

附件 1：同类工程业绩

企业近同类工程业绩

投标人：深圳鹏合工程有限公司

序号	工程名称	合同金额（万元）	竣工验收时间
1	横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程	24.211713	2025.2.20
2	区领导交办市容环境整治工程	6.2250	2025.10.20
3	横岗街道金塘路-牛始埔绿道安全隐患整治项目	23.763002	2025.12.10
4	清林路锦绣东方段辅道拓宽工程	15.088725	2026.6.18
5	石头围老围建筑物外立面及巷道整治工程	44.6035	2025.12.12

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

1、横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程

工程地点: 横岗街道

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳鹏合工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳鹏合工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程

工程地点: 横岗街道

工程规模及特征: 实施横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理、设置防护围网

工程承包范围: 按图纸设计及项目清单内容施工。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、合同工期

开工日期: 2025年1月21日

竣工日期: 2025年2月20日

合同工期总日历天数 31 天。

三、质量标准

本工程质量标准: 合格

四、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰拾肆万贰仟壹佰壹拾柒元壹角叁分

(小写): 242117.13 元(预算价)

本工程下浮率为 10%, 其中安全文明措施费不下浮。

项目单价：☐ 详见承包人的投标报价书(招标工程)

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书(非招标工程)

五、组成合同的文件

■ 协议书；

☐ 中标通知书(适用招投标文件)；

☐ 投标文件(适用招投标文件)；

■ 经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标文件)；

■ 专用条款和补充条款；

■ 通用条款；

☐ 标准、规范及有关技术文件；

■ 图纸；

■ 工程量清单；

■ 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；

■ 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

■ 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 17 日

订立地点：横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____

_____备案后生效。

发包人（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人（公章）：



深圳鹏合工程有限公司

深圳市龙岗区横岗街道龙岗大

地 址：道横岗段 4001 号

地 址：

深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社
区仁恒梦公寓 3 号楼 1308

法定代表人：

法定代表人：



何继平

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

深圳福田银座村镇银行股份有限
公司龙岗支行

账 号：

账 号：

6512 3106 4400 015

邮 政 编 码：

518100

邮 政 编 码：

518172

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程

验收日期: 2015年2月20日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区横岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	横岗街道新红棉路（平安桥段）垃圾清理及围护工程	工程地点	横岗街道
工程规模	/	工程造价（万元）	24.211713
结构类型	/	工程用途	市政
施工许可证证号	/	开工日期	2015 年 1 月 21 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司		A2244025330
施工单位	深圳鹏合工程有限公司		D344744082
	/		/
	/		/
监理单位	广东中源工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	彭振堂
副组长	陈学美
组员	宁国锋、韦梦兰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程	/	/
道 路 工 程	彭振堂	陈学美、宁国锋、韦梦兰
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
雨棚工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙岗区横岗街道办事处		项目负责人	邓振宇
陈国锋	城规科一	工程师		陈国锋
俞嘉莉	城规科			俞嘉莉
吴小武	中筑（深圳）设计院有限公司		项目负责人	吴小武
宁国锋	广东中源工程项目管理有限公司		项目负责人	宁国锋
韦梦兰	深圳鹏合工程有限公司		项目负责人	韦梦兰
陈国锋	城规科	工程师		陈国锋

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

按施工图纸及设计变更要求已全部完工,符合竣工验收要求,经验收,同意评定该工程为:合格工程。

验收日期:2015年2月20日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

余素莉

宁国锋
注册号 44029429
有效期 2025.05.22
广东中源工程项目管理有限公司

李楚兰

吴小武

2、区领导交办市容环境整治工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称： 区领导交办市容环境整治工程

工程地点： 横岗街道

发 包 人： 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人： 深圳鹏合工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳鹏合工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 区领导交办市容环境整治工程

工程地点: 横岗街道

工程规模及特征: 实施清理地被植物、栽植灌木、铺种草皮、破除混凝土路面、新做混凝土路面、配线整理、安砌路缘石等

工程承包范围: 按图纸设计及项目清单内容施工。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、合同工期

开工日期: 2015年9月19日

竣工日期: 2015年10月20日

合同工期总日历天数 32 天。

三、质量标准

本工程质量标准: 合格

四、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 陆万贰仟贰佰伍拾元整

(小写): 62250.00 元(暂定价)

本工程预算价 69500.00 元下浮率为 10%, 其中安全文明施工费不下浮。

项目单价: ☐ 详见承包人的投标报价书(招标工程)

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书(非招标工程)

五、组成合同的文件

■ 协议书;

☐ 中标通知书(适用招投标工程);

☐ 投标文件(适用招投标工程);

■ 经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标工程);

■ 专用条款和补充条款;

■ 通用条款;

☐ 标准、规范及有关技术文件;

■ 图纸;

■ 工程量清单;

■ 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

■ 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

■ 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间: 2025 年 9 月 17 日

订立地点: 横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____

_____备案后生效。

发包人（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人（公章）：

深圳鹏合工程有限公司

深圳市龙岗区横岗街道龙岗大

地 址：道横岗段 4001 号

地 址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社

区仁恒梦公寓 3 号楼 1308

法定代表人：

法定代表人：

何继平

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

深圳福田银座村镇银行股份有限
公司龙岗支行

账 号：

账 号：

6512 3106 4400 015

邮 政 编 码：

518100

邮 政 编 码：

518172

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 区领导交办市容环境整治工程

验收日期: 2015 年 10 月 20 日

建设单位 (盖章) 深圳市龙岗区横岗街道办事处

一、工程概况

工程名称	区领导交办市容环境整治工程	工程地点	横岗街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	6.225
结构类型	/	工程用途	市政
施工许可证证号	/	开工日期	2025年9月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	/		/
施工单位	深圳鹏合工程有限公司		D344744082
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司		E244065302
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	彭振堂
副组长	陈青华
组员	罗强、韦梦兰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程	/	/
道 路 工 程	彭振堂	陈青华、罗强、韦梦兰
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
雨棚工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
建筑工程	/	/	/	/
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
雨棚工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙岗区横岗街道办事处		项目负责人	邓顺宁
			现场管理	陈
			现场管理	何嘉莉
罗强	深圳市合一技术咨询有限公司		项目负责人	罗强
韦梦兰	深圳鹏合工程有限公司		项目负责人	韦梦兰

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

按工作任务清单及测算明细要求已全部完工,符合竣工验收要求,经验收,同意评定该工程为:合格工程。

验收日期: 2025 年 10 月 20 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

胡振军
俞磊莉

罗强
注册监理工程师
注册号: 000789
有效期至: 2024.12.22
深圳市合一技术咨询有限公司

韦楚兰

3、横岗街道金塘路-牛始埔绿道安全隐患整治项目

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 横岗街道金塘路-牛始埔绿道安全隐患整治项目

工程地点: 横岗街道

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳鹏合工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳鹏合工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗街道金塘路-牛始埔绿道安全隐患整治项目

工程地点: 横岗街道

工程规模及特征: 实施拆除栏杆、栏板,安装护栏、铸铁盖板,新建排水沟、沉砂池、检查井,安装标志牌、减速带等

工程承包范围: 按图纸设计及项目清单内容施工。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、合同工期

开工日期: 2025年11月10日

竣工日期: 2025年12月10日

合同工期总日历天数 31 天。

三、质量标准

本工程质量标准: 合格

四、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰拾叁万柒仟陆佰叁拾元零角贰分

(小写): 237630.02 元(暂定价)

本工程预算价 264033.36 元下浮率为 10%, 其中安全文明施工费不下浮。

项目单价：☐详见承包人的投标报价书(招标工程)

☐详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书(非招标工程)

五、组成合同的文件

■协议书；

☐中标通知书(适用招投标工程)；

☐投标文件(适用招投标工程)；

■经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标工程)；

■专用条款和补充条款；

■通用条款；

☐标准、规范及有关技术文件；

■图纸；

■工程量清单；

■双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

■发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

■工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2025年11月4日

订立地点：横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____

_____备案后生效。

发包人（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人（公章）：



深圳市龙岗区横岗街道龙岗大

地 址：道横岗段 4001 号

地 址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社

区仁恒梦公寓 3 号楼 1308

法定代表人：

法定代表人：

何继平

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

深圳福田银座村镇银行股份有限
公司龙岗支行

账 号：

账 号：

6512 3106 4400 015

邮 政 编 码：

518100

邮 政 编 码：

518172

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 横岗街道金塘路—牛始埔绿道安全隐患整治项目

验收日期: 2025 年 12 月 10 日

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

一、工程概况

工程名称	横岗街道金塘路一牛始埔绿道安全隐患整治项目	工程地点	横岗街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	23.763002
结构类型	/	工程用途	市政
施工许可证证号	/	开工日期	2025年11月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司		/
施工单位	深圳鹏合工程有限公司		D344744082
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市华炘咨询服务有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程	/	/
道 路 工 程		
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
雨棚工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
建筑工程	/	/	/	/
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
雨棚工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙岗区横岗街道办事处		项目负责人	
	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人	蔡良东
	深圳市华析咨询服务有限公司		项目负责人	华析
韦梦兰	深圳鹏合工程有限公司		项目负责人	韦梦兰

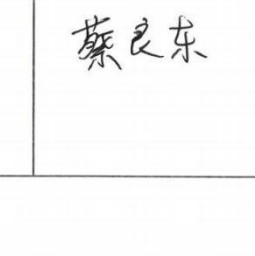
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

按施工图纸及设计变更要求已全部完工,符合竣工验收要求,经验收,同意评定该工程为:合格工程。

验收日期:2025年12月10日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
 	  	 		 

4、清林路锦绣东方段辅道拓宽工程

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：清林路锦绣东方段辅道拓宽工程

工程地点：深圳市龙岗区龙城街道清林路

发 包 人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人：深圳鹏合工程有限公司

2025 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 深圳鹏合工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 清林路锦绣东方段辅道拓宽工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道清林路

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目为清林路锦绣东方段辅道拓宽工程,项目位于深圳市龙岗区龙城街道清林路,本项目改造内容主要为对辅道路面进行拓宽,保护性拆除安装现状道牙,新建沥青罩面、绿化恢复、完善交通标志标线等工程。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

按施工图纸内容施工。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程	长: 382 米 宽: 0.3 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	323 米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米

□其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____)。		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: _____年____月____日; (或以监理工程师签发的开工令为准)
 计划竣工日期: _____年____月____日;
 合同工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：_____合_____格_____

五、签约合同价

人民币（大写）壹拾伍万零捌佰捌拾柒元贰角伍分（¥ 150887.25 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹万贰仟零壹拾元零玖角捌分（¥ 12010.98 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____ / _____（¥ _____ / _____ 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

- (5)本合同第二部分的通用条款;
- (6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (7)图纸和技术规格书;
- (8)经确认的预算书或工程报价单;
- (9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2026 年 4 月 16 日;

订立地点: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 3 份。承包人提供的银行账户信息应当准确无误。合同履行期间,若承包人的银行账户信息发生变更或者注销,承包人应当提前七个工作日书面告知发包人,否则由此造成的经济损失,由承包人承担全部责任。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91440113MAD77QGY6L

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔
社区仁恒梦公寓3号楼1308

邮政编码：518172

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-89650708

传真：

电子信箱：

开户银行：深圳福田银座村镇银行股份
有限公司龙岗支行

账号：651231064400015

何世平

张伟栋

张伟栋

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 清林路锦绣东方段辅道拓宽工程

验收日期: 2026年6月18日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区龙城街道办事处

一、工程概况

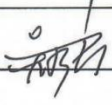
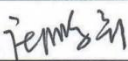
工程名称	清林路锦绣东方段辅道拓宽工程	工程地点	龙城街道清林路
工程规模		工程造价 (万元)	15.088725
结构类型		工程用途	
施工许可证证号		开工日期	2026年5月19日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处		
设计单位	中深建安(广东)设计有限公司	资 质 证 号	
施工单位	深圳鹏合工程有限公司		D344744082 D244742153
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
绿化工程		
供电及照明工程		
球场工程		

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施 工 程				
污水处理 工 程				
绿化工程				
供电及照明 工 程				
其他工程	合格	合格	合格	合格

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程经各有关单位检查验收, 综合评定为合格。

验收日期:

2026 年 6 月 18 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:



5、石头围老围建筑物外立面及巷道整治工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 施工（单价）合同



工程名称：石头围老围建筑物外立面及巷道整治工程

工程地点：深圳市盐田区盐田街道盐田辖区

发包人（甲方）：深圳市盐田区盐田街道办事处

承包人（乙方）：深圳鹏合工程有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2009 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区盐田街道办事处

承包人(全称): 深圳鹏合工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石头围老围建筑物外立面及巷道整治工程

工程地点: 深圳市盐田区盐田街道辖区

工程建设主要内容: 铺设沥青混凝土、刷新或清洗墙体等。

资金来源: /

二、工程承包范围

(1)发包人指定包含的全部内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	☐ 空调面积: 平方米 ☐ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐
装饰, 装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙 平方米 幕墙: 平方米	电梯工程	☐ 电梯 部 ☐ 自动扶梯 部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数 户 ☐ 庭院管 米 ☐ 庭院管 米
建筑电气工程	☐	其它工程	☐

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☐ 米
--------	-------------------------------	--------	----------------------------

挡墙护坡工程	☐ 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☐ 长: 宽:	电信管道工程	☐ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☐ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☐ 座
排水管道工程	☐ 雨水管: 米 ☐ 污水管: 米	道路改造工程	☐ 长: 宽:
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☐
交通监控、收费综合	☐	燃气工程	☐ 米
交通安全设施工程	☐	其它工程	✓

3. 其它工程: _____ / _____

4. 三、合同工期

开工日期: 2025 年 8 月 31 日 (实际以甲方批准的开工令为准)

竣工日期: 2025 年 10 月 9 日 (若实际开工日期延后, 则竣工日期相应顺延。)

合同工期总日历天数 40 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 肆拾肆万陆仟零叁拾伍元 (小写): 446,035.00 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 10643.97 元 (大写): 壹万零陆佰肆拾叁元玖角柒分

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 工程预算书;
3. 专用条款和补充条款;

4. 通用条款;

5. 标准、规范及有关技术文件;

6. 图纸;

7. 工程量清单;

8. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

9. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定支付合同价款, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2025 年 8 月 26 日

订立地点: 深圳市盐田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立, 并送 / 备案后生效。

(以下无正文)

(本页为《石头围老围建筑物外立面及巷道整治工程施工合同》签署页)

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳鹏合工程有限公司

地 址: 深圳市龙岗区龙城街道回
龙铺社区仁恒梦公寓3号
楼1308

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行: 深圳福田银座村镇银行股
份有限公司龙岗支行

账 号: 651231064400015

邮 政 编 码: 518172

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

工程竣工验收证明书

工程名称: 石头围老围建筑物外立面及巷道整治工程								
建设单位	深圳市盐田区盐田街道办事处		监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工单位	深圳鹏合工程有限公司		设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司				
开工日期	2025.8.1		竣工日期	2025.12.12		验收日期	2025.12.12	
						工程造价	446035.00 元	
验收意见	本工程各分项工程均符合施工质量验收规范要求, 观感质量良好, 验收合格							
施工单位		监理单位		设计单位		建设单位		
项目经理: (签字) 莫华维 (公章)		监理工程师: (签字) 谢红 (公章)		代表: (签字) (公章)		代表: (签字) 罗许忠 (公章)		

附件 2：项目负责人业绩

项目负责人业绩一览表

投标人：深圳鹏合工程有限公司

项目负责人姓名：韦梦兰

1、工程名称：横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程，合同价：24.211713 万元，竣工验收时间：2025.2.20；
2、工程名称：区领导交办市容环境整治工程，合同价：6.2250 万元，竣工验收时间：2025.10.20；
3、工程名称：横岗街道金塘路-牛始埔绿道安全隐患整治项目，合同价：23.763002 万元，竣工验收时间：2025.12.10；

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

1、横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程

工程地点: 横岗街道

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳鹏合工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳鹏合工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程

工程地点: 横岗街道

工程规模及特征: 实施横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理、设置防护围网

工程承包范围: 按图纸设计及项目清单内容施工。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、合同工期

开工日期: 2025年1月21日

竣工日期: 2025年2月20日

合同工期总日历天数 31 天。

三、质量标准

本工程质量标准: 合格

四、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰拾肆万贰仟壹佰壹拾柒元壹角叁分

(小写): 242117.13 元(预算价)

本工程下浮率为 10%, 其中安全文明措施费不下浮。

项目单价：☐ 详见承包人的投标报价书(招标工程)

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书(非招标工程)

五、组成合同的文件

■ 协议书；

☐ 中标通知书(适用招投标文件)；

☐ 投标文件(适用招投标文件)；

■ 经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标文件)；

■ 专用条款和补充条款；

■ 通用条款；

☐ 标准、规范及有关技术文件；

■ 图纸；

■ 工程量清单；

■ 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件；

■ 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

■ 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2025年1月17日

订立地点：横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____

_____备案后生效。

发包人（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人（公章）：



深圳鹏合工程有限公司

深圳市龙岗区横岗街道龙岗大

地 址：道横岗段 4001 号

地 址：

深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社
区仁恒梦公寓 3 号楼 1308

法定代表人：

法定代表人：



何继平

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

深圳福田银座村镇银行股份有限
公司龙岗支行

账 号：

账 号：

6512 3106 4400 015

邮 政 编 码：

518100

邮 政 编 码：

518172

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 横岗街道新红棉路(平安桥段)垃圾清理及围护工程

验收日期: 2015年2月20日

建设单位(盖章) 深圳市龙岗区横岗街道办事处



一、工程概况

工程名称	横岗街道新红棉路（平安桥段）垃圾清理及围护工程	工程地点	横岗街道
工程规模	/	工程造价（万元）	24.211713
结构类型	/	工程用途	市政
施工许可证证号	/	开工日期	2015 年 1 月 21 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司		A2244025330
施工单位	深圳鹏合工程有限公司		D344744082
	/		/
	/		/
监理单位	广东中源工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	彭振堂
副组长	陈学美
组员	宁国锋、韦梦兰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程	/	/
道 路 工 程	彭振堂	陈学美、宁国锋、韦梦兰
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
雨棚工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙岗区横岗街道办事处		项目负责人	邓振宇
陈国锋	城规科一	工程师		陈国锋
俞嘉莉	城规科			俞嘉莉
吴小武	中筑（深圳）设计院有限公司		项目负责人	吴小武
宁国锋	广东中源工程项目管理有限公司		项目负责人	宁国锋
韦梦兰	深圳鹏合工程有限公司		项目负责人	韦梦兰
陈国锋	城规科	工程师		陈国锋

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

按施工图纸及设计变更要求已全部完工,符合竣工验收要求,经验收,同意评定该工程为:合格工程。

验收日期:2015年2月20日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

余素莉

宁国锋
注册号 44029429
有效期 2025.05.22
广东中源工程项目管理有限公司

李楚兰

吴小武

2、区领导交办市容环境整治工程

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程施工合同

工程名称： 区领导交办市容环境整治工程

工程地点： 横岗街道

发 包 人： 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人： 深圳鹏合工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳鹏合工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 区领导交办市容环境整治工程

工程地点: 横岗街道

工程规模及特征: 实施清理地被植物、栽植灌木、铺种草皮、破除混凝土路面、新做混凝土路面、配线整理、安砌路缘石等

工程承包范围: 按图纸设计及项目清单内容施工。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、合同工期

开工日期: 2015年9月19日

竣工日期: 2015年10月20日

合同工期总日历天数 32 天。

三、质量标准

本工程质量标准: 合格

四、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 陆万贰仟贰佰伍拾元整

(小写): 62250.00 元(暂定价)

本工程预算价 69500.00 元下浮率为 10%, 其中安全文明施工费不下浮。

项目单价: ☐ 详见承包人的投标报价书(招标工程)

☐ 详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书(非招标工程)

五、组成合同的文件

■ 协议书;

☐ 中标通知书(适用招投标工程);

☐ 投标文件(适用招投标工程);

■ 经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标工程);

■ 专用条款和补充条款;

■ 通用条款;

☐ 标准、规范及有关技术文件;

■ 图纸;

■ 工程量清单;

■ 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

■ 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

■ 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间: 2025 年 9 月 17 日

订立地点: 横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____

_____备案后生效。

发包人（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人（公章）：

深圳鹏合工程有限公司

深圳市龙岗区横岗街道龙岗大

地 址：道横岗段 4001 号

地 址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社

区仁恒梦公寓 3 号楼 1308

法定代表人：

法定代表人：

何继平

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

深圳福田银座村镇银行股份有限
公司龙岗支行

账 号：

账 号：

6512 3106 4400 015

邮 政 编 码：

518100

邮 政 编 码：

518172

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 区领导交办市容环境整治工程

验收日期: 2015 年 10 月 20 日

建设单位 (盖章) 深圳市龙岗区横岗街道办事处

一、工程概况

工程名称	区领导交办市容环境整治工程	工程地点	横岗街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	6.225
结构类型	/	工程用途	市政
施工许可证证号	/	开工日期	2025年9月18日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	/		/
施工单位	深圳鹏合工程有限公司		D344744082
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市合一技术咨询有限公司		E244065302
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	彭振堂
副组长	陈青华
组员	罗强、韦梦兰

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程	/	/
道 路 工 程	彭振堂	陈青华、罗强、韦梦兰
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
雨棚工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
建筑工程	/	/	/	/
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
雨棚工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙岗区横岗街道办事处		项目负责人	邓顺宁
			现场管理	陈
			现场管理	何嘉莉
罗强	深圳市合一技术咨询有限公司		项目负责人	罗强
韦梦兰	深圳鹏合工程有限公司		项目负责人	韦梦兰

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

按工作任务清单及测算明细要求已全部完工,符合竣工验收要求,经验收,同意评定该工程为:合格工程。

验收日期: 2025 年 10 月 20 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目总监:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

胡振军
俞磊莉

罗强
注册监理工程师
注册号: 000789
有效期至: 2024.12.22
深圳市合一技术咨询有限公司

韦楚兰

3、横岗街道金塘路-牛始埔绿道安全隐患整治项目

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 横岗街道金塘路-牛始埔绿道安全隐患整治项目

工程地点: 横岗街道

发 包 人: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人: 深圳鹏合工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称): 深圳鹏合工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 横岗街道金塘路-牛始埔绿道安全隐患整治项目

工程地点: 横岗街道

工程规模及特征: 实施拆除栏杆、栏板,安装护栏、铸铁盖板,新建排水沟、沉砂池、检查井,安装标志牌、减速带等

工程承包范围: 按图纸设计及项目清单内容施工。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、合同工期

开工日期: 2025年11月10日

竣工日期: 2025年12月10日

合同工期总日历天数 31 天。

三、质量标准

本工程质量标准: 合格

四、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 贰拾叁万柒仟陆佰叁拾元零角贰分

(小写): 237630.02 元(暂定价)

本工程预算价 264033.36 元下浮率为 10%, 其中安全文明施工措施费不下浮。

项目单价：☐详见承包人的投标报价书(招标工程)

☐详见经确认的工程量清单报价单或工程预算书(非招标工程)

五、组成合同的文件

■协议书；

☐中标通知书(适用招投标工程)；

☐投标文件(适用招投标工程)；

■经确认的工程报价单或预算书(适用非招投标工程)；

■专用条款和补充条款；

■通用条款；

☐标准、规范及有关技术文件；

■图纸；

■工程量清单；

■双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

■发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

■工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

六、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同生效

本合同订立时间：2025年11月4日

订立地点：横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送_____

_____备案后生效。

发包人（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人（公章）：



深圳市龙岗区横岗街道龙岗大

地 址：道横岗段 4001 号

地 址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社
区仁恒梦公寓 3 号楼 1308

法定代表人：

法定代表人：

何继平

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

深圳福田银座村镇银行股份有限
公司龙岗支行

账 号：

账 号：

6512 3106 4400 015

邮 政 编 码：

518100

邮 政 编 码：

518172

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 横岗街道金塘路—牛始埔绿道安全隐患整治项目

验收日期: 2025 年 12 月 10 日

建设单位: 深圳市龙岗区横岗街道办事处

一、工程概况

工程名称	横岗街道金塘路一牛始埔绿道安全隐患整治项目	工程地点	横岗街道
工程规模	/	工程造价 (万元)	23.763002
结构类型	/	工程用途	市政
施工许可证证号	/	开工日期	2025年11月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	深圳建昌工程设计有限公司		/
施工单位	深圳鹏合工程有限公司		D344744082
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市华炘咨询服务有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
建 筑 工 程	/	/
道 路 工 程		
桥 梁 工 程	/	/
排 水 工 程	/	/
给 水 工 程	/	/
隧 道 工 程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防 洪 工 程	/	/
供电及照明工程	/	/
雨棚工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
建筑工程	/	/	/	/
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/
雨棚工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙岗区横岗街道办事处		项目负责人	
	深圳建昌工程设计有限公司		项目负责人	蔡良东
	深圳市华析咨询服务有限公司		项目负责人	华析
韦梦兰	深圳鹏合工程有限公司		项目负责人	韦梦兰

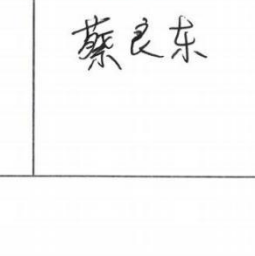
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

按施工图纸及设计变更要求已全部完工,符合竣工验收要求,经验收,同意评定该工程为:合格工程。

验收日期:2025年12月10日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人:	项目总监:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
 	  	 		 

附件 3：履约评价

履约评价情况一览表

投标人：深圳鹏合工程有限公司

1、工程名称：深圳市龙岗区香港中文大学（深圳）附属知新学校 2025 年小型建设工程，评价等级：优秀，评价时间：2025.12.22；
2、工程名称：深圳市龙岗区实验学校 2025 年度小型建设工程，评价等级：优秀，评价时间：2025.12.19；
3、工程名称：横岗中学 2025 年小型建设工程，评价等级：优秀，评价时间：2025.8.20；
4、工程名称：2025 年小型建设工程校园及办公室改造，评价等级：优秀，评价时间：2025.9.30；
5、工程名称：深圳市龙岗区龙城高级中学（教育集团）龙城初级中学扩班改造工程，评价等级：优秀，评价时间：2025.8.29。

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的履约评价最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
 - 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。
- 证明材料：提供履约评价等扫描件，以履约证明上载明时间为准；履约评价扫描件未体现时间的，则不予统计此项履约评价，1 个项目的履约评价只计 1 项。

1、深圳市龙岗区香港中文大学（深圳）附属知新学校 2025 年小型建设工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区香港中文大学（深圳）附属知新学校		评价期限	2025 年 6 月 25 日至 2025 年 12 月 22 日	
承包商 (评价对象)	深圳鹏合工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区仁恒梦公寓3号楼1308	
法定代表人	何继平		统一社会信用代码	91440113MAD77QGY6L	
工程名称	深圳市龙岗区香港中文大学（深圳）附属知新学校2025年小型建设工程		项目负责人	韦梦兰	
标段编号	440394202505280020170014030739		工程合同价	140.611736（万元）	
合同开工日期	2025 年 6 月 25 日	合同竣工日期	2025 年 8 月 25 日	合同工期	60（天）
实际开工日期	2025 年 7 月 18 日	实际竣工日期	2025 年 8 月 29 日	实际工期	43（天）
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	96.7		2025 年 12 月 22 日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分（N）			96.7		
评价等级	优秀（N≥90分）				
监理单位意见（适用于施工、工程总承包履约评价）：					
监理单位（公章）：			何继平		
建设单位对承包商履约的总体评价：					
建设单位（公章）：			履约优秀		
备注：					

2、深圳市龙岗区实验学校 2025 年度小型建设工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区实验学校		评价期限	2025 年 6 月 30 日至 2025 年 2 月 19 日	
承包商 (评价对象)	深圳鹏信工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑装饰装修工程专业承包二级 建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区仁恒梦公寓3号楼1308	
法定代表人	何继平		统一社会信用 代码	91440113MAD77QGY6L	
工程名称	深圳市龙岗区实验学校2025年度小型建设工程		项目负责人	黄创杰	
标段编号	4403942025060600101Y001		工程合同价	133.893405 (万元)	
合同开工日期	2025 年 7 月 21 日	合同竣工日期	2025 年 8 月 29 日	合同工期	40 (天)
实际开工日期	2025 年 7 月 22 日	实际竣工日期	2025 年 8 月 29 日	实际工期	39 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	93		2025 年 12 月 9 日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分 (N)			93		
评价等级			优秀 (N≥90分)		
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位 (公章): 优秀					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): 优秀					
备注:					

3、横岗中学 2025 年小型建设工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗中学		评价期限	2025 年 7 月 12 日至 2025 年 8 月 20 日	
承包商 (评价对象)	深圳鹏合工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区仁恒梦公寓3号楼1308	
法定代表人	何继平		统一社会信用 代码	91440113MAD77QGY6L	
工程名称	横岗中学2025年小型建设工程		项目负责人	蔡炆烈	
标段编号	SZJC-ZB-2025-048		工程合同价	62.747139 (万元)	
合同开工日期	2025 年 7 月 12 日	合同竣工日期	2025 年 8 月 20 日	合同工期	40 (天)
实际开工日期	2025 年 7 月 12 日	实际竣工日期	2025 年 8 月 20 日	实际工期	40 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	96		2025 年 8 月 20 日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分 (N)	96				
评价等级	优秀 (N≥90分)				
监理单位意见 (适用于施工、工程总承包履约评价):					
监理单位 (公章): 优秀					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章): 优秀					
备注:					

4、2025 年小型建设工程校园及办公室改造

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坪地六联小学		评价期限	2025 年 6 月 3 日至 2025 年 9 月 30 日	
承包商 (评价对象)	深圳鹏合工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区仁恒梦公寓3号楼1308	
法定代表人	何继平		统一社会信用代码	91440113MAD77QGY6L	
工程名称	2025年小型建设工程校园及办公室改造		项目负责人	蔡镇辉	
标段编号	SZYP-20250512		工程合同价	37 (万元)	
合同开工日期	2025 年 7 月 18 日	合同竣工日期	2025 年 8 月 16 日	合同工期	30 (天)
实际开工日期	2025 年 7 月 18 日	实际竣工日期	2025 年 9 月 12 日	实际工期	57 (天)
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	95.2		2025 年 9 月 30 日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分 (N)	95.2				
评价等级	优秀 (N≥90分)				
建设单位对承包商履约的总体评价:					
建设单位 (公章):			优秀		
备注:					

5、深圳市龙岗区龙城高级中学（教育集团）龙城初级中学扩班改造工程

龙岗区建设工程承包商完成履约评价表					
建设单位/ 发承包单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙城高级中学（教育集团）龙城初级中学		评价期限	2025年8月8日至2025年10月31日	
承包商 (评价对象)	深圳鹏合工程有限公司		承包商类别	施工	
承包商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包二级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区仁恒梦公寓3号楼1308	
法定代表人	何继平		统一社会信用代码	91440113MAD77QGY6L	
工程名称	深圳市龙岗区龙城高级中学（教育集团）龙城初级中学扩班改造工程		项目负责人	刘帝瑶	
标段编号	ZPZB2025047		工程合同价	54.475486（万元）	
合同开工日期	2025年8月8日	合同竣工日期	2025年8月28日	合同工期	21（天）
实际开工日期	2025年8月8日	实际竣工日期	2025年8月28日	实际工期	21（天）
工程节点履约评价得分情况					
序号	得分		评价时间		
1	96.8		2025年8月29日		
2			年 月 日		
3			年 月 日		
.....			年 月 日		
得分（N）			96.8		
评价等级			优秀（N≥90分）		
监理单位意见（适用于施工、工程总承包履约评价）：					
监理单位（公章）	优秀		深圳鹏合工程有限公司		
建设单位对承包商履约的总体评价：					
建设单位（公章）	优秀		深圳市龙岗区龙城高级中学（教育集团）龙城初级中学		
备注：					