标段编号： 2512-440300-04-01-900006002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 高端金属复合材料扩产项目（施工总承包）（重新招标）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中明建投建设集团有限责任公司

日期： 2026年07月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	资信标要求一览表汇总	投标人请在资信标中提供《投标人资信标要求一览表汇总表》，方便招标人整理汇总各投标人资信标信息，投标人编制资信要素文件时应参照第三章《投标人资信标要求一览表汇总表》相关格式编制表格及提供有关证明资料，并对其表格数据负责，资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。 《格式详见第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》
2	同类工程业绩	提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。 格式详见《第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》
3	项目经理业绩	提供作为项目经理近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）完成的最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项，超过 1 项的只取证明材料前 1 项）。须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明。 格式详见《第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》。
4	投标人近五年同类工程获奖情况	投标人近五年（自本项目投标截止时间倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程获奖情况（不超过 2 项，超过 2 项的只取证明资料前 2 项），提供获奖证书等证明材料。 格式详见《第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》
5	项目管理机构配备情况表	提供拟投入本项目管理班子配备情况表，并提供拟投入人员（包括项目经理、技术负责人、安全负责人、质量负责人、造价负责人、施工员、安全员、材料员、质检员、资料员等所有项目管理班子成员）相应的注册证书、资格证书、职称证书及在本单位连续缴纳的截标日期前 6 个月的社保证明，以上证明文件均提供原件扫描件。

		格式详见《第三章附表 1、投标人资信标要求一览表汇总表》
6	投标人控股及管理关系情况申报表	详见《第三章附表 2、投标人控股及管理关系情况申报表》

1、资信标要求一览表汇总

投标人资信标汇总表

投标人企业名称	中明建投建设集团有限责任公司	曾用名（若有）	/
法定代表人姓名	张松	企业类型	□国企 ☑民营
成立时间	2006 年 06 月 02 日	注册地址	陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区 7 号楼 1101 室
资质类别及等级	建筑工程施工总承包特级	项目经理资格类别及等级	建筑工程一级

2、同类工程业绩

提供投标人近 5 年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。

序号	项目名称	建设单位	建设地点	建设规模	竣工验收时间	合同金额（万元）	备注
1	复兴花园保障性安居工程施工总承包	建湖县瑞发建设发展有限公司	上冈镇复兴村三组、五组	建筑面积：123191.01 平方米 高度：11 层	2025 年 10 月 28 日	24113.81	
2	临漳县漳河河道内村庄(邺镇村、洪山村)易地搬迁新址建设项目(南区、北区一期)	临漳县建安房地产开发有限公司	临漳县	建筑面积：157843.17 平方米 高度：11 层	2023 年 9 月 8 日	36145.51	
3	印象华府 12#、13#、18#、19#、20#、21#、22#、27#、28#、29#住宅楼，31#综合楼，地	宁夏德晛建筑工程技术咨询有限公司	银川市	建筑面积：101927.23 平方米 高度：19 层	2023 年 8 月 29 日	11321.38	

	下车库Ⅰ标段工程						
4	新建卢氏县育贤中学建设项目	卢氏县教育体育局	卢氏县	建筑面积：34785.03平方米 高度：/	2023年10月18日	12670.31	
5	信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段	信阳师范学院	信阳市	建筑面积：27789平方米 高度：49.95米	2024年12月	7075.08	

3、项目经理业绩

提供作为项目经理近5年（自本项目投标截止时间起倒推，以竣工验收时间为准）完成的最具代表性的同类工程业绩（不超过1项，超过1项的只取证明材料前1项），须提供证明材料：合同关键页复印件（项目概况规模、合同额、工作范围页、签字盖章页）和竣工验收证明。如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的相关证明。

序号	项目名称	建设单位	建设规模	竣工验收时间	合同金额（万元）	备注
1	复兴花园保障性安居工程施工总承包	建湖县瑞发建设发展有限公司	建筑面积：123191.01平方米 高度：11层	2025年10月28日	24113.81	

4、投标人近五年同类工程获奖情况

投标人近五年（自本项目投标截止时间倒推，以获奖时间为准）最具代表性的同类工程获奖情况（不超过2项，超过2项的只取证明资料前2项），提供获奖证书等证明材料。

序号	奖项名称	获奖项目	获奖时间	颁发单位	获奖等级	备注
1	2020~2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	安康汉江大剧院	2021年12月	中国建筑业协会	国家级	

2	2024 年度大同市建筑工程云冈杯奖(大同市优质工程)	内蒙古京隆电厂至大同市供热长输管线项目施工六标段	2024 年 7 月	大同市建筑业协会	市级	

5、项目管理机构配备情况表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明		
				证书名称和级别	证号	专业
1	项目经理	霍龙龙	高级工程师	建造师证、一级	陕161201620161 5320	建筑工程
2	技术负责人	李小营	高级工程师	职称证、高级	20200071SZB0 00006400	土木工程
3	生产经理	王龙	高级工程师	职称证、高级	20250029SZB0 00121444	建筑与土木工程
4	商务经理	伊金柱	高级工程师	职称证、高级	20200071SZB0 00006401	建筑工程
5	质量主任	金院	工程师	职称证、中级	1295655	市政
6	安全主任	马永斐	工程师	安全工程师证、中级	19260462562	建筑施工安全
7	机电经理	董斌	工程师	职称证、中级	20220001SZ00 01095585	机电工程
8	质量工程师	白晓林	工程师	岗位证、/	061211060000 2000069	土建
9	安全工程师	马冲	/	安全考核证、C	陕建安C3(2020)0024 752	/
10	土建工程师	肖强	工程师	职称证、中级	0004064	工民建
11	电气工程师	李峰	工程师	职称证、中级	1323726	电气工程
12	暖通工程师	梁梅	工程师	职称证、中级	20210001SZC0 01059803	机电工程
13	给排水工程师	樊尚星	工程师	职称证、中级	622021130798 73	土木工程
14	测量工程师	闫方	/	岗位证、/	CEX02160215	测量
15	造价工程	孟华栋	/	造价师证、一	建	安装工程

	师			级	[造]14226100008922	
16	安全员	沈宇峰	/	安全考核证、C	陕建安C3(2020)0024680	/
17	资料员	刘菁菁	/	岗位证、/	0612111400002000040	/
18	材料员	荣红缘	/	岗位证、/	1012511100008000677	/
19	机械员	薛晨璐	/	岗位证、/	0612211200002000008	/
20	施工员	许春光	/	岗位证、/	0612310100006000008	土建
21	施工员	王成桐	/	岗位证、/	0612510300053000003	设备安装
22	劳资专管员	王攀	/	岗位证、/	0611711396117000109	/

注：请根据填报内容相应扩展

统一社会信用代码

91610000786990463 8

营业执照

(副 本)(8-1)

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　中明建投建设集团有限责任公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　张松

经营范围　一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；渔港渔船泊位建设；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；环境保护监测；基础地质勘查；地质勘查技术服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；规划设计管理；专业设计服务；平面设计；消防技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；家用电器安装服务；招投标代理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；第三类医疗器械经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化系统设计；民用核安全设备安装；燃气燃烧器具安装、维修；电气安装服务；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；测绘服务；特种设备检验检测；水利工程质量检测；安全评价业务；建设工程质量检测；地质灾害危险性评估；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；建设工程勘察；文物保护工程勘察；地质灾害治理工程勘查；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程设计；国土空间规划编制；特种设备设计；室内环境检测；人防工程防护设备安装；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；特种设备制造；特种设备安装改造修理；移动式压力容器/气瓶充装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）

注册资本　叁亿元人民币

成立日期　2006 年 06 月 02 日

住　　所　陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区 7 号楼 1101 室

登记机关　西安市市场监督管理局　6101120217615

2024 年 12 月 02 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：中明建投建设集团有限责任公司

详细地址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91610000786990463 8　　法定代表人：张松

注册资本：30000万元人民币　　经济性质：其他有限责任公司

证书编号：D161066406　　有效期：2027年01月28日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

机电工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2024 年 12 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00084470

统一社会信用代码：91610000786990463 8

安全生产许可证

编号：（陕）JZ安许证字[2009]010209

企　业　名　称：中明建投建设集团有限责任公司

法 定 代 表 人：张松

单　位　地　址：陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室

经　济　类　型：其他有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　　效　　期：2024年09月30日　至　2027年09月30日

发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 09 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

使用有效期：2026年04月03日
- 2026年09月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：霍龙龙

性　　别：男

出生日期：1983年11月27日

注册编号：陕1612016201615320

聘用企业：中明建投建设集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-10-17至2027-10-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：霍龙龙

签名日期：2026.6.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2016年08月18日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：陕建安B（2014）0008141

姓　　名：霍龙龙

性　　别：男

出 生 年 月：1983年11月27日

企 业 名 称：中明建投建设集团有限责任公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年07月01日

有 效 期：2026年04月28日　至　2029年04月28日

发 证 机 关：陕西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年 04月 28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2、同类工程业绩

1.复兴花园保障性安居工程施工总承包

中 标 通 知 书

编号：JHAG2024077

牵头人：中明建投建设集团有限责任公司；成员：盐城市森达建筑安装工程有限公司：

复兴花园保障性安居工程施工总承包的招标、评标工作已经结束，根据工程招标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本项目招标文件的投标文件与你单位签订合同。

请你方代表于2024年08月08日前至我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1.中标范围和内容：复兴花园保障性安居工程施工总承包

2.中　标　价　格：241138077.00元

3.中　标　工　期：420天

4.中标质量标准：合格

5.中标项目负责人姓名：霍龙龙

6.证书编号：陕161201620161532O

7.资格等级：一级建造师（建筑工程专业）

招标人（公章）：

招标代理机构（公章）：

法定代表人（签章）：

法定代表人（签章）：

2024年07月09日

联合体协议书

中明建投建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中明建投建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加复兴花园保障性安居工程（项目名称）工程投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中明建投建设集团有限责任公司（某成员单位名称）为中明建投建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表 联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的资质和能力，联合体各成员单位内部的职责分工如下：中明建投建设集团有限责任公司（牵头人名称）：负责复兴花园保障性安居工程的施工，包含但不限于大型土石方、基坑围护、桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工；

盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体成员名称）：负责负责复兴花园保障性安居工程的施工，除主体工程以外的其他工程施工；。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中明建投建设集团有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员一名称：盐城市森达建筑安装工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2024年 6 月 19 日

2024

828686

016026)

（GF—2017—0201）

ZM2024-026

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 建湖县瑞发建设发展有限公司

承包人（全称）： 牵头人：中明建投建设集团有限责任公司；成员：盐城市森达建筑安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就复兴花园保障性安居工程施工总承包施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：复兴花园保障性安居工程施工总承包

2. 工程地点：上冈镇复兴村三组、五组(盐阜快速通道东侧、港口大道北侧)

3. 资金来源：自筹

4. 工程内容：复兴花园保障性安居工程的包工包料施工。

5. 工程承包范围：复兴花园保障性安居工程的施工，包含但不限于大型土石方、基坑围护、桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工（包工包料施工，包验收），具体以招标人提供的工程量清单和图纸为准，招标人保留调整部分工程量的权利。

二、合同工期

计划开工日期:2024 年 月 日

计划竣工日期:2026 年 月 日

工期总日历天数:420 日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间由甲方通知为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币贰亿肆仟壹佰壹拾叁万捌仟零柒拾柒元（大写）（¥：241138077.00元）；

其中安全文明施工费：

人民币（大写） 伍佰陆拾陆万伍仟零玖拾伍元伍角伍分（¥ 5665095.55 元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：霍龙龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 建湖县瑞发建设发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同 双方签字、盖章后 自生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

单位工程竣工验收证明书

工程名称：　复兴花园保障性安居工程　　验收日期：2025年10月28日

建设单位	建湖县瑞发建设发展有限公司				监理单位	江苏科苑建设项目管理有限公司			
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司				设计单位	众生设计集团有限公司			
建设面积	123191.01㎡	工程造价	24113.8万元	结构层次	剪力墙11+1层、7+1层、地库-1层；框架2、1层	开工日期	2024年8月13日	竣工日期	2025年9月26日

验收意见

1、本工程施工范围包括大型土石方、基坑围护、土建（含桩基）、安装、消防、通风空调、电梯及室外附属工程等，工程总造价24113.8万元，总建筑面积123191.01㎡，其中地上面积102005.64㎡，地下面积21185.37㎡（含人防建筑面积5888.43㎡）；1#楼地上11层，地下1层，建筑面积9170.26㎡；2#楼地上11层，地下1层，建筑面积5331.12㎡；3#楼地上11层，地下1层，建筑面积9187.67㎡；5#楼地上11层，地下1层，建筑面积5356.23㎡；6#楼地上11层，地下1层，建筑面积9102.23㎡；7#楼地上11层，地下1层，建筑面积5357.8㎡；8#楼地上11层，地下1层，建筑面积9122.96㎡；9#楼地上11层，地下1层，建筑面积5351.98㎡；10#楼地上11层，地下1层，建筑面积9137.45㎡；11#楼地上11层，地下1层，建筑面积5400.08㎡；12#楼地上7层，地下1层，建筑面积6578.95㎡；13#楼地上11层，地下1层，建筑面积9130.8㎡；15#楼地上11层，地下1层，建筑面积5373.01㎡；16#楼地上7层，地下1层，建筑面积6560.4㎡；17#楼地上7层，地下1层，建筑面积4528.96㎡；18#楼地上7层，地下1层，建筑面积4446.95㎡；19#楼地上7层，地下1层，建筑面积4496.98㎡；20#楼地上2层，建筑面积522.05㎡；21#楼地上2层，建筑面积503.34㎡；22#楼地上2层，建筑面积1526.46㎡；23#楼地上1层，建筑面积186.78㎡；24#楼地上1层，建筑面积297.66㎡；地下车库（含人防）地下1层，建筑面积6520.89㎡；

2、工程质量符合设计及规范要求。3、本工程施工技术管理资料及质保资料齐全，符合设计及规范要求。4、本工程安全和使用检测均符合设计及各专业验收规范要求。5、各分部、分项工程均符合国家验收规范要求。6、本工程验收结论为合格。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位
项目经理： 技术负责人： 法人代表： （签字） （公章）	总监理工程师： 法人代表： （签字） （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （盖章）	参加人员： （签字） （印鉴）	参加人员： （签字） （盖章）

2.临漳县漳河河道内村庄(邺镇村、洪山村)易地搬迁新址建设项目(南区、北区一期)

中标通知书

中明建投建设集团有限责任公司：

你方递交的临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目(南区、北区一期)施工投标文件于2020年12月23日9:00开标，并经评标委员会评审，已被我方接受，被确定为中标人。

中 标 价：361455118.97元

工　　期：600日历天

质量标准：合格

项目经理：梁智光、建筑工程专业壹级

请你方在接到本通知书后的30日内到临漳县建安房地产开发有限公司与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招　　标　　人：临漳县建安房地产开发有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：伟任印平（签字或盖章）

2020年12月28日

318

工程编号：_____

合同编号：_____

河北省建设工程施工合同

工程名称：临漳县漳河河道内村庄(邺镇村、洪山村)易地搬迁新址建设项目(西区、北区一期)

工程地点：临漳县临邺大道与习义线交叉口东北角

发 包 人：临漳县建安房地产开发有限公司

承 包 人：中明建投建设集团有限责任公司

河北省住房与城乡建设厅
河北省工商行政管理局 制订

二〇一三年十二月

第一部分　协　议　书

发包人（全称）：临漳县建安房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑建设集团有限责任公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：临漳县漳河沿道内村庄(邺镇村、洪山村)易地搬迁新址建设项目(南区、北区一期)

工程地点：临漳县临邺大道与马义线交叉口东北角

工程内容：项目总建筑面积为178823.17㎡，分为南区和北区，南区主要建设4栋小高层住宅楼、14栋6层住宅楼、1栋幼儿园服务用房及附属工程，北区主要建设7栋、11层住宅楼及附属工程。

（详见附件1《承包人承揽工程项目一览表》）

工程立项、规划批准文件号：临审批备字〔2020〕303

资金来源：单位自筹

二、工程承包范围

承包范围：本项目工程量清单及施工图纸相关范围内的所有内容，本工程合同约定的承包范围，承包人均应实施，包括在施工过程中涉及的设计修改/变更、工程变更等。

三、合同工期

计划开工日期：2021年3月1日。

计划竣工日期：2022年10月21日。

工期总日历天数：600天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计

算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

1. 合同总价

人民币（大写）：叁亿陆仟壹佰玖拾捌万柒仟叁佰壹拾捌元玖角柒分（¥361985318.97元）

其中：

（1）安全生产、文明施工费：

人民币（大写）壹仟柒佰玖拾叁万壹仟玖佰柒拾壹元贰角贰分（¥17931971.22元）

（2）暂列金额：

人民币（大写）：贰佰陆拾万元整（¥2600000.00元）

六、项目经理

承包人项目经理：梁智光

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第(2)(1)条的约定。

（1）本合同第二部分通用条款第1.2.2款。

（2）本合同第三部分专用条款第1.2.2款。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相

同。

九、承诺

1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、签订时间：

本合同订立时间： 2020 年 12 月 31 日

十一、签订地点

本合同订立地点：临漳县建安房地产开发有限公司

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章并于当地建设主管部门备案后生效。

十四、合同份数

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 2 份。

发 包 人：（公章）

地　　址：临潼区华清路161号

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开户银行：

帐　　号：

邮政编码：

电子邮箱：

承 包 人：（公章）

地　　址：陕西省西安市经开区凤城七路赛高悦府1号楼1单元1702号房

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：029-88440941

传　　真：029-88440941

开户银行：西安银行城北支行

帐　　号：916100007869P04638

邮政编码：710000

电子邮箱：

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄(邺镇村、洪山村)易地搬迁新址建设项目(南区、北区一期)北区1#住宅楼

建筑面积：5809.79 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北省硕项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限公司

建设(开发)单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明(共6份)

1、建设(开发)单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称		工程地址	临漳县临邺大道与312线交叉口东北角		
建设单位	临漳建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地上11层
勘查单位	河北省建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	5809.79 m^2		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河北亿硕工程项目管理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中明建投建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	邯临2021030901 01
审查项目及内容			审查情况		
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按图纸设计要求全部完成施工		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成总包合同约定的全部工作内容		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案和施工管理资料齐全、有效		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、建筑构配件试验报告齐全真实、有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实、有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订了工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工、施工单位严格按照国家工程质量验收评定标准和规范进行施工、监理公司严格按照国家监理规范进行监理、建设单位组织对各种技术档案及施工文件审查、认为符合技术档案要求

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体，即参加单位对该工程进行了竣工验收，经现场验收，验收组织认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为"合格工程"

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日

存在问题：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符，同意验收

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计图纸施工，也未发现因设计原因造成的质量问题和其它工程质量问题，同意验收

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图纸和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后又进行修改，也未发现因设计考虑不周的原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，同意验收，同意接收工程

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程控制资料、工程安全和功能检验及观感功能抽查资料齐全，符合要求，工程评为合格，同意交付使用

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：符合勘察的技术要求，经参加现场验收，同意验收	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中符合设计文件的技术要求，同意验收
岩土工程师：张海云（全国注册专用章）	结构工程师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：张海云
注册号：1300023-AY001
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：张中军
注册号：1200551-S009
有效期：至2026年06月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：薛萍
注册号：1200551-011
有效期：至2025年10月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：	施工图审查机构结论意见：
建　造　师：（全国注册专用章）	结　构　师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年　月　日	（公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

监理单位结论意见：	建设（开发）单位结论意见：
监 理 师：（全国注册专用章手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、洪山村）易地搬迁新地建设项目（南区、北区一期）北区2#住宅楼

建筑面积：5809.79 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿诚工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中顺建设建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称		工程地址	临洺县临邯大道与汉光路交口东北角		
建设单位	临洺县建设房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地上11层
勘查单位	河北省建设集团岩土勘察设计有限公司	建筑面积	5809.79M²		
设计单位	天津市建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河北省环球工程监理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中国冶金建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103040101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按图纸设计要求全部完成施工
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料建筑构配件、试验报告齐全、真实 有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订了工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工过程中施工单位严格按照国家工程质量验收标准和规范组织施工，监理公司严格按照国家强制规范进行监理，建设单位组织对包括技术档案在内的竣工文件审查，认为符合技术档案要求

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设单位组织大家经济实体部分加单位对该工程进行了竣工验收，经现场检查，验收组织认为该工程符合施工质量验收规范设计要求，经验收该项评为"合格工程" 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日		
存在问题：		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计变更的特别是选择以岩土工程勘察报告为准的，同意验收

2、设计单位意见：未发现施工单位未按设计图纸施工，也未发现因设计原因造成的质量问题和其他工程质量问题，同意验收

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图纸及设计变更施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后发生变化的改动，未发现因设计原因造成的工程质量问题，同意验收。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方单位尽到责任，同意验收，同意移交下一程。

综合结论性意见：按照合同约定完成施工内容，质量合格，施工单位提供了竣工资料，工程实体和功能性质检查及主要功能，抽查资料等符合要求，工程评为合格，同意交付使用

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：符合勘察的报告要求 经办人职务签收，同意报告。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	设计单位结论意见： 经办人职务签收，过程中符合设计要求。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：为施工中实际情况的变化和图纸设计修改进行施工符合验收规范要求，同意验收	施工图审查机构结论意见：在现场勘察过程中，未发现违反强审查内容的施工图纸，同意验收
建　造　师：（全国注册专用章）	结　构　师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年　月　日	（公章） 年　月　日

监理单位结论意见：分项工程符合，未发现违反设计文件和国家现行强制性标准的行为。符合国家工程质量验收标准，同意验收	建设（开发）单位结论意见：经组织竣工验收组，现场检查组对抽查、抽样检测结果评定为合格工程，同意验收
监 理 师：（全国注册专用章手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章）	（公章）
年 月 日	年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区、北区一期）北区3#住宅楼

建筑面积：7757.46 m^2 合同价款 万元

设计单位：大津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿通工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称		工程地址	临沂县临沭大道与兴盛路交叉东南角		
建设单位	临沂县建设投资开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地上5层
勘查单位	河北省煤炭建设勘察研究总院	建筑面积	7757.46m²		
设计单位	天津市建筑设计院有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河北正元建设工程管理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中国建筑建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	1504232021030401

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按图纸及设计要求全部完成施工
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包与劳务分包合同约定全部工作内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、建筑构配件设备报告齐全有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件齐全有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	该单位工程已按设计文件完成施工，施工单位、监理单位严格按照施工规范进行

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工单位、监理单位严格按照国家工程质量强制标准和法规进行施工，监理公司严格按照国家有关规范对施工单位进行管理，建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位项目负责人进行了竣工验收，验收资料齐全完整，符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，同意竣工验收。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：参建单位组织本单位有关人员对单位工程进行了验收，验收组现场检查，验收组认为该工程符合合同及设计要求，经验收评为"合格工程"。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日

存在问题：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持证、选择合格土石轮基本手续齐全相关问题处理

2、设计单位意见：未按现施工单位未按设计图纸施工、如未按现图纸设计图纸施工的质量和安全问题，同意验收

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图纸和国家建设工程质量验收规范施工，未按图纸施工照成的工程质量问题，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

5、审图单位意见：未按现施工图纸审查后又进行修改、也未按现图纸设计考虑图纸原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设（开发）单位意见：各参建方工程质量验收资料的要求，各项手续到位同意验收，同意竣收工程

综合结论性意见：施工现场地基与基础分部结构、屋面及节能工程质量合格工程性能检测报告、工程实体和功能按设及主要功能抽查资料齐全符合要求，工程评为合格，同意结算使用

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：	设计单位结论意见：
符合勘察的技术要求，经参加现场验收小组验收	符合现场验收组验收的技术要求，同意验收
岩土工程师：（全国注册专用章）	结构工程师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年　月　日	（公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：符合中华人民共和国现行有关法律、法规、工程建设强制性标准、国家及地方有关规定，同意验收。	施工图审查机构结论意见：符合现行有关法律、法规、工程建设强制性标准、国家及地方有关规定，同意验收。
建　造　师：（全国注册专用章）	结　构　师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年　月　日	（公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

监理单位结论意见：	建设（开发）单位结论意见：
监 理 师：（全国注册专用章手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺锁村、洪山村）易地搬迁新地建设项目（南区、北区一期）北区4#住宅楼

建筑面积：7374.70 m^2 合同价款：＿＿＿＿＿＿万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北方圆工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中国华冶建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称		工程地址	临洋县临洋大道与当义街交叉口东南角		
建设单位	临洋县建鑫房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地上11层
勘查单位	河北省冶金建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	7374.70m²		
设计单位	宋津天-建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河北硕正项目管理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中国建设银行集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	1304332021030901

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按图纸及设计要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已按合同约定的内容完成施工
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、建筑构配件、设备检测报告齐全、真实有效。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订工程质量保修书。

审查结论：各单位工程已按设计文件完成施工，施工单位严格按照国家工程质量验收标准及技术规范进行施工，监理公司严格按照国家强制规范进行监理，建设单位组织对分部技术档案及施工文件审查，认为符合技术档案要求。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织人员对参建单位对本单位工程进行了施工验收经现场检查、资料核对及验收组现场评定，施工质量及实体检测、设计要求、分部验收评为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日

存在问题：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：竣收件的指挥部与公司工程勘察报告》指标，同意验收。

2、设计单位意见：未发现施工单位施工按设计图纸施工，为未发现因设计原因遗成的质量问题，我单位工程质量同意验收

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图纸和国家现行施工规范要求施工，未发现图纸施工图会审技术交底存在问题，同意验收。

4、监理单位意见：施工符合设计及工程质量验收标准要求，同意验收。

5、审图单位意见：未发现施工图经审查后又进行修改，未发现因设计变更引起的质量问题，同意验收

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各分体质量满足同意验收，同意接收工程

综合结论性意见：该工程为地基与基础主体结构、屋面分部工程质量合格，工程技制资料，工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求工程予以合格同意交付使用

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：符合勘察的技术要求，经施工现场验收，同意验收。 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：张海云 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月 岩土工程师：　　（全国注册专用章） 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：张海云 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月 总工程师：　　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　　（手章） （公章） 年　月　日	设计单位结论意见：经施工现场验收，施工过程中符合设计文件的技术要求，同意验收。 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓　名：张中军 注册号：1200551-S009 有效期：至2026年06月 结构工程师：　　（全国注册专用章） 中华人民共和国一级注册建筑师 姓　名：薛萍 注册号：1200551-011 有效期：至2025年10月 总工程师：　　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　　（手章） （公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：在施工中严格按照设计文件和国家规范进行施工，符合验收标准、同意验收	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反审查后的施工图纸，同意验收。
建　造　师：（全国注册专用章）	结　构　师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年　月　日	（公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

监理单位结论意见： 经检查，该工程已完成设计文件和国家现行标准的内容，符合国家工程质量评定标准，同意验收。 监 理 师：（全国注册专用章或手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日	建设（开发）单位结论意见： 经组织各参建单位代表，现场验收组成员组织国家现行标准规范进行抽查和检查，经过各参建单位为该工程建设单位同意验收工程。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区、北区一期）北区5#住宅楼

建筑面积：7757.46 m² 合同价款：　　万元

设计单位：天津市一建设集团有限公司

监理单位：河北亿项工程项目管理有限公司　（公章）

施工单位：（公章）中明建设建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳建安房地产开发有限公司　（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称	住宅	工程地址	临沂县兰山街道义堂东风路南侧		
建设单位	临沂县兰山区城乡开发有限公司	结构形式	剪力墙	层　数	地上11层
勘查单位	山东省建设勘察测绘设计有限公司	建筑面积	7757.46 m^2		
设计单位	中建东北建筑集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河南省城工程项目管理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中国冶金建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证　号	371323202103090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按图纸设计要求完成施工
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定的全部工作内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、建筑物手件、试验报告 齐全、真实、有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的质量合格文件真实、有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订了工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计要求合同施工，施工中施工单位严格按照国家工程质量验收统一评定标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行监理，建设等位组织勘察设计施工审查认为符合设计和规范要求。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设单位组织大条经施工单位对该工程进行了竣工验收，经现场验收、经现场验收、验收组织认为该工程符合相应强制性标准及设计要求，经验收该评为"合格工程" 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日		
存在问题：		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的指标、选择与此竣工报告内容无相关问题同意验收。

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计图纸施工，也未发现因设计原因造成的质量问题，同意竣工验收。

3、施工单位意见：施工单位均按照设计图纸和国家建设工程质量验收规定施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，同意验收。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后又进行修改、也未发现因设计变更引起的因施工改变的工程质量问题，同意验收。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各负责人已到责任，同意验收，可能接收工程。

综合结论性意见：竣工项目的地基与基础主体结构、屋面防水、工程技术资料、工程实体和功能检测及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评为合格，同意交付使用。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：	设计单位结论意见：
待各勘等的技术要求经施加工现场验收 同意验收	经施加工现场验收，统一进行审核签字 设计文件的技术要求，同意验收
岩土工程师：（全国注册专用章）	结构工程师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：张海云
注册号：1300023-AY001
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：张中军
注册号：1200551-S009
有效期：至2026年06月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：薛萍
注册号：1200551-011
有效期：至2025年10月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：在施工中严格按照设计及国家现行标准进行施工，符合验收标准，同意验收 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反审查后的施工图纸，同意验收 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

监理单位结论意见：在施工过程中未发现施工单位有违反强制性条文的行为，同意验收。 监 理 师：陈子红（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：陈子红（全国注册专用章） 总工程师：李卫平（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日	建设（开发）单位结论意见：经组织参建单位代表、五方验收组，依据国家现行有关法律法规和设计文件要求对工程进行了验收，认为该工程符合设计文件及相关标准，同意验收。 项目具体管理人：赵飞（手章） 项目具体负责人：刘建（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：刘建（手章） （公章） 年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄(邺镇村、洪山村)易地搬迁新址建设项目(南区、北区一期)北区7#住宅楼

建筑面积：11399.01 m²　合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿硕工程项目管理有限公司　(公章)

施工单位：(公章)中明建投建设集团有限责任公司

建设(开发)单位：临漳县建安房地产开发有限公司(公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)

1、建设(开发)单位：3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称		工程地址	沧保路与白沟线交叉口东南角		
建设单位	沧保易通投资开发有限公司	结构形式	剪力墙	层　数	地上1层
勘查单位	河北省安装工程有限公司	建筑面积	1159.01㎡		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中冶京诚（雄安）国际工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河北亿通工程项目管理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	冀4232021 3104010101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按图纸设计要求全部完成施工。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定内容 无纠纷
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	档案资料和施工资料齐全有效

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	去到建筑材料、建筑构配件、试验报告 齐全，真实有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的质量合格文件，真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订工程质量保修书
审查结论：该单位工程已按设计文件要求施工，竣工验收符合规划、环境保护、消防、节能、人防等专项验收要求，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，同意组织竣工验收。 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____　　年　月　日	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设单位组织本分部工程的参加单位对该工程进行了验收，分项均验收，分项均验收，验收组织形式该工程符合施工质量验收规范及设计要求，验收评为"合格工程" 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日		
存在问题：		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的指标选择符合公共卫生临床救治场所要求，同意验收

2、设计单位意见：本项工程施工单位未按设计图纸施工，也未按工程设计质量通病的质量问题和其他工程质量问题，同意验收

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图纸及设计变更要求施工，符合质量验收规范施工，未发现甲方施工原因造成的工程质量问题，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查意见修改，特指现场设计变更未引起原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，各方责任已责任同意验收，同意备案工程

综合结论性意见：该工程的勘察质量符合国家现行工程质量验收规范，达到竣工资料、工程合同约定的质量标准，完成设计文件，符合要求工程，准予备案，同意使用。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：	设计单位结论意见：
有多数参加的技术负责人，经充分讨论后认为通过 同意验收	有多数参加的技术负责人，经充分讨论后认为通过 同意验收
岩土工程师：（全国注册专用章）	结构工程师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：张海云
注册号：1300023-AY001
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师
注册号：1200551-S009
有效期：至2026年06月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：薛萍
注册号：1200551-011
有效期：至2025年10月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：	施工图审查机构结论意见：
杨化工中学拆除现状设计文件和图纸齐全，可以进行施工、验合验收标准，同意通过。	在已均验收过程中按设计图纸要求施工。 杨化工团组同意验收
建　造　师：（全国注册专用章）	结　构　师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年　月　日	（公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

监理单位结论意见：	建设（开发）单位结论意见：
在统中结的中未能现场处理的问题和建议事项的同意验收，可作为竣工验收依据。	经组织参建各方单位成员现场验收，同意验收组各小组检查情况及进行抽查抽样，经过结论评定为合格工程，同意参建单位同意验收工程
监 理 师：（全国注册专用章手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区，北区一期）北区8#住宅楼

建筑面积：5770.50 m² 合同价款：[illegible] 万元

设计单位：[illegible]建设集团有限公司

监理单位：河北[illegible]项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称		工程地址	临漳县临邺大道与引漳南支干渠北南		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地上11层
勘查单位	河北路通设计集团勘察设计有限公司	建筑面积	5770.50㎡		
设计单位	天津王一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河北冀环工程项目管理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中明建设建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103040101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按图纸设计要求全部完成施工
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定的全部内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、建筑构配件、试验报告齐全、真实、有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订了工程质量保修书。
审查结论：此单位工程已按设计文件完成施工，施工中施工单位严格按照国家工程质量验收评定标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对各种技术档案及施工文件审查，认为符合技术档案要求 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织本单位项目负责人和参加单位对该工程进行了竣工验收，经现场验收，验收组织认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评为"合格工程"。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日

存在问题：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符，同意验收

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计图纸施工，也未发现因设计原因造成的质量问题和其他工程质量问题，同意验收

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图纸和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，同意验收

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后又进行修改，也未发现因设计变更不同的原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体责到齐位，同意验收，同意接收工程。

综合结论性意见：该工程的地基与基础主体结构、屋面与新部工程质量自检、工程技术资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料完全符合要求，工程评为合格，同意交付使用

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：符合勘察的技术要求，经参加现场验收，同意验收 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：张海云 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月 岩土工程师：　（全国注册专用章） 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：张海云 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 年　月　日	设计单位结论意见：经参加现场验收，施工过程中符合设计文件的技术要求，同意验收。 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓　名：张中军 注册号：1200551-S009 有效期：至2026年06月 结构工程师：　（全国注册专用章） 中华人民共和国一级注册建筑师 姓　名：薛萍 注册号：1200551-011 有效期：至2025年10月 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：在施工中严格按照设计文件和国家现行标准进行施工，符合验收标准，同意验收 建　造　师：　（全国注册专用章） 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 年　月　日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反强制性审查后的施工图纸，同意验收 结　构　师：　（全国注册专用章） 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家标准的行为符合国家工程质量评定标准，同意验收。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日	建设（开发）单位结论意见：经组织参建单位代表、现场验收组和抽样，同意该项进行抽查抽样，经过综合评定为合格工程，建设单位同意该项工程 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南北、北区一期）南区1#住宅楼

建筑面积：8683.56 m^2 合同价款：_____ 万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北弘源工程项目管理有限公司 （公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称		工程地址	恒源县临邑大道与兴发路交口东北角		
建设单位	恒源县建设投资开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	11层
勘查单位	河北冶金勘察设计集团岩土工程有限公司	建筑面积	8683.56m²		
设计单位	天津市建筑设计院集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河北冶金工程监理集团有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中国冶金建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	1304352021U3090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按图纸经计要求全部完成。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定内容。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	竣工资料和施工管理资料符合有关规定

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、建筑构配件、试验报告 齐全、真实、有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订了工程质量保修书

审查结论：我单位工程已按设计文件完成施工，施工单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工图审查机构已按国家现行有关法律、法规和工程建设强制性标准进行质量验收，同意竣工验收。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设等各组织单位经验收确认等单位对该工程进行了竣工验收经现场验收，验收组织认为该工程符合设计及规范要求，经验收评为"合格工程" 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日		
存在问题：		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差别）
道路工程		共核查　　项， 其中符合要求　　项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			

单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日

存在问题：

执行标准			
	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工　程		
	路灯、灯光工　程		
	燃气工程		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的编制依据基本以岩土工程勘察报告为相符同意验收

2、设计单位意见：未发现施工单位基础设计图纸施工、未发现因设计原因造成的质量问题的其方工程质量问题

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图纸和国家建设工程质量验收标准施工。未发现因施工原因造成的工程质量问题，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收标准要求，同意验收

5、审图单位意见：未发现所施图纸的审查后又进行修改也未发现因设计态度不同的原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收标准的要求，参与主体质量责任，同意验收，同意接收工程

综合结论性意见：施工组的地基与基础主体结构、屋面与部工程质量符合设计、工程的制关资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查、资料齐全、符合要求工程评为合格，同意交付使用

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：	设计单位结论意见：
符合基坑的技术要求，经验收可以施工	经验收可以施工过程中各项设计条件的技术要求同意
岩土工程师：（全国注册专用章）	结构工程师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章）	（公章）
年 月 日	年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：	施工图审查机构结论意见：
在施工中严格按照设计文件和国家标准规范进行施工，等待验收后，再行验收	在现场验收过程中，发现问题及时改正，改正后的施工图纸，同意验收
建 造 师：（全国注册专用章）	结 构 师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章）	（公章）
年 月 日	年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

监理单位结论意见：合约中过程中，未发现建设单位分项目的回收款先拖付的行为，符合国家工程质量验收标准。	建设（开发）单位结论意见：分组组织六名同志参加考核，组成考核小组，按国家规范进行抽查抽检，经过考核评为合格工程，建设单位同意验收。
监 理 师：（全国注册专用章或手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区北区一期）南区2#住宅楼

建筑面积：8735.73 m^2 合同价款： 万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿源工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称		工程地址	临沂县临沂大道与义堂街交叉路东南角		
建设单位	临沂昊通建设开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地上11层
勘查单位	山东省建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	8735.73 m²		
设计单位	巴建飞-建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河南省项目监理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中明建设建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	13232021 03C90101
审查项目及内容			审查情况		
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已完成图纸设计要求全部完成。		
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已完成总合同约定的全部工作内容		
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			技术档案等手续已完成，符合要求		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	钢筋进场材料、对钢构配件、钢垫板 名称、规格、有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件、真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订了工程质量保修书。

审查结论：该单位工程已按设计文件要求施工，施工中施工单位严格按照国家现行有关规范、标准和设计施工，监理公司严格按照国家监理法律法规进行监理，建设单位组织对各种材料进行了复查，认为符合设计文件要求，认为符合技术标准要求。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设单位组织设计施工监理等单位对该工程进行了验收，验收组织认为该工程符合施工质量验收规范的要求，同意该工程验收评为合格工程。 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日		
存在问题：		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程	张保强	
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的勘察质量符合公共土工程勘察报告对目的、同意验收

2、设计单位意见：我项现场工单位按照施工图纸施工，也按现图设计图图送的的质量问题和其他工程质量问题，同意验收

3、施工单位意见：施工中我按照施工设计图纸和图集规范施工，工程质量验收标准符合施工，我现场图施工图图送的的工程质量问题，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收标准要求，同意验收

5、审图单位意见：我现场施工图纸审查后又进行了修改，也按现场图设计意见对图的图图送的的工程质量问题，同意验收

6、建设（开发）单位意见：符合设计图纸质量验收标准的要求，各方主体合法责任，同意验收，同意接收工程。

综合结论性意见：此工程的地基与基础主体结构质量部合格质量合格，工程技术资料、工程管理和功能检验资料齐全，符合要求，工程评为合格，同意投入使用

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：	设计单位结论意见：
符合勘察的技术要求，同意实施。	结构设计符合技术要求，同意实施。
岩土工程师：（全国注册专用章）	结构工程师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年　月　日	（公章） 年　月　日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓　名：张海云
注册号：1209[illegible]
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓　名：张海云
注册号：1209[illegible]
有效期：至2024年12月

中华人民共和国注册结构工程师
姓　名：张中军
注册号：1200551-S009
有效期：至2026年06月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：薛萍
注册号：1200551-011
有效期：至2025年10月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见： 建造师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	施工图审查机构结论意见： 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

监理单位结论意见： 存在中过程中事项经 自设计文件和国家规范标准的行为等 同意工程质量评验时，同意验收 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日	建设（开发）单位结论意见： 经组织本参建单位代表配合组织 各分组按国家规范进行抽检抽样，经逐项 合格符合设计及规范要求，同意验收工程 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

临漳县漳河河道内村庄(邺镇村、梁山村)易地搬迁

工程名称：新址建设项目(南区、北区期)南区3#住宅楼

建筑面积：8683.56 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿硕工程项目管理有限公司　(公章)

施工单位：(公章)邯建投建设集团有限责任公司

建设(开发)单位：临漳建安房地产开发有限公司　(公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)

1、建设(开发)单位：3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称		工程地址	临漳县临水镇东关又口村南		
建设单位	临漳县建设投资开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地上1层
勘查单位	河北省地质矿产勘查开发集团有限公司	建筑面积	8683.56m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸设计工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河北省建设监理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103401

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按图纸设计要求全部完成：
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成合同约定的全部工作内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全有效，

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、建筑构配件试验报告齐全，真实有效。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	各单位工程已按设计文件完成施工，施工中施工单位严格按照施工计划进行

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工中施工单位严格按照国家工程质量验收统一标准的规定进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对分部（子分部）工程进行验收，验收符合设计及标准要求。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设单位组织大众分布体现加等位对效工程进行竣工验收组织验收，验收组织认为效工程符合施工图纸及设计要求，经验收评为"合格工程" 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日		
存在问题：		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差别）
道路工程		共核查　　项， 其中符合要求　　项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			

单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日

存在问题：

执行标准			
	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工　程		
	路灯、灯光工　程		
	燃气工程		

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的特力压缩样（含土工试验报告）按合同完成验收

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计图纸施工，也未发现因设计原因造成的质量问题和其他工程质量问题，同意验收

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图纸和国家现行规范施工，未发现因施工原因造成的工程实体问题，同意验收

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收标准要求，同意验收

5、审图单位意见：未发现施工图纸中有违反强制性条文进行修改，也未发现因设计差错不同的原因造成的工程质量问题，同意验收

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收标准的要求符合施工到表达同意验收，同意接收工程

综合结论性意见：该工程的地基与基础主体结构，屋面与部门程，质量符合工程设计文件、工程合同的约定和现行国家主要功能抽查资料齐全，符合要求，该工程符合设计，同意投入使用

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见：	设计单位结论意见：
符合勘察的技术要求，经论证可以实施 同意验收	符合现场实施 符合工程建设中有关设计文件的技术要求 同意验收
岩土工程师：（全国注册专用章） 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：张海云 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月	结构工程师：（全国注册专用章） 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓　名：张中军 注册号：1200551-S009 有效期：至2026年06月
总工程师：（全国注册专用章或手章） 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：张海云 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月	总工程师：（全国注册专用章或手章） 中华人民共和国一级注册建筑师 姓　名：薛萍 注册号：1200551-011 有效期：至2025年10月
法定代表人：（手章） 王民印月	法定代表人：（手章） 郭朝中印 高贞
（公章） 年　月　日	（公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：在施工中严格按照设计文件和国家现行标准进行施工，符合验收规范要求。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	施工图审查机构结论意见： 在施工及竣过程中，请按建设变更程序办理施工图纸问题修改。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

监理单位结论意见：	建设（开发）单位结论意见：
在施工过程中，未按环评及设计和国家 现行强性的行为有关国家工程质量评收	经组织有关参建单位代表，现场验收 组专报里的国家地进行抽查抽样 经查结论为合格工程，建设单位同意验收
监 理 师：（全国注册专用章手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 年 月 日	（公章） 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

河　北　省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区、北区一期）南区4#住宅楼

建筑面积：8683.56 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿通工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）临漳县建安房地产开发有限公司

建设（开发）单位：中明建投建设集团有限责任公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河　北　省　建　设　厅　制

二〇〇八年十二月

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工项目审核

工程名称	4#	工程地址	临沂到临沭大道与G327交叉口东北侧		
建设单位	临沭县建设综合开发有限公司	结构形式	剪力墙	层　数	地上11层
勘查单位	河北省建筑科学研究院勘察设计有限公司	建筑面积			
设计单位	天津天建建筑集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021.3.10		
监理单位	河北省建筑工程监理有限公司	竣工日期	2023.9.8		
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证　号	370923202103040101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	已按图纸设计要求全部完工
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总合同约定的全部工作内容。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	按档案和施工管理资料各自有效

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料、建筑构配件 试验报告、合格证等有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签订了工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工中的各单位和相关图审工程质量验收评定标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对各种收料报表及施工资料审查，认为符合我市档案要求。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织各参建单位共同对本工程进行了验收。经现场检查，验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求，分项工程验收评为"合格"。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日

存在问题：

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的特别规定，符合《岩土工程勘察报告》相符，同意验收

2、设计单位意见：未发现施工单位未按设计图纸施工，也未发现因设计原因遗留的质量问题和其它工程质量问题，同意验收

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图纸和国家建设工程质量验收规范施工，未发现施工原因遗留的工程质量问题，同意验收，

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收标准要求，同意验收，

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后又进行修改未发现因设计变更而的项目的工程质量问题，同意验收，

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收标准的要求，分五体责到责任，同意验收，同意备案工程，

综合结论性意见：施工期间地基与基础主体结构，屋面分部工程，质量控制资料，工程安全和功能检验及主要功能抽查结果符合要求，工程评为合格，同意投入使用

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

勘查单位结论意见： 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日	设计单位结论意见： 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

施工单位结论意见：在此上中央指挥员设计文件和图纸要求进行施工，等条件成熟后，同意验收。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	施工图审查机构结论意见： 本项目设计文件中，未发现强制性条文内容的修改，同意验收。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

监理单位结论意见：	建设（开发）单位结论意见：
在施中按经审批的设计文件和国家相关标准的行为等方面工程质量评定合格。同意验收。	经组织有关单位代表、现场及外观对组织用户抽查物业，经验合格，为合格工程，建议验收同意物业正常使用。
监 理 师：（全国注册专用章手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章）	（公章）
年 月 日	年 月 日

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河沟道内村庄(邺镇村、洪山村)易地搬迁安置地建设项目(南区、北区一期)南区5#住宅楼

建筑面积：5296.97 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北九源工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中原建设集团有限责任公司

建设(开发)单位：临漳县迁安地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明(共6份)

1、建设(开发)单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河沿岸(丰村、洪山村)周边棚改迁建设项目(南区、北区一期)廉租住房楼	工程地址	临漳县临邺大道与马义线交口东北角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北冶金建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	5286.97m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿方建设项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中冶建投建设集团有限责任公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础、主体、室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工。 2.给排水已按照图纸要求完成施工。 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全、有效。 2.监理技术档案和管理资料齐全、有效。 3.施工技术档案和管理资料齐全、有效。

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全、真实、有效。 设备调试资料齐全、有效。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实、有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书。

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工、施工中、施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对各种技术档案施工文件进行审查，认为符合技术档案要求。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____ （公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 2015年 9月 8日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织有关经济实体，即参建单位对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：＿＿＿＿＿＿（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：＿＿＿＿＿＿2023年9月8日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计主体的持力层选择为《岩土工程勘察报告》相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位对复设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后进行修改，也未发现因设计考虑不周原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程检测资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中，符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反强条，审查后施工蓝图，经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为，符合国家工程质量验收标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日	建设（开发）单位结论意见：经组织人、家等甲单位代表组成现场验收组，分小组按国家规范抽查抽样，经过综合评定为合格工程，同意接收工程。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村 洪业村 陶地等附近新址建设项目（南区、北区一期）南区6#住宅楼

建筑面积：5296.97 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿硕工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河镇南大村庄(北区)(北区-期)(南区)(6#住宅楼)	工程地址	临漳县临邺大道与驭线交叉口东北角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北中金建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	5296.97.		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸地质工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿硕工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工. 2.给排水已按图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全有效

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全.真实.有效. 设备调试资料齐全有效.
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工.施工中.施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工.监理公司严格按照国家监理规范进行监理、建设单位组织各种技术档案施工文件进行审查.认为符合技术档案要求

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____2023年9月8日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体，即参建单位，对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2023 年 9 月 8 日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与公告土工程勘察报告相符经验收合格

2、设计单位意见：未发现施工单位存在没设计施图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格

3、施工单位意见：施工中严格按照设计施图和国家现行有关工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后，不进行修改，也未发现因设计未按不同后原因造成的质量问题，经验收合格

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构屋面分部工程质量合格，工程按规划资料，工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中，符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家规范标准进行施工符合验收标准，经验收合格 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中未发现违反更改，审查后施工蓝图，经验收合格 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中，未发现违反设计文件和国家现范标准的行为，符合国家现范施工质量评验标准，经验收合格	建设（开发）单位结论意见：经组织专家参建单位代表组成现场验收组，分小组，按国家现范相互抽样，经过综合评定合格，工程同意接收
监 理 师：（全国注册专用章手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 2023 年 9 月 8 日	（公章） 2023 年 9 月 8 日

河　北　省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河灌区内村庄（邺镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区、北区一期）南区7#住宅楼

建筑面积：2971.2 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿欣工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中国建筑建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建业房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河　北　省　建　设　厅　制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河河道内村庄(北乡镇村庄山村)周边拆迁安置项目(南区、北区一期)商业住宅楼	工程地址	临漳县临北大道与习义线交汇东南角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北金建设集团建筑设计有限公司	建筑面积	2971.2m²		
设计单位	天津市建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸勘察设计研究院有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿顺工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建设建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	1306232021030901O1

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础，主体，室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工。 2.给排水已按照图纸要求完成施工。 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全，有效。 2.监理技术档案和管理资料齐全，有效。 3.施工技术档案和管理资料齐全有效

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全、真实、有效。 设备调试资料齐全有效。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书。

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工中，施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对各种技术档案施工文件进行审查，认为符合技术档案要求。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____ （公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 2017年9月8日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体，即参建单位对该工程进行了该工验收，经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2023年9月8日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计主体的持力层选择与此岩土工程勘察报告内相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位未按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后进行修改，也未发现因设计考虑不周原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面的部工程质量合格，工程报验资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报批技术要求，参加现场验收合格。 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：张[illegible] 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月 岩土工程师：　（全国注册专用章） 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：张[illegible] 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 年　月　日	设计单位结论意见：经参加现场验收过程中符合设计单位技术要求，经验收合格。 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓　名：张[illegible] 注册号：1200551-S009 有效期：至2026年06月 结构工程师：　（全国注册专用章） 中华人民共和国一级注册建筑师 姓　名：薛萍 注册号：1200551-011 有效期：至2025年10月 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 年　月　日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家现行标准进行施工，不给验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反更改审查后施工蓝图，经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为，符合国家工程质量评定标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	建设（开发）单位结论意见：经组织六家参建单位代表组成现场验收组，分小组按国家规范抽点、抽样，经过综合评定为合格工程，同意接收工程。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称 临漳县漳河河道内村庄(邺镇村.北丛村.南丛村)居地搬迁新址.建设项目(南区.北区一期)南区8#住宅楼

建筑面积：4444.39 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿顺工程项目管理有限公司　（公章）

施工单位：（公章）中国建筑建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共 6 份）

1、建设（开发）单位：3 份（本单位、城建档案馆、质监站各存 1 份）。

2、施工、监理、备案机关各存 1 份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河沿岸内村庄(北午良村洪山村)易地搬迁建设项目(南区、北区-共同南至8#住宅楼)	工程地址	临漳县临邺大道与沿线交叉口东北角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北省建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	44444.39M²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿丽工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建设建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础、主体、室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效 3.施工技术档案和管理资料齐全有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全.真实.有效. 设备调试资料齐全有效.
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书.
审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工.施工中.施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工.监理公司严格按照国家监理规范进行管理.建设单位组织对各种技术档案施工文件进行审查,认为符合技术档案要求. 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____ （公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设单位组织六家经济实体，即参建单位对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经过验收评定为合格工程。 建设（开发）单位项目具体负责人（手签）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手签）：　　年　月　日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计主体沟槽选择与《岩土勘察报告》相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位未按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其他工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工质量造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后进行修改，也未发现因设计考虑不周造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程控制资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	设计单位结论意见：经参加现场验收，符合设计文件（含施工图设计）的要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

施工单位结论意见：施工中，严格按照设计文件和国家现行标准进行施工，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	施工图审查机构结论意见：本项目施工过程中，未发现违反强制性条文的施工图，经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为。符合国家工程质量验收标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章或手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日	建设（开发）单位结论意见：经组织六家参建单位代表组成现场验收组，分小组按国家规范抽点、抽样，各组综合评定为合格，相关同意接收。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年 月 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺城镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区、北区一期）南区9#住宅楼

建筑面积：5296.97 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿通工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中冶建投建设集团有限公司

建设（开发）单位：临漳县建设投资开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河河道内村庄(北邺镇村)深山村周边拆迁建设工项目偏压、北压、期间南及产供电楼	工程地址	临漳县临北产业园与引以线交叉口东北角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北冶金建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	5296.97m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸设计工程有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿通工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建筑建设集团有限责任公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程已按图纸要求.全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全.有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全有效

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全.真实.有效. 设备调试资料齐全有效.
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实.有效.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书
审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工.施工中.施工单位严格按照国家《工程质量验评标准和规范进行施工.监理公司严格按照国家监理规范进行监理.建设单位组织对各种技术档案施工文件进行审查.认为符合技术档案要求.	
建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____ （公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 2013 年 9 月 18 日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体即参建单位对该工程进行了竣工验收。经过现场验收，验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2023年9月8日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其他工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家《建设工程质量验收规范》施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后不进行修改，也未发现因设计考虑不周而原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程按施工资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：张海云 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月 岩土工程师：（全国注册专用章） 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓　名：[illegible] 注册号：1300023-AY001 有效期：至2024年12月 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） 河北冶金建设集团勘察设计有限公司 （公章） 2023 年 9 月 8 日	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中符合设计文件的技术要求，经验收合格。 中华人民共和国一级注册结构工程师 姓　名：张中军 注册号：1200551-S009 有效期：至2026年06月 结构工程师：（全国注册专用章） 中华人民共和国一级注册建筑师 姓　名：薛萍 注册号：[illegible] 有效期：至2025年10月 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） 天津天一建设集团有限公司 （公章） 2023 年 9 月 8 日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家现范标准进行施工，各验收标准经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反审查后施工图，经验收合格 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中，未发现违反设计文件和国家规范标准的行为；符合国家工程质量评验标准，给验收合格 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	建设（开发）单位结论意见：经组织大家参理单位代表组成现场验收组，分小组，按国家规范抽查，相样，经过综合评定为合格工程，同意接收工程 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临洺关镇沟南村拆迁(邵硕村、洛山村)居住相对集中建设项目(南区、北区一期)南区6#住宅楼。

建筑面积：4207.30 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿诚工程项目管理有限公司　(公章)

施工单位：(公章)中明建设集团有限责任公司

建设(开发)单位：临洺关建安房地产开发有限公司(公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)

1、建设(开发)单位：3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河镇范内村东(邺城村设计村)等地村级污水处理设施项目(南区北区一期)南区工程	工程地址	临漳县临邺大道与义纬东路交叉口东北角		
建设单位	临漳县恒安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北冶金勘察设计研究院有限公司	建筑面积	4207.30m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国际工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿通工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工 3.建筑电气安装.工程已按设计图纸要求全部完成施工
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全有效

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全、真实、有效。 设备调试资料齐全有效。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工中施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行管理，建设单位组织各种技术档案、施工文件进行审查，认为符合技术档案要求

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____ （公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 2017年 9月 8日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体、印参建单位对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2023年9月8日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长	刘总	（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符，经验收合格

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格

3、施工单位意见：施工中，我格按照设计蓝图和国家《建设工程质量验收规范》施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查位，不进行修改，也未发现因设计考虑不周而原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程抽检材料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求、参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	设计单位结论意见：经参加现场验收，施工过程中符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反审查后施工蓝图，经验收合格 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中，未发现违反设计文件和国家规范标准的行为，符合国家工程质量评定标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	建设（开发）单位结论意见：经组织参建单位代表组成现场验收组，分小组按国家规范抽点抽样，经验收合格为合格工程，同意接收。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

河　北　省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺城镇村、洪水村）周边搬迁新址建设项目（南区、北区一期）南区小区住宅楼

建筑面积：3345.08 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿顶工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中日建投建设集团有限公司

建设（开发）单位：临漳县安居房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河　北　省　建　设　厅　制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河南镇内村庄（北乡镇村类社区）居住类建设项目（南区、北区一期）南区11#住宅楼	工程地址	临漳县临北大道与马线交叉东南角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北冶金建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	3745.08m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中冶集团邯郸国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿通工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建设建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	1304232021 03090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础主体.室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件. 试验报告齐全、真实.有效. 设备调试资料齐全有效.
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件 真实有效.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已鉴定了工程质量保修书.

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工.施工中,施工单位.严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工.监理公司严格按照国家监理规范进行管理.建设单位组织各种技术档案施工文件进行审查、认为符合技术档案要求.

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____ （公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 2013 年 9 月 8 日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设单位组织六家经济实体、即参建单位对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2023 年 9 月 8 日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长	（建设单位负责人）
副组长	（监理单位负责人）
成　员	（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		李包南

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中严格按照设计蓝图和国家《建设工程质量验收规范》施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后不进行修改，也未发现因设计考虑不周而原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程抽测资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格	设计单位结论意见：经参加现场验收，施工过程中符合设计文件及技术要求，验收合格
岩土工程师：（全国注册专用章）	结构工程师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 2023 年 9 月 8 日	（公章） 2023 年 9 月 8 日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反更改、审查后施工图纸经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为。符合国家工程质量评验标准。经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	建设（开发）单位结论意见：经组织、监督参建单位代表，组成现场验收组。分小组按国家规范抽点、抽样，经过综合评定为合格工程同意接收工程。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

河　北　省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河南道内村庄（北午镇村、史山村）易地搬迁第九批建设项目（南区、北区一期）南区12#住宅楼

建筑面积：6315.41 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿诚工程项目管理有限公司　（公章）

施工单位：（公章）中国建设建设集团有限公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河　北　省　建　设　厅　制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河两岸道内村庄（北乔南村、北乔村）易地搬迁建设项目（南区、北区一期）南区D#住宅楼	工程地址	临漳县临北大道与习北线交叉口东北角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下层 地上六层
勘查单位	河北省建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	6315.41m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸勘察设计研究院有限公司	开工日期	2021年3月9日.		
监理单位	河北亿通达建设工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础主体室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期.施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效 3.施工技术档案和管理资料齐全有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全、真实、有效. 设备调试资料齐全有效.
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定了工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工.施工中,施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工.监理公司严格按照国家监理规范进行管理.建设单位组织各种技术档案施工文件进行审查.认为符合技术档案要求.

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____2023 年 9 月 8 日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设单位组织六家经济实体，即为建单位，对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2023年9月8日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中严格按照设计蓝图和国家《建设工程质量验收规范》施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后进行修改，也未发现因设计考虑不周而原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构层面分部工程质量合格，工程抽制混凝土、工程安全和功能检验及主要功能抽查混凝土齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中，符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日

施工单位结论意见：施工中，严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反强条，审查后施工蓝图，经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中，未发现违反设计文件和国家、规范标准的行为，符合国家工程质量评验标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	建设（开发）单位结论意见：经组织六家参建单位代表，组成现场验收组，分小组按国家规范抽点抽样，经过综合评定为合格工程，同意接收。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年 9 月 8 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（业陀镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区、北区一期）南区13#住宅楼

建筑面积：5002.54 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津市一建设集团有限公司

监理单位：河北亿方项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建设建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建立房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣 工 项 目 审 核

工程名称	临潼区骊源河沿线内村庄(北杨村、洪山村)易地扶贫搬迁建设项目(南区-北区-第四)南延13#住宅楼	工程地址	临潼区临华大道与马线安置社南		
建设单位	临潼区建安地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下1层 地上6层
勘查单位	陕西省建设勘察设计院有限公司	建筑面积	5002.54m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤甘肃建设工程设计咨询有限公司	开工日期	2024年3月9日		
监理单位	陕西公路工程监理有限公司	竣工日期			
施工单位	中建投建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	1304232021030901 01

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全.真实.有效. 设备调试资料齐全有效.
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定了工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工、施工中.施工单位严格按照国家<工程质量验评标准和规范进行施工.监理公司严格按照国家监理规范进行管理、建设单位组织各种技术档案施工文件进行审查.补为符合技术档案要求.

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____2023 年 9 月 8 日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体、即参建单位、对该工程进行了竣工验收、经过现场验收、验收组认为、该工程符合施工质量验收规范及设计要求、经验收评定为合格工程、

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：＿＿＿＿＿＿（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：＿＿＿＿＿＿ 2023 年 9 月 8 日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其他工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家《建设工程质量验收规范》施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收，合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后，不进行修改，也未发现因设计未考虑不周而原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础主体结构及前分部工程质量合格，工程抽测资料，工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察招标及技术要求，参加现场验收的合格。	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中，符合设计文件的技术要求，经验收合格。
岩土工程师：（全国注册专用章）	结构工程师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 2023 年 9 月 8 日	（公章） 2023 年 9 月 8 日

施工单位结论意见：施工中，严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反审查后施工蓝图、经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为。符合国家工程质量评验标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	建设（开发）单位结论意见：经组织六家参建单位代表，组成现场验收组分小组按国家规范抽点抽样，经过综合评定为合格工程，同意接收工程。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、洪业村）易地搬迁新址建设项目（南区、北区一期）南区1#住宅楼

建筑面积：5002.54 m^2 合同价款 万元

设计单位：天津市建设集团有限公司

监理单位：河北亿硕工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中国建筑建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建业房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河河道内村庄(北陶镇村、洪山村)易地搬迁建设项目(南区-北区-一期)南区14#住宅楼	工程地址	临漳县临北大道与引线交叉路北侧		
建设单位	临漳县建安高地开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北省建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	5002.54m²		
设计单位	天津市一建建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中冶集团邯郸工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿达工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建筑一建建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	豫04建3202103090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工. 2.给排水已按图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全.真实.有效. 设备调试资料齐全有效.
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定了工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工.施工中,施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工.监理公司严格按照国家监理规范进行管理.建设单位组织各种技术档案施工文件进行审查.认为符合技术档案要求.

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____ （公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 2023年 9 月 1 日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体，即为建单位，对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：＿＿＿＿＿＿（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：＿＿＿＿＿＿2023年9月8日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价（好、一般、差别）
道路工程		共核查　　项， 其中符合要求　　项。	
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程			
灯光工程			

单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日

存在问题：

执行标准			
	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工　程		
	路灯、灯光工　程		
	燃气工程		

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计桩的持力层选择与此岩土工程勘察报告对相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其他工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家《建设工程质量验收规范》施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后，不进行修改，也未发现因设计考虑不周而原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程控制资料齐全，工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	设计单位结论意见：经参加现场验收，施工过程中，符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

施工单位结论意见：施工中，严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反强条，审查后施工蓝图，经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日

监理单位结论意见：在施工过程中，未发现违反设计文件和国家规范标准的行为，符合国家工程质量评验标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日	建设（开发）单位结论意见：经组织六家参建单位代表组成现场验收组，分小组按国家规范抽点抽样，经过综合评定为合格工程，同意接收工程。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河沿道内村庄（业隆镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区、北区一期）南区15#住宅楼

建筑面积：6315.41 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿诚环境工程管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共 6 份）

1、建设（开发）单位：3 份（本单位、城建档案馆、质监站各存 1 份）。

2、施工、监理、备案机关各存 1 份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河洞道办事处(业隆村洪水村)易地搬迁建设项目(南区一期)南五15#住宅楼	工程地址	临漳县临邺大道与马兴线交叉口东北角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北冶金建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	6315.41m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤甘肃建筑工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿元工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建设建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程已按图纸要求.全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全.有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全.有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全、真实、有效， 设备调试资料齐全有效。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实、有效，
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书。

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工、施工中，施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对各种技术档案施工资料进行审查，认为符合技术档案要求。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____ （公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 2019年9月8日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织有关经济实体，即参建单位，对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工后重验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：＿＿＿＿＿＿　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：＿＿＿＿＿＿　2023 年 9 月 8 日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计主体的持力层选择与此岩土工程勘察报告相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位未按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后进行修改、也未发现因设计考虑不周原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程档案资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中，符合设计文件的技术要求，验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中未发现违反强条审查后施工蓝图，经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为。符合国家工程质量评验标准，经验收合格。	建设（开发）单位结论意见：经组织六方参建单位代表组成现场验收组，分小组按国家规范抽点、抽样、经过综合评定为合格工程，同意接收工程。
监 理 师：（全国注册专用章手章）	项目具体管理人：（手章）
本工程总监理工程师：（全国注册专用章）	项目具体负责人：（手章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	单位技术总负责人：（手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 2023 年 9 月 8 日	（公章） 2023 年 9 月 8 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄(邺镇村、张山村)易地搬迁新址建设项目南区、北区一号到南区16#住宅楼

建筑面积：4207.30 m^2 合同价款：　　万元

设计单位：天津市一建设集团有限公司

监理单位：河北方圆工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中日明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共 6 份）

1、建设（开发）单位：3 份（本单位、城建档案馆、质监站各存 1 份）。

2、施工、监理、备案机关各存 1 份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

临漳县漳河南镇内北庄户村.

工程名称	洪山村易地搬迁建设项目(南区、北区一期)南区6#住宅楼	工程地址	临漳县临邺大道与引线交叉口东北角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北冶金建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	4207.30		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸设计工程有限责任公司	开工日期	2021年3月5日		
监理单位	河北冶金工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建材建设集团有限责任公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423 2021 0309 0101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全.真实.有效. 设备调试资料齐全有效.
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实.有效.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工.施工.施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工.监理公司严格按照国家监理规范进行监理.建设单位组织对各种技术档案施工文件进行审查.认为符合技术档案要求.

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 年 月 日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	
单位工程评定：建设单位组织六家经济实体、即参建单位对该工程进行了竣工验收。经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求。经验收评定为合格工程。 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　年　月　日		
存在问题：		

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与人岩土工程勘察报告相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家《建设工程质量验收规范》施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后，不进行修改，也未发现因设计使审查不同后原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础，主体结构屋面分部工程质量合格，工程控制资料，工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	设计单位结论意见：参加现场验收施工过程中，符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：张海云
注册号：1300023-AY001
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：张中军
注册号：1200551-S009
有效期：至2026年06月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：薛萍
注册号：1200551-011
有效期：至2025年10月

施工单位结论意见：施工中，严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现进行更改，审查后施工蓝图，经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中，未发现违反设计文件和国家规范标准的行为，符合国家工程质量评验标准，报验收合格 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	建设（开发）单位结论意见：经组织参建单位代表组成现场验收组，认为小组按国家规范抽查抽样，经过综合评定合格，同意接收工程 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河镇内村庄（邺镇村.进仙村）易地搬迁新批建设项目（南区.北区一期）南区厂房宿舍楼

建筑面积：4207.30 ㎡ 合同价款：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿硕工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共 6 份）

1、建设（开发）单位：3 份（本单位、城建档案馆、质监站各存 1 份）。

2、施工、监理、备案机关各存 1 份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣 工 项 目 审 核

工程名称	临漳县漳河镇内村及(邺镇村洪山村)棚改拆迁建设项目(南区北区一期)南区门店住宅楼	工程地址	临漳县临业大道与驭线交叉路北南		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层　数	6F/-1F
勘查单位	河北省建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	4207.30m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国宁工程设计资询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北邯研工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建设建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证　号	130423202103090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期.施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全、真实、有效。 设备调试资料齐全有效。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定了工程质量保修书。
审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工，施工中，施工单位严格按照国家工程质量验收标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家、监理规范进行管理，建设单位组织各种技术档案，施工文件进行审查，认为符合技术档案要求。 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____ 2023 年 9 月 8 日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体，即参建单位对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收，评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2023年9月8日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与此岩土工程勘察报告相符，经验收合格

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格

3、施工单位意见：施工中严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后不进行修改，也未发现因设计考虑不周后原因造成的质量问题，经验收合格

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格

综合结论性意见：该工程的地基与基础主体结构屋面分部工程质量合格，工程控制资料、工程安全与功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中，符合设计文件的技术要求经验收合格
岩土工程师：（全国注册专用章）	结构工程师：（全国注册专用章）
总工程师：（全国注册专用章或手章）	总工程师：（全国注册专用章或手章）
法定代表人：（手章）	法定代表人：（手章）
（公章） 2023 年 9 月 8 日	（公章） 2023 年 9 月 8 日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准、经验收合格 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反更改、审查后施工蓝图、经验收合格 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

监理单位结论意见：在施工过程中，未发现违反设计文件和国家规范标准的行为，符合国家工程质量评验标准要经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日	建设（开发）单位结论意见：经组织六家参建单位代表组成现场分部验收组，分小组按国家规范抽点抽样，经过综合评定为合格工程，同意该工程验收。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（邺镇村、流岸村）易地搬迁

建筑面积：6315.41 ㎡ 合同造价：　　万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北保硕工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建设房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河两岸内村庄(邺镇木李山村)易地搬迁建设项目南区、北区一期1#住宅楼.	工程地址	临漳县临邺大道与G3京港澳高速西侧(东侧)		
建设单位	临漳县建宏房地产开发有限公司.	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层.
勘查单位	河北冶金建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	6315.41m²		
设计单位	开建天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸国土工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北冶金项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建材建设集团有限责任公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130432021030901101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程之按图纸要求全部完成施工. 2.给排水之按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程之按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	主体完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效 2.监理技术档案和管理资料齐全有效 3.施工技术档案和管理资料齐全有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全、真实、有效 设备调试资料齐全有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工、施工中、施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行管理，建设单位组织各种技术档案施工文件进行检查，认为符合技术档案要求。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____2013年9月8日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织大家经济师等参加参建单位对该工程进行了竣工验收。经对现场验收，验收组认为，该工程符合为色工质量验收规范及设计要求。经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2023年9月8日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计技件的满力层数推与岩土工程勘察报告相符，经验收合格

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家现行建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计工程质量验收规范要求，经验收合格

5、审图单位意见：未发现施工图经重查后不进行修改，也未发现因设计考虑不周后原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格

综合结论性意见：该工程的地基与基础主体结构屋面分部工程质量合格，工程控制资料，工程安全和功能检验检测及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日	设计单位结论意见：经参加现场各单位施工过程中符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓 名：张海云
注册号：1300023-AY001
有效期：至2024年12月

中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：张中军
注册号：1200551-S009
有效期：至2026年06月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：薛萍
注册号：1200551-011
有效期：至2025年10月

施工单位结论意见：施2中，工程按照设计文件和国家规范标准进行施2，符合验收标准，经验收合格。 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反更改，审查后施2蓝图，经验收合格。 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为，符合国家工程质量评验标准，经验收合格 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	建设（开发）单位结论意见：经组织六家参建单位代表，组成现场验收组分小组按国家规范抽点抽检，经对综合评定为合格工程，同意接收工程。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河道内村西(邺镇村 洪山村)易地扶贫搬迁新址建设项目(南区、北区一期)南区西2号住宅用房

建筑面积：2971.1 m^2 合同价款： 万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北经纬工程项目管理有限公司 (公章)

施工单位：(公章)中国建筑第七工程局有限公司

建设(开发)单位：临漳县建安房地产开发有限公司 (公章)

竣工验收报告份数说明(共6份)

1、建设(开发)单位：3份(本单位、城建档案馆、质监站各存1份)。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	洪山村湿地南延建设项目	工程地址	临漳县临北路与习文路交叉口东北角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下0层 地上6层
勘查单位	河北建设勘察集团有限公司	建筑面积	2191.1m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸设计工程有限公司	开工日期	2021年5月9日		
监理单位	河北亿欧工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130432021 03090101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础、主体、室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工。 2.给排水已按图纸要求完成施工。 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效。 2.监理技术档案和管理资料齐全有效 3.施工技术档案和管理资料齐全有效。

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建设材料及建筑物构配件试验报告齐全真实有效 设备调试资料齐全有效
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定工程质量保修书.
审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工、施工、施工单位单位按照国家工程质量验评标准和规范进行施工，监理公司单位按照国家监理规范进行管理，建设单位组织各种技术档案施工文件进行审查，认为符合技术档案要求。 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____2013 年 9 月 8 日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济单位，引参建单位对该工程进行了竣工验收，经初现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2017年9月8日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计的桩的持力层选择与岩土工程勘察报告相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中严格按照设计图和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图经审查后不进行修改，也未发现因设计考虑不周后原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础主体结构屋面分部工程质量合格，工程控制资料，工程实体和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2025 年 9 月 8 日	设计单位结论意见：经参加现场验收，施工过程中，符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2025 年 9 月 8 日

施工单位结论意见：施工中，严格按照设计文件和国家规范标准进行施工，符合验收标准，经验收合格 建　造　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现错误及更改，审查后施工蓝图，经验收合格 结　构　师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为，符合国家工程质量评验标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日	建设（开发）单位结论意见：经组织参建单位代表，组成现场验收组，分个组按国家规范抽查抽样，经对综合评定为合格工程，同意接收工程。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：沧县旧州镇内环路(北环村、洪北村)周边村镇改造新址建设项目(商住、北区一期)北区地下设备房

建筑面积：3794.58 m^2 合同价款 万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿欣工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中明建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：沧县建设投资开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共 6 份）

1、建设（开发）单位：3 份（本单位、城建档案馆、质监站各存 1 份）。

2、施工、监理、备案机关各存 1 份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河河畔内村庄(邺镇村.洪业村)易地搬迁新址建设项目(商住、北区-单体)北区地下车库	工程地址	临漳县临北大道与昌达大街交叉口东南角		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上十层
勘查单位	河北冶集建设集团勘察设计有限公司	建筑面积	394.58m²		
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中煤邯郸邯宁国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日.		
监理单位	河北亿欣工程项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建设建设集团有限公司	施工图审查批准号		施工许可证号	1304732021 0309101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础、主体、室内外装饰工程已按图纸要求.全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全.有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全.有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全.有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全、真实、有效。 设备调试资料齐全、有效。
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效。
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签署工程质量保修书。
审查结论：承建单位工程已按设计文件完成施工、施工中、施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工，监理公司严格按照国家监理规范进行监理，建设单位组织对各种技术档案施工文件进行审查，认为符合技术档案要求。 建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章） 建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____2023 年 9 月 8 日	

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体、即参建单位，对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为，该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2025年9月8日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="8">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长	（建设单位负责人）
副组长	（监理单位负责人）
成　员	（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计主体的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位未按设计蓝图施工，也未发生因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题，经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题，经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求，经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后进行修改，也未发现因设计考虑不周原因造成的质量问题，经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任，经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基为基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程控制资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

施工单位结论意见：施工中严格按照设计文件和国家规范规程进行施工，不给验收标准，经验收合格。 建　造　师：　（全国注册专用章） 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现违反强制性审查后施工蓝图，经验收合格。 结　构　师：　（全国注册专用章） 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中未发现违反设计文件和国家规范标准的行为。符合国家二级质量评定标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	建设（开发）单位结论意见：经组织六家参建单位代表组成现场验收组分组按国家规范抽查、抽样检查过保允许质量分评定为合格，同意接收。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

河 北 省

建设工程竣工验收报告

工程名称：临漳县漳河河道内村庄（业阳镇村、洪山村）易地搬迁新址建设项目（南区、北区一期）南区设备房

建筑面积：_____ m^2 合同价款：_____ 万元

设计单位：天津天一建设集团有限公司

监理单位：河北亿项工程项目管理有限公司（公章）

施工单位：（公章）中国建投建设集团有限责任公司

建设（开发）单位：临漳县建安房地产开发有限公司（公章）

竣工验收报告份数说明（共6份）

1、建设（开发）单位：3份（本单位、城建档案馆、质监站各存1份）。

2、施工、监理、备案机关各存1份。

河 北 省 建 设 厅 制

二〇〇八年十二月

填 报 说 明

1、按照：河北省建设厅、冀建法【2008】759号文件对原竣工验收报告进行了修改、调整，从2009年2月1日执行。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写；实行监理的工程由监理公司代为填写。

3、竣工验收报告一式六份，一律用钢笔（碳素笔）书写，字迹要清晰工整。

4、报告必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

5、报告须经建设、勘察、设计、审图、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，全国注册人员应加盖全国注册人员专用章并加盖单位公章后方为有效。

6、在结论意见栏中，各参建单位（六方实体）必须有明确的意见。只盖章，不签意见的视为无效。

注：指定发行单位：邯郸市建业建筑书店

地址：展览路小学西侧20米路北建业建筑书店

电话：0310－3152508

竣工项目审核

工程名称	临漳县漳河路道内村东(北)镇村洪山村)房地拆迁建设项目(南区-北区-北区)南区报告厅	工程地址	临漳县临邺大道与马义线交叉路北侧		
建设单位	临漳县建安房地产开发有限公司	结构形式	剪力墙	层数	地下一层 地上六层
勘查单位	河北冶金建设集团勘察设计有限公司	建筑面积			
设计单位	天津天一建设集团有限公司	工程规模			
施工图审查机构	中北煤甘肃省国宁工程设计咨询有限公司	开工日期	2021年3月9日		
监理单位	河北亿通项目管理有限公司	竣工日期			
施工单位	中国建设第七工程局有限责任公司	施工图审查批准号		施工许可证号	130423202103030101

审查项目及内容	审查情况
一、完成项目设计内容情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水、燃气、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程	1.基础.主体.室内外装饰工程已按图纸要求全部完成施工. 2.给排水已按照图纸要求完成施工. 3.建筑电气安装工程已按设计图纸要求全部完成施工.
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	已完成总包合同约定的全部工作内容.
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	1.建设前期施工图设计审查等技术档案齐全有效. 2.监理技术档案和管理资料齐全有效. 3.施工技术档案和管理资料齐全有效.

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备	主要建筑材料及建筑物构配件试验报告齐全.真实.有效. 设备调试资料齐全有效.
五、工程质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查机构 4、施工单位 5、监理单位	各单位签署的工程质量合格文件真实有效.
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	已签定了工程质量保修书.

审查结论：该单位工程已按设计文件完成施工.施工中.施工单位严格按照国家工程质量验评标准和规范进行施工.监理公司严格.按照国家监理规范进行管理.建设单位组织各种技术档案施工文件进行审查.认为符合技术档案要求.

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：_____（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：_____2023年9月8日

单位工程质量评定表（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 （好、一般、差别）
共　　分部 其中： 符合要求　　分部	共核查　　项 其中：符合要求　　项 经鉴定符合要求　　项	

单位工程评定：建设单位组织六家经济实体、印务建单位、对该工程进行了竣工验收，经过现场验收，验收组认为该工程符合施工质量验收规范及设计要求，经验收评定为合格工程。

建设（开发）单位项目具体负责人（手章）：　　（公章）

建设（开发）单位法定代表人（手章）：　　2023 年 9 月 8 日

存在问题：

单位工程质量评定表（二）

<table>
<tr><td>各专业工程名称</td><td>评定等级</td><td>质量保证资料</td><td>观感质量评价
（好、一般、差别）</td></tr>
<tr><td>道路工程</td><td></td><td rowspan="9">共核查　　项，
其中符合要求　　项。</td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电信工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>灯光工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">单位工程评定：

建设（开发）单位项目具体负责人：_____　　（公章）
建设（开发）单位法定代表人：_____　　年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="4">存在问题：</td></tr>
<tr><td rowspan="6">执行标准</td><td>道路工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>桥梁工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>给、排水工程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>电力、电信
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>路灯、灯光
工　　程</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>燃气工程</td><td></td><td></td></tr>
</table>

竣工验收情况

一、验收机构：

1、验收领导小组

组　长		（建设单位负责人）
副组长		（监理单位负责人）
成　员		（六方各一负责人）

2、各专业验收组

验收专业组	组　　长	组　　员
建筑工程		
给排水、燃气工程		
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、勘察、设计、施工、施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组。

每个单位各专业各一个人。按技术职称高低顺序填写，高者为组长。

二、验收组织程序

1、建设（开发）单位主持验收会议

2、施工单位介绍施工情况

3、监理单位介绍监理情况

4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查情况

5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录

竣工验收结论意见：

1、勘察单位意见：设计文件的持力层选择与《岩土工程勘察报告》相符，经验收合格。

2、设计单位意见：未发现施工单位不按设计蓝图施工，也未发现因设计原因造成的工程质量问题和其它工程质量问题。经验收合格。

3、施工单位意见：施工中，严格按照设计蓝图和国家建设工程质量验收规范施工，未发现因施工原因造成的工程质量问题。经验收合格。

4、监理单位意见：符合设计及工程质量验收规范要求。经验收合格。

5、审图单位意见：未发现施工图纸审查后，不进行了修改，也未发现因设计违反了图审原因造成的质量问题。经验收合格。

6、建设（开发）单位意见：符合设计及工程质量验收规范的要求，各方主体尽到责任。经验收合格。

综合结论性意见：该工程的地基与基础、主体结构、屋面分部工程质量合格，工程抽制资料、工程安全和功能检验及主要功能抽查资料齐全，符合要求，工程评定为合格，同意交付使用。

勘查单位结论意见：符合勘察报告及技术要求，参加现场验收合格。 岩土工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日	设计单位结论意见：经参加现场验收施工过程中，符合设计文件的技术要求，经验收合格。 结构工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 年　月　日

施工单位结论意见：施工中，严格按照设计文件和国家现行标准进行施工，各检验批标准，经验收合格。 建　造　师：　（全国注册专用章） 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日	施工图审查机构结论意见：在现场验收过程中，未发现进行更改，审查后施工蓝图，经验收合格。 结　构　师：　（全国注册专用章） 总工程师：　（全国注册专用章或手章） 法定代表人：　（手章） （公章） 2023 年 9 月 8 日

监理单位结论意见：在施工过程中，未发现违反设计文件和国家规范标准的行为。符合国家工程质量评验标准，经验收合格。 监 理 师：（全国注册专用章手章） 本工程总监理工程师：（全国注册专用章） 总工程师：（全国注册专用章或手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日	建设（开发）单位结论意见：经组织六家参建单位代表，组成现场验收组，分小组按国家规范抽点抽样，经过综合评定为合格工程，同意接收工程。 项目具体管理人：（手章） 项目具体负责人：（手章） 单位技术总负责人：（手章） 法定代表人：（手章） （公章） 2023年9月8日

3.印象华府 12#、13#、18#、19#、20#、21#、22#、27#、28#、29#住宅楼，31#综合楼，地下车库 I 标段工程

银川市建设工程中标通知书

编号：市 2019893

建设单位	宁夏德晟建筑工程技术咨询有限公司	项目名称	印象华府 12#-13#、18#-22#、27#-29#住宅楼、31#综合楼、地下车库 I 标段
建设地点	银川市	建设规模	101927.23(平方米)
结构性质	框架、剪力墙	层　　数	-2--19
中标单位	中明建投建设集团有限责任公司	资质等级	一级
发包方式	直接发包	安全生产许可证号	【2009】010209-6/1
工程类别		标底或控制价	
项目经理	田宝玉	质量等级	合格
开工时间	2019 年 07 月 15 日	竣工时间	2021 年 06 月 30 日
中标价	总造价：11321.3837(万元)　大写：壹亿壹仟叁佰贰拾壹万叁仟捌佰叁拾柒元整		
	平米造价：1110.732(元)　大写：壹仟壹佰壹拾元柒角叁分		
定标工程范围	招标范围：印象华府 12#-13#、18#-22#、27#-29#住宅楼、31#综合楼、地下车库 I 标段。		
招标办备案意见	2019 年 07 月 12 日		
备　　注	中标价为暂定价，以审定决算为准。		

注：招标项目定标后，建设单位将本表一式十二份签章后报市招标办，经备案签章后生效。

银川市建设工程建造师变更备案表

工程基本情况	建设单位	名　称	宁夏德晄建筑工程技术咨询有限公司		
		联系人	蒙天亮	联系电话	18795189616
	项　目	名　称	印象华府 12#-13#、18#－22#、27#-29#住宅楼、31#综合楼、地下车库Ⅰ标段工程		
		面积（㎡）	101927.23	造价（万元）	11321.3837
		层数（高度）	-2--19	单跨最大跨度（m）	
	监理单位	名　称	宁夏诚信工程管理咨询有限公司		
		联系人	蒋永平	联系电话	14709688080
	施工单位	名称	中明建投建设集团有限责任公司		
		联系人	马泽福	联系电话	18909501640

	原项目经理	更换项目经理	备注
名　称	田宝玉	马泽福	
职　称	中级工程师	中级工程师	
专　业	建筑工程	建筑工程	
资质等级	一级建造师	一级建造师	

施工单位变更原因	因工作原因，原项目经理调离外地任职，无法继续在本项目担任项目经理一职 （公章） 2020 年 1 月 6 日	监理单位审核意见	（公章） 2020 年 3 月 10 日
建设单位审核意见	（公章） 2020 年 3 月 13 日	质量监督部门意见	（公章） 2020 年 4 月 10 日
建设行政主管部门备案意见	已审核 邹琪 2020.4.13 （公章） 年　月　日		

此表一式四份，备案后存建设局、质监站、行管处

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宁夏德晛建筑工程技术咨询有限公司

承包人（全称）：中明建投建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就印象华府12#、13#、18#、19#、20#、21#、22#、27#、28#、29#住宅楼，31#综合楼，地下车库I标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：印象华府12#、13#、18#、19#、20#、21#、22#、27#、28#、29#住宅楼，31#综合楼，地下车库I标段工程。

2.工程地点：银川市金凤区湖映康晨以南、康银巷以西、塔渠街以东、金凤五路以北；

3.项目代码：2019-640106-70-03-005082。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：施工图所包含的土建、安装及普通装修工程，具体明细如下：

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件20）。

楼栋明细	建筑面积(平方米)	结构形式	层数
12#住宅楼	8212.84	剪力墙结构	11/-2
13#住宅楼	7560.33	剪力墙结构	9/-2
18#住宅楼	4183.87	剪力墙结构	9/-2
19#住宅楼	7560.33	剪力墙结构	9/-2

20#住宅楼	10037.2	剪力墙结构	15/-2
21#住宅楼	10096.54	剪力墙结构	15/-2
22#住宅楼	7560.33	剪力墙结构	9/-2
27#住宅楼	3349.48	剪力墙结构	9/-2
28#住宅楼	6671.76	剪力墙结构	9/-2
29#住宅楼	22188.45	剪力墙结构	17/-2
31#综合楼	750	剪力墙结构	2
地下车库Ⅰ标段	13756.1	剪力墙结构	-1
合计	101927.23	/	/

6.工程承包范围：

(1)土建工程：①基础工程（含基础处理）；②主体结构工程；③地面工程；④屋面工程；⑤砌体工程；⑥抹灰工程；⑦防水工程。

(2)装饰工程：①公共区域装修(首层门厅及电梯厅前室)；②室内墙面顶棚刮腻子.

(3)安装工程：①给排水系统；②采暖系统；③室内强弱电系统及其他专业分包工程的预留预埋；④防雷接地系统；⑤消防工程（只含预埋预留部分）。

(4)发包人专业分包工程：外墙涂料栏杆工程、通风工程、消防工程、有线电视、智能化系统、自来水远程抄表、电梯工程、太阳能及热水器设备安装工程、门窗工程、外墙干挂石材等（详见《独立分包及甲供材范围》。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 7 月 15 日。

计划竣工日期：2021 年 6 月 30 日。

工期总日历天数：716 天（包括冬歇期）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同暂定价为：

人民币（大写）壹亿壹仟叁佰贰拾壹万叁仟捌佰叁拾柒元(¥113213837 元)；

2. 合同价格形式：合同价为暂定总价，最终以竣工实际结算价进行确定。

五、项目经理

承包人项目经理：田宝玉 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在宁夏德晛建筑工程技术咨询有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：J8710002250907

地　　址：银川市金凤区城市公元121号综合楼A、B座A座105室

邮政编码：750001

电　　话：/

传　　真：/

电子信箱：/

开户银行：中国农业银行股份有限公司银川城市公元分理处

账　　号：29522001040001825

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：916100007869904638

地　　址：陕西省西安市经开区凤城七赛高悦府T4号楼1单元1902房

邮政编码：710018

电　　话：029-88440949

传　　真：029-89286945

电子信箱：/

开户银行：西安银行股份有限公司文景路支行

账　　号：707011520000007142

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府12#住宅楼

建设单位：宁德德晟建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府12#住宅楼				
工程地址	金凤区宝湖路东侧、金凤五路北侧 金凤六街东侧、金凤九街西侧	工程规模(m²) (地上/地下)	8212.84 m² 11/-2层		
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	金银审服建字第 (2019)095号	施工许可证号	640102201909060101	施工图审查合格书编号	LS1907-39
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.29

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德晟建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永玉	蒙天亮
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张建中	王祉选
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	朱阿鲸、	许洋
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	特级	高良	马泽福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田福才	蒋永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章） 卢永玉印

报送时间：2023年 8月 29日

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单	目　　录	份数	备　注
	1.工程竣工验收备案表	1	
	2.建设工程规划许可证	1	
	3.施工图设计文件审查合格书	1	
	4.建设工程质量监督申报书	1	
	5.建设工程施工许可证	1	
	6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
	7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
	8.环保验收意见书	/	
	9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
	10.五方责任主体法定代表人授权书	6+3	
	11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6+3	
	12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
	13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
	14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
	15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
	16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
	17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
	18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
	19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
	20.施工单位《工程竣工报告》	1	
	21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
	22.单位工程质量竣工预验收表	1	
	23.建设工程质量保修书	1	
	24.建设规费收缴确认清单	1	
	25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见		
	勘察单位意见	合格，同意验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2023年12月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 合格，同意验收 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	合格，同意验收 项目经理签章： 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	合格，同意验收 中华人民共和国注册监理工程师 蒋永平 注册号64001270 有效期2026.02.09 宁夏设信工程管理咨询有限公司 总监理工程师签章： 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	合格，同意验收 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府12#住宅楼 工程的 竣工验收备案文件于 2023 年 8月3 日收讫，文件提交齐全。 备案经办人： 备案文件收讫

需记录的事项：

备案管理部门负责人	曹育东印	分站站长		日期	2023 年 8月31日

备案管理机构审查意见：

同意备案

银川市住房和城乡建设局 备案专用章

（公章）

2023 年 8月31 日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府13#住宅楼

建设单位：宁夏信恩明建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府13#住宅水表				
工程地址	金凤区宝湖路南侧、金凤五路北侧、金凤六街东侧、金凤九街西侧	工程规模(㎡) (地上 / 地下)	7560.33㎡ 9+2层		
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	银审用服建字第(2019)1095号	施工许可证号	640102201904060101	施工图审查合格书编号	LS1907-6
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.27

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德恩明建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永五	蒙天亮
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张建中	王社选
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	张阿鲜	许洋
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	特级	高良	马建福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田福才	韩永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章）

报送时间：2023 年 8 月 29 日

@

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单	目　　录	份数	备 注
	1.工程竣工验收备案表	1	
	2.建设工程规划许可证	1	
	3.施工图设计文件审查合格书	1	
	4.建设工程质量监督申报书	1	
	5.建设工程施工许可证	1	
	6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
	7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
	8.环保验收意见书	/	
	9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
	10.五方责任主体法定代表人授权书	6+3	
	11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6+3	
	12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
	13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
	14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
	15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
	16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
	17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
	18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
	19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
	20.施工单位《工程竣工报告》	1	
	21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
	22.单位工程质量竣工预验收表	1	
	23.建设工程质量保修书	1	
	24.建设规费收缴确认清单	1	
	25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见	勘察单位意见	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2023年12月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	项目经理签章： 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	总监理工程师签章： 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府13#住宅楼 工程的 竣工验收备案文件于 2023 年 8 月 31 日收讫，文件提交齐全。 备案经办人： 备案文件收讫

需记录的事项：

备案管理部门负责人	肖曹印东	分站站长		日期	2023 年 8 月 31 日

备案管理机构审查意见：

同意备案

[redacted]川市住房和城乡建设[redacted]
备案专用章（公章）

2023 年 8 月 31 日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府18#住宅楼

建设单位：宁夏伟恩时代建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府18#住宅楼				
工程地址	金凤区宝湖路东侧、金凤五路北侧 金凤六街东侧、金凤九街西侧		工程规模(m²) (地上 / 地下)	4183.87m² 9/-2层	
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	银审服建字第 (2019)1095号	施工许可证号	640102201909060101	施工图审查合格书编号	LS1907-39
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.24

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德明建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永玉	蒙天亮
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张建中	王和生
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	朱阿舒	许洋
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	特级	高良	马泽福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田福才	蒋永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章） 卢永玉印

报送时间：2023年8月24日

@

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单	目　　录	份数	备　注
	1.工程竣工验收备案表	1	
	2.建设工程规划许可证	1	
	3.施工图设计文件审查合格书	1	
	4.建设工程质量监督申报书	1	
	5.建设工程施工许可证	1	
	6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
	7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
	8.环保验收意见书	/	
	9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
	10.五方责任主体法定代表人授权书	6+3	
	11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6+3	
	12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
	13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
	14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
	15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
	16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
	17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
	18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
	19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
	20.施工单位《工程竣工报告》	1	
	21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
	22.单位工程质量竣工预验收表	1	
	23.建设工程质量保修书	1	
	24.建设规费收缴确认清单	1	
	25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见	勘察单位意见	合格，同意验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AT001 有效期：至2024年12月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	合格，同意验收 中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	合格，同意验收 项目经理签章： 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	合格，同意验收。 总监理工程师签章： 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	合格，同意验收。 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府18#住宅楼 工程的 竣工验收备案文件于 2023 年 8 月 31 日收讫，文件提交齐全。 备案经办人： 备案文件收讫

需记录的事项：

备案管理部门负责人	曹印东	分站站长		日期	2023年 8月31日

备案管理机构审查意见：

同意备案

[illegible]川市住房和城乡建设局
备案专用章 （公章）

2023年 8月31日

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府19#住宅楼

建设单位：宁夏德顺建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府19#住宅楼				
工程地址	金凤区宝湖路东侧、金凤五路北侧、金凤六街东侧、金凤九街西侧		工程规模(㎡) (地上 / 地下)	7560.33㎡ 9/-2层	
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	银审服建字第(2019)095号	施工许可证号	640102201909060101	施工图审查合格书编号	LS1907-6
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.29

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德旧建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永玉	蒙天亮
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张勤	王社选
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	余阿舒	许泽
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	特级	高良	马泽福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田祝财	蒋永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章）

报送时间：2023年 8 月29 日

@

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单	目　　录	份数	备　注
	1.工程竣工验收备案表	1	
	2.建设工程规划许可证	1	
	3.施工图设计文件审查合格书	1	
	4.建设工程质量监督申报书	1	
	5.建设工程施工许可证	1	
	6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
	7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
	8.环保验收意见书	/	
	9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
	10.五方责任主体法定代表人授权书	6份	
	11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6份	
	12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
	13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
	14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
	15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
	16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
	17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
	18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
	19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
	20.施工单位《工程竣工报告》	1	
	21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
	22.单位工程质量竣工预验收表	1	
	23.建设工程质量保修书	1	
	24.建设规费收缴确认清单	1	
	25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见		
	勘察单位意见	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2023年12月 项目负责人签章： 宁夏建筑设计研究院有限公司 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 项目负责人签章： 宁夏建筑设计研究院有限公司 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	刘昌元 马泽福 建筑 2019.07.05 项目经理签章： 中国建筑第二工程局有限公司 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	注册号64001270 有效期2026.02.09 总监理工程师签章： 宁夏诚信工程建设监理有限公司 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	项目负责人签章： 宁夏回族自治区建筑工程技术发展中心 2023年8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府1#1#住宅楼 工程的 竣工验收备案文件于 2023 年 8 月 31 日收讫，文件提交齐全。 备案文件收讫 备案经办人：

需记录的事项：

备案管理部门负责人	曹东印	分站站长		日期	2023年8月31日

备案管理机构审查意见：

同意备案

昭川市住房和城乡建设局 备案专用章 （公章）

2023年8月31日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府20#住宅楼

建设单位：宁夏德晟建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府26#住宅楼				
工程地址	金凤区宝湖路东南侧、金凤五路北侧/金凤六街东侧、金凤九街西侧		工程规模(㎡) (地上/地下)	10037.2m²	15/-2层
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	住限审服建字第 (2019)1045号	施工许可证号	640102201909060101	施工图审查合格书编号	15(1907-39
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.27

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德晟建筑工程技术咨询有限公司	资质	卢永玉	蒙天亮
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张建中	王社选
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	鲁阿鲜	许洋
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	特级	高良	李泽福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田福才	蒋永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章）

报送时间：2023年 8 月27 日

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单

目　　录	份数	备　注
1.工程竣工验收备案表	1	
2.建设工程规划许可证	1	
3.施工图设计文件审查合格书	1	
4.建设工程质量监督申报书	1	
5.建设工程施工许可证	1	
6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
8.环保验收意见书	/	
9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
10.五方责任主体法定代表人授权书	6份	
11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6份	
12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
20.施工单位《工程竣工报告》	1	
21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
22.单位工程质量竣工预验收表	1	
23.建设工程质量保修书	1	
24.建设规费收缴确认清单	1	
25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见	勘察单位意见	同意验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2023年12月 项目负责人签章： 宁夏建筑设计研究院有限公司 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 同意 项目负责人签章： 宁夏建筑设计研究院有限公司 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	同意 项目经理签章： 宁夏建设实业集团有限责任公司 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	同意验收 蒋永平 注册号64001270 有效期2026.02.09 总监理工程师签章： 宁夏诚信工程管理咨询有限公司 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	同意 项目负责人签章： 宁夏回族建筑工程技术咨询有限公司 2023年8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府7#住宅楼 工程的 竣工验收备案文件于 2023 年 8 月 31 日收讫，文件提交齐全。 备案文件收讫 备案经办人：

需记录的事项：

备案管理部门负责人	曹印东	分站站长		日期	2023年8月31日

备案管理机构审查意见：

同意备案

平川市住房和城乡建设局 备案专用章

（公章）

2023年 8月31日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府2#住宅楼

建设单位：宁夏德明建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府2#住宅楼				
工程地址	金凤区宝湖路东侧、金凤五路北侧、金凤六街东侧、金凤九街西侧		工程规模(㎡) (地上/地下)	10096.54㎡ 15/-2层	
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	银审服建字第 L2019J095号	施工许可证号	640102201904060101	施工图审查合格书编号	LS1907-39
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.29

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德恒建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永玉	蒙天亮
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张建中	王社选
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	康阿妹	许洋
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	壹级	高良	马泽福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田福才	蒋永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章）

报送时间：2023年 8月29日

@

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单	目　　录	份数	备　注
	1.工程竣工验收备案表	1	
	2.建设工程规划许可证	1	
	3.施工图设计文件审查合格书	1	
	4.建设工程质量监督申报书	1	
	5.建设工程施工许可证	1	
	6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
	7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
	8.环保验收意见书	/	
	9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
	10.五方责任主体法定代表人授权书	6份	
	11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6份	
	12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
	13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
	14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
	15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
	16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
	17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
	18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
	19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
	20.施工单位《工程竣工报告》	1	
	21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
	22.单位工程质量竣工预验收表	1	
	23.建设工程质量保修书	1	
	24.建设规费收缴确认清单	1	
	25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见	勘察单位意见	合格.同意验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2023年12月 项目负责人签章：刘晓涛 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	合格.同意验收 中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	合格.同意验收 刘昌元 马泽福 项目经理签章： 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	合格.同意验收 总监理工程师签章： 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	合格.同意验收 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府2#住宅楼工程的 竣工验收备案文件于 2023 年 8 月 31 日收讫，文件提交齐全。 备案经办人： 备案文件收讫

需记录的事项：

备案管理部门负责人	曾宵东印	分站站长		日期	2023 年 8 月 31 日

备案管理机构审查意见：

同意备案

泸州市住房和城乡建设局 备案专用章 （公章）

2023年 8 月 31 日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府22#住宅楼

建设单位：宁夏德昭建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府22#住宅楼				
工程地址	金凤区宝出用品北面侧、金凤玉民北物侧金凤六街东侧、金凤九街西侧		工程规模(㎡) (地上/地下)	75633㎡ 9/2层	
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	银审服建字第L2019109S号	施工许可证号	640102 20190906 0101	施工图审查合格书编号	LS1907-6
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.29

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德日晟建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永玉	蒙天元
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张建中	王世选
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	朱阿鲜	许涛
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	特级	高良	马泽福
监理单位	宁夏诚信环境管理咨询有限公司	甲级	田福才	蒋永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章）

报送时间：2023 年 8 月 29 日

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单	目　　录	份数	备　注
	1.工程竣工验收备案表	1	
	2.建设工程规划许可证	1	
	3.施工图设计文件审查合格书	1	
	4.建设工程质量监督申报书	1	
	5.建设工程施工许可证	1	
	6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
	7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
	8.环保验收意见书	/	
	9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
	10.五方责任主体法定代表人授权书	6+3	
	11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6+3	
	12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
	13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
	14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
	15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
	16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
	17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
	18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
	19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
	20.施工单位《工程竣工报告》	1	
	21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
	22.单位工程质量竣工预验收表	1	
	23.建设工程质量保修书	1	
	24.建设规费收缴确认清单	1	
	25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见	勘察单位意见	合格.同意验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2023年12月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	合格.同意验收 中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	合格.同意验收 项目经理签章： 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	合格.同意验收 总监理工程师签章： 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	合格.同意验收 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府22#住宅楼 工程的 竣工验收备案文件于 2023 年 8 月 31 日收讫，文件提交齐全。 备案经办人： 备案文件收讫

需记录的事项：

备案管理部门负责人	曾宵东印	分站站长		日期	2023 年 8月31日

备案管理机构审查意见：

同意备案

[illegible]市住房和城乡建设局 备案专用章 (公章)

2023 年 8 月 31 日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府27#住宅楼

建设单位：宁夏德明建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府2#住宅楼				
工程地址	金凤区宝湖路南侧、金凤五路北侧、金凤六街东侧、金凤九街西侧		工程规模(㎡) (地上/地下)	3349.48㎡ 9/2层	
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	银审服建字第 (2019)095号	施工许可证号	640102201909060101	施工图审查合格书编号	LS1907-39
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.29

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德恒建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永	蒙天亮
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张建卿	王社选
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	郭海鹏	许洋
施工单位	中国建设建设集团有限责任公司	特级	高良	李泽福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田福才	蒋永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章） 卢永玉印

报送时间：2023年 8 月 29 日

@

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单

目　　录	份数	备　注
1.工程竣工验收备案表	1	
2.建设工程规划许可证	1	
3.施工图设计文件审查合格书	1	
4.建设工程质量监督申报书	1	
5.建设工程施工许可证	1	
6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
8.环保验收意见书	/	
9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
10.五方责任主体法定代表人授权书	6t3	
11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6t3	
12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
20.施工单位《工程竣工报告》	1	
21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
22.单位工程质量竣工预验收表	1	
23.建设工程质量保修书	1	
24.建设规费收缴确认清单	1	
25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见	勘察单位意见	合格.同意验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2023年12月 项目负责人签章： 2023年 8月29日(公章)
	设计单位意见	合格.同意验收 中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 项目负责人签章： 2023年 8月29日(公章)
	施工单位意见	合格.同意验收 项目经理签章： 2023年 8月29日(公章)
	监理单位意见	合格.同意验收 总监理工程师签章： 2023年 8月29日(公章)
	建设单位意见	合格.同意验收 项目负责人签章： 2023年 8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府2#住宅楼 工程的 竣工验收备案文件于 2023 年 8 月 31 日收讫，文件提交齐全。 备案文件收讫　备案经办人：

需记录的事项：

备案管理部门负责人	曹育东印	分站站长		日期	2023 年 8 月 31 日

备案管理机构审查意见：

同意备案

绵川市住房和城乡建设局 备案专用章（公章）

2023 年 8 月 31 日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府18#住宅楼

建设单位：宁夏德晟建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府28#住宅楼				
工程地址	金凤区宝湖路南侧、金凤五路东侧、金凤六街东侧、金凤九街西侧		工程规模(㎡) (地上/地下)	6671.76㎡ 9/-2层	
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	银审服建字第 (2019)095号	施工许可证号	640102201909060101	施工图审查合格书编号	LS1907-39
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.29

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德明建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永玉	慕天亮
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张建中	王社选
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	宋阿鲜	许洋
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	特级	高良	马泽福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田福才	韩永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章）

报送时间：2023 年 8 月 29 日

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单

目　　录	份数	备　注
1.工程竣工验收备案表	1	
2.建设工程规划许可证	1	
3.施工图设计文件审查合格书	1	
4.建设工程质量监督申报书	1	
5.建设工程施工许可证	1	
6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
8.环保验收意见书	/	
9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
10.五方责任主体法定代表人授权书	6+3	
11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6+3	
12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
20.施工单位《工程竣工报告》	1	
21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
22.单位工程质量竣工预验收表	1	
23.建设工程质量保修书	1	
24.建设规费收缴确认清单	1	
25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见	勘察单位意见	合格，同意验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2023年12月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	合格，同意验收 中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	合格，同意验收 项目经理签章： 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	合格，同意验收 总监理工程师签章： 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	合格，同意验收 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府28#住宅楼 工程的 竣工验收备案文件于2023 年 8 月 31 日收讫，文件提交齐全。 备案经办人： 备案文件收讫
需记录的事项：	

备案管理部门负责人	曹东印	分站站长		日期	2023 年 8 月 31 日

备案管理机构审查意见：

同意备案

眉山市住房和城乡建设局 备案专用章（公章）

2023 年 8 月 1 日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府29#住宅楼

建设单位：宁夏德昭建筑工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府29#住宅楼				
工程地址	金凤区宝湖路南侧、金凤五路北侧、金凤六街东侧、金凤九街西侧		工程规模(㎡) (地上/地下)	22188.45㎡	17/-2层
节能标准	65%	结构类型	剪力墙结构	工程用途	住宅
规划许可证号	银审服建字第 (2019)095号	施工许可证号	640102201906060101	施工图审查合格书编号	151907-39
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.31	竣工验收日期	2023.8.29

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德日房建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永玉	蒙天福
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张勤	王社芸
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	鲁阿静	张洋
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	贰级	马良	马海福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田福财	蒋永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章）

报送时间：2023年8月19日

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单

目　　录	份数	备 注
1.工程竣工验收备案表	1	
2.建设工程规划许可证	1	
3.施工图设计文件审查合格书	1	
4.建设工程质量监督申报书	1	
5.建设工程施工许可证	1	
6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
8.环保验收意见书	/	
9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
10.五方责任主体法定代表人授权书	6+3	
11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6+3	
12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
20.施工单位《工程竣工报告》	1	
21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
22.单位工程质量竣工预验收表	1	
23.建设工程质量保修书	1	
24.建设规费收缴确认清单	1	
25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见	勘察单位意见	合格，同意验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2023年12月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	合格，同意验收 中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	合格，同意验收 项目经理签章： 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	合格，同意验收 总监理工程师签章： 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	合格，同意验收 项目负责人签章： 2023年8月29日(公章)

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府24#住宅楼 工程的 竣工验收备案文件于2023 年 8 月 31 日收讫，文件提交齐全。 备案文件收讫 备案经办人：

需记录的事项：

备案管理部门负责人	曾宪东印	分站站长		日期	2023年8月31日

备案管理机构审查意见：

同意备案

[redacted]市住房和城乡建设局 备案专用章（公章）

2023年8月31日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

监督注册号：_____

工程竣工验收备案表

工程名称：印象华府3#综合楼

建设单位：宁夏信恒建设工程技术咨询有限公司

扫描全能王 创建

工程名称	印象华府3#4#综合楼					
工程地址	金凤区宝湖服务南侧、金凤五路北侧 金凤六街东侧、金凤七街西侧		工程规模(m²) (地上 / 地下)	75000m²-地上2层		
节能标准	50%	结构类型	框架结构	工程用途	住宅建筑	
规划许可证号	银审服建字第 (2019)095号	施工许可证号	640102201909060101	施工图审查合格书编号	LS1907-39	
绿色建筑星级	一星	实际开工日期	2019.9.11	竣工验收日期	2023.8.29	

参建单位名称		资质	法定代表人	项目负责人
建设单位	宁夏德明建筑工程技术咨询有限公司	贰级	卢永玉	蒙天亮
勘察单位	宁夏建筑设计研究院有限公司	甲级	张建中	王社选
设计单位	银川市规划建筑设计研究院有限公司	甲级	朱阿舒	许洋
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司	贰级	高良	马泽福
监理单位	宁夏诚信工程管理咨询有限公司	甲级	田福财	蒋永平

备案事由：

本工程已按《建设工程质量管理条例》第十六条规定和《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理规定》要求，建设单位已组织勘察、设计、施工及监理单位对工程进行了竣工验收，验收合格，备案文件齐全，现报送备案管理机构备案。

建设单位（公章）

法定代表人（章）

报送时间：2023年 8 月 29 日

@

扫描全能王 创建

竣工验收备案文件清单	目　　录	份数	备注
	1.工程竣工验收备案表	1	
	2.建设工程规划许可证	1	
	3.施工图设计文件审查合格书	1	
	4.建设工程质量监督申报书	1	
	5.建设工程施工许可证	1	
	6.建设工程消防验收或备案意见书	1	
	7.建设工程竣工规划核实确认书	1	
	8.环保验收意见书	/	
	9.建设工程二次供水设施申报表(存在二次供水设施的工程)	/	
	10.五方责任主体法定代表人授权书	6+3	
	11.五方责任主体工程质量终身责任承诺书	6+3	
	12.单位(子单位)工程质量竣工验收记录	1	
	13.单位(子单位)工程质量控制资料核查记录	1	
	14.单位(子单位)工程观感质量验收记录	1	
	15.单位(子单位)工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录	1	
	16.地基与基础、主体分部工程验收记录	2	
	17.勘察单位《工程质量检查报告》	1	
	18.设计单位《工程质量检查报告》	1	
	19.监理单位《工程质量评估报告》	1	
	20.施工单位《工程竣工报告》	1	
	21.建设单位《单位工程竣工验收报告》	1	
	22.单位工程质量竣工预验收表	1	
	23.建设工程质量保修书	1	
	24.建设规费收缴确认清单	1	
	25.法规、规章及地方规定的必须提供的其它文件	/	

@

扫描全能王 创建

竣工验收意见	勘察单位意见	合格.同意验收 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：刘晓涛 注册号：6400003-AY001 有效期：至2025年12月 宁夏建筑设计研究院有限公司 项目负责人签章：刘晓涛 2023年8月29日(公章)
	设计单位意见	合格.同意验收 中华人民共和国二级注册建筑师 姓 名：许 洋 注册号：6400095-0005 有效期：至2024年6月 宁夏建筑设计研究院有限公司 项目负责人签章：许洋 2023年8月29日(公章)
	施工单位意见	合格.同意验收 中明建设建设集团有限责任公司 项目经理签章：李泽福 刘晓元 2023年8月29日(公章)
	监理单位意见	合格.同意验收 中华人民共和国注册监理工程师 注册号6400123 有效期2026.02.09 宁夏诚信工程管理咨询有限公司 宁夏诚信工程管理咨询有限公司 总监理工程师签章：[illegible] 2023年8月29日(公章)
	建设单位意见	合格.同意验收 项目负责人签章：[illegible] 2023年8月29日(公章)

@

扫描全能王 创建

备案文件 审核意见	印象华府3#楼综合楼 工程的 竣工验收备案文件于2023年8月31日收讫，文件提交齐全。 备案经办人： 备案文件收讫
需记录的事项：	

备案管理部门负责人	曹育东印	分站站长		日期	2023年8月31日

备案管理机构审查意见：

同意备案

绵川市住房和城乡建设局 备案专用章 （公章）

2023年8月31日

@

扫描全能王 创建

工 程 竣 工 验 收 备 案 表

备案说明：

1、建设单位应自工程竣工验收合格之日起15日内，向备案机关办理工程竣工验收备案手续。

2、工程质量监督机构应自工程竣工验收之日起5日内，向备案机关提供工程质量监督报告。

3、备案机关收到建设工程竣工验收备案文件并验证文件齐全后加盖文件收讫印章。

4、备案机关发现建设单位在竣工验收工程中有违反国家有关建设工程质量管理规定行为的，应当在收讫竣工验收备案文件15日内，责令停止使用，要求建设单位重新组织验收。建设单位将备案机关决定重新组织验收的工程，在重新组织验收前，擅自使用的，备案机关责令停止使用，处工程合同价款的2%以上4%以下的罚款；造成使用人损失的，建设单位依法承担赔偿责任。

5、建设单位在工程竣工验收合格之日起15日内未办理工程竣工验收备案的，备案机关责令限期改正，处20万元以上50万元以下罚款。

6、建设单位采用虚假证明文件办理工程竣工验收备案的，工程竣工验收无效，备案机关责令停止使用，重新组织竣工验收，处20万元以上50万元以下罚款；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

填表说明：

1.本表一律采用黑色的钢笔、碳素笔填写，要求字迹工整、清楚、整齐。

2.所列文件如为复印件应加盖复印单位的公章，并注明原件存放处、经办人的姓名、日期。

3.本表一式五份。（一份由备案管理机构存档，其余四份交与备案人员）

4.市政基础设施工程参照本表要求执行。

扫描全能王 创建

4. 新建卢氏县育贤中学建设项目

中标通知书

项目编号：LSGZ[2022]211-GC032

工程名称	新建卢氏县育贤中学建设项目	标段	新建卢氏县育贤中学建设项目
中标单位	中明建投建设集团有限责任公司		
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	房屋建筑工程
中标工期	210日历天	质量目标	达到国家现行工程施工质量验收规范合格标准
备注	无		
中标价（大写）	壹亿贰仟陆佰柒拾万零叁仟壹佰贰拾肆元叁角柒分	中标价（小写）	12670.312437万元
项目技术负责人	姚智	职称	高级工程师
注册师	田宝玉	证书编号	陕1612015201614033
招标代理机构	河南正泰建设工程咨询有限公司	招标方式	公开招标
招标单位（盖章）		代理机构（盖章）	

中明建投建设集团有限责任公司，贵公司被确定为该 项目新建卢氏县育贤中学建设项目 的中标人，请贵公司接到中标通知书后，与卢氏县教育体育局洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书

日期:2022年06月15日

2022
15(4)

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（新建卢氏县育贤中学建设项目）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：卢氏县教育体育局

承包人（全称）：中明建投建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新建卢氏县育贤中学建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新建卢氏县育贤中学建设项目。

2. 工程地点： 卢氏县兴贤里易地扶贫搬迁大型安置点北侧

3. 工程立项批准文： 卢发改【2021】105号。

4. 资金来源： 财政资金 。

5. 工程内容：综合楼1栋、教学楼3栋、实验楼1栋、学生宿舍楼2栋、餐厅楼1栋以及围墙、门卫室、配电房、公厕、人防等配套建筑等。

6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的所有内容 。

二、合同工期

计划开工日期：2022年7月5日。

计划竣工日期：2023年2月4日。

工期总日历天数：210日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行建设工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹亿贰仟陆佰柒拾万零叁仟壹佰贰拾肆元叁角柒分

（¥ 126703124.37 元）

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 贰佰贰拾陆万叁仟伍佰肆拾柒元壹角整（¥ 2263547.1 元）

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）___/___（¥___/___元）。

2. 合同价格形式：___固定单价合同___。

五、项目经理

承包人项目经理：__田宝玉__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 卢氏县教育体育局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：1441122474579598 7X	组织机构代码：916100007869904638
地　址：三门峡市卢氏县迎宾路南段	地　址：陕西省西安市经开区凤城七路赛高悦府
邮政编码：472200	邮政编码：710018
法定代表人：雷张涛	法定代表人：高　良
委托代理人：郝建超	委托代理人：薛　松
电　话：0398-7872688	电　话：0371--63310076
传　真：无	传　真：0371--63310076
电子信箱：lsxxab@163.com	电子信箱：39743732@qq.com
开户银行：中国农业银行股份有限公司卢氏县支行	开户银行：西安银行股份有限公司城北支行
账　号：16183101040004744	账　号：701011520000001162

新建卢氏县育贤中学建设项目——1#教学楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——1#教学楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022 年 7 月 5 日--2023 年 2 月 4 日
资金批准文号			
工程投资	壹仟零贰拾叁万肆仟伍佰肆拾伍元陆角玖分（10234545.69 元）		
开工日期：	2022 年 7 月 4 日	竣工日期：	2023 年 10 月 18 日
建设内容	新建 1#教学楼一栋，框架结构，建筑面积 3240.93 平方米		

参加验收单位	验收人签字	验 收 结 论
卢氏县教育体育局		
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程咨询有限公司		
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：2023 年 11 月 3 日		

扫描全能王 创建

新建卢氏县育贤中学建设项目——2#教学楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——2#教学楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	玖佰叁拾肆万捌仟捌佰捌拾贰元贰角贰分（9348882.22元）		
开工日期：	2022年7月21日	竣工日期：	2023年10月18日
建设内容	新建2#教学楼一栋，框架结构，建筑面积2807.16平方米		

参加验收单位	验收人签字	验收结论
卢氏县教育体育局		
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程咨询有限公司		
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：2023年11月3日		

扫描全能王 创建

新建卢氏县育贤中学建设项目——3#教学楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——3#教学楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	玖佰叁拾柒万叁仟零捌拾元叁角陆分（9373080.36元）		
开工日期：2022年7月21日		竣工日期：2023年10月18日	
建设内容	新建3#教学楼一栋，框架结构，建筑面积2807.16平方米		

参加验收单位	验收人签字	验收结论
卢氏县教育体育局		
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程咨询有限公司		
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：2023年11月3日		

扫描全能王 创建

新建卢氏县育贤中学建设项目——综合楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——综合楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	捌佰玖拾叁万壹仟叁佰柒拾伍元陆角壹分（8931375.61元）		
开工日期：	2022年7月21日	竣工日期：	2023年10月18日
建设内容	新建综合楼一栋，框架结构，建筑面积3402.77平方米		

参加验收单位	验收人签字	验收结论
卢氏县教育体育局		
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程咨询有限公司		
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：2023年11月3日		

扫描全能王 创建

新建卢氏县育贤中学建设项目——实验楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——实验楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	壹仟零肆拾玖万玖仟壹佰肆拾伍元玖角伍分（10499145.95元）		
开工日期：	2022年7月4日	竣工日期：	2023年10月18日
建设内容	新建实验楼一栋，框架结构，建筑面积3240.93平方米		

参加验收单位	验收人签字	验 收 结 论
卢氏县教育体育局		
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程咨询有限公司		
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：2023年11月3日		

扫描全能王 创建

新建卢氏县育贤中学建设项目——女生宿舍楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——女生宿舍楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	壹仟伍佰捌拾玖万陆仟叁佰壹拾叁元伍角（15896313.50元）		
开工日期：	2022年7月21日	竣工日期：	2023年10月18日
建设内容	新建女生宿舍楼一栋，框架结构，建筑面积6044.52平方米		

参加验收单位	验收人签字	验收结论
卢氏县教育体育局		
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程咨询有限公司		
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：2023年11月3日		

扫描全能王 创建

新建卢氏县育贤中学建设项目——男生宿舍楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——男生宿舍楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	壹仟陆佰零贰万陆仟柒佰叁拾玖元肆角（16026739.40元）		
开工日期：	2022年7月21日	竣工日期：	2023年6月18日
建设内容	新建男生宿舍楼一栋，框架结构，建筑面积6101.50平方米		

参加验收单位	验收人签字	验 收 结 论
卢氏县教育体育局		
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程咨询有限公司		
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：2023年6月7日		

扫描全能王 创建

新建卢氏县育贤中学建设项目——食堂及多功能厅竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——食堂及多功能厅		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	贰仟伍佰玖拾壹万捌仟捌佰玖拾肆元贰角叁分（25918894.23元）		
建设内容	新建食堂及多功能厅一栋，框架结构，建筑面积7129.17平方米		

参加验收单位	验收人签字	验收结论
卢氏县教育体育局		经验收符合设计要求
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程监理咨询有限公司		
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：2023年1月2日		

扫描全能王 创建

新建卢氏县育贤中学建设项目——次大门竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——次大门		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	捌万叁仟捌佰壹拾元陆角玖分（83810.69元）		
建设内容	地上一层，框架结构，建筑面积10.89平方米		

参加验收单位	验收人签字	验收结论
卢氏县教育体育局		经验收符合设计要求
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程监理咨询有限公司		
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：　　年　月　日		

扫描全能王 创建

新建卢氏县育贤中学建设项目——室外工程竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——室外工程		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	壹仟捌佰肆拾玖万叁仟叁佰壹拾叁元捌角捌分（18493313.88元）		
建设内容	景观设施、室外管网、供配电工程等。		

参加验收单位	验收人签字	验 收 结 论
卢氏县教育体育局		经验收符合设计要求
智博建筑设计集团有限公司		
河南华兴勘测设计研究院有限公司		
铭信工程监理咨询有限公司	张余保	
中明建投建设集团有限责任公司		
验收时间：　　年　月　日		

扫描全能王 创建

5.信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段

2022
1518

河南省房屋建筑和市政工程项目

中标通知书

河南省住房和城乡建设厅制

中明建投建设集团有限责任公司：

根据信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段招标文件和你公司于2022年12月13日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招 标 人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2022年 12月 16日

说明

1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。

2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

3. 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

4. 本中标通知书一式四份，由监管部门加盖印章后，招标人、中标人、代理机构和监管部门各执一份。

中标内容及条件

No:豫（信）字[2022]141 号

工程名称	信阳师范学院实验科研综合楼施工项目	标段	二标段
中标内容	包括B区和C区及2-R轴线与 2-Q轴线之间的连续后浇带以北（含后浇带）地下车库；框架-剪力墙结构，B区地上5层，楼高22米，地下2层，C区地上12层，楼高49.95米，地下2层，建筑面积约27789平方米		
工程规模	B区地上5层，楼高22米，地下2层，C区地上12层，楼高49.95米，地下2层，建筑面积约27789平方米	工程特征	建筑工程
中标工期	720日历天	质量目标	符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准
中标价（大写）	柒仟零柒拾伍万零捌佰肆拾元叁角叁分　　Y：70750840.330		
一级注册建造师	解晓哲	证书编号	陕1612018201902233
项目技术负责人	吕世杰	职　称	高级工程师
招标代理机构	河南招标采购服务有限公司	招标方式	公开招标
备　注	安全文明施工措施费	1263221.14　元	
	建设劳保费	/　元	
招　标 投　标 监　管 部　门 意　见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监管单位：　（盖章） 经 办 人：　（签字） 2022年 12月 16日		

2022/08(1)

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 信阳师范学院

承包人（全称）： 中明建投建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段。

2.工程地点：信阳市浉河区信阳师范学院校本部院内。

3.工程立项批准文号：豫发改社会〔2021〕951号。

4.资金来源：中央预算内投资和单位自筹。

5.工程内容：施工图纸及工程量清单所含全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：施工图纸及发包人工程量清单、招标文件、投标编标须知、答疑纪要、图纸会审纪要所含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年12月31日。

计划竣工日期：2024年12月20日。

工期总日历天数：720天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）柒仟零柒拾伍万零捌佰肆拾圆叁角叁分(¥70750840.33 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾陆万叁仟贰佰贰拾壹圆壹角肆分(¥1263221.14 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/ (¥/元)。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：解晓哲 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在信阳师范学院签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：12410000419305161R　　组织机构代码：916100007869904638

地　址：信阳市南湖路237号　　地　址：陕西省西安市经开区凤城七路赛高悦府T4号楼1单元1902号房

邮政编码：464000　　邮政编码：710016

法定代表人：李俊　　法定代表人：高良

委托代理人：/　　委托代理人：/

电　话：0376-6390761　　电　话：029-88440949

传　真：/　　传　真：/

电子信箱：/　　电子信箱：/

开户银行：工商银行南湖路支行　　开户银行：招商银行股份有限公司西安文景路支行

账　号：1718421409064000135　　账　号：129907849510104

工程竣工验收报告

建设单位： 信阳师范学院

工程名称： 信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段

工程竣工验收报告

建设单位	信阳师范学院				
工程名称	信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段			结构类型	框架-剪力墙结构
工程用途	实验科研类	建筑面积(m2)	27789	工程造价(万元)	7075.08
工程开工日期	2023年03月04日		竣工验收日期	2024年12月	

本工程为信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段；框架-剪力墙结构； B区和 C 区及 2-R 轴线与 2-Q 轴线之间的连续后浇带以北（含后浇带）地下车库；B 区地上 5 层，楼高 22 米，地下 2 层，C 区地上 12层，楼高 49.95 米，地下 2 层，建筑面积约 27789 平方米，工期 720 日历天。设计使用年限50年，C区为二类高层，B区为多层；

基础形式：桩基

防火等级：地上部分防火等级为二级，地下部分耐火等级为一级。

墙体：加气混凝土砌块

外墙保温：无机保温砂浆

外装饰：玻璃幕墙、瓷板幕墙、铝板幕墙、铝方通、真石漆

门：保温门、钢制门、钢制防火门、木质防火门、断桥铝合金玻璃门

窗：断桥铝合金窗、铝合金百叶窗

地面：防滑地砖、防水砂浆、水性系统细石混凝土、细石混凝土等

顶棚：乳胶漆、铝合金条板、矿棉装饰板、板底刮腻子等

内墙：内墙面砖、乳胶漆、水泥砂浆墙面等

屋面防水：防水等级为I级，SBS改性沥青防水卷材

厕浴间防水：2.0厚JS涂料防水

地下室外防水：防水等级为一级，SBS改性沥青防水卷材

安装工程：包含室内给水系统、室内排水系统、雨水系统、消防系统、空调水系统、空调风系统、防排烟系统、电气照明及动力系统、弱电系统及防雷接地系统等。

对工程参建各方合同履约情况和执行法律法规和工程建设强制性标准情况的意见	参建各方能遵守合同约定，尽职尽责搞好本职工作。严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，进行规范化施工，严格控制质量措施，保障 质量标准达到质量合格。
对勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面的评价	勘察、设计、施工、设备安装单位能按照国家规范标准开展工作，以控制质量标准，以节能、环保为中心，经参建各方的控制，该工程施工质量符合要求，各单位能够按照履行管理国家规范及程序职责。
验收程序	一、按照国家规范组织竣工验收； 二、检查工程竣工资料； 三、水电、土建分组进行工程整体感观检查验收； 四、参建各方对工程的整体评价；
验收主要内容	一、施工质量保证资料； 二、监理质量保证资料、安全资料； 三、功能检验资料； 四、主要功能抽查及实物质量；

<table>
<tr><td>验收组织形式</td><td colspan="2">检查组：建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位</td></tr>
<tr><td>验收组人员名单</td><td colspan="2">建设单位：
勘察单位：
设计单位：
监理单位：
施工单位：</td></tr>
<tr><td rowspan="5">验收组人员签署的工程竣工验收意见</td><td>勘察单位</td><td>合格
验收人签名
（单位公章）</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>合格
验收人签名
（单位公章）</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>验收合格
验收人签名
（单位公章）</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td>验收合格
验收人签名
（单位公章）</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>合格
验收人签名
（单位公章）</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="2"></td></tr>
</table>

表 1-28

工程竣工验收意见表

施工许可证号：411502202303020101

工程名称	信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段		建设规模	27789㎡	
结构形式	框架-剪力墙结构		工程造价（万元）	7075.08	
合同开、竣工日期	2022.12.31日至2024.12.20	实际开、竣工日期	2023.3.4至2024.12.18	竣工验收时间	2024.12.18
验收意见	建设单位意见	意见	合格		
		参加人：	翟明亮 [illegible] 王攀		
		项目负责人：	彭建力		
		（公章）2024年12月18日			
	勘察单位意见	意见	合格.		
		参加人：	[illegible]		
		项目负责人：	李健生		
		（公章）2024年12月18日			
	设计单位意见	意见	合格		
		参加人：	[illegible]		
		项目负责人：	[illegible]		
		（公章）2024年12月18日			
	施工单位意见	意见	验收合格		
		参加人：	吕世杰 王平 王攀 [illegible] 唐中林		
		项目负责人：	解晓哲		
		（公章）2024年12月18日			
	监理单位意见	意见	同意		
		参加人：	黄建		
		项目负责人：	[illegible]		
		（公章）2024年12月18日			
	综合验收结论：	验收合格			

注：验收意见可根据实际情况规范填写。

3、项目经理业绩

1.复兴花园保障性安居工程施工总承包

中 标 通 知 书

编号：JHAG2024077

牵头人：中明建投建设集团有限责任公司；成员：盐城市森达建筑安装工程有限公司：

复兴花园保障性安居工程施工总承包的招标、评标工作已经结束，根据工程招标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本项目招标文件的投标文件与你单位签订合同。

请你方代表于2024年08月08日前至我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1.中标范围和内容：复兴花园保障性安居工程施工总承包

2.中　标　价　格：241138077.00元

3.中　标　工　期：420天

4.中标质量标准：合格

5.中标项目负责人姓名：霍龙龙

6.证书编号：陕161201620161532O

7.资格等级：一级建造师（建筑工程专业）

招标人（公章）：

招标代理机构（公章）：

法定代表人（签章）：

法定代表人（签章）：

2024年07月09日

联合体协议书

中明建投建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中明建投建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加复兴花园保障性安居工程（项目名称）工程投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中明建投建设集团有限责任公司（某成员单位名称）为中明建投建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表 联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的资质和能力，联合体各成员单位内部的职责分工如下：中明建投建设集团有限责任公司（牵头人名称）：负责复兴花园保障性安居工程的施工，包含但不限于大型土石方、基坑围护、桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工；

盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体成员名称）：负责负责复兴花园保障性安居工程的施工，除主体工程以外的其他工程施工；。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中明建投建设集团有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员一名称：盐城市森达建筑安装工程有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2024年 6 月 19 日

2024

828686

016026)

（GF—2017—0201）

ZM2024-026

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 建湖县瑞发建设发展有限公司

承包人（全称）： 牵头人：中明建投建设集团有限责任公司；成员：盐城市森达建筑安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就复兴花园保障性安居工程施工总承包施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：复兴花园保障性安居工程施工总承包

2. 工程地点：上冈镇复兴村三组、五组(盐阜快速通道东侧、港口大道北侧)

3. 资金来源：自筹

4. 工程内容：复兴花园保障性安居工程的包工包料施工。

5. 工程承包范围：复兴花园保障性安居工程的施工，包含但不限于大型土石方、基坑围护、桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工（包工包料施工，包验收），具体以招标人提供的工程量清单和图纸为准，招标人保留调整部分工程量的权利。

二、合同工期

计划开工日期:2024 年 月 日

计划竣工日期:2026 年 月 日

工期总日历天数:420 日历天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，具体开工时间由甲方通知为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币贰亿肆仟壹佰壹拾叁万捌仟零柒拾柒元（大写）（¥：241138077.00元）；

其中安全文明施工费：

人民币（大写） 伍佰陆拾陆万伍仟零玖拾伍元伍角伍分（¥ 5665095.55 元）；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：霍龙龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 建湖县瑞发建设发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同 双方签字、盖章后 自生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

单位工程竣工验收证明书

工程名称：　复兴花园保障性安居工程　　验收日期：2025年10月28日

建设单位	建湖县瑞发建设发展有限公司				监理单位	江苏科苑建设项目管理有限公司			
施工单位	中明建投建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司				设计单位	众生设计集团有限公司			
建设面积	123191.01㎡	工程造价	24113.8万元	结构层次	剪力墙11+1层、7+1层、地库-1层；框架2、1层	开工日期	2024年8月13日	竣工日期	2025年9月26日

验收意见

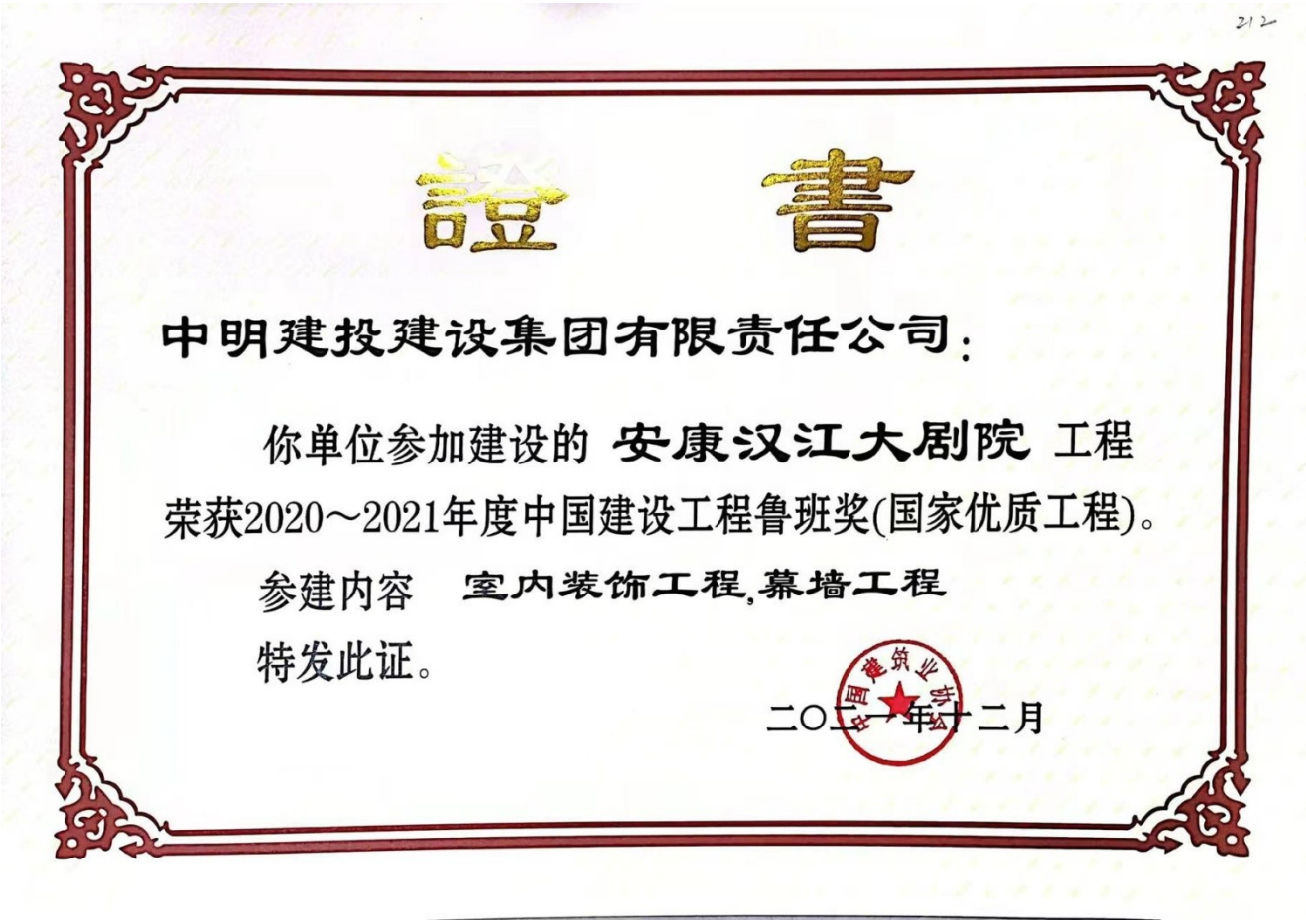
1、本工程施工范围包括大型土石方、基坑围护、土建（含桩基）、安装、消防、通风空调、电梯及室外附属工程等，工程总造价24113.8万元，总建筑面积123191.01㎡，其中地上面积102005.64㎡，地下面积21185.37㎡（含人防建筑面积5888.43㎡）；1#楼地上11层，地下1层，建筑面积9170.26㎡；2#楼地上11层，地下1层，建筑面积5331.12㎡；3#楼地上11层，地下1层，建筑面积9187.67㎡；5#楼地上11层，地下1层，建筑面积5356.23㎡；6#楼地上11层，地下1层，建筑面积9102.23㎡；7#楼地上11层，地下1层，建筑面积5357.8㎡；8#楼地上11层，地下1层，建筑面积9122.96㎡；9#楼地上11层，地下1层，建筑面积5351.98㎡；10#楼地上11层，地下1层，建筑面积9137.45㎡；11#楼地上11层，地下1层，建筑面积5400.08㎡；12#楼地上7层，地下1层，建筑面积6578.95㎡；13#楼地上11层，地下1层，建筑面积9130.8㎡；15#楼地上11层，地下1层，建筑面积5373.01㎡；16#楼地上7层，地下1层，建筑面积6560.4㎡；17#楼地上7层，地下1层，建筑面积4528.96㎡；18#楼地上7层，地下1层，建筑面积4446.95㎡；19#楼地上7层，地下1层，建筑面积4496.98㎡；20#楼地上2层，建筑面积522.05㎡；21#楼地上2层，建筑面积503.34㎡；22#楼地上2层，建筑面积1526.46㎡；23#楼地上1层，建筑面积186.78㎡；24#楼地上1层，建筑面积297.66㎡；地下车库（含人防）地下1层，建筑面积6520.89㎡；

2、工程质量符合设计及规范要求。3、本工程施工技术管理资料及质保资料齐全，符合设计及规范要求。4、本工程安全和使用检测均符合设计及各专业验收规范要求。5、各分部、分项工程均符合国家验收规范要求。6、本工程验收结论为合格。

施工单位	监理单位	建设单位	设计单位	城建档案管理机构	有关单位
项目经理： 技术负责人： 法人代表： （签字） （公章）	总监理工程师： 法人代表： （签字） （公章）	工地代表： 单位负责人： （签字） （公章）	参加人员： （签字） （盖章）	参加人员： （签字） （印鉴）	参加人员： （签字） （盖章）

4、投标人近五年同类工程获奖情况

1. 安康汉江大剧院



證　　書

中明建投建设集团有限责任公司：

你单位参加建设的 安康汉江大剧院 工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

参建内容　室内装饰工程,幕墙工程

特发此证。

二〇二一年十二月

2. 内蒙古京隆电厂至大同市供热长输管线项目施工六标段

DTIA

荣誉证书

№：202410

中明建投建设集团有限责任公司

你单位承建的内蒙古京隆电厂至大同市供热长输管线项目施工六标段荣获2024年度大同市建筑工程云冈杯奖（大同市优质工程）。

特发此证

大同市建筑业协会

二〇二四年七月

大同市建筑业协会秘书处制

5、项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表						
序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明		
				证书名称和级别	证号	专业
1	项目经理	霍龙龙	高级工程师	建造师证、一级	陕161201620161 5320	建筑工程
2	技术负责人	李小营	高级工程师	职称证、高级	20200071SZB0 00006400	土木工程
3	生产经理	王龙	高级工程师	职称证、高级	20250029SZB0 00121444	建筑与土木工程
4	商务经理	伊金柱	高级工程师	职称证、高级	20200071SZB0 00006401	建筑工程
5	质量主任	金院	工程师	职称证、中级	1295655	市政
6	安全主任	马永斐	工程师	安全工程师证、中级	19260462562	建筑施工安全
7	机电经理	董斌	工程师	职称证、中级	20220001SZ00 01095585	机电工程
8	质量工程师	白晓林	工程师	岗位证、/	061211060000 2000069	土建
9	安全工程师	马冲	/	安全考核证、C	陕建安C3(2020)0024 752	/
10	土建工程师	肖强	工程师	职称证、中级	0004064	工民建
11	电气工程师	李峰	工程师	职称证、中级	1323726	电气工程
12	暖通工程师	梁梅	工程师	职称证、中级	20210001SZC0 01059803	机电工程
13	给排水工程师	樊尚星	工程师	职称证、中级	622021130798 73	土木工程
14	测量工程师	闫方	/	岗位证、/	CEX02160215	测量
15	造价工程师	孟华栋	/	造价师证、一级	建[造]14226100 008922	安装工程
16	安全员	沈宇峰	/	安全考核证、C	陕建安C3(2020)0024 680	/

17	资料员	刘菁菁	/	岗位证、/	061211140000 2000040	/
18	材料员	荣红缘	/	岗位证、/	101251110000 8000677	/
19	机械员	薛晨璐	/	岗位证、/	061221120000 2000008	/
20	施工员	许春光	/	岗位证、/	061231010000 6000008	土建
21	施工员	王成桐	/	岗位证、/	061251030005 3000003	设备安装
22	劳资专管员	王攀	/	岗位证、/	061171139611 7000109	/

1.项目经理-霍龙龙

普通高等学校

毕业证书

学生 霍龙龙 性别 男，一九八三 年 十一 月 二十七 日生，于 二〇〇三 年 九 月至 二〇〇六年 七 月在本校 工程预算与管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西理工学院 校（院）长：

证书编号：107201200606000409 二〇〇六年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年04月03日
-2026年09月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：霍龙龙

性　　别：男

出生日期：1983年11月27日

注册编号：陕1612016201615320

聘用企业：中明建投建设集团有限责任公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-10-17至2027-10-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：霍龙龙

签名日期：2026.6.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2016年08月18日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：陕建安B（2014）0008141

姓　　名：霍龙龙

性　　别：男

出 生 年 月：1983年11月27日

企 业 名 称：中明建投建设集团有限责任公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年07月01日

有 效 期：2026年04月28日　至　2029年04月28日

发 证 机 关：陕西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年 04月 28日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20250001SZB000117820

姓　　名：霍龙龙

身份证号：610581198311270012

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程

批准文号：陕人社职字〔2025〕1号

授予时间：2024-11-30

申报单位：中明建投建设集团有限责任公司

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2025年1月23日

验证编号:10026070627099784

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

姓名:霍龙龙　　身份证号:610581198311270012　　个人编号:61014100378545

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

陕西省社会保障 职工养老保险 证明专用章

打印时间:2026-07-06 19:14:44

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描打印上面二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

2.技术负责人-李小营

普通高等学校

毕业证书

学生 李小营 性别 男 ，一九七九 年 六 月二十一 日生，于 二0一二 年 三 月至二0一四 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学 校（院）长：汪劲松

证书编号：106997201405701216 二0一四 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200071SZB000006400

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2020年9月17日

姓　　名：李小营

身份证号：610202197906212835

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

专业名称：土木工程

批准文号：陕人社职字〔2020〕71号

授予时间：2019-11-25

申报单位：中明建投建设集团有限责任公司

验证编号:10026070627099816

验证二维码　"陕西养老保险"APP

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

姓名:李小营　　身份证号:610202197906212835　　个人编号:61010201037195

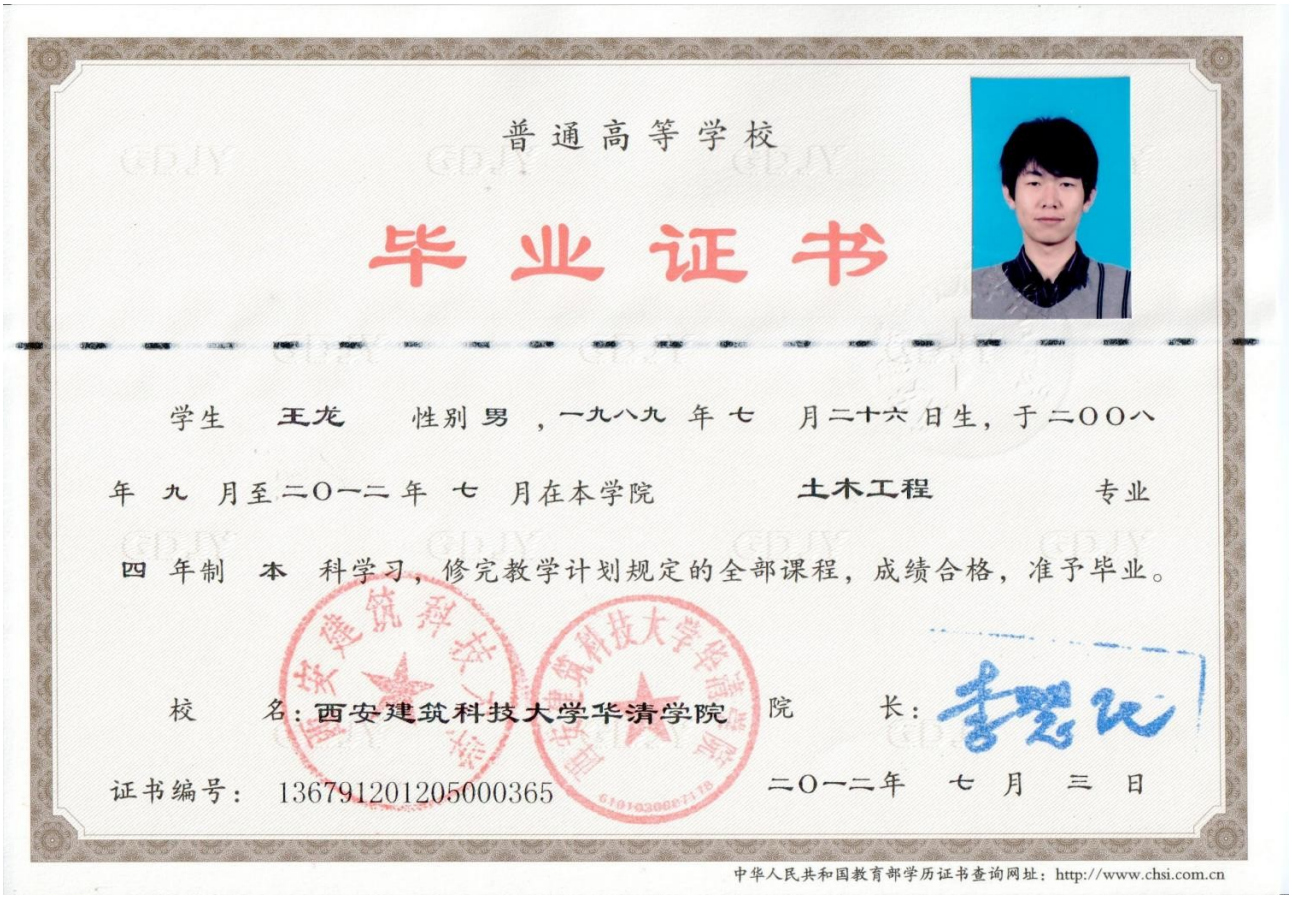
现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:48

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描打印上的二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

3.生产经理-王龙


普通高等学校

毕业证书

学生 王龙 性别 男 ，一九八九 年 七 月二十六 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一二 年 七 月在本学院 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 院 长：

证书编号：136791201205000365 二〇一二年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20250029SZB000121444

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2025年3月17日

姓　　名：王龙

身份证号：61060219890726035X

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑与土木工程

批准文号：陕人社职字〔2025〕29号

授予时间：2024-12-08

申报单位：中明建投建设集团有限责任公司

验证编号:10026070727182304

验证二维码　"陕西养老保险"APP

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

姓名:王龙　　身份证号:61060219890726035X　　个人编号:61019900945323

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-07 11:33:58

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描打印上的二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月05日，有效期内验证编号可多次使用。

4. 商务经理-伊金柱

普通高等学校

毕业证书

学生 伊金柱 性别 男 ，一九八一 年 九 月十五日生，于二〇〇一年 九 月

至二〇〇四年 七 月在本校 楼宇自动化 专业 三 年制

专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安欧亚职业学院 校（院）长：

证书编号：127121200406001142 二〇〇四 年七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200071SZB000006401

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2020年9月17日

姓　　名：伊金柱

身份证号：130623198109152116

级　　别：副高级

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程

批准文号：陕人社职字〔2020〕71号

授予时间：2019-11-25

申报单位：中明建投建设集团有限责任公司

验证编号:10026070627099837

验证二维码　"陕西养老保险"APP

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

姓名:伊金柱　　身份证号:130623198109152116　　个人编号:61010001139049

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:52

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描打印上的二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

5. 质量主任-金院

姓名 金院
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 8 月 8 日
住址 陕西省武功县小村镇金铁寨村2组
公民身份号码 610431198208082612

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武功县公安局
有效期限 2016.03.23-2036.03.23

西安交通大学
毕业证书
学生 金院 性别 男，一九八二年 八 月八 日生，于二〇一八年 三 月
至二〇二〇 年 八 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名：西安交通大学 校长：
证书编号：10698720200502902l
二〇二〇年 八 月 十 日

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.

编号
No. 1295655

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

姓　　名 金院
Name

身份证号 610431198208082612
ID No.

工作单位 陕西华汉实业集团有限公司
Work unit

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 市政
Speciality

批准文号 陕中企人发【2016】44号
Approval No.

授予时间 2016-04-18
Time of grant

发证时间 2016-6-30
Time of issue

签发机关
Issued by

ZIGEZHENGSHU

ZIGEZHENGSHU

验证编号:10026070727182307

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:金院　　身份证号:610431198208082612　　个人编号:61014001165035

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-07 11:33:58

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章 6101...

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描上方二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月05日，有效期内验证编号可多次使用。

6. 安全主任-马永斐

姓名 马永斐
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 3 月 25 日
住址 陕西省渭南市合阳县和家庄镇南渠西村五组10号
公民身份号码 610524199203252412

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 合阳县公安局
有效期限 2021.08.31-2041.08.31

普通高等学校

毕业证书

学生 马永斐 性别 男，一九九二年 三 月二十五日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 钻井技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：延安职业技术学院 校（院）长：

证书编号：139501201406000812 二〇一四年 七 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部

190-2868

马永斐 610524199203252412

姓　　名　马永斐

性　　别　男

证件号码　610524199203252412

级　　别　中级

执业证号　1926042562

发证日期　2026年3月17日

本人签名 _____

职业资格证书管理号　03320251061000004251

应急管理部 注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

验证编号:10026070627099664

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:马永斐　　身份证号:610524199203252412　　个人编号:61709900037607

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:34

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

7.机电经理-董斌

姓名 董斌
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 8 月 30 日
住址 海口市美兰区碧海大道29号美丽沙社区集体户
公民身份号码 610113199208302131
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 海口市公安局美兰分局
有效期限 2022.06.22-2042.06.22

学士学位证书
董斌 ，男，1992年 8 月 30日生。在 西安石油大学 材料成型及控制工程 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工学 学士学位。
校 长
西安石油大学
学位评定委员会主席
证书编号：10705420140011162
二〇一四年 七月 一 日
（普通高等教育本科毕业生）

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20220001SZC001095585

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2022年10月25日

姓　　名：董斌

身份证号：610113199208302131

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：机电工程

批准文号：陕联职字〔2022〕1号

授予时间：2022-09-18

申报单位：中明建投建设集团有限责任公司

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

验证编号:10026070727182315

验证二维码　"陕西养老保险"APP

姓名:董斌　　身份证号:610113199208302131　　个人编号:61014002633123

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-07 11:33:59

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描打印上的二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月05日，有效期内验证编号可多次使用。

8.质量工程师-白晓林

姓名 白晓林
性别 男 民族 汉
出生 1983 年 7 月 6 日
住址 西安市新城区大华西坊五村1号楼5门6号
公民身份号码 610102198307061915

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西安市公安局新城分局
有效期限 2013.07.15-2033.07.15

成人高等教育

毕业证书

学生 白晓林 性别 男，一九八三年 七 月 六 日生，于 二〇一二年 三 月至二〇一五年 一 月在本校 工程管理 专业，函授 学习，修完 三 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：

批准文号：（83）教成字002号

证书编号：107035201505000366

二〇一五 年 一 月 十五 日

证书编码：06121106000020000069

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：白晓林

身份证号：610102198307061915

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：西安建工第一建筑集团有限公司

发证时间：2021年 04月23 日

查询地址：http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200002SZC001012469

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2020年9月3日

姓　　名：白晓林

身份证号：610102198307061915

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：电气

批准文号：陕联职字〔2020〕02号

授予时间：2019-12-25

申报单位：中明建投建设集团有限责任公司

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

验证编号:10026070627099776

验证二维码　"陕西养老保险"APP

姓名:白晓林　　身份证号:610102198307061915　　个人编号:61010200080100

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:43

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过支付宝扫一扫二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

9.安全工程师-马冲

普通高等学校

毕业证书

学生 马冲 性别男，一九九二 年 五 月二十三日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安欧亚学院 校（院）长：胡建波

证书编号：127121201505177553 二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2020)0024752

姓　　名：马冲

性　　别：男

出 生 年 月：1992年05月23日

企 业 名 称：中明建投建设集团有限责任公司

职　　务：其他

初次领证日期：2020年12月01日

有 效 期：2023年12月01日　至　2026年12月01日

发 证 机 关：陕西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年 12月 01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

验证编号:10026070627099786

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:马冲　　身份证号:610126199205234 93X　　个人编号:61014103294379

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:44

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

10. 土建工程师-肖强

姓名 肖强
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 12 月 25 日
住址 陕西省大荔县户家乡上石槽村三组
公民身份号码 612127197512254016

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 大荔县公安局
有效期限 2008.05.02-2028.05.02

成人高等教育
毕业证书
学生 肖 强 性别 男，一九七五 年 十二 月 二十五 日生，于二〇〇一 年 九 月
至二〇〇四 年 六 月在本校 工业与民用建筑 专业
业余 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校（院）长：
学校（院）：
批准文号：教 发[200066]
证书编号：110755 2004 0600 0707
二〇〇四 年 六 月 三十 日
№ 04101679
湖北省教育厅监制

本证书由西安市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审，经审批，取得相应的任职资格水平。

编号：No 0004064

持证人签名

管理号：

姓　名：肖强

性　别：男

出生年月：1975-12-25

专业名称：工民建

资格名称：工程师

授予日期：2013-09-13

批 文 号：市人社发[2014]49号

签发单位盖章：

签发日期：2014 年 05 月 06 日

验证编号:10026070627099810

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:肖强　　身份证号:612127197512254016　　个人编号:61014101734851

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:47

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

11. 电气工程师-李峰

姓名 李锋
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 1 月 15 日
住址 陕西省咸阳市三原县鲁桥
镇枣李村枣李组
公民身份号码 610422197401150815

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 三原县公安局
有效期限 2020.08.21-长期

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.
编号
No.
1 3 2 3 7 2 6
持证人签名
Signature of the bearer
ZIGE ZHENGSHU
ZIGE ZHENGSHU

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

验证编号:10026070727229542

验证二维码　"陕西社会保险"APP

姓名:李锋　身份证号:610422197401150815　人员参保关系ID:61000000000008741337　个人编号:61058100000418

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　打印时间:2026-07-07 15:40:52

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描打印页面二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月05日，有效期内验证编号可多次使用。

12.暖通工程师-梁梅

普通高等学校

毕业证书

学生 梁梅 性别女，一九八八年十二月十一日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校木材科学与工程（家具与室内设计方向）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北农林科技大学 校（院）长：

证书编号：107121201205000845 二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20210001SZC001059803

本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2021年9月26日

姓　　名：梁梅

身份证号：61232419881211672X

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：机电工程

批准文号：陕联职字〔2021〕1号

授予时间：2021-07-29

申报单位：陕西厚华建设工程有限公司

陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明

验证编号:10026070627099741

验证二维码　"陕西养老保险"APP

姓名:梁梅　　身份证号:61232419881211672X　　个人编号:61014001414184

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:40

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过本地社保经办机构自助终端扫描二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

13.给排水工程师-樊尚星

姓名 樊尚星

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 11 月 11 日

住址 甘肃省武威市凉州区双城镇双城村六组42号

公民身份号码 62230119911111335X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 武威市公安局凉州分局

有效期限 2020.08.14-2040.08.14

普通高等学校

毕业证书

学生 樊尚星 性别男 ,一九九一 年十一 月 十一 日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一五 年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：兰州理工大学技术工程学院

校（院）长：

证书编号：135151201505001354

二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓　　名：樊尚星

性　　别：男

出生日期：1991年11月11日

身份证号：62230119911111335X

工作单位：甘肃人力资源服务股份有限公司

资格名称：工程师

职称层级：中级

专　　业：土木工程

评委会名称：兰州市人力资源市场工程系列中级职称评审委员会

评价方式：正常评审

评审时间：2021年11月29日

资格文号：兰就人〔2021〕59号

管 理 号：62202113079873

兰州市职称改革工作领导小组办公室

唯一在线验证网址：
http://www.gszcxt.cn//zcxt

打印时间：2022年01月18日

验证编号:10026070627099808

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:樊尚星　　身份证号:622301199111111335X　　个人编号:61014102396568

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:47

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

14. 测量工程师-闫方

姓名 闫方
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 6 月 27 日
住址 西安市雁塔区明德门小区
千禧阁0506号
公民身份号码 612501197906270113

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西安市公安局雁塔分局
有效期限 2007.10.24-2027.10.24

证书编号：CEX02160215
发证机关：
（加盖钢印有效）
（盖章）
姓 名 闫方
性 别 男
出生年月 1979 年 06 月
岗 位 测量员
工作单位
2016 年 05 月 25 日
-2-
-3-

培训科目	学时	成绩
测量员专业综合		合格

培训机构（章）
2016 年05月25日

考核机构（章）
2016 年05月25日

— 4 —

复检验证情况记录

继续教育机构
（盖章）
年 月 日

验证单位
（盖章）
年 月 日

— 5 —

验证编号:10026070627099773

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:闫方　　身份证号:612501197906270113　　个人编号:61010001022873

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:43

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过本机扫上面二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

15.造价工程师-孟华栋

姓名 孟华栋
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 2 月 17 日
住址 西安市碑林区长安路北段
五号省人才交流服务中心
公民身份号码 610582198002170559
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 西安市公安局碑林分局
有效期限 2007.07.23-2027.07.23

普通高等学校
毕业证书
学生 孟华栋 性别 男 ，一九八0年 二 月十七日生，于二00二年 九 月
至二00五年 七 月在本校 建筑工程 专业 三 年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：
证书编号： 107031200506000367
二00五年 七 月 一 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
中华人民共和国教育部监制

使用有效期: 2026年06月05日
- 2026年09月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 孟华栋

性　　别: 男

出 生 日 期: 1980年02月17日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14226100008922

有 效 期 : 2022年10月10日-2026年10月09日

聘 用 单 位: 中明建投建设集团有限责任公司

个人签名: 孟华栋

签名日期: 2026.6.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：２０２２年１０月２６日

验证编号:10026070627099728

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:孟华栋　　身份证号:610582198002170559　　个人编号:61010300084000

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:39

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

16.安全员-沈宇峰

普通高等学校

毕业证书

学生 沈宇峰 性别 男，一九八八 年 二 月 十六 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 会计学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安培华学院

校（院）长：

证书编号：114001201205432425

二〇一二 年 七 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2020)0024680

姓　　名：沈宇峰

性　　别：男

出 生 年 月：1988年02月16日

企 业 名 称：中明建投建设集团有限责任公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月01日

有 效 期：2023年12月01日　至　2026年12月01日

发 证 机 关：陕西省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2020年12月01日

陕西省住房和城乡建设厅 个人执业资格注册专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

验证编号:10026070627099813

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:沈宇峰　　身份证号:610111198802160001X　　个人编号:61014101797304

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:48

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

17.资料员-刘菁菁

普通高等学校

毕业证书

学生 刘菁菁 性别 女，一九八六年十一月十五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 资源勘查工程 专业 西 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安石油大学 校（院）长：

证书编号：107051200905001867 二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：06121114000020000040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　刘菁菁

身份证号：　610103198611153220

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：西安建工第一建筑集团有限公司

发证时间：2021年 05月 08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

验证编号:10026070627099826

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:刘菁菁　　身份证号:610103198611153220　　个人编号:61990000070273

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:49

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

18.材料员-荣红缘

普通高等学校

毕业证书

学生 荣红缘 性别 女，一九九八 年 一 月二十四日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇二〇 年 七 月在本校 学前教育 专业五年一贯制专科（高职）学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安职业技术学院

校（院）长：李敏杜

证书编号：139471202006002100

二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://[illegible]si.com.cn

证书编码：10125111000008000677

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：荣红缘

身份证号：130922199801246025

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2025年04月23日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

验证编号:10026070627099648

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:荣红缘　　身份证号:130922199801246025　　个人编号:61014105875195

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:32

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

19.机械员-薛晨璐

普通高等学校

毕业证书

学生 薛晨璐 性别 男，一九九六 年 九 月 七 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 会计电算化 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：陕西交通职业技术学院 校（院）长：杨云峰

证书编号：128301201706001993 二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：0612211200002000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：薛晨璐

身份证号：610527199609073616

岗位名称：机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：西安建工第一建筑集团有限公司

发证时间：2022年04月11日

查询地址：http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/

验证编号:10026070627099762

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:薛晨璐　　身份证号:610527199609073616　　个人编号:61011203103134

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:42

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描验证二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

20.施工员-许春光

姓名 许春光
性别 男 民族 满
出生 1978 年 7 月 7 日
住址 河北省承德市滦平县长山峪镇三道梁村61号
公民身份号码 132626197807073016

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 滦平县公安局
有效期限 2007.03.26-2027.03.26

证书编码：06123101000060000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　许春光

身份证号：　132626197807073016

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：西安市雁塔区创新创业职业技能培训学校

发证时间：2023年 01月 18日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

验证编号:10026070627099820

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:许春光　　身份证号:132626197807073016　　个人编号:61014001196272

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:48

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

21.施工员-王成桐

姓名 王成桐
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 11 月 15 日
住址 四川省仪陇县凤仪乡老街78号
公民身份号码 511324199311154533

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 仪陇县公安局
有效期限 2020.02.21-2040.02.21

成人高等教育
毕业证书
学生 王成桐 性别男 ，一九九三 年 十一 月 十五 日生，于二〇一九 年 三 月至 二〇二一 年 七 月在本校 土木工程 专业， 函授 学习，修完 2.5年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名:西安建筑科技大学
校 长:
证书编号:107035202105002062
二〇二一 年 七 月 五 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

证书编码：06125103000530000003

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王成桐

身份证号：511324199311154533

岗位名称：设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：中明建投建设集团有限责任公司

发证时间：2025年11月10日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN

验证编号:10026070627099603

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:王成桐　　身份证号:511324199311154533　　个人编号:61010203607879

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

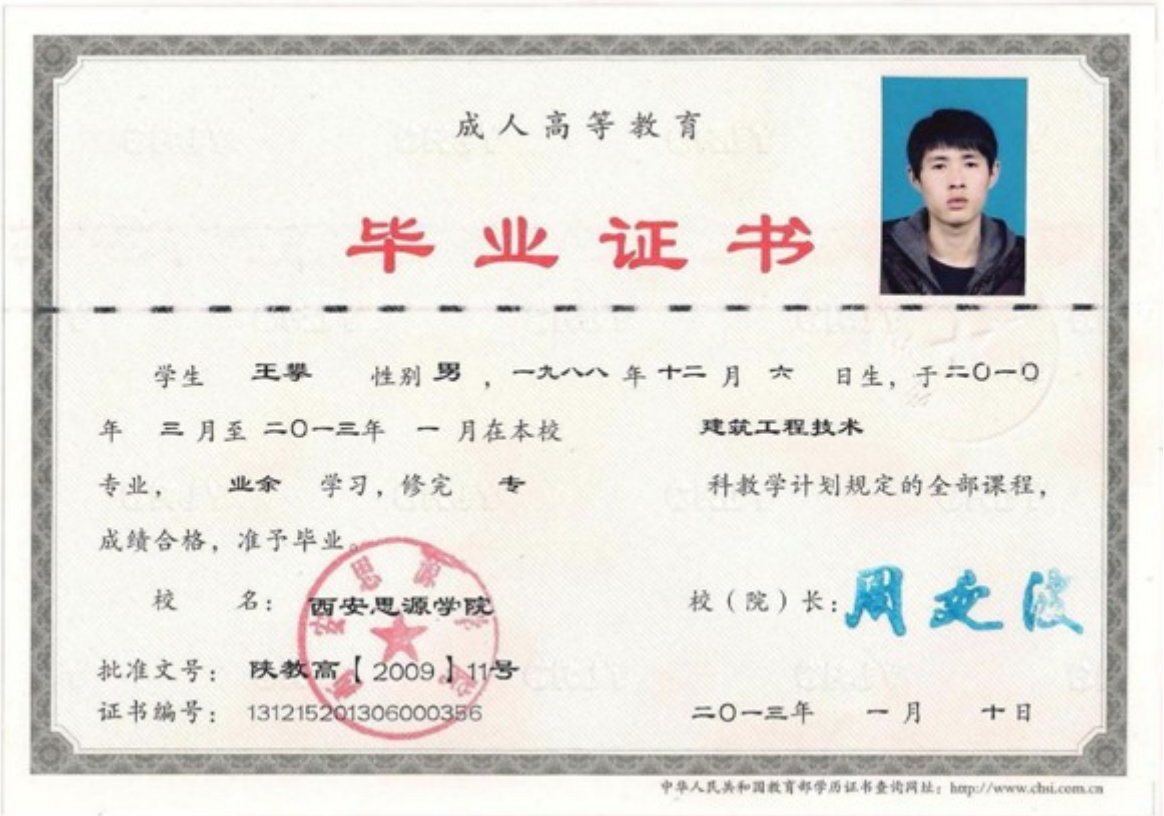
现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-06 19:14:28

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描右上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月04日，有效期内验证编号可多次使用。

22.劳资专管员-王攀

姓名 王攀
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 12 月 6 日
住址 陕西省宝鸡市岐山县凤鸣镇太慈村太慈二组43号
公民身份号码 610323198812063359

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 岐山县公安局
有效期限 2020.03.26-2040.03.26


成人高等教育
毕业证书

学生 王攀 性别 男，一九八八 年 十二 月 六 日生，于二〇一〇年 三 月至 二〇一三年 一 月在本校 建筑工程技术 专业， 业余 学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安思源学院 校（院）长：周文波

批准文号：陕教高【2009】11号

证书编号：131215201306000356 二〇一三年 一 月 十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编码：06117113961170001O9

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王攀

身份证号：610323198812063359

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：陕西省

发证时间：2022年05月18日

查询地址：http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/

验证编号:10026070727182281

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明

验证二维码　　"陕西养老保险"APP

姓名:王攀　　身份证号:610323198812063359　　个人编号:61014101725579

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202606	2232	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心　　打印时间:2026-07-07 11:33:56

陕西省社会保险 职工养老保险 证明专用章

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月05日，有效期内验证编号可多次使用。

6、投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市深汕特别合作区中金岭南新材料有限公司

我方参加高端金属复合材料扩产项目（施工总承包）（重新招标）的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	中明建投建设集团有限责任公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	张松
	身份证号	610114198207201015
控股股东/投资人名称及出资比例	正璁控股集团有限公司 71.4%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	陕西枫和水利水电工程有限公司 19.04% 刘磊 2.39% 安建成 2.39% 霍炎 2.39% 董斌 2.39%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：中明建投建设集团有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

2026 年 7 月 22 日

目录导航 全部展开

基础信息
- 营业执照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- “多证合一”信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

抽查检查信息
违法失信信息
抽查检查信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

中明建投建设集团有限责任公司 开业

关注 更多

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码：91610000786990463 8 特种设备获证企业
注册号：
法定代表人：张松
登记机关：西安市长安区市场监督管理局（航天片区）
成立日期：2006年06月02日

股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码：	91610000786990463 8	企业名称：	中明建投建设集团有限责任公司
注册号：		法定代表人：	张松
类型：	其他有限责任公司	成立日期：	2006年06月02日
注册资本：	30000.000000万人民币	核准日期：	2024年12月02日
登记机关：	西安市长安区市场监督管理局（航天片区）	登记状态：	开业
住所：	陕西省西安市国家民用航天产业基地航天新经济产业园北区7号楼1101室		
经营范围：	一般项目：园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；对外承包工程；普通机械设备安装服务；金属门窗工程施工；渔港渔船泊位建设；家具安装和维修服务；第一类医疗器械销售；第二类医疗器械销售；环境保护监测；基础地质勘查；地质勘查技术服务；工程管理服务；工程造价咨询业务；单建式人防工程监理；规划设计管理；专业设计服务；平面设计；消防技术服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；家用电器安装服务；招投标代理服务；通用设备制造（不含特种设备制造）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可项目：第二类医疗器械生产；第三类医疗器械生产；第三类医疗器械经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；地质灾害治理工程施工；文物保护工程施工；建筑智能化系统设计；民用核安全设备安装；燃气燃烧器具安装、维修；电气安装服务；住宅室内装饰装修；施工专业作业；建筑劳务分包；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；测绘服务；特种设备检验检测；水利工程质量检测；安全评价业务；建设工程质量检测；地质灾害危险性评估；建设工程监理；公路工程监理；水运工程监理；水利工程建设监理；文物保护工程监理；地质灾害治理工程监理；建设工程勘察；文物保护工程勘察；地质灾害治理工程勘查；建设工程设计；人防工程设计；文物保护工程设计；地质灾害治理工程设计；国土空间规划编制；特种设备设计；室内环境检测；人防工程防护设备安装；建设工程施工（除核电站建设经营、民用机场建设）；建设工程施工；特种设备制造；特种设备安装改造修理；移动式压力容器/气瓶充装。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）		

❶提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自：	2006年06月02日	营业期限至：	

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	刘磊	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	董斌	自然人股东	非公示项	非公示项	
3	安建成	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
4	霍炎	自然人股东	非公示项	非公示项	
5	陕西枫和水利水电工程有限公司	法人股东	内资企业法人	91610132MA6U794R4J	查看

共 查询到 6 条记录 共 2 页 首页 上一页 1 2 下一页 末页

主要人员信息

共计 3 条信息

霍炎 监事	张松 执行董事兼总...	万春利 财务负责人

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	正璁控股集团有限公司	法人股东	内资企业法人	91610132MA6W14K86C	查看

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	安建成
认缴额（万元）	717
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	717	2029年7月17日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	陕西枫和水利水电工程有限公司
认缴额（万元）	5712
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	5712	2029年7月17日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	正璁控股集团有限公司
认缴额（万元）	21420
实缴额（万元）	

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	21420	2029年7月17日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期