标段编号： 2606-440304-04-01-159012002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 中心区部分区域道路修缮整治工程（重新招标）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

日期： 2026年07月21日

目 录

第一章、 企业类似工程业绩 17

1.1. 福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程) .. 18

1.1.1. 中标通知书 18

1.1.2. 施工合同 19

1.1.3. 竣工验收报告 25

1.1.4. 获奖情况 31

1.1.5. 履约证明 32

1.2. 惠州仲恺高新区智能终端装备制造产业园侨八路、葵北路、东升南路西段 K0+000~K0+577.299、石泉岭路（东升北路~东升南路）K0+033.662~K0+815 施工总承包 33

1.2.1. 施工许可证 33

1.2.2. 施工总承包合同 34

1.2.3. BT 合同中标通知书 37

1.2.4. BT 合同 38

1.2.5. 变更材料 41

1.2.6. 竣工验收报告 59

1.2.7. 竣工验收备案表 63

1.3. 宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程（施工） 68

1.3.1. 中标通知书 68

1.3.2. 施工合同 69

1.3.3. 竣工验收报告 75

第二章、 拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩 78

2.1. 拟派项目经理-潘兆宽 79

2.1.1. 社保及证明文件 80

2.1.2. 项目经理业绩- 沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期） 85

2.1.3. 项目经理业绩-福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程) 100

2.2. 技术负责人业绩-朱奎 114

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

2.2.1. 技术负责人证书及社保证明文件 115
2.2.2. 技术负责人业绩- 福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程) 118
2.3. 安全负责人业绩-张雪松 132
2.3.1. 安全负责人证书及社保证明文件 132
2.3.2. 安全负责人业绩- 福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程) 135
第三章、 企业专业技术人员规模 149
3.1. 一级注册建造师信息查询官网的注册信息截图 149
3.2. 中级及以上工程师职称证书 154
3.2.1. 庄小学 157
3.2.2. 李迪平 158
3.2.3. 吴显军 159
3.2.4. 彭颖 160
3.2.5. 杨薇 161
3.2.6. 陈瑾 162
3.2.7. 庄外业 163
3.2.8. 梁毓 164
3.2.9. 朱奎 165
3.2.10. 熊奇志 166
3.2.11. 兰千龙 167
3.2.12. 雷流生 168
3.2.13. 黄建平 169
3.2.14. 庄展祥 170
3.2.15. 庄志强 170
3.2.16. 庄文化 171
3.2.17. 黄伟 171
3.2.18. 赵凤 172
3.2.19. 杨锦波 173

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.20. 庄庆挺 174
3.2.21. 蔡龙珠 175
3.2.22. 张二伟 176
3.2.23. 庄小科 177
3.2.24. 庄永城 178
3.2.25. 王武 179
3.2.26. 陈锦昌 180
3.2.27. 文中良 181
3.2.28. 石文武 181
3.2.29. 潘康荣 182
3.2.30. 肖亮业 183
3.2.31. 彭细马 184
3.2.32. 娄毅民 185
3.2.33. 彭家伦 186
3.2.34. 徐文武 187
3.2.35. 甘长磊 187
3.2.36. 王宏才 188
3.2.37. 李勇 189
3.2.38. 李文辉 190
3.2.39. 黄术滨 191
3.2.40. 潘兆宽 191
3.2.41. 吴高进 193
3.2.42. 陈学振 194
3.2.43. 余伟东 195
3.2.44. 庄景杰 196
3.2.45. 查继光 197
3.2.46. 叶植夯 198
3.2.47. 陈日林 199
3.2.48. 蒋宇龙 200
3.2.49. 卓秀园 201

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.50. 周桃和 202
3.2.51. 周连城 203
第四章、 履约评价 204
4.1. 福塔安全隐患整治工程 205
4.2. 市民中心北广场渗漏维修及安全隐患整治工程 206
4.3. 翠园中学东晓校区扩建工程施工总承包 207
第五章、 拟投入项目团队人员 208
5.1. 项目经理-潘兆宽 210
5.1.1. 拟派项目负责人社保及证明文件 211
5.2. 技术负责人业绩-朱奎 216
5.2.1. 技术负责人证书及社保证明文件 217
5.3. 管理班子其他管理人员设置 220
5.3.1. 安全负责人-张雪松 220
5.3.2. 质量负责人-彭细马 223
5.3.3. 市政工程师-杨锦波 227
5.3.4. 土建工程师-陈日林 230
5.3.5. 给排水工程师-彭颖 233
5.3.6. 机电工程师-庄景杰 235
5.3.7. 园林绿化工程师-杨薇 238
5.3.8. 测量工程师-李迪平 241
5.3.9. 造价工程师-兰千龙 245
5.3.10. 安全员-庄永城 249
5.3.11. 资料员-庄文化 253
5.3.12. 材料员-赵凤 256
5.3.13. 质量员-张二伟 259
5.3.14. 市政施工员-庄庆挺 263
5.3.15. 土建施工员-王武 267
5.3.16. 机械员-庄小科 270
5.3.17. 劳资专管员-庄凯鹏 274

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

第六章、 投标人“百千万工程"项目帮扶业绩 277

6.1. 绿谷公园破损设施修复五方共建协议 277

6.1.1. 施工合同 277

6.1.2. 验收证明资料 285

6.1.3. 感谢信 287

6.2. 参与“百千万工程”意愿书 289

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

附件 1-企业基本情况一览表

企业名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市承翰建筑工程有限公司 深圳市华岳建筑工程有限公司 深圳市华晟建设股份有限公司
统一社会信用代码	91440300746623159N	企业类型	股份有限公司（按营业执照填写）
法定代表人	庄展祥	成立时间	2003 年 2 月 25 日
主项资质	建筑工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 机电工程施工总承包贰级 地基基础工程专业承包壹级	企业股东信息（主要）	深圳市展昇发展控股有限责任公司 60% 深圳市鼎竣陞科技发展有限公司 40%
企业专业技术人员规模人数（一级注册建造师）	71	企业专业技术人员规模人数（中级以上工程师）	51

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

企业工商注册基本信息

注册资金	36000.00 万元
注册地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路 2 号奥林匹克大厦 2201（包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第 15 层

营业执照

统一社会信用代码
91440300746623159N

营业执照
（副 本）

名　　称　深圳市华晟建设集团股份有限公司
类　　型　股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）
成立日期　2003年02月25日
法定代表人　庄展祥
住　　所　深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2026 年 01 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

变更（备案）通知书

[2014]第82109743号

深圳市华岳建筑工程有限公司:

我局已于二〇一四年七月十五日对你企业申请的（企业名称、法定代表人（负责人））变更予以核准；对你企业的（高管人员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下:

变更前企业名称: 深圳市承翰建筑工程有限公司

变更后企业名称: 深圳市华岳建筑工程有限公司

变更前法定代表人（负责人）: 庄小篆

变更后法定代表人（负责人）: 王克鸿

备案前高管人员: 庄小篆（总经理）

备案后高管人员: 王克鸿（总经理）

章程备案

深圳市市场监督管理局

二〇一四年七月十七日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

变更（备案）通知书

21700680534

深圳市华晟建设股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月十四日对你企业申请的（企业类型、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准； 对你企业 的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 庄惠密（监事）

备案后监事信息： 庄展祥（职工监事），庄惠密（监事会主席），杨薇（职工监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 庄小篆（董事），刘意（董事），吴显军（董事），庄建铮（董事），黄万莉（董事）

备案前董事成员： 庄小篆（董事长）

备案后董事成员： 庄小篆（董事长）

章程备案

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前法定代表人信息： 王克鸿

变更后法定代表人信息： 王克鸿

变更前住所： 深圳市福田区商报路奥林匹克大厦第11层DEFGHK

变更后住所： 深圳市福田区莲花街道商报路奥林匹克大厦第15层

变更前名称： 深圳市华岳建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市华晟建设股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b... 2017-10-10

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

变更通知书 页码，2/2

深圳市市场监督管理局

二〇一七年九月十四日

注册业务专用章（电子）

https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b... 2017-10-10

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

变更（备案）通知书

21700823980

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月二十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华晟建设股份有限公司

变更后名称： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一七年九月二十八日

深圳市市场监督管理局 注册业务专用章 (电子)

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

变更（备案）通知书

21801382185

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一八年三月二十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业 的（总经理）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 王克鸿（总经理）

备案后总经理： 庄小专（总经理）

变更前法定代表人信息： 王克鸿

变更后法定代表人信息： 庄小专

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一八年三月二十三日

深圳市市场监督管理局
注册业务专用章
（电子）

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

市场监督官网信息截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

深圳市华晟建设集团股份有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300746623159N
注册号：	440301103466791
商事主体名称：	深圳市华晟建设集团股份有限公司
住所：	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层
法定代表人：	庄展祥
认缴注册资本（万元）：	36000
经济性质：	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）
成立日期：	2003-02-25
营业期限：	自2003-02-25起至2033-02-25止
核准日期：	2026-01-21
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市华晟建设集团股份有限公司大鹏分公司(注销)
备注：	

打印时间： 2026年01月23日9:51:42

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开
基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 发起人及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

深圳市华晟建设集团股份有限公司 存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码：91440300746623159N
注册号：
法定代表人：庄展祥
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2003年02月25日

关注 更多

发起人及出... | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异... | 列入严重违...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91440300746623159N	企业名称：	深圳市华晟建设集团股份有限公司
注册号：		法定代表人：	庄展祥
类型：	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)	成立日期：	2003年02月25日
注册资本：	36000.000000万人民币	核准日期：	2026年01月21日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		
经营范围：	一般经营项目：市政公用工程施工总承包壹级、房屋建筑工程施工总承包壹级（凭资质证书编号A1104044030461-6/1经营）；经营进出口业务；从事园林绿化工程的设计与施工；信息技术咨询服务。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。建筑材料销售；建筑装饰材料销售；金属结构销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：普通货运，货物专用运输（集装箱）。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳市展昇发展控股有限责任公司	21600	2021年8月6日	其他	21600	2022年4月1日	其他
2	深圳市鼎城贰科技发展有限公司	14400	2021年8月6日	其他	14400	2022年4月1日	其他

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页 上一页 1 下一页 末页

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

资质证书扫描

使用有效期：2026年06月30日
- 2026年12月27日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

详 细 地 址： 深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300746623159N **经 济 性 质：** 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

证 书 编 号： D144A00691

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日；市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日

发证机关：

2026 年 01 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

建筑业企业资质证书

证书编号：D244015974

企业名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

统一社会信用代码：91440300746623159N

法定代表人：庄展祥

注册地址：深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层

有效期：至2028年11月16日
（请扫码查看各项资质有效期）

资质等级：机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月28日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第一章、企业类似工程业绩

附件 2-企业同类工程业绩

1、项目名称：福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）；合同额：6957.2829 万元；竣工时间：2023 年 08 月 25 日

2、项目名称：惠州仲恺高新区智能终端装备制造产业园侨八路、葵北路、东升南路西段 K0+000~K0+577.299、石泉岭路（东升北路~东升南路）K0+033.662K0+815 施工总承包；合同额：6500.00 万元；交（竣）工时间：2022 年 01 月 21 日

3、项目名称：宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程（施工)；合同额：5201.11 万元；交（竣）工时间：2022 年 04 月 26 日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.1.福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程)

1.1.1.中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030420200043010002

标段名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）

建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：6957.282981万元

中标工期：182天

项目经理(总监)：李勇

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)：
日期：2021-04-27

查验码：1354891226569655　　查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.1.2.施工合同

建设工程施工合同

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号：\\。
4. 资金来源：政府 100%。
5. 工程内容：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。
6. 工程承包范围：包括（但不仅限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以业主提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 04 月 19 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 10 月 18 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

天）。

工期总日历天数：182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：签约合同价为：人民币（大写）陆仟玖佰伍拾柒万贰仟捌佰贰拾玖元捌角壹分(¥69,572,829.81)，中标净下浮率：14.52%；变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万捌仟肆佰叁拾叁元捌角壹分(¥1338433.81元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/_____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/_____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万壹仟伍佰捌拾陆元零玖分(¥3,791,586.09)。

2. 合同价格形式：单价合同 。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“项目业主”）的委托对本项目进行代建，发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用；发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用；因此，承包人确认，承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前，承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核，在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请，如财政资金未到达发包人账户的，发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任，承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限，承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的，承包人不

2

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。

5.承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：李勇，注册编号：粤 144161635872。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）补充条款；

（5）专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

（9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（10）图纸和技术规格书；

（11）已标价工程量清单；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

3

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份。

4

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

发包人：深圳市市政设计研究院有限公司（盖章）	承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：91440300665890108N	组织机构代码：91440300746623159N
地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦	地址：深圳市福田区莲花街道商报路 2 号奥林匹克大厦 2201（包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第 15 层
电话：0755-83265011	电话：0755-83509908
开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
账号：4000025209022101117	账号：44201538900052528738

5

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.1.3.竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期：2023 年 8月25日

发出日期：2023年 8月25日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺筑28201m²，人行道石材铺装11733m²，自行车道透水混凝土铺筑2988m²，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543m²，热熔标线1600m²，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981
结构类型	/	开工日期	2021年 7 月 23 日
施工许可证号	深福建施函（2021）10号	竣工日期	2023年 8月25日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程完成情况	竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：林[illegible] 2019年8月25日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2019年8月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月25日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

会 议 签 到 表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议　　会议时间：2023.8.15

会议地点：福强路项目会议室　　主 持 人：冯振霞

姓 名	工作单位	职 务	联系电话
[illegible]	市交通运输局福田管理局		
林镇江	〃		
鲍雪	〃		
[illegible]	〃		
[illegible]	〃		
赵志全	交通治理处		
[illegible]	深圳市政院	代建	13926552253
冯振霞	深圳市政院	代建	13316859125
万晓霞	深圳市政院	代建	13714759770
[illegible]	市政院	代建	13514[illegible]
[illegible]	市政院	代建	13600417500
[illegible]	深圳市[illegible]监理公司	总监	18620365016
[illegible]	〃 〃		13822831162
[illegible]	〃 〃		13728838299
陶[illegible]	〃		18898357116
[illegible]	深圳市政院		137152[illegible]

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

会 议 签 到 表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议　　会议时间：2023.8.15

会议地点：福强路项目会议室　　主 持 人：冯扬霞

姓 名	工作单位	职 务	联系电话
肖添翔	深圳市政研究		13215630786
邓祥意	〃		13828765651
陈鹏	深圳市政研究		18319023205
刘昊	福田交通局		18849788911
陈涛	福田交通局		15926259363
牛[illegible]	华晟	技术负责人	18078707771
李勇	华晟	项目经理	
赵[illegible]	华晟	执行经理	18718567198
罗欢	华晟	资料员	15724093488
卓李同	华晟	工程师	15720398620
张[illegible]松	华晟	安全主任	15274494606
甘长磊	华晟	质量主任	18344011981
蒋[illegible]龙	华晟	生产经理	
潘兆宽	华晟	项目副经理	13418751179

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.1.4.获奖情况

2023年广东省市政工程安全文明施工示范工地

荣誉证书

证书编号：施工-AQWM2023015

深圳市华晟建设集团股份有限公司

贵单位施工的福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程，被评定为“二〇二三年度广东省市政工程安全文明施工示范工地”。特发此证。

项目经理：李勇

专职安全员：庄凯特

广东省市政行业协会

二〇二三年七月

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.1.5.履约证明

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市市政设计研究院有限公司		评价期限	2021 年 7 月 23 日至 2023 年 1 月 6 日	
承包商名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	庄小专 0755-83509908		项目负责人及联系方式	李勇 18002578875	
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路 2 号奥林匹克大厦 2201（包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第 15 层				
工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	6957.28（万元）	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期	2021 年 7 月 23 日	实际竣工日期	2023 年 1 月 6 日	实际工期	532 日

四、履约评价分项得分

分项内容（每项 20 分，总分 100 分）	得分
1、工期	18
2、工程质量	20
3、安全文明	20
4、管理人员素质和水平	18
5、和发包人的配合度	19
合计	95

备注：

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

由华晟承建我单位的福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程，项目获得了 2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。在工程施工过程中，能够认真履约合同，应积极配合甲方和监理单位的工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工优秀，能较好服从协调配合。

（建设单位公章）

日期：2023 年 9 月 28 日

评价等级 ☑优秀 □良好 □合格 □不合格

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

1.2.惠州仲恺高新区智能终端装备制造产业园侨八路、葵北路、东升南路西段K0+000~K0+577.299、石泉岭路（东升北路~东升南路）K0+033.662~K0+815施工总承包

1.2.1.施工许可证

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441352202007300202
441352202007300219

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关

发证日期 2020 年 07 月 30 日

建设单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		
工程名称	东升南路西段（智慧大道-石泉岭路）、侨八路（东升北路-东升中路）、石泉岭路（东升北路-东升南路段）、葵北路（东升南路-葵二路）		
建设地址	仲恺高新区东升片区		
建设规模	2502米	合同价格	6500 万元
勘察单位	河南省地矿建设工程（集团）有限公司		
设计单位	广西富盟工程设计有限公司		
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		
监理单位	广东远顺建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	梁坤祥	设计单位项目负责人	谢克平
施工单位项目负责人	李勇	总监理工程师	文森山;
合同工期	2020-01-01 至 2021-05-31		
备注	施工单位项目负责人李勇变更为徐文武。 2020年9月17日		

注意事项:

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

1.2.2.施工总承包合同

合同编号：建（惠）CYL-20-E710

惠州仲恺高新区智能终端装备制造侨八路、葵北路、东升南路西段K0+000～K0+577.299、石泉岭路（东升北路～东升南路）K0+033.662～K0+815施工总承包合同

工程名称：惠州仲恺高新区智能终端装备制造产业园侨八路、葵北路、东升南路西段K0+000～K0+577.299、石泉岭路（东升北路～东升南路）K0+033.662～K0+815施工总承包

工程地点：仲恺高新区陈江街道东升村

发包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

1

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第一部分　合同协议书

发包人：（全称）　深圳市华晟建设集团股份有限公司

承包人：（全称）　深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施侨八路、葵北路、东升南路西段 K0+000～K0+577.299、石泉岭路（东升北路～东升南路）K0+033.662～K0+815 施工总承包（项目名称），已接受深圳市华晟建设集团股份有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目施工总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）发包人要求；

（6）价格清单；

（7）承包人建议；

（8）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 项目概况与范围

本项目为 LED 产业园区的一部分，位于仲恺高新区智能终端装备制造产业园区西部，侨八路、葵北路、东升南路西段 K0+000～K0+577.299、石泉岭路（东升北路～东升南路）K0+033.662～K0+815 施工总承包，建安费约 6500 万元。四条道路施工内容包括道路工程、交通工程、排水工程及照明、电力及通信工程等。

4. 暂定合同价：人民币（大写）陆仟伍佰万元整（¥65,000,000.00 元）。

注：上述为暂定合同价，结算时按合同有关约定进行结算。

5. 承包人项目经理：；施工负责人：。

6. 工程质量符合的标准和要求：合格　。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

2

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

9. 承包人计划开始工作时间：2020 年 1 月 1 日，实际开始工作时间于中标通知书发出之日起计算。拟完工时间：2021 年 5 月 31 日。

10. 本协议书一式 肆 份，合同双方各执 贰 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分

发包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

年月 日

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

开户银行：

账号：

年月 日

第二部分 通用合同条款

详见合同范本文件通用合同条款内容

第三部分 专用合同条款

1. 一般约定

1.1 词语定义

1.1.1 合同当事人和人员

1.1.1.1 发包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

1.1.1.2 承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

1.1.1.3 监理人：。

1.1.2 工程和设备

1.1.2.1 区段工程：无。

1.1.2.2 永久占地：具体见施工图纸及设计报告。。

1.1.2.3 临时占地：具体见施工图纸及设计报告。。

1.1.3 日期、检验和竣工

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

1.2.3.BT 合同中标通知书

BT 特 许 建 设 项 目 招 标

中 标 通 知 书

类别：特许建设

深圳市承翰建筑工程有限公司：

根据惠州仲恺高新技术产业开发区东升工业园建设项目 BT 招标评标委员会对各投标申请人的评审结果，经核准，确定贵司为惠州仲恺高新技术产业开发区东升工业园建设项目 BT 特许建设项目的中标单位。

项目的有关内容：

1、**中标范围：**仲恺新区陈江街道东升村片区约 1500 亩的土地前期开发、基础设施配套建设等相关项目的投资与建设。

2、**投资估算：**列入本次 BT 建设的项目总投资共约 18000 万元人民币。其中：征地拆迁费 8000 万元（以国土测算为准），建安费 10000 万元。实际总投资额根据惠州仲恺高新技术产业开发区财政局审定预算、结算、项目前期费用等相关资料与双方合同约定进行核定。

3、**工期安排：**以招标人书面下达的建设计划为准；于监理下发开工令之日开始计算工期。

4、贵司须在本中标通知书签发之日起 28 天内与惠州仲恺高新技术产业开发区陈江街道办事处签订惠州仲恺高新技术产业开发区东升工业园建设项目投资建设移交与回购合同

经确认，准予发放。

招标代理机构：
广东惠通工程顾问有限公司
2011 年 1 月 25 日

招标人：
惠州仲恺高新技术产业开发区陈江街道办事处
2011 年 1 月 25 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.2.4.BT 合同

惠州仲恺高新技术产业开发区东升工业园建设项目投资建设移交与回购合同

甲方：惠州仲恺高新技术产业开发区陈江街道办事处
乙方：深圳市承翰建筑工程有限公司

概　　述

根据国家有关鼓励民营资本投资公共设施项目建设的相关政策，以及惠州仲恺高新技术产业开发区管委会会议纪要（惠仲委纪【2010】48 号）精神及区各相关部门意见，甲方决定将惠州仲恺高新技术产业开发区东升工业园建设项目采用"工程项目投资建设移交与回购"的模式（简称 BT 模式）进行建设。

甲方通过对惠州仲恺高新技术产业开发区东升工业园建设项目的投资建设业主公开招标，确定授予中标人乙方为本合同工程项目建设期间的投资建设业主，甲方则为本工程项目的定购人与回购人。在甲方同意按照本合同约定全面回购乙方投资建设本合同工程项目的前提下，乙方愿意按照本合同约定投资建设本合同工程项目。为高标准、高质量地完成本合同工程项目，甲乙双方经过反复协商一致，在平等互利的原则下订立本合同。

第一章　投资建设权

第一条　　词语定义

除非本合同另有规定，本合同书中的以下词语应具有以下含义：

1.1"甲方"是指广东省惠州仲恺高新技术产业开发区人民政府授权的单位。

1.2"乙方"是指通过法定招投标程序竞得本合同工程项目投资建设权的深圳市承翰建筑工程有限公司。

"本合同工程项目"是指惠州仲恺高新技术产业开发区东升工业园建设项目。

"工程建设期"是指为本合同生效之日起至该本合同工程项目的竣工验收合格之日止。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

第二条　解释

1.1　在本合同书中使用的标题不影响对本合同书的解释。

1.2　本合同书项下各条款之标题仅为索引之便而设，不影响本合同书的结构、内容及其含义或解释，在解释本合同书时应予以忽略。

1.3　除非本合同书另有规定，在本合同书项下，可行使某项权利或履行某项义务的日期均为日历天，如果截止时间遇非工作日，可于该日期后的首个工作日行使该项权利或履行该项义务。

第三条　投资建设权

3.1 甲方授予乙方投资建设权的范围

根据项目所在地总体规划要求，按照效率优先、分步建设的原则，对位于惠州市仲恺新区陈江街道东升村片区的占地约1500亩的土地进行土地前期开发，包括委托勘察、委托设计、委托审图、城市基础设施建设、市政公用（益）设施建设以及土地平整等。具体位置与四至范围见附件规划图。

3.2　项目投资规模：工程总投资额约 18000 万元人民币。其中：征地拆迁费约 8000 万元（以国土测算为准，由甲方向乙方融资后实施），建安费 10000 万元。

实际总投资额根据惠州仲恺高新技术产业开发区财政局审定预算、结算、项目前期费用等相关资料与双方合同约定进行核定。

3.3　投资建设权的独占性

甲方授予乙方独占的投资建设权，甲方保证不将本合同项下的投资建设权授予其他任何一方，但发生下列情况的除外：

3.3.1 乙方未能履行其在本合同约定的责任和义务；

3.3.2 区或市财政安排资金实施的项目。

3.4　项目所有权

工程建设期间，乙方拥有本工程项目投资建设部分的所有权，但项目用地及其地上的附着物按国家有关规定执行。

3.5 投资建设权期限

本工程项目的投资建设权期限为本合同生效之日起至该项目的移交完成之日止。

3.6 投资建设权延期

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第十九条　合同的附件

本合同约定的包括但不限于与本合作项目有关的所有会议纪要、政府批文及相关授权文件等均作为本合同之附件，附件是本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。

第二十条　争议的解决

甲乙双方在履行本合同过程中引起的争议，应当协商解决，如未能协商一致，任何一方可向合同履行地人民法院起诉。

第二十一条　合同生效

本合同经甲乙双方代表签字盖章后生效，本合同书正本捌份，双方各执肆份。

第二十二条　合同变更

本合同未尽事宜，甲乙双方可以另行签订补充合同，补充合同与本合同具有同等法律效力。

甲方（盖章）：惠州仲恺高新技术产业开发区陈江街道办事处	乙方（盖章）：深圳市承翰建筑工程有限公司
法定代表人：	法定代表人：
或授权代表：	或授权代表：

签订地点：

日期：2011 年 1 月 25 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.2.5.变更材料

序号	原名称	变更后名称	备注
一	建设单位名称变更		
第 1 次变更	惠州仲恺高新区陈江街道办事处	惠州仲恺高新区经济发展局	
第 2 次变更	惠州仲恺高新区经济发展局	惠州仲恺高新区投资开发有限责任公司	
第 3 次变更	惠州仲恺高新区投资开发有限责任公司	惠州仲恺城市发展集团有限公司	
二	施工单位名称变更		
第 1 次变更	深圳市承翰建筑工程有限公司	深圳市华岳建筑工程有限公司	
第 2 次变更	深圳市华岳建筑工程有限公司	深圳市华晟建设股份有限公司	
第 3 次变更	深圳市华晟建设股份有限公司	深圳市华晟建设集团股份有限公司	
三	工程名称名称变更		
第 1 次变更	工程名称：惠州仲恺高新区智能终端装备制造产业园侨八路、葵北路、东升南路西段 K0+000~K0+577.299、石泉岭路（东升北路~东升南路）K0+033.662~K0+815 施工总承包	侨八路、葵北路、东升南路西段、石泉岭路(东升北路~东升南路)	

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.2.5.1 建设单位：惠州仲恺高新区陈江街道办事处变更惠州仲恺高新区经济发展局

BT

合同主体变更协议

甲方：惠州仲恺高新区陈江街道办事处
乙方：深圳市承翰建筑工程有限公司
丙方：惠州仲恺高新区经济发展局

2011 年 1 月 25 日，甲乙双方签订的《东升工业园建设项目投资建设移交与回购合同》现正在履行中。为加快该项目的建设，经甲、乙、丙三方协商，就上述既有合同主体变更事宜达成如下协议：

一、自本协议签订之日起，丙方取代甲方，成为既有合同一方主体。

二、三方一致同意由丙方获得既有合同中甲方拥有的各种权利和利益，以及承担甲方承担的各种义务和责任。

三、本协议自甲、乙、丙三方盖章之日起生效。本协议一式六份，甲、乙、丙各执两份。

甲方（盖章）　　乙方（盖章）
法定代表人　　法定代表人
或授权代表　　或授权代表

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

（此页无正文）

丙方（盖章）

法定代表人

或授权代表

签订日期：　2013 年 11 月 20 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

23

惠州仲恺高新技术产业开发区东升工业园建设项目
投资建设移交与回购合同
补充协议（二）

甲方：惠州仲恺高新技术产业开发区经济发展局

乙方：深圳市华晟建设集团股份有限公司

2011 年 1 月 25 日乙方与惠州仲恺高新技术开发区陈江街道办事处签订了《惠州仲恺高新技术产业开发东升工业园建设项目投资建设移交与回购合同》（下称：原合同），惠州仲恺高新技术开发区陈江街道办事处与甲方、乙方于 2013 年 11 月 20 日签订《合同主体变更协议》将原合同约定的惠州仲恺高新技术开发区陈江街道办事处的权利与义务全部转由甲方继受，2016 年 12 月 29 日与甲方签订了补充协议（下称：补充协议（一））。

现根据惠州仲恺高新区管委会常务会议纪要（惠仲常务纪〔2018〕7 号）精神，甲乙双方本着互利互惠的原则，经友好协商达成一致，在原合同、补充协议（一）基础上，特订立补充协议（二），内容如下：

第一条 原合同第一章第三条第 3.1 款修改为：片区内约 1500 亩土地前期开发、10 个场地平整（见附件 1）、8 条道路及配套设施［8 条道路包括：产业一路（新华大道至智慧大道南延线）、产业二路（新华大道至智慧大道南延线）、产业三路（新华大道至智慧大道南延线）、石泉岭路（产业一路至葵二路）、侨八路（产业一路至产业二路）、葵北路（产业三路至葵二路）、葵二路（新华大道至石泉岭路）、兴业大道（新华大道至智慧大道南延线立交桥前）］。列表如下：

产业一路	新华大道至智慧大道南延线

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

产业二路	新华大道至智慧大道南延线，其中新华大道至石泉岭路之间已完成
产业三路	新华大道至智慧大道南延线，其中新华大道至石泉岭路之间已完成
石泉岭路	产业一路至葵二路
侨八路	产业一路至产业二路
葵北路	产业三路至葵二路
葵二路	新华大道至石泉岭路
兴业大道	新华大道至智慧大道南延线立交桥

第二条 原合同第一章第三条第 3.2 款修改为：工程总投资额约 30100 万元人民币。其中：征地拆迁费及其他费用约 9500 万元，建安费 20600 万元。

第三条 本协议生效后，2019 年 1 月 31 日前已开工的产业一路全段、产业二路（新华大道至石泉岭路段）、石泉岭路（产业三路至葵二路段）、兴业大道全段，工程完工后甲方应 15 天内组织验收、移交、结算及回购；2019 年 1 月 31 日后具备开工条件且甲方要求实施的项目，工程完工后甲方应 15 天内组织验收、移交、结算及回购。因不可抗力、政府法律法规或政策调整、甲方征地拆迁、第三方阻工等非乙方原因导致工程（含单位、单项、分项、分部工程）累计停工 90 天以上的，乙方有权要求甲方对已施工部分进行一次性验收、移交、结算及回购。

第四条 原合同第三章第九条“工程项目回购费的支付”项，补充协议（一）第八条修改为：本合同项目的融资本息、工程回购费由甲方可以但不限于政府资金、财政预算资金等进行支付。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第六条 本协议生效后，即成为原合同、补充协议（一）不可分割的组成部分，与原合同、补充协议（一）具有同等的法律效力。除本协议中明确所作修改及补充的条款之外，原合同、补充协议（一）的其余部分继续有效，本协议与原合同、补充协议（一）有相互冲突时，以本协议为准。

第七条 本协议一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，具有同等法律效力，自双方签字盖章后生效。

附件 1:东升片区 10 个地块场平图

附件 2:利息计算表

甲方（盖章）：惠州仲恺高新技术产业开发区经济发展局

法定代表人（或授权代表）：

签订日期：2019.1.21

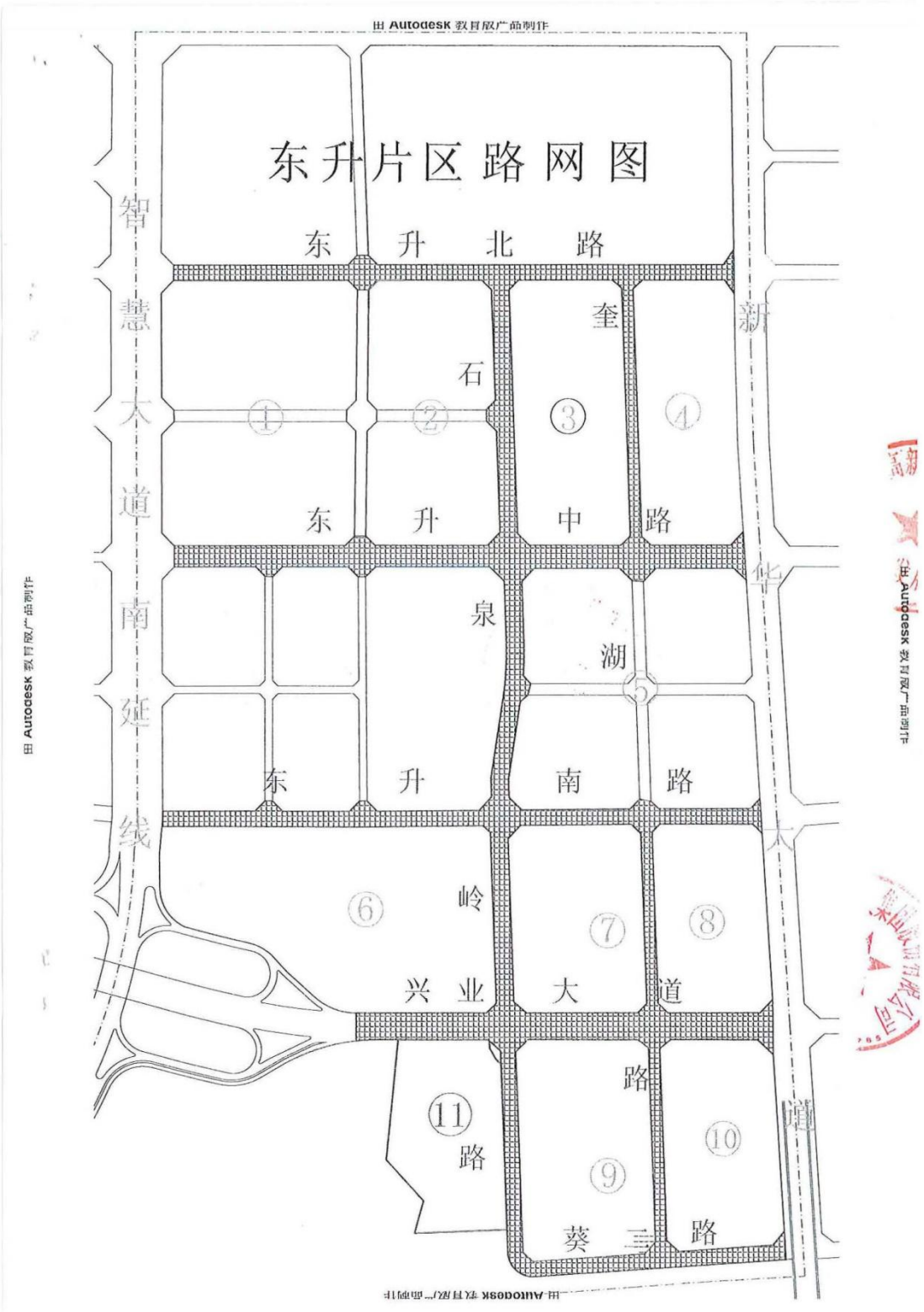
乙方（盖章）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定代表人（或授权代表）

签订日期：2019.1.21

小庄专庄

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034



深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

1.2.5.2 建设单位：惠州仲恺高新区经济发展局变更惠州仲恺高新区投资开发有限责任公司

惠州仲恺高新区科技创新局

惠仲科函〔2014〕196号

仲恺高新区科技创新局关于惠州仲恺高新区智能终端装备制造产业园项目立项调整的复函

惠州仲恺高新区投资开发有限责任公司：

你司报来有关材料收悉，经研究，提出以下意见：

一、根据惠仲常务纪〔2014〕10号，原则上同意将项目名称由“惠州仲恺高新区LED产业园基础建设工程项目”变更为“惠州仲恺高新区智能终端装备制造产业园项目”。

二、原则上同意项目建设主体由“仲恺高新区经济发展局”变更为“惠州仲恺高新区投资开发有限责任公司”。

三、建设内容包括该园区总用地面积约6.22平方公里范围内仲恺人民医院新院以及新华大道等道路交通工程、给水工程、排水工程、排污工程、供电工程、通信工程、绿化工程等。

四、原则上同意项目总投资由20.5135亿元增加至46.0030亿元，银行贷款30亿元，其余由你司自筹。

特此函复。

仲恺高新区科技创新局
2014年6月27日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

1.2.5.3　建设单位：惠州仲恺高新区投资开发有限责任公司合并到惠州仲恺城市发展集团有限公司。

链接：https://www.zkcfjt.com/h-col-122.html

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

中共惠州仲恺高新区委办公室文件

惠仲党办发〔2019〕1号

中共仲恺高新区委办公室 仲恺高新区管委会办公室关于印发《仲恺高新区国有企业改革重组方案》的通知

各园区，各镇（街道），区直各有关单位：

《仲恺高新区国有企业改革重组方案》业经区委常委会（惠仲常委纪〔2019〕11号）审议通过，现印发给你们，请认真贯彻执行。

中共仲恺高新区委办公室
仲恺高新区管委会办公室
2019年8月12日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

仲恺高新区国有企业改革重组方案

为深入贯彻《中共中央、国务院关于深化国有企业改革的指导意见》（中发〔2015〕22号）及相关配套文件精神，全面落实《中共广东省委、广东省人民政府关于深化国有企业改革的实施意见》（粤发〔2016〕19号）、《中共惠州市委、惠州市人民政府关于深化国有企业改革的实施意见》（惠市委发〔2016〕12号）和《中共仲恺高新区委、仲恺高新区管委会关于进一步深化国有企业改革发展的实施意见》（惠仲党发〔2018〕1号），结合仲恺高新区实际，制定本方案。

一、总体思路与目标

深入学习贯彻习近平总书记关于国有企业改革思想和系列重要讲话精神，根据区委、区管委会深化国有企业改革的工作部署，集中整合区属经营性资产，做大国有企业资产规模；通过依法授予特许经营权或政府购买服务等方式，增加企业现金流，提升企业自我造血能力；充分激发企业活力，实现国有资本集聚放大效应；通过优化配置各类资源和生产要素，增强区属国有企业在基础设施建设、城市运营服务、产业创新培育等领域的核心竞争力，更好发挥协同效应，把国有企业做强做优做大，助推仲恺高新区建设国家一流高新区。

二、主要内容和任务

严格依照《公司法》《企业国有资产法》等法律、法规和规

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

章，结合现有企业产权关系、战略布局、经营状况等实际情况，采用股权、资产无偿划拨或资产协议转让等多种方式重组集团。

（一）成立惠州仲恺城市发展集团有限公司（以下简称区城市发展集团）

1. 合并重组区控股公司、投开公司、智谷公司，陈江粮所以及下属企业，成立区城市发展集团。建立健全法人治理结构，建立适应市场竞争的经营管理机制和用人制度。聚焦城市基础设施投资建设、土地开发、城市运营服务、人才开发等业务领域。根据业务发展需要成立多家专业子公司，同时合并同质子公司，注销无实质运营子公司。其中智谷公司合并为区城市发展集团下属子公司，由潼湖生态智慧区管委会负责管理；成立专业子公司参与357创新产业带开发建设；陈江粮所负责完成区管委会的粮食储备、粮食应急调配等政策性任务。（牵头单位：区城市发展集团；配合单位：潼湖生态智慧区管委会、区两委办、区党群办、区科技创新局、区财政局）

2. 整合经营性资产。在符合国有资产管理有关规定的前提下，将区机关事务管理中心负责管理以及在相关职能部门名下的49号小区和15号小区人才公寓、农机三厂和农机学校、区体育馆等经营性资产（详见附件1），通过有偿协议转让方式，转让至区城市发展集团名下，增加企业经营性优质资产。（牵头单位：区财政局；配合单位：区两委办、区党群办、区宣教文卫办、区住房和城乡规划建设局、区农村工作局、区市场监督管理局、区国土资源分局，各镇（街道），区城市发展集团）

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3. 依法赋予城市公用等运营业务。坚持政企分开和管理主体不变、事项职责不变原则，通过依法授予特许经营权或采取政府购买服务方式，赋予区城市发展集团参与区内环卫保洁、水面清捞保洁、绿化养护、污水和垃圾处理等环境整治类；管网养护、户外广告、智慧城市、公园、综合管廊、城市供电等公共设施运营维护类；土地和园区开发、城市更新、矿产开采等城市建设类；劳务派遣、人才培训、物业管理、餐饮服务等城市服务类业务，增加企业营业收入，壮大企业现金流。（牵头单位：区财政局；配合单位：区党群办、区宣教文卫办、区住房和城乡规划建设局、区农村工作局、区国土资源分局、区公用事业办、区城乡环境卫生管理中心，各镇（街道），区城市发展集团）

（二）成立惠州仲恺创新投资集团有限公司（以下简称区创新投资集团）

以区科技园公司为主体，吸收合并区内优质资产资源，成立区创新投资集团。建立健全法人治理结构，建立适应市场竞争的经营管理机制和用人制度。聚焦园区建设运营服务、产业投资两大业务板块，加快电子信息产业孵化，做大做强新兴产业孵化平台，积极参与资本运作和产业投资，培育企业利润增长点。将区职能部门名下的大学生孵化基地、人力资源产业园、同方信息港孵化器等经营性资产以及各镇（街道）名下的孵化器资产（详见附件2）通过协议转让或资产划转等方式，划转至区创新投资集团名下。（牵头单位：区创新投资集团；配合单位：区两委办、区科技创新局、区财政局、区社会事务局，各镇（街道））

中共惠州仲恺高新区委办公室　　2019年8月12日印发

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.2.5.4 公司名称变更证明资料：

变更（备案）通知书

[2014]第82109743号

深圳市华岳建筑工程有限公司:

我局已于二〇一四年七月十五日对你企业申请的（企业名称、法定代表人（负责人））变更予以核准；对你企业的（高管人员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下:

变更前企业名称: 深圳市承翰建筑工程有限公司

变更后企业名称: 深圳市华岳建筑工程有限公司

变更前法定代表人（负责人）: 庄小篆

变更后法定代表人（负责人）: 王克鸿

备案前高管人员: 庄小篆（总经理）

备案后高管人员: 王克鸿（总经理）

章程备案

深圳市市场监督管理局

二〇一四年七月十七日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

变更（备案）通知书

21700680534

深圳市华晟建设股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月十四日对你企业申请的（企业类型、法定代表人信息、住所、名称）变更予以核准；对你企业 的（监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 庄惠密（监事）

备案后监事信息： 庄展祥（职工监事），庄惠密（监事会主席），杨薇（职工监事）

备案前其他董事信息：

备案后其他董事信息： 庄小篆（董事），刘意（董事），吴显军（董事），庄建铮（董事），黄万莉（董事）

备案前董事成员： 庄小篆（董事长）

备案后董事成员： 庄小篆（董事长）

章程备案

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）

变更前法定代表人信息： 王克鸿

变更后法定代表人信息： 王克鸿

变更前住所： 深圳市福田区商报路奥林匹克大厦第11层DEFGHK

变更后住所： 深圳市福田区莲花街道商报路奥林匹克大厦第15层

变更前名称： 深圳市华岳建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市华晟建设股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

https://app03.szmqs.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/b... 2017-10-10

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

变更通知书 页码，2/2

深圳市市场监督管理局

二〇一七年九月十四日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

变更（备案）通知书

21700823980

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一七年九月二十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华晟建设股份有限公司

变更后名称： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一七年九月二十八日

深圳市市场监督管理局 注册业务专用章 (电子)

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

变更（备案）通知书

21801382185

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

我局已于二〇一八年三月二十三日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准； 对你企业 的（总经理）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理： 王克鸿（总经理）

备案后总经理： 庄小专（总经理）

变更前法定代表人信息： 王克鸿

变更后法定代表人信息： 庄小专

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一八年三月二十三日

深圳市市场监督管理局
注册业务专用章
（电子）

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

1.2.6.竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：侨八路、葵北路、东升南路西段、石泉岭路（东升北路~东升南路）

建设单位（公章）：惠州仲恺城市发展集团有限公司

竣工验收日期：2022 年 1 月 21 日

发出日期：2022年1月21日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程名称	侨八路、葵北路、东升南路西段、石泉岭路（东升北路~东升南路）	工程地点	惠州市仲恺高新区陈江街道东升村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总长度2.502km	工程造价（万元）	约6500万元
结构类型	沥青路面	开工日期	2020年1月1日
施工许可证号	441352202007300202、441352202007300219	竣工日期	年 月 日
监督单位	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	HZZJ-ZK2020060
建设单位	惠州仲恺城市发展集团有限公司	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	河南省地矿建设工程（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广西富盟工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东远顺建设监理有限公司	工程检测单位	惠州市泰恒建设工程质量检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录			
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容			
工程质量情况	土建	/		
	设备安装	/		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位	
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

城市建设档案
移交书

工程名称：东升南路西段（智慧大道-石泉岭路）、侨八路（东升北路-东升中路）、石泉岭路（东升北路-东升南路段）、葵北路（东升南路-葵二路）

工程地点：仲恺高新区东升片区

兹向惠州仲恺高新区住房和城乡规划建设局移交城市建设档案共计 25 卷，16 盒，其中文件资料 20 卷，11 盒；蓝图 5 盒，728 张，光碟 1 张。

贵局接收该项目工程资料共计文件材料 4 卷，3 盒，蓝图 5 盒，728 张，光碟 1 张。

移交单位（签章）：　　接收单位（签章）：

负责人：　　审核人：

移交人：　　经办人：

移交时间：　2022年 6 月 21 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.2.7.竣工验收备案表

市政竣·通-12

编号：　　建验备201—

市政基础设施工程

竣工验收备案表

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

竣工验收备案表

建设单位名称（或代建单位）	深圳市华晟建设集团股份有限公司		
备 案 日 期	年 月 日		
工 程 名 称	东升南路西段（智慧大道-石泉岭路）、侨八路（东升北路-东升中路）、石泉岭路（东升北路-东升南路段）、葵北路（东升南路-葵二路）		
工 程 地 点	仲恺高新区东升片区		
工程规模[建筑面积、层数、道路（桥梁）长度等]	道路长度：2837m		
结 构 类 型			
工 程 用 途	市政道路		
开 工 日 期	2020年1月1日		
竣工验收日期	2022年2月25日		
施工许可证号	441352202007300202		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	河南省地矿建设工程（集团）有限公司	资质等级	综合类甲级
设计单位名称	广西富盟工程设计有限公司	资质等级	市政行业（道路工程）专业甲级 市政行业（排水工程）专业乙级
施工单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司	资质等级	市政公用工程施工总承包壹级
监理单位名称	广东远顺建设监理有限公司	资质等级	市政公用工程监理甲级
工程质量监督机构名称	惠州仲恺高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站		

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

竣工验收意见	勘察单位意见	同意 项目负责人：（执业资格证章）（公章） 年 2月25日
	设计单位意见	同意 项目负责人：（执业资格证章）（公章） 年 2月25日
	施工单位意见	同意 项目负责人：（执业资格证章）（公章） 年 2月25日
	监理单位意见	同意 总监理工程师：（执业资格证章）（公章） 年 2月25日
	代建单位意见	项目负责人：（公章） 年 月 日
	建设单位意见	同意验收 项目负责人：（公章） 年 2月25日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

工程竣工验收备案文件目录	1、竣工验收备案表一式四份； 2、竣工验收申请表； 3、工程竣工验收报告； 4、工程质量监督报告； 5、工程质量保修书； 6、建筑工程施工许可证； 7、规划验收合格证； 8、广东省建筑施工项目安全生产标准化评定结果告知书； 9、监理公司对建设工程的评估报告； 10、设计文件质量检查报告； 11、勘察文件质量检查报告； 12、城市建设档案预验收证明； 13、建设单位和施工单位签署的无拖欠工程款保证书； 14、申请人授权委托书及负责人身份证。
备案意见	深圳市华晟建设集团股份有限公司东升南路西段（智慧大道-石泉岭路）、侨八路（东升北路-东升中路）、石泉岭路（东升北路-东升南路段）、葵北路（东升南路-葵二路）项目的竣工验收备案文件已于 2022 年 7 月 21 日收讫，文件齐全。 （公章） 2022 年 7 月 21 日

备案机关负责人		备案经手人	

^GD-E1-916/3^

4

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

备案机关处理意见：

经核查，位于仲恺高新区（县级市）深圳市华晟建设集团股份有限公司东升南路西段（智慧大道-石泉岭路）、侨八路（东升北路-东升中路）、石泉岭路（东升北路-东升南路段）、葵北路（东升南路-葵二路）项目的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》根据《建设工程质量管理条例》，同 意 予以备案。

（公章）

2022 年 7 月 21 日

^GD-E1-916/4^

5

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.3.宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程（施工）

1.3.1.中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-48-01-010734003001

标段名称：宝安区2020年非机动车专用道提升工程（施工）

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：5201.113223万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：罗旺

本工程于 2020-10-16 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-11-20

查验码：6500175118323340

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

1.3.2.施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市交通运输局宝安管理局

承 包 人： 深圳市华晟建设集团股份有限公司

2015 年版

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市交通运输局宝安管理局

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程（施工）

工程地点：深圳市宝安区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：为进一步提升并完善全区非机动车道出行系统，缓解当前机非混行引起的道路交通安全隐患，我局重点排查以往涉电事故频发节点和泥头车主要运营路线以及机非混行较为严重的路段并组织开展宝安区 2020 年非机动车专用道提升工程，拟选取全区 19 条路段新建具有独立路权的非机动车专用道，建设内容主要包括增设机非共板形式、人非共板形式的非机动车道。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

施工总承包。本项目包括新安、西乡等 10 个街道范围内的 19 条道路，非机动车专用道提升长度约 59.3Km,总面积约 122056 平方米。具体内容内容如下：新安街道包括翻身路、裕安一路、新安西路、海天路、金科路、新安六路 6 条道路。西乡街道包括宝源路 1 条道路。航城街道包括鹤洲路 1 条道路。福永街道包括腾丰大道 1 条道路。福海街道包括立新北路、和沙路、福洲大道 3 条道路。沙井街道包括沙井路、民主大道 2 条道路。新桥街道包括南环路、新颜路 2 条道路。松岗街道包括松明大道 1 条道路。燕罗街道包括燕罗路 1 条道路。石岩街道包括松白路 1 条道路。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
道路工程　长：59300 米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 ）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它　）；				
□其它：				

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2020 年　月　日（实际开工日期以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：2020 年　月　日；

合同工期总日历天数 90 日历天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

按照区政府工作要求，为加强项目质量、进度、资金监管，中标人在项目实施过程中需接入深圳市建信筑和科技有限公司开发的伊 OS 项目管理系统，由此产生的相关费用已包含在中标价中。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟贰佰零壹万壹仟壹佰叁拾贰元贰角叁分（¥52011132.23 元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰陆拾肆万壹仟伍佰贰拾肆元伍角贰分（¥ 3641524.52 元）；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑶ 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

⑷ 暂列金额：

人民币（大写）____/_____（¥_____/_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 12 月 1 日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自合同签订后成立。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：深圳市交通运输局宝安管理局（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：508100

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300746623159N

地址：深圳市福田区莲花街道商报路 2 号奥林匹克大厦 2201 及第 15 层

邮政编码：518034

法定代表人：庄小专

委托代理人：/

电话：

传真：/

电子信箱：/

开户银行：

账号：

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1.3.3.竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：宝安区2020年非机动车专用道提升工程

建设单位（公章）：深圳市交通运输局宝安管理局

竣工验收日期：2022年4月26日

发出日期：2022年4月26日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程名称	宝安区2020年非机动车专用道提升工程	工程地点	深圳市宝安区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	59.3km	工程造价（万元）	5201.113223万元
结构类型	/	开工日期	2020年12月5日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年4月26日
监督单位	深圳市宝安区建设工程质量安全监督站	监督登记号	XYJG2021006
建设单位	深圳市交通运输局宝安管理局	总承包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广州万安建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
			深圳市宝安区松岗工程质量检测中心
其它主要参建单位	/	其它主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量验收记录	2022年4月26日	市政竣·通-10	合格
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	
参加验收单位	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2022年 4月 26日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2022年 4月 26日
	施工单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年 4月 26日	
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年 4月 26日
	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2022年 4月 26日	

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第二章、拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

附件 3-拟派团队（项目经理、技术负责人、安全负责人）业绩

项目经理姓名：潘兆宽；

1、项目名称：沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）；合同额：3599.91 万元，市政道路部分：1958.232 万元；交（竣）工时间：2023 年 7 月 7 日；任职情况：项目经理

2、项目名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）；合同额：6957.28 万元；交（竣）工时间：2023 年 8 月 25 日；任职情况：项目副经理

3、项目名称:；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

技术负责人姓名：朱奎；

1、项目名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）；合同额：6957.28 万元；交（竣）工时间：2023 年 8 月 25 日；任职情况：技术负责人

2、项目名称:；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

3、项目名称:；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

安全负责人姓名：张雪松；

1、项目名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）；合同额：6957.28 万元；交（竣）工时间：2023 年 8 月 25 日；任职情况：安全负责人

2、项目名称:；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

3、项目名称:；合同额：万元；交（竣）工时间：年 月 日；任职情况：

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

2.1.拟派项目经理-潘兆宽

项目经理简历表

姓名	潘兆宽	性别	男	年龄	40 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450122198612103590	手机号码	/
参加工作时间	2010.06.30		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442017201900677				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）	3599.91 市政道路部分：1958.232	开工日期：2020 年 5 月 21 日 竣工日期：2023 年 7 月 7 日	已完	合格
深圳市市政设计研究院有限公司	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）	6957.28	开工日期：2021 年 7 月 23 日 竣工日期：2023 年 8 月 25 日	已完	合格

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

2.1.1.社保及证明文件

使用有效期：2026年06月29日
2026年12月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：潘兆宽

性　　别：男

出生日期：1986年12月10日

注册编号：粤1442017201900677

聘用企业：深圳市华晟建设集团股份有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)
建筑工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：潘兆宽
签名日期：2026.6.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年08月19日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0008759

姓　　名：潘兆宽

性　　别：男

出 生 年 月：1986年12月10日

企 业 名 称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月25日

有 效 期：2025年09月17日　至 2028年10月24日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年09月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项：

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：
No. 1244315

（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

管理号：
File No.

姓 名 潘兆宽 性 别 男
Name Gender

身份证号 450122198612103590
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 城乡规划设计与管理
Speciality

授予时间 2013年12月
Date of Conferment

批准机关（盖章）
Issued by

2014 年 01 月 08 日

南职字[2013]56号

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

成人高等教育

毕业证书

学生 潘兆宽 性别 男，一九八六年十二月 十 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一七年 七 月在本校土木工程专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重 庆 大 学　　校（院）长：周绪红

批准文号：国家教育部(80)教工农字025

证书编号：106115201705001190　　二〇一七 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘兆宽　　社保电脑号：801400801　　身份证号码：450122198612103590　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				14933.76	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab25581aw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年7月1日

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

2.1.2.项目经理业绩- 沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）

2.1.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030620190064003001

标段名称：沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：3599.912447万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：潘兆宽

本工程于 2020-03-25 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-21

查验码：9359574764377069

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

2.1.2.2 施工合同

沙井街道建书2020年第0930号

工程编号：44030620190064003001

合同编号：

深圳市建设工程施工合同

工程名称：沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

发 包 人：深圳市宝安区沙井街道办事处

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

2015年版

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人(全称)：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）

工程地点：深圳市宝安区沙井街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目为沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期），本次综合治理建设范围为共和社区A区、共和社区B区、共和社区C区、沙四街尾塘等 4 个城中村，占地总面积约 15.97 万m2，其中，共和社区A区 8.37 万m2、共和社区B区 4 万m2、共和社区C区 1.2 万m2、沙四街尾塘 2.4 万m2，定位均属达标城中村。建设内容包含但不限于：共和社区A区、共和社区B区及共和社区C区的消防安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市，沙四街尾塘的消防安全治理、弱电管线治理、燃气安全治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市。项目投资总概算 5741.59 万元，其中建安工程费 4884.88 万元，本次发包工程估价：4287.482625 万元。

资金来源：财政投入%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；　其他%。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：共和社区A区、共和社区B区及共和社区C区的消防安全治理、弱电管线治理（不含有线电视迁改）、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市，沙四街尾塘的消防安全治理、弱电管线治理（不含有线电视迁改）、燃气安全治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市等。详见本项目施工图及工程量清单内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
■其它:包括但不限于：共和社区A区、共和社区B区及共和社区C区的消防安全治理、弱电管线治理（不含有线电视迁改）、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市，沙四街尾塘的消防安全治理、弱电管线治理（不含有线电视迁改）、燃气安全治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市等。详见本项目施工图及工程量清单内容。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_）；
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____）；
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它_____）；
□通风与空调(□通风□空调□其它）；
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统√室外给、排水管网□其它）；
□建筑电气工程(√室外电气□电气照明□其它）；

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑 □室外环境）。		
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它　）；				
□其它：				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：____年__月____日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：____年__月____日（以实际开工日期顺延）；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数___/___天。

定额工期总日历天数___/___天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟伍佰玖拾玖万玖仟壹佰贰拾肆元肆角柒分(¥3599.912447万元)；

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾万零壹仟陆佰柒拾柒元壹角捌分(¥160.167718万元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）（¥元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 05 月21 日

订立地点：深圳市宝安区沙井街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后生效。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 5 份。。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市福田区莲花街道商报路奥林匹克大厦第 15 层

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83522992

传真：0755-83522992

电子信箱：

开户银行：民生银行福田支行

账号：1806014170004142

附件：

工程质量保修书

发包人（全称）：深圳市宝安区沙井街道办事处

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.1.2.3　市政道路证明资料

沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）

市政道路部分总造价为：337.465230+1620.766311=1958.231541 万元

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

沙井街道2019年“双宜小村”建设工程(五期)（不含有线电视部分）

咨询类型：结算审核

项目编号：深丰浩达2023-7-0949

委托单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

建设单位：深圳市宝安区沙井街道办事处

施工单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

送审造价：　46388179.94元

审核造价：　44607155.52元　核减造价：1781024.42元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　　章）：　　日期：　2023年7月25日

中华人民共和国一级注册造价工程师 涂君 B11014400010408 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 邱晓明 B11014400010501 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD
地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202　邮　编：518040
电　话：0755-23966539、82180718、82228768　传　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　公司网址：www.founda.net.cn

表 04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:沙井街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)—共和社区市政工程　　标段:　　第1页 共1页

序 号	汇 总 内 容	金额(元)	其中:材料设备暂估价(元)
1	分部分项工程费	16207663.11	
1.1	新建道路	8272066.04	
1.2	病害道路	2211602.20	
1.3	土方工程	902578.08	
1.4	拆除部分	49930.08	
1.5	巷道铺装	4771486.71	
2	措施项目费	643669.06	
2.1	其中:混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	182178.24	
2.2	安全文明施工措施费	429688.16	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费	31802.66	
3	其它项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	331948.47	
5	不含税建安工程造价	17183280.64	
6	应纳税费	581207.29	
6.1	增值税应纳税额	518935.08	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	62272.21	
含税建安工程造价=5+6		17764487.93	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址:中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话:0755-83509908　　传真:0755-83509908　　邮编:518034

表 04

单位工程招标控制价汇总表

工程名称:沙井街道2019年"双宜小村"建设工程(五期)—沙四街尾塘市政工程　　标段:　　第1页 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中:材料设备暂估价(元)
1	分部分项工程费	3374652.30	
1.1	新建道路	2201380.96	
1.2	病害道路	739820.40	
1.3	土方工程		
1.4	巷道铺装	433450.94	
2	措施项目费	106667.60	
2.1	其中:混凝土、钢筋混凝土模板及支架费	9148.24	
2.2	安全文明施工措施费	85645.86	
2.3	履约担保手续费、赶工措施费		
2.4	其它措施项目费	11873.50	
3	其它项目费		
3.1	计日工		
3.2	总承包服务费		
3.3	发包人供应材料费		
4	规费	60303.53	
5	不含税建安工程造价	3541623.43	
6	应纳税费	119791.87	
6.1	增值税应纳税额	106957.03	
6.2	城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加	12834.84	
含税建安工程造价=5+6		3661415.30	

注:本表适用于单位工程招标控制价或投标价的汇总,如无单位工程划分,单项工程也使用本表汇总。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址:中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话:0755-83509908　传真:0755-83509908　邮编:518034

2.1.2.4 竣工验收报告

沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（五期）

验收日期：2023 年 7 月 7 日

建设单位（盖章）深圳市宝安区沙井街道办事处

施工单位（盖章）深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

一、工程概况

工程名称	沙井街道2019年“双宜小村”建设工程(五期)	工程地点	深圳市宝安区沙井街道
工程规模	总占地面积：159718m²	合同造价（万元）	3599.912447
工程类型	综合整治	合同工期	90天
开工日期	2020年05月25日	完工日期	
建设单位	深圳市宝安区沙井街道办事处		
勘察单位	厦门地质工程勘察院	资质证书号	B135024127-6/1
施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司		D144046253
监理单位	深圳市春鹏建设工程管理有限公司		E244029186
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

二、主要工程量清单

本工程包括：

本项目为沙井街道2019年“双宜小村”建设工程（五期），涉及共和社区A区、共和社区B区、共和社区C区、沙四街尾塘的综合治理。共和社区A区、共和社区B区、共和社区C区包含消防安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市。沙四街尾塘包含消防安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、环境卫生治理、市容秩序治理、交通秩序治理、海绵城市。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按设计文件和合同要求完成相应工程内容，各分部分项工程功能和质量达到设计标准和相关规范要求，工程质保资料齐备。观感评定为良好，工程质量综合评定为合格，同意竣工验收。

验收日期：2023 年 7 月 7 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.1.3.项目经理业绩-福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

2.1.3.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030420200043010002

标段名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）

建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：6957.282981万元

中标工期：182天

项目经理(总监)：李勇

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-04-27

查验码：1354891226569655　　查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.1.3.2 施工合同

建设工程施工合同

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号：\\。
4. 资金来源：政府 100%。
5. 工程内容：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。
6. 工程承包范围：包括（但不仅限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以业主提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 04 月 19 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 10 月 18 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

天）。

工期总日历天数：182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合____合格____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：签约合同价为：人民币（大写）陆仟玖佰伍拾柒万贰仟捌佰贰拾玖元捌角壹分(¥69,572,829.81)，中标净下浮率：14.52%；变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万捌仟肆佰叁拾叁元捌角壹分(¥1338433.81元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万壹仟伍佰捌拾陆元零玖分(¥3,791,586.09)。

2.合同价格形式：单价合同 。

3.发包人受深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“项目业主”）的委托对本项目进行代建，发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用；发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用；因此，承包人确认，承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前，承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核，在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请，如财政资金未到达发包人账户的，发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任，承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4.合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限，承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的，承包人不

2

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。

5.承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：李勇，注册编号：粤 144161635872。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）补充条款；

（5）专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

（9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（10）图纸和技术规格书；

（11）已标价工程量清单；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

3

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份。

4

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

发包人：深圳市市政设计研究院有限公司（盖章）	承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：91440300665890108N	组织机构代码：91440300746623159N
地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦	地址：深圳市福田区莲花街道商报路 2 号奥林匹克大厦 2201（包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第 15 层
电话：0755-83265011	电话：0755-83509908
开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
账号：4000025209022101117	账号：44201538900052528738

5

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.1.3.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期：2023 年 8月25日

发出日期：2023 年 8月25日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺筑28201m²，人行道石材铺装11733m²，自行车道透水混凝土铺筑2988m²，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543m²，热熔标线1600m²，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981
结构类型	/	开工日期	2021年 7 月 23 日
施工许可证号	深福建施函（2021）10号	竣工日期	2023年 8月25日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

会 议 签 到 表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议　　会议时间：2023.8.15

会议地点：福强路项目会议室　　主 持 人：冯振霞

姓 名	工作单位	职 务	联系电话
[illegible]	市交通运输局福田管理局		
林镇江	〃		
鲍雪	〃		
陈[illegible]	〃		
何青	〃		
赵志全	交通治理处		
[illegible]	深圳市政院	代建	13926552253
冯振霞	深圳市政院	代建	13316859125
万聪霏	深圳市政院	代建	13714759770
[illegible]	市政院	代建	13514[illegible]
马[illegible]	市政院	代建	13600417500
[illegible]	深圳市[illegible]监理公司	总监	18620365016
张[illegible]	〃 〃		13823831142
陈[illegible]	〃 〃		13718838299
陶[illegible]	〃		18898357116
杨[illegible]	深圳市政院		137152[illegible]

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

会 议 签 到 表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议　　会议时间：2023.8.15

会议地点：福强路项目会议室　　主 持 人：冯扬霞

姓　名	工作单位	职 务	联系电话
[illegible]	深圳市政工程		13215630786
[illegible]	〃		13828765651
陈鹏	深圳市政工程		18319023205
张昊	福田交通局		18497889911
陈涛	福田交通局		15926259363
[illegible]	华晟	技术负责人	18078707771
[illegible]	华晟	项目经理	
[illegible]	华晟	执行经理	18718567198
罗欢	华晟	资料员	15724093488
[illegible]	华晟	工程师	15720389620
张[illegible]松	华晟	安全主任	15274494606
甘长磊	华晟	质量主任	18344011981
蒋宇龙	华晟	生产经理	
潘兆宽	华晟	项目副经理	13418751177

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

市政基础设施工程

工程完成情况	竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：林镇江 2019年8月15日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2019年8月15日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月15日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月15日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月15日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月15日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.1.3.4 履约证明

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市市政设计研究院有限公司		评价期限	2021 年 7 月 23 日至 2023 年 1 月 6 日	
承包商名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	庄小专 0755-83509908		项目负责人及联系方式	李勇 18002578875	
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路 2 号奥林匹克大厦 2201（包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第 15 层				
工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	6957.28（万元）	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期	2021 年 7 月 23 日	实际竣工日期	2023 年 1 月 6 日	实际工期	532 日

四、履约评价分项得分

分项内容（每项 20 分，总分 100 分）	得分
1、工期	18
2、工程质量	20
3、安全文明	20
4、管理人员素质和水平	18
5、和发包人的配合度	19
合计	95

备注：

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

由华晟承建我单位的福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程，项目获得了 2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。在工程施工过程中，能够认真履约合同，应积极配合甲方和监理单位的工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工优秀，能较好服从协调配合。

（建设单位公章）

日期：2023 年 9 月 28 日

评价等级 ☑优秀 □良好 □合格 □不合格

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

2.2.技术负责人业绩-朱奎

项目技术负责人简历表

姓名	朱奎	性 别	男	年 龄	46 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	412328197910026035		
手机号码	/		证件号（资格证书号）		1903001025435
参加工作时间	2004 年 07 月 01 日		从事技术负责人年限		16 年

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市市政设计研究院有限公司	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）	6957.28 万元	开工日期：2021 年 7 月 23 日 竣工日期：2023 年 8 月 25 日	已完	合格

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

2.2.1.技术负责人证书及社保证明文件

广东省职称证书

姓　　名：朱奎

身份证号：412328197910026035

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月26日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903001025435

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

成人高等教育

毕业证书

学生 朱奎 性别 男 一九七九年 十 月 二 日生，于二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201605002087 二〇一六年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱奎　　社保电脑号：620628483　　身份证号码：412328197910026035　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	[illegible]	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	9162	[illegible]	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计				18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72		1099.44		879.6	219.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab238de66 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月1日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

2.2.2.技术负责人业绩- 福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程)

2.2.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030420200043010002

标段名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）

建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：6957.282981万元

中标工期：182天

项目经理(总监)：李勇

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-04-27

查验码：1354891226569655　　查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.2.2.2 施工合同

建设工程施工合同

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号：\\。
4. 资金来源：政府 100%。
5. 工程内容：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。
6. 工程承包范围：包括（但不仅限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以业主提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 04 月 19 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 10 月 18 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

天）。

工期总日历天数：182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：签约合同价为：人民币（大写）陆仟玖佰伍拾柒万贰仟捌佰贰拾玖元捌角壹分(¥69,572,829.81)，中标净下浮率：14.52%；变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万捌仟肆佰叁拾叁元捌角壹分(¥1338433.81元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/_____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/_____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万壹仟伍佰捌拾陆元零玖分(¥3,791,586.09)。

2.合同价格形式：单价合同 。

3.发包人受深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“项目业主”）的委托对本项目进行代建，发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用；发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用；因此，承包人确认，承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前，承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核，在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请，如财政资金未到达发包人账户的，发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任，承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4.合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限，承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的，承包人不

2

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。

5.承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：李勇，注册编号：粤 144161635872。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）补充条款；

（5）专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

（9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（10）图纸和技术规格书；

（11）已标价工程量清单；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份。

4

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

发包人：深圳市市政设计研究院有限公司（盖章）	承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：91440300665890108N	组织机构代码：91440300746623159N
地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦	地址：深圳市福田区莲花街道商报路 2 号奥林匹克大厦 2201（包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第 15 层
电话：0755-83265011	电话：0755-83509908
开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
账号：4000025209022101117	账号：44201538900052528738

5

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.2.2.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期：2023 年 8月25日

发出日期：2023 年 8月25日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺筑28201m²，人行道石材铺装11733m²，自行车道透水混凝土铺筑2988m²，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543m²，热熔标线1600m²，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981
结构类型	/	开工日期	2021年 7 月 23 日
施工许可证号	深福建施函（2021）10号	竣工日期	2023年 8月25日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程完成情况	竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：林[illegible] 2019年8月25日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2019年8月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月25日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

会 议 签 到 表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议　　会议时间：2023.8.15

会议地点：福强路项目会议室　　主 持 人：冯振霞

姓　名	工作单位	职 务	联系电话
[illegible]	市交通运输局福田管理局		
林镇江	〃		
鲍雪	〃		
[illegible]	〃		
[illegible]	〃		
赵志全	交通治理处		
[illegible]	深圳市政院	代建	13926552253
冯振霞	深圳市政院	代建	13316859125
万晓霞	深圳市政院	代建	13714759770
[illegible]	市政院	代建	13514[illegible]
[illegible]	市政院	代建	13600417500
[illegible]	深圳市[illegible]监理公司	总监	18620365016
[illegible]	〃		13822831162
[illegible]	〃		13718838299
[illegible]	〃		18898357116
[illegible]	深圳市政院		137[illegible]

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

会 议 签 到 表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议　　会议时间：2023.8.15

会议地点：福强路项目会议室　　主 持 人：冯扬霞

姓 名	工作单位	职 务	联系电话
肖海鹏	深圳市政研究		13215630786
邓祥意	〃		13828765651
陈鹏	深圳市政研究		18319023205
刘昊	福田交通局		18849788911
陈涛	福田交通局		15926259363
牛[illegible]	华晟	技术负责人	18078707771
李勇	华晟	项目经理	
赵[illegible]	华晟	执行经理	18718567198
罗欢	华晟	资料员	15724093488
牟李同	华晟	工程师	15720378620
张勤松	华晟	安全主任	15274494606
甘长磊	华晟	质量主任	18344011981
蒋宇龙	华晟	生产经理	
潘兆宽	华晟	项目副经理	13418751179

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.2.2.4 履约证明

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市市政设计研究院有限公司		评价期限	2021 年 7 月 23 日至 2023 年 1 月 6 日	
承包商名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	庄小专 0755-83509908		项目负责人及联系方式	李勇 18002578875	
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路 2 号奥林匹克大厦 2201（包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第 15 层				
工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	6957.28（万元）	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期	2021 年 7 月 23 日	实际竣工日期	2023 年 1 月 6 日	实际工期	532 日

四、履约评价分项得分

分项内容（每项 20 分，总分 100 分）	得分
1、工期	18
2、工程质量	20
3、安全文明	20
4、管理人员素质和水平	18
5、和发包人的配合度	19
合计	95

备注：

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

由华晟承建我单位的福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程，项目获得了 2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。在工程施工过程中，能够认真履约合同，应积极配合甲方和监理单位的工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工优秀，能较好服从协调配合。

（建设单位公章）

日期：2023 年 9 月 28 日

评价等级	☑优秀	□良好	□合格	□不合格

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

2.3.安全负责人业绩-张雪松

2.3.1.安全负责人证书及社保证明文件

安全负责人信息表

姓名	张雪松	证件类型	身份证	证件号码	232128197712160212
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		粤建安 C3(2018)0009078

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0009078

姓　　名：张雪松

性　　别：男

出 生 年 月：1977年12月16日

企 业 名 称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月24日

有　效　期：2024年04月25日　至 2027年05月23日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 张雪松 性别 男，1977 年 12 月 16 日生，于 2015 年 03 月

至 2017 年 07 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育

2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长： 校（院）长：

证书编号：107307201706006636 二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪松　　社保电脑号：605930769　　身份证号码：232128197712160212　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab239c4fa ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

2.3.2.安全负责人业绩- 福强路（彩田路-金田路段)交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程)

2.3.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030420200043010002

标段名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）

建设单位：深圳市市政设计研究院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

中标价：6957.282981万元

中标工期：182天

项目经理(总监)：李勇

本工程于 2021-04-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-04-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2021-04-27

查验码：1354891226569655　　查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.3.2.2 施工合同

建设工程施工合同

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市市政设计研究院有限公司

承 包 人：深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市市政设计研究院有限公司

承包人（全称）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）。
2. 工程地点：深圳市福田区。
3. 工程立项批准文号：\\。
4. 资金来源：政府 100%。
5. 工程内容：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程南接现状金田路，北接彩田路，全长约 1.51 公里，道路标准路幅宽 40m，标准段主线双向 8 车道，主线设计车速 60km/h。项目建设内容包括交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。
6. 工程承包范围：包括（但不仅限于）交通组织改善、现状机动车道及人行道改造、福民公安小区段绿地景观提升改造、建设智慧基础设施、新增自行车专用道系统和风雨连廊等，主要涉及道路工程、交通工程、园林景观工程、交通疏解工程、智慧道路工程、市政管线工程以及相关配套工程。最终以业主提供的施工图为准。

二、合同工期

计划开工日期：2021 年 04 月 19 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 10 月 18 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延/日历

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

天）。

工期总日历天数：182 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合_____合格_____标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：签约合同价为：人民币（大写）陆仟玖佰伍拾柒万贰仟捌佰贰拾玖元捌角壹分(¥69,572,829.81)，中标净下浮率：14.52%；变更估价以变更施工图编制当期的《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰叁拾叁万捌仟肆佰叁拾叁元捌角壹分(¥1338433.81元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/_____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/_____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰柒拾玖万壹仟伍佰捌拾陆元零玖分(¥3,791,586.09)。

2. 合同价格形式：单价合同 。

3. 发包人受深圳市交通运输局福田管理局（以下简称“项目业主”）的委托对本项目进行代建，发包人并非项目的所有权人或项目权益人。本项目为代建项目，所涉及款项均为财政资金、发包人不垫资、不承担建设费用；发包人在收到业主方支付建设费用后再向承包人支付相应费用；因此，承包人确认，承包人申请付款及发包人向承包人支付的前提为财政资金到达发包人账户。每次付款前，承包人需向发包人提交相关证明材料供发包人进行审核，在得到发包人书面同意后方可进行款项的申请，如财政资金未到达发包人账户的，发包人有权拒绝支付且不承担任何违约责任，承包人不能以任何理由向发包人要求索赔。

4. 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限，承包人应承担财政资金未及时到位导致不能按时支付款项的风险。因政府其他部门核批导致付款延迟的，承包人不

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

得因此要求发包人承担相关责任。在相关费用无法按本合同约定时间支付时，承包人应继续履行各项合同义务，未经发包人书面批准不得停止工作，且应自行解决由此引起的劳务、材料、设备、资金等一切纠纷，承担因此而发生的相应费用。承包人有义务提供相关付款申请的凭证，因承包人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由承包人自行承担。

5.承包人在每次申请付款前应开具当期支付金额等额的发票。

五、项目经理

承包人项目经理：李勇，注册编号：粤 144161635872。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）补充条款；

（5）专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（8）投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

（9）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（10）图纸和技术规格书；

（11）已标价工程量清单；

（12）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 双方共同确认，承包方无权要求项目业主及福田区政府承担合同责任。

5. 承包方应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，且发包人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究承包人的责任。

6. 对于项目实施过程中按相关规范需进行的各项检测，应在福田区工程质量检测中心进行，该中心没有资质的检测项目，可在具有相应资质的检测机构进行检测。

7. 项目保修期起算两年后，涉及后续维修的，业主和/或使用单位有权直接要求承包人承担维修义务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并加盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 24 份，均具有同等法律效力，发包人执 16 份，承包人执 8 份。

4

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

发包人：深圳市市政设计研究院有限公司（盖章）	承包人：深圳市华晟建设集团股份有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：91440300665890108N	组织机构代码：91440300746623159N
地址：深圳市福田区笋岗西路 3007 号市政设计大厦	地址：深圳市福田区莲花街道商报路 2 号奥林匹克大厦 2201（包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第 15 层
电话：0755-83265011	电话：0755-83509908
开户银行：工行深圳市分行黄木岗支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳宝安支行
账号：4000025209022101117	账号：44201538900052528738

5

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.3.2.3 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

建设单位（公章）：深圳市交通运输局福田管理局

竣工验收日期：2023 年 8月25日

发出日期：2023 年 8月25日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程	工程地点	深圳市福田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	机动车道沥青铺筑28201m²，人行道石材铺装11733m²，自行车道透水混凝土铺筑2988m²，哑光面黄锈石立缘石3224m，平缘石7246m，病害处理5543m²，热熔标线1600m²，新建标志牌106个，护栏1279m，隔离柱407个，智慧井99座，多功能智能杆基础78个，给水井盖44个，雨水井盖43个，污水井盖56个。	工程造价（万元）	6957.282981
结构类型	/	开工日期	2021年 7 月 23 日
施工许可证号	深福建施函（2021）10号	竣工日期	2023年 8月25日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2021082
建设单位	深圳市交通运输局福田管理局	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（土建）	深圳市华晟建设集团股份有限公司
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区工程建设质量检测中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	深圳市市政设计研究院有限公司（代建）	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

市政基础设施工程

工程完成情况	竣工验收结论： 建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：林[illegible] 2019年8月25日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2019年8月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2019年8月25日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

会 议 签 到 表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议　　会议时间：2023.8.15

会议地点：福强路项目会议室　　主 持 人：冯振霞

姓 名	工作单位	职 务	联系电话
[illegible]	市交通运输局福田管理局		
林镇江	〃		
鲍雪	〃		
陈[illegible]	〃		
何青	〃		
赵志全	交通治理处		
[illegible]	深圳市政院	代建	13926552253
冯振霞	深圳市政院	代建	13316859125
万晓霞	深圳市政院	代建	13714759770
[illegible]	市政院	代建	13514[illegible]
马[illegible]	市政院	代建	13600417500
[illegible]	深圳市[illegible]监理公司	总监	18620365016
张[illegible]	〃 〃		13822831162
[illegible]	〃 〃		13718838299
陶[illegible]	〃		18898357116
杨[illegible]	深圳市政院		137152[illegible]

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

会 议 签 到 表

工程名称：福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程

会议名称：工程竣工验收会议　　会议时间：2023.8.15

会议地点：福强路项目会议室　　主 持 人：冯扬霞

姓 名	工作单位	职 务	联系电话
肖添新	深圳市政研究		13215630786
邓祥惠	〃		13828765651
陈鹏	深圳市政研究		18319023205
刘昊	福田交通局		18849788911
陈涛	福田交通局		15926259363
毕[illegible]	华晟	技术负责人	18078707771
李勇	华晟	项目经理	
赵[illegible]	华晟	执行经理	18718567198
罗欢	华晟	资料员	15724093488
卓李同	华晟	工程师	15720378620
张[illegible]松	华晟	安全主任	15274494606
甘长磊	华晟	质量主任	18344011981
蒋宇龙	华晟	生产经理	
潘兆宽	华晟	项目副经理	13418751179

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2.3.2.4 履约证明

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市市政设计研究院有限公司		评价期限	2021 年 7 月 23 日至 2023 年 1 月 6 日	
承包商名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	庄小专 0755-83509908		项目负责人及联系方式	李勇 18002578875	
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路 2 号奥林匹克大厦 2201（包括 22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第 15 层				
工程名称	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区		工程合同价	6957.28（万元）	
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	
实际开工日期	2021 年 7 月 23 日	实际竣工日期	2023 年 1 月 6 日	实际工期	532 日

四、履约评价分项得分

分项内容（每项 20 分，总分 100 分）	得分
1、工期	18
2、工程质量	20
3、安全文明	20
4、管理人员素质和水平	18
5、和发包人的配合度	19
合计	95

备注：

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

由华晟承建我单位的福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程，项目获得了 2023 年度广东省市政工程安全文明施工示范工地。在工程施工过程中，能够认真履约合同，应积极配合甲方和监理单位的工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工优秀，能较好服从协调配合。

（建设单位公章）

日期：2023 年 9 月 28 日

评价等级	☑优秀	□良好	□合格	□不合格

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

第三章、企业专业技术人员规模

企业专业技术人员规模一览表

专业技术人员	人数（人）
一级注册建造师	71
中级以上工程师	51
合计	122

3.1.一级注册建造师信息查询官网的注册信息截图

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市华晟建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746623159N	企业法定代表人	庄展祥
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	张雪松	232126197******12	二级注册造价工程师	B21234400010009	土建
2	兰千龙	430104197******38	一级注册造价工程师	B11044400019979	土建
3	彭颖	430104197******29	一级注册造价工程师	B11064400020346	土建
4	吴高地	420700197******96	一级注册造价工程师	B11164400003493	土建
5	韩先强	430682198******14	一级注册造价工程师	B11184400017744	土建
6	毛雪强	440510199******18	一级注册造价工程师	B11224400015944	土建
7	李迪平	230103197******3X	一级注册造价工程师	B11234400026356	土建
8	黄煜	360302198******15	一级注册造价工程师	B11244400031725	土建
9	陈曦	610404197******24	一级注册造价工程师	B14174400007177	安装
10	蒋学龙	430726198******14	二级注册建造师	粤2442014201610192	建筑工程
11	蒋学龙	430726198******14	二级注册建造师	粤2442014201610192	市政公用工程
12	黄万有	440183198******27	二级注册建造师	粤2442015201504563	建筑工程
13	张正林	440883198******32	二级注册建造师	粤2442019202003008	市政公用工程
14	陈日林	440883199******50	二级注册建造师	粤2442021202123091	建筑工程
15	余展彤	441523198******97	二级注册建造师	粤2442021202124476	市政公用工程

深圳市华晟建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746623159N	企业法定代表人	庄展祥
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	黎主睿	441721198******14	二级注册建造师	粤2442021202125875	建筑工程
17	袁晓光	422202198******33	二级注册建造师	粤2442021202126573	建筑工程
18	袁晓光	422202198******33	二级注册建造师	粤2442021202126573	市政公用工程
19	王雪飞	410821199******12	二级注册建造师	粤2442021202129771	公路工程
20	王雪飞	410821199******12	二级注册建造师	粤2442021202129771	建筑工程
21	王雪飞	410821199******12	二级注册建造师	粤2442021202129771	市政公用工程
22	陈辉亨	441826199******17	二级注册建造师	粤2442021202202489	建筑工程
23	黄木清	440506198******16	二级注册建造师	粤2442022202503369	水利水电工程
24	张雪松	232126197******12	二级注册建造师	粤2442023202312705	市政公用工程
25	卢丙胜	410781198******71	二级注册建造师	粤2442023202314385	机电工程
26	卢丙胜	410781198******71	二级注册建造师	粤2442023202314385	建筑工程
27	卢丙胜	410781198******71	二级注册建造师	粤2442023202314385	市政公用工程
28	陈立森	440512199******11	二级注册建造师	粤2442023202317057	建筑工程
29	庄机羚	445222199******98	二级注册建造师	粤2442023202322124	市政公用工程
30	温康荣	440106197******97	二级注册建造师	粤2442023202400797	建筑工程

共 106 条　< 1 2 3 4 5 6 ... 8 >　前往 2 页

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市华晟建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746623159N	企业法定代表人	庄展烨
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		

业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	庄志满	445222199******18	二级注册建造师	粤2442023202503370	建筑工程
32	庄展明	445222199******39	二级注册建造师	粤2442023202509403	建筑工程
33	庄展明	445222199******39	二级注册建造师	粤2442023202509403	市政公用工程
34	周连城	430302198******54	二级注册建造师	粤2442024202406195	建筑工程
35	孙伟	211003199******3X	二级注册建造师	粤2442024202411313	建筑工程
36	朱潘	412328197******35	一级注册建造师	粤1122006200903948	公路工程
37	朱潘	412328197******35	一级注册建造师	粤1122006200903948	建筑工程
38	朱潘	412328197******35	一级注册建造师	粤1122006200903948	市政公用工程
39	张选东	420529197******17	一级注册建造师	粤1212018201900174	建筑工程
40	江辉强	362331198******5X	一级注册建造师	粤1312016201904166	建筑工程
41	张然	321088198******19	一级注册建造师	粤1322020202101349	建筑工程
42	吴离进	420700197******96	一级注册建造师	粤1332013201432871	机电工程
43	吴离进	420700197******96	一级注册建造师	粤1332013201432871	建筑工程
44	吴离进	420700197******96	一级注册建造师	粤1332013201432871	市政公用工程
45	吴离进	420700197******96	一级注册建造师	粤1332013201432871	水利水电工程

共 106 条　< 1 2 3 4 5 6 … 8 >　前往 3 页

深圳市华晟建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746623159N	企业法定代表人	庄展烨
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	李秀四	360782198******35	一级注册建造师	粤1422014201516179	建筑工程
47	李秀四	360782198******33	一级注册建造师	粤1422014201516179	市政公用工程
48	欧阳星	432622196******14	一级注册建造师	粤1432013201411884	建筑工程
49	兰千龙	430104197******38	一级注册建造师	粤1442006200805968	建筑工程
50	兰千龙	430104197******38	一级注册建造师	粤1442006200805968	市政公用工程
51	李培平	230103197******3X	一级注册建造师	粤1442006200805969	建筑工程
52	李培平	230103197******3X	一级注册建造师	粤1442006200805969	市政公用工程
53	陈宏伟	320111196******30	一级注册建造师	粤1442006200806167	建筑工程
54	陈松林	420111196******77	一级注册建造师	粤1442006200806277	市政公用工程
55	彭联	430104197******29	一级注册建造师	粤1442006200808643	建筑工程
56	彭联	430104197******29	一级注册建造师	粤1442006200808643	市政公用工程
57	韦士柱	422122197******56	一级注册建造师	粤1442006201015224	建筑工程
58	熊粤正	420921198******52	一级注册建造师	粤1442010201016241	建筑工程
59	吴昌平	420624198******5X	一级注册建造师	粤1442011201117766	建筑工程
60	吴昌平	420624198******5X	一级注册建造师	粤1442011201117766	市政公用工程

共 106 条　< 1 2 3 4 5 6 … 8 >　前往 4 页

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市华晟建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746623159N	企业法定代表人	庄晨祥
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	李文辉	420700196******78	一级注册建造师	粤1442011201322312	公路工程
62	李文辉	420700196******78	一级注册建造师	粤1442011201322312	建筑工程
63	李文辉	420700196******78	一级注册建造师	粤1442011201322312	市政公用工程
64	梁帆	450121198******13	一级注册建造师	粤1442013201322678	建筑工程
65	陈瑾	610404197******24	一级注册建造师	粤1442014201527249	机电工程
66	陈瑾	610404197******24	一级注册建造师	粤1442014201527249	建筑工程
67	黄超	360302198******15	一级注册建造师	粤1442014201527251	建筑工程
68	庄小举	445222198******38	一级注册建造师	粤1442014201634301	建筑工程
69	许昆山	430422197******15	一级注册建造师	粤1442015201529778	机电工程
70	许昆山	430422197******15	一级注册建造师	粤1442015201529778	建筑工程
71	许昆山	430422197******15	一级注册建造师	粤1442015201529778	市政公用工程
72	许昆山	430422197******15	一级注册建造师	粤1442015201529778	水利水电工程
73	黄建平	441622197******75	一级注册建造师	粤1442015201530182	公路工程
74	黄建平	441622197******75	一级注册建造师	粤1442015201530182	机电工程
75	黄建平	441622197******75	一级注册建造师	粤1442015201530182	建筑工程

共 106 条　< 1 … 3 4 5 6 7 8 >　前往 5 页

深圳市华晟建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746623159N	企业法定代表人	庄晨祥
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	黄建平	441622197******75	一级注册建造师	粤1442015201530182	市政公用工程
77	黄建平	441622197******75	一级注册建造师	粤1442015201530182	水利水电工程
78	李勇	430111198******5X	一级注册建造师	粤1442016201635672	市政公用工程
79	曾流生	362426198******10	一级注册建造师	粤1442016201635963	建筑工程
80	曾流生	362426198******10	一级注册建造师	粤1442016201635963	市政公用工程
81	徐文武	362502198******12	一级注册建造师	粤1442016201636959	市政公用工程
82	徐文武	362502198******12	一级注册建造师	粤1442016201636959	水利水电工程
83	陈学报	211481198******17	一级注册建造师	粤1442016201637321	公路工程
84	陈学报	211481198******17	一级注册建造师	粤1442016201637321	市政公用工程
85	陈学报	211481198******17	一级注册建造师	粤1442016201637321	水利水电工程
86	任海康	411381198******35	一级注册建造师	粤1442017201900452	建筑工程
87	任海康	411381198******35	一级注册建造师	粤1442017201900452	市政公用工程
88	任海康	411381198******35	一级注册建造师	粤1442017201900452	水利水电工程
89	潘兆党	450122198******90	一级注册建造师	粤1442017201900677	建筑工程
90	潘兆党	450122198******90	一级注册建造师	粤1442017201900677	市政公用工程

共 106 条　< 1 … 3 4 5 6 7 8 >　前往 6 页

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市华晟建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746623159N	企业法定代表人	庄展祥
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
91	黄木洪	440506198******16	一级注册建造师	粤1442017201900861	建筑工程
92	黄木洪	440506198******16	一级注册建造师	粤1442017201900861	市政公用工程
93	肖瑞和	440583198******37	一级注册建造师	粤1442018201903912	建筑工程
94	叶桂芬	441721198******37	一级注册建造师	粤1442016202000294	建筑工程
95	叶桂芬	441721198******37	一级注册建造师	粤1442018202000294	市政公用工程
96	甘长喜	411521199******17	一级注册建造师	粤1442019202000779	建筑工程
97	冯训时	360428199******18	一级注册建造师	粤1442020202101700	建筑工程
98	肖国立	431224199******51	一级注册建造师	粤1442020202103418	公路工程
99	袁彪	511302199******17	一级注册建造师	粤1442020202107661	建筑工程
100	黄艳	362432198******27	一级注册建造师	粤1442021202203625	建筑工程
101	周桃和	342901198******10	一级注册建造师	粤1442022202302650	建筑工程
102	黎志奋	441721198******14	一级注册建造师	粤1442022202304461	建筑工程
103	李德明	431124198******10	一级注册建造师	粤1442022202405851	建筑工程
104	贾大卫	410221198******1X	一级注册建造师	粤1442023202400165	建筑工程
105	李剑豪	429006199******5X	一级注册建造师	粤1442023202402954	市政公用工程

共 106 条　‹ 1 … 3 4 5 6 7 8 › 前往 7 页

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 › 企业数据 › 企业详情 ›　手机查看

深圳市华晟建设集团股份有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746623159N	企业法定代表人	庄展祥
企业登记注册类型	股份有限公司（非上市、自然人投资或控股）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		

企业资质资格　注册人员　工程项目　业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录　失信联合惩戒记录　变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	庄展明	445222199******39	一级注册建造师	粤1442025202604782	建筑工程

共 106 条　‹ 1 … 3 4 5 6 7 8 › 前往 8 页

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.中级及以上工程师职称证书

中级及以上工程师职称证书汇总表					人数： 51 人
序号	姓名	职称	级别	证号	专业
1	庄小学	高级工程师	高级	2503001245080	建筑管理
2	李迪平	高级工程师	高级	2103001061632	道路与桥梁工程
3	吴显军	高级工程师	高级	2103001060184	建筑施工
4	彭颖	高级工程师	高级	粤高职证字第0902001100207 号	给排水
5	杨薇	高级工程师	高级	2211180	园林绿化
6	陈瑾	高级工程师	高级	0106039	工程造价
7	庄外业	高级工程师	高级	360500505303972	道路与桥梁
8	梁毓	高级工程师	高级	2012-08-0102170	建筑工程
9	朱奎	高级工程师	高级	1903001025435	建筑施工
10	熊奇志	高级工程师	高级	2303001117388	施工管理
11	兰千龙	高级工程师	高级	2303001131676	造价
12	雷流生	高级工程师	高级	2503001244397	施工管理
13	黄建平	高级工程师	高级	2103001060982	道路与桥梁工程
14	庄展祥	工程师	中级	0039858	水利工程
15	庄志强	工程师	中级	363201200444	工程管理
16	庄文化	工程师	中级	粤中职证字第1716003001005 号	建筑工程工程
17	黄伟	工程师	中级	S00109661	工民建
18	赵凤	工程师	中级	0050120216	工程管理
19	杨锦波	工程师	中级	363201501543	市政工程师
20	庄庆挺	工程师	中级	0039855	公路工程

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

21	蔡龙珠	工程师	中级	鲁 150830210501	园林绿化
22	张二伟	工程师	中级	363201208357	工程管理
23	庄小科	工程师	中级	00144055	结构工程
24	庄永城	工程师	中级	00144083	岩土工程
25	王武	工程师	中级	00143747	市政工程
26	陈锦昌	工程师	中级	闽 Z609-106552	风景园林施工
27	文中良	工程师	中级	B08193010100006157	建筑工程
28	石文武	工程师	中级	JZGC2092577069	建筑工程
29	潘康荣	工程师	中级	B08163010100001275	建筑工程
30	肖亮业	工程师	中级	32087807	建筑工程
31	彭细马	工程师	中级	0388023	市政工程
32	娄毅民	工程师	中级	02713774	土建
33	彭家伦	工程师	中级	11026000443	建筑工程
34	徐文武	工程师	中级	粤中职证字第 1500102265398 号	建筑施工
35	甘长磊	工程师	中级	粤中职证字第 1703003004056 号	建筑施工工程
36	王宏才	工程师	中级	毫职(非)工程 (17)Z2141	建筑工程
37	李勇	工程师	中级	B08103011200000032	建筑工程
38	李文辉	工程师	中级	I98302005	总图
39	黄术滨	工程师	中级	粤中职证字第 1800103040822 号	电子技术工程
40	潘兆宽	工程师	中级	1244315	城乡规划设计与管理
41	吴高进	工程师	中级	1903003024970	建筑施工工程
42	陈学振	工程师	中级	B08193080200000167	市政公用工程
43	余伟东	工程师	中级	B804201731006	市政工程

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

44	庄景杰	工程师	中级	363201209520	机电
45	查继光	工程师	中级	K0012018300736	市政工程
46	叶植夯	工程师	中级	2217003014050	建筑施工
47	陈日林	工程师	中级	2403003186865	建筑施工
48	蒋宇龙	工程师	中级	工 20155333	建筑工程管理
49	卓秀园	工程师	中级	W2122013300029	建筑工程
50	周桃和	工程师	中级	WD-1605261	给排水
51	周连城	工程师	中级	25030032455512	施工管理

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.1.庄小学

广东省职称证书

姓　　名：庄小学

身份证号：445222198612290638

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月21日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001245080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

3.2.2.李迪平

广东省职称证书

姓　　名：李迪平

身份证号：23010319720623163X

职称名称：高级工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.3.吴显军

广东省职称证书

姓　　名：吴显军

身份证号：42062419820408185X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060184

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.4.彭颖

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 0902001100207号

彭颖 于二〇〇八年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备给排水 高级工程师资格。特发此证

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇九年 二月 十六日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

3.2.5.杨薇

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号
No.
2211180

持证人签名
Signature of the bearer

ZICI ZHI NCSHU

姓名 Name 杨薇

身份证号 ID No. 220302198012280422

工作单位 Work unit

资格名称 Title of qualification 高级工程师

专业名称 Speciality 园林绿化

批准文号 Approval No. 陕人社办函[2016]91号

授予时间 Time of grant 2016年06月08日

发证时间 Time of issue 2016年08月30日

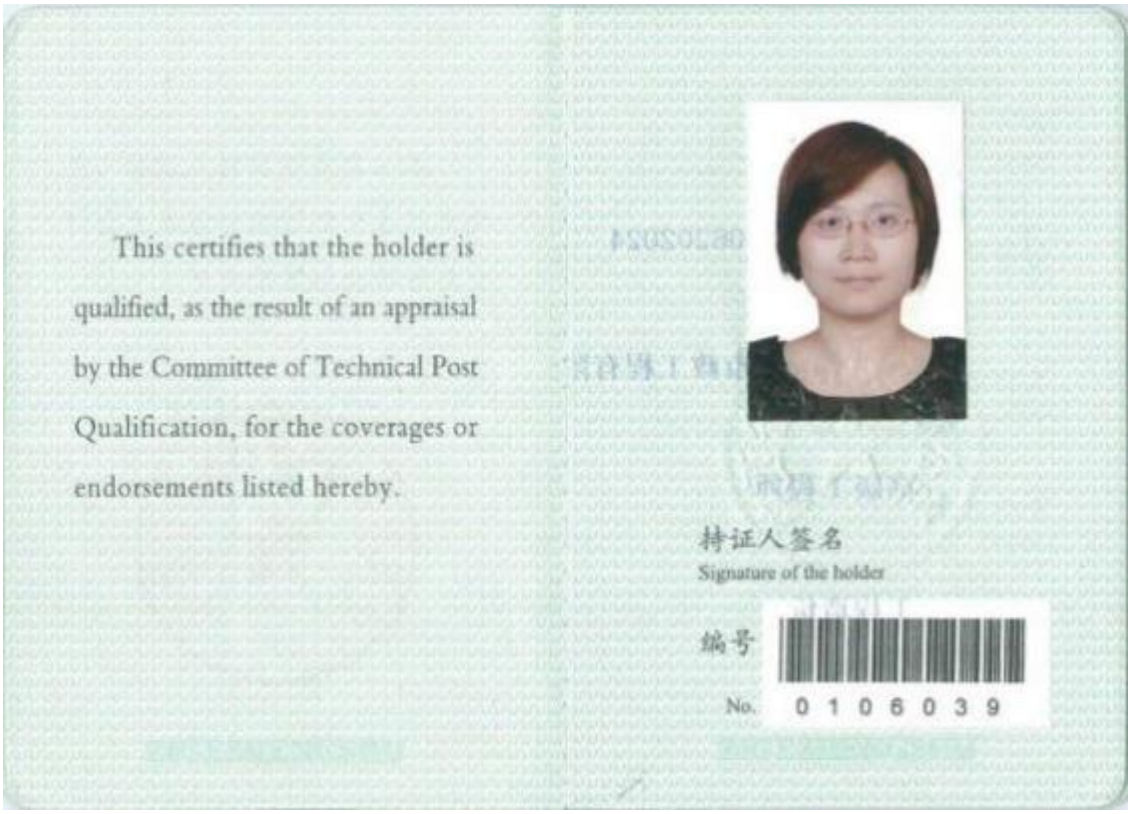
陕西省人力资源和社会保障厅

签发机关 Issued by

ZICI ZHI NCSHU

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.6.陈瑾



This certifies that the holder is qualified, as the result of an appraisal by the Committee of Technical Post Qualification, for the coverages or endorsements listed hereby.

持证人签名
Signature of the holder

编号
No. 0 1 0 6 0 3 9

姓　名 Name 陈　瑾

身份证号 ID 610404197906202024

工作单位 Employer 西安市恒兴市政工程有限公司

资格名称 Category 高级工程师

专业名称 Speciality 工程造价

批准文号 Approval number 陕人社职字[2014]83号

授予时间 Approval date 2013-12-28

发证时间 Issue date 2014-03-25

签发机关 Issued by

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.7.庄外业

工作单位：江西宏力建设发展有限公司
Work Unit

管理号：360500505303972
File No.

姓名：庄外业
Full Name

身份证号：445222198812240635
ID Number

资格名称：高级工程师
Qualification

专业名称：道路与桥梁
Profession

批准日期：2022年03月16日
Approval Date

批复文件：赣人社字〔2022〕19号
Approval Document

签发单位盖章：
Issued by

江西省人力资源和社会保障厅

签发日期：2022 年 03 月 28 日
Issued on

江西省高级专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：22041816
No.：

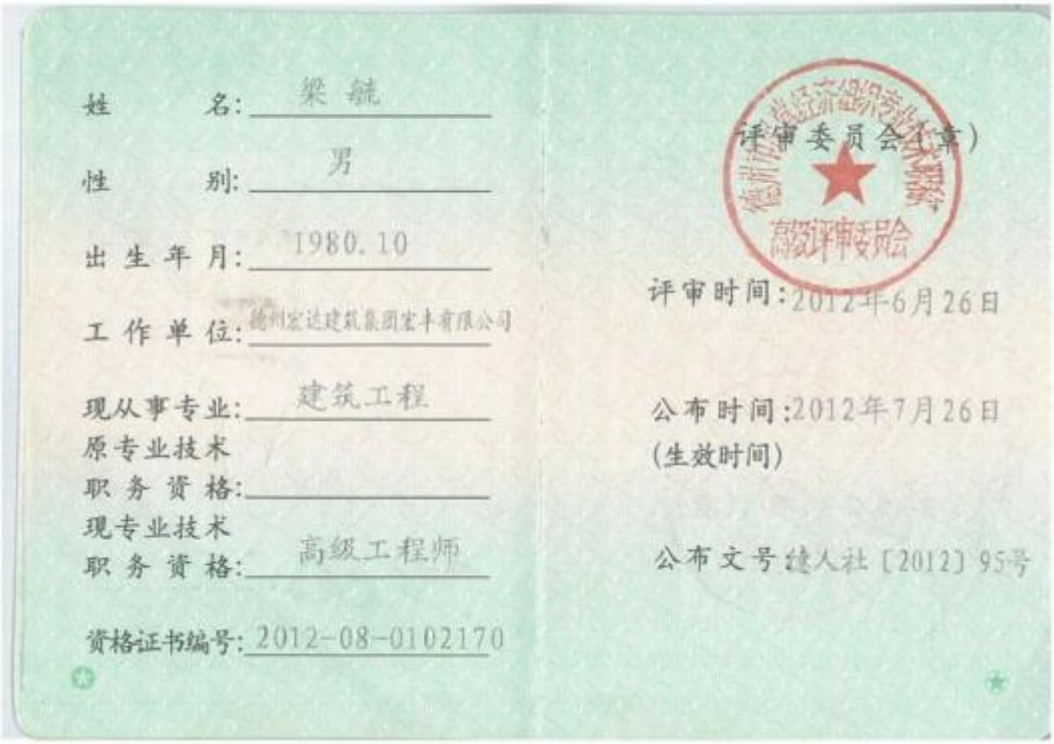
深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.8.梁毓

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

持证人签名：

ZGZS



姓　　名：梁毓

性　　别：男

出生年月：1980.10

工作单位：德州宏达建筑集团宏丰有限公司

现从事专业：建筑工程

原专业技术职务资格：

现专业技术职务资格：高级工程师

资格证书编号：2012-08-0102170

评审委员会（章）

高级评审委员会

评审时间：2012年6月26日

公布时间：2012年7月26日（生效时间）

公布文号 德人社〔2012〕95号

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.9.朱奎

广东省职称证书

姓　　名：朱奎

身份证号：412328197910026035

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月26日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903001025435

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

3.2.10.熊奇志

广东省职称证书

姓　　名：熊奇志
身份证号：420921198011175152

职称名称：高级工程师
专　　业：施工管理
级　　别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年04月14日
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117388
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.11.兰千龙

广东省职称证书

姓　　名：兰千龙

身份证号：430104197501063038

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131676

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.12.雷流生

广东省职称证书

姓　　名：雷流生

身份证号：362428198810137710

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月20日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001244397

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

3.2.13.黄建平

广东省职称证书

姓　　名：黄建平

身份证号：441622197811202075

职称名称：高级工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060982

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.14.庄展祥

专业技术系列 Prifessuibak Series 工程技术人员

专业名称 Name of Speciality 水利工程

资格名称 Name Qualification 工程师

批文号 Approval No 邯人社专[2016]47号

授予时间 Date of Conferment 2016年05月19日

工作单位 Work Nnit

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 庄展祥 性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1990年11月

编号 No. 0039858

二〇一六 年六 月十七日

3.2.15.庄志强

姓名: 庄志强

身份证号: 440526197006090612

资格名称: 工程师

专业名称: 工程管理

批准日期: 2012年9月11日

批复文件: 饶职字[2012]11号

工作单位: 江西日丹建筑工程有限公司

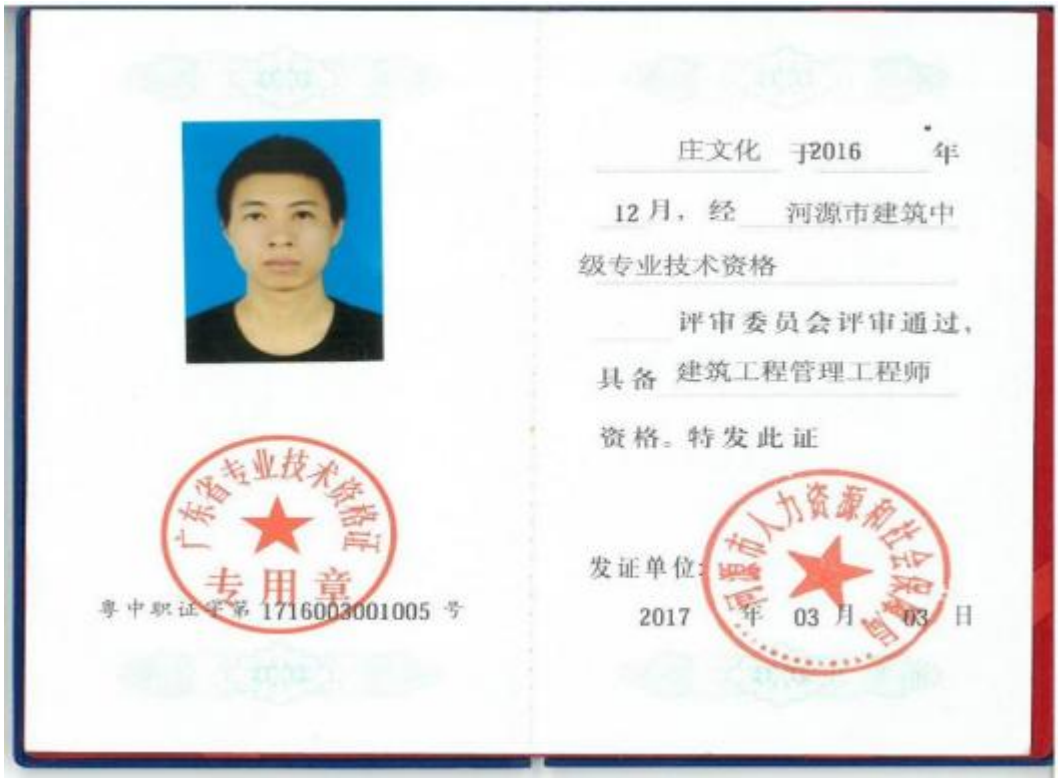
非国有管理号: 363201200444

签发单位盖章:

签发日期: 2012 年 9 月 13 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

3.2.16.庄文化



庄文化 于2016 年
12月，经 河源市建筑中
级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑工程管理工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章
粤中职证字第 1716003001005 号

发证单位：河源市人力资源和社会保障局
2017 年 03 月 03 日

3.2.17.黄伟

姓　　名 黄伟
性　　别 男
出生年月 1984-02-12
工作单位 晋城市建筑设计院
序　　号：151562349

评审委员会名称（初聘批准单位） 晋城市人力资源和社会保障局
评审通过任职资格（初聘职务任职资格） 工程师
专　　业 工民建
评审通过时间（初聘批准时间） 2015-09-25
发证单位 晋城市人力资源和社会保障局（章）
发证日期 2015-10-25
编　　号：S00109661

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.18.赵凤

姓　名：赵凤

身份证号：439004198301087323

资格名称：工程师

专业名称：工程管理

批准日期：2012. 11. 15

批复文件：抚职批字[2012]07号

工作单位：吉信建设工程有限公司

非国有管理号：0050120216

签发单位盖章：抚州市职称工作办公室 专业技术资格专用章

签发日期：2012 年 12 月 15 日

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

江西省人力资源和社会保障厅

编号：N9 12006985

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.19.杨锦波

姓　名：杨锦波

身份证号：440883198605151411

资格名称：工程师

专业名称：市政

批准日期：2015-11-4

批复文件：赣职字〔2015〕7号

签发单位盖章：

工作单位：江西日升建筑工程有限公司

非国有管理号：363201501543

签发日期：2015 年 12 月 26 日

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 12125412

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.20.庄庆挺

专业技术系列 Prifessuibak Series 工程技术人员

专业名称 Name of Speciality 公路工程

资格名称 Name Qualification 工程师

批文号 Approval No 邯人社专[2016]47号

授予时间 Date of Conferment 2016年05月19日

工作单位 Work Nnit

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 庄庆挺 性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1976年08月

编号 No. 0039855

二〇一六 年 六 月十七日

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

中级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position

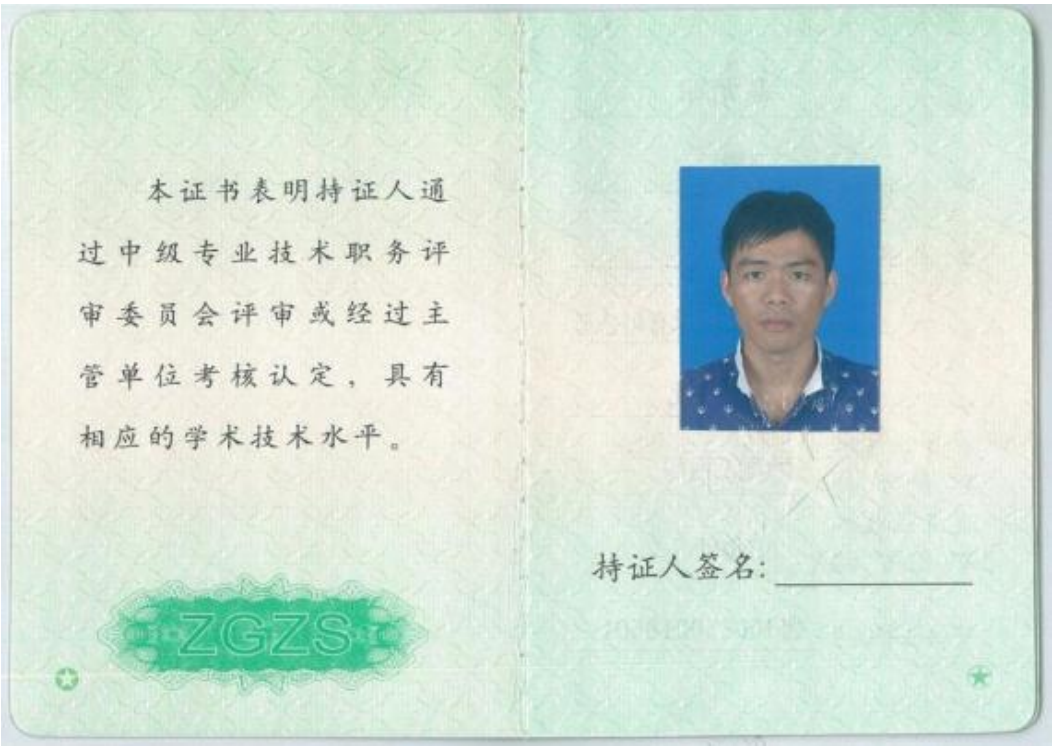
河北省职称改革领导小组办公室

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading Group Office of Langfang City

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

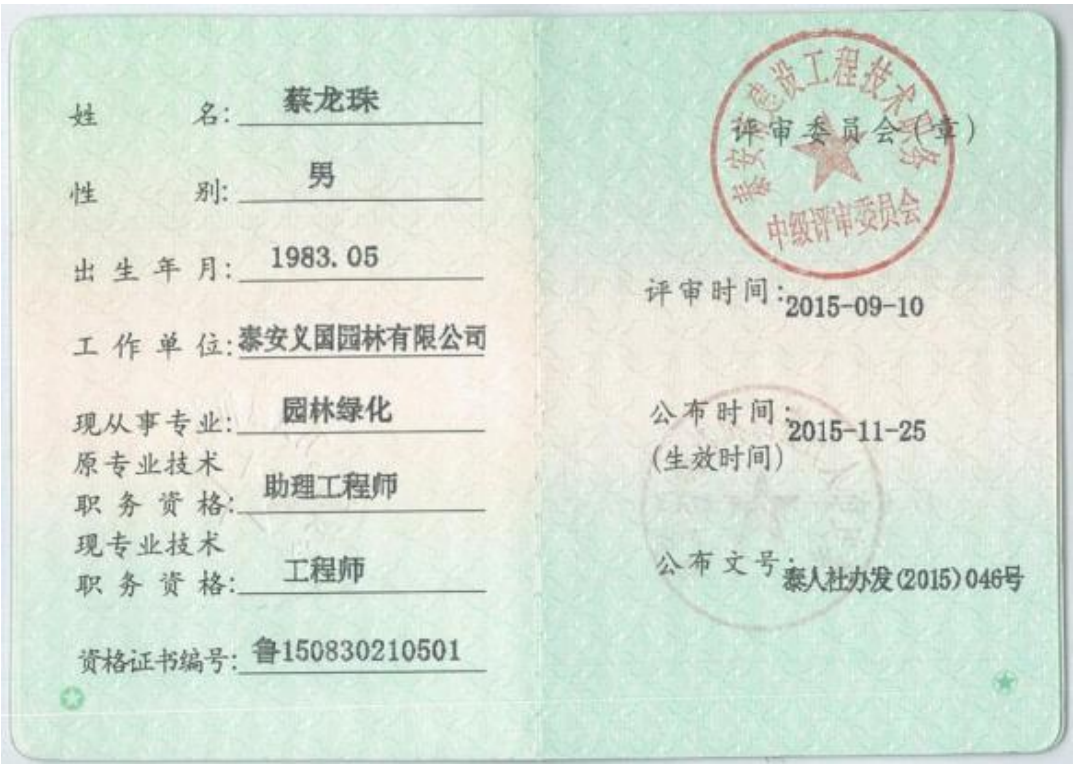
3.2.21.蔡龙珠



本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

持证人签名：

ZGZS



姓　　名：蔡龙珠

性　　别：男

出生年月：1983.05

工作单位：泰安义国园林有限公司

现从事专业：园林绿化

原专业技术职务资格：助理工程师

现专业技术职务资格：工程师

资格证书编号：鲁150830210501

评审委员会（章）

评审时间：2015-09-10

公布时间：2015-11-25
（生效时间）

公布文号：泰人社办发(2015)046号

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.22.张二伟

Z84－10

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号： № 12066118

姓　　名：张二伟

身份证号：411123198005275016

资格名称：工程师

专业名称：工程管理

批准日期：2012年12月10日

批复文件：饶职字[2012]25号

工作单位：上饶市兴达建筑工程有限公司

非国有管理号：363201208357

签发单位盖章：

签发日期：2013年 3月 9日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.23.庄小科

825

姓　　名 庄小科

性　　别 男

身份证号 445222198410080659

评审组织 成都市成华区工程技术建筑专业技术职称资格专家评审委员会

专业名称 结构工程

资格名称 工程师

审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

成都市职称改革工作领导小组

编号
NO：00144055

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.24.庄永城

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

成都市职称改革工作领导小组

编号
NO：00144053

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

15

姓　　名 庄永城

性　　别 男

身份证号 445222199101210653

评审组织 成都市成华区工程技术建筑专业技术职称资格专家评审委员会

专业名称 岩土工程

资格名称 工程师

审 批 机 关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018 年 12 月 31 日

批 准 时 间 2019 年 4 月 16 日

发 证 时 间 2019 年 6 月 24 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.25.王武

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

成都市职称改革工作领导小组

编号
NO：00143747

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

1702

姓　　名 王武

性　　别 男

身份证号 430902198510015033

评审组织 成都市成华区工程技术市政专业技术职称资格专家评审委员会

专业名称 市政工程

资格名称 工程师

审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018 年 12 月 31 日

批准时间 2019 年 4 月 16 日

发证时间 2019 年 6 月 24 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.26.陈锦昌

本证书由福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。

福建省公务员局 ★ 福建省人力资源开发办公室 ★

（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名：陈锦昌

性　　别：男

出生年月：1986年02月

工作单位：福建省春天园林工程有限公司

证书编号：闽Z609-106552

级　　别：中级

专业名称：风景园林施工

资格名称：工程师

评审组织：漳州市建筑工程技术人员中级职务评审委员会

审批部门：漳州市职改办

批准文号：漳职改办[2014]61号

批准日期：2014年12月23日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.27.文中良

3.2.28.石文武

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.29.潘康荣

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08163010100001275

Z087

姓　　名：潘康荣

性　　别：男

身份证号：440106197709150397

专　　业：建筑工程

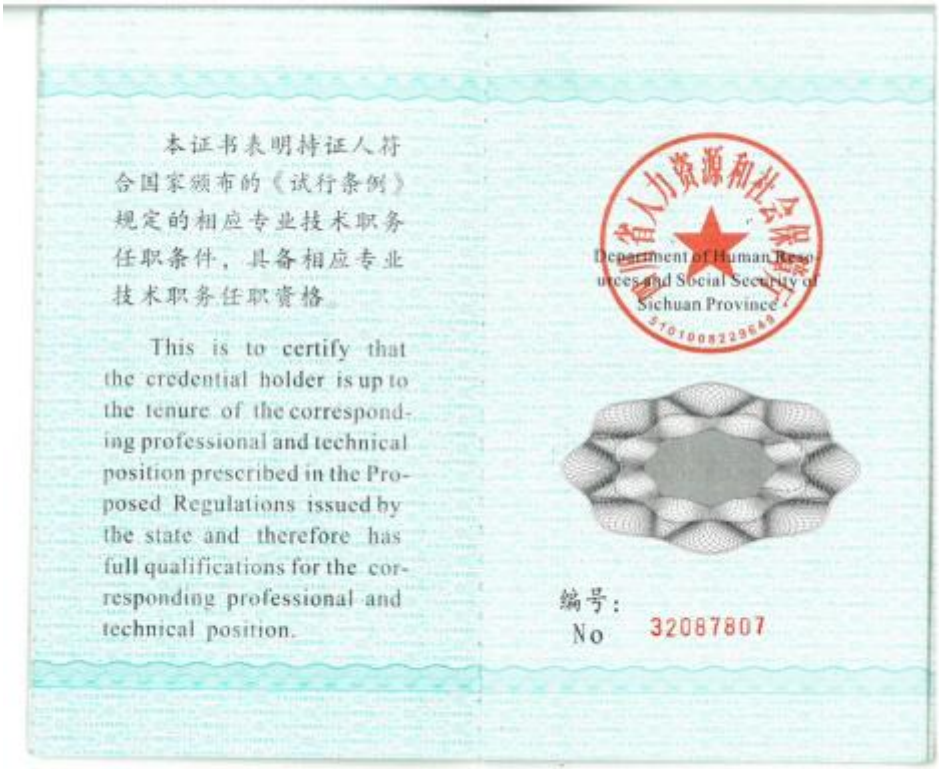
资格级别：工程师

授予时间：2016 年 9 月 3 日

持证人签名：

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.30.肖亮业



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

四川省人力资源和社会保障厅
Department of Human Resources and Social Security of Sichuan Province

编号：
No 32087807

姓　名　肖亮业

性　别　男

身份证号　440509198307184817

专业名称　建筑工程

资格名称　工程师

评审组织　平昌县建设系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

审批机关　平昌县职称改革工作领导小组

批准文号　平昌职工〔2022〕19号

批准时间　2022年3月18日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.31.彭细马

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

中级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading Group Office of Langfang City

专业技术系列 Prifessuibak Series 工程技术人员

专业名称 Name of Speciality 市政工程

资格名称 Name Qualification 工程师

批文号 Approval No 邯人社专[2016]63号

授予时间 Date of Conferment 2016年07月05日

工作单位 Work Nnit

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 彭细马 性别 Sex 男

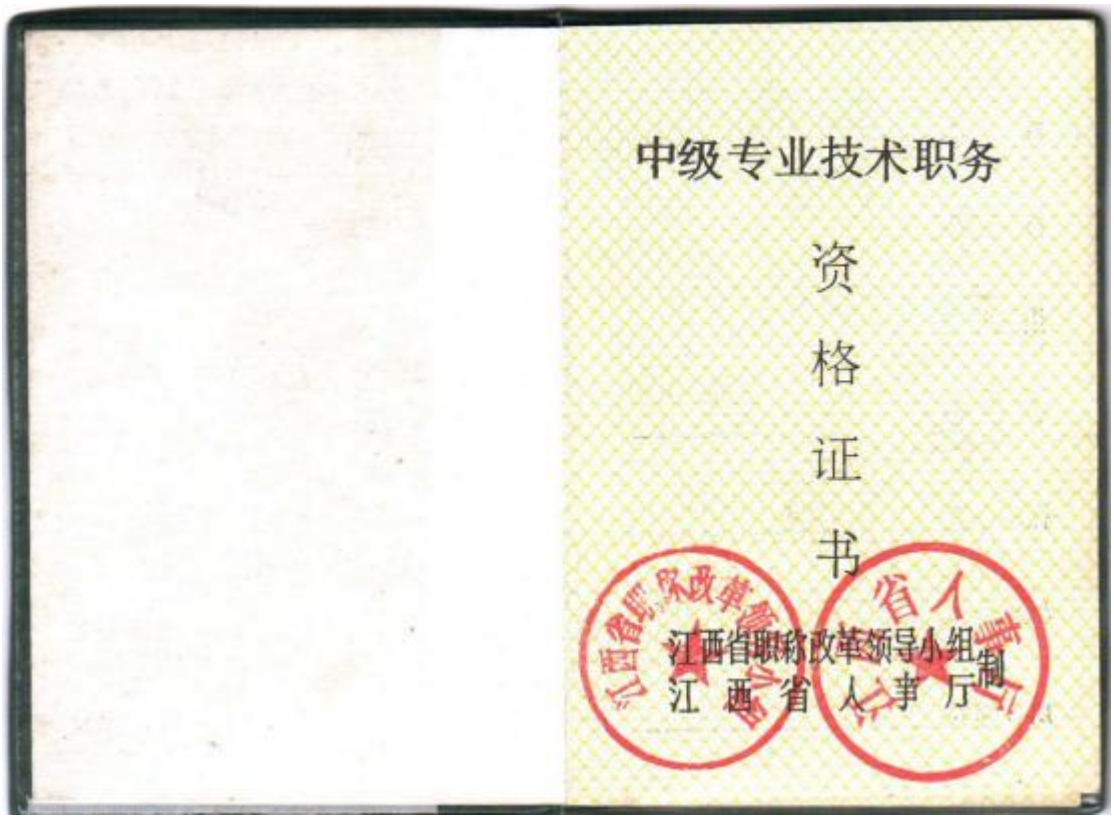
出生年月 Date of Birth 1989年10月

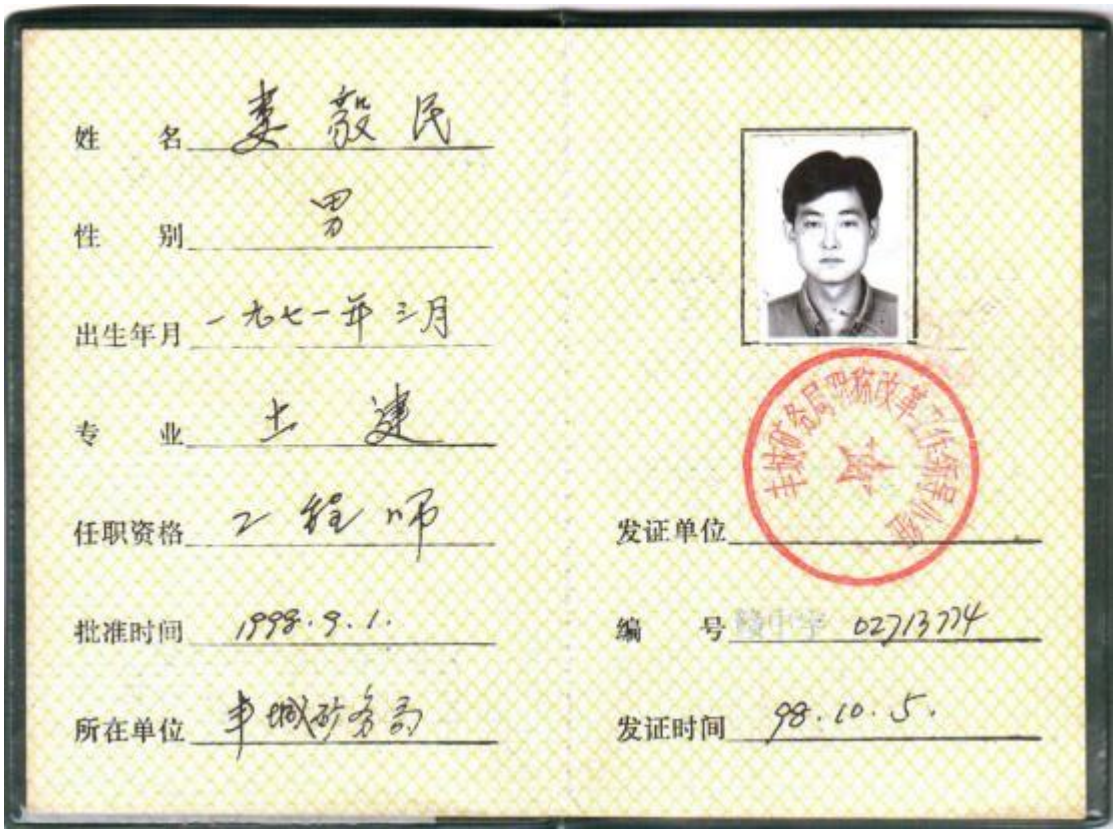
编号 No. 0388023

二〇一六年 七 月二十九日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

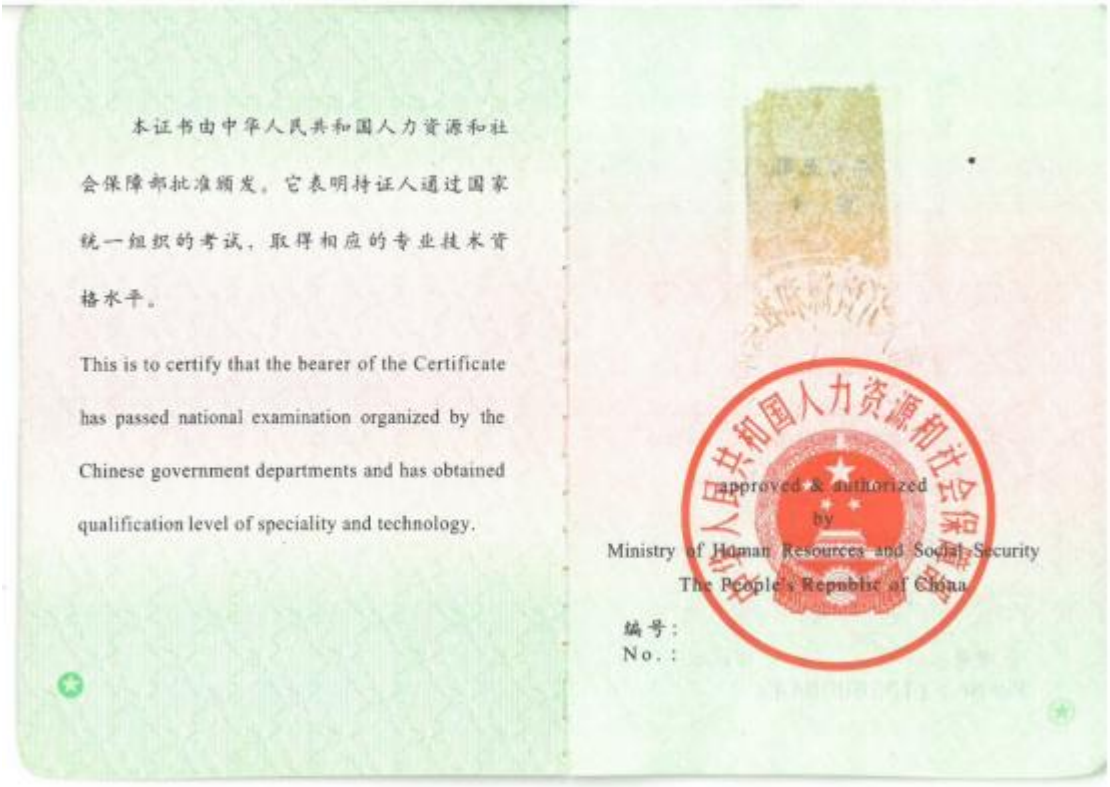
3.2.32.娄毅民


中级专业技术职务
资
格
证
书
江西省职称改革领导小组制
江 西 省 人 事 厅


姓 名 娄毅民
性 别 男
出生年月 一九七一年三月
专 业 土建
任职资格 工程师
批准时间 1998.9.1.
所在单位 市城建房产局
发证单位
编 号 02713774
发证时间 98.10.5.

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

3.2.33.彭家伦



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号:
No.:

持证人签名:
Signature of the Bearer

彭家伦

管理号:
File No.: 11026000443

姓名:
Full Name 彭家伦

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1970年06月

专业名称:
Speciality 建筑工程

资格级别:
Qualification Level 工程师

批准日期:
Approval Date 2011年04月20日

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2011 年 04 月 20 日
Issued on

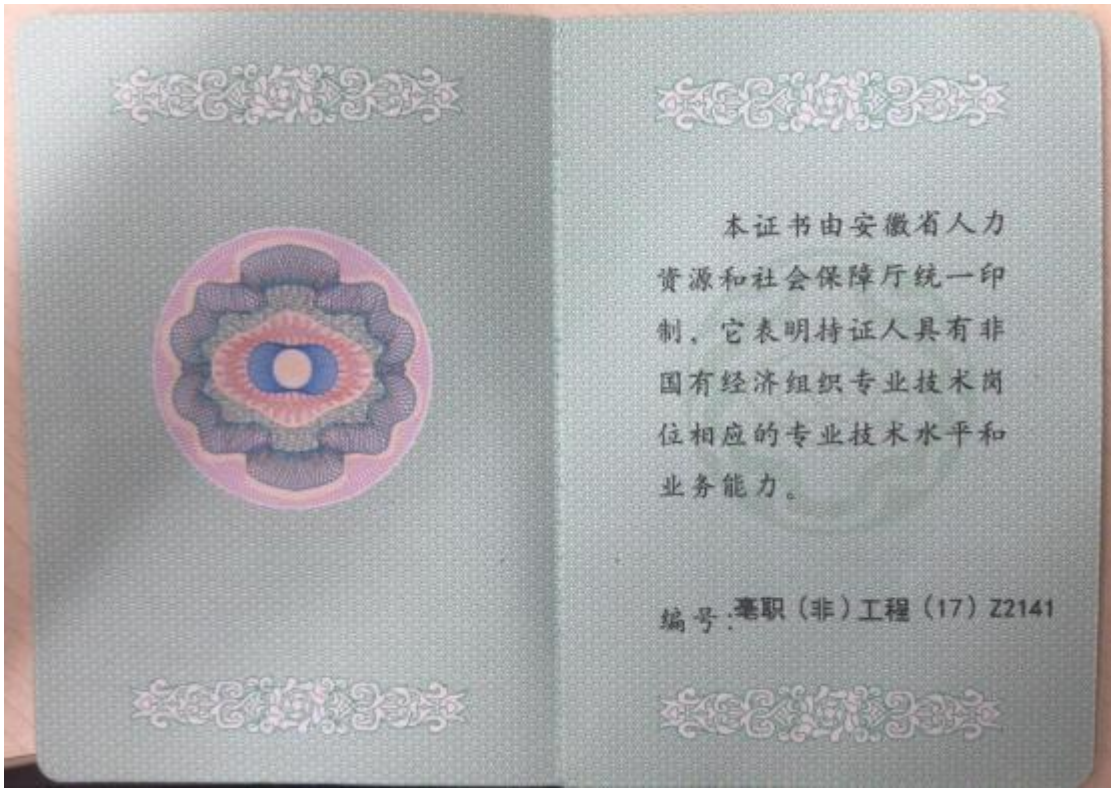
深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.34.徐文武

3.2.35.甘长磊

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.36.王宏才



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有非国有经济组织专业技术岗位相应的专业技术水平和业务能力。

编号：皖职（非）工程（17）Z2141

姓名 Full Name 王宏才

性别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1966年01月

工作单位 Working Unit 安徽省永安建筑有限公司

系列名称 Category Appellation 建设工程

专业名称 Specialty Appellation 建筑工程

资格名称 Qualification Appellation 工程师

评审时间 Appraisal Date 2017年9月

评委会（章）Commission (Sign)

2017年09月23日 Y M D

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.37.李勇

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08103011200000032

持证人签名：

姓　　名：李勇

性　　别：男

身份证号：43011119821222215X

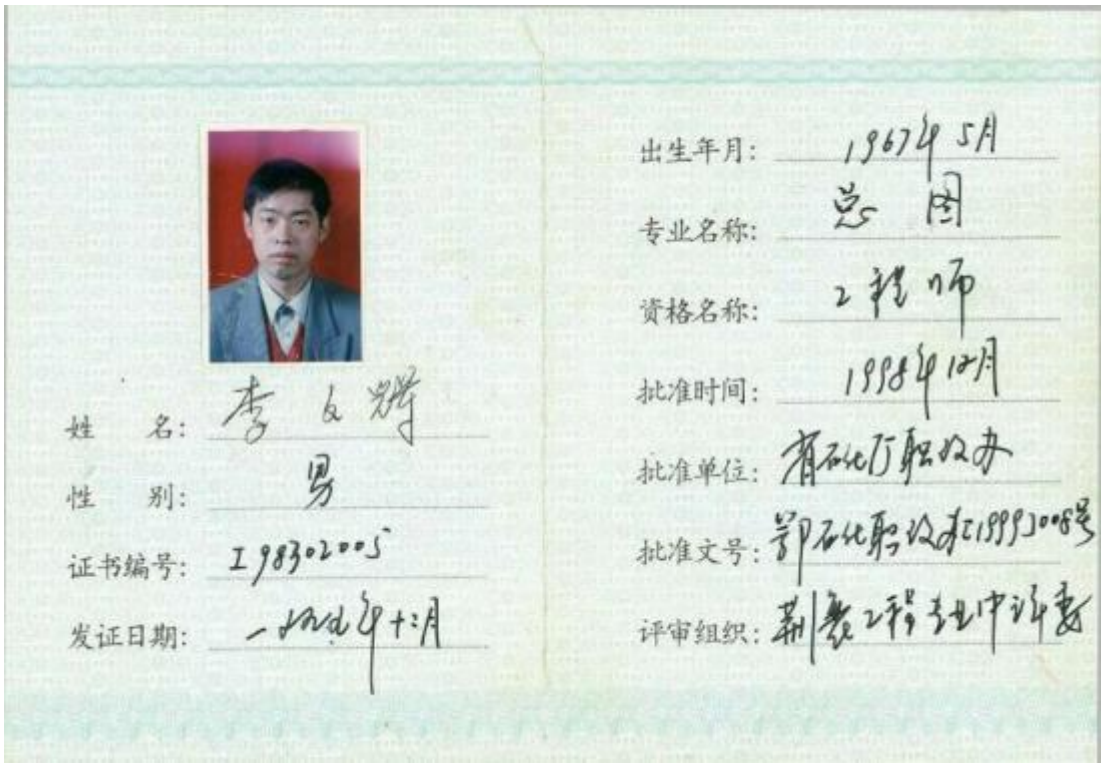
专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2010 年 5 月 15 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.38.李文辉



姓　名：李文辉
性　别：男
证书编号：I98302005
发证日期：一九九八年十二月

出生年月：1967年5月
专业名称：总图
资格名称：工程师
批准时间：1998年12月
批准单位：省建设厅职称处
批准文号：鄂建职称字[1998]008号
评审组织：荆襄工程专业中评委

专业技术职务资格证书

湖北省人事厅制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.39.黄术滨

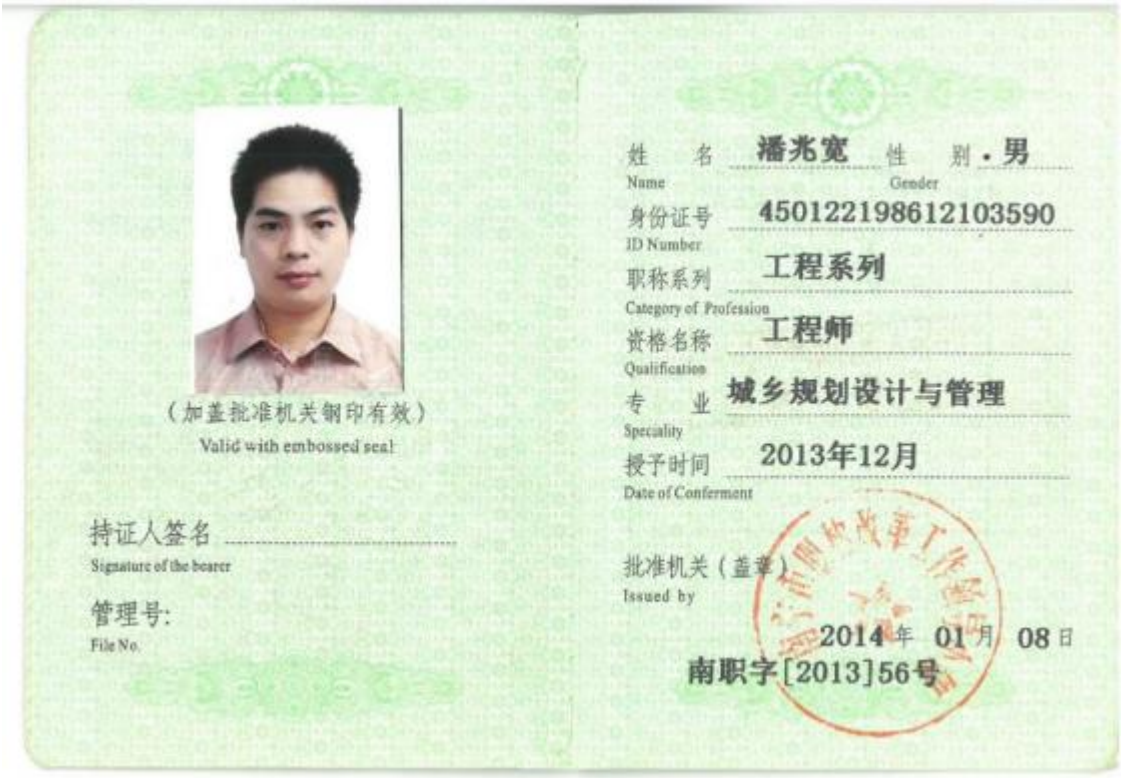
黄术滨 于2017 年
11月，经 广东省电子工
程技术工程师资格第二
评审委员会评审通过，
具备电子技术工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1800103040822 号

发证机关：
广东省科学技术厅
2018 年 03 月 01 日

3.2.40.潘兆宽



（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

管理号:
File No.

姓 名 潘兆宽 性 别 男
Name Gender
身份证号 450122198612103590
ID Number
职称系列 工程系列
Category of Profession
资格名称 工程师
Qualification
专 业 城乡规划设计与管理
Speciality
授予时间 2013年12月
Date of Conferment

批准机关（盖章）
Issued by
2014 年 01 月 08 日
南职字[2013]56号

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项：

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：
No. 1244315

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.41.吴高进

广东省职称证书

姓　　名：吴高进

身份证号：420700197907057696

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903003024970

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.42.陈学振

持证人签名：

姓　　名：陈学振

性　　别：男

身份证号：211481198810015017

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08193080200000167

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.43.余伟东

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professinal Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

湖北省人力资源和社会保障厅

Approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security

编号：B31601008

姓名：余伟东
Full Name

身份证号：441523198001107573
ID No.

管理号：B804201731006
Administration No.

发证日期：2017年7月24日
Issue Date

专业名称：市政工程
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2017年6月17日
Approval Date

批准单位：黄石市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号：黄人社职审[2017]108号
Approval No.

评审组织：黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.44.庄景杰

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号: № 12080281

姓　　名: 庄景杰

身份证号: 445222198408070638

资格名称: 工程师

专业名称: 机电

批准日期: 2012年12月10日

批复文件: 饶职字[2012]25号

工作单位: 江西省弋江建筑有限公司

非国有管理号: 363201209520

签发单位盖章:

签发日期: 2013年 3月 9 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.45.查继光

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

孝感市人力资源和社会保障局

签发单位：

编号：

姓名：查继光
Full Name

身份证号：422202198910183433
ID No.

管理号：K0012018300736
Administration No.

发证日期：2018年12月21日
Issue Date

专业名称：市政工程
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2018.12.12
Approval Date

批准单位：孝感市职改办
Approved by

批准文号：孝市职改办资（2018）102号
Approval No.

评审组织：孝感市中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.46.叶植夯

广东省职称证书

姓　　名：叶植夯

身份证号：441721198406200037

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年07月10日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2217003014050

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.47.陈日林

广东省职称证书

姓　　名：陈日林

身份证号：440883199105280350

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186865

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

3.2.48.蒋宇龙

姓　　名　蒋宇龙

性　　别　男

出生年月　1988 年12月

专业名称　建筑工程管理

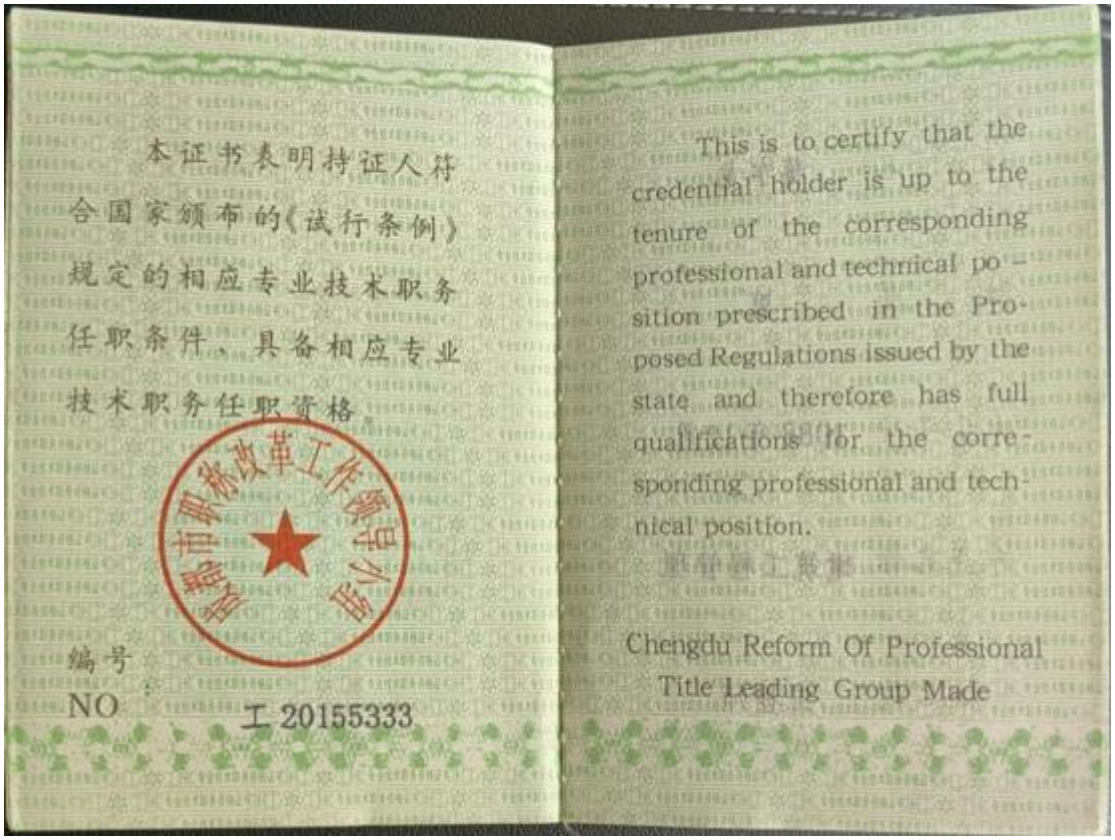
资格名称　工程师

审 批 机 关　新津县职改办

任职资格时间　2015年 12月 28日

批 准 时 间　2015年 12月 31日

发 证 时 间　2016年 2月 29日



本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格

成都市职称改革工作领导组

编号：
NO　工 20155333

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

成都市职称改革工作领导组

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.49.卓秀园

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professinal Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security

编号：1211881

姓名：卓秀园
Full Name

身份证号：360782198409162533
ID No.

管理号：W2122013300029
Administration No.

发证日期：2014年5月1日
Issue Date

专业名称：土建
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2013年12月1日
Approval Date

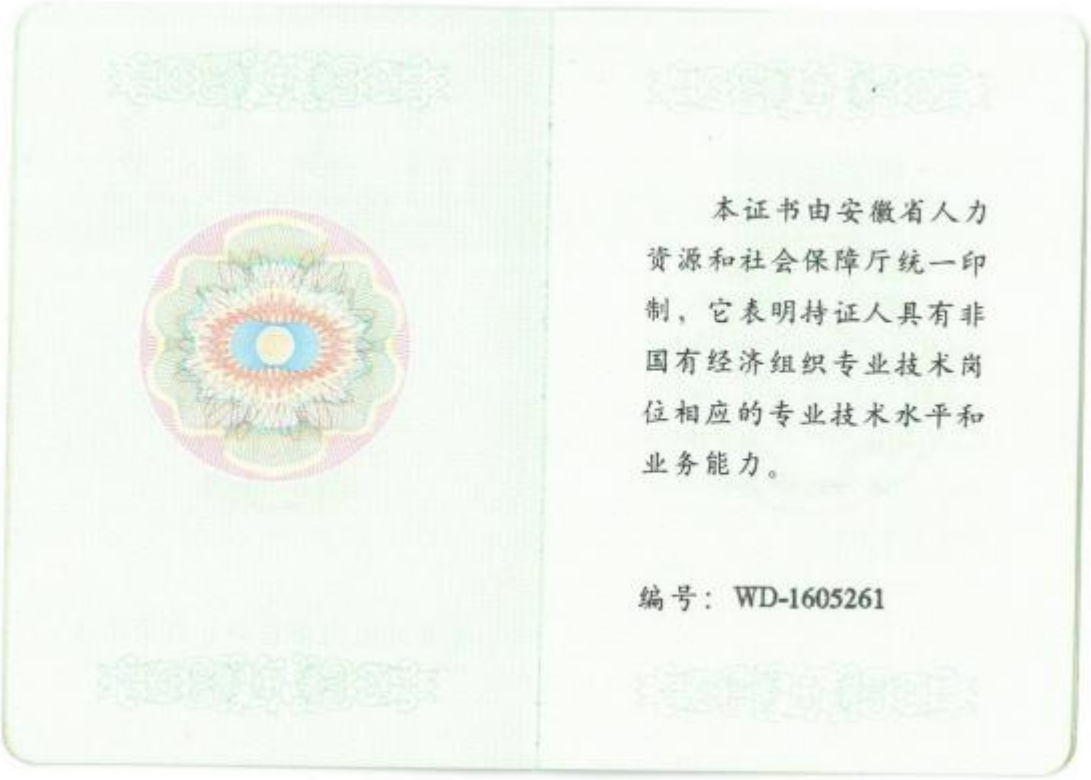
批准单位：大冶有色职改办
Approved by

批准文号：冶职改办（2014）5号
Approval No.

评审组织：大冶有色工程系列中级职称评审委员
Evaluation Organization

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.50.周桃和



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有非国有经济组织专业技术岗位相应的专业技术水平和业务能力。

编号：WD-1605261

姓　名 周桃和
Full Name

性　别 男
Sex

出生年月 1983年10月
Date of Birth

工作单位 芜湖县正江建设工程有限公司
Working Unit

系列名称 建设工程
Category Appellation

专业名称 给排水
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2016.08
Appraisal Date

评委会（章）
Commission(Sign)

2016 年 08 月 30 日
Y M D

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

3.2.51.周连城

广东省职称证书

姓　　名：周连城

身份证号：430302198310063054

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245512

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

此件仅用于2025-08-29 22:45:19前特证主体使用电子证照办理事项

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第四章、履约评价

附件 4：履约评价情况表

履约评价情况表

1、项目名称：福塔安全隐患整治工程；建设单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局；评价等级：优良；评价时间：2025 年 7 月 23 日 2、项目名称：市民中心北广场渗漏维修及安全隐患整治工程；建设单位：深圳市福田区城市管理和综合执法局；评价等级：优良；评价时间：2025 年 7 月 23 日 3、项目名称：翠园中学东晓校区扩建工程施工总承包；建设单位：深圳市罗湖区工务署；评价等级：优秀；评价时间：2025 年 7 月 18 日

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

4.1.福塔安全隐患整治工程

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市福田区城市管理和综合执法局	施工单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司
施工单位项目负责人	李云树	施工单位法定代表人	庄小专
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		
工程名称	福塔安全隐患整治工程	承包范围	施工总承包
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	456.91万元
开工日期	2023年3月30日	竣工日期	2023年12月7日

四、履约评价分项得分

分项内容（每项20分，总分100分）	得分
1、工期	19
2、工程质量	20
3、安全文明	18
4、管理人员素质和水平	18
5、和发包人的配合度	20
合计	95

备注：

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

由深圳市华晟建设集团股份有限公司承建我单位的福塔安全隐患整治工程，在工程施工过程中，能够认真履约合同，积极配合甲方和监理的工作，工程质量管理严格，现场安全文明施工优秀，能较好服从协调配合。

（建设单位公章）：深圳市福田区城市管理和综合执法局

日期：2025年7月24日

评价等级	☑优良	□良好	□合格	□不合格

1

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

4.2.市民中心北广场渗漏维修及安全隐患整治工程

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市福田区城市管理和综合执法局	施工单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司
施工单位项目负责人	蔡平	施工单位法定代表人	庄小专
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		
工程名称	市民中心北广场渗漏维修及安全隐患整治工程	承包范围	施工总承包
工程地点	深圳市福田区	工程合同价	760.72万元
开工日期	2023年3月2日	竣工日期	2023年10月27日

四、履约评价分项得分

分项内容（每项20分，总分100分）	得分
1、工期	19
2、工程质量	20
3、安全文明	18
4、管理人员素质和水平	18
5、和发包人的配合度	20
合计	95

备注：

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

华晟公司在本项目履约优秀，能够认真履约公司，积极配合甲方和监理的工作。

（建设单位公章）：深圳市福田区城市管理和综合执法局

日期：2025年7月25日

评价等级	☑优良	□良好	□合格	□不合格

1

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

4.3.翠园中学东晓校区扩建工程施工总承包

建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市罗湖区建筑工务署	施工单位名称	深圳市华晟建设集团股份有限公司
施工单位项目负责人	熊奇志	施工单位法定代表人	庄小专
企业地址	深圳市福田区莲花街道景华社区商报路2号奥林匹克大厦2201（包括22A、22B、22C、22D、22E、22F、22G、22H）及第15层		
工程名称	翠园中学东晓校区改扩建工程施工总承包	承包范围	施工总承包
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	17617.32万元
开工日期	2022年2月9日	竣工日期	2024年1月17日

四、履约评价分项得分

分项内容（每项20分，总分100分）	得分
1、工期	18
2、工程质量	20
3、安全文明	19
4、管理人员素质和水平	18
5、和发包人的配合度	20
合计	95

备注：

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

在工程施工过程中，总包单位积极配合建设单位的管理、工程质量管理要求格，管理团队人员人员协调配合

（建设单位公章）

日期：2025年7月18日

评价等级	☑优秀	□良好	□合格	□不合格

1

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

第五章、拟投入项目团队人员

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	潘兆宽	工程师	建造师	一级	粤 1442017201900677	市政公用工程/建筑工程
技术负责人	朱奎	高级工程师	职称证	高级	1903001025435	建筑施工
安全负责人	张雪松	/	建安C证	C级	粤建安 C3(2018)0009078	安全
质量负责人	彭细马	工程师	上岗证	中级	0441710694417018198	质量
市政工程师	杨锦波	工程师	职称证	中级	12125412	市政工程
土建工程师	陈日林	工程师	职称证	中级	2403003186865	建筑施工
给排水工程师	彭颖	高级工程师	职称证	高级	粤高职字第 0902001100207 号	给排水
机电工程师	庄景杰	工程师	职称证	中级	363201209520	机电
园林绿化工程师	杨薇	高级工程师	职称证	高级	2211180	园林绿化
测量工程师	李迪平	高级工程师	职称证	高级	B08031994400000001	测绘工程
造价工程师	兰千龙	高级工程师	造价师	一级	建[造]1104440D019979	造价
安全员	庄永城	工程师	建安C证	C级	粤建安 C3(2017)0010210	安全
资料员	庄文化	工程师	上岗证	中级	0442211400007000044	资料
材料员	赵凤	工程师	上岗证	中级	0441811194418012000	材料
质量员	张二伟	工程师	上岗证	中级	0441610694416018182	质量
施工员	庄庆挺	工程师	上岗证	中级	0441710494417009106	市政施工

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

施工员	王武	工程师	上岗证	中级	0441710194417027148	土建施工
机械员	庄小科	工程师	上岗证	中级	0441711294417007554	机械
劳资专管员	庄凯鹏	/	上岗证	/	0441811394418004181	劳务

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

5.1.项目经理-潘兆宽

项目经理简历表

姓名	潘兆宽	性别	男	年龄	40 岁
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	450122198612103590	手机号码	/
参加工作时间	2010.06.30		从事项目经理（建造师）年限		6 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442017201900677				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模（万元）	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区沙井街道办事处	沙井街道 2019 年“双宜小村”建设工程（五期）	3599.91 市政道路道路部分：1958.232	开工日期：2020 年 5 月 21 日竣工日期：2023 年 7 月 7 日	已完	合格
深圳市市政设计研究院有限公司	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）	6957.28	开工日期：2021 年 7 月 23 日竣工日期：2023 年 8 月 25 日	已完	合格

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

5.1.1.拟派项目负责人社保及证明文件

使用有效期：2026年06月29日
2026年12月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：潘兆宽

性　　别：男

出生日期：1986年12月10日

注册编号：粤1442017201900677

聘用企业：深圳市华晟建设集团股份有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)
建筑工程(有效期：2025-06-09至2028-06-08)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：潘兆宽
签名日期：2026.6.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年08月19日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0008759

姓　　名：潘兆宽

性　　别：男

出 生 年 月：1986年12月10日

企 业 名 称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年10月25日

有　效　期：2025年09月17日　　至 2028年10月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 09 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform
Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项：

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：
No. 1244315

（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

管理号：
File No.

姓 名 潘兆宽 性 别 男
Name Gender

身份证号 450122198612103590
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 城乡规划设计与管理
Speciality

授予时间 2013年12月
Date of Conferment

批准机关（盖章）
Issued by

2014 年 01 月 08 日

南职字[2013]56号

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

成人高等教育

毕业证书

学生 潘兆宽 性别 男，一九八六年 十二 月 十 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一七年 七 月在本校土木工程专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重 庆 大 学　　校（院）长：周绪红

批准文号：国家教育部(80)教工农字025

证书编号：106115201705001190　　二〇一七 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘兆宽　　社保电脑号：801400801　　身份证号码：450122198612103590　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				14933.76	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab25581aw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.2.技术负责人业绩-朱奎

项目技术负责人简历表

姓名	朱奎	性 别	男	年 龄	46 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	412328197910026035		
手机号码	/		证件号（资格证书号）		1903001025435
参加工作时间	2004 年 07 月 01 日		从事技术负责人年限		16 年

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市市政设计研究院有限公司	福强路（彩田路-金田路段）交通与空间环境综合提升工程施工总承包（不含智慧工程）（重新招标）	6957.28 万元	开工日期：2021 年 7 月 23 日 竣工日期：2023 年 8 月 25 日	已完	合格

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

5.2.1.技术负责人证书及社保证明文件

广东省职称证书

姓　　名：朱奎

身份证号：412328197910026035

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月26日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第九评审委员会

证书编号：1903001025435

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

成人高等教育

毕业证书

学生 朱奎 性别 男 一九七九年 十 月 二 日生，于二〇一四年 二 月至二〇一六年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201605002087 二〇一六年 七 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱奎　　社保电脑号：620628483　　身份证号码：412328197910026035　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	[illegible]	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	9162	[illegible]	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计				18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72		1099.44		879.6	219.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab238de66 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月11日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.管理班子其他管理人员设置

5.3.1.安全负责人-张雪松

安全负责人信息表

姓名	张雪松	证件类型	身份证	证件号码	232128197712160212
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		粤建安 C3(2018)0009078

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0009078

姓　　名：张雪松

性　　别：男

出 生 年 月：1977年12月16日

企 业 名 称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年05月24日

有 效 期：2024年04月25日　至 2027年05月23日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 张雪松 性别 男，1977 年 12 月 16 日生，于 2015 年 03 月

至 2017 年 07 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育

2.5 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 校（院）长：

证书编号：107307201706006636 二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张雪松　　社保电脑号：605930769　　身份证号码：232128197712160212　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab239c4fa ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年07月11日

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.2.质量负责人-彭细马

质量负责人信息表

姓名	彭细马	证件类型	身份证	证件号码	445222198910260816
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		0441710694417018198

证书编码：0441710694417018198

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：彭细马

身份证号：445222198910260816

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

中级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Langfang City

业技术系列 工程技术人员
ifessuibak Series

业名称 市政工程
ame of Speciality

格名称 工程师
ame Qualification

文号 邯人社专[2016]63号
Approval No

予时间 2016年07月05日
ite of Conferment

作单位
Work Nnit

(加盖审批部门钢印有效)

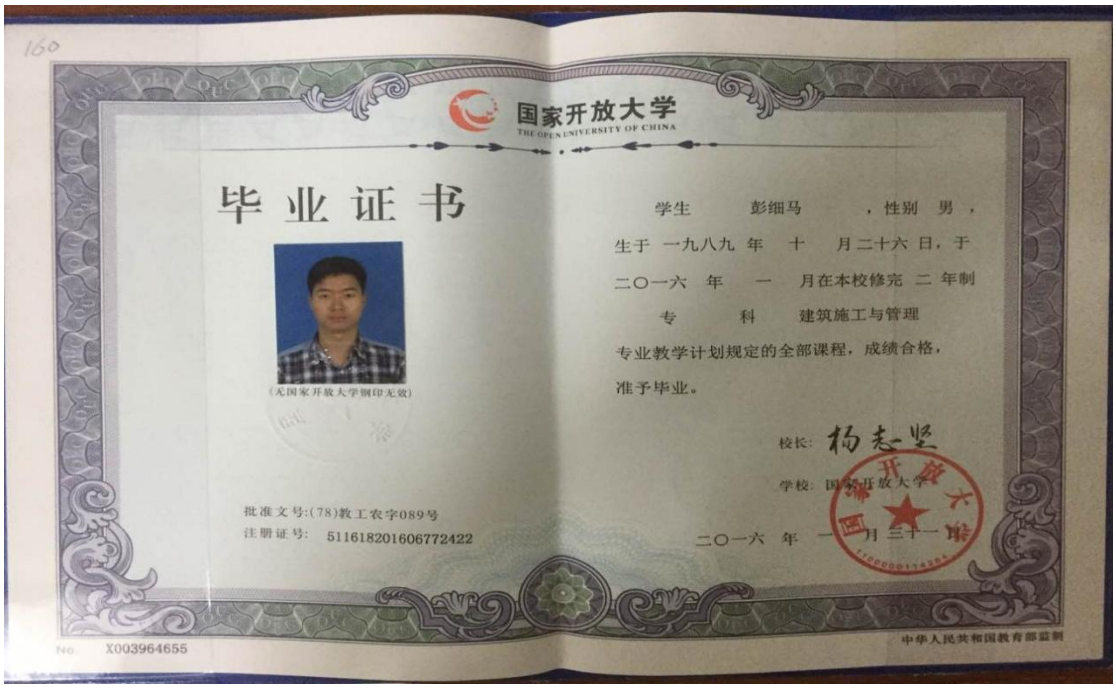
姓名 彭细马 性别 男
Name Sex

出生年月 1989年10月
Date of Birth

编号 0388023
No.

二〇一六年 七 月二十九日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034



160

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

学生　彭细马　，性别　男　，
生于　一九八九　年　十　月二十六　日，于
二〇一六　年　一　月在本校修完　二　年制
专　科　建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

校长：杨志坚
学校：国家开放大学
二〇一六　年　一　月　三十一　日

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号:　511618201606772422

No.　X003964655

中华人民共和国教育部监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭细马　　社保电脑号：634012373　　身份证号码：445222198910260816　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				14933.76	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab256b799 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.3.市政工程师-杨锦波

姓　　名：杨锦波

身份证号：440883198605151411

资格名称：工程师

专业名称：市政

批准日期：2015-11-4

批复文件：饶职字〔2015〕7号

签发单位盖章：

工作单位：江西日升建筑工程有限公司

非国有管理号：363201501543

签发日期：2015 年 12 月 26 日

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 12125412

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

普通高等学校

毕业证书

学生 杨锦波 性别 男，一九八六年 五 月 十五 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程测量技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工贸职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129591201006714232 二〇一〇 年 六 月二十六 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨锦波　　社保电脑号：629230465　　身份证号码：440883198605151411　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	[illegible]	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	9162	73.3	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计				18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72		1099.44		879.6	219.84

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab2577cb4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.4.土建工程师-陈日林

广东省职称证书

姓　　名：陈日林

身份证号：440883199105280350

职称名称：工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003186865

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

成人高等教育
毕业证书

陈日林，男，1991 年 5 月 28 日生，于 2021 年 3 月至 2023 年 6 月 在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学 校长 潘碧灵

批准文号: 83 教成字 002

证书编号: 105305202305606770 2023 年 6 月 24 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈日林　　社保电脑号：639275903　　身份证号码：440883199105280350　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	[illegible]	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	9162	73.3	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计				18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72		1099.44		879.6	219.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab28cf03d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月1日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.5.给排水工程师-彭颖

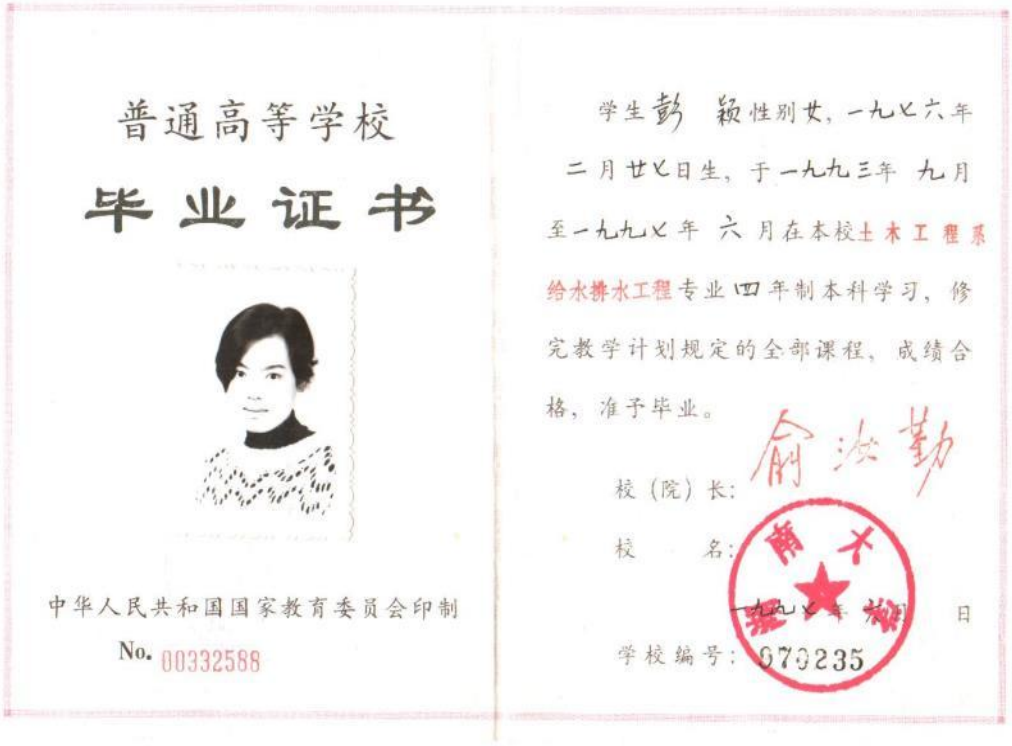
彭颖 于二〇〇八年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备给排水 高级工程师资格。特发此证。

广东省专业技术资格专用章

粤高职证字第 0902001100207号

发证机关：广东省人事厅

二〇〇九年 二月 十六日



普通高等学校

毕业证书

学生彭颖性别女，一九七六年二月廿七日生，于一九九三年九月至一九九七年六月在本校土木工程系给水排水工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：俞浚勤

校　　名：南大

一九九七年 月 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00332588

学校编号：070235

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭颖　　社保电脑号：3181999　　身份证号码：430104197602274029　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	08	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	09	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	10	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	11	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2025	12	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	916.25	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	01	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	02	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	03	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	04	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	05	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
2026	06	60020842	18325.0	3115.25	1466.0	1	18325	1099.5	366.5	1	18325	91.63	18325	183.25	18325	146.6	36.65
合计				37383.0	17592.0			12094.5	4398.0			1099.56		2199.0		1759.2	439.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab2380247 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月1日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.6.机电工程师-庄景杰

江西省非国有企业专业技术

资 格 证 书

江西省人力资源和社会保障厅

编号： № 12080281

姓　　名：庄景杰

身份证号：445222198408070638

资格名称：工程师

专业名称：机电

批准日期：2012年12月10日

批复文件：饶职字[2012]25号

工作单位：江西省弋江建筑有限公司

非国有管理号：363201209520

签发单位盖章：

签发日期：2013年 3月 9日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

普通高等学校

毕业证书

学生 庄景杰 性别 男，一九八四年 八 月 七 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 建筑电气工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：黄示觉

证书编号：127411200706070987 二〇〇七 年 七 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄景杰　　社保电脑号：613296401　　身份证号码：445222198408070638　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	08	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	09	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	10	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	11	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	12	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	01	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	02	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	03	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	04	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	05	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	06	60020842	10078.0	1612.48	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
合计				19349.76	9674.88			6651.48	2418.72			604.68		1209.36		967.44	241.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab28cc0b1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

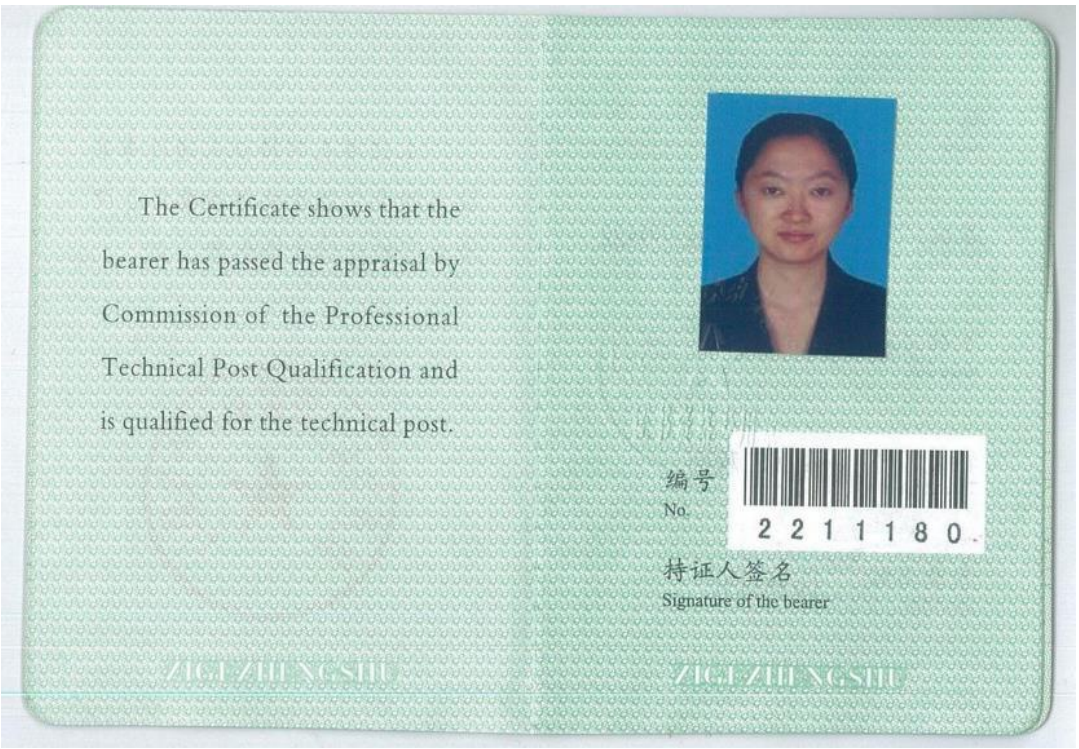
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.7.园林绿化工程师-杨薇

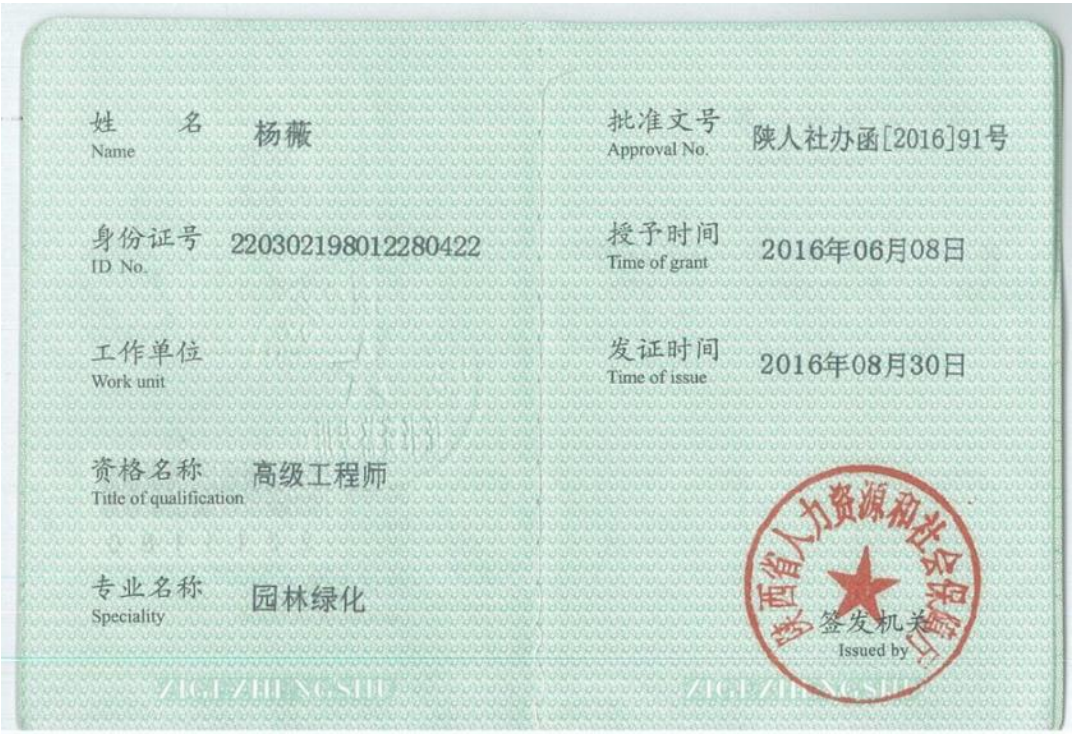


The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号
No.
2211180

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGI ZHI NG SHU



姓名 Name 杨薇

身份证号 ID No. 220302198012280422

工作单位 Work unit

资格名称 Title of qualification 高级工程师

专业名称 Speciality 园林绿化

批准文号 Approval No. 陕人社办函[2016]91号

授予时间 Time of grant 2016年06月08日

发证时间 Time of issue 2016年08月30日

签发机关 Issued by 陕西省人力资源和社会保障厅

ZIGI ZHI NG SHU

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

普通高等学校

毕业证书

学生 杨薇 性别女，一九八〇年十二月十八日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇四年七月在本校 生物技术 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林农业大学 校（院）长：李玉之印

证书编号：101931200405000727 二〇〇四年七月一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨薇　　社保电脑号：605285379　　身份证号码：220302198012280422　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	[illegible]	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	9162	[illegible]	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计				18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72		1099.44		879.6	219.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab239ca4v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年1月1日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.8.测量工程师-李迪平

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

广东省职称证书

姓　　名：李迪平

身份证号：23010319720623163X

职称名称：高级工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

普通高等学校

毕业证书

学生 李迪平 性别 男，一九七二 年 六 月二十三日生，于 二〇一〇 年 三 月至二〇一二年 七 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程） 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号：10491720120754010

二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

李迪平 ，男，1972 年 6 月 23 日生。在 中国地质大学 土木工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

中国地质大学 校 长 学位评定委员会主席

证书编号：10491420120400927

二〇一二 年十二月 三十 日

（成人高等教育本科毕业生）

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李迪平　　社保电脑号：605147726　　身份证号码：23010319720623163X　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	[illegible]	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	9162	73.3	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计				18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72		1099.44		879.6	219.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab258a36g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月1日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.9.造价工程师-兰千龙

广东省职称证书

姓　　名：兰千龙

身份证号：430104197501063038

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131676

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

中华人民共和国
一级造价工程师
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration

1001

姓　　名：兰千龙
身份证号码：430104197501063038
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市华晟建设集团股份有限公司

证书编号：建[造]11044400019979
初始注册日期：2004 年 09月 24 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 12月 29 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

普通高等学校

毕业证书

学生兰千龙 性别 男 现年 20 岁于一九九二年 九月至一九九五年 六月在本校 商业企业经营与管理 专业 叁 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长 李九如

一九九五年 六月 27 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0757833

证书编号：192017

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰千龙　　社保电脑号：604404310　　身份证号码：430104197501063038　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	08	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	09	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	10	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	11	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2025	12	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	503.9	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	01	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	02	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	03	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	04	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	05	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
2026	06	60020842	10078.0	1713.26	806.24	1	10078	604.68	201.56	1	10078	50.39	10078	100.78	10078	80.62	20.16
合计				20559.12	9674.88			6651.48	2418.72			604.68		1209.36		967.44	241.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab23813c0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.10.安全员-庄永城

项目安全员信息表

姓名	庄永城	证件类型	身份证	证件号码	445222199101210653
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		粤建安 C3(2017)0010210

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0010210

姓　　名：庄永城

性　　别：男

出 生 年 月：1991年01月21日

企 业 名 称：深圳市华晟建设集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年06月21日

有 效 期：2026年04月27日　至 2029年06月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年04月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

成都市职称改革工作领导小组

编号
NO：00144053

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

15

姓　　名 庄永城

性　　别 男

身份证号 445222199101210653

评审组织 成都市成华区工程技术建筑专业技术职称资格专家评审委员会

专业名称 岩土工程

资格名称 工程师

审 批 机 关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018 年 12 月 31 日

批 准 时 间 2019 年 4 月 16 日

发 证 时 间 2019 年 6 月 24 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

普通高等学校

毕业证书

学生 庄永城 性别 男 ,一九九一年 一 月二十一日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：张富良

证书编号：141361201206091895 二〇一二年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄永城　　社保电脑号：640086568　　身份证号码：445222199101210653　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab256a37r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年7月1日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.11.资料员-庄文化

证书编码：0442211400007000044

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：庄文化

身份证号：441381198210167532

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2022年 05月 20日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

专用章

粤中职证字第 1716003001005 号

庄文化 于2016 年 12月，经 河源市建筑中级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 建筑工程管理工程师 资格。特发此证

发证单位：

2017 年 03 月 03 日

成人高等教育

毕业证书

学生 庄文化 性别 男，一九八二年 十 月 十六 日生，于 二〇一二年 二 月至 二〇一五年 一 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎军

批准文号：（80）教工农字041

证书编号：105615201506001639

二〇一五年 一 月 二十 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄文化　　社保电脑号：633972095　　身份证号码：441381198210167532　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				14933.76	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab256f891 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年7月1日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.12.材料员-赵凤

证书编码：0441811194418012000

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：赵凤

身份证号：439004198301087323

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 12006985

姓　　名：赵凤

身份证号：439004198301087323

资格名称：工程师

专业名称：工程管理

批准日期：2012. 11. 15

批复文件：抚职批字[2012]07号

工作单位：吉信建设工程有限公司

非国有管理号：0050120216

签发单位盖章：

签发日期：2012 年 12 月 15 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵凤　　社保电脑号：638290751　　身份证号码：439004198301087323　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab257cb13 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.13.质量员-张二伟

证书编码：0441610694416018182

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：张二伟

身份证号：411123198005275016

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

Z84－10

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号： № 12066118

姓　　名：张二伟

身份证号：411123198005275016

资格名称：工程师

专业名称：工程管理

批准日期：2012年12月10日

批复文件：饶职字[2012]25号

工作单位：上饶市兴达建筑工程有限公司

非国有管理号：363201208357

签发单位盖章：

签发日期：2013年 3月 9日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

毕业证书

15810148001张二伟

学生 张二伟 性别 男， 一九八〇 年 五 月二十七 日生，
于 二〇一五 年 九 月至 二〇一八 年 一 月在本校 网络教育
土木工程 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学（华东） 校 长：

证书编号：10425720180510349 1 二〇一八年 一 月二十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张二伟　　社保电脑号：611475990　　身份证号码：411123198005275016　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1322.26	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				15867.12	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab2589246 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.14.市政施工员-庄庆挺

证书编码：0441710494417009106

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：庄庆挺

身份证号：445222197608220659

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

中级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Intermediate Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading Group Office of Langfang City

专业技术系列 工程技术人员
Prifessuibak Series

专业名称 公路工程
Name of Speciality

资格名称 工程师
Name Qualification

批文号 邯人社专[2016]47号
Approval No

授予时间 2016年05月19日
Date of Conferment

工作单位
Work Nnit

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 庄庆挺 性别 男
Name Sex

出生年月 1976年08月
Date of Birth

编号 0039855
No.

二〇一六年六月十七日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

89

中央广播电视大学

毕业证书

学生 庄庆挺 ，性别 男，
生于 一九七六 年 八 月 二十二日，于
二〇一五 年 一 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

（无中央广播电视大学钢印无效）

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一五 年 一 月 三十 日

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511615201506767135

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X002890592

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄庆挺　　社保电脑号：629905012　　身份证号码：445222197608220659　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	08	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	09	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	10	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	11	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2025	12	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	388.9	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	01	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	02	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	03	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	04	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	05	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
2026	06	60020842	7778.0	1244.48	622.24	1	7778	466.68	155.56	1	7778	38.89	7778	77.78	7778	62.22	15.56
合计				14933.76	7466.88			5133.48	1866.72			466.68		933.36		746.64	186.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab256e12z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年1月1日

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.15.土建施工员-王武

证书编码：0441710194417027148

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王武

身份证号：430902198510015033

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

扫码验证

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

成都市职称改革工作领导小组

编号 NO：00143747

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

1702

姓　　名 王武

性　　别 男

身份证号 430902198510015033

评审组织 成都市成华区工程技术市政专业技术职称资格专家评审委员会

审 批 机 关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018 年 12 月 31 日

专业名称 市政工程

批 准 时 间 2019 年 4 月 16 日

资格名称 工程师

发 证 时 间 2019 年 6 月 24 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王武　　社保电脑号：621824629　　身份证号码：430902198510015033　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	08	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	09	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	10	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	11	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2025	12	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	458.1	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	[illegible]	73.3	18.32
2026	01	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	[illegible]	[illegible]	18.32
2026	02	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	[illegible]	9162	73.3	18.32
2026	03	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	04	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	05	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
2026	06	60020842	9162.0	1557.54	732.96	1	9162	549.72	183.24	1	9162	45.81	9162	91.62	9162	73.3	18.32
合计				18690.48	8795.52			6046.92	2198.88			549.72		1099.44		879.6	219.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab237cdea ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月1日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.16.机械员-庄小科

证书编码：0441711294417007554

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：庄小科

身份证号：445222198410080659

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

成都市职称改革工作领导小组

编号
NO：00144055

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

825

姓　　名 庄小科

性　　别 男

身份证号 445222198410080659

评审组织 成都市成华区工程技术建筑专业技术职称资格专家评审委员会

专业名称 结构工程

资格名称 工程师

审批机关 成都市成华区职称改革工作领导小组

任职资格时间 2018年12月31日

批准时间 2019年4月16日

发证时间 2019年6月24日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

普通高等学校

毕业证书

学生 庄小科 性别男，一九八四年 十 月八 日生，于二〇〇七年

三 月至 二〇〇九 年 七 月 在本校 工商管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：101417200905103043 二〇〇九 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄小科　　社保电脑号：601459209　　身份证号码：445222198410080659　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	08	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	09	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	10	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	11	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2025	12	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	549.7	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	01	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	02	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	03	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	04	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	05	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
2026	06	60020842	10994.0	1868.98	879.52	1	10994	659.64	219.88	1	10994	54.97	10994	109.94	10994	87.95	21.99
合计				22427.76	10554.24			7256.04	2638.56			659.64		1319.28		1055.4	263.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab256c56i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月1日

社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

5.3.17.劳资专管员-庄凯鹏

劳资专管员信息表

姓名	庄凯鹏	证件类型	身份证	证件号码	44522219961108065X
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		0441811394418004181

证书编码：0441811394418004181

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：庄凯鹏

身份证号：44522219961108065X

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

普通高等学校

毕业证书

学生 庄凯鹏 性别 男，一九九六 年 十一 月 八 日生，于二〇一八 年 九 月至二〇二一 年 九 月在本校 网络教育学院 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：

证书编号：105617202105704329 二〇二一 年 九 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄凯鹏　　社保电脑号：644857169　　身份证号码：44522219961108065X　　页码：1

参保单位名称：深圳市华晟建设集团股份有限公司　　单位编号：60020842　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	08	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	09	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	10	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	11	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2025	12	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2026	01	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2026	02	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2026	03	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2026	04	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2026	05	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8	10.2
2026	06	60020842	5100.0	867.0	408.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5100	51.0	5100	40.8	10.2
合计				10404.0	4896.0			4441.62	1615.2			403.86		612.0		489.6	122.4

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e0ab28c21fz ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020842	深圳市华晟建设集团股份有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月1日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

第六章、投标人“百千万工程”项目帮扶业绩

6.1.绿谷公园破损设施修复五方共建协议

6.1.1.施工合同

深圳市福田区“百千万工程”
绿谷公园破损设施修复五方共建协议

合同编号：（2024）深福田合第 308 号

深圳市福田区“百千万工程”
绿谷公园破损设施修复五方共建协议

甲方：深圳市福田区住房和建设局

住所地：深圳市福田区福民路 123 号区政府大楼 27 楼

乙方：深圳市福田区福田街道办事处

住所地：深圳市福田区福田街道金田路 2006 号

丙方：深圳市华晟建设集团股份有限公司

住所地：深圳市福田区莲花街道景华社区商报路 2 号奥林匹克大厦 2201 及第 15 层

项目负责人：肖亮业

联系电话：13719616096

丁方：深圳市盈联城市环境服务有限公司

住所地：深圳市福田区福田街道福山社区滨河大道 5020 号同心大厦 12B 层 08

项目负责人：汪淼

联系电话：18673131990

戊方：深圳广信建设（集团）有限公司

住所地：深圳市南山区南头街道马家龙社区玉泉路 128 号建安大院综合楼 201

项目负责人：吴新柱

联系电话：13554847364

1

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市福田区“百千万工程”
绿谷公园破损设施修复五方共建协议

为深入推进企业“助力百千万工程”、落实“共建共赢”合作模式，打造企业投身于“百千万工程”的项目范例，经甲乙丙丁戊五方友好协商，现就绿谷公园路面修复展开合作，甲乙丙丁戊五方本着真诚合作、共同发展、互惠互利、求真务实、努力完成合作目标，共同达成绿谷公园路面修复五方合作协议（以下简称“本协议”），以兹五方共同信守：

一、合同概况

（一）合同内容

甲、乙、丙、丁、戊五方就绿谷公园路面及设施修复展开合作，甲、乙双方将绿谷公园路面及设施的修复工作委托给丙、丁、戊三方，五方共同努力达成合作目标。丙、丁、戊三方提供无报酬服务：丙方负责绿谷公园破损路面及设施的维修；丁方负责绿谷公园路面修复期间产生的垃圾清运工作；戊方负责绿谷公园路面修复后绿地植被的恢复及管理养护。

（二）合作标的

福田区福田街道绿谷公园破损路面及设施的修整、修整产生垃圾的清理及被修复路面复绿工作。

（三）合作期限

自合同签订之日起一年（365天）。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

（四）合同金额

本项目由甲乙两方将绿谷公园路面及设施的修复工作委托给丙丁戊三方进行管理修复及维护，三方提供无报酬服务。

二、责任分工

（一）甲方职责

1. 甲方为福田区建设工程行政监管部门，承担统筹协调和监督管理责任。

2. 甲方有权对丙、丁、戊三方工作进行指导、监督、检查，并且在本次合作期间无需承担本协议修复项目所产生的任何费用。

3. 在修复工作完成后，与乙方及丙、丁、戊三方开展验收工作。

（二）乙方职责

1. 乙方负责指导丙、丁、戊三方依法依规开展绿谷公园路面及设施的修复、清洁、管理养护工作，在合作过程中协调解决相关问题。

2. 乙方有权对丙、丁、戊三方工作进行监督、检查和指导，并具有依约解除或终止合同的权利。

3. 因政令干预、政府实施的提升改造、城市建设或其他公共利益需要，乙方有权全部或部分解除本合同，丙、丁、戊三方应无条件配合，且不得以任何形式申请补偿。

4. 本次合作期间，乙方无需承担产生的任何费用。

5. 修复工作完成后，与甲、丙、丁、戊四方开展验收工作。

（三）丙方职责

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

1. 规范作业，保证质量，按时完成修复任务，文明作业、安全作业。

2. 丙方作业人员服从甲、乙双方的安排，公园路面及设施维修安全问题由丙方负责，在施工过程中发生安全责任事故由丙方承担，给甲乙双方造成损失的，由丙方负责赔偿。

3. 绿谷公园修复项目中所需的一切税、费由丙方承担。

4. 丙方必须服从甲、乙双方的管理、指挥，对于甲乙双方在合作期间发现的问题，及时作出处理、改正。

5. 向甲、乙双方提供相关作业资料，修复完成后通知甲乙双方进行验收。

（四）丁方职责

1. 丁方负责绿谷公园路面修复期间产生的垃圾清运工作，负责项目验收前的路面清洁，保证修补路面无淤泥渣土、碎石等垃圾废弃物，由此产生的任何费用均由丁方承担。

2. 丁方必须服从甲、乙双方的管理、指挥，对于甲、乙双方在合作期间发现的问题，及时地在甲、乙双方指定的期限内作出处理、改正。

3. 丁方应当在清理完成后，通知甲、乙、丙三方进行验收。

（五）戊方职责

1. 戊方承担本项目验收合格后的绿化工作，在本项目验收合格之日起的一个月内负责对修补后的路面进行复绿，并保证绿化率大于95%，由此产生的任何费用均由戊方承担。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦15楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2. 戊方必须服从甲、乙双方的管理、指挥，对于甲、乙双方在合作期间发现的问题，及时地在甲、乙双方指定的期限内作出处理、改正。

3. 戊方应当在恢复绿地工作完成后通知甲、乙双方进行验收。

三、验收及保修期

1. 在丙、丁、戊三方分别将上述工作内容完成后，三方应当立即通知甲、乙双方进行验收。项目经验收合格的，由合作五方以书面形式确认；项目验收不合格的，由三方负责整改，直至整改完成。

2. 保修期：2 年，从验收合格之日起计算。在保修期内因修补过程或材料质量问题出现裂缝现象，丙方免费维修；丙方未履行的，由甲、乙双方维修的，甲、乙双方有权要求丙方支付维修的费用。

四、合作机制

为保障本协议的推进落实，甲、乙、丙、丁、戊五方共同研究制定相应的工作方案和措施，建立密切的联系机制，开展不同形式的交流，及时解决合作过程中遇到的问题，推动相关工作的实施，促进五方共同发展。

（一）建立高层会晤机制

五方成立战略合作领导小组，建立由五方高层参加的不定期会晤制度，按需研究解决合作中的重大问题。

（二）建立日常工作机制

甲方、乙方为牵头单位，与丙方、丁方、戊方成立日常工作小

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

组，开展合作项目的细化研究，组织协调合作项目的推进和落实。

五、保密义务

五方一致同意，在本次合作过程中对所获得的保密信息负有保密的责任和义务，丙方、丁方、戊方须以保密方式处理甲方、乙方直接或间接提供的任何资料，以及因本服务项目所直接或间接取得、处理或接触的任何其他资料。本条款不因协议变更、修改，解除或终止而失效。本协议履行期间及期满后，丙方、丁方、戊方的保密承诺一直有效，本协议期满并不免除保密义务。

六、违约责任

1. 如因违约造成经济损失，由违约方承担赔偿责任。

2. 甲方或乙方基于政策或现实原因需要提前中止或解除本合同，须提前一天通知对方，不承担违约责任且无需支付任何补偿、赔偿等费用。

七、争议解决

对因本协议引起的任何争议，各方应通过友好协商解决，如协商不成，任一方可向深圳市福田区人民法院提起诉讼。

八、其他事项

1. 本协议有效期届满后是否延期，由各方另行协商。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

2. 本协议未尽事宜，以及在执行期间如因国家有关政策、法律法规变动或其他原因需做出调整时，经甲、乙、丙、丁、戊五方协商同意，可签订书面补充协议，补充是本协议不可分割的一部分。如本协议与此后另行签订的协议有不一致的内容，应以另行签订的协议为准。

4. 根据本协议确定的合作内容开展具体项目合作时，若有关合作项目属于《中华人民共和国政府采购法》《中华人民共和国招标投标法》等法律、法规明确规定需要履行政府采购、招投标程序的，按照法律、法规的有关规定办理。

5. 本合作协议壹式拾份，五方各执贰份，自五方法定代表人或负责人（或授权代理人）签字并加盖公章之日起生效。

（以下无正文）

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

深圳市福田区“百千万工程”
绿谷公园破损设施修复五方共建协议

（本页为合同签署页）

甲方（盖章）：

深圳市福田区住房和建设局

法定（授权）代表人：

签署时间：　　年　　月　　日

乙方（盖章）：

深圳市福田区福田街道办事处

法定（授权）代表人：

签署时间：2024 年 5 月 10 日

丙方（盖章）：

深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定（授权）代表人：

签署时间：　　年　　月　　日

丁方（盖章）：

深圳市盈联城市环境服务有限公司

法定（授权）代表人：

签署时间：　　年　　月　　日

戊方（盖章）：

深圳广信建设（集团）有限公司

法定（授权）代表人：

签署时间：　　年　　月　　日

8

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　　电话：0755-83509908　　传真：0755-83509908　　邮编：518034

6.1.2.验收证明资料

附件 2

福田区“百千万工程”绿谷公园破损设施修复项目帮扶验收表

项目名称：深圳市福田区“百千万工程”绿谷公园破损设施修复项目	
项目地点：深圳市福田区福田街道绿谷路	
帮扶方/受托方/服务方：深圳市华晟建设集团股份有限公司	
被帮扶方/委托方/建设方：深圳市福田区住房和建设局、深圳市福田区福田街道；	
实施时间：实际开始（开工）为 2024 年 5 月 1 日，完成（竣工）日期为 2024 年 6 月 25 日， 合共 56 天。	
项目帮扶验收时间：2024年6月25日	
建设内容完成情况	已按相关合同约定及设计图纸要求完成。 ☑ 是 □否 项目内容及规模：拆除约900平方破损塑木地板，更换为PC透水砖、新增雨水口、新增大理石坐凳、修复公园内约100平方人行道透水砖、大理石路面等
帮扶完成情况	资金支持：乙方直接提供资金实际金额：_____元。 让利（减免费用）金额_____元。 物资支持：提供设备、材料等物资，包括：900平方透水砖、砂、石、水泥、水泥砖、花岗岩等， 金额（结算价格或折算价格）：140000 元。 技术支持：提供 效果图 等技术支持， 金额（结算价格或折算价格）：2000 元。 人员支持：派遣专家人员 2 人次，专家顾问_____人次为项目服务， 金额（结算价格或折算价格）：8000 元。 其他支持：现场技术总工1名、工程师1名、电工1名、施工人员10名等持续时间56天_____， 金额（结算价格或折算价格）：200000 元。

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

帮扶完成情况	合计完成帮扶金额（结算价格或折算价格）：350000 元。其中：直接资金支 持金额 140000 元，让利（减免）金额为 _____ 元，捐赠（物资、设备、技术、人员）支持金额 10000 元，其他支持金额 200000 元。
帮扶效益情况	拉动经济增长/增加地方财政收入情况：_____。 促进社会进步情况：_____。 带动就业情况：_____。 拉动收入增长情况：_____。 促进产业发展情况：_____。 改善基础设施服务水平情况：改善了因设施破损带来的安全隐患，给予附近居民更优质的公园游玩体验，获得了附近居民的支持与表扬。 环保和可持续发展：塑木地板拆除后恢复透水砖，透水砖具有高透水性和透气性，能够迅速将雨水渗透到地下，补充土壤水和地下水，保持公园土壤湿度、供给旁边绿植；新增雨水口；符合国家政府提倡的“海绵城市”建设理念。 其他：_____。
验收意见	帮扶内容完成情况：☑ 已完成 □ 未完成 未完成部分的处理意见：_____
验收结果	☑ 项目帮扶验收通过 □ 项目帮扶验收不通过
甲方盖章： 甲方代表签字： 日期：2024 年 6 月 25 日	乙方盖章： 乙方代表签字： 日期：2024 年 6 月 25 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼 电话：0755-83509908 传真：0755-83509908 邮编：518034

6.1.3.感谢信

深圳市福田区住房和建设局

感谢信

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

“百千万工程”是推进中国式现代化广东实践作出的具体部署，是广东省推进高质量发展的“头号工程”。推动生活圈优化完善是“百千万工程”城镇建设的重要目标之一，以“微改造”实现“大变化”，以“小切口”实现“大民生”。

在本次“百千万工程”绿谷公园破损设施修缮项目中，贵司奋勇担当、奉献爱心，积极践行社会责任，公益组织人力、物力开展全过程帮扶施工，将平台的塑木地板及坐凳整体拆除，更换为耐用透水砖及大理石坐凳，共修复面积约 900 平方米，消除了安全隐患，显著提升了绿谷公园环境，为市民群众带来实实在在的便利，广受周边居民好评。

在此，我局对贵司致以衷心感谢！“百千万工程”将为企业自身发展提供广阔的发展空间、建设空间、市场空间，希望贵司再接再励，围绕“七种模式”继续积极参与福田区“百千万工程”城镇建设，提供高品质的城镇建设服务，共同推进“首善福田”高质量发展。

深圳市福田区住房和建设局
2024 年 7 月 19 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

感 谢 信

深圳市华晟建设集团股份有限公司：

近日，贵司所承建的绿谷公园破损设施修复工程顺利圆满地通过了竣工验收。在该项目施工期间，贵司克服了工程建设中所面临的诸如恶劣天气、施工维护、以及安防管理等困难，以高度的责任感和使命感，保质保量地完成了各项建设任务，消除各类安全隐患，为绿谷公园提供了稳固可靠的设施安全保障。

作为施工单位，面对绿谷公园各类复杂问题，贵司科学组织、缜密部署，即使面临时间紧迫、任务繁重等客观不利条件，依然能够严格按照施工技术要求一丝不苟地完成修复工作。在施工过程中，贵司不仅出色地完成了施工任务，而且当面对新增施工需求时，更是能迅速作出响应，积极组织相关专业团队勘察并制定完善的解决方案，快速实施，最终按期完工，令绿谷公园焕然一新。这不但提升了公园的整体形象，也为居民打造了更为舒适、安全的休闲环境，赢得了周边居民的高度称赞。

贵司作为业界翘楚，一直以来凭借卓越的业绩和强烈的社会责任意识备受赞誉。在此次绿谷公园破损设施修复工程建设中，贵司展现了作为福田总部企业的责任与担当，凸显了优秀的实力与无私奉献的精神，为我们提供了宝贵的支持和帮助。贵司的积极参与及鼎力相助，有效地推动了项目的顺利实施并取得显著成效，为后续深入推进“百千万工程”注入了强劲的信心和力量。由衷期待未来能与贵司继续保持紧密无间的合作关系，携手共同为街道繁荣发展贡献力量，合力共建和谐社区。

在此，我们向深圳市华晟建设集团股份有限公司表示衷心的感谢！祝愿贵司事业蓬勃兴旺，蒸蒸日上，再创辉煌！

福田区福田街道办事处

2024 年 6 月 30

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034

6.2.参与“百千万工程”意愿书

附件 5：参与“百千万工程”意愿书

致招标人：　深圳市福田区建筑工务署

为全面贯彻落实省、市、区关于引导建筑业企业投身“百千万工程”的工作部署，我司愿意参与福田区及结对帮扶地区“百千万工程”城镇建设工作，为推动城乡区域协调发展贡献自己的力量。

意愿人（盖章）：深圳市华晟建设集团股份有限公司

法定代表人（签字）：

日期：　2026 年 07 月 21 日

深圳市华晟建设集团股份有限公司
地址：中国广东省深圳市福田区商报路奥林匹克大厦 15 楼　电话：0755-83509908　传真：0755-83509908　邮编：518034