标段编号： 2605-440306-04-05-373844001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳机场飞行区南停机坪户外箱变改造项目

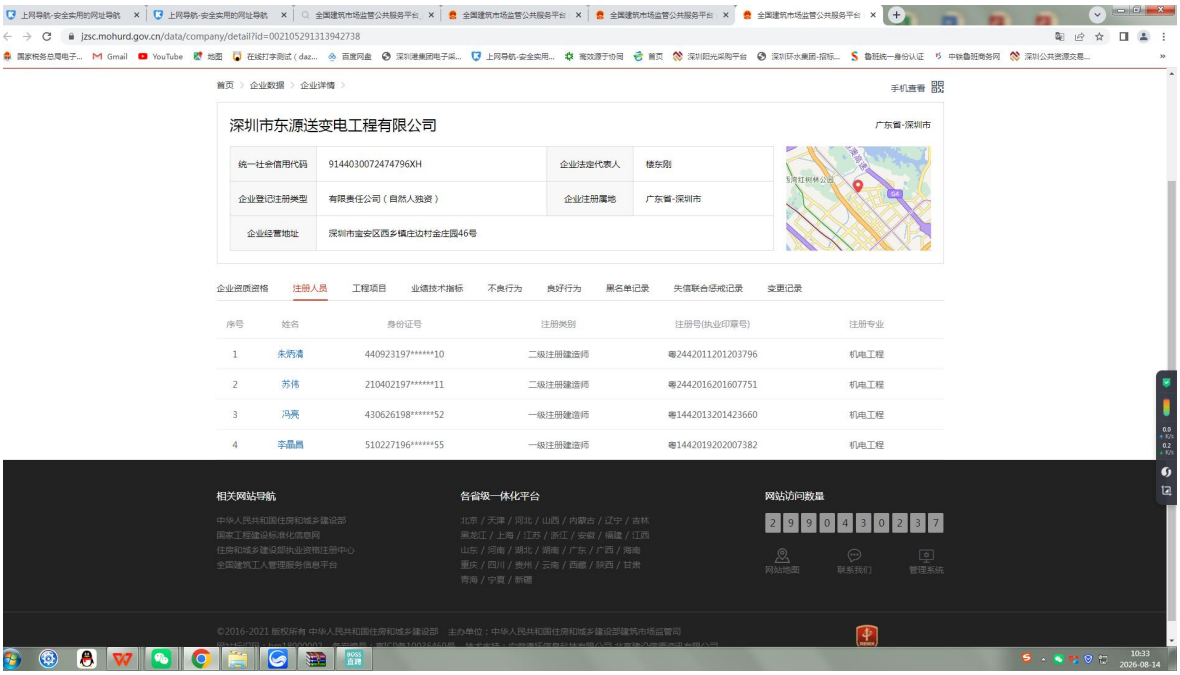
投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市东源送变电工程有限公司

日期： 2026年08月17日

投标人基本信息一览表

投标人企业名称	深圳市东源送变电工程有限公司	法定代表人姓名	楼东刚
投标人具有资质类别及等级	输变电工程专业承包二级	注册类专业人员规模	一级注册建造师： 2 人 二级注册建造师： 2 人 其他注册人员： 0 人 合计：4 人
企业性质（民营企业/其他企业）	民营企业		
联系人、联系电话及邮箱	联系人：楼东刚 联系电话：15818752048 邮箱：dysb6668@163.com		



附表 2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

投标人主要人员 、 控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场飞行区南停机坪户外箱变改造项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

投标人名称	深圳市东源送变电工程有限公司				
统一社会信用代码	9144030072474796XH				
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	楼东刚	442527196912251514	深圳市东源送变电工程有限公司	深圳市东源送变电工程有限公司
2	项目投标授权代表人	张啊慧	360902200112085020X	深圳市东源送变电工程有限公司	深圳市东源送变电工程有限公司
3	项目负责人	朱炳清	440923197908055910	深圳市东源送变电工程有限公司	深圳市东源送变电工程有限公司
4	主要技术人员	黄达君	441424197010083039	深圳市东源送变电工程有限公司	深圳市东源送变电工程有限公司
5	投标文件编制人员	张啊慧	360902200112085020X	深圳市东源送变电工程有限公司	深圳市东源送变电工程有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					

投标人关联关系情况		
控股股东/投资人名称及出资比例	楼东刚　99.9%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	孟小维　0.1%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注		

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份） 占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳市东源送变电工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：楼东刚

2026 年 08 月 14 日



市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐私声明 - 联系我们
办公地址：深圳市福田区深南大道7010号工商物价大厦 办公时间：09：00-12：00，14：00-18：00（工作日）

附表 3：《承诺书》

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为 深圳机场飞行区南停机坪户外箱变改造项目的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

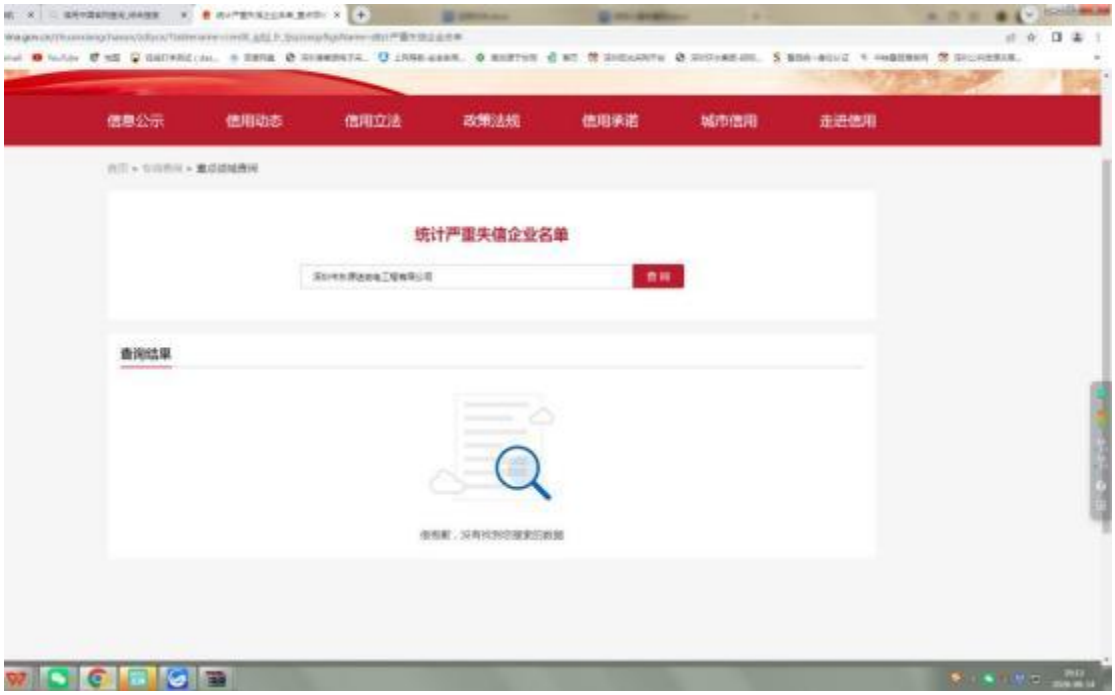
我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：深圳市东源送变电工程有限公司

日　期：2026 年 08 月 14 日

严重失信主体名单捷图


安全生产严重失信主体名单
查询结果


信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
统计严重失信企业名单
查询结果

附表 4：投标人类似工程业绩

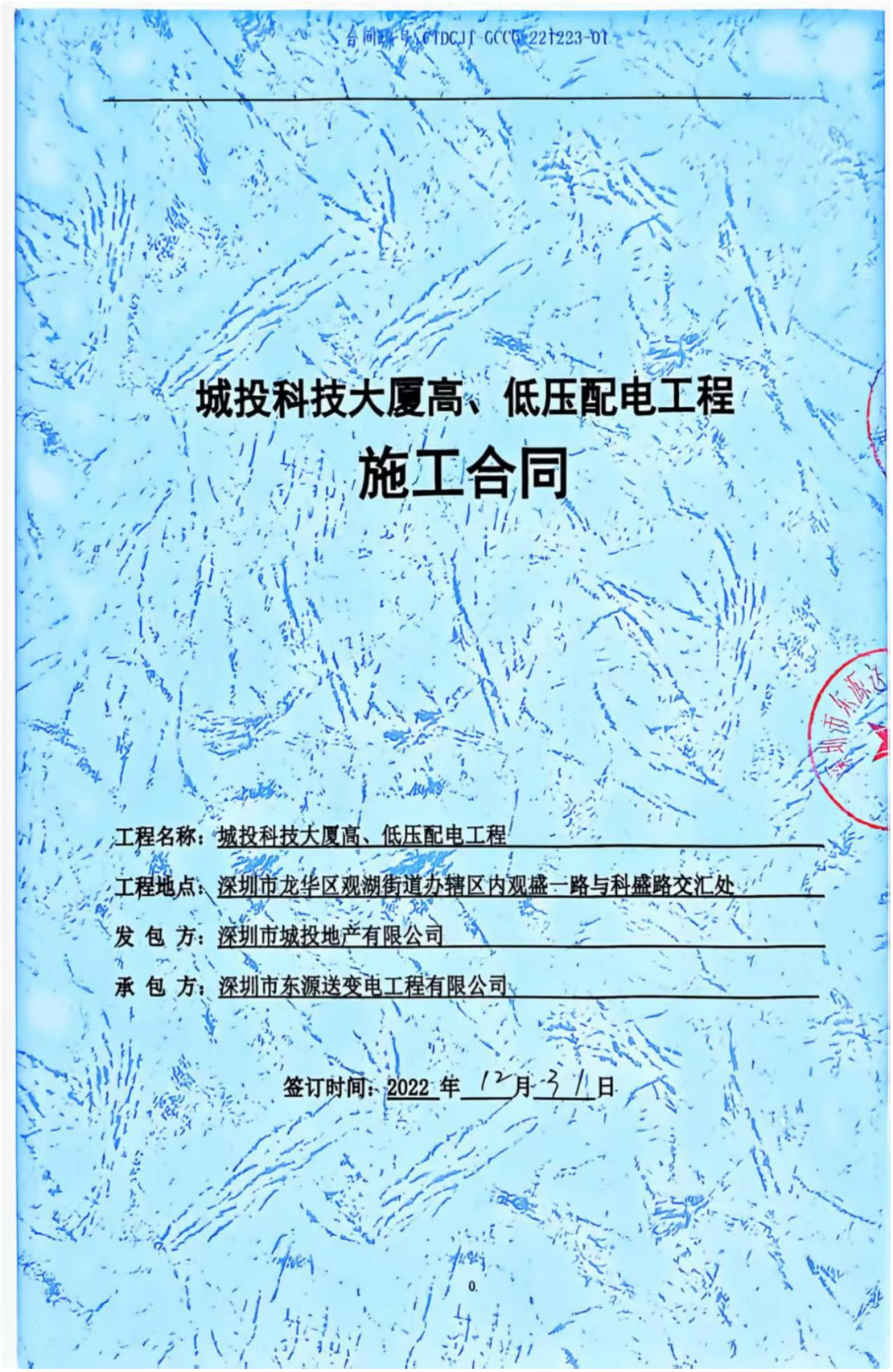
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	城投科技大厦高、低压配电工程	深圳市城投地产有限公司	57141.24㎡	具体项目包括配电机房、厂房变电所、宿舍变电所、充电桩变电所等工程项目	4730000.00 元	2022.12.31	2024.08.21	
2	南沙湾区创新港项目永久用电工程	中建三局第一建设工程有限责任公司	/	本项目永久用电工程施工，包括不限于永电土基建工程、外电管网、红线内永电接入、红	15695844.58 元	2024.11.18	2025.02.21	

				线外电工程-高低压柜（地上部分）红线内外电工程-高低压柜（地下部分）等				
3	深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程	深圳国际建筑机械有限公司	5.1 万 mm^2	公用开关房出线至高低压配电房、发电机房内的高低压设备（高压柜、低压柜、变压器、发电机组等）从	3285214.40 元	2023.04.10	2024.05.07	

				报批、包装、供货、安装、检验检测、调试、验收、通电、培训及售后服务等工作				
4	南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目高低压变配电专业分包工程	中铁建设集团有限公司	/	南沙期货金融大数据产业园（横沥）设计施工总承包项目高低压变配电工程设计图及施工图中所有关于高低压变配电工程的施工部分	15753860.36元	2025.05.20	2025.08.14	
5	广州南沙2022NJ	中铁八局提团有限公	/	市政变电站接电点开	49606262.13元	2026.04.13	在建	

	W-1 项目永久用电工程	司		始至项目红线内高压配电房，公变施工至用户电表箱，充电桩部分施工至充电桩电表箱及末端桥架，专变施工至低压柜等				

1.城投科技大厦高、低压配电工程



合同编号：CTDCJJ-GCCG-221223-01

城投科技大厦高、低压配电工程

施工合同

工程名称：城投科技大厦高、低压配电工程

工程地点：深圳市龙华区观湖街道办辖区内观盛一路与科盛路交汇处

发 包 方：深圳市城投地产有限公司

承 包 方：深圳市东源送变电工程有限公司

签订时间：2022 年 12 月 31 日

发　包　人：深圳市城投地产有限公司（以下简称甲方）

统一社会信用代码：91440300724711019Q

地　址：深圳市福田区梅林街道梅林东路5号广仁大楼7楼

联系人：施永国

联系方式：13902445918

承　包　人：深圳市东源送变电工程有限公司（以下简称乙方）

统一社会信用代码：9144030072474796XH

地　址：深圳市宝安区西乡镇庄边村金庄园46号

电　话：15012596326

邮　箱：songbiandian888@163.com

为进一步明确甲乙双方的责任、权利、义务，保障双方的利益，保证工程的顺利进行，甲乙双方经友好协商，在自愿及完全清楚并理解本合同条款的基础上按照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国电力法》、《建设工程质量管理条例》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合当地的有关规定，根据本合同工程的具体情况，甲方将城投科技大厦高、低压配电工程委托乙方承包施工，双方须共同遵守执行。

第一条：工程概况

1.1. 工程名称：城投科技大厦高、低压配电工程。

1.2. 项目概况：“城投科技大厦项目”位于深圳市龙华区观湖街道办辖区内观盛一路与科盛路交汇处，占地面积为11884.89㎡，总建筑面积为57141.24㎡。地下部分有一层半地下室，负一层地下室底板面深度为-11.7m，地下室面积为16680.11㎡；地上部分有3栋塔楼，其中第一栋15层的厂房高度为73.70m，建筑面积为31173.05㎡；第二栋15层的办公宿舍楼高度为66.90m，建筑面积为8918.08㎡；第三栋3层的物业服务楼高度为15m，建筑面积为370㎡。

1.3. 工程地点：深圳市龙华区观湖街道办辖区内观盛一路与科盛路交汇处。

1.4. 合同开工日期：以甲方书面通知为准。

1.5. 合同工期：按总包项目工期内完成。

第五条 材料和设备

5.1. 乙方自行采购的材料设备必须符合甲方确认选定的品牌、品质和技术规范等的要求。乙方采购的材料设备须有原厂出厂证明和质量保证书，且本工程所在地行政主管部门要求检测的必须进行检测试验，检测试验合格方能使用，检测试验费由乙方负责承担。若一方对检验结果有异议，应进行复检复试，复检费用由责任方承担。施工所采用的材料设备需满足本工程质量方面的要求。否则，一经发现，不论何时，乙方必须在甲方规定的限期内把相关材料、设备清运出施工现场，已经使用的，应当拆换，发生的费用和损失由乙方承担，工期不予顺延。乙方在采购的材料设备运到施工现场前 24h 内通知甲方、监理，甲方、监理有权对该材料设备的数量、外包装进行初步验收，该等验收不免除乙方应承担的产品质量责任。材料经甲方、监理验收不合格的，按下列情况分别处理：（1）材料的型号、规格、质量等级与施工图纸或样品不符，由乙方运出施工现场并重新采购；（2）供应数量少于约定数量时，乙方将数量补齐。多于约定数量时，乙方负责将多余部分运出施工现场；因前述原因发生的一切成本和费用均由乙方承担，且工期不顺延。

第六条 合同价款

6.1. 本工程暂定含税总价为人民币 4730000.00 元（大写： 肆佰柒拾叁万元整）。

6.2. 附件中的综合单价报价，由乙方根据市场价格和企业自身优势自行确定，乙方应充分考虑价格风险，预测施工期间市场的价格变动情况，作出合理报价。综合单价包括但不限于人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、利润、样板费及其他费用（运杂费、质检费、采保费、安装费、材料检验与试验费、缺陷修复费、验收协调费）、规费、管理费、包工期、包质量、包安全、包措施费、包深化设计、包维护、包报建、包供电部门验收通过等费用，如漏报项甲方不予补偿，实际施工过程中如未发生的项目结算时予以扣除。

6.3. 措施费：已含在综合单价中，不单独计取。措施费包含但不限于安全文明施工措施费、履约担保手续费、夜间施工增加费、赶工措施费、非夜间施工照明、冬雨季施工、地上和地下设施、建筑物的临时保护设施、已完工程及设备保护、二次搬运费、大型机械设备进出场及安拆费、施工排水降水费、设备、管道施工的防冻和焊接保护措施、建筑垃圾清运费、地下室增加费、脚手架搭拆、项目办公和生活配套设施费、其他措施费等。

6.4. 规费：已含在综合单价中，不单独计取。包含但不限于养老保险费、失业保险费、医疗

第十七条：其他

17.1. 合同中个别条款如在履行过程中被证实无效、不合法或无法执行，不影响其它条款的继续有效执行。

17.2. 未经双方书面同意，本合同项下权利义务不得转让。

17.3. 经协商一致，双方可变更合同内容，但变更必须采取书面形式。

17.4. 双方须共同遵守本合同规定的各项条款，不得违约。如执行本合同中发生争议，应友好协商解决；协商不成的，任何一方均应向本工程所在地的人民法院提出诉讼。

17.5. 本合同自双方签订之日起生效。合同连同附件一式捌份，甲方执伍份，乙方执叁份，具有同等法律效力。

17.6. 本合同附件：

附件 1：《城投科技大厦高、低压配电工程报价清单》

附件 2：《合作承诺函》

以上附件为本合同不可分割的组成部分，与合同具有同等法律效力。如附件内容与本合同内容不一致的，双方同意以本合同内容为准。

（以下无正文）

甲方(盖章)：

授权代表(签字)：

日期：2022年12月31日

乙方(盖章)：

授权代表(签字)：

日期：2022年12月31日

合同签订地：深圳市福田区

中国南方电网
CHINA SOUTHERN POWER GRID

深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市城投地产有限公司	工作单号：09000010000028060949
用电地址：广东省深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛一路与科盛路交汇处城投科技大厦	报装容量：6980kVA
客户联系人：张志超	联系电话：13688819732
受理日期：2024年 8 月 20 日	业务受理人员： 蒋丰蔚

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市东源送变电工程有限公司

设计单位：东电电气集团有限公司　　客户签名：张志超

竣工检验项目			符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	□是 □否 □不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	□是 □否 □不涉及
		负荷开关	□是 □否 □不涉及	10	电容补偿装置	□是 □否 □不涉及
		户外隔离开关	□是 □否 □不涉及	11	低压避雷器	□是 □否 □不涉及
		跌落式开关	□是 □否 □不涉及	12	低压出线开关	□是 □否 □不涉及
		高压避雷器	□是 □否 □不涉及	13	接地网接地电阻值	□是 □否 □不涉及
2	相线对地、相间安全距离		□是 □否 □不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	□是 □否 □不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘		□是 □否 □不涉及	15	高低压配电一次模拟图	□是 □否 □不涉及
4	高压电缆及其安装		□是 □否 □不涉及	16	安全工器具及其试验	□是 □否 □不涉及
5	高压电源开关设备闭锁		□是 □否 □不涉及	17	消防设施配置	□是 □否 □不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁		□是 □否 □不涉及	18	操作规程及制度	□是 □否 □不涉及
7	高压母线及其安装		□是 □否 □不涉及	19	其他（可另附页）	□是 □否 □不涉及
8	继电保护定值设置		□是 □否 □不涉及			

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见：同意客户收电验收。	客户意见：
现场计量人员签名：黄科华	客户（代表）签名：张志超
生产运行人员签名：[illegible]	确认日期：2024年 8月21日

2.南沙湾区创新港项目永久用电工程

合同编号：_____

南沙湾区创新港项目永久用电工程

专业分包合同

中建

分包工程地点：广东省广州市

承 包 人：中建三局第一建设工程有限责任公司

专业分包：深圳市东源送变电工程有限公司

签 约 时 间：2024 年 月 日

合同专用章（2）

2024年11月18日

第一部分 分包合同协议书

承 包 人（甲方）：中建三局第一建设工程有限责任公司

法定代表人：蒋武

住所地：东西湖区台商投资区东吴大道特1号

专业分包人（乙方）：深圳市东源送变电工程有限公司

法定代表人：楼东刚

住所地：深圳市宝安区西乡镇庄边村金庄园46号

鉴于专业分包人已对南沙湾区创新港项目现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解、根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就该工程专业作业承包事项协商一致，共同达成如下协议：

一、专业分包人资质及纳税资格

营业执照号码（统一社会信用代码）：91440300724747796XH

安全生产许可证号码：（粤）JZ安许证字[2023]013137

有效期：至2027年05月16日

专业分包资质证书编号：D344093197

资质等级：输变电工程专业承包二级

有效期：至2024年12月31日

专业分包纳税身份类型：[redacted]一般纳税人 □小规模纳税人

二、分包作业范围

工程地点：位于广东省广州市南沙区石排新涌以南、纵十三路以东、纵三路以西、横二路以北。

专业分包作业范围及内容：承包人指定范围内的本项目永久用电工程施工，包括不限于永电土建工程、外电管网、红线内永电接入、红线内外电工程-高低压柜(地上部分)、红线内外电工程-高低压柜(地下部分)等；详见附件清单描述。专业分包人必须全部完成上述工作内容，不得拒绝承包人的新增或减少工作内容，专业分包人不得提出任何异议和赔偿要求。

三、分包合同工期

开工日期：2024年11月15日（具体以承包人的项目部通知为准）；

竣工日期：2025年3月30日（专业分包工程完工验收时间，具体以满足业主和承包人的现场实际进度要求为准）；

合同工期总日历天数为：135天。

节点工期：/。

四、质量标准

分包工程质量应符合承包人合同约定的分包工程的质量标准，并同时达到：符合国家颁发现行的《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）以及其他现行工程质量检验标准、强制性条文及合同文件中所有发包人之其他相关工程质量规定，取得广东省建设工程优质奖。

五、签约合同价格与合同价格形式

1、暂定签约合同价（含税）为：人民币（大写）壹仟伍佰陆拾玖万伍仟捌佰肆拾肆元伍角捌分（¥15695844.58元）。其中，不含税价款为：壹仟肆佰叁拾玖万玖仟捌佰伍拾柒元肆角壹分（¥14399857.41元）；税金为：人民币（大写）壹佰贰拾玖万伍仟玖佰捌拾柒元壹角柒分（¥1295987.17元），税率为9%。

2、本合同暂定工程量清单计价表仅作为过程支付进度款参考依据，最终结算金额（无重大方案调整、设计变更外，最终含税结算金额不得超过总包方限额要求，超过部分分包无条件扣减）以业主最终审定价（依据广东省2018定额计价并执行业主主合同下浮率再经过业主方审核确认并经南沙区财政评审中心审定后）下浮6.60%为准，且总包方额外收取分包方1%结算额的水电费；永久用电工程施工建筑垃圾由分包自行外运处理，费用由分包方承担。

3.1、合同价款确认：

3.1.1、（1）计价依据：1）现行有效的计价规范、计价通则及相应专业综合定额，包括但不限于：国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《广东省建设工程计价依据（2018）》及配套文件等；合同中约定综合考虑在合同总价中的相关项目费用，如按照上述文件规定可以计列的，在预算中开项计算，上述文件未约定可以计列的应综合考虑在投标下浮率中，不得在预算中计列。 2）材料价格优先采用广州市建设工程造价管理站发布的《广州地区建设工程常用材料税前综合价格》，如其没有的则采用广州市工程造价行业协会发布的《广州地区建设工程材料（设备）厂商价格信息》并结合市场询价计取。3）措施费、其他费用、安全文明施工费、绿色施工措施费、规费、税金等的计取办法：按合同约定及当期广东省和广州市工程造价管理部门发布的造价文件的规定执行。4）发包人与承包人双

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分。

前述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺，在收到发包人所支付的与本合同分包工程相关款项后，将按照分包合同约定的期限和方式支付合同价款。

2、专业分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本分包工程，并在质量保修期内履行分包工程维修义务。

3、专业分包人向承包人承诺，履行承包人合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量和安全的连带责任。

4、专业分包人向承包人承诺，专业分包人对与实施本合同相关的承包人的规章制度均已了解并将严格遵守，严格执行。

5、遵守承包人关于安全、环境标准的特别要求：确保不发生一般事故等级及以上的安全生产事故且死亡人数为零，达到项目所在地安全生产文明施工示范工地评审标准。施工场地清洁、扬尘、噪音管理符合环境卫生管理的有关规定。

八、其他

1. 协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

2. 本协议书于 2024 年 月 日在 广东省广州市 签订，自签字盖章之日起生效。本协议书一式 6 份，均具有同等法律效力，承包人执 4 份，专业分包人执 2 份。

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地 址：

邮政编码：

合同专用章（2）

专业分包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

地 址：

邮政编码：

24/5

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：	广州庆盛投资有限公司	工作单号：	08000080000061464767
用电地址：	广东省广州市南沙区东涌镇石排涌以南、纵十三路以东、纵三路以西、横二路以北（湾区创新港项目）	报装容量：	6×1600kVA+2×1250kVA.合计12100kVA
客户联系人：	唐鹏飞	联系电话：	17875711509
受理日期：	2025.2.20	业务受理人员：	

本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，施工质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

客户签名：　　施工单位（盖章）：

竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	□是□否	14	电容补偿装置	□是□否
2	跌落式开关	□是□否	15	低压避雷器	□是□否
3	高压避雷器	□是□否	16	低压出线开关	□是□否
4	相线对地、相间安全距离	□是□否	17	接地电阻	□是□否
5	高压电缆及其安装	□是□否	18	标识牌齐全	□是□否
6	高压柜安装布置	□是□否	19	电房等配电场地土建	□是□否
7	高压母线及其安装	□是□否	20	安全工具	□是□否
8	继电保护	□是□否	21	消防设施	□是□否
9	变压器、台架、安装布置	□是□否	22	业扩相关文档资料	□是□否
10	低压线路及其安装	□是□否	23	操作规程及制度	□是□否
11	低压柜（计量箱）安装布置	□是□否	24	高压配电一次模拟图	□是□否
12	低压柜（箱）母线及其安装	□是□否	25	低压配电一次模拟图	□是□否
13	进网电工证情况	□是□否	26	其他	□是□否

供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见
检验意见：		客户意见：良好 客户（代表）签名： 确认日期：2025年2月21日
检验人员签名：		施工单位确认检验意见：
供电企业（盖章）：	南沙供电局	施工单位（代表）签名： 确认日期：2025年2月21日
检验时间：	2025年2月21日	

注：1. 竣工检验期限：自受理客户竣工检验申请之日起，至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止，低压电力客户不超过3个工作日，中高压电力客户不超过5个工作日。

2. 如整改要求内容较多，可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

客户服务热线：95598

南方电网营销系统

3.深业创智大厦项目高低压配电及发电就工程

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道雪象村宝吉路

发 包 人：深圳国际建筑机械有限公司

承 包 人：深圳市东源送变电工程有限公司

2015 年版

一、工程概况

工程名称：深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道雪象村宝吉路

核准（备案）证编号：深龙岗发改备案[2019]0759号

工程规模及特征：深业创智大厦项目建设用地面积8436.49㎡，总建筑面积约5.1万㎡，最大建筑高度99.9m。地下两层，建筑面积约1.1万㎡，主要功能为车库及设备房；地上由4栋建筑组成，其中：一栋21层新建厂房，建筑面积约2.7万㎡；一栋14层新建配套建筑，建筑面积约1万㎡主要功能为宿舍、商业、文化活动用房；一栋4层现状办公建筑，一栋单层现状厂房组成。公用开关房位于1栋地下一层，变配电房和柴油发电机房位于2栋地下一层，消防控制室位于1号楼一层。高压电源进线接市政10KV电源。

资金来源：财政投入 / %；国有资本 100 %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程的承包范围包括但不限于：

深业创智大厦项目高低压变配电及发电机工程招标图范围的公用开关房出线至高低压配电房、发电机房内的高低压设备（高压柜、低压柜、变压器、发电机组等）从报批、报装、供货、安装、检验检测（含入网检测）、调试、验收、通电、培训及售后服务、设备的二次转运及设备就位的全部工作，以及为完成合同所采取的所有措施。

具体以发包人确认的图纸、工程量清单、合同条款及招标答疑补遗为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

计划开工日期：2023 年 8 月 1 日；

计划竣工日期：2023 年 11 月 29 日；

合同工期总日历天数 120 天，实际开工日期以开工通知书记载为准。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格 ，具体详见合同附件《技术条款 》

五、签约合同价

合同含税总价人民币（大写）叁佰贰拾捌万伍仟贰佰壹拾肆元肆角 （¥3285214.40 元）；不含税总价人民币（大写） 叁佰零壹万叁仟玖佰伍拾捌元壹角柒分 （¥ 3013958.17 元）；增值税税率 9% ；增值税税额人民币（大写） 贰拾柒万壹仟贰佰伍拾陆元贰角叁分 （ ¥ 271256.23 元）。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 伍万柒仟玖佰肆拾叁元零叁分 （¥57943.03 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： 深圳东源送变电工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳创业支行

工人工资款支付专用账户号： 44201587700056414307

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 4 月 10 日：订立地点：深圳市龙岗区宝吉路深圳国际建筑机械有限公司

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签名并加盖公章或合同专用章，且发包人收到承包人等额履约银行保函后 成立。

本合同一式 拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 陆 份。

发包人：深圳国际建筑机械有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914403006188472031

地址：深圳市龙岗区雪象村宝吉路

邮政编码：518129

法定代表人：

委托代理人：李荷

电话：0755-89601280

传真：/

电子信箱：libei@shumyip.com.hk

开户银行：中国银行深圳分行坂田支行

账号：7614 5795 6377

承包人：深圳市东源送变电工程有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：楼东刚

（签字）

统一社会信用代码：

9144030072474796XH

地址：深圳市宝安区西乡镇庄边村金庄园 46 号

邮政编码：518102

法定代表人：楼东刚

委托代理人：陈进娣

电话：0755-27505155

传真：0755－27586600

电子信箱：songbiandian8880163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳创业支行

账号：44201587700056414307

中国南方电网 CHINA SOUTHERN POWER GRID

深圳供电局有限公司

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳国际建筑机械有限公司	工作单号：090000/000002742404
用电地址：广东省深圳市龙岗区坂田街道坂田社区雪象村宝吉路与中浩五路交叉口	报装容量：4000 kVA
客户联系人：张轨龙	联系电话：13794223432
受理日期：2024 年 5 月 7 日	业务受理人员：

声明：

本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

施工单位：深圳市东源送变电工程有限公司　设计单位：深圳市信蓝电力设计有限公司　客户签名：张轨龙

竣工检验项目			符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	☑是 □否 □不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	□是 □否 □不涉及
		负荷开关	□是 □否 ☑不涉及	10	电容补偿装置	☑是 □否 □不涉及
		户外隔离开关	□是 □否 ☑不涉及	11	低压避雷器	☑是 □否 □不涉及
		跌落式开关	□是 □否 ☑不涉及	12	低压出线开关	☑是 □否 □不涉及
		高压避雷器	☑是 □否 □不涉及	13	接地网接地电阻值	☑是 □否 □不涉及
2	相线对地、相间安全距离		☑是 □否 □不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	☑是 □否 □不涉及
3	户外高压设备带电金属绝缘		□是 □否 ☑不涉及	15	高低压配电一次模拟图	□是 □否 □不涉及
4	高压电缆及其安装		☑是 □否 □不涉及	16	安全工器具及其试验	☑是 □否 □不涉及
5	高压电源开关设备闭锁		☑是 □否 □不涉及	17	消防设施配置	☑是 □否 □不涉及
6	高压进线柜与计量柜闭锁		☑是 □否 □不涉及	18	操作规程及制度	☑是 □否 □不涉及
7	高压母线及其安装		☑是 □否 □不涉及	19	其他（可另附页）	□是 □否 □不涉及
8	继电保护定值设置		☑是 □否 □不涉及			

供电企业竣工检验意见	客户确认检验意见
检验意见： 高压部分合格 低压部分合格	客户意见： 合格
现场计量人员签名： 生产运行人员签名： 用电检验人员签名： 供电企业（盖章）： 检验时间：2024 年 5 月 7 日	客户（代表）签名：张轨龙 确认日期：2024 年 5 月 7 日 施工单位确认检验意见： 合格 施工单位（代表）签名：张志超 确认日期：2024 年 5 月 7 日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

4. 南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目高低压变配电工程



合同编号：南方-广州 7538FB2025005

南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目
高低压变配电工程专业分包合同

发包单位：中铁建设集团有限公司

承包单位：深圳市东源送变电工程有限公司

工程名称：南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目
设计施工总承包

工程地址：广州市南沙区横沥岛横沥中路以北、中轴涌以南

2025年05月20日
_____年____月

一、合同协议书

甲方（全称）：中铁建设集团有限公司

乙方（全称）：深圳市东源送变电工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商决定，甲方同意将南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目高低压变配电专业分包工程分包给乙方施工，为明确双方权利义务关系，订立本合同：

一、工程概况

工程名称：南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目设计施工总承包

工程地点：广州市南沙区横沥岛横沥中路以北、中轴涌以南

分包工程名称：南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目高低压变配电专业分包工程

合同金额：暂定 15753860.36 元（大写：壹仟伍佰柒拾伍万叁仟捌佰陆拾元叁角陆分），其中安全考核费用（合同价中人工费的 0.5%）为：4736.44 元（大写：肆仟柒佰叁拾陆元肆角肆分）（详见专用条款）。

二、合同范围

1、分包工程范围：南沙期货金融大数据产业园（横沥）设计施工总承包项目高低压变配电工程设计图及施工图中所有关于高低压变配电工程的施工部分，本工程所含的除合同文件中规定甲方责任外其他有关本分包工程图纸中所包含内容均为本分包工程范围（施工前根据施工图纸进行明确划分，以免出现某些单位工程无人施工现象），具体承包范围和工作内容以经甲方及业主审核确认的施工图、相关补充图、设计变更、工作联系函及甲方工程师指令为准（甲方对本承包范围始终保留另行分包的权利，乙方已考虑了，且承诺不向甲方索赔。甲方如果需要单方面对承包范围进行调整，乙方应无条件接受，但甲方应提前 5 天书面通知乙方）。

2、工作内容：包括南沙期货金融大数据产业园（横沥）设计施工总承包项目高低压变配电工程图纸包含的所有内容（乙方深化设计的图纸需经甲方、业主方、设计院审核确认，并加盖有设计资质的出图章、审图章，提供的深化设计蓝图份数需满足施工、竣工资料留档的要求），包括但不限于高低压成套配电柜、智能仪表含在高低压柜内，并按电力监控系统要求预留相应接口、变压器设备安装及调试运营、母线槽安装（母线槽、始端箱、搭接铜牌、其它配件材料），并负责整体试验及调试运营、包括开洞、防火封堵等为完成母线槽工程施工所有的工作、配电室防雷接地母线及接地装置施工、高压电缆桥架施工、高压电房及开关电房土建部分施工等（未尽事宜详见工程量清单）。

甲方：中铁建设集团有限公司

乙方：深圳市东源送变电工程有限公司

法定代表人/委托代理人：

法定代表人/委托代理人：

签订日期：2025年05月20日

签订地点：广州市南沙区

（以下合同文本内容为空白）

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称：	广州南沙期金产业园投资有限公司	工作单号：	08000080000061920135
用电地址：	广州市南沙区横沥岛横沥中路以北、中轴涌以南（南沙期货金融大数据产业园（横沥）项目）	报装容量：	2×1000kVA+2×1250kVA+2×1600kVA+7×2000kVA.合计：21700KVA
客户联系人：	马捷	联系电话：	18274889004
受理日期：	2021.8.10	业务受理人员：	

本户受电工程已委托有承装（修）电力设施许可证单位安装，□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。

客户签名：　　施工单位（盖章）

竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	√是□否	14	电容补偿装置	□是□否
2	跌落式开关	□是□否	15	低压避雷器	√是□否
3	高压避雷器	□是□否	16	低压出线开关	√是□否
4	相线对地、相间安全距离	□是□否	17	接地电阻	□是□否
5	高压电缆及其安装	√是□否	18	标识牌齐全	□是□否
6	高压柜安装布置	□是□否	19	电房等配电场地土建	□是□否
7	高压母线及其安装	□是□否	20	安全工具	□是□否
8	继电保护	□是□否	21	消防设施	□是□否
9	变压器、台架、安装布置	√是□否	22	业扩相关文档资料	□是□否
10	低压线路及其安装	√是□否	23	操作规程及制度	□是□否
11	低压柜（计量箱）安装布置	□是□否	24	高压配电一次模拟图	□是□否
12	低压柜（箱）母线及其安装	□是□否	25	低压配电一次模拟图	□是□否
13	进网电工证情况	□是□否	26	其他	□是□否

供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见
检验意见：	合格	客户意见：合格 客户（代表）签名： 确认日期：2021年8月11日
检验人员签名：		施工单位确认检验意见：合格
供电企业（盖章）：	南沙供电局	施工单位（代表人）签名：
检验时间：	2021年8月11日	确认日期：2021年8月11日

注：1. 竣工检验期限：自受理客户竣工检验申请之日起，至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止，低压电力客户不超过3个工作日，中高压电力客户不超过5个工作日。

2. 加整改要求内容较多，可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

客户服务热线：95598

南方电网营销系统

5.广州南沙 2022NJY-1 项目永久用电工程

合同编号：中铁八局南沙 2022NJY-1 地块（专业）（商务）字（2026）-001

广州南沙 2022NJY-1 项目永久用电工程

建设工程施工专业分包合同

工程承包人：中铁八局集团有限公司（以下简称：甲方）

工程分包人：深圳市东源送变电工程有限公司（以下简称：乙方）

签订地点：重庆市九龙坡区

签订日期：2026 年 月 日

第二部分　专用条款

乙方注册情况

统一社会信用代码:91440300724747796XH

企业资质证书：建筑业企业资质

资质证书编号：D344093197

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级：输变电工程专业承包二级

复审时间及有效期：2025.08.04-2030..08.04

安全生产许可证：/

安全生产许可证编号：（粤）JZ 安许证字【2023】013137

许可范围：建筑施工

有效期：2024.05.16-2027.05.16

准入证号及年检记录：ZYFB-20260122-00003

乙方为：一般纳税人

乙方开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳航城支行，账号：44250110927900001699，银联号：105584001547

第一条　分包工程数量

1.1 工程名称：广州南沙 2022NJY-1 项目永久用电工程；

1.2 分包工程地点：广州市南沙区珠江街三涌西侧、界河涌北侧；

1.3 分包工程内容：永久用电工程施工全部工作内容；

（1）市政变电站接电点开始至项目红线内高压配电房，公变施工至用户电表箱，充电桩部分施工至充电桩电表箱及末端桥架，专变施工至低压柜，包含电表集抄、电房通风照明插座、配管配线、线槽桥架、电房通讯信号、百叶、门、挡鼠板施工等一切通电验收有关工作，都属于分包范围。土建部分包含：高低压配电房、变压器房内墙体抹灰及天花、墙体腻子饰面；地面部分的电缆沟、回填及设备基础等。

（2）配合建设单位进行报建工作，负责为完成本项目施工内容与周边社区等第三者进行沟通与协调，并解决影响本项目施工进程的问题。

1.4 施工界面：具体见附件十四《施工界面》

1.5 分包工程量：具体见附件一《专业分包工程量清单》。

第二条　合同工期

2.4 为保证工期，乙方须按附件四《乙方投入本合同工程主要机械设备表》中所列项目组织机械进场，并于 2026 年 03 月 01 日（暂定）前全部到位，进场前双方必须办理检验手续。

暂定开始工作日期：2026 年 3 月 1 日（具体开工时间以甲方书面通知为准）

暂定结束工作日期：2026 年 9 月 30 日（乙方应按照合同约定工期组织施工，确保工程承包人总工期目标的实现。因乙方原因造成的工期延误，工程承包人损失的费用由乙方负担；非乙方原因造成的工期延误，工期顺延。）

总日历工作天数为：绝对工期 210 个日历天。

节点工期

关键节点	完成时间	备注
进场	2026.3.1	
红线外管廊完成	2026.5.10	
电房和外管线验收	2026.5.30	
主要设备到货	2026.6.10	
高压、专变低压送电	2026.7.30	满足消防验收的供电需求
电表安装及公变低压送电	2026.9.30	

第三条 双方驻工地代表

3.1 甲方驻工地代表人员如下：

3.1.1 甲方委派的驻工地履行本合同的工地代表为：潘伟，手机号：13996226969。

3.2 乙方委派的驻工地履行本合同的工地代表为：郑常亮，身份证号：350122198305187516，手机号：13570955516。

第四条 合同价款

合同总价：本合同暂定总价（含增值税）49606262.13 元，（大写：人民币肆仟玖佰陆拾万零陆仟贰佰陆拾贰元壹角叁分）。其中，不含增值税价款为 45510332.23 元（大写：人民币肆仟伍佰伍拾壹万零叁佰叁拾贰元贰角叁分），增值税税率为 9 %，增值税 4095929.90 元（大写：人民币肆佰零玖万伍仟玖佰贰拾玖元玖角整）。

第五条 工程数量收方、工程验工计价、工程结算、相关扣款、合同封账、款项支付、发票与税务

5.1 工程数量收方

5.1.1.1 过程收方本合同实行每 月 收方；末次收方于工程施工完工对合格工程数量进行最终收方。

5.1.1.2 计量规则如下：具体见附件一《专业分包工程量清单》。

5.1.4 甲方编制并经甲方审核程序及双方工地代表亲笔签字并加盖项目部公章的过程工程数量收方单作为施工期间过程的计量依据。甲方编制并经甲方审核程序及双方工地代表亲笔签字并加盖项目部公章的末次工程数量结算作为末次结算的唯一依据。除此之外的任何证明、信函等文件资料，不得作为计量和计价的依据，甲方其他人员的任何签字、签认不具有该事项最终确认的效力。按工程量清单综合单价包干（按实结算）、措施项目费按总价（含税）包干方式结算。

5.2 过程工程验工计价

5.2.2 乙方当月（次）完成合格工程数量，由甲方编制当月（次）验工计价资料。对甲方编制的当月或当次过程验工计价资料，乙方如有异议，应在收到编制资料后的 5 日内向甲方提出书面异议，甲方据此进行书面、现场核实，经甲方核实后的结果为当月（次）过程验工计价结果。若乙方在本条约定的期限内未提出书面异议，审核结果即视为被乙方确认。

5.2.4 在过程工程验工计价中，乙方应据实提供当月（或当期）农民工用工资料（名单及应付工资信息），不得虚列、虚增。农民工工资应不高于结算金额的 30%，否则，应视为超额部分为乙方虚列虚增。

5.3 末次工程结算

乙方送达地址：广州市番禺区桥南街南堤东路 696-698 号

联系人：唐国忠

联系电话：13530348908

电子邮箱：911010018@QQ.COM

25.8 本合同一式 陆 份，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。未尽事宜，另行签订补充合同，与本合同具有同等法律效力。

附件一：《专业分包工程量清单》

附件二：《甲方提供机械设备及周转材料清单》

附件三：《乙方供应材料及周转材料清单》

附件四：《乙方投入本合同工程主要机械设备表》

附件五：《乙方投入本合同工程主要人员表》

附件六：《班组长安全质量责任书》

附件七：《安全质量承诺书》

附件八：《建设工程安全生产协议》

附件九：《廉洁协议书》

附件十：《工程质量保修书》

附件十一：《永久用电工程主要设备材料品牌表》

附件十二：《先行内部投诉平台投诉的承诺书》

附件十三：《行贿“黑名单”告知书》

附件十四：《施工界面》

附件十五：《现场管理要求》

附件十六：《乙方投标工程量清单明细》

中铁八局集团有限公司 合同专用章 开户行：我行成都华通支行 账号：510071680838059668888

工程承包人（甲方）：（盖章）

法定代表人（或代表）：

签订时间：2026 年 月 日

2026-04-13

深圳市东源送变电工程有限公司 合同章

工程分包人（乙方）：（盖章）

法定代表人（或代表）：

签订时间：2026 年 月 日

2026-04-13

附表 5：项目经理类似工程业绩

姓名	朱炳清	性　别	男	年　龄	49
职务	项目经理	职　称	/	学　历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440923197708055910		
参加工作时间	2002				

类似工程业绩情况								
序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	竣工验收时间	在业绩中担任的职务	备注
1	深圳市新安中学（集团）高中部改双电源及变压器增容工程	深圳市新安中学（集团）	/	新建 10KV 双电源切换柜（10KV 充气柜、户内六单元、带保护装置、BJBBJB）1 台；新建 10KV 千式变压器（10KV、SCB13 千式变压器、1600KVA）1 台；新建低压柜（1 进、1 补、4 馈、1 切）7 台等 。	99.20 万元	2023 年 11 月	项目经理	
…								
注：请根据填报内容相应扩展								

1.新安中学（集团）高中部改双电源及变压器增容工程

工程编号：xx20230630011

合同编号：

深圳市建设工程
施工合同

工程名称：新安中学（集团）高中部改双电源及变压器增容工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区新安中学（集团）高中部校内

建设单位：深圳市新安中学（集团）

施工单位：深圳市东源送变电工程有限公司

2023年07月31日

第一部分协议书

发包人(全称)：深圳市新安中学（集团）

承包人(全称)：深圳市东源送变电工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市新安中学(集团)高中部改双电源及变压器增容工程(小型工程)

工程地点：深圳市宝安区新安中学（集团）高中部校内

工程规模及特征：包括但不限于深圳市新安中学（集团）高中部改双电源及变压器增容工程，具体详见本工程预算书及施工图。预算金额（含暂列金）为99.200505万元。

资金来源：100%政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于新建10KV双电源切换柜（10KV充气柜、户内六单元、带保护装置、BJBBJB)1台；新建10KV干式变压器(10KV、SCB13千式变压器、1600KVA)1台；新建低压柜（1进、1补、4馈、1切）7台等，具体详见本工程预算书及施工图。

1.房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□

发包人(公章)：	深圳市新安中学（集团）	承包人(公章)：	深圳市东源送变电工程有限公司
地　　址：	深圳市宝安区新安街道金科路1号	地　　址：	深圳市宝安区西乡街道庄边村金庄园46栋
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
电　　话：	0755-23096699	电　　话：	0755-27505155
传　　真：		传　　真：	0755-27586600
开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳新安支行	开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳创业支行
纳税识别号：	1244 0306 4558 4903 58	账　　号：	4420 1587 7000 5641 4307
邮政编码：	518101	邮政编码：	518102

2023 年 07 月 日

工 程 竣 工 验 收
报 告

工程名称：新安中学（集团）高中部改双电源及变压器增容工程（小型工程）

施工单位（盖章）：深圳市东源送变电工程有限公司

监理单位（盖章）：深圳市中城建设工程咨询有限公司

建设单位（盖章）：深圳市新安中学（集团）

验收日期：2023 年 11 月 26 日

一、工程概况

工程名称	新安中学（集团）高中部改双电源及变压器增容工程（小型工程）		
工程地点	深圳市宝安区新安中学（集团）高中部校内		
工程概况	/	工程造价（元）	992005.05 元
结构类型	/	工程用途	配电房改造
施工许可证证号	/	开工日期	
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市新安中学（集团）		
设计单位	深圳美华电力工程设计有限公司		
施工单位	深圳市东源送变电工程有限公司		
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

单位组织勘察、设计、施工、监理、等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设专业组。

1、验收组

组长	张颖
副组长	章晔
组员	朱炳清、张志毅 陈力忠、刘伟亮、程学军、曾梦钧

2、专业组

专业组	组长	组员
电力设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
电力设备安装工程	合格	合格	合格	合格
工程质控资料	合格	合格	合格	合格
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
张颖	新安中学(集团)高中部		工会主席	
章晔	同上		总务处副主任	章晔
陈力忠	同上		教师	陈力忠
刘佛宪	同上		教师	刘佛宪
黄[illegible]	深圳市中城建设工程咨询有限公司		[illegible]	黄[illegible]
宋炳清	深圳市东源送变电工程有限公司		项目经理	宋炳清
张志敏	深圳市[illegible]电力工程设计有限公司		设计	张志敏
郝学军	新中(集团)高中部		教师	
曾梦韵	同上		资产管理员	曾梦韵

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程质量控制资料齐全，安全和功能检验资料核查及主要功能抽查符合设计要求，观感质量较好，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性条文标准。经验收组验收，工程达到“合格”标准，通过验收。

验收日期：2023年11月26日

建设单位 （公章）	监理单位（公章）	设计单位 （公章）	施工单位 （公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：
时间：2023.11.26	时间：2023.11.26	时间：2023.11.26	时间：2023.11.26

附表 6：项目管理机构人员配备情况表

项 目 管 理 机 构 人 员 配 备 情 况 表

序号	姓名	职称	职称证书	注册证书（或上岗证）	社保证明或其他相关证明	在本项目中拟任的岗位	备注
1	朱炳清	/	/	注册建造师证	/	项目经理	
2	黄达君	工程师	/	职称证	/	技术负责人	
3	唐国忠	/	/	上岗证	/	质量负责人	
4	周皓琳	/	/	上岗证	/	安全负责人	
5	李彩琴	/	/	上岗证	/	资料员	
6	李伍玲	/	/	上岗证	/	安全员	
7	容余汉	/	/	上岗证	/	施工员	
8	石磊	/	/	上岗证	/	材料员	
9	张啊慧	/	/	上岗证	/	劳资员	
10	范军	/	/	二级造价工程师注册证书	/	造价员	外聘

朱炳清简历表

项 目 团 队 成 员 简 历 表

姓　名	朱炳清	性　别	男	出生年月	1977.8
学　历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		中华人民共和国二级建造师注册证	
毕业学校及专业	佛山科学技术学院-机械制造与自动化	毕业时间		2010.01.08	
现任职务	项目经理				
参加工作时间	2002				

注：后附相关证明材料

项目经理朱炳清--二级建造师注册证证书

使用有效期：2026年03月09日-2026年09月05日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：朱炳清

性　　别：男

出生日期：1977-08-05

注册编号：粤2442011201203796

聘用企业：深圳市东源送变电工程有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2026-04-22至2029-04-22）

个人签名：朱炳清

签名日期：2026.3.9

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

签发日期：2026年03月09日

项目经理朱炳清--安全生产考核合格证书



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0000985

姓　　名：朱炳清

性　　别：男

出 生 年 月：1977年08月05日

企 业 名 称：深圳市东源送变电二程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年02月21日

有 效 期：2025年11月27日　　至 2029年02月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年11月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理朱炳清毕业证书+身份证



成人高等教育

毕业证书

学生　朱炳清　性别男，一九七七年　八　月　五　日生，于二〇〇七年　一　月至二〇一〇年　一　月在本校　机械制造与自动化　专业　函授　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：佛山科学技术学院　校（院）长：

批准文号：国家教委(86)教高三字004号

证书编号：118475201006000277

二〇一〇年　一　月　八　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制



姓名　朱炳清

性别　男　民族　汉

出生　1977 年 8 月 5 日

住址　广东省电白县罗坑镇大车田塘尾村

公民身份号码　440923197708055910



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　电白县公安局

有效期限　2018.04.20-2038.04.20

朱炳清社保



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱炳清　　社保电脑号：646361305　　身份证号码：440923197708055910　　页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司　　单位编号：263435　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	单位交	个人交
2026	02	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	03	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	04	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	05	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	06	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
2026	07	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		60.48	120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fb08cc0fd2h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月14日

黄达君简历表

姓　名	黄达君	性　别	男	出生年月	1970.10
学　历	大专	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		工程师职称证书	
毕业学校及专业	华南理工大学-机电一体化工程	毕业时间		1998.06	
现任职务	技术负责人				
参加工作时间	1992				

技术负责人黄达君-职称证书



广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第08001024476429 号

黄达君 于二〇〇八年十二月，经 中山市机械、电子工程技术工程师资格 评审委员会评审通过，具备 机电工程师 资格。特发此证

发证机关：中山市人事局

二〇〇九 年 二 月 五日

技术负责人黄达君毕业证书+身份证



黄达君，性别男，一九七零年十月生，广东省（市、自治区）五华县（市）人，参加高等教育机电一体化工程专业本科考试，于一九九八年六月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

证书登记号：9810028

主考学校：华南理工大学　广东省自学考试委员会

一九九八年六月



姓名 黄达君

性别 男　民族 汉

出生 1970 年 10 月 8 日

住址 广东省中山市西区天海城观海阁2楼A座

公民身份号码 441424197010083039



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 中山市公安局

有效期限 2006.08.01-2026.08.01

黄达君社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄达君　　社保电脑号：639209416　　身份证号码：441424197010083039　　页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司　　单位编号：263435　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		80.48		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927facc8f91bbr ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月13日

唐国忠简历表

姓　名	唐国忠	性　别	男	出生年月	1967.10
学　历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		/	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	质量负责人				
参加工作时间	1987				

质量负责人-唐国忠



住房和城乡建设领域建设专业
合格证书

姓　　名：唐国忠
身份证号：432822196710235156
名　　称：质量员
等　　级：--
证书编号：09158792025012063 23

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2025年12月11日
查询网址：www.gdzjx.org.cn

唐国忠社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐国忠　　社保电脑号：1010510　　身份证号码：432822196710235156　　页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司　　单位编号：263435　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			2421.72	807.24			201.84		60.48		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927facc918da0d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

周皓琳简历表

姓　名	周皓琳	性　别	男	出生年月	2002
学　历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		/	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	安全负责人				
参加工作时间	2023				

安全负责人-周皓琳

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0005073



姓　　名：周皓琳

性　　别：男

出 生 年 月：2002年05月19日

企 业 名 称：深圳市东源送变电工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年01月15日

有 效 期：2024年01月15日　　至 2027年01月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 01 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

周皓琳社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周皓琳　　社保电脑号：814394887　　身份证号码：511602200205195693　　页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司　　单位编号：263435　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		60.48		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927facc9199c3q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

李彩琴简历表

姓　名	李彩琴	性　别	女	出生年月	1979.11
学　历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		/	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	资料员				
参加工作时间	2001				

资料员-李彩琴



住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：李彩琴

身份证号：422127197911196727

名　　称：资料员

等　　级：--

证书编号：09158792025012063 20

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2025年12月11日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

李彩琴社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李彩琴　　社保电脑号：620301120　　身份证号码：422127197911196727　　页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司　　单位编号：263435　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	263435	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			2421.72	807.24			201.84		60.48		120.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fb089c13906 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单
证明专用章

李伍玲简历表

姓　名	李伍玲	性　别	女	出生年月	1993.08
学　历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		/	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	安全员				
参加工作时间	2016				

安全员-李伍玲

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2022）0133227



姓　　名：李伍玲

性　　别：女

出 生 年 月：1993年08月21日

企 业 名 称：深圳市东源送变电工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年10月25日

有 效 期：2025年08月13日　　至 2028年10月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 08 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

李伍玲社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伍玲　　社保电脑号：629411004　　身份证号码：440981199308214225　　页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司　　单位编号：263435　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		60.48		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fb089c249dz ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月14日

容余汉简历表

姓　名	容余汉	性　别	男	出生年月	1991.02
学　历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		/	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	施工员				
参加工作时间	2014				

施工员-容余汉



住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：容余汉

身份证号：450921199102102012

名　　称：施工员

等　　级：--

证书编号：09158792025012063 22

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2025年12月11日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

容余汉社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：容余汉　　社保电脑号：639945999　　身份证号码：450921199102102012　　页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司　　单位编号：263435　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		60.48		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fb089c25ff2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月15日

石磊简历表

姓　名	石磊	性　别	男	出生年月	1998.11
学　历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		/	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	材料员				
参加工作时间	2020				

材料员-石磊



住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：石磊
身份证号：421127199811280057
名　　称：材料员
等　　级：--
证书编号：0915879202501206325

本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：

发证日期：2025年12月11日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

石磊社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石磊　　社保电脑号：811325392　　身份证号码：421127199811280057　　页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司　　单位编号：263435　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		60.48		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fb089c2a04z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

张啊慧简历表

姓　名	张啊慧	性　别	女	出生年月	2001
学　历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		/	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	劳资员				
参加工作时间	2023				

劳资员-张啊慧


姓名 张啊慧
性别 女 民族 汉
出生 2001 年 12 月 8 日
住址 江西省宜春市袁州区湖田乡一寺村水对村民小组26号
公民身份号码 360902200112085O2X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 宜春市公安局袁州分局
有效期限 2022.01.11-2032.01.11

张啊慧社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张啊慧　　社保电脑号：818638796　　身份证号码：360902200112085O2X　　页码：1

参保单位名称：深圳市东源送变电工程有限公司　　单位编号：263435　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	263435	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		60.48		120.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fb089c34f5t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
263435	深圳市东源送变电工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年8月14日

范军简历表

姓　名	范军	性　别	女	出生年月	1987
学　历	/	专业技术任职资格、注册证书（或上岗证）、职称证书		中华人民共和国二级造价工程师注册证书	
毕业学校及专业	/	毕业时间		/	
现任职务	造价员				
参加工作时间	2010				

范军二级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年06月08日-2026年12月04日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：范军

性　　别：女

出 生 日 期：1987年06月20日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400002009

有 效 期 ：2025年09月07日-2029年09月07日

聘 用 单 位：广东东建建设集团有限公司

个人签名：范军

签名日期：2026.6.8

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 09 月 07 日


姓名 范军
性别 女 民族 汉
出生 1987 年 6 月 20 日
住址 广东省乐昌市坪石镇肖家湾村委会张家组12号
公民身份号码 440281198706204847


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 乐昌市公安局
有效期限 2016.02.03-2036.02.03

商务标书编制协议书

致招标人： 深圳市机场（集团）有限公司

为保障 深圳机场飞行区南停机坪户外箱变改造项目（招标编号：2605-440306-04-05-373844001001）投标工作的顺利开展，现正式委托 广东东建建设集团有限公司，造价工程师范军 为本项目提供 商务标书编制 服务。

本委托书自双方签字盖章之日起生效，至本项目投标工作结束终止。

特此委托。

甲方：深圳市东源送变电工程有限公司

法定代表人或

其授权委托人：

日期： 2026 年 08 月 14 日

乙方：广东东建建设集团有限公司

法定代表人或

其授权委托人：

日期： 2026 年 08 月 14 日

统一社会信用代码

91440300661021597 7

营业执照

（副 本）

名　　称　广东东建建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2007年04月28日

法定代表人　李永全

住　　所　深圳市宝安区西乡街道前进二路桃源居南面深圳市智汇创新中心A座325室

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 01 月 17 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制