

资信要素一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业同类工程业绩 (不评审)	近五年内（从本工程招标公告发布之日起倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩）。 注： 1、未竣工工程以合同签订时间为准，已竣工工程以竣工验收时间为准，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章等），竣工验收报告（若有）。 2、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或其他证明文件以证明分工内容及合同金额。 3、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。
2	拟派项目经理同类工程业绩（不评审）	提供近五年内（从本工程招标公告发布之日起倒推）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项，若提供超过 1 项，统计时只计取前 1 项）。 注： 1、业绩为竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章等）、竣工验收证明、担任项目经理任职证明文件。时间以竣工验收时间为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。
3	项目团队人员配置情况（不评审）	提出施工组织架构设想与项目管理人员配置计划，项目团队人员配置至少包括项目经理、技术负责人、生产管理负责人，安全负责人等，拟派团队人员数量需满足项目实际需求。 注：证明材料：①提供项目机构人员注册证书、职称证（如有）等证明文件；②提供项目机构人员连续缴纳的近 3 个月社保证明（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）（截标前 3 个月）；
4	投标人企业性质告知书（不评审）	提供《企业性质告知书》，格式自拟（企业性质为民营企业或国有企业或其他）。 注：提供《企业性质告知书》原件扫描件。

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称		中明建投建设集团有限责任公司		企业性质	民营企业		
项目经理姓名		霍龙龙		项目经理执业资格证	一级注册建造师		
一、企业同类工程业绩							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	合同签订时间 (年、月、日)	委托单位名称		
1	信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段	7075.08	包括 B 区和 C 区地下车库;框架-剪力墙结构, B 区地上 5 层, 楼高 22 米, 地下 2 层, C 区地上 12 层, 楼高 49.95 米, 地下 2 层, 建筑面积约 27789 平方米	2022.12.22	信阳师范学院		
2	复兴花园保障性安居工程施工总承包	24113.8	大型土石方、基坑围护、桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工	2024.7.24	建湖县瑞发建设发展有限公司		
3	新建卢氏县育贤中学建设项目	12670.31	综合楼 1 栋、教学楼 3 栋、实验楼 1 栋、学生宿舍楼 2 栋、餐厅楼 1 栋以及围墙、门卫室、配电房、公厕、人防等配套建筑等	2022.6.30	卢氏县教育体育局		
二、拟派项目经理同类工程业绩							
序号	项目名称	合同金额 (万元)	工程内容	竣工时间(年、月、日)	委托单位名称		
1	复兴花园保障性安居工程施工总承包	24113.8	大型土石方、基坑围护、桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工	2024.7.24-2025.9.26	建湖县瑞发建设发展有限公司		
二、项目团队人员配置情况							
投标人提供《项目团队人员配置情况表》，并附班子成员的证明材料。							
序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间 (x 年 x 月--x 年 x 月)	证明材料
1	霍龙龙	建筑工程师	高级	一级注册建造师	项目经理	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
2	李小营	土木工程	高级	职称证	技术负责人	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
3	金院	市政工程师	中级	职称证	质量主任	2025.1-2026.7	详见项目团队人员

							配置情况
4	马永斐	注册安全工程师	中级	注册安全工程师	安全主任	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
5	白晓林	电气工程师	中级	职称证	质量员	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
6	肖强	工民建	中级	职称证	土建工程师	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
7	李峰	电气工程师	中级	职称证	电气工程师	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
8	孟华栋	一级注册造价工程师	中级	一级注册造价工程师	造价工程师	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
9	沈宇峰	安全 C 证	C3	上岗证	安全员	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
10	刘菁菁	资料员	/	上岗证	资料管理员	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
11	荣红缘	材料员	/	上岗证	材料员	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
12	薛晨璐	机械员	/	上岗证	机械员	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
13	许春光	施工员	/	上岗证	施工员	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况
14	王攀	劳资专管员	/	上岗证	劳资专管员	2025.1-2026.7	详见项目团队人员配置情况

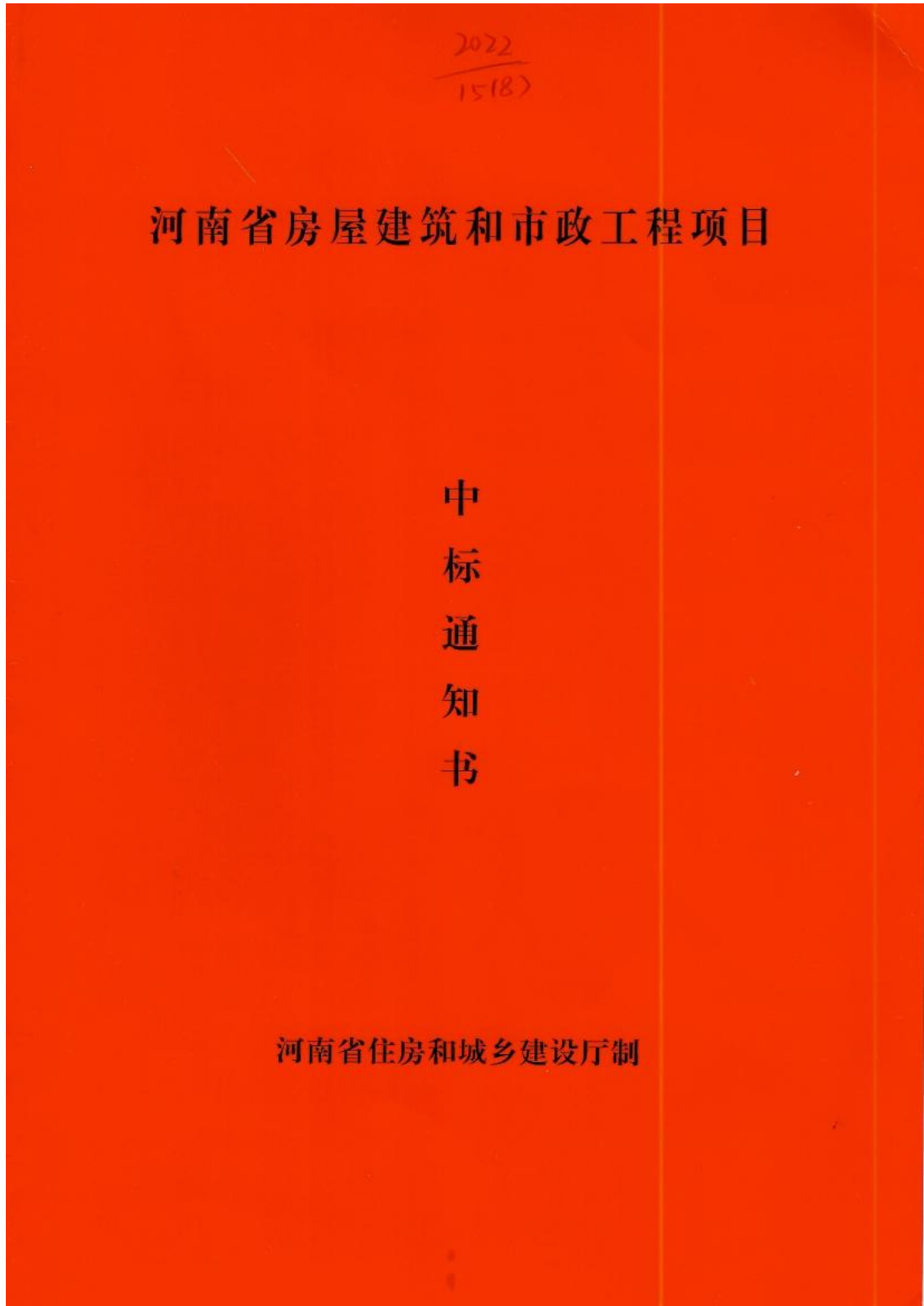
1、企业同类工程业绩

1.1企业业绩表

序号	工程名称	工程规模	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注
1	信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段	建筑面积约27789m ²	2022.12.22	7075.08	/
2	复兴花园保障性安居工程施工总承包	建筑面积5331.12m ²	2024.7.24	24113.8	/
3	新建卢氏县育贤中学建设项目	综合楼1栋、教学楼3栋、实验楼1栋、学生宿舍楼2栋	2022.6.30	12670.31	/

1.2业绩证明材料

1.2.1信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段



中明建投建设集团有限责任公司：

根据信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段招标文件和你公司于2022年12月13日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招 标 人：



(盖章)

法定代表人：

李俊

(盖章)

2022年 12 月 16 日

说明

1. 中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。
2. 中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起 30 日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。
3. 中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。
4. 本中标通知书一式四份，由监管部门加盖印章后，招标人、中标人、代理机构和监管部门各执一份。

中标内容及条件

No: 豫 (信) 字 [2022]141 号

工程名称	信阳师范学院实验科研综合楼施工项目	标段	二标段
中标内容	包括B区和C区及2-R轴线与2-Q轴线之间的连续后浇带以北(含后浇带)地下车库;框架-剪力墙结构,B区地上5层,楼高22米,地下2层,C区地上12层,楼高49.95米,地下2层,建筑面积约27789平方米		
工程规模	B区地上5层,楼高22米,地下2层,C区地上12层,楼高49.95米,地下2层,建筑面积约27789平方米	工程特征	建筑工程
中标工期	720日历天	质量目标	符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准
中标价(大写)	柒仟零柒拾伍万零捌佰肆拾元叁角叁分 ¥: 70750840.330		
一级注册建造师	解晓哲	证书编号	陕1612018201902233
项目技术负责人	吕世杰	职 称	高级工程师
招标代理机构	河南招标采购服务有限公司	招标方式	公开招标
备 注	安全文明施工措施费	1263221.14 元	
	建设劳保费	/ 元	
招 标 投 标 监 管 部 门 意 见	经审查,该项招标活动符合法定的招标方式和程序,予以备案。  监 管 单 位: (盖 章) 经 办 人: (签 字)  2022年 12月 16日		

2023/08 (15)

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 信阳师范学院

承包人(全称): 中明建投建设集团有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段。

2.工程地点: 信阳市浉河区信阳师范院校本部院内。

3.工程立项批准文号: 豫发改社会〔2021〕951号。

4.资金来源: 中央预算内投资和单位自筹。

5.工程内容: 施工图纸及工程量清单所含全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围: 施工图纸及发包人工程量清单、招标文件、投标须知、答疑纪要、图纸会审纪要所含全部内容。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年12月31日。

计划竣工日期: 2024年12月20日。

工期总日历天数: 720天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒仟零柒拾伍万零捌佰肆拾圆叁角叁分
(¥ 70750840.33 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰贰拾陆万叁仟贰佰贰拾壹圆壹角肆分
(¥ 1263221.14 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：解晓哲。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 12 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在信阳师范学院签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人:



承包人:



法定代表人或其委托代理人

(签字)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码: 12410000419305161R 组织机构代码: 916100007869904638

地 址: 信阳市南湖路237号 地 址: 陕西省西安市经开区凤城

七路赛高悦府T4号楼1单

元1902号房

邮政编码: 464000

邮政编码: 710016

法定代表人: 李俊

法定代表人: 高良

委托代理人: /

委托代理人: /

电 话: 0376-6390761

电 话: 029-88440949

传 真: /

传 真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: 工商银行南湖路支行 开户银行: 招商银行股份有限公司

西安文景路支行

账 号: 1718421409064000135 账 号: 129907849510104

工程竣工验收报告

建设单位： 信阳师范学院

工程名称： 信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段

工程竣工验收报告

建设单位	信阳师范学院				
工程名称	信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段			结构类型	框架-剪力墙结构
工程用途	实验科研类	建筑面积 (m ²)	27789	工程造价 (万元)	7075.08
工程开工日期	2023年03月04日		竣工验收日期	2024年12月	
本工程为信阳师范学院实验科研综合楼施工项目二标段；框架-剪力墙结构；B区和C区及2-R轴线与2-Q轴线之间的连续后浇带以北（含后浇带）地下车库；B区地上5层，楼高22米，地下2层，C区地上12层，楼高49.95米，地下2层，建筑面积约27789平方米，工期720日历天。设计使用年限50年，C区为二类高层，B区为多层； 基础形式：桩基 防火等级：地上部分防火等级为二级，地下部分耐火等级为一级。 墙体：加气混凝土砌块 外墙保温：无机保温砂浆 外装饰：玻璃幕墙、瓷板幕墙、铝板幕墙、铝方通、真石漆 门：保温门、钢制门、钢制防火门、木质防火门、断桥铝合金玻璃门 窗：断桥铝合金窗、铝合金百叶窗 地面：防滑地砖、防水砂浆、水性系统细石混凝土、细石混凝土等 顶棚：乳胶漆、铝合金条板、矿棉装饰板、板底刮腻子等 内墙：内墙面砖、乳胶漆、水泥砂浆墙面等 屋面防水：防水等级为I级，SBS改性沥青防水卷材 厕浴间防水：2.0厚JS涂料防水 地下室外防水：防水等级为一级，SBS改性沥青防水卷材 安装工程：包含室内给水系统、室内排水系统、雨水系统、消防系统、空调水系统、空调风系统、防排烟系统、电气照明及动力系统、弱电系统及防雷接地系统等。					

对工程参建各方合同履行情况和执行法律法规和工程建设强制性标准情况的意见	参建各方能遵守合同约定，尽职尽责搞好本职工作。严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，进行规范化施工，严格控制质量措施，保障 质量标准达到质量合格。
对勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面的评价	勘察、设计、施工、设备安装单位能按照国家规范标准开展工作，以控制质量标准，以节能、环保为中心，经参建各方的控制，该工程施工质量符合要求，各单位能够按照履行管理国家规范及程序职责。
验收程序	一、按照国家规范组织竣工验收； 二、检查工程竣工资料； 三、水电、土建分组进行工程整体感观检查验收； 四、参建各方对工程的整体评价；
验收主要内容	一、施工质量保证资料； 二、监理质量保证资料、安全资料； 三、功能检验资料； 四、主要功能抽查及实物质量；

验收组织形式	检查组：建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位	
验收组人员名单	建设单位：彭建勋 霍伟亮 孙昊 解晓光 勘察单位：李健生 贾博 设计单位：高伟亮 孙昊 监理单位：何海 黄健 施工单位：解晓光 唐中林	
验收人签署的工程竣工验收意见	勘察单位	验收人签名：合格 李健生 贾博  (单位公章)
	设计单位	验收人签名：合格 高伟亮  (单位公章)
	监理单位	验收人签名：验收合格 何海  (单位公章)
	施工单位	验收人签名：验收合格 解晓光 唐中林  (单位公章)
	建设单位	验收人签名：合格 彭建勋  (单位公章)
备注		

表 1-28

工程竣工验收意见表

施工许可证号：411502202303020101

工程名称	信阳师范学院实验科研综合楼 施工项目二标段		建设规模	27789m²		
结构形式	框架-剪力墙结构		工程造价（万元）	7075.08		
合同开、竣工日期	2022.12.31日至 2024.12.20	实际开、竣工日期	2023.3.4至 2024.12.18	竣工验收时间	2024.12.18	
验收意见	建设单位意见	意见	合格			
		参加人：	郭明亮 孙昊			
		项目负责人：	彭建勋			
	勘察单位意见	意见	合格			
		参加人：	曹国			
		项目负责人：	李健生			
	设计单位意见	意见	合格			
		参加人：	张瑞光 李群峰 梁立 孙昊			
		项目负责人：	王大力			
	施工单位意见	意见	验收合格			
		参加人：	吕世杰 王华			
		项目负责人：	解晓阳			
	监理单位意见	意见	合格			
		参加人：	黄健			
		项目负责人：	何磊			
	综合验收结论：		验收合格			

注：验收意见可根据实际情况规范填写。

1.2.2复兴花园保障性安居工程施工总承包

中 标 通 知 书

编号：JHAG2024077

牵头人：中明建投建设集团有限责任公司；成员：盐城市森达建筑安装工程有限公司：

复兴花园保障性安居工程施工总承包的招标、评标工作已经结束，根据工程招标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起 30 日内，依据本项目招标文件的投标文件与你单位签订合同。

请你方代表于 2024 年 08 月 08 日前至我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

- 1. 中标范围和内容：复兴花园保障性安居工程施工总承包
- 2. 中 标 价 格：241138077.00 元
- 3. 中 标 工 期：420 天
- 4. 中标质量标准：合格
- 5. 中标项目负责人姓名：霍龙龙
- 6. 证书编号：陕 1612016201615320
- 7. 资格等级：一级建造师（建筑工程专业）

招标人（公章）

招标代理机构（公章）：

法定代表人（签章）

用成
3209250953089

法定代表人（签章）：

坚陈
印小

2024 年 07 月 09 日

2024

01(026)

828686

(GF—2017—0201)

ZM2024-026

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 建湖县瑞发建设发展有限公司

承包人(全称): 牵头人: 中明建投建设集团有限公司; 成员: 盐城市森达建筑安装工程
有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就复兴花园保障性安居工程施工总承包施工及有关事项协商一致, 共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 复兴花园保障性安居工程施工总承包
2. 工程地点: 上冈镇复兴村三组、五组(盐阜快速通道东侧、港口大道北侧)
3. 资金来源: 自筹
4. 工程内容: 复兴花园保障性安居工程的包工包料施工。
5. 工程承包范围: 复兴花园保障性安居工程的施工, 包括但不限于大型土石方、基坑围护、
桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工(包工包料施工, 包验收),
具体以招标人提供的工程量清单和图纸为准, 招标人保留调整部分工程量的权利。

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 月 日

计划竣工日期: 2026 年 月 日

工期总日历天数: 420 日历天, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准, 具体开工时间由甲方通知为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币贰亿肆仟壹佰壹拾叁万捌仟零柒拾柒元(大写) (¥: 241138077.00 元);

其中安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰陆拾陆万伍仟零玖拾伍元伍角伍分 (¥ 5665095.55 元);

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：霍龙龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 建湖县瑞发建设发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同 双方签字、盖章后 自生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：



组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

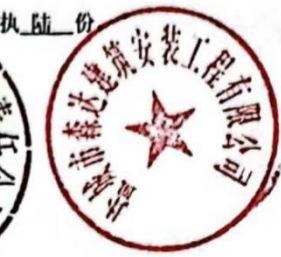
电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



单位工程竣工验收证明书

工程名称：复兴花园保障性安居工程

验收日期：2025年10月28日

建设单位	建湖县瑞发建设发展有限公司				监理单位	江苏科苑建设项目管理有限公司					
施工单位	中明建设建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司				设计单位	众生设计集团有限公司					
建设面积	123191.01㎡	工程造价	24113.8万元	结构层次	剪力墙11+1层、7+1层、地库-1层；框架2、1层	开工日期	2024年8月13日	竣工日期	2025年9月26日		
验收意见	1、本工程施工范围包括大型土石方、基坑围护、土建（含桩基）、安装、消防、通风空调、电梯及室外附属工程等，工程总造价24113.8万元，总建筑面积123191.01㎡，其中地上面积102005.64㎡，地下面积21185.37㎡（含人防建筑面积5888.43㎡）；1#楼地上11层，地下1层，建筑面积9170.26㎡；2#楼地上11层，地下1层，建筑面积5331.12㎡；3#楼地上11层，地下1层，建筑面积9187.67㎡；5#楼地上11层，地下1层，建筑面积5356.23㎡；6#楼地上11层，地下1层，建筑面积9102.23㎡；7#楼地上11层，地下1层，建筑面积5357.8㎡；8#楼地上11层，地下1层，建筑面积9122.96㎡；9#楼地上11层，地下1层，建筑面积5351.98㎡；10#楼地上11层，地下1层，建筑面积9137.45㎡；11#楼地上11层，地下1层，建筑面积5400.08㎡；12#楼地上7层，地下1层，建筑面积6578.95㎡；13#楼地上11层，地下1层，建筑面积9130.8㎡；15#楼地上11层，地下1层，建筑面积5373.01㎡；16#楼地上7层，地下1层，建筑面积6560.4㎡；17#楼地上7层，地下1层，建筑面积4528.96㎡；18#楼地上7层，地下1层，建筑面积4446.95㎡；19#楼地上7层，地下1层，建筑面积4496.98㎡；20#楼地上2层，建筑面积522.05㎡；21#楼地上2层，建筑面积503.34㎡；22#楼地上2层，建筑面积1526.46㎡；23#楼地上1层，建筑面积186.78㎡；24#楼地上1层，建筑面积297.66㎡；地下车库（含人防）地下1层，建筑面积6520.89㎡；2、工程质量符合设计及规范要求。3、本工程施工技术管理资料及质保资料齐全，符合设计及规范要求。4、本工程安全和使用检测均符合设计及各专业验收规范要求。5、各分部、分项工程均符合国家验收规范要求。6、本工程验收结论为合格。										
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位		城建档案管理机构		有关单位	
项目经理： 技术负责人： 法人代表： (签字)		总监理工程师： 法人代表： (签字)		工地代表： 单位负责人： (签字)		参加人员： (签字)		参加人员： (签字)		参加人员： (签字)	
											

联合体协议书

中明建投建设集团有限公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中明建投建设集团有限公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加复兴花园保障性安居工程（项目名称）工程投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中明建投建设集团有限公司（某成员单位名称）为中明建投建设集团有限公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的资质和能力，联合体各成员单位内部的职责分工如下：中明建投建设集团有限公司（牵头人名称）：负责复兴花园保障性安居工程的施工，包括但不限于大型土石方、基坑围护、桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工；

盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体成员名称）：负责负责复兴花园保障性安居工程的施工，除主体工程以外的其他工程施工；

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中明建投建设集团有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

（签字）

成员一名称：盐城市森达建筑安装工程有限公司

（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

（签字）

2024年 6 月 19 日

1.2.3新建卢氏县育贤中学建设项目



中标通知书

项目编号: LSGZ[2022]211-GC032

工程名称	新建卢氏县育贤中学建设项目	标段	新建卢氏县育贤中学建设项目
中标单位	中明建投建设集团有限公司		
中标内容	执行招标（采购）文件和中标（成交）文件的相关内容		
工程特征	建设工程	种类	房屋建筑工程
中标工期	210日历天	质量目标	达到国家现行工程施工质量验收规范合格标准
备注	无		
中标价（大写）	壹亿贰仟陆佰柒拾万零叁仟壹佰贰拾肆元叁角柒分	中标价（小写）	12670.312437万元
项目技术负责人	姚智	职称	高级工程师
注册师	田宝玉	证书编号	陕1612015201614033
招标代理机构	河南正泰建设工程咨询有限公司	招标方式	公开招标
招标单位（盖章） 		代理机构（盖章） 	
 中明建投建设集团有限公司，贵公司被确定为该项目新建卢氏县育贤中学建设项目的中标人，请贵公司接到中标通知书后，与卢氏县教育局洽谈签订合同，确保项目顺利完成。可通过手机扫描获取电子版中标通知书 日期:2022年06月15日			

2022
15(4)

(GF—2017—0201)

建设工程施工合同

(新建卢氏县育贤中学建设项目)



住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：卢氏县教育体育局

承包人（全称）：中明建投建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就新建卢氏县育贤中学建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：新建卢氏县育贤中学建设项目。
2. 工程地点：卢氏县兴贤里易地扶贫搬迁大型安置点北侧
3. 工程立项批准文：卢发改【2021】105号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：综合楼1栋、教学楼3栋、实验楼1栋、学生宿舍楼2栋、餐厅楼1栋以及围墙、门卫室、配电房、公厕、人防等配套建筑等。
6. 工程承包范围：施工图纸及工程量清单范围内的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年7月5日。

计划竣工日期：2023年2月4日。

工期总日历天数：210日。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行建设工程施工质量验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）：壹亿贰仟陆佰柒拾万零叁仟壹佰贰拾肆元叁角柒分

（¥ 126703124.37 元）

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：贰佰贰拾陆万叁仟伍佰肆拾柒元壹角整（¥ 2263547.1 元）

（2）材料和工程设备暂估金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：____固定单价合同____。

五、项目经理

承包人项目经理：____田宝玉____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 卢氏县教育体育局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：14411224745795987X

地 址：三门峡市卢氏县迎宾路南段

邮政编码：472200

法定代表人：雷张涛

委托代理人：郝建超

电 话：0398-7872688

传 真：无

电子信箱：lsxxab@163.com

开户银行：中国农业银行股份有限公司卢氏县支行

账 号：16183101040004744

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：916100007869904638

地 址：陕西省西安市经开区凤城七路赛高悦府

邮政编码：710018

法定代表人：高 良

委托代理人：薛 松

电 话：0371-63310076

传 真：0371-63310076

电子信箱：39743732@qq.com

开户银行：西安银行股份有限公司城北支行

账 号：701011520000001162

新建卢氏县育贤中学建设项目——1#教学楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——1#教学楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日—2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	壹仟零贰拾叁万肆仟伍佰肆拾伍元陆角玖分（10234545.69元）		
开工日期：	2022年7月11日	竣工日期：	2023年10月18日
建设内容	新建1#教学楼一栋，框架结构，建筑面积3240.93平方米		
参加验收单位	验收人签字	验收结论	
卢氏县教育体育局	孙晓东		
	张明生		
	王卫华		
	潘成军		
智博建筑设计集团有限公司	张新		
河南华兴勘测设计研究院有限公司	李青峰		
铭信工程咨询有限公司	刘小虎		
中明建投建设集团有限责任公司	李志国		
验收时间：2023年11月3日			



新建卢氏县育贤中学建设项目——2#教学楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——2#教学楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	玖佰叁拾肆万捌仟捌佰捌拾贰元贰角贰分 (9348882.22 元)		
开工日期:	2022年7月21日	竣工日期:	2023年10月18日
建设内容	新建2#教学楼一栋, 框架结构, 建筑面积2807.16平方米		
参加验收单位	验收人签字		验收结论
卢氏县教育体育局	刘宝军		
	冯国佳		
	李成军		
	潘永年		
智博建筑设计集团有限公司	张新莉		
河南华兴勘测设计研究院有限公司	李青峰		
铭信工程咨询有限公司	刘江		
中明建投建设集团有限责任公司	李永国		
验收时间: 2023年11月3日			

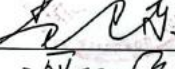
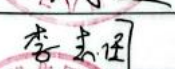


新建卢氏县育贤中学建设项目——3#教学楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——3#教学楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	玖佰叁拾柒万叁仟零捌拾元叁角陆分（9373080.36元）		
开工日期：	2022年7月21日	竣工日期：	2023年10月18日
建设内容	新建3#教学楼一栋，框架结构，建筑面积2807.16平方米		
参加验收单位		验收人签字	验收结论
卢氏县教育体育局		刘贤	
		冯明生	
		李成林	
		潘双年	
智博建筑设计集团有限公司		张彦新	
河南华兴勘测设计研究院有限公司		李青峰	
铭信工程咨询有限公司		王江	
中明建投建设集团有限公司		中明建投	
验收时间：2023年11月3日			



新建卢氏县育贤中学建设项目——综合楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——综合楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	捌佰玖拾叁万壹仟叁佰柒拾伍元陆角壹分（8931375.61元）		
开工日期：	2022年7月21日	竣工日期：	2023年10月18日
建设内容	新建综合楼一栋，框架结构，建筑面积3402.77平方米		
参加验收单位	验收人签字	验收结论	
卢氏县教育体育局			
			
			
智博建筑设计集团有限公司			
河南华兴勘测设计研究院有限公司			
铭信工程咨询有限公司			
中明建投建设集团有限责任公司			
验收时间：2023年11月3日			



新建卢氏县育贤中学建设项目——实验楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——实验楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	壹仟零肆拾玖万玖仟壹佰肆拾伍元玖角伍分（10499145.95元）		
开工日期:	2022年7月11日	竣工日期:	2023年10月18日
建设内容	新建实验楼一栋，框架结构，建筑面积3240.93平方米		
参加验收单位	验收人签字	验收结论	
卢氏县教育体育局	刘发平		
	冯明强		
	曹见有		
	潘国祥		
智博建筑设计集团有限公司	张永莉		
河南华兴勘测设计研究院有限公司	李南峰		
铭信工程咨询有限公司	刘洪		
中明建投建设集团有限责任公司	李永国		
验收时间: 2023年11月3日			



新建卢氏县育贤中学建设项目——女生宿舍楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——女生宿舍楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	壹仟伍佰捌拾玖万陆仟叁佰壹拾叁元伍角（15896313.50元）		
开工日期：	2022年7月21日	竣工日期：	2023年10月18日
建设内容	新建女生宿舍楼一栋，框架结构，建筑面积6044.52平方米		
参加验收单位		验收人签字	验收结论
卢氏县教育体育局		孙明军	
		王明生	
		李成林	
		潘国祥	
智博建筑设计集团有限公司		张彦莉	
河南华兴勘测设计研究院有限公司		李青峰	
铭信工程咨询有限公司		刘江	
中明建投建设集团有限责任公司		李建国	
验收时间：2023年11月3日			



新建卢氏县育贤中学建设项目——男生宿舍楼竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——男生宿舍楼		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日—2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	壹仟陆佰零贰万陆仟柒佰叁拾玖元肆角（16026739.40元）		
开工日期：	2022年7月21日	竣工日期：	2023年6月18日
建设内容	新建男生宿舍楼一栋，框架结构，建筑面积6101.50平方米		
参加验收单位	验收人签字		验收结论
卢氏县教育体育局	刘国平		
	李国平		
	李国平		
	李国平		
智博建筑设计集团有限公司	张彦新		
河南华兴勘测设计研究院有限公司	李南峰		
铭信工程咨询有限公司	李国平		
中明建投建设集团有限公司	李国平		
验收时间：2023年6月3日			

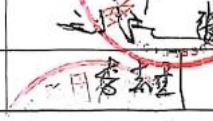
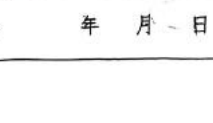


新建卢氏县育贤中学建设项目——食堂及多功能厅竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——食堂及多功能厅		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日-2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	贰仟伍佰玖拾壹万捌仟捌佰玖拾肆元贰角叁分 (25918894.23 元)		
建设内容	新建食堂及多功能厅一栋，框架结构，建筑面积 7129.17 平方米		
参加验收单位		验收人签字	验收结论
卢氏县教育体育局			经验收 符合设 计要求
		刘贺军	
		潘国祥	
智博建筑设计集团有限公司		于成胜	
河南华兴勘测设计研究院有限公司		李青峰	
铭信工程监理咨询有限公司		刘江	
中明建投建设集团有限公司		李宏国	
验收时间： 2025 年 1 月 2 日			



新建卢氏县育贤中学建设项目——次大门竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——次大门		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	捌万叁仟捌佰壹拾元陆角玖分（83810.69元）		
建设内容	地上一层，框架结构，建筑面积10.89平方米		
参加验收单位	验收人签字		验收结论
卢氏县教育体育局			经验收 符合设计 要求
			
 智博建筑设计集团有限公司			
河南华兴勘测设计研究院有限公司			
铭信工程监理咨询有限公司			
中明建投建设集团有限责任公司			
验收时间： 年 月 日			



新建卢氏县育贤中学建设项目——室外工程竣工验收表

项目名称	新建卢氏县育贤中学建设项目——室外工程		
建设地点	熊耳西路以北、洛南路以南、春华一街以西		
建设性质	新建	建设期限	2022年7月5日--2023年2月4日
资金批准文号			
工程投资	壹仟捌佰肆拾玖万叁仟叁佰壹拾叁元捌角捌分 (18493313.88 元)		
建设内容	景观设施、室外管网、供配电工程等。		
参加验收单位	验收人签字	验收结论	
卢氏县教育体育局	郭明	验收合格 符合设计 要求	
	刘贺		
智博建筑设计集团有限公司	潘国平		
河南华兴勘测设计研究院有限公司	李青		
铭信工程监理咨询有限公司	刘江		
中明建投建设集团有限公司	李宏		
验收时间： 年 月 日			



2、拟派项目经理同类工程业绩

2.1拟派项目经理简历表

姓名	霍龙龙	性 别	男	年 龄	43 岁
职务	高级工程师	职 称	项目经理	学 历	本科
证件类型 型	身份证	证件号码	61058119831127 0012	手机号 码	/
参加工作时间		2006 年		从事项目经理（建造师）年 限	15
项目经理（建造师） 资格证书编号		陕 1612016201615320（建筑工程）			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
建湖县瑞发 建设发展有 限公司	复兴花园保 障性安居工 程施工总承 包	建设面积 123191.01m 2	2024.8-2025.9	已完	合格

2.2项目经理证书



使用有效期: 2026年04月03日
- 2026年09月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 霍龙龙

性 别: 男

出生日期: 1983年11月27日

注册编号: 陕1612016201615320

聘用企业: 中明建投建设集团有限责任公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 霍龙龙

签名日期: 2026.6.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2016年08月18日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B（2014）0008141

姓 名：霍龙龙

性 别：男

出 生 年 月：1983年11月27日

企 业 名 称：中明建投建设集团有限责
任公司

职 务：项目经理

初次领证日期：2023年07月01日

有 效 期：2026年04月28日 至 2029年04月28日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年04月28日



陕西省专业技术职称资格证书

管理号： 20250001SZB000117820



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名： 霍龙龙
身份证号： 610581198311270012
级别： 副高级
资格名称： 高级工程师
专业名称： 建筑工程
批准文号： 陕人社职字〔2025〕1号
授予时间： 2024-11-30
申报单位： 中明建投建设集团有限公司



毕业证书



校 名:

陕西理工学院

校(院)长:

葉孟理印

证书编号: 107201200606000409

二〇〇六年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

验证编号:10026073030988995



验证二维码

“陕西养老保险”APP

个人编号:61014100378545

[illegible]

陕西省社会保险
打印时间: 2020
职工养老保险
证明专用章
可通过扫描左上角二维码,
多次使用
103018516

打印时间:2026-07-30 11:43:17

第73页/共96页

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过“陕西人社”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。

2.3项目经理业绩

复兴花园保障性安居工程施工总承包

中标通知书

编号：JHAG2024077

牵头人：中明建投建设集团有限责任公司；成员：盐城市森达建筑安装工程有限公司：

复兴花园保障性安居工程施工总承包的招标、评标工作已经结束，根据工程招标的有关法律、法规、规章和本项目招标文件的规定，确定你单位为中标人。

我方将于本中标通知书发出之日起30日内，依据本项目招标文件的投标文件与你单位签订合同。

请你方代表于2024年08月08日前至我方洽谈合同。

你方中标条件如下：

1. 中标范围和内容：复兴花园保障性安居工程施工总承包
2. 中标价格：241138077.00元
3. 中标工期：420天
4. 中标质量标准：合格
5. 中标项目负责人姓名：霍龙龙
6. 证书编号：陕1612016201615320
7. 资格等级：一级建造师（建筑工程专业）

招标人（公章）：



招标代理机构（公章）：



法定代表人（签章）：



法定代表人（签章）：



2024年07月09日

2024

01(026)

828686

(GF—2017—0201)

ZM2024-026

建设工程施工合同



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 建湖县瑞发建设发展有限公司

承包人(全称): 牵头人: 中明建投建设集团有限责任公司; 成员: 盐城市森达建筑安装工程
有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规、规章和规范性文件,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就复兴花园保障性安居工程施工总承包施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 复兴花园保障性安居工程施工总承包
2. 工程地点: 上冈镇复兴村三组、五组(盐阜快速通道东侧、港口大道北侧)
3. 资金来源: 自筹
4. 工程内容: 复兴花园保障性安居工程的包工包料施工。
5. 工程承包范围: 复兴花园保障性安居工程的施工,包括但不限于大型土石方、基坑围护、
桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工(包工包料施工,包验收),
具体以招标人提供的工程量清单和图纸为准,招标人保留调整部分工程量的权利。

二、合同工期

计划开工日期: 2024 年 月 日

计划竣工日期: 2026 年 月 日

工期总日历天数: 420 日历天, 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准,具体开工时间由甲方通知为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为: 人民币贰亿肆仟壹佰壹拾叁万捌仟零柒拾柒元(大写) (¥: 241138077.00 元);

其中安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰陆拾陆万伍仟零玖拾伍元伍角伍分 (¥ 5665095.55 元);

2. 合同价格形式: 固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：霍龙龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 建湖县瑞发建设发展有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同 双方签字、盖章后 自生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

发包人：



法定代表人或其委托代理人：



组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



单位工程竣工验收证明书

工程名称：复兴花园保障性安居工程					验收日期：2025年10月28日					
建设单位		建湖县瑞发建设发展有限公司			监理单位		江苏科苑建设项目管理有限公司			
施工单位		中明建投建设集团有限责任公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司			设计单位		众生设计集团有限公司			
建设面积		123191.01㎡	工程造价	24113.8万元	结构层次	剪力墙11+1层、7+1层、地库-1层；框架2、1层	开工日期	2024年8月13日	竣工日期	2025年9月26日
1、本工程施工范围包括大型土石方、基坑围护、土建（含桩基）、安装、消防、通风空调、电梯及室外附属工程等，工程总造价24113.8万元，总建筑面积123191.01㎡，其中地上面积102005.64㎡，地下面积21185.37㎡（含人防建筑面积5888.43㎡）；1#楼地上11层，地下1层，建筑面积9170.26㎡；2#楼地上11层，地下1层，建筑面积5331.12㎡；3#楼地上11层，地下1层，建筑面积9187.67㎡；5#楼地上11层，地下1层，建筑面积5356.23㎡；6#楼地上11层，地下1层，建筑面积9102.23㎡；7#楼地上11层，地下1层，建筑面积5357.8㎡；8#楼地上11层，地下1层，建筑面积9122.96㎡；9#楼地上11层，地下1层，建筑面积5351.98㎡；10#楼地上11层，地下1层，建筑面积9137.45㎡；11#楼地上11层，地下1层，建筑面积5400.08㎡；12#楼地上7层，地下1层，建筑面积6578.95㎡；13#楼地上11层，地下1层，建筑面积9130.8㎡；15#楼地上11层，地下1层，建筑面积5373.01㎡；16#楼地上7层，地下1层，建筑面积6560.4㎡；17#楼地上7层，地下1层，建筑面积4528.96㎡；18#楼地上7层，地下1层，建筑面积4446.95㎡；19#楼地上7层，地下1层，建筑面积4496.98㎡；20#楼地上2层，建筑面积522.05㎡；21#楼地上2层，建筑面积503.34㎡；22#楼地上2层，建筑面积1526.46㎡；23#楼地上1层，建筑面积186.78㎡；24#楼地上1层，建筑面积297.66㎡；地下车库（含人防）地下1层，建筑面积6520.89㎡； 2、工程质量符合设计及规范要求。3、本工程施工技术管理资料及质保资料齐全，符合设计及规范要求。4、本工程安全和使用检测均符合设计及各专业验收规范要求。5、各分部、分项工程均符合国家验收规范要求。6、本工程验收结论为合格。										
施工单位		监理单位		建设单位		设计单位		城建档案管理机构		有关单位
项目经理： 技术负责人： 法人代表： (签字)		总监理工程师： 法人代表： (签字)		工地代表： 单位负责人： (签字)		参加人员： (签字)		参加人员： (签字)		参加人员： (签字)
										

联合体协议书

中明建设建设集团有限公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（所有成员单位名称）自愿组成中明建设建设集团有限公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体名称）联合体，共同参加复兴花园保障性安居工程（项目名称）工程投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中明建设建设集团有限公司（某成员单位名称）为中明建设建设集团有限公司、盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位应当具备与联合体协议中约定的分工相适应的资质和能力，联合体各成员单位内部的职责分工如下：中明建设建设集团有限公司（牵头人名称），负责复兴花园保障性安居工程的施工，包括但不限于大型土石方、基坑围护、桩基、地上土建、地下室、水电安装、消防、通风空调、电梯等的施工；

盐城市森达建筑安装工程有限公司（联合体成员名称），负责负责复兴花园保障性安居工程的施工，除主体工程以外的其他工程施工；。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式三份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中明建设建设集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

成员一名称：盐城市森达建筑安装工程有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2024年 6 月 19 日

3、项目团队人员配置情况

3.1项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	霍龙龙	高级工程师	一级建造师注册证书	一级	陕 1612016201615320	建筑工程
技术负责人	李小营	高级工程师	职称证	高级工程师	20200071SZB000006400	建筑工程
质量主任	金院	中级工程师	职称证	中级工程师	1295655	建筑工程
安全主任	马永斐	中级工程师	注册安全工程师	中级工程师	03320251061000004251	建筑工程
质量员	白晓林	中级工程师	上岗证	中级工程师	0612110600002000069	建筑工程
土建工程师	肖强	中级工程师	职称证	中级工程师	0004064	建筑工程
电气工程师	李峰	中级工程师	职称证	中级工程师	1323726	电气工程
造价工程师	孟华栋	中级工程师	一级造价师注册	一级造价师注册	建[造]14226100008922	造价
安全员	沈宇峰	/	安全生产考核合格证书 C3	/	陕建安 C3(2020)0024680	建筑工程
资料管理员	刘菁菁	/	上岗证	/	0612111400002000040	建筑工程
材料员	荣红缘	/	上岗证	/	1012511100008000677	建筑工程
机械员	薛晨璐	/	上岗证	/	0612211200002000008	建筑工程
施工员	许春光	/	上岗证	/	0612310100006000008	建筑工程
劳资专管员	王攀	/	上岗证	/	0611711396117000109	建筑工程

3.1.1项目经理-霍龙龙



使用有效期: 2026年04月03日
- 2026年09月30日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 霍龙龙

性 别: 男

出生日期: 1983年11月27日

注册编号: 陕1612016201615320

聘用企业: 中明建投建设集团有限责任公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-17至2027-10-16)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 霍龙龙

签名日期: 2026.6.19

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2016年08月18日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：陕建安B（2014）0008141

姓 名：霍龙龙

性 别：男

出 生 年 月：1983年11月27日

企 业 名 称：中明建投建设集团有限责
任公司

职 务：项目经理

初次领证日期：2023年07月01日

有 效 期：2026年04月28日 至 2029年04月28日



发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年04月28日



陕西省专业技术职称资格证书

管理号： 20250001SZB000117820



本证书表明持证人具有相应专
业技术职称任职资格。



姓 名： 霍龙龙
身份证号： 610581198311270012
级 别： 副高级
资格名称： 高级工程师
专业名称： 建筑工程
批准文号： 陕人社职字〔2025〕1号
授予时间： 2024-11-30
申报单位： 中明建投建设集团有限公司



普通高等学校

毕业证书



学生：霍龙龙 性别：男，一九八三年十一月二十七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校工程预算与管理专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：陕西理工学院 校（院）长：[Red Seal]

证书编号：107201200606000409 二〇〇六年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:霍龙龙 身份证号:610581198311270012 个人编号:61014100378545

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202607	2604	中明建投建设集团有限公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

打印时间:2026-07-30 11:43:17 第73页/共96页

说明:1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通大材中明上信5500码,下载“陕西社会保
险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年09月28日,有效期内验证编号可多次使用。

3.1.2技术负责人-李小营

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20200071SZB000006400



本证书表明持证人具有相应专
业技术职称任职资格。





姓 名：李小营

身份证号：610202197906212835

级 别：副高级

资格名称：高级工程师

专业名称：土木工程

批准文号：陕人社职字〔2020〕71号

授予时间：2019-11-25

申报单位：中明建投建设集团有限责任公司

姓名 李小营

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 6 月 21 日

住址 陕西省铜川市耀州区正阳
路齐家坡村三组15号



公民身份号码 610202197906212835



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 铜川市公安局耀州分局

有效期限 2008.06.04-2028.06.04

普通高等学校

毕业证书



学生 李小营 性别 男 ,一九七九年六月二十一日生,于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 西北工业大学

校(院)长: 汪劲松

证书编号: 106997201405701216

二〇一四年 七月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:李小营 身份证号:610202197906212835 个人编号:61010201037195

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202607	2604	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过扫描左上角二维码,下载“陕西社会保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年09月28日,有效期内验证编号可多次使用。

3.1.3质量主任-金院

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.	
	编号 No.  1 2 9 5 6 5 5
	持证人签名 Signature of the bearer

姓名 金院 Name	批准文号 陕中企人发【2016】44号 Approval No.
身份证号 610431198208082612 ID No.	授予时间 2016-04-18 Time of grant
工作单位 陕西华汉实业集团有限公 司 Work unit	发证时间 2016-6-30 Time of issue
资格名称 工程师 Title of qualification	
专业名称 市政 Speciality	 签发机关 Issued by

西安交通大学
毕业证书



学生 金院 性别 男，一九八二年 八 月 八 日生，于二〇一八年 三 月
至二〇二〇 年 八 月在本校网络教育学院 土木工程 专业
专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：西安交通大学 校长：王树国

证书编号：106987202005029021

二〇二〇 年 八 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 金院

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 8 月 8 日

住址 陕西省武功县小村镇金铁寨村2组



公民身份号码 610431198208082612



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 武功县公安局

有效期限 2016.03.23-2036.03.23

验证编号:10026073030987972



验证二维码



“陕西养老保险”APP

个人编号:61014001165035

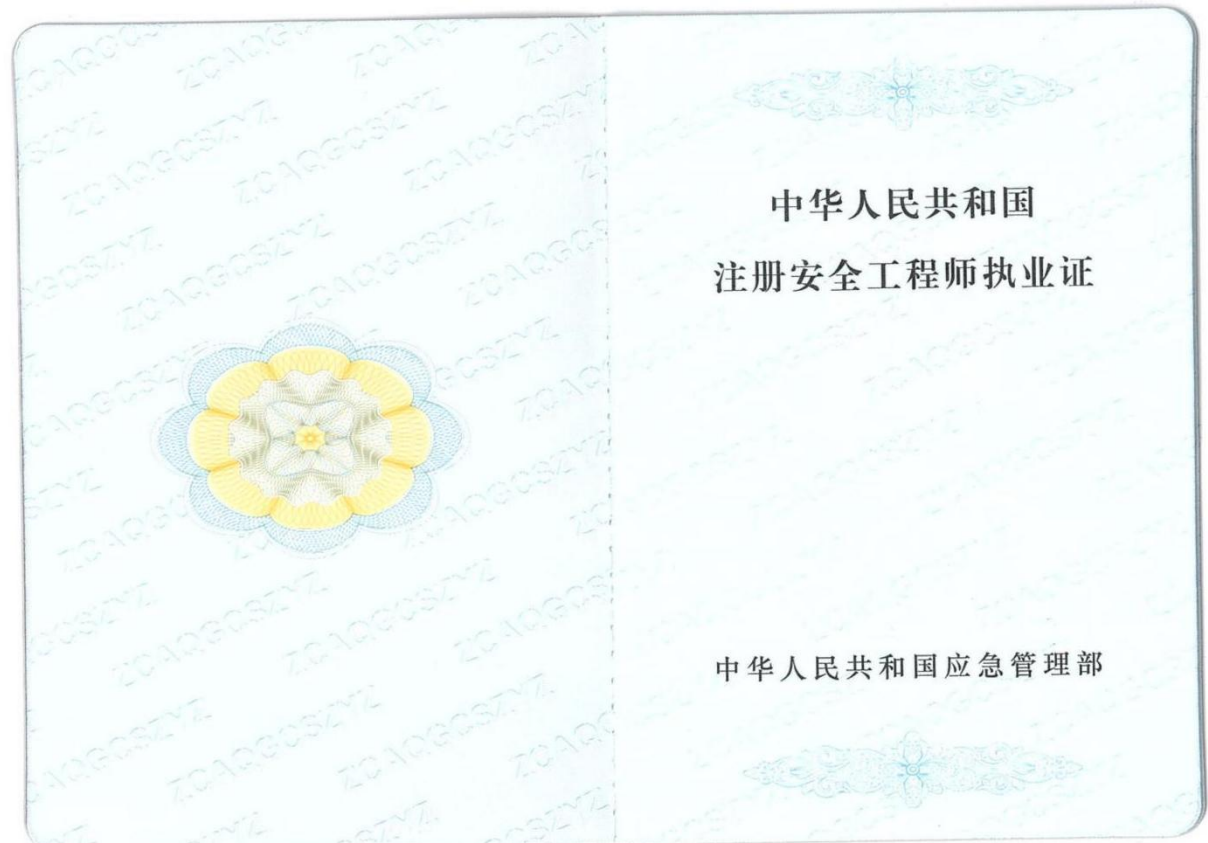
[illegible]

陕西省社会保险
打印时间:2020
职工养老保险
证明专用章
可通过手机左上角二维码,多次使用。

打印时间:2026-07-30 11:40:14

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描左上角二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。

3.1.4安全主任-马永斐



190-2868



马永斐 610524199203252412

本人签名 _____

职业资格证书管理号 03320251061000004251

姓名 马永斐

性 别 男

证件号码 610524199203252412

级 别 中管级

执业证号 19260402562

发证日期 2026年1月1日



190-2868

注册记录

马永斐 610524199303252412

注册类别：建筑安全生产

聘用单位：中明建投建设集团有限公司

有效期至：2031年4月17日



注册记录

普通高等学校

毕业证书



学生 **马永斐** 性别 **男**，一九九二年 三 月二十五日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 七 月在本校 **钻井技术** 专业 **三** 年制 **专** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **延安职业技术学院**

校（院）长：

王培英

证书编号： 139501201406000812

二〇一四年 七 月 八 日



验证编号:10026073030988854

验证二维码 “陕西养老保险”APP

个人编号:61709900037607

[illegible]

陕西省社会保险
打印时间:2020
职工养老保险
证明专用章
可通过手机官方APP扫码,多次使用。

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描上方二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。

3.1.5质量员-白晓林

证书编码：0612110600002000069

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 白晓林

身份证号： 610102198307061915

岗位名称： 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：西安建工第一建筑集团有限公司

发证时间：2021年 04月23 日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20200002SZC001012469



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓名: 白晓林
身份证号: 610102198307061915
级别: 中级
资格名称: 工程师
专业名称: 电气
批准文号: 陕联职字〔2020〕02号
授予时间: 2019-12-25
申报单位: 中明建投建设集团有限公司

成人高等教育

毕业证书



学生 白晓林 性别 男, 一九八三年 七 月 六 日生, 于二〇一二年 三 月至二〇一五年 一 月在本校 工程管理 专业, 函授 学习, 修完 三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安建筑科技大学

校(院)长: 苏三庆

批准文号: (83)教成字002号

证书编号: 107035201505000366

二〇一五年 一 月 十五日



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:白晓林 身份证号:610102198307061915 个人编号:61010200080100
现缴费单位名称:中明建投建设集团有限责任公司

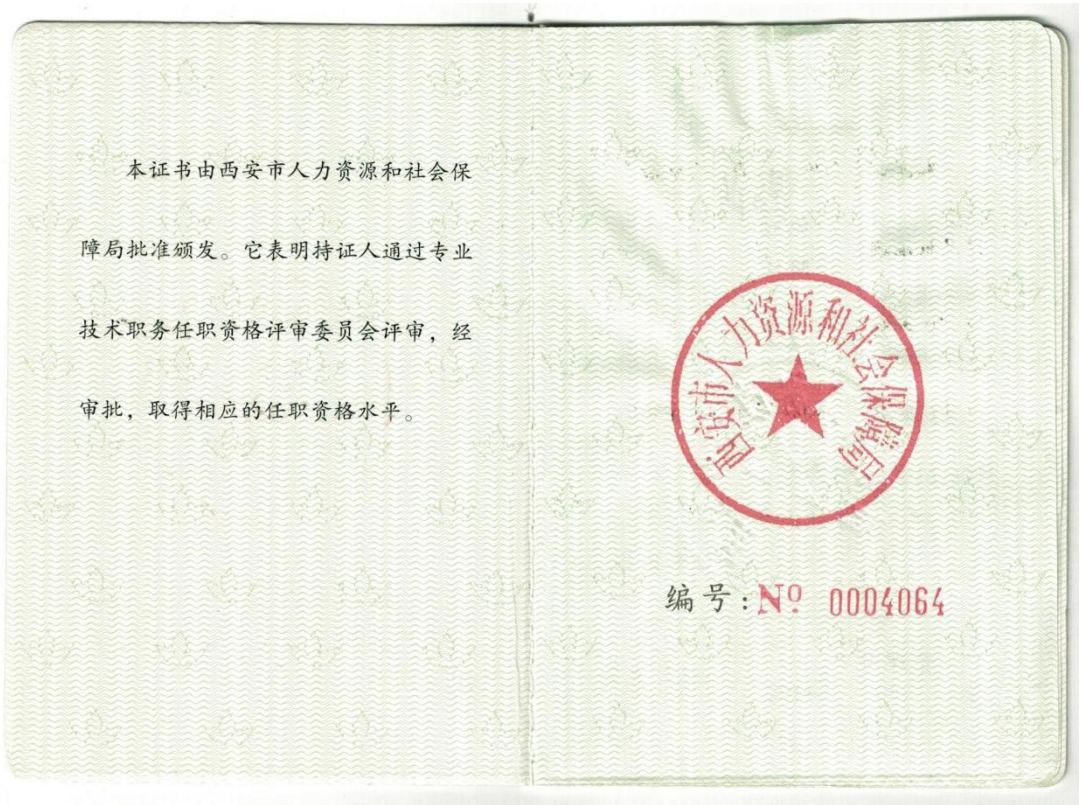
序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202607	2604	中明建投建设集团有限责任公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式, 不再加盖鲜章。如需查验真伪, 可通过扫描右上角二维码, 下载“陕西社会保险”APP, 点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效, 验证有效期至2026年09月28日, 有效期内验证编号可多次使用。

打印时间: 2025-07-30 11:43:16
第70页/共96页

3.1.6 土建工程师-肖强



成人高等教育

毕业证书



学生 肖 强 性别 男，一九七五年 十二月 二十五 日生，于二〇〇一年 九 月
至二〇〇四年 六 月在本校 工业与民用建筑 专业
业余 学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



学校（院）：



批准文号：教 发[200066]

证书编号：110755200406000707

二〇〇四 年 六 月 三十 日

Nº 04101679

湖北省教育厅监制

姓 名 肖 强

性 别 男 民 族 汉

出 生 1975 年 12 月 25 日

住 址 陕西省大荔县户家乡上石
槽村三组



公民身份号码 612127197512254016



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 大荔县公安局

有效期限 2008.05.02-2028.05.02

验证编号:10026073030989031

验证二维码 “陕西养老保险”APP

个人编号:61014101734851

[illegible]

陕西省社会保险
打印时间:2020
职工养老保险
证明专用章
可通过手机左上角二维码,多次使用。

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描上方二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。

3.1.7 电气工程师-李峰

The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.

51205
李峰

编号
No.

1 3 2 3 7 2 6

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGEZHENGSHU

姓名 李峰
Name

身份证号 610422197401150815
ID No.

工作单位 陕西鑫汇远建设工程有限公司
Work unit

资格名称 工程师
Title of qualification

专业名称 电气工程
Speciality

批准文号 陕中企人发〔2017〕142号
Approval No.

授予时间 2017-09-01
Time of grant

发证时间 2017-9-30
Time of issue

签发机关
Issued by

ZIGEZHENGSHU

姓名 李 锋

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 1 月 15 日

住址 陕西省咸阳市三原县鲁桥
镇枣李村枣李组



公民身份号码 610422197401150815



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 三原县公安局

有效期限 2020.08.21-长期

3.1.8造价工程师-孟华栋

使用有效期: 2026年08月31日
- 2026年10月09日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 孟华栋

性 别: 男

出 生 日 期: 1980年02月17日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14226100008922

有 效 期: 2022年10月10日-2026年10月09日

聘 用 单 位: 中明建投建设集团有限责任公司





个人签名: 孟华栋

签名日期: 2026.8.31

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2022年10月26日



普通高等学校

毕业证书



学生 **孟华栋** 性别 **男**，一九八〇年二月十七日生，于二〇〇二年九月
至二〇〇五年七月在本校 **建筑工程** 专业 **三年制**
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **西安建筑科技大学** 校（院）长：

陈继龙

证书编号： 107031200506000367

二〇〇五年七月一日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



中华人民共和国居民身份证

签发机关 西安市公安局碑林分局
有效期限 2007.07.23-2027.07.23

姓名 孟华栋
性别 男 民族 汉
出生 1980年2月17日
住址 西安市碑林区长安路北段
五号省人才交流服务中心



公民身份号码 610582198002170559

验证编号:10026073030988927

验证二维码 “陕西养老保险”APP

个人编号:61010300084000

[illegible]

陕西省社会保险
打印时间:2020
职工养老保险
证明专用章
可通过手机官方APP扫码,多次使用。

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机官方APP验证，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。

3.1.9安全员-沈宇峰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：陕建安C3(2020)0024680

姓 名：沈宇峰

性 别：男

出 生 年 月：1988年02月16日

企 业 名 称：中明建投建设集团有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2020年12月01日

有 效 期：2023年12月01日 至 2026年12月01日





发证机关：陕西省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月01日



个人执业资格注册
专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 沈宇峰
性别 男 民族 汉
出生 1988 年 2 月 16 日
住址 西安市灞桥区纺织城东街
161号8楼48号
公民身份号码 61011119880216001X



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 西安市公安局灞桥分局
有效期限 2016.08.09-2036.08.09

普通高等学校

毕业证书

学生 沈宇峰 性别 男 , 一九八八年二月十六日生, 于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 会计学
专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 西安培华学院

校(院)长: 陈明平

证书编号: 114001201205432425

二〇一二年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

验证编号:10026073030989034

验证二维码 “陕西养老保险”APP

个人编号:61014101797304

[illegible]

陕西省社会保险
打印时间:2020
职工养老保险
证明专用章
可通过手机官方APP扫码,多次使用。

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描上方二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。

3.1.10资料管理员-刘菁菁

证书编码：0612111400002000040

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名：刘菁菁

身份证号：610103198611153220

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：西安建工第一建筑集团有限公司

发证时间：2021年 05月 08日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘菁菁 性别 女，一九八六年十一月十五日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 资源勘查工程 专业 四年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安石油大学

校（院）长：

张宇生

证书编号：107051200905001867

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 刘菁菁

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 11 月 15 日

住址 西安市雁塔区红专南路十七号9号楼1单元503号



公民身份号码 610103198611153220



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 西安市公安局雁塔分局

有效期限 2018.01.09-2038.01.09

验证编号:10026073030989056

验证二维码 “陕西养老保险”APP

个人编号:61990000070273

[illegible]

陕西省社会保险
打印时间:2020
职工养老保险
证明专用章
可通过手机官方APP扫码,多次使用。

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描上方二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。

3.1.11材料员-荣红缘

证书编码: 1012511100008000677

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 荣红缘

身份证号: 130922199801246025

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年04月23 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



陕西省城镇职工基本养老保险
参保缴费证明



姓名:荣红缘 身份证号:130922199801246025 个人编号:61014105875195

现缴费单位名称:中明建投建设集团有限公司

序号	缴费年度	缴费月份	个人缴费	对应缴费单位名称	经办机构
1	2025	202501-202512	4464	中明建投建设集团有限公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心
2	2026	202601-202607	2604	中明建投建设集团有限公司	西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心



说明: 1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式,不再加盖鲜章。如需查验真伪,可通过“陕西养老保险”APP,点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效,验证有效期至2026年09月28日,有效期内验证编号可多次使用。

3.1.12机械员-薛晨璐

证书编码：0612211200002000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 薛晨璐

身份证号： 610527199609073616

岗位名称： 机械员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：西安建工第一建筑集团有限公司

发证时间：2022年 04月 11 日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

普通高等学校

毕业证书



学生 薛晨璐 性别 男，一九九六年 九 月 七 日生，于二〇一四
年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 会计电算化
专业 三 年制 专 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：陕西交通职业技术学院

校（院）长：

杨云峰

证书编号：128301201706001993

二〇一七年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 薛晨璐

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 9 月 7 日

住址 陕西省白水县尧禾镇放马
村二组

公民身份号码 610527199609073616



中华人民共和国居民身份证

签发机关 白水县公安局

有效期限 2016.07.12-2026.07.12

验证编号:10026073030988971

验证二维码 “陕西养老保险”APP

个人编号:61011203103134

[illegible]

陕西省社会保险
打印时间:2020
职工养老保险
证明专用章
可通过手机官方APP扫码,多次使用。

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描上方二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。

3.1.13施工员-许春光

证书编码: 0612310100006000008

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓名: 许春光

身份证号: 132626197807073016

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 西安市雁塔区创新创业职业技能培训学校

发证时间: 2023 年 01 月 18 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 许春光

性别 男 民族 满

出生 1978 年 7 月 7 日

住址 河北省承德市滦平县长山
峪镇三道梁村61号

公民身份号码 132626197807073016



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 滦平县公安局

有效期限 2007.03.26-2027.03.26

验证编号:10026073030989049

验证二维码 “陕西养老保险”APP

个人编号:61014001196272

[illegible]

陕西省社会保险
打印时间:2020
职工养老保险
证明专用章
可通过手机官方APP扫码,多次使用。

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过手机扫描上方二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。

3.1.14劳资专管员-王攀

证书编码：0611711396117000109

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：王攀

身份证号：610323198812063359

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：陕西省

发证时间：2022年05月18日

查询地址：<http://www.sxjsjy.cn:8060/edumanage/>

成人高等教育

毕业证书



学生 **王攀** 性别 **男**，一九八八年十二月六日生，于二〇一〇年三月至二〇一三年一月在本校 **建筑工程技术** 专业，**业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**西安思源学院**

校（院）长：**周文波**

批准文号：**陕教高〔2009〕11号**

证书编号：**131215201306000356**

二〇一三年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 **王攀**

性 别 **男** 民 族 **汉**

出 生 **1988 年 12 月 6 日**

住 址 **陕西省宝鸡市岐山县凤鸣镇太慈村太慈二组43号**



公民身份号码 **610323198812063359**



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 **岐山县公安局**

有效期限 **2020.03.26-2040.03.26**

陕西省城镇职工基本养老保险 参保缴费证明

验证编号:10026073030987942



姓名:王攀

身份证号:610323198812063359

个人编号:61014101725579

现缴费单位名称: 中明建投建设集团有限责任公司

[illegible]

现参保经办机构:西安国家民用航天产业基地劳动权益保障中心

打印时间:2026-07-30 11:40:11

说明：1、本证明作为陕西省城镇职工基本养老保险参保缴费证明。2、本证明采用电子验证方式，不再加盖鲜章。如需查验真伪，可通过扫描上方二维码，下载“陕西社会保险”APP，点击“我要证明—参保证明真伪验证”查验。3、本证明复印有效，验证有效期至2026年09月28日，有效期内验证编号可多次使用。



4、投标人企业性质告知书

企业性质告知书

致：深圳市招汇置业有限公司

我单位参加光明区 A512- 0092 宗地项目土石方、桩基础、基坑支护工程的招投标活动，
我司特此告知：

我司中明建投建设集团有限责任公司，企业性质为民营企业，企业依法独立享有民事权利、承担民事义务。

特此告知。

投标单位（盖章）：中明建投建设集团有限责任公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2026年8月30日

