标段编号： 4403922026070600101Y001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司2026-2028年度建设工程质量第三方检测服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

日期： 2026年07月30日

资信标书目录

一、企业基本情况

二、企业同类业绩

三、项目负责人情况

四、拟投入本项目人员情况表（项目负责人除外）

五、投标人履约评价情况

六、廉政承诺书

七、其他（投标人认为应当提供的其他证明材料）

注：1、以上原件备查。

2、资信标书应同时放到业绩文件中。

一、企业基本情况

企业名称	铁科院(深圳)检测工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市铁科检测工程有限公司
统一社会信用代码	91440300079257010B	企业性质（民营/国有）	国有企业
注册资金（万元）	1000	注册地址	深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋
企业法定代表人	高明显	建立日期	2006 年 08 月 08 日
现有资质类别及等级	1、建设工程质量检测机构资质证书/不分等级 2、检验检测机构资质认定证书（CMA）/（国家级） 3、中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书（CNAS）/不分等级 4、中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书（CNAS）/不分等级 5、公路水运工程试验检测机构等级证书/公路工程综合丙级 6、测绘资质证书/乙级		
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	1.1 企业介绍 铁科院（深圳）检测工程有限公司（简称“铁科检测”）成立于 2006 年 8 月，2001 年获得国家认监委计量认证认可（CMA），2016 年获得 CNAS 实验室和检验机构认可，拥有广东省建筑工程质量检测资质证书等资质。设有光明（2009）、坪山（2010）、大鹏（2014）和深汕（2020）四个实验室，办公总面积约 12824㎡。深汕实验室办公面积约 1000㎡ ，是公司在深汕特别合作区接受客户委托的窗口，检测能力涵盖：建筑材料、路基路面、桩基础及地基承载力等；光明实验室实验及办公面积约 6324㎡，检测能力涵盖：建筑材料、安全防护材料、电气、环保节能、岩土工程、地基基础、建筑结构、桥梁、隧道、环境振动与噪声、建筑声学等领域；大鹏实验及办公面积约 1000 ㎡，是公司在大鹏新区接受客户委托的窗口，能开展部分建筑材料的实验；坪山实验及办公面积约 4500㎡，是公司在坪山区接受客户委托的窗口，能开展部分建筑材料的实验。现有员工近 199 人，仪器设备共计 1800 余台（套），原值约 7000 万元。工程监测能力：高边坡、深基坑、地铁等自动化监测。检测能力涵盖：建筑材料、安全防护材料、电气、环保节能、岩土工程、地基基础、建筑结构、桥梁、隧道、环境振动与噪声、建筑声学等领域。共 30 个大类，126 个项目，1664 个参数。 铁科院（深圳）检测工程有限公司成立以来逐步建成了一支高素质多专业的人才队伍，公司现有员工近 199 人，技术人员 170 人，均持证上岗，其中正高级职称 4 人，所占比为 1%；高级职称 11 人，所占比为 4%；中级职称 36 人，所占比为 14%；博士研究生 6 人，硕士研究生 23 人，本科生 98 人；专业覆盖建筑结构、岩土工程、		

建筑材料、工程物探、道路、桥梁、建筑节能等；其中注册岩土工程师 3 人，注册结构工程师 4 人。持有各类职业上岗证 324 本。

铁科院深圳检测公司立足深圳建设工程主战场，开展了大量重大、关键技术攻关与试验研究，先后完成了包括滨海大道、西部通道、深南大道、深圳机场二跑道、T4 航站楼、前海片区软基处理、大连机场软基处理、厦门机场软基处理、深圳大铲湾、深圳国家生物医药产业基地配套集中废水处理厂及干管工程、光明高新园区门户区十三号路（六十一号路~观光路）市政工程、峰境誉府（A520-0175）项目、市第二十三高级中学项目、坪山大道综合改造工程（中段）工程、龙华区管网提质增效工程等一批国家、省、市重点项目的建设任务，为华南地区的数百项工程提供了优质的咨询、试验和评估等技术服务，切实解决了一大批工程项目实施中出现的疑难问题，确保了工程质量，创造了显著的经济效益及社会效益，赢得了业界的好评。

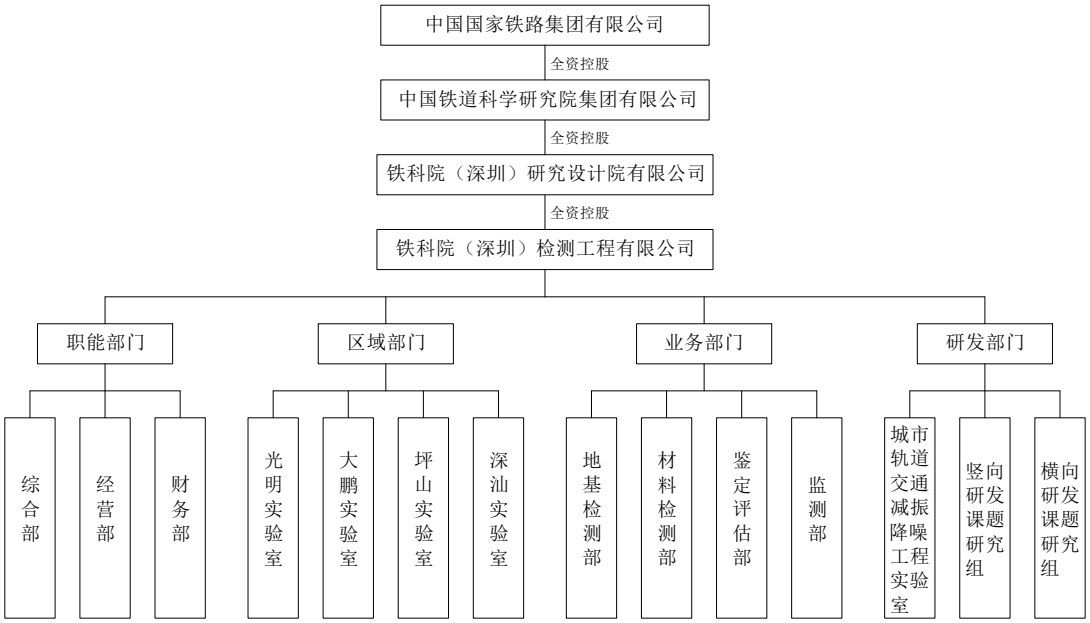


图 1-1 公司组织架构图



图 1-2 深汕实验室服务大厅及实验室

1.2 企业人员

铁科院（深圳）检测工程有限公司成立以来逐步建成了一支高素质多专业的人才队伍，公司现有员工近 199 人，技术人员 170 人，均持证上岗，其中正高级职称 4 人，所占比为 1%；高级职称 11 人，所占比为 4%；中级职称 36 人，所占比为 14%；博士研究生 6 人，硕士研究生 23 人，本科生 98 人；专业覆盖建筑结构、岩土工程、建筑材料、工程物探、道路、桥梁、建筑节能等；其中注册岩土工程师 3 人，注册结构工程师 4 人。持有各类职业上岗证 324 本。

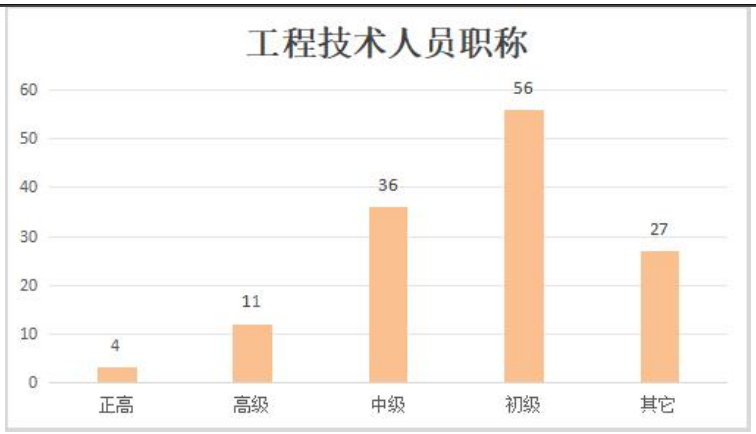


图 1-3 公司员工技术职称

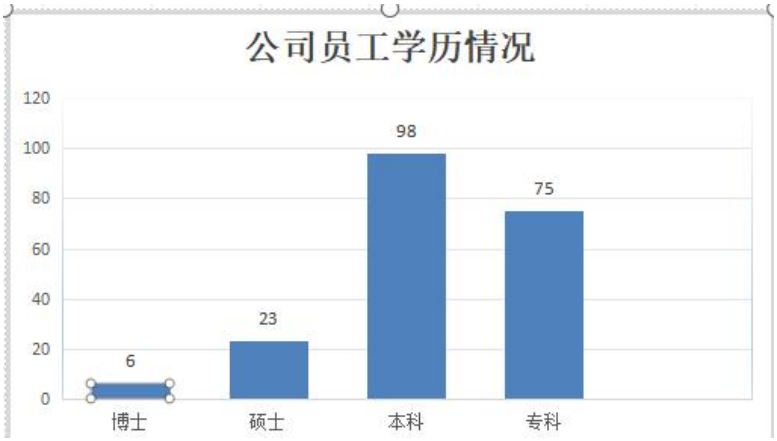


图 1-4 公司员工学历情况

1.3 企业设备

检测设备设施：

拥有国产及进口仪器设备近千余台（套），设备原值 5000 多万元，涵盖建材材料、路基路面、地基基础、建筑结构、节能环保、工程物探、桥梁隧道、环境振动、建筑声学等领域。拥有正版的房屋结构、桥梁结构、隧道结构和岩土工程等领域各种正版数值分析计算软件。

监测设备设施：

拥有国产及进口监测仪器设备近百余台（套），设备原值 2000 多万元，涵盖岩土监测所有领域。

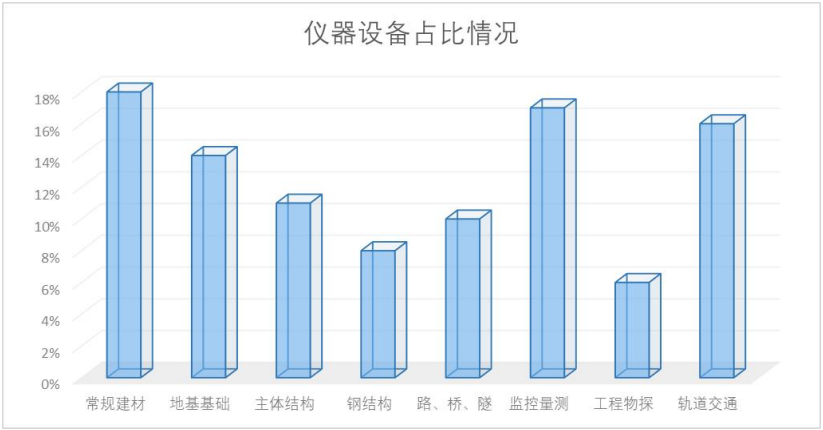


图 1-5 公司仪器设备整体情况




图 1-6 公司典型仪器设备

1.4 企业专业技术能力

铁科院始建于 1950 年，是我国铁路唯一的多学科、多专业的综合性研究机构，现有职工 5800 余人，其中中国工程院院士 4 人，双聘院士 1 人；百千万人才工程国家级人选 2 人，享受国家政府特殊津贴的科技人员 193 人，现任铁路专业技术带头人 22 名。拥有亚洲唯一的国家环行铁道试验基地，以及国家铁路智能运输系统工程技术研究中心、高速铁路系统试验国家工程实验室、高速铁路轨道技术国家重点实验室、机车和动车组牵引与控制国家重点实验室、国家城市轨道交通装备试验线等 5 个国家级实验室。建院 70 年来，铁科院取得了 3300 多项科研成果，获得 825 项各类科技成果奖，其中国家级科技奖 176 项，省、部级科技奖 649 项，为推动中国铁路科技进步做出了重要贡献。

铁科院（深圳）检测工程有限公司充分发挥铁科院的技术优势，坚持创新驱动，把发挥科研引领作为公司持续创新发展的根本。先后主持完成了深圳城市轨道交通减振降噪技术研究、深圳机场 T4 航站区软基处理工程连续碾压智能监控检测技术研究、轨道交通“U”型梁结构受力及运营性能研究、城市轨道交通盾构隧道管片错台及其接头结构力学性能研究、建筑结构健康监控技术研究、盾构隧道橡胶减振垫轨道作用机理研究等科研课题，取得了丰硕成果，截至目前，研究成果在中文核心和 EI 期刊发表 10 余篇学术论文，申请专利 5 项，受邀在国际、国内大型学术会议上作大会报告 2 次。通过扎实开展科研工作，极大地提升了公司的行业影响力和综合实力，锻炼了人才队伍。

新时代，公司加强了检测业务的信息化、智能化建设，依托实用、便捷的自动化技术，研发了智能化检测管理系统，实现了检测全流程和部分检测项目的自动化和信息化，减少人为因素的影响，确保结果数据的真实性、准确性和科学性，极大地提高了工作效率。

依托技术精湛、经验丰富的人才队伍，国内外先进的、精确的仪器设备，以及准确高效的管理系统，公司在 2021 年先后参加了 15 次国家级能力验证及测量审核对比试验，均取得了满意的结果。

公司持续秉承“笃真求卓，创新致远”的企业精神，和“科学、公正、严谨、诚实”的服务宗旨，不断提升技术能力，更好地服务于建设工程技术研究和检验评估工作，为深圳市及珠三角地区建设工程的发展提供技术支持。

2018 年，公司主持的深圳市重点实验室深圳城市轨道交通减振降噪工程实验室，针对城市轨道交通引起的振动或噪声严重扰民等问题，搭建城市轨道交通减振降噪创新平台，开展城市轨道交通振动及噪声的传播特性研究、动力学仿真模拟、减振降噪技术研究及新型产品开发，提升我市轨道交通减振降噪技术及装备研制水平。采用“有限元+边界元”相结合的方法，首先进行车辆-轨道耦合动力学计算，

	将计算得到的轮轨力施加在“轨道-隧道-土体-建筑物”有限元模型中，最后采用边界元进行噪声辐射仿真，已具备了振动噪声预测仿真咨询能力。 编制多部行业及地方标准，其中行标 2 部、地方标准 4 部；目前在研的 4 部。
其他	经营范围：一般经营项目：地基和基础工程检测；建设工程材料与构配件检验检测；建设工程结构检验检测及评估；装饰装修工程检验检测及评估；环境工程检测；节能工程检测及评估；市政基础设施工程检验检测及评估；岩土工程检验检测及评估；工程测量与监测；建设工程质量安全巡查及评估；工程爆破；振动和噪声检测、监测及评估；铁路产品及城轨装备的检验检测。公路水运工程试验检测服务；工程和技术研究和试验发展；新材料技术研发；新材料技术推广服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：建设工程质量检测；测绘服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

（一）投标人营业执照

统一社会信用代码

91440300792570107B

营业执照

（副 本）

名　　称　铁科院（深圳）检测工程有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

法定代表人　高明显

成立日期　2006年08月08日

住　　所　深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2020 年 08 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

（二）企业资质证书

1、建设工程质量检测机构专项资质证书



建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检专字第20250199号

机 构 名 称： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300792570107B

登 记 地 址： 深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋

资 质 类 别： 专项资质

法 定 代 表 人： 高明显

技 术 负 责 人： 王金　　**质量负责人：** 李耀文

首 次 发 证 日 期： 2025年10月17日　　**有 效 期 至：** 2030年10月17日

检 测 专 项： 建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、地基基础、建筑节能、建筑幕墙、市政工程材料、道路工程、桥梁及地下工程

检测场所地址：

1. 广东省深圳市坪山区龙田街道龙田社区宝龙路6号园区办公楼A栋、厂房B栋、厂房C栋；

2. 广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋。

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后

发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2025 年 10 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

2、具有省级或以上质量技术主管部门颁发的 CMA 计量认证证书



检验检测机构
资质认定证书

编号：230001212110

名称： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

地址： 广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋（518107）

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准。可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由铁科院（深圳）检测工程有限公司承担。

许可使用标志

CMA

230001212110

发证日期：2023年12月15日

有效期至：2029年12月14日

发证机关：

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

3、中国合格评定国家认可委员会检测机构认可证书（CNAS）



中国合格评定国家认可委员会

检验机构认可证书

（注册号：CNAS IB0485）

兹证明：

铁科院（深圳）检测工程有限公司

（法人：铁科院（深圳）检测工程有限公司）

广东省深圳市光明区玉塘办事处

红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园），518107

符合ISO/IEC 17020:2012《各类检验机构运行的基本准则》(CNAS-CI01《检验机构能力认可准则》) A类的要求，具备承担本证书附件所列检验服务的能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是本证书组成部分。

生效日期：2022-04-25

截止日期：2028-04-24

中国合格评定国家认可委员会授权人

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。
本证书的有效性可登录www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

4、中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书（CNAS）



中国合格评定国家认可委员会

实验室认可证书

（注册号：CNAS L8474）

兹证明：

铁科院（深圳）检测工程有限公司

（法人：铁科院（深圳）检测工程有限公司）

广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号

（品尚优谷创意产业园），518107

符合 ISO/IEC 17025：2017《检测和校准实验室能力的通用要求》（CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》）的要求，具备承担本证书附件所列服务能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是本证书组成部分。

生效日期：2022-04-22

截止日期：2028-04-21

中国合格评定国家认可委员会授权人

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。
本证书的有效性可登陆www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

5、公路水运工程试验检测机构等级证书



JTJC

公路水运工程试验检测机构

等级证书

依据《公路水运工程试验检测管理办法》，铁科院（深圳）检测工程有限公司被评定为 公路工程综合丙级 工程试验检测机构。

特此发证。

证书编号：粤 GJC 综丙 2023-015

评定日期：2023-05-24　　换证日期：/

发证日期：2023-05-24　　有效期至：2028-05-23

发证机构：广东省交通建设监理检测协会

交通运输部工程质量监督局制

（2018 版）

6、乙级测绘资质证书

乙级测绘资质证书

专 业 类 别：乙级：工程测量、界线与不动产测绘。***

单 位 名 称：铁科院(深圳)检测工程有限公司

注 册 地 址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号(品尚优谷创意产业园)B栋一楼、C栋和E栋

法定代表人：高明显

证 书 编 号：乙测资字44517470

有 效 期 至：2029年6月30日

发证机关（印章）

2024年7月1日

No. 035654

中华人民共和国自然资源部监制

（三）检测实验室情况

1、深汕实验室

1）租赁合同扫描件

铁科院合同编号专用章
25 | SZ | 36 | 186 | JC

深汕实验室房屋租赁合同

甲方合同编号：[2025]应深汕租第002号

甲方（出租方）：深圳市深汕特别合作区应达利电子科技有限公司
法 定 代 表 人：梁惠萍
住　　所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村社区创新大道南463号应达利科技园1栋A单元101

乙　　方（承租方）：铁科院（深圳）检测工程有限公司
法定代表人（负责人）：高明显
住　　所：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋

签订地点：深圳市深汕特别合作区

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，甲、乙双方在平等、自愿基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用事宜，经双方协商一致，签订本合同，以供双方共同遵守。

第一条　房屋基本情况

（一）甲方同意出租且乙方同意承租位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村社区创新大道南463号应达利科技园A栋一层西侧(租赁标的物及其附属物以下简称“房屋”)

（二）房屋面积：建筑面积 927平方米 ，以实际测量面积为准。

（三）房屋权属：甲方应当为该房屋产权所有人或有权出租人，并保证乙方对该房屋的租赁使用权利合法并不受任何第三方权利要求的影响或限制。该房屋 未 （已/未）设定抵押。签订合同之前甲方应当向乙方提供产权证明或有权转租的证明。若甲方违背本项约定，造成乙方无法依本合同使用房屋，甲方同意对乙方的投资和经济损失给予全部经济赔偿，该损失包括但不限于承租方已投入的计提折旧后的装修费用、设计费用。

（四）房屋现有附属物、装修及设施、设备情况详见附件2。

第二条　租赁期限、用途

（一）自 2025 年 11 月 1 日起至 2027 年 10 月 31 日止，共 24 个月。

（二）乙方租赁房屋作为试验办公场所使用。乙方因办理注册登记或其他手续而需要向政府有关部门提供房屋所有人证明以及相关文件时，甲方应无条件予以协助。

（三）租赁房屋（含） 10 个车位，每个车位租金为 0 元/年。

第三条　租金、租赁保证金及支付方式

（一）本合同暂定总价（含增值税）为人民币 778680.00 元，（大写：柒拾柒万捌仟陆佰捌拾元整），其中不含税造价人民币 714385.32 元，（大写：柒拾壹万肆仟叁佰捌拾伍元叁角贰分），增值税造价人民币 64294.68 元，（大写：陆万肆仟贰佰玖拾肆元陆角捌分 ），增值税税率为 9 %。

2025 年 11 月 1 日至 2027 年 10 月 31 日止，每平方米月租金 35 元，每月租金为（含增值税）人民币 32445 元（大写：叁万贰仟肆佰肆拾伍元整）。

（二）双方约定采取下述第 3 种支付方式：

1.乙方应在签订后 / 日内，一次性通过 / 方式向甲方支付租金。

2.乙方应在签订合同后的 / 日内，将本合同租金总额的 / %，即 / 元，以 / 方式支付甲方；剩余部分费用 / 元，乙方应当于 / 年 / 月 / 日前支付甲方。

3.其他支付方式：租金按月支付，每月20日前支付本月租金。

（三）乙方应在签订后10日内，一次性交付人民币大写：陆万肆仟捌佰玖拾元整（小写：64890元）租赁保证金。

（四）甲方应在乙方每次付款前向乙方提供合法有效的9%增值税专用发票。甲方未及时提供的，乙方可相应顺延该笔款项的支付。乙方可以使用票据作为结算方式，票据期限由双方协商确定。

（五）账户信息

甲方银行账户信息如下：

单位名称：深圳市深汕特别合作区应达利电子科技有限公司

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

银行账号：443066230013002554813

乙方增值税发票开票信息如下：

单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司

统一社会信用代码：91440300792570107B

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

银行账号：44201592500052504282

单位地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋、E栋

电　　话：0755-27404211

任何一方如需改变上述账户信息，应提前30日以书面形式通知另一方。如一方未按本合同规定通知而遭受损失的自行承担，若使另外一方遭受损失的，应赔偿相应损失。

（五）发票约定

1.甲方应按规定向乙方开具符合国家规定的增值税发票，并承诺开具发票的形式与内容均合法、有效、完整、准确。开具的发票不合法、不合规，乙方有权延迟支付甲方应付款项直至开具合法、合规发票之日且不承担违约责任，且甲方仍应按合同约定履行各项义务。如果甲方无法在合理时间内提供合法合规的增值税发票，给乙方造成损失的，甲方应赔偿乙方由此造成的损失。乙方有权在应支付的价款中扣除相应的抵扣税款。

2.发票开具后，甲方应在20日内及时送达乙方。如逾期送达导致乙方造成损失的，甲方负责赔偿乙方实际经济损失。

3.在发票交付乙方之后，发生发票丢失、破损或逾期等情形，甲方应按规定协助办理增值税抵扣事项。

4.由于发生销售退回、应税服务中止或开票有误、抵扣联或发票联无法认证等情形，根据增值税相关规定执行，甲方需协助乙方重新开具合法合规的增值税发票、增值税红字专用发票。

第四条　租赁期间相关费用

（一）甲方应承担的费用：

1.甲方基于房屋出租行为应缴纳的税费，包括但不限于所得税等。

2.甲方基于房屋正常使用应承担的维修费用，包括但不限于修复费、房屋修缮费。

3.其他（如有）_____/_____。

（二）乙方应承担的费用：

1.乙方基于房屋承租行为应缴纳的税费。

2.乙方基于房屋使用过程应承担的费用，包括：甲方提供100KVA变压器给乙方使用，变压器的基本电费2300元，此费用每月由甲方代收代付，如有超出，另行计算。电费1.2元/度（如遇国家供电部门价格调整则作相应调整），水费3元/立方，污水处理费按用水量1.26元/立方，垃圾处理费按用水量0.66元/立方（如遇国家供水部门价格调整则作相应调整）。物业管理费2元/平方/月。

第五条　房屋及附属设施的修缮与使用

（一）在租赁期内，甲方应保证出租房屋的结构安全。

（二）因甲方原因提出对房屋进行维修时，乙方应协助配合，影响乙方正常使用的，应当减免相应租金。

（三）乙方应合理使用承租房屋及其附属设施，如因使用不当造成损坏的，乙方应立即通知甲方，由甲方负责修复，修复费用由乙方承担；因正常使用导致的损耗或损坏，应由甲方负责维修，相关费用由甲方承担。

（四）乙方可以对租赁房屋进行装修或添加设备设施。合同期满或提前解除时，乙方改善或增添的设备、设施由乙方自行拆除搬出，乙方也可将增添的设备设施折价卖给甲方。

（五）甲方应全力协助乙方办理经营、设计、装修或改扩建所需的或可能发生的规划、环保、水、电（包括水、电增容）、通讯、消防、卫生及其它国家规定的申请报批手续，包括但不限于向乙方提供办理报批所需的所有相关文件、图纸、资料等，甲方对此等业务不另收费，因报批产生的相关费用由乙方承担。

（六）承租期间，乙方自行负责租赁房屋内防火、防盗、安全生产

等工作，乙方深汕负责人是安全生产及防火直接责任人。

第六条　房屋的转让、转租及抵押

（一）经甲方书面同意，乙方可以转租承租房屋。

（二）甲方提前收回房屋，应在 3 个月前书面通知乙方。

（三）甲方出售租赁房屋的，应当在出售之前 3 月内通知乙方，乙方享有以同等条件优先购买的权利。

（四）甲方出售或抵押房屋，不得影响乙方按照合同约定期限使用租赁房屋。

第七条　房屋交付及收回的验收

（一）甲方应保证交付租赁房屋本身及附属设施、设备处于能够正常使用状态。

（二）验收时双方共同参与，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出。当场难以检测判断的，应于 30 日内向对方主张。

（三）租赁前验收时双方共同参与，验收时的照片、图纸、影像等资料作为本合同附件留存，租赁期满后或合同终止后 30 日内双方应对房屋进行验收，如对装修、器物等硬件设施、设备有异议应当场提出，并与租赁时留存的资料进行对比，当场难以检测判断的，应于 30 日内向对方主张。一方无故未参与共同验收的，视为认可对方当事人的验收结果。

（四）租赁期满且经过双方共同验收，甲方有权收回出租房屋，乙方应按照租赁清单将有关设施设备归还甲方。

（五）租赁期满，甲方应当在双方交接验收的 30 日内如数归还租赁保证金，甲方扣留租赁保证金的，应该提供足够的证据和书面说明。

（六）乙方退租移交厂房前，乙方应当：

1、修复破坏的墙壁、地板，并保证厂房水电设施正常、消防设施设备完好；

2、不得擅自改变承重墙、梁柱、门窗位置等主体结构；

3、清理房屋内所有乙方物品、垃圾及废弃物，确保房屋整洁无杂物；

4、确保房屋附属设施、设备（如水电、消防、洁具等）功能正常，符合交付时的标准（自然损耗除外）。

（七）若乙方未按本条第六款约定修复、清理，甲方有权要求乙方限期整改；乙方逾期未整改或整改不合格的，甲方可委托第三方进行修复，产生的修复费用由乙方承担，甲方有权从租赁保证金中直接扣除，保证金不足抵扣的，有权向乙方追偿。

第八条　违约责任

（一）甲方违约责任

1.甲方因不能提供本合同约定的房屋而解除合同的，应支付乙方租金总额__/__%的违约金。

2.由于甲方怠于履行维修义务或情况紧急，由乙方组织维修的，甲方应支付乙方费用或折抵租金。

3.甲方违反承诺，租赁房屋在租赁期间内因抵押权行使而导致租赁合同无法继续履行，应按照合同租金总额的__/__%向乙方支付违约金。

4.本合同约定的房屋存在权属争议等其他影响乙方使用房屋的，甲方应按照合同租金总额的__/__%向乙方支付违约金。

5.甲方提供的房屋有安全隐患造成乙方人员伤亡或财产损失的，由甲方承担赔偿责任。

（二）乙方违约责任

1.租赁期间，乙方有下列行为之一的，甲方有权解除合同，收回该房屋，乙方应按照合同租金总额的__/__%向甲方支付违约金。

（1）未经甲方书面同意，将房屋转租给他人使用的。

（2）拖欠房租累计__/__个月以上的。

（3）擅自拆改厂房或改变房屋用途的;

（4）利用厂房进行违法活动或违法经营的;

（5）拖欠水电费或其他费用累积金额达人民币 5 万元的。

2.租赁期满且经过双方共同验收，乙方应如期腾退并归还房屋。乙方因自身原因逾期归还的，可视为乙方自动放弃租赁场地内的设备、设施、物料等的所有权，甲方有权自行处理乙方上述物品，处理所有的收益用于清偿乙方所欠甲方的费用，不足部分甲方可通过诉讼要求乙方偿付，乙方所交保证金不予退还。

3.乙方未按本合同约定时间和数额支付款项的，甲方应向乙方发出催款通知书，自催款通知书约定的合理支付期限届满后乙方仍未支付的，乙方应自催款通知书中约定的支付期限届满之日起按全国银行间同业拆借中心公布的一年期贷款市场报价利率（LPR）向甲方支付所拖欠款项的利息损失。乙方逾期支付租金超过 30 天或以上的，甲方有权采取停水停电等措施，由此给乙方造成损失的，由乙方自行承担。

第九条　合同的变更、解除和终止

（一）除本合同另有约定外，经双方协商一致，可以变更、解除本合

同，并以书面形式确定。

（二）甲方有以下行为之一的，乙方有权解除合同，除本合同另有约定外，甲方还应向乙方支付租金总额___/___%的违约金，给乙方造成损失的，还应当赔偿乙方损失:

1.不能提供房屋或所提供房屋不符合约定条件，影响正常使用的。

2.甲方未尽房屋修缮义务，影响乙方使用的。

3.租赁期间房屋存在权属争议或非因乙方原因导致乙方不能正常使用租赁房屋的。

4.因甲方或第三人原因，影响乙方正常使用租赁房屋的。

（三）未经甲方书面同意，乙方转租房屋的，甲方有权解除合同，收回出租房屋。

（四）如果乙方在租赁期满继续租赁房屋的，应当在租赁期满前一个月内通知甲方。

（五）租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前三个月书面通知对方 ，经双方协商一致后办理解除合同手续 。租金按实际结算〈 按天计〉，未履行部分租金及押金甲方应予退还 。

（六）合同履行期间，因地方政府征收房屋导致乙方不能继续使用租赁房屋的，甲方应当退还乙方已经支付的剩余租期租金。房屋征收补偿费用中属于乙方对房屋装修、新增设施或者其他应当归属乙方的补偿费用，由乙方领取或者甲方领取后转交乙方。

（七）因国家法律、法规及政策调整导致税费变化的，双方可根据税费变化情况对合同相关内容进行调整。

（八）一方应承担的违约责任不因合同的解除而予以免除。

（九）除合同解除外，本合同约定的履行期限届满时，本合同终止。

第十条　免责条件

（一）因不可抗力原因致使本合同不能继续履行或造成损失的，甲、乙双方互不承担责任。

（二）因上述原因而终止合同的，租金按照实际使用时间计算，不足整月的按天数计算，多退少补。

第十一条　保密条款

（一）甲、乙双方同意，任何一方为履行本合同而提供给对方的任何商业信息或技术信息，以及一方在履约过程所知悉的对方的商业秘密、缔约条件、谈判内容等，包括本合同的内容，除非提供方书面明确说明为公知信息的以外，均可能构成其“保密信息”。信息获取一方保证应采取合理

的保密措施保护该等保密信息免受公开，不向任何第三方公开该等保密信息，并且除为履行本合同目的外非经对方事先书面同意不得使用任何保密信息。前述保密措施应合理并不得低于知悉一方对自己的保密信息所采取的保护效果。因一方泄露或者不正当使用该等保密信息而给对方造成损失的，应当赔偿对方的所有损失。

（二）未经对方同意，任何一方不得对对方的保密信息进行复制或以其他方式保存。并且在对方要求或在双方的业务关系终止时，应立即向对方归还所有保密信息及其副本、以及所有包含该保密信息或其部分的所有文件、资料和其他物品。

（三）任何一方对于保密信息的义务应延续至该等信息因合法的原因而成为公开信息。

（四）上述保密规定不应当适用于以下信息：收到信息的一方有书面记录可以证明其在披露方向其披露该等信息之前已经知晓该信息；收到信息的一方没有违反本合同的保密义务即从其他渠道获得的公开信息；或者收到信息的一方从对该等信息不负有保密义务的第三方获得的信息。

第十二条　不可抗力

（一）在合同履行结束之前任何时候，如果发生任何合同签订时双方不可预见、不可避免并且不能克服的客观情况，包括地震、水灾、重大传染性疾病以及战争等不可抗力情形，双方协商一致后可决定暂缓履行或终止履行本合同。

（二）如果上述不可抗力事件的发生影响一方履行其在本合同项下的义务，则在不可抗力造成的延误期内中止履行不视为违约。

（三）本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同义务时，应当在不可抗力发生之日起15日内通知另一方，并在其后的30日内提供证明不可抗力事件发生及其持续的充分证据。

（四）如果发生不可抗力事件，双方应协商，以找到公平的解决办法，并且应尽一切合理努力将不可抗力事件的影响减小到最低限度，否则，未采取合理努力方应就扩大的损失承担相应的赔偿责任。

第十三条　通知

（一）甲、乙双方因履行本合同或与本合同有关的一切通知、要求、文件往来等都应以书面形式可采用电子邮件（书信、传真、当面送交等）送达对方，受送达方应及时签收。如由于受送达方的原因不能送达或拒绝签收的，送达方可采用挂号信或者邮政特快专递邮寄送达，邮件寄至本合同记载之地址时，即视为送达。在本合同有效期内，一方变更联系人或通

信地址的，应当以书面形式通知另一方，未书面通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

（二）双方确认以下地址为相关通知、法律文书的送达地址：

甲方确认的送达地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村社区创新大道南463号应达利科技园1栋A单元101

邮政编码：518260

收件人：刘霞 手机号码：13662255210

乙方确认的送达地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋、E栋

邮政编码：518000

收件人：黄婷婷 手机号码：15875959853

双方上述送达地址适用范围包括本合同履行期间各类通知、合同等文件以及就合同发生纠纷时相关文件和法律文书、诉讼仲裁文件的送达，同时包括在争议进入仲裁、民事诉讼程序的一审、二审、再审和执行程序的法律文件送达。

第十四条 争议解决

（一）所有因本合同引起的或与本合同有关的任何争议将通过双方友好协商解决。如果双方不能协商达成一致的，双方约定采取下述第〔2〕种争议解决方式：

1.向 / 仲裁委员会申请仲裁，按照届时有效的仲裁规则进行仲裁，仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

2.向租赁房屋所在地有管辖权的深圳市深汕特别合作区法院提起诉讼。

3.按照中国国家铁路集团有限公司相关规定调解解决。

（二）仲裁、诉讼或调解进行过程中，双方将继续履行本合同未涉争议的其它部分。

（三）因争议产生的所有费用，包括不限于仲裁费用、律师费、交通费、采取财产保全的费用、公证费等，均由违约方承担。

第十五条 合同生效条件及文本数量

（一）本合同自双方法定代表人（负责人）或委托代理人签名并盖章后生效。

（二）本合同一式4份，由甲、乙双方各执2份。

第十六条 其他约定

（一）本合同未尽事宜，经甲、乙双方协商一致，可以书面形式订立补充合同。补充合同及附件均为本合同组成部分，与本合同均具有法律效

力。补充合同与本合同约定不一致的，以补充合同为准。

（二）双方应各自按政府规定承担因准备和签署本合同而发生的任何律师和其他相关费用。

（三）双方已充分了解并清楚本合同及其附件的含义，并明确其权利和所应承担的责任。附件内容与本合同正文约定不一致的，以本合同正文为准。

（四）本合同任何条款被禁止或被认定无效或被撤销，该禁止、无效或撤销不得影响合同任何其他条款的有效性和继续实施。

（五）甲、乙双方应根据中华人民共和国的法律规定，各自承担为履行合同所发生的相关税费。

（六）双方应遵守有关防止贿赂的法律法规，不得与其他方人员发生不正当的利益关系。

（七）其他约定：_____。

附件：附件：1.法定代表人证明书

2.房屋权属证明及附图

3.房屋（建筑物/场地）交接验收记录（附后）

（以下无正文）

本页无正文，为深圳市深汕特别合作区应达利电子科技有限公司与铁科院（深圳）检测工程有限公司（乙方名称）深汕实验室房屋租赁合同（合同编号：2025门应深汕租赁002号）签署页。

甲方（盖章）：
深圳市深汕特别合作区应达利科技有限公司

法定代表人（负责人）
或委托代理人：
(签名)

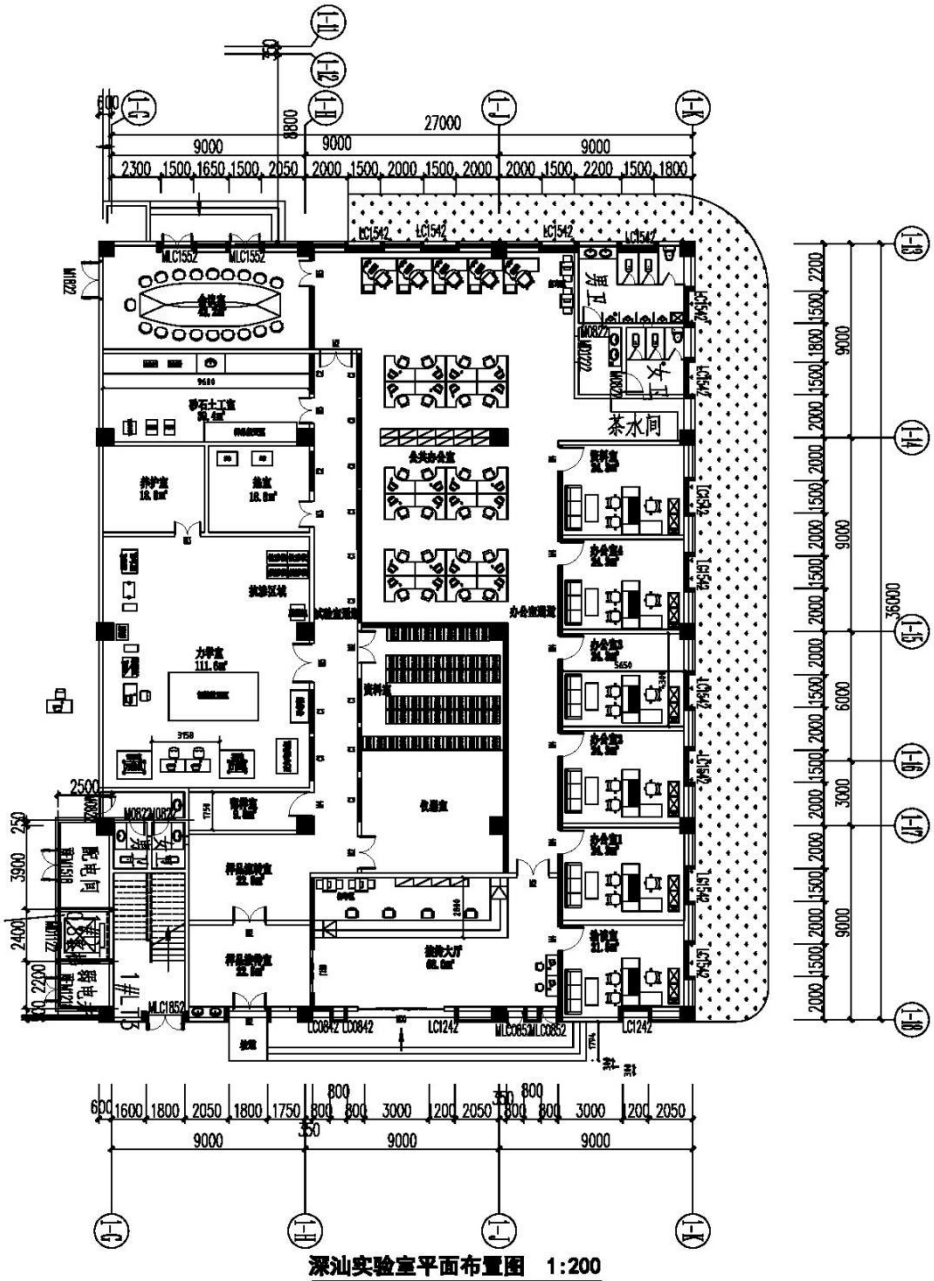
2025年11月1日

乙方（盖章）：
铁科院（深圳）检测工程有限电子公司

法定代表人（负责人）
或委托代理人：
(签名)

2025年11月5日

2）平面布置图



深汕实验室平面布置图 1:200

2、光明实验室

1）租赁合同扫描件

铁科院合同编号专用章
26 | SZ | 24 | 001 | JC

光明实验室房屋租赁合同

甲　　方（出租方）：深圳市尚禾物业管理有限公司
法定代表人（负责人）：李宏韬
或　　姓　　名：/
身　份　证　号：430581198011122057
住　　所：深圳市光明区玉塘街道红星社区星湖路 8 号

乙　　方（承租方）：铁科院（深圳）检测工程有限公司
法定代表人（负责人）：高明显
住　　所：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

签订地点：深圳市光明区

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，甲、乙双方在平等、自愿基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用事宜，经双方协商一致，签订本合同，以供双方共同遵守。

第一条　房屋基本情况

（一）甲方同意出租且乙方同意承租位于 深圳市光明区松白路3022号[地址]名为品尚优谷产业园C栋、E栋、B栋1楼A区办公楼，F栋、D栋一层右侧1-5轴线、G栋A区厂房的建筑(不包括墙壁、窗框和玻璃的外表面)中由附件一图中标注的 五幢、六幢、七幢、八幢 房屋。(租赁标的物及其附属物以下简称“房屋”)

（二）房屋面积：建筑面积 6447 平方米。

（三）房屋权属：甲方应当为该房屋产权所有人或有权出租人，并保证乙方对该房屋的租赁使用权利合法并不受任何第三方权利要求的影响或限制。该房屋 未 （已/未）设定抵押。签订合同之前甲方应当向乙方提供产权证明或有权转租的证明。若甲方违背本项约定，造成乙方无法依本合同使用房屋，甲方同意对乙方的投资和经济损失给予全部经济赔偿，该损失包括但不限于承租方已投入的计提折旧后的装修费用、设计费用。

（四）房屋现有附属物、装修及设施、设备情况详见附件2。

第二条　租赁期限、用途

（一）自 2026 年 1 月 1 日起至 2026 年 12 月 31 日止，共 12 个月。

（二）乙方租赁房屋作为 厂房、办公室 使用。乙方因办理注册登记或其他手续而需要向政府有关部门提供房屋所有人证明以及相关文件时，甲方应无条件予以协助。

（三）租赁房屋含 10个 车位，每个车位租金为 / 元/年。

第三条　租金、租赁保证金及支付方式

（一）房屋每月租金为（含增值税）人民币大写：贰拾伍万柒仟零捌拾叁元伍角玖分 （小写： 257083.59 元）。年租金总额为人民币大写： 叁佰零捌万伍仟零叁元零捌分 （小写： 3085003.08 元），其中，不含税 2938098.17 元，税率为 5 %，增值税 146904.91 元。双方约定采取下述第 1 种支付方式：

1.乙方应在签订后 30 日内，按月通过 转账 方式向甲方支付当月租金。

2.乙方应在签订合同后的 / 日内，将本合同租金总额的 / %，

即 / 元，以 / 方式支付甲方；剩余部分费用 / 元，乙方应当于 / 年 / 月 / 日前支付甲方。

3.其他支付方式： / 。

（二）乙方应在签订后 30 日内，一次性交付人民币大写： 肆拾玖万捌元整 （小写： 498000.00 元）租赁保证金。

(三）水电计费方式

用电量及基本电费， 450 KVA，每月基本电费按 22 元/KVA*450 计算，合计：￥ 9900.00 元/月。**用电保证金**需支付￥ 60000 元大写： / 拾 陆 万 零 仟 零 佰 零 元。**用电计算方式** 1.03 元/度，综合服务费 0.27 元/度；**用水计算方式** 7.5 元/吨，以上费用均含税。

（四）甲方应在乙方每次付款前向乙方提供合法有效的增值税专用发票。甲方未及时提供的，乙方可相应顺延该笔款项的支付。乙方可以使用票据作为结算方式，票据期限由双方协商确定。

（五）账户信息

甲方银行账户信息如下：

单位名称/姓名： 深圳市尚禾物业管理有限公司

开户银行： 中国农业银行深圳光明支行

银行账号： 4103 1900 0400 32785

乙方增值税发票开票信息如下：

单位名称： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300792570107B

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

银行账号： 44201592500052504282

单位地址： 深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

电　　话： 0755-83541892

任何一方如需改变上述账户信息，应提前 7 日以书面形式通知另一方。如一方未按本合同规定通知而遭受损失的自行承担，若使另外一方遭受损失的，应赔偿相应损失。

（六）发票约定

1.甲方应按规定向乙方开具符合国家规定的增值税专用发票，并承诺开具发票的形式与内容均合法、有效、完整、准确。开具的发票不

本页无正文，为深圳市尚禾物业管理有限公司（甲方名称）与 铁科院（深圳）检测工程有限公司 （乙方名称）光明实验室房屋租赁合同签署页。

甲方（盖章）：
深圳市尚禾物业管理有限公司

法定代表人（负责人）
或委托代理人：
(签名)

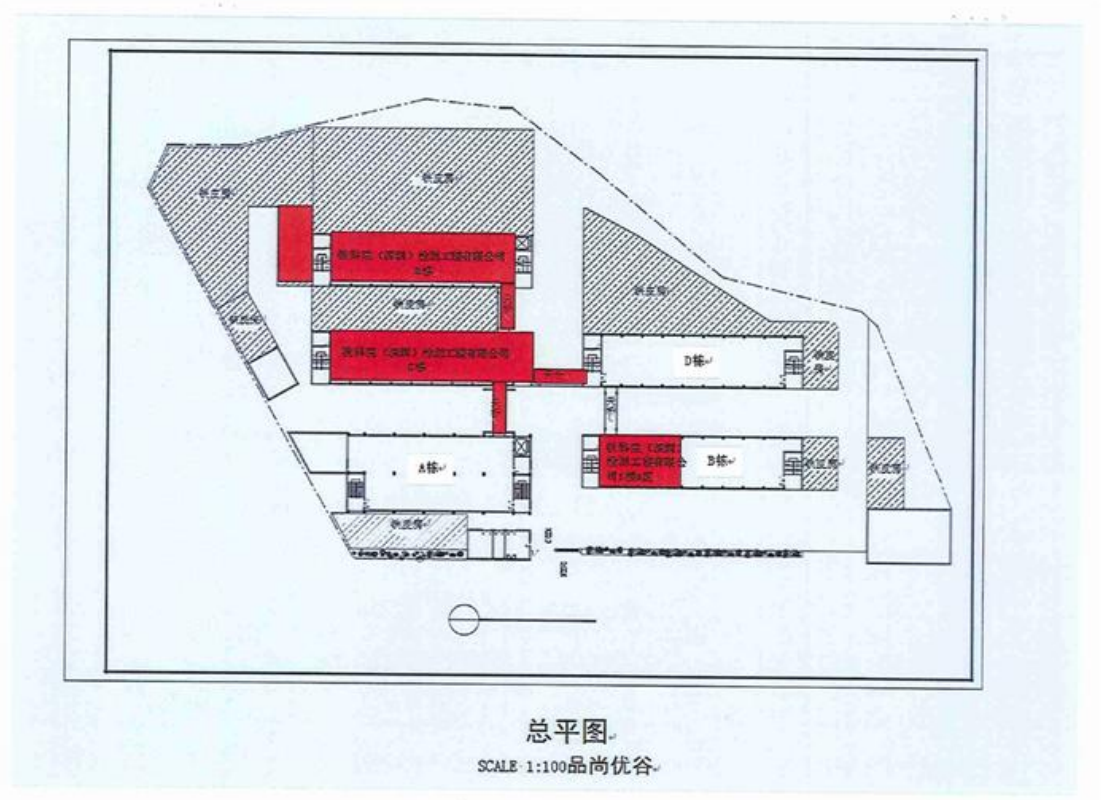
2026 年 1 月 1 日

乙方（盖章）：
铁科院（深圳）检测工程有限公司

法定代表人（负责人）
或委托代理人：
(签名)

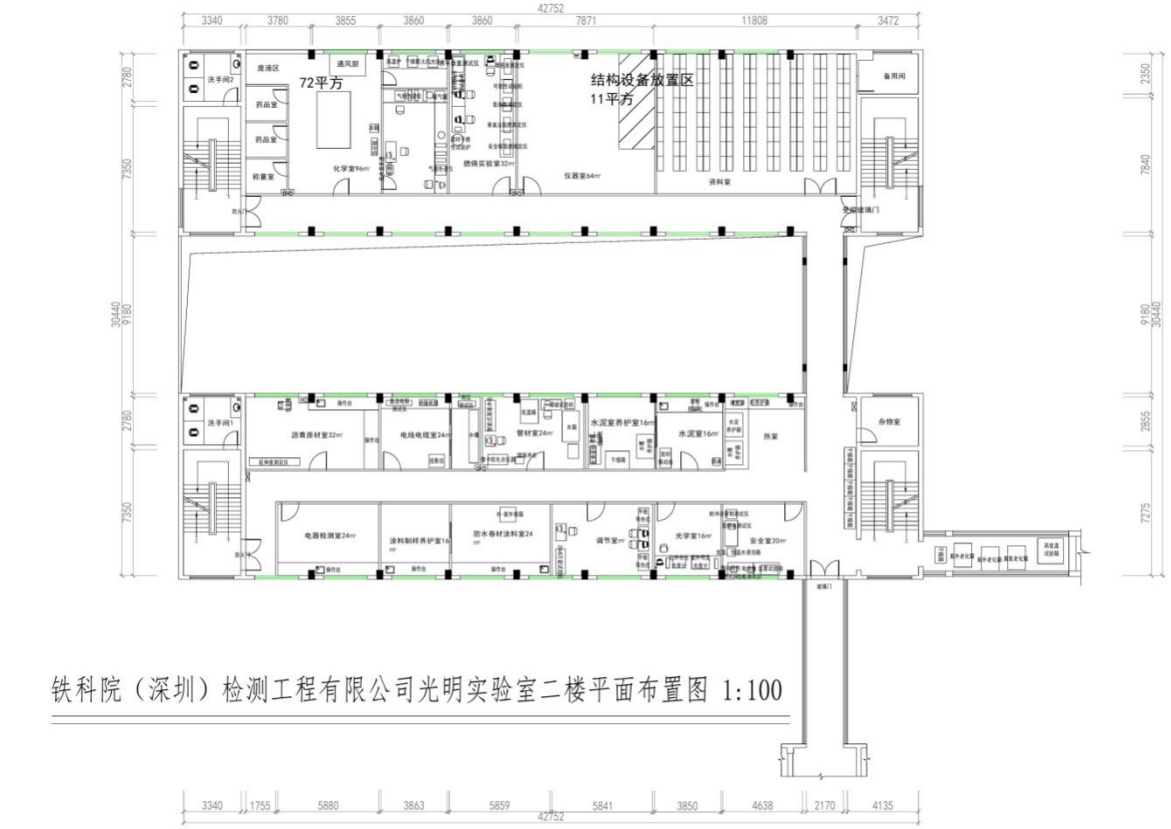
2026 年 3 月 6 日

2）平面布置图





铁科院（深圳）检测工程有限公司光明实验室一楼平面布置图 1:100



铁科院（深圳）检测工程有限公司光明实验室二楼平面布置图 1:100



铁科院（深圳）检测工程有限公司光明实验室三楼平面布置图 1:100

3、大鹏实验室

1）租赁合同扫描件

铁科院合同编号专用章
22 SZ 24 008 ZJ

租赁期限:2023 年 01 月 01 日~2027 年 12 月 31 日

大鹏房屋租赁合同

出租方(甲方)：深圳市大裕兴投资发展有限公司

组织机构代码证或有效证件号码：统一社会信用代码：914403000939178020

法定代表人及有效证件号码：钟东山/身份证号码 362426195907202236

委托代理人：钟东山

通信地址：深圳市大鹏新区葵涌金岭路 8 号

邮编：518119 电话：0755-89366388/13868965984

承租方(乙方)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

组织机构代码证或有效证件号码：统一社会信用代码 91440300792570107B

法定代表人及有效证件号码：高明泉/身份证号码 420325198202087932

委托代理人：蓝坤雄

通信地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

邮　　编：518107 联系电话：0755-84308078/13554989160

大鹏房屋租赁合同

甲方（出租方）：深圳市大裕兴投资发展有限公司

乙方（承租方）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规之规定，在平等、自愿、协商一致的基础上，甲乙双方就下列房屋的租赁达成如下协议：

甲方出租给乙方的房屋位于大鹏新区葵涌金岭路 8 号 103 房屋。产权人或合法使用人为：钟东山 ；房地产权利证书或者证明其产权(使用权)的其他有效证件名称及号码 362426195907202236 。

第一条　租赁期限及用途

1、该租赁房屋租赁期限为 5 年，从 2023 年 01 月 01 日起至 2027 年 12 月 31 日。

2、该租赁房屋作为乙方的试验办公场所。

第二条　面积及租金

1、　该租赁房屋面积共计： 950 ㎡。房屋租金每年递增 3%，起租价为人民币 32395 元/月；

2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日每月租金为人民币 32395 元；

2024 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日每月租金为人民币 33440 元；

2025 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日每月租金为人民币 34390 元；

2026 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日每月租金为人民币 35435 元；

2027 年 1 月 1 日至 2027 年 12 月 31 日每月租金为人民币 36480 元。合同租赁期限 5 年租金总计为人民币 2065680.00 元(大写：贰佰零陆万伍仟陆佰捌拾元整)。租赁期间，甲方不得以任何理由任意调整租金。

2、本合同无租赁保证金。

第三条　租金支付方式

1、租金按季度支付，每季度第 1 个月 20 号前支付本季度租金，甲方应在每季度第 1 个月 5 号前向乙方提供本季度租金的合法增值税专用发票，如甲方未及时提供发票，乙方交付租金的时间顺延。

2、乙方应于 2023 年 01 月 01 日前交付第一季度【2023 年 1-3 月】的租金。

3、甲方银行账户信息：

纳税人名称：深圳市大裕兴投资发展有限公司

纳税识别号：91440300093917802Q

开 户 行：中国农业银行葵涌支行

账　　号：41023700040011718

4、 乙方银行账户信息：

纳税人名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司

纳税识别号：91440300792570107B

开 户 行：中国建设银行深圳市红荔支行

账　　号：44201592500052504282

第四条　甲方对房屋产权的承诺

1、 甲方保证所出租的房屋符合国家对租赁房屋的有关规定。

2、 甲方应对该出租房屋租赁期内拥有使用权，确保乙方合理正常使用。因出租房屋引起的权属纠纷致使乙方无法顺利使用时，由甲方承担全部责任。由此给乙方造成经济损失的，由甲方负责赔偿。

第五条　装修、维修养护和使用

1、 乙方在不影响房屋结构安全的前提下，为满足生活或试验办公需要对房屋的内部结构进行适当的调整、装修和隔墙，相应的费用由乙方自理，须经甲方书面同意后方可进行装修。

2、 租赁期间，乙方应尽保护义务，不得使用该房屋进行违法活动，租用房屋属于自然损耗，甲方不得要求乙方承担责任。

3、 租赁期间，甲方应保证出租房屋的结构安全性能并履行相应义务。如乙方自行装修部分，由乙方自行维修。该房屋主体结构出现的问题维修责任由甲方负责。

第六条　房屋租赁期间的有关费用

1、 房屋租赁期间，乙方租赁的房产甲方装有独立的水电表，水电费用乙方每季度第一个月 20 日前向甲方缴纳上季度水电费用，水费每立方米 4.67 元，电每度 1.05 元，甲方向乙方提供水电费发票及收据，乙方按收据金额向甲方缴纳水电费用。

2、 租赁期间，如果发生政府有关部部门征收本合同中该房屋有关租赁税及房产税费用，应由甲方负担。如乙方经营上产生的税收及费用由乙方负责缴纳。

第七条　合同变更与解除

1、 租赁期间，如果甲方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2、 承租人需要向第三人转租时，应事先征得出租人书面的同意。

3、 租赁期间，任何一方提出终止合同，需提前三个月书面通知对方，经双方协商一致后办理解除合同手续。租金按实际结算（按天计），未履行部分租金甲方应予退还。

4、 如因国家建设、不可抗力因素。甲方须终止合同时，一般应提前三个月书面通知乙方，未履行部分租金甲方应予退还并自动解除合同。

5、 租赁期间，有下列情形之一的，单方可以即时解除合同：

1) 若甲方未能保证乙方享有该租赁的面积完整使用权，乙方有权解除合同；

2) 租赁期间乙方擅自转租、改变用途或逾期不按约定缴租金或各项费用超过十五天时，甲方有权解除合同；

3) 用承租房屋存放危险物品或进行违法活动。

第八条　违约责任

1、 因不可抗力原因导致该房屋损毁和造成损失的，双方互不承担责任。

2、 补充协议中未规定的事项，均按照中华人民共和国有关法律、法规和政策执行。

第九条　争议解决

1、 本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，任何一方均可向深圳市仲裁委员会申请仲裁。

第十条　本合同一式 5 份，甲方执 2 份、乙方执 2 份，合同登记机关执 1 份，均具有同等法律效力。

第十一条　合同附件：甲、乙两方营业执照原件扫描件。

（以下签字盖章页，无正文）

出租方(甲方)：深圳市大裕兴投资发展有限公司

法定代表人：

联系电话：13868965984

签订日期：2023 年 1 月 8日

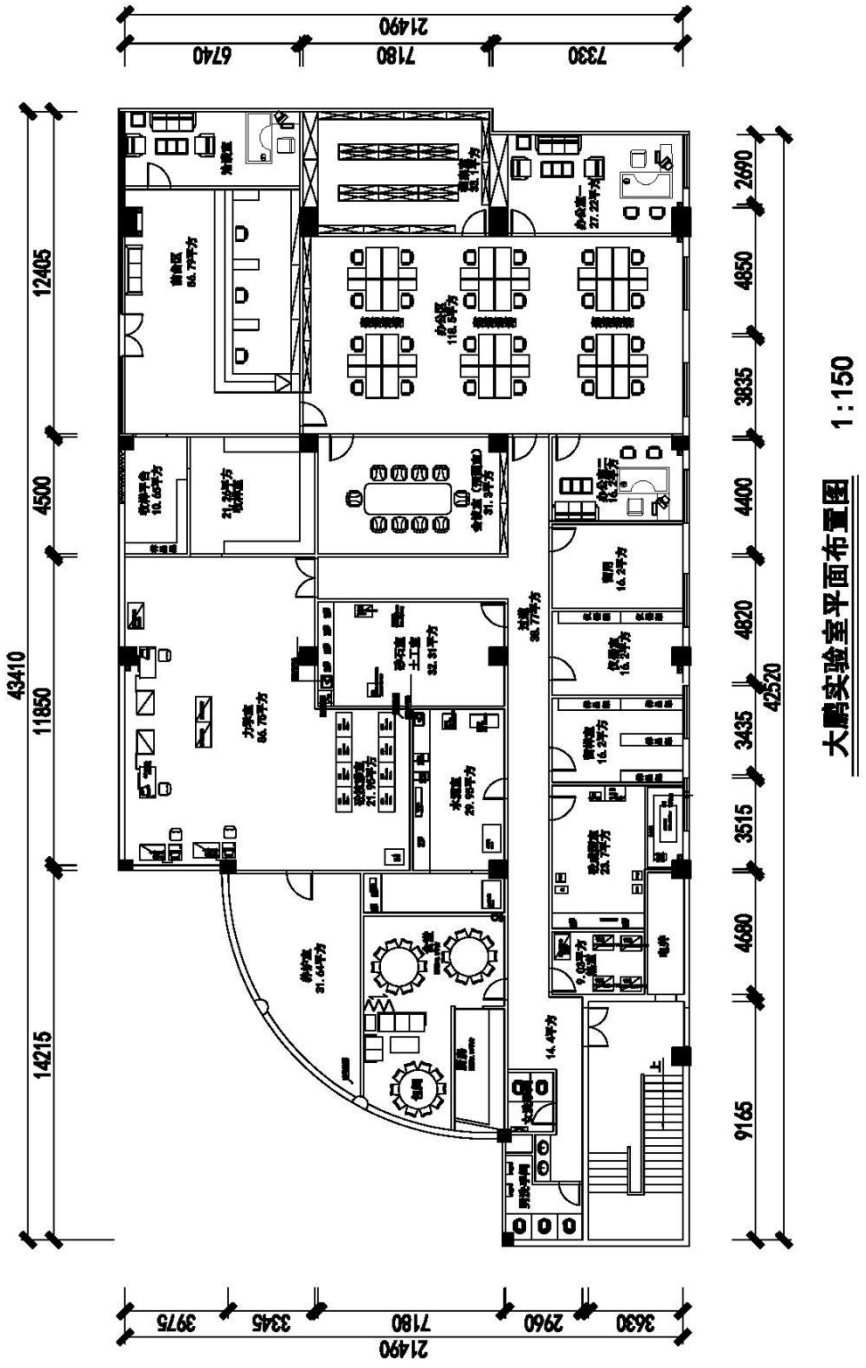
承租方(乙方)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

法定代表人：

联系电话：0755-84308078

签订日期：2023 年 1 月 8 日

2）平面布置图



4、坪山实验室

1）租赁合同扫描件

铁科院合同编号专用章

22	SZ	24	007	TJ

建筑节能和绿色建筑等工程检测实验室房屋租赁合同

甲方合同编号:_____

乙方合同编号:_____

甲　　方（出租方）：深圳市天贺科技实业有限公司

法定代表人（负责人）：陈飞

或　　姓　　名：/

身　份　证　号：/

住　　所：深圳市龙岗区坪地街道坪东社区顺风路 127-2 号 201

乙　　方（承租方）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

法定代表人（负责人）：高明显

住　　所：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

签订地点：深圳市光明区

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规规定，甲、乙双方在平等、自愿基础上，就甲方将房屋出租给乙方使用事宜，经双方协商一致，签订本合同，以供双方共同遵守。

第一条　房屋基本情况

（一）甲方同意出租且乙方同意承租位于 深圳市坪山区龙田街道龙田社区宝龙路6号园区办公楼A栋、厂房B栋、厂房C栋、 [地址]名为 房屋或厂房 的建筑(不包括墙壁、窗框和玻璃的外表面)，附件3标明的所有附属物、设备、家具和物品。(租赁标的物及其附属物以下简称“房屋”)

（二）房屋面积：建筑面积 4500 ㎡ ，以实际测量面积为准。

（三）房屋权属：甲方应当为该房屋产权所有人或有权出租人，并保证乙方对该房屋的租赁使用权利合法并不受任何第三方权利要求的影响或限制。该房屋 未 （已/未）设定抵押。签订合同之前甲方应当向乙方提供产权证明或有权转租的证明。若甲方违背本项约定，造成乙方无法依本合同使用房屋，甲方同意对乙方的投资和经济损失给予全部经济赔偿，该损失包括但不限于承租方已投入的计提折旧后的装修费用、设计费用。

（四）房屋现有附属物、装修及设施、设备情况详见附件3-5。

第二条　租赁期限、用途

（一）自 2022 年 12 月 5 日起至 2029 年 6 月 30 日止，共 79 个月。

（二）乙方租赁房屋作为 办公、试验检测 使用。乙方因办理注册登记或其他手续而需要向政府有关部门提供房屋所有人证明以及相关文件时，甲方应无条件予以协助。

（三） 租赁房屋（含/不含） / 个车位，每个车位租金为 / 元/年。

第三条　租金、租赁保证金及支付方式

（一）租金（整租A,B,C栋）： 120000 元/月，大写人民币： 壹拾贰万 元整/月（含税）。合计总租金为人民币： 120000 元整/月(除水电外包含所有的全部费用)。

合同期间每 2 年递增幅度为 9 %，详见下表：

年，月，日	租金/月/元	大写（人民币）
2022 年 12 月 5 日至 2024 年 12 月 4 日	120000	壹拾贰万元整
2024 年 12 月 5 日至 2026 年 12 月 4 日	130800	壹拾叁万零捌佰元整
2026 年 12 月 5 日至 2028 年 12 月 4 日	142572	壹拾肆万贰仟伍佰柒拾贰元整
2028 年 12 月 05 日至 2029 年 06 月 30 日	155403	壹拾伍万伍仟肆佰零叁元整

电费计算标准按供电部门及政府指导价收取；公共分摊公共用电和电路损耗，根据实际用量按比例分摊。水费按 6.5 元/方计算（不含税单价）。

2022 年 12 月 5 日到 2023 年 1 月 15 日为装修期，从 2023 年 1 月 15 日起开始计算租金。（装修期内甲方免收租金，但装修期间每月所产生的水、电费用和安全风险等其均由乙方负责。）

双方约定采取下述第 3 种支付方式：

1. 乙方应在签订后 / 日内，一次性通过 / 方式向甲方支付租金。

2. 乙方应在签订合同后的 日内，将本合同租金总额的 / %，即 / 元，以 / 方式支付甲方；剩余部分费用 / 元，乙方应当于 / 年 / 月 / 日前支付甲方。

3. 其他支付方式：按季度结算 。

（二）为保证乙方合理并善意使用该房屋及配套宿舍设施，乙方应该在签订本合同即交纳：三 个月保证金 360000 元及首季度租金 360000 元（乙方签合同三天内付保证金同首月租金到甲方指定银行帐户后合同生效），每年度变压器维护保养费用 20000 元。乙方应在签订后 5 日内，一次性交付人民币大写： 柒拾肆万 元整（小写： 740000 元）季度租赁费用及保证金和 1 年的变压器维护保养费。

（三）甲方应在乙方每次付款前向乙方提供合法有效的增值税发票。甲方未及时提供的，乙方可相应顺延该笔款项的支付。乙方可以使用票据作为结算方式，票据期限由双方协商确定。

本页无正文，为 深圳市天贺科技实业有限公司 （甲方名称）与 铁科院（深圳）检测工程有限公司 （乙方名称）房屋租赁合同（合同编号：_____）签署页。

甲方（盖章）：

法定代表人（负责人）
或委托代理人：
（签名）

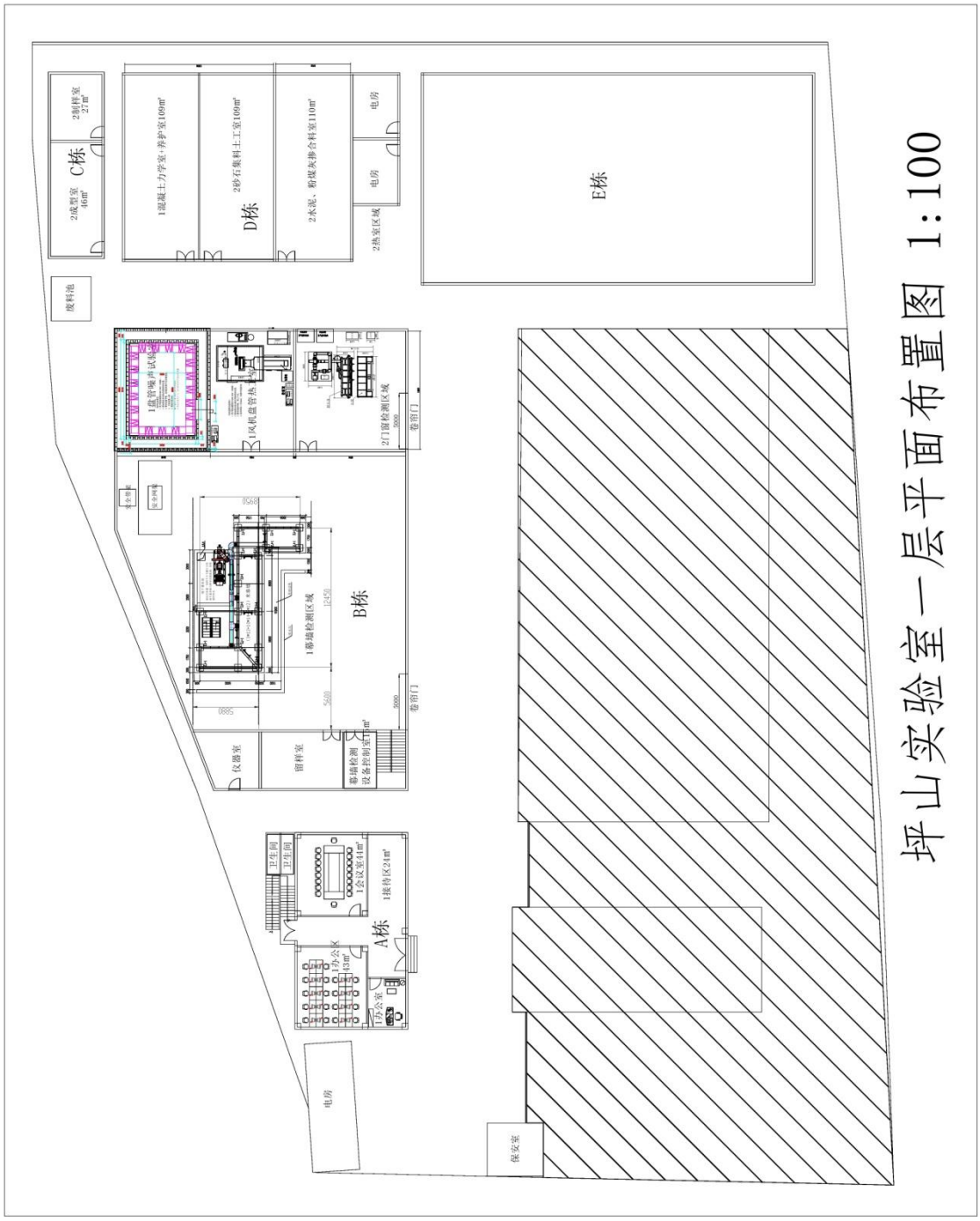
2022年12月9日

乙方（盖章）：

法定代表人（负责人）
或委托代理人：
（签名）

2022年12月9日

2）平面布置图



（四）企业名称变更证明

变更（备案）通知书

21700728230

铁科院（深圳）检测工程有限公司：

我局已于二〇一七年九月十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市铁科检测工程有限公司

变更后名称： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇一七年九月十五日

注册业务专用章

（电子）

二、企业同类业绩

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩）

投标人：铁科院(深圳)检测工程有限公司

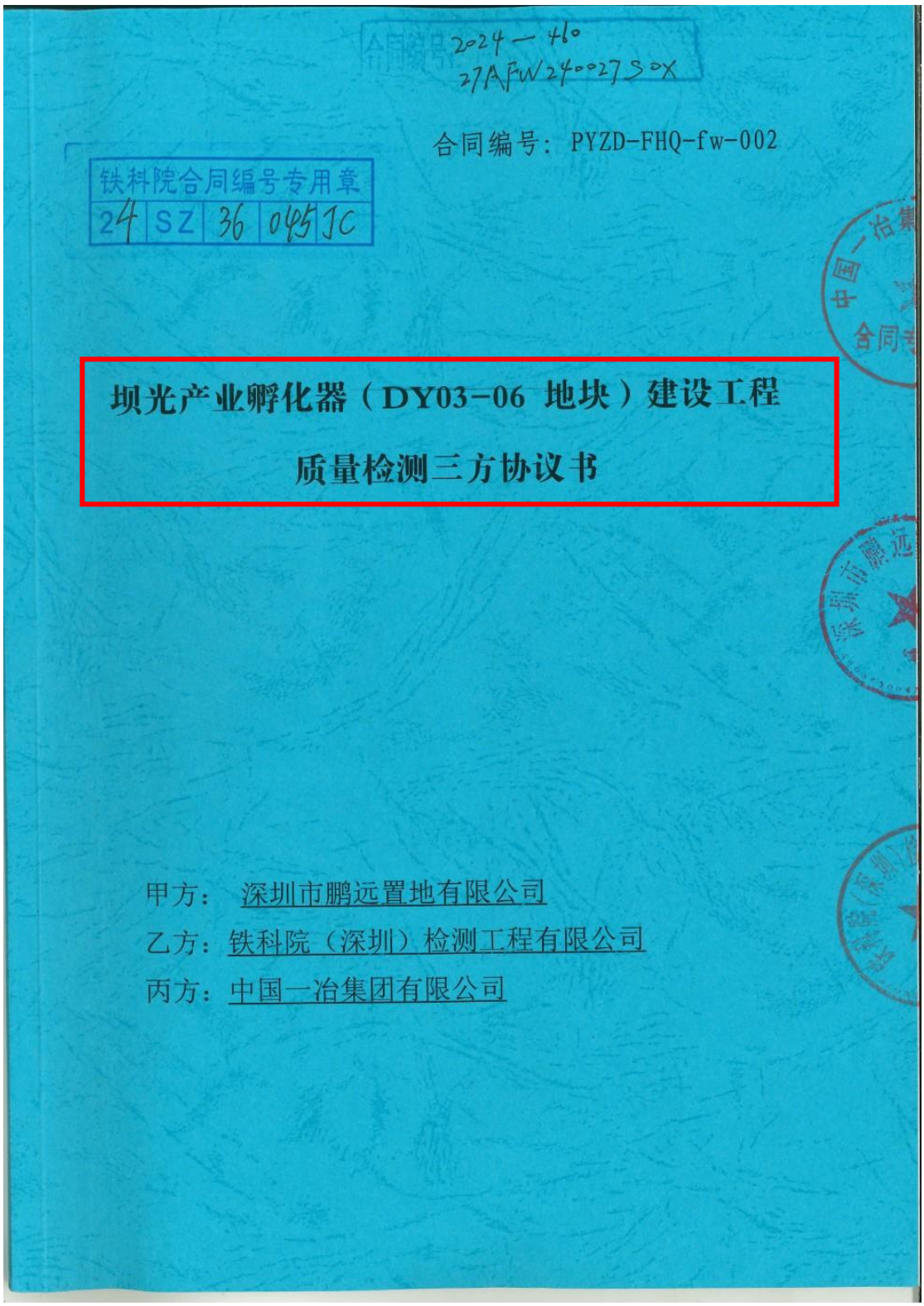
序号	合同工程名称	建设单位	项目所在地	项目规模	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测	深圳市鹏远置地有限公司	深圳市大鹏新区	本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-06 地块，生物谷路以东，新态路以南，元玲路以北区域。项目拟建设坝光产业孵化器，总用地面积约 10687 平方米，总建筑面积约 48458 平方米。可研批复总投资 39688.98 万元，建安费为 33009.57 万元。	2024.04.15	201.4	
2	坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测	中国华西企业有限公司	深圳市大鹏新区	本项目位于深圳国际生物谷坝光核心启动区 DY03-07 地块，生物谷路以东，元玲路以南，白沙湾路以西，石鼓墩路以北区域。项目拟建设坝光创新创业园，总用地面积约 14509 平方米，总建筑面积约 65766 平方米。可研批复总投资 52915.18 万元，建安费为 44210.63 万元。	2022.10.17	200	
3	中国科学院大学深圳医院（光明）新院	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市光明区	项目位于公明街道北环大道与富利路交叉口东南侧，项目总占地面积 49962.22 平方米,总建筑面积为 336944	2022.08.09	185.3192	

	项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测			平方米，其中，地上建筑面积 216980 平方米，地下建筑面积 119964 平方米。项目投资总概算 314433.45 万元			
4	2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务	广东深汕投资控股集团有限公司	深圳市深汕特别合作区	/	2024.08.30	147.9272	
5	比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测	比亚迪建设工程有限公司	深圳市深汕特别合作区	比亚迪全球研发中心位于广东省深圳市龙岗区宝龙街道新布新路东南侧、丹梓大道北侧，总用地面积超 65 万平方米，预计总投资 200 亿元人民币，建筑面积将超 330 万平方米。	2024.03.11	120	
6	光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测	深圳市光明区建筑工务署	深圳市光明区	项目位于光明街道东周社区，光明大街与狮山三街（规划路）相交处西北角，占地面积 23162 平方米，总建筑面积 47373 平方米，项目定位为 36 班完全中学（36 班/1800 学位），总投资为 30756.72 万元。项目建设内容包括教学用房、停车设施及设备用房、室外及配套工程以及其他配套工程。	2024.03.05	102.7481	

提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人自认为最具代表性的同类业绩，不超过 5 项，超过 5 项的选择列表前 5 项。须提供《投标人同类业绩表》。证明资料为中标通知书（若有）、验收文件（如有则提供）、对应项目的发票往来、收付款证明（银行转账记录）等资料（如有则提供）、合同关键页等。合同关键页是指含工程名称、工程规模、工程内容、合同金额、合同签字盖章页等页面。以上原件备查。

（一）坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测

1、合同关键页



2024－410
27AFW2400273SDX

合同编号：PYZD-FHQ-fw-002

铁科院合同编号专用章
24 SZ 36 0495 JC

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程

质量检测三方协议书

甲方：深圳市鹏远置地有限公司

乙方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

丙方：中国一冶集团有限公司

合同编号：PYZD-FHQ-fw-002

坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程
质量检测三方协议书

甲方：深圳市鹏远置地有限公司

乙方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

丙方：中国一冶集团有限公司

根据规范 GB55032-2022《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》第 3.4.1 条规定："建设单位应委托具备相应资质的第三方检测机构进行工程质量检测，检测项目和数量应符合抽样验要求。非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收依据。"

甲方深圳市鹏远置地有限公司（即建设单位）委托乙方铁科院（深圳）检测工程有限公司（即第三方检测机构）作为丙方中国一冶集团有限公司负责的坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程项目（施工）的工程质量检测机构。送检委托单位为甲方，提供检测服务单位为乙方，支付本合同检测费用单位为丙方，三方对此均无异议。

一、检测费用的产生和确认：

1. 暂估本合同价人民币：2014000.00 元（含税，大写：贰佰零壹万肆仟元整）。

2. 丙方根据上述工程的实际需要，在乙方服务大厅办理送检样品的检验手续时，会产生相应的检测费用，丙方代表确认并签署产生的检测费用，记入记账账号。乙方服务大厅地址为深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋。

3. 丙方代表在确认并签署产生的检测费用时，应向乙方工作人员提供相应的身份证明和工作证明。

二、检测费用的结算方式：

1. 本协议签订后，本合同检测费用按月结算，乙方每月初将上月实际工作量对账生成缴费通知单，并将缴费通知单于每月 5 日前交予丙方，丙方收到缴费通知单后于一周内进行书面确认，未按约定确认的视为同意该缴费通知单。丙方根据乙方提供的**"缴款通知书"**于 10 个工作日内通过银行转账支付 80% 至乙方指定收款帐号，在所有检测项目已出具相关检测结果报告，并经甲方确认后，丙方一次性结清剩余所有

检测费。乙方确认收款后提供等额增值税专用发票。以下为开票信息：

单位名称：中国一冶集团有限公司

纳税人识别号：914201001777275556

开户银行及账号：建行任家路支行 42001248608050000980

地址、电话：青山区 36 街坊（青山区工业路 3 号一冶科技大楼）、027-68868415

2.按工程实际发生的、丙方确认的检测项目的数量乘以结算单价，结算单价为广东省建设工程质量安全监测和鉴定协会发布的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》或　　作为结算单价。如收费标准上无该检测项目的单价，则三方协商按相似单价计算；如既无对应单价又无相似单价，三方在明确委托检测前协商确定。

三、检测费用未按期支付的处理方式：

丙方若未及时支付结算款，乙方有权扣留检测报告直至付清相应费用再发放检测报告。

若丙方未按合同支付检测费用，甲方有权从丙方当期应支付工程进度款中扣除应支付未支付的检测费用。

四、甲方责任

1、指定具体工作人员提供开展检测工作所必需的施工图纸等技术资料和接收检测报告、办理结算对接,并负责协调检测现场的相关事宜，如有变动需第一时间通知乙方。

姓名：赵继峰　　职务：项目工程师　　电话：18129911213

2、对于现场检测项目，甲方应提前通知乙方每次进场的时间及检测范围，并派专人负责现场协调；

3、对于室内检验项目，所需检验的样品由甲方制取、加工并送至乙方办事窗口并办理相关委托检测手续，并对样品的代表性、全面性、真实性负责；

五、乙方责任

1、指定具体工作人员交付有关技术资料和检测报告,并负责协调检测等相关事宜，如有变动需第一时间通知甲方。

姓名：王金　　职务：项目负责人　　电话：13828739364

姓名：郭栋　　职务：技术负责人　　电话：17722510785

2、按照现行有效的试验检测规范和标准、检测细则的要求进行试验检测并进行技术分析工作，确保试验数据真实可靠；

3、每次检测完毕后，按委托单要求将初步检测结果以书面形式通知甲方，甲方

（本页以下无正文，为合同签署项）

甲方：深圳市鹏远置地有限公司

地址：

甲方代表：

联系人及电话：

乙方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

乙方代表：

联系人及电话：

丙方：中国一冶集团有限公司

地址：青山区 36 街坊（青山区工业路 3 号一冶科技大楼）

丙方代表：

联系人及电话：13995898836

签订日期：2024 年 4 月 10 日

2、对应项目的发票往来



电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25952000000094228475

开票日期：2025年05月15日

购买方信息	名称：中国一冶集团有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：914201001777275556	销售方信息	名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300792570107B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*检测费					191509.43	6%	11490.57
合计					¥191509.43		¥11490.57

价税合计（大写）：⊗贰拾万零叁仟圆整　　（小写）¥203000.00

备注：
购买方地址：青山区36街坊(青山区工业路3号一冶科技大楼)；　电话：027-68868415；
购方开户银行：建行任家路支行；　银行账号：42001248608050000980；
销售方地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋；　电话：0755-83541892；
销方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行；　银行账号：44201592500052504282；
收款人：张曼；　复核人：刘志杰；

开票人：张曼

下载次数：1



电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25952000000070074210

开票日期：2025年04月14日

购买方信息	名称：中国一冶集团有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：914201001777275556	销售方信息	名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300792570107B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*检测费					30058.42	6%	1803.50
合计					¥30058.42		¥1803.50

价税合计（大写）：⊗叁万壹仟捌佰陆拾壹圆玖角贰分　　（小写）¥31861.92

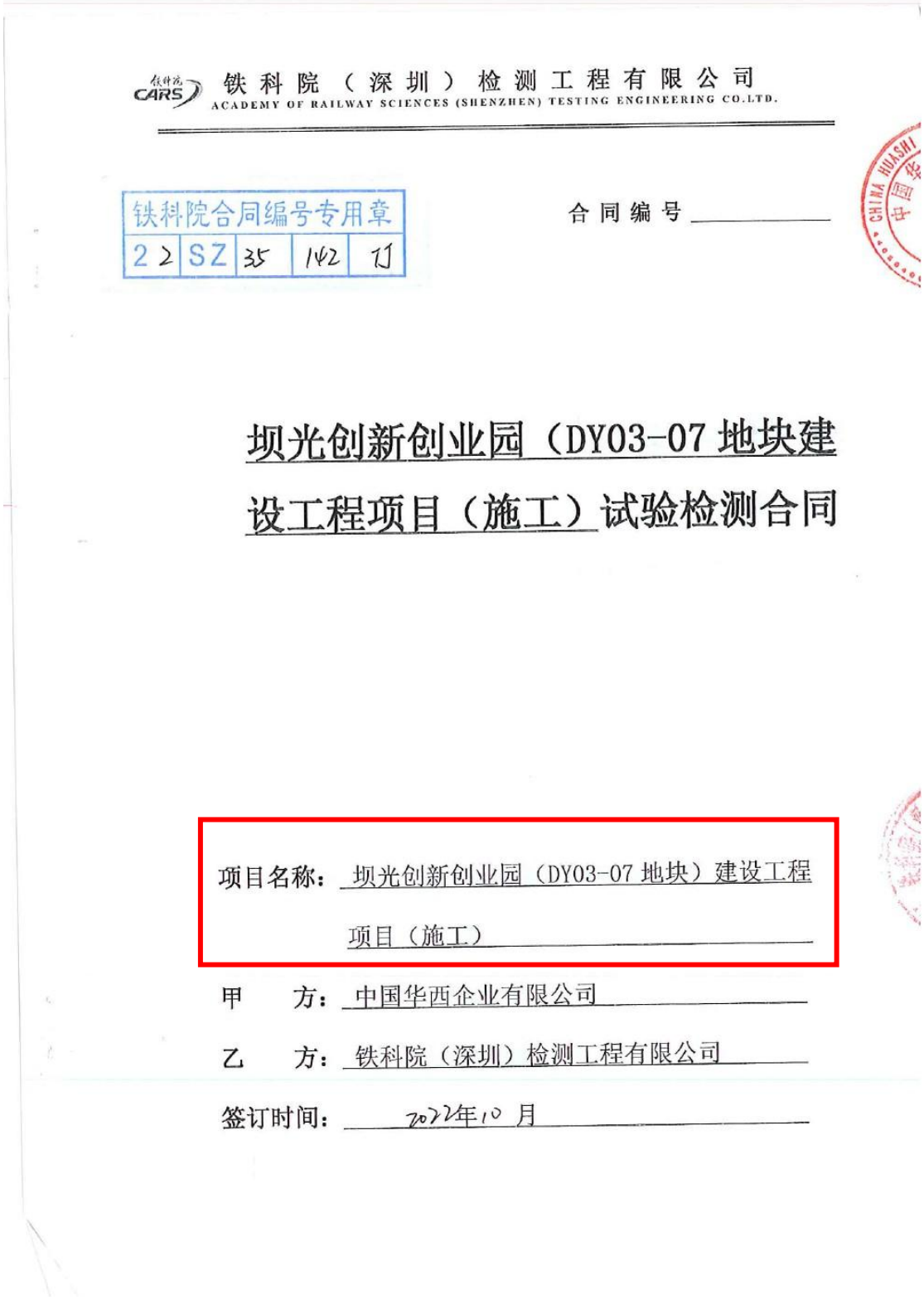
备注：
购买方地址：青山区36街坊(青山区工业路3号一冶科技大楼)；　电话：027-68868415；
购方开户银行：建行任家路支行；　银行账号：42001248608050000980；
销售方地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋；　电话：0755-83541892；
销方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行；　银行账号：44201592500052504282；
收款人：张曼；　复核人：刘志杰；

开票人：张曼

下载次数：1

（二）坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测

1、合同关键页



铁科院（深圳）检测工程有限公司
ACADEMY OF RAILWAY SCIENCES (SHENZHEN) TESTING ENGINEERING CO.LTD.

铁科院合同编号专用章
22 SZ 35 142 1J

合同编号 _____

坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测合同

项目名称：坝光创新创业园（DY03-07 地块）建设工程项目（施工）

甲　　方：中国华西企业有限公司

乙　　方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

签订时间：2022年10月

合 同 书

甲方（全称）：中国华西企业有限公司

乙方（全称）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

甲方委托乙方承担 坝光创新创业园(DY03-07地块)建设工程项目(施工)的常规建筑材料、装饰装修材料、建筑结构、节能材料、钢结构、室内空气及能效测评等进行试验检测工作。依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程检测事项协调一致，签定本合同，以资共同遵守。

一、 检测内容及频率

1、检测内容

甲方委托乙方在资质许可范围内对坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目（施工）进行试验检测工作，主要检测内容包括：

（1）、常规建筑材料：水泥、砂子、石子、外加剂、外加料、混凝土、钢筋等；

（2）、装饰装修材料：内外墙腻子、内外墙涂料、防水涂料、防水卷材、电线电缆、低压流体钢管、建筑密封材料等；

（3）、建筑结构类：回弹、钢筋保护层、楼板厚度、建筑植筋、外墙饰面砖（抹灰砂浆）拉拔等；

（4）、建筑节能类：建筑玻璃、蒸压加气砖、导热（传热）材料、节能钻芯等；

（5）、钢结构：高强螺栓、焊缝质量、钢网架结构变形等；

（6）、安全防护用品（安全网、完全带、安全帽）及钢管脚手架扣件等；

（7）、室内空气及能效测评等。

（具体检测内容及参数详见附件二）

2、检测频率

根据设计图纸、施工、验收规范及检测方案规定检测频率进行检测，以委托单形式由甲方工作人员及见证人员签字确认为准。

二、 检测依据

1、现行有效的试验检测规范和标准；

2、有关设计、批复、施工文件和图纸。

三、 甲方责任

1、指定具体工作人员提供开展检测工作所必需的施工图纸等技术资料和接收检测报告、办理结算对接，并负责协调检测现场的相关事宜，如有变动需第一时间通知乙方。

姓名： 职务： 电话：

2、对于现场检测项目，甲方应提前通知乙方每次进场的时间及检测范围，并派专人负责现场协调；

3、对于室内检验项目，所需检验的样品由甲方制取、加工并送至乙方办事窗口并办理相关委托检测手续，并对样品的代表性、全面性、真实性负责；

4、未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

5、甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

四、 乙方责任

1、指定具体工作人员交付有关技术资料和检测报告，并负责协调检测等相关事宜，如有变动需第一时间通知甲方。

姓名：李耀文 职务：项目负责人 电话：13631585620

光明新区地址:深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋、E 栋 咨询电话:0755-27404211
坪山区地址:深圳市坪山区上横布工业区台商工业园生活配套区四号路 咨询电话:0755-89786031
大鹏新区地址:深圳市大鹏新区葵涌金岭路 8 号 咨询电话:0755-84308078
深汕合作区地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新大道南侧、边溪河东侧（应达利科技园 1 栋 1 层） 咨询电话：0755-22096615

2、按照现行有效的试验检测规范和标准、检测细则的要求进行试验检测并进行技术分析工作，确保试验数据真实可靠；

3、每次检测完毕后，按委托单要求将初步检测结果以书面形式通知甲方，甲方按乙方对外公布的报告时效到乙方处领取正式检测报告，检测报告一式四份；

4、未经乙方书面许可，甲方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

5、乙方按照合同约定的期限和方式取得合同价款及其他应当取得的款项，同时履行本合同所约定的全部义务。

五、 违约责任

1、现场检测由于甲方未给乙方提供必要的工作条件而造成停工，工期按实际工日顺延。

2、因乙方原因，未能按对外公布的报告时效日期提交检测报告，须向甲方偿付拖期损失费，每天按合同总价款的万分之五计算，以双方签字盖章的书面文件为准。

3、甲方超过合同规定期限 30 天以上支付检测费，应向乙方支付逾期付款违约金，每天按合同总价款的万分之五计算，以双方签字盖章的书面文件为准。

4、本合同生效后，除不可抗力外，任何一方未经对方书面同意不得中途停止或解除合同，否则违约方须向守约方支付合同总价款的 3%的违约金。

六、 检测费用计算方法

1、本合同计价方式为综合单价合同，本工程合同价暂定为：¥ 2000000.00（大写：贰佰万元整 ），最终结算按实际工作量进行结算。

2、检测项目的收费单价按本合同附件二《检测收费一览表》标准单价（含税价） 收取，《检测收费一览表》未计入的，按照《广东省

光明新区地址:深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（晶尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋、E 栋 咨询电话:0755-27404211
坪山区地址:深圳市坪山区上南布工业区台商工业园生活配套区四号路 咨询电话:0755-89786031
大鹏新区地址:深圳市大鹏新区葵涌金岭路 8 号 咨询电话:0755-84308078
深汕合作区地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新大道南侧、边溪河东侧（应达利科技园 1 栋 1 层） 咨询电话：0755-22096615

（本页为《坝光创新创业园（DY03-07地块）建设工程项目（施工）试验检测合同》的签署页）

甲　　方：

（盖章）

法定代表人：

或委托代理人：

乙　　方：

铁科院（深圳）检测工程有限公司

（盖章）

法定代表人：

或委托代理人：

签订日期：2022年10月17日　　签订日期：2022年10月17日

光明新区地址:深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（晶尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋、E栋 咨询电话:0755-27404211
坪山区地址:深圳市坪山区上南布工业区台商工业园生活配套区四号路 咨询电话:0755-89786031
大鹏新区地址:深圳市大鹏新区葵涌金岭路8号 咨询电话:0755-84308078
深汕合作区地址：广东省深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创新大道南侧、边溪河东侧（应达利科技园1栋1层） 咨询电话：0755-22096615

2、对应项目的发票往来



电子发票（增值税专用发票）

发票号码：26952000002898220891

开票日期：2026年07月09日

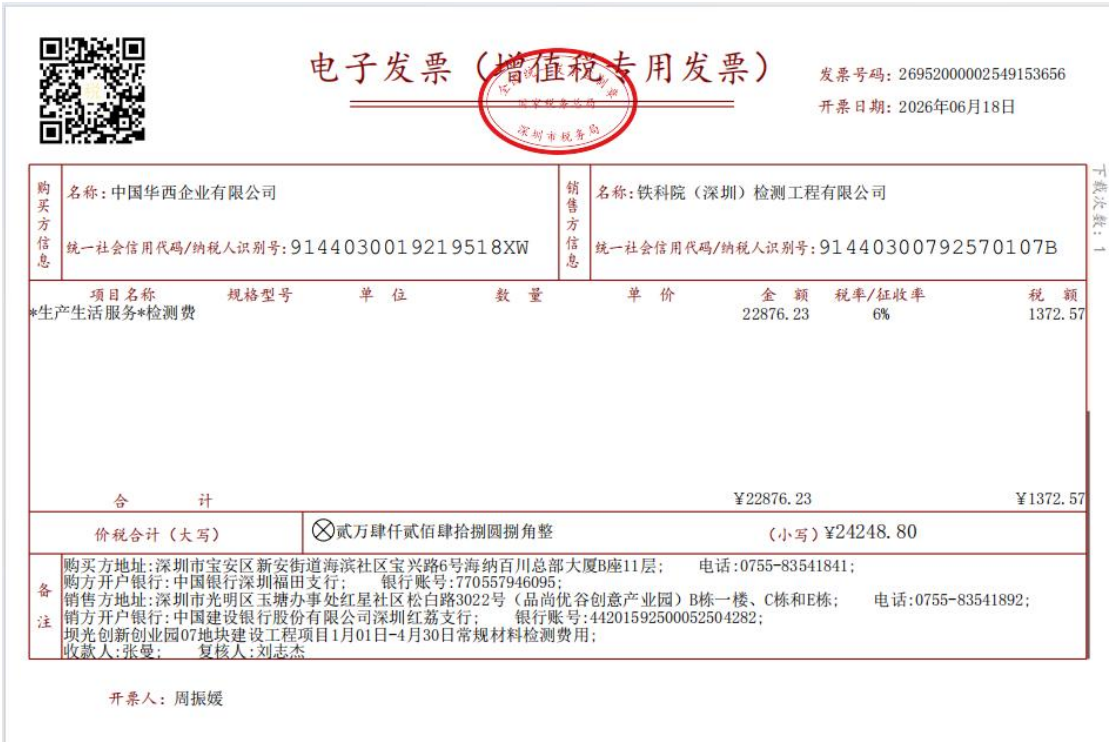
购买方信息	名称：中国华西企业有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300192195l8XW	销售方信息	名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300792570107B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*生产生活服务*检测费					18550.94	6%	1113.06
合计					¥18550.94		¥1113.06

价税合计（大写）：⊗壹万玖仟陆佰陆拾肆圆整　（小写）¥19664.00

备注：
购买方地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层；　电话：0755-83541841；
购方开户银行：中国银行深圳福田支行；　银行账号：770557946095；
销售方地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋；　电话：0755-83541892；
销方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行；　银行账号：44201592500052504282；
坝光创新创业园07地块建设工程项目5月1日-6月30日常规材料检测费用；
收款人：张曼；　复核人：刘志杰

开票人：周振媛



电子发票（增值税专用发票）

发票号码：26952000002549153656

开票日期：2026年06月18日

购买方信息	名称：中国华西企业有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300192195l8XW	销售方信息	名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300792570107B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*生产生活服务*检测费					22876.23	6%	1372.57
合计					¥22876.23		¥1372.57

价税合计（大写）：⊗贰万肆仟贰佰肆拾捌圆捌角整　（小写）¥24248.80

备注：
购买方地址：深圳市宝安区新安街道海滨社区宝兴路6号海纳百川总部大厦B座11层；　电话：0755-83541841；
购方开户银行：中国银行深圳福田支行；　银行账号：770557946095；
销售方地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋；　电话：0755-83541892；
销方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行；　银行账号：44201592500052504282；
坝光创新创业园07地块建设工程项目1月01日-4月30日常规材料检测费用；
收款人：张曼；　复核人：刘志杰

开票人：周振媛

（三）中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测

1、合同关键页

铁科院合同编号专用章
22 SZ 35 129 TJ

合同编号：13-20-人民医院-14

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测合同

项目名称：中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程

甲　　方：中国建筑第八工程局有限公司

乙　　方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

合 同 书

甲方（全称）：中国建筑第八工程局有限公司
乙方（全称）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

甲方委托乙方承担中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）项目的常规建筑材料、装饰装修材料、建筑结构、节能材料、钢结构、室内空气及能效测评等进行试验检测工作。依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程检测事项协调一致，签定本合同，以资共同遵守。

一、 检测内容及频率

1、检测内容

甲方委托乙方在资质许可范围内对中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）项目进行试验检测工作，主要检测内容包括：

（1）、常规建筑材料：水泥、砂子、石子、外加剂、外加料、混凝土、钢筋等；

（2）、装饰装修材料：内外墙腻子、内外墙涂料、防水涂料、防水卷材、电线电缆、低压流体钢管、建筑密封材料等；

（3）、建筑结构类：回弹、钢筋保护层、楼板厚度、建筑植筋、外墙饰面砖（抹灰砂浆）拉拔等；

（4）、建筑节能类：建筑玻璃、蒸压加气砖、导热（传热）材料、节能钻芯等；

（5）、钢结构：高强螺栓、焊缝质量、钢网架结构变形等；

（6）、安全防护用品（安全网、完全带、安全帽）及钢管脚手架扣件等；

（7）、室内空气及能效测评等。

（具体检测内容及参数详见附件一）

2、检测频率

根据设计图纸、施工、验收规范及检测方案规定检测频率进行检测，以委托单形式由甲方工作人员及见证人员签字确认为准。

二、 检测依据

1、现行有效的试验检测规范和标准；

2、有关设计、批复、施工文件和图纸。

三、 甲方责任

1、指定具体工作人员提供开展检测工作所必需的施工图纸等技术资料和接收检测报告、办理结算对接，并负责协调检测现场的相关事宜，如有变动需第一时间通知乙方。

姓名：孙国宁 职务：项目经理 电话：15032180302

2、对于现场检测项目，甲方应提前通知乙方每次进场的时间及检测范围，并派专人负责现场协调；

3、对于室内检验项目，所需检验的样品由甲方制取、加工并送至乙方办事窗口并办理相关委托检测手续，并对样品的代表性、全面性、真实性负责；

4、未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

5、甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

四、 乙方责任

1、指定具体工作人员交付有关技术资料和检测报告，并负责协调检测等相关事宜，如有变动需第一时间通知甲方。

姓名：李耀文 职务：项目负责人 电话：13631585620

2、按照现行有效的试验检测规范和标准、检测细则的要求进行试验

检测并进行技术分析工作，确保试验数据真实可靠；

3、每次检测完毕后，按委托单要求将初步检测结果以书面形式通知甲方，甲方按乙方对外公布的报告时效到乙方处领取正式检测报告，检测报告一式肆份（甲方对份数另有要求的，乙方应予协助提供）；

4、未经乙方书面许可，甲方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

5、乙方按照合同约定的期限和方式取得合同价款及其他应当取得的款项，同时履行本合同所约定的全部义务。

五、 违约责任

1、现场检测由于甲方未给乙方提供必要的工作条件而造成停工，工期按实际工日顺延。

2、因乙方原因，未能按对外公布的报告时效日期提交检测报告，须向甲方偿付拖期损失费，每天按全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率（LPR）一倍的标准计算，以双方签字盖章的书面文件为准。

3、甲方超过合同规定期限 30 天以上支付检测费，应向乙方支付逾期付款违约金，每天按合同总价款的万分之五计算，以双方签字盖章的书面文件为准。

4、本合同生效后，除不可抗力外，任何一方未经对方书面同意不得中途停止或解除合同，否则违约方须向守约方支付合同总价款的 3%的违约金。

六、 检测费用计算方法

1、本合同计价方式为综合单价合同，本工程合同价暂定为：¥1853192.00（大写：壹佰捌拾伍万叁仟壹佰玖拾贰元整），不含增值税价款为¥1748294.34元，增值税为¥104897.66元，最终结算按实际工作量进行结算。

2、检测项目的收费单价按本合同附件一《检测收费一览表》标准单价(含税价)　　收取，实体结构检测的收费单价按照本合同附件二《实

银行账号：3100152291705543582O	银行账号：44201592500052504282

八、 不可抗力

如果发生了双方都无法控制的意外情况（如战争、自然灾荒等），致使本合同不能如期履行时，本合同应自动顺延履行，且双方不被视为违约，但双方应尽一切努力终止或减少上述因素的影响。上述因素一旦消失，双方应立即采取措施继续履行本合同，否则作违约论。

九、 争议解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲乙双方应本着互敬互谅、实事求是的原则，通过友好协商方式解决，如果协商不成，双方一致同意选择以下方式解决：

☑将争议提交青岛仲裁委员会申请仲裁

☐向项目所在地法院提起诉讼

十、 其他条款

1、未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并盖章后生效，至检测工作完成并结清检测费用失效，其中违约条款和保密条款不受限制。

3、本合同一式肆份，双方各执贰份。

4、附件：

附件一《检测收费一览表》

附件二《实体结构检测费用一览表》+

附件三《授权委托书》

附件四《项目廉政合同书》

附件五《电子印章使用责任承诺书》

十一、 合同的生效、终止

合同订立时间：2022 年 8 月 9 日

合同订立地点：山东省青岛市崂山区秦岭路 8 号

本合同经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

承包人：（公章）　　分包人：（公章）

中国建筑第八工程局有限公司　　铁科院（深圳）检测工程有限公司

住所：　　住所：

山东省青岛市崂山区秦岭路 8 号　　深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋、E 栋

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　　话：15032180302　　电　　话：13510511949

2、对应项目的发票往来

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：24952000000048328464

开票日期：2024年04月13日

购买方信息	名称：中国建筑第八工程局有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：9131000063126503X1	销售方信息	名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300792570107B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*检测费					377358.49	6%	22641.51
合计					¥377358.49		¥22641.51

价税合计（大写）	⊗肆拾万圆整	（小写）¥400000.00

备注

购方开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行；　　银行账号：31001522917055435820；
销方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行；　　银行账号：44201592500052504282；
项目名称：中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程；
收款人：张曼；　　复核人：刘志杰；

开票人：周振媛

下载次数：1

（四）2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务

1、中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号： 4403922024062600200101Y

标段名称： 2024年深汕投控集团公司建设工程质量第三方检测服务

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标

中标单位： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

中标价： 147.9272万元

中标工期： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-07-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-12

查验码：JY20240802913970

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

2、合同关键页

铁科院合同编号专用章

24	SZ	36	149	JC

合同编号：SSTK-HT-2024-168

2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务合同

项目名称：2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务

委 托 方（甲方）：广东深汕投资控股集团有限公司

承 接 方（乙方）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

甲方：广东深汕投资控股集团有限公司

法定代表人：钟建安

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路日新楼一楼

联系人：苏洪涛

联系方式：18640297008

乙方：铁科院(深圳)检测工程有限公司

法定代表人：高明显

地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋

联系人：蒋钦朝

电话：18665911707

项目负责人：王　金　13828739364

技术负责人：钱芳荣　13684900141

依据《中华人民共和国民法典》和其他法律、法规的规定，甲乙双方在“平等自愿、诚实守信、互惠互利、长期合作”的原则基础上，经友好协商，达成以下协议：

一、服务内容

按《2024年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务招标文件》的相关需求，开展下列服务。

1.1 检测内容包括：

(1)对工程主要原材料和建筑构配件进行抽检，如钢筋、钢板、钢绞线、PVC电工管、镀锌钢管、铝塑复合管、瓷砖、理石、铁艺、涂料、轻龙骨、石膏板、防水材料、步道砖、开关面板、灯带、粗集料、细集料、沥青混凝土集料、级配碎石、水泥混凝土试块、水

泥、交通标志标牌标线、止水带、幕墙门窗检测等；

(2)对工程实体质量实施监督抽测，如基础工程检测、主体工程检测、道路工程检测、桥梁工程检测、隧道工程检测、综合管廊工程检测等；

1.2 甲方要求的相关技术服务。

二、服务期限

自签订合同之日起，为期1年。

三、合同价款及支付方式

3.1 合同价款

3.1.1 计价方式：固定综合单价

本合同以人民币为计价和结算货币，合同暂定总价为人民币（大写）：壹佰肆拾柒万玖仟贰佰柒拾贰元整，小写：1479272.00元，其中不含税价为人民币（大写）：壹佰叁拾玖万伍仟伍佰叁拾玖元陆角贰分，小写：1395539.62元，税金为人民币（大写）：捌万叁仟柒佰叁拾贰元叁角捌分，小写：83732.38元。增值税税率为6%，如因国家政策变化或税率调整，合同暂定总价不变化，税金作相应调整。

3.1.2 结算价

(1)本合同为固定综合单价合同，最终按实际完成确认的工程量结算。清单中固定综合单价已综合考虑完成检测工作所需全部费用。包括但不限于设备进出场、仪器设备搭设、按照设计及规范要求进行检测、数据记录分析、出具报告的费用、人工费、材料费、机械费、管理费、利润、规费及有关文件规定的调价、政府部门所

11.1 提交/仲裁委员会仲裁；

11.2 提交甲方所在地有管辖权的人民法院起诉解决。

十二、其他

12.1 本合同自双方签字并盖章之日起生效，合同有效期内，除非经过双方协商一致或者另有法定理由，任何一方不得变更或解除合同。

12.2 本合同如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

12.3 本合同一式 壹拾贰 份，甲方执 捌 份，乙方执 肆 份。

（以下无正文）

甲方单位名称： 广东深汕投资控股集团有限公司	乙方单位名称： 铁科院(深圳)检测工程有限公司
法定代表人或代理人：（签字或盖章）	法定代表人或代理人：（签字或盖章）
开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行
银行账号：79170155200007903	银行账号：44201592500052504282
纳税人识别号：914415003042156682	纳税人识别号：91440300792570107B
签订日期：2024 年 8 月 30 日	

3、对应项目的发票往来



电子发票（增值税专用发票）

发票号码：26952000002988491656
开票日期：2026年07月15日

购买方信息	名称：广东深汕投资控股集团有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：914415003042156682	销售方信息	名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300792570107B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*生产生活服务*检测费					257515.28	6%	15450.92
合计					¥257515.28		¥15450.92
价税合计（大写）	⊗贰拾柒万贰仟玖佰陆拾陆圆贰角整				（小写）¥272966.20		

备注：
购买方地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路日新楼一楼；　电话：0755-22106004；
购方开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行；　银行账号：79170155200007903；
销售方地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋；　电话：0755-83541892；
销方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行；　银行账号：44201592500052504282；
2025年第三、四季度及2026年第一季度检测服务费；
收款人：张曼；　复核人：刘志杰

开票人：周振媛

下载次数：1



电子发票（增值税专用发票）

发票号码：25952000000248005766
开票日期：2025年11月21日

购买方信息	名称：广东深汕投资控股集团有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：914415003042156682	销售方信息	名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300792570107B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*检测费					489318.35	6%	29359.10
合计					¥489318.35		¥29359.10
价税合计（大写）	⊗伍拾壹万捌仟陆佰柒拾柒圆肆角伍分				（小写）¥518677.45		

备注：
购买方地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创元路日新楼一楼；　电话：0755-22106004；
购方开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深汕特别合作区产业园支行；　银行账号：79170155200007903；
销售方地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋；　电话：0755-83541892；
销方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行；　银行账号：44201592500052504282；
第二、三、四季度第三方检测服务费

开票人：张曼

下载次数：1

（五）比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测

1、合同关键页

A6600BYC202400061

铁科院合同编号专用章

24 SZ 36 002 JC

合 同 编 号 _____

比亚迪全球研发中心 8 栋
试验检测合同

项目名称：比亚迪全球研发中心 8 栋

甲　　方：比亚迪建设工程有限公司

乙　　方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

签订时间：2024 年 3 月 11 日

A6600BYC202400061

合 同 书

甲方（全称）：比亚迪建设工程有限公司

乙方（全称）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

甲方委托乙方承担 比亚迪全球研发中心8栋项目的常规建筑材料、装饰装修材料、节能材料、钢结构、室内空气等进行试验检测工作。依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程检测事项协调一致，签定本合同，以资共同遵守。

一、 检测内容及频率

1、检测内容

甲方委托乙方在资质许可范围内对 比亚迪全球研发中心8栋项目进行试验检测工作，主要检测内容包括：

（1）、常规建筑材料：水泥、砂子、石子、外加剂、外加料、混凝土、钢筋等；

（2）、装饰装修材料：内外墙腻子、内外墙涂料、防水涂料、防水卷材、电线电缆、低压流体钢管、建筑密封材料等；

（3）、建筑节能类：建筑玻璃、蒸压加气砖、导热（传热）材料、节能钻芯等；

（4）、钢结构：高强螺栓、焊缝质量、钢网架结构变形等；

（5）、安全防护用品（安全网、完全带、安全帽）及钢管脚手架扣件等；

（6）、室内空气等。

2、检测频率

根据设计图纸、施工、验收规范及检测方案规定检测频率进行检测，以委托单形式由甲方工作人员及见证人员签字确认为准。

二、 检测依据

1、现行有效的试验检测规范和标准；

2、有关设计、批复、施工文件和图纸。

三、 甲方责任

1、指定具体工作人员提供开展检测工作所必需的施工图纸等技术资料和接收检测报告、办理结算对接,并负责协调检测现场的相关事宜，如有变动需第一时间通知乙方。

姓名：李奇 职务：资料主管 电话：13537594580

2、对于现场检测项目，甲方应提前通知乙方每次进场的时间及检测范围，并派专人负责现场协调；

3、对于室内检验项目，所需检验的样品由甲方制取、加工并送至乙方办事窗口并办理相关委托检测手续，并对样品的代表性、全面性、真实性负责；

4、未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

5、甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

四、 乙方责任

1、指定具体工作人员交付有关技术资料和检测报告，并负责协调检测等相关事宜，如有变动需第一时间通知甲方。

姓名：李耀文　　职务：项目负责人　　电话：13631585620

2、按照现行有效的试验检测规范和标准、检测细则的要求进行试验检测并进行技术分析工作，确保试验数据真实可靠；

3、每次检测完毕后，按委托单要求将初步检测结果以书面形式通知甲方，甲方按乙方对外公布的报告时效到乙方处领取正式检测报告，材料检测报告一式二份，专项检测报告一式四份；

4、未经乙方书面许可，甲方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

5、乙方按照合同约定的期限和方式取得合同价款及其他应当取得的款项，同时履行本合同所约定的全部义务。

五、 违约责任

1、现场检测由于甲方未给乙方提供必要的工作条件而造成停工，工期按实际工日顺延。

2、因乙方原因，未能按对外公布的报告时效日期提交检测报告的，乙方须向甲方偿付拖期违约金，每天按合同总价款的万分之五计算。检测报告信息错误、未按照约定检测依据进行检测或者检测结论判断错误的，乙方应在甲方限定的期限内更正或免费重新进行检测，造成逾期的，按照本条约定缴纳违约金。如使甲方蒙受经济、时间或质量上的损失，则乙方应给予赔偿。

3、本合同生效后，除不可抗力外，任何一方未经对方书面同意不得中途停止或解除合同，否则违约方须向守约方支付合同总价款的 3%的违约金。

4、乙方需缴纳的违约金与损失赔偿金等，甲方有权直接从应付款项中扣除，应付款项不足以抵扣的，由乙方按甲方要求另行补足。

六、 检测费用计算方法

1、本合同计价方式为综合单价合同，本合同暂定价为：¥1,200,000.00元（大写：壹佰贰拾万元整），最终结算按实际工作量进行结算。

2、本合同收费依据：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会（粤建检协【2015】8号）关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》。

3、材料检测项目的收费单价按照约定的收费依据的___%收取，建筑节能类专项检测按照约定的收费依据的____收取，室内环境污染物检测按照 _固定价收取，合同未约定的检测内容，由双方书面确认检测费用。

4、若检验试件需乙方加工制取，需按300元/组计取。由于甲方遗失、更改报告或甲方需要额外增加报告数量，则建筑材料报告按照 20 元/份计取,边坡、基坑支护及桩基础报告按照100元/份计取。

七、 检测费用的支付方式

1、预付款：

☑签订合同之日起15日内，甲方支付乙方_伍_万元作为本合同预付款。预付款将在本合同最后一笔检测费中抵扣，届时多退少补。

2、本合同检测费用按月结算，乙方每月初将上月实际工作量对账生成缴费通知单，并将缴费通知单于每月5日前交予甲方，甲方收到缴费通知单后于两个工作日内进行书面确认。甲方在收到乙方每月的缴费通知单后十五个工作日内将上月检测费用通过银行转账之方式支付100%予乙方。在该工程全部检测结束，提交最后一份报告时，结清剩余所有检测费。

3、甲方每次付款前，乙方需向甲方提供合法有效的等额的6%税额的

☐增值税普通发票 ☑增值税专用发票，否则甲方有权延迟付款且无需承担任何责任。

4、甲乙双方账户信息：

甲方：	乙方：
纳税人名称：比亚迪建设工程有限公司	纳税人名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司
纳税人识别号：91510504MA63WUC2XQ	纳税人识别号：91440300792570107B
公司电话：0755-89888888	公司电话：0755-27404211
公司地址：四川省泸州市泸县经济开发	公司地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松

区域北产业园	白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋、E 栋
开户银行：中国工商银行股份有限公司泸州柏香林支行	开户银行：中国建设银行深圳市红荔支行
银行账号：2304 0001 0910 0094 208	银行账号：4420 1592 5000 5250 4282

八、 不可抗力

如果发生了双方都无法控制的意外情况（如战争、自然灾荒等），致使本合同不能如期履行时，本合同应自动顺延履行，且双方不被视为违约，但双方应尽一切努力终止或减少上述因素的影响。上述因素一旦消失，双方应立即采取措施继续履行本合同，否则作违约论。

九、 争议解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲乙双方应本着互敬互谅、实事求是的原则，通过友好协商方式解决，如果协商不成，双方一致同意选择以下方式解决：

□提交深圳国际仲裁院仲裁

☑向项目所在地法院提起诉讼

十、 其他条款

1、未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并盖章后生效，至合同约定的全部义务履行完毕后终止，其中违约条款和保密条款不受合同期限的限制。

3、本合同一式肆份，双方各执贰份。

4、附件一《廉政协议》

甲 方：
比亚迪建设工程有限公司
（盖章）

法定代表人：
或委托代理人：

乙 方：
铁科院（深圳）检测工程有限公司
（盖章）

法定代表人：
或委托代理人：

签订日期：2024 年 3 月 11 日

2、对应项目的发票往来

电子发票（增值税专用发票）

发票号码：26952000001399666816

开票日期：2026年04月07日

购买方信息	名称：比亚迪建设工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91510504MA63WUC2XQ	销售方信息	名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300792570107B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*检测费					25339.62	6%	1520.38
合计					¥25339.62		¥1520.38

价税合计（大写）	⊗贰万陆仟捌佰陆拾圆整	（小写）¥26860.00

备注

购买方地址：四川省泸州市泸县经济开发区城北产业园；　电话：0755-89888888；
购方开户银行：中国工商银行股份有限公司泸州柏香林支行；　银行账号：2304000109100094208；
销售方地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋；　电话：0755-83541892；
销方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行；　银行账号：44201592500052504282；
工程名称：比亚迪全球研发中心8栋；工程地址：龙岗区宝龙街道三棵松水库周边地块；
收款人：张曼；　复核人：刘志杰

开票人：周振媛

下载次数：1

（六）光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测

1、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2109-440311-04-01-313114008001

标段名称：光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：铁科院（深圳）检测工程有限公司

中标价：102.7481万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2024-01-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-02-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-02-20

查验码：8871381773177052 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

2、合同关键页

铁科院合同编号专用章
24 SZ 35 059 Y
GMGCJC-2021-01

正 本

工程编号：2109-440311-04-01-313114008001
合同编号：光建检测[2024]37 号

深圳市光明区建设工程
建筑材料及结构实体第三方检测合同

工程名称：光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区建筑工务署

检 测 人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

2021 年版

第一部分　合同协议书（范本）

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：项目总投资 41211 万元。

二、第三方质量检测内容

光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程图纸所示范围内建筑材料及结构实体检测的全部内容，包括但不限于以下检测项目：钢筋原材、钢筋连接（含工艺试验）等金属材料检测；水泥、砂、石、外加剂、砼试块抗压等混凝土及砂浆材料检测；混凝土实心砖、蒸压灰砂砖等墙体砌筑材料检测；钢柱、钢梁、钢结构焊缝等钢结构检测；建筑外窗玻璃光学性能、建筑外窗玻璃安全性能、建筑外窗三性试验、门窗五金、防火门等检测；装饰装修材料检测、电线电缆电气类检测、管材管件材料检测、环境质量检测；混凝土强度、钢筋保护层厚度、楼板厚度等结构实体检测。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价：根据检测项目报价清单下浮 [illegible]% 为合同价。暂定价：（小写）¥1027481.00 元，（大写：人民币壹佰零贰万柒仟肆佰捌拾壹元整）。

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：王金 13828739364，身份证号：51102619780725181X

资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测鉴定培训合格证：3008157（可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

甲方：深圳市光明区建筑工务署（盖章）	**乙方：铁科院（深圳）检测工程有限公司**（盖章）
地址：深圳市光明区华夏二路商会大厦	地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋
法定代表人 或其委托代理人（签章）： 电话：/ 传真：/	法定代表人 或其委托代理人（签章）： 电话：0755-27404464 传真：0755-27404211 银行账号： 44201592500052504282 开户行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

合同订立时间：2024年3月5日

合同订立地点：深圳市光明区

3、对应项目的发票往来

电子发票（普通发票）

发票号码：25952000000266617126

开票日期：2025年12月11日

购买方信息	名称：深圳市光明区建筑工务署 统一社会信用代码/纳税人识别号：12440300670022970E	销售方信息	名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 统一社会信用代码/纳税人识别号：91440300792570107B

项目名称	规格型号	单位	数量	单价	金额	税率/征收率	税额
*鉴证咨询服务*检测费					524303.47	6%	31458.21
合计					¥524303.47		¥31458.21

价税合计（大写）	⊗伍拾伍万伍仟柒佰陆拾壹圆陆角捌分	（小写）¥555761.68

备注	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测合同； 收款人：张曼；　　复核人：刘志杰

开票人：周振媛

下载次数：1

三、项目负责人情况

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	李耀文	性别	男	年龄	40	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	郑州航空工业管理学院		毕业时间	2009.07.01		所学专业	土木工程(道路桥梁方向)		
工程建设行业工作年限	17 年		投标人企业工作年限	17 年		技术特长	密封胶检测、混凝土结构实体检测、建筑幕墙检测（四性）、建筑门窗检测（三性）、常用非金属材料检测、常用金属材料检测、房屋安全检测鉴定、建筑电气工程检测、建筑节能工程检测、民用建筑室内环境检测		
主要工作经历	2009.7~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事检验检测、管道检测工作。2013年至今任铁科院（深圳）检测工程有限公司建材检验部部长。								

拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计 3 项。（数量上限为 3 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
1	比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测	120	2024.03.11	试验检测	深圳市深汕特别合作区	比亚迪建设工程有限公司	项目负责人
2	薯田埔第二学校（暂定名）建设工程项目建筑材料及结构实体检测	97.5078	2025.10.17	试验检测	深圳市光明区	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人
3	植筋及主体检测工程-光明区中心医院续建（二期）工程-分包	86.1772	2023.12.28	试验检测	深圳市光明区	中国建筑一局（集团）有限公司	项目负责人

李耀文相关证明材料

1、毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李耀文 性别 男，一九八六 年 十 月 三 日生，于 二零零五 年 九 月至 二零零九 年 七 月在本校 土木工程(道路桥梁方向) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 郑州航空工业管理学院 校（院）长：

证书编号：104851200905002827 二零零九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

2、职称证书



专业技术系列 Title Series 工程技术

专业技术资格 Qualification 高级工程师

专 业 Profession 工程检测

评审委员会 Evaluation Committee 铁科院集团公司工程副高级评委会

评审通过日期 Date of Approval 2021年12月15日

证书号码 Certificate No. 7901202100033

姓 名 Name 李耀文

性 别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1986年10月

工作单位 Place of Work 铁科院集团公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

发证部门公章 Seal of Issuing Authority

发证日期 Issued on 2022年1月20日

3、广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name)：李耀文　　身份证(ID)：411424198610039233

单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3010235

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	密封胶检测	2025-11-18	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2023-12-14	无记录
	建筑门窗检测（三性）	2016-12-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2010-03-19	无记录
	常用金属材料检测	2010-03-19	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录
	建筑电气工程检测	2023-03-07	无记录
	建筑节能工程检测	2016-04-22	无记录
	民用建筑室内环境检测	2012-04-28	无记录

发证单位盖章

2026-03-20

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

4、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李耀文　　社保电脑号：621861826　　身份证号码：411424198610039233　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	08	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	09	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	10	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	11	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	12	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	01	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	02	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	03	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	04	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	05	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	06	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	07	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2025	08	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2025	09	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2025	10	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2025	11	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2025	12	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2026	01	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2026	02	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2026	03	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2026	04	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2026	05	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2026	06	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.17	13.79
2026	07	173025	7152.0	1144.32	572.16	2	7152	107.28	35.76	1	7152	35.76	7152	28.61	7152	57.22	14.3
合计				26511.84	13451.52			2541.36	847.14			847.14		672.53		1345.18	336.26

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9e2eba ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年1月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

李耀文相关证明材料

1、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测合同关键页

A6600BYC202400061

铁科院合同编号专用章

24 SZ 36 002 JC

合 同 编 号 _____

比亚迪全球研发中心 8 栋
试验检测合同

比亚迪建设工程有限公司 合同专用章

项目名称：比亚迪全球研发中心 8 栋

甲　　方：比亚迪建设工程有限公司

乙　　方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

签订时间：2024 年 3 月 11 日

A6600BYC202400061

合 同 书

甲方（全称）：比亚迪建设工程有限公司

乙方（全称）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

甲方委托乙方承担 比亚迪全球研发中心8栋项目的常规建筑材料、装饰装修材料、节能材料、钢结构、室内空气等进行试验检测工作。依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程检测事项协调一致，签定本合同，以资共同遵守。

一、 检测内容及频率

1、检测内容

甲方委托乙方在资质许可范围内对 比亚迪全球研发中心8栋项目进行试验检测工作，主要检测内容包括：

（1）、常规建筑材料：水泥、砂子、石子、外加剂、外加料、混凝土、钢筋等；

（2）、装饰装修材料：内外墙腻子、内外墙涂料、防水涂料、防水卷材、电线电缆、低压流体钢管、建筑密封材料等；

（3）、建筑节能类：建筑玻璃、蒸压加气砖、导热（传热）材料、节能钻芯等；

（4）、钢结构：高强螺栓、焊缝质量、钢网架结构变形等；

（5）、安全防护用品（安全网、完全带、安全帽）及钢管脚手架扣件等；

（6）、室内空气等。

2、检测频率

根据设计图纸、施工、验收规范及检测方案规定检测频率进行检测，以委托单形式由甲方工作人员及见证人员签字确认为准。

二、 检测依据

1、现行有效的试验检测规范和标准；

2、有关设计、批复、施工文件和图纸。

三、 甲方责任

1、指定具体工作人员提供开展检测工作所必需的施工图纸等技术资料和接收检测报告、办理结算对接,并负责协调检测现场的相关事宜，如有变动需第一时间通知乙方。

姓名：李奇 职务：资料主管 电话：13537594580

2、对于现场检测项目，甲方应提前通知乙方每次进场的时间及检测范围，并派专人负责现场协调；

3、对于室内检验项目，所需检验的样品由甲方制取、加工并送至乙方办事窗口并办理相关委托检测手续，并对样品的代表性、全面性、真实性负责；

4、未经甲方书面许可，乙方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

5、甲方按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

四、 乙方责任

1、指定具体工作人员交付有关技术资料和检测报告，并负责协调检测等相关事宜，如有变动需第一时间通知甲方。

姓名：李耀文 职务：项目负责人 电话：13631585620

2、按照现行有效的试验检测规范和标准、检测细则的要求进行试验检测并进行技术分析工作，确保试验数据真实可靠；

3、每次检测完毕后，按委托单要求将初步检测结果以书面形式通知甲方，甲方按乙方对外公布的报告时效到乙方处领取正式检测报告，材料检测报告一式二份，专项检测报告一式四份；

4、未经乙方书面许可，甲方不得向第三方泄露本协议条款所涉及的任何内容和本协议的签订、履行情况，以及通过签订、履行本协议而获知的对方及对方关联公司的任何非公开信息。

5、乙方按照合同约定的期限和方式取得合同价款及其他应当取得的款项，同时履行本合同所约定的全部义务。

五、 违约责任

1、现场检测由于甲方未给乙方提供必要的工作条件而造成停工，工期按实际工日顺延。

2、因乙方原因，未能按对外公布的报告时效日期提交检测报告的，乙方须向甲方偿付拖期违约金，每天按合同总价款的万分之五计算。检测报告信息错误、未按照约定检测依据进行检测或者检测结论判断错误的，乙方应在甲方限定的期限内更正或免费重新进行检测，造成逾期的，按照本条约定缴纳违约金。如使甲方蒙受经济、时间或质量上的损失，则乙方应给予赔偿。

3、本合同生效后，除不可抗力外，任何一方未经对方书面同意不得中途停止或解除合同，否则违约方须向守约方支付合同总价款的 3%的违约金。

4、乙方需缴纳的违约金与损失赔偿金等，甲方有权直接从应付款项中扣除，应付款项不足以抵扣的，由乙方按甲方要求另行补足。

六、 检测费用计算方法

1、本合同计价方式为综合单价合同，本合同暂定价为：¥1,200,000.00元（大写：壹佰贰拾万元整），最终结算按实际工作量进行结算。

2、本合同收费依据：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会（粤建检协【2015】8号）关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》。

3、材料检测项目的收费单价按照约定的收费依据的___%收取，建筑节能类专项检测按照约定的收费依据的____收取，室内环境污染物检测按照 _固定价收取，合同未约定的检测内容，由双方书面确认检测费用。

4、若检验试件需乙方加工制取，需按300元/组计取。由于甲方遗失、更改报告或甲方需要额外增加报告数量，则建筑材料报告按照 20 元/份计取,边坡、基坑支护及桩基础报告按照100元/份计取。

七、 检测费用的支付方式

1、预付款：

☑签订合同之日起15日内，甲方支付乙方_伍_万元作为本合同预付款。预付款将在本合同最后一笔检测费中抵扣，届时多退少补。

2、本合同检测费用按月结算，乙方每月初将上月实际工作量对账生成缴费通知单，并将缴费通知单于每月5日前交予甲方，甲方收到缴费通知单后于两个工作日内进行书面确认。甲方在收到乙方每月的缴费通知单后十五个工作日内将上月检测费用通过银行转账之方式支付100%予乙方。在该工程全部检测结束，提交最后一份报告时，结清剩余所有检测费。

3、甲方每次付款前，乙方需向甲方提供合法有效的等额的6%税额的

☐增值税普通发票 ☑增值税专用发票，否则甲方有权延迟付款且无需承担任何责任。

4、甲乙双方账户信息：

甲方：	乙方：
纳税人名称：比亚迪建设工程有限公司	纳税人名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司
纳税人识别号：91510504MA63WUC2XQ	纳税人识别号：91440300792570107B
公司电话：0755-89888888	公司电话：0755-27404211
公司地址：四川省泸州市泸县经济开发	公司地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松

区域北产业园	白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋、E 栋
开户银行：中国工商银行股份有限公司泸州柏香林支行	开户银行：中国建设银行深圳市红荔支行
银行账号：2304 0001 0910 0094 208	银行账号：4420 1592 5000 5250 4282

八、 不可抗力

如果发生了双方都无法控制的意外情况（如战争、自然灾荒等），致使本合同不能如期履行时，本合同应自动顺延履行，且双方不被视为违约，但双方应尽一切努力终止或减少上述因素的影响。上述因素一旦消失，双方应立即采取措施继续履行本合同，否则作违约论。

九、 争议解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲乙双方应本着互敬互谅、实事求是的原则，通过友好协商方式解决，如果协商不成，双方一致同意选择以下方式解决：

□提交深圳国际仲裁院仲裁

☑向项目所在地法院提起诉讼

十、 其他条款

1、未尽事宜，双方协商解决。

2、本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并盖章后生效，至合同约定的全部义务履行完毕后终止，其中违约条款和保密条款不受合同期限的限制。

3、本合同一式肆份，双方各执贰份。

4、附件一《廉政协议》

甲 方：
比亚迪建设工程有限公司
（盖章）
法定代表人：
或委托代理人：

乙 方：
铁科院（深圳）检测工程有限公司
（盖章）
法定代表人：
或委托代理人：

签订日期：2024 年 3 月 11 日

2、薯田埔第二学校（暂定名）建设工程项目建筑材料及结构实体检测

1）中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2302-440311-04-01-368271006001

标段名称： 薯田埔第二学校（暂定名）建设工程项目建筑材料及结构实体检测

建设单位： 深圳市光明区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

中标价： 97.5078万元

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2025-08-23 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2025-09-25

查验码：JY20250919827007

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

2）合同关键页

GMGCJC-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建检测[2025]146 号

深圳市光明区建设工程
检测合同

工程名称：薯田埔第二学校（暂定名）建设工程

工程地点：深圳市光明区

委 托 人：深圳市光明区建筑工务署

检 测 人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书（范本）

委托人： 深圳市光明区建筑工务署

检测人： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：薯田埔第二学校（暂定名）建设工程

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：项目总投资 39778 万元

二、第三方质量检测内容

包括但不限于建筑材料检测、结构实体检测等，具体检测内容以施工图和国家相关规范为准。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价：根据检测项目报价清单下浮____%即 暂定 97.5078 万元，（大写：人民币玖拾柒万伍仟零柒拾捌元整）最高限价 250.02 万元万元为合同价。

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：李耀文/13631585620，身份证号：411424198610039233；资格证书及证号：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证/3010235 （可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；

2. 投标函及附录；

3. 专用条件；

4. 通用条件；

5. 质量检测报价清单；

甲方：深圳市光明区建筑工务署

（盖章）

地址：深圳市光明区华夏路商会大厦

法定代表人

或其委托代理人（签章）

电话：

传真：

乙方：铁科院（深圳）检测工程有限公司（盖章）

地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋

法定代表人

或其委托代理人（签章）

电话：0755-27404211

传真：0755-27404211

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

帐号：44201592500052504282

邮 政 编 码：518107

合同订立时间： 2025 年10月17日

合同订立地点：深圳市光明区

3、植筋及主体检测工程-光明区中心医院续建（二期）工程-分包合同关键页

铁科院合同编号专用章
24 SZ 36 012 TJ

中建

工程服务合同

工程名称：光明区中心医院续建（二期）工程施工总承包

分包内容：植筋及主体检测工程

总 包 方：中国建筑一局（集团）有限公司

分 包 方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

2023 年 12 月 28 日

中建一局

植筋及主体检测工程服务合同

合同编号：A688-FB-097

总包方：中国建筑一局（集团）有限公司 [以下简称甲方]

分包方：铁科院（深圳）检测工程有限公司 [以下简称乙方]

依据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规的规定，甲乙双方在平等、自愿的基础上，就植筋及主体检测工程服务的有关事宜达成协议如下：

第一条 工程概况及检测范围

1.1. 工程名称：光明区中心医院续建（二期）工程施工总承包；

1.2. 工程地点：深圳市光明区华夏路牛山路交界处南侧；

1.3. 工程检测范围：该工程所有的检测项目，且在乙方检测能力范围内的，详见工程量清单。

第二条 检测标准

2.1. 依据国家、建设部、行业及地方现行有效技术标准及规范进行试验检测。

第三条 服务期限

3.1. 暂定开工日期：2023 年 12 月 4 日，实际以甲方所发开工通知中记载的日期为准；

3.2. 暂定竣工日期：2024 年 4 月 20 日，实际以完工验收报告中记载的完工日期为准。

3.3. 合同暂定工期总日历天数为：138 日历天。

3.4. 检测服务期限：合同生效之日起至建设项目竣工验收通过且检测费用全部支付清之日止

第四条 合同价款

4.1. 暂定总价（含增值税）金额：861772.00 元；

大写：人民币 捌拾陆万壹仟柒佰柒拾贰元整 ；

其中不含税金额 812992.51 元，人工费 189589.84 元， 增值税金额 48779.49 元；

11.1.3. 传真：收到成功发送确认的当日；

11.1.4. 特快专递：发出通知方持有的发送凭证上邮戳日起第 3 个工作日；

11.1.5. 邮箱：该电文投递至对方服务器系统时生效；

11.2. 本合同项下的相关通知，均按下列地址送达：

11.2.1. 总包方：

① 中国建筑一局（集团）有限公司

② 通讯地址： 上海市闵行区紫秀路 100 号 2 号楼五楼

③ 联系人： 李文鹭 （项目联系人员）

④ 项目名称： 光明区中心医院续建（二期）工程施工总承包项目

⑤ 电话： 15588606190

⑥ 传真：021-65472376

11.2.2. 2 分包方：

① 分包单位名称： 铁科院（深圳）检测工程有限公司

② 通讯地址： 深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

③ 联系人：李耀文

④ 电话：13631585620

⑤ 传真：0755-27404211

⑥ 邮箱：sztkjc@163.com

11.3. 一方通讯地址或联络方式发生变化，应自发生变化之日起 5 日内以书面形式通知其他方；任何一方违反前述规定，除非法律另有规定，变动一方应对由此而造成的影响和损失承担责任。

11.4. 双方已完全知悉且同意，合同一方向对方致函等一切通知，均应以上述地址为有效送达地址，未按此约定要求的由违约方承担相应责任。

第十二条 其他约定事项

12.1. **发票相关要求：**

12.1.1. 纳税主体信息条款

1）乙方纳税人识别号：91440300792570107B

乙方为个人所得税代扣代缴义务人，需按月履行扣缴义务，甲方仅负责代为发放民工税后工资。

12.1.5. 发票联次丢失情况下乙方需履行的义务

如乙方提供发票联次发生丢失的，乙方应按照税法规定提供相应补充资料或红冲丢失发票并重新开具，确保甲方能够全额进行税金抵扣及入账。

12.2. 本合同款项下甲方缓付、迟付的，乙方任何情况下均不向甲方主张延期付款利息，且放弃向甲方索赔违约金及补偿。

第十三条 附则

13.1. 本合同未载明事项，一律按《中华人民共和国民法典》及国家有关法律、法规执行。

13.2. 本合同自双方签字或者盖章之日起生效。本合同壹式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

13.3. 本合同生效后，双方对合同内容的变更或补充应采取书面形式，作为本合同的附件。附件与本合同具有同等的法律效力。

总包方（甲方）签章：

法定代表人或授权代表签字：严伟明

2023 年 12 月 28 日

分包方（乙方）签章：

法定代表人或授权代表签字：高明显

2023 年 12 月 28 日

四、拟投入本项目人员情况（项目负责人除外）

投标人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

序号	名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目技术负责人	王金	技术总工程师	高级工程师	**主要简历、经验：**2004.7~2007.8，铁科院（深圳）检测工程有限公司，桩基结构组检测员、组长 2007.9~2013.6，铁科院（深圳）检测工程有限公司，地基基础检测部部长；2013.7 ~至今，铁科院（深圳）检测工程有限公司总工程师。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
2	质量/安全负责人	高明显	总经理	正高级工程师	**主要简历、经验：**2009.07-2010.12 在铁科院深圳院设计部担任设计专员 2011.01-2012.07 在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任项目负责人；2012.07-2013.08 在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任专业主任工程师；2013.08-2015.08 在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任副主任；2015.08-2018.09 在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任主任.2020.08-至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任总经理 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测

3	现场负责人	高萍	建材检验副部长	工程师	**主要简历、经验：**2011.6~2014.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任检测员；2014.5~2017.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任节能组长。2017.5~2020.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任建材部专业主任。2020.5~至今铁科院（深圳）检测工程有限公司，任建材检验部副部长。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
4	项目主要技术人员	孙梨恒	力学组组长	高级工程师	**主要简历、经验：**2016.03~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
5	项目主要技术人员	陈圣业	专业主任	工程师	**主要简历、经验：**2011.6~2016.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任检测员；2016.5~2020.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任节能组长。2020.5~至今铁科院（深圳）检测工程有限公司，任建材部专业主任。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、

					光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
6	项目主要技术人员	杨征宇	专业主任	工程师	**主要简历、经验** 2008.11~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事土工、建筑材料检测工作。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
7	项目主要技术人员	蒋钦朝	实验室负责人	工程师	**主要简历、经验：**2011.1~2012.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任检测员；2012.5~2017.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任节能组长。2017.5~至今任铁科院（深圳）检测工程有限公司，任深汕实验室负责人。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
8	项目主要技术人员	宋仕俊	专业主任	工程师	**主要简历、经验：**2014.12~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测、化学、节能、房屋鉴定检测工作。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂

					定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
9	项目主要技术人员	刘芮华	化学组组长	工程师	**主要简历、经验：**2018.6~2022.5 在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。2022.5~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司，任建材检测部副部长 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
10	项目主要技术人员	蓝乐荣	结构鉴定部长	工程师	**主要简历、经验：**2011.6~2016.7 在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事结构实体检测工作；2017.7~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测、基桩、土工、桥梁检测工作，任职结构鉴定部部长。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
11	项目主要技术人员	吴昆泰	专业技术人员	工程师	**主要简历、经验：**2015.07~至今在铁科院(深圳)检测工程有限公司任专业技术人员，从事建材检测、建筑结构检测。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、

					比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
12	项目主要技术人员	高晓悦	桥隧检测部长	工程师	**主要简历、经验：**2021.07~至今在铁科院(深圳)检测工程有限公司任专业技术人员，从事建材检测、建筑结构、桥梁隧道检测。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
13	项目主要技术人员	郑建国	专业技术人员	工程师	**主要简历、经验：**2013.10~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测、结构鉴定，结构检测工作。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
14	项目主要技术人员	刘杰	专业技术人员	工程师	**主要简历、经验：**2023.07~至今在铁科院(深圳)检测工程有限公司任专业技术人员，从事建材检测、建筑结构、桥梁隧道检测。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂

					定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
15	项目主要技术人员	曾鑫	专业技术人员	助理工程师	**主要简历、经验：**2020.09~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
16	项目主要技术人员	关志辉	专业技术人员	助理工程师	**主要简历、经验：**2017.06~2020.05 在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。2020.05~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司，任力学组组长 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
17	项目主要技术人员	邱宇鑫	专业技术人员	助理工程师	**主要简历、经验：**2019.02~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测

18	项目主要技术人员	王楷	专业技术人员	/	**主要简历、经验：**2012.03~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测、桩基检测、土工检测工作。 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测
19	项目主要技术人员	孙劲涛	专业技术人员	/	**主要简历、经验：**2019.07~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测 **承担过的项目：**1、坝光产业孵化器（DY03-06 地块）建设工程质量检测 2、坝光创新创业园（DY03-07 地块建设工程项目（施工）试验检测 3、中国科学院大学深圳医院（光明）新院 项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包工程试验检测 4、2024 年深汕投控集团公司工程质量第三方检测服务 5、比亚迪全球研发中心 8 栋试验检测 6、光明中心区 05-14 地块初级中学（暂定名）建设工程建筑材料及结构实体第三方检测

注：1、填报拟投入项目团队人员情况表； 2、提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件；3.项目团队成员必须为投标人自有员工，提供截标日前由投标人为其缴交的载有社保部门公章的近三个月社保缴交证明材料（已退休返聘人员需提供聘用合同），如截标上一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月。以上原件备查。

王金相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：王金　　身份证(ID)：511026197807251 81X

单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3008157

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2017-05-19	无记录
	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2010-04-30	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2011-09-30	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2010-05-25	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[钢审]）	2015-07-17	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2009-09-30	无记录
	砌体结构检测	2009-09-30	无记录
	混凝土构件结构性能	2009-09-30	无记录
建筑幕墙	建筑门窗检测（三性）	2014-05-08	无记录
市政工程	道路工程	2020-12-07	无记录
	桥梁与隧道	2012-05-17	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2019-09-25	无记录
	建筑节能工程检测	2008-05-30	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdsjcjdxh.com

反证单位盖章

2）职称证书



姓　名 Name　王金

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1978年7月

工作单位 Place of Work　铁科院深圳院

资格名称 Post Qualification　高级工程师

专　业 Profession　工程检测

评审委员会 Evaluation Committee　总公司工程（专业类）高级评委会

评审通过日期 Date of Approval　2016年4月8日

证书编号 Certificate No.　790120161101

中国铁路总公司职称改革工作领导小组办公室颁发

发证日期 Issued on　2016年11月11日

3）毕业证书

硕士研究生

毕业证书



研究生 王金 性别 男，一九七八 年七 月二十日生，于二〇〇一 年 九 月至二〇〇四 年 五 月在 结构工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长：黄伯云

培养单位：中南大学

二〇〇四年 五 月二十日

证书编号：10533120040200099 8

No 00045325

中华人民共和国教育部监制

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王金　　社保电脑号：604955922　　身份证号码：51102619780725181X　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	08	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	09	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	10	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	11	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	12	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	01	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	02	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	03	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	04	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	05	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	06	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	07	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	08	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	09	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	10	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	11	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	12	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	01	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	02	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	03	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	04	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	05	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	06	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	07	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	37975	151.9	37975	303.8	75.95
合计				115335.27	55051.92			44038.26	16673.58			4168.43		4372.23		8744.45	2186.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9821a5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

高明显相关证明材料

1）中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



使用有效期：2026年02月06日
-2026年08月04日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：高明显

性　　别：男

出生日期：1982年02月08日

注册编号：AY20224401940

聘用单位：铁科院（深圳）检测工程有限公司

注册有效期：2025年05月21日-2028年05月20日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2025.05.15

发证日期：2025年05月21日



查询网址：

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120147793

2）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



3）职称证书



专业技术系列 Title Series：工　程
专业技术资格 Qualification：正高级工程师
专　业 Profession：工程建设技术
评审委员会 Evaluation Committee：国铁集团工程正高级评委会
评审通过日期 Date of Approval：2024年12月22日
证书号码 Certificate No.：1000002025110446
姓　名 Name：高明显
性　别 Sex：男
出生年月 Date of Birth：1982年2月
工作单位 Place of Work：中国铁道科学研究院集团有限公司 铁科院（深圳）研究设计院有限公司
发证日期 Issued on：2025年1月16日
中国国家铁路集团有限公司 职称改革工作领导小组 颁发部门公章 Seal of Issuing Authority

4）毕业证书



中国地质大学

硕士研究生毕业证书

高明显，男，1982年2月8日生。于2006年9月至2009年7月在水文学及水资源专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校长 吴涂国

2009年7月1日

中国地质大学 北京

证书编号：114151200902000478

品德优良 基础扎实 知识广博 专业精深

5）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高明昱　　社保电脑号：621818323　　身份证号码：420325198202087932　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	08	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	09	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	10	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	11	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	12	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	01	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	02	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	03	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	04	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	05	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	06	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	07	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	08	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	09	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	10	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	11	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2025	12	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	01	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	02	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	03	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	04	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	05	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	06	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44265	177.06	44265	354.12	88.53
2026	07	173025	27549.0	4683.33	2203.92	1	33633	2017.98	672.66	1	33633	168.17	44974	179.9	44974	359.48	89.95
合计				115335.27	55051.92			44038.26	16673.58			4168.43		4400.63		3880.47	2200.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b98d0e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

高萍相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2）职称证书

广东省职称证书



姓　　名：高萍

身份证号：452223198812190039

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003251889

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日

3）毕业证书

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：高萍

身份证号：452223198812190039

证书编号：65420155121106162

参加　工程管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2014年　06　月　30　日

高　等　院　校

2014年　06　月　30　日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303361194

1406

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高萍　　社保电脑号：629980727　　身份证号码：452223198812190039　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	08	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	09	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	10	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	11	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	12	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	01	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	02	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	03	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	04	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	05	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	06	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	07	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2025	08	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2025	09	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2025	10	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2025	11	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2025	12	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2026	01	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2026	02	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2026	03	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2026	04	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2026	05	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2026	06	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5976	23.9	5976	47.81	11.95
2026	07	173025	6232.0	1059.44	498.56	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6232	24.93	6232	49.86	12.46
合计				24338.48	11611.52			8807.64	3334.7			833.8		380.53		181.15	290.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9a22d1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

孙梨恒相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：孙梨恒　　身份证(ID)：41138119830917151X

单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3018639

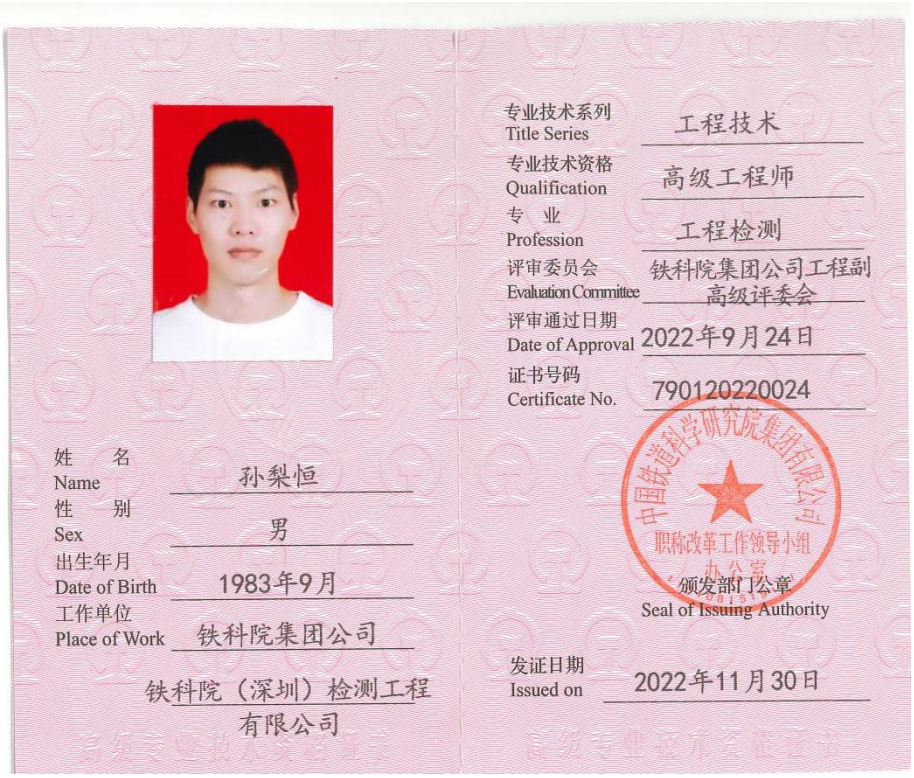
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2023-12-14	无记录
	建筑门窗检测（三性）	2016-12-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2016-03-11	无记录
	常用金属材料检测	2016-03-11	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2018-09-14	无记录
	建筑节能工程检测	2016-04-22	无记录
	民用建筑室内环境检测	2016-07-07	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdsjcjdxh.com

反证单位盖章

2）职称证书



姓　名 Name　孙梨恒
性　别 Sex　男
出生年月 Date of Birth　1983年9月
工作单位 Place of Work　铁科院集团公司
铁科院（深圳）检测工程有限公司

专业技术系列 Title Series　工程技术
专业技术资格 Qualification　高级工程师
专　业 Profession　工程检测
评审委员会 Evaluation Committee　铁科院集团公司工程副高级评委会
评审通过日期 Date of Approval　2022年9月24日
证书号码 Certificate No.　790120220024

中国铁道科学研究院集团有限公司 职称改革工作领导小组办公室

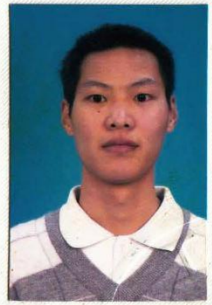
颁发部门公章 Seal of Issuing Authority

发证日期 Issued on　2022年11月30日

3）毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生孙梨恒　　性别男，一九八三　年九　月十七　日生，于二零零四年　九　月至二零零八　年　七　月在本校电气工程与自动化专业　四　　年制　本　　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：平顶山工学院　　校（院）长：

证书编号：　117651200805002379　　二零零八　年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙梨恒　　社保电脑号：639366454　　身份证号码：411381198309171511X　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	08	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	09	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	10	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	11	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	12	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	01	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	02	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	03	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	04	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	05	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	06	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	07	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2025	08	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2025	09	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2025	10	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2025	11	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2025	12	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2026	01	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2026	02	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2026	03	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2026	04	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2026	05	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2026	06	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5416	21.66	5416	43.33	10.83
2026	07	173025	5672.0	907.52	453.76	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5672	22.69	5672	45.37	11.34
合计				20680.64	10491.52			2501.15	833.8			833.8		824.53		1049.15	262.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9c2dfr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

陈圣业相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：陈圣业　　身份证(ID)：450803198710206613

单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3015981

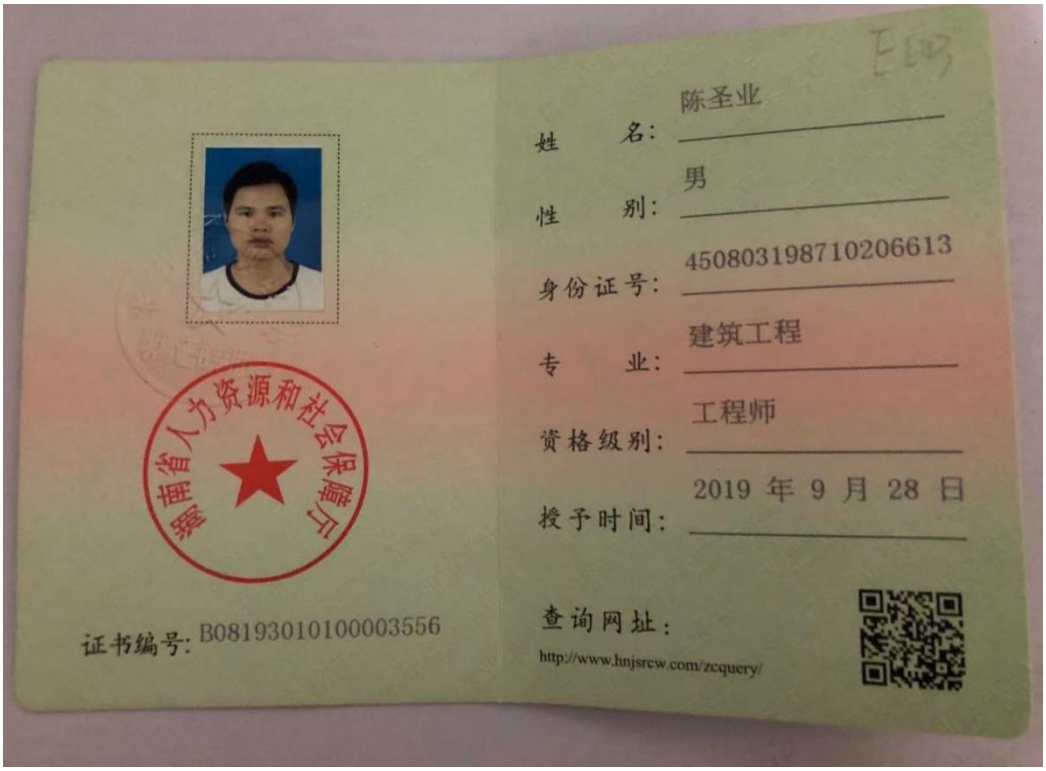
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2023-12-14	无记录
	建筑门窗检测（三性）	2018-01-12	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2014-02-28	无记录
	常用金属材料检测	2014-02-28	无记录
市政工程	道路工程	2021-01-06	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2014-04-25	无记录
	建筑节能工程检测	2014-03-20	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdsjcjdxh.com

反证单位盖章

2）职称证书



姓　　名：陈圣业
性　　别：男
身份证号：450803198710206613
专　　业：建筑工程
资格级别：工程师
授予时间：2019 年 9 月 28 日
查询网址：http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
证书编号：B08193010100003556

3）毕业证书

普通高等学校



毕业证书

学生 陈圣业 性别男，1987 年 10 月 20 日生，于 2011 年 9 月至 2014 年 1 月在本校 网络教育 土木工程(道路与桥梁方向) 专业专科起点2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

证书编号：10613720140500426 3 2014 年 1 月 10日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈圣业　　社保电脑号：629979906　　身份证号码：450803198710206613　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	08	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	09	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	10	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	11	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	12	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	01	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	02	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	03	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	04	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	05	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	06	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	07	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2025	08	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2025	09	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2025	10	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2025	11	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2025	12	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2026	01	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2026	02	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2026	03	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2026	04	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2026	05	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2026	06	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5496	21.98	5496	43.97	10.99
2026	07	173025	5752.0	977.84	460.16	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5752	23.01	5752	46.0	11.5
合计				22327.28	10651.52			8807.64	3334.7			833.8		332.33		1065.1	266.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b96e22m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

杨征宇相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：杨征宇　　身份证(ID)：43252419901025003X

单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3020646

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	岩土工程室内试验	2017-06-23	无记录
	岩土工程原位测试	2023-07-18	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2023-12-14	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2017-05-26	无记录
	常用金属材料检测	2017-05-26	无记录
市政工程	道路工程	2021-01-06	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

2）职称证书



专业技术系列 Professional Series　工程技术人员

专业名称 Name of Speciality　土木工程

资格名称 Name Qualification　工程师

批文号 Approval No.　冀职改办字[2017]136号

授予时间 Date of Conferment　2017年11月23日

工作单位 Work Unit　深圳市通宁城市建设工程有限公司

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name　杨征宇　性别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1990年10月

编号 No.　1018390

二〇一八 年三 月三十 日

3）毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生　杨征宇　性别 男，一九九〇年 十 月二十五日生，于 二〇〇九 年 三 月至二〇一一年 七 月在本院　模具设计与制造　专业 函授 学习，修完　专科　教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：邵阳学院　　校（院）长：曹健华

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：105475201106000280

二〇一一 年 七 月十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨征宇　　社保电脑号：619781186　　身份证号码：432524199010250O3X　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	5480.0	822.0	438.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2024	08	173025	5480.0	822.0	438.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2024	09	173025	5480.0	822.0	438.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2024	10	173025	5480.0	822.0	438.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2024	11	173025	5480.0	822.0	438.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2024	12	173025	5480.0	822.0	438.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2025	01	173025	5480.0	876.8	438.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2025	02	173025	5480.0	876.8	438.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2025	03	173025	5480.0	876.8	438.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2025	04	173025	5480.0	876.8	438.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2025	05	173025	5480.0	876.8	438.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2025	06	173025	5480.0	876.8	438.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5480	21.92	5480	43.84	10.96
2025	07	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5856	23.42	5856	46.85	11.71
2025	08	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5856	23.42	5856	46.85	11.71
2025	09	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5856	23.42	5856	46.85	11.71
2025	10	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5856	23.42	5856	46.85	11.71
2025	11	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5856	23.42	5856	46.85	11.71
2025	12	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5856	23.42	5856	46.85	11.71
2026	01	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5856	23.42	[illegible]	46.85	11.71
2026	02	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5856	[illegible]	[illegible]	[illegible]	11.71
2026	03	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5856	[illegible]	5856	46.85	11.71
2026	04	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5856	23.42	5856	46.85	11.71
2026	05	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5856	23.42	5856	46.85	11.71
2026	06	173025	5856.0	936.96	468.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5856	23.42	5856	46.85	11.71
2026	07	173025	6112.0	977.92	488.96	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6112	24.45	6112	48.9[illegible]	12.22
合计				22414.24	11371.52			2501.15	833.8			833.8		368.53		137.15	284.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b972e77 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

蒋钦朝相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2）职称证书

广东省职称证书



姓　　名：蒋钦朝

身份证号：450324198809293811

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月23日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003062429

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3）毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生　蒋钦朝　性别　男，一九八八年　九　月二十九日生，于二〇〇八年　九　月至二〇一一年　六　月在本校　建筑工程技术　专业　三　年制专(高职)　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广西经济管理干部学院

校（院）长：

证书编号：508691201106000568

二〇一一年　六　月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.c

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋钦朝　　社保电脑号：621087998　　身份证号码：450324198809293811　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	08	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	09	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	10	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	11	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	12	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	01	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	02	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	03	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	04	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	05	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	06	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	07	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2025	08	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2025	09	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2025	10	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2025	11	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2025	12	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2026	01	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2026	02	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2026	03	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2026	04	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2026	05	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2026	06	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6456	25.82	6456	51.65	12.91
2026	07	173025	6712.0	1141.04	536.96	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6712	26.85	6712	53.7	13.42
合计				26349.68	12571.52			8807.64	3334.7			833.8		628.53		1237.18	314.26

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9a382w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

宋仕俊相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：宋仕俊　　身份证(ID)：420325199102197911X

单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3018643

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2020-11-25	无记录
	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2023-09-11	无记录
	岩土工程室内试验	2023-03-30	无记录
	岩土工程原位测试	2023-07-18	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-01-03	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2023-12-14	无记录
	建筑门窗检测（三性）	2016-12-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2016-03-11	无记录
	常用金属材料检测	2016-03-11	无记录
监测与测量	基坑监测	2021-10-08	无记录
市政工程	道路工程	2020-12-07	无记录
	桥梁与隧道	2021-12-21	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录
	建筑节能工程检测	2018-03-29	无记录
	民用建筑室内环境检测	2016-07-07	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdsjcjdxh.com

反证单位盖章

2）职称证书



专业技术系列 Title Series　工程技术
专业技术资格 Qualification　工程师
专　业 Profession　工程建设技术
评审委员会 Evaluation Committee　铁科院集团公司工程中级评委会
评审通过日期 Date of Approval　2022年8月18日
证书号码 Certificate No.　79011520222011

姓　名 Name　宋仕俊
性　别 Sex　男
出生年月 Date of Birth　1991年2月
工作单位 Place of Work　铁科院集团公司
铁科院（深圳）检测工程有限公司

职称改革工作领导小组
颁发部门公章
Seal of Issuing Authority

发证日期 Issued on　2022年9月1日

3）毕业证书

普通高等学校



毕业证书

学生 宋仕俊 性别 男，一九九一 年 二 月 十九 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校 高分子材料与工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工程大学

校（院）长：

证书编号：104901201405000180

二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋仕俊　　社保电脑号：639945081　　身份证号码：420325199102197911　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	08	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	09	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	10	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	11	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	12	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	01	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	02	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	03	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	04	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	05	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	06	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	07	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5896	23.58	5896	47.17	11.79
2025	08	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5896	23.58	5896	47.17	11.79
2025	09	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5896	23.58	5896	47.17	11.79
2025	10	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5896	23.58	5896	47.17	11.79
2025	11	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5896	23.58	5896	47.17	11.79
2025	12	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5896	23.58	5896	47.17	11.79
2026	01	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5896	23.58	[illegible]	[illegible]	11.79
2026	02	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5896	[illegible]	[illegible]	[illegible]	11.79
2026	03	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5896	[illegible]	5896	47.17	11.79
2026	04	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5896	23.58	5896	47.17	11.79
2026	05	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5896	23.58	5896	47.17	11.79
2026	06	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5896	23.58	5896	47.17	11.79
2026	07	173025	6152.0	984.32	492.16	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6152	24.61	6152	49.23	12.3
合计				22571.84	11451.52			2501.15	833.8			833.8		372.33		735.15	286.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b97786k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

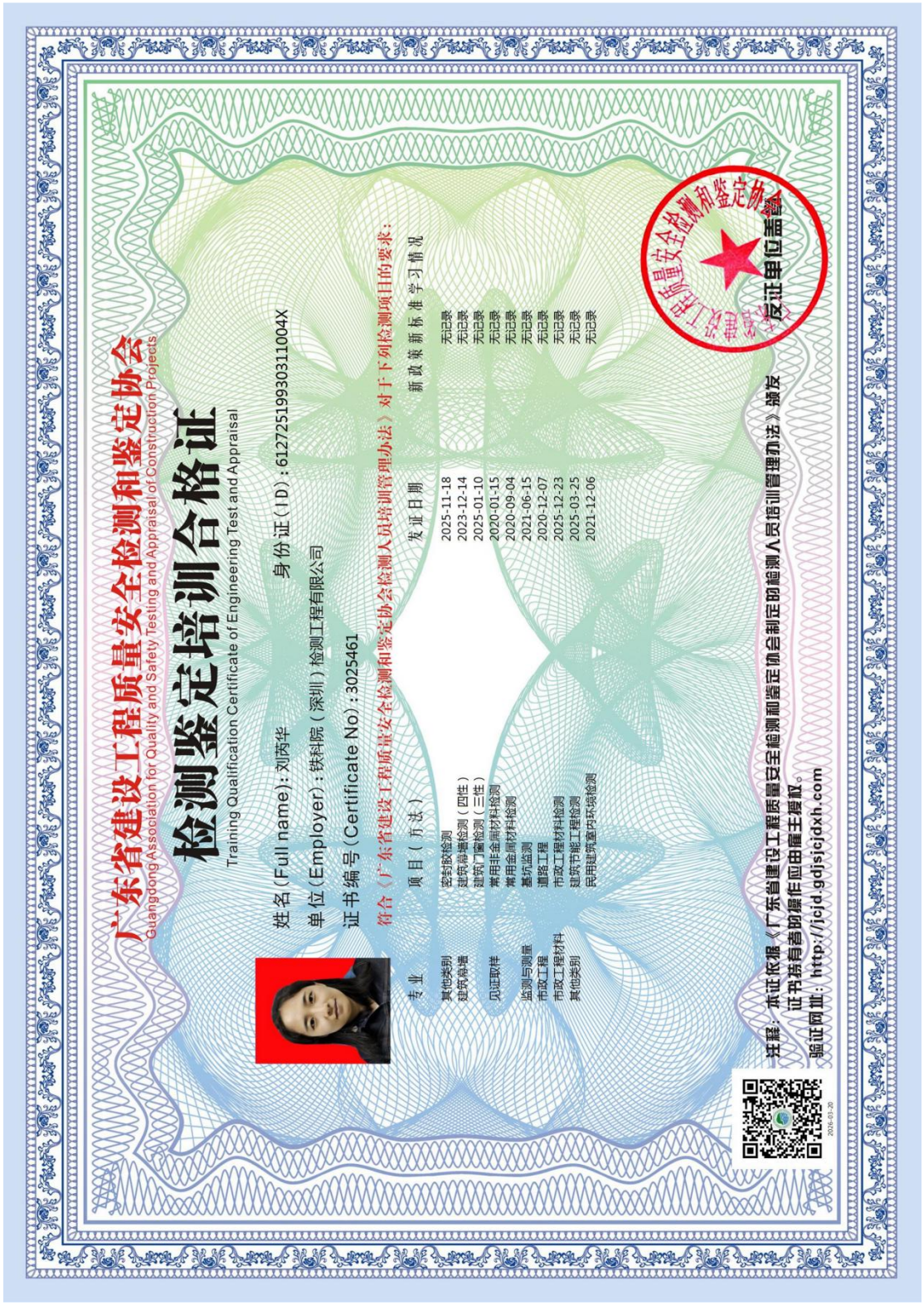
单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

刘芮华相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2）职称证书

广东省职称证书



姓　　名：刘芮华

身份证号：612725199303110O4X

职称名称：工程师

专　　业：生态环境监测

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市生态环境专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067872

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

3）毕业证书

硕士研究生

毕业证书



研究生　刘芮华　性别女，一九九三年　三　月　十一　日生，于二〇一五年　九　月至二〇一八年　六　月在　环境工程　专业学习，学制　三　年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：陕西科技大学　校（院、所）长：

证书编号：107081201802000100

二〇一八　年　六　月　二十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘芮华　　社保电脑号：649923638　　身份证号码：612725199303110O4X　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	20219.0	3235.04	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2024	08	173025	20219.0	3235.04	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2024	09	173025	20219.0	3235.04	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2024	10	173025	20219.0	3235.04	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2024	11	173025	20219.0	3235.04	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2024	12	173025	20219.0	3235.04	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2025	01	173025	20219.0	3437.23	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2025	02	173025	20219.0	3437.23	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2025	03	173025	20219.0	3437.23	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2025	04	173025	20219.0	3437.23	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2025	05	173025	20219.0	3437.23	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2025	06	173025	20219.0	3437.23	1617.52	1	20219	1010.95	404.38	1	20219	101.1	20219	80.88	20219	161.75	40.44
2025	07	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1024.75	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2025	08	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1024.75	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2025	09	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1024.75	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2025	10	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1024.75	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2025	11	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1024.75	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2025	12	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1024.75	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2026	01	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1229.7	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2026	02	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1229.7	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2026	03	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1229.7	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2026	04	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1229.7	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2026	05	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1229.7	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2026	06	173025	20495.0	3484.15	1639.6	1	20495	1229.7	409.9	1	20495	102.48	20495	81.98	20495	163.96	40.99
2026	07	173025	17644.0	2999.48	1411.52	1	17644	1058.64	352.88	1	17644	88.22	17644	70.58	17644	141.1	35.29
合计				84842.9	40496.96			26716.74	10124.24			2531.18		2024.9		1649.67	1012.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9a19fp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

蓝乐荣相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：蓝乐荣　　身份证(ID)：360321198710204013

单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3012140

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	人防设备检测	2026-02-26	无记录
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2016-08-26	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2024-07-29	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2011-06-30	无记录
	砌体结构检测	2011-06-30	无记录
	混凝土构件结构性能	2011-06-30	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2023-12-14	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2023-10-13	无记录
建筑材料及构配件	常用金属材料检测	2026-01-21	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2012-05-17	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2019-09-25	无记录
钢结构	钢结构焊接质量无损检测（渗透）	2018-12-21	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdsjcjdxh.com

反证单位盖章

2）职称证书



姓名：蓝乐荣
Full Name

身份证号：360321198710204013
ID No.

管理号：P0002015300245
Administration No.

发证日期：2015年09月25日
Issue Date

专业名称：建筑
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2015年09月22日
Approval Date

批准单位：神农架林区职改办
Approved by

批准文号：神职改办[2015]15号
Approval No.

评审组织：神农架林区工程技术中级职务资格评审委员会
Evaluation Organization

3）毕业证书

成人高等教育

毕业证书



学生 蓝乐荣 性别 男，一九八七 年十 月 廿 日生，于 二〇一八 年 四 月至 二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：长沙理工大学

校（院）长：曹一家

批准文号：教育部（88）教高字 191 号

证书编号：105365202005010954

二〇二〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝乐荣　　社保电脑号：626097419　　身份证号码：360321198710204013　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	173025	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	173025	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	173025	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	173025	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	173025	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	173025	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	173025	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	173025	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	173025	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	173025	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	173025	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2025	08	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2025	09	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2025	10	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2025	11	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2025	12	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2026	01	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2026	02	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2026	03	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2026	04	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2026	05	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2026	06	173025	6376.0	1083.92	510.08	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6376	25.5	6376	51.01	12.75
2026	07	173025	6632.0	1127.44	530.56	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6632	26.53	6632	53.06	13.26
合计				26014.48	12411.52			8807.64	3334.7			833.8		620.53		1241.15	310.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b97b7b3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

吴昆泰相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：吴昆泰　　身份证(ID)：440981199208250253

单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3019022

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	人防设备检测	2026-02-26	无记录
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2016-08-26	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2024-07-29	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2018-06-14	无记录
	砌体结构检测	2016-05-13	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2023-12-14	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2024-08-30	无记录
监测与测量	基坑监测	2024-03-20	无记录
	建筑变形测量	2023-03-07	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2019-09-25	无记录
	建筑节能工程检测	2024-07-05	无记录
钢结构	钢结构焊接质量无损检测（渗透）	2018-12-21	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

2）职称证书



陕西省专业技术职业证书

管理号：20230421SRY1202320861

姓　　名：吴昆泰
身份证号：440981199208250253
级　　别：中级
职业名称：工程师
专业名称：建筑结构
批准文号：陕人研发|2023|06号
授予时间：2023-04-21

本证书表明持证人已参加相应专业类别考试并取得合格成绩，具有相应的专业水平及职业能力。

陕西省人力资源发展研究中心

唯一在线验证网址：
www.sxhrcdr.org.cn

3）毕业证书

普通高等学校



毕业证书

学生 吴昆泰 性别 男，一九九二年 八 月二十五日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西机电职业技术学院 校（院）长：赖晓桦印

证书编号：108671201506002969 二〇一五 年 六 月二十七日

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴昆泰　　社保电脑号：641559329　　身份证号码：440981199208250253　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	08	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	09	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	10	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	11	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	12	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	01	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	02	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	03	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	04	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	05	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	06	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	07	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2025	08	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2025	09	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2025	10	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2025	11	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2025	12	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2026	01	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2026	02	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2026	03	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2026	04	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2026	05	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2026	06	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5656	22.62	5656	45.25	11.31
2026	07	173025	5912.0	1005.04	472.96	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5912	23.65	5912	47.30	11.82
合计				22997.68	10971.52			8807.64	3334.7			833.8		948.53		1097.15	274.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9a4f58 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

高晓悦相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2）职称证书

广东省职称证书



姓　　名：高晓悦

身份证号：42032519940809004X

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月11日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003170899

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月2日

3）毕业证书

硕士研究生

毕业证书



研究生　高晓悦　性别 女，一九九四 年　八 月　九 日生，于二〇一七 年　八 月至二〇二〇 年　六 月在　建筑与土木工程 专业　全日制 学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：西安工业大学　校（院、所）长：

证书编号：107021202002000473　二〇二〇 年　六 月　三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高晓悦　　社保电脑号：805144651　　身份证号码：420325199408090O4X　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	08	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	09	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	10	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	11	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	12	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	01	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	02	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	03	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	04	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	05	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	06	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	07	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1111.55	444.62	1	22231	111.16	22231	88.92	22231	177.85	44.46
2025	08	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1111.55	444.62	1	22231	111.16	22231	88.92	22231	177.85	44.46
2025	09	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1111.55	444.62	1	22231	111.16	22231	88.92	22231	177.85	44.46
2025	10	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1111.55	444.62	1	22231	111.16	22231	88.92	22231	177.85	44.46
2025	11	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1111.55	444.62	1	22231	111.16	22231	88.92	22231	177.85	44.46
2025	12	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1111.55	444.62	1	22231	111.16	22231	88.92	22231	177.85	44.46
2026	01	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1333.86	444.62	1	22231	111.16	22231	88.92	[illegible]	177.85	44.46
2026	02	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1333.86	444.62	1	22231	111.16	22231	[illegible]	[illegible]	177.85	44.46
2026	03	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1333.86	444.62	1	22231	111.16	22231	[illegible]	22231	177.85	44.46
2026	04	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1333.86	444.62	1	22231	111.16	[illegible]	88.92	22231	177.85	44.46
2026	05	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1333.86	444.62	1	22231	111.16	[illegible]	88.92	22231	177.85	44.46
2026	06	173025	22231.0	3779.27	1778.48	1	22231	1333.86	444.62	1	22231	111.16	[illegible]	88.92	22231	177.85	44.46
2026	07	173025	19772.0	3361.24	1581.76	1	19772	1186.32	395.44	1	19772	98.86	19772	79.09	19772	158.18	39.54
合计				91193.38	43520.32			28731.78	10880.08			2720.14		2175.97		4332.06	1087.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9e2b8s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

郑建国相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：郑建国　　身份证(ID)：445224199209056312
单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司
证书编号(Certificate No)：3019016
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2017-07-07	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2016-05-13	无记录
	砌体结构检测	2016-05-13	无记录
	结构及构配件性能测试	2025-10-13	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2023-12-14	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2024-08-12	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2024-01-03	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2023-03-27	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdsjcjdxh.com

反证单位盖章

2）职称证书



专业技术系列 Title Series　工程
专业技术资格 Qualification　工程师
专　业 Profession　工程建设技术
评审委员会 Evaluation Committee　铁科院集团公司工程中级评委会
评审通过日期 Date of Approval　2024年9月26日
证书号码 Certificate No.　W3041052025130054

姓　名 Name　郑建国
性　别 Sex　男
出生年月 Date of Birth　1992年9月
工作单位 Place of Work　铁科院集团公司
铁科院（深圳）检测工程有限公司

颁发部门公章 Seal of Issuing Authority
发证日期 Issued on　2024年12月18日

3）毕业证书

370

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



郑建国　　性别 男，1992 年 09 月 05 日生，于 2015 年 03 月至 2017 年 07 月在本校　　网络教育 土木工程 专业　2.5　年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 邓军

中国地质大学 北京

2017 年 07 月 10 日

证书编号：114157201705010661

337

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.c

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑建国　　社保电脑号：638850685　　身份证号码：445224199209056312　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	4640.0	742.4	371.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2024	08	173025	4640.0	742.4	371.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2024	09	173025	4640.0	742.4	371.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2024	10	173025	4640.0	742.4	371.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2024	11	173025	4640.0	742.4	371.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2024	12	173025	4640.0	742.4	371.2	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	01	173025	4640.0	788.8	371.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	02	173025	4640.0	788.8	371.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	03	173025	4640.0	788.8	371.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	04	173025	4640.0	788.8	371.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	05	173025	4640.0	788.8	371.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	06	173025	4640.0	788.8	371.2	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4640	18.56	4640	37.12	9.28
2025	07	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2025	08	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2025	09	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2025	10	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2025	11	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2025	12	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2026	01	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5016	20.06	[illegible]	40.13	10.03
2026	02	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5016	[illegible]0.06	[illegible]50	[illegible]0.13	10.03
2026	03	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2026	04	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2026	05	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2026	06	173025	5016.0	852.72	401.28	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5016	20.06	5016	40.13	10.03
2026	07	173025	5272.0	896.24	421.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5272	21.09	5272	42.18	10.54
合计				20316.08	9691.52			8807.64	3334.7			833.8		484.33		969.18	242.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9a3c7p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年7月26日

刘杰相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：刘杰　　身份证(ID)：362421199707178311
单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司
证书编号(Certificate No)：3037236
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	人防设备检测	2026-02-26	无记录
地基基础	桩身完整性检测（低应变）	2024-07-29	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[机长]）	2024-06-24	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录
	砌体结构检测	2024-04-25	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2024-09-11	无记录
监测与测量	基坑监测	2024-03-20	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2024-01-03	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2024-07-05	无记录

反证单位盖章

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdsjcjdxh.com

2）职称证书



中国铁道科学研究院集团有限公司

专业技术资格证书

姓　名　刘　杰
性　别　男
出生年月　1997年7月
工作单位　中国铁道科学研究院集团有限公司
铁科院（深圳）研究设计院有限公司

专业技术系列　工　程
专业技术资格　工程师
专　业　工程建设技术
评审委员会　铁科院集团公司工程中级评委会
生效日期　2025年8月15日
证书号码　3042022026130008

颁发部门公章
2025年10月13日

3）毕业证书

北京工業大學

硕士研究生毕业证书



刘杰，男，一九九七年 七 月 十七 日生。
于 二〇二〇 年 九 月至 二〇二三 年 六 月在
我校 土木工程 专业全日制学习，
修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：北京工业大学　　校长：

二〇二三 年 六 月二十六日

证书编号：100051202302002239

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杰　　社保电脑号：813436680　　身份证号码：362421199707178311　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	7598.0	1139.7	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2024	08	173025	7598.0	1139.7	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2024	09	173025	7598.0	1139.7	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2024	10	173025	7598.0	1139.7	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2024	11	173025	7598.0	1139.7	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2024	12	173025	7598.0	1139.7	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2025	01	173025	7598.0	1215.68	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2025	02	173025	7598.0	1215.68	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2025	03	173025	7598.0	1215.68	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2025	04	173025	7598.0	1215.68	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2025	05	173025	7598.0	1215.68	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2025	06	173025	7598.0	1291.66	607.84	1	7598	379.9	151.96	1	7598	37.99	7598	30.39	7598	60.78	15.2
2025	07	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	959.85	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2025	08	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	959.85	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2025	09	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	959.85	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2025	10	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	959.85	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2025	11	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	959.85	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2025	12	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	959.85	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2026	01	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	1151.82	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2026	02	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	1151.82	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2026	03	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	1151.82	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2026	04	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	1151.82	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2026	05	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	1151.82	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2026	06	173025	19197.0	3263.49	1535.76	1	19197	1151.82	383.94	1	19197	95.99	19197	76.79	19197	153.58	38.39
2026	07	173025	16567.0	2816.39	1325.36	1	16567	994.02	331.34	1	16567	82.84	16567	66.27	16567	132.67	33.13
合计				56186.53	27048.56			18222.84	6762.14			1690.6		1382.43		2704.86	676.21

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9c423j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

曾鑫相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2）职称证书

广东省职称证书



姓　　名：曾鑫

身份证号：43042119990307847X

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年03月02日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006080862

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生　曾鑫　性别　男，　1999 年　03 月　07 日生，于　2013 年　09月至　2018 年　06月在本校　建筑工程技术专业　伍　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖南高速铁路职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：139411201806003404　　2018年　06 月　30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾鑫　　社保电脑号：649928088　　身份证号码：430421199903078 47X　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	08	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	09	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	10	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	11	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	12	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	01	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	02	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	03	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	04	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	05	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	06	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	07	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2025	08	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2025	09	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2025	10	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2025	11	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2025	12	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2026	01	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2026	02	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2026	03	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2026	04	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2026	05	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2026	06	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5056	20.22	5056	40.45	10.11
2026	07	173025	5312.0	849.92	424.96	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5312	21.25	5312	42.50	10.62
合计				19262.24	9771.52			2501.15	833.8			833.8		488.53		977.18	244.26

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9e128a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年7月26日

社保费缴纳清单 证明专用章

关志辉相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2）职称证书

广东省职称证书



姓　　名：关志辉

身份证号：441322199407106439

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月22日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006223361

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日

3）毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生　关志辉　性别 男，一九九四年 七 月十 日生，于二〇一四年九 月至 二〇一七年 七 月在本校　建筑工程技术　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州航海学院　校（院）长：

二〇一七年 七 月 一 日

证书编号：111061201706407107

网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：关志辉　　社保电脑号：647618340　　身份证号码：441322199407106439　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	05	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	06	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	07	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2025	08	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2025	09	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2025	10	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2025	11	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2025	12	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2026	01	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2026	02	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2026	03	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2026	04	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2026	05	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2026	06	173025	5376.0	860.16	430.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5376	21.5	5376	43.01	10.75
2026	07	173025	5632.0	901.12	450.56	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5632	22.53	5632	45.0	11.26
合计				20523.04	10411.52			2501.15	833.8			833.8		520.53		1041.15	260.26

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b983f36 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年2月26日

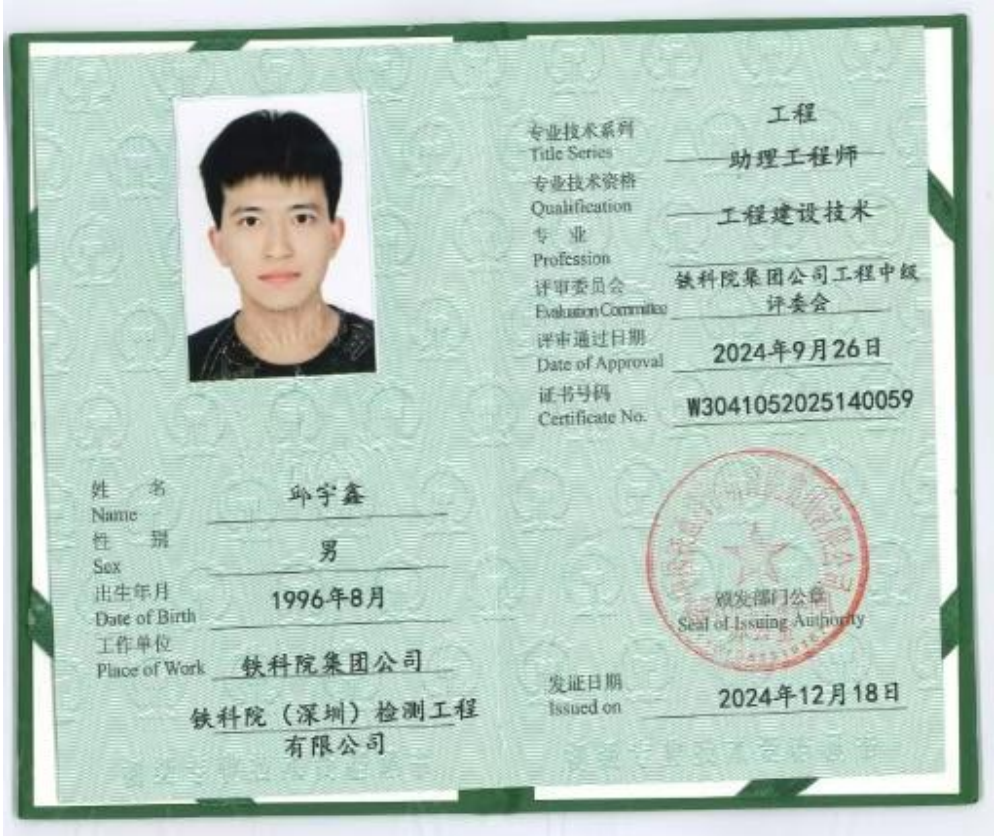
社保费缴纳清单 证明专用章

邱宇鑫相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2）职称证书



3）毕业证书

普通高等学校



毕业证书

学生 邱宇鑫 性别 男，一九九六年 八 月 四 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 供热通风与空调工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东机电职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127431201806000465

二〇一八 年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

4）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱宇鑫　　社保电脑号：801294237　　身份证号码：441322199608042339　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	4520.0	678.0	361.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2024	08	173025	4520.0	678.0	361.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2024	09	173025	4520.0	678.0	361.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2024	10	173025	4520.0	678.0	361.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2024	11	173025	4520.0	678.0	361.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2024	12	173025	4520.0	678.0	361.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2025	01	173025	4520.0	723.2	361.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2025	02	173025	4520.0	723.2	361.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2025	03	173025	4520.0	723.2	361.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2025	04	173025	4520.0	723.2	361.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2025	05	173025	4520.0	723.2	361.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2025	06	173025	4520.0	723.2	361.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4520	18.08	4520	36.16	9.04
2025	07	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2025	08	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2025	09	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2025	10	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2025	11	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2025	12	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2026	01	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2026	02	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2026	03	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2026	04	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2026	05	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2026	06	173025	4896.0	783.36	391.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4896	19.58	4896	39.17	9.79
2026	07	173025	5152.0	824.32	412.16	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5152	20.61	5152	41.21	10.3
合计				18631.84	9451.52			2501.15	833.8			833.8		472.53		943.18	236.26

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b9bc149 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年2月26日

王楷相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：王楷　　身份证(ID)：513901198609061896

单位(Employer)：铁科院（深圳）检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3016480

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2017-05-19	无记录
	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2023-09-11	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2021-11-18	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯(机长)）	2014-05-29	无记录
	岩土工程原位测试	2017-04-12	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2020-09-04	无记录
市政工程	道路工程	2023-05-15	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2024-06-20	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书获得者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章

2）毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 王楷　性别 男，一九八六 年 九 月 六 日生，于 二〇〇七 年 九 月至二〇一〇 年 六 月在本校　工程造价　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川工程职业技术学院　校（院）长：杨世洁

证书编号：200712060101　二〇一〇年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

3）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王楷　　社保电脑号：632132592　　身份证号码：513901198609061896　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	06	173025	3950.0	592.5	316.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3950	11.06	3950	31.6	7.9
2024	07	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	08	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	09	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	10	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	11	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2024	12	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	01	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	02	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	03	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	04	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	05	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	06	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4080	16.32	4080	32.64	8.16
2025	07	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2025	08	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2025	09	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2025	10	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2025	11	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2025	12	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2026	01	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2026	02	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2026	03	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2026	04	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2026	05	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4456	17.82	4456	35.65	8.91
2026	06	173025	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4456	17.82	4456	35.65	8.91
合计				18115.62	9212.32			2497.37	832.54			832.54		420.74		851.08	212.74

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927cf6ec4f3b77 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年02月27日

孙劲涛相关证明材料

1）广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：孙劲涛　　身份证(ID)：610321200103020812

单位(Employer)：铁科院(深圳)检测工程有限公司

证书编号(Certificate No)：3028954

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	密封胶检测	2025-11-18	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-01-03	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测(四性)	2023-12-14	无记录
	建筑门窗检测(三性)	2025-01-10	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2021-06-15	无记录
	常用金属材料检测	2023-06-29	无记录
监测与测量	基坑监测	2024-03-20	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2025-03-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书涉有参防操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

发证单位盖章

2）毕业证书



技工学校

毕业证书

学生孙劲涛 性别 男 出生于 2001 年 03 月 02 日。于 2016 年 09 月至 2019 年 06 月在本校 电气化铁道供电 专业学习，修业 三 年，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 全利根印

校名（盖章）

齐齐哈尔铁路技工学校

身份证号：610321200103020812

证书编号：612273201930428033 6

2019 年 06 月 30 日

No. 30119045

3）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙劲涛　　社保电脑号：805340901　　身份证号码：610321200103020812　　页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司　　单位编号：173025　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2024	08	173025	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2024	09	173025	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2024	10	173025	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2024	11	173025	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2024	12	173025	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	01	173025	4600.0	736.0	368.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	02	173025	4600.0	736.0	368.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	03	173025	4600.0	736.0	368.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	04	173025	4600.0	736.0	368.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	05	173025	4600.0	736.0	368.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	06	173025	4600.0	736.0	368.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4600	18.4	4600	36.8	9.2
2025	07	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2025	08	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2025	09	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2025	10	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2025	11	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2025	12	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2026	01	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2026	02	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2026	03	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2026	04	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2026	05	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2026	06	173025	4976.0	796.16	398.08	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4976	19.9	4976	39.81	9.95
2026	07	173025	5232.0	837.12	418.56	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5232	20.93	5232	41.85	10.46
合计				18947.04	9611.52			2501.15	833.8			833.8		480.53		961.18	240.26

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927e684b96c68v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
173025	铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年2月26日

五、投标人履约评价情况

投标人履约评价情况

序号	项目名称	评价单位	评价等级	评价日期	项目所在地	备注
1	深汕特别合作区科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程试验检测	中铁十五局集团有限公司	优	2023.10.26	深圳市深汕特别合作区	
2	深汕特别合作区科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程试验检测	中铁十四局集团有限公司	优	2023.10.25	深圳市深汕特别合作区	
3	2025 年第二季度建设工程承包商履约评价	深圳市坪山区建筑工务署	优秀	2025.09.10	深圳市坪山区	
4	大鹏新区 2023-2024 年度建设工程质量监督抽检服务项目(A 包)	深圳市大鹏新区住房和建设局	优秀	2024.06.20	深圳市大鹏新区	
5	深汕小漠汽车工业园(钢结构桥)建设工程钢结构检测	深圳比亚迪汽车实业有限公司	优秀	2026.07.07	深圳市深汕特别合作区	
6	深汕小漠汽车工业园(14 号厂房)建设工程钢结构检测	深圳比亚迪汽车实业有限公司	优秀	2026.07.07	深圳市深汕特别合作区	

1、深汕特别合作区科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程试验检测（中铁十五局集团有限公司）履约评价

合同履约评价报告

项目名称	深汕特别合作区科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程		
合同名称	深汕特别合作区科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程		
合同金额	/	合同类别	道路工程检测
履约单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司		
履约单位项目负责人	蒋钦朝　18665911707		
合同履约起止时间	2021 年 6 月 11 日至 2023 年 9 月 25 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 10 月 26 日		
评价阶段	□前期阶段　□建设阶段　■委托项目完工后		
评价得分	评价等级: ■ 优 □ 良 □ 中 □ 合格 □ 不合格 委托单位盖章: 2023 年 10 月 26日		
履约评价结果反馈情况	■已将履约评价报告发放履约单位 履约单位盖章: 2023年10月26日		

2、深汕特别合作区科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程试验检测（中铁十四局集团有限公司）履约评价

合同履约评价报告

项目名称	科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程		
合同名称	深汕特别合作区科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程		
合同金额	/	合同类别	道路工程检测
履约单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司		
履约单位项目负责人	蒋钦朝　18665911707		
合同履约起止时间	2021 年 6 月 11 日至 2023 年 9 月 25 日		
项目组召开履约评价会议时间	2023 年 10 月 25 日		
评价阶段	□前期阶段　□建设阶段　■委托项目完工后		
评价得分	评价等级: ■ 优 □ 良 □ 中 □ 合格 □ 不合格 委托单位盖章: 2023 年 10 月 25 日		
履约评价结果反馈情况	■已将履约评价报告发放履约单位 履约单位盖章: 2023 年 10 月 25 日		

3、坪山区建筑工务署关于2025年第二季度建设工程承包商履约评价

深圳市坪山区建筑工务署

坪山区建筑工务署关于2025年第二季度建设工程承包商履约评价结果的公示

为规范我署建设工程承包商履约行为，促进承包商依法、诚信履行合同和投标承诺，提高承包商履约水平，按照《深圳市坪山区建筑工务署建设工程承包商履约评价管理办法（2024年修订版）》，我署组织开展了2025年第二季度建设工程承包商履约评价工作。

现将本次履约评价结果予以公示，其中，2025年第二季度建设工程承包商履约评价结果为“优秀”的单位如下：

设计单位：筑博设计股份有限公司

施工单位：中建科工集团有限公司

造价咨询单位：深圳市航建工程造价咨询有限公司

检测单位：铁科院（深圳）检测工程有限公司

具体评价结果见附件。

公示时间为2025年9月11日至9月17日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，联系方式：0755-84622815，逾期不予受理。

附件：2025年第二季度建设工程承包商履约评价结果

深圳市坪山区建筑工务署

2025年9月10日

（联系人：徐佳彬，联系电话：13824554574）

4、大鹏新区 2023-2024 年度建设工程质量监督抽检服务项目(A 包)履约评价

大鹏新区住房和建设局采购项目履约评价表

项目名称：大鹏新区 2023-2024 年度建设工程质量监督抽检服务项目(A 包)
考核单位（甲方）：深圳市大鹏新区住房和建设局　　经办部门：质安站
被考核单位（乙方）：铁科院（深圳）检测工程有限公司
考核时间段：2023 年 6 月 21 日 - 2024 年 6 月 20 日

序号	考核项目	考核内容	考核标准	考核结果
一、一票否决项：存在下列情形之一的，履约评价等级为“不合格”				
1.1	转包分包	违法转包或者分包所承揽的业务	否	否
1.2	廉洁自律	服务人员存在“吃、拿、卡、要”等违反廉洁纪律的行为	否	否
1.3	合同履行	无正当理由拒不履行合同约定	否	否
1.4	保密、诚信情况	存在泄密或弄虚作假行为	否	否
二、基本要求项：45 分				
2.1.1	团队人员配备情况	项目负责人是否按投标文件配备	5	5
2.1.2		检测人员是否按投标文件配备	10	10
2.2	配套设备	配套设备是否按投标文件配备	15	15
2.3	检测效率	是否存在因自身原因导致未按甲方要求完成检测任务	15	15
三、服务测评项：55 分				
3.1.1	检测人员业务能力	项目负责人业务能力是否符合要求	5	5
3.1.2		检测人员业务能力是否符合要求	20	20
3.2	人员更换	是否按要求进行人员更换	5	5
3.3	服务成果	是否按时、保质、保量完成并提交各类成果文件等	10	7.67
3.4	技术服务	是否积极接受并认真配合提供相关技术服务	5	5
3.5	考核情况	是否因自身原因，导致甲方被通报或者绩效考核扣分	5	5
3.6	款项申报、支付	是否积极配合申报进度款或缴纳违约金（如有）	5	5
得分合计（分）			100	97.67
履约评价等级：	☑优秀	□良好 □合格 □不合格		
考核部门：质安站		考核人签名：		

备注：1.得分≥90 分为优秀，75 分≤得分＜90 分为良好，60 分≤得分＜75 分为合格，得分＜60 分或一票否决项出现结果为“是”的均为不合格。

2.经办部门根据中标人具体合同履约情况填写该表，在“履约评价等级”栏选择“优秀”“良好”“合格”“不合格”，由经办部门负责人及局分管业务领导签字确认评价结果。

5、深汕小漠汽车工业园(钢结构桥)建设工程钢结构检测履约评价

履约(完工)证明

兹证明，铁科院(深圳)检测工程有限公司于2024年11月承接我单位的深汕小漠汽车工业园（钢结构桥）建设工程钢结构检测项目，合同价为80.00万元。

工程地点:深圳市深汕特别合作区小漠镇，主要工作内容:钢结构焊缝检测（超声波）、防腐涂层厚度等。本项目已完工，在实施过程中铁科院(深圳)检测工程有限公司严格按照相关规范、标准要求组织实施，工程质量满足设计及相关规范要求，检测工作服务认真到位，经评定履约评价等级为优秀。

项目负责人:王键

技术负责人:张启盛

项目主要技术人员:蓝乐荣、高晓悦、吴昆泰、邓诒海、李洋、贾文杰、姚仕杨、左申酉。

深圳比亚迪汽车实业有限公司

2026年07月03日

6、深汕小漠汽车工业园(14 号厂房)建设工程钢结构检测履约评价

履约(完工)证明

兹证明，铁科院(深圳)检测工程有限公司于 2024 年 09 月承接我单位的深汕小漠汽车工业园（14 号厂房）建设工程钢结构检测项目，合同价为 160.00 万元。

工程地点:深圳市深汕特别合作区小漠镇，主要工作内容:钢结构焊缝检测（超声波）、防腐涂层厚度等。本项目已完工，在实施过程中铁科院(深圳)检测工程有限公司严格按照相关规范、标准要求组织实施，工程质量满足设计及相关规范要求，检测工作服务认真到位，经评定履约评价等级为优秀。

项目负责人:王键

技术负责人:蓝乐荣

项目主要技术人员:张启盛、高晓悦、吴昆泰、邓诒海、李洋、贾文杰、姚仕杨、左申酉。

深圳比亚迪汽车实业有限公司

2026 年 01 月 07 日

六、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，铁科院（深圳）检测工程有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。

二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。

三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。

四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。

五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。

六、不伪造、变造或提供虚假资料。

七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。

八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。

九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。

十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；

二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；

三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；

四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-22106014

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监督部（邮编：518260）

承诺人：铁科院（深圳）检测工程有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其授权的代理人：_____（签字）

七、其他

（一）说明

关于我司在行业主管部门检测监管动态名单表现情况说明

本单位近三年在深圳市市场监督管理局主管部门检测机构监管名录、监督抽查、飞行检查中，**无不合格通报、无行政处罚、未被列入风险警示/异常名单；历次能力验证结果为满意**；所附官网查询截图真实有效。

投标人（公章）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

日期：2026 年 07 月 30 日





查询网址：https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html



查询网址:
https://shiming.gsxt.gov.cn/%7BF1F86519C010436F077B1ACAA21AC8116D32741CCC932B8D10C019653ABAC8B4D58A329409D99FB31FC6EA46006127F7A98075B81079B85A33C62CCEA7D09BC09B229B229BC09B22E55C77CE775CE5CEE851E878C12A9378C1E70C9C774B64B63663DDB50DDF2B4A93FBF5DEF58EA8BCFAD67A3C63B1D9D7FC45FC45FC45-1784857656887%7D



查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/index



查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/blacklist



查询网址：https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/punish

（二）体系认证证书

1、质量管理体系认证证书



CCCI

质量管理体系认证证书

注册号：02124Q11269R8M-1

铁科院（深圳）检测工程有限公司

统一社会信用代码：91440300792570107B
注册/办公地址：广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号(品尚优谷创意产业园)B 栋一楼、C 栋和 E 栋
固定实验地址：广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》

认证范围如下：

计量认证许可范围内（建筑材料、土工试验检测，地基基础、隧道、工程物探、空气环境质量及节能检测，绿色建筑符合性评估、能效测评，桥梁、建筑结构及构件的检测、监测、评估和鉴定，工程监测与测量、爆破振速检测）的检测服务，测绘服务

换证日期： 2026 年 7 月 9 日
初次获证日期：2015 年 8 月 21 日 本证书有效期至 2027 年 8 月 19 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书与主证书（02124Q11269R8M）同时使用方为有效
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和华夏认证中心有限公司网站（www.ccci.com.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司

地址：中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
网址：http://www.ccci.com.cn

总经理：

颁证日期： 2024 年 8 月 14 日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

2、环境管理体系认证证书



CCCI

环境管理体系认证证书

注册号: 02124E10944R3M-1

铁科院（深圳）检测工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300792570107B
注册/办公地址：广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号(品尚优谷创意产业园)B 栋一楼、C 栋和 E 栋
固定实验地址：广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015《环境管理体系 要求及使用指南》

认证范围如下：

计量认证许可范围内（建筑材料、土工试验检测，地基基础、隧道、工程物探、空气环境质量及节能检测，绿色建筑符合性评估、能效测评，桥梁、建筑结构及构件的检测、监测、评估和鉴定，工程监测与测量、爆破振速检测）的检测服务，测绘服务及相关管理活动

换证日期： 2026 年 7 月 9 日
初次获证日期：2015 年 8 月 21 日　本证书有效期至 2027 年 8 月 19 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书与主证书（02124E10944R3M）同时使用方为有效
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和华夏认证中心有限公司网站（www.ccci.com.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司

地址：中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
网址：http://www.ccci.com.cn

总经理：

颁证日期： 2024 年 8 月 14 日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT
IAF
CNAS
中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

3、职业健康安全管理体系认证证书



CCCI

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 02124S10894R3M-1

铁科院（深圳）检测工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300792570107B
注册/办公地址：广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号(品尚优谷创意产业园)B 栋一楼、C 栋和 E 栋
固定实验地址：广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋

职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

认证范围如下：

计量认证许可范围内（建筑材料、土工试验检测，地基基础、隧道、工程物探、空气环境质量及节能检测，绿色建筑符合性评估、能效测评，桥梁、建筑结构及构件的检测、监测、评估和鉴定，工程监测与测量、爆破振速检测）的检测服务，测绘服务及相关管理活动

换证日期： 2026 年 7 月 9 日
初次获证日期：2015 年 8 月 21 日　本证书有效期至 2027 年 8 月 19 日
认证范围涉及法律法规要求的行政许可、资质许可、强制性认证的，证书与资质共同使用有效。
在正常接受年度审核的情况下，与年度监督保持通知一并使用有效。
本证书与主证书（02124S10894R3M）同时使用方为有效
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和华夏认证中心有限公司网站（www.ccci.com.cn）上查询。

华夏认证中心有限公司

地址：中国北京市海淀区北四环中路 211 号太极大厦
网址：http://www.ccci.com.cn

总经理：

颁证日期： 2024 年 8 月 14 日

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF

CNAS

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C021-M

（三）公司荣誉

1、2025 年光明区住建行业先进单位



2、2024 年光明区住建行业先进单位



3、战疫先锋奖



4、三防工作先进集体奖



5、深圳经济特区建立四十周年年度最具影响力检验机构奖



6、高新技术企业



7、广东省建设工程全生命周期健康检测与监测工程技术研究中心证书



8、站房数字工程检验检测中心证书



9、创新型中小企业资质证书



10、专精特新中小企业资质证书



（四）投标函

投标函

致深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司：

根据已收到贵方的深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司 2026-2028 年度建设工程质量第三方检测服务招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司

法定代表人：_____

授权委托人：_____

单位地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋　　邮编：518107

联系电话：0755-27404464　传真：0755-27404211

日　　期：2026 年 07 月 30 日