

标段编号：2404-440300-04-01-900004036001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳福田新沙项目02地块T2公区批量精装修工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳新科特种装饰工程有限公司

日期：2026年07月25日

资信标目录

资信标要求一览表	1
一、企业同类工程业绩	3
业绩证明 1: 广船一期地块项目 341 地块 2A、2B 栋精装修工程	4
业绩证明 2: 广船一期地块项目 341 地块 2C、2D 栋精装修工程	22
业绩证明 3: 广船一期地块项目 342 货量精装修工程	40
二、拟派团队（项目经理、技术负责人）同类工程业绩	55
项目经理同类业绩	55
业绩证明 1: 深圳技术大学建设项目(一期)建筑装修装饰工程(施工)II 标	56
业绩证明 2: 顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程	74
技术负责人同类业绩	86
业绩证明 1: 浙商银行天津分行新大楼装饰工程	87
三、企业综合实力	96
1、企业专业技术人员规模	96
（一）中级及以上职称人员规模	96
（1）高级工程师（刘国朋）证件	100
（2）高级工程师（林晶）证件	102
（3）高级工程师（申汇丰）证件	104
（4）高级工程师（龚俊波）证件	106
（5）高级工程师（蒋亚军）证件	108
（6）高级工程师（李军）证件	110
（7）高级工程师（余全华）证件	112
（8）高级工程师（程月华）证件	114
（9）高级工程师（曹越）证件	116
（10）高级工程师（李腾）证件	118
（11）高级工程师（孙倩倩）证件	120
（12）高级工程师（侯薇）证件	122
（13）高级工程师（周胜洁）证件	124
（14）高级工程师（于锡良）证件	126

(15) 高级工程师 (严杰峰) 证件	128
(16) 高级工程师 (刘小波) 证件	130
(17) 高级工程师 (王悦) 证件	132
(18) 高级工程师 (隆科) 证件	134
(19) 高级工程师 (黄文) 证件	136
(20) 高级工程师 (李荣) 证件	138
(21) 高级工程师 (吴静安) 证件	140
(22) 工程师 (付勇杰) 证件	142
(23) 工程师 (徐梅春) 证件	145
(24) 工程师 (鲁平) 证件	147
(25) 工程师 (管权) 证件	149
(26) 工程师 (王崇德) 证件	151
(27) 工程师 (蒋先英) 证件	153
(28) 工程师 (李亚琨) 证件	155
(29) 工程师 (廖贵成) 证件	157
(30) 工程师 (邹广金) 证件	159
(31) 工程师 (魏宗发) 证件	161
(32) 工程师 (贾亮亮) 证件	163
(33) 工程师 (吴东凯) 证件	165
(34) 工程师 (唐卫民) 证件	167
(35) 工程师 (蔡峻通) 证件	169
(36) 工程师 (胡敏) 证件	171
(37) 工程师 (孔奇) 证件	173
(38) 工程师 (李冬艳) 证件	175
(39) 工程师 (李红旗) 证件	177
(40) 工程师 (林恒泽) 证件	179
(41) 工程师 (刘东军) 证件	181
(42) 工程师 (罗嘉乐) 证件	183
(43) 工程师 (彭秋瑾) 证件	185
(44) 工程师 (彭永富) 证件	187

（45）工程师（文华权）证件	189
（46）工程师（叶伟忠）证件	191
（47）工程师（叶用启）证件	193
（48）工程师（易晓俊）证件	195
（49）工程师（戴善盛）证件	197
（50）工程师（陈祥红）证件	199
（51）工程师（陈荣）证件	201
（52）工程师（苗蕾）证件	203
（53）工程师（孙旭东）证件	205
（54）工程师（刘广南）证件	207
（55）工程师（覃州才）证件	209
（56）工程师（肖永刚）证件	211
（57）工程师（谷军茂）证件	213
（58）工程师（吴圣志）证件	215
（59）工程师（陈正）证件	217
（60）工程师（李婵娟）证件	219
（61）工程师（王超杰）证件	221
（62）工程师（胡豪）证件	223
（63）工程师（陈东林）证件	225
（64）工程师（廖建荣）证件	227
（65）工程师（杨峰）证件	229
（66）工程师（朱勇珍）证件	231
（67）工程师（朱丽军）证件	233
（68）工程师（邓艳琴）证件	235
（69）工程师（李萌）证件	237
（70）工程师（彭永文）证件	239
（71）工程师（康洁）证件	241
（72）工程师（闫海霞）证件	243
（二）一级注册建造师规模情况	245
2、履约评价	251

履约评价 1：汤泉大酒店升级改造项目精装修工程	252
履约评价 2：太平人寿保险有限公司泸州中心支公司换租职场装修工程项目	262
履约评价 3：深圳栢衡珠宝有限公司厂房装修工程项目	267
四、投标人企业性质告知书	273
五、投标人基本情况一览表	274
(1) 投标人基本情况一览表	274
(2) 近三年第三方（会计事务所）出具的审计报告表	276
2023 年财务报告	277
2024 年财务报告	302
2025 年财务报告	329

资信标要求一览表

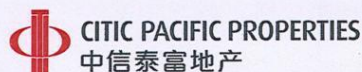
序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩（不评审）	近五年内（从本工程招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。注：1、时间以合同签订时间为准，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章等）。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。3、投标人需列表汇总业绩表，表格中需标注对应业绩项目的建设单位联系人及联系方式，确保联系人及联系方式真实有效，否则招标人可能会做出对投标人不利的判定，投标单位自行承担。
2	拟派团队（项目经理、技术负责人）同类工程业绩（不评审）	提供近五年内拟派项目经理/技术负责人（从本工程招标公告发布之日起倒推）承接过的最具代表性的同类工程业绩（项目经理及项目技术负责人合计提供 3 项，若所提供业绩合计超过 3 项，统计时按业绩证明材料顺序只计取前 3 项业绩）。注：1、业绩为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章等）、竣工验收证明、担任项目经理/技术负责人同职位或以上任职证明文件。时间以竣工验收时间为准。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。3、若竣工验收证明、合同均无法体现为项目经理/技术负责人业绩的，可提供建设单位出具的盖公章担任项目经理/技术负责人任职证明、施工许可证明文件、中标通知书或其他证明文件等。
3	企业综合实力（不评审）	投标人提供企业说明及其他证明实力资料。证明实力资料包括以下内容：1、企业专业技术人员规模（一级注册建造师、中级及以上工程师）。（1）中级及以上职称人员规模可提供职称证书原件扫描件（证书必须在有效期内，且需提供证书相对应人员的近三个月社保证明文件）并列表汇总职称人员专业、编号及人数；（2）一级注册建造师规模情况可提供全国建筑市场监管公共服务平台网站或者全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序一级注册建造师人数查询结果（需体现一级注册建造师人员数量、截图加盖公章扫描件）。2、履约评价：投标人提供近三年内（从本工程招标公告发布之日起倒推，时间以履约评价出具时间为准）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 3 项，若所提供履约超过 3 项，统计时只计取前 3 项），列表汇总，格式自拟。（1）提供履约评价证明资料、合同关键页

		（提供的关键页面体现工程名称、合同开工时间、工程服务内容、合同签订时间、合同额、签字盖章等）、原件扫描件（原件备查）。（2）履约证明材料需体现评价等级或具体分数，建设单位发出的表扬信、通报表扬函件、奖状证书等也可作为证明材料，清晰展现评价时间、建设单位盖章，投标人提供的履约评价证明文件如为季度或年度的过程履约评价等级、表扬信、表扬函件的，需同时补充提供该项目从开工到本招标发布之日期间所有季度或年度过程履约评价证明文件（合同约定开工时间距本招标发布之日超过一年的以年度履约评价证明文件为准：合同约定开工时间距本招标发布之日未超过一年的以季度履约评价证明文件为准）。（3）若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。备注：投标人提供的单个项目履约评价资料越齐全，越有利于招标人对该项履约评价的认定：若未提供齐全的履约评价，将可能作出不利于投标人的判定。
4	投标人企业性质告知书（不评审）	提供《企业性质告知书》，格式自拟（企业性质为民营企业或国有企业或其他）。注：提供《企业性质告知书》原件扫描件。
5	投标人基本情况表（不评审）	提供《投标人基本情况一览表》原件扫描件，参照招标文件第三章格式提供。

一、企业同类工程业绩

序号	工程项目名称	建设单位	合同价 (万元)	合同签订日期	竣工验收时间	联系人及联系方式
1	广船一期地块项目 341 地块 2A、2B 栋精装修工程	中国核工业华兴建设有限公司	5705.867478 万元	2023 年 4 月 19 日	2025 年 3 月 31 日	梁春华 025-87796006
2	广船一期地块项目 341 地块 2C、2D 栋精装修工程	中国核工业华兴建设有限公司	4904.28012 万元	2023 年 4 月 19 日	2024 年 12 月 30 日	梁春华 025-87796006
3	广船一期地块项目 342 货量精装修工程	中国核工业华兴建设有限公司	4607.884442 万元	2022 年 12 月 22 日	2024 年 1 月 30 日	梁春华 025-87796006

业绩证明 1：广船一期地块项目 341 地块 2A、2B 栋精装修工程



中信泰富地产

广船一期地块项目 341 地块 2A、2B 栋精装修工程 中标通知书

致：深圳新科特种装饰工程有限公司

根据贵公司，即深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称“分包单位”）

2022 年 09 月 09 日关于广船一期地块项目 341 地块 2A、2B 栋精装修工程（以下简称“本工程”）的回标文件，以及此后的相关的技术询标问卷回复、商务询标问卷回复等所有内容。

我们，即广州瑞凌实业发展有限公司（以下简称“业主方”）现正式通知贵公司已被接纳为本工程的中标单位。

双方同意按下述条件进行及完成上述项目工程：

1. 合同范围

双方确认合同范围为根据（但不限于）分包单位截止本中标通知书发出前收到的业主方发出的本工程的招标文件、招标图纸、投标答疑、招标文件补充文件及澄清和回标后疑问问卷以及本中标通知书中明确的规范、要求所需进行的一切为完成本工程所需的工作内容。

具体详见招标文件之工料规范基本要求之第 2.0 条款第 2.03 条等内容。

2. 合同金额

2.1 本工程合同金额为（含税，人民币大写）伍仟柒佰零伍万捌仟陆佰柒拾肆元柒角捌分（RMB ¥57,058,674.78 元）（在下文简称“合同总价”）。其中：不含税总价 RMB ¥52,347,408.06 元，可抵扣的税金金额 RMB ¥4,711,266.72 元。税率为 9%。

2.2 除根据招标文件及其他合同文件明确规定外，本项目分包合同属总价闭口包干性质（包工、包料、包数量、包工期、包质量、包安装、包测试、包

(以下无正文，为盖章签署页)

业主方：
广州瑞凌实业发展有限公司
签署及盖章
日期：



分包单位确认及签署：
我们收到中标通知书并同意按上述条款内容执行。
分包单位：
深圳新科特种装饰工程有限公司
签署及盖章
日期：



合同编号 【GZRL-CB-BFDK-1-22-089】



中信泰富地产
广船一期地块项目 341 地块 2A、2B 栋
精装修工程合同

发包单位：中国核工业华兴建设有限公司

分包单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

签订日期：2023 年 4 月 19 日

签订地点：广州市荔湾区花地大道中 64 号荔胜广场北塔 32 层

分包协议书

本分包协议书

于二零二二年____月____日

由

总承包方：中国核工业华兴建设有限公司

注册地址：江苏省南京市建邺区云龙山路79号

和

分包单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

注册地址：深圳市福田区华发北路30号

协商所订立；

鉴于：

由广州瑞凌实业发展有限公司，其注册办事处地址为

广东省广州市荔湾区芳村大道南36号201室(此后简称为“发包方”)与

总承包方于二零二一年一月十五日订定之总承包合同。

兹总承包方欲委托分包单位进行广船一期地块项目341地块2A、2B栋精装修工程分包工程(此后简称为“分包工程”)及任何经授权之变更工程，而上述分包工程乃按总承包合同进行之总承包工程的一部分。

分包单位具有完成本分包工程的相应资质，并同意按总承包方、发包方的要求完成分包工作，愿意接受总承包方的管理和总承包方为履行总承包合同而提出的合理要求。

本分包合同为总承包合同的一部分，分包单位已明确了解总承包合同的内容，并愿意无条件接受总承包合同中与本分包合同有关内容的约束。

分包工程

CA/1

李

李

双方兹同意如下：

1. 合同标的

总承包方委托分包单位按本分包合同文件的规定执行及完成合同图纸所绘画、工料规范所说明、合同条件所约定的本分包工程。分包单位接受委托。

2. 合同总价

总承包方将支付予分包单位人民币（含税价）伍仟柒佰零伍万捌仟陆佰柒拾肆元柒角捌分（RMB57,058,674.78 元）（此后称为“合同总价”）或按合同条件规定的时间和方式而应支付的款项，作为分包单位承担本工程的对价。其中不含税金额为人民币伍仟贰佰叁拾肆万柒仟肆佰零捌元零陆分（RMB 52,347,408.06 元），增值税金额为人民币肆佰柒拾壹万壹仟贰佰陆拾陆元柒角贰分（RMB 4,711,266.72 元），税率 9 %。

- (1) 本工程为总价包干合同，合同总价除因工程变更或本合同文件规定可作调整外其它将不作任何调整，也不会因人工、物价、费率、汇率等之变动而有所调整。合同单价，即工程量清单内之单价为固定单价，合同单价之组成按工程量计算规则所述，合同单价将作为今后中期付款、工程变更计算及结算的依据。
- (2) 本合同执行期间，如国家增值税税率调整，则自税率调整之日起，以本合同约定的不含税价格为基准，按新税率重新计算新的含税价予以签订补充协议，并根据补充协议结算；
在补充协议签订之前，双方已签合同未开票结算的部分，因国家增值税税率调整，则自税率调整之日起，以原合同约定的不含税价格为基准，按新税率重新计算新的含税价予以结算。分包单位若未按合同约定税率开具发票，总承包方有权拒绝付款。

分包工程

李

CA/2

3. 工程质量

工程质量符合国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范、设计要求、合同约定及合同文件中所有发包人及其他相关工程质量规定与要求。若存在任何标准不一致时按较高标准的要求执行，工程质量一次性验收合格。具体要求详见基本要求第7.07条。

4. 合同工期

(1) 本工程工期如下：（基本要求第8.02条）

计划工期210个日历天（其中施工工艺样板在开工后30日历天内完成、交付样板在开工后60日历天内完成）；2A栋30层样板房开工日期暂定为2022年12月10日，计划工期45个日历天；阳改房在相应地块竣工备案验收后实施，开工日期暂定为2023年9月20日，计划工期90个日历天。

(2) 工期包括：

- (i) 星期六、星期日、法定假期及除异常恶劣天气外的任何天气情况，异常恶劣天气指：工程所在地政府气象局记录显示24小时（午夜至午夜）内最高气温在39℃以上、或政府发布暴雨红色预警、或政府发布大风红色预警、或暴雪红色预警，且影响工地及施工质量而需要当天停工及同时印制整体合同施工拖延的异常恶劣天气；
- (ii) 任何施工前的准备工作；
- (iii) 向有关监管政府部门/机构/单位提交任何前期申请所需之审批、处理及等候时间；
- (iv) 完成本合同要求的所有工程至发包方满意程度所需时间，包括按合同文件之规定进行及完成所有测试及提交测试报告（包括独立测试单位须完成之工作）至发包方及有关监管政府部门/机构/单位满意及认可所需时间（包括等候时间）；
- (v) 组织及通过质检验收至合格程度所需的时间（包括有关有关监管政府部门/机构/单位所需之审批、处理及等候时间）；

分包工程

CA/3

李

4. 合同工期（续）

(vi) 提交足够的竣工资料及记录及完成竣工备案并至发包方满意所需时间；

(vii) 完成一切退场工作所需之时间；整个工程保养清洁至使发包方满意及满足竣工验收要求。

于全部满足上述条件时，发包方将发出“竣工证书”证明实际完工日期。

5. 管理人员

(1) 总承包方代表 中国核工业华兴建设有限公司 项目经理：梁春华

(2) 工程监理 上海振华工程咨询有限公司 总监：王根

(3) 分包单位的项目经理及主要的管理/技术/安全负责人员的名单如下：

项目经理：陈献民

技术负责人：肖曙光

安全员：周丽萍

上述项目经理及主要负责人员名单经发包方及总承包方确认后不得随意更改，未经发包方及总承包方书面同意而擅自更换项目经理或更换主要负责人员，则分包单位应向发包方支付违约金RMB5万/人次，发包方有权从应支付或即将支付给分包单位的款项中直接扣除。

分包工程

CA/4

李

6. 付款办法(分包合同条件第11条款及基本要求第8.05条款)

7. 合同文件

(1) “合同文件”乃由以下文件组成：

(i) 本协议书；

(ii) 中标通知书；

(iii) 招标过程中所发出之下列来往文件含：

详见中标通知书第11条

(iv) 投标文件：

(a) 分包合同条件

(b) 工料规范-基本要求

(c) 工料规范-技术要求

(d) 图纸目录及图纸

(e) 已标价的工程量清单

(f) 其他合同文件

所有定标前由分包单位提交之一切施工方案、技术措施、进度表等技术标及资料皆只作参考之用，而前述所有技术资料须按合同文件之要求在正式施工前须重新提交予发包方及总承包方作出审批及认可，重新提交的技术资料的标准和要求不得低于招标文件及回标文件中技术标的标准和要求。若未满足上述要求，则分包单位须对技术资料进行修改，直至发包方满意为止，相关引致的费用(包括由于技术修改而造成的费用均由分包单位承担，且已包括于合同总价内)。

(2) 若合同文件(除技术文件外)的内容之间有任何差异或矛盾，顺序将按上述(1)条所列次序优先解释本合同真正的含义(仅供参考之内容除外)，同一顺序文件若存在任何矛盾以时间在后者为准，同一时间同一顺序文件若存在任何矛盾则以发包方解释为准；若技术文件之间有任何矛盾，则以其中标准较高或要求较严的为准。在本合同签订前，任何不列在上的其他文件均不构成合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

分包工程

CA/5

李

7. 合同文件

(3) 合同文件内所述的天数，除另有说明外，乃日历天数。

8. 合同资料之确定

分包合同条件内说明须在本分包协议书内确定的资料如下：

(a) 建筑和安装工程一切险及第三者责任险(分包合同条件第4条款及基本要求第5.02条款)：

(b) 履约保证书金额(基本要求第11.03条款)：

(c) 分包工程的延误赔偿率(基本要求第8.04条款)：

(d) 中期付款相隔时间(分包合同条件第11条及基本要求第5.02、8.05条款)： 1个月

(e) 付款宽限期(分包合同条件第11条基本要求第5.02、8.05条款)： 28天

(f) 保修金百分比 3 %

保修金限额 RMB /

保修期： 24个月

(g) 结算期(基本要求第5.02条款)： 12个月

9. 其他条件

在理解和阐释本合同各条文的规定和含义时，与分期施工、完工及接收安排有关的所有事项，“工程”一词的定义将引申为“工程或其中任何部份”。

本项目的新闻信息发布工作由发包方统一归口管理，未经发包方书面授权或同意，分包单位不得对外发布与本工程有关的任何信息。

本合同正本一式【叁】份，总承包方、分包单位、见证方各持【壹】份；副本一式【叁】份，发包方持【贰】份（其中一份交工料测量师单位），分包单位持【壹】份。本合同自叁方签字及盖章后生效，正副本具同等法律效力。

分包工程

CA/6

李

李

分包协议书

立约人双方在前述日期签署及盖章：

总承包方：中国核工业华兴建设有限公司

盖章

法定代表人或获授权代表签署：

姓名：

职位：

分包单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

盖章

法定代表人或获授权代表签署：

姓名：

职位：

见证方：广州瑞凌实业发展有限公司

盖章

法定代表人或获授权代表签署：

姓名：

职位：

此工程款必须汇入以下帐户：

户名：深圳新科特种装饰工程有限公司
开户银行：招商银行股份有限公司深圳分行大学城支行
银行帐户：818281663810001

分包工程

CA/7

李

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2A# 、
工程名称: 2B# 、 2G# 【± 0.000 以上】

验收日期: 2025年3月31日

建设单位（盖章）:



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2A# 、 2B# 、 2G# 【± 0.000 以上】				
工程地点	广州市荔湾区芳村大道南40号	建筑面积	53843.11平方	工程造价	57058674.78元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上: 2A栋46层/2B栋46层/2G栋2层 层		
			地下: 3 层		
施工许可证号	440103202108110101	监理许可证号	E131002747		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州市荔湾区建设工程质量监督站	监督编号	LWZJ20201123001		
建设单位	广州瑞凌实业发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广州聚舍装饰设计有限公司				
总包单位	中国核工业华兴建设有限公司				
承建单位(土建)	中国核工业华兴建设有限公司				
承建单位(设备安装)	/				
承建单位(装修)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
监理单位	上海振华工程咨询有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鉴
副组长	满毅
组员	满毅 邵威 高春华 杨士晖 孙正南 陈献民 余晓军 肖曙光

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王鉴	满毅 邵威 高春华 杨士晖 孙正南 陈献民 余晓军 肖曙光
建筑设备安装工程	王鉴	满毅 邵威 高春华 杨士晖 孙正南 陈献民 余晓军 肖曙光
工程质控资料	王鉴	满毅 邵威 高春华 杨士晖 孙正南 陈献民 余晓军 肖曙光

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 26 项，其中： 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 ____ 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	满毅	广州瑞凌实业发展有限公司	项目负责人	高级工程师	满毅
2	邵威	广州瑞凌实业发展有限公司	技术负责人	高级工程师	邵威
3	高春华	上海振华工程咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	高春华
4	杨士晖	上海振华工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	杨士晖
5	孙正南	上海振华工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	孙正南
6	林煜民	广州聚舍装饰设计有限公司	项目负责人		林煜民
7	陈猷民	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目负责人		陈猷民
8	肖曙光	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目技术负责人		肖曙光
9	余晓军	深圳新科特种装饰工程有限公司	现场负责人		余晓军
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程竣工验收结论:

符合要求, 同意竣工验收。

根据GB-50300-2013《建筑工程施工质量验收统一规范》规定, 经各方责任主体对广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2A#、2B#、2G#【± 0.000 以上】工程进行竣工验收, 验收结论如下:

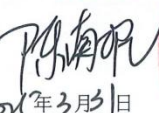
1、广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2A#、2B#、2G#【± 0.000 以上】户内、公区(包括2A栋首层大堂及电梯厅、标准层电梯厅及走道、避难层、电梯轿厢, 2G栋物业用房首层及二层)的天、地、墙装饰装修施工(包括验收版及交付版), 已完成合同及设计约定的工程内容;

2、构成分部工程的各分项工程已全部验收合格;

3、质量控制资料完整;

4、涉及安全、节能、环境保护和主要使用功能分部工程检验资料齐全完整;

5、观感质量通过验收;

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2025年3月1日	2025年3月1日	2025年3月1日	2025年3月1日	年 月 日



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州瑞凌实业发展有限公司：（建设单位）

广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2A# 、 2B# 、 2G# 【土

位于广州市 荔湾 区 _____ 0.000 以上】工程（请勾选：

☐ 单位工 程 ， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。

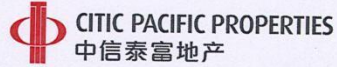
单位（项目）负责人：
（公章）



2015年3月1日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

业绩证明 2：广船一期地块项目 341 地块 2C、2D 栋精装修工程



中信泰富地产

广船一期地块项目 341 地块 2C、2D 栋精装修工程 中标通知书

致：深圳新科特种装饰工程有限公司

根据贵公司，即深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称“分包单位”）2022 年 09 月 09 日关于广船一期地块项目 341 地块 2C、2D 栋精装修工程（以下简称“本工程”）的回标文件，以及此后的相关的技术询标问卷回复、商务询标问卷回复等所有内容。

我们，即广州瑞凌实业发展有限公司（以下简称“业主方”）现正式通知贵公司已被接纳为本工程的中标单位。

双方同意按下述条件进行及完成上述项目工程：

1. 合同范围

双方确认合同范围为根据（但不限于）分包单位截止本中标通知书发出前收到的业主方发出的本工程的招标文件、招标图纸、投标答疑、招标文件补充文件及澄清和回标后疑问问卷以及本中标通知书中明确的规范、要求所需进行的一切为完成本工程所需的工作内容。

具体详见招标文件之工料规范基本要求之第 2.0 条款第 2.03 条等内容。

2. 合同金额

2.1 本工程合同金额为（含税，人民币大写）肆仟玖佰零肆万贰仟捌佰零壹元贰角（RMB ¥49,042,801.20 元）（在下文简称“合同总价”）。其中：不含税总价 RMB ¥44,993,395.60 元，可抵扣的税金金额 RMB ¥4,049,405.60 元。税率为 9%。

2.2 除根据招标文件及其他合同文件明确规定外，本项目分包合同属总价闭口包干性质（包工、包料、包数量、包工期、包质量、包安装、包测试、包

(以下无正文，为盖章签署页)

业主方：
广州瑞凌实业发展有限公司
签署及盖章
日期：



分包单位确认及签署：
我们收到中标通知书并同意按上述条款内容执行。
分包单位：
深圳新科特种装饰工程有限公司
签署及盖章
日期：



合同编号 【GZRL-CB-BFDK-1-22-090】



中信泰富地产

**广船一期地块项目 341 地块 2C、2D 栋
精装修工程合同**



发包单位：中国核工业华兴建设有限公司



分包单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

签订日期：2023 年 4 月 19 日

签订地点：广州市荔湾区花地大道中 64 号荔胜广场北塔 32 层

本分包协议书

于二零二二年____月____日

由

总承包方：中国核工业华兴建设有限公司

注册地址：江苏省南京市建邺区云龙山路79号

和

分包单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

注册地址：深圳市福田区华发北路30号

协商所订立；

鉴于：

由广州瑞凌实业发展有限公司，其注册办事处地址为

广东省广州市荔湾区芳村大道南36号201室(此后简称为“发包方”)与

总承包方于二零二一年一月十五日订定之总承包合同。

兹总承包方欲委托分包单位进行广船一期地块项目341地块2C、2D栋精装修工程分包工程(此后简称为“分包工程”)及任何经授权之变更工程，而上述分包工程乃按总承包合同进行之总承包工程的一部分。

分包单位具有完成本分包工程的相应资质，并同意按总承包方、发包方的要求完成分包工作，愿意接受总承包方的管理和总承包方为履行总承包合同而提出的合理要求。

本分包合同为总承包合同的一部分，分包单位已明确了解总承包合同的内容，并愿意无条件接受总承包合同中与本分包合同有关内容的约束。

分包工程

李

CA/1

双方兹同意如下：

1. 合同标的

总承包方委托分包单位按本分包合同文件的规定执行及完成合同图纸所绘画、工料规范所说明、合同条件所约定的本分包工程。分包单位接受委托。

2. 合同总价

总承包方将支付予分包单位人民币（含税价）肆仟玖佰零肆万贰仟捌佰零壹元贰角（RMB49,042,801.20元）（此后称为“合同总价”）或按合同条件规定的时间和方式而应支付的款项，作为分包单位承担本工程的对价。其中不含税金额为人民币肆仟肆佰玖拾玖万叁仟叁佰玖拾伍元陆角（RMB44,993,395.60元），增值税金额为人民币肆佰零肆万玖仟肆佰零伍元陆角（RMB4,049,405.60元），税率 9%。

- (1) 本工程为总价包干合同，合同总价除因工程变更或本合同文件规定可作调整外其它将不作任何调整，也不会因人工、物价、费率、汇率等之变动而有所调整。合同单价，即工程量清单内之单价为固定单价，合同单价之组成按工程量计算规则所述，合同单价将作为今后中期付款、工程变更计算及结算的依据。
- (2) 本合同执行期间，如国家增值税税率调整，则自税率调整之日起，以本合同约定的不含税价格为基准，按新税率重新计算新的含税价予以签订补充协议，并根据补充协议结算；
在补充协议签订之前，双方已签合同未开票结算的部分，因国家增值税税率调整，则自税率调整之日起，以原合同约定的不含税价格为基准，按新税率重新计算新的含税价予以结算。分包单位若未按合同约定税率开具发票，总承包方有权拒绝付款。

李

分包工程

CA/2

3. 工程质量

工程质量符合国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范、设计要求、合同约定及合同文件中所有发包人及其他相关工程质量规定与要求。若存在任何标准不一致时按较高的要求执行，工程质量一次性验收合格。具体要求详见基本要求第7.07条。

4. 合同工期

(1) 本工程工期如下：（基本要求第8.02条）

计划工期210个日历天（其中施工工艺样板在开工后30日历天内完成、交付样板在开工后60日历天内完成）；阻改房在相应地块竣工备案验收后实施，开工日期暂定为2023年9月20日，计划工期90个日历天。

(2) 工期包括：

- (i) 星期六、星期日、法定假期及除异常恶劣天气外的任何天气情况，异常恶劣天气指：工程所在地政府气象局记录显示24小时（午夜至午夜）内最高气温在39℃以上、或政府发布暴雨红色预警、或政府发布大风红色预警、或暴雪红色预警，且影响工地及施工质量而需要当天停工及同时印制整体合同施工拖延的异常恶劣天气；
- (ii) 任何施工前的准备工作；
- (iii) 向有关监管政府部门/机构/单位提交任何前期申请所需之审批、处理及等候时间；
- (iv) 完成本合同要求的所有工程至发包方满意程度所需时间，包括按合同文件之规定进行及完成所有测试及提交测试报告（包括独立测试单位须完成之工作）至发包方及有关监管政府部门/机构/单位满意及认可所需时间（包括等候时间）；
- (v) 组织及通过质检验收至合格程度所需的时间（包括有关有关监管政府部门/机构/单位所需之审批、处理及等候时间）；

分包工程

李

CA/3

4. 合同工期（续）

- (vi) 提交足够的竣工资料及记录及完成竣工备案并至发包方满意所需时间；
- (vii) 完成一切退场工作所需之时间；整个工程保养清洁至使发包方满意及满足竣工验收要求。

于全部满足上述条件时，发包方将发出“竣工证书”证明实际完工日期。

5. 管理人员

(1) 总承包方代表 中国核工业华兴建设有限公司 项目经理：梁春华

(2) 工程监理 上海振华工程咨询有限公司 总监：王根

(3) 分包单位的项目经理及主要的管理/技术/安全负责人员的名单如下：

项目经理：陈献民

技术负责人：肖曙光

安全员：周丽萍

上述项目经理及主要负责人员名单经发包方及总承包方确认后不得随意更改，未经发包方及总承包方书面同意而擅自更换项目经理或更换主要负责人员，则分包单位应向发包方支付违约金RMB5万/人次，发包方有权从应支付或即将支付给分包单位的款项中直接扣除。

摩

分包工程

CA/4

6. 付款办法(分包合同条件第11条款及基本要求第8.05条款)

7. 合同文件

(1) “合同文件”乃由以下文件组成：

(i) 本协议书；

(ii) 中标通知书；

(iii) 招标过程中所发出之下列来往文件含：

详见中标通知书第11条

(iv) 投标文件：

(a) 分包合同条件

(b) 工料规范-基本要求

(c) 工料规范-技术要求

(d) 图纸目录及图纸

(e) 已标价的工程量清单

(f) 其他合同文件

所有定标前由分包单位提交之一切施工方案、技术措施、进度表等技术标及资料皆只作参考之用，而前述所有技术资料须按合同文件之要求在正式施工前须重新提交予发包方及总承包方作出审批及认可，重新提交的技术资料的标准和要求不得低于招标文件及回标文件中技术标的标准和要求。若未满足上述要求，则分包单位须对技术资料进行修改，直至发包方满意为止，相关引致的费用(包括由于技术修改而造成的费用均由分包单位承担，且已包括于合同总价内)。

(2) 若合同文件(除技术文件外)的内容之间有任何差异或矛盾，顺序将按上述(1)条所列次序优先解释本合同真正的含义(仅供参考之内容除外)，同一顺序文件若存在任何矛盾以时间在后者为准，同一时间同一顺序文件若存在任何矛盾则以发包方解释为准；若技术文件之间有任何矛盾，则以其中标准较高或要求较严的为准。在本合同签订前，任何不列在上的其他文件均不构成合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

7. 合同文件

(3) 合同文件内所述的天数，除另有说明外，乃日历天数。

8. 合同资料之确定

分包合同条件内说明须在本分包协议书内确定的资料如下：

(a) 建筑和安装工程一切险及第三者责任险(分包合同条件第4条款及基本要求第5.02条款)：

(b) 履约保证书金额(基本要求第11.03条款)：

(c) 分包工程的延误赔偿率(基本要求第8.04条款)：

(d) 中期付款相隔时间(分包合同条件第11条及基本要求第5.02、8.05条款)： 1个月

(e) 付款宽限期(分包合同条件第11条基本要求第5.02、8.05条款)： 28天

(f) 保修金百分比 3 %

保修金限额 RMB /

保修期： 24个月

(g) 结算期(基本要求第5.02条款)： 12个月

9. 其他条件

在理解和阐释本合同各条文的规定和含义时，与分期施工、完工及接收安排有关的所有事项，“工程”一词的定义将引申为“工程或其中任何部份”。

本项目的新闻信息发布工作由发包方统一归口管理，未经发包方书面授权或同意，分包单位不得对外发布与本工程有关的任何信息。

本合同正本一式【叁】份，总承包方、分包单位、见证方各持【壹】份；副本一式【叁】份，发包方持【贰】份（其中一份交工料测量师单位），分包单位持【壹】份。本合同自叁方签字及盖章后生效，正副本具同等法律效力。

分包工程

CA/6

王明 刘良

分包协议书

立约人双方在前述日期签署及盖章：

总承包方：中国核工业华兴建设有限公司



盖章

法定代表人或获授权代表签署：_____

姓名：_____

职位：_____

分包单位：深圳新科特种装饰工程有限公司



盖章

法定代表人或获授权代表签署：_____

姓名：_____

职位：_____

见证方：广州瑞凌实业发展有限公司



盖章

法定代表人或获授权代表签署：_____

姓名：_____

职位：_____

此工程款必须汇入以下帐户：
户名：深圳新科特种装饰工程有限公司
开户银行：招商银行股份有限公司深圳分行大学城支行
银行帐户：818281663810001

分包工程

CA/7

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2C# 、
2D# 、 2E# 【± 0.000 以上】

验收日期：2024年12月30日

建设单位（盖章）：



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2C# 、 2D# 、 2E# 【± 0.000 以上】				
工程地点	广州市荔湾区芳村大道南40号	建筑面积	65978.37平方	工程造价	49042801.2元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上： 2C栋46层/2D栋43层 地下： 3 层		
施工许可证号	440103202108110201	监理许可证号	E131002747		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	广州市荔湾区建设工程质量监督站	监督编号	LWZJ20201123001		
建设单位	广州瑞凌实业发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广州聚舍装饰设计有限公司				
总包单位	中国核工业华兴建设有限公司				
承建单位 (土建)	中国核工业华兴建设有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
监理单位	上海振华工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鉴
副组长	李公明
组员	邵威，凌畅，朱志江 高春华 汪国安 孙正南 陈献民 郭太臣 肖曙光

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王鉴	李公明，邵威，凌畅，朱志江 高春华 汪国安 孙正南 陈献民 郭太臣 肖曙光
建筑设备安装工程	王鉴	李公明，邵威，凌畅，朱志江 高春华 汪国安 孙正南 陈献民 郭太臣 肖曙光
工程质控资料	王鉴	李公明，邵威，凌畅，朱志江 高春华 汪国安 孙正南 陈献民 郭太臣 肖曙光

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 26 项, 其中: 评价为“好”的 26 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 21 项, 其中: 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 21 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李公明	广州瑞凌实业发展有限公司	项目负责人	高级工程师	李公明
2	邵威	广州瑞凌实业发展有限公司	技术负责人	高级工程师	邵威
3	凌畅	广州瑞凌实业发展有限公司	精装工程师	工程师	凌畅
4	朱志江	广州瑞凌实业发展有限公司	精装工程师	工程师	朱志江
5	高春华	上海振华工程咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	高春华
6	汪国安	上海振华工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	汪国安
7	孙正南	上海振华工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	孙正南
8	林煜民	广州聚舍装饰设计有限公司	项目负责人		林煜民
9	陈献民	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目负责人		陈献民
10	肖曙光	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目技术负责人		肖曙光
11	郭太臣	深圳新科特种装饰工程有限公司	现场负责人		郭太臣
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程竣工验收结论:

符合要求, 同意竣工验收。

根据GB-50300-2013《建筑工程施工质量验收统一规范》规定, 经各方责任主体对广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2C#、2D#、2E#【± 0.000 以上】工程进行竣工验收, 验收结论如下:

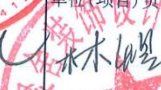
1、广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2C#、2D#、2E#【± 0.000 以上】户内、公区(包括地下室、首层大堂及电梯厅、标准层电梯厅及走道、避难层、电梯轿厢)的天、地、墙装饰装修施工(包括验收版及交付版), 已完成合同及设计约定的工程内容;

2、构成分部工程的各分项工程已全部验收合格;

3、质量控制资料完整;

4、涉及安全、节能、环境保护和主要使用功能分部工程检验资料齐全完整;

5、观感质量通过验收;

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
				
2016年12月3日	2016年12月3日	2016年12月3日	2016年12月3日	年 月 日



* GD-E1-914/6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州瑞凌实业发展有限公司：（建设单位）

广船一期地块项目 AF040341 住宅地块 2C#、2D#、2E# 【土

位于广州市荔湾区 0.000 以上】工程（请勾选：

☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2024年12月1日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

业绩证明 3：广船一期地块项目 342 货量精装修工程



中信泰富地产

广船一期地块项目 342 货量精装修工程

中标通知书

致：深圳新科特种装饰工程有限公司

根据贵公司，即深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称“分包单位”）2022 年 07 月 05 日关于广船一期地块项目 342 货量精装修工程（以下简称“本工程”）的招标文件，以及此后的相关的技术询问卷回复、商务询问卷回复等所有内容。我们，即广州瑞凌实业发展有限公司（以下简称“业主方”）现正式通知贵公司已被接纳为本工程的中标单位。

双方同意按下述条件进行及完成上述项目工程：

1. 合同范围

双方确认合同范围为根据（但不限于）分包单位截止本中标通知书发出前收到的业主方发出的本工程的招标文件、招标图纸、投标答疑、招标文件补充文件及澄清和回标后疑问问卷以及本中标通知书中明确的规范、要求所需进行的一切为完成本工程所需的工作内容。

具体详见招标文件之工料规范基本要求之第 2.0 条款第 2.03 条等内容。

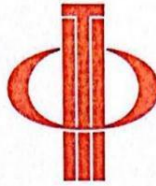
2. 合同金额

2.1 本工程合同金额为（含税，人民币大写）肆仟陆佰零柒万捌仟捌佰肆拾肆元肆角贰分（RMB ¥46,078,844.42 元）（在下文简称“合同总价”）。其中：不含税总价 RMB ¥42,274,169.19 元，可抵扣的税金金额 RMB ¥3,804,675.23 元。税率为 9%。

2.2 除根据招标文件及其他合同文件明确规定外，本项目分包合同属总价闭口包干性质（包工、包料、包数量、包工期、包质量、包安装、包测试、包安全、包工资及材料价之任何市场差价、施工管理费、所有间接费、综合

SG-Y22A005B0000

合同编号 【GZRL-CB-BFDK-2207】



中信泰富地产

广船一期地块项目 342 货量精装修工程合同



总承包单位：中国核工业华兴建设有限公司



分包单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

合同专用章
(2)

签订日期：2022 年 12 月 22 日

签订地点：广州市荔湾区花地大道中 64 号荔胜广场北塔 32 层

分包协议书

本分包协议书

于二零二二年____月____日

由

总承包方：中国核工业华兴建设有限公司

注册地址：江苏省南京市建邺区云龙山路79号

和

分包单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

注册地址：深圳市福田区华发北路30号

协商所订立；



鉴于：

由广州瑞凌实业发展有限公司，其注册办事处地址为
广东省广州市荔湾区芳村大道南36号201室(此后简称为“发包方”)与
总承包方于二零二一年一月十五日订定之总承包合同。

兹总承包方欲委托分包单位进行广船一期地块项目342货量精装修工程
分包工程(此后简称为“分包工程”)及任何经授权之变更工程，而上述
分包工程乃按总承包合同进行之总承包工程的一部分。

分包单位具有完成本分包工程的相应资质，并同意按总承包方、发包方
的要求完成分包工作，愿意接受总承包方的管理和总承包方为履行总承
包合同而提出的合理要求。

本分包合同为总承包合同的一部分，分包单位已明确了解总承包合同的
内容，并愿意无条件接受总承包合同中与本分包合同有关内容的约束。

分包工程

CA/1

双方兹同意如下：

1. 合同标的

总承包方委托分包单位按本分包合同文件的规定执行及完成合同图纸所绘画、工料规范所说明、合同条件所约定的本分包工程。分包单位接受委托。

2. 合同总价

总承包方将支付予分包单位人民币（含税价）肆仟陆佰零柒万捌仟捌佰肆拾肆元肆角贰分（RMB46,078,844.42元）（此后称为“合同总价”）或按合同条件规定的时间和方式而应支付的款项，作为分包单位承担本工程的对价。其中不含税金额为人民币肆仟贰佰贰拾柒万肆仟壹佰陆拾玖元壹角玖分（RMB42,274,169.19元），增值税金额为人民币叁佰捌拾万肆仟陆佰柒拾伍元贰角叁分（RMB3,804,675.23元）。

- (1) 本工程为总价包干合同，合同总价除因工程变更或本合同文件规定可作调整外其它将不作任何调整，也不会因人工、物价、费率、汇率等之变动而有所调整。合同单价，即工程量清单内之单价为固定单价，合同单价之组成按工程量计算规则所述，合同单价将作为今后中期付款、工程变更计算及结算的依据。
- (2) 本合同执行期间，如国家增值税税率调整，则自税率调整之日起，以本合同约定的不含税价格为基准，按新税率重新计算新的含税价予以签订补充协议，并根据补充协议结算；
在补充协议签订之前，双方已签合同未开票结算的部分，因国家增值税税率调整，则自税率调整之日起，以原合同约定的不含税价格为基准，按新税率重新计算新的含税价予以结算。分包单位若未按合同约定税率开具发票，总承包方有权拒绝付款。

3. 工程质量

工程质量符合国家及地方相关法律法规、建筑工程各专业工程施工质量验收规范、设计要求、合同约定及合同文件中所有发包人及其他相关工程质量规定与要求。若存在任何标准不一致时按较高的要求执行，工程质量一次性验收合格。具体要求详见基本要求第7.07条。

4. 合同工期

(1) 本工程工期如下：（基本要求第8.02条）

342地块开工日期暂定为2022年7月7日，计划工期为180个日历天；项目竣工验收后涉及首层大堂、架空层、看房通道、会所、阳台等的改造，开工日期暂定为2023年8月1日，计划工期为90个日历天；绝对总工期为270个日历天。

(2) 工期包括：

- (i) 星期六、星期日、法定假期及除异常恶劣天气外的任何天气情况，异常恶劣天气指：工程所在地政府气象局记录显示24小时（午夜至午夜）内最高气温在39℃以上、或政府发布暴雨红色预警、或政府发布大风红色预警、或暴雪红色预警，且影响工地及施工质量而需要当天停工及同时印制整体合同施工拖延的异常恶劣天气；
- (ii) 任何施工前的准备工作；
- (iii) 向有关监管政府部门/机构/单位提交任何前期申请所需之审批、处理及等候时间；
- (iv) 完成本合同要求的所有工程至发包方满意程度所需时间，包括按合同文件之规定进行及完成所有测试及提交测试报告（包括独立测试单位须完成之工作）至发包方及有关监管政府部门/机构/单位满意及认可所需时间（包括等候时间）；
- (v) 组织及通过质检验收至合格程度所需的时间（包括有关有关监管政府部门/机构/单位所需之审批、处理及等候时间）；

分包工程

CA/3

7. 合同文件

(3) 合同文件内所述的天数，除另有说明外，乃日历天数。

8. 合同资料之确定

分包合同条件内说明须在本分包协议书内确定的资料如下：

(a) 建筑和安装工程一切险及第三者责任险(分包合同条件第4条款及基本要求第5.02条款)：

(b) 履约保证书金额(基本要求第11.03条款)：

(c) 分包工程的延误赔偿率(基本要求第8.04条款)：

(d) 中期付款相隔时间(分包合同条件第11条及基本要求第5.02、8.05条款)： 1个月

(e) 付款宽限期(分包合同条件第11条基本要求第5.02、8.05条款)： 28天

(f) 保修金百分比 3 %

保修金限额 RMB /

保修期： 24个月

(g) 结算期(基本要求第5.02条款)： 12个月

9. 其他条件

在理解和阐释本合同各条文的规定和含义时，与分期施工、完工及接收安排有关的所有事项，“工程”一词的定义将引申为“工程或其中任何部份”。

本项目的新闻信息发布工作由发包方统一归口管理，未经发包方书面授权或同意，分包单位不得对外发布与本工程有关的任何信息。

本合同正本一式【叁】份，总承包方、分包单位、见证方各持【壹】份；副本一式【叁】份，发包方持【贰】份（其中一份交工料测量师单位），分包单位持【壹】份。本合同自叁方签字及盖章后生效，正副本具同等法律效力。

分包工程

CA/6

分包协议书

刘翔

立约人双方在前述日期签署及盖章：

总承包方：中国核工业华兴建设有限公司

盖章

法定代表人或获授权代表签署：

姓名：_____

职位：_____

分包单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

盖章

法定代表人或获授权代表签署：

姓名：_____

职位：_____

见证方：广州瑞凌实业发展有限公司

盖章

法定代表人或获授权代表签署：

姓名：_____

职位：_____

此工程款必须汇入以下账户：
户名：深圳新科特种装饰工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行
银行帐户：4425 0100 0032 0000 2994

分包工程

CA/7



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐



工程名称：广船一期地块项目-AF040342地块住宅楼【
±0.000以上】

验收日期：2024年1月30日

建设单位（盖章）：广州瑞凌实业发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	广船一期地块项目-AF040342地块住宅楼【±0.000以上】				
工程地点	广州市荔湾区东沙街道芳村大道南40号	建筑面积	41079.9000m²	工程造价	46078844.42元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上:	22	层
			地下:	2	层
施工许可证号	440103202103180101	监理许可证号	E131002747		
开工日期	2022/12/22	验收日期	2024/1/30		
监督单位	广州市荔湾区建设工程质量监督站	监督编号	LWZJ20201123001		
建设单位	广州瑞凌实业发展有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广州聚舍装饰设计有限公司				
总包单位	中国核工业华兴建设有限公司				
承建单位 (土建)	中国核工业华兴建设有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
监理单位	上海振华工程咨询有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黎东明
副组长	满毅 李公明
组员	朱志江 高春华 汪国安 孙正南 陈献民 黄治海 肖曙光

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黎东明	满毅 李公明 朱志江 高春华 汪国安 孙正南 陈献民 黄治海 肖曙光
建筑设备安装工程	黎东明	满毅 李公明 朱志江 高春华 汪国安 孙正南 陈献民 黄治海 肖曙光
工程质控资料	黎东明	满毅 李公明 朱志江 高春华 汪国安 孙正南 陈献民 黄治海 肖曙光

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>26</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>26</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>14</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>21</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>21</u> 项 经核定符合要求 <u>21</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD-E1-914/4 *



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	满毅	广州瑞凌实业发展有限公司	项目负责人	高级工程师	满毅
2	李公明	广州瑞凌实业发展有限公司	技术负责人	高级工程师	李公明
3	朱志江	广州瑞凌实业发展有限公司	精装工程师	工程师	朱志江
4	高春华	上海振华工程咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	高春华
5	汪国安	上海振华工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	汪国安
6	孙正南	上海振华工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	孙正南
7	陈献民	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目负责人	高级工程师	陈献民
8	黄治海	深圳新科特种装饰工程有限公司	现场负责人		黄治海
9	肖曙光	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目技术负责人		肖曙光
10	林修凯	广州聚全装饰设计有限公司	项目负责人		林修凯
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

工程竣工验收结论:

符合要求, 同意竣工验收。

根据GB-50300-2013《建筑工程施工质量验收统一规范》规定, 经各方责任主体对广船一期地块项目-AF040342地块住宅楼【±0.000以上】工程进行竣工验收, 验收结论如下:

1、广船一期地块项目-AF040342地块住宅楼【±0.000以上】户内、公区(包括地下室、首层大堂及电梯厅、标准层电梯厅及走道、架空层、泛会所、电梯轿厢)的天、地、墙装饰装修施工(包括验收版及交付版), 已完成合同及设计约定的工程内容;

2、构成分部工程的各分项工程已全部验收合格;

3、质量控制资料完整;

4、涉及安全、节能、环境保护和主要使用功能的分部工程检验资料齐全完整;

5、观感质量通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州瑞凌实业发展有限公司：（建设单位）

位于广州市 荔湾 区 _____ 广船一期地块项目-AF040342地块住宅楼【±0.000以上】工程（请勾选：

☐ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

二、拟派团队（项目经理、技术负责人）同类工程业绩

项目经理同类业绩

序号	工程项目名称	建设单位	合同价 (万元)	合同签订日期	竣工验收时间	联系人及联系方式
1	深圳技术大学建设项目(一期)建筑装修装饰工程(施工)II标	深圳市住宅工程管理站	8678.508781 万元	2020年8月25 日	2022年8月26 日	任展 0755-83942856
2	顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程	惠州丰预泰企业管理有限公司	2736.00 万元	2024年1月	2024年8月25 日	李远贵 15018600396

业绩证明 1：深圳技术大学建设项目(一期)建筑装修装饰工程(施工)II 标

中标通知书

标段编号：2017-440300-81-01-103214035001

标段名称：深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）III标

建设单位：深圳市住宅工程管理站

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华剑建设集团股份有限公司

中标价：8678.508781万元

中标工期：315

项目经理(总监)：唐卫民

本工程于 2020-05-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-08-06

查验码：7562815725277877

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



关于变更项目经理的申请

我司为深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）III 标项目中标单位（中标通知书日期为 2020 年 8 月 6 日，施工合同协议书已签订），合同开工日期为 2020 年 6 月 20 日，竣工日期为 2021 年 4 月 30 日。工程内容为 1 栋南区宿舍等区域的建筑装修装饰工程。我司前期委派项目经理为唐卫民，由于 1 栋南区学生宿舍与食堂土建项目因地下溶洞影响，室内精装无法按合同要求工期进场施工，至今日止已满一年以上，我司拟将工程现任项目经理唐卫民更换为龚俊波。更换项目经理情形符合深圳市住房和建设局于 2014 年 5 月 5 日下发的《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（文号：深建规【2014】3 号，部门文件索引号：043000-10-2014-006473）第四条第三项之规定：非因施工单位原因致使工程项目停工达到 120 天，或者中标后超过 120 天仍未办理施工许可手续或者仍未开工，施工单位已经书面告知建设单位该项目经理需要另行任职的；同时亦符合《深圳市建筑工务署不良行为记录处理办法》第二十一条的实施细则第三条中不对责任单位记录不良行为的第四项规定：因非责任单位原因致项目延迟开工一年及以上的其他特殊情形。

特此申请，请予以批准。

附件：1、工程项目管理人员变更通知书；
2、唐卫民、龚俊波相关证件资料。

施工单位（公章）：

法定代表人（印章）：

日期：2021 年 9 月 17 日

监理单位： 上海建科工程咨询有限公司 意见：同意 签名：（盖章） 日期：2021 年 9 月 21 日	管理公司： 上海建科工程咨询有限公司 意见：同意 签名：（盖章） 日期： 年 月 日	建设单位： 深圳市建筑工务署教育工程管理中心 意见：同意 签名：（盖章） 日期： 年 月 日
---	--	--

工程项目管理人员变更通知书

GD-C1-316□□□

单位（子单位工程名称）	深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）III标
致 _____ 深圳市建筑工务署教育工程管理中心、上海建科工程咨询有限公司 因工作需要，对本项目有关人员作如下变更（调整），现通知贵方，以便今后开展工作。 附件：变更（调整）人员资格证明文件 抄送单位：	
发文单位：深圳市华剑建设集团股份有限公司 （盖章） 项目负责人（签名）：_____ 龚俊波 2021年9月17日	

	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
变更（调整）前	唐卫民	主持本项目全过程管理和协调沟通工作，全面负责生产、经营、质量安全等一系列管理工作	项目经理	
变更（调整）后	龚俊波	主持本项目全过程管理和协调沟通工作，全面负责生产、经营、质量安全等一系列管理工作	项目经理	



* GD - C1 - 316 *



正 本

合同编号：JSDX-112-2020

深圳市住宅工程管理站 合同协议书

项目名称：深圳技术大学建设项目（一期）

合同名称：深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰
工程（施工）III标合同

承 包 方：深圳市华剑建设集团股份有限公司

日 期：二〇二〇年八月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：深圳市华剑建设集团股份有限公司

项目经理姓名：唐卫民 资格等级：注册建造师（建筑工程专业）一级 证书号码：00239574

本工程于 2020 年 5 月 8 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）III标

工程地点：深圳市坪山区石井、田头片区

工程内容：1 栋南区宿舍等区域的建筑装修装饰工程。

结构形式：1、1 栋南区宿舍：剪力墙结构；

层 / 幢：1、1 栋南区学生宿舍，建筑面积约 72800 平方米，建筑高度 77.40 米，20 层。

建筑面积：约 7.3 万 平方米（装修装饰工程面积）；

工程立项批准文号：深发改【2016】1341 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本次工程范围包括室内装饰装修工程、室内门窗、电气工程、给排水工程、同质透心 PVC 卷材、运用 BIM 技术完成承包范围内的深化设计工作，并将 BIM 技术充分运用在施工工艺、工程进度、现场管理等方面等。

发包人有权根据深圳市相关规定以及深圳技术大学建设项目（一期）整体工程建设进度、质量和安全需要，合理调整承包人的承包范围，承包人须无条件服从。调整承包范围后可按本招标文件及合同规定签订补充协议。

三、合同工期

开工日期：2020 年 6 月 20 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期: 2021 年 4 月 30 日

合同工期总日历天数: 315 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 符合工务署标准的合格工程。

五、合同价款及支付方式

币种: 人民币

合同价: (大写) 捌仟陆佰柒拾捌万伍仟零捌拾柒元捌角壹分

(小写) 8678.508781 万元;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰壹拾肆万玖仟陆佰伍拾叁元柒角壹分 (¥ 114.965371 万元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 柒佰捌拾万元整 (¥ 780.00 万元);

(5) 奖励金:

人民币(大写) 壹佰万元整 (¥ 100.00 万元)。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心审定的结果为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额、奖励金和安全文明施工措施费)的 20 % 即 1536.71 万元(人民币)。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后, 开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 20 份，正本 5 份，发包人 3 份，承包人 2 份，副本 15 份，发包人 13 份，承包人 2 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 8 月 25 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）III标

验收日期：2022年8月26日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-EI-914/2

工程名称	深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）III标-1栋南区学生宿舍与食堂				
工程地点	深圳市坪山区石井、田头片区，坪山环境园以西，绿梓大道以东，南坪快速（三期）以北，金牛路以南	建筑面积	73000m ²	工程造价	8678.508781万元
结构类型	1栋：框剪结构	层数	地上：1栋；地上：20层； 地下：0层		
施工许可证号	2017-440300-81-01-10321420	监理许可证号	E131000559		
开工日期	2021年12月20日	验收日期	2022年8月26日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	440300SGZZ(2018)		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳深港建设工程发展有限公司				
承建单位（装修）	深圳市华剑建设集团股份有限公司				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



~ GD - E I - 9 1 4 / 2 ~

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曾维迪
副组长	贾翊铭、柏永春
组员	刘天奇、张宝、张哲清、傅洪、吴贤、魏桂华、胡鹏、范志强、彭康杨、杜西

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马星桥	李阳雨、甘霖、郭楚善、傅楚光、康英杰、杨阳、龚俊波、叶国伟、阳耀
建筑设备安装工程	刘鼎旺	吴卫祥、李力、王竞喆、赖美容、陈爱莲、张文学、刘刚、李海壬、陈辉
工程质控资料	李沛文	种梦婷、张梅葵、陈梦倩、叶贝宁

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	合格	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	任展	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	教育工程管理中心副主任	高级	任展
2	曾维迪	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目主任	高级	曾维迪
3	程建辉	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目主任		程建辉
4	吴林峰	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目副主任	中级	吴林峰
5	闵芙蓉	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	造价工程师		闵芙蓉
6	黄正宇	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	项目副主任		黄正宇
7	刘天奇	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建工程师	初级	刘天奇
8	张宝	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	给排水、暖通工程师	中级	张宝
9	张哲清	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电气工程师	中级	张哲清
10	戚雨峰	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电气工程师		戚雨峰
11	王成立	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电气工程师		王成立
12	吕晓欢	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建工程师		吕晓欢
13	阳明	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建工程师		阳明
14	赖伟杰	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	电气工程师		赖伟杰
15	谢海杰	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建工程师		谢海杰
16	林晓莉	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	土建工程师		林晓莉
17	陈紫照	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	招标工程师		陈紫照
18	柏永春	上海建科工程咨询有限公司	项目经理	高级	柏永春
19	傅楚光	上海建科工程咨询有限公司	项目副经理	工程师	傅楚光
20	甘霖	上海建科工程咨询有限公司	执行经理	中级	甘霖
21	武爱	上海建科工程咨询有限公司	招标工程师	中级	武爱
22	卢慧玉	上海建科工程咨询有限公司	造价合约负责人	初级	卢慧玉
23	叶秋菲	上海建科工程咨询有限公司	造价工程师	初级	叶秋菲
24	李阳雨	深圳建科工程咨询有限公司	设计管理负责人	高级	李阳雨
25	郭楚善	深圳建科工程咨询有限公司	设计管理工程师		郭楚善



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
26	魏桂华	上海建科工程咨询有限公司	监理总监	230310	魏桂华
27	李力	上海建科工程咨询有限公司	总监代表	工程师	李力
28	艾涛	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师	艾涛	艾涛
29	王景彬	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师	王景彬	王景彬
30	肖德伍	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师	肖德伍	肖德伍
31	付强强	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师	付强强	付强强
32	傅洪	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业总负责人	傅洪	傅洪
33	康英杰	深圳大学建筑设计研究院有限公司	建筑专业设计师	康英杰	康英杰
34	谢金安	深圳大学建筑设计研究院有限公司	幕墙专业总负责人	谢金安	谢金安
35	赖美容	深圳大学建筑设计研究院有限公司	给排水专业总负责人	赖美容	赖美容
36	陈爱莲	深圳大学建筑设计研究院有限公司	电气专业总负责人	陈爱莲	陈爱莲
37	王竞喆	深圳大学建筑设计研究院有限公司	暖通专业设计师	王竞喆	王竞喆
38	钟璐	深圳大学建筑设计研究院有限公司	节能专业负责人	钟璐	钟璐
39	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理	高工	潘启钊
40	范志强	上海宝冶集团有限公司	项目经理	工程师	范志强
41	胡鹏	上海宝冶集团有限公司	项目副经理		胡鹏
42	马星桥	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	高工	马星桥
43	刘鼎旺	上海宝冶集团有限公司	机电经理	高工	刘鼎旺
44	夏胜龙	湖南益阳工程有限公司	项目经理		夏胜龙
45	蔡喜彬	深圳市创捷科技有限公司	项目经理	中工	蔡喜彬
46	黎勋	深圳达实智能股份有限公司	项目经理	高工	黎勋
47	龚俊波	深圳市华剑建设集团股份有限公司	项目经理	高工	龚俊波
48	彭康杨	深圳市华剑建设集团股份有限公司	项目经理	中工	彭康杨
49	池卫文	深圳深港建设工程发展有限公司	项目经理	高工	池卫文
50	杨帆	深圳中绿环境集团有限公司	项目经理	中工	杨帆



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
51	李向东	中国建筑第七工程局有限公司	项目经理	项目经理	李向东
52	薛立冬	上海建科工程咨询有限公司	造价工程师	造价工程师	薛立冬
53	吴顺钦	上海宝冶集团有限公司	技术主管	技术主管	吴顺钦
54	彭显仲	上海宝冶集团有限公司	工程部长	工程部长	彭显仲
55	幸佳峰	上海宝冶集团有限公司	施工员	施工员	幸佳峰
56	关松志	上海宝冶集团有限公司	施工员	施工员	关松志
57	杨阳	上海宝冶集团有限公司	生产经理	生产经理	杨阳
58	吴卫祥	上海宝冶集团有限公司	机电副经理	机电副经理	吴卫祥
59	张梅葵	上海宝冶集团有限公司	土建资料负责人	资料员	张梅葵
60	陈梦倩	上海宝冶集团有限公司	机电资料负责人	资料员	陈梦倩
61	左艳梅	上海宝冶集团有限公司	预算部长	预算部长	左艳梅
62	黄泽彬	上海宝冶集团有限公司	物资部主管	物资部主管	黄泽彬
63	杜梦婷	上海建科工程咨询有限公司	造价工程师	造价工程师	杜梦婷
64	闫志明	中建七局	项目经理	项目经理	闫志明
65	戴裕华	上海建科工程咨询有限公司	综合管理	综合管理	戴裕华
66	刘玉坤	上海建科工程咨询有限公司	造价工程师	造价工程师	刘玉坤
67	黄福华	新地能源	安全员	安全员	黄福华
68	黄恩华	新地能源	安全员	安全员	黄恩华
69	黄恩华	新地能源	安全员	安全员	黄恩华
70	叶浩川	新地能源	项目经理	项目经理	叶浩川
71	程建荣	院长设计院			
72	刘玲	中建七局	资料	资料	刘玲
73	庞世杰	上海宝冶集团有限公司	技术主管	助工	庞世杰
74	冯凯伦	上海宝冶集团有限公司	技术主管	助工	冯凯伦
75	李东洋	上海宝冶集团有限公司	工程部长		李东洋



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
76	张雁	上海宝冶集团有限公司	技术部长	中级	张雁
77	孙俊修	上海宝冶集团有限公司	技术主管	中级	孙俊修
78	戴鹏鹏	上海宝冶集团有限公司	施工主管	中级	戴鹏鹏
79	陈嘉毅	上海宝冶集团有限公司	工程部长	助力工	陈嘉毅 陈嘉毅
80	陈华宇	上海宝冶集团有限公司	技术部长	初级	陈华宇
81	孙小龙	上海宝冶集团有限公司	安全经理	中级	孙小龙
82	朱利	上海建科咨询有限公司	监理工程师	中级	朱利
83	黄得亨	上海建科咨询有限公司	监理工程师	初级	黄得亨
84	朱中博	上海建科咨询有限公司	监理工程师	初级	朱中博
85	阳耀	广东东方雨虹防水工程有限公司	项目负责人	中级	阳耀
86	杜映银	广东东方雨虹防水工程有限公司	项目经理	中级	杜映银
87	黄齐	深圳建筑档案馆信息中心	土建工程师	中级	黄齐
88	杨开敏	上海宝冶集团有限公司	预算部长	助力工	杨开敏
89	陈少滨	上海宝冶集团有限公司	预算部	助力工	陈少滨
90	叶思超	上海宝冶集团有限公司	预算部	助力工	叶思超
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按要求完成设计图纸及合同约定范围内的工程，验收程序有效符合规定要求，同意验收。本项目工程综合评定合格。



建设单位:

(公章)

监理单位:

(公章)

施工单位:

(公章)

设计单位:

(公章)

勘察单位:

(公章)

单位(项目)负责人:

2022年8月26日

总监理工程师:

2022年8月26日

单位(项目)负责人:

2022年8月26日

单位(项目)负责人:

年 月 日

单位(项目)负责人:

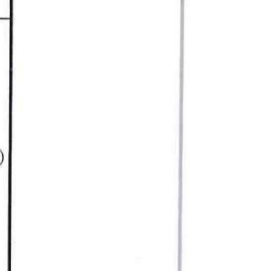
年 月 日



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913 0 0 1

工程名称	深圳技术大学建设项目 (一期) 建筑装修装饰工程(施工) III标	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	20层 / 72800 m ²
施工单位	深圳市华剑建设集团股份有限公司	技术负责人	邢晓东	开工日期	2021年12月20日
项目负责人	龚俊波	项目技术负责人	吴国标	竣工日期	2022年8月26日

序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论	
1	分部工程	共 3 分部, 经审查符合标准及设计要求 3 分部	验收合格	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项, 经核定符合规范要求 8 项	验收合格	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项, 符合要求 5 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 20 项, 达到“好”和“一般”的 20 项, 经返修处理符合要求的 0 项。	验收合格	
综合验收结论		  综合验收结论: 符合设计及规范要求 2022.12.23 深圳市华剑建设集团股份有限公司		
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 参加验收单位: 单位(项目)负责人: 总监理工程师: 项目负责人: 日期: 2022年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 总监理工程师: 日期: 2022年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 日期: 2022年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 日期: 2022年8月26日	 (公章) 单位(项目)负责人: 日期: 2022年8月26日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。



* GD-E1-913 *

业绩证明 2：顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程



顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项
目装修工程施工合同

发包方（甲方）：惠州丰预泰企业管理有限公司

承包方（乙方）：深圳新科特种装饰工程有限公司

合同订立时间：2024 年 1 月

合同订立地点：广东省深圳市

合同编号：71202401230004

www.sf-express.com

按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规的规定，结合本工程具体情况，遵循公平和诚信的原则，双方达成如下协议。

第1条 工程概况

1.1 工程名称：顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程

1.2 工程地点：广东省惠州市惠城区江南街道七联村沙墩头

1.3 工程范围包括但不限于：

建筑装饰、结构、强弱电、给排水、暖通、电动车棚、划线、拆改等，具体以图纸及总分包界面为准，报建验收工作及相关费用：

1、报规报建报消防，包括手续办理、监理费用、图纸深化、审图及费用、行政费的缴纳等一切报规报建手续及费用；

2、竣工验收：含手续办理、资料归档、消防及规划第三方单位的检测、多测合一及费用等一切竣工事项及费用；

3、协调因提前进场安装对正常报规报建的影响，保证按正常手续验收；

本工程和总承包工程的界面，详见附件：综合楼装修工程界面表。

1.4 现场管理机构及人员（承包人管理人员须人证合一）

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	姓名	李远贵	——
		电话	15018600396	
2	承包人项目经理	姓名	龚俊波	——级建造师
		电话	13923867288	
3	承包人商务负责人	姓名	程大鹏	——
		电话	13378661749	

1.5 工期

序号	工程内容	施工面积（m²）	开工时间	竣工时间	工期	备注
1	综合楼装修工程	25692	2024年1月17日	2024年7月20日	工期 186 天	

其中项目施工工期 156 日历天，验收移交工期 30 日历天，开工至验收节点如下：

1、开工时间：2024 年 1 月 17 日（2024 年 1 月 13 日进场准备）

2、交付 1#楼 1 层餐厅（面积约 1200 m²），1#楼 2-4 层宿舍（面积约 3600 m²）：2024 年 3 月 31 日

3、交付 2#楼 5 层区部办公室（面积约 1800 m²）：2024 年 4 月 15 日

4、交付 1#楼 5-8 层宿舍（约 4800 m²）、2#楼 4 层区部办公室（约 1800 m²）：2024 年 4 月 30 日，

5、交付其余施工内容：2024 年 7 月 6 日

6、验收合格交付：2024 年 7 月 20 日

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同“第 6 条 工期约定”。本工期经过承包人评估，整体工期合理。在满足建设工程安全生产法律、法规及保证工程安全、质量的前提下，承包人将采取有力措施，保障工期。

第 2 条 合同价款及变更

2.1 本工程采用总价包干，合同固定总价（含税）为人民币：大写 贰仟柒佰叁拾陆万元整，小写 ¥ 27360000.00 元。

其中：不含增值税合同金额（小写）¥ 25100917.43，大写：贰仟伍佰壹拾万零玖佰壹拾柒元肆角叁分；增值税税率 9%，税额为（小写）¥ 2259082.57，大写：贰佰贰拾伍万玖仟零捌拾贰元伍角柒分元；【不含增值税金额=含税金额/（1+增值税税率）（其中税率按当地政府规定）】。

【具体合同价款组成详见本合同附件：《工程计价清单》】

2.2 确定合同价款的方式如下：

本合同综合楼装修工程的承包方式为固定**总价包干**，即在承包范围内，承包人工工、包料、包质量、包工期、包竣工验收合格，若不涉及设计变更或发包人要求增减工作内容的，本合同**固定总价包干**已包括完成发包人提供的施工图纸范围内工程内容和本合同约定的工作内容的相关费用。

本工程**固定总价包干**已包括承包人预留或切割装修孔洞及承包人施工完成后的孔洞（含结构和墙体）和沟槽的填补、塞缝、防火封堵、挂网、补灰、收口等工作（含设计变更引起的）的费用，不再另行计取，电线管沟槽修补综合考虑包干计算。

本合同价款已充分考虑了人工费、材料费（包括材料检验试验费、材料损耗、材料加工费）、**绿色施工费、扬尘治理费、用工实名制管理费、项目报建费用、系统调试费、机械费、管理费、措施费**【包括环境保护费（包括施工现场为达到环保主管部门要求所需要的各项措施费用，承包人在现场踏勘时已了解当地环保主管部门要求）、水资源税等环保相关税费、文明施工费、安全施工费、临时设施费、夜间施工费、二次搬运费、大型机械设备进出场及安拆费、混凝土及钢筋混凝土模板及支架费、脚手架费、已完工程及设备保护费、施工排水、降水费、暗室及夜间施工照明、缺陷修补、高温补贴、冬雨季施工等一切本工程施工前和施工过程中非工程实体项目的费

第 17 条 其它约定

17.1 承包人不得给予发包人相关工作人员回扣、佣金、有价证券、实物或其它形式的利益，否则不论数额大小，承包人应按本合同总额的 30%向发包人支付违约金，同时发包人有权解除合同。本条款对双方具有永久约束力，不因本合同其它条款无效、失效而丧失效力。

17.2 在本合同签订前，双方因本工程而签署的文件与本合同产生冲突的，以本合同为准。优先解释顺序：合同、补充协议、招标文件（含答疑文件）、规范规程标准、图纸等。

17.3 发包人联系地址：深圳市南山区科技南一路 68 号深投控创智天地大厦（8 楼）
电话：0755-33992211 承包人联系地址 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层，电话：0755-83351913，任何一方给对方方的通知、函件等，在到达该方地址时生效。如任何一方联系方式或通讯地址有误或变更而导致另一方无法通知的，由此造成的损失由过错方负责。

17.4 本合同一式伍份，发包人执叁份，承包人执贰份，自双方加盖公章之日起生效，均具同等法律效力。

第 18 条 合同文件组成及解释顺序

18.1 构成本合同的文件应能相互解释，互为说明。除本合同条款另有约定外，本合同文件组成及优先解释次序如下：

- 1、本合同签订后双方约定并共同签署的有关工程的约谈记录、变更等书面协议；
- 2、本合同条款；
- 3、本合同附件；
- 4、现行标准、规范、技术要求和有关技术资料；
- 5、图纸；
- 6、本合同的合同计价清单（另附）；
- 7、在本合同签订前形成的经双方认可的投标书（如投标承诺函、答疑文件）；
- 8、招标文件及招标文件补遗。

第 19 条 合同附件

- 附件 1 工程质量缺陷保修书
- 附件 2 保密协议
- 附件 3 诚信廉洁协议
- 附件 4 甲供材料表
- 附件 5 投标项目经理及项目团队的承诺函
- 附件 6 投标承诺函
- 附件 7 答疑文件
- 附件 8 项目团队人员信息汇总表

- 附件 9 综合楼装修工程界面表（根据项目调整）
- 附件 10 履约保函模板
- 附件 11 技术任务书（根据项目调整）
- 附件 12 材料品牌表
- 附件 13 工程付款资料模板
- 附件 14 工程结算资料模板
- 附件 15：关于设计变更、工程变更及签证的协议
- 附件 16：签证变更上报零遗漏承诺函

[本页以下无正文]

发包人（公章）

法定代表人或授权代表（签字）

签订日期：2024 年 1 月

承包人（公章）

法定代表人或授权代表（签字）

签订地点：深圳

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目 1、2号楼二次装修工程

验收日期：2024/8/25

建设单位（盖章）：惠州丰预泰企业管理有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目1、2号楼二次装修工程				
工程地点	惠州市江南大道沿线JNDD04-08地块	建筑面积	25692.56平方米	工程造价	2736万元
结构类型	框架	层数	地上:		层
			地下:		层
施工许可证号	441302202405170199	监理许可证号			
开工日期	2024/1/17	验收日期			
监督单位		监督编号			
建设单位	惠州丰预泰企业管理有限公司				
勘察单位					
设计单位	广州亚泰建筑设计院有限公司				
总包单位					
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司				
施工图 审查单位	广东居安建筑工程施工图审查中心有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	孙宁
副组长	王淑云 冯伟
组员	蔡俊波, 冯伟, 张雄, 沙君奎

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡德才	张雄, 蔡俊波
建筑设备安装工程	冯伟	沙君奎
工程质控资料	王淑云	冯伟, 周凯

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	不涉及	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	不涉及	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 20 项, 其中: 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	不涉及	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	不涉及	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	不涉及	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙宁	惠州丰源泰企业管理有限公司	建设监理人	工程师	孙宁
2	周应强	深圳市龙建建设管理有限公司	总经理	工程师	周应强
3	胡胜才	深圳市公建建设管理有限公司	专业管理	工程师	胡胜才
4	汤云河	深圳市建建设管理有限公司	专业管理	工程师	汤云河
5	王江	深圳市公建建设管理有限公司	专业管理	工程师	王江
6	黎俊波	深圳新材料科技有限公司	项目经理	工程师	黎俊波
7	苏伟伟	深圳新材料科技有限公司	项目经理	工程师	苏伟伟
8	张作生	..	建设监理人	..	张作生
9	沙嘉奎	..	建设监理人	..	沙嘉奎
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
  2024年8月5日	  2024年8月25日	  2024年8月25日	  2024年8月25日	 年 月 日
				

技术负责人同类业绩

序号	工程项目名称	建设单位	合同价 (万元)	合同签订日期	竣工验收时间	联系人及联系方式
1	浙商银行天津分行新大楼装饰工程	浙商银行股份有限公司天津分行	3628.326 万元	2020 年 7 月 30 日	2021 年 9 月 23 日	闫萍 022-23271600

中标通知书

深圳洪涛集团股份有限公司：

浙商银行天津分行新大楼装饰工程项目（招标文件编号 ZHJH2020GLJCHQGKb061）于 2020 年 7 月 14 日公开开标，经评审，现确定你公司为该项目的中标人，中标价为人民币叁仟陆佰贰拾捌万叁仟贰佰陆拾柒元整（¥36,283,267.00），中标工期 180 日历天。

你公司收到中标通知书后，在 15 个工作日内到浙商银行股份有限公司天津分行与招标人签订承发包合同。

工程概况	天津分行新大楼位于天津市和平区南京路 92 号增 1 号华侨大厦。大楼建筑高度 31.78m，地上 7 层，地下 2 层，装修面积 13897.69 m ² 。详见招标图纸。
承包范围	设计图纸范围内所有装饰装修工程（含结构加固、原建筑修缮、给排水、电气）、幕墙工程（含原幕墙拆除）、室外景观工程等，具体内容以招标人提供的图纸、工程量清单为准。

招标人：（盖章）

招标代理机构：（盖章）

法定代表人或委托代理人：

法定代表人或委托代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

2020 年 7 月 21 日

2020 年 7 月 21 日

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部
国家工商行政管理总局 制定

0

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 浙商银行股份有限公司天津分行

承包人(全称): 深圳洪涛集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就浙商银行天津分行新大楼装饰工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 浙商银行天津分行新大楼装饰工程。

2. 工程地点: 天津市和平区南京路 92 号增 1 号华侨大厦。

3. 工程立项批准文号: /。

4. 资金来源: 自筹。

5. 工程内容: 施工图纸(含设计变更)、工程量清单、招标文件及招标答疑明确的工程内容等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围:

设计图纸范围内所有装饰装修工程(含结构加固、原建筑修缮、给排水、电气)、幕墙工程(含原幕墙拆除)、室外景观工程等,具体内容以招标人提供的图纸、工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 8 月 10 日(以开工报告日期为准)。

计划竣工日期: 2021 年 2 月 5 日。

工期总日历天数: 180 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2018“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

合同价款(或报价单金额)为: 含税价人民币: 叁仟陆佰贰拾捌万叁仟贰佰陆拾柒元整(大写)(¥: 36283267.00 元), 包括不含税价款人民币: 贰仟玖佰陆拾捌



扫描全能王 创建

万柒仟肆佰元玖角贰分（大写）（¥：29687400.92 元），以及增值税款人民币：贰佰玖拾玖万伍仟捌佰陆拾陆元零捌分（大写）（¥：2995866.08 元）。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：肆拾陆万元整（¥：460000.00 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）：___/___（¥：___/___元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：___/___（¥：___/___元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）：叁拾捌万元整（¥：380000.00 元）。

合同价格形式：固定单价。

合同价款支付：合同价款支付时，款项转入承包人在浙商银行开立的银行账户内，开户行及账号：浙商银行总行营业中心、3310008080120100040856。

五、项目经理

承包人项目经理：刘国朋。

承包本项目执行经理：王军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人





发包人

(公章)

浙商银行股份有限公司天津分行



承包人

(公章)

深圳金涛集团股份有限公司

法定代表人或其授权代理人:

法定代表人或其授权代理人:

(签字)



组织机构代码:

(签字)

组织机构代码: 914403001921910661

地址: 天津市河西区友谊北路 37 号

地址: 深圳市罗湖区泥岗西洪涛路 17 号

邮政编码: 300204

邮政编码: 518029

法定代表人:

法定代表人: 刘年新

委托代理人:

委托代理人: 王军

电话: 022-23271600

电话: 0755-29999999

传真: 022-23271213

传真: 0755-82264026

电子信箱: lyp_tj@czbank.com

电子信箱: 147787516@qq.com

开户银行:

开户银行: 浙商银行总行营业中心

账号:

账号: 3310008080120100040856



建备表 1-1

天津市房屋建筑工程和市政基础设施 工程竣工验收备案表

单位工程名称：浙商银行天津分行新大楼项目
建设单位名称：浙商银行股份有限公司天津分行
竣工备案日期：2021 年 9 月 23 日
竣工备案编号：（和平）备字第 2021-016 号
备案机关盖章：

天津市城乡建设委员会印制

建备表 1-2

天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表

单位工程名称	浙商银行天津分行新大楼项目				
实际开工日期	2020 年 8 月 22 日	竣工验收合格日期	2021 年 9 月 3 日		
招标备案号	12012020084005	标段号	1		
结构体系	框剪	工程地点	和平区南京路 92 号增 1 号		
实际面积(m ²)	13897.69	实际建设规模(m ²)	13897.69		
标准地名	浙商银行天津分行	建筑类型	公建		
工程造价(万元)	8206.83	所属区县	和平区		
建设工程规划验收合格证编号	/	建筑工程施工许可证编号	1201012020081901181		
消防验收合格证明文件编号	和住建消验备凭字【2021】第 0066 号				
建设单位名称	浙商银行股份有限公司天津分行	组织机构代码	91120103663066924H		
勘察单位名称	/	组织机构代码	/	资质等级	/
设计单位名称	浙江中南建设集团有限公司	组织机构代码	91330108143250197K	资质等级	建筑行业(建筑工程)甲级
监理单位名称	天津市金屋工程建设监理公司	组织机构代码	91120101103182767N	资质等级	房屋建筑工程监理甲级
施工单位名称	深圳洪涛集团股份有限公司	组织机构代码	9144030019211910661	资质等级	一级
质量检测机构名称	天津市贰拾壹站检测技术有限公司	组织机构代码	91120104770613073W		
建设单位项目负责人姓名	闫 萍	证件类型	身份证	证件号码	120113197306041646
勘察单位项目负责人姓名	/	证件类型	/	证件号码	/
设计单位项目负责人姓名	郭 晓	证件类型	建筑师证	证件号码	133301989
项目经理姓名	刘国朋	证件类型	建造师证	证件号码	粤 144111118385
总监理工程师姓名	杨志秀	证件类型	总监资格证	证件号码	11013705
建设工程质量监督机构名称	天津市和平区住房和建设综合行政执法支队				



建备表 1-3

竣 工 验 收 意 见	勘察 单位 意见	项目负责人 (签字): _____ 年 月 日 法定代表人 (盖章): _____ 年 月 日 (公章)
	设计 单位 意见	符合施工规范及设计要求, 验收合格! 中华人民共和国一级注册建筑师 姓名: 郭 晓 注册号: 3301353-011 有效期至: 至2021年12月 项目负责人 (签字): 郭晓 年 月 日 法定代表人 (盖章): 荣吴印建 年 月 日 (公章)
	施工 单位 意见	按图施工, 工程质量满足规范及设计要求, 验收合格! 项目经理 (签字): 刘国明 年 月 日 法定代表人 (盖章): 荣吴印建 年 月 日 (公章)
	监理 单位 意见	符合施工规范, 满足设计要求, 工程资料完整齐全, 验收合格! 总监理工程师 (签字): 杨志秀 年 月 日 法定代表人 (盖章): 荣吴印建 年 月 日 (公章)
建设 单位 意见	验收合格 项目负责人 (签字): 2021 年 9 月 3 日 法定代表人 (盖章): 强吴印国 2021 年 9 月 3 日 (公章)	

建备表 1-4

工程 竣工 验收 备案 文件 目录	(一) 天津市房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表 (二) 工程竣工验收报告。竣工验收报告应当包括工程报建日期， 施工许可证号，施工图设计文件审查意见，勘察、设计、施工、工程监 理等单位分别签署的质量合格文件及验收人员签署的竣工验收原始文 件，市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 (三) 天津市建设工程规划验收合格证 (四) 建设工程消防验收意见书 (五) 施工单位签署的工程质量保修书 住宅工程还应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》
备案 意见	该工程的竣工验收备案文件已于 2021 年 9 月 18 日收讫，文件齐全。  备注： 1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。 2、供水、供电、供热、供气、档案认可、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。 3、人民防空等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

备注：录入网址：<https://111.160.36.126/jgban/jgban.aspx>

三、企业综合实力

1、企业专业技术人员规模 (一) 中级及以上职称人员规模

序号	姓名	职称等级	专业	证书编号
1	刘国朋	高级	建筑装饰施工	粤高职证字第 1600101105534 号
2	林晶	高级	建筑装饰施工	2303001145058
3	申汇丰	高级	建筑装饰施工	2303001142689
4	龚俊波	高级	建筑装饰施工	粤高职证字第 1500101100735 号
5	蒋亚军	高级	建筑装饰施工	2303001143218
6	李军	高级	建筑装饰施工	2003001047865
7	余全华	高级	建筑装饰施工	B2103001064526
8	程月华	高级	建筑装饰施工	2103001055360
9	曹越	高级	建筑装饰施工	SDIC20428
10	李腾	高级	机电一体化	2022B110627
11	孙倩倩	高级	建筑电气	202100Z127089F
12	侯薇	高级	给排水	粤高职证字第 1703001002379 号
13	周胜洁	高级	建筑工程	1079429
14	于锡良	高级	工程技术	鲁 190200033200444
15	严杰峰	高级	建筑装饰造价	1903001021888
16	刘小波	高级	建筑幕墙	粤高职证字第 1100101039491 号
17	王悦	高级	建筑幕墙施工	2103001056138
18	隆科	高级	建筑装饰设计	2303001143175
19	黄文	高级	建筑装饰设计	2303001142744
20	李荣	高级	建筑装饰设计	2103001055814

21	吴静安	高级	建筑装饰设计	1903001021204
22	付勇杰	中级	装饰工程	K 企 05300064
23	徐梅春	中级	建筑装饰	0902004001686 号
24	鲁平	中级	建设工程	鲁 200700133302041
25	管权	中级	建筑工程技术	粤中职证字第 0202004000203 号
26	王崇德	中级	建筑工程技术	粤中职证字第 0402004000047 号
27	蒋先英	中级	建筑工程	B08203010500000064
28	李亚琨	中级	建筑工程	0952045
29	廖贵成	中级	建筑工程	B08183010400000188
30	邹广金	中级	建筑材料	2003003036773
31	魏宗发	中级	建筑	A390420053
32	贾亮亮	中级	建筑学	202101004038092
33	吴东凯	中级	装饰工程	3600714300457
34	唐卫民	中级	装饰装修	1278424
35	蔡峻通	中级	建筑装饰施工	粤中职证字第 1703003002417 号
36	胡敏	中级	建筑装饰施工	1903003026478
37	孔奇	中级	建筑装饰施工	粤中职证字第 1803003013575 号
38	李冬艳	中级	建筑装饰施工	粤中职证字第 1803003012891 号
39	李红旗	中级	建筑装饰施工	粤中职证字第 0800102476743 号
40	林恒泽	中级	建筑装饰施工	2303003142657
41	刘东军	中级	建筑装饰施工	2303003144644
42	罗嘉乐	中级	建筑装饰施工	2303003142728

43	彭秋瑾	中级	建筑装饰施工	2303003141496
44	彭永富	中级	建筑装饰施工	1903003021098
45	文华权	中级	建筑装饰施工	1903003020738
46	叶伟忠	中级	建筑装饰施工	粤中职证字第 1803003010667 号
47	叶用启	中级	建筑装饰施工	2503003259084
48	易晓俊	中级	建筑装饰施工	2303003142322
49	戴善盛	中级	建筑装饰施工	2303003142255
50	陈祥红	中级	房屋建筑工程	2009009
51	陈荣	中级	工程管理	(2022) 12020291
52	苗蕾	中级	工程管理	中资 15160
53	孙旭东	中级	工民建	122131
54	刘广南	中级	电气工程	1591623
55	覃州才	中级	电气工程	1536335
56	肖永刚	中级	自动化	1033300623
57	谷军茂	中级	机械工程	闽 Z209-20220653
58	吴圣志	中级	机械工程	闽 Z209-61192
59	陈正	中级	机械制造自动化	B0805106000000018
60	李婵娟	中级	给排水	3600716301108
61	王超杰	中级	给排水	B08163040100000120
62	胡豪	中级	暖通	1903003024080
63	陈东林	中级	暖通空调	H300004343
64	廖建荣	中级	暖通	363201402941
65	杨峰	中级	暖通	闽 Z009-39345
66	朱勇珍	中级	暖通与空调设备安装	粤中职证字第 1300102212939 号

67	朱丽军	中级	环境工程	183008895
68	邓艳琴	中级	建筑幕墙	1400102238898 号
69	李萌	中级	工艺美术	2021018C299
70	彭永文	中级	工艺美术师	粤中职证字第 0902004001666 号
71	康洁	中级	环境艺术设计师	1000102C38275
72	闫海霞	中级	建筑装饰设计	2203003083603

(1) 高级工程师 (刘国朋) 证件

照 片 	172 刘国朋 于 二〇一五 年 十二月, 经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第三 评审委员会评审通过, 具备 建筑装饰施工 高级工程师 资格。特发此证
广东省专业技术资格委员会 专用章 粤高职称字第 1600101105534 号	深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一六年二月三十日 专业技术资格审批专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘国朋

社保电脑号：606021183

身份证号码：370685198008133411

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b8236e8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(2) 高级工程师（林晶）证件

广东省职称证书

姓 名：林晶

身份证号：210603197202081025



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145058

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晶

社保电脑号：604376847

身份证号码：210603197202081025

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	09	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	10	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	11	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2025	12	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2026	01	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2026	02	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2026	03	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2026	04	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2026	05	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
2026	06	390212	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0
合计				19511.75	9182.0			6436.65	2334.66			583.67			1012.68	500.16

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b7542fg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(3) 高级工程师（申汇丰）证件

广东省职称证书

姓 名：申汇丰

身份证号：440307198507021214



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142689

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：申汇丰

社保电脑号：619621377

身份证号码：440307198507021214

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba0bad9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(4) 高级工程师（龚俊波）证件

照片 	龚俊波 于 二〇一四 年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第三
广东省专业技术资格 委员会 专用章 粤高职称字第 1500101100735 号	评审委员会评审通过， 具备 建筑装饰施工 高级工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五年五月二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚俊波 社保电脑号：606021190 身份证号码：429006198111110917 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	08	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	04	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	05	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	06	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计			16320.0 7680.0			5280.0 1920.0				480.0			864.0 768.0 192.0				

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b928ab2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(5) 高级工程师（蒋亚军）证件

广东省职称证书

姓 名：蒋亚军

身份证号：430421198508262758



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143218

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 蒋亚军 社保电脑号: 617541378 身份证号码: 430421198508262758 页码: 1
参保单位名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号: 390212 计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b920f78 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(6) 高级工程师（李军）证件

广东省职称证书

姓 名：李军

身份证号：420111197604305513



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月20日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003001047865

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李军

社保电脑号：606573115

身份证号码：420111197604305513

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b93b4f3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(7) 高级工程师（余全华）证件

广东省职称证书

姓 名：余全华

身份证号：440301196301205416



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2011年12月01日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：B2103001064526

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年10月12日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元



单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(8) 高级工程师(程月华)证件

广东省职称证书

姓 名: 程月华

身份证号: 440923198006204429



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月10日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001055360

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(9) 高级工程师（曹越）证件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹越

社保电脑号：1158572

身份证号码：440301196603074415

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba1a59q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(10) 高级工程师（李腾）证件

河北省专业技术职务任职资格证书	
姓 名: Name	李腾
性 别: Gender	男性
证 件 类 型: Certification Type	居民身份证（户口簿）
证 件 号 码: Certification No.	130322198209152436
系 列: Category	机电工程
专 业: Specialism	机电一体化
资 格 名 称: Title of Qualification	高级工程师
批 文 号: Approval No.	冀职改办字〔2022〕65号
授 予 时 间: Date of Conferment	2022年12月20日
工 作 单 位: Place of Work	河北省人才服务中心
管 理 号: File No.	2022B110627
证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统” 网址： http://111.63.208.196:8080 查询核验	

颁证机关：





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李腾

社保电脑号：815128455

身份证号码：130322198209152436

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b758617 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(11) 高级工程师(孙倩倩)证件



	系 列	建筑工程	
	Category		
	专 业	建筑电气	
	Specialism		
	资 格 名 称	高级工程师	
	Qualified Title		
	批 文 号	冀职改办字(2021)221号	
	Approval No.		
	授 予 时 间	2021年11月	
	Date of Conferment		
	管 理 号	202100Z127089F	
	File No.		
(加盖审批部门钢印有效)			
姓名	孙倩倩	性别	女
Name		Gender	
出生年月	1987年09月		
Date of Birth			
工作单位	河北纬烨建筑工程有限公司		
Organization			

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙倩倩

社保电脑号：621728678

身份证号码：44030119870913362X

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba0d60x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(12) 高级工程师（侯薇）证件

照
片



粤高职称字第

1703001002379号

侯薇 于二〇一六年

十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
给排水
具备 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：

二〇一七年四月二十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯薇

社保电脑号：601282658

身份证号码：440301198002074443

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	07	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	08	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	09	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
合计				4726.17	2224.08			2220.81	807.6			201.93		196.98	73.08	43.77

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba0fe83 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(13) 高级工程师（周胜洁）证件



	系 列 工程技术 Category
	专 业 建筑工程 Specialism
	资 格 名 称 高级工程师 Qualified Title
	批 文 号 冀职改办字[2018]45号 Approval No.
	授 予 时 间 2018年12月25日 Date of Conferment
	管 理 号 1079429 File No.
(加盖审批部门钢印有效)	
姓 名 周胜洁 Name	性 别 女 Gender
出 生 年 月 1984年06月 Date of Birth	
工 作 单 位 中友建设集团有限公司 Organization	

姓名：周胜洁 社保电脑号：817820896 身份证号码：370284198406010048 单位编号：390212

参保单位名称：深圳新科特装饰工程有限公司

元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	05	390212	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	180.0	20000	160.0	0.0
2026	06	390212	20000.0	3200.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	180.0	20000	160.0	0.0
合计			6400.0	3200.0			2400.0	800.0			200.0						80.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b83661r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
390212

单位名称

深圳新科特种装饰工程有限公司



山东省高级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：于锡良

性 别：男

从事专业：建设工程

系列(专业)名称：工程技术

资格名称：高级工程师

评审时间：2019年12月20日

评审委员会：青岛市工程技术职务资格高级评审委员会

身份证号：371321198110125314

证书编号：鲁190200033200444

公布文号：青人社字〔2020〕4号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：NYI90CTR



核准公布部门(章)
公布时间 2020年01月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于锡良

社保电脑号：817817308

身份证号码：371321198110125314

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计			8404.0	4202.0			1110.46	370.19			370.19		397.68	348.04		87.01

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b8211c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(15) 高级工程师 (严杰峰) 证件

广东省职称证书

姓 名: 严杰峰

身份证号: 440922197202207239



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑装饰造价

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月09日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号: 1903001021888

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严杰峰 社保电脑号：606983669 身份证号码：440922197202207239 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42bab42ac ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(16) 高级工程师 (刘小波) 证件



粤高职称字第 1100101039491 号

刘小波 于 二〇一一年
十二月, 经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格第三
评审委员会评审通过,
具备 建筑幕墙高级工程师
资格。特发此证



发证机关: 深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年六月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小波 社保电脑号：604105249 身份证号码：420505197501307318 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b939bc0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
390212 深圳新科特种装饰工程有限公司



(17) 高级工程师（王悦）证件

广东省职称证书

姓 名：王悦

身份证号：220204197307130037



职称名称：高级工程师

专 业：建筑幕墙施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001056138

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王悦 社保电脑号：600226056 身份证号码：220204197307130037 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	08	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	09	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	10	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	11	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2025	12	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2026	01	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2026	02	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2026	03	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2026	04	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2026	05	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
2026	06	390212	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	63.0	7000	56.0
合计			14280.0	6720.0			4620.0	1680.0			420.0		756.0	672.0		168.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b74f954 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(18) 高级工程师（隆科）证件

广东省职称证书

姓 名：隆科

身份证号：430522198508065932



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：隆科

社保电脑号：610397194

身份证号码：430522198508065932

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	08	390212	0.0										2520	22.68		
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	38.2	9.55
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	38.2	9.55
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	38.2	9.55
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	38.2	9.55
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	38.2	9.55
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	38.2	9.55
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	38.2	9.55
合计				8117.5	3820.0			3768.32	1345.88			336.52		397.88	327.88	81.97

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b90f769 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司

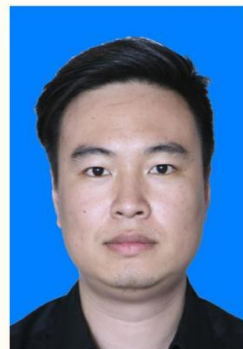


(19) 高级工程师（黄文）证件

广东省职称证书

姓 名：黄文

身份证号：440301198611245519



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142744

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文

社保电脑号：622065495

身份证号码：440301198611245519

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba0e275 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(20) 高级工程师(李荣)证件

广东省职称证书

姓 名: 李荣

身份证号: 420111197105315573



职称名称: 正高级工程师

专 业: 建筑装饰设计

级 别: 正高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月17日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001055814

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李荣 社保电脑号：1998702 身份证号码：420111197105315573 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	32.98	4775.0	38.2	9.55
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	32.98	4775.0	38.2	9.55
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	32.98	4775.0	38.2	9.55
合计				2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92		128.94		14.6	28.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b93cd30 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：吴静安

身份证号：441522197702020074



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月09日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903001021204

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927ce42baa0ee3) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
390212	深圳新科特种装饰工程有限公司



(22) 工程师 (付勇杰) 证件



	出生年月: 1970年10月
姓名: 付勇杰	专业名称: 装饰工程
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: K企05300064	批准时间: 2005年9月15日
发证日期: 2005年10月	批准单位: 孝感市职改办
	批准文号: 孝市职改办资(2005)111号
	评审组织: 孝感市工程技术中级职务评审委员会

审验记载

审验日期 盖 章

年: **孝感市职改办审验**

年:

年:

年:

年:

年:

持证须知

1. 本证书系湖北省人事厅印制, 任何部门、单位和个人不得翻印。
2. 此证只限本人使用。
3. 无钢印或涂改无效;
4. 不按规定审验无效;
5. 遗失立即上报, 并登报声明作废。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：付勇杰 社保电脑号：610117957 身份证号码：650103197010156031 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e811e180 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
390212 深圳新科特种装饰工程有限公司



(23) 工程师 (徐梅春) 证件



粤中取证字第 0902004001686 号

徐梅春 于二〇〇八年
十二月, 经 深圳市艺术
设计中级专业技术资格

评审委员会评审通过,
具备 建筑装饰工程师
资格。特发此证



发证机关: 深圳市人力资源和社会保障局
二〇〇九年一月二十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐梅春

社保电脑号：626972903

身份证号码：360902197911131227

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				8117.5	3820.0			3768.32	1345.88			336.52			368.9	81.97

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b84a7bv ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓 名：鲁平

性 别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2020年12月20日

评审委员会：潍坊市建设工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：370785198311076873

证书编号：鲁200700133302041

公布文号：潍人社办发【2021】28 号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
(<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>)

在线验证码：K8YLP6B7



核准公布部门 (章)

公布时间：2021年04月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁平 社保电脑号：810191215 身份证号码：370785198311076873 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计				7640.0	3820.0			1009.46	336.52			336.52			368.9	327.88	81.97



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b822514 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(25) 工程师（管权）证件



粤中职证字第 0202004000203 号

管权 于 2002 年

12月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格评

委会 评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

发证机关：深圳市职称管理办公室

2003 年 03 月 25 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管权 社保电脑号：1996406 身份证号码：120103196710042619 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b76b17f ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(26) 工程师 (王崇德) 证件



粤中职证字第 0402004000047 号

王崇德 于二〇〇四年

十一月, 经 深圳市

建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过,

具备 工程师

资格。特发此证



发证机关

二〇〇四年十一月二十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王崇德

社保电脑号：2307457

身份证号码：140603197212281014

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b75673f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(27) 工程师 (蒋先英) 证件

 	姓 名:	蒋先英
	性 别:	男
	身份证号:	432923198204090338
	专 业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020 年 12 月 19 日
证书编号: B08203010500000064		
查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/		
		

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋先英 社保电脑号：615076611 身份证号码：432923198204090338 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba1d682 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(28) 工程师 (李亚琨) 证件

专业技术系列 Professional Series	建 筑	 (加盖审批部门钢印有效)	
专 业 名 称 Name of Speciality	建筑工程		
资 格 名 称 Name Qualification	工程师		
批 文 号 Approval No.	市职办字 [2015] 108 号		
授 予 时 间 Date of Conferment	2014 年 12 月	姓 名 Name	李亚琨
		性 别 Sex	男
工 作 单 位 Work Unit	河北启政建筑	出 生 年 月 Date of Birth	1983 年 11 月
	工程集团有限公司	编 号 No.	0952045
		二〇一五年 三月 十六日	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李亚琨

社保电脑号：632590667

身份证号码：130123198311292713

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计			8404.0 4202.0			1110.46 370.19			370.19			391.88 348.04			87.01		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b759521 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(29) 工程师 (廖贵成) 证件



持证人签名:

姓 名: 廖贵成

性 别: 男

身份证号: 430415197207202979

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: 008183010400000188

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖贵成

社保电脑号：641531546

身份证号码：430415197207202979

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
合计				3820.0	1910.0			504.55	168.2			168.2			47.75

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b921a2x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



3-55

广东省职称证书

姓 名: 邹广金

身份证号: 411527199103265016



职称名称: 工程师

专 业: 建筑材料

级 别: 中级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年06月25日

评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局

证书编号: 2003003036773

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年07月17日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹广金

社保电脑号：647247050

身份证号码：411527199103265016

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	42.98	4775.0	38.2	9.55
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	42.98	4775.0	38.2	9.55
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	42.98	4775.0	38.2	9.55
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	42.98	4775.0	38.2	9.55
合计			3247.0	1528.0			1614.48	538.16			134.56		171.92	152.8		38.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b94c623 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(31) 工程师 (魏宗发) 证件

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。 This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.	 黑龙江省人事厅制发 Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department 编号: A390420053 NO.
--	--

 (加盖审批部门钢印有效) 姓 名 <u>魏宗发</u> Name 性 别 <u>男</u> Sex 出生年月 <u>1975.11</u> Date of Birth	专业名称 <u>建筑</u> Profession 资格名称 <u>工程师</u> Post 授予时间 <u>2004.9.1</u> Date of Issue  发证机关 Issued by
---	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

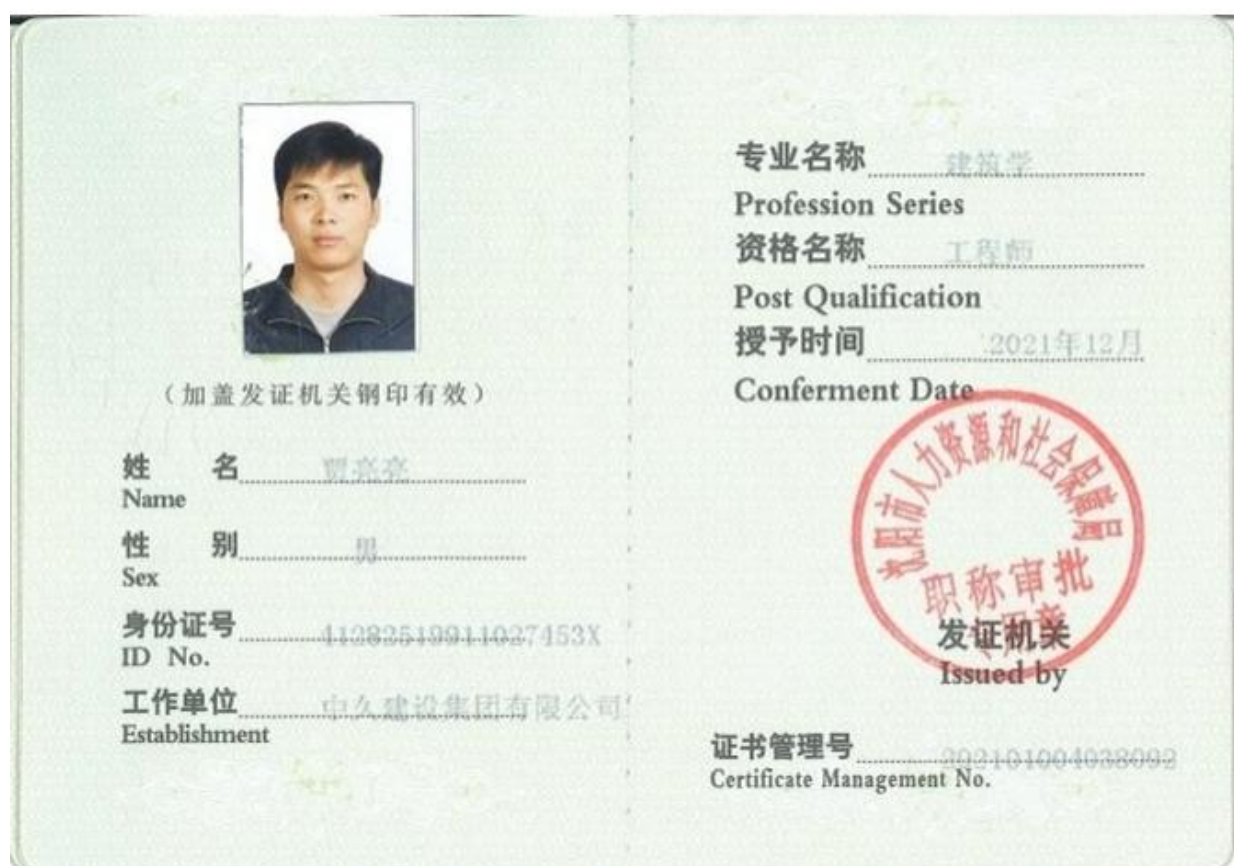
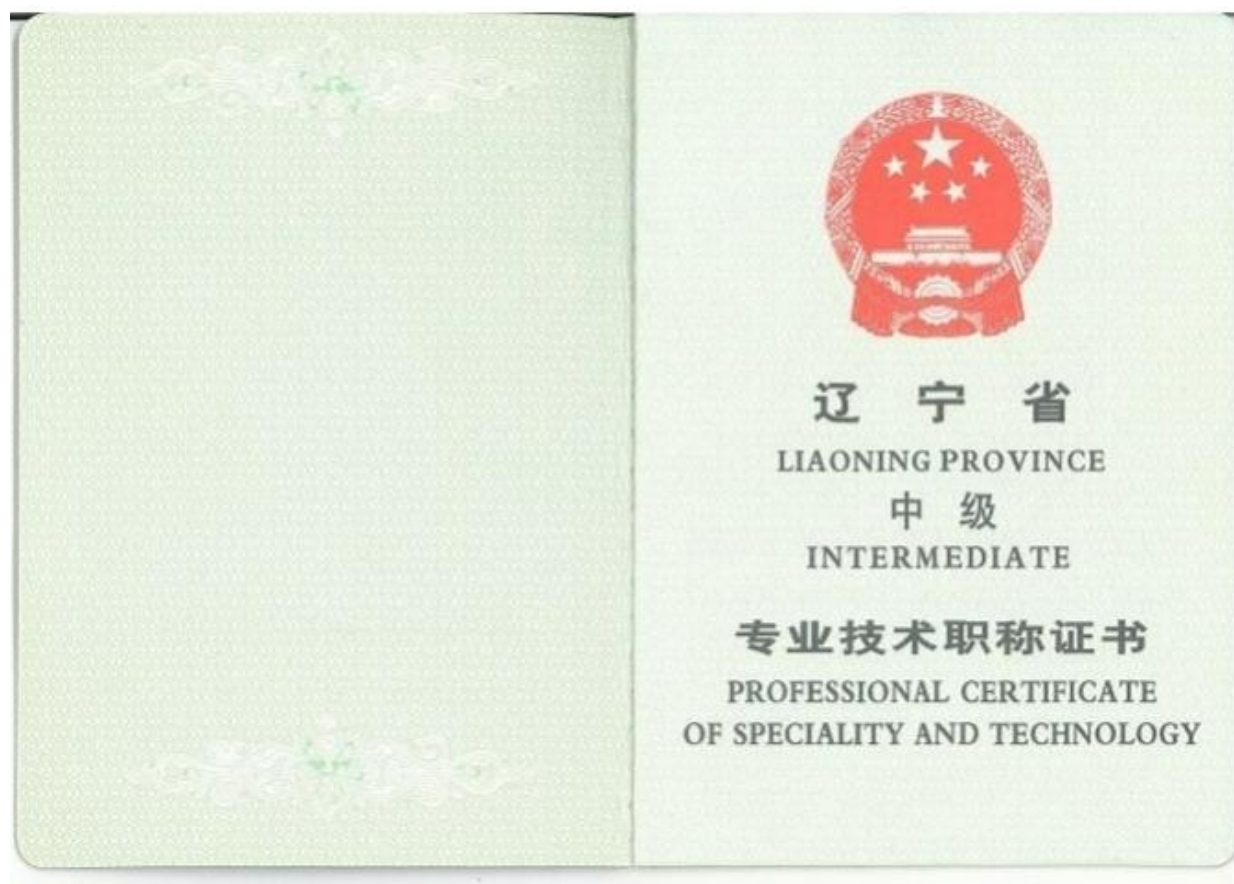
姓名：魏宗发 社保电脑号：632146085 身份证号码：230103197511226837 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b743a3c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
390212 深圳新科特种装饰工程有限公司



(32) 工程师 (贾亮亮) 证件



计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(33) 工程师 (吴东凯) 证件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴东凯

社保电脑号：626499302

身份证号码：441523198602176777

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba9b17y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(34) 工程师 (唐卫民) 证件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐卫民 社保电脑号：636549926 身份证号码：622301197607040319 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	08	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	09	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	10	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	11	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2025	12	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0
2026	01	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	02	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	03	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	04	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	05	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
2026	06	390212	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0
合计			11520.0	5760.0			1211.46	403.86			403.86		648.0	576.0		144.0

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce7e811f912 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(35) 工程师 (蔡峻通) 证件

J3

照
片



粤中取证字第 1703003002417 号

蔡峻通 于二〇一六 年

十二月, 经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过,
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位:

二〇一七 年 四 月 二十五 日



姓名: 蔡峻通 社保电脑号: 2661484 身份证号码: 440301197512050834 页码: 1
参保单位名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号: 390212 单位: 元

单位名称: 元

工	保	基	单	单
工	保	基	单	单
2.98				
2.98	4775	38.2		
2.98	4775	38.2		
128.94		76.4		

社保费缴纳清单
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927ce42ba1195a) 核查, 验真码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：胡敏

身份证号：360502198812206097



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026478

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡敏 社保电脑号：619282484 身份证号码：360502198812206097 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b84c21k ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
390212 深圳新科特种装饰工程有限公司



(37) 工程师（孔奇）证件

	广东省中级专业技术 资 格 证 广东省人力资源和社会保障厅
照片  粤中取证字第 1803003013575 号	孔奇 于 二〇一七 年 十二月，经 深圳市建筑专 业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过， 建筑装饰施工 具备 工程师 资格。特发此证 深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一八年五月十七日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔奇

社保电脑号：627334323

身份证号码：422324198506200055

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b92cad3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(38) 工程师 (李冬艳) 证件

G19

照
片



粤中取证字第 1803003012891 号

李冬艳 于 二〇一七年

十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过,
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十七日



姓名: 李冬艳 社保电脑号: 607242452 身份证号码: 430681198111227927 页码: 1

参保单位名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号: 390212 元


 单位: 元
 工伤保险费
 缴费基数 单位交 个人交
 2.98 4775 38.2
 2.98 4775 38.2
 85.96 16.4
 社保费缴纳清单
 证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b8fbeb4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(39) 工程师（李红旗）证件

	李红旗 于二〇〇八年 十一月，经 汕头市建筑工程 中级专业技术资格
 广东省专业技术资格 专用章 0800102476743	评审委员会评审通过， 具备 建筑装饰施工工程师 资格。特发此证
粤中职证字第	发证机关：汕头市人事局 二〇〇八年十二月三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李红旗 社保电脑号：619844823 身份证号码：441229197404155518 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42baaf78b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：林恒泽

身份证号：440509199102035632



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142657

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林恒泽 社保电脑号：641900782 身份证号码：440509199102035632 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86				403.86		411.26	368.2

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba023a0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(41) 工程师（刘东军）证件

广东省职称证书

姓 名：刘东军

身份证号：360424199303145473



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003144644

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘东军 社保电脑号: 644467357 身份证号码: 360424199303145473 页码: 1
参保单位名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号: 390212 单位元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	811.75	382.0	4775.0	811.75	382.0
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	811.75	382.0	4775.0	811.75	382.0
合计			1623.5	764.0			807.24	269.08			67.28		85.96	76.4	19.1			

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927ce42b84d022) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：罗嘉乐

身份证号：440301199107035613



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142728

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗嘉乐

社保电脑号：500290714

身份证号码：440301199107035613

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba0d3dg ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



广东省职称证书

姓 名: 彭秋瑾

身份证号: 441523199302147362



职称名称: 工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月15日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003141496

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

广东省职称证书

姓 名: 彭永富

身份证号: 441523198709076792



职称名称: 工程师

专 业: 建筑装饰施工

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月30日

评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号: 1903003021098

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭永富 社保电脑号：639036265 身份证号码：441523198709076792 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba99654 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
390212 深圳新科特种装饰工程有限公司



(45) 工程师（文华权）证件

广东省职称证书

姓 名：文华权

身份证号：441827197607176810



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003020738

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文华权

社保电脑号：613816454

身份证号码：441827197607176810

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计			8929.25	4202.0			4104.97	1480.54			370.19		397.88	348.04		87.01

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42ba892ai ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(46) 工程师 (叶伟忠) 证件

照
片



粤中职证字第 1803003010667 号

叶伟忠 于 二〇一七 年
十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过,
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关:
二〇一八年五月七日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶伟忠 社保电脑号：3002573 身份证号码：44152319701026703X 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计				8117.5	3820.0			3768.32	1345.88			336.52			368.9	327.88	81.97



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba9cca6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：叶用启

身份证号：441523198309086836



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259084

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶用启 社保电脑号：639559755 身份证号码：441523198309086836 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba9c34h ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：易晓俊

身份证号：440821197111263217



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142322

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易晓俊

社保电脑号：638634800

身份证号码：440821197111263217

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b9fce2d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



广东省职称证书

姓 名：戴善盛

身份证号：440883199205101719



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142255

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

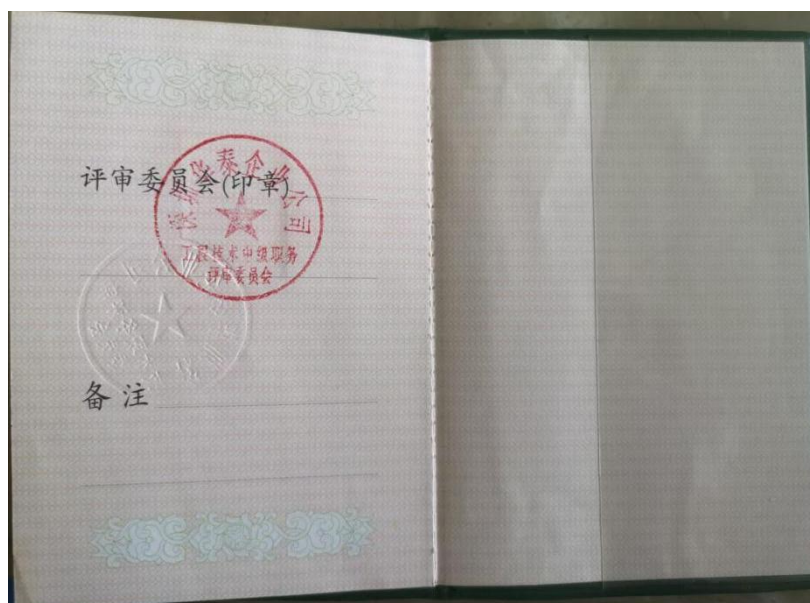
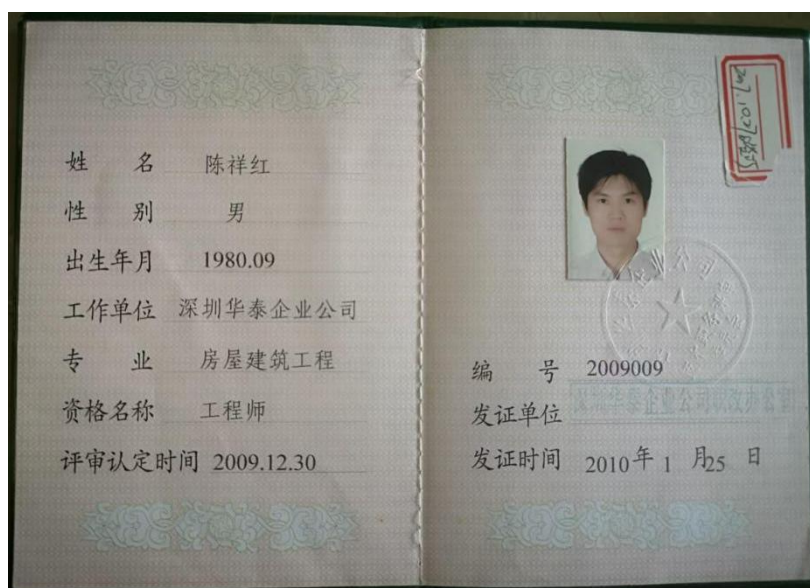
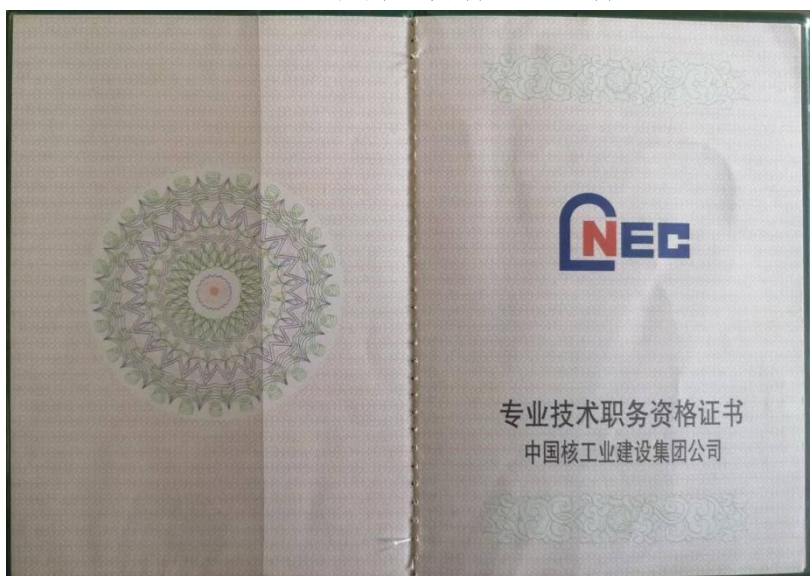
姓名：戴善盛 社保电脑号：632049099 身份证号码：440883199205101719 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b9eafa9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(50) 工程师（陈祥红）证件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈祥红

社保电脑号：601314027

身份证号码：352624198009181015

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	9.55
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
合计			8929.25	4202.0			4104.97	1480.54			370.19		397.88	348.04		87.01

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b8684a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(51) 工程师 (陈荣) 证件

姓 名 陈荣
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1988. 09
Date of Birth

专 业 工程管理
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2022) 12020291
Certificate No.



职称评审委员会 (章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence



发证单位: 中国建筑第二工程局有限公司
Issued by

2022 年 1 月 6 日
评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈荣

社保电脑号：629775139

身份证号码：420901198809011231

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b937e98 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
390212
单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(52) 工程师 (苗蕾) 证件

 SDIC	
专业技术职务 任职资格证书	姓 名 <u>苗 蕾</u>
	性 别 <u>女</u>
	出生年月 <u>1974. 11</u>

经 专业 技术资格评审委员会研究, 确 认 具备 任职资格。任职时间自 年 月算起。	经 中国电子工程设计院 工程系列中级专业技术资格评审委 员会 2015 年 10 月 26 日 会议评审通过, 苗 蕾 具备 工 程 师 (工程管理) 任职资格。任职 资格自 2015 年 10 月算起。
通知文号 _____	通知文号 <u>中电设人[2015]87号</u>
证书编号 _____	证书编号 <u>中资15160</u>
年 月 日	2015 年 11 月 15 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苗苗 社保电脑号：600525736 身份证号码：130705197411080625 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b7574b7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
390212 深圳新科特种装饰工程有限公司



(53) 工程师 (孙旭东) 证件

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。



持证人

编号 **Nº 122131**

姓名 孙旭东
性别 男
出生年月 1970. 4
出生地点 陕西·城固
专业名称 工民建

资格名称 工程师
批准单位 陕西省乡镇企业局
批文号 陕乡职2000.03号
授予时间 2000. 8. 28
发证时间 2000. 10. 26



计算单位：元

社保费缴纳清单

证明专用章

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(54) 工程师 (刘广南) 证件

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准, 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件, 持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1591623
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号: 305100021201701621
File No.

姓 名 刘广南 性 别 男
Name Gender

身份证号 450921198411172415
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专 业 电气工程
Speciality

授予时间 2017年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列百色市民营企业中级评委会
Accrediting Agency

批准机关 (盖章) 百色市人力资源和社会保障局
Issued by

2018 年 1 月 3 日
百职改[2017]29号

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33927ce7e813b68g) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
390212	深圳新科特种装饰工程有限公司



(55) 工程师 (覃州才) 证件

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Guangxi Leading Group of Professional Title Reform

Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

Approved by

Issued by

Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

广西壮族自治区职称改革工作领导小组

注意 事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1536335

No.

覃州才 男

姓名 性别

Name

身份证号 450211198409090532

ID Number

工程

职称系列

Category of Profession

工程师

资格名称

Qualification

电气工程

专业

Speciality

2016年8月

授予时间

Date of Conferment

工程系列流动专业技术人员

评审机构 贵港市中级评委会

Accrediting Agency

贵港市人力资源和社会保障局

批准机关 (盖章)

Issued by

2016年8月10日

2016 专用章

201620030742

持证人签名

Signature of the bearer

管理号:

File No.

(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

计算单位：元

[illegible]

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927c0e70814932d) 核查, 验真码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(56) 工程师 (肖永刚) 证件

编号: 00138259

NO.

1033300623



辽宁省人力资源和社会保障厅制发

Formulated by Human Resources and Social
Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, formulated and
issued by Human Resources and
Social Security Department of
Liaoning Province, is to certify
the bearer's qualification of any
profession and speciality herein
completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 肖永刚
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1980-06-02
Date of Birth

工作单位 大连三洋空调机有限公司
Establishment

专业名称 自动化
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2010-11-05
Conferment Date



发证机关
Issued by

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖永刚 社保电脑号：809937602 身份证号码：230622198006024979 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86				403.86		411.26	368.2

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b73f81r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(57) 工程师（谷军茂）证件

		J505
(加盖厦门市人力资源和社会保障局钢印有效)		
姓 名：	谷军茂	级 别： 中 级
性 别：	男	专业名称： 机械工程
身份证号：	362502198701063611	资格名称： 工程师
工作单位：	厦门蒙发利电子有限公司	评审组织： 厦门市工程技术中级职务评审委员会
证书编号：	闽Z209-20220653	审批部门： 厦门市人力资源和社会保障局
		批准文号： 厦人社专技(2022)54号
		批准日期： 2022年10月23日
		制证日期： 2022年11月22日

本证书由厦门市人力资源和社会保障局印制，它表明持证人具有中级专业技术职务任职资格。



计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(58) 工程师 (吴圣志) 证件



(加盖厦门市人力资源和社会保障局钢印有效)

姓 名: 吴圣志

性 别: 男

身份证号: 350212198601222534

工作单位: 厦门蒙发利电子有限公司

证书编号: 闽Z209-61192

级 别: 中 级

专业名称: 机械工程

资格名称: 工程师

评审组织: 厦门市工程技术中级职务评审委员会

审批部门: 厦门市人力资源和社会保障局

批准文号: 厦人社专技[2021]45号

批准日期: 2021年08月29日

制证日期: 2021年10月29日

本证书由厦门市人力资源和社会保障局印制, 它表明持证人具有中级专业技术职务任职资格。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴圣志 社保电脑号：813106829 身份证号码：350212198601222534 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b72f745 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(59) 工程师 (陈正) 证件



持证人签名:

姓 名: 陈正

性 别: 男

身份证号: 430602198306100015

任职资格: 工程师

专业类别: 机械制造自动化

批准日期: 2005年4月27日

工作单位: 岳阳市人才服务中心

系统编码: 补B0805106000000018

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈正 社保电脑号：627795680 身份证号码：430602198306100015 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b90acd7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(60) 工程师 (李婵娟) 证件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李婵娟 社保电脑号：626769223 身份证号码：441523198802196588 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42ba980f0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(61) 工程师 (王超杰) 证件

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08163040100000120



持证人签名:

姓 名: 王超杰

性 别: 男

身份证号: 430722198910148219

专 业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2016 年 9 月 3 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王超杰 社保电脑号：812961858 身份证号码：430722198910148219 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86				403.86		411.26	368.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b8f0c3j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(62) 工程师（胡豪）证件

广东省职称证书

姓 名：胡豪

身份证号：430408197807011515



职称名称：工程师

专 业：暖通

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(63) 工程师(陈东林) 证件

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托, 本证书由荆门市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审, 具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Jing Men Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位:

编号: H3 00004343



姓名: 陈东林
Full Name

身份证号: 442000197511298378
ID No.

管理号: H0002016300869
Administration No.

发证日期: 2016-3-25
Issue Date

专业名称: 暖通空调
Professional Field

资格名称 工程师
Qualificational Title

批准时间 2016-3-3
Approval Date

批准单位: 荆门市职改办
Approved by

批准文号 荆职改办(2016)117号
Approval No.

评审组织: 荆门市工程专业中级技术
职务评审委员会
Evaluation Organization

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈东林 社保电脑号: 1841331 身份证号码: 442000197511298378 页码: 1
参保单位名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号: 390212 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33927ce42ba88d53) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(64) 工程师 (廖建荣) 证件

	姓 名: <u>廖建荣</u>
	身份证号: <u>362131198007094311</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	专业名称: <u>暖通</u>
	批准日期: <u>2014-4-1</u>
	批复文件: <u>饶职字[2014]5号</u>
工作单位: _____	签发单位盖章: 
非国有管理号: <u>363201402941</u>	签发日期: <u>2014</u> 年 <u>4</u> 月 <u>2</u> 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖建荣

社保电脑号：618264665

身份证号码：362131198007094311

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	9.55
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	9.55
合计			8929.25	4202.0			4104.97	1480.54			370.19		397.68	348.04		87.01

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b8493e3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(65) 工程师 (杨峰) 证件



	级 别: 中 级
(加盖审批部门钢印有效)	专业名称: 暖通
姓 名: 杨峰	资格名称: 工程师
性 别: 男	评审组织: 福建建工集团总公司工程技术中级职务评委会
出生年月: 1982.08	审批部门: 福建建工集团总公司职改领导小组
工作单位: 福建国德净化工程有限公司	批准文号: 闽建工职改[2011]26号
证书编号: 闽Z009-39345	批准日期: 2011.10.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨峰

社保电脑号：641532179

身份证号码：350783198208160237

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2026	02	390212	0.0									4775.0	12.98		
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55
合计			3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56			38.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b71ac40 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

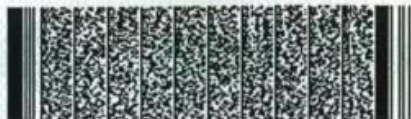
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(66) 工程师 (朱勇珍) 证件

	朱勇珍 于二〇一三年 十一月，经 汕尾市建筑工程 技术中级专业技术资格
	评审委员会评审通过， 具备 暖通与空调设备安装工程 资格。特发此证
粤中取证字第 1300102212939号	发证机关:
	二〇一四年 二 月 二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱勇珍

社保电脑号：600926106

身份证号码：441381198102131823

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	390212	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	05	390212	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	06	390212	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计				3840.0	1920.0			1440.0	480.0			120.0		216.0		92.0	48.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42baa471n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(67) 工程师 (朱丽军) 证件

编号: 183008895
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源
和社会保障厅印制,
它表明持证人具有专业技
术资格水平。

This certificate, printed by the
Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning
Province, is to prove that the
bearer of this certificate has the
professional and technical
qualifications.



(加盖发证机关钢印有效)

姓 名 朱丽军
Name

性 别 女
Sex

身份证号 211382198111176226
ID No.

工作单位 普利司通(沈阳)钢
Establishment 丝帘线有限公司

专业名称 环境工程
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2018年12月
Conferment Date



发证机关
Issued by

证书管理号 201801004030188
Certificate Management No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丽军

社保电脑号：803532904

身份证号码：211382198111176226

页码：1

参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位编号：390212

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.22	9.55
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.22	9.55
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.22	9.55
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.22	9.55
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.22	9.55
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.22	9.55
合计			8404.0	4202.0			1110.55	370.22			370.22		370.22	330.0		82.5	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927ce42b752969 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



(68) 工程师 (邓艳琴) 证件

照
片



粤中取证字第 1400102238898 号

邓艳琴 于二〇一四年
十二月, 经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过,
具备 建筑幕墙
工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一五年五月二十八日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓艳琴 社保电脑号：626056887 身份证号码：362229198702022428 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b83ccd9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
390212 深圳新科特种装饰工程有限公司



(69) 工程师 (李萌) 证件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李萌 社保电脑号：813106978 身份证号码：220183199001200046 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9168.0	4584.0			1211.46	403.86				403.86		411.26	368.2

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b750d5b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(70) 工程师 (彭永文) 证件



粤中取证字第 0902004001666 号

彭永文 于二〇〇八年
十二月, 经 深圳市艺术
设计中级专业技术资格
评审委员会评审通过,
具备 工艺美术师
资格。特发此证

发证机关



二〇〇九年五月二十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭永文 社保电脑号：601076080 身份证号码：420800197010020958 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		4775	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b938c43 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
390212 深圳新科特种装饰工程有限公司



(71) 工程师 (康洁) 证件

广东省中级专业技术 资 格 证	
广东省人力资源和社会保障厅	
	康洁 于 二〇一〇年 十一月, 经 深圳市艺术设 计中级专业技术资格 评审委员会评审通过, 具备 环境艺术设计师 资格。特发此证
 粤中取证字第1000102436275 号 	发证机关:  二〇一〇年四月二十九日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 康洁 社保电脑号: 606354604 身份证号码: 610103198307202825 页码: 1
参保单位名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号: 390212 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(33927ce7e812ce7f) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



广东省职称证书

姓 名: 闫海霞

身份证号: 372526197808086360



职称名称: 工程师

专 业: 建筑装饰设计

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003083603

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：闫海霞 社保电脑号：2343755 身份证号码：372526197808086360 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	07	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	42.98	4775	38.2
2026	01	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	02	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	03	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	04	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	05	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
2026	06	390212	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2
合计				9741.0	4584.0			4441.62	1615.2			403.86		411.26	368.2	92.05

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927ce42b81e97s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



(二) 一级注册建造师规模情况

18:49

|||| | 4G 100%

<

企业详情

...

◎

深圳新科特种装饰工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码

914403001921773018

企业法人代表

李军

企业登记注册类型

有限责任公司

企业注册属地

广东省-深圳市

企业经营地址

深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层

资质项

11项

注册人员

101名

历史业绩

38项

相关信息

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒

变更记录

首页

☆ 3

分享

18:49



注册人员



(1)

一级注册建造师 (74)

二级注册建造师 (15)

—

1、鲁平

身份证号

370785*****73

注册类别

一级注册建造师

注册号 (执业印章号)

粤1432020202104980

注册专业

建筑工程



2、李远境

身份证号

441522*****16

注册类别

一级注册建造师

注册号 (执业印章号)

粤1442022202304580

注册专业

机电工程

3、李红旗

身份证号

441229*****18

注册类别

一级注册建造师

注册号 (执业印章号)

粤1442013201423965

注册专业

建筑工程

深圳新科特种装饰工程有限公司						广东省-深圳市
统一社会信用代码	914403001921773018	企业法定代表人	李军			
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册地	广东省-深圳市			
企业经营地址	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心6座3层、4层、5层、6层					
企业资质等级	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册编号	注册编号(执业印章号)	注册专业
1	刘月强	420505197*****18	一级注册造价工程师	B11014400011055	B11014400011055	土建
2	严杰辉	440922197*****30	一级注册造价工程师	B11064400020077	B11064400020077	土建
3	李湘卫	430381198*****37	一级注册造价工程师	B11174400007747	B11174400007747	土建
4	胡毅	360502198*****97	一级注册造价工程师	B11224400014607	B11224400014607	土建
5	万长全	321084198*****32	一级注册造价工程师	B11224400039521	B11224400039521	土建
6	邹广金	411527199*****16	一级注册造价工程师	B11234400023183	B11234400023183	土建

7	彭少霞	441523198*****92	一级注册造价工程师	B11204400001916	B11204400001916	安装
8	汪文典	320114197*****54	一级注册造价工程师	B11204400035054	B11204400035054	安装
9	胡毅	360502198*****97	一级注册造价工程师	B11254400039987	B11254400039987	安装
10	李远强	441522198*****16	一级注册造价工程师	B11254400037382	B11254400037382	安装
11	樊晋桂	362330199*****14	二级注册建造师	鄂2442016201702501	鄂2442016201702501	建筑工程
12	彭承富	441523199*****92	二级注册建造师	鄂2442016201703121	鄂2442016201703121	建筑工程
13	刘建祥	440781199*****37	二级注册建造师	鄂2442016201500536	鄂2442016201500536	机电工程
14	刘东军	360424199*****73	二级注册建造师	鄂2442021202120483	鄂2442021202120483	建筑工程
15	陈道福	440509199*****13	二级注册建造师	鄂2442021202120484	鄂2442021202120484	建筑工程

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	申汇丰	440307198*****14	二级注册建造师	粤2442021202122018	市政公用工程			
17	孙倩倩	440301198*****2X	二级注册建造师	粤2442021202127299	机电工程			
18	乔承凯	360222199*****11	二级注册建造师	粤2442021202211485	建筑工程			
19	曾春光	441723199*****31	二级注册建造师	粤2442021202302759	建筑工程			
20	李婷婷	510626199*****04	二级注册建造师	粤2442022202220258	建筑工程			
21	陈依发	360121199*****18	二级注册建造师	粤2442022202220271	建筑工程			
22	庄武雄	440592199*****X	二级注册建造师	粤2442023202311056	建筑工程			
23	刘俊鑫	441422199*****X	二级注册建造师	粤2442023202313267	建筑工程			
24	陈科	430522198*****32	二级注册建造师	粤2442023202509463	建筑工程			
25	戴力杰	430528199*****33	二级注册建造师	粤2442024202504413	机电工程			
26	魏宗发	230103197*****3	一级注册建造师	粤1212006201106589	建筑工程			
27	汪奇彪	320114197*****54	一级注册建造师	粤1222012201480083	机电工程			
28	姚瑶	320602198*****29	一级注册建造师	粤1322016201701095	建筑工程			
29	万长全	321084198*****32	一级注册建造师	粤1322017201703330	建筑工程			
30	万长全	321084198*****32	一级注册建造师	粤1322017201703330	市政公用工程			

共 101 条

1 2 3 4 5 6 7 前往 2 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
31	饶晋凯	330106196*****98	一级注册建造师	粤1332006200704409	建筑工程			
32	王悦	220204197*****37	一级注册建造师	粤1332009201022486	建筑工程			
33	孙庆磊	342101196*****19	一级注册建造师	粤1342005200701193	建筑工程			
34	杨峰	350783198*****37	一级注册建造师	粤1352014201411334	机电工程			
35	龚志伟	360121199*****12	一级注册建造师	粤1362018201900872	建筑工程			
36	于锡良	371321198*****14	一级注册建造师	粤1372013201401871	建筑工程			
37	邱楚丰	440506198*****73	一级注册建造师	粤1372023202310613	建筑工程			
38	肖永刚	230622198*****79	一级注册建造师	粤1412014201517935	机电工程			
39	肖永刚	230622198*****79	一级注册建造师	粤1412014201517935	建筑工程			
40	肖永刚	230622198*****79	一级注册建造师	粤1412014201517935	市政公用工程			
41	李淋卫	430381198*****37	一级注册建造师	粤1432011201107918	建筑工程			
42	李淋卫	430381198*****37	一级注册建造师	粤1432011201107918	市政公用工程			
43	鲁平	370785198*****73	一级注册建造师	粤1432020202104980	机电工程			
44	鲁平	370785198*****73	一级注册建造师	粤1432020202104980	建筑工程			
45	李荣	420111197*****73	一级注册建造师	粤1442006200702016	建筑工程			

共 101 条

1 2 3 4 5 6 7 前往 3 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
46	苗蕾	130705197*****25	一级注册建造师	甬1442006200702036	建筑工程			
47	孙旭东	612322197*****14	一级注册建造师	甬1442006200505305	建筑工程			
48	霍俊	120103196*****19	一级注册建造师	甬14420062005060505	建筑工程			
49	刘小波	420505197*****18	一级注册建造师	甬1442006200509813	建筑工程			
50	彭永文	420900197*****58	一级注册建造师	甬1442006200510258	建筑工程			
51	余全华	440301196*****16	一级注册建造师	甬1442006200510260	建筑工程			
52	文华权	441827197*****10	一级注册建造师	甬1442006201116571	建筑工程			
53	付勇杰	650103197*****31	一级注册建造师	甬1442010201015978	建筑工程			
54	袁俊波	429006199*****17	一级注册建造师	甬1442011201118384	建筑工程			
55	刘国朝	370685198*****11	一级注册建造师	甬1442011201118385	建筑工程			
56	谢丽平	380311198*****07	一级注册建造师	甬1442011201118631	机电工程			
57	陈祥红	352524198*****15	一级注册建造师	甬1442011201425073	建筑工程			
58	谷德春	360902197*****27	一级注册建造师	甬1442013201322839	建筑工程			
59	林晶	210603197*****25	一级注册建造师	甬1442013201322856	建筑工程			
60	李红旗	441229197*****18	一级注册建造师	甬1442013201423965	建筑工程			

共 101 条

1 2 3 4 5 6 7 > 前往 4 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
61	严志峰	440922197*****39	一级注册建造师	甬1442013201424755	建筑工程			
62	易晓俊	440821197*****17	一级注册建造师	甬1442014201632405	建筑工程			
63	彭应龙	321102197*****78	一级注册建造师	甬1442015201530185	机电工程			
64	彭应龙	321102197*****78	一级注册建造师	甬1442015201530185	建筑工程			
65	胡燕	430408197*****15	一级注册建造师	甬1442015201530622	机电工程			
66	李军	420111197*****13	一级注册建造师	甬1442015201632827	机电工程			
67	李军	420111197*****13	一级注册建造师	甬1442015201632827	建筑工程			
68	李军	420111197*****13	一级注册建造师	甬1442015201632827	市政公用工程			
69	胡敏	360502198*****97	一级注册建造师	甬1442016201634621	机电工程			
70	胡敏	360502198*****97	一级注册建造师	甬1442016201634621	建筑工程			
71	胡敏	360502198*****97	一级注册建造师	甬1442016201634621	市政公用工程			
72	邓晓琴	362229198*****28	一级注册建造师	甬1442016201635523	建筑工程			
73	李冬艳	430681198*****27	一级注册建造师	甬1442017201740160	机电工程			
74	李亚槐	130123198*****13	一级注册建造师	甬1442017201742733	建筑工程			
75	彭永富	441523198*****92	一级注册建造师	甬1442017201805050	机电工程			

共 101 条

1 2 3 4 5 6 7 > 前往 5 页

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
76	熊新玲	410781198*****27	一级注册建造师	粤1442017201904684	建筑工程			
77	蒋先英	432923198*****38	一级注册建造师	粤1442018201901190	建筑工程			
78	彭璇	342222197*****37	一级注册建造师	粤1442018201906855	建筑工程			
79	李业	372922199*****67	一级注册建造师	粤1442018201907464	建筑工程			
80	廖建荣	362131198*****11	一级注册建造师	粤1442018202008151	机电工程			
81	廖建荣	362131198*****11	一级注册建造师	粤1442018202008151	建筑工程			
82	罗嘉乐	440301198*****13	一级注册建造师	粤1442019202000746	建筑工程			
83	叶爱华	441523197*****16	一级注册建造师	粤1442020202101299	建筑工程			
84	林福强	440909199*****32	一级注册建造师	粤1442020202101823	建筑工程			
85	熊晋盛	440833199*****19	一级注册建造师	粤1442020202103130	建筑工程			
86	蒋亚军	430421198*****56	一级注册建造师	粤1442020202104291	建筑工程			
87	邹广金	411527199*****16	一级注册建造师	粤1442020202104435	机电工程			
88	邹广金	411527199*****16	一级注册建造师	粤1442020202104435	建筑工程			
89	陈荣	420901198*****31	一级注册建造师	粤1442020202106695	建筑工程			
90	陈荣	420901198*****31	一级注册建造师	粤1442020202106695	市政公用工程			

住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部
住房和城乡建设部

共 101 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 6 页

深圳市科付伴装饰工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码 914403001921773018 企业法定代表人 李军

企业登记注册类型 有限责任公司 企业注册属地 广东省·深圳市

企业经营地址 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
91	刘伟华	422127199*****5X	一级注册建造师	粤1442020202204130	建筑工程			
92	程月华	440923198*****29	一级注册建造师	粤1442021202201300	建筑工程			
93	申汇丰	440307199*****14	一级注册建造师	粤1442021202202240	机电工程			
94	张琦	421182199*****58	一级注册建造师	粤1442021202202617	机电工程			
95	李远境	441522198*****16	一级注册建造师	粤1442022202304580	机电工程			
96	彭秋耀	441523199*****62	一级注册建造师	粤1442025202605210	建筑工程			
97	王涛	420582197*****13	一级注册建造师	粤1462005200800405	建筑工程			
98	廖勇成	430415197*****79	一级注册建造师	粤1462010201100673	建筑工程			
99	唐卫民	622301197*****19	一级注册建造师	粤1612010201106123	建筑工程			
100	刘小波	420505197*****18	一级注册结构工程师	4401334-S001	--			
101	王宗德	140603197*****14	一级注册建筑师	4400594-001	--			

共 101 条

< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 7 页

2、履约评价

履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价时间	评价单位	其他
1	汤泉大酒店升级改造项目精装修工程	优	2025 年 5 月 8 日	黄山旅游发展股份有限公司汤泉大酒店	/
2	太平人寿保险有限公司泸州中心支公司换租职场装修工程项目	优	2026 年 6 月 18 日	太平人寿保险有限公司泸州中心支公司	/
3	深圳栢衡珠宝有限公司厂房装修工程项目	优	2026 年 1 月 5 日	深圳栢衡珠宝有限公司	/

履约评价 1：汤泉大酒店升级改造项目精装修工程

履约情况评价表

项目名称		汤泉大酒店升级改造项目精装修工程				
建设单位名称		黄山旅游发展股份有限公司汤泉大酒店		施工单位名称	深圳新科特种装饰工程有限公司	
合同金额		18555918.23 元		合同履约时间	自2024年 9月 19日 至2025年 5月 7日	
履约 情况 评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	分项 评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	其他	评价内容为：_____ 无 _____ 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
具体情况说明		无				
建设单位意见 (公章)		整体服务优，非常满意。  日期: 2025年 5月 8日				

(GF—2017—0201)

合同编号：

建设工程施工合同



工程名称：汤泉大酒店升级改造项目精装修工程

建设地点：黄山市汤口镇黄山风景区管理委员会大院内

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：黄山旅游发展股份有限公司汤泉大酒店

承包人（全称）：深圳新科特种装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就汤泉大酒店升级改造项目精装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：汤泉大酒店升级改造项目精装修工程。

2.工程地点：黄山市汤口镇黄山风景区管理委员会大院内。

3.资金来源：自筹资金。

4.工程内容：主要建设内容为装饰装修、强弱电、给排水、消防、智能化、空气源热水系统等，具体详见工程量清单及图纸范围内的内容。

5.工程承包范围：

汤泉大酒店升级改造项目精装修工程：包含招标范围内的汤泉大酒店升级改造项目精装修工程，主要内容为装饰装修、强弱电、通风空调、给排水、消防、智能化等的全部内容，具体详见设计图纸、工程量清单及招标文件。承包人作为精装修阶段的总承包单位必须对整个工程的工期、质量、安全文明施工进行全面统筹管理，

对所有分包单位提供总包配合服务（包含电梯单位、空调单位、软装单位等其他单位）。包成品保护、包检测调试、包建筑垃圾清运、包现场环境保护、包报监报验、包保修等。

二、合同工期

开工日期：2024年6月15日

竣工日期：2024年12月31日

工期总日历天数：200天。

三、质量标准

工程质量符合工程施工质量验收规范要求，一次性验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹仟捌佰伍拾伍万伍仟玖佰壹拾捌元贰角叁分（¥18555918.23元）；

其中：

（1）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰柒拾肆万肆仟元整（¥1744000.00元）；

（2）暂列金额：

人民币（大写）壹佰陆拾捌万玖仟伍佰元整（¥1689500.00元）。

2. 合同价格形式：固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理： 王悦。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 招标文件
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 06 月 14 日签订。

十、签订地点

本合同在 黄山旅游发展股份有限公司汤泉大酒店 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 贰 份。

发包人 (公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)
组织机构代码: 0101005



地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 中国银行黄山天都支行营业部

账 号: 188706980303

承包人 (公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)
组织机构代码: 914403001921773616



地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社
区红岭北路 2088 号招商开元
中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6
层

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 招商银行股份有限公司深
圳分行大学城支行

账 号: 818281663810001

此工程款必须汇入以下帐户:

户 名: 深圳新科特种装饰工程有限公司

开户银行: 招商银行股份有限公司深圳分行大学城支行

银行帐户: 818281663810001

企业基本注册信息查询单

企业名称:	黄山旅游发展股份有限公司云颐汤泉酒店		
统一社会信用代码:	91341000692844115E	负责人:	黄海滨
注册号:	341031000002237	原注册号:	
注册资本:	0万元		
经营场所:	安徽省黄山市黄山风景区汤泉	联系电话:	5583333
成立日期:	2009-08-20	核准日期:	2025-04-21
管辖单位:	黄山风景区汤口市场监督管理所	登记单位:	黄山风景区汤口市场监督管理所
企业类型:	其他股份有限公司分公司(上市)	企业状态:	正常
经营期限:	2009-08-20至	档案号:	
许可经营项目:			
经营范围:	许可项目:住宿服务;餐饮服务;足浴服务;食品销售;酒类经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目:工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外);会议及展览服务;职工疗养策划服务;农副产品销售(除许可业务外,可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)		

变更信息			
变更内容	变更日期	变更前	变更后
多证合一	2025-04-21	营业执照,公章刻制备案,社会保险登记证,税务登记证,统计证,机构代码证,单位办理住房公积金缴存登记,开户许可证,分公司《营业执照》备案,	营业执照,公章刻制备案,社会保险登记证,税务登记证,统计证,机构代码证,单位办理住房公积金缴存登记,开户许可证,分公司《营业执照》备案,
企业名称	2025-04-21	黄山旅游发展股份有限公司汤泉大酒店	黄山旅游发展股份有限公司云颐汤泉酒店
证照分离	2023-03-27	null	食品经营许可证(仅销售预包装食品) 旅馆业特种行业许可证核发 公共场所卫生许可 食品经营许可证(除仅销售预包装食品外)
			许可项目:住宿服务;餐饮服务;

				足浴服务; 食品销售; 酒类经营(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 工艺美术品及礼仪用品销售(象牙及其制品除外); 会议及展览服务; 职工疗休养策划服务; 农副产品销售(除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)
经营范围	2023-03-27			住宿、餐饮、足浴, 食品、饮料、旅游纪念品、工艺品、针织纺织品、字画零售, 出租本酒店部分设施。(依法需经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)
多证合一	2023-03-27			营业执照, 公章刻制备案, 社会保险登记证, 税务登记证, 统计证, 机构代码证, 单位办理住房公积金缴存登记, 开户许可证, 分公司《营业执照》备案,
多证合一	2019-04-03	null		营业执照, 公章刻制备案, 社会保险登记证, 税务登记证, 统计证, 机构代码证, 单位办理住房公积金缴存登记, 开户许可证, 分公司《营业执照》备案,
法定代表人(负责人、独资投				



资人) 2019-04-03
法定代表人(负责人、独资投
资人) 2015-05-21

王卫华
胡华

黄海滨
王卫华

经营范围 2010-06-12

住宿、餐饮、舞厅、足浴、食
品、饮料、旅游纪念品、工艺
品、针织纺织品、字画零售，出
租本酒店部分设施。

住宿、餐
饮、足
浴、食
品、饮
料、旅
游
纪念
品、
工艺
品、
针织
纺
品、
字
画
零
售，
出
租
本
酒
店
部
分
设
施。

查询日期:

2025-04-29

(以上信息, 仅供参考)



页码, 3/3

履约评价 2：太平人寿保险有限公司泸州中心支公司换租职场装修工程项目

履约情况评价表

项目名称		太平人寿保险有限公司泸州中心支公司换租职场装修工程项目			
建设单位名称		太平人寿保险有限公司 泸州中心支公司		施工单位名称	深圳新科特种装饰工程 有限公司
合同金额		360.834843 万元		合同履约时间	自 2025 年 12 月 09 日 至 2026 年 03 月 11 日
履约 情况 评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项 评价	质量 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价格 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服务 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时间 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		环境 保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	其他	评价内容为：_____ 无 _____ 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差			
	具体情况说明		无		
建设单位意见 (公章)		整体服务优 非常满意。 2026年06月18日 日期： 年 月 日 			

太平人寿保险有限公司
泸州中心支公司换租职场装修工程施工合同
(标准版)

发包人: 太平人寿保险有限公司泸州中心支公司

承包人: 深圳新科特种装饰工程有限公司

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 太平人寿保险有限公司泸州中心支公司

住 所地: 泸州市江阳区康城路一段7号1号楼3层301号(佳乐世纪城金融中心7#楼)

项目联系人: 王勇

联系方式: 0830-2593871

承包人(全称): 深圳新科特种装饰工程有限公司

住 所地: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层

项目联系人: 苗蕾

联系方式: 18665858014

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就太平人寿保险有限公司泸州中心支公司换租职场装修工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 太平人寿保险有限公司泸州中心支公司换租职场装修工程。

2.工程地点: 四川省泸州市江阳区华升南路6号2号楼二单元901-904、1001-1008号。

3.施工建筑面积: 2348.76平方米。

4.工程内容: 包括工程量清单及施工图纸所示范围全部内容,主要包含装饰工程(地面、顶面、隔墙隔断等)、给排水工程、电气安装工程、消防工程、暖通工程,以及与本项目建设配套工程的施工协调等内容。

二、合同工期

工期总日历天数: 65天,不含消防取证时间,并于竣工后次日起的30个工作日内通过消防验收。工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

计划开工日期: 2025年11月20日。计划竣工日期: 2026年1月23日。

实际开工日期以开工通知书为准。上述工期已考虑节假日、相应手续报批时间,除不可抗力因素,工期不予顺延。上述施工工期/消防取证时间逾期均视为工期延误。

三、质量标准

工程质量符合: 一次性验收合格,并符合国家有关部门颁布现行施工验收规范,质量评定标准(《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》(GB 55032-2022)、《建筑装饰装修工程质量验收标准》(GB 50210-2018)),如施工期间主管部门更新相关国家标准的,

以最新版本国家标准为准。

若因承包人原因造成工程质量达不到上述要求或经多次整改仍达不到要求的，承包人要求现状交付的，发包人将给予承包人经济上的处罚，金额为合同价的百分之十（10%），在工程款中予以扣除，因此给发包人造成损失的，承包人还应补足发包人损失。

职场竣工交付使用前，承包人需聘请当地政府认可的室内环境检测第三方专业机构进行室内空气质量检测，并出具检测合格报告，检测指标及要求须符合最新《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325-2020 的规定，职场检测具体项目包含氨、甲醛、氡、苯、甲苯、二甲苯、TVOC 等 7 项污染物指标，如主管部门更新相关国家标准的，以最新版本国家标准为准。若空气质量检测合格，但感官闻起来仍有异味，需由承包人自费聘请专业第三方空气治理公司进行室内环境治理，以达到发包人要求为止，环境治理相关费用已考虑在总价内，由承包人自行承担，发包人不额外支付费用。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁佰陆拾万捌仟叁佰肆拾捌圆肆角叁分（¥3608348.43 元）（增值税税率为 9%，增值税税额为 297937.03 元，不含税价为 3310411.40 元）。

其中：人工费：人民币（大写）陆拾壹万柒仟叁佰陆拾陆圆叁角玖分（¥617366.39 元）

暂列金额：人民币（大写）贰拾万零陆佰柒拾贰圆柒角陆分（¥200672.76 元）。

2. 合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：林恒泽。

执业证书编号：粤 1442020202101823。

六、合同文件构成

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明。下列文件构成本合同文件，解释合同文件的优先顺序如下：

- （1）合同协议书
- （2）中标通知书（如果有）；
- （3）招投标文件（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）通用合同条款；
- （6）技术标准和要求；
- （7）图纸；
- （8）已标价工程量清单或预算书；
- （9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,需加盖合同相关方公章或合同专用章方始有效;属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在四川省泸州市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议构成本合同协议书的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方加盖合同专用章或公司公章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同一式 肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 贰 份,承包人执 贰 份。

发包人: (公章) 2025.11.6
地 址: 泸州市江阳区康城路一段7号
楼3层301号(佳乐世纪城金融中心
附楼)

电 话: 0830-2593378

开户银行: 中国工商银行股份有限公司
泸州龙透关支行

账 号: 2304343909224000105

承包人: (公章)
地 址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区1号
红岭北路2088号招商开元中心A座3层、
4层、5层、6层

电 话: 0755-83345294

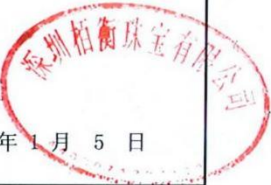
开户银行: 招商银行股份有限公司深圳分行
大学城支行

账 号: 818281663810001

履约评价 3：深圳栢衡珠宝有限公司厂房装修工程项目

履约情况评价表

项目名称		深圳栢衡珠宝有限公司厂房装修工程项目					
建设单位名称		深圳栢衡珠宝有限公司		施工单位名称		深圳新科特种装饰工程有限公司	
合同金额		11065852.68 元		合同履约时间		自 2024 年 07 月 01 日至 2025 年 12 月 08 日	
履约情况评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	分项评价	质量方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		价格方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		服务方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		时间方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
		环境保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差				
	其他	评价内容为：____无 评价等级为： ☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差					
具体情况说明		无					
建设单位意见 (公章)		整体服务优，非常满意。 日期：2026 年 1 月 5 日					



施工合同

工程名称：深圳栢衡珠宝有限公司厂房装修工程项目

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同心路 2 号

发 包 人：深圳栢衡珠宝有限公司

承 包 人：深圳新科特种装饰工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳栢衡珠宝有限公司

承包人(全称): 深圳新科特种装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本厂房装饰装修工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳栢衡珠宝有限公司厂房装修工程

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙街道同心社区同心路2号

资金来源: 自筹资金

二、工程承包范围

一栋厂房、两栋宿舍楼二次装饰装修工程，具体详见二次装修图纸、工程量清单。

二次装饰装修工程范围: (在□内打√，并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☐ 建筑节能
☒ 通风与空调工程 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其他_____);				
☒ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水 ☐ 其他_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其他_____);				
☒ 装饰装修工程 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其他_____);				
☐ 其他				

三、承包方式

合同内清单总价包干(除活动办公家私及软装)、措施费包干。

不包括部分说明: 供电增容报装费用、供水市政管网申请费用、电信弱电开户及接入所需设备申请费用，报价清单内单位工程报价汇总表明确业主方或发包人另行发包的项目，这部分费用由业主方按实直接支付给有关单位。

四、合同工期

开工日期：2024 年 7 月 1 日 (以进场通知书为准)

竣工日期：2025 年 3 月 27 日

合同工期总日历天数 270 天。

五、质量标准

本工程质量标准：合格

六、合同价款

币 种：人民币

合同价款 (大写)：(壹仟壹佰零陆万伍仟捌佰伍拾贰元陆角捌分)

(小写)：11065852.68 元

七、组成合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书(适用招标投标工程)；
- 3.承包人的投标文件及其附件 (含评标期间的澄清文件和补充资料) (适用招标投标工程)；
- 4.经发，承包人确认的工程量清单报价单或施工图预算书 (适用非招标投标工程)；
- 5.专用条款和补充条款；
- 6.通用条款；
- 7.标准、规范及有关技术文件；
- 8.图纸、材料样本及施工进度表；
- 9.履行本合同过程中的相关补充协议，工程变更，签证等修正文件；
- 10.发包人 or 发包人代表发出的有关通知，指令及工程会议纪要；
- 11.活动办公家私及软装不在本合同内，另行签订合同。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予他们的定义相同

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定质量标准，工期等进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同订立时间：2024年4月30日

订立地点：深圳

发包人（公章）：

深圳栢衡珠宝有限公司

住所：深圳市龙岗区宝龙街道同心社区
同心路2号厂房1-5栋一层

法定代表人：冼雅恩

电话：0755-26611485

开户银行：中国银行福强支行

全称：深圳栢衡珠宝有限公司

承包人（公章）：

深圳新科特种装饰工程有限公司

住所：深圳市罗湖区笋岗街道红岭北路
2088号招商开元中心A座3层、4层、
5层、6层

法定代表人：李军

电话：0755-83351913

开户银行：招商银行股份有限公司深圳
分行大学城支行

全称：深圳新科特种装饰工程有限公司

账号：745870457344

账号：818281663810001

电子邮箱：Ricky.cheung@cnzysz.com

电子邮箱：sunflo@i-sunflo.com

邮政编码：518000

邮政编码：518000



四、投标人企业性质告知书

企业性质告知书

致：深圳市金地房地产项目管理有限公司、深圳市京圳工程咨询有限公司

我单位参加 深圳福田新沙项目 02 地块 T2 公区批量精装修工程 的招投标活动，我方郑重作以下声明：我方企业性质为民营企业。

特此声明！

投标单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

日期：2026 年 07 月 25 日



五、投标人基本情况一览表

(1) 投标人基本情况一览表

投标单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

序号	资信要素名称	有关要求或说明	资信标证明文件页码
1	企业同类工程业绩	1. 广船一期地块项目 341 地块 2A、2B 栋精装修工程项目，合同金额：5705.867478 万元，合同签订时间：2023 年 04 月 19 日 2. 广船一期地块项目 341 地块 2C、2D 栋精装修工程项目，合同金额：4904.28012 万元，合同签订时间：2023 年 04 月 19 日 3. 广船一期地块项目 342 货量精装修工程项目，合同金额：4607.884442 万元，合同签订时间：2022 年 12 月 22 日	P3 页- P54 页
2	拟派团队（项目经理、技术负责人）同类工程业绩（不评审）	项目经理：龚俊波 技术负责人：刘国朋 业绩： 1、深圳技术大学建设项目（一期）建筑装修装饰工程（施工）II 标项目，合同金额：8678.508781 万元，竣工验收时间：2022 年 08 月 26 日 2、顺丰粤东智慧供应链科技创新总部基地项目装修工程项目，合同金额：2736.00 万元，竣工验收时间：2024 年 08 月 25 日 3、浙商银行天津分行新大楼装饰工程项目，合同金额：3628.326 万元，竣工验收时间：2021 年 09 月 23 日	P55 页- P95 页
3	企业综合实力	一、企业专业技术人员规模（一级注册建造师、中级及以上工程师）：共 146 人	P96 页- P272 页

		一级注册建造师：74 人 中级及以上工程师：72 人 二、履约评价 1. 项目名称：汤泉大酒店升级改造项目精装修工程；评价等级：优；合同开工时间：2024 年 06 月 15 日，评价时间：2025 年 05 月 08 日；评价单位：黄山旅游发展股份有限公司汤泉大酒店 2、项目名称：太平人寿保险有限公司泸州中心支公司换租职场装修工程项目；评价等级：优；合同开工时间：2025 年 11 月 20 日，评价时间：2026 年 06 月 18 日；评价单位：太平人寿保险有限公司泸州中心支公司 3、项目名称：深圳栢衡珠宝有限公司厂房装修工程项目；评价等级：优；合同开工时间：2024 年 07 月 01 日，评价时间：2026 年 01 月 5 日；评价单位：深圳栢衡珠宝有限公司	
4	企业性质 （勾选其一）	勾选其一 ☒民营企业 ☐国有企业 ☐其他：（自行填写）	P273 页-P273 页

(2) 近三年第三方（会计事务所）出具的审计报告表

序号	投标单位名称	近三年资产总计	近三年负债合计	近三年营业收入	近三年净利润	近三年经营性现金流净额	近三年期末现金及现金等价物余额
示例	深圳新科特种装饰工程有限公司单位	2025 年： 36931.79 万元	2025 年： 17357.5 万元	2025 年： 75665.29 万元	2025 年： 3126.4 万元	2025 年： 1315.07 万元	2025 年： 3774.99 万元
		2024 年： 36530.04 万元	2024 年： 22282. 万元	2024 年： 61716.05 万元	2024 年： 4662.56 万元	2024 年： -1437.05 万元	2024 年： 2459.92 万元
		2023 年： 27145.29 万元	2023 年： 18960.0 万元	2023 年： 47896.05 万元	2023 年： 4426.52 万元	2023 年： 1533.25 万元	2023 年： 3896.97 万元

十四、投标人在资信标中提供近三年（最新年度审计报告未出的须上溯一年）第三方（会计事务所）出具的投标人审计报告（关键页）扫描件，包括审计报告封面、盖章页、营业额、资产额、资产负债表、净利润、现金流等重要财务指标，并按下表格式列表汇总，证明材料附在表格之后。（此信息不作为入围及定标的考虑要素，仅作招标人市场统计信息）

2023 年财务报告

深圳铭国会计师事务所(普通合伙)
关于深圳新科特种装饰工程有限公司
2023 年度会计报表的
审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-3
二、已审财务报表	
资产负债表	4-5
利润表	6
现金流量表	7-8
所有者权益变动表	9
财务报表附注	10-19
财务情况说明书	20
三、本所营业执照及执业许可证	

您可使用手机“扫一扫”或进入
注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号: 粤2442VW5P8J



深圳铭国会计师事务所(普通合伙)

审计报告

深铭国年审字[2024]第 B934 号

深圳新科特种装饰工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了关于深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、关键审计事项

关键审计事项是根据我们的职业判断，认为对本期财务报表审计最为重要的事项。这些事项是在对财务报表整体进行审计并形成意见的背景下进行处理的，我们不对这些事项提供单独的意见。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。



治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





深圳铭源会计师事务所(普通合伙)

(盖章)



中国·深圳



中国注册会计师：
(签名并盖章)



中国注册会计师：
(签名并盖章)



2024年04月16日



深圳新科特种装饰工程有限公司

资产负债表

2023年12月31日



单位：人民币元

	附注	期末余额	期初余额
流动资产：			
货币资金	1	38,969,679.75	23,637,168.25
交易性金融资产			
应收票据		2,985,921.42	4,612,782.95
应收账款	2	78,472,861.82	90,265,995.74
预付款项	3	43,726,956.84	48,694,589.70
合同资产	4	11,680,809.69	38,977,177.23
应收股利			
其他应收款	5	15,292,879.15	15,557,930.44
存货		187,064.48	
年内到期的非流动资产		5,110,334.81	4,141,537.54
其他流动资产			
流动资产合计		196,426,507.96	225,887,181.85
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资		500,000.00	
投资性房地产			
固定资产	6	1,090,949.64	1,418,945.53
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
使用权资产		64,089,600.00	71,390,946.84
无形资产		120,788.98	306,146.91
开发支出			
商誉			
长期待摊费用		9,044,548.98	124,124.10
递延所得税资产		180,478.12	180,478.12
其他非流动资产			
非流动资产合计		75,026,365.72	73,420,641.50
资产总计		271,452,873.68	299,307,823.35

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳新科特种装饰工程有限公司

资产负债表(续表)

2023年12月31日



单位：人民币元

负债及所有者权益	附注	期末余额	期初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据			
应付账款	7	78,518,850.64	96,822,981.16
预收款项	8	26,260,891.94	72,083,642.78
应付职工薪酬	9	1,436,674.55	1,348,797.46
应交税费		1,122,306.05	606,401.20
应付股利			
其他应付款	10	16,838,983.88	23,416,396.36
持有待售负债			
年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		124,177,707.06	194,278,218.96
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
租赁负债		65,422,382.60	77,441,996.45
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		65,422,382.60	77,441,996.45
负债合计		189,600,089.66	271,720,215.41
所有者权益：			
实收资本	11	30,000,000.00	20,000,000.00
资本公积			
减：库存股			
盈余公积		1,731,200.92	1,731,200.92
未分配利润	12	50,121,583.10	5,856,407.02
外币报表折算差额			
归属于母公司股东权益			
少数股东权益			
所有者权益合计		81,852,784.02	27,587,607.94
负债和所有者权益合计		271,452,873.68	299,307,823.35

(所附注释系会计报表的组成部分)



深圳新科特种装饰工程有限公司

利 润 表

2023年度



单位：人民币元

目	附注	本年累计额	上年累计额
一、营业收入	13	478,960,474.02	227,943,497.47
减：营业成本	13	407,493,057.43	204,713,903.69
税金及附加		758,479.62	127,143.17
销售费用			
管理费用	14	27,470,429.31	21,836,067.01
研发费用			
财务费用	15	2,713,292.33	2,179,368.87
资产减值损失			
加：公允价值变动收益			
投资收益			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
信用减值损失(损失以“-”号填列)		6,094,740.93	2,439,532.00
二、营业利润		46,619,956.26	1,526,546.73
加：营业外收入	16	188,393.40	448,763.99
减：营业外支出	16	235,723.57	383,333.90
其中：非流动资产处置损失			
三、利润总额		46,572,626.09	1,591,976.82
减：所得税费用		2,307,450.00	625,857.86
四、净利润		44,265,176.08	966,118.96
五、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			



深圳新科特种装饰工程有限公司



现金流量表 2023年度

单位：人民币元

项 目	本 年 金 额	上 年 金 额
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	394,713,837.36	225,651,387.68
收到的税费返还		411,588.13
收到的其他与经营活动有关的现金	125,055,171.85	11,908,719.75
现金流入小计	519,769,009.21	237,971,695.56
购买商品、接受劳务支付的现金	396,232,903.25	191,486,316.24
支付给职工以及为职工支付的现金	15,844,723.77	9,889,637.68
支付的各项税费	6,166,299.19	6,082,144.31
支付的其他与经营活动有关的现金	95,680,558.08	32,637,322.32
现金流出小计	513,924,484.29	240,095,420.55
经营活动产生的现金流量净额	5,844,524.92	-2,123,724.99
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现金		
现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	12,013.42	1,559,125.43
投资所支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	500,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金		
现金流出小计	512,013.42	1,559,125.43
投资活动产生的现金流量净额	-512,013.42	-1,559,125.43
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	10,000,000.00	
取得借款收到的现金		
收到其他与筹资活动有关的现金		
现金流入小计	10,000,000.00	
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		
支付其他与筹资活动有关的现金		3,035,070.87
现金流出小计		3,035,070.87
筹资活动产生的现金流量净额	10,000,000.00	-3,035,070.87
四、汇率变动对现金的影响额		
五、现金及现金等价物净增加额	15,332,511.50	-6,717,921.29
加：年初现金及现金等价物余额	23,637,168.25	30,355,089.54
六、期末现金及现金等价物余额	38,969,679.75	23,637,168.25



深圳新科特种装饰工程有限公司

现金流量表

2023年度



单位：人民币元

补充资料	金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	44,265,176.08
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	308,941.27
无形资产摊销	185,357.93
长期待摊费用摊销	69,210.36
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(减收益)	
固定资产报废损失(减收益)	
公允价值变动损失(减收益)	
财务费用(减收益)	
投资损失(减：收益)	
递延所得税资产减少(减：增加)	
递延所得税负债增加(减：减少)	
存货的减少(减：增加)	-187,064.48
经营性应收项目的减少(减：增加)	497,938,015.05
经营性应付项目的增加(减：减少)	-432,981,595.06
其他	-103,753,516.23
经营活动产生的现金流量净额	5,844,524.92
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况：	
现金的期末余额	38,969,679.75
减：现金的期初余额	23,637,168.25
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	15,332,511.50



深圳新科特种装饰工程有限公司

财务报表附注

2023年度

编制单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

单位：人民币元

一、公司的基本情况

深圳新科特种装饰工程有限公司（以下称“公司”或“本公司”），成立于1984年08月22日，截止2023年12月31日最新工商信息如下：

名称：深圳新科特种装饰工程有限公司
统一社会信用代码：914403001921773018
住所：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层
法定代表人：李军
注册资本：10000万元
公司类型：有限责任公司

经营范围：一般经营项目：建筑(包括车、船、飞机)的室内外装饰工程的施工；空调安装工程；建筑装饰甲级设计范围的建筑装饰设计；洁(超)净厂房装饰装修工程；电子与智能化工程施工；园林绿化综合性工程施工；机电产品购销及售后维修服务；保洁服务；绿化养护；石材养护；房屋建筑工程施工；消防设施工程施工；建筑材料、装饰材料、家私家具用品、五金交电、陶瓷制品、卫生洁具、水暖器材、电子产品的购销，国内贸易，装配式建筑与装修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发；软件销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：
二类、三类医疗器械批发。

二、重要会计政策、会计估计的说明

1、会计制度

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则及其补充规定。

2、会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为基础，各项资产除按规定应以评估价值计价外，取得时均以历史成本为计价基础。

5、外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币经济业务，采用当月末中国人民银行公布的市场汇率(中间价)折合为记账本位币记账。筹建期间发生的汇兑损益计入长期待摊费用；购建固定资产发生的汇兑损益，在固定资产达到预定可使用状态前计入各项在建工程成本；除上述情况以外发生的汇兑损益计入当期财务费用。



6 、 现金及现金等价物的确定标准

现金为本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物为本公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

7 、 应收款项

本公司坏账确认标准为：对债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；或因债务人逾期未履行其清偿责任，且具有明显特征表明无法收回时经公司批准确认为坏账。

本公司采用备抵法核算坏账损失。坏账发生时，冲销原已提取的坏账准备，不足冲销的差额，计当期损益。按账龄分析与个别认定相结合的方法计提坏账准备，并计当期损益。

8 、 固定资产计价及折旧方法

本公司固定资产指使用期限超过一年，为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有单位价值较高的有形资产。固定资产按取得时实际成本入账，以年限平均法计提折旧。在不考虑减值准备的情况下，按固定资产的类别、估计的经济使用年限和预计净残值率分别确定折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	预计净残值率9	预计使用年限	年折旧率%
机器设备	5.00	10年	9.50
电子设备	5.00	3年	31.67
办公设备	5.00	5年	19.00
运输设备	5.00	4年	23.75

9 、 收入确认原则

商品销售：本公司的商品销售在商品所有权上的主要风险和报酬已转移给购货方，本公司既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施控制，与交易相关的经济利益很可能流入企业，并且与销售该商品相关的收入和成本能够可靠地计量时，确认收入的实现。

提供劳务：(1)在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。(2)按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

三 、 主要税费项目

本公司主要适用的税(费)种和税(费)率

税 种	计 税 依 据	税 率 %
增值税	提供服务、销售收入	3、6、9、13
城市维护建设税	增值税	7.00
教育费附加	增值税	3.00
地方教育费附加	增值税	2.00
企业所得税	应纳税所得额	25.00



四、财务报表主要项目注释

以下注释项目除非特别注明之外，金额单位为人民币元；“期初”指2023年1月1日，“期末”指2023年12月31日，“上年”指2022年度，“本年”指2023年度。

1、货币资金

项 目	期末余额	期初余额
库存现金	6,415.17	46,415.17
银行存款	38,316,182.49	22,947,107.80
其他货币资金	647,082.09	643,645.28
合 计	38,969,679.75	23,637,168.25

2、应收账款

账龄结构如下：

账 龄	期末数			期初数		
	期末余额	比例	坏账准备	期初余额	比例	坏账准备
1年以内	78,472,861.82	100.00%		90,265,995.74	100.00%	
合 计	78,472,861.82	100.00%		90,265,995.74	100.00%	

其中大额如下：	期末账面余额
[GZ-Y21SG108A004]海螺农场项目精装修专业分包工程(乔亚军)/[002]经营部	8,797,600.00
[SG-Y22A005B0000]广船一期地块项目342货量及341实体样板房精装修工程-标段一(邱鹭)/[002]经营部	12,633,150.99
[SG-Y22A009B0000]广船一期地块项目341地块2C、2D栋精装修工程(邱鹭)/[002]经营部	14,258,239.05
[SG-Y23A004B0000]六合区人民医院医疗专项及配套改造工程(乔雅)/[002]经营部	22,670,078.00
合 计	58,359,068.04

3、预付款项

账龄结构如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	43,726,956.84	100.00%	48,694,589.70	100.00%
合 计	43,726,956.84	100.00%	48,694,589.70	100.00%



其中大额如下:	期末账面余额
[005]施工部/[032.Y12SG003A001]深圳万科千林山居项目二期36-37#楼精装修工程(李安)	1,933,887.20
[005]施工部/[004.Y17SG060A002]上海嘉定新城301项目轨道交通11号线新城站3号地块商业办公用房项目T2塔楼&T3(邱鹭)/[001.205]珠海市吉大星安建材建材经营部	3,450,000.00
[005]施工部/[004.Y17SG060A002]上海嘉定新城301项目轨道交通11号线新城站3号地块商业办公用房项目T2塔楼&T3(邱鹭)/[001.009]深圳市义达建筑劳务有限公司	2,130,000.00
[005]施工部/[GZ-Y18SG205A005]中海神州半岛C05地块项目三期户内装修分包工程(邱鹭)/[001.009]深圳市义达建筑劳务有限公司	3,450,000.00
[005]施工部/[GZ-Y19SG077A004]领秀前城项目FL-30地块室内公共区域及住宅户内批量精装修工程(雍小康)/[001.001]深圳市玉雕建筑工程劳务有限公司	1,228,338.91
合 计	12,192,226.11

4、合同资产

项 目	期末余额		期初余额	
	账面余额	跌价准备	账面余额	跌价准备
合同资产	11,680,809.69		38,977,177.23	
合 计	11,680,809.69		38,977,177.23	

5、其他应收款

账龄结构如下:

账 龄	期末数			期初数		
	期末余额	比例	坏账准备	期初余额	比例	坏账准备
1年以内	15,292,879.15	100.00%		15,557,930.44	100.00%	
合 计	15,292,879.15	100.00%		15,557,930.44	100.00%	



其中大额如下:	期末账面余额
[037]欧阳宏豪	9,688,260.80
合 计	9,688,260.80

6、固定资产

项 目	期初账面余额	本年增加额	本年减少额	期末账面余额
原 值				
办公设备	560,709.99	12,013.42	241,824.53	330,898.88
其他设备	48,874.00		25,296.00	23,578.00
运输设备	2,200,959.54		413,933.00	1,787,026.54
合 计	2,810,543.53	12,013.42	681,053.53	2,141,503.42

累计折旧

办公设备	413,221.44	37,483.39	223,300.96	227,403.87
其他设备	48,629.63		25,169.52	23,460.11
运输设备	929,746.93	271,457.88	401,515.01	799,689.80
合 计	1,391,598.00	308,941.27	649,985.49	1,050,553.78

账面价值

办公设备	147,488.55			103,495.01
其他设备	244.37			117.89
运输设备	1,271,212.61			987,336.74
合 计	1,418,945.53			1,090,949.64

7、应付账款

账龄结构如下:

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	78,518,850.64	100.00%	96,822,981.16	100.00%
合 计	78,518,850.64	100.00%	96,822,981.16	100.00%



其中大额如下:	期末账面余额
[005]施工部/[064.GZ-Y20SG014A001]中共湛江市委党校迁建项目(一期)精装修专业分包工程(乔亚军)	5,740,962.22
[005]施工部/[GZ-Y21SG108A004]海螺农场项目精装修专业分包工程(乔亚军)	5,850,830.20
[005]施工部/[SG-Y22A009B0000]广船一期地块项目341地块2C、2D栋精装修工程(邱鹭)	9,121,467.85
[005]施工部/[SG-Y23A004B0000]六合区人民医院医疗专项及配套改造工程(乔雅)	20,226,517.02
[SG-Y23A007B0000]广州市龙城国际康复医疗中心医疗特装专业工程EPC项目(吴文雄)	6,875,000.00
合 计	47,814,777.29

8、预收款项

账龄结构如下:

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	26,260,891.94	100.00%	72,083,642.78	100.00%
合 计	26,260,891.94	100.00%	72,083,642.78	100.00%

其中大额如下:	期末账面余额
[002]经营部/[009.零星-126]2012西丽医院(袁清)	1,450,000.00
[002]经营部/[Y09SG041B009]财富广场三期C座及逸湖居22号楼装饰	3,525,102.00
[002]经营部/[Y12SG011B004]财富广场三期商业广场一至三层内装饰及中庭天棚工程(袁宏)	2,507,098.00
[002]经营部/[Y15SG050B017]国门揽胜高层商住楼一至三层外墙装饰工程(伍海峰)	1,589,524.00
[002]经营部/[Y15SG108B035]南昌市九龙湖隧道工程BT项目经理部装饰装修工程劳务分包合同(欧阳宏豪)	3,497,760.37
合 计	12,569,484.37



9、应付职工薪酬

项 目	期末余额	期初余额
工资	1,436,674.55	1,348,797.46
合 计	1,436,674.55	1,348,797.46

10、其他应付款

本公司其他应付款按账龄列示如下：

账 龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例	金额	比例
1年以内	16,838,983.88	100.00%	23,416,396.36	100.00%
合 计	16,838,983.88	100.00%	23,416,396.36	100.00%

其中大额如下：	期末账面余额
[SG-Y22A005B0000]广船一期地块项目342货量及341实体样板房精装修工程-标段一(邱鹭)	10,643,686.06
[SG-Y22A009B0000]广船一期地块项目341地块2C、2D栋精装修工程(邱鹭)	8,454,029.42
[SG-Y23A008B0000]2023年深圳电信外呼职场建设项目施工服务框架采购项目(庄书峰)	898,880.00
[274]乔雅/[SG-Y23A004B0000]六合区人民医院医疗专项及配套改造工程(乔雅)	1,871,964.00
袁宏	4,482,000.05
合 计	26,350,559.53

11、实收资本

股 东	注册资本		实收资本	
	金额	占比	金额	占比
深圳一新一科创投资有限公司	24,500,000.00	24.50%	7,350,000.00	24.50%
深圳辛斤禾斗装饰合伙企业(有限合伙)	75,500,000.00	75.50%	22,650,000.00	75.50%
合 计	100,000,000.00	100.00%	30,000,000.00	100.00%



12、未分配利润

项 目	期末金额	情况说明
上年期末余额	5,856,407.02	
本年期初余额	5,856,407.02	
本年净利润	44,265,176.08	
前期差错更正		
本年期末余额	50,121,583.10	

13、营业收入和营业成本

项 目	主营业务收入	其他业务收入
	本年数	本年数
营业收入	478,949,100.69	11,373.33
合 计	478,949,100.69	11,373.33
项 目	主营业务成本	其他业务成本
	本年数	本年数
营业成本	407,493,057.43	-
合 计	407,493,057.43	-

14、管理费用

项 目	金额
职工工资	12,414,038.99
职工福利费	80,542.42
社会保险费	868,431.17
住房公积金	91,215.20
工会经费	240,473.41
职工教育经费	-322,158.82
劳动保护费	1,170.00
辞退福利	20,000.00
业务宣传费	233,422.00
业务招待费	36,416.26
水电费	320,607.90
邮电通讯费	37,034.64
交通费	19,224.32
修理维护费	110.00



印刷费	39,591.74
办公杂费	516,523.86
绿化费	684.00
折旧费	7,610,288.11
会议费	3,800.00
培训证书费	59,672.00
专业机构费	600,263.90
诉讼仲裁费	140,196.83
行业会费	61,500.00
中介代理费	42,720.00
保险费	-186,725.91
无形资产摊销	185,357.93
长期待摊费用摊销	69,210.36
差旅费	53,964.45
租赁费	45,000.00
信息软件费	150,262.86
物业费	2,460,155.86
招聘费	868.00
车辆使用费	43,078.61
清洁洗涤费	9,281.29
项目承接费	187,004.13
其他	15,091.91
职工工资	1,003,627.17
社会保险费	320,837.72
工会经费	-2,633.00
办公杂费	280.00
合 计	27,470,429.31

15、财务费用

项 目	金 额
手续费支出	16,894.44
利息收入(1)	-24.94
利息收入(2)	-210,329.05
其他	2,906,751.88
合 计	2,713,292.33



16 、营业外收入和营业外支出

项 目	收 入	支 出
	本年数	本年数
营业外收入及支出	188,393.40	235,723.57
合 计	188,393.40	235,723.57

五 、或有事项说明

截至2023年12月31日，本公司无需要披露的重大或有事项。

六 、资产负债表日后事项的说明

本公司无需要披露的资产负债表日后事项。



深圳新科特种装饰工程有限公司

2023年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳新科特种装饰工程有限公司经深圳市市场监督管理局批准，于1984年08月22日正式成立的有限责任公司，领有企业统一社会信用代码为914403001921773018的营业执照，注册资本为人民币10000.00万元，经营期限为永续经营，公司注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层。

经营范围：一般经营项目：建筑(包括车、船、飞机)的室内外装饰工程的施工；空调安装工程；建筑装饰甲级设计范围的建筑装饰设计；洁(超)净厂房装饰装修工程；电子与智能化工程施工；园林绿化综合性工程施工；机电产品购销及售后维修服务；保洁服务；绿化养护；石材养护；房屋建筑工程施工；消防设施工程施工；建筑材料、装饰材料、家私家具用品、五金交电、陶瓷制品、卫生洁具、水暖器材、电子产品的购销，国内贸易，装配式建筑与装修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)；软件开发；软件销售。(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：

二类、三类医疗器械批发。

二、资产状况

2023年12月31日公司账面资产总额为271,452,873.68元，其中：账面流动资产为196,426,507.96元，固定资产净值为1,090,949.64元。

三、负债状况

2023年12月31日公司账面负债总额为189,600,089.66元，其中：账面流动负债为124,177,707.06元。

四、所有者权益

2023年12月31日公司账面所有者权益81,852,784.02元，其中：账面实收资本为30,000,000.00元，账面未分配利润50,121,583.10元。

五、本年度经营情况

(一)收入与成本

本年度账面实现营业收入478,960,474.02元；营业成本为407,493,057.43元。

(二)费用及税金

本年度账面发生营业税金及附加758,479.62元，销售费用为0,000.00元，管理费用为27,470,429.31元，研发费用为0,000.00元，财务费用为2,713,292.33元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为30,000,000.00元，公司账面资本公积为0.00元，账面所有者权益81,852,784.02元。其中：本年度增加未分配利润44,265,176.08元。

七、各项财务指标

序号	财务指标名称	计算公式	比率%
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	158.18%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	69.85%
3	应收账款周转率	销售收入/(期初应收账款余额+期末应收账款余额)/2*100%	567.69%
4	流动资产周转率	销售收入/(期初流动资产+期末流动资产)/2*100%	226.83%
5	主营业务利润率	(主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金)/主营业务收入*100%	14.76%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	11.43%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	80.89%
8	销售增长率	(本年销售额-上年销售额)/上年销售额*100%	110.12%
9	总资产增长率	(年末资产总额-年初资产总额)/年初资产总额*100%	-9.31%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2023年所得税申报数不存在差异。





营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5EKR466U



名称 深圳铭国会计师事务所 (普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 胡凤香

成立日期 2017年06月20日

主要经营场所 深圳市盐田区盐田街道永安社区永安路9号中通永安大厦B栋411

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、行政法规和国务院决定规定在登记之前须经批准的项目，应当依法经过批准并办理相关手续。
2. 经营范围中的表述应当规范、准确，符合国家企业信用信息公示系统公示规范的要求。经营范围中的表述应当规范、准确，符合国家企业信用信息公示系统公示规范的要求。
3. 商事主体应当依法履行法律、行政法规和国务院决定规定的义务，并依法承担民事责任。



登记机关

2023年12月12日

企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号: 0021209

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

2024年1月24日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所
执业证书

名称: 深圳铭国会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 胡凤香

主任会计师:

经营场所:



深圳市盐田区盐田街道永和社区永安路9号中通永安大厦B栋411

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 47470429

批准执业文号: 深财会(2024)11号

批准执业日期: 2024年1月24日





高勉 110001770032

证书编号:
No. of Certificate

批准注册协会: 110001770032
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 北京注册会计师协会
Date of Issuance

2006-7-5

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

北京注册会计师协会
2007年9月10日资格检查合格

2008年3月20日



高勉 男
Full name
Sex
Date of birth 1971-11-22
工作单位 北京中科学会计师事务所有限公司
Working unit
身份证号码 232622711122011
Identity card No.



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

说明：
2024年02月08日获证，所以暂无当年度年检二维码。

证书编号： 474702730001
No. of Certificate

批准注册协会：
Authorized Institute of 深圳市注册会计师协会

发证日期： 2024 年 02 月 08 日
Date of Issuance

年 月 日
ly m d



姓名	任海
Full name	
性别	男
Sex	
出生日期	1977-11-10
Date of birth	
工作单位	深圳众创会计师事务所(普通合伙)
Working unit	
身份证号码	64212319771101514
Identity card No.	



2024 年财务报告

华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

关于深圳新科特种装饰工程有限公司的

审计报告

(二〇二四年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-21
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编码：粤255FYXWLB8



华健会计师事务所（深圳）有限责任公司

机密

深华健年审字[2025]第D928号

审计报告

深圳新科特种装饰工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表、2024年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日财务状况以及2024年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：



1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

华健会计师事务所（深圳）有限责任公司



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年四月二十一日



深圳新科特种装饰工程有限公司
资产负债表
2024年12月31日



项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产:			
货币资金	1	24,599,163.05	38,969,679.75
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	1,071,130.04	2,985,921.42
应收账款	3	180,669,887.83	78,472,861.82
应收款项融资			
预付款项	4	43,147,132.71	43,726,956.84
其他应收款	5	16,941,768.18	15,292,879.15
其中: 应收利息			
应收股利			
存货	6	4,049,559.25	187,064.48
合同资产	7	19,479,082.83	11,680,809.69
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	8	6,918,737.98	5,110,334.81
其他流动资产			
流动资产合计		296,876,461.87	196,426,507.96
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	9	1,000,000.00	500,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	10	981,772.57	1,090,949.64
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	11	51,920,688.60	64,089,600.00
无形资产	12	14,946.04	120,788.98
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	13	14,326,094.46	9,044,548.98
递延所得税资产	14	180,478.12	180,478.12
其他非流动资产			
非流动资产合计		68,423,979.79	75,026,365.72
资产合计		365,300,441.66	271,452,873.68

公司法定代表人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 



深圳新科特种装饰工程有限公司
资产负债表(续)
2024年12月31日



项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	15	129,158,478.57	78,518,850.64
预收款项	16	26,439,165.38	26,260,891.94
合同负债			
应付职工薪酬		1,696,676.50	1,436,674.55
应交税费		3,183.97	1,122,306.05
其他应付款	17	21,932,323.79	16,838,983.88
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		179,229,828.21	124,177,707.06
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	18	43,592,207.56	65,422,382.60
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		43,592,207.56	65,422,382.60
负债合计		222,822,035.77	189,600,089.66
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	19	44,000,000.00	30,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	20	1,731,200.92	1,731,200.92
未分配利润	21	96,747,204.97	50,121,583.10
所有者权益（或股东权益）合计		142,478,405.89	81,852,784.02
负债和所有者权益（或股东权益）合计		365,300,441.66	271,452,873.68

公司法定代表人：

李军

主管会计工作负责人：

王明

会计机构负责人：

王明



深圳新科特种装饰工程有限公司

利 润 表

2024年度

单位：人民币元

项目	附注	本 年 金 额	上 年 金 额
一、营业收入	22	617,160,508.78	478,960,474.02
减：营业成本	23	524,426,432.50	407,493,057.43
税金及附加	24	1,480,509.34	758,479.62
销售费用			
管理费用	25	39,318,471.80	27,470,429.31
研发费用			
财务费用	26	4,491,853.94	2,713,292.33
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			6,094,740.93
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		47,443,241.20	46,619,956.26
加：营业外收入	27	26,793.32	188,393.40
减：营业外支出	28	-24,661.35	235,723.57
三、利润总额		47,494,695.87	46,572,626.09
减：所得税费用	29	869,074.00	2,307,450.00
四、净利润		46,625,621.87	44,265,176.09
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		46,625,621.87	44,265,176.09
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		46,625,621.87	44,265,176.09
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



深圳新科特种装饰工程有限公司

现金流量表

2024年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本 年 金 额
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	509,258,274.45
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	28,337,324.97
现 金 流 入 小 计	5	537,595,599.42
购买商品、接受劳务支付的现金	6	477,069,475.21
支付给职工以及为职工支付现金	7	11,795,541.54
支付的各项税款	8	3,468,705.42
支付的其他与经营活动有关的现金	9	51,302,218.91
现 金 流 出 小 计	10	543,635,941.08
经营活动产生的现金流量净额	11	-6,040,341.66
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16	
收到的其他与投资活动有关的现金	17	
现 金 流 入 小 计	18	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	
投资所支付的现金	20	500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21	
支付的其他与投资活动有关的现金	22	
现 金 流 出 小 计	23	500,000.00
投资活动产生的现金流量净额	24	-500,000.00
三、筹资活动产生的现金流量	25	
吸收投资所收到的现金	26	14,000,000.00
借款所收到的现金	27	
收到的其他与筹资活动有关的现金	28	
现 金 流 入 小 计	29	14,000,000.00
偿还债务所支付的现金	30	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31	
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	21,830,175.04
现 金 流 出 小 计	33	21,830,175.04
筹资活动产生的现金流量净额	34	-7,830,175.04
四、汇率变动对现金的影响额	35	
五、现金及现金等价物净额增加	36	-14,370,516.70
加：期初现金及现金等价物余额	37	38,969,679.75
六、期末现金及现金等价物余额	38	24,599,163.05

公司法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：





所有者权益（或股东权益）增减变动表

2024年度

单位：人民币元

项 目	行次	本 年 金 额						所有者权益合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	其他
一、上年年末余额	01	30,000,000.00						81,852,784.02
加：会计政策变更	02							
前期差错更正	03							
其他	04							
二、本年初余额	05	30,000,000.00						81,852,784.02
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06	14,000,000.00						60,625,621.87
（一）综合收益总额	07							46,625,621.87
（二）股东投入和减少资本	08	14,000,000.00						14,000,000.00
1. 股东投入的普通股	09	14,000,000.00						14,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10							
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11							
4. 其他	12							
（三）利润分配	13							
1. 提取盈余公积	14							
2. 对股东的分配	15							
3. 其他	16							
（四）股东权益内部结转	17							
1. 资本公积转增股本	18							
2. 盈余公积转增股本	19							
3. 盈余公积弥补亏损	20							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21							
5. 其他综合收益结转留存收益	22							
6. 其他	23							
（五）专项储备	24							
1. 本年提取	25							
2. 本年使用	26							
（六）其他	27							
四、本年年末余额	28	44,000,000.00						142,478,405.89



公司法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

深圳新科特种装饰工程有限公司

会计报表附注

(二〇二四年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况

公司名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层

注册资本：人民币10000万元

统一社会信用代码：914403001921773018

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1984年8月22日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：建筑（包括车、船、飞机）的室内外装饰工程的施工；空调安装工程；建筑装饰甲级设计范围的建筑装饰设计；洁（超）净厂房装饰装修工程；电子与智能化工程施工；园林绿化综合性工程施工；机电产品购销及售后维修服务；保洁服务；绿化养护；石材养护；房屋建筑工程施工；消防设施工程施工；建筑材料、装饰材料、家私家具用品、五金交电、陶瓷制品、卫生洁具、水暖器材、电子产品的购销，国内贸易，装配式建筑与装修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发；软件销售。第一类医疗器械销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）二类、三类医疗器械批发。建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

附注2. 主要会计政策

(1) 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

(2) 会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。



(3) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

(6) 现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

① 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。



②金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

(8) 金融资产减值

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同

② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

B. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。



(9) 存货

①存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

②存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

③存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

④存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

⑤周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

(10) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注2、（7）“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

(11) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。



本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

(12) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	3	5%	31.67%

(13) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(14) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。



（15）长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

（16）长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。

（17）职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

（18）收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。



如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

（19）政府补助

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。

（20）递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

（21）租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量



(22) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(23) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税 种	计 税 依 据	税 率
1	增值税	应税收入	按照税法规定
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%



附注3. 财务报表主要项目注释

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期末”指2024年12月31日，“期初”指2024年1月1日，“本期”指2024年度。

1: 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
货币资金	24,599,163.05	38,969,679.75
合 计	<u>24,599,163.05</u>	<u>38,969,679.75</u>

2: 应收票据

项 目	期末余额	期初余额
应收票据	1,071,130.04	2,985,921.42
合 计	<u>1,071,130.04</u>	<u>2,985,921.42</u>

3: 应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	180,669,887.83	100.00%	78,472,861.82	100.00%
合 计	<u>180,669,887.83</u>	<u>100.00%</u>	<u>78,472,861.82</u>	<u>100.00%</u>

4: 预付款项

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	43,147,132.71	100.00%	43,726,956.84	100.00%
合 计	<u>43,147,132.71</u>	<u>100.00%</u>	<u>43,726,956.84</u>	<u>100.00%</u>

5: 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	16,941,768.18	15,292,879.15
合 计	<u>16,941,768.18</u>	<u>15,292,879.15</u>

(1) 其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	16,941,768.18	100.00%	15,292,879.15	100.00%
合 计	<u>16,941,768.18</u>	<u>100.00%</u>	<u>15,292,879.15</u>	<u>100.00%</u>



6: 存货

项 目	期末余额	期初余额
存货	4,049,559.25	187,064.48
合 计	<u>4,049,559.25</u>	<u>187,064.48</u>

7: 合同资产

项 目	期末余额	期初余额
合同资产	19,479,082.83	11,680,809.69
合 计	<u>19,479,082.83</u>	<u>11,680,809.69</u>

8: 一年内到期的非流动资产

项 目	期末余额	期初余额
一年内到期的非流动资产	6,918,737.98	5,110,334.81
合 计	<u>6,918,737.98</u>	<u>5,110,334.81</u>

9: 长期股权投资

项 目	期末余额	期初余额
长期股权投资	1,000,000.00	500,000.00
合 计	<u>1,000,000.00</u>	<u>500,000.00</u>

10: 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
固定资产	1,090,949.64		109,177.07	981,772.57
合 计	<u>1,090,949.64</u>		<u>109,177.07</u>	<u>981,772.57</u>

11: 使用权资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
使用权资产	64,089,600.00		12,168,911.40	51,920,688.60
合 计	<u>64,089,600.00</u>		<u>12,168,911.40</u>	<u>51,920,688.60</u>

12: 无形资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
无形资产	120,788.98		105,842.94	14,946.04
合 计	<u>120,788.98</u>		<u>105,842.94</u>	<u>14,946.04</u>



13:长期待摊费用

项 目	期末余额	期初余额
长期待摊费用	14,326,094.46	9,044,548.98
合 计	<u>14,326,094.46</u>	<u>9,044,548.98</u>

14:递延所得税资产

项 目	期末余额	期初余额
一、递延所得税资产	180,478.12	180,478.12
合 计	<u>180,478.12</u>	<u>180,478.12</u>

15:应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	129,158,478.57	100.00%	78,518,850.64	100.00%
合 计	<u>129,158,478.57</u>	<u>100.00%</u>	<u>78,518,850.64</u>	<u>100.00%</u>

16:预收款项

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	26,439,165.38	100.00%	26,260,891.94	100.00%
合 计	<u>26,439,165.38</u>	<u>100.00%</u>	<u>26,260,891.94</u>	<u>100.00%</u>

17:其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款	21,932,323.79	16,838,983.88
合 计	<u>21,932,323.79</u>	<u>16,838,983.88</u>

(1) 其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	21,932,323.79	100.00%	16,838,983.88	100.00%
合 计	<u>21,932,323.79</u>	<u>100.00%</u>	<u>16,838,983.88</u>	<u>100.00%</u>

18:租赁负债

项 目	期末余额	期初余额
租赁负债	43,592,207.56	65,422,382.60
合 计	<u>43,592,207.56</u>	<u>65,422,382.60</u>



19:实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
深圳辛斤禾斗装饰合伙企业(有限合伙)	75,500,000.00	75.50%	33,220,000.00	75.50%
深圳一新一科创投资有限公司	24,500,000.00	24.50%	10,780,000.00	24.50%
合 计	<u>100,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>	<u>44,000,000.00</u>	<u>100.00%</u>

20:盈余公积

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
盈余公积	1,731,200.92			1,731,200.92
合 计	<u>1,731,200.92</u>			<u>1,731,200.92</u>

21:未分配利润

项 目	本 期 金 额
上年期末余额	50,121,583.10
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	50,121,583.10
加: 本期净利润转入	46,625,621.87
减: 本期提取法定盈余公积	
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	96,747,204.97

22:营业收入

项 目	本期发生额
营业收入	617,160,508.78
合 计	<u>617,160,508.78</u>

23:营业成本

项 目	本期发生额
营业成本	524,426,432.50
合 计	<u>524,426,432.50</u>



24:税金及附加

项 目	本期发生额
税金及附加	1,480,509.34
合 计	<u>1,480,509.34</u>

25:管理费用

项 目	本期发生额
管理费用	39,318,471.80
合 计	<u>39,318,471.80</u>

26:财务费用

项 目	本期发生额
财务费用	4,491,853.94
合 计	<u>4,491,853.94</u>

27:营业外收入

项 目	本期发生额
营业外收入	26,793.32
合 计	<u>26,793.32</u>

28:营业外支出

项 目	本期发生额
营业外支出	-24,661.35
合 计	<u>-24,661.35</u>

29:所得税费用

项 目	本期发生额
所得税费用	869,074.00
合 计	<u>869,074.00</u>

30:现金流量情况

补充资料	本期发生额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	<u>46,625,621.87</u>
加:信用减值损失	
资产减值准备	



投资性房地产折旧	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	109,177.07
无形资产摊销	105,842.94
长期待摊费用摊销	
使用权资产折旧	12,168,911.40
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“一”号填列)	
固定资产报废损失(收益以“一”号填列)	
公允价值变动损失(收益以“一”号填列)	
财务费用(收益以“一”号填列)	
投资损失(收益以“一”号填列)	
递延所得税资产减少(增加以“一”号填列)	
递延所得税负债增加(减少以“一”号填列)	
存货的减少(增加以“一”号填列)	-3,862,494.77
经营性应收项目的减少(增加以“一”号填列)	-109,149,572.67
经营性应付项目的增加(减少以“一”号填列)	47,962,172.50
其他	
经营活动产生的现金流量净额	<u>-6,040,341.66</u>

2、现金及现金等价物增加情况

现金的期末余额	24,599,163.05
减：现金的期初余额	38,969,679.75
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>-14,370,516.70</u>

31：或有事项

截止2024年12月31日，本公司无需要披露的或有事项。

32：重要事项及承诺事项

截止2024年12月31日，本公司无需要披露的其他重要及承诺事项。

33：资产负债表日后事项

截止2024年12月31日，本公司无需要披露的期后事项。

34：其他事项

本报告不得用于任何司法用途。





营业执照

(副 本)

统一社会信用代码
91230102769057049C



名称 华健会计师事务所(深圳)有限责任公司

类型 有限责任公司

法定代表人 贾彬彬

成立日期 2004年12月15日

住所 深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光纤2栋
光纤工业小区2栋607



- 重要提示**
1. 商事主体经营范围由章程确定，经营范围登记事项及年报信息和其他信用信息，请取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



登记机关

2023年10月23日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



证书序号:0020730

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关: 深圳市财政局

2023年10月26日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所
执业证书

名称: 华健会计师事务所(深圳)有限公司

首席合伙人:

贾芷彬

主任会计师:

深圳市福田区园岭街道上林社区八卦三路光纤2栋光钎2楼607

经营场所:

组织形式: 有限责任

执业证书编号: 47470413

批准执业文号: 黑财注字[2004]72号

批准执业日期: 2004年12月22日





贾广超 230100850013

证书编号:
No. of Certificate 230100850013

批准注册协会:
Authorized Institute of CPA 黑龙江省注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance 2013 年 /y 08 /m 05 /d

4

年度检验登记

Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



日 /d

5



姓 名	贾广超
性 别	男
出生日期	1955-07-20
工作单位	黑龙江华健会计师事务所有限公司
身份证号码	230202195507202031





何慧 140100940004

年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

证书编号:
No. of Certificate

140100940004

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs

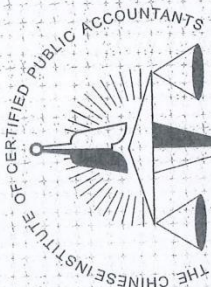
山西省

发证日期:
Date of Issuance

2020

年 /y 06 月 /m 29 日 /d

年 /y 月 /m 日 /d



中国注册会计师协会

姓名

何慧

Sex

女

Date of birth

1991-03-01

Working unit

山西中捷会计师事务所有限公司

Identity card No.

140411199103013625



深圳新科特种装饰工程有限公司 2024年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称“贵公司”）于1984年8月22日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为914403001921773018的企业法人营业执照，认缴注册资本为人民币10,000.00万元，法定代表人：李军；企业类型：有限责任公司；注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层。经营范围：建筑(包括车、船、飞机)的室内外装饰工程的施工；空调安装工程；建筑装饰甲级设计范围的建筑装饰设计；洁（超）净厂房装饰装修工程；电子与智能化工程施工；园林绿化综合性工程施工；机电产品购销及售后维修服务；保洁服务；绿化养护；石材养护；房屋建筑工程施工；消防设施工程施工；建筑材料、装饰材料、家私家具用品、五金交电、陶瓷制品、卫生洁具、水暖器材、电子产品的购销，国内贸易，装配式建筑与装修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发；软件销售。第一类医疗器械销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）二类、三类医疗器械批发。建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2024年12月31日公司账面资产总额为365,300,441.66元，其中：账面流动资产为296,876,461.87元，固定资产净值为981,772.57元。

三、负债状况

2024年12月31日公司账面负债总额为222,822,035.77元，其中：账面流动负债为179,229,828.21元，非流动负债为43,592,207.56元。

四、所有者权益

2024年12月31日公司账面所有者权益142,478,405.89元，其中：账面实收资本为44,000,000.00元，资本公积0.00元，账面未分配利润96,747,204.97元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现主营业务收入617,160,508.78元；主营业务成本为524,426,432.50元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加1,480,509.34元，销售费用为0.00元，管理费用为39,318,471.80元，研发费用为0.00元，财务费用为4,491,853.94元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为44,000,000.00元，其中：本年度股东新增投入资本金14,000,000.00元。

2025 年财务报告

广州宏益谦会计师事务所
(普通合伙)

广州宏益谦会计师事务所（普通合伙）

关于深圳新科特种装饰工程有限公司的

审计报告

(二〇二五年度)

目 录

项 目	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 资产负债表	3-4
三、 利润表	5
四、 现金流量表	6
五、 所有者权益变动表	7
六、 会计报表附注	8-22
七、 财务情况说明书	23
八、 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：粤26133SG9CV



广州宏益谦会计师事务所（普通合伙）

机密

粤宏益谦审字[2026]第Y0402003号

审计报告

深圳新科特种装饰工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表、2025年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日财务状况以及2025年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：



1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二零二六年三月三十日



深圳新科特种装饰工程有限公司

资产负债表

2025年12月31日



单位：人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金		37,749,881.42	24,599,163.05
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	2	421,130.04	1,071,130.04
应收账款	3	189,204,423.78	180,669,887.83
应收款项融资			
预付款项	4	42,398,944.43	43,147,132.71
其他应收款	5	6,220,460.34	16,941,768.18
其中：应收利息			
应收股利			
存货	6	38,126.80	4,049,559.25
合同资产	7	20,776,232.69	19,479,082.83
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	8	4,944,381.17	6,918,737.98
其他流动资产			
流动资产合计		301,753,580.67	296,876,461.87
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	9	1,000,000.00	1,000,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	10	1,059,183.46	981,772.57
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	11	42,185,559.48	51,920,688.60
无形资产	12	3,377.01	14,946.04
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	13	23,135,703.64	14,326,094.46
递延所得税资产	14	180,478.12	180,478.12
其他非流动资产			
非流动资产合计		67,564,301.71	68,423,979.79
资产合计		369,317,882.38	365,300,441.66



深圳新科特种装饰工程有限公司

资产负债表(续)

2025年12月31日

单位: 人民币元

项目	附注	年末余额	年初余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	15	92,776,139.40	129,158,478.57
预收款项	16	26,553,126.56	26,439,165.38
合同负债			
应付职工薪酬		2,136,099.74	1,696,676.50
应交税费		114,994.51	3,183.97
其他应付款	17	13,721,486.34	21,932,323.79
其中: 应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		135,301,846.55	179,229,828.21
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	18	38,273,596.32	43,592,207.56
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		38,273,596.32	43,592,207.56
负债合计		173,575,442.87	222,822,035.77
所有者权益(或股东权益):			
实收资本	19	66,000,000.00	44,000,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	20	4,857,604.28	1,731,200.92
未分配利润	21	124,884,835.23	96,747,204.97
所有者权益(或股东权益)合计		195,742,439.51	142,478,405.89
负债和所有者权益(或股东权益)合计		369,317,882.38	365,300,441.66



深圳新科特种装饰工程有限公司

利 润 表

2025年度

单位：人民币元

项目	附注	本 年 金 额	上 年 金 额
一、营业收入	22	756,652,922.62	617,160,508.78
减：营业成本	23	673,257,664.10	524,426,432.50
税金及附加	24	1,751,027.44	1,480,509.34
销售费用			
管理费用	25	45,884,651.37	39,318,471.80
研发费用			
财务费用	26	3,198,802.83	4,491,853.94
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动损益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		32,560,776.88	47,443,241.20
加：营业外收入	27	18,594.86	26,793.32
减：营业外支出	28	56,404.16	-24,661.35
三、利润总额		32,522,967.58	47,494,695.87
减：所得税费用	29	1,258,933.96	869,074.00
四、净利润		31,264,033.62	46,625,621.87
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		31,264,033.62	46,625,621.87
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		31,264,033.62	46,625,621.87
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



深圳新科特种装饰工程有限公司

现金流量表

2025年度

单位: 人民币元

项 目	行 次	本 年 金 额	上 年 金 额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	572,801,267.90	509,258,274.45
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	39,687,231.82	28,337,324.97
现金流入小计	5	606,482,499.72	537,595,599.42
购买商品、接受劳务支付的现金	6	513,451,814.38	477,069,475.21
支付给职工以及为职工支付现金	7	22,649,457.91	11,795,541.54
支付的各项税款	8	13,922,547.85	3,468,705.42
支付的其他与经营活动有关的现金	9	59,513,056.36	51,302,218.91
现金流出小计	10	609,536,876.50	543,635,941.08
经营活动产生的现金流量净额	11	-3,054,376.78	-6,040,341.66
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	476,293.61	
投资所支付的现金	20		500,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	476,293.61	500,000.00
投资活动产生的现金流量净额	24	-476,293.61	-500,000.00
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26	22,000,000.00	14,000,000.00
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29	22,000,000.00	14,000,000.00
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32	5,318,611.24	21,830,175.04
现金流出小计	33	5,318,611.24	21,830,175.04
筹资活动产生的现金流量净额	34	16,681,388.76	-7,830,175.04
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	13,150,718.37	-14,370,516.70
加: 期初现金及现金等价物余额	37	24,599,163.05	38,969,679.75
六、期末现金及现金等价物余额	38	37,749,881.42	24,599,163.05





深圳新科特种装饰工程有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
2025年度

项 目	行次	本 年 金 额						其他	未分配利润	盈余公积	专项储备	其他综合收益	减：库存股	资本公积	其他权益工具	实收资本（或股本）	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他	减：库存股	资本公积	其他综合收益										
一、上年年末余额	01					44,000,000.00				1,731,200.92						44,000,000.00	142,478,405.89
加：会计政策变更	02																
前期差错更正	03																
其他	04																
二、本年年初余额	05					44,000,000.00				1,731,200.92						44,000,000.00	142,478,405.89
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06					22,000,000.00				3,126,403.36						22,000,000.00	53,264,033.62
（一）综合收益总额	07									31,264,033.62							31,264,033.62
（二）股东投入和减少资本	08					22,000,000.00										22,000,000.00	22,000,000.00
1. 股东投入的普通股	09					22,000,000.00										22,000,000.00	22,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10																
3. 股份支付计入股东权益的金额	11																
4. 其他	12																
（三）利润分配	13																
1. 提取盈余公积	14									3,126,403.36							3,126,403.36
2. 对股东的分配	15									3,126,403.36							3,126,403.36
3. 其他	16																
（四）股东权益内部结转	17																
1. 资本公积转增股本	18																
2. 盈余公积转增股本	19																
3. 盈余公积弥补亏损	20																
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21																
5. 其他综合收益结转留存收益	22																
6. 其他	23																
（五）专项储备	24																
1. 本年提取	25																
2. 本年使用	26																
（六）其他	27																
四、本年年末余额	28					66,000,000.00				4,857,604.28						66,000,000.00	195,742,439.51



深圳新科特种装饰工程有限公司

会计报表附注

(二〇二五年度)

单位：人民币元

附注1. 公司概况

公司名称：深圳新科特种装饰工程有限公司

注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层

注册资本：人民币10000万元

统一社会信用代码：914403001921773018

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于1984年8月22日正式成立的有限责任公司。

本公司经营范围：一般经营项目：建筑（包括车、船、飞机）的室内外装饰工程的施工；空调安装工程；建筑装饰甲级设计范围的建筑装饰设计；洁（超）净厂房装饰装修工程；电子与智能化工程施工；园林绿化综合性工程施工；机电产品购销及售后维修服务；保洁服务；绿化养护；石材养护；房屋建筑工程施工；消防设施工程施工；建筑材料、装饰材料、家私家具用品、五金交电、陶瓷制品、卫生洁具、水暖器材、电子产品的购销，国内贸易，装配式建筑与装修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发；软件销售。第一类医疗器械销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；门窗制造加工；金属结构制造；金属结构销售；家具制造；光伏设备及元器件销售；信息系统集成服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：二类、三类医疗器械批发。建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

附注2. 主要会计政策

(1) 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照财政部发布的《企业会计准则——基本准则》（财政部令第33号发布、财政部令第76号修订）、于2006年2月15日及其后颁布和修订的42项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定（以下合称“企业会计准则”）的披露规定编制。

(2) 会计期间

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。



(3) 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(4) 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5) 外币业务核算

本公司发生的外币交易在初始确认时，按交易日的折算为记账本位币金额，但公司发生的外币兑换业务或涉及外币兑换的交易事项，按照实际采用的汇率折算为记账本位币金额。

外币货币性项目余额按资产负债表日即期汇率折算，由此产生的汇兑差额，除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，由此产生的汇兑差额计入当期损益或资本公积。

(6) 现金及现金等价物

本公司现金及现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及本公司持有的期限短（一般为从购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(7) 金融工具

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

① 金融资产的分类、确认和计量

本公司根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为：以摊余成本计量的金融资产；以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产；以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产，相关交易费用计入初始确认金额。因销售产品或提供劳务而产生的、未包含或不考虑重大融资成分的应收账款或应收票据，本公司按照预期有权收取的对价金额作为初始确认金额。

对以摊余成本计量的金融资产，采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，其摊销或减值产生的利得或损失，计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，按照公允价值计量且其变动计入其他综合收益，但减值损失或利得、汇兑损益和按照实际利率法计算的利息收入计入当期损益；

对以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，本公司采用公允价值进行后续计量，公允价值变动计入当期损益。



②金融负债的分类、确认和计量

金融负债于初始确认时分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和其他金融负债。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关交易费用直接计入当期损益，其他金融负债的相关交易费用计入其初始确认金额。

交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，公允价值变动计入当期损益。

(8) 金融资产减值

① 应收票据

本公司对于应收票据按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。基于应收票据的信用风险特征，将其划分为不同组合：

项 目	确定组合的依据
银行承兑汇票	承兑人为信用风险较小的银行
商业承兑汇票	根据承兑人的信用风险划分，应与“应收账款”组合划分相同

② 应收账款

对于不含重大融资成分的应收款项和合同资产，本公司按照相当于整个存续期内的预期信用损失金额计量损失准备。

A. 单项金额重大并单项计提坏账准备的应收账款

单项金额重大并单项计提坏账准备的计提方法：对于单项金额重大的应收款项单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入账龄组合计提坏账准备。

单项金额重大经单独测试未发生减值的应收款项，再按组合计提坏账准备。

B. 单项金额虽不重大但单项计提坏账准备的应收款项

单项金额计提坏账准备的理由	涉诉款项、客户信用状况恶化的应收款项或其他原因致使的单项应收款项信用风险特征不同于按组合计提坏账准备的应收款项。
坏账准备的计提方法	根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备

③ 其他应收款

本公司依据其他应收款信用风险自初始确认后是否已经显著增加，采用相当于未来12个月内、或整个存续期的预期信用损失的金额计量减值损失。除了单项评估信用风险的其他应收款外，基于其信用风险特征，将其划分为不同组合，划分的组合及坏账计提比例与应收账款一致。



(9) 存货

① 存货的分类

存货主要包括原材料、在产品及自制半成品、周转材料、产成品、库存商品等。

② 存货取得和发出的计价方法

存货在取得时按实际成本计价，存货成本包括采购成本、运输费和其他成本。领用和发出时按加权平均法计价。

③ 存货可变现净值的确认和跌价准备的计提方法

可变现净值是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。在确定存货的可变现净值时，以取得的确凿证据为基础，同时考虑持有存货的目的以及资产负债表日后事项的影响。

在资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。当其可变现净值低于成本时，提取存货跌价准备。存货跌价准备按单个存货项目的成本高于其可变现净值的差额提取。

计提存货跌价准备后，如果以前减记存货价值的影响因素已经消失，导致存货的可变现净值高于其账面价值的，在原已计提的存货跌价准备金额内予以转回，转回的金额计入当期损益。

④ 存货的盘存制度为永续盘存制和定期盘存制相结合的方法。

⑤ 周转材料的摊销方法

低值易耗品于领用时按一次摊销法摊销。

(10) 长期股权投资

本部分所指的长期股权投资是指本公司对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资。本公司对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的长期股权投资，作为可供出售金融资产或以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产核算，其会计政策详见附注2、(7)“金融工具”。

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

(11) 投资性房地产

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产。本公司投资性房地产包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。



本公司投资性房地产按照取得时的成本进行初始计量，与投资性房地产有关的后续支出，如果与该资产有关的经济利益很可能流入且其成本能可靠地计量，则计入投资性房地产成本，其他后续支出，在发生时计入当期损益。

本公司投资性房地产采用成本模式进行后续计量，并按照固定资产或无形资产的有关规定，按期计提折旧或摊销。

(12) 固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在与其有关的经济利益很可能流入本公司，且其成本能够可靠地计量时才予以确认。固定资产按成本并考虑预计弃置费用因素的影响进行初始计量。

固定资产折旧采用年限平均法分类计提，根据固定资产类别、预计使用寿命和预计净残值率确定折旧率。如固定资产各组成部分的使用寿命不同或者以不同方式为企业提供经济利益，则选择不同折旧率或折旧方法，分别计提折旧。

各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	使用年限	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	20	5%	4.75%
机器设备	年限平均法	10	5%	9.50%
运输设备	年限平均法	4	5%	23.75%
办公设备	年限平均法	5	5%	19.00%
电子及其他设备	年限平均法	3	5%	31.67%

(13) 在建工程

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出，作为固定资产的入账价值。所建造的固定资产在工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

(14) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销；无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产，不予摊销。

每年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。



(15) 长期待摊费用

长期待摊费用为已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在一年以上的各项费用。本公司长期待摊费用在受益期内平均摊销。

(16) 长期资产减值准备

长期股权投资、采用成本模式计量的投资性房地产、固定资产、在建工程、使用寿命有限的无形资产等长期资产，于资产负债表日存在减值迹象的，进行减值测试。

减值测试结果表明资产的可收回金额低于其账面价值的，按其差额计提减值准备并计入减值损失。可收回金额为资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间的较高者。资产减值准备按单项资产为基础计算并确认，如果难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组确定资产组的可收回金额。

(17) 职工薪酬

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(18) 收入

销售商品收入的确认一般原则如下：

本公司与客户之间的合同同时满足下列条件时，在客户取得相关商品控制权时确认收入：合同各方已批准该合同并承诺将履行各自义务；合同明确了合同各方与所转让商品或提供劳务相关的权利和义务；合同有明确的与所转让商品相关的支付条款；合同具有商业实质，即履行该合同将改变公司未来现金流量的风险、时间分布或金额；公司因向客户转让商品而有权取得的对价很可能收回。

对于合同中的每个单项履约义务，如果满足下列条件之一的，公司在相关履约时段内按照履约进度将分摊至该单项履约义务的交易价格确认为收入：客户在公司履约的同时即取得并消耗公司履约所带来的经济利益；客户能够控制公司履约过程中在建的商品；公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。履约进度根据所转让商品的性质采用投入法或产出法确定，当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。



如果不满足上述条件之一，则公司在客户取得相关商品控制权的时点将分摊至该单项履约义务的交易价格确认收入。在判断客户是否已取得商品控制权时，公司考虑下列迹象：企业就该商品享有现时收款权利，即客户就该商品负有现时付款义务；企业已将该商品的法定所有权转移给客户，即客户已拥有该商品的法定所有权；企业已将该商品实物转移给客户，即客户已实物占有该商品；企业已将该商品所有权上的主要风险和报酬转移给客户，即客户已取得该商品所有权上的主要风险和报酬；客户已接受该商品；其他表明客户已取得商品控制权的迹象。

(19) 政府补助

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，包括购买固定资产或无形资产的财政拨款、固定资产专门借款的财政贴息等。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

本公司与资产相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，并自长期资产可供使用时起，按照长期资产的预计使用期限，将递延收益平均分摊转入当期损益。

本公司与收益相关的政府补助的确认时点为：实际收到政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，在确认相关费用的期间计入当期损益。

(20) 递延所得税资产/递延所得税负债

对于可抵扣暂时性差异确认递延所得税资产，以未来期间很可能取得的用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。对于能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减，以很可能获得用来抵扣可抵扣亏损和税款抵减的未来应纳税所得额为限，确认相应的递延所得税资产。

对于应纳税暂时性差异，除特殊情况外，确认递延所得税负债。

(21) 租赁

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁相关收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁相关收入确认相同的基础分期计入当期收益。

使用权资产是指本公司可在租赁期内使用租赁资产的权利。本公司租赁资产的类别主要包括房屋建筑物、运输工具、其他设备。本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量，根据与使用权资产有关的经济利益的预期实现方式作出决定，以直线法对使用权资产计提折旧，并对已识别的减值损失进行会计处理。

租赁负债反映本公司尚未支付的租赁付款额的现值。本公司按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值对租赁负债进行初始计量



(22) 重要会计政策、会计估计变更及会计差错更正

① 会计政策变更

本公司本期无重要会计政策变更事项。

② 会计估计变更

本公司本期无重要会计估计变更事项。

③ 会计差错更正

本公司本期无重要会计差错更正事项。

(23) 税项

本公司主要适用的税种和税率

项次	税 种	计 税 依 据	税 率
1	增值税	应税收入	13%、9%、6%
2	城市维护建设税	实缴流转税	7%
3	教育费附加	实缴流转税	3%
4	地方教育费附加	实缴流转税	2%
5	企业所得税	应纳税所得额	25%



附注3. 财务报表主要项目注释

以下附注项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“期末”指2025年12月31日，“期初”指2025年1月1日，“本期”指2025年度，“上期”指2024年度。

1: 货币资金

项 目	期末余额	期初余额
货币资金	37,749,881.42	24,599,163.05
合 计	37,749,881.42	24,599,163.05

2: 应收票据

项 目	期末余额	期初余额
应收票据	421,130.04	1,071,130.04
合 计	421,130.04	1,071,130.04

3: 应收账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	189,204,423.78	100.00%	180,669,887.83	100.00%
合 计	189,204,423.78	100.00%	180,669,887.83	100.00%

4: 预付款项

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	42,398,944.43	100.00%	43,147,132.71	100.00%
合 计	42,398,944.43	100.00%	43,147,132.71	100.00%

5: 其他应收款

项 目	期末余额	期初余额
其他应收款	6,220,460.34	16,941,768.18
合 计	6,220,460.34	16,941,768.18

(1) 其他应收款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	6,220,460.34	100.00%	16,941,768.18	100.00%
合 计	6,220,460.34	100.00%	16,941,768.18	100.00%



6: 存货

项 目	期末余额	期初余额
存货	38,126.80	4,049,559.25
合 计	<u>38,126.80</u>	<u>4,049,559.25</u>

7: 合同资产

项 目	期末余额	期初余额
合同资产	20,776,232.69	19,479,082.83
合 计	<u>20,776,232.69</u>	<u>19,479,082.83</u>

8: 一年内到期的非流动资产

项 目	期末余额	期初余额
一年内到期的非流动资产	4,944,381.17	6,918,737.98
合 计	<u>4,944,381.17</u>	<u>6,918,737.98</u>

9: 长期股权投资

项 目	期末余额	期初余额
长期股权投资	1,000,000.00	1,000,000.00
合 计	<u>1,000,000.00</u>	<u>1,000,000.00</u>

10: 固定资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、固定资产原值合计	2,337,198.83	476,293.61	388,824.48	2,424,667.96
二、累计折旧合计	1,355,426.26	386,071.00	376,012.76	1,365,484.50
三、固定资产账面净值	<u>981,772.57</u>	<u>852,306.37</u>	<u>774,895.48</u>	<u>1,059,183.46</u>

11: 使用权资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、使用权资产原值合计	77,881,032.92			77,881,032.92
二、累计折旧合计	25,960,344.32	9,735,129.12		35,695,473.44
三、使用权资产账面净值	<u>51,920,688.60</u>		<u>9,735,129.12</u>	<u>42,185,559.48</u>



12:无形资产

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
一、无形资产原值合计	1,253,638.93			1,253,638.93
二、累计摊销合计	1,238,692.89	11,569.03		1,250,261.92
三、无形资产账面净值	14,946.04	11,569.03		3,377.01

13:长期待摊费用

项 目	期末余额	期初余额
长期待摊费用	23,135,703.64	14,326,094.46
合 计	23,135,703.64	14,326,094.46

14:递延所得税资产

项 目	期末余额	期初余额
递延所得税资产	180,478.12	180,478.12
合 计	180,478.12	180,478.12

15:应付账款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	92,776,139.40	100.00%	129,158,478.57	100.00%
合 计	92,776,139.40	100.00%	129,158,478.57	100.00%

16:预收款项

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	26,553,126.56	100.00%	26,439,165.38	100.00%
合 计	26,553,126.56	100.00%	26,439,165.38	100.00%

17:其他应付款

项 目	期末余额	期初余额
其他应付款	13,721,486.34	21,932,323.79
合 计	13,721,486.34	21,932,323.79

(1) 其他应付款

账 龄	期末余额	比例	期初余额	比例
1年以内	13,721,486.34	100.00%	21,932,323.79	100.00%
合 计	13,721,486.34	100.00%	21,932,323.79	100.00%



18: 租赁负债

项 目	期末余额	期初余额
租赁负债	38,273,596.32	43,592,207.56
合 计	38,273,596.32	43,592,207.56

19: 实收资本

投资者名称	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额(人民币)	比例(%)	金额(人民币)	比例(%)
深圳辛斤禾斗装饰合伙企业(有限合伙)	75,500,000.00	75.50%	44,650,000.00	67.65%
深圳一新一科投资有限公司	24,500,000.00	24.50%	21,350,000.00	32.35%
合 计	100,000,000.00	100.00%	66,000,000.00	100.00%

20: 盈余公积

项 目	期初余额	本年增加	本年减少	期末余额
盈余公积	1,731,200.92	3,126,403.36		4,857,604.28
合 计	1,731,200.92	3,126,403.36		4,857,604.28

21: 未分配利润

项 目	本 期 金 额
上年期末余额	96,747,204.97
加: 会计政策变更	
其他因素调整	
本期年初余额	96,747,204.97
加: 本期净利润转入	31,264,033.62
减: 本期提取法定盈余公积	3,126,403.36
本期提取任意盈余公积	
本期分配普通股股利	
本期期末余额	124,884,835.23



22: 营业收入

项 目	本期发生额	上期发生额
营业收入	756,652,922.62	617,160,508.78
合 计	<u>756,652,922.62</u>	<u>617,160,508.78</u>

23: 营业成本

项 目	本期发生额	上期发生额
营业成本	673,257,664.10	524,426,432.50
合 计	<u>673,257,664.10</u>	<u>524,426,432.50</u>

24: 税金及附加

项 目	本期发生额	上期发生额
税金及附加	1,751,027.44	1,480,509.34
合 计	<u>1,751,027.44</u>	<u>1,480,509.34</u>

25: 管理费用

项 目	本期发生额	上期发生额
管理费用	45,884,651.37	39,318,471.80
合 计	<u>45,884,651.37</u>	<u>39,318,471.80</u>

26: 财务费用

项 目	本期发生额	上期发生额
财务费用	3,198,802.83	4,491,853.94
合 计	<u>3,198,802.83</u>	<u>4,491,853.94</u>

27: 营业外收入

项 目	本期发生额	上期发生额
营业外收入	18,594.86	26,793.32
合 计	<u>18,594.86</u>	<u>26,793.32</u>

28: 营业外支出

项 目	本期发生额	上期发生额
营业外支出	56,404.16	-24,661.35
合 计	<u>56,404.16</u>	<u>-24,661.35</u>



29: 所得税费用

项 目	本期发生额	上期发生额
所得税费用	1,258,933.96	869,074.00
合 计	1,258,933.96	869,074.00

30: 现金流量情况

补充资料	本期发生额
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	31,264,033.62
加: 信用减值损失	
资产减值准备	
投资性房地产折旧	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	386,071.00
无形资产摊销	11,569.03
长期待摊费用摊销	3,516,199.68
使用权资产折旧	9,735,129.12
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失(收益以“—”号填列)	
固定资产报废损失(收益以“—”号填列)	
公允价值变动损失(收益以“—”号填列)	
财务费用(收益以“—”号填列)	
投资损失(收益以“—”号填列)	
递延所得税资产减少(增加以“—”号填列)	
递延所得税负债增加(减少以“—”号填列)	
存货的减少(增加以“—”号填列)	4,011,432.45
经营性应收项目的减少(增加以“—”号填列)	2,287,810.31
经营性应付项目的增加(减少以“—”号填列)	-54,266,621.99
其他	
经营活动产生的现金流量净额	-3,054,376.78
2、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	37,749,881.42



减：现金的期初余额	24,599,163.05
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	<u>13,150,718.37</u>

广州宏益谦会计师事务所
(普通合伙)



31：或有事项

截止2025年12月31日，本公司无需要披露的或有事项。

32：重要事项及承诺事项

截止2025年12月31日，本公司无需要披露的其他重要及承诺事项。

33：资产负债表期后事项

截止2025年12月31日，本公司无需要披露的期后事项。

34：其他事项

本报告不得用于任何司法用途。



深圳新科特种装饰工程有限公司
2025年度财务情况说明书

一、企业基本情况

深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称“贵公司”）于1984年8月22日正式成立，持有深圳市市场监督管理局核发的统一社会信用代码为914403001921773018的企业法人营业执照。认缴注册资本为人民币10,000.00万元，法定代表人：李军；企业类型：有限责任公司；注册地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层。经营范围：一般经营项目：建筑(包括车、船、飞机)的室内外装饰工程的施工；空调安装工程；建筑装饰甲级设计范围的建筑装饰设计；洁(超)净厂房装饰装修工程；电子与智能化工程施工；园林绿化综合性工程施工；机电产品购销及售后维修服务；保洁服务；绿化养护；石材养护；房屋建筑工程施工；消防设施工程施工；建筑材料、装饰材料、家私家具用品、五金交电、陶瓷制品、卫生洁具、水暖器材、电子产品的购销，国内贸易，装配式建筑与装修；实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售；工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）；软件开发；软件销售。第一类医疗器械销售；计算机软硬件及辅助设备批发；计算机软硬件及辅助设备零售；门窗制造加工；金属结构制造；金属结构销售；家具制造；光伏设备及元器件销售；信息系统集成服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：二类、三类医疗器械批发。建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

二、资产状况

2025年12月31日公司账面资产总额为369,317,882.38元，其中：账面流动资产为301,753,580.67元，固定资产净值为1,059,183.46元。

三、负债状况

2025年12月31日公司账面负债总额为173,575,442.87元，其中：账面流动负债为135,301,846.55元，非流动负债为38,273,596.32元。

四、所有者权益

2025年12月31日公司账面所有者权益195,742,439.51元，其中：账面实收资本为66,000,000.00元，资本公积0.00元，账面未分配利润124,884,835.23元。

五、本年度经营情况

（一）收入与成本

本年度账面实现主营业务收入756,652,922.62元；主营业务成本为673,257,664.10元。

（二）费用及税金

本年度账面发生税金及附加1,751,027.44元，销售费用为0.00元，管理费用为45,884,651.37元，研发费用为0.00元，财务费用为3,198,802.83元。

六、所有者权益变动

公司账面实收资本为66,000,000.00元，其中：本年度股东新增投入资本金22,000,000.00元。

七、各项财务指标（根据公式计算，×100%，填写）

序号	财务指标名称	计算公式	比率
1	流动比率	流动资产/流动负债*100%	223.02%
2	资产负债率	负债总额/资产总额*100%	47.00%
3	应收账款周转率	销售收入/[（期初应收账款余额+期末应收账款余额）/2]*100%	409.14%
4	流动资产周转率	销售收入/[（期初流动资产+期末流动资产）/2]*100%	252.79%
5	主营业务利润率	（主营业务收入-主营业务成本-主营业务税金）/主营业务收入*100%	10.79%
6	成本费用利润率	利润总额/成本费用总额*100%	4.49%
7	净资产收益率	净利润/平均净资产*100%	18.49%
8	销售增长率	（本年销售额-上年销售额）/上年销售额*100%	22.60%
9	总资产增长率	（年末资产总额-年初资产总额）/年初资产总额*100%	1.10%

八、所得税纳税申报表与账面差异情况说明

公司资产负债表、损益表与公司2025年所得税申报数不存在差异。





编号: S0652025053730G(1-1)

统一社会信用代码

91440106MAEKNWPN0K

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”,
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 广州宏益谦会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙企业

执行事务合伙人 龙潮华

经营范围 商务服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

出资额 壹拾万元(人民币)

成立日期 2025年05月08日

主要经营场所 广州市天河区中山大道中432号六层601房K616

广州宏益谦会计师事务所
(普通合伙)

登记机关



2025年05月08日

国家企业信用信息公示系统网址:

<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制



证书序号:0018601

说明

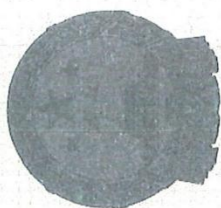
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

二〇二五年六月二十七日

中华人民共和国财政部制



会计师事务所 执业证书

名称: 广州宏益谦会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 龙朝华

主任会计师:

经营场所: 广州市天河区中山大道中433、435号六层601房K616

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44010362

批准执业文号: 粤财穗函〔2025〕25号

批准执业日期: 2025年6月27日





年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

广州宏益谦会计师事务所
(普通合伙)



龙朝华 130000062159



姓名 龙朝华
Full name 男
Sex
出生日期 1977-07-22
Date of birth 众华会计师事务所
工作单位 (特殊普通合伙) 广东分所
Working unit
身份证号码 140103197707220697
Identity card No.

年 月 日
ly m d

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

龙朝华

会员编号 130000062159

最后年检时间 2025年05月
年检结果 通过

历年记录

2024年
2024-04-20

通过

注册会计师查询

申请人基本信息	履历及证明表信息	基本信息变更信息	注册转所信息	注册会计师状态变更历史	前事务所名称		
申请单号	注册状态	对应操作	开始日期	结束日期	事务所执业证书编号	事务所名称	前事务所名称
AA00055041	正常	注册注册	2015-06-09	2017-03-23	13000006	河北宏益谦会计师事务所有限公司	1300900014201
AT00114237	正常	省内转所	2017-03-23	2022-08-02	110100751301	亚太(集团)会计师事务所(特殊普通合伙)河北分所	1300900014201
AT056141	正常	注师关系转移	2022-08-02	2023-07-21	13010107	河北德茂会计师事务所(普通合伙)	1300000014201
AT067163	正常	跨省转所	2023-07-21	2023-08-23	310000034401	众华会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所	13010107
AT069155	正常	省内转所	2023-08-23	2024-12-23	44010014	广东中翼诚会计师事务所(特殊普通合伙)	310000034401
AT092238	正常	省内转所	2024-12-23	2025-03-07	310000034401	众华会计师事务所(特殊普通合伙)广东分所	44010014
AT094891	正常	省内转所	2025-03-07	2025-05-19	44010014	广东中翼诚会计师事务所(特殊普通合伙)	310000034401
AT097268	协会代管	协会代管	2025-05-19	2025-07-24			44010014
AT099694	正常	省内转所	2025-07-24		44010362	广州宏益谦会计师事务所(普通合伙)	广东中翼诚会计师事务所(特殊普通合伙)



姓名	施昌臻	性别	男	出生日期	1970-05-20	工作单位	佛山市立润会计师事务所(普通合伙)	身份证号码	362123197005200032
Full-name	施昌臻	Sex	男	Date of birth	1970-05-20	Working unit	佛山市立润会计师事务所(普通合伙)	Identity card No.	362123197005200032



年度检验登记 Annual Renewal Registration

本证书经验合格, 继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



施昌臻的年检二维码

年检历史查询

年检凭证

中国注册会计师协会

施昌臻

会员编号 441900330001

最后年检时间
2025年04月

年检结果
通过

历年记录

2024年
2024-05-28
2023年
2023-04-07
2022年
2022-05-31

通过

通过

通过

中关华陈博卿

- 一、注册会计师执行业务, 必要时须向委托方出示本证书。
- 二、本证书只限本人使用, 不得转让、涂改。
- 三、注册会计师在执行业务时, 应将本证书缴还主管注册会计师协会。
- 四、本证书如遗失, 应立即向主管注册会计师协会报告, 登报声明作废后, 办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

广州宏益谦会计师事务所(普通合伙)

2025-7-28

