

标段编号：2512-440304-04-01-208614003001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：深能环保总部精装修项目智能化项目（重新招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市北电正光科技有限公司

日期：2026年07月24日

一、投标人基本情况

(一) 投标人财务状况一览表

年度	营业收入（万元）	净利润（万元）	经营活动产生的现金流量净额（万元）
2022 年	14264.01	405.21	-4.74
2023 年	16075.05	581.1	1126.52
2024 年	16142.51	582.47	-563.53

注：

- 1. 本表后应附近三年（2022 年、2023 年、2024 年）财务审计报告原件扫描件（财务审计报告需体现营业收入、净利润、经营活动产生的现金流量净额等信息）。如投标人未能提供相应年度财务审计报告的，则投标人应提出书面说明。
- 2. 本表所列数据必须与本表各附件中的数据相一致。

(1) 2022 年财务审计报告

关于深圳市北电正光科技有限公司的 2022年度审计报告

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-14
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



审计报告

广宣【2023】财审字018号

深圳市北电正光科技有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市北电正光科技有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳广直会计师事务所（普通合伙）



中国·深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年三月八日

深圳市北电正光科技有限公司

资产负债表

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	3	285,847.54	882,931.12
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	4	31,799,580.47	10,139,482.12
应收账款融资			
预付款项			102,831.12
其他应收款	5	5,735,251.03	20,274,319.19
存货	6	11,998,631.88	19,138,273.12
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		49,819,310.92	50,537,836.67
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	300,000.00	300,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	8	993,718.40	323,813.18
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		6,927,064.07	6,067,131.23
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		8,220,782.47	6,690,944.41
资产合计		58,040,093.39	57,228,781.08

深圳市北电正光科技有限公司

资产负债表(续)

2022年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款		1,830,000.00	2,300,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	9	1,611,385.21	928,341.12
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		883,671.94	401,831.12
应交税费		504,675.50	203,412.12
其他应付款	10	11,818,224.70	24,028,173.12
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		16,647,957.35	27,861,757.48
非流动负债：			
长期借款		10,972,943.44	3,000,000.00
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		10,972,943.44	3,000,000.00
负债合计		27,620,900.79	30,861,757.48
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	11	15,000,000.00	15,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		15,419,192.60	11,367,023.60
所有者权益（或股东权益）合计		30,419,192.60	26,367,023.60
负债和所有者权益（或股东权益）合计		58,040,093.39	57,228,781.08

深圳市北电正光科技有限公司

利 润 表

2022年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	12	142,640,149.16	121,786,613.97
减：营业成本	13	114,893,449.69	99,978,212.22
税金及附加		93,847.84	78,103.12
销售费用		12,856,980.23	10,293,813.65
管理费用		8,634,030.70	6,155,110.60
研发费用			
财务费用		286,910.47	242,372.12
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,874,930.23	5,039,002.26
加：营业外收入		12,568.00	3,784.00
减：营业外支出		871,006.00	613,212.00
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		5,016,492.23	4,429,574.26
减：所得税费用		964,323.23	775,023.12
四、净利润		4,052,169.00	3,654,551.14
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（一）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额			
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

深圳市北电正光科技有限公司

现金流量表

2022年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	145,960,624.34	140,028,932.12
收到的税费返还	2		
收到的其他与经营活动有关的现金	3	3,274,641.74	3,276,021.84
经营活动现金流入小计	4	149,235,266.08	143,304,953.96
购买商品、接受劳务支付的现金	5	110,081,930.70	109,304,813.12
支付给职工以及为职工支付的现金	6	813,671.94	601,931.12
支付的各项税费	7	980,648.64	937,045.36
支付的其他与经营活动有关的现金	8	37,406,447.23	32,302,931.12
经营活动现金流出小计	9	149,282,698.51	143,146,720.72
经营活动产生的现金流量净额	10	-47,432.43	158,233.24
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11		
取得投资收益所收到的现金	12		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15		
投资活动现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	79,651.15	49,283.12
投资支付的现金	18		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付其他与投资活动有关的现金	20		
现金流出小计	21	79,651.15	49,283.12
投资活动产生的现金流量净额	22	-79,651.15	-49,283.12
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金	23		
取得借款收到的现金	24	1,830,000.00	2,300,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25		
筹资活动现金流入小计	26	1,830,000.00	2,300,000.00
偿还债务所支付的现金	27	2,300,000.00	2,300,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28		130,912.12
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
筹资活动现金流出小计	30	2,300,000.00	2,430,912.12
筹资活动产生的现金流量净额	31	-470,000.00	-130,912.12
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32	-	
五、现金及现金等价物净增加额	33	-597,083.58	-21,962.00
加：期初现金及现金等价物余额	34	882,931.12	904,893.12
六、期末现金及现金等价物余额	35	285,847.54	882,931.12

深圳市北电正光科技有限公司

所有者权益（或股东权益）增减变动表

2022年度

项 目	行次	本 年 金 额						所有者权益合计			
		实收资本（或股本）	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益		专项储备	盈余公积	未分配利润
			优先股	永续债							
一、上年年末余额	01	15,000,000.00			-	-			-	11,367,023.60	26,367,023.60
加：会计政策变更	02										-
前期差错更正	03									-	-
其他	04										
二、本年初余额	05	15,000,000.00			-	-			-	11,367,023.60	26,367,023.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-			-	-			-	4,052,169.00	4,052,169.00
（一）综合收益总额	07										
（二）所有者投入和减少资本	08	-			-	-			-	-	-
1.所有者投入的普通股	09	-			-	-					-
2.其他权益工具持有者投入资本	10										-
3.股本支付计入所有者权益的金额	11										-
4.其他	12									-	-
（三）利润分配	13	-			-	-			-	-	-
1.提取盈余公积	14								-		-
2.对所有者（或股东）的分配	15										-
3.其他	16										-
（四）所有者权益内部结转	17	-			-	-			-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	18				-	-					-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19								-		-
3.盈余公积弥补亏损	20								-		-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21										-
5.其他综合收益结转留存收益	22										
6.其他	23										
四、本年年末余额	24	15,000,000.00			-	-			-	15,419,192.60	30,419,192.60

附注3：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
银行存款	285,847.54	882,931.12
合 计	<u>285,847.54</u>	<u>882,931.12</u>

附注4：应收账款

期末应收款为 31,799,580.47 大额明细如下：

项 目	期末余额
中通信息服务有限公司	14,798,466.00
中建五局第三建设有限公司	2,494,165.71
深圳市深能环保东部有限公司	1,494,124.93
比亚迪汽车工业有限公司	455,067.15
合 计	<u>19,241,823.79</u>

附注5：其他应收款

期末其他应收款为 5,735,251.03 具体如下：

项 目	期末余额
黄明洁	3,766,596.24
联和正光	1,712,000.00
文俊杰	293,733.04
世纪正通科技	229,800.00

附注6：存货

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
存货	19,138,273.12		7,139,641.24	11,998,631.88
合 计	<u>19,138,273.12</u>	<u>0.00</u>	<u>7,139,641.24</u>	<u>11,998,631.88</u>

附注7：长期股权投资

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
长期股权投资	300,000.00			300,000.00
合 计	<u>300,000.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>300,000.00</u>

附注8：固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>3,770,818.45</u>	<u>750,139.00</u>	<u>0.00</u>	<u>4,520,957.45</u>
机器设备	3,770,818.45	750,139.00	0.00	4,520,957.45
二、累计折旧合计	<u>3,447,005.27</u>	<u>80,233.78</u>		<u>3,527,239.05</u>
机器设备	3,447,005.27	80,233.78		3,527,239.05

三、固定资产清理

四、固定资产账面净值 323,813.18 993,718.40

附注9：应付账款

项 目	期末应付账款	1,611,385.21	大额明细如下：	期末余额
商巢互联网技术有限公司				2,081,115.00
信安技术（中国）有限公司				1,891,818.00
昭仁科技（深圳）有限公司				1,449,000.00

附注10：其他应付款

项 目	期末其他应付款为	11,818,224.70	大额明细如下：	期末余额
黄明洁				7,608,500.00
秦红宾				531,421.78
陈俊丽				28,498.44

附注11：实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(RMB)	比例(%)	金额(RMB)	比例(%)
文俊杰	1,500,000.00	10.00%	1,500,000.00	10.00%
秦红宾	1,500,000.00	10.00%	1,500,000.00	10.00%
骆金鑫	3,600,000.00	24.00%	3,600,000.00	24.00%
黄明洁	8,400,000.00	56.00%	8,400,000.00	56.00%
合 计	<u>15,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>15,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

附注12：营业收入

项 目	主营业务收入		其他业务收入	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
营业收入	142,640,149.16	121,786,613.97		
合 计	<u>142,640,149.16</u>	<u>121,786,613.97</u>		

附注13：营业成本

项 目	主营业务成本		其他业务成本	
	本年发生额	上年发生额	本年发生额	上年发生额
营业成本	114,893,449.69	99,978,212.22		
合 计	<u>114,893,449.69</u>	<u>99,978,212.22</u>		

附注14：现金流量情况

补充资料

2022年度

1、将净利润调节为经营活动的现金流量

净利润	4,052,169.00
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	750,139.00
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	286,910.47
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	7,139,641.24
经营性应收项目的减少（减：增加）	-7,121,030.19
经营性应付项目的增加（减：减少）	-10,743,800.13
其他	5,588,538.18
经营活动产生的现金流量净额	-47,432.43

2、不涉及现金收支的以投资和筹资活动

债务转为资本
 一年内到期的可转换公司债券
 融资租入固定资产

3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	285,847.54
减：现金的期初余额	882,931.12
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	-597,083.58

(2) 2023 年财务审计报告

深圳铭国会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN MINGGUO CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411

电话：0755-21041637 13113618089 传真：0755-29021755 邮编：518101

关于深圳市北电正光科技有限公司的

2023年度审计报告

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-14
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	



审计报告

机密

深铭国年审字[2024]第J018号

深圳市北电正光科技有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市北电正光科技有限公司（以下简称“贵公司”）的财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误而导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(五) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)



中国注册会计师(合伙人)



中国注册会计师



二〇二四年四月十日

深圳市北电正光科技有限公司



资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	3	13,796,035.35	285,847.54
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	4	18,798,812.09	31,799,580.47
应收账款融资			
预付款项		4,863,391.77	
其他应收款	5	5,968,117.63	5,735,251.03
存货	6	10,885,809.92	11,998,631.88
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		189,644.21	
流动资产合计		54,501,810.97	49,819,310.92
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	7	300,000.00	300,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	8	827,446.52	993,718.40
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		9,763,477.63	6,927,064.07
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		10,890,924.15	8,220,782.47
资产合计		65,392,735.12	58,040,093.39

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

黄明洁

黄明洁

王琪

深圳市北电正光科技有限公司

资产负债表(续)

2023年12月31日

单位:人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款		4,269,000.00	1,830,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	9	3,278,685.21	1,611,385.21
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		585,032.47	883,671.94
应交税费			504,675.50
其他应付款	10	12,521,823.78	11,818,224.70
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		20,654,541.46	16,647,957.35
非流动负债:			
长期借款		8,507,944.44	10,972,943.44
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		8,507,944.44	10,972,943.44
负债合计		29,162,485.90	27,620,900.79
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	11	15,000,000.00	15,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		21,230,249.22	15,419,192.60
所有者权益(或股东权益)合计		36,230,249.22	30,419,192.60
负债和所有者权益(或股东权益)合计		65,392,735.12	58,040,093.39

法定代表人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:

黄明洁

黄明洁

王琪

深圳市北电正光科技有限公司

利润表

2023年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	12	160,750,567.70	142,640,149.16
减：营业成本	13	129,449,741.76	114,893,449.69
税金及附加		45,578.56	93,847.84
销售费用		13,151,445.23	12,856,980.23
管理费用		9,793,388.39	8,634,030.70
研发费用			
财务费用		1,020,613.09	286,910.47
其中：利息费用			
利息收入			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		7,289,800.67	5,874,930.23
加：营业外收入		138,900.55	12,568.00
减：营业外支出		110713.88	871,006.00
三、利润总额（亏损以“-”号填列）		7,317,987.34	5,016,492.23
减：所得税费用		1,506,930.72	964,323.23
四、净利润		5,811,056.62	4,052,169.00
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额			
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

黄明洁

黄明洁

王琪

深圳市北电正光科技有限公司

现金流量表

2023年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	178,614,727.85	145,960,624.34
收到的税费返还	2		
收到的其他与经营活动有关的现金	3	5,591,881.49	3,274,641.74
经营活动现金流入小计	4	184,206,609.34	149,235,266.08
购买商品、接受劳务支付的现金	5	172,187,601.90	110,081,930.70
支付给职工以及为职工支付的现金	6	332,614.61	813,671.94
支付的各项税费	7	201,132.65	980,648.64
支付的其他与经营活动有关的现金	8	220,000.00	37,406,447.23
经营活动现金流出小计	9	172,941,349.16	149,282,698.51
经营活动产生的现金流量净额	10	11,265,260.18	-47,432.43
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资所收到的现金	11		
取得投资收益所收到的现金	12		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	13		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到的其他与投资活动有关的现金	15		
投资活动现金流入小计	16	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	2,670,141.68	79,651.15
投资支付的现金	18		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付其他与投资活动有关的现金	20		
现金流出小计	21	2,670,141.68	79,651.15
投资活动产生的现金流量净额	22	-2,670,141.68	-79,651.15
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金	23		
取得借款收到的现金	24	2,439,000.00	1,830,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	25		
筹资活动现金流入小计	26	2,439,000.00	1,830,000.00
偿还债务所支付的现金	27	17,000.00	2,300,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	28		
支付的其他与筹资活动有关的现金	29		
筹资活动现金流出小计	30	17,000.00	2,300,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	31	2,422,000.00	-470,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32	-	
五、现金及现金等价物净增加额	33	11,017,118.50	-597,083.58
加：期初现金及现金等价物余额	34	285,847.54	882,931.12
六、期末现金及现金等价物余额	35	13,796,035.35	285,847.54

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

黄明浩

黄明浩

王頔

所有者权益(或股东权益)增减变动表

项 目	行次	2023年度								所有者权益合计	
		实收资本（或股本）	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积		未分配利润
			优先股	永续债 其他							
一、上年年末余额	01	15,000,000.00			-	-			-	15,419,192.60	30,419,192.60
加：会计政策变更	02										-
前期差错更正	03										-
其他	04										
二、本年初余额	05	15,000,000.00			-	-			-	15,419,192.60	30,419,192.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	-			-	-			-	5,811,056.62	5,811,056.62
（一）综合收益总额	07				-	-			-	5,811,056.62	5,811,056.62
（二）所有者投入和减少资本	08	-			-	-			-		-
1.所有者投入的普通股	09	-			-	-			-		-
2.其他权益工具持有者投入资本	10										-
3.股本支付计入所有者权益的金额	11										-
4.其他	12										-
（三）利润分配	13	-			-	-			-		-
1.提取盈余公积	14										-
2.对所有者（或股东）的分配	15										-
3.其他	16										-
（四）所有者权益内部结转	17	-			-	-			-		-
1.资本公积转增资本（或股本）	18				-	-					-
2.盈余公积转增资本（或股本）	19										-
3.盈余公积弥补亏损	20										-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21										
5.其他综合收益结转留存收益	22										
6.其他	23										
四、本年年末余额	24	15,000,000.00			-	-			-	21,230,249.22	36,230,249.22

法定代表人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人:

黄明浩 王琪

附注3：货币资金

项 目	期末余额	期初余额
银行存款	13,796,035.35	285,847.54
合 计	<u>13,796,035.35</u>	<u>285,847.54</u>

附注4：应收账款

期末应收款为 18,798,812.09 大额明细如下：

项 目	期末余额
深圳市湛江康纳投资有限公司	3,166,829.94
中国建筑第八工程局有限公司	2,700,000.00
中建五局第三建设有限公司	2,494,165.71
深圳市深能环保东部有限公司	2,473,440.60
合 计	<u>10,834,436.25</u>

附注5：其他应收款

期末其他应收款为 5,968,117.63 具体如下：

项 目	期末余额
常德市北电正光信息技术有限公司	630,000.00
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	200,000.00
深圳市大象版文化艺术传媒有限公司	200,000.00
东莞市北电正光科技有限公司	166,012.39

附注6：存货

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
存货	11,998,631.88	0.00	1,112,821.96	10,885,809.92
合 计	<u>11,998,631.88</u>	<u>0.00</u>	<u>1,112,821.96</u>	<u>10,885,809.92</u>

附注7：长期股权投资

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
长期股权投资	300,000.00	0.00	<u>0.00</u>	300,000.00
合 计	<u>300,000.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>300,000.00</u>

附注8：固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	<u>4,520,957.45</u>	<u>855,061.41</u>	<u>0.00</u>	<u>5,376,018.86</u>
机器设备	4,520,957.45	855,061.41	0.00	5,376,018.86
二、累计折旧合计	<u>3,527,239.05</u>	<u>1,021,333.29</u>		<u>4,548,572.34</u>
机器设备	3,527,239.05	1,021,333.29		4,548,572.34
三、固定资产清理				
四、固定资产账面净值	<u>993,718.40</u>			<u>827,446.52</u>

附注9：应付账款

	期末应付账款	3,278,685.21	大额明细如下：
<u>项 目</u>	<u>期末余额</u>		
深圳市南山区政府公共物业管理中心	1,078,042.16		
深圳市鹏泰欣科技有限公司	889,880.00		
佳节科技（上海）有限公司北京分公司	832,000.00		

附注10：其他应付款

	期末其他应付款为	12,521,823.78	大额明细如下：
<u>项 目</u>	<u>期末余额</u>		
黄明洁	8,667,500.00		
王玲	1,700,000.00		
江俊雄	475,732.13		

附注11：实收资本

<u>投资者名称</u>	<u>应缴注册资本</u>		<u>实缴注册资本</u>	
	<u>金额 (RMB)</u>	<u>比例 (%)</u>	<u>金额 (RMB)</u>	<u>比例 (%)</u>
文俊杰	1,500,000.00	10.00%	1,500,000.00	10.00%
秦红宾	1,500,000.00	10.00%	1,500,000.00	10.00%
骆金鑫	3,600,000.00	24.00%	3,600,000.00	24.00%
黄明洁	8,400,000.00	56.00%	8,400,000.00	56.00%
合 计	<u>15,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>15,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

附注12：营业收入

<u>项 目</u>	<u>主营业务收入</u>		<u>其他业务收入</u>	
	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>
营业收入	160,750,567.70	142,640,149.16		
合 计	<u>160,750,567.70</u>	<u>142,640,149.16</u>		

附注13：营业成本

<u>项 目</u>	<u>主营业务成本</u>		<u>其他业务成本</u>	
	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>	<u>本年发生额</u>	<u>上年发生额</u>
营业成本	129,449,741.76	114,893,449.69		
合 计	<u>129,449,741.76</u>	<u>114,893,449.69</u>		

附注14：现金流量情况

补充资料	2023年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	<u>5,811,056.62</u>
加：计提的资产减值准备	
固定资产折旧	855,061.41
无形资产摊销	323,756.40
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	
财务费用	1,020,613.09
投资损失（减：收益）	
递延所得税资产减少（减：增加）	
递延所得税负债增加（减：减少）	
存货的减少（减：增加）	1,112,821.96
经营性应收项目的减少（减：增加）	3,067,435.87
经营性应付项目的增加（减：减少）	1,567,584.11
其他	
经营活动产生的现金流量净额	<u>13,758,329.46</u>
2、不涉及现金收支的以投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	13,796,035.35
减：现金的期初余额	285,847.54
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>13,510,187.81</u>

(3) 2024 年财务审计报告

深圳鹏润会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市北电正光科技有限公司的
审计报告

（二〇二四年度）

目 录

项 目	页码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-17
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

北电正光

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳鹏润会计师事务所（普通合伙）



中国·深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年六月十七日

深圳市北电正光科技有限公司

资产负债表

2024年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	1	4,001,686.67	13,796,035.35
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	2	22,474,782.24	18,798,812.09
应收款项融资			
预付款项	3	18,365,971.37	4,863,391.77
其他应收款	4	681,579.17	5,968,117.63
存货	5	10,547,738.85	10,885,809.92
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			189,644.21
流动资产合计		56,071,758.30	54,501,810.97
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	6	300,000.00	300,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7	794,605.62	827,446.52
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	8	8,665,125.32	9,763,477.63
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		9,759,730.94	10,890,924.15
资产合计		65,831,489.24	65,392,735.12

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市北电正光科技有限公司

资产负债表(续)

2024年12月31日

单位：人民币元

项目	注释四	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	9	3,510,000.00	4,269,000.00
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	10	3,214,514.00	3,278,685.21
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬		684,845.35	585,032.47
应交税费			
其他应付款	11	11,259,182.62	12,521,823.78
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		18,668,541.97	20,654,541.46
非流动负债：			
长期借款	12	5,107,944.44	8,507,944.44
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		5,107,944.44	8,507,944.44
负债合计		23,776,486.41	29,162,485.90
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	13	15,000,000.00	15,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	14	27,055,002.83	21,230,249.22
所有者权益（或股东权益）合计		42,055,002.83	36,230,249.22
负债和所有者权益（或股东权益）合计		65,831,489.24	65,392,735.12

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市北电正光科技有限公司

利 润 表

2024年度

单位：人民币元

项目	注释四	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	15	161,425,124.25	160,750,567.70
减：营业成本	16	128,326,290.90	129,449,741.76
税金及附加	17	60,067.37	45,578.56
销售费用	18	12,995,811.14	13,151,445.23
管理费用	19	11,030,851.00	9,793,388.39
研发费用			
财务费用	20	1,662,519.35	1,020,613.09
其中：利息费用			
利息收入			
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		7,349,584.49	7,289,800.67
加：营业外收入	21	36,201.13	138,900.55
减：营业外支出			110,713.88
三、利润总额		7,385,785.62	7,317,987.34
减：所得税费用	22	1,561,032.01	1,506,930.72
四、净利润		5,824,753.61	5,811,056.62
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,824,753.61	5,811,056.62
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
6、其他			
六、综合收益总额		5,824,753.61	5,811,056.62
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市北电正光科技有限公司

现金流量表

2024年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本年度	上年度
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	157,749,154.10	178,614,727.85
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	12,288,869.18	8,084,950.80
现 金 流 入 小 计	5	170,038,023.28	186,699,678.65
购买商品、接受劳务支付的现金	6	141,554,970.64	172,187,601.90
支付给职工以及为职工支付现金	7	7,207,998.64	332,614.61
支付的各项税款	8	1,621,099.38	201,132.65
支付的其他与经营活动有关的现金	9	25,289,303.30	220,000.00
现 金 流 出 小 计	10	175,673,371.96	172,941,349.16
经营活动产生的现金流量净额	11	-5,635,348.68	13,758,329.49
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现 金 流 入 小 计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19		2,670,141.68
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现 金 流 出 小 计	23		2,670,141.68
投资活动产生的现金流量净额	24		-2,670,141.68
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		2,439,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现 金 流 入 小 计	29		2,439,000.00
偿还债务所支付的现金	30	4,159,000.00	17,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现 金 流 出 小 计	33	4,159,000.00	17,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	34	-4,159,000.00	2,422,000.00
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	-9,794,348.68	13,510,187.81
加：期初现金及现金等价物余额	37	13,796,035.35	285,847.54
六、期末现金及现金等价物余额	38	4,001,686.67	13,796,035.35

公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳市北电正光科技有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
2024年度

项 目		行次	上 年 金 额					所有者权益合计
			实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	
一、上年年末余额		01	15,000,000.00					15,419,192.60
加：会计政策变更		02						
前期差错更正		03						
二、本年初余额		04	15,000,000.00					15,419,192.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		05						5,811,056.62
（一）净利润		06						5,811,056.62
（二）直接计入所有者权益的利得和损失		07						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额		08						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响		09						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响		10						
4.其他		11						
（三）所有者投入和减少资本		12						
1.所有者投入资本		13						
2.股份支付计入所有者权益的金额		14						
3.其他		15						
（四）利润分配		16						
1.提取盈余公积		17						
2.对所有者（或股东）的分配		18						
3.其他		19						
（五）所有者权益内部结转		20						
1.资本公积转增资本（或股本）		21						
2.盈余公积转增资本（或股本）		22						
3.盈余公积弥补亏损		23						
4.其他		24						
四、本年年末余额		25	15,000,000.00					21,230,249.22

单位：人民币元

单位负责人：

会计机构负责人：

四、财务报表项目注释

1: 货币资金

项 目	期末余额
货币资金	4,001,686.67
合 计	4,001,686.67

2: 应收账款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	22,474,782.24	100.00%
合 计	22,474,782.24	100.00%

3: 预付款项

账 龄	期末余额	比例
1年以内	18,365,971.37	100.00%
合 计	18,365,971.37	100.00%

4: 其他应收款

账 龄	期末余额	比例
1年以内	681,579.17	100.00%
合 计	681,579.17	100.00%

5: 存货

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
存货	10,885,809.92		338,071.07	10,547,738.85
合 计	10,885,809.92		338,071.07	10,547,738.85

6: 长期股权投资

项 目	期末余额
长期股权投资	300,000.00
合 计	300,000.00

7: 固定资产

项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产	827,446.52		32,840.90	794,605.62

合 计	827,446.52	32,840.90	794,605.62	
8:无形资产				
项 目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
无形资产	9,763,477.63		1,098,352.31	8,665,125.32
合 计	9,763,477.63		1,098,352.31	8,665,125.32
9:短期借款				
项 目	期末余额			
短期借款	3,510,000.00			
合 计	3,510,000.00			
10:应付账款				
账 龄	期末余额		比例	
1年以内	3,214,514.00		100.00%	
合 计	3,214,514.00		100.00%	
11:其他应付款				
账 龄	期末余额		比例	
1年以内	11,259,182.62		100.00%	
合 计	11,259,182.62		100.00%	
12:长期借款				
项 目	期末余额	期初余额		
长期借款	5,107,944.44	8,507,944.44		
合 计	5,107,944.44	8,507,944.44		
13:实收资本				
项 目	期末余额	期初余额		
实收资本	15,000,000.00	15,000,000.00		
合 计	15,000,000.00	15,000,000.00		
14:未分配利润				
项 目	金 额			
上年期末余额	21,230,249.22			

加：会计政策变更	
其他因素调整	0.00
本期年初余额	21,230,249.22
加：本期净利润转入	5,824,753.61
减：本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	27,055,002.83
15:营业收入	
<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
营业收入	161,425,124.25
合 计	<u>161,425,124.25</u>
16:营业成本	
<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
营业成本	128,326,290.90
合 计	<u>128,326,290.90</u>
17:税金及附加	
<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
税金及附加	60,067.37
合 计	<u>60,067.37</u>
18:销售费用	
<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
销售费用	12,995,811.14
合 计	<u>12,995,811.14</u>
19:管理费用	
<u>项 目</u>	<u>本期发生额</u>
管理费用	11,030,851.00

合 计	11,030,851.00
20: 财务费用	
项 目	本期发生额
财务费用	1,662,519.35
合 计	1,662,519.35
21: 营业外收入	
项 目	本期发生额
营业外收入	36,201.13
合 计	36,201.13
22: 所得税费用	
项 目	本期发生额
所得税费用	1,561,032.01
合 计	1,561,032.01
23: 现金流量情况	
补充资料	本期数
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	5,824,753.61
加: 计提的资产减值准备	
固定资产折旧	
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减: 收益)	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失 (减: 收益)	
财务费用	
投资损失 (减: 收益)	
递延所得税资产减少 (减: 增加)	
递延所得税负债增加 (减: 减少)	

存货的减少（减：增加）	338,071.07
经营性应收项目的减少（减：增加）	-10,571,173.87
经营性应付项目的增加（减：减少）	-1,226,999.49
其他	0.00
经营活动产生的现金流量净额	<u>-5,635,348.68</u>

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动

债务转为资本
 一年内到期的可转换公司债券
 融资租入固定资产

3、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	4,001,686.67
减：现金的期初余额	13,796,035.35
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>-9,794,348.68</u>

24：或有事项

本公司所属期间无需要关注的或有事项。

25：资产负债表日后事项

本公司所属期间未发生资产负债表日后事项。

26：报告使用限制说明

本报告不得用于任何司法程序或作为法律诉讼中的证据。因使用不当造成的后果，与执行本审计业务的会计师事务所及其注册会计师无关。

（二）投标人信用状况

①信用中国 www.creditchina.gov.cn 查询结果；

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

**信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

[信息公示](#) [信用动态](#) [信用立法](#) [政策法规](#) [信用承诺](#) [城市信用](#) [走进信用](#)

[首页](#) > [信息公示](#) > [严重失信主体名单查询](#)

严重失信主体名单查询

查询

查询结果



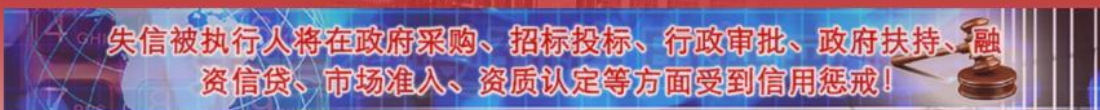
很抱歉，没有找到您搜索的数据



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务



失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
范耀	1304231975****1934
史亚平	4303051955****0033
彭志均	4303211968****0672
黄晓敏	3303211967****0310
吕凤娟	1502031964****1226

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
深圳市赛尔服饰有限公司	9144030058****472M
重庆市馨诚机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨诚机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨诚机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市馨诚机械制造有限公司	9150010167****654U

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市北电正光科技有限公司

身份证号码/组织机构代码: 914403007938877127

省份: -----全部-----

验证码: WVDT



查询

查询结果

在全国范围内没有找到 914403007938877127 深圳市北电正光科技有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▼ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳市北电正光科技有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

②信用电力 <http://creditpower.cec.org.cn> 查询结果：

欢迎来到信用电力网！ [登录](#) | [注册](#)

中国电力企业联合会 | 信用电力
CHINA ELECTRICITY COUNCIL | CREDIT POWER

新闻搜索 请输入关键词

首页 关于我们 新闻通知 政策法规 标准规范 信用指数 实践创新 信用评价 自律公约 失信治理 电力征信 信用服务 信用培训 信用专家

失信治理

- 失信联合惩戒名单
- 重点关注名单
- 信用修复
- 修复培训结果
- 失信行为征集

关联“黑名单” 监管、大数据“黑名单”

关联“黑名单”

企业名称： [查询](#)

地域： [全部](#) [四川](#) [天津](#) [安徽](#) [山西](#) [新疆](#) [江苏](#) [河北](#) [河南](#) [湖南](#) [贵州](#) [辽宁](#) [重庆](#)

省份	企业名称	证件号码	被列入名单类型	案号
----	------	------	---------	----

首页 上一页 下一页 尾页 共 0 条 到 页 [go](#)



欢迎来到信用电力网！ [登录](#) | [注册](#)

中国电力企业联合会 | 信用电力
CHINA ELECTRICITY COUNCIL | CREDIT POWER

新闻搜索 请输入关键词

首页 关于我们 新闻通知 政策法规 标准规范 信用指数 实践创新 信用评价 自律公约 失信治理 电力征信 信用服务 信用培训 信用专家

失信治理

- 失信联合惩戒名单
- 重点关注名单
- 信用修复
- 修复培训结果
- 失信行为征集

关联“黑名单” 监管、大数据“黑名单”

监管、大数据“黑名单”

企业名称： [查询](#)

地域： [全部](#) [山东](#) [河北](#)

省份	企业名称	失信行为描述	失信领域
----	------	--------	------

首页 上一页 下一页 尾页 共 0 条 到 页 [go](#)



③中国裁判文书网

<https://wenshu.court.gov.cn/website/wenshu/181029CR4M5A62CH/index.html>

查询结果：



中国裁判文书网

China Judgements Online

[首页](#)[刑事案件](#)[民事案件](#)[行政案件](#)[赔偿案件](#)[执行案件](#)[其他案件](#)[民族语言文书](#)

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 深圳市北电正光科技有限公司

全文: 行贿受贿

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 裁判日期 审判程序

暂无数据!

☐ 全选 ☒ 批量收藏



中国裁判文书网

China Judgements Online

[首页](#)[刑事案件](#)[民事案件](#)[行政案件](#)[赔偿案件](#)[执行案件](#)[其他案件](#)[民族语言文书](#)

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判年份

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 深圳市北电正光科技有限公司

全文: 廉政

保存搜索条件

清空搜索条件

共检索到 0 篇文书

法院层级 裁判日期 审判程序

暂无数据!

☐ 全选 ☒ 批量收藏

国家企

④业信用信息公示系统 <http://www.gsxt.gov.cn/corp-query-homepage.html>
查询结果：

- 目录导航
- 全部展开
- 基础信息
- 行政许可信息
- 违法失信信息
- 行政处罚信息
- 列入经营异常名录信息
- 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

深圳市北电正光科技有限公司

存续（在营、开业、在册）

☆ 关注

更多

统一社会信用代码：914403007938877127
注册号：
法定代表人：黄明洁
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2006年10月16日

营业执照信息

统一社会信用代码：	914403007938877127	企业名称：	深圳市北电正光科技有限公司
注册号：		法定代表人：	黄明洁
类型：	有限责任公司	成立日期：	2006年10月16日
注册资本：	1500.000000万人民币	核准日期：	2025年02月26日
登记机关：	深圳市市场监督管理局	登记状态：	存续（在营、开业、在册）
住所：	深圳市龙华区民治街道北站社区龙华区数字创新中心（鸿荣源北站中心）A栋1201		
经营范围：	计算机软硬件系统的技术开发（不含生产、加工）、租赁、上门安装调试与销售及其他国内贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；网络信息系统设计、音视频及多媒体会议系统设计、信息安全系统设计、云计算与虚拟化平台的技术开发与应用（不含限制项目）；系统集成；货物及技术进出口（法律、行政法规规定禁止的项目除外；法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营）。集成电路销售；光伏设备及元器件销售；电子产品销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）*建筑工程设计、施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）		

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

请登录查看更多信息

⑤全国建筑市场监管公共服务平台 <http://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index>
查询结果：



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象:

全部

 工程建设企业 从业人员

行为性质:

全部

 良好行为 不良行为

诚信记录主体:

深圳市北电正光科技有限公司

实施部门名称:

请输入内容

查询

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



⑥深圳市住房和建设局-红色警示
https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html
查询结果：

今天是2026年6月21日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 [IPv6](#)

[无障碍](#) [进入关怀版](#) [繁体版](#) [手机版](#) 

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称:

深圳市北电正光科技有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

⑦深圳市住房和建设局-行政处罚 <https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztl/sgs/index.html>
查询结果：

今天是2026年6月21日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

Q

当前位置： [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息双公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

深圳市北电正光科技有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

今天是2026年6月21日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

Q

当前位置： [首页](#) > [信息公开](#) > [建设工程交易行政监督平台](#) > [招投标曝光台](#) > [不良行为](#)

招投标曝光台

投诉受理情况

投诉处理结果

不良行为

不良行为

导出excel 导出json 导出xml

深圳市北电正光科技有限公司

搜索

刷新

列表

网格

序号	标题	发布时间
没有找到匹配的记录		

今天是2026年6月21日，星期日，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。

IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版



深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

Q

当前位置： [首页](#) > [信息公开](#) > [建设工程交易行政监督平台](#) > [招投标曝光台](#) > [投诉处理结果](#)

招投标曝光台

投诉受理情况

投诉处理结果

不良行为

投诉处理结果

导出excel 导出json 导出xml

深圳市北电正光科技有限公司

搜索

刷新

列表

网格

序号	标题	发布时间
没有找到匹配的记录		

(三) 投标人基本情况表

投标人：深圳市北电正光科技有限公司

企业名称	深圳市北电正光科技有限公司			主管部门	深圳市市场监督管理局	
经济类型	有限责任公司			资质等级	电子与智能化工程专业承包资质贰级	
单位简介	公司的核心业务主要包括：多媒体会议系统集成，网络基础架构（云计算、虚拟化，超融合，存储服务器系统），楼宇智能化设计及施工等;深圳市北电正光科技有限公司结合国际工程管理惯例以及多年大型项目工程经验进行工程管理。具备咨询、设计、实施及售后全方位配套服务能力。与国内外知名厂商合作，密切注视和跟踪先进的信息和技术动态，先后在写字楼、办公楼、体育馆、智能小区、五星级酒店、工厂等行业完成上百项各类智能化工程，深受用户好评，享有良好的声誉。					
单位概况	职工总人数	64 人			工程技术人员	38 人
	生产工人	0 人			经 营 人 员	13 人
	固定	46.61 万元	资金	生产性	0 万元	
	资产		性质	非生产性	5980 万元	
	流动	4704 万元	资金	自有资金	4795 万元	
	资金		来源	银行贷款	802 万元	
主要资质证书	电子与智能化工程专业承包资质贰级 音视频集成工程资质壹级 安全生产许可证书 CCRC 信息安全服务资质 信息安全运维服务企业资质证书一级 舞台灯光音响 LED 屏设计安装服务企业资质证书一级 智能化系统集成服务企业资质证书一级 ISO9001 质量体系认证 ISO27001 信息安全管理體系认证 高新技术企业证书					
质量保证	详见技术标					

体系			
经济指标	年 份	销售收入（万元）	利润（万元）
	2024 年	16142 万元	738 万元
	2025 年	16292 万元	589 万元

业绩清单一览表

投标人名称：深圳市北电正光科技有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	供货时间	合同价格 (万元)	备注
1	中国建筑第八工程局有限公司 深圳市第二十二高级中学设计 施工一体化工程	2021 年 5 月	2021 年 5 月 -2022 年 10 月	2380 万元	
2	广州广芯封装基板半导体封装 基板产品制造项目（一期）弱电 智能化工程	2022 年 12 月	2022 年 12 月 -2024 年 3 月	2100 万元	
3	深南电路股份有限公司 电子元器件系统级组装及研发 制造基地项目中心机房建设工 程	2024 年 5 月	2024 年 5 月 -2025 年 4 月	1830 万元	
4	深圳市能源环保有限公司下属 宝安三期、东部环保电厂项目多 媒体硬件采购项目	2021 年 5 月	2021 年 5 月 17 日-2022 年 4 月	1430 万元 (合同拆分两个 签署)	
5	电子元器件系统级组装及研发 制造基地项目弱电智能化工程	2023 年 8 月	2023 年 8 月 -2024 年 11 月	1233 万元	
6	中海总部基地后海中心区 G08 地块项目会议系统前端分包工 程	2023 年 3 月	2023 年 3 月 -2024 年 4 月	1065 万元 (合同拆分四个 单位签署)	
7	比亚迪汽车工业有限公司 比亚迪十一事业部焊装工厂生 产管理系统&广播系统整合	2023 年 7 月	2023 年 7 月 -2024 年 3 月	933 万元	
8	深圳市分期乐网络科技有限公司 总部大楼会议系统工程	2025 年 11 月	2025 年 11 月 -2026 年 7 月	709 万元 (合同拆分两个	在建

				单位签署)	
9	深圳市盐田区资源化利用园展厅多媒体软硬件集成	2025 年 3 月	2025 年 3 月	646 万元	
10	中铁广州工程局集团局深圳综合办公楼智能化(基地装修)专业分包工程	2021 年 5 月	2021 年 5 月 -2022 年 10 月	518.86 万元	

1. 深圳市第二十二高级中学设计施工一体化

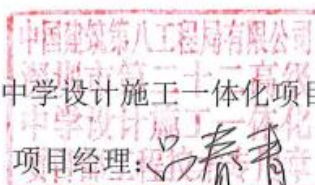
中标通知书

深圳市北电正光科技有限公司：

我们很高兴的通知贵方，经过缜密的评标，现已确定贵方为我司深圳市第二十二高级中学设计施工一体化项目中标的弱电智能化工程（招标物资名称）的中标人，中标价格（含税合计）为贰仟叁佰捌拾万零贰拾伍元叁角叁分（¥23800025.33）。

请贵司收到本通知书后尽快与我司酌商供货合同签订事宜。

深圳市第二十二高级中学设计施工一体化项目



2021 年 5 月 27 日

合同编号：16-03 光明 22 中安装-12

建设工程施工分包合同

(弱电智能化工程)

工程名称：深圳市第二十二高级中学设计施工一体化

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

分 包 人：深圳市北电正光科技有限公司

工程施工及其保修事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况与承包范围

工程名称：深圳市第二十二高级中学设计施工一体化

工程地点：深圳市光明区

承包范围：施工图纸范围内的弱电智能化工程、深化设计、调试、检测、验收、交付、保修以及合同中写明的或隐含的由投标人的任何义务产生的任何工作以及合同中虽未提及但可合理推论得到的对工程的稳定、完整、安全、可靠及有效运行或为了符合及实现合同目的所必须的全部工作。分包人的施工范围随发包人给承包人施工范围的调整而调整，分包人不得因此提出任何增加费用的条件。承包人有权根据工程的需要调整承包范围，分包人不得提出异议并不得以此为由提出增加费用的要求。分包人需要积极配合招标人完成承包范围内需要对建设单位进行材料设备的品牌报审及认质认价工作。如品牌报审不通过，需要分包人无偿更换品牌。

具体承包范围以承包人现场划分为准。承包人认为分包人不能满足施工进度要求或有其他履约能力不足的情况时，可随时减少分包人的施工范围和施工内容，自更改通知到达分包人时生效。承包范围的调整不能免除分包人应承担的违约责任，分包人不得以承包范围调整为由向承包人提出任何索赔要求。

二、合同价款

合同价款（含增值税）：暂定人民币大写：贰仟叁佰捌拾万零贰拾伍元叁角叁分（¥23800025.33元）；不含增值税价款为：¥21834885.62元，增值税为¥1965139.71元，税率为9%的合规增值税（☒专用☐普通）发票。最终价款以实际结算金额为准。本合同安全文明措施费¥480000.00元，此费用已包含在综合单价内，不再单独支付。

三、工期

开工日期：2021年6月23日（开工日期以承包人下发的开工指令为准）；

竣工日期：2021年7月30日。总日历天数：37日历天。

本工期随发包人的调整而调整，工程开工之前需要分包人施工或配合的工作，分包人必须无条件服从承包人的调遣、安排；主要控制点具体详见施工时现场人员的具体要求。本工程如果由于发包人原因需调整工期计划，则分包人的工期计划随之调整，自承包人书面通知分包人之日起生效，分包人自愿承担由此造成的费用增加。

四、质量标准：

质量等级：符合国家现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）和相关专业工程施工质量验收规范的规定，一次性验收合格。

五、安全文明与绿色施工标准

必须按照《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011），实施施工现场的安全生产、文明施工和环境管理工作，达到广东省安全文明示范工地，深圳市标准化示范工地。

六、承包人向分包人承诺：

按照合同约定的期限、方式和账号，支付本合同应支付的合同价款，以及合同约定的其他应当支付的款项。

七、分包人向承包人承诺：

1、按照合同约定的工期和质量标准，完成本分包合同约定的工程，并在质量保修期内承担保修责任。

2、未经承包人书面同意，分包人不得将本合同债权和义务转让给第三方。未经承包人书面同意，分包人擅自就基于本合同对承包人享有的债权与他人签订的债权转让协议和向承包人送达的债权转让通知书不对承包人发生债权转让效力。若分包人擅自转让基于本合同对承包人享有的债权引发诉讼、仲裁纠纷或给承包人造成其他损失的，由分包人向承包人赔偿全部损失并向承包人承担本合同标的额 10%的违约金。

3、履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

八、合同的生效、终止

合同订立时间：2021 年 6 月 22 日

合同订立地点：山东省青岛市崂山区秦岭路 8 号

本合同经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

承包人：（盖章）

中国建筑第八工程局有限公司

住所：

山东省青岛市分供采购合同章岭路 8 号

分包人：（公章）

深圳市北电正源科技有限公司

住所：

深圳市南山区学苑大道 1001 号南山智园 A5 栋

701-703

1-3

法定代表人：张智强 法定代表人：黄明洁
委托代理人：张智强 委托代理人：黄明洁
电 话：15963130513 电 话：17722510884

340	小电器	(1)名称:电锁供电 (2)电锁、门禁专用电源,电压:DC12V (3)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	台	39					霍尼伟尔
341	入侵探测设备	(1)门磁开关 (2)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	39					霍尼伟尔
342	配线	(1)名称:配线 (2)规格:RVV2*0.75 (3)敷设方式:综合考虑 (4)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	2000					华亿
343	配线	(1)名称:配线 (2)规格:RVV4*1.0 (3)敷设方式:综合考虑 (4)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	2000					华亿
344	配线	(1)名称:配线 (2)规格:RVV3*2.5 (3)敷设方式:综合考虑 (4)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	1500					华亿
345	配管	(1)名称:配管 (2)规格:JDG20 (3)敷设方式:暗敷 (4)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	800					广东宏际
346	凿(压)槽	(1)名称:凿槽及恢复 (2)规格:DN25 (3)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	500					定制
	十四、视频安防监控系统								
	1. 监								

3-125

	控中心								
347	网络服务器	(1)名称:系统服务器 (2)4210×1/64G DDR4/600G 10K SAS×4(RAID_1)/SAS_HBA/1GbE×2/550W(1+1)/2U/16DIMM (3)2U 双路标准机架式服务器 (4)CPU:1 颗 intel 至强系列处理器,核数≥10核,主频≥2.2GHz (5)内存:32G*2 DDR4, 16根内存插槽,最大支持扩展至 2TB 内存 (6)硬盘:4 块 600G 10K 2.5 寸 SAS 硬盘 (7)阵列卡:SAS_HBA 卡,支持 RAID 0/1/10 (8)PCIE 扩展:最大可支持 6 个 PCIE 扩展插槽 (9)网口:2 个千兆电口 (10)其他接口:1 个 RJ45 管理接口,后置 2 个 USB 3.0 接口,前置 2 个 USB2.0 接口,1 个 VGA 接口 (11)电源:标配 550W (1+1) 高效铂金 CRPS 冗余电源 (12)机箱规格:87.8mm(高)x448mm(宽)x729.8mm(深) (13)设备重量:约 26KG (含导轨) (14)操作系统:HIK OS (15)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	1					霍尼韦尔
348	网络服务器	(1)名称:大数据分析服务器(2)内置 4 颗 GPU,每颗 GPU 独立工作,每颗 GPU 支持以下智能分析四选一:1、安全帽佩戴检	套	1					霍尼韦尔



362	监控 摄像 设备	(1)名称:壁挂支架 (2)标配,核算时按照拼接屏数量*限价 支架特点: 1、性价比高 2、空间利用率高 3、3X5 以内标配出货 支架均采用 SPCC 优质冷轧钢板保障质量的源头;表面采用静电喷塑工艺,喷塑固化温度 180-210 度,涂层厚度 80-100 微米,对高防腐要求产品还可选择阴极电泳底漆工艺,防腐耐锈。 默认参数 颜色:黑色 弧度:0° LOGO:无 表面处理:静电喷塑 材料:SPCC 高强度钢板 厚度:155mm+屏厚 (3)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	1					海康 威视
	3. 监 控 设 备								
363	监控 摄像 设备	(1)名称:室内一体化动枪机(围墙) (2)【PTZ 系列 200 万像素网络高清一体化云台筒型摄像机(壁装)】图像传感器:1/2.8" progressivescan CMOS 最低照度:彩色: 0.005Lux @(F1.6, AGC ON); 黑白: 0.001Lux@(F1.6, AGC ON); 0 Luxwith IR 分辨率及帧率:主码 流:50Hz:25fps(1920×1080),60Hz:30fps(1920×1080) 视频压 缩:H.265/H.264/MJPEG	套	28					霍尼 伟尔



364	监控 摄像 设备	(1)名称:室外一体化动球机(立杆) (2)【E系列 200 万像素 7 寸 23 倍全彩轻智能网络高清球机】支持区域入侵侦测、越界侦测、进入区域侦测和离开区域侦等智能侦测并联动跟踪,支持切换为人脸抓拍模式,最大同时抓拍 5 张人脸,采用可见光补光 30 m,同时高效红外阵列,低功耗,照射距离最远可达 150 m,内置加热玻璃,有效除雾。传感器类型:1/2.8" progressivescan CMOS 最低照度:彩色:0.005 Lux @ (F1.6, AGC ON); 黑白:0.001 Lux@ (F1.6, AGC ON); 0 Lux with IR 宽动态:120 dB 超宽动态 焦距:4.8mm~110 mm, 23 倍光学变倍视场角:57.6°~2.7° (广角~望远) 水平范围:360° 垂直范围:-15°~90° (自动翻转) 水平速度:水平键控速度:0.1°~160°/s, 速度可设; 水平预置点速度:240°/s 垂直速度:垂直键控速度:0.1°~120°/s, 速度可设; 垂直预置点速度:200°/s 主码流帧率分辨率:50 Hz: 25 fps (1920 × 1080); 60 Hz: 30 fps (1920 × 1080) 视频压缩标准:H.265, H.264, MJPEG 网络存储:NAS (NFS, SMB/CIFS), ANR 支持萤石接入网络接口:RJ45 网口, 自适应 10M/100 M 网络数据 SD 卡扩展:支持 Micro	套	3						霍尼 韦尔
-----	----------------	--	---	---	--	--	--	--	--	----------



		SD(即 TF 卡)/MicroSDHC/Micro SDXC 卡, 最大支持 256GB 报警输入: 2 路报警输入 报警输出: 1 路报警输出 音频输入: 1 路音频输入 音频输出: 1 路音频输出 白光照射距离:30 m 红外照射距离:150 m 供电方式: AC24V 电源接口类型: 甩线电流及功耗: 最大功耗: 42 W (其中加热 10 W, 补光灯 18 W) 工作温湿度: -30℃ ~65 ℃, 湿度小于 90%恢复出厂设置: 支持除雾: 加热玻璃除雾尺寸: Φ 220 mm× 353.4 mm 重量: 4.5 kg 防护: IP66 (3) 其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求						
365	监控 摄像 设备	(1) 名称:室外一体化动球机 (2) 【E 系列 200 万像素 7 寸 23 倍全彩轻智能网络高清球机】支持区域入侵侦测、越界侦测、进入区域侦测和离开区域侦等智能侦测并联动跟踪支持切换为人脸抓拍模式, 最大同时抓拍 5 张人脸采用可见光补光 30 m, 同时高效红外阵列, 低功耗, 照射距离最远可达 150 m 内置加热玻璃, 有效除雾 传感器类型:1/2.8 " progressivescan CMOS 最低照度: 彩色: 0.005 Lux @ (F1.6, AGC ON) ; 黑白: 0.001 Lux@ (F1.6, AGC ON) ; 0 Lux withIR 宽动态: 120 dB 超宽动态 焦距: 4.8mm~110 mm, 23 倍光学变倍视场角:	套	6				霍尼 伟尔

366	监控 摄像 设备	(1)名称:固定一体化枪机 (2)200万 1/2.7" CMOS ICR 星光级日夜型筒型网络摄像机最小照度:彩色:0.002 Lux@(F1.2,AGCON),0 Lux withIR 镜头:2.7-12mm @F1.4~2.8,水平视场角:105°~30°; 电动镜头宽动态范围:120dB 视频压缩标准:H.265 / H.264/ MJPEG 最大图像尺寸:1920 x 1080 存储功能:支持 Micro SD(即 TF 卡)/Micro SDHC/Micro SDXC 卡(128G)断网本地存储及断网续传、NAS(NFS,SMB/CIFS 均支持)通讯接口:1个RJ45 10M / 100M 自适应以太网口视频输出:1Vp-pCompositeOutput(75Ω/CVBS)音频接口:1对音频输入(Line in)/输出(Line out)接口报警输入:2路报警输出:2路(报警输出最大支持DC12V 30mA)工作温度和湿度:-30℃~60℃,湿度小于95%(无凝结)电源供应:DC12V±25%电源接口类型:Φ5.5mm 圆头电源接口功耗:DC 12V:11W Max 红外照射距离:10-30米防护等级:IP67 尺寸(mm):92.8×91.3×203.9 重量:机身重量:930g; 带包装重量:1290g (3)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	67 8						霍尼 伟尔
-----	----------------	---	---	---------	--	--	--	--	--	----------

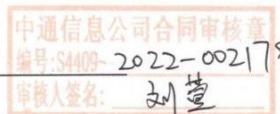


		机身重量:840g; 带包装重量:1160g (3) 其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求						
368	监控 摄像 设备	(1) 名称:轿厢专用摄像机 (2) 200 万 1/2.7" CMOS 日夜型迷你半球型网络摄像机内置麦克风最低照度:彩色:0.01 Lux @ (F1.2, AGCON), 0 Lux with IR 镜头:2.8 mm@F1.6, 水平视场角:114.8°, 垂直视场角:62.1°, 对角线视场角:135.6° 调整角度:水平-15°~15°, 垂直0°~75°, 旋转 0-360° 宽动态范围:105dB 数字宽动态视频压缩标准:H.264/H.265/MJPEG 最大图像尺寸:1920 × 1080 存储功能:支持 Micro SD(即 TF 卡)/Micro SDHC/Micro SDXC 卡(128G) 断网本地存储,NAS(NFS,SMB/CIFS 均支持) 通讯接口:1 个 RJ45 10M / 100M 自适应以太网口工作温度和湿度:-10℃~40℃,湿度小于 95%(无凝结) 电源供应:DC: 12V±25%(支持防反接保护),POE:802.3af 电源接口类型:Φ5.5mm 圆口功 耗:DC: Max: 6.0W, PoE: Max: 7.5W 红外照射距离:3m 防护等级:IP66 防暴等级:IK08 尺寸(mm): Φ110*57.37 重量:370g (3) 其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	14				霍尼 伟尔



639	插座	(1)名称:插座 (2)规格:16A (3)安装方式:暗装 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	10					公牛
640	配管	(1)名称:电线管 (2)规格:JDG20 (3)配置形式:管内 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	100					广东宏际
641	配管	(1)名称:电线管 (2)规格:JDG25 (3)配置形式:管内 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	100					广东宏际
642	桥架	(1)名称:强弱电桥架 (2)规格:200*100*1.5 (3)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	40					广东宏际
643	配线	(1)名称:配线 (2)规格:RVV5*4 (3)其它:满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	40					联嘉祥
合 计								23,800,025.33	
备注: 1、此项费用为固定综合单价; 2、以上工程量为暂估, 最终以结算工程量为准。									
分包人(签字、盖章):  日期: 2021 年 6 月 22 日									

2. 广州广芯封装基板半导体封装基板产品制造项目（一期）弱电智能化工程



项目施工合作合同

合同编号: 【 】

甲方: 中通信息服务有限公司

地址:【深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦

主楼二十六层、二十七层、二十八层】

法定代表人 (或负责人):【詹晓林】

乙方:【深圳市北电正光科技有限公司】

地址:【深圳市南山区学苑大道 1001 号南山智园 A5 栋 701-703】

法定代表人 (或负责人):【黄明洁】

为明确工程实施过程中合同各方的权利和义务,促使双方相互创造条件友好协作,共同完成项目建设任务,经甲、乙双方友好协商,达成以下协议,由双方共同自觉遵守:

第一条 合作方式及内容

1.1 合作内容:【半导体封装基板产品制造项目（一期）弱电智能化:中心机房及消防监控室建设、G1、G2、G6、G7、G8、G9、G10 楼栋弱电智能化工程】。

1.2 项目名称:【2022 年广州市半导体封装基板产品制造项目(一期)弱电智能化工程】。

工程名称:【2022 年广州市半导体封装基板产品制造项目(一期)弱电智能化工程】。

设计编号:【/】。

工程项目编号:【/】。

1.3 计划开工日期:【以建设方要求为准】,施工进度计划:以建设方要求为准前完成以上项目施工。

1.4 合作方式:【乙方包工包料、包工期、包安全施工(含施工人员的 人身保险)、包工程报建、包竣工验收、包保修及包接待建设



第 1 页 共 31 页

乙方须在施工前向甲方提供参与施工的人员名单及资料作备案，在施工人员发生变更时应及时报甲方变更。如乙方施工人员发生变更时应在 24 小时内向甲方报备，并在 3 日内向甲方提交变更人员的更新的书面资料。对于不及时进行备案的，一经发现甲方有权扣罚 1000/人次，并可要求乙方限时整改；乙方不按时完成整改的，甲方有权采取停止派单、要求停工等措施，由此导致的工期延误、安全生产责任等违约后果由乙方负责。

2.2.2 参加甲方组织的技术交底，做好开工前的准备工作；负责编制项目实施所需的施工组织设计、进度计划、施工方案、改进措施、复工申请等项目实施相关的材料并提交甲方审核。严格按照经建设单位或甲方审核的施工图及其说明组织施工；若有变更，须经由甲方、监理单位、设计单位和建设单位确认后，方可进行。

2.2.3 严格执行部、省颁布的技术规范和操作规程及按甲方要求全面负责工程施工组织管理工作。如因乙方原因导致工程质量不符合上述标准，由乙方在约定的期限内负责修理，并负担其全部费用。因乙方修理等造成工程逾期交付的，按本合同约定承担违约责任。

2.2.4 负责组织项目实施，做好现场管理，按进度计划落实各项工作，配合甲方按工程约定时间和要求办理施工申报审批、综合赔偿事宜；按照双方商定的分工范围，做好自筹材料的采购、供应和管理；对于甲方或建设单位提供的材料，要依据甲方或建设单位的材料管理要求，做好全过程管理，包括材料接收、分运、节约使用、现场保管、日常使用、余料的回收和退库、材料成本的核算等，材料的领用记录表原件应提交甲方项目经理保存，配合甲方做好材料的盘点，并定期更新材料报表上报给甲方接口人；确保项目现场材料从甲方（或建设单位）仓库领出至项目完结的闭环管理；严格按质量要求和材料配比进行施工，乙方施工中用料浪费及不合理的超出限额部分，由乙方负担；如乙方发生甲方或建设单位提供的设备或材料遗失或损坏的，由乙方据实赔偿。有拆旧材料或工程余料的，乙方负责集中运送到建设单位或甲方指定地点并做好交接工作，签署交收证明。



2.2.17 按本合同约定，向甲方收取项目合作价款。

第三条 合作费用及支付方式

3.1 工程结算审定依据包括：

1、经甲方工程负责人签字并加盖公章确认）制作的乙方实际完成工作量清单；

2、建设单位审计通过的工程结算审定费用；

3、建设单位对本工程质量、服务、安全的考核评估；

4、甲方对乙方的评估考核。

3.2 本工程乙方施工合作总报价按上述合作范围和方式，暂定为人民币【21000813.1】元，大写贰仟壹佰万零捌佰壹拾叁元壹角；其中施工费用【19266801.01】元，大写壹仟玖佰贰拾陆万陆仟捌佰零壹元零壹分、税款【1734012.09】元，大写壹佰柒拾叁万肆仟零壹拾贰元零玖分，税率为【9】%。以上工程总报价包含税收费用、安全生产费（人民币【905,794.73】元，大写玖拾万零伍仟柒佰玖拾肆元柒角叁分）、环境保护、文明施工等措施费

暂列金：【2699843.64】元（大写贰佰陆拾玖万玖千捌佰肆拾叁元陆角肆分）（含【9%】税，未含税价为【2476920.77】元，大写肆拾柒万陆仟玖佰贰拾元柒角柒分）；。最终结算费用根据实际完成的工程量并经建设单位内部审计机构或委托的审计单位审定并经甲方核实后的施工费用为准，未经建设单位审计机构或其委托的审计单位审定并未经甲方核实的，甲方不支付任何合作费用。若结算额超本合同暂定总价，则由乙方应向本合同工程项目负责人提交书面超额结算申请材料，甲方收到前述申请材料后，双方共同协商就超出本合同暂定总价的款项另行签订结算支付协议；乙方未提交前述申请的，则视为对其超额结算权利的处分。

3.3 支付工具：双方同意选择以银行转账、电汇、支票、银行承兑汇票、商业汇票、供应链金融产品等支付方式的任何一种或组合支付工具向乙方支付工程款。



包给他人。

若发包人和监理均认定承包人有转包行为（无须承包人认可，除非承包人在发包人发出通知后 3 天内提出有效举证），发包人有权勒令其停工、驱逐出现场等，由此造成的损失均由承包人承担，同时承包人向发包人支付违约金 500 万元/每次。

若发包人和监理均认定承包人有未经发包人同意的分包行为（无须承包人认可，除非承包人在发包人发出通知后 3 天内提出有效举证），发包人有权勒令其停工、驱逐出现场等，由此造成的损失均由承包人承担，同时承包人向发包人支付违约金 50 万元/每次。

三、工程照管与成品、半成品保护

承包人负责照管工程及工程相关的材料、工程设备的起始时间：自施工场地移交之日起算。

已完工程成品保护的的特殊要求及费用承担：成品保护费用由承包人承担。已竣工工程未交付发包人前，承包人负责保护，保护期间发生损坏、污染，承包人自费予以修复。如因承包人成品保护不力导致发包人遭受损失的，费用由承包人赔偿，且发包人有权酌情进行处罚。对市政设备设施破坏或污染的，承包人自行负责赔偿及修复。

承包人应好施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木的保护工作。施工范围内的地下管线（或其他需保护物）挖坏，修复及赔偿费用由承包人承担。若承包人对地下管线（或其他需保护物）有故意或者重大过失导致损坏的，除承担修复责任并补偿发包人损失之外，还须赔偿三倍的经济损失给管线产权单位。】。

甲方：【中通信息服务有限公司】

法定代表人/负责人

或授权代表：（签字）



年 月 日



第 30 页 共 31 页

乙方：【深圳市北电正光科技有限公司】

法定代表人/负责人

或授权代表：（签字）



年 月 日



第 31 页 共 31 页

144	030502010020	24口六类配线架	1. 名称: 24口六类配线架 2. 含耦合器、尾纤、熔接 3. 要求: 按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	个	7
145	030502009028	六类跳线	1. 名称: 六类2米短跳线 2. 要求: 按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	条	144
146	030502017010	理线器	1. 名称: 理线器 2. 要求: 按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	个	14
147	030502010021	24口光纤配线架	1. 名称: 单模24口LC-LC光纤配线架 2. 含耦合器、尾纤、熔接 3. 要求: 按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	个	3
本页小计					

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

工程量清单-机电部分

工程名称: 半导体封装基板产品制造项目(一期)智能化工程-机电部分				标段:	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
148	030502009029	光纤跳线	1. 名称: LC-LC单模光纤跳线3米 2. 要求: 按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	条	168
		1#厂房			
149	030502010023	办公网-光端设备	华为EA5800-X7 1. 名称: OLT 光线路设备 2. 主控板交换容量 $\geq 3\text{Tbit/s}$, 支持负载分担模式; 3. 槽位带宽 $\geq 100\text{G}$; 4. 配置上行口 $\geq 8 \times 10\text{GE}$ 光口, 支持 GPON 端口 ≥ 112 个; 5. 支持 GPON 和 10G GPON 接入能力; 6. 支持 GPON typeB 或 typeC 保护; 7. 支持双主控板、双电源板冗余备份; 8. 业务槽位 ≥ 7 , 支持 GPON/10G GPON 多种接入技术融合承载; 9. 配备 ≥ 30 个10G 业务端口、 ≥ 50 个1G业务端口, 含满配光模板及 License 授权	台	1
150	030502009030	办公网-光网络单元	华为MA5822S 1. 名称: 无源光网络单元(8GE(POE+))-万兆对称ONU(SC)接口1个 2. 8GE(POE+) 3. 10GBASE-PR-U3-SC/UPC接8个 4. 10/100/1000Base-T PoE以太网接口 5. POE 单端口最大 30W, 整机最大 120W	台	240
151	030502017011	办公网-光网络单元	华为MA5822S 1. 名称: 无源光网络单元(8GE, 2POTS)-千兆ONU(SC)接口1个 2. 8GE, 2POTS 3. 1000BASE-PX20+, SC/PC接口, 8个 4. 10/100/1000BASE-T 端口+2个 POTS 电话口	台	28

152	030502010024	办公网-光网络单元	华为EA5821 1. 名称: 无源光网络单元(24GE(PoE+))-万兆对称 ONU(SC)接口, 24 个 2. 10/100/1000Base-T PoE以太网接口 3. 单端口最大30W, 整机最大 360W	台	83
153	030502009031	办公网-光网络单元	华为EA5821 1. 名称: 无源光网络单元(24GE)-万兆对称 ONU(SC)接口, 24 个 2. 10/100/1000Base-T PoE以太网接口 3. 单端口最大30W, 整机最大 360W	台	19
本页小计					

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

工程量清单-机电部分

工程名称: 半导体封装基板产品制造项目(一期)智能化工程-机电部分				标段:	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
154	030502007002	办公网-光网络单元	华为EG8240H5 1. 名称: 无源光网络单元(4GE)-SC接口1个 2. 1000BASE-PX20+, SC/PC接口4 个 3. 10/100/1000BASE-T 端口	台	20
155	030502007003	办公网-光分路器	华为SPL12 1. 名称: 光分路器- 2. 单模-2x8 均分-SC/UPC	台	60
156	030502017012	办公网-光分路器	华为SPL12 1. 名称: 光分路器- 2. 单模-2x16 均分-SC/UPC	台	27
157	030502010025	288口光纤配线架	1. 名称: 单模288口LC-LC光纤配线架 2. 含2个4U、耦合器、尾纤、熔接 3. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	个	2
158	030502009032	光纤跳线	1. 名称: LC-LC单模光纤跳线3米 2. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	条	200
159	030502009033	光纤跳线	1. 名称: LC-LC单模光纤跳线10米, 40G光纤跳线 2. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	条	6
160	030502009034	光纤跳线	1. 名称: LC-LC单模光纤跳线15米, 40G光纤跳线 2. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	条	6
161	030502010026	24口六类配线架	1. 名称: 24口六类配线架 2. 含耦合器、尾纤、熔接 3. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	个	1
162	030502009035	六类跳线	1. 名称: 六类2米短跳线 2. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	条	24

		计算机网络系统			
		I#厂房			
169	030501012026	监控网-汇聚交换机	华为CloudEngine S6730-H48X6C 1. 名称: 监控网-汇聚交换机 2. 交换容量 $\geq 1.36\text{Tbps}$ 3. 包转发率 $\geq 210\text{Mpps}$ 4. 为了提高设备可靠性, 支持模块化可插拔双电源 5. 24个千兆SFP光, 4个万兆SFP+ 6. 支持业务扩展插槽数 ≥ 1 7. 支持Ipv4路由FIB表 $\geq 8\text{K}$, Ipv6路由FIB表 $\geq 4\text{K}$ 8. 支持MAC地址规格 $\geq 32\text{K}$, 提供具备CMA和CNAS标准第三方权威证明文件 9. 支持ARP表项规格 ≥ 8000 10. 支持静态路由、RIP v1/v2、OSPF、BGP、ISIS、RIPng、OSPFv3、ISISv6、BGP4+ 11. 支持对端口接收报文速率和发送报文速率进行限制, 支持SP、WRR、SP+WRR等队列调度算法; 12. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	台	2
170	030502009037	监控网-万兆3米堆叠线	华为高速电缆SFP-10G-CU3M 1. 名称: 监控网-万兆3米堆叠线 2. SFP+-10G-高速电缆-3m-(SFP+20公)-(CC2P0.254黑(S))-(SFP+20公)-室内用 3. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	条	2
本页小计					

注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

工程量清单-机电部分

工程名称: 半导体封装基板产品制造项目(一期)智能化工程-机电部分				标段:	
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
171	030904008006	监控网-千兆单模光模块	华为SFP-1000BaseT 1. 名称: 监控网-千兆单模光模块 2. 光模块-cSFP-GE-单模模块(1310nm, 10km, LC) 3. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	个	20
172	030904008007	监控网-万兆单模光模块	华为OSX10000 1. 名称: 监控网-万兆单模光模块 2. 光模块-SFP+-10G-单模模块(1310nm, 10km, LC) 3. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	个	8
173	030501012027	办公网-接入交换机	华为FutureMatrix S5736-S Switch 1. 名称: 办公网-接入交换机 2. 交换容量 $\geq 1.28\text{Tbps}$ 3. 包转发率 $\geq 252\text{Mpps}$ 4. 为了提高设备可靠性, 支持模块化可插拔双电源 5. 实配48个千兆电口, 4个万兆SFP+ 6. 支持业务扩展插槽数 ≥ 1 7. 扩展支持8个SFP+端口或4个40GE QSFP+端口 8. 配置标准USB接口, 支持U盘快速开局 9. 支持MAC地址规格 $\geq 32\text{K}$ 10. 支持ARP表项规格 ≥ 20000 11. 要求:按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	台	10

工程量清单-机电部分

工程名称：半导体封装基板产品制造项目（一期）智能化工程-机电部分					标段：
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
180	030502009040	生产网-万兆3米堆叠线	华为高速电缆SFP-10G-CU3M 1. 名称：生产网-万兆3米堆叠线 2. SFP+-10G-高速电缆-3m-（SFP+20公）-（CC2P0. 254黑（S））-（SFP+20公）-室内用 3. 要求：按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	条	2
181	030904008010	生产网-万兆单模光模块	华为OSX10000 1. 名称：生产网-万兆单模光模块 2. 光模块-SFP+-10G-单模模块（1310nm, 10km, LC） 3. 要求：按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	个	8
		2#厂房			
182	030501012030	监控网-汇聚交换机	华为CloudEngine S6730-H48X6C 1. 名称：监控网-汇聚交换机 2. 交换容量≥1.36Tbps 3. 包转发率≥210Mpps 4. 为了提高设备可靠性，支持模块化可插拔双电源 5. 24个千兆SFP光，4个万兆SFP+ 6. 支持业务扩展插槽数≥1 7. 支持Ipv4路由FIB表≥8K，Ipv6路由FIB表≥4K 8. 支持MAC地址规格≥32K，提供具备CMA和CNAS标准第三方权威证明文件 9. 支持ARP表项规格≥8000 10. 支持静态路由、RIP v1/v2、OSPF、BGP、ISIS、RIPng、OSPFv3、ISISv6、BGP4+ 11. 支持对端口接收报文速率和发送报文速率进行限制，支持SP、WRR、SP+WRR等队列调度算法； 12. 要求：按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	台	12
183	030502009041	监控网-万兆3米堆叠线	华为高速电缆SFP-10G-CU3M 1. 名称：监控网-万兆3米堆叠线 2. SFP+-10G-高速电缆-3m-（SFP+20公）-（CC2P0. 254黑（S））-（SFP+20公）-室内用 3. 要求：按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	条	2
本页小计					

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

工程量清单-机电部分

工程名称：半导体封装基板产品制造项目（一期）智能化工程-机电部分					标段：
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
184	030904008011	监控网-千兆单模光模块	华为SFP-1000BaseT 1. 名称：监控网-千兆单模光模块 2. 光模块-eSFP-GE-单模模块（1310nm, 10km, LC） 3. 要求：按照图纸及规范要求完成本工作所需的一切工作内容	个	64

设备验收检查单

项目名称：半导体封装基板产品制造项目（一期）

工程名称：半导体封装基板制造项目（一期）弱电智能化工程

项目	内 容	施工单位	基建单位	备 注
1	检查内容	中远/金/王	李超	
1-1	竣工图与现场实物核对	√	√	
1-2	现场外观检查	√	√	
1-3	设备、系统调试及功能测试	√	√	
1-4	操作、维护训练	/	/	
1-5	管道、阀门标示	/	/	
1-6	电气管线、电箱标示	√	√	
1-7	现场 6S 检查	√	√	
2	文件			
2-1	竣工图*3	√	√	
2-2	过程验收资料	√	√	
2-3	主要设备履历表	√	√	
2-4	材料、设备检验报告	√	√	
2-5	系统测试报告	/	/	
2-6	操作、维护手册	/	/	
2-7	维保信息清单	/	/	

承办人：李超

审核：王

核准：李超

设备物资移交单

合同编号：GZGXJB-22045

合同名称：半导体封装基板制造项目（一期）弱电智能化工程

序号	设备名称	规格型号	数量	存放地点	备注
1	存储磁盘阵列	DS-A80648S/8T（含盘）	4	消防监控室	
2	综合管理平台服务器	DS-VE22S-B(310803484)	1	消防监控室	
3	监控大屏	DS-D2055NL-B/Y	9	消防监控室	
4	解码服务器	DS-6920UD	1	消防监控室	
5	监控网-核心交换机	ZXR10 5960X-54DU-HF	2	消防监控室	
6	硬盘录像机	DS-8632N-116-V3（含盘）	1	消防监控室	
7	监控网-汇聚交换机	ZXR10 5950-36CM	22	G1~G2~G7~G8~G9~G10	
8	监控交换机-	ZXR10 5950-60PM	40	G1~G2~G7~G8~G9~G10 ~G11~西大门岗	
9	监控交换机-	ZXR10 5950-36PM	10	园区 JKX-01~JKX-09~ 东大门岗	
10	办公网-汇聚交换机	S6730-H48X6C	24	G1~G2~G8~G9~G10~G11	
11	办公网-汇聚交换机	S6730-H24X6C	2	G7	
12	办公网-接入交换机 2	S5736-S48T4XC	48	G1~G2~G7~G8~G9~G10~G11 东大门岗~西大门岗	
13	生产网-接入交换机 2	S5736-S48T4XC	29	G2~G9	
14	办公网-无线交换机	S5736-S48U4XC	9	G2~G9	
15	配电箱	定制	2	消防监控室，数据中心机房	

16	UPS 主机	60KVA-UPS 高频式主机	1	消防监控室	
17	台式电脑	DELL V3710 I5-12400 8G/512 集显 23.8 寸显示器	1	消防监控室	
18	生产网-防火墙	AF-2000-FH2102A-LY (深信服防火墙)	16	G2~G9	
19	核心交换机	CloudEngine S12700E-8	2	数据中心机房	
20	无线 AC	AirEngine9700-M1	1	数据中心机房	
21	网络服务器	eSight	1	数据中心机房	
22	服务器	DS-VE22S-B	1	数据中心机房	
23	服务器交换机	S6730-H48X6C	12	数据中心机房	
24	ATS 配电柜	ATS 配电柜	1	数据中心机房	
25	一体化 UPS	125K 一体化 UPS 机框	2	数据中心机房	
26	行级精密空调	46kw 制冷量	4	数据中心机房	
27	配电间精密空调	13KW 制冷量-风冷室内机	2	数据中心机房	
28	楼栋 UPS 主机	10KVA-UPS 主机	9	G2~G7~G8~G9	

(口径：含工程项目设备，按最小独立设备物品数量维度填写)

资产移交方： 杜超超资产接收方： 袁扬廷

3. 电子元器件系统级组装及研发制造基地项目中心机房建设工程

版本: SCC-AL-265-A0

文档密级: 外部公开

合同编号: SNGFPX-24015

电子元器件系统级组装及研发制造
基地项目中心机房建设工程
工程施工合同

发包方 (甲方): 深南电路股份有限公司

承包方 (乙方): 深圳市北电正光科技有限公司

签订日期: 2024 年 5 月 日

此资料属深南所有, 未经批准, 不得扩散。

1

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深南电路股份有限公司

承包人(全称): 深圳市北电正光科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 电子元器件系统级组装及研发制造基地项目中心机房建设 工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 电子元器件系统级组装及研发制造基地项目中心机房建设工程。

2.工程地点: 广东省深圳市龙岗区深圳市龙岗区。

3.工程立项批准文号: L。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 电子元器件系统级组装及研发制造基地项目中心机房建设工程,具体详见图纸及清单

6.工程承包范围:

中心机房建设工程,包括机房装饰装修工程,新风及消防系统,综合布线系统,计算机网络系统,UPS 配电系统详见图纸及招标清单。

上述工程承包范围的描述,只是概括的,不应该认为是全面的、完整无缺的,也不仅限于工程量清单,应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑纪要、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容。

承包人确认已详细阅读过构成合同文件的其他有关文件,尤其是已充分研究了合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑纪要等,完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和招标文件要求,负责完成整个工程所有的施工任务,包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修,不论是永久性质的和临时性质的。

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 5 月 1 日,实际开工日期以发包人下发的开工令上载明的日期为准。

计划竣工日期: 2024 年 7 月 30 日,以实际竣工日期为准。

此资料属深南所有,未经批准,不得扩散。

工期总日历天数: 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家及印制电路板行业机电工程质量标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约含税合同价为:

人民币 (大写) 壹仟捌佰叁拾万零伍仟肆佰伍拾贰元贰角柒分
(¥ 18,305,452.27 元); (其中¥5,271,993 含 9 %税,, 其中¥13,033,459.27 含 13 %税,
未含税签约总价为¥16,370,725.58。)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁拾捌万柒仟玖佰贰拾陆元肆角捌分 (¥ 387,926.48 元) (其中
¥125,309.79 含 9 %税, 其中¥262,616.69 含 13 %税, 未含税价为: ¥347367.26);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元) (含 / %税, 未含税价为: /);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元) (含 / %税, 未含税价为: /);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹佰玖拾伍万 (¥ 1,950, 000 元) (含 9 %税, 未含税价为:
¥1,788,990.83);

2. 合同价格形式: 工程量清单综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 林坤明。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;

此资料属深南所有, 未经批准, 不得扩散。

- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发标人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发标人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 日签订。

十一、签订地点

本合同在 深圳 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并且加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发标人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发标人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

此资料属深南所有,未经批准,不得扩散。

1.3.3 空调通风子系统需求

1.3.3.1 精密空调设计要求

机房内机柜正面相对摆放，对冷通道进行密封，行级空调与机柜并列安装，采用前送风后回风方式，确保制冷气流充满整个密闭通道内，保障对每个机柜的高效制冷。由于冷通道遏制结构设计，加上空调部署位置接近热源，因此该制冷方式更适用于中高热密度解决方案，且具备良好的节能效果，与传统的制冷方式相比，节能达 25%以上。

行级精密空调直接安装在静电地板上方，考虑机房水电分离，建议空调水管宜沿静电地板下方敷设。

根据机房现场环境及需求，机组采用前送风、后回风的气流组织形式，配合机柜密闭冷通道使用。杜绝冷热空气混合，提高机柜级的制冷效率，比常规的送风方式更高效节能，降低运维成本。行级空调靠近热源，送风距离大大缩短，从而减少了距离导致的气流压力损失、冷空气的泄漏损失，提高了冷量的利用效率。

1.3.3.2 空调配置

本次精密空调方案氟泵方案，封闭冷通道。

		单柜功率	机柜数量	单柜功率	机柜数量	IT 负载	空调单机功率	空调数量	冗余情况	空调数量	备注	
		KW		KW		功率 KW						
区域											同时系数 K ₁ , 0.8 UPS 冗余系数 K ₂ , 1.2 微模块空调冗余系数 K ₂ , 1.05 房间级空调冗余系数 K ₂ , 1.15	
操作间												
备件室												
电信间		2	7			14	12.5	1	1	2		
设备间 1 期	模组 1	7	15	20	4	185	46	4	1	5		
	模组 2	7	15	20	4	185		4	1	5		
	模组 3	7	15	20	4	185		4	1	5		
配电间							12.5	1	1	2		
电池室							30	1	1	2		
ITUPS 选型	选用 600K UPS					532.8						
IT 总功率	569											
空调用电功耗	242.8											
其他设备功耗	30											
总功率	841.8											

此资料属深南所有，未经批准，不得扩散。

电流	1600A	
----	-------	--

1.3.3.3 机房恒湿系统

依据数据机房环境要求，需要在机房内采用配置恒湿机，确保机房环境湿度与满足机房环境要求。

机房专用恒湿机，采用湿膜加湿，制冷除湿。保证 24 小时连续运行，整机平均设计寿命 ≥ 7 万小时。

柜体采用碳钢金属机构，壁厚不小于 1.5mm。

恒湿机采用两侧回风，前面上侧出风。恒湿机空气入口处设置中效空气过滤器，拆卸方便，可清洗。

补水系统采用重力淋水器。

恒湿机采用 PLC 控制，彩色液晶触摸屏操作系统，标配 RS485 接口，支持 Modbus 通讯协议，控制精度在 $\pm 10\%RH$ 范围内。

控制器可控制和显示加湿器风机、进水阀工作状态，环境温度、湿度的显示状态以及故障报警信息（包括漏水及溢水报警及压缩机报警等）；工作状态指示、水位异常功能报警；设置所需湿度，在控制面板上显示当前实际温度和湿度值；支持远程监控，显示所有数据及设定；可现场手动调整湿度控制模式。

加湿量：15Kg/h；

除湿量：140L/24h；

功率：17KW；

风量：3000m³/h；上送风；

电压要求：380V；

带 RS485 监控接口；

排水形式：直排。

此资料属深南所有，未经批准，不得扩散。

1.3.4 机柜及冷通道封闭系统

本次项目选择微模块解决方案,主要由机柜、通道门、天窗、线槽等组成,内部集成行级空调、配电柜、UPS 等设备,具有手/自动门、消防联动、顶部走线等功能部件。各部件采用一体化设计,确保相互之间无缝衔接。通道宽度为 1200mm,天窗翻转后通道高度 $\geq$ 2510mm。

机房冷通道的全自动天窗采用单电机及1+1冗余设计,采用稳定耐用的12V低电压电机,内置行程控制,连杆式的天窗电磁口系统,开启时需要能打开90度,且天窗开启时间不得大于2秒,通道密闭支架内部预留相关位置可安装摄像头,烟感,温湿度监测模块等,天窗可以自动或手动开启与消防和温控及烟感探头联动,最大化的保证消防安全。

1期设备间部署3个微模块,共57个机柜,其中15个机柜单柜设计功率7kw,剩余4个机柜单柜功率20kw。

机柜尺寸要求 600 x1200 x2000 , 单柜安装空间 42U

1.3.5 动力、环境和设备监控系统

建立一套机房综合监控可视化管理系统,实现对机房基础设施的集中管理,包括对 UPS、精密空调、通道天窗、微模块内部传感器、视频等系统统一监控管理。监控内容包括:

(1) 配电柜系统

实时监视主配电柜的三相电压、电流、频率、功率因数、有功功率等参数值;实时检测配电柜内的主要回路的触点开闭状态;实时监测机房内重要插座的供电与否;对电压、切换记录等进行监控记录。

(2) UPS 系统及电池组

实时对 UPS 的输入输出的参数及电池参数进行监视。

(3) 空调、新排风设备

实时监视精密空调、新排风设备的运行参数,发生故障时,系统自动报警。

(4) 机房漏水检测

此资料属深南所有,未经批准,不得扩散。

实时监测主机房和配电间空调区域的漏水情况;检测到漏水发生时发出报警。

(5) 温湿度系统

实时监视设备(服务器、网络、配电柜等)机柜柜内、机房主要区域的温度和湿度变化情况,机房温湿度变化超过设定界限时报警。

(6) 门禁系统

接入机房、配电房及微模块门禁系统,实现对门状态、刷卡、权限等关键信息的管理和监控。

(7) 视频监控系统

接入微模块内的视频监控系统,实现对视频的实时监控。

(8) 消防系统

通过接入机房已有气体灭火系统和火灾自动报警系统,提供实时告警信号。

(9) 系统具备 3D 视图功能:实现在同一个浏览器窗口中查看机房、微模块、机柜的 3D 视图。3D 视图具备自由放大、缩小、旋转、恢复原始大小、适配到最佳窗口等功能;并且实现虚化显示墙体、设备,以突出重点信息。具备机房视图组态功能:系统可以提供设备组件库,实现在线创建 2D 或 3D 机房及模块化场景。用户可以自行添加新设备,并拖放到机房平面图中的对应位置上,则系统可以基于此布局图自动生成 2D、3D 视图,以便于在机房扩容时可以快速生成 3D 视图;

(10) 实时网点监控:监视主配电柜的三相电压、电流、频率、功率因数、有功功率等参数值;实时检测配电柜内的主要回路的触点开闭状态;实时监测机房内重要插座的供电与否。对电压、切换记录等进行监控记录;对 UPS 的输入输出的参数及电池参数进行监视;实时监视精密空调、新排风设备的运行参数,发生故障时,系统自动报警;提供环境监测,如温湿度、水浸、烟感、防雷器等,实时监测主机房和配电间空调区域的漏水情况;检测到漏水发生时发出报警;可统计 IT 负载率等信息;支持温控设备、UPS、PDU 等设备的监测;接入机房、配电房及微模块门禁系统,实现对门状态、刷卡、权限等关键信息的管理和监控;接入机房内视频监控系统,实现对视频的实时监控;接入消防系统,对烟雾状态进行监测,提供实时告警信号。

此资料属深南所有,未经批准,不得扩散。

(11) 告警管理：实现当前告和历史警的浏览和查询功能；支持告警屏蔽设置，减少无效告警；支持专家经验库，可记录告警处理经验与建议。

(12) 移动访问：APP 告警推送；能够查看当前告警、配电、制冷参数、门禁状态与现场实时视频画面。

(13) 多网点同时接入。统一监控管理，并支持灵活扩容。

(14) 配置数据中心基础设施管理系统硬件设备一套，包含交换机、采集器、传感器、摄像头（存储 90 天）等

1.3.6 通风系统

1.3.6.1 通风及强排风

机房内设置机械消防排烟系统，管道敷设至强排烟管道；

根据气体灭火规范要求，机房气体灭火区应设置消防泄压与排气系统。

1.3.6.2 新风

为保证机房的新风要求，机房区设独立新风系统，新风系统新风量根据《电子信息系统机房设计规范》（GB 50174-2017）要求选择：

- 1) 保证室内人员所需新风量 $40\text{m}^3/\text{h}$ ；
- 2) 维持室内正压所需新风量
- 3) 1 期设备间内主要为无人值守模式，采用每小时换气 1 次。新风量采用根据机房面积与体积计算。

1.3.7 机房综合布线系统

1.3.7.1 光纤拓扑

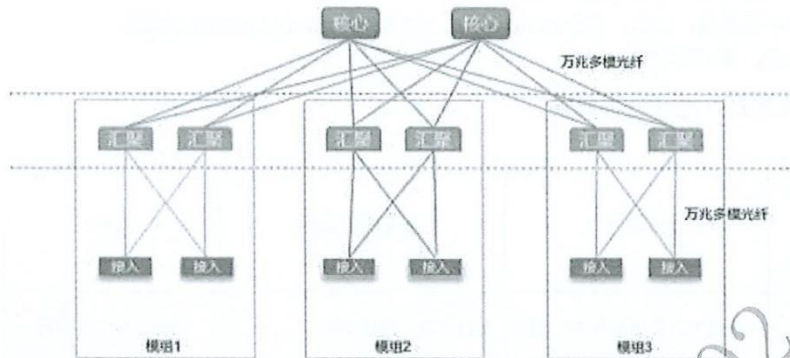
综合布线系统工程设计应采用当今先进的网络技术，实现网络数据高速有序流通，最大限度保护网络的安全、稳定、高速性。

我们将严格按照 ISO11801 等国际布线标准设计及施工，将数据中心机房建设成为一个技术先进、性能可靠、功能齐全的系统。本次机房内综合布线系统为配合机房网络系统设备以及相关业务的正常运行，部署万兆多模光纤。

此资料属深南所有，未经批准，不得扩散。

100

综合布线拓扑结构如下：



从电信间核心交换机机柜至每个模块的汇聚机柜分别部署 1 条 12 芯万兆多模光纤，电信间共设 2 个核心机柜，每个微模块设 2 个汇聚机柜。

微模块内每个汇聚机柜至接入机柜部署 1 条 12 芯万兆多模光纤。

1.3.7.2 光纤参数要求如下：

1.室内 Om4 多模低烟无卤光缆：

采用 50/125 μm OM4 纤芯，纤芯最大传输衰减 $\leq 2.3\text{dB}/0.6\text{B}@850\backslash 1300\text{nm}$ ，提供 CNAS 认证的独立第三方机构出具的纤芯检测报告并盖生产厂家公章证明；

衰减损耗：以 37.5mm 弯曲半径缠绕 100 圈，衰减变化值 $\leq 0.05\text{dB}$ (850nm 时)；以 15mm 弯曲半径缠绕 2 圈，衰减变化值 $\leq 0.1\text{dB}$ (850nm 时)；

外护套要求：LSZH，外护套要求：LSZH，符合 IEC 61034-2，IEC 60754-1& IEC 60754-2 的要求，阻燃等级满足 IEC60332-3C，提供 CNAS 认证的独立第三方机构针对 LSZH 护套出具的阻燃检测报告并盖生产厂家公章证明；

2.光纤配线架

光缆配线架：1U 光纤配线架可容纳 96 芯 LC 接头纤芯；

结构：全封闭抽屉式，自带理线功能，无需额外配置理线器，提供 CNAS 认证的独立第三方机构针对配线架出具的检测报告并盖生产厂家公章证明；

安装：19" 机柜式安装，具有光缆固定功能。

为避免灰尘进入配线架，要求配线架采用固定的线缆进入结构。采用磨砂金属构件。要求配线架包含光缆张力消除的固定座，同时要求配线架包含足够的盲板。

2.光纤适配器

规格：采用 LC 接口。

标准：ISO/IEC 11801:2002 Ed2.0。

安装：可方便地安装到光纤配线架上，无需特殊工具。

4.OM4 光纤跳线及尾纤

规格：LC 接头；

采用 50/125 μm OM4 纤芯，纤芯最大传输衰减 $\leq 2.3\text{dB}/0.6\text{B}@850\backslash 1300\text{nm}$ ，提供 CNAS 认证的独立第三方机构出具的纤芯检测报告并盖生产厂家公章证明；

衰减损耗：以 37.5mm 弯曲半径缠绕 100 圈，衰减变化值 $\leq 0.05\text{dB}$ (850nm 时)；以 15mm

此资料属深南所有，未经批准，不得扩散。

弯曲半径缠绕 2 圈, 衰减变化值 $\leq 0.1\text{dB}$ (850nm 时);

LC 接头插入损耗不高于 0.25dB;

外护套要求: LSZH, 符合 IEC 61034-2, IEC 60754-1& IEC 60754-2 的要求;

长度: 客户化定制;

1.3.7.3 光纤设备要求

序号	材料名称	型号规格说明	品牌
1	12 芯室内低烟无卤 OM4 光缆	超抗弯曲、超低损耗	泛达、康宁、康普
2	1U 光纤配线架, 含 24 芯配件	设备柜 全封闭抽屉式光纤专用配线架 含 24 芯 OM4 熔纤盒、耦合器 自带理线功能, 无需额外配置理线器	泛达、康宁、康普
3	2U 光纤配线架, 含 144 芯配件	电信间 全封闭抽屉式光纤专用配线架 含 144 芯熔纤盒、耦合器 自带理线功能, 无需额外配置理线器	泛达、康宁、康普
4	4U 光纤配线架, 含 216 芯配件	汇聚 全封闭抽屉式光纤专用配线架 含 384 芯熔纤盒、耦合器 自带理线功能, 无需额外配置理线器	泛达、康宁、康普
5	LC 单芯尾纤, 多模 OM4, 1 米	超抗弯曲、超低损耗	泛达、康宁、康普
6	双芯 LC-LC 跳线, 多模 OM4, 3 米	超抗弯曲、超低损耗	泛达、康宁、康普
7	双芯 LC-LC 跳线, 多模 OM4, 15 米	超抗弯曲、超低损耗	
8	双芯 LC-LC 跳线, 多模 OM4, 10 米	超抗弯曲、超低损耗	

1.3.7.4 弱电桥架系统

本项目中弱电系统采用双层网格桥架, 桥架规格不小于 300*100*4, 采用铝合金安装支架, 桥架高度位于机柜顶部, 与机柜顶部高度不小于 600mm。其路由详见系统图纸。

此资料属深南所有, 未经批准, 不得扩散。

1.3.8 机房网络设备，提供原厂授权服务及供货证明。

序号	设备名称	设备型号	设备基本参数	单位	数量
1	核心交换机	CE16808	1. 交换容量 $\geq 645\text{Tbps}$ 2. 包转发率 $\geq 230400\text{ Mpps}$ 3. 业务槽位数 ≥ 8 4. 交换网板插槽数量 ≥ 6 ，且支持网板 N+M 冗余 5. CPU、LSW 均为国产自研芯片 6. 主控引擎与交换网板硬件分离，主控板故障或者更换不影响整机转发性能 7. 设备支持 VOQ 能力 8. 支持信元交换，跨板转发不丢包 9. 支持 10G/25G/40G/100G/400G 全系列线卡 10. 支持端口聚合，802.3ad 11. 支持 M-LAG 或 vPC 或 DRNI 等跨机箱链路捆绑技术，提供第三方测试报告 12. 支持 BFD (Bidirectional Forwarding Detection) 3.3ms 检测间隔，提供第三方测试报告 13. 实配：双电源，18 端口 100GE 以太网光接口板*1、36 端口 40GE 以太网光接口板*1、48 端口 10GE 以太网光接口板*2，3 年原厂维保，提供原厂授权服务及供货证明。	台	2
2	服务器防火墙	USG6710F	1. 提供 100GE 光口 ≥ 2 ，40GE 光口 ≥ 2 ，25GE 光口 ≥ 8 ，万兆光口 ≥ 20 ，配置双电源，风扇支持热插拔，支持 USB3.0，标准机架式 1U 设备； 2. 防火墙 1518byte 吞吐量 $\geq 100\text{Gbps}$ ，64byte 吞吐量 $\geq 60\text{Gbps}$ ，最大并发连接数 ≥ 3000 万，每秒新建连接数 ≥ 100 万 3. 能够基于时间、用户/用户组/安全组、应用层协议、IP 地址、端口、域名组、设备组、VLANID 进行安全策略配置； 4. 支持安全管理平台统一纳管，配合安全管理平台支持策略调优和智能运维能力 5. 支持全面 NAT 功能，对多种应用层协议支持 ALG 功能，包括 DNS、FTP、H323、MSN、Netbios、PPTP、RSH、RTSP、SIP、SQLnet 等 6. 支持识别应用层协议数量 ≥ 6000 种 7. 支持 NETCONF 北向接口，对接第三方的管理平台。 8. 支持 IPS 签名数量 ≥ 20000 10. 支持病毒库覆盖上亿级变种病毒 11. 实配：双电源，920G 硬盘，威胁防护三年，3 年维保	台	2

此资料属深南所有，未经批准，不得扩散。

3	微模块汇聚交换机	CloudEngine e S6730-H48 X6C	1. 交换容量 $\geq 2.56\text{Tbps}$ 2. 包转发率 $\geq 1620\text{Mpps}$ 3. 支持 48 个 10GE SFP+, 6 个 40/100GE QSFP28 4. 支持静态路由、RIP V1/2、OSPF、IS-IS、BGP、RIPng、OSPFv3、BGP4+、ISISv6 5. 支持 ECMP、路由策略 6. 支持 IPv4 路由表项 $\geq 256\text{K}$, 提供权威第三方测试报告 7. 支持 IPv6 路由表项 $\geq 80\text{K}$, 提供权威第三方测试报告 8. 支持融合 AC 管理功能, 整机可管理 1K AP, 提供权威第三方测试报告 9. 支持统一用户管理功能, 支持 802.1X/MAC/Portal 等多种认证方式, 支持 10000 认证用户同时在线 10. 支持交换机基于 UCL 用户组方式, 用户组内的用户, 不论是有线还是无线用户, 也不论用户在何处登录, 获得任何 IP 地址, 用户都拥有相同的访问权限 11. 标配: 双电源, 3 年维保, 提供原厂授权服务及供货证明。	台	42
4	微模块电口接入交换机	CloudEngine e S5731-H48 T4XC	1. 交换容量 $\geq 1.28\text{Tbps}$ 2. 包转发率 $\geq 426\text{Mpps}$ 3. 48 个 10M/100M/1GE Base-T 以太网端口, 4 个 10GE SFP+; 4. 支持业务扩展插槽数 ≥ 1 , 扩展支持 8 个 SFP+端口, 整机最大支持 12 个万兆 SFP+端口, 插卡支持 25G 上行; 5. 支持融合 AC 管理功能, 整机可管理 1K AP 6. 支持统一用户管理功能, 支持 802.1X/MAC/Portal 等多种认证方式, 支持 10000 认证用户同时在线 7. 支持交换机基于 UCL 用户组方式, 用户组内的用户, 不论是有线还是无线用户, 也不论用户在何处登录, 获得任何 IP 地址, 用户都拥有相同的访问权限 8. 支持 MAC 表项 $\geq 256\text{K}$, 提供权威第三方测试报告 9. 支持 ARP 表项规格 $\geq 128\text{k}$, 提供权威第三方测试报告 10. 支持 IGMP v1/v2/v3、PIM-SM、PIM-DM、PIM-SSM 11. 支持静态路由、RIP v1/v2、OSPF、BGP、IS-IS、RIPng、OSPFv3、ISISv6、BGP4+ 12. 支持 VxLAN 功能, 支持 BGP EVPN, 支持分布式 Anycast 网关; 支持控制器基于 WEB 界面进行 VxLAN Fabric 配置并下发给交换机, 提供第三方测试报告 13. 标配: 双电源, 3 年维保, 提供原厂授权服务及供货证明。	台	6

此资料属深南所有, 未经批准, 不得扩散。

第六章 图纸及施工范围要求

一、图纸部分见图纸电子文档。

二、工程施工范围

本工程包括但不限于:

1. 中心机房建设工程, 包括机房装饰装修工程, 新风及消防系统, 综合布线系统, 计算机网络系统, UPS 配电系统等

三、桥架安装要求

支吊架安装材料要求:

1、桥架安装要求

a、400 以下 (含 400) 桥架支吊架 2 米一组镀锌丝杆 (10#) 吊架, 横担采用 41*21 镀锌 C 型钢, 10 米一组固定支架, 材料采用 40*40 镀锌角钢。

b、400~800 桥架支吊架 2 米一组丝杆 (12#) 吊架, 横担采用 41*41 镀锌 C 型钢, 10 米一组固定支架, 材料采用 63#镀锌槽钢。

c、100*50 线槽支吊架采用 10#镀锌丝杆, 一级防腐区采用 41*21 镀锌 C 型钢。

d、一级防腐区采用玻璃钢桥架 (灰色), 丝杆, 螺栓等采用 SUS316, 二级区域采用喷塑桥架, 丝杆, 螺栓等采用 SUS304, 屋面采用不锈钢桥架。

下图为桥架安装示意图

桥架水平安装示意图:

此资料属深南所有, 未经批准, 不得扩散。

105

电子元器件系统级组装及研发
制造基地项目
中心机房建设工程

验
收
报
告



施工单位： 深圳市北电正光科技有限公司

建设单位： 深南电路股份有限公司

验收单位： 深南电路股份有限公司

验收日期： 2025 年 3 月 13 日

此资料属深南电路所有，未经许可，不得扩散。

一、项目简述：

- 1、工程名称：电子元器件系统级组装及研发制造基地项目中心机房建设工程
- 2、建设地点：本项目位于广东省深圳市龙岗区平西社区富岭路 1 号。机房位于研发楼 14 楼，配电房与电池间位于研发楼 15 楼
- 3、项目规模：总面积：1377.7 m²
 - 14 楼：设备间一面积 287 m²，设备间二面积 520 m²、监控室面积 44 m²、备件室面积 43 m²、电信间面积 36.7 m²、气瓶间面积 46 m²、公共走廊面积 115 m²；
 - 15 楼：配电间面积 84 m²、电池间面积 202 m²
- 4、计划工期：预计开工日期 2024 年 5 月 1 日；计划竣工日期：2024 年 7 月 30 日，以实际竣工日期为准。
- 5、建设范围：数据中心机房建设项目包括机房装修装饰工程、供配电工程、空调及新风系统工程、机房微模块系统机房动环监控系统工程等的设备采购及安装建设。

包括但不限于以下各个工程子系统的深化设计和施工内容：

 - 1、数据中心机房装饰装修工程：招标图纸中斜线阴影部分以外的墙、顶、地、门窗、设备钢支架、冷通道封闭、保温、防水、防尘、封堵等所需的一切材料和施工内容；
 - 2、电气工程：UPS 系统配电、动力配电、照明、防雷接地等；
 - 3、空调通风工程：空调系统（精密空调设备）、给排水系统、新风系统；
 - 4、动环监控系统工程：包括机房设施设备、配电链路、水浸监测、温湿度、入侵报警、出入口控制、视频监控等功能；
 - 5、机房综合布线系统：机柜间光纤布线系统；
 - 6、机房网络系统：核心交换机、防火墙、汇聚交换机、接入层交换机等设备。

此资料属深南电路所有，未经许可，不得扩散。

二、竣工文件：

(一) 竣工图

竣工图验收记录表

编号 No:

项目名称	电子元器件系统级组装及研发制造基地项目中心机房建设工程		时 间	2025 年 3 月 13 日	
建筑编号	S12 中心机房		施工单位	深圳市北电正光科技有限公司	
系统内容		数量/份	文件类型	结论	备注
目录		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
设计说明(一)		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
设计说明(二)		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
机房配电架构图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
机房配电系统图(一)		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
机房配电系统图(二)		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
机房配电系统图(三)		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
机房动环监控系统图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
UPS 电池组系统图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
计算机网络系统布置图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
计算机栋网络系统构架图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房设备平面图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房机柜承重架布置图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房地脚线装饰布局图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房地面找平图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房装饰布局图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房地面施工平面图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房天面施工平面图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房天花施工图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房灯盘布置图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房高架地板布置图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
13F 机房空调排水路由图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房空调排水路由图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 天面梁底、柱子装修施工图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房钢架立面图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
机房防火门钢架立面图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房等电位地网布置图		3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	

此资料属深南电路所有，未经许可，不得扩散。

14F 机房新风管道、强排烟布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房空调管道路由图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房防水围堰	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 雨水管防漏水排水平面布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房弱电桥架布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房光缆布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房门禁监控布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 综合布线点位布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房微模块设备布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房电信间设备布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房微模块综合布线及设备布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房强电桥架布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房强电电缆布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房空调强电电缆布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房设备间机柜强电电缆布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房电信间机柜强电电缆布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房插座布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 配电间设备平面图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 装饰安装图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 地面找平平面图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 地面施工平面图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 天面处理区域	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 机房等电位地网布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 空调冷媒管路由、强排烟布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
屋顶室外机平面布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 空调排水路由	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 防水围堰	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 配电间雨水管防漏水排水平面布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 监控门禁布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
2F 数据机房母线线路由平面布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 数据机房母线线路由平面布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 灯盘回路布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 灯盘及桥架布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 配电电缆布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 柜体间连线布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
15F 空调、检修插座电缆布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	

此资料属深南电路所有，未经许可，不得扩散。

15F 机房动环系统综合布线布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
14F 机房动环系统综合布线布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
屋顶空调室外机控制线缆布置图	3	纸质图纸 3 分，电子档	合格	
验收意见：				
施工单位： 项目专用章 电子元器件系统级组装及研发制造 基地项目中心机房建设工程 技术负责人：蓝金盛 年 月 日 建设单位： 杜超超 技术负责人： 年 月 日 验收单位： 王青 曹子伟 技术负责人： 年 月 日				

注：审图意见由验收单位技术负责人填写，主要审查图纸的完整性，以及图纸与现场实物是否相符。

此资料属深南电路所有，未经许可，不得扩散。

4. 电子元器件系统级组装及研发制造基地项目弱电智能化

CMTT-JSGDSZ-202300237



合同编号: _____

电子元器件系统级组装及研发制造基地
项目弱电智能化工程
工程施工合同

甲方（甲方）:  广东分公司

乙方（乙方）:  深圳市北电正光科技有限公司

签订日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日



第一部分 合同协议书

甲方（全称）：中移建设有限公司广东分公司

纳税人识别号：914403003595371893

注册地址：广州市越秀区中山一路 163 号

联系地址：深圳市南山区高新南路数字技术园国家工程实验大楼 A 座 18 楼

乙方（全称）：深圳市北电正光科技有限公司

纳税人识别号：914403007938877127

注册地址：深圳市南山区学苑大道 1001 号南山智园 A5 栋 701-703

联系地址：深圳市南山区学苑大道 1001 号南山智园 A5 栋 701-703

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 电子元器件系统级组装及研发制造基地项目弱电智能化 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：电子元器件系统级组装及研发制造基地项目弱电智能化工程。

2. 工程地点：广东省深圳市龙岗区坪地街道龙凤路与富岭路交叉口。

3. 客户单位：深南电路股份有限公司

4. 工程立项批准文号：L。

5. 资金来源：客户自筹。

6. 工程内容：电子元器件系统级组装及研发制造基地项目弱电智能化工程

7. 工程承包范围：

弱电智能化工程 I 标，包括综合布线系统，计算机网络系统，视频监控系统，门禁一卡通系统及 UPS 配电系统详见图纸及甄选清单。

上述工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，也不仅限于工程量清单，应认为是本工程施工图纸、工程变更、甄选文件和甄选答疑纪要、技术要求、



标准、规范等所包括的所有工程内容。

乙方确认已详细阅读过构成本合同文件的其他有关文件,尤其是已充分研究了合同文件、施工图纸、甄选文件和甄选答疑纪要等,完全了解本工程的实际范围。乙方须按设计图纸和甄选文件要求,负责完成整个工程所有的施工任务,包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修,不论是永久性质的和临时性质的。

二、合同工期

计划开工日期: 2023 年 8 月 1 日,实际开工日期以甲方下发的开工令上载明的日期为准。

计划竣工日期: 2023 年 10 月 30 日,以实际竣工日期为准。

工期总日历天数: 90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及印制电路板行业机电工程质量标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约含税合同价为:

人民币(大写) 壹仟贰佰叁拾叁万柒仟陆佰陆拾柒元叁角柒分 (¥ 12,337,667.37 元); (含 9 %税, 未含税签约总价为(大写): 壹仟壹佰叁拾壹万捌仟玖佰陆拾元捌角玖分 (¥11,318,960.89 元) 税额 1018706.48 元)

2. 合同价格形式: 固定单价。

2. 合同价格形式: 工程量清单综合单价。(详见附件 1)

五、项目经理

乙方项目经理: 林坤明 /13725568249。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 甄选中标通知书(如果有);
- (2) 甄选应答文件及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;



(7) 已标价工程量清单或预算书;

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 甲方和乙方通过甄选形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于_____年_____月_____日签订。

十一、签订地点

本合同在 深圳市南山区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自 双方授权代表签字并且加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,甲方执 壹 份,乙方执 壹 份。

甲方: (公章)
合同专用章

乙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 法定代表人或其委托代理人:

(签字) _____ (签字) _____

组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地 址: _____ 地 址: _____



分部分项工程量清单与计价表

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	综合单价	合价
		综合布线系统（综合考虑操作高度增加费、高层增加费及地下室增加费）					
1	30502 01200 1	单口面板	(1)名称:单口面板 (2)含六类非屏蔽信息模块 (3)规格:86型,双层结构,90度直插方式 (4)卡口类别:采用 Keystone 国际通用模块卡口,兼容所有的铜缆/音视频模块 (5)端口数量:1口 (6)标签管理:带有标签槽及透明标签盖板,可放入或更换标签 (7)防尘管理:带有滑盖式弹簧防尘门,跳线取出时防尘门可自动关闭 (8)面板颜色:极地白色 (9)信息模块性能标准:超过 TIA/EIA-568-C.2 六类和 ISO/IEC-11801 E 级标准,信道带宽 $\geq 250\text{MHz}$ (10)信息模块端接方式:T568A 或 T568B,通用的 110 打线方式 (11)信息模块插座针脚:RJ45 插座内 8 芯插针镀有 50 微英寸黄金 (12)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (13)具体详见图纸及甄选文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	个	1756		
2	30502 01200 2	双口面板	(1)名称:双口面板 (2)含六类非屏蔽信息模块 (3)规格:86型,双层结构,90度直插方式 (4)卡口类别:采用 Keystone 国际通用模块卡口,兼容所有的铜缆/音视频模块 (5)端口数量:2口 (6)标签管理:带有标签槽及透明标签盖板,可放入或更换标签 (7)防尘管理:带有滑盖式弹簧防尘门,跳线取出时防尘门可自动关闭	个	94		



			(7)具体详见图纸及甄选文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求			
			分部小计			
			视频监控系统(综合考虑操作高度增加费、高层增加费及地下室增加费)			
40	30507 00800 1	筒形全彩 摄像设备	(1)名称:400万 1/1.8" CMOS 臻全彩筒型网络摄像机 (2)类别:设备型号、参数需符合设计图纸、技术要求等,且需符合业主要求 (3)支持越界侦测,区域入侵侦测 (4)最低照度:彩色:0.0005 Lux@ (F1.0, AGC ON), 0 Lux with Light (5)宽动态:120dB (6)补光距离:最远可达30m (7)防补光过曝:支持 (8)补光灯类型:柔光灯 (9)支持白光补光,可识别距离50m处人体轮廓 (10)最低照度彩色:0.0005 lx, 最大亮度鉴别等级(灰度等级)不小于11级 (11)供电方式:DC: 12 V $\pm$ 25%, 支持防反接保护; PoE: 802.3af, Class 3 (12)防护:IP66 (13)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (14)具体详见图纸及甄选文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	309	
41	30507 00800 2	防爆摄像机	(1)名称:400万防爆全彩筒机 (2)类别:设备型号、参数需符合设计图纸、技术要求等,且需符合业主要求 (3)Smart 侦测:10项 Smart 事件,5项异常侦测 (4)Smart 录像:支持断网续传功能保证录像不丢失 (5)Smart 编码:支持低码率、低延时、ROI 感兴趣区域增强编码、SVC 自适应编码技术,支持 Smart265 编码,可根据场景情况自适应调整码率分配,有效节省存储成本 (6)最高分辨率可达 2560 $\times$ 1440 @25fps (7)支持旋转模式,增加纵向狭长环境下监控区域 (8)支持 H.265/H.264/MJPEG 视频压缩算法,支持多级别视频质量配置、编码复杂度设置 (9)码流平滑设置,适应不同场景下对图像质量、	台	3	



		门禁系统（综合考虑操作高度增加费、高层增加费及地下室增加费）			
76	30507 00500 1	人脸识别 考勤机	(1)名称:人脸识别考勤机 (2)型号:设备型号、参数需符合设计图纸、技术要求等,且需符合业主要求 (3)屏幕参数:10英寸触摸显示屏,屏幕比例9:16,屏幕分辨率600*1024 (4)摄像头参数:采用宽动态200万双目摄像头 (5)认证方式:支持人脸、刷卡(IC卡、手机NFC卡、CPU卡序列号/内容、身份证卡序列号)、密码认证方式,可外接身份证、指纹、蓝牙、二维码功能模块 (6)人脸识别:采用深度学习算法,支持单人或多人识别(最多5人同时认证)功能;支持照片、视频防假;1:N人脸识别速度≤0.2s,人脸验证准确率≥99% (7)存储容量:本地支持10万人脸库、10万张卡,15万条事件记录 (8)硬件接口:LAN*1、RS485*1、Wiegand * 1(支持双向)、typeC类型USB接口*1、电锁*1、门磁*1、报警输入*2、报警输出*1、开门按钮*1、SD卡槽*1(最大支持512GB)、3.5mm音频输出接口*1 (9)通信方式及网络协议:有线网络、WiFi (10)使用环境:IP65,室内外环境(室外使用必须搭配遮阳罩) (11)安装方式:壁挂安装(标配挂板,适配86底盒) (12)工作电压:DC12V~24V/2A (13)应支持在管理中心远程视频预览功能;应支持与管理平台或客户端中心、室内机、管理机、手机APP可视对讲功能;应支持配置一键呼叫管理机或室内机的可视对讲功能;应支持与广播主机呼叫对讲功能,实现与广播系统对讲功能;应支持中心广播主机向设备广播喊话 (14)含相关工序及其所需辅材的购买及安装等内容,包括但不限于深化设计等所有相关费用 (15)具体详见图纸及甄选文件,且需满足现行施工规范、技术标准及质量验收规范要求及业主要求	台	10
77	30507 00500 2	人脸识别 门禁机	(1)名称:人脸识别门禁机 (2)型号:设备型号、参数需符合设计图纸、技术要求等,且需符合业主要求	台	5

5. 深圳市能源环保有限公司下属宝安三期、东部环保电厂项目多媒体硬件采购项目

中 标 通 知 书

深圳市北电正光科技有限公司：

我司受招标人委托，就深圳市能源环保有限公司下属宝安三期、东部环保电厂项目多媒体硬件采购（项目编号：COB0200724-085H01），于2020年10月29日进行公开招标，经评标委员会严格评审、招标人确认和中标公示，确定贵公司为中标供应商。中标结果如下：

招标单位	深圳市能源环保有限公司	中标数量	1 批
项目名称	深圳市能源环保有限公司下属宝安三期、东部环保电厂项目多媒体硬件采购	交货期	满足招标文件要求
中标金额	人民币 14,300,066.75 元 (人民币壹仟肆佰叁拾万零陆拾陆元柒角伍分)		
项目一 (宝安三期)	人民币 7,361,691.43 元 (人民币柒佰叁拾陆万壹仟陆佰玖拾壹元肆角叁分)		
项目二 (东部电厂)	人民币 6,938,375.32 元 (人民币陆佰玖拾叁万捌仟叁佰柒拾伍元叁角贰分)		

请贵公司尽快与招标人联系，据此通知书在三十天内按招标文件和中标人的投标文件签订合同，并据此组织验收，如有弄虚作假被核实的，将依据法规追究相关当事人的责任。特此通知。

深圳中邦国际工程科技顾问有限公司

二〇二一年三月三日

中标通知书一式三份 招标单位一份 中标单位一份 中邦国际代理机构一份，0755-33396388，深圳市福田区竹子林求是大厦西座20楼
作为办理后续手续唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳中邦国际工程科技顾问有限公司制



深圳市东部环保电厂 生活垃圾分类科普教育基地多媒体 硬件集成供货安装合同

合同号：0309-HBDB-设备-2021-2222

甲 方：深圳市深能环保东部有限公司

乙 方：深圳市北电正光科技有限公司

签约时间：2021 年 05 月

签约地点：深圳福田



计的、先进的并且是成熟可靠的。

2.3 合同工作范围还包括了所有合同相关的技术资料及技术服务,以及设备的制造、随机备品备件及专用工具、运输、装卸、安装、调试及性能试验等工作。但在执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺,在发货清单中并未列入而且确实是乙方供货范围中应该有的,并且是满足本合同技术协议对合同设备的性能保证值要求所必须的,均应由乙方负责将所缺的设备及技术服务等补上,且不与甲方发生费用问题。

2.7 合同附件为本合同不可分割的一部分,与本合同具同等法律效力。

附件 1. 技术协议

附件 2. 供货范围及分项价格

附件 3. 保函格式

附件 4. 安健环协议

附件 5. 廉政合同

第 3 条. 合同价格

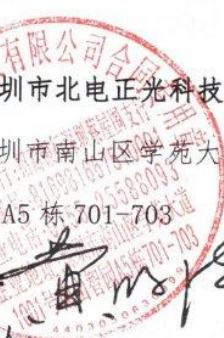
3.1 本合同税前价格为人民币: ¥6,140,155.15 元,合同总价为人民币: ¥6,938,375.32 元(人民币:陆佰玖拾叁萬捌仟叁佰柒拾伍圓叁角貳分)。

(国家税法对税率有所调整,付款时将扣减税差)



技术资料、说明书、会议纪要、信函等文件均以中文形式编写。如果外购进口设备的技术资料、说明书等文件应有中文版本。

16.13 本合同双方的地址及信息如下：

甲方 名称：深圳市深能环保东部有限公司 地址：深圳市龙岗区坪地街道湖田路112号717室 法定代表人：  委托代理人： 签订日期：2021年05月17日 联系人：刘丹 电话：0755-23676047 传真：0755-23676256 银行、账号：广发银行深圳新洲支行 102001511010008072 统一社会信用代码：914403003595281351 地址、电话：深圳市龙岗区坪地街道四方埔社区环保路1号101室 0755-23676063	卖方 名称：深圳市北电正光科技有限公司 地址：深圳市南山区学苑大道1001号南山智园A5栋701-703 法人代表：  委托代理人： 签订日期：2021年05月 日 联系人：陈丽艳 电话：13927408870 传真：无 银行：招商银行深圳市蔡屋围支行 帐号：8169 8166 7510 001 统一社会信用代码：914403007938877127
--	--



2.2 供货范围

序号	设备名称	型号/规格	单位	数量	品牌	产地	单价	总价	备注
一	游客服务中心	集控楼 5.5M							
欢迎屏									
1	室内全彩 LED	P1.8 型号: 1.86MM	平方	10.32	利亚德	中国			
2	LED 屏支架结构	型号: 定制	平方	10.32	利亚德	中国			
3	LED 大发送系统	型号: SM500-1	台	1	利亚德	中国			
4	LED 接收卡	型号: X300-1	张	66	利亚德	中国			
5	专用电源	显示屏为同一品牌, 支持 4V~5.0V/40A 稳压电源	只	52	利亚德	中国			
6	LED 配电箱 20KW	型号: 20KW	台	1	利亚德	中国			
7	LED 融接处理器	型号: MVC-II Plus-03-4D-4H	台	1	利亚德	中国			

36 / 95

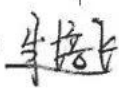
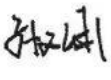


8	大屏实时切换控制系统	领秀综合播控系统	套	1	利亚德	中国			
9	LED 辅材	型号: 定制	套	1	利亚德	中国			
10	工控主机 定制 I7	型号: 定制	台	1	定制	中国			
11	液晶显示器	S22E200B 22 寸	台	1	三星	韩国			
12	键盘鼠标	MK235 无线键鼠套装	套	1	罗技	瑞士			
13	室内壁挂音响	型号: DS100SE	只	2	博士	美国			
14	音箱壁挂支架	定制音响配套壁挂支架组	套	2	定制	中国			
15	合并式功率放大器	型号: IZA 190-HZ	台	1	博士	美国			
16	多媒体影片 播放控制系统	互动播放控制系统	套	1	定制	中国			
欢迎屏-无线自动语音导览系统									
18	耳挂式接收机	支持 11 语种播放	套	20	中盈	中国			

37 / 95

深能环保东部有限公司验收文件：

六、设备验收综合意见

1、按合同设备清单交货。	
2、图纸资料满足合同要求。	
3、设备性能满足要求，设备运行正常。	
参与人员签字	法定代表人签字： 
	部门负责人签字： 
	技术及信息化部：  2022.6.20
	技术经办人签字：  2022年6月20日



宝安垃圾焚烧发电厂三期工程 生活垃圾治理博物馆多媒体硬件 供货安装合同

合同号：0309-HBBA-设备-2021-2247

甲 方：深圳市能源环保有限公司
乙 方：深圳市北电正光科技有限公司
签约时间：2021 年 04 月
签约地点：深圳福田



计的、先进的并且是成熟可靠的。

2.3 合同工作范围还包括了所有合同相关的技术资料及技术服务,以及设备的制造、随机备品备件及专用工具、运输、装卸、安装、调试及性能试验等工作。但在执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺,在发货清单中并未列入而且确实是乙方供货范围中应该有的,并且是满足本合同技术协议对合同设备的性能保证值要求所必须的,均应由乙方负责将所缺的设备及技术服务等补上,且不与甲方发生费用问题。

2.7 合同附件为本合同不可分割的一部分,与本合同具同等法律效力。

附件 1. 技术协议

附件 2. 供货范围及分项价格

附件 3. 保函格式

附件 4. 安健环协议

附件 5. 廉政合同

第 3 条. 合同价格

3.1 本合同税前价格为人民币: ¥6,514,771.18 元,合同总价为人民币: ¥7,361,691.43 元(人民币:柒佰叁拾陆萬壹仟陆佰玖拾壹圓肆角叁分)。

(国家税法对税率有所调整,付款时将扣减税差)



技术资料、说明书、会议纪要、信函等文件均以中文形式编写。如果外购进口设备的技术资料、说明书等文件应有中文版本。

16.13 本合同双方的地址及信息如下：

买方 名称：深圳市能源环保有限公司 地址：深圳市福田区深南大道 4001 号时代金融中心 13 层 法定代表人： 委托代理人： 签订日期：2021 年 04 月 08 日 联系人：刘 丹 电 话：0755-23676047 传 真：0755-23676256 银行、账号：中国银行深圳时代金融中心支行 744568619887 地址、电话：深圳市福田区深南大道 4001 号时代金融中心 13 层 0755-23676063 统一社会信用代码：91440300279365110C	卖方 名称：深圳市北电正光科技有限公司 地址：深圳南山区科技园 1001 号南山智园 A504 法人代表： 委托代理人： 签订日期：2021 年 04 月 日 联系人：陈丽艳 电 话：13927408870 传 真：无 银 行：招商银行深圳市蔡屋围支行 帐 号：8169 8166 7510 001 统一社会信用代码：914403007938877127
--	---



附件 2. 供货范围及分项价格

2.1 分项价格表

项目	金额	备注
多媒体设备价格		
备品备件及专用工具价格		
运保价格	已包含在设备费用中	
技术服务费	已包含在设备费用中	
合计（含 13%增值税）	7,361,691.43 元	

35 / 99



2.2 供货范围

序号	设备名称	型号/规格	单位	数量	品牌	产地	单价	总价
综合楼 2 楼：人类生活垃圾治理短片								
1	LED 显示屏	型号：VED1.875	m²	16.7	利亚德	中国		
2	安装结构支架及结构件	型号：定制	m²	16.7	利亚德	中国		
3	视频处理器	MVC-II Plus-04-8D-8H	台	1	利亚德	中国		
4	播控软件	SM500-1+X300-1 领秀综合播控系统	套	1	利亚德	中国		
5	配电柜	型号：20KW	台	1	利亚德	中国		
6	工控主机	型号：定制	台	1	专业定制	中国		
7	壁挂音响	型号：QSMR-8	只	2	DE	中国		

36 / 99



2	安装结构支架 及结构件	65寸一体机触摸专用定制 钢架结构 (液压支架)	套	1	数字视界	中国
综合楼2楼：深圳的垃圾处理(影片)						
1	LED显示屏	型号：VED1.875	m²	34.56	利亚德	中国
2	安装结构支架 及结构件	型号：定制	m²	34.56	利亚德	中国
3	视频处理器	型号：MVC-II Plus-04-8D-8H;	台	1	利亚德	中国
4	播控软件	SM500-1+X300-1 领秀综合播控系统	套	1	利亚德	中国
5	配电柜	型号：30KW	台	1	利亚德	中国

39 / 99



综合楼3楼：行业人才培训课堂						
1	投影机	型号：RU70983	台	1	丽讯	中国
2	投影机支架	BB13 投影机支架	副	1	LEEMC	中国
3	网传	型号：YT-HDTB70M	套	1	飞利浦	中国
4	投影幕	型号：定制 2M*3.2M	m²	6.4	白雪	中国
5	工控主机	定制	台	1	专业定制	中国
6	壁挂音响	型号：QSMR-8	只	4	DE Acoustics	中国
7	双通道专业功放	型号：QSPA 350	台	2	DE Acoustics	中国
8	前级解码器	型号：QSMK-1800	台	1	DE Acoustics	中国

46 / 99



烟囱 84 米层：84 米层多功能会议投影							
1	投影机	RU70983	台	1	丽讯	中国	
2	投影机支架	BB13	副	1	LEEMC	中国	
3	网传	YT-HDTB70M	套	1	飞利浦	日本	
4	投影幕	定制 5000*2800mm	m²	14	白雪	中国	
5	工控主机	定制	台	1	专业定制	中国	
6	无边界同轴 吸顶音箱	QSBM-8S	只	4	DE Acoustics	中国	
7	双通道专业功放	QSPA 350	台	2	DE Acoustics	中国	
8	前级解码器	QSMK-1800	台	1	DE Acoustics	中国	

64 / 99



9	一拖二无线话筒	型号：QSKV-6000 (手持/领夹/头戴/桌面会议)	套	1	DE Acoustics	中国	
10	天线放大器	型号：QSUF-AF	套	1	DE Acoustics	中国	
11	全指向性天线	型号：QSUF-AM	只	2	DE Acoustics	中国	
12	天线增益器	型号：QSUF-AC	台	2	DE Acoustics	中国	
13	会议系统主机	型号：TS-W100	台	1	itc	中国	
14	全数字会议系统音频传输内嵌软件	型号：V2.25	套	1	itc	中国	
15	插座	型号：TS-6C	套	2	itc	中国	

47 / 99

6. 中海总部基地后海中心区 G08 地块项目会议系统前端分包工程



中标通知书

深圳市北电正光科技有限公司：

经过慎重研究，决定接受你公司最后一次报价，人民币伍佰贰拾叁万柒仟陆佰陆拾陆元整(¥5,237,666.00)，成为中海发展总部及公共楼层会议系统（前端）分包工程中标人，特此确认！

我们认为你公司已清楚知晓中海对品质的执着追求；不允许所谓优化更改材料和设计，认真履约。基于该项目工期紧的要求，希望迅速深化节点，完成样板及试验，着手全方位采购，力争提前进场，务必做好质量，不得转包，以全面配合整体项目的进度需要！

期盼双方合作愉快！

中海企业发展集团有限公司

A red circular stamp with the text '中海企业发展集团有限公司' (Zhonghai Enterprise Development Group Co., Ltd.) around the perimeter. Below the stamp is a handwritten signature in black ink.

二〇二三年三月二十二日



正本

中海总部基地（后海中心区 G-08 地块）项目

中海发展总部及公共楼层



会议系统（前端）分包工程

合同文件



发 包 人：中海企业发展集团有限公司



总 承 包 人：深圳市兴海物联科技有限公司

分 包 人：深圳市北电正光科技有限公司



2023 年 3 月

编号：SZXZBL01/HTG/038

分包合同协议书

本合同由

总承包人：深圳市兴海物联科技有限公司

与

分包人：深圳市北电正光科技有限公司

及

发包人：中海企业发展集团有限公司

于 2023 年 ____ 月 ____ 日在 深圳 签订。

鉴于：

1. 总承包人愿将名称为中海总部基地（后海中心区 G-08 地块）项目中海发展总部及公共楼层会议系统（前端）分包工程交由分包人实施，并已接受了分包人提出为进行本工程的施工、竣工、交付以及修复其中任何的缺陷并完成竣工备案及验收所收取的下述报酬金额。
2. 分包人同意按照下文约定的合同文件的要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与发包人、总承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，进而保证本工程的圆满竣工。
3. 发包人作为本项目之投资方已接受总承包人委托，承担对分包人的付款和结算责任、并代为管理及支付本工程保修金。

兹订立协议如下：

1 工程概况

1.1 工程名称：中海总部基地（后海中心区 G-08 地块）项目中海发展总部及公共楼层会议系统（前端）分包工程

1.2 工程地点：广东省深圳市南山区后海片区核心区域 G08 地块

1.3 工程内容：会议系统分包工程，详见承包范围。

1.4 工程承包范围：图纸、范围及清单所示所有内容。具体承包范围详见附件《承包范围》。

2 工程价款

2.1 计价方式：本合同为 ☒ 固定总价合同 ☐ 固定单价合同。

2.2 合同价款：本工程合同含税总价为人民币（大写）伍佰贰拾叁万柒仟陆佰陆拾陆元整（¥5,237,666.00），其中增值税税金为人民币（大写）肆拾叁万贰仟肆佰陆拾柒元八角叁分（¥432,467.83），适用税率为 9%。不含税总价为人民币（大写）肆佰捌拾万伍仟壹佰玖

发包人应在工程开工前 3 日历天向分包人提供 1 套图纸。本工程竣工后，分包人应按照规定向发包人提供 3 套满足要求的竣工图纸和技术资料。

9 本合同文件由以下几部分组成，各组成部分能够互相解释，互为补充与说明。其组成和解释如下：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书
- (3) 招投标期间往来文件；
- (4) 分包合同条件；
- (5) 合同专用条款附件（包括：承包范围、开办费、工程规范、工程质量保修协议、廉洁协议书、承包人人员及联系方式清单、精开荒工作要求及验收标准、成品保护标准指引、中国海外发展有限公司供应商行为守则、致所有分判商、供应商一封公开信、工程履约承诺书）；
- (6) 合同图纸目录及合同图纸；
- (7) 工程量计算规则及单价说明；
- (8) 工程量清单；
- (9) 招标文件；
- (10) 投标文件；
- (11) 其他（包括：工程指令管理工作程序、合同结算管理工作程序）

如合同文件各部分条款之间不一致，应按上述文件的顺序作优先解释（而在同一文件内有不清楚或矛盾时，以日期较后者作优先解释）。如依照上述文件无法作出合理的、合乎逻辑的解释，在不影响工程进度的情况下，由双方协商解决。协商不成的，按合同规定的争议解决方式处理。

10 发包人认可下列基本信息为增值税开票信息：

企业名称	深圳市兴海物联科技有限公司
纳税人识别号	914403007084241918
地址（营业执照上的注册地址或在主管税务机关备案的地址）	深圳市福田区福田街道福南社区世贸广场 101-1
电话号码	0755-82896306
开户行名称（开户许可证上的开户银行，须与主管税务机关备案的开户行一致）	招商银行股份有限公司深圳东门支行
银行账户（开户许可证上的银行账号，须与主管税务机关备案的银行账户一致）	755915797910202

11 分包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：招商银行深圳蔡屋围支行

户 名：深圳市北电正光科技有限公司

开户账号：816981667510001

分包人应对上述账户信息之准确性负责，如上述账户信息变更分包人须立即书面通知发包人并提供变更后的账户信息；任何因账户信息有误或账户信息变更而未及时通知发包人所造成之损失（无论是发包人损失或分包人自己的损失）均由分包人承担全部责任。

12 争议解决方式

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成的，协商不成的，双方同意向中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会（机构地点：深圳）申请仲裁。

13 合同生效

本合同自总承包人、分包人、发包人各方签字并盖章后生效。

14 合同份数

本合同正本一式三份，总承包人、分包人、发包人各执一份；副本四份，总承包人两份，分包人一份、发包人一份，具有同等法律效力。

签署页：

总承包人：深圳市兴海物联科技有限公司

（盖章）

法定代表人（负责人）或授权代表

（签字）：肖俊强

姓名与职位(打印)：肖俊强 董事长

地址：深圳市南山区粤海街道深圳湾创
新技术中心 2A 座 12A

统一社会信用代码：

914403007084241918

邮编：518000

联系人：程梦妮

电话：18680688692

Email: chengmengni@cohl.com

发包人：中海企业发展集团有限公司

（盖章）

法定代表人（负责人）或授权代表

（签字）：张智超

姓名与职位(打印)：张智超 总裁

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社
区科技南八路 2 号豪威科技大厦 1401

统一社会信用代码：

914403006188329255

分包人：深圳市北电正光科技有限

公司

（盖章）

法定代表人（负责人）或授权代表

（签字）：黄明洁

姓名与职位(打印)：黄明洁 董事长

地址：深圳市南山区学苑大道
1001 号南山智园 A5 栋 701-703

统一社会信用代码：

914403007938877127

邮编：518000

联系人：孙婕

电话：15019247635

Email: sunjie@szcoroltel.com

*授权委托书附后（如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书）。

中海总部基地（后海中心区G-08地块）项目
中海发展总部及公共楼层会议系统（前端）分包工程

第二章 - 会议系统（前端）工程

序号	项目	数量	单位	供应单价	安装单价	合价
	2.3 4FU型教室					
	2.3.1 视频系统					
	2.3.1.1 显示系统					
1	室内P1.25全彩屏（参数详见BQ4要求）	1	套			
本页小计人民币/元				供应合价	安装合价	合价

BQ2.3-4FU型教室/1

中海总部基地（后海中心区G-08地块）项目
中海发展总部及公共楼层会议系统（前端）分包工程

第二章 - 会议系统（前端）工程

序号	项目	数量	单位	供应单价	安装单价	合价
	2.8 19F大会议室					
	2.8.1 视频系统					
	2.8.1.1 显示系统					
1	LED显示屏（参数详见BQ4要求） 像素点间距≤1.54mm；封装工艺：SMD， 显示屏宽≥3200mm，高≥1800mm，面积 ≥5.76平方米。	1	台			
2	85寸商业显示屏（参数详见BQ4要求）	2	台			
本页小计人民币/元				供应合价	安装合价	合价

BQ2.8-19F大会议室/1

中海总部基地（后海中心区G-08地块）项目
中海发展总部及公共楼层会议系统（前端）分包工程

第二章 - 会议系统（前端）工程

序号	项目	数量	单位	供应单价	安装单价	合价
	2.10 20F董事会议室					
	2.10.1 视频系统					
	2.10.1.1 显示系统					
1	1. LED显示屏（参数详见BQ4要求） 像素点间距≤1.54mm；封装工艺：SMD， 显示屏宽≥3840mm，高≥2160mm，面积2 ≥8.3平方米，分辨率≥2560*1440 点。	1	台			
2	85寸会议一体机（参数详见BQ4要求）	2	台			
3	移动支架（参数详见BQ4要求）	2	台			
本页小计人民币/元				供应合价	安装合价	合价

BQ2.10-20F董事会议室/1

中海大厦视频会议设备前端设备采购合同

合同编号: (SZ-23-01/DM5/H16)

甲方: 中海建筑有限公司

法定代表人: 张宗军

统一纳税人识别号: 91440300192565187U

地址: 深圳市南山区科技园北区朗山二号路齐民道 5 号路安特大厦 5F

中海建筑有限公司

联系人: 陶阳

电话: 18822610668

传真: 075566833311

乙方: 深圳市北电正光科技有限公司

法定代表人: 黄明洁

统一纳税人识别号: 914403007938877127

地址: 深圳市南山区学苑大道 1001 号南山智园 A5 栋 701-703

联系人: 骆金鑫

电话: 0755-25588093

传真: 0755-25029300

签约地点: _____ 市 _____ 区

签约日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

根据法律、法规，在自愿平等的基础上，经甲乙双方友好协商，就甲方向乙方采购 中海大厦视频会议设备前端设备 产品达成一致。为了明确双方权利、义务，保障双方权益，本着友好合作、紧密配合的精神，订立本合同，以资共同信守。

第1条 合作内容

1.1 甲方向乙方采购 中海大厦视频会议设备前端设备（产品清单详见附件1）。乙方按甲方指定的产品参数、数量和服务要求为甲方提供并安装本合同约定的设备、集成系统以及其他所必需的各种软件，并负责软硬件系统正常应用所必需的安装与调试工作。

1.2 乙方应于【2】月内（具体以合同签署日期为起始日期）完成设备、集成系统的安装、调试，配套软件上线、验收、移交等工作。因甲方原因导致没有施工界面，项目顺延的，乙方可免除交付延期责任。

1.3 根据甲方的要求，乙方为甲方提供软硬件系统的实施服务。

1.4 根据甲方的要求，乙方为甲方提供合同内所有软硬件系统3年原厂维修服务。授权书及相关升级等售后服务，提供免费的使用培训服务，并保障系统7x24小时长期稳定、连续的服务。

第2条 合同总价

2.1 本合同采取分次结算的价款结算方式，合同含税总价为人民币（大写）壹佰陆拾陆万叁仟玖佰壹拾元零玖分（RMB 1663910.09 元），合同不含税总价为人民币（大写）壹佰伍拾贰万陆仟伍佰贰拾叁元零贰分（RMB 1526523.02 元），合同内设备采购和实施服务具体清单详见附件1：《中海大厦视频会议设备前端设备深化设计采购清单》。

2.2 本合同所涉报价均为含税价，增值税税率适用【9】%，合同履行期间，合同税前价不因税率调整而变化，如遇国家税率调整，则应相应调整适用税率，计算应付含税价款。本合同价款包括但不限于软件购买、安装调试、使用培训、运行维护、升级、人工成本、乙方经营管理、法定税费、乙方利润等费用。合同期内，本合同税前价不会因预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的调整等原因而发生变动。

第3条 款项支付

3.1 本合同采取以下第（3）种方式结算支付合同款项：

卖费等)由败诉方承担。

第14条 其他

14.1 甲、乙双方基于本合同一切沟通,文件均应以书面形式送达对方文首载明的联系地址。任何一方变更联系方式,应提前以书面形式通知至对方

14.2 甲、乙双方的招投标文件、合同签署前的其他书面沟通文件以及本合同附件均是本合同的重要组成部分,与本合同具有同等法律效力。

14.3 本合同未明确约定事宜,由甲、乙双方协商一致并签署书面补充协议予以明确,补充协议作为本合同有效组成部分,与本合同具有同等法律效力。

14.4 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

14.5 本合同一式【四】份,甲方执【三】份为凭,乙方执【一】份为凭,均具有同等法律效力。

附件:

附件1:《中海大厦视频会议设备前端设备深化设计采购清单》

附件2:《廉洁协议书》

附件3:《甲限品牌-3311 四标段会议系统》



法定代表人/授权代表:



法定代表人/授权代表:

(Handwritten signature)

序号	项目	数量	单位	供应单价	安装单价	合价	
	5.5 15F-中会议室 (55平米)						
	5.5.1.1 显示系统						
1	LED显示屏	1	台				
2	75寸商业显示屏	2	台				
	5.5.1.2 视频信号处理系统						
2	4K视频混合矩阵	1	台				方案优化,原AMX矩阵无法做到画面无缝切换,切换画面会出现2秒左右的黑屏,严重影响用户体验。所以换成画面无缝切换16*16矩阵,增加
3	HD 4K无缝输出卡	1	块				
4	HD 4K输入卡	1	块				
5	HDMI高清输入卡	3	块				
6	HDMI高清输出卡	2	块				
1.	发送器						
2.	输入: 1 个 HDMI 输入	4	台				因增加点位置传输距离超出范围,需增加网传设备
3.	输入分辨率支持: 4K						
1.	接收器						
2.	输入: 1 个 HDBT 输入	2	台				因增加点位置传输距离超出范围,需增加网传设备
3.	输入分辨率支持: 4K						
	5.5.1.3 视频会议系统						
1	控制室电脑	1	套				
	5.5.1.4 信号源接入						
1.	无线传屏盒子	2	个				应业主要求,增加一套
	5.5.2.1 扩声系统						
1.	吸顶音箱	4	个				
2.	功率放大器	1	台				
3.	数字音频处理器	2	台				
	5.5.2.2 发言系统						
1	天花矩阵话筒 (参数详见BQ4要求)	2	台				八爪鱼改成天花阵列麦2个,增加此项
2	四通道无线话筒接收机	2	台				
3	无线鹅颈底座发射机	8	台				
4	鹅颈话筒	8	套				
5	8单元充电站	1	台				
6	可充电锂电池	8	块				
7	双手持无线话筒	1	套				
	5.5.3 控制系统						
1.	24口POE千兆交换机	1	台				
2.	1.中央控制主机	1	台				
3.	平板电脑	1	台				
4.	1.pad授权	1	个				
5.	1.平板充电支架	1	台				
6.	1.软件定制编程费	1	项				
7.	1.电源时序器	1	台				
	5.5.4.1 辅助系统						
1.	机柜	1	个				因设备间空间和设备容量问题,机柜规格调整,增加此
2.	≥600*600*2000, 42U						
2	六类非屏蔽网线	550	m				方案设计优化,增加此项
3	2.0HDMI高清视频线	89	m				方案设计优化,增加此项
4	音箱护套线EYJV 2*2.5mm ²	70	m				方案设计优化,增加此项
5	电源线RVVS-3*2.5	13	m				
6	电源线RVV-3*4	80	m				方案优化,增加此项
7	3.0-USB成品线	12	m				
8	音频线2*28/0.15*1	5	m				
9	50Ω射频线50-5	50	m				方案设计优化,增加此项
10	JDK25	89	m				
11	JDK32	30	m				高清线需要用32管穿线,增加此项
12	线槽150*38	15	m				方案优化,增加此项
13	1.多媒体信息墙插 2.HDMI*1,网络*2,电源*1	1	个				方案设计优化,增加此项
14	中控无线路由器	1	台				方案优化,增加此项
15	重型前维护支架	2	套				清单外型号,根据设计要求采用液压式嵌入安装,以达到美观要求,增加此项

序号	项目	数量	单位	供应单价	安装单价	合价
	5.6 15F-大会议室(75.2平米)					
	5.6.1 视频系统					
	5.6.1.1 显示系统					
1	LED显示屏(参数详见BQ4要求)	1	台			
2	85寸超薄显示屏(参数详见BQ4要求)	2	台			
	5.6.1.2 视频信号处理系统					
2	4K视频混合矩阵	1	台			
3	HD 4K无线输出卡	1	块			
4	HD 4K输入卡	1	块			
5	HDMI高清输入卡	3	块			
6	HDMI高清输出卡	2	块			
7	I.发送器	4	台			
8	I.接收器	4	台			
	5.6.1.3 视频会议系统					
1	控制室电脑(参数详见BQ4要求)	1	套			
	5.6.1.4 信号源接入					
1	I.无线传屏盒子	2	个			
	5.6.2 音频系统					
	5.6.2.1 扩声系统					
1	I.吸顶音箱	8	个			
2	I.功率放大器	2	台			
3	I.数字音频处理器	3	台			
	5.6.2.2 发言系统					
1	天花电声话筒(参数详见BQ4要求)	2	台			
2	四通道无线话筒接收机	5	台			
3	无线话筒底座发射机	19	台			
4	无线话筒话筒	19	套			
5	8单元充电站	2	台			
6	可充电锂电池(参数详见BQ4要求)	19	块			
3	双手持无线话筒(参数详见BQ4要求)	2	套			
7	无线天线分配器(参数详见BQ4要求)	2	台			
8	墙壁宽频天线(参数详见BQ4要求)	2	个			
	5.6.3 控制系统					
1	I.24口POE千兆交换机	1	台			
2	I.中央控制主机	1	台			
3	平板电脑	1	台			
4	I.平台授权	1	个			
5	I.平板充电支架	1	台			
6	I.软件定制编程费	1	项			
7	I.电源时序器	1	台			
	5.6.5 辅材及其他					
	5.6.5.1 辅助系统					
1	1.机柜 2.≥600*600*2000, 42U	1	个			
2	六类非屏蔽网线	660	m			
3	2.08HDMI高清视频线	115	m			
4	音频护套线EJVJ 2×2.5mm ²	120	m			
5	电源线RVV-3×2.5	21	m			
7	电源线RVV-3×4	80	m			
6	3.0-USB成品线	8	m			
7	音频线2×28/0.15*1	329	m			
8	500射频线50-5	50	m			
8	JDG25	178	m			
8	JDG32	50	m			
10	线槽150*38	25	m			
11	1.多媒体信息墙插 2.HDMI*1、网络*2、电源*1	1	个			
12	1.多媒体信息墙插 2.HDMI*1、电源*1	6	个			
13	中投无线路由器	1	台			
14	重型前维护支架	2	套			



中海宏洋 81（10、11 楼）会议系统（前端）分包工程

采购合同

合同编号：（

甲方：中海宏洋地产集团有限公司

法定代表人：庄勇

统一社会信用代码：911100001000039544

地址：惠州市江北文明一路中信城市时代 B 座 19 楼 1901 房

联系人：杨旭辉

电话：0755-82826659

传真：

乙方：深圳市北电正光科技有限公司

法定代表人：黄明洁

统一社会信用代码：914403007938877127

地址：深圳市南山区学苑大道 1001 号南山智园 A5 栋 701-703

联系人：骆金鑫

电话：0755-25588093

传真：0755-25029300

签约地点：_____市_____区

签约日期：2023 年 12 月 18 日

根据法律、法规，在自愿平等的基础上，经甲乙双方友好协商，就甲方向乙方采购 中海宏洋 81（10、11 楼）会议系统（前端）分包工程 产品达成一致。为了明确双方权利、义务，保障双方权益，本着友好合作、紧密配合的精神，订立本合同，以资共同信守。

第 1 条 合作内容

1.1 甲方向乙方采购 中海宏洋 81（10、11 楼）会议系统（前端）分包工程（产品清单详见附件 1）。乙方按甲方指定的产品参数、数量和服务要求为甲方提供并安装本合同约定的设备、集成系统以及其他所必需的各种软件，并负责软硬件系统正常应用所必需的安装与调试工作。

1.2 乙方应于【2】月内（具体以合同签署日期为起始日期）完成设备、集成系统的安装、调试，配套软件上线、验收、移交等工作。因甲方原因导致没有施工界面，项目顺延的，乙方可免除交付延期责任。

1.3 根据甲方的要求，乙方为甲方提供软硬件系统的实施服务。

1.4 根据甲方的要求，乙方为甲方提供合同内所有软硬件系统 3 年原厂维修服务、授权书及相关升级等售后服务，提供免费的使用培训服务，并保障系统 7x24 小时长期稳定、连续的服务。

第 2 条 合同总价

2.1 本合同采取分次结算的价款结算方式，合同含税总价为人民币（大写）贰佰零伍万陆仟贰佰玖拾壹元玖角玖分（RMB 2056291.99 元），合同不含税总价为人民币（大写）壹佰捌拾捌万陆仟伍佰零陆元肆角壹分（RMB 1886506.41 元），合同内设备采购和实施服务具体清单详见附件 1：《中海宏洋 81（10、11 楼）会议系统（前端）分包工程深化设计采购清单》。

2.2 本合同所涉报价均为含税价，增值税税率适用【9】%，合同履行期间，合同税前价不因税率调整而变化，如遇国家税率调整，则应相应调整适用税率，计算应付含税价款。本合同价款包括但不限于软件购买、安装调试、使用培训、运行维护、升级、人工成本、乙方经营管理、法定税费、乙方利润等费用。合同期内，本合同税前价不会因预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的调整等原因而发生变动。

第 3 条 款项支付

卖费等)由败诉方承担。

第14条 其他

14.1 甲、乙双方基于本合同一切沟通,文件均应以书面形式送达对方文首载明的联系地址。任何一方变更联系方式,应提前以书面形式通知至对方

14.2 甲、乙双方的招投标文件、合同签署前的其他书面沟通文件以及本合同附件均是本合同的重要组成部分,与本合同具有同等法律效力。

14.3 本合同未明确约定事宜,由甲、乙双方协商一致并签署书面补充协议予以明确,补充协议作为本合同有效组成部分,与本合同具有同等法律效力。

14.4 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

14.5 本合同一式【四】份,甲方执【三】份为凭,乙方执【一】份为凭,均具有同等法律效力。

附件:

附件1:《廉洁协议书》

附件2:《甲限品牌-81会议前端设备》

附件3:《中海宏洋81(10、11楼)会议系统(前端)分包工程深化设计图纸》

附件4:《688合同附件佐证》

附件5:《中海宏洋81(10、11楼)会议系统(前端)分包工程深化设计采购清单》



甲方(盖章):

法定代表人/授权代表:



乙方(盖章):

法定代表人/授权代表:

114	11F-1-大会议室	LED显示屏 像素点间距≤1.25mm	台	1	利亚德	AKS1.5	1217会议室	
115		85寸商业显示屏	台	2	MAXHUB	W85PNE	1217会议室	
116		重型前维护支架	套	2	钜盛	定制	1217会议室	
117		4K视频混合矩阵	台	1	CREATOR*快捷	UHD MAX1616	1217会议室	
118		HD 4K无缝输出卡	块	1	CREATOR*快捷	UHD-OUT HD4	1217会议室	
119		HD 4K输入卡	块	1	CREATOR*快捷	UHD-IN HD4	1217会议室	
120		HDMI高清输入卡	块	3	CREATOR*快捷	UHD-IN HDMI4	1217会议室	
121		HDMI高清输出卡	块	1	CREATOR*快捷	UHD-OUT HDMI4	1217会议室	
122		发送器	台	5	CREATOR*快捷	DUX-TX	1217会议室	
123		接收器	台	5	CREATOR*快捷	DUX-RX	1217会议室	
124		控制室电脑	套	1	DELL	V3910	1217会议室	
125		摄像机升降支架	套	1	国产优质	N/A	1217会议室	
126		无线传屏盒子	个	1	MAXHUB	WB05	1217会议室	
127		吸顶音箱	个	8	EV	EVID C4.2	1217会议室	
128		功率放大器	台	2	CROWN	T5	1217会议室	
129		数字音频处理器	台	3	Extron	DMP 128 Plus C V AT	1217会议室	
130		天花矩阵话筒	台	2	Audio-Technica	ATND-1061DAN	1217会议室	
131		八爪鱼桌面麦克风	台	5	SHURE	MXA310	1217会议室	
132		嵌入式鹅颈话筒	套	17	SHURE	MX405R/N+MX405/ MS	1217会议室	
133		双手持无线话筒	套	2	SHURE	SLXD24D/SM58	1217会议室	
134		24口POE千兆交换机	台	1	华为	S5735S-L24P4S- A2	1217会议室	
135		中央控制主机	台	1	AMX	NX-3200C	1217会议室	
136		平板电脑	台	1	华为	MatePad11	1217会议室	
137		平板电脑授权	个	1	AMX	N/A	1217会议室	
138		平板充电支架	台	1	国产优质	N/A	1217会议室	
139		软件定制编程费	项	1	AMX	N/A	1217会议室	
140		电源时序器	台	2	Sylute	D108	1217会议室	
141		中控无线路由器	台	1	华为	AX6	1217会议室	
142		1. 机柜 2. ≥600*600*2000, 42U	个	1	图腾	定制	1217会议室	
143		1. 多媒体信息墙插 2. HDMI*1、网络*2、电	个	1	斐科	定制	1217会议室	
144		1. 多媒体信息墙插 2. HDMI*1、电源*1	个	4	斐科	定制	1217会议室	
145		公牛4位排插	个	5	公牛	GN-414K	1217会议室	
146		机柜PDU	个	2	图腾	黑色8位国标五孔 PDU, 10A国标三	1217会议室	
147		HDMI会议室桌面面板	个	2	精仪达	MWP-01-B0 含 1*HDMI	1217会议室	
148	其他	高清会议摄像机	台	1	SONY	SRG-X40UH	公共区域	
149		摄像机控制键盘 (含电源)	台	1	SONY	RM-1P10	公共区域	
150		摄像机落地支架	台	1	国产优质	N/A	公共区域	

杨九明 刘定宇

151	11楼中会议室 33.2平	98寸商业显示屏	台	1	BOE	BMX98-B442	1216会议室	
152		75寸商业显示屏	台	2	MAXHUB	W75PNF	1216会议室	
153		超重型前维护支架	套	1	钜盛	定制	1216会议室	
154		重型前维护支架	套	2	钜盛	定制	1216会议室	
155		4K视频混合矩阵	台	1	CREATOR®快捷	UHD MAX1616	1216会议室	
156		HD 4K无缝输出卡	块	1	CREATOR®快捷	UHD-OUT HD4	1216会议室	
157		HD 4K输入卡	块	2	CREATOR®快捷	UHD-IN HD4	1216会议室	
158		HDMI高清输入卡	块	1	CREATOR®快捷	UHD-IN HDMI4	1216会议室	
159		HDMI高清输出卡	块	1	CREATOR®快捷	UHD-OUT HDMI4	1216会议室	
160		发送器	台	6	CREATOR®快捷	DUX-TX	1216会议室	
161		接收器	台	3	CREATOR®快捷	DUX-RX	1216会议室	
162		商用电脑	套	1	DELL	V3910	1216会议室	
163		无线传屏盒子	个	1	MAXHUB	WB05	1216会议室	
164		吸顶音箱	个	4	EV	EVID C4.2	1216会议室	
165		功率放大器	台	1	CROWN	T5	1216会议室	
166		数字音频处理器	台	1	Extron	DMP 128 Plus C V AT	1216会议室	
167		八爪鱼桌面麦克风	台	3	SHURE	MXA310	1216会议室	
168		双手持无线话筒	套	1	SHURE	SLXD24D/SM58	1216会议室	
169		无线天线分配器	台	1	SHURE	UA845UWB-C	1216会议室	
170		墙装宽频天线	个	2	SHURE	UA864LO	1216会议室	
171		24口POE千兆交换机	台	1	华为	S5735S-L24P4S-A2	1216会议室	
172		中央控制主机	台	1	AMX	NX-3200C	1216会议室	
173		平板电脑	台	1	华为	MatePad11	1216会议室	
174		平板电脑授权	个	1	AMX	N/A	1216会议室	
175		平板充电支架	台	1	国产优质	N/A	1216会议室	
176		软件定制编程费	项	1	AMX	N/A	1216会议室	
177		电源时序器	台	2	Sylute	D108	1216会议室	
178		中控无线路由器	台	1	华为	AX6	1216会议室	
179		1. 机柜 2. ≥600*600*2000, 42U	个	1	图腾	定制	1216会议室	
180		1. 多媒体信息墙插 2. HDMI*1、网络*2、电源*1	个	1	斐科	定制	1216会议室	
181		USB网传	对	1	/	100米	1216会议室	
182		公牛4位排插	个	4	公牛	GN-414K	1216会议室	
183		机柜PDU	个	1	图腾	黑色8位国标五孔 PDU, 10A国标三	1216会议室	
184		HDMI会议桌面面板	个	2	精仪达	MWP-01-B0 含 1*HDMI	1216会议室	

185	11F小会议室 (A会议室)	宝利通视频主机	套	1	POLYCOM	Group550	11F (A会议室)	利旧设备
186		电源时序器	台	1	BTIT	PCS730	11F (A会议室)	利旧设备
187		电视机	台	1	SHARP	65寸	11F (A会议室)	利旧设备
188		电视机	台	1	SHARP	65寸	11F (A会议室)	利旧设备
189		网络型分控主机	台	1	AMX	NI2200C	11F (A会议室)	利旧设备
190		宝利通免眼摄像机	套	1	/	两个摄像机	11F (A会议室)	利旧设备
191		平板电脑	个	1	ipad	/	11F (A会议室)	利旧设备
192		吸顶音箱	个	4	EV	EVID C4.2	11F (A会议室)	
193		音频处理器	台	1	Extron	DMP 128 Plus C V AT	11F (A会议室)	
194		功率放大器	台	1	CROWN	T5	11F (A会议室)	
195		4K视频混合矩阵	台	1	CREATOR®快捷	UHD MAX1616	11F (A会议室)	
196		HDMI高清输入卡	块	2	CREATOR®快捷	UHD-IN HDMI4	11F (A会议室)	
197		HDMI高清输出卡	块	2	CREATOR®快捷	UHD-OUT HDMI4	11F (A会议室)	
198		宝利通镜头延长线	个	1	polycom	/	11F (A会议室)	
199		宝利通镜头转接头	个	1	polycom	/	11F (A会议室)	
200		电视机液压支架	套	2	定制	定制	11F (A会议室)	
201		机柜42U	个	1	图腾	定制	11F (A会议室)	
202		发送器	套	4	CREATOR®快捷	DUX-TX	11F (A会议室)	
203		接收器	套	3	CREATOR®快捷	DUX-RX	11F (A会议室)	
204		15米宝利通全向麦线	条	1	polycom	15米	11F (A会议室)	
205		公牛4位排插	个	4	公牛	GN-414K	11F (A会议室)	
206		机柜PDU	个	1	图腾	黑色8位国标五孔 PDU, 10A国标三	11F (A会议室)	
207		HDMI会议室桌面面板	个	2	精仪达	MWP-01-B0 含 1*HDMI	11F (A会议室)	

杨旭东
刘定富

合同编号: (0010301-ZHWYZB-0000-202308020030

总部大厦中海物业会议系统前端设备采购合同

甲方: 中海物业管理有限公司

法定代表人: 张贵清

统一纳税人识别号: 91440300618888347D

地址: 深圳市南山区粤海街道高新区社区科苑南路 3156 号深圳湾创新
科技中心 2 栋 A 座 501-509

联系人: 熊新平

电话: 13590458080

传真: 0755-82891991

乙方: 深圳市北电正光科技有限公司

法定代表人: 黄明洁

统一纳税人识别号: 914403007938877127

地址: 深圳市南山区学苑大道 1001 号南山智园 A5 栋 701-703

联系人: 黎金鑫

电话: 0755-25588093

传真: 0755-25029300

签约地点: 深圳 市 南山 区

签约日期: 2023 年 8 月 7 日

根据法律、法规，在自愿平等的基础上，经甲乙双方友好协商，就甲方向乙方采购 总部大厦中海物业会议系统前端设备 产品达成一致。为了明确双方权利、义务，保障双方权益，本着友好合作、紧密配合的精神，订立本合同，以资共同信守。

第1条 合作内容

1.1 甲方向乙方采购 总部大厦中海物业会议系统前端设备 产品（产品清单详见附件1）。乙方按甲方指定的产品参数、数量和服务要求为甲方提供并安装本合同约定的设备、集成系统以及其他所必需的各种软件，并负责软硬件系统正常应用所必需的安装与调试工作。

1.2 乙方应于【2】月内（具体以合同签署日期为起始日期）完成设备、集成系统的安装、调试、配套软件上线、验收、移交等工作。因甲方原因，导致没有施工界面，项目顺延的，乙方可免除交付延期责任。

1.3 根据甲方的要求，乙方为甲方提供软硬件系统的实施服务。

1.4 根据甲方的要求，乙方为甲方提供合同内所有软硬件系统 3 年原厂维修服务、授权书及相关升级等售后服务，提供免费的使用培训服务，并保障系统 7x24 小时长期稳定、连续的服务。

第2条 合同总价

2.1 本合同采取分次结算的价款结算方式，合同含税总价为人民币（大写） 壹佰陆拾玖万陆仟贰佰伍拾柒元整（RMB 1,696,257.00 元），合同不含税总价为人民币（大写） 壹佰伍拾伍万陆仟壹佰玖拾玖元零角捌分（RMB 1,556,199.08 元），合同内设备采购和实施服务具体清单详见附件1：《总部大厦 2669 会议室会议系统前端设备深化设计采购清单》。

2.2 本合同所涉报价均为含税价，增值税税率适用【9】%，合同履行期间，合同税前价不因税率调整而变化。如遇国家税率调整，则应相应调整适用税率，计算应付含税价款。本合同价款包括但不限于软件购买、安装调试、使用培训、运行维护、升级、人工成本、乙方经营管理、法定税费、乙方利润等费用。合同期内，本合同税前价不会因预期的市场价格的涨跌、汇率的变动、国家与地方政府政策的调整等原因而发生变动。

第3条 款项支付

3.1 本合同采取以下第 (3) 种方式结算支付合同款项：

提交至甲方所在地有管辖权的法院管辖，通过诉讼途径解决纠纷。案件受理费、律师费及其他诉讼费用（包括但不限于保全费、担保费、公告费、评估费、拍卖费等）由败诉方承担。

第14条 其他

14.1 甲、乙双方基于本合同一切沟通，文件均应以书面形式送达对方文首载明的联系地址。任何一方变更联系方式，应提前以书面形式通知至对方

14.2 甲、乙双方的招标文件、合同签署前的其他书面沟通文件以及本合同附件均是本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。

14.3 本合同未明确约定事宜，由甲、乙双方协商一致并签署书面补充协议予以明确。补充协议作为本合同有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

14.4 本合同自甲、乙双方签字盖章之日起生效。

14.5 本合同一式【四】份，甲方执【三】份为凭，乙方执【一】份为凭，均具有同等法律效力。

附件：

附件1：《总部大厦2669会议室会议系统前端设备深化设计采购清单》

附件2：《廉洁协议书》

附件3：《甲限品牌-2669会议前端设备》

甲方（盖章）



法定代表人/授权代表：



乙方（盖章）



法定代表人/授权代表：

黄明浩

中海总部基地（后海中心区G-08地块）项目						
会议系统（前端）工程						
中海物业会议系统（2669）						
第四章-会议系统（前端）工程						
序号	项目	数量	单位	供应单价	安装单价	合价
	4.5 12F大会议室（75平方）					
	4.5.1 视频系统					
	4.5.1.1 显示系统					
1	LED显示屏	1	台			
2	85寸商业显示屏	2	台			
3	重型前维护支架	2	套			
	4.5.1.2 视频信号处理系统					
1	高清矩阵（参数详见BQ4要求）	0	台			
2	1. HDMI输入板卡 2. 满足4路HDMI输入（可拼接）	0	块			
3	1. HDMI输出板卡 2. 满足4路HDMI输出（可拼接）	0	块			
4	4K视频混合矩阵	1	台			
5	HDI 4K无缝输出卡	1	块			
6	HDI 4K输入卡	1	块			
7	HDMI高清输入卡	3	块			
8	HDMI高清输出卡	2	块			
9	1. 发送器	4	台			
10	1. 接收器	4	台			
	4.5.1.3 视频会议系统					
1	控制室电脑	1	套			
2	高清会议摄像机（参数详见BQ4要求）	0	台			
3	1. 摄像机升降支架	1	套			
	4.5.1.4 信号源接入					
1	1. 无线传屏盒子	1	个			
	4.5.2 音频系统					
	4.5.2.1 扩声系统					
1	1. 吸顶音箱	6	个			
2	1. 功率放大器	2	台			
3	1. 数字音频处理器	3	台			
4	主扩音箱	0	个			
	4.5.2.2 发言系统					
1	1. 八爪鱼桌面麦克风	1	台			
2	1. 四通道无线话筒接收机	5	台			
3	1. 无线鹅颈底座发射机	19	台			
4	1. 无线鹅颈话筒	19	套			
5	1. 8单元充电站	2	台			
6	1. 可充电锂电池	19	块			
7	1. 双手持无线话筒	1	套			
8	1. 无线天线分配器（参数详见BQ4要求）	2	台			
9	1. 墙壁无线天线（参数详见BQ4要求）	2	个			
	4.5.3 控制系统					
1	1. 24口POE千兆交换机	1	台			
2	1. 中央控制主机	1	台			
3	1. 平板电脑	1	台			
4	1. pad授权	1	个			
5	1. 平板充电支架	1	台			
6	1. 软件定制编程费	1	项			
7	1. 电源时序器	1	台			
8	1. 中控无线路由器	1	台			
	4.5.5 辅材及其他					
	4.5.5.1 辅助系统					
1	1. 机柜 2. ≥600*800*2000, 42U	0	个			
2	1. 机柜 2. ≥600*600*2000, 42U	1	个			
3	1. 六类非屏蔽网线	421	m			
4	1. 2.0HDMI高清视频线	115	m			
5	1. 音箱护套线EYJV 2×2.5mm²	74	m			
6	1. 电源线RVS-3×2.5	21	m			
7	1. 电源线RVV-3×4	80	m			
8	1. 3.0-USB成品线	8	m			
9	1. 音频线2×28/0.15+1	329	m			
10	1. JDG25	228	m			
11	1. JDG32	50	m			
12	1. 线槽150*38	25	m			
13	1. 多媒体信息桌插	0	个			
14	1. 多媒体信息墙插	2	个			
15	1. 多媒体信息墙插 2. HDMI*1、网络*2、电源*	1	个			

方案优化，原AMX矩阵无法做到画面无缝切换，切换画面会出现2秒左右的黑屏，严重影响用户体验。所以换成画面无缝切换16*16矩阵，核减此项。

方案优化，增加网传设备，满足多视频会议主机接入与稳定性要求。

摄像头统一在会议室后端设备中采购

验收文件：

3311标段设备验收及移交清单

项目名称：中海大厦视频会议设备前端设备采购项目

甲方单位：中海建筑有限公司

乙方单位：深圳市北电正光科技有限公司

移交单位：	深圳市北电正光科技有限公司	接收单位：	中海建筑有限公司
移交人：		接收人：	张文彬
移交日期：	2024年12月13日		
验收移交意见	同意验收。		
备注			

81标段设备验收及移交清单

项目名称: 中海宏洋 81(10、11 楼)会议系统(前端)分包工程

甲方单位: 中海宏洋地产集团有限公司

乙方单位: 深圳市北电正光科技有限公司

移交单位:	深圳市北电正光科技有限公司	接收单位:	中海宏洋地产集团有限公司
移交人:	 郭雁婷	接收人:	杨礼斌 刘定富
移交日期:			
验收移交意见	项目已建设完成并交付使用,且 688.2669 已结清款项. 建议验收并支付相应款项!		
备注			

2669标段设备验收及移交清单

项目名称: 总部大厦中海物业会议系统前端设备采购项目

甲方单位: 中海物业管理有限公司

乙方单位: 深圳市北电正光科技有限公司

移交单位:	深圳市北电正光科技有限公司	接收单位:	中海物业管理有限公司
移交人:	王 强 子	接收人:	熊新平
移交日期:	2024年12月13日		
验收移交意见	同意验收。 熊新平 杨 强		
备注			

7. 比亚迪十一事业部焊装工厂生产管理系统&广播系统整合项目



合肥比亚迪汽车有限公司

地址: 安徽省合肥市长丰县下塘镇比亚迪大道99号

Address: No. 99BYDAvenue, XiatangTown, ChangfengCounty, Hefei, Anhui

网址/Net:

邮编/Postcode:

电话/Tel:

设备采购订单

供方名称/Supplier: 深圳市北电正光科技有限公司

订单单号/Order Number: 4100161068

供方代码/Supplier Code: 138878

订购日期 Date: 2023. 07. 23

供方邮箱/Supplier e-mail: Iris.zhuang@coroltel.com

币种/Currency: RMB

合同号 Contract Number:

寻源单号/Source Serching Number: RFQ0215289

行项目 Item	物料编码 Part No.	设备名称 Equipment	单位 Unit	未税单价 Unit Price (Tax excluded)	税率 Tax	含税金额 Total Price (Tax included)	交货日期 Delivery Date	备注 Note
工厂 Plant		品牌 Brand	数量 Quantity	调试时限/天 Commissioning period		规格型号 Specifications (Mo del)		
10		生产管理系统_见技术要求	套	2,752,493.63	13%	3,110,317.8	2023.08.23	使用人姓名: 宋谁亮; 使用人电话 : 137206087 宋谁亮
HF12			1	25				

含税金额合计/Total amount including tax:	叁佰壹拾壹万零叁佰壹拾柒圆捌角	含税金额合计/Total amount including	3,110,317.8
包装方式/Packaging methods:	按供方的正常包装, 但必须保证货物到需方后无任何损伤。Lessor could use its own normal standards to pack, but the Lessor shall guarantee there are no damages to the goods at the time when the Lessee receives.		
品质要求/Quality requirement:	品质按照双方确定的标准执行, 如不能满足将无条件退货。The quality shall satisfy the standards and specifications agreed upon by both Parties, if it fails, then the equipment or items shall be returned to the Lessor unconditionally.		
结算方式/Payment method:	预付30%, 验收合格付60%, 质保一年满付10%;全部6个月通链		
交货地点/Place of delivery:	安徽省合肥市长丰县下塘镇比亚迪(一期)3号厂房西一门		
	联系人: 涂小容联系电话: 1379456		
提示/Tips:			

备注/Notes:

1. 送货质量不合格、数量不符或单证不全需方有权拒绝收货, 由此造成的损失由供方承担;
2. 送货单和发票上一定要清楚注明需方的采购订单号;
3. 如果接受本采购订单的条件, 请在收到订单2个工作日内签字盖章回传给需方;
4. 供方应按双方约定时间, 保证100%按时交货, 同时除另有约定外, 供方承诺本订单生效时价格不高于同期提供给需方及/或其关联公司同一产品或服务的价格, 否则需方除有权要求适用低价或返还价差外, 还可根据逾期或价差情况停单甚至取消供货资格;
5. 供方如对本采购订单参数有任何变更, 请在收到订单2个工作日内书面告知需方修改意见;
6. 本采购订单具有与合同相同的法律效力; 本采购订单未约定的内容, 《设备采购框架协议》、《设备采购合同》、《设备技术协议》有约定的, 按《设备采购框架协议》/《设备采购合同》、《设备技术协议》约定执行; 以上协议亦未约定的, 双方协商解决。

供方(签章处)
Supplier (Seal): 深圳市北电正光科技有限公司

需方(签章处)
Purchaser (Seal): 合肥比亚迪汽车有限公司

联系人 Contacts:

联系人 Contacts:

联系电话 Tel:

联系电话 Tel:

签约人 Signatory:

签约人 Signatory:

日期 Date:

日期 Date:

打印日期/Print Date: 2023-07-28
2023/07/28

2023-07-28

页面/Page: 1 / 1



济南比亚迪汽车有限公司

地址: 山东省济南市先行区崔寨街道中心大街1号崔寨商务中心D10-67号

Address: null

网址/Net: null

邮编/Postcode: null

电话/Tel: 0755-89888888

设备采购订单

供方名称/Supplier: 深圳市北电正光科技有限公司

订单单号/Order Number: 4100161155

供方代码/Supplier Code: 138878

订购日期 Date: 2023.07.24

供方邮箱/Supplier e-mail: Iris.zhuang@coroltel.com

币种/Currency: RMB

合同号 Contract Number:

寻源单号/Source Serching Number: RFQ02152894

行项目 Item	物料编码 Part No.	设备名称 Equipment	单位 Unit	未税单价 Unit Price (Tax excluded)	税率 Tax	含税金额 Total Price (Tax included)	交货日期 Delivery Date	备注 Note
工厂 Plant		品牌 Brand	数量 Quantity	调试时限/天 Commissioning period	规格型号 Specifications (Model)			
10		生产管理系统_/_	个	2,752,493.63	13%	3,110,317.8	2023.08.24	使用人姓名: 吕海良; 使用人电话: 15194356 吕海良
JN12			1	15				

含税金额合计/Total amount including tax:	叁佰壹拾壹万零叁佰壹拾柒圆捌角	含税金额合计/Total amount including tax:	3,110,317.8
包装方式/Packaging methods:	按供方的正常包装,但必须保证货物到需方后无任何损伤。Lessor could use its own normal standards to pack, but the Lessor shall guarantee there are no damages to the goods at the time when the Lessee receives.		
品质要求/Quality requirement:	品质按照双方确定的标准执行,如不能满足将无条件退货。The quality shall satisfy the standards and specifications agreed upon by both Parties, if it fails, then the equipment or items shall be returned to the Lessor unconditionally.		
结算方式/Payment method:	预付30%,验收合格付60%,质保一年满付10%;全部6个月迪链		
交货地点/Place of delivery:	山东省济南市济阳区崔寨街道孙青路济南比亚迪工业园焊装2#		
	联系人: 王爱存联系电话: 1379318		
提示/Tips:			

备注/Notes:

- 送货质量不合格、数量不符或单证不全需方有权拒绝收货,由此造成的损失由供方承担;
- 送货单和发票上一定要清楚注明需方的采购订单号;
- 如果接受本采购订单的条件,请在收到订单2个工作日内签字盖章回传给需方;
- 供方应按双方约定时间,保证100%按时交货,同时除另有约定外,供方承诺本订单生效时价格不高于同期提供给需方及/或其关联公司同一产品或服务的价格,否则需方除有权要求适用低价或返还价差外,还可根据逾期或价差情况停单甚至取消供货资格;
- 供方如对本次采购订单参数有任何变更,请在收到订单2个工作日内书面告知需方修改意见;
- 本采购订单具有与合同相同的法律效力,本采购订单未约定的内容,《设备采购框架协议》、《设备采购合同》、《设备技术协议》有约定的,按《设备采购框架协议》、《设备采购合同》、《设备技术协议》约定执行;以上协议亦未约定的,双方协商解决。

供方(签章处) 深圳市北电正光科技有限公司
Supplier (Seal):

需方(签章处) 济南比亚迪汽车有限公司
Purchaser (Seal):

联系人 Contacts:

联系人 Contacts: 何梅兰

联系电话 Tel:

联系电话 Tel: 18998125930

签约人 Signatory:

签约人 Signatory: 梁珍珍

日期 Date:

日期 Date: 20230726
2023-07-28

打印日期/Print Date: 2023-07-28
2023/07/28

页面/Page: 1 / 1



比亚迪汽车有限公司

地址: 西安市高新区草堂科技产业基地秦岭大道西1号

Address No. 1, West Qinling Avenue, Caotang Science and Technology Industrial Base, High-Tech Zone, Xi'an

网址/Net:

邮编/Postcode:

电话

设备采购订单

供方名称/Supplier: 深圳市北电正光科技有限公司

订单单号/Order Number: 4100162235

供方代码/Supplier Code: 138878

订购日期 Date: 2023.08.01

供方邮箱/Supplier e-mail: Iris.zhuang@coroltel.com

币种/Currency: RMB

合同号 Contract Number:

寻源单号/Source Serching Number: RFQ02152894

行项目 Item	物料编码 Part No.	设备名称 Equipment	单位 Unit	未税单价 Unit Price (Tax excluded)	税率 Tax	含税金额 Total Price (Tax included)	交货日期 Delivery Date	备注 Note
工厂 Plant		品牌 Brand	数量 Quantity	调试时限/天 Commissioning period		规格型号 Specifications (Model)		
10		生产管理系统_/_	套	2,752,493.63	13%	3,110,317.8	2023.09.01	使用人姓名: 薛玉; 使用人电话: 1522905003 薛玉
X116			1	15				

含税金额合计/Total amount including	叁佰壹拾壹万零叁佰壹拾柒圆捌角	含税金额合计/Total amount including	3,110,317.8
包装方式/Packaging methods:	按供方的正常包装, 但必须保证货物到需方后无任何损伤。Lessor could use its own normal standards to pack, but the Lessor shall guarantee there are no damages to the goods at the time when the Lessee receives.		
品质要求/Quality requirement:	品质按照双方确定的标准执行, 如不能满足将无条件退货。The quality shall satisfy the standards and specifications agreed upon by both Parties, if it fails, then the equipment or items shall be returned to the Lessor unconditionally.		
结算方式/Payment	预付30%, 验收合格付60%, 质保一年满付10%; 全部6个月迪链		
交货地点/Place of delivery:	西安市高新区草堂科技工业园秦岭大道西1号比亚迪汽车有限公司第11事业部焊装工厂4、22、49、55号厂房		
提示/Tips:	联系人: 和国静联系电话: 18691893		

备注/Notes:

- 送货质量不合格、数量不符或单证不全需方有权拒绝收货, 由此造成的损失由供方承担;
- 送货单和发票上一定要清楚注明需方的采购订单号;
- 如果接受本采购订单的条件, 请在收到订单2个工作日内签字盖章回传给需方;
- 供方应按双方约定时间, 保证100%按时交货, 同时除另有约定外, 供方承诺本订单生效时价格不高于同期提供给需方及/或其关联公司同一产品或服务的价格, 否则需方除有权要求适用低价或返还价差外, 还可根据逾期或价差情况停单甚至取消供货资格;
- 供方如对本采购订单参数有任何变更, 请在收到订单2个工作日内书面告知需方修改意见;
- 本采购订单具有与合同相同的法律效力, 本采购订单未约定的内容, 《设备采购框架协议》/《设备采购合同》、《设备技术协议》有约定的, 按《设备采购框架协议》/《设备采购合同》、《设备技术协议》约定执行; 以上协议亦未约定的, 双方协商解决。

供方 (签章处) 深圳市北电正光科技有限公司
Supplier (Seal):

需方 (签章处) 比亚迪汽车有限公司
Purchaser (Seal):

联系人 Contacts:

联系人 Contacts: 何艳兴

联系电话 Tel:

联系电话 Tel: 18998125930

签约人 Signatory:

签约人 Signatory: 梁珍珍

日期 Date:

日期 Date: 20230804
2023-08-05

打印日期/Print Date: 2023-08-05
2023/08/05

页面/Page: 1 / 1

设备技术协议

比亚迪汽车工业有限公司

(简称：甲方或比亚迪)

与

深圳市北电正光科技有限公司

(简称：乙方)

合同编号： AA100PEP202303888

签订日期：

签订地点： 深圳市坪山区



1 鉴于

甲方/甲方关联公司比亚迪汽车工业有限公司于 2021 年 4 月 29 日与乙方签署了合同编码为 GY.5.7-SZ2021-0339 的《设备采购框架协议》（以下简称“主协议”）。现甲方向乙方采购设备型号为 / 的 生产管理系统 设备，用于 十一部焊装工厂 (项目)。经双方充分协商，订立本技术协议，作为主协议及采购订单（订单号为:4100161068/4100161155/4100162235）的附件，以资双方共同遵守。具体内容如下：

2 设备概述

（汽车工业面临着巨大的竞争压力和高新技术的挑战，所以，汽车制造企业要立于不败，必须不断提高生产效率，吸纳新的生产技术和管理方式，而同时还要降低生产成本。要实现上述目标，必须对大规模的复杂工艺进行有效的信息管理和自动化控制。在整个工厂范围，大量的生产、原料处理以及质量信息必须及时有效的进行传输和共享。因此，自动化控制与信息management技术的应用就显得极为必要。

该系统作为生产全过程的重要辅助工具，能实现快速的信息传递、实时显示、统计分析、报表生成等，就过程进行实时的信息传递和管理，对生产全过程构成支撑

本次实施的共6条线体，（），通过交换机，光纤，网线，一体机，LED大屏，广播，电线等材料，实现对设备的数据采集与显示，并对异常数据处用广播联动。

2.1 设备功能与原理介绍

比亚迪焊装工厂汽车生产管理系统的技术需求，本技术方案主要包括以下功能：

设备管理功能；

工位管理功能；

数据采集功能；

系统广播功能

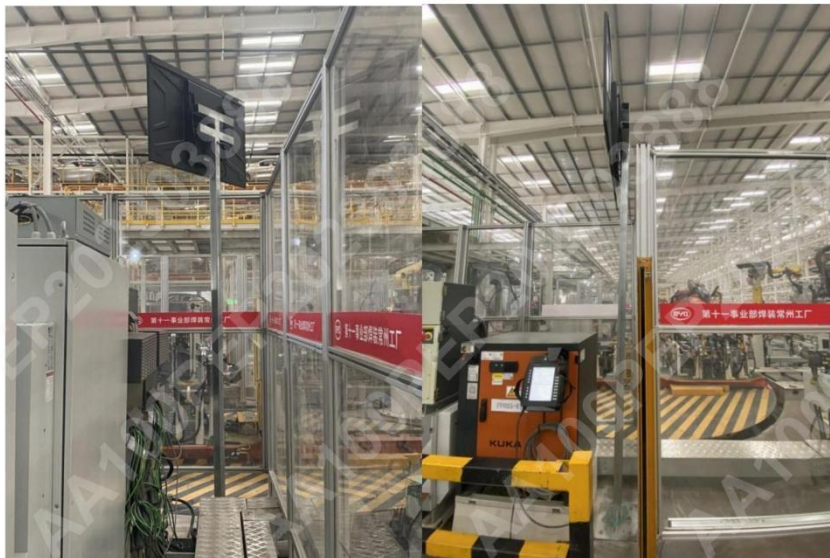
2.1.1 工程范围

2.1.1.1 设计、实施生产管理系统与现场 PLC 之间信息交换的接口及分布。

2.1.1.2 现场 LED 屏幕、上件工位 LCD 屏幕、广播系统的调试、安装（包括电源、网络的安装等）。

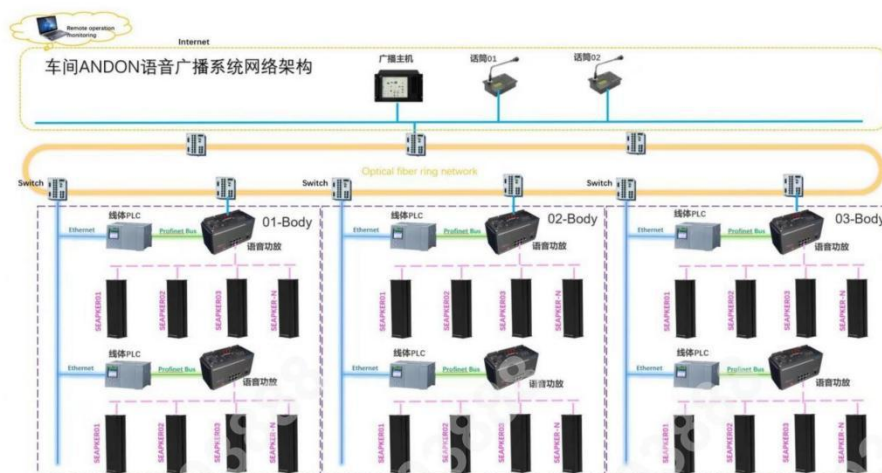
2.1.1.3 现场 PLC 与生产管理系统交换机之间的网络布线等工作（参照 PLC 布局图），网络使用双活架构，避免因网络中断而引起的业务中断问题。网络稳定，不丢包，PLC 设备接入汇聚交换机，汇聚交换机双端口做链路聚合上联至核心交换机，使用光纤网络，汇聚交换机供电由机房 UPS 统一提供。

2.1.1.4 现场点焊设备与生产管理系统交换机之间的网络布线等工作，网络稳定，不丢包，现场电焊设备接入焊机接入交换机，焊机接入交换机上联至汇聚交换机，汇聚交换机双端口做链路聚



2.2.3 广播系统

广播系统按照车间来分布，共 1 套。由生产管理系统连接集中控制，分为几个区域。可实现每个区域的独立播放广播通知、音乐、上下班铃声等信息。需要支持二次开发，提供相应的软件包及 样例，可实现通过 MES 系统与接口协议，进行分区域广播及内容播放的控制。



2.2.3.1 系统功能

工厂的公共广播系统主要用于日常播放业务广播、背景音乐、信息广播等，同时还兼做火灾应急广播。该系统属于以播放背景音乐为主，播放语音广播为辅，同时满足远程寻呼广播等为一体的综合性公

共广播系统，公共广播系统应用功能如下：

➤ 工厂消防联动功能

当厂区有火警发生时，消防中心将消防信号接入广播中心，广播系统自动进入消防广播模式。为了避免不必要的恐慌，报警模式灵活多样化，可预先设计分区、全区或者邻层报警。



➤ 多路音乐同时播放

广播中心对工厂单个区域或多个区域或所有区域任意选择播放，每个区域可选择不同的背景音乐播放。

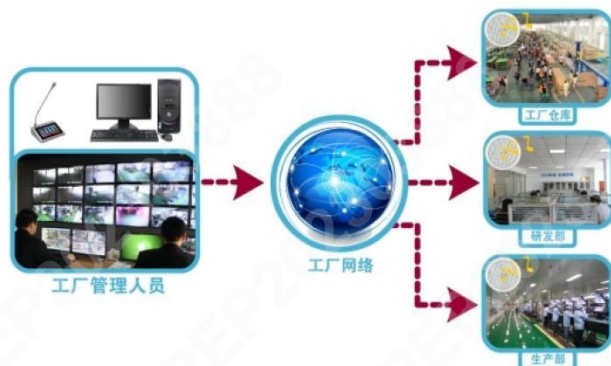


➤ 工厂各功能区域独立点播功能

工作人员可以选择与功能区域相关主题相应的背景音乐播放。

➤ 对应分区、分组寻呼广播功能

管理人员可通过 IP 网络广播系统对任一个区域进行寻呼广播，也可以任意选择多个区域来寻呼广播，达到寻呼分区与其它区域不相互影响的目的。



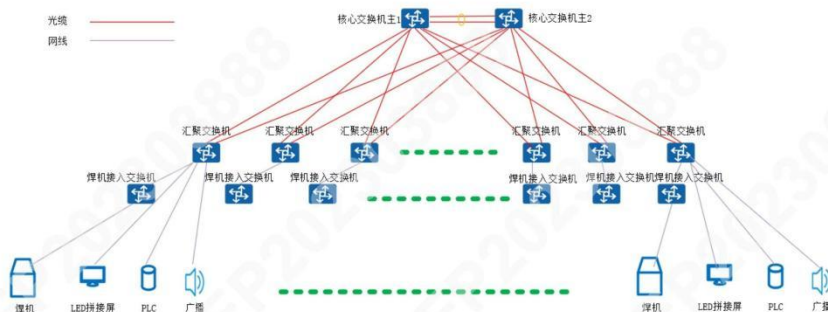
➤ 本地音频扩声及寻呼功能

在每一个区域都配置有网络适配器，网络适配器具有音频接入与话筒接入功能，管理人员可以将外置音源接入网络适配器的音频接口进行对本地区域播放，如果要使用本地寻呼，接上普通寻呼话筒即可。

2.2.3.2 系统配置

工厂公共广播系统要求严格按照工厂公共广播的设计要求，结合相关设计标准和建设图纸进行设计，公共广播系统设计要求主要满足工厂的背景音乐播放、信息广播、广播通知、紧急广播等使用需求，公共广播系统的总服务器设备设于消防监控室，在消防监控室安装系统的总主控设备、音源设备、消防紧急联动设备、广播呼叫设备、周边设备等，消防监控室的系统服务器是整个系统的总服务器，承担整个系统的运行通信，对整个系统进行广播寻呼控制，背景音乐播放控制，支持广播系统数据和音频的传输，支持系统定时播放、终端点播、临时插播、消防紧急广播等系统服务器功能；同时提供高品质的背景音乐，背景音乐包括有 CD 播放器，数字调音台，PC 播放器等。

2.3 设备总体结构图





设备技术协议 V5.0

3 2	空气 开关	国产	1P+N 10A 开关	个	200	600
二、多媒体发布系统						
序号	项目名称	主要设备 及配件	品牌	设备型号/尺寸系列	单位	数量（1 条线） 总数量（3 条线）
1	多媒体发布系统材料	上件 工位 LCD 55 寸	NEC/明基 /ITC/DSPPA /海康/创维 /上海正先 等同档次品牌	55 寸；WINDOWS 系统（win10）；显示效果：FULL HD1080P 全高清视频、图像、文字全呈现；可视角度：180°；内核配置：ARM9 Media 控制内核/windows 平台 四核 CPU 8G 64G；带遥控器，可关机。	个	66 198
2		上件 工位 LCD 32 寸	NEC/明基 /ITC/DSPPA /海康/创维 /上海正先 等同档次品牌	32 寸；WINDOWS 系统（win10）；显示效果：FULL HD1080P 全高清视频、图像、文字全呈现；可视角度：180°；内核配置：ARM9 Media 控制内核/windows 平台 四核 CPU 8G 64G，支持 Profinet-SIEMENS-PLC 通讯协议	个	5 15
3		车 间级 -LE D 工业 显示屏	NEC/明基 /ITC/DSPPA /海康/创维 /上海正先 等同档次品牌	3.9 平方（2.6*1.5），双面屏幕，间距 P5，全彩工业 LED，欧版定制型材（单面厚度不超过 6cm）、全铝结构，铁链吊装+保险钢缆，ARM9 Media 控制内核\从站通讯，工业 4.0 Ethernet\Profinet 冗余接口，支持 Profinet-SIEMENS-PLC 通讯协议，标配 65W x2 立体声音柱	个	9 27
4		车 间级 -LE D 工业 显示屏	NEC/明基 /ITC/DSPPA /海康/创维 /上海正先 等同档次品牌	6 平方（3*2），双面屏幕，间距 P5，全彩工业 LED，欧版定制型材（单面厚度不超过 6cm）、全铝结构，铁链吊装+保险钢缆，ARM9 Media 控制内核\从站通讯，工业 4.0 Ethernet\Profinet 冗余接口，支持 Profinet-SIEMENS-PLC 通讯协议，标配 65W x2 立体声音柱	个	4 12

保密信息

第 15 页 / 共 29 页



设备技术协议 V5.0

5	车间级-LED工业显示屏	NEC/明基/ITC/DSPPA/海康/创维/上海正先等同档次品牌	8平方（4*2），双面屏幕，间距 P5，全彩工业 LED，欧版定制型材（单面厚度不超过 6cm）、全铝结构，铁链吊装+保险钢缆，ARM9 Media 控制内核\从站通讯，工业 4.0 Ethernet\Profinet 冗余接口，支持 Profinet-SIEMENS-PLC 通讯协议，标配 65W x2 立体声音柱	个	2	6
6	车间级-LED工业显示屏	NEC/明基/ITC/DSPPA/海康/创维/上海正先等同档次品牌	8平方（4*2），单面屏幕，间距 P5，全彩工业 LED，欧版定制型材（单面厚度不超过 6cm）、全铝结构，铁链吊装+保险钢缆，ARM9 Media 控制内核\从站通讯，工业 4.0 Ethernet\Profinet 冗余接口，支持 Profinet-SIEMENS-PLC 通讯协议，标配 65W x2 立体声音柱	个	1	3
7	LED小间距	NEC/明基/ITC/DSPPA/海康/创维/上海正先等同档次品牌	1. 单面 LED 灯管 SMD 表贴三合一灯，高对比度表贴黑灯，表面黑色雾化处理 像素间距≤ 1.86mm；2. 大屏尺寸 3200*1960mm（3.2*1.96）m；3. 发光点中心间距偏差≤3%；4. 驱动方式：一体化驱动设计，恒流驱动；支持常见的视频接口，包括 1 路 3G-SDI，2 路 HDMI1.3 5 路 DVI，1 路选配 VGA 子卡；6. 支持选配投屏输入子卡 2.0，子卡支持 AP/WIFI 无线模式，可实现手机，电脑的无线投屏和 U 盘播放；7. 支持 3 个窗口和 1 路 OSD；8. 支持快捷配屏和高级配屏功能；9. 支持 HDMI、DVI 输入分辨率自定义调节；10. 支持设备间备份设置；11. 视频输出最大带载高达 390 万像素。 ；12. 采用 12 个标准 HUB75 接口 直流电压 4.5V、5V；13. 额定电流 40A；14. 电流范围 0~40A；15. 额定功率 8000W；16. 配置：灯灯物联 LED /LCD Display 系统软件[简称:DD IoT Display]V1.0	个	1	3
8	五孔墙	国标	86 型斜五孔插座，二三插墙插	个	76	228

保密信息

第 16 页 / 共 29 页



设备技术协议 V5.0

		插					
9		电 脑	联想/DELL/ 惠普等同档 次品牌	商用台式机（i7-12700/16G/512G SSD/1T 机械硬盘/4G 独显/无光驱/键鼠 /Win 11/WIN 10 操作系统/3 年保+23.8 显示器+支持无线）	个	20	60
1 0		电 脑 机 柜	华宇天地/ 大唐保镖/ 利群/华脉/ 欢联等同档 次品牌	仪器柜斜顶网络电脑主机柜工业车间 机柜 pc 电脑柜 厂房网络机箱数控机床 服务器监控设备箱, 尺寸 1460*700*600	个	20	60
1 1		插 线 板	国标	8 位总控全长 3 米	个	20	60
1 2		上 件 工 位 LCD 支 架	定制	钢铁支架, 支撑杆 100*100 方钢, 2.5mm 厚度, 底座材质钢板, 300*300, 厚度 8mm。	个	66	198
三、数字广播系统							
序号	项目 名称	主 要 设 备 及 配 件	品牌	设备型号/尺寸系列	单 位	数量（1 条线）	总数量（3 条线）
1	数字广播系统材料	IP 网 络 广 播 主 机	LAX/ITC/海 康/迪士普/ 霍尼韦尔等 同档次品牌		台	1	3
2		数字 IP 网 络 广 播 对	LAX/ITC/海 康/迪士普/ 霍尼韦尔等 同档次品牌	1. 支持分区呼叫广播 2. 支持线体 PLC 通讯联动, 设备异常以 及故障联循环提示和播报 3. 故障均可由 PLC 给出的信息转换成用 人声/音乐报警	套	1	3

保密信息

第 17 页 / 共 29 页



注：下方签字处，请由法定代表人或授权代表签字。

甲方： 比亚迪汽车工业有限公司

地址：

法定代表人：

2023-08-22

授权代表：

职务：

签字：

乙方： 深圳市北电正光科技有限公司

地址：

法定代表人：

2023-08-22

授权代表：

职务：

签字：

8. 深圳市分期乐网络科技有限公司总部大楼会议系统工程

LEXIN乐信

总部大楼会议系统采购合同

协议编号：

甲方：深圳市分期乐网络科技有限公司	乙方：深圳市北电正光科技有限公司
通讯地址：深圳市南山区粤海街道科苑南路 3099 号 中国储能大厦 23-27 层	通讯地址：深圳市龙华区民治街道北站社区 龙华区数字创新中心（鸿荣源北站中心） A 栋 1201
联系人：邢亚帅	联系人：骆金鑫
联系电话：16625186158	联系电话：0755-25588093
电子邮箱：mikexing@lexin.com	电子邮箱：jason@szcoroltel.com

甲乙双方本着平等互利、诚实信用的原则，经双方协商，就甲方向乙方采购本协议所规定之产品及服务一事达成一致，签订本协议，以资共同信守。

1. 定义

本协议中，除另有规定的，下列词语涵义如下：

- 1.1 “本协议”系指：由甲乙双方签订的以下协议条款正文及所有附件。
- 1.2 “产品”系指：本协议中所规定的，由乙方方向甲方提供的一切设备、软件、材料、机械、仪器、手册及其他技术资料。本协议所述“货”、“货物”亦是指“产品”。
- 1.3 “服务”系指：本协议所规定的，由乙方承担的现场指导安装、调试、及其他技术协助的义务。
- 1.4 “产品价格”系指：本协议中所列明的全部设备材料及其他技术资料的包送货、包安装、包售后服务的价格。
- 1.5 “现场”系指：本协议中所列明的甲方场地。
- 1.6 “协议价格”系指：在本协议所规定的，在甲乙双方全面正确地履行协议义务的前提下，甲方应支付给乙方的全部价款。

2. 产品详细信息

LEXIN 乐信

12.1 除本协议另有约定外，任何一方不得单方无故解除本协议。如一方确需提前解除，应征得对方书面同意，并赔偿对方因此遭受的全部直接及可预见的间接损失。

13. 其他

13.1 本协议一式贰份，甲乙双方各执壹份，自双方加盖公章或协议章之日起生效，有效期一年。

13.2 本协议未尽事宜，双方可签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

13.3 本协议的附件为本协议不可分割的部分，并且与本协议正文的条款具有同等效力。如果本协议正文的条款与附件的条款有任何冲突，以本协议附件条款为准。

13.4 本协议首部所列联系人、联系电话、电子邮箱为本协议指定沟通的联系人、联系电话、电子邮箱；地址为本协议指定诉讼、非诉文书送达地址。若一方指定联系人、联系电话、电子邮箱或地址发生变更，应以原指定电子邮箱或以纸质文件并加盖公章通知送达另一方。

13.5 本协议附件：附件一《采购订单》

(以下无正文)

甲方（盖章）：深圳市分期乐网络科技有限公司

签订日期：

2025-11-17



乙方（盖章）：深圳市北电正光科技有限公司

签订日期：



附件一:

采购订单

单位:人民币

序号	名称	规格	品牌	型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	备注
会议一体机产品 (含供货和安装)									
1	75 英寸互动显示屏 (内置摄像头、无线投影功能)	- 75 英寸书写电子白板 - 防眩钢化玻璃 - 分辨率: 3840x2160@60Hz - 单屏 LCD 尺寸: ≥74.52" - 亮度≥320 cd/m Min. - 可视角度: 178°/178° - 触摸方式: 红外触摸屏 - 提供 RS232 或 TCP/IP 控制接口 - 支持无线 BYOM 和全功能 USB-C BYOM 接口 - 广角摄像头 - 需与甲方提供设备进行技术对接和系统联调	Maxhub (领效)	CG75M A	台	68			含壁挂支架
2	软视频会议 OPS 电脑	1.8GHZ - 内存不小于 16G DDR4 或以上配置 - 硬盘 256G 或以上配置 - 具有独立非外扩展的电脑 USB 接口: 2*USB3.0, 2*USB2.0, 1*USB Type-C3.1 GEN1 - 具有视频输出接口: HDMI *1	Maxhub (领效)	MT71A- I7	台	68			

4	显示屏壁挂支架	- 安装支架 - 承重: 60KG - 适用于带有 VESA 安装的屏幕, 最大到 600x400mm	定制	定制	台	1	
5	制作系统 操作显示器	- 24 寸液晶显示器 - 分辨率支持 1920*1080 - 支持 HDMI 接口输入 - 亮度: 250cd - 宽高比: 16:9	Samsun g (三星)	LS24F32 2GACXX F	台	2	
6	55 英寸监 看显示器	- 55 英寸显示屏 - 显示屏亮度不低于 350cd/M² - 分辨率最大支持 3840x2160 - 提供 HDMI 输入接口 - 内置双扬声器, 功率≥5W - 窄边框设计, 边框上无按键 - 提供 RS232 和 IP 控制接口 - 支持信号检测自动唤醒 - 商用级显示屏, 支持 7x24 小时显示运行 - 液晶屏幕寿命≥50000 小时	SONY (索尼)	FW-55B Z35L	台	2	
视听设备工程量 (分项) 清单-音视频核心处理系统							
1	网络视频 传输编解码一体机	- 4K60 编解码一体机 - 支持 HDMI 输入、HDMI 输出 - 支持音频输入输出 - 支持 POE 供电	台	55	Vizrt (维 斯)	Viz Con nect Solo	

6	视听专属 电源线缆	- 见图纸描述规格 - 清单中的线缆数量仅供参考，具体线缆路由详见图纸和技术规范要求，线缆为包干价	宝胜 (BS)	电源线缆	米	1700	
7	视听桥架 及线槽线 管	- 见图纸描述规格 - 具体视听桥架及线槽线管路由详见图纸和技术规范要求，视听桥架及线槽线管为包干价	国产优质	视听专用 桥架及线 槽线管	项	142	
8	USB 长距 离延长线	- 兼容 USB3.0;USB2.0/1.1 - 传输距离为 10 米远	BELDEN	UF30AA 010M	对	51	
9	可穿管单 端可拆卸 HDMI 光 纤线	- 传输距离为 10 米远 - 光电混合缆，线材为铠装 PVC，线径 4.5mm - 支持宽带可以达 18Gbp - 支持 4K@60Hz(4:4:4) - 不需要额外供电 - 单端可拆卸式 HDMI 接头	BELDEN	HA20AA 010M	对	51	
						小计:	4640215.25
						合计: ￥ 6492727.46 (含增值税, 税率为 13%)	
						其他费用: 无	
						总计: ￥6492727.46 (大写) 人民币: 陆佰肆拾玖万贰仟柒佰贰拾柒元肆角陆分	

付款方式:1、合同签订后支付预付款 30%, 设备到货验收合格后支付到货款 35%, 系统安装调试并通过终验后支付验收款 32%, 剩余质保金 3%于质保期 (3 年) 满后无质量问题一次性付清; 2、乙方应先提供对应金额的有效增值税发票给甲方, 甲方在收到发票之后 15-30 个工作日内支付对应费用。	
乙方账户信息	户 名: 深圳市北电正光科技有限公司 开 户 行: 中国工商银行深圳国贸支行 账 号: 4000022819200571264
甲方开票信息	甲方公司名称: 深圳市分期乐网络科技有限公司 纳税人识别号: 914403000758305191 地址: 深圳市南山区粤海街道科技园南路 3099 号中国储能大厦第 23-27 层 电话: 075536378888 银行名称: 建设银行深圳东湖支行 账号: 44201530300052538825 发票类型: 增值税专用发票 发票内容:
	交货期限: 协议签订后 个个工作日内交货
	交货地点:
	收货人姓名及联系方式:
	保修: 乙方负责免费安装调试, ☒ 是, ☐ 否; 免费质保期限 三年 ;
	其他:
备注	1. 本采购单是主协议的有效组成部分, 与其具有同等法律效力, 未及之处按主协议执行。 2. 本采购单一式二份, 甲乙双方各执一份, 自双方盖章后生效, 每份具有同等法律效力。

甲方 (盖章): 深圳市分期乐网络科技有限公司

乙方 (盖章): 深圳市北电正光科技有限公司

签订日期:

签订日期:

2025-11-17

52 / 52

乐信总部大厦会议系统安装工程三方协议

甲方：深圳市分期乐网络科技有限公司

统一社会信用代码：9144 0300 0758 3051 91

乙方：中国建筑第八工程局有限公司

统一社会信用代码：9131000063126503X1

丙方：深圳市北电正光科技有限公司

统一社会信用代码：914403007938877127

鉴于丙方为乐信总部大厦会议系统安装工程项目（以下简称“乐信项目”）的会议系统设施安装方，乙方为乐信项目的总承包方。为满足合规要求并明确各方权责，三方就会议系统安装施工管理事宜达成协议。

一、管理范围与权限

1、乙方职责

（1）提供现场协调服务（包括但不限于水电接口、垂直运输通道、建筑垃圾清运）；

（2）对丙方的施工现场、安全生产进行监督管理、日常检查记录，并提前 24 小时向丙方传达政府部门的检查通知及整改要求；

（3）不得干预丙方施工技术方案、材料采购及工程进度计划。

2、丙方权责

（1）丙方享有会议系统安装施工自主权，丙方独立负责会议系统施工质量、安全及验收，直接对甲方承担责任；

(2) 丙方享有直接沟通权，丙方有权就设计变更、工程款支付等事项直接与甲方对接。

(3) 乙方对丙方的检查记录仅为备案需要，不得作为丙方承担施工质量责任的依据。

二、安装工程款、管理费及支付

1、乐信总部大厦会议系统安装工程，会议系统设备安装工程款为 601300.87 元。合同签订后支付预付款 30%，设备到货验收合格后支付到货款 35%，系统安装调试并通过终验后支付验收款 32%，剩余质保金 3%于质保期（3 年）满后无质量问题一次性付清；乙方需开具请款金额的等额增值税专用发票，甲方收到发票后 15 个工作日内支付对应阶段的工程款至乙方，乙方在收到甲方支付款项后 15 个工作日内向丙方全额支付，不得抵扣任何费用。该工程款项仅为甲方与丙方之间的部分进度工程款，最终结算工程款由甲方与丙方之间进行约定和结算。若乙方未按时转付，甲方或丙方有权书面催告乙方，乙方应在收到书面催告后 5 个工作日内转付费用；乙方经催告后仍未转付对应费用的，甲方应在书面催告后 10 个工作日内直接支付给丙方，且甲方有权从后续应付乙方其他款项中扣除对应费用。

2、乙方管理费为安装工程款的 4%，由甲方承担，甲方应当在支付安装工程款时一并向乙方支付该管理费。乙方不得以管理费未支付为由拒绝转付丙方工程款。

3、乙方收款账户信息如下：

户名：中国建筑第八工程局有限公司

梁日杆

2、本协议一式三份，甲、乙、丙三方各持一份，均具有同等法律效力。

(以下内容无正文)

甲方：深圳市分期乐网络科技有限公司

代表人：

日期：

2025-11-20



乙方：中国建筑第八工程局有限公司

代表人：

日期：



丙方：深圳市北电正光科技有限公司

代表人：

日期：



梁日轩

9. 深圳市盐田区资源化利用园展厅多媒体软硬件集成项目

深圳市盐田区资源化利用园展厅多媒体软硬件集成及设备采购合同

合同编号：0309-HBYZ-设备-2025-2020

甲 方：深圳市盐田区深能环保再生资源有限公司

乙 方：深圳市北电正光科技有限公司

2025 年 3 月

深 圳

该套合同设备初步验收前补齐。

1.26 “设备缺陷”是指乙方因设计、制造、材料选用错误或疏忽所引起的本合同设备（包括部件、原材料、铸锻件、元器件等）达不到本合同规定的性能、质量标准要求的情形。

1.27 “潜在缺陷”指乙方在设计、制造过程中已存在，但在合同保证期满后未能发现及在设备寿命期内发现的已存在的设备缺陷。

1.28 “运保费”的其中运杂费是指合同设备从乙方所在地到甲方交货地点（落地）所发生的公路、水路、铁路、航空运费、装卸费、包装费及相关的杂费。保险费是指自乙方所在地至甲方交货地点（落地）所发生的保险费用。

1.29 “交货地点”是指深圳市盐田区资源化利用园展厅项目现场安装合同设备的场地。

1.30 “本项目”或“项目”是指深圳市盐田区资源化利用园展厅项目设备软件采购安装项目。

第2条. 供货范围

2.1 本合同所定设备为：深圳市盐田区资源化利用园展厅项目多媒体软硬件集成及设备。

2.1.1 设备名称及数量：详见附件1技术协议书。

2.1.2 设备规格、型号：详见附件1技术协议书。

2.1.3 具体供货范围：详见附件1技术协议书。

2.2 凡乙方供应的设备应是全新的、严格按技术协议书的要求去进行转化设计的、先进的并且是成熟可靠的。

2.3 设备的技术规范详见附件1技术协议书的相关约定。

2.4 乙方详细的供货范围详见附件1技术协议书的相关约定。

2.5 乙方供应的技术资料详见附件1技术协议书的相关约定。

2.6 合同工作范围还包括了所有合同相关的技术资料及技术服务，以及系设备的设计、材料、制造、供货、随机备品备件及专用工具、影片制作、税金（13%增值税专用发票）、运输、装卸、安装、组态及调试、员工培训、售后服务等内容。但在执行合同过程中如发现有任何漏项和短缺，在发货清单中并未列入而且确实是乙方供货范围中应该有的，并且是满足本合同技术协议书对合同设备的性

能保证值要求所必须的，均应由乙方负责将所缺的设备及技术服务等补上，且不与甲方发生任何费用问题。

2.7 合同附件为本合同不可分割的一部分，与本合同具有同等法律效力。若附件与本合同有约定冲突之处，应以本合同约定为准。

第3条. 合同价格

3.1 本合同总价为人民币 6,469,876.00 元（大写人民币陆佰肆拾陆万玖仟捌佰柒拾陆元整）。

3.2 本合同价格中包括深圳市盐田区资源化利用园展厅项目设备软件的设计、材料、制造、供货、随机备品备件及专用工具、影片制作、税金（13%增值税专用发票，若国家调整增值税税率，以税前价格为准相应调整合同总价）、运输、装卸、安装、组态及调试、员工培训、售后服务等内容。乙方对本合同深圳市盐田区资源化利用园展厅项目设备软件的整体技术性能负全责。

3.3 本合同备品备件、专用工具以及到合同现场的运保费已包含在合同总价中。

3.4 本合同总价在合同有效期内为固定不变。

第4条. 付款方式和付款比例

4.1 本合同使用货币币种为人民币。

4.2 付款方式：甲方选择采用转账支付、汇兑、承兑汇票结算方式支付合同款项。本合同总额的 30%，甲方将采用由深圳能源财务有限公司开具 6 个月或以内期限的承兑汇票结算方式支付。乙方办理贴现的，贴现利率等费用全部由乙方自行负责承担。

4.3 具体项目设备款的支付比例如下：

4.3.1 预付款的支付

合同生效后，乙方提交下列单据经甲方审核无误后 30 天内，甲方支付给乙方本合同总价的 10%（百分之十）作为预付款。

A. 金额为本合同总价 10% 的财务收据（盖财务专用章）正本一份；

B. 由乙方开户银行开具的金额为本合同总价 10% 的不可撤销的、见索即付的以甲方为受益人的履约保函，有效期至合同设备经性能验收合格后 30 日；

4.3.2 设备到货款的支付

甲方：深圳市盐田区深能环保再生资源有限公司	
法定代表人（签字）：	
授权委托人（签字）：	
地址：深圳市盐田区盐田街道永安社区盐田垃圾发电厂 4 楼	
联系人：赵瑞琦	电话：13641455277
合同经办人：于曜源	电话：18943520342
账户名称：深圳市盐田区深能环保再生资源有限公司	
开户银行：招商银行股份有限公司深圳盐田支行	
账号：755964895110818	
签字日期：2025 年 3 月 28 日	
乙方：深圳市北电正光科技有限公司	
法定代表人（签字）：	
授权委托人（签字）：	
地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华区数字创新中心(鸿荣源北站中心)A 栋 1201	
联系人：骆金鑫	电话：18938099928
账户名称：深圳市北电正光科技有限公司	
开户银行：招商银行深圳市蔡屋围支行	
账号：73070122000129559	
签字日期：2025 年 3 月 28 日	

附件 2. 供货范围及分项价格

报价一览表

单位：人民币/元

项目	金额	备注
多媒体硬件及软件	5965227.00	分项报价见“多媒体硬件及软件分项价格表”
美工	367512.00	分项报价见“美工分项报价表”
备品备件	68675.00	分项报价见“备品备件报价表”
专用工具	68462.00	分项报价见“专用工具报价表”
其他（包含运费费用）	已包含	若有，分项报价表由投标人自拟
投标报价合计	大写：人民币陆佰肆拾陆万玖仟捌佰柒拾陆元整 注：以上价格均包含 13% 增值税。	

10. 中铁综合办公楼智能化（基地装修）专业分包工程

编号: ZTGZGCJSZGS-ZY-004

综合办公楼智能化（基地装修）
专业分包工程

建设工程施工专业分包合同

工程发包人: 中铁广州工程局集团深圳工程有限公司
工程分包人: 深圳市北电正光科技有限公司
签订地点: 深圳市光明区
签订日期: 2021 年 6 月 28 日

建设工程施工专业分包合同

工程发包人：中铁广州工程局集团深圳工程有限公司（以下简称甲方）

工程分包人：深圳市北电正光科技有限公司（以下简称乙方）

法定代表人姓名：黄明洁

为加快本工程施工进度，依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法规、规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

1 第一条 乙方资质、注册情况及纳税身份情况

1.1 统一社会信用代码统一社会信用代码：914403007938877127

1.2 企业资质证书

资质证书编号：D344224749

发证机关：深圳市住房和城乡建设局

资质专业及等级：建筑智能化贰级资质，音视频系统集成工程资质壹级，信息系统集成及服务资质叁级

复审时间及有效期：至 2023 年 8 月 2 日

1.3 安全生产许可证

安全生产许可证编号：（粤）JZ 安许证字【2021】024345

许可范围：建筑施工

有效期：至 2024 年 5 月 20 日

1.4 乙方为：一般纳税人。

2 第二条 工程概况

2.1 分包工程名称：综合办公楼智能化（基地装修）专业分包工程；

2.2 分包工程地点：深圳市光明区；

2.3 分包工程发包范围及工作内容：具体见附件一《工程量清单》；

2.4 分包工程数量：具体见附件一《工程量清单》。

附件一《工程量清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、依据《工程量清单》中的计量规则由甲方工程技术人员收方、技术负责人审核签认、预算合同人员复核的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履行合同的义务。乙方承诺：甲方有权根据施工需要调整乙方承包范围内的施工项目和施工数量，乙方不得因此而提出索赔。

2.5 乙方在签订本合同前履约保证金选择以下第 2.5.1 种方式缴纳：

2.5.1 乙方应于签订本合同前向甲方缴纳 200000 元现金作为履约保证金；

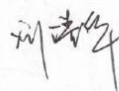
2.5.2 乙方应于签订本合同前向甲方提供 1 元的银行保函作为履约保证金。

甲方：



- 1 -

乙方：



2.5.3 履约保函的有效期至分包工程经甲方竣工验收全部合格后 7 日止。

2.5.4 乙方提供的履约担保有效期不得早于合同约定的履约截止日期,若乙方在履约担保有效期内无法履约完成,乙方须在履约期限届满前向甲方提供新的履约担保或延长原履约担保的有效期至实际履约完成之日,由此增加的费用由乙方承担。

3 第三条 分包合同价款

3.1 不含增值税合同总价:暂定为 4760246.9 元(大写:人民币 肆佰柒拾陆万零贰佰肆拾陆元玖角),本合同约定的不含增值税价格不因国家增值税税率变化而变化。若因国家税务政策变化导致增值税率调整,不含增值税价不变,具体税金以变更后的税率计算。

含增值税合同总价:暂定为 5188669.12 元(大写:人民币 伍佰壹拾捌万捌仟陆佰陆拾玖元壹角贰分)。增值税税率为 9%,增值税: 428422.22 元(大写:人民币 肆拾贰万捌仟肆佰贰拾贰元贰角贰分)。

此价格仅为双方签订合同时暂定价格,最终结算以《工程量清单》(附件一)所列细目的单价和施工图范围内实际完成的合格工程数量为准。(以上单价和工程数量需经甲方认可。)

3.2 分项单价:见附件一《工程量清单》。

3.2.1 本合同为综合固定单价合同。在合同履行过程中,甲乙双方不得以任何理由要求调整本合同不含增值税单价。

3.2.2 本合同单价是完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价,除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、机械设备、材料及配件、水电气、安装、缺陷修复、利润、环保、文明施工、调遣(进出场)、临时工程的建设与拆除、治安管理等费用,动力费用(燃油、电力等);材料、设备二次倒运费;天气原因、征地拆迁导致窝工费用与机械设备进出场费用;工料机涨价引起的风险费用;测量复核引起的临时停工费用;各类社会保险及伤害险等保险费用;甲供材料、周转料、机械设备的看护费用;管理费用;第三方配合费或其他在施工中需要乙方配合的费用,以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

3.2.3 增值税单独计列。

3.2.4 因变更设计或其他原因增减的工作项目和数量按照双方确认的固定综合单价办理。单价中未列明的项目,由双方另行签订补充协议;未列明的工作项目乙方未签认的,比照《工程量清单》中相类似细目进行组价。

4 第四条 合同工期

4.1 合同工期总日历天数为: 28 天。

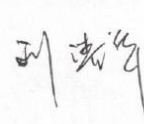
4.2 合同开工日期: 以甲方实际通知时间安排为准;合同竣工日期: 配合装

甲方:



- 2 -

乙方:



8.8 乙方与甲方签订《建设工程承发包安全管理协议》，并作为本合同的组成部分。

9 第九条 双方驻工地代表

9.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：朱祥亨，职务：项目经理，负责本工程安全质量监察，进度及质量控制、检查及其它事项，负责审批收方结算资料等文件，签发或发布相关指令。

9.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的工地代表为：林坤明，职务：项目现场负责人，负责本合同工作内容组织实施，处理施工中的收方结算、材料领用、签订补充协议及其他书面往来文件、结算领取工程款等相关事宜。

9.3 甲乙双方若需更换驻工地代表，应及时通知另一方。甲方有权要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的乙方驻工地代表和其他人员，乙方应予以撤换。

9.4 双方约定：甲方出具并经甲方审核程序及工地代表亲笔签字并加盖甲方项目部公章的结算单，作为施工期间和最终结算、付款的唯一依据，除此之外乙方持有的任何证明、收条、欠条、信函等文件资料，都不得作为结算、付款依据。甲方其他人员的任何签字、签认都不具有该事项最终确认的效力。

10 第十条 工程价款的结算与支付

10.1 本合同无工程预付款。

10.2 办理结算前，乙方应为招用的农民工申办银行个人工资账户并办理实名制工资支付银行卡，按月考核农民工工作量并编制工资支付表，经农民工本人签字确认后，交甲方委托银行通过其设立的农民工工资（劳务费）专用账户直接将工资划入农民工个人工资账户，所支付的工资视为已支付给乙方的工程款，乙方应于3日内就代付部分向甲方提供符合要求且等额有效的增值税发票，甲方有权将未开具发票所涉税额直接从应付工程款中扣除，不足部分有权要求乙方另行支付。甲方代付的劳务工资为扣除个人所得税后工资，其农民工个人所得税由乙方自行申报并承担个人所得税缴纳风险。。

10.3 本工程实行按月结算。在每次结算前甲方组织有关人员以及乙方人员进行现场收方并填写收方记录，参与收方的全体人员应签字确认。结算时，甲方依据乙方在计量期内完成的、甲乙双方签认的、符合本项目验收标准的工程实体数量和《工程量清单》（附件一）不含增值税单价（扣除甲供料）进行计量，据此编制《工程结算单》，甲方扣除相关费用并签字确认，最后经乙方有权限的结算负责人签字认可后按照程序结算支付。隐蔽工程（工序）的工程量在覆盖前需经双方现场签认，否则不予计量。

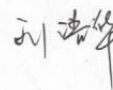
10.4 甲方在每次结算时应扣除当期结算款（不含增值税）的 / %作为劳动竞赛奖，扣除当期结算款（不含增值税）的 1 %作为安全风险金，同时扣

甲方：



- 11

乙方：



附件十五：债权债务确认协议

工程发包人：(盖章)
住所地址：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
纳税人识别号：
开户银行：
账号：

工程分包人：(盖章)
住所地址：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
纳税人识别号：
开户银行：
账号：

甲方：

- 24 -

乙方：

第5章 验收结论表

5.1 计算机网络系统验收结论表

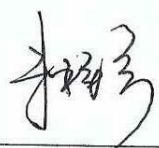
工程名称		综合办公楼智能化（基地装修）专业分包工程				
建设单位		中铁广州工程局集团深圳工程有限公司				
施工单位		深圳市北电正光科技有限公司				
序号	检验项目	项目检验要求	检验结果			备注
			合格	基本合格	不合格	
1	交换机设备	1、安装在机柜内，牢固可靠； 2、设备有可靠的接地线； 3、设备运行及功能正常；	✓			
2	路由器	1、安装在机柜内，牢固可靠； 2、设备有可靠的接地线； 3、设备运行及功能正常；	✓			
3	防火墙	1、安装在机柜内，牢固可靠； 2、设备有可靠的接地线； 3、设备运行及功能正常；	✓			
验收结论		该工程经2次验收合格，2次验收合格，验收规范要求，工程质量合格。				
建议与要求						
建设方负责人（签字）			施工方负责人（签字）			
验收日期：2022.10.11			验收日期：林坤明			

验收文件： 8/15

5.2 视频监控系统验收结论表

工程名称		综合办公楼智能化（基地装修）专业分包工程				
建设单位		中铁广州工程局集团深圳工程有限公司				
施工单位		深圳市北电正光科技有限公司				
序号	检验项目	项目检验要求	检验结果			备注
			合格	基本合格	不合格	
1	前端设备	1、摄像机安装牢固美观。	✓			
		2、摄像机监控范围、清晰度符合要求。	✓			
2	管理软件	1、人机操作界面简单、方便、实用，系统软件汉语化和管理功能	✓			
		2、对监控范围实时监控。	✓			
		3、软件长时间连续运行稳定。	✓			
		4、数据查询功能	✓			
		5、系统操作人员的分级授权	✓			
3	存储	1、存储视频 30 天以上	✓			
		2、可随时查看存储监控	✓			
		3、支持 Raid 划分	✓			
验收结论		该工程符合施工质量验收规范要求，工程质量合格。				
建议与要求						
建设方负责人（签字）			施工方负责人（签字）			
验收日期：  2022.10.11			验收日期： 			

5.3 门禁系统验收结论表

工程名称		综合办公楼智能化（基地装修）专业分包工程				
建设单位		中铁广州工程局集团深圳工程有限公司				
施工单位		深圳市北电正光科技有限公司				
序号	检验项目	项目检验要求	检验结果			备注
			合格	基本合格	不合格	
1	前端设备	1、读卡器对有效卡的识别应给出发行信号。	✓			
		2、读卡器对无效卡、无效时段、无效时限应拒绝放行。	✓			
		3、读卡器识别速度、距离符合要求。	✓			
2	管理软件	1、人机操作界面简单、方便、实用，系统软件汉语化和电子地图功能	✓			
		2、数据查询功能。	✓			
		3、软件长时间连续运行稳定。	✓			
		4、对人员通行情况实时监控	✓			
		5、管理计算机对控制器直接进行开锁，	✓			
		6、系统操作人员的分级、分区授权	✓			
		7、具备远程发卡	✓			
验收结论		工程验收合格。				
建议与要求						
建设方负责人（签字）			施工方负责人（签字）			
验收日期：  2022.10.11			验收日期： 			

5.4 梯控系统验收结论表

工程名称		综合办公楼智能化（基地装修）专业分包工程				
建设单位		中铁广州工程局集团深圳工程有限公司				
施工单位		深圳市北电正光科技有限公司				
序号	检验项目	项目检验要求	检验结果			备注
			合格	基本合格	不合格	
1	前端设备	1、读卡器对有效卡的识别应给出发行信号。 2、读卡器对无效卡、无效时段、无效时限应拒绝放行； 3、读卡器识别速度、距离符合要求； 4、需经过识别，才能选择楼层按键	✓			
2	管理软件	1、人机操作界面简单、方便、实用，系统软件汉语化和电子地图功能； 2、数据查询功能； 3、软件长时间连续运行稳定。 4、管理计算机对控制器直接进行开锁，关锁操作； 5、具备远程授权	✓			
验收结论		竣工得分 2 分 符合规范要求，工程质量合格。				
建议与要求						
建设方负责人（签字）		施工方负责人（签字）				
验收日期：2022.10.11		验收日期：2022.10.11				

5.5 综合布线系统验收结论表

工程名称		综合办公楼智能化（基地装修）专业分包工程				
建设单位		中铁广州工程局集团深圳工程有限公司				
施工单位		深圳市北电正光科技有限公司				
序号	检验项目	项目检验要求	检验结果			备注
			合格	基本合格	不合格	
一	设备安装					
1	机柜、机架	安装牢固，标志齐全。	✓			
2	桥架、线槽	安装牢固、表面无锈渍，标识明显。	✓			
		在线槽连接、转角、分支处必须相应附件，线槽终端采用成品下线口	✓			
		线槽敷设时，所有的非导线部分的铁件，都应做好相互连接和跨接，使它们成为一个连续整体。	✓			
二	缆线敷设					
1	布放	缆线布放自然平直，简单	✓			
2	标签	缆线两端有标签，编号，不易损坏。	✓			
3	弱电	线槽内弱电电缆的总截面不应超过线槽内截面的10%	✓			
		弱电电缆在线槽内无接头				
验收结论		该分部工程符合施工验收规范要求，工程质量合格。				
建议与要求						
建设方负责人（签字）			施工方负责人（签字）			
验收日期：  2022.10.11			验收日期： 			

5.6 语音系统验收结论表

工程名称		综合办公楼智能化（基地装修）专业分包工程				
建设单位		中铁广州工程局集团深圳工程有限公司				
施工单位		深圳市北电正光科技有限公司				
序号	检验项目	项目检验要求	检验结果			备注
			合格	基本合格	不合格	
1	语音网关	1、设备具有把模拟信号转成网络信号，并组网 2、	✓			
2	电话服务器	1、支持 1000 分机,500 并发、支持 400 条 VOIP 中继、支持自动录音（自带 2 个 1T 硬盘）、支持双机热备、支持单个会议室最大 60 并发，总共 500 并发会议室、支持 RAID，双网卡 2、实时通话录音、会议电话系统（基于 WEB 管理）、注册手机 APP 软电话等功能	✓			
验收结论		工程验收合格。				
建议与要求						
建设方负责人（签字）		施工方负责人（签字）				
验收日期：2022.10.11		验收日期：				

5.7 机房建设系统验收结论表

工程名称		综合办公楼智能化（基地装修）专业分包工程				
建设单位		中铁广州工程局集团深圳工程有限公司				
施工单位		深圳市北电正光科技有限公司				
序号	检验项目	项目检验要求	检验结果			备注
			合格	基本合格	不合格	
一	USP 系统					
1	设备安装	设备安装牢固、运行平稳。	✓			
2	运行控制	能正常启动与停机，断电时保证业务运作一	✓			
3	故障报警	发生故障能报警	✓			
一	电气装置					
1	电气设备安装	安装应整齐、牢固、标志明确、外观良好、部件齐全。	✓			
2	标示、箱管连接	配电箱上应标明用电回路名称，箱管连接线路走向合理、色标准确。	✓			
二	配线					
1	连接	干线与电源柜应采用压接端子连接，电气接线盒内无残留物，外观整齐、严密。	✓			
2	铺设	电源线、信号线和通信线应分别铺设、排列直观，长度留有 余量。	✓			
3	颜色、标号	各种线的颜色应各不相同，并按设计要求标号。	✓			
验收结论		该分部工程符合施工质量验收规范要求，工程质量合格。				
建议与要求						
建设方负责人（签字）			施工方负责人（签字）			
验收日期：2022.10.11			验收日期：林坤明			

三、企业属性证明文件

承诺书

致招标人：深圳能源环保股份有限公司

我单位参加（项目名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 外资 ☐ 合资 ☐ 其他。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市北电正光科技有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2026年7月24日

注：

1. 此表必须由投标单位法定代表人签署，签名或签章均可；
2. 投标单位的法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案；

四、承诺书

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳能源环保股份有限公司

我单位参加深能环保总部精装修项目智能化项目（重新招标）（项目名称）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订设备合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

1、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

2、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）深圳市北电正光科技有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-25588093

传真：0755-25029300

承诺日期：2026年7月24日

诚信投标承诺书

致招标人：深圳能源环保股份有限公司

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受 龙华能源生态园项目渗滤液处理站设备成套采购招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

(1) 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

(2) 近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

(3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

(4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

(5) 依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

(1) 取消投标资格、取消中标资格；

(2) 投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市电正光科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区民治街道北站社区龙华区数字创新中心（鸿荣源北站中心）

A栋1201

邮政编码：518000

公司总部电话：0755-25588093

传真：0755-25029300

日期：2026年7月24日