

标段编号：2507-440304-04-05-193498004001

深圳市建设工程货物招标投标 文件

标段名称：福田区公共服务单位和公共机构供水设施更新改造工程（
第二批）-二次供水改造标段

投标文件内容：资信标文件

投标人：中庆建设有限责任公司

日期：2026年07月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标单位专业技术人员规模。 1、须提供《投标人基本情况》；2、企业拥有的专业技术人员规模情况：注：（1）专业技术人员是指：①一级注册建造师、②中级或以上工程师；（2）提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的一级注册建造师人数截图，如同一人有多个证书或多个注册专业的，可重复计取；（3）提供投标人具备中级或以上职称人员的职称证书扫描件，原件备查。（4）联合体投标的，联合体各方均可提供。
2	投标人近5年同类工程业绩	提供近5年（自截标之日起倒算）承担的同类工程（包含给水工程、二次供水工程等）业绩。 注：1、已完工程以竣工验收报告出具时间为准；在建工程以合同签订时间为准。 2、一份合同只计算一个业绩，提供的同类项目业绩不超过5项，超过5项统计时只按顺序计取前5项。 3、填写表单：《投标人近5年同类工程业绩》，提供证明材料：①中标通知书（如有）；②施工（或货物采购安装）合同（需体现合同名称、项目基本情况规模描述、甲乙双方盖章、合同金额等）；③竣工验收报告（如有），包括：首页、验收结论签字盖章页、竣工验收日期页，合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供业主单位开具的有效证明资料。
3	拟派项目经理近5年同类工程业绩	提供项目经理近5年（自截标之日起倒算）最具代表性的已完工同类工程（给水工程、二次供水工程）施工业绩。 注：1、一份合同只计算一个业绩，对应职务的人员各自提供的业绩不超过1项，超过1项的，

		统计时按顺序只计取前 1 项业绩，时间以竣工验收报告出具时间为准。 2、证明材料：①中标通知书（如有）；②合同关键页（须体现合同名称、建设内容、合同金额、合同签订日期、盖章页等主要信息）；③竣工验收报告（包括：首页、验收结论签字盖章页、拟派项目经理岗位证明页、竣工验收日期页、合同文件与竣工验收证明文件中项目名称不一致的，应提供业主单位开具的有效证明资料）；④投标人为其缴纳的近 6 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；④注：业绩证明资料须能体现拟派项目经理或技术负责人或安全负责人任职证明信息，如证明文件未体现上述信息的，还应补充提供业主证明文件（须盖业主单位公章）扫描件；否则该业绩不予认可。 3、拟派项目经理应与《项目团队人员配置情况》中的人员保持一致。 4、项目经理“所承担的最具代表性的已完工的同类工程（给水工程、二次供水工程）施工业绩”是指对应的以项目经理（项目负责）或技术负责人职位所承担过同类工程（给水工程、二次供水工程）业绩项目。
4	履约评价情况	提供投标人近 2 年自认为最具代表性的政府建设单位履约评价扫描件（自截标之日起倒算，以履约评价出具时间为准）。 注：1、履约评价包含但不限于：季度履约评价或合同完成履约评价。 2、证明材料为履约评价扫描件。 3、一份履约评价只计算一个履约，投标人提供的履约评价不超过 3 项，超过 3 项的，统计时只按顺序计取前 3 项。
5	拟投入项目团	1、提供拟投入项目团队人员情况汇总表所提供的人员

	队人员	不得兼任其他项目或标段的工作，提供对应人员的注册资格证书或职称证书（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书中的人员名单）； 2、投标人 为其（拟投入的所有人员均需提供）缴纳的近 6 个月（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推）社保证明扫描件（社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）。 3、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。
6	参与“百千万工程”意愿书	内容：投标人参与“百千万工程”意愿书，格式详见招标文件第三章。本意愿书不属于投标必备文件，投标人可根据自身情况自主决定是否提供。鼓励各投标单位积极响应“百千万工程”建设号召，为福田区高质量发展贡献力量。
7	安全生产信用情况	提供信用中国“安全生产严重失信主体名单”网页截图及网页链接。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、资信要素汇总表

序号	资信要素名称	投标人如实填写
1	企业基本情况	1、企业性质：☒民营企业 ☐国有企业 ☐其他企业 注：联合体形式投标的，联合体中任意一方为民营企业的，联合体视为民营企业。 2、企业拥有的专业技术人员规模情况： 一级注册建造师数量共 <u>592</u> 人（按全国建筑市场监管公共平台填写） 中级或以上工程师：<u>615</u> 人 共计：<u>1207</u> 人 注：若为联合体形式投标的，联合体单位均可提供合计总人数
2	投标人近 5 年同类工程业绩	业绩总金额： <u>71598.20923</u> 万元 业绩数量： <u>5</u> 个 1、项目名称：<u>福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）</u> 业绩类型：<u>二次供水工程</u> 合同价：<u>24452.4475</u> 万元 合同签订日期：<u> / / </u>，或竣工日期：<u>2023.07.18</u>，或中标通知书日期：<u> / / </u>（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间） 2、项目名称：<u>农安县第三净水厂及配套管线工程总承包</u> 业绩类型：<u>给水工程</u> 合同价：<u>24823.68</u> 万元 合同签订日期：<u> / / </u>，或竣工日期：<u>2024.02.01</u>，或中标通知书日期：<u> / / </u>（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间） 3、项目名称：<u>长春市第六净水厂工程-配水管网工程02 标段</u> 业绩类型：<u>给水工程</u> 合同价：<u>12438.267288</u> 万元 合同签订日期：<u>2022.05.30</u>，或竣工日期：<u> / / </u>，或中标通知书日期：<u> / / </u>（填写说明：已完工程提供竣工验收报告出具时间；在建工程提供合同签订时间；合同未有签订时间的，提供中标通知书时间）

		4. 项目名称: <u>龙岗区二次供水设施提标改造工程(增补)</u> 业绩类型: <u>二次供水工程</u> 合同价: <u>7334.821437</u> 万元 合同签订日期: <u>2026.4.28</u>, 或竣工日期: <u> / / </u>, 或中标通知书日期: <u> / / </u> (填写说明: 已完工程提供竣工验收报告出具时间; 在建工程提供合同签订时间; 合同未有签订时间的, 提供中标通知书时间) 5. 项目名称: <u>南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程施工</u> 业绩类型: <u>二次供水工程</u> 合同价: <u>2548.9930</u> 万元 合同签订日期: <u> / / </u>, 或竣工日期: <u>2025.12.31</u>, 或中标通知书日期: <u> / / </u> (填写说明: 已完工程提供竣工验收报告出具时间; 在建工程提供合同签订时间; 合同未有签订时间的, 提供中标通知书时间)
3	拟派项目经理 近5年同类工程业绩	业绩总金额: <u> / </u> 万元 业绩数量: <u> / </u> 个 1、项目名称: <u> / / </u> 业绩类型: <u> / / </u> 合同价: <u> / / </u> 万元 合同签订日期: <u> / / </u>, 或竣工日期: <u> / / </u>, 或中标通知书日期: <u> / / </u> (填写说明: 已完工程提供竣工验收报告出具时间; 在建工程提供合同签订时间; 合同未有签订时间的, 提供中标通知书时间)
4	履约评价情况	履约评价数量: 3 个 1、项目名称: 国际低碳城会展中心B馆报告厅显示屏改造工程 评价等级: 优(通报表扬) 评价业绩类型: 建筑工程 评价时间: 2025.01.26 2、项目名称: 广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程 评价等级: 优(通报表扬) 评价业绩类型: 市政公用工程 评价时间: 2025.5.22 3、项目名称: 过沥路市政工程(新布新路-丹梓西路) 评价等级: 优(通报表扬) 评价业绩类型: 市政公用工程 评价时间: 2026.05.13

5	项目管理人员 配备	拟投入人员 10 人，其中： 1、注册资格证书 3 人（如：其中注册一级建造师/人，注册二级建造师 1 人，注册造价工程师 1 人。注册安全工程师 1 人。根据自身情况提供对应类型证书）； 2、高级工程师及以上职称 6 人，中级工程师职称 3 人，初级工程师职称/人。 3、以上人员社保情况：是：提供近 6 个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）社保。
6	《参与“百千万工程”意愿书》	☒ 是 ☐ 否 提供《参与“百千万工程”意愿书》
7	安全生产信用情况	☐是 ☒否 被列入信用中国“安全生产严重失信主体名单” 网页链接： https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinxixiangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType=1&keyword=%E4%B8%AD%E5%BA%86%E5%BB%BA%E8%AE%BE%E6%9C%89%E9%99%90%E8%B4%A3%E4%BB%BB%E5%85%AC%E5%8F%B8&uuid=f194d2389104e59be430d40f08a54122&tyshxydm=9122010176715523

1、企业基本情况

企业基本情况

企业名称	中庆建设有限责任公司（投标人填写）	成立时间	2004年10月27日（投标人填写）
企业曾用名（若有）	长春市成达路桥有限责任公司（投标人填写）	注册资本（万元）	100100 万元（投标人填写）
企业性质	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他企业		
企业拥有的专业技术人员规模情况	一级注册建造师数量共 <u>592</u> 人（按全国建筑市场监管公共平台填写） 中级或以上工程师： <u>615</u> 人 共计： <u>1207</u> 人		
主营业务范围	许可项目：建设工程施工；公路管理与养护；路基路面养护作业；住宅室内装饰装修；文物保护工程施工；施工专业作业；建筑劳务分包；建设工程设计；建设工程勘察；道路货物运输（不含危险货物）；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备安装改造修理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准） 一般项目：工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土石方工程施工；新材料技术研发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；劳务服务（不含劳务派遣）；货物进出口；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；总质量 4.5 吨及以下普通货运车辆道路货物运输（除网络货运和危险货物）；住房租赁；非居住房地产租赁；机械设备租赁；机械设备销售；金属结构制造；金属结构销售；砼结构构件制造；砼结构构件销售；建筑砌块制造；建筑砌块销售；建筑材料销售；园林绿化工程施工；电动汽车充电基础设施运营；智能输配电及控制设备销售；机动车充电销售；集中式快速充电站；消防技术服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（投标人填写）		

备注：联合体投标的，联合体各方均需提供，按照《资信标要求一览表》要求提供证明材料。



中庆建设有限责任公司

吉林省-长春市

统一社会信用代码	91220101767155235F	企业法定代表人	李鹏
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	吉林省-长春市
企业经营地址	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	冯宝奎	510103197*****56	一级注册造价工程师	B11052200002965	土建
2	齐磊	270104198*****49	一级注册造价工程师	B11187200002696	土建
3	刘锐	222303197*****16	一级注册造价工程师	B11192200003439	土建
4	刘亮涛	230105197*****57	一级注册造价工程师	B11192200003448	土建
5	高丹	220723198*****20	一级注册造价工程师	B11192200003486	土建
6	杨伦	500223198*****55	一级注册造价工程师	B11192200003539	土建
7	刘莹	220581198*****84	一级注册造价工程师	B11202200000171	土建
8	李磊	220403198*****25	一级注册造价工程师	B11202200000485	土建
9	吕铸铸	220103198*****26	一级注册造价工程师	B11212200000853	土建
10	何岚	220102197*****23	一级注册造价工程师	B11212200000881	土建
11	刘爽	220182198*****2X	一级注册造价工程师	B11212200001236	土建
12	余小会	500102198*****4X	一级注册造价工程师	B11212200001268	土建
13	刘汉涛	220421198*****19	一级注册造价工程师	B11212200001514	土建
14	范文涛	220702199*****25	一级注册造价工程师	B11222200002384	土建
15	曹英爽	220303199*****22	一级注册造价工程师	B11222200002549	土建

共 592 条

中庆建设有限责任公司

吉林省-长春市

统一社会信用代码	91220101767155235F	企业法定代表人	李鹏
企业登记注册类型	有限责任公司（自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	吉林省-长春市
企业经营地址	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦		



企业资质资格注册人员工程项目业绩技术指标不良行为良好行为黑名单记录失信联合惩戒记录变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
586	金丹丹	371082198*****22	一级注册结构工程师	2201466-S005	--
587	王海龙	210421198*****18	一级注册结构工程师	2201466-S006	--
588	廖黎羽	430421197*****13	一级注册结构工程师	2201466-S007	--
589	王英龙	220204197*****13	一级注册结构工程师	22A0014-S001	--
590	郭威	220105197*****17	一级注册建筑师	2201466-004	--
591	郭乐	372301197*****18	一级注册建筑师	2201466-008	--
592	任善琦	371302198*****19	一级注册建筑师	2201466-009	--

共 592 条

企业名称:	中庆建设有限公司			经营状态:	存续 (在登、开业、在册)
营业执照号:	91220101767155235F	注册资金:	100100万元(人民币)	组织机构代码:	76715523-5
法人代表:	李鹏	法人代表职称:	教授级高工	法人代表职务:	董事长
企业登记注册类型:	有限责任公司 (自然人投资或控股的法人独资)	成立时间:	2004-10-27	邮政编码:	130000
联系人:	蔡晶	所属省市:	吉林省	所属城市:	长春市
联系地址:	长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦				

企业资质	注册人员	三类人员	现场管理人员	职称人员	技术人员	工程项目	诚信信息	评价记录	企业简介	企业简介
------	------	------	--------	------	------	------	------	------	------	------

序号	姓名	身份证号	职称	专业
1	巴云伟	230421*****1118	高级工程师(土木工程)	土木工程
2	巴云伟	230421*****1118	工程师(土木工程)	土木工程
3	白长富	220422*****5010	高级工程师(市政工程)	市政工程
4	白长富	220422*****5010	工程师(市政工程)	市政工程
5	白日东	220284*****5616	工程师(园林)	园林

序号	姓名	身份证号	所学专业	所学专业
593	赵颜	220802*****1819	工程师(给排水科学与工程)	给排水科学与工程
594	赵越	220104*****4417	高级工程师(风景园林)	风景园林
595	赵越	220104*****4417	工程师(风景园林)	风景园林
596	郑海龙	220104*****3119	高级工程师(道桥)	道桥
597	郑宏伟	220182*****1918	工程师(环境工程)	环境工程
598	郑亚强	220183*****0232	高级工程师(道路与桥梁)	道路与桥梁
599	郑亚强	220183*****0232	助理工程师(道桥)	道桥
600	郑永双	220181*****603X	工程师(土木工程)	土木工程
601	郑永双	220181*****603X	高级工程师(土木工程)	土木工程
602	周斌	220103*****0616	工程师(建筑工程管理)	建筑工程管理
603	周连生	220182*****5713	工程师(道路与桥梁)	道路与桥梁
604	周曰	220122*****4014	工程师(道路与桥梁)	道路与桥梁
605	朱海洋	220105*****2013	高级工程师(市政工程)	市政工程
606	朱明亮	220721*****0611	高级工程师(道路与桥梁)	道路与桥梁
607	朱明亮	220721*****0611	工程师(公路桥梁)	公路桥梁
608	朱子坚	220724*****5015	工程师(建筑工程)	建筑工程
609	朱子坚	220724*****5015	工程师(市政工程)	市政工程
610	朱子坚	220724*****5015	高级工程师(采暖与通风)	采暖与通风
611	宗有志	220123*****0932	教授级高工(安全工程)	安全工程
612	邹金波	230208*****2514	高级工程师(土木工程)	土木工程
613	邹金波	230208*****2514	工程师(土木工程)	土木工程
614	邹向阳	220105*****2018	工程师(地面建设与油气储运)	地面建设与油气储运
615	左晶	220104*****4749	高级工程师(工程造价)	工程造价

2、投标人近 5 年同类工程业绩

投标人近 5 年同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	建设内容	合同价（万元）	合同签订时间（年月日）	备注
1	福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）	福清市龙高半岛	①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②新建 220~5300m ³ /d 加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。	24452.4475 万元，其中建筑安装工程费：24125.1551 万元。	2020 年 9 月 25 日	竣工验收时间 2023 年 7 月 18 日
2	农安县第三净水厂及配套管线工程总承包	农安县迎宾路南侧 300 米	农安县第三净水厂及配套管线工程，总占地面积 64665.02m ² ，新建农安县第三净水厂一座。建设净水间、膜处理间、办公楼及附属设施等，合计建筑面积 16353.63m ² ；同时配套购置主要生产设备 35594 台（套），新建管线 10990m。项目建成后，供水规模 10 万 m ³ /d；。	24823.68 万元，其中建安工程费 17439.73 万元。	2022 年 6 月 2 日	竣工验收时间 2024 年 2 月 1 日
3	长春市第六净水厂工程-配水管网工程 02 标段	长春市第六净水厂	长春市第六净水厂服务区域内的配水管网施工，供货及安装：DN1400 球墨铸铁管 6412 米；D1420*12 钢管 441 米；新建 15 万吨/天的城西加压泵站 1 座。	12438.26728 8 万元	2022 年 5 月 30 日	/
4	龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）	深圳市龙岗区	本项目拟对龙岗区的 44 个居民小区共 62 座供水泉房进行二次加压供水设施改造及局部完善。共涉及龙城、龙岗、横岗、园山、平湖、布吉、坂田、南湾、吉华、坪地共 10 个街道。	7334.821437 万元，中庆建设有限责任公司分工的合同金额为：3667.040292 万元。	2026 年 4 月 28 日	/

5	南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程施工	天津经济技术开发区南港工业区	建设规模 7900 米，沿泰润二道北侧（新石化大道一恒河项目地块）新建 DN300mm 供水管道约 2100 米，沿安盛二路东侧（泰润二道-河北诚信项目地块）新建 DN300mm 供水管道约 600 米；南港工业区南港十四街供水管线工程：拟沿南港十四街、东港北六路新建一根 DN600mm 供水管线，主管线长约 5.2km。	2548.9930 万元	2023 年 3 月 10 日	竣工验收时间 2025 年 12 月 31 日
---	------------------------------------	----------------	--	-----------------	--------------------	----------------------------------

业绩 1、福清市城乡供水一体化一期管网工程(工程总承包)

中标通知书

中标通知书

编号: E3501810102700093001

中庆建设有限责任公司:

你方于 2020 年 8 月 13 日所递交的 福清市城乡供水一体化一期管网工程(工程总承包) 工程总承包投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

招标范围: ①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km; ②新建 220~5300m³/d 加压泵站 7 座; ③管网监控系统; ④龙田水厂一二层办公区域装修。

中标价: 244524475.00 元。

工期: 总工期为 775 日历天; 其中各关键节点的工期要求为第一阶段 2020 年 12 月 31 日前完成龙高片区 6 镇(不含东瀚镇) 141 个行政村的供水主管和支管铺设, 2021 年 1 月 15 日前实现向龙高片区 6 镇(不含东瀚镇) 141 个行政村村内供水; 第二阶段 2022 年 10 月 1 日前完成东瀚镇供水主管支管铺设工程并确保管网通水。

工程质量: (1) 设计要求的质量标准: 应当符合有关法律、行政法规的规定和建筑工程质量、安全标准、建筑工程设计技术规范以及发包人要求。(2) 施工要求的质量标准: 应达到《给水排水构筑物工程施工及验收规范》(GB 50141-2008)、《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB 50268-2008) 及其它国家相关规范合格标准。(3) 勘察质量标准: 勘察报告应满足《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2010 年版) 的相关规定。(4) 工程材料及设备质量: 应符合国家相关材料设备管理条例及相关规范合格标准, 并通过发包人审查认可。

项目负责人: 申洪雨, 身份证号码: 22070219810316025X, 建造师注册证书号: 吉 122192000116。

请你方在接到本通知书后的 5 日内到 福清市创业大道 168 号 与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第 2 章“投标须知”第 29 条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人: _____ (盖单位公章)

法定代表人: _____ (盖章)

2020 年 9 月 1 日

施工合同

发包人合同编号：FQSWG-C-WT2020036

承包人合同编号：

福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程 总承包）合同书

发包人：福建投资集团（福清）水务有限公司

承包人：中庆建设有限责任公司

2020年9月25日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：福建投资集团(福清)水务有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：福清市城乡供水一体化一期管网工程（工程总承包）。
2. 工程地点：福清市龙高半岛。
3. 工程审批、核准或备案文号：《关于福清市城乡供水一体化一期管网工程初步设计的批复》（融发改审批〔2020〕290号）批准建设。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容及规模：①新建 DN150~DN1000 供水管道总长约 254.3Km；②新建 220~5300m³/d 加压泵站 7 座；③管网监控系统；④龙田水厂一二层办公区域装修。
6. 工程承包范围：施工图勘察设计、全部设备材料采购、工程施工、设备安装调试、技术和售后服务等工程总承包工作。
7. 工程建设要求：见初步设计和招标文件。

二、合同工期

计划开始工作日期：合同签订之日起。

计划竣工日期：2022年11月8日。

工期总日历天数：775 天。工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中，各关键节点的工期要求为：其中各关键节点的工期要求为第一阶段 2020 年 12 月 31 日前完成龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村的供水主管和支管铺设，2021 年 1 月 15 日前实现向龙高片区 6 镇（不含东瀚镇）141 个行政村村内供水；第二阶段 2022 年 10 月 1 日前完成东瀚镇供水主管支管铺设工程并确保管网通水。。

三、质量标准

（1）设计要求的质量标准：应当符合有关法律、行政法规的规定和建筑工程质量、安全标准、建筑工程设计技术规范以及发包人要求。

（2）施工要求的质量标准：应达到《给水排水构筑物工程施工及验收规范》（GB 50141-2008）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）及其它国家相关规范合格标准。

(3) 勘察质量标准: 勘察报告应满足《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》(2010年版)的相关规定。

(4) 工程材料及设备质量: 应符合国家相关材料设备管理条例及相关规范合格标准, 并通过发包人审查认可。

四、 签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 贰亿肆仟肆佰伍拾贰万肆仟肆佰柒拾伍元整(¥244524475元), 不含税合同价 / (¥ / 元), 增值税税金 / (¥ / 元)。其中, 包含暂定金额: (大写) 叁仟伍佰捌拾壹万叁仟陆佰伍拾肆元整(¥35813654元)。本合同的增值税税率为9%, 若实际执行合同过程中国家税收政策变化应按最新颁布适用的增值税税率调整。

2. 合同价下浮率=1-(签约合同价-勘察设计费-暂定金额)/(最高投标限价-勘察设计费-暂定金额)。

3. 签约合同价具体构成:

(1) 勘察设计费:

人民币(大写) 贰佰捌拾伍万贰仟玖佰贰拾肆元整(¥2852924元); 其中, 勘察费为人民币(大写) 壹佰壹拾玖万玖仟肆佰柒拾陆元整(¥1199476元), 设计费为人民币(大写) 壹佰陆拾伍万叁仟肆佰肆拾捌元整(¥1653448元)。

(2) 建筑安装工程费:

人民币(大写) 贰亿肆仟壹佰贰拾伍万壹仟伍佰伍拾壹元整(¥241251551元);

(3) 工程建设其他费:

人民币(大写) 肆拾贰万元整(¥420000元);

(4) 暂定金额:

人民币(大写) 叁仟伍佰捌拾壹万叁仟陆佰伍拾肆元整(¥35813654元);

4. 合同价格形式及结算在专用合同条款中约定。

五、 工程总承包项目负责人

工程总承包项目负责人: 申洪雨, 所在单位: 中庆建设有限责任公司;

设计项目负责人: 高小平, 所在单位: 福州市规划设计研究院;

采购负责人: 申洪雨, 所在单位: 中庆建设有限责任公司;

施工项目负责人: 申洪雨, 所在单位: 中庆建设有限责任公司。

六、 合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 合同履行中双方签署的补充协议

(2) 合同协议书;

(3) 专用合同条款;

- (4) 通用合同条款;
- (5) 招标文件(除专用合同条款、通用合同条款外)及澄清、补充通知等;
- (6) 中标通知书;
- (7) 投标函
- (8) 技术标准和规范;
- (9) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件以最新签署的为准。

七、 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批、核准或备案手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的勘察设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、 签订时间

本合同于 2020 年 9 月 25 日签订。

九、 签订地点

本合同在福清市签订。

十、 合同生效

本合同自签订之日起生效。

十一、 合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人执伍份,承包人叁份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

统一社会信用代码: 91220101767155235F

地址: _____

地址: 长春市净月开发区福祉大路 5888 号中庆

邮政编码: _____

大厦

法定代表人: _____

邮政编码: 130000

委托代理人: _____

法定代表人: _____

电话: _____

委托代理人: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

电话: 0431-87986565

传真: 0431-87983828

电子信箱:

开户银行: 建行长春城建支行

账号: 22001440100055004000

竣工验收报告

福建省市政基础设施工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制



填 表 说 明

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告应附下列复印件：
 - (1) 施工许可证；
 - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
 - (3) 施工单位的工程竣工报告；
 监理单位的工程质量评估报告；
 勘察、设计单位的质量检查报告；
 - (4) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
 - (5) 施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	福建省城乡供水一体化二期管网工程		工程地址	福建省龙高半岛
建设单位	福建水投集团福清水务有限公司			
勘察单位	福建省建筑设计研究院有限公司	结构形式	市政(给水工程)	
设计单位	福州市规划设计研究院集团有限公司	工程规模	243KM.	
监理单位	福建隆峰建设管理有限公司	开工日期	2020年9月30日	
施工单位	中庆建设有限责任公司	竣工日期	2023年7月18日	
施工许可证号	3501812003240203-SX-009	总造价	24452.4475万元	
审查项目及内容	审查情况			
一、完成设计项目情况 (一) 道路工程 1、路基部位 2、结构层部位 3、路面部位 4、附属工程 (二) 桥梁工程 1、基础部位 2、下部结构 3、上部结构 4、桥面结构 5、附属工程 (三) 排水工程 1、雨水工程 2、污水工程 (四) 其他专业 1、电力工程 2、电信工程 3、路灯工程 4、给水工程 5、燃气工程 6、灯光工程 7、其他工程	给水工程(管道土方、管道主体、道路恢复、管道、附属构筑物工程)已按施工合同及规范要求完成施工。			

有
 20106
 有
 设计
 工程

续表1

二、完成合同约定情况 (一) 总包合同约定 (二) 分包合同约定 (三) 专业承包合同约定	已按合同约定情况完成施工。
三、技术档案和施工管理资料 (一) 建设前期、施工图设计文件 审查等技术档案 (二) 监理技术档案和管理资料 (三) 施工技术档案和管理资料	齐全有效,满足档案归档要求。
四、进场试验报告 (一) 主要建筑材料 (二) 构配件 (三) 设备 (四) 工程质量检测和功能性试验资料	进场试验报告已齐全,有效。
五、质量评价文件 (一) 勘察单位质量检查报告 (二) 设计单位质量检查报告 (三) 施工单位竣工报告 (四) 监理单位质量评估报告	各单位质量评价文件齐全。
六、工程质量保修书 (一) 总、分包单位 (二) 专业承包单位	已签订。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕。
审查结论: 该工程已按合同约定完成所有项目,各分部工程均按设计图纸进行施工 各项技术及管理资料基本齐全,各项建筑材料均符合规范要求。 工程质量合格文件,工程质量保修书均齐全有效。建设单位工程负责人:  2023年7月18日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

(一) 领导层

表 2

主 任	庄发
副主任	翁祖勇
成 员	陈礼楚、林成泉、林高亮、张建、白益峰、高小平、倪政东、申洪雨

(二) 专业组

验收专业组	组 长	组 员
道路工程	申洪雨	李晨龙、陈凯、黄晓平、林明捷、黄立毅、刘福林、林大豪、陈佳宝
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	白益峰	陈礼楚、林成泉、陈凯、翁祖伟、林霖、黄晓路、张易强、孟丛、陈伟、闫静
电信工程	/	/
电力工程	/	/
路灯工程	/	/
燃气工程	/	/
灯光工程	/	/

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

- (一) 建设单位主持验收会议
- (二) 施工单位介绍施工情况
- (三) 监理单位介绍监理情况
- (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录
- (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论
- (七) 其他单位发言

工程质量评定

表 3

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
道路工程	合格	共核查 7 项, 其中符合要求 7 项, 经鉴定符合 要求 7 项 结论: 合格	应 得 100 分 实 得 85 分 得分率 85 % 一般
桥梁工程	/		
给水工程	合格		
排水工程	/		
电力工程	/		
电信工程	/		
路灯工程	/		
燃气工程	/		
灯光工程	/		
单位工程评定等级 依据给排水工程施工质量验收统一标准: GB50268-2008 评定为合格。			
		 (公章) 建设单位工程负责人:  2023 年 7 月 18 日	
执 行 标 准	道路工程	CJJ1-2008 城镇道路工程施工与质量验收规范	
	桥梁工程	/	
	给、排水工程	GB50268-2008 《给水排水管道工程施工及验收规范》	
	电力、电信工程	/	
	路灯、灯光工程	/	
	燃气工程	/	

续表 3

验收 机构 意见	建设单位	同意验收			
	勘察单位	同意验收			
	设计单位	同意验收			
	施工单位	同意验收			
	监理单位	同意验收			

竣工验收结论：

该工程完成了设计和合同约定的各项内容，经专业验收小组检查验收结论，其工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计标准及合同要求，工程技术档案完整，观感质量一般，单位工程质量等级为合格。

符合竣工验收条件，同意验收。

建设单位 (公章) 项目负责人： (签字) 2023年7月18日	勘察单位 (公章) 项目负责人： (签字) 2023年7月18日	设计单位 (公章) 项目负责人： (签字) 2023年7月18日	监理单位 (公章) 总监理工程师： (签字) 2023年7月18日	施工单位 (公章) 项目经理： (签字) 2023年7月18日
--	--	--	---	---

业绩 2、农安县第三净水厂及配套管线工程总承包

中标通知书

吉林省建设工程中标通知书

招 标 项 目 编 号	ZDGX-JLZB-2020013		
中 标 单 位 名 称	中庆建设有限责任公司/中国市政工程东北设计研究总院有限公司		
中 标 工 程 名 称	农安县第三净水厂及配套管线工程工程总承包招标		
中 标 工 程 地 点	农安县迎宾路南侧 300m	建设单位	农安县住房和城乡建设局
开 标 日 期	2020 年 5 月 22 日	招标方式	公开招标
项 目 经 理	郑永吉	资格等级	一级
中 标 价 格 (折扣系数)	设计费: 0.59、施工费: 0.99		
中 标 工 期 (日历日)	施工计划工期: 2020 年 7 月 1 日至 2022 年 7 月 1 日。 设计周期: 自签订合同之日起 25 日内完成全部工程初步设计及概算, 初步设计批复后 15 日内完成施工图设计及施工图预算, 并提供全部合格的设计成果。		
质 量 等 级	合格		
中 标 工 程 范 围	农安县第三净水厂及配套管线工程的勘察设计、建筑工程、设备购置及安装工程等工作		
依据《吉林省建筑市场管理条例》第四十七条、第四十八条请招标人和中标单位在中标通知书发出之日起二十日内, 依法签订合同; 签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。			
招标人(公章)  法定代表人(签字或盖章)  年 月 日	招标代理机构(公章)  法定代表人(签字或盖章)  年 月 日		

施工合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）农安县住房和城乡建设局

承包人（全称）中庆建设有限责任公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就农安县第三净水厂及配套管线工程总承包项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：农安县第三净水厂及配套管线工程总承包

工程批准、核准或备案文号：农发改审批字（2020）17号

工程内容及规模：农安县第三净水厂及配套管线工程，总占地面积 64665.02 m²，新建农安县第三净水厂一座。建设净水间、膜处理间、办公楼及附属设施等，合计建筑面积 16353.63 m²；同时配套购置主要生产设备 35594 台（套），新建管线 10990m。项目建成后，供水规模 10 万 m³/d；。（具体以经发包人书面确认的施工设计图纸、设备清单为准）

工程所在省市详细地址：农安县迎宾路南侧 300 米。

工程承包范围：农安县第三净水厂及配套管线工程的勘察、设计、建筑工程、设备购置及安装工程等工作。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

由承包人提供

三、主要日期

设计开工日期(绝对日期或相对日期): 自签订合同之日起 25 日内完成全部工程初步设计及概算, 初步设计批复后 15 日内完成施工图设计及施工图预算, 并提供全部合格的设计成果。

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 2020 年 7 月 1 日

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2022 年 7 月 1 日

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 符合国家及省市关于勘察、设计相关规范、标准, 并满足本工程目标要求。

工程施工质量标准: 符合国家相关验收规范合格标准。

材料设备标准: 承包方在与材料设备供应方签订合同前需报发包方确认技术标准, 并经发包人确认后方可履行采购程序。

五、合同价格和付款货币

工程费用(不含税)暂定人民币(大写): 贰亿肆仟捌佰贰拾叁万陆仟捌佰元整(小写金额: ¥24823.68 万元), 含税(大写): 贰亿柒仟零伍拾柒万捌仟壹佰元整(小写金额: ¥27057.81 万元)。最终合同价格经财政评审后, 以财政评审中心审定金额作为最终结算金额。

设计费折扣系数为：0.59

设计费只计取一次。设计费取费基数为招标范围内工程主体工程费（估算金额 27057.81 万元）作为计费基数（专业调整系数 1.0、附加调整系数 1.0、复杂调整系数 1.15）。基本设计费不含税 1159.08 万元，含税 1228.62 万元，其中：勘察费 297.64 万元，初步设计、施工图设计费 849.54 万元、预算费 81.44 万元。工程竣工后，由财政评审中心对工程款先进行评审，最终以财政评审中心审定的工程款为基准计算设计费结算值。

建安工程费暂定价为：不含税 15999.75 万元，含税人民币（大写）壹亿柒仟肆佰叁拾玖万柒仟叁佰元整（¥17439.73 万元）。建安工程费折扣系数：0.99

建安工程费（包括建筑工程费和安装工程），待施工图设计完成后由造价咨询单位编制不计入风险费的工程量清单报财政评审中心审核，审定的清单单价作为月计量支付及结算的依据。工程竣工后，经财政评审中心审定后，以财政评审中心审定后的工程费用乘以折扣系数作为最终结算值。其中安全文明施工费、规费、税金按照规范规定不参与折扣。

设备购置费暂定价为：不含税 8511.57 万元，含税人民币（大写）玖仟陆佰壹拾捌万零捌佰元整（¥9618.08 万元）。

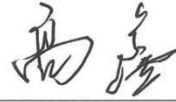
设备购置费用为暂估价，工程竣工后以财政评审中心审定的设备购置费作为结算值。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方签字或盖章后生效

发包人	承包人 (联合体牵头人)	承包人 (联合体成员 1)
农安县住房和城乡建设局	中庆建设有限责任公司	中国市政工程东北设计研究总院有限公司
		
法定代表人或其授权代表 (签字): 	法定代表人或其授权代表 (签字): 	法定代表人或其授权代表 (签字): 
工商注册住所: 吉林省农安县农安镇宝安路建设大厦	工商注册住所: 长春市净月开发区福祉大路 5888	工商注册住所: 长春市工农大路 618 号
邮政编码: 130200	邮政编码: 130000	邮政编码: 130021
法定代表人: 朱宴街	法定代表人: 邵占广	法定代表人: 姜云海
授权代表: 高鑫	授权代表: 黄健	授权代表:
电 话: 0431-83265755	电 话: 0431-87986565	电 话: 0431-85611506
传 真:	传 真:	传 真:
电子邮箱:	电子邮箱:	电子邮箱:
开户银行:	开户银行:	开户银行:

20200000531

	建行长春城建支行	建行长春净月高新技术 产业开发区支行
账 号:	账 号: 22001440100055004000	账 号: 22001330100059123456
组织机构代码 1122012201388268XC	组织机构代码 91220101767155235F	组织机构代码 912200007024015117

合同订立时间: 2020 年 6 月 22 日

合同订立地点: 农安县

行政管理部门备案意见: (公章)

经办人 (章)

年 月 日

联合体协议书

农安县第三净水厂及配套管线工程工程总承包招标

三、联合体协议书

中庆建设有限责任公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成农安县第三净水厂及配套管线工程工程总承包招标中庆建设有限责任公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司（联合体名称）联合体，共同参加农安县第三净水厂及配套管线工程工程总承包招标设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中庆建设有限责任公司（某成员单位名称）为农安县第三净水厂及配套管线工程工程总承包招标中庆建设有限责任公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中庆建设有限责任公司负责农安县第三净水厂及配套管线工程工程总承包招标项目全部施工部分，中国市政工程东北设计研究总院有限公司负责农安县第三净水厂及配套管线工程工程总承包招标项目全部设计部分。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中庆建设有限责任公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员二名称：中国市政工程东北设计研究总院有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2020年5月21日

中庆建设有限责任公司、中国市政工程东北设计研究总院有限公司

施工单位项目负责人变更申请表

施工单位项目负责人变更申请表

2021年07月19日

申请单位	中庆建设有限责任公司		
工程名称	农安县第三净水厂及配套管线工程		
原项目负责人姓名注册等级及证件编号	闫志忠 吉 122141503135	变更后项目负责人姓名注册等级及证件编号	杨松 吉 122202100130
办理人员	姜春龙	联系电话	15843079560
变更事由	施工许可证中的项目经理闫志忠离职，申请工程总承包单位和施工单位的项目经理变更。		
申请单位意见	 (章) 2021年07月19日		
建设单位意见	  (章) 2021年07月19日		
监理单位意见	 (章) 2021年07月19日		

竣工验收报告

工程竣工报告

表 1-1

项 目 名 称	农安县第三净水厂及配套管线工程		
工 程 名 称	稳压配水井房间、净水间、膜处理间、送水泵房及变配电间、加氯加药间、污泥浓缩脱水间、综合楼、机修车库、门卫、锅炉房工程		
工 程 地 址	长春市农安县迎宾路南侧		
施 工 单 位	中庆建设有限责任公司		
分 包 单 位	/		
分 包 内 容	/		
建 设 规 模	16970.37 m²		
开 工 日 期	2021 年 3 月 7 日	申请竣工日期	2023.7.20
致：农安县住房和城乡建设局（建设单位） 我单位施工的农安县第三净水厂及配套管线工程经过项目监理机构的工程竣工预验收，认为已具备竣工验收条件，特此申请竣工验收，请你们予以验收。 项目负责人：杨松 单位技术负责人：张洪军 施工单位（公章） 2023 年 7 月 15 日			
工程概况及完成的主要合同内容： 工程名称为农安县第三净水厂及配套管线工程，建设地点在长春市农安县迎宾路南侧； 主要功能：公建净水厂，建筑面积为 16970.37 m²，结构形式为框架结构。			

工程竣工报告

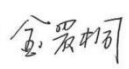
工程 竣工 资料 内容	施工技术资料、主体工程施工质量抽样检测报告、建筑构配件检测报告使用功能检测报告资料齐全
主要 施工 内容	基础分部工程、主体分部工程、装饰分部工程、屋面分部工程、节能分部工程、水暖分部工程、电气分部工程
工程 质量 情况	工程质量等级为合格
监理单位预验收意见：  总监理工程师：王艳刚 2023年7月17日	

工程质量评估报告

表 1-2

监理单位：吉林省恒安建设管理有限公司

项 目 名 称	农安县第三净水厂及配套管线工程		
工 程 名 称	稳压配水井房间、净水间、膜处理间、送水泵房及变配电间、加氯加药间、污泥浓缩脱水间、综合楼、机修车库、门卫、锅炉房工程		
工 程 地 点	长春市农安县迎宾路南侧		
建 设 规 模	16970.37 m²	工 程 类 型	公建
工程监理单位	姓 名	专 业	资 格 证 书 编 号
总监理工程师	王艳丽	机电、市政	22004526
监 理 工 程 师	刘敏	房建、市政	YX1801765
监 理 工 程 师	杜立华	房建、市政	YX1800946
监 理 工 程 师	毛伟杰	房建、市政	YX1802439
见 证 人 员	唐立国	房建、市政	YX1801765
监 理 范 围	施工各个阶段监理		
工 程 监 理 资 料	1	监理大纲	6 施工单位（含分包）资质审查
	2	监理规划（细则）	7 施工组织设计审查
	3	监理月报	8 原材料质量验收记录
	4	施工图纸审查记录	9 隐蔽工程检查验收记录
	5	图纸会审记录	10 分部、单位工程质量评定表
工 程 质 量 评 估 内 容			
各 分 部 工 程 中 间 验 收 情 况	各分部工程经中间检查验收，全部合格。		
地 基 及 主 体 工 程 质 量 评 价	地基及主体工程经各方检查验收均符合设计要求，已全部通过验收，评定为合格。		

监 理 对 工 程 质 量 的 实 测 情 况	本工程通过实测，均符合设计和施工验收规范及标准规定。
工 程 质 量 保 证 资 料 审 核 情 况	本工程的地基与基础，主体结构工程及其它分部工程，单位工程质量评定，见证取样的原材料及构配件检验报告，保证资料等，共核查份，全部真实、有效，齐全。
工 程 外 观 质 量 及 使 用 功 能 等 方 面 综 合 评 述	本工程的观感质量均达到合格，使用功能经抽检，均满足设计及标准要求。
工 程 质 量 问 题 处 理 情 况	本工程没有出现较大质量事故，对于施工中出现的一些偏差，已做了及时处理，均达到了设计和施工验收规范标准要求。
结 论	
总监理工程师 （签字）  单位技术负责人 （签字）   2023年7月17日	

工程质量检查报告

表 1-3

勘察单位：中国市政工程东北设计研究总院有限公司

项 目 名 称	农安县第三净水厂及配套管线工程		
工 程 名 称	稳压配水井房间、净水间、膜处理间、送水泵房及变配电间、加氯加药间、污泥浓缩脱水间、综合楼、机修车库、门卫、锅炉房工程		
工 程 地 点	长春市农安县迎宾路南侧		
建 设 规 模	16970.37 m²	工 程 类 型	公建
工 程 施 工 执行勘察设计情况	工程能够按勘察报告要求施工，地基持力层与勘察报告相符，符合勘察报告要求。		
补 充 勘 察 设 计 及 执 行 情 况	本工程无变更		
结 论	工程质量合格		
项目负责人：  (签字) 勘察单位  (公章) 勘察单位负责人：  (签字) 2023 年 7 月 17 日			

工程质量检查报告

表 1-4

设计单位：中国市政工程东北设计研究总院有限公司

项 目 名 称	农安县第三净水厂及配套管线工程		
工 程 名 称	稳压配水井房间、净水间、膜处理间、送水泵房及变配电间、加氯加药间、污泥浓缩脱水间、综合楼、机修车库、门卫、锅炉房工程		
工 程 地 点	长春市农安县迎宾路南侧		
建 设 规 模	16970.37 m ²	工 程 类 型	公建
工 程 施 工 执 行 设 计 情 况	按设计图纸要求施工。		
工 程 设 计 变 更 及 执 行 情 况	施工单位均按设计变更的要求施工变更部位，做到按图施工。		
结 论	工程施工符合设计图纸和设计变更要求。		
项目负责人：  (签字) 设计单位负责人：  (签字) 设计单位  (公章) 2023 年 7 月 17 日			

工程竣工验收报告

项目名称 农安县第三净水厂及配套管线工程

验收日期 2024.2.1

建设单位（公章） 农安县住房和城乡建设局



一、项目概况：

项 目 名 称	农安县第三净水厂及 配套管线工程	工 程 地 址	长春市农安县迎宾路南侧
工 程 名 称	稳压配水井房间、净水间、膜处理间、送水泵房及变配电间、加氯加药间、污泥 浓缩脱水间、综合楼、机修车库、门卫、锅炉房工程		
建 设 规 模	16970.37 m²	工 程 造 价	26883.4127 万元
开 工 日 期	2021 年 3 月 7 日	验 收 日 期	2024.2.1
施工许可证号	220122202103050101	监 理 合 同 鉴 证 号	
图纸审查单位	吉林省同德市政工程 设计审查有限公司	审 查 批 准 书 编 号	2201222101040101TX001
工程总承包单位	中庆建设有限责任公司	资 质 等 级 (证 书)	壹级
勘 察 单 位	中国市政工程东北设计研究总院有限公 司		甲级
设 计 单 位	中国市政工程东北设计研究总院有限公 司		甲级
施 工 单 位	中庆建设有限责任公司		甲级
监 理 单 位	吉林省恒安建设管理有限公司		甲级

二、验收的组织形式

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家根据工程特点组成验收组。

组 长	组 员			
	土建（职称）	暖卫（职称）	电气（职称）	设备（职称）
谭善礼 张文龙	佟德生 梁松 方强 陈琦 王艳丽 杨松 吕直 刘敏	韩菲菲 杜立华 高山	丁志刚 毛伟杰 马晓杰	

三、验收组对项目的全面评价

- 应包括：
- 1、各方的工程合同履行情况。
 - 2、各方执行法律、法规及工程建设强制性标准情况。
 - 3、对各方的工程档案资料检查情况。
 - 4、工程实体观感质量评定情况。
 - 5、验收组是否提出需返工处理项目。
 - 6、其他需要说明的情况。

项目全面评价：

- 1.参加各方均能严格履行合同约定的相应条件，认真履行各方合同责任。
- 2.本工程施工过程中，建设单位、勘察单位、设计单位、施工单位以及监理单位均能认真严格遵照国家法律、法规办事，严格执行国家关于工程建设的有关强制性条文以及相应的规范规程。
- 3.经过仔细核查参建各单位各自组织整理的工程技术档案资料齐全、真实。
- 4.经过专家组依据国际《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）的实际核查，本工程各部分经过施工单位自检和本次联合检查其结果均符合国家执行标准，其观感质量好，分部工程合格。
- 5.质监站及验收组在验收过程中提出问题已经处理合格。

四、 工程竣工验收结论：

竣工验收结论（包括对需返修项目处理情况的说明）： 经由建设、施工、监理等单位的专家组成验收组验收认为：参建各方能认真履行合同，严格地执行法律法规和强制性标准，符合设计和国家验收规范规程标准要求，工程质量为合格。			
验收组人员签字			
建设单位：谭懿 张文龙			
监理单位：王元明 王立华 毛伟杰			
施工单位：杨松 马晓杰 王元明			
设计单位：梁松 刘奎 丁立刚 陈琦 程均明			
勘察单位：何仕生			
建设单位（公章） 项目负责人：谭懿 张文龙 2024年2月1日		监理单位（公章） 总监理工程师：王元明 2024年2月1日	
勘察单位（公章） 项目负责人：何仕生 2024年2月1日		设计单位（公章） 项目负责人：梁松 2024年2月1日	
		施工单位（公章） 项目负责人：杨松 单位技术负责人：张洪军 2024年2月1日	

业绩 3、长春市第六净水厂工程-配水管网工程 02 标段

中标通知书

DF.js viewer 页码: 1/1

编号: A3205820001013181

中标通知书

中标单位名称	中庆建设有限责任公司		
中标工程名称	长春市第六净水厂工程-配水管网工程02标段		
中标工程地点	位于朝阳区永春镇那家窝堡村、新立城水库的西北角,现第三净水厂取水泵房西南侧;城西加压泵站建设地址位于汽开区富民大街与大众街交汇处		
建设单位	长春水务集团自来水有限公司		
招标方式	公开招标	开标日期	2022年05月10日 09时30分
面积		质量标准	符合国家相关行业现行质量规范合格标准
项目负责人	曹志巍		
中标价格	12438.267288万元		
中标数			
开工日期	2022年06月10日	竣工日期	2023年06月01日
中标工期	356		
依据《中华人民共和国招标投标法》第四十六条、《国家发改委等九部门2013年第23号令》第152条和《吉林省建筑市场管理条例》第四十八条 请招标人和中标人应当在投标有效期内并在通知书发出之日起三十日内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同;建设工程合同签订后七个工作日内将合同及文件报建设行政主管部门备案。			
招标人(公章)	招标代理机构(公章)		
法定代表人(签章)	法定代表人(签章)		
2022年5月23日	2022年5月23日		

注:本书一式四份,招标人、招标代理机构、中标人、招投标监管部门各一份。

<http://www.ccgzy.com.cn/TPBidder/epsignature/generic/web/viewer.html?timestamp=1653274852327> 2022-05-23

施工合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长春水务集团自来水有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长春市第六净水厂工程-配水管网工程 02 标段工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：长春市第六净水厂工程-配水管网工程 02 标段。

2.工程地点：管线施工位于大众街与汽车大路交汇处开始，沿大众街至长深高速止；城西加压泵站厂址位于大众街与富民大路（自立西街）十字路口西南角，绕城高速以东，占地面积约 2.0 公顷。

3.工程立项批准文号：长发改审批字【2020】188 号文件。

4.资金来源：银行贷款和企业自筹。

5.工程内容：长春市第六净水厂服务区域内的配水管网施工，供货及安装：DN1400 球墨铸铁管 6412 米；D1420*12 钢管 441 米；新建 15 万吨/天的城西加压泵站 1 座。

6.工程承包范围：

施工场地准备；临时道路铺设及复原；管槽的土方开挖及回填工程；管道、管件及附属设施的供货及安装工程；各种井室、基础等材料的供货及施工；管道试压、冲洗、消毒及联合调试。长春市

第六净水厂工程城西加压泵站，主要建构筑物包括清水池、加压泵房、次氯酸钠投加间、综合楼、锅炉房及其他附属设施土建及设备安装施工。（详见工程量清单、图纸）。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 6 月 10 日。

计划竣工日期：2023 年 6 月 01 日。

工期总日历天数：356 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家相关行业现行质量规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿贰仟肆佰叁拾捌万贰仟陆佰柒拾贰元捌角捌分(¥124,382,672.88 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰柒拾肆万陆仟捌佰零柒元贰角柒分(¥2,746,807.27 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\ \ (¥\ \ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾伍万元整 (¥350,000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）伍佰肆拾万元整 (¥5,400,000.00 元)。

2.合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 曹志巍。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）;
- (2) 投标函及其附录（如果有）;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年5月30日签订。

十、签订地点

本合同在长春水务集团自来水有限公司(长春市南关区芳草街542号)签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自_____自签字盖章之日起_____生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，
承包人执肆份。

发包人：



长春水务集团自来水有限公司

承包人：



中庆建设有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：912201011240306074

地 址：长春市南关区芳草街542号

邮政编码：130000

委托代理人：

经 办 人：

电 话：0431-85119029

传 真：

电子信箱：

开户银行：工行长春市大经路支行

账 号：4200222729200161057

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91220101767155235F

地 址：长春市净月开发区福祉大路5888号中庆大厦

邮政编码：130000

法定代表人：邵占广

委托代理人：

电 话：0431-87986565

传 真：

电子信箱：

开户银行：建行长春城建支行

账 号：22001440100055004000

业绩 4、龙岗区二次供水设施提标改造工程(增补)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2401-440307-04-01-717515002001

标段名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程(增补)

建设单位: 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑一局(集团)有限公司//中庆建设有限责任公司

中标价: 7334.821437万元

中标工期(天): 903

项目经理(总监): 李剑鸣



本工程于 2026-02-13 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2026-04-27



查验码: JY20260421289450

查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑一局(集团)有限公司//中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙岗区二次供水设施提标改造工程(增补)

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本项目拟对龙岗区的44个居民小区共62座供水泵房进行二次加压供水设施改造及局部完善。共涉及龙城、龙岗、横岗、园山、平湖、布吉、坂田、南湾、吉华、坪地共10个街道。改造内容项目投资估算为11937万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程主要内容包括但不限于: 包括水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等, 并安装水质消毒等装置。

具体确定原则如下: (1) 本工程施工图纸包含的全部工程内容。(2) 工程量清单包含的全部工程内容。(3) 发包人指定的其它内容。(4) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减, 承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求, 并按设计变更调整施工范围及内容。(5) 具体以施工图纸、工程量清单(不含供水企业投资部分)、相关技术文件、招标文件、招标补遗、招标澄清等文件为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

☐ 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	☐ 电力管道工程 米
☐ 软基处理工程 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☐ 道路工程 长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它_____）；		
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它_____）；		
☐ 装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙： 平方米 ☐ 其它_____）；		
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；		
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；		
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 （ ☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____）。		
☐ 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；				
☐ 装饰装修（ ☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板（砖） ☐ 吊顶 ☐ 其它_____）；				
☐ 其它：				

4.其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：2026 年 3 月 4 日（具体以开工令为准）；
计划竣工日期：2028 年 8 月 22 日；
合同工期总日历天数 903 天。
招标工期总日历天数 903 天。
定额工期总日历天数 903 天。
合同工期对比定额工期的压缩比例为__/_ %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照《建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家、广东省、深圳市相关法律法规规范要求质量评定和组织验收，符合设计标准，并通过有关政府建设工程验收主管部门的竣工验收达到合格标准。

五、签约合同价

人民币(大写)柒仟叁佰叁拾肆万捌仟贰佰壹拾肆元叁角柒分(¥73348214.37元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾柒万伍仟壹佰肆拾伍元零叁分(¥1575145.03元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____ / _____ (¥_____ / _____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)叁佰陆拾捌万叁仟贰佰柒拾玖元捌角伍分(¥3683279.85元)；

(5)BIM技术应用费用：

人民币(大写)_____ / _____ (¥_____ / _____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足发包人相关要求。

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足发包人相关要求。

工人工资款支付专用账户号：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准，同时需满足发包人相关要求。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人应该主动办理合同结算,在合同工程通过竣工验收后 30 天内,承包人应按照合同及发包人的有关要求编报本合同结算,提交本合同结算有关资料(包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料)并配合发包人(甲方)完成结算审核及评审(审计)。若承包人不按上述规定时间报送结算,发包人可对承包人发催报书面通知,在通知规定期限内仍不报送结算的,或不配合发包人(甲方)完成结算审核及评审(审计)的,发包人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审(审计),并对承包人进行履约处理及记录承包人不良行为。

5. 因承包人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对发包人造成影响、经济损失的,承包人按相关法律规定承担违约和赔偿责任,情节严重的,发包人有权解除合同。

6. 承包人向发包人承诺因承包人原因导致发包人被处罚、追责、信访、应诉的,由承包人承担发包人的损失,包括但不限于诉讼费、律师费以及发包人向第三方支付赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

7. 双方约定,承包人在履行本合同过程中,因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的口【10】%■【15】%口【20】%(根据项目情况选择)。

8. 双方约定,由于承包人原因造成的损失,承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔,不受该限额的限制。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2026 年 4 月 28 日;

订立地点: 深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章后生效。

本合同一式 十六 份,均具有同等法律效力,发包人执 六 份,承包人执 十 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人: 赵阳 (签字或盖章)

统一社会信用代码: _____

地址: 龙岗中心城清林中路 213 号

邮政编码: 518172

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0755-89551299

传真: 0755-89551311

承包人1: 中国建筑一局(集团)有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: 王强 (签字或盖章)

统一社会信用代码: -

91110000101107173B

地址: 北京市丰台区西四环南路 52 号

邮政编码: 100071

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 010-83982077

传真: /

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: 交行北京阜外支行

账号: _____ 账号: 03169201101000

承包人 2: 中庆建设有限责任公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章)

统一社会信用代码: -

91220101767155235F

地址: 长春市净月开发区福祉大路

5888 号中庆大厦

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 0431-87986565

传真: /

电子信箱: _____

开户银行: 建行长春科技支行

账号: 22001440100055004000

联合体共同投标协议

签订日期: 2026 年 04 月 13 日

项目联合体内部分工协议

甲方：【中国建筑一局（集团）有限公司】（联合体牵头人）

乙方：【中庆建设有限责任公司】（联合体成员方）

鉴于：

1. 【中国建筑一局（集团）有限公司】（以下简称“甲方”）作为联合体牵头方，与【中庆建设有限责任公司】（以下简称“乙方”）组成联合体，共同参加【深圳市龙岗区建筑工务署】（以下简称“发包人”）组织的【龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）】项目（以下简称“该项目”）招标活动并中标。

2. 联合体已与发包人签订《深圳市建设工程施工(单价)合同-龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）》。为顺利完成项目联合体后续履约工作，并进一步明确和细化各方的工程款项支付及权利义务，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就【龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）】项目联合体内部分工事宜协商一致，订立本合同。

第一条 定义与解释

1. 本合同所指发包人，是指【深圳市龙岗区建筑工务署】。

2. 本合同所指主合同，是联合体牵头人、联合体成员方与发包人签订的《深圳市建设工程施工(单价)合同-龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）》。

第二条 项目工程概况

工程名称：【龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）】项目

建设内容：【本项目合同内容为供水泵房建设，包含龙岗区 10 个街道的 44 个居民小区共 62 座供水泵房进行二次加压供水设施改造

及局部完善。工程主要内容包括但不限于：水泵机组、水池、管道及其附件、泵房内装等，并安装水质消毒等装置。】

合同标的额：【73348214.37】元，其中勘察费用【0】万元，设计费用【0】万元，建设工程安装费用【4688.23】万元，设备采购安装费用【2268.69】万元，其他费用【377.90】万元。

合同价款的支付方式及比例：【月度付款 89%】

合同工期：计划开工日期【2026.3.4】，计划竣工日期【2028.8.22】，总工期【903】日历天。

质量标准：符合国家、地方和行业有关标准规范要求，以及主合同要求。

其他：【 / 】

上述内容以联合体与发包人签订的主合同相关约定及发包人要求为准，并依据主合同的约定及发包人要求执行。

第三条 工作范围划分

1. 甲方作为联合体牵头方负责牵头组织项目实施，代表联合体与发包人等开展外部对接，协助发包人对项目建设进行策划、组织、协调、控制等；负责【电气及自控工程、大发埔统建楼、南坑村统建楼、坂田商业广场、棕科云端大厦、超群大厦、长龙苑、教育新村、大芬油画村、南塘统建楼、锦鸿大厦、新城广场、颐安麓园、富基置地大厦、远洋广场、深宝公寓、戎安阁片区、上水综合楼、翠枫豪园二期、长发楼、文博雅苑、吉立大楼、万科璞悦山（七期）、侨联东小区、翠竹村的工艺管道工程】，并承担相应责任。

2. 乙方负责【工艺管道工程、建筑结构工程、暂列金、工程建设其他费、玉玲花园、富璟花园、祺润家园、合丰住宅楼、万科时代广场、鸿基花园综合楼、德馨楼、未来城、嶂背别墅区、启迪协信一期、卓越弥敦道、天然慧谷、融悦山居 A/B/C/D 区、远洋新天地一、二期、吉祥悦府、君胜熙珑山公寓的工艺管道工程】，就其工作范围内的事项承担相应责任。

3. 双方具体工作范围划分详见附件一《【(龙岗区二次供水设施提标改造工程(增补))项目联合体内部分工表】》。

第四条 合同价款及支付

1. 根据主合同, 本项目合同额为人民币(大写)【柒仟叁佰叁拾肆万捌仟贰佰壹拾肆元叁角柒分】(¥【73348214.37】)。其中: 甲方对应合同额为人民币(大写)【叁仟陆佰陆拾柒万柒仟捌佰壹拾壹元肆角伍分】, (¥【36677811.45】); 乙方对应合同额为人民币(大写)【叁仟陆佰陆拾柒万零肆佰零贰元玖角贰分】, (¥【36670402.92】)。甲乙双方对应工作范围内的合同额及其明细构成详见附件二。

2. 根据主合同约定, 本项目合同价格形式为: 【(1)】

(1) 单价合同。

(2) 总价合同。除根据主合同约定及发包人要求, 在工程实施过程中需进行增减的款项及可调整合同价格的情形外, 联合体各方对应合同额不予调整。

3. 本合同各项保函、保证金支付方式为: 【(1)】

(1) 乙方先向甲方开具其相应金额的履约保函, 然后由甲方统一向发包人开具履约保函。

(2) 由发包人根据联合体各成员工作分工, 分别向甲乙双方收取或由各成员方共同提供担保, 则各成员方均需按照主合同约定及发包人的要求提供适格担保。

4. 若发包人就本项目出具签证、变更单、指令、与甲乙双方任一方签订的补充协议等涉及价款调整的文件, 则第四条第1款约定的合同额对应予以调整。

5. 根据主合同的约定, 本项目价款支付方式为: 【(2)】

(1) 由发包人将应付款项统一支付至甲方。则乙方应根据甲方要求向甲方提交付款申请单、等额的增值税专用发票等甲方款项支付所需资料, 甲方在收到乙方提供的符合甲方款项支付要求的各项资料

后【/】日内，按照主合同的约定，向乙方支付应付款项。甲方未在协议约定时间内向乙方支付款项的，每逾期一日，按【/】承担违约责任。未经乙方事先书面同意，甲方不得将本合同项下债务及权利义务转移给第三方。已转让的，甲方与受让方对乙方的债务、义务承担连带责任。

(2) 由发包人根据联合体成员分工，分别向甲乙双方支付。则各方应根据主合同约定向发包人收取各自款项，甲乙双方各自向发包人开立发票。

6. 双方订立本合同意在细化分工、明确合同履行程序和各方权利义务，但无意改变本合同生效之日前已经订立的总承包合同和联合体协议书等约定的各方权利和义务。为避免歧义，双方确认订立本合同不会导致将业主方的任何付款义务转移到任何一方，也不会改变各方对业主的权利和义务。

第五条 双方的权利与义务

1. 甲方的权利和义务

(1) 【甲方作为联合体牵头方负责牵头组织项目实施，代表联合体与发包人等开展外部对接，协助发包人对项目建设进行策划、组织、协调、控制等；负责【电气及自控工程、大发埔统建楼、南坑村统建楼、坂田商业广场、棕科云端大厦、超群大厦、长龙苑、教育新村、大芬油画村、南塘统建楼、锦鸿大厦、新城广场、颐安麓园、富基置地大厦、远洋广场、深宝公寓、戎安阁片区、上水综合楼、翠枫豪园二期、长发楼、文博雅苑、吉立大楼、万科璞悦山（七期）、侨联东小区、翠竹村的工艺管道工程】，并承担相应责任。】

2. 乙方的权利和义务

(1) 【乙方负责【工艺管道工程、建筑结构工程、暂列金、工程建设其他费、玉玲花园、富璟花园、棋润家园、合丰住宅楼、万科时代广场、鸿基花园综合楼、德馨楼、未来城、嶂背别墅区、启迪协信一期、卓越弥敦道、天然慧谷、融悦山居 A/B/C/D 区、远洋新天地

一、二期、吉祥悦府、君胜熙珑山公寓的工艺管道工程】，就其工作范围内的事项承担相应责任】

第六条 违约责任

1. 对于甲方承包范围内，主合同约定应承担的相关违约责任，包括但不限于工期、质量等责任，由甲方按照主合同中的相关约定承担，并承担由此给乙方造成的全部损失。

2. 对于乙方承包范围内，主合同约定应承担的相关违约责任，包括但不限于工期、质量等责任，由乙方按照主合同中的相关约定承担，并承担由此给甲方造成的全部损失。

3. 联合体各方各自承担责任范围内的风险（成本增加、工作内容增加等），其他方应积极配合责任承担方向业主办证、索赔。

4. 工程中途停建、缓建或有变更，联合体各方应积极采取措施弥补或减少损失，对于所造成的工程造价增加，按主合同或其补充协议（如有）执行。

5. 联合体一方未经对方书面同意签订的分包分供合同及其他关于本项目的对外责任（违约责任、侵权责任）等，均由签署方负责，由此造成联合体对方损失的，责任方应承担联合体对方全部损失的赔偿责任。

6. 由于联合体一方原因造成业主对联合体另一方索赔的，另一方有权向责任方索赔，责任方需承担因此造成的全部损失。

7. 联合体任意一方在履约过程中退出联合体、拒绝履约给联合体其他成员方带来不便、造成损失的，应承担全部赔偿责任，并承担中标项目合同额【5】%的违约金及其他由此造成的一切不利后果。

第七条 文件收发机制

1. 联合体与业主之间的资料报送，由甲方统一报送业主审批，乙方不得自行向业主报送。

2.项目文件及设计图等资料管理过程中,应做好与外部单位及内部之间的接收及发放记录,发放时需填写《项目文件接收/发放记录》,列出文件的名称、图纸的图号、份数、经办人及日期。

第八条 知识产权

1.甲乙双方中的任一方均应保障并保持其他方免受由于采用其提供的设计、技术、服务、图纸等产生与之有关知识产权的任何侵权或索赔引起的损害。若侵犯第三方知识产权的,责任方应对由此而发生的索赔或诉讼承担全部责任,包括但不限于主合同约定的知识产权侵权责任、协助其他方处理索赔或参加诉讼、承担被索赔的款项、诉讼费用、律师费用和其他法律责任。

第九条 保密条款

1.本合同涉及的“保密信息”,系指在履行本合同过程中任一方及其人员知悉的对方商业信息、业务信息等未予公开的信息(包括但不限于本项目合作过程中一方向另一方所提交的基础资料及图纸、本合同价款等各类信息以及任一方及其人员在履行本合同过程中知悉的另一方未对外公开的相关信息)。

2.任一方及其人员对另一方的保密信息负有保密义务,不得向其任何第三方透露该信息。任一方确需使用该信息的,应当仅将该信息用于双方合作的范围内,未经信息所有方书面许可,不得将该信息用于其它范围或场合。

保密期限:任一方及其人员履行保密义务的期限为永久。

3.任一方及其人员违反本合同约定的保密义务的,违约方应向守约方赔偿合同总价【5】%的违约金,违约金不足以填补守约方全部损失的,违约方应当赔偿守约方全部损失。同时,守约方有权选择解除合同。

第十条 联合体各方管理人员名单及联系方式

(一) 联合体各方沟通流转机制

1. 甲方地址、公邮及联系人。

收件地址：【深圳市龙岗区龙城街道龙飞大道与清晖路交叉口
御景中央幼儿园 左侧路口对面中建一局项目】

邮 箱：【450485869@qq.com】

联 系 人：【唐清鉴】

2. 乙方地址、公邮及联系人。

收件地址：【长春市净月开发区福祉大路 5888 号中庆大厦】

邮 箱【1565203075@qq.com】

联 系 人：【常健】

(二) 联合体各方管理人员名单及联系方式

1. 甲方管理人员名单及联系方式，详见附件三。甲方对以上人员的签字、收发文件等行为予以认可。

2. 乙方管理人员名单及联系方式，详见附件四。乙方对以上人员的签字、收发文件等行为予以认可。

3. 如一方以上人员存在变动的，应在变动前 2 日内向另一方提交盖章确认的变动后人员名单。

第十一条 其他

1. 本协议中使用的词语或术语，在本协议中未作特别约定的，应具有主合同中赋予的含义。

2. 本协议在执行中未定事宜均按主合同相关约定执行，其他未尽事宜双方另行商订补充协议。

3. 本协议自双方法定代表人或授权代表签字（或签章）并加盖公章或合同专用章之日起生效，至主合同失效且承包范围内的全部工程保修期满且工程款结清时终止。

4. 协议履行过程中如发生纠纷，各方应友好协商解决；协商不成的，双方选择以下第【2】种方式解决：

(1) 提请【/】仲裁委员会申请仲裁解决。

(2) 向【深圳市龙岗区人民法院】人民法院提起诉讼。

5.本协议一式【四】份，甲方【二】份，乙方【二】份，具有同等法律效力。

第十二条 其他约定

1.【 / 】

2.【 / 】

附件

附件一 【龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）】项目联合体内部分工表

附件二 甲乙双方对应工作范围内的合同额及其明细

附件三 甲方管理人员名单

附件四 乙方管理人员名单

（以下无正文）

甲方：中国建筑一局（集团）有限公司【盖章】

法定代表人：【签字】

委托代理人：【签字】

地 址：【北京市丰台区西四环南路 52 号】

电 话：【010-83982222 】

电子信箱：【 / 】

乙方：中庆建设有限责任公司【盖章】

法定代表人：【签字】

委托代理人：【签字】

地 址：【 长春市净月开发区福祉大路 5888 号中庆大厦 】

电 话：【 0431-87986565 】

电子信箱：【 / 】

附件一

【龙岗区二次供水设施提标改造工程（增补）】项目联合体内部分工表

1. 联合体牵头人：【中国建筑一局（集团）有限公司】 联合体成员：【中庆建设有限责任公司】						
2. 表格符号说明：√表示负责该事项 ×表示不涉及该事项 ○表示需提供配合协助						
3. 各方在负责主合同约定的工作范围的基础上，明确各自分工，如有未尽事宜，由牵头人协调分配，各方应积极配合						
序号	工作内容	甲方	乙方	其他联合体成员方		备注
三	项目施工					
1	工艺管道工程	√	√			
2	电气及自控工程	√	×			
3	建筑结构工程	×	√			
4	暂列金	×	√			
5	工程建设其他费	×	√			

附件二

甲乙双方对应工作范围内的合同额及其明细

名称	合计 (元)	甲方	乙方
工艺管道工程- (大发埔统建楼、南坑村统建楼、坂田商业广场、棕科云端大厦、超群大厦、长龙苑、教育新村、大芬油画村、南塘统建楼、锦鸿大厦、新城广场、颐安麓园、富基置地大厦、远洋广场、深宝公寓、戎安阁片区、上水综合楼、翠枫豪园二期、长发楼、文博雅苑、吉立大楼、万科璞悦山（七期）、侨联东小区、翠竹村的工艺管道工程)	12218446.08	√	
工艺管道工程- (玉玲花园、富璟花园、祺润家园、合丰住宅楼、万科时代广场、鸿基花园综合楼、德馨楼、未来城、嶂背别墅区、启迪协信一期、卓越弥敦道、天然慧谷、融悦山居 A/B/C/D 区、远洋新天地一、二期、吉祥悦府、君胜熙珑山公寓的工艺管道工程)	28806680.61		√
电气及自控工程	24459365.37	√	
建筑结构工程	4084678.68		√
暂列金	3683279.85		√
工程建设其他费	95763.78		√
合同额	73,348,214.37		

业绩 5、南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程

程施工

中标通知书

省级编码: 1200002210210009-BD-001

施工中标通知书

施工招标备案编号为 12192022124007 的南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程工程, 坐落在天津经济技术开发区南港工业区, 报建总建设规模 7900 米, 项目总投资 5251.97 万元, 共分为 1 标段。

建设单位通过招标将第 1 标段, 工程名称为南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程施工的工程, 确定中庆建设有限责任公司为中标单位, 中标规模 7900 米, 工程质量国家验收规范合格标准。

施工及相关服务总中标标价为人民币 (大写) 贰仟伍佰肆拾捌万玖仟玖佰叁拾元整 (¥25489930 元), 施工及相关服务中标总期限自 2023 年 03 月 15 日开始, 至 2023 年 07 月 13 日结束。

中标人员	姓名	专业	等级	证号	执业印章号/职称证书编号
正项目经理	郝杰	市政公用工程	一级		吉 122201220 1302850
副项目经理	王春风	市政公用工程	二级	00719442	吉 222171726 315

招标监督部门敬告:

- 1、根据《招标投标法》第四十七条规定, 招标人应当自确定中标人之日起 15 日内, 向招标监督部门提交招标投标情况书面报告。
- 2、根据《招标投标法》第四十六条规定, 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内, 按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。



建设单位：（盖章）
负责人：（签字、盖章）

日期：2023年3月10日



招标代理机构：（盖章）
负责人：（签字、盖章）

日期：2023年3月10日

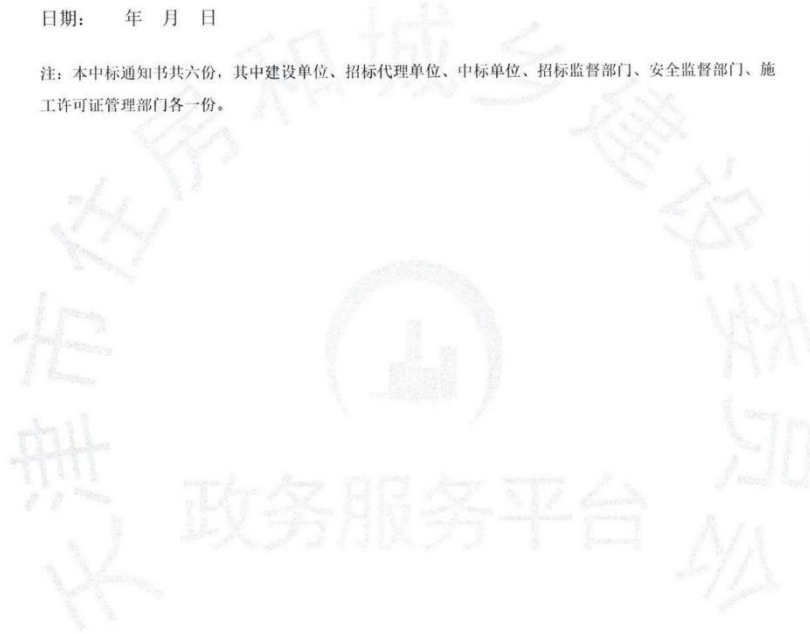


招标监督部门：（备案章）

经办人：（签字、盖章）

日期： 年 月 日

注：本中标通知书共六份，其中建设单位、招标代理机构、中标单位、招标监督部门、安全监督部门、施工许可证管理部门各一份。



施工合同

合同编号: NG-GC-23-0019

天津市建设工程施工合同

(JF-2017-068)

天津市城乡建设委员会
天津市市场和质量监督管理委员会

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：天津经济技术开发区南港发展集团有限公司

承包人（全称）：中庆建设有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程施工。

2. 工程地点：天津经济技术开发区南港工业区。

3. 工程立项批准文号：津开审批〔2022〕16260号、津开审批〔2022〕16296号。

4. 资金来源：政府投资。

5. 工程内容：建设规模 7900 米，沿泰润二道北侧（新石化大道-恒河项目地块）新建 DN300mm 供水管道约 2100 米，沿安盛二路东侧（泰润二道-河北诚信项目地块）新建 DN300mm 供水管道约 600 米；南港工业区南港十四街供水管线工程：拟沿南港十四街、东港北六路新建一根 DN600mm 供水管线，主管线长约 5.2km。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

建设规模 7900 米，沿泰润二道北侧（新石化大道-恒河项目地块）
新建 DN300mm 供水管道约 2100 米，沿安盛二路东侧（泰润二道-河
北诚信项目地块）新建 DN300mm 供水管道约 600 米；南港工业区南
港十四街供水管线工程：拟沿南港十四街、东港北六路新建一根
DN600mm 供水管线，主管线长约 5.2km。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 15 日。

计划竣工日期：2023 年 7 月 13 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟伍佰肆拾捌万玖仟玖佰叁拾元整
(¥25489930 元)；（其中：不含税价格 23385256.88 元）。执行现行
税率，如有国家政策调整，发生的税率变化的，按变化后的税率执
行。本合同最终结算金额，以经开区审计局或其权利承接机构结算
审计结果为准。

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾贰万玖仟肆佰壹拾贰元贰角陆分
(¥629412.26元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：郝杰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 天津经济技术开发区南港工业区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份。

发包人： 天津经济技术开发区南港发展集团有限公司 承包人： 中庆建设有限责任公司

港发展集团有限公司 (盖章) (盖章)

法定代表人或其委托代理人： (盖章) 法定代表人或其委托代理人： (盖章)

组织机构代码：

91120116687719459G

组织机构代码：

91220101767155235F

地 址： 天津开发区南港工业区 地 址： 长春市净月开发区福祉

华港东街 19 号

大路 5888 号中庆大厦

邮政编码： 300280

邮政编码： 130000

法定代表人： 张立津 法定代表人： 邵占广

委托代理人： _____ 委托代理人： 郝杰

电 话： 022-63118697 电 话： 0431-87986565

传 真： 022-63118000 传 真： 0431-87986565

电子信箱： _____ 电子信箱： 13820160257@126.com

开户银行： 中国工商银行天津 开户银行： 建行长春科技支行
滨海支行

账 号： 0302023019300097841 账 号： 22001440100055004000

竣工验收报告

D4-5

市政工程竣工验收报告

工程名称：南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程施工

建设单位：天津经济技术开发区南港发展集团有限公司

单位工程基本情况

工程名称	南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程施工		开、竣工时间		
专业名称	工程量	结构类型	工程造价(万元)		
安装工程	7900m	涂塑复合钢管			
土建工程	阀门井	现浇混凝土、砖砌			
施工单位工程竣工报告	有(√)、没有()		监理单位工程质量评估报告	有(√)、没有()	
设计单位质量检查报告	有(√)、没有()		勘察单位质量检查报告	有(√)、没有()	
工程概况	南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程，建设规模为7900米。南港工业区南港十四街供水管线工程：拟沿南港十四街、东港北六路新建一根DN600mm供水管线，主管线长约5.2km。起点为红旗路与南港十四街交口，沿南港十四街、东港北六路铺设，终点为南港十四街与东港北六路交口以西约400m处。南港工业区泰润二道供水管线工程：沿泰润二道北侧（新石化大道-恒河项目地块）新建DN300mm供水管道约2100米，沿安盛二路东侧（泰润二道-河北诚信项目地块）新建DN300mm供水管道约600米；供水管材采用涂塑复合钢管，管径DN150-600mm，管道接口方式为焊接。基槽挖深0-4.0m。管道基础采用厚15cm满槽砂基础，槽底至管顶50cm范围内回填中砂，管顶回填素土。				
结构变更	有(√) 没有()	变更内容	详见图纸	变更手续	有(√) 没有()
专业工程分包项目	/				
参建单位	建设单位	天津经济技术开发区南港发展集团有限公司			
	勘察单位	中交第一航务工程勘察设计院有限公司 天津市勘察设计院集团有限公司			
	设计单位	天津城建设计院有限公司			
	施工单位	中庆建设有限责任公司			
	监理单位	天津市特种设备工程建设监理有限责任公司			
工程验收时间	年 月 日				

建设单位执行基本建设程序情况

南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程施工，由天津城建设计院有限公司设计，并依据法定程序申请立项、审批。

进入工程实施阶段，按照国家招标投标管理办法进行公开招投标，认真编制招标文件，精选投标单位，严格资质预审，填写招标审批书，进行招投标。评审委员会经过认真、细致、严格的评审，评选出中标监理和施工单位。然后组织设计、施工、监理在现场交桩放线及设计交底。

我单位对工程质量、进度、投资、安全以及外部协调等工作进行了全过程的管理，对分部工程实行了分部验收，每次验收均组织建设、设计、施工、监理共四方面的专业技术人员，严格按照设计和施工规范及验收标准的要求进行验收，合格后签字，才能进行下道工序，层层严把质量关。

工程竣工后，在监理单位组织工程初验的基础上，经我方对竣工报告的审查，认为该工程具备预验收条件，组织该工程的预验收。预验收合格后，组织本工程正式验收。

以上建设程序，均符合有关国家法律、法规及地方基建程序。

建设单位负责人（签字）：

— 王河



2023年12月31日

建设单位对勘察、设计、施工、监理等单位
在施工过程中质量行为的评价

对勘察单位的评价： 保证合同履约，提供的勘察报告符合实际，竣工后参加了竣工验收，保证了工程质量。
对设计单位的评价： 设计单位参加建设单位组织的施工单位图纸会审，介绍设计意图、结构特点、施工要求等有关注意事项。使施工单位熟悉了解工程特点，以及对关键工序的质量要求，以保证施工质量。对施工中出现有关设计问题，设计单位与建设单位、施工单位三方共同商定修改设计意见，并很快拿出修改意见、变更，保证工程的顺利进行。分部工程完成后，设计单位参加分部工程验收，竣工后，设计单位参加了竣工验收，保证了工程质量。
对施工单位的评价： 施工单位在施工中按照设计图的要求和施工规范及验收标准进行施工，有健全的质量管理保证体系，对施工过程中各阶段都有明确的检查项目和质量检查标准，对影响工程质量的人、材料、设备、机械、方法等因素进行了全面控制。对工艺和原材料控制都配备专业技术人员，使整个工程质量控制有序、有力、有效。施工单位尊重监理，服从设计，认真听取设计和监理意见，接受监理工程师下达的整改意见。每道工序完成后进行自检，合格后报监理工程师批准，方进行下一道工序施工。对每一项工程有自控、监管、监控，层层把关，从而使工程质量有可靠的保证。
对监理单位的评价： 监理单位对施工实施全过程质量控制，对施工单位资质、人员和组织机构、施工组织设计、专项施工方案、安全方案、进场材料、设备、进行全面审查确认，并进行施工工艺过程质量控制工作，检查工序质量，严格工序交接检查制度，做好各项隐蔽工程的检查，在关键重点工程部位，坚持旁站，自始至终进行工程质量监督，确保工程质量，认真执行质量签证手续，行使质量否决权，并下达监理通知书，监督做好整改。为检验批、分项、分部工程和竣工验收把好第一道关，对检查出的质量问题，督促、监督施工单位进行整改。定期组织监理例会和安全例会，解决攻城疑点、难点，把好工程质量、计量预审关，确实做到了“严格监理，热情服务”和“三控、三管、一协调”，起到了施工过程中质量和安全监控作用。
建设单位负责人（签字）  2023年12月3日

单位工程竣工验收报告

序号	项目	验收项目情况	验收结论		
1	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项 经核定符合规范要求 8 项	同意验收		
2	分部工程	共 8 分部, 经检查 8 分部 符合强制性标准及要求 8 分部	同意验收		
3	主要建筑材料、构配件检查情况	共 33 项, 自检 33 项, 见证 33 项, 符合要求 33 项	同意验收		
4	结构安全和使用功能检测情况	基础 85 份, 符合要求 85 份 主体结构 72 份, 符合要求 72 份 重要设备 / 份, 符合要求 / 份	同意验收		
5	外观质量验收	共抽查 9 项, 符合要求 9 项 不符合要求 0 项	同意验收		
6	工程竣工验收意见	同意验收			
参加验收单位	建设单位 (公章) 单位负责人: 2023年12月31日	勘察单位 (公章) 单位负责人: 2023年12月31日	设计单位 (公章) 单位负责人: 2023年12月31日	监理单位 (公章) 单位负责人: 2023年12月31日	施工单位 (公章) 单位负责人: 2023年12月31日

1. 工程竣工验收意见应包括工程概况、工程质量情况(含基础、主体两部验收和预验收内容)、综合质量评价及其他需要说明的问题等, 可另附页。

市政工程竣工验收证书

工程名称	南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程施工	开工日期	2023年8月22日	工程质量评价： 符合设计和质量标准，满足施工合同的要求，工程质量合格，同意验收。	
完工日期	2023年12月31日	竣工验收日期	2023年12月31日		
合同造价(万元)	2548.993	工程结算(万元)			
验收范围及数量： 南港工业区泰润二道供水管线工程、南港工业区南港十四街供水管线工程，建设规模为7900米。南港工业区南港十四街供水管线工程：拟沿南港十四街、东港北六路新建一根DN600mm供水管线，主管线长约5.2km。起点为红旗路与南港十四街交口，沿南港十四街、东港北六路铺设，终点为南港十四街与东港北六路交口以西约400m处。南港工业区泰润二道供水管线工程：沿泰润二道北侧（新石化大道-恒河项目地块）新建DN300mm供水管道约2100米，沿安盛二路东侧（泰润二道-河北诚信项目地块）新建DN300mm供水管道约600米；供水管材采用涂塑复合钢管，管径DN150-600mm，管道接口方式为焊接。基槽挖深0-4.0m。管道基础采用厚15cm满槽砂基础，槽底至管顶50cm范围内回填中砂，管顶回填素土。				参加竣工验收单位意见	
存在问题及处理意见： 无				建设单位	设计单位
				监理单位	施工单位
				勘察单位	邀请单位

3、拟派项目经理近 5 年同类工程业绩

拟派项目经理近 5 年同类工程业绩

序号	项目名称	项目地点	工作内容	合同价 (万元)	竣工验收 时间（年 月 日）	拟派项目经理姓名及在本项目中 担任的职位
1	无	无	无	无	无	无

4、履约评价情况

履约评价情况

序号	项目名称	履约评价等级	履约评价业主单位	履约评价时间
1	国际低碳城会展中心 B 馆报告厅显示屏改造工程	通报表扬	深圳市龙岗区 建筑工务署	2025. 01. 26
2	广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程	通报表扬	深圳市龙岗区 建筑工务署	2025. 5. 22
3	过沥路市政工程（新布新路-丹梓西路）	通报表扬	深圳市龙岗区 建筑工务署	2026. 05. 13

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2024 年第四季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2024 年第四季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 699 个项目合同、242 家参建单位进行了合同履约评价。现对 27 个项目（27 家参建单位）进行通报表扬。

名单如下（排名不分先后）：

一、施工单位

中国建筑第八工程局有限公司

〔协力路（友谊路）盐龙大道立交拓宽改造工程、龙岗区第六人民医院二期工程〕

中国建筑第五工程局有限公司

〔惠畅路市政工程、新桥三路（辅岐路-平龙路）工程、辅岐路（新桥三路-嘉湖路）工程、养老护理院重新选址建设工程〕

中铁七局集团有限公司

〔中环大道市政改造工程（k3+580-k4+525）〕

中建五局水利能源建设有限公司

〔养老护理院重新选址建设工程〕

中建三局集团有限公司

〔龙岗区良白路-铁东路-丹白路-道路工程、龙岗中心医院外科综合楼工程〕

中建三局第一建设工程有限责任公司

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）
迁址重建工程〕

中建交通建设集团有限公司、中建交通建设集团华南工程有限公司

〔园山街道大康垃圾填埋场整治工程〕

中建科工集团有限公司

〔龙岗区委党校迁址重建工程〕

深圳市输变电工程有限公司

〔罗山片区 110KV 远牛高压线迁改工程〕

深圳建安置业工程有限公司

〔平湖街道晨华路市政工程〕

深圳市辉熙智能科技有限公司

〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、
行政科（物流）〕

中庆建设有限责任公司

〔国际低碳城会展中心 B 馆报告厅显示屏改造工程〕

二、造价咨询单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

〔龙岗区第三人民医院医技内科楼〕

深圳市广得信工程造价咨询有限公司

〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）〕

深圳锦洲工程管理有限公司

〔吉华街道水径九年一贯制学校新建工程〕

三、设计单位

中国中元国际工程有限公司

〔深圳市龙岗区耳鼻喉医院迁址重建工程〕

上海市隧道工程轨道交通设计研究院

〔龙岗大道大运枢纽段下沉工程（非密不可分段）〕

深圳市市政设计研究院有限公司、中铁第四勘察设计院集团有限公司、上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

〔龙岗区沙荷西路（一期）市政工程〕

深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

〔龙岗区 2023 年第二批 5 处地质灾害隐患点综合治理工程〕

四、勘察单位

深圳市勘察研究院有限公司

〔新布新路市政工程〕

五、代建单位

华润（深圳）有限公司

〔深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程、养老护理院重新选址建设工程〕

华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

〔大运智慧公园〕

（六）技术服务类单位

深圳瑞捷技术股份有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作

技术咨询服务〕

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作
技术咨询服务〕

特此通报。



深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署 2025 年第一季度 履约评价情况通报

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了 2025 年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等 692 个项目合同、248 家参建单位进行了合同履约评价。现对 11 个项目（14 家参建单位）进行通报表扬。

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）：

（一）施工单位

中建三局集团有限公司

〔龙岗中心医院外科综合楼工程〕

中国建筑第四工程局有限公司

〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕

深圳市天健第三建设工程有限公司、中铁建工集团有限公司

〔市第三十三高级中学〕

上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司

〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕

中庆建设有限责任公司、中庆鸿鹏（深圳）建设发展有限公司

〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

（二）监理单位

晨越建设项目管理集团股份有限公司

〔广东实验中学深圳学校南侧规划路市政工程〕

（三）造价咨询单位

深圳市诚信行工程造价咨询有限公司

〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕

（四）设计单位

上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司

〔龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）〕

上海城市建设设计研究总院（集团）有限公司

〔联中路（联东路-工业路）市政工程〕

（五）技术服务类单位

深圳瑞捷技术股份有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作
技术咨询服务〕

中冶建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026 年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作
技术咨询服务〕

深圳市龙岗区建筑工务署

2025年5月22日



过沥路市政工程（新布新路-丹梓西路）履约评价

龙岗政府在线

www.lg.gov.cn

深圳市龙岗区建筑工务署

请输入关键词搜索

首页

机构概况

信息公开

政务服务

互动交流

当前位置： 首页 > 龙岗区建筑工务署 > 信息公开 > 其他 > 通知公告

龙岗区建筑工务署2026年第一季度履约评价情况通报

发布时间： 2026年05月14日 来源： 深圳市龙岗区建筑工务署 浏览次数： 247 T浏览字号： 大 中 小

为进一步促进各参建单位诚信履约，奖优罚劣提升项目建设质量，我署组织开展了2026年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等639个项目合同、208家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目11个（14家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬名单如下（排名不分先后）

（一）施工单位

中国建筑一局（集团）有限公司、中庆建设有限责任公司

〔过沥路市政工程（新布新路-丹梓西路）〕

中建三局集团有限公司

〔①龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）标段（K3+000_K5+780）、②龙岗区良白路-铁东路-丹白路-道路工程〕

中建三局第一建设工程有限责任公司、中建三局（深圳）科创有限公司

〔园山街道新坡塘九年一贯制学校新建工程〕

中国建筑第六工程局有限公司、深圳建安置业工程有限公司

〔龙岗区园山文体中心建设工程〕

中国建筑第八工程局有限公司

〔五和保障房及消防站复合建设工程〕

中建科工集团有限公司

〔龙岗区党校旧址重建工程〕

中海建筑有限公司、深圳市天健龙岗建工有限公司

〔吉华街道水径九年一贯制学校新建工程（二标段）〕

（二）造价咨询单位

广东省国际工程咨询有限公司

〔坂田街道坂福北路（坂兴路-坂和路）市政工程〕

（三）技术服务类单位

深圳瑞隆技术股份有限公司

〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕

中治建筑研究总院（深圳）有限公司

〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕

如有异议请在五个日历天内通过区建筑工务署政务邮箱申诉，申诉材料以书面形式并加盖公司公章（需包含联系人、联系电话），逾期视为无异议。

（申诉邮箱地址：jzgwshtk@lg.gov.cn；联系人：合同预算科谢工；联系电话：0755-89551011）

深圳市龙岗区建筑工务署

2026年5月13日

相关附件：

龙岗区建筑工务署2026年第一季度履约评价得分登记表(1).pdf

【返回顶部】

【打印页面】

【关闭窗口】

扫一扫在手机打开当前页

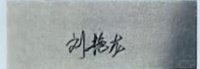
5、拟投入项目团队人员

拟投入项目团队人员

序号	在本项目中拟任 职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	项目经理	刘艳龙	项目经理	高级工程师	建造师注册证书
2	技术负责人	刘思彤	技术负责人	高级工程师	职称证
3	给排水工程师	张晶	给排水工程师	高级工程师	职称证
4	电气工程师	林英宝	电气工程师	高级工程师	职称证
5	造价工程师	葛丹	造价工程师	高级工程师	造价工程师注册证书
6	安全主任（安全负责人）	王子健	安全主任（安全负责人）	工程师	1、注册安全工程师 2、职称证 3、安全生产考核合格证书
7	质量主任（质量负责人）	高春雨	质量主任（质量负责人）	高级工程师	1、职称证 2、岗位证
8	施工员	李坤	施工员	工程师	岗位证
9	安全员	宋立辉	安全员	工程师	安全生产考核合格证书
10	劳资专管员	王健涛	劳资专管员	/	岗位证

项目经理

项目经理二级建造师证书

		2026年04月27日-2026年10月24日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名:	刘艳龙	
性 别:	男	
出生日期:	1990年10月16日	
注册编号:	吉222222384761	
聘用企业:	中庆建设有限责任公司	
注册专业:	建筑工程 (2023年05月12日至2029年05月11日)	
	 个人签名: 刘艳龙	 签发日期: 2026年08月20日
请登录吉林省建筑市场监管公共服务平台 二级建造师管理查询	签名日期: 2026.4.27 2026.4.27	

数据来源: 吉林省住房和城乡建设厅

项目经理职称证

吉林省专业技术职务
任职资格证书

姓名:刘艳龙

性别:男

证件号码:220722199010161413

专业名称:土木工程

资格名称:工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023C07305

公布文号:吉人社函〔2023〕148号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代
原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年10月18日

数据来源:吉林省电子证照库

项目经理安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：吉建安B(2023)0006474

姓名：刘艳龙

性别：男

出生年月：1990年10月16日

企业名称：中庆建设有限责任公司

职务：项目经理

初次领证日期：2023年09月11日

有效期：2023年09月11日至2026年09月11日



发证机关：吉林省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年09月11日



数据来源：吉林省电子证照库

项目经理毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 刘艳龙 性别 男， 1990 年 10 月 16 日生，于 2010
年 09 月至 2014 年 06 月在本学院 土木工程(建筑工程方向) 专业
肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑大学城建学院

院 长：



证书编号：136041201405101908

2014 年 6 月 19 日

项目经理身份证



项目经理社保证明

打印编号：f0f55ab868

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	刘艳龙	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220722199010161413
性 别	男	出生日期	1990-10-16	个人编号	3021117084
生存状态	正常	参工时间	2015-10-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2015-10	2015-10	2026-06	129
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2015-10	2015-10	2026-06	124
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2018-01	2018-01	2026-06	95

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
失业保险	2021-12-31	202201	202303	待遇终止	1692
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
失业保险金	15	5	10		
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办_李鹏

经办时间2026-07-24

打印时间2026-07-24

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号：3021117084

费款所属期：202512 - 202606

姓名：刘艳龙

身份证号：220722199010161413

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	8000	1280	640
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	8000	1280	640
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	8000	1280	640
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	8000	1280	640
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	8000	1280	640
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	8000	1280	640
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	8000	1280	640



打印时间：2026-07-24

技术负责人

技术负责人职称证书

吉林省专业技术职务
任职资格证书

姓名:刘思彤

性别:女

证件号码:220102198512263142

专业名称:市政工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2024年01月01日

证书编号:2024B05855

公布文号:吉人社函〔2024〕78号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



吉林省专业技术职务
任职资格
发证机关
核准专用章

电子证书生成日期:2024年09月11日



数据来源:吉林省电子证照库

技术负责人毕业证明

成人高等教育		
毕业证书		
学生 刘思彤 性别 女，一九八五年 十二月 二十六日生，于 二〇一七 年 一 月至 二〇一九年 七 月在本校 土木工程		
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程， 成绩合格，准予毕业。		
校 名：	长春工程学院	校（院）长：
批准文号：	国家教委成教厅[1990]009	
证书编号：	114375201905701336	二〇一九年 七 月 十五 日

技术负责人身份证



技术负责人社保证明

打印编号：c93bc6cd1f

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	刘思彤	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220102198512263142
性 别	女	出生日期	1985-12-26	个人编号	3020612532
生存状态	正常	参工时间	2013-01-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-01	2013-01	2026-06	159
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-01	2013-01	2026-06	159
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2012-04	2012-04	2026-06	172

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办_李鹏 经办时间 2026-07-01 打印时间 2026-07-01

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号：3020612532

费款所属期：202512 - 202606

姓名：刘思彤

身份证号：220102198512263142

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	14000	2240	1120
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	14000	2240	1120
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260708	是	缴费基数调整补缴	70	11.2	5.6
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	14000	2240	1120
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260708	是	缴费基数调整补缴	70	11.2	5.6
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	14000	2240	1120
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260708	是	缴费基数调整补缴	70	11.2	5.6
8	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	14000	2240	1120
9	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260708	是	缴费基数调整补缴	70	11.2	5.6
10	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	14000	2240	1120
11	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260708	是	缴费基数调整补缴	70	11.2	5.6
12	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	14000	2240	1120
13	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260708	是	缴费基数调整补缴	70	11.2	5.6



打印时间：2026-07-24

给排水工程师

给排水工程师职称证书

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.	 吉林省人力资源和社会保障厅制发 Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province 防伪标识: 
 (加盖审批部门钢印有效) 姓名 张晶 Name 性别 女 Sex 身份证号码 220104197403020326 ID Card No. 证书编号 2010014B040 Certificate No.	专业名称 给排水 Profession 资格名称 高级工程师 Post 授予时间 2010年1月1日 Date of Issue 审核人章 Verifies the person seal  发证机关 Issued by

给排水工程师毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生 张晶 性别女 ,一九七四 年 三 月 二 日生, 于二〇一六		
年 一 月至二〇一八 年 七 月在本校给水排水工程		
专业	函授学习, 修完	专升本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。		
校 名:	长春工程学院	校(院)长: 
批准文号:国家教委成教厅[1990]009		二〇一八 年 七 月 十 日
证书编号:114375201805071087		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

给排水工程师身份证

姓名 张 晶
性别 女 民族 汉
出生 1974 年 3 月 2 日
住址 长春市绿园区同心街道金
色欧城委35组



公民身份号码 220104197403020326



中华人民共和国
居民 身 份 证



签发机关 长春市公安局绿园分局
有效期限 2020.03.10-长期

给排水工程师社保证明

打印编号: fe655a5706

个人参保证明

个人基本信息

账户类别: 一般账户

姓 名	张晶	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220104197403020326
性 别	女	出生日期	1974-03-02	个人编号	3000246792
生存状态	正常	参工时间	2004-09-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2004-09	2004-09	2026-06	262
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2004-09	2004-09	2026-06	262
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2004-09	2009-03	2026-06	213

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额 (元)



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_李鹏 经办时间 2026-07-01 打印时间 2026-07-01

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号：3000246792

费款所属期：202512 - 202606

姓名：张晶

身份证号：220104197403020326

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	7000	1120	560
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	7000	1120	560
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	7000	1120	560
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	7000	1120	560
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	7000	1120	560
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	7000	1120	560
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	7000	1120	560



打印时间：2026-07-24

电气工程师

电气工程师职称证

吉林省专业技术职务
任职资格证书

姓名: 林英宝

性别: 男

证件号码: 220724198406074218

专业名称: 电气工程

资格名称: 高级工程师

授予资格时间: 2022年01月01日

证书编号: 2022B02033

公布文号: 吉人社函〔2022〕160号

发文单位: 吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址: <https://zhhrs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格, 同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



吉林省人力资源和社会保障厅

发证机关

核准专用章

电子证书生成日期: 2023年01月05日

数据来源: 吉林省电子证照库

电气工程师身份证



电气工程师毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 林英宝 性别 男，一九八四年 六 月 七 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校 名：长春工程学院	校（院）	
证书编号：114371200805000771	二〇〇八 年 六 月 三十 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址： http://www.chsi.com.cn		

电气工程师社保证明

打印编号：17a077682e

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	林英宝	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220724198406074218
性 别	男	出生日期	1984-06-07	个人编号	3020740108
生存状态	正常	参工时间	2008-07-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2008-07	2008-07	2026-06	216
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-11	2013-11	2026-06	152
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2013-08	2013-08	2026-06	158

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办_李鹏 经办时间 2026-07-01 打印时间 2026-07-01

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号：3020740108

费款所属期：202512 - 202606

姓名：林英宝

身份证号：220724198406074218

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	12800	2048	1024
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	12000	1920	960
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	12000	1920	960
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	12000	1920	960
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	12000	1920	960
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	12000	1920	960
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	12000	1920	960



打印时间：2026-07-24

造价工程师

造价工程师注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年05月27日
- 2026年08月25日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class 1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 葛丹
性 别: 女
出 生 日 期: 1988年10月06日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11192200003486
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日
聘 用 单 位: 中庆建设有限责任公司



个人签名:

葛丹

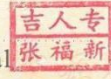
签名日期:

2026.5.27



发证日期: 2023年06月12日

造价工程师职称证书

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。 This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.	 吉林省人力资源和社会保障厅制发 Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province 防伪标识: 
 (加盖审批部门钢印有效) 姓名 葛丹 Name 性别 女 Sex 身份证号码 220723198810062220 ID Card No. 证书编号 2021054B019 Certificate No.	专业名称 市政工程 Profession 资格名称 高级工程师 Post 授予时间 2021年01月01日 Date of Issue 审核人章  Verifies the person seal 

造价工程师毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 葛丹 性别 女，一九八八年 十 月 六 日生，于 二〇〇六 年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 轻化工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。		
校 名：	吉林农业大学	校（院）长：信秦贵
证书编号：	101931201005002827	二〇一〇年 六 月 三十日

造价工程师身份证



造价工程师社保证明

打印编号：75ffb5fbbe

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	葛丹	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220723198810062220
性 别	女	出生日期	1988-10-06	个人编号	3020348462
生存状态	正常	参工时间	2010-09-02		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	终止缴费	吉林省恒泰建设 工程有限公司	2018-01	2018-01	2019-02	14
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2010-09	2010-09	2026-06	182
失业保险	终止缴费	吉林省恒泰建设 工程有限公司	2018-01	2018-01	2019-02	28
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2011-06	2011-06	2026-06	173
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2011-08	2011-08	2026-06	170

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号：3020348462

费款所属期：202512 - 202606

姓名：葛丹

身份证号：220723198810062220

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	10800	1728	864
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	10800	1728	864
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	10800	1728	864
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	10800	1728	864
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	10800	1728	864
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	10800	1728	864
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	10800	1728	864



打印时间：2026-07-24

安全主任（安全负责人）

安全主任注册安全工程师证

190-1252

19250410312

姓名 王子健

性别 男

证件号码 220181198710150451

级别 中管级

执业证号 19250410312

发证日期 2025年4月15日

本人签名 王子健

职业资格
证书管理号 03320241022000000122

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

扫描全能王 创建

190-1252

注册记录

王子健 220181198710150451

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：中庆建设有限公司

有效期至：2030年4月15日

注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

注册记录

扫描全能王 创建

安全主任安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：吉建安C3(2019)0004698

姓 名：王子健

性 别：男

出 生 年 月：1987年10月15日

企 业 名 称：中庆建设有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年08月28日

有 效 期：2025年06月16日 至 2028年08月28日



发证机关：吉林省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年06月16日



数据来源：吉林省电子证照库

安全主任职称证

吉林省专业技术职务
任职资格证书

姓名:王子健

性别:男

证件号码:220181198710150451

专业名称:土木工程

资格名称:工程师

授予资格时间:2025年01月01日

证书编号:2025C14593

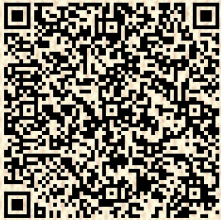
公布文号:吉人社函〔2025〕60号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhrs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



吉林省专业技术职务
任职资格证书

发证机关
核准专用章

电子证书生成日期:2025年08月28日



数据来源:吉林省电子证照库

安全主任身份证



安全主任毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 王子健 性别 男，一九八七年 十 月 十五 日生，于二〇〇六		
年 九 月至二〇〇九年 六 月在本校 汽车检测与维修技术		
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合		
格，准予毕业。		
校 名：吉林交通职业技术学院	校（院）长：	
证书编号：120491200906000864	二〇〇九 年 六 月二十六日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

安全主任社保证明

打印编号：91647883c2

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	王子健	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220181198710150451
性 别	男	出生日期	1987-10-15	个人编号	3020227617
生存状态	正常	参工时间	2009-12-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本 养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2009-12	2009-12	2026-06	81
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2009-12	2009-12	2026-06	81
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2010-07	2010-07	2026-06	66

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
失业保险	2015-11-30	201512	201608	待遇终止	1056
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
失业保险金	9	9	0		
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办_李鹏 经办时间 2026-07-01 打印时间 2026-07-01

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号:3020227617

费款所属期:202512-202606

姓名:王子健

身份证号:220181198710150451

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	8000	1280	640
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	8000	1280	640
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	8000	1280	640
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	8000	1280	640
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	8000	1280	640
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	8000	1280	640
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	8000	1280	640



打印时间:2026-07-24

质量主任（质量负责人）

质量主任（质量负责人）职称证书

吉林省专业技术职务
任职资格证书

姓名:高春雨

性别:男

证件号码:220122198602217516

专业名称:交通工程

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022B06295

公布文号:吉人社函〔2022〕160号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhrs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



发证机关
核准专用章

电子证书生成日期:2023年02月01日



数据来源:吉林省电子证照库

质量主任（质量负责人）职业培训合格证

证书编码：0221810992218000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名：高春雨

身份证号：220122198602217516

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：吉林省

发证时间：2022 年 09 月 15 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

质量主任（质量负责人）毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 高春雨 性别 男 ，一九八六年 二 月 二十一日生，于二〇〇五		
年 九 月至二〇〇九年 七 月在本学院 交通工程 专业		
肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：吉林建筑工程学院城建学院 院 长：于庆甫		
证书编号：136041200905551223		二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量主任（质量负责人）身份证



质量主任（质量负责人）社保证明

打印编号：dc201a91d5

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	高春雨	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220122198602217516
性 别	男	出生日期	1986-02-21	个人编号	3020565942
生存状态	正常	参工时间	2012-11-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2012-11	2012-11	2026-06	164
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2012-11	2012-11	2026-06	164
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2012-12	2012-12	2026-06	168

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办_李鹏 经办时间 2026-07-01 打印时间 2026-07-01

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号：3020565942

费款所属期：202512 - 202606

姓名：高春雨

身份证号：220122198602217516

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	10800	1728	864
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	10800	1728	864
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	10800	1728	864
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	10800	1728	864
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	10800	1728	864
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	10800	1728	864
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	10800	1728	864



打印时间：2026-07-24

施工员

施工员职业培训合格证

证书编码：0221510492215000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名： 李坤

身份证号： 220524198505280032

岗位名称： 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 吉林省

发证时间： 2024 年 09 月 06 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

施工员毕业证明

普通高等学校		
毕业证书		
学生	李坤	性别男，一九八五年五月二十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年六月在本校公路与桥梁专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名：	吉林交通职业技术学院	校（院）长：张庚印
证书编号：	120491200706000562	二〇〇七年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

施工员身份证

姓名 李 坤

性别 男 民族 满

出生 1985 年 5 月 28 日

住址 长春市二道区东南湖大路
会展大街委813组

公民身份号码 220524198505280032

 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 长春市公安局二道分局

有效期限 2015.12.08-2035.12.08

施工员社保证明

打印编号: a458825be2

个人参保证明

个人基本信息

账户类别: 一般账户

姓 名	李坤	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220524198505280032
性 别	男	出生日期	1985-05-28	个人编号	3020253283
生存状态	正常	参工时间	2010-06-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2010-06	2010-06	2026-06	193
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2010-06	2010-06	2026-06	193
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2010-08	2010-08	2026-06	196

待遇领取情况

退休单位:

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额 (元)
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额 (元)



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局 (<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>) 网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人: 网上经办_李鹏 经办时间 2026-07-01 打印时间 2026-07-01

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号：3020253283

费款所属期：202512 - 202606

姓名：李坤

身份证号：220524198505280032

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	19000	3040	1520
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	19000	3040	1520
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	19000	3040	1520
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	19000	3040	1520
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	19000	3040	1520
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	19000	3040	1520
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	19000	3040	1520



打印时间：2026-07-24

安全员

安全员安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：吉建安C3(2025)0008248

姓 名：宋立辉

性 别：男

出 生 年 月：1978年03月13日

企 业 名 称：中庆建设有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年08月28日

有 效 期：2025年08月28日 至 2028年08月28日



发证机关：吉林省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年08月28日



数据来源：吉林省电子证照库

安全员职称证书

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，
它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.


吉林省人力资源和社会保障厅制发
Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识:



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 宋立辉
Name
性别 男
Sex
身份证号码 220104197803135034
ID Card No.
证书编号 2012102C126
Certificate No.

专业名称 土木工程
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 2012年01月01日
Date of Issue
审核人章 孙孝清
Verifies the person seal


发证机关
Issued by

安全员毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生	宋立辉	性别 男，一九七八年三月十三日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇三年七月	在本校	土木工程专业
函授	学习，修完	本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。		
校（院）长：		
学校（院）：		
批准文号：	(87)教计字036号	
证书编号：	101835200305003139	
		二〇〇三年七月五日

Nº 01094178

中华人民共和国教育部监制

安全员身份证

姓名 宋立辉

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 3 月 13 日

住址 长春市朝阳区硅谷街道富强小区委刘家屯



公民身份号码 220104197803135034



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 长春市公安局朝阳分局

有效期限 2025.09.22-长期

安全员社保证明

打印编号：536a9afbe6

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	宋立辉	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220104197803135034
性 别	男	出生日期	1978-03-13	个人编号	3020569489
生存状态	正常	参工时间	2002-07-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	终止缴费	中铁建大桥工程局集团第五工程有限公司	2002-07	2002-07	2008-04	70
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2008-05	2008-05	2026-06	218
失业保险	终止缴费	中铁建大桥工程局集团第五工程有限公司	2009-01	无	无	0
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2008-01	2008-01	2026-06	192
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责任公司	2007-03	2011-12	2026-06	180

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额（元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结束时间	发放状态	当前待遇金额（元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（元）



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号：3020569489

费款所属期：202512 - 202606

姓名：宋立辉

身份证号：220104197803135034

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	12000	1920	960
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	12000	1920	960
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	12000	1920	960
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	12000	1920	960
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	12000	1920	960
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	12000	1920	960
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	12000	1920	960



打印时间：2026-07-24

劳资专管员

劳务员职业培训合格证

证书编码: 0222511300001000029

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 王健涛

身份证号: 220381198502052217

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 吉林省信合职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2025年 06月 05 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

劳资专管员毕业证书



劳资专管员身份证



劳资专管员社保证明

打印编号：9b81620fbd

个人参保证明

个人基本信息

账户类别：一般账户

姓 名	王健涛	证件类型	居民身份证（ 户口簿）	证件号码	220381198502052217
性 别	男	出生日期	1985-02-05	个人编号	3021230148
生存状态	正常	参工时间	2016-06-01		
二级单位名称					

参保缴费情况

险 种	缴费状态	参保单位名称	参保时间	缴费记录开始时间	缴费记录 结束时间	实际缴费月数
企业职工基本养老保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2016-06	2016-06	2026-06	118
城乡居民基本养老保险	参保缴费	唐桥村委会	2011-07	2011-01	2017-12	84
失业保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2016-06	2016-06	2026-06	118
工伤保险	参保缴费	中庆建设有限责 任公司	2016-07	2016-07	2026-06	124

待遇领取情况

退休单位：

险 种	离退休时间(失 业时间)	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
险 种	失业时间	待遇领取开始时间	待遇领取结 束时间	发放状态	当前待遇金额（ 元）
待遇类型	应享月数	已领月数	剩余月数	终止原因	终止经办时间
险 种	工伤发生时间	伤残等级	定期待遇类别	发放状态	当前待遇金额（



【温馨提示】

- 1、以上信息均截止到打印日期为止。
- 2、缴费及待遇领取详细信息请登录吉林省社会保险事业管理局（<https://ggfw.jlsi.jl.gov.cn/>）网站查询。
- 3、此表可以在12个月内通过登录以上网站验证区输入打印编号验证真伪。

吉林省社会保险事业管理局制

经办人：网上经办_李鹏 经办时间 2026-07-01 打印时间 2026-07-01

参保人社会保险缴费明细

个人社保编号：3021230148

费款所属期：202512 - 202606

姓名：王健涛

身份证号：220381198502052217

序号	单位编号	单位名称	险种	费款所属期	到账期	足额到账标志	缴费类型	缴费基数	单位缴费合计	个人缴费合计
1	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202512	20251226	是	正常应缴	15000	2400	1200
2	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202601	20260123	是	正常应缴	15000	2400	1200
3	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202602	20260226	是	正常应缴	15000	2400	1200
4	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202603	20260325	是	正常应缴	15000	2400	1200
5	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202604	20260424	是	正常应缴	15000	2400	1200
6	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202605	20260526	是	正常应缴	15000	2400	1200
7	477108	中庆建设有限责任公司	企业职工基本养老保险	202606	20260625	是	正常应缴	15000	2400	1200



打印时间：2026-07-24

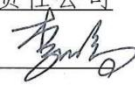
6、参与“百千万工程”意愿书

参与“百千万工程”意愿书

致招标人：深圳市福田区水务综合事务中心

为全面贯彻落实省、市、区关于引导建筑业企业投身“百千万工程”的工作部署，我司愿意参与福田区及结对帮扶地区“百千万工程”城镇建设工作，为推动城乡区域协调发展贡献自己的力量。

意愿人（盖章）中亮建设有限责任公司

法定代表人（签字）：

日期：2026 年 7 月 14 日

7、安全生产信用情况

信用中国“安全生产严重失信主体名单”网页截图及网页链接：

<https://www.creditchina.gov.cn/zhuangxiangchaxun/aqsc/>



投标人主要材料选用品牌一览表

序号	主要材料设备名称	承诺品牌（1≤数量为≤3），承包人自行决定	备注
1	紫外线消毒器	新大陆、柯维	
2	不锈钢水箱	深圳市恒泰昌、广州龙康水箱	
3	不锈钢钢管及管件	深圳雅昌、无锡金羊	
4	不锈钢闸阀及球阀	大禹、冠龙	
5	不锈钢遥控浮球阀	大禹、冠龙	
6	不锈钢减压阀、排气阀及过滤器	大禹、伟隆	
7	不锈钢多功能水泵控制阀及止回阀	大禹、苏阀	
8	工业交换机	华为、海康威视	
9	PLC 系统	/	
10	视频监控及门禁系统	爱克信、安保迪科技（深圳）	
11	变频器	施耐德、ABB	
12	低压断路器	施耐德、西门子	
13	防雷器	OBO、施耐德	
14	液位计及压力变送设备	E+H、西门子	
15	橡胶接头、不锈钢软接头器、不锈钢波纹补偿器	首行高科、杭州万全	
16	电动蝶阀	施耐德、搏力谋	
17	伸缩器和伸缩过滤器	大禹、伟隆	

备注：

①投标人需填写《主要材料设备品牌承包人承诺汇总表》，除技术标外，同时需将本表编辑在资信标部分、业绩文件。