

标段编号：2014-440300-87-01-102042009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：达濠市政建设有限公司

日期：2026年08月28日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。 证明文件： 1、须提供《企业基础信息情况表》（附件 1）。 2、须提供企业资质证书扫描件。 3、须提供由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（附件 2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（附件 3）加盖投标人公章的扫描件。 4、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书（附件 4）。
2	投标人市政工程施工业绩	投标人提供近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日，以交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的已完工市政工程施工业绩。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性的已完工市政工程施工业绩表》（附件 5），并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和交（竣）工验收报告的关键页扫描件。 2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。
3	投标人市政工程施工获奖	投标人提供近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日，以获奖时间为准）所承接市政工程施工获得奖项的情况。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表》（附件 6）。 2、提供有关获奖证明资料扫描件。
4	安全生产管理水平及安全生产记录情况	根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。 证明文件： 1、本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局 行政处罚及红色警示”查询截图（附件 8）。 行政处罚：信用信息双公示 - 深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html 红色警示：红色警示 - 深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html 2、投标人提供加盖签章的《承诺书》（附件 9）。

1、企业基本信息

企业基础信息情况表

投标人名称	达濠市政建设有限公司		
企业性质	民营企业	是否为中小企业	否
投标人简介	达濠市政建设有限公司具备市政公用工程施工总承包特级、工程设计市政行业甲级、公路工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、公路路面工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、港口与航道工程施工总承包二级、河湖整治工程专业承包二级、公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级、公路交通工程（公路机电工程分项）专业承包二级、消防设施工程专业承包二级等资质。获得质量管理体系（GB/T19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系要求》和 GB/T 50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》）、环境管理体系（GB/T24001-2016/ISO14001: 2015《环境管理体系要求及使用指南》）、职业健康安全管理体系（GB/T 45001-2020/ISO 45001: 2018《职业健康安全管理体系要求及使用指南》）等认证，并取得广东省商务厅核准的“中华人民共和国对外承包工程资格”。在深履约能力介绍如下： 公司于 80 年代初期伴随改革开放的脚步进入深圳建设领域，成为深圳特区的第一批建设者。1999 年 7 月在深圳设立了分支机构“达濠市政建设有限公司深圳分公司”；2021 年 4 月在深圳宝安区设立了全资子公司“深圳市达濠市政建工有限公司”， 2021 年 12 月在深圳福田区设立了全资子公司“深圳市昱利建设工程有限公司”。 公司在深先后参与了深圳市滨海大道、深南大道、北环大道、福龙路、机场南路、民乐路、深华快速路-福龙路立交工程等深圳市重大市政道路建设；参与了深圳地铁 3 号线轨道交通建设；参与了龙华污水处理厂、观澜河口调蓄池、松岗水质净化厂等重大环保治污项目；参与了光明秋硕小学等重点教育项目；参与了平湖白泥坑片区、布吉片区等城市管网改造。2017 年仅用 10 个月完成 15 万吨的松岗水质净化厂二期施工，2018 年仅用 118 天完成 15 万吨的观澜河口调蓄池提标改造，2019 年用 112 天完成 10 万吨的机场南中途水质净化厂施工。2018 年底用 120 天完成了宝安大道品质提升工程 II 标段施工，为深圳迎接改革开放 40 周年献上一份贺礼，得到宝安区委、区政府的特别嘉奖。 公司施工实力雄厚，设备先进，技术精湛，队伍精良，自有超 10 亿元以上的大型机械设备。		
联系方式	法定代表人：马裕添	身份证号码： 440506195807061454	电话：15277323366

项目经理：黄孝金	身份证号码： 440506197810240719	电话：13502972135
投标员：黄培涛	身份证号码： 440506198709030711	电话：18948292725
电子邮箱：gdltzsz@gdliantai.com		邮编：515041

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。
4. 企业性质，填民营、国企、央企.....
5. 是否为中小企业，只需填报是/否。

1.1、企业资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:达濠市政建设有限公司

详细地址:汕头市濠江区赤港红桥城建综合楼七层之二

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 914405121930507595

法定代表人:马裕添

注册资本:170000万元人民币

经济性质:其他有限责任公司

证书编号:D144066735

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

建筑工程施工总承包壹级;

公路工程施工总承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级。



发证机关:



2024 年 11 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

1.2、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）		
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心		
投标单位	达濠市政建设有限公司		
工程详细地址	深圳市坪山区		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。		
投标单位盖章	单位（公章）：  时间：2026 年 08 月 27 日		
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：时间：2026 年 08 月 27 日 法定代表人：时间：2026 年 08 月 27 日		

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

1.3、拟投入项目经理不得更换承诺书

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设工程名称	深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）		
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心		
投标单位	达濠市政建设有限公司		
工程详细地址	深圳市坪山区		
拟投入项目经理不得更换的承诺	我司承诺： 1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。 2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。		
投标单位盖章	单位（公章）： 达濠市政建设有限公司 时间：2026 年 08 月 27 日		
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长： 时间：2026 年 08 月 27 日 法定代表人： 时间：2026 年 08 月 27 日		

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

1.4、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心：

我方承诺，近3年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：
914405121930507595，法定代表人：马裕添，440506195807061454，均无行贿
犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：达濠市政建设有限公司

法定代表人（签署）：



马裕添

2、投标人市政工程施工业绩

投标人近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性已完工市政工
程施工业绩表（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	交（竣）工日期	项目类别	项目所在地	备注： “在建” 或“完工”
1	深华快速路-福龙路立交工程（一期）	101150.660459	2024.01.12	市政工程	深圳市龙华区	完工
2	塘明路北段（华夏二路-光辉大道）市政工程（施工）	20785.955785	2026.02.05	市政工程	深圳市光明区	完工
3	光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目施工	15079.685554	2024.11.29	市政工程	深圳市光明区	完工
4	田心路市政工程（二期）	6621.133788	2022.12.14	市政工程	深圳市龙岗区	完工
5	狮径路道路工程（施工）	4382.927454	2023.04.28	市政工程	深圳市龙华区	完工

备注：

- 1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；
- 2、时间以交（竣）工验收报告时间为准；
- 3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和交（竣）工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；
- 4、市政工程施工业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

2.1、深华快速路-福龙路立交工程（一期）

中标通知书

标段编号: 440383201810120010001001

标段名称: 深华快速路-福龙路立交工程(一期)施工

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 达濠市政建设有限公司

中标价: 101150.660459万元

中标工期: 1095天

项目经理(总监): 王晓武



本工程于 2018-10-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-11-23



查验码: 4582888037946280

查验网址: www.szjsjy.com.cn

合同编号: SHFL-Z-18-0004

深华快速路-福龙路立 交工程(一期)

承包合同

发包人: 深圳市交通公用设施建设中心

承包人: 达濠市政建设有限公司

工程地点: 深圳市龙华区

2018 年 12 月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

承包人（全称）：达濠市政建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深华快速路-福龙路立交工程（一期）工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：深华快速路-福龙路立交工程（一期）。
2. 工程地点：深圳市龙华区。
3. 工程立项批准文号：市政府六届七次常务会议纪要。
4. 资金来源：深圳市财政资金。
5. 工程内容：施工图范围内的道路、岩土、桥涵、隧道及其配套工程、给排水、电力、交通、声屏障、艺术景观、交通疏解、水土保持等工程。
6. 工程承包范围：起点位于现状福龙路，终点位于华荣路以南约 150 米，包含部分主线、地面辅道、6 条匝道。主线长 585m；地面辅道起点位于规划高峰路，终点与主线终点一致，长 931m；6 条匝道总长约 7.66km。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 12 月 20 日（实际开工日期以监理工程师发出的开工通知中载明的开工日期起算）。

计划竣工日期：2021 年 12 月 19 日（实际竣工日期以实际开工日期往后顺延日历天）。

工期总日历天数：1095 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币（大写）壹拾亿壹仟壹佰伍拾万陆仟陆佰零肆圆伍角玖分

(¥ 1,011,506,604.59 元), 中标净下浮率: 13.79 %; 变更估价将按标底编制时采用 2018 年第 9 期《深圳市建设工程价格信息》进行编制。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁仟伍佰陆拾陆万玖仟贰佰肆拾肆圆贰角陆分 (¥ 35,669,244.26 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 零元 (¥ 0 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍仟肆佰玖拾肆万元整 (¥ 54,940,000.00 元)。

2. 合同价格形式: 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 王晓武, 注册编号: 粤 144060807831。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 协议书;
- (3) 中标通知书;
- (4) 专用合同条款;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (7) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (9) 图纸和技术规格书;
- (10) 已标价工程量清单;
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以上列次序在先者为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与本合同“通用条款”中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 12 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十六 份,均具有同等法律效力,发包人执 八 份,承包人执 八 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

张立祥

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Signature]

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

附件 7

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 深华快速路-福龙路立交工程(一期)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2024 年 1 月 12 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深华快速路-福龙路立交工程（一期）				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈一波	开工许可证号	深交许（建管）{2019}12号
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	李清明	工程地点	深圳市龙华区大浪街道
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	项目负责人	孙鹏	合同造价	10.12亿
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	王树友	开工日期	2019年04月23日
施工单位	达濠市政建设有限公司	项目经理	黄耿洪	完工日期	2020年12月28日
		技术负责人	梁钊	验收日期	2020年01月12日
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

一、工程概况

本工程位于深圳市龙华区大浪街道，为枢纽型全互通立交工程，线路起于现状福龙路，终于华荣路以南约150m，包含主线长585m、6条连接匝道总长7.66km，地面辅道总长931m。主线全部为桥梁，采用城市快速路、双向六车道、设计车速80km/h标准建设；连接匝道按单向双车道宽9m、设计车速40km/h标准建设；地面辅道按双向四车道，设计车速40km/h标准建设。主要工程量如下：

1、道路工程：路基挖方201816³，路基填方20201³；机动车道改性沥青砼路面42352.48²，水泥砼路面3767.95²，5%水泥稳定碎石47621.24²，4%水泥稳定碎石48883.59²；非机动车道水泥稳定碎石11304.07²；安砌边缘石5848.02m，平缘石8126.07m；路基植草护坡32103.54²。

2、桥涵工程：新建主线桥（A、B两座桥梁）969.8m/2座，匝道桥3844.73m/10座，地面辅道跨河桥178m/5座。桥梁总长约4992.53m，最大单跨跨径为47m，桥面总面积约58756.75²。其中，大桥4756.53m/11座，桥面总面积约56764.5²；小桥236m/6座。其中：

① A主线桥全长约385.3m，共7联，第1、2联采用预应力混凝土现浇箱梁结构，第3-7联采用钢箱梁结构，跨径组合：35.5+(34+24)+(45+43.3+42.5)+(29.5+30)+31.5+35+35；B主线桥全长约584.5m，共8联，第1联采用预应力混凝土现浇箱梁结构，第2-8联采用钢箱梁结构，跨径组合：(35.5+34+37)+(45+30.3+42.5)+(29.5+30)+31.5+2×35+(3×35)+(3×31.4)。

② G匝道桥全长约637.33m，共8联，第1、3、6、7、8联采用钢结构，第2、4、5联采用预应力混凝土箱梁结构，桥梁最大单跨径47m。

3、岩土工程：主线两侧一级公路路堑边坡最高为55m，坡面总面积约11684.43²。其中，F0-020处为四级边坡，边坡最高为40m，坡脚长约130m，坡面面积约2949.33²；E1-467处为六级边坡，边坡最高为55m，坡脚长约70.5m，坡面面积约1931.85²；E0+480处为二级边坡，边坡最高为20m，坡脚长约116m，坡面面积约1313.86²。隧道洞口两侧边坡边坡最高为26.7m，坡面总面积约5489.39²（其中，框架梁支护2678.58²，喷混支护约2810.81²）。

4、隧道工程：包含E匝道E0+530~E0+916、F匝道F0+160~F0+580、I匝道I0+000~I0+120、J匝道JK0+408~JK0+490等4座单洞两车道市政隧道总长1008m（386 m +420 m+120m+82m），净宽9.0m，洞高7.5m，单洞隧道断面

净面积为63.06m²；F、I匝道分岔段隧道断面最大净面积为217.83m²。隧道均采用新奥法施工，不同围岩采用不同开挖方法。

5、声屏障工程：声屏障分为全封闭式和直立式两种结构形式。其中，全封闭式分为34m、30m、26m和9m等跨度的刚架，主要设置在A、B主线与N、P匝道上，总里程数为761m，屏体总面积为22042.39m²；直立式主要设置在D、P、H匝道上，总里程数为758m，屏体总面积为3253m²。

二、主要工程内容

本工程主要施工内容包含道路工程、岩土工程、桥梁工程、隧道及其配套工程、电气工程、给排水工程、交通工程、声屏障工程、艺术景观工程、绿化工程、交通疏解、水土保持工程等。

工 程 建 设 内 容	道路工程	挡土墙、边坡防护、道路附属、路基、基层、沥青路面、人行道等
	桥梁工程	桩基、承台、墩柱、支座、预制梁、现浇箱梁、钢箱梁、附属结构等
	隧道工程	隧道主体、监控、通风、照明、火灾报警、给水消防、管理用房（含水泵房）
	岩土工程	挡土墙、边坡支护等
	给排水工程	给水、再生水、雨水、污水等
	交通设施工程	标志、标线、护栏等
	交通监控工程	监控杆、信号控制、电子警察等
	照明工程	灯杆灯具、箱变系统等
	电力工程	电缆沟等
	通信工程	通信管道等
	绿化工程	铺草皮、灌木和树木种植等
	园林景观工程	绿化给排水、隧道出入口顶部绿化，边坡植草等
	海绵城市工程	海绵设施等
	声屏障工程	直立式声屏障、全封闭式声屏障等
	装饰工程	防撞墙外挂板、挡土墙装饰等

对工程勘察、设计、监理、施工方面的评价：

1、深圳市市政设计研究院有限公司(勘察单位)：对本工程现场地质情况进行详细勘察，勘察报告资料符合规范及建设强制性标准要求。

2、深圳市西伦土木结构有限公司(设计单位)：在工程设计过程中，根据地质勘察资料 and 建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观、大方。

3、深圳市深水兆业工程顾问有限公司(监理单位)：在工程施工监理工作过程中，严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员全过程认真负责，按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制按设计要求和强制性标准执行。

4、达濠市政建设有限公司(施工单位)：在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准，各分项、分部、单位工程质量评定为合格。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组 长（建设单位）	朱 骏
副组长	陈 波 王树友 黄耿洪
组 员	吴敦沛 邓任 罗俊杰 张文华 何超 金涛 梁钊 罗秉军等详见竣工验收小组成员签名

2、专业组

专 业 组	组 长	组 员
道路工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 张文华 梁钊 罗秉军
桥梁工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 镇溶芳 梁钊 罗秉军
隧道工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 金涛 鲜麒
岩土工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘彬彬 梁钊 罗秉军
给水排水工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘超 梁钊 罗秉军
交通设施工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
交通监控工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
照明工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 许爽 梁钊 罗秉军
电力工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 许爽 梁钊 罗秉军
通信工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
绿化工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘芬芝 梁钊 罗秉军
园林景观工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘芬芝 梁钊 罗秉军
海绵城市工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘超 梁钊 罗秉军
声屏障工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
装饰工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军

(二) 验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是☒ 否☐

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是☒ 否☐

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是☒ 否☐

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是☒ 否☐

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是☒ 否☐

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： { 已完成合同约定的全部工程内容 }
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： { 已完成工程竣工图及光盘，竣工档案验收等 }
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： { 已完成 } 附件 3 竣工验收报告、附件 4 监理质量评估报告
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： { 已完成 }
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： { 已完成 }
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： { 已完成 }
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： { 已完成 }
	9. 工程质量保修书的签署情况： { 已完成 }
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： { 已量化评价，详见附件 7 “建设单位项目执行报告” }

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
岩土工程	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格
园林景观工程	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格
声屏障工程	合格	合格	合格
装饰工程	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消 防	已备案
水 保	
环 评	
档 案	
排 水	
海绵城市	
无障碍设施	
.....	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

深华快速路-福龙路立交工程(一期)工程,已完成施工图设计文件和施工合同约定的各项工程内容,工程质量符合设计文件及国家现有有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合深圳市交通运输局“市交通运输局关于2021年3月15日印发的《深圳市交通运输局道路工程竣工联合(现场)验收实施细则(试行)》”的有关规定,工程质量验收合格。

建设单位
审查
情况

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2024年1月16日)。

项目负责人(签字):

单位负责人(签字):

建设单位(盖章):



2024年1月18日

单位负责人(签字):

勘察负责人(签字):

勘察单位(盖章):



2024年1月16日

单位负责人(签字):

设计负责人(签字):

设计单位(盖章):



2024年1月16日

单位负责人(签字):

项目经理(签字):

施工单位(盖章):



2024年1月16日

单位负责人(签字):

项目总监(签字):

监理单位(盖章):



2024年1月16日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	深华快速路-福龙路立交工程（一期）	竣工验收会议日期	2024 年 1 月 12 日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓 名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	朱 骏	建设四部部长	朱骏
		陈 波	项目负责人	陈波
		吴敦沛	现场负责人	吴敦沛
		钟诗圣	高级工程师	钟诗圣
		邓 任	工程师	邓任
		姜 楠	工程师	姜楠
		汪佳骏	工程师	汪佳骏
		陈 晋	工程师	陈晋
		饶立恒	工程师	饶立恒
		吴 钧	工程师	吴钧
		马国梁	工程师	马国梁
		严若红	工程师	严若红
		黎晶晶	工程师	黎晶晶
		何 兵	工程师	何兵
		杨岸杰	工程师	杨岸杰
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	王树友	项目总监	王树友
		何 超	专业监理工程师	何超
		张进军	专业监理工程师	张进军
		李安君	专业监理工程师	李安君
		席焱平	专业监理工程师	席焱平
		曾凯信	专业监理工程师	曾凯信
		陈佛威	专业监理工程师	陈佛威
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	李清明	勘察负责人	李清明
		欧小科	勘察代表	欧小科
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	孙 鹏	设计负责人	孙鹏

		镇溶芳	设计负责人	镇溶芳
		张文华	设计代表/道路负责人	张文华
		钟腾深	交通专业负责人	钟腾深
		许 爽	电气专业负责人	许爽
		刘 超	给排水专业负责人	刘超
		邓惠哈	桥梁专业负责人	邓惠哈
		高纯骁	隧道专业负责人	高纯骁
		刘彬彬	岩土专业负责人	刘彬彬
		刘芬芝	绿化专业负责人	刘芬芝
		黄耿洪	项目经理	黄耿洪
施工单位	达濠市政建设有限公司	金 涛	项目副经理	金涛
		梁 钊	项目总工	梁钊
		罗秉军	项目副总工	罗秉军
		李志为	项目副总工	李志为
		朱仕进	项目副经理	朱仕进
		鲜 麒	隧道技术负责人	鲜麒
		林立理	桥梁技术负责人	林立理
		黄培涛	桥梁技术负责人	黄培涛
		朱文彪	二工区技术负责人	朱文彪
		朱永武	道路技术负责人	朱永武
		卓亚惜	机电技术负责人	卓亚惜
		李成生	给排水技术负责人	李成生
		朱汉杰	结构技术负责人	朱汉杰
		朱林成	一工区技术负责人	朱林成
		黄光南	质检部负责人	黄光南
		吴荣康	三工区技术负责人	吴荣康
		杨 丰	安全部负责人	杨丰
		郑伟耿	测量技术负责人	郑伟耿

2.2、塘明路北段（华夏二路-光辉大道）市政工程（施工）

中标通知书

标段编号：44038720190016002001

标段名称：塘明路北段（华夏二路-光辉大道）市政工程（施工）

建设单位：深圳市光明区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：达濠市政建设有限公司

中标价：20785.955785万元

中标工期：731天

项目经理(总监)：黄耿洪



本工程于 2019-02-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-04-01

查验码：6885166718559461

查验网址：www.szjsjy.com.cn

副本

工程编号: _____

合同编号: 光建施工[2019]7 号

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 塘明路北段(华夏二路-光辉大道)市政工程(施工)

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 达濠市政建设有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 达濠市政建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 塘明路北段(华夏二路-光辉大道)市政工程(施工)

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: 44038720190016002001

工程规模及特征: 塘明路北段(华夏二路-光辉大道)市政工程建设总长约为2.076公里。其中,华夏二路至光明大街段为城市Ⅱ级主干道,规划红线宽60m,双向六车道,长约0.77公里;光明大街至光辉大道段为城市Ⅰ级次干路,规划红线宽60m-75m,双向四车道,长约1.23公里;新建跨楼村水桥梁一座,长约226m。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括但不限于道路工程、道路附属构筑物工程、软基处理工程、交通安全设施工程、交通监控设
施工程、绿化工程、拆除工程、土石方工程、桥梁工程、箱涵工程、排水工程、雨水工程、污水工
程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、交通疏导工程等(本项目不包含管线迁改),建安
费约为27311.39万元,具体详见施工图纸及工程量清单。(如政府规划有调整,则最终按经规
划部门确定盖章的施工图实施)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程_____米
■软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
■道路工程长: _____米宽: _____米	☐ 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
■桥梁工程_____座	☐ 道路改造工程长: _____米宽: _____米
■排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	☐ 路灯照明工程_____座
■交通监控、收费综合系统工程	■绿化工程_____米
■交通安全设施工程_____米	■燃气工程_____米
■其它: 拆除工程、土石方工程、排水工程、雨水工程、污水工程、电力工程、通信工程、 照明工程、交通疏导工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);	
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);	
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);	
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);	
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);	
☐ 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);	
☐ 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);

☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程（ ☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境）。		
☐ 燃气工程（户数：____；庭院管：__米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调（ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它）；				
☐ 建筑给排水及供暖（ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它）；				
☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它）；				
☐ 其它：				

4. 其他工程_____

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 04 月 01 日；（实际开工时间以监理工程师发出的开工令为准）；

计划竣工日期：2021 年 03 月 31 日；（以实际开工日期顺延 731 日历天）；

合同工期总日历天数 731 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写） 贰亿零柒佰捌拾伍万玖仟伍佰伍拾柒元捌角伍分整
(¥ 207859557.85 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 玖佰零伍万玖仟壹佰捌拾叁元叁角捌分 (¥ 9059183.38 元)；

(2)暂列金额：

人民币（大写） 壹仟壹佰伍拾叁万元整 (¥ 11530000.00 元)；

(3)工程保险费：

人民币（大写） 贰拾叁万零陆佰柒拾柒元叁角捌分 (¥ 230677.38 元)。

以上三项均为不可竞争费用。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 5 月 10 日;

订立地点: 深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 17 份 正本 2 份,副本 15 份,均具有同等法律效力,发包人执 1 份正本 5 份副本,承包人执 1 份正本 3 份副本,监理单位、造价咨询单位、审计变更备案各 1 份、其余 4 份用于办施工许可证。

发包人：(盖章) 深圳市光明区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：12440300670022970E

地址：光明区光明大道旁

邮政编码：518107

法定代表人：

或委托代理人：

电话：88212549

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：(盖章) 达濠市政建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签章)

组织机构代码：914405121930507595

地址：濠江区赤港红桥城建综合楼七层之一

邮政编码：515071

法定代表人：

或委托代理人：

电话：0755-83700665

传真：0755-83716664

电子信箱：/

开户银行：平安银行深圳福虹支行

账号：11010202520801

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：塘明路北段（华夏二路~光辉大道）市政工程

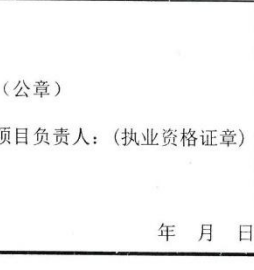
建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

竣工验收日期：2026 年 2 月 5 日

发出日期：2026 年 2 月 5 日

市政基础设施工程			
工程名称	塘明路北段（华夏二路~光辉大道）市政工程	工程地点	光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	工程主线总长约为2.076公里。其中，华夏二路至光明大街段为城市Ⅱ级主干道，规划红线宽60m，双向六车道，长约0.77公里；光明大街至光辉大道段为城市Ⅰ级次干路，规划红线宽60m-75m，双向四车道，长约1.23公里；新建跨楼村水桥梁一座，长约181.08m，最大单跨跨径40m；新建地下综合管廊长约112.03m，最大标准段截面宽11.6m，高4.6m；DN800-DN1000雨污顶管施工共计178m，DN400给水拖拉管施工98m。	工程造价（万元）	248552757.22元 （其中，中标合同造价为207859557.85元，补充协议1造价33289208.04元，补充协议2造价7403991.33元）
结构类型	市政路桥	开工日期	2019.07.10
施工许可证号	2019-0942	竣工日期	2024.12.18
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督登记号	2019-036
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	达濠市政建设有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 12 月 18 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2019-0942		
施工图设计文件 审查意见	市政管-9		
工程竣工报告	市政竣·通-11		
工程质量评估报告	市政竣·通-5		
勘察质量检查报告	市政竣·通-6		
设计质量检查报告	市政竣·通-7		
工程质量保修书	工程质量保修书		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计文件和合同约定完成该项目工程各项内容		
工程质量情况	土建	根据有关施工验收质量评定标准，已按施工合同约定，严格执行设计要求及相关标准规定及重点部位、关键工序的施工工艺均符合要求，施工现场按照设计图纸和施工方案组织施工，工程质量保证，措施落实到位；该项目工程所含单位、分部、分项和隐蔽工程，经业主、设计、勘察、监理、施工等五方单位联合逐一验收，全部验收合格	
	设备安装	经业主、设计、勘察、监理、施工等五方单位见证下，设备进行统一调试验收，全部验收合格	
工程未达使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2026年2月5日	 （公章） 总监理工程师：[Signature] 2026年2月5日	 （公章） 项目负责人：[Signature] 2026年2月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年2月5日	 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年2月5日

会议签到表

会议主题	塘明路北段(华夏二路~光耀道)市政工程			
时 间	2020.2.5	地点	维也纳酒店会议室	
序号	单位名称	职务/职称	姓 名	联系电话
	光明工程局		南茜	
	深圳市创程顾问有限公司	总办	金进凡	13801218045
	深圳燃气工程		王	
	中国市政工程中南设计研究院有限公司	设计	王	15099846090
		勘察	杨	
	达濠市政	项目经理	蔡秋英	1352946856
	达濠市政		朱	13520198888
	达濠市政建设有限公司	质量主管	戴光鑫	13418803463
	达濠市政建设有限公司		蔡薇	13641453866
	达濠市政建设有限公司		李	1380270592
	达濠市政建设有限公司	项目副经理	朱汉杰	13924667625
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程师	易凡杰	
	光明区建筑工程局	工程师	黄基	13632370006
	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专监	金涛	13590385764
	达濠市政建设有限公司		黄捷	1501227744
	光明区 安		叶	
	达濠市政建设有限公司	高级工程师	卓亚	13620228505

2.3、光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等2个项目施工

中标通知书

标段编号：44038720210046001001

标段名称：光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等2个项目施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：达濠市政建设有限公司

中标价：15079.685554万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：蔡超



本工程于 2021-07-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-26



查验码：6787937399236499

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

正本

工程编号: 44038720210046001001

合同编号: 光建施工【2021】22号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明高新园区门户区十三号路(六十一号路-观光路)

市政工程等2个项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区建筑工务署

承 包 人: 达濠市政建设有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：____深圳市光明区建筑工务署____

承包人（全称）：____达濠市政建设有限公司____

项目经理姓名：____蔡超____ 资格等级：____一级____ 证书号码：____00279024____

本工程于 2021 年 7 月 21 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）桩号范围 K1+060~K2+015.787，长 955.787 米，双向 4 车道，红线宽 40m，总投资为 11960 万元，建安费 10425 万元；光明高新园区门户区六十一号路（五十一号路-十三号路）桩号范围 K0+000~K0+149.702，长 149.702 米，为城市支路，总投资为 1177 万元，建安费 1003 万元。

结构形式：____/____

层 / 幢：____/____

建筑面积：____/____平方米；

工程立项批准文号：____深光经【2008】431 号____

资金来源：____政府 100%____

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围包括本工程施工图纸内的全部内容，主要建设包括但不限于：道路工程、桥梁工程、交通工程、电气工程、给排水工程、燃气工程、雨水综合利用工程等市政配套工程（截止招标前已实施的工程不包含在本次招标范围内）。具体详见施工图纸及工程量清单（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m ³	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
	□石方：_____ m ³		
	□运距：_____ km		
□边坡与基坑支	□边坡长度：_____ m	□建筑智能工程	□综合布线系统

护工程	☐ 边坡高度: _____ m ☐ 基坑周长: _____ m ☐ 基坑深度: _____ m		☐ 信息网络系统 ☐ 其他配套硬件、软件工 程
☐ 地基与基础工 程	☐ 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/ _____ 根 设计桩长: _____ m ☐ 其他基础形式:	☐ 通风空调工程	☐ 使用面积: _____ m ² ☐ 冷负荷: _____ RT (冷 吨)
☐ 主体结构工程	☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	☐ 景观绿化工程	☐ 面积: _____ m ²
☐ 装饰、装修及幕 墙工程	☐ 装修面积: _____ m ² ☐ 幕墙: _____ m ²	☐ 电梯工程	☐ 升降电梯: _____ 部 ☐ 自动扶梯: _____ 部
☐ 屋面与防水工 程	☐ 屋面构造层面积: _____ m ² ☐ 防水层面积: _____ m ²	☐ 消防工程	☐ 消防水系统 ☐ 消防电系统
☐ 给排水工程	☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网	☐ 燃气工程	☐ 户数: _____ 户 ☐ 管长: _____ m
☐ 电气工程	☐ 强电系统 ☐ 弱电系统	☐ 其他房建及配 套工程	☐ 高低压配电、外线电缆 工程 ☐ 其他:
☐ 建筑节能	☐ 屋面节能工程 ☐ 外墙节能工程 ☐ 机电设备节能工程 ☐ 其他节能配套设施工程	☐ 其他通用安装 工程	☐ _____

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

■七通一平工程	■面积: _____ 万 m ²	■海绵城市工程	■面积: _____ 万 m ²
☐ 挡墙护坡工程	☐ 厚×高: _____ m×_____m 总长: _____ m	■燃气工程	■最大管径: DN _____mm 总长: _____ m
■软基处理工程	■面积: _____ 万 m ²	☐ 地下综合管廊 工程	☐ 矩形断面 总宽×高: m×_____m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m ☐ 其他断面形式:
■道路工程	■沥青混凝土路面 ☐ 水泥混凝土路面 ■宽: _____m 总长: _____m	■路灯工程	■ _____座
■桥梁工程	■最大单跨跨度: _____m 桥宽: _____m 总长: _____m	■交通设施工程	■交通监控、收费综合系统工 程 ■交通安全设施工程
☐ 隧道工程	☐ 洞宽×高: _____ m×_____m 总长: _____ m	■通信管道工程	总长: _____m
■给水管道工程	■最大管径: DN _____mm 总长: _____m	■电力管道工程	总长: _____m
■排水管道工程	■雨水管: 最大管径: _____mm	☐ 生活垃圾处理 工程	☐ 填埋处理规模: _____ t/d ☐ 焚烧处理规模: _____ t/d

	总长: ____m ■污水管: 最大管径 ____mm 总长: ____m		
□渠涵工程	结构形式: ☐ 钢筋混凝土 ☐ 砌体 ☐ 宽×高: ____ m×____ m 总长: ____m	■园林绿化工程	■面积: ____m ²
□水处理工程	☐ 水厂及配套工程 处理规模: ____万 m ³ /d ☐ 污水处理厂及配套工程 处理规模: ____万 m ³ /d ☐ 污泥处理厂及配套工程 处理规模: ____ t/d ☐ 除臭工程 处理规模: ____万 m ³ /h	□轨道交通工程	总长: ____km ☐ 车站: ____座 ☐ 车辆段: ☐ 其他辅助设施工程:
□泵站及其他加压构筑物工程	☐ 给水泵站 处理规模: ____万 m ³ /d ☐ 雨水泵站 处理规模: ____万 m ³ /d ☐ 污水泵站 处理规模: ____万 m ³ /d ☐ 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: ____万 m ³	□其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2021年08月01日(以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022年07月30日

合同工期总日历天数: 总日历天数 365 天, 保修期 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: ____/____

五、合同价款

人民币(大写) 壹亿伍仟零柒拾玖万陆仟捌佰伍拾伍元伍角肆分(¥150796855.54元);

十三号路合同价: 人民币(大写) 壹亿肆仟柒佰叁拾捌万肆仟玖佰壹拾陆元肆角玖分(¥147384916.49元)

六十一号路合同价: 人民币(大写) 叁佰肆拾壹万壹仟玖佰叁拾玖元零伍分(¥3411939.05元)

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）陆佰柒拾陆万玖仟贰佰贰拾贰元贰角伍分（¥6769222.25元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）捌佰陆拾叁万肆仟贰佰零捌元陆角伍分（¥8634208.65元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：18.13%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文

件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 9 月 9 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效

发 包 人：深圳市光明区建筑工程署

承 包 人：达蒙市政建设有限公司（盖章）

住 所：光明区华夏二路时代大厦
8-10 层

住 所：濠江区赤港红桥城建综合楼七层之二

法定代表人：

黎伟光

法定代表人：

（盖章）

委托代理人：

委托代理人：

电 话：0755-88212511

电 话：0755-83718266

传 真：/

传 真：0755-83716664

开 户 银 行：/

开 户 银 行：平安银行深圳金田支行

账 号：/

账 号：11010202520801

邮 政 编 码：518107

邮 政 编 码：518040

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等2个项目

建设单位（公章）：深圳市光明区建筑工务署

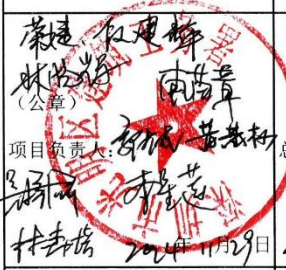
竣工验收日期：2024年11月29日

发出日期：2024年11月29日

市政基础设施工程

工程名称	光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等2个项目	工程地点	光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路全长约0.955公里，为城市主干路。双向两车道，道路红线宽度17m	工程造价（万元）	15079.6855
结构类型	道路、桥梁、交通、给排水、电气、通信、照明、燃气、绿化等	开工日期	2021.11.16
施工许可证号	2018-440309-48-01-71672701	竣工日期	2024.09.24
监督单位	深圳市光明区质量安全监督站	监督登记号	深光监-申报（登记）【2019】100号
建设单位	深圳市光明区建筑工程署	总施工单位	达濠市政建设有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 9 月 24 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2018-440309-48-01-71672701		
施工图设计文件 审查意见	市政管-9		
工程竣工报告	市政竣·通-11		
工程质量评估报告	市政竣·通-5		
勘察质量检查报告	市政竣·通-6		
设计质量检查报告	市政竣·通-7		
工程质量保修书	工程质量保修书		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按设计文件和合同约定完成该项目工程各项内容。		
工程质量情况	土建	根据有关施工验收质量标准,已按施工合同约定,严格执行设计要求及相关标准规定及重点部位、关键工序的施工工艺均符合要求,施工现场按照设计图纸和施工方案组织施工,工程质量保证,措施落实到位,该项目工程所含单位、分部、分项和隐蔽工程,经业主、设计、勘察、监理、施工等五方单位联合逐一验收,全部验收合格	
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 代仲海 注册号: 4405557-AY011 有效期: 至2026年12月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 元 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 李永成 黄桂林 林永强 2024年11月29日	 (公章) 总监理工程师: 张广豹 2024年11月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 陈少辉 2024年11月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年11月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年11月29日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年11月29日

会议签到表

会议主题		光明高新园东门区十号路(六十一号路-观光路)市政工程2个项目竣工验收		
时 间		2024.11.29	地点	项目部会议室
序号	单位名称	职务/职称	姓 名	联系电话
	深圳市特讯工程咨询有限公司	总监	张平	15017935755
	光明工务署		郭松	13682300376
	工务署		荣捷	13110010879
	工务署		黄其标	13632370006
	深圳水监 理		吴光	18121827066
	深圳市新城市设计		李树科	13410381558
	深圳市精筑工程咨询有限公司		唐景捷	18153868666
	深圳市信也的科技有限公司	副经理	王树根	13684933795
	达濠市政建设有限公司	项目副经理	李东为	13802705992
	达濠市政建设有限公司	项目总工	林志忠	13632711884
	达濠市政建设有限公司	生产经理	黄瑞清	1894829225
	达濠市政建设有限公司	结构工程师	蔡薇	13641453866
	达濠市政建设有限公司	电气工程师	纪彤欣	15889294936
	达濠市政建设有限公司	桥梁技术负责	朱汉杰	13924669625
	达濠市政建设有限公司	项目经理	陈少辉	13537500656
	达濠市政建设有限公司	工程部长	黄光鑫	13418803463
	达濠市政建设有限公司	技术负责人	陈俊	13317943166

达濠市政建设有限公司

13510168006
13128880346

2.4、田心路市政工程（二期）

中标通知书

标段编号：2019-440307-48-01-107725001001

标段名称：田心路市政工程（二期）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：达濠市政建设有限公司

中标价：6621.133788万元

中标工期：408天

项目经理(总监)：陈火文

本工程于 2020-03-25 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-14

查验码：2132814967565854

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



正本 正本

合同编号: SG-14773

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 田心路市政工程(二期)

工程地点: 南湾街道上李朗社区

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 达濠市政建设有限公司



署 2020 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 达濠市政建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 田心路市政工程(二期)

工程地点: 南湾街道上李朗社区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 田心路市政工程(二期),西起上李朗新街,终点接平吉大道,沿线与东升路、东仁路、方鑫路、东景路、东朗路相交,道路总长 950.933 米,道路等级为城市次干道,红线宽 30 米,双向 4 车道。工程建设内容包括:道路工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程、海绵城市、电气工程、通信工程、照明工程、交通监控工程、燃气工程、水土保持工程、电力迁改工程、通信管线迁改工程等。

资金来源:财政投入 100%; 国有资本 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

概算范围内的相关工程内容,建设内容包括:道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、海绵城市、交通监控工程、交通疏解工程、管线迁改工程和水土保持工程等

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米

☐ 道路工程 长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 04 月 01 日；

计划竣工日期：2021 年 05 月 14 日；

合同工期总日历天数 408 天。

招标工期总日历天数 408 天。

定额工期总日历天数 504 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 19 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币(大写)陆仟陆佰贰拾壹万壹仟叁佰叁拾柒元捌角捌分(¥66211337.88 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)贰佰伍拾壹万肆仟肆佰伍拾玖元叁角(¥2514459.30 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) (¥)元；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) (¥)元；

(4)暂列金额：

人民币(大写)叁佰陆拾柒万元整(¥ 3670000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 6 月 2 日;

订立地点: 深圳市龙岗区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章并送深圳市龙岗区住房和建设局备案 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 肆 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：龙岗区清林中路教育综合大厦

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：[Signature]

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：193050759

地址：汕头市龙湖区天山路一号

邮政编码：515041

法定代表人：马裕添

委托代理人：朱士孟

电话：0755-83700665

传真：0755-8371664

电子信箱：gdltz@gdliantai.com

开户银行：东莞银行深圳分行营业部

账号：580009601003482

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 田心路市政工程（二期）

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区建筑工务署

竣工验收日期： 2022 年 12 月 14 日

发出日期： 2022 年 12 月 14 日

市政基础设施工程

工程名称	田心路市政工程（二期）	工程地点	南湾街道上李朗社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路长950.933米，宽30米	工程造价（万元）	6621.133788万元
结构类型	市政道路	开工日期	2020年8月1日
施工许可证号	20201101	竣工日期	2022年12月14日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LG200135
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	达濠市政建设有限公司
勘察单位	山东建勘集团有限公司（原山东省城乡建设勘察院）	施工单位（土建）	
设计单位	中国市政工程西北设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心 深圳市鹏盛达工程测试有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	001	合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	20201101		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 胡国明 注册号: 3700023-AY040 有效期: 至2024年12月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国一级注册建造师执业印章 陈火文 粤1442006200807007(00) 建筑、市政、水利、公路 2024.08.29 达康市政建设有限公司 中华人民共和国注册监理工程师 唐剑 注册号44013245 有效期2024.12.12 深圳市项目管理有限公司 中华人民共和国一级注册建造师执业印章 陈火文 粤144060807007(02) 公路 水利 建筑 市政 2011.04.01 达康市政建设有限公司		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人: 2022年12月14日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证件) 2022年12月14日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2022年12月14日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2022年12月14日	(公章) 项目负责人: (执业资格证件) 2022年12月14日

会议签到表

会议名称	田心路市政工程(二期)竣工验收会议	地点	
主持人		日期	2022.12.14
出席人员			
姓名	单位名称	职务/职称	地址或电话
周-415	区工务署		13662692152
周-415			15089281486
郭永站	恒信工程中心	副经理	13821702228
李春湖	深圳市港华建设有限公司		15989332196
何利	恒信工程	总监	18677231976
陈永发	达源市政建设有限公司	项目经理	15878329898
关文金	达源市政建设有限公司	质量主任	13502972135
陈利	达源市政建设有限公司	分公司总工	1382263809
朱仕进	达源市政建设有限公司	项目副经理	13757026368
李成生	达源市政建设有限公司	技术负责人	18279568050
钟耀	恒信工程	监理	13114636440
李长海	市交通运输局		13600166921
李	深圳市港华建设有限公司	燃气工程	13715546449
廖翠祥	深圳市港华建设有限公司	燃气施工	15889735724
刘洪	恒信工程	技术负责人	13760163324
常明辉	区工务署		18007313968

2.5、狮径路道路工程（施工）

中标通知书

标段编号：44031020200115001001

标段名称：狮径路道路工程（施工）

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：达濠市政建设有限公司

中标价：4382.927454万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：谢喜春



本工程于 2020-05-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



陈彤

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-24



陈彤

查验码：8720786883467758

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号: S Z 2 0 1 9 2 8 0

合同编号: 深 华建工合[2 0]施 Ⅱ -1 9

深圳市建设工程

施工(单价) 合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 狮径路道路工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 达濠市政建设有限公司

2 0 1 5 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 达濠市政建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 狮径路道路工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于深圳市龙华区福城街道,狮径路西侧与现状龙澜大道相接,东侧与设计塘光路相交,全长约 544.494m。为促进片区经济的发展,完善区域路网结构,改善区域内交通出行条件,现拟对本项目进行道路建设。项目建设将提高片区路网密度、加强社区内交通联系项目建设是改善片区微循环、缓解对外交通压力的需要。主要建设内容包括但不限于:道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、管线迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 __%; 集体资本 __%; 民营资本 __%; 外商投资 __%; 混合经济 __%; 其他 __%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: 狮径路道路工程(施工)。主要建设内容包括但不限于: 道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、管线迁改工程等

2、具体内容详见招标施工图、工程量清单及合同条款,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程 _____ 万平方米	☒ 电信管道工程 _____ 米
☒ 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	☒ 电力管道工程 _____ 米

☐ 软基处理工程_____万平方米	☒ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
☒ 给水管道工程_____米	☐ 泵站工程_____平方米
☒ 道路工程长: _____米宽: _____米	☐ 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
☐ 桥梁工程_____座	☒ 道路改造工程长: _____米宽: _____米
☐ 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	☒ 路灯照明工程_____座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程_____米
☒ 交通安全设施工程_____米	☒ 燃气工程_____米
☒ 其它: 管线迁改工程(电力、通信)、电气工程、岩土工程、水土保持工程、拆除工程、交通工程、交通疏解工程、给排水工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				

☐智能建筑(☐综合布线系统☐信息网络系统☐其它) ;

☐其它:

4. 其他工程

具体详见施工图纸设计、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2020 年 7 月 1 日; (具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准)

计划竣工日期: 暂定 2021 年 6 月 30 日; (以实际开工日期顺延 365 日历天)

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 肆仟叁佰捌拾贰万玖仟贰佰柒拾肆元伍角肆分
(¥ 43,829,274.54 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰壹拾万零叁仟伍佰壹拾柒元捌角伍分
(¥ 1,103,517.85 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 伍拾万元整 (¥500,000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年7月13日；

订立地点：深圳市龙华区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份，副本一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。

发包人：(公章)

深圳市龙华区建筑工程署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

达濠市政建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号

清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

组织机构代码：914405121930507595

地址：汕头市龙湖区天山路一号联泰大

厦

邮政编码：518100

法定代表人：陈彤

委托代理人：

电话：0755-23336960

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

邮政编码：515041

法定代表人：马裕添

委托代理人：朱士孟

电话：0755-83700665

传真：0755-83716664

电子信箱：

开户银行：东莞银行深圳分行营业部

账号：580009601003482

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 狮径路道路工程
验收日期: 2023年4月28日
建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署

一、工程概况

工程名称	狮径路道路工程	工程地点	龙华区福城街道
工程规模	道路总长544.494米	工程造价 (万元)	4382.927454 (万元)
结构类型	道路	工程用途	
施工许可证证号		开工日期	2020年10月16日
监督单位	深圳市龙华区建设工程 质量安全监督站	监督登记号	SZ2020077
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	资 质 证 号	124403000578555798
勘察单位	深圳地质建设工程公司		B144055579
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		A144000289
施工单位	达濠市政建设有限公司		D144066735
监理单位	深圳市精筑工程咨询有限公司		E244007176
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨志林、张志松
副组长	谢喜春、黄华林、孟薄萍、王瑞、吴军
组员	朱学强、朱宝龙、朱志忠、彭文彬、阳旭峰、黄岳茂、黄培涛、黄楚恩、黄裕丰、黄光鑫、黄孝金、黄继董、陈子繁、郑郁东、李志为、纪彤钦、匡灿

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	杨志林	郑郁东、李志为、朱宝龙
桥梁工程	/	/
排水工程	王瑞	黄裕丰、朱学强、黄培涛
给水工程	朱志忠	黄楚恩、彭文彬、孟薄萍
燃气工程	张志松	阳旭峰、匡灿
交通设施工程	吴军	黄继董、纪彤钦
海绵城市	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	谢喜春	黄华林、黄孝金
质量资料控制组	黄光鑫	黄岳茂、陈子繁

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	合格	合格	合格	合格
给水工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
交通设施 工 程	合格	合格	合格	合格
海绵城市	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
杨志村	龙华区建设局		项目负责人	杨志村
王 瑞	深圳市精讯咨询		总监	王 瑞
陈子繁	深圳市精讯咨询		监理	陈子繁
梁 军	达濠市政		监理	梁 军
黄继强	深圳市精讯咨询		监理	黄继强
黄岳茂	达濠市政建设有限公司		技术员	黄岳茂
孙心平	达濠市政建设有限公司		总监理工程师	孙心平
沙新东	达濠市政		项目负责人	沙新东
黄华林	深圳华林建设工程有限公司		工程师	黄华林
许大建	深圳地后		项目技术负责人	许大建
杨强	达濠市政		现场负责人	杨强
黄伟佳	达濠市政		工程造价	黄伟佳
彭文彬	达濠市政建设有限公司			彭文彬
周润铭	达濠市政建设有限公司			周润铭
徐强	达濠市政建设有限公司			徐强
朱志忠	达濠市政建设有限公司		技术负责人	朱志忠
黄培清	达濠市政建设有限公司			黄培清

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程于2023年4月28日组织竣工验收,对竣工验收组织形式、验收程序、验收标准的执行情况,质量评定结果,完全符合工程质量监督验收程序,工程质量符合设计文件,国家现行的有关建设法规和工程建设强制性质量标准,质量评定结果为合格。

该项目工程档案收集齐全,签章真实完备,竣工图与实物相符,档案质量核查合格,同意验收通过。

验收日期: 2023.4.28				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
姓名: 孟薄萍 注册号: 4405557-AY001 有效期: 至2025年6月				

3、投标人市政工程施工获奖

投标人近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表
（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价 （万元）	获奖情况						其他
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	
1	深华快速路-福龙路立交工程（一期）	市政工程	101150.660459	2025 年度市政 工程最高质量 水平评价	中国市政工 程协会	2025.07				
2	光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目施工	市政工程	15079.685554				2026 上半年广东省 市政工程安全文明 施工标准化评价	广东省市政 行业协会	2026.07	
3	深圳机场飞行区扩建工程-T4 航站区（含卫星厅及站坪设施）软基处理工程 6 标	市政工程	69848.978756				2025 年下半年广东 省市政工程安全文 明施工标准化评价	广东省市政 行业协会	2025.12	
4	深圳国际生物谷坝光核心区启动区新葵坝路、海康路、海潮路、鼓楼路市政工程	市政工程	23228.82				2021 年度广东省市 政优良样板工程	广东省市政 行业协会	2021.10	

5	S120 线惠城南旋工业区至原横沥收费站段改建工程	市政工程	76855.9610				2021 年度广东省市政优良样板工程	广东省市政行业协会	2021.10	
---	---------------------------	------	------------	--	--	--	--------------------	-----------	---------	--

备注：

1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；

2、本表包括但不限于市政工程获得的以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

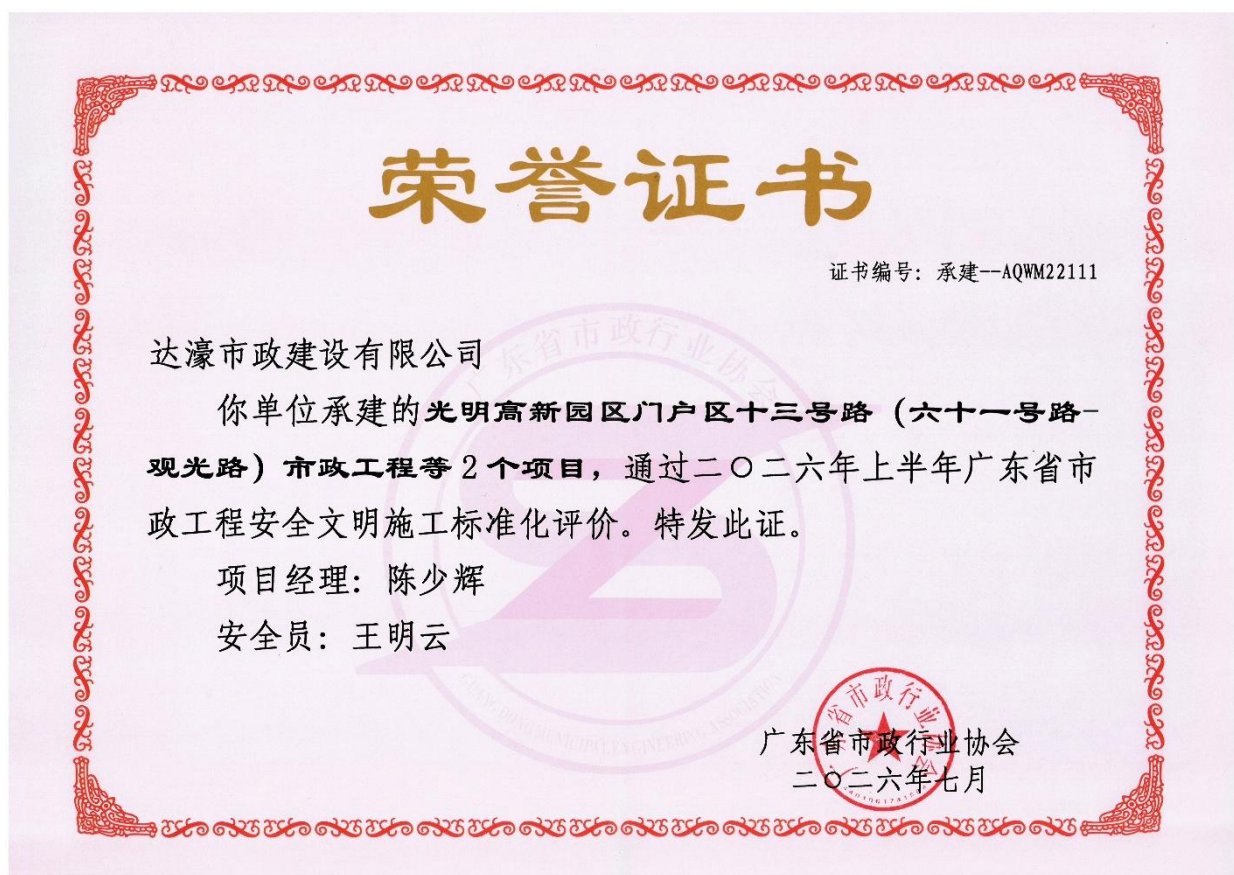
6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断。

7、市政工程专业业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

3.1、深华快速路-福龙路立交工程（一期）—2025 年度市政工程最高质量水平评价



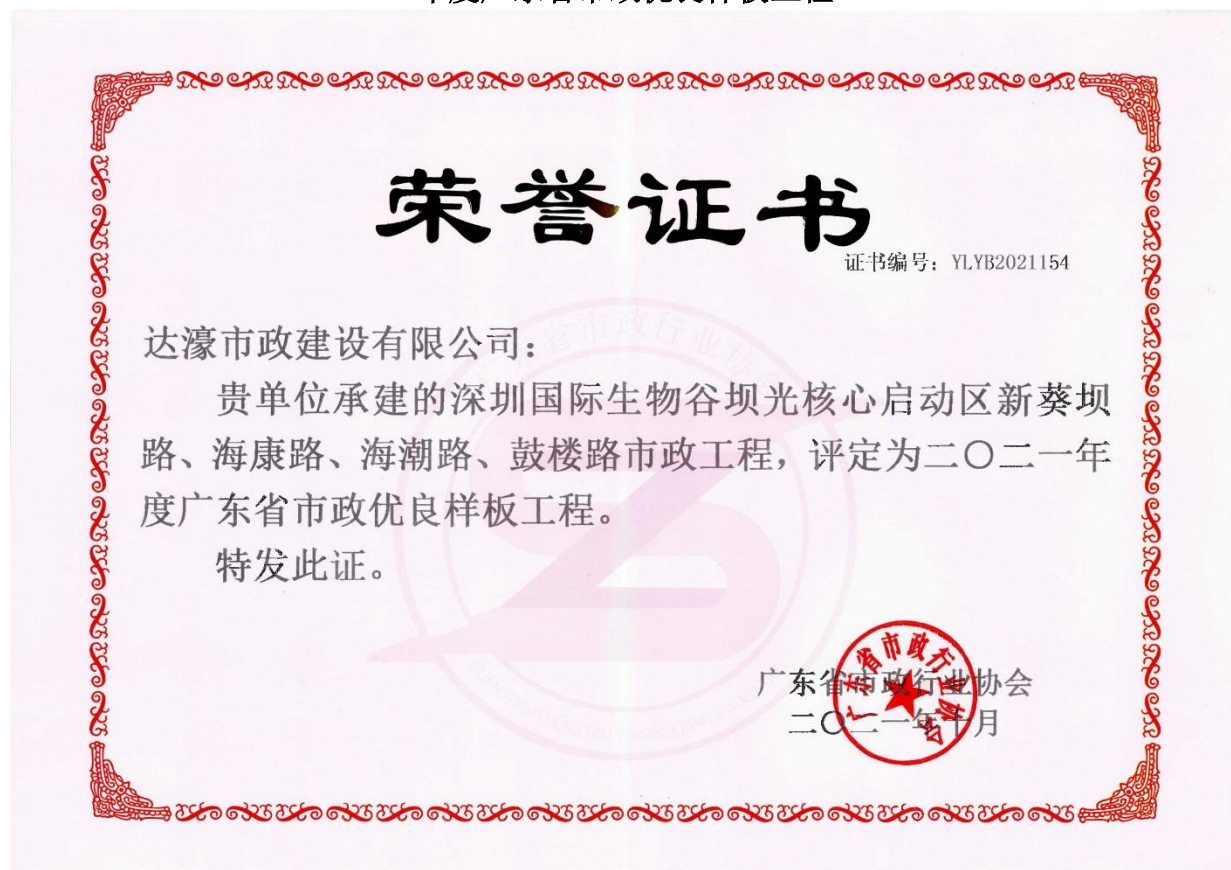
3.2、光明高新园区门户区十三号路（六十一号路-观光路）市政工程等 2 个项目施工—
2026 上半年广东省市政工程安全文明施工标准化评价



3.3、深圳机场飞行区扩建工程-T4 航站区（含卫星厅及站坪设施）软基处理工程 6 标—
2025 年下半年广东省市政工程安全文明施工标准化评价



3.4、深圳国际生物谷坝光核心启动区新葵坝路、海康路、海潮路、鼓楼路市政工程—2021
年度广东省市政优良样板工程



3.5、S120 线惠城南旋工业区至原横沥收费站段改建工程--2021 年度广东省市政优良样板工程



4、安全生产管理水平及安全生产记录情况

深圳市住房和建设局

信用信息双公示-深圳市住房和建设局

+

https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html

今天是2026年8月21日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

达濠市政建设有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

📄

红色警示

企业名称：达濠市政建设有限公司

🔍

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

承诺书

致深圳市坪山区交通轨道管理中心：

一、我方承诺：因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺：因我方存在近1年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切 s 法律责任。

单位（公章）：达濠市政建设有限公司

法定代表人（签署）：

日期：2026年08月27日

企业性质承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心：

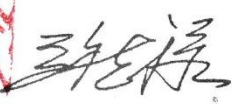
我单位参加深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为民营企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

单位（公章）：达濠市政建设有限公司

法定代表人（签署）：



日期：2026年08月27日