

标段编号：2014-440300-87-01-102042009001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中冶天工集团有限公司

日期：2026年08月27日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目经理不得更换承诺书》。 证明文件： 1、须提供《企业基础信息情况表》（附件1）。 2、须提供企业资质证书扫描件。 3、须提供由董事长和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》（附件2）及《拟投入项目经理不得更换承诺书》（附件3）加盖投标人公章的扫描件。 4、投标人出具近三年无行贿犯罪记录承诺书（附件4）。
2	投标人市政工程施工业绩	投标人提供近五年（2021年1月1日至截标之日，以交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的已完工市政工程施工业绩。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2021年1月1日至截标之日）自认为最具代表性的已完工市政工程施工业绩表》（附件5），并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和交（竣）工验收报告的关键页扫描件。 2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。
3	投标人市政工程施工获奖	投标人提供近五年（2021年1月1日至截标之日，以获奖时间为准）所承接市政工程施工获得奖项的情况。（不超过5项，超过5项的取列表序号前5项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（2021年1月1日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表》（附件6）。 2、提供有关获奖证明资料扫描件。

4	安全生产管理水平及安全生产记录情况	根据深建市场【2017】13号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。 证明文件： 1、本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局 行政处罚及红色警示”查询截图（附件8）。 行政处罚：信用信息双公示-深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztlz/sgs/index.html 红色警示：红色警示-深圳市住房和建设局网站 http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html 2、投标人提供加盖签章的《承诺书》（附件9）。
---	--------------------------	---

附件 1:

企业基础信息情况表

投标人名称	中冶天工集团有限公司		
企业性质	央企	是否为中小企业	否
投标人简介	中冶天工集团有限公司（简称中冶天工）是中国五矿和中国中冶旗下的骨干子企业，总部在天津滨海新区空港经济区，注册资本 20.5 亿元，拥有冶金、建筑、市政、公路工程施工总承包特级资质和相应的工程设计行业甲级资质以及城乡规划编制甲级资质、测绘（工程测量）甲级资质。 中冶天工在房屋建筑、市政道路、轨道交通、大型场馆、环境治理、医疗康养、主题公园、装配式建筑、城市地下综合管廊、智慧城市、海绵城市等领域积累了丰富的工程建设管理经验，承建了国内外一大批代表世界先进水平的重点工程和地标性建筑，荣获多项中国建设工程鲁班奖、中国土木工程詹天佑奖、国家优质工程金奖银奖及数百项省部级优质工程奖。 凭借雄厚的综合实力、规范的经营管理，多次荣获“全国五一劳动奖状”“全国优秀施工企业”“全国建筑业先进企业”“中国建筑业双百强”“中国建筑业竞争力百强企业”“全国建筑业 AAA 级信用企业”“全国守合同重信用企业”“中国对外承包工程进取型企业”“天津市文明单位”“天津市百强企业”“天津市优秀诚信施工企业”等称号。		
联系方式	法定代表人：高文华	身份证号码： 150203196703290914	电话：022-2488998
	项目经理：张光明	身份证号码： 140104197203242274	电话：13821616459
	投标员：逢松岩	身份证号码： 222403199305108026	电话：15524293187
	电子邮箱：727602589@qq.com		邮编：300308

注：

- 1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
- 2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
- 3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。
- 4. 企业性质，填民营、国企、央企.....
- 5. 是否为中小企业，只需填报是/否。



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中冶天工集团有限公司

详细地址:天津自贸试验区(空港经济区)西二道88号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91120118789363043U

法定代表人:高文华

注册资本:205000万元人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:D112001700

有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

冶金工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、
石油化工、电力各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

矿山工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级。



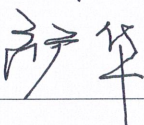
发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

附件 2:

建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）		
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心		
投标单位	中冶天工集团有限公司		
工程详细地址	深圳市坪山区		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。		
投标单位盖章	单位（公章）：中冶天工集团有限公司 时间：2026 年 8 月 27 日 		
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2026 年 8 月 27 日 法定代表人：  时间：2026 年 8 月 27 日		

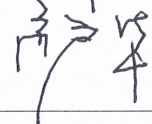
备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 3:

拟投入项目经理不得更换承诺书

建设项目名称	深圳自然博物馆周边配套工程（文祥路西段）（施工）		
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心		
投标单位	中冶天工集团有限公司		
工程详细地址	深圳市坪山区		
拟投入项目经理不得更换的承诺	我司承诺： 1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。 2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。		
投标单位盖章	单位（公章）：中冶天工集团有限公司 时间：2026 年 8 月 27 日 		
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：  时间：2026 年 8 月 27 日 法定代表人：  时间：2026 年 8 月 27 日		

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 4:

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

我方承诺,近3年内(从招标公告发布之日起倒算),我公司法人: 91120118789363043U
(统一社会信用代码或营业执照注册号),法定代表人: 高文华, 150203196703290914 (姓
名,身份证号),均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的,贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切
法律责任。

单位(公章): 中冶天工集团有限公司

法定代表人(签署):



A handwritten signature in black ink, appearing to be '高文华' (Gao Wenhua), the legal representative of the company.

附件 5:

投标人近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）自认为最具代表性已完工市政工程施工业绩表
(不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项)

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	交（竣）工日期	项目类别	项目所在地	备注：“在建”或“完工”
1	福海街道桥和路(桥塘路-福园二路)及富桥大道(宝安大道-桥塘路)道路综合整治工程	15861.129083	2023 年 08 月 29 日	市政道路	深圳市	完工
2	周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）	150000.00	2021 年 09 月 15 日	市政道路	周口市	完工
3	商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段	120000.00	2022 年 08 月 15 日	市政道路	商丘市	完工
4	山西寿阳市政道路、地下综合管廊及配套设施 PPP 项目	29280.4400	2023 年 10 月 18 日	市政道路	寿阳市	完工
5	射洪市万隆路升级改造建设项目	11889.5040	2022 年 06 月 10 日	市政道路	射洪市	完工

备注:

1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

2、时间以交（竣）工验收报告时间为准；

3、需按表中的顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书（如有）、施工合同和交（竣）工验收报告关键页扫描件【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；交（竣）工验收报告关键页是指交（竣）工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字盖章页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，交（竣）工验收时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出不利于投标人的判断。】；

4、市政业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159号）市政工程认定。

5.1 福海街道桥和路(桥塘路-福园二路)及富桥大道(宝安大道-桥塘路)道路综合整治工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620180299009001

标段名称: 福海街道桥和路(桥塘路-福园二路)及富桥大道
(宝安大道-桥塘路)道路综合整治工程

建设单位: 深圳华侨城股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中冶天工集团有限公司

中标价: 15861.129083万元

中标工期: 730天

项目经理(总监): 耿建军

本工程于 2020-12-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-05

查验码: 6593623064381538

查验网址: zj.sz.gov.cn/jstj

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：福海街道桥和路（桥塘路-福园二路）及富桥大道
（宝安大道-桥塘路）道路综合整治工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳华侨城股份有限公司

承包人：中冶天工集团有限公司

2015 年版

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：福海街道桥和路（桥塘路-福园二路）及富桥大道
（宝安大道-桥塘路）道路综合整治工程

工程地点：宝安区福海街道

发包人：深圳华侨城股份有限公司

承包人：中冶天工集团有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳华侨城股份有限公司

承包人(全称): 中冶天工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福海街道桥和路(桥塘路-福园二路)及富桥大道(宝安大道-桥塘路)道路综合整治工程

工程地点: 宝安区福海街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目主要是按照规划城市主干道双向六车道对道路进行改扩建, 总长约 3km。其中, 桥和路(桥塘路-福园二路)总长约 2.49km, 规划红线宽 40-45m, 双向六车道, 道路等级为城市主干道;富桥大道(宝安大道-桥塘路)总长约 0.51km, 规划红线宽 45m, 双向六车道, 道路等级为城市主干道。项目投资总概算 29106.02 万元, 其中建安工程费 24447.88 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程万平方米	☐ 电信管道工程米
☐ 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程米
☐ 软基处理工程万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程立方米/d
☐ 水厂及配套工程立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程立方米/d
☐ 给水管道工程米	☐ 泵站工程平方米
☒ 道路工程长: 米宽: 米	☐ 隧道工程长: 米宽: 米高: 米
☐ 桥梁工程座	☒ 道路改造工程长: 米宽: 米
☐ 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	☐ 路灯照明工程座

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程米
☐ 交通安全设施工程米	☐ 燃气工程米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施 ☐ 附属建筑 ☐ 室外环境)。		
☐ 燃气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 3 月 15 日;

计划竣工日期: 2023 年 3 月 15 日;

合同工期总: 730 日历天天数。

招标工期总: 730 日历天天数。

定额工期总日历天天数。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）壹亿伍仟捌佰陆拾壹万壹仟贰佰玖拾元零捌角叁分（¥158611290.83元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰叁拾柒万肆仟贰佰伍拾伍元肆角壹分（¥7374255.41元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰壹拾伍万叁仟叁佰零肆元玖角捌分（¥6153304.98元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

⑫发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 2 月 10 日;

订立地点: 深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式份,均具有同等法律效力,发包人执份,承包人执份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

电子信箱:

开户银行:

账号:



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福海街道桥和路（桥塘路-福园二路）及富桥大道
（宝安大道-桥塘路）道路综合整治工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区福海街道办事处

竣工验收日期：2023 年 8 月 29 日

发出日期：2023 年 8 月 29 日

市政基础设施工程

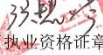
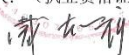
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福海街道桥和路（桥塘路-福园二路）及富桥大道（宝安大道-桥塘路）道路综合整治工程	工程地点	深圳市宝安区福海街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路西起福园二路，东至宝安大道，设计长度约3.0km	工程造价（万元）	15861.129083万元
结构类型	市政工程	开工日期	2021年3月15日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年8月29日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	XYJG2021017
建设单位	深圳市宝安区福海街道办事处 深圳华侨城股份有限公司（代建）	总施工单位	中冶天工集团有限公司
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	施工单位（土建）	中冶天工集团有限公司
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	中冶天工集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市中贺工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年3月8日	市政竣·通-10	验收合格
法律法规规定的 其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量情况良好	
	设备安装	 	
工程未达使用功能的部位(范围)	  中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 戴志祥 注册号: 4403999-AY006 有效期: 至2025年6月 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年8月29日	 (公章) 总监理工程师:  2023年8月29日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月29日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月29日	 (公章) 项目负责人:  2023年8月29日

会议签到表

福海街道桥和路（桥塘路-福园二路）
 工程名称： 及富桥大道（宝安大道-桥塘路）道路 会议名称： 竣工验收会议
 综合整治工程
 会议地点： 深圳市宝安区福海街道城市建设管理 主 持 人：
 中心2楼203会议室
 会议时间： 年 月 日

序号	姓名	单 位	职位	联系方式
1				
2				
3				
4	李良星	前海新区城市设计	前期负责人	1371387800X
5	戴永福	深圳市宏华勘测公司	项目负责人	13794460739
6	黄美玉	华侨城	项目负责人	13817161746
7	张嘉成	中冶天工	项目负责人	13600195010
8	阮中平	中冶天工	项目负责人	18622275748
9	陈超	深圳市恒港建工程咨询有限公司	总监	15889662358
10	张楚华	深圳市西伦土木结构有限公司	设计项目负责人	13014059907
11	张永超	深圳市中冶天工	专业	13714652662
12	吴明明	深圳市恒港建公司	监理员	15247902613
13	王平	深圳市宏华勘测公司	项目负责人	13760197953
14	于建全	中冶天工	项目负责人	15630231461
15	刘芳芳	深圳市西伦土木结构有限公司	设计	1350621953
16	阮阳杰	深圳市西伦土木结构有限公司	设计	15219946463
17	张中林	深圳市西伦土木结构有限公司	设计	18146194887
18	阮永刚	中冶天工	施工	15814755500
19	陈陈	工务中心	项目负责人	15713991023
20				
21				
22				
23				

5.2 周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）

合同关键页

GF-2011-0216

副本

建设工程总承包合同

合同编号：[2018]年 建总合字第_____号

项目名称：周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）

发 包 人：周口市天工高铁片区建设有限公司

承 包 人：中冶天工集团有限公司

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 周口市天工高铁片区建设有限公司

承包人(全称): 中冶天工集团有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程(一期)工程总承包事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程(一期)

工程批准、核准或备案文号: _____

工程内容及规模: 周口火车站前广场及配套设施工程、综合管廊及道路工程。

(1) 高铁站站前广场及配套设施工程包括站前广场、公交车停靠站,出租车停靠站,上下行匝道桥梁、高架桥落客平台、地下停车场以及与其配套的给排水、供配电、通风、绿化等设施。规划用地面积 85264 平方米,其中站房平台 6783 平方米,主广场 19980 平方米,公交车停靠站 5500 平方米,出租车停靠站 4200 平方米,景观及绿化面积 48801 平方米;站前广场设地下停车场、落客平台及上下行匝道,其中地下停车场总建筑面积 50696 平方米,上下行匝道及落客平台建筑面积 21064 平方米。工程内容: 包括绿化、排水、交通、照明、监控、管线综合、室外铺装、桥梁工程、地下停车场及其他管线工程。

(2) 综合管廊工程主要包括周口市东新区高铁片区范围内的彩虹大道、淮阳路、平安路综合管廊,建设总长度 7.10km,具体包括:彩虹大道(太清路~文昌大道)新建综合管廊 4.55km,淮阳路(武盛大道~高铁大道)新建综合管廊 1.20km,平安路(武盛大道~高铁大道)新建综合管廊 1.35km,综合管廊主监控中心 1 座。

(3) 道路工程主要包括彩虹大道、淮阳路及平安路三条道路,道路总长度 7.84km。其

中，彩虹大道红线宽 55m（道路红线外两侧各设 30m 防护绿地），建设长度 4.55km，淮阳路红线宽 50m（道路红线外两侧各设 20m 景观绿地），建设长度 1.56km，平安路红线宽 40m（道路红线外两侧各设 20m 景观绿地），建设长度 1.73km，主要工程范围包括道路、交通、给水、排水、照明、交通监控、绿化等。

单位工程明细详见附件 2。

工程所在省市详细地址：周口市东新区。

工程承包范围：

1、建设项目内设计包括本项目方案设计、初步设计（含评审）、施工图设计（含景观设计）、精装修设计、基坑工程设计（含评审）；包含施工期间、竣工验收及质量保修阶段的设计服务，并且满足发包人各项功能及使用要求。按发包人要求按时按质提交设计成果，并取得国家相关职能部门的批准（含中间成果和阶段性成果），以及有关设计的审批手续办理等工作。

2、建设项目涉及的物资（设备）采购、运输、保管以及设备的检测、调试、办证等相关手续的办理和相关人员培训。

3、建设项目施工图纸全部内容（及施工中变更），包括但不限于建筑工程、装饰装修工程、安装工程（含消防、智能化、监控等）、市政工程（含道路桥梁、管廊、广场及配套管网等）、园林绿化工程、地下工程和深基坑工程等。

4、本合同承包范围内不包括勘察（工程勘察、文物勘察、测量等）。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源： /

三、主要日期

设计开工日期（绝对日期或相对日期）：合同签订日开始计算，设计期共计 45 日历天。

施工开工日期（绝对日期或相对日期）：2018 年 8 月 28 日（实际开工日期以发包人的书面开工通知为准）。

工程竣工日期(绝对日期或相对日期): 2021年2月28日

工期总日历天数: 915 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

另,发包人要求承包人须在 2019 年 10 月 1 日之前建设完成郑合高铁通车相配套的站前广场、道路及附属工程具备投入使用条件。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 满足现行相关规范、规程、标准要求。

工程施工质量标准: 符合国家现行工程施工质量验收规范的合格标准。

五、合同价格和付款货币

暂估合同价格: 人民币 150000 万元(大写:壹拾伍亿元),其中设计费:人民币 4350 万元(大写:肆仟叁佰伍拾万元整)。

子项一:高铁站站前广场及配套设施工程合同价格约 60000 万元(其中增值税约 6000 万元),子项二:综合管廊及道路工程合同价格约 90000 万元(其中增值税约 9000 万元)。最终造价以审计竣工结算价为准。

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件满足之后生效: 双方签字盖章后生效

第二部分 通用条款

(此页无正文)

发包人:



(公章或合同专用章)

承包人:



(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:



(盖章或签字)

法定代表人或其授权代表:



(签字或盖章)

工商注册住所: 周口市周口大道与庆丰街
交汇处昌建 MOCO 新世界 1 号楼

企业组织机构代码: 91411600MA45G65M4C

邮政编码: 466000

法定代表人: _____

授权代表: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子邮箱: _____

开户银行: 中原银行周口分行

账 号: 411601010170020201

工商注册住所: 天津空港经济区西二道 88
号

企业组织机构代码: 9112011878936304U

邮政编码: 300308

法定代表人: 周青

授权代表: _____

电 话: 022-84908000

传 真: 022-24897777

电子邮箱: ctmcc@ctmcc.com.cn

开户银行: 建行天津东丽支行

账 号: 12001780800052503267

合同订立时间: 2018 年 9 月 18 日

合同订立地点: 周口市东新区

附件：1

工程质量保修书

发包人（全称）：周口市天工高铁片区建设有限公司

承包人（全称）：中冶天工集团有限公司

发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》和《建设工程质量管理条例》，经协商一致就周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）（工程全称）签订工程质量保修书。

一、工程质量保修范围和内容

承包人在质量保修期内，按照有关法律、法规和合同约定，承担工程质量保修责任。

质量保修范围包括工程施工所有内容。具体保修的内容，双方约定如下：合同约定的全部内容。

二、质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程的质量保修期如下：

质量保修范围内所有工程质量保修期年限：

（一）市政基础设施工程、房屋建筑的基础工程和主体结构工程，为设计规定的该工程的合理使用年限；

（二）屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏为 5 年；

（三）电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为 2 年；

（四）供热与供冷系统为 2 个采暖期、供冷期；

（五）园林景观工程：成活率应达到 98% 以上

1、草本花卉为 1 个花期（养护正常后移交物业公司或壹个半月以上）；

2、草坪、花卉地被、灌木等为 1 年；

3、乔木为 2 年；

4、硬景、铺装及水电工程等保修期为 2 年

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

三、缺陷责任期

工程缺陷责任期为 24 个月，缺陷责任期自工程实际竣工之日起计算。单位工程先于全部工程进行验收，单位工程缺陷责任期自单位工程验收合格之日起算。

缺陷责任期终止后，发包人应退还剩余的质量保证金。

四、质量保修责任

1. 属于保修范围、内容的项目，承包人应当在接到保修通知之日起 7 日内派人保修。

承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，产生的一切费用由承包人承

担。

2. 发生紧急事故需抢修的,承包人在接到事故通知后,应当立即到达事故现场抢修。

3. 对于涉及结构安全的质量问题,应当按照《建设工程质量管理条例》的规定,立即向当地建设行政主管部门和有关部门报告,采取安全防范措施,并由原设计人或者具有相应资质等级的设计人提出保修方案,承包人实施保修。

4. 质量保修完成后,由发包人组织验收。

五、保修费用

保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

六、双方约定的其他工程质量保修事项: _____/_____。

工程质量保修书由发包人、承包人在工程竣工验收前共同签署,作为施工合同附件,其有效期限至保修期满。

发包人(盖章):  周口市天工高铁片区建设有限公司

地址: 周口市周口大道与庆丰街交汇处昌建 MOCO 新世界 1 号楼

法定代表人(签字): 

委托代理人(签字): _____

电 话: _____

传 真: _____

开户银行: 中原银行周口分行

账 号: 411601010170020201

邮政编码: 466000

承包人(公章):  中冶天工集团有限公司

地 址: 天津空港经济区西二道 88 号

法定代表人(签字): 

委托代理人(签字): _____

电 话: 022-84908000

传 真: 022-24897777

开户银行: 建行天津东丽支行

账 号: 12001780800052503267

邮政编码: 300308

竣工验收报告

竣工验收证书

附件表2

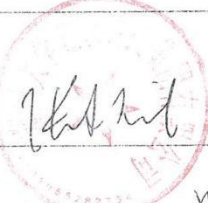
工程名称	周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）综合管廊及道路工程	开工日期	2018年9月6日	对工程的质量评定： 经检查，该工程施工质量，竣工文件符合设计 和规范要求，质量合格，同意验收。					
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2021年9月15日						
合同造价 (万元)	90000	施工决算 (万元)							
验收范围及数量： 周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）综合管廊及道路工程位于周口市城乡一体化示范区高铁东站片区，主要工程包括：彩虹大道（现名：高铁大道）、淮阳路（现名：松花江路）、平安路三条道路及道路景观工程、道路一侧绿化带内的综合管廊工程； 1、彩虹大道（现名：高铁大道）工程：包括道路工程、景观工程、综合管廊。道路工程总长度4320m，综合管廊长度4140m。道路两侧绿化带宽度30m。 2、淮阳路（现名：松花江路）工程：包括道路工程、景观工程、综合管廊。道路工程总长度1501m，综合管廊长度983m。道路两侧绿化带宽度20m。 3、平安路工程：包括道路工程、景观工程、综合管廊。道路工程总长度4320m，综合管廊长度1690m。道路两侧绿化带宽度20m。				竣工验收日期：2021年 9 月 15 日					
存在问题及处理意见： 无				参加竣工验收单位意见					
				实施单位	监理单位	建设单位	设计单位	勘察单位	检测单位
				实施单位 签名：张永东（盖章）	监理单位 签名：张永东（盖章）	建设单位 签名：曹达（盖章）	设计单位 签名：张永东（盖章）	勘察单位 签名：张永东（盖章）	检测单位 签名：张永东（盖章）

工程竣工验收备案表

工程名称	周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）综合管廊及道路工程	工程用途	道路
工程类别	市政	结构类型	钢筋混凝土
总面积/长度 (平方米/米)	346574.00m ²	工程造价(万元)	90000
实际面积/长度 (平方米/米)	346574.00m ²	实际造价(万元)	90000
施工许可证编号	4116001912230202-SX-001	建设工程规划许可证编号	建字(2019)D01号、D02号、D03号
开工日期	2018年8月18日	竣工时间	2021年9月15日
实际开工日期	2018年8月18日	实际竣工验收日期	2021年9月15日
竣工备案编号	4116001912230202-JX-001(002)		
单位名称		负责人	联系电话
建设单位	周口市天工高铁片区建设有限公司	曹达	17722078587
施工单位	中冶天工集团有限公司	龚进波	18622599033
监理单位	郑州大学建设科技集团有限公司	张效鹏	13703879599
设计单位	中冶天工集团有限公司	韩仕超	18202245553
勘察单位	河南工程水文地质勘察院有限公司	赵建业	15896791999
	河南卓越建设工程有限公司	杨青波	18768885168
监督单位	周口市住房和城乡建设局	周铁岭	13683949188
备案管理部门负责人		经办人	赵芳
备案部门意见：  2021年10月11日			

周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）

单位工程竣工验收意见书

基 本 情 况	工程名称	周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）-彩虹大道
	结构层数	
	总长	道路工程全长：4320m；综合管廊：4140m
	工程地址	彩虹大道北起太昊路，南至文昌大道
	验收时间	2021 年 9 月 15 日
验收 意见	勘察、设计、施工、监理单位保质保量的完成合同要求的各项工作，通过对施工资料及现场实体质量抽查，未发现违反法律、法规及强制性标准的情况。各方一致认定工程质量合格，竣工验收通过。	
参 与 单 位	建设单位	 靳志军
	监理单位	 胡希哲
	设计单位	 张本东
	施工单位	 张利军

周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）

单位工程竣工验收意见书

基 本 情 况	工程名称	周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）-淮阳路
	结构层数	监控中心：框架结构、地上 2 层
	总长	道路工程全长：1356.748m；综合管廊：962m
	工程地址	淮阳路西起武盛大道，东至中原东路
	验收时间	2021年9月15日
验收 意见	勘察、设计、施工、监理单位保质保量的完成合同要求的各项工作，通过对施工资料及现场实体质量抽查，未发现违反法律、法规及强制性标准的情况。各方一致认定工程质量合格，竣工验收通过。	
参 与 单 位	建设	
	勘察	
	设计	
	监理	
	施工	

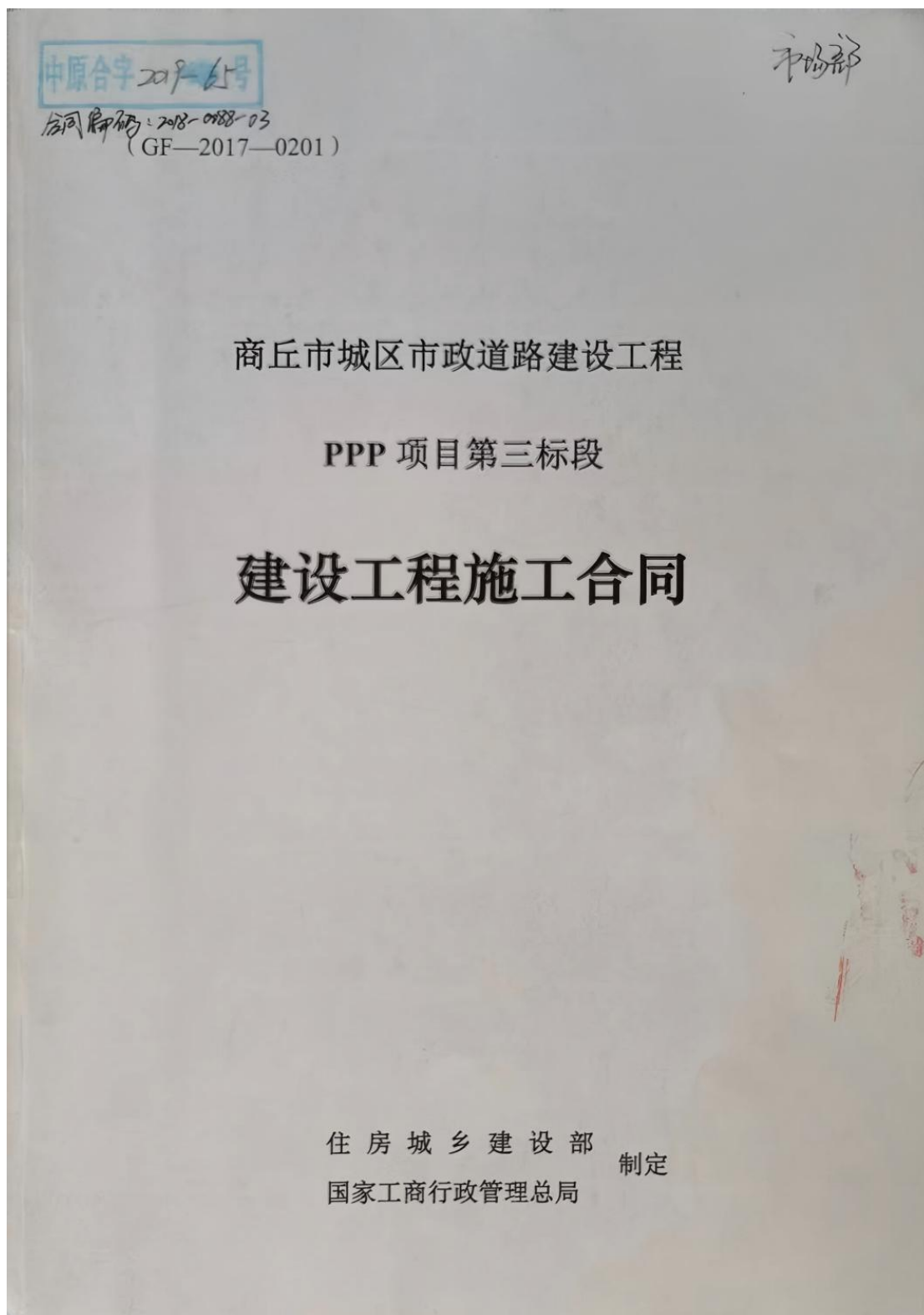
周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）

单位工程竣工验收意见书

基 本 情 况	工程名称	周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程（一期）-平安路	
	结构层数		
	总长	道路工程全长：1572.44m；综合管廊：1242m	
	工程地址	平安路西起武盛大道，东至中原东路	
	验收时间	2021年9月15日	
验收 意见	勘察、设计、施工、监理单位保质保量的完成合同要求的各项工作，通过对施工资料及现场实体质量抽查，未发现违反法律、法规及强制性标准的情况，各方一致认定工程质量合格，竣工验收通过。		
参 与 单 位	建设		
	勘察		
	设计		
	监理		
	施工		

5.3 商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段

合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 商丘市天工工程管理有限公司

承包人(全称): 中冶天工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就商
丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段 工程施工及有关事项
协商一致,共同达成如下协议:

1、工程概况

1.1.工程名称: 商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段。

1.2.工程地点: 河南省商丘市。

1.3.工程立项批准文号: 商发改城镇【2017】154号、商发改城镇
【2016】118号、商发改城镇【2016】110号、商发改城镇【2016】
115号、商发改城镇【2016】136号、商发改城镇【2017】157号、
商发改城镇【2017】146号。

1.4.资金来源: 自筹。

1.5.工程内容: 商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段
包括商丘市南京路新建工程(商周高速~梁园路)、商丘市陇海南路
改建工程(金桥路~新建路)、商丘市长征北路改建工程(黄河路~建
设路;陇海立交~民主路)、商丘市文化西路改建工程(希望大道~金
桥路)、商丘市梁园区归德路新建工程第二标段(黄河路~高架桥)、
商丘市清凉寺大道新建工程(文化路~商周大道)、商丘市北海路新

建工程（商周高速~金桥路）。

1.6.工程承包范围:

商丘市城区市政道路建设工程PPP 项目第三标段基本情况				
编号	名称	道路等级	建设性质	基本情况
1	南京路	主干道	新建	本工程起于商周高速，止于梁园路，道路全长 1469.386（k0+345.775—k0+907.867、k1+054.768—k1+1962.062）米；排水工程以施工图纸为准；桥涵工程：大坡河桥 31.04（k0+855.48—k0+886.52）米，2*13m 预应力混凝土简支空心板桥；涵洞 86.51（k1+612）米，夹角 50 度；共同沟主体工程 1410（k0+480—k1+890）米，（含清凉寺大道十字交叉节点为共建）。
2	陇海南路	次干道	改建	道路工程起于金桥路，止于新建路，长 4596.761（k0+160—k2+736.286、k2+842.941—k4+863.416）米。排水工程以施工图纸为准；桥涵工程：忠民河桥 44.08（k1+151.96—k1+196.04）米，3*13m 预应力混凝土简支空心板桥、万堤河桥 53.08（k3+359.46—k3+412.54）米，3*16m 预应力混凝土简支空心板桥；共同沟主体工程长 4734.897（k065.103—k4800）米，（含平原路十字交叉节点）。
3	长征北路	次干道	改建	道路工程：第一段新建工程，黄河路至建设路，长 1115.685（AK0+000—AK1+115.685）米、第二段改建工程，陇海立交至民主路长 971.442（BK0+000—BK971.442）米；排水工程以施工图纸为准；共同沟主体工程全长约 2010.594 米（含水源路十字交叉节点），分两段第一段北起黄河路，南至建设路长 1110.594（GA0-045.594—GA1+065）米（含水源路十字交叉节点）；南段北起陇海路，南至民主路长 900（GB0+030.536—GB0+930.536）米。
4	文化西路	主干道	改建	本工程起于希望大道，止于金桥路。道路工程长 1975.861（K0+080—K2+055.861）米；排水工程以施工图纸为准；桥梁工程：古宋河桥 101.12（K0+369.440—K0+470.560）米，6*16m 预应力混凝土简支空心板桥；共同沟主体工程全长 1930（K0+000—K1+930）米。
5	归德北路	主干道	新建	本工程起于黄河路，止于朱台路。道路工程：长 1009.828（K0+073.757—K1+083.585）米；排水工程以施工图纸为准；共同沟主体工程长 1009.384（K075.616—K1+085）米。

6	清凉寺大道	主干道	新建	本工程起于文化路，止于华商大道。道路工程长约6065.928(K0+010.072—K3+621、K3+800—K6+255)米；排水工程以施工图纸为准； 桥涵工程：大坡河桥31.04(K2+543.480—K2+574.520)米，2*13m预应力混凝土简支空心板桥、运河桥102.15(K5+750.925—K5+853.075)米，6*16m预应力混凝土简支空心板桥、三个涵洞：涵长77.66(K1+314)米，交角110度、涵长75米(k4+152)，交角90度、涵长115.81(k5+460)米交角140度； 共同沟主体工长6260(K0+000—K6+260)米，含南京路十字路口共建。
7	北海路	主干道	新建	道路工程：起于商周高速至金桥路，长约3253.427(K0+595.017—K3+848.444)米、A匝道497.536(A0+000—A0+497.536)米、B匝道460.418(B0+000—B0+460.418)米、C匝道517.619(C0+000—C517.619)米、D匝道525.665(D0+000—D0+525.665)米； 排水工程以施工图纸为准； 桥涵工程：大坡河桥长31.04(K2+075.48—K2+106.52)米，2*13m预应力混凝土简支空心板桥、古宋河桥长69.08(K2+755.46—K2+824.54)米，4*16m预应力混凝土简支空心板桥、涵洞长69.66(k2+488)米，交角70度；跨金桥路分离式立交桥长447(K3+183.857—K3+630.857)米，5*30m+4*35m+5*30m+4*35m+5*30m装配式预应力混凝土连续箱梁桥；A匝道运河桥82.16(AK0+271.92—AK0+354.08)米，3*25m预应力混凝土连续箱梁桥，C匝道运河桥82.16(CK0+196.92—CK0+279.08)米，3*25m预应力混凝土连续箱梁桥。

2、合同工期

计划开工日期：2018年5月25日。

计划竣工日期：2020年5月24日。

工期总日历天数：730天。工期以实际开工日期为准，总日历天数不变。

3、质量标准

工程质量符合合格标准。

4、签约合同价与合同价格形式

4.1. 签约合同价为：

暂定人民币（大写）壹拾贰亿元（¥1200000000元），最终以审计金额为准（增值税税率执行国家发布的政策及相关文件）。

其中安全文明施工措施费：暂定人民币（大写）贰仟伍佰贰拾万元（¥：2520万元）（暂按合同价的2.1%计取）。

4.2. 合同价格形式：可调价合同。

5、项目经理

承包人项目经理：刘海。

6、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书；
- （2）投标函及其附录；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

12、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

13、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

纳税人识别号：91411400MA456Q600A 纳税人识别号：91120118789363043U

地 址：商丘市梁园区民主路与君地 地 址：天津市空港物流加工区
台路交叉口西北角鑫苑名家1#楼4层 西二道88号

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

电 话：0370-2088909 电 话：022-84908024

传 真：_____ 传 真：_____

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：中信银行股份有限公司 开户银行：中国建设银行股份有限公司

司商丘分行 司天津滨海临空支行

账 号：8111101013100797728 账 号：12001785600052501864

竣工报告

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段—长征北路	开工日期	2018.5.25	对工程的质量评定:
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2022.6.30	
合同造价 (万元)	8266.37	施工决算 (万元)		符合设计及规范要求, 满足使用功能, 经评定质量合格。
验收范围及数量:				竣工验收日期
商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段—长征北路, 大致呈南北走向, 本项目分为两段, 第一段起于陇海路向南延伸, 终点至建设路, 为新建道路, 道路桩号范围为 AK0+000-AK1+107.185; 第二段起于陇海立交, 向南延伸, 终点至民主路, 道路桩号范围为 BK0+050-BK0+971.442				2022.8.15
一、道路工程				参加竣工验收单位意见
本次设计正常段红线宽度为 40 米, 双向 4 车道, 道路标准断面为 5 米人行道+6 米非机动车道+2 米设施带+14 米机动车道+2 米设施带+6 米非机动车道+5 米人行道。				
机动车道总厚度 98cm, 路面结构采用 4cm 细粒式改性沥青混凝土 (AC-13)+6cm 粗粒式改性沥青混凝土 (AC-25)+16cm 水泥稳定碎石 (4.5%) 上基层+16cm 水泥稳定碎石 (4%) 下基层+16cm 水泥稳定土 (6%) 底基层+10cm 水泥稳定土 (4%) 路床。				
非机动车道总厚度 78cm, 路面结构采用 3cm 细粒式改性沥青混凝土 (AC-10)+5cm 中粒式改性沥青混凝土 (AC-16)+18cm 水泥稳定碎石 (4.5%) 上基层+16cm 水泥稳定土 (6%) 下基层+16cm 水泥稳定土 (6%) 底基层+10cm 水泥稳定土 (4%) 路床。				
人行道总厚度 39cm, 人行道结构采用 15cm 天然砂砾+15cm C20 透水混凝土+3cm 干硬性水泥砂浆+6cm 透水砖。				
二、雨、污水工程				
设计雨水管道沿道路两侧布置, 管位距中线 8.5 米, 设计污水管道沿道路单侧布置, A 段管位距中线偏西 17.5 米, B 段管位距中线偏东 17.5 米。				
三、A 段为管沟工程				
设计管沟沿道路单侧布置, 距中线偏东 16 米, 采用矩形箱涵断面, 单仓布置, 综合管沟将沿线的电力电缆、通信管道、给水管线收拢处理, 管沟断面尺寸: 净宽 2.5 米, 净高 2.3 米, 桩号范围为 AK0+2.5-AK0+736				
四、B 段为电力通信工程				
设计电力沿道路单侧布置, 距中线偏东 13.5 米, 管孔组合为 4 层 X4 孔, 2 层 X5+1 层 X6, 其中 1#-4#开挖段, 管沟用 C30 素混凝土包封, 1#-15#为定向钻施工, 通信管道沿道路两侧单侧布置, 距中线 10.5 米, 采用 PVC-U110 双壁波纹管及 PE7 孔梅花管, 管孔直径为 6 根 (2 根 x3 层) 和 4 根 (1 根 x1 层), 管沟用 M15 水泥砂浆填筑, 管沟四周采用 8 厘米厚 C30 混凝土包封。				
存在问题及处理意见:				
外业存在问题: 1、机动车道平石出现裂缝等损坏现象; 2、管道内部存在淤泥、沉积等影响排水的情况; 3、部分电力井缺失防坠网; 4、通信个别管道端口被砂浆堵塞。				
外业处理意见: 以上问题已于 2022 年 7 月 20 日整改完毕。				
内业存在问题: 1、未提供桥梁的动静态试验报告; 2、施工日志缺失空心板施工部分的记录; 3、缺少项目部组织机构及人员资质证书; 4、无混凝土强度汇总表。				
内业处理意见: 以上问题已于 2022 年 7 月 20 日整改完毕。				

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段—陇海南路	开工日期	2018.5.25	对工程的质量评定:
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2022.6.30	
合同造价 (万元)	22941.67	施工决算 (万元)		符合设计及规范要求, 满足使用功能, 经评定质量合格。
验收范围及数量:				竣工验收日期
商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段—商丘市陇海南路改建工程 (金桥路—新建路) 大致呈东西走向, 项目起于西起金桥路, 起点桩号 K0+009.889, 终点至新建路, 终点桩号为 K4+863.416, 其中有两处与现状铁路平交, 桩号范围 K1+074-K1+082 段、K3+457-K3+468 段不在本次实施范围内。				2022.8.15
一、道路工程				参加竣工验收单位意见
设计规划红线宽度为 40 米, 三幅路形式, 双向 6 车道;				
机动车道总厚度 98cm, 路面结构采用 4cm 细粒式改性沥青混凝土+6cm 中粒式改性沥青混凝土+16cm 厚水泥稳定碎石+16cm 厚 4.5% 水泥稳定碎石+16cm 厚 6% 水泥稳定土+40cm 厚 4% 水泥稳定土路床;				
非机动车道总厚度 58cm, 路面结构采用 3cm 细粒式改性沥青混凝土+6cm 中粒式改性沥青混凝土+18cm 厚水泥稳定碎石+16cm 厚 6% 水泥稳定土+16cm 厚 4% 水泥稳定土+20cm 厚 4% 水泥稳定土路床;				
人行道总厚度 39cm, 路面结构采用 6cm 透水砖+3cm 干硬性水泥砂浆+15cm C20 透水混凝土+15cm 天然砂砾。				
二、雨、污水工程				
设计雨水管道沿道路两侧布置, 金桥路—长征路段管位位于路中偏南 11m, 中北 13m 处, 长征路—新建路段管位位于路中偏南、中北 11m 处, 设计污水管道沿道路单侧布置, 管位位于道路中心线及中偏南、中北约 15m 处。				
三、桥梁工程				
忠民河桥全长 44.08 米, 采用 3 孔 13m 预应力混凝土空心板, 桥梁全宽 40m, 三幅桥布置, 墩顶采用桥面连续, 桥台处设置 D60 型伸缩缝, 下部结构采用柱式墩台, 钻孔灌注桩; 万堤河桥全长 53.08m, 采用 3 孔 16m 预应力混凝土空心板, 桥梁全宽 40m, 三幅桥布置, 墩顶采用桥面连续, 桥台处设置 D60 型伸缩缝, 下部结构采用柱式墩台, 钻孔灌注桩。				
四、电力通信工程				
设计电力在道路中心线南 19m, 管孔组合为 20 孔 (5 根 x4 层) 主管道及过路管均采用 MPP-228/14 定向钻施工; 通信工程采用 MPP-145/10 定向钻施工, 内增七孔梅花管, MPP 采用热熔接, 排管采用 PVC-U110 双壁波纹管。				
存在问题及处理意见:				
外业存在问题: 1、机动车道平石出现裂缝等损坏现象; 2、管道内部存在淤泥、沉积等影响排水的情况; 3、部分电力井缺失防坠网; 4、通信个别管道端口被砂浆堵塞。				
外业处理意见: 以上问题已于 2022 年 7 月 20 日整改完毕。				
内业存在问题: 1、未提供桥梁的动静态试验报告; 2、无进场复检的材料见证书汇总表; 3、缺少项目部组织机构及人员资质证书; 4、无混凝土强度汇总表。				
内业处理意见: 以上问题已于 2022 年 7 月 20 日整改完毕。				

應管表 2

第36 / 共226

總管表 2

[illegible]

竣工验收证书

附表 2

[illegible]

竣工验收证书

施管表 2

工程名称	商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段-开封北路	开工日期	2018年5月25日	对上栏的商务认定:
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2022年12月24日	符合设计及规范要求，满足使用功能，验收质量合格。
合同造价 (万元)	9595	施工决算 (万元)		
验收范围及数量:				
商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段 开封北路，大致呈南北走向。所测路段为双向路，向南延伸，为新建设路。道路桩号范围为 K0+228.159~K1+201.394。				
一、道路工程				
本次设计正负设计标高设置为 36m。双向 8 车道，道路横断面宽为 3.5 米人行道+7 米非机动车道+3 米侧分带+29 米机动车道+米绿化带+1.2m。路面结构层为 4cm 细粒土+水泥稳定碎石基层土（ACBIM10%）5cm 粒状式改性沥青面层（AC-25）25cm 水泥混凝土面层（4.5%）上面层+20cm 水泥石灰稳定土（4%）下面层+20cm 水泥石灰土（4%）马歇尔+18cm 水泥石灰土（4%）底基层。				
非机动车道总厚度 82cm，路面结构采用 3cm 细粒土+级配碎石+沥青面层土（ACBIM10%）5cm 中粒式改性沥青混凝土（4~16）+18cm 水泥石灰稳定土（4.5%）18cm 水泥石灰土（4%）+18cm 水泥石灰土（4%）+20cm 水泥石灰土（4%）+20cm 水泥石灰土（4%）底基层。				
人行步道宽度 39cm，人行道路结构为 15cm 天然砂砾+10cm+20 厘米水泥石灰土+6cm 干拌糯米砂浆+6cm 透水砖，内平，雨水口处。				
设计排水管道沿道路两侧布置。管径按设计 17 米。设计排水管沿道路双侧设置，管位距中线偏置 20 米，偏置 22.5 米。				
存在问题及处理意见:				
外业存在问题：1、部分道路平整度超规范指标现象；2、管道内部存在淤泥、沉积等影响排水的情况；外业检测数据：以上问题已于 2022 年 7 月 10 日整改完毕。				
内业存在问题：1、各种材料无合格证；2、缺少项目组织机构及人员资质证书；3、无监理方验收记录表。				
内业处理意见：以上问题已于 2022 年 7 月 10 日整改完毕。				
竣工验收日期		2021年9月8日		
竣工验收单位盖章		商丘上诚验收单位盖章		
建设单位	商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段（盖章） 2022年9月15日	监理单位	商丘市城区市政道路建设工程 PPP 项目第三标段（盖章） 2022年9月15日	
勘察单位	签名：李强（签字） 2022年8月15日	施工单位	签名：王明（签字） 2022年8月15日	
勘察单位	签名：李强（签字） 2022年8月15日	监理单位	签名：王明（签字） 2022年8月15日	

請參表 2

[illegible]

5.4 山西寿阳市政道路、地下综合管廊及配套设施 PPP 项目

合同关键页

建设工程施工合同

工程名称: 山西省寿阳县市政道路、地下综合管廊
及配套设施 PPP 项目(二)
工程地址: 山西省寿阳县
合同编号: PPP-SY -2017-004-SG-02

住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

发包人（全称）：寿阳县中核中冶投资建设有限公司

承包人（全称）：中冶天工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就山西省寿阳县市政道路、地下综合管廊及配套设施 PPP 项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

第一章 合同协议书

一、工程概况

1. 工程名称：山西省寿阳县市政道路、地下综合管廊及配套设施 PPP 项目。

2. 工程地点：山西省寿阳县。

3. 工程立项批准文号：详见附件。

4. 资金来源：发包人投资。

5. 工程内容：

本项目具体包括恒阳路、平阳路、受川路、南大街、滨河东路六条道路；恒阳路地下综合管廊；恒阳南路、平阳南路、受川南路、新开南路四个平交道口；以及配套的市政管线、照明、绿化、交通、公交等设施。

6. 工程承包范围：

恒阳路、平阳路、受川路、南大街、滨河东路六条道路，恒阳路地下综合管廊，恒阳南路、平阳南路、受川南路、新开南路四个平交道口以及配套的市政管线、照明、绿化、交通、公交等项目发包人提供的施工图设计文件的全部施工内容。

二、合同工期

计划开工日期：2017年4月1日（实际开工日期以各子项目开工令为准）。

计划竣工日期：2020年3月20日。（具体以各子项目取得竣工验收证书为准）

工期总日历天数：1095天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

单价合同

本项目按照工程量清单方式计价。暂定合同价为人民币（大写）贰亿玖仟贰佰捌拾万肆仟肆佰元整（¥292804400.00）；（最终以政府审计结算价为准）

1、工程量清单预算按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）规定以及编制施工图预算时山西省同期的建设工程计价依据。

2、各子项目施工图审核合格后，由发包人根据施工图设计编制工程量清单预算，后寿阳县住房保障和城乡建设局将工程量清单预算交由寿阳县财政部门进行评审。

3、建设期间，各子项目经甲方同意确需变更的部分，由寿阳县保障和城乡建设局委托具备相应资质的第三方机构针对变更部分工程造价进行审计并出具变更报告。

4、各子项目竣工验收合格后，承包人应编制竣工决算资料，发包人审核后，由寿阳县保障和城乡建设

局交由寿阳县财政局进行审计，以寿阳县财政局出具的各子项目竣工决算审计报告为准。

其中：

- (1) 安全文明施工费（暂估）：
人民币（大写）肆佰叁拾玖万元整（¥元）4390000.00；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额：
人民币（大写）（¥元）；
- (3) 专业工程暂估价金额：
人民币（大写）（¥元）；
- (4) 暂列金额（预备费）：
人民币（大写）（¥元）。
2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：李庆峰。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 成交通知书；
- (2) 竞争性磋商响应文件/投标文件；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 山西省寿阳县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同 自签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：寿阳县中核中冶投资建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

地址：中国山西省寿阳县



承包人：中冶天工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

地址：中国天津自贸区（空港经济区）西二道 88 号



竣工报告

表C8-2

竣工验收证书

工程名称	寿阳县恒阳路市政道路工程建设项目	开工日期	2018年9月12日	对工程的质量评价 本工程已按合同要求全部完成，均按图纸设计和施工规范要求施工，质量控制资料和施工技术资料均通过验收，安全和功能检测合格，工程外观质量“良好”。综合以上内容自检评定为合格。	
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2022年10月30日		
合同造价 (万元)	17280.36	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 由中冶天工集团有限公司承建的寿阳县恒阳路市政道路工程建设项目分为三个部分： 1、道路工程全长1796.397米，市政道路及配套的地下雨水管线、污水管线、弱电线、道路照明管线等项目发包人提供的施工图设计文件的全部施工内容。 2、地下综合管廊工程全长1757米，工程内容包括综合管廊的土建、防水工程、管廊内部给水安装、电气安装、消防设备安装、智能监控安装等项目发包人提供的施工图设计文件的全部施工内容。 我单位已按合同要求完成全部内容。				竣工验收日期：2022年10月30日	
存在问题及处理意见：				参加竣工验收单位意见	
				建设单位 签名：郭钢 (盖章)	设计单位 签名：曹家彦 (盖章)
				监理单位 签名：李利 (盖章)	施工单位 签名：李永峰 (盖章)
				勘察单位 签名：张利红 (盖章)	邀请单位 签名： (盖章)

扫描全能王 创建

表C8-2

竣工验收证书

工程名称	寿阳县滨河东路（马首段）道路工程	开工日期	2019年 03月 09 日	对工程的质量评价 本工程已按合同要求全部完成，均按图纸设计和施工规范要求施工，质量控制资料和施工技术资料均通过验收，安全和功能检测合格，工程外观质量“良好”。综合以上内容自检评定为合格。	
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2020年 05 月 16 日		
合同造价 (万元)	1600万元	施工决算 (万元)			
验收范围及数量： 寿阳县滨河东路（马首段）道路工程全长2040米，起于乙二牌附近，止于规划污水处理厂南侧，红线宽度15米，绿线宽度25米，中间12米机动车道，两侧各1.5米人行道、5米绿化带。本次施工范围包括市政道路沥青路面、水稳基层、沥青混凝土面层、人行道、电缆敷设、路灯安装、绿化工程以及雨水及支道管项目（不含桥梁工程）发包人提供的施工图设计文件及合同约定的全部施工内容。				竣工验收日期：2022年4月28日	
存在问题及处理意见：				参加竣工验收单位意见	
				建设单位 签名：郭钢 (盖章)	设计单位 签名：任彬 (盖章)
				监理单位 签名：任建东 (盖章)	施工单位 签名：李永峰 (盖章)
				勘察单位 签名：任建义 (盖章)	邀请单位 签名： (盖章)

扫描全能王 创建

表C8-2

竣工验收证书

工程名称	寿阳县南大街道路工程	开工日期	2017年05月20日	对工程的质量评价						
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2018年07月10日							
合同造价 (万元)	967.06万元	施工决算 (万元)								
验收范围及数量:				竣工验收日期: 2023年4月28日						
寿阳县南大街道路工程全长414.899米, 起点接石门东路, 终点接货栈围墙, 红线宽度20米, 绿线宽度30米, 中间10米机动车道, 两侧各5米人行道, 5米绿化带。地下管线工程包括: 雨水管线(664米)、污水管线(481米)、给水管线(468米)、强电管线(510米)、弱电管线(760米)、照明管线(750米)。				参加竣工验收单位意见:						
存在问题及处理意见: 局部细部瑕疵整改后验收通过				<table border="1"> <tr> <td>建设单位 签名: (盖章)</td> <td>设计单位 签名: (盖章)</td> </tr> <tr> <td>监理单位 签名: (盖章)</td> <td>施工单位 签名: (盖章)</td> </tr> <tr> <td>勘察单位 签名: (盖章)</td> <td>邀请单位 签名: (盖章)</td> </tr> </table>	建设单位 签名: (盖章)	设计单位 签名: (盖章)	监理单位 签名: (盖章)	施工单位 签名: (盖章)	勘察单位 签名: (盖章)	邀请单位 签名: (盖章)
建设单位 签名: (盖章)	设计单位 签名: (盖章)									
监理单位 签名: (盖章)	施工单位 签名: (盖章)									
勘察单位 签名: (盖章)	邀请单位 签名: (盖章)									



扫描全能王 创建

表C8-2

竣工验收证书

工程名称	寿阳县受川道路工程	开工日期	2017年04月01日	对工程的质量评价						
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2019年09月20日							
合同造价 (万元)	3541.71万元	施工决算 (万元)								
验收范围及数量:				竣工验收日期: 2023年4月28日						
寿阳县受川道路工程全长764.4米, 北起南大街, 南至南外环路, 红线宽度30米, 绿线宽度40米, 中间21米机动车道, 两侧各4.5米人行道, 5米绿化带。地下管线工程包括: 雨水管线(1061米)、污水管线(1063米)、给水管线(1034米)、强电管线(962米)、弱电管线(1647米)、照明管线(1600米)。				参加竣工验收单位意见:						
存在问题及处理意见: 两侧绿化工程的实施不在本项目范围内, 建议完成后通过验收。				<table border="1"> <tr> <td>建设单位 签名: (盖章)</td> <td>设计单位 签名: (盖章)</td> </tr> <tr> <td>监理单位 签名: (盖章)</td> <td>施工单位 签名: (盖章)</td> </tr> <tr> <td>勘察单位 签名: (盖章)</td> <td>邀请单位 签名: (盖章)</td> </tr> </table>	建设单位 签名: (盖章)	设计单位 签名: (盖章)	监理单位 签名: (盖章)	施工单位 签名: (盖章)	勘察单位 签名: (盖章)	邀请单位 签名: (盖章)
建设单位 签名: (盖章)	设计单位 签名: (盖章)									
监理单位 签名: (盖章)	施工单位 签名: (盖章)									
勘察单位 签名: (盖章)	邀请单位 签名: (盖章)									



扫描全能王 创建

表C8-2

竣工验收证书

工程名称	寿阳县平阳路道路工程	开工日期	2021年6月1日	对工程的质量评价 本工程已按合同要求全部完成,均按图纸设计和施工规范要求施工,质量控制资料和施工技术资料均通过验收,安全和功能检测合格,工程外观质量“良好”。综合以上内容自检评定为合格。
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2022年6月1日	
合同造价 (万元)	2113.72	施工决算 (万元)		
验收范围及数量: 由中冶天工集团有限公司承建的寿阳县平阳路道路工程全长360.5米,北起北部新区规划三路,南至北外环路,红线宽度38米,绿线宽度52米,中间绿化带1米;两幅12.5米机动车道,两侧各4米人行道,7米绿化带。地下管线工程包括:雨水管线、污水管线、给水管线、强电管线、弱电管线、照明管线。我单位已按合同要求完成全部内容。				竣工验收日期: 2022年6月28日 参加竣工验收单位意见: 建设单位: 新钢 (盖章) 设计单位: 李斌 (盖章) 监理单位: 赵晋章 (盖章) 施工单位: 中冶天工集团 (盖章) 邀请单位: (盖章)
存在问题及处理意见:				

 扫描全能王 创建

表C8-2

竣工验收证书

工程名称	寿阳县朝阳街市政道路工程建设项目	开工日期	2018年9月12日	对工程的质量评价 本工程已按合同要求全部完成,均按图纸设计和施工规范要求施工,质量控制资料和施工技术资料均通过验收,安全和功能检测合格,工程外观质量“良好”。综合以上内容自检评定为合格。
施工单位	中冶天工集团有限公司	竣工日期	2022年6月1日	
合同造价 (万元)	29844.27	施工决算 (万元)		
验收范围及数量: 由中冶天工集团有限公司承建的寿阳县朝阳街市政道路工程建设项目主要包括道路工程(道路全长4027.08米,红线宽为50米,横断面设计采用三幅路形式,其断面尺寸由北向南依次为:5.5米路侧带+5.5米非机动车道+3.5米绿化分隔带+21米机动车道+3.5米绿化分隔带+5.5米非机动车道+5.5米路侧带。)、地下综合管廊工程(综合管廊长度2.717千米,容纳电力、电信、给水等管线,为单舱布置。)、给排水工程、交通工程、照明及电力通信排管工程、桥梁工程等。我单位已按合同要求完成全部内容。				竣工验收日期: 2022年6月15日 参加竣工验收单位意见: 建设单位: 新钢 (盖章) 设计单位: 晋家豪 (盖章) 监理单位: 平利 (盖章) 施工单位: 中冶天工集团 (盖章) 邀请单位: 张利红 (盖章)
存在问题及处理意见:				

 扫描全能王 创建

5.5 射洪市万隆路升级改造建设项目

合同关键页

射泰成项[2020]24 号

射洪市万隆路升级改造建设项目

EPC 总 承 包 合 同

发包人：射洪泰成投资有限责任公司

承包人：中冶天工集团有限公司

四川省建筑设计研究院有限公司

四川省川建勘察设计院

2020 年 6 月

第一节 合同协议书

发包人(全称): 射洪泰成投资有限责任公司

承包人(全称): 中冶天工集团有限公司(联合体牵头人)

四川省建筑设计研究院有限公司(联合体成员)

四川省川建勘察设计院(联合体成员)

发包人为实施射洪市万隆路升级改造建设项目，并通过2020年6月16日的中标通知书接受了承包人投标时承诺的费率报价的投标。依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程实施事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

项目名称: 射洪市万隆路升级改造建设项目;

工程地点: 射洪市万隆路;

核准批文：射发改【2020】84号：

资金来源：自筹。

二、工程承包范围

“射洪市万隆路升级改造建设项目”的勘察、设计、施工（EPC）直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

2.1 本次 EPC (勘察、设计、施工) 工程总承包施工范围为: (1) 对万隆路道路进行提档升级, 全长 1.6 公里, 包括路面黑化、新增健康绿道、自行车慢道、绿化、路灯、交安设施等配套设施, 改造道路两侧及周边雨污水管。(2) 望江路雨污水管。

2.2 EPC 采购及施工工程总承包范围：勘察、设计、施工总承包

2.3 本次设计采购施工总承包范围不包括：拆迁安置、征地赔偿等施工前期准备。

三、合同工期

起始日期: 2020年7月1日:

完工日期: 2020年12月30日;

合同工期：为 180 日历天；

四、质量标准

工程质量标准: 国家相关工程建设规范合格标准

五、合同价款

合同暂定价款=工程全过程设计费+工程勘察费+暂定工程建安费, 即合同价为人民币(小写)

118895040.00 元，（大写）壹亿壹仟捌佰捌拾玖万伍仟零肆拾元整

1、工程勘察费下浮 31.00%，人民币（小写）128340.00 元，（大写）拾贰万捌仟叁佰肆拾元整，增值税税率为 6%，其中：

不含税金额：人民币（小写）121075.47 元，（大写）壹拾贰万壹仟零柒拾伍元肆角柒分

税金：人民币（小写）7264.53 元，（大写）柒仟贰佰陆拾肆元伍角叁分

2、工程全过程设计费下浮 31.00%，人民币（小写）2366700 元，（大写）贰佰叁拾陆万陆仟柒佰元整，增值税税率为 6%，其中：

不含税金额：人民币（小写）2232735.85 元，（大写）贰佰贰拾叁万贰仟柒佰叁拾伍元捌角伍分

税金人民币（小写）133964.15 元，（大写）壹拾叁万叁仟玖佰陆拾肆元壹角伍分

3、工程建安费暂定金额下浮 3.00%，人民币（小写）116400000.00 元，（大写）壹亿壹仟陆佰肆拾万元整，增值税税率为 9%，其中：

不含税金额：人民币（小写）106788990.82 元，（大写）壹亿零陆佰柒拾捌万捌仟玖佰玖拾元捌角贰分

税金：人民币（小写）9611009.18 元，（大写）玖佰陆拾壹万壹仟零玖元壹角捌分

本工程建安费包括完成 EPC 范围内的人工费、材料费、机械费、措施费、运输费、利润、安全文明施工措施费、工程配合协调综合费和税金及规费等所有费用。

六、工程结算、支付方式

1、结算

1.1 工程全过程勘察费结算

按中标人投标书中工程全过程勘察报价结算。

1.1 工程全过程设计费结算

按中标人投标书中工程全过程设计报价结算。

1.2 工程建安费结算

1.2.1 建安工程费结算价=经审核的实际完成工程量×财政评审控制价的分部分项工程和单价措施项目的综合单价×（1-下浮费率）+财政评审控制价的总价措施（扣除安全文明施工费）×（1-下浮费率）+经财政评审的根据合同约定进行的调整或变更价款×（1-下浮费率）+按安全文明测定表计算的安全文明施工费+按施工期间施工单位取费证核定的费率计算的规费+按规定计取的税金。

1.2.2 财政评审控制价：由中标人依据经施工图审查合格后的正式施工图和项目现场实际情况，按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、2015《四川省建设工程工程量清单计价定额》（建筑、安装、市政、园林绿化及清单附录）、2015年《四川省建设工程工程量清单计价补充定额》及配套文件计算并编制施工图预算（含所有施工措施费用），经由招标人组织审核并报送财政评审后的预算成果文件。根据合同约定进行的调整或变更，按照射洪市现行关于工程变更行政审批程序的规定进行财政评审。

1.2.3 本项目推行限额设计原则（限额金额 12000.00 万元），中标人应在多方案技术经济分析和评价后确定最优方案，节约项目投资，合理控制施工过程的设计变更和准确的施工图预算，由于中标人原因预算编制漏项，漏项部分不予结算；若最终结算金额超出限额金额，超出部分将不予结算（因甲方变更超出约定建设范围所产生的工程费用除外）。

按以上结算原则办理结算。

1.3 结算文件提交时间：承包人应在提交竣工验收申请的同时向发包人提交竣工结算文件，逾期未提交的，经发包人催告后仍未提交或未答复的，发包人按已有资料编制结算文件，承包人应予认可。

1.4 工程变更：工程设计时，若范围超过本次招标范围，按《国家计委、建设部关于发布<工程勘察设计收费管理规定>的通知》（计价格[2002]10 号）设计费的计算办法及中标的全过程设计下浮比例进行计算变更费用，并按设计费的支付办法支付（乙方建议的变更除外）。甲方有工程变更权利，乙方有工程变更建议权利，所建议变更内容需要通过甲方的同意。因甲方变更超出约定建设范围所产生的工程费用按实结算（按投标下浮比例原则进行下浮）。

2. 支付

2.2 合同价款支付

2.2.1 预付款：财政评审总额（安全文明施工费、暂列金、暂估价除外）10%支付（由于本工程工期短、工程涉及专业较多，预付款按阶段财政评审金额的 10%支付）。

2.2.1.1 预付款回扣：每次进度款支付按完成工程费用占财政评审总费用比例逐一扣回，直至扣回金额达到合同约定的预付款金额为止。

2.2.2 安全文明施工费

2.2.2.1 安全文明施工费（即安全施工费、文明施工费、临时设施费 and 环境保护费）按照 2015 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及省市有关安全文明施工费的相关规定（川建发[2017]5 号文件、川建造价发〔2019〕180 号文件）支付和办理结算。

2.2.2.2 承包人应对安全文明施工费专款专用，不得挪作他用，否则发包人有权停止支付安全文明施工费，并在最终安全文明评价中进行适当扣分。

2.2.3 合同进度款

2.2.3.2 合同款支付:

设计费支付按照以下方式进行：方案设计文件提交并通过审查后，支付合同总额的 30%，施工图设计文件提交并经审查通过后，支付至合同总额的 70%，工程竣工验收合格后，支付至合同总额的 95%，剩余 5%待工程项目审计完成后一次性支付。

承包人分别向甲方开具对应额度的增值税专用发票后,发包人直接将工程款按上述约定支付给承包人,其中勘察、设计费由联合体牵头方中冶天工集团有限公司确认后由发包人直接支付给勘察、设计单位。

组成本合同的文件及解释合同文件的优先顺序如下：

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款
- (4) 通用合同条款;
- (5) 投标文件;
- (6) 标准、规范及有关技术文件;
- (7) 其他合同文件。

- (8) 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

八、本协议书中有关词语含义与合同通用条款中分别赋予它们的定义相同。

5

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、民工工资专项预付款严格按照国家、四川省及其市州的相关规定执行。

十二、合同生效

1. 承包人应在签订合同协议书之前，向发包人提交一份履约担保。

2. 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

十三、本合同正本四份，副本十份，发包人执正本一份，副本三份，承包人执正本三份，副本七份，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

(本页无正文)

发包人: 射洪泰成投资有限责任公司 (盖章) 施工单位: 中冶天工集团有限公司 (盖章)

地址: 射洪市滨江路北段 666 号

地址: 天津自贸试验区(空港经济区)西二道 88 号

法定代表人: (签字或盖章)

法定代表人: 周青 (签字或盖章)

总经理: (签字)

开户银行: 建行天津滨海临空支行

分管领导:

账号: 12001785600052501840

部门负责人: 陈博

设计单位: 四川省建筑设计研究院有限公司 (盖章)

开户银行: 遂宁银行射洪支行

地址: 成都市高新区天府大道中段 688 号

账号: 5002701000011

开户行: 建行成都第二支行

法定代表人: (签字或盖章)

账号: 51001426202050556431

勘察单位: 四川省川建勘察设计院 (盖章)

地址: 成都市高新区天府大道中段 688 号 1 栋



开户行: 中信银行成都世纪城支行

法定代表人: (签字或盖章)

账号: 7412210182600064941

日期: 2020 年 6 月 25 日

竣工报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：射洪市万隆路升级改造建设项目

建设单位：射洪泰成投资有限责任公司

四川省建设工程质量安全监督总站 监制

工程概况	工程名称	射洪市万隆路升级改造建设项目		工程地址	射洪市万隆路	
	工程类型	市政工程		工程规模	万隆路总长: 1.6 km, 望江路总长: 0.5 km (建筑工程: 地上1~2层、地下0层)	
	层数	地上	地下	地上1~2层, 地下0层	基础形式	钢筋混凝土柱下独立基础
	电梯	0 台		建筑总高	8.50m	
	开工日期	2020年7月1日		自动扶梯	0 台	
	建设单位	射洪泰成投资有限责任公司		竣工验收日期	2022 年 6 月 10 日	
	勘察单位	四川省川建勘察设计院		监理单位	四川广厦运成建设工程管理有限公司	
	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司		施工图审查机构		
	施工单位	中冶天工集团有限公司		质量监督机构	射洪市建设工程质量安全监督站	
验收组组成情况	单位	姓名		职称(职务)	备注	
	建设单位	李成		建设		
		袁春雷		建设		
	监理单位	王显俊		总监		
		余科玲		专监		
	施工单位	王成		项目经理		
		王成		技术负责人		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组成情况	设计单位	四川省建筑设计研究院有限公司	刘任杰	项目负责人
		四川省建筑设计研究院有限公司	姚西旗	专业负责人
		四川省建筑设计研究院有限公司	姚西旗	专业负责人
		四川省建筑设计研究院有限公司	李以林	项目负责人
	勘察单位	四川省地质工程勘察院	王立	
	相关单位	国投集团	董旭	
		城市建设档案馆	杨昭	
		档案馆	杨昭	
		档案馆	杨昭	
		档案馆	杨昭	
		档案馆	杨昭	
		档案馆	杨昭	

竣工验收内容	道路工程、排水工程、电力通信工程、照明工程、交安工程、景观工程、绿化工程、建筑工程设计图纸及变更包含的已完成施工内容
竣工验收组织形式和验收程序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 全部已完成
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 资料齐全，检查合格
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 签署齐全，检查合格
	4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 无
	5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 已整改
	6、住宅分户验收情况： 无

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程验收结论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		道路工程	合格
		排水工程	合格
		电力通信工程	合格
		照明工程	合格
		交安工程	合格
		景观工程	合格
		绿化工程	合格
		土建工程	合格
	观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价为“好”。	
质量 控制 资料 核查 情况	共核查 8 项 其中符合要求 8 项 经鉴定符合要求 0 项 核查结果：合格。		

单位工程质量验收结论:

符合施工质量验收规范要求,竣工验收合格。

工程验收结论

	 建设单位: (公章) 项目负责人:  2022年6月10日
	 勘察单位: (公章) 勘察负责人:  2022年6月10日
	 设计单位: (公章) 设计负责人:  2022年6月10日
注册建造师(项目经理):	 施工单位: (公章) 企业技术负责人:  2022年6月10日
	 监理单位: (公章) 总监工程师:  2022年6月10日
附单位工程质量综合验收文件: 1、勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告; 2、设计单位对工程设计文件的质量检查报告; 3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告; 4、监理单位对工程质量的评估报告; 5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告; 6、工程有关质量检测和功能试验资料; 7、验收人员签署的竣工验收原始文件; 8、竣工验收遗留问题的处理结果; 9、施工单位签署的工程质量保修书; 10、法律、规章规定必须提供的其它文件。	

附件 6:

投标人近五年（2021 年 1 月 1 日至截标之日）所承接市政工程施工获奖情况表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	工程名称	工程类别	工程造价 （万元）	获奖情况						其他
				国家级奖项			省级奖项			
				奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	奖项名称	评选奖项的 组织机构	获奖时间	
1	深圳市 16 号线共建管廊（综合井 10-综合井 17）工程	市政工程	135417.64	2022 年度全国建设工程项目施工安全生产标准化工地《原国家 AAA 文明工地》	中国建筑业协会建筑安全与机械分会	2022 年 11 月	/	/	/	
2	周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程(一期)	市政工程	150000.00	/	/	/	2021-2022 年度河南省工程建设优质工程-中州杯（质量奖）	河南省工程建设协会	2022 年 9 月	

3	园二路中段市政综合工程	市政工程	11323.64	/	/	/	海南省建筑施工 优质结构工程	海南省建设工程质量安全检测协会	2021 年 6 月	
4	成林道延长线（机场大道—京津塘高速公路）工程	市政工程	17693.08	/	/	/	2023 年度天津市建设工程“优质结构评价”工程	天津市建筑业协会	2024 年 6 月	
5	深圳市 16 号线共建管廊二标工程施工总承包一工区	市政工程	135417.64	/	/	/	2022 年广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	广东省建筑安全协会	2023 年 3 月	

备注：

- 1、以工程项目为单位填报，一个工程项目的获奖情况应在一行填报完成，同个项目获奖多次只按最高奖项计取；
- 2、本表包括但不限于市政工程获得的以下奖项：中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》、中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》、中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程》（或“市政工程最高质量水平评价证书”）、中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》、国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金质奖、银质奖》、中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》、中国建筑学会评选的《梁思成建筑奖》、中国建筑设计研究院评选的《华夏建设科学技术奖》、中华人民共和国住房和城乡建设部评选的《全国绿色建筑创新奖》、中国建筑业协会建筑安全分会评选的《建设工程项目施工安全生产标准化建设工地》、中国勘察设计协会和中国工程咨询协会评选的《工程项目管理优秀奖》、《工程总承包金钥匙奖》、《工程总承包银钥匙奖》、《工程总承包优秀奖》、中国冶金协会评选的《全国冶金协会工程质量成果奖》；广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》、广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》、《广东省市政工程安全文明施工示范工地》、广东省建筑安全

协会评选的《安全生产文明施工示范工地奖》、《建设工程项目 AA 级安全文明标准化诚信工地奖》、广东省土木建筑学会颁发的《广东省土木工程詹天佑故乡杯》；

3、获奖时间以获奖证书载明时间为准；

4、在本表后附上表中所列奖项的获奖证书原件扫描件，若有必要，投标人须提供获奖证书原件供招标人核实；

5、数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

6、必须按规定的格式和对应的奖项填报，证明材料应清晰可辨认，否则有可能作出不利于投标人的判断。

7、市政工程业绩类型按《建筑业企业资质标准》（建市〔2014〕159 号）市政工程认定。

中国建筑业协会建筑安全与机械分会文件

建协安机〔2022〕5 号

关于公布 2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单的通知

各省、自治区、直辖市及有关城市安监总站、建设（筑）安全协会（安全专业委员会、建筑安全分会），有关建设（筑）机械设备（租赁）协会，国务院国资委管理的有关建筑业企业，会员单位：

为深入学习领会党的二十大精神，贯彻落实党中央、国务院对新时代安全生产工作的决策部署，坚持人民至上、生命至上，统筹发展和安全，切实提高建筑施工安全生产标准化建设水平，根据“关于组织开展 2022 年大力推进建设工程项目施工工地安全生产标准化建设活动的通知”要求，经各省市及相关单位推荐，我分会组织审核，“公安部第一研究所南方技术基地一期”等工程为“2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目”。

希望各有关单位，认真贯彻党的二十大精神以及党中央、国务院关于安全生产的要求，以标准化建设为路径，解决安全生产中存在的问题。通过标准化施工项目成果互相学习、相互交流和

借鉴,不断提升建筑工地安全生产、质量管理和文明施工的水平,在标准化建设方面再加力,为推进建筑业高质量发展做出新贡献。

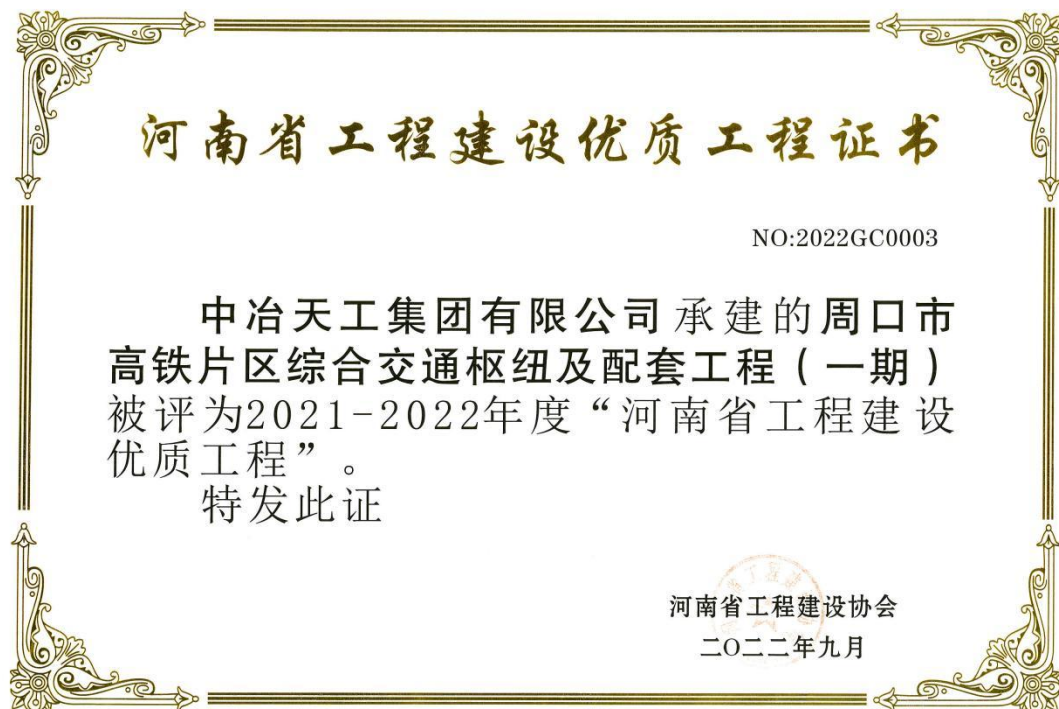
附件: 2022 年建设工程项目施工工地安全生产标准化学习交流项目名单

中国建筑业协会建筑安全与机械分会
2022 年 11 月 15 日

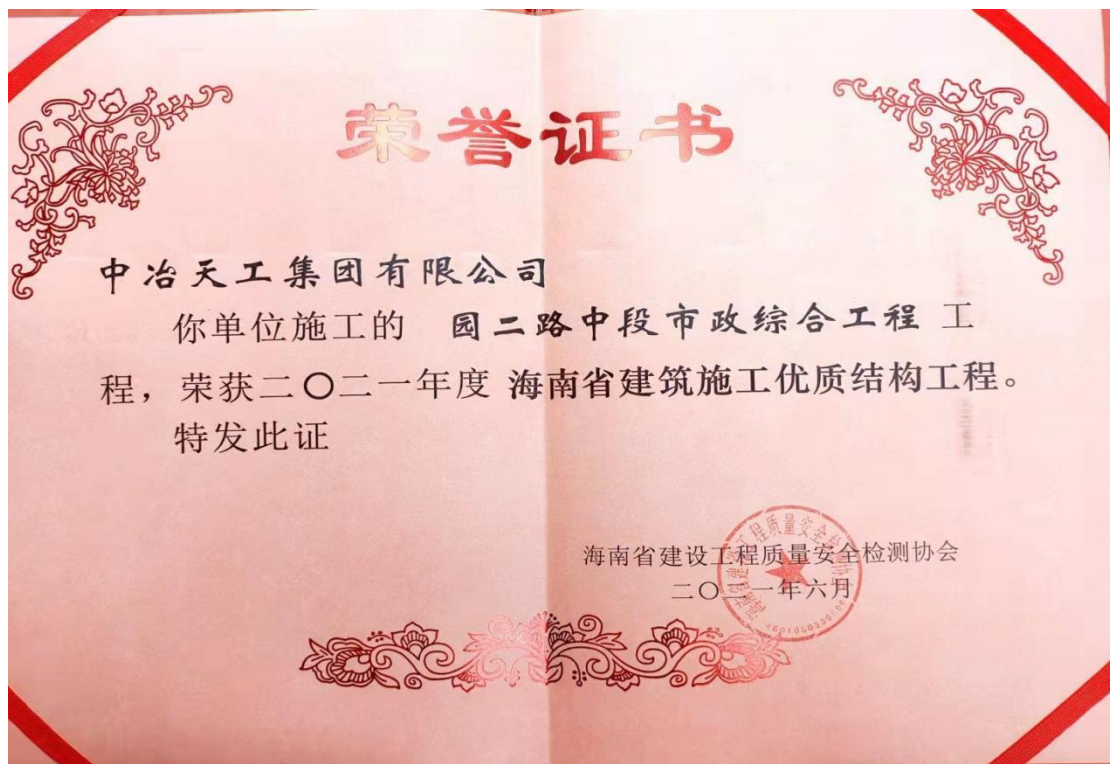


工程名称	承建单位	项目经理	项目安全总监
江苏省南京市建宁西路过江通道 A1 标项目	中铁十四局集团有限公司	张守传	赵建忠
中山翠亨新区翠海道地下综合管廊及同步建设工程 PPP 项目	中交第二航务工程局有限公司	易辉平	杜 瑶
白居易长江大桥工程 PPP 项目	中交第二航务工程局有限公司	敖成标	唐 建
沾化至临淄公路工程施工二标段	中交一公局集团有限公司	蔺鑫磊	杨运根
G309-S101 连接线工程二标项目（齐鲁黄河大桥项目）	中交第二公路工程有限公司	霍凯荣	钟健磊
嘉善至永嘉公路平湖新埭俞家浜至大齐塘改建工程	中交第三公路工程局有限公司	李少辉	石 卫
泰兴经济开发区产业创新中心及基础设施配套项目-产业创新中心	中交第四公路工程局有限公司	胡 勇	周 磊
深圳市 16 号线共建管廊（综合井 10-综合井 17）工程	中冶城市投资控股有限公司 中冶天工集团有限公司	高海刚	田燕武
珠海横琴总部大厦（二期）施工总承包工程	中国二十冶集团有限公司	陈航宇	陈明飞
唐山市中医医院迁建工程设计-施工总承包	中国二十二冶集团有限公司	贾 富	李万鹏
一期标准厂房（创新工坊）	中冶建工集团有限公司	李明亮	秦 冲
德清县新高级中学（暂名）建设工程	中国二十冶集团有限公司	康国靓	刘 旭
广西华谊新材料有限公司 75 万吨/年丙烯及下游深加工项目原料和产品罐区 EPC 项目	中国五环工程有限公司	刘三军	白慧敏

6.2 周口市高铁片区综合交通枢纽及配套工程(一期)



6.3 园二路中段市政综合工程



6.4 成林道延长线（机场大道—京津塘高速公路）工程



广东省建筑安全协会

粤建安协〔2023〕14 号

关于公布 2022 年下半年“广东省房屋市政工程 安全生产文明施工示范工地”复评 获奖项目的通知

各有关单位：

根据《广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》规定（以下简称“省示范工地”），我会已完成了 2022 年下半年“省示范工地”的复评工作。经评审复查公示，公示期内无任何单位与个人对公示的复评通过项目提出异议，现将复评通过的 244 项获奖项目予以公布（名单详见附件）。

附件：2022 年下半年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地、省建设工程项目施工安全生产标准化工地”复评获奖项目名单



102	信城缙悦花园 1、2、3、4 栋	中天建设集团有限公司	杨玲	深圳科宇工程顾问有限公司	马旭	是
103	深圳市 16 号线共建管廊二标工程施工总承包二工区	中冶天工集团有限公司/中冶城市投资控股有限公司	叶福兴 高海刚	铁四院（湖北）工程监理咨询有限公司	胡银平	是
104	顺泰中晟大厦主体工程	中国华西企业有限公司	韩宇	深圳市深龙港建设监理有限公司	王宇峰	是
105	鹏瑞颐璟府（一期）项目主体工程	中国建筑第五工程局有限公司	陈伟	深圳华西建设工程有限公司	吴绍祥	是
106	润湖苑（主体工程）	中铁建工集团有限公司	张邱明	上海市建设工程监理咨询有限公司	王世昌	是
107	深圳市人民医院龙华分院改扩建工程（一期）	中建三局第一建设工程有限责任公司	苏阳	重庆赛迪工程咨询有限公司	文学发	是
108	鸿荣源博誉府（A812-1039）、鸿荣源博誉府（A812-1040）、宝山时代大厦	中国华西企业有限公司	贾慧豪	深圳市建力建设监理有限公司	汪宏荣	是
109	布心小学拆建工程	中建三局第二建设工程有限责任公司	代保明	深圳市城建监理有限公司	林宝恩	是
110	罗湖区湖贝统筹片区城市更新单元一期 A4 地块子项目主体工程	中建三局集团有限公司	张志清	中海监理有限公司	郭永志	是

附件 7：根据深建市场【2017】13 号的规定，若投标人近半年内有发生不良安全生产记录的（受到建设行政主管部门的处罚、通报、扣分），需如实提供相关材料。

证明文件：本工程招标公告期间，投标人的“深圳市住房和建设局|建设工程诚信档案|行政处罚及红色警示”（网址：<http://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/>）查询截图。

行政处罚查询截图

今天是2026年8月24日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

中冶天工集团有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到匹配的记录		

红色警示查询截图

今天是2026年8月24日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 红色警示

红色警示

企业名称：中冶天工集团有限公司

查询

导出xls

导出json

导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

附件 8:

承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心:

一、我方承诺:因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定,或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为,正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺:因我方存在近 1 年内(从截标之日起倒算)因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的,若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的,贵方有权取消我方投标或中标资格,我方愿意承担一切 s 法律责任。

单位(公章):中冶天工集团有限公司

法定代表人(签署):

日期:2026年08月27日



A handwritten signature in black ink, appearing to be '陈' followed by a stylized character, likely the legal representative's name.

附件 9

企业性质承诺书

致深圳市坪山区轨道交通管理中心：

我单位参加 深圳自然博物馆周边配套工程(文祥路西段)(施工)
的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

单位（公章）：中冶天工集团有限公司

法定代表人（签署）：

日期：2026 年 08 月 27 日



Handwritten signature in black ink.