标段编号： 2408-440300-04-01-90001502Y001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 西丽枢纽片区市政道路工程（第二批次）造价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市栋森工程项目管理有限公司

日期： 2026年07月07日

目录

一、投标函 5
二、独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件） 6
（一）公司营业执照 6
（二）工程造价咨询甲级资质证书 8
（三）工程造价咨询企业信用等级 AAA 级 13
三、中小企业声明函 14
四、拟派本项目服务团队 16
（一）拟投入项目团队及组织架构图 16
（二）人员情况汇总表 17
拟派本项目服务团队基本情况表 17
（三）项目负责人简历表 22
（四）项目负责人工程经验、各专业人员工程经验 23
（五）相关人员资格证明文件、职称证书等扫描件 41
1、 杨中保 41
2、 吴慧博 55
3、 刘冰 66
4、 冯群 74
5、 李静 80
6、 刘利杰 86
7、 李利平 92
8、 李发贵 99
9、 陈丽军 108
10、 吴春丽 115
11、 姜苏 125
12、 柯进权 132
13、 谢美先 138
14、 吴千千 144
15、 黄丹勉 152
16、 郭青山 157
17、 刘榆 163
18、 丁楚锋 169
19、 郑元活 175
20、 陈锴林 183
21、 廖佩虹 189
22、 周金龙 194
23、 林惠玲 200
24、 田原 205
25、 邱长海 210
26、 莫丹 215
27、 陈秋旋 220
28、 古翠平 224
29、 曾亮亮 231

30、余时站 240
31、王一清 248
32、杨振召 254
33、覃有胜 259
34、李宓莹 264
35、王亮 269
36、张伟 274
37、罗彬 281
38、江宇力 287
39、薛卫亭 295
40、李顺 300
41、林锦要 305
42、黄旭强 310
43、柯文婷 315
44、陈林杰 320
45、覃晓锋 326
46、杨丹 331
47、肖镕涛 335
48、陈晓兰 339
49、林榕城 343
50、李少凯 347
51、刘鸿珲 351
52、席峰峰 355
53、庄郭鸿 360
54、黄子栓 365
55、林嘉丽 370
56、林伟旭 376
57、张泽炎 380
58、张文明 385
59、刘长明 391
60、李娟 395
61、石陈 400
62、曾昭湛 404
63、陈浩瀚 407
64、陈冬枋 411
65、卢岭 416
66、张秋仲 425
67、张家纬 429
68、谢明晶 433
69、盛青 436
70、石少锋 439
71、王菲菲 442
72、吴胜安 445
73、张炜 448

74、 李泽锴 451
75、 曾龙飞 454
76、 林振东 457
五、投标人业绩 460
（一）近三年（从本工程截标之日倒推）投标人自认为最具代表性的类似的已完成或在建的造价咨询服务业绩情况 460
（二）证明材料 461
1、 深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程造价咨询服务 461
2、 深圳市城市轨道交通 25 号线一期（石龙站~景龙站(不含)七站七区间）工程造价咨询服务 468
3、 清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询 475
4、 同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询 484
5、 深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询（项目名称改为：人民南深港融合消费街区建设工程） 490
6、 妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨询） 502
六、项目负责人业绩 515
（一）近三年（从本工程截标之日倒推）自认为最具代表性的已完成的类似造价咨询服务业绩情况 515
（二）证明材料 516
1、 桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询 516
2、 深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 1 标 541
3、 深圳市坂银通道工程造价咨询服务 2 标 557
4、 光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询 574
5、 坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询 593
七、履约评价情况 608
（一）企业近三年履约评价 608
（二）证明材料 609
1、 人民南深港融合消费街区建设工程（全过程造价咨询） 609
2、 清水河片区道路环境综合治理工程全过程造价咨询 619
3、 银湖水库水务设施及市政配套整治工程（造价咨询） 629
4、 围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程全过程造价咨询 642
5、 光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目（概算审核）660
6、 妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨询） 667
八、投标人基本情况一览表 680
九、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书 686

一、投标函

一、投标函

致深圳市南山区建筑工务署（招标人）：

根据已收到贵方的 西丽枢纽片区市政道路工程（第二批次）造价咨询（招标项目名称） 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人：范莹莹

授权委托人：林晓梅

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1701-1705、1712 单元　邮编：518000

联系电话：0755-25725288、15816528919　传真：/

日　　期：2026 年 07 月 07 日

二、独立法人或合伙制企业或其他组织资格证明文件（包括营业执照或其他组织资格证明文件原件扫描件）

（一）公司营业执照

深圳市栋森工程项目管理有限公司营业执照

统一社会信用代码
91440300727141656O

营业执照

（副本）

名　　称　深圳市栋森工程项目管理有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2001年03月08日

法定代表人　范莹莹

住　　所　深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701-1705、1712单元

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 09 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403007271416560
注册号：	440301102795695
商事主体名称：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
住所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701-1705、1712单元
法定代表人：	范莹莹
认缴注册资本（万元）：	1000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2001-03-08
营业期限：	永续经营
核准日期：	2025-09-04
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	深圳市栋森工程项目管理有限公司深汕合作区分公司(注销),深圳市栋森工程项目管理有限公司信丰分公司(注销),深圳市栋森工程项目管理有限公司宝安分公司(开业（存续）)
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 | 许可经营信息 | 股东信息 | 成员信息 | 变更信息 | 股权质押信息 | 法院冻结信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程造价咨询业务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；招投标代理服务；信息技术咨询服务；企业管理咨询；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；非居住房地产租赁。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

（二）工程造价咨询甲级资质证书

工程造价咨询企业

甲级资质证书

企业名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：甲190544000840

有效期：自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关

2018年12月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

说明

2021 年 6 月 3 日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续。按照国发〔2021〕7 号文件要求，自 2021 年 7 月 1 日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务。

网址：https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zc/wjk/art/2021/art_17339_250618.html

住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知

选择字体：[大-中-小]　发布时间：2021-06-29 16:49:00　分享：

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革 进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息的工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

持 证 需 知

1.本证书是工程造价咨询企业取得工程造价咨询甲级资质和承接工程造价咨询业务的凭证。

2.本证书分为正本和副本，正本和副本具有同等法律效力。

3.本证书只限本工程造价咨询企业使用，不得伪造、涂改、出借和转让，如有遗失应在公众媒体上声明作废后，再向发证机关申请补办。

4.工程造价咨询企业须在核定的工程造价业务范围内从事经营活动。如资质等级发生变化，须及时将原证书交回发证机关，办理更换手续。

5.工程造价咨询企业改变名称、住所、企业类型、法定代表人、技术负责人、注册资本或其他原因终止业务的，应当在30日内到发证机关办理变更或注销手续。

6.本证书有效期限三年。

企业名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司			
企业住所	深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区11号4楼			
成立日期	2001年03月08日			
企业类型	有限责任公司			
注册资本	1000万元人民币			
统一社会信用代码	914403007271416560			
法定代表人	姓　名	梁立峰	职称	工程师
技术负责人	姓　名	吴慧博	职称	高级工程师
	造价工程师注册证号	建[造]01440002760		
资质证书号	甲190544000840			
资质有效期限：自　2019年01月01日至　2021年12月31日				

业务范围：工程造价咨询企业依法从事工程造价咨询活动，不受行政区域限制。甲级工程造价咨询企业可以从事各类建设项目的工程造价咨询业务。

工程造价咨询业务范围包括：

（一）建设项目建议书及可行性研究投资估算，项目经济评价报告的编制和审核；

（二）建设项目概预算的编制与审核，并配合设计方案比选、优化设计、限额设计等工作进行工程造价分析与控制；

（三）建设项目合同价款的确定（包括招标工程工程量清单和标底、投标报价的编制和审核）；合同价款的签订与调整（包括工程变更、工程洽商和索赔费用的审核）及竣工结算文件、工程结算及竣工结（决）算报告的编制与审核等；

（四）工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询；

（五）提供工程造价信息服务等。

工程造价咨询企业可以对建设项目的组织实施进行全过程或者若干阶段的管理和服务。

发证机关　（章）

2018年12月20日

资 质 变 更 栏

企业住所变更为：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层。

******

变更核准机关　（章）

2019年3月11日

法定代表人变更为：范莹莹。

******

变更核准机关　（章）

2019年08月07日

变更核准机关　（章）

年　月　日

变更（备案）通知书

变更（备案）通知书

22206735155

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二二年三月二十三日对你企业申请的（住所）变更予以核准； 对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前住所：	深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层
变更后住所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二二年三月二十三日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询截图-注册地址变更信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息　许可经营信息　股东信息　成员信息　变更信息　股权质押信息　法院冻结信息　经营异常信息　严重违法失信信息

深圳市栋森工程项目管理有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/04	地址,章程修正案,章程或章程修正案通过日期	查看打印信息

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市栋森工程项目管理有限公司 2025年09月04日 的变更信息

变更前地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元
变更后地址	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1701-1705、1712单元
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-12
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-08-18

（三）工程造价咨询企业信用等级 AAA 级

中国建设工程造价管理协会颁发的企业信用等级证书扫描件

中国建设工程造价管理协会信用评价结果查询截图

CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页　通知公告　信用评价　职业保险　单位会员　个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作**只限于会员范围内**，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为**失效状态**的企业，请核查本企业评价证书**是否在有效期内**及本企业在中价协会员系统内**是否有当年的会费缴费记录**，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

信用评价结果查询

单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　单位所属：请选择

信用等级：请选择　评价年度：　查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	历史评价记录

上一页 1 下一页 到第 1 页 确定　共 1 条　20 条/页

三、中小企业声明函

三、中小企业声明函
中小企业声明函

本企业深圳市栋森工程项目管理有限公司参加深圳市南山区建筑工务署（单位名称）的西丽枢纽片区市政道路工程（第二批次）造价咨询（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市栋森工程项目管理有限公司从业人员 222 人，营业收入为 8344.356206 万元，资产总额为 9002.950995 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于其他未列明行业（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

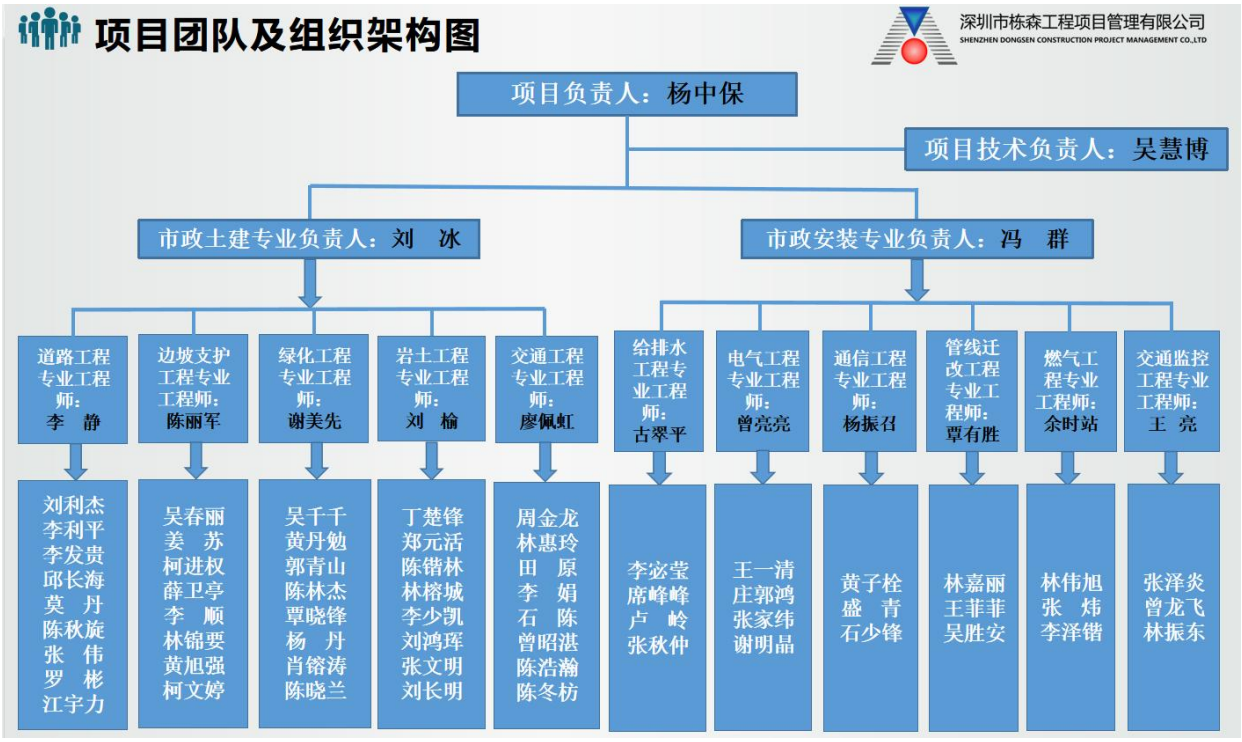
日期：2026 年 07 月 07 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

专精特新中小企业
深圳市栋森工程项目管理有限公司
深圳市中小企业服务局
有效期：2025年12月31日-2028年12月31日

四、拟派本项目服务团队

（一）拟投入项目团队及组织架构图



组织架构中拟安排投入了 76 名专业技术人员到本项目中，人员采用老中青相结合的方式，以老带新，使项目团队尽早、高效的融合到项目中，其中有一级注册造价工程师共 34 名，二级注册造价工程师共 23 名，造价员 19 名。在此人员配备情况下，有 61 名人员有职称。其中含正高级工程师 1 名，高级工程师 13 名，中级工程师 27 名，初级工程师 20 名。该组织架构中成员均拥有多年造价咨询工作经验，确保本项目造价咨询服务工作的顺利开展。

（二）人员情况汇总表

拟派本项目服务团队基本情况表

序号	拟在本项目担任岗位	姓 名	专业	注册资格	职称	学历	备注
1	项目负责人	杨中保	安装	一级注册造价工程师	正高级工程师	硕士	
2	项目技术负责人	吴慧博	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
3	市政土建专业负责人	刘冰	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
4	市政安装专业负责人	冯群	安装	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
5	道路工程专业工程师	李静	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
6	道路工程专业工程师	刘利杰	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
7	道路工程专业工程师	李利平	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	专科	
8	道路工程专业工程师	李发贵	土建、交通运输	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
9	边坡支护工程专业工程师	陈丽军	土建	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
10	边坡支护工程专业工程师	吴春丽	土建、水利	一级注册造价工程师	工程师	本科	
11	边坡支护工程专业工程师	姜苏	土建	一级注册造价工程师	工程师	本科	
12	边坡支护工程专业工程师	柯进权	土建	一级注册造价工程师	工程师	本科	
13	绿化工程专业工程师	谢美先	土建	一级注册造价工程师	工程师	本科	
14	绿化工程专业工程师	吴千千	土建、水利	一级注册造价工程师	工程师	本科	
15	绿化工程专业工程师	黄丹勉	土建	一级注册造价工程师	工程师	本科	
16	绿化工程专业工程师	郭青山	土建	一级注册造价工程师	工程师	本科	
17	岩土工程专业工程师	刘榆	土建	一级注册造价工程师	工程师	本科	
18	岩土工程专业工程师	丁楚锋	土建	一级注册造价工程师	助理工程师	本科	

序号	拟在本项目担任岗位	姓 名	专业	注册资格	职称	学历	备注
19	岩土工程专业工程师	郑元活	土建、交通运输	一级注册造价工程师	助理工程师	本科	
20	岩土工程专业工程师	陈锴林	土建	一级注册造价工程师	助理工程师	本科	
21	交通工程专业工程师	廖佩虹	土建	一级注册造价工程师	助理工程师	本科	
22	交通工程专业工程师	周金龙	土建	一级注册造价工程师	/	本科	
23	交通工程专业工程师	林惠玲	土建	一级注册造价工程师	/	本科	
24	交通工程专业工程师	田原	土建	一级注册造价工程师	/	本科	
25	道路工程专业工程师	邱长海	土建	一级注册造价工程师	/	本科	
26	道路工程专业工程师	莫丹	土建	一级注册造价工程师	/	本科	
27	道路工程专业工程师	陈秋旋	土建	一级注册造价工程师	/	本科	
28	给排水工程专业工程师	古翠平	安装	一级注册造价工程师	工程师	本科	
29	电气工程专业工程师	曾亮亮	安装	一级注册造价工程师	工程师	本科	
30	燃气工程专业工程师	余时站	安装、土建	一级注册造价工程师	工程师	专科	
31	电气工程专业工程师	王一清	安装	一级注册造价工程师	工程师	专科	
32	通信工程专业工程师	杨振召	安装	一级注册造价工程师	工程师	本科	
33	管线迁改工程专业工程师	覃有胜	安装	一级注册造价工程师	助理工程师	专科	
34	给排水工程专业工程师	李宓莹	安装	一级注册造价工程师	助理工程师	本科	
35	交通监控工程专业工程师	王亮	安装	一级注册造价工程师	/	专科	
36	道路工程专业工程师	张伟	土建	二级注册造价工程师	高级工程师	本科	
37	道路工程专业工程师	罗彬	土建	二级注册造价工程师	高级工程师	本科	

序号	拟在本项目担任岗位	姓 名	专业	注册资格	职称	学历	备注
38	道路工程专业工程师	江宇力	土建	二级注册造价工程师	高级工程师	本科	
39	边坡支护工程专业工程师	薛卫亭	土建	二级注册造价工程师	工程师	本科	
40	边坡支护工程专业工程师	李顺	土建	二级注册造价工程师	工程师	本科	
41	边坡支护工程专业工程师	林锦要	土建	二级注册造价工程师	工程师	专科	
42	边坡支护工程专业工程师	黄旭强	土建	二级注册造价工程师	工程师	专科	
43	边坡支护工程专业工程师	柯文婷	土建	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
44	绿化工程专业工程师	陈林杰	土建	二级注册造价工程师	助理工程师	本科	
45	绿化工程专业工程师	覃晓锋	土建	二级注册造价工程师	技术员	专科	
46	绿化工程专业工程师	杨丹	土建	二级注册造价工程师	/	本科	
47	绿化工程专业工程师	肖镕涛	土建	二级注册造价工程师	/	专科	
48	绿化工程专业工程师	陈晓兰	土建	二级注册造价工程师	/	专科	
49	岩土工程专业工程师	林榕城	土建	二级注册造价工程师	/	专科	
50	岩土工程专业工程师	李少凯	土建	二级注册造价工程师	/	本科	
51	岩土工程专业工程师	刘鸿珲	土建	二级注册造价工程师	/	专科	
52	给排水工程专业工程师	席峰峰	安装	二级注册造价工程师	工程师	专科	
53	电气工程专业工程师	庄郭鸿	安装	二级注册造价工程师	工程师	专科	
54	通信工程专业工程师	黄子栓	安装	二级注册造价工程师	助理工程师	专科	
55	管线迁改工程专业工程师	林嘉丽	安装	二级注册造价工程师	助理工程师	专科	
56	燃气工程专业工程师	林伟旭	安装	二级注册造价工程师	/	本科	

序号	拟在本项目担任岗位	姓 名	专业	注册资格	职称	学历	备注
57	交通监控工程专业工程师	张泽炎	安装	二级注册造价工程师	/	本科	
58	岩土工程专业工程师	张文明	市政	造价员	高级工程师	本科	
59	岩土工程专业工程师	刘长明	建筑工程	造价员	高级工程师	专科	
60	交通工程专业工程师	李娟	建筑工程	造价员	工程师	本科	
61	交通工程专业工程师	石陈	建筑工程	造价员	工程师	本科	
62	交通工程专业工程师	曾昭湛	建筑与装饰	造价员	工程师	专科	
63	交通工程专业工程师	陈浩瀚	建筑与装饰	造价员	工程师	专科	
64	交通工程专业工程师	陈冬枋	建筑与装饰	造价员	工程师	专科	
65	给排水工程专业工程师	卢岭	安装	造价员	高级工程师	本科	
66	给排水工程专业工程师	张秋仲	安装	造价员	工程师	本科	
67	电气工程专业工程师	张家纬	安装	造价员	工程师	专科	
68	电气工程专业工程师	谢明晶	安装	造价员	工程师	本科	
69	通信工程专业工程师	盛青	安装	造价员	助理工程师	本科	
70	通信工程专业工程师	石少锋	安装	造价员	助理工程师	本科	
71	管线迁改工程专业工程师	王菲菲	安装	造价员	助理工程师	本科	
72	管线迁改工程专业工程师	吴胜安	安装	造价员	助理工程师	专科	
73	燃气工程专业工程师	张炜	安装	造价员	助理工程师	专科	
74	燃气工程专业工程师	李泽锴	安装	造价员	助理工程师	专科	
75	交通监控工程专业工程师	曾龙飞	安装	造价员	助理工程师	专科	

序号	拟在本项目担任岗位	姓 名	专业	注册资格	职称	学历	备注
76	交通监控工程专业工程师	林振东	安装	造价员	助理工程师	专科	

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

（三）项目负责人简历表

姓名	杨中保	出生年月	1973.03	文化程度	硕士	毕业时间	1995.07（本科）2006.06（硕士）
毕业院校和专业	大连理工大学（本科）工业与民用建筑专业 湖南大学（硕士）建筑与土木工程专业					从事专业工作年限/造价工作年限	31 年
造价工程师证书号	建【造】14014400012196	技术职称	正高级工程师			聘任时间	2014.09

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）

1995 年 7 月至 1998 年 2 月在深圳市建业建筑工程有限公司担任项目现场工程师；
1998 年 3 月至 1999 年 3 月在深圳市百仕达房地产有限公司担任合同管理工程师；
1999 年 4 月至 2011 年 7 月在深圳市审计局政府投资审计专业局担任专业工程师、副处长；
2011 年 8 月至 2014 年 7 月在深圳市确正工程造价咨询有限公司担任总工程师；
2014 年 9 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任项目负责人。
项目负责人为正高级职称，一级注册造价工程师，是深圳市审计科研专家，具有 31 年造价咨询工作经验。

（四）项目负责人工程经验、各专业人员工程经验

投标人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	杨中保	一级注册造价工程师	正高级工程师	1995 年 7 月毕业于大连理工大学（本科）工业与民用建筑专业，2006 年 6 月毕业于湖南大学（硕士）建筑与土木工程专业；1995 年 7 月至 1998 年 2 月在深圳市建业建筑工程有限公司担任项目现场工程师；1998 年 3 月至 1999 年 3 月在深圳市百仕达房地产有限公司担任合同管理工程师；1999 年 4 月至 2011 年 7 月在深圳市审计局政府投资审计专业局担任专业工程师、副处长；2011 年 8 月至 2014 年 7 月在深圳市确正工程造价咨询有限公司担任总工程师；2014 年 9 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任项目负责人。项目负责人为正高级职称，一级注册造价工程师，是深圳市审计科研专家，具有 31 年造价咨询工作经验。 **主要承担过的项目：** 1、桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询，总投资额 39.75 亿元； 2、深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 1 标，总投资额 42.74 亿元； 3、深圳市坂银通道工程造价咨询服务 2 标，总投资额 32.87 亿元； 4、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询，总投资额 1.83 亿元； 5、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，概算投资额 5.80 亿元。
项目技术负责人	吴慧博	一级注册造价工程师	高级工程师	1989 年 7 月毕业于南通职业大学（专科）工业与民用建筑专业。2002 年 12 月毕业于中共广东省委党校（本科）行政管理专业，1989 年 9 月至 1991 年 5 月就职于南通房管局预算科担任造价员；1991 年 6 月至 2001 年 2 月就职于深圳市罗湖区建设局工程质量监理部门担任质监员；2003 年 3 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任项目技术负责人。 **主要承担过的项目：** 1、桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询，总投资额 39.75 亿元； 2、深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 1 标，总投资额 42.74 亿元； 3、深圳市坂银通道工程造价咨询服务 2 标，总投资额 32.87 亿元；

				4、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询，总投资额 1.83 亿元； 5、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，概算投资额 5.80 亿元。
市政土建专业负责人	刘冰	一级注册造价工程师	高级工程师	2009 年 6 月毕业于湖南工学院（专科）工程造价专业；2024 年 06 月毕业于湘潭大学（本科）土木工程专业；2009 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任市政土建专业负责人。 **主要承担过的项目：** 1、石清大道二期道路工程造价咨询，总投资概算为 401008 万元； 2、滨河路-沿河路、深南东路等 10 条道路两侧建筑外立面政治提升工程，总投资概算为 108602 万元。
市政安装专业负责人	冯群	一级注册造价工程师	高级工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业，2018 年 12 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业，2011 年 7 月就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任市政安装专业负责人。 **主要承担过的项目：** 1、石清大道二期道路工程造价咨询，总投资概算为 401008 万元； 2、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询，总投资概算为 84931.79 万元； 3、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道)造价咨询工程，总投资概算为 46771.16 万元。
道路工程专业工程师	李静	一级注册造价工程师	高级工程师	2004 年 6 月毕业于湖南师范大学（本科）新闻学专业；2016 年 06 月毕业于湖南科技大学（本科）土木工程专业；2004 年 10 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部任职土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。
道路工程专业工程师	刘利杰	一级注册造价工程师	高级工程师	1995 年 7 月毕业于哈尔滨建筑大学（本科）房地产经营与管理专业，1995 年 7 月至 2018 年 12 月就职于吉林市城市综合开发公司（原中国房地产集团吉林公司）任职项目总监，2019 年 1 月至 2020 年 12 月就职于（北京）南通中航通发建设工程有限公司任职项目经理，2021 年 1 月至 2021 年 7 月任职于浙江五洲工程项目管理有限公司任职全过程咨询项目经理，2021 年 8 月至 2022 年 12 月就职于深圳市广诚工程顾问有限公司任职项目总监，2023 年 1 月

				至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第 4 标段，项目总投资约 1758900 万元。
道路工程专业工程师	李利平	一级注册造价工程师	高级工程师	1991 年 07 月毕业于邵阳工业专科学校（专科）工业与民用建筑专业；1991 年 07 月至 1996 年 05 月就职于湖南省第四建筑工程有限公司任职专业工程师；1996 年 06 月至 2006 年 05 月就职于深圳市深龙岗建设监理有限公司任职监理工程师；2006 年 06 月至 2019 年 01 月就职于北京远达国际观察管理咨询有限公司深圳分公司任职总监理工程师；2019 年 01 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询服务，总投资概算为 4887.68 万元。
道路工程专业工程师	李发贵	一级注册造价工程师	高级工程师	1999 年 11 月毕业于四川工业学院（本科）建筑工程专业，1999 年 07 月至 2003 年 12 月就职于重庆龙宝建筑工程有限公司担任施工员，2004 年 01 月至 2009 年 12 月就职于重庆恒杰建筑安装工程有限公司担任建筑施工现场管理，2010 年 01 月至 2013 年 12 月就职于四川三信工程技术咨询有限公司担任地产项目管理，2014 年 01 月至 2016 年 01 月就职于重启亲禾里房地产开发有限公司担任项目经理，2016 年 01 月至 2020 年 03 月就职于重庆有泰建筑工程技术咨询有限公司担任项目经理，2020 年 03 月至 2021 年 04 月就职于中建鼎正项目管理有限公司担任项目经理，2021 年 05 月至 2024 年 06 月就职于广州嘉城至信建设管理有限公司担任项目经理，2024 年 07 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第 4 标段，项目总投资约 1758900 万元。
边坡支护工程专业工程师	陈丽军	一级注册造价工程师	高级工程师	2002 年 6 月毕业于天津理工学院（专科）工程造价管理专业;2012 年 6 月毕业于广东石油化工学院(本科）土木工程专业；2021 年 02 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、丹梓北路（深汕公路至淡水河段）道路工程（造

				价咨询），总投资估算为 40172.20 万元； 2、丹农路二期工程造价咨询，总投资估算为 49834.31 万元。
边坡支护工程专业工程师	吴春丽	一级注册造价工程师	工程师	2016 年 07 月沈阳建筑大学（本科）工程造价专业；2016 年 07 月至 2017 年 05 月就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职造价员；2017 年 06 月至 2018 年 02 月就职于深圳市普利工程咨询有限公司任职造价员；2018 年 03 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询，总投资概算为 286000 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询工程，总投资概算为 46771.16 万元。
边坡支护工程专业工程师	姜苏	一级注册造价工程师	工程师	2015 年 06 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业，2020 年 07 月毕业于江苏科技大学（本科）土木工程专业；2014 年 12 月至 2018 年 02 月就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职预算员；2018 年 03 月至 2018 年 08 月就职于中国南海工程有限公司成本部任职成本工程师；2018 年 9 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目-水质净化厂生态补水工程造价咨询，总投资 43006.64 万元； 2、坪山河干流综合整治流及水质提升工程造价咨询，总投资 23.86 亿元。
边坡支护工程专业工程师	柯进权	一级注册造价工程师	工程师	2013 年 06 月毕业于长春建筑学院（本科）工程造价专业；2013 年 11 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、茅洲河（光明新区）水环境综合整治工程项目-水质净化厂生态补水工程造价咨询，总投资 43006.64 万元； 2、坪山河干流综合整治流及水质提升工程造价咨询，总投资 23.86 亿元。
绿化工程专业工程师	谢美先	一级注册造价工程师	工程师	2017 年 07 月毕业于昆明理工大学津桥学院（本科）工程造价专业。2018 年 03 月至 2019 年 08 月就职于中铁第四勘察设计院集团有限公司深圳分院任职造价员，主要负责市政工程概预算文件编制；2019 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任造价部土建专业工程师。

				主要承担过的项目： 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元。 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。
绿化工程专业工程师	吴千千	一级注册造价工程师	工程师	2011 年 07 月毕业于河南财经政法大学（本科）工程管理专业，2023 年 08 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询，总投资概算为 286000 万元。
绿化工程专业工程师	黄丹勉	一级注册造价工程师	工程师	2018 年 06 月毕业于广州大学（专科）工程造价专业；2018 年 6 月毕业于广州大学（本科）工程管理专业，2018 年 1 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询，总投资概算为 84931.79 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道）造价咨询工程，总投资概算为 46771.16 万元。
绿化工程专业工程师	郭青山	一级注册造价工程师	工程师	2010 年 01 月毕业于大连理工大学（专科）土木工程专业；2024 年 06 月毕业于湖南工业大学（本科）土木工程专业。2015 年 11 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任造价部土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询服务，总投资概算为 4887.68 万元。
岩土工程专业工程师	刘榆	一级注册造价工程师	工程师	2020 年 7 月毕业于广东白云学院（本科）工程造价专业，2020 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资概算为 41173.00 万元。
岩土工程专业工程师	丁楚锋	一级注册造价工程师	助理工程师	2015 年 6 月毕业于广州现代信息工程职业技术学院（专科）建筑工程技术专业，2021 年 6 月毕业于长沙学院（本科）土木工程专业；2018 年 12 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资概算为 41173.00 万元。
岩土工程专	郑元活	一级	助理	2016 年 6 月毕业于广东环境保护工程职业学院（专

业工程师		注册造价工程师	工程师	科）建筑工程技术专业，2025 年 01 月毕业于汕头大学（本科）土木工程专业。2015 年 07 月至 2018 年 09 月就职于湖南省第三建筑工程有限公司任职造价员；2018 年 09 月至 2019 年 03 月就职于深圳锦洲工程管理有限公司任职造价员；2019 年 03 月至 2020 年 05 月就职于广东诚安信工程造价咨询有限公司（深圳分公司）任职房屋建筑/建筑设备安装预算员；2020 年 06 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、大空港新城区截流河综合整治工程，总投资 268831.61 万元； 2、东莞市石马河流域综合治理项目（谢岗、桥头、常平镇），建安费 29.89 亿元。
岩土工程专业工程师	陈锴林	一级注册造价工程师	助理工程师	2015 年 06 月毕业于广东工业大学华立学院（本科）工程管理专业，2020 年 3 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资概算为 41173.00 万元。
交通工程专业工程师	廖佩虹	一级注册造价工程师	助理工程师	2017 年 06 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业，2021 年 12 月毕业于华南理工大学（本科）工程管理专业，2016 年 12 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资概算为 41173.00 万元。
交通工程专业工程师	周金龙	一级注册造价工程师	/	2012 年 6 月毕业湖南理工学院（本科）土木工程专业；2012 年 06 月至 2015 年 02 月就职于重庆庆华建设工程有限公司深圳分公司担任现场施工员；2015 年 03 月至 2017 年 10 月就职于湖南众信工程咨询有限公司担任驻株洲市茶陵县财政局财政投资评审中心处负责人，负责完成财政投资评审中心分派的工作；2017 年 11 月至 2020 年 03 月就职于广州百业建设顾问有限公司担任造价工程师；2020 年 03 月至 2020 年 08 月入职于深圳市中装园林建设工程有限公司担任造价工程师；2020 年 08 月至 2020 年 10 入职于深圳市中装城建工程有限公司担任造价工程师；2020 年 10 月至 2022 年 06 月入职于深圳市中装市政园林工程有限公司担任造价工程师；2022 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任造价部土建专业工程师。

				主要承担过的项目： 1、大空港新城区截流河综合整治工程，总投资 268831.61 万元； 2、东莞市石马河流域综合治理项目（谢岗、桥头、常平镇），建安费 29.89 亿元。
交通工程专业工程师	林惠玲	一级注册造价工程师	/	2019 年 7 月毕业于广东白云学院（本科）工程造价专业，2020 年 6 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、大空港新城区截流河综合整治工程，总投资 268831.61 万元； 2、东莞市石马河流域综合治理项目（谢岗、桥头、常平镇），建安费 29.89 亿元； 3、罗湖区东湖街道城中村综合治理工程-造价咨询，总概算 12.07 亿元。
交通工程专业工程师	田原	一级注册造价工程师	/	2011 年 7 月毕业于西南大学（本科）纺织工程专业，2021 年 11 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、大空港新城区截流河综合整治工程，总投资 268831.61 万元； 2、东莞市石马河流域综合治理项目（谢岗、桥头、常平镇），建安费 29.89 亿元。
道路工程专业工程师	邱长海	一级注册造价工程师	/	2009 年 7 月毕业于新余高等专科学校（专科）市场营销专业；2019 年 1 月毕业于西安交通大学（本科）土木工程专业。2020 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、丹农路二期工程造价咨询，总投资估算为 49834.31 万元。
道路工程专业工程师	莫丹	一级注册造价工程师	/	2012 年 06 月毕业于湖南工学院（专科）工程造价专业，2020 年 01 月毕业于重庆大学（本科）工程管理（工程造价管理方向）专业。2018 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任造价部土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、丹农路二期工程造价咨询，总投资估算为 49834.31 万元。

道路工程专业工程师	陈秋旋	一级注册造价工程师	/	2015 年 06 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业，2015 年 12 月毕业于华南师范大学（本科）艺术设计专业，2025 年 9 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任造价部土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、丹农路二期工程造价咨询，总投资估算为 49834.31 万元。
给排水工程专业工程师	古翠平	一级注册造价工程师	工程师	2013 年 06 月毕业于广东水利电力职业技术学院(专科）工程造价专业；2016 年 07 月毕业于广东工业大学（本科）工程管理（工程造价方向）专业；2013 年 07 月至 2017 年 04 月就职于深圳市华仑诚工程管理有限公司担任安装造价员；2017 年 04 月至 2018 年 11 月就职于深圳市诚信行工程咨询有限公司担任安装造价员；2018 年 11 月至 2020 年 03 月就职深圳市郑中设计股份有限公司担任机电部技经管理员；2020 年 03 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第 4 标段，项目总投资约 1758900 万元
电气工程专业工程师	曾亮亮	一级注册造价工程师	工程师	2017 年 6 月毕业于新余学院（本科）工程造价专业，2018 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、观澜河流域水环境综合整治工程-污水干管完善修复工程造价咨询，项目总投资约 190000 万元
燃气工程专业工程师	余时站	一级注册造价工程师	工程师	2014 年 07 月毕业于江西应用技术职业学院（专科）工程造价专业，2022 年 07 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询，总投资概算为 286000 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道）造价咨询工程，总投资概算为 46771.16 万元。
电气工程专业工程师	王一清	一级注册造价工程师	工程师	1989 年 7 月毕业于南昌水利水电专科学校（专科）水电站机电设备专业；2013 年 7 月至 2019 年 4 月就职于深圳市金钢建设监理有限公司任职专业工程师；2019 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询，总

				投资概算为 286000 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询工程，总投资概算为 46771.16 万元。
通信工程专业工程师	杨振召	一级注册造价工程师	工程师	2016 年 06 月毕业于茂名职业技术学院（专科）建筑工程管理（工程造价）专业，2022 年 01 月毕业于深圳大学（本科）工程管理专业，2025 年 08 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任造价部安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询，总投资概算为 286000 万元。
管线迁改工程专业工程师	覃有胜	一级注册造价工程师	助理工程师	2017 年年 06 月毕业于南宁学院（专科）工程造价专业，2020 年 04 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任造价部安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询，总投资概算为 286000 万元。
给排水工程专业工程师	李宓莹	一级注册造价工程师	助理工程师	2021 年 06 月毕业于四川农业大学（本科）工程造价专业，2026 年 04 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任造价部安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙华区管网提质增效工程（二期）造价咨询，总投资概算为 286000 万元。
交通监控工程专业工程师	王亮	一级注册造价工程师	/	2002 年 6 月毕业于江西农业大学（专科）机电专业；2022 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任职安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域消除黑臭及河流水质保障工程全过程造价咨询第 4 标段，项目总投资约 1758900 万元
道路工程专业工程师	张伟	二级注册造价工程师	高级工程师	2003 年 6 月毕业于天津职业大学（专科）工程管理专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2003 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、丹农路二期工程造价咨询，总投资估算为 49834.31 万元。
道路工程专业工程师	罗彬	二级注册造价工程师	高级工程师	2000 年 6 月毕业于湖南有色金属职工大学（专科）工业由于民用建筑专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2000 年 8 月至 2003 年 5 月就职于深圳市罗湖区建设工程造价管理站任职项目工程师；2003 年 6 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程

				师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询服务，总投资概算为 4887.68 万元； 2、金辉路综合管廊工程，总投资概算为 66708.50 万元。
道路工程专业工程师	江宇力	二级注册造价工程师	高级工程师	2002 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价与财务专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2002 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询服务，总投资概算为 4887.68 万元； 2、金辉路综合管廊工程，总投资概算为 66708.50 万元。
边坡支护工程专业工程师	薛卫亭	二级注册造价工程师	工程师	2010 年 6 月毕业于江海职业技术学院（专科）工程造价/会计电算化专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业。2012 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询服务，总投资概算为 4887.68 万元； 2、金辉路综合管廊工程，总投资概算为 66708.50 万元。
边坡支护工程专业工程师	李顺	二级注册造价工程师	工程师	2011 年 6 月毕业于湖南交通职业技术学院（专科）建筑装饰工程技术专业；2017 年 6 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业，2016 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理是有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询，总投资额 18308.38 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
边坡支护工程专业工程师	林锦要	二级注册造价工程师	工程师	2011 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2011 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司土建部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询服务，总投资概算为 4887.68 万元； 2、金辉路综合管廊工程，总投资概算为 66708.50 万元。

边坡支护工程专业工程师	黄旭强	二级注册造价工程师	工程师	2011 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业，2022 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询，总投资概算为 84931.79 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询工程，总投资概算为 46771.16 万元。
边坡支护工程专业工程师	柯文婷	二级注册造价工程师	助理工程师	2017 年 06 月毕业于广东环境保护工程职业学院（专科）工程造价专业，2021 年 07 月毕业于广东白云学院（本科）土木工程专业，2016 年 07 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询，总投资概算为 84931.79 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询工程，总投资概算为 46771.16 万元。
绿化工程专业工程师	陈林杰	二级注册造价工程师	助理工程师	2018 年 06 月毕业于河北工程大学科信学院（本科）水利水电工程专业，2024 年 06 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询，总投资概算为 84931.79 万元。
绿化工程专业工程师	覃晓锋	二级注册造价工程师	技术员	2017 年年 06 月毕业于南宁学院（专科）工程造价专业，2020 年 04 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任造价部安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询，总投资概算为 84931.79 万元。
绿化工程专业工程师	杨丹	二级注册造价工程师	/	2018 年 06 月毕业于湖南工学院（本科）土木工程专业，2018 年 03 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、富安东路市政工程（平安大道～凤凰大道）造价咨询，总投资概算为 84931.79 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询工程，总投资概算为 46771.16 万元。
绿化工程专业工程师	肖镕涛	二级注册造价工程	/	2020 年 06 月毕业于电子科技大学（专科）工程造价专业，2020 年 04 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：**

		师		1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。
绿化工程专业工程师	陈晓兰	二级注册造价工程师	/	2021 年 06 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业，2021 年 03 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。
岩土工程专业工程师	林榕城	二级注册造价工程师	/	2018 年 06 月毕业于广州华夏职业学院（专科）工程造价专业，2024 年 07 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元。
岩土工程专业工程师	李少凯	二级注册造价工程师	/	2019 年 06 月毕业于广州大学（本科）工程管理专业，2024 年 06 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元。
岩土工程专业工程师	刘鸿珲	二级注册造价工程师	/	2022 年 06 月毕业于长沙环境保护职业技术学院(专科）工程造价专业，2022 年 08 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元。
给排水工程专业工程师	席峰峰	二级注册造价工程师	工程师	2008 年 06 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑工程管理专业，2023 年 11 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。
电气工程专	庄郭鸿	二级	工程	2009 年 6 月毕业于深圳市职业技术学院（专科）工

业工程师		注册造价工程师	师	程造价专业；2009 年 9 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询，总投资额 18308.38 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
通信工程专业工程师	黄子栓	二级注册造价工程师	助理工程师	2019 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业，2019 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询，总投资额 18308.38 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
管线迁改工程专业工程师	林嘉丽	二级注册造价工程师	助理工程师	2021 年 06 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业，2020 年 07 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询，总投资额约 84367 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
燃气工程专业工程师	林伟旭	二级注册造价工程师	/	2013 年 6 月毕业于汕头市潮阳建筑职业技术学院（专科）建筑工程施工专业；2017 年 12 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业。2013 年 6 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询，总投资额约 84367 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
交通监控工程专业工程师	张泽炎	二级注册造价工程师	/	2012 年 06 月毕业于汕头市潮阳建筑职业技术学校（中专）建筑经济管理（造价方向）专业；2014 年 08 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2023 年 06 月毕业于长沙理工大学（本科）土木工程专业。2013 年 2 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华盛路（华丰路-华宁路）市政工程造价咨询，建安费 35212.84 万元； 2、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资额 46692 万元。

岩土工程专业工程师	张文明	造价员	高级工程师	2004 年 6 月毕业于天津理工大学（本科）工程管理专业；2004 年 2 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部任职市政专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华盛路（华丰路-华宁路）市政工程造价咨询，建安费 35212.84 万元； 2、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资额 46692 万元。
岩土工程专业工程师	刘长明	造价员	高级工程师	2005 年 6 月毕业于天津职业大学（专科）工程（造价）管理专业；2005 年 2 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任建筑专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询，总投资额约 84367 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
交通工程专业工程师	李娟	造价员	工程师	2005 年 6 月毕业于天津职业大学（专科）工程（造价）管理专业；2024 年 06 月毕业于湘潭大学（本科）土木工程专业；2005 年 7 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华盛路（华丰路-华宁路）市政工程造价咨询，建安费 35212.84 万元； 2、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资额 46692 万元。
交通工程专业工程师	石陈	造价员	工程师	2009 年 6 月毕业于湖南交通职业技术学院（专科）公路与桥梁专业；2009 年 6 月毕业于长沙理工大学（本科）交通土建工程专业；2009 年 8 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询，总投资额 18308.38 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
交通工程专业工程师	曾昭湛	造价员	工程师	2005 年 7 月毕业于汕头市职业技术学院（专科）建筑工程管理专业；2006 年 4 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询，总投资额 18308.38 万元；

				2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
交通工程专业工程师	陈浩瀚	造价员	工程师	2011 年 6 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业；2017 年 6 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。
交通工程专业工程师	陈冬枋	造价员	工程师	2012 年 6 月毕业于肇庆科技职业技术学院（专科）工程造价专业；2022 年 5 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任土建专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。
给排水工程专业工程师	卢岭	造价员	高级工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2017 年 06 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业，2010 年 12 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。
给排水工程专业工程师	张秋仲	造价员	工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2017 年 06 月毕业于北京交通大学（本科）工程管理专业；2012 年 10 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。

电气工程专业工程师	张家纬	造价员	工程师	2011 年 6 月毕业于深圳职业技术学院（专科）建筑电气工程技术专业；2010 年 12 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司造价部担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、后海片区市政道路及配套项目全过程造价咨询总投资概算为 4887.68 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询，总投资概算为 46771.16 万元。
电气工程专业工程师	谢明晶	造价员	工程师	2016 年 06 月毕业于徐州工程学院（本科）工程管理（工程项目管理）专业，2016 年 06 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询，总投资额 18308.38 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
通信工程专业工程师	盛青	造价员	助理工程师	2022 年毕业于广西科技大学鹿山学院（本科）工程造价专业，2022 年 07 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询，总投资额 18308.38 万元； 2、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）造价咨询，总投资额 46771.16 万元。
通信工程专业工程师	石少锋	造价员	助理工程师	2022 年 07 月毕业于柳州工学院（本科）土木工程专业，2022 年 07 月就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华盛路（华丰路-华宁路）市政工程造价咨询，建安费 35212.84 万元； 2、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资额 46692 万元。
管线迁改工程专业工程师	王菲菲	造价员	助理工程师	2022 年 07 月毕业于广西科技大学鹿山学院（本科）工程造价专业，2022 年 07 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华盛路（华丰路-华宁路）市政工程造价咨询，建安费 35212.84 万元； 2、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资额 46692 万元。
管线迁改工	吴胜安	造价	助理	2018 年 06 月毕业于广州城建职业学院（专科）工

程专业工程师		员	工程师	程造价专业，2018 年 8 月至 2020 年 06 月就职于深圳国晨工程造价咨询有限公司任职造价员，2020 年 06 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华盛路（华丰路-华宁路）市政工程造价咨询，建安费 35212.84 万元； 2、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资额 46692 万元。
燃气工程专业工程师	张炜	造价员	助理工程师	2014 年 06 月毕业于广东水利电力职业技术学院(专科）供用电技术（高压输配电线路施工运行与维护）专业，2020 年 06 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、华盛路（华丰路-华宁路）市政工程造价咨询，建安费 35212.84 万元； 2、布吉客运枢纽配套市政工程之铁西路（布龙路-布澜路段）造价咨询，总投资额 46692 万元。
燃气工程专业工程师	李泽锴	造价员	助理工程师	2016 年 06 月毕业于广东工商职业学院（专科）工程造价专业，2018 年 03 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程，碧新路下穿龙岗大道工程）造价咨询，总投资额 29025.79 万元； 2、丹梓北路（深汕公路至淡水河段）道路工程（造价咨询），总投资额 40172.20 万元。
交通监控工程专业工程师	曾龙飞	造价员	助理工程师	2021 年 06 月毕业于深圳职业技术学院（专科）工程造价专业，2021 年 01 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程，碧新路下穿龙岗大道工程）造价咨询，总投资额 29025.79 万元； 2、丹梓北路（深汕公路至淡水河段）道路工程（造价咨询），总投资额 40172.20 万元。
交通监控工程专业工程师	林振东	造价员	助理工程师	2019 年 06 月毕业于广州城建职业学院（专科）工程造价专业，2018 年 11 月至今就职于深圳市栋森工程项目管理有限公司担任安装专业工程师。 **主要承担过的项目：** 1、碧新路主线提速工程一期（碧新路跨龙平路、龙翔大道工程，碧新路下穿龙岗大道工程）造价咨询，总投资额 29025.79 万元； 2、丹梓北路（深汕公路至淡水河段）道路工程（造

				价咨询），总投资额 40172.20 万元。

（五）相关人员资格证明文件、职称证书等扫描件

1、杨中保

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月09日
- 2026年09月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杨中保
性　　别：男
出 生 日 期：1973年03月01日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14014400012196
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.6.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

杨中保

证件类型	居民身份证	证件号码	452421**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00411085　注册编号/执业印章号：44015030

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年01月06日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年01月06日

查看证书变更记录（5）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14014400012196　注册编号/执业印章号：B14014400012196

注册专业：安装　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（3）

执业资格证

证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（98）0409
No.
0990577

持证人签名：
Signature of the Bearer

杨中保

009

姓名：杨中保
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1973年03月
Date of Birth

工作单位：
Employer

批准日期：1998年10月11日
Approval Date

广东省人事厅

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1999 年 12 月 31 日
Issued on

职称证-正高级工程师

广东省职称证书

姓　　名：杨中保

身份证号：452421197303010056

职称名称：正高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001069953

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学士证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0352972

学生杨中保性别男 现年二十二岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校土木工程系工业与民用建筑专业肆年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名　大连理工大学

校(院)长　林安西

一九九五年七月　日

证书编号：

硕士证

工 程 硕 士

学 位 证 书

杨中保　系广西岑溪

人，一九七三 年 三 月

八 日生。在我 校已完成

建筑与土木工程 硕士专业学位培养计

划，成绩合格。根据《中华人民共

和国学位条例》的规定，授予工程

硕士学位。

湖 南 大 学 校 长

学位评定委员会主席

二〇〇六年六 月廿日

证书编号　Z 1053232006C00014

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨中保　　社保电脑号：1826308　　身份证号码：452121197303010056　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	06	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				23800.0	11200.0			7600.0	2800.0			700.0		560.0		1120.0	280.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32ae7d159 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单 证明专用章
打印日期：2026年01月26日

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

杨中保

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

杨中保

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

杨中保

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

杨中保

荣获：2019年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

杨中保 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

杨中保：

2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

资深个人会员

CERTIFICATE OF FELLOW MEMBERSHIP

杨中保

YANG ZHONGBAO

会员编号：020355

本协会 2022 年度资深会员

This certifies that CCEA has elected YANG ZHONGBAO as a fellow member for 2022

签发：

授予时间：2023年03月14日

查询网站：www.ccea.pro

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

CERTIFICATE

of

FELLOW MEMBERSHIP

资深会员

杨中保

Yang Zhongbao

会员编号
Membership Number
020355

本协会2023年度资深会员
This certifies that CCEA has elected Yang Zhongbao as a Fellow Member for 2023

查询网站: www.ccea.pro

签　发:

授予时间：2023年6月15日

感谢信

感　谢　信

杨中保:

为完善我省工程造价咨询企业信息管理制度，加快构建协同行业服务管理新格局，按照《住房和城乡建设部办公厅关于取消工程造价咨询企业资质审批加强事中事后监管的通知》（建办标〔2021〕26号）和广东省工程造价改革试点工作实施方案的工作部署，广东省工程造价协会在广东省建设工程标准定额站的指导下，联合各地市造价管理部门，2023年7-8月开展征集2022年度“广东省工程造价特色企业和特色团队”的相关工作。

在此期间，您受邀参加“专家评选赋分”工作，以专业、严谨、细致、公正的作风完成了每一家企业的评分，对您的辛勤工作和支持表示诚挚感谢！同时，衷心希望您及贵单位一如既往支持省建设工程标准定额站和省工程造价协会的各项工作。

此致!

广东省建设工程标准定额站
2023年8月31日

广东省工程造价协会
2023年8月31日

深圳市审计科研专家

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 交流互动

您现在的位置：　首页 > 信息公开 > 审计信息 > 通知公告

深圳市审计科研专家库专家名单

信息来源：市审计局　　信息提供日期：2022-07-01 19:13:52　视力保护色：

经公开征集并审核，现对深圳市审计科研专家库进行扩充、调整，调整后的深圳市审计科研专家库专家成员公布如下（按姓氏笔画排序）：

王军政 王丽萍 王国宏 王晓燕 叶有华 付妍 印婵 朱建军 刘莉晗 刘凌哲 汤卫忠 孙承 苏航 杨林 杨政 杨梅 杨中保 杨显艺 吴迎新 吴湘川 何心 邹海燕 初进校 张文 张迪 张悦 张永宁 张秀丽 张秀相 张春悦 张海燕 陈力 陈芳 陈玲 陈显 陈财柳 陈春涛 罗洁 罗光耀 郑建军 赵金玲 郝艳 柳木华 钟建定 聂慧磊 柴九宁 徐艳丽 凌春杰 郭少明 黄圳林 黄明明 黄海燕 宿瑜 慕继红 程诚坚 傅俊杰 储怀涛 曾少治 曾志刚 谢健 蔡运来 蔡炳湖 魏蕾

深圳市审计局 深圳市审计学会

2022年6月24日

2、吴慧博

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月10日
- 2026年09月08日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吴慧博
性　　别：男
出 生 日 期：1968年09月08日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11014400011691
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：吴慧博
签名日期：2026.6.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

吴慧博

证件类型	居民身份证	证件号码	320602**********74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11014400011691　注册编号/执业印章号：B11014400011691

注册专业：土建　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（2）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：0990709
No. 0007606

持证人签名：
Signature of the Bearer

吴慧博

姓名：吴慧博
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1968年09月
Date of Birth

专业类别：土建
Professional Type

批准日期：2000年10月15日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2001年03月05日
Issued on

职称证-高级工程师

专业技术职务资格证书

湖北省人事厅制

姓　　名：吴慧博

性　　别：男

证书编号：F06208042

发证日期：2006年4月29日

出生年月：1968年9月

专业名称：建筑

资格名称：高级工程师

批准时间：2006年4月28日

批准单位：恩施州人事局

批准文号：恩州人专[2006]88号

评审组织：恩施州工程评委会

毕业证

毕业证书

（无中共广东省委党校钢印无效）

毕证函字第 00210203013号

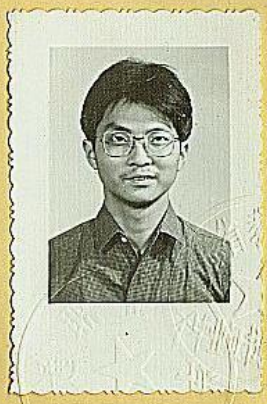
学员 吴慧博 ，性别 男 ，一九六八 年 九 月 八 日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇二年十二月在本校函授学院行政管理专业学习，完成二年半制本科学业，各科考试成绩合格，准予毕业。

校长 陈绍基

中共广东省委党校

二〇〇二年十二月三十日

毕业证书



学生 吴慧博 系 江苏省南通市 人，性别 男，现年 廿一 岁，自一九八六年 九 月至一九八九年 七 月在本校 工业与民用建筑 专业 叁年 制 专 科学习，现已按教学计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。

校长

一九八九年 七 月 七 日

8920184

证书登记（ 通职大 ）第 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧博　　社保电脑号：1712029　　身份证号码：320602196809080071　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	05	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	06	60006857	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				23800.0	11200.0			7600.0	2800.0			700.0		560.0		1120.0	280.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b049c1q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

吴慧博

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

吴慧博

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

吴慧博

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

吴慧博

荣获：2019年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

吴慧博 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

吴慧博

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会优秀造价工程师。

特颁此证

二〇一八年八月

荣誉证书

吴慧博

被评为2015年度广东省工程造价协会优秀造价工程师。

特颁此证

广东省工程造价协会

二〇一六年六月

CCEA CHINA COST ENGINEERING ASSOCIATION
中国建设工程造价管理协会

资深会员
FELLOW MEMBERSHIP

吴慧博
Wu Huibo

会员编号
Membership Number
021882

本协会 2022 年度资深会员

This certifies that CCEA has elected Wu Huibo as a Fellow Member for 2022

签发：

查询网站：www.ccea.pro

授权日期：2022年10月10日

3、刘冰

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年05月08日
- 2026年08月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 刘冰
性　　别: 女
出 生 日 期: 1987年12月21日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11214400005733
有 效 期 : 2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 刘冰
签名日期: 2026.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025年06月06日

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘冰
证件号码：430902198712215543
性　　别：女
出生年月：1987年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001706

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘冰

证件类型	居民身份证	证件号码	430902**********43	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400005733　注册编号/执业印章号：B11214400005733

注册专业：土建　有效期：2029年06月15日

查看证书变更记录（1）

职称证-高级工程师

广东省职称证书

姓　　名：刘冰

身份证号：430902198712215543

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273194

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　刘冰　性别女，一九八七年十二月二十一日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校　工程造价　专业三　年制专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：张力

证书编号：115281200906003732　二00九年六月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育
毕业证书

刘冰，女，1987 年 12 月 21 日生，于 2022 年 3 月至 2024 年 6 月 在本校　土木工程　专业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘潭大学　校长　潘碧灵

批准文号:83 教成字 002

证书编号:105305202405607686

2024 年 6 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰　　社保电脑号：621943365　　身份证号码：430902198712215543　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32afdbbd0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

刘 冰

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年一月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

刘 冰

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

证书编号:ZH202303146

2023年广东省第五届BIM应用大赛 综合组

三等奖

刘冰

项目：坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价BIM应用

单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会

广东省工程造价协会　广东省市政行业协会　广东省建设科技与标准化协会

2023年12月

荣誉证书

刘 冰 同志：

被评为2021年度

优秀共产党员

特发此证，以资鼓励。

中国共产党深圳市造价工程师协会委员会

二〇二二年十二月

4、冯群

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年05月09日
- 2026年08月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 冯群
性　　别: 男
出 生 日 期: 1989年06月20日
专　　业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14214400005753
有 效 期 : 2025年06月16日-2029年06月15日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 冯群
签名日期: 2026.5.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025年06月06日

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：冯群
证件号码：460006198906201678
性　　别：男
出生年月：1989 年 06 月
专　　业：安装工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001989

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

冯群

证件类型	居民身份证	证件号码	460006**********78	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14214400005753　注册编号/执业印章号：B14214400005753

注册专业：安装　有效期：2029年06月15日

查看证书变更记录（1）

职称证-高级工程师

广东省职称证书

姓　　名：冯群

身份证号：460006198906201678

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273182

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　冯群　性别男，一九八九 年 六 月 二十 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校　建筑电气工程技术　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131201106006583　二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：冯群
身份证号：460006198906201678
证书编号：65469703162015944

参加　工程管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2018 年 12 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2018年 12 月 30 日

No.01- 1806367813

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯群　　社保电脑号：500523994　　身份证号码：460006198906201678　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14960.0	7040.0			5114.92	1884.52			471.2		352.0		704.0	176.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32af7fef7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年01月26日
社保费缴纳清单 证明专用章

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

冯 群

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月

证书编号:ZH202303147

2023年广东省第五届BIM应用大赛 综合组

三等奖

冯群

项目：坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价BIM应用

单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会

广东省工程造价协会　广东省市政行业协会　广东省建设科技与标准化协会

2023年12月

5、李静

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年06月22日
- 2026年09月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 李静
性　　别: 女
出 生 日 期: 1981年05月27日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400036038
有 效 期 : 2025年04月14日-2029年04月13日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 李静
签名日期: 2026.6.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2025年04月11日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：李静
证件号码：430981198105274029
性　　别：女
出生年月：1981 年 05 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001538

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李静

证件类型	居民身份证	证件号码	430981**********29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11254400036038　注册编号/执业印章号：B11254400036038
注册专业：土建　有效期：2029年04月13日

查看证书变更记录（1）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400009941　注册编号/执业印章号：B21234400009941
注册专业：土建　有效期：2027年01月16日

暂无证书变更记录

职称证-高级工程师

广东省职称证书

姓　　名：李静

身份证号：430981198105274029

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月20日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001208803

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生　李静　性别 女，一九八一 年 五 月 二十七 日生，于二〇一四 年 三 月至 二〇一六 年 六 月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：　校　长：李伯超

批准文号：教成[1993]1号
证书编号：105345201605060979

二〇一六 年 六 月 十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

湖南師範大學

毕业证书

（普通高等教育）

证书编号：105421200405000875

学生　李静　性别 女，生于 一九八一 年 五 月，于 二〇〇〇 年 九 月至 二〇〇四 年 六 月在本校　新闻学　专业　四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：刘湘溶

学校公章

二〇〇四 年 六 月三十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李静　　社保电脑号：605294606　　身份证号码：430981198105274029　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14960.0	7040.0			5114.92	1884.52			471.2		352.0		704.0	176.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32afc183h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

李 静

荣获 2023 年度

先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

李 静

荣获：2022年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月

6、刘利杰

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月22日
- 2026年09月20日

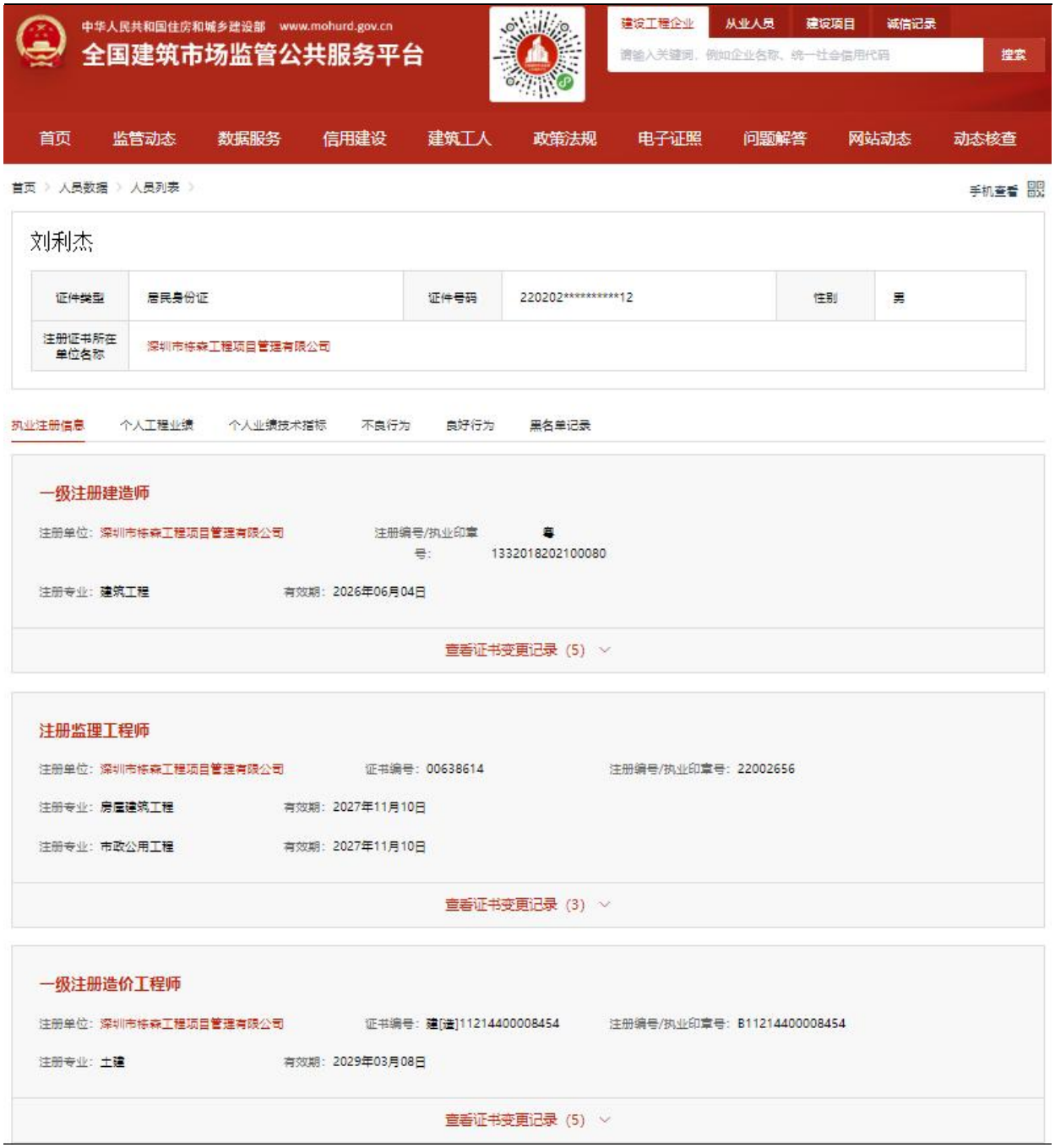
中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘利杰
性　　别：男
出 生 日 期：1971年06月08日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400008454
有 效 期：2025年03月09日-2029年03月08日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：刘利杰
签名日期：2026.6.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年03月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘利杰

证件类型	居民身份证	证件号码	220202**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1332018202100080

注册专业：建筑工程　有效期：2026年06月04日

查看证书变更记录（5）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00638614　注册编号/执业印章号：22002656

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年11月10日

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年11月10日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11214400008454　注册编号/执业印章号：B11214400008454

注册专业：土建　有效期：2029年03月08日

查看证书变更记录（5）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：No.：0116668

持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：File No.：12232242310220415

姓名：Full Name 刘利杰

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth 1971年06月08日

专业类别：Professional Type 土建

批准日期：Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：Issued by

中华人民共和国人事考试中心

签发日期：Issued on 2013 年 2 月 23 日

李鹏飞

职称证-高级工程师

（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名 刘利杰
Name
性　　别 男
Sex
身份证号码 220202710608151
ID Card No.
证书编号 2009202B080
Certificate No.

专业名称 工民建
Profession
资格名称 高级工程师
Post
授予时间 2009年1月1日
Date of Issue
审核人章
Verifies the person seal
发证机关
Issued by

毕业证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0394263

学生刘利杰性别男现年24岁于一九九一年九月至一九九五年七月在本校建筑管理系房地产经营与管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名 哈尔滨建筑大学

校(院)长 刘沈印世

一九九五年七月六日

证书编号：95520

学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

学生 刘利杰，男，1971 年6月生。自 1991 年9月至 1995 年7月在 哈尔滨建筑大学 管理工程系 房地产经营与管理 专业完成了四年制本科学习计划，业已毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工 学学士学位。

学位评定委员会主席 刘沈印世

1995 年 7 月 6 日

证书编号：95520

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘利杰　　社保电脑号：808369341　　身份证号码：220202197106081512　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6795.0	1087.2	543.6	1	6795	407.7	135.9	1	6795	33.98	6795	27.18	6795	54.36	13.59
合计				14607.2	7303.6			5119.0	1885.88			471.54		365.18		730.36	182.59

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32afcf2am ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

7、李利平

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月22日
- 2026年09月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李利平
性　　别：男
出 生 日 期：1969年10月07日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11164400003110
有 效 期：2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.6.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年12月09日

姓　　名：李利平

身份证号码：430502691007205

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]111644000003110

初始注册日期：2016 年 12 月 06 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2020 年 11 月 9 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册

有效期至2028年 12月 31日

注册受理机关　公　章　年　月　日

第二次延续注册：

有效期至：

注册受理机关　公　章　年　月　日

第三次延续注册：

有效期至：

注册受理机关　公　章　年　月　日

第四次延续注册：

有效期至：

注册受理机关　公　章　年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关　公　章　年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关　公　章　年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关　公　章　年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关　公　章　年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李利平

证件类型	居民身份证	证件号码	430502**********52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442011201220628

注册专业：建筑工程　有效期：2027年05月09日

查看证书变更记录（5）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44008446

注册专业：水利水电工程　有效期：2028年01月31日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2028年01月31日

查看证书变更记录（9）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11164400003110　注册编号/执业印章号：B11164400003110

注册专业：土建　有效期：2028年12月31日

查看证书变更记录（4）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0068096

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：05234442305441177
File No.：

姓名：李莉萍
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1969年10月
Date of Birth

专业类别：土　建
Professional Type

批准日期：2005年10月16日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2006 年 01 月 10 日
Issued on

职称证-高级工程师

高级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SENIOR PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 李利平　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1969年10月

工作单位 Organization 霸州市易利市政工程有限公司

系列 Category 建筑工程

专业 Specialism 建筑工程

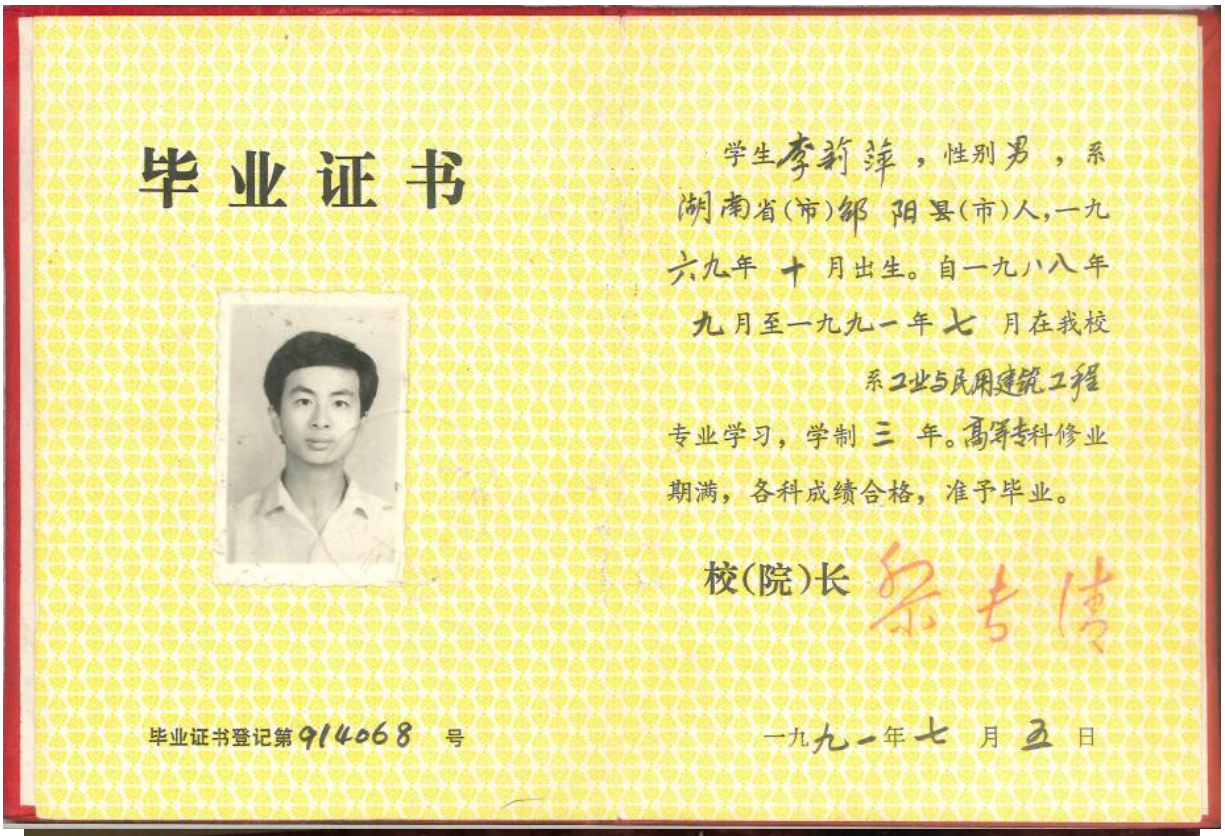
资格名称 Qualified Title 高级工程师

批文号 Approval No. 冀职改办字[2019]2号

授予时间 Date of Conferment 2019年12月

管理号 File No. 2019D0100G4469

毕业证



毕业证书

学生李莉萍，性别男，系湖南省(市)邵阳县(市)人，一九六九年十月出生。自一九八八年九月至一九九一年七月在我校系工业与民用建筑工程专业学习，学制三年。高等专科修业期满，各科成绩合格，准予毕业。

校(院)长 [illegible]

毕业证书登记第914068号

一九九一年七月五日

户号：404006768

常住人口登记卡

姓名	李利平	户主或与户主关系	非亲属
曾用名	李莉萍	性别	男
出生地	湖南省邵阳市	民族	汉族
籍贯	湖南省双峰县	出生日期	1969年10月07日
本市(县)其他住址		宗教信仰	无宗教信仰
公民身份证件编号	430502196910072052	身高	160cm　血型 O型
文化程度	大学专科和专科学校	婚姻状况	已婚　兵役状况 未服兵役
服务处所	深圳市佳安特监理有限公司	职业	技术人员
何时由何地迁来本市(县)	2009年12月24日因工人调动由湖南[illegible]迁来本市		
何时由何地迁来本址	2012年12月04日因市内移居由清林西路2号龙岗大安数码创新园一号厂房A座7层A702迁来本址		

承办人签章：梁华达　　登记日期2014年3月1日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李利平　　社保电脑号：600962721　　身份证号码：430502196910072052　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	06	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	07	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	08	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	09	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	10	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	11	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2025	12	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	450.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	01	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	02	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	03	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	01	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	05	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	06	60006857	9000.0	1530.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
合计				21420.0	10080.0			6840.0	2520.0			630.0		504.0		1008.0	252.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32afc59ct ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

8、李发贵

一级注册造价工程师证书（土木建筑工程专业）

使用有效期: 2026年06月22日
- 2026年07月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 李发贵
性　　别: 男
出 生 日 期: 1975年11月03日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11184400014326
有 效 期 : 2022年07月13日-2026年07月12日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 李发贵
签名日期: 2026.6.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2022年06月22日

姓　　名：李发贵

身份证号码：510106197511035914

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：广州嘉诚至信建设管理有限公司

证书编号：建[造]11184400014326

初始注册日期：2018 年 07 月 13 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 6 月 22 日

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 年　月　日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 年　月　日 李发贵 深圳市栋森工程项目管理有限公司 2021 8 27

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 年　月　日
现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公　章 年　月　日	注册受理机关 公　章 年　月　日

执业资格证（土木建筑工程专业）

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李发贵

证件类型	居民身份证	证件号码	510106**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1502015201817755

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年09月02日

注册专业：建筑工程　有效期：2027年09月02日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11184400014326　注册编号/执业印章号：B11184400014326

注册专业：土建　有效期：2026年07月12日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师证（交通运输工程专业）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：李发贵

身份证件号码：510106197511035914

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]12204454034368

有效期至：2028年10月16日

发证机关（章）：

个人签名：李发贵

发证日期：2024年10月16日

执业资格证（交通运输工程专业）

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：李发贵
证件号码：510106197511035914
性　　别：男
出生年月：1975年11月
专　　业：交通运输工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004555000001262

职称证-高级工程师

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓　　名：	李发贵
性　　别：	男
身份证号：	510106197511035914
资格名称：	工程技术人才_高级工程师
专业名称：	建筑工程
评审组织：	重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会
取得时间：	2023年12月22日
审批机关：	重庆市职称改革办公室
批准文号：	渝职改办〔2024〕141号
发证时间：	2024年02月02日
编　　号：	202417636171
查询网址：	http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index
备　　注：	

重庆市职称改革办公室（电子公章）

毕业证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 00323726

学生 李发贵 性别 男，

一九七五 年 十一 月 三 日生，于 一九九五年

九 月至 一九九九 年 七 月在本校

建筑工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 罗中兴

校 名: 四川工业学院

一九九九 年 十一 月 一 日

学校编号: 9995614

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李发贵　　社保电脑号：815549101　　身份证号码：510106197511035914　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	7550.0	1208.0	604.0	2	7550	113.25	37.75	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
合计				14728.0	7364.0			1425.8	475.31			475.31		368.2		738.4	184.1

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32afb0815 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

9、陈丽军

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月22日
- 2026年09月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈丽军

性　　别：男

出 生 日 期：1980年06月04日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11054400009719

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：陈和军

签名日期：2026.6.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月22日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈丽军

证件类型	居民身份证	证件号码	640211**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11054400009719　注册编号/执业印章号：B11054400009719

注册专业：土建　有效期：2029年12月31日

2021-11-24 - 延续注册 - 土建
深圳市栋森工程项目管理有限公司

2020-03-20 - 机构内变更 - 土建
深圳市栋森工程项目管理有限公司

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：No. 0060476

9872

姓名：Full Name 陈丽军

性别：Sex 男

出生年月：Date of Birth

专业类别：Professional Type 土建

批准日期 Approval Date 2004年10月17日

档案号：2312010686

持证人签名：Signature of the Bearer

签发单位盖章：Issued by 天津市职称工作办公室 资格考试专用章

签发日期：Issued on 2005 年 3 月 15 日

职称证-高级工程师

广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 1600101107527 号
公民身份号码:640211198006042056
1600101107527
陈丽军 于二〇一六年十一月，经广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备建筑工程造价高级工程师资格。特发此证
发证单位:
广州市人力资源和社会保障局
二〇一七年二月十四日

毕业证

成人高等教育

毕业证书

学生 陈丽军 性别男，一九八〇 年 六 月 四 日生，于二〇一〇 年 三 月至二〇一二年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东石油化工学院　　校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201205000083

二〇一二 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

高等教育自学考试

毕业证书

陈丽军

参加　工程造价管理　专业　专　科的考试

全部课程成绩合格，准予毕业。

证书编号：B200204-405-030106

身份证号：640211800604201

证书注册编号：66120401003157073

2002　年　6　月

Self-taught Higher Education Examinations

CERTIFICATE

This is to certify that the bearer has successfully fulfilled all the required courses and passed the examinations of Self-taught Higher Education Examinations.

In witness whereof the seals of the Commission of Self-taught Higher Education Examinations and the University have hereto been affixed.

天津市高等教育自学考试委员会
Tianjin Municipal Commission of Self-taught Higher Education Examinations

天津理工学院
Tianjin University of Technology

No. 0027597

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽军　　社保电脑号：804017418　　身份证号码：610211198006012056　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32af76ddt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

10、吴春丽

一级注册造价工程师证（土木建筑工程专业）

使用有效期：2026年06月18日
- 2026年09月16日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：吴春丽
性　　别：女
出 生 日 期：1992年06月15日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11224400015444
有 效 期：2026年07月04日-2030年07月03日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：吴春丽
签名日期：2026年6月18日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年06月16日

279

姓　　名：吴春丽
身份证号码：450722199206150444
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11224400015444
初始注册日期：2022 年 07 月 04 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 7 月 4 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

吴春丽

证件类型	居民身份证	证件号码	450722**********44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400015444　注册编号/执业印章号：B11224400015444
注册专业：土建　有效期：2026年07月03日

查看证书变更记录（1）

执业资格证（土木建筑工程专业）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：吴春丽
证件号码：450722199206150444
性　　别：女
出生年月：1992 年 06 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001864

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：吴春丽

身份证号：450722199206150444

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003130104

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

注册造价工程师证（水利工程专业）

中华人民共和国一级造价工程师注册证书

姓　　名：吴春丽

性　　别：女

身份证件号码：450722199206150444

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]13231151002018

有 效 期：2023年5月30日 至 2027年5月29日

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）注册专用章

个人签名：吴春丽

发证日期：2023年5月30日

执业资格证（水利工程专业）

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴春丽 性别 女，一九九二年 六 月 十五 日生，于二〇一二年 八 月至二〇一六年 七 月在本校 工程造价 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：

校（院）长：

证书编号：101531201605001512

二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

沈阳建筑大学
SHENYANG JIANZHU UNIVERSITY

学士学位证书

吴春丽，女，1992 年 6 月 15 日生。在沈阳建筑大学 工程造价 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

校　　长

学位评定委员会主席

证书编号：
1015342016001368

二〇一六年七月一日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴春丽　　社保电脑号：646170814　　身份证号码：450722199206150444　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				13917.44	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		344.0		688.0	172.0

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b03ef0x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

个人荣誉

2022年广东省第四届BIM应用大赛

三等奖

项目名称：新合路学校（二期）项目造价BIM技术应用

获奖单位：深圳市万科城市建设管理有限公司　深圳市栋森工程项目管理有限公司
深圳市坪山区发展和改革局

主要完成人：卢玲 柳霖霖 刘长明 江宇力 罗彬 汤志杰 陈浩瀚 李静 吴春丽 谢明晶 李小超 李君

奖项组别：项目奖——施工组

证书编号：SG202203078

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会

广东省工程造价协会　广东省市政行业协会　广东省建设科技与标准化协会

2022年9月

11、姜苏

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月26日
- 2026年09月24日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：姜苏
性　　别：男
出 生 日 期：1993年09月09日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400031754
有 效 期：2024年06月03日-2028年06月02日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.6.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2024年06月27日

349

姓　　名：姜　苏

身份证号码：320321199309091419

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031754

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 6 月 3 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

姜苏

证件类型	居民身份证	证件号码	320321**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00892073　注册编号/执业印章号：44046694

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年10月11日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031754　注册编号/执业印章号：B11244400031754

注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

查看证书变更记录（1）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005562　注册编号/执业印章号：B21224400005562

注册专业：土建　有效期：2026年04月27日

暂无证书变更记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤2442020202211214

注册专业：市政公用工程　有效期：2026年10月17日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：姜苏
证件号码：320321199309091419
性　　别：男
出生年月：1993 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000001656

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：姜苏

身份证号：320321199309091419

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132421

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　姜苏　性别 男，一九九三年 九 月 九 日生，于二零--二年 九 月至 二零一五年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131201506001431

二零一五年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 姜苏 性别 男，一九九三年 九 月 九 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校　土木工程　专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江苏科技大学　校（院）长：

批准文号：(80)六教字71号

证书编号：102895202005603539

二〇二〇年 七 月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜苏　　社保电脑号：500925539　　身份证号码：320321199309091419　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14047.44	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		332.16		664.32	166.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32afa5523 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月26日

12、柯进权

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月23日
-2026年09月21日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：柯进权
性　　别：男
出 生 日 期：1989年07月07日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400030145
有 效 期：2024年04月26日-2028年04月25日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：柯进权
签名日期：2026年06月23日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月08日

126

姓　　名：柯进权
身份证号码：440883198907070334
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400030145
初始注册日期：2024 年 04 月 26 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2024 年 4 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

柯进权

证件类型	居民身份证	证件号码	440883**********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400030145　注册编号/执业印章号：B11244400030145
注册专业：土建　有效期：2028年04月25日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400011103　注册编号/执业印章号：B21234400011103
注册专业：土建　有效期：2027年06月24日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：柯进权
证件号码：440883198907070334
性　　别：男
出生年月：1989 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002416

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：柯进权

身份证号：440883198907070334

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043554

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　柯进权　性别 男，1989 年 07 月 07 日生，于 2009 年 9 月至 2013 年 6 月在本校　工程造价 专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长春建筑学院　校（院）长：

证书编号：136051201305002170　二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

柯进权，男，1989年 07月 07日生。在 长春建筑学院 工程造价 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

校　长

长春建筑学院

学位评定委员会主席

证书编号：13605420 13P02170　二〇一三 年 六 月 三十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯进权　　社保电脑号：639109857　　身份证号码：410883198907070331　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14787.28	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		344.0		688.0	172.0

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32af92667 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

13、谢美先

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月22日
- 2026年09月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：谢美先
性　　别：女
出 生 日 期：1994年10月09日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400030525
有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：谢美先
签名日期：2026.6.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月29日

345

姓　　名：谢美先

身份证号码：452132199410090620

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400030525

初始注册日期：2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 9 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

谢美先

证件类型	居民身份证	证件号码	452132**********20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400030525　注册编号/执业印章号：B11244400030525

注册专业：土建　有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：谢美先
证件号码：452132199410090620
性　　别：女
出生年月：1994 年 10 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002603

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：谢美先

身份证号：452132199410090620

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209086

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

云南省教育厅监制

学生 谢美先 性别 女，

一九九四 年 十 月九 日生，于二〇一三 年

九 月至 二〇一七 年 七 月在本学院

工程造价 专业

四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院　长：

校　名：昆明理工大学津桥学院

二〇一七 年 七 月 一 日

证书编号：133291201705001111

查询网址：http://www.chsi.com.cn； gjc.ynjy.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢美先　　社保电脑号：6490128l3　　身份证号码：452132199410090620　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14787.28	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		332.16		664.32	166.08

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b05cc2h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月28日

14、吴千千

一级注册造价工程师证（土木建筑工程专业）

使用有效期: 2026年06月22日
- 2026年09月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 吴千千
性　　别: 女
出 生 日 期: 1989年12月07日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400024987
有 效 期 : 2023年09月06日-2027年09月05日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名:
签名日期: 2026年6月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2023年09月06日

姓　　名：吴千千
身份证号码：429006198912079024
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11194400024987
初始注册日期：2019 年 09 月 06 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 9 月 6 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

吴千千

证件类型	居民身份证	证件号码	429006**********24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11194400024987　注册编号/执业印章号：B11194400024987

注册专业：土建　有效期：2027年09月05日

查看证书变更记录（3）

执业资格证（土木建筑工程专业）

一级注册造价工程师证（水利工程专业）

中华人民共和国一级造价工程师
注册证书

姓　　名：吴千千

性　　别：女

身份证件号码：429006198912079024

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]1322115101035G

有 效 期：2026年4月19日 至 2030年4月18日

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）注册专用章

个人签名：

发证日期：2026年5月12日

执业资格证（水利工程专业）

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：吴千千
证件号码：429006198912079024
性　　别：女
出生年月：1989年12月
专　　业：水利工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001605

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：吴千千

身份证号：429006198912079024

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024349

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 吴千千 性别 女，一九八九 年 十二 月 七 日生，于 二〇〇七 年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南财经政法大学　　校（院）长：李小建

证书编号：104841201105000261　　二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://...si.com.cn

学士学位证书

吴千千，女，1989 年 12 月7 日生。在 河南财经政法大学 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

校　长　李小建

河南财经政法大学　学位评定委员会主席

证书编号：1048442011002725　　二〇一一 年 六 月 十 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴千千　　社保电脑号：644488341　　身份证号码：429006198912079024　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计				15298.64	7199.36			5161.3	1899.98			475.06		352.08		704.16	176.04

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b034431 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

15、黄丹勉

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年05月09日
- 2026年08月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄丹勉
性　　别：女
出 生 日 期：1996年10月03日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400038020
有 效 期：2025年05月29日-2029年05月28日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：黄丹勉
签名日期：2026.05.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年05月27日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：黄丹勉
证件号码：445201199610030026
性　　别：女
出生年月：1996 年 10 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001781

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

黄丹勉

证件类型	居民身份证	证件号码	445201**********26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11254400038020　注册编号/执业印章号：B11254400038020
注册专业：土建　有效期：2029年05月28日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21214400000625　注册编号/执业印章号：B21214400000625
注册专业：土建　有效期：2025年08月03日

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：黄丹勉

身份证号：445201199610030026

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208711

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　黄丹勉　性别 女，一九九六年　十　月　三　日生，于二〇一五年九月至二〇一八年　六　月在本校　市政技术学院　工程造价　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州大学　　校（院）长：魏明海

证书编号：　110781201806050519　　二〇一八 年　六　月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：黄丹勉
身份证号：445201199610030026
证书编号：65440105163036521

参加　　工程管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2018 年 06 月 30 日

高等院校
2018 年 06 月 30 日

No.01- 1705845975

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄丹妹　　社保电脑号：650554155　　身份证号码：445201199610030026　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				13917.44	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		344.0		688.0	172.0

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32af8eff4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年01月26日

16、郭青山

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月22日
- 2026年09月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：郭青山
性　　别：男
出 生 日 期：1972年01月15日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11184400017156
有 效 期：2022年10月18日-2026年10月17日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.6.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2021年09月21日

105

姓　　名：郭青山

身份证号码：140202197201155516

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11184400017156

初始注册日期：2018 年 10 月 18 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2022 年 9 月 21 日

执业资格证

造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：郭青山
证件号码：140202197201155516
性　　别：男
出生年月：1972年01月
专　　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402300000023121406 59

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

郭青山

证件类型	居民身份证	证件号码	140202**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44016118
注册专业：市政公用工程　有效期：2028年05月23日
注册专业：房屋建筑工程　有效期：2028年05月23日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11184400017156　注册编号/执业印章号：B11184400017156
注册专业：土建　有效期：2026年10月17日

查看证书变更记录（2）

职称证-工程师

中级专业技术职务
任职资格证书

山西省人事厅监制

姓　　名 郭青山
性　　别 男
出生年月 1972.01.15
专　　业 工民建
任职资格 工程师
所在单位 大同市建安总公司
编　　号 [illegible]15574

经工程系列中级专业技术职务评审委员会二〇〇五年十二月十八日评审通过郭青山同志具有工程师职务任职资格。

大同市人事局 专业技术人员职称专用章

二〇〇六年十二月十八日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 郭青山 性别男，一九七二 年 一 月十五 日生，于二〇〇七年九 月至 二〇一〇 年 一 月 在本校 土木工程 专业专科 网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101417201006003490

二〇一〇 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育

毕业证书

学生 郭青山 性别 男，一九七二 年 一 月 十五 日生，于 二〇二二 年三 月至二〇二四 年 六 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学 校 长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202405611695

二〇二四 年 六 月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　1003　湖南工业大学监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭青山　　社保电脑号：638310769　　身份证号码：140202197201155516　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32af98412 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

17、刘榆

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月26日
-2026年09月24日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘榆
性　　别：女
出 生 日 期：1996年07月20日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400031195
有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：刘榆
签名日期：2026.6.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月30日

131

姓　　名：刘　榆

身份证号码：441481199607207002

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031195

初始注册日期：2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 15 日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘榆
证件号码：441481199607207002
性　　别：女
出生年月：1996 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002502

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘榆

证件类型	居民身份证	证件号码	441481**********02	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031195　注册编号/执业印章号：B11244400031195
注册专业：土建　有效期：2028年05月14日

暂无证书变更记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤2442022202300302
注册专业：建筑工程　有效期：2026年01月05日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：刘榆

身份证号：441481199607207002

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003245123

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　刘榆　性别女，一九九六年 七 月 二十 日生，于二〇一六年九 月至二〇二〇 年 七 月在本校　工程造价　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东白云学院　校（院）长：

证书编号：108221202005001182　二〇二〇 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

GUANGDONG BAIYUN UNIVERSITY 1989

学士学位证书

刘榆　，女，1996 年 7 月 20 日生。在广东白云学院　工程造价　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

校　长

广东白云学院

学位评定委员会主席

证书编号：1082242020001182　二〇二〇 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘榆　　社保电脑号：805008438　　身份证号码：441181199607207002　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14787.28	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		344.0		688.0	172.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32afe647u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

18、丁楚锋

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年06月29日
- 2026年09月27日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 丁楚锋

性　　别: 男

出 生 日 期: 1993年09月04日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400031713

有 效 期 : 2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 丁楚锋

签名日期: 2026.6.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年06月27日

376

姓　　名：丁楚锋

身份证号码：440510199309040813

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400031713

初始注册日期：2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 6 月 3 日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：丁楚锋
证件号码：440510199309040813
性　　别：男
出生年月：1993 年 09 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002331

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

丁楚锋

证件类型	居民身份证	证件号码	440510**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400031713　注册编号/执业印章号：B11244400031713
注册专业：土建　有效期：2028年06月02日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400004187　注册编号/执业印章号：B21224400004187
注册专业：土建　有效期：2026年03月20日

暂无证书变更记录

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：丁楚锋

身份证号：440510199309040813

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年06月10日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000218

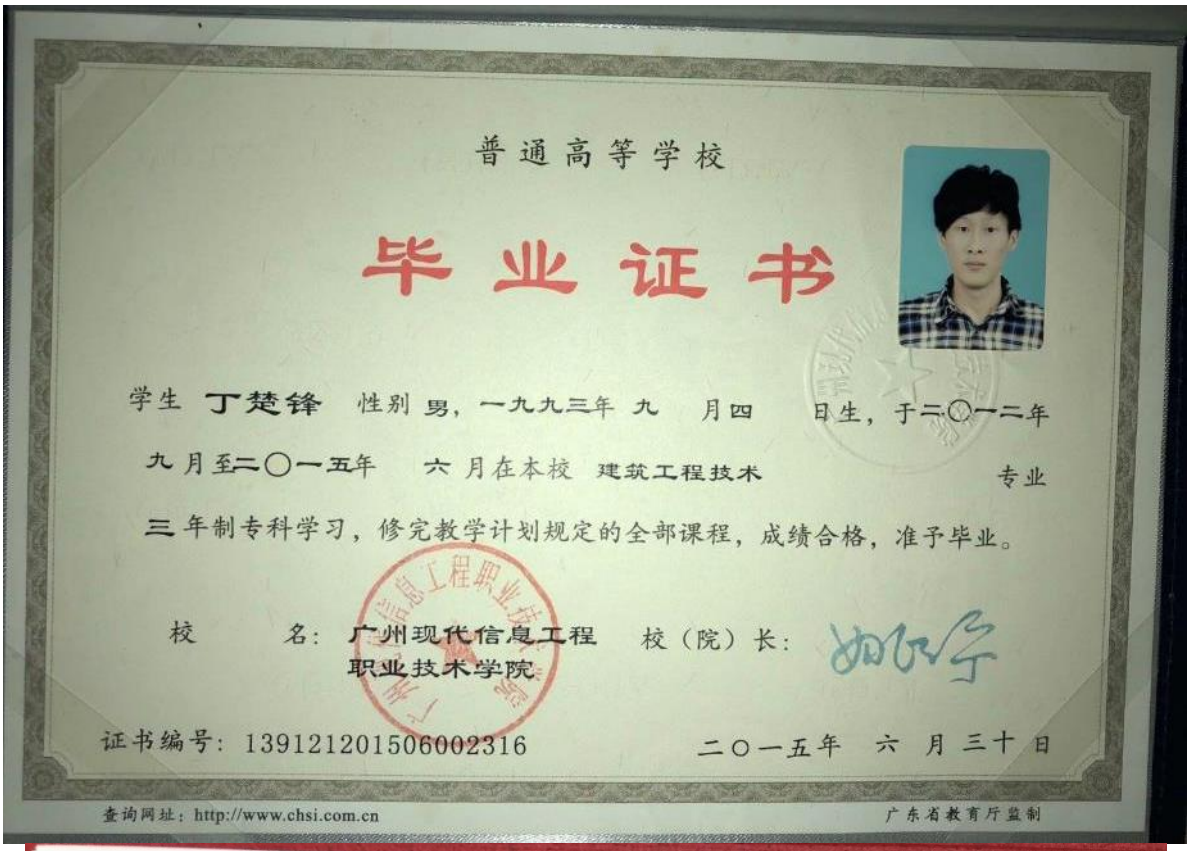
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年06月17日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 丁楚锋 性别 男，一九九三年 九 月四 日生，于二〇一二年九月至二〇一五年 六 月在本校 建筑工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州现代信息工程职业技术学院　校（院）长：

证书编号：139121201506002316　二〇一五年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 丁楚锋 性别 男，一九九三年 九 月 四 日生，于二〇一九 年 三 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：　校（院）长：

批准文号：湘教函（1992）130号 教成厅（1993）1号

证书编号：110775202105001037　二〇二一 年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁楚锋　　社保电脑号：645785065　　身份证号码：440510199309040813　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				13917.44	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		332.16		664.32	166.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32af7d83x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

19、郑元活

一级注册造价工程师证（土木建筑工程专业）

使用有效期: 2026年05月15日
- 2026年08月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 郑元活
性　　别: 男
出 生 日 期: 1995年12月06日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400032418
有 效 期 : 2024年06月20日-2028年06月19日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 郑元活
签名日期: 2026.5.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2024年06月12日

229

姓　　名：郑元活

身份证号码：441702199512064337

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400032418

初始注册日期：2024 年 06 月 20 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 6 月 20 日

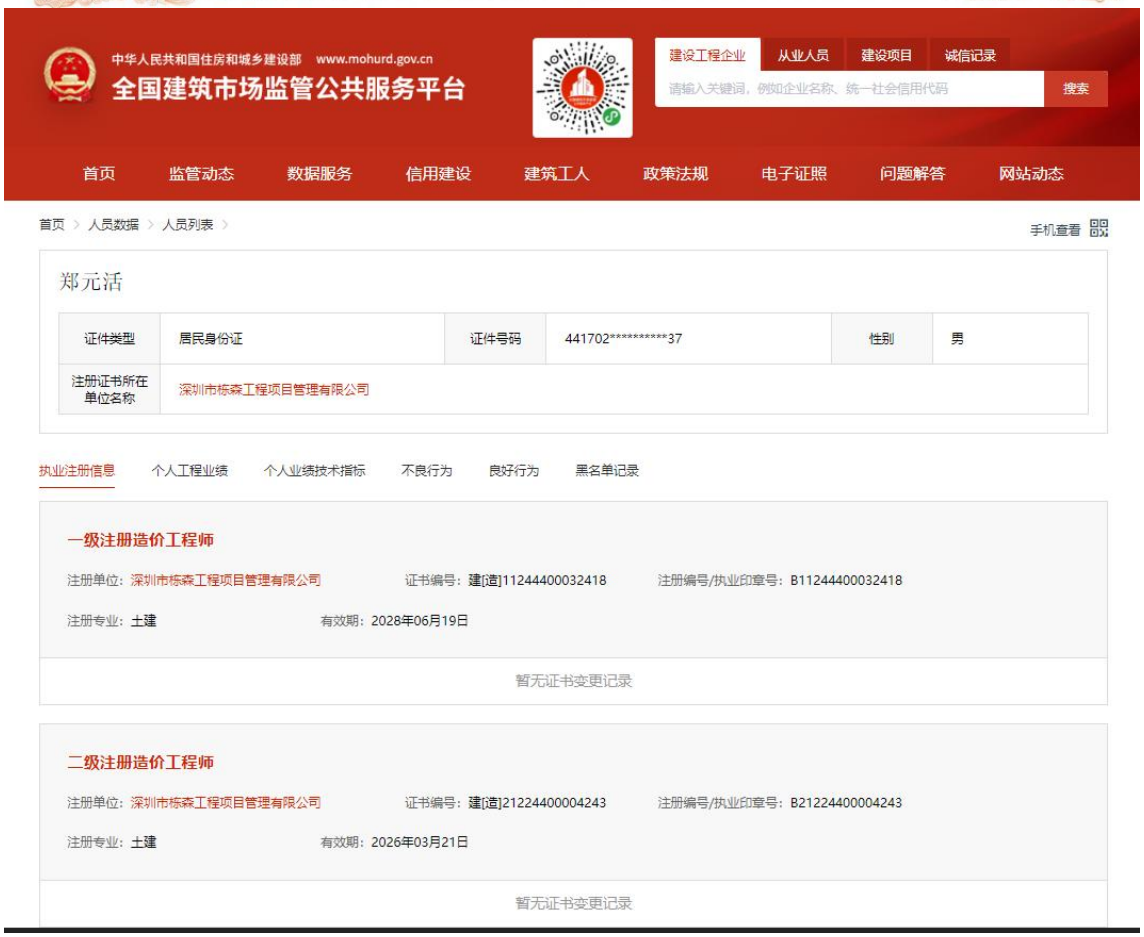
执业资格证（土木建筑工程专业）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：郑元活
证件号码：441702199512064337
性　　别：男
出生年月：1995 年 12 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002535

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

郑元活

证件类型	居民身份证	证件号码	441702**********37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11244400032418　注册编号/执业印章号：B11244400032418
注册专业：土建　有效期：2028年06月19日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400004243　注册编号/执业印章号：B21224400004243
注册专业：土建　有效期：2026年03月21日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师证（交通运输工程专业）

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

姓　　名：郑元活

身份证件号码：441702199512064337

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]12244454035108

有效期至：2029年03月24日

发证机关（章）：

发证日期：2025年03月24日

个人签名：郑元活

执业资格证（交通运输工程专业）

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：郑元活
证件号码：441702199512064337
性　　别：男
出生年月：1995年12月
专　　业：交通运输工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001772

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：郑元活

身份证号：441702199512064337

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　郑元活　性别男，一九九五 年十二 月 六 日生，于二〇一三 年九 月至二〇一六 年 六 月在本校　建筑工程技术　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东环境保护工程职业学院　校（院）长：孙水移

证书编号：143111201606002617　　二〇一六 年 六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

170

成人高等教育

毕业证书

学生　郑元活　性别 男，一九九五 年 十二 月　六　日生，于二〇二二年二　月至二〇二五年　一　月在本校　土木工程专业　函授　学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：汕头大学　校（院）长：郝志峰

批准文号：[86]教高三字004号

证书编号：105605202505001041　　二〇二五 年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑元活　　社保电脑号：650650456　　身份证号码：411702199512064337　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14047.44	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		344.0		688.0	172.0

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b07950d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

20、陈锴林

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年04月10日
- 2026年07月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈锴林

性　　别：男

出 生 日 期：1992年07月01日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11224400016323

有 效 期：2022年07月27日-2026年07月26日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年07月25日

姓　　名：陈锴林
身份证号码：440506199207010053
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11224400016323
初始注册日期：2022 年 07 月 27 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 7 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈锴林

证件类型	居民身份证	证件号码	440506**********53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400016323　注册编号：B11224400016323

注册专业：土建　有效期：2026年07月26日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：陈锴林
证件号码：440506199207010053
性　别：男
出生年月：1992 年 07 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001679

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：陈锴林

身份证号：440506199207010053

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年12月19日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903056004187

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年12月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　陈锴林　性别 男，一九九二年 七 月一 日生，于二〇一一年九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东工业大学华立学院　校（院）长：

证书编号：136561201505300826　二〇一五 年 六 月二十六日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

学士学位证书

陈锴林，男，1992 年 7 月 1 日生。在广东工业大学华立学院工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

校　长

广东工业大学华立学院

学位评定委员会主席

证书编号 1365642015300974　二〇一五年 六 月二十六日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锴林　　社保电脑号：500028444　　身份证号码：440506199207010053　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14787.28	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		332.16		664.32	166.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32af72e7k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

21、廖佩虹

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年08月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 廖佩虹
性　　别: 女
出 生 日 期: 1995年06月21日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11264400042227
有 效 期 : 2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 廖佩虹
签名日期: 2026.5.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2026年05月08日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：廖佩虹
证件号码：441581199506211024
性　　别：女
出生年月：1995 年 06 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025 年 10 月 19 日
管 理 号：04520251044000001192

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

廖佩虹

证件类型	居民身份证	证件号码	441581**********24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11264400042227　注册编号/执业印章号：B11264400042227

注册专业：土建　有效期：2030年05月07日

2026-03-30 - 初始注册 - 土建
深圳市栋森工程项目管理有限公司

查看证书变更记录（1）

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：廖佩虹

身份证号：441581199506211024

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月27日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000261

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月03日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　廖佩虹　性别女，一九九五年　六　月二十一日生，于二零一四年九月至二零一七年　六　月在本校　工程造价　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131201706002436　二零一七年　六　月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：廖佩虹
身份证号：441581199506211024
证书编号：65440304191040561

参加　工程管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2021年 12 月 30 日

高等院校
2021年 12 月 30 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖佩虹　　社保电脑号：501323012　　身份证号码：441581199506211024　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12148.03	5716.72			5114.92	1884.52			471.2		254.0		508.0	127.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b09390c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年07月26日

22、周金龙

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年05月07日
- 2026年08月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：周金龙
性　　别：男
出 生 日 期：1990年06月08日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11204400000359
有 效 期：2024年05月22日-2028年05月21日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：周金龙
签名日期：2026.05.07

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年05月09日

姓　　名：周金龙
身份证号码：430426199006080539
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市中装园林建设工程有限公司

证书编号：建[造]11204400000359
初始注册日期：2020 年 05 月 22 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 05 月 22 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册 有效期至：2028年 05月 21日 注册受理机关 公章 年 月 日

第二次延续注册：有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

第三次延续注册：有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

第四次延续注册：有效期至： 注册受理机关 公章 年 月 日

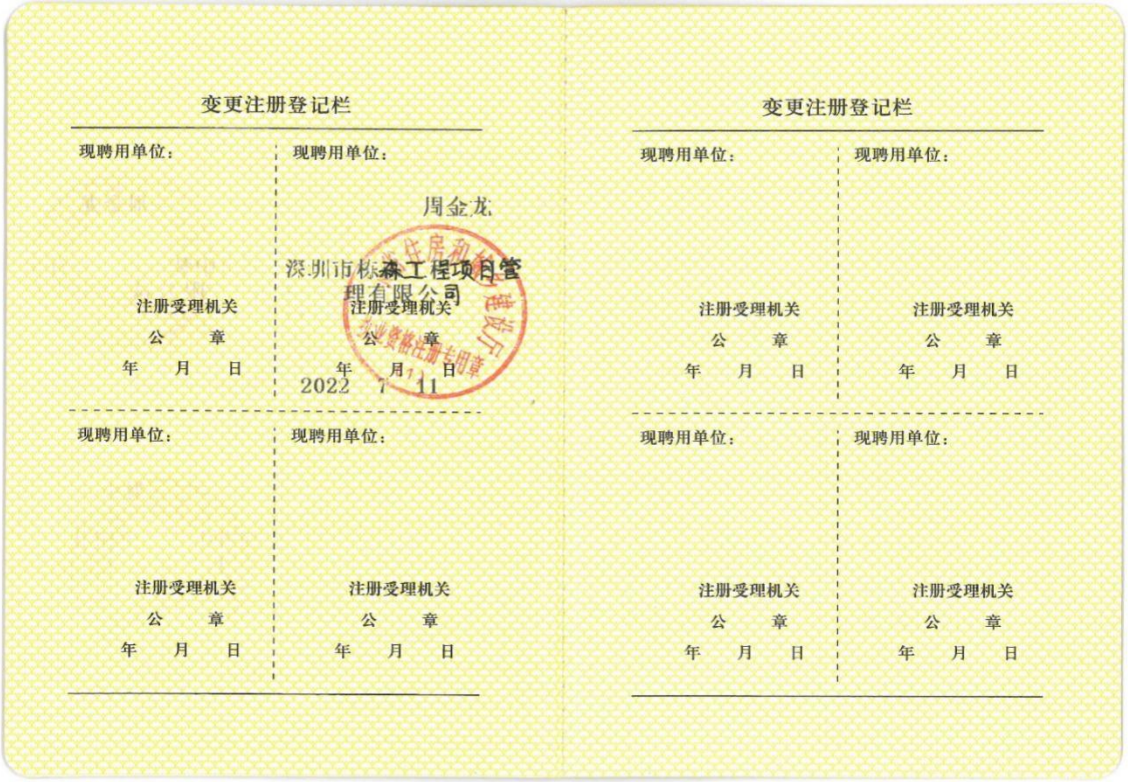
变更注册登记栏

现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：深圳市中装城建工程有限公司 注册受理机关 公章 年 月 日 2020 8 12

现聘用单位： 注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：周金龙 深圳市中装市政园林工程有限公司 注册受理机关 公章 年 月 日 2020 10 28



变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

周金龙

深圳市栋森工程项目管理有限公司

注册受理机关
公　章
年　月　日
2022 7 11

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

周金龙

证件类型	居民身份证	证件号码	430426**********39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442017201849828

注册专业：建筑工程　有效期：2029年01月29日

查看证书变更记录（3）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11204400000359　注册编号/执业印章号：B11204400000359

注册专业：土建　有效期：2028年05月21日

查看证书变更记录（5）

执业资格证

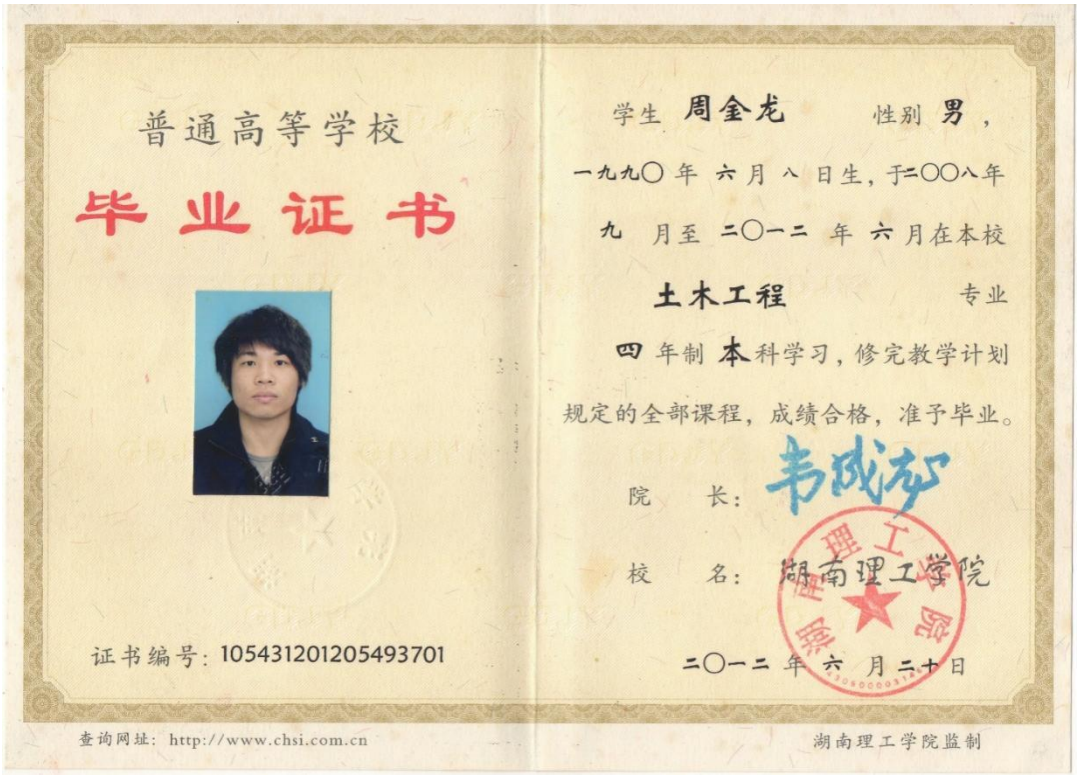
一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：周金龙
证件号码：430426199006080539
性　　别：男
出生年月：1990年06月
专　　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004543000473

毕业证



普通高等学校
毕业证书

学生 周金龙　性别 男，
一九九〇年六月八日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校
土木工程　专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院　　长：
校　　名：湖南理工学院

二〇一二年六月二十日

证书编号：105431201205493701

查询网址：http://www.chsi.com.cn
湖南理工学院监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周金龙　　社保电脑号：801776071　　身份证号码：430126199006080539　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b07e793 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

周金龙

荣获 2023 年度

最佳进步奖

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年七月

23、林惠玲

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年05月12日
-2026年08月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：林惠玲
性　　别：女
出 生 日 期：1997年06月10日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11264400042237
有 效 期 ：2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：林惠玲
签名日期：2026.5.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

林惠玲

证件类型	居民身份证	证件号码	440222**********2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11264400042237　注册编号/执业印章号：B11264400042237

注册专业：土建　有效期：2030年05月07日

查看证书变更记录（1）

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442023202407902

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442023202407902

注册专业：建筑工程　有效期：2027年10月30日

查看证书变更记录（1）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400004245　注册编号/执业印章号：B21224400004245

注册专业：土建　有效期：2030年03月21日

暂无证书变更记录

执业资格证

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

本人调用 有效期至2026年03月30日

姓　　名：林惠玲
证件号码：440222199706100 92X
性　　别：女
出生年月：1997年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年10月19日
管 理 号：04520251044000001069

本人调用 有效期至2026年03月30日

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2025年12月29日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　林惠玲　性别女，一九九七年　六　月　十　日生，于二〇一五年　九　月至二〇一九年　七　月在本校　工程造价　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东白云学院　　校（院）长：

证书编号：108221201905001169　　二〇一九年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

GUANGDONG BAIYUN UNIVERSITY 1989

学士学位证书

林惠玲　，女，1997 年 6 月10日生。在广东白云学院　工程造价　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予管理学学士学位。

校　长

广东白云学院

学位评定委员会主席

证书编号：1082242019001169　　二〇一九 年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林惠玲　　社保电脑号：801934118　　身份证号码：440222199706100092X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	5258.0	841.28	420.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5258	21.03	5258	42.06	10.52
合计				10682.72	5341.36			5114.92	1884.52			471.2		229.03		458.06	114.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b08a61s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月26日

24、田原

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月08日
-2026年09月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：田原

性　　别：女

出 生 日 期：1987年11月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400011969

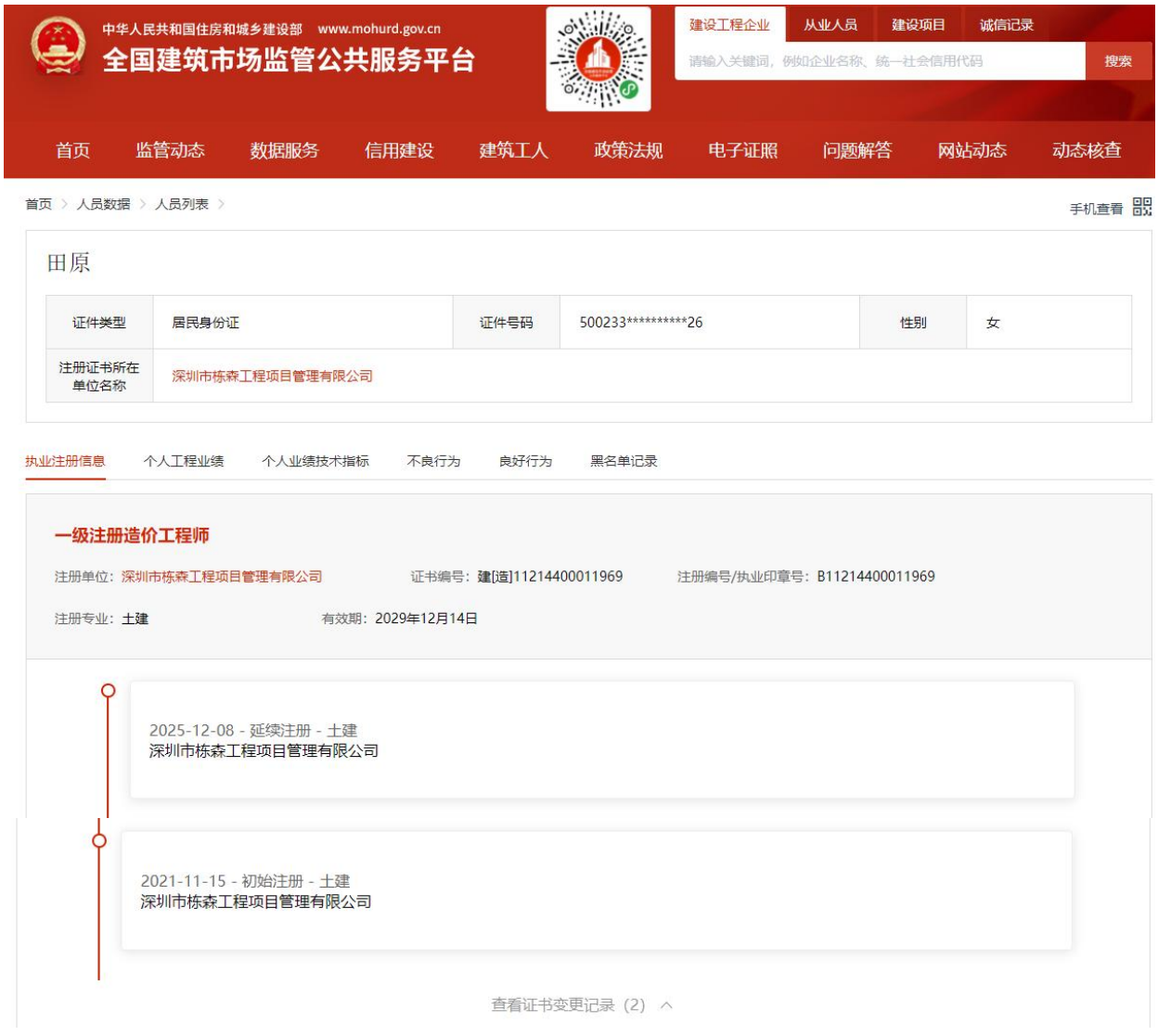
有 效 期：2025年12月15日-2029年12月14日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：田原

签名日期：2026.6.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2025年12月15日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
田原
证件类型
居民身份证
证件号码
500233**********26
性别
女
注册证书所在单位名称
深圳市栋森工程项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
证书编号：建[造]11214400011969
注册编号/执业印章号：B11214400011969
注册专业：土建
有效期：2029年12月14日
2025-12-08 - 延续注册 - 土建
深圳市栋森工程项目管理有限公司
2021-11-15 - 初始注册 - 土建
深圳市栋森工程项目管理有限公司
查看证书变更记录（2）

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：田原
证件号码：500233198711245526
性　　别：女
出生年月：1987 年 11 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020 年 10 月 25 日
管 理 号：20201004544000001997

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 田原 性别 女 ，一九八七 年十一 月二十四 日生，于二〇〇七 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 纺织工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：西南大学

校（院）长：王小佳

证书编号：106351201105003326

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://[illegible].com.cn

学士学位证书

田原 ，女，1987 年 11 月 24 日生。在 西南大学 纺织工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

校　长

西南大学

学位评定委员会主席 王小佳

证书编号：10635420110005729

二〇一一 年 六月 十九日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田原　　社保电脑号：644249971　　身份证号码：500233198711245526　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b01ea6a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

25、邱长海

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年07月01日
- 2026年09月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 邱长海
性　　别: 男
出 生 日 期: 1986年04月04日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11204400000947
有 效 期 : 2024年07月28日-2028年07月27日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 邱长海
签名日期: 2026.7.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2024年07月10日

姓　　名：邱长海
身份证号码：360781198604041714
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11204400000947
初始注册日期：2020 年 07 月 28 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 07 月 28 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册 注册管理专用章
有效期至：2028年 07月 27日
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：邱长海
证件号码：360781198604041714
性　　别：男
出生年月：1986年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2019年10月27日
管 理 号：20191004544000633

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

邱长海

证件类型	居民身份证	证件号码	360781**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11204400000947　注册编号/执业印章号：B11204400000947

注册专业：土建　有效期：2028年07月27日

2020-05-25 - 初始注册
深圳市栋森工程项目管理有限公司

毕业证

西安交通大学

毕业证书

学生 邱长海 性别男，一九八六 年四 月四 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九 年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业

专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：王树国

证书编号：106987201905009798

二〇一九 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 邱长海 性别男，一九八六年 四 月四 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 市场营销 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：新余高等专科学校 校（院）长：罗玉峰

证书编号：115081200907001506

二〇〇九年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱长海　　社保电脑号：616180814　　身份证号码：360781198604041714　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				11268.28	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		142.08		288.08	71.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32aff693t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年07月26日

26、莫丹

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年07月01日
2026年09月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 莫丹
性　　别: 女
出 生 日 期: 1989年07月04日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11234400024155
有 效 期 : 2023年07月28日-2027年07月27日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 莫丹
签名日期: 2026.7.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2023年07月21日

54

姓　　名：莫　丹
身份证号码：430408198907043068
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11234400024155
初始注册日期：2023 年 07 月 28 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2023 年 07 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

莫丹

证件类型	居民身份证	证件号码	430408**********68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11234400024155　注册编号/执业印章号：B11234400024155
注册专业：土建　有效期：2027年07月27日

暂无证书变更记录

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：莫丹
证件号码：430408198907043068
性　　别：女
出生年月：1989 年 07 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104544000000553

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 莫丹 性别女 一九八九 年七 月 四 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：张力

证书编号：115281201206991727 二〇一二 年 六 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生 莫丹 性别 女，一九八九 年 七 月 四 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二〇 年 一 月在本校 网络教育学院 专科起点 工程管理（工程造价管理方向） 专业 2.5 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 校（院）长：

证书编号：106117202005103672 二〇二〇 年 一 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫丹　　社保电脑号：635582768　　身份证号码：430408198907043068　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		168.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32aff228n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

27、陈秋旋

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月25日
-2026年09月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈秋旋
性　　别：女
出 生 日 期：1993年10月18日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11264400043073
有 效 期：2026年06月08日-2030年06月07日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：陈秋旋
签名日期：2026年6月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年06月08日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：陈秋旋
证件号码：445281199310186848
性　　别：女
出生年月：1993年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年10月19日
管 理 号：04520251044000001218

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

陈秋旋

证件类型	居民身份证	证件号码	445281**********48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11264400043073　注册编号/执业印章号：B11264400043073

注册专业：土建　有效期：2030年06月07日

暂无证书变更记录

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　陈秋旋　性别 女，一九九三年　十　月　十八　日生，于 二零一二年　九　月至 二零一五年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201506003615

二零一五年　六　月　二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：陈秋旋
身份证号：445281199310186848
证书编号：65440301134013476

参加　艺术设计　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2015 年 12 月 30 日

高等院校
2015 年 12 月 30 日

No.01- 1504641539

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈秋旋　　社保电脑号：500925389　　身份证号码：445281199310186848　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	1658	58.63	1658	37.8	9.32
合计				8117.5	3820.0			3768.32	1345.88			336.52		109.35		218.7	54.68

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b2fbb28 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年03月26日

28、古翠平

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年06月18日
- 2026年09月16日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 古翠平

性　　别: 女

出 生 日 期: 1991年05月01日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400024609

有 效 期 : 2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 古翠平

签名日期: 2026.6.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年08月01日

姓　　名：古翠平

身份证号码：441424199105016049

性　　别：女

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]14234400024609

初始注册日期：2023 年 08 月 16 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 8 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

古翠平

证件类型	居民身份证	证件号码	441424**********49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14234400024609　注册编号/执业印章号：B14234400024609

注册专业：安装　有效期：2027年08月15日

查看证书变更记录（2）

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：古翠平
证件号码：441424199105016049
性　别：女
出生年月：1991年05月
专　业：安装工程
批准日期：2018年10月28日
管理号：20181004544000974

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：古翠平

身份证号：441424199105016049

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070224

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　古翠平　性别女，一九九一年　五　月　一　日生，于二〇一〇年　九　月至二〇一三年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东水利电力职业技术学院　校（院）长：

证书编号：108621201306178347　二〇一三年　六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生　古翠平　性别女，一九九一年　五　月　一　日生，于二〇一四年　一　月至二〇一六年　七　月在本校　工程管理（工程造价方向）　专业　函授　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

证书编号：118455201605201810　二〇一六　年　七　月　十五　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东工业大学
GUANGDONG UNIVERSITY OF TECHNOLOGY

学 士 学 位 证 书

古翠平， 女，1991 年 05 月 01 日生，在广东工业大学（函授）工程管理（工程造价方向） 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

校长：陈新

日期：二0一六 年十二月 二十八 日

证书编号：1184542016620361

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：古翠平　　社保电脑号：625864199　　身份证号码：411424199105016049　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32af83b4m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

29、曾亮亮

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年04月30日
- 2026年07月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：曾亮亮
性　　别：男
出 生 日 期：1994年11月01日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14244400030990
有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.4.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月30日

336

姓　　名：曾亮亮

身份证号码：362422199411013530

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]14244400030990

初始注册日期：2024 年 05 月 15 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 5 月 15 日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：曾亮亮
证件号码：362422199411013530
性　　别：男
出生年月：1994 年 11 月
专　　业：安装工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000001810

中华人民共和国人力资源和社会保障部　　中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

曾亮亮

证件类型	居民身份证	证件号码	362422**********30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14244400030990　注册编号/执业印章号：B14244400030990
注册专业：安装　有效期：2028年05月14日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24224400004244　注册编号/执业印章号：B24224400004244
注册专业：安装　有效期：2026年03月21日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：曾亮亮

身份证号：362422199411013530

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208432

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　曾亮亮　性别　男，一九九四年 十一 月 一 日生，于二〇一三年 九 月至 二〇一七年 六 月在本校　工程造价 专业　四 年制　本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：新余学院　校（院）长：史可

证书编号：115081201705000576　二〇一七 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等教育本科毕业生

学士学位证书

曾亮亮，男，1994年 11月 1日生。在　新余学院　工程造价　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

院　长　史可

学位评定委员会主席

新余学院

证书编号：1150842017000576　二〇一七 年 六 月三十 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾亮亮　　社保电脑号：647365963　　身份证号码：362122199411013530　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				13917.44	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		344.0		688.0	172.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32af64239 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

个人荣誉（深圳市审计局表扬信）
2024 年 6 月至 8 月

广东省深圳市审计局

表扬信

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

根据审计工作需要，2024 年 6 月至 8 月，贵单位派出曾亮亮同志参加我局实施的市属某单位主要领导干部任期经济责任审计项目。

该项目时间紧、任务重、要求高，涉及业务领域专业性较强。曾亮亮同志到岗后，以其过硬的业务水平和扎实的工作作风获得审计组领导同事的一致好评。一是讲政治、顾大局，自觉服从工作安排，主动加班加点。二是业务水平好、学习能力强，该同志不畏困难、主动担当，为审计项目的顺利完成作出了突出贡献。三是作风严谨、扎实，该同志严格遵守各项审计纪律，展现了贵单位优良的精神风貌。

衷心感谢贵单位对我局审计工作的大力支持，并对曾亮亮同志在我局工作期间的优秀表现提出表扬。

深圳市审计局

2024 年 9 月 27 日

2024 年 9 月至 11 月

广东省深圳市审计局

表扬信

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

根据审计工作需要，2024 年 9 月至 11 月，贵单位派出曾亮亮同志参加我局实施的我市某功能区主要领导干部任期经济责任审计项目。

该项目时间紧、任务重、要求高，涉及业务领域专业性较强。曾亮亮同志到岗后，以其过硬的业务水平和扎实的工作作风获得审计组领导同事的一致好评。一是讲政治、顾大局，自觉服从工作安排，主动加班加点。二是业务水平好、学习能力强，该同志不畏困难、主动担当，为审计项目的顺利完成作出了突出贡献。三是作风严谨、扎实，该同志严格遵守各项审计纪律，展现了贵单位优良的精神风貌。

衷心感谢贵单位对我局审计工作的大力支持，并对曾亮亮同志在我局工作期间的优秀表现提出表扬。

深圳市审计局

2024 年 11 月 19 日

2025 年 7 月至 9 月

广东省深圳市审计局

表扬信

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

根据审计工作需要，2025年7月至9月，贵单位派出曾亮亮同志参加我局实施的《审计整改回头看》审计项目。

该项目时间紧、任务重、要求高，涉及业务领域专业性较强。曾亮亮同志到岗后，以其过硬的业务水平和扎实的工作作风获得审计组领导同事的一致好评。一是讲政治、顾大局，自觉服从工作安排，主动加班加点。二是业务水平好、学习能力强，该同志不畏困难、主动担当，为审计项目的顺利完成作出了突出贡献。三是作风严谨、扎实，该同志严格遵守各项审计纪律，展现了贵单位优良的精神风貌。

衷心感谢贵单位对我局审计工作的大力支持，并对曾亮亮同志在我局工作期间的优秀表现提出表扬。

深圳市审计局

2025年11月17日

30、余时站

一级注册造价工程师证（安装专业）

使用有效期: 2026年06月22日
- 2026年09月20日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 余时站

性　　别: 男

出 生 日 期: 1991年06月19日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400036085

有 效 期 : 2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.6.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年04月11日

执业资格证（安装专业）

一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：余时站
证件号码：362329199106192519
性　　别：男
出生年月：1991年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001242

一级注册造价工程师证（土木建筑工程专业）

使用有效期: 2026年06月22日
- 2026年09月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 余时站

性　　别: 男

出 生 日 期: 1991年06月19日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400017097

有 效 期 : 2022年09月08日-2026年09月07日

聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.6.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年09月01日

35

姓　　名：余时站
身份证号码：362329199106192519
性　　别：男
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11224400017097
初始注册日期：2022 年 09 月 08 日
颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2022 年 9 月 8 日

执业资格证（土木建筑工程专业）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：余时站
证件号码：362329199106192519
性　　别：男
出生年月：1991 年 06 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021 年 10 月 31 日
管 理 号：20211004544000001292

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

余时站

证件类型	居民身份证	证件号码	362329**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400036085　注册编号/执业印章号：B14254400036085

注册专业：安装　有效期：2029年04月13日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]11224400017097　注册编号/执业印章号：B11224400017097

注册专业：土建　有效期：2026年09月07日

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：余时站

身份证号：362329199106192519

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003132096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 余时站 性别 男，一九九一年 六 月 十九 日生，于 二〇一一年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西应用技术职业学院　校（院）长：吴福才

证书编号：129421201406001706　二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余时站　　社保电脑号：644109568　　身份证号码：362329199106192519　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b071fc1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

31、王一清

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年04月29日
-2026年07月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王一清
性　　别：男
出 生 日 期：1968年12月27日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14194400027819
有 效 期：2023年12月25日-2027年12月24日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.4.29.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年12月11日

姓　　名：王一清

身份证号码：360102196812276318

性　　别：男

专　　业：安装工程

聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]14194400027819

初始注册日期：2019 年 12 月 25 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2023 年 12 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

王一清

证件类型	居民身份证	证件号码	360102**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤1442006200912793

注册专业：建筑工程　有效期：2027年05月09日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14194400027819　注册编号/执业印章号：B14194400027819

注册专业：安装　有效期：2027年12月24日

查看证书变更记录（3）

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：44007216

注册专业：市政公用工程　有效期：2028年07月29日

注册专业：水利水电工程　有效期：2028年07月29日

查看证书变更记录（9）

执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.：0083080

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.：07234442349030388

姓名：
Full Name 王一清

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1968年12月

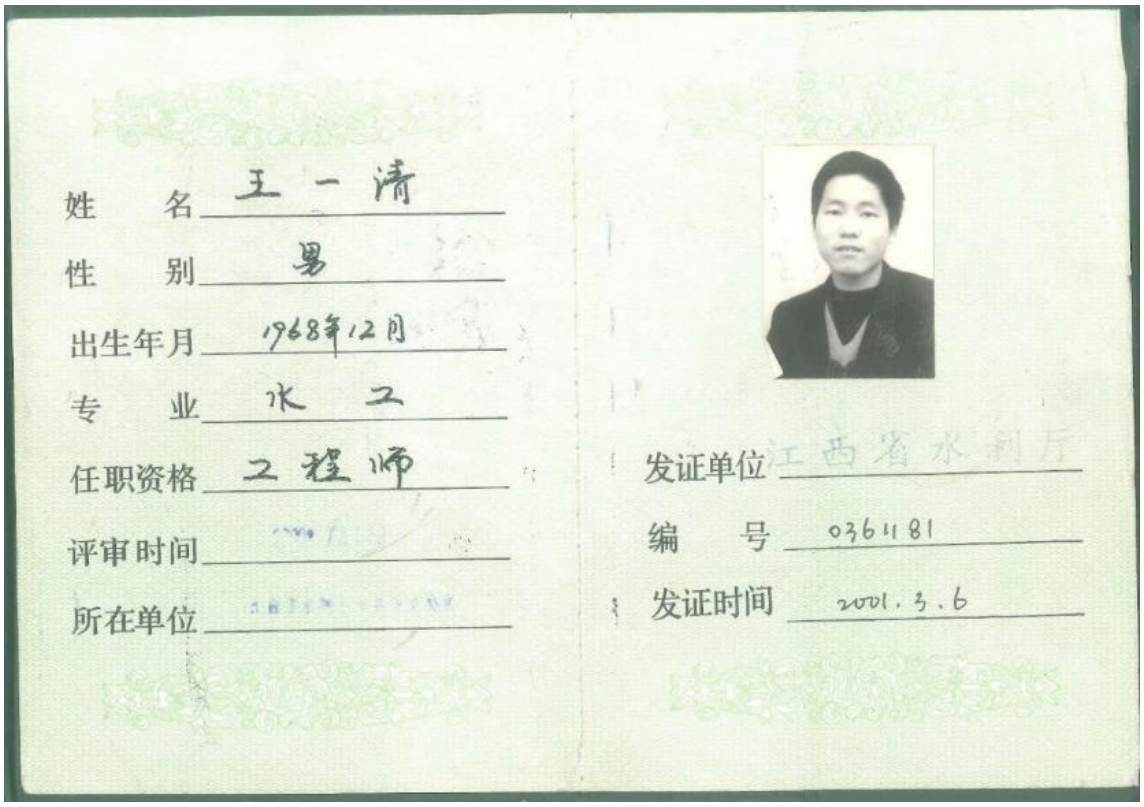
专业类别：
Professional Type 安　装

批准日期：
Approval Date 2007年10月21日

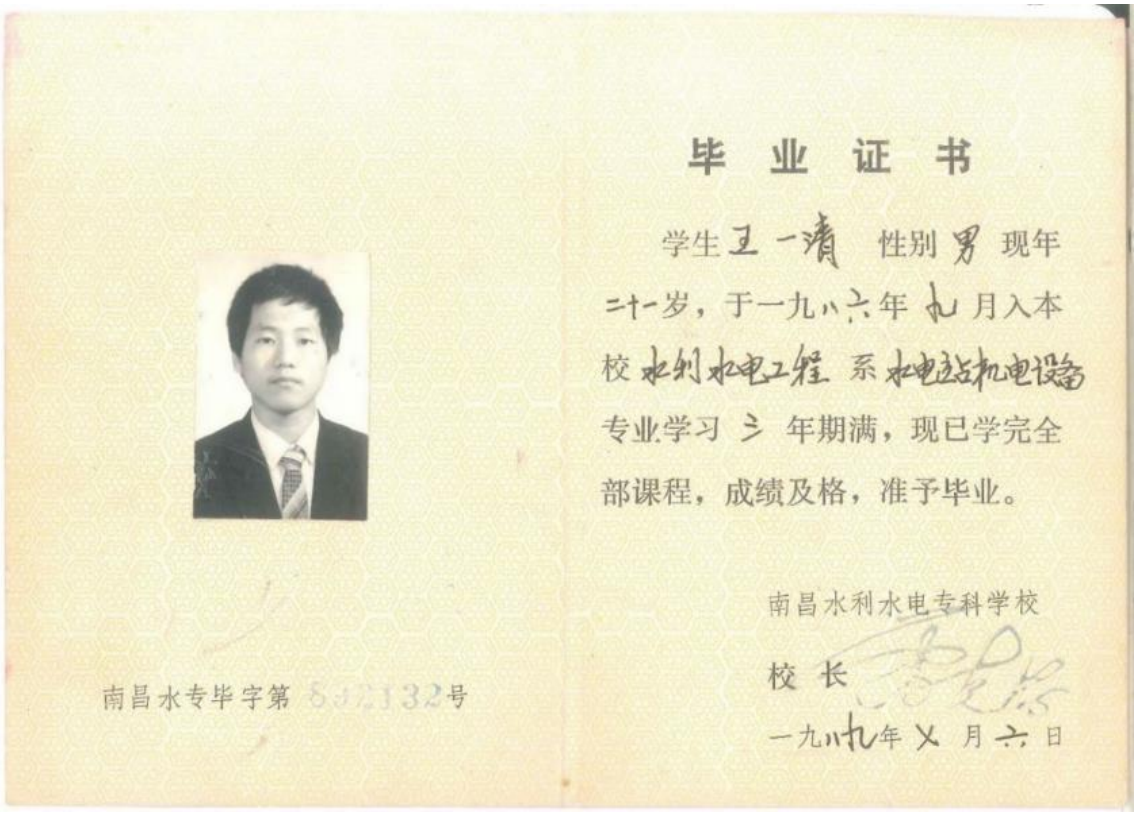
签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2008年 01 月 31 日
Issued on

职称证-工程师


姓　　名 王一清
性　　别 男
出生年月 1968年12月
专　　业 水工
任职资格 工程师
评审时间
所在单位
发证单位 江西省水利厅
编　　号 0361181
发证时间 2001.3.6

毕业证


毕业证书

学生王一清 性别男 现年二十一岁，于一九八六年九月入本校水利水电工程系水电站机电设备专业学习三年期满，现已学完全部课程，成绩及格，准予毕业。

南昌水利水电专科学校
校长
一九八九年七月六日

南昌水专毕字第 832132 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王一清　　社保电脑号：602507553　　身份证号码：360102196812276318　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6795.0	1155.15	543.6	1	6795	407.7	135.9	1	6795	33.98	6795	27.18	6795	54.36	13.59
合计				15520.15	7303.6			5119.0	1885.88			471.54		365.18		730.36	182.59

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b039064 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月28日

32、杨振召

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年05月19日
- 2026年08月17日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杨振召
性　　别：男
出 生 日 期：1994年05月26日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14254400036842
有 效 期：2025年04月10日-2029年04月09日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：杨振召
签名日期：2026.5.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月08日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：杨振召
证件号码：440883199405264512
性　　别：男
出生年月：1994 年 05 月
专　　业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001679

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

杨振召

证件类型	居民身份证	证件号码	440883**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400036842　注册编号/执业印章号：B14254400036842

注册专业：安装　有效期：2029年04月09日

查看证书变更记录（1）

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：杨振召

身份证号：440883199405264512

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209915

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 杨振召 性别男，一九九四年 五 月二十六日生，于二〇一三年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：茂名职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：137121201606001214　　二〇一六 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书

学生 杨振召 性别男，一九九四年 五 月二十六日生，于二〇一九年 三 月至二〇二二年 一 月在本校 工程管理 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905202205000952　　二〇二二 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨振召　　社保电脑号：635629975　　身份证号码：410883199405261512　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	450.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计				12325.0	5800.0			4151.35	1496.0			374.05		290.0		580.0	145.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b06ccb4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年01月26日

33、覃有胜

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月29日
-2026年09月27日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：覃有胜

性　　别：男

出 生 日 期：1996年10月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14254400036090

有 效 期：2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：覃有胜

签名日期：2026.6.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月11日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：覃有胜
证件号码：452226199610244813
性　　别：男
出生年月：1996 年 10 月
专　　业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001822

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

覃有胜

证件类型	居民身份证	证件号码	452226**********13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14254400036090　注册编号/执业印章号：B14254400036090

注册专业：安装　有效期：2029年04月13日

查看证书变更记录（1）

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：覃有胜

身份证号：452226199610244813

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000234

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　覃有胜　性别 男 ，一九九六年 十 月二十四日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：南宁学院　校（院）长：

证书编号：115491201706001629　二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃有胜　　社保电脑号：801272660　　身份证号码：452226199610241813　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				13917.44	6958.72			5114.92	1884.52			471.2		332.16		664.32	166.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b010c41 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

34、李宓莹

一级注册造价工程师证

使用有效期: 2026年05月29日
- 2026年08月27日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 李宓莹
性　　别: 女
出 生 日 期: 1999年08月12日
专　　业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14264400042796
有 效 期 : 2026年05月22日-2030年05月21日
聘 用 单 位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名: 李宓莹
签名日期: 2026.5.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2026年05月22日

执业资格证

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：李宓莹
证件号码：513030199908129106
性　　别：女
出生年月：1999 年 08 月
专　　业：安装工程
批准日期：2025 年 10 月 19 日
管 理 号：04520251044000001289

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

李宓莹

证件类型	居民身份证	证件号码	513030**********06	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14264400042796　注册编号/执业印章号：B14264400042796

注册专业：安装　有效期：2030年05月21日

2026-04-03 - 初始注册 - 安装
深圳市栋森工程项目管理有限公司

查看证书变更记录（1）

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：李宓莹

身份证号：513030199908129106

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130017

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　**李宓莹**　性别女，一九九九年　八　月　十二　日生，于二〇一七年九　月至二〇二一年　六　月在本校　**工程造价**　专业

四　年制　**本**　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：四川农业大学　　校（院）长：吴

证书编号：106261202105200524　　二〇二一年　六　月　九　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址　http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

李宓莹　，女，1999 年　8　月 12 日生。在　四川农业大学　**工程造价**　专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 **工学** 学士学位。

四川农业大学　　校　　长　吴

证书编号：1062642021200524　　二〇二一 年 六 月　九　日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宓莹　　社保电脑号：808370986　　身份证号码：513030199908129106　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				3315.0	1560.0			1210.86	403.62			100.92		78.0		156.0	39.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b0a3478 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年6月26日

35、王亮

一级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月26日
- 2026年09月24日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王亮
性　　别：男
出 生 日 期：1980年10月25日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14204400001957
有 效 期：2024年09月17日-2028年09月16日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.6.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年08月26日

姓　　名：王　亮
身份证号码：362429198010254333
性　　别：男
专　　业：安装工程
聘用单位：深圳市华地工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14204400001957
初始注册日期：2020 年 09 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司
发证日期：2020 年 09 月 17 日

延续注册登记栏

第一次延续注册：同意延续注册
有效期至：2028年 09月 16日
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

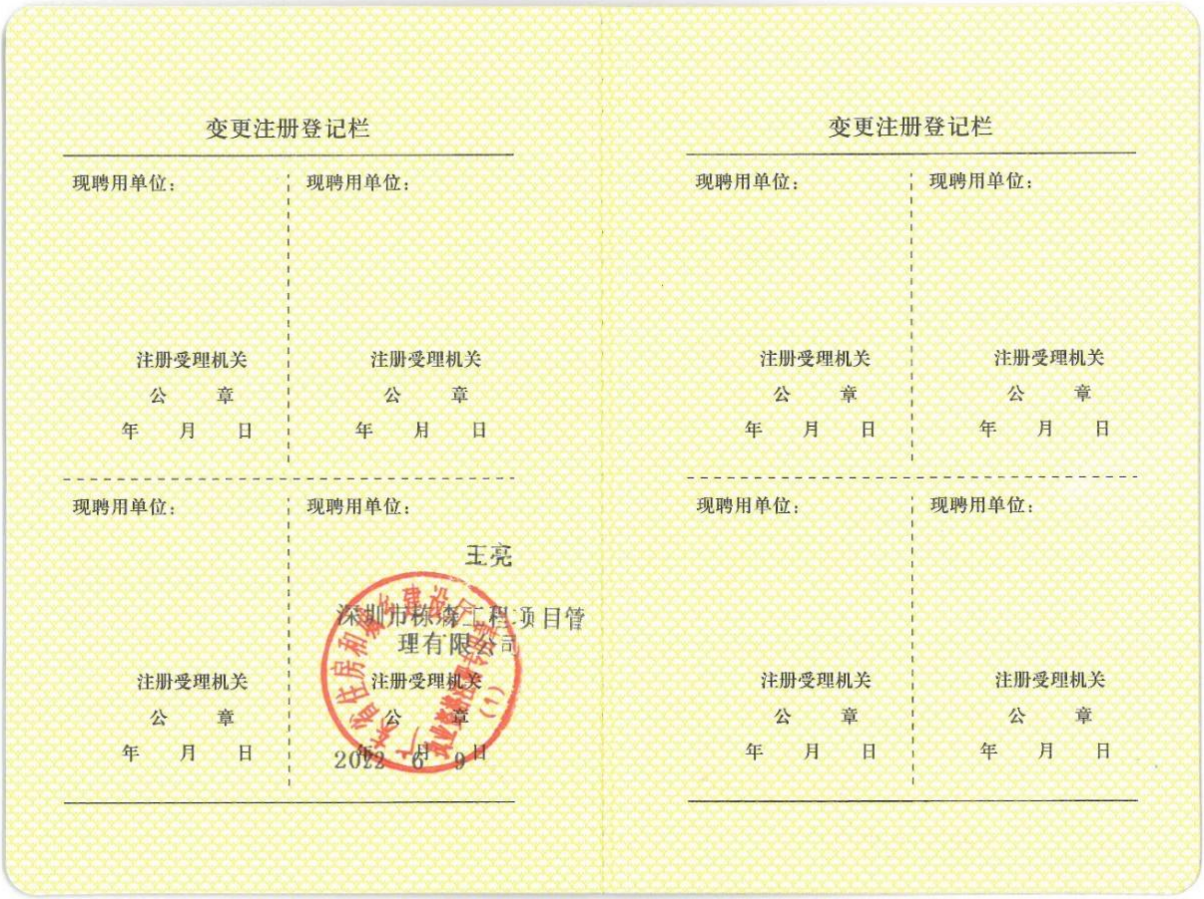
变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日



变更注册登记栏

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日

现聘用单位：　注册受理机关 公章 年 月 日

王亮

深圳市栋森工程项目管理有限公司

2023 6 9日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

王亮

证件类型	居民身份证	证件号码	362429**********33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]14204400001957　注册编号/执业印章号：B14204400001957

注册专业：安装　有效期：2028年09月16日

查看证书变更记录（2）

执业资格证

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：王亮
证件号码：362429198010254333
性　别：男
出生年月：1980年10月
专　业：安装工程
批准日期：2019 年 10 月 27 日
管 理 号：20191004544000658

毕业证

普通高等学校
毕业证书

学生　王亮　性别　男，
一九八〇年十月二十五日生，于一九九九年九月至二〇〇二年六月在本校
机电　专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：
校　名：江西农业大学
二〇〇二年六月二十日

中华人民共和国教育部监制
No. 01741863
学校编号：10410120020600328

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亮　　社保电脑号：601431183　　身份证号码：362129198010251333　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	34.0	8500	68.0	17.0
合计				15810.0	7440.0			5221.3	1919.98			480.06		372.0		744.0	186.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b0181cd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

36、张伟

二级造价工程师注册证

使用有效期：2026年04月08日-2026年10月05日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：张伟

性　　别：女

出 生 日 期：1980年10月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005266

有 效 期：2026年04月14日-2030年04月14日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：张伟

签名日期：2026.4.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 04 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

仅供个人查证
2022年04月15日

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：张伟
证件号码：120222198010235464
性　　别：女
出生年月：1980年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854578985144020100034 7

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

张伟

证件类型	居民身份证	证件号码	120222**********64	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400005266　注册编号/执业印章号：B21224400005266

注册专业：土建　有效期：2030年04月14日

暂无证书变更记录

职称证-高级工程师

广东省职称证书

姓　　名：张伟

身份证号：120222198010235464

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058742

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 02497536

学生　张伟　性别　女，

一九八0 年 十 月十二日生，于二000年

九 月至 二00三 年 七 月在本校

工程管理　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：于洪文

校　名：天津职业大学

二00三 年 六 月 三十日

学校编号：110321200306001058

197

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　名：张伟

身份证号：120222198010235464

证书编号：65469703161000486

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高 等 院 校
北京交通大学
2017年 06 月 30 日

No.01- 1604899811

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟　　社保电脑号：604068896　　身份证号码：120222198010235161　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b25e3ef ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

张 伟

荣获：2020年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

张 伟：

被评为2018年度先进个人会员。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

张　伟

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会优秀造价专业人员。

特颁此证

二〇一八年八月

37、罗彬

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年04月08日-2026年10月05日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：罗彬
性　　别：男
出生日期：1973年06月28日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21224400005300
有 效 期：2026年04月18日-2030年04月18日
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：罗彬
签名日期：2026.4.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 04 月 18 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

仅供个人查证
2022年04月19日

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：罗彬
证件号码：510231197306285510
性　　别：男
出生年月：1973年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010038 53

职称证-高级工程师

广东省职称证书

姓　　名：罗彬

身份证号：510231197306285510

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001130050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

学生 罗彬 性别 男，一九七三年六月二十八日生，于一九九七年九月至二〇〇〇年六月在本校(院)工业与民用建筑专业脱产学习，修完专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

二〇〇〇年六月二十七日

学校编号：

批准文号：国家教委(86)第37号

No. 01086681

297

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：罗彬

身份证号：510231197306285510

证书编号：65469703161010267

参加　工程管理　专业本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会

2017 年 06 月 30 日

高等院校 北京交通大学

2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899931

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗彬　　社保电脑号：7127288　　身份证号码：510231197306285510　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.51	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b212a6w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

罗 彬

荣获：2020年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

106

荣 誉 证 书

罗　彬

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会优秀造价专业人员。

特颁此证

广东省工程造价协会

二〇一八年八月

38、江宇力

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年04月08日-2026年10月05日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：江宇力

性　　别：男

出 生 日 期：1981年03月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400005262

有 效 期：2026年04月14日-2030年04月14日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 04 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

持证人个人查证 2022年04月15日

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：江宇力
证件号码：440306198103051218
性　　别：男
出生年月：1981年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月04日
管 理 号：20219854457898514402010054 46

职称证-高级工程师

广东省职称证书

姓　　名：江宇力

身份证号：440306198103051218

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131265

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　江宇力　性别　男，

一九八一 年 三 月 五 日生，于一九九九年

九 月至二〇〇二 年 六 月在本校

工程造价与财务 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：俞仲文

校　名：深圳职业技术学院

二〇〇二 年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部监制

No. 01645500

学校编号：11113120020600471

196

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：江宇力

身份证号：440306198103051218

证书编号：65469703161000408

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

海南省

高等教育自学考试委员会

2017 年 06 月 30 日

高等院校

北京交通大学

2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899808

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江宇力　　社保电脑号：601396581　　身份证号码：440306198103051218　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	05	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	06	60006857	9094.0	1545.98	727.52	1	9094	545.64	181.88	1	9094	45.47	9094	36.38	9094	72.75	18.19
合计				19225.98	9047.52			6145.64	2261.88			565.47		452.38		904.75	226.19

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1be464 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

江宇力

荣获：2021年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

江宇力

荣获：2020年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

江宇力

荣获：2019年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

江宇力：

被评为2018年度先进个人会员。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

江宇力

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会优秀造价专业人员。

特颁此证

二〇一八年八月

39、薛卫亭

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月04日-2026年12月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：薛卫亭

性　　别：男

出 生 日 期：1987年07月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21224400006068

有 效 期：2026年06月12日-2030年06月12日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：薛卫亭

签名日期：2026.6.4

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 06 月 12 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：薛卫亭
证件号码：320581198707122316
性　　别：男
出生年月：1987年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010051 35

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

薛卫亭

证件类型	居民身份证	证件号码	320581**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21224400006068　注册编号/执业印章号：B21224400006068

注册专业：土建　有效期：2030年06月12日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：薛卫亭

身份证号：320581198707122316

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003027243

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　薛卫亭　性别　男，一九八七年　七　月　十二　日生，于　二〇〇六年　九　月至二〇一〇年　六　月在本校　工程造价/会计电算化　专业四　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：江海职业技术学院　校（院）长：

证书编号：131131201006000268　二〇一〇　年　六　月二十五　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：薛卫亭
身份证号：320581198707122316
证书编号：65469703161001036

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江苏省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899818

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛卫亭　　社保电脑号：626180467　　身份证号码：320581198707122316　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				12410.0	5840.0			5114.92	1884.52			471.2		292.0		584.0	146.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b241107 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

40、李顺

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年07月01日-2026年12月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李顺
性　　别：男
出 生 日 期：1990年01月12日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21254400019023
有 效 期：2025年07月14日-2029年07月13日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：李顺
签名日期：2026.7.1

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 07 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：李顺
证件号码：430624199001120050
性　　别：男
出生年月：1990年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：20259854463798514402010021 56

广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表　　手机查看

李顺

证件类型	居民身份证	证件号码	430624**********50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21254400019023　注册编号/执业印章号：B21254400019023

注册专业：土建　有效期：2029年07月13日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：李顺

身份证号：430624199001120050

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023739

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　李顺　性别 男，一九九0年 一 月 十二 日生，于二00八年 九 月至二0一一年 六 月在本校　建筑装饰工程技术专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南交通职业技术学院　校（院）长：王章华

证书编号：123971201106002441　二0一一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：李顺
身份证号：430624199001120050
证书编号：65469703161003373

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017年 06 月 30 日

No.01- 1604899854

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李顺　　社保电脑号：631295039　　身份证号码：430624199001120050　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60006857	5234.0	889.78	418.72	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5234	20.94	5234	41.87	10.47
合计				11939.78	5618.72			5114.92	1884.52			471.2		280.94		561.87	140.47

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1d0dd5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月28日

41、林锦要

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年04月21日-2026年10月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林锦要
性　　别：男
出 生 日 期：1992年01月21日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21224400005267
有 效 期：2026年04月14日-2030年04月14日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.4.21

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 04 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：林锦要
证件号码：441581199201212499
性　　别：男
出生年月：1992年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010105 88

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：林锦要

身份证号：441581199201212499

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043519

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　林锦要　性别 男，一九九二年　一　月二十一日生，于二〇〇八年九　月至二〇一一年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：张富良

证书编号:141361201106080443　二〇一一年　六　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林锦要　　社保电脑号：631308282　　身份证号码：441581199201212199　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4725	18.9	4725	37.8	9.45
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		226.9		453.8	113.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1e342x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

42、黄旭强

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年06月24日-2026年12月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黄旭强
性　　别：男
出 生 日 期：1988年10月10日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21264400022146
有 效 期 ：2026年06月24日-2030年06月23日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.06.24

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 06 月 24 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：黄旭强
证件号码：440923198810101973
性　　别：男
出生年月：1988年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010026 59

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

黄旭强

证件类型	居民身份证	证件号码	440923**********73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21264400022146　注册编号/执业印章号：B21264400022146

注册专业：土建　有效期：2030年06月23日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：黄旭强

身份证号：440923198810101973

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070297

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　黄旭强　性别 男，一九八八年　十　月　十　日生，于二〇〇八年九　月至二〇一一年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　校（院）长：张富良

证书编号:141361201106080442　二〇一一年　六　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄旭强　　社保电脑号：631307960　　身份证号码：410923198810101973　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4073	16.29	4073	32.58	8.15
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.29		448.58	112.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1a8c1u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

43、柯文婷

二级造价工程师注册证

使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：柯文婷

性　　别：女

出 生 日 期：1994年04月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400016610

有 效 期 ：2024年08月14日-2028年08月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：柯文婷

签名日期：2026.1.16

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：柯文婷
证件号码：440883199404240324
性　　别：女
出生年月：1994年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010016O6

广东省人力资源和社会保障厅

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

柯文婷

证件类型	居民身份证	证件号码	440883**********24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21244400016610　注册编号/执业印章号：B21244400016610

注册专业：土建　有效期：2028年08月13日

暂无证书变更记录

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：柯文婷

身份证号：440883199404240324

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市盐田区人力资源局

证书编号：2003086000235

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　柯文婷　性别女，一九九四 年 四 月二十四 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东环境保护工程职业学院　校（院）长：

证书编号：143111201706003054　二〇一七 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

成人高等教育

毕业证书

学生　柯文婷　性别女，一九九四年 四 月二十四日生，于二〇一九年 三 月至二〇二一年 七 月在本校　土木工程 专业　业余　学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东白云学院　校（院）长：

批准文号：教发函[2005]37号

证书编号：108225202105000933　二〇二一 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯文婷　　社保电脑号：646971257　　身份证号码：410883199404210321　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4056	16.22	4056	32.44	8.11
合计				11268.28	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.22		448.45	112.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1c1551 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

44、陈林杰

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年01月19日-2026年07月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈林杰

性　　别：男

出 生 日 期：1994年07月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012898

有 效 期：2023年09月12日-2027年09月11日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：陈林杰

签名日期：2026.1.19

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 09 月 12 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈林杰
证件号码：350881199407220375
性　　别：男
出生年月：1994年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010040 68

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈林杰

证件类型	居民身份证	证件号码	350881**********75	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　注册编号/执业印章号：粤2442023202315496

注册专业：水利水电工程　　有效期：2026年10月16日

暂无证书变更记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　证书编号：00811863　　注册编号/执业印章号：44038693

注册专业：水利水电工程　　有效期：2026年09月24日

注册专业：市政公用工程　　有效期：2026年09月24日

查看证书变更记录（2）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　证书编号：建[造]21234400012898　　注册编号/执业印章号：B21234400012898

注册专业：土建　　有效期：2027年09月11日

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：陈林杰

身份证号：350881199407220375

职称名称：助理工程师

专　　业：水利水电工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年09月20日

评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000495

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年10月24日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 陈林杰 性别 男，一九九四 年 七 月二十二日生，于二〇一四年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 水利水电工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：河北工程大学科信学院　　校（院）长：

证书编号：135781201805001660

二〇一八 年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

陈林杰，男，1994 年 7 月 22 日生。在 河北工程大学科信学院水利水电工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

院　　长

河北工程大学科信学院

学位评定委员会主席

证书编号：1357842018001660

二〇一八年 六 月 十二 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈林杰　　社保电脑号：618436868　　身份证号码：350881199107220375　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	8164.0	1306.24	653.12	2	8164	122.46	40.82	1	8164	40.82	8164	32.66	8164	65.32	16.33
合计				11147.68	5573.84			1435.01	478.38			478.38		240.66		481.31	120.33

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b18b8e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月28日

45、覃晓锋

二级造价工程师注册证

使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：覃晓锋

性　　别：男

出 生 日 期：1998年12月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400017184

有 效 期：2024年09月13日-2028年09月12日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：覃晓锋

签名日期：2026年1月16日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 09 月 13 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：覃晓锋
证件号码：450921199812120055
性　　别：男
出生年月：1998年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010055 72

广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部　www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业　从业人员　建设项目　诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态　动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

覃晓锋

证件类型	居民身份证	证件号码	450921**********55	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21244400017184　注册编号/执业印章号：B21244400017184

注册专业：土建　有效期：2028年09月12日

暂无证书变更记录

职称证-（技术员）

广东省职称证书

姓　　名：覃晓锋

身份证号：450921199812120055

职称名称：技术员

专　　业：工程造价

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208693

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　覃晓锋　性别　男，一九九八年　十二　月　十二　日生，于　二〇一七年　九　月至　二〇二〇　年　一　月在本校　网络教育学院　建筑工程技术　专业　2.5　年制　专科　学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：华南理工大学　校　长：

证书编号：　105617202006106613　二〇二〇　年　一　月　三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃晓锋　　社保电脑号：801584826　　身份证号码：450921199812120055　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3753	15.01	3753	30.02	7.51
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		146.06		292.1	73.03

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b224d4a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

46、杨丹

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年05月25日-2026年11月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：杨丹
性　　别：女
出生日期：1994年10月06日
专　　业：土木建筑工程
证书编号：建[造]21234400014003
有 效 期：2023年11月28日-2027年11月27日
聘用单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：杨丹
签名日期：2024年5月25日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 11 月 28 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：杨丹
证件号码：532527199410062620
性　　别：女
出生年月：1994年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010053 73

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

杨丹

证件类型	居民身份证	证件号码	532527**********20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400014003　注册编号/执业印章号：B21234400014003

注册专业：土建　有效期：2027年11月27日

暂无证书变更记录

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　杨丹　性别女，一九九四年十月六日生，于二〇一六年九月至二〇一八年六月在本校　土木工程专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校（院）长：罗建华

证书编号：115281201805127220　二〇一八年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

杨丹，女，一九九四年十月六日生。在湖南工学院土木工程专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

院长

湖南工学院

学位评定委员会主席

证书编号：1152842018126283　二〇一八年六月二十八日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨丹　　社保电脑号：801556139　　身份证号码：532527199410062620　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4125	16.5	4125	33.0	8.25
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.5		449.0	112.25

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b24e248 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

47、肖镕涛

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年02月04日-2026年08月03日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：肖镕涛
性　　别：男
出 生 日 期：1999年06月29日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400012851
有 效 期 ：2023年09月11日-2027年09月10日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

个人签名：肖镕涛
签名日期：2026.2.4

发证日期：2023 年 09 月 11 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：肖镕涛
证件号码：440582199906290038
性　　别：男
出生年月：1999年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010036 90

广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

肖镕涛

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********38	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400012851　注册编号/执业印章号：B21234400012851
注册专业：土建　有效期：2027年09月10日

暂无证书变更记录

二级注册建造师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　注册编号/执业印章号：粤2442021202213058
注册专业：建筑工程　有效期：2025年05月30日

暂无证书变更记录

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　肖镕涛　性别 男，一九九九 年 六 月 二十九 日生，于 二〇一七 年九 月至二〇二〇 年六月在本校　网络教育　工程造价　专业

2.5 年制　专科　学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。

电子科技大学　校　长：

证书编号：106147202006321764

二〇二〇年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖镕涛　　社保电脑号：650528216　　身份证号码：410582199906290038　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60006857	4793.0	766.88	383.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4793	19.17	4793	38.37	9.59
合计				10608.32	5304.16			5114.92	1884.52			471.2		150.21		300.42	75.11

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b239ac2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

48、陈晓兰

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年02月03日-2026年08月02日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈晓兰

性　　别：女

出 生 日 期：1999年04月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011638

有 效 期：2023年08月17日-2027年08月16日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：陈晓兰

签名日期：2026.2.3

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 17 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：陈晓兰
证件号码：440582199904025441
性　　别：女
出生年月：1999年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010001 31

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　陈晓兰　性别 女，一九九九 年 四 月 二 日生，于二〇一八 年 九 月至二〇二一 年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：许建领

证书编号：111131202106005215　二〇二一 年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓兰　　社保电脑号：800245410　　身份证号码：410582199904025141　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		212.16		424.32	106.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b18e131 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

49、林榕城

二级造价工程师注册证

使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林榕城

性　　别：男

出 生 日 期：1997年02月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015873

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：林榕城

签名日期：2026年1月16日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 02 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：林榕城
证件号码：441323199702094318
性　　别：男
出生年月：1997年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514410010002 45

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

林榕城

证件类型	居民身份证	证件号码	441323**********18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21244400015873　注册编号/执业印章号：B21244400015873

注册专业：土建　有效期：2028年08月01日

暂无证书变更记录

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　林榕城　性别 男，一九九七年 二 月 九 日生，于二〇一五年九 月至二〇一八年 六 月在本校　工程造价　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州华夏职业学院　校（院）长：邱建华

证书编号：142681201806002903　二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林榕城　　社保电脑号：815709362　　身份证号码：441323199702094318　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60006857	5208.0	833.28	416.64	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5208	20.83	5208	41.66	10.42
合计				10674.72	5337.36			1413.46	471.2			471.2		151.67		303.74	75.94

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1f1d95 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

50、李少凯

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年01月19日-2026年07月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：李少凯

性　　别：男

出 生 日 期：1996年10月17日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400013281

有 效 期 ：2023年09月26日-2027年09月25日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：李少凯

签名日期：2026.1.19

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 09 月 26 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：李少凯
证件号码：440582199610176412
性　　别：男
出生年月：1996年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年10月29日
管 理 号：20229854462698514402010036 59

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

李少凯

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：00823983　注册编号/执业印章号：44040139
注册专业：房屋建筑工程　有效期：2026年10月24日
注册专业：市政公用工程　有效期：2026年10月24日

查看证书变更记录（2）

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21234400013281　注册编号/执业印章号：B21234400013281
注册专业：土建　有效期：2027年09月25日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　李少凯　性别 男，一九九六 年 十 月 十七 日生，于 二O一五 年 九 月至 二O一九 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：广州大学　校　长：魏明海

证书编号：110781201905003372　二O一九 年 六 月 二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广州大学监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少凯　　社保电脑号：802401391　　身份证号码：410582199610176112　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	[illegible]	28.0	7.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2026	02	60006857	4775.0	761.0	382.0	2	6727	100.91	33.61	1	6727	33.61	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60006857	4775.0	761.0	382.0	2	6727	100.91	33.61	1	6727	33.61	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60006857	4775.0	761.0	382.0	2	6727	100.91	33.61	1	6727	33.61	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	60006857	4775.0	761.0	382.0	2	6727	100.91	33.61	1	6727	33.61	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	60006857	4790.0	766.4	383.2	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4790	19.16	4790	38.32	9.58
合计				10607.84	5303.92			1413.46	471.2			471.2		201.16		402.32	100.58

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1cf511 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

51、刘鸿珲

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：刘鸿珲

性　　别：男

出 生 日 期：2001年12月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015874

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

刘鸿珲

个人签名：刘鸿珲

签名日期：2026.01.16

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 02 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘鸿珲
证件号码：430421200112240034
性　　别：男
出生年月：2001年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010002 68

广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘鸿珲

证件类型	居民身份证	证件号码	430421**********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]21244400015874　注册编号/执业印章号：B21244400015874

注册专业：土建　有效期：2028年08月01日

暂无证书变更记录

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　刘鸿珲　性别　男，二〇〇一年 十二月　廿四日生，于二〇一九年　九　月至二〇二二年　六　月在本校　　工程造价专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长沙环境保护职业技术学院　校（院）长：

证书编号：130311202206000340　　二〇二二年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘鸿珲　　社保电脑号：811007886　　身份证号码：430121200112240031　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2898	11.59	2898	23.18	5.8
合计				11268.28	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		142.63		283.26	71.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b20502i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

52、席峰峰

二级造价工程师注册证

使用有效期：2026年07月01日-2026年12月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：席峰峰

性　　别：女

出 生 日 期：1986年01月17日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400016609

有 效 期：2024年08月14日-2028年08月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

席峰峰

个人签名：席峰峰

签名日期：2026.7.1

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：席峰峰
证件号码：440301198601174921
性　　别：女
出生年月：1986年01月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月16日
管 理 号：20249854463398514402010037 49

广东省人力资源和社会保障厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

席峰峰

证件类型	居民身份证	证件号码	440301**********21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24244400016609　注册编号/执业印章号：B24244400016609

注册专业：安装　有效期：2028年08月13日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：席峰峰

身份证号：440301198601174921

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022767

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　席峰峰　性别　女，一九八六 年　一　月　十七 日生，于 二〇〇五年 九 月至二〇〇八年　六　月在本校　建筑工程管理　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131200806003710　二〇〇八年　六　月　二十八日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：席峰峰　　社保电脑号：618014126　　身份证号码：410301198601174921　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4028	16.11	4028	32.22	8.06
合计				11268.28	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.11		448.22	112.06

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b22e05s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

53、庄郭鸿

二级造价工程师注册证

使用有效期：2026年01月19日-2026年07月18日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：庄郭鸿

性　　别：男

出 生 日 期：1987年11月08日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24254400020985

有 效 期：2025年12月24日-2029年12月23日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：庄郭鸿

签名日期：2026.1.19

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 12 月 24 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：庄郭鸿
证件号码：440307198711082815
性　　别：男
出生年月：1987年11月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010025 20

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

庄郭鸿

证件类型	居民身份证	证件号码	440307**********15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24254400020985　注册编号/执业印章号：B24254400020985

注册专业：安装　有效期：2029年12月23日

暂无证书变更记录

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：庄郭鸿

身份证号：440307198711082815

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243883

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 庄郭鸿 性别 男，一九八七 年 十一 月 八 日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇〇九 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131200906004826　　二〇〇九 年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄郭鸿　　社保电脑号：614824615　　身份证号码：440307198711082815　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60006857	5124.0	871.08	409.92	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5124	20.5	5124	40.99	10.25
合计				11921.08	5609.92			5114.92	1884.52			471.2		280.5		560.99	140.25

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b272d0x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年07月28日

54、黄子栓

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月10日-2026年09月06日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：黄子栓
性　　别：男
出 生 日 期：1996年01月05日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24224400004242
有 效 期：2026年03月21日-2030年03月21日
聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：黄子栓
签名日期：2026.3.10

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2026 年 03 月 21 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　名：黄子栓
证件号码：440513199601052917
性　别：男
出生年月：1996年01月
专　业：安装工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010002 63

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

黄子栓

证件类型	居民身份证	证件号码	440513**********17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24224400004242　注册编号/执业印章号：B24224400004242

注册专业：安装　有效期：2030年03月21日

暂无证书变更记录

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：黄子栓

身份证号：440513199601052917

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131209

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　黄子栓　性别 男，一九九六年　一　月　五　日生，于二〇一六年九月至二〇一九年　六　月在本校　工程造价　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：蒋新华

证书编号：141361201906160822　二〇一九年　六　月二十三日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄子栓　　社保电脑号：802510842　　身份证号码：440513199601052917　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4365	17.46	4365	34.92	8.73
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		225.46		450.92	112.73

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1b3fc6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月28日

55、林嘉丽

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年05月25日-2026年11月21日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林嘉丽

性　　别：女

出 生 日 期：1998年06月10日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24254400020866

有 效 期：2025年11月28日-2029年11月27日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：林嘉丽

签名日期：2026.5.25

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 11 月 28 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 专用章

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：林嘉丽
证件号码：422326199806100029
性　　别：女
出生年月：1998年06月
专　　业：安装工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：20259854463798514402010021 90

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

林嘉丽

证件类型	居民身份证	证件号码	422326**********29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24254400020866　注册编号/执业印章号：B24254400020866

注册专业：安装　有效期：2029年11月27日

暂无证书变更记录

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：林嘉丽

身份证号：422326199806100029

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245520

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

BIM 建筑信息模型（初级）证

职业技能等级证书

Certificate of Vocational Skill Level

2020年12月参加建筑信息模型（BIM）职业技能等级水平考核，成绩合格，核发建筑信息模型（BIM）职业技能等级证书（初级）。学习成果已经职业教育国家学分银行认定。

This is to certify that this certificate owner has passed the assessment in December 2020, and is qualified for the Primary Level of Building Information Modeling. The learning outcomes are recognized by the National Credit Bank for Vocational Education.

林嘉丽

Lin Jiali

身份证号：422326199806100029

ID Number

证书编号：15400010011544010200038

Certificate Number

发证机构：（盖章）

Issuing Authority(Seal)

发证日期：2021年4月15日

Date of Issue

发证机构负责人（签章）：胡晓光

Person in Charge of Issuing Authority

考核站点负责人（签章）：

Person in Charge of Assessment Site

查询网址：http://www.ncb.edu.cn

Website of Verification

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　林嘉丽　性别 女，一九九八 年 六 月 十 日生，于二〇一八 年 九 月至二〇二一 年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131202106005379

二〇二一 年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林嘉丽　　社保电脑号：500116641　　身份证号码：422326199806100029　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				11268.28	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		212.16		424.32	106.08

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1e95a1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

56、林伟旭

二级造价工程师注册证

使用有效期：2026年01月16日-2026年07月15日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林伟旭

性　　别：男

出 生 日 期：1994年09月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24264400021085

有 效 期：2026年01月14日-2030年01月13日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

个人签名：林伟旭

签名日期：2026.1.16

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 01 月 14 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：林伟旭
证件号码：440582199409246976
性　　别：男
出生年月：1994年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010022 19

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

林伟旭

证件类型	居民身份证	证件号码	440582**********76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市栋森工程项目管理有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　证书编号：建[造]24264400021085　注册编号/执业印章号：B24264400021085

注册专业：安装　有效期：2030年01月13日

暂无证书变更记录

毕业证

广东省中等职业学校

毕业证书

学生　林伟旭　系　广东　省　汕头　县市　人，性别　男，一九九四　年　九　月出生，于　二〇一〇　年　九　月至　二〇一三　年　七　月在本校　建筑工程施工　专业　全日制　学习期满，成绩合格，准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校

校长

二〇一三　年　六　月　十五　日

广东省教育厅制

2013042440128

04302244040100201000128

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：林伟旭

身份证号：440582199409246976

证书编号：65469703161000430

参加　工程管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省高等教育自学考试委员会

2017 年 12 月 30 日

高等院校　北京交通大学

2017 年 12 月 30 日

No.01- 17058

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟旭　　社保电脑号：636662868　　身份证号码：410582199109216976　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11200.0	5600.0			5114.92	1884.52			471.2		280.0		560.0	140.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b1f43e2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

57、张泽炎

二级注册造价工程师证

使用有效期：2026年03月10日-2026年09月06日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：张泽炎

性　　别：男

出 生 日 期：1993年02月27日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400013744

有 效 期：2023年10月30日-2027年10月29日

聘 用 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

张泽炎

个人签名：张泽炎

签名日期：2026.3.10

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 10 月 30 日

执业资格证

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：张泽炎
证件号码：44058219930227693X
性　　别：男
出生年月：1993年02月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：20229854462698514402010066663

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

毕业证

广东省中等职业学校

毕业证书

学生 张泽炎 系 广东 省 汕头 县市 人，性别 男，一九九三 年 二 月出生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一二 年七月在本校 建筑经济管理（造价方向） 专业 全日制 学习期满，成绩合格，准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校

校长：

二〇一二 年 六 月 十五 日

广东省教育厅制

2012042440237

04302244040420090033

成人高等教育

毕业证书

学生 张泽炎 性别 男，一九九三年 二 月二十七日生，于二〇一二 年 二 月至 二〇一四年 七 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

批准文号：粤教规函【2010】107号

证书编号：14136520140600063 6

二〇一四年 八 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：张泽炎
身份证号：44058219930227693X
证书编号：65469249211006795

参加　　土木工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2023 年 06 月 30 日

高　等　院　校
长沙理工大学
2023 年 06 月 30 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张泽炎　　社保电脑号：636662982　　身份证号码：41058219930227693X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4622	18.49	4622	36.98	9.24
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		226.49		452.98	113.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b26af77 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月28日

58、张文明

造价员证

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

全国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

姓　　名：张文明

专　　业：市政工程

证 书 号：粤090B00544

工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签发单位（盖章）

2009 年 11 月 3 日

职称证-高级工程师

广东省职称证书

姓　　名：张文明

身份证号：132404198106300015

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001028055

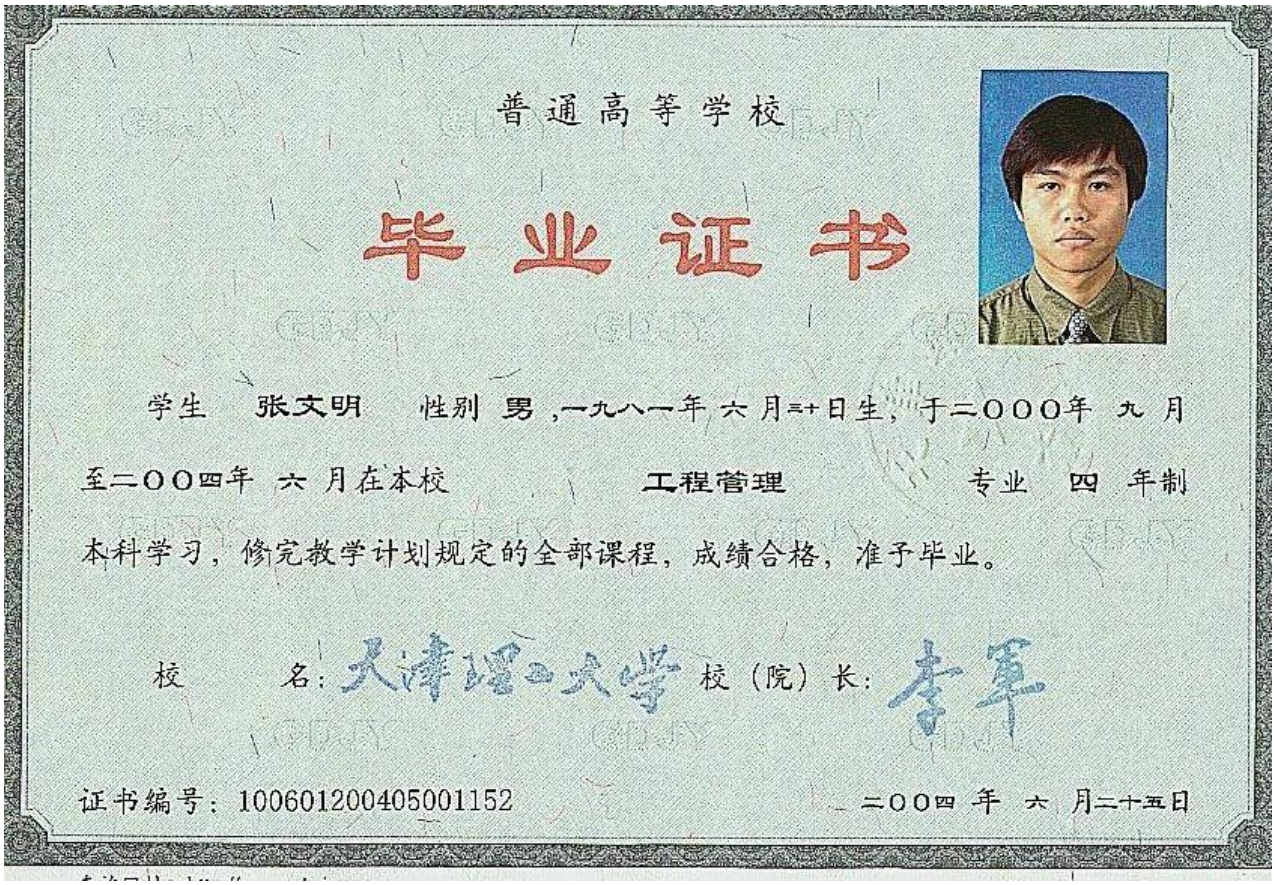
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　张文明　性别　男，一九八一年 六 月二十日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇四年 六 月在本校　工程管理　专业　四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：天津理工大学　校（院）长：李军

证书编号：106012004405001152　二〇〇四 年 六 月二十五日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文明　　社保电脑号：604897171　　身份证号码：132401198106300015　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	09	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	10	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	11	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	12	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	01	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	02	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	03	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	04	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	05	60006857	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2026	06	60006857	9295.0	1580.15	743.6	1	9295	557.7	185.9	1	9295	46.48	9295	37.18	9295	74.36	18.59
合计				19260.15	9063.6			6157.7	2265.9			566.48		453.18		906.36	226.59

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3498de ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年07月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

个人荣誉

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

张文明

荣获：2020年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

张文明

荣获：2019年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

张文明：

被评为2018年度先进个人会员。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣誉证书

张文明

被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会优秀造价专业人员。

特颁此证

二〇一八年八月

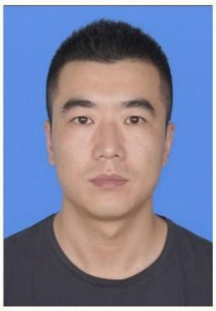
59、刘长明

造价员证

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
姓　　名：刘长明
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤060804255
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
2007　5月　17日

职称证-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：刘长明

身份证号：120222198307162219

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273223

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 刘长明　性别 男，一九八三 年 七 月 十六 日生，于二〇〇二 年 九 月至二〇〇五 年 七 月在本校 工程(造价)管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津职业大学　　校（院）长：于洁文

证书编号：110321200506001474　　二〇〇五 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘长明　　社保电脑号：606303347　　身份证号码：120222198307162219　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1040.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				14560.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3321bh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

60、李娟

造价员证

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：李娟
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤060B04256
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2007 年 5 月 17 日

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：李娟

身份证号：120222198305256449

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjs

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　李娟　性别女，一九八三年　五　月二十五日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年　七　月在本校　工程(造价)管理　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：天津职业大学　　校（院）长：

证书编号：110321200506001502　　二〇〇五年　六月　三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制

成人高等教育
毕业证书

李娟，女，1983 年 5 月 25 日生，于 2022 年 3 月至 2024 年 6 月 在本校　土木工程　专 业函授 学习，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湘 潭 大 学　校　长

批准文号:83 教成字 002

证书编号:105305202405606608　2024 年 6 月 24 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娟　　社保电脑号：606303355　　身份证号码：120222198305256449　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	[illegible]	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15470.0	7280.0			5114.92	1884.52			471.2		364.0		728.0	182.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b326b82 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

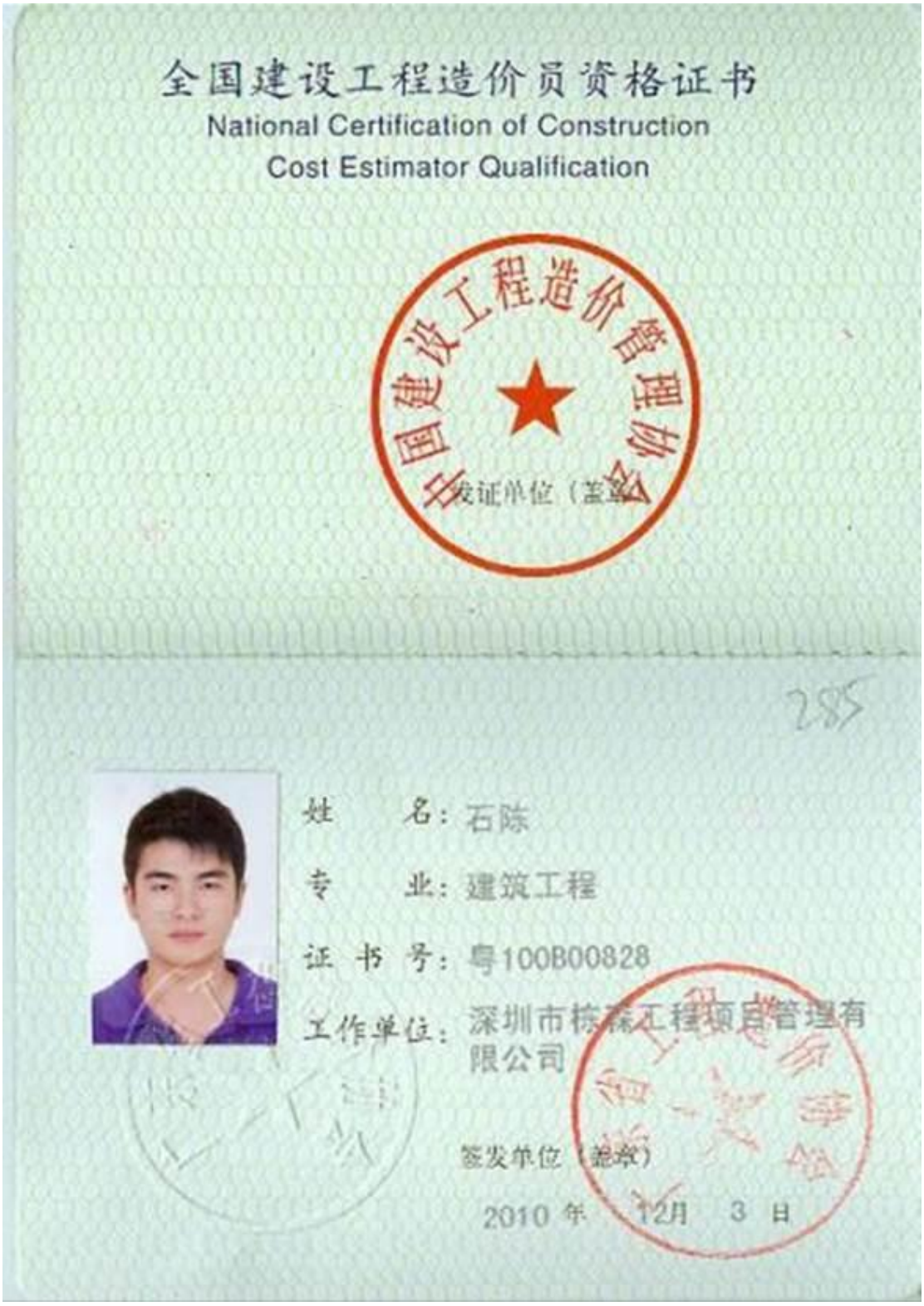
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

61、石陈

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
285
姓　　名：石陈
专　　业：建筑工程
证 书 号：粤100B00828
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2010 年　12月　3 日

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：石陈

身份证号：431229198801260015

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023398

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　石陈　性别　男，一九八八年　一　月二十六日生，于二〇〇四年　九　月至二〇〇九年　六　月在本校　公路与桥梁　专业　五　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南交通职业技术学院　校（院）长：王章华

证书编号：123971200906001872　二〇〇九年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：石陈
身份证号：431229198801260015
证书编号：65439110073027685

参加　交通土建工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会　年　月　日

长沙理工大学高等院校　年　月　日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00187161

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石陈　　社保电脑号：622057602　　身份证号码：431229198801260015　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60006857	5193.0	882.81	415.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5193	20.77	5193	41.54	10.39
合计				11932.81	5615.44			5114.92	1884.52			471.2		280.47		561.54	140.39

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b33e89x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

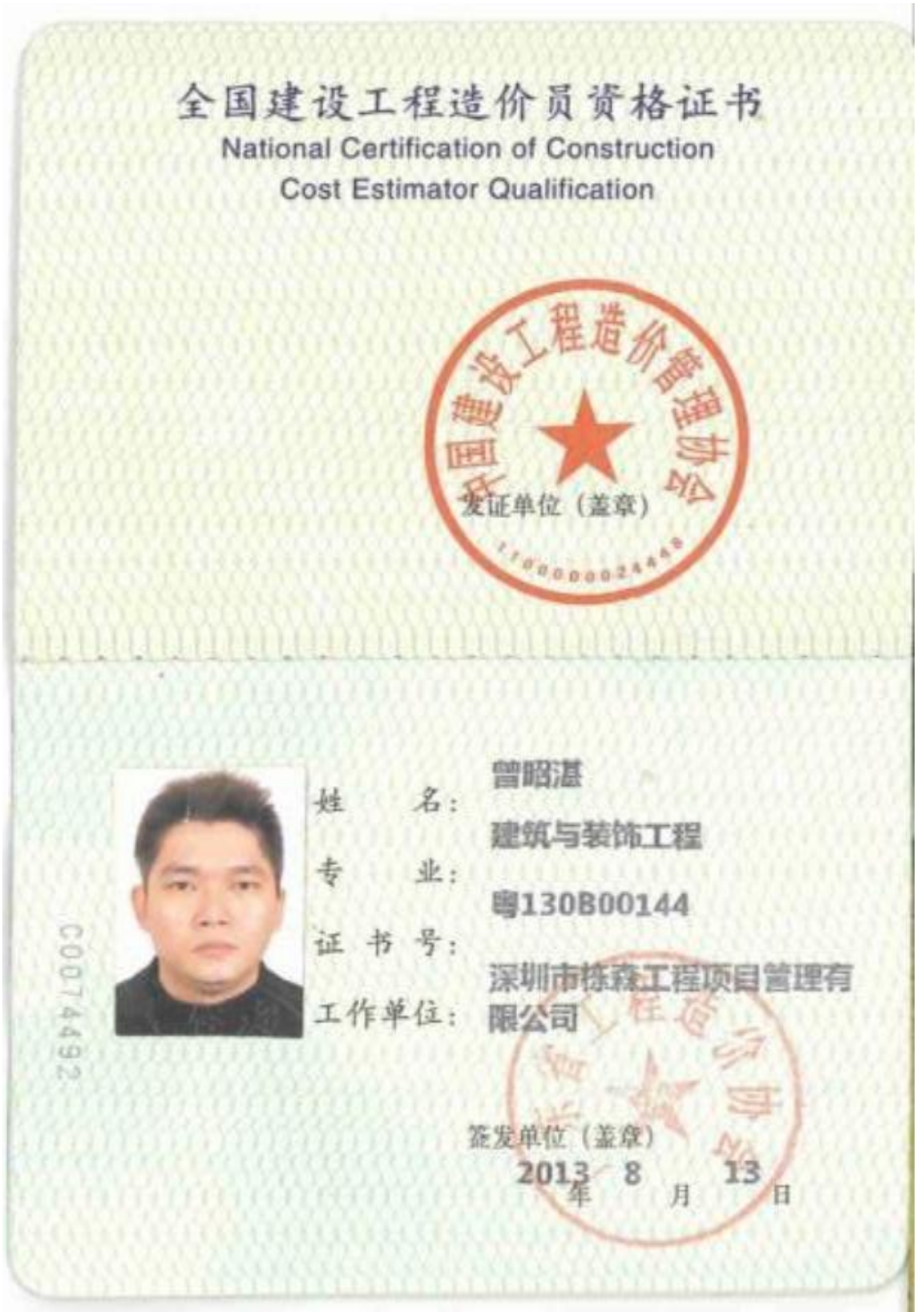
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月28日

62、曾昭湛

造价员证



全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓　　名：曾昭湛
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤130B00144
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

C0074492

签发单位（盖章）
2013 年 8 月 13 日

职称证-工程师

曾昭湛 于二〇〇八年
十二月，经 深圳市建筑
工程技术工程师资格
评审委员会评审通过，
具备 工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证书
专用章
粤中职证字第 08205001724 号
深圳市人事局专业技术资格
审批专用章
发证机关：深圳市人事局
二〇〇九年 十五 日

毕业证

普通高等学校
毕业证书
学生 曾昭湛 性别 男，
一九七九年 九月八日生，于二〇〇二年
九 月至二〇〇五 年 七 月在本校
经济管理系建筑工程管理专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：高益茂
校 名：
二〇〇五年 七月 日
中华人民共和国教育部监制
No. 0593755
学校编号：05153

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾昭湛　　社保电脑号：607962316　　身份证号码：410902197909080O7X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11900.0	5600.0			5114.92	1884.52			471.2		280.0		560.0	140.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b30ee1j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

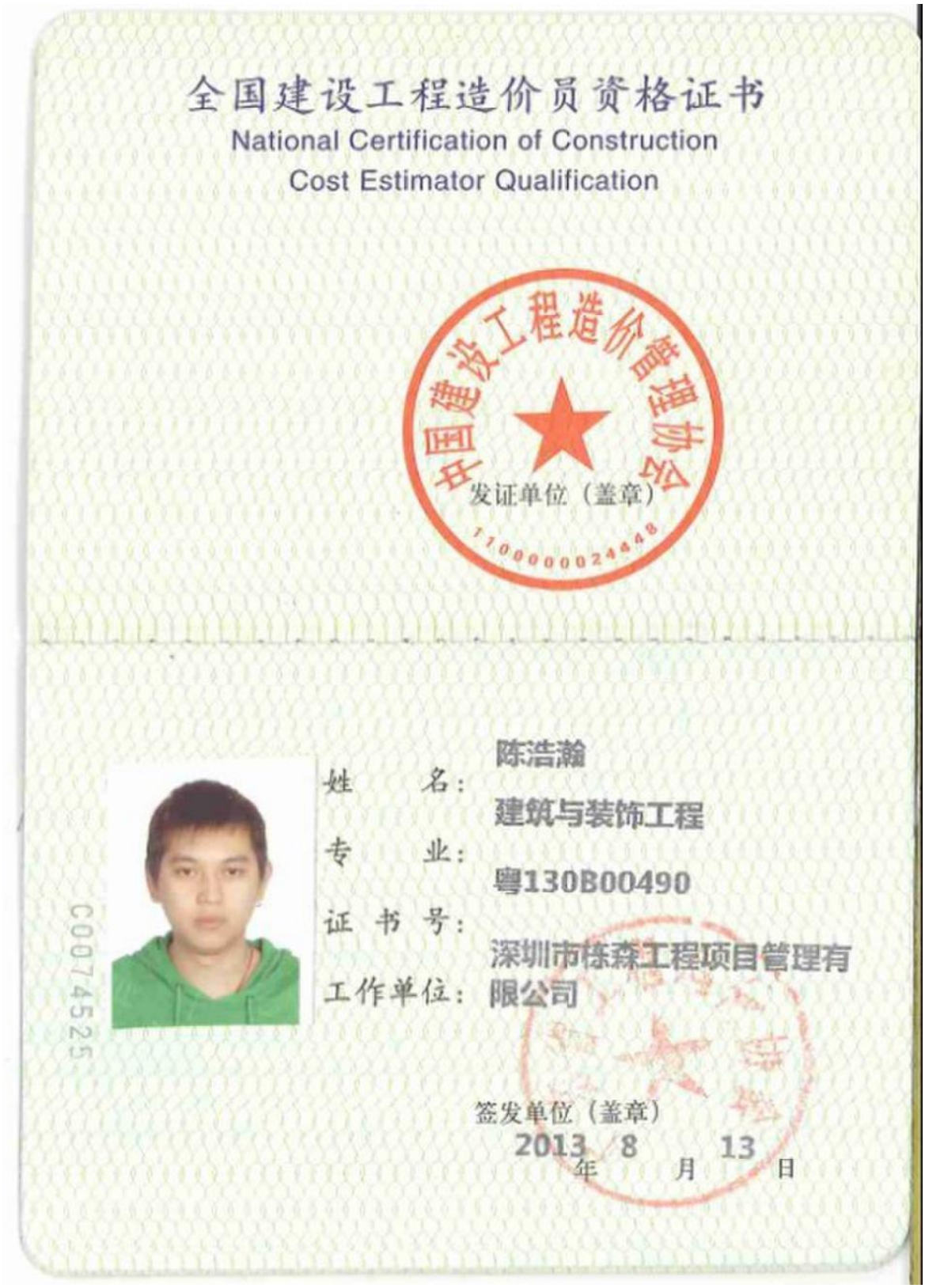
单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年01月26日

63、陈浩瀚

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：陈浩瀚
专　　业：建筑与装饰工程
证 书 号：粤130B00490
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0074525
签发单位（盖章）
2013 年 8 月 13 日

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：陈浩瀚

身份证号：441323199002223019

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043541

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　陈浩瀚　性别 男，一九九〇年　二　月二十二日生，于二〇〇八年九　月至二〇一一年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：张富良

证书编号：141361201106080490　二〇一一年　六　月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈浩瀚　　社保电脑号：631308372　　身份证号码：441323199002223019　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60006857	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60006857	5252.0	840.32	420.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5252	21.01	5252	42.02	10.5
合计				11240.32	5620.16			5114.92	1884.52			471.2		281.01		562.02	140.5

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b31e23a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

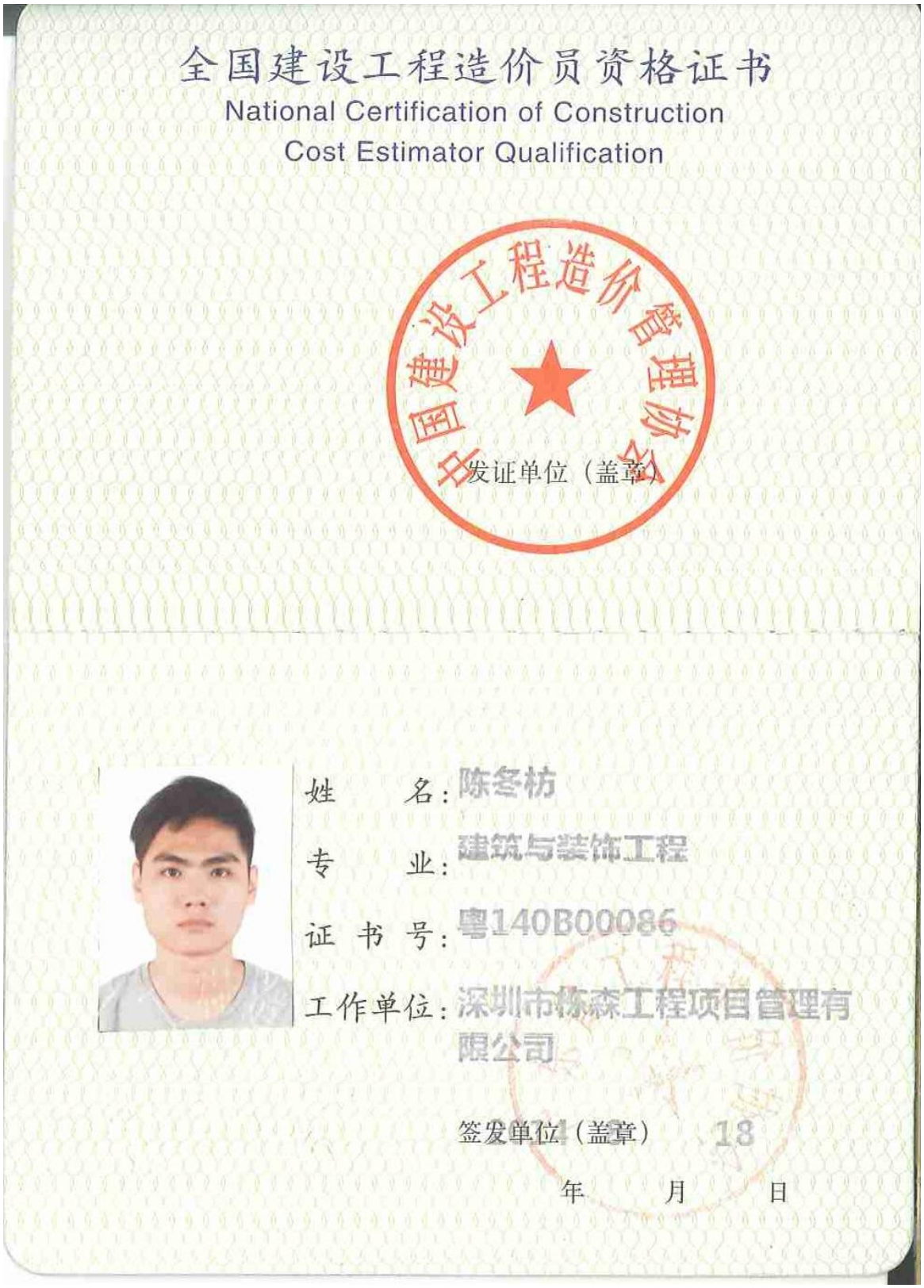
深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

64、陈冬枋

造价员证



全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

中国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

姓　　名：陈冬枋

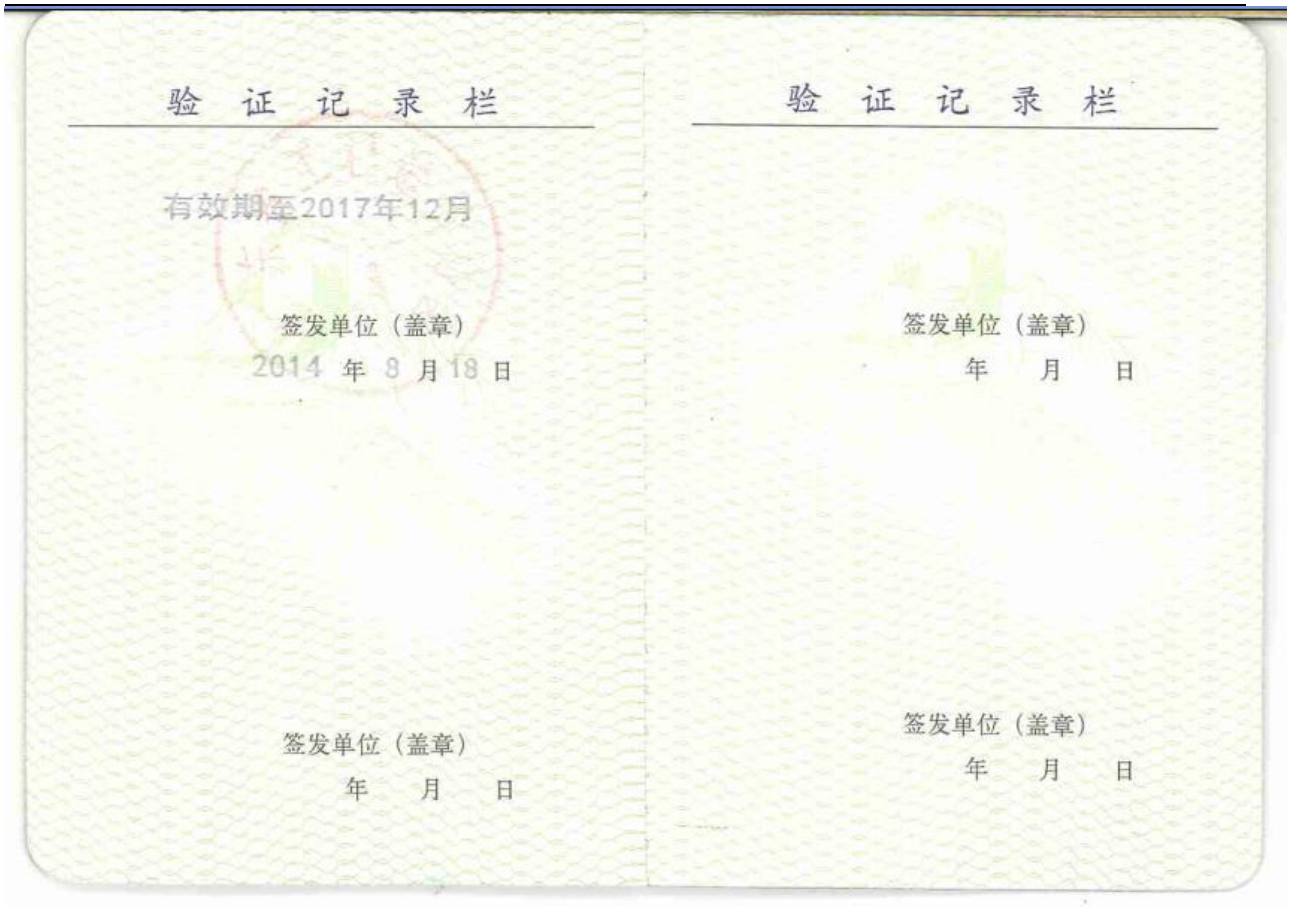
专　　业：建筑与装饰工程

证 书 号：粤140B00086

工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签发单位（盖章）　13

年　　月　　日



验 证 记 录 栏

有效期至2017年12月

签发单位（盖章）
2014 年 8 月 18 日

签发单位（盖章）
年　月　日

验 证 记 录 栏

签发单位（盖章）
年　月　日

签发单位（盖章）
年　月　日

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：陈冬枋

身份证号：440506199011061115

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131245

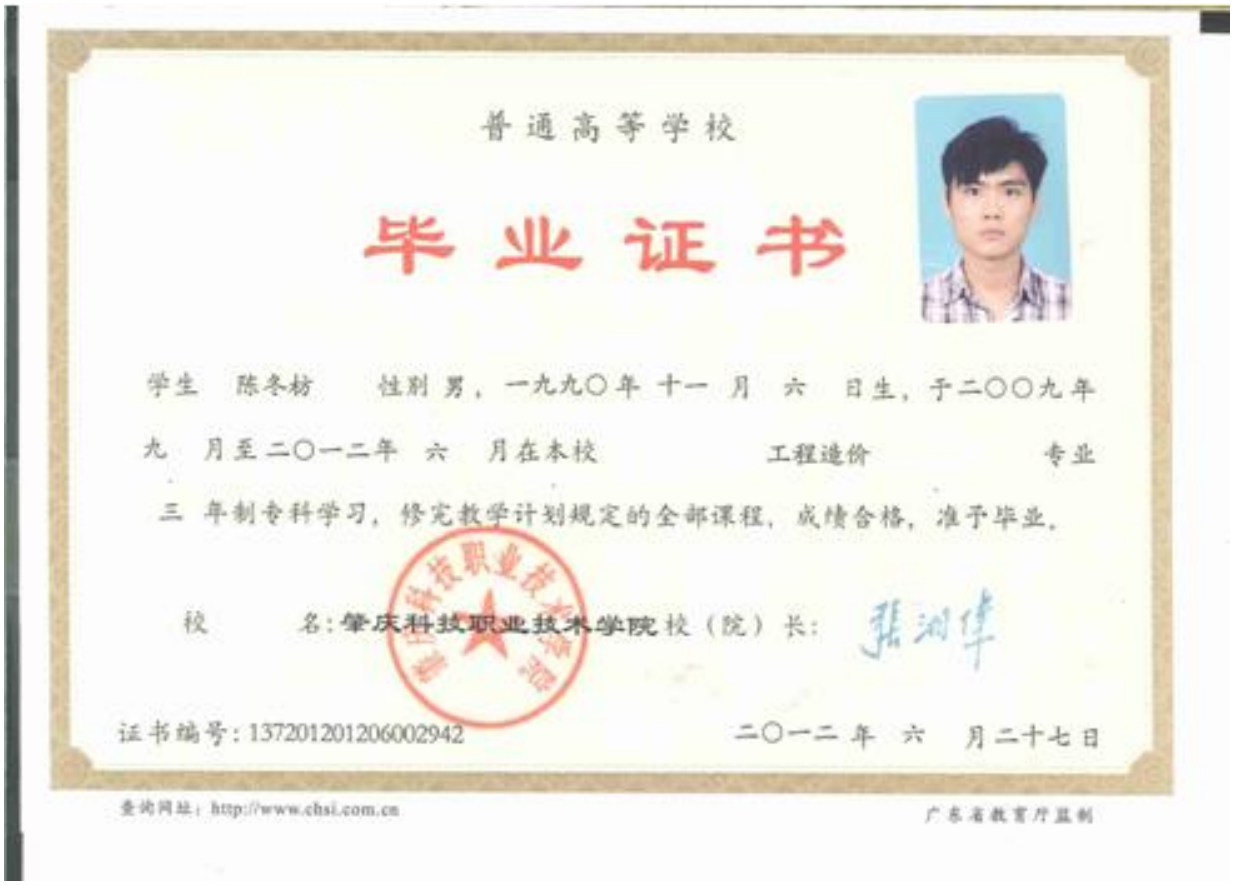
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生　陈冬杭　性别 男，一九九〇年 十一 月 六 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：肇庆科技职业技术学院　校（院）长：

证书编号：137201201206002942　二〇一二 年 六 月二十七 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈冬枋　　社保电脑号：633522210　　身份证号码：440506199011061115　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4073	16.29	4073	32.58	8.15
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.29		448.58	112.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b30ddd8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

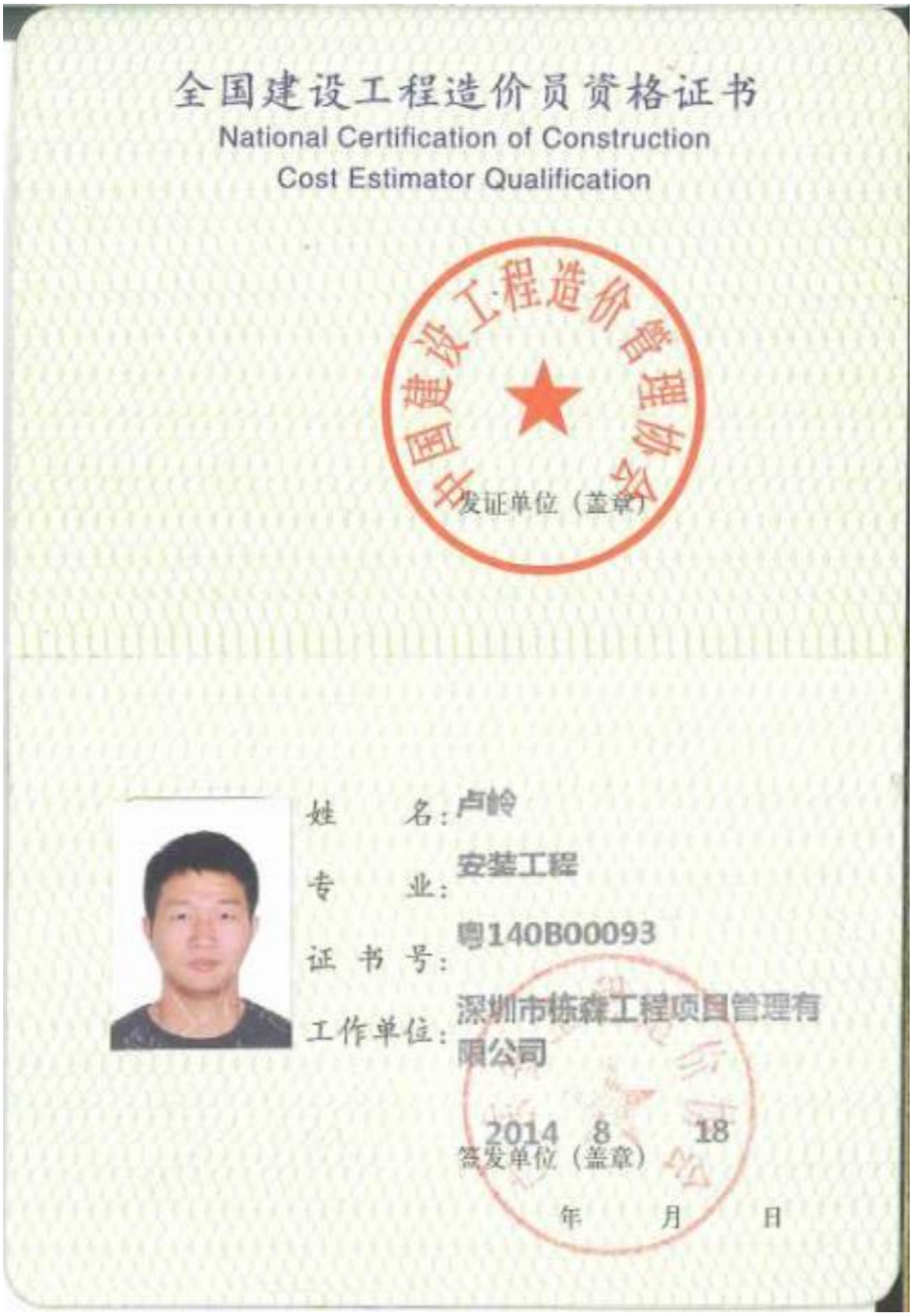
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月28日

65、卢岭

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓　　名：卢岭
专　　业：安装工程
证 书 号：粤140B00093
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
2014 8 18
签发单位（盖章）
年　月　日

验证记录栏

有效期至2017年12月

签发单位（盖章）
2014 年 8 月 18 日

签发单位（盖章）
年 月 日

验证记录栏

签发单位（盖章）
年 月 日

签发单位（盖章）
年 月 日

职称证-高级工程师

广东省职称证书

姓　　名：卢岭

身份证号：342225198912103691X

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001274054

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年11月6日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　卢岭　性别男，一九八九 年 十二 月 十 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校　建筑电气工程技术　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131201106006537　二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

202

高等教育自学考试

毕业证书

姓　名：卢岭
身份证号：34222519891210369X
证书编号：65469703161001003

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

海南省
高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899817

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢岭　　社保电脑号：500524024　　身份证号码：342225198912103691X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60006857	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	08	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	09	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	10	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	11	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2025	12	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	01	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	02	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	03	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	04	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	05	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
2026	06	60006857	6500.0	1105.0	520.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6500	26.0	6500	52.0	13.0
合计				15300.0	7200.0			5114.92	1884.52			471.2		360.0		720.0	180.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b335cd1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年07月26日

个人荣誉

证书编号:ZH202403062

2024年广东省第六届BIM应用大赛 综合组

三等奖

卢岭

项目：龙华新区人民医院新外科大楼工程造价BIM应用
单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会　广东省工程造价协会

广东省建设科技与标准化协会　广东省建设工程绿色与装配式发展协会　粤港澳大湾区建筑科技联盟

2025年5月

证书编号:ZH202303144

2023年广东省第五届BIM应用大赛 综合组

三等奖

卢岭

项目：坪山高中园项目设计采购施工总承包工程造价BIM应用
单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

广东省BIM技术联盟　广东省建筑业协会　广东省工程勘察设计行业协会

广东省工程造价协会　广东省市政行业协会　广东省建设科技与标准化协会

2023年12月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

卢 岭

荣获 2023 年度

先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

卢 岭

荣获：2021年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月

荣誉证书

深圳市栋森工程项目管理有限公司

卢 岭

荣获：2020年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月

荣誉证书

卢 岭

荣获：2019年度先进个人会员

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

卢 岭：

被评为2018年度先进个人会员。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月

荣 誉 证 书

卢 岭

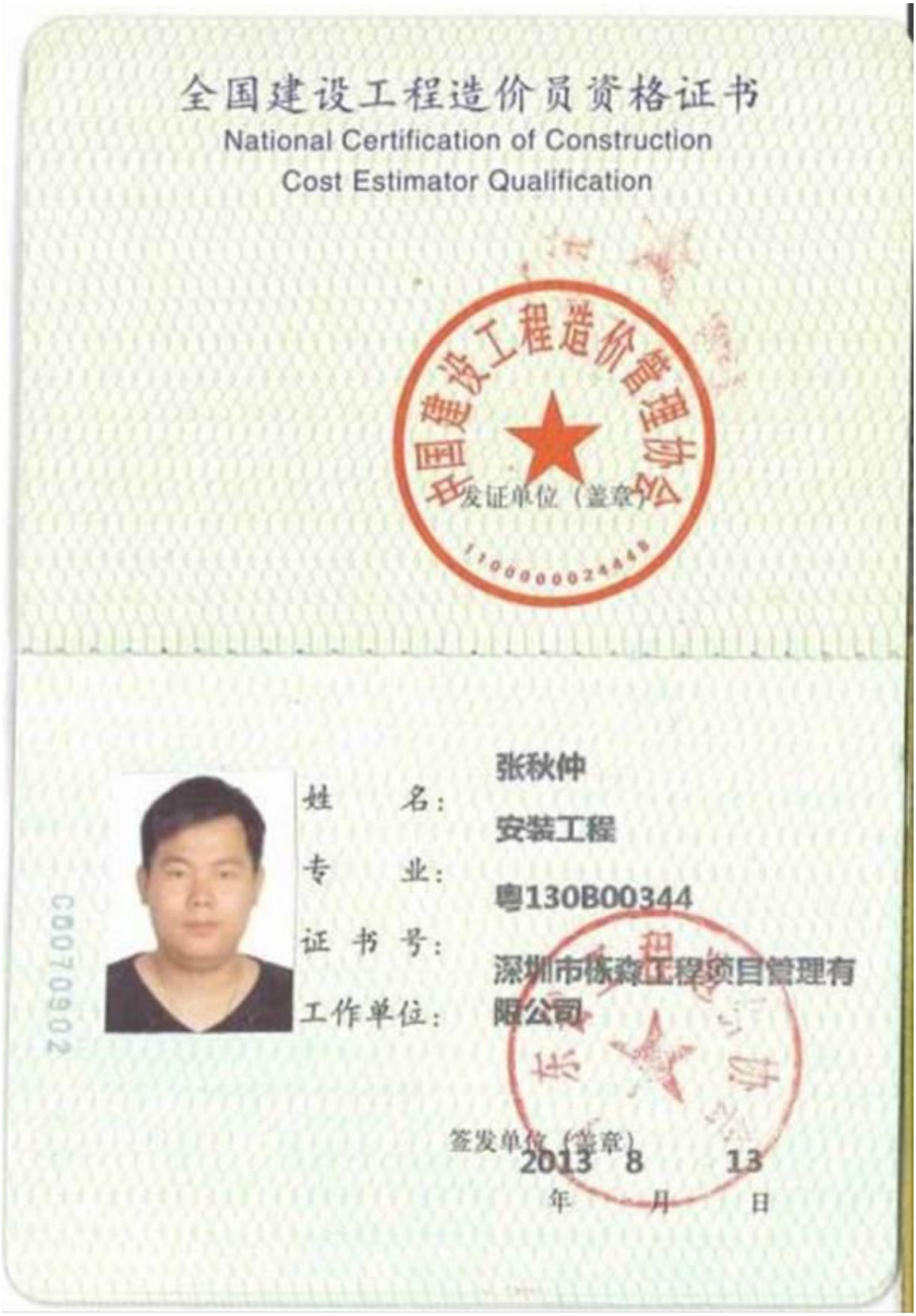
被评为 2015-2016 年度广东省工程造价协会优秀造价专业人员。

特颁此证

二〇一八年八月

66、张秋仲

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：张秋仲
专　　业：安装工程
证 书 号：粤130B00344
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
C0070902
签发单位（盖章）
2013 8 13
年 月 日

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：张秋仲

身份证号：441502198810240719

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058525

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　张秋仲　性别 男，一九八八 年　十　月 二十四日生，于 二〇〇八年九月至 二〇一一年　六　月在本校　建筑电气工程技术　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

编号：111131201106002447　二〇一一 年　六　月 二十

查询网址：www.chsi.com.cn　广东省　监制

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：张秋仲
身份证号：441502198810240719
证书编号：65469703161001058

参加　工程管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2017 年 06 月 30 日

高等院校
北京交通大学
2017 年 06 月 30 日

No.01- 1604899820

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张秋仲　　社保电脑号：500523962　　身份证号码：441502198810240719　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60006857	5054.0	859.18	404.32	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5054	20.22	5054	40.0	10.11
合计				11909.18	5604.32			5114.92	1884.52			471.2		280.22		560.43	140.11

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3432fx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

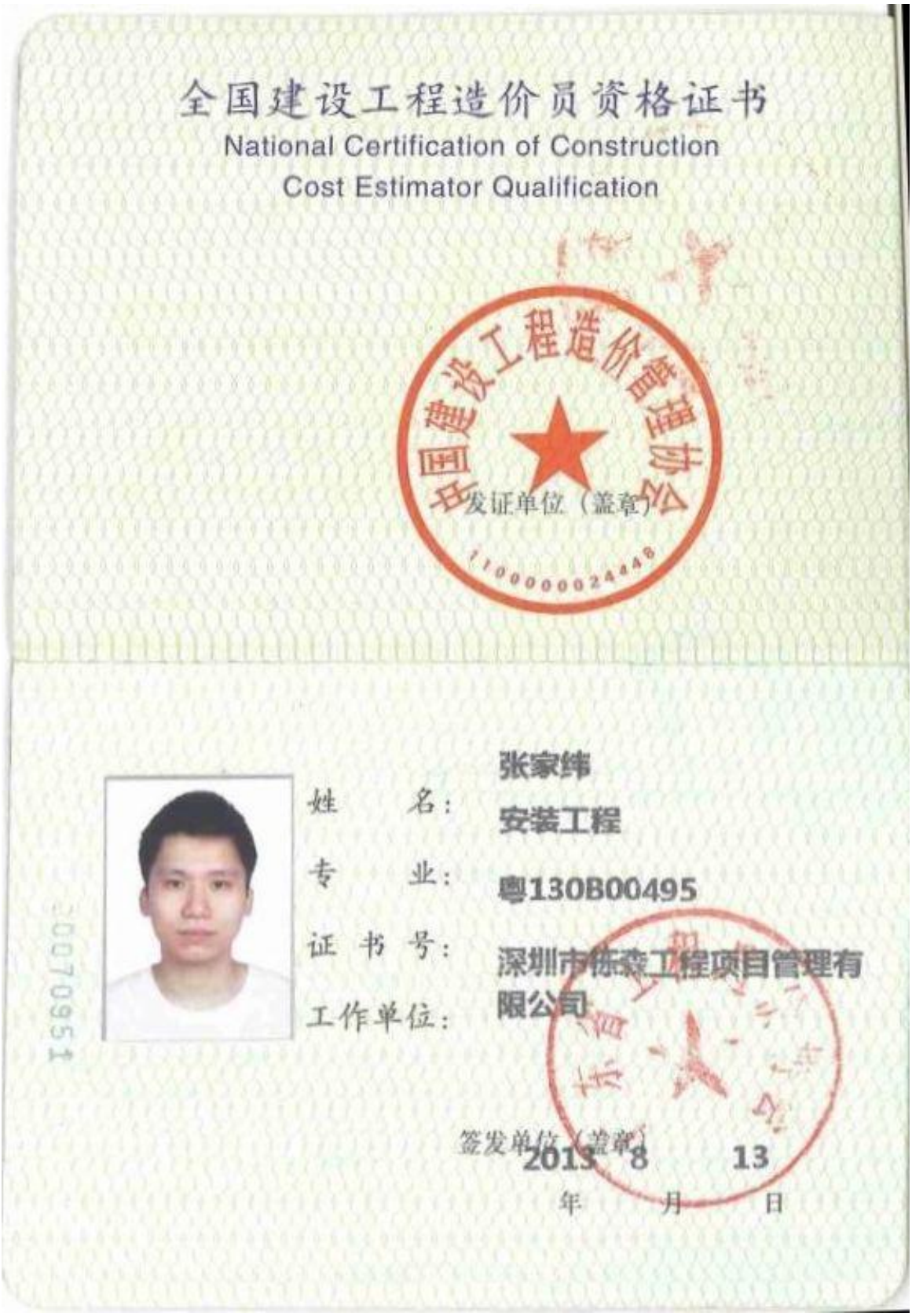
深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

67、张家纬

造价员证


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
发证单位（盖章）
姓　　名：张家纬
专　　业：安装工程
证 书 号：粤130B00495
工作单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
签发单位（盖章）
2013 年 8 月 13 日

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：张家纬

身份证号：440301199001112916

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003058601

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张家纬 性别男，一九九0 年 一 月 十一 日生，于二00八 年 九 月至二0一一 年 六 月在本校 建筑电气工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201106006568　　二0一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张家纬　　社保电脑号：500523983　　身份证号码：440301199001112916　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60006857	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60006857	5110.0	868.7	408.8	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5110	20.44	5110	40.88	10.22
合计				11918.7	5608.8			5114.92	1884.52			471.2		280.44		560.88	140.22

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b345ele ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单
证明专用章

68、谢明晶

职称证-工程师

广东省职称证书

姓　　名：谢明晶

身份证号：32102719940310061X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207659

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　谢明晶　性别 男 ,一九九四 年 三 月 十 日生，于二0一二年 九 月至二0一六年 六 月在本校　工程管理(工程项目管理)专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：徐州工程學院　校（院）长：

证书编号：119981201605001989　二0一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢明晶　　社保电脑号：646170767　　身份证号码：321027199403100061X　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4068	16.27	4068	32.54	8.14
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.27		448.54	112.14

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3f469p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月28日

69、盛青

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：盛青

身份证号：340823200009041523

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207657

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　盛青　性别 女 ，二〇〇〇 年 九 月 四 日生，于 二〇一八 年 九 月至二〇二二年 六 月在本校　工程造价 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广西科技大学鹿山学院　校（院）长：

证书编号：136391202205001931　二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

学士学位证书

CERTIFICATE

OF BACHELOR'S DEGREE

盛青 ， 女 ， 2000 年 9 月 4 日生。在广西科技大学鹿山学院 工程造价 专业完成了本科学习计划 ， 业已毕业。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。

证书编号：1363942022001899　广西科技大学鹿山学院　院　长　学位评定委员会主席

发证日期:二〇二二年 七 月 一 日

（普通高等教育本科毕业生）

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：盛青　　社保电脑号：809715718　　身份证号码：340823200009041523　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3213	12.85	3213	25.7	6.43
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		143.89		287.78	71.95

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3d6d3i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年07月26日

70、石少锋

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：石少锋

身份证号：450924199902282225

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207501

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　石少锋　性别 女，一九九九年　二　月二十八日生，于二〇二〇年九月至二〇二二年　六　月在本校　土木工程　专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：柳州工学院　　校（院）长：魏锋

证书编号：136391202205002237

二〇二二年　七　月　一　日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石少锋　　社保电脑号：809715730　　身份证号码：450924199902282225　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3183	12.73	3183	25.46	6.37
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		143.17		287.54	71.89

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3e283e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

71、王菲菲

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：王菲菲

身份证号：450722199709251140

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208300

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　王菲菲　性别 女 ，一九九七 年 九 月二十五 日生，于 二〇一八 年 九 月至二〇二二年 六 月在本校　工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广西科技大学鹿山学院　校（院）长：

证书编号：136391202205001921　二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王菲菲　　社保电脑号：805059922　　身份证号码：450722199709251140　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3168	12.67	3168	25.34	6.34
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		143.71		287.42	71.86

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3e540e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

72、吴胜安

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：吴胜安

身份证号：441721199807192036

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070106

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　吴胜安　性别 男，一九九八 年　七　月　十九 日生，于 二〇一五 年

九 月至 二〇一八 年　六　月在本校　工程造价　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州城建职业学院　校（院）长：

证书编号：141361201806151120

二〇一八 年　六　月 二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴胜安　　社保电脑号：650344565　　身份证号码：441721199807192036　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3e7bc9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年07月26日

73、张炜

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：张炜

身份证号：441423199008244457

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130532

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 张炜　　性别男，一九九0年 八 月二十四日生，于二0一一年 九 月至二0一四年 六 月在本校 供用电技术（高压输配电线路施工运行与维护）专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东水利电力职业技术学院　校（院）长：

证书编号：108621201406133262　　二0一四年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张炜　　社保电脑号：806180480　　身份证号码：411423199008244157　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3fe66n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年07月26日

74、李泽锴

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：李泽锴

身份证号：445224199401281835

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070036

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 李泽锴　性别 男，一九九四年 一 月 二十八日生，于二〇一三年九月至二〇一六年 六 月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工商职业学院　　校（院）长：

证书编号：137211201606000681　　二〇一六 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李泽锴　　社保电脑号：650554678　　身份证号码：445224199401281835　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3c799a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年07月26日

75、曾龙飞

BIM 建筑信息模型（中级）证

职业技能等级证书

Certificate of Vocational Skill Level

2020年12月参加建筑信息模型（BIM）职业技能等级水平考核，成绩合格，核发建筑信息模型（BIM）职业技能等级证书（中级）。学习成果已经职业教育国家学分银行认定。

This is to certify that this certificate owner has passed the assessment in December 2020, and is qualified for the Intermediate Level of Building Information Modeling. The learning outcomes are recognized by the National Credit Bank for Vocational Education.

曾龙飞
Zeng Longfei

身份证号：440883199811110818
ID Number
证书编号：15400010012544010200023
Certificate Number
发证机构：（盖章）
Issuing Authority(Seal)
发证日期：2021年4月15日
Date of Issue
查询网址：http://www.ncb.edu.cn
Website of Verification
发证机构负责人（签章）：胡晓光
Person in Charge of Issuing Authority
考核站点负责人（签章）：
Person in Charge of Assessment Site

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　曾龙飞　性别 男，一九九八 年 十一 月 十一 日生，于 二〇一八 年 九 月至 二〇二一 年 六 月在本校　工程造价　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：许建领

证书编号：111131202106005366

二〇二一 年 六 月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：曾龙飞

身份证号：440883199811110818

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245172

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾龙飞　　社保电脑号：800245371　　身份证号码：410883199811110818　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		212.16		424.32	106.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3a320t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年01月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

76、林振东

职称证-助理工程师

广东省职称证书

姓　　名：林振东

身份证号：440510199605070814

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131217

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

BIM 建模技术（一级）证

30

持证人经过此培训，经考试（考核），成绩合格，特发此证。

姓　　名：林振东

项目名称：BIM建模技术（一级）

身份证号：440510199605070814

证书编号：18100037331

发证机构（盖章）

2018年11月16日

毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生　林振东　性别 男，一九九六年　五　月　七　日生，于 二〇一六年九月至 二〇一九年　六　月在本校　工程造价　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　校（院）长：蒋新华

证书编号：141361201906160774

二〇一九 年　六　月 二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林振东　　社保电脑号：802511224　　身份证号码：440510199605070814　　页码：1

参保单位名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　单位编号：60006857　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	05	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60006857	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60006857	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				10605.44	5302.72			5114.92	1884.52			471.2		224.0		448.0	112.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf32b3d58dr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60006857	深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年07月26日

五、投标人业绩

（一）近三年（从本工程截标之日倒推）投标人自认为最具代表性的类似的已完成或在建的造价咨询服务业绩情况

投标人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程造价咨询服务	深圳市	投资额约 67 亿元，全过程造价咨询服务	2023.12.01	1093.93	/
深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 25 号线一期（石龙站~景龙站(不含)七站七区间）工程造价咨询服务	深圳市	投资额约 174 亿元，全过程造价咨询服务	2023.12.01	810.21	/
深圳市交通公用设施建设中心	清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询	深圳市龙华区	建安费 6.19 亿元，全过程造价咨询服务	2023.10.18	338.40	/
深圳市特区建设发展集团有限公司	同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询	深圳市	总投资额约 8.44 亿元，全过程造价咨询服务	2023.11.23	271.87	/
深圳市振业（集团）股份有限公司	深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询（项目名称改为：人民南深港融合消费街区建设工程）	深圳市罗湖区	投资估算 4.08 亿元，全过程造价咨询服务	2023.09.12	258.58	履约评价优秀
深圳市前海建设投资控股集团有限公司	妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨询）	深圳市南山区赤湾片区	总投资约 4.58 亿元，全过程造价咨询服务	2024.09.05	217.91	履约评价良好

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

（二）证明材料

1、深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程造价咨询服务

合同

深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程造价咨询服务合同

合同编号：STJS-0435/2023

委托人：深圳市地铁集团有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2023 年 12 月

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的造价咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程；

2.建设地点：广东省深圳市；

3.建设规模：

深圳市城市轨道交通 32 号线一期线起自 8 号线三期溪涌站，经上洞片区、穿山后到达葵涌，设站 3 座（上洞站、葵涌站、葵涌东站），线路全长约 9.5km，其中换乘站 1 座（葵涌站与在建龙大城际和规划深汕城际换乘），平均站间距 3km，全地下敷设，采用与 8 号线相同的轮轨系统，线路预留延伸到坝光的条件，全线设一座葵涌停车场，出入线长约 1.2km。

4.投资金额：工程项目投资约 67 亿元。

二、造价咨询服务工程范围及服务内容

1.造价咨询服务范围及服务内容：

深圳市城市轨道交通 32 号线一期工程及同步实施工程（包含上盖平台）和零星征拆工程的初步设计阶段、招标阶段、实施阶段及结算阶段的造价咨询服务工作。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述范围进行调整，中标人需接受。

2.咨询人提供的工程造价咨询服务的具体内容：

（1）初步设计阶段

负责审核初步设计概算并形成书面报告（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围和计费基数）。

（2）招标阶段

①负责编制招标工程量清单、招标控制价，协助招标人跟进招标控制价的政府评审工作，对比概算或投资估算情况进行经济指标分析确保投资可控。（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围和计费基数）。

②分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；

（3）实施阶段

①负责工程量清单更新的编制或审核（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围

和计费基数）。

②负责变更、签证和索赔费用预算的编制或审核，（根据任务委托单和确认书确定的范围和基数计费）。

（4）结算阶段

负责过程结算、结算编制或审核（若变更、签证和索赔无需编制预算价，则纳入结算一并审核），负责配合委托人完成政府结算评审、审计等工作（根据任务委托单和确认书确定的范围和基数计费）。

（5）协助委托人投资控制及合同管理

①投资控制

a. 配合委托人编制概算推进计划，并督促落实；审核概算编制办法及概算，对概算指标进行分析，配合委托人概算申报工作，督促及审核批复版概算。

b. 结合概算编制及审批情况，在施工图预算或招标控制价编制过程中提出限额设计审查意见。依据初步设计概算，结合工程实际和历史经验指标数据，确定分项概算控制目标。根据委托人成本管控体系，形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。完成招标结果后与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。

c. 根据招标策划或合同约定完成概算分劈；配合招标相关工作，分析各类招标项目投标报价合理性，对投标文件进行清标分析并形成报告。

d. 订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，对合同管理中存在的风险进行提醒和分析，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

e. 提出工程设计、施工方案的优化建议，多方案工程进行技术经济比选，提出投资控制审查意见。

f. 结算完成后，对比策划和目标对项目成本控制进行后评价，并形成专题报告。

g. 配合竣工决算。

②合同管理

a. 参与招标计划和招标文件的编制，协助委托人完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

b. 协助委托人完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。协助委托人收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

c. 建立招标及合同台账。

d. 负责计量支付审核；根据委托人安排不定期对现场计价的真实性进行核查。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

e. 配合委托人完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，建立变更台账，按季度提交变更风险分析报告。

f. 配合委托人结算推进计划，指导申报结算资料，跟进结算完成进度，更新结算计划和

完成情况，定期组织结算会议，起草会议纪要。配合委托人完成各项审计工作。

③实施方案及月报

根据合同内容完成本项目咨询实施方案，结合实施方案按月编制咨询任务完成月报。

④档案管理

项目所有资料采用电子文件（原件扫描件）归档。

需配合招标人进行招标控制价等询价工作，协助审核相关招标控制价编制及其他工作。

上述第（5）“协助委托人投资控制及合同管理”中的相关工作不单独计算费用，费用已包含在上述四个阶段的费用中。

三、服务期限

本合同约定的工程造价咨询服务期限为：发出中标通知书之日起至完成本项目财务决算工作为止。（暂定 6 年，具体以完成本合同所有咨询任务并至本项目完成决算工作为止）

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：委托人发布的咨询服务标准及现行的计价标准和规范。

五、签约合同价

1. 本咨询服务合同价格形式为费率合同。

2. 本合同酬金签约合同价为：大写金额：人民币壹仟零玖拾叁万玖仟叁佰元整，小写金额：¥10939300.00 元，含暂列金额：100 万元。其中，不含税价为：10320094.34 元；增值税税额为：619205.66 元，增值税税率 6%。

序号	咨询阶段		收费基数	造价咨询收费基数暂定金额（万元）或数量	费率或单价	咨询费（万元）
一	32 号线一期造价编制或审查					
1	初步设计阶段	概算审查	项	1	48.00 万元	48.00
2	招标阶段	编制招标控制价（含工程量清单）	经招标人确认的招标控制价或预算价	374400	0.80‰	299.52
3	实施阶段	工程量清单更新	经招标人确认的清单更新价	291200	0.56‰	163.07
		编制或审核变更、签证和索赔费用	经招标人确认的预算价	14500	0.48‰	6.96

4	结算阶段（含变更、签证及索赔）	结算审核	经政府评审的工程造价	387200	0.72‰	278.78
		效益收费	监理审核（若无监理审核按照承包商申报）结算价与招标人确定的结算价的差额。	24200	0.80%	193.60
		车辆结算	项	1	4.00 万元	4.00
二	暂列金额		/	/	100 万元	100
三	合　计		/	/	/	1093.93

3. 本合同最终结算价不超过合同约定范围内政府批复概算工程费用（含前期）的 3‰，且以合同约定的评审机构评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、项目负责人

咨询人的项目负责人：吴慧博，注册造价师证书及证号：一级注册造价工程师、建[造]11014400011691。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）任务大纲；

（7）价格清单；

（8）其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付酬金及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定服务范围和工作内容完成造价咨询服务工作，并确保工作成果符合本合同约定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

九、联合体（本合同不适用）.

1. 本合同款项支付，委托人将每一次应付款项支付到咨询人指定账户。

2. 联合体各成员由于职责分工不明所导致合同价款和有关费用的分割以及内部的风险、责任与委托人无关，并绝不因此向委托人提出索赔。

十、合同生效与终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

十一、风险理解与提示

1.委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请咨询人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与咨询人有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请咨询人注意应在☑投标文件递交 □合同签订之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2.咨询人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，咨询人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式 贰拾 份，其中委托人执正本 壹 份，副本 拾肆 份，咨询人执正本 壹 份、副本 陆 份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。

（本页无正文）

委托人(盖章)：	深圳市地铁集团有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦		
电　　话：	0755-23992674	传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
合约部门经办人及电话：	张路 0755-82769525	合约部门审核人：	李　江
咨询人(盖章)：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 4 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元		
统一信用代码：	91440300727141656O	电　　话：	0755-82117266
邮箱：	365250676@qq.com	传　　真：	0755-82117271
开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行	开户全名：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
账　　号：	44250100003500002096	邮政编码：	518000
经办人：	张文明	经办人电话：	13510421621

合同签署地点： 深圳市福田区

时　　间： **2023 年 12 月 1 日**

2、深圳市城市轨道交通 25 号线一期（石龙站~景龙站(不含)七站七区间）工程造价咨询服务

合同

深圳市城市轨道交通 25 号线一期

(石龙站~景龙站(不含)七站七区间)

工程造价咨询服务合同

合同编号：STJS-0437/2023

委托人：深圳市地铁集团有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2023 年 12 月

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的造价咨询事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程；

2.建设地点：广东省深圳市；

3.建设规模：

深圳市城市轨道交通 25 号线一期工程为服务于龙岗、龙华、宝安的轨道普速线路，覆盖沿线吉华、坂田、龙华中心等人口和岗位密集区旺盛出行需求，支持坂雪岗科技城等重点片区发展。线路起自石龙站，终至吉华医院站，全地下敷设，全长约 16.2km，新建一座车辆段。

4.投资金额：工程项目投资约 174 亿元。

二、造价咨询服务工程范围及服务内容

1.造价咨询服务范围及服务内容：

深圳市城市轨道交通 25 号线一期石龙站~景龙站(不含)7 站 7 区间、同步实施工程和零星征拆工程的土建（含装修）、人防工程、前期工程的招标阶段、实施阶段及结算阶段的造价咨询服务工作。

特别提醒：受政府规划及其他因素影响，招标人将有可能对上述范围进行调整，中标人需接受。

2.咨询人提供的工程造价咨询服务的具体内容：

（1）招标阶段

①负责编制招标工程量清单、招标控制价，协助招标人跟进招标控制价的政府评审工作，对比概算或投资估算情况进行经济指标分析确保投资可控。（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围和计费基数）。

②分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；

（2）实施阶段

①负责工程量清单更新的编制或审核（根据发放的任务委托单和确认书，确定服务范围和计费基数）。

②负责变更、签证和索赔费用预算的编制或审核，（根据任务委托单和确认书确定的范

围和基数计费）。

（3）结算阶段

负责过程结算、结算编制或审核（若变更、签证和索赔无需编制预算价，则纳入结算一并审核），负责配合委托人完成政府结算评审、审计等工作（根据任务委托单和确认书确定的范围和基数计费）。

（4）协助委托人投资控制及合同管理

①投资控制

a. 配合委托人编制概算推进计划，并督促落实；审核概算编制办法及概算，对概算指标进行分析，配合委托人概算申报工作，督促及审核批复版概算。

b. 结合概算编制及审批情况，在施工图预算或招标控制价编制过程中提出限额设计审查意见。依据初步设计概算，结合工程实际和历史经验指标数据，确定分项概算控制目标。根据委托人成本管控体系，形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。完成招标结果后与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。

c. 根据招标策划或合同约定完成概算分劈；配合招标相关工作，分析各类招标项目投标报价合理性，对投标文件进行清标分析并形成报告。

d. 订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，对合同管理中存在的风险进行提醒和分析，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

e. 提出工程设计、施工方案的优化建议，多方案工程进行技术经济比选，提出投资控制审查意见。

f. 结算完成后，对比策划和目标对项目成本控制进行后评价，并形成专题报告。

g. 配合竣工决算。

②合同管理

a. 参与招标计划和招标文件的编制，协助委托人完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

b. 协助委托人完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。协助委托人收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

c. 建立招标及合同台账。

d. 负责计量支付审核；根据委托人安排不定期对现场计价的真实性进行核查。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

e. 配合委托人完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，建立变更台账，按季度提交变更风险分析报告。

f. 配合委托人结算推进计划，指导申报结算资料，跟进结算完成进度，更新结算计划和完成情况，定期组织结算会议，起草会议纪要。配合委托人完成各项审计工作。

③实施方案及月报

根据合同内容完成本项目咨询实施方案，结合实施方案按月编制咨询任务完成月报。

④档案管理

项目所有资料采用电子文件（原件扫描件）归档。

需配合招标人进行招标控制价等询价工作，协助审核相关招标控制价编制及其他工作。

上述第（4）“协助委托人投资控制及合同管理”中的相关工作不单独计算费用，费用已包含在上述三个阶段的费用中。

三、服务期限

本合同约定的工程造价咨询服务期限为：发出中标通知书之日起至完成本项目财务决算工作为止。（暂定 6 年，具体以完成本合同所有咨询任务并至本项目完成决算工作为止）

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：委托人发布的咨询服务标准及现行的计价标准和规范。

五、签约合同价

1. 本咨询服务合同价格形式为费率合同。

2. 本合同酬金签约合同价为：大写金额：人民币捌佰壹拾万贰仟壹佰元整，小写金额：¥8102100.00 元，含暂列金额：100 万元。其中，不含税价为：7643490.57 元；增值税税额为：458609.43 元，增值税税率 6%。

序号	咨询阶段		收费基数	造价咨询收费基数暂定金额（万元）或数量	费率或单价	咨询费（万元）
一	25 号线一期（石龙站~景龙站(不含)七站七区间）造价编制或审查					
1	招标阶段	编制招标控制价（含工程量清单）	经招标人确认的招标控制价或预算价	304000	0.80‰	243.20
2	实施阶段	工程量清单更新	经招标人确认的清单更新价	236460	0.56‰	132.42
		编制或审核变更、签证和索赔费用	经招标人确认的预算价	10100	0.48‰	4.85
3	结算阶段（含变更、	结算审核	经政府评审的工程造价	270200	0.72‰	194.54

	签证及索赔）	效益收费	监理审核（若无监理审核按照承包商申报）结算价与招标人确定的结算价的差额。	16900	0.80%	135.20
二	暂列金额		/	/	100 万元	100
三	合　计		/	/	/	810.21

3. 本合同最终结算价不超过合同约定范围内政府批复概算工程费用（含前期）的 3‰，且以合同约定的评审机构评审结果作为结算的最终结果和支付依据。

六、项目负责人

咨询人的项目负责人：吴慧博，注册造价师证书及证号：一级注册造价工程师、建[造]11014400011691。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）任务大纲；

（7）价格清单；

（8）其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付酬金及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定服务范围和工作内容完成造价咨询服务工作，并确保工作成果符合本合同约定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

九、联合体　（本合同不适用）　.

1. 本合同款项支付，委托人将每一次应付款项支付到咨询人指定账户。

2. 联合体各成员由于职责分工不明所导致合同价款和有关费用的分割以及内部的风险、责任与委托人无关，并绝不因此向委托人提出索赔。

十、合同生效与终止

本合同协议书经合同双方盖章，且由双方法定代表人或其授权代表签字后成立。合同成立后开始生效，在双方履行完毕合同约定的权利义务时，本合同自行终止。

十一、风险理解与提示

1.委托人遵循公平原则确定合同双方之间的权利和义务，提请咨询人注意是否存在免除或者减轻委托人责任等与咨询人有重大利害关系的条款；如在存在上述条款，提请咨询人注意应在☑投标文件递交　□合同签订之前与委托人进行沟通，委托人将给予说明。

2.咨询人如在上述规定时间之前，未对合同条款提出异议，视为委托人已经履行对合同条款的提示和说明义务；合同履行期间或争议解决时，咨询人不得以此理由主张合同任一条款不属于合同的组成内容。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份，副本一式 贰拾 份，其中委托人执正本 壹 份，副本 拾肆 份，咨询人执正本 壹 份、副本 陆 份；正本、副本均具有同等法律效力，若正本、副本之间不一致时，以委托人持有的正本为准。

（本页无正文）

委托人(盖章)：	深圳市地铁集团有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦		
电　　话：	0755-23992674	传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
合约部门经办人及电话：	张路 0755-82769525	合约部门审核人：	李　江
咨询人(盖章)：	深圳市栋森工程项目管理有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河二路 2 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元		
统一信用代码：	91440300727146560	电　　话：	0755-82117266
邮箱：	365250676@qq.com	传　　真：	0755-82117271
开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行	开户全名：	深圳市栋森工程项目管理有限公司
账　　号：	44250100003500002096	邮政编码：	518000
经办人：	张文明	经办人电话：	13510421621

合同签署地点： 深圳市福田区

时　　间： **2023 年 12 月 1 日**

3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询

中标通知书

我司中标的包号为 E 包

中 标 通 知 书

标段编号：4403832023027001001

标段名称：深圳港西部港区出海航道二期工程等11个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中建达工程项目管理有限公司;深圳市航建工程造价咨询有限公司;深圳市建锋工程造价咨询有限公司;深圳市栋森工程项目管理有限公司;深圳华仑诚工程管理有限公司;深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价：6323.45万元(A包：深圳市诚信行工程咨询有限公司，中标价：2557.44万元，净下浮率：28%；B包：深圳市航建工程造价咨询有限公司，中标价：1164.46万元，净下浮率：26.3%；C包：深圳华仑诚工程管理有限公司，中标价：877.2万元，净下浮率：26.9%；D包：深圳市建锋工程造价咨询有限公司，中标价：588万元，净下浮率：30%；E包：深圳市栋森工程项目管理有限公司，中标价：592.5万元，净下浮率：25%；F包：深圳市中建达工程项目管理有限公司，中标价：543.85万元，净下浮率：25.5%。)

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：——;——;——;——;——;——

本工程于 2023-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

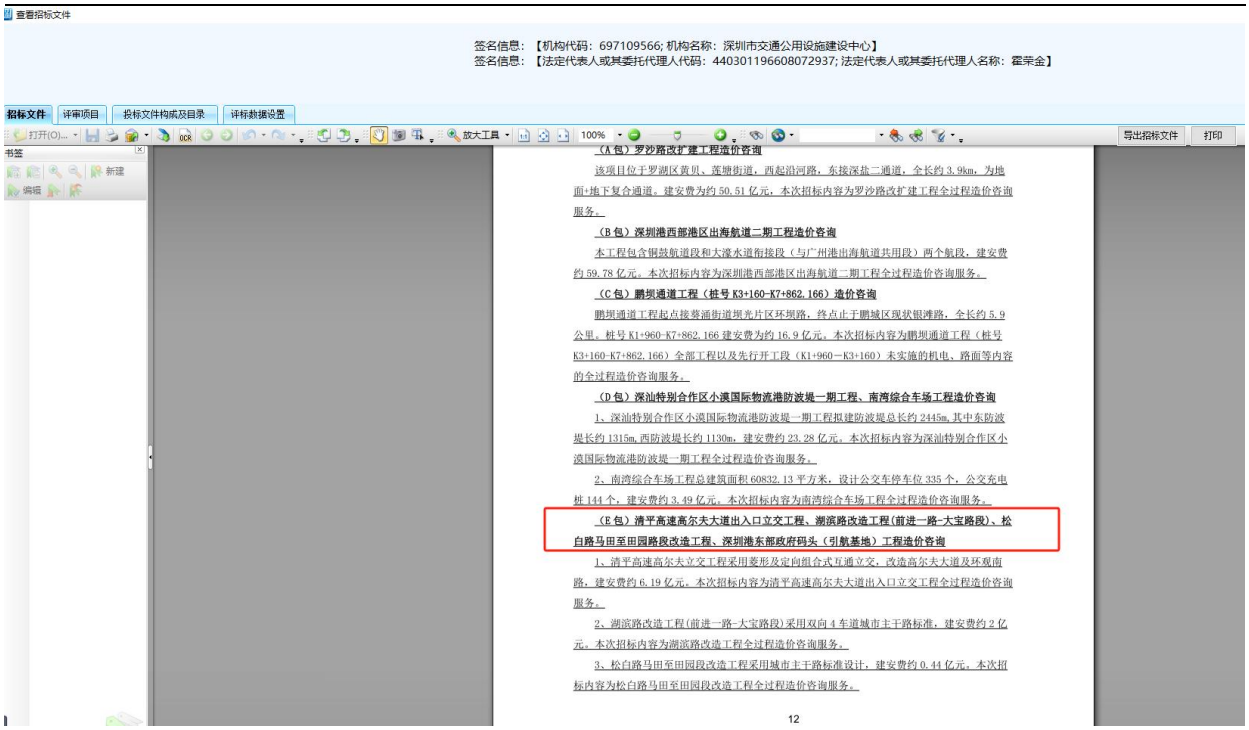
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-09-19



查看招标文件

签名信息：【机构代码：697109566;机构名称：深圳市交通公用设施建设中心】
签名信息：【法定代表人或其委托代理人代码：440301196608072937;法定代表人或其委托代理人名称：霍荣金】

招标文件 | 评审项目 | 投标文件构成及目录 | 评标数据设置

打开(O)... | 放大工具 | 100% | 导出招标文件 | 打印

书签 | 新建 | 编辑

（A包）罗沙路改扩建工程造价咨询

该项目位于罗湖区黄贝、莲塘街道，西起沿河路，东接深盐二通道，全长约3.9km，为地面+地下复合通道。建安费为约50.51亿元，本次招标内容为罗沙路改扩建工程全过程造价咨询服务。

（B包）深圳港西部港区出海航道二期工程造价咨询

本工程包含铜鼓航道段和大濠水道衔接段（与广州港出海航道共用段）两个航段，建安费约59.78亿元。本次招标内容为深圳港西部港区出海航道二期工程全过程造价咨询服务。

（C包）鹏坝通道工程（桩号K3+160-K7+862.166）造价咨询

鹏坝通道工程起点接葵涌街道坝光片区环坝路，终点止于鹏城区现状银滩路，全长约5.9公里。桩号K1+960-K7+862.166建安费为约16.9亿元。本次招标内容为鹏坝通道工程（桩号K3+160-K7+862.166）全部工程以及先行开工段（K1+960－K3+160）未实施的机电、路面等内容的全过程造价咨询服务。

（D包）深汕特别合作区小漠国际物流港防波堤一期工程、南湾综合车场工程造价咨询

1、深汕特别合作区小漠国际物流港防波堤一期工程拟建防波堤总长约2445m,其中东防波堤长约1315m,西防波堤长约1130m，建安费约23.28亿元。本次招标内容为深汕特别合作区小漠国际物流港防波堤一期工程全过程造价咨询服务。

2、南湾综合车场工程总建筑面积60832.13平方米，设计公交车停车位335个，公交充电桩144个，建安费约3.49亿元。本次招标内容为南湾综合车场工程全过程造价咨询服务。

（E包）清平高速高尔夫大道出入口立交工程、湖滨路改造工程(前进一路-大宝路段)、松白路马田至田园路段改造工程、深圳港东部政府码头（引航基地）工程造价咨询

1、清平高速高尔夫立交工程采用菱形及定向组合式互通立交，改造高尔夫大道及环观南路，建安费约6.19亿元。本次招标内容为清平高速高尔夫大道出入口立交工程全过程造价咨询服务。

2、湖滨路改造工程(前进一路-大宝路段)采用双向4车道城市主干路标准，建安费约2亿元。本次招标内容为湖滨路改造工程全过程造价咨询服务。

3、松白路马田至田园段改造工程采用城市主干路标准设计，建安费约0.44亿元。本次招标内容为松白路马田至田园段改造工程全过程造价咨询服务。

12

签名信息：【机构代码：697109566;机构名称：深圳市交通公用设施建设中心】
签名信息：【法定代表人或其委托代理人代码：440301196608072937;法定代表人或其委托代理人名称：霍荣金】

大工具 100%

（A包）罗沙路改扩建工程造价咨询

该项目位于罗湖区黄贝、莲塘街道，西起沿河路，东接深盐二通道，全长约3.9km，为地面+地下复合通道。建安费为约50.51亿元，本次招标内容为罗沙路改扩建工程全过程造价咨询服务。

（B包）深圳港西部港区出海航道二期工程造价咨询

本工程包含铜鼓航道段和大濠水道衔接段（与广州港出海航道共用段）两个航段，建安费约59.78亿元。本次招标内容为深圳港西部港区出海航道二期工程全过程造价咨询服务。

（C包）鹏坝通道工程（桩号K3+160-K7+862.166）造价咨询

鹏坝通道工程起点接葵涌街道坝光片区环坝路，终点止于鹏城区现状银滩路，全长约5.9公里。桩号K1+960-K7+862.166建安费为约16.9亿元。本次招标内容为鹏坝通道工程（桩号K3+160-K7+862.166）全部工程以及先行开工段（K1+960—K3+160）未实施的机电、路面等内容的全过程造价咨询服务。

（D包）深汕特别合作区小漠国际物流港防波堤一期工程、南湾综合车场工程造价咨询

1、深汕特别合作区小漠国际物流港防波堤一期工程拟建防波堤总长约2445m,其中东防波堤长约1315m,西防波堤长约1130m，建安费约23.28亿元。本次招标内容为深汕特别合作区小漠国际物流港防波堤一期工程全过程造价咨询服务。

2、南湾综合车场工程总建筑面积60832.13平方米，设计公交车停车位335个，公交充电桩144个，建安费约3.49亿元。本次招标内容为南湾综合车场工程全过程造价咨询服务。

（E包）清平高速高尔夫大道出入口立交工程、湖滨路改造工程(前进一路-大宝路段)、松白路马田至田园路段改造工程、深圳港东部政府码头（引航基地）工程造价咨询

1、清平高速高尔夫立交工程采用菱形及定向组合式互通立交，改造高尔夫大道及环观南路，建安费约6.19亿元。本次招标内容为清平高速高尔夫大道出入口立交工程全过程造价咨询服务。

2、湖滨路改造工程(前进一路-大宝路段)采用双向4车道城市主干路标准，建安费约2亿元。本次招标内容为湖滨路改造工程全过程造价咨询服务。

3、松白路马田至田园段改造工程采用城市主干路标准设计，建安费约0.44亿元。本次招标内容为松白路马田至田园段改造工程全过程造价咨询服务。

12

合同

栋造字2023-1014

工程编号 ：

合同编号 ：BPGTF-2023-0014

清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询

造价咨询合同

项目名称：清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询

项目地点：深圳市

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心

乙　　方：深圳市栋森工程项目管理有限公司

第一部分　合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市栋森工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：**清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询**

2、工程地点：**深圳市**

3、工程规模：**清平高速高尔夫大道出入口立交工程采用菱形及定向组合式互通立交，改造高尔夫大道及环观南路，建安费约 6.19 亿元。**

4、工程造价咨询服务范围：**全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：审核概算、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、经济造价指标分析等，具体内容以各包组的约定为准。**

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮 25%确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 61900 万元，中标下浮率 25%。合同价暂定为**人民币（大写）：叁佰叁拾捌万肆仟元整（小写：￥3,384,000.00 元）**。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 304.56 万元（占 90%）和绩效费用 33.84 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

备注：履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，情节严重的，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的办法为准。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负

有其他支付义务。

三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的 10%。

2、预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至（合同暂定价中基本费用×45%-违约金）。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，支付上限为（合同暂定价中基本费用×70%-违约金）。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得审计部门审核报告后，可支付至（合同暂定价中基本费用×80%-违约金）。

施工合同全部结算取得审计部门审核报告后（不需报审计部门进行工程结算审计的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至（合同暂定价中基本费用×95%-违约金）。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经审计部门审定后，按审定金额支付咨询服务费余款。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，责任概由乙方自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

四、组成合同的文件

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、造价咨询合同第一部分合同协议书；

3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；

4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

五、乙方的工作内容

1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；

2、编制工程预算；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；

13、对项目进行经济技术指标分析；

14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。

15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。

16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

序号	岗位	姓名	资质	资质证书取得年限
1	项目负责人	杨中保	一级注册造价工程师	22 年
2	现场负责人	朱云峰	一级注册造价工程师	6 年
3	土建负责人	贺小英	一级注册造价工程师	4 年
4	安装负责人	王一清	一级注册造价工程师	4 年
5	其他人员	吴慧博	一级注册造价工程师	/
6	其他人员	吴战强	一级注册造价工程师	/
7	其他人员	陈丽军	一级注册造价工程师	/
8	其他人员	牛凯	一级注册造价工程师	/
9	其他人员	罗瑞佳	一级注册造价工程师	/

64	其他人员	刘长明	造价员	/
65	其他人员	钟佳	造价员	/
66	其他人员	陈浩瀚	造价员	/
67	其他人员	卢岭	造价员	/
68	其他人员	曾革	造价员	/
69	其他人员	张家纬	造价员	/
70	其他人员	张秋仲	造价员	/
71	其他人员	张泽炎	造价员	/

备注：合同履行期间，视工程管理需要，甲方有权要求乙方派驻人员常驻施工现场，乙方应无条件配合。

3、合同履行期间项目负责人原则上不得变更。项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意。

4、乙方拟任项目人员工作要求

（1）按甲方通知参加工作会议，参会人员应提前沟通了解会议内容并作相应准备。

（2）派驻现场负责人在收到甲方通知后三天内携带办公用品到甲方驻点办公，遵守甲方有关工作纪律。作为项目联络员，从事该项目造价技术管理、沟通协调等工作，负责项目推进事宜及有关任务督查督办等。施工期间，驻工地现场服务时间每周不少于 1 天，通过甲方智慧建设平台（电子围栏内人脸识别考勤）提供驻场服务证明，自动生成履约记录并作为信用评价依据；其余时间在甲方驻点办公。该人员无法胜任有关工作的，乙方按甲方要求及时更换。

七、乙方工作时间要求

1、设计概算复核结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 7 天内；

2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；

3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后 3 天内；

4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后 15 天内；

5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后 7 天内；

6、工程竣工结算审核：接到资料后 30 天内。

上述时间最终以甲方发的工作任务单上列明的时间为准。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

八、成果文件的质量要求

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、设备、材料的市场询价资料要完备严谨；

3、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；

4、结算造价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

6、项目结算总造价应控制在批复概算内。

（本页无正文）

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

乙方：深圳市栋森工程项目管理有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：4425 0100 0035 0000 2096

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2023 年 10 月 18 日

11

4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440300-48-01-032022007001

标段名称：同胜输变电工程配建综合管廊项目和深圳枢纽新建西丽站及相关工程（电力迁改相关土建）两个项目批量招标（造价咨询）

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：426.297100万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2023-07-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-10-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-24

查验码：1872107566325296 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同

栋造字2023-110b

GLGS018.tbbd-2023-002
合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

同胜输变电工程配建综合管廊项目
全过程造价咨询合同

工程名称：同胜输变电工程配建综合管廊项目

工程地点：深圳市

委 托 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订日期：2023年11月23日

第一部分 合同协议书

委托人(甲方)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(乙方)：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实 信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

双方一致确认：该项目的管理方为深圳中冶管廊科技发展有限公司，管理方按合同约定的委托人权利义务对本项目进行管理。

一、项目概况

项目名称：同胜输变电工程配建综合管廊项目

项目概况：同胜输变电工程配建综合管廊项目为规划同胜变电站与现状龙塘变电站之间输电线路通道，管廊沿福龙路、和平路、新区大道、人民路敷设，起点为规划同胜变电站，终点至现状龙塘变电站，管廊总长 3.31 公里，总投资约 84367 万元。

二、服务范围和内容

(一)服务范围

同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询服务，涉及的工程包括但不限于：工程范围内道路工程（土石方工程、地基处理、机动车道、人行道、非机动车道、交通安全设施工程、交通监控设施工程、道路附属构筑工程、其他工程）、桥梁工程、管廊工程、隧道工程、给排水工程（含给水、再生水、雨水、污水及污水泵站）、电气工程（电力、通信、照明及多功能智能杆）、燃气工程、暖通工程（集中供冷管道）、智慧市政工程、绿化景观工程、交通

疏解工程、环境保护与水土保持工程、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）以及其他工程。

(二)服务内容

根据规划设计指标及项目定位，进行造价测算；可研估算、概算的编制/审核；编制招标控制价/施工图预算并按甲方要求提供经济技术指标分析（有条件的应与施工单位核对并经甲方确认，无条件的应经甲方确认）；审核工程进度款、审核工程月度投资额、审核工程变更；项目实施过程中的材料设备认质认价；工程项目竣工结算编制及对审竣工结算书，按委托人要求提供经济技术指标分析等（详见附件任务书）。

三、合同价款

(一)本合同采用固定费率合同，中标综合费率为 4‰ ，根据中标费率计算合同暂定价为 271.8664 万元（大写：贰佰柒拾壹万捌仟陆佰陆拾肆元）。

合同暂定价待政府主管部门批复设计概算后按对应造价咨询服务范围的建安工程费乘以中标综合费率修正，修正后的合同价不得超概算批复对应金额。

(二)合同总价包括由咨询人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括人员工资、福利、奖金、补助补贴、保险、差旅费、交通费、通讯费、办公设施费用、文印费、人工询价服务费、外聘专家费、成果论证费、评审费用、公开展示费、版权或专利使用费、所有管理费、利润、税金、风险、其他费用或开支。除双方另行协商一致外，委托人无需为咨询人履行本合同再向咨询人或咨询人工作人员支付任何其它费用。

（三）增值税发票税率统一按国家现行规定执行。若遇国家税收政策变化导致税率调整，委托人有权根据不含增值税价及新适用增值税税率在支付阶段及结算阶段进行增值税税额调整，由此产生的结算总价调整，咨询人不得有异议。

四、服务周期

自本合同签订之日起至项目竣工结算工作及本合同内容全部履行完毕后结束。

五、合同文件组成及解释顺序

1、本合同签订后双方签署的补充协议或修正文件

2、中标通知书

3、合同补充条款及合同附件

4、合同专用条款

5、合同通用条款

6、投标书及其附件

7、招标文件及补遗

8、标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

六、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

七、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

（本页无正文）

委托人：深圳市特区建设发展集团有限公司	咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
地址：	地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海慧智大厦1栋1A1601-1612、1701-1712单元
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-82117266
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
合同签订时间：2023 年 11 月 23 日	

5、深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询（项目名称改为：人民南深港融合消费街区建设工程）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2304-440303-04-01-872777003001

标段名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询

建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：258.58万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-08-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-29

查验码：5873546313467897 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同

合同编号:

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同

工程名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询

合同名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同

委托单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

委托单位（甲方）：深圳市振业（集团）股份有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023 年 8 月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询

2、工程概况：项目对人民南片区市政道路、街区进行综合升级改造。主要建设内容包括：

（一）市政道路改造：对人民南路（深南东路-建设路段）、嘉宾路（建设路-东门南路段）、南湖路（深南东路-春风路段）进行综合升级改造，改造总长度 2.48 公里，其中人民南路（深南东路-建设路段）为城市次干路，设计速度 40 公里/小时，长 1.1 公里，红线宽 37~43 米；嘉宾路（建设路-东门南路段）为城市次干路，设计速度 30 公里/小时，长 0.67 公里，红线宽 30 米；南湖路（深南东路-春风路段）为城市次干路，设计速度 30 公里/小时，长 0.71 公里，红线宽 25 米。具体包括：道路、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、绿化景观、交通疏解、水土保持等。

（二）人民南街区综合改造：北至深南东路，南至春风路，西至建设路，东至南湖路，改造面积约 4.17 万平方米，含改造国贸广场、海燕广场、金光华广场、佳宁娜广场共四个广场，面积 2.74 万平方米；改造提升人民南人行天桥，面积 0.32 万平方米；新建无限天街，长 930 米；提升南湖街道口袋公园及置地逸轩口袋公园品质等。具体包括：新建无限天街，改造人行道铺装、广场铺装、智慧照明、电气、给排水、视频监控系统、景观构筑物、绿化等。

项目投资估算为 40760.18 万元，其中建筑安装工程费用 34307.14 万元，工程建设其他费用 3433.77 万元，预备费 3019.27 万元。资金来源为区政府投资。

二、乙方工作内容

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务，包括但不限于：包括但不限于工程概算编制、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制；2、施工图招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更的费用估算、预算；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议：7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。发包人在实施过程中根据本程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

（一）概算编制阶段造价咨询工作内容：

编制概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、概算文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单；

3、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

4、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：

作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰伍拾捌万伍仟捌佰元整（大写），即 RMB258.58 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按施工阶段全过程咨询费的 30%支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至施工阶段全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当原因（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

（4）结算时最终结算价以甲方或政府确定的第三方审核机构审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。因财政审批流程导致的付款迟延，甲方不承担责任，乙方应当继续履行合同。如经审计机构审定后出现费用超付的，造价咨询方应在接到发包方通知后无条件退回相关费用，否则发包方有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等 一切费用均由造价咨询方承担。因财政审批流流程导致的付款迟延，发包人不承担责任，造价咨询方应当继续履行合同。

九、履约评价

1、履约评价评分细则

一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市振业（集团）股份有限公司

地址：深圳市罗湖区桂园街道宝安南路 2014 号振业大厦 A 座 31 层

法定代表人：

或委托代理人：

乙方：深圳市栋森工程项目管理有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：童京

联系电话：13005473359

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：44250100003500002096

合同订立时间：2023 年 9 月 12 日

项目更名补充协议（更名为人民南深港融合消费街区建设工程）

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同的补充协议（一）

协议编号：

甲方（委托单位）：深圳市振业（集团）股份有限公司

乙方（咨询单位）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

鉴于甲乙双方已于 2023 年 9 月 12 日签署《深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同》（以下简称“原合同”），根据罗湖区人民政府办公室发布的《区政府常务会会议纪要》（八届 74 次）（之一），项目名称调整为“人民南深港融合消费街区建设工程”，故需要变更原合同名称，变更后合同名称为《人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价咨询服务合同》，现就甲方、乙方变更合同名称事项达成如下补充协议：

第一条 合同名称变更

原合同《深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同》，变更为《人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价咨询服务合同》。原合同文本中项目名“深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程”，变更为“人民南深港融合消费街区建设工程”。

第二条 协议生效

本协议自双方签字盖章（公章）之日起生效。本协议是原合同的有效组成部分，本协议与原合同有冲突的，以本协议约定为准。

第三条 协议文本数量

本协议一式陆份，甲方、乙方各执叁份。未尽事宜，双方另行协商。

甲方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

2024 年 5 月 17 日

乙方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

2024 年 5 月 17 日

履约评价优秀

工程造价咨询服务

委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市栋森工程项目管理有限公司
委托单位		深圳市振业(集团)股份有限公司
工程概况	工程名称	人民南深港融合消费街区建设工程
	服务分类	全过程造价咨询
	服务时间	2025年度
	项目负责人	杨中保、江宇力、童京、朱敏、吴昊柱
评价意见	1. 咨询质量：优☑	良☐　一般☐
	2. 服务态度：优☑	良☐　一般☐
	3. 工作效率：优☑	良☐　一般☐
	4. 职业道德：优☑	良☐　一般☐
总体评价	贵公司负责人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价工作，本项目的全过程造价咨询服务在杨中保、江宇力的带领下，协同童京、朱敏、吴昊柱等十三名造价人员，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务工作，体现了企业的专精特新，整体表现优异。 评价单位：（盖章） 日期：2026 年 3 月　日	
总体评价等级	优☑　良☐　一般☐	

表扬信

表 扬 信

深圳市栋森工程项目管理有限公司：

骏马踏春开吉兆，祥风送暖启新程。值此在新的一年，我公司向贵公司致以最诚挚的新年祝福。对贵公司过去一年在造价咨询工作中的辛勤付出与卓越贡献，表示最衷心的感谢。

贵公司负责人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价工作，在本项目的全过程咨询服务中配备了雄厚的技术力量，攻坚作战。2025年度主要服务内容为本项目二期预算编制、一期新增节点预算编制以及一期二期的变更预算审核。由于本项目时间紧、任务重，项目团队在杨中保、江宇力的带领下，协同童京、朱敏、吴昊柱等十三名造价人员，夜以继日，协同作战，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务工作，体现了栋森人脚踏实地，行稳致远！

展望2026年，我们满怀期待，希望能与贵公司继续保持紧密合作，携手共进，继续在本项目中发挥造价优势。

人民南深港融合消费街区建设工程项目部

2026 年 3 月 16 日

6、妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨询）

合同

栋造字2022-0831-17

合同编号：ZJ20241051

深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询
框架协议子合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（受托人）

工程名称：妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程

签署日期：　2024　年　9 月 5 日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 12 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-387），按照框架协议约定办法，委托人已于 2024 年 8 月 29 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程

1.2 工程地点：赤湾片区

1.3 工程总投资：约 45771.53 万元，投资额最终以概算批复为准。

1.4 造价咨询服务范围：本工程的全过程咨询服务，包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。包括但不限于以下部分：（1）道路工程、隧道工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程（含照明）、通信工程、燃气工程、绿化工程、交通监控工程、结构工程、消防工程、通风工程等，具体专业以正式下发的设计图纸为准。

（2）项目用地红线内及其周边列入本项目投资的全部建设工程的全过程造价咨询服务。

（3）培训、考察等。

因委托人未下达任务或因政策规划调整、不可抗力等因素影响无法实施的，将不纳入咨询服务范围，已完成的阶段性服务内容按合同 4.4 分阶段计取费用，且受托人承诺不提出任何索赔。

第二条　造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段：

2.5.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析表及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定

提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段：

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程

会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定款调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

2.8.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.8.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告。

2.8.5 根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限于：

（1）对本地有关造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例及可能影响工程造价的因素调研；

（2）工程造价行情调研，包括向本地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格。

（3）其他本项目所需的咨询服务。

2.8.6 根据委托人需要，提供附加服务，如合同范本修编、专项课题研究、工作准则修订、履约评价标准细则制定、参与成本合约巡检、编制项目全过程成本管理手册等服务。

2.9 全过程造价咨询服务工作完成认定标准如下：受托人完成招标阶段、施工阶段及结算阶段三阶段工作内容，并完成编制或复核投资估算、概算两项工作中的其中一项，则视为受托人完成全过程造价咨询服务工作。以上全过程咨询服务工作内容均已含在咨询服务费率中，委托人要求受托人完成上述内容中的其他工作时，受托人不得拒绝，否则委托人有权扣除相应费用。

第三条　受托人的工作成果及时间要求

3.1 受托人提交的工作成果及时间要求如下：

本工程总投资约 45771.53 万元，经双方协商，受托人提交各阶段成果文件时间要求如下：

■（1）投资估算/可研版目标成本审核报告书（若有）：自接到相关资料后 7 日历天内提交；

■（2）初步设计概算/方案版目标成本（初设版目标成本）成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 15 日历天内提交；

■（3）施工图预算成果文件/审核报告书（如本项目采用 EPC 总包模式则需要）：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

■（4）招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 20 日历天内提交；

■（5）招标商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

■（6）工程量清单重计量成果文件/审核报告书（若有）：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

■（7）施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

■（8）工程变更审核意见：自接到相关资料后 5 日历天内提交；

■（9）工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 45 日历天内提交。

□（10）工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 / 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条　合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）2,179,120.00（大写）贰佰壹拾柒万玖仟壹佰贰拾元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）2,055,773.58（大写）贰佰零伍万伍仟柒佰柒拾叁元伍角捌分；增值税税率 6 %；税费为人民币（小写）123,346.42（大写）壹拾贰万叁仟叁佰肆拾陆

外的与本咨询工作有关的任何报酬。

7.5 受托人不得参与对委托人利益相冲突的任何活动。

第八条　争议解决

凡因本合同所引起的或与本合同有关的任何争议，选择以下方式解决：

□提交深圳国际仲裁院仲裁

■向合同签署地深圳市前海深港现代服务业合作区有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条　合同订立、生效、终止

9.1 订立时间：2024 年 月 日

9.2 订立地点：**深圳市前海深港现代服务业合作区**

9.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.4 合同因政策性原因、规划调整、投资暂停或涉外因素等导致服务中断或者需要终止、解除合同的，委托人有权单方面解除合同，无需承担违约责任。

9.5 未开展实质性工作的，受托人收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除。

9.6 已开展实质性工作的，收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除，后续工作终止。结算费用依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决；协商不成的，以政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.7 本单项子合同未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条　合同份数和备案

本合同一式 8 份，具有同等法律效力，委托方执 4 份，受托人执 4 份。

（签署页，以下无正文）

委托人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司(盖章)	受托人：深圳市栋森工程项目管理有限公司(盖章)
地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1701	地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋
电话：	电话：0755-25725288
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行
账号：	账号：44250100003500002096
法定代表人或其授权的代理人：(签字)	法定代表人或其授权的代理人：花莹莹 (签字)
日期：2024 年 9 月 5 日	日期：2024 年 9 月 5 日

履约评价良好

合同履约评价审批

基础信息

流程编号	26940
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同》2024年下半年履约评价结果的请示-2025-01-0515

表单

标题	关于《妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同》2024年下半年履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询2024年度下半年履约评价结果的请示20240106.docx 屈兰君（qulj） 2025-01-06 18:58上传 0.02M
拟文说明	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道工程(原名妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程）全过程造价咨询单位为深圳市栋森工程项目管理有限公司，目前正在开展概算阶段造价咨询服务，现申请依据造价咨询合同约定对栋森进行2024年下半年履约评价，具体情况汇报如下： 子合同第五条履约评价5.1评价方式的约定："服务期限超过12个月的子项目合同：逢1月/7月1日起发起评价，1月/7月10日前完成对供应商上一半年度的履约表现打分。合同服务范围内全部施工合同获得政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核报告后，进行一次综合履约评价。综合履约评价分值为各半年度履约评价结果之平均分，并以此为依据计算履约评价费。" 5.2评价后果约定："子项目履约评价费用根据子项目综合履约评价结果支付，于委托人向受托人支付结算款时一并支付，其中：优秀：履约评价等级为优秀的（履约评价分得分率大于等于90%时），支付100%履约评价费用；良好：履约评价等级为良好的（履约评价分得分率大于等于80%，小于90%时），支付100%履约评价费用；中等：履约评价等级为中等的（履约评价分得分率大于等于70%，小于80%时），支付90%履约评价费用；合格：履约评价等级为合格的（履约评价分得分率大于等于60%，小于70%时），支付80%履约评价费用；不合格：履约评价等级为不合格的（履约评价分得分率小于60%时），不予支付履约评价费用。" 2025年1月，项目组从人员配备、履约质量、履约配合三个方面进行了履约评价打分并对栋森进行了综合评价，栋森造价团队在前期阶段积极投入，对于投资估算提出了较详细的审核意见，编制了监理招标控制价，在服务过程中展现了良好的服务意识和专业能力。2024下半年履约评价总得分为86.54分，综合评价等级为良好。 请领导审批上述履约评价结果。

合同及计划信息

合同名称	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同	项目名称	妈湾电厂-松湖变电站220kV电力隧道及市政道路工程
合同总金额	2,179,120.00	合同类别	服务类-造价咨询
计划名称	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	造价咨询
履约单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-09-10	工期/服务期结束日期	2028-03-10

履约评价得分情况列表

节点	2024年下半年	得分	86.54	等级	良好	节点完成时间	2025-01-06	是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	相关附件 附件1：深圳市前海建设投资控股集团有限公司2022-2024年度造价咨询框架协议-栋森.pdf 屈兰君（qulj） 2025-01-06 18:58上传 2.50M 附件2：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询服务合同.pdf 屈兰君（qulj） 2025-01-06 18:58上传 13.76M 附件3：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询2024年度下半年履约评价表.pdf 屈兰君（qulj） 2025-01-06 18:58上传 2.52M

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	屈兰君	请领导审批。	2025-01-06 18:59
2	发起部门副职	常亮	拟同意。	2025-01-06 19:24
3	发起部门正职	张华鉴	张华鉴在后续步骤将继续审批，系统自动跳过	2025-01-06 19:24
4	业务部门经办人	屈兰君	屈兰君为流程发起人，系统自动跳过	2025-01-06 19:24
5	业务部门负责人	张华鉴	拟同意。	2025-01-07 11:03
6	项目经理	赵博	拟同意。	2025-01-07 11:08
7	基建事业部内部分管领导	李永志	李永志在后续步骤将继续审批，系统自动跳过	2025-01-07 11:08
8	基建事业部总经理	李永志	同意。	2025-01-07 15:52
9	集团业务分管领导（终审）	张小妹	同意	2025-01-07 23:46
10	经办人办理	屈兰君		
11	结束	系统自动归档		

合同履约评价审批

基础信息

流程编号	38449
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同》2025年上半年履约评价结果的请示-2025-07-0801

表单

标题	关于《妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同》2025年上半年履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询2025年度上半年履约评价结果的请示.docx 届兰君 (qnlj) 2025-07-08 09:41上传 0.02M
拟文说明	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道工程原名妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程）全过程造价咨询单位为深圳市栋森工程项目管理有限公司，目前正在开展概算阶段造价咨询服务，现申请依据造价咨询合同约定对栋森进行2025年上半年履约评价，具体情况汇报如下。 子合同第五条履约评价5.1评价方式的约定：“服务期限超过12个月的子项目合同：逢1月/7月1日起发起评价，1月/7月10日前完成对供应商上一半年度的履约表现打分。合同服务范围内全部施工合同获得政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核报告后，进行一次综合履约评价。综合履约评价分值为各半年度履约评价结果之平均分，并以此为依据计算履约评价费。” 5.2评价后果约定：“子项目履约评价费用根据子项目综合履约评价结果支付，于委托人向受托人支付结算款时一并支付，其中：优秀：履约评价等级为优秀的（履约评价分得分率大于等于90%时），支付100%履约评价费用；良好：履约评价等级为良好的（履约评价分得分率大于等于80%，小于90%时），支付100%履约评价费用；中等：履约评价等级为中等的（履约评价分得分率大于等于70%，小于80%时），支付90%履约评价费用；合格：履约评价等级为合格的（履约评价分得分率大于等于60%，小于70%时），支付80%履约评价费用；不合格：履约评价等级为不合格的（履约评价分得分率小于60%时），不予支付履约评价费用。” 2025年7月，项目组从人员配备、履约质量、履约配合三个方面进行了履约评价打分并对栋森进行了综合评价，栋森造价团队在概算阶段积极投入，编制了涉地铁2、5号线结构健康度评定及高架桥安全评估招标控制价，目前正在编制概算，在服务过程中展现了良好的服务意识和专业能力。2025年上半年履约评价总得分为88.85分，综合评价等级为良好。 请领导审批上述履约评价结果。

合同及计划信息

合同名称	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同	项目名称	妈湾电厂-松湖变电站220kV电力隧道及市政道路工程
合同总金额	2,179,120.00	合同类别	服务类-造价咨询
计划名称	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	造价咨询
履约单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-09-10	工期/服务期结束日期	2028-03-10
是否涉及履约评价费用	是		
履约评价费用设置情况	造价咨询服务费的90%为合同基本费用，10%为履约评价费用。		

履约评价得分情况列表

节点	2025年上半年	得分	88.85	等级	良好	节点完成时间		是否滞后	0.00

相关附件

相关附件	相关附件 附件1：深圳市前海建设投资控股集团有限公司2022-2024年度造价咨询框架协议-栋森.pdf 届兰君 (qnlj) 2025-07-08 09:41上传 2.50M 附件2：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询服务合同.pdf 届兰君 (qnlj) 2025-07-08 09:41上传 13.26M 附件3：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询2025年度下半年履约评价表.pdf 届兰君 (qnlj) 2025-07-08 09:41上传 2.60M

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	屈兰君	请领导审批。	2025-07-08 09:47
2	发起部门副职	常亮	拟同意。	2025-07-08 10:29
3	发起部门正职	张华鉴	张华鉴在后续步骤将继续审批，系统自动跳过	2025-07-08 10:29
4	业务部门经办人	屈兰君	屈兰君为流程发起人，系统自动跳过	2025-07-08 10:29
5	业务部门负责人	张华鉴	拟同意。	2025-07-08 11:18
6	项目经理	包长春	拟同意。	2025-07-08 14:11
7	基建事业部内部分管领导	李永志	李永志在后续步骤将继续审批，系统自动跳过	2025-07-08 14:11
8	基建事业部总经理	李永志	拟同意。	2025-07-08 17:38
9	集团业务分管领导（终审）	张小妹	同意	2025-07-08 22:32
10	经办人办理	屈兰君	此流程办结	2025-07-09 09:38
11	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2025-07-09 09:38

六、项目负责人业绩

（一）近三年（从本工程截标之日倒推）自认为最具代表性的已完成的类似造价咨询服务业绩情况

投标人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
深圳市交通公用设施建设中心	桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询	深圳市	总概算为39.75亿元，全过程造价咨询服务	合同时间：2014.01.20 成果时间：2023.09.01	900.32	履约评价良好
深圳市交通公用设施建设中心	深圳市南坪快速路三期工程造价咨询1标	深圳市龙岗区、坪山新区	总概算为42.74亿元，全过程造价咨询服务	合同时间：2014.08.28 成果时间：2023.08.14	530.00	履约评价良好
深圳市交通公用设施建设中心	深圳市坂银通道工程造价咨询服务2标	深圳市福田、罗湖及龙岗区	总概算为32.87亿元，全过程造价咨询服务	合同时间：2014.08.28 成果时间：2023.09.28	460.00	履约评价良好
深圳市交通运输局光明管理局	光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询	深圳市光明区	总概算为1.83亿元，全过程造价咨询服务	合同时间：2020.10.15 成果时间：2023.08.20	299.58	履约评价优秀
深圳市龙岗区建筑工务局	坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询	深圳市龙岗区	总概算为5.80亿元，全过程造价咨询服务	合同时间：2018.10.10 成果时间：2024.06.19	274.79	履约评价良好

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

（二）证明材料

1、桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

编码：20131227008B

工程编号：4403002012075302
工程名称：桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心
建设规模：
招标方式：公开招标　　开标时间：2013-12-13
中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
中 标 价：[人民币]900.3200万元

（大写：玖佰万零叁仟贰佰元整）

中标工期：
项目经理(总监)：　　资格证书号：
本工程于 2013年12月13日 10时00分 在深圳市建设工程交易服务中心 一开标室 公开开标，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在＿＿＿＿＿＿＿＿日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：＿＿＿＿＿＿＿＿。

招标代理机构(盖章)：＿＿＿＿＿＿　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿　经办人：
招标人(盖章)：＿＿＿＿＿＿
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿
打印日期：2013年12月27日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同

合同编号：GJML-ZX-001

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：桂庙路快速化改造（一期）工程

工程地点：深圳市

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

签订日期：2014 年 / 月

第一部分　协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：桂庙路快速化改造（一期）工程

2、工程地点：深圳市

3、工程造价咨询服务范围为：全过程造价咨询服务

二、建设工程咨询服务内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算（若需）；

3、编制招标文件商务标部分；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、支付中标服务费；

16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）"施工阶段全过程造价控制收费编制"计算后下浮 20%确定，合同价暂定为人民币（大写）玖佰万零叁仟贰佰元整（￥9,003,200.00 元），造价咨询服务费最终结算价以政府审计部门审定价为准。（注：若委托人要求进行审核概算、编制或审核工程预算，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付）

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式（按单个项目进行结算支付，拨发进度款。）

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付合同暂定价的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，委托人支付至合同暂定价的 60%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核后 15 天内，支付至委托人初审造价咨询费的 90%；

余款：待竣工决算经政府审计部门审定后按照审计结果将余款一次性付清。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供专用帐户报深圳市财政委员会备案，以便造价咨询费的及时支付。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指委托人完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；

3、结算造价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；

4、造价成果文件清晰整齐，签字及盖章符合要求；

5、项目施工实际结算总造价小于批复概算中的建安工程费。

六、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

八、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询人执四份。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心
（盖章）
法定代表人：（签字）
或
委托代理人：（签字）

经办人：
地址：
邮政编码：

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
（盖章）
法定代表人：（签字）
或
委托代理人：（签字）

经办人：　刘增乐
地址：　深圳市罗湖区罗沙路西岭下村北区 11 号四楼
开户银行：　农业银行锦湖支行
账号：　41009100040001181
邮政编码：　518002

签订时间：2014 年 1 月 20 日

4

补充协议（桂庙路的分项工程滨海大道（K1+040-K1+620）已移交致深圳市前海开发投资控股有限公司）

QHKG-2020-540

《桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询合同》之补充协议

项目名称：桂庙路快速化改造（一期）

工程名称：滨海大道（K1+040-K1+620）

工程建设地点：深圳市前海合作区

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市前海开发投资控股有限公司

丙方：深圳市栋森工程项目管理有限公司

二〇二〇年　月

（甲方）：深圳市交通公用设施建设中心

（乙方）：深圳市前海开发投资控股有限公司

（丙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

甲方、丙方于2014年1月签订了《深圳市建设工程造价咨询合同-桂庙路快速化改造（一期）》（以下简称原合同）。

根据深圳市交通运输委员会（以下简称“交委”）给前海管理局的复函（深交函[2017]2787号、深交函[2018]545号及深交函[2019]162号），滨海大道（K1+040-K1+620）地面道路绿化工程、道路路灯、隧道机电及装饰装修工程交由乙方履行建设单位职责。

根据甲方和乙方于2018年4月签订的《关于滨海大道（K1+040-K1+620）地面道路绿化工程、机电及装饰装修工程移交备忘录》，结合工程实际情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙、丙三方经协商一致，订立本补充协议。

第一条　服务范围变更内容

1. 工程范围（规模）按原合同执行。

2. 滨海大道（K1+040-K1+620）段道路照明、绿化工程由乙方作为建设单位负责实施，另行委托。

3. 滨海大道（K1+040-K1+620）段地下道路机电及装饰装修工程由乙方作为建设单位负责实施，乙方代替甲方，与丙方继续履行原合同约定的权利和义务。

4. 除滨海大道（K1+040-K1+620）段绿化工程、道路路灯、地下道路机电及装饰装修工程以外的其他工程由甲方作为建设单位负责实施，甲丙双方继续履行原合同中各自的权利和义务。

第二条　服务费分担

1. 原合同签约造价咨询服务酬金不变（900.32 万元），甲、乙双方负责实施工程范围调整后，本补充协议仅对签约造价咨询酬金根据调整范围进行划分。

2. 甲方负责实施工程的咨询服务费为 869.866824 万元，大写：（人民币）人民币捌佰陆拾玖万捌仟陆佰陆拾捌元贰角肆分。

3. 乙方负责实施工程的咨询服务费为 30.453176 万元，大写：（人民币）叁拾万肆仟伍佰叁拾壹元柒角陆分。

第三条　支付方式

1. 甲方负责实施工程的咨询服务费，由甲方按原合同支付条款执行。

2. 乙方负责实施工程的咨询服务费，由乙方按原合同支付条款执行。

3. 咨询服务费结算款由乙方按原合同支付条款执行。

4. 本条第二款、第三款约定造价咨询服务费/结算款支付程序，须按照乙方内部流程及要求执行。

第四条　结算

1. 原合同关于滨海大道（K1+040-K1+620）段绿化工程、道路路灯、地下道路机电及装饰装修工程造价咨询服务部分的结算由乙方负责按乙方内部流程及相关规定办理中间结算，其余部分由甲方按原合同约定及相关规定办理中间结算。

2. 结算资料汇总至乙方，由乙方办理原合同的最终结算及送审工作。

第五条　其他约定

1. 丙方知悉并同意本补充协议内容，并承诺按照原合同及本补充协议的约定向甲方、乙方分别履行权利义务。

2. 凡原合同与本补充协议约定不一致的，以本补充协议为准；凡本补充协议未明确事项，均以原合同内容为准。

3. 本补充协议自各方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起生效，与原合同具有同等法律效力。

4. 本补充协议一式十八份，三方各执六份。

附件一：市交通运输委关于滨海大道段机电及装修工程移交前海管理局实施意见的复函（深交函[2018]545 号）

附件二：市交通运输局关于桂庙路快速化改造（一期）工程前海段路灯建设相关问题的函（深交函[2019]162 号）

附件三：前海蛇口自贸新城建设指挥部 2017 年第一次总指挥会议纪要（深新城指会纪［2017］1 号）

（以下无正文，为签字盖章页）

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心（盖 章）	乙　　方：深圳市前海开发投资控股有限公司（盖 章）
地　　址：	地　　址：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：（签字）
日　　期：2020 年 8 月 24 日	日　　期：2020 年 9 月 14 日

丙　　方：深圳市栋森工程项目管理有限公司（盖 章）	
地　　址：深圳市盐田区海山街道沙头角深盐路南保发大厦（配套服务楼）第六层	
电　　话：0755-82117266	
传　　真：	
开 户 银 行：中国农业银行深圳锦湖支行	
账　　号：41009100040001181	
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	
日　　期：2020 年 8 月 24 日	

预算阶段造价成果文件

桂庙路快速化改造（一期）工程

招 标 控 制 价

招标控制价：（小写）：906,984,294.96 元

（大写）：玖亿零陆佰玖拾捌万肆仟贰佰玖拾肆元玖角陆分

招 标 人：深圳市交通公用设施建设中心
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

全国建设工程造价员
蔡武 粤060B00546
深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至2015年12月31日

编 制 人：
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：
（造价工程师签字盖专用章）

全国建设工程造价员
罗彬 粤060B00265
深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至2015年12月31日

编制时间：2015 年 8 月 20 日

复核时间：2015 年 8 月 20 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲120544000840
有效期至：2015年12月31日

招标控制价公示表

工程名称	桂庙路快速化改造（一期）工程-综合附属 3 标
招标控制价	3901.139437 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 12%，即 3480.464126 万元
不可竞争费	395.511843 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：本项目造价文件是根据桂庙路快速化改造（一期）工程-综合附属 3 标电子版招标图纸压缩包《20230510 土建一标剩余招标修改》（图纸日期：2015.04）及《声屏障基础图纸》（图纸日期：2022.11），并采用 2023 年 5 月份的《深圳建设工程价格信息》编制。具体造价数据如下：

招标控制价：3901.139437 万元，其中：

1、分部分项工程费：3144.964405 万元；

2、措施项目费合计：274.947117 万元，其中安全文明施工措施费 205.928960 万元；

3、其他项目费：107.593296 万元（其中弃土场受纳处置费 103.809135 万元，工程保险费 3.784161 万元，设备及工器具购置费 0 万元）；

4、规费为：66.139544 万元；

5、税金为：117.912192 万元；

6、不可竞争费用合计：395.511843 万元（其中安全文明措施费 205.928960 万元，暂列金额 180.198163 万元，BIM 费用 9.384720 万元，专业工程暂估价 0 万元）。

造价单位：（盖公章）	招标人：（盖章）
注册造价师：（执业印章）	日　期：2023 年 6 月 29 日

中华人民共和国一级注册造价工程师
杨中保
B14014400012196
深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至:2025年12月31日

招标控制价公示表

工程名称	桂庙路快速化改造（一期）工程-绿化标
招标控制价	6163.848501 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 12 %，即 5467.097841 万元
不可竞争费	357.593005 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

招标控制价：6163.848501 万元，其中：

1、分部分项工程费：5346.709949 万元；

2、措施项目费合计：180.68111 万元，其中安全文明施工措施费 66.077389 万元；

3、其他项目费：333.536185 万元（其中弃土场受纳处置费 35.893741 万元，工程保险费 6.121828 万元）；

4、规费为：112.168784 万元；

5、税金为：190.752473 万元；

6、不可竞争费用合计：357.593005 万元（其中安全文明措施费 66.077389 万元，暂列金额 291.516616 万元，专业工程暂估价 0 万元）。

7、设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2020 年第 4 月信息价。

造价单位：（盖公章） 造价单位：（执业印章） 注册造价师：（执业印章）	招标人：（盖章） 日　期：2020 年 5 月 28 日

中华人民共和国注册造价工程师 A164400014365 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2020年12月31日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲19054400084O
有效期至：2021年12月31日

桂庙路快速化改造（一期）工程-绿化标
招标控制价

招标控制价（小写）：61638485.01 元

（大写）：陆仟壹佰陆拾叁万捌仟肆佰捌拾伍元零角壹分

发 包 人：深圳市交通公用设施建设中心
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：王梅汤
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2020 年 05 月 22 日　　复核时间：2020 年 05 月 28 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日

结算阶段造价成果文件

桂湾一路、临海大道、滨海大道地下道路机电、装修工程
桂庙路快速化改造(一期)工程(K1+40~K1+620)
结算审核

送审价(小写)：38145058.59 元　(大写)：叁仟捌佰壹拾肆万伍仟零伍拾捌元伍角玖分

审核价(小写)：35242012.65 元　(大写)：叁仟伍佰贰拾肆万贰仟零壹拾贰元陆角伍分

核减造价(小写)：2903045.94 元　(大写)：贰佰玖拾万零叁仟零肆拾伍元玖角肆分

发包人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司	承包人：中铁集团机电设备安装有限公司和深圳市科源建设集团有限公司联合体	工程造价咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
(单位公章及资质专用章)	(单位公章及资质专用章)	(单位公章及资质专用章)
负责人或经办人： (签字或盖章)	法定代表人或其授权人： (签字或盖章)	法定代表人或其授权人： (签字或盖章)
审核人：刘冰 A144144400005733 (造价人员签字盖专用章)		复核人：杨保保 B740144400012196 (造价工程师签字盖专用章)
审核时间：2023 年 09 月 01 日		复核时间：2023 年 09 月 01 日

项目负责人证明文件（履约评价良好）

深圳市交通公用设施建设中心
全过程造价咨询业绩证明

造价咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

项目名称	总投资	工程类型	造价咨询费	咨询服务开始时间	咨询服务结束时间	项目负责人	履约情况
石清大道二期道路工程造价咨询	40.1008 亿元	全过程造价咨询	1589.94 万元	2018 年 11 月 9 日	2022 年 12 月 30 日	杨中保	良好
桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询	9.06 亿元	全过程造价咨询	900.32 万元	2014 年 1 月 20 日	2022 年 12 月 30 日	杨中保	良好
深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 1 标	9 亿元	全过程造价咨询	530 万元	2014 年 8 月 28 日	2021 年 12 月 30 日	杨中保	良好
深圳市坂银通道工程造价咨询服务 2 标	6.3 亿元	全过程造价咨询	460 万元	2014 年 8 月 28 日	2021 年 12 月 30 日	杨中保	良好

深圳市交通公用设施建设中心

2021 年 6 月 17 日

备案书

深圳市审计局政府投资审计专业局备案书

投审预备〔2015〕79 号

被审计单位	深圳市交通公用设施建设中心		
工程名称	桂庙路快速化改造(一期)工程项目(非共线段)1 标预算(标底备案)		
项目批准文号	深发改[2015]38 号、深发改[2015]62 号	项目投资总额	397545.68 万元(其中：交委 181648.12 万元、地铁 215897.56 万元)
分项概算	316270.70 万元(建安工程费用)、34190.67 万元(工程建设其他费用)、17523.07 万元(预备费)、29561.25 万元(轨道交通 11 号线南山站工程分摊建安费用)		
造价咨询单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	类别	标底备案
送审金额	906 984 294.96 元	备案金额(招标控制价)	906 984 294.96 元

情况说明：

一、被审计单位应对其提供的与本次审计相关的所有资料的真实性和完整性负责，无故意隐瞒或遗漏。被审计单位应对招标文件确定的计价原则及因此编制的预算（标底）的真实性与准确性承担责任。

二、经市住建局备案的招标文件表明，该工程公开招标，评标方法采用“信用商务评审法”评标，定标方法采用“先评后抽法”定标，投标报价上限为公示的招标控制价净下浮 11.6%、下限为公示的招标控制价净下浮 19.6%。招标控制价采用《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》、费率执行深圳市建设工程计价费率标准（2013）深价[2013]57 号的参考推荐费率标准、信息价采用 2015 年第 8 期《深圳建设工程价格信息》编制。

三、根据招标文件规定，该工程施工合同类型为固定单价合同。

四、备案金额（招标控制价）含以下费用：

1. 安全文明施工措施费 9 114 707.25 元（税费前）；
2. 暂列金额 62 460 000 元（税后单列）；
3. 工程保险费 3 830 000 元（税后单列）；
4. 交通疏解专业工程暂估价 60 000 000 元（税后单列）。

深圳市审计局政府投资审计专业局 业务专用章

二〇一五年八月二十五日

概算批复文件

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2015〕38 号

深圳市发展改革委关于桂庙路快速化改造（一期）工程项目总概算的批复

市交通运输委:

报来《市交通运输委关于申请审批桂庙路快速化改造（一期）工程项目总概算的函》（深交函〔2014〕1493 号）、《市交通运输委关于桂庙路快速化改造（一期）工程项目总概算增补费用的函》（深交函〔2014〕1602 号）、《市交通运输委关于明确桂庙路快速化改造（一期）工程地铁共线段代建工程概算增补费用情况的函》（深交函〔2014〕1721 号，项目代码：301201002468）及相关材料收悉。经审核，现批复如下:

一、项目建设内容及规模

桂庙路快速化改造（一期）工程项目西起振海路，东至滨海大道科苑立交，设计标准为城市快速路，规划红线宽 73～80 米。工程采用地下、地上二层交通：地下主线采用长、短隧道布置，单洞长 6341 米，为双向六车道加集散车道，设计行车速度 80 公里/小时；地面道路长约 4.9 公里，双向六至八车道，设计行车速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

（一）隧道工程

1. 隧道主体：振海路～月亮湾大道段、月亮湾大道～南海立交段为与轨道交通 11 号线共线段，长 4271 米（其中南山站长度 310 米）；南海立交～科苑立交非共线段，长 2070 米。隧道结构采用明挖钢筋混凝土闭合框架及 U 型槽结构，其中闭合框架部分长 5346 米（单洞），单洞净宽 17.55～21 米、净高 6.8～10.4 米；U 型槽全长 1064 米（单幅），净宽 17～17.5 米，高度 2.67～10 米。

2. 支护及土方：隧道基坑开挖采用灌注桩+内支撑、钢板桩等支护方式，开挖土方约 180 万立方米，回填土方 98 万立方米。

3. 地基处理：主要采用高压旋喷桩、注浆加固及换填碎石进行处理。换填碎石处理面积 3997 平方米，高压旋喷桩处理面积 30788 平方米，注浆加固处理面积 4801 平方米。地铁 11 号线、2 号线轨道上方土体采用高压旋喷桩加固，处理面积约 16000 平方

米。

4. 隧道附属：含隧道给排水、电气、通风、消防、监控系统及附属建筑工程。新建监控中心 1 座、旁通式隧道空气净化站 1 座、吊顶式隧道空气净化站 1 座、水处理站 1 座、配电室 5 座、排水泵房 6 座、消防泵房 1 座、消防水池 1 座，建筑面积共约 6730 平方米，设置逃生井 5 个；通风设置机械排烟系统，安装空气净化装置 4 单元；消防采用灭火器、消火栓系统、泡沫-水喷雾联用灭火系统、推车式干粉灭火器相结合方案；监控由交通监控子系统、通风与照明控制子系统、紧急呼叫设施子系统、火灾及消防报警子系统、变配电监控子系统、通讯网络、中央监控管理系统等组成。

（二）道路工程

1. 隧道路面：新建闭合框架 SMA 沥青混凝土路面 81786 平方米（结构总厚度 120 厘米）、U 型槽 OGFC 沥青混凝土路面 16827 平方米（结构总厚度 120 厘米）。

2. 地面道路：新建 OGFC 沥青混凝土主路路面 47367 平方米（结构总厚度 75 厘米）、OGFC 沥青混凝土辅路路面 165360 平方米（结构总厚度 68 厘米）、彩色沥青混凝土非机动车道 15329 平方米、透水砖人行道 65758 平方米、路缘石 64297 米。

3. 道路附属：修建悬臂钢筋混凝土挡墙约 700 米，软基处理采用换填土方，处理面积 82073 平方米。

（三）桥梁工程

1. 南海立交 D 匝道桥：新建南海立交 D 匝道桥桥面面积 1683 平方米，上部采用连续钢+砼组合梁结构形式，并配套建设声屏障 188 米，基础采用钻孔灌注桩基础。

2. 人行天桥：新建人行天桥 4 座、临时过街天桥 1 座。其中：4 座人行天桥桥面面积 3186 平方米，上部采用钢箱梁结构，配套建设雨棚；临时天桥桥面面积 496 平方米，采用钢结构搭设。

3. 人行通道：新建 7.0 米×3.3 米钢筋混凝土人行通道 20 米。

4. 旧桥拆除：拆除现状南海立交 D 匝道桥 1 座，桥面面积 1403 平方米；拆除现状人行天桥 2 座，桥面面积 1833 平方米。

（四）管线结构及保护工程

1. 箱涵：新建 3×（7.0 米×5.5 米）、2×（4.0 米×2.5 米）、1×（3.8 米×2.2 米）等各类箱涵 6085 米，采用钢筋混凝土结构。

2. 支护及土石方：沿线雨污水管道及箱涵采用钢板桩、灌注桩等双侧支护开挖方式，全长 9350 米；沿线雨污水管道及箱涵开挖沟槽土方 30.81 万立方米，回填石粉渣 8.32 万立方米、土方 13.93 万立方米。

3. 地基处理：部分雨污水管及箱涵底部地基采用水泥搅拌桩进行加固，加固管涵长度 5373 米；部分污水管底部地基采用换填

处理，换填面积 1633 平方米。

4. 管线保护：设置支撑梁、横梁等结构用于悬吊管线。

（五）给排水工程（含迁改）

包括给水、雨水、污水及再生水工程。给水管道双侧布置，铺设 DN100～1200 球墨铸铁管 8530 米、D630～1220 钢管 2290 米。雨水采用箱涵和管道相结合，铺设 DN300～2800 II 级混凝土管 9400 米、箱涵 4360 米。污水管道双侧布置，铺设 DN400～2200 II 级混凝土管 4820 米。在设计起点至月亮湾大道设置再生水工程，铺设 DN200～700 球墨铸铁管 1130 米。

（六）电气工程

包括电力、通信及照明工程。新建 100 千伏安箱式变电站 3 套、隐蔽式电缆沟 1638 米，敷设 ϕ110PVC 通信管群 8855 米，钢筋砼包封保护各类型通信管共 1810 米，安装 3.5～30 米 LED 路灯 714 套。

（七）燃气工程

振海路～月亮湾大道段为新建燃气管道，月亮湾大道至终点段燃气管由 De250 扩容为 De300，并对现状燃气管沟进行保护，共敷设 De160～315PE 燃气管 5250 米。

（八）交通工程

1. 交通设施：铺设热熔标线 27050 平方米，安装各类交通标牌 673 套、18-22 米门架 7 座，新建甲型护栏 10384 米、隔离护

栏 4451 米、防抛网 646 米、波形梁护栏 1567 米。

2. 交通监控：全线有 5 个交通信号灯控路口，并配套建设高清电子警察、交通诱导屏、车牌识别器、信号灯等设备。

（九）绿化工程

1. 绿化：种植金山葵、大王椰子、粉夹竹桃球、金凤花等乔灌木及海芋、天堂鸟等地被植物，绿化总面积 156552 平方米。绿化给水采用自动喷灌结合人工喷淋方式。

2. 绿化迁移：南海立交～科苑立交段迁移各类乔灌木 5723 株。

3. 园建：增设街心广场及地铁出入口景观。主要工程量：新建烧结砖人行道 8676 平方米、花岗岩人行道 1012 平方米、各类坐凳 671 个、玻璃屋面廊架 168 平方米。

（十）管线迁改工程

1. 电力线路迁改：包括 10 千伏及 110 千伏线路迁改工程。拆除环网柜 3 台、电力电缆 7.3 公里；新建环网柜 3 套，敷设电力电缆 25.56 公里、电缆保护管 8.3 公里。

2. 通信管线迁改：涉及的产权单位有中国电信、中国移动、中国联通、有线电视等 16 家。拆除光缆 246.81 公里、电缆 10.8 公里；敷设光缆 265.54 公里、电缆 9.03 公里。

（十一）交通疏解工程

新建 AC 沥青混凝土临时路面 269568 平方米、路缘石 60840

米，拆除旧沥青混凝土路面 111187 平方米、旧人行道 3620 平方米、旧非机动车道 3323 平方米、绿化带 33347 平方米、路缘石 48226 米，新建 DN300～DN400 临时排水管 3460 米、双篦雨水口 261 座、Φ1000 雨水检查井 22 座，迁移或新建路灯 429 座，拆除路灯 70 座，前海路及南新路路口设置临时交通监控设备。

（十二）声屏障工程

新建声屏障 35973 平方米，采用隔音板+PMMA 有机玻璃形式。

（十三）水土保持工程

新建临时排水沟、沉砂池、沉浆池等。

（十四）其他工程

包括轨道交通 11 号线结构自动化监控费、隧道外电工程、施工监测、储物平台等。

二、投资总概算及资金来源

核定项目总概算为 397546 万元，其中：建安工程费用 316271 万元，工程建设其他费用 34191 万元，预备费 17523 万元，轨道交通 11 号线南山站工程分摊建安费用 29561 万元（市政府办公会议纪要 2011 年 31 号）。资金来源为市政府投资。项目总概算汇总情况详见附件 1。

本项目总概算包括地铁代建和交委实施两部分，其中：地铁代建工程概算 215898 万元，交委实施工程概算 181648 万元。地铁代建和交委实施工程概算汇总情况详见附件 2、3。

三、下一阶段工作要求

（一）本项目路面材料中较大规模应用了新材料——开级配抗滑磨耗层（OGFC）沥青混凝土，请你单位认真对比总结该材料与目前普遍使用的 SMA 沥青混凝土、AC 沥青混凝土等在施工、养护以及工程造价等方面的优缺点，以利于同类型项目借鉴使用。

（二）本项目土石方回填工程量高达一百多万立方米，请你单位施工图设计阶段考虑租用周边临时场地堆土回填方案。

（三）请根据《深圳市政府投资项目管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，禁止项目投资突破总概算。

附件：1. 桂庙路快速化改造（一期）工程项目总概算汇总表
2. 桂庙路快速化改造（一期）工程（地铁代建）项目概算汇总表
3. 桂庙路快速化改造（一期）工程（交委实施）项目概算汇总表

深圳市发展改革委
2015 年 1 月 13 日

2、深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 1 标

中标通知书

中标通知书

编码：20140318005C

工程编号：4403832014006601

工程名称：深圳市南坪快速路三期工程造价咨询服务1标

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设规模：

招标方式：公开招标　　抽签时间：2014-07-30

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中 标 价：[人民币]530万元

（大写：伍佰叁拾万元整）

中标工期：

项目经理(总监)：　　资格证书号：

本工程于 2014年07月30日 16时30分 在深圳市建设工程交易服务中心 三开标室 公开抽签，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在 _____ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：_____。

招标代理机构(盖章)：_____　　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人　　经办人：

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：_____

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：_____

打印日期：2014年08月18日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同

栋造价2014-1120

同编号：NPKS-2X-001

深圳市交通公用设施建设中心
工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳市南坪快速路三期工程造价咨询1标

工程地点：深圳市龙岗区、坪山新区

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2014年8月

第一部分　协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市南坪快速路三期工程土建 2 标以及土建 6 标全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深圳市南坪快速路三期工程造价咨询服务 1 标

2、工程地点：深圳市龙岗区、坪山新区

3、工程造价咨询服务范围为：深圳市南坪快速路三期工程土建 2 标以及土建 6 标全过程造价咨询服务以及委托人安排的本工程其他咨询服务工作。

二、建设工程咨询服务内容（包括以下内容但不限于，最终工作以实际安排为准）

□工可、概算审核

1、审核工可、概算方案，协助完成工可、概算评审工作；

□施工图预算及标底编制、审核

1、编制或审核工程预算；

2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；协助政府审计部门审计标底，参加有关的会议；

3、提供主要材料数量及价格清单；

4、提供主要设备清单及单价；

5、编制、生成、上传招标文件商务标部分；

6、协助审核招标文件及施工合同条款；

四、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费计费额为该工程概算批复的建筑安装工程费。造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号）计算，再下浮 20%计取，合同价暂定为人民币（大写）伍佰叁拾万元整（￥ 530 万元)，结算价以政府审计部门审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式

概算审核阶段（如有）：咨询人按要求提交工程成果文件，并经发改部门下达概算批复后，支付至合同暂定价的 10%；

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付至合同暂定价的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，支付至合同暂定价的 70%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核并送审后 15 天内，支付至合同暂定价的 90%；政府审计部门审定结算价后付清余款（委托人根据项目最终履约评价情况进行支付，评价为优秀或者良好的，全额支付审定结算价；评价为合格的，支付审定结算价的 95%；评价为不合格的，支付审定结算价的 90%）。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本协议书共签订十二份；其中正本 2 份，委托人、咨询人各持 1 份；副本 10 份，委托人持 7 份，咨询人持 3 份。

委托人：（盖章）深圳市交通公用设施建设中心　咨询人：（盖章）深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人：（签字）　法定代表人：（签字）

或　或

委托代理人：（签字）　委托代理人：（签字）

经办人：　经办人：

地址：　地址：

邮政编码：　开户银行：

账号：

邮政编码：

签订时间：2014 年 8 月 28 日

预算阶段造价成果文件

招标控制价公示表

工程名称	南坪快速路三期工程第二十标段（现状横坪公路路面整治工程 K0+000-K8+500）
审定造价	3193.170109 万元
投标报价上限	控制价净下浮 12 %，即 2839.541637 万元
不可竞争费	246.266172 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：2815.567017 万元；

措施项目清单计价合计：95.257766 万元；

规费为：19.058374 万元；

税金为：103.038131 万元；

工程建设其他费：8.248821 万元（其中工程保险费为 3.032921 万元，弃土受纳处置费 5.215900 万元）；

不可竞争费合计为：246.266172 万元，其中安全文明措施费 94.266172 万元，暂列金额 152.000000 万元，暂估价金额：0.00 万元。

设备、材料价格采用《深圳市建设工程造价信息》2018 年第 11 月信息价

造价单位（盖公章）

造价单位（执业印章）

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲150544000840
有效期至：2018年12月31日

注册造价师（执业印章）

中华人民共和国注册造价工程师
吴慧博
A01440002760
深圳市栋森工程项目管理有限公司
有效期至：2021年12月31日

招标人：（盖章）

日期：2018年12月6日

深圳市建设工程交易服务中心制：

深圳市南坪快速路三期工程-第二十标段（现状横坪公路路面整治工程）（K0+000~K8+500）

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：31931701.09 元

（大写）：叁仟壹佰玖拾叁万壹仟柒佰零壹元零玖分

招 标 人：深圳市交通公用设施建设中心
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

编 制 人：
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2018 年 12 月 05 日

复核时间：2018 年 12 月 05 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲150544000840
有效期至：2018年12月31日

结算阶段造价成果文件

南坪快速路三期土建二标工程
结算总价

送 审 价（小写）：576198073.48 元　（大写）：伍亿柒仟陆佰壹拾玖万捌仟零柒拾叁元肆角捌分

审 核 价（小写）：547297082.91 元　（大写）：伍亿肆仟柒佰贰拾玖万柒仟零捌拾贰元玖角壹分

核 减 价（小写）：28900990.57 元　（大写）：贰仟捌佰玖拾万零玖佰玖拾元伍角柒分

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心　（单位盖章）

施工单位：深圳市深港建筑集团有限公司　（单位盖章）

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司　（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：　（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：　（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：　（签字或盖章）

编 制 人：　（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：　（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2023 年 08 月 14 日　　复核时间：2023 年 08 月 14 日

项目负责人证明文件（履约评价良好）

深圳市交通公用设施建设中心
全过程造价咨询业绩证明

造价咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

项目名称	总投资	工程类型	造价咨询费	咨询服务开始时间	咨询服务结束时间	项目负责人	履约情况
石清大道二期道路工程造价咨询	40.1008 亿元	全过程造价咨询	1589.94 万元	2018 年 11 月 9 日	2022 年 12 月 30 日	杨中保	良好
桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询	9.06 亿元	全过程造价咨询	900.32 万元	2014 年 1 月 20 日	2022 年 12 月 30 日	杨中保	良好
深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 1 标	9 亿元	全过程造价咨询	530 万元	2014 年 8 月 28 日	2021 年 12 月 30 日	杨中保	良好
深圳市坂银通道工程造价咨询服务 2 标	6.3 亿元	全过程造价咨询	460 万元	2014 年 8 月 28 日	2021 年 12 月 30 日	杨中保	良好

深圳市交通公用设施建设中心

2021 年 5 月 17 日

概算批复文件

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2014〕972号

深圳市发展改革委关于南坪快速路三期工程项目总概算的批复

深圳市交通运输委员会：

报来《市交通运输委关于申请审批南坪快速路三期工程初步设计概算的函》（深交函〔2013〕1583号，项目代码：301201003575）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

南坪快速路三期工程项目横跨龙岗区、坪山新区，西起水官高速公路横坪立交，东至聚龙路（规划外环高速公路田头互通立交），总长22.88公里（南坪快速路主线22.2公里、聚龙路连接

线 0.68 公里），其中：水官高速公路横坪立交至中山大道段为现状新横坪公路改造段，长约 8.5 公里，主线利用现状道路改造，双向六车道，设计车速 60 公里/小时；中山大道至外环高速段为新建段，长约 13.7 公里，主线双向八车道，设计车速 80 公里/小时，设计标准为城市快速路。

全线共设置 15 座立交，其中：新建 6 座（包括东部高速立交、宝坪立交、中山立交、龙坪立交等 4 座互通立交，马峦立交、坪西立交等 2 座菱形立交）、改造 3 座（包括红棉立交、深惠立交、沙荷立交）、远期建设 1 座（外环高速田头立交）、预留接口 3 座（包括宝汤立交、锦龙立交、绿梓立交）、保留现状 2 座（横坪立交、银荷立交），立交范围内桥涵共 43 座，总面积 11.3 万平方米；新建高架桥 8 座（总面积 5.6 万平方米）、隧道 3 座（总长 3.55 公里）、全封闭结构 1 处（总长 0.25 公里）；沿线配套交通、给排水、电气、绿化、管线迁改、交通疏解、水土保持等工程。主要建设内容包括：

（一）道路工程

拆除混凝土路面9万平方米；新建沥青混凝土主车道38万平方米（结构总厚度76厘米）、沥青混凝土匝道及辅道24万平方米（结构总厚度66厘米）、非机动车道1.6万平方米、混凝土支路0.8万平

方米，现状道路沥青罩面17万平方米，铺设透水砖人行道8万平方米、混凝土道牙15万米；软基采用φ500毫米砂石桩、φ600毫米水泥搅拌桩、换填土方及土工袋减震处理方式，处理总面积26万平方米；边坡采用锚杆+锚索框架梁、桩板式挡墙及加筋三维土工网垫处理方式，处理总面积13万平方米；道路绿化面积47万平方米；设置声屏障1.9万平方米。

（二）桥涵工程

立交范围内新建跨线桥16座、匝道桥13座、通道9座，改造加宽桥5座，总面积11.3万平方米；新建高架桥8座，总面积5.6万平方米。横坑水库高架桥上部采用合成箱梁结构，马峦山公园1号高架桥上部采用多弦杆组合梁结构，马峦山公园2、3号高架桥及坪西立交跨线桥上部采用装配式预制小箱梁结构，加宽桥上部采用装配式预制空心板结构，通道采用钢筋混凝土闭合框架结构，其他桥梁上部采用预应力混凝土现浇连续梁结构。桥梁基础采用灌注桩基础，机动车道铺设沥青混凝土。

（三）隧道工程

新建隧道3座，单洞总长3.55公里（其中大山陂水库1号隧道2.31公里、大山陂水库2号隧道0.45公里、大山陂水库3号隧道0.79公里），横断面均按分离式双洞设计，单洞四车道，净宽18.43米。

围岩类别主要为Ⅲ、Ⅳ、Ⅴ类，采用新奥法施工。隧道主要装饰做法为机动车道铺设沥青混凝土，墙面采用松本秀壁板，顶棚刷防火涂料。配套设备用房（建筑面积506平方米）、给排水、电气、通风、消防及监控（其中监控系统包括中央控制计算机、视频监控、紧急电话及广播、交通诱导及控制、环境监测、自动控制、通风与照明控制、车辆检测、传输及不间断电源系统）等工程。

（四）全封闭结构工程

新建山海农场全封闭结构1处，总长0.25公里，投影面积1.2万平方米，采用钢筋混凝土闭合框架，顶板为混凝土板+透光板，配套动力、照明、视频监控、交通控制设施、消防报警、传输及不间断电源系统。

（五）交通工程

铺设热熔标线61万平方米，安装甲型护栏11公里、波形护栏66公里、防抛网1.8万平方米、各类标志牌1116套等。在全线重要出入口、大型立交两端及主线道路共设置视频监控摄像机24套、门架式情报板4套、F型诱导屏5套、区间测速及车牌识别7断面（上、下行）、分流处违章抓拍15套，在辅道与红棉路、龙岗大道、沙河路、洲田路、马峦北路及坪西路相交路口（其中十字路口5个、丁字路口1个）分别设置交通控制信号灯系统6套。

（六）给排水工程

包括给水及雨水工程。给水管道结合道路两侧情况采用单侧或双侧布置，分别与沿线各相交道路现状及规划给水管道衔接，铺设DN300～800焊接钢管1.5公里、DN100～800球墨铸铁管21公里，安装各类阀门214套，砌筑各类井219座；沿路雨水采用边沟和管道结合的系统，铺设DN400焊接钢管4公里、DN600～1800Ⅱ级混凝土管16公里，砌筑排水沟64公里、雨水箱涵5公里、各类井1374座，废除现状管沟及箱涵20公里。

（七）电气工程

包括电力、通信及照明工程。新建125千伏安箱式变电站14台、各类隐蔽式电缆沟11公里，铺设DN150～200热浸塑钢质管104公里、φ63～110PVC通信管671公里，安装8～15米LED路灯2273套、15～30米LED高杆灯20套、隧道灯190套、4米庭院灯182套。

（八）迁改工程

1. 绿化迁移：对现状道路部分苗木（1.5万株）进行迁移。

2. 给水管道迁改：对红线内影响道路施工的现状给水管道进行迁改。铺设DN100～1400焊接钢管2公里、φ63～110 PE给水管1.4公里，废除受影响的现状管道。

3. 电力线路迁改：对红线内影响道路施工的现状10千伏、110

千伏线路进行迁改。拆除电力电缆13公里、高压绝缘导线26公里、环网柜17套、变压器18台、箱式变电站11台、铁塔49基、电杆100基等，新建环网柜35套、变压器2台、箱式变电站24台、铁塔15基，敷设电力电缆33公里，铺设φ150玻璃钢管12公里、φ150 MPP扣管7公里。

4. 通信管线迁改：对红线内影响道路施工的现状通信管线、基站进行迁改。主要工程量为：拆除光缆 306 公里、电缆 9 公里；敷设光缆 346 公里、电缆 12 公里，铺设φ110 塑料管 159 公里、φ110 顶管 47 公里，搬迁机房 5 座、铁塔 2 座。

5. 燃气保护及迁改：对新建道路与DN600超高压输气管、DN350成品油管及DN800高压燃气管相交位置进行管沟保护，对红线内的红棉路、龙岗大道、沙荷路及监狱路路口影响道路施工的燃气管道进行迁改。拆除现状管道0.9公里，铺设φ160～630PE燃气管1.7公里。

（九）交通疏解工程

对红棉路、龙岗大道、沙荷路、东部过境高速公路、宝坪路及中山大道立交节点施工时采取交通疏解措施。

（十）水土保持工程

新建临时排水沟、临时沉砂池、施工围挡、彩条布等。

（十一）其他工程

桥梁立体绿化长度8319米、桥底绿化总面积23.88万平方米、边坡顶绿化恢复总面积20.26万平方米。

二、投资总概算及资金来源

核定项目总概算为427419万元，其中：建安工程费用378066万元，工程建设其他费用28983万元，预备费20370万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

请根据《深圳市政府投资项目管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，禁止项目投资突破总概算。

附件：南坪快速路三期工程项目总概算汇总表

深圳市发展改革委
2014年7月26日

3、深圳市坂银通道工程造价咨询服务 2 标

中标通知书

中标通知书

编码：20140818008C

工程编号：4403832013002506
工程名称：深圳市坂银通道工程造价咨询服务2标
建设单位：深圳市交通公用设施建设中心
建设规模：
招标方式：公开招标　　抽签时间：2014-07-30
中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
中 标 价：[人民币]460万元

（大写：肆佰陆拾万元整）

中标工期：
项目经理(总监)：　　资格证书号：
本工程于 2014年07月30日 16时30分 在深圳市建设工程交易服务中心 三开标室 公开抽签，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

招标代理机构(盖章)：＿＿＿＿＿＿　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)
法定代表人或其委托代理人　经办人：
(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿

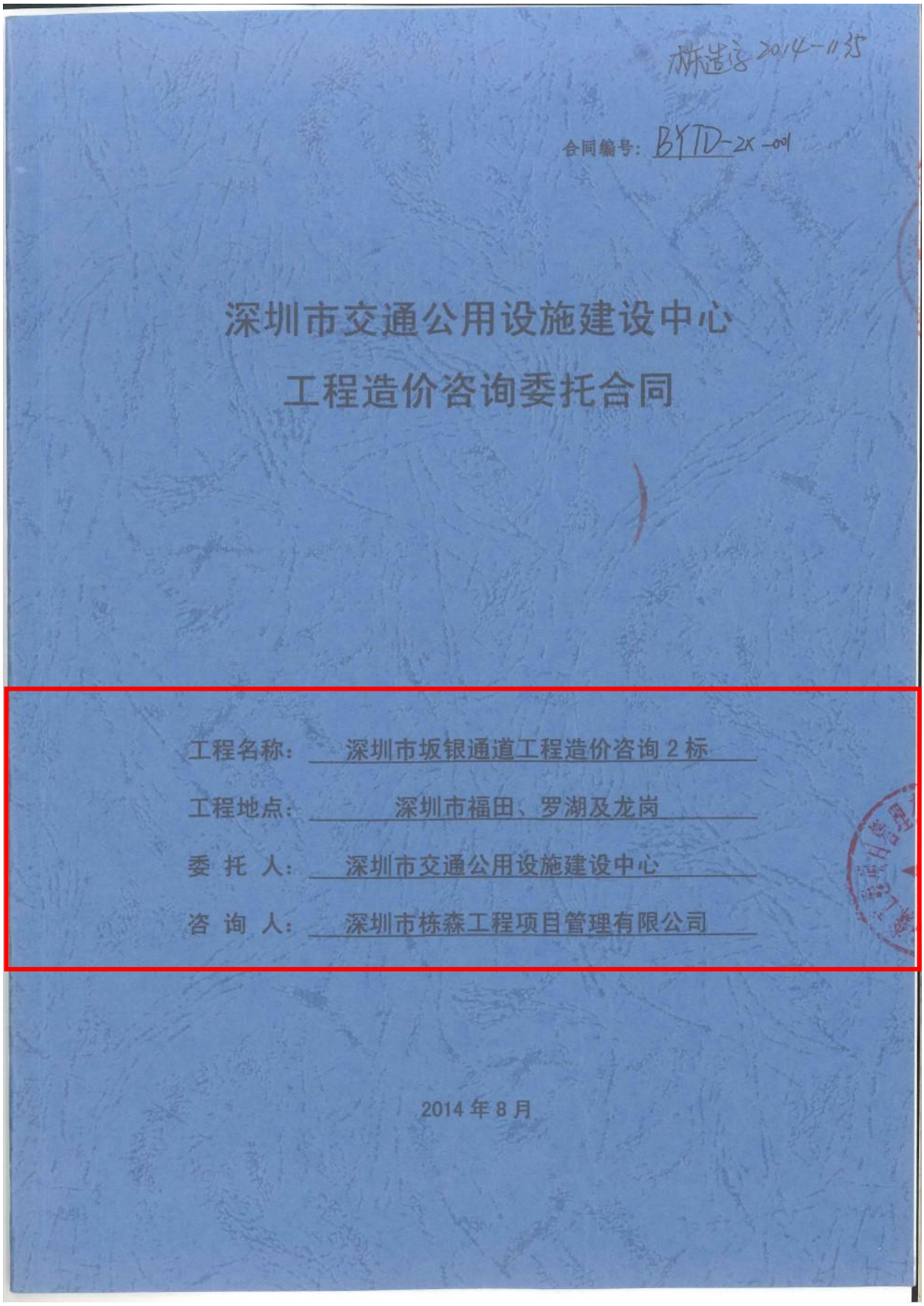
招标人(盖章)：＿＿＿＿＿＿
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿

打印日期：2014年08月18日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同



深圳市交通公用设施建设中心

工程造价咨询委托合同

合同编号：BYTD-2X-001

工程名称：深圳市坂银通道工程造价咨询2标

工程地点：深圳市福田、罗湖及龙岗

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2014年8月

第一部分　协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市坂银通道工程土建 3 标全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深圳市坂银通道工程造价咨询 2 标

2、工程地点：深圳市福田、罗湖及龙岗

3、工程造价咨询服务范围为：深圳市坂银通道工程土建 3 标全过程造价咨询服务以及委托人安排的本工程其他咨询服务工作。

二、建设工程咨询服务内容（包括以下内容但不限于，最终工作以实际安排为准）

□工可、概算审核

1、审核工可、概算方案，协助完成工可、概算评审工作；

□施工图预算及标底编制、审核

1、编制或审核工程预算；

2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；协助政府审计部门审计标底，参加有关的会议；

3、提供主要材料数量及价格清单；

4、提供主要设备清单及单价；

5、编制、生成、上传招标文件商务标部分；

6、协助审核招标文件及施工合同条款；

□施工阶段：

1、本项目造价咨询服务费计费额为该工程概算批复的建筑安装工程费。造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号）计算，再下浮 20%计取，合同价暂定为人民币（大写）肆佰陆拾万元整（￥ 460 万元)，结算价以政府审计部门审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式

概算审核阶段（如有）：咨询人按要求提交工程成果文件，并经发改部门下达概算批复后，支付至合同暂定价的 10%；

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付至合同暂定价的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，支付至合同暂定价的 70%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核并送审后 15 天内，支付至合同暂定价的 90%；政府审计部门审定结算价后付清余款（委托人根据项目最终履约评价情况进行支付，评价为优秀或者良好的，全额支付审定结算价；评价为合格的，支付审定结算价的 95%；评价为不合格的，支付审定结算价的 90%）。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供

完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本协议书共签订十二份；其中正本 2 份，委托人、咨询人各持 1 份；副本 10 份，委托人持 7 份，咨询人持 3 份。

委托人：（盖章）深圳市交通公用设施建设中心　咨询人：（盖章）深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：张工 82787114

地址：

邮政编码：

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

开户银行：

账号：

邮政编码：

签订时间：2014 年 8 月 28 日

预算阶段造价成果文件

坂银通道工程第 3 标段

招标控制价

招标控制价（小写）：630101534.15 元

（大写）：陆亿叁仟零壹拾万零壹仟伍佰叁拾肆元壹角伍分

发 包 人：深圳市交通公用设施建设中心
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：朱芬印少
（签字或盖章）

编 制 人：张远红 A0744000886 深圳市栋森工程项目管理有限公司
（造价员签字盖专用章）

复 核 人：杨中保 A0144000220 深圳市栋森工程项目管理有限公司
（造价工程师签字盖专用章）

吴慧博 A0144002760 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2017年12月31日

编制时间：2014 年 11 月 27 日　　复核时间：2014 年 11 月 27 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：NF.2054400000340
有效期至：2015年12月31日

结算阶段造价成果文件

坂银通道工程土建 3 标
结算总价

送 审 价（小写）：627510383.11 元（大写）：陆亿贰仟柒佰伍拾壹万零叁佰捌拾叁元壹角壹分

审 核 价（小写）：606018430.68 元（大写）：陆亿零陆佰零壹万捌仟肆佰叁拾元陆角捌分

核 减 价（小写）：21491952.43 元（大写）：贰仟壹佰肆拾玖万壹仟玖佰伍拾贰元肆角叁分

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心	施工单位：中铁六局集团有限公司	咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司
（单位盖章）	（单位盖章）	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：（签字或盖章）
编制人：（造价人员签字盖专用章）		复核人：（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：2023 年 09 月 28 日		复核时间：2023 年 09 月 28 日

项目负责人证明文件（履约评价良好）

深圳市交通公用设施建设中心

全过程造价咨询业绩证明

造价咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

项目名称	总投资	工程类型	造价咨询费	咨询服务开始时间	咨询服务结束时间	项目负责人	履约情况
石清大道二期道路工程造价咨询	40.1008 亿元	全过程造价咨询	1589.94 万元	2018 年 11 月 9 日	2022 年 12 月 30 日	杨中保	良好
桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询	9.06 亿元	全过程造价咨询	900.32 万元	2014 年 1 月 20 日	2022 年 12 月 30 日	杨中保	良好
深圳市南坪快速路三期工程造价咨询 1 标	9 亿元	全过程造价咨询	530 万元	2014 年 8 月 28 日	2021 年 12 月 30 日	杨中保	良好
深圳市坂银通道工程造价咨询服务 2 标	6.3 亿元	全过程造价咨询	460 万元	2014 年 8 月 28 日	2021 年 12 月 30 日	杨中保	良好

深圳市交通公用设施建设中心

2021 年 5 月 17 日

概算批复文件

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2014〕1305 号

深圳市发展改革委关于坂银通道工程项目总概算的批复

深圳市交通运输委员会:

报来《市交通运输委关于申请审批坂银通道工程初步设计总概算的函》(深交函〔2014〕959 号，项目代码：301201101219)及相关材料收悉。经审核，现批复如下:

一、项目建设内容及规模

坂银通道工程项目南起黄木岗立交北侧，向北经泥岗立交沿北环大道西侧高架布设，上跨北环大道后以下沉隧道方式穿越金湖调蓄湖上库，继续下穿银湖路进入鸡公山，下穿下坪垃圾填埋场后上跨厦深铁路梅林隧道，出隧道后上跨南坪快速，向北接坂

雪岗大道，终至环城南路路口，主线全长 7.643 公里（其中：隧道左线长 4.572 公里、道路左线长 1.35 公里、桥梁左线长 1.721 公里）。全线新建鸡公山隧道 1 座（左、右线总长 9.228 公里）、互通式立交 1 座（北环立交），改造互通式立交 2 座（泥岗立交、南坪立交）及隧道（金湖段）上部市政公园，修缮改造北环大道-泥岗东路 2.05 公里、泥岗西路 0.55 公里、上步路 0.5 公里，对金湖调蓄湖进行库容补偿和坝体加固。坂银通道主线设计标准为城市主干道，双向六车道（高峰期双向四车道为公交专用道），规划红线宽度 60～150 米，设计速度 50 公里/小时。主要建设内容包括：

（一）隧道工程

1. 主体工程：新建鸡公山隧道 1 座，单洞总长 9.228 公里（其中山岭段 8.817 公里、金湖段 0.411 公里），围岩级别为 II ～ VI级，结构基础采用群桩。山岭段横断面采用分离式双洞复合式衬砌结构，单洞三车道，净宽 15 米，采用新奥法施工；金湖段采用明做钢筋混凝土闭合框架结构，单洞四车道，净宽 17.5 米，采用先围堰后施工。隧道主要装饰做法为机动车道铺设沥青混凝土路面（其中铺彩色沥青混凝土面层 3.66 万平方米），墙面采用防火板，顶棚刷防火涂料，设置排水沟及 ϕ110 HDPE 排水管。

2. 交通工程：包括交通安全设施及交通监控工程。铺设热熔标线 1.84 万平方米，新建可变信息标志牌 44 套、限高标志 20

块、有源式轮廓标志 1836 个；设置中心系统（含 24 块大屏显示系统，1 套视频存储分析系统，交通、电力、火灾报警、照明、通风等控制平台）、火灾报警子系统（含 84 套烟感探测器、24 套温感探测器、186 套双波长火焰探测器及报警按钮等）、交通监控子系统（含 48 路车辆检测器、105 台高清视频监控摄像头等）、通风照明子系统（含 4 台亮度检测器、6 台有毒气体检测器、3 台风向检测器等）、电话广播子系统（含 66 台紧急电话分机、215 个紧急广播扬声器等）、供电和线缆敷设等。

3. 电气工程：包括隧道及附属用房的变配电、动力、照明、防雷接地、电力监控、10 千伏外接电源工程，设置主变电所 1 座、分变电所 5 座。主要设备有 200～630 千伏安干式变压器 12 台、高压环网柜 22 台、高压中置开关柜 20 台、低压柜 62 台、EPS 柜 6 台、各类屏柜 9 台。

4. 通风工程：包括正常运营通风、事故阻塞通风、火灾防排烟以及隧道变配电室通风。安装消防变频高温轴流风机 2 台、隧道专用射流风机 68 台、设备房排风机 7 台。

5. 消防工程：包括消火栓系统、隧道专用泡沫-水喷雾联用系统及手提式灭火器。铺设 DN25～100 厚壁不锈钢管 36.51 公里、DN70～250 内外涂环氧复合钢管 21.12 公里，安装水喷雾稳压设施 1 套、消火栓泵 2 台、水喷雾泵 2 台、隧道泡沫泵组 2 台、泡沫喷雾控制阀组 408 套、泡沫喷头 2040 个，消火栓箱 206 个、灭

火器 1696 个、电动单梁悬挂起重机 2 台。

6. 附属工程：新建业务用房 1 座（建筑面积 1750 平方米）、消防泵房 1 座（建筑面积 390 平方米）、雨水泵房 1 座（建筑面积 313 平方米）。

（二）互通式立交工程

1. 道路工程：拆除混凝土路面 10.36 万平方米；新建沥青混凝土机动车道 7.85 万平方米（结构总厚度 73 厘米，其中铺彩色沥青混凝土面层 1.46 万平方米）、混凝土非机动车道 0.88 万平方米，现状道路沥青罩面 14.65 万平方米，铺设透水砖人行道 8 万平方米、花岗岩立缘石 40 公里、混凝土平缘石 13.5 公里。软基处理采用 φ500 砂石桩及换填土方处理方式（总面积 4.27 万平方米），边坡防护采用框架梁植草、三维网植草、浆砌片石等防护方式（总面积 3.25 万平方米），新建挡土墙 3.56 公里。

2. 桥涵工程：新建跨线桥 6 座、匝道桥 15 座、通道 1 座，改造加宽桥 3 座，总面积 7.5 万平方米，上部结构主要采用预应力混凝土现浇连续梁（面积 3.95 万平方米）、钢箱梁（面积 1.97 万平方米）、预应力混凝土现浇连续异形箱梁（面积 1.26 万平方米）、预应力混凝土简支异形箱梁（面积 1871 平方米）、预应力混凝土简支箱梁（面积 575 平方米）及预制小箱梁（面积 850 平方米）形式，基础主要采用冲孔灌注桩，机动车道铺设沥青混凝土（其中铺彩色沥青混凝土面层 0.95 万平方米）；新建人行天桥 3

座，总面积 3428 平方米，上部结构主要采用简支钢箱梁及连续钢箱梁形式，基础采用冲孔灌注桩；改造人行通道 3 座（面积 509 平方米），设置天桥垂直电梯 7 台。

3. 交通工程：包括交通安全设施及交通监控工程。铺设热熔标线 3.36 万平方米，新建各类交通标志牌 448 套、甲型护栏 7.19 公里、乙型护栏 734 米、波形护栏 6.15 公里、诱导屏 8 个、F 型预告标志牌 35 套；设置信号灯（含 4 台交通信号控制机，30 套信号灯等）、高清电子警察系统（含 21 套高清视频设备及立杆、闪光灯等）、车牌识别系统（仅在北环立交安装 1 套高清视频设备、车牌识别模块等）、闭路电视监控系统（含 8 套高速云台摄像机及配件）。

4. 给排水工程：包括给水、雨水、污水工程。拆除现状 DN300～1200 排水管道 4.88 公里、箱涵 200 米；铺设 DN1200 焊接钢管 525 米、DN200 球墨铸铁管 682 米、DN200 衬塑钢管 420 米，铺设 DN300～1600 钢筋混凝土管 5.31 公里，新建 2.7 米×1.2 米～3.0 米×2.0 米箱涵 381 米，铺设 DN200～1000 钢筋混凝土管 3.68 公里；管槽开挖采用拉森钢板桩支护 9806 吨。

5. 电气工程：包括电力、通信及照明工程。新建 160～250 千伏安箱式变电站 3 台、各类隐蔽式电缆沟 1.67 公里，铺设 DN150～200 电缆保护管 5.15 公里、3～66 孔 φ110 PVC 通信管 4.28 公里，安装 8～12 米 LED 路灯 345 套、15 米 LED 半高杆灯 19 套、

25 米高杆金卤灯 21 套，拆除电缆沟 1.58 公里、2～54 孔 φ110PVC 通信管 6.88 公里。

6. 燃气工程：铺设 φ160～400 PE 燃气管 283 米、DN300～500 钢筋混凝土管 101 米，安装各类阀门 4 套，新旧管连接 3 处。

7. 绿化工程：包括道路两侧绿化、立交范围绿化、分隔带绿化、桥底绿化、施工绿地恢复及立体绿化，总绿化面积 14.89 万平方米，其中：道路两侧及立交绿化以乔木、灌木为主，以地被为辅，面积 8.71 万平方米；分隔带、桥底绿化及施工绿地恢复以地被为主，面积 6.18 平方米；立体绿化包括桥梁垂直绿化 12.7 公里、隧道口立面绿化面积 5136 平方米。

8. 声屏障工程：设置声屏障 5.57 万平方米，其中全封闭式声屏障 3.5 万平方米、倒 L 型声屏障 1.69 万平方米、直立式声屏障 0.38 万平方米。

9. 迁改工程

（1）绿化迁移：对现状道路绿化部分苗木（5353 株）进行迁移。

（2）给水管道迁改：对沿线影响道路施工的现状给水管道进行迁改。铺设 DN200～1200 焊接钢管 2.60 公里、φ63～160PE 给水管 634 米，废除受影响的现状管道。

（3）电力线路迁改：对沿线影响施工的现状 10 千伏、110 千伏及以上电力线路进行迁改，主要涉及 10 千伏线路 42 回、110

千伏上中线和丽晶至沙元埔线、220 千伏清中线。拆除电力电缆 12 公里、环网柜 1 套、箱式变电站 1 台，新建环网柜 1 套、箱式变电站 1 台，敷设电力电缆 30 公里。

（4）通信管线迁改：对沿线影响施工的现状通信管线进行迁改，涉及的产权单位有中国电信、中国移动、中国联通、有线电视及部队。主要工程量为：拆除光缆 258 公里、电缆 83 公里，敷设光缆 298 公里、电缆 83 公里，迁移视频监控点 19 处，迁改 4 孔 φ110 军用管道 364 米、军用光缆 3 条。

（5）燃气迁改：对与新建桥墩、挡土墙位置冲突的北环大道次高压燃气管和泥岗西路、北环大道、银湖路、坂雪岗大道中压燃气管进行迁改，拆除现状管道 280 米，新建钢筋混凝土管沟 280 米，铺设 φ63～630PE 燃气管 2 公里、φ406 直缝双面埋弧焊钢管 302 米，采用不停输方式碰口 2 处。

（三）隧道及桥梁健康监测系统工程

1. 隧道健康监测系统：包括围岩压力传感器（140 套）、初支二衬压力传感器（140 套）、钢支撑应变传感器（140 套）、二衬应变传感器（140 套）、水压力传感器（8 套）、温湿度传感器（28 套）、固定测斜仪（8 套）、全自动全站仪（4 套）以及数据采集、传输、存储、处理运用等系统设备共 210 套。

2. 桥梁健康监测系统：包括光纤光栅应变传感器（180 套）、单向加速度传感器（18 套）、三向加速度传感器（3 套）、环境温

湿度传感器（3 套）、倾角仪（39 套）以及数据采集、传输、存储、处理运用等系统设备共 84 套。

（四）交通疏解工程

对北环大道、泥岗立交、金湖路、银湖路、泥岗路、坂雪岗大道施工时采取交通疏解措施，新建隧道竖井及施工便道（面积 1.46 万平方米）。

（五）水土保持工程

新建临时排水沟、临时沉砂池、施工围挡、彩条布等，临时占地绿化恢复面积 4.06 万平方米。

（六）金湖调蓄湖库容补偿和坝体加固工程

隧道下沉穿越金湖调蓄湖导致洪水位抬高需加高堤坝，隧道下穿金湖路，坝体开挖采用钢筋混凝土地下连续墙支护，上库库岸采用钢筋混凝土防渗墙、下库库岸采用排桩支护。拆除重建启闭机房 65 平方米、管理用房 300 平方米。

（七）隧道上部市政公园工程

隧道（金湖段）框架上部及金湖调蓄湖部分库岸新建市政公园面积 3.43 万平方米（其中景观面积 1.55 万平方米，绿化面积 1.88 万平方米）。

二、投资总概算及资金来源

核定项目总概算为 328651 万元，其中：建安工程费用 288289 万元，工程建设其他费用 24712 万元，预备费 15650 万元（详见

附件）。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

请根据《深圳市政府投资项目管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，禁止项目投资突破总概算。

附件：坂银通道工程项目总概算汇总表

深圳市发展改革委

2014 年 9 月 26 日

4、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038720200030002001

标段名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询

建设单位：深圳市交通运输局光明管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价：本项目报价为299.5825万元

中标工期：按照招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2020-08-07 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-17

查验码：4691664469016256　　查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同

栋造字2020-1103
BGHSN-2020-0012

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询委托合同

工 程 名 称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询

工 程 地 点：深圳市光明区

委 托 单 位：深圳市交通运输局光明管理局

咨 询 单 位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2020 年 10 月 15 日

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市交通运输局光明管理局

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市交通运输局光明管理局（以下简称委托人）与【深圳市栋森工程项目管理有限公司】（以下简称咨询人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）　造价咨询

2、服务类别：建设工程造价咨询业务。

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书或委托书（如果有）

（4）合同补充条款；

（5）合同专用条款；

（6）合同通用条款；

（7）投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；

（8）其他合同文件。

上述文件相互补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条款中议定范围内的建设工程造价咨询业务，履行通用条款、专用条款约定的各项义务并承担相关责任。

五、本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币【贰佰玖拾玖万伍仟捌佰贰拾伍】元（小写：¥2,995,825.00元）。**最终造价咨询服务费以本工程的概算批复建安费作为计费基数，按实际完成工作内容，根据深圳市造价工程师协会发布的“关于印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》的通知（深价协[2019]013号）”规定计算并结合中标下浮率下浮后计取，最终造价咨询服务费以政府部门审定价为准。**

由咨询人支付的所有税费以及完成合同规定的所有工作内容及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，都已包含在按上述规定计算得出的造价咨询服务费用中，委托人不再另行支付。

六、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

七、本合同为单项工程合同，双方就单个项目工程签订造价咨询合同，由咨询人负责合同期限内所辖片区光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询的咨询业务，具体实施的项目以委托人下达的实际委托为准。

如果因咨询人原因，导致项目工程符合委托人解除合同条件的，委托人可以终止本合同，追究咨询人的违约责任。

八、本合同一式【拾】份，具有同等法律效力，委托人执【陆】份，咨询人执【肆】份。

委托人：深圳市交通运输局光明管理局

（公章）

法定代表人

或委托代理人：

经办人：

地址：/

联系电话：/

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

（公章）

法定代表人

或委托代理人：

地址：深圳市盐田区深盐路南保发大厦6楼

联系电话：0755-82117266

开户行：中国农业银行深圳锦湖支行

账号：41009100040001181

签订时间：2020年10月15日

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条款

第四条　工程造价咨询业务范围

（一）工程项目：

工程名称：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询

工程地点：深圳市光明新区

工程规模及内容：本项目招标时的投资额为预估价，咨询人应承担在片区内只有少量或没有交通综治零星工程实施的风险，咨询人不得向委托人索赔任何费用。

（二）本合同约定咨询范围如下：

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算（若需）；

3、协助委托人编制招标文件（若需）；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助委托人签订施工合同；

9、编制施工阶段造价控制形象进度表；

10、审核工程变更或签证费用，并协助向相关部门报备；

11、根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

12、审核委托人支付给施工承包人的期中进度款；

13、全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

14、审核工程竣工结算，并协助完成结算审计工作；

15、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

16、编制竣工决算，并协助完成竣工决算审计工作；

17、其他工程造价技术咨询，如协助委托人解决工程合同纠纷，提出造价控制合理化建议等。

第五条　通用条款中本款的内容，代之为：咨询人在履行本合同期间，向委托人提供的服务均为正常服务。

服务要求包括：

（一）造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件；

2、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

3、施工招标文件及补遗书；

4、施工合同；

5、工程变更；

人员证明

业绩证明

深圳市栋森工程项目管理有限公司受我局委托，负责**光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询**工作，本项目工程概况为：项目包括楼村圳美片区等 5 个片区，共计 31 条道路系统性的“白改黑”提升。主要建设内容包括：破损路面修复，沥青罩面，增设或改造人行道、路缘石、施划交通标线，现状井盖抬升加固，新建雨水管线等。具体如下：

（一）楼村圳美片区，6 条道路

新陂头工业园路：车行道 1364 ㎡，人行道 751 ㎡；西光月三路：车行道 2989 ㎡；红银路：车行道 21044 ㎡、人行道 10557 ㎡；楼村四号路：车行道 3235 ㎡、人行道 2599 ㎡；中泰街：车行道 2116 ㎡、人行道 1752 ㎡；荔都路：车行道 6017 ㎡、人行道 2407 ㎡。

（二）田寮玉律片区，7 条道路

大洋一路：车行道 5004 ㎡；大洋二路：车行道 3837 ㎡；侨玉路：车行道 4900 ㎡；玉星路：车行道 5887 ㎡；长存路：车行道 4061 ㎡、人行道 3835 ㎡、雨水工程 400 ㎡；长茂路：车行道 3700 ㎡、人行道 1680 ㎡；长月路：车行道 6108 ㎡、人行道 3757 ㎡。

（三）公明马田片区，15 条道路

凤飞路：车行道 5385 ㎡、人行道 3855 ㎡；长风路：车行道 4996 ㎡、人行道 1967 ㎡；波光二路：车行道 6019 ㎡、人行道 1915 ㎡；民生大道：车行道 8856 ㎡、人行道 5846 ㎡；红花北路：车行道 37554 ㎡、人行道 11403 ㎡；兴发路：车行道 17914 ㎡；金安路：车行道 40128 ㎡、人行道 19152 ㎡、非机动车道 9120 ㎡；禾仓路：车行道 15552 ㎡、人行道 9253 ㎡；富利南路：车行道 33264 ㎡、人行道 11181 ㎡、非机动车道 5040 ㎡；横坑工业路：车行道 10982 ㎡、人行道 2221 ㎡；通兴路：车行道 10584 ㎡、人行道 9174 ㎡；长旺路：车行道 7488 ㎡、人行道 4914 ㎡；香城路：车行道 4982 ㎡、人行道 3923 ㎡；金南路：车行道 7776 ㎡、人行道 2086 ㎡；合昌路：车行道 2592 ㎡、雨水工程 240 ㎡。

（四）东周片区，2 条道路

高新西路：人行道 16093 ㎡；光源五路：人行道 19923 ㎡。

（五）西田片区，1 条道路

屋园路：车行道 4732 ㎡、人行道 1577 ㎡。

项目总投资 28245.97 万元。其中，建安工程费用 24987.58 万元。资金来源为区政府投资。

本项目造价咨询合同金额为 299.5825 万元，承担工程概算审核、施工阶段全过程造价咨询、结算审核、竣工决算编制、审核等工作及后续服务。

项目负责人为：杨中保。技术负责人为：吴慧博、刘冰、冯群。项目团队成员有：陈丽军、姜苏、刘利杰、李利平、余时站、吴春丽、陈锴林、郑元活、刘榆、王一清、古翠平、曾亮亮、王亮、罗彬、张伟、江宇力、李静、薛卫亭、黄旭强、林锦要、黄丹勉、龙云华、林惠玲、肖镕涛、庄郭鸿、黄子栓、张泽炎、林伟旭、李娟、石陈、张秋仲、卢岭、张家纬、汤志杰等。

项目履约服务评价为：　优秀　。

特此证明！

深圳市交通运输局光明管理局

2026 年 07 月 01 日

预算阶段造价成果文件（I 标段）

招标控制价公示表

工程名称	光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批） I 标段
审定造价	5767.627799 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10%，即 5227.977508 万元
不可竞争费	371.124890 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：￥ 4928.999579 万元；

措施项目清单计价合计：￥ 194.182945 万元；

其它项目清单计价合计：￥ 0 万元；

暂列金额：￥271.821206 万元；

规费为：￥ 135.376112 万元；

应纳税费为：￥177.865488 万元；

不可竞争费合计：￥371.124890 万元（其中安全文明措施费￥99.303684 万元，暂列金额￥ 271.821206 万元）。

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日

注册造价师盖章：

中华人民共和国注册造价工程师 邓兵华 A164400143 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至：2020年12月31日

造价咨询公司（盖章）：

招标人：　（盖章）

日期：　　年　月　日

深圳市交通运输局光明管理局

深圳市栋森工程项目管理有限公司

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在交易网申请招标控制价公示时，**原件彩色扫描上传**。

深圳市建设工程交易服务中心制

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）I 标段

招标控制价总价（小写）：57676277.99 元

（大写）：伍仟柒佰陆拾柒万陆仟贰佰柒拾柒元玖角玖分

建设单位：深圳市交通运输局光明管理局　　咨 询 人 ：深圳市栋森工程项目管理有限公司

(单位盖章)　　(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：　　法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)　　(签字或盖章)

编 制 人：　　复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)　　(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2020 年 11 月 11 日　　复核时间：2020 年 11 月 11 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日

预算阶段造价成果文件（II 标段）

招标控制价公示表

工程名称	光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）II 标段
审定造价	4665.520541 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10%，即 4229.087520 万元
不可竞争费	301.190326 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：￥4006.615527 万元；

措施项目清单计价合计：￥152.481204 万元；

其它项目清单计价合计：￥0 万元；

暂列金额：￥220.056377 万元；

规费为：￥98.037498 万元；

应纳税费为：￥143.993307 万元；

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日

不可竞争费合计：￥301.190326 万元（其中安全文明措施费￥81.133949 万元，暂列金额￥220.056377 万元）。

注册造价师盖章：

中华人民共和国注册造价工程师 邓兵 A1644001436 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2020年12月31日

造价咨询公司（盖章）：

深圳市交通运输局 光明管理局

招标人：　（盖章）

日期：　　年　　月　　日

深圳市栋森工程项目管理有限公司

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在交易网申请招标控制价公示时，**原件彩色扫描上传**。

深圳市建设工程交易服务中心制

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）II 标段

招标控制价总价（小写）：46655205.41 元

（大写）：肆仟陆佰陆拾伍万伍仟贰佰零伍元肆角壹分

建设单位：深圳市交通运输局光明管理局　　咨 询 人 ：深圳市栋森工程项目管理有限公司

(单位盖章)　　(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：　　法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)　　(签字或盖章)

编 制 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司　　复 核 人：

(造价工程师签字盖专用章)　　(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2020 年 11 月 11 日　　复核时间：2020 年 11 月 11 日

预算阶段造价成果文件（III 标段）

招标控制价公示表

工程名称	光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）III 标段
审定造价	5094.753087 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10%，即 4618.171748 万元
不可竞争费	328.939700 万元
经办人签名	

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：￥ 4376.306822 万元；

措施项目清单计价合计：￥ 174.372763 万元；

其它项目清单计价合计：￥ 0 万元；

暂列金额：￥240.467905 万元；

规费为：￥ 101.328976 万元；

应纳税费为：￥157.349538 万元；

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日

不可竞争费合计：￥328.939700 万元（其中安全文明措施费￥88.471795 万元，暂列金额￥ 240.467905 万元）。

注册造价师盖章：邓兵

造价咨询公司（盖章）：

招标人：　（盖章）

日期：　年　月　日

深圳市交通运输局光明管理局

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在交易网申请招标控制价公示时，**原件彩色扫描上传**。

深圳市建设工程交易服务中心制

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）III标段

招标控制价总价（小写）：50947530.87 元

（大写）：伍仟零玖拾肆万柒仟伍佰叁拾元捌角柒分

建设单位：深圳市交通运输局光明管理局　　咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

(单位盖章)　　(单位公章及资质专用章)

法定代表人
或其授权人：　　法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)　　(签字或盖章)

编 制 人：　　复 核 人：

(造价人员签字盖专用章)　　(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2020 年 11 月 11 日　　复核时间：2020 年 11 月 11 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000840
有效期至：2021年12月31日

结算阶段造价成果文件（I 标段）

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）I 标段

结算审核报告书

送审价(小写) 47583578.29 元　(大写)：肆仟柒佰伍拾捌万叁仟伍佰柒拾捌元贰角玖分

审核价(小写) 44446672.63 元　(大写)：肆仟肆佰肆拾肆万陆仟陆佰柒拾贰元陆角叁分

核减额(小写) 3136905.66 元　(大写)：叁佰壹拾叁万陆仟玖佰零伍元陆角陆分

发包人：深圳市交通运输局光明管理局（单位盖章）

承包人：深圳市路桥建设集团有限公司（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编制人：中华人民共和国一级注册造价工程师 邓兵 A1116440000280 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2024年12月31日

核对人：中华人民共和国一级注册造价工程师 杨中保 B1401440001219 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间 2023年 7月20日

核对时间：2023年 7 月20日

结算阶段造价成果文件（II 标段）

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）II标段

结算审核报告书

送审价(小写) 40040369.71 元　(大写)：肆仟零肆万零叁佰陆拾玖元柒角壹分

审核价(小写) 37362151.35 元　(大写)：叁仟柒佰叁拾陆万贰仟壹佰伍拾壹元叁角伍分

核减额(小写) 2678218.36 元　(大写)：贰佰陆拾柒万捌仟贰佰壹拾捌元叁角陆分

发包人：深圳市交通运输局光明管理局（单位盖章）

承包人：中南建设集团有限公司（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编制人：中华人民共和国一级注册造价工程师 陈丽军 B110544000009719 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

核对人：中华人民共和国一级注册造价工程师 杨中保 B140144000012196 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间　年　月　日

核对时间：2023年8月20日

结算阶段造价成果文件（III 标段）

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）III标段

结算审核报告书

送审价(小写) 40174877.18 元　(大写)：肆仟零壹拾柒万肆仟捌佰柒拾柒元壹角捌分

审核价(小写) 37341877.75 元　(大写)：叁仟柒佰叁拾肆万壹仟捌佰柒拾柒元柒角伍分

核减额(小写) 2832999.43 元　(大写)：贰佰捌拾叁万贰仟玖佰玖拾玖元肆角叁分

发包人：深圳市交通运输局光明管理局（单位盖章）

承包人：中铁十八局集团有限公司（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：范莹莹（签字或盖章）

编制人：陈丽军 中华人民共和国一级注册造价工程师 B110[illegible]009719 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

核对人：杨中保 中华人民共和国一级注册造价工程师 B140144000012196 深圳市栋森工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制时间 2023年7月27日

核对时间：2023年7月27日

概算批复文件

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2020〕598 号

光明区发展和改革局关于光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）项目总概算的批复

深圳市交通运输局光明管理局：

来文《深圳市交通运输局光明管理局关于报送光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）项目总概算的函》（深交光明函〔2020〕972 号）收悉。经审核，批复如下。

一、项目主要建设内容

光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）（项目代码：2020-440309-48-01-011098）拟对 27 条道路开展“白改黑”提升工作。主要建设内容如下。

（一）道路工程

1. 非机动车道+人行道+立道牙方案

包括高新西路、光源五路共 2 条道路。主要为新建陶瓷

透水砖人行道和路缘石、拆除原有人行道、立道牙、绿化带等。

2. 沥青罩面+人行道+立道牙方案

包含长旺路、香城路、长风路、凤飞路、禾仓路、新陂头工业园路、红银路、楼村四号路、中泰街、荔都路、大洋二路、长存路、长茂路、长月路共 14 条道路。主要在道路旧路面以及机动车道范围内修复破损路面后并在现有路面基础上加铺沥青罩面、新建陶瓷透水砖人行道和路缘石。

3. 沥青罩面+非机动车道+人行道+立道牙方案

包含民生大道、金安路、富利南路、大洋一路共 4 条道路。主要在道路旧路面以及机动车道范围内修复破损路面后并在现有路面基础上加铺沥青罩面、新建陶瓷透水砖人行道、透水混凝土非机动车道和路缘石。

4. 沥青罩面方案

包含波光二路、红花北路、兴发路、合昌路、西光月三路、侨玉路、玉星路共 7 条道路。主要在道路旧路面以及机动车道范围内修复破损路面后并在现有路面基础上加铺沥青罩面。

（二）交通工程

车止石 1535 根，单柱路名牌 87 套，标线 14959.48m²，单柱双面人行道标志牌 91 套，单柱路名牌 19 套，双圆限速标志牌 50 套，F 型标志牌 5 套，反光砂桶 217 只，高围挡水马 26782.76m，注水水马 17408.59m，活动护栏 11732 个，施工警示灯 8124 个，施工区标志牌 215 套，单柱标志 95 套。

（三）给排水工程

检查井装饰井盖 434 座，电力井井盖 383 座，通信检查井 224 座，照明监控检查井 90 座；降低圆形井 378 座，降低通信检查井 198 座，降低电力井 328 座，降低照明监控检查井 90 座、降低燃气井 62 座，燃气井井盖 62 座，雨水口抬升加固 587 座、更换防沉降井盖 462 座，抬升通信检查井 100 座，抬升电力井 55 座，抬升加固给排水检查井 340 套，拆除雨水口 34 座，拆除管道 30m，拆除现状消火栓 3 座，室外地上式消火栓 3 个，承插式钢筋混凝土管 1014m，管道包封 293m³，环保型雨水口 134 座，混凝土井 11 座，跌水井 1 座，钢板桩 716.862t，钢支撑 16t，挖沟槽土方 1844m³，回填土 754m³，回填石粉渣 508m³、余方弃置 583m³。

二、项目总投资及资金来源

项目总投资为 18308.38 万元。其中，建安工程费 15723.57 万元，工程建设其他费 1712.98 万元，预备费 871.83 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

三、下一阶段要求

请按照《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》《光明区政府投资项目管理办法》等相关规定，根据本批复文件要求做好施工组织并加快工程建设，禁止项目投资突破总概算。同时严格遵守各项管理制度，全面落实安全生产责任制，注意风险防范，提高安全生产意识，切实确保安全生产。

附件：光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）项目总概算汇总表

光明区发展和改革局

2020 年 11 月 24 日

深圳市光明区发展和改革局办公室　　2020 年 11 月 24 日印发

— 4 —

5、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询合同

栋造字 2018 -1010

合同编号：ZJZX-13003

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道）造价咨询

工程地点：龙岗区坂田街道

委 托 人：深圳市龙岗区建筑工务局

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

局 2017 年 12 月版

第一部分　协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局
咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道）造价咨询

工程地点：龙岗区坂田街道

工程规模：坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道）设计范围为吉华路一坂澜大道段，里程柱号为 K2+920～K4+490，路线（含匝道）长约 1.7KM，双向八车道，道路红线宽 47～62.5m。项目总投资约 57160.48 万元，建安费约 46697.87 万元（设计院提供估价）。主要建设内容有：道路、跨线桥 1 座（其中跨线桥部分 330m，引道部分长 244.26m）、人行天桥 1 座(含电梯)、交通设施及监控、给排水、岗头河明渠及暗渠、电力电信及照明工程、燃气工程、海绵城市、交通疏解、水保、电力迁改、通信迁改等。

二、咨询工作内容：

□1、工程概（估）算的编制或审核；

□2、施工图预算或招标控制价的编制或审核；

□3、工程结算的审核；

■4、全过程造价控制（工程量清单编制开始到工程结算审核、项目决算审核的造价咨询服务）；

■5、派出 1 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务；

□6、项目决算的编制或审核；

□7、其他：_____。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）贰佰柒拾肆万柒仟玖佰元整（小写）￥：274.79 万元，计算式如下：

坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道）工程建安费暂定 46697.87 万元为计费基数，造价咨询服务费计算公式如下：

100 万元×12‰=1.2 万元

（500-100）万元×11‰=4.4 万元

（1000-500）万元×10‰=5 万元

（5000-1000）万元×9‰=36 万元

（10000-5000）万元×8‰=40 万元

（46697.87-10000）万元×7‰=256.885 万元

合计 343.485（万元）

造价咨询服务下浮 20%计合同暂定价为 343.485×0.8≈274.79 万元

2、造价咨询计取及结算方式：

■1、根据协议书中约定的咨询工作内容，参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）中的收费费率标准表计算造价咨询酬金（取费基数为：□预算价/招标控制价，□概算建安费，■其他以概算批复中的建筑安装工程费用为计费基数（若无概算批复，则以政府审计部门审定建安工程结算价（未下浮前）为基数），并下浮 20 %；

□2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照深圳市造价师协会发布的关于印发《深圳市建设工程造价咨询行业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14 号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，最终以政府审计部门审定价为准。

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容按专用条款第四条的规定时间内咨询人向委托人提交合同约定的咨询成果文件。

五、质量要求：见专用条款各阶段的质量要求。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

七、在合同条款相互冲突的情况下，合同效力的解释的优先顺序为：

1、本协议书，2、补充条款，3、合同专用条款，4、合同通用条款，5、其他的补充和修改。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、

币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

（以下无正文）

委托人：深圳市龙岗区建筑工务局　　咨询人：

地　址：　　地　址：

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电话：　　电话：

开户银行：　　开户银行：

帐　号：　　帐　号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：　　年　月　日

……

…

备案意见：

备案机构：

经办人：

2018 年 10 月 10 日

人员证明

合同附件1：

投入本项目人员一览表

序号		性别	出生年月	文化程度	职称等级	拟从事岗位	执业资格证书名称及注册证号
1	杨中保	男	1973.3	本科	高级工程师	项目负责人	注册造价工程师 建[造]01440001220
2	吴慧博	男	1968.9	本科	高级工程师	项目技术负责人	注册造价工程师 建[造]01440002760
3	王梅珍	女	1970.5	本科	会计师	市政专业负责人	注册造价工程师 建[造]11440010743
4	张远红	女	1972.1	本科	经济师	安装专业负责人	注册造价工程师 建[造]07440008851
5	张伟	女	1980.10	本科	工程师	市政工程师	造价员 粤 060B04083
6	薛卫亭	男	1987.7	专科	助理工程师	市政工程师	造价员 粤 130B00340
7	柯观生	男	1988.1	专科	助理工程师	市政工程师	造价员 粤 120A00305
8	张家纬	男	1990.1	专科	助理工程师	安装工程师	造价员 粤 130B00495
9	蔡鑫	男	1988.6	专科	助理工程师	安装工程师	造价员 粤 150B00169
10	朱云峰	男	1987.5	本科	工程师	驻场工程师	注册造价工程师 建[造]17440015710

履约评价良好（90.9 分，最高等级）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价　■ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区建筑工务署			评价期限	2019 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日		
承包商（评价对象）	深圳市栋森工程项目管理有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☐监理 ☑造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	甲级			承包商地址	深圳市罗湖区清水河三路中海慧智大厦 1A 座 16 楼、17 楼		
法定代表人	范莹莹	电话	13760227566	项目负责人	杨中保	电话	18938087075
工程名称	坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道）和坂雪岗环城路市政工程第五标段（坂澜大道-坂雪岗大道）			承包范围	全过程造价控制		
工程地点	龙岗区坂田街道			工程合同价	274.79（万元）		
合同开工日期	2018 年 10 月 27 日	合同竣工日期	2020 年 10 月 26 日	合同工期	730（天）		
实际开工日期	2018 年 12 月 18 日	实际竣工日期	2021 年 9 月 10 日	实际工期	997（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	2019 上半年履约评价分数	92	90.9
2	2019 下半年履约评价分数	94	
3	2020 上半年履约评价分数	88	
4	2020 下半年履约评价分数	90	
5	2021 上半年履约评价分数	88	
6	2021 下半年履约评价分数	89	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：	监理单位（公章）： 年　月　日
建设单位对承包商履约的总体评价：	建设单位（公章）： 年　月　日
评价等级	☑ 良好（85 分≤总分）　☐ 合格（60≤总分<84 分）　☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年　月　日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认，评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

1

预算阶段造价成果文件

标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道）和坂雪岗环城路市政工程第五标段（坂澜大道-坂雪岗大道）
审定造价	57165.474232 万元
投标报价上限	标底下浮 11.65%，即 51143.118255 万元
招标控制修正价	/
安全文明措施费（不含规费及税金）	2334.999850 万元
暂列金额	2702 万元
截标时间(经窗口确定)	年　月　日
经办人签名	

备注：

不可竞争性费用合计为人民币 54714315.1 元；其中包含：（一）安全文明施工措施费（不含规费和税金）为：23349998.50 元　（二）暂列金额为：27020000.00 元（三）弃土场受纳处置费为：4344316.60 元 。

其中坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路一坂澜大道）项目招标控制价为（人民币）金额：439727873.52 元;包含：（一）安全文明施工措施费（不含规费和税金）为：18934375.19 元　（二）暂列金额为：20790000.00 元（三）弃土场受纳处置费为：3208259.21 元。

其中坂雪岗环城路市政工程第五标段（坂澜大道-坂雪岗大道）项目招标控制价为（人民币）金额：131926868.80;包含：（一）安全文明施工措施费（不含规费和税金）为：4415623.31 元　（二）暂列金额为：6230000.00 元（三）弃土场受纳处置费为：1136057.39 元。

深圳市建设工程交易服务中心制:

分部分项费、措施费、税金、规费及其他项目费等详见附件。
招标人：　　（盖章） 日期：2018 年 10 月 10 日

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交办文窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路－坂澜大道）和坂雪岗环城路市政工程第五标段（坂澜大道-坂雪岗大道）

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）：571654742.32 元

（大写）：伍亿柒仟壹佰陆拾伍万肆仟柒佰肆拾贰元叁角贰分

招 标 人：深圳市龙岗区建筑工务局
（单位盖章）

工程造价
咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：
（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2018 年 10 月 10 日　　复核时间：2018 年 10 月 10 日

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1505440000840
有效期至：2018年12月31日

结算阶段造价成果文件

龙岗区建筑工务署

建设工程结算核对确认表

工程名称	坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路—坂澜大道）		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
承建单位	中铁三局集团有限公司		
合同编号	SG-13172	合同签订金额	362189389.23 元
报审金额	401898834.02 元	审核金额	366036822.54 元

该合同约定的工作已完成，并按有关要求对合同费用等进行了全面的核算，同意合同费用按审核金额结算。

承建单位承诺：上述合同结算价经政府审计部门审计后，承建单位按审计确定的结果收取合同费用。承建单位保证不再向建设单位索取任何与该工程有关的费用，并负责按合同规定及国家有关法规向主管部门缴纳税金或向有关第三者支付相关款项。

建设单位（业主单位）	承建单位（公章）	审核单位（公章）
（公章） 代表： 日期：	代表： 日期：	代表： 日期：

备注：本表格待确认审核金额后，一式三份，各单位存一份。

坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路—坂澜大道）

竣 工 结 算 总 价

报送造价（小写）：401898834.02 元　（大写）：肆亿零壹佰捌拾玖万捌仟捌佰叁拾肆元零贰分

审核造价（小写）：366036822.54 元　（大写）：叁亿陆仟陆佰零叁万陆仟捌佰贰拾贰元伍角肆分

核减额（小写）：35862011.48 元　（大写）：叁仟伍佰捌拾陆万贰仟零壹拾壹元肆角捌分

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署
（单位盖章）

承包人：中铁三局集团有限公司
（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）

编 制 人：
（造价人员签字盖专用章）

核 对 人：
（造价工程师签字盖专用章）

编 制 时 间：2024 年 6 月 19 日

核 对 时 间：2024 年 6 月 19 日

概算批复文件

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2018〕844 号

龙岗区发展和改革局关于坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）项目总概算的批复

区建筑工务局：

你单位报送的坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

本工程位于坂田街道，里程桩号为 K2+920～K4+491，路线长约 1.57km，双向八车道，道路红线宽度 43～62.5m，其中下穿平南铁路段设计范围为 K3+920-K4+120，路线长 200m。本次改造主要为：道路工程、桥梁工程、电梯工程、给排水工程（含新建 1.0×1.5 米-2×3.5×3 米雨水箱涵 1087 米及 6.0×3.0 米明渠

249 米）、燃气工程、交通工程、交通疏解工程、照明工程、电力管沟工程、通信管沟工程、电力通讯工程、电力迁改工程、通信管线迁改工程、基坑支护工程等。

本工程已经按图纸计入装配式轻钢结构围挡。

铁路隧道施工配合项目费用由于缺少基础资料，暂按送评金额计列。

二、项目概算

本工程送审总概算 57990.45 万元，审核后总概算 46771.16 万元。其中：建筑安装工程费 38676.21 万元，工程建设其他费 3583.02 万元，预备费 2112.96 万元，铁路隧道施工配合项目费用 2398.97 万元。以审核概算 46771 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

根据《龙岗区政府投资项目管理办法》的规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）项目总概算汇总表

（此页无正文）

深圳市龙岗区发展和改革局

2018 年 8 月 31 日

抄送：龙岗区住房建设局、龙岗区审计局、龙岗区统计局、龙岗区土地整备中心、龙岗规划国土管理局、龙岗交通运输局、坂田街道。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室　　2018 年 8 月 31 日印发

七、履约评价情况

（一）企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	工程地址	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	人民南深港融合消费街区建设工程（全过程造价咨询）	投资估算 4.08 亿元，市政工程	深圳市罗湖区	深圳市振业（集团）股份有限公司	2026.03	优秀
2	清水河片区道路环境综合治理工程全过程造价咨询	总概算为 3100.60 万元，市政工程	深圳市罗湖区	深圳市罗湖区建筑工务署	2024.04.29	优秀
3	银湖水库水务设施及市政配套整治工程（造价咨询）	总概算 2411.25 万元，市政工程	深圳市罗湖区	深圳市罗湖区水务局	2024.12.06	优秀
4	围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程全过程造价咨询	总概算 1.90 亿元，市政工程	深圳市罗湖区	深圳市罗湖区建筑工务署	2023.10.16	优秀
5	光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目（概算审核）	道路总长约 2.95km，市政工程	深圳市光明区	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	2023.08.17	优秀
6	妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨询）	总投资约 4.58 亿元，市政工程	深圳市南山区赤湾片区	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2025.07.09	良好（88.85 分）

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

（二）证明材料

1、人民南深港融合消费街区建设工程（全过程造价咨询）

履约评价优秀

工程造价咨询服务

委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市栋森工程项目管理有限公司
委托单位		深圳市振业(集团)股份有限公司
工程概况	工程名称	人民南深港融合消费街区建设工程
	服务分类	全过程造价咨询
	服务时间	2025年度
	项目负责人	杨中保、江宇力、童京、朱敏、吴昊柱
评价意见	1. 咨询质量：优☑	良☐　一般☐
	2. 服务态度：优☑	良☐　一般☐
	3. 工作效率：优☑	良☐　一般☐
	4. 职业道德：优☑	良☐　一般☐
总体评价	贵公司负责人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价工作，本项目的全过程造价咨询服务在杨中保、江宇力的带领下，协同童京、朱敏、吴昊柱等十三名造价人员，以良好的服务态度和专业的服务水平，保质保量的完成咨询服务工作，体现了企业的专精特新，整体表现优异。 评价单位：（盖章） 日期：2026 年 2 月　日	
总体评价等级	优☑　良☐　一般☐	

合同

合同编号:

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同

工程名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询

合同名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同

委托单位：深圳市振业（集团）股份有限公司

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

委托单位（甲方）：深圳市振业（集团）股份有限公司

咨询单位（乙方）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2023 年 8 月，采用公开招标方式确定乙方为中标单位。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询

2、工程概况：项目对人民南片区市政道路、街区进行综合升级改造。主要建设内容包括：

（一）市政道路改造：对人民南路（深南东路-建设路段）、嘉宾路（建设路-东门南路段）、南湖路（深南东路-春风路段）进行综合升级改造，改造总长度 2.48 公里，其中人民南路（深南东路-建设路段）为城市次干路，设计速度 40 公里/小时，长 1.1 公里，红线宽 37~43 米；嘉宾路（建设路-东门南路段）为城市次干路，设计速度 30 公里/小时，长 0.67 公里，红线宽 30 米；南湖路（深南东路-春风路段）为城市次干路，设计速度 30 公里/小时，长 0.71 公里，红线宽 25 米。具体包括：道路、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、绿化景观、交通疏解、水土保持等。

（二）人民南街区综合改造：北至深南东路，南至春风路，西至建设路，东至南湖路，改造面积约 4.17 万平方米，含改造国贸广场、海燕广场、金光华广场、佳宁娜广场共四个广场，面积 2.74 万平方米；改造提升人民南人行天桥，面积 0.32 万平方米；新建无限天街，长 930 米；提升南湖街道口袋公园及置地逸轩口袋公园品质等。具体包括：新建无限天街，改造人行道铺装、广场铺装、智慧照明、电气、给排水、视频监控系统、景观构筑物、绿化等。

项目投资估算为 40760.18 万元，其中建筑安装工程费用 34307.14 万元，工程建设其他费用 3433.77 万元，预备费 3019.27 万元。资金来源为区政府投资。

二、乙方工作内容

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务，包括但不限于：包括但不限于工程概算编制、招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：1、概算编制；2、施工图招标控制价及工程量清单编制；3、签证变更的费用估算、预算；4、工程结算审核、竣工决算编制；5、全过程投资控制等工作；6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议：7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；8、配合发改、造价、审计部门完成审核工作等。 发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。发包人在实施过程中根据本程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

（一）概算编制阶段造价咨询工作内容：

编制概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项。

（二）标底、预算编制阶段造价咨询工作内容：

1、编制工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

（三）结算审核阶段造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的原因造成造价咨询工作量增加的，须及时提交书面的绩效意见。

（四）竣工决算编制审核工作内容

1、复核工程竣工结算，按照有关质量管理办法执行主要以审计准则及相关条例、工程造价管理、基本建设财务规则及相关的法律法规和规章制度为依据进行项目建设程序等进行审核，出具审核意见，并编制决算审核报告。

2、审核完成后，协助招标人进行项目分析，对于建设过程中存在问题，提出建议。

3、协助招标人配合区造价站复核决算，配合区审计局抽查决算审计。

4、协助招标人完成项目财务决算批复。

三、乙方工作时间要求

1、概算文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：在接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单和标底，标底经审计部门审定后 2 天内提交修改后的工程量清单；

3、商务标复核提交时间自接到相关资料后 7 天；

4、施工过程的计量计价（包括但不限于工程变更项目）审核意见提交时间：

作表现不佳的人员。咨询人应当在接到甲方的书面通知后 7 个日历天内进行更换，否则甲方有权要求咨询人承担每人次人民币 10000 元的违约金，不设上限。

八、费用及支付

1、合同价

本项目造价咨询服务酬金暂定为人民币：贰佰伍拾捌万伍仟捌佰元整（大写），即 RMB258.58 万元。

咨询酬金包含乙方为完成本咨询服务所发生的一切费用。

2、支付方式：

（1）概算通过政府主管部门审查批复且乙方向甲方提出书面付款申请后，支付概算咨询费的 100%。

（2）施工阶段全过程造价控制费用支付：

标底经政府确定的部门审定，完成招标及协助甲方签定合同，乙方向甲方提出书面付款申请后，按施工阶段全过程咨询费的 30%支付；工程竣工验收并出具结算审核成果文件时，支付至施工阶段全过程咨询费的 80%，余款待政府确定的部门复核后，根据最终咨询费支付尾款。

（3）工程竣工决算编制费用支付：

决算经政府确定的部门复核且乙方向甲方提出书面付款申请后，根据甲方已完成的履约评价支付至最终咨询费的 100%，甲方有正当原因（如政府财政审批原因等）无法在上述期限内支付合同费用的，不负迟延付款责任。

（4）结算时最终结算价以甲方或政府确定的第三方审核机构审定价为准，如被政府审核部门（含财政投资评审中心）审核，则以政府审核部门（含财政投资评审中心）审定价为准。因财政审批流程导致的付款迟延，甲方不承担责任，乙方应当继续履行合同。如经审计机构审定后出现费用超付的，造价咨询方应在接到发包方通知后无条件退回相关费用，否则发包方有权通过法律途径予以追回，因追讨发生的诉讼费、律师费、差旅费等 一切费用均由造价咨询方承担。因财政审批流流程导致的付款迟延，发包人不承担责任，造价咨询方应当继续履行合同。

九、履约评价

1、履约评价评分细则

一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式六份，甲方三份，乙方三份，具同等法律效力。

甲方：深圳市振业（集团）股份有限公司

地址：深圳市罗湖区桂园街道宝安南路 2014 号振业大厦 A 座 31 层

法定代表人：

或委托代理人：

乙方：深圳市栋森工程项目管理有限公司

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元

法定代表人：

或委托代理人：

联系人：童京

联系电话：13005473359

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：44250100003500002096

合同订立时间：2023 年 9 月 12 日

项目更名补充协议（更名为人民南深港融合消费街区建设工程）

深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同的补充协议（一）

协议编号：

甲方（委托单位）：深圳市振业（集团）股份有限公司

乙方（咨询单位）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

鉴于甲乙双方已于 2023 年 9 月 12 日签署《深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同》（以下简称“原合同”），根据罗湖区人民政府办公室发布的《区政府常务会会议纪要》（八届 74 次）（之一），项目名称调整为“人民南深港融合消费街区建设工程”，故需要变更原合同名称，变更后合同名称为《人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价咨询服务合同》，现就甲方、乙方变更合同名称事项达成如下补充协议：

第一条 合同名称变更

原合同《深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询服务合同》，变更为《人民南深港融合消费街区建设工程全过程造价咨询服务合同》。原合同文本中项目名“深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程”，变更为“人民南深港融合消费街区建设工程”。

第二条 协议生效

本协议自双方签字盖章（公章）之日起生效。本协议是原合同的有效组成部分，本协议与原合同有冲突的，以本协议约定为准。

第三条 协议文本数量

本协议一式陆份，甲方、乙方各执叁份。未尽事宜，双方另行协商。

甲方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

2024 年 5 月 17 日

乙方：（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签章）

2024 年 5 月 17 日

2、清水河片区道路环境综合治理工程全过程造价咨询

履约评价优秀

罗湖区建筑工务署2024年第一季度合同履约信息

来源：罗湖区建筑工务署　发布时间：2024-04-29

序号	项目名称	合同类型	履约单位名称	考核结果	评分	备注
38	滨河实验学校新建工程	监理	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良	80	
63	罗湖区疾控中心新址改造工程	全过程造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	优	90	
65	清水河片区道路环境综合治理工程	全过程造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	优	90	
75	安芳小学改扩建工程	全过程造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良	87	
87	东湖街道地面坍塌隐患应急处置工程	财务决算编制	深圳市栋森工程项目管理有限公司	中	78	最终履约评价

罗湖区建筑工务署2023年年度合同履约信息

来源：罗湖区建筑工务署　发布时间：2024-01-15

序号	项目名称	合同类型	履约单位名称	考核结果	备注
59	清水河片区道路环境综合治理工程	全过程造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	优	
63	罗湖区疾控中心新址改造工程	全过程造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良	

合同

栋造字2022-1114

合同编号：清水河治理2022002

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点：深圳市罗湖区

委托单位：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2022 年 11 月 14 日

第一部分　协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：清水河片区道路环境综合治理工程

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

二、咨询工作内容

（一）包括工程预算编制、项目实施阶段设计变更审核、工程结算审核的造价咨询工作内容

1、 根据工作需要踏勘现场；

2、 在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；

3、 编制工程量清单及标底，提供综合单价分析表，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、 协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款，协助委托人填写《危大工程清单》；

5、 提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、 提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、 复核施工中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、 咨询人通过授权委托的方式指定一名具备相关工作经验的工作人员配合委托人开展材料设备询价采购工作；

9、 编制投资控制形象进度表；

10、 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

12、 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

13、 需要分标段拆分的项目，协助制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等协调工作。

14、 审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

15、 结算完成后，协助委托人完成经济技术指标分析；

16、 其它工程造价技术咨询等。

17、 按照档案管理要求，做好审核留痕记录及相关资料的整理、归档。

18、 合同虽未列明但根据合同目的为完成合同全部服务内容所必需的隐含的工作亦属于咨询人服务内容。

（二）咨询人承诺

1. 造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，享有根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人充分了解并自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。

2. 如项目规划定位、机构职能变更可能会影响项目的实施，且存在部分项目取消的风险，如项目取消，咨询人需无条件配合终止合同。

3. 项目配置人员要求：

本项目项目负责人一旦确定后不得随意更换，如因个人原因无法继续在岗等需更换的应提前向招标人提出书面申请，且经招标人书面同意后方可更换。对于工作不负责任或工作不力的咨询人员，委托人有权提出更换要求，受托人必须无条件响应并予以更换至符合委托人管理要求为止。受托人在接到委托人更换通知后 5 个工作日内以书面形式向委托人申报拟更换人员，拟更换人员应具备同等执业资格及技能，其工作履历不得低于被更换人员履历，经委托人书面同意并做好全部工作交接后，被更换人员方可离岗。

造价成果文件和资料不得代签，一经发现代签的情形，视为受托人违约，由此造成损失的，委托人有权另行主张赔偿责任。委托人签收代签文件的，不视为放弃主张上述权利。

参与本项目的团队人员应具有签订及履行本合同义务必需的全部资格、资质或授权，良好的职业道德和严谨的工作作风，廉洁自律，在实施过程中不得向施工单位介绍分包商、材料设备供应商、检测单位等，不得违反收受，不得接受施工单位的请吃。运用合理的技能谨慎而勤奋地工作，协助控制本项目的成本目标。

4. 项目成果要求：

咨询人承诺其提交的成果符合国家及地方现有法律、法规、规章，政策及行业规范之要求、符合本合同目的。如果因不符合上述要求给委托人或其他第三人造成损失的，咨询人应承担由此引起的一切损失。委托人接收咨询人提交的成果资料及报告不视为该成果资料及报告已符合相关规定，也不免除咨询人成果不符合相关法律法规及技术要求应承担的责任。

5. 咨询人因签订履行本合同与第三方发生的法律关系（劳动劳务、侵权、债权债务等）由咨询人自行处理且与委托人无关；如导致委托人因此承担责任，则该等责任由咨询人承担。

（三）附属义务

项目合同期满之日起一年内，咨询人须继续提供服务期内已审查事项的后续技术咨询服务，委托人无须另外支付服务费用。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

工程造价咨询服务费为收费基数乘以费率。收费基数以发改部门批复的概算中的建筑安装工程费为准。费率标准参照粤价函［2011］742 号文下浮 15%，采用差额定率累进计费（整个项目的造价咨询费不足 2000 元的按 2000 元收取）。最终造价咨询服务费结算价以区财政投资评审中心审定为准。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(‰)	收费基数	备　注
100 万元以内	10.2	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为 60%和 40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。 3、施工变更预算已含在预算阶段内。 4、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 5、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的 80%作为收费基数。
101-500 万元	9.35		
501-1000 万元	8.5		
1001-5000 万	7.65		
5001-1 亿元	6.8		
1 亿元以上	5.95		

合同价（暂定价）：造价咨询服务费为人民币（大写）贰拾肆万叁仟壹佰玖拾叁元叁角叁分；（小写）：￥243193.33 元。暂按本项目投资估算建安费 3001.22 万元为取费基数，采用差额定率累进计费，计算过程：1000000×10.2‰+4000000×9.35‰+5000000×8.5‰+（30012200-10000000）×7.65‰=243193.33 元。

实际咨询费的核定：收费基数以发改部门批复的概算中的建筑安装工程费为准，按以上标准重新核定，最终造价咨询服务费以区财政投资评审中心审定为准。

（二）支付方式：

施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

（1）预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付本合同价的 40%。

（2）结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了结算审核成果报告，支付本合同价的 40%。累计支付合同价的 80%。

（3）余额支付：待区政府认定部门完成全部工程竣工财务决算审计后 30 天内，按照区政府认定部门审定的最终造价咨询服务费结算价一次性付清。

（4）非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付：本阶段造价咨询合同已经签订，但咨询人未开展主体工程预算（标底）编制工作而工程项目停建或取消的，不支付任何咨询费用；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的，

3、建设工程造价咨询委托合同补充条款；

4、建设工程造价咨询委托合同专用条款以及相关附件；

5、建设工程造价咨询委托合同通用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式__陆__份，具有同等法律效力。委托人持有_叁_份，咨询人持有_叁_份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

地　址：深圳市罗湖区罗湖商务中心9楼

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

开户名称：

帐　号：

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

地　址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河二路7号中海智慧大厦1楼1A1601-1612、1701-1712单元

法定代表人：

委托代理人：

电　话：0755-25725288

开户名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

帐　号：4425 0100 0035 0000 2096

合同签订时间：2022 年 11 月 14 日

合同签订地点：深圳市罗湖区

概算批复文件

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2022〕103 号

罗湖区发展和改革局关于清水河片区道路环境综合治理工程总概算的批复

区建筑工务署、区前期工作管理中心：

《关于申请审批清水河片区道路环境综合治理工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府审批通过，现将清水河片区道路环境综合治理工程（国家编码：2203-440303-04-01-157512）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目对清笋路（清水河一路至泥岗桥段）、清聚路（红岗路至清水河三路段）、环仓北路（红岗路至清水河五路段）、清水河二路（环仓北路至清水河五路段）、清水河四路（环仓北路至油气路段）进行改造提升，改造道路总长度 2723 米，其中清

笋路 431 米、清聚路 242 米、环仓北路 822 米、清水河二路 458 米、清水河四路 770 米，并改造中海慧智大厦西侧绿地，改造面积 495 平方米，主要建设内容包括：

（一）园建：拆除原有保安亭 2 座、混凝土路面 1799 平方米、沥青路面 9929 平方米、拆除人行道 14747 平方米、电箱围挡 110 米、栏杆 1297 米、路缘石 4354 米、隔离柱 196 根、路灯 111 套，铺设硅砂透水砖人行道 12310 平方米、花岗岩人行道 4107 平方米、透水沥青混凝土自行车道 1647 平方米、沥青混凝土机动车道 8103 平方米，安砌路缘石 8256 米，喷涂标线 816 平方米、自行车道标志 53 个，安装隔离护栏 362 米、特色树池篦子 125 套、特色坐凳种植池 3 组、不锈钢种植池 132 米、特色雕塑 1 座、路面路名石牌 13 组、车止石 250 根、垃圾箱 46 个等。

（二）绿化：清理灌木地被 5955 平方米，修剪乔木 289 株，栽植乔木 63 株、刚竹 144 株、花卉 814 平方米，铺种草皮 2904 平方米等。

（三）电气：敷设电缆 11080 米，安装配电箱 2 台、智慧路灯 155 套、庭院灯 2 套、地埋灯 32 套、LED 灯带 34 米，砌筑照明接线井 47 座等。

（四）给排水：敷设 DN25~DN50 PP-R 给水管 1992 米、DN100 穿孔盲管 2726 米、DN100 UPVC 排水管 279 米、DN200 HDPE 双壁波纹管 187 米、DN15 不锈钢管 3617 米，安装快速取水阀 61 个、截止阀 8 个、地漏 4 个、成品线性排水沟 28 米、雾森喷头 3262 个、造雾主机 9 组，砌筑阀门井 8 座、雨水口 49 座等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 3100.60 万元，其中建安工程费用 2615.41 万元，工程建设其他费用 337.54 万元，预备费 147.65 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2023 年 6 月底前完成工程竣工验收，2023 年 9 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，加快推进项目建设，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后属于市政红线范围内的部分依职能移交区城管和综合执法局、市交通运输局罗湖管理局接收管理，市政红线范围外的部分移交清水河街道办接收管理。请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：清水河片区道路环境综合治理工程总概算表

罗湖区发展和改革局

2022 年 10 月 14 日

建筑工务署 2022-10-21 10:17:37

3、银湖水库水务设施及市政配套整治工程（造价咨询）

履约评价优秀

工程造价咨询服务

委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市栋森工程项目管理有限公司
委托单位		深圳市罗湖区水务局
工程概况	工程名称	银湖水库水务设施及市政配套整治工程（造价咨询）
	服务分类	全过程造价咨询（预算阶段）
	服务时间	2024 年度
	项目负责人	杨中保
评价意见	1. 咨询质量：优☑　良口　一般口	
	2. 服务态度：很好☑　好口　一般口	
	3. 工作效率：高☑　中口　一般口	
	4. 职业道德：很好☑　好口　一般口	
总评	优秀☑　良好口　合格口	
宝贵建议		
评价单位：（盖章） 日期：2024 年 12 月 6 日		

合同

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：银湖水库水务设施及市政配套整治工程

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市罗湖区水务局

咨 询 人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2024 年 4 月

第一部分协议书

委托人：深圳市罗湖区水务局

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、项目名称：银湖水库水务设施及市政配套整治工程（全过程造价咨询）

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、工程规模及内容：

银湖水库位于罗湖区清水河街道境内，笔架山北麓。本次项目设计范围主要为水库管理范围线内，大坝截止至坝顶市政路，库尾截止至银水桥。工程建设面积约 1.7 万㎡（包含水务设施及市政相关工程）。

为提升人居生活品质、打造水经济、彰显水文化，本项目力图以最小扰动获得最大生态效益、社会效益，为实现打破用地隔阂、修复用地创面、加强水土稳定、提升景观风貌、净化水质等多项目标，故建设内容主要包括库岸环境整治、服务设施完善、水生态治理三大部分。

二、咨询服务范围包括但不限于以下内容：

☑施工阶段全过程造价控制:招标工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人复核招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑ 提供主要材料设备数量及价格（包括暂定价格）清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更或签证费用；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；

☑ 根据委托人安排到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

☑ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

☑ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

☑ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作。

三、咨询酬金：

1、本项目造价咨询费参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）的规定方法计算，其中全过程造价咨询最终结算价以概算所批复的建筑安装工程费与工程建设其他费之和为计费基数，按施工阶段全过程造价控制差额率累进计费办法计取；咨询费最终结算额以政府部门审计结算额为准。暂按投资估算价 2506.28 万元为计算基数，采用差额定率累进计费，具体计算过程如下：

全过程造价咨询费因不含投资估算、工程概算、竣工决算阶段，扣减投资估算、工程概算、竣工决算的相关费率：500*（1.96%-0.15%-0.3%-0.19%）+【1000-500】*

（1.80%-0.12%-0.25%-0.15%)+【2506.28-1000】*（1.60%-0.10%-0.22%-0.13%）=30.32 万元

2、本咨询合同金额暂定为人民币 30.32 万元，大写：叁拾万零叁仟贰佰元整 。

四、本合同的咨询业务周期：

1、招标项目造价文件的提交时间：接到最终施工图纸及相关资料后 30 天内提交工程量清单、标底；

2、施工招标完成后工程量清单的复核自接到相关资料后 15 天内提交；

3、施工过程的变更计量计价审核意见自接到相关资料后 14 天内提交；

4、工程竣工结算审核自接到完整相关资料后 30 天内提交。

五、咨询人的义务及质量要求：

1、咨询人按深圳市造价管理站现行相关计价文件规定以及委托人送交的资料计价，编制的工程造价成果文件；

2、要求工程量清单项目编制齐全，分类清楚，套用定额单价准确合理，不得漏项，缺项；

3、要求工程量及综合单价计算准确，准确率在 95%以上（包括 95%）；

4、要求造价文件必须文字清晰；并积极配合委托人指定的审核单位及审计部门的相关工作；

5、按合同约定时间提交造价文件；

6、咨询人不得泄露委托人要求保密内容和资料；

7、未经委托人同意不得更换项目负责人及项目组成员。

8、咨询人因签订履行本合同与第三方发生的法律关系(包括但不限于劳动劳务、侵权、债权债务等)由咨询人自行处理且与委托人无关;如导致委托人因此承担责任,则该等责任由咨询人承担。

9、咨询人及其工作人员保证其已具备签订及履行本合同义务必需的全部资格、资质或授权，已充分了解签订及履行本合同应遵守的各类规范，应按照法律法规、规章、规范性文件等相关规定或政府政策及委托人有关要求履行合同义务，应遵守公序良俗，履行合同义务应避免给委托人造成负面影响。

10、委托人接收咨询人提交的成果资料及报告不视为该成果资料及报告已符合相关规定，也不免除咨询人成果不符合相关法律法规及技术要求应承担的责任。

六、本合同的组成部分及效力顺序如下：

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

2、本合同协议书；

3、中标通知书（适用于招标项目）或委托书（适用于非招标项目）；

4、本合同补充条款；

5、本合同专用条款；

6、合同附件（如有）；

7、本合同通用条款；

8、招标文件及补遗（如有）或委托人发出的其他法律文件；

9、经双方认可的投标文件及其附件（如有））或经双方认可的咨询人单方出具的其他法律文件；

10、标准、规范及规程有关技术文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或相互矛盾时，按照下述顺序作出解释，即：如顺序在前的合同文件中没有规定，则双方按照顺序在后的相关文件约定或者规定执行；如前后文件约定或者规定内容互相矛盾时，按照顺序在前的文件约定或者规定执行。

当同一份文件中内容相互矛盾，双方应另行协商解决，协商无法达成一致的，以委托人最终确认的为准。

七、咨询人同意按照本合同规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、本合同一式_陆_份，均具有同等法律效力，委托人执_肆_份，咨询人执_贰_份。

九、本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。自本合同签订之日生效至合同双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

（本页为合同签署页，无正文）

委托人（盖章）：深圳市罗湖区水务局

法定代表人

或委托代理人：
（签章）

科室（中心）
负责人：
（签字）

单位地址：

邮政编码：

电　　话：

传　　真：

账户名称：

开户银行：

银行账号：

咨询人（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人

或委托代理人：
（签章）

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元

邮政编码：

电　　话：0755-82117266

传　　真：

账户名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

银行账号：44250100003500002096

签订时间：　　年　　月　　日

概算批复文件

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2024〕68 号

罗湖区发展和改革局关于银湖水库水务设施及市政配套整治工程总概算的批复

区水务局：

《关于申报银湖水库水务设施及市政配套整治工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府审批通过，现将银湖水库水务设施及市政配套整治工程（国家编码：2401-440303-04-01-579449）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

本项目对银湖水库现状水务设施及市政配套进行整治，主要建设内容包括：

（一）水务设施整治

1. 水务设施：修补大坝坝坡缺失部位，修复坝坡面板伸缩缝；采用锚杆面板加固溢洪道挡墙；清理现状输水涵管淤泥，并

采用垫衬法加固涵管，采用自密实混凝土封堵原坝下涵管；安装水库标识标牌，含工程简介牌 1 块、湖长公示牌 1 块、水法规宣传牌 1 块、停车场指引牌 2 块等；更换检查井密闭井盖 31 套等。

2. 工程信息化：完善水库监测设施，增设碧道监控及公共广播系统，建设水库安全监测自动化、智慧水库管理、通信网络、信息安全等系统及机房设施，含安装渗压计 8 套、GNSS 监测站接收机 6 套、GNSS 基准站接收机 1 套、监测数据采集软件 1 套、视频综合管理平台软件 1 套、网络音柱 44 台、IP 调音台 1 台、球形摄像机 36 台，敷设电缆 1522 米、电线 1244 米、光缆 5356 米，新建通信手井 8 座等。

（二）市政配套整治

1. 拆除：拆除现状水泥混凝土路面 471 平方米、透水砖路面 95 平方米、混凝土护坡 480 平方米、栏杆 1672 米、围网 107 米，清除地被植物 2560 平方米等。

2. 建构筑物：拆除现状水边社区驿站、水库管养房，新建驿站、二号亭；拆除现状水闸房室外平台、墙体及屋面，加建二层，并新建一层墙体、室外平台，改造为三号亭。

驿站为地上一层，建筑面积 201 平方米，含茶室、杂物间、卫生间、室外平台。基础采用筏板基础，主体采用钢混结构。地面采用水磨石或铺铺石材、防腐木地板；内墙面贴水磨石砖或刷

涂料，外墙面采用清水混凝土墙面；天棚采用石膏板吊顶；屋面为上人平台，面铺高耐竹木地板；安装铝合金门、铝合金窗、铝合金百叶窗、铝板格栅隔断。敷设给排水管道，卫生洁具安装到位；安装配电箱 1 台、荧光灯 7 套，敷设电线 292 米；安装分体式空调器 1 台、排气扇 2 台等。

二号亭为地上二层，建筑面积 160 平方米，一层为防汛物资库、休息室，二层为上人平台。基础采用筏板基础，主体采用钢混结构。地面采用水磨石或铺石材、高耐竹木地板；内墙面刷涂料，外墙面采用清水混凝土墙面；天棚采用石膏板吊顶；安装全玻门、铝合金窗。安装配电箱 1 台、荧光灯 12 套，敷设电线 246 米；安装分体式空调器 1 台、排气扇 1 台等。

三号亭为地上二层，建筑面积 58 平方米，一层为水闸控制机房，二层为上人平台。室外平台、二层采用钢混结构。地面采用水磨石或铺高耐竹木地板；内墙面刷涂料，外墙面采用清水混凝土墙面；安装全玻门、铝合金窗。安装配电箱 1 台、荧光灯 4 套，敷设电线 104 米；安装排气扇 1 台等。

3. 室外地面铺装：铺设 PC 砖地面 870 平方米，新建特色挡墙 33 立方米、植被混凝土护坡 1206 平方米、不锈钢花池 1794 平方米、防腐竹木坐凳台阶 106 平方米，安装栏杆 1859 米，更换装饰井盖 8 套，廊桥立柱刷涂料 885 平方米等。

4. 植被：栽植乔木 5 株、色带 2960 平方米，边坡喷播植草

1065 平方米，铺种草皮 94 平方米，布置景石 50 吨等。

5. 栈道平台：新建栈道平台 925 平方米，采用钢梁上铺钢筋桁架楼承板结构，面铺防腐竹木地板。

6. 室外给排水：敷设 DN100～DN200 UPVC 排水管 186 米，新建雨水口 1 座、生态草沟 195 米、卵石排水沟 45 米等。

7. 室外强电：安装照明配电箱 2 台、庭院灯 19 套、草坪灯 25 套、投光灯 114 套、灯带 195 米，敷设电缆 2530 米、电线 2877 米等。

8. 室外弱电：安装弱电箱 2 台、交换机 4 台、室外红外枪机 1 台、室外音响 1 台，敷设电线 1665 米、光缆 1480 米等。

9. 售卖亭：在场地西南侧广场区域安装成品售卖亭 1 座。

10. 碧道标识系统：安装碧道总平面标识 2 套、导向标识 17 套、禁止标识 10 个、地面安全提示 9 个等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 2411.25 万元，其中建安工程费用 1997.40 万元，工程建设其他费用 299.03 万元，预备费 114.82 万元。资金来源为区政府投资。

三、下阶段工作要求

（一）项目建设周期为 2025 年 7 月底前完成工程竣工验收，2025 年 10 月底前完成结算送审。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，严格控制投资，合理

安排施工时序，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后由你单位负责接收管理，请推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：银湖水库水务设施及市政配套整治工程总概算表

罗湖区发展和改革局

2024 年 7 月 19 日

4、围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程全过程造价咨询

履约评价优秀

罗湖区建筑工务署2023年第三季度合同履约信息

来源：罗湖区建筑工务署　发布时间：2023-10-16

序号	项目名称	合同类型	履约单位名称	考核结果	备注
64	罗湖区疾控中心新址改造工程	全过程造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良	
65	围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程	全过程造价咨询	深圳市栋森工程项目管理有限公司	优	
75	罗湖区退役军人事务局安置场所装修工程	结算审核	深圳市栋森工程项目管理有限公司	良	最终履约评价

合同

栋造字 2023-0419

合同编号：围岭连廊2023001

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程

工程地点：深圳市罗湖区

委托单位：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

2023 年 4 月 20 日

第一部分　协议书

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程

工程地点：深圳市罗湖区

服务范围：施工阶段全过程造价咨询

二、咨询工作内容

(一)包括工程预算编制、项目实施阶段、工程结算审核的造价咨询工作内容

1、根据工作需要踏勘现场；

2、在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供委托人决策；

3、编制工程量清单及标底，提供综合单价分析表，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

4、协助委托人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核施工中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、咨询人通过授权委托的方式指定一名具备相关工作经验的工作人员配合委托人开展材料设备询价采购工作；

9、编制投资控制形象进度表；

10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

11、按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

12、需要分标段拆分的项目，协助制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等协调工作。

13、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

14、结算完成后，协助委托人完成经济技术指标分析；

15、 其它工程造价技术咨询等；

16、 按照档案管理要求，做好审核留痕记录及相关资料的整理、归档。

(二)咨询人承诺

1. 造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，享有根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。

2. 子项目规划定位、机构职能变更可能会影响子项目的实施，咨询人需无条件配合。①如子项目规模扩大或缩小，将影响实际全过程造价咨询费用，咨询人接受咨询费用变动的风险。②如子项目取消实施，咨询人需无条件配合终止合同。

3. 项目配置人员要求：

咨询人应严格按照投标文件中《项目团队人员配置情况表》的承诺配置项目团队，相关人员持有相关专业证书和执业岗位证书。本项目严禁出现挂靠的情形，咨询人员必须与投标文件中《项目团队人员配置情况表》中人员一致，人员社保必须由咨询人作为唯一缴纳单位连续交纳六个月或以上。咨询人不得擅自更换项目团队成员（来函申请且经委托人批准的除外）。

本项目项目负责人不得随意更换，如因个人原因无法继续在岗等需更换的应提前向招标人提出书面申请，且经招标人书面同意后方可更换。对于工作不负责任或工作不力的咨询人员，委托人有权提出更换要求，咨询人必须无条件响应并予以更换至符合委托人管理要求为止。咨询人在接到委托人更换通知后 5 个工作日内以书面形式向委托人申报拟更换人员，拟更换人员应具备同等执业资格及技能，其工作履历不得低于被更换人员履历，经委托人书面同意并做好全部工作交接后，被更换人员方可离岗。

由项目团队签署的造价成果文件和资料不得代签，一经发现代签的情形，委托人有权拒收并视咨询人违约，咨询人应向委托人支付违约金人民币 10000 元/次。由此造成损失的，委托人有权另行主张赔偿责任。委托人签收代签文件的，不视为放弃主张上述权利。

参与本项目的团队人员应具有签订及履行本合同义务必需的全部资格、资质或授权，应具有良好的职业道德和严谨的工作作风，廉洁自律，在实施过程中不得向施工单位介绍分包商、材料设备供应商、检测单位等，不得违反收受，不得接受施工单位的请吃。运用合理的技能谨慎而勤奋地工作，协助控制本项目的成本目标。

根据工作需要，委托人有权要求咨询人派常驻人员长期驻场沟通及服务，办公设备自行配备，委托人只提供办公场地，常驻人员日常工作需服从委托人管理，未经委托人同意不得随意退场。常驻人员必须为拟派本项目服务团队成员且经委托人认可，未经委托人同意不得擅自更换。常驻人员的要求：①配备 1 名造价人员；②需具备多专业（包括土建、安装（全专业）及精装修）造价咨询工作经验；③从事造价咨询工作时间不少于 5 年，在咨询单位工作时间不少于 1 年。建议咨询人选择在咨询单位连续工作时间较长，工作年限较久的资深人

员。

4. 项目成果要求：

咨询人承诺其提交的成果符合国家及地方现有法律、法规、规章，政策及行业规范之要求、符合本合同目的。如果因不符合上述要求给委托人或其他第三人造成损失的，咨询人应承担由此引起的一切损失。委托人接收咨询人提交的成果资料及报告不视为该成果资料及报告已符合相关规定，也不免除咨询人成果不符合相关法律法规及技术要求应承担的责任。

5. 咨询人因签订履行本合同与第三方发生的法律关系（劳动劳务、侵权、债权债务等）由咨询人自行处理且与委托人无关；如导致委托人因此承担责任，则该等责任由咨询人承担。

（三）附属义务

项目合同期满之日起一年内，咨询人须继续提供服务期内已审查事项的后续技术咨询服务，委托人无须另外支付服务费用。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

工程造价咨询服务费为收费基数乘以费率。费率标准参照粤价函〔2011〕742 号文，采用差额定率累进计费（整个项目的造价咨询费不足 2000 元的按 2000 元收取）。最终造价咨询服务费结算价以区政府认定部门的审定价为准。

施工阶段全过程造价控制。造价咨询任务包括预算（标底）编制（审核）、结算审核和施工过程中的变更预算编制（审核）、造价技术咨询等。施工阶段全过程造价咨询服务费以发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费为收费基数，费率按表“施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准”计取再按照中标价下浮率 25% 进行下浮。

施工阶段全过程造价咨询服务费收费标准

项目建安造价	费率(‰)	收费基数	备　注
100 万元以内	12	发改部门审批的工程概算的建筑安装工程费	1、差额定率累进计费。表中费率还需按照中标价下浮率进行下浮。 2、预算阶段（含标底、施工变更预算、施工过程中造价咨询配合等）、结算阶段占施工阶段全过程造价咨询服务费用的比重分别为 60%和 40%；若工程没有进入结算阶段即停止，则扣除相应阶段。 3、施工变更预算已含在预算阶段内。 4、钢筋及预埋件计算已包含在上述收费标准中，不再另行计费。 5、如发改部门没有下达概算批复而直接下达投资计划的，则以投资计划额的 80%作为收费基数。
101-500 万元	11		
501-1000 万元	10		
1001-5000 万	9		
5001-1 亿元	8		
1 亿元以上	7		

（二）合同价（暂定价）：造价咨询服务费为人民币（大写）：叁拾肆万贰仟捌佰贰拾伍元；（小写）：¥ 342825 元。

说明：1.合同价暂定价为中标价，按照本项目概复批算中工务署实施部分的建安费4901.12万元作为取费基数，再按照中标价下浮率 25% 进行下浮。造价咨询服务费计算：1000000×12‰+4000000×11‰+5000000×10‰+（49011200-10000000）×9‰=457100元，下浮后=457100×（1-25%）=342825元。

2.实际造价咨询费以最终概算批复的建安费作为取费基数重新核定。最终结算价以政府认定的审核部门审定价为准。

（三）支付方式：

1、施工阶段全过程造价控制的咨询费支付：

（1）预算编制阶段的咨询费支付：咨询人完成主体工程预算（标底）编制工作，并提交成果报告，支付本合同价的40%。

（2）结算审核阶段的咨询费支付：咨询人完成全部工程结算审核工作并且提交了结算审核成果报告，支付本合同价的30%。累计支付合同价的70%。

（3）余额支付：待政府认定的部门完成全部工程竣工财务决算审计后30天内，按照区政府认定部门审定的最终造价咨询服务费结算价一次性付清。

（4）非因咨询人原因工程项目停建或取消的合同支付：本阶段造价咨询合同已经签订，但咨询人未开展主体工程预算（标底）编制工作而工程项目停建或取消的，不支付任何咨询费用；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，预算审核工作未完成而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的50%；咨询人已经完成主体工程预算（标底）编制工作并提交成果报告，且预算审核工作也完成的，但还未开展施工阶段的造价咨询配合工作而工程项目停建或取消的，仅支付合同价预算阶段所占权重的70%。

（5）委托人按合同约定支付相关服务费用，因政府审批程序迟延、咨询人原因而导致的付款延迟，双方应秉持诚信互谅原则，委托人承诺积极协调财政部门尽快支付合同款项，咨询人承诺就此放弃任何索赔权利且不据此拒绝或怠于履行合同义务。

四、咨询工作期限：

本合同约定的各阶段咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，咨询人按要求的期限向委托人提交完成的咨询工作文件，委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。要求时间不包括咨询人与施工方或咨询人与委托人对咨询报告进行核对的时间。

五、质量要求：

1、预算编制：对图纸内容的错、漏提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场不符情况提出意见；工程量计算准确、无重大错、漏项，充分考虑措施费用；定额套用合理，主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应资料。原则上自接到相关资料后15天内应完成预算编制工作。

2、结算审核：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观公正地做好结算审核工作，原则上自接到相关资料后20天内应完成结算审核工作，若项目情况复杂，经委托人同意，时间可适当延长。上述时间约定不包含与施工单位核对时间。

3、预算、结算造价咨询成果与区政府认定的部门审定价相比，允许核差率在5%以内。若因咨询人原因超出上述偏差率范围，则以该工程区政府认定部门的审定金额与送审金额核减（增）率扣除5%后乘以合同价作为违约金扣减。预算和结算单独进行扣减额结算，累计扣除总额不超过合同价的20%。

4、其他要求

（1）工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

（2）工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

（3）设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；

（4）主要材料设备计价准确，无原则性失误；

（5）所有提交的成果文件须经咨询人内部审核无误后方可提交；

（6）造价文件必须文字清晰整齐。必须有相关专业造价工程师加盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司章；

（7）工程变更预算审核及施工过程中造价咨询配合工作不到位的，扣除预算阶段造价咨询费的30%。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询委托合同执行中共同签署的补充文件与修改文件；

2、建设工程造价咨询委托合同协议书；

3、建设工程造价咨询委托合同补充条款；

4、建设工程造价咨询委托合同专用条款以及相关附件；

5、建设工程造价咨询委托合同通用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则委托人有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式__陆__份，具有同等法律效力。委托人持有__叁__份，咨询人持有__叁__份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。

委托人：深圳市罗湖区建筑工务署
地 址：罗湖区罗湖商务中心 9 楼
法定代表人：
委托代理人：
电　话：
开户名称：
开户银行：
帐　号：

咨询人：深圳市栋森工程项目管理有限公司
地 址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元
法定代表人：
委托代理人：
电　话：0755-82117266
开户名称：深圳市栋森工程项目管理有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行
帐　号：4425 0100 0035 0000 2096

合同签订时间：　2023 年 4 月 20 日
合同签订地点：　深圳市罗湖区

概算批复文件

深圳市罗湖区发展和改革局文件

罗发改投〔2022〕109 号

罗湖区发展和改革局关于围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程总概算的批复

区建筑工务署、区城管和综合执法局、区前期工作管理中心：

《区前期工作管理中心关于申请审批围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程初步设计及概算的函》已收悉。经区政府八届第二十六次常务会议审议通过，现将围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程（国家编码：2104-440303-04-01-545578）总概算批复如下：

一、项目建设规模及内容

项目主要为新建围岭公园-东湖公园连廊天桥，起于围岭公园，由西往东分别串联粤海城、布心工业区、罗湖区妇幼保健院、布心花园后通过东湖天桥接入东湖宾馆，衔接规划深圳水库绿道项目连廊天桥，新建连廊天桥总长 1296 米，总面积 8317 平方米。

主要建设内容包括:

（一）粤海城段

1.桥梁：新建桥梁 1 座、景观塔 1 座，总长 34 米，总面积 155 平方米，西侧接粤海城南区建筑，东侧接粤海城至罗湖妇幼保健院段连廊天桥，桥梁主梁为连续钢箱梁，桥墩采用钢管混凝土墩，基础采用桩承台基础，桥面铺 EPDM，两侧安装不锈钢玻璃栏板，景观塔主体直径 11.4 米，高 14.4 米，采用螺旋空间钢结构，设旋转楼梯及电梯 1 部，地面铺生态石，楼梯两侧安装不锈钢玻璃栏板，外墙安装玻璃幕墙或铝板幕墙等。

2.电气：安装投光灯 8 套、庭院灯 8 套、草坪灯 17 套、灯带 280 米、洗墙灯 170 米、照明配电箱 1 台，敷设电缆 1523 米、电线 541 米，砌筑手孔井 1 座等。

3.园建：安装花箱 8 个。

4.景观绿化：清除原有地被 647 平方米、灌木 32 株，栽植花箱地被 11 平方米，铺种草皮 647 平方米等。

5.景观给排水：敷设 DN32～DN50 PE 给水管 250 米、穿孔滴灌管 40 米，安装自动旋转喷头 14 个、快速取水器 2 个、电磁阀组 3 套、水表组 1 套等。

6.标识：安装单柱标志牌 2 套，浇筑 EPDM 地面标识 14 平方米。

7.安防：安装球式摄像机 1 台、枪式摄像机 2 台、智慧步道智慧交互设施 1 套、动静态一体智能慢行指引屏 2 套、交换机 4 台，敷设光缆 87 米等。

（二）粤海城至罗湖妇幼保健院段

1. 桥梁：新建桥梁 1 座，长 127 米，面积 678 平方米，西侧接粤海城段连廊天桥，东侧接罗湖妇幼保健院节点连廊天桥，主梁为连续钢箱梁，桥墩采用钢管混凝土墩，基础采用桩承台基础，桥面铺彩色沥青，两侧安装不锈钢玻璃栏板，局部安装钢结构铝板卷棚等。

2. 道路：拆除原有人行道、路缘石，铺设陶瓷透水砖人行道 292 平方米，安砌花岗岩路缘石 150 米等。

3. 给排水：拆除原有给水管 52 米、雨水管 19 米，敷设 DN150～DN200 球墨铸铁给水管 63 米、DN1200 钢筋混凝土管 24 米，新建雨水检查井 4 座、雨水口 4 座，安装室外消火栓 1 个，给水管道碰口 2 处等。

4. 燃气：拆除原有燃气管 58 米，敷设 De250 PE 燃气管 63 米，安装标志桩 4 个、电子标签 4 个，新旧管道连接 2 处等。

5. 电气：拆除原有电缆沟 53 米、路灯 4 套，砌筑隐蔽式电缆沟 53 米，安装路灯 3 套、投光灯 12 套、庭院灯 27 套、草坪灯 27 套、灯带 524 米、线形投光灯 11 米、洗墙灯 524 米、照明配电箱 1 台，敷设电缆 2716 米、电线 1331 米，新建接线井 7 座等。

6. 交通监控：拆除原有电子警察杆件 1 套，安装电子警察杆件 1 套，敷设电缆 100 米、光缆 100 米，新建接线井 1 座等。

7. 交通疏解：安装临时标志牌 5 块、黄闪灯 24 个、反光锥 11 个。

8. 通信迁改：拆除原有通信管道、光缆、手孔井，敷设光缆 5854 米，砌筑手孔井 6 座等。

9. 园建：安装花箱 3 个。

10. 景观绿化：迁移原有乔木 7 株，栽植花箱地被 3 平方米等。

11. 景观给排水：敷设 DN32～DN50 UPVC 给水管 140 米、穿孔滴灌管 22 米，安装电磁阀组 2 套等。

12. 标识：安装单柱标志牌 1 套。

13. 安防：安装球式摄像机 1 台、交换机 1 台，敷设光缆 145 米等。

（三）罗湖妇幼保健院节点

1. 桥梁：新建单层钢框架结构平台 1 座，长 52 米，面积 1265 平方米，西侧接粤海城至罗湖妇幼保健院段连廊天桥，东侧接罗湖妇幼保健院至布心花园段连廊天桥，采用桩承台基础、圆形或箱型截面钢柱、H 型或方型钢梁及钢楼板，桥面铺生态石或 EPDM，两侧安装不锈钢玻璃栏板等。

2. 道路：拆除原有人行道、路缘石，铺设陶瓷透水砖人行道 124 平方米，安砌花岗岩路缘石 79 米等。

3. 给排水：拆除原有给水管 176 米、污水管 14 米，敷设 DN150～DN300 球墨铸铁给水管 112 米、DN400 钢筋混凝土管 19 米，新建污水检查井 4 座，安装室外消火栓 2 个，给水管道碰口 2 处等。

4. 电气：拆除原有电缆沟 57 米、路灯 4 套，砌筑隐蔽式电

缆沟 57 米，安装路灯 2 套、投光灯 70 套、庭院灯 16 套、草坪灯 24 套、灯带 733 米、线形投光灯 54 米、洗墙灯 508 米、照明配电箱 1 台，敷设电缆 2837 米、电线 1489 米，新建接线井 6 座等。

5. 交通疏解：安装临时标志牌 2 块、黄闪灯 17 个、反光锥 4 个。

6. 园建：安装混凝土坐凳 9 平方米、混凝土木坐凳 4 平方米、耐候钢花池 128 米、木台阶平台及木坐凳 59 平方米、互动传声筒 5 个、地面感应触碰灯 10 套、垃圾桶 1 个、花箱 10 个、成品坐凳 5 个等。

7. 景观绿化：栽植花箱地被 13 平方米、地被 187 平方米等。

8. 景观给排水：敷设 DN32～DN50 UPVC 给水管 56 米、穿孔滴灌管 422 米，安装电磁阀组 5 套等。

9. 云朵雕塑：安装云朵雕塑 4 座、造雾系统（含造雾机、造物喷头、配套管线等）1 套。

10. 标识：安装单柱标志牌 2 套，浇筑 EPDM 地面标识 14 平方米。

11. 安防：安装球式摄像机 2 台、枪式摄像机 2 台、智慧步道智慧交互设施 1 套、动静态一体智能慢行指引屏 2 套、交换机 3 台，敷设光缆 137 米等。

（四）罗湖妇幼保健院至布心花园段

1. 桥梁：新建桥梁 1 座，长 83 米，面积 349 平方米，西侧接罗湖妇幼保健院节点连廊天桥，东侧接布心花园段连廊天桥，

主梁为连续钢箱梁，桥墩采用钢管混凝土墩，基础采用桩承台基础，桥面铺彩色沥青或 EPDM，两侧安装不锈钢玻璃栏板，局部上空安装钢结构铝板卷棚等。

2. 道路：拆除原有人行道、路缘石，铺设陶瓷透水砖人行道 263 平方米，安砌花岗岩路缘石 110 米等。

3. 给排水：拆除原有给水管 21 米，敷设 DN300 球墨铸铁给水管 29 米，给水管道碰口 2 处等。

4. 电气：拆除原有路灯 2 套，迁移路灯 2 套，安装路灯 1 套、投光灯 12 套、庭院灯 21 套、草坪灯 24 套、灯带 586 米、线形投光灯 19 米、洗墙灯 586 米、照明配电箱 1 台，敷设电缆 1595 米、电线 1283 米，新建接线井 8 座等。

5. 交通疏解：安装临时标志牌 1 块、黄闪灯 11 个、反光锥 3 个。

6. 景观绿化：迁移原有乔木 1 株。

7. 安防：安装枪式摄像机 1 台、交换机 1 台，敷设光缆 137 米等。

8. 地铁保护：袖阀管注浆加固地基 440 孔。

（五）布心花园段

1. 桥梁：新建桥梁 1 座，长 808 米，面积 4438 平方米，西侧接罗湖妇幼保健院至布心花园段连廊天桥，东侧接东湖人行天桥，主梁为连续钢箱梁，桥墩采用钢管混凝土墩，基础采用桩承台基础，桥面铺彩色沥青或生态石，两侧安装不锈钢玻璃栏板，局部上空安装钢结构铝板卷棚、钢结构聚碳酸酯板蘑菇棚，设置

梯道 3 座等。

2. 电气：安装投光灯 128 套、庭院灯 194 套、草坪灯 291 套、灯带 3446 米、洗墙灯 3316 米、照明配电箱 5 台，敷设电缆 14990 米、电线 7574 米，新建接线井 205 座等。

3. 交通疏解：安装黄闪灯 10 个。

4. 园建：安装垃圾桶 3 个、花箱 11 个。

5. 景观绿化：栽植花箱地被 14 平方米等。

6. 标识：安装单柱标志牌 9 套，浇筑 EPDM 地面标识 15 平方米。

7. 电梯：安装独立电梯 5 部，采用内外双层 LOW-E 玻璃幕墙、不锈钢顶盖。

8. 安防：安装球式摄像机 3 台、枪式摄像机 10 台、智慧步道智慧交互设施 1 套、动静态一体智能慢行指引屏 4 套、交换机 16 台、智慧追光跑道 24 平方米，敷设光缆 3438 米等。

（六）东湖人行天桥

1. 桥梁：改造原有桥梁，安装景观照明设施，桥梁长 71 米，面积 391 平方米，西侧接布心花园段连廊天桥，东侧接东湖宾馆节点连廊天桥。

2. 景观照明：安装投光灯 13 套、庭院灯 3 套、草坪灯 30 套、灯带 733 米、线形投光灯 244 米、洗墙灯 489 米、照明配电箱 1 台，敷设电缆 1797 米、电线 1346 米，砌筑接线井 4 座等。

（七）东湖宾馆节点

1. 桥梁：新建桥梁 1 座、景观塔 1 座，总长 121 米，总面积

1041 平方米，西侧接东湖人行天桥，东侧接深圳水库绿道项目连廊天桥，其中桥梁主梁为连续钢箱梁，桥墩采用钢管混凝土墩，基础采用桩承台基础，桥面铺 EPDM，两侧安装不锈钢玻璃栏板，局部上空安装钢结构聚碳酸酯板蘑菇棚；景观塔主体直径 14.8 米，高 24 米，采用双螺旋空间钢结构，设旋转楼梯及电梯 1 部，地面铺生态石或 EPDM，楼梯两侧安装不锈钢玻璃栏板，外墙安装玻璃幕墙等。

2. 给排水：拆除原有给水管 6 米，敷设 DN100 球墨铸铁给水管 6 米，给水管道碰口 2 处等。

3. 电气：安装投光灯 48 套、庭院灯 35 套、草坪灯 49 套、灯带 1375 米、线形投光灯 31 米、洗墙灯 494 米、照明配电箱 1 台，敷设电缆 4805 米、电线 2087 米，砌筑接线井 6 座等。

4. 交通疏解：安装临时标志牌 1 块、黄闪灯 27 个、反光锥 2 个。

5. 园建：安装垃圾桶 1 个、花箱 12 个、构筑物坐凳 6 个。

6. 景观绿化：清除原有地被 2789 平方米、灌木 139 株，迁移原有乔木 14 株，栽植乔木 16 株、地被 1519 平方米，铺种草皮 1270 平方米等。

7. 景观给排水：敷设 DN25～DN50 UPVC 给水管 182 米、DN200 UPVC 排水管 83 米，安装水表组 1 套、快速取水器 6 个，新建雨水口 5 座，给水管道碰口 1 处等。

8. 水景水幕：安装水幕系统（含水帘、过滤器、水泵及灯光等）1 套。

9. 标识：安装单柱标志牌 3 套，浇筑 EPDM 地面标识 14 平方米。

10. 安防：安装球式摄像机 3 台、枪式摄像机 4 台、智慧步道交互设施 1 套、动静态一体智能慢行指引屏 1 套，敷设光缆 188 米等。

二、投资总概算及资金来源

项目总概算 18998.04 万元，其中建安工程费用 15969.96 万元（其中政府投资 7154.63 万元、企业投资 8815.33 万元），工程建设其他费用 2123.41 万元，预备费 904.67 万元，资金来源为区政府投资（含部分企业投资）。

三、下阶段工作要求

（一）下阶段由区前期工作管理中心完成施工图并移交给各组织实施单位，由区建筑工务署结合区妇幼保健院改扩建、周边更新项目实施进度组织开展粤海城至罗湖区妇幼保健院段、罗湖区妇幼保健院节点、罗湖区妇幼保健院至布心花园段实施工作；由区城管和综合执法局结合环深圳水库绿道等项目组织开展东湖天桥改造段、东湖宾馆节点段实施工作；上述五段建设资金来源为区政府投资。布心花园段由布心花园更新单元实施主体负责投资及建设、粤海城段由粤海城项目实施主体广东粤海置地集团有限公司负责投资及建设，上述两段建设内容结合更新单元建设进度同步实施，建成后由实施主体无偿移交给区政府，产权归政府，由区城市更新和土地整备局将上述责任落实于实施监管协议中。

（二）请严格按照《罗湖区政府投资项目全过程管理办法》及其配套文件和本批复有关要求，加快推进项目建设，项目投资不得突破批复总概算。

（三）项目建成后，东湖宾馆节点段由区城管和综合执法局负责接收管理，粤海城段、粤海城至罗湖妇幼保健院段、罗湖妇幼保健院节点段、罗湖妇幼保健院至布心花园段、布心花园段、东湖人行天桥段由市交通运输局罗湖管理局负责接收管理。请你单位统筹做好项目建设后移交工作，推动项目尽早投入使用，尽快发挥投资效益。

附件：围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程总概算表

罗湖区发展和改革局

2022年10月31日

建筑工务署 2022-11-01 11:52:04

5、光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目（概算审核）

履约评价优秀

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐定期履约评价　☑最终履约评价				
建设单位（评价单位）	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司		评价期限	2023年4月7日　至　2023年6月25日	
承包商（评价对象）	深圳市栋森工程项目管理有限公司		承包商类别	☐勘察　☐设计　☐施工 ☐监理　☑造价咨询 ☐代建项目　☐招标代理	
承包商资质等级			项目负责人		
工程名称	光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目概算审核服务		承包范围	概算审核	
工程地点			工程合同价	25.32（万元）	
合同开工日期	年　月　日	合同竣工日期	年　月　日	合同工期	（天）
实际开工日期	年　月　日	实际竣工日期	年　月　日	实际工期	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1			90
2			
3			
4			
5			

评价等级	☑优秀（90≤总分≤100分）　☐良好（75分≤总分≤89分） ☐合格（60≤总分≤74分）　☐不合格（总分≤59分）
建设单位对承包商履约的总体评价：	总体表现优秀。 签字：（盖章） 2023年8月17日

— 2 —

合同

合同编号：KTGS-HT-2023-020

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目概算审核服务合同

工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

受托单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司（简称“甲方”）
受托单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司（简称“乙方”）

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目

工程地点：深圳市光明区新湖街道及公明街道

工程规模及内容：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目位于深圳市光明区新湖街道及公明街道。道路总长约 2.95km，道路分为荔湖东路、单堤路与西光月路三段，其中，荔湖东路为东西走向，东起现状华村路（现有新陂头河跨河桥），西至一号道路，沿线与单堤路相交，荔湖东路红线宽度 16m，局部红线宽度 18 米，长约 1.48km；单堤路为南北走向，南起荔湖东路，北至盛泰安工业园区，沿线与西光月路相交，单堤路宽度 16m，局部 24m，长约 1.1km；西光月路为东西走向，西起单堤路，东至规划一号变电站，沿线无道路相交，西光月路红线宽度 18.5m，长约 0.37km。同时需新建暂定长度为 46m 管线桥一座。

本工程造价咨询的项目包括：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目概算审核服务。

合同服务期：合同生效之日起至本项目完成概算批复。

二、合同价及结算价

（一）本合同含增值税暂定价为人民币（大写）：贰拾伍万叁仟贰佰元整（¥：253200.00）。其中不含增值税税金额人民币（大写）：贰拾叁万捌仟捌佰陆拾柒元玖角贰分（¥：238867.92），增值税税金人民币（大写）：壹万肆仟叁佰叁拾贰元零捌分（¥：14332.08），增值税税率 6 %（开具增值

税专用发票）。

本项目结算方式为：概算审核费用参照深圳市造价工程师协会《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协〔2017〕14 号）意见，以项目初步设计概算送审额（乙方参与审核部分）为基数，按差额定率累进法计算后，再结合固定下浮率 18.6%，具体公式为：项目概算审核费=基本费用×（1-18.6%）。

协审费用按以上标准计取不足 3000 元的，按 3000 元计；按以上标准计取超过 498000 元的，按 498000 元计。

未下浮前的具体计算标准为：

送审造价（万元）	计费比例（‰）	计费标准（万元）
0—100	2.0	100×2.0‰=0.20
101-500	1.8	0.20+（500-100）×1.8‰=0.92
501—1000	1.6	0.92+（1000-500）×1.6‰=1.72
1001—5000	1.3	1.72+（5000-1000）×1.3‰=6.92
5001—10000	1.2	6.92+（10000-5000）×1.2‰=12.92
＞10000	1.1	12.92+（X-10000）×1.1‰
上述费用按差额定率累进计费		

上述费用按差额定率累进计费

合同金额中的 10%为绩效酬金，绩效酬金根据最终履约评价结果支付（绩效酬金支付比例为 100%、80%、60%、0%，分别对应履约评价等级为优秀、良好、合格、不合格）。

（二）合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含增值税税价不变，增值税税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定

税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

（三）支付款项前，乙方应提前向甲方提交书面支付申请材料和等额有效的增值税专用发票，甲方审核通过后支付相应款项给乙方。若乙方提交提交的支付申请材料或增值税专用发票资料不符合甲方要求的，甲方有权暂缓支付且不对延期付款承担任何责任。

三、乙方工作内容及工作要求

工程项目概算审核及相关技术咨询工作等，具体工作要求包括：

1. 根据工作需要踏勘现场；

2. 在审核过程中书面提出对设计和概算编制存在疑惑的问题；

3. 严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核项目概算，定额套用合理，工程量计算准确，提供审核说明，并对送审概算和审核后概算进行对比分析；

4. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

5. 主动、及时地发现并向甲方及深圳市光明区发展和改革局汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

6. 配合完成甲方及深圳市光明区发展和改革局工作部门的核查、对数工作，以及处理工程造价纠纷；

7. 其它相关工程造价技术咨询；

8. 出具相关报告和成果。

四、乙方工作时间要求

自收到甲方提供的概算送审资料起十个工作日内完成概算审核。

五、成果文件的编制原则和依据

按深圳市光明区发展和改革局要求执行。

六、成果文件的质量要求

乙方按国家及省市有关对初步设计概算协助评审审核的质量要求执行，并按深圳市光明区发展和改革局有关质量要求执行。

2、因乙方原因，乙方逾期开展服务或提交成果的，每延迟一天甲方有权扣除 2000 元作为违约金，延迟 15 天乙方仍未完成交付的，甲方有权解除合同。

3、如乙方违法转包或未经甲方同意分包本合同项下的造价咨询服务工作，应支付甲方合同价 20%的违约金。

4、由于乙方故意或过失造成甲方数据、信息泄露等违反保密义务，情节严重或造成严重后果的，甲方有权解除合同并要求乙方承担合同总金额 20%的违约金。因此给甲方造成经济损失的，乙方还应承担赔偿责任。

5、乙方违反本合同其他约定的，由乙方负责按照甲方指定时间进行整改，并承担由此而支付的实际费用；情节严重或造成严重后果的，甲方有权解除合同并要求乙方承担合同总金额 0.1%-20%的违约金，因此给甲方造成经济损失的，乙方还应承担赔偿责任。

6、甲方有权将违约金或赔偿金直接从甲方应向乙方支付而未付款项中直接扣减。本合同所涉的损失包括但不限于因一方违约给另一方造成的直接经济损失、间接经济损失、律师费、诉讼费、保全费、鉴定费等其他因处理纠纷发生的一切费用。

十二、争议解决方式

1、本合同未尽事宜，由双方另行协商，并签订补充协议。

2、甲、乙双方因本合同履行发生其他争议时，双方应通过友好协商进行解决，若协商不成或任何一方不愿意协商的，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十三、合同份数

本合同陆份，甲、乙双方各执叁份。

十四、合同生效

本合同自甲、乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章起生效。

（以下无正文）

甲方：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司（盖章）

地址：

法定代表人或其委托代理人（签章）：

电话：

乙方：深圳市栋森工程项目管理有限公司（盖章）

地址：深圳市罗湖区清水河街道中海慧智大厦 1A16 楼、17 楼

法定代表人或其委托代理人（签章）：

电话：0755-82117172

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：0755-82117175

合同订立时间：2023 年 3 月 2 日

合同订立地点：深圳市光明区

6、妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨询）

履约评价良好

合同履约评价审批

基础信息

流程编号	38449
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同》2025年上半年履约评价结果的请示-2025-07-0801

表单

标题	关于《妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同》2025年上半年履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询2025年度上半年履约评价结果的请示.docx 屈兰君 (qulj) 2025-07-08 09:41 上传 0.02M
拟文说明	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道工程原名妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程）全过程造价咨询单位为深圳市栋森工程项目管理有限公司，目前正在开展概算阶段造价咨询服务，现申请依据造价咨询合同约定对栋森进行2025年上半年履约评价，具体情况汇报如下。 子合同第五条履约评价5.1评价方式的约定：“服务期限超过12个月的子项目合同：逢1月/7月1日起发起评价，1月/7月10日前完成对供应商上一半年度的履约表现打分。合同服务范围内全部施工合同获得政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核报告后，进行一次综合履约评价。综合履约评价分值为各半年度履约评价结果之平均分，并以此为依据计算履约评价费。” 5.2评价后果约定：“于项目履约评价费用根据于项目综合履约评价结果支付，于委托人向受托人支付结算款时一并支付，其中：优秀：履约评价等级为优秀的（履约评价分得分率大于等于90%时），支付100%履约评价费用；良好：履约评价等级为良好的（履约评价分得分率大于等于80%，小于90%时），支付100%履约评价费用；中等：履约评价等级为中等的（履约评价分得分率大于等于70%，小于80%时），支付90%履约评价费用；合格：履约评价等级为合格的（履约评价分得分率大于等于60%，小于70%时），支付80%履约评价费用；不合格：履约评价等级为不合格的（履约评价分得分率小于60%时），不予支付履约评价费用。” 2025年7月，项目组从人员配备、履约质量、履约配合三个方面进行了履约评价打分并对栋森进行了综合评价，栋森造价团队在概算阶段积极投入，编制了涉地铁2、5号线结构健康度评定及高架桥安全评估招标控制价，目前正在编制概算，在服务过程中展现了良好的服务意识和专业能力。2025年上半年履约评价总得分为88.85分，综合评价等级为良好。 请领导审批上述履约评价结果。

合同及计划信息

合同名称	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同	项目名称	妈湾电厂-松湖变电站220kV电力隧道及市政道路工程
合同总金额	2,179,120.00	合同类别	服务类-造价咨询
计划名称	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	造价咨询
履约单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-09-10	工期/服务期结束日期	2028-03-10
是否涉及履约评价费用	是		
履约评价费用设置情况	造价咨询服务费的90%为合同基本费用，10%为履约评价费用。		

履约评价得分情况列表

节点	2025年上半年	得分	88.85	等级	良好	节点完成时间		是否滞后	0.00

相关附件

相关附件	相关附件 附件1：深圳市前海建设投资控股集团有限公司2021-2024年度造价咨询框架协议-栋森.pdf 屈兰君 (qulj) 2025-07-08 09:41 上传 2.50M 附件2：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询服务合同.pdf 屈兰君 (qulj) 2025-07-08 09:41 上传 13.26M 附件3：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询2025年度下半年履约评价表.xlsx 屈兰君 (qulj) 2025-07-08 09:41 上传 2.60M

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	屈兰君	请领导审批。	2025-07-08 09:47
2	发起部门副职	常亮	拟同意。	2025-07-08 10:29
3	发起部门正职	张华鉴	张华鉴在后续步骤将继续审批，系统自动跳过	2025-07-08 10:29
4	业务部门经办人	屈兰君	屈兰君为流程发起人，系统自动跳过	2025-07-08 10:29
5	业务部门负责人	张华鉴	拟同意。	2025-07-08 11:18
6	项目经理	包长春	拟同意。	2025-07-08 14:11
7	基建事业部内部分管领导	李永志	李永志在后续步骤将继续审批，系统自动跳过	2025-07-08 14:11
8	基建事业部总经理	李永志	拟同意。	2025-07-08 17:38
9	集团业务分管领导（终审）	张小妹	同意	2025-07-08 22:32
10	经办人办理	屈兰君	发流程办结	2025-07-09 09:38
11	结束	系统自动归档	根据流程模板中的定义，工作流引擎自动完成流程的归档步骤	2025-07-09 09:38

合同履约评价审批

基础信息

流程编号	26940
流程标题	基建-工程类合同履约评价结果登记-关于《妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同》2024年下半年履约评价结果的请示-2025-01-0515

表单

标题	关于《妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同》2024年下半年履约评价结果的请示
正文文件	新正文附件 关于妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询2024年度下半年履约评价结果的请示20240106.docx 屈兰君（qulj） 2025-01-06 18:58上传 0.02M
拟文说明	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道工程(原名妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程）全过程造价咨询单位为深圳市栋森工程项目管理有限公司，目前正在开展概算阶段造价咨询服务，现申请依据造价咨询合同约定对栋森进行2024年下半年履约评价，具体情况汇报如下： 子合同第五条履约评价5.1评价方式的约定："服务期限超过12个月的子项目合同：逢1月/7月1日起发起评价，1月/7月10日前完成对供应商上一半年度的履约表现打分。合同服务范围内全部施工合同获得政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核报告后，进行一次综合履约评价。综合履约评价分值为各半年度履约评价结果之平均分，并以此为依据计算履约评价费。" 5.2评价后果约定："子项目履约评价费用根据子项目综合履约评价结果支付，于委托人向受托人支付结算款时一并支付，其中：优秀：履约评价等级为优秀的（履约评价分得分率大于等于90%时），支付100%履约评价费用；良好：履约评价等级为良好的（履约评价分得分率大于等于80%，小于90%时），支付100%履约评价费用；中等：履约评价等级为中等的（履约评价分得分率大于等于70%，小于80%时），支付90%履约评价费用；合格：履约评价等级为合格的（履约评价分得分率大于等于60%，小于70%时），支付80%履约评价费用；不合格：履约评价等级为不合格的（履约评价分得分率小于60%时），不予支付履约评价费用。" 2025年1月，项目组从人员配备、履约质量、履约配合三个方面进行了履约评价打分并对栋森进行了综合评价，栋森造价团队在前期阶段积极投入，对于投资估算提出了较详细的审核意见，编制了监理招标控制价，在服务过程中展现了良好的服务意识和专业能力。2024下半年履约评价总得分为86.54分，综合评价等级为良好。 请领导审批上述履约评价结果。

合同及计划信息

合同名称	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同	项目名称	妈湾电厂-松湖变电站220kV电力隧道及市政道路工程
合同总金额	2,179,120.00	合同类别	服务类-造价咨询
计划名称	妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询合同履约评价		
履约评价方式	季度评价	招标类型	造价咨询
履约单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司		
工期/服务期开始日期	2024-09-10	工期/服务期结束日期	2028-03-10

履约评价得分情况列表

节点	2024年下半年	得分	86.54	等级	良好	节点完成时间	2025-01-06	是否滞后	0.00

相关附件	
相关附件	相关附件 附件1：深圳市前海建设投资控股集团有限公司2022-2024年度造价咨询框架协议-栋森.pdf 屈兰君（qulj） 2025-01-06 18:58上传 2.50M 附件2：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询服务合同.pdf 屈兰君（qulj） 2025-01-06 18:58上传 13.76M 附件3：妈湾电厂-松湖变电站220千伏电力隧道及市政道路工程全过程造价咨询2024年度下半年履约评价表.pdf 屈兰君（qulj） 2025-01-06 18:58上传 2.52M

审批记录

序号	审批步骤	审批人员	审批意见	审批时间
1	开始	屈兰君	请领导审批。	2025-01-06 18:59
2	发起部门副职	常亮	拟同意。	2025-01-06 19:24
3	发起部门正职	张华鉴	张华鉴在后续步骤将继续审批，系统自动跳过	2025-01-06 19:24
4	业务部门经办人	屈兰君	屈兰君为流程发起人，系统自动跳过	2025-01-06 19:24
5	业务部门负责人	张华鉴	拟同意。	2025-01-07 11:03
6	项目经理	赵博	拟同意。	2025-01-07 11:08
7	基建事业部内部分管领导	李永志	李永志在后续步骤将继续审批，系统自动跳过	2025-01-07 11:08
8	基建事业部总经理	李永志	同意。	2025-01-07 15:52
9	集团业务分管领导（终审）	张小妹	同意	2025-01-07 23:46
10	经办人办理	屈兰君		
11	结束	系统自动归档		

合同

栋造字2022-0831-17

合同编号：ZJ20241051

深圳市前海建设投资控股集团有限公司
2022-2024 年度造价咨询
框架协议子合同

合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市栋森工程项目管理有限公司（受托人）

工程名称：妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程

签署日期：　2024　年　9　月　5　日

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

受托人（受托人）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

鉴于甲乙双方已于 2022 年 8 月 12 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2022-2024 年度造价咨询框架协议》（QHKG-2022-387），按照框架协议约定办法，委托人已于 2024 年 8 月 29 日向受托人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程

1.2 工程地点：赤湾片区

1.3 工程总投资：约 45771.53 万元，投资额最终以概算批复为准。

1.4 造价咨询服务范围：本工程的全过程咨询服务，包括前期阶段、招标阶段、施工阶段、结算阶段及其他任务造价咨询服务。包括但不限于以下部分：（1）道路工程、隧道工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程（含照明）、通信工程、燃气工程、绿化工程、交通监控工程、结构工程、消防工程、通风工程等，具体专业以正式下发的设计图纸为准。

（2）项目用地红线内及其周边列入本项目投资的全部建设工程的全过程造价咨询服务。

（3）培训、考察等。

因委托人未下达任务或因政策规划调整、不可抗力等因素影响无法实施的，将不纳入咨询服务范围，已完成的阶段性服务内容按合同 4.4 分阶段计取费用，且受托人承诺不提出任何索赔。

第二条　造价咨询工作内容

2.1 可研阶段：

2.1.1 根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.1.2 根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

2.1.3 将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

2.1.4 参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.2 方案设计阶段：

2.2.1 对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.2.2 根据确定的方案设计调整项目投资估算。

2.2.3 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3 初步设计阶段：

2.3.1 根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算（或目标成本）。根据项目需要，协助委托人完成概算（或目标成本）的批复（或审批）。

2.3.2 随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

2.3.3 根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.3.4 根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

2.3.5 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.4 施工图设计阶段：

2.4.1 根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复。

2.4.2 随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

2.4.3 根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

2.4.4 参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.5 招标阶段：

2.5.1 根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

2.5.2 审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

2.5.3 对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

2.5.4 与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

2.5.5 协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析表及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

2.5.6 组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定

提出成本建议。

2.5.7 协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

2.5.8 提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

2.5.9 负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.6 施工阶段：

2.6.1 向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

2.6.2 定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

2.6.3 按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

2.6.4 与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

2.6.5 负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

2.6.6 采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

2.6.7 在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

2.6.8 根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

2.6.9 协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

2.6.10 参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程

会议及委托人要求的其他会议。

2.6.11 定期召开造价例会，解决造价相关问题。

2.6.12 定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

2.6.13 审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

2.6.14 若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.7 结算阶段：

2.7.1 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

2.7.2 以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

2.7.3 对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

2.7.4 结算完成后，负责经济技术指标分析。

2.7.5 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，协助办理项目决算工作。

2.8 其他：

2.8.1 所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

2.8.2 建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定款调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

2.8.3 协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

2.8.4 对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告。

2.8.5 根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限于：

（1）对本地有关造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例及可能影响工程造价的因素调研；

（2）工程造价行情调研，包括向本地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格。

（3）其他本项目所需的咨询服务。

2.8.6 根据委托人需要，提供附加服务，如合同范本修编、专项课题研究、工作准则修订、履约评价标准细则制定、参与成本合约巡检、编制项目全过程成本管理手册等服务。

2.9 全过程造价咨询服务工作完成认定标准如下：受托人完成招标阶段、施工阶段及结算阶段三阶段工作内容，并完成编制或复核投资估算、概算两项工作中的其中一项，则视为受托人完成全过程造价咨询服务工作。以上全过程咨询服务工作内容均已含在咨询服务费率中，委托人要求受托人完成上述内容中的其他工作时，受托人不得拒绝，否则委托人有权扣除相应费用。

第三条　受托人的工作成果及时间要求

3.1 受托人提交的工作成果及时间要求如下：

本工程总投资约 45771.53 万元，经双方协商，受托人提交各阶段成果文件时间要求如下：

■（1）投资估算/可研版目标成本审核报告书（若有）：自接到相关资料后 7 日历天内提交；

■（2）初步设计概算/方案版目标成本（初设版目标成本）成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 15 日历天内提交；

■（3）施工图预算成果文件/审核报告书（如本项目采用 EPC 总包模式则需要）：自接到相关资料后 30 日历天内提交；

■（4）招标控制价成果文件及合同文件：接到图纸及相关资料后 20 日历天内提交；

■（5）招标商务标清标报告：自接到相关资料后 2 日历天内提交；

■（6）工程量清单重计量成果文件/审核报告书（若有）：自接到相关资料后 20 日历天内提交；

■（7）施工过程中的计量价及进度款情况审核意见：自接到相关资料后 3 日历天内提交；

■（8）工程变更审核意见：自接到相关资料后 5 日历天内提交；

■（9）工程竣工结算审核成果文件/审核报告书：自接到完整的工程竣工结算资料后 45 日历天内提交。

□（10）工程竣工结算复审成果文件/审核报告书：自接到相关资料后 / 日历天内提交。

以上工作成果文件均应提供 4 份纸质版盖章成果文件，及成果文件电子版，包括但不限于电脑光盘各 1 张、网盘、U 盘或电子邮件传输等。

第四条　合同价款及其支付

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写）2,179,120.00（大写）贰佰壹拾柒万玖仟壹佰贰拾元整。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）2,055,773.58（大写）贰佰零伍万伍仟柒佰柒拾叁元伍角捌分；增值税税率 6 %；税费为人民币（小写）123,346.42（大写）壹拾贰万叁仟叁佰肆拾陆

外的与本咨询工作有关的任何报酬。

7.5 受托人不得参与对委托人利益相冲突的任何活动。

第八条　争议解决

凡因本合同所引起的或与本合同有关的任何争议，选择以下方式解决：

□提交深圳国际仲裁院仲裁

■向合同签署地深圳市前海深港现代服务业合作区有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条　合同订立、生效、终止

9.1 订立时间：2024 年 月 日

9.2 订立地点：**深圳市前海深港现代服务业合作区**

9.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.4 合同因政策性原因、规划调整、投资暂停或涉外因素等导致服务中断或者需要终止、解除合同的，委托人有权单方面解除合同，无需承担违约责任。

9.5 未开展实质性工作的，受托人收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除。

9.6 已开展实质性工作的，收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除，后续工作终止。结算费用依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决；协商不成的，以政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.7 本单项子合同未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条　合同份数和备案

本合同一式 8 份，具有同等法律效力，委托方执 4 份，受托人执 4 份。

（签署页，以下无正文）

委托人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司(盖章)	受托人：深圳市栋森工程项目管理有限公司(盖章)
地址：深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 123 号前海大厦 T1 栋 1701	地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋
电话：	电话：0755-25725288
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行
账号：	账号：44250100003500002096
法定代表人或其授权的代理人：（签字）	法定代表人或其授权的代理人：花莹莹（签字）
日期：2024 年 9 月 5 日	日期：2024 年 9 月 5 日

八、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质（勾选其一）	是否属于中小企业（勾选其一）	企业业绩	拟派项目负责人业绩	服务团队	履约评价
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	☑民营企业 ☐国有企业 ☐其他：（自行填写）	☑是 ☐否	1、深圳市城市轨道交通32号线一期工程造价咨询服务项目，建设单位：深圳市地铁集团有限公司，合同金额：1093.93万元，合同签订时间：2023年12月1日 2、深圳市城市轨道交通25号线一期（石龙站~景龙站(不含)七站七区间）工程造价咨询服务项目，建设单位：深圳市地铁集团有限公司，合同金额：810.21万元，合同签订时间：2023年12月1日 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询项目，建设单位：深圳	1、桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询项目，建设单位：深圳市交通公用设施建设中心，合同金额：900.32万元，结算时间：2023年09月01日 2、深圳市南坪快速路三期工程造价咨询1标项目，建设单位：深圳市交通公用设施建设中心，合同金额：530万元，结算时间：2023年08月14日 3、深圳市坂银通道工程造价咨询服务2标项目，建设单位：深	共配置76人 具体岗位如下： 1、项目负责人：1人 2、项目技术负责人：1人 3、市政土建专业负责人：1人 4、市政安装专业负责人：1人 5、土建专业：46人 6、安装专业：26人	1、项目名称：人民南深港融合消费街区建设工程（全过程造价咨询）；评价等级：优秀；评价时间：2026年03月；评价单位：深圳市振业（集团）股份有限公司 2、项目名称：清水河片区道路环境综合治理工程全过程造价咨询；评价等级：优秀；评价时间：2024年04月29日；评价单位：深圳市罗湖区建筑工务署 3、项目名称：银湖水库水务设施及市政配套整治工程（造价咨询）；评价等级：优秀；评价

				市交通公用设施建设中心，合同金额：338.4 万元，合同签订时间：2023 年 10 月 18 日 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询项目，建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司，合同金额：271.87 万元，合同签订时间：2023 年 11 月 23 日 5、深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询（项目名称改为：人民南深港融合消费街区建设工程）项目，建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司，合同金额：258.58 万元，合同签订时间：2023 年 9 月 12 日 6、妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨	圳市交通公用设施建设中心，合同金额：460 万元，结算时间：2023 年 09 月 28 日 4、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询项目，建设单位：深圳市交通运输局光明管理局，合同金额：299.58 万元，结算时间：2023 年 08 月 20 日 5、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询项目，建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局，合同金额：274.79 万元，结算时间：2024 年 06 月 19 日		时间：2024 年 12 月 06 日；评价单位：深圳市罗湖区水务局 4、项目名称：围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程全过程造价咨询；评价等级：优秀；评价时间：2023 年 10 月 16 日；评价单位：深圳市罗湖区建筑工务署 5、项目名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目（概算审核）；评价等级：优秀；评价时间：2023 年 08 月 17 日；评价单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司 6、项目名称：妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨询）；评价等级：良好（88.85 分）；评价时间：2025

				询）项目，建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司，合同金额：217.91 万元，合同签订时间：2024 年 9 月 5 日			年 07 月 09 日；评价单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。							

深圳市栋森工程项目管理有限公司

工程造价咨询 AAA　工程监理甲级
工程招标代理 AAA　工程咨询甲级

八、投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质（勾选其一）	是否属于中小企业（勾选其一）	企业业绩	拟派项目负责人业绩	服务团队	履约评价
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	☑民营企业 ☐国有企业 ☐其他：（自行填写）	☑是 ☐否	1、深圳市城市轨道交通32号线一期工程造价咨询服务项目，建设单位：深圳市地铁集团有限公司，合同金额：1093.93万元，合同签订时间：2023年12月1日 2、深圳市城市轨道交通25号线一期（石龙站~景龙站(不含)七站七区间）工程造价咨询服务项目，建设单位：深圳市地铁集团有限公司，合同金额：810.21万元，合同签订时间：2023年12月1日 3、清平高速高尔夫大道出入口立交工程造价咨询项目，建设单位：深圳	1、桂庙路快速化改造（一期）工程造价咨询项目，建设单位：深圳市交通公用设施建设中心，合同金额：900.32万元，结算时间：2023年09月01日 2、深圳市南坪快速路三期工程造价咨询1标项目，建设单位：深圳市交通公用设施建设中心，合同金额：530万元，结算时间：2023年08月14日 3、深圳市坂银通道工程造价咨询服务2标项目，建设单位：深	共配置76人 具体岗位如下： 1、项目负责人：1人 2、项目技术负责人：1人 3、市政土建专业负责人：1人 4、市政安装专业负责人：1人 5、土建专业：46人 6、安装专业：26人	1、项目名称：人民南深港融合消费街区建设工程（全过程造价咨询）；评价等级：优秀；评价时间：2026年03月；评价单位：深圳市振业（集团）股份有限公司 2、项目名称：清水河片区道路环境综合治理工程全过程造价咨询；评价等级：优秀；评价时间：2024年04月29日；评价单位：深圳市罗湖区建筑工务署 3、项目名称：银湖水库水务设施及市政配套整治工程（造价咨询）；评价等级：优秀；评价

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询 AAA　工程监理甲级
工程招标代理 AAA　工程咨询甲级

				市交通公用设施建设中心，合同金额：338.4 万元，合同签订时间：2023 年 10 月 18 日 4、同胜输变电工程配建综合管廊项目全过程造价咨询项目，建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司，合同金额：271.87 万元，合同签订时间：2023 年 11 月 23 日 5、深圳市罗湖区人民南路、嘉宾路、南湖路综合升级改造工程全过程造价咨询（项目名称改为：人民南深港融合消费街区建设工程）项目，建设单位：深圳市振业（集团）股份有限公司，合同金额：258.58 万元，合同签订时间：2023 年 9 月 12 日 6、妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨	圳市交通公用设施建设中心，合同金额：460 万元，结算时间：2023 年 09 月 28 日 4、光明区道路白改黑提升工程三年行动计划（第二批）造价咨询项目，建设单位：深圳市交通运输局光明管理局，合同金额：299.58 万元，结算时间：2023 年 08 月 20 日 5、坂田街道环城路快速化改造工程（吉华路-坂澜大道）造价咨询项目，建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局，合同金额：274.79 万元，结算时间：2024 年 06 月 19 日		时间：2024 年 12 月 06 日；评价单位：深圳市罗湖区水务局 4、项目名称：围岭公园-东湖公园连廊天桥建设工程全过程造价咨询；评价等级：优秀；评价时间：2023 年 10 月 16 日；评价单位：深圳市罗湖区建筑工务署 5、项目名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目（概算审核）；评价等级：优秀；评价时间：2023 年 08 月 17 日；评价单位：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司 6、项目名称：妈湾电厂-松湖变电站 220 千伏电力隧道及市政道路工程（全过程造价咨询）；评价等级：良好（88.85 分）；评价时间：2025

深圳市栋森工程项目管理有限公司
工程造价咨询 AAA　工程监理甲级
工程招标代理 AAA　工程咨询甲级

				询）项目，建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司，合同金额：217.91 万元，合同签订时间：2024 年 9 月 5 日			年 07 月 09 日；评价单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司
注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。							

九、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

九、深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署（招标人名称）

工程名称：西丽枢纽片区市政道路工程（第二批次）造价咨询（填写完整的工程名称）

我方 深圳市栋森工程项目管理有限公司 （投标人） 在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1. 愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；

2. 给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1701-1705、1712 单元

法定代表人（签字或签章）：

日期：2026 年 07 月 07 日