

标段编号：2410-440309-04-01-929457003001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福城南片区利益统筹配套道路三期新建工程（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建五局第三建设（深圳）有限公司

日期：2026年08月17日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。 证明文件： 1、须提供《企业基础信息情况表》（附件 1）。 2、须提供企业资质证书及营业执照扫描件。 3、须提供由法定代表人签署的《承诺书》（附件 2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（附件 3）加盖投标人公章的扫描件。 4、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书（附件 4）。
2	企业信用情况	提供近一年内（投标截止日期倒推一年）在“全国企业信用信息公示系统”的查询记录，查询内容为企业是否有失信记录。 查询途径：在“国家企业信用信息公示系统”中查询到近 1 年是否被列入了严重违法失信企业名单(黑名单), 网址: http://www.gsxt.gov.cn/index.html 。 注:上述企业信用情况以招标人复核情况为准，查询截至入围前一天。注格式自拟。
3	投标人同类工程业绩	投标人提供（2023 年 1 月 1 日至招标公告发布之日）自认为最具代表性的已完工同类工程业绩（同类业绩是指市政类施工业绩）。(不超过 3 项，列表超过 3 项只取前 3 项)（附件 5）。 证明材料： （1）需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证（须提供网页截图及网页链接，截图需能体现项目名称及投标人信息），招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩，若系统中未查询到该业绩，则不予认可；（2）提供合同关键页（合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面）等；（3）关于业绩有效期，以交（竣）工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。 （4）需提供竣工验收证明扫描件（竣工验收证明一般指工程交（竣）工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料, 具有验收结论以及

		建设、施工等单位盖章, 证明材料原始格式无投标单位盖章栏的, 可仅有建设单位盖章); (5) 合同名称与竣工验收报告名称不一致, 需提供相关资料证明的扫描件, 未提供证明材料不予计取; (6) 若投标人提供的业绩为 EPC 或以联合体方式中标的, 需提供能体现投标人在该业绩中承担的工作内容, 且只认可投标人承担的同类工程业绩的相关证明材料, 否则不予认可。
4	项目负责人同类工程业绩	投标人提供 (2023 年 1 月 1 日至招标公告发布之日) 自认为最具代表性的个人已完工同类工程业绩 (同类业绩是指市政类施工业绩), 不超过 1 项, 超过 1 项取前 1 项, 需列表说明 (附件 6)。 证明资料: 1、中标通知书 (若有); 合同关键页扫描件 (关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页); 2、竣工验收报告或已完工证明 (完工证明需至少有业主、项目负责人签字盖章确认); 3、国家住建部 “全国建筑市场监管公共服务平台” 业绩截图凭证及网页链接; 招标人进行查询, 如信息不一致或无法查询的, 不予认可。4、若出现合同与竣工验收报告或已完工证明中项目负责人前后不一致情形, 需提供建设单位出具的变更说明或变更证明资料。
5	项目管理班子配备情况	投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员 (劳务员) 等专业技术人员等 (附件 7), 提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件, 以上人员不得相互兼任。 证明材料: (1) 项目经理需提供市政工程专业一级注册建造师或以上资格证书, 且具有安全生产考核合格证 (B 证); 技术负责人需提供初级或以上职称证; 质量负责人、质量员需提供质量员证; 安全负责人、安全员均需提供安全生产考核合格证 (C 证); 劳资专管员 (劳务员) 需提供劳资专管员证或劳务员证; 造价员需提供造价相关证书; 施工员需提供施工员证; 资料员需提供资料员证。以上人员均可提供初级或以上职称证 (若有)。(2)

		提供所有配备人员在投标单位缴纳的近 3 个月（从截标前一个月倒推）连续社保证明。
6	投标人企业性质承诺	投标人提供《企业性质承诺书》扫描件。 注:请按招标文件第三章（附件 8）格式提供。
7	农民工工资账户管理承诺函	提供“农民工工资账户管理承诺函”需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后扫描上传。 注：按招标文件第三章资信标（附件 9）要求的格式提供。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本信息

附件 1:

1、企业基础信息情况表

投标人名称	中建五局第三建设(深圳)有限公司		
企业性质	国企	是否为中小企业	否
投标人简介	中建五局第三建设(深圳)有限公司于 2020 年 11 月落户于深圳市龙华区，注册资本 5 亿元，现有注册人员 168 人。 目前资质如下：市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、电力工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、桥梁工程专业承包一级、消防设施工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、工程设计建筑行业（建筑工程）乙级。		
联系方式	法定代表人：覃川	身份证号码： 511622198705160011	电话：18523079837
	项目经理：李献华	身份证号码： 431023198808098015	电话：18613998025
	投标员：李星童	身份证号码： 430103199611023523	电话：15573193286
	电子邮箱：1462464994@qq.com		邮编：518110

- 注：1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 企业性质，填民营、国企、央企.....
4. 是否为中小企业，只需填报是/否。

2、企业资质证书及营业执照扫描件

企业资质证书

	使用有效期: 2026年08月03日 - 2027年01月30日
建筑业企业资质证书	
企业名称: 中建五局第三建设(深圳)有限公司	
详细地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华区数字创新中心(鸿荣源北站中心)A栋3101	
统一社会信用代码(或营业执照注册号): 91440300MA5GGGE86K	
经济性质: 有限责任公司(法人独资)	
证书编号: D144A04577	
资质类别及等级:	
建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日	
桥梁工程专业承包壹级2028年12月22日	
	发证机关:  2026 年 08 月 30 日
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

营业执照

统一社会信用代码 91440300MA5GGE86K		营业执照		SCJDGL	
名称 中建五局第三建设（深圳）有限公司		成立日期 2020年11月20日		SCJDGL	
类型 有限责任公司（法人独资）		住所 深圳市龙华区民治街道北站社区龙华区数字创新中心（鸿荣源北站中心）A栋3101		SCJDGL	
法定代表人 覃川		登记机关		2026年07月24日	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					

3、《承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》

《承诺书》

附件 2:

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加福城南片区利益统筹配套道路三期新建工程（施工）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：中建五局第三建设（深圳）有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-21001621

传真：/

承诺日期：2026 年 08 月 17 日



《拟投入项目经理不得更换承诺书》

附件 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	福城南片区利益统筹配套道路三期新建工程（施工）		
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处		
投标单位	中建五局第三建设(深圳)有限公司		
工程详细地址	深圳市龙华区		
拟投入项目经理不得更换的承诺	我司承诺： 1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。 2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，按施工合同条款执行。		
投标单位盖章	 单位（公章）：中建五局第三建设(深圳)有限公司 时间：2026.08.17		
法定代表人签章	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。  法定代表人： 时间：2026.08.17		

备注：1、此表必须由投标单位的法定代表人签署（签字或盖章）。

4、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书

附件 4:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市龙华区福城街道办事处:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人:91440300MA5GGGE86K
(统一社会信用代码或营业执照注册号),法定代表人:覃川,511622198705160011(姓名、
身份证号),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一
切法律责任。

单位(公章):中建五局第三建设(深圳)有限公司

法定代表人(签字或盖章):



附：近三年无行贿犯罪记录截图
企业查询

2026年6月3日 星期一

欢迎您, 15580711151 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgments Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文字

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判文书①

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 中建五局第三建设(深圳)有限公司

案件名称: 行赔

文书类型: 全部

裁判日期: 2023-01-01 TO 2026-06-03

共检索到 0 篇文书

保存检索条件 清空检索条件

法院层级 裁判日期 审判程序

暂无数据!

全选 批量收藏

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 | 中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外海事商事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 | 地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114 中华人民共和国最高人民法院诉讼服务中心 京ICP备05023036号

法定代表人查询

2026年6月3日 星期一

欢迎您, 15580711151 退出 意见建议 返回主站 使用帮助

中国裁判文书网

China Judgments Online

首页

刑事案件

民事案件

行政案件

赔偿案件

执行案件

其他案件

民族语言文字

高级检索

输入案由、关键词、法院、当事人、律师

搜索

?

关键词

案由

法院层级

地域及法院

裁判文书①

审判程序

文书类型

案例等级

已选条件:

全文: 中建五局第三建设(深圳)有限公司, 覃川

案件名称: 行赔

文书类型: 全部

裁判日期: 2023-01-01 TO 2026-06-03

共检索到 0 篇文书

保存检索条件 清空检索条件

法院层级 裁判日期 审判程序

暂无数据!

全选 批量收藏

中国政府信息公开整合服务平台 | 人民检察院案件信息公开网 | 中国审判流程信息公开网 | 中国司法大数据服务网 | 中国执行信息公开网 | 全国法院减刑、假释、暂予监外执行信息网 | 中国涉外海事商事审判网 | 最高人民法院服务人民群众系统场景导航 | 地址: 北京市东城区东交民巷27号 邮编: 100745 总机: 010-67550114 中华人民共和国最高人民法院诉讼服务中心 京ICP备05023036号

网址:<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>。注:上述企业信用情况以招标人复核情况为准,查询截至入围前一天。注格式自拟。

国家企业信用信息公示系统查询截图-未被列入严重违法失信企业名单(黑名单)

[illegible]

3、投标人同类工程业绩

附件 5:

同类工程业绩表

(不超过 3 项, 超过 3 项的取列表序号前 3 项)

- | |
|--|
| 1. 工程名称: 大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包
(合同金额: 16579.1 万元; 完工时间: 2023. 12. 31;) |
| 2. 工程名称: 龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计施工总承包 II 标段
(合同金额: 14947. 68 万元; 完工时间: 2023. 12. 26;) |
| 3. 工程名称: 龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包
(合同金额: 7022. 64 万元; 完工时间: 2024. 4. 18;) |

注: 投标人提供(2023 年 1 月 1 日至招标公告发布之日)自认为最具代表性的已完工同类工程业绩(同类业绩是指市政类施工业绩)。(不超过 3 项, 列表超过 3 项只取前 3 项)。(1)需提供国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证(须提供网页截图及网页链接, 截图需能体现项目名称及投标人信息), 招标人将从“全国建筑市场监管公共服务平台”复核投标人提供的业绩, 若系统中未查询到该业绩, 则不予认可;(2)提供合同关键页(合同关键页指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、签订日期、合同签字盖章页等页面)等;(3)关于业绩有效期, 以交(竣)工验收报告或已完工证明载明的最晚时间为准。(4)需提供竣工验收证明扫描件(竣工验收证明一般指工程交(竣)工验收报告, 如提供其他类型的竣工验收证明, 须包括合同主要建设内容的竣工验收材料, 具有验收结论以及建设、施工等单位盖章, 证明材料原始格式无投标单位盖章栏的, 可仅有建设单位盖章);(5)合同名称与竣工验收报告名称不一致, 需提供相关资料证明的扫描件, 未提供证明材料不予计取;(6)若投标人提供的业绩为 EPC 或以联合体方式中标的, 需提供能体现投标人在该业绩中承担的工作内容, 且只认可投标人承担的同类工程业绩的相关证明材料, 否则不予认可。

项目一：大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包-“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询截图

(网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4124985>)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4124985

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

大浪街道“瓶改管”建设工程 广东省·深圳市·坪山区

项目编号	4403102206020002	省级项目编号	4403102206010004
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78834898-4
项目分类	其他	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	41810.06
立项级别	区县级	立项文号	深龙华发改立项〔2022〕26号

项目地址: 深圳市龙华区深圳市龙华区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	公开招标	2022-07-07	769.58	4403102206020002-BE-001	4403102206010004-BE-001	查看
B	深圳市市政工程总公司/中森世纪工程设计有限公司/深圳市复华勘测工程有限公司	施工	公开招标	2022-06-23	16126.66	4403102206020002-BD-003	4403102206010004-BD-003	查看
B	中电建七通南方建设有限公司/陕西地矿第二工程勘察院有限公司/深圳华南城市建设工程设计有限公司	施工	公开招标	2022-06-23	12538.68	4403102206020002-BD-002	4403102206010004-BD-002	查看
B	中建五局第三建设(深圳)有限公司/中天设计咨询有限公司/山西省地矿工程勘察院有限公司	施工	公开招标	2022-06-23	17206.64	4403102206020002-BD-001	4403102206010004-BD-001	查看

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4124985

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

大浪街道“瓶改管”建设工程 广东省·深圳市·坪山区

项目基本信息

项目编号: 4403102206020002

建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

项目分类: 其他

总面积(平方米): --

立项级别: 区县级

工程基本信息

数据等级: B

招标投标信息

项目名称: 大浪街道“瓶改管”建设工程

工程名称: 大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包

中标通知书编号: 4403102206020002-BD-001

省级中标通知书编号: 4403102206010004-BD-001

招标类型: 施工

招标方式: 公开招标

中标日期: 2022-06-23

中标金额(万元): 17206.64

建设规模: --

面积(平方米): --

招标代理机构名称: 云基智慧工程股份有限公司

统一社会信用代码: 91440300741243026T

中标单位名称: 中建五局第三建设(深圳)有限公司/中天设计咨询有限公司/山西省地矿工程勘察院有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GGGE86K

项目负责人: 段旺

证件类型: 身份证

身份证号码: 430921*****18

记录登记时间: 2022-06-23

数据来源: 共享交换

数据等级: B

关闭

项目一：大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包-合同

工程编号：_____

合同编号：_____

建设项目工程总承包合同

工程名称：大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包

工程地点：深圳市龙华区

合同编号：

(由承包人编填)

勘察、设计、施工证书等级：工程勘察综合类甲级、市政行业乙级、市政公用工程施工总承包二级

发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人：中建五局第三建设(深圳)有限公司、山西省地质工程勘察院有限公司、中天设计咨询有限公司

签订日期：

第一部分 合同协议书

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就大浪街道“瓶改管”建设工程（III标）勘察设计施工总承包项目工程总承包事宜经协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大浪街道“瓶改管”建设工程（III标）勘察设计施工总承包

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：大浪街道“瓶改管”建设工程（III标）包括“瓶改管”户数约31426户。建设项目总估算为54548万元，大浪街道“瓶改管”建设工程（III标）建安费约为17284.3万元。高峰社区，包含龙华村市场周边117户，创艺路两侧190户，澳华新村2205户，桃苑新村755户，华荣南路沿街住宅区27户，天通工业园门口197户，佳运大厦171户，龙禾花园222户，上早新村455户；陶元社区，包含元芬路住宅区（元芬村内）521户，元芬路两侧435户，陶吓锦华片区1069户，陶吓村商业楼96户，元芬金园大厦420户，云峰路沿街住宅区896户，联润路沿路周边157户；同胜社区，包含潭罗华侨新村一、二区2912户，潭罗华侨新村三区2930户，三合村石妹小区1412户，宝山新村一区883户，宝山新村二区994户，菠萝斜新村2085户，中保富裕新村2506户，潭罗新二村71户，赖屋山东区3455户，三合新村1790户，三合华侨A2区1245户，三合村843户，潭罗中心岭70户，茶角坎新村2297户。

主要工程内容包括与市政管道碰口、埋地（或架空）燃气管道敷设、阀门、标志桩等附属设施，调压柜（箱）、出地总阀、立管、用户引入管、入户球阀等，用户流量表、室内燃气管道等、防雷、管道保护沟及沟内回填、脚手架、以及燃气工程范围内所有其他管道、设备、措施及安全。城中村范围内低压部分燃气工程所涉及到的路面拆除、土方开挖、回填、路面恢复等。

资金来源：财政投入100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程总承包范围

承包范围：勘察、设计、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及工程报建及相关服务工作（已

另行发包的除外）。具体招标范围包括但不限于以下内容：

- （1）勘察：初测初勘、定测详勘，路线等相关规范要求应由勘察单位完成的工作。
- （2）设计：方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、施工配合及其他按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用。
- （3）施工：施工图纸包含的所有工作内容、竣工图编制及整理。
- （4）其他：协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算的申报、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作。

备注：承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

合同总工期：不超过 365日历天，计划开始日期 2022 年 7 月 1 日，基本完工时间暂定 2023 年 6 月 30 日，2023 年 9 月 30 日前完成碰口点火。

（承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期，报发包人批准后，方为最终的合同工期；施工开工日期以监理工程师发布的施工开工令为准。）

工程开始工作日期：（开工日期以监理工程师发布开工令为准）

工程竣工日期：

四、工程质量标准

工程勘察质量标准：本勘察技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不一致的，执行较严格的规定和标准）

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术规定（如有不一致的，执行较严格的规定和标准），设计合理使用年限应高于（或等于）规定年限。

工程施工质量标准：合格

五、签约合同价

合同价格为（暂定）人民币（大写金额：壹亿柒仟贰佰零陆万陆仟肆佰壹拾贰元肆角）（小写金额：¥172066412.4 元）

其中：

1、勘察合同价（暂定）：人民币（大写：壹佰肆拾贰万叁仟零陆元捌角）（小写金额：¥1423006.8 元），下浮率：13%（勘察部分中标报价下浮率）；

2、设计合同价(暂定):人民币(大写:肆佰捌拾伍万贰仟肆佰)(小写金额:¥4852400元),下浮率:11%(设计部分中标报价下浮率);

3、建安合同价(暂定):人民币(大写:壹亿陆仟伍佰柒拾玖万壹仟零伍元陆角)(小写金额:¥165791005.6元),下浮率:4.08%(施工部分中标报价下浮率);

其中不可竞争性费用不下浮。

六、定义与解释

本协议书有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺其在本合同履行期内有有效的企业资质文件及其承接本合同约定的工程项目应具备的相应企业资质,按照本合同约定进行设计、施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

十、争议解决

一方当事人不愿调解或调解不成的,向发包人所在地的人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

1、发包人和承包人约定本合同自双方代表签字盖章后;

2、承包人提交履约担保函给发包人后。

十二、合同份数

本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，双方各执贰份。副本捌份，发包人肆份，
承包人肆份。

(以下无正文，为合同签署页)

(若为联合体)

发包人：深圳市龙华区大浪街道办事处

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

经办人： 

电 话：

开户银行：

账 号：

电子邮箱：

邮政编码：

承包人 (施工人)： 中建五局第三建设 (深圳)
有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字)

电 话：0755-21001621

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳龙
华支行

账 号：4425 0100 0040 0000 5597

电子邮箱：cscec5b3_sz@cscec.com

邮政编码：518110

承包人（设计人）：中天设计咨询有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

电 话：0757-82625882

开户银行：佛山农村商业银行股份有限公司环市支行

账 号：8002 0000 0164 22132

电子邮箱：fsgxl@163.com

邮政编码：528000

承包人（勘察人）：山西省地质工程勘察院有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

电 话：0351-6937424

开户银行：中国建设银行太原丽华西路支行

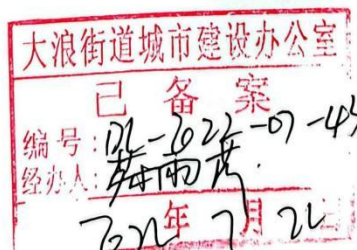
账 号：1400 1835 9080 5001 0211

电子邮箱：dkyoffice@163.com

邮政编码：030024

合同订立时间2022年7月8日

合同订立地点：深圳市龙华区



项目一：大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包-竣工资料

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



竣工项目燃气工程审查

工程名称	大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包	工程地址	龙华区大浪街道
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	工程内容	具体内容以竣工图为准
设计单位	中天设计咨询有限公司	工程造价	14500万元 (具体以结算金额为准)
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2022年8月15日
施工单位	中建五局第三建设(深圳)有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		完成第3、4项。	

二、完成合同约定情况	已 完成。
三、技术档案和施工管理资料	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案	合格
2、监理技术档案和管理资料	
3、施工技术档案和管理资料	
四、进场试验报告	
1、主要建筑材料	合格
2、构配件	
3、设备	
五、质量合格文件	
1、设计单位	合格
2、施工单位	
3、监理单位	
六、工程质量保修书	已具备
审查结论 合格。  建设单位负责人: 于吟 年 月 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
	李坤峰	深圳市龙华区大浪街道办事处	业主	李坤峰
	郭振秋	深圳市燃气工程监理有限公司	总监	郭振秋
	陈武	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	陈武
	莫静	中天设计咨询有限公司	设计	莫静
	段旺	中建五局第三建设（深圳）有限公司	项目经理	段旺

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

大浪街道“瓶改管”建设工程（III标）勘察 设计施工总承包 项目施工内容符合设计及规范要求，经建设单位、监理单位、设计单位、供气单位及施工单位共同验收，一致同意：该工程竣工验收合格。

建设单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
单位负责人	单位负责人	单位负责人	单位负责人
项目负责人	设计负责人	项目总监	项目经理或注册建造师
2023年12月31日	2023年12月31日	2023年12月31日	2023年12月31日

项目一：大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包-联合体协议书

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区大浪街道办事处（招标人）：

中建五局第三建设（深圳）有限公司、山西省地质工程勘察院有限公司、中天设计咨询有限公司 自愿组成联合体，共同参加 大浪街道“瓶改管”建设工程（III标）勘察设计施工总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中建五局第三建设（深圳）有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位中建五局第三建设（深圳）有限公司，承担工作施工图纸包含的所有工作内容、竣工图编制及整理。协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算的申报、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作；

(2)联合体成员1中天设计咨询有限公司，承担工作方案设计、初步设计（含概算编制、多媒体制作）、施工图设计、施工配合及其他按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。承担与设计相关的专家评审、会务、考察等费用；

(3)联合体成员2山西省地质工程勘察院有限公司，承担工作初测初勘、定测详勘，路线等相关规范要求应由勘察单位完成的工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式伍份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：中建五局第三建设（深圳）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园 28 号颐丰华大厦 406（407）

邮编：518110

联系电话：0755-21001621 传真：0755-21001621

成员 1

单位名称 (盖单位公章): 中天设计咨询有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字):

单位地址: 佛山市禅城区祖庙路 22 号之一部分 (住所申报) 邮编: 528000

联系电话: 0757-82625882 传真: 0757-82625762

成员 2

单位名称 (盖单位公章): 山西省地质工程勘察院有限公司

法定代表人或授权委托人 (签字):

单位地址: 山西省太原市万柏林区长风西街街道太原市万柏林区和平南路 160 号

邮编: 030024

联系电话: 0351-6937424 传真: 0351-6937273

签订日期: 2022 年 6 月 8 日



项目一：大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包-招标公告截图
(https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1419645&channelId=2851)

	全国公共资源交易平台(广东·深圳市) 深圳公共资源交易中心 SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER	请输入关键词 搜索
统一客服热线电话: 0755-36568999		
首页	交易公告	政策法规 信息公开 交易大数据
当前位置:首页/交易公告/建设工程		
大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包		
发布时间: 2022-06-03 信息来源: 本站 浏览次数: 104		
招标概况		申请电子保函 我要投标
项目名称: 大浪街道“瓶改管”建设工程		
项目编号: 44031020220049		
是否重大项目: 否		
招标项目名称: 大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包		
招标项目编号: 44031020220049003		
工程类型: 施工		
招标方式: 公开招标		
资格审查方式: 资格后审		
是否预选招标: 否		
是否场外工程: 否		
行政监督部门: 龙华区住房和城乡建设局		
标段: 大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包;		
公告基本信息		
公告性质: 更正公告		
公告发布时间: 2022-06-03 09:00 至 2022-06-10 18:00		
公告质疑截止时间: 2022-06-07 17:00		
公告答疑截止时间: 2022-06-08 17:00		
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取		
备注: 本项目无需编制技术标, 根据“73号”文要求, 公告时间不少于5个工作日。		
招标人与招标代理		
建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处		
经办人: 麦工		
办公电话: 15625137120		
传真:		
手机号码: 15625137120		
电子邮箱:		
通讯地址: 深圳市龙华区大浪街道		
招标代理机构: 云基智慧工程股份有限公司		
经办人: 林史仪		
办公电话: 15913127036		
详细公告内容		
标段 1		
标段编号: 44031020220049003001		
标段名称: 大浪街道“瓶改管”建设工程(III标)勘察设计施工总承包		
递交投标文件截止时间: 2022-06-10 18:00		
本次发包工程估价: 17993.077 万元		
本次招标内容: 燃气管道; 主要工程内容包括与市政管道碰口、埋地(或架空)燃气管道敷设、阀门、标志桩等附属设施, 调压柜(箱)、出地总阀、立管、用户引入管、入户球阀等, 用户流量表、室内燃气管道等、防雷、管道保护沟及沟内回填、脚手架、以及燃气工程范围内所有其他管道、设备、措施及安全。城中村范围内低压部分燃气工程所涉及到的路面拆除、土方开挖、回填、路面恢复等。		
计划总投资: 54548 万元		
工程地址: 深圳市龙华区		
项目现场的具体位置和周边环境: /		
计划开竣工日期: 2022-07-01 00:00:00.0 至 2023-06-30 00:00:00.0		
拟采用评标方法: 定性评审法		
拟采用定标方法: 集体议事法		
是否接受联合体投标: 是		

联合体要求：本项目接受联合体投标，联合体投标要求如下：（1）联合体投标应满足本项目资质等级要求；（2）联合体成员数量最多不超过4家；（3）联合体各方须签署《联合体共同投标协议书》，并明确各自工作内容。（4）联合体牵头单位应具备市政公用工程施工总承包二级及以上资质或石油化工工程施工总承包二级及以上资质；（5）联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质；（6）承担施工部分的单位不得超过1家；承担设计部分的单位不得超过1家；承担勘察部分的单位不得超过2家；

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

投标人必须同时具备以下资质要求：1、市政公用工程施工总承包二级及以上资质或石油化工工程施工总承包二级及以上资质；2、工程设计市政行业（城镇燃气工程）专业丙级及以上资质；3、工程勘察专业类（岩土工程专业）丙级及以上资质；4、工程勘察专业类（工程测量专业）甲级及以上资质；拟派项目负责人资格要求：1、项目总负责人：具有一级及以上注册建造师（专业：市政公用工程或机电工程）（项目总负责人可兼任施工项目经理，不可兼任设计负责人、勘察负责人，且不得同时在两个或两个以上工程项目担任工程总承包项目负责人、施工项目经理。（若为联合体投标，应由施工单位委派））2、项目设计负责人：具有一级注册建筑师及以上资质（若为联合体投标，应由设计单位委派）3、项目勘察负责人：具有注册岩土工程师资格（若为联合体投标，应由勘察单位委派）4、施工项目经理：具有一级及以上注册建造师（专业：市政公用工程或机电工程）（若为联合体投标，应由施工单位委派）

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程或机电工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

项目二：龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计施工总承包Ⅱ标段-“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询截图
(网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4124991>)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=4124991

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙华区民治街道“瓶改管”建设工程

广东省·深圳市·坪山区

项目编号	4403102206030001	省级项目编号	4403102206020001
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78831143-6
项目分类	市政工程	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	48519.37
立项级别	区县级	立项文号	深龙华发改立项[2022]22号

项目地址: 深圳市龙华区深圳市龙华区民治街道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市燃气工程监理有限公司

监理

公开招标

2022-07-13

880.88

4403102206030001-BE-001

4403102206020001-BE-001

查看

B

深圳市市政工程总公司//深圳市燃气工程设计有限公司//深圳市建设综合勘察设计院有限公司

施工

公开招标

2022-06-22

22032.57

4403102206030001-BD-003

4403102206020001-BD-001

查看

B

中建五局第三建设(深圳)有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市爱华勘测

施工

公开招标

2022-06-22

15391.95

4403102206030001-BD-002

4403102206020001-BD-003

查看

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

龙华区民治街道“瓶改管”建设工程

广东省·深圳市·坪山区

项目名称	龙华区民治街道“瓶改管”建设工程		
工程名称	龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计施工总承包Ⅱ标段		
中标通知书编号	4403102206030001-BD-002	省级中标通知书编号	4403102206020001-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-06-22	中标金额(万元)	15391.95
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	云慧智慧工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300741243026T
中标单位名称	中建五局第三建设(深圳)有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳市爱华勘测工程	统一社会信用代码	91440300MA5GGGE86K
项目负责人	陈田山	证件类型	身份证
身份证号码	431121*****33	记录登记时间	2022-06-22
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

项目二：龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计施工总承包Ⅱ标段-合同

副本

工程编号：44031020220050002001

合同编号：_____

深圳市建设工程

勘察设计施工总承包合同

(适用于“设计施工总承包”模式招标项目)

工程名称：

龙华区民治街道“瓶改管”建设工程（勘察设计施工总承包）Ⅱ标段

建设地点：

深圳市龙华区民治街道

发 包 人：

深圳市龙华区民治街道办事处

联合体主体单位：

中建五局第三建设（深圳）有限公司

联合体成员单位：

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

联合体成员单位：

深圳市爱华勘测工程有限公司

2017 版

工程编号: 44031020220050002001

合同编号: _____

深圳市建设工程

勘察设计施工总承包合同

(适用于“设计施工总承包”模式招标项目)

工程名称: 龙华区民治街道“瓶改管”建设工程(勘察设计施工总承包)Ⅱ标段

建设地点: 深圳市龙华区民治街道

发 包 人: 深圳市龙华区民治街道办事处

联合体主体单位: 中建五局第三建设(深圳)有限公司

联合体成员单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司

联合体成员单位: 深圳市爱华勘测工程有限公司

2017 版

第一部分 合同协议书

发 包 人：深圳市龙华区民治街道办事处

联合体主体单位：中建五局第三建设（深圳）有限公司

联合体成员单位 1：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

联合体成员单位 2：深圳市爱华勘测工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就 龙华区民治街道“瓶改管”建设工程（勘察设计施工总承包）II 标段事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：龙华区民治街道“瓶改管”建设工程（勘察设计施工总承包）II 标段

工程地点：深圳市龙华区民治街道

工程规模及特征：龙华区民治街道“瓶改管”建设工程（勘察设计施工总承包）II 标段，包含上芬社区 27230 户数城中村和住宅改造城中村和住宅燃气改造。主要工程内容包括与市政管道埋地（或架空）燃气管道敷设、阀门、标志桩等附属设施，调压柜（箱）、出地总阀、立管、用户引入管、入户球阀等，用户流量表、室内燃气管道等、防雷、管道保护沟及沟内回填、脚手架、以及燃气工程范围内所有其他管道、设备、措施及安全。城中村范围内低压部分燃气工程所涉及到的路面拆除、土方开挖、回填、路面恢复等。

资金来源：100%政府投资

二、工程总承包范围

承包范围：包括但不限于龙华区民治街道“瓶改管”建设工程 II 标段勘察、设计、施工等为完成本项目需要的所有工作内容，以及与项目建设相关的所有服务及配合工作。具体承包范围包括但不限于以下内容：

- 1、勘察：初测初勘、定测详勘，路线等相关规范要求应由勘察单位完成的工作。
- 2、设计：包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。
- 3、施工：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气计量表、地上地下管的衔接（含与地下现状管的衔接）、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施。

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：包含但不限于牵头办理开工备案手续、环境影响评价、绿化迁改、用水用电手续（含临水临电）、防雷、施工占道、供气阶段红线内工程市政接驳占道等报批报建工作、地形测绘、地下管线探测、入户测量、竣工测量（包含北斗坐标测量或GPS坐标测量）、协助概算申报、配合预算的编制及工程验收、供气点火及隐患整改等后期工作等。

5、所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

合同工期总日历天数：365天。合同工期总日历天数与根据下述计划开工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年8月8日；

设计计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年8月22日；

施工计划开工日期（绝对日期或相对日期）：2022年9月15日；

计划开工日期以2022年8月8日（具体以监理工程师签发的开工令日期为准）起算；

计划竣工日期（绝对日期或相对日期）：2023年8月7日（开工日后顺延365日历天）。

四、工程质量标准

工程勘察质量标准：本勘察技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术标准（如有不一致的，执行较严格的规定和标准）

工程设计质量标准：本设计技术及成果符合中华人民共和国、广东省、深圳市现行的技术标准（如有不一致的，执行较严格的规定和标准），设计合理使用年限应高于（或等于）规定年限。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价款

合同价格（暂定价）为人民币（大写）：壹亿伍仟叁佰玖拾壹万玖仟伍佰元整

（小写金额：15391.95万元）。

其中：勘察费、设计费、施工费暂定价分别如下：

1. 工程勘察暂定合同价：大写壹佰零贰万元整

小写（¥：102万元），下浮率15.56%；

2. 工程设计暂定合同价：大写叁佰肆拾贰万贰仟柒佰元整

小写（¥：342.27万元），下浮率15%；

3. 工程施工暂定合同价：大写壹亿肆仟玖佰肆拾柒万陆仟捌佰元整

小写（¥：14947.68万元），下浮率5.4%；

（以上各合同价=招标控制价×（1-投标下浮率），为暂定合同价）

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

工人工资款支付专用账户号：44250100004009006660-

本工程签约合同价中工人工资款比例为：占同期工程进度款的13%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同补充条款；

(5)本合同专用条款；

(6)本合同通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)发包人要求；

(9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

00现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

01图纸和技术规格书；

02价格清单；

03发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行勘察、设计、施工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十一、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后；
- 2、建设行政主管部门备案后；（若有）

十二、合同份数

本合同正本一式肆份，具有同等法律效力，合同签订方各执壹份。副本壹拾肆份，发包人伍份，承包人共玖份。

发包人：深圳市龙华区民治街道办事处

联合体牵头单位：中建五局第三建设（深圳）有限

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

地 址：民治街道阳光路 26 号

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

法定代表人姓名：陈雷

统一社会信用代码：91440300MA5GGGE86K

地 址：深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华
创新产业园 28 号颐丰华大厦 406(407)

电 话：0755-21001621

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

账 号：44250100004000005597

联合体成员单位：中国市政工程中南

设计研究总院有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

法定代表人姓名：杨书平

统一社会信用代码：91420100177666879T

地 址：武汉市解放公园路 8 号

电 话：027-82631888

合同订立时间：2017 年 7 月 20 日

合同订立地点：深圳市龙华区民治街道

联合体成员单位：深圳市爱华勘测工程有限公司

（公章或合同专用章）

法定代表人或其授权代表：

（签字）

法定代表人姓名：陈爱华

统一社会信用代码：91440300279539790H

地 址：深圳市龙岗区平湖华南城铁东物
流区 13 栋 16 楼

电 话：0755-93938091

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年 月 日

项目二：龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计施工总承包Ⅱ标段-竣工资料

⑬

深 圳 市 建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



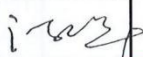
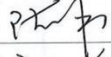
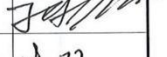
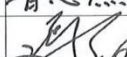
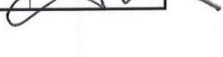
竣工项目燃气工程审查

工程名称	龙华区民治街道“瓶改管”建设工程（勘察设计总承包）II 标段	工程地址	上芬社区
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处	工程内容	地上：共 21473 户 地下：埋地管 DN315/841m, DN250/553m, DN200/1280.7m, DN160/4075.1m, DN110/2835.07m, DN90/1815m, DN63/3258.91m, 共 14658.78 米。 地下阀门：闸阀 DN315/5 个；DN250/1 个；DN200/10 个；DN160/20 个；DN63/1 个。球阀 DN200/1 个；DN110/1 个；DN90/1 个；DN63/1 个。调压柜：3000Nm³/h-3 台，2000Nm³/h-1 台，800Nm³/h-2 台，100Nm³/h-1 台。
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程造价	153919500 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2022 年 8 月 22 日
施工单位	中建五局第三建设（深圳）有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审 查 情 况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		完成第 3、4 项。	

二、完成合同约定情况	已 完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	合格
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	合格
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	合格
六、工程质量保修书	已具备
审查结论 合格。	
建设单位负责人： 陈剑松	
2023 年 12 月 20 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

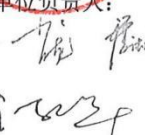
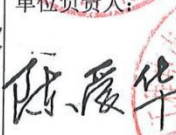
	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
	谭德盼	深圳市龙华区民治街道办事处		
成员	游文锋	深圳市龙华区民治街道办事处		
	肖 龙	深圳市龙华区民治街道办事处		
	陈剑松	深圳市龙华区民治街道办事处	项目负责人	
	郭振秋	深圳市燃气工程监理有限公司		
	朱琴	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		
	鲁志杰	深圳市爱华勘测工程有限公司		
	冯 波	中建五局第三建设（深圳）有限公司		

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

竣工验收结论：

龙华区民治街道“瓶改管”建设工程（勘察设计总承包）II标段项目施工内容符合设计及规范要求，经建设单位、监理单位、设计单位、供气单位及施工单位共同验收，一致同意：该工程竣工验收合格。

建设单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
单位负责人： 	单位负责人： 	单位负责人： 	单位负责人： 	单位负责人： 
项目负责人： 	项目负责人： 	设计负责人： 	项目总监： 	项目经理或注册建造师： 
2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日	2023年12月26日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名： 鲁志杰
注册号： 4403999-AY087
有效期： 至2025年6月

项目二：龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计施工总承包II标段-联合体协议

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区民治街道办事处：

中建五局第三建设（深圳）有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、深圳市爱华勘测工程有限公司 自愿组成联合体，共同参加 龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计施工总承包-II 标段 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、中建五局第三建设（深圳）有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1) 联合体主体单位 中建五局第三建设（深圳）有限公司，承担工作 本项目施工部分工作：完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气计量表、地上地下管的衔接（含与地下现状管的衔接）、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施。

(2) 联合体成员 1 中国市政工程中南设计研究总院有限公司，承担工作 本项目设计部分工作：包括但不限于初步设计（含概算编制）、施工图设计、竣工图编制等，确保设计成果取得供气企业的供气意见方案和气源接入点意见书。

(3) 联合体成员 2 深圳市爱华勘测工程有限公司，承担工作 本项目勘察部分工作：初测初勘、定测详勘，路线等相关规范要求应由勘察单位完成的工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 伍 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：中建五局第三建设（深圳）有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：陈雷

单位地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园 28 号颐丰华大厦 406

(407)

邮编： 518109

联系电话： 0755-2100162 传真： 0755-2100162

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：高

单位地址：湖北省武汉市江岸区解放公园路 41 号 邮编： 430010

联系电话： 027-82631888 传真： 027-82426679

成员 2

单位名称（盖单位公章）：深圳市爱华勘测工程有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：李

单位地址：深圳市龙岗区平湖街道平湖社区平安大道 1 号华南城铁东物流区 13 栋 16 层 1601-1603、1605-1613、1615-1617 号

邮编： 518111

联系电话： 0755-83938061 传真： 0755-83532114

签订日期： 2022 年 06 月

深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

深圳公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计的施工总承包-II标段

发布时间: 2022-06-03 信息来源: 本站 浏览次数: 100

招标公告

申请电子保函

我要投标

项目名称: 龙华区民治街道“瓶改管”建设工程

项目编号: 44031020220050

是否重大项目: 否

招标项目名称: 龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计的施工总承包-II标段

招标项目编号: 44031020220050002

工程类型: 施工

招标方式: 公开招标

资格审查方式: 资格后审

是否预选招标: 否

是否场外工程: 否

行政监督部门: 龙华区住房和城乡建设局

标段: 龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计的施工总承包-II标段;

公告基本信息

公告性质: 更正公告

公告发布时间: 2022-06-03 09:00 至 2022-06-10 18:00

公告质疑截止时间: 2022-06-07 17:00

公告答疑截止时间: 2022-06-08 17:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注: 本项目不评技术标, 根据“73”号文约定, 招标公告时间不少于5个工作日

建设单位：深圳市龙华区民治街道办事处
经办人：马工
办公电话：0755-81718825
传真：
手机号码：13534034311
电子邮箱：
通讯地址：深圳市龙华区民治街道
招标代理机构：云基智慧工程股份有限公司
经办人：林史仪
办公电话：15913127036

标段 1

标段编号: 44031020220050002001

标段名称:龙华区民治街道“瓶改管”建设工程勘察设计的施工总承包-II标段

递交投标文件截止时间:2022-06-10 18:00

本次发包工程估价：16324.41 万元

本次招标内容：燃气管道；主要工程内容包括与市政管道碰口、埋地（或架空）燃气管道敷设、阀门、标志桩等附属设施，调压柜（箱）、出地总阀、立管、用户引入管、入户球阀等，用户流量计、室内燃气管道等、防雷、管道保护沟及沟内回填、脚手架、以及燃气工程范围内所有其他管道、设备、措施及安全。城中村范围内低压部分燃气工程所涉及到的路面拆除、土方开挖、回填、路面恢复等。

计划总投资: 60803.34 万元

工程地址：深圳市龙华区

项目现场的具体位置和周边环境：详见招标文件

计划开竣工日期: 2022-07-01 00:00:00.0 至 2023-06-30 00:00:00.0

拟采用评标方法：定性评审法

拟采用定标方法：集体议事法

是否接受联合体投标：是

联合体要求：本项目接受联合体投标，联合体投标要求如下：（1）联合体投标应满足本项目资质等级要求；（2）联合体成员数量最多不超过4家；（3）联合体各方须签署《联合体共同投标协议书》，并明确各自工作内容。（4）联合体牵头单位应具备市政公用工程施工总承包二级及以上资质或石油化工工程施工总承包二级及以上资质；（5）联合体成员各方须具备本项目要求的至少一项资质；（6）承担施工部分的单位不得超过1家；承担设计部分的单位不得超过1家；承担勘察部分的单位不得超过2家；

投标文件递交地点：/

投标条件:

投标人必须具备企业最低资质要求:

无

其他要求：

1、投标单位须同时具备的资质条件：（1）市政公用工程施工总承包二级及以上资质或石油化工工程施工总承包二级及以上资质；（2）工程设计市政行业（城镇燃气工程）专业丙级及以上资质；（3）工程勘察专业类（岩土工程专业）丙级及以上资质；（4）工程勘察专业类（工程测量专业）甲级及以上资质；2、项目负责人资格要求：（1）项目总负责人：具有一级及以上注册建造师（专业：市政公用工程或机电工程）（项目总负责人可兼任施工项目经理，不可兼任设计负责人、勘察负责人，且不得同时在两个或两个以上工程项目担任工程总承包项目负责人、施工项目经理。（若为联合体投标，须由施工单位委派））（2）设计项目负责人：具有一级注册建筑师及以上资质（若为联合体投标，须由设计单位委派）。（3）勘察项目负责人：具有注册岩土工程师资格（若为联合体投标，须由勘察单位委派）（4）施工项目经理：具有一级及以上注册建造师（专业：市政公用工程或机电工程）（若为联合体投标，须由施工单位委派）。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程或机电工程

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

附件信息

项目三：龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包-“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询截图
(网页链接:https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064821)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064821

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情

手机查看

龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102305120083	省级项目编号	4403102304240003
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	建设单位统一社会信用代码	34263862-9
项目分类	其他	建设性质	改建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	8799
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2023) 16 号

项目地址：深圳市龙华区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	公开招标	2023-05-19	139.43	4403102305120083-BE-001	4403102304240003-BE-001	查看
B	中建五局第三建设(深圳)有限公司//中国市政工程中南设计研究院总院有限公司	施工	公开招标	2023-05-11	7259.99	4403102305120083-BD-001	4403102304240003-BD-001	查看

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064821

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 招标投标信息详情

关闭

龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程

工程名称

龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察计施工总承包

中标通知书编号	4403102305120083-BD-001	省级中标通知书编号	4403102304240003-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2023-05-11	中标金额(万元)	7259.99
建设规模	--	面积(平方米)	--
招标代理单位名称	云基智慧工程股份有限公司	统一社会信用代码	91440300741243026T
中标单位名称	中建五局第三建设(深圳)有限公司//中国市政工程中南设计研究院总院有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5GGGE86K
项目负责人	王小兵	证件类型	身份证
身份证号码	431003*****10	记录登记时间	2023-05-11
数据来源	共享交换	数据等级	B

项目三：龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包-合同

工程编号：

福城城建合同
编号：231483 69

合同编号：

深圳市建设工程勘察、设计、施工项目
总承包合同

工程名称：龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察
设计施工总承包

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市龙华区福城街道办事处

承 包 人：中建五局第三建设（深圳）有限公司
中国市政工程中南设计研究总院有限公司

2015 年版

 扫描全能王 创建

一、合同总则

发包人(甲方): 深圳市龙华区福城街道办事处

承包人(乙方)(设计、勘察、施工): 中建五局第三建设(深圳)有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

甲方委托乙方承担龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包任务。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》、《建设工程勘察设计管理条例》、《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定,由发、承包人双方就本工程勘察设计施工总承包等相关事宜,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的基础上协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 本项目共有 34 个城中村(居民小区),约 13062 户,项目总投资匡算约 8798.15 万元,主要建设内容为燃气工程。

资金来源: 政府投资 100%

二、合同工期

1、开工日期: 2023 年 6 月 10 日 (本工程实际开工日期以监理工程师开工令为准)

竣工日期: 2023 年 12 月 2 日

2、合同工期(暂定)总日历天数为 236 天(设计工期为 60 日历天,施工工期为 176 日历天)

3、待概算批复后,承包人根据本工程的具体量化指标计算标准工期,报发包人批准后,方为最终的合同工期。

三、合同承包范围

工程招标范围: 对本项目的设计、勘察、施工等实行全过程承包,1)勘察:包括地形的测量、地下管线的勘探、地质土层的勘察、岩土工程的勘察(如有)、用气房间的测量(户型)等。2)设计:包括但不限于初步设计(含概算编制)、施工图设计、施工及竣工结(决)算配合服务等。3)施工:



完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用。主要包括：
路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气
计量表、地上地下管的衔接（含与地下现状管的衔接）、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软
管等工作以及所涉及的措施。其它与工程建设相关的服务及配合工作。承包人不能拒绝执行为完成
全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

四、质量标准和要求

- 1、本工程设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定，设计合理使用年限应高于（或等于）
国家规定年限；
- 2、承包人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。
- 3、施工质量标准：承包人必须按设计要求等相关规范标准施工，工程质量符合设计要求，达到国家
验收标准“合格”，且不低于深圳市建设规范要求和质量标准及深圳市现行行业验收的标准合格规
范和市容环境综合考核标准，并以估算总投资为限额对整个项目进行限额设计。
- 4、中标人应根据招标项目清单注明的估算价编制初步设计，所编制的概算价不应超出估算总投资。
项目的初步设计及概算获得批准后，中标人应在批复的初步设计概算内进行限额设计，施工图预算
不应超过获批复概算中相应部分的费用之和（不含预备费）。
- 5、工程结算总价不能超出发改批复概算中承包人承包部分的总价。
未经发包人同意，中标人不得调整项目的规模、标准及概算投资额。
- 6、工程质量满足国家及相关行业工程施工质量合格标准。

五、合同价款

合同总价暂定为：（大写）柒仟贰佰伍拾玖万玖仟玖佰元
（小写）¥：7259.99 万元

其中设计、施工合同暂定价分别如下：

1. 工程设计合同暂定价：（大写）壹佰捌拾贰万伍仟捌佰元
（小写）¥：182.58 万元
2. 工程勘察合同暂定价：（大写）伍拾肆万柒仟柒佰元
（小写）¥：54.77 万元

3. 工程施工合同暂定价：（大写）柒仟零贰拾贰万陆仟肆佰元



(小写)¥: 7022.64 万元

本合同为暂定合同:

本工程中标价为暂定合同价, 承包双方同意在项目取得概算批复、施工图经发包人确认后, 双方按如下方式重新计算合同价。

- 1、施工费用由发包人委托的造价咨询单位审核后确定, 按工程量清单及审定单价计算的建安工程造价下浮 3.16 % 为结算价, 其中不可竞争性费用不下浮。其中材料、设备的价格以燃气集团指导价为依据, 无指导价的使用《中标通知书》签发当月深圳市造价站发布的《深圳市建设工程价格信息》, 若材料、设备价格没有在《深圳建设工程价格信息》发布的, 由发包人、承包人和监理人按有关规定通过询价方式确定, 达到询价采购标准的, 应按规定进行询价采购, 除合同文件和招标文件另有约定外, 合同综合单价不作调整。
- 2、设计费以《工程勘察设计收费标准》(2002 年修订版) 为指导, 以发改部门批复的概算建安工程费为设计收费基数计算(其中专业调整系数为 1.0, 复杂程度调整系数为 1.0, 附加调整系数为 1.0) 并下浮 20%。项目设计部分费用包含该项目所涉及的所有工程设计费(不可抗力除外)等。
- 3、勘察费: 勘察费以设计费基准价的 30% 暂估并下浮 20%。
- 4、设计费结算价、勘察结算价、施工建安工程费结算价分别不超过本工程概算批复中的勘察费、设计费和施工建安工程费, 并最终经财政评审结果为准。

六、合同支付方式:

本合同由发包人与联合体各方共同签订。设计费、勘察费、工程款的支付, 由联合体主体单位根据合同约定进行申请, 发包人审核后, 设计方费用统一支付至联合体设计单位: 中国市政工程中南设计研究总院有限公司, 勘察费用支付至中国市政工程中南设计研究总院有限公司, 工程款费用支付至中建五局第三建设(深圳)有限公司。联合体主体单位和联合体协办单位应对本项目承担连带责任。

所有款项在达到支付条件后, 联合体各单位应按发包人和相关政府部门要求, 提交符合要求的支付申请材料和发票, 发包人按相应审批流程向财政部门进行支付申请, 且在财政拨款到位后向联合体各单位支付。发包人按财政集中支付程序办理付款手续即视为发包人履行付款义务, 因联合体单位原因或财政支付程序(如财政审批、财政投资评审机构评审等因素)导致付款迟延, 发包人不承担任何责任, 联合体单位应继续履行合同约定义务。

本项目合同价款按类别分别进行支付, 支付方式如下:

- 1、设计费用支付



(1) 概算批复后 15 天内, 由承包人申请, 按合同约定支付至以概算批复建安费为基数计算的设计费总额的 30%; (以概算批复设计费为上限。)

(2) 工程竣工验收合格, 竣工图设计完成后 15 天内, 由承包人申请, 按合同约定支付至实际设计费总额的 80%;

(3) 经财政投资评审机构评审后, 按财政评审结果支付余款。 (若出现超付现象, 承包人必须退还超付款项)。

2、勘察费用支付

(1) 完成全部勘察任务并提交成果资料且经发包人确认后, 承包人(乙方)提出申请, 按合同约定支付至以概算批复建安费为基数计算的勘察费总额的 80%; (以概算批复勘察费为上限。)

(2) 工程竣工验收合格后 15 天内, 由承包人申请, 按合同约定支付至实际勘察费总额的 80%;

(3) 经财政投资评审机构评审后, 按财政评审结果支付余款。 (若出现超付现象, 承包人必须退还超付款项)。

3、施工部分费用支付

(1) 预付款: 满足合同条款中预付款条件时予以支付, 金额为施工合同价的 10% (不含暂列金); 工程预付款扣回比例, 起扣点 30%, 分两次等比例扣回。

(2) 承包人在工程竣工验收合格后向发包人报送竣工验收报告、竣工结算资料后, 发包人支付至合同价 (扣除暂列金额) 的 85%; 发包人 (或发包人委托的工程造价咨询机构) 完成结算编制、审核后, 可支付至审核后竣工结算价款的 90%。最终结算价款以竣工财务决算评审结果为准。

(3) 经财政投资评审机构评审后, 累计支付至合同总额的 97%; 余款作为保修金, 按工程质量保修书的约定、在承包人向发包人提出书面付款申请后一次结清。 (若出现超付现象, 承包人必须退还超付款项)

七、履约保函

履约担保金额为: 中标价的 10%, 即 725.99 万元。

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

1. 协议书;

2. 设计、勘察、施工部分合同;



3. 中标通知书;
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 招标文件;
7. 标准、规范及有关技术文件;
8. 图纸;
9. 投标文件;
10. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子)。

九、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行设计、管理、施工、竣工验收、移交等,按市、区、街道城中村综合治理方案(2018-2020)设计,并与市、区、街道相关主管部门对接工作,确保设计方案符合本工程要求,若存在设计漏项或重大变更,由承包人自行负责,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

十、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十一、仲裁

一方当事人不愿调解或调解不成的,应采用下列方式之一解决争议(注:只能选择一种方式,在选定的方式前的“□”内打“☑”):

- ☐ 提交深圳仲裁委员会仲裁;
- ☐ 提交中国国际经济贸易仲裁委员会华南分会在深圳进行仲裁;
- ☒ 向工程项目所在地的人民法院提起诉讼。

十三、合同生效

本合同订立时间: 2023 年 6 月 19 日



订立地点:

十四、合同份数

本合同正本一式肆份,具有同等法律效力,四方各执壹份;副本壹份,发包人执叁份,各承包人分执叁份。

发包人(发包人):

深圳市龙华区福城街道办事处

(盖章)

法定代表人

或其授权的代理人:

(签字)



承包人(设计方):中国市政工程中南设计研究
总院有限公司

(盖章)

法定代表人

或其授权的代理人:

(签字)



银行开户名:中国市政工程中南设计研究总院有
限公司

开 户 银 行 : 中信银行股份有限公司武汉竹
叶山支行

银 行 账 号 : 7381910182600004799



承包人(勘察):中国市政工程中南设计研究总院有限公司

(盖章)

法定代表人

或其授权的代理人:

(签字)

银行开户名:中国市政工程中南设计研究总院有限公司

开户银行:中信银行股份有限公司武汉竹叶山支行

银行账号:7381910182600004799



承包人(测量): /

(盖章)

法定代表人

或其授权的代理人:

(签字)

银行开户名:

开户银行:

银行账号:

承包人(施工方):中建五局第三建设(深圳)有限公司

(盖章)

法定代表人

或其授权的代理人:

(签字)

银行开户名:中建五局第三建设(深圳)有限公司

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号:4425 0100 0040 0000 5597



合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



项目三：龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包-竣工资料

深 圳 市 建 设 工 程 竣 工 验 收 报 告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



竣工项目燃气工程审查

工程名称	龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包	工程地址	龙华区福城街道
建设单位	深圳市龙华区福城街道办事处	工程内容	地上：10674户 地下：D250/563米，D160/1920米，D110/1747米，D90/1131米，D63/1876.54米，球阀：D250/3座，D160/2座，D110/6座，D90/3座，D63/8座 (具体以竣工图为准)
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	工程造价	8090.13万元 (以概算批复为准)
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2023年7月4日
施工单位	中建五局第三建设(深圳)有限公司	施工许可证	/
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况 1、场站燃气工程 2、市政燃气管道工程 3、地上燃气管道工程 4、庭院燃气管道工程 5、其它		完成第3、4项。	

二、完成合同约定情况	已完成。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	合格
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	合格
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	合格
六、工程质量保修书	已具备
审查结论 合格。 建设单位项目负责人:  2024年4月18日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

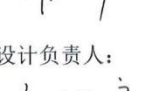
	姓名	工作单位	职务（职称）	签名
	李远辉	深圳市龙华区福城街道办事处	项目负责人	李远辉
	李维	深圳市龙华区福城街道办事处	现场负责人	李维
	赵勇攀	深圳市燃气工程监理有限公司	总监	赵勇攀
	陈小军	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	陈小军
	张玉宝	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	设计	张玉宝
	王小兵	中建五局第三建设（深圳）有限公司	项目经理	王小兵

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

竣工验收结论:

龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包项目
施工内容符合设计及规范要求,经建设单位、监理单位、设计单位及施工单位
共同验收,一致同意:该工程竣工验收合格。

 建设单位 (公章) 项目负责人:  现场负责人:  2024年4月18日	 设计单位 (公章) 单位负责人:  设计负责人:  2024年4月18日	 监理单位 (公章) 单位负责人:  项目总监:  2024年4月18日	 施工单位 (公章) 单位负责人:  项目经理或注册建造师:  2024年4月18日
--	--	--	---

项目三：龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包-联合体协议书

联合体共同投标协议

中建五局第三建设（深圳）有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司自愿组成联合体共同参加 龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中建五局第三建设（深圳）有限公司为本工程的牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：
 - (1) 联合体牵头人中建五局第三建设（深圳）有限公司承担全部施工部分工作；
 - (2) 联合体成员中国市政工程中南设计研究总院有限公司承担本工程全部设计及勘察部分工作；
 - (3) 联合体成员_____ 承担_____ 工作；
 - (4) 联合体成员_____ 承担_____ 工作。
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后自动失效。
- 6、本协议书一式 三 份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头人
单位名称（盖单位公章）：中建五局第三建设（深圳）有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）：_____

成员 1
单位名称（盖单位公章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司
法定代表人或授权委托人（签字）：_____

签订日期：2023 年 5 月 6 日

项目三：龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包-招标公告截图
(<https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1827317&channelId=2851>)

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心

SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包

发布时间: 2023-04-25 信息来源: 本站 浏览次数: 408

招标概况

申请电子保函

我要投标

项目名称: 龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程
项目编号: 44031020230038
是否重大项目: 否
招标项目名称: 龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包
招标项目编号: 44031020230038001
工程类型: 施工
招标方式: 公开招标
资格审查方式: 资格后审
是否预选招标: 否
是否场外工程: 否
行政监督部门: 龙华区住房和城乡建设局
标段: 龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包;
公告基本信息
公告性质: 更正公告
公告发布时间: 2023-04-25 09:00 至 2023-05-06 18:00
公告质疑截止时间: 2023-05-03 18:00
公告答疑截止时间: 2023-05-04 18:00

招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取
备注: 本工程无需编制技术标, 根据“73号”文要求, 公告时间不少于5个工作日。
招标人与招标代理
建设单位: 深圳市龙华区福城街道办事处
经办人: 陈放
办公电话: 13428981452
传真:
手机号码: 13428981452
电子邮箱:
通讯地址: 深圳市龙华区福城街道观光路1446号
招标代理机构: 云基智慧工程股份有限公司
经办人: 林史仪
办公电话: 15913127036
详细公告内容
标段 1
标段编号: 44031020230038001001
标段名称: 龙华区福城街道“瓶改管”查漏补缺建设工程勘察设计施工总承包
递交投标文件截止时间: 2023-05-06 18:00
本次发包工程估价: 7548.49 万元
本次招标内容: 招标范围包含地下燃气管道铺设、调压柜、户外环管立管铺设、燃气阀门、用户燃气表等。具体包括但不限于以下内容:
1) 勘察: 包括地形的测量、地下管线的勘探、地质土层的勘察、岩土工程的勘察(如有)、用气房间的测量(户型)等。2) 设计: 包括但不限于初步设计(含概算编制)、施工图设计、施工及竣工结(决)算配合服务等。3) 施工: 完成工程设计的全部施工内容, 竣工验收合格且达到合同约定质量标准, 并移交使用。主要包括: 路面破除及恢复、地下及地上燃气管道敷设、安装调压设备、明设热镀锌钢管燃气管道、安装燃气计量表、地上地下管的衔接(含与地下现状管的衔接)、安装燃气具前燃气控制阀、自闭阀、金属软管等工作以及所涉及的措施。4) 其它与工程建设相关的服务及配合工作。 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。
计划总投资: 8799 万元
工程地址: 深圳市龙华区
项目现场的具体位置和周边环境: 详见招标文件
计划开竣工日期: 至
拟采用评标方法: 定性评审法
拟采用定标方法: 集体议事法
是否接受联合体投标: 是

联合体要求：①本项目允许联合体投标，联合体家数不超过4家；②联合体牵头单位应具备市政公用工程施工总承包二级以上（含二级）资质或石油化工工程施工总承包二级以上（含二级）资质且承担本工程施工工作内容；③联合体投标的，联合体各方须具有上述要求的相应资质；④同一资质企业承担的工作不允许多家联合体成员单位承接。

投标文件递交地点：/

投标条件：

投标申请人必须具备企业最低资质要求：

无

其他要求：

一、投标人要求：投标人应同时具备以下资质：1、工程勘察专业类（岩土工程专业）丙级或以上资质，工程勘察专业类（工程测量专业）甲级或以上资质；2、工程设计市政行业（燃气工程）专业丙级及以上资质；3、市政公用工程施工总承包二级以上（含二级）资质或石油化工工程施工总承包二级以上（含二级）资质。二、投标人项目负责人要求：1、项目总负责人：具备市政类相关高级工程师职称。2、勘察负责人：具备注册土木工程师（岩土）执业资格。联合体投标的，由负责勘察工作内容的成员单位委派。3、设计负责人：具备公用设备（动力）注册工程师执业资格或燃气专业类高级工程师。联合体投标的，由负责设计工作内容的成员单位委派。4、施工项目经理：具备市政公用工程专业或机电工程专业一级注册建造师。联合体投标的，由施工单位委派。以上项目负责人之间不得互相兼任。

拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：一级

拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程专业或机电工程专业

投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无

其他投标条件：

投标申请人必须具备安全生产许可证；

投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；

今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；

项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

4、项目负责人同类工程业绩

附件 6:

项目负责人市政类工程业绩表

(不超过 1 项, 超过 1 项的取列表序号前 1 项)

1. 工程名称: 欣荣路(沅安路一竹叶路)新建工程

(合同金额: 9087.29 万元; 完工时间: 2023.03.23; 担任职位: 项目经理)

注: 提供(2023 年 1 月 1 日至招标公告发布之日)自认为最具代表性的个人已完工同类工程业绩(同类业绩是指市政类施工业绩), 不超过 1 项, 超过 1 项取前 1 项, 需列表说明(附件 6)。证明资料: 1、中标通知书(若有); 合同关键页扫描件(关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页); 1、2、竣工验收报告或已完工证明(完工证明需至少有业主、项目负责人签字盖章确认); 3、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接; 招标人进行查询, 如信息不一致或无法查询的, 不予认可。4、若出现合同与竣工验收报告或已完工证明中项目负责人前后不一致情形, 需提供建设单位出具的变更说明或变更证明资料。

附项目负责人同类工程业绩：欣荣路(沅安路-竹叶路)新建工程-施工合同

共 8 份, 每份 4 处公章(含新缝), 3 处法人代表签字
三公司用印完后, 请转交投资公司 805 室 徐珍珍 15675179218

20210125

建设工程施工合同（子合同）

常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目

欣荣路（沅安路-竹叶路）建设工程施工合同

发包人（全称）：常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

承包人（全称）：中国建筑第五工程局有限公司、中建五局第三建设有限公司

鉴于发包人、承包人于 2018 年 1 月 16 日签订了《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》。

发包人、承包人依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》及常德市政建设有关规定，于 2021 年 3 月 2 日在常德市签订本子项目施工合同，供双方遵守。

一、工程概况

1、工程名称：欣荣路（沅安路-竹叶路）新建工程

2、工程地点：常德市江北城区

3、工程立项批准文号：常发改投〔2020〕519 号

2021

4、工程范围：欣荣路南起沅安路，北至竹叶路，全长约 1797 米，红线宽 24 米，道路等级为城市次干道，设计时速 40 公里每小时。主要包含设计范围内道路工程、给排水工程、路灯照明工程、管线入地工程、涵洞工程、绿化工程等基础设施建设工程内容（以政府相关部门批准认可的施工图为准）。

5、监理人：

名称：湖南兴邦建设工程咨询有限公司

资质类别和等级：市政公用工程监理甲级

联系电话：0736-7620686

电子信箱：350582176@qq.com

接收文件地址：按发包人要求。

总监理工程师：李四洪

监理工程师执业资格证书号：43001499

关于监理人的其他约定： /

6、设计人：

名称：常德市建筑设计院有限责任公司

资质类别和等级：市政行业（道路、桥梁工程）专业乙级

联系电话：0736-2551165

电子信箱：17054603@qq.com

接收文件地址：按发包人要求。

7、勘探人：

名称：湖南省湘北地质工程勘察院

资质类别和等级：乙级

联系电话： /

电子信箱： /

接收文件地址：按发包人要求。

二、合同造价（暂定）：

人民币(大写)：玖仟零捌拾柒万贰仟玖佰元整(¥90,872,900 元)，

其中含安全防护文明施工措施费：(大写)贰佰柒拾贰万壹仟陆佰伍拾捌元整(¥2,721,658 元)，最终工程预、结算金额以常德市财政投资评审中心审定金额为准。

三、工期

根据发包人对本工程目标管理要求，确定本工程计划工期如下：

开工日期：以开工报告为准。

竣工日期：子项目建设期自各子项目实际开工之日起，一般不超过2年(满足发包人投资进度要求)。

计划工期： / 日历天。

四、工程质量

1、本工程竣工时应符合建设部《工程施工质量验收规范》合格标准。

2、本工程质量应符合项目相关技术标准和要求、设计文件要求。

3、承包人应按国家现行相关规定的施工规范和质量标准施工，工程质量必须符合国家现行的规定，并按建设部现行质量等级评定标准的要求进行验收。

4、承包人在施工中必须无条件的接受发包人的建设管理，同时，接受常德市建设工程质量监督站、常德市建筑安全监督站的监督，并接受常德市财政投资评审中心的造价审核。

5、本工程质量按《建筑法》、《建设工程质量管理条例》等相关法律法规的有关规定执行。

五、关于安全文明施工费支付比例和支付期限的约定：执行《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强我省建筑工程安全防护文明施工措施费使用管理的通知》（湘建建〔2017〕145号），且应符合常德市相关规定。

六、发包人代表

姓名：孙汉涛；

职务：总经理；

联系电话：____/____；

电子信箱：____/____；

通信地址：常德市武陵区芷兰街道办事处柳菱社区武陵大道 677 号。

发包人对发包人代表的授权范围如下：发包人授权并委托发包人代表全权负责本项目勘察、设计、监理、检测、造价、施工等环节的管理，并作为建设单位发包工程现场质量和安全的第一责任人。

七、项目经理：

姓名：李献华

身份证号：430123198808098015

建造师执业资格等级：一级注册建造师（建筑工程、市政工程）

建造师注册证书号：00834764

建造师执业印章号：湘 143171901222

安全生产考核合格证书号：湘建安 B（2019）1503807

联系电话：18613998025

电子信箱：____/____

承包人接收文件的地点：按发包人要求。

承包人对项目经理的授权范围如下：对本项目的工期、质量、成本、安全文明施工等工程施工总承包管理负全面责任，并全面履行项目施工总承包合同，确保合同各项目标实现。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：按发包人及政府相关文件要求执行。

八、承包人主要施工管理人员：须满足湘建建(2015)57号要求的最低配备。

九、其他事项：详见《常德市桃花源大桥北端棚户区改造配套基础设施建设 PPP 项目建设工程施工合同》及其补充协议。

十、附则

1、本施工合同有效期为合同签订之日起至综合验收交接办理工程结算并结清工程款后止。

2、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人叁份，承包人肆份，合同备案机关壹份。

3、如施工过程中由于情况变化而增补合同条款，双方另行协商拟定。

4、本合同自签字盖章之日起生效。

十一、合同附件

附件 1：安全生产协议书

附件 2：廉政责任协议书

(以下无正文)

(本页无正文，系签署页)

发包人： (公章)

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

2021.2.7

2021.3.2

组织机构代码： _____

组织机构代码： _____

地 址： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

委托代理人： _____

电 话： _____

电 话： _____

传 真： _____

传 真： _____

电子信箱： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

开户银行： _____

账 号： _____

账 号： _____

王艺臻

游新靶

附项目负责人同类工程业绩：欣荣路(沅安路一竹叶路)新建工程-联合体协议

四、联合体协议书

牵头人名称：中国建筑第五工程局有限公司
法定代表人：田卫国
住 所 地：长沙市雨花区中意一路 158 号

成员公司名称：中建五局第三建设有限公司
法定代表人：陈勇
住 所 地：长沙市雨花区井湾路 20 号

鉴于上述各公司经过友好协商，自愿组成中国建筑第五工程局有限公司（联合体名称）联合体，共同参加欣荣路(沅安路一竹叶路)新建工程（项目名称）的施工作业。现就联合体订立如下协议：

1. 由中国建筑第五工程局有限公司作为牵头人负责联合体。
2. 牵头人做出的同欣荣路(沅安路一竹叶路)新建工程（项目名称）相关的行为对联合体全体成员均具有法律效力。
3. 联合体成员各方在本项目中的工作职责、权利与义务如下：

中国建筑第五工程局有限公司作为联合体牵头人，负责牵头项目中的一切事务、合同谈判、项目的全部出资、投资和融资、方案优化、项目公司组建、项目建设管理以及后期的运营维护、移交及相关协调工作；

中建五局第三建设有限公司作为联合体成员公司，配合牵头人开展相关管理工作，并在实施过程中负责全部工程施工建设及相关工作；

4. 本协议经所有联合体成员盖章和法定代表人签字后生效。
- （以下无正文）

牵头人名称（盖章）：中国建筑第五工程局有限公司

法定代表人（签字或印章）：



日期：2021 年 03 月 02 日

成员公司名称（盖章）：中建五局第三建设有限公司

法定代表人（签字或印章）：

日期：2021年03月02日



附项目负责人同类工程业绩：欣荣路(沅安路—竹叶路)新建工程-竣工验收资料

竣 工 验 收 证 书

施工表2

工程名称	欣荣路（沅安路—竹叶路） 新建工程		开工日期	2021年3月23日	
施工单位	中建五局第三建设有限公司		竣工日期	2023年3月3日	
工程造价 (万元)			施工决算 (万元)	908729	

验收范围及数量：
验收范围为青阳路—竹叶路，宽度4米。

存在问题和处理意见：
无

竣工验收日期		竣工日期	
建设单位	设计单位	监理单位	施工单位
监理单位	设计单位	监理单位	施工单位
监理单位	设计单位	监理单位	施工单位

附项目负责人同类工程业绩：欣荣路(沅安路-竹叶路)新建工程-“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询截图

(查询网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3303305>)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=302202140131846300

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

李献华

证件类型	居民身份证	证件号码	431023*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	中建五局第三建设(深圳)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

序号	项目名称	项目属地	项目编号	项目类别	建设单位
1	中建·滨江一号(三期)	湖南省-常德市-武陵区	4307021910310034	房屋建筑工程	湖南中建信和智慧谷置业有限公司
2	欣荣路(沅安路-竹叶路)工程	湖南省-常德市-武陵区	4307022408030001	市政工程	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3303305

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

欣荣路(沅安路-竹叶路)工程

项目编号	4307022408030001	省级项目编号	430702202208150090
建设单位	常德中建五局西城基础设施建设管理有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430700MA4PA4T900
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	20812
立项级别	地市级	立项文号	2020-430702-48-01-070425-0001

湖南省-常德市-武陵区

王山村 沅安路 常德市市场 常德市人社局 常德市人大 常德市政府 常德市武陵区

项目地址: 湖南省常德市武陵区

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工现场检查信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	430700202211030302	9087.29	--	2022-11-03	4307022408030001-SX-001	查看

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3303305

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

欣荣路(沅安路-竹叶路)工程

湖南省-常德市-武陵区

施工许可详情

项目名称	欣荣路(沅安路-竹叶路)工程				
工程名称	欣荣路(沅安路-竹叶路)工程				
施工许可证编号	4307022408030001-SX-001	省级施工许可证编号	430700202211030302		
项目代码	2020-430702-48-01-070425	项目编号	4307022408030001		
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--		
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--		
合同工期(天)	800	数据等级	B		
项目经理	李献华	所属单位	中建五局第三建设有限公司		
总工程师	李四洪	所属单位	湖南兴邦建设工程咨询有限公司		
合同金额(万元)	9087.29	面积(平方米)	--		

关闭

5、项目管理班子配备情况

附件 7:

拟派项目团队一览表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明				学历
				证明名称	证号	级别	专业	
1	项目经理	李献华	高级工程师	一级建造师注册证书、安全生产考核合格证书 B 证	粤 14320172019 01222	一级、 B 类	市政工程	本科
2	技术负责人	李金成	高级工程师	一级建造师注册证书	粤 14320222023 00261	一级	市政工程	本科
3	生产经理	贺红强	高级工程师	施工员岗位证书	04323101000 17006272	高级	市政工程	本科
4	质量负责人	邓赛豪	高级工程师	质量员岗位证书	04320106943 17009814	高级	市政工程	本科
5	安全负责人	谭奇颖	高级工程师	安全生产考核合格证书 C 证	粤建安 C3(2025)000 0464	高级	市政工程	本科
6	造价员 1	罗海娟	高级工程师	一级造价工程师注册证书	建 [造]1106440 0018401	一级	土木建筑工程	专科
7	造价员 2	项予佳	工程师	一级造价工程师注册证书	建 [造]1125440 0038324	一级	土木建筑工程	本科
8	劳资专管员 (劳务员)	詹雄	高级工程师	劳务员岗位证书	09158792024 08002474	高级	土木工程	本科
9	安全员 1	王双文	工程师	安全生产考核合格证书 C 证	粤建安 C2(2026)000 0138	中级	市政工程	专科
10	安全员 2	缪斌	工程师	安全生产考核合格证书 C 证	粤建安 C3(2021)910 0018	中级	建筑工程技术	专科
11	施工员 1	曹红军	高级工程师	施工员岗位证书	04320101943 17015025	高级	市政工程	本科

12	施工员 2	黄故	工程师	施工员岗位证书	04320101943 16006579	中级	土木工程	本科
13	质量员 1	徐进	高级工程师	质量员岗位证书	09158792025 06013956	高级	土木工程	本科
14	质量员 2	张锦荣	工程师	质量员岗位证书	04320106943 15008638	中级	建筑环境 与设备工程	本科
15	材料员 1	周必富	高级工程师	材料员岗位证书	04320111943 16001950	高级	市政工程	本科
16	材料员 2	唐志强	工程师	材料员岗位证书	04320111943 15001443	中级	市政工程	本科
17	资料员	李星童	/	资料员岗位证书	25010500006 19706	/	/	本科
18	机电工程师	黄亮	工程师	设备安装施工员 岗位证书	04320103943 18001343	中级	建筑环境 与能源应用工程	本科
19	测量员	王泽东	工程师	职称证	(2021)11051 658	中级	工程管理	本科

证明资料：根据《资信一览表》要求提供上述人员的注册证书、职称证书（如有）或岗位证书扫描件以及近三个月的社保缴纳情况。

附人员 1：项目经理（李献华）相关证件资料



项目经理一级建造师注册证书



使用有效期: 2026年06月08日
- 2026年12月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李献华

性 别: 男

出生日期: 1988年08月09日

注册编号: 粤1432017201901222



聘用企业: 中建五局第三建设(深圳)有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-09-25至2028-09-24)

市政公用工程(有效期: 2025-10-23至2028-10-22)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 李献华

签名日期: 2023.12.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年12月15日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 9001377

姓 名: 李献华

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年08月09日

企 业 名 称: 中建五局第三建设(深圳)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年09月26日

有 效 期: 2025年08月12日 至 2028年08月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月12日



项目经理-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李献华 社保电脑号：811823162 身份证号码：431023198808098015 页码：1
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司 单位编号：30425022 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	30425022	12600.0	2016.0	1008.0	1	12600	756.0	252.0	1	12600	63.0	12600	126.0	25.2	
2026	02	30425022	12600.0	2016.0	1008.0	1	12600	756.0	252.0	1	12600	63.0	12600	126.0	25.2	
2026	03	30425022	10568.0	1690.88	845.44	1	10568	634.08	211.36	1	10568	52.84	10568	105.68	21.14	
2026	04	30425022	10568.0	1690.88	845.44	1	10568	634.08	211.36	1	10568	52.84	10568	105.68	21.14	
2026	05	30425022	10568.0	1690.88	845.44	1	10568	634.08	211.36	1	10568	52.84	10568	105.68	21.14	
2026	06	30425022	10568.0	1690.88	845.44	1	10568	634.08	211.36	1	10568	52.84	10568	105.68	21.14	
2026	07	30425022	10568.0	1690.88	845.44	1	10568	634.08	211.36	1	10568	52.84	10568	105.68	21.14	
合计			12486.4	6243.2			4682.4	1560.8			390.2		780.4	127.3	156.1	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a6692e6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30425022

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 2：技术负责人（李金成）相关证件资料



技术负责人-一级建造师注册证书



使用有效期: 2026年06月03日
- 2026年11月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 李金成

性 别: 男

出生日期: 1991年03月28日

注册编号: 粤1432022202300261



聘用企业: 中建五局第三建设(深圳)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2026-06-02至2029-06-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

李金成

个人签名:

李金成
2026.07.13

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026年06月02日

技术负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李金成
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司

社保电脑号：814818981
单位编号：30425022

身份证号码：421302199103280834
单位编号：30425022

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30425022	13390.0	2142.4	1071.2	1	13390	803.4	267.8	1	13390	66.95	13390	107.12	26.78
2026	04	30425022	13390.0	2142.4	1071.2	1	13390	803.4	267.8	1	13390	66.95	13390	107.12	26.78
2026	05	30425022	13390.0	2142.4	1071.2	1	13390	803.4	267.8	1	13390	66.95	13390	107.12	26.78
2026	06	30425022	13390.0	2142.4	1071.2	1	13390	803.4	267.8	1	13390	66.95	13390	107.12	26.78
2026	07	30425022	13390.0	2142.4	1071.2	1	13390	803.4	267.8	1	13390	66.95	13390	107.12	26.78
合计				10712.0	5356.0			4017.0	1339.0			334.75		133.9	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a67dccl ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30425022
单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 3：生产经理（贺红强）相关证件资料



生产经理-岗位证书

证书编码: 0432310100017006272

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 贺红强

身份证号: 430224199003264873

岗位名称: 土建施工员

参加 2023年度住房和城乡建设领域施
工现场专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2026年度继续教育32学时。

完成2025年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2023年07月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

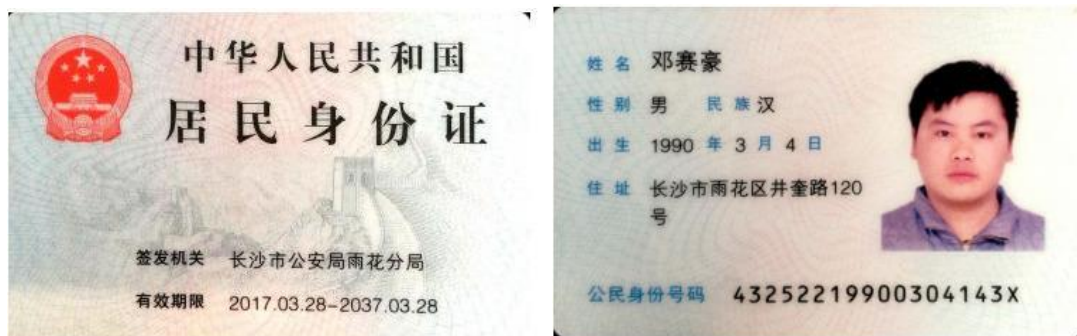
计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 4：质量负责人（邓赛豪）相关证件资料



质量负责人-岗位证书

证书编码: 0432010694317009814

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 邓赛豪

身份证号: 43252219900304143X

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

质量负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓赛豪			社保电脑号：818326906			身份证号码：43252219900304143X			页码：1						
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司			单位编号：30425022			计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30425022	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	708.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	23.6
2026	02	30425022	11800.0	1888.0	944.0	1	11800	708.0	236.0	1	11800	59.0	11800	118.0	23.6
2026	03	30425022	10970.0	1755.2	877.6	1	10970	658.2	219.4	1	10970	54.85	10970	109.7	21.94
2026	04	30425022	10970.0	1755.2	877.6	1	10970	658.2	219.4	1	10970	54.85	10970	109.7	21.94
2026	05	30425022	10970.0	1755.2	877.6	1	10970	658.2	219.4	1	10970	54.85	10970	109.7	21.94
2026	06	30425022	10970.0	1755.2	877.6	1	10970	658.2	219.4	1	10970	54.85	10970	109.7	21.94
2026	07	30425022	10970.0	1755.2	877.6	1	10970	658.2	219.4	1	10970	54.85	10970	109.7	21.94
合计			12552.0	6276.0			4707.0	1569.0			392.25		789.8	156.9	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a6664d1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30425022
单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 5：安全负责人（谭奇颖）相关证件资料



安全负责人-安全生产考核合格证书 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2025) 0000464

姓 名: 谭奇颖

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年11月06日

企 业 名 称: 中建五局第三建设 (深圳) 有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2025年01月06日

有 效 期: 2025年01月06日 至 2028年01月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月06日



安全负责人-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭奇颖 社保电脑号：816476167 身份证号码：432522198611067495 页码：1
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司 单位编号：30425022 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	30425022	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	114.5	91.6	22.9
2026	02	30425022	11450.0	1832.0	916.0	1	11450	687.0	229.0	1	11450	57.25	11450	114.5	91.6	22.9
2026	03	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
2026	04	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
2026	05	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
2026	06	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
2026	07	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
合计			12384.0	6192.0			4644.0	1548.0			387.0		770.0	119.2	154.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a667c8d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30425022

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 6：造价员 1（罗海娟）相关证件资料



造价员 1-一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年07月27日
- 2026年10月25日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 罗海娟
性 别: 女
出 生 日 期: 1978年09月06日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11064400018401
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日
聘 用 单 位: 中建五局第三建设(深圳)有限公司



个人签名: 罗海娟
签名日期: 2026年7月27日



发证日期: 2026年12月05日

造价员 1-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗海娟 社保电脑号：809694411 身份证号码：430521197809060069 页码：1
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司 单位编号：30425022 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30425022	20361.0	3257.76	1628.88	1	20361	1221.66	407.22	1	20361	101.81	20361	203.61	20361	62.89	40.72
2026	02	30425022	20361.0	3257.76	1628.88	1	20361	1221.66	407.22	1	20361	101.81	20361	203.61	20361	62.89	40.72
2026	03	30425022	20361.0	3257.76	1628.88	1	20361	1221.66	407.22	1	20361	101.81	20361	203.61	20361	62.89	40.72
2026	04	30425022	20361.0	3257.76	1628.88	1	20361	1221.66	407.22	1	20361	101.81	20361	203.61	20361	62.89	40.72
2026	05	30425022	20361.0	3257.76	1628.88	1	20361	1221.66	407.22	1	20361	101.81	20361	203.61	20361	62.89	40.72
2026	06	30425022	20361.0	3257.76	1628.88	1	20361	1221.66	407.22	1	20361	101.81	20361	203.61	20361	62.89	40.72
2026	07	30425022	20361.0	3257.76	1628.88	1	20361	1221.66	407.22	1	20361	101.81	20361	203.61	20361	62.89	40.72
合计			22804.32 11402.16			8551.62 2850.54			712.67			140.23		285.04			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a670672 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30425022 单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 7：造价员 2（项予佳）相关证件资料

	中华人民共和国 居民身份证	姓 名 项予佳	
		性 别 女 民 族 汉	
		出 生 1992 年 1 月 11 日	
		住 址 长沙市雨花区井湾路20号 3区	
签发机关 长沙市公安局雨花分局		公民身份号码 430903199201110046	
有效期限 2018.09.17-2038.09.17			

姓 名 项予佳 Name	
性 别 女 Sex	
出生日期 1992 年 01 月 Date of Birth	
专 业 建筑工程 Specialty	
职 称 工程师 Professional Title	
证书编号 (2021) 12051138 Certificate No.	职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
	发证单位：中国建筑第五工程局有限公司 Issued by
	2021 年 3 月 2 日

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生 项予佳 性 别 女，一九九二年一月十一日生，于		
二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校		工程管理
专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：湖南城市学院	校（院）长：李建华	
证书编号：115271201405001374	二〇一四年六月十六日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn		

造价员 2-一级造价工程师注册证书

使用有效期: 2026年06月22日
- 2026年09月20日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 项予佳
性 别: 女
出 生 日 期: 1992年01月11日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400038324
有 效 期: 2025年06月09日-2029年06月08日
聘 用 单 位: 中建五局第三建设(深圳)有限公司



个人签名:

签名日期:

项予佳

2026.08.11



发证日期: 2025年06月06日

造价员 2-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 项子佳		社保电脑号: 815857991		身份证号码: 430903199201110046								页码: 1					
参保单位名称: 中建五局第三建设(深圳)有限公司				单位编号: 30425022								计算单位: 元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	30425022	7720.0	1235.2	617.6	1	7720	463.2	154.4	1	7720	38.6	7720	38.6	7720	61.76	15.44
2026	05	30425022	7720.0	1235.2	617.6	1	7720	463.2	154.4	1	7720	38.6	7720	38.6	7720	61.76	15.44
2026	06	30425022	7720.0	1235.2	617.6	1	7720	463.2	154.4	1	7720	38.6	7720	38.6	7720	61.76	15.44
2026	07	30425022	7720.0	1235.2	617.6	1	7720	463.2	154.4	1	7720	38.6	7720	38.6	7720	61.76	15.44
合计				4940.8	2470.4			1852.8	617.6			154.4				247.04	61.76

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927fa90a669c2m) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30425022 单位名称 中建五局第三建设(深圳)有限公司



附人员 8：劳资专管员（劳务员）（詹雄）相关证件资料



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 桃江县公安局
有效期限 2022.01.28-2042.01.28

姓名 詹雄
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 12 月 25 日
住址 湖南省桃江县武潭镇勤耙田村桐树嘴村民组
公民身份号码 430922198912254657



姓名 詹雄
Name

性别 男
Sex

出生日期 1989 年 12 月
Date of Birth

专业 土木工程
Specialty

职称 高级工程师
Professional Title

证书编号 (2026) 11050684
Certificate No.



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by 高级工程职称
评审委员会

2026 年 1 月 4 日

普通高等学校

毕业证书

学生 詹雄 性别 男，一九八九年十二月二十五日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南文理学院芙蓉学院 校(院)长：廖世岗

证书编号：126571201405000113 二〇一四年 六 月 二十二日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

劳资专管员（劳务员）-岗位证书

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：詹雄

身份证号：430922198912254657

名 称：劳务员

等 级：--

证书编号：0915879202408002474



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年08月06日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

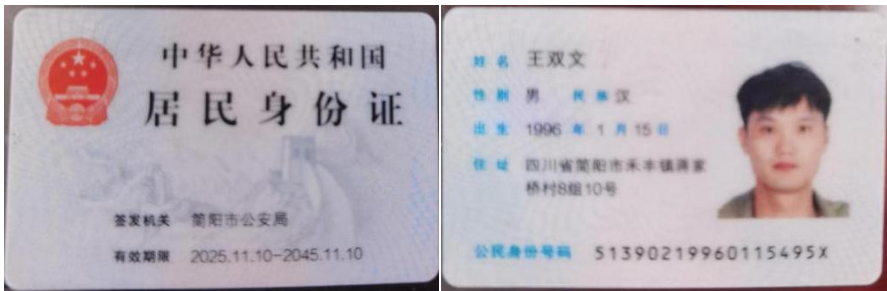
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	30425022	10117.0	1618.72	809.36	1	10117	607.02	202.34	1	10117	50.59	10117	101.17	80.94	20.23
2026	02	30425022	10117.0	1618.72	809.36	1	10117	607.02	202.34	1	10117	50.59	10117	101.17	80.94	20.23
2026	03	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
2026	04	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
2026	05	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
2026	06	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
2026	07	30425022	10900.0	1744.0	872.0	1	10900	654.0	218.0	1	10900	54.5	10900	109.0	87.2	21.8
合计				11957.44	5978.72			4484.04	1494.68			373.68			597.88	149.46

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927fbbc2841d8z) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 30425022 单位名称 中建五局第三建设(深圳)有限公司



附人员 9：安全员 1（王双文）相关证件资料



安全员 1-安全生产考核合格证书 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C2 (2026) 0000138

姓 名: 王双文

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年01月15日

企 业 名 称: 中建五局第三建设 (深圳) 有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2026年01月04日

有 效 期: 2026年01月04日 至 2029年01月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年01月04日



安全员 1-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王双文 社保电脑号：818326907 身份证号码：51390219960115495X 页码：1
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司 单位编号：30425022 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	47.75	38.2	9.55
2026	02	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	47.75	38.2	9.55
2026	03	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
2026	04	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
2026	05	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
2026	06	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
2026	07	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
合计				5348.0	2674.0			2825.34	941.78			235.48		234.4		58.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a6655eu ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

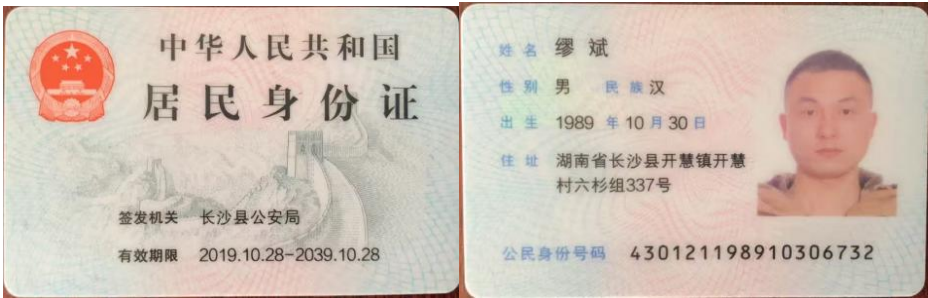
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30425022

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 10：安全员 2（缪斌）相关证件资料



安全员 2-安全生产考核合格证书 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 9100018

姓 名: 缪斌

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年10月30日

企 业 名 称: 中建五局第三建设 (深圳) 有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年08月09日

有 效 期: 2024年06月07日 至 2027年06月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月07日



安全员 2-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：缪斌 社保电脑号：625906703 身份证号码：430121198910306732 页码：1
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司 单位编号：30425022 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30425022	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	741.0	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8	24.7
2026	02	30425022	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	741.0	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8	24.7
2026	03	30425022	13530.0	2164.8	1082.4	1	13530	811.8	270.6	1	13530	67.65	13530	135.3	13530	108.24	27.06
2026	04	30425022	13530.0	2164.8	1082.4	1	13530	811.8	270.6	1	13530	67.65	13530	135.3	13530	108.24	27.06
2026	05	30425022	13530.0	2164.8	1082.4	1	13530	811.8	270.6	1	13530	67.65	13530	135.3	13530	108.24	27.06
2026	06	30425022	13530.0	2164.8	1082.4	1	13530	811.8	270.6	1	13530	67.65	13530	135.3	13530	108.24	27.06
2026	07	30425022	13530.0	2164.8	1082.4	1	13530	811.8	270.6	1	13530	67.65	13530	135.3	13530	108.24	27.06
合计				14776.0	7388.0			5541.0	1847.0			461.75					

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fbbc28972a0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 11：施工员 1（曹红军）相关证件资料



施工员 1-岗位证书

证书编码: 0432010194317015025

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 曹红军

身份证号: 420982198110153816

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2026年度继续教育32学时。

完成2025年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

施工员 1-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹红军 社保电脑号：817014018 身份证号码：420982198110153816 页码：1

参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司 单位编号：30425022 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	01	30425022	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	624.0	208.0	1	10400	52.0	10400	104.0	33.2	20.8
2026	02	30425022	10400.0	1664.0	832.0	1	10400	624.0	208.0	1	10400	52.0	10400	104.0	33.2	20.8
2026	03	30425022	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	38.0	23.0
2026	04	30425022	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	38.0	23.0
2026	05	30425022	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	38.0	23.0
2026	06	30425022	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	38.0	23.0
2026	07	30425022	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	115.0	38.0	23.0
合计			12528.0	6264.0			4698.0	1566.0			391.5		783.0	224.4	156.6	

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a67eb11 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30425022

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 12：施工员 2（黄故）相关证件资料



中华人民共和国 居民 身 份 证

签发机关 汨罗市公安局
有效期限 2021.05.11-2041.05.11

姓 名 黄 故
性 别 男 民 族 汉
出 生 1994 年 8 月 10 日
住 址 湖南省汨罗市白水镇关北村黄家组



公民身份号码 430681199408102652

姓 名 黄 故
Name

性 别 男
Sex

出生日期 1994年8月
Date of Birth

专 业 土木工程
Specialty

职 称 工程师
Professional Title

证书编号 (2026) 12050839
Certificate No.



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 中国建筑第五工程局有限公司
Issued by 工程师职称
评审委员会
2026 年 1 月 4 日



高等教育自学考试 毕 业 证 书

姓 名：黄故
身份证号：430681199408102652
证书编号：65439110141047146

参加 交通土建工程 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇二六年十二月三十日

长沙理工大学
高等学院
二〇二六年十二月三十日



施工员 2-资格证书

证书编码: 0432010194316006579

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 黄故

身份证号: 430681199408102652

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2026年度继续教育32学时。

完成2025年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

施工员 2-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄故

社保电脑号：813016403

身份证号码：430681199408102652

页码：1

参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司

单位编号：30425022

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	47.75	38.2	9.55
2026	02	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	47.75	38.2	9.55
2026	03	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
2026	04	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
2026	05	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
2026	06	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
2026	07	30425022	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3950	39.5	31.6	7.9
合计				5348.0	2674.0			2825.34	941.78			235.48		234.4		58.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a66cec9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号30425022单位名称中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 13：质量员 1（徐进）相关证件资料

中华人民共和国居民身份证

签发机关 长沙市公安局岳麓分局
有效期限 2021.11.26-2041.11.26

姓名 徐进
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 11 月 7 日
住址 长沙市岳麓区桐梓坡西路
408号麓谷林语B10栋2201
房
公民身份号码 43012219841107243X

姓名 徐进
Name
性别 男
Sex
出生日期 1984年11月
Date of Birth
专业 土木工程
Specialty
职称 高级工程师
Professional Title
证书编号 (2021)11029381
Certificate No.

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
发证单位: 中国建筑第三工程局有限公司
Issued by
2021年10月19日

普通高等学校

毕业证书

学生 徐进 性别 男，一九八四年十一月七日生，于
二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本院 土木工程（道路与桥梁工程）
专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：南华大学船山学院 院长：陈熙
证书编号：126501200705690422 二〇〇七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量员 1-岗位证书

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名: 徐进

身份证号: 43012219841107243X

名 称: 土建质量员

等 级: --

证书编号: 0915879202506013956



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位:



发证日期: 2025年06月27日

查询网址: www.gdzjx.org.cn

质量员 1-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 徐进 社保电脑号: 816735414 身份证号码: 43012219841107243X 页码: 1
参保单位名称: 中建五局第三建设(深圳)有限公司 单位编号: 30425022 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30425022	10542.0	1686.72	843.36	1	10542	632.52	210.84	1	10542	52.71	10542	105.42	105.42	84.34	21.08
2026	02	30425022	10542.0	1686.72	843.36	1	10542	632.52	210.84	1	10542	52.71	10542	105.42	105.42	84.34	21.08
2026	03	30425022	10567.0	1690.72	845.36	1	10567	634.02	211.34	1	10567	52.84	10567	105.67	105.67	84.54	21.13
2026	04	30425022	10567.0	1690.72	845.36	1	10567	634.02	211.34	1	10567	52.84	10567	105.67	105.67	84.54	21.13
2026	05	30425022	10567.0	1690.72	845.36	1	10567	634.02	211.34	1	10567	52.84	10567	105.67	105.67	84.54	21.13
2026	06	30425022	10567.0	1690.72	845.36	1	10567	634.02	211.34	1	10567	52.84	10567	105.67	105.67	84.54	21.13
2026	07	30425022	10567.0	1690.72	845.36	1	10567	634.02	211.34	1	10567	52.84	10567	105.67	105.67	84.54	21.13
合计				11827.04	5913.52			4435.14	1478.38			369.62		739.15		591.35	147.81

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fbbc2881168 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30425022

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 14：质量员 2（张锦荣）相关证件资料



质量员 2-岗位证书

证书编码: 0432010694315008638

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 张锦荣

身份证号: 430124199111172954

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

质量员 2-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

参保单位名称: 平定县第二建筑工程(深圳)有限公司			单位编号: 00120022			参保年度: 2020			计费单位: 元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	30425022	13390.0	2142.4	1071.2	1	13390	803.4	267.8	1	13390	66.95	13390	133.9	13390	107.12	26.78
2026	02	30425022	13390.0	2142.4	1071.2	1	13390	803.4	267.8	1	13390	66.95	13390	133.9	13390	107.12	26.78
2026	03	30425022	13084.0	2093.44	1046.72	1	13084	785.04	261.68	1	13084	65.42	13084	130.84	13084	104.67	26.17
2026	04	30425022	13084.0	2093.44	1046.72	1	13084	785.04	261.68	1	13084	65.42	13084	130.84	13084	104.67	26.17
2026	05	30425022	13084.0	2093.44	1046.72	1	13084	785.04	261.68	1	13084	65.42	13084	130.84	13084	104.67	26.17
2026	06	30425022	13084.0	2093.44	1046.72	1	13084	785.04	261.68	1	13084	65.42	13084	130.84	13084	104.67	26.17
2026	07	30425022	13084.0	2093.44	1046.72	1	13084	785.04	261.68	1	13084	65.42	13084	130.84	13084	104.67	26.17
合计			14752.0		7376.0	5532.0		1844.0			461.0				137.59		184.4

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(33927fa90a6720fn) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
30425022
单位名称
中建五局第三建设(深圳)有限公司



附人员 15：材料员 1（周必富）相关证件资料



材料员 1-资格证书

证书编码: 0432011194316001950

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 周必富

身份证号: 42210119810820555X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2026年度继续教育32学时。

完成2025年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校
发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

材料员 1-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周必富 社保电脑号：814043154 身份证号码：42210119810820555X 页码：1
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司 单位编号：30425022 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	30425022	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	92.0	73.6	18.4
2026	02	30425022	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	92.0	73.6	18.4
2026	03	30425022	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	92.0	73.6	18.4
2026	04	30425022	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	92.0	73.6	18.4
2026	05	30425022	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	92.0	73.6	18.4
2026	06	30425022	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	92.0	73.6	18.4
2026	07	30425022	9200.0	1472.0	736.0	1	9200	552.0	184.0	1	9200	46.0	9200	92.0	73.6	18.4
合计			10304.0	5152.0			3864.0	1288.0			322.0			113.2	128.8	

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a67cf8j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 16：材料员 2（唐志强）相关证件资料



材料员 2-资格证书

证书编码: 0432011194315001443

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 唐志强

身份证号: 430521199202162439

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2026年度继续教育32学时。

完成2023年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年11月30日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

材料员 2-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐志强 社保电脑号：817194759 身份证号码：430521199202162439 页码：1
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司 单位编号：30425022 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30425022	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	129.0	43.0	103.2	25.8
2026	02	30425022	12900.0	2064.0	1032.0	1	12900	774.0	258.0	1	12900	64.5	12900	129.0	43.0	103.2	25.8
2026	03	30425022	9507.0	1521.12	760.56	1	9507	570.42	190.14	1	9507	47.54	9507	95.07	31.69	76.06	19.01
2026	04	30425022	9507.0	1521.12	760.56	1	9507	570.42	190.14	1	9507	47.54	9507	95.07	31.69	76.06	19.01
2026	05	30425022	9507.0	1521.12	760.56	1	9507	570.42	190.14	1	9507	47.54	9507	95.07	31.69	76.06	9.01
2026	06	30425022	9507.0	1521.12	760.56	1	9507	570.42	190.14	1	9507	47.54	9507	95.07	31.69	76.06	9.01
2026	07	30425022	9507.0	1521.12	760.56	1	9507	570.42	190.14	1	9507	47.54	9507	95.07	31.69	76.06	19.01
合计			11733.6	5866.8			4400.1	1466.7			366.7		733.65	88.7		146.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a66fea6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30425022

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 17：资料员（李星童）相关证件资料



资料员-资格证书

证书编号：2501050000619706

住房和城乡建设领域专业技术管理人员
职业培训合格证

姓 名：李星童

性 别：女

身份证号：4301*****3523

证书编号：2501050000619706

证书有效期：2028年06月06日

岗位名称：资料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 06 月 06 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

资料员-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李星童 社保电脑号：817627391 身份证号码：430103199611023523 页码：1
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司 单位编号：30425022 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30425022	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	408.0	136.0	1	6800	34.0	6800	68.0	6800	54.4	13.6
2026	02	30425022	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	408.0	136.0	1	6800	34.0	6800	68.0	6800	54.4	13.6
2026	03	30425022	7720.0	1235.2	617.6	1	7720	463.2	154.4	1	7720	38.6	7720	77.2	7720	61.76	15.44
2026	04	30425022	7720.0	1235.2	617.6	1	7720	463.2	154.4	1	7720	38.6	7720	77.2	7720	61.76	15.44
2026	05	30425022	7720.0	1235.2	617.6	1	7720	463.2	154.4	1	7720	38.6	7720	77.2	7720	61.76	15.44
2026	06	30425022	7720.0	1235.2	617.6	1	7720	463.2	154.4	1	7720	38.6	7720	77.2	7720	61.76	15.44
2026	07	30425022	7720.0	1235.2	617.6	1	7720	463.2	154.4	1	7720	38.6	7720	77.2	7720	61.76	15.44
合计			8352.0	4176.0			3132.0	1044.0			261.0			822.0	117.6		104.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a67c0an ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30425022

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 18：机电工程师（黄亮）相关证件资料



机电工程师-资格证书

证书编码: 0432010394318001343

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 黄亮

身份证号: 431121199501156935

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

完成2025年度继续教育32学时。

完成2024年度继续教育32学时。



扫码验证

培训机构: 长沙建筑工程学校

发证时间: 2020年12月31日

查询地址: <http://www.hnjsrcw.com>

机电工程师-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄亮
参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司

社保电脑号：818326904
单位编号：30425022

身份证号码：431121199501156935

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30425022	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	02	30425022	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2026	03	30425022	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	04	30425022	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	05	30425022	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	06	30425022	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
2026	07	30425022	8500.0	1360.0	680.0	1	8500	510.0	170.0	1	8500	42.5	8500	85.0	8500	68.0	17.0
合计			9360.0 4680.0			3510.0 1170.0			292.5			885.0 68.0		117.0			

社保费缴纳清单
缴费人：黄亮
缴费单位：中建五局第三建设（深圳）有限公司
缴费时间：2026年01月01日至2026年07月31日
缴费金额：9360.00元
缴费地点：长沙市社会保险经办机构

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fa90a668ba6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30425022

单位名称
中建五局第三建设（深圳）有限公司



附人员 19：测量员（王泽东）相关证件资料



测量员-社保缴纳证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王泽东

社保电脑号：811575598

身份证号码：130624198904160218

页码：1

参保单位名称：中建五局第三建设（深圳）有限公司

单位编号：30425022

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	01	30425022	11033.0	1765.28	882.64	1	11033	661.98	220.66	1	11033	55.17	11033	110.33	88.26	22.07
2026	02	30425022	11033.0	1765.28	882.64	1	11033	661.98	220.66	1	11033	55.17	11033	110.33	88.26	22.07
2026	03	30425022	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	117.0	93.6	23.4
2026	04	30425022	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	117.0	93.6	23.4
2026	05	30425022	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	117.0	93.6	23.4
2026	06	30425022	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	117.0	93.6	23.4
2026	07	30425022	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	702.0	234.0	1	11700	58.5	11700	117.0	93.6	23.4
合计			12890.56	6445.28			4833.96	1611.32			402.84		805.68	141.52	161.14	

社保费缴纳清单

缴费人姓名：王泽东

缴费人身份证号：130624198904160218

缴费人单位：中建五局第三建设（深圳）有限公司

缴费人单位编号：30425022

缴费人身份证号：130624198904160218

缴费人单位：中建五局第三建设（深圳）有限公司

缴费人单位编号：30425022

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927fa90a681427 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30425022 单位名称 中建五局第三建设（深圳）有限公司



6、投标人企业性质承诺

附件 8:

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区福城街道办事处

我单位参加福城南片区利益统筹配套道路三期新建工程（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他），且查（填写：是/否）为中小企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：中建五局第三建设(深圳)有限公司

法定代表人（签章）：

日期：2020 年 08 月 17 日



7、农民工工资账户管理承诺函

附件 9:

农民工工资账户管理承诺函

深圳市龙华区福城街道办事处:

我公司参与贵单位福城南片区利益统筹配套道路三期新建工程(施工)的投标,若我公司中标,我公司承诺:

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上,在合同签订之日起 20 日内开立专用账户,并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记,设立农民工工资账户管理专员,每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的,总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日,并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。

投标人(盖章): 中建五局第三建设(深圳)有限公司

投标人单位法定代表人(签字或盖章):

日期: 2026 年 08 月 17 日

