

标段编号：4403922026062600101Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：华油工业区（联进路）临时道路工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中城市政工程有限公司

日期：2026年07月21日

1、企业基本情况一览表

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况一览表	投标单位提供《企业基本情况一览表》、资质证书、营业执照、企业性质承诺书（并附股权结构查询截图）扫描件。（按“第三章”格式要求提供）
2	企业同类工程业绩	提供近五年（以招标公告发布之日倒推）最具代表性的同类工程业绩（同类工程业绩指市政道路工程施工业绩）。注明在建或竣工（在建项目以合同签订日期为准，已验收项目以竣工验收报告或完工证明时间为准）。1、需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；在建项目证明资料为：中标通知书（若有）、合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间）；已验收的项目需提供上述两项资料，并提供竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认），项目更名证明材料（若更名，必须提供）。2、对于投标人提供以联合体方式承担的项目业绩，应体现联合体分工，否则不予认可。提供的合同原件扫描件须体现本公司承担的工作内容，若合同原件无法体现，必须提供相应的联合体协议或甲方出具的证明文件（加盖甲方公章）等材料作为补充证明，自行提供的说明无效。3、对于打包招标、框架协议、集中采购等业绩，只认可其中规模（合同）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。4、如合同无法体现上述内容，需提供业主证明文件或发改概算批复文件，以上材料无法清晰反映要求内容的，因此造成的后果由投标人自行承担。5、业绩不超过1项，如超过1项则按顺序取前1项。（按“第三章”格式要求提供）
3	履约评价	提供近五年（以招标公告发布之日倒推）履约评价证明，需体现

		出评价等级或评价结果，如“不合格”、“合格”、“良好”、“优秀”及评价时间并加盖建设单位公章。建设单位指合同签订单位（提供合同关键页含工程名称、合同签字盖章页等页面），不包含下属科室、部门、分公司等）。不超过 1 项，如超过 1 项取前 1 项；提供的履约评价资料未体现上述履约评价等级或评价结果的，不予认可。（按“第三章”格式要求提供）
4	企业信用情况	信用情况查询途径与查询内容：查询途径以“全国企业信用信息公示系统”查询结果为准。查询内容是近一年内企业是否有失信记录。由投标单位自行提供查询截图证明。注：上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天下午 18 时。
5	不违法转包分包承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。按招标文件要求的格式提供。
6	诚信投标承诺书	经法定代表人签字并加盖公章后扫描上传。《承诺书》后续将作为施工合同的附件。按招标文件要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

附表 1:

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市中城市政工程有限公司	注册资本	3000 万元	建立日期	2003. 05. 22
企业法人代表	林益生	企业技术人员数量（人）		80 人	
企业资质情况	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级				
其他	深圳市中城市政工程有限公司（以下简称“中城市政工程公司”）前身为深圳市嘉隆达市政工程有限公司，成立于 2003 年 5 月 22 日，注册资金 3000 万元。公司现有员工 90 余人，其中各类专业技术人员约 60 人，并拥有国家注册一级建造师 4 人，二级建造师 8 人，注册造价工程师 2 人，注册安全师 1 人，工程师 17 人。公司本部设在龙华区 18 年，区内业务基础扎实，目前在平湖街道设有基地，分支机构设置共 13 处，如广东珠三角地区、广西南宁、湖北武汉等。公司具有丰富的基建项目承包、施工管理和项目运营经验，致力于工程服务 20 余年，坚持以质量求生存、向质量要效益为宗旨，严格规范管理，工程合格率 100%，在市政工程、交通工程、公路工程及道路养护等多领域取得优异成绩。 公司已具备建筑业企业资质共 12 个，具体如下： （一）施工总承包二级资质 4 个：市政公用工程，建筑工程，公路工程，机电工程； （二）专业承包二级资质 7 个：公路交通工程（公路安全设施和公路机电工程），地基基础工程，环保工程，钢结构工程，建筑装饰装饰工程，城市及道路照明工程； （三）广东省安全技术防范企业设计施工维护能力评价等级证书(四级)。				

注: 1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。



统一社会信用代码
914403007504591606

营业执照

(副本)



名称 深圳市中城市政工程有限公司

类型 有限责任公司

成立日期 2003年05月22日

法定代表人 林益生

住所 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1808

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年10月19日



建筑业企业资质证书

证书编号: D244015328

企业名称: 深圳市中城市政工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007504591606

法定代表人: 林益生

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1808

有效期: 至2028年12月08日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 机电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
公路工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年08月08日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344017909

企业名称: 深圳市中城市政工程有限公司

统一社会信用代码: 914403007504591606

法定代表人: 林益生

注册地址: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1808

有效期: 至2028年12月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
公路交通工程(公路机电工程分项) 专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年08月06日



企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区龙华街道办事处

我单位参加华油工业区（联进路）临时道路工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：

法定代表人（签名）：

日期：2026年07月20日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市中城市政工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403007504591606
注册号：	440301103825130
商事主体名称：	深圳市中城市政工程有限公司
住所：	深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号嘉安达大厦1808
法定代表人：	林益生
认缴注册资本（万元）：	3000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-05-22
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-04-12
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	深圳市中城市政工程有限公司韶关分公司(开业（存续）), 深圳市中城市政工程有限公司博罗分公司(开业（存续）)
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市中城市政工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
林益生	300	自然人	自然人股东
深圳市嘉生达投资中心合伙企业（有限合伙）	2700	本地企业	内资合伙企业

附表 2：企业同类工程业绩

1、工程名称：容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)

(合同金额：678.224908 万元；合同签订日期 2023.4.28//竣工日期：2024.2.2)

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

2、同类业绩造价应大于本项目最高投标限价的二分之一以上。

变更（备案）通知书

22308982583

深圳市中城市政工程有限公司：

我局已于二〇二三年十月十九日对你企业申请的（股东信息、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（章程、监事信息、董事成员、股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前监事信息： 黄楠玲（监事）

备案后监事信息： 邓可（监事）

备案前董事成员： 赖龙驰（执行董事）

备案后董事成员： 林益生（执行董事）

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息： 黄楠玲：出资额696（万元），出资比例23.2%
黄浩嘉：出资额653.7（万元），出资比例21.79%
林益生：出资额1650.3（万元），出资比例55.01%

变更后股东信息： 深圳市龙华排水有限公司：出资额1470（万元），出资比例49%
深圳市嘉生达投资中心合伙企业（有限合伙）：出资额1530（万元），出资比例51%

变更前法定代表人信息： 赖龙驰

变更后法定代表人信息： 林益生

变更前名称： 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市中城市政工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



2.1 国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)

广东省·佛山市·顺德区

项目编号	4406062306300003	省级项目编号	4406062306290003
建设单位	佛山市顺德区土地储备发展中心	建设单位统一社会信用代码	27998551-2
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	4512	总投资(万元)	950
立项级别	区县级	立项文号	2109-440606-04-01-276236

项目地址：佛山市顺德区容桂街道办事处佛山市顺德区容桂街道顺丝片区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

C

深圳市嘉隆达市政工程有限公司

施工

公开招标

2023-04-03

678.22

4406062306300003-BD-001

4406062306290003-BD-001

查看

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)

广东省·佛山市·顺德区

项目名称

容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)

工程名称

容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）

中标通知书编号

4406062306300003-BD-001

省级中标通知书编号

4406062306290003-BD-001

招标类型

施工

招标方式

公开招标

中标日期

2023-04-03

中标金额(万元)

678.22

建设规模

本项目西起现状北关路，东至容桂纵十一路，路线全长0.376km，为城市支路，道路红线宽度为12m，双向两车道，设计速度20km/h，设计内容包含道路工程、交通工程、给排水工程、照明工程和绿化工程等。

面积(平方米)

4759

招标代理单位名称

深圳交易咨询集团有限公司

统一社会信用代码

914403007152567718

中标单位名称

深圳市嘉隆达市政工程有限公司

统一社会信用代码

914403007504591606

项目负责人

赖龙驰

证件类型

身份证

身份证号码

440509*****10

注册登记时间

2023-06-29

2.2 中标通知书

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书

中标通知书编号：佛建中[2023]GC2023(SD)WZ0017

工程名称	容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）施工		
招标(建设)单位	广东顺控交通投资有限公司		
招标代理机构	深圳交易咨询集团有限公司		
工程规模	本项目道路路线西起现状北关路，东至容桂纵十一路，路线全长0.376km，道路等级为城市支路，道路红线宽度为12m，双向两车道，设计速度 20km/h。具体详见招标文件。		
中标单位	深圳市嘉隆达市政工程有限公司		
项目负责人	李兴勉	证书号	二级注册建造师：粤 2442015201504611 安全生产考核合格证 B 证：粤建安 B(2016)0002664
承包方式	包工、包料、包机械设备、包仪器、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包完工清场、包环境保护、包水电费用、包运输、包装卸、包安装、包调试和联合调试、包检验、包检测(属于发包人负责部分的检测除外)，综合单价包干		
中标内容:	工程内容主要包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程和绿化工程等，具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标文件相关资料为准。		
中标价	6782249.08 元		
质量目标及承诺	执行国家、广东省、佛山市、顺德区或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。		
工期目标及承诺	180 日历天（实际开工日期以本工程监理工程师发出的开工令为准。工期总日历天数与根据前述计划开完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。）		
其它说明:	工程地点：佛山市顺德区		
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章） 		招标（建设）单位 （盖章） 	

2023 年 4 月 3 日

2.3 施工合同

广东顺控交通投资有限公司
合同 2023 第 092 号

(GF—2017—0201)

正本

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东顺控交通投资有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)施工
2. 工程地点: 顺德区容桂镇
3. 工程立项批准文号: 顺财复[2021]1336号
4. 资金来源: 财政资金
5. 工程内容: 工程内容主要包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程和绿化工程等,具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标文件相关资料为准。
6. 工程承包范围: 容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)位于佛山市顺德区容桂街道,道路路线西起现状北关路,东至容桂纵十一路,路线全长0.376km,道路等级为城市支路,道路红线宽度为12m,双向两车道,设计速度20km/h。工程内容主要包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程和绿化工程等。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年5月1日。

计划完工日期: 2023年10月31日。

工期总日历天数: 180日历天。实际开工日期以本工程监理工程师发出的开工令为准。工期总日历天数与根据前述计划完工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。施工工期从开工令发出之日开始计算至项目完工验收合格为止。

三、质量标准

工程质量执行国家、广东省、佛山市、顺德区或行业现行的工程建设质量验收标准及规范,须达到合格标准。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量验收标准的,承包人须承担责任并采取补救或者返工措施,直到达到承诺的工程质量验收标准为止。

四、安全要求:符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定,确保项目建设期内无一般及以上生产安全责任事故发生。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆佰柒拾捌万贰仟贰佰肆拾玖元零捌分(¥ 6782249.08元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 柒拾壹万柒仟肆佰陆拾元叁角柒分(¥717460.37元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥ _____/_____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥ _____/_____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥ _____/_____ 元)。

2. 合同价格形式: 综合单价包干, 包工、包料、包机械设备、包仪器、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收(合格)、包资料移交(归档)、包垃圾(含建筑垃圾等)清运、包完工清场、包环境保护、包水电费用、包运输、包装卸、包安装、包调试和联合调试、包检验、包检测(属于发包人负责部分的检测除外)。

六、项目经理(项目负责人)

承包人项目经理(项目负责人): 李兴勉。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 预算书(招标控制价);
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 28 日签订。

十一、签订地点

本合同在 佛山市顺德区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自合同双方当事人约定本合同自双方签字并盖章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

附件

附件 1：由承包人承担的违约责任等级划分及相关处罚约定

附件 2：工程质量保修书

附件 3：履约担保

附件 4：建设工程农民工工资支付保证书

附件 5：建设领域工人工资支付专用账户设立、存储、使用协议书

附件 6：廉政合同

附件 7：管理人员和技术人员最低要求

附件 8：广东顺控交通投资有限公司工程项目安全生产协议

（本页以下无正文）

发包人：广东顺控交通投资
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

经 办 人：_____

校 对 人：_____

承包人：深圳市嘉隆达市政工程
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007504591606

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁
路 110 号嘉安达大厦 1808

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0755-26513555

传 真：0755-26513444

电子信箱：jldgshlh@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天
健世纪支行

账 号：44250100010000001118

2.4 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）

建设单位（公章）：广东顺控交通投资有限公司

竣工验收日期：2024 年 7 月 2 日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

填写说明

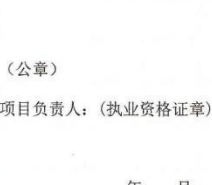
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）	工程地点	佛山市顺德区容桂镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	0.376Km	工程造价（万元）	678.225
结构类型	市政道路	开工日期	2023 年 7 月 12 日
施工许可证号	440606202306300102	竣工日期	2024 年 2 月 2 日
监督单位	佛山市顺德区交通运输局	监督登记号	12023062629001
建设单位	广东顺控交通投资有限公司	总施工单位	深圳市中城市政工程有限公司
勘察单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国瑞林工程技术股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	珠海市城市建设监理有限公司	工程检测单位	广东成信建设工程质量检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日	市政竣·通-10	
	年 月 日	市政竣·通-10	
法律法规规定的 其他 验收文 件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	440606202306300102		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量 情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	无	
工程未达 到使用功 能的部位 (范围)	 监理单位  施工单位		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人: (执业资格证章) 2024年 3 月 2 日	 总监理工程师: (执业资格证章) 2024年 3 月 2 日	 项目负责人: (执业资格证章) 2024年 3 月 2 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人: (执业资格证章) 2024年 3 月 2 日	 项目负责人: (执业资格证章) 2024年 3 月 2 日	 项目负责人: (执业资格证章) 2024年 3 月 2 日

附表 3：履约评价情况一览表

履约评价情况一览表

1、工程名称：容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）施工
（建设单位：广东顺控交通投资有限公司；评价等级：优；评价日期：2024.4.16）

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1. 容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）施工

履约情况反馈表

建设单位名称：广东顺控交通投资有限公司

联系人及电话：何丰 13450763675

工程名称		容桂顺丝片区市政配套工程（顺丝南路）施工		项目编号		顺财复[2021]1336号	
承包商名称		深圳市中城市政工程有限公司		承包商联系人及电话		李兴勉，13232501044	
中标金额		678.224908万元		合同履约时间		自2023年4月28日至2024年2月2日	
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		其他	评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	具体情况说明		本项目主要包括：本工程为主要包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程和绿化工程等。				
建设单位意见（公章）		根据施工单位在工期、质量、安全文明施工等服务方面的履约情况，本工程施工单位履约情况综合评价等级为： <u>优</u> 。（填写优、良、中、差四个等级之一）  日期：2024年4月16日					

说明：1、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

广东顺控交通投资有限公司
合同 2023 第 092 号

(GF—2017—0201)

正本

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 广东顺控交通投资有限公司

承包人(全称): 深圳市嘉隆达市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)施工
2. 工程地点: 顺德区容桂镇
3. 工程立项批准文号: 顺财复[2021]1336号
4. 资金来源: 财政资金
5. 工程内容: 工程内容主要包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程和绿化工程等,具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标文件相关资料为准。
6. 工程承包范围: 容桂顺丝片区市政配套工程(顺丝南路)位于佛山市顺德区容桂街道,道路路线西起现状北关路,东至容桂纵十一路,路线全长0.376km,道路等级为城市支路,道路红线宽度为12m,双向两车道,设计速度20km/h。工程内容主要包括道路工程、交通工程、排水工程、照明工程和绿化工程等。

二、合同工期

计划开工日期: 2023年5月1日。

计划完工日期: 2023年10月31日。

工期总日历天数: 180日历天。实际开工日期以本工程监理工程师发出的开工令为准。工期总日历天数与根据前述计划完工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。施工工期从开工令发出之日开始计算至项目完工验收合格为止。

三、质量标准

工程质量执行国家、广东省、佛山市、顺德区或行业现行的工程建设质量验收标准及规范,须达到合格标准。

因承包人原因造成本工程质量达不到质量验收标准的,承包人须承担责任并采取补救或者返工措施,直到达到承诺的工程质量验收标准为止。

四、安全要求:符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定,确保项目建设期内无一般及以上生产安全责任事故发生。

五、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆佰柒拾捌万贰仟贰佰肆拾玖元零捌分(¥ 6782249.08元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) 柒拾壹万柒仟肆佰陆拾元叁角柒分(¥717460.37元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥ _____/_____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥ _____/_____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____/_____ (¥ _____/_____ 元)。

2. 合同价格形式: 综合单价包干, 包工、包料、包机械设备、包仪器、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收(合格)、包资料移交(归档)、包垃圾(含建筑垃圾等)清运、包完工清场、包环境保护、包水电费用、包运输、包装卸、包安装、包调试和联合调试、包检验、包检测(属于发包人负责部分的检测除外)。

六、项目经理(项目负责人)

承包人项目经理(项目负责人): 李兴勉。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 预算书(招标控制价);
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2023 年 4 月 28 日签订。

十一、签订地点

本合同在 佛山市顺德区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自合同双方当事人约定本合同自双方签字并盖章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

附件

附件 1：由承包人承担的违约责任等级划分及相关处罚约定

附件 2：工程质量保修书

附件 3：履约担保

附件 4：建设工程农民工工资支付保证书

附件 5：建设领域工人工资支付专用账户设立、存储、使用协议书

附件 6：廉政合同

附件 7：管理人员和技术人员最低要求

附件 8：广东顺控交通投资有限公司工程项目安全生产协议

（本页以下无正文）

发包人：广东顺控交通投资
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地 址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账 号：_____

经 办 人：_____

校 对 人：_____

承包人：深圳市嘉隆达市政工程
有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403007504591606

地 址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁
路 110 号嘉安达大厦 1808

邮政编码：518109

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电 话：0755-26513555

传 真：0755-26513444

电子信箱：jldgshlh@126.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天
健世纪支行

账 号：44250100010000001118

(投标人提供)

企业信用信息

信息公告

重点领域企业

13425...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

全部展开

基础信息

营业执照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息

行政许可信息

知识产权信息

抵押出质信息

司法协助信息

抽查检查信息

违法失信信息

自主公示信息

登记机关发布公告

自主发布公告

深圳市中城市政工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007504591606

注册号:

法定代表人: 林望生

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年05月22日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403007504591606

企业名称: 深圳市中城市政工程有限公司

注册号:

法定代表人: 林望生

类型: 有限责任公司

成立日期: 2003年05月22日

注册资本: 3000.000000万人民币

核准日期: 2026年07月02日

登记机关: 深圳市市场监督管理局

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

住所: 深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路110号惠安达大厦1808

经营范围: 一般经营项目: 市政公用工程施工总承包贰级; 建筑装修装饰工程专业承包贰级; 城市及道路照明工程专业承包贰级; 钢结构工程专业承包叁级; 公路交通工程 (公路安全设施分项) 工程专业承包叁级; 公路交通工程 (公路机电工程分项) 专业承包叁级; 建筑工程施工总承包叁级; 机电工程施工总承包叁级; 地基基础工程专业承包叁级; 环保工程专业承包叁级; 地质灾害治理工程施工; 安全技术防范系统设计、施工、维修; 城市道路、桥梁、隧道、公路养护工程、交通安全设施养护工程、交通信号及交通设施监控养护工程、园林绿化养护工程、电子管养系统工程、可变速道路信息系统工程、闭路电视系统工程、LED 显示屏工程的设计、施工与生产 (由分支机构经营); 停车场交通安全设施工程、地坪工程、智能收费与管理系统工程的设计、施工与生产 (由分支机构经营); 广告标识工程的设计、施工与生产 (由分支机构经营); 物业管理; 自有物业租赁; 工程技术咨询; 海绵城市建设工程的设计、咨询与施工与生产 (由分支机构经营); 道路照明器材、交通安全设施产品的销售与生产 (由分支机构经营); 苗木的出租与销售; (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 园林绿化、园林景观设计工程的设计和施工、绿化养护、绿化维修、水土保持、造林工程施工、建设工程施工、(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及实施细则, 按照《市场主体登记管理条例》关于调整营业执照事项的通知要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见 https://www.same.gov.cn/en/chugui/14dajiesi/dajiesi/ar/2023/ar_9c67139da37a46f8955d42d130947b2.html

列入经营异常名录信息

序号

列入经营异常名录原因

列入日期

作出决定机关 (列入)

移出经营异常名录原因

移出日期

作出决定机关 (移出)

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号

类别

列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因

列入日期

作出决定机关 (列入)

移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因

移出日期

作出决定机关 (移出)

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

5、不违法转包分包承诺书

附表 5：不违法转包分包承诺书（提示：承诺书签字盖章放在资信标中，办理中标公示时必须提供此项材料。）

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区龙华街道办事处

我单位参加华油工业区（联进路）临时道路工程（施工）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市中城市政工程有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-26513555

传真：0755-26513444

承诺日期：2026 年 07 月 20 日



6、诚信投标承诺书

附表 6：诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市龙华区龙华街道办事处

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，并完全接受华油工业区（联进路）临时道路工程（施工）招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市中城市政工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市龙华区大浪街道同胜社区华繁路 110 号嘉安达大厦 1808

邮政编码：518109

公司总部电话：0755-26513555 传真：0755-26513444

日期：2026 年 07 月 20 日

