



南山区居民小区二次供水设施提标改造工程（三期）项目全过
程工程咨询 项目

投标文件

资信标书

项目编号：2606-440305-04-01-269922001001

投标人名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

投标人代表：常运青

投标日期：2026 年 07 月 20 日



目录

附表一. 投标人基本情况表	6
营业执照	7
资质证书	9
附表二. 投标人同类工程业绩一览表	10
2.1 投标人同类工程业绩一览表（工程监理）	10
1、 龙华区管网提质增效工程（二期）监理	11
2、 洲石路改造工程（一期）	16
3、 环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）	23
4、 前进路道路及周边设施完善工程	28
5、 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）	44
2.2 投标人同类工程业绩一览表（工程造价咨询）	49
1、 南山区创新大道综合提升工程	50
2、 龙澜大道北延段（含樟新路）工程（造价咨询）	57
3、 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）造价咨询（观湖龙华片区、 民治大浪片区、福城观澜片区）	69
4、 佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程施工阶段全过程造价咨询 ..	79
5、 深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程	86
附表三. 拟投入的项目负责人基本情况表	113
3.1 拟投入的项目总负责人基本情况表	113
项目总负责人：黄少俊	114
业绩证明资料	119
留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目全过程咨询	119
坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化）	132
3.2 拟投入的总监理工程师基本情况表	139
总监理工程师：彭笑	140
业绩证明资料	146
大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程	146
昌盛路（金丰路-新和一路）市政工程	150
3.3 拟投入的造价咨询负责人基本情况表	155



造价咨询负责人：彭喜	156
业绩证明资料	161
大浪犁头山郊野运动公园建设工程	161
深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目	172
附表四. 拟派投入本项目主要成员基本情况	178
项目总负责人：黄少俊	179
监理团队	184
总监理工程师：彭笑	184
专业监理工程师：肖阿林	190
专业监理工程师：黎勇	195
安全工程师：汪传根	199
监理员：周镇涛	204
监理员：黄云开	207
监理员：王冲	211
监理员：李榜仕	213
造价咨询团队	215
造价咨询负责人：彭喜	215
专业造价工程师：张钰	220
专业造价工程师：周议	224
造价员：宋季润	228
造价员：周伟	232
造价员：李绪创	235
招标代理团队	239
招标代理工程师：邓家明	239
招标代理工程师：张竟武	242
企业信用信息	246

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人综合实力情况	主要包括独立投标人或投标人联合体各方的资质情况等（提供有效企业资质证书原件扫描件）。
2	投标人同类业绩情况	1、工程监理：提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的同类项目业绩（同类项目业绩指市政工程的工程监理业绩。若为联合体投标，由工程监理单位提供）。2、工程造价咨询：提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）最具代表性的同类项目业绩（同类项目业绩指市政工程的全过程造价咨询业绩。若为联合体投标，由工程造价咨询单位提供）注：上述业绩分别提供，各不超过 5 项，若超过 5 项，按提供证明材料顺序审查前 5 项，以业绩文件内容为准。证明材料包括：合同关键页原件扫描件（须体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型信息等要素）、中标通知书扫描件（如有）、竣工验收报告扫描件（如有）等，若无法体现上述信息，可提供能够证明的其他相关材料（如加盖建设单位公章的业主证明文件或政府部门出具的批复文件等），原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。
3	投标人拟派项目总负责人业绩情况	提供项目总负责人近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）以项目总负责人或同等职位承担的最具代表性的同类项目业绩（同类项目业绩指市政工程的全过程工程咨询或项目管理或代建业绩。若为联合体投标，由牵头单位提供）。（不超过 2 项，若超过 2 项，按提供证明材料顺序审查前 2 项，以业绩文件内容为准）。证明材料包括：合同关键页原件扫描件（须体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目总负责人信息等要素）、中标通知书扫描件（如有）、竣工验收报告扫描件（如有）等，若无法体现上述信息，可提供能够证明的其他相关材料（如加盖建设单位公章的业主证明文件或政府部门出具的批复文件等），原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。
4	投标人拟派总监理工程师业绩情况	提供项目总监近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）以项目总监或同等职位承担的最具代表性的同类项目业绩（同类项目业绩指市政工程的工程监理业绩。若为联合体投标，由工程监理单位提供）。（不超过 2 项，若超过 2 项，按提供证明材料顺序审查前 2 项，以业绩文件内容为准）。证明材料包括：合同关键页原件扫描件（须体现合

		同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目总监信息等要素）、中标通知书扫描件（如有）、竣工验收报告扫描件（如有）等，若无法体现上述信息，可提供能够证明的其他相关材料（如加盖建设单位公章的业主证明文件或政府部门出具的批复文件等），原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。
5	投标人拟派造价咨询负责人业绩情况	提供造价咨询负责人近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）以造价咨询负责人或同等职位承担的最具代表性的同类项目业绩（同类项目业绩指市政工程的全过程造价咨询业绩。若为联合体投标，由工程造价咨询单位提供）。（不超过 2 项，若超过 2 项，按提供证明材料顺序审查前 2 项，以业绩文件内容为准）。证明材料包括：合同关键页原件扫描件（须体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型、项目负责人信息等要素）、中标通知书扫描件（如有）、竣工验收报告扫描件（如有）等，若无法体现上述信息，可提供能够证明的其他相关材料（如加盖建设单位公章的业主证明文件或政府部门出具的批复文件等），原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。
6	项目管理班子配备情况	提供投标人拟派项目团队人员情况表，包括但不限于监理团队、造价咨询团队、招标代理团队。注：（1）根据国家相关行业监理规范，项目机构配置的监理人员数量不应少于广东省建设厅转发建设部关于印发《房屋建筑工程施工旁站监理管理办法（试行）》的通知》（粤建管字〔2002〕97 号）关于工程项目监理人员配置的数量要求，并具有相应岗位的上岗资格； （2）提供拟投入人员的注册资格证书或职称证书或岗位证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰可见），未提供或模糊不清无法判断的不予认可； （3）提供拟投入人员社保证明（提供投标人为其在截标前 3 个月连续缴纳社保证明扫描件：社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。（4）招标代理团队应提供全国建筑市场监管公共服务平台登记信息截图。（5）备注：项目开展过程中，根据项目需求，投标人可自行增加或经招标人要求增加人员。
7	企业信用信息	以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果为准。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



附表一. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司
企业性质（勾选其一）	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他：（自行填写）
企业类型（勾选其一）	☒ 大型企业 ☐ 中型企业 ☐ 小型企业 ☐ 微型企业
企业资质情况	工程监理综合资质、不分等级

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

营业执照

统一社会信用代码 91440300754291430W		营 业 执 照 (副 本)			
名 称 深圳市合创建设工程顾问有限公司		成 立 日 期 2003年09月29日			
类 型 有限责任公司（法人独资）		住 所 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201			
法定代表人 常运青		登 记 机 关 		2025 年 08 月 13 日	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市合创建设工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300754291430W
注册号：	440301103128155
商事主体名称：	深圳市合创建设工程顾问有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201
法定代表人：	常运青
认缴注册资本(万元)：	12000
经济性质：	有限责任公司(法人独资)
成立日期：	2003-09-29
营业期限：	自2003-09-29起至2033-09-29止
核准日期：	2025-08-13
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态：	存续(在营、开业、在册)
分支机构：	深圳市合创建设工程顾问有限公司凉山分公司(),深圳市合创建设工程顾问有限公司南昌县分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司佛山市高明分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司宜春分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司深汕分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司河北雄安分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司颍东区分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司唐山分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司龙华分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司龙岗分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司阳江市阳东分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司贵阳云岩分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司安徽分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司贵州分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司阜阳分公司(注销),深圳市合创建设工程顾问有限公司清远分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司三亚分公司(开业(存续)),深圳市合创建设工程顾问有限公司赣州经济技术开发区分公司(注销)
备注：	

打印时间：2026年07月16日15:6:35

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市合创建设工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	投资咨询；建设工程质量安全等第三方评估与咨询服务；工程设计、工程监理（包括水利部监理及环境监理）、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理；政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务（以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务）。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 工程招标代理（包括中央投资项目及政府采购项目招标代理）。

打印时间：2026年07月16日15:7:9

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



资质证书

企业名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012		
建立时间	2003年09月29日		
注册资本金	12000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300754291430W		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002103-8/2		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	常运青	职务	法人代表
单位负责人	常运青	职务	总经理
技术负责人	张强	职称或执业资格	高级工程师/国家注册监理工程师
备注:	原发证日期: 2011年03月25日		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****


证书延期
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日
有效期延至____年____月____日
核准机关(章)
年 月 日

企业变更栏
详细地址变更为: 深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201。 *****

变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日



附表二. 投标人同类工程业绩一览表

2.1 投标人同类工程业绩一览表（工程监理）

近 5 年最具代表性的同类项目业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：龙华区管网提质增效工程（二期）监理 合同金额：2671.33 万元 合同签订时间：2021.08.31
	2	项目名称：洲石路改造工程（一期） 合同金额：1537.48 万元其中监理费为 1537.48 万元 合同签订时间：2023.04.25
	3	项目名称：环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段） 合同金额：1184.37 万元 合同签订时间：2024.11.27
	4	项目名称：前进路道路及周边设施完善工程 合同金额：917.00 万元 合同签订时间：2022.12.08
	5	项目名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）-深水龙岗水务集团供水片区（监理） 合同金额：880.82 万元 合同签订时间：2021.08.05
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额保留小数点后 2 位。		

1、龙华区管网提质增效工程（二期）监理
中标通知书

合创建设 中标, 2021-08-27

中 标 通 知 书

标段编号: 44031020210022005001

标段名称: 龙华区管网提质增效工程（二期）监理

建设单位: 深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 2671.331500万元

中标工期: 1461

项目经理(总监): 张振兴

本工程于 2021-07-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2021-08-27

查验码: 6159637427996481

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

监理合同

合同编号: 深龙华水务合字 (2021) 139 号

合同编号: 深龙华水务合字 (2021) 139 号

深圳市龙华区水污染治理中心
建设工程监理合同

项目名称: 龙华区管网提质增效工程 (二期) 监理

委托人: 深圳市龙华区水污染治理中心

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期: 2021 年 8 月 31 日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区水污染治理中心

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程管理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区管网提质增效工程（二期）监理

2. 工程地点：深圳市龙华区，具体详见施工图纸

3. 工程规模：一是雨污水管网完善工程，主要包括老旧管网修复工程修复管道、错混接改造、市政管网清淤管道；二是三水分离工程，主要包括观澜河干流箱涵初雨通道改造工程改造排口、修复现状一二期干管、新建干管、排水系统提标改造工程新建管道、清污剥离工程、点截污改造工程等；三是面源污染整治工程，包括海绵城市和三池整治；四是管线迁改工程，包括通信、电力、燃气、给排水等管线迁改；五是水土保持工程。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：市政工程一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程投资额（暂定）286000 万元，建安工程费（暂定）243100 万元。

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件

5. 通用条件

6. 合同附件

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：张振兴，身份证号码：350102196711120451，注册号：44003752。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》约定的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰仟陆佰柒拾壹万叁仟叁佰壹拾伍元整（¥ 26713315.00 元）。

签约酬金为暂定价，最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

六、工作期限

工程监理与相关服务计划期限（暂定）具体如下：

1. 施工阶段：计划自 2021 年 9 月 1 日 起至 2023 年 8 月 31 日 止，共 730 日历天；（暂定）

2. 保修阶段：计划自 2023 年 9 月 1 日 起至 2025 年 8 月 31 日 止，共 731 日历天；（暂定）

备注：1、监理与施工工期（含建设期、保修期）同步，如果施工延期，监理同步延期。

2、施工阶段监理服务期限的起始日期以开工令载明的开工日期为准；

3、保修阶段监理服务期限的起始日期以工程通过竣工验收的日期为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。同时，受托人应在中标公示结束后 7 天内，委派 1 名专业技术人员（中级职称以上技术职称）专职负责协调、推进项目前期工作及协助施工许可办理，由委托人安排具体工作；委派专职人员的到位情况、工作能力将纳入受托人的履约评价考核。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并

按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立地点：深圳。

2. 本合同一式拾肆份，具有同等法律效力，委托人执捌份，受托人执陆份。

委托人（盖章）：

深圳市龙华区水污染治理中心

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市龙华区龙华街道清湖行政
服务中心 3 栋

电话：21047980

受托人（盖章）：

深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人

或委托代理人：

（签字或盖章）

地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田
路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、1005、
1006、1008、1010、1012

电话：82996518

2、洲石路改造工程（一期）
合同

工程编号: 490

合同编号: 490-ZX-007

深圳市宝安区建筑工务署 全过程工程咨询委托合同

工程名称: 洲石路改造工程（一期）全过程工程咨询

委 托 人: 深圳市宝安区建筑工务署

咨 询 人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司

二〇二三年四月

洲石路改造工程（一期）全过程工程咨询

合同条款及格式

第一部分、协议书

委托人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司//中国市政工程西北设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，委托人与咨询人双方就下述工程委托全过程工程咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：洲石路改造工程（一期）

2. 工程地点：宝安区现状洲石路。

3. 工程规模：洲石路全长约 11.52km，本项目一期实施范围为 6.77km，道路等级为城市主干路，共分 4 段：第一段：G107-飞达路，约 2.237km。其中：G107-鹤洲路，长约 1.8km，红线宽 80m，主线双向六车道+辅导双向四车道；鹤洲路-飞达路，长约 0.437km，红线宽 42m，双向六车道+公交专用道。第二段：康学路-黄麻布路，约 2.7km，红线宽 47m，双向六车道+公交专用道。第三段：宝山园-顺益路，约 0.94km，红线宽 50m，双向六车道+公交专用道。第四段：规划科技路-塘头大道，约 0.89km，红线宽 50m，双向六车道+公交专用道。概算总投资 136670.95 万元，建安费 117890.62 万元。

工程内容主要包括：道路工程（含土石方工程、机动车道、非机动车道、人行道、软基处理工程、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、道路附属工程、其他工程、施工期交通疏解等）、给排水工程（含给水、雨水、污水工程）、电气工程（含电力、通信、照明工程（含多功能智能杆）、燃气工程、桥涵工程、综合管廊、管线迁改工程（含电力、通信迁改工程）、

树木迁移、海绵城市、水土保持、施工 BIM 应用、建筑废弃物利用等。具体以施工图纸和工程量清单为准。

4. 工程总投资：概算总投资 136670.95 万元，建安费 117890.62 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条件中的定义与解释相同。

三、服务阶段

服务阶段根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选。

☐ 1、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的提前介入前期阶段+工程建设及后续阶段。

☒ 2、建设单位（深圳市宝安区建筑工务署）负责的工程建设及后续阶段。

四、全过程工程咨询服务范围和内容

本项目全过程工程咨询采用全过程工程项目管理+全过程各专业咨询服务的一体化全过程工程咨询服务模式。服务范围包括（根据委托人的招标范围和实际需求进行勾选）：

1、全过程工程项目管理

☒ 项目计划统筹及总体管理

☒ 报建报批管理

☒ 勘察管理

☒ 设计管理

☒ 招标采购及合同管理

☒ BIM 管理

☒ 施工管理

☒ 投资管理

☒ 竣工验收及移交管理

☒ 档案信息管理

☒ 与项目建设管理相关的其他工作

2、全过程各专业咨询服务:

☐ 投资咨询: 策划咨询、规划咨询、项目建议书、可行性研究、投资估算、方案比选等。

☐ 勘察: 初步勘察、详细勘察等。

☐ 设计: 方案设计、初步设计、设计概算、设计方案经济比选与优化、施工图设计、BIM 及专项设计等。

☐ 造价咨询: ☐ 可研估算复核、☐ 概算复核、☐ 预算复核、☐ 结算编制、☐ 设计变更及工程月进度报表编制以及与造价咨询相关的其他工作。

☐ 招标代理: 工程、服务、货物等本工程所有招标策划、市场调查、招标文件编审、合同条款策划、组织招投标工作等。

☒ 监理: ☐ 勘察设计阶段监理、☒ 施工准备阶段监理、☒ 施工阶段监理、☒ 保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

☒ BIM 咨询

☒ 其他: ☒ 水土保持监测及验收、☒ 环境监理及环保验收。

☐ 课题研究: 具体工作内容详见专用条件约定。

五、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件及其附件;
4. 招标文件及补遗;
5. 合同条件;
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
7. 标准、规范及有关技术文件。

六、项目主要负责人

☒ 项目总负责人: 胡志毅 身份证号码: 430204196409140011

注册证书号及编号: 44000641, 00270543

☒ 总监理工程师: 张波 身份证号码: 420111197108084176

注册证书号及编号：44001513, 00201880

☑设计管理负责人：章广华 身份证号码：362502198402250230

注册证书号及编号：20190020440000475

☑造价咨询负责人：杨庆玲 身份证号码：440301196705075128

注册证书号及编号：建[造]11014400011271

七、合同价

全过程工程咨询服务酬金总价暂定为人民币（大写）：壹仟陆佰壹拾玖万零肆佰陆拾元整（¥16190460.00元）。包括：项目管理酬金、工程监理服务酬金、水土保持监测及验收酬金、环境监理及验收酬金。

其中工程监理服务酬金暂定为：¥15374800.00元，水土保持监测及验收酬金暂定为：¥554880.00元，环境监理及验收酬金暂定为：¥260780.00元，项目管理酬金已包含在各专业咨询服务酬金中，不再单独计取。

服务酬金的计算依据、结算方法、支付方式详见合同条件第6条。

八、服务期

1、全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

2、保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务。
2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供房屋、设备、资料，支付费用。

十、合同份数

本合同一式八份，甲乙双方各执四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

合同签订时间：2023年4月25日

合同签订地点：深圳市宝安区

本合同经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人(公章):  深圳市宝安区建筑工务署 咨询人(牵头单位):  深圳市合创建设工程

顾问有限公司

法定代表人或

法定代表人或

授权委托人(签字): 

授权委托人(签字):

组织机构代码: 124403064557544666

组织机构代码:

住 所: 深圳市宝安区广场大厦三楼

住 所: 深圳市福田区福田街道福山社区

彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、

1005、1006、1008、1010、1012

电 话: 27781013

电 话: 0755-83048876

开户银行:

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳皇岗支行

帐 号:

帐 号: 815284984310001

邮政编码: 518133

邮政编码: 518026

合同经办人: 

盖章经办人:



咨询人(成员单位): 中国市政工程西北

设计研究院有限公司

法定代表人或

授权委托人(签字):



组织机构代码: 916200002243468875

住 所: 甘肃省兰州市城关区定西路 459 号

电 话: 0931-8761718

开户银行: 中国工商银行兰州东岗支行

帐 号: 2703000509026416648

邮政编码: 730000

联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市宝安区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012 邮编：5180263联系电话：0755-83048876 传真：0755-82996518

分工内容：1、全过程工程项目管理：项目计划统筹及总体管理、报建报批管理、勘察管理、招标采购及合同管理、BIM管理、施工管理、投资（造价）管理、竣工验收及移交管理、档案信息管理、对外协调、对各参建单位的文件组织审核把关及根据需要组织专家论证等，以及与项目建设管理相关的其他工作。2、全过程各专业咨询服务：（1）监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及工程验收相关的其他工作。（2）水土保持监测及验收。（3）环境监理及环保验收。

联合体成员（盖章）：中国市政工程西北设计研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：甘肃省兰州市定西路459号 邮编：730000联系电话：0931-8761519 传真：0931-8761621分工内容：1、全过程工程项目管理：设计管理

联合体成员（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 邮编：

联系电话： 传真：

分工内容：

签订日期：2023年03月21日

3、环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）
中标通知书

中标, 2024.04.19

中 标 通 知 书

标段编号： 2017-440300-81-01-103203002001

标段名称： 环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（监理）

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

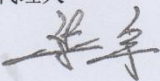
中标价： 1184.3755万元

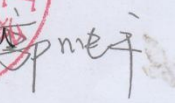
中标工期（天）： 1496日历天

项目经理（总监）： 田少飞

本工程于 2024-10-17 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）： 

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）： 

打印日期：2024-11-26

查验码：JY20241115426552

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



监理合同

JL 2024-018

副本

工程编号: 2017-440300-81-01-103203002001

合同编号: JL2024-018

深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同
(示范文本)

工程名称: 环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸
公路改造工程(上洞-金沙西路段)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期: 2024年11月27日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：环大鹏湾通道工程-环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）

2. 工程地点：深圳市大鹏新区

3. 工程规模：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）涉及溪涌社区（上洞村）、土洋社区、葵新社区、官湖社区、下沙社区。项目主要对深葵路、葵鹏路、迭福路、金沙西路进行改造，起点为上洞先行开工段终点，终点接金沙西路，全长 10.89 公里，其中新建段 1.49 公里（A 段 1.03 公里，B 段 0.46 公里），改扩建段 9.40 公里（A 段 3.23 公里，B 段 6.17 公里）。道路等级为城市次干路，设计车速 30 公里/小时，道路红线宽 11~36 米，双向二~四车道。本项目投资总概算 91384 万元，建筑安装工程费 78010 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：91384 万元 招标部分工程概算投资额：70331.07 万元（不含电力迁改工程）

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条款；



6. 附件：附录1《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履约评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度，乙方确认按甲方公示的新的相关制度履行，无需另行通知或签订补充协议。

8. 通用条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：田少飞，身份证号码：370321198602090911，注册号：37020175

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第5.1条《酬金计取》的有关约定计取，本工程所有工程监理的签约酬金暂定含税价合计总金额为人民币（大写）：壹仟壹佰捌拾肆万叁仟柒佰伍拾伍元整（¥11843755.00元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备 监造 (万元)	其他 服务 (万元)
工程监理				1127.9767	56.3988		
项目管理							
工程监理 与项目管 理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自2025年1月1日起至2029年2月4日止，总计1496日历天，开始日期具体以开工令时间为准。其中：

1. 决策阶段：自____起至____止，共____日历天；
2. 勘察阶段：自____起至____止，共____日历天；
3. 设计阶段：自____起至____止，共____日历天；
4. 施工阶段：自2025年1月1日起至2027年2月4日止，共765日历天；
5. 保修阶段：自2027年2月5日起至2029年2月4日止，共731日历天；

6. 设备监造: 自____起至____止, 共____日历天;

7. 其他服务: 自____起至____止, 共____日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2024 年 11 月 27 日。

2. 订立地点: 深圳市大鹏新区。

3. 本合同正本一式 贰 份, 双方各执一份, 副本 壹拾 份, 委托人执 伍 份, 受托人执 伍 份, 均具有同等法律效力。

委托人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____

电子邮箱: _____

受托人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

地址: 深圳市福田区福田街道福山社区彩
田路 2010 号中深花园 A 座 1001、1003、
1005、1006、1008、1010、1012

委托代理人: _____

电话: 0755-83048876

传真: 0755-82996518

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号: 8152 8498 4310 001

电子邮箱: szhcjl@sina.com

4、前进路道路及周边设施完善工程 中标通知书

中标, 2022.06.7

中 标 通 知 书

标段编号: 2112-440306-04-01-811204004001

标段名称: 前进路道路及周边设施完善工程(监理)

建设单位: 深圳市宝安区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 917.000000万元

中标工期: 1020

项目经理(总监): 徐幼春



本工程于 2022-09-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-11-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-02

查验码: 4214998280758121

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

JL 22 206

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 前进路道路及周边设施完善工程

工程地点 : 南起湖滨东路, 北止于洲石路

委 托 人 : 深圳市宝安区建筑工务署

监 理 人 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2022 年 11 月

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市宝安区建筑工务署

监理人(全称): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称: 前进路道路及周边设施完善工程

2.工程地点: 深圳市宝安区,南起湖滨东路,北止于洲石路

3.工程规模: 本项目南起湖滨东路,北至洲石路,道路全长约 8.92km。其中,前进一路(湖滨东路-新安四路)长 3.58km,红线宽 45-55m,双向 6 车道;前进二路(新安四路-航城大道)长 4.34km,红线宽 70m,双向 8 车道;前进三路(航城大道-洲石路)长 1km,红线宽 60m,双向 6 车道。

工程内容主要包括:道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水、再生水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、人行天桥、风雨连廊、园建工程、建筑前区铺装、景观配套工程(灵芝公园、西乡河街心公园、城市家具、电气工程、给排水工程、标识、智慧跑步道检测系统)、燃气工程、海绵城市、管线迁改等。

4.工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级

5.投资性质: 100%政府投资

6.工程概算投资额: 69589.74 万元。

7.其 它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分,其解释顺序依次如下:

1. 工程履行过程中的双方签署的补充协议;
2. 协议书;
3. 中标通知书(适用于招标工程);
4. 补充条款;
5. 专用条款;
6. 通用条款;
7. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);

四、工程监理服务范围

1.房屋建筑工程:

2.市政公用工程: 本次招标监理服务范围为前进路道路及周边设施完善工程的监理服务: 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。服务范围与前进路道路及周边设施完善工程的施工总承包合同范围一致。工程内容包括: (1) 道路工程(含机动车道、非机动车道、人行道、绿化工程、交通安全设施工程、交通监控设施工程、施工期交通疏解等)、给排水工程(含给水、雨水、污水、再生水工程)、电气工程(含电力工程、通信工程、照明工程)、人行天桥、风雨连廊、园建工程、建筑前区铺装、景观配套工程(灵芝公园、西乡河街心公园、城市家具、电气工程、给排水工程、标识、智慧跑步道检测系统)、燃气工程、海绵城市、管线迁改等。(2) 本工程建设项目总投资计划内并经招标人确认的其他内容。

3.其他工程:

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自(暂定)2022年12月1日起至(暂定)2023年9月17日止,共290日历天(暂定);(最终以实际开工日期及实际竣工验收日期为准)
2. 保修阶段自(暂定)2023年9月17日起至(暂定)2025年9月17日止,共730日历天(暂定);(最终以实际竣工验收合格之日顺延2年)。
3. 设备采购建造自年月日起至年月日止,共日历天;
4. 勘察阶段自年月日起至年月日止,共日历天;
5. 设计阶段自年月日起至年月日止,共日历天;
6. 其他服务自年月日起至年月日止,共日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条款》第20条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 玖佰壹拾柒万整(¥ 917.00 万元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 873.33 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 43.67 万元;
3. 设备采购建造服务酬金为 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 万元;

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 徐幼春, 身份证号码: 432322197104150889, 注册号: 44016922

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施, 并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十二份，双方各执六份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务署

监理人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：常运青

开户银行：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：

账号：815284984310001

住所：深圳市宝安区宝民一路74号广场大厦3楼

住所：深圳市福田区福田街道福山社区彩田路2010中深花园座1001

邮编：518100

邮编：518026

电话：0755-27781013

电话：0755-83048876-604

传真：

传真：0755-82996158

电子邮箱：

电子邮箱：szhcjl@sina.com

合同订立时间：2022年12月8日

合同经办人：刘祖志

盖章经办人：

竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称： 前进路道路及周边设施完善工程

验收日期： 2024 年 5 月 30 日

建设单位（盖章）： 深圳市宝安区建筑工务署





一、工程概况

项目编号		项目代码	
项目名称	前进路道路及周边设施完善工程	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区前进路（南起湖滨东路，北至洲石路）		
建筑面积	8.92km	工程造价	43411.22 万元
结构类型	城市道路	层数	/
立项批准文号	宝发改概算【2022】138 号	宗地号	/
用地规划许可证号	/	工程规划许可证号	/
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2023 年 1 月 12 日	验收日期	
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	XYJG2023001
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司		
设计单位	深圳市城市交通规则设计研究中心股份有限公司		
总包单位	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（土建）	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市建安（集团）股份有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	刘昶志
副组长	张国
组员	徐幼春、雷田伟、徐浩、覃国添、李让

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘昶志	雷田伟、李让
建设设备安装工程	张国	徐浩
工程质控资料	徐幼春	覃国添

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：前进路道路及周边设施完善工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路工程	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 3 项
电气工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 20 项，其中： 资料核查符合要求 20 项 实体抽查符合要求 20 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 4 项
给排水管道工程	符合要求	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核实符合要求 4 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 4 项
交通工程	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 33 项，其中： 资料核查符合要求 33 项 实体抽查符合要求 33 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 7 项
通讯迁改工程	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 1 项
园林工程	符合要求	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核实符合要求 2 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 2 项
桥梁工程	符合要求	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核实符合要求 1 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 1 项
海绵城市	符合要求	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核实符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 3 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。



验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘昶志	深圳市宝安区建筑工务署	项目主任		刘昶志
2	谭佳敏	深圳市宝安区建筑工务署	项目副主任	-	谭佳敏
3	张国强	深圳市宝安区建筑工务署	项目主任	工程师	张国强
4	吴罗亮	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	项目执行总负责人		吴罗亮
5	覃国添	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目总负责人	高级工程师	覃国添
6	王志芳	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目执行总负责人	工程师	王志芳
7	肖萌	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	项目对接人	工程师	肖萌
8	杨敏	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观负责人	高级工程师	杨敏
9	张仲瑾	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	道路负责人	高级工程师	张仲瑾
10	张凯	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	道路交通	工程师	张凯
11	陈腾飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观园建	工程师	陈腾飞
12	张文杰	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观绿化	高级工程师	张文杰
13	杜红飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	给排水工程	工程师	杜红飞
14	范浩东	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	电气工程	工程师	范浩东
15	王超	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	景观水电	工程师	王超
16	贾小飞	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	桥梁工程	工程师	贾小飞
17	徐伟杰	深圳供电规划设计院有限公司	电力迁改工程	-	徐伟杰
18	李宇	江西省邮电规划设计院有限公司	通信迁改工程	-	李宇
19	严明	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目总负责人	高级工程师	严明
20	徐幼春	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	中级工程师	徐幼春



验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
21	杨志刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师代表	中级工程师	杨志刚
22	丁春龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	岩土专业监理工程师	中级工程师	丁春龙
23	刘建文	深圳市合创建设工程顾问有限公司	道路专业监理工程师	中级工程师	刘建文
24	柯善文	深圳市合创建设工程顾问有限公司	测量专业监理工程师	中级工程师	柯善文
25	王元启	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	高级工程师	王元启
26	刘春雨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	中级工程师	刘春雨
27	田少飞	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	高级工程师	田少飞
28	易凡杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	市政专业监理工程师	中级工程师	易凡杰
29	徐旺保	深圳市合创建设工程顾问有限公司	结构专业监理工程师	中级工程师	徐旺保
30	郭旺龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	土建专业监理工程师	/	郭旺龙
31	李玉杰	深圳市合创建设工程顾问有限公司	机电安装专业监理工程师	中级工程师	李玉杰
32	余强强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	给排水专业监理工程师	中级工程师	余强强
33	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	电气专业监理工程师	中级工程师	蒋革安
34	刘金珂	深圳市合创建设工程顾问有限公司	智能化专业监理工程师	中级工程师	刘金珂
35	丁锦留	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专职安全生产监理工程师	中级工程师	丁锦留
36	陈浩	深圳市合创建设工程顾问有限公司	注册造价工程师	/	陈浩
37	向小雨	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	助理工程师	向小雨
38	柯瑞昌	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员	/	柯瑞昌
39	陈丽容	深圳市合创建设工程顾问有限公司	资料员	/	陈丽容
40	雷田伟	深圳市建安(集团)股份有限公司	项目经理	工程师	雷田伟



验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
41	宋振兵	深圳市建安（集团）股份有限公司	项目副经理	工程师	宋振兵
42	王翼飞	深圳市建安（集团）股份有限公司	项目副经理	工程师	王翼飞
43	徐浩	深圳市建安（集团）股份有限公司	执行经理	高级工程师	徐浩
44	王元	深圳市建安（集团）股份有限公司	执行经理	中级工程师	王元
45	张长龙	深圳市建安（集团）股份有限公司	生产经理	高级工程师	张长龙
46	黄游儿	深圳市建安（集团）股份有限公司	生产副经理	中级工程师	黄游儿
47	项开发	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术总工	高级工程师	项开发
48	孙伟	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量总监	工程师	孙伟
49	林冠宏	深圳市建安（集团）股份有限公司	安全总监	工程师	林冠宏
50	徐伟	深圳市建安（集团）股份有限公司	安全副总监	工程师	徐伟
51	蒋道洪	深圳市建安（集团）股份有限公司	商务经理	工程师	蒋道洪
52	姚小斌	深圳市建安（集团）股份有限公司	道路工程师	工程师	姚小斌
53	郑绪强	深圳市建安（集团）股份有限公司	桥梁工程师	工程师	郑绪强
54	谢莹	深圳市建安（集团）股份有限公司	园林工程师	工程师	谢莹
55	陈潮青	深圳市建安（集团）股份有限公司	给排水工程师	工程师	陈潮青
56	李彦飞	深圳市建安（集团）股份有限公司	电气工程师	工程师	李彦飞
57	陆运权	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术主管	/	陆运权
58	伍豪邦	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量主管	/	伍豪邦
59	孙军	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量主管	助理工程师	孙军
60	余成彬	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量主管	助理工程师	余成彬



验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
61	王波	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术主管	中级工程师	王波
62	黄啸翔	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术主管	中级工程师	黄啸翔
63	袁鹏	深圳市建安（集团）股份有限公司	技术主管	中级工程师	袁鹏
64	胡晟	深圳市建安（集团）股份有限公司	质量主管	中级工程师	胡晟
65	李让	相能金属工业容器设计所 有限公司	项目负责人		李让

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	合格
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	合格
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	齐全
17	燃气工程	/
18	其它专项	



七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年5月30日）。		
	建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：刘祖志 2024年5月30日		
	监理单位（公章）： 总监理工程师：陈幼春 2024年5月30日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：覃国瑞 2024年5月30日	
	施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：雷国伟 2024年5月30日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：李让 2024年5月30日	中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：李让 注册号：6101233-AY026 有效期：至2026年12月

5、龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）
中标通知书

合创建设 中标 2021.07.30

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-46-01-105691001001

标段名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价：880.820907万元

中标工期：1036

项目经理(总监)：孟建

本工程于 2021-05-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2021-06-17 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2021-06-18

查验码：5512514682484126

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



监理合同

工程编号： JL 2017 114

工程编号： _____

合同编号： _____

深水龙岗水务集团有限公司
合同编号 111 共 9 份
2017 年 8 月 5 日



深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称： 龙岗区优质饮用水入户工程（2020 年）
-深水龙岗水务集团供水片区（监理）

工程地点： 深圳市龙岗区

委 托 人： 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受 托 人： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

2015 年 9 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

受托人（全称）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）
2. 工程地点：深圳市龙岗区
3. 工程规模：龙岗区优质饮用水入户工程（2020年）-深水龙岗水务集团供水片区（监理）。本工程拟对深水龙岗水务集团供水范围内74个生活小区（公建）的老旧给排水管道进行更换及优化布置，同时更新存在水质及供水安全隐患的二次加压供水设施。涵盖龙城街道、宝龙街道、龙岗街道、坪地街道、横岗街道、园山街道、平湖街道7个街道，涉及用户共50566户。招标范围：本工程施工阶段、保修阶段的监理服务。主要工作内容：施工过程中的质量、进度、费用控制，安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理。检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用。
4. 工程类别：市政工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资
6. 工程概算投资额：91880.60万元，招标部分工程概算投资额：67955.47万元。
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：孟建，身份证号码：410901196311105512，注册号：44002497

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰捌拾万零捌仟贰佰零玖元零柒分整

(¥8808209.07)。其中:

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	/	838.877054	41.943853	/	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 06 月 01 日起至 2024 年 04 月 02 日止,总计 1036 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
2. 勘察阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
3. 设计阶段: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
4. 施工阶段: 自 2021 年 06 月 01 日起至 2022 年 04 月 03 日止, 共 306 日历天;
5. 保修阶段: 自 2022 年 04 月 03 日起至 2024 年 04 月 03 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天;
7. 其他服务: 自 / 起至 / 止, 共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 8 月 5 日。
2. 订立地点: 深圳市龙岗区。
3. 本合同一式 9 份, 其中委托人 4 份, 监理人 4 份, 合同备案部门保存 1 份, 均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市深水龙岗水务集团有限公司

住所: 深圳市龙岗区龙飞大道 161 号

邮编:

法定代表人或

其授权代理人:

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

住所: 深圳市福田区彩田南路中深花园 A 座
1012 室

邮编: 518026

法定代表人或

其授权代理人:

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号: 8152 8498 4310 001

电话: 0755-83048876

传真: 0755-82996518

电子邮箱: szhcjl@sina.com.cn

2.2 投标人同类工程业绩一览表（工程造价咨询）

近 5 年最具代表性的同类项目业绩 (上限 5 项)	1	项目名称：南山区创新大道综合提升工程 合同金额：1680.11 万元 合同签订时间：2021.09.03
	2	项目名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程（造价咨询） 合同金额：931.04 万元 合同签订时间：2022.08.08
	3	项目名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期） 造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区） 合同金额：900.09 万元 合同签订时间：2022.08.24
	4	项目名称：佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程施工阶段全过程造价咨询 合同金额：240.39 万元 合同签订时间：2021.08.20
	5	项目名称：深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程 合同金额：231.88 万元 合同签订时间：2024.12.24
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额保留小数点后 2 位。		

1、南山区创新大道综合提升工程 中标通知书

合创建设 中标, 2021-08-16

中 标 通 知 书

标段编号: 44030520210005005001

标段名称: 南山区创新大道综合提升工程造价咨询

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价: 1680.110000万元

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):



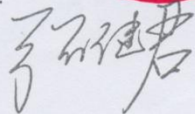
本工程于 2021-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

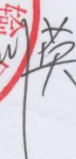


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-08-16



查验码: 2583127335736637

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

合同编号: 2J 2021-185

LXDDTS46-0025

合同编号:

南山区创新大道综合提升工程 造价咨询合同

工程名称: 南山区创新大道综合提升工程造价咨询

工程地点: 深圳市

甲方: 深圳市交通运输局南山管理局

乙方: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

二〇二一年 9 月

第一部分合同协议书

甲方（委托方）：深圳市交通运输局南山管理局

乙方（服务方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 南山区创新大道综合提升工程造价咨询项目 协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、咨询服务内容和范围

根据 南山区创新大道综合提升工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称“乙方”）承担 南山区创新大道综合提升工程造价咨询服务工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

二、合同期限

自发出中标通知书之日起至完成本项目决算工作为止。

三、合同价款

3.1 计费标准

按照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算审核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以批准的投资概算中的建安工程费 280000 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

$$100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (280000 - 10000) \times 7\% = 1976.6 \text{ 万元}$$

3.2 签约合同价

本工程造价咨询签约合同价，即为中标人投标报价，人民币小写：1680.11 万元（含税价），大写：壹仟陆佰捌拾万壹仟壹佰元整，相较上述计费标准的中标下浮率 15%。

其中：基本费用占本工程造价咨询签约合同的 80%，为：1344.088 万元

绩效费用占本工程造价咨询签约合同的 20%，为：336.022 万元

造价咨询签约合同价=中标人投标报价=3.1 计费标准计算的咨询费用×（1-中标下浮率）

中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）×100%

本工程造价咨询签约合同价为乙方完成本工程所有造价咨询工作所需的全部费用，包括但不限于乙方的人工费用、办公费用、管理费用、利润、税金以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务等。除非合同中另有规定，本工程造价咨询签约合同价在咨询期限内不因工程进度、建设周期、设计指标等因素的变化而调整。在合同实施过程中，乙方如未开展概算审核工作的，则核减相应咨询费用，核减方法为：按粤价函【2011】742 号文中“工程概算的编制和审核”计费标准，以概算批复中的建安工程费为基数，按中标下浮率计算下浮后的概算咨询费用，予以相应减少。

3.3 合同价格的调整

发生以下情形，合同价格可作调整：

(1)甲方将定期对乙方进行绩效考核和履约评价，实际绩效费用根据履约评价得分情况确定，详见下表：

履约评价得分	实际绩效费用考核系数
80 分及以上	1
60 分及以上，80 分以下	(履约评价得分-60) / 20
60 分以下	0

实际绩效费用=合同价×20%×实际绩效费用考核系数

按照甲方履约评价办法及本合同其他条款约定执行，最终履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，甲方将提请建设行政主管部门作不良行为记录，甲方将拒绝乙方 3 年内参加甲方其他工程的投标；情节严重的，甲方有权终止合同，由此造成的后果由乙方承担。

(2)按照第八条及本合同其它条款中确定的违约责任；

(3)本合同约定的其他调整因素。

3.4 最终结算价

最终结算价以造价主管部门审定结果作为结算的最终结果和支付依据（如果本项目被审计部门抽查审计，以审计后的结果作为最终结算价款），且不超过批复概算中该部分费用金额。

四、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、澄清文件；
- 5、合同条款；
- 6、投标函及投标报价清单；
- 7、管理办法；
- 8、现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- 9、造价咨询任务委托单及其他附件；
- 10、双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

五、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定进行造价咨询工作，并履行本合同所约定的全部义务。

六、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式进行审核合同价款及其它应当审核的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

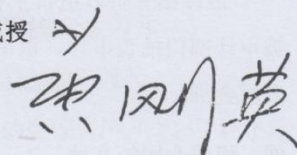
七、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

八、合同份数

本合同正本一式 6 份、副本一式 6 份，均具有同等法律效力。甲方执正本 3 份、副本 3 份，乙方执正本 3 份、副本 3 份。

甲方(公章):

法定代表人或授
权代表:

统一社会信用代码:

住 所:

深圳市南山区蛇口街道
石云路 16 号蛇口渔街综
合楼 3 楼

电 话:

传 真:

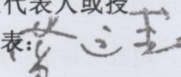
开户银行:

开户全名:

账 号:

邮政编码:

乙方(公章):

法定代表人或授
权代表:

统一社会信用代码:

住 所:

深圳市福田区福田街道
福山社区彩田路 2010 号
中深花园 A 座 10 楼

电 话:

传 真:

开户银行:

招商银行股份有限公司
深圳皇岗支行

开户全名:

深圳市合创建设工程顾问
有限公司

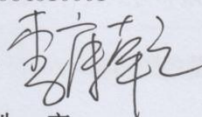
账 号:

815284984310001

邮政编码:

乙方经办人:

李康乾

乙方经办人电
话:

15989101834

合同签署地点:

深 圳 市

时 间: 2021 年 9 月 3 日

成果文件

招标控制价编制报告书

工程名称: 南山区创新大道综合提升工程示范段施工总承包工程
(简化招标)

建设单位: 深圳市交通运输局南山管理局

设计单位: 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司
北京市市政工程设计研究总院有限公司

主道设计长度: 700 米

工程总造价: 92482720.44 元

深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲200844001336
有效期至: 2023年06月30日

大写: 玖仟贰佰肆拾捌万贰仟柒佰贰拾元肆角肆分整。

编制人:

中华人民共和国注册造价工程师
赵红宇
A01440001601
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至2021年12月31日

资格证号:

审核人:

中华人民共和国注册造价工程师
宁卫红
A04440006149
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至2022年12月31日

资格证号:

审定人:

中华人民共和国注册造价工程师
杨庆玲
A01440001311
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至2021年12月31日

资格证号:

中华人民共和国注册造价工程师
唐先会
A114400012734
深圳市合创建设工程
顾问有限公司
有效期至2023年12月31日

深圳市合创建设工程顾问有限公司

编制时间: 2021年10月29日

2、龙澜大道北延段（含樟新路）工程（造价咨询） 中标通知书

中标通知书

标段编号：44030120190322002009001

标段名称：侨城东路北延通道工程等五个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司；深圳市永达信工程造价咨询有限公司；深圳市合创建设工程顾问有限公司；建艺国际工程管理集团有限公司；深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司；国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价：10434.176万元（A包：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价2843.51万元，下浮率23%；B包：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司，中标价2452.76万元，下浮率32%；C包：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司，中标价1905.36万元，下浮率32%；D包：深圳市永达信工程造价咨询有限公司，中标价1208.2万元，下浮率30%；E包：建艺国际工程管理集团有限公司，中标价1093.3万元，下浮率35%；F包：深圳市合创建设工程顾问有限公司，中标价931.046万元，下浮率25.99%。）

中标工期：按照招标文件执行。

项目经理(总监)：-----

本工程于 2022-06-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

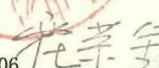


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-06



合同

2J 2022 14

工程编号：_____

合同编号：HBY-2022-201

龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询合同项目名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询项目地点：深圳市甲方：深圳市交通公用设施建设中心乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询 服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程造价咨询
- 2、工程地点：深圳市
- 3、工程规模：龙澜大道北延段（含樟新路）工程南起现状龙澜大道（观光路口），北接外环高速收费站，主线长 2.88km。建安费约 14.13 亿元。
- 4、工程造价咨询服务范围：造价服务内容为本项目施工全过程造价咨询。全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号）》中收费标准表第6项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

2、合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 141,300 万元，中标下浮率 25.99%。合同价暂定为人民币（大写）：柒佰肆拾肆万叁仟元 整（小写：¥ 7,443,000.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 669.87 万元（占 90%）和绩效费用 74.43 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注：①履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的方法为准。

②合同提前终止时绩效费用计取原则：若因乙方责任导致合同提前终止，则绩效费用支付比例为0；若因其他原因导致合同提前终止，终止协议需附造价咨询合同履约评价表。已发生的评价事项按实计分，未发生的评价事项不扣分，履约评价得分对应上表确定绩效费用支付比例。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的10%。

2、预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至合同暂定价中基本费用的45%。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，但支付上限为合同暂定价中基本费用的70%。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得深圳市财政投资评审中心审核报告后，可支付至合同暂定价中基本费用的80%。

施工合同全部结算取得深圳市财政投资评审中心核报告后（不需报深圳市财政投资评审中心进行工程结算审计的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至合同暂定价中基本费用的95%。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（但咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政投资评审中心审定后，按审定金额支付咨询服务费余款（含按履约评价结果计取的绩效费用）。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容用项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担任何其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，责任概由乙方自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资管理项目的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

四、组成合同的文件

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、造价咨询合同第一部分合同协议书；

- 3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；
- 4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；
- 5、招标文件及其澄清文件；
- 6、投标文件。

五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
- 2、编制工程预算；
- 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
- 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
- 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
- 13、对项目进行经济技术指标分析；
- 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。
- 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
- 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

- 1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

投标单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

A、B、C、F包造价团队基本要求

序号	姓名	拟任岗位	数量 (人)	证书类别 及等级	注册专业 (如有)	社保 月份
1.	邓家明	现场负责人	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
2.	彭喜	土建负责人	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
3.	肖华	安装负责人	1	一级注册造价工程师	安装工程	2022.3-2022.5
4.	胡志毅	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
5.	任继婷	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
6.	王树国	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
7.	何桂花	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
8.	张瑶	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
9.	周映君	造价员	1	造价员	工程造价	2022.3-2022.5
10.	杨庆玲	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022.3-2022.5
11.	袁淑明	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
12.	熊英	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
13.	杨村	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
14.	陈世平	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022.3-2022.5
15.	王黎刚	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	安装	2022.3-2022.5
16.	李彪	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土木建筑	2022.3-2022.5
17.	邹宜敏	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
18.	赵建华	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	安装工程	2022.3-2022.5
19.	张钰	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	安装	2022.3-2022.5
20.	杨帆	一级注册造价工程师	1	一级注册造价工程师	土建	2022.3-2022.5
21.	周强	造价员	1	造价员	工程造价	2022.3-2022.5

备注：合同履行期间，视工程管理需要，甲方有权要求乙方派驻人员常驻施工现场，乙方应无条件配合。

3、合同履行期间项目负责人原则上不得变更。项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意。

4、乙方拟任项目人员工作要求

(1) 按甲方通知参加工作会议，参会人员应提前沟通了解会议内容并作相应准备。

(2) 派驻现场负责人在收到甲方通知后三天内携带办公用品到甲方驻点办公，遵守甲方有关工作纪律。作为项目联络员，从事该项目造价技术管理、沟通协调等工作，负责项目推进事宜及有关任务督查督办等。施工期间，驻工地现场服务时间每周不少于1天，通过甲方智慧建设平台（电子围栏内人脸识别考勤）提供驻场服务证明，自动生成履约记录并作为信用评价依据；其余时间在甲方驻点办公。该人员无法胜任有关工作的，乙方按甲方要求及时更换。

七、乙方工作时间要求

1、设计概算复核结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后7天内；

2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后15天内提交工程量清单，30天内提交招标控制价；

3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后3天内；

4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后15天内；

5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后7天内；

6、工程竣工结算审核：接到资料后30天内。

上述时间最终以甲方发的工作任务单上列明的时间为准。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

八、成果文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、设备、材料的市场询价资料要完备严谨；

3、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；

4、结算造价与深圳市财政投资评审中心审定价差额应小于5%（不含5%）；

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

6、项目结算总造价应控制在批复概算内。

7、其它要求按造价咨询合同履行评价细则执行。

九、乙方违约责任

甲方有权对乙方的以下违约行为扣除违约金，累计违约金不超过暂定合同价的20%（该比例为过程性违约金占比不包括绩效费用扣除比例）：

（一）人员违约

- 1、乙方的项目负责人除以下情形之一外，不得更换：
 - ①因重病或重伤(持有县、区以上医院证明)两个月以上不能履行职责的；
 - ②主动辞职或调离原工作单位的；
 - ③因不称职被甲方要求更换的；
 - ④因违法被责令停止执业的；
 - ⑤因涉嫌犯罪被羁押或判刑的；
 - ⑥死亡。
- 2、乙方如确需更换项目负责人，应至少提前7天以书面形式报甲方同意，否则更换无效。续任项目负责人资质和工作经验应不低于原项目负责人。
- 3、甲方有权要求乙方更换其认为不称职的项目负责人，并书面通知乙方。乙方应在接到更换通知后7天内向甲方提出书面的改进报告。甲方收到改进报告后仍要求更换的，乙方应在接到第二次更换通知的7天内进行更换，并将新任项目负责人的注册执业资格、工作经验等资料书面报甲方。
- 4、项目负责人出现以下情形的处以违约金10万元/人·次：①乙方未经甲方同意擅自更换项目负责人的；②乙方无正当理由拒绝更换不称职项目负责人的；③本协议第九.(一).1款中除第①和⑥情形外需更换项目负责人的。
- 5、其他人员的更换按照项目负责人更换要求，更换现场、土建或安装负责人处以违约金5万元/人·次、其他人员5000元/人·次。
- 6、驻点人员未按甲方要求提供驻场服务的，违约金按1000元/人·天计取。

(二) 成果文件质量违约

- 1、概算复核(如需)

对设计单位编制的概算文件造价的合理性、工程量的准确性、清单的错漏项进行复核。编制文件有明显错误未指出且该部分造价超过300万元的，对每个事项处以1万元违约金。
- 2、预算误差：

由于乙方原因，清单错漏项达到以下两种情形之一时，违约金为(错漏项总造价-500万元)×1%：
①清单错漏项总金额达到500万元且达到施工合同价的3%；②清单错漏项总金额未达到施工合同价的3%但金额达到1000万元的。
- 3、结算误差：
 - (1)工程结算经深圳市财政投资评审中心评审后，核减率有以下情况的，对乙方(非造价咨询单位责任除外)给予黄牌警告，同时在该项目咨询合同结算时，按超出部分的比例处以合同价相应比例的违约金：
 - ①送审金额≤2000万元的，核减率≥8%；
 - ②送审金额>2000万元的，5%<核减率<10%。
 - (2)结算送审金额>2000万元的工程，经深圳市财政投资评审中心评审后核减率≥10%的，对乙方(非造价咨询单位责任除外)给予红牌警告，同时在该项目咨询合同结算时，对超出5%的部分按合同价相应比例、超出10%的部分按合同价双倍比例处以违约金。

(3) 在深圳市财政投资评审中心出具的评审报告中, 由于造价咨询单位原因导致工程量不实被核减金额达到 100 万元且占总核减金额比例超过 30% 的, 乙方相应责任人记入参建单位及从业人员黑名单。

4、因乙方主要原因, 造成提交任何一项成果文件严重拖延, 经甲方书面催促, 仍不能按时提交成果文件的, 按 1000 元/天 $\times$ 延迟天数的计算标准处以违约金。

5、由于乙方未能及时提交完整的成果资料(资料整理应分类良好, 易于查找, 有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档)的, 在甲方规定时限内不能完成整改或整改不到位的, 按 1000 元/天 $\times$ 延迟天数的计算标准扣除违约金。

(三) 严重违约

乙方出现以下任何一种严重违约情况的, 甲方有权解除合同, 扣除合同暂定价 20 % 作为违约金, 并提请建设行政主管部门作不良行为记录, 触犯法律的追究乙方法律责任:

- 1、未经甲方书面同意, 乙方将本合同项下的任务以任何形式进行转包或分包的。
- 2、乙方或乙方人员参与与甲方利益相冲突的任何活动, 对甲方造成严重不良影响的。
- 3、乙方同时接受招标人和投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务。
- 4、乙方或其人员违背职业道德或与第三人串通弄虚作假, 骗取国家建设资金的。
- 5、乙方泄露甲方要求保密内容和资料, 造成不良后果的。
- 6、乙方有其他违约行为, 经甲方要求改正三次仍未改正的。

合同提前终止或解除的, 乙方应当返还甲方提供的全部项目资料。

十、从业人员黑名单

乙方从业人员以下行为, 将被甲方列入从业人员黑名单:

- 1、被甲方通报批评累计 3 次及以上的;
- 2、乙方现场负责人等驻场履约人员长期不到位;
- 3、被查实存在严重弄虚作假行为的;
- 4、参与现场工程量、运距、隐蔽工程的实测实量, 对发现的数据不实行或不向甲方反馈且签字确认不实数据的;

5、被查实存在甲方项目中有各类涉黑行为的;

5、存在违法承接工程、截留挪用农民工工资、恶意讨薪、恶意欠薪甚至携款逃逸等行为之一的;

7、存在其它违纪违法行为被查实的。

未尽事宜见《深圳市交通公用设施建设中心参建单位及从业人员黑名单管理办法》。

十一、不良行为

1、乙方以下行为, 将被甲方认定为不良行为:

(1) 因工程量清单编制错漏项等问题, 累计增加投资每超过项目施工合同价总金额 3%, 被市交通运输局或其下属单位通报的。

(2) 因工程量清单编制错漏项等问题导致工程费用增加(单次增加金额 500 万元及以上, 或累计

两次单次增加金额 300 万元及以上、500 万元以内), 被市交通运输局或其下属单位通报的。

(3) 结算造价被市财政投资评审中心评审核减率 $\geq 10\%$, 被市交通运输局或其下属单位通报的。

(4) 在甲方履约评价中, 被评为“不合格”的。

(5) 被甲方或主管部门认定的其他不良行为。

未尽事宜见《深圳市交通公用设施建设中心交通建设从业单位不良行为管理办法(试行)》的通知(深交建设通〔2020〕35号)。

2、因不良行为被通报或履约评价为“不合格”的, 甲方有权拒绝其参加下一阶段的造价咨询业务的投标。

十二、知识产权

1、甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求的或其他类似性质文件的著作权属于甲方, 乙方可以为实现本合同目的而复制或者以其他方式使用此类文件, 但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意, 乙方不得为了本合同以外的目的复制或者以其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

2、本合同项下所有服务成果包括知识产权在内的合法权利归甲方所有。甲方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件, 但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经乙方书面同意, 甲方不得为了本合同以外的目的而复制或以其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

3、双方均有权在履行本合同保密义务并且不损害对方利益的情况下, 将履行本合同形成的有关成果文件用于企业宣传、申报奖项以及接受上级主管部门的检查。

4、双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。因乙方侵犯他人知识产权所引起的责任, 由乙方承担; 因甲方提供的基础资料导致侵权的, 由甲方承担责任。

十三、本合同自合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起生效。

十四、本合同一式十二份, 具有同等法律效力, 甲方执八份, 乙方执四份。

(本页无正文)

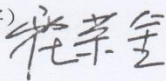
甲方：深圳市交通公用设施建设中心



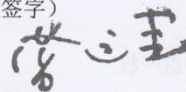
乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司



法定代表人：(签字)



法定代表人：(签字)



或

或

委托代理人：(签字)

委托代理人：(签字)

经办人：

经办人：

地址：

地址：

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：8152 8498 4310 001

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022年8月8日

成果文件

标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	龙澜大道北延段(含樟新路)工程
招标控制价	168224.097651 万元
投标报价上限	标底下浮 10 %，即 152668.539315 万元
安全文明措施费	4080.014289 万元
暂列金额	7779.00 万元
不可竞争费用合计	12668.514289 万元
截标时间(经窗口确定)	2022 年 9 月 16 日 18 时
备注(73 号文要求公示的其他内容): 分部分项工程量清单计价合计: 135440.576394 万元; 措施项目清单计价合计: 9787.981561 万元(其中,安全文明措施费计价合计: 4080.014289 万元); 其他项目清单计价合计: 0 万元 规费: 5260.888556 万元; 税金: 5090.15504 万元; 暂列金额: 7779.00 万元; 专业工程暂估价: 0 万元; 工程建设其他费(不含暂列金额): 4365.4961 万元; 不可竞争费用: 12668.514289 万元(其中安全文明措施费 4080.014289 万元、暂列金额 7779.00 万元、 建筑信息模型(BIM)技术应用费 309.50 万元、工程奖励费 500.00 万元)。	
招标人: 深圳市交通公用设施建设中心 (盖章) 日 期: 2022 年 9 月 16 日	

说明:

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致,在标底公示时须一同交 11、12 号窗口;
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:

3、非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）
中标通知书

合创建设 中标 2022 047

中 标 通 知 书

标段编号：44031020220069001001

标段名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）
造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）

建设单位：深圳市龙华排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价：900.090000万元

中标工期：按招标文件执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-07-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-08-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-08-24

查验码：7975758299945133

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



合同

合同编号: LHPG-2022-05

合同编号: LHPG-GC-2022040

深圳市建设工程造价咨询委托合同 (全过程造价咨询合同)

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期)造价咨询(观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区)

工程地点: 深圳市龙华区

委托人(甲方): 深圳市龙华排水有限公司

咨询单位(乙方): 深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期: 2022年08月24日

委托人（以下简称甲方）：深圳市龙华排水有限公司

咨询单位（以下简称乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

甲方委托乙方承担非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目（二期）造价咨询（观湖龙华片区、民治大浪片区、福城观澜片区）全过程造价咨询，经双方协商一致，签订本合同共同执行，具体条款如下：

第一条 咨询服务内容

☐编制建设工程预算 ☐编制建设工程工程量清单 ☐招标控制价（标底）
编制 ☐编制施工过程中设计变更造价 ☒施工全过程的造价咨询服务
☐结算审核

☒其他：造价咨询内容包括但不限于：施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。具体内容如下：

- 1、施工图预算的编制；
- 2、编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表，编制模拟清单（如需）
- 3、协助招标人编制施工招标文件，参与招标答疑，配合完成施工招标工作，协助签订施工合同；
- 4、工程变更的费用估算、预算、结算编制及审核等；
- 5、工程结算审核（含工程建设其他费）及配合审计部门完成审计工作；
- 6、全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- 7、参与项目管理过程的相关会议，审核工程进度款，参与变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 8、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，如主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格）等；

9、驻场服务（每个片区不少于1名造价工程师），配合工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；驻场人员需满足工作强度要求且应具备与本项目相适应的专业知识和工作经验，若招标人认为驻场人员不足以应对工作要求，招标人有权要求替换驻场人员或增加驻场人员，中标人应无条件配合。

10、工程竣工决算的编制；

11、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

第二条 编制原则和依据

2.1 初步设计文件（包括概算文件的批复和概算文件）及相关资料；

2.2 施工招标文件；

2.3 施工合同；

2.4 施工图（及竣工图）及有关设计文件；

2.5 工程变更；

2.6 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

2.7 其它。

第三条 乙方服务时间及进度要求

3.1 本合同的咨询业务自甲方交付资料之日开始实施，至本工程决算通过政府审计相关部门或委托人委托的中介机构审核后结束。

3.2 乙方在合同签订生效后，整个造价咨询任务应根据施工图设计成果分阶段进行。在收到每个阶段施工图及相关资料后__10__天内提交工程量清单、施工图预算或模拟清单。

3.3 施工实施阶段造价咨询服务，施工过程中的工程变更计量计价等咨询意见自接到变更设计图纸及相关资料后__3__天内提交。

3.4 根据施工图、竣工图和变更图等资料编制结算，在收到相关资料后__10__

6.2.3 协助甲方编制招标文件;

6.2.4 指定专人做好编制及后续造价咨询服务工作,且项目拟派人员不得随意更换。如需要更换,须提前征得甲方同意,否则将报建设主管部门记入不良履约行为记录。项目负责人及成员均需与乙方签署劳动合同,并由乙方负责缴纳保险等。

6.2.5 项目总负责人: 彭喜, 资格证号: 建[造]18440017466, 负责民治大浪片区; 项目负责人: 唐先会, 资格证号: 建[造]11440010734, 负责福城观澜片区; 项目负责人: 陈世平, 资格证号: 建[造]11014400011604, 负责观湖龙华片区; 编制本预算人员且必须做到: 直接与甲方联系, 按时参加工程涉及预算造价例会, 不得随意缺席。

6.2.6 本工程建设单位为深圳市龙华水务局, 代建单位为深圳市龙华排水有限公司。投标人中标后需服从深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的联合管理, 遵守深圳市龙华水务局及深圳市龙华排水有限公司的相关管理要求。

第七条 合同款项及支付

7.1 合同款项: 暂定为人民币 900.09 万元 (其中: 观湖龙华片区人民币 324.61 万元; 福城观澜片区人民币 303.92 万元; 民治大浪片区人民币 271.56 万元), 该合同款项为乙方完成本合同工作所需的包括但不限于全部人力成本 (含人员工资、补贴、奖金、加班费、保险、福利、差旅、食宿、交通等费用以及驻现场人员的费用等)、通讯费、办公设施设备费用、印刷费、赶工费、返工费及其他任何成本、管理费、利润及税金等全部费用。

7.2 合同价款

7.2.1 计费标准

咨询费计费按照粤价函 (2011) 742 号全过程造价控制计费标准并下浮 20% 计取, 且不得超过概算批复相应费用。本合同暂定价即为中标价已包含概算复核

(此页无正文，为合同签署页)

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表人:

法定代表人:

或 授权代理人:

或 授权代理人:

开户银行:

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

户名:

户名: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

账号:

账号: 8152 8498 4310 001

地址:

地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园

A座10楼

联系电话:

联系电话: 0755-83048875

传真:

传真:

时间: 2022 年 08 月 24 日

时间: 2022 年 08 月 24 日

签约地点:

深圳市龙华区排布有限公司锦鲤大厅15楼



成果文件



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园 A 座 1010、1012 室

电话：0755-83241663 传真：0755-82818960 邮编：518033

工程造价 [预算编制] 报告书

工程名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期（福城观澜片区）]-第四批 8 个小区

建设单位：深圳市龙华区水污染治理中心

代建单位：深圳市龙华排水有限公司

工程造价（第四批 8 个小区）：3082470.36（已下浮 16.06%）

大写金额：叁佰零捌万贰仟肆佰柒拾元叁角陆分

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

资质：甲

证书编号：甲 200844001336

编制人：B11014400010784

复核人：B11184400016544

项目负责人：



日期： 年 月 日



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园 A 座 1010、1012 室

电话：0755-83241663 传真：0755-82818960 邮编：518033

编制说明

一、工程概况：

本项目为非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(福城观澜片区)]-第四批 8 个小区，主要建设内容包括：包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、管线迁改等工程内容。

二、编制范围：

包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、管线迁改等工程内容。

三、计价依据：

1、定额套用《深圳市市政工程消耗量定额(2017)》、《深圳市市政维修工程消耗量标准(2020)》、《深圳市建筑工程消耗量定额(2016)》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额(2017)》等；

2、材料及设备价格采用 2022 年 7 月《深圳市建设工程信息价格》，对于该期《深圳市建设工程价格信息》中没有的材料、设备通过市场询价确定；

3、取费按“深建价【2018】25 号”、“建办标函【2019】193 号”，各项费率标准按照深圳市现行推荐费率。

4、由中国市政工程西南设计研究院总院有限公司设计的《非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(福城观澜片区)]》第四



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市福田区彩田路中深花园 A 座 1010、1012 室

电话：0755-83241663 传真：0755-82818960 邮编：518033

批 8 个施工图。

四、其他说明：

- 1、本项目拆除工程暂定，结算时以相关资料为准；
- 2、本项目化粪池、隔油池清理暂按每座 2m^3 考虑，结算时以现场实际及相关资料为准；
- 3、本项目外运距离按 25km，弃土收纳处置费按 25 元/ m^3 计取；
- 4、本项目预算编制已按合同约定下浮 16.06%；
- 5、未尽事宜详见预算书。



表 02

第 1 页 共 1 页

注：本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

4、佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程施工阶段全过程造价咨询
中标通知书

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(SD)XZ0108

工程名称	佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程施工阶段全过程造价咨询服务		
招标(建设)单位	佛山市顺德区顺博建设管理有限公司		
招标代理机构	上海正弘建设工程顾问有限公司		
工程规模	建安费约为 77662.49 万元，招标控制价总价为 2596100.00 元。		
中标单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
项目负责人	杨庆玲	证书号	建〔造〕01440001311
承包方式	固定折率包干。		
中标内容： 提供概算咨询起至结算价审查备案完成为止的全过程造价咨询服务。			
中标价	2403988.60 元		
质量目标及承诺	要求严格按照国家、广东省、佛山市、顺德区或行业现行的相关标准、规范、计价依据提供真实、准确、可靠的全过程造价咨询服务。		
工期目标及承诺	自合同签订之日起至结算价审查备案完成之日止。		
其它说明： 工程地点：佛山市顺德区。			
佛山市顺德区公共资源交易服务中心（盖章） 		招标（建设）单位 （盖章） 	

2021年7月27日



合同

顺博2JZX-2021-042

合同编号 2J 2021.187

建设工程全过程造价咨询服务合同

项目名称：佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程施工阶段全过程造价咨询

委托人：佛山市顺德区顺博建设管理有限公司

咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订时间：2021年8月20日

签订地点：佛山市顺德区

中华人民共和国建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 建设工程全过程造价控制咨询服务合同

佛山市顺德区顺博建设管理有限公司（以下简称委托人）与深圳市合创建设工程顾问有限公司（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程全过程造价控制咨询服务：

1. 项目名称：佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程施工阶段全过程造价咨询

二、本合同的措词和用语与所属建设工程全过程造价控制咨询服务合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 建设工程全过程造价控制咨询服务执行中共同签署的补充与修正文件；
2. 本建设工程全过程造价控制咨询服务合同；
3. 中标通知书；
4. 建设工程全过程造价控制咨询服务合同专用条件（含合同附件）；
5. 招标文件及其附件及答疑补遗文件；
6. 建设工程全过程造价控制咨询服务合同标准条件；
7. 本项目咨询人中标的投标文件及相关服务承诺。

上述文件间在表述上如有冲突，以顺序列在前的文件的表述为准，但如果咨询人在投标时作为竞争条件在投标文件中作出比招标文件更有利于委托人的承诺（该是否有利于委托人的解释权双方同意归委托人所有），则投标文件中更有利于委托人的相关条款内容的解释顺序优于招标文件，咨询人须按该承诺履行。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程全过程造价咨询业务。

五、本项目全过程造价咨询服务暂定合同价（中标价）为：（大写）人民币贰佰肆拾万叁仟玖佰捌拾捌元陆角，含税（小写：¥ 2403988.60 元）。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

本合同的全过程造价控制咨询服务期限自合同签订之日起至结算价审查备案完成之日止。所有工作完成后咨询人还须提供不少于 12 个月的后续技术支持服务。

七、本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人(盖章): 佛山市顺德区顺博建设
管理有限公司

法定代表人/或其委托代理人

(签字或盖章):

经办人: 冶金鹏

校对: 费仁娟

地址: 佛山市顺德区乐从镇天虹路龙舟广
场二期(德国港销售中心对面)

联系电话:

传真:

邮政编码: 528300

签订日期: 2021年 8月20日

咨询人(盖章): 深圳市合创建设工程顾
问有限公司

法定代表人/或其委托代理人

(签字或盖章):

经办人:

项目负责人:

地址: 佛山市南海区桂城街道石龙北路
60号(东成广场)3幢10层12号

联系电话: 0757-86762821

传真:

邮政编码:

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账户名称: 深圳市合创建设工程顾问有限
公司

银行账号: 815284984310001

签订日期: 2021年 8月20日

成果文件

深圳市合创建设工程顾问有限公司

建设工程预算确认书

定案日期：2021年8月23日

编号：合创[2021]91号

工程名称	佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程		
建设单位	佛山中德工业服务区管理委员会（顺德区建设局）		
建设监理单位	佛山市顺德区顺德建设监理有限公司		
预算编制金额	842,376,588.00 元 大写：捌亿肆仟贰佰叁拾柒万伍仟捌佰玖拾捌元零叁分		
建设单位	 (公章) 负责人： 经办人： 年 月 日		
造价单位	公司名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司（盖章） 经办人：宋江利    		
备注			

基本建设工程预算会审确认书

一、工程概况及确认金额			
送审工程名称	佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程-基坑监测		
立项项目名称	佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程-基坑监测		
原送审金额	2,724,297.26	实际送审金额	2,724,297.26
送审与实际送审金额差异原因			
会审确认金额	2,724,297.26	增减金额（增为+ 减为-）	0.00

二、会审各方签章确认

建设管理单位：

公章：

负责人签字：

日期：2021.10.12

编制单位：

公章：

负责人签字：

日期：

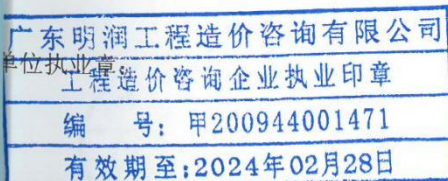


审核单位：

公章：

负责人签字：

日期：



顺德区政府投资建设
项目估(概)算审核结论

报告编号: 101311-009975-21-概-1-1

流水号: 5001510

项目名称	佛山市顺德区银桂路(上水河至岭南大道)工程		
建设单位	佛山中德工业服务区管理委员会顺德片区建设局	项目类型	市政公用工程
编制单位	江苏交通工程投资咨询有限公司	出资方式	区财政直接出资
送审金额	947560400		
核增(减)金额	-38236000		
审定金额	909324400		

审 核 结 论

经审核,该项目概算金额90932.44万元(不含征地拆迁及管线、绿化迁改费用),其中建安工程费80566.84万元。我局意见:同意佛山市顺德区银桂路(上水河至岭南大道)工程概算金额90932万元(不含征地拆迁及管线、绿化迁改费用)。资金来源:建设资金由主管部门在“中德工业服务区顺德区片区项目建设经费”中统筹安排。项目征地拆迁及管线、绿化迁改费用由区、镇(街道)按7:3比例共同承担;其中由区承担的部分,在区土储中心储备宗地范围内的征地拆迁及管线、绿化迁改费用在“土地储备资金”中统筹安排,不在土储中心储备宗地范围内的由建设单位纳入项目总投资中安排。



本表一式两份,审核部门、建设单位各存一份。

5、深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程
中标通知书



中标通知书

致投标人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

承担项目：深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目

招标项目编号：2018-440300-53-01-706695002

贵单位于2024年7月4日提交了上述项目的投标文件。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决抽签，并报招标人批准，贵单位的投标文件已被招标人接受，确定贵单位为深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目中标单位。

本项目中标价为人民币贰佰叁拾壹万捌仟捌佰元整（¥2,318,800.00元）。

请做好签署合同的准备。



招标代理机构(盖章)：深圳市建材交易集团有限公司

法定代表人(签字或印章)：



2024年11月7日

合同

深圳南光高速市政化改造工程（一期）
洲石立交工程造价咨询项目合同

合同编号：STT-0192/2024

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司



二〇二四年十二月



第一部分 协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目工作协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1.项目概况：

项目位于宝安区石岩街道，市政化改造南光高速公路约 2.52 公里，南起塘头立交，北至麻布村第二工业区，城市快速路，双向 8 车道，设计速度 100 公里/小时；新建南光高速-洲石路全互通立交 1 座，立交匝道全长约 3.4 公里，设计速度 30-40 公里/小时；改造洲石路约 1.32 公里，西起顺益路附近，东至奋达科技园出入口附近，城市主干路，双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时；改造洲石玉支线约 1.5 公里，南起洲石路，北至麻布村第二工业区，城市主干路，双向 6 车道，设计速度 50 公里/小时。

项目投资估算总额约为 10.04 亿元。

本项目最终的项目概况以行政审批部门批复的初步设计项目概况为准。

2.项目名称：深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目

3.项目地点：深圳市

4.项目规模及特征：

项目位于宝安区石岩街道，市政化改造南光高速公路约 2.52 公里，南起塘头立交，北至麻布村第二工业区，城市快速路，双向 8 车道；新建南光高速-洲石路全互通立交 1 座，立交匝道全长约 3.4 公里；改造洲石路约 1.32 公里，西起顺益路附近，东至奋达科技园出入口附近，城市主干路，双向 8 车道；改造洲石玉支线约 1.5 公里，南起洲石路，北至麻布村第二工业区，城市主干路，双向 6 车道。

二、服务内容

服务内容包括：

造价咨询工作内容：1）包括但不限于根据甲方委托开展建安工程及前期工程（含交通疏解、管线迁改、绿化迁移等）等工程的工程量清单及招标控制价编制、概预算审核、



概算分劈、变更审核、签证审核、索赔和调差审核、结算审核、协助甲方全过程投资控制及合同管理。2）乙方应按照甲方相关变更管理办法、验工计价管理办法以及甲方对建设工程投资控制出台的各类管理制度和办法要求开展相应工作。

三、服务期限

自发出中标通知书之日起至本项目通过政府验收、移交且完成任务大纲所有工作为止。若政府部门关于本项目服务期的要求发生变化，则以调整后的最新要求为准。

四、服务酬金

本工程造价咨询服务费以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数，费率确定，费率：2.79%。

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 83168 万元，中标下浮率 32%，合同价（含税）暂定为人民币（大写）：贰佰叁拾壹万捌仟捌佰元整（小写：2318800 元），增值税税率为 6%，不含税价 2187547 元，增值税税额 131253 万元。造价咨询服务费最终结算价以深圳市预算和财政投资评审中心评审结果为准。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）澄清文件；
- （5）专用条款；
- （6）通用条款；
- （7）任务大纲；
- （8）投标函及其附件；
- （9）联合体协议（如有）；
- （10）现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- （11）附件；
- （12）双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相



同。

七、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行服务工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、甲方承诺

本合同付款由深圳市财政部门直接支付给乙方，甲方向乙方承诺按照本合同约定履行本合同所约定的全部义务（除付款相关义务）。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本贰拾份，甲方执拾肆份，乙方陆份。正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以发包人持有的正本为准。如果合同签订采用电子签章方式，则以电子签章合同为准。





深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目合同

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人或授权

代表:



统一社会信用代码:

914403002208417923H

住 所:

深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦

电 话:

0755-23992674

传 真:

0755-23992555

开户银行:

招商银行深圳分行益田支行

开户全名:

深圳市地铁集团有限
公司

账

号:

755904924410506

邮政编码:

518026

项目主管部门

王凯 075523885385

项目主管部门审核人:

张月媛

经办人及电话:

合约部门

王凯 075523885385

合约部门审核人:

张月媛

经办人及电话:

乙方(公章):

深圳市合创建设工程顾问有

法定代表人或授权

限公司

代表:



统一社会信用代码:

91440300754291430V

住 所:

深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

电 话:

0755-83048876

传 真:

0755-82996518

开户银行:

招商银行股份有限公司

开户全名:

深圳市合创建设工程顾
问有限公司

账

号:

815284984310001

邮政编码:

518026

乙方经办人:

曾皓迪

乙方经办人 0755-83048876

电话:

合同签署地点:

深 圳

合同签订日期:

2024年12月24日





成果文件



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028—3036 号

如意空间 201

电话：0755-28284904

邮编：518000

南光高速市政化改造工程（一期） 招标控制价

建设单位：深圳市交通运输局

代建单位：深圳市地铁集团有限公司

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

编制日期：二〇二五年十月二十九日





合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028—3036 号

如意空间 201

电话：0755-28284904

邮编：518000

招 标 控 制 价

工程名称：南光高速市政化改造工程（一期）施工总承包

建设单位：深圳市交通运输局

代建单位：深圳市地铁集团有限公司

预算造价：628137262.50 元

大写金额：陆亿贰仟捌佰壹拾叁万柒仟贰佰陆拾贰元伍角整

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

资质：甲

证书编号：甲 200844001336



编制人：姚林鑫 刘婉婷 李淑曼 复核人：张钰

项目负责人：



日期：2025 年 10 月 29 日

编制说明

一、工程概况：

本工程为南光高速市政化改造工程一期工程施工总承包。工程内容包括：

1. 南光高速主线拓宽和改造现状洲石路-南光高速节点立交

主线南起塘头立交，北至洲石路跨线桥，全长约 2.52 公里，按城市快速路、设计速度 100 千米/小时标准建设，由现状双向 6 车道拓宽为双向 8 车道；新建单车道立交匝道 3 条，双车道匝道 4 条，匝道合计长度约 3.4 公里，按设计速度 30-40 千米/小时建设。

2. 立交改造影响范围内洲石路的改造

洲石路西起顺益路，东至奋达科技园出入口，全长约 1.32 公里，按城市主干路、设计速度 60 千米/小时标准建设，由现状双向 4 车道拓宽为双向 6 车道+公交专用道，完善慢行系统，按规划实施市政管线。

3. 南光高速主线拓宽影响范围内洲石玉支线的改造

洲石玉支线南起洲石路，北至麻布村第二工业区，全长约 1.5 公里，按城市主干路、设计速度 50 千米/小时标准建设，由现状双向 4 车道拓宽为双向 6 车道，完善慢行系统，按规划实施市政管线。

建设内容包括道路工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通工程、景观绿化工程、燃气工程、电力通信迁改工程及水土保持工程等。

二、编制范围：

主要内容为：道路工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通工程、景观绿化工程、燃气工程、通信迁改工程及水土保持工程等。

三、计量依据：

1. 工程量计算规则按照 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、《深圳市建设工程计价规程 2017》及深圳市现行有关的计价办法；本工程清单中项目特征描述部分以国标清单为准，但与国标清单描述内容不完全一致，结合了施工图、招标文件及专业技术规范等来理解该项子目的工作内容，本清单描述未尽事宜，请结合图纸、招标文件及相关专业技术规范；



2. 工程量以深铁投设计管理部《关于补充提供“南光高速市政化改造工程（一期）施工图”的联系单》（深铁投规划设计中心〔2025〕0324）中提供的中国市政工程中南设计研究总院有限公司提供的《南光高速市政化改造工程（一期）》施工图（工程设计联系单（联系单编号：NG-2025-016）、《南光高速市政化改造工程（一期）》施工图预算（工程设计联系单（联系单编号：NG-2025-015））、关于南光高速市政化改造工程（一期）施工总承包招标控制价编制过程中存在问题的回复的联系单（深铁投规划设计中心【2025】0359）为依据。

四、计价依据：

1. 套用定额：《深圳市建筑工程消耗量标准》（2024）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2025）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2025）、《深圳市土石方与地基基础工程消耗量标准（2024）》、《深圳市市政工程消耗量标准》（2024）、《深圳市市政维修工程消耗量标准》（2020）（2024 机械）、《深圳市园林建筑工程消耗量定额》（2017）（2024 机械）等；

2. 取费文件：深圳市建设工程计价费率标准（2023）（安全文明施工费按各专业取费）；具体如下：

表 1 安全文明施工措施费费率部分费率表（单位：%）

专业工程 \ 费率	参考范围	采用费率（i）
土石方、基坑与边坡支护、地基处理与桩基工程	0.96~4.16	2.47
建筑工程	1.92~5.75	3.68
房屋建筑装饰、安装工程	0.53~2.24	1.73
园林建筑与绿化工程	0.53~3.84	1.88
房屋修缮工程	0.85~4.02	2.15
市政道路、桥梁、隧道工程	0.82~3.98	2.09
水处理工程	1.12~4.69	2.80
市政维修工程	0.71~3.06	1.63
市政其他工程	0.82~2.65	1.53

轨道交通与综合管廊土建工程	1.06~3.69	2.85
轨道交通与综合管廊安装工程	0.53~2.22	1.27

3. 信息价格：采用《深圳建设工程价格信息》2025 年第 8 月，人工工日价格：采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 8 月；园林苗木价格：采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第二季度，本期未有的信息价往前依次类推，缺项采用厂商报价或市场询价；

4、其他情况依据设计院提供的补充资料。

五、其他说明：

5.1 编制原则

1、根据设计院提供的土石方运距的回复意见，本项目弃土(石)运距按照 16km 计列，即弃土场为项目所在位置至机场附近码头弃土点。

2、土石方运输按 100%柴油泥头车运输。

3、结合历史项目，钢筋混凝土拆除中的钢筋回收单价按编制期相应钢筋单价的 30%控制，施工图中未明确混凝土构件拆除中钢筋含量的暂以 50kg/m³ 计入，结算按实调整。

4、灌注桩按照设计图纸工艺选取定额。

5、本项目灌注桩按照空桩、实桩、入岩增加费分别计入，其中按照定额计价规则全风化、强风化岩层不计入岩增加费；

6、其他消耗量定额按照设计院提供的相关图纸、设计说明及回复意见进行计取。

5.2 周转材料

钢支撑、钢围檩、钢板桩均按租赁考虑，使用时间根据设计提供的时间，钢板桩、钢支撑的使用时间为 60 天，临时支墩、桥梁支架使用时间为 90 天，均在综合单价中考虑，由投标单位自行报价；

5.3 支架、脚手架、模板

(1) 桥梁支架、现浇混凝土模板、预制混凝土模板依据设计提供工程量在措施费中计列；

(2) 脚手架依据设计提供工程量，在措施项目中计列；

5.4 钢箱梁、预制构件

(1) 钢箱梁的成品材料价格无相应的信息价，根据慧讯网询价在 2025 年 7 月中位报价为 8331 元/吨（含税金、运输），综合考虑本项目的钢箱梁的成品材料价按照 8331 元/吨。

(2) 本项目预制构件（预制墩柱及预制系梁等）的根据设计院提供的回复意见：查询项目周边 4 家预制厂到本项目场地的实际距离，平均运距是 58.2km。按照交通局最高 50km 的运距要求，本次招标控制价运距按 50km 计列。

5.5 根据以往市政项目经验，护栏、标志牌、交通监控设备、波形护栏、门架拆除后由交通局回收，此部分暂定按保护性拆除考虑，路灯、探照灯、电缆等拆除后由路灯所回收，此部分也暂定按保护性拆除考虑；

5.6 洲石玉支线从交警大队引入光缆子管，子管按租赁考虑；

5.7 绿化养护管理时间为六个月，养护质量为二级养护；

5.8 迁移乔木运距按 15km 考虑；

5.9 余泥渣土弃置费

依据深建废管〔2020〕3 号 深圳市住房和建设局深圳市交通运输局 《关于进一步加强我市弃土海上外运设施处置价格监管的通知》的规定，西部海域价格上限核定值为 47 元/立方米。石方及建筑垃圾不计取该部分费用，余泥渣土弃置工程量按设计提供的工程量计列。



六、编制结果：

本工程造价金额为 628137262.50 元（大写陆亿贰仟捌佰壹拾叁万柒仟贰佰陆拾贰元伍角整）。



工程项目招标控制价汇总表

工程名称: 南光高速市政化改造工程(一期)施工总承包

第 1 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中: (元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	南光主线及洲石立交匝道	409687985.51		8715600.97	10816413.34
1.1	南光主线及洲石立交匝道-道路工程	41797136.89		943232.63	1474988.68
1.2	南光主线及洲石立交匝道-岩土工程	23580113.1		597807.23	980241.85
1.3	南光主线及洲石立交匝道-桥涵工程	239511929.77		5586012.04	6130046.83
1.4	南光主线及洲石立交匝道-排水工程	19044782.29		435739.83	654844.21
1.5	南光主线及洲石立交匝道-照明工程	15986770.64		314613.26	271680.71
1.6	南光主线及洲石立交匝道-绿化工程	6831383.34		123974.97	310272.58
1.7	南光主线及洲石立交匝道-交通工程	10081838.58		186020.08	204406.87
1.8	南光主线及洲石立交匝道-管线迁改工程	4061833.01		75736.15	223164.5
1.9	南光主线及洲石立交匝道-水土保持工程	3938996.31		93629.33	348164.15
1.10	南光主线及洲石立交匝道-环境保护工程	15495471.83		358835.45	218602.96
2	洲石玉支线	72037487.88		1619885.26	2130848.93
2.1	洲石玉支线-道路工程	27812015.06		652112.43	358146.45
2.2	洲石玉支线-岩土工程	7075059.57		183314.7	174993.56
2.3	洲石玉支线-排水工程	6884359.06		159770.89	287318.67
2.4	洲石玉支线-电气工程	12073190.87		269502.99	384944.56
2.5	洲石玉支线-绿化工程	2845388.36		54453.98	145702.99
2.6	洲石玉支线-交通工程	3274199.64		62059.79	68664.71
2.7	洲石玉支线-管线迁改工程	9582059.03		179968.8	500688.1
2.8	洲石玉支线-海绵设施	319941.19		6741.99	16898.65
2.9	洲石玉支线-水土保持工程	2171275.1		51959.69	193491.24
3	洲石路改造工程	118691106.7		2545397.4	3952232.27
3.1	洲石路改造工程-道路工程	31879162.93		736623.76	654400.12
3.2	洲石路改造工程-岩土工程	8433636.5		217804	258621.26
3.3	洲石路改造工程-桥涵工程	5464786.22		124427.73	116367.18
3.4	洲石路改造工程-排水工程	8084955.9		187667.82	328012.93
3.5	洲石路改造工程-电气工程	13380460.29		290587.07	353688.16
3.6	洲石路改造工程-绿化工程	3355911.89		64114.41	164616.6
3.7	洲石路改造工程-交通工程	8636524.45		166454.87	125967.19
3.8	洲石路改造工程-管线迁改工程	36847391.14		697120.93	1744540.08
3.9	洲石路改造工程-海绵设施	1061810.79		23755.71	62144.94
3.10	洲石路改造工程-水土保持工程	1546466.59		36841.1	143873.81
4	交通疏解工程	16095744.71		12573447.65	421348.44

注: 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。



工程名称: 南光高速市政化改造工程(一期)施工总承包

第 2 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明施工费	规费
	工程建设其他费	11624937.7			
	设备及工器具购置费				
合 计		628137262.5		25454331.28	17320842.98

注: 本表适用于建设项目招标控制价或投标报价的汇总。

审核说明

一、工程概况：

本工程为南光高速市政化改造工程一期工程。工程内容包括：

1. 南光高速主线拓宽和改造现状洲石路-南光高速节点立交

主线南起塘头立交，北至洲石路跨线桥，全长约 2.52 公里，按城市快速路、设计速度 100 千米/小时标准建设，由现状双向 6 车道拓宽为双向 8 车道；新建单车道立交匝道 3 条，双车道匝道 4 条，匝道合计长度约 3.4 公里，按设计速度 30-40 千米/小时建设。

2. 立交改造影响范围内洲石路的改造

洲石路西起顺益路，东至奋达科技园出入口，全长约 1.32 公里，按城市主干路、设计速度 60 千米/小时标准建设，由现状双向 4 车道拓宽为双向 6 车道+公交专用道，完善慢行系统，按规划实施市政管线。

3. 南光高速主线拓宽影响范围内洲石玉支线的改造

洲石玉支线南起洲石路，北至麻布村第二工业区，全长约 1.5 公里，按城市主干路、设计速度 50 千米/小时标准建设，由现状双向 4 车道拓宽为双向 6 车道，完善慢行系统，按规划实施市政管线。

建设内容包括道路工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通工程、景观绿化工程、燃气工程、电力通信迁改工程及水土保持工程等。

二、审核范围：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司提供的《南光高速市政化改造工程（一期）》施工图预算（工程设计联系单（联系单编号：NG-2025-015）），主要内容为：道路工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通工程、景观绿化工程、燃气工程、电力通信迁改工程及水土保持工程等。

二、计量依据：

1. 工程量计算规则按照 GB50500-2013《建设工程工程量清单计价规范》、《深圳市建设工程计价规程 2017》及深圳市现行有关的计价办法；本工程清单中项目特征描述部分以国标清单为准，但与国标清单描述内容不完全一致，结合了施工

图、招标文件及专业技术规范等来理解该项子目的工作内容，本清单描述未尽事宜，请结合图纸、招标文件及相关专业技术规范；

2. 工程量以深铁投设计管理部《关于提供“南光高速市政化改造工程（一期）施工图”的联系单》（深铁投规划设计中心〔2025〕0260）中提供的中国市政工程中南设计研究总院有限公司提供的《南光高速市政化改造工程（一期）》施工图（工程设计联系单（联系单编号：NG-2025-016）为依据。

三、计价依据：

1. 套用定额：《深圳市建筑工程消耗量标准》（2024）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2025）、《深圳市装饰工程消耗量标准》（2025）、《深圳市土石方与地基基础工程消耗量标准（2024）》、《深圳市市政工程消耗量标准》（2024）、《深圳市市政维修工程消耗量标准》（2020）（2024 机械）、《深圳市园林建筑工程消耗量定额》（2017）（2024 机械）等；

2. 取费文件：深圳市建设工程计价费率标准(2023)（安全文明施工费按各专业取费）；具体如下：

表 1 安全文明施工措施费费率部分费率表（单位：%）

专业工程	费率	参考范围	采用费率（%）
土石方、基坑与边坡支护、地基处理与桩基工程		0.96~4.16	2.47
建筑工程		1.92~5.75	3.68
房屋建筑装饰、安装工程		0.53~2.24	1.73
园林建筑与绿化工程		0.53~3.84	1.88
房屋修缮工程		0.85~4.02	2.15
市政道路、桥梁、隧道工程		0.82~3.98	2.09
水处理工程		1.12~4.69	2.80
市政维修工程		0.71~3.06	1.63
市政其他工程		0.82~2.65	1.53
轨道交通与综合管廊土建工程		1.06~3.69	2.85
轨道交通与综合管廊安装工程		0.53~2.22	1.27

3. 信息价格：采用《深圳建设工程价格信息》2025 年第 3 月，人工工日价格：采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第 3 月；园林苗木价格：采用《深圳市建设工程价格信息》2025 年第一季度。本期未有的信息价往前依次类推，缺项采用厂商报价或市场询价。

四、其他说明：

1、本项目弃土运距按照设计院提供的施工图预算中的运距进行审核，运距为 16km；

2、依据深圳市住房和建设局、深圳市交通运输局关于进一步加强我市弃土海上外运设施处置价格监管的通知（深建废管〔2020〕3 号），本项目的弃土场受纳处置费按 47 元/m³ 考虑；

3、依据深圳市建设工程计价费率标准(2023)暂列金为 5%-10%，本项目按 5% 考虑；

五、主要说明：

1.1 拆除工程：路灯、探照灯、标志牌、交通监控设备、波形护栏、门架拆除后由产权单位回收，按保护性拆除考虑；

1.2 审核的工程量均按照设计院提供的工程量计列；

1.4 洲石玉支线从交警大队引入光缆子管，子管按租赁考虑，按新建 20% 计入；

1.5 绿化养护管理时间为六个月，养护质量为二级养护；

1.6 迁移乔木运距按 15km 考虑。



六、审核结果：

本工程送审金额为 649261330.75 元，审核金额为 649159611.20 元，核减金额 101719.55 元，核减率 0.02%。

其中：

1.1 南光主线工程

1.1.1 南光主线-岩土工程

送审金额 2159.75 万元，审核金额 2163.65 万元，共计核增金额 3.90 万元；

主要调整原因：定额工料机中人工费设置成材料费，换算正确后相应规费增加；

1.1.2 南光主线-排水工程

送审金额 1903.85 万元，审核金额 1905.41 万元，共计核增金额约 1.56 万元；

主要调整原因：《深圳市安装工程消耗量定额》2020 调整为《深圳市安装工程消耗量标准》（2025）；

1.1.3 南光主线-照明工程

送审金额 1578.19 万元，审核金额 1578.36 万元，共计核增金额 0.17 万元；

主要调整原因：定额工料机中人工费设置成材料费，换算正确后相应规费增加；

1.1.4 南光主线-绿化工程

送审金额 615.02 万元，审核金额 657.95 万元，共计核增金额 42.93 万元；

主要调整原因：定额工料机中人工费设置成材料费，换算正确后相应规费增加；

1.1.5 南光主线-交通工程

送审金额 1063.31 万元，审核金额 1063.47 万元，共计核增金额 0.17 万元；

主要调整原因：《深圳市安装工程消耗量定额》2020 调整为《深圳市安装工程消耗量标准》（2025）；

1.2 洲石玉支线改造工程

1.2.1 洲石玉支线-道路工程

送审金额 2858.24 万元，审核金额 2874.28 万元，共计核减金额 8.36 万元；

主要调整原因：路缘石单价调整，核减金额约 8.3 万元；

1.2.2 洲石玉支线-岩土工程

送审金额 724.11 万元，审核金额 724.68 万元，共计核增金额约 0.58 万元；

主要调整原因：信息价调整，核增金额约 0.58 万元；

1.2.3 洲石玉支线-电气工程

送审金额 1250.83 万元，审核金额 1250.91 万元，共计核增金额 0.07 万元；

主要调整原因：定额工料机中人工费设置成材料费，换算正确后相应规费增加；



1.2.3 洲石玉支线-绿化工程

送审金额 274.35 万元，审核金额 284.96 万元，共计核增金额 10.62 万元；

主要调整原因：定额工料机中人工费设置成材料费，换算正确后相应规费增加；

1.2.4 洲石玉支线-交通工程

送审金额 333.99 万元，审核金额 334.02 万元，共计核增金额 0.04 万元；

主要调整原因：定额工料机中人工费设置成材料费，换算正确后相应规费增加；

1.2.5 洲石玉支线-海绵城市

送审金额 38.33 万元，审核金额 37.66 万元，共计核减金额 0.68 万元；

主要调整原因：土工布价格调整，核减金额约 0.68 万元；

1.3 洲石路改造

1.3.1 洲石路改造-道路工程

送审金额 3328.84 万元，审核金额 3316.08 万元，共计核减金额 12.77 万元；

主要调整原因：路缘石单价调整，核减金额约 12.77 万元；

1.3.2 洲石路改造-电气工程

送审金额 1377.55 万元，审核金额 1377.66 万元，共计核增金额约 0.10 万元；

主要调整原因：定额工料机中人工费设置成材料费，换算正确后相应规费增加；

1.3.3 洲石路改造-绿化工程

送审金额 344.05 万元，审核金额 355.24 万元，共计核增金额约 11.19 万元；

主要调整原因：定额工料机中人工费设置成材料费，换算正确后相应规费增加；

1.3.4 洲石路改造-交通工程

送审金额 916.54 万元，审核金额 920.96 万元，共计核增金额约 4.41 万元；

主要调整原因：《深圳市安装工程消耗量定额》2020 调整为《深圳市安装工程消耗量标准》（2025）；

1.3.5 洲石路改造-海绵设施



送审金额 113.85 万元，审核金额 111.95 万元，共计核减金额 1.90 万元；

主要调整原因：土工布价格调整，核减金额约 1.90 万元。

1.4 工程保险费

送审金额 64.86 万元，审核金额 0.00 万元，共计核减金额 64.86 万元；

主要调整原因：本次预算不计入工程保险费，核减金额约 64.86 万元。

1.5 暂列金额

送审金额 3033.28 万元，审核金额 3035.88 万元，共计核增金额 2.60 万元；

主要调整原因：根据工程建安费比例调整，核增金额约 2.6 万元。





施工图预算审核汇总表

工程名称：南光高速市政化改造工程（一期）

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	安全文明 施工费	规费
1	南光主线及洲石立交匝道	424688293.36		9038862.54	10833820.78
1.1	南光主线及洲石立交匝道-道路工程	42843880.15		961304.45	1508890.28
1.2	南光主线及洲石立交匝道-岩土工程	21636504.9		548157.06	877220.34
1.3	南光主线及洲石立交匝道-桥涵工程	254580487.12		5941797.51	6219927.79
1.4	南光主线及洲石立交匝道-排水工程	19054063.58		435279.11	653930.63
1.5	南光主线及洲石立交匝道-照明工程	15783612		310745.34	271069.85
1.6	南光主线及洲石立交匝道-绿化工程	6579531.55		123501.53	310146.9
1.7	南光主线及洲石立交匝道-交通工程	10634749.86		196222.57	204058.62
1.8	南光主线及洲石立交匝道-管线迁改工程	4123645.49		77032.51	222815.76
1.9	南光主线及洲石立交匝道-水土保持工程	4083946.19		97407.5	347562.81
1.10	南光主线及洲石立交匝道-环境保护工程	15009078.54		347414.96	218197.8
2	洲石玉支线	73799711.35		1660017.04	2126270.79
2.1	洲石玉支线-道路工程	28742789.03		673999.31	357544.27
2.2	洲石玉支线-岩土工程	7246836.98		187923.44	174813.62
2.3	洲石玉支线-排水工程	6916078.87		160416.9	290193.59
2.4	洲石玉支线-电气工程	12509062.36		277865.12	382023.02
2.5	洲石玉支线-绿化工程	2849642.47		54564.2	145608.42
2.6	洲石玉支线-交通工程	3340221.6		63572.85	68159.56
2.7	洲石玉支线-管线迁改工程	9568619.28		179486.37	494809.48
2.8	洲石玉支线-海绵设施	376555.27		8160.98	19958.88
2.9	洲石玉支线-水土保持工程	2249905.49		54027.87	193159.95
3	洲石路改造工程	122479958.04		2629837.48	3935980.84
3.1	洲石路改造工程-道路工程	33160750.33		766825.94	647454.22
3.2	洲石路改造工程-岩土工程	8828058.63		228395.99	258361.95
3.3	洲石路改造工程-桥涵工程	5994822.48		133825.64	127131.29
3.4	洲石路改造工程-排水工程	8299383.53		191800.75	327601.3
3.5	洲石路改造工程-电气工程	13776559.42		296676.42	349388.67
3.6	洲石路改造工程-绿化工程	3552373.18		68370.76	164506.62
3.7	洲石路改造工程-交通工程	9209557.16		180519.45	125357.37
3.8	洲石路改造工程-管线迁改工程	36934188.65		699734.42	1731540.44
3.9	洲石路改造工程-海绵设施	1119507.71		25311.77	61019.84
3.10	洲石路改造工程-水土保持工程	1604756.95		38376.34	143619.14
4	交通疏解工程	16566710.75		13017268.43	420452.37
	工程建设其他费	11624937.7			
	设备及工器具购置费				
	合 计	649159611.20		26345985.49	17316524.78



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028—3036 号

如意空间 201

电话：0755-28284904

邮编：518000

南光高速市政化改造工程（一期） 设计费拆分

预算审核书

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限
公司//林同棧国际工程咨询(中国)有限公司//深
圳市欧博工程设计顾问有限公司

编制单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

编制日期：二〇二五年十一月七日



深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028—3036 号

如意空间 201

电话：0755-28284904

邮编：518000

工程预算审核报告书

工程名称：南光高速市政化改造工程（一期）设计费拆分

建设单位：深圳市地铁集团有限公司

设计单位：中国市政工程中南设计研究总院有限公司//林同棧国际工程咨询(中国)有限公司//深圳市欧博工程设计顾问有限公司

申报金额：2368.13 万元

（大写金额：贰仟叁佰陆拾捌点壹叁万元）

审核金额：2202.51 万元

（大写金额：贰仟贰佰零贰点伍壹万元）

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

资质：甲

证书编号：甲 200844001336

编制人：刘婉婷

复核人：周议

项目负责人：



日期：2025 年 11 月 7 日

审核说明

一、工程概况：

本工程为南光高速市政化改造工程一期工程。工程内容包括：

1. 南光高速主线拓宽和改造现状洲石路-南光高速节点立交

主线南起塘头立交，北至洲石路跨线桥，全长约 2.52 公里，按城市快速路、设计速度 100 千米/小时标准建设，由现状双向 6 车道拓宽为双向 8 车道；新建单车道立交匝道 3 条，双车道匝道 4 条，匝道合计长度约 3.4 公里，按设计速度 30-40 千米/小时建设。

2. 立交改造影响范围内洲石路的改造

洲石路西起顺益路，东至奋达科技园出入口，全长约 1.32 公里，按城市主干路、设计速度 60 千米/小时标准建设，由现状双向 4 车道拓宽为双向 6 车道+公交专用道，完善慢行系统，按规划实施市政管线。

3. 南光高速主线拓宽影响范围内洲石玉支线的改造

洲石玉支线南起洲石路，北至麻布村第二工业区，全长约 1.5 公里，按城市主干路、设计速度 50 千米/小时标准建设，由现状双向 4 车道拓宽为双向 6 车道，完善慢行系统，按规划实施市政管线。

建设内容包括道路工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、交通工程、景观绿化工程、燃气工程、电力通信迁改工程及水土保持工程等。

二、编制范围：

南光高速市政化改造工程一期工程设计费拆分暂定价。

三、编制依据：

1. 2022.9.22（项目拆分）市交通港航基础设施项目指挥部 2022 年第二十五次会议纪要；
2. 深圳市发展和改革委员会关于南光高速市政化改造工程（一期）项目总概算批复；
3. 南光高速市政化改造工程设计合同；
4. 市交通运输局关于申请南光高速市政化改造工程项目拆分更名的函；

5. 深圳市发展和改革委员会关于南光高速市政化改造工程项目拆分更名事宜的复函；

6. 深圳市发展和改革委员会关于南光高速市政化改造工程（二期）项目代码的复函；

7. 关于商请签订南光高速市政化改造工程设计合同补充协议的函；

8. 其它有关中国市政工程中南设计研究总院有限公司提供的资料等文件；

四、审核说明：

1. 原南光高速市政化改造工程总投资约 60 亿元，其中南光一期总投资约 12.7 亿元、南光二期总投资约 47.3 亿元。由此计算，南光一期的规模占比为 $12.7 \div (12.7 + 47.3) = 21.1167\%$ ，南光二期的规模占比为 $47.3 \div (12.7 + 47.3) = 78.8833\%$ 。

2. 依据设计合同约定工作的内容，一期工程概算批复对应的设计事项有：前期工作咨询费 61.58 万元、基本设计费 1928.27 万元、施工图预算编制费 181.54 万元、水土保持专项费 27.24 万元、环境影响咨询费 6.1 万元，以上合计 2204.73 万元。因概算批复将第三方监测、检测及专项评价费按一项费用批复，故不清楚各项费用的组成，依据设计单位提交的申请资料及诉求，本次审核暂时依据设计合同约定的工作内容及概算申报进行审核，即其他专题费评估费为： $452.03 / 1712.5 \times 1028.11 = 271.38$ 万元；结算上限价按概算批复费用 $(2204.73 + 271.38 = 2476.11)$ 万元下浮 15% 后为 2104.69 万元，高于合同中标价，故该项以合同中标价计入。

3. 一期工程概算批复 BIM 技术应用费（设计、施工、运维三阶段）339.28 万元，依据《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》中三阶段单项应用比例折算，设计阶段 BIM 费用为 112.93 万元，下浮 15% 后为 95.99 万元。依据合同约定，中标价低于结算上限价时，以中标价结算，故该项取中标价 94.74 万元计入。

4. 关于设计创新、景观艺术设计专费的审核，因概算批复将第三方监测、检测及专项评价费按一项费用批复，故不清楚各项费用的组成，依据设计单位提交的申请资料及诉求，本次审核暂时依据设计合同约定的工作内容及概算申报进行

审核，即设计创新、景观艺术设计专费用为： $232.41/1712.5 \times 1028.11 = 139.53$ 万元，结算上限价按概算批复费用下浮 15% 后为 118.6 万元，高于合同中标价，故该项以合同中标价计入。

5. 关于创优申优专项费的审核，因概算批复将第三方监测、检测及专项评价费按一项费用批复，故不清楚各项费用的组成，依据设计单位提交的申请资料及诉求，本次审核暂时依据设计合同约定的工作内容及概算申报进行审核，即设计创新、景观艺术设计专费用为： $116.21/1712.5 \times 1028.11 = 59.3$ 万元，结算上限价按概算批复费用下浮 15% 后为 59.3 万元，低于合同中标价，故该项以结算上限价计入。

6. 关于技术研究专项费用的审核，因概算批复将第三方监测、检测及专项评价费按一项费用批复，故不清楚各项费用的组成，依据设计单位提交的申请资料及诉求，本次审核暂时依据设计合同约定的工作内容及概算申报进行审核，即设计创新、景观艺术设计专费用为： $116.21/1712.5 \times 1028.11 = 69.77$ 万元，结算上限价按概算批复费用下浮 15% 后为 59.3 万元，低于合同中标价，故该项以结算上限价计入。

南光高速市政化改造工程（一期）设计费拆分计算表
（单位：万元）

序号	报价内容	合同价（一、二期）	一期合同价（占比为12.7/（12.7+47.3））	一期批复概算（未下浮）	一期批复概算（下浮15%）	一期合同重新确认金额	备注
一	设计费	8950.00	1894.42	2476.11	2104.69	1894.42	
1	前期工作咨询费	/	/	61.58	52.34	/	概算批复项
2	基本设计费	/	/	1928.27	1639.03	/	概算批复项
3	施工图预算编制费	/	/	181.54	154.31	/	概算批复项
4	水土保持专项费	/	/	27.24	23.15	/	概算批复项
5	环境影响咨询费	/	/	6.10	5.19	/	概算批复项
6	其他专题评估费	/	/	271.38	230.67	/	参概算批复项
二	其他技术事项费用	2238.00	473.71	391.99	333.19	308.09	
1	BIM设计专项费用	447.60	94.74	112.93	95.99	94.74	1. 签约合同及概算批复均有此项 2. 以中标价计算
2	设计创新、景观艺术设计专项费用	447.60	94.74	139.53	118.60	94.74	1. 签约合同项 2. 暂按概算申报金额与概算批复金额的比例折算后下浮的金额与中标价对比取小值
3	创优申优专项费用	895.20	189.48	69.77	59.30	59.30	
4	技术研究专项费用	447.60	94.74	69.77	59.30	59.30	
三	合计	11188.00	2368.13	2868.10	2437.88	2202.51	

附表三. 拟投入的项目负责人基本情况表

3.1 拟投入的项目总负责人基本情况表

项目总负责人情况	姓名：黄少俊 年龄：51 岁 注册执业资格：注册监理工程师 职称：高级工程师 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 5 年以项目总负责人或同等职位承担的最具代表性的同类项目业绩（上限 2 项）	项目名称：留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目全过程咨询 合同金额：441.87 万元 合同签订时间：2026.06.10 担任职务：项目总负责人
	项目名称：坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化） 合同金额：358.58 万元 合同签订时间：2023.03.16 担任职务：项目总负责人
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额保留小数点后 2 位。	

项目总负责人：黄少俊
注册监理工程师

使用有效期：2026年07月14日
- 2027年01月10日



**中华人民共和国监理工程师
注册证书**

姓 名：黄少俊

性 别：男

出生日期：1975年06月28日

注册编号：44007161

注册执业单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

注册有效期：2029年07月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名：黄少俊

签名日期：2026.7.14

发证日期：2026年05月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810900461

资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China



approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 006954741520
No. : 006954741520



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05214342105431238
File No. :

姓名: 黄少俊
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1975年6月
Date of Birth

专业类别:
Professional Type

批准日期: 2005年5月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2005 年 9 月 7 日
Issued on

职称证

广东省职称证书

姓 名：黄少俊

身份证号：43252419750628041X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月21日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001245470

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



毕业证

成人高等教育

毕业证书



学生 黄少俊 性别 男 ， 一九七五年 六 月 二十八日生， 于
二〇一五年 三 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：存少斌

批准文号：国家教育部（83）成教字002号
证书编号：105375201705000796 二〇一七年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少俊

社保电脑号：606066592

身份证号码：43252419750628041X

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	02	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	03	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	04	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	05	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	06	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			110732.42	61410.72			35801.18	13271.81			3777.77		2612.76	4257.41	1833.66		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eea33bd0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

业绩证明资料

留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目全过程咨询
中标通知书

中标 26 020

中 标 通 知 书

标段编号： 2603-440305-04-01-236029002001

标段名称： 留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目全过程工程咨询

建设单位： 深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳招商建设管理有限公司//深圳市合创建设工程顾问有限公司//北京清华同衡规划设计研究院有限公司

中标价： 441.873485万元

中标价补充说明： 其中：全过程工程项目管理费95.10982万元，工程监理费154.051659万元，工程设计费192.712006万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2026-04-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 
打印日期：2026-06-03

查验码： JY20260522141961

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同

合同编号: ZX 26 006

工程编号: _____

合同编号: G202606-010

全过程工程咨询服务合同

工程名称: 留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造
及完善项目全过程工程咨询

工程地点: 深圳市南山区

委 托 人: 深圳市南山区城市管理和综合执法局

咨 询 人: 深圳招商建设管理有限公司//深圳市合创建
设工程顾问有限公司//北京清华同衡规划设计研究院有限公
司

2016年 6月 10日

第1页共104页

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

工程咨询人（乙方）：深圳招商建设管理有限公司//深圳市合创建设工程顾问有限公司//北京清华同衡规划设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等其他有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市南山区

3. 项目规模：项目位于深圳市南山区留仙洞片区和西丽湖片区。其中留仙洞片区楼宇外立面亮化改造重点覆盖留仙大道沿线楼宇及周边公共空间，项目建设范围为留仙大道以南、龙珠大道以北、科创路以东、石鼓路以西围合而成的区域；西丽湖片区照明改造的主要道路为沁园路、西丽湖路、丽水路、春园路-留仙大道、沙河西路所在的各个路口。

项目共涉及75栋建筑外立面亮化改造、3处景观照明设计以及5处道路节点照明改造。

主要建设内容与规模如下：

（一）留仙洞片区

1. 建筑外立面亮化改造：主要分布于留仙洞总部基地范围内创智云城、万科云城、南山科技创新中心、大疆、传音大厦等 75 栋建筑实施新增、改造或纳控照明。

2. 景观节点设计：万科云城设计公社区域设计光之路径、数字飘带以及星芒星雨 3 处景观照明。

（二）西丽湖片区

道路节点照明改造：对西丽湖路-沙河西路路口、丽水路-西丽湖路路口、春园路-丽水路路口、丽水路-学苑大道路口、丽水路-留仙大道路口 5 处区域进行景观灯光补充。

4. 项目估算投资额：本项目估计总投资匡算为8123.17 万元，其中建安费用为6676.30万元。（以最终概算批复为准）。

5. 资金来源：政府投资100%

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☒ 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）

☒ 工程监理

☒ 工程设计

☒ 其他约定服务内容包括但不限于如下内容：

1. 全过程工程项目管理：项目计划统筹、项目策划及项目总体管理；前期工作管理；报批报建管理；设计管理；招标采购及合同管理；工程技术管理；投资（造价）管理；施工管理（含质量、进度、安全及文明施工管理）；项目组织协调管理；竣工验收及移交管理；档案信息管理；工程结算管理；竣工决算管理；配合后续的审计、检查等工作（如有）；风险与应急管理；项目后评价工作；以及与项目建设管理相关的其他工作【参建单位管控；成果文件技术复核；专项技术咨询管理与复核；专业会议组织与技术论证；专家论证与优化建议落实；以及其他委托人交办的其他相关工作】。

2. 工程监理内容包括但不限于：包括但不限于勘察阶段监理、设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理，以及与本项目工程监理相关的其他法定及约定工作。

3. 工程设计：包括但不限于方案设计、初步设计（不含概算编制）、施工图设计、后续施工配合服务、施工现场设计效果全程把控、协助竣工图编制及审查、配合政府部门报批报建手续工作、竣工结（决）算（含审计）配合服务等全过程设计服务工作，本

招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，设计人须接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

4. 其他：（1）全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理、工程监理、工程设计等专项服务相应的法律责任。（2）其他应由工程咨询单位完成的服务内容，以及委托人要求的与本项目全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

注：咨询人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发包范围的权利，咨询人不得提出异议。

具体内容及要求以通用合同条款和专用合同条款的约定为准。

三、全过程工程咨询管理目标

咨询人必须完成以下管理目标：满足相关法律法规及委托人要求

质量控制目标：合格。确保工程质量达到国家现行施工验收规范合格标准；确保无重大质量责任事故；力争分项工程一次验收合格率达 100%，全力配合业主争创市级以上优质工程奖。

安全控制目标：合格。杜绝较大及以上安全生产责任事故，杜绝重大火灾事故及交通事故；严控一般性安全事故，确保现场安全文明施工达标率 100%，争创市级以上标准化工地。

进度控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

投资控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

其他控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

具体管理目标要求以通用合同条款和专用合同条款的约定为准。

四、服务期限

（一）本合同全过程工程咨询服务期限：自签订合同之日起至完成合同约定全部内容为止。其中各专项服务期限如下：

1. 全过程工程项目管理服务期：自签订合同之日起，至工程完成竣工验收及竣工结算审核、财务决算审计，且所有咨询档案资料移交完毕之日止。

2. 工程监理服务期：

(1) 施工阶段监理期：自项目实际开工之日起，至工程完成竣工验收之日止；

(2) 保修阶段监理期：自工程竣工验收合格之日起，按国家有关规定执行。

3. 工程设计服务期：

(1) 方案设计阶段：在接委托人通知后 5 个日历天内完成，设计人向委托人提交方案设计阶段的工作成果；在方案设计通过评审后 3 天内，提交正式版工作成果；

(2) 初步设计阶段（含估算）：在接委托人通知后 5 天内，服务人向委托人提交初步设计阶段的工作成果及工程总估算；在初步设计通过评审后 3 天内，提交正式版初步设计文件及工程总估算；

(3) 施工图设计阶段：在初步设计文件评审通过后 8 天内，提交施工图设计文件送审稿，施工图强审（如有）通过后 3 天内提供正式施工图；

(4) 提交设计变更：在确定设计变更方案后 3 天内，提交设计变更设计图纸；

(5) 后续服务阶段：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收并完成结（决算（含审计）期间乙方需配合施工单位编制竣工图、负责竣工图审核及签章、配合竣工结（决）算（含审计）等工作。

（二）项目团队进场期限

1. 项目负责人进场期限：

(1) 全过程工程咨询项目总负责人、项目管理负责人、总监理工程师：须在中标通知书发出之日起【2】个工作日内到位；

(2) 设计项目负责人及其他专业负责人：须在接到委托人通知后【2】个工作日内到位。

2. 项目团队进场期限及驻场要求：

(1) 项目管理及监理团队：在委托人发出正式进场通知后【2】个工作日内，项目管理及监理团队的主要管理人员须组织相关人员和设备进场。其中，项目管理负责人、总监理工程师、项目管理团队各主要负责人及监理团队主要专业监理工程师在施工期间必须常驻工地，未经委托人书面批准不得擅自离岗。否则，咨询人除

应按专用条款约定向委托人支付违约金外，还应按委托人要求在【5】个工作日内更换违约责任人，且新更换人员的资格和履历不得低于原任人员。

(2) 工程设计团队：在接到委托人进场通知后【2】个工作日内，设计项目负责人须组织满足作业需要的设计人员及设备进场。项目设计负责人在施工期间必须常驻工地，未经委托人书面批准不得擅自离岗。

五、服务费用

1. 服务费用签约合同价（含税）：人民币（大写）肆佰肆拾壹万捌仟柒佰叁拾肆元捌角伍分（¥4418734.85元），本签约合同价为暂定价。

2. 服务费用组成：

☒ 全过程工程项目管理费：951098.20元，中标下浮率：5 %；

☒ 工程监理费：1540516.59 元，中标下浮率：5 %；

☒ 工程设计服务费：1927120.06 元，中标下浮率：5 %；

3. 服务费用的计取、服务费率、计算方法、结算方法、支付方式等详见通用条款和专用条款约定。

六、项目主要负责人

项目总负责人姓名：黄少俊，身份证号码：43252419750628041X，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程/市政公用工程、44007161，职称、证书号：高级工程师、2503001245470，联系电话：0755-83048876；

项目管理负责人姓名：吴宏伟，身份证号码：430626198412123190，注册证书类别、专业、注册号： / ，职称、证书号：高级工程师、010301000182，联系电话：0755-26892669；

总监理工程师姓名：贾洪林，身份证号码：511130197907213810，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程/机电安装工程、44031566，职称、证书号： / ，联系电话：0755-83048876；

项目设计负责人姓名：冯天成，身份证号码：210282198907051916，注册证书类别、专业、注册号： / ，职称、证书号：高级工程师、ZGB05064012，联系电话：010-82819000。

七、合同文件构成

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议及其附件；
2. 本合同协议书；
3. 专用合同条款；
4. 通用合同条款；
5. 中标通知书；
6. 本合同附件及附录
7. 本工程招标文件及补遗文件；
8. 投标文件及附件(包括咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，含述标相关文件)；
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
10. 图纸和技术规格书（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
11. 委托人和咨询人有关本合同的洽商、变更、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照法律法规和技术标准以及本合同约定履行本合同所约定的全部义务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务所需的资料、设施和条件，并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。因政府投资项目付款审批流程、时限或财政拨付延迟等原因导致的延迟付款，咨询人应予以理解，委托人对此不构成违约，咨询人无权主张违约金。

九、合同份数



本合同一式12份，委托人6份，咨询人6份，具有同等法律效力。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2016年6月10日

2. 合同签订地点：深圳市南山区

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



委托人：（盖章）

深圳市南山区城市管理和综合执法局

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

11440305K3172391X8

地址：深圳市南山区南头街道前海路
3123 号城管大楼

邮政编码：518000

法定代表人：贺耀坚

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

咨询人（牵头人）：（盖章）

深圳招商建设管理有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MADDATIF5H

地址：深圳市南山区太子路 1 号新时
代广场 32A

邮政编码：518067

法定代表人：刘成

委托代理人：

电话：0755-26892669

传真： /

电子信箱：chenyi03@cmhk.com

开户银行：招商银行深圳新时代支行

账号：7559 7182 9610 000



咨询人（成员1）：（盖章）

深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300754291430W

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028-3036 号如意空间 201

邮政编码：518100

法定代表人：常运青

委托代理人：

电话：0755-83048876-604

传真：0755-82996518

电子信箱：szchjl@sina.com

开户银行：招商银行股份有限公司
深圳皇岗支行

账号：8152 8498 4310 001

咨询人（成员2）：（盖章）

北京清华同衡规划设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91110108721466070C

地址：北京市海淀区清河嘉园东区甲 1 号楼 16 层 1601

邮政编码：100085

法定代表人：恽爽

委托代理人：

电话：010-82819000

传真：010-62771154

电子信箱：yupeilan@thdli.com

开户银行：招商银行北京清华园科技金融支行

账号：8667 8035 0110 001

联合体协议

联合体共同投标协议

致 深圳市南山区城市管理和综合执法局：

我方决定组成联合体共同参加（项目名称：留仙洞片区楼宇和西丽湖道路节点等照明改造及完善项目全过程工程咨询）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳招商建设管理有限公司法定代表人（签字或盖章）：刘成授权委托人（签字或盖章）：陈四单位地址：深圳市南山区太子路1号新时代广场32A 邮编：518067联系电话：0755-26892669 传真：/

分工内容：1、全过程工程项目管理：项目计划统筹、项目策划及项目总体管理；前期工作管理；报批报建管理；勘察管理；设计管理；招标采购及合同管理；工程技术管理；投资（造价）管理；施工管理（含质量、进度、安全及文明施工管理）；项目组织协调管理；竣工验收及移交管理；档案信息管理；工程结算管理；竣工决算管理；配合后续的审计、检查等工作（如有）；风险与应急管理；项目后评价工作；以及与项目建设管理相关的其他工作【参建单位管控；成果文件技术复核；专项技术咨询管理与复核；专业会议组织与技术论证；专家论证与优化建议落实；以及其他委托人交办的相关工作】。4、其他：（1）全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理、工程监理、工程设计等专项服务相应的法律责任。（2）其他应由工程咨询单位完成的服务内容，以及发包人要求的与本项目全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市合创建设工程顾问有限公司法定代表人（签字或盖章）：常运青授权委托人（签字或盖章）：陈四单位地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201 邮编：518100联系电话：83048876-604 传真：82996518

分工内容：2、工程监理：包括但不限于勘察阶段监理、设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理，以及与本项目工程监理相关的其他法定及约定工作。

联合体成员（盖章）：北京清华同衡规划设计研究院有限公司法定代表人（签字或盖章）：恽爽授权委托人（签字或盖章）：陈四



单位地址：北京市海淀区清河嘉园东区甲1号楼16层1601 邮编：100085

联系电话：010-82819000 传真：010-62771154

分工内容：3、工程设计：包括但不限于方案设计、初步设计（不含概算编制）、施工图设计、后续施工配合服务、施工现场设计效果全程把控、协助竣工图编制及审查、配合政府部门报批报建手续工作、竣工结（决）算（含审计）配合服务等全过程设计服务工作，本招标工程在实际实施过程中上述设计内容可能有增减，设计人须接受委托人提出的变更的要求，并按变更调整设计范围及内容。

签订日期：2026年5月14日



书

坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化）
中标通知书

中标通知书 2023-02-01

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440317-48-01-703994001001

标段名称：坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化）

建设单位：深圳市坪山区交通轨道管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

中标价：358.5825万元

中标工期：730日历天, 其中工程监理施工阶段工期为730日历天，保修阶段为2年。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-02-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-02-20 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

招标人(盖章)： 

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)： 

日期：2023-02-21

查验码：1114759442633955 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



合同

合同编号: SPJG-SG-ZX-2023-15 号

深圳市建设工程 全过程工程咨询服务合同

工程名称: 坪山区沙湖路市政工程 (施工阶段项目管理、
造价咨询及监理一体化)

工程地点: 深圳市坪山区

委托人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

统一社会信用代码：12440300MB2C47620R

法定代表人：黄明政

地址：深圳市坪山区龙田街道坪金牛西路8号荣德大厦8-9楼

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

统一社会信用代码：91440300754291430W

法定代表人：常运青

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目全过程工程咨询服务等事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、项目概况

1.项目名称：坪山区沙湖路市政工程（施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化）（以下简称：“本项目”）。

2.项目地点：深圳市坪山区

3.项目规模：本工程总投资金额为17246.96万元，项目位于碧岭街道沙湖社区，起点接现状金碧路，终点接现状夹圳岭北路，呈南北走向，道路全长0.96千米，红线宽30米，双向4车道，设计速度40千米/小时，城市次干道。

4.项目投资估算金额：17246.96万元，建筑工程安装费为14784.94万元。

5.资金来源：财政投入100%。

二、全过程工程咨询服务范围

本项目全过程工程咨询服务范围为：

☒ 项目管理

☒ 工程造价咨询

☒ 工程监理

具体服务内容和要求等详见附件1〔全过程工程咨询服务范围和内容 and 期限〕。

三、全过程工程咨询服务目标

受托人必须完成以下服务目标，未经委托人允许，不得转包或分包给第三方：

管理目标：发挥项目全过程工程管理纽带作用，做好建设单位与可行性研究、设计、勘察、监理、造价咨询、供应商等各参建单位的沟通、协调工作，对实施过程中产生的各种关系进行疏导，对产生的干扰和障碍予以排除，使项目实施全过程处于良好、顺畅的环境状态，确保项目的顺利实施。

质量控制目标：竣工验收合格。要求施工单位严格执行《施工技术规范》和国家以及广东省、深圳市现行有关规范、标准、规定、经审批的设计质量控制目标文件等进行施工，质量等级均必须达到业主方与施工方合同约定的质量标准，合同中无约定的，均必须达到国家及地方相关质量验收规范规定的合格要求。

安全控制目标：1、实现安全文明工地；2、死亡事故控制为零；3、重伤事故0.5‰以下，尽量减少轻伤事故；4、杜绝火灾、坍塌、高坠等事故；5、不发生重大机械事故；

进度控制目标：根据项目的工期目标，制定项目进度计划，确保项目在工期内完成；

投资控制目标：项目实际投资总额严格控制在经批准的项目概算（及其调整）范围之内。

其他控制目标：1

四、服务期限

本项目全过程工程咨询服务期限计划暂定自2023年3月21日始计,至2027年3月21日结束，共计1460（总日历天），其中工程监理施工阶段工期为730日历天，保修阶段为2年。

具体专业咨询服务期等详见附件1〔全过程工程咨询服务范围和内容和期限〕。

五、服务费用

合同总价暂定人民币¥3,585,825.00,大写：叁佰伍拾捌万伍仟捌佰贰拾伍元整

（含税价）。根据《坪山区财政投资评审监督管理办法》，以区财政部门出具的评审结论作为结算支付的依据。

其中：

1.项目管理费用：无

2. 各专业咨询服务费用：暂定价为人民币：(¥3585825.00)

☒ 工程造价咨询服务费用：下浮率为 10%，暂定价为人民币：(¥1125225)

☒ 工程监理费用：下浮率为 10%，暂定价为人民币：(¥2460600)

3. ☐ 履约评价奖惩金（暂列金）： / 。

（建议按项目管理加各专业咨询服务酬金之和的 0%~5% 暂列）

4. ☐ 节省投资奖励（暂列金）： / 。

5. ☐ 其他： / 。

六、全过程工程咨询项目负责人或专业咨询项目负责人

☒ 全过程工程咨询项目负责人：黄少俊，身份证号码：43252419750628041X，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程、市政公用工程、44007161，职称、证书号：高级工程师、A08091000000001439，联系电话：13823705675。

☒ 项目管理负责人：刘小毛，身份证号码：430522198008263895，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程、机电安装工程、44026388，职称、证书号：工程师、B08213080100002589，联系电话：13510707059。

☒ 工程造价咨询项目负责人：彭喜，身份证号码：430423198910145114，注册证书类别、专业、注册号：一级注册造价工程师、土木工程、建造11184400016544，职称、证书号：工程师、2017023440232016440225000317，联系电话：13008830948。

☒ 总监理工程师：王建生，身份证号码：420500196608291110，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、房屋建筑工程、市政公用工程、44006000，职称、证书号：高级工程师、/，联系电话：13590261539。

七、组成本合同的文件

1. 本合同第一部分的协议；
2. 本合同签订后双方新签订的补充协议、变更、洽商等文件内容；
3. 本合同第三部分的专用条款；
4. 本合同第二部分的通用条款及其附件；
5. 本合同第四部分的补充条款及其附件；
6. 招标文件（适用于招标项目）；

- 7.投标文件（适用于招标项目）；
- 8.中标通知书及其附件（适用于招标项目）；
- 9.其他

上述组成文件具有同等的法律效力，如文件约定之间存在冲突，以序号在前的为适用依据；如同一序号文件约定之间存在冲突，以制定时间在后的文件为适用依据。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中的“词语定义”相同。

九、双方承诺

受托人向委托人承诺，按照本合同约定，遵守法律法规和技术标准提供全过程工程咨询服务。

委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供全过程工程咨询服务所需的资料、设施和条件，并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。

十、合同订立和生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：深圳市坪山区

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，受托人执捌份。

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

(此页无正文,为坪山区沙湖路市政工程(施工阶段项目管理、造价咨询及监理一体化)全过程工程咨询服务合同签署页)

委托人:深圳市坪山区交通轨道管理中心
(盖章)

统一社会信用代码:12440300MB2C47620R

地址:深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号

邮政编码:518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人: 廖国雄

电话:

开户银行:

账号:

受托人:深圳市合创建设工程顾问有限公司(盖章)

统一社会信用代码:91440300754291430W

地址:深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

邮政编码:518026

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:廖国雄

电话:13430735221

开户银行:招商银行深圳皇岗支行

账号:8152 8298 4310 001

签订日期:2023年3月16日

签订地点:深圳市坪山区



3.2 拟投入的总监理工程师基本情况表

总监理工程师情况	姓名：彭笑 年龄：54 岁 注册执业资格：注册监理工程师 职称：工程师 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 5 年以项目总监或同等 职位承担的最具代表性的 同类项目业绩（上限 2 项）	项目名称：大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程 合同金额：272.68 万元 合同签订时间：2024.09.03 竣工时间：（如有） 担任职务：项目总监
	项目名称：昌盛路（金丰路-新和一路）市政工程 合同金额：90.67 万元 合同签订时间：2022.12.08 竣工时间：（如有） 担任职务：项目总监
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额保留小数点后 2 位。	

总监理工程师：彭笑
注册监理工程师

		使用有效期：2025年02月09日 -2026年08月08日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名：彭笑		
性 别：男		
出生日期：1972年12月01日		
注册编号：44011518		
注册执业单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司		
注册有效期：2028年10月13日		
注册专业：机电安装工程 市政公用工程		
	个人签名： 	
	签名日期：2026年2月9日	

资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.  approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: No.: 0122375
 持证人签名: Signature of the Bearer 0122375 管理号: 09214442109440435 File No.:	姓名: 彭笑 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1972年12月 Date of Birth 专业类别: _____ Professional Type 批准日期: 2009年05月24日 Approval Date 签发单位盖章:  Issued by 签发日期: 2009年 09月 01日 Issued on

职称证

		专业技术职务资格证书	
			
		湖北省人事厅制	
			
姓名:	彭笑	出生年月:	1972.12
性别:	男	专业名称:	路桥工程
证书编号:	J83200521751	资格名称:	工程师
发证日期:	2005.06	批准时间:	2005.6.30
		批准单位:	黄冈市职改办
		批准文号:	黄职改办[2005]47号
		评审组织:	黄冈市非公有制经济组织 中级职务评审委员会

毕业证

普通高等学校 毕业证书  中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 00362011	学生彭笑 性别男, 一九七二年十二月 日生, 于一九九三年九月至一九九七年六月在本校 测量工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。 校(院)长:  校名: 桂林工学院 一九九七年六月 日 学校编号: 93402124
--	--



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭笑

社保电脑号：638047325

身份证号码：432522197212018392

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭笑

社保电脑号：638047325

身份证号码：432522197212018392

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	20.16	5.04	
合计			53380.07	30696.0			8987.77	3075.21			2325.66		1190.24	2704.48	1318.22	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7eea321e8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



业绩证明资料

大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程
合同

工程编号: 2312-440343-04-01-732058004001

合同编号: JL2024-012

**深圳市大鹏新区建筑工务署
监理与相关服务合同**

工程名称: 大鹏新区新一批优质饮用水入户工程
和二次供水设施提标改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

委 托 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署

受 托 人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

签订日期: 2024 年 9 月 3 日

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，甲乙双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程
2. 工程地点：深圳市大鹏新区
3. 工程规模：本项目主要为大鹏新区新一批优质饮用水入户工程和二次供水设施提标改造工程，拟对大鹏新区 25 个小区优质饮用水入户、21 个小区二次供水设施、9 个小区用电计量进行改造。主要建设内容为：优质饮用水入户工程、二次供水设施提标改造工程、二次供水设施提标改造工程用电计量改造等。项目投资总概算为 14669.27 万元。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：14669.27 万元 招标部分工程概算投资额：12351.20 万元
7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件及招标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 附件：附录 1《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 《监理单位违约处罚细则》、《大鹏新区建筑工务署建设工程合同履行评价办法（试行）》、《大鹏新区建筑工务署建设工程承包商联络人制度》及《承包人违约处罚办法》等。如甲方或政府部门出台新的违约处罚制度、履约评价办法等规章制度，乙方确认按甲方公示的新的相关制度

履行，无需另行通知或签订补充协议。

8、通用条款。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：彭笑，身份证号码：432522197212018392，注册号：44011518

五、签约酬金

按照第三部分《专用条款》第 5.1 条《酬金计取》的有关约定计取，本工程所有工程监理的签约酬金暂定含税价合计总金额为人民币（大写）：贰佰柒拾贰万陆仟捌佰叁拾玖元贰角伍分（¥2726839.25 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监 造 (万元)	其他服 务 (万元)
工程 监 理				259.698976	12.984949		
项 目 管 理							
工程监理与 项目管理一 体化							

六、工作期限

工程监理期限自 2024 年 10 月 8 日起至 2027 年 12 月 18 日 止，总计 1166 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2024 年 10 月 8 日 起至 2025 年 12 月 17 日 止，共 436 日历天；
5. 保修阶段：自 2025 年 12 月 18 日 起至 2027 年 12 月 17 日 止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024 年 8 月 3 日。

2. 订立地点：深圳市大鹏新区。

3. 本合同正本一式 贰 份，双方各执一份，副本 壹拾 份，委托人执 柒 份，受托人执 叁 份，均具有同等法律效力。

委托人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

蒋建权

地址：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

开户银行：_____

账号：_____

电子邮箱：_____

受托人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

李三玉

地址：深圳市福田区彩田南路中深花园大厦 A 座 10 楼

委托代理人：_____

电话：0755-83048876

传真：0755-82996518

开户银行：招商银行深圳皇岗支行

账号：8152 8498 4310 001

电子邮箱：szhcjl@sina.com



昌盛路（金丰路-新和一路）市政工程
合同

昌盛路 2022.2.28

合同编号：SPJG-SG-JL-2022-29号

深圳市建设工程
监理与相关服务合同

工程名称：昌盛路（金丰路-新和一路）市政工程

工程地点：坪山区坪山街道

委托人：深圳市坪山区轨道交通管理中心

受托人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市坪山区交通轨道管理中心
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R
法定代表人：黄明政
地址：深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8、9楼

受托人（乙方）：深圳市合创建设工程顾问有限公司
统一社会信用代码：91440300754291430W
法定代表人：常运青
地址：深圳市福田区彩田南路中深花园A座10楼

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：昌盛路（金丰路-新和一路）市政工程
- 2.工程地点：深圳市坪山区坪山街道
- 3.工程规模：详细以图纸为准。工程概况：详细以图纸为准。招标委托范围：施工阶段、保修阶段监理。
- 4.工程类别：市政 工程等级：1级
- 5.投资性质：政府投资100%

6.工程概算投资额：1 委托部分工程概算投资额：4350.91 万元

7.其它：1

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书；
- 3.补充条款；
- 4.专用条款；
- 5.通用条款；
- 6.附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

- 7.投标文件（适用于招标工程）

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：彭笑，身份证号码：432522197212018392

联系电话：18928612706；注册号：44011518

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关

服务的签约酬金合计总金额为（大写）：玖拾万陆仟柒佰叁拾肆元整（¥906734 元）其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				86.3556	4.3178		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自实际开工之日起至工程移交证书签发之日后贰年期满止，总计 1095 日历天。服务期限届满，但项目尚未通过验收并获取移交证书的，则监理服务期限顺延至获取移交证书为止，且监理服务费用不因服务期限的延迟而调整；若通过验收的期限在保修期内，则服务期限至保修期满。其中：

- 1.决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
- 2.勘察阶段：自 起至 止，共 日历天；
- 3.设计阶段：自 起至 止，共 日历天；
- 4.施工阶段：自实际开工之日起至工程移交证书签发之日止，共 365 日历天；
- 5.保修阶段：自工程移交证书签发之日起至贰年期满止，止，共 730 日历天；
- 6.设备监造：自 起至 止，共 日历天；
- 7.其他服务：自 起至 止，共 日历天。

七、双方承诺

- 1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。



八、合同订立

1. 订立时间：____年____月____日。

2. 订立地点：深圳市坪山区。

3. 本合同一式拾贰份，双方各执陆份，均具有同等法律效力。双方法人代表或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后本合同生效。

（本页以下无正文）

坪山区交通轨道管理中心

(本页无正文, 为合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心
(盖章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人:

电话:

开户银行:

账号:

承包人: 深圳市合创建设工程顾问有限
公司(盖章)

统一社会信用代码: 91440300754291430W

地址: 深圳市福田区彩田南路中深花园 A 座
10 楼

邮政编码: 518026

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经办人: 廖国雄

电话: 13430735221

开户银行: 招商银行深圳皇岗支行

账号: 815284984310001

签订日期: 2022 年 12 月 8 日

签订地点: 深圳市坪山区

3.3 拟投入的造价咨询负责人基本情况表

造价咨询负责人情况	姓名：彭喜 年龄：37 岁 注册执业资格：一级注册造价工程师 职称：高级工程师 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 5 年以项目负责人或同等职位承担的最具代表性的同类项目业绩（上限 2 项）	项目名称：大浪犁头山郊野运动公园建设工程 合同金额：250.59 万元 合同签订时间：2023.09.21 担任职务：项目负责人
	项目名称：深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目 合同金额：231.88 万元 合同签订时间：2024.12.24 担任职务：项目负责人
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额保留小数点后 2 位。	

造价咨询负责人：彭喜
注册造价工程师

使用有效期：2026年06月12日
- 2026年09月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 彭喜
性 别： 男
出 生 日 期： 1989年10月14日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]11184400016544
有 效 期： 2022年09月12日-2026年09月11日
聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名：

签名日期：

彭喜
2026.6.12



发证日期：2022年08月23日

资格证

164



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。


中华人民共和国人力资源和社会保障部


中华人民共和国住房和城乡建设部

姓 名: 彭喜

证件号码: 430423198910145114

性 别: 男

出生年月: 1989年10月

专 业: 土建

批准日期: 2017年10月22日

管 理 号: 2017023440232016440225000317



职称证

广东省职称证书

姓名：彭喜

身份证号：430423198910145114



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生	彭喜	性 别 男，一九八九年 十 月 十四 日生，于
二〇一二年	二 月 至 二〇一四年	七 月 在本校
专 业	函授	学 习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。		
校 名：		校（院）长： 
批准文号：	教成[1993]1号	
证书编号：	105345201405060776	二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜

社保电脑号：625718611

身份证号码：430423198910145114

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			55256.55	30267.36			37939.5	13828.18			2181.3		1174.62	1876.94		792.07	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7ee8e6837 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司





业绩证明资料

大浪犁头山郊野运动公园建设工程
合同



2023/11/03 09
1/4

合同编号:CGJ-QQB-2023092101

大浪犁头山郊野运动公园建设工程
全过程造价咨询合同

工程名称: 大浪犁头山郊野运动公园建设工程

工程地点: 深圳市龙华区

代建监管人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

代建人: 华侨城光明(深圳)投资有限公司

咨询人: 深圳市合创建设工程顾问有限公司

日期: 2023年 9 月 21 日



代建监管人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局（以下简称“代建监管人”）
统一社会信用代码：11440300053983602N
法定代表人：陈启梦
地址：深圳市龙华区龙华街道清湖路10号国鸿工业园1栋4、5楼
联系人：杨工
联系电话：29180165



代建人：华侨城光明（深圳）投资有限公司（以下简称“代建人”）
统一社会信用代码：914403001050PQ104C
法定代表人：修春华
地址：深圳市光明新区光明街道观光路3009号招商局科技园A1栋16楼
联系人：黄康源
联系电话：18301960516



咨询人（以下简称“咨询人”）：深圳市合创建设工程顾问有限公司
统一社会信用代码：91440300754291430W
法定代表人：常运青
地址：深圳市福田区福山社区彩田路2010号中深花园A座1001、1003、1005、1006、1008、1010、1012
联系人：赵芝佳
联系电话：15218962484



鉴于：

咨询人已明确知悉：代建监管人“深圳市龙华区城市管理和综合执法局”已将大浪犁头山郊野运动公园建设工程（下称“本项目”）委托给代建人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解代建监管人招标文件的全部内容，并对代建监管人授予代建人的权利无任何异议。

代建人基于代建合同协议，委托咨询人为本项目提供全过程造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就下述建设工程委托造价与其他服务事项协商一致，签订本合同共同执行，具体条款如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：大浪犁头山郊野运动公园建设工程



1.2 工程地点：深圳市龙华区

1.3 工程规模及概况：项目位于龙华区大浪街道、福城街道，东起明浪路，南临大浪街道石凹片区，西临鹅颈水库，北接省立绿道 5 号线，建设面积暂定为 270 万平方米。本项目立项投资为 51000 万元，工程建安费暂按 43350 万估算（最终以发改部门批复的概算金额为准）。

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据代建人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

(2) 工程造价行情调研：包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

(3) 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足代建人之要求。

(4) 在成本控制方面主动提醒代建人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

1.5 编制原则和依据

1.5.1 设计文件（包括概算文件的批复和概算文件）及相关资料；

1.5.2 施工招标文件；

1.5.3 施工合同；

1.5.4 施工图（及竣工图）及有关设计文件；

1.5.5 工程变更（含签证、索赔）；

1.5.6 材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；若无相应价格信息的，则通过市场询价方式确定；

1.5.7 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《深圳市建设工程计价规程》

及深圳市建设工程造价管理站的计价规定；

1.5.8 其它。

第二条 造价咨询服务内容

2.1 按代建人要求，全面贯彻执行代建人成本工作规范，包括但不限于代建人指定的成本划分口径、代建人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等；

2.2 施工阶段全过程造价咨询服务，包括但不限于：

设计阶段



提供类似项目的建筑标准及参考造价供代建人参考，配合代建人修改、确定建筑标准。为各方案编制方案设计估算，分析各方案对工程造价的影响，并提交全面分析报告，提出成本优化建议。若方案设计估算超出代建人成本要求，咨询人应于报告中分析偏差原因，提出造价减省建议方案。

当设计单位调整、优化此阶段方案后，咨询人应及时调整估算，按需提交分析报告，提出成本优化建议，直至此阶段最终方案之设计造价满足代建人成本控制要求。

根据最终确定的方案，制定控制造价的指标及应用说明，供委托人代建人实施限额设计。初步设计阶段中，根据建设和交付标准、规模等指标，咨询人按需提交分析报告，直至此阶段完成报批。

招标阶段

配合图纸设计：

- a、针对各分项工程提出满足招标要求的设计图纸深度，作为施工图设计招标及施工图审图的依据。
- b、审核各分项工程之施工图是否将设计造价控制在批复概算内。若发现设计造价超出批复概算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出造价减省建议。
- c、审核设计图是否达到招标所需的深度，检查图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。
- d、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足代建人成本控制要求。

编制招标文件：

- a、拿到招标图纸后咨询人应组织内部进行图纸会审，落实方案优化意见，并通过电子及书面形式提交会审结果。若代建人提供的图纸和资料不完善，咨询人应在3天内以书面形式向代建人进行提示，若因咨询人未能及时提出以上要求而致使工作延误及错误，所引起的损失概由咨询人负责。
- b、协助代建人审核上政府平台招标项目的招标文件和设计图纸（包括土建总包、机电、幕墙、精装修及园林工程等），协助编制工程量清单，审阅图纸资料是否足够作招标。
- c、编制满足代建人要求的工程量清单、招标控制价及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据等详细计算清单。
- d、编制不上政府平台招标项目的招标文件初稿，交由代建人评定，根据代建人需要作交底，并将代建人意见编入最终招标文件。招标文件内容一般包括但不限于：投标须知、投标书、合同协议书样本、合同条款、造价规范、图纸目录、工程量清单或综合单价清单细目表、履约保函样本、工程保修书、施工开办项目、工程技术规范及招标图纸样本等。



e、当设计单位更新此阶段的图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至此阶段最终图纸之设计造价满足代建人成本控制要求。

发标、议标、定标、合同签署：

a、无需通过政府平台的招标项目，协助代建人进行投标邀请、招标文件发放及交底、问卷发放、答疑、中标/落标通知书发放等招标工作，并负责所需书面文件的编制。

b、编制招标控制价，并向代建人提供详细的计算清单。

c、在投标人回标后，校核、分析所收到的标书并提交商务分析报告，包括计算上的复核、报价及其明细的对比分析、投标技巧分析、报价合理性分析、合同上是否响应标书要求、结合投标单位的深化设计及施工方案对其报价进行分析并综合评估等。

d、协助代建人与投标人进行报价和合同条件的议标。

e、编制、装订正式合同文件，并指导各方签署，配合进行相关造价文件报批报审。

f、根据代建人需要，在发出中标通知书前及/或合同签署完成后，由咨询人向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单及单价表交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定价项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件与工程量清单及单价表内容有深入了解。

g、若工程合同采用费率招标或模拟清单招标，咨询人在收到第一版详细施工图后，应进行合同工程量清单的编制及工程量计量工作，编制工程预算并与施工单位进行核对，报政府相关部门审核。若工程合同采用固定单价暂定工程量形式，则咨询人应在收到第一版详细施工图后进行合同清单全部工程量的重新量度工作，与承包商进行核对并协助代建人与承包商达成一致意见。

施工阶段

a、对代建人或设计单位考虑中的变更建议，及时估算变更费用，并提供材料、设备等价格信息及符合合同约定及经济合理性的建议，以供代建人决策；

b、及时处理正式签署的变更文件，如设计变更、工程变更、现场签证等，计算变更金额并报代建人审核，而后根据代建人审核意见与承建商进行商讨达成协议，或协助代建人与承建商达成协议；

c、配合完成重大变更的政府备案工作；

d、参与暂定价定价工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分；

e、对承建商可能提交的任何索赔事项进行评估，根据代建人需要编制评估报告向代建人提出建议，并协助代建人与承建商达成协议；

f、按周为单位固定组织项目成本会议，按需要与代建人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向代建人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；



- g、编制资金计划，每月到现场评估已完成工程量并提供工程进度款付款证书；
- h、承担合同条款解释说明工作，参与并协助代建人依据合同约定应对和解决工程争议；
- i、凡是涉及与造价咨询有关的工作，包括协调、配合、审核监理单位的相关工作，均由咨询人承担；
- j、当委托方有需要时，参与委托方、专业顾问的现场例会或其他相关汇报会。

竣工结算阶段

- a、依据验收报告、竣工图纸、结算申请、变更文件、索赔文件、施工合同及其它相关文件资料，编制工程结算。
- b、与施工单位进行核对及确认，对核对中争议的问题进行记录并发出疑问卷要求澄清，并与代建人、承建商等召开专题会议解决争议方案，将上述内容编入结算表。
- c、在审核过程中，对涉及成本和技术之疑点发出疑问卷予代建人、监理单位、设计单位，将澄清结果纳入审核意见
- d、计算及核对有关重算工程量、变更文件、施工图纸与招标图纸差异、暂定数量、暂定单价调整、暂定金额、选择项目、甲供材料、索赔金额等，确认该合同的最终结算金额，并与合同金额、概算批复金额进行比较分析，编制审核意见并发予代建人。
- e、负责已完的工程量清单\定额\信息价外的成本数据整理，并形成有效成果文件。
- f、协助代建人编制竣工决算报告，完成项目决算审核及成本控制建档工作。
- g、结算完成后，协助详细的工程造价指标，参与财务决算，并编制书面分析报告。

成本报告

每月编写关于工程费用的成本报告，内容包括但不限于：

- a、详细列明所有工程内容的最新预算价/合同价/预估结算价/结算价、已付款、变更额、暂定金额调整情况。
- b、说明工程造价近期变化情况及主要原因。
- c、说明变更发生情况、大宗甲供材料进场情况、市场造价信息分析等。
- d、对最终的工程结算造价作出估算，并与目标成本进行分析比较，及时提出解决偏差的建议与方案。
- e、就每月更新后的造价情况及工程进度计划编制月度资金流量表。
- f、编写一切必要说明书、评估报告及提交有关文件于银行以便代建人办理贷款手续。



间。咨询人须积极配合此项核实工作。

4.6 代建人有权观察并评估咨询人服务团队主要人员的工作能力和表现，并有权要求咨询人及时替换工作表现不佳的人员。咨询人应当在接到代建人书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则代建人有权要求咨询人承担每人每次人民币 5000 元的违约金，不设上限。

4.7 若咨询人明显怠于履行本合同，或向代建人提供的服务成果明显不符合客观实际情况，或违反本合同约定将合同义务转让给他人，或有其它损害代建人利益的行为，代建人可书面通知咨询人纠正上述违约行为，并有权在发出书面通知之日起，停止审批咨询人咨询服务费。若书面通知发出一个月后，咨询人仍未纠正违约行为，则代建人有权解除本合同，同时咨询人须向代建监管人赔付合同总额的 20% 作为违约金，违约金不足以弥补代建人损失的，咨询人应予以补偿。

4.8 如合同因不可归责于合同三方的原因而履行失败，或因不可抗力或其它双方无法控制的因素而导致合同不能履行，则合同双方可以解除合同。合同解除后，咨询人可就解除前实际提供的服务要求支付有关费用。

4.9 咨询人承诺认可代建人与代建监管人签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与代建人的义务作出的安排和约定。

4.10 咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿义务而拒绝承担，代建人怠于行使诉讼权利的，代建监管人有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条 收费及付款方式

5.1 收费

a、本项目造价咨询服务酬金合同价暂定为人民币：（大写）贰佰伍拾万伍仟玖佰玖拾壹元伍角，即 RMB2505991.5 元。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人下浮率为 21.7%（下浮率为投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742 号）计取费用的下浮比例）。

b、合同价计取方式为：

合同价=施工阶段全过程造价控制咨询费=【 Σ （计费基数×计费标准费率）】×（1-下浮率）



附件 5：投标文件

8. 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

合同正本一式【捌】份，代建人执【贰】份，代建监管人执【肆】份，咨询人执【贰】份，具有同等法律效力。（以下无正文）

代建监管人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

法定代表人或授权代表：



代建人：华侨城光明（深圳）投资有限公司

法定代表人或授权代表：



咨询人：深圳市合创建设工程顾问有限公司

法定代表人或授权代表：





附件一

造价咨询服务团队名单

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	职称	专业	备注
1	项目负责人	彭喜	一级注册造价工程师	工程师	土建	
2	土建专业技术负责人	唐先会	一级注册造价工程师	高级工程师	土建	
3	安装专业技术负责人	肖华	一级注册造价工程师	高级工程师	安装工程	
4	土建专业工程师	陈世平	一级注册造价工程师	高级工程师	土木建筑	
5	土建专业工程师	邓家明	一级注册造价工程师	高级工程师	土建	
6	土建专业工程师	胡志毅	一级注册造价工程师	高级工程师	土建	
7	土建专业工程师	任继婷	一级注册造价工程师	工程师	土建	
8	土建专业工程师	王树国	一级注册造价工程师	工程师	土建	
9	土建专业工程师	何桂花	一级注册造价工程师	高级工程师	土建	
10	土建专业工程师	张瑶	一级注册造价工程师	工程师	土木建筑	
11	安装专业工程师	王黎刚	一级注册造价工程师	高级工程师	安装	
12	土建专业工程师	李彪	一级注册造价工程师	工程师	土木建筑	
13	土建专业工程师	邹宜敏	一级注册造价工程师	工程师	土建	
14	安装专业工程师	赵建华	一级注册造价工程师	工程师	安装工程	
15	安装专业工程师	张钰	一级注册造价工程师	工程师	安装	
16	土建专业工程师	杨帆	一级注册造价工程师	工程师	土木建筑	
17	土建专业工程师	夏雷鸣	一级注册造价工程师	工程师	土建	
18	土建专业工程师	郭海平	一级注册造价工程师	高级工程师	土建	
19	土建专业工程师	汪俊军	一级注册造价工程师	工程师	土木建筑	
20	土建专业工程师	徐军	一级注册造价工程师	工程师	土建	
21	土建专业工程师	党丽英	一级注册造价工程师	工程师	土木建筑	
22	土建专业工程师	袁淑明	一级注册造价工程师	助理工程师	土建	



23	土建专业工程师	熊英	一级注册造价工程师	工程师	土建	
24	土建专业工程师	杨村	一级注册造价工程师	/	土建	
25	安装专业工程师	李姣	二级注册造价工程师	工程师	安装工程	
26	土建专业工程师	林上观	二级注册造价工程师	/	土木建筑工程	
27	土建专业工程师	汪锦程	二级注册造价工程师	助理工程师	土木建筑工程	
28	土建专业工程师	陈浩	二级注册造价工程师	/	土木建筑工程	
29	土建专业工程师	杨鄂	二级注册造价工程师	/	土木建筑工程	
30	造价员	周映君	造价员	助理工程师	安装工程	
31	造价员	周强	造价员	助理工程师	建筑与装饰工程	

成果文件

招标控制价公示表

标段名称	大浪犁头山郊野运动公园建设工程（一期）施工总承包		
标段编号			
招标人	华侨城光明（深圳）投资有限公司/深圳市龙华区城市管理和综合执法局		
招标控制价审核单位	☐ 造价站 ☐ 审计中心 ☒ 招标人		
招标控制价	12792.316340 万元		
投标报价上限	11698.972108 万元，净下浮 9.2 %		
不可竞争费合计	908.139907 万元		
截标时间	年 月 日		
备注（深府（2015）73 号文要求公示的其他内容）： 1、本工程审定造价为 12792.316340 万元，分部分项工程费为 10165.424999 万元，措施项目费为 1167.248127 万元（其中安全文明施工措施费为 301.545911 万元），规费为 402.283615 万元，税金为 396.923177 万元，工程建设其他费：660.436422 万元（其中工程保险费为 12.431880 万元，弃土费 41.130546 万元，白蚁防治费 0.58 万元，暂估价 0.00 万元，暂列金 606.593996 万元，暂估价 0.00 万元）。 2、不可竞争费用合计为 908.139907 万元，其中安全文明施工措施费为 301.545911 万元、暂列金 606.593996 万元、暂估价 0.00 万元。 造价咨询单位（盖章）： 造价工程师：（加盖注册造价工程师执业章） 招标人（盖章）： 日期：			

备注：招标人应按照《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73 号）相关规定填报《招标控制价公示表》，并在提交投标文件截止 5 日前在交易网（控制价公示模块）公布。

深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司制



深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目
合同

深圳南光高速市政化改造工程（一期）
洲石立交工程造价咨询项目合同

合同编号：STT-0192/2024

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司



二〇二四年十二月



第一部分 协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：深圳市合创建设工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目工作协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

1.项目概况：

项目位于宝安区石岩街道，市政化改造南光高速公路约 2.52 公里，南起塘头立交，北至麻布村第二工业区，城市快速路，双向 8 车道，设计速度 100 公里/小时；新建南光高速-洲石路全互通立交 1 座，立交匝道全长约 3.4 公里，设计速度 30-40 公里/小时；改造洲石路约 1.32 公里，西起顺益路附近，东至奋达科技园出入口附近，城市主干路，双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时；改造洲石玉支线约 1.5 公里，南起洲石路，北至麻布村第二工业区，城市主干路，双向 6 车道，设计速度 50 公里/小时。

项目投资估算总额约为 10.04 亿元。

本项目最终的项目概况以行政审批部门批复的初步设计项目概况为准。

2.项目名称：深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目

3.项目地点：深圳市

4.项目规模及特征：

项目位于宝安区石岩街道，市政化改造南光高速公路约 2.52 公里，南起塘头立交，北至麻布村第二工业区，城市快速路，双向 8 车道；新建南光高速-洲石路全互通立交 1 座，立交匝道全长约 3.4 公里；改造洲石路约 1.32 公里，西起顺益路附近，东至奋达科技园出入口附近，城市主干路，双向 8 车道；改造洲石玉支线约 1.5 公里，南起洲石路，北至麻布村第二工业区，城市主干路，双向 6 车道。

二、服务内容

服务内容包括：

造价咨询工作内容：1）包括但不限于根据甲方委托开展建安工程及前期工程（含交通疏解、管线迁改、绿化迁移等）等工程的工程量清单及招标控制价编制、概预算审核、



概算分劈、变更审核、签证审核、索赔和调差审核、结算审核、协助甲方全过程投资控制及合同管理。2）乙方应按照甲方相关变更管理办法、验工计价管理办法以及甲方对建设工程投资控制出台的各类管理制度和办法要求开展相应工作。

三、服务期限

自发出中标通知书之日起至本项目通过政府验收、移交且完成任务大纲所有工作为止。若政府部门关于本项目服务期的要求发生变化，则以调整后的最新要求为准。

四、服务酬金

本工程造价咨询服务费以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数，费率确定，费率：2.79%。

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 83168 万元，中标下浮率 12%，合同价（含税）暂定为人民币（大写）：贰佰叁拾壹万捌仟捌佰元整（小写：2318800 元），增值税税率为 6%，不含税价 2187547 元，增值税税额 131253 万元，造价咨询服务费最终结算价以深圳市预算和财政投资评审中心评审结果为准。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）协议书；
- （3）中标通知书；
- （4）澄清文件；
- （5）专用条款；
- （6）通用条款；
- （7）任务大纲；
- （8）投标函及其附件；
- （9）联合体协议（如有）；
- （10）现行的标准、规范、规定和其它有关技术文件；
- （11）附件；
- （12）双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书有关用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相



同。

七、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行服务工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、甲方承诺

本合同付款由深圳市财政部门直接支付给乙方，甲方向乙方承诺按照本合同约定履行本合同所约定的全部义务（除付款相关义务）。

九、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十、合同份数

本合同正本一式贰份，双方各执壹份，具有同等法律效力。副本贰拾份，甲方执拾肆份，乙方陆份。正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以发包人持有的正本为准。如果合同签订采用电子签章方式，则以电子签章合同为准。





深圳南光高速市政化改造工程（一期）洲石立交工程造价咨询项目合同

甲方(公章):



法定代表人或授权

代表:



统一社会信用代码: 91440300208437923H

住 所: 深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦

电 话: 0755-23992674 传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行深圳分行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限
公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门 王凯 075523885385 项目主管部门审核人: 张月媛

经办人及电话: 合约部门 王凯 075523885385 合约部门审核人: 张月媛

经办人及电话:

乙方(公章):



法定代表人或授权

代表:



统一社会信用代码: 91440300754291430W

住 所: 深圳市福田区福田街道福山社区彩田路 2010 号中深花园 A 座 1001、
1003、1005、1006、1008、1010、1012

电 话: 0755-83048876 传 真: 0755-82996518

开户银行: 招商银行股份有限公司 开户全名: 深圳市合创建设工程顾
问有限公司

账 号: 815284984310001 邮政编码: 518026

乙方经办人: 曾皓迪 乙方经办人 0755-83048876

电话:

合同签署地点: 深 圳

合同签订日期: 2024年12月24日





成果文件



合创 深圳市合创建设工程顾问有限公司

地址：深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道 3028—3036 号
如意空间 201
电话：0755-28284904 邮编：518000

招标控制价

工程名称：南光高速市政化改造工程（一期）施工总承包

建设单位：深圳市交通运输局

代建单位：深圳市地铁集团有限公司

预算造价：628137262.50 元

大写金额：陆亿贰仟捌佰壹拾叁万柒仟贰佰陆拾贰元伍角整

咨询单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

资质：甲

证书编号：甲 200844001336

张钰
B14194400023855

深圳市合创建设工程

顾问有限公司

有效期至：2026年03月11日

编制人：姚检 刘婉婷 李媛 复核人：张钰 周议

项目负责人：



日期：2025 年 10 月 29 日



附表四. 拟派投入本项目主要成员基本情况

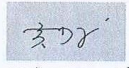
拟派投入本项目主要成员基本情况

类别	序号	姓名	在本项目拟任 职务	职称	注册资格	社保
总项目负责人	1	黄少俊	总项目负责人	高级工程师	注册监理工程师	2024. 06- 2026. 06
监理团队	1	彭笑	总监理工程师	工程师	注册监理工程师	2022. 02- 2026. 06
	2	肖阿林	专业监理工程师	工程师	广东省专业监理工程师	2022. 04- 2026. 06
	3	黎勇	专业监理工程师	工程师	广东省专业监理工程师	2022. 09- 2026. 06
	4	汪传根	安全工程师	/	注册安全工程师	2022. 05- 2026. 06
	5	周镇涛	监理员	助理工程师	广东省专业监理工程师	2023. 02- 2026. 06
	6	黄云开	监理员	助理工程师	广东省专业监理工程师	2024. 10- 2026. 06
	7	王冲	监理员	/	广东省监理员	2023. 07- 2026. 06
	8	李榜仕	监理员	/	广东省专业监理工程师	2025. 04- 2026. 06
造价咨询团队	1	彭喜	造价负责人	高级工程师	注册造价工程师	2025. 01- 2026. 06
	2	张钰	专业造价工程师	助理工程师	一级造价工程师注册	2024. 12- 2026. 06
	3	周议	专业造价工程师	高级工程师	一级造价工程师注册	2024. 06- 2026. 06
	4	宋季润	造价员	助理工程师	二级造价工程师注册	2022. 12- 2026. 06
	5	周伟	造价员	/	二级造价工程师注册	2022. 11- 2026. 06
	6	李绪创	造价员	助理工程师	二级造价工程师注册	2023. 09- 2026. 06
招标代理	1	邓家明	招标代理工程师	高级工程师	招标师	2024. 12- 2026. 06
	2	张竞武	招标代理工程师	高级工程师	招标师	2025. 12- 2026. 06

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容。

项目总负责人：黄少俊

注册监理工程师

		使用有效期: 2026年07月14日 - 2027年01月10日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名 : 黄少俊		
性 别 : 男		
出生日期 : 1975年06月28日		
注册编号 : 44007161		
注册执业单位 : 深圳市合创建设工程顾问有限公司		
注册有效期 : 2029年07月31日		
注册专业 : 房屋建筑工程 市政公用工程		
	个人签名 : 	
	签名日期 : 2026.7.14	
		发证日期 : 2026年05月29日

资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



编号:
No.: 0069547



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05214342105431238
File No.:

姓名: 黄少俊
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1975年6月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2005年5月15日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2005 年 9 月 7 日
Issued on

职称证

广东省职称证书

姓 名：黄少俊

身份证号：43252419750628041X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月21日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001245470

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



毕业证

成人高等教育		
毕业证书		
学生	黄少俊	性别 男，一九七五年 六 月 二十八日生，于
二〇一五年 三 月至二〇一七年 六 月在本校		土木工程
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，		
准予毕业。		
校	名：湖南农业大学	校（院）长：存少斌
批准文号：国家教育部（83）成教字002号		
证书编号：105375201705000796		二〇一七年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少俊

社保电脑号：606066592

身份证号码：43252419750628041X

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	08	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	09	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	10	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	11	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2024	12	60024751	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	01	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	02	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	03	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	04	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	05	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	06	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	07	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	08	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	02	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	03	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	04	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	05	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	06	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计			110732.42	61410.72			35801.18	13271.81			3777.77		2612.76	4257.41	1833.66		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eea33bd0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

监理团队

总监理工程师：彭笑
注册监理工程师

		使用有效期：2023年02月09日 -2026年08月08日
中华人民共和国监理工程师 注册证书		
姓 名：彭笑		
性 别：男		
出生日期：1972年12月01日		
注册编号：44011518		
注册执业单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司		
注册有效期：2028年10月13日		
注册专业：机电安装工程 市政公用工程		
	个人签名： 	
签名日期：2026年2月9日	发证日期：2025年08月07日	

资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得监理工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.  approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: No. : 0122375
 持证人签名: Signature of the Bearer 0122375 管理号: 09214442109440435 File No. :	姓名: 彭笑 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1972年12月 Date of Birth _____ 专业类别: _____ Professional Type _____ 批准日期: 2009年05月24日 Approval Date _____ 签发单位盖章:  Issued by _____ 签发日期: 2009年 09月 01日 Issued on _____

职称证

		专业技术职务资格证书	
			
		湖北省人事厅制	
			
姓名:	彭笑	出生年月:	1972.12
性别:	男	专业名称:	路桥工程
证书编号:	J83200521751	资格名称:	工程师
发证日期:	2005.06	批准时间:	2005.6.30
		批准单位:	黄冈市职改办
		批准文号:	黄职改办[2005]47号
		评审组织:	黄冈市非公有制经济组织 中级职务评审委员会

毕业证

普通高等学校 毕业证书  中华人民共和国国家教育委员会印制 No. 00362011	学生彭笑 性别男, 一九七二年 十二月 日生, 于一九九三年九月 至一九九七年六月在本校 测量工程专业四年制本科学习, 修 完教学计划规定的全部课程, 成绩合 格, 准予毕业。 校(院)长:  校 名: 桂林工学院 一九九七年六月 日 学校编号: 93402124
---	---



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭笑

社保电脑号：638047325

身份证号码：432522197212018392

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2022	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭笑

社保电脑号：638047325

身份证号码：432522197212018392

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				53380.07	30696.0			8987.77	3075.21			2325.66		1190.24		2704.48	1318.22

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7eea321e8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



专业监理工程师：肖阿林

广东省专业监理工程师

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2024年12月31日	姓 名：肖阿林
	性 别：男
	身份证号：362430198012224512
	专 业 1：房屋建筑工程
	专 业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司	
有效期至：2027年12月30日	
证书编号：B25010119	
 V3X8V4L7	

职称证

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.		
		编号 1146212 No.
		持证人签名 Signature of the bearer

姓名 肖阿林 Name	批准文号 陕人职审[2014]12号 Approval No.
身份证号 362430198012224512 ID NO.	授予时间 2014年06月12日 Time of grant
工作单位 河南姿华地产发展有限公司 Work unit	发证时间 2014年06月20日 Time of issue
资格名称 工程师 Title of Qualification	
专业名称 城建 Specialty	

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 肖阿林 性别 男, 一九八〇年 十二月 二十二日生, 于 二〇一〇年 四月至二〇一二年 七月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5年制 专 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 

证书编号: 106197201206707173 二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖阿林

社保电脑号：622316797

身份证号码：362430196012224512

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖阿林 社保电脑号：622316797 身份证号码：362430198012224512 页码：3
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	10.08	2520.0	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	10.08	2520.0	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	10.08	2520.0	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520.0	10.08	2520.0	20.16	5.04
合计			40623.43	22845.76			7152.91	2463.37			1754.61		721.21	1663.8		636.79	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ee78f309 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



专业监理工程师：黎勇
广东省专业监理工程师

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2021年09月22日	
	姓 名：黎勇
	性 别：男
	身份证号：430903199110131837
	专 业 1：房屋建筑工程
专 业 2：市政公用工程	
工作单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司	
有效期至：2027年09月21日	
证书编号：B21091073	 Q7S5R3G7

职称证

编号: 183211014 NO.  辽宁省人力资源和社会保障厅印制 Printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province	本证书由辽宁省人力资源 和社会保障厅印制， 它表明持证人具有专业技 术资格水平。 This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.
 (加盖发证机关钢印有效) 姓 名 黎勇 Name 性 别 男 Sex 身份证号 430903199110131837 ID No. 工作单位 辽宁馨麒晟能源科技 Establishment 有限公司	4-384 专业名称 建筑施工 Profession Series 资格名称 工程师 Post Qualification 授予时间 2023年12月 Conferment Date  发证机关 Issued by 证书管理号 202301004032224 Certificate Management No. 

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡勇			社保电脑号：650276151			身份证号码：430903199110131837			页码：2								
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司			单位编号：60024751			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			39220.73	21982.56			6901.35	2379.51			1706.04		692.88	488.00		591.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927ce7ee975d4k）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



安全工程师：汪传根

注册安全工程师

	
本人签名	姓名 汪传根
职业资格 证书管理号 2017033440332015449901004074	性别 男
	证件号码 340803196712142516
	级别 中管级
	执业证号 44180200962
	发证日期 2018年11月1日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

101-0762	
注册记录	注册记录
汪传根 340803196712142516	Y0265 汪传根 340803196712142516
注册类别：建筑施工安全	注册类别：建筑施工安全
聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司	聘用单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司
有效期至：2021年10月31日	有效期至：2021年11月1日至2026年10月31日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

资格证



注册安全工程师
Certified Safety Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。


中华人民共和国人力资源和社会保障部


国家安全生产监督管理总局

姓名: 汪传根

证件号码: 340803196712142516

性别: 男

出生年月: 1967年12月

批准日期: 2017年10月29日

管理号: 2017033440332015449901004074



毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪传根

社保电脑号：649499182

身份证号码：340803196712142516

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪传根 社保电脑号：649499182 身份证号码：340803196712142516 页码：3
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			40346.53	22675.36			7108.03	2448.41			1745.02		714.18	1546.76		626.14	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ee73ba9k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 单位名称
60024751 深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员：周镇涛
广东省专业监理工程师

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2024年03月11日	姓 名：周镇涛
	性 别：男
	身份证号：421222199312280013
	专 业 1：房屋建筑工程
	专 业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司	
有效期至：2027年03月10日	
证书编号：B24030169	 Z7O716P8

职称证



毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周镇涛		社保电脑号：634126549		身份证号码：421222199312280013		页码：1											
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司		单位编号：60024751		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			24222.53	12664.16			3880.81	1293.74			1180.7					224.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（33927ce7ee7f42ei）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员：黄云开
广东省专业监理工程师

 广东省建设监理协会 GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION	
广东省专业监理工程师证书	
本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。	
 广东省建设监理协会 2022年10月08日	姓 名：黄云开
	性 别：男
	身份证号：452127199209100355
	专 业 1：市政公用工程
	专 业 2：房屋建筑工程
工作单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司	
有效期至：2028年10月07日	
证书编号：B22100220	
 O6M5M0Z9	

职称证

广东省职称证书

姓 名：黄云开

身份证号：452127199209100355



职称名称：助理工程师

专 业：施工管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245047

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 黄云开 性别 男，一九九二年九月十日 生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 道路桥梁工程技术专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广西生态工程职业技术学院 校（院）长： 华罗印掌

证书编号：123441201606001831 二〇一六年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄云开

社保电脑号：649602387

身份证号码：452127199209100355

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
合计			32701.53	17571.36			5625.02	1899.76			1457.92		566.07	2208.84	430.34	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eec28305 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员：王冲

广东省监理员



毕业证

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王冲		社保电脑号：813127816		身份证号码：610424200208241237		页码：1											
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司		单位编号：60024751		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			22570.53	11720.16			3491.91	1164.09			1121.7					189.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ec6e723 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



监理员：李榜仕
广东省专业监理工程师



毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李榜仕

社保电脑号：636461258

身份证号码：450803199309137038

页码：2

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			30981.73	16526.56			5315.93	1796.71			1399.14		821.9	1106.56		369.44	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eec13da1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

造价咨询团队

造价咨询负责人：彭喜
注册造价工程师

使用有效期: 2026年06月12日
- 2026年09月10日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭喜

性 别: 男

出 生 日 期: 1989年10月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400016544

有 效 期: 2022年09月12日-2026年09月11日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名: 

签名日期: 2026.6.12

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2022年08月23日
1010810900405

资格证

166



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得造价工程师的执业资格。


中华人民共和国
人力资源和社会保障部


中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名: 彭喜

证件号码: 430423198910145114

性 别: 男

出生年月: 1989年10月

专 业: 土建

批准日期: 2017年10月22日

管 理 号: 2017023440232016440225000317



职称证

广东省职称证书

姓名：彭喜

身份证号：430423198910145114



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131623

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生	彭 喜	性 别 男 ， 一 九 八 九 年 十 月 十 四 日 生 ， 于
二 〇 一 二 年	二 月 至 二 〇 一 四 年	七 月 在 本 校 土 木 工 程
专 业	函 授	学 习 ， 修 完 专 科 起 点 本 科 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 ， 成 绩 合 格 ，
准 予 毕 业 。		
校 名：		校（院）长： 
批准文号：	教成[1993]1号	
证书编号：	105345201405060776	二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭喜

社保电脑号：625719611

身份证号码：430423198910145114

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				55256.55	30267.36			37939.5	13828.18			2181.3					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（33927ce7ee8e6837）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

专业造价工程师：张钰

注册造价工程师

使用有效期: 2026年06月12日
- 2026年09月10日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张钰

性 别: 女

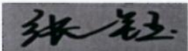
出 生 日 期: 1988年11月05日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14194400023855

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名: 张钰

签名日期: 2026.6.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
1010810900489

发证日期: 2023年08月02日

职称证

广东省职称证书

姓名: 张钰

身份证号: 511521198811052100



职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 1903003019849

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张钰

社保电脑号：629889285

身份证号码：511521198811052100

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				57162.57	31481.28			41044.16	14281.7			2475.59		1323.0	2967.96		1434.98

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7eec4207t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751
单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司



专业造价工程师：周议
注册造价工程师

使用有效期：2026年06月12日
- 2026年09月10日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名： 周议
性 别： 男
出 生 日 期： 1988年04月20日
专 业： 土木建筑工程
证 书 编 号： 建[造]11174400008795
有 效 期： 2025年10月23日-2029年10月22日
聘 用 单 位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司



个人签名：

周议

签名日期：

2026. 6. 12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年09月30日



职称证

广东省职称证书

姓名：周议

身份证号：43042319880420511X



职称名称：高级工程师

专业：工程造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131624

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 周议 性别 男，一九八八年四月二十日生；于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程(岩土工程方向) 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南华大学

校（院）长： 

证书编号： 105551201105680116

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周议

社保电脑号：629889051

身份证号码：43042319880420511X

页码：3

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				42363.55	24242.88			27609.23	9569.38			2063.07			2299.25		1094.82

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7ee8e58du ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



造价员：宋季润
注册造价工程师

使用有效期：2026年06月 11日-2026年12月08日	
	
中华人民共和国	
二级造价工程师注册证书	
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer	
姓 名：	宋季润
性 别：	女
出 生 日 期：	1996年05月20日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400010813
有 效 期：	2023年05月10日-2027年05月09日
聘 用 单 位：	深圳市合创建设工程顾问有限公司
	
个人签名：宋季润	
签名日期：2026.6.11	发证日期：2023 年 05 月 10 日

职称证

广东省职称证书

姓名：宋季润

身份证号：220623199605200048



职称名称：助理工程师

专业：建筑工程管理

级别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2022年06月27日

评审组织：汕头市濠江区建筑系列初级职称评审委员会

证书编号：2205126000951

发证单位：汕头市濠江区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年08月16日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 宋季润 性别 女， 1996 年 05 月 20 日生，于 2014 年 09 月至 2018 年 06 月在本校 工程管理 专业 肆 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  深圳建集泰学

校（院）长：  戴昕

证书编号：101911201805002810

二〇一八年 六 月 二十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋季闻

社保电脑号：811810341

身份证号码：220623199605200048

页码：1

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	9.97	2360	16.52	7.08
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			24983.33	13041.76			16271.06	5900.14			1203.12					238.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ee6e8a44 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751

单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

造价员：周伟
注册造价工程师

		使用有效期：2026年06月 11日-2026年12月08日
		
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	周伟	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2000年02月16日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24234400011986	
有 效 期：	2023年08月22日-2027年08月21日	
聘 用 单 位：	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
		
个人签名：	周伟	
签名日期：	2026.6.11	发证日期：2023 年 08 月 22 日

毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周伟 社保电脑号：802356358 身份证号码：430423200002169049 页码：1
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司 单位编号：60024751 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2022	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2022	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	16.52
2023	01	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	02	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	03	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	04	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	05	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	06	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	07	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	08	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	04	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	05	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	06	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.98
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.98
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.98
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.16
合计			25213.73	3320.56			16753.3	6065.7			1213.74		245.84	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7ee8f811u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前提前到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前提前到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



造价员：李绪创

注册造价工程师

		使用有效期：2026年06月 11日-2026年12月08日
		
中华人民共和国		
二级造价工程师注册证书		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	李绪创	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1991年10月05日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24234400013423	
有 效 期：	2023年10月09日-2027年10月08日	
聘 用 单 位：	深圳市合创建设工程顾问有限公司	
	李绪创	
个人签名：	李绪创	
签名日期：	2026.6.11	
		发证日期：2023 年 10 月 09 日

职称证

广东省职称证书

姓名：李绪创

身份证号：440582199110056633



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年05月07日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：2003076001480

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年05月07日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



No.01- 1504630447



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李端创		社保电脑号：639490618		身份证号码：440582199110066633		页码：1											
参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司		单位编号：60024751		计算单位：元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	09	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	10	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	11	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2023	12	60024751	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.29	2360	16.52	7.08
2024	01	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	02	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.29	2360	18.88	4.72
2024	03	60024751	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60024751	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60024751	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60024751	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				21909.73	11342.56			11930.9	4500.1			1098.1				175.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce7eeb2558b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60024751
单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司



招标代理团队

招标代理工程师：邓家明
招标工程师



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

邓家明

证件类型	居民身份证	证件号码	421003*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号：44020924

注册专业：电力工程 有效期：2029年01月20日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2029年01月20日

职称证



毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓家明

社保电脑号：619687424

身份证号码：421003198109213531

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60024751	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	01	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	02	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	03	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	04	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	05	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	06	60024751	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	07	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	08	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	09	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	10	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	11	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2025	12	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	01	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	02	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	03	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	04	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	05	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	06	60024751	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计			97660.5	57864.0			51586.5	18186.9			3966.3						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7ee7e30fu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60024751单位名称
深圳市合创建设工程顾问有限公司

招标代理工程师：张竞武

招标工程师



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张竞武

证件类型	居民身份证	证件号码	430602*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市合创建设工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号：44012028

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2029年05月15日

注册专业：市政公用工程 有效期：2029年05月15日

职称证

广东省职称证书

姓名：张竞武

身份证号：430602197109212574



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001191659

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



毕业证





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张竞武

社保电脑号：619652360

身份证号码：430602197109212574

页码：4

参保单位名称：深圳市合创建设工程顾问有限公司

单位编号：60024751

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	56.0
2026	01	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	56.0
2026	02	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	56.0
2026	03	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	56.0
2026	04	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	56.0
2026	05	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	56.0
2026	06	60024751	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	56.0
合计			113130.64	61706.08			48790.68	17542.38			3810.6	2594.45	3826.45		1609.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7ee949d55 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60024751 单位名称 深圳市合创建设工程顾问有限公司





企业信用信息

以国家市场监督管理总局“国家企业信用信息公示系统”官方网站查询结果

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

全部收起

基础信息

营业执照信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

深圳市合创建设工程顾问有限公司

存续(在营、开业、在册)

☆ 关注

更多

统一社会信用代码: 91440300754291430W

注册号:

法定代表人: 常运青

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年09月29日

营业执照信息

统一社会信用代码:	91440300754291430W	企业名称:	深圳市合创建设工程顾问有限公司
注册号:		法定代表人:	常运青
类型:	有限责任公司(法人独资)	成立日期:	2003年09月29日
注册资本:	12000.000000万人民币	核准日期:	2025年08月13日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续(在营、开业、在册)
住所:	深圳市龙岗区龙城街道吉祥社区龙岗大道3028-3036号如意空间201		
经营范围:	一般经营项目: 投资咨询; 建设工程质量安全第三方评估与咨询服务; 工程设计、工程监理(包括水利部监理及环境监理)、工程造价咨询、工程项目管理、工程施工、工程技术咨询、工程招标代理; 政府采购项目招标代理及政府采购咨询服务(以上均须在取得行政主管部门批准的资质范围内开展业务)。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营) 许可经营项目: 工程招标代理(包括中央投资项目及政府采购项目招标代理)。		

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdglnc/djcc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	------------	------	------------	------------	------	------------

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

请登录查看更多信息

主办单位: 国家市场监督管理总局

地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

业务咨询与技术支持联系方式 使用帮助