

标段编号：2511-440305-04-01-585633001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：南山区妇幼保健院安全、消防设施及平台改造工程项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市协众建设有限公司

日期：2026年08月31日

## 1、投标人的基本情况

1. 境内企业提供营业执照（营业执照无法体现注册资本时，请同时提供国家工商总局“国家企业信用信息公示系统”网址查询截图、税务机关出具（2023、2024、2025 年）的纳税证明材料。）

|                     |                    |      |                               |
|---------------------|--------------------|------|-------------------------------|
|                     |                    |      |                               |
| <b>营业执照</b><br>(副本) |                    |      |                               |
| 统一社会信用代码            | 914403007556685273 | 成立日期 | 2003年11月07日                   |
| 名称                  | 深圳市协众建设有限公司        | 住所   | 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803 |
| 类型                  | 有限责任公司             | 登记机关 | 2026年06月15日                   |
| 法定代表人               | 刘汉琛                |      |                               |

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示系统

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航

全部展开

基础信息

- 营业证照信息
- 营业期限信息
- 股东及出资信息
- 主要人员信息
- 分支机构信息
- "多证合一" 信息公示
- 清算信息
- 变更信息
- 另册管理

- 获得荣誉信息
- 行政许可信息
- 知识产权信息
- 抵押出质信息
- 司法协助信息
- 抽查检查信息
- 违法失信信息
- 自主公示信息
- 登记机关发布公告
- 自主发布公告

深圳市协众建设有限公司

存续 (在冀、开业、在册)

关注

更多

统一社会信用代码：914403007556685273

注册号：

法定代表人：刘汉琛

登记机关：深圳市市场监督管理局

成立日期：2003年11月07日

|         |      |        |        |        |             |             |
|---------|------|--------|--------|--------|-------------|-------------|
| 股东及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信... |
|---------|------|--------|--------|--------|-------------|-------------|

营业证照信息

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |               |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------|
| 统一社会信用代码： | 914403007556685273                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 企业名称：  | 深圳市协众建设有限公司   |
| 注册号：      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 法定代表人： | 刘汉琛           |
| 类型：       | 有限责任公司                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 成立日期：  | 2003年11月07日   |
| 注册资本：     | 3080.000000万人民币                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 核准日期：  | 2026年06月15日   |
| 登记机关：     | 深圳市市场监督管理局                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 登记状态：  | 存续 (在冀、开业、在册) |
| 住所：       | 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |               |
| 经营范围：     | 一般经营项目：房屋建筑装饰工程的设计与施工；中央空调工程、净化系统工程、机电设备安装工程、实验室工程、环保工程、钢结构工程、水电安装工程、电力设施工程、消防设施工程、工业自动化及楼宇智能化工程、节能照明工程、压力管道工程、水处理工程、消声降噪工程的设计、咨询、施工、安装、改造及技术服务；建筑智能化工程设计和施工、家用空调制冷设备及配件、净化设备、实验室设备及家具、环保设备、安防监控及消防设备系统集成相关产品、五金交电、仪器仪表、建筑装饰材料购销及其他国内贸易；二类医疗器械的技术开发、上门维修与销售；计算机软硬件开发及系统集成；兴办实业（具体项目另行申报）。（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前批准的项目除外）气体、液体分离及净化设备销售；直饮水设备销售；家用电器销售；制冷、空调设备销售；家用电器安装服务；家用电器零配件销售；电子专用设备销售；电子专用材料销售；机械电气设备销售；电气设备安装、修理；电气设备安装、修理；配电网控制设备销售；智能输配电及控制设备销售；门窗销售；室内木门安装服务；金属门安装服务；五金产品批发；五金产品零售；建筑装饰材料销售；建筑用金属配件销售；金属制品销售；塑料制品销售；建筑材料销售；电子、机械设备维护（不含特种设备）；家具安装和维修服务；住宅水电安装维护服务；专业设计服务；专业保洁、清洗、消毒服务；工业工程设计服务；普通机械设备安装服务；工程管理服务；消防技术服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；安全技术防范系统设计施工服务；特种作业人员安全技术培训；安全咨询服务；信息技术咨询服务；机械设备销售；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；建筑劳务分包；装卸搬运；电子真空器件销售；冶金专用设备销售；通用设备修理；专用设备修理；包装专用设备销售；地板销售；土石方工程施工；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；建筑工程用机械销售；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；噪声与振动控制服务；减振降噪设备销售；电子元器件批发；电子元器件零售；电器辅件销售；建筑砌块销售；卫生陶瓷制品销售；厨具卫具及日用杂品批发；轻质建筑材料销售；密封用填料销售；物料搬运设备销售；厨具卫具及日用杂品零售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：无。 |        |               |

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业证照公示内容作相应调整，详见[https://www.samc.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgkn/jqzj/ert/2023/ert\\_9c67139da37a46fc8955642d8130947b2.html](https://www.samc.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgkn/jqzj/ert/2023/ert_9c67139da37a46fc8955642d8130947b2.html)

股东及出资信息

| 序号 | 股东名称              | 股东类型   | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|----|-------------------|--------|---------|---------|----|
| 1  | 刘汉琛               | 自然人股东  | 非公示项    | 非公示项    | 查看 |
| 2  | 张荣芳               | 自然人股东  | 非公示项    | 非公示项    | 查看 |
| 3  | 深圳市协众投资合伙企业（有限合伙） | 内资合伙企业 | 非公示项    | 非公示项    | 查看 |

共 查询到 3 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

纳税证明  
深税纳证〔2025〕18706号

深圳市协众建设有限公司(统一社会信用代码:914403007556685273) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种      | 自缴税费       | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|---------|------------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税 | 3,615.11   | 0         |
| 2        | 企业所得税   | -34,816.2  | 0         |
| 3        | 印花税     | 8,717.18   | 0         |
| 4        | 教育费附加   | 1,549.31   | 0         |
| 5        | 增值税     | 103,289.62 | 0         |
| 6        | 地方教育附加  | 1,032.86   | 0         |
| 合 计      |         | 83,387.88  | 0         |
| 其中, 自缴税款 |         | 80,805.71  |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年-3,181.88元, 2023年86,569.76元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费34,816.2元(叁万肆仟捌佰壹拾陆圆贰角整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501063904199013





纳税证明  
深税纳证〔2025〕101044号

深圳市协众建设有限公司(统一社会信用代码:914403007556685273) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费      | 代扣(收)代缴税费 |
|----------|----------|-----------|-----------|
| 1        | 城市维护建设税  | 3,035.29  | 0         |
| 2        | 企业所得税    | -4,637.28 | 0         |
| 3        | 印花税      | 3,580.92  | 0         |
| 4        | 教育费附加    | 1,290.92  | 0         |
| 5        | 增值税      | 86,723.19 | 0         |
| 6        | 地方教育附加   | 860.61    | 0         |
| 7        | 残疾人就业保障金 | 9,040.6   | 0         |
| 合 计      |          | 99,894.25 | 0         |
| 其中, 自缴税款 |          | 88,702.12 |           |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年42,159.63元, 2024年57,734.62元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费4,637.28元(肆仟陆佰叁拾柒圆贰角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月21日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522501214904927134



## 纳税证明

深税纳证〔2026〕154093号

深圳市协众建设有限公司(统一社会信用代码:914403007556685273) 属于增值税汇总申报的纳税人。

该纳税人与其下属的6家分支机构在2025年1月1日至2025年12月31日(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:(单位:元)

一、已缴税费情况:

单位:元

|         |          |           |     |
|---------|----------|-----------|-----|
| 1       | 城市维护建设税  | 2081.1    | 0.0 |
| 2       | 残疾人就业保障金 | 10292.78  | 0.0 |
| 3       | 增值税      | 59460.88  | 0.0 |
| 4       | 印花税      | 4222.83   | 0.0 |
| 5       | 教育费附加    | 891.89    | 0.0 |
| 6       | 企业所得税    | -4471.58  | 0.0 |
| 7       | 地方教育附加   | 594.59    | 0.0 |
| 合 计     |          | 73,072.49 | 0   |
| 其中,自缴税款 |          | 61,293.23 |     |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2024年8,762.55元,2025年64,309.94元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费4,471.58元(肆仟肆佰柒拾壹圆伍角捌分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年2月26日,欠缴税费0元(零圆整)

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522602263120091418



2、投标人同类业绩情况

| 序号 | 甲方名称            | 项目名称                                      | 合同金额               | 签订时间               | 备注 |
|----|-----------------|-------------------------------------------|--------------------|--------------------|----|
| 1  | 香港大学深圳医院        | 香港大学深圳医院<br>CSSD 工程及信息化基<br>础配套改造项目       | 1,396,020<br>.00 元 | 2024 年 1 月<br>31 日 |    |
| 2  | 中山市中医院          | 中山市中医院公共区<br>域装修工程项目                      | 716800.00<br>元     | 2024 年 6 月<br>27 日 |    |
| 3  | 广州中医药大学深圳医院（福田） | 广州中医药大学深圳<br>医院（福田）门诊楼骨<br>伤二科病房改扩建项<br>目 | 963545.46<br>元     | 2026 年 6 月<br>5 日  |    |

提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间或完工项目以竣工验收报告时间为准）投标人最具代表性的同类工程施工业绩。注 1、提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目类型等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容，已中标暂未签订合同的，可提供中标通知书）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 3、同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。

# 1、香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造项目

## 目

### 深圳市振东招标代理有限公司 SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

#### 中标通知书

深圳市协众建设有限公司：

我公司受采购人的委托，就CSSD工程及信息化基础配套改造（二次招标）【项目编号：SZDL2023002334（0868-2342ZD1423G-D）】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

|                                  |                                       |       |
|----------------------------------|---------------------------------------|-------|
| 采购人                              | 香港大学深圳医院                              |       |
| 采购项目                             | CSSD工程及信息化基础配套改造（二次招标）                |       |
| 中标标的/数量                          | CSSD工程和信息化基础配套改造1项                    |       |
| 工期                               | 计划开工日期2024年2月（实际开工日期以签订合同之日起）工期为90日历天 |       |
| 财政采购计划编号                         | 预算金额                                  | 中标折扣率 |
| PLAN-2023-440300000-118025-18351 | 人民币壹佰伍拾玖万元整<br>(¥1,590,000.00)        | 0.878 |

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签定合同。

联系方式：

采购人（香港大学深圳医院）：黄小姐 0755-86913333-8665

中标单位（深圳市协众建设有限公司）：付凯芳 13924657100

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：黄工 0755-82786018/82786038-810

备注：根据中标人提供《中小企业声明函》，中标人中小企业类型为：小型企业

深圳市振东招标代理有限公司

2024年1月19日

报送：深圳市财政局

抄送：香港大学深圳医院



香港大学深圳医院  
The University of Hong Kong-Shenzhen Hospital

建设工程施工合同  
(固定单价)

采购项目： 香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造项目

发包人（甲方）： 香港大学深圳医院

承包人（乙方）： 深圳市协众建设有限公司

合同编号： PC-GC-2024001

本合同由双方当事人签订于中国·深圳·福田

合同双方：

发包人（甲方）：香港大学深圳医院

承包人（乙方）：深圳市协众建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程招标投标条例》《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规，本着平等自愿、诚实信用的原则，就发包人 CSSD 工程及信息化基础配套改造 施工及其相关事项，经充分协商后，达成一致意见，并签订本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造
- 2、工程地点：深圳市福田区香港大学深圳医院
- 3、工程立项批准文号：          /
- 4、工程规模及特征（本建设项目的规模情况和使用功能）：          /
- 5、采用的币种：本合同项下所涉及的价款均以人民币计价。
- 6、承包方式：承包人包工包料、包安全措施费、包文明施工费、包税等。
- 7、工程内容及承包范围：

规范优化医院 CSSD 区域内强弱电线路、医用气体管路、蒸汽管路、给排水管路、空调系统布置建设，消除潜在安全隐患，为后期的信息化建设提供基础配套支持。同时对部分老旧破损区域的建筑装修进行更新修缮。本项目位于门诊医技楼一楼消毒供应中心（CSSD）工作区域，包括拆除工程、给排水安装工程、电气安装工程、暖通安装工程、装饰工程、结构工程等工程。

具体施工清单详见附件二《CSSD 工程及信息化基础配套改造--工程量清单》，本项目按国家标准、行业规范和操作规程进行配套安装工程，工程施工后应达到国家相关规定的标准。

二、合同工期

工期总日历天数：70 日历天，承包人须在发包人或监理单位发出开工通知之日的次日起 70 个自然日内完成工程施工，并将合格工程交付发包人。（备注：为保证正常诊疗活动进行，部分区域需要安排在节假日或晚间错峰施工，因搬迁或其他非施工方的原因导致延期的，工期顺延）。

预计开工日期：2024 年 02 月，具体以发包人或监理单位发出的开工通知为准。

三、工程质量

1、工程质量标准

- 1) 工程质量是指法律、法规、规章、技术标准、设计文件和本合同中，对工程的安全、



①施工图范围内工程量包干;②人、材、机的市场价格变化;③连续 8 小时的停水、电、气;④政策性的调整;⑤技术措施费;⑥施工图虽未明确表示但按国家规范必须实施的内容;⑦招标文件明确要求包干的内容;⑧有经验的承包商应该可以预料的其它风险。

因上述风险增加的费用、延误的工期均由承包人承担。

#### 6、工程结算价,本合同适用 1)

1) 工程结算价:承包人向发包人提交施工合同、招投标文件、竣工图纸、验收报告、结算清单、实际完成的工程量,经发包人确认后,由发包人委托具备法定资质的第三方造价咨询机构进行审核,第三方造价咨询单位出具的审核价低于本合同约定的合同价的,按审核价结算;审核价高于本合同约定的合同价,且合同履行过程出现了本合同允许调增合同价款的情形的,按审核价在合同价 110%的限额内进行结算;审核价高于本合同约定的合同价,但合同履行过程未出现本合同允许调增合同价款的情形的,以合同价进行结算。

2) 零星工程项目的合同价款由发包人工程技术部门组织设计、监理、科室、施工方等相关单位组成验收小组,根据工程量清单进行数量、质量、需求的验收与确认。

#### 7、付款方式,本合同选用 2):

1) 零星工程项目,根据双方确认的工程量,结合项目单价结算工程价款,由发包人于工程验收合格后   /   个工作日内一次性付清。合同履行期间,发包人不预付、执行任何款项。

#### 2) 专项工程项目按以下方式分期付款:

①合同生效,承包人接到发包人及监理工程师开工通知且承包人提交的施工方案得到发包人确认并进场开始施工后,承包人提供齐全发票等付款资料,发包人复核无误后在 15 个日历日内支付工程进度款(签约合同价¥ 1,396,020.00 元的 30%)给承包人。

②承包人完成强弱电、医用气体安装,非医疗设备进场后,经发包人及监理工程师验收合格,承包人提供齐全发票、验收单等付款资料,发包人复核无误后在 15 个日历日内支付工程进度款(签约合同价¥ 1,396,020.00 元的 30%)给承包人。

③全部工程完工竣工验收合格,住建局验收(如需),承包人提供齐全竣工结算资料后,由发包人指定的第三方造价咨询机构进行竣工结算。第三方造价咨询机构出具审查结论后的 15 个日历日内承包人将结算价的 3%作为质量保证金汇入发包人指定账户。承包人提供齐全发票等付款资料,发包人将扣除工程进度款后的工程结算价的剩余金额支付给承包人。若发包人已支付的工程进度款高于工程结算价的,承包人应在收到发包人通知之日起的 3 个工作日内将差额部分支付至发包人指定的银行账号。否则,承包人每逾期一日,需向发包人支付该差额 0.03%的滞纳金。

④工程质保期内,本项目未出现质量问题,或虽出现质量问题,但承包人按照发包人要求

求进行返工、修补、更换材料等补救措施使发包人的权益完全获得救济的，发包人将质量保证金于工程质保期届满后的15个日历日内无息退还给承包人（扣除违约金后的金额）。

⑤根据本合同的约定，承包人应支付给发包人的违约金、垫付款或代付款，发包人有权直接从承包人缴付的质量保证金、应付未付的工程结算款中扣除。且，合同履行期间，当质量保证金的余额不足时，承包人应当在3个工作日内补足。否则，发包人将按不足部分按日加收承包人0.03%的滞纳金。

#### 8、付款需提供的资料

承包人提请发包人支付工程进度款时，应提交经监理、工程技术部确认的材料进场验收报告、工程进度表、验收合格证明文件、税务发票等付款凭证。

承包人指定的收款账户信息：

户 名：深圳市协众建设有限公司

开户行：交通银行股份有限公司深圳香洲支行

账 号：443066065013000648152

因承包人指定收款账户变更或非财委备案账户，导致发包人无法付出款项或错付款项的责任，均由承包人自行承担。

#### 八、工程师

1、本项目由（监理单位）深圳市中安项目管理有限公司 监理，发包人向承包人发出的任何指令均由其指派的工程师发出。

2、本项目的监理工程师姓名：夏胜超，联系电话：13823155375，邮箱：gore@163.com

3、工程师应履行本合同条款约定的职责，行使本合同订明或必然隐含的权力。除合同明确说明外，工程师无权修改合同，亦无权免除或部分免除承包人在合同内的任何职责和义务。工程师在履行和行使其职权时，其任何行为或遗漏，不免除承包人履行合同约定任何职责和义务。工程师行使下列权利应事先取得发包人的批准：

- (1)发布开工令、停工令、复工令；
- (2)向设计人或承包人提出建议且提出的建议可能会提高工程造价或延误工期；
- (3)对本工程任何形式、数量、质量、价款和内容上的变动；
- (4)对合同约定的承包人职责和义务进行变更；
- (5)提出或批准索赔；
- (6)签发工程款支付证书；
- (7)合同条款中明确约定应取得发包人批准的其他权力。

#### 九、项目经理

##### 1、承包人派驻施工现场的项目经理：

姓名：周文杰；身份证号：421125198912307354；建造师执业资格等级：一级；注册证书号：粤1442019202006316；建造师执业印章号：粤1442019202006316；安全生产考核合格证书号：粤建安B（2020）0008694；联系电话：13662599026；电子信箱：343907372@qq.com；通信地址：深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803。

##### 2、承包人对项目经理的授权范围如下：

对本项目进行施工组织，现场协调施工管理。按工期保质保量完成，组织验收并合格。按合同条款完成项目收款。

##### 3、项目经理在施工现场的时间：整个项目施工期间均需在现场。

4、承包人不得擅自更换项目经理，若确实因工作需要更换项目经理的，应至少提前5个工作日通知发包方，并征得发包方同意。

5、承包人派驻的项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位的，发包人有权按项目经理缺席的天数按日处以1000元的扣款。

#### 十、工程质量保证

1、工程移交发包人后，质量保证期内，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。质量保证期限届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。其中：

在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为：

(1)基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

(2)屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；

(3)供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期；

(4)电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为1年。

其他项目的保修期限为壹年。

上述的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

2、工程质量的保证期为24个月，自实际竣工日期起算。

3、因维修缺陷工程或履行保修义务产生的一切费用均由承包人承担。

#### 十一、劳动关系与保险

1、承包人应确保与其因履行本合同而雇用的每一个员工依法签订了劳动合同，并依法按时足额发放员工的工资。

附件三、保密承诺

附件四、廉洁承诺书

以下为当事签署栏和合同附件，无正文

发包人：（公章）

香港大学深圳医院

法定代表人或授权代表：

（签字）

签署日期：2024.1.29



承包人：（公章）

深圳市协众建设有限公司

法定代表人：

（签字）

签署日期：2024-1-31



# 工程竣工验收报告

## (建筑工程)

工程名称：香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造项目

验收日期： 年 月 日





## 一、工程概况

|      |                                     |      |                  |
|------|-------------------------------------|------|------------------|
| 工程名称 | 香港大学深圳医院<br>CSSD 工程及信息化<br>基础配套改造项目 | 工程地点 | 香港大学深圳医院         |
| 工程规模 | \                                   | 工程造价 | 约 1,396,020.00 元 |
| 开工日期 | 年 月 日                               | 验收日期 | 年 月 日            |
| 建设单位 | 香港大学深圳医院                            |      |                  |
| 监理单位 | 深圳市中安项目管理有限公司                       |      |                  |
| 施工单位 | 深圳市协众建设有限公司                         |      |                  |
| 设计单位 | 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司                     |      |                  |

香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造，施工地点位于广东省深圳市香港大学深圳医院内。工程总投资约 139.6 万元，建设内容包括：装修工程、气体工程、电气工程、空调工程、给排水工程、机械安装工程等。该工程于 2025 年 6 月 20 日完工，满足初步验收条件，施工内容符合相关技术规范 and 设计要求并资料齐全，提请工程竣工初步验收，各分项工程达到\_\_工程。

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。



1. 验收组

|      |                                         |
|------|-----------------------------------------|
| 组 长  |                                         |
| 副组长  |                                         |
| 组 员  |                                         |
| 验收内容 | 装饰装修工程、电气工程、空调工程、给排水工程、气体工程、机械安装工程。质保资料 |



(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程验收质量评定

| 工程质量<br>评定记录 | 分项, 分部工程 |  | 评定等级 |
|--------------|----------|--|------|
|              | 墙面工程     |  |      |
|              | 电气工程     |  |      |
|              | 气体工程     |  |      |
|              | 机械安装工程   |  |      |
|              | 给排水工程    |  |      |
|              | 空调工程     |  |      |
|              |          |  |      |

存在问题:

- ① 不锈钢边有朽角, 需处理 (电脑桌)
- ② 电脑桌底部加胶垫.
- ③ 电线槽有松动, 需加固一下.
- ④ 打胶换 6 个转换 ~~插座~~ (美标换国标)
- ⑤ 吊塔下部电线要做保护套
- ⑥ 吊塔贴编号标识, 吊塔底部打灰色胶密封
- ⑦ 空调排水管打弯要固定
- ⑧ 清洁缓冲间有异味, 需检查排风
- ⑨ 电箱里的灰需清理干净
- ⑩ 砌体转角贴防撞 PVC
- ⑪ 吊塔端腰需修复一下

以上问题请各施工单位在 \_\_\_\_\_ 日整改完成并报业主/监理单位复查。

- ⑫ 柜脚两边补铝板封闭 (后区)
- ⑬ 空调排风口打胶

### 四、工程验收结论及评定意见

⑭ 调压阀

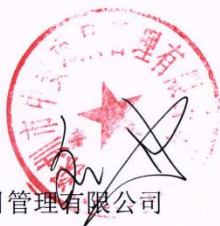
⑮ 现场建筑垃圾、材料会  
清理

验收评定意见:



施工单位: 深圳市协众建设有限公司

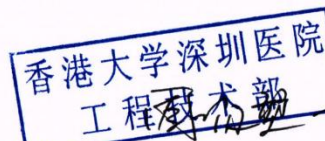
验收评定意见:



监理单位: 深圳市中安项目管理有限公司

验收评定意见:

整改项已按要求完成, 验收合格.



建设单位: 香港大学深圳医院

验收评定意见:



设计单位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

## 验收人员签到表

项目名称：香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套设施改造项目

验收日期：2025 年 7 月 8 日

验收地点：施工现场

| 序号 | 姓名  | 单位（部门）      | 联系电话        |
|----|-----|-------------|-------------|
| 1  |     |             |             |
| 2  |     |             |             |
| 3  |     |             |             |
| 4  |     |             |             |
| 5  | 周白望 | 工程科         |             |
| 6  | 刘博  | 中安监理        | 13822155375 |
| 7  | 王亚  | 深圳市协安建设有限公司 | 13928439190 |
| 8  | 王协才 | 深圳市协安       | 13823758869 |
| 9  | 王   | CSSD        | 13828701115 |
| 10 | 王观海 | 工程科         |             |
| 11 | 徐辉  | 新华医院        | 18753303190 |
| 12 | 李青文 | 协安          | 15217766896 |
| 13 | 周强  | 协安          | 13662899026 |
| 14 |     |             |             |
| 15 |     |             |             |
| 16 |     |             |             |
| 17 |     |             |             |
| 18 |     |             |             |

## 2、中山市中医院公共区域装修工程项目

中山市中医院

### 广东政府采购智慧云平台电子卖场 装修工程定点采购合同

合同名称：中山市中医院装修工程定点服务定点竞价采购合同

合同编号：HT-2024-03401866

甲方：中山市中医院

乙方：深圳市协众建设有限公司

合同金额(元)：716800.00

人民币大写：柒拾壹万陆仟捌佰元整

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事宜协商一致，签订本合同，并共同遵守。

#### 1.工程概况

1.1工程名称：中山市中医院公共区域装修工程

1.2工程地点：中山市中医院

1.3承包范围：按工程量清单所包含的范围，包施工，包材料，包机械，包质量，包工期，包安全，包安全文明施工，包环境卫生，包验收等。

1.4承包方式：总价包干。

1.5工期：合同生效之日起60个日历天内完工。

1.6工程质量：合格。

1.7合同总价款（人民币小写）：716800.00（人民币大写：柒拾壹万陆仟捌佰元整）

合同总额包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、各项税费及合同实施过程中不可预见费用等。

#### 2.甲方工作

2.1开工前确认乙方的设计施工图纸，并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋，清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电等设备，尽可能地提供电讯之便。协助办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2指派驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收。

2.3如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.4协调有关部门做好现场保卫、消防等工作。

#### 3.乙方工作

3.1参加甲方组织的施工图纸设计及现场交底，于开工前7天提交施工方案、进度计划以及人员配备资料（包括专业技术人员、专业资格证书、项目负责人执业证书、安全考核合格证书等）和进度计划给甲方审定。

3.2指派李建波为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

3.3乙方必须严格遵守以下各项规定，如由于乙方的原因，致使由下述几点而产生的相关一切经济问题和法律责任全部由乙方承担：

3.3.1严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。



3.3.2遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定,妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位(住户)的关系。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作,并承担相应费用。

3.3.3施工中未经甲方同意或有关部门批准,不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.4工程竣工未移交甲方之前,负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

3.5按附件签订《项目负责人驻场承诺书》,并自觉遵守承诺书条款。

3.6按附件签订《专职安全管理人员驻场承诺书》,并自觉遵守承诺书条款。

#### 4关于工期的约定

4.1甲方要求比合同约定的工期提前竣工时,应征得乙方同意,并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2因政府或有关部门的行为或不可抗力,导致无法动工、影响工期的,可根据具体情况顺延工期。

4.3因乙方责任,不能按期开工或中途无故停工,影响工期,工期不顺延。

4.4因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响,导致停工8小时以上(一周内累计计算),工期相应顺延。如发生上述所述情况,乙方应在事发后24小时内告知甲方,并提供足够证据予以证实,否则甲方将不接受乙方擅自顺延工期的做法。经甲方现场代表签证后,工期作相应顺延,并用书面形式确定顺延期限。

#### 5关于工程质量及验收的约定

5.1本工程以施工图纸、设计变更和参照《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)、《建筑装饰装修工程质量验收标准》(GB50210-2018)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。并达到合格标准。

5.2甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。乙方应于验收前24小时通知甲方,甲方代表接到通知后24小时内应到现场检验,认可签证后,方可进行下一道工序施工。若甲方要求复验时,乙方应按要求办理复验。若复验合格,甲方应承担复验费用,由此造成停工,工期顺延;若复验不合格,其复验及返工费用由乙方承担,但工期也不予顺延。

5.3由于乙方原因造成质量事故,其返工费用由乙方承担,工期不顺延。

5.4工程竣工后,乙方按规定整理提供完整的技术档案资料并发出竣工通知书经双方协商确定验收时间,甲方在双方确定的验收时间内组织验收,并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收,需及时通知乙方,另定验收日期。但甲方应承认竣工日期,并承担乙方的看管费用和相关费用。若验收不合格,乙方在甲方限定时间内修改后重新验收,并承担由于修改而产生的费用。工期不予顺延,竣工日期以最后检验合格的日期为准。

5.5工程竣工验收,应以施工图纸、技术交底纪要、设计更改通知、国家颁发的施工验收规范和质量检验标准为依据。自工程移交甲方管理日起计算,装修工程保修期为2年,在保修期内因施工造成的工程质量问题,甲方应书面通知乙方并约定时间进行修理。

#### 6关于工程价款支付及结算的约定

6.1付款方式:2.其它支付方式:工程竣工后,成交供应商应通知采购人验收,验收合格后,双方签订工程验收单,成交供应商提交合同全额正规发票,采购人以上材料收到后60个自然日内支付合同总额的97%,预留3%作为质量保证金。质量保证金在2年缺陷期满成交供应商无违约的情况下,采购人在收到成交供应商的书面请款申请后30个自然日内不计利息一次性返还。如工程量有变动的,成交供应商提交工程结算资料,待项目结算审核完成后,成交供应商按第三方造价咨询公司出具的结算审核价开具全额正规发票,采购人收到后60个自然日内支付至项目结算价的97%,预留3%作为质量保证金,质量保证金在2年缺陷期满成交供应商无违约的情况下,采购人在收到成交供应商的书面请款申请后30个自然日内不计利息一次性返还。如成交供应商为中小企业,按中小企业相关法律法规或政策执行。

6.2乙方申请工程款同时,向甲方提供等值有效的工程发票。

#### 7合同价款的约定与调整

7.1本合同价款采用固定总价合同,该合同价款包括了本项目工程量清单、施工图纸全部内容。

##### 7.2合同价款中包括的风险范围:

7.2.1乙方所编写的综合单价及总价在合同期内,不因由于燃料、电费、运输费、任何税率、税种、货币汇率升降、工资、地方政府征收的有关费用、材料差价等引起的价格波动而调整,也不因交通管制、夜间施工、冬、雨季施工、二次搬运施工场地不足、成品保护、配合



服务、临时赶工等情况可能引致的费用调整,并已充分考虑了其他可能因素影响施工所增加的费用。

7.2.2乙方须负责报价的综合单价及总价的准确性及错误估计所引致的损失。乙方未报,但作为一个有经验的、尤其是有着与本工程相类似的工程施工经验的乙方应该从图纸或现场踏勘中或实际情况中或自身的工程施工实践中了解到、估计到或可能了解到、估计到的子目之费用应视为已摊到其它的子目单价或总价中去。任何报价时的估算错误和漏项,一律由乙方承担,合同价不会因乙方的设计问题、估算错误和漏项而做出调整。

#### 7.3合同价款的调整事件:

7.3.1本合同属总价包干合同、工程量清单、施工图包干。工程项目实施期间和结算时,施工图纸和工程量清单中的内容(工程变更和现场签证除外)不予增加,即使工程量清单有漏列,只要施工图纸已有相关内容,均不调整价款。

#### 7.3.2风险范围以外合同价款调整范围:

- (1) 设计变更和现场签证(暂估价项除外)增减经费经甲方和乙方双方确认后实施;
- (2) 甲方给定的以暂估价(项)形式列出的。
- (3) 金额在1000元以下的变更不做价款调整。

#### 7.4调整方法:

7.4.1设计变更和现场签证由乙方提出经甲方确认后进行调整。任何变更洽商须有监理单位(如需)、甲方签字才能生效,乙方因没有遵守此条款引起的任何返工,其损失或工期延误都应由乙方负责。

7.4.2甲方给定的以暂估价(项)形式列出的,按工程实施过程中的实际发生额由乙方提出经甲方确认后进行调整。

#### 7.5设计变更及设计外新增工程项目的结算方式

7.5.1工程量清单有的项目,按照工程量清单报价进行结算;

7.5.2工程量清单有类似的项目,按照工程量清单报价换算进行结算;

7.5.3工程量清单没有相同或没有类似的项目,按照最新的中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》、《广东省建设工程计价依据》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》计价,总价给予下浮,下浮率=(1-成交价/最高限价),其中人工、机械台班价格按施工当期项目所在地建设工程造价管理站相关文件发布的价格执行,材料设备价格按以下约定方式结算:

- (1) 工程量清单有的材料设备,按工程量清单报价进行结算;
- (2) 工程量清单没有的材料设备,有指导价的按照如下优先顺序确定设备材料价;
  - I、按施工当期项目所在地的工程造价信息相关文件对应材料的市场参考价及市场行情价较低者结算;
  - II、按施工当期项目所在地工程造价信息相关文件对应品牌材料设备的厂商信息价格下浮10%结算;
  - III、按施工当期项目所在地建设工程材料(设备)厂商价格信息相关文件对应品牌的价格下浮10%结算。
- (3) 工程量清单和指导价都没有可参照的材料设备,由乙方按照市场报价,由甲方监理单位及甲方审定后作为结算依据。

7.5.4工程量清单中没有相同或没有类似且无相关定额的项目,乙方按照施工当期的市场价格编制预算,送甲方/监理单位审定后作为结算依据。措施项目费不另计。

7.5.5本合同总价已包含措施项目费、预算包干费,不再额外计取。

#### 7.5.6其他

- (1) 乙方因拖欠外包队、分包人(自有分包人)及材料设备乙方费用而发生的债务纠纷,由乙方自行解决,甲方不承担任何责任,也不负责协商解决。
- (2) 安全文明施工措施费。乙方应按规定计取安全文明施工费用,并列入工程造价,在竞标时不得删减。其他的措施项目可根据施工组织设计自行计算。
- (3) 规费和税金。规费是指政府和有关职能部门规定必须缴纳的费用,包括工程排污费、社会保障费、住房公积金、危险作业意外伤害

保险等；税金按规定计取。

(4) 技术规范要求的费用应包括在报价中。

(5) 乙方应在考察施工场地的基础上,结合本工程实际工程量及自身劳动力安排,充分考虑如施工人员(含管理人员)的食宿以及材料加工场地、人员及材料的运输等与此相关的费用,并将此部分费用纳入报价中,结算时不做调整。

(6) 计日工核算,乙方必须在发生计日工24小时内,向监理人和甲方提交现场签证,否则不予计量。

#### 8关于材料供应的约定

8.1工程所需材料,需经甲方管理人员、监理人员(如有)验收合格后方可使用。材料及设备由乙方采购供应至施工场地。

8.2材料设备应附有出厂合格证明。如甲方对材料、设备有异议,应进行检验,检验费用由采购方承担。

8.3材料设备和设备差价的处理方法:如遇材料涨价,甲方不再另外调整。

#### 9有关安全生产和防火的约定

9.1乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《中华人民共和国消防法》和其它相关的法规、规范。

9.2由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失,现场所有的安全责任由乙方负责。

9.3乙方负责施工场地的平整,施工范围内的用水、用电、临时设施等设备、材料的提供及施工。

#### 10奖励和违约责任

10.1乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品,如造成损失,应照价赔偿。

10.2甲方未办理任何手续,擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由甲方负责并承担损失。

10.3本工程所有设计更改,必须经过甲方书面确认后乙方才可实施,否则视为无效;若乙方未经甲方书面确认而单方面更改设计并实施,则被视为乙方违约,乙方负责修复至原约定的设计,并且承担由此造成的所有费用及损失;

10.4未经甲方同意,乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由乙方负责并承担损失。

10.5未办理验收手续,甲方擅自动用,造成损失由甲方负责。如甲方确需提前使用,可与乙方就现场情况确认及记录有关资料。

10.6因一方原因,合同无法继续履行时,应通知对方,办理合同终止协议,并由责任方赔偿对方由此造成的经济损失。

10.7乙方发生下列条款的任何一条,甲方有权声明终止本合同的全部或一部分:

(1) 依照国家有关法律、法规的规定,宣告破产、倒闭,与债权人达成协议;

(2) 办理清算;

(3) 办理公司的重整;

(4) 与其他公司进行合并;

(5) 经甲方确认已经丧失清偿债务的能力;

(6) 严重违反合同重要条款约定。

10.8本合同依照合同规定而全部或部分终止后,乙方应在收到甲方书面通知后,在规定时间内撤走所有人员与工具及器械等。否则乙方放在工地上的工具、器械等将被认为废弃物,甲方有权处理,处理费用由乙方支付。

#### 11保密

11.1甲乙双方在订立合同、合同履行过程中,知悉的商业秘密或者其他应当保密的信息,不得泄露或者不正当地使用;泄露、不正当地使用该商业秘密或者信息,造成对方损失的,应当承担赔偿责任。

#### 12争议或纠纷处理

12.1因本合同引起的争议,甲乙双方应首先通过友好协商解决。如果协商或调解不能解决争议,则向采购单位所在地的人民法院提交

诉讼解决。

### 13不可抗力

13.1 甲乙双方的任何因一方因不可抗力不能履行合同时，应及时向对方书面通知不能部分履行或不能完全履行的理由，取得对方同意后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据具体情况可部分或全部免除承担违约责任。

### 14其它约定

14.1 本合同自双方盖章之日起开始生效，甲乙双方不得单方面变更和解除合同。在合同有效期内，合同的变更需征得双方的同意并以书面的形式确认变更的内容，经双方盖章的合同变更内容与本合同具有同等法律效力。

14.2. 本合同一式 3 份，由甲乙双方盖章即生效，至双方履行完合同权利义务时终止，具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方(盖章): 中山市中医院  
甲方联系人: 梁先生  
联系电话: 0760-89980312  
合同签订日期: 2024.6.27  
合同履行开始日期: 2024-06-27  
合同履行截止日期: 2024-08-26

乙方(盖章): 深圳市协众建设有限公司  
开户银行: 交通银行股份有限公司深圳香洲支行  
银行账号: 443066065013000648152  
乙方联系人: 何炳亮  
联系电话: 13828847830  
合同签订日期: 2024.6.27

附件1

## 项目负责人驻场承诺书

致: 中山市中医院

本人李建波, 居民身份证号: 500223198508132072 (项目负责人建造师证书注册编号: 粤2442020202116869)受深圳市协众建设有限公司委派, 拟在中山市中医院公共区域装修工程担任项目负责人一职。为加强本项目管理, 保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同, 圆满完成本工程, 我愿就此做出以下承诺:

1. 本人作为我公司选派的本项目的项目负责人，保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止，自始至终全过程常驻工地现场，代表我公司全面负责本工程现场组织，指挥，管理，协调等工作。并承诺在本项目完成后的合同责任保修期内，根据项目实际保修工作需要也能随时到场负责指挥，安排应做的保修工作。

2. 本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的项目经理，不参加其他任何工程的报名和任何工作，不在其他任何工程担任职务，如有则由采购人按相关法律法规处理，严重影响本工程的，采购人有权提出更换项目负责人。

3. 除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良记录进一步上报有关部门处理。

供应商（盖章）：

项目负责人（签名）：李建波

2024年06月25日

附件2

### 专职安全管理人员驻场承诺书

致：中山市中医院

本人何炳亮，居民身份证号：452331197811283330（安全生产考核合格证编号：粤建安C3（2020）0037482）受深圳市协众建设有限公司委派，拟在中山市中医院公共区域装修工程担任项目专职安全管理人员一职。为加强本项目安全生产管理，保证我公司履行与采购人签订的工程定点采购合同，圆满完成本工程，我愿就此做出以下承诺：

1. 本人作为我公司选派的本项目的专职安全管理人员，保证自即日起至项目竣工并通过验收之日止，自始至终全过程常驻工地现场，代表我公司全面负责本工程现场安全生产管理工作。

2. 本人承诺在工程签订合同之日起至工程竣工验收完成期间只担任此工程的专职安全管理人员，不参加其他任何工程的报名和任何工作，不在其他任何工程担任职务。

3. 除非征得采购人的书面批准，否则如果违背以上承诺，不能常驻施工现场，本人自愿接受采购人给予本人的批评和处罚，并同意采购人就此作为我个人的不良记录进一步上报有关部门处理。

供应商（盖章）：深圳市协众建设有限公司

专职安全管理人员（签名）：何炳亮

2024年06月25日



附件五：《建设工程竣工验收表》

建设工程竣工验收表

|                                                      |      |                                                                     |                                                                     |                                          |                                                                   |
|------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 工程项目名称                                               |      | 中山市中医院公共区域装修工程项目-住院楼各层避难间装修工程                                       |                                                                     |                                          |                                                                   |
| 工程项目地点                                               |      | 中山市中医院                                                              |                                                                     |                                          |                                                                   |
| 建设单位                                                 |      | 中山市中医院                                                              | 设计单位                                                                | 广东省新长安建筑设计院有限公司                          |                                                                   |
| 监理单位                                                 |      | 华博（广东）建设管理有限公司                                                      | 施工单位                                                                | 深圳市协众建设有限公司                              |                                                                   |
| 合同总额                                                 |      | 716800 元                                                            |                                                                     |                                          |                                                                   |
| 开工日期                                                 |      | 2024 年 7 月 25 日                                                     | 竣工日期                                                                | 2024 年 10 月 28 日                         |                                                                   |
| 竣工验收时间                                               |      | 2024 年 12 月 4 日                                                     |                                                                     |                                          |                                                                   |
| 工程质量评定                                               |      |                                                                     |                                                                     |                                          |                                                                   |
| 分部工程名称                                               | 验收意见 | 质量控制资料核查                                                            | 主要使用功能和安全性能资料核查                                                     |                                          | 观感质量验收                                                            |
| 建筑装饰装修                                               |      | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 |                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 |
| 建筑给排水                                                |      | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            |                                          | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 采暖                                                   |      | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            |                                          | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 通风与空调                                                |      | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            |                                          | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 建筑电气                                                 |      | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 |                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 |
| 消防                                                   |      | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 |                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 |
| 工程验收结论及备注：<br>该工程主控资料齐全，外观质量符合设计及相关规范要求，同意评定质量等级为合格。 |      |                                                                     |                                                                     |                                          |                                                                   |
| 涉及本合同的工程项目已经全部完工并验收合格，请盖章签字：                         |      |                                                                     |                                                                     |                                          |                                                                   |
| 施工单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日             |      | 设计单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日                            |                                                                     | 监理单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日 |                                                                   |
|                                                      |      |                                                                     |                                                                     | 建设单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日 |                                                                   |

注：工程金额≥10 万元的填写此表，需竣工验收备案项目按规范出具《工程竣工验收报告》并填写《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》，无需填写此表格。



附件五：《建设工程竣工验收表》

建设工程竣工验收表

|                                                      |                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 工程项目名称                                               | 中山市中医院公共区域装修工程项目-门诊楼幕墙翻修工程               |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 工程项目地点                                               | 中山市中医院                                   |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 建设单位                                                 | 中山市中医院                                   | 设计单位                                                                | 广东省新长安建筑设计院有限公司                                                     |                                                                   |
| 监理单位                                                 | 华博（广东）建设管理有限公司                           | 施工单位                                                                | 深圳市协众建设有限公司                                                         |                                                                   |
| 合同总额                                                 | 716800 元                                 |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 开工日期                                                 | 2024 年 7 月 25 日                          | 竣工日期                                                                | 2024 年 10 月 28 日                                                    |                                                                   |
| 竣工验收时间                                               | 2024 年 12 月 4 日                          |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 工程质量评定                                               |                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 分部工程名称                                               | 验收意见                                     | 质量控制资料核查                                                            | 主要使用功能和安全性能资料核查                                                     | 观感质量验收                                                            |
| 建筑装饰装修                                               |                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 |
| 建筑给排水                                                |                                          | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 采暖                                                   |                                          | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 通风与空调                                                |                                          | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 建筑电气                                                 |                                          | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 消防                                                   |                                          | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 工程验收结论及备注：<br>该工程主控资料齐全，外观质量符合设计及相关规范要求，同意评定质量等级为合格。 |                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 涉及本合同的工程项目已经全部完工并验收合格，请盖章签字：                         |                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 施工单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日             | 设计单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日 | 监理单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日                            | 建设单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日                            |                                                                   |

注：工程金额≥10 万元的填写此表，需竣工验收备案项目按规范出具《工程竣工验收报告》并填写《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》，无需填写此表格。

附件五：《建设工程竣工验收表》

建设工程竣工验收表

|                                                      |                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 工程项目名称                                               |                                     | 中山市中医院公共区域装修工程项目-悦来门诊护栏加高工程                                         |                                                                     |                                                                   |
| 工程项目地点                                               |                                     | 中山市中医院                                                              |                                                                     |                                                                   |
| 建设单位                                                 | 中山市中医院                              | 设计单位                                                                | 广东省新长安建筑设计院有限公司                                                     |                                                                   |
| 监理单位                                                 | 华博（广东）建设管理有限公司                      | 施工单位                                                                | 深圳市协众建设有限公司                                                         |                                                                   |
| 合同总额                                                 |                                     | 716800 元                                                            |                                                                     |                                                                   |
| 开工日期                                                 | 2024 年 7 月 25 日                     | 竣工日期                                                                | 2024 年 10 月 28 日                                                    |                                                                   |
| 竣工验收时间                                               |                                     | 2024 年 12 月 4 日                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 工程质量评定                                               |                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 分部工程名称                                               | 验收意见                                | 质量控制资料核查                                                            | 主要使用功能和安全性能资料核查                                                     | 观感质量验收                                                            |
| 建筑装饰装修                                               |                                     | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 |
| 建筑给排水                                                |                                     | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 采暖                                                   |                                     | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 通风与空调                                                |                                     | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 建筑电气                                                 |                                     | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 消防                                                   |                                     | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 工程验收结论及备注：<br>该工程主控资料齐全，外观质量符合设计及相关规范要求，同意评定质量等级为合格。 |                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 涉及本合同的工程项目已经全部完工并验收合格，请盖章签字：                         |                                     |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 施工单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024年12月4日                  | 设计单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024年12月4日 | 监理单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024年12月4日                                 | 建设单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024年12月4日                                 |                                                                   |

注：工程金额≥10 万元的填写此表，需竣工验收备案项目按规范出具《工程竣工验收报告》并填写《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》，无需填写此表格。

附件五：《建设工程竣工验收表》

建设工程竣工验收表

|                                                      |                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
|------------------------------------------------------|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 工程项目名称                                               |                                          | 中山市中医院公共区域装修工程项目-门诊楼公共区域厕所装修                                        |                                                                     |                                                                   |
| 工程项目地点                                               |                                          | 中山市中医院                                                              |                                                                     |                                                                   |
| 建设单位                                                 | 中山市中医院                                   | 设计单位                                                                | 广东省新长安建筑设计院有限公司                                                     |                                                                   |
| 监理单位                                                 | 华博（广东）建设管理有限公司                           | 施工单位                                                                | 深圳市协众建设有限公司                                                         |                                                                   |
| 合同总额                                                 |                                          | 716800 元                                                            |                                                                     |                                                                   |
| 开工日期                                                 | 2024 年 7 月 25 日                          | 竣工日期                                                                | 2024 年 10 月 28 日                                                    |                                                                   |
| 竣工验收时间                                               |                                          | 2024 年 12 月 4 日                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 工程质量评定                                               |                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 分部工程名称                                               | 验收意见                                     | 质量控制资料核查                                                            | 主要使用功能和安全性能资料核查                                                     | 观感质量验收                                                            |
| 建筑装饰装修                                               |                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 建筑给排水                                                |                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 |
| 采暖                                                   |                                          | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 通风与空调                                                |                                          | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般            |
| 建筑电气                                                 |                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合            | <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 |
| 消防                                                   |                                          | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 符合 <input type="checkbox"/> 不符合 | <input checked="" type="checkbox"/> 好 <input type="checkbox"/> 一般 |
| 工程验收结论及备注：<br>该工程主控资料齐全，外观质量符合设计及相关规范要求，同意评定质量等级为合格。 |                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 涉及本合同的工程项目已经全部完工并验收合格，请盖章签字：                         |                                          |                                                                     |                                                                     |                                                                   |
| 施工单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日             | 设计单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日 | 监理单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日                            | 建设单位（盖章）：<br>项目负责人签字：<br>2024 年 12 月 4 日                            |                                                                   |

注：工程金额≥10 万元的填写此表，需竣工验收备案项目按规范出具《工程竣工验收报告》并填写《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案表》，无需填写此表格。



### 3、广州中医药大学深圳医院（福田）门诊楼骨伤二科病房 改扩建项目



深圳高星项目管理有限公司  
SHENZHEN GAOXING PROJECT & MANAGEMENT CO.,LTD

高星招通 第 26322 号

## 成交通知书

深圳市协众建设有限公司：

我公司组织的门诊楼骨伤二科病房改扩建项目（项目编号：  
FTDL2026000042），于 2026 年 05 月 20 日采用竞争性谈判的方式进行招标，现已  
完成评审。成交结果如下：

|                              |                                                                                                                                                                              |
|------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 采购计划编号                       | PLAN-2026-440304000-120008-01788                                                                                                                                             |
| 预算金额                         | 人民币壹佰肆拾陆万捌仟元整（¥1,468,000.00 元）                                                                                                                                               |
| 最高限价（招<br>标控制价）              | 人民币壹佰肆拾陆万壹仟叁佰伍拾壹元陆角叁分（¥1,461,351.63 元）                                                                                                                                       |
| 成交折扣率                        | 0.62                                                                                                                                                                         |
| 备注                           | 合同综合单价=预算综合单价×0.62，合同总价=（招标控制价（1,461,351.63 元）-安全文明措施费（29,963.53 元）-暂列金（121,371.86 元）-专业工程暂估价（0 元））×0.62+（安全文明措施费（29,963.53 元）+暂列金（121,371.86 元）+专业工程暂估价（0 元））=963,545.46 元。 |
| 采购单位                         | 广州中医药大学深圳医院（福田）                                                                                                                                                              |
| 工期                           | 甲方开工通知发出后 100 日内，具体开工日期以甲方通知为准。                                                                                                                                              |
| 采购单位联系人及电话：徐工（0755-83548583） |                                                                                                                                                                              |
| 成交单位联系人及电话：熊黎（13798547726）   |                                                                                                                                                                              |
| 招标机构联系人及电话：肖工（0755-88918226） |                                                                                                                                                                              |

请贵单位于十个工作日内与广州中医药大学深圳医院（福田）办理有关合同签订手续。

（中标（成交）供应商可凭中标（成交）通知书向金融机构申请政府采购订单融资，具体操作和金融机构的融资产品介绍，请登录深圳要素交易金融服务平台查看（网址：<https://finance.szexgrp.com/gtm/web/guarantee/#/>）。）

深圳高星项目管理有限公司

2026 年 05 月 29 日

主题词：成交 通知

抄 送：广州中医药大学深圳医院（福田）

地址：深圳市福田区泰然九路盛唐商务大厦东座1403 电话：0755-88918226 网址：<http://www.gxsj.com>

合同编号: GZSY-HQ-ht-2026-102

## 广州中医药大学深圳医院（福田） 门诊楼骨伤二科病房改扩建项目施工合同

甲方(发包方): 广州中医药大学深圳医院（福田）

公司地址: 深圳市福田区北环大道6001号

发包方代表: 徐锦鹏

联系电话: 13613071578

乙方(承包方): 深圳市协众建设有限公司

公司地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803

承包方代表: 刘汉琛

联系电话: 13828847830



根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规、部门规章的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，按照得广州中医药大学深圳医院（福田）门诊楼骨伤二科病房改扩建项目合同（采购项目编号：FTDL2026000042）采购文件的要求，结合本工程的具体情况，甲乙双方就广州中医药大学深圳医院（福田）门诊楼骨伤二科病房改扩建项目，经协商一致，订立本合同，共同遵守。

## 1、工程概况及承包范围

（1）本项目为广州中医药大学深圳医院（福田）门诊楼骨伤二科病房改扩建项目，本次施工地点在广州中医药大学深圳医院（福田）门诊楼八楼，改造面积约493平方米，具体包括功能隔断、墙体拆建、天花及墙面修缮，强弱电系统、通风空调、消防喷淋、给排水管网调整及医气工程等配套工程。具体详见技术要求、招标图纸及预算清单。

（2）根据甲方要求对以上工程变更和调整修改的部分。

## 2、工程承包方式及工程内容

（1）承包方式：包工包料、包质量、进度、安全、文明施工等全部包干。

（2）工程内容：详见工程量清单报价表。

（3）工程工期：甲方开工通知发出后100日内，具体开工日期以甲方通知为准。

## 3、合同期限

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效，至合同全面履行完毕之日合同自行终止。

## 4、合同款价

（1）合同价（大写）：人民币玖拾陆万叁仟伍佰肆拾伍元肆角陆分（小写）¥ 963545.46元（其中包含安全文明施工措施费29963.53元，暂列金121371.86元，

暂估价0元)。含材料、供货、运输、施工、安装、调试和竣工验收等费用,项目竣工验收后接受结算审计。合同方式为固定单价合同,结算时项目单价不做调整,按实际完成的工程量结算;合同清单外的事项量可审。

(2) 乙方在投标书/响应文件中所有承诺和优惠在合同履行的全过程均有效。

(3) 施工过程中,如有签证增减项目,乙方应提前提供报价单经甲方确认后作为结算依据,签证待审计结算后按合同付款流程支付。

(4) 本合同金额已包括乙方为履行本合同项下义务产生的费用,包括但不限于人工费、材料费、税费等一切费用。除双方另有约定外,甲方无需就本合同项下委托乙方之事项再向乙方支付其他任何费用。乙方应向甲方支付的违约金、赔偿款等,甲方有权从此款中直接予以扣除,不足部分仍由乙方承担。

(5) 每次付款节点前,乙方需提交实际完成的工程量验收申请,经项目负责人审核后并经甲方书面验收合格后,甲方支付进度款。

(6) 乙方未根据甲方要求向甲方开具正式、合法、有效发票的,甲方有权迟延付款,直至乙方提供符合甲方要求的发票为止。如因支付审批程序原因导致付款迟延,甲方不承担违约责任。

(7) 乙方知悉并接受甲方建设工程项目结算审核实施办法的规定。根据甲方建设工程项目结算审核实施办法的要求提交审核所需资料,并接受项目结算审核结果。如项目结算审核金额低于合同约定金额,则以审核结果为准,乙方应在甲方指定期限内配合退还已支付的资金差额。合同款项尚未支付的,甲方有权在未支付的款项中予以扣除,尚未支付的款项不足以扣除的,乙方应在甲方要求时间内退回差额部分;如项目结算审核金额高于合同约定金额的,则按合同约定金额履行。

## 5、工地代表

甲方工地代表： 徐锦鹏 联系电话： 13613071578

乙方工地代表： 王亚 联系电话： 13928439595

## 6、甲方责任

(1) 工程开工前向乙方进行施工说明，并在图纸及报价单上签字认可；向乙方提供施工所需的水、电，并说明使用注意事项，同时要求乙方施工人员做好安全防护工作。

(2) 指派工地代表驻施工现场，负责合同履行，对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、登记手续和其他事宜。

(3) 负责审定双方协议的变更、增改项目，并按进度核定变更增改项目工程款项。

(4) 如确定需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应的审批手续并交纳相关费用；如需办理审批手续，乙方应履行提醒义务告知甲方。

(5) 由甲方原因造成管道堵塞、渗漏水、停电、物品毁坏等，由甲方负责修复。

(6) 甲方代表需严格按照乙方提供的各项装修原材样品，对施工现场进行监督，若在施工现场发现乙方有造假行为和偷工减料，以及工程质量，安全问题，可随时向乙方提出，并勒令其停工改正；乙方不予停工改正的，甲方有权拒绝支付款项并单方解除合同。且由此造成的经济损失由乙方全部承担。

## 7、乙方责任

(1) 协助甲方对装修设计及施工说明进行确定，拟定施工进度计划交甲方审定；所采购的所有装饰用样品须是符合国家建筑材料规范要求的合格产品，

(2) 本合同未尽事宜，甲乙双方协商后另行签订《补充协议》，该协议与本合同具有同等法律效力。

(3) 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章之日起生效，至合同全面履行完毕之日合同自行废止。

以下附件为合同之不可分割的组成部分（与合同同时生效），与本合同具有同等法律效力。

- 1、招标文件（项目需求书）
- 2、投标文件及其附件
- 3、标准、规范及有关技术文件
- 4、深圳市建筑工务署材料设备参考目录
- 5、施工设计图纸
- 6、中标通知书
- 7、工程量清单

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

（以下无正文）

甲方（签章）：广州中医药大学深圳  
医院（福田）

地址：深圳市福田区北环大道6001号

法定代表人：

委托代理人：

签约日期：2026年6月5日

开户银行：中国建设银行景田支行

银行账号：44201600600059000033

乙方（签章）：深圳市协众建设有限公司

地址：深圳市福田区福保街道石厦北二  
街西新天世纪商务中心B座803

法定代表人：

委托代理人：

签约日期：2026年6月5日

开户银行：交通银行股份有限公司深圳

香洲支行

银行账号：443066065013000648152



3、项目经理业绩情况

| 序号 | 甲方名称     | 项目名称                                | 合同金额             | 签订时间               | 备注 |
|----|----------|-------------------------------------|------------------|--------------------|----|
| 1  | 香港大学深圳医院 | 香港大学深圳医院<br>CSSD 工程及信息化基<br>础配套改造项目 | 1396020.0<br>0 元 | 2024 年 1 月<br>31 日 |    |
| 2  | 香港大学深圳医院 | 香港大学深圳医院种<br>植手术室改造工程项目             | 218206.00<br>元   | 2024 年 7 月<br>10 日 |    |
| 3  | 深圳大学     | 深圳大学致信楼中央<br>空调更换工程                 | 2888315.8<br>6 元 | 2025 年 4 月<br>8 日  |    |

提供项目经理近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理职位所承担的最具代表性的同类工程业绩。注：1、业绩证明文件须提供项目负责人能力证书（注册资格证书及职称证书，如有）、提供合同关键页（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目内容、合同金额、签订时间、项目经理信息（合同未体现项目负责人姓名的，可提供业主证明）等内容）、竣工验收报告（清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页、项目经理信息等内容）等原件扫描件，原件备查。如无法清晰体现上述内容，需提供业主证明，否则按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。2、一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。（3）同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。

# 1、香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造项目

## 目

### 深圳市振东招标代理有限公司 SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

#### 中标通知书

深圳市协众建设有限公司：

我公司受采购人的委托，就CSSD工程及信息化基础配套改造（二次招标）【项目编号：SZDL2023002334（0868-2342ZD1423G-D）】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

|                                  |                                       |       |
|----------------------------------|---------------------------------------|-------|
| 采购人                              | 香港大学深圳医院                              |       |
| 采购项目                             | CSSD工程及信息化基础配套改造（二次招标）                |       |
| 中标标的/数量                          | CSSD工程和信息化基础配套改造1项                    |       |
| 工期                               | 计划开工日期2024年2月（实际开工日期以签订合同之日起）工期为90日历天 |       |
| 财政采购计划编号                         | 预算金额                                  | 中标折扣率 |
| PLAN-2023-440300000-118025-18351 | 人民币壹佰伍拾玖万元整<br>(¥1,590,000.00)        | 0.878 |

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签定合同。

联系方式：

采购人（香港大学深圳医院）：黄小姐 0755-86913333-8665

中标单位（深圳市协众建设有限公司）：付凯芳 13924657100

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：黄工 0755-82786018/82786038-810

备注：根据中标人提供《中小企业声明函》，中标人中小企业类型为：小型企业

深圳市振东招标代理有限公司

2024年1月19日

报送：深圳市财政局

抄送：香港大学深圳医院



香港大学深圳医院  
The University of Hong Kong-Shenzhen Hospital

建设工程施工合同  
(固定单价)

采购项目： 香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造项目

发包人（甲方）： 香港大学深圳医院

承包人（乙方）： 深圳市协众建设有限公司

合同编号： PC-GC-2024001

本合同由双方当事人签订于中国·深圳·福田

合同双方：

发包人（甲方）：香港大学深圳医院

承包人（乙方）：深圳市协众建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程招标投标条例》《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规，本着平等自愿、诚实信用的原则，就发包人 CSSD 工程及信息化基础配套改造 施工及其相关事项，经充分协商后，达成一致意见，并签订本合同。

一、工程概况

- 1、工程名称：香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造
- 2、工程地点：深圳市福田区香港大学深圳医院
- 3、工程立项批准文号：          /
- 4、工程规模及特征（本建设项目的规模情况和使用功能）：          /
- 5、采用的币种：本合同项下所涉及的价款均以人民币计价。
- 6、承包方式：承包人包工包料、包安全措施费、包文明施工费、包税等。
- 7、工程内容及承包范围：

规范优化医院 CSSD 区域内强弱电线路、医用气体管路、蒸汽管路、给排水管路、空调系统布置建设，消除潜在安全隐患，为后期的信息化建设提供基础配套支持。同时对部分老旧破损区域的建筑装修进行更新修缮。本项目位于门诊医技楼一楼消毒供应中心（CSSD）工作区域，包括拆除工程、给排水安装工程、电气安装工程、暖通安装工程、装饰工程、结构工程等工程。

具体施工清单详见附件二《CSSD 工程及信息化基础配套改造--工程量清单》，本项目按国家标准、行业规范和操作规程进行配套安装工程，工程施工后应达到国家相关规定的标准。

二、合同工期

工期总日历天数：70 日历天，承包人须在发包人或监理单位发出开工通知之日的次日起 70 个自然日内完成工程施工，并将合格工程交付发包人。（备注：为保证正常诊疗活动进行，部分区域需要安排在节假日或晚间错峰施工，因搬迁或其他非施工方的原因导致延期的，工期顺延）。

预计开工日期：2024 年 02 月，具体以发包人或监理单位发出的开工通知为准。

三、工程质量

1、工程质量标准

- 1) 工程质量是指法律、法规、规章、技术标准、设计文件和本合同中，对工程的安全、



①施工图范围内工程量包干;②人、材、机的市场价格变化;③连续 8 小时的停水、电、气;④政策性的调整;⑤技术措施费;⑥施工图虽未明确表示但按国家规范必须实施的内容;⑦招标文件明确要求包干的内容;⑧有经验的承包商应该可以预料的其它风险。

因上述风险增加的费用、延误的工期均由承包人承担。

#### 6、工程结算价,本合同适用 1)

1) 工程结算价:承包人向发包人提交施工合同、招投标文件、竣工图纸、验收报告、结算清单、实际完成的工程量,经发包人确认后,由发包人委托具备法定资质的第三方造价咨询机构进行审核,第三方造价咨询单位出具的审核价低于本合同约定的合同价的,按审核价结算;审核价高于本合同约定的合同价,且合同履行过程出现了本合同允许调增合同价款的情形的,按审核价在合同价 110%的限额内进行结算;审核价高于本合同约定的合同价,但合同履行过程未出现本合同允许调增合同价款的情形的,以合同价进行结算。

2) 零星工程项目的合同价款由发包人工程技术部门组织设计、监理、科室、施工方等相关单位组成验收小组,根据工程量清单进行数量、质量、需求的验收与确认。

#### 7、付款方式,本合同选用 2):

1) 零星工程项目,根据双方确认的工程量,结合项目单价结算工程价款,由发包人于工程验收合格后 / 个工作日内一次性付清。合同履行期间,发包人不预付、执行任何款项。

#### 2) 专项工程项目按以下方式分期付款:

①合同生效,承包人接到发包人及监理工程师开工通知且承包人提交的施工方案得到发包人确认并进场开始施工后,承包人提供齐全发票等付款资料,发包人复核无误后在 15 个日历日内支付工程进度款(签约合同价¥ 1,396,020.00 元的 30%)给承包人。

②承包人完成强弱电、医用气体安装,非医疗设备进场后,经发包人及监理工程师验收合格,承包人提供齐全发票、验收单等付款资料,发包人复核无误后在 15 个日历日内支付工程进度款(签约合同价¥ 1,396,020.00 元的 30%)给承包人。

③全部工程完工竣工验收合格,住建局验收(如需),承包人提供齐全竣工结算资料后,由发包人指定的第三方造价咨询机构进行竣工结算。第三方造价咨询机构出具审查结论后的 15 个日历日内承包人将结算价的 3%作为质量保证金汇入发包人指定账户。承包人提供齐全发票等付款资料,发包人将扣除工程进度款后的工程结算价的剩余金额支付给承包人。若发包人已支付的工程进度款高于工程结算价的,承包人应在收到发包人通知之日起的 3 个工作日内将差额部分支付至发包人指定的银行账号。否则,承包人每逾期一日,需向发包人支付该差额 0.03%的滞纳金。

④工程质保期内,本项目未出现质量问题,或虽出现质量问题,但承包人按照发包人要求

求进行返工、修补、更换材料等补救措施使发包人的权益完全获得救济的，发包人将质量保证金于工程质保期届满后的15个日历日内无息退还给承包人（扣除违约金后的金额）。

⑤根据本合同的约定，承包人应支付给发包人的违约金、垫付款或代付款，发包人有权直接从承包人缴付的质量保证金、应付未付的工程结算款中扣除。且，合同履行期间，当质量保证金的余额不足时，承包人应当在3个工作日内补足。否则，发包人将按不足部分按日加收承包人0.03%的滞纳金。

#### 8、付款需提供的资料

承包人提请发包人支付工程进度款时，应提交经监理、工程技术部确认的材料进场验收报告、工程进度表、验收合格证明文件、税务发票等付款凭证。

承包人指定的收款账户信息：

户名：深圳市协众建设有限公司

开户行：交通银行股份有限公司深圳香洲支行

账号：443066065013000648152

因承包人指定收款账户变更或非财委备案账户，导致发包人无法付出款项或错付款项的责任，均由承包人自行承担。

#### 八、工程师

1、本项目由（监理单位）深圳市中安项目管理有限公司 监理，发包人向承包人发出的任何指令均由其指派的工程师发出。

2、本项目的监理工程师姓名：夏胜超，联系电话：13823155375，邮箱：gore@163.com

3、工程师应履行本合同条款约定的职责，行使本合同订明或必然隐含的权力。除合同明确说明外，工程师无权修改合同，亦无权免除或部分免除承包人在合同内的任何职责和义务。工程师在履行和行使其职权时，其任何行为或遗漏，不免除承包人履行合同约定的任何职责和义务。工程师行使下列权利应事先取得发包人的批准：

- (1)发布开工令、停工令、复工令；
- (2)向设计人或承包人提出建议且提出的建议可能会提高工程造价或延误工期；
- (3)对本工程任何形式、数量、质量、价款和内容上的变动；
- (4)对合同约定的承包人职责和义务进行变更；
- (5)提出或批准索赔；
- (6)签发工程款支付证书；
- (7)合同条款中明确约定应取得发包人批准的其他权力。

## 九、项目经理

### 1、承包人派驻施工现场的项目经理：

姓名：周文杰；身份证号：421125198912307354；建造师执业资格等级：一级；注册证书号：粤1442019202006316；建造师执业印章号：粤1442019202006316；安全生产考核合格证书号：粤建安B（2020）0008694；联系电话：13662599026；电子信箱：343907372@qq.com；通信地址：深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心B座803。

### 2、承包人对项目经理的授权范围如下：

对本项目进行施工组织，现场协调施工管理。按工期保质保量完成，组织验收并合格。按合同条款完成项目收款。

### 3、项目经理在施工现场的时间：整个项目施工期间均需在现场。

4、承包人不得擅自更换项目经理，若确实因工作需要更换项目经理的，应至少提前5个工作日通知发包方，并征得发包方同意。

5、承包人派驻的项目经理与投标文件承诺不一致或未及时到位的，发包人有权按项目经理缺席的天数按日处以1000元的扣款。

## 十、工程质量保证

1、工程移交发包人后，质量保证期内，因承包人原因产生的质量缺陷，承包人应承担质量缺陷责任和保修义务。质量保证期限届满，承包人仍应按合同约定的工程各部位保修年限承担保修义务。其中：

在正常使用条件下，建设工程的最低保修期限为：

(1) 基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限；

(2) 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年；

(3) 供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期；

(4) 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程为1年。

其他项目的保修期限为壹年。

上述的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

2、工程质量的保证期为24个月，自实际竣工日期起算。

3、因维修缺陷工程或履行保修义务产生的一切费用均由承包人承担。

## 十一、劳动关系与保险

1、承包人应确保与其因履行本合同而雇用的每一个员工依法签订了劳动合同，并依法按时足额发放员工的工资。

附件三、保密承诺

附件四、廉洁承诺书

以下为当事签署栏和合同附件，无正文

发包人：（公章）

香港大学深圳医院

法定代表人或授权代表：

（签字）

签署日期：2024.1.29



承包人：（公章）

深圳市协众建设有限公司

法定代表人：

（签字）

签署日期：2024-1-31



# 工程竣工验收报告

## (建筑工程)

工程名称：香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造项目

验收日期： 年 月 日





## 一、工程概况

|      |                                     |      |                  |
|------|-------------------------------------|------|------------------|
| 工程名称 | 香港大学深圳医院<br>CSSD 工程及信息化<br>基础配套改造项目 | 工程地点 | 香港大学深圳医院         |
| 工程规模 | \                                   | 工程造价 | 约 1,396,020.00 元 |
| 开工日期 | 年 月 日                               | 验收日期 | 年 月 日            |
| 建设单位 | 香港大学深圳医院                            |      |                  |
| 监理单位 | 深圳市中安项目管理有限公司                       |      |                  |
| 施工单位 | 深圳市协众建设有限公司                         |      |                  |
| 设计单位 | 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司                     |      |                  |

香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造，施工地点位于广东省深圳市香港大学深圳医院内。工程总投资约 139.6 万元，建设内容包括：装修工程、气体工程、电气工程、空调工程、给排水工程、机械安装工程等。该工程于 2025 年 6 月 20 日完工，满足初步验收条件，施工内容符合相关技术规范 and 设计要求并资料齐全，提请工程竣工初步验收，各分项工程达到\_\_工程。

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

|      |                                         |
|------|-----------------------------------------|
| 组 长  |                                         |
| 副组长  |                                         |
| 组 员  |                                         |
| 验收内容 | 装饰装修工程、电气工程、空调工程、给排水工程、气体工程、机械安装工程。质保资料 |



(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程验收质量评定

| 工程质量<br>评定记录 | 分项, 分部工程 |  | 评定等级 |
|--------------|----------|--|------|
|              | 墙面工程     |  |      |
|              | 电气工程     |  |      |
|              | 气体工程     |  |      |
|              | 机械安装工程   |  |      |
|              | 给排水工程    |  |      |
|              | 空调工程     |  |      |
|              |          |  |      |

存在问题:

- ① 不锈钢边有朽角, 需处理 (电脑桌)
- ② 电脑桌底部加胶垫.
- ③ 电线槽有松动, 需加固一下.
- ④ 打胶换 6 个转换 ~~插座~~ (美标换国标)
- ⑤ 吊塔下部电线要做保护套
- ⑥ 吊塔贴编号标识, 吊塔底部打灰色胶密封
- ⑦ 空调排水管打弯要固定
- ⑧ 清洁缓冲间有异味, 需检查排风
- ⑨ 电箱里的灰需清理干净
- ⑩ 砌体转角贴防撞 PVC
- ⑪ 吊塔端腰需修复一下

以上问题请各施工单位在\_\_\_\_\_日整改完成并报业主/监理单位复查。

- ⑫ 柜脚两边补铝板封闭 (后区)
- ⑬ 空调排风口打胶

### 四、工程验收结论及评定意见

- ⑭ 调压阀

- ⑮ 现场建筑垃圾、材料会清理

验收评定意见:



施工单位: 深圳市协众建设有限公司

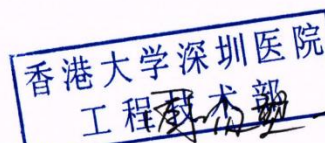
验收评定意见:



监理单位: 深圳市中安项目管理有限公司

验收评定意见:

整改项已按要求完成, 验收合格.



建设单位: 香港大学深圳医院

验收评定意见:



设计单位: 深圳新艺华建筑装饰工程有限公司

## 验收人员签到表

项目名称：香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造项目

验收日期：2025 年 7 月 8 日

验收地点：施工现场

| 序号 | 姓名  | 单位（部门）      | 联系电话        |
|----|-----|-------------|-------------|
| 1  |     |             |             |
| 2  |     |             |             |
| 3  |     |             |             |
| 4  |     |             |             |
| 5  | 周白望 | 工程科         |             |
| 6  | 刘博  | 中安监理        | 13822155375 |
| 7  | 王亚  | 深圳市协安建设有限公司 | 13928439190 |
| 8  | 王协才 | 深圳市协安       | 13823758869 |
| 9  | 王   | CSSD        | 13828701115 |
| 10 | 王观海 | 工程科         |             |
| 11 | 徐辉  | 新华医院        | 18753303190 |
| 12 | 李青文 | 协安          | 15217766896 |
| 13 | 周强  | 协安          | 13662899026 |
| 14 |     |             |             |
| 15 |     |             |             |
| 16 |     |             |             |
| 17 |     |             |             |
| 18 |     |             |             |



## 2、香港大学深圳医院种植手术室改造工程项目

# 中标通知书

## Notification of Award

深圳市协众建设有限公司：

非常高兴地通知贵司为《香港大学深圳医院种植手术室改造工程项目》（项目编号：0724-2430SZ040865）的中标人，中标信息如下：

| 标的名称/数量       | 中标人名称       | 项目工期                                                                                 | 中标金额          |
|---------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| 种植手术室改造工程/1 项 | 深圳市协众建设有限公司 | 60 个日历日，实际开工日期以开工令开工日期算起（备注：为保证正常诊疗活动进行，改造区域需要安排在节假日或晚间错峰施工，因搬迁或其他非施工方的原因导致延期的，工期顺延） | ¥218, 206. 29 |

请贵司凭此中标通知书按招标文件及相关法规要求在三十日内与采购人联系签订正式采购合同。

特此通知，顺颂商祺！



联系方式：

采购人：香港大学深圳医院

联系人：黄小玲 0755-86913333-8665

中标人：深圳市协众建设有限公司

联系人：甘静芳 13924657100

国义招标股份有限公司

联系电话：020-87768198

地址：广州市越秀区东风东路 726 号





香港大学深圳医院  
The University of Hong Kong-Shenzhen Hospital

建设工程施工合同  
(固定单价)



采购项目：香港大学深圳医院种植手术室改造工程项目

发包人（甲方）：香港大学深圳医院

承包人（乙方）：深圳市协众建设有限公司

合同编号：GC-GC-2024002

本合同由双方当事人签订于中国·深圳·福田

**合同双方：**

发包人（甲方）：香港大学深圳医院

承包人（乙方）：深圳市协众建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律、法规，本着平等自愿、诚实信用的原则，就发包人种植手术室改造工程施工及其相关事项，经充分协商后，达成一致意见，并签订本合同。

**一、工程概况**

- 1、工程名称：香港大学深圳医院种植手术室改造工程
- 2、工程地点：深圳市福田区香港大学深圳医院
- 3、工程立项批准文号：          /
- 4、工程规模及特征（本建设项目的规模情况和使用功能）：          /
- 5、采用的币种：本合同项下所涉及的价款均以人民币计价。
- 6、承包方式：承包人包工包料、包安全措施费、包文明施工费、包税等。
- 7、工程内容及承包范围：

种植手术室改造工程旨在为患者提供一个标准的口腔种植手术，本项目位于门诊医技楼四楼口腔科，详见具体要求。具体改造内容有：拆除工程、土建工程、地面及墙面工程、电气工程。

具体施工清单详见附件一设计图纸（施工图），附件二《种植手术室改造工程一工程量清单》，本项目按国家标准、行业规范和操作规程进行配套安装工程，工程施工后应达到国家相关规定的标准。

**二、合同工期**

工期总日历天数：60个日历日，承包人须在发包人或监理单位发出开工通知之日的次日起60个自然日内完成工程施工，并将合格工程交付发包人。（备注：为保证正常诊疗活动进行，部分区域需要安排在节假日或晚间错峰施工，因搬迁或其他非施工方的原因导致延期的，工期顺延）。

预计开工日期：2024年08月，具体以发包人或监理单位发出的开工通知为准。

**三、工程质量****1、工程质量标准**

1）工程质量是指法律、法规、规章、技术标准、设计文件和本合同中，对工程的安全、适用、耐久、经济、美观、环境等特性的综合要求。

2）本合同项下的工程质量必须符合现行国家、广东省及深圳市有关工程施工工艺规范、

## 8、付款需提供的资料

承包人提请发包人支付工程进度款时，应提交经监理、工程技术部确认的材料进场验收报告、工程进度表、验收合格证明文件、税务发票等付款凭证。

承包人指定的收款账户信息：

户名：深圳市协众建设有限公司

开户行：交通银行股份有限公司深圳香洲支行

账号：443066065013000648152

因承包人指定收款账户变更或非财委备案账户，导致发包人无法付出款项或错付款项的责任，均由承包人自行承担。

## 八、工程师

1、本项目由（监理单位）深圳市中安项目管理有限公司 监理，发包人向承包人发出的任何指令均由其指派的工程师发出。

2、本项目的监理工程师姓名：夏胜超，联系电话：13823155375，邮箱：gore@163.com

3、工程师应履行本合同条款约定的职责，行使本合同订明或必然隐含的权力。除合同明确说明外，工程师无权修改合同，亦无权免除或部分免除承包人在合同内的任何职责和义务。工程师在履行和行使其职权时，其任何行为或遗漏，不免除承包人履行合同约定的任何职责和义务。工程师行使下列权利应事先取得发包人的批准：

- (1)发布开工令、停工令、复工令；
- (2)向设计人或承包人提出建议且提出的建议可能会提高工程造价或延误工期；
- (3)对本工程任何形式、数量、质量、价款和内容上的变动；
- (4)对合同约定的承包人职责和义务进行变更；
- (5)提出或批准索赔；
- (6)签发工程款支付证书；
- (7)合同条款中明确约定应取得发包人批准的其他权力。

## 九、项目经理

1、承包人派驻施工现场的项目经理：

姓名：周文杰；身份证号：421125198912307354；建造师执业资格等级：二级；（建筑工程）注册证书号：粤 2442021202200974；建造师执业印章号：粤 2442021202200974；安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2020）0008694；联系电话：13662599026；电子信箱：343907372@qq.com；

2、承包人对项目经理的授权范围如下：

对本项目进行施工组织，现场协调施工管理。按工期保质保量完成，组织验收并合格。



十九、其它

1、本合同自双方签字盖章之日起生效，若双方签字日期不一致的，以在后日期为准。

2、本合同中“发包人”“甲方”均指香港大学深圳医院，“承包人”“乙方”均指深圳市协众建设有限公司。

3、本合同中所列法规、规范、标准等文件，若有修改或更新的，执行合同签订时的生效版本。

4、通知

1) 本合同履行过程中，发包人或监理人（工程师）发给承包人的一切证书、通知或指令等可通过邮政快递、电子邮件、面交等方式发送或派专人送达承包人施工现场的代表、住所或者承包人指定的其它地址。

2) 本合同履行过程中，承包人或项目经理发给发包人的通知、函件等可通过邮政快递、电子邮件、面交等方式发送或派专人送达发包人指定的工程师、监理人、住所或者发包人指定的其它地址。

3) 一方向另一方发出的文件，以面交方式送达的，收件人的签收日期即送达日期；以邮政快递送达的，不论是否签收，邮政快递到达收件人登记住所地的次日为送达日期；以电子邮件送达的，发件人向收件人指定的电子邮箱发送电子邮件之日即为送达日期。

4) 发包人指定的电子邮箱：[zengx0@hku-szh.org](mailto:zengx0@hku-szh.org)；承包人指定的电子邮箱：[737261137@qq.com](mailto:737261137@qq.com)。

5、本合同的份数：本合同一式四份，发包人承包人各执贰份，均具同等法律效力。

6、附件一、工程质量的特别要求

附件二、工程量清单

附件三、保密承诺

附件四、廉洁承诺书

以下为当事签署栏和合同附件，无正文

发包人：（公章）

香港大学深圳医院

法定代表人或授权代表：

（签字）

签署日期：2024.7.10.

承包人：（公章）

深圳市协众建设有限公司

法定代表人：

（签字）

签署日期：





## 验收报告（内部）

（☐软件 ☐工程 ☐非医疗物资 ☐服务）

|           |                                                                        |            |                    |                        |                                    |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------|------------------------|------------------------------------|
| 合同名称      | 香港大学深圳医院种植手术室改造工程项目                                                    | 合同编号       | GC - GC - 2024002  |                        |                                    |
| 乙方单位      | 深圳市协众建设有限公司                                                            | 合同类型       |                    |                        |                                    |
| 验收内容      | 香港大学深圳医院种植手术室改造工程项目<br>1: 拆除工程;<br>2: 土建工程;<br>3: 地面及墙面工程;<br>4: 电气工程。 |            |                    |                        |                                    |
| 验收意见      | 已完成种植手术室改造工程项目,<br>验收合格。<br>曾星                                         |            |                    |                        |                                    |
| 参加验收部门及单位 | 医院使用部门                                                                 | 资产管理部      | 合同执行部门             | 乙方单位                   | 监理单位                               |
|           | 张顺城<br>代表: 口腔科<br>日期:                                                  | 代表:<br>日期: | (公章)<br>代表:<br>日期: | (公章)<br>负责人: 曾星<br>日期: | 有口<br>无口<br>(公章)<br>负责人: 曾星<br>日期: |

备注: 1、本表格适用范围为工程、软件、非医疗物资和服务类采购项目的验收, 不含医疗设备。

2、由合同执行部门组织验收, 对口专业经理签字确认; 合同涉及二个专业以上的由关联部门签字确认。

### 3、深圳大学致信楼中央空调更换工程

## 深圳市振东招标代理有限公司 SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

### 中标通知书

深圳市协众建设有限公司：

我公司受采购人的委托，就致信楼中央空调更换工程【项目编号：SZDL2024002386（0868-2542ZD009G-T）】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

|              |                                      |
|--------------|--------------------------------------|
| 采购人          | 深圳大学                                 |
| 采购项目         | 致信楼中央空调更换工程                          |
| 中标数量         | 1项                                   |
| 工期           | 总工期为60个日历日以内，具体开工时间以建设方通知为准。         |
| 财政采购计划<br>编号 | PLAN-2024-440300000-103601-20271     |
| 预算金额         | 人民币贰佰玖拾贰万柒仟伍佰叁拾贰元整（¥2,927,532.00）    |
| 中标金额         | 人民币贰佰捌拾捌万捌仟叁佰壹拾伍元捌角陆分（¥2,888,315.86） |

请贵公司尽快与采购人联系，据此通知在十个工作日内签订合同。

联系方式：

采购人（深圳大学）：张老师 0755-86937967

中标单位（深圳市协众建设有限公司）：付凯芳 13924657100

采购代理机构（深圳市振东招标代理有限公司）：黎工 0755-82786018转813

备注：中标人为小型企业。

深圳市振东招标代理有限公司  
2025年3月28日

报送：深圳市财政局

抄送：深圳大学

合同编号：HT- SZDL2024002386

## 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：致信楼中央空调更换工程

工程地点：深圳大学校内

发 包 人：深圳大学

承 包 人：深圳市协众建设有限公司

发包人(全称,以下简称甲方):深圳大学

住所:深圳市南山区南海大道 3688 号 深圳大学

承包人(全称,以下简称乙方):深圳市协众建设有限公司

住所:深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心 B 座 803

根据招标投标结果(项目采购编号:SZDL2024002386),依据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律法规的有关规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同。

## 第一条 工程概况

1. 工程名称:致信楼中央空调更换工程

2. 工程地点:深圳大学粤海校区

3. 工程规模及特征:致信楼中央空调机组因长期高负荷运转,已临近使用寿命极限,为给师生提供稳定舒适的学习和工作环境,需对致信楼中央空调机组进行更换。该项目的主要工程内容有:拆除原有中央空调系统、新建中央空调机组及基础、更换变频控制系统、更换主机电源系统及管道辅材安装等。

4. 工程承包范围:

本次招标范围以施工图纸、工程量清单为准,具体确定原则如下:(1)本工程施工图纸包含的全部工程内容;(2)工程量清单包含的全部工程内容;(3)甲方指定的其他内容;(4)本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,乙方必须无条件接受甲方提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

工程范围:(在□内打√,具体工程量根据合同约定确定)

|                                            |                               |                                 |                                          |
|--------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地面工程              | <input type="checkbox"/> 墙面工程 | <input type="checkbox"/> 天棚工程   | <input type="checkbox"/> 防水工程            |
| <input type="checkbox"/> 给排水工程             | <input type="checkbox"/> 门窗工程 | <input type="checkbox"/> 强电工程   | <input checked="" type="checkbox"/> 弱电工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 柜类工程            |
| <input type="checkbox"/> 砌筑工程              | <input type="checkbox"/> 改造工程 | <input type="checkbox"/> 室外绿化工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 其他工程 |

其他工程:拆除工程

1. 承包方式,采取下列第(1)种方式:

(1)乙方包工、包全部材料。



(2) 乙方包工、包部分材料，甲方供应其余部分材料。

(3) 乙方只包工。

具体施工内容及做法，见本工程招标文件中的工程量清单和施工图纸。

乙方应保证施工做法符合国家和地方有关规范、标准的规定。

无论采用何种方式，施工所需的施工机具、设备等由乙方自行配备，有关费用已经包含在乙方的报价中。

## 第二条 合同工期

1. 计划开工日期：2025 年 4 月 15 日；

计划竣工日期：2025 年 6 月 14 日；

合同工期总日历天数为 60 天。

实际开工日期，以现场具备开工条件，乙方按学校规定办理校内开工手续，监理人向乙方发出开工通知书中指令的开始本工程的施工日期为准。

实际竣工日期，以乙方按本合同约定承包范围和质量要求完成本工程施工并通过竣工验收的日期为准。

2. 因以下原因造成竣工日期延误的，经甲方书面确认后工期可以顺延：

(1) 经甲方签章确认的工程量变化或设计变更；

(2) 不可抗力；

(3) 因物业管理的限制完全不具备施工条件的；

(4) 因政府对施工的限制；

(5) 甲方同意工期顺延的其他情况；

(6) 由于甲方原因影响工程进度的，经甲方、监理人确认的，对影响部分的工期进行顺延。

甲方保留根据工程实际情况对实际开工、中间停工、复工及竣工日期做出调整的权利，乙方须承担该项风险并服从安排。非乙方原因导致的任何停工和延期，乙方需书面致函予监理人及甲方，经监理人及甲方书面确认，方可认定为工期顺延。若无书面申请，视为乙方放弃顺延工期。

3. 非因甲方责任不能按期完工的，工期不予顺延。

## 第三条 工程合同方式及计价办法

1. 工程合同方式：本工程采用固定单价形式。在合同执行过程中，合同的

综合单价不因各种因素的变化而作出调整。

2. 本项目合同总价为：人民币（大写）**贰佰捌拾捌万捌仟叁佰壹拾伍元捌角陆分**（小写：**2888315.86**元），含税价。

合同约定工程总价款包含全部工程量内容，乙方无论任何原因，没有列入单价或总价款中的工程，甲方都没有增加支付的义务，本合同结算价格不得超过本合同总价，即本项目中标金额。乙方所有税收和费用等全部费用包括在综合单价及工程总价内，工程进度款支付及工程结算时，乙方不得以任何借口获取其他费用。

3. 双方约定的工程量计量规则：按照《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市相关规范规定的对应的各专业清单的工程量计算规则计算工程量。

#### 4. 工程变更程序

本工程的工程变更（包括设计变更、现场签证等）的管理规定如下：

任何工程变更（包括甲方、监理和设计等各方提出的变更要求引起的施工图设计变更）均应得到甲方的书面批准并由监理工程师签发工程变更令之后方可生效。任何违反上述规定的工程变更，乙方不得在工程施工中实施，乙方擅自实施的，其所有后果均由乙方自行负责。

#### 5. 工程变更价款的确定方法

如工程量有增减，按如下情况计取工程项目单价：

1) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中已有适用于变更工程的项目单价，按已有的项目单价确定变更价款；

2) 合同价格构成中的工程量清单项目单价中只有类似于变更工程的项目单价，可以参照类似项目单价确定变更价款；

3) 合同价格构成中的工程量清单项目单价没有适用或类似于变更工程的工程量清单项目单价，甲乙双方应按照本工程招标控制价的编制方法，取招标控制价编制当期（即 2024 年 9 月）信息价编制综合单价，并按本工程中标价净下浮率 **1.36%**  $[(\text{预算金额}-\text{不可竞争费})-(\text{中标金额}-\text{不可竞争费})]/(\text{预算金额}-\text{不可竞争费})\times 100\%$  调整确定该工程变更价款；

4) 已标价工程量清单中没有适用也没有类似变更工程项目，且工程造价管理机构发布的信息价格缺价的，应由乙方根据工程资料、计价办法和通过市场调查

合同的标的、价款、质量、履行期限等主要条款或其他实质条款应当与招标文件和乙方投标文件的约定一致，如不一致的，以招标文件和乙方投标文件的约定为准。

2. 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

甲方和乙双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 第十四条 通讯

1. 甲乙双方联系方式：

甲方联系人：喻志祥 联系电话：15622159281  
联系地址：深圳市南山区南海大道 3688 号后勤楼 522 办公室  
电子邮箱：yuzx@szu.edu.cn  
乙方联系人：刘汉琛 联系电话：13828847830  
联系地址：深圳市福田区福保街道石厦北二街西新天世纪商务中心 B 座 803  
电子邮箱：737261137@qq.com

2. 乙方任命的项目经理姓名：周文杰；执业证书信息：粤 1442019202006316；  
联系电话：13662599026。

3. 甲乙双方应及时签收并确认对方发来的书面文件。双方在本合同履行过程中向对方发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均以本合同所列明的地址送达，一方向另一方指定联系人手机或电子邮箱发送的短信或电子邮件自发送成功视为已送达。一方如果迁址、变更电话或变更指定联系人应当书面通知对方；未履行书面通知义务的，一方按原地址、原指定联系人邮寄相关材料或通知相关信息即视为已履行送达义务，无论邮件是否退回或拒收。当面交付上述材料的，在应付之时视为送达；以邮寄、短信、电邮方式交付的，寄出、发出或者投邮后即视为送达。

## 第十五条 合同的生效、终止和解除

1. 合同的生效

(3) 合同解除后，不影响甲方和乙方在合同中约定的结算和清理条款的效力。

(以下无正文)

(合同签署页一项目招标编号: SZDL2024002386)



甲方: (公章)



乙方: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 124403004557453164

地址: 深圳市南山区南海大道 3688 号

深圳大学

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-26536114

开户银行: 中国银行深圳深大支行

账号: 7484 6706 4612

2025年 4 月 8 日

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007556685273

地址: 深圳市福田区福保街道石厦北二街

西新天世纪商务中心 B 座 803

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: 刘汉琛

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-82821529

开户银行: 交通银行股份有限公司

深圳香洲支行

账号: 443066065013000648152

2025年 4 月 8 日



工程验收报告

|                                                                                                                          |                                                                                      |                                                                                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                    |      |                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------|
| 工程名称                                                                                                                     | 致信楼中央空调更换工程                                                                          | 使用单位                                                                                                                                                                        | 深圳大学                                                                               |                                                                                    | 校批文号 |                    |
| 工程地址                                                                                                                     | 深圳大学校内                                                                               | 合同造价                                                                                                                                                                        | 2888315.86元                                                                        | 合同工期                                                                               | 60 天 | 开工日期<br>2025年7月26日 |
| 施工单位                                                                                                                     | 深圳市协众建设有限公司                                                                          | 设计单位                                                                                                                                                                        | 华森工程科技集团有限公司                                                                       |                                                                                    | 竣工日期 | 2025年9月26日         |
| <div>工程说明:<br/>拆除原有中央空调系统、新建中央空调机组及基础、更换变频控制系统、更换主机电源系统及管道辅材安装等。<br/>安装设备: 变频螺杆冷水模块机 12台</div> <div>验收评定意见:<br/>合格</div> |                                                                                      |                                                                                                                                                                             |                                                                                    |                                                                                    |      |                    |
| 使用单位验收意见<br>(质量与评价):                                                                                                     | 施工单位验收意见:                                                                            | 监理单位验收意见:                                                                                                                                                                   | 设计单位验收意见:                                                                          | 建设单位验收意见:                                                                          |      |                    |
|                                      |  | <br> |  |  |      |                    |
| 2025年9月26日                                                                                                               | 2025年9月26日                                                                           | 2025年9月26日                                                                                                                                                                  | 2025年9月26日                                                                         | 2025年9月26日                                                                         |      |                    |

4、履约评价情况

| 序号 | 甲方名称            | 项目名称                                 | 合同金额               | 签订时间               | 备注 |
|----|-----------------|--------------------------------------|--------------------|--------------------|----|
| 1  | 香港大学深圳医院        | 香港大学深圳医院<br>CSSD 工程及信息化基<br>础配套改造项目  | 1,396,020<br>.00 元 | 2024 年 1 月<br>31 日 |    |
| 2  | 中山市中医院          | 中山市中医院公共区<br>域装修工程项目                 | 716800.00<br>元     | 2024 年 6 月<br>27 日 |    |
| 3  | 广州中医药大学深圳医院（福田） | 广州中医药大学深圳<br>医院（福田）门诊楼十<br>楼胃肠镜室改造项目 | 294854.34<br>元     | 2025 年 12<br>月 2 日 |    |

提供近 3 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以履约评价证明文件时间为准）投标人最具代表性的同类项目履约评价情况。注：（1）提供的业绩不超过 3 项，若业绩超过 3 项的，按顺序选择前 3 项。（2）证明资料为获得建设单位合同甲方履约评价原件扫描件，证明材料能清晰体现项目名称、履约评价情况（优、良、合格等履约评价等级），建设单位或合同甲方、履约评价时间等要素信息，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清造成无法辨认的，按无统计，由此造成的后果由投标人自行承担。（3）同类工程是指“与本次招标内容相近或类似的项目”。

1、香港大学深圳医院 CSSD 工程及信息化基础配套改造项目

目

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：香港大学深圳医院

联系人及电话：黄工 0755-86913333

|                |          |                                                                                                                                                                       |                                                                                                                        |               |                                        |  |
|----------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------|--|
| 采购项目名称         |          | 香港大学深圳医院<br>CSSD 工程及信息化基<br>础配套改造项目                                                                                                                                   |                                                                                                                        | 项目编号          | SZDL2023002334(08<br>68-2342ZD1423G-D) |  |
| 中标供应商名称        |          | 深圳市协众建设有限<br>公司                                                                                                                                                       |                                                                                                                        | 供应商<br>联系人及电话 | 刘汉琛<br>0755-82821529                   |  |
| 中标金额           |          | 1396020.00 元                                                                                                                                                          |                                                                                                                        | 合同履约时间        | 2024 年 08 月 05 日<br>2024 年 12 月 31 日   |  |
| 履约<br>情况<br>评价 | 总体评价     | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差                                                |                                                                                                                        |               |                                        |  |
|                | 分项<br>评价 | 质量<br>方面                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                        |  |
|                |          | 价格<br>方面                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                        |  |
|                |          | 服务<br>方面                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                        |  |
|                |          | 时间<br>方面                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                        |  |
|                |          | 环境<br>保护                                                                                                                                                              | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |               |                                        |  |
|                | 其他       | 评价内容为：<br>评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差                               |                                                                                                                        |               |                                        |  |
| 具体情况说明         |          | 医院 CSSD 区域内强弱电线路、医用气体管路、蒸汽管路、给排水管路、空调系统布置建设，消除潜在安全隐患，为后期的信息化建设提供基础配套支持。同时对部分老旧破损区域的建筑装修进行更新修缮。本项目位于门诊医技楼一楼消毒供应中心(CSSD)工作区域，包括拆除工程、给排水安装工程、电气安装工程、暖通安装工程、装饰工程、结构工程等工程。 |                                                                                                                        |               |                                        |  |
| 采购单位意见（公章）     |          | <div>香港大学深圳医院</div> <div>日期：2024年1月5日</div> <div>工程技术部</div>                                                                                                          |                                                                                                                        |               |                                        |  |

说明：

1、本表为采购单位向政府采购主管部门指定的机构反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2、中山市中医院公共区域装修工程项目

政府采购履约情况反馈表

采购单位名称：中山市中医院 梁先生 0760-89980312

|            |                                                      |                                                                                                                                       |                                                                                                                        |           |                       |  |
|------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|--|
| 采购项目名称     |                                                      | 中山市中医院公共区域装修工程                                                                                                                        |                                                                                                                        | 项目编号      | DDJJ-2024-1180554     |  |
| 中标供应商名称    |                                                      | 深圳市协众建设有限公司                                                                                                                           |                                                                                                                        | 供应商联系人及电话 | 刘汉琛 0755-82821529     |  |
| 中标金额       |                                                      | 716800.00 元                                                                                                                           |                                                                                                                        | 合同履约时间    | 2024年7月25日至2024年12月4日 |  |
| 履约情况评价     | 总体评价                                                 | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差                |                                                                                                                        |           |                       |  |
|            | 分项评价                                                 | 质量方面                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                       |  |
|            |                                                      | 价格方面                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                       |  |
|            |                                                      | 服务方面                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                       |  |
|            |                                                      | 时间方面                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                       |  |
|            |                                                      | 环境保护                                                                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |           |                       |  |
|            | 其他                                                   | 评价内容：<br>评价等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 |                                                                                                                        |           |                       |  |
| 具体情况说明     | 本项目的施工组织、现场协调施工管理，按工期保质保量完成，组织验收并合格。符合院方设计要求及施工规范要求。 |                                                                                                                                       |                                                                                                                        |           |                       |  |
| 采购单位意见（公章） | <div>日期 2024 年 12 月 10 日</div>                       |                                                                                                                                       |                                                                                                                        |           |                       |  |

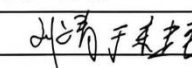
说明：  
1、本表为采购单位向政府采购主管部门指定的机构反映政府采购项目履约情况时所用；  
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。



### 3、广州中医药大学深圳医院（福田）门诊楼十楼胃肠镜室 改造项目

附件 2：合同履约评价表

合同履约评价表

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                       |                            |                            |                                     |
|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| 被评价单位                           |                                                                                                                                                                                                                                                                           | 深圳市协众建设有限公司                           |                            |                            |                                     |
| 合同名称                            |                                                                                                                                                                                                                                                                           | 门诊楼十楼胃肠镜室改造项目                         |                            | 合同编号                       | GZSY-HQ-ht-2025-187                 |
| 合同金额                            |                                                                                                                                                                                                                                                                           | 294754.34 元                           |                            | 合同履约时间                     | 2025 年 12 月 12 日至<br>2026 年 2 月 3 日 |
| 后<br>勤<br>保<br>障<br>部<br>评<br>价 | 总体评价                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差          |
|                                 | 质量方面                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差          |
|                                 | 服务方面                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差          |
|                                 | 时间方面                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差          |
|                                 | 环境保护                                                                                                                                                                                                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> 优 | <input type="checkbox"/> 良 | <input type="checkbox"/> 中 | <input type="checkbox"/> 差          |
|                                 | 其他评价：施工人员素质，评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差                                                                                                                                 |                                       |                            |                            |                                     |
|                                 | 评价人员：后勤保障部人员    |                                       |                            |                            |                                     |
| 具体评价                            | 施工单位整体履约能力强，责任心强，严格遵守合同条款及各项管理规定。质量、进度、安全、文明施工均满足规范及合同要求，现场管理有序，班组作业规范，整改响应迅速、闭环到位。全过程服从现场管理，服务意识好，履约综合评价优秀。                                                                                                                                                              |                                       |                            |                            |                                     |
| 后勤保障部负责人（签名）                    |                                                                                                    |                                       |                            |                            |                                     |

说明：1、本表为院内采购项目履约评价时所用；  
2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，如有其他评价意见在“其他评价”一栏详细说明有关情况；  
3、相关科室评价视实际情况增加评价科室。

## 5、人员配备情况

| 职务    | 姓名  | 职称  | 上岗资格证明  |    |                            |        |
|-------|-----|-----|---------|----|----------------------------|--------|
|       |     |     | 证书名称    | 级别 | 证号                         | 专业     |
| 项目经理  | 周文杰 | /   | 注册建造师   | 二级 | 粤<br>24420212022009<br>74  | 建筑工程   |
| 技术负责人 | 刘汉琛 | 工程师 | 职称证     | 中级 | 2303003112151              | 暖通     |
| 质量负责人 | 张荣芳 | /   | 质量员证    | /  | 23010302003071<br>43       | 建筑工程   |
| 安全负责人 | 罗岳飞 | /   | 安全生产考核证 | C3 | 粤建安<br>C3(2016)0009086     | 建筑工程   |
| 商务负责人 | 熊黎  | /   | 注册造价师   | 一级 | 建<br>[造]11254400038<br>222 | 土木建筑工程 |
| 施工员   | 李樑  | 工程师 | 施工员证    | /  | 23010102003107<br>43       | 暖通     |
| 安全员   | 吴扬玲 | /   | 安全生产考核证 | C3 | 粤建安<br>C3(2016)0009084     | 建筑工程   |
| 劳资监管员 | 何炳亮 | /   | 材料员证    | /  | 23010400003101<br>47       | 建筑工程   |
| 资料员   | 刘爱华 | /   | 资料员证    | /  | 23010500003085<br>97       | 建筑工程   |

提供投标人拟派本项目人员情况一览表（包括项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、商务负责人、施工员、安全员、资料员等项目管理成员）注：（1）提供相应注册资格证书或上岗证书或职称证书原件扫描件。（2）提供所配备人员本单位近3个月（从招标公告发布当月的上一个月起倒算连续3个月）社保缴纳情况（社保部门网页或窗口打印资料均可）。

## 1、项目经理周文杰证件及社保

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                     | 使用有效期：2026年05月<br>16日-2026年11月12日                                                                                                     |
| 中华人民共和国二级建造师注册证书                                                                    |                                                                                     |                                                                                                                                       |
| 姓 名：周文杰                                                                             |   |                                                                                                                                       |
| 性 别：男                                                                               |                                                                                     |                                                                                                                                       |
| 出生日期：1989-12-30                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                                       |
| 注册编号：粤2442021202200974                                                              |                                                                                     |                                                                                                                                       |
| 聘用企业：深圳市协众建设有限公司                                                                    |                                                                                     |                                                                                                                                       |
| 注册专业：建筑工程（有效期：2025-01-09至2028-01-09）                                                |                                                                                     |                                                                                                                                       |
|  |  | <br>广东省住房和城乡建设厅<br>执业资格注册专用章<br>签发日期：2024年12月05日 |
| 个人签名：周文杰                                                                            | 签名日期：2026.5.16                                                                      |                                                                                                                                       |





使用有效期: 2026年05月16日  
- 2026年11月12日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 周文杰

性 别: 男

出生日期: 1989年12月30日

注册编号: 粤1442019202006316

聘用企业: 深圳市协众建设有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2026-04-03至2029-04-02)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2026.5.16

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2026年06月29日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0008694

姓 名: 周文杰

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年12月30日

企 业 名 称: 深圳市协众建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月16日

有 效 期: 2023年09月06日 至 2026年11月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月06日



|                     |                  |                           |         |
|---------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 周文杰             | 社保电脑号: 634205250 | 身份证号码: 421125198912307354 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市协众建设有限公司 |                  | 单位编号: 150054              | 计算单位: 元 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e774c73ab8v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
150054

单位名称  
深圳市协众建设有限公司



## 2、技术负责人刘汉琛证件及社保

# 广东省职称证书

姓名：刘汉琛

身份证号：441502197207041315



职称名称：工程师

专业：暖通

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月08日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003112151

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





### 3、质量负责人张荣芳证件及社保

|                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | <p>张荣芳 同志于 2023 年<br/>12月7日至 2023年12月 20日<br/>参加住房和城乡建设领域专业技术<br/>管理人员 质量员（暖通） 职业<br/>培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p>姓 名 张荣芳<br/>身份证号 45022219750127374X<br/>证书编号 2301030200307143<br/>工作单位 深圳市协众建设有限公司</p> | <div data-bbox="997 741 1118 864"></div> <div data-bbox="823 842 1050 1070"></div> <div data-bbox="1066 842 1299 1081"><p>发证单位<br/>2023 年 12月 22 日<br/>有效期至：2026年12月22日</p></div> |



#### 4、安全负责人罗岳飞证件及社保

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0009086

姓 名: 罗岳飞

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年02月02日

企 业 名 称: 深圳市协众建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年08月03日

有 效 期: 2025年06月17日 至 2028年08月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月17日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗岳飞  
参保单位名称：深圳市协众建设有限公司

社保电脑号：2929160  
单位编号：150054

身份证号码：441428197802026813  
单位编号：150054

页码：1  
计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |       |      |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|-------|-------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数    | 单位交  |
| 2026 | 01 | 150054 | 5000.0 | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 45.0  | 5000  | 40.0 |
| 2026 | 02 | 150054 | 5000.0 | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 45.0  | 5000  | 40.0 |
| 2026 | 03 | 150054 | 5000.0 | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 45.0  | 5000  | 40.0 |
| 2026 | 04 | 150054 | 5000.0 | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 45.0  | 5000  | 40.0 |
| 2026 | 05 | 150054 | 5000.0 | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 45.0  | 5000  | 40.0 |
| 2026 | 06 | 150054 | 5000.0 | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 45.0  | 5000  | 40.0 |
| 2026 | 07 | 150054 | 5000.0 | 850.0  | 400.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 5000 | 45.0  | 5000  | 40.0 |
| 合计   |    |        | 5950.0 | 2800.0 |       |      | 2825.34 | 941.78 |        |    | 235.48 |       |      | 290.0 | 280.0 | 70.0 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e774c798082 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
150054  
单位名称  
深圳市协众建设有限公司





## 5、商务负责人熊黎证件及社保

使用有效期: 2026年07月10日  
- 2026年10月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 熊黎

性 别: 女

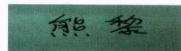
出 生 日 期: 1989年07月26日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400038222

有 效 期: 2025年06月09日-2029年06月08日

聘 用 单 位: 深圳市协众建设有限公司



个人签名:

熊黎

签名日期: 2026年7月10日



发证日期: 2025年06月06日

|                     |                  |                           |         |
|---------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 熊黎              | 社保电脑号: 629649229 | 身份证号码: 420103198907264426 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市协众建设有限公司 |                  | 单位编号: 150054              | 计算单位: 元 |

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2026年7月5日  
证明专用章

6、施工员李樑证件及社保



李樑 同志于 2023 年  
12 月7 日至 2023 年12 月 20日  
参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 施工员（暖通） 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 李樑  
身份证号 35078419820203181X  
证书编号 2301010200310743  
工作单位 深圳市协众建设有限公司





粤中职业字第 1100102531045 号



李 模 于二〇一一年  
十一月，经 中山市建筑工  
程技术工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 给水排水工程师  
资格。特发此证



发证机关：

二〇一二年一月三十一日





## 7、安全员吴扬玲证件及社保

### 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2016) 0009084

姓 名: 吴扬玲

性 别: 女

出 生 年 月: 1976年10月09日

企 业 名 称: 深圳市协众建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年08月03日

有 效 期: 2025年08月04日 至 2028年08月02日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年08月04日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴扬玲      社保电脑号：606080658      身份证号码：440822197610094629      页码：1  
 参保单位名称：深圳市协众建设有限公司      单位编号：150054      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |        |       | 医疗保险 |         |        | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险   |      |       |       |
|------|----|--------|--------|--------|-------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|------|--------|------|-------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交    | 个人交   | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交   |
| 2026 | 01 | 150054 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 02 | 150054 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 03 | 150054 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 04 | 150054 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 05 | 150054 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 06 | 150054 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 2026 | 07 | 150054 | 4775.0 | 764.0  | 382.0 | 1    | 6727    | 403.62 | 134.54 | 1  | 6727   | 33.64 | 2520 | 22.68  | 2520 | 20.16 | 5.04  |
| 合计   |    |        | 5348.0 | 2674.0 |       |      | 2825.34 | 941.78 |        |    | 235.48 |       |      | 144.12 |      |       | 35.28 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e774c79cals ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 150054      单位名称  
 深圳市协众建设有限公司



## 8、劳资监管员何炳亮证件及社保

|                                                                                   |                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 何炳亮 同志于 2023 年<br>12 月7 日至 2023 年12 月 20 日<br>参加住房和城乡建设领域专业技术<br>管理人员材料员 职业<br>培训，经考核成绩合格，特发此证。 |
| 姓 名 何炳亮                                                                           |              |
| 身份证号 452331197811283330                                                           |              |
| 证书编号 2301040000310147                                                             |             |
| 工作单位 深圳市协众建设有限公司                                                                  | 2023 年 12 月 22 日<br>有效期至: 2026 年 12 月 22 日                                                      |



|                     |                  |                           |         |
|---------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 何炳亮             | 社保电脑号: 624881780 | 身份证号码: 452331197811283330 | 页码: 1   |
| 参保单位名称: 深圳市协众建设有限公司 |                  | 单位编号: 150054              | 计算单位: 元 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927e774c77d2at ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费月数，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

| 单位编号   | 单位名称        |
|--------|-------------|
| 150054 | 深圳市协众建设有限公司 |



## 9、资料员刘爱华证件及社保

|                                                                                   |                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 刘爱华 同志于 2023 年<br>12月18日至 2023年 12月 20日<br>参加住房和城乡建设领域专业技术<br>管理人员 资料员 职业<br>培训，经考核成绩合格，特发此证。 |
| 姓 名 刘爱华                                                                           |            |
| 身份证号 441502197511181320                                                           |            |
| 证书编号 2301050000308597                                                             |           |
| 工作单位 深圳市协众建设有限公司                                                                  | 证书专用章 2023 年 12 月 22 日<br>有效期至: 2026 年 12 月 20 日                                              |



## 6、项目经理到岗承诺函

### 项目经理到岗承诺函

致：深圳市南山区妇幼保健院

我司承诺：

（1）在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，我司确认项目经理无法到岗的，招标人有权取消其中标资格及解除合同，并报相关主管部门处理。

（2）取得上述施工许可或者开工手续后更换项目经理的，按约定条款处罚。

（3）在项目实施过程中实际到场安全员与投标文件不一致的，按约定条款处罚。

投标人公章：深圳市协众建设有限公司

日期：2026 年 8 月 31 日





## 7、企业获奖情况

