

标段编号：2512-440300-04-01-900006002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：高端金属复合材料扩产项目（施工总承包）（重新招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

日期：2026年07月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	资信标要求一览表汇总	投标人请在资信标中提供《投标人资信标要求一览表汇总表》，方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，投标人编制资信要素文件时应参照第三章《投标人资信标要求一览表汇总表》相关格式编制表格及提供有关证明资料，并对其表格数据负责，资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。《格式详见第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》
2	同类工程业绩	提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。格式详见《第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》
3	项目经理业绩	提供作为项目经理近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）完成的最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项，超过 1 项的只取证明材料前 1 项）。须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明。格式详见《第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》。
4	投标人近五年同类工程获奖情况	投标人近五年（自本项目投标截止时间倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程获奖情况（不超过 2 项，超过 2 项的只取证明资料前 2 项），提供获奖证书等证明材料。格式详见《第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》

5	项目管理机构配备情况表	提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价负责人、施工员、安全员、材料员、质检员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书、资格证书、职称证书及在本单位连续缴纳的截标日期前 6 个月的社保证明，以上证明文件均提供原件扫描件。格式详见《第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》
6	投标人控股及管理关系情况申报表	详见《第三章附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表》

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1. 资信标要求一览表汇总

附表 1、投标人资信标标汇总表

投标人资信标汇总表

投标人企业名称	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	曾用名（若有）	/
法定代表人姓名	陈泉	企业类型	☒ 国企 ☐ 民营
成立时间	2021 年 05 月 17 日	注册地址	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼 2 栋 3 层
资质类别及等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包二级 机电工程施工总承包二级 电力工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包二级	项目经理资格类别及等级	一级注册建造师证 (建筑工程)

2、同类工程业绩

提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注
1	深汕特别合作区绿色市政服务基地-科工绿建产业园园区建设 EPC	深圳市特区建工科工集团绿色建材有限公司	深圳市深汕特别合作区	厂房建筑面积约 13200 平方米，钢架结构，仅 1 层，高约 12 米。 办公楼建筑面积约 2327 平方米，装配式建筑，共 5 层，高约 22.5 米。	2024 年 10 月 30 日	6721.9516	
2	特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置	特区建工钢构(广东)有限公司	河源市	本次招标一期总建筑面积约 10.2 万 m2	2024 年 8 月 8 日	33196.676 699	

	设备项目 (一期)EPC						
3	眼镜智造 产业大厦	深圳市龙岗 建荣产业空 间发展有限 公司	深圳市 龙岗区	项目红线占地面积 13395.67m ² ，总建筑面 积 68622.01m ²	2025 年 3 月 19 日	28701.461 0	
4	储能产业 园项目	深圳市深汕 特别合作区 智瀚国际汽 车城投资发 展有限公司	深圳市 深汕特别合 作区	占地面积 68760 平方 米，建筑面积 175316 平方米。	2025 年 6 月 16 日	80242.254 245	
5	途锐产业 园项目[施 工]	龙门县园区 产业投资有 限公司	惠州市	项目总占地面积 34631.40 平方米，总建 筑面积 25921.84 平方 米	2026 年 4 月 24 日	5853.0433 00	

3、项目经理业绩

提供作为项目经理近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）完成的最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项，超过 1 项的只取证明材料前 1 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工验收时间	合同金额 (万元)	备注
1	特区建工钢构 (广东)有限公司 新建厂房和购置 设备项目(一 期)EPC	特区建工钢构 (广东)有限公 司	项目总用地面 积:26.68 万 m ² 。本次 招标一期总建筑面积 约 10.2 万 m ² (计容面 积为 201643.73m ²)	2024 年 8 月 8 日	33196.6 76699	
..						

4、投标人近五年同类工程获奖情况

投标人近五年（自本项目投标截止时间倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程获奖情况（不超过 2 项，超过 2 项的只取证明资料前 2 项），提供获奖证书等证明材料。

序号	奖项名称	获奖项目	获奖时间	颁发单位	获奖等级	备注
1	荣获二〇二四年上半年度河源市建设工程优质结构奖	特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)EPC	2024 年 08 月	河源市建筑业协会	市级	
	优秀施工项目	特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)EPC	2024 年 1 月 29 日	河源市源城区建设工程质量安全监督站	市级	
2	2024 年度工程建设行业信息化典型案例（智能建造类）	眼镜智造产业大厦	2025 年 05 月	中国施工企业管理协会	国家级	
	A 级装配式建筑	眼镜智造产业大厦	2025 年 09 月	深圳市建筑产业化协会	市级	
	荣获二〇二六年度深圳市优质工程奖	眼镜智造产业大厦	2026 年 01 月	深圳建筑业协会	市级	

5、项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明		
				证书名称和级别	证号	专业
1	项目经理	肖珂	工程师	注册建造师证/一级	粤 1442021202206239	建筑工程
2	技术负责人	周林枫	工程师	职称证/中级	B08203010100006946	建筑工程
3	安全负责人	张勇	工程师	注册安全工程师证书/中级	19220319683	建筑施工安全
4	质量负责人	詹锐贤	工程师	岗位证/初级	0442310600007000151	质量管理
5	生产经理	李斌	高级工程师	职称证/高级	AJZ-1017072	市政工程

6	商务经理	王以刚	工程师	注册造价工程师证/一级	建 [造]111944000280 03	概预算
7	项目副经理	林康兵	工程师	职称证/中级	B08203010100002535	建筑工程
8	技术员	陈泽鑫	技术员	职称证/员级	2303006116195	施工管理
9	BIM 工程师	伍志刚	助理工程师	职称证/助理级	2403006224223	建筑信息模型化
10	资料员	伊梦柔	/	岗位证/初级	2401050000203493	资料管理
11	安全员	陈春成	/	安全考核证 /C 证	粤建安 C3 (2022) 0132901	安全管理
12	安全员	林宣润	/	安全考核证 /C 证	粤建安 C3(2017)0018580	安全管理
13	安全员	陈婷	/	安全考核证 /C 证	粤建安 C3(2022)0132860	安全管理
14	安全员	刘钊	/	安全考核证 /C 证	粤建安 C3 (2022)0132895	安全管理
15	质量员	何志君	/	岗位证/初级	0442310600007000 178	质量管理
16	质量员	黄富林	/	岗位证/初级	2401030100201695	质量管理
17	质量员	王彬	/	岗位证/初级	0442510600019000 008	质量管理
18	质量员	张国福	/	岗位证/初级	0442510600019000 010	质量管理
19	施工员	郎燚林	/	岗位证/初级	0422210100010000017	施工管理
20	施工员	黄绍标	/	岗位证/初级	0442510100019000019	施工管理
21	施工员	李威	/	岗位证/初级	0442510100019000013	施工管理
22	施工员	罗奕	/	岗位证/初级	0442510100019000017	施工管理
23	测量员	蒙英福	/	岗位证/初级	2301090000201447	测量管理
24	强电工程师	夏鹏翔	高级工程师	职称证/高级	00200909005	电气工程
25	弱电工程师	崔彦	工程师	职称证/中级	2022C149974	建筑施工

26	给排水工程师	孟玲艳	工程师	职称证/中级	B08213010300000100	建筑工程
27	材料员	李师	/	岗位证/初级	0442311100001000209	材料管理
28	造价工程师	李广田	工程师	注册造价工程师证/一级	建 [造]11224400018002	工程造价
29	预算员	赵秋红	工程师	职称证/中级	0981838	建筑经济
30	劳资员	徐莎莎	/	岗位证/初级	0442311300007000089	劳务管理
31	综合管理员	刘志华	/	岗位证/初级	2401140000322003	劳务管理

注：请根据填报内容相应扩展



营业执照

(副本)

统一社会信用代码
91440300MA5GRK678N

成立日期 2021年05月17日



名称 深圳市特区建工集团建设有限公司

类型 有限责任公司（法人独资）

法定代表人 陈泉

住所 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋3层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024 年 07 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司

详细地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋3层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300MA5GRK678N

法定代表人: 陈泉

注册资本: 10008万元人民币

经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D144200265

有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级。



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244817434

企业名称: 深圳市特区建工建工集团建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GRK678N

法定代表人: 陈泉

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋3层

有效期: 至2029年12月09日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
电力工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月18日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344803649

企业名称: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GRK678N

法定代表人: 陈泉

注册地址: 深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋3层

有效期: 至2029年11月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年11月29日



统一社会信用代码：91440300MA5GRK678N

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]221094

企业名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

法定代表人：陈泉

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋3层

经济类型：有限责任公司(法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2024年09月30日 至 2027年09月30日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月30日





中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期: 2026年06月17日
2026年12月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 肖珂

性 别: 男

出生日期: 1996年03月10日

注册编号: 粤1442021202206239



聘用企业: 深圳市特区建工集团建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2026.6.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2026年09月02日

2. 同类工程业绩

(1) 深汕特别合作区绿色市政服务基地-科工绿建产业园园区建设 EPC 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 44038120220017001001	
标段名称: 深汕特别合作区绿色市政服务基地-科工绿建产业园园区建设EPC	
建设单位: 深圳市特区建工科工集团绿色建材有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//深圳市特区建工科工集团建设有限公司	
中标价: 6721.9516万元 (6721.9516万元 (其中施工部分 (含设备采购) 中标净下浮率为16.08%, 设计 (含勘察) 中标净下浮率为8.0%))	
中标工期: 按照招标文件要求执行	
项目经理(总监): 陈泉	
本工程于 2022-04-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-24 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-06-02
查验码: 3824323858298991	查验网址: zjj.sz.gov.cn/isjy

施工合同

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

工程名称: 深汕特别合作区绿色市政服务基地-科工绿建
产业园园区建设 EPC

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

发 包 人: 深圳市特区建工科工集团绿色建材有限公司

承 包 人: 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

深圳市特区建工科工集团建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建工科工集团绿色建材有限公司

承包人(全称): 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

深圳市特区建工科工集团建设有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深汕特别合作区绿色市政服务基地-科工绿建产业园园区建设 EPC

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于深汕特别合作区鹅埠镇深汕大道与产业路交汇处, 总占地面积 35151 平方米, 厂房建筑面积约 13200 平方米, 钢架结构, 仅 1 层, 高约 12 米; 办公楼建筑面积约 2327 平方米, 装配式建筑, 共 5 层, 高约 22.5 米, 场地硬化约 9000 平方米。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他: 企业自筹 100%。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下: 设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容, 以及工程报建和相关服务工作。包括但不限于:

1. 方案设计、初步设计(含概算编制)、工程勘察、施工图设计、管线迁改(若有)、施工过程配合、竣工图编制等全过程设计以及设计施工阶段 BIM 技术应用。按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作, 提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果, 施工期间的设计修改和变更; 以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程的设计。

2. 材料及设备采购(产线设备除外)。

3. 施工：负责项目红线范围内所有新建、改建工程及配合甲方各项市政配套工程及相关手续办理，包括但不限于：（1）地基与基础工程、人防及地下室工程（如有）、主体结构工程、建筑装饰工程、消防工程、建筑给排水工程、通风与空调工程、防排烟工程、电梯工程、建筑电气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、燃气工程、配套市政道路工程（如有），以及其他附属工程等。（2）负责与生产设备安装相关的管道、轨道、线缆等预埋及厂房建设的各项土建工程。（3）协助发包人完成设计报建、开工许可报建、工程验收报批报建及节能审查复查和验收等其他一切所需的报批报建手续。（4）负责施工期间所有检测（包括但不限于材料设备、氡浓度、室内环境、消防设施等并承担上述相关工作所有费用，并配合发包人完成由发包人另行发包工程的相关工作。（5）负责与周边居民联络协调，维护周边业主及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件，负责处理所有因乙方引起的投诉或其他群体性事件，并承担上述相关工作所有费用。（6）智慧园区建设。（7）土地平整、回填（回填深度达到设计标高）由发包人负责。

4、本项目招标范围详见发包人要求、施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、项目设计方案来源

四、合同工期

合同工期总日历天数：120 天（其中设计总工期：30 日历天，施工总工期：90 日历天）。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)：/；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：；

计划开工日期以起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作，设计深度和广度满足要求。设计质量要求：符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：符合国家现行的验收标准，质量合格。

六、签约合同价

本工程合同价格包含勘察费、设计费、建安工程费、保险费等为完成本合同规定范围内所有工程直至竣工验收并履行完质保期义务所产生的一切费用。

合同总价价税（暂定）人民币（大写）陆仟柒佰贰拾壹万玖仟伍佰壹拾陆元整（¥67219516.00 元）。其中：

设计（含勘察）含税费总价包干人民币大写：贰佰陆拾万壹仟壹佰壹拾陆元整（人民币小写：¥2601116.00 元）；不含税价人民币大写：贰佰肆拾伍万叁仟捌佰捌拾叁元零贰分（人民币小写：¥ 2453883.02 元）；增值税税率 6%，增值税税金人民币大写：壹拾肆万柒仟贰佰叁拾贰元玖角捌分（人民币小写：¥147232.98 元）；

施工部分费用价税合计（暂定）人民币大写：陆仟肆佰陆拾壹万捌仟肆佰元整（人民币小写：¥ 64618400.00 元），不含税价为人民币大写：伍仟玖佰贰拾捌万贰仟玖佰叁拾伍万元柒角捌分（人民币小写：¥59282935.78 元），增值税税率 9%，增值税税金为人民币大写：伍佰叁拾叁万伍仟肆佰陆拾肆元贰角贰分（人民币小写：¥5335464.22 元）。

备注：若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未开票付款部分含税价按不含税价及变化后的税率换算后执行。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）合同协议书；
- （3）中标通知书及其附件；
- （4）发包人要求；
- （5）合同补充条款；
- （6）合同专用条款；
- （7）合同通用条款；
- （8）双方确认的技术工艺和设计方案；

- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- 上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 6 月 18 日;

订立地点: 广东省深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执肆份。

(签署页)

发包人：(公章) 深圳市特区建工集团绿色建材有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91441 500MA 528BN G93

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路西侧盛腾科技工业园办公楼三楼

邮政编码：

电话：0755-66827878

传真：

电子信箱：

开户银行：交通银行股份有限公司深圳华侨城支行

账号：443066333013004105429

承包人(联合体牵头单位)：(公章) 深圳市特区建工集团设计顾问有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：914403001923296190

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路盛腾科技工业园办公楼三楼

邮政编码：

电话：0755-82735466

传真：

电子信箱：

开户银行：中国光大银行深圳新闻路支行

账号：3904 0188 0001 1158 9

承包人（联合体成员）：（公章）深圳市特区建工科工集团建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91440300MA5GRK678N

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇建设西路盛腾科技工业园办公楼三楼

邮政编码：

电话：0755- 86268499

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44250100001800003739

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 科工绿色建材产业园

验收日期: 2020年10月20日

建设单位（盖章）: 深圳市特区建工集团绿色建材有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	科工绿色建材产业园				
工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇产业路西侧	建筑面积	25295.2m²	工程造价	67219516.00 元
结构类型	4#厂房钢结构，1#办公楼框架结构	层数	地上：4#厂房1层，1#办公楼5层		
	泥浆护壁成孔灌注桩基础		地下：4#厂房1层，1#办公楼0层		
施工许可证号	441505202208220101	监理许可证号	/		
开工日期	2022 年 8 月 1 日	验收日期	2022 年 10 月 20 日		
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督编号	SSZA-2022030		
建设单位	深圳市特区建工科工集团绿色建材有限公司				
勘察单位	山东建勘集团有限公司				
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司				
总包单位	深圳市特区建工科工集团建设有限公司				
承建单位（土建）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司				
承建单位（装修）	深圳市特区建工科工集团装饰科技有限公司				
监理单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	卢庆平
副组长	黄明灿、付玉武、李启伦、周准学
组员	孙跃华、周林枫、张冰冰、韩钰成、曹远栋、陈华鹏、夏鹏翔、张国福

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周准学	周林枫、韩玉成、张国福
建筑设备安装工程	付玉武	夏鹏翔、陈华鹏、张冰冰
工程质控资料	黄明灿	孙跃华、曹远栋

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
主体结构	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
屋面及防水	合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑给水排水	合格	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	合格	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	合格	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
消防工程	合格	共 <u>22</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>22</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
室外工程	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
燃气工程	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
电梯	合格	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	卢庆平	深圳市特区建工科工集团绿色建材有限公司	建设单位项目负责人	/	卢庆平
2	孙跃华	深圳市特区建工科工集团绿色建材有限公司	建设项目工程师	/	孙跃华
3	黄明灿	深圳壹创国际设计顾问有限公司	总监理工程师	总监理工程师	黄明灿
4	陈华鹏	深圳壹创国际设计顾问有限公司	专监理工程师	监理员证	陈华鹏
5	付玉武	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	设计单位项目专业负责人	一级注册建筑工程师	付玉武
6	邓超	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	结构工程师	一级注册建筑工程师	邓超
7	李启伦	山东建勘集团有限公司	勘察单位项目负责人	岩土工程师	李启伦
8	陈泉	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	EPC项目总负责人	一级建造师	陈泉
9	周准学	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	EPC项目经理	一级建造师	周准学
10	周林枫	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目技术总工	中级工程师	周林枫
11	张冰冰	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	质量主管	质检员证	张冰冰
12	韩钰城	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工主管	施工员证	韩钰城
13	曹远栋	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	资料员	资料证	曹远栋
12	张国福	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	技术员	/	张国福
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

科工绿色建材产业园项目经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和实施合同完成，各分部工程验收评定合格、工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准工程外观感好，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

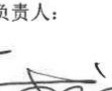
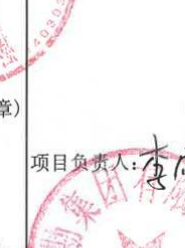


建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年10月30日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年10月30日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年10月30日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年10月30日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年10月30日
--	---	--	--	--



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913

工程名称	科工绿色建材产业园	结构类型	4#厂房钢结构/1#办公楼框架结构	层数/建筑面积	地下1层，地上1层/地下0层，地上5层 / 25295.2 m²
施工单位	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	技术负责人	洪琦	开工日期	2022 年 8 月 1 日
项目负责人	周准学	项目技术负责人	周林枫	竣工日期	2024 年 10 月 30 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 12 分部，经查符合标准及设计要求 12 分部		所有分部工程质量验收合格	
2	质量控制资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项，经核定符合规范要求 28 项		质量控制资料全部符合有关规定	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 12 项，符合要求 12 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项		核查及抽查项目全部符合规定	
4	观感质量验收	共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项。		好	
综合验收结论					
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 单位(项目)负责人:  2024 年 10 月 30 日	 (公章) 总监理工程师:  2024 年 10 月 30 日	 (公章) 项目负责人:  2024 年 10 月 30 日	 (公章) 项目负责人:  2024 年 10 月 30 日	 (公章) 项目负责人:  2024 年 10 月 30 日

注：本单位工程验收时，验收人员须由相应单位的法人代表书面授权。



(2) 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)EPC
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 4403942023041700200101Y

标段名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)EPC

建设单位: 特区建工钢构(广东)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//深圳市特区建工科工集团建设有限公司//深圳市天健建工有限公司

中标价: 33196.676699万元(投标总报价33196.676699万元进行报价(其中:(1)施工部分(含设备采购)投标报价为32117.838699万元,下浮率为15.08%;(2)设计部分投标报价为1078.838000万元,下浮率为0.20%))

中标工期: 项目总工期312日历天(其中设计工期: 60日历天, 施工工期: 312日历天)

项目经理(总监): 肖珂

本工程于 2023-04-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-06-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-06

施工合同

工程编号: 2203-441602-04-01-593412

合同编号: H1-HYGG-CGGC-2023-013

设计采购施工总承包合同

工程名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)

工程地点: 河源市源城区埔前镇

发 包 人: 特区建工钢构(广东)有限公司

承 包 人: 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

深圳市特区建工科工集团建设有限公司

深圳市天健建工有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 特区建工钢构(广东)有限公司

承包人(全称): 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

深圳市特区建工科工集团建设有限公司

深圳市天健建工有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)

工程地点: 本项目位于河源市源城区工业园第四期(低碳产业园)规划纵一路以东, Y138 乡道以北。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目总用地面积: 26.68 万 m²。本次招标一期总建筑面积约 10.2 万 m² (计容面积为 201643.73 m²), 主要建筑物: (1) 2 栋 1 层厂房: 门式刚架钢结构, 轻钢屋盖, 厂房最大跨度 30m, 最高 17.65m; (2) 1 栋 4 层高办公楼: 钢框架结构局部大悬挑, 高 18.15m; (3) 1 栋 2 层实验中心, 高 8.15m; (4) 2 栋宿舍楼: 1#宿舍 6 层, 装配式钢框架结构, 高 20.75m; 2#宿舍 6 层, 混凝土框架结构, 高 20.75m; (5) 辅助用房: 均采用混凝土框架结构, 2 栋 1 层公用设备房, 3 层车间办公房, 1 层油漆库房, 1 层空气压缩站, 1 层开闭所各 1 栋。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他 100 %。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下: 本次招标内容包含但不限于: 设计、材料设备采购(非

生产工艺类)、施工等为完成本项目需要的所有工作内容,以及工程报建和相关服务工作。包含但不限于:

1、方案设计、初步设计(含概算编制、含安全设施设计满足三同时要求)、施工图设计、管线迁改(若有)、施工过程配合、竣工图编制、绿色建筑设计、海绵城市设计、建筑智能化设计、装配式建筑设计等全过程设计以及设计阶段 BIM 技术应用。按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作,提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果,施工期间的设计修改和变更;以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程的设计。

2、材料设备采购(非生产工艺类)。

3、负责项目红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程及相关手续办理,包括但不限于:(1)地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰工程、消防工程、建筑给排水工程、通风与空调工程、防排烟工程、电梯工程、建筑电气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、燃气工程、配套市政道路工程(如有);(2)负责与生产设备安装相关的管道、轨道、线缆等预埋及厂房建设的各项土建工程。(3)完成设计报建、开工许可报建、工程验收报批报建及节能审查复查和验收等其他一切所需的报批报建手续,并承担前述所有相关手续的费用。(4)负责施工期间所有检测(包括但不限于材料设备、氡浓度、室内环境、消防设施等并承担上述相关工作所有费用,并配合发包人完成由发包人另行委托发包的工程的相关发包工作。(5)负责与周边居民联络协调,维护周边业主、政府部门及企事业单位关系,避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生,防止发生周边居民投诉或群访事件,负责处理所有因工程建设引起的投诉或其他群体性事件,并承担上述相关工作所有费用。

4、本项目招标范围详见发包人要求、技术资料及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

三、项目设计方案来源

承包人自行完成。

四、合同工期

合同工期总日历天数：312 天；设计总工期：60 日历天；施工总工期：312 日历天。
合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

计划开工日期为（暂定）：2023 年 6 月 10 日（具体以甲方通知确认为准）；

计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：2024 年 5 月 5 日。

里程碑节点要求：

1、自开工令签发之日起 133 日历天内完成本建设项目（一期）2 号厂房第一批生产线试点火任务；

2、自开工令签发之日起 194 日历天内完成本建设项目（一期）2 号厂房剩余的厂房部分施工任务。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作，设计深度和广度满足要求。设计质量要求：符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：施工要求的质量标准：符合国家现行的验收标准，质量合格。

六、签约合同价

暂定含税总价人民币（大写）叁亿叁仟壹佰玖拾陆万陆仟柒佰陆拾陆元玖角玖分（¥ 331966766.99 元）。

其中：

（1）设计部分含税费用：人民币（大写）壹仟零柒拾捌万捌仟叁佰捌拾元（¥ 10788380.00 元），其中增值税税率为 6%，不含增值税金额：¥ 10177716.98 元，

增值税金额：¥610663.02 元；

(2) 施工部分含税费用：人民币(大写)叁亿贰仟壹佰壹拾柒万捌仟叁佰捌拾陆元玖角玖分(¥321178386.99 元)，其中增值税税率：9%，不含增值税金额：¥294659070.63 元，增值税金额：¥26519316.36 元。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 7 月 19 日；

订立地点：广东省深圳市南山区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权委托人签字，并加盖公章或合同专用章后生效。

本合同一式贰拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执壹拾伍份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(联合体成员)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

承包人(联合体牵头人)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(联合体成员)：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

竣工验收报告

GD411 02

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房
和购置设备项目(一期)

验收日期: 2016年8月8日

建设单位(盖章): 特区建工钢构(广东)有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		特区建工钢构（广东）有限公司新建厂房和购置设备项目（一期）			
工程地点	河源市源城区工业园第四期（低碳产业园）规划纵一路以东、Y138乡道以北		建筑面积	215783.63 m²	工程造价（万元）38442.811147
结构类型	钢结构/框架结构	层数	地下：0层、地上：2#厂房：1层、2#厂房车间配套：3层、2#厂房2号高压总开关房：1层、2#厂房车间卫生间：1层、开闭所：1层、1#设备房：1层、2#设备房：1层、库房：1层、3#设备房：1层、办公楼：4层、1#2#宿舍：6层。		
施工许可证号	4416022023070250101	监理许可证号			
开工日期	2023年6月10日	验收日期	2024年8月8日		
监督单位	河源市源城区建设工程质量安全监督站	监督编号	2023-008		
建设单位	特区建工钢构（广东）有限公司	资质证书号	/		
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司		B244055438		
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司		A244071534		
总包单位	深圳市特区建工科工集团建设有限公司/深圳市天健建工有限公司		D144200265/D244564927		
承建单位（土建）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司		D144200265/D244564927		
承建单位（设备安装）	深圳市特区建工钢构有限公司		D144200257		
承建单位（装修）	深圳市特区建工科工集团装饰科技有限公司		D244362657		
监理单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		E244068180		
施工图审查单位	广东粤海施工图审查有限公司		/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	巨万夫
副组长	刘雄文、肖珂、刘宇航、吕攀
组员	叶鹏、蒋小刚、徐海、彭智彬、文健、刘陶沁

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	刘雄文	张冰冰、房济能、刘铭
建筑设备安装工程	多招进	郭绍宏
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	何文月	徐浩博

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 4 项
建筑屋面	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
气体灭火系统	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
泡沫灭火系统	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
燃气系统	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
巨万夫	特区建工钢构（广东）有限公司	建设单位项目负责人/初级工程师	巨万夫
刘雄文	特区建工钢构（广东）有限公司	现场负责人/工程师	刘雄文
彭智彬	特区建工钢构（广东）有限公司	现场负责人/中级工程师	彭智彬
叶鹏	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	设计单位负责人/一级注册结构工程师	叶鹏
蒋小刚	河源市工程勘察院有限公司	勘察单位负责人/岩土工程师	蒋小刚
肖珂	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目经理/工程师	肖珂
刘宇航	深圳市天健建工有限公司	项目经理/工程师	刘宇航
徐 海	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目执行经理/中级工程师	徐海
文 健	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目技术负责人/工程师	文健
张冰冰	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目技术负责人/中级工程师	张冰冰
房济能	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	质量员	房济能
刘 铭	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工员	刘铭
刘陶沁	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工员	刘陶沁
韩俊	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工员	韩俊
庞国权	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	商务经理	庞国权
何文月	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	资料主管	何文月
江家彬	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	工程部经理	江家彬
吕攀	深圳壹创国际设计股份有限公司	总监理工程师	吕攀
何超	深圳壹创国际设计股份有限公司	土建监理	何超
陈雄教	深圳壹创国际设计股份有限公司	机电监理	陈雄教
周杨	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	安全经理	周杨

(四) 验收人员签名:

[illegible]

(五) 工程验收结论及备注

本工程竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位。

由河源市源城区建设工程质量监督站监督，各单位对本工程概况及合同范围进行概述，根据施工验收方案对本工程现场进行验收工作。

1、地质勘察报告内容齐全，岩土参数分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求；设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规定要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。

2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检，严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求，各分部子部分项工程均验收合格，有完整的施工技术管理档案。

3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料齐全，真实有效、符合规范要求。

4、检查结果：本工程共分为十个分部：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯工程十个分部工程质量均评定为合格。

5、本工程观感质量评为“好”，验收组一致同意：本单位工程评为合格工程。

姓名：蒋小刚
注册号：4405543-AY004

姓名：叶鹏
注册号：4407153-005
有效期至：至2025年11月



建设单位：

监理单位：

总承包施工单位：

勘察单位：

设计单位：

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人：总监理工程师：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：单位(项目)负责人：

2024年8月8日

2024年8月8日

2024年8月8日

2024年8月8日

2024年8月8日

(3) 眼镜智造产业大厦

深圳市建筑物命名批复书

办文编号: 22-202300641

深地名许字 LG202310523 号

用地单位	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司		
批准名称	眼镜智造产业大厦	汉语拼音	YANJINGZHIZAOCHANYE DASHA
建筑性质	普通工业用地	用地面积	13395.67 平方米
售出情况	未售		
建筑物位置	龙岗区园山街道志轩路北面路	土地合同或房地产证	2023-2046 (补 1), 2023-2046 (合)
宗地代码	440307007002GB00713	宗地号或用地方案号或选址意见书编号	G08410-0064
命名含义	本项目与龙岗区工信局签订的监管协议明确需引进现代时尚产业细分领域中的眼镜、智能终端等产业集群的优秀企业, 故取名为“眼镜智造产业大厦”。		
批复意见	一、经审核, 同意地块编号为 440307007002GB00713 的土地上的建筑物命名为“眼镜智造产业大厦”, 该建筑物为法定标准地名, 准予使用。 二、你单位现执有的与该物业有关的证书中, 如果已经使用除“眼镜智造产业大厦”以外的名称, 请持本批复书到有关部门变更相关证书中该物业的名称。 三、“眼镜智造产业大厦”内各栋楼房按序号排列, 不再另设楼名。 四、须规范使用该物业标准地名, 不得擅自更名或使用简化等形式的名称, 否则将按有关规定处理。 日期: 2023-10-20		
注: 使用本批复书复印件时, 请务必同时出示批复书原件。			

深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司

[工 作 联 系 函]

工程名称	龙岗区园山优质产业空间试点项目	联系函编号	TQJG-LGJR-20231021001
主送单位	五洲工程顾问集团有限公司//五洲千城工程顾问（深圳）有限公司 深圳市特区建工科工集团建设有限公司//深圳市建设（集团）有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司 深圳市岩土综合勘察设计有限公司 深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市天健工程技术有限公司	签收人	
抄送单位			
事 由	关于龙岗区园山优质产业空间试点项目项目名称变更通知		
五洲工程顾问集团有限公司//五洲千城工程顾问（深圳）有限公司；深圳市特区建工科工集团建设有限公司//深圳市建设（集团）有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司；深圳市岩土综合勘察设计有限公司；深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市天健工程技术有限公司：			
根据深圳市规划和自然资源局管理文件及深圳市建筑物命名批复要求，原龙岗区园山优质产业空间试点项目地块批复命名为“眼镜智造产业大厦”，现要求各单位以“眼镜智造产业大厦”为项目名称进行报建及施工等所有资料的制作及报审。			
特此函达！ 附件：深圳市建筑物命名批复书			
负责人意见： 刘利、 发函单位（部门）：深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司 经 办 人：_____ 发 函 时 间：2023 年 10 月 21 日			

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2306-440307-04-05-578874003001

标段名称: 园山优质产业空间试点项目EPC

建设单位: 深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司//深圳市建设(集团)有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

中标价: 28701.4610万元

中标工期: 543天

项目经理(总监): 洪琦

本工程于 2023-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-30

查验码: 4309275469137486 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

工程编号： /

合同编号： LGCF-YS-BAGC-001

深圳市建设工程 设计采购施工总承包合同

工程名称： 园山优质产业空间试点项目 EPC

工程地点： 深圳市龙岗区

发 包 人： 深圳市龙岗区建荣产业空间发展有限公司

承 包 人： 深圳市特区建工集团建设有限公司

深圳市建设（集团）有限公司

深圳市特区建工集团设计顾问有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司

承包人(全称): 深圳市特区建工科工集团建设有限公司//深圳市建设(集团)有限公司//深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市特区建工科工集团建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园山优质产业空间试点项目总承包 EPC

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2023)1125 号

工程规模及特征: 项目位于龙岗区园山街道保安社区山水一路以南、山水中路与志诚路交汇处, 项目红线占地面积 13395.67 m², 总建筑面积 68622.01 m²。业态包括一栋厂房(计容面积 54658m²)、一栋宿舍(宿舍计容面积 6162m²。食堂(计容面积 480m²)、小型商业(计容面积 320m²)、一层地下室建筑面积 6749.31 m²。具体规模以设计成果等文件为准。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他 100 %。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

本次招标内容包含但不限于：设计、材料设备采购、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建和相关服务工作。包含但不限于：

1. 方案设计、扩初(如需)及施工图设计、桩基础设计、建筑结构设计、给排水设计、空调设计、强弱电设计、燃气设计、展厅/眼镜博物馆/招商中心设计、园林景观设计、外立面幕墙或门窗设计、室内装修设计、设计及施工阶段全过程 BIM 技术应用、装配式设计、海绵城市、绿色建筑设计及认证、智能化设计、亮化设计、标识标牌设计、地下室停车位及交通设计、噪声减震检测设计顾问、水土保持设计、施工过程配合、竣工图编制等全过程设计、以及发包人出具的各专业设计任务书中所要求的设计内容（基坑支护设计、第三方审图及精细化审图除外）。

按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作，提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果，施工期间的设计修改和变更；进行需要作为设计依据的或与设计内容相关的测绘、报告、审图等；组织与设计内容相关联且为项目建设所必要的评审会（包括但不限于：防水设计相关评审会、绿色建筑相关评审会、装配式建筑设计相关评审会、幕墙门窗设计相关评审会、其他重要内容（按需）的专家评审会等）；以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程的设计、检测（如噪声）、评估、测绘、报告、评审等。

2. 材料设备采购。

3. 施工：负责项目红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程及相关手续办理，包括但不限于：

（1）场地清表、临时围挡、临时用地、电力线路及设备的迁改、临时管线和临时设施及苗木树木的迁改、原有道路、交通设施等影响建设施工及交付使用的设备设施迁改，临水临电及接驳、地基与基础工程（含基坑支护及土石方工程、支护结构拆除、桩基础、桩基超前钻工程、桩基检测或天然地基检测配合等）、人防及地下室工程（含人防范围内的所有人防门及人防设备的采购及安装）、白蚁防治工程、地下室土方回填和顶板覆土、主体结构工程（含钢结构、装配式构件等）、建筑装饰工程（含所有设备房、消防控制室、地下室、塔楼/裙楼公共区域、室内精装修、公配设施、架空层、避难层、楼梯间及其前室、展厅/眼镜博物馆/招商中心室内精装（硬装、软装）等）、外墙

装修工程、外墙保温工程、门窗工程（包含各种形式、各种使用功能及材质的门窗、百叶及格栅的采购及安装）、入户门、防火门及防火卷帘供应及安装工程、栏杆工程（包含各种部位、各种形式及材质的栏杆采购及安装）、屋面工程、防水工程、建筑给排水工程（含红线内外接驳、雨水回收及海绵城市系统工程、化粪池、隔油池工程等）、通风与空调工程、防排烟工程、建筑电气工程（含照明电、强电、弱电智能化、所有电缆电线电箱安装及采购、发电机工程（含供货、安装及机房降噪等环保设施）、红线内外接驳、配电箱、防雷接地工程等）、泛光照明工程、充电桩工程、10KV 外线工程、消防工程、标识标线设施工程（含地下室车库及地上车挡、道闸系统、交通标识标线工程、停车划线、楼宇和门牌标识、标识系统、导示系统、充电车位安装调试等）、建筑智能化工程（含红线内外接驳等）、智慧园区、建筑节能工程、燃气工程（含红线内外接驳）、室外设施、园林景观工程、海绵城市、附属建筑及室外环境、主体沉降观测工程、配套市政道路工程（如有）、室外道路及管网工程、样板展示区工程、抗震支架、电梯工程（含供货、安装，电梯门口封堵、电梯门套、配套设施及机房的装修）、有线电视、光纤入户、幕墙（或门窗）工程、开荒保洁、海绵城市、绿色建筑、相关专家评审会等。

（2）协助业主办理完成设计报建（包括但不限于：规划与方案设计阶段相关审查与报建、初步设计阶段相关审查与报建、施工图设计阶段相关审查与报批报建、建设工程规划许可证办理等）、开工许可报建（包括但不限于施工许可证办理、占道申请、临时路口开设、临时用地申请等）、工程验收报批报建（包括但不限于：电力计划审批、消防、节能、燃气、电梯、人防、绿建、装配式、海绵城市、测绘、公配、路口、规划、卫生、竣工验收备案等）及节能审查复查和相关验收、相关档案归档等其他一切本项目建设所需的所有报批报建手续的办理。负责前述所有相关手续的办理费用。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围及专业分包范围的权利，承包人不得提出异议。

（3）负责施工期间所有检测（包括但不限于材料设备、室内环境、空气检测、防雷检测、消防设施（包含道路弯沉检测）、楼板隔声、绿建与节能相关的检测、政府或发包人要求的所需要配合的临时检测等）并承担上述相关工作所有费用。承包人不得拒

绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，并配合发包人完成由发包人另行发包工程的相关工作。

（4）负责与周边居民联络协调，维护周边业主及企事业单位关系，避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生，防止发生周边居民投诉或群访事件，负责处理所有因工程建设引起的投诉或其他群体性事件并承担上述相关工作所有费用。上述相关工作所产生的费用视为含在投标报价中，结算时不予增加。

（5）项目建设期间所有临时设施的建设和维护（含临时用地租赁、临时围挡、临时道路、临时办公区、临时生活区、发包人和监理单位临设建设、维护及拆除等）。负责项目建设期间项目施工现场及项目办公区、生活区的临水临电安装、维护、拆除及水电费缴纳工作。

（6）负责项目开工仪式、外部单位参观考察、观摩等活动的组织并承担费用；

（7）负责建筑工程一切险等相关保险的购买；

所有的细目详见发包人要求、施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

发包人保留调整发包范围及专业分包范围的权利，对承包范围进行增减调整，承包人不得有异议，并不得以承包工作量的增减而造成的任何损失要求发包人进行补偿。

三、项目设计方案来源

∕

四、合同工期

合同工期总日历天数：合同总工期：543 天；设计总工期：215 日历天；施工总工期：543 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)：∕；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：∕；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：∕；

计划开工日期为（暂定）：2023 年 9 月 10 日

计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：2025 年 3 月 6 日。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作，设计深度和广度满足要求。设计质量要求：符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：施工要求的质量标准：符合国家现行的验收标准，质量合格。

六、签约合同价

人民币（大写）贰亿捌仟柒佰零壹万肆仟陆佰壹拾元肆角陆分
(¥287,014,610.46 元)。

其中：

（1）设计费：

人民币（大写）柒佰零贰万零贰拾肆元柒角伍分

(¥7,020,024.75 元)；

（2）建安工程费（不含安全文明施工费）：

人民币（大写）贰亿伍仟贰佰肆拾陆万肆仟叁佰玖拾玖元肆角捌分

(¥252,464,399.48 元)；

（3）专业工程暂估价：

人民币（大写）叁佰柒拾壹万肆仟伍佰元整

(¥3,714,500.00 元)；

（4）工程建设其他费（不含暂列金额）：

人民币（大写）贰佰肆拾伍万壹仟玖佰捌拾贰元玖角

(¥2,451,982.90 元)；

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟肆佰万零玖仟零肆拾柒元伍角伍分

(¥14,009,047.55 元);

(6) 安全文明施工费:

人民币(大写) 柒佰叁拾伍万肆仟陆佰伍拾伍元柒角捌分

(¥7,354,655.78 元)。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 发包人要求;
- (5) 合同补充条款;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案;
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (12) 图纸和(或)技术规格书;
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工

程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：年月日；

订立地点：广东省深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：深圳市龙岗区建業产业空间发展有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5HX1N43E

地址：深圳市龙岗区宝龙街道宝龙社区宝龙四路2号安博科技宝龙厂区2号厂房1918

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83204148

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳双龙支行

账号：4000020609201557834

承包人1：深圳市特区建工集团建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300MA5GRK678N

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋3层

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86268499

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：44250100001800003739

承包人2：深圳市建设(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

914403007576274035

地址：深圳市福田区香蜜湖街道
香岭社区深南大道 8000 号建安山海
中心 3A

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83286697

传真：

电子信箱：

开户银行：宁波银行深圳宝安支
行

账号：73070122000295881

承包人 B 深圳市特区建工科工
集团设计顾问有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

合同专用章
(签字) 00003066

统一社会信用代码：

914403001923296190



地址：深圳市深汕特别合作区鹅
埠镇建设西路盛腾科技工业园办公
楼三楼

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86268499

传真：

电子信箱：

开户银行：交通银行深圳华侨城
支行

账号：

4430 6633 3013 0041 2554 2

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 眼镜智造产业大厦1-2栋

验收日期: 2025年7月19日

建设单位（盖章）: 深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	眼镜智造产业大厦1-2栋				
工程地点	龙岗区园山志雅路与山水一路交汇处西南侧	建筑面积	68616.51平方米	工程造价	28701.46万元
结构类型	框架-剪力墙结构 装配式结构	层数	地上：11层 地下：1层		
施工许可证号	2023-1946【改1】	监理许可证号	/		
开工日期	2023年 12 月 7 日	验收日期	2025/3/19		
监督单位	深圳市龙岗区住房和建设局	监督编号	2306-440307-04-05-57887401		
建设单位	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//深圳地质建设有限公司				
总包单位	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳市鼎士建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市特区建工科工集团装饰科技有限公司				
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司 五洲千城工程顾问(深圳)有限公司				
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘轶
副组长	李辰、黄喜明、叶鹏、刘琪
组员	姜彬彬、何亚、卢才业、罗麒、刘媛媛、方运红、孙裕民、王小雨、朱义飞、张冬志、黄明轩、张卓、叶鹏、谢智朋、李伟雄、杨丽、冯兆瑞、成柯铭、李益才、聂成龙、池增翼、肖江帆、张启康、黄龙波、赵琪琪、张国福、杨力、曹志阳、胡燃、周哲宇、周准学、郑智壮、严伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘轶	姜彬彬、何亚、卢才业、罗麒、刘媛媛、方运红、孙裕民、王小雨、朱义飞、肖江帆、张启康、黄龙波
建筑设备安装工程	何亚	张冬志、黄明轩、张卓、叶鹏、谢智朋、李伟雄、杨丽、冯兆瑞、成柯铭、李益才
工程质控资料	叶鹏	赵琪琪、张国福、杨力、曹志阳、胡燃、周哲宇、周准学、郑智壮、严伟、聂成龙、池增翼

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统 成套设备） 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
基坑支护	验收合格	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
土石方	验收合格	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>12</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
桩基础	验收合格	共 <u>10</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	验收合格	共 <u>4</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>27</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
装饰装修	验收合格	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>30</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>14</u> 项 实体抽查符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	验收合格	共 <u>20</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>20</u> 项 经核定符合要求 <u>20</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>10</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给排水 及供暖	验收合格	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>20</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>11</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	验收合格	共 <u>19</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>19</u> 项 经核定符合要求 <u>19</u> 项	共 <u>14</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>13</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	验收合格	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>22</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面及防水	验收合格	共 <u>17</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>17</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统 成套设备） 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑节能	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
消防工程	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘轶	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	项目负责人	/	刘轶
2	姜彬彬	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	土建工程师	/	姜彬彬
3	何亚	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	电气工程师	/	何亚
4	卢才业	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	工程师	/	卢才业
5	罗麒	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	工程师	/	罗麒
6	刘媛媛	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	工程师	/	刘媛媛
7	方运红	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	工程师	/	方运红
8	孙裕民 孙裕民	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	工程师	/	孙裕民
9	王小雨	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	工程师	/	王小雨
10	朱义飞	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	工程师	/	朱义飞
11	张冬志	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	工程师	/	张冬志
12	黄旭轩	深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司	工程师	/	黄旭轩
13	张卓	深圳市特区建工集团设计顾问有限公司	建筑负责人	一级注册建筑师	张卓
14	叶鹏	深圳市特区建工集团设计顾问有限公司	结构负责人	一级注册建筑师	叶鹏
15	谢智朋	深圳市特区建工集团设计顾问有限公司	结构工程师	一级注册建筑师	谢智朋
16	李伟雄	深圳市特区建工集团设计顾问有限公司	工程师	一级注册建筑师	李伟雄
17	杨丽	深圳市特区建工集团设计顾问有限公司	工程师	一级注册建筑师	杨丽
18	冯兆瑞	深圳市特区建工集团设计顾问有限公司	工程师	一级注册建筑师	冯兆瑞



GD-E1-914/5

刘轶 深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司 项目负责人 注册建筑师 (专) 刘轶

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
19	成柯铭	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	工程师	一级注册建筑师	成柯铭
20	李益才	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	工程师	一级注册建筑师	李益才
21	黄喜明	五洲工程顾问集团有限公司 五洲千城工程顾问(深圳)有限公司	项目总监	总监理工程师	黄喜明
22	聂成龙	五洲工程顾问集团有限公司 五洲千城工程顾问(深圳)有限公司	专业监理工程师	/	聂成龙
23	池增翼	五洲工程顾问集团有限公司 五洲千城工程顾问(深圳)有限公司	专业监理工程师	/	池增翼
24	肖江帆	五洲工程顾问集团有限公司 五洲千城工程顾问(深圳)有限公司	专业监理工程师	/	肖江帆
25	张启康	五洲工程顾问集团有限公司 五洲千城工程顾问(深圳)有限公司	资料员	/	张启康
26	李辰	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	项目经理	一级注册建造师	李辰
27	黄龙波	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	项目技术总工	一级注册建造师	黄龙波
28	张国福	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	质量员	土建质量员	张国福
29	赵琪琪	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	资料员	/	赵琪琪
30	杨力	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	施工员	/	杨力
31	曹志阳	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	施工员	/	曹志阳
32	胡燃	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	施工员	二级建造师	胡燃
33	周哲宇	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	施工员	/	周哲宇
34	周准学	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	施工员	一级建造师	周准学
35	郑智壮	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	施工员	/	郑智壮
36	严伟	深圳市特区建工科工集团建设有限公司 深圳市建设(集团)有限公司	施工员	/	严伟



GD-E1-914/5

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

竣工验收结论: 1、单位工程的地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、通风与空调分部、电梯分部、智能建筑分部已按设计图纸要求及合同约定条款完成。 2、单位工程所用主要材料经监理单位见证抽样试验合格才投入使用，各主要分部分项及重要隐蔽部位均经监理单位验收，验收结果符合设计要求及验收规范的标准。 3、基础为混凝土等级C80、预应力管桩，地基与基础桩基检测，经设计确认基本符合设计要求；土方回填，各桩身结构完整性满足设计要求，各单位工程桩基础、地基与基础分部验收工程质量评定合格工程。 4、主体结构强度回弹、钢筋保护层厚度，板厚度等经检测结果均达到设计要求，分部工程质量评定合格工程。 5、屋面、装饰装修分部工程质量评定合格工程。 6、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、通风与空调分部、电梯安装分部经测试、智能建筑调试检测核算满足设计要求；建筑物沉降观测符合设计要求，结构安全和使用功能符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定。 7、勘察：勘察工作合适，认真参加现场检查验收地基及基础情况，实际地质情况与勘察报告相符，质量可靠，参加各分部工程验收，尽职尽责。 8、设计：认真对设计图纸的内容进行交底，认真参加各分部分项工程每道工序的质量验收及原材料的检验，尽职尽责。 9、施工：施工单位推行生产控制和合格控制的全过程质量控制，有健全的生产控制和合格控制的质量管理体系。建筑材料、设备及分部分项工程每道工序的质量验收，均在施工单位检验评定合格的基础上进行，重视综合质量控制水平。 10、监理：工程监理实行总监理工程师负责制，单位工程各分部分项工程均由总监理工程师组织各有关单位负责人及技术人员进行验收。现场监理工程师采取现场旁站及跟踪、检查、监督，对分部分项每道工序进行检查和隐蔽验收，进场材料均进行见证取样。 工程竣工验收结论：单位工程按设计图纸要求以及合同约定条件已全部完成，符合设计要求及质量验收规范要求，满足施工功能条件，质量评定为合格工程。				
建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2025年3月19日	监理单位： (公章) 总监理工程师：  2025年3月19日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2025年3月19日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2025年3月19日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人：  2025年3月19日



* GD-E1-914/6 *

姓名：孟军
注册号：4405557-AY002
有效期：至2025年12月

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市龙岗建荣产业空间发展有限公司：（建设单位）

位于深圳市_____龙岗_____区_____眼镜智造产业大厦1-2栋_____工程（请勾选：
☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

(4) 储能产业园项目

2024/1/9

广东省企业投资项目备案系统

广东省企业投资项目备案变更信息表

项目名称:	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司协鑫项目	
发证机关:	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	
一、企业基本情况		
变更项目	原始	变更
单位名称:	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司	深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有限公司
统一社会信用代码:	91440300MA5H93594R	91440300MA5GD3QQ8X
经济类型:	国有	国有
项目单位控股情况:	国有控股	
是否为该项目的控股单位:	是	
法人代表人姓名:	钟建安	刘学文
法人代表身份证件类型及号码:	中国大陆身份证 362401197606291513	中国大陆身份证 513624197909300012
法人联系电话:	固话: 13602569007 手机: 13602569007	固话: 18018720138 手机: 18018720138
经办人姓名:	胡小伟	
经办人身份证件类型及号码:	中国大陆身份证 340822199310136212	
经办人联系电话:	固话: 19925295150 手机: 19925295150	固话: 手机:
电子邮箱:		
协办企业:		
二、项目基本情况		
变更项目	原始	变更
项目名称:	深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司协鑫项目	深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有限公司储能产业园项目
国民经济行业代码:	4790、其他房屋建筑业	
建设地点:	汕尾市深汕特别合作区鹅埠镇，创新大道南侧，创智路西侧	
土地获取方式:	招拍挂或协议出让	
土地是否带设计方案:	否	
是否完成区域评估:	否	
建设类别:	其他	
建设性质:	新建	
采用政府和社会资本合作方式（PPP）:	不采用	不采用
建设规模及内容:	协鑫项目位于深汕特别合作区鹅埠镇，创智路西侧，创新大道南侧。项目用地面积约490176平方米，用地性质为普通工业用地。计容建筑面积为882316.8平方米，其中包含电芯厂房、PACK厂房、办公、宿舍及厂区配套用房等。	储能产业园位于深汕特别合作区鹅埠镇，创智路西侧，创新大道南侧。项目用地面积约552904平方米，用地性质为普通工业用地。计容建筑面积为1100000平方米，其中包含电芯厂房、PACK厂房、办公、宿舍及厂区配套用房等。
建筑面积:	882316.8000 平方米	1100000.0000 平方米
占地面积:	490176.0000 平方米	552904.0000 平方米
所属行业:	其他	
项目总投资:	总投资 389177.40 万元	
	项目资本金 116753.20	
	土建投资 317634.00	

https://www.gdtz.gov.cn/apply-change2020!print.action?id=ff8080818ce99d1c018cebeac36f44d1

1/2

	设备和技术投资 0.00	
	进口设备用汇 0.00 万美元	
资金来源及构成:	自有资金: 116753.20 万元 国内贷款: 272424.20 万元 股票债券: 0.00 万元 其他资金: 0.00 万元	
计划竣工时间:	2026-12	
产业结构调整指导目录:	允许类	
参建单位:		
备案部门:	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	
三、变更原因		
变更原因:	因投资主体及投资内容发生变更, 特申请变更投资备案证。	

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038120230057001001

标段名称: 协鑫项目(一期)施工总承包

建设单位: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司//中国建筑第七工程局有限公司

中标价: 80242.254245万元

中标工期: 450天

项目经理(总监): 林智鑫



本工程于 2023-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-12-29

钟建安

查验码: 2650929597113683 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

SFD-2015-05

工程编号: 44038120230057001001

合同编号: QCC-HT-2024-033

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 协鑫项目(一期)施工总承包

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人: 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承 包 人: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司

//中国建筑第七工程局有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司

承包人(全称): 深圳市特区建工科工集团建设有限公司

//中国建筑第七工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 协鑫项目(一期)施工总承包

工程地点: 深汕特别合作区鹅埠镇

工程规模及特征: 用地位置:深汕特别合作区(鹅埠片区);总用地面积:560212平方米。规定容积率 ≤ 2.0 ,规定建筑面积:1120424平方米。其中一期占地面积68760平方米,建筑面积175316平方米。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

协鑫项目(一期)施工总承包项目, 包括但不限于配套工程(含围挡工程、临水临电、施工所需的必要的临时道路)、建筑工程(含幕墙工程及精装修工程)、厂区道路工程、安装工程(含燃气工程、泛光照明工程及弱电智能化工程)、室外及市政配套与接驳工程、燃气工程(含燃气工程监理)、高低压变配电工程、高压外线接驳工程、发电机工程(含机房环保设施)、室外配套工程(室

外管网道路工程)、白蚁防治、水土保持、BIM 技术服务、室内标识标牌、停车位道路划线, 室外标识标牌, 临时水电, 临时围挡, 临时施工便道工程等。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 25 日; 计划竣工日期: 2025 年 3 月 19 日;

合同工期总日历天数 450 天。招标工期总日历天数 450 天。

定额工期总日历天数 450 天。具体以监理人下达的开工令为准。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 上述标准约定不一致的, 以要求较高者为准。

五、签约合同价

合同暂定总价为人民币(大写): 捌亿零贰佰肆拾贰万贰仟伍佰肆拾贰元肆角伍分(¥ 802,422,542.45 元); 不含税价: 人民币(大写) 柒亿叁仟陆佰壹拾陆万柒仟肆佰柒拾元壹角肆分(¥ 736,167,470.14 元); 税率: 9%; 税金: 人民币(大写) 陆仟陆佰贰拾伍万伍仟零柒拾贰元叁角壹分(¥ 66,255,072.31 元)。如因国家政策变化或税率调整, 合同总价不变, 税金作相应调整。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰仟零柒拾伍万伍仟叁佰柒拾玖元陆角肆分(¥ 20,755,379.64 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 贰佰万元整 (¥ 2,000,000.00 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆仟万元整 (¥ 60,000,000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议(如有);

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括发承包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 1 月 18 日;

订立地点: 深圳市深汕特别合作区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 贰拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 壹拾 份,承包人执 壹拾贰 份。

(此页为合同编号 QCC-HT-2024-033《协鑫项目（一期）施工总承包合同》签署页)

发包人：(盖章)深圳市深汕国际汽车城
(集团)有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇深汕
西会展中心 3 楼

电话：0755-22106008

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特
别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人（联合体牵头单位）：(盖章)深圳
市特区建工科工集团建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5GRK678N

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富
路文贞楼 2 栋 3 层

电话：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳田背支行

账号：44250100001800003739

承包人（联合体成员单位）：(盖章)中国
建筑第七工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：91410000169954619U

地址：郑州市经开第十五大街 267 号

电话：0371-66350532

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜
外支

账号：3011000000082

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有
限公司储能产业园项目（一期）-1#厂房模组pack
车间

验收日期：2025年06月16日

建设单位（盖章）：深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有
限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有限公司储能产业园项目（一期）-1#厂房模组pack车间				
工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇，创新大道南侧，创智路西侧	建筑面积	36805.31m2	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上：	3	层
			地下：		层
施工许可证号	2311-441500-04-01-45956401	监理许可证号			
开工日期	2024年3月10日	验收日期	2025年6月16日		
监督单位	深圳市深圳特别合作区住房建设和水务局	监督编号	SSZA-2024008		
建设单位	深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	武汉东研智慧设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市特区建科工集团建设有限公司/中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（土建）	深圳市特区建科工集团建设有限公司/中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 2

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曲宝旭
副组长	黄润彬、翟士超
组员	陆菲、曾魁、邱灿煌、朱东坡

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	苏崇友	肖明、刘铭、王文勇
建筑设备安装工程	李焦	马陆兵、刘海生
工程质控资料	梁煌烽	何文月

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1- 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪琦	特区建设工程	总工	高工	洪琦
2					
3	印永强	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	工程师	印永强
4					
5					
6					
7					
8	曲宝旭	深圳国际信托公司	项目经理	工程师	曲宝旭
9	汪钰林	深圳市水务规划设计院股份有限公司		工程师	汪钰林
10					
11	黄润彬	深圳市聚辰工程技术有限公司	总工	工程师	黄润彬
12	阮晓华	武汉车研	项目经理		阮晓华
13					
14					
15					
16	胡金	特区建设工程	项目经理	工程师	胡金
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 3

□□ 本工程由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组进行验收，本工程能按施工合同内容执行，符合工程建设的法律、法规，能按工程建设强制性标准施工。工程质量控制资料齐全，安全和主要功能核查及抽查结果符合要求，各分部工程验收合格，经验收组实地查验工程质量，工程观感质量验收合格。因此，验收组一致评定本工程为合格。



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：陆菲
注册号：4202789-029
有效期：至2025年10月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	监理单位：润彬 注册号 44025034 有效期 2027.07.26 (公章) 总监理工程师： 年月日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
------------------------------------	---	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有
限公司储能产业园项目（一期）-2#厂房系统集成
车间

验收日期： 2025年6月16日

建设单位（盖章）： 深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有
限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1001

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有限公司储能产业园项目（一期）-2#厂房系统集成车间				
工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇，创新大道南侧，创智路西侧	建筑面积	15617.16m2	工程造价	
结构类型	钢结构	层数	地上：1层		
			地下：层		
施工许可证号	2311-441500-04-01-45956401	监理许可证号			
开工日期	2024年3月0日	验收日期	2025年6月16日		
监督单位	深圳市深圳特别合作区住房和城乡建设水务局	监督编号	SSZA-2024008		
建设单位	深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	武汉东研智慧设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市特区建工科工集团建设有限公司/中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（土建）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司/中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曲宝旭
副组长	黄润彬、翟士超
组员	陆菲、曾魁、邱灿煌、朱东坡

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	苏崇友	肖明、刘铭、王文勇
建筑设备安装工程	李焦	马陆兵、刘海生
工程质控资料	梁煌烽	何文月

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料检查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪琦	物区建2科2建设	总工	高工	洪琦
2					
3	印文强	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	工程师	印文强
4					
5					
6					
7					
8	曲宝旭	深圳国际信托投资公司	项目经理	工程师	曲宝旭
9	江钰林	深圳市水务规划设计院股份有限公司		工程师	江钰林
10					
11	黄引彬	深圳市聚源工程技术有限公司	总工	工程师	黄引彬
12	陈伟	深圳市水务规划设计院股份有限公司	项目经理		陈伟
13					
14					
15					
16	胡文	物区建2科2建设	项目经理	工程师	胡文
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 3

□□ 本工程由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组进行验收，本工程能按施工合同内容执行，符合工程建设的法律、法规，能按工程建设强制性标准施工。工程质量控制资料齐全，安全和主要功能核查及抽查结果符合要求，各分部工程验收合格，经验收组实地查验工程质量，工程观感质量验收合格。因此，验收组一致评定本工程为合格。



中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：陆菲
注册号：4202789-029
有效期：至2025年10月

建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 年月日	施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年月日
------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1



工程名称： 深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有
限公司储能产业园项目（一期）-6#综合站房

验收日期： 年 月 日

建设单位（盖章）： 深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有
限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有限公司储能产业园项目（一期）-6#综合站房				
工程地点	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇，创新大道南侧，创智路西侧	建筑面积	1788.69m2	工程造价	
结构类型	框架结构	层数	地上：1层		
			地下：层		
施工许可证号	2311-441500-04-01-45956401	监理许可证号			
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市深圳特别合作区住房建设和水务局	监督编号	SSZA-2024008		
建设单位	深圳市深汕特别合作区智瀚国际汽车城投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司				
设计单位	武汉东研智慧设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市特区建工科工集团建设有限公司/中国建筑第七工程局有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市聚匠工程项目管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曲宝旭
副组长	黄润彬、翟士超
组员	陆菲、曾魁、邱灿煌、朱东坡

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	苏崇友	肖明、刘铭、王文勇
建筑设备安装工程	李焦	马陆兵、刘海生
工程质控资料	梁煌烽	何文月

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	洪琦	特区建设工程	总工	高工	洪琦
2					
3	印文强	中国建筑第七工程局有限公司	项目经理	工程师	印文强
4					
5					
6					
7					
8	曲宝旭	深圳国际新城公司	项目经理	工程师	曲宝旭
9	汪钰林	深圳市规划设计院股份有限公司		工程师	汪钰林
10					
11	黄润彬	深圳市聚源工程技术有限公司	总造	工程师	黄润彬
12	阮建伟	阮建伟	建筑师		阮建伟
13					
14					
15					
16	胡文	特区建设工程	项目经理	工程师	胡文
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD- E1- 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 3

☐ 本工程由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组进行验收，本工程能按施工合同内容执行，符合工程建设的法律、法规，能按工程建设强制性标准施工。工程质量控制资料齐全，安全和主要功能核查及抽查结果符合要求，各分部工程验收合格，经验收组实地查验工程质量，工程观感质量验收合格。因此，验收组一致评定本工程为合格。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 年月日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年月日
------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------	------------------------------------	------------------------------------



(5) 途锐产业园项目[施工]

中标通知书

惠州市公共资源交易中心龙门分中心
建设工程项目中标通知书

类型：施工

工程编号：惠公易建龙门【2025】022

深圳市特区建工科工集团有限公司：

途锐产业园项目【施工】招标采用（公开）招标方式，于2025年03月12日进行开标、评标及定标工作，并于2025年03月18日发布中标结果公示。根据项目招标文件要求、评标委员会及定标委员会对各投标文件的评审结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目建设规模及招标内容：

主要实施内容及建设标准：项目建设内容包含新建5栋标准工业厂房及相关配套设施。项目总占地面积34631.40平方米，总建筑面积25921.84平方米，其中计容建筑面积44247.12平方米，包括厂房建筑面积37971.64平方米，配套建筑面积6745.04平方米，不计容建筑面积469.56平方米。机动车停车位177个，非机动车停车位221个，容积率为1.28，建筑密度为65.00%，绿地率为11.18%。（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

招标范围：按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括途锐产业园项目的施工及保修（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、项目结算方式：按招标文件规定执行。

三、项目中标价：58530433.00元

四、项目质量要求：合格

五、项目工期：360日历天

六、项目管理班子成员：

项目负责人：王文勇（证书编号：粤1442021202202934）；

施工员：郎燚林（证书编号：0422210100010000017）；

施工员：周准学（证书编号：0441810194418027619）；

质量检查员：何志君（证书编号：0442310600007000178）；

质量检查员：詹锐贤（证书编号：0442310600007000151）；

安全员：周杨（证书编号：粤建安C3(2019)0028892）

安全员：林宣润（证书编号：粤建安C3(2017)0018580）。

七、贵司应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签订书面合同。



龙门县工业园区产业投资有限公司



惠州市公共资源交易中心龙门分中心



龙门县龙旭招标造价服务有限公司

发布日期：2025-03-18

抄送：监督部门：龙门县住房和城乡建设局



打印提示：请设置页面大小为A4，正反面打印，打印内容须有“惠州市公共资源交易中心”底纹及各落款单位电子印章方为有效。

施工合同

途锐产业园项目施工

合 同 协 议 书

工程名称：途锐产业园项目施工

工程地点：惠州市龙门县

甲 方：龙门县园区产业投资有限公司

乙 方：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

签订日期：2025年4月15日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：龙门县园区产业投资有限公司

承包人（全称）：深圳市特区建工集团建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：途锐产业园项目施工

2.工程地点：惠州市龙门县

3.工程立项批准文号：龙发改投审〔2025〕7号

4.资金来源：产业有序转移考核奖励资金、深圳市龙岗区帮扶资金及债券资金。

5.工程内容：新建5栋标准工业厂房及相关配套设施（具体施工内容以招标人提供的施工图及工程量清单为准）。

6.工程承包范围：

按招标人提供的施工图和有关资料及说明，包括新建5栋标准工业厂房及相关配套设施的施工及保修（具体施工内容以招标人提供的设计图纸和工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2025年3月12日。（具体以开工令日期为准）

计划竣工日期：2026年3月7日。

工期总日历天数：360天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数

不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：58530433.00 元

人民币（大写）伍仟捌佰伍拾叁万零肆佰叁拾叁元整（¥元）

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：4001754.38 元

人民币（大写）肆佰万零壹仟柒佰伍拾肆元叁角捌分（¥元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：/

人民币（大写）/（¥元）；

（3）专业工程暂估价金额：63000 元

人民币（大写）陆万叁仟元整（¥元）；

（4）暂列金额：/

人民币（大写）/（¥元）。

2. 合同价格形式：上述签约合同价为暂定价，实际给承包人支付的阶段计量价款以及最终的工程结算价款，以承包人实际完成的实物工程量和清单单价等为准计算和支付。

五、项目负责人

承包人项目负责人：王文勇。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书 (如果有);
- (2) 投标函及其附录 (如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 4 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州市龙门县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或授权代表签字盖章 后生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。

	
发包人：龙门县园区产业投资有限公司(公章)	承包人：深圳市特区建工集团建设有
	限公司(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
(签字) 	(签字) 
组织机构代码：91441324MADB8CB6B	组织机构代码：91440300MA5GRK678N
地 址：惠州市龙门县平陵街道惠州产业	地 址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇
转移工业园工业五路双创大厦三楼	创富路文贞楼2栋3层
邮政编码：	邮政编码：518260
法定代表人：朱小华	法定代表人：陈泉
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：/
传 真：	传 真：/
电子信箱：	电子信箱：/
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深
	圳田背支行
账 号：	账 号：44250100001800003739

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 ☐ ☐ ☐

工程名称： 途锐产业园项目施工

验收日期： 2026年4月24日

建设单位（盖章）： 广东龙门产业投资集团有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	途锐产业园项目施工				
工程地点	惠州市龙门县	建筑面积	24671.75平方米	工程造价	5853.04万元
结构类型	钢结构+框架结构			层数	地上：6层
					地下：1层
施工许可证号	441324202406210101				
开工日期	2025年7月4日			验收日期	2026年4月24日
监督单位	龙门县建筑工程质量安全事务中心			监督编号	HZZJ-LM2025063
建设单位	广东龙门产业投资集团有限公司				
勘察单位	西江基础工程有限公司				
设计单位	铭扬工程设计集团有限公司				
施工单位	深圳市特区建工科工集团建设有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	龙门城投工程咨询管理有限公司				
施工图审查单位	广东舟济工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 ☐ ☐ ☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王远
副组长	黄东野、王文勇、林丁昌、赵站民
组员	张国福、涂贞龙、何志君、李国勇、周准学、宋梓祥、周杨、林宣润、赵琪琪、赵汉徽、梁爽亮、梁嘉辉、李邦政、刘睿、黄东野、季孟臣、林剑武、聂振宇、赵战民

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王文勇	赵战民、刘睿、赵汉徽、李国勇、李邦政、宋梓祥、周杨
建筑设备安装工程	黄东野	季孟臣、林剑武、聂振宇、张国福、梁爽亮、何志君、周准学
工程质控资料	林丁昌	涂贞龙、赵琪琪、梁嘉辉、林宣润

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

建筑工程分部 (系统、成套设备) 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	<u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	<u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	<u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>9</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>17</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	同意验收	<u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水 及采暖	同意验收	<u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>20</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	同意验收	<u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>11</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	同意验收	<u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>9</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	<u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	同意验收	<u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
道路	同意验收	<u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
附属建筑	同意验收	<u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
室外环境	同意验收	<u>3</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>3</u> 项 经核定符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		<u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项

GD-D1-613/5 ☐ ☐ ☐

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王远	广东龙门产业投资集团有限公司	业主项目负责人	/	王远
2	林丁昌	龙门城投工程咨询管理有限公司	总监理工程师	中级工程师	林丁昌
3	赵汉徽	龙门城投工程咨询管理有限公司	专业监理工程师	/	赵汉徽
4	梁爽亮	龙门城投工程咨询管理有限公司	专业监理工程师	/	梁爽亮
5	梁嘉辉	龙门城投工程咨询管理有限公司	监理员	/	梁嘉辉
6	李邦政	龙门城投工程咨询管理有限公司	监理员	/	李邦政
7	黄东野	铭扬工程设计集团有限公司	设计负责人	高级工程师	黄东野
8	刘睿	铭扬工程设计集团有限公司	结构工程师	高级工程师	刘睿
9	季孟臣	铭扬工程设计集团有限公司	给排水工程师	高级工程师	季孟臣
10	林剑武	铭扬工程设计集团有限公司	暖通工程师	高级工程师	林剑武
11	聂振宇	铭扬工程设计集团有限公司	电气工程师	高级工程师	聂振宇
12	赵战民	西江基础工程有限公司	勘察负责人	高级工程师	赵战民
13	王文勇	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目经理	一级建造师	王文勇
14	张国福	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	技术负责人	工程师	张国福
15	涂贞龙	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	生产经理	工程师	涂贞龙
16	何志君	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	质量员	工程师	何志君
17	李国勇	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	质量员	工程师	李国勇
18	周准学	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工员	工程师	周准学
19	宋梓祥	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工员	工程师	宋梓祥
20	周杨	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	安全员	工程师	周杨
21	林宣润	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	安全员	工程师	林宣润
22	赵琪琪	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	资料员	工程师	赵琪琪

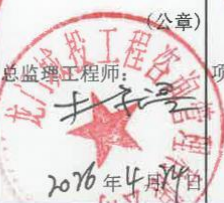
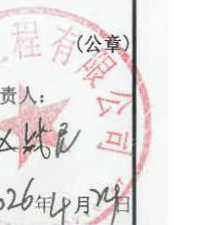
五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 ☐ ☐ ☐

竣工验收结论:

- 1、单位工程的地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑给排水及供暖分部、建筑电气分部、通风与空调分部、电梯分部、智能建筑分部已按设计图纸要求及合同约定条款完成。
- 2、单位工程所用主要材料经监理单位见证抽样试验合格才投入使用,各主要分部分项及重要隐蔽部位均经监理单位验收,验收结果符合设计要求及验收规范的标准。
- 3、基础为混凝土等级C80、预应力管桩,地基与基础桩基检测,经设计确认基本符合设计要求;土方开挖后,各桩身结构完整性满足设计要求,各单位工程桩基础、地基与基础分部验收工程质量评定合格工程。
- 4、主体结构砼强度回弹、钢筋保护层厚度、板厚度等经检测结果均达到设计要求,分部工程质量评定合格工程。
- 5、屋面、装饰装修分部工程质量评定合格工程。
- 6、建筑给排水及采暖分部、建筑电气分部、通风与空调分部、电梯安装分部经测试、智能建筑调试检测核算满足设计要求,建筑物沉降观测符合设计要求,结构安全和使用功能符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定。
- 7、勘察:勘察工作合适,认真参加现场检查验收地基及基础情况,实际地质情况与勘察报告相符,质量可靠,参加各分部工程验收,尽职尽责。
- 8、设计:认真对设计图纸的内容进行交底,认真参加各分部分项工程每道工序的质量验收及原材料的检验,尽职尽责。
- 9、施工:施工单位推行生产控制和合格控制的全过程质量控制,有健全的生产控制和合格控制的质量管理体系。建筑材料、设备及分部分项工程每道工序的质量验收,均在施工单位检验评定合格的基础上进行,重视综合质量控制水平。
- 10、监理:工程监理实行总监理工程师负责制,单位工程各分部分项工程均由总监理工程师组织各有关单位负责人及技术人员进行验收。现场监理工程师采取现场旁站及跟踪、检查、监督,对分部分项每道工序进行检查和隐蔽验收,进场材料均进行见证取样。

工程竣工验收结论:单位工程按设计图纸要求以及合同约定条件已全部完成,符合设计要求及质量验收规范要求,满足施工功能条件,质量评定为合格工程。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 项目负责人:  2016年4月19日	 (公章) 总监工程师:  2016年4月19日	 (公章) 项目负责人:  2016年4月19日	 (公章) 项目负责人:  2016年4月19日	 (公章) 项目负责人:  2016年4月19日

3. 项目经理业绩

(1) 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)EPC 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 4403942023041700200101Y	
标段名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)EPC	
建设单位: 特区建工钢构(广东)有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司//深圳市特区建工科工集团建设有限公司//深圳市天健建工有限公司	
中标价: 33196.676699万元(投标总价33196.676699万元进行报价(其中:(1)施工部分(含设备采购)投标报价为32117.838699万元,下浮率为15.08%;(2)设计部分投标报价为1078.838000万元,下浮率为0.20%))	
中标工期: 项目总工期312日历天(其中设计工期: 60日历天, 施工工期: 312日历天)	
项目经理(总监): 肖珂	
本工程于 2023-04-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2023-06-13 已完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2023-07-06

施工合同

工程编号: 2203-441602-04-01-593412

合同编号: H1-HYGG-CGGC-2023-013

设计采购施工总承包合同

工程名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)

工程地点: 河源市源城区埔前镇

发 包 人: 特区建工钢构(广东)有限公司

承 包 人: 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

深圳市特区建工科工集团建设有限公司

深圳市天健建工有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 特区建工钢构(广东)有限公司

承包人(全称): 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

深圳市特区建工科工集团建设有限公司

深圳市天健建工有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)

工程地点: 本项目位于河源市源城区工业园第四期(低碳产业园)规划纵一路以东, Y138乡道以北。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目总用地面积: 26.68 万 m²。本次招标一期总建筑面积约 10.2 万 m² (计容面积为 201643.73 m²), 主要建筑物: (1) 2 栋 1 层厂房: 门式刚架钢结构, 轻钢屋盖, 厂房最大跨度 30m, 最高 17.65m; (2) 1 栋 4 层高办公楼: 钢框架结构局部大悬挑, 高 18.15m; (3) 1 栋 2 层实验中心, 高 8.15m; (4) 2 栋宿舍楼: 1#宿舍 6 层, 装配式钢框架结构, 高 20.75m; 2#宿舍 6 层, 混凝土框架结构, 高 20.75m; (5) 辅助用房: 均采用混凝土框架结构, 2 栋 1 层公用设备房, 3 层车间办公房, 1 层油漆库房, 1 层空气压缩站, 1 层开闭所各 1 栋。

资金来源: 财政投入%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他 100 %。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下: 本次招标内容包含但不限于: 设计、材料设备采购(非

生产工艺类)、施工等为完成本项目需要的所有工作内容,以及工程报建和相关服务工作。包含但不限于:

1、方案设计、初步设计(含概算编制、含安全设施设计满足三同时要求)、施工图设计、管线迁改(若有)、施工过程配合、竣工图编制、绿色建筑设计、海绵城市设计、建筑智能化设计、装配式建筑设计等全过程设计以及设计阶段 BIM 技术应用。按国家有关规定和相关规范要求或者发包人指令由设计单位完成的工作,提交报政府相关部门审核通过及备案的设计成果,施工期间的设计修改和变更;以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其它特殊工程的设计。

2、材料设备采购(非生产工艺类)。

3、负责项目红线范围内所有新建、改建工程及红线外各项市政配套工程及相关手续办理,包括但不限于:(1)地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰工程、消防工程、建筑给排水工程、通风与空调工程、防排烟工程、电梯工程、建筑电气工程、建筑智能化工程、建筑节能工程、燃气工程、配套市政道路工程(如有);(2)负责与生产设备安装相关的管道、轨道、线缆等预埋及厂房建设的各项土建工程。(3)完成设计报建、开工许可报建、工程验收报批报建及节能审查复查和验收等其他一切所需的报批报建手续,并承担前述所有相关手续的费用。(4)负责施工期间所有检测(包括但不限于材料设备、氡浓度、室内环境、消防设施等并承担上述相关工作所有费用,并配合发包人完成由发包人另行委托发包的工程的相关发包工作。(5)负责与周边居民联络协调,维护周边业主、政府部门及企事业单位关系,避免施工扰民及侵害周边业主利益等情况发生,防止发生周边居民投诉或群访事件,负责处理所有因工程建设引起的投诉或其他群体性事件,并承担上述相关工作所有费用。

4、本项目招标范围详见发包人要求、技术资料及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

三、项目设计方案来源

承包人自行完成。

四、合同工期

合同工期总日历天数：312 天；设计总工期：60 日历天；施工总工期：312 日历天。
合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

计划开工日期为（暂定）：2023 年 6 月 10 日（具体以甲方通知确认为准）；

计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：2024 年 5 月 5 日。

里程碑节点要求：

1、自开工令签发之日起 133 日历天内完成本建设项目（一期）2 号厂房第一批生产线试点火任务；

2、自开工令签发之日起 194 日历天内完成本建设项目（一期）2 号厂房剩余的厂房部分施工任务。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：按照国家现行标准、规范、规程等开展设计工作，设计深度和广度满足要求。设计质量要求：符合国家现行的相关标准。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：施工要求的质量标准：符合国家现行的验收标准，质量合格。

六、签约合同价

暂定含税总价人民币（大写）叁亿叁仟壹佰玖拾陆万陆仟柒佰陆拾陆元玖角玖分（¥ 331966766.99 元）。

其中：

（1）设计部分含税费用：人民币（大写）壹仟零柒拾捌万捌仟叁佰捌拾元（¥ 10788380.00 元），其中增值税税率为 6%，不含增值税金额：¥ 10177716.98 元，

增值税金额：¥610663.02 元；

(2) 施工部分含税费用：人民币(大写)叁亿贰仟壹佰壹拾柒万捌仟叁佰捌拾陆元玖角玖分(¥321178386.99 元)，其中增值税税率：9%，不含增值税金额：¥294659070.63 元，增值税金额：¥26519316.36 元。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 7 月 19 日；

订立地点：广东省深圳市南山区。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权委托人签字，并加盖公章或合同专用章后生效。

本合同一式贰拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执壹拾伍份。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(联合体成员)：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

承包人(联合体牵头人)：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人(联合体成员)：(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

竣工验收报告

GD411 02

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房
和购置设备项目(一期)

验收日期: 2016年8月8日

建设单位(盖章): 特区建工钢构(广东)有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		特区建工钢构（广东）有限公司新建厂房和购置设备项目（一期）			
工程地点	河源市源城区工业园第四期（低碳产业园）规划纵一路以东、Y138乡道以北		建筑面积	215783.63 m²	工程造价（万元）38442.811147
结构类型	钢结构/框架结构	层数	地下：0层、地上：2#厂房：1层、2#厂房车间配套：3层、2#厂房2号高压总开关房：1层、2#厂房车间卫生间：1层、开闭所：1层、1#设备房：1层、2#设备房：1层、库房：1层、3#设备房：1层、办公楼：4层、1#2#宿舍：6层。		
施工许可证号	4416022023070250101	监理许可证号			
开工日期	2023年6月10日	验收日期	2024年8月8日		
监督单位	河源市源城区建设工程质量安全监督站	监督编号	2023-008		
建设单位	特区建工钢构（广东）有限公司	资质证书号	/		
勘察单位	河源市工程勘察院有限公司		B244055438		
设计单位	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司		A244071534		
总包单位	深圳市特区建工科工集团建设有限公司/深圳市天健建工有限公司		D144200265/D244564927		
承建单位（土建）	深圳市特区建工科工集团建设有限公司		D144200265/D244564927		
承建单位（设备安装）	深圳市特区建工钢构有限公司		D144200257		
承建单位（装修）	深圳市特区建工科工集团装饰科技有限公司		D244362657		
监理单位	深圳壹创国际设计股份有限公司		E244068180		
施工图审查单位	广东粤海施工图审查有限公司		/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	巨万夫
副组长	刘雄文、肖珂、刘宇航、吕攀
组员	叶鹏、蒋小刚、徐海、彭智彬、文健、刘陶沁

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	刘雄文	张冰冰、房济能、刘铭
建筑设备安装工程	多招进	郭绍宏
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	何文月	徐浩博

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 4 项
建筑屋面	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 14 项, 其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 10 项, 其中: 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
自动喷水灭火系统	合格	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
气体灭火系统	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
泡沫灭火系统	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
火灾自动报警系统	合格	共 15 项, 其中: 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
燃气系统	/	共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务/职 称	签 名
巨万夫	特区建工钢构（广东）有限公司	建设单位项目负责人/初级工程师	巨万夫
刘雄文	特区建工钢构（广东）有限公司	现场负责人/工程师	刘雄文
彭智彬	特区建工钢构（广东）有限公司	现场负责人/中级工程师	彭智彬
叶鹏	深圳市特区建工科工集团设计顾问有限公司	设计单位负责人/一级注册结构工程师	叶鹏
蒋小刚	河源市工程勘察院有限公司	勘察单位负责人/岩土工程师	蒋小刚
肖珂	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目经理/工程师	肖珂
刘宇航	深圳市天健建工有限公司	项目经理/工程师	刘宇航
徐 海	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目执行经理/中级工程师	徐海
文 健	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目技术负责人/工程师	文健
张冰冰	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	项目技术负责人/中级工程师	张冰冰
房济能	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	质量员	房济能
刘 铭	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工员	刘铭
刘陶沁	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工员	刘陶沁
韩俊	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	施工员	韩俊
庞国权	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	商务经理	庞国权
何文月	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	资料主管	何文月
江家彬	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	工程部经理	江家彬
吕攀	深圳壹创国际设计股份有限公司	总监理工程师	吕攀
何超	深圳壹创国际设计股份有限公司	土建监理	何超
陈雄教	深圳壹创国际设计股份有限公司	机电监理	陈雄教
周杨	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	安全员	周杨

(五) 工程验收结论及备注

本工程竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位。

由河源市源城区建设工程质量监督站监督，各单位对本工程概况及合同范围进行概述，根据施工验收方案对本工程现场进行验收工作。

1、地质勘察报告内容齐全，岩土参数分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求；设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规定要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。

2、施工单位均按设计图纸及变更通知要求施工，在施工过程中做到文明施工、每道工序都进行自检，严格执行强制性条文规范规定的要求和施工规范规定的要求，各分部子部分项工程均验收合格，有完整的施工技术管理档案。

3、本工程各项施工技术资料、质量保证资料齐全，真实有效、符合规范要求。

4、检查结果：本工程共分为十个分部：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水及供暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、建筑节能、电梯工程十个分部工程质量均评定为合格。

5、本工程观感质量评为“好”，验收组一致同意：本单位工程评为合格工程。

姓名：蒋小刚
注册号：4405543-AY004

姓名：叶鹏
注册号：4407153-005
有效期至：2025年11月



建设单位：

监理单位：

总承包施工单位：

勘察单位：

设计单位：

(公章)

单位(项目)负责人：

2024年8月8日

(公章)

总监理工程师：

2024年8月8日

(公章)

单位(项目)负责人：

2024年8月8日

(公章)

单位(项目)负责人：

2024年8月8日

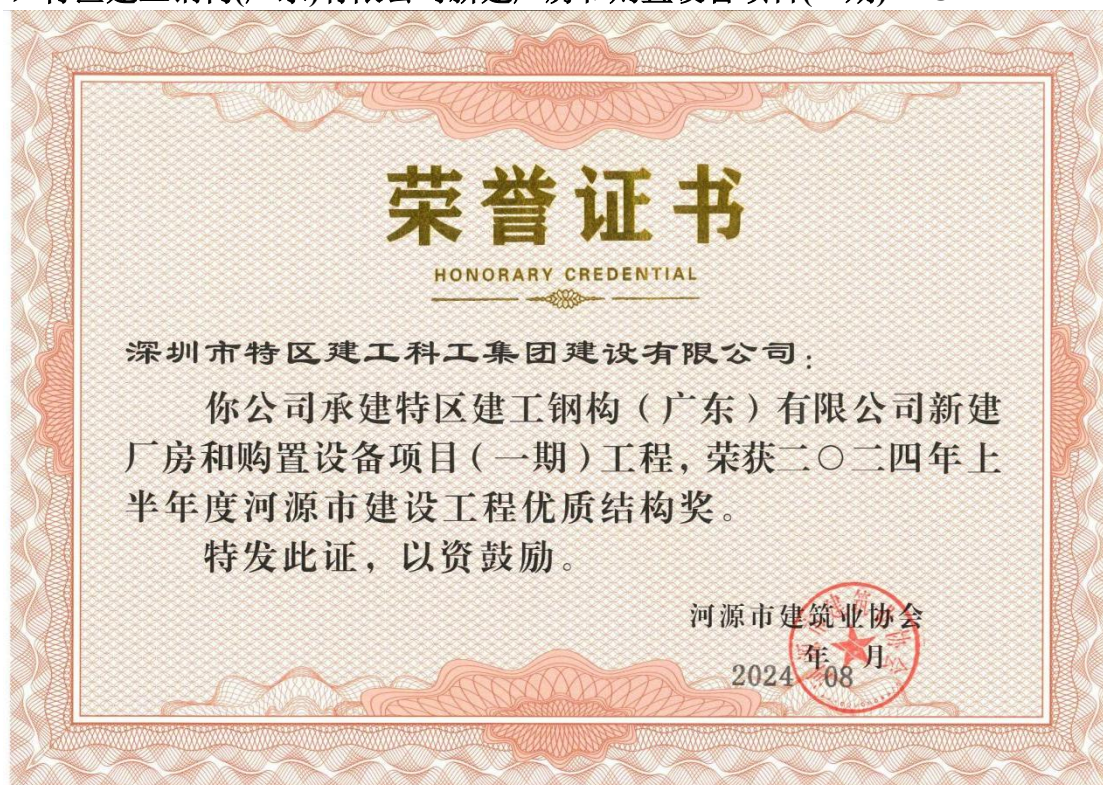
(公章)

单位(项目)负责人：

2024年8月8日

4. 投标人近五年同类工程获奖情况

(1) 特区建工钢构(广东)有限公司新建厂房和购置设备项目(一期)EPC



(2) 眼镜智造产业大厦



荣誉证书



深圳特区建工科工集团建设有限公司/深圳市建设(集团)有限公司:

你公司承建的 **眼镜智造产业大厦1-2栋** 工程, 荣获二〇二六年度
深圳市优质工程奖。

特发此证

证书编号: SZYZGC-2026-028

协会网址: <http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二六年一月

5. 项目其他主要管理人员情况

5、项目管理机构配备情况表						
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明		
				证书名称和级别	证号	专业
1	项目经理	肖珂	工程师	注册建造师证/一级	粤 1442021202206239	建筑工程
2	技术负责人	周林枫	工程师	职称证/中级	B08203010100006946	建筑工程
3	安全负责人	张勇	工程师	注册安全工程师证书/中级	19220319683	建筑施工安全
4	质量负责人	詹锐贤	工程师	岗位证/初级	0442310600007000151	质量管理
5	生产经理	李斌	高级工程师	职称证/高级	AJZ-1017072	市政工程
6	商务经理	王以刚	工程师	注册造价工程师证/一级	建 [造]111944000280 03	概预算
7	项目副经理	林康兵	工程师	职称证/中级	B08203010100002535	建筑工程
8	技术员	陈泽鑫	技术员	职称证/员级	2303006116195	施工管理
9	BIM 工程师	伍志刚	助理工程师	职称证/助理级	2403006224223	建筑信息模型化
10	资料员	伊梦柔	/	岗位证/初级	2401050000203493	资料管理
11	安全员	陈春成	/	安全考核证/C 证	粤建安 C3（2022） 0132901	安全管理
12	安全员	林宣润	/	安全考核证/C 证	粤建安 C3(2017)0018580	安全管理
13	安全员	陈婷	/	安全考核证/C 证	粤建安 C3(2022)0132860	安全管理
14	安全员	刘钊	/	安全考核证/C 证	粤建安 C3 (2022)0132895	安全管理
15	质量员	何志君	/	岗位证/初级	0442310600007000 178	质量管理
16	质量员	黄富林	/	岗位证/初级	2401030100201695	质量管理

17	质量员	王彬	/	岗位证/初级	0442510600019000008	质量管理
18	质量员	张国福	/	岗位证/初级	0442510600019000010	质量管理
19	施工员	郎燚林	/	岗位证/初级	0422210100010000017	施工管理
20	施工员	黄绍标	/	岗位证/初级	0442510100019000019	施工管理
21	施工员	李威	/	岗位证/初级	0442510100019000013	施工管理
22	施工员	罗奕	/	岗位证/初级	0442510100019000017	施工管理
23	测量员	蒙英福	/	岗位证/初级	2301090000201447	测量管理
24	强电工程师	夏鹏翔	高级工程师	职称证/高级	00200909005	电气工程
25	弱电工程师	崔彦	工程师	职称证/中级	2022C149974	建筑施工
26	给排水工程师	孟玲艳	工程师	职称证/中级	B08213010300000100	建筑工程
27	材料员	李师	/	岗位证/初级	0442311100001000209	材料管理
28	造价工程师	李广田	工程师	注册造价工程师证/一级	建 [造]11224400018002	工程造价
29	预算员	赵秋红	工程师	职称证/中级	0981838	建筑经济
30	劳资员	徐莎莎	/	岗位证/初级	0442311300007000089	劳务管理
31	综合管理员	刘志华	/	岗位证/初级	2401140000322003	劳务管理

1. 项目经理 肖珂

姓名	肖珂	性 别	男	年 龄	30 岁
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430421199603102116	手机号码	18075891725
参加工作时间		2017年 12月	从事项目经理（建造师）年限		3年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤1442021202206239			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质 量
特区建工钢构 (广东)有限公 司	特区建工钢构(广 东)有限公司新建 厂房和购置设备项 目(一期)EPC	项目总用地面 积:26.68 万 m2。本次招标 一期总建筑面 积约 10.2 万 m2(计容面积 为 201643.73m2)	2023 年 6 月 10 日- 2024 年 8 月 8 日	已完	合格



使用有效期：2026年06月17日
2026年12月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：肖珂

性 别：男

出生日期：1996年03月10日

注册编号：粤1442021202206239



聘用企业：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-07-07至2028-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：

签名日期：2026.6.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期：2023年09月02日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2019）0002652

姓 名：肖珂

性 别：男

出 生 年 月：1996年03月10日

企 业 名 称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2019年06月06日

有 效 期：2025年05月22日 至 2028年06月05日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年05月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 肖珂
性 别 男
身份证号 430421199603102116
级 别 中级
专 业 建筑工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223010100001588



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



项目经理：肖珂

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖珂

社保电话号：632509013

身份证号码：430421199603102116

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	654.9	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	13098	104.78
2024	04	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5
2024	05	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5
2024	06	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5
2024	07	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	08	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	09	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	10	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	11	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	12	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	01	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	02	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	03	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	04	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	05	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	06	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2025	07	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2025	08	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2025	09	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2025	10	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2025	11	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2025	12	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2026	01	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2026	02	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2026	03	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2026	04	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2026	05	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
2026	06	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14
合计			46911.13	24044.96			15696.62	6011.24			1502.88				2404.6	601.02

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe67085655 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工集团建设有限公司



2. 技术负责人 周林枫

姓名	周林枫	性 别	男	年 龄	38 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	433130198811167916		
手机号码	13924607372		证件号（职称证书编号）	B08203010100006946	
参加工作时间	2012 年 7 月		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
无					

技术负责人：周林枫

  证书编号: B08203010100006946	姓 名: <u>周林枫</u>
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>433130198811167916</u>
	专 业: <u>建筑工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>
查询网址: http://www.hnjsrsw.com/zcquery/	
	

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生 周林枫	性 别 男	，一九八八年 十一 月 十六 日生，于
二〇〇八 年 九 月至二〇一二年 六 月在本学院 土木工程		
专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 南华大学船山学院	院 长:	
证书编号: 126501201205650141	二〇一二年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

技术负责人：周林枫



技术负责人：周林枫

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周林枫

社保电话号：636298625

身份证号码：433130198811167916

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30544919	11529.0	1614.06	922.32	1	11529	576.45	230.58	1	11529	57.65	11529	89.93	11529	92.23
2024	04	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2024	05	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2024	06	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2024	07	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2024	08	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2024	09	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2024	10	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2024	11	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2024	12	30544919	8967.0	1345.05	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2025	01	30544919	8967.0	1434.72	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2025	02	30544919	8967.0	1434.72	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2025	03	30544919	8967.0	1434.72	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2025	04	30544919	8967.0	1434.72	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2025	05	30544919	8967.0	1434.72	717.36	1	8967	448.35	179.34	1	8967	44.84	8967	69.94	8967	71.74
2025	06	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	440.4	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2025	07	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	440.4	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2025	08	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	440.4	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2025	09	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	440.4	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2025	10	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	440.4	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2025	11	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	440.4	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2025	12	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	440.4	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2026	01	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	528.48	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2026	02	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	528.48	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2026	03	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	528.48	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2026	04	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	528.48	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2026	05	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	528.48	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
2026	06	30544919	8808.0	1409.28	704.64	1	8808	528.48	176.16	1	8808	44.04	8808	68.08	8808	70.46
合计			39213.75	20125.68			13107.03	5031.42			1257.93			2012.57	503.14	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66aaf45h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



3. 安全负责人 张勇

安全负责人信息表

姓名	张勇	证件类型	身份证	证件号码	421181198907101352
手机号码	13691823592		证件号		19220319683

安全负责人：张勇

190-0068



本人签名

职业资格
证书管理号

20211004642000001972

姓名

张勇

性别

男

证件号码

421181198907101352

级别

中管

执业证号

19220319683

发证日期

2022年8月14日

190-0068

注册记录

张勇 421181198907101352

注册类别：建筑施工现场安全

聘用单位：深圳市特区建设集团建设工程有限公司

有效期至：2027年8月14日

注册记录

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2026）0031011

姓 名：张勇

性 别：男

出 生 年 月：1989年07月10日

企 业 名 称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

职 务：项目安全总监

初次领证日期：2026年05月28日

有 效 期：2026年05月28日 至 2029年05月27日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年05月28日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全负责人：张勇



安全负责人：张勇

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张勇 社保电脑号：620026061 身份证号：421181198907101352 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	12941.0	1811.74	1035.28	1	12941	647.05	258.82	1	12941	64.71	12941	100.94	12941	103.53	25.88
2024	04	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	05	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	06	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	71.25	9135	73.08	18.27
2024	07	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2024	08	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2024	09	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2024	10	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2024	11	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2024	12	30544919	9135.0	1370.25	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2025	01	30544919	9135.0	1461.6	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2025	02	30544919	9135.0	1461.6	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2025	03	30544919	9135.0	1461.6	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2025	04	30544919	9135.0	1461.6	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2025	05	30544919	9135.0	1461.6	730.8	1	9135	456.75	182.7	1	9135	45.68	9135	91.35	9135	73.08	18.27
2025	06	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	07	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	08	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	09	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	10	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	11	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2025	12	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	01	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	02	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	03	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	04	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	05	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
2026	06	30544919	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	100.0	10000	80.0	20.0
合计			42251.99	21666.48			14141.55	5416.62			1354.23			2619.54	2166.65	541.66	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe6708768x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



4. 质量负责人 詹锐贤

质量负责人信息表

姓名	詹锐贤	证件类型	身份证	证件号码	440582199402187213
手机号码	18814144930		证件号（质量员证编号）		0442310600007000151

质量负责人：詹锐贤

证书编码: 0442310600007000151

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 詹锐贤

身份证号: 440582199402187213

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：詹锐贤

身份证号：440582199402187213



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003243826

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日





No.01- 1604976940



质量负责人：詹锐贤

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：詹锐贤 社保电脑号：644284198 身份证号码：440582199402187213 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	11656.0	1631.84	932.48	1	11656	582.8	233.12	1	11656	58.28	11656	93.25	23.31
2024	04	30544919	9066.0	1359.9	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2024	05	30544919	9066.0	1359.9	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2024	06	30544919	9066.0	1359.9	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2024	07	30544919	9066.0	1359.9	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2024	08	30544919	9066.0	1359.9	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2024	09	30544919	9066.0	1359.9	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2024	10	30544919	9066.0	1359.9	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2024	11	30544919	9066.0	1359.9	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2024	12	30544919	9066.0	1359.9	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2025	01	30544919	9066.0	1450.56	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2025	02	30544919	9066.0	1450.56	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2025	03	30544919	9066.0	1450.56	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2025	04	30544919	9066.0	1450.56	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2025	05	30544919	9066.0	1450.56	725.28	1	9066	453.3	181.32	1	9066	45.33	9066	72.53	18.13
2025	06	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	466.65	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2025	07	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	466.65	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2025	08	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	466.65	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2025	09	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	466.65	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2025	10	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	466.65	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2025	11	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	466.65	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2025	12	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	466.65	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2026	01	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	559.98	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2026	02	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	559.98	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2026	03	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	559.98	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2026	04	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	559.98	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2026	05	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	559.98	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
2026	06	30544919	9333.0	1493.28	746.64	1	9333	559.98	186.66	1	9333	46.67	9333	74.66	18.67
合计			40536.38	20792.72			13555.43	5198.18			1299.61		2513.6	2079.25	519.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66aa5cas ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919 单位名称
深圳市特区建工集团建设有限公司



5. 生产经理 李斌

生产经理：李斌

296



资格证书

姓 名 李斌
性 别 男
出生年月 1981 年 07 月
专 业 市政工程
任职资格 高级工程师
发证单位 第四工程局市政公司
证书编号: AJZ-1017072
2018 年 02 月 24 日

中国建筑工程总公司制

普通高等学校

毕业证书

学生 李斌 性别男，一九八一年 七 月二十八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年 七 月在本校 计算数学及其应用软件 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 江西应用科技学院
校(院)长: 陳锦水
证书编号: 118431200506007389
二〇〇五年 七 月 一 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

生产经理：李斌



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李斌

社保电脑号：810087865

身份证号码：360424198107282839

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	17404.0	2436.56	1392.32	1	17404	870.2	348.08	1	17404	87.02	17404	135.75	17404	139.23	34.81
2024	04	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	05	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	06	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	95.82	12285	98.28	24.57
2024	07	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2024	08	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2024	09	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2024	10	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2024	11	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2024	12	30544919	12285.0	1842.75	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2025	01	30544919	12285.0	1965.6	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2025	02	30544919	12285.0	1965.6	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2025	03	30544919	12285.0	1965.6	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2025	04	30544919	12285.0	1965.6	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2025	05	30544919	12285.0	1965.6	982.8	1	12285	614.25	245.7	1	12285	61.43	12285	122.85	12285	98.28	24.57
2025	06	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	07	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	08	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	09	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	10	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	11	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	12	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	01	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	02	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	03	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	04	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	05	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	06	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
合计			53705.31	27579.52			17954.2	6894.88			1723.79		3328.06		2737.95		689.49

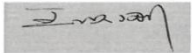
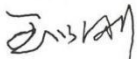
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66ab983e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工集团建设有限公司



6. 商务经理 王以刚

商务经理：王以刚

使用有效期: 2026年07月02日 - 2026年09月30日		
中华人民共和国 一级造价工程师注册证书 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	王以刚	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1977年10月23日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11194400028003	
有 效 期:	2023年12月25日-2027年12月24日	
聘 用 单 位:		深圳市特区建工科工集团建设有限公司
		
		
个人签名:		
签名日期:	2026.7.2	
		发证日期: 2023年12月11日

商务经理：王以刚



7. 项目副经理 林康兵

项目副经理：林康兵

 	姓 名: <u>林康兵</u> C026	
	性 别: <u>男</u>	
	身份证号: <u>440883198207162238</u>	
	专 业: <u>建筑工程</u>	
	资格级别: <u>工程师</u>	
	授予时间: <u>2020 年 12 月 20 日</u>	
证书编号: B08203010100002535	查询网址: http://www.hnjsrcw.com/zcquery/	

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 林康兵	性别 男 ，一九八二年七月十六日生，于二〇〇五年
九 月至二〇〇八年七月在本校	计算机网络技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名: 广东机电职业技术学院	校(院)长: 刘震
证书编号: 127431200806001585	二〇〇八年六月十日
查询网址: http://www.chsi.com.cn	广东省教育厅监制



8. 技术员 陈泽鑫

技术员：陈泽鑫

广东省职称证书

姓 名：陈泽鑫

身份证号：445122199806084735



职称名称：技术员

专 业：施工管理

级 别：员级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116195

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



技术员：陈泽鑫

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈泽鑫

社保电脑号：502041041

身份证号码：445122199806084735

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	8163.0	1224.45	653.04	1	8163	408.15	163.26	1	8163	40.82	8163	63.67	8163	65.3	16.33
2024	04	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	05	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	06	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	49.52	6349	50.79	12.7
2024	07	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2024	08	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2024	09	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2024	10	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2024	11	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2024	12	30544919	6349.0	1015.84	507.92	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2025	01	30544919	6349.0	1079.33	507.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2025	02	30544919	6349.0	1079.33	507.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2025	03	30544919	6349.0	1079.33	507.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2025	04	30544919	6349.0	1079.33	507.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2025	05	30544919	6349.0	1079.33	507.92	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6349	63.49	6349	50.79	12.7
2025	06	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	07	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	08	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	09	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	10	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	11	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	12	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	01	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	02	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	03	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	04	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	05	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	06	30544919	7233.0	1229.61	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
合计			31748.59	15286.24			10140.58	3882.64			970.8			1850.91	1528.57	382.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe671271ev ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工集团建设有限公司



9. BIM 工程师 伍志刚

BIM工程师：伍志刚

广东省职称证书

姓 名：伍志刚
身份证号：430422199609110279



职称名称：助理工程师
专 业：建筑信息模型化
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月26日
评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006224223
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年9月15日





查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍志刚 社保电脑号：800526257 身份证号码：430422199609110279 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0
2024	09	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0
2024	10	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0
2024	11	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0
2024	12	30544919	5500.0	825.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	55.0	5500	44.0
2025	01	30544919	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0
2025	02	30544919	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0
2025	03	30544919	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0
2025	04	30544919	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0
2025	05	30544919	5500.0	880.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	55.0	5500	44.0
2025	06	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2025	07	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2025	08	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2025	09	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2025	10	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2025	11	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2025	12	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5833	58.33	5833	46.66
2026	01	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	02	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	03	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	04	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	05	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
2026	06	30544919	5833.0	933.28	466.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5833	58.33	5833	46.66
合计			20657.64	10466.32			8080.27	3070.66			767.78		1308.29	1046.58		261.71

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66ab25bt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工科工集团建设有限公司



10. 资料员 伊梦柔

资料员：伊梦柔



伊梦柔 同志于 2024 年 03 月 6 日至 2024 年 03 月 20 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 伊梦柔

身份证号 360735199707112825

证书编号 2401050000203493

工作单位



有效期限: 2027-03-20 19:04:05

普通高等学校



毕 业 证 书

学生 伊梦柔 性别 女，一九九七年 七 月 十一 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 会展策划与管理(航空会展) 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广州民航职业技术学院



校(院)长: 黄永宁

证书编号: 120401201906003918

http://www.chsi.com.cn

二〇一九 年 六 月 三十 日

167

资料员：伊梦柔



资料员：伊梦柔

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伊梦柔 社保电脑号：802192393 身份证号码：360735199707112825 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	7718.0	1080.52	617.44	1	7718	385.9	154.36	1	7718	38.59	7718	60.2	7718	61.74	15.44
2024	04	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	05	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	06	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	46.82	6003	48.02	12.01
2024	07	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2024	08	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2024	09	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2024	10	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2024	11	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2024	12	30544919	6003.0	900.45	480.24	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2025	01	30544919	6003.0	960.48	480.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2025	02	30544919	6003.0	960.48	480.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2025	03	30544919	6003.0	960.48	480.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2025	04	30544919	6003.0	960.48	480.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2025	05	30544919	6003.0	960.48	480.24	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6003	60.03	6003	48.02	12.01
2025	06	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2025	07	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2025	08	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2025	09	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2025	10	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2025	11	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2025	12	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2026	01	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2026	02	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2026	03	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2026	04	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2026	05	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6183	61.83	6183	49.46	12.37
2026	06	30544919	6183.0	989.28	494.64	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6183	61.83	6183	49.46	12.37
合计				26847.61	13771.12			9761.17	3743.02			935.89				1377.0	344.39

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66ab9204 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919 单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



11. 安全员 陈春成

安全员信息表

姓名	陈春成	证件类型	身份证	证件号码	450922200001012976
手机号码	15830296577	证件号（C证编号）		粤建安C3(2022)0132901	

安全员：陈春成

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0132901

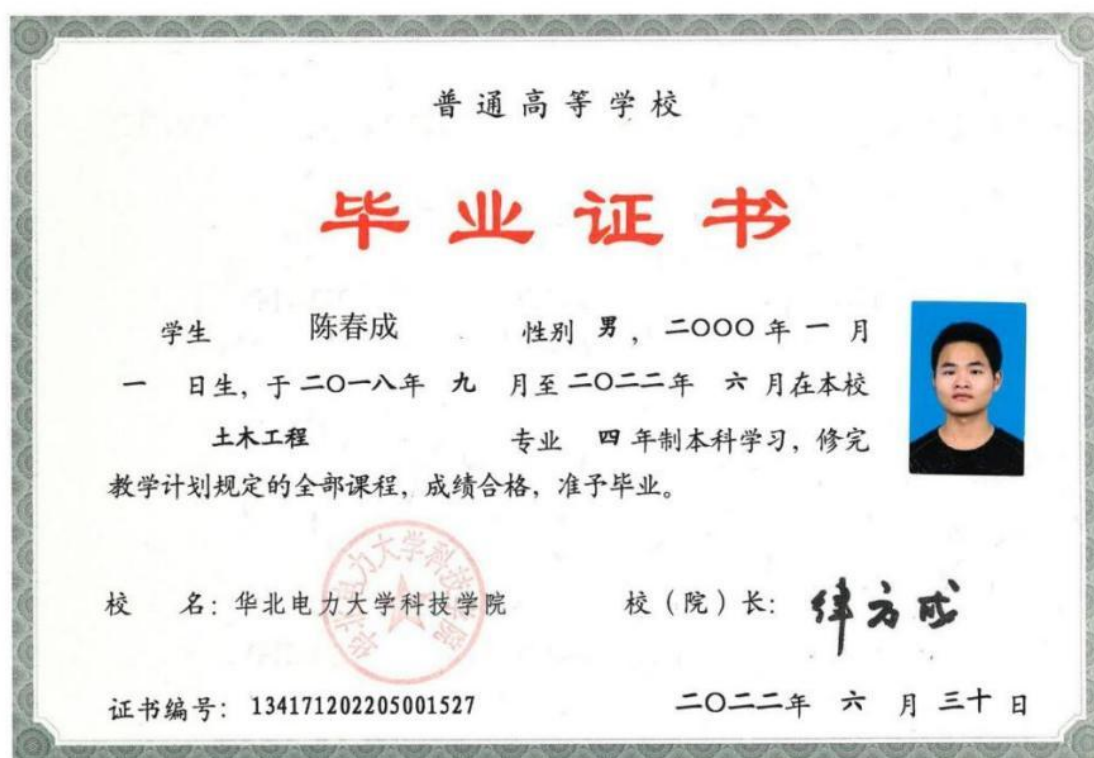
姓 名：陈春成
性 别：男
出 生 年 月：2000年01月01日
企 业 名 称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2022年10月25日
有 效 期：2025年08月14日 至 2028年10月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅
发证日期：2025年08月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



安全员：陈春成

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈春成 社保电脑号：810971967 身份证号码：450922200001012976 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2025	01	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	02	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	03	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	04	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	05	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	07	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	08	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	09	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	10	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	11	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	12	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	01	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	02	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	03	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	04	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	05	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
合计			29876.92	15327.84			9990.15	3832.26			958.16				383.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe67125149 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工集团建设有限公司



12. 安全员 林宣润

安全员信息表

姓名	林宣润	证件类型	身份证	证件号码	460031199603080814
手机号码	15913190471		证件号（C证编号）		粤建安C3(2017)0018580

安全员：林宣润

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0018580

姓 名：林宣润

性 别：男

出 生 年 月：1996年03月08日

企 业 名 称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年10月16日

有 效 期：2023年08月15日 至 2026年10月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



安全员：林宣润

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林宣润 社保电脑号：807356265 身份证号码：460031199603080814 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	9172.0	1284.08	733.76	1	9172	458.6	183.44	1	9172	45.86	9172	71.54	9172	73.38	18.34
2024	04	30544919	7134.0	1070.1	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	55.65	7134	57.07	14.27
2024	05	30544919	7134.0	1070.1	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	55.65	7134	57.07	14.27
2024	06	30544919	7134.0	1070.1	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	55.65	7134	57.07	14.27
2024	07	30544919	7134.0	1070.1	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2024	08	30544919	7134.0	1070.1	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2024	09	30544919	7134.0	1070.1	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2024	10	30544919	7134.0	1070.1	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2024	11	30544919	7134.0	1070.1	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2024	12	30544919	7134.0	1070.1	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2025	01	30544919	7134.0	1141.44	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2025	02	30544919	7134.0	1141.44	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2025	03	30544919	7134.0	1141.44	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2025	04	30544919	7134.0	1141.44	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2025	05	30544919	7134.0	1141.44	570.72	1	7134	356.7	142.68	1	7134	35.67	7134	71.34	7134	57.07	14.27
2025	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	07	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	08	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	09	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	10	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	11	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	12	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	01	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	02	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	03	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	04	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	05	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
合计			30818.18	15821.84			10298.15	3955.46			988.93		1582.16		395.57		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66aa169a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



13. 安全员 陈婷

安全员信息表

姓名	陈婷	证件类型	身份证	证件号码	410721199102193526
手机号码	13662667237		证件号（C证编号）		粤建安C3(2022)0132860

安全员：陈婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0132860

姓 名：陈婷
性 别：女
出 生 年 月：1991年02月19日
企 业 名 称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司
职 务：专职安全生产管理人员
初次领证日期：2022年10月25日
有 效 期：2025年09月12日 至 2028年10月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员：陈婷



安全员：陈婷

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈婷 社保电脑号：800637569 身份证号码：410721199102193526 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	7897.0	1184.55	631.76	1	7897	394.85	157.94	1	7897	39.49	7897	61.6	7897	63.18	15.79
2024	04	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	05	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	06	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	47.91	6142	49.14	12.28
2024	07	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2024	08	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2024	09	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2024	10	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2024	11	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2024	12	30544919	6142.0	982.72	491.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2025	01	30544919	6142.0	1044.14	491.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2025	02	30544919	6142.0	1044.14	491.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2025	03	30544919	6142.0	1044.14	491.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2025	04	30544919	6142.0	1044.14	491.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2025	05	30544919	6142.0	1044.14	491.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6142	61.42	6142	49.14	12.28
2025	06	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	07	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	08	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	09	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	10	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	11	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2025	12	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	347.1	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	01	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	02	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	03	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	04	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	05	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
2026	06	30544919	6942.0	1180.14	555.36	1	6942	416.52	138.84	1	6942	34.71	6942	69.42	6942	55.54	13.88
合计			30591.55 14730.48			9920.67 3801.66			950.49			1473.16			368.15		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe6713e5av ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



14. 安全员 刘钊

安全员信息表

姓名	刘钊	证件类型	身份证	证件号码	450981199912182057
手机号码	19978961441		证件号（C证编号）		粤建安C3(2022)0132895

安全员：刘钊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0132895

姓 名：刘钊

性 别：男

出 生 年 月：1999年12月18日

企 业 名 称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月25日

有 效 期：2025年08月22日 至 2028年10月24日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员：刘钊



安全员：刘钊

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘钊 社保电脑号：810971971 身份证号码：450981199912182057 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	69.22	17.31
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	53.84	13.46
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	53.84	13.46
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	53.84	13.46
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	53.84	13.46
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	53.84	13.46
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	53.84	13.46
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	53.84	13.46
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	53.84	13.46
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	53.84	13.46
2025	01	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	53.84	13.46
2025	02	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	53.84	13.46
2025	03	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	53.84	13.46
2025	04	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	53.84	13.46
2025	05	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	53.84	13.46
2025	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2025	07	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2025	08	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2025	09	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2025	10	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2025	11	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2025	12	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2026	01	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2026	02	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2026	03	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2026	04	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2026	05	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
2026	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	13.65
合计			29876.92	15327.84			9990.15	3832.26			958.16		1852.51	532.78	383.2

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe671248fr ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工集团建设有限公司



15. 质量员 何志君

质量员：何志君

证书编码：0442310600007000178

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名： 何志君

身份证号： 452226200005105474

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年07月17日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

质量员：何志君



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



质量员：何志君

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何志君 社保电脑号：810971973 身份证号码：452226200005105474 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	01	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	02	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	03	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	04	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	05	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	07	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	08	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	09	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	10	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	11	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2025	12	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	01	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	02	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	03	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	04	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	05	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
2026	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	68.25	6825	54.6	13.65
合计			29876.92	15327.84			9990.15	3832.26			958.16				532.79	383.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66aa3893 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



质量员：黄富林



质量员：黄富林

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄富林

社保电脑号：810875890

身份证号码：450802199808272051

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	01	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	02	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	03	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	04	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	05	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	06	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2025	07	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2025	08	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2025	09	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2025	10	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2025	11	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2025	12	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2026	01	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2026	02	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2026	03	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2026	04	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2026	05	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6417	64.17	6417	51.34	12.83
2026	06	30544919	6417.0	1026.72	513.36	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6417	64.17	6417	51.34	12.83
合计			29028.28	14903.52			9922.67	3807.62			952.0					1490.4	372.54

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66aa38en ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



17. 质量员 王彬

质量员：王彬	
--------	--

证书编码：0442510600019000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名： 王彬

身份证号： 411528199703017135

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳市特区建工职业技能培训学校有限公司

发证时间：2025年07月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量员：王彬



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



质量员：王彬

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王彬 社保电脑号：810971928 身份证号：411528199703017135 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2025	01	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2025	02	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2025	03	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2025	04	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2025	05	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2025	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2025	07	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2025	08	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2025	09	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2025	10	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2025	11	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2025	12	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2026	01	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2026	02	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2026	03	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2026	04	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2026	05	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
2026	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6	13.65
合计				29876.92	15327.84			9990.15	3832.26			958.16		1532.78		383.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe6709339t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919 单位名称
深圳市特区建工科集团建设有限公司



18. 质量员 张国福

质量员：张国福

证书编码: 0442510600019000010

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 张国福

身份证号: 622927199805017537

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构: 深圳市特区建工职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2025年07月11日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

质量员：张国福



质量员：张国福

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张国福 社保电脑号：810971996 身份证号：622927199805017537 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22	17.31
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84	13.46
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	01	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	02	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	03	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	04	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	05	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	67.3	6730	53.84	13.46
2025	06	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	07	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	08	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	09	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	10	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	11	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2025	12	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	361.65	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	01	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	02	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	03	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	04	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	05	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
2026	06	30544919	7233.0	1157.28	578.64	1	7233	433.98	144.66	1	7233	36.17	7233	72.33	7233	57.86	14.47
合计			30725.56	15752.16			10279.83	3938.34			984.68			393.86			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe67062f2d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工集团建设有限公司



19. 施工员 郎燚林

施工员：郎燚林

证书编码：0422210100010000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名： 郎燚林

身份证号： 50010120000213443X

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：宜昌市恒诚建设教育培训中心有限公司

发证时间：2022年 02月 15 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

施工员：郎燚林



施工员：郎焱林

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郎焱林 社保电脑号：810971977 身份证号码：50010120000213443X 页码：1
 参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22
2024	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2024	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2025	01	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	02	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	03	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	04	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	05	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	07	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	08	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	09	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	10	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	11	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	12	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	01	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	02	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	03	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	04	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	05	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	409.5	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
合计			29876.92	15327.84			9990.15	3832.26			958.16				383.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe67122f7i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 30544919
 单位名称
 深圳市特区建工集团建设有限公司



20. 施工员 黄绍标

施工员：黄绍标

证书编码：0442510100019000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：黄绍标

身份证号：460004199908065253

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



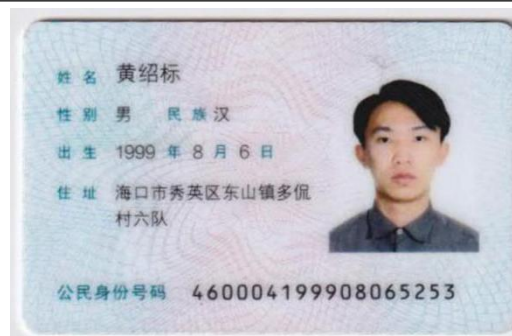
扫码验证

培训机构：深圳市特区建工职业技能培训学校有限公司

发证时间：2025年08月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员：黄绍标



施工员：黄绍标

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄绍标 社保电脑号：810971976 身份证号：460004199908065253 页码：1
 参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	03	30544919	8653.0	1211.42	692.24	1	8653	432.65	173.06	1	8653	43.27	8653	67.49	8653	69.22
2021	04	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2021	05	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2021	06	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2021	07	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2021	08	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2021	09	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2021	10	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2021	11	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2021	12	30544919	6730.0	1009.5	538.4	1	6730	336.5	134.6	1	6730	33.65	6730	52.49	6730	53.84
2025	01	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	02	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	03	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	04	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	05	30544919	6730.0	1076.8	538.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6730	52.49	6730	53.84
2025	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	07	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	08	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	09	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	10	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	11	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2025	12	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	01	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	02	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	03	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	04	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	05	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
2026	06	30544919	6825.0	1092.0	546.0	1	6825	341.25	136.5	1	6825	34.13	6825	54.6	6825	54.6
合计			29876.92	15327.84			9990.15	3832.26			958.16			1532.78		383.2

社会保险费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66aa2764 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
 “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
 缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工集团建设有限公司



21. 施工员 李威

施工员：李威

证书编码：0442510100019000013

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：李威

身份证号：440801199911182638

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：深圳市特区建工职业技能培训学校有限公司

发证时间：2025年07月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京理工大学珠海学院监制



施工员：李威

姓名: 李威	社保电脑号: 810971947	身份证号码: 440801199911182638	页码: 1
参保单位名称: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司	单位编号: 30544919		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66aa5063 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市宝安区建工科工集团建设有限公司



22. 施工员 罗奕

施工员：罗奕

证书编码：0442510100019000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 罗奕

身份证号： 513825199206261615

岗位名称： 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：深圳市特区建工职业技能培训学校有限公司

发证时间：2025年08月11日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



施工员：罗奕

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗奕

社保电脑号：641090949

身份证号码：513825199206261615

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	654.9	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	13098	104.78	26.2
2024	04	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	05	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	06	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5	20.37
2024	07	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2024	08	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2024	09	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2024	10	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2024	11	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2024	12	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2025	01	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2025	02	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2025	03	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2025	04	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2025	05	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5	20.37
2025	06	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	07	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	08	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	09	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	10	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	11	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2025	12	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	01	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	02	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	03	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	04	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	05	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
2026	06	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0	21.0
合计			45575.77	23377.28			15240.8	5844.32			1461.15		2826.11	2337.79		584.38	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe6711e312 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



23. 测量员 蒙英福

测量员：蒙英福



蒙英福 同志于 2023 年
08月 09日至 2023年 08月 22日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 测量员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 蒙英福
身份证号 452730199009012618
证书编号 2301090000201447
工作单位 无



2023年08月25日
有效期限: 2026-08-25

普通高等学校



毕 业 证 书

学生 蒙英福 性别 男 ，一九九〇 年 九 月 一 日生，于二〇一二
年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 建筑工程技术
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：广西经济职业学院 校（院）长： 宁肖开

证书编号：142111201506202081 二〇一五 年 六 月三十 日

测量员：蒙英福



测量员：蒙英福

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒙英福

社保电脑号：805687500

身份证号码：452730199009012618

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	10460.0	1464.4	836.8	1	10460	523.0	209.2	1	10460	52.3	10460	81.59	10460	83.68	20.92
2024	04	30544919	8136.0	1220.4	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2024	05	30544919	8136.0	1220.4	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2024	06	30544919	8136.0	1220.4	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2024	07	30544919	8136.0	1220.4	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2024	08	30544919	8136.0	1220.4	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2024	09	30544919	8136.0	1220.4	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2024	10	30544919	8136.0	1220.4	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2024	11	30544919	8136.0	1220.4	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2024	12	30544919	8136.0	1220.4	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2025	01	30544919	8136.0	1301.76	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2025	02	30544919	8136.0	1301.76	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2025	03	30544919	8136.0	1301.76	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2025	04	30544919	8136.0	1301.76	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2025	05	30544919	8136.0	1301.76	650.88	1	8136	406.8	162.72	1	8136	40.68	8136	63.46	8136	65.09	16.27
2025	06	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2025	07	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2025	08	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2025	09	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2025	10	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2025	11	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2025	12	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2026	01	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2026	02	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2026	03	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2026	04	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2026	05	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
2026	06	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	67.66	8458	67.66	16.92
合计			36549.44	18745.44			12223.38	4686.36			1171.59		2266.47		1874.57		468.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe67123a1x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工集团建设有限公司



24. 强电工程师 夏鹏翔

强电工程师：夏鹏翔

姓名：夏鹏翔 性别：男
出生年月：1977年03月
籍贯：新疆维吾尔自治区 民族：汉
专业名称：电气
资格级别：高级工程师
初任时间：2015年09月12日
首次任期： 年 月 日
至 年 月 日
发证单位：
证书编号：00200909005
2015年10月22日

普通高等学校
毕业证书
学生夏鹏翔 性别男，一九七七年三月二十日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年六月在本校机械设计及及其自动化专业四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名：石河子大学 校（院）长：向常春
证书编号：1107591280405000391
二〇〇四年六月二十一日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏鹏翔

社保电脑号：626064037

身份证号码：430526197703297510

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30544919	13098.0	1833.72	1047.84	1	13098	654.9	261.96	1	13098	65.49	13098	102.16	13098	104.78
2024	04	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5
2024	05	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5
2024	06	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	79.46	10187	81.5
2024	07	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	08	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	09	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	10	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	11	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2024	12	30544919	10187.0	1528.05	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	01	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	02	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	03	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	04	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	05	30544919	10187.0	1629.92	814.96	1	10187	509.35	203.74	1	10187	50.94	10187	101.87	10187	81.5
2025	06	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2025	07	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2025	08	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2025	09	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2025	10	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2025	11	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2025	12	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2026	01	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2026	02	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2026	03	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2026	04	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2026	05	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
2026	06	30544919	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	105.0	10500	84.0
合计			45575.77	23377.28			15240.8	5844.32			1461.15			2337.77		584.38

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe67136b2b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919

单位名称
深圳市特区建工集团建设有限公司

25. 弱电工程师 崔彦

弱电工程师： 崔彦





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔彦

社保电脑号：811308609

身份证号码：130981199204236638

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	16418.0	2298.52	1313.44	1	16418	820.9	328.36	1	16418	82.09	16418	128.06	16418	131.34	32.84
2024	04	30544919	11589.0	1738.35	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	90.39	11589	92.71	23.18
2024	05	30544919	11589.0	1738.35	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	90.39	11589	92.71	23.18
2024	06	30544919	11589.0	1738.35	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	90.39	11589	92.71	23.18
2024	07	30544919	11589.0	1738.35	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2024	08	30544919	11589.0	1738.35	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2024	09	30544919	11589.0	1738.35	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2024	10	30544919	11589.0	1738.35	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2024	11	30544919	11589.0	1738.35	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2024	12	30544919	11589.0	1738.35	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2025	01	30544919	11589.0	1854.24	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2025	02	30544919	11589.0	1854.24	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2025	03	30544919	11589.0	1854.24	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2025	04	30544919	11589.0	1854.24	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2025	05	30544919	11589.0	1854.24	927.12	1	11589	579.45	231.78	1	11589	57.95	11589	115.89	11589	92.71	23.18
2025	06	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	07	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	08	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	09	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	10	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	11	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2025	12	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	597.5	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	01	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	02	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	03	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	04	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	05	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
2026	06	30544919	11950.0	1912.0	956.0	1	11950	717.0	239.0	1	11950	59.75	11950	119.5	11950	95.6	23.9
合计			52070.87			26721.12			17417.7			6680.28		1670.14			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe6709e81z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



26. 给排水工程师 孟玲艳

给排水工程师： 孟玲艳

职称证书	
此证表明持证人具备相应专业技术职称	
姓 名	孟玲艳
性 别	女
身份证号	430225199504033041
级 别	中级
专 业	建筑工程
发证时间	2021年12月25日
证书编号	B08213010300000100
	
	
	
“智慧人社”微信公众号	
核验途径：	
1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址： http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp ；	
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。	



给排水工程师： 孟玲艳

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟玲艳 社保电脑号：810551497 身份证号码：430225199504033041 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	03	30544919	12356.0	1729.84	988.48	1	12356	617.8	247.12	1	12356	61.78	12356	98.85	24.71	
2024	04	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2024	05	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2024	06	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2024	07	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2024	08	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2024	09	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2024	10	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2024	11	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2024	12	30544919	9610.0	1441.5	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2025	01	30544919	9610.0	1537.6	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2025	02	30544919	9610.0	1537.6	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2025	03	30544919	9610.0	1537.6	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2025	04	30544919	9610.0	1537.6	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2025	05	30544919	9610.0	1537.6	768.8	1	9610	480.5	192.2	1	9610	48.05	9610	76.88	19.22	
2025	06	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	495.85	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2025	07	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	495.85	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2025	08	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	495.85	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2025	09	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	495.85	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2025	10	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	495.85	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2025	11	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	495.85	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2025	12	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	495.85	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2026	01	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	595.02	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2026	02	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	595.02	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2026	03	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	595.02	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2026	04	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	595.02	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2026	05	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	595.02	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
2026	06	30544919	9917.0	1586.72	793.36	1	9917	595.02	198.34	1	9917	49.59	9917	79.34	19.83	
合计			43018.7	22065.36			14385.87	5516.34			1379.15		2206.59		551.58	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe67086506 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919 单位名称
深圳市特区建工科工集团建设有限公司



27. 材料员 李师

材料员：李师

证书编码：0442311100001000209

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：李师

身份证号：430624197901177766

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年 04月 28 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



材料员：李师

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李师

社保电话号：649800923

身份证号码：430624197901177766

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	10997.0	1539.58	879.76	1	10997	549.85	219.94	1	10997	54.99	10997	85.78	10997	87.98	21.99
2024	04	30544919	8553.0	1282.95	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	66.71	8553	68.42	17.11
2024	05	30544919	8553.0	1282.95	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	66.71	8553	68.42	17.11
2024	06	30544919	8553.0	1282.95	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	66.71	8553	68.42	17.11
2024	07	30544919	8553.0	1282.95	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2024	08	30544919	8553.0	1282.95	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2024	09	30544919	8553.0	1282.95	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2024	10	30544919	8553.0	1282.95	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2024	11	30544919	8553.0	1282.95	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2024	12	30544919	8553.0	1282.95	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2025	01	30544919	8553.0	1368.48	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2025	02	30544919	8553.0	1368.48	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2025	03	30544919	8553.0	1368.48	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2025	04	30544919	8553.0	1368.48	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2025	05	30544919	8553.0	1368.48	684.24	1	8553	427.65	171.06	1	8553	42.77	8553	85.53	8553	68.42	17.11
2025	06	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2025	07	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2025	08	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2025	09	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2025	10	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2025	11	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2025	12	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	422.9	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2026	01	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2026	02	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2026	03	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2026	04	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2026	05	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
2026	06	30544919	8458.0	1353.28	676.64	1	8458	507.48	169.16	1	8458	42.29	8458	84.58	8458	67.66	16.92
合计			37521.17	19255.44			12542.13	4813.86			1203.54		2526.26	1925.44		481.49	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe67134ac1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工集团建设有限公司



28. 造价工程师 李广田

造价工程师：李广田

使用有效期: 2026年05月26日
- 2026年08月24日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李广田

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年12月12日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400018002

有 效 期: 2026年03月23日-2030年03月22日

聘 用 单 位: 深圳市特区建工科工集团建设有限公司





李广田

个人签名: 李广田

签名日期: 2026.05.26

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2026年03月09日



造价工程师：李广田

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李广田 社保电脑号：810905485 身份证号码：231003198912120726 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工科集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	13883.0	1943.62	1110.64	1	13883	694.15	277.66	1	13883	69.42	13883	108.29	13883	111.06	27.77
2024	04	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	05	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	06	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	84.22	10798	86.38	21.6
2024	07	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2024	08	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2024	09	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2024	10	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2024	11	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2024	12	30544919	10798.0	1619.7	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2025	01	30544919	10798.0	1727.68	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2025	02	30544919	10798.0	1727.68	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2025	03	30544919	10798.0	1727.68	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2025	04	30544919	10798.0	1727.68	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2025	05	30544919	10798.0	1727.68	863.84	1	10798	539.9	215.96	1	10798	53.99	10798	107.98	10798	86.38	21.6
2025	06	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2025	07	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2025	08	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2025	09	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2025	10	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2025	11	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2025	12	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	557.1	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2026	01	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2026	02	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2026	03	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2026	04	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2026	05	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
2026	06	30544919	11142.0	1782.72	891.36	1	11142	668.52	222.84	1	11142	55.71	11142	111.42	11142	89.14	22.28
合计			48334.68	24792.08			16163.57	6198.02			1549.51			2479.2		619.81	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66aba79j ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919 单位名称
深圳市特区建工科集团建设有限公司



29. 预算员 赵秋红

预算员：赵秋红

专业技术系列 Professional Series	工程技术人员 (建筑工程)
专业名称 Name of Speciality	建筑经济
资格名称 Name Qualification	工程师
批 文 号 Approval No.	邯职改办字[2017]51号
授 予 时 间 Date of Conferment	2017年06月22日
工 作 单 位 Work Unit	河北省人才交流 服务中心
姓 名 Name	赵秋红
性 别 Sex	女
出 生 年 月 Date of Birth	1987年08月
编 号 No.	0981838
2017 年 07 月 25 日	

普通高等学校	
毕 业 证 书	
学生 赵秋红 性别女，一九八七年八月十七日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在本校	
专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：	校（院）长：王发强
证书编号：517231200906001056	二〇〇九年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

预算员：赵秋红



预算员：赵秋红

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵秋红 社保电脑号：621755599 身份证号码：130223198708172627 页码：1
参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司 单位编号：30544919 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	30544919	16302.0	2282.28	1304.16	1	16302	815.1	326.04	1	16302	81.51	16302	127.16	16302	130.42
2024	04	30544919	11507.0	1726.05	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06
2024	05	30544919	11507.0	1726.05	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06
2024	06	30544919	11507.0	1726.05	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	89.75	11507	92.06
2024	07	30544919	11507.0	1726.05	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2024	08	30544919	11507.0	1726.05	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2024	09	30544919	11507.0	1726.05	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2024	10	30544919	11507.0	1726.05	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2024	11	30544919	11507.0	1726.05	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2024	12	30544919	11507.0	1726.05	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2025	01	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2025	02	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2025	03	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2025	04	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2025	05	30544919	11507.0	1841.12	920.56	1	11507	575.35	230.14	1	11507	57.54	11507	115.07	11507	92.06
2025	06	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	527.5	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2025	07	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	527.5	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2025	08	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	527.5	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2025	09	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	527.5	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2025	10	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	527.5	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2025	11	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	527.5	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2025	12	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	527.5	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2026	01	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	633.0	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2026	02	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	633.0	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2026	03	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	633.0	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2026	04	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	633.0	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2026	05	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	633.0	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
2026	06	30544919	10550.0	1688.0	844.0	1	10550	633.0	211.0	1	10550	52.75	10550	105.5	10550	84.4
合计			48966.33	25164.0			16360.5	6291.0			1572.82		3053.68	516.46		629.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe66abb8b8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30544919 单位名称 深圳市特区建工集团建设有限公司



30. 劳资员 徐莎莎

劳资专管员信息表

姓名	徐莎莎	证件类型	身份证	证件号码	421124199402085526
手机号码	17521152083		证件号		0442311300007000089

劳资员（实名制管理员）：徐莎莎

证书编码: 0442311300007000089

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 徐莎莎

身份证号: 421124199402085526

岗位名称: 劳资员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年07月17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资员（实名制管理员）：徐莎莎



劳资员（实名制管理员）：徐莎莎

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐莎莎

社保电脑号：648959191

身份证号码：421124199402085526

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工集团建设有限公司

单位编号：30544919

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	30544919	9152.0	1281.28	732.16	1	9152	457.6	183.04	1	9152	45.76	9152	71.39	9152	73.22	18.3
2024	04	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	05	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	06	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	55.52	7118	56.94	14.24
2024	07	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2024	08	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2024	09	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2024	10	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2024	11	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2024	12	30544919	7118.0	1067.7	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2025	01	30544919	7118.0	1138.88	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2025	02	30544919	7118.0	1138.88	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2025	03	30544919	7118.0	1138.88	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2025	04	30544919	7118.0	1138.88	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2025	05	30544919	7118.0	1138.88	569.44	1	7118	355.9	142.36	1	7118	35.59	7118	71.18	7118	56.94	14.24
2025	06	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2025	07	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2025	08	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2025	09	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2025	10	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2025	11	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2025	12	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	382.1	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2026	01	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	458.52	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2026	02	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	458.52	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2026	03	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	458.52	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2026	04	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	458.52	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2026	05	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	458.52	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
2026	06	30544919	7642.0	1222.72	611.36	1	7642	458.52	152.84	1	7642	38.21	7642	76.42	7642	61.14	15.28
合计			32480.34	16652.0			10866.02	4163.0			1040.75		2014.39	1665.2		416.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927cfe6708989d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30544919
单位名称
深圳市特区建工集团建设有限公司



31. 综合管理员 刘志华

综合管理员： 刘志华



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

 扫描全能王 创建

综合管理员： 刘志华



6. 投标人控股及管理关系情况申报表

附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区中金岭南新材料有限公司

我方参加高端金属复合材料扩产项目（施工总承包）（重新招标）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市特区建工科工集团建设有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	陈泉
	身份证号	421124199001295514
控股股东/投资人名称 及出资比例	深圳市特区建工科工集团有限公司/100%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市特区建工科工集团建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：陈泉

2026 年 7 月 20 日





深圳市市场监督管理局 商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深*****司

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300MA5GRK678N

商事主体名称: 深圳市特区建工集团建设有限公司 ☒ 全称

[查询](#) [清空](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 **股东信息** 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院东结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市特区建工集团建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市特区建工集团建设有限公司	10008	本地企业	企业法人