

龙华区摇丫山固定消纳场运营服务项目全过程工
程咨询（重新招标）项目

投标文件

业绩（资信）文件

项目编号：2607-440311-04-01-685857001

投标人名称：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司、深圳市
建设综合勘察设计院有限公司、深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

投标人代表：吕寅龙

投标日期：2026年9月16日

业绩文件（资信标）文件目录

1. 投标人基本情况；
2. 企业同类业绩情况；
3. 项目总负责人同类业绩情况；
4. 投标人获奖情况；
5. 投标人履约情况；
6. 拟派团队人员情况；
7. 企业信用；
8. 企业性质承诺书；
9. 不违法分包转包承诺书；
10. 诚信投标承诺书。



注：资信文件按照以下附表列明的格式进行填报，相关证明资料统一附在对应表格之后，投标人须严格响应《资信标要求一览表》内容。

1.投标人基本情况

有关要求或说明：投标人提供营业执照、资质证书，若为联合体投标，联合体成员均需提供。

(1) 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

①企业基础信息情况表

企业名称： 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 (公章)
填报日期：2026 年 9 月 16 日



企业名称	同济大学建筑设计研究院 (集团)有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	9131000013328457XD	企业性质	国企
成立时间	1995 年 04 月 25 日		
法定代表人	汤朔宁	企业股东信息（主 要）	同济创新创业控股有 限公、上海同济科技 实业股份有限公司
企业资质	市政行业（道路工程专业） 甲级		
	市政行业（排水工程专业） 甲级		
企业总人数			
3355 人			

②资质证书扫描件



工程设计资质证书

企业名称: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

详细地址: 上海市杨浦区赤峰路65号

统一社会信用代码(或营业执照注册号): 9131000013328457XD **经济性质:** 其他有限责任公司

证书编号: A231D71785

资质类别及等级:

建筑行业甲级2028年10月11日; 市政行业(给水工程)专业甲级2028年10月11日; 市政行业(排水工程)专业甲级2028年10月11日; 市政行业(城镇燃气工程)专业甲级2028年10月11日; 市政行业(公共交通工程)专业甲级2028年10月11日; 市政行业(道路工程)专业甲级2028年10月11日; 市政行业(桥梁工程)专业甲级2028年10月11日; 市政行业(城市隧道工程)专业甲级2028年10月11日; 市政行业(轨道交通工程)专业甲级2028年10月11日; 市政行业(环境卫生工程)专业甲级2028年10月11日; 环境工程设计专项(水污染防治工程)甲级2028年10月11日; 环境工程设计专项(大气污染防治工程)甲级2028年10月11日; 风景园林工程设计专项甲级2028年10月11日; 环境工程设计专项(固体废物处理处置工程)甲级2028年10月11日; 环境工程设计专项(物理污染防治工程)甲级2028年10月11日; 市政行业(热力工程)专业乙级2028年10月11日; 商物粮行业(冷冻冷藏工程)专业乙级2028年10月11日

仅用于龙华区掘石山固定消纳场运营服务项目全过程工程咨询(重新招标)

使用件有效期 2026年9月16日至2026年12月31日



发证机关: 

2023年 10月 12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

(2) 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

①企业基础信息情况表

企业名称： 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 (公章)

填报日期：2026年 9 月 11 日

企业名称	深圳市建设综合勘察设计 院有限公司	企业曾用名（ 如有）	建设综合勘察设计深圳研 究院
统一社会信用代码	914403001922031789	企业性质	民企
成立时间	1991年9月25日		
法定代表人	王硕	企业股东信息 （主要）	建设综合勘察研究设计院 有限公司 出资比 51%
企业资质	工程勘察综合甲级资质		张文华 出资比18%
	检验检测机构资质认定证 书（CMA）		王双龙 出资比12.5%
企业总人数 100 人			张先亮 出资比4%
		郝埃俊 出资比4%	
		高伟 出资比3%	
		聂云华 出资比1.5%	
		付素蓉 出资比1.5%	
		易宙子 出资比1.5%	
		覃志毅 出资比1%	
		王硕 出资比1%	
		张廷玉 出资比1%	

②资质证书扫描件

工程勘察综合甲级资质

企业名称	深圳市建设综合勘察设计院有限公司		
详细地址	深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路18号2栋沐兰工业园2栋909整层		
建立时间	1991年09月25日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403001922031789		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	B144054833-6/1		
有效期	至2030年03月17日		
法定代表人	周振鸿	职务	董事长
单位负责人	王硕	职务	总经理
技术负责人	高伟	职称或执业资格	高级工程师
备注	资质证书编号: 190028-kj		

工程勘察综合资质甲级。
可承担各类建设工程项目的岩土工程、水文地质勘察、工程测量业务(海洋工程勘察除外),其规模不受限制(岩土工程勘察丙级项目除外)。*****

发证机关:(章)
2025年03月17日
No.BF 0093015

证书延期	企业变更栏
有效期延至____年____月____日	法定代表人变更为:王硕。 *****
核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 2025年 12月 29日
有效期延至____年____月____日	
核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日
有效期延至____年____月____日	
核准机关(章) 年 月 日	变更核准机关(章) 年 月 日

计量认证证书 (CMA)



检验检测机构
资质认定证书

证书编号: 201819022434

名称: 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

地址: 深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路18号2栋沐兰工业园2
栋909整层

经审查,你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力,现予批准,可以向社会出具具有证明作用的数据和结果,特发此证。
资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力(含食品)及授权签字人见证书附表。

你机构对外出具检验检测报告或证书的法律 responsibility 由深圳市建设综合勘察设计院有限公司承担。

发证日期: 2024年04月24日

有效期至: 2030年04月23日

发证机关



许可使用标志



注:需要延续证书有效期的,应当在证书届满有效期3个月前提出申请,不再另行通知。



扫码查看证书详情

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制,在中华人民共和国境内有效。

延续

(3) 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

①企业基础信息情况表

企业名称： 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司（公章）

填报日期： 2026 年 9 月 16 日

企业名称	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市龙佳建咨询有限公司
统一社会信用代码	91440300746609197G	企业性质	民企
成立时间	2003 年 01 月 27 日		
法定代表人	于泽阳	企业股东信息（主要）	于泽阳 65% 李双拾 35%
企业资质	房屋建筑工程监理甲级		
	市政公用工程监理甲级		
	通信工程监理乙级		
	机电安装工程监理乙级		
	电力工程监理乙级		
企业总人数			
84 人			

②资质证书扫描件



工程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E144001055
有 效 期: 至2030年05月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
经济性质: 有限责任公司
资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关
2025年05月12日
No.EZ 0049783

企业名称	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902		
建立时间	2003年01月27日		
注册资本金	1000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300746609197G		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144001055-8/1		
有效期	至2030年05月12日		
法定代表人	于泽阳	职务	总经理
单位负责人	于泽阳	职务	总经理
技术负责人	程立柱	职称或执业资格	高级工程师
备注:			

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关(章)
2025 05 12 日
No.EF 0197076



工程监理资质证书

证书编号: E244815430

企业名称: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300746609197G

法定代表人: 于泽阳

注册地址: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902

有效期: 至2030年10月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 通信工程监理乙级
机电安装工程监理乙级
电力工程监理乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年10月18日

2. 企业同类业绩情况

投标人（牵头单位）提供近五年（2021 年 1 月 1 日起）（以合同签订时间为准）市政工程全过程工程咨询业绩。

（数量上限为 5 项）

企业名称： 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司（公章）

填报日期：2026 年 9 月 16 日

1. 工程名称：综合产业片区桥江路(洲涛路-综六河桥, 聚高路-坤汀路)道路新建工程
建筑师负责制项目合同
(合同价：17246000 元；合同签订日期：2024.7)
2. 工程名称：综合产业片区润荷路(洲涛路~洲浔路)道路新建工程建筑师负责制项目
合同
(合同价：9917200 元；合同签订日期：2024.7)
3. 工程名称：综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建工程建筑师负责制项目
合同
(合同价：3906200 元；合同签订日期：2024.7)
4. 工程名称：日喀则市聂拉木县樟木镇新建镇区外环连接道路建设项目全过程工程咨
询管理服务
(合同价：投标文件中中标企业占 65%，最终以初步设计概算批复金额 65%计算；合
同签订日期：2023.12.4)

备注：按照《资信要求一览表》要求提供。

① 《综合产业片区桥江路(洲涛路-综六河桥,聚高路-坤汀路)道路新建工程建筑师负责制项目合同》合同扫描件

23-BA-071-A0

副本

综合产业片区桥江路（洲涛路-综六河桥，聚高路-坤汀路）道路新建工程
建筑师负责制项目合同

委托人（甲方）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

签订日期：2024 年 7 月 日



第一部分 合同协议书

委托人（甲方）（全称）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信原则，双方就以下建筑师负责制服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：综合产业片区桥江路（洲涛路-综六河桥，聚高路-坤汀路）道路新建工程。
2. 项目地点：临港新片区综合产业片区。
3. 建设内容：主要包括道路工程、排水工程、综合杆工程、照明工程和监控、标志标线、景观等附属工程。
4. 建设规模：本次建设项目位于临港新片区综合产业片区，实施范围分为南北两段，南段南起洲涛路，北至综六河桥；北段南起聚高路，北至坤汀路。规划道路红线宽度32m，设计速度30km/h，全长约0.8km，道路等级为城市支路。排水管径DN800-DN1500mm。
5. 投资估算金额：总投资估算34977.70万元，暂估建安费21236.73万元。
6. 资金来源：所需资金由管委会财力安排100%。
7. 项目周期：从合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成、质保期满为止。

二、服务范围

设计企业向委托人提供的服务范围为：详见附件1〔服务范围〕。

三、委托人代表与责任建筑师

1. 委托人代表：黄文清。
2. 责任建筑师：薛萍。
3. 责任建筑师团队：详见附件4〔责任建筑师主要团队成员〕。

四、服务费用

本项目服务费用签约总价为（暂估）：人民币（大写）壹仟柒佰贰拾肆万陆仟元整（¥17246000.00元）。具体如下：桥江路（洲涛路-综六河桥，聚高路-坤汀路）建筑师负责制服务签约价（暂估）：1724.60万元（其中设计534.66万元，勘察166.20万元，其他服务1023.74万元）。

具体的服务费用计取和支付方式：详见附件2〔服务费用和支付〕。

五、服务期限

服务期限计划自合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成止。具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件3〔进度计划〕。

六、合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

- (1) 本协议书；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及其附录（如有）；
- (4) 专用合同条件及其附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 其他合同文件。



在同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 设计企业向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供服务。
2. 委托人向设计企业承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024年7月____日
2. 合同订立地点：上海市浦东新区临港新片区综合产业片区。
3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，委托人执肆份，设计企业执陆份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自2024年__月__日生效。

<p>委托人: <u>上海金桥临港综合区投资开发有限公司</u></p> <p>(公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人: <u>[Signature]</u> (签字)</p> <p>统一社会信用代码: _____</p> <p>地址: _____</p> <p>邮政编码: _____</p> <p>法定代表人: _____</p> <p>委托代理人: _____</p> <p>电话: _____</p> <p>电子信箱: _____</p> <p>开户银行: _____</p> <p>账号: _____</p>	<p>设计企业1: <u>同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(联合体牵头人)</u> (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人: <u>[Signature]</u> (签字)</p> <p>统一社会信用代码: <u>9131000013328457XD</u></p> <p>地址: <u>上海市杨浦区四平路1230号</u></p> <p>邮政编码: <u>200092</u></p> <p>法定代表人: _____</p> <p>委托代理人: _____</p> <p>电话: <u>021-35376065</u></p> <p>电子信箱: <u>sz21xp@tjad.cn</u></p> <p>开户银行: <u>交通银行虹口支行</u></p> <p>账号: <u>310066030010141020308</u></p>
	<p>设计企业2: <u>上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体成员单位)</u> (公章)</p> <p>法定代表人或其委托代理人: <u>[Signature]</u> (签字)</p> <p>统一社会信用代码: <u>913100004250256419</u></p> <p>地址: <u>上海市杨浦区中山北二路901号</u></p> <p>邮政编码: <u>200092</u></p> <p>法定代表人: _____</p> <p>委托代理人: <u>姚进</u></p> <p>电话: <u>021-55008733</u></p> <p>电子信箱: <u>yaojin@smedi.com</u></p> <p>开户银行: <u>工行上海鞍山路支行</u></p> <p>账号: <u>1001256609004679513</u></p>

(本页无正文)

附件1 服务范围

(合同当事人应在此附件中规定经双方协商同意的服务范围，相关描述应尽量全面准确，并可在有利于理解的前提下明确不包括的服务内容或对服务内容的限制。)

本项目采用建筑师负责制模式，服务范围包括以下内容：



一、策划咨询的工作内容及服务要求

1. 策划咨询的工作内容

包括但不限于编制可行性研究报告、专项评估与行政审批。

1.1 可行性研究报告

根据上海市、浦东新区及临港新片区政府投资项目申报及审批等相关要求，针对本项目实际情况及设计方案，编制可供申报、评估、审批的可行性研究报告，符合上海市、浦东新区、临港新片区及行业的相关要求，其中主要内容包括有：

- (1) 项目概况；
- (2) 工程建设条件及规划；
- (3) 交通量预测与分析；
- (4) 建设必要性；
- (5) 主要技术标准与设计规范；
- (6) 总体方案；
- (7) 工程方案；
- (8) 环境影响评价；
- (9) 节能评价与措施；
- (10) 社会稳定风险分析和评估；
- (11) 进度计划；
- (12) 质量和安全控制分析；
- (13) 投资估算与资金筹措；
- (14) 附图。

1.2 专项评估与行政审批

包括但不限于以下工作内容：

- (1) 管线综合规划方案；
- (2) 管线搬迁方案；
- (3) 涉河咨询；
- (4) 填河咨询；
- (5) 水土保持评估；

- (6) 林地搬迁方案
- (7) 绿地占补平衡报告;
- (8) 涉铁安全评估 (如有);
- (9) 节地论证;
- (10) 边界确认
- (11) 土地权属报告;
- (12) 基坑方案
- (13) 耕地踏勘论证报告



注: 本项目为三个项目批量招标项目, 每个项目的专项评估内容也有所不同, 投标人应根据招标人的要求进行专项评估。

2. 策划咨询的服务要求

2.1 可行性研究报告要按照国家和行业规范要求, 根据招标人的实际情况编制, 使该报告通过招标人的确认和有关政府部门的审核批准。

2.2 水土保持评估的服务要求: 编制水土保持方案并提供水土保持方案报告书、修改报告、负责组织召开专家预评审会, 直至该方案取得行政主管部门的同意批复。

2.3 涉河咨询的服务要求: 按照相关规范规定编制《***工程涉河桥梁防洪评价报告》, 确保顺利通过主管部门的审批。在开展项目防洪评价报告编制前, 做好现场踏勘及调研工作。交付成果后, 应参加有关部门的审查, 并根据审查意见进行必要的修改和完善。

2.4 管线综合规划方案编制的服务要求:

1) 根据项目周边地下管线空间位置和施工顺序的关系, 有针对性的对地下管线进行保护, 编制管线搬迁方案, 避免施工全过程中无地下管线责任事故发生。

2) 管线选线规划要求。收集现状资料, 主要包括地形图、地下管线探测成果、道路红线等, 明确工作范围及内容。

3) 积极联络各市政管线权属部门, 组织现场踏勘, 调研各专业市政管线的建设概况, 用户分析及上下游路径关系, 明确迁改范围。

4) 收集各类型市政管线的专项规划成果, 分析城市总体规划、片区控规、城市绿线规划、城市红线规划等上位规划资料, 初步确定市政管线选线规划方案。

5) 初定市政管线选线规划方案应及时征询管理部门及各管线权属部门意见, 并根据反馈意见完善成果。

6) 市政管线选线规划方案报相关部门审查, 并根据评审相关意见修改后形成定稿成果材料。

2.5 其他专项评估的服务要求: 按照国家和行业规范要求, 根据本项目的实际情况编制各项专项评估报告, 相关报告通过招标人的确认和有关政府部门的审核批准。

二、工程设计的工作内容及服务要求

1. 设计的工作内容

1.1 配合工程勘察、测量 (含物探和基坑设计);

提供勘察、测绘任务书, 配合完成勘察、测量报告。

1.2设计准备及任务书制作；

1.3方案设计（含估算）；

（1）完成建设工程设计方案，配合建设单位、相关职能部门完成总体规划方案评审，并根据评审决议，修改并确认设计方案；

（2）配合建设单位完成报建文本和图纸；

（3）统筹协调项目方案设计过程中的各专业设计内容，并在方案设计成果中予以平衡；

（4）确认方案设计报审需满足规划部门的相关规划要求，按规划部门要求报送各设计方案的文本、效果图等正式文件；

（5）为建设单位提供技术支持，校审与项目总平面布局有关的专业设计单位完成的方案。按建设单位的计划、进度与工程造价预算的要求，编制设计说明并签字盖章，提交有关政府主管部门进行审批，并使方案设计评审通过；

（6）编制完成项目的估算。

1.4初步设计（含概算）；

（1）编制及提供初步设计图纸、说明及概算、抗震、节能、消防等有关设计有关内容，供提交管理部门进行审批，并使初步设计评审通过；

（2）统筹协调项目初步设计过程中各专业设计内容，并在初步设计成果中予以平衡；

（3）确认初步设计报审需满足建设管理部门的相关技术指标和要求，以及在初步设计征询过程中消防、抗震、节能、装配式、绿色建筑等方面的具体设计要求，提供符合审批、审查要求的初步设计文件及相关计算书。

1.5施工图设计；

（1）编制及提供施工图设计图纸、说明，以及结构、节能、消防等方面的计算或验算结论，确保施工图设计文件及资料内容满足相关规范、标准要求，并整理存档资料备查；

（2）统筹协调项目施工图设计过程中各专业设计内容，并在施工图设计成果中予以平衡；

（3）确认施工图设计满足工程建设强制性条文要求，以及土地出让、方案征询、初步设计阶段的具体设计要求，按合同约定完成施工图设计成果的正式文件；

（4）完成项目主要材料的设计定样；

（5）对工程、设备、材料承包、供应商的深化图纸进行审核，确保符合设计意图及国家、上海市的标准与规范。

1.6设计总包，整合协调专项设计：

（1）根据建设单位甲方建造标准与目标，制定设计方案，并在整个设计阶段逐步完善更新；

（2）配合甲方委派的其他单位及顾问的工作，提供相关设计资料；

（3）负责整合提交各专业设计及所有顾问公司的施工图文件及其他设计成果，并负责协调、配合、审查，确保各专业及所有顾问公司提交的施工图符合设计意图，保证设计整体质量并控制工程进度；

(4) 总协调其他由甲方直接或间接聘请的顾问公司,协助甲方向规划资源等审批部门进行设计解释,以使总体设计通过规划资源等审批部门的书面批准。如有需要应根据管理部门和甲方的要求进行一定的设计调整;

(5) 审查各承包单位所提及的资料样本、样品、深化图纸等,审查的目的仅限于是否符合设计文件所提出的可直接判断的技术要求;

(6) 对已批准的设计文件的修改,如甲方要求、规范发生变化、政府和规划提出的新要求等非设计原因需进行的修改,进行技术评估与研判;

(7) 对各承包单位提交的资料样本、样品、深化图纸等加以审查,但审查的目的仅限于是否符合设计文件所提出的可直接判断的技术要求;

(8) 参与公用事业及配套部门征询。全程配合甲方完成供电、供水、通讯、煤气等公用事业及配套部门征询,提供征询方案,汇总配套部门要求;

(9) 协助甲方组织各类设计会议,召集主持设计例会、设计交底,负责会议纪要的记录、整合和发放,督促各顾问方落实会议纪要明确的内容;

(10) 参加或组织相关单位参与各类专项审批、审查,做好相应的汇报、解释、落实工作;

(12) 参与或指派专人落实相关审批、审查和质量监督的全部手续;

(13) 完成或组织相关顾问向相关审批审查部门和机构的设计解释、技术征询工作;

(14) 依据甲方项目总计划、设计的技术要求,对施工工艺、施工周期做初步评估,为施工招标做准备。

1.7负责报批报建;

负责获取工可、规划设计方案、初设、施工图审图、工规证、管线工规证等批复文件;

1.8代理甲方完成行政审批。

负责获取土地使用证(如农转用批复、供地文等)、建设用地规划许可证等。

2.设计服务及项目管理要求

2.1设计方案要求达到国家、地方、行业编制深度标准。

2.2设计方案应综合考虑满足以下基本条件:

(1) 设计方案安全可靠;

(2) 工程应满足设计年限内的使用耐久性。

2.3根据《关于政府投资项目变更及投资调整等相关规定的操作口径》,乙方应严格按照初步设计组织相关设计文件编制,不得擅自进行设计变更。因乙方原因造成设计变更,乙方应承担相应责任并协调相关部门闭环变更手续,甲方将根据设计变更严重程度扣减不高于10%的设计费。

2.4前期报批报建工作要求

2.4.1按甲方要求时间完成包括但不限于工可、初步设计、方案(征询、公示及批复)、农转用、用地协议、收供地、三证合一、工规证、施工许可证等各阶段审批手续办理及成果批复。

2.4.2按甲方要求时间完成包括但不限于水土保持、绿地占补平衡手续、涉河、填河(如需)、环评(如需)审批等项目涉及全部专项审批手续及相关部门征询工作,具体要求如下:

(1) 于项目开工前完成管线综合、管线搬迁编制、环评(如需)、地铁安评(如需)等必要咨询工作;

(2) 于项目开工前完成水土保持、绿化占补平衡、涉河、填河（如需）、环评（如需）等一切项目涉及的专向行政审批及相关部门征询工作。

三、建筑师负责制管理服务的工作内容及服务要求

(一) 采购管理

1. 采购管理的工作内容

1.1 负责或协助编制招标采购文件；

(1) 根据前期相关批文、施工图设计文件以及甲方在计划、进度与工程造价预算方面的调整内容，编制或协助编制招标文件，明确建筑师在法律上、设计上的相关责任；

(2) 审核各专业、各专项的设计成果，确保各专项顾问公司提交的图纸符合设计意图，保证设计整体质量及进度；

(3) 组织编制工程承包合同中的合同图纸。

1.2 负责或协助招标采购发起与答疑；

(1) 参与监理单位及各施工承包商资源考察工作，结合项目目标提供相关的工程服务、材料的采购决策的技术意见；

(2) 负责或参与主要设备材料的选型、封样工作。

1.3 负责或协助招标采购评议，澄清标底并确认；

(1) 协助甲方进行资格预审、现场踏勘、答疑和询标等工作，并准备技术问卷，协助甲方进行技术评选。提交技术分析报告供建设单位审核；

(2) 参与项目重要采购资源的技术标评定、答疑及商务标评定等工作。

1.4 协助甲方合同谈判并签署合同。

(1) 参与项目重要采购资源的合同签订工作。

2. 采购管理的服务要求

2.1 反腐倡廉要求：建筑师责任制团队及派出的管理团队、个人不得向总包、分包、供应商受贿索贿，不得泄露业主的有关商业机密，不得向业主推荐施工队伍、供应商，不得行贿业主工作人员；

2.2 本工程采购管理团队（投标人）在业主项目部授权下进行日常的项目管理服务；

2.3 建筑师责任制团队派出的采购管理团队应充分了解业主公司内部相关的项目管理流程和要求，并应在采购管理过程中严格遵守业主方的管理要求；

2.4 建筑师责任制团队应与业主项目部保持沟通的及时性、有效性；

2.5 事关工作上的邮件往来，建筑师责任制团队均应抄送业主项目部相关人员；

2.6 每周工程例会及不定期的其他会议，建筑师责任制团队应及时通知业主项目部派人参加；

2.7 业主项目部与建筑师责任制团队双方定期召开工作会议；

2.8 采购管理过程中，建筑师责任制团队应根据工作的重要性程度，及时同业主项目部商量讨论（特别是需要业主决策的事项），在获得业主项目部的确认后，方可向项目其他参与方下达指令；

2.9 严格按照相关法律法规规定和行业规范，在实施阶段对采购管理整个过程进行投资控制，制定防范措施，力求有效降低工程造价。

（二）施工管理

1.施工管理的工作内容

1.1协助或代理办理开工行政许可

- （1）协调、督促相关单位完成满足工程施工的所有手续；
- （2）协调、督促相关单位办理工程配套建设申请；
- （3）协调、督促总包单位申报质量监督、安全监督；
- （4）协助或代理甲方办理施工许可。

1.2监督施工准备，制定监管计划

- （1）督促监理审批施工单位编制的施工组织设计；
- （2）协助业主审核和批准监理规划；
- （3）组织召开第一次工地会议；
- （4）检查监理机构组织准备情况；
- （5）督促监理核查现场施工机械、材料的准备情况；
- （6）检查并督促监理检查现场人员的准备情况及质量和安全保证体系；
- （7）编制项目总进度计划，监督项目总控制进度计划的执行情况。

1.3统筹协调或审核施工总体计划

（1）统筹协调或审核施工单位编制的施工总进度计划，同时优化完善项目总控进度计划，进一步明确项目关键节点与里程碑。

（2）甲方批准总体施工组织计划且施工合同约定进场条件均已满足后，建筑师应当根据建设单位的要求和施工合同的约定，向施工单位签发进场通知（开工指令）。

（3）设计管控、设计变更管理

（4）制定设计管理工作大纲，明确设计管理的工作目标、管理模式、管理方法等，对项目设计全过程的进度、质量、投资进行管理；

（5）根据使用功能需求条件，转化成设计需求参数条件，要求设计单位按时提交合格的设计成果，检查并控制设计单位的设计进度，检查图纸的设计深度及质量，分阶段、分专项对设计成果文件进行设计审查；

（6）负责组织对各阶段的设计图纸设计深度及设计质量进行审查，减小由于设计错误造成的设计变更、增加投资、拖延工期等情况。对设计方案及各专业系统和设备选型优化比选，并提交审查报告；

（7）协调使用各方对已有设计文件进行确认。确认设计样板，组织解决设计问题及设计变更，预估设计问题解决涉及的费用变更、施工方案变化和工期影响等，必要时开展价值工程解决设计变更问题；

（8）协调设计单位及投资顾问单位参与技术经济方案比选并进行投资控制，要求限额设计，施工图设计以批复的项目总概算作为控制限额；

（9）对工程建设过程中的特殊结构、复杂技术、关键工序等技术措施和技术方案进行审核、评价、分析，解决施工过程中出现的设计问题，优化设计方案，对工程建设新技术、新工艺、新材料进行研究论证，对重要材料、设备、工艺进行考察、调研、论证、总结，从技术角度提出合理化建议或专项技术咨询报告；



(10) 组织设计单位对监理和施工单位进行技术交底，对重点工序、重点环节的技术、质量进行控制，处理工程建设过程中发生的重大技术质量问题；

(11) 基于批准的施工图设计文件，根据甲方的要求，签署施工方案，签发工程指令。

1.4 审核施工详图、施工深化设计、加工图、样品

(1) 制定施工实物样板要求，明确施工深化图、材料设备报审要求。

1.5 参与协调或协助统筹施工质量、进度、成本

1.5.1 施工阶段的质量控制

(1) 组织施工过程的工程技术例会，定期总结施工进度，统筹技术实施计划，整理并负责向甲方、建设单位顾问、施工单位、监理人、造价咨询工程师和其他各参会单位分发，并督促各方执行会议纪要明确的内容；

(2) 根据项目各专项技术评审的需要，协助甲方与相关部门和人员的沟通，保证相关技术评审的顺利开展；

(3) 建筑师负责监管施工单位等在项目实施过程中设计品质与技术的实现和管理。建筑师应当在施工开始之前向施工单位说明施工图的设计意图，解释设计文件中的品质控制要点；

(4) 建筑师与甲方应当约定建筑师派员驻场服务的时间和频次。建筑师应定期巡查施工现场，掌握工程各部分的进展情况，与监理人紧密联系，以确保施工单位的工程质量满足国家规范及设计的技术要求；

(5) 在定期巡查施工现场的基础上，建筑师应当根据与甲方合同的约定，向甲方提交巡查报告，报告应包含：1) 已完工部分的进展情况和结果；2) 已完工部分和施工图的偏差；3) 已完工部分的缺陷和不足之处。

(6) 督促项目各参建单位建立相应的质量控制体系，并跟踪执行情况；

(7) 监督施工单位按照经过审批的施工组织设计和专项施工方案进行质量管理工作；监督监理单位按照经过审批的监理规划和实施细则进行监理工作；

(8) 参与材料、设备验收、隐蔽验收、阶段性质量验收工作；

(9) 监督监理单位、施工单位的质量控制应急预案实施；

(10) 审查监理单位对的质量问题及事故的处理意见，并向甲方提供书面审核意见及依据，报甲方审批；情况紧急时无法及时向甲方提供口头、书面意见及依据的，应按照工程质量处理程序及要求，及时代甲方进行处理，并在处理阶段性完成后当日向甲方上报书面的处理所采集的方案及后续处理意见；

(11) 督促监理单位每月向甲方提交工程质量情况报告；

(12) 组织、检查质量评比工作（如有需要）；

(13) 督促、协调工程质量奖项等评比准备工作（如有需要）。

1.5.2 施工阶段的进度控制

(1) 审核项目各参建单位编制的工作进度计划，督促其落实及动态调整，并跟踪执行情况；

(2) 严格按计划进度进行管理，对项目进度实施动态监控，一旦发现有进度脱期或延误趋势，应及时查清原因，并采取相应的补救措施，确保在预定的总工期内按期完工；

(3) 协调各独立承包单位、市政配套单位及甲供材料、设备供应单位的进退场时间及相应的施工周期；

(4) 每月向甲方提供项目进度的检查、分析报表；

- (5) 做好各计划节点实际完工期时间的详细记录，收集和保存有关工期资料；
- (6) 评估分析对项目进度可能产生重大影响的事宜；
- (7) 审查监理单位对停工、复工及工期变更事宜的处理意见，并向甲方提供书面审核意见及依据，报甲方审批；
- (8) 审查监理单位对有关单位提出的工期索赔事宜的处理意见，并向甲方提供书面审核意见及依据，报甲方审批。

1.5.3 施工阶段的成本控制

- (1) 对投资顾问单位编制的施工阶段年度资金使用计划提供修订、调整建议，督促投资顾问单位根据需要动态调整施工阶段年度资金使用计划；
- (2) 评估分析对项目成本可能产生重大影响的事宜；
- (3) 审查监理单位对施工单位的付款申请的审核意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定；
- (4) 审查监理单位对设计变更、现场签证中有关费用与成本问题的审核意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定；
- (5) 每月向甲方提供设计变更、现场签证、索赔费用汇总表。

1.6 参与审核工程进度款的拨付

- (1) 每月进行投资计划值与实际值的比较，并提供相应报表；
- (2) 参与工程付款审核；
- (3) 参与审核其他付款申请单；
- (4) 参与审核及处理各项施工索赔中与资金有关的事宜。

1.7 组织竣工验收、参与工程验收与竣工交付

- (1) 组织编制项目竣工验收计划及方案；
- (2) 参与或协助组织项目隐蔽工程的检查、监督和验收；
- (3) 参与或协助组织项目中其他完工后无法进行检查的工程、重要结构部位和有特殊要求的隐蔽工程的检查、监督和验收。
- (4) 参与项目实施过程中分项工程的质量评定
- (5) 参与或协助组织对项目各个分项工程的验收；
- (6) 参与或协助组织竣工验收条件检查，包含以下内容：
 - 设计和合同约定内容的完成情况；
 - 分部工程的质量评定情况；
 - 工程技术档案、施工技术管理资料、质量保证资料的准备情况；
 - 勘察、设计、施工监理等单位分别签署的质量文件的准备情况；
 - 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收资料准备情况
 - 工程建设过程中质量问题的整改情况；
 - 工程质量保修书的签署情况。
- (7) 协助甲方检查工程质量是否符合国家和上海市颁布的相关设计规范及工程施工质量验收标准；



(8) 协助甲方检查工程设备及配套设备的安装、调试情况，国外引进设备的合同完成情况；

1.8 审批并协助归档竣工文件

(1) 协助甲方检查工程竣工文件编制完成情况，竣工文件是否齐全、准确。

1.9 竣工图和使用手册

(1) 对各施工单位的竣工图进行审核，核准竣工图与最终版设计文件版本的一致性，协助甲方完成存档竣工图；

(2) 审核施工单位编制的使用维护手册；

1.10 竣工结算

(1) 配合收集和接收项目竣工相关结算资料、图纸；

(2) 配合投资顾问单位对施工综合索赔事宜的处理意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定；

(3) 配合投资顾问单位对结算过程中出现的疑难分歧的处理意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定，并应甲方要求配合进行处理。

(4) 完成项目的总结报告，包括但不限于：汇总整理对项目全过程的设计管理资料；总结主要必选内容的工作落实情况；总结项目管理与实际操作经验；总结建设管理模式中的主要冲突与障碍；总结项目中积累的可行解决策略或方案，提出具体的完善建议，从而实现本指引最佳的实践。总结报告应作为试点项目评估报告的基础材料。

2. 主要服务要求

2.1 反腐倡廉要求：责任建筑师团队及派出的管理团队、个人不得向总包、分包、供应商受贿索贿，不得泄露业主的有关商业机密，不得向业主推荐施工队伍、供应商，不得行贿业主工作人员；

2.2 本工程责任建筑师团队（投标人）在业主项目部授权下进行日常的施工管理服务；

2.3 责任建筑师团队派出的管理团队应充分了解业主公司内部相关的施工管理流程和要求（包括项目实施的前期准备、设计交底、各参与方的管理、设计变更和签证管理、安全和质量技术事故处理报告制度、物业验收移交等），并应在施工管理过程中严格遵守业主方的管理要求；

2.4 责任建筑师团队应及时向业主项目部提交项目建设的周报、月报和年度报告，内容应包括项目建设的进度、质量、安全、造价控制等内容、存在的问题、解决的方案 and 措施或建议；

2.5 为确保业主项目部随时掌握项目建设的动态，做到过程管控，责任建筑师团队应与业主项目部保持沟通的及时性、有效性；

2.6 事关工作上的邮件往来，责任建筑师团队均应抄送业主项目部相关人员；

2.7 每周工程例会及不定期的其他会议，责任建筑师团队应及时通知业主项目部派人参加；

2.8 业主项目部与责任建筑师团队双方定期召开工作会议；

2.9 施工管理过程中，责任建筑师团队应根据工作的重要性程度，及时同业主项目部商量讨论（特别是需要业主决策的事项），在获得业主项目部的确认后，方可向项目其他参与方下达指令；

2.10 责任建筑师团队依据授权权限，代表业主对项目建设质量、工期、安全等方面依照国家法律、法规和规章的有关规定及相应合同约定对各承包商实施全方面、全过程控制与管理；

2.11严格按照相关法律法规规定和行业规范，在实施阶段对施工管理整个过程进行投资控制，制定防范措施，力求有效降低工程造价；

2.12协调项目建设的内、外部各方面关系；创造、维护与完善项目建设与施工条件。

2.13建筑师可作为甲方在工地现场的授权代表，巡察工地施工现场、解释设计、审核二次深化施工图和加工图等文件，验收工程签证施工付款，监督工地在施工单位的管理下运行顺畅，落实工程建设的设计控制、质量控制、投资控制和进度控制等各项要求。

四、其他附加服务的工作内容及服务要求

（一）工程勘察的工作内容及服务要求

1、工程勘察的工作内容

本次勘察阶段为详细勘察。主要采用现场野外钻探取土、标准贯入试验、静力触探试验等方法，同时结合室内水土试验等勘察手段完成勘察工作。调查拟建场地的岩土工程条件，提出设计所需的建议及岩土参数，评价工程地质情况，为项目的设计与施工提供地质资料。本次勘察包括勘察（含物探、工程测量）的工作。

要求至少应包括以下勘察目的：

- （1）查明场地地形、地貌、地质构造及地层分布情况；
- （2）查明地层结构，提供各土层的物理力学性能指标、地基承载力和计算沉降参数；
- （3）报告中应提供沉降估算值；
- （4）对场地工程地质条件进行评价；
- （5）查明地下水类型及埋藏情况，提供地下水位及变化幅度，判断地下水对砼有无侵蚀性，查明开挖范围及邻近场地地下水特征，各含水层（包括上层滞水、潜水、承压水）及隔水层的层位、埋深和分布条件。
- （6）查明各地层的渗透系数及水压、流速、流向、补给来源和排泄方向，查明施工过程中水位变化对基坑边坡及周围环境的影响，提出管道沟槽围护结构形式，并且给出围护结构设计所需参数；
- （7）划分建筑场地类别，提供场地抗震设防烈度，有无断层和砂土液化现象，判别可液化土层的液化等级，进行场地与地基的地震效应评价；
- （8）查明不良地质作用的类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提出整治方案的建筑及相关技术参数；
- （9）判断土层披露后在动水压力作用下是否会产生流砂。

2、工程勘察的服务要求

2.1勘探孔布置要求

勘探点的间距和勘探孔深度宜根据上海市工程建设规范《岩土工程勘察规范》（DGJ08-37-2012）、《公路工程地质勘察规范》（JTGC20-2011）及《地基基础设计标准》（DGJ08-11-2018）规定中相关条文规定，结合拟建建（构）筑物工程性质，布置勘探工作量。

2.2土工试验要求

常规物理性质试验项目：土工试验，包括W、 ρ 、G，粘性土的W_p、W_L，砂土的颗粒分析等。力学性试验项目：标准贯入试验、静力触探试验、波速试验、固结试验、直剪试验（包括直剪固快、直剪快剪）。

2.3勘察成果编制及深度要求

(1) 勘察人应结合本任务书要求以及《岩土工程勘察规范》(DGJ08-37-2012)、《地基基础设计标准》(DGJ08-11-2018)等标准规范的规定,根据现场勘察作业情况、实验分析情况等,如实编制工程勘察报告,并经相应资格人员校对、审查合格后方可提交给招标人。

(2) 工程勘察报告应全面体现本工程勘探任务要求,全面客观评价本工程地况,资料完整、分析科学、数据真实无误、图表清晰、结论有据,并因地制宜地对工程设计与施工提出合理建议。

(3) 工程勘察报告由文字部分和图表部分组成,其中文字部分至少应包括:

- 1) 拟建工程概况、勘察目的、任务要求和依据的技术标准;
- 2) 勘探点位布置及勘察方法情况,原土取样及实验分析情况;
- 3) 场地位置、地形地貌、地质构造、不良地质作用、地基土分布、水文地质条件,各土层的物理、力学性质指标、强度参数、变形参数的建议值等;
- 4) 各工程分析与评价;
- 5) 提供:岩土技术参数等。

(4) 工程勘察报告中的图纸部分,至少包括:

- 1) 勘探点平面布置图
- 2) 工程地质剖面图
- 3) 地质柱状图
- 4) 各主要土层物理力学性质指标统计
- 5) 钻探、静力触探或原位测试的图件
- 6) 土的压缩系数表或分层压缩曲线表
- 7) 地质柱状图

2.4 工程测量要求

本次测量要求如下:

(1) 测量阶段

本阶段为详细测量,满足初设及施工图测量深度要求。

(2) 河道地形图要求

对工程范围进行1:500地形带状测量,范围为工程范围首尾两端各向外延伸100m垂直河道方向修测范围为规划河口线外30m测量。平面地形图上需标明测量范围内如下地物的特征参数:

- 1) 河道护岸的长度、结构型式、护岸的基础型式及高程;
- 2) 沿线护岸、道路破损情况及范围;
- 3) 调查并注明沿线水闸、横向道路名称;
- 4) 调查并注明跨河桥梁的名称、桥宽及梁底标高,调查并注明顺河支河桥梁的名称、结构型式、面层构成及路面状况、跨径、桥宽、梁底标高等;
- 5) 跨河管线需标明材质、管径、管底标高和管线用途,标明基础平面位置、结构型式及高程等;
- 6) 标明河道沿线围墙、房屋等构筑物外轮廓线。

(3) 河道横断面测量要求

河道断面测量要求为每100m左右测量一个断面，局部突变段、有跨河建筑物处需加测断面，断面测量边缘距河口30m。遇支河加测一个支河断面。断面比例1:100，断面图中应标明已建护岸结构情况，必须将断面测量导线点布置在电子版平面图上。

2.5物探的技术要求

探明工程范围内、道路两侧陆地及河道区域的地下综合管线的分布情况。具体要求如下：

- (1) 地下管线探查工作应符合现行《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）中的规定。
- (2) 探明本工程范围内地下管线的具体分布情况，包括给水、排水、燃气、电力、电信等市政管线。
- (3) 应查明测区范围内地下管线的种类、平面位置、埋深、管径或根数、材质等，并编绘地下综合管线图。
- (4) 利用导线点水准点，对所有地上、地下管线探测点（特征点及附属设施中心）进行测量，并按数字化成图的要求成图。
- (5) 将探测成果编绘成数字化成果图，最终提供彩色成果图（1:500）和电子文档。
- (6) 精度要求：

1) 本工程地下管线探测满足《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）中规定的B级探测精度要求开展工作：

地下管线水平位置限差 $\delta ts \leq 0.10h$ 地下管线中心埋深限差 $\delta th \leq 0.15h$ （式中 h 为地下管线的中心埋深，单位为厘米，若 $h < 100\text{cm}$ 则以 $h = 100\text{cm}$ 代入计算）

2) 地下管线点的测量精度：

平面位置测量中误差不大于 $\pm 5\text{cm}$ （相对于邻近控制点）

高程测量中误差不大于 $\pm 3\text{cm}$ （相对于邻近控制点）。

（二）地铁第三方安全监督工作内容及服务要求

- 1、南汇支线结构监测。
- 2、相对位置关系测量。
- 3、人工巡查。

14-BA-001-A0

副本

开发有限公司

附錄

（士口）

签订日期: 2024 年 7 月 日

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）（全称）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司 上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信原则，双方就以下建筑师负责制服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：综合产业片区润荷路（洲涛路-洲涓路）道路新建工程。
2. 项目地点：临港新片区综合产业片区。
3. 建设内容：主要包括道路工程、桥涵工程、排水工程、合杆工程、照明工程和监控、交通标志标线、景观等附属工程。

建设规模：本次建设项目位于临港新片区综合产业片区，实施范围北起洲涓路，南至洲涛路，道路等级为城市支路，设计速度30km/h，实施长度约1.50km。其中润荷路（洲涓路-青汀路）红线宽度16m，长度约0.56km，润荷路（青汀路-聚高路）红线宽度20m，长度约0.31km，润荷路（聚高路-洲涛路）红线宽度28m，长度约0.63km。本工程同步新建2座桥梁和2座箱涵。新建2座桥梁为综五河桥和综六河桥。综五河桥单跨16m，总长36m；综六河桥单跨18m，总长44m。排水管径DN800-DN1500mm。

4. 投资估算金额：总投资估算24264.68万元，暂估建安费12693.68万元。
5. 资金来源：所需资金由管委会财力安排100%。
6. 项目周期：从合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成、质保期满为止。

二、服务范围

设计企业向委托人提供的服务范围为：详见附件1〔服务范围〕。

三、委托人代表与责任建筑师

1. 委托人代表：黄文清。
2. 责任建筑师：薛萍。
3. 责任建筑师团队：详见附件4〔责任建筑师主要团队成员〕。

四、服务费用

本项目服务费用签约总价为（暂估）：人民币（大写）玖佰玖拾壹万柒仟贰佰元整（¥9917200.00元）。
具体如下：润荷路（洲涛路-洲涓路）建筑师负责制服务签约价（暂估）：991.72万元（其中设计335.87万元，勘察100.85万元，其他服务555.00万元）。

具体的服务费用计取和支付方式：详见附件2〔服务费用和支付〕。

五、服务期限

服务期限计划自合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成止。具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件3〔进度计划〕。

六、合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

- （1）本协议书；
- （2）中标通知书（如有）；
- （3）投标函及其附录（如有）；
- （4）专用合同条件及其附件；
- （5）通用合同条件；
- （6）技术标准和要求；
- （7）其他合同文件。

在同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 设计企业向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供服务。
2. 委托人向设计企业承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024年7月____日
2. 合同订立地点：上海市浦东新区临港新片区综合产业片区。
3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，委托人执肆份，设计企业执陆份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自2024年 月 日生效。

委托人: <u>上海金桥临港综合区投资开发有限公司</u>	设计企业1: <u>同济大学建筑设计研究院(集团)</u>
(公章)	有限公司(联合体牵头人)(公章)
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字)	(签字)
统一社会信用代码:	统一社会信用代码: <u>9131000013328457XD</u>
地址:	地址: <u>上海市杨浦区四平路1230号</u>
邮政编码:	邮政编码: <u>200092</u>
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电话:	电话: <u>021-35376065</u>
电子信箱:	电子信箱: <u>sz21xp@tjad.cn</u>
开户银行:	开户银行: <u>交通银行虹口支行</u>
账号:	账号: <u>310066030010141020308</u>
	设计企业2: <u>上海市市政工程设计研究总院(集团)有</u>
	限公司(联合体成员单位)(公章)
	法定代表人或其委托代理人
	(签字)
	账号: <u>1001256609004679513</u>
	统一社会信用代码: <u>913100004250256419</u>
	地址: <u>上海市杨浦区中山北二路901号</u>
	邮政编码: <u>200092</u>
	法定代表人:
	委托代理人: <u>姚进</u>
	电话: <u>021-55008733</u>
	电子信箱: <u>yaojin@smedi.com</u>
	开户银行: <u>工行上海鞍山路支行</u>
	账号: <u>1001256609004679513</u>

(本页无正文)

附件1 服务范围

(合同当事人应在此附件中规定经双方协商同意的服务范围，相关描述应尽量全面准确，并可在有利于理解的前提下明确不包括的服务内容或对服务内容的限制。)

本项目采用建筑师负责制模式，服务范围包括以下内容：



一、策划咨询的工作内容及服务要求

1. 策划咨询的工作内容

包括但不限于编制可行性研究报告、专项评估与行政审批。

1.1 可行性研究报告

根据上海市、浦东新区及临港新片区政府投资项目申报及审批等相关要求，针对本项目实际情况及设计方案，编制可供申报、评估、审批的可行性研究报告，符合上海市、浦东新区、临港新片区及行业的相关要求，其中主要内容包括有：

- (1) 项目概况；
- (2) 工程建设条件及规划；
- (3) 交通量预测与分析；
- (4) 建设必要性；
- (5) 主要技术标准与设计规范；
- (6) 总体方案；
- (7) 工程方案；
- (8) 环境影响评价；
- (9) 节能评价与措施；
- (10) 社会稳定风险分析和评估；
- (11) 进度计划；
- (12) 质量和安全控制分析；
- (13) 投资估算与资金筹措；
- (14) 附图。

1.2 专项评估与行政审批

包括但不限于以下工作内容：

- (1) 管线综合规划方案；
- (2) 管线搬迁方案；
- (3) 涉河咨询；
- (4) 填河咨询；
- (5) 水土保持评估；

- (6) 林地搬迁方案
- (7) 绿地占补平衡报告;
- (8) 涉铁安全评估 (如有);
- (9) 节地论证;
- (10) 边界确认
- (11) 土地权属报告;
- (12) 基坑方案
- (13) 耕地踏勘论证报告



注: 本项目为三个项目批量招标项目, 每个项目的专项评估内容也有所不同, 投标人应根据招标人的要求进行专项评估。

2. 策划咨询的服务要求

2.1 可行性研究报告要按照国家和行业规范要求, 根据招标人的实际情况编制, 使该报告通过招标人的确认和有关部门的审核批准。

2.2 水土保持评估的服务要求: 编制水土保持方案并提供水土保持方案报告书、修改报告、负责组织召开专家预评审会, 直至该方案取得行政主管部门的同意批复。

2.3 涉河咨询的服务要求: 按照相关规范规定编制《***工程涉河桥梁防洪评价报告》, 确保顺利通过主管部门的审批。在开展项目防洪评价报告编制前, 做好现场踏勘及调研工作。交付成果后, 应参加有关部门的审查, 并根据审查意见进行必要的修改和完善。

2.4 管线综合规划方案编制的服务要求:

1) 根据项目周边地下管线空间位置和施工顺序的关系, 有针对性的对地下管线进行保护, 编制管线搬迁方案, 避免施工全过程中无地下管线责任事故发生。

2) 管线选线规划要求。收集现状资料, 主要包括地形图、地下管线探测成果、道路红线等, 明确工作范围及内容。

3) 积极联络各市政管线权属部门, 组织现场踏勘, 调研各专业市政管线的建设概况, 用户分析及上下游路径关系, 明确迁改范围。

4) 收集各类型市政管线的专项规划成果, 分析城市总体规划、片区控规、城市绿线规划、城市红线规划等上位规划资料, 初步落定市政管线选线规划方案。

5) 初定市政管线选线规划方案应及时征询管理部门及各管线权属部门意见, 并根据反馈意见完善成果。

6) 市政管线选线规划方案报相关部门审查, 并根据评审相关意见修改后形成定稿成果材料。

2.5 其他专项评估的服务要求: 按照国家和行业规范要求, 根据本项目的实际情况编制各项专项评估报告, 相关报告通过招标人的确认和有关部门的审核批准。

二、工程设计的工作内容及服务要求

1. 设计的工作内容

1.1 配合工程勘察、测量 (含物探和基坑设计);

提供勘察、测绘任务书, 配合完成勘察、测量报告。

1.2设计准备及任务书制作;

1.3方案设计(含估算);

(1) 完成建设工程设计方案,配合建设单位、相关职能部门完成总体规划方案评审,并根据评审决议,修改并确认设计方案;

(2) 配合建设单位完成报建文本和图纸;

(3) 统筹协调项目方案设计过程中的各专业设计内容,并在方案设计成果中予以平衡;

(4) 确认方案设计报审需满足规划部门的相关规划要求,按规划部门要求报送各设计方案的文本、效果图等正式文件;

(5) 为建设单位提供技术支持,校审与项目总平面布局有关的专业设计单位完成的方案。按建设单位的计划、进度与工程造价预算的要求,编制设计说明并签字盖章,提交有关政府主管部门进行审批,并使方案设计评审通过;

(6) 编制完成项目的估算。

1.4初步设计(含概算);

(1) 编制及提供初步设计图纸、说明及概算、抗震、节能低碳、消防安全等有关设计有关内容,供提交管理部门进行审批,并使初步设计评审通过;

(2) 统筹协调项目初步设计过程中各专业设计内容,并在初步设计成果中予以平衡;

(3) 确认初步设计报审需满足建设管理部门的相关技术指标和要求,以及在初步设计征询过程中消防、抗震、节能、装配式、绿色建筑等方面的具体设计要求,提供符合审批、审查要求的初步设计文件及相关计算书。

1.5施工图设计;

(1) 编制及提供施工图设计图纸、说明,以及结构、节能、消防等方面的计算或验算结论,确保施工图设计文件及资料内容满足相关规范、标准要求,并整理存档资料备查;

(2) 统筹协调项目施工图设计过程中各专业设计内容,并在施工图设计成果中予以平衡;

(3) 确认施工图设计满足工程建设强制性条文要求,以及土地出让、方案征询、初步设计阶段的具体设计要求,按合同约定完成施工图设计成果的正式文件;

(4) 完成项目主要材料的设计定样;

(5) 对工程、设备、材料承包、供应商的深化图纸进行审核,确保符合设计意图及国家、上海市的标准与规范。

1.6设计总包,整合协调专项设计:

(1) 根据建设单位甲方建造标准与目标,制定设计方案,并在整个设计阶段逐步完善更新;

(2) 配合甲方委派的其他单位及顾问的工作,提供相关设计资料;

(3) 负责整合提交各专业设计及所有顾问公司的施工图文件及其他设计成果,并负责协调、配合、审查,确保各专业及所有顾问公司提交的施工图符合设计意图,保证设计整体质量并控制工程进度;

(4) 总协调其他由甲方直接或间接聘请的顾问公司,协助甲方向规划资源等审批部门进行设计解释,以使总体设计通过规划资源等审批部门的书面批准。如有需要应根据管理部门和甲方的要求进行一定的设计调整;

(5) 审查各承包单位所提及的资料样本、样品、深化图纸等,审查的目的仅限于是否符合设计文件所提出的可直接判断的技术要求;

(6) 对已批准的设计文件的修改,如甲方要求、规范发生变化、政府和规划提出的新要求等非设计原因需进行的修改,进行技术评估与研判;

(7) 对各承包单位提交的资料样本、样品、深化图纸等加以审查,但审查的目的仅限于是否符合设计文件所提出的可直接判断的技术要求;

(8) 参与公用事业及配套部门征询。全程配合甲方完成供电、供水、通讯、煤气等公用事业及配套部门征询,提供征询方案,汇总配套部门要求;

(9) 协助甲方组织各类设计会议,召集主持设计例会、设计交底,负责会议纪要的记录、整合和发放,督促各顾问方落实会议纪要明确的内容;

(10) 参加或组织相关单位参与各类专项审批、审查,做好相应的汇报、解释、落实工作;

(12) 参与或指派专人落实相关审批、审查和质量监督的全部手续;

(13) 完成或组织相关顾问向相关审批审查部门和机构的设计解释、技术征询工作;

(14) 依据甲方项目总计划、设计的技术要求,对施工工艺、施工周期做初步评估,为施工招标做准备。

1.7负责报批报建;

负责获取工可、规划设计方案、初设、施工图审图、工规证、管线工规证等批复文件;

1.8代理甲方完成行政审批。

负责获取土地使用证(如农转用批复、供地文等)、建设用地规划许可证等。

2.设计服务及项目管理要求

2.1 设计方案要求达到国家、地方、行业编制深度标准。

2.2 设计方案应综合考虑满足以下基本条件:

(1) 设计方案安全可靠;

(2) 工程应满足设计年限内的使用耐久性。

2.3 根据《关于政府投资项目变更及投资调整等相关规定的操作口径》,乙方应严格按照初步设计组织相关设计文件编制,不得擅自进行设计变更。因乙方原因造成设计变更,乙方应承担相应责任并协调相关部门闭环变更手续,甲方将根据设计变更严重程度扣减不高于10%的设计费。

2.4前期报批报建工作要求

2.4.1 按甲方要求时间完成包括但不限于工可、初步设计、方案(征询、公示及批复)、农转用、用地协议、收供地、三证合一、工规证、施工许可证等各阶段审批手续办理及成果批复。

2.4.2 按甲方要求时间完成包括但不限于水土保持、绿地占补平衡手续、涉河、填河(如需)、环评(如需)审批等项目涉及全部专项审批手续及相关部门征询工作,具体要求如下:

(1) 于项目开工前完成管线综合、管线搬迁编制、环评(如需)、地铁安评(如需)等必要咨询工作;

(2) 于项目开工前完成水土保持、绿化占补平衡、涉河、填河（如需）、环评（如需）等一切项目涉及的专向行政审批及相关部门征询工作。

三、建筑师负责制管理服务的工作内容及服务要求

(一) 采购管理

1. 采购管理的工作内容

1.1 负责或协助编制招标采购文件；

(1) 根据前期相关批文、施工图设计文件以及甲方在计划、进度与工程造价预算方面的调整内容，编制或协助编制招标文件，明确建筑师在法律上、设计上的相关责任；

(2) 审核各专业、各专项的设计成果，确保各专项顾问公司提交的图纸符合设计意图，保证设计整体质量及进度；

(3) 组织编制工程承包合同中的合同图纸。

1.2 负责或协助招标采购发起与答疑；

(1) 参与监理单位及各施工承包商资源考察工作，结合项目目标提供相关的工程服务、材料的采购决策的技术意见；

(2) 负责或参与主要设备材料的选型、封样工作。

1.3 负责或协助招标采购评议，澄清标底并确认；

(1) 协助甲方进行资格预审、现场踏勘、答疑和询标等工作，并准备技术问卷，协助甲方进行技术评选。提交技术分析报告供建设单位审核；

(2) 参与项目重要采购资源的技术标评定、答疑及商务标评定等工作。

1.4 协助甲方合同谈判并签署合同。

(1) 参与项目重要采购资源的合同签订工作。

2. 采购管理的服务要求

2.1 反腐倡廉要求：建筑师责任制团队及派出的管理团队、个人不得向总包、分包、供应商受贿索贿，不得泄露业主的有关商业机密，不得向业主推荐施工队伍、供应商，不得行贿业主工作人员；

2.2 本工程采购管理团队（投标人）在业主项目部授权下进行日常的项目管理服务；

2.3 建筑师责任制团队派出的采购管理团队应充分了解业主公司内部相关的项目管理流程和要求，并应在采购管理过程中严格遵守业主方的管理要求；

2.4 建筑师责任制团队应与业主项目部保持沟通的及时性、有效性；

2.5 事关工作上的邮件往来，建筑师责任制团队均应抄送业主项目部相关人员；

2.6 每周工程例会及不定期的其他会议，建筑师责任制团队应及时通知业主项目部派人参加；

2.7 业主项目部与建筑师责任制团队双方定期召开工作会议；

2.8 采购管理过程中，建筑师责任制团队应根据工作的重要性程度，及时同业主项目部商量讨论（特别是需要业主决策的事项），在获得业主项目部的确认后，方可向项目其他参与方下达指令；

2.9 严格按照相关法律法规规定和行业规范，在实施阶段对采购管理整个过程进行投资控制，制定防范措施，力求有效降低工程造价。

（二）施工管理

1.施工管理的工作内容

1.1协助或代理办理开工行政许可

- （1）协调、督促相关单位完成满足工程施工的所有手续；
- （2）协调、督促相关单位办理工程配套建设申请；
- （3）协调、督促总包单位申报质量监督、安全监督；
- （4）协助或代理甲方办理施工许可。

1.2监督施工准备，制定监管计划

- （1）督促监理审批施工单位编制的施工组织设计；
- （2）协助业主审核和批准监理规划；
- （3）组织召开第一次工地会议；
- （4）检查监理机构组织准备情况；
- （5）督促监理核查现场施工机械、材料的准备情况；
- （6）检查并督促监理检查现场人员的准备情况及质量和安全保证体系；
- （7）编制项目总进度计划，监督项目总控制进度计划的执行情况。

1.3统筹协调或审核施工总体计划

（1）统筹协调或审核施工单位编制的施工总进度计划，同时优化完善项目总控进度计划，进一步明确项目关键节点与里程碑。

（2）甲方批准总体施工组织计划且施工合同约定进场条件均已满足后，建筑师应当根据建设单位的要求和施工合同的约定，向施工单位签发进场通知（开工指令）。

（3）设计管控、设计变更管理

（4）制定设计管理工作大纲，明确设计管理的工作目标、管理模式、管理方法等，对项目设计全过程的进度、质量、投资进行管理；

（5）根据使用功能需求条件，转化成设计需求参数条件，要求设计单位按时提交合格的设计成果，检查并控制设计单位的设计进度，检查图纸的设计深度及质量，分阶段、分专项对设计成果文件进行设计审查；

（6）负责组织对各阶段的设计图纸设计深度及设计质量进行审查，减小由于设计错误造成的设计变更、增加投资、拖延工期等情况。对设计方案及各专业系统和设备选型优化比选，并提交审查报告；

（7）协调使用各方对已有设计文件进行确认。确认设计样板，组织解决设计问题及设计变更，预估设计问题解决涉及的费用变更、施工方案变化和工期影响等，必要时开展价值工程解决设计变更问题；

（8）协调设计单位及投资顾问单位参与技术经济方案比选并进行投资控制，要求限额设计，施工图设计以批复的项目总概算作为控制限额；

（9）对工程建设过程中的特殊结构、复杂技术、关键工序等技术措施和技术方案进行审核、评价、分析，解决施工过程中出现的设计问题，优化设计方案，对工程建设新技术、新工艺、新材料进行研究论证，对重要材料、设备、工艺进行考察、调研、论证、总结，从技术角度提出合理化建议或专项技术咨询报告；



(10) 组织设计单位对监理和施工单位进行技术交底,对重点工序、重点环节的技术、质量进行控制,处理工程建设过程中发生的重大技术质量问题;

(11) 基于批准的施工图设计文件,根据甲方的要求,签署施工方案,签发工程指令。

1.4 审核施工详图、施工深化设计、加工图、样品

(1) 制定施工实物样板要求,明确施工深化图、材料设备报审要求。

1.5 参与协调或协助统筹施工质量、进度、成本

1.5.1 施工阶段的质量控制

(1) 组织施工过程的工程技术例会,定期总结施工进度,统筹技术实施计划,整理并负责向甲方、建设单位顾问、施工单位、监理人、造价咨询工程师和其他各参会单位分发,并督促各方执行会议纪要明确的内容;

(2) 根据项目各专项技术评审的需要,协助甲方与相关部门和人员的沟通,保证相关技术评审的顺利开展;

(3) 建筑师负责监管施工单位等在项目实施过程中设计品质与技术的实现和管理。建筑师应当在施工开始之前向施工单位说明施工图的设计意图,解释设计文件中的品质控制要点。

(4) 建筑师与甲方应当约定建筑师派员驻场服务的时间和频次。建筑师应定期巡查施工现场,掌握工程各部分的进展情况,与监理人紧密联系,以确保施工单位的工程质量满足国家规范及设计的技术要求;

(5) 在定期巡查施工现场的基础上,建筑师应当根据与甲方合同的约定,向甲方提交巡查报告,报告应包含:1) 已完工部分的进展情况和结果;2) 已完工部分和施工图的偏差;3) 已完工部分的缺陷和不足之处。

(6) 督促项目各参建单位建立相应的质量控制体系,并跟踪执行情况;

(7) 监督施工单位按照经过审批的施工组织设计和专项施工方案进行质量管理工作;监督监理单位按照经过审批的监理规划和实施细则进行监理工作;

(8) 参与材料、设备验收、隐蔽验收、阶段性质量验收工作;

(9) 监督监理单位、施工单位的质量控制应急预案实施;

(10) 审查监理单位对工程的质量问题及事故的处理意见,并向甲方提供书面审核意见及依据,报甲方审批;情况紧急时无法及时向甲方提供口头、书面意见及依据的,应按照工程质量处理程序及要求,及时代甲方进行处理,并在处理阶段性完成后当日向甲方上报书面的处理所采集的方案及后续处理意见;

(11) 督促监理单位每月向甲方提交工程质量情况报告;

(12) 组织、检查质量评比工作(如有需要);

(13) 督促、协调工程质量奖项等评比准备工作(如有需要)。

1.5.2 施工阶段的进度控制

(1) 审核项目各参建单位编制的工作进度计划,督促其落实及动态调整,并跟踪执行情况;

(2) 严格按照计划进度进行管理,对项目进度实施动态监控,一旦发现进度脱期或延误趋势,应及时查清原因,并采取相应的补救措施,确保在预定的总工期内按期完工;

(3) 协调各独立承包单位、市政配套单位及甲供材料、设备供应单位的进退场时间及相应的施工周期;

(4) 每月向甲方提供项目进度的检查、分析报表;

- (5) 做好各计划节点实际完工期时间的详细记录，收集和保存有关工期资料；
- (6) 评估分析对项目进度可能产生重大影响的事宜；
- (7) 审查监理单位对停工、复工及工期变更事宜的处理意见，并向甲方提供书面审核意见及依据，报甲方审批；
- (8) 审查监理单位对有关单位提出的工期索赔事宜的处理意见，并向甲方提供书面审核意见及依据，报甲方审批。

1.5.3 施工阶段的成本控制

- (1) 对投资顾问单位编制的施工阶段年度资金使用计划提供修订、调整建议，督促投资顾问单位根据需要动态调整施工阶段年度资金使用计划；
- (2) 评估分析对项目成本可能产生重大影响的事宜；
- (3) 审查监理单位对施工单位的付款申请的审核意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定；
- (4) 审查监理单位对设计变更、现场签证中有关费用与成本问题的审核意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定；
- (5) 每月向甲方提供设计变更、现场签证、索赔费用汇总表。

1.6 参与审核工程进度款的拨付

- (1) 每月进行投资计划值与实际值的比较，并提供相应报表；
- (2) 参与工程付款审核；
- (3) 参与审核其他付款申请单；
- (4) 参与审核及处理各项施工索赔中与资金有关的事宜。

1.7 组织竣工验收、参与工程验收与竣工交付

- (1) 组织编制项目竣工验收计划及方案；
- (2) 参与或协助组织项目隐蔽工程的检查、监督和验收；
- (3) 参与或协助组织项目中其他完工后无法进行检查的工程、重要结构部位和有特殊要求的隐蔽工程的检查、监督和验收。
- (4) 参与项目实施过程中分项工程的质量评定
- (5) 参与或协助组织对项目各个分项工程的验收；
- (6) 参与或协助组织竣工验收条件检查，包含以下内容：
 - 设计和合同约定内容的完成情况；
 - 分部工程的质量评定情况；
 - 工程技术档案、施工技术管理资料、质量保证资料的准备情况；
 - 勘察、设计、施工监理等单位分别签署的质量文件的准备情况；
 - 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收资料准备情况
 - 工程建设过程中质量问题的整改情况；
 - 工程质量保修书的签署情况。
- (7) 协助甲方检查工程质量是否符合国家和上海市颁布的相关设计规范及工程施工质量验收标准；



(8) 协助甲方检查工程设备及配套设备的安装、调试情况，国外引进设备的合同完成情况；

1.8 审批并协助归档竣工文件

(1) 协助甲方检查工程竣工文件编制完成情况，竣工文件是否齐全、准确。

1.9 竣工图和使用手册

(1) 对各施工单位的竣工图进行审核，核准竣工图与最终版设计文件版本的一致性，协助甲方完成存档竣工图；

(2) 审核施工单位编制的使用维护手册；

1.10 竣工结算

(1) 配合收集和接收项目竣工相关结算资料、图纸；

(2) 配合投资顾问单位对施工综合索赔事宜的处理意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定；

(3) 配合投资顾问单位对结算过程中出现的疑难分歧的处理意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定，并应甲方要求配合进行处理。

(4) 完成项目的总结报告，包括但不限于：汇总整理对项目全过程的设计管理资料；总结主要必选内容的工作落实情况；总结项目管理与实际操作经验；总结建设管理模式中的主要冲突与障碍；总结项目中积累的可行解决策略或方案，提出具体的完善建议，从而实现本指引最佳的实践。总结报告应作为试点项目评估报告的基础材料。

2. 主要服务要求

2.1 反腐倡廉要求：责任建筑师团队及派出的管理团队、个人不得向总包、分包、供应商受贿索贿，不得泄露业主的有关商业机密，不得向业主推荐施工队伍、供应商，不得行贿业主工作人员；

2.2 本工程责任建筑师团队（投标人）在业主项目部授权下进行日常的施工管理服务；

2.3 责任建筑师团队派出的管理团队应充分了解业主公司内部相关的施工管理流程和要求（包括项目实施的前期准备、设计交底、各参与方的管理、设计变更和签证管理、安全和质量技术事故处理报告制度、物业验收移交等），并应在施工管理过程中严格遵守业主方的管理要求；

2.4 责任建筑师团队应及时向业主项目部提交项目建设的周报、月报和年度报告，内容应包括项目建设的进度、质量、安全、造价控制等内容、存在的问题、解决的方案和措施或建议；

2.5 为确保业主项目部随时掌握项目建设的动态，做到过程管控，责任建筑师团队应与业主项目部保持沟通的及时性、有效性；

2.6 事关工作上的邮件往来，责任建筑师团队均应抄送业主项目部相关人员；

2.7 每周工程例会及不定期的其他会议，责任建筑师团队应及时通知业主项目部派人参加；

2.8 业主项目部与责任建筑师团队双方定期召开工作会议；

2.9 施工管理过程中，责任建筑师团队应根据工作的重要性程度，及时同业主项目部商量讨论（特别是需要业主决策的事项），在获得业主项目部的确认后，方可向项目其他参与方下达指令；

2.10 责任建筑师团队依据授权权限，代表业主对项目建设质量、工期、安全等方面依照国家法律、法规和规章的有关规定及相应合同约定对各承包商实施全方面、全过程控制与管理；

2.11严格按照相关法律法规规定和行业规范，在实施阶段对施工管理整个过程进行投资控制，制定防范措施，力求有效降低工程造价；

2.12协调项目建设的内、外部各方面关系；创造、维护与完善项目建设与施工条件。

2.13建筑师可作为甲方在工地现场的授权代表，巡察工地施工现场、解释设计、审核二次深化施工图和加工图等文件，验收工程签证施工付款，监督工地在施工单位的管理下运行顺畅，落实工程建设的设计控制、质量控制、投资控制和进度控制等各项要求。

四、其他附加服务的工作内容及服务要求

（一）工程勘察的工作内容及服务要求

1、工程勘察的工作内容

本次勘察阶段为详细勘察。主要采用现场野外钻探取土、标准贯入试验、静力触探试验等方法，同时结合室内水土试验等勘察手段完成勘察工作。调查拟建场地的岩土工程条件，提出设计所需的建议及岩土参数，评价工程地质情况，为项目的设计与施工提供地质资料。本次勘察包括勘察（含物探、工程测量）的工作。要求至少应包括以下勘察目的：

- （1）查明场地地形、地貌、地质构造及地层分布情况；
- （2）查明地层结构，提供各土层的物理力学性能指标、地基承载力和计算沉降参数；
- （3）报告中应提供沉降估算值；
- （4）对场地工程地质条件进行评价；
- （5）查明地下水类型及埋藏情况，提供地下水位及变化幅度，判断地下水对砼有无侵蚀性，查明开挖范围及邻近场地地下水特征，各含水层（包括上层滞水、潜水、承压水）及隔水层的层位、埋深和分布条件。
- （6）查明各地层的渗透系数及水压、流速、流向、补给来源和排泄方向，查明施工过程中水位变化对基坑边坡及周围环境的影响，提出管道沟槽围护结构形式，并且给出围护结构设计所需参数；
- （7）划分建筑场地类别，提供场地抗震设防烈度，有无断层和砂土液化现象，判别可液化土层的液化等级，进行场地与地基的地震效应评价；
- （8）查明不良地质作用的类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提出整治方案的建筑及相关技术参数；
- （9）判断土层披露后在动水压力作用下是否会产生流砂。

2、工程勘察的服务要求

2.1勘探孔布置要求

勘探点的间距和勘探孔深度宜根据上海市工程建设规范《岩土工程勘察规范》（DGJ08-37-2012）、《公路工程地质勘察规范》（JTGC20-2011）及《地基基础设计标准》（DGJ08-11-2018）规定中相关条文规定，结合拟建建（构）筑物工程性质，布置勘探工作量。

2.2土工试验要求

常规物理性质试验项目：土工试验，包括W、 ρ 、G，粘性土的W_p、W_L，砂土的颗粒分析等。力学性试验项目：标准贯入试验、静力触探试验、波速试验、固结试验、直剪试验（包括直剪固快、直剪快剪）。

2.3勘察成果编制及深度要求

(1) 勘察人应结合本任务书要求以及《岩土工程勘察规范》(DGJ08-37-2012)、《地基基础设计标准》(DGJ08-11-2018)等标准规范的规定,根据现场勘察作业情况、实验分析情况等,如实编制工程勘察报告,并经相应资格人员校对、审查合格后方可提交给招标人。

(2) 工程勘察报告应全面体现本工程勘探任务要求,全面客观评价本工程地况,资料完整、分析科学、数据真实无误、图表清晰、结论有据,并因地制宜地对工程设计与施工提出合理建议。

(3) 工程勘察报告由文字部分和图表部分组成,其中文字部分至少应包括:

- 1) 拟建工程概况、勘察目的、任务要求和依据的技术标准;
- 2) 勘探点位布置及勘察方法情况,原土取样及实验分析情况;
- 3) 场地位置、地形地貌、地质构造、不良地质作用、地基土分布、水文地质条件,各土层的物理、力学性质指标、强度参数、变形参数的建议值等;
- 4) 各工程分析与评价;
- 5) 提供:岩土技术参数等。

(4) 工程勘察报告中的图纸部分,至少包括:

- 1) 勘探点平面布置图
- 2) 工程地质剖面图
- 3) 地质柱状图
- 4) 各主要土层物理力学性质指标统计
- 5) 钻探、静力触探或原位测试的图件
- 6) 土的压缩系数表或分层压缩曲线表
- 7) 地质柱状图

2.4 工程测量要求

本次测量要求如下:

(1) 测量阶段

本阶段为详细测量,满足初设及施工图测量深度要求。

(2) 河道地形图要求

对工程范围进行1:500地形带状测量,范围为工程范围首尾两端各向外延伸100m垂直河道方向修测范围为规划河口线外30m测量。平面地形图上需标明测量范围内如下地物的特征参数:

- 1) 河道护岸的长度、结构型式、护岸的基础型式及高程;
- 2) 沿线护岸、道路破损情况及范围;
- 3) 调查并注明沿线水闸、横向道路名称;
- 4) 调查并注明跨河桥梁的名称、桥宽及梁底标高,调查并注明顺河支河桥梁的名称、结构型式、面层构成及路面状况、跨径、桥宽、梁底标高等;
- 5) 跨河管线需标明材质、管径、管底标高和管线用途,标明基础平面位置、结构型式及高程等;
- 6) 标明河道沿线围墙、房屋等构筑物外轮廓线。

(3) 河道横断面测量要求



河道断面测量要求为每100m左右测量一个断面，局部突变段、有跨河建筑物处需加测断面，断面测量边缘距河口30m。遇支河加测一个支河断面。断面比例1:100，断面图中应标明已建护岸结构情况，必须将断面测量导线点布置在电子版平面图上。

2.5物探的技术要求

探明工程范围内、道路两侧陆地及河道区域的地下综合管线的分布情况。具体要求如下：

- (1) 地下管线探查工作应符合现行《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）中的规定。
- (2) 探明本工程范围内地下管线的具体分布情况，包括给水、排水、燃气、电力、电信等市政管线。
- (3) 应查明测区范围内地下管线的种类、平面位置、埋深、管径或根数、材质等，并编绘地下综合管线图。
- (4) 利用导线点水准点，对所有地上、地下管线探测点（特征点及附属设施中心）进行测量，并按数字化成图的要求成图。
- (5) 将探测成果编绘成数字化成果图，最终提供彩色成果图（1:500）和电子文档。
- (6) 精度要求：

1) 本工程地下管线探测满足《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）中规定的II级探测精度要求开展工作：

地下管线水平位置限差 $\delta ts \leq 0.10h$ 地下管线中心埋深限差 $\delta th \leq 0.15h$ （式中h为地下管线的中心埋深，单位为厘米，若 $h < 100\text{cm}$ 则以 $h = 100\text{cm}$ 代入计算）

2) 地下管线点的测量精度：

平面位置测量中误差不大于 $\pm 5\text{cm}$ （相对于邻近控制点）

高程测量中误差不大于 $\pm 3\text{cm}$ （相对于邻近控制点）。

(二) 地铁第三方安全监督工作内容及服务要求

- 1、南汇支线结构监测。
- 2、相对位置关系测量。
- 3、人工巡查。



③ 《综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建工程建筑师负责制项目合同》合同
扫描件

24-BA-025-A01

正本

综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建
工程
建筑师负责制项目合同

委托人（甲方）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海市工程
设计研究总院（集团）有限公司

签订日期：2024 年 7 月 ____ 日

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）（全称）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信原则，双方就以下建筑师负责制服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建工程。
2. 项目地点：临港新片区综合产业片区。
3. 建设内容：主要包括道路工程、排水工程、综合杆工程、照明工程和监控、标志标线、景观等附属工程。
4. 建设规模：本次建设项目位于临港新片区综合产业片区，西起春景路，东至业波路，全长约0.34km，设计速度30km/h，道路等级为城市支路。其中，春景路-润荷路段红线宽度为28m，区段长度约0.21km；润荷路-业波路段红线宽度为20m，区段长度约0.13km。排水管径DN800-DN1000mm。
5. 投资估算金额：总投资估算6370.53万元，暂估建安费3158.78万元。
6. 资金来源：所需资金由管委会财力安排100%。
7. 项目周期：从合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成、质保期满为止。

二、服务范围

设计企业向委托人提供的服务范围为：详见附件1〔服务范围〕。

三、委托人代表与责任建筑师

1. 委托人代表：黄文清。
2. 责任建筑师：薛萍。
3. 责任建筑师团队：详见附件4〔责任建筑师主要团队成员〕。

四、服务费用

本项目服务费用签约总价为（暂估）：人民币（大写）叁佰玖拾万陆仟贰佰元整（¥3906200.00元）。具体如下：聚高路（春景路-业波路）建筑师负责制服务签约价（暂估）：390.62万元（其中设计116.13万元，勘察27.55万元，其他服务246.94万元）。

具体的服务费用计取和支付方式：详见附件2〔服务费用和支付〕。

五、服务期限

服务期限计划自合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成止。具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件3〔进度计划〕。

六、合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

- (1) 本协议；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及其附录（如有）；
- (4) 专用合同条件及其附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 其他合同文件。



在同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 设计企业向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供服务。
2. 委托人向设计企业承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024 年 7 月 ____ 日
2. 合同订立地点：上海市浦东新区临港新片区综合产业片区。
3. 本合同一式 壹拾 份，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，设计企业执 陆 份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自 2024 年 ____ 月 ____ 日生效。

委托人: <u>上海金桥临港综合区投资开发有限公司</u> (公章) 法定代表人或其委托代理人: <u>(签字)</u> 统一社会信用代码: _____ 地址: _____ 邮政编码: _____ 法定代表人: _____ 委托代理人: _____ 电话: _____ 电子信箱: _____ 开户银行: _____ 账号: _____	设计企业1: <u>同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(联合体牵头人)</u> (公章) 法定代表人或其委托代理人: <u>(签字)</u> 统一社会信用代码: <u>9131000013328457XD</u> 地址: <u>上海市杨浦区四平路1230号</u> 邮政编码: <u>200092</u> 法定代表人: _____ 委托代理人: _____ 电话: <u>021-35376065</u> 电子信箱: <u>sz21xp@tjad.cn</u> 开户银行: <u>交通银行虹口支行</u> 账号: <u>310066030010141020308</u>
	设计企业2: <u>上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体成员单位)</u> (公章) 法定代表人或其委托代理人: <u>(签字)</u> 统一社会信用代码: <u>913100004250256419</u> 地址: <u>上海市杨浦区中山北二路901号</u> 邮政编码: <u>200092</u> 法定代表人: _____ 委托代理人: <u>姚进</u> 电话: <u>021-55008733</u> 电子信箱: <u>yaojin@smedi.com</u> 开户银行: <u>工行上海鞍山路支行</u> 账号: <u>1001256609004679513</u>

(本页无正文)

附件1 服务范围

（合同当事人应在此附件中规定经双方协商同意的服务范围，相关描述应尽量全面准确，并可在有利于理解的前提下明确不包括的服务内容或对服务内容的限制。）

本项目采用建筑师负责制模式，服务范围包括以下内容：

一、策划咨询的工作内容及服务要求

1. 策划咨询的工作内容

包括但不限于编制可行性研究报告、专项评估与行政审批。

1.1 可行性研究报告

根据上海市、浦东新区及临港新片区政府投资项目申报及审批等相关要求，针对本项目实际情况及设计方案，编制可供申报、评估、审批的可行性研究报告，符合上海市、浦东新区、临港新片区及行业的相关要求，其中主要内容包括有：

- （1）项目概况；
- （2）工程建设条件及规划；
- （3）交通量预测与分析；
- （4）建设必要性；
- （5）主要技术标准与设计规范；
- （6）总体方案；
- （7）工程方案；
- （8）环境影响评价；
- （9）节能评价与措施；
- （10）社会稳定风险分析和评估；
- （11）进度计划；
- （12）质量和安全控制分析；
- （13）投资估算与资金筹措；
- （14）附图。

1.2 专项评估与行政审批

包括但不限于以下工作内容：

- （1）管线综合规划方案；
- （2）管线搬迁方案；
- （3）涉河咨询；
- （4）填河咨询；
- （5）水土保持评估；

- (6) 林地搬迁方案
- (7) 绿地占补平衡报告；
- (8) 涉铁安全评估（如有）；
- (9) 节地论证；
- (10) 边界确认
- (11) 土地权属报告；
- (12) 基坑方案
- (13) 耕地踏勘论证报告



注：本项目为三个项目批量招标项目，每个项目的专项评估内容也有所不同，投标人应根据招标人的要求进行专项评估。

2. 策划咨询的服务要求

2.1 可行性研究报告要按照国家和行业规范要求，根据招标人的实际情况编制，使该报告通过招标人的确认和有关政府部门的审核批准。

2.2 水土保持评估的服务要求：编制水土保持方案并提供水土保持方案报告书、修改报告、负责组织召开专家预评审会，直至该方案取得行政主管部门的同意批复。

2.3 涉河咨询的服务要求：按照相关规范规定编制《***工程涉河桥梁防洪评价报告》，确保顺利通过主管部门的审批。在开展项目防洪评价报告编制前，做好现场踏勘及调研工作。交付成果后，应参加有关部门的审查，并根据审查意见进行必要的修改和完善。

2.4 管线综合规划方案编制的服务要求：

1) 根据项目周边地下管线空间位置和施工顺序的关系，有针对性的对地下管线进行保护，编制管线搬迁方案，避免施工全过程中无地下管线责任事故发生。

2) 管线选线规划要求。收集现状资料，主要包括地形图、地下管线探测成果、道路红线等，明确工作范围及内容。

3) 积极联络各市政管线权属部门，组织现场踏勘，调研各专业市政管线的建设概况，用户分析及上下游路径关系，明确迁改范围。

4) 收集各类型市政管线的专项规划成果，分析城市总体规划、片区控规、城市绿线规划、城市红线规划等上位规划资料，初步确定市政管线选线规划方案。

5) 初定市政管线选线规划方案应及时征询管理部门及各管线权属部门意见，并根据反馈意见完善成果。

6) 市政管线选线规划方案报相关部门审查，并根据评审相关意见修改后形成定稿成果材料。

2.5 其他专项评估的服务要求：按照国家和行业规范要求，根据本项目的实际情况编制各项专项评估报告，相关报告通过招标人的确认和有关政府部门的审核批准。

二、工程设计的工作内容及服务要求

1. 设计的工作内容

1.1 配合工程勘察、测量（含物探和基坑设计）；

提供勘察、测绘任务书，配合完成勘察、测量报告。

1.2设计准备及任务书制作；

1.3方案设计（含估算）；

（1）完成建设工程设计方案，配合建设单位、相关职能部门完成总体规划方案评审，并根据评审决议，修改并确认设计方案；

（2）配合建设单位完成报建文本和图纸；

（3）统筹协调项目方案设计过程中的各专业设计内容，并在方案设计成果中予以平衡；

（4）确认方案设计报审需满足规划部门的相关规划要求，按规划部门要求报送各设计方案的文本、效果图等正式文件；

（5）为建设单位提供技术支持，校审与项目总平面布局有关的专业设计单位完成的方案。按建设单位的计划、进度与工程造价预算的要求，编制设计说明并签字盖章，提交有关政府主管部门进行审批，并使方案设计评审通过；

（6）编制完成项目的估算。

1.4初步设计（含概算）；

（1）编制及提供初步设计图纸、说明及概算、抗震、节能低碳、消防安全等有关设计有关内容，供提交管理部门进行审批，并使初步设计评审通过；

（2）统筹协调项目初步设计过程中各专业设计内容，并在初步设计成果中予以平衡；

（3）确认初步设计报审需满足建设管理部门的相关技术指标和要求，以及在初步设计征询过程中消防、抗震、节能、装配式、绿色建筑等方面的具体设计要求，提供符合审批、审查要求的初步设计文件及相关计算书。

1.5施工图设计；

（1）编制及提供施工图设计图纸、说明，以及结构、节能、消防等方面的计算或验算结论，确保施工图设计文件及资料内容满足相关规范、标准要求，并整理存档资料备查；

（2）统筹协调项目施工图设计过程中各专业设计内容，并在施工图设计成果中予以平衡；

（3）确认施工图设计满足工程建设强制性条文要求，以及土地出让、方案征询、初步设计阶段的具体设计要求，按合同约定完成施工图设计成果的正式文件；

（4）完成项目主要材料的设计定样；

（5）对工程、设备、材料承包、供应商的深化图纸进行审核，确保符合设计意图及国家、上海市的标准与规范。

1.6设计总包，整合协调专项设计：

（1）根据建设单位甲方建造标准与目标，制定设计方案，并在整个设计阶段逐步完善更新；

（2）配合甲方委派的其他单位及顾问的工作，提供相关设计资料；

（3）负责整合提交各专业设计及所有顾问公司的施工图文件及其他设计成果，并负责协调、配合、审查，确保各专业及所有顾问公司提交的施工图符合设计意图，保证设计整体质量并控制工程进度；

(4) 总协调其他由甲方直接或间接聘请的顾问公司,协助甲方向规划资源等审批部门进行设计解释,以使总体设计通过规划资源等审批部门的书面批准。如有需要应根据管理部门和甲方的要求进行一定的设计调整;

(5) 审查各承包单位所提及的资料样本、样品、深化图纸等,审查的目的仅限于是否符合设计文件所提出的可直接判断的技术要求;

(6) 对已批准的设计文件的修改,如甲方要求、规范发生变化、政府和规划提出的新要求等非设计原因需进行的修改,进行技术评估与研判;

(7) 对各承包单位提交的资料样本、样品、深化图纸等加以审查,但审查的目的仅限于是否符合设计文件所提出的可直接判断的技术要求;

(8) 参与公用事业及配套部门征询。全程配合甲方完成供电、供水、通讯、煤气等公用事业及配套部门征询,提供征询方案,汇总配套部门要求;

(9) 协助甲方组织各类设计会议,召集主持设计例会、设计交底,负责会议纪要的记录、整合和发放,督促各顾问方落实会议纪要明确的内容;

(10) 参加或组织相关单位参与各类专项审批、审查,做好相应的汇报、解释、落实工作;

(12) 参与或指派专人落实相关审批、审查和质量监督的全部手续;

(13) 完成或组织相关顾问向相关审批审查部门和机构的设计解释、技术征询工作;

(14) 依据甲方项目总计划、设计的技术要求,对施工工艺、施工周期做初步评估,为施工招标做准备。

1.7负责报批报建;

负责获取工可、规划设计方案、初设、施工图审图、工规证、管线工规证等批复文件;

1.8代理甲方完成行政审批。

负责获取土地使用证(如农转用批复、供地文等)、建设用地规划许可证等。

2.设计服务及项目管理要求

2.1设计方案要求达到国家、地方、行业编制深度标准。

2.2设计方案应综合考虑满足以下基本条件:

(1) 设计方案安全可靠;

(2) 工程应满足设计年限内的使用耐久性。

2.3根据《关于政府投资项目变更及投资调整等相关规定的操作口径》,乙方应严格按照初步设计组织相关设计文件编制,不得擅自进行设计变更。因乙方原因造成设计变更,乙方应承担相应责任并协调相关部门闭环变更手续,甲方将根据设计变更严重程度扣减不高于10%的设计费。

2.4前期报批报建工作要求

2.4.1按甲方要求时间完成包括但不限于工可、初步设计、方案(征询、公示及批复)、农转用、用地协议、收供地、三证合一、工规证、施工许可证等各阶段审批手续办理及成果批复。

2.4.2按甲方要求时间完成包括但不限于水土保持、绿地占补平衡手续、涉河、填河(如需)、环评(如需)审批等项目涉及全部专项审批手续及相关部门征询工作,具体要求如下:

(1) 于项目开工前完成管线综合、管线搬迁编制、环评(如需)、地铁安评(如需)等必要咨询工作;

(2) 于项目开工前完成水土保持、绿化占补平衡、涉河、填河（如需）、环评（如需）等一切项目涉及的专项行政审批及相关部门征询工作。

三、建筑师负责制管理服务的工作内容及服务要求

(一) 采购管理

1. 采购管理的工作内容

1.1 负责或协助编制招标采购文件；

(1) 根据前期相关批文、施工图设计文件以及甲方在计划、进度与工程造价预算方面的调整内容，编制或协助编制招标文件，明确建筑师在法律上、设计上的相关责任；

(2) 审核各专业、各专项的设计成果，确保各专项顾问公司提交的图纸符合设计意图，保证设计整体质量及进度；

(3) 组织编制工程承包合同中的合同图纸。

1.2 负责或协助招标采购发起与答疑；

(1) 参与监理单位及各施工承包商资源考察工作，结合项目目标提供相关的工程服务、材料的采购决策的技术意见；

(2) 负责或参与主要设备材料的选型、封样工作。

1.3 负责或协助招标采购评议，澄清标底并确认；

(1) 协助甲方进行资格预审、现场踏勘、答疑和询标等工作，并准备技术问卷，协助甲方进行技术评选。提交技术分析报告供建设单位审核；

(2) 参与项目重要采购资源的技术标评定、答疑及商务标评定等工作。

1.4 协助甲方合同谈判并签署合同。

(1) 参与项目重要采购资源的合同签订工作。

2. 采购管理的服务要求

2.1 反腐倡廉要求：建筑师责任制团队及派出的管理团队、个人不得向总包、分包、供应商受贿索贿，不得泄露业主的有关商业秘密，不得向业主推荐施工队伍、供应商，不得行贿业主工作人员；

2.2 本工程采购管理团队（投标人）在业主项目部授权下进行日常的项目管理服务；

2.3 建筑师责任制团队派出的采购管理团队应充分了解业主公司内部相关的项目管理流程和要求，并应在采购管理过程中严格遵守业主方的管理要求；

2.4 建筑师责任制团队应与业主项目部保持沟通的及时性、有效性；

2.5 事关工作上的邮件往来，建筑师责任制团队均应抄送业主项目部相关人员；

2.6 每周工程例会及不定期的其他会议，建筑师责任制团队应及时通知业主项目部派人参加；

2.7 业主项目部与建筑师责任制团队双方定期召开工作会议；

2.8 采购管理过程中，建筑师责任制团队应根据工作的重要性程度，及时同业主项目部商量讨论（特别是需要业主决策的事项），在获得业主项目部的确认后，方可向项目其他参与方下达指令；

2.9 严格按照相关法律法规规定和行业规范，在实施阶段对采购管理整个过程进行投资控制，制定防范措施，力求有效降低工程造价。

（二）施工管理

1.施工管理的工作内容

1.1协助或代理办理开工行政许可

- （1）协调、督促相关单位完成满足工程施工的所有手续；
- （2）协调、督促相关单位办理工程配套建设申请；
- （3）协调、督促总包单位申报质量监督、安全监督；
- （4）协助或代理甲方办理施工许可。

1.2监督施工准备，制定监管计划

- （1）督促监理审批施工单位编制的施工组织设计；
- （2）协助业主审核和批准监理规划；
- （3）组织召开第一次工地会议；
- （4）检查监理机构组织准备情况；
- （5）督促监理核查现场施工机械、材料的准备情况；
- （6）检查并督促监理检查现场人员的准备情况及质量和安全保证体系；
- （7）编制项目总进度计划，监督项目总控制进度计划的执行情况。

1.3统筹协调或审核施工总体计划

（1）统筹协调或审核施工单位编制的施工总进度计划，同时优化完善项目总控进度计划，进一步明确项目关键节点与里程碑。

（2）甲方批准总体施工组织计划且施工合同约定进场条件均已满足后，建筑师应当根据建设单位的要求和施工合同的约定，向施工单位签发进场通知（开工指令）。

（3）设计管控、设计变更管理

（4）制定设计管理工作大纲，明确设计管理的工作目标、管理模式、管理方法等，对项目设计全过程的进度、质量、投资进行管理；

（5）根据使用功能需求条件，转化成设计需求参数条件，要求设计单位按时提交合格的设计成果，检查并控制设计单位的设计进度，检查图纸的设计深度及质量，分阶段、分专项对设计成果文件进行设计审查；

（6）负责组织对各阶段的设计图纸设计深度及设计质量进行审查，减小由于设计错误造成的设计变更、增加投资、拖延工期等情况。对设计方案及各专业系统和设备选型优化比选，并提交审查报告；

（7）协调使用各方对已有设计文件进行确认。确认设计样板，组织解决设计问题及设计变更，预估设计问题解决涉及的费用变更、施工方案变化和工期影响等，必要时开展价值工程解决设计变更问题；

（8）协调设计单位及投资顾问单位参与技术经济方案比选并进行投资控制，要求限额设计，施工图设计以批复的项目总概算作为控制限额；

（9）对工程建设过程中的特殊结构、复杂技术、关键工序等技术措施和技术方案进行审核、评价、分析，解决施工过程中出现的设计问题，优化设计方案，对工程建设新技术、新工艺、新材料进行研究论证，对重要材料、设备、工艺进行考察、调研、论证、总结，从技术角度提出合理化建议或专项技术咨询报告；

(10) 组织设计单位对监理和施工单位进行技术交底，对重点工序、重点环节的技术、质量进行控制，处理工程建设过程中发生的重大技术质量问题；

(11) 基于批准的施工图设计文件，根据甲方的要求，签署施工方案，签发工程指令。

1.4 审核施工详图、施工深化设计、加工图、样品

(1) 制定施工实物样板要求，明确施工深化图、材料设备报审要求。

1.5 参与协调或协助统筹施工质量、进度、成本

1.5.1 施工阶段的质量控制

(1) 组织施工过程的工程技术例会，定期总结施工进度，统筹技术实施计划，整理并负责向甲方、建设单位顾问、施工单位、监理人、造价咨询工程师和其他各参会单位分发，并督促各方执行会议纪要明确的内容；

(2) 根据项目各专项技术评审的需要，协助甲方与相关部门和人员的沟通，保证相关技术评审的顺利开展；

(3) 建筑师负责监管施工单位等在项目实施过程中设计品质与技术的实现和管理。建筑师应当在施工开始之前向施工单位说明施工图的设计意图，解释设计文件中的品质控制要点；

(4) 建筑师与甲方应当约定建筑师派员驻场服务的时间和频次。建筑师应定期巡查施工现场，掌握工程各部分的进展情况，与监理人紧密联系，以确保施工单位的工程质量满足国家规范及设计的技术要求；

(5) 在定期巡查施工现场的基础上，建筑师应当根据与甲方合同的约定，向甲方提交巡查报告，报告应包含：1) 已完工部分的进展情况和结果；2) 已完工部分和施工图的偏差；3) 已完工部分的缺陷和不足之处。

(6) 督促项目各参建单位建立相应的质量控制体系，并跟踪执行情况；

(7) 监督施工单位按照经过审批的施工组织设计和专项施工方案进行质量管理工作；监督监理单位按照经过审批的监理规划和实施细则进行监理工作；

(8) 参与材料、设备验收、隐蔽验收、阶段性质量验收工作；

(9) 监督监理单位、施工单位的质量控制应急预案实施；

(10) 审查监理单位对的工程质量问题及事故的处理意见，并向甲方提供书面审核意见及依据，报甲方审批；情况紧急时无法及时向甲方提供口头、书面意见及依据的，应按照工程质量处理程序及要求，及时代甲方进行处理，并在处理阶段性完成后当日向甲方上报书面的处理所采集的方案及后续处理意见；

(11) 督促监理单位每月向甲方提交工程质量情况报告；

(12) 组织、检查质量评比工作（如有需要）；

(13) 督促、协调工程质量奖项等评比准备工作（如有需要）。

1.5.2 施工阶段的进度控制

(1) 审核项目各参建单位编制的工作进度计划，督促其落实及动态调整，并跟踪执行情况；

(2) 严格按计划进度进行管理，对项目进度实施动态监控，一旦发现有进度脱期或延误趋势，应及时查清原因，并采取相应的补救措施，确保在预定的总工期内按期完工；

(3) 协调各独立承包单位、市政配套单位及甲供材料、设备供应单位的进退场时间及相应的施工周期；

(4) 每月向甲方提供项目进度的检查、分析报表；

- (5) 做好各计划节点实际完工期时间的详细记录，收集和保存有关工期资料；
- (6) 评估分析对项目进度可能产生重大影响的事宜；
- (7) 审查监理单位对停工、复工及工期变更事宜的处理意见，并向甲方提供书面审核意见及依据，报甲方审批；
- (8) 审查监理单位对有关单位提出的工期索赔事宜的处理意见，并向甲方提供书面审核意见及依据，报甲方审批。

1.5.3 施工阶段的成本控制

- (1) 对投资顾问单位编制的施工阶段年度资金使用计划提供修订、调整建议，督促投资顾问单位根据需要动态调整施工阶段年度资金使用计划；
- (2) 评估分析对项目成本可能产生重大影响的事宜；
- (3) 审查监理单位对施工单位的付款申请的审核意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定；
- (4) 审查监理单位对设计变更、现场签证中有关费用与成本问题的审核意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定；
- (5) 每月向甲方提供设计变更、现场签证、索赔费用汇总表。

1.6 参与审核工程进度款的拨付

- (1) 每月进行投资计划值与实际值的比较，并提供相应报表；
- (2) 参与工程付款审核；
- (3) 参与审核其他付款申请单；
- (4) 参与审核及处理各项施工索赔中与资金有关的事宜。

1.7 组织竣工验收、参与工程验收与竣工交付

- (1) 组织编制项目竣工验收计划及方案；
- (2) 参与或协助组织项目隐蔽工程的检查、监督和验收；
- (3) 参与或协助组织项目中其他完工后无法进行检查的工程、重要结构部位和有特殊要求的隐蔽工程的检查、监督和验收。
- (4) 参与项目实施过程中分项工程的质量评定
- (5) 参与或协助组织对项目各个分项工程的验收；
- (6) 参与或协助组织竣工验收条件检查，包含以下内容：
 - 设计和合同约定内容的完成情况；
 - 分部工程的质量评定情况；
 - 工程技术档案、施工技术管理资料、质量保证资料的准备情况；
 - 勘察、设计、施工监理等单位分别签署的质量文件的准备情况；
 - 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收资料准备情况
 - 工程建设过程中质量问题的整改情况；
 - 工程质量保修书的签署情况。
- (7) 协助甲方检查工程质量是否符合国家和上海市颁布的相关设计规范及工程施工质量验收标准；

(8) 协助甲方检查工程设备及配套设备的安装、调试情况，国外引进设备的合同完成情况；

1.8 审批并协助归档竣工文件

(1) 协助甲方检查工程竣工文件编制完成情况，竣工文件是否齐全、准确。

1.9 竣工图和使用手册

(1) 对各施工单位的竣工图进行审核，核准竣工图与最终版设计文件版本的一致性，协助甲方完成存档竣工图；

(2) 审核施工单位编制的使用维护手册；

1.10 竣工结算

(1) 配合收集和接收项目竣工相关结算资料、图纸；

(2) 配合投资顾问单位对施工综合索赔事宜的处理意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定；

(3) 配合投资顾问单位对结算过程中出现的疑难分歧的处理意见，并提出书面审查意见及依据，报甲方审定，并应甲方要求配合进行处理。

(4) 完成项目的总结报告，包括但不限于：汇总整理对项目全过程的设计管理资料；总结主要必选内容的工作落实情况；总结项目管理与实际操作经验；总结建设管理模式中的主要冲突与障碍；总结项目中积累的可行解决策略或方案，提出具体的完善建议，从而实现本指引最佳的实践。总结报告应作为试点项目评估报告的基础材料。

2. 主要服务要求

2.1 反腐倡廉要求：责任建筑师团队及派出的管理团队、个人不得向总包、分包、供应商受贿索贿，不得泄露业主的有关商业机密，不得向业主推荐施工队伍、供应商，不得行贿赂业主工作人员；

2.2 本工程责任建筑师团队（投标人）在业主项目部授权下进行日常的施工管理服务；

2.3 责任建筑师团队派出的管理团队应充分了解业主公司内部相关的施工管理流程和要求（包括项目实施的前期准备、设计交底、各参与方的管理、设计变更和签证管理、安全和质量技术事故处理报告制度、物业验收移交等），并应在施工管理过程中严格遵守业主方的管理要求；

2.4 责任建筑师团队应及时向业主项目部提交项目建设的周报、月报和年度报告，内容应包括项目建设的进度、质量、安全、造价控制等内容、存在的问题、解决的方案 and 措施或建议；

2.5 为确保业主项目部随时掌握项目建设的动态，做到过程管控，责任建筑师团队应与业主项目部保持沟通的及时性、有效性；

2.6 事关工作上的邮件往来，责任建筑师团队均应抄送业主项目部相关人员；

2.7 每周工程例会及不定期的其他会议，责任建筑师团队应及时通知业主项目部派人参加；

2.8 业主项目部与责任建筑师团队双方定期召开工作会议；

2.9 施工管理过程中，责任建筑师团队应根据工作的重要性程度，及时同业主项目部商量讨论（特别是需要业主决策的事项），在获得业主项目部的确认后，方可向项目其他参与方下达指令；

2.10 责任建筑师团队依据授权权限，代表业主对项目建设质量、工期、安全等方面依照国家法律、法规和规章的有关规定及相应合同约定对各承包商实施全方面、全过程控制与管理；

2.11严格按照相关法律法规规定和行业规范，在实施阶段对施工管理整个过程进行投资控制，制定防范措施，力求有效降低工程造价；

2.12协调项目建设的内、外部各方面关系；创造、维护与完善项目建设与施工条件。

2.13建筑师可作为甲方在工地现场的授权代表，巡察工地施工现场、解释设计、审核二次深化施工图和加工图等文件，验收工程签证施工付款，监督工地在施工单位的管理下运行顺畅，落实工程建设的设计控制、质量控制、投资控制和进度控制等各项要求。

四、其他附加服务的工作内容及服务要求

（一）工程勘察的工作内容及服务要求

1、工程勘察的工作内容

本次勘察阶段为详细勘察。主要采用现场野外钻探取土、标准贯入试验、静力触探试验等方法，同时结合室内水土试验等勘察手段完成勘察工作。调查拟建场地的岩土工程条件，提出设计所需的建议及岩土参数，评价工程地质情况，为项目的设计与施工提供地质资料。本次勘察包括勘察（含物探、工程测量）的工作。

要求至少应包括以下勘察目的：

- （1）查明场地地形、地貌、地质构造及地层分布情况；
- （2）查明地层结构，提供各土层的物理力学性能指标、地基承载力和计算沉降参数；
- （3）报告中应提供沉降估算值；
- （4）对场地工程地质条件进行评价；
- （5）查明地下水类型及埋藏情况，提供地下水位及变化幅度，判断地下水对砼有无侵蚀性，查明开挖范围及邻近场地地下水特征，各含水层（包括上层滞水、潜水、承压水）及隔水层的层位、埋深和分布条件。
- （6）查明各地层的渗透系数及水压、流速、流向、补给来源和排泄方向，查明施工过程中水位变化对基坑边坡及周围环境的影响，提出管道沟槽围护结构形式，并且给出围护结构设计所需参数；
- （7）划分建筑场地类别，提供场地抗震设防烈度，有无断层和砂土液化现象，判别可液化土层的液化等级，进行场地与地基的地震效应评价；
- （8）查明不良地质作用的类型、成因、分布范围、发展趋势和危害程度，提出整治方案的建筑及相关技术参数；
- （9）判断土层披露后在动水压力作用下是否会产生流砂。

2、工程勘察的服务要求

2.1勘探孔布置要求

勘探点的间距和勘探孔深度宜根据上海市工程建设规范《岩土工程勘察规范》（DGJ08-37-2012）、《公路工程地质勘察规范》（JTGC20-2011）及《地基基础设计标准》（DGJ08-11-2018）规定中相关条文规定，结合拟建建（构）筑物工程性质，布置勘探工作量。

2.2土工试验要求

常规物理性质试验项目：土工试验，包括W、 ρ 、G，粘性土的W_p、W_L，砂土的颗粒分析等。力学性试验项目：标准贯入试验、静力触探试验、波速试验、固结试验、直剪试验（包括直剪固快、直剪快剪）。

2.3勘察成果编制及深度要求

(1) 勘察人应结合本任务书要求以及《岩土工程勘察规范》(DGJ08-37-2012)、《地基基础设计标准》(DGJ08-11-2018)等标准规范的规定,根据现场勘察作业情况、实验分析情况等,如实编制工程勘察报告,并经相应资格人员校对、审查合格后方可提交给招标人。

(2) 工程勘察报告应全面体现本工程勘探任务要求,全面客观评价本工程地况,资料完整、分析科学、数据真实无误、图表清晰、结论有据,并因地制宜地对工程设计与施工提出合理建议。

(3) 工程勘察报告由文字部分和图表部分组成,其中文字部分至少应包括:

- 1) 拟建工程概况、勘察目的、任务要求和依据的技术标准;
- 2) 勘探点位布置及勘察方法情况,原土取样及实验分析情况;
- 3) 场地位置、地形地貌、地质构造、不良地质作用、地基土分布、水文地质条件,各土层的物理、力学性质指标、强度参数、变形参数的建议值等;
- 4) 各工程分析与评价;
- 5) 提供:岩土技术参数等。

(4) 工程勘察报告中的图纸部分,至少包括:

- 1) 勘探点平面布置图
- 2) 工程地质剖面图
- 3) 地质柱状图
- 4) 各主要土层物理力学性质指标统计
- 5) 钻探、静力触探或原位测试的图件
- 6) 土的压缩系数表或分层压缩曲线表
- 7) 地质柱状图

2.4工程测量要求

本次测量要求如下:

(1) 测量阶段

本阶段为详细测量,满足初设及施工图测量深度要求。

(2) 河道地形图要求

对工程范围进行1:500地形带状测量,范围为工程范围首尾两端各向外延伸100m垂直河道方向修测范围为规划河口线外30m测量。平面地形图上需标明测量范围内如下地物的特征参数:

- 1) 河道护岸的长度、结构型式、护岸的基础型式及高程;
- 2) 沿线护岸、道路破损情况及范围;
- 3) 调查并注明沿线水闸、横向道路名称;
- 4) 调查并注明跨河桥梁的名称、桥宽及梁底标高,调查并注明顺河支河桥梁的名称、结构型式、面层构成及路面状况、跨径、桥宽、梁底标高等;
- 5) 跨河管线需标明材质、管径、管底标高和管线用途,标明基础平面位置、结构型式及高程等;
- 6) 标明河道沿线围墙、房屋等构筑物外轮廓线。

(3) 河道横断面测量要求

河道断面测量要求为每100m左右测量一个断面，局部突变段、有跨河建筑物处需加测断面，断面测量边缘距河口30m。遇支河加测一个支河断面。断面比例1:100，断面图中应标明已建护岸结构情况，必须将断面测量导线点布置在电子版平面图上。

2.5物探的技术要求

探明工程范围内、道路两侧陆地及河道区域的地下综合管线的分布情况。具体要求如下：

- (1) 地下管线探查工作应符合现行《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）中的规定。
- (2) 探明本工程范围内地下管线的具体分布情况，包括给水、排水、燃气、电力、电信等市政管线。
- (3) 应查明测区范围内地下管线的种类、平面位置、埋深、管径或根数、材质等，并编绘地下综合管线图。
- (4) 利用导线点水准点，对所有地上、地下管线探测点（特征点及附属设施中心）进行测量，并按数字化成图的要求成图。
- (5) 将探测成果编绘成数字化成果图，最终提供彩色成果图（1:500）和电子文档。
- (6) 精度要求：

1) 本工程地下管线探测满足《城市地下管线探测技术规程》（CJJ61-2017）中规定的II级探测精度要求开展工作：

地下管线水平位置限差 $\delta ts \leq 0.10h$ 地下管线中心埋深限差 $\delta th \leq 0.15h$ （式中 h 为地下管线的中心埋深，单位为厘米，若 $h < 100\text{cm}$ 则以 $h = 100\text{cm}$ 代入计算）

2) 地下管线点的测量精度：

平面位置测量中误差不大于 $\pm 5\text{cm}$ （相对于邻近控制点）

高程测量中误差不大于 $\pm 3\text{cm}$ （相对于邻近控制点）。

（二）地铁第三方安全监督工作内容及服务要求

- 1、南汇支线结构监测。
- 2、相对位置关系测量。
- 3、人工巡查。



④ 《日喀则市聂拉木县樟木镇新建镇区外环连接道路建设项目全过程工程咨询管理服务》
合同扫描件

		正本	
		合同编号：24-BA-010-A01	
全过程工程咨询管理服务合同			
工程名称：日喀则市聂拉木县樟木镇新建镇区外环连接 道路建设项目全过程工程咨询管理服务			
工程地点：日喀则市聂拉木县			
委托方：聂拉木县人民政府			
咨询方：上海同济工程咨询有限公司 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			

第一部分 合同协议书

委托方：聂拉木县人民政府（全称）

咨询方：上海同济工程咨询有限公司

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司（全称）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》以及有关法律、法规和规章规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就日喀则市聂拉木县樟木镇新建镇区外环连接道路建设项目全过程工程咨询管理服务及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

（一）项目名称：日喀则市聂拉木县樟木镇新建镇区外环连接道路建设项目全过程工程咨询管理服务；

（二）建设地点：日喀则市聂拉木县；

（三）建设规模：最终以项目实际批复建设内容为准；

（四）投资估算：9000万元（最终以初步设计概算批复投资为准）。

二、服务范围与服务内容

1. 全过程工程咨询服务范围：

- ☒ 决策分析与评价阶段
- ☒ 勘察设计阶段
- ☒ 工程项目实施阶段
- ☐ 运营维护阶段

2. 全过程工程咨询服务内容：包括以下内容：项目前期审批所有报告的编制及报批、设计管理、进度管理、质量管理、合约管理、信息及档案管理、安全生产与绿色施工管理、现场组织协调管理、竣工验收、信访处置、移交工作。其中项目前期审批所有报告的编制包括以下内容：固定资产投资节能报告、节地评价报告、重大项目社会稳定风险评估报告、压覆矿产资源评估报告、建设项目使用林地（草地）可行性报告、地质灾害影响评估报告、建设项目环境影响评价文件（报告书、报告表）、生产建设项目水土保持方案、生物多样性报告（生物多样性专项调查）、涉河建设项目防洪评价报告、建设项目水资源论证报告、地震安全性评价、交通影响评价和劳动安全卫生评价等涉及项目的所有事宜。

咨询方应提供全过程工程项目管理（以下简称“项目管理”）。除此以外，还包括以下专业化服务：

☒ 决策咨询：编制可行性研究报告，配合可研成果上会评审及项目其它审查工作；

☒ 工程勘察及咨询：工程测量、勘察方案编制、详细勘察、勘察报告编制、审查等全部勘察工作；

☒ 工程设计及咨询：初步设计及施工图设计阶段的设计工作和抗震设防专项送审报告，以及初步设计汇总上报和设计文件审查期间、施工招标期间、施工期间、竣（完）工验收等各阶段的服务工作，并提交相应的设计报告、图纸、概算等各阶段设计成果及有关技术资料等；

☐ 招标采购：_____；

☐ 工程监理：_____；

☐ 造价咨询：_____；

☐ 运维咨询：_____；

☐ 其他（_____）



具体服务范围与服务内容详见专用合同条款附件 A（全过程工程咨询主要服务内容及成果文件）

3. 签订本合同前已产生的咨询费用不包含在本合同范围内，凡最终以联合体内各公司名义出具的咨询报告，无论前期是否有其他咨询单位参与，均应按合同约定金额全额支付联合体相应公司。

三、合同价款

1. 酬金计取方式：

☒ 暂定总价：可研编制、勘察、设计费用按照日喀则市基本建设项目专业服务价格收费参考标准下浮10%确定，项目管理费用以《基本建设项目建设成本管理规定》（财建[2016]504号）标准计算确定（中标企业占65%），固定资产投资节能报告、节地评价报告、重大项目社会稳定风险评估报告、压覆矿产资源评估报告、建设项目使用林地（草地）可行性报告、地质灾害影响评估报告、建设项目环境影响评价文件（报告书、报告表）、生产建设项目水土保持方案、生物多样性报告（生物多样性专项调查）、涉河建设项目防洪评价报告、建设项目水资源论证报告、地震安全性评价、交通影响评价和劳动安全卫生评价各专项咨询费用依照国家、地方和相关行业收费标准（有地方标准的优先使用地方标准）计算确定。

各项收费参考标准：

1.1 可研计费标准：

《国家计委关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》（计价格〔1999〕1283号）；

1.2 勘察、设计计费标准：

《工程勘察设计费管理规定的通知》（计价格〔2002〕10号），《测绘生产成本费用定额》（财建〔2009〕17号）；

1.3 项目管理计费标准：

《基本建设项目建设成本管理规定》（财建〔2016〕504号）；

1.4 其他各类专项咨询服务计费标准：

1.4.1 生产建设项目水土保持方案收费依照《西藏自治区水土保持工程概估算编制规范》藏水字【2020】34号）；

1.4.2 建设项目环境影响评价文件（报告书、报告表）收费依照《西藏自治区物价局、自治区环境保护局关于规范我区环境影响咨询收费有关问题的通知》（藏价费〔2002〕116号）；

1.4.3 建设项目使用林地（草地）可行性报告收费依照关于印发《林业行业调查规划项目收费指导意见》的通知（林建协【2018】15号）；

1.4.4 生物多样性报告（生物多样性专项调查）收费依照《林业行业调查规划项目收费指导意见》（林建协〔2018〕15号）；

其他未写明的专项咨询依照国家、地方和相关行业收费标准，有地方标准的优先使用地方标准没有国家级地方标准的按照市场询价方式进行双方协商确定。

1.5 每一个子项目单独立项，根据每个子项目的投资规模和以上收费标准进行单独计费。

☐ 按费率计取

☐ 其 他

2. 签约合同价为：

☒ 人民币 最终以初步设计概算批复投资为准。

其中：

（1）全过程工程咨询项目管理服务费：投标文件中中标企业占65%，最终以初步设计概算批复金额65%计算；

（2）其他各类专项咨询服务费：

水土保持方案编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

地质灾害危险性评估费：最终以初步设计概算批复金额为准；

社会稳定风险评估费：最终以初步设计概算批复金额为准；

环境影响评价文件（报告书、报告表）编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

使用林地（草地）可行性报告编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

生物多样性报告（生物多样性专项调查）编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

地震安全性评价费：最终以初步设计概算批复金额为准；

交通影响评价报告编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

涉河建设项目防洪评价报告编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

节能评估报告编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

节地评价报告编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

压覆矿产资源评估报告编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

建设项目水资源论证报告编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

劳动安全卫生评价报告编制费：最终以初步设计概算批复金额为准；

(3) 决策咨询（可研编制）服务费：按乙方投标文件中以日喀则市基本建设项目专业服务价格收费参考标准下浮10%确定，最终以初步设计概算批复金额下浮10%计算；

(4) 工程勘察服务费（不含工程测量、地勘措施费）：按乙方投标文件中以日喀则市基本建设项目专业服务价格收费参考标准下浮10%确定，最终以初步设计概算批复金额下浮10%计算；

(5) 工程设计服务费：按乙方投标文件中以日喀则市基本建设项目专业服务价格收费参考标准下浮10%确定，最终以初步设计概算批复金额下浮10%计算；

(6) 工程测量费服务费：最终以初步设计概算批复金额为准。

四、委托方代表与咨询方主要负责人

1. 委托方代表：

姓名：卓玛吉 身份证号码：542324197711120022，
号：/。

2. 咨询方主要负责人：

(1) 项目咨询总负责人：姓名：贾文龙 身份证号码：150302197807234013，
国家注册监理工程师，注册号：31012954；

(2) 设计咨询专业负责人：姓名：任力之 身份证号码：310110196608093611，
执业资格 国家一级注册建筑师，注册号：3100125-102；

(3) 造价咨询专业负责人：姓名：/ 身份证号码：/，
执业资格 /，注册号：/；

(4) 工程监理专业负责人：姓名：/ 身份证号码：/，
执业资格 /，注册号：/。

(5) 工程测绘负责人：

(6) 工程勘察负责人：

五、服务期限：

1. 总服务期：原则上不超过五年（信访处置不受五年期限约束），最终以工程实际进度为准；

计划开始日期：2023 年 12 月 4 日；

计划完成日期： 2028 年 12 月 3 日。

2. 专业服务期：

(1) 决策咨询服务期自 2023 年 12月 4日始，至 2028 年 12月 3 日止。

(2) 工程勘察服务期自 2023 年 12月 4日始，至 2028 年 12月 3 日止。

(3) 工程设计服务期自 2023 年 12月 4日始，至 2028 年 12月 3 日止。

具体全过程工程咨询服务期以专用合同条款及其附件的约定为准。

六、合同的组成部分：

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录；
- (5) 委托方要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 委托方提供的相关资料（详见附件）；
- (8) 在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。



上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、双方承诺

1. 委托方承诺：

- (1) 按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供开展全过程工程咨询服务活动的依据；
- (2) 按照本合同约定提供资料并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 咨询方承诺：

按照法律、法规和规章规定，以及技术标准规定及合同约定提供全程工程咨询服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 日喀则市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。



委托方: (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

纳税人识别号: 吉卓印

地 址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: _____

传 真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账 号: _____

时 间: _____年____月____日

咨询方(联合体牵头人): 上海同济工程咨询
有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

纳税人识别号: 913101106312858749

地 址: 上海市杨浦区四平路1398号18楼

邮政编码: 200092

法定代表人: 杨卫东

委托代理人: 王嘉勋

电 话: 021-33626700

传 真: 021-33626718

电子信箱: _____

开户银行: 交通银行股份有限公司上海同济支行

账 号: 310066344010141052919

时 间: _____年____月____日



咨询方(联合体成员人): 同济大学
建筑设计研究院(集团)有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

2025年 3月 1 7日

纳税人识别号: _____

地 址: 上海市杨浦区四平路1230号

邮政编码: 200092

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电 话: 021-65987788

传 真: 021-65985121

电子信箱: _____

开户银行: 交通银行上海分行虹口支行

账 号: 310066030010141020308

时 间: 2023年12月3日

3. 项目总负责人同类业绩情况

投标人提供项目总负责人近五年（2021年1月1日起）（以合同签订时间为准）市政工程全过程工程咨询业绩表（数量上限为5项）

企业名称：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司（公章）

填报日期：2026年9月16日

1. 工程名称：综合产业片区桥江路(洲涛路-综六河桥, 聚高路-坤汀路)道路新建工程
建筑师负责制项目合同

（合同价：17246000 元；合同签订日期：2024.7）

是否体现项目负责人姓名：是

2. 工程名称：综合产业片区润荷路(洲涛路~洲浔路)道路新建工程建筑师负责制项目
合同

（合同价：9917200 元；合同签订日期：2024.7）

是否体现项目负责人姓名：是

3. 工程名称：综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建工程建筑师负责制项目
合同

（合同价：3906200 元；合同签订日期：2024.7）

是否体现项目负责人姓名：是

备注：按照《资信要求一览表》要求提供。

① 《综合产业片区桥江路(洲涛路-综六河桥,聚高路-坤汀路)道路新建工程建筑师负责制项目合同》合同扫描件

23-BA-071-A0

副本

综合产业片区桥江路（洲涛路-综六河桥，聚高路
-坤汀路）道路新建工程
建筑师负责制项目合同

委托人（甲方）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海市政工程
设计研究总院（集团）有限公司

签订日期：2024 年 7 月 ____ 日

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）（全称）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信原则，双方就以下建筑师负责制服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：综合产业片区桥江路（洲涛路-综六河桥，聚高路-坤汀路）道路新建工程。
2. 项目地点：临港新片区综合产业片区。
3. 建设内容：主要包括道路工程、排水工程、综合杆工程、照明工程和监控、标志标线、景观等附属工程。
4. 建设规模：本次建设项目位于临港新片区综合产业片区，实施范围分为南北两段，南段南起洲涛路，北至综六河桥；北段南起聚高路，北至坤汀路。规划道路红线宽度32m，设计速度30km/h，全长约0.8km，道路等级为城市支路。排水管径DN800-DN1500mm。
5. 投资估算金额：总投资估算34977.70万元，暂估建安费21236.73万元。
6. 资金来源：所需资金由管委会财力安排100%。
7. 项目周期：从合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成、质保期满为止。

二、服务范围

设计企业向委托人提供的服务范围为：详见附件1〔服务范围〕。

三、委托人代表与责任建筑师

1. 委托人代表：黄文清。
2. 责任建筑师：薛萍。
3. 责任建筑师团队：详见附件4〔责任建筑师主要团队成员〕。

四、服务费用

本项目服务费用签约总价为（暂估）：人民币（大写）壹仟柒佰贰拾肆万陆仟元整（¥17246000.00元）。具体如下：桥江路（洲涛路-综六河桥，聚高路-坤汀路）建筑师负责制服务签约价（暂估）：1724.60万元（其中设计534.66万元，勘察166.20万元，其他服务1023.74万元）。

具体的服务费用计取和支付方式：详见附件2 [服务费用和支付]。

五、服务期限

服务期限计划自合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成止。具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件3 [进度计划]。

六、合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

- (1) 本协议书；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及其附录（如有）；
- (4) 专用合同条件及其附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 其他合同文件。

在同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 设计企业向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供服务。
2. 委托人向设计企业承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024 年 7 月 ____ 日
2. 合同订立地点：上海市浦东新区临港新片区综合产业片区。
3. 本合同一式 壹拾 份，具有同等法律效力，委托人执 肆 份，设计企业执 陆 份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自 2024 年 月 ____ 日生效。

委托人: <u>上海金桥临港综合区投资开发有限公司</u> (公章) 法定代表人或其委托代理人: <u>(签字)</u> 统一社会信用代码: _____ 地址: _____ 邮政编码: _____ 法定代表人: _____ 委托代理人: _____ 电话: _____ 电子信箱: _____ 开户银行: _____ 账号: _____	设计企业1: <u>同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司(联合体牵头人)</u> (公章) 法定代表人或其委托代理人: <u>(签字)</u> 统一社会信用代码: <u>9131000013328457XD</u> 地址: <u>上海市杨浦区四平路1230号</u> 邮政编码: <u>200092</u> 法定代表人: _____ 委托代理人: _____ 电话: <u>021-35376065</u> 电子信箱: <u>sz21xp@tjad.cn</u> 开户银行: <u>交通银行虹口支行</u> 账号: <u>310066030010141020308</u> 设计企业2: <u>上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司(联合体成员单位)</u> (公章) 法定代表人或其委托代理人: <u>(签字)</u> 统一社会信用代码: <u>913100004250256419</u> 地址: <u>上海市杨浦区中山北二路901号</u> 邮政编码: <u>200092</u> 法定代表人: _____ 委托代理人: <u>姚进</u> 电话: <u>021-55008733</u> 电子信箱: <u>yaojin@smedi.com</u> 开户银行: <u>工行上海鞍山路支行</u> 账号: <u>1001256609004679513</u>
---	--

(本页无正文)

14-BA-001-A0

副本

签订日期: 2024 年 7 月 日



五

主口

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）（全称）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信原则，双方就以下建筑师负责制服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：综合产业片区润荷路（洲涛路-洲涓路）道路新建工程。
2. 项目地点：临港新片区综合产业片区。
3. 建设内容：主要包括道路工程、桥涵工程、排水工程、合杆工程、照明工程和监控、交通标志标线、景观等附属工程。

建设规模：本次建设项目位于临港新片区综合产业片区，实施范围北起洲涓路，南至洲涛路，道路等级为城市支路，设计速度30km/h，实施长度约1.50km。其中润荷路（洲涓路-青汀路）红线宽度16m，长度约0.56km，润荷路（青汀路-聚高路）红线宽度20m，长度约0.31km，润荷路（聚高路-洲涛路）红线宽度28m，长度约0.63km。本工程同步新建2座桥梁和2座箱涵。新建2座桥梁为综五河桥和综六河桥。综五河桥单跨16m，总长36m；综六河桥单跨18m，总长44m。排水管径DN800-DN1500mm。

4. 投资估算金额：总投资估算24264.68万元，暂估建安费12693.68万元。
5. 资金来源：所需资金由管委会财力安排100%。
6. 项目周期：从合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成、质保期满为止。

二、服务范围

设计企业向委托人提供的服务范围为：详见附件1「服务范围」。

三、委托人代表与责任建筑师

1. 委托人代表：黄文清。

2. 责任建筑师：薛萍。

3. 责任建筑师团队：详见附件4「责任建筑师主要团队成员」。

四、服务费用

本项目服务费用签约总价为（暂估）：人民币（大写）玖佰玖拾壹万柒仟贰佰元整（¥9917200.00元）。
具体如下：润荷路（洲涛路-洲涓路）建筑师负责制服务签约价（暂估）：991.72万元（其中设计335.87万元，勘察100.85万元，其他服务555.00万元）。

具体的服务费用计取和支付方式：详见附件2〔服务费用和支付〕。

五、服务期限

服务期限计划自合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成止。具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件3〔进度计划〕。

六、合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

- （1）本协议书；
- （2）中标通知书（如有）；
- （3）投标函及其附录（如有）；
- （4）专用合同条件及其附件；
- （5）通用合同条件；
- （6）技术标准和要求；
- （7）其他合同文件。

在同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 设计企业向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供服务。
2. 委托人向设计企业承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024年7月____日
2. 合同订立地点：上海市浦东新区临港新片区综合产业片区。
3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，委托人执肆份，设计企业执陆份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自2024年 月 日生效。



委托人: <u>上海金桥临港综合区投资开发有限公司</u>	设计企业1: <u>同济大学建筑设计研究院(集团)</u>
(公章)	有限公司(联合体牵头人)(公章)
法定代表人或其委托代理人	法定代表人或其委托代理人
(签字)	(签字)
统一社会信用代码:	统一社会信用代码: <u>9131000013328457XD</u>
地址:	地址: <u>上海市杨浦区四平路1230号</u>
邮政编码:	邮政编码: <u>200092</u>
法定代表人:	法定代表人:
委托代理人:	委托代理人:
电话:	电话: <u>021-35376065</u>
电子信箱:	电子信箱: <u>sz21xp@tjad.cn</u>
开户银行:	开户银行: <u>交通银行虹口支行</u>
账号:	账号: <u>310066030010141020308</u>
	设计企业2: <u>上海市政工程设计研究总院(集团)有</u>
	限公司(联合体成员单位)(公章)
	法定代表人或其委托代理人
	(签字)
	账号: <u>1001256609004679513</u>
	统一社会信用代码: <u>913100004250256419</u>
	地址: <u>上海市杨浦区中山北二路901号</u>
	邮政编码: <u>200092</u>
	法定代表人:
	委托代理人: <u>姚进</u>
	电话: <u>021-55008733</u>
	电子信箱: <u>yaojin@smedi.com</u>
	开户银行: <u>工行上海鞍山路支行</u>
	账号: <u>1001256609004679513</u>

(本页无正文)

③ 《综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建工程建筑师负责制项目合同》合同
扫描件

24-BA-025-A01

正本

综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建
工程
建筑师负责制项目合同

委托人（甲方）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海市政工程
设计研究总院（集团）有限公司

签订日期：2024 年 7 月 ____ 日

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）（全称）：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

设计企业（乙方）（全称）：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规与规范性文件，遵循自愿、平等、公平和诚信原则，双方就以下建筑师负责制服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

- 项目名称：综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建工程。
- 项目地点：临港新片区综合产业片区。
- 建设内容：主要包括道路工程、排水工程、综合杆工程、照明工程和监控、标志标线、景观等附属工程。
- 建设规模：本次建设项目位于临港新片区综合产业片区，西起春景路，东至业波路，全长约0.34km，设计速度30km/h，道路等级为城市支路。其中，春景路-润荷路段红线宽度为28m，区段长度约0.21km；润荷路-业波路段红线宽度为20m，区段长度约0.13km。排水管径DN800-DN1000mm。
- 投资估算金额：总投资估算6370.53万元，暂估建安费3158.78万元。
- 资金来源：所需资金由管委会财力安排100%。
- 项目周期：从合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成、质保期满为止。

二、服务范围

设计企业向委托人提供的服务范围为：详见附件1〔服务范围〕。

三、委托人代表与责任建筑师

- 委托人代表：黄文清。
- 责任建筑师：薛萍。
- 责任建筑师团队：详见附件4〔责任建筑师主要团队成员〕。

四、服务费用

本项目服务费用签约总价为（暂估）：人民币（大写）叁佰玖拾万陆仟贰佰元整（¥3906200.00元）。具体如下：聚高路（春景路-业波路）建筑师负责制服务签约价（暂估）：390.62万元（其中设计116.13万元，勘察27.55万元，其他服务246.94万元）。

具体的服务费用计取和支付方式：详见附件2〔服务费用和支付〕。

五、服务期限

服务期限计划自合同签订开始至项目竣工验收完成、移交完成、结算及审计完成止。具体的服务期限和服务进度计划详见专用合同条件及附件3〔进度计划〕。

六、合同文件的组成

组成本合同的合同文件包括：

- (1) 本协议书；
- (2) 中标通知书（如有）；
- (3) 投标函及其附录（如有）；
- (4) 专用合同条件及其附件；
- (5) 通用合同条件；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 其他合同文件。

在同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

七、双方承诺

1. 设计企业向委托人承诺，按照法律和技术标准以及合同约定提供服务。
2. 委托人向设计企业承诺，按照法律法规履行项目许可、核准或备案手续，按照合同约定提供开展服务活动的依据，按照本合同约定派遣相应的人员，提供服务所需的资料和条件，并按照合同约定的期限和方式支付服务费用和其他应支付款项。

八、词语含义

合同协议书中的词语含义与通用合同条件和专用合同条件中赋予的含义相同。

九、合同订立和生效

1. 合同订立时间：2024年7月____日
2. 合同订立地点：上海市浦东新区临港新片区综合产业片区。
3. 本合同一式壹拾份，具有同等法律效力，委托人执肆份，设计企业执陆份。
4. 本合同经双方签字或盖章后成立，并自2024年____月____日生效。

委托人: 上海金桥临港综合区投资开发有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: _____

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

设计企业1: 同济大学建筑设计研究院(集团)

有限公司(联合体牵头人)(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 9131000013328457XD

地址: 上海市杨浦区四平路1230号

邮政编码: 200092

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: 021-35376065

电子信箱: sz21xp@tjad.cn

开户银行: 交通银行虹口支行

账号: 310066030010141020308

设计企业2: 上海市政工程设计研究总院(集团)有

限公司(联合体成员单位)(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 913100004250256419

地址: 上海市杨浦区中山北二路901号

邮政编码: 200092

法定代表人: _____

委托代理人: 姚进

电话: 021-55008733

电子信箱: yaojin@smedi.com

开户银行: 工行上海鞍山路支行

账号: 1001256609004679513

(本页无正文)

4. 投标人获奖情况

投标人（牵头单位）提供近五年（2021 年 1 月 1 日起）（获奖时间为准）

市政工程咨询类奖项表

（数量上限为 2 项）

企业名称：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司（公章）

填报日期：2026 年 9 月 16 日

- | |
|---|
| <p>1. 工程名称：菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程可行性研究报告
奖项名称：上海市优秀工程咨询成果；
颁奖机构：上海市工程咨询行业协会；
获奖日期：2021. 11. 01</p> <p>2. 工程名称：贵阳市乌当区东新路道路工程建设项目可行性研究报告项目
奖项名称：上海市优秀工程咨询成果；
颁奖机构：上海市工程咨询行业协会；
获奖日期：2023. 10. 01</p> |
|---|

备注：按照《资信要求一览表》要求提供。

① 《菏泽市长江路（西安路至上海路）快速通道工程可行性研究报告》获奖证明材料



②《贵阳市乌当区东新路道路工程建设项目可行性研究报告项目》获奖证明材料



5. 投标人履约情况

投标人（牵头单位）提供近五年（2021 年 1 月 1 日起）市政工程全过程工程咨询业绩履约评价（数量上限为 5 项）

企业名称：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司（公章）

填报日期：2026 年 9 月 16 日

- 
1. 工程名称：综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建工程
（履约评价单位：上海金桥临港综合区投资开发有限公司；履约评价情况：良好；履约评价日期：2026.4.10）
 2. 工程名称：综合产业片区桥江路（洲涛路-综六河桥，聚高路-坤汀路）道路新建工程
（履约评价单位：上海金桥临港综合区投资开发有限公司；履约评价情况：良好；履约评价日期：2026.4.10）
 3. 工程名称：综合产业片区润荷路（洲涛路-洲浔路）道路新建工程
（履约评价单位：上海金桥临港综合区投资开发有限公司；履约评价情况：良好；履约评价日期：2026.4.10）

备注：按照《资信要求一览表》要求提供。

① 《综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建工程》履约评价

履 约 评 价

工程项目名称：综合产业片区聚高路（春景路-业波路）道路新建工程

承包类别（合同类型）：建筑师负责制项目

承包商（单位）名称：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

项目负责人：薛萍

服务内容等：按照合同约定。

评价得分：85 分

评价等级：良好

委托人：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

2026 年 4 月 10 日

②《综合产业片区桥江路(洲涛路-综六河桥,聚高路-坤汀路)道路新建工程》履约评价

履 约 评 价

工程项目名称: 综合产业片区桥江路(洲涛路-综六河桥, 聚高路-坤汀路)道路新建工程

承包类别(合同类型): 建筑师负责制项目

承包商(单位)名称: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

项目负责人: 薛萍

服务内容等: 按照合同约定。

评价得分: 85 分

评价等级: 良好

委托人: 上海金桥临港综合区投资开发有限公司

2026 年 4 月 10 日



③ 《综合产业片区润荷路（洲涛路-洲浔路）道路新建工程》履约评价

履 约 评 价

工程项目名称：综合产业片区润荷路（洲涛路-洲浔路）道路新建工程

承包类别（合同类型）：建筑师负责制项目

承包商（单位）名称：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

项目负责人：薛萍

服务内容等：按照合同约定。

评价得分：85 分

评价等级：良好

委托人：上海金桥临港综合区投资开发有限公司

2026 年 4 月 10 日



6. 拟派团队人员情况

(1) 拟投入本项目人员情况一览表

序号	所在团队	拟任职务	姓名	专业	职称	资格证书	所在单位
1	项目管理	项目总负责人	薛萍	道路桥梁	高级工程师	注册土木工程师（道路工程）	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
2	项目管理	主要成员	蒋相华	市政设计（道路与交通工程）	正高级工程师	注册土木工程师（道路工程）	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
3	项目管理	主要成员	吕寅龙	桥梁设计	高级工程师	注册土木工程师（道路工程） 注册咨询工程师（投资）	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
4	项目管理	主要成员	张科乾	桥梁工程	高级工程师	无	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
5	设计	设计负责人	谢仲磊	道路与交通工程	高级工程师	注册土木工程师（道路工程） 注册咨询工程师（投资）	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
6	设计	主要成员	吴美发	市政设计	正高级工程师	注册土木工程师（道路工程）	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
7	设计	主要成员	王凤仙	给排水设计	高级工程师	注册公用设备工程师（给水排水）	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

序号	所在团队	拟任任务	姓名	专业	职称	资格证书	所在单位
8	设计	主要成员	徐鑫业	建筑电气设计	高级工程师	无	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
9	勘察	勘察负责人	覃志毅	岩土工程	岩土高级工程师	注册土木工程师(岩土)	深圳市建设综合勘察设计院有限公司
10	勘察	主要成员	马佳	地质工程	岩土高级工程师	/	深圳市建设综合勘察设计院有限公司
11	勘察	主要成员	苏永强	地质工程	建筑岩土高级工程师	/	深圳市建设综合勘察设计院有限公司
12	勘察	主要成员	熊健	工程力学	岩土高级工程师	/	深圳市建设综合勘察设计院有限公司
13	监理	监理负责人(总监理工程师)	王志鹏	房屋建筑工程 市政公用工程	高级工程师	注册监理工程师	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
14	监理	总监理工程师代表	张黎明	电力工程 市政公用工程	高级工程师	注册监理工程师	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
15	监理	专业监理工程师	梁振超	房屋建筑工程 机电安装工程	工程师	注册监理工程师	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
16	监理	专业监理工程师	甘旺	房屋建筑工程	工程师	注册监理工程师	深圳市龙佳建工程项目管理

序号	所在团队	拟任职务	姓名	专业	职称	资格证书	所在单位
		师		市政公用工程			有限公司
17	监理	监理员	向龙	房屋建筑工程 市政公用工程	工程师	注册监理工程师	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
18	监理	监理员	滕江华	房屋建筑工程 市政公用工程	工程师	专业监理工程师	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
19	监理	监理员	吴雄兴	房屋建筑工程 市政公用工程	工程师	专业监理工程师	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
20	监理	监理员	罗锦豪	房屋建筑工程 市政公用工程	/	专业监理工程师	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
21	监理	监理员	刘剑铭	房屋建筑工程 市政公用工程	/	监理员	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
22	造价	造价负责人	王国富	建筑技术经济管理	高级工程师	一级注册造价工程师	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
23	造价	主要成员	亢海霞	工程造价	高级工程师	一级注册造价工程师	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

序号	所在团队	拟任任务	姓名	专业	职称	资格证书	所在单位
24	造价	主要成员	杨茂英	工程造价	高级工程师	一级注册造价工程师	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
25	其他	专项咨询主要成员	于平	道路与交通工程	高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
26	其他	专项咨询主要成员	吴叶	道路与交通工程	高级工程师	注册土木工程师(道路工程)	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
27	其他	专项咨询主要成员	黄韬	桥梁工程	高级工程师	无	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
28	其他	专项咨询主要成员	郑涛	给排水设计	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

(2) 拟投入本项目人员相关证明材料

1、项目管理团队（同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司）

1) 薛萍

职称证书



注册执业资格证书



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、身份证号 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [法律法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) [人员数据](#) [人员列表](#) [手机查看](#)

薛萍

证件类型	居民身份证	证件号码	310110*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

注册土木工程师(道路工程)

注册单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 证书编号: AD253100757 注册编号/执业印章号: 3100125-AD058

注册专业: 不分专业 有效期: 2028年04月16日

2025-04-17 - 初始申请

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

查看证书变更记录 (1)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
住房和城乡建设部信息中心
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑市场监管公共服务平台

各省市一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

501310030

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽徽通信息科技有限公司 北京建设信息咨询有限公司

15:12:01

2026年9月10日 七月廿九

2026年9月

一	二	三	四	五	六	日
31 十八	1 二十	2 廿一	3 廿二	4 廿三	5 廿四	6 廿五
7 廿六	8 廿七	9 廿八	10 廿九	11 八月	12 初二	13 初三
14 初四	15 初五	16 初六	17 初七	18 初八	19 初九	20 初十
21 十一	22 十二	23 十三	24 十四	25 十五	26 十六	27 十七
28 十八	29 十九	30 二十	1 廿一	2 廿二	3 廿三	4 廿四
5 廿五	6 廿六	7 廿七	8 廿八	9 廿九	10 九月	11 初二

今天 七月廿九

设置日历以查看你的日程安排

开始

隐藏日程设置

在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名		薛萍		社会保障号码		310110197812145022		证件号码		310110197812145022	
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						292					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MEUCIQDW1NefxUcct8W5DAFDzpTqGE1r+Zpr5D6XfW6g8RkipAIGHR07pes0kU0tIZ74W5UzZ5t1oCc8EhLuI07t7aH
EPAI=

2) 蒋相华

职称证书

上海市正高级职称证书		
姓 名:	蒋相华	
性 别:	男	
出 生 年 月:	1977-11	
证 件 类 型:	居民身份证	
证 件 号:	320223197711160214	
工 作 单 位:	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	
职 称 名 称:	正高级工程师	
专 业 名 称:	市政设计(道路与交通工程)	
评 审 机 构:	上海市工程系列正高级职称评审委员会(建设交通类)	
取得职称时间:	2025-01-23	
证 书 编 号:	24GEEACA0368	
		
请下载“随申办市民云”APP 扫描二维码查询证书信息		

注册执业资格证书

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）	
注册执业证书	
本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。	
姓名	蒋相华
证书编号	AD243100689
	中华人民共和国住房和城乡建设部
	中华人民共和国交通运输部
NO. AD0010151	发证日期 2024年10月12日



在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名		蒋相华		社会保障号码		320223197711160214		证件号码		320223197711160214	
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						263					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIFhbd4LFSB5ozhy317aDH5K4Q011fhj81gB1yyGCqQ18AiEA1Dg4r5jHyeva7HQ/MKqYcZKXaorrryuFoMikY45G
验证码: s2c8=

3) 吕寅龙

职称证书

吕寅龙 同志	
经上海市工程系列规划设计专业高级专业技术职务任职资格	
评审委员会评审，确认	
你具备高级工程师	姓 名 吕寅龙
任职资格。	性 别 男
	出生年月 1977. 06
	专 业 桥梁设计
通过日期 2012年12月27日	工作单位 上海浦东建筑设计研究院有限公司
编 号 12C2050445	



注册执业资格证书

中华人民共和国

咨询工程师（投资）登记证书

姓名：吕寅龙

性别：男

身份证号：230107197706261013

证书编号：咨登1020251145586

专业一：市政公用工程

专业二：公路

执业单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

有效期至：2028年11月21日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。

扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：

批准日期：2025年11月21日







中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 吕寅龙

证书编号 AD253100766



NO. AD0012121

发证日期 2025年04月24日



在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名	吕寅龙		社会保障号码		230107197706261013		证件号码		230107197706261013		
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数							301				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQD0auZupL1VGXUAq+UIKvwCFolCs6YhUols0XaKQ0hQThAMEJuaq2KFmmzWmbIX1ATWfN0n63TPQKSy/47Fg
验证码: Sjbil

4) 张科乾

职称证书

上海市高级专业技术职称证书	
姓 名:	张科乾
性 别:	男
出 生 年 月:	1985-10
证 件 类 别:	居民身份证
证 件 号:	430124198510113295
工 作 单 位:	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
职 称 名 称:	高级工程师
专 业 名 称:	桥梁工程
评 审 机 构:	上海市工程系列规划设计专业高级专业技术 职务任职资格评审委员会5
取得职称时间:	2019-12-27
证 书 编 号:	19C2050911
	
请下载“上海人社”APP 扫描二维码查询证书信息	
	
	

注册执业资格证书

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：张科乾

性 别：男

身份证号：430124198510113295

证书编号：咨登1020260415806

专业 一：市政公用工程

专业 二：公路

执业单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

有效期至：2029年04月20日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：

批准日期：2026年04月20日

在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名		张科乾		社会保障号码		430124198510113295		证件号码		430124198510113295	
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月, 累计缴费月数			181								

备注: 1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据, 供参考; 亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态; “累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证, 是对外
经办业务指定电子印章, 与社保经办机构印
章具有同等效力, 不再另行盖章。

经办机构: 上海市社会保险事业管理中心



电子印章: MEUCIEREg35jHJb/yG165pf6p0XrxIoSXnaZnuUdoVBHtss0AiEAyVi0YS2y8f1+092tYr0WUyLfjKwiL5Mb9j77TpL
验证码: I/7k=

2、设计团队（同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司）

1) 谢仲磊

职称证书

上海市高级专业技术职称证书

姓名：谢仲磊

性别：男

出生年月：1986-08

证件类型：居民身份证

证件号：432502198608054313

工作单位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

职称名称：高级工程师

专业名称：道路与交通工程

评审机构：上海市工程系列规划设计专业高级职称评审委员会

取得职称时间：2021-12-18

证书编号：2102050568



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障
上海市
专业技术资格证书
电子印章

注册执业资格证书

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）



本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 谢 仲 磊

证书编号 AD243100638



NO. AD0008424

发证日期 2024年08月06日



在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名		谢仲磊		社会保障号码		432502198608054313		证件号码		432502198608054313	
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						170					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章
验证码：MBUCIAo0VVyiTi4XXUux17Js/Ea0AZ40nHMz6D7D+VtIGPFAiEAvmnC95EFEE5vPniWrQfjviWP4DJv26Aem45LE0u
C+D0=

2) 吴美发

职称证书

上海市正高级职称证书

姓 名：吴美发

性 别：男

出 生 年 月：1981-06

证 件 类 型：居民身份证

证 件 号：362524198106123518

工 作 单 位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

职 称 名 称：正高级工程师

专 业 名 称：市政设计

评 审 机 构：上海市工程系列正高级职称评审委员会（建设交通类）

取得职称时间：2025-01-23

证 书 编 号：24GEEACA0188



请下载“随申办市民云”APP
扫描二维码查询证书信息

上海市人力资源和社会保障局
专业技术资格证书
专用章

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

注册执业资格证书

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 吴 美 发

证 书 编 号 AD243100629



NO. AD0008415

发证日期 2024年08月06日



在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名		吴美发		社会保障号码		362524198106123518		证件号码		362524198106123518	
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						253					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIGAU5UFqLy8HPA6n2AnUrniCdg2TtWk01kpj5bPyBpC1AiByDo/nPDXIIoS43JyYmhXFN/QKj/7mG0t1syT0bqR
验证码： F/Q==

3) 王凤仙

职称证书

王凤仙 同志			
经上海市工程系列规划设计专业高级			
专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备 高级工程师		姓 名 王凤仙	
任 职 资 格。		性 别 女	
通过日期 2018年12月25日		出生年月 1984. 11	
编 号 18C2050618		专 业 给排水设计	
		工作单位 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	



注册执业资格证书

使用有效期: 2026年05月27日
- 2026年11月23日





中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 王凤仙

性 别: 女

出生日期: 1984年11月09日

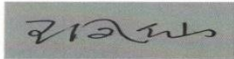
注册编号: CS20135100402

聘用单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册有效期: 2025年11月10日-2028年11月09日







个人签名: 

签名日期: 2026.5.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年11月10日

在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名		王凤仙		社会保障号码		340811198411094222		证件号码		340811198411094222	
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						192					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQCh1KAd2APRSJ6pC0pgZWY9VDK12SGXfPS/vfITek0TwIgdN87W7D+XZMKJR9g3qzVtofB2TswsohECf+vgGE
验证码：dvJE=

4) 徐鑫业

职称证书

上海市高级专业技术职称证书	
姓 名:	徐鑫业
性 别:	男
出 生 年 月:	1988-07
证 件 类 别:	居民身份证
证 件 号:	310104198807266855
工 作 单 位:	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
职 称 名 称:	高级工程师
专 业 名 称:	建筑电气设计
评 审 机 构:	上海市工程系列规划设计专业高级专业技术 职务任职资格评审委员会
取得职称时间:	2020-12-26
证 书 编 号:	20C2050742
	
请下载“上海人社”APP 扫描二维码查询证书信息	
	
	

在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名	徐鑫业		社会保障号码		310104198807266855		证件号码		310104198807266855		
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						193					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDo3xCmcyM6wNqz51STT7trpT29dGmZqaX/eQRVRWbKTWlGcvaOCbUZnkPOE5nPGyZ3wPG0DeiL//92bEPCyQE
验证码: +HiY=

3、勘察团队（深圳市建设综合勘察设计院有限公司）

1) 覃志毅

职称证书



注册执业资格证书

使用有效期: 2026年04月27日
- 2026年10月24日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 覃志毅

性别: 男

出生日期: 1979年09月01日

注册编号: AY20124400815

聘用单位: 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

注册有效期: 2024年10月21日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

覃志毅

覃志毅

2026.4.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月21日

在职证明（近期社保证明等）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃志毅			社保电脑号：604969482			身份证号码：430726197909013158			页码：1								
参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司			单位编号：204710			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	204710	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	09	204710	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	10	204710	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	11	204710	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2025	12	204710	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2026	01	204710	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2026	02	204710	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2026	03	204710	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	462.0	154.0	1	7700	38.5	7700	30.8	7700	61.6	15.4
2026	04	204710	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2026	05	204710	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2026	06	204710	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2026	07	204710	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	35.2	8800	70.4	17.6
2026	08	204710	12300.0	2091.0	984.0	1	12300	738.0	246.0	1	12300	61.5	12300	30.2	12300	98.4	24.6
合计			18547.0 8728.0			6161.0 2182.0			545.5			330.4 672.8			218.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。单位和个人提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vw/index.html> 输入身份证号（33927fd9bea62203）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育保险。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，无行为补缴，补缴标识为补缴单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前补缴到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额减半，或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710
单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司



2) 马佳

职称证书

广东省职称证书	
姓名: 马佳	
身份证号: 610102197806260033	
职称名称: 高级工程师	
专 业: 岩土	
级 别: 副高	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2018年12月02日	
评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会	
证书编号: 1903001019637	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2019年04月29日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

在职证明（近期社保证明等）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马佳
社保电脑号：601030009
身份证号码：610102197806260033
参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司
单位编号：204710
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	09	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	10	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	11	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2025	12	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	01	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	02	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	03	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	04	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	05	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	06	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	07	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8	13.2
2026	08	204710	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
合计			15045.0 7080.0			5066.59 1801.08			450.33			108.0			177.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（339271d9bea31322）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空栏为补缴、带“*”标识为参保单位申请补缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或差额之金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710
单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司



3) 苏永强

职称证书

广东省职称证书	
姓名: 苏永强	
身份证号: 440783198612121514	
职称名称: 高级工程师	
专 业: 建筑岩土	
级 别: 副高	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2023年05月07日	
评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2303001112404	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年07月05日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

在职证明（近期社保证明等）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏永强		社保电脑号：625529951		身份证号码：440783198612121514		页码：1											
参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司				单位编号：204710		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2025	09	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2025	10	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2025	11	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2025	12	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2026	01	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2026	02	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2026	03	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2026	04	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2026	05	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2026	06	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2026	07	204710	5830.0	991.1	466.4	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5830	23.32	5830	46.64	11.66
2026	08	204710	8200.0	1394.0	656.0	1	8200	492.0	164.0	1	8200	41.0	8200	32.8	8200	65.6	16.4
合计				13287.2	6252.8			5000.59	1779.08			444.83				623.28	156.32

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，由用人单位提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/>，输入社保电脑号（33927fd9bea52748）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“3”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中显示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额与2019年缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710
单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司



4) 熊健

职称证书

广东省职称证书

姓名：熊健

身份证号：431321199101190035



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001248428

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月2日



在职证明（近期社保证明等）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊健
参保单位名称：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

社保电脑号：638781338
单位编号：204710

身份证号码：431321199101190035
单位编号：204710

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	08	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8
2025	09	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8
2025	10	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8
2025	11	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8
2025	12	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6600	26.4	6600	52.8
2026	01	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8
2026	02	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8
2026	03	204710	6600.0	1122.0	528.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6600	26.4	6600	52.8
2026	04	204710	7150.0	1215.5	572.0	1	7150	429.0	143.0	1	7150	35.75	7150	28.6	7150	57.2
2026	05	204710	7150.0	1215.5	572.0	1	7150	429.0	143.0	1	7150	35.75	7150	28.6	7150	57.2
2026	06	204710	7150.0	1215.5	572.0	1	7150	429.0	143.0	1	7150	35.75	7150	28.6	7150	57.2
2026	07	204710	7150.0	1215.5	572.0	1	7150	429.0	143.0	1	7150	35.75	7150	28.6	7150	57.2
2026	08	204710	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
合计				15538.0	7312.0			5210.11	1848.92			462.27				182.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fd9bea5f49t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，“<”为前月，“>”为后月，带“<”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带*标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，医疗保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费明细在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额小于“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
204710
单位名称
深圳市建设综合勘察设计院有限公司



4、监理单位（深圳市龙佳建工程项目管理有限公司）

1) 王志鹏

职称证书

贵州省高级专业技术职务	
资格证书	
贵州省人力资源和社会保障厅制	

	姓 名 王志鹏
	性 别 男 出生年月 1976.08
	工作单位 中国华西工程设计建设有限公司贵州公司
	系 列 工 程 专 业 工程管理
	高级职务 高级工程师
	任职资格 贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会
	评审组织 贵阳市民营经济组织专业技术职务任职资格评审委员会
	任 职 资 格 时 间 2019 年02 月27 日
	审批单位 贵阳市职称改革工作领导小组

(发证单位钢印)

发 证 单 位 (公章)

发 证 时 间 2019-08-17

证 书 编 号 黔特高1910993981222



注册执业资格证书



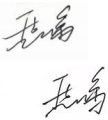
使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年11月07日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 : 王志鹏
性 别 : 男
出生日期 : 1976年08月03日
注册编号 : 44042601
注册执业单位 : 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
注册有效期 : 2027年01月22日
注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程





个人签名 : 
签名日期 : 2026.5.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部


行政审批专用章
(3)
17010810900461

发证日期 : 2024年01月23日

在职证明（近期社保证明等）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王志鹏			社保电脑号: 1996059			身份证号码: 52250119760803281X			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司			单位编号: 152860			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	152860	7380.0	1254.6	590.4	1	7380	442.8	147.6	1	7380	36.9	7380	29.52	7380	59.04	14.76
合计			6936.85		3264.4	3268.14		1089.38	272.38		100.08		20.16	50.04			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928116d2fe1591 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额为零的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
152860



2) 张黎明

职称证书



注册执业资格证书



使用有效期: 2026年07月21日
- 2027年01月17日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 :张黎明
性 别 :男
出生日期 :1974年04月04日
注册编号 :46000460
注册执业单位 :深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
注册有效期 :2029年01月01日
注册专业 :电力工程
 市政公用工程





个人签名 : 
签名日期 : 2026. 7. 21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期 :2025年11月07日

在职证明（近期社保证明等）

姓名：张黎明
社保电脑号：627251665
参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

身份证号：422431197404040016
单位编号：152860

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	152860	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	36.90	4500	36.90	9.0
合计			6494.0	3056.0			3228.96	1076.32			269.12		88.36		177.12		44.28

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928116d4b55649 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空位为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2016年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/大学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月间单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 152860 单位名称 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年9月11日

3) 梁振超

职称证书

	<p>梁振超 于二〇二〇年 九 月，经 湛江市建筑工程 中级专业技术资格</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章</p>	<p>评审委员会评审通过， 具备 工业与民用建筑工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤中取证字第 2000102127326 号</p>	<p>发证机关： 二〇二〇年十二月二十八日</p>
<p>广东省建筑设计研究院(集团)有限公司</p>	

注册执业资格证书



使用有效期: 2026年05月11日
- 2026年11月07日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 梁振超

性 别 : 男

出生日期 : 1997年04月06日

注册编号 : 44044051

注册执业单位 : 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

注册有效期 : 2027年05月21日

注册专业 : 房屋建筑工程
机电安装工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名 : 梁振超

签名日期 : 2024.5.11

发证日期 : 2024年05月22日

在职证明（近期社保证明等）

姓名：梁振超
社保电脑号：801001536
参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

身份证号：440883199704063534
单位编号：152860

页码：1
计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	07	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	152860	6356.28	1017.0	508.5	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6356.28	50.85	6356.28	50.85	12.71
合计			6365.0	3182.5			807.28	269.12			269.12		124.06	269.12		62.06	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928116d4ff35d5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
152860

单位名称
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

深圳大学建筑设计研究院(集团)有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

4) 甘旺

职称证书

	<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。</p> <p>证书编号: A08193010100000269</p>
 <p>持证人签名: _____</p>	<p>姓 名: <u>甘旺</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>身份证号: <u>360311198709263515</u></p> <p>专 业: <u>建筑工程</u></p> <p>资格级别: <u>高级工程师</u></p> <p>授予时间: <u>2019年12月20日</u></p>

注册执业资格证书



使用有效期: 2026年03月29日
- 2026年09月25日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名: 甘旺

性别: 男

出生日期: 1987年09月26日

注册编号: 44025638

注册执业单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

注册有效期: 2027年10月27日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名: 甘旺

签名日期: 2026.3.30

发证日期: 2024年08月22日

在职证明（近期社保证明等）

姓名：甘旺

社保电脑号：623149665

身份证号码：360311198709263515

参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

单位编号：152860

页码：1

计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3816	30.526	3816	30.526	7.63
合计			6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12		85.82	277.65		42.91	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928116d4dd155j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号152860

单位名称深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

社会保险缴费清单证明专用章

社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月11日

社会保险缴费清单证明专用章

社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月11日

5) 向龙

职称证书

<h1>山东省中级职称证书</h1>	
本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力	
姓 名：向龙	
性 别：男	
从事专业：建筑工程	
系列（专业）名称：工程技术	
资格名称：工程师	
评审时间：2022年12月18日	
评审委员会：德城区工程技术职务资格中级评审委员会	
身份证号：42098419880921243X	
证书编号：鲁221310133300850	
公布文号：德城人社发【2023】1号	
证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台 (http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps)	
在线验证码：WP5H98AN	
	核准公布部门（章）
	公布时间：2023年01月06日

注册执业资格证书



使用有效期: 2026年04月17日
- 2026年10月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓名: 向龙

性别: 男

出生日期: 1988年09月21日

注册编号: 44046826

注册执业单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

注册有效期: 2027年10月11日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部



个人签名:

签名日期: 2026.4.17

发证日期: 2024年10月12日

在职证明（近期社保证明等）

姓名: 向龙
社保电脑号: 802096810
参保单位名称: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

身份证号: 42098419880921243X
单位编号: 152860

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	07	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	152860	4800.0	768.0	384.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4800.0	20.2	4800.0	38.4	9.6
合计			6116.0	3058.0			807.28	269.12			269.12		117.83	233.66		58.95	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33928116d4fd467i) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
152860

单位名称
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

深圳大学建筑设计研究院(集团)有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2026年9月11日

6) 滕江华

职称证书

姓名

滕江华

性别

男

身份证号

431223199802135810

级 别

中级

专 业

建筑工程

发证时间

2024年11月30日

证书编号

B0624399101008209

有效期至长期







“智慧人社”微信公众号

盖签单位电子签章

职称专用章

核验途径:

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;

2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

注册执业资格证书



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2025年03月11日

证书编号: B25030148



姓名: 滕江华
性别: 男
身份证号: 431223199802135810
专业 1: 房屋建筑工程
专业 2: 市政公用工程
工作单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
有效期至: 2028年03月10日



T0D7M7U4



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2025年05月26日

证书编号: A25051019



姓名: 滕江华
性别: 男
身份证号: 431223199802135810
专业 1: 房屋建筑工程
专业 2: 市政公用工程
工作单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
有效期至: 2028年03月10日



X8O1F8B6

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

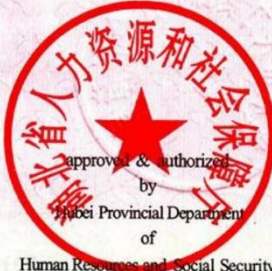
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16
2520	10.08	2520	20.16
3450	10.08	3450	27.60
社保费缴纳清单		证明专用章	
2	87.30	168.72	

单位名称
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司



7) 吴雄兴

职称证书

<p>本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professional Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.</p> 	 <p>approved & authorized by Hubei Provincial Department of Human Resources and Social Security</p> <p>编号: B6 00011266</p>
 <p>姓名: 吴雄兴 Full Name _____</p> <p>身份证号: 441481199205264434 ID No. _____</p> <p>管理号: B2042015401120 Administration No. _____</p> <p>发证日期: 2020年12月20日 Issue Date _____</p>	<p>专业名称: 机电一体化 Professional Field _____</p> <p>资格名称: 工程师 Qualificational Title _____</p> <p>批准时间: 2020年10月25日 Approval Date _____</p> <p>批准单位: 黄石市职改办公室 Approved by _____</p> <p>批准文号: 黄职改办[2020]5号 Approval No. _____</p> <p>评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术职务评审委员会 Evaluation Organization _____</p>

注册执业资格证书



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2014年05月14日

证书编号: B21040579



姓名: 吴雄兴
性别: 男
身份证号: 441481199205264434
专业 1: 房屋建筑工程
专业 2: 机电安装工程
工作单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
有效期至: 2027年04月20日



K919L9W7



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。



广东省建设监理协会



广东省建筑安全协会
2025年06月10日

证书编号: A25061080



姓名: 吴雄兴
性别: 男
身份证号: 441481199205264434
专业 1: 房屋建筑工程
专业 2: 机电安装工程
工作单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
有效期至: 2027年04月20日



W9S9H7P2

在职证明（近期社保证明等）

姓名：吴雄兴
社保电脑号：638001328
参保单位名称：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

身份证号：441481199205264434
单位编号：152860

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	152860	5127.5	820.4	410.2	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5127.5	20.51	5128	41.02	10.26
合计			6168.4	3084.2			807.28	269.12			269.12		91.07		82.14		45.54

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928116d4f7dcdc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
152860
单位名称
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

深圳大学建筑设计研究院(集团)有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年9月11日

8) 罗锦豪

职称证书

无

注册执业资格证书



**广东省建设监理协会**
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISOR ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。



广东省建设监理协会
2024年10月21日

证书编号: B25020129



姓 名: 罗锦豪

性 别: 男

身份证号: 441423199801142712

专 业 1: 房屋建筑工程

专 业 2: 市政公用工程

工作单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

有效期至: 2027年10月20日



Y7R4L7K3



**广东省建设监理协会**
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISOR ASSOCIATION

广东省安全监理员证书

本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

广东省建设监理协会
2024年10月21日

广东省建筑安全协会
2024年10月21日

证书编号: A24100491



姓 名: 罗锦豪

性 别: 男

身份证号: 441423199801142712

专 业 1: 房屋建筑工程

专 业 2: 市政公用工程

工作单位: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

有效期至: 2027年10月20日



Q0J5F9Y1

在职证明（近期社保证明等）

姓名: 罗锦豪
社保电脑号: 805246740
参保单位名称: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

身份证号: 441423199801142712
单位编号: 152860

页码: 1
计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3300	13.2	3300	26.4	6.6
合计			6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12		83.76	67.52		41.88	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928116d4ebb286 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
152860

单位名称
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

社保费缴纳清单
证明专用章

9) 刘剑铭

职称证书

无

注册执业资格证书



在职证明（近期社保证明等）

姓名: 刘剑铭
社保电脑号: 813936338
参保单位名称: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

身份证号: 441501200212274517
单位编号: 152860

页码: 1
计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	01	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	152860	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12		80.64	261.28		40.32	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33928116d4f10313 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
152860

单位名称
深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

社会保险基金管理中心

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期: 2026年9月11日

5、造价团队（同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司）

1) 王国富

职称证书

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

★

王国富 同志

经 上海市工程系列规划设计专

业高级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备 高级工程师

任职资格。

通过日期 2006.03.22

编 号 06C2050113

姓名 王国富

性别 男

出生年月 1971年04月

专 业 建筑技术经济管理

工作单位 上海市隧道工程轨道交通设计研究院



注册执业资格证书

使用有效期: 2026年09月10日
- 2026年12月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	王国富	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1971年04月19日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11023100009694	
有 效 期:	2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位:	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司	

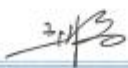


中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审验专用章

发证日期: 2022年12月14日

个人签名: _____

签名日期:  2026.9.11

在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名	王国富		社会保障号码		210122197104195717		证件号码		210122197104195717		
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						372					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIF23hbed1wA35SbeBi0s0e0GZHHF3fIws7HWwb/KfkHvAiEAqmVKv4S7XiYhW8VxMYeQXwaLyxVxRuQPakhOUxZ
验证码: aX88=

2) 亢海霞

职称证书

亢海霞

同志

经上海市工程系列规划设计专业高级

专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备高级工程师

任职资格。

通过日期2014年12月30日

编号14C2050619



姓名亢海霞

性别女

出生年月1979.07

专业工程造价

工作单位同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司



注册执业资格证书

使用有效期: 2026年08月19日
- 2026年11月17日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 亢海霞

性 别: 女

出 生 日 期: 1979年07月04日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]111093100005598

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司



亢海霞

个人签名: 亢海霞

签名日期: 2026.8.19



发证日期: 2026年01月04日

在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名		亢海霞		社会保障号码		622801197907041062		证件号码		622801197907041062	
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数							203				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIHtsMzCJNH5+5H8fz1BXxpKzaQyeLWad8NWca0Bd7LoXAiEAw/mcwwXXn31+nnun0ip.jcJBnhYbbA7WacSatCOU
验证码: oevo=

3) 杨茂英

职称证书

上海市高级专业技术职称证书	
姓 名:	杨茂英
性 别:	女
出 生 年 月:	1986-01
证 件 类 别:	居民身份证
证 件 号:	511323198601133086
工 作 单 位:	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
职 称 名 称: 高级工程师	
专 业 名 称: 工程造价	
评 审 机 构: 上海市工程系列规划设计专业高级专业技术 职务任职资格评审委员会	
取得职称时间: 2020-12-26	
证 书 编 号: 20C2051055	
	
请下载“上海人社”APP 扫描二维码查询证书信息	
	

注册执业资格证书

使用有效期: 2026年08月05日
- 2026年11月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨茂英
性 别: 女
出 生 日 期: 1986年01月13日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11163100001854
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司



个人签名: 杨茂英
签名日期: 2026.8.5



发证日期: 2026年01月02日

在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名	杨茂英		社会保障号码		511323198601133086		证件号码		511323198601133086		
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						167					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCIBdFdu4tAtpIQqsk7PX61ArcDCdZXTbDiEnS19KkzrAiAGk63f1SR6e1nw/2I007Pj//mry0S/vZ71EgxrX+2
验证码： 0YQ==

7、其他专项团队（同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司）

1) 于平

职称证书



于平 同志			
经上海市工程系列规划设计专业高级			
专业技术职务任职资格			
评审委员会评审，确认			
你具备高级工程师		姓 名 于平	
任 职 资 格。		性 别 女	
		出 生 年 月 1981.08	
通过日期 2016年12月29日		专 业 道路与交通工程	
编 号 16C2050527		工 作 单 位 同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	

注册执业资格证书

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）



本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 于 平

证书编号 AD243100642



NO. AD0009139

发证日期 2024年08月27日



在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名	于平		社会保障号码		210881198108265383		证件号码		210881198108265383		
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数							241				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQCIOmyKvzR/oqH68culfbz8sLSAYL+0YUYFK6R3GMR4AIhAJuu476QwLEe07rtr3r.jZpbc5X0syfF+zttMSSKD
验证码: g3VM7

2) 黄韬

职称证书

上海市高级专业技术职称证书

姓 名：黄韬

性 别：女

出 生 年 月：1987-09

证 件 类 别：居民身份证

证 件 号：432501198709010065

工 作 单 位：同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

职 称 名 称：高级工程师

专 业 名 称：桥梁工程

评 审 机 构：上海市工程系列规划设计专业高级专业技术
职务任职资格评审委员会

取得职称时间：2020-12-26

证 书 编 号：20C2050898



请下载“上海人社”APP
扫描二维码查询证书信息



在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名	黄韬		社会保障号码		432501198709010065		证件号码		432501198709010065		
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						181					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDtnz1jwJbc81oWkXquLDQhHntT26BXA/tZkbbYx+gMCQIgZfvruvr+syxL6E1wIIvBToZV12b6j3q8YvMMXv3
验证码： ZIqQ=

3) 郑涛

职称证书



<p>郑 涛 同志</p> <p>经 上海市工程系列规划设计高级专</p> <p>业技术职务任职资格</p> <p>评审委员会评审，确认</p> <p>你具备 高级工程师</p> <p>任职资格。</p> <p>通过日期 2011年12月27日</p> <p>编 号 11C2050313</p>	<div style="text-align: center;"></div> <p>姓 名 郑 涛</p> <p>性 别 女</p> <p>出生年月 1977.09</p> <p>专 业 给排水设计</p> <p>工作单位 上海同济开元建筑设计有限公司</p>
--	---

注册执业资格证书

使用有效期: 2026年05月27日
- 2026年11月23日



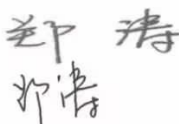


中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名: 郑涛
性 别: 女
出生日期: 1977年09月16日
注册编号: CS20103100281
聘用单位: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
注册有效期: 2025年11月05日-2028年11月04日



个人签名: 
签名日期: 2026.5.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部


行政审批专用章
(3)
11010810900467

发证日期: 2025年11月05日

在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名	郑涛		社会保障号码		510122197709161764		证件号码		510122197709161764		
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间				缴费单位名称			缴费起止时间	
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数							253				

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章已经上海市数字证书认证中心认证，是对外经办业务指定电子印章，与社保经办机构印章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEQCtHzN6cAhaVFNFaEauzPLkkk4i3weA2dUiKoTmhwIEIVXAiBc7W3xgeN9Pcsofd95ja5xm7fVnTF1TxjcN9bGqUH
验证码：48w==

4) 吴叶

职称证书

吴叶同志

经上海市工程系列规划设计专业

高级专业技术职务任职资格

评审委员会评审，确认

你具备高级工程师

任职资格。

通过日期2013年12月31日

编号13C2050604



姓名吴叶

性别女

出生年月1981.06

专业道路与交通工程

工作单位同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

注册执业资格证书

中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名吴叶

证书编号AD243100630

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国交通运输部

NO. AD0008416

发证日期2024年08月06日

在职证明（近期社保证明等）

参保人员城镇职工基本养老保险参保情况

姓名	吴叶		社会保障号码		310226198106281124		证件号码		310226198106281124		
序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月	序号	年 月	参保情况	补缴退账年月
1	202109	已记账		21	202305	已记账		41	202501	已记账	
2	202110	已记账		22	202306	已记账		42	202502	已记账	
3	202111	已记账		23	202307	已记账		43	202503	已记账	
4	202112	已记账		24	202308	已记账		44	202504	已记账	
5	202201	已记账		25	202309	已记账		45	202505	已记账	
6	202202	已记账		26	202310	已记账		46	202506	已记账	
7	202203	已记账		27	202311	已记账		47	202507	已记账	
8	202204	已记账		28	202312	已记账		48	202508	已记账	
9	202205	已记账		29	202401	已记账		49	202509	已记账	
10	202206	已记账		30	202402	已记账		50	202510	已记账	
11	202207	已记账		31	202403	已记账		51	202511	已记账	
12	202208	已记账		32	202404	已记账		52	202512	已记账	
13	202209	已记账		33	202405	已记账		53	202601	已记账	
14	202210	已记账		34	202406	已记账		54	202602	已记账	
15	202211	已记账		35	202407	已记账		55	202603	已记账	
16	202212	已记账		36	202408	已记账		56	202604	已记账	
17	202301	已记账		37	202409	已记账		57	202605	已记账	
18	202302	已记账		38	202410	已记账		58	202606	已记账	
19	202303	已记账		39	202411	已记账		59	202607	已记账	
20	202304	已记账		40	202412	已记账		60	202608	已登记	
近60个月缴费单位信息											
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间		
同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司			2021年09月-2026年07月								
截至2026年08月，累计缴费月数						244					

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEYCIQD18wKXEpzVsTSeFwxP4REDDcZZEnMLC3fJ8tUSf507EQ1hAMgKfbNya.j1AJj91C8dUVQkQ01VqyqJc8T2uWVE
验证码： E2Q5k

7. 企业信用

1、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

国家企业信用信息公示系统（行政处罚信息、列入经营异常名录信息、列入严重违法失信名单(黑名单)信息）

shiming.gsxt.gov.cn/%7BC1B05551F058732737332A829252F8595D7A4454FCDB1BC52088292D0AF2F8FCE5C202DC3991AFFB2F8EDA0E302917BF99C845F020318812038E1C869798AB144786478647F8AB6AAB6AAB6AAB6AABF8ABOCABA8694A1417D617D669D692C56F97BA7C6CAC068A933222540754F3325E6034E0DEF953433566A766A766A7-1789090562887%7D

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

统一社会信用代码: 91310007332841790D
企业名称: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司
法定代表人: 范明才
注册资本: 4000.000000万人民币
成立日期: 1999年04月24日
经营范围: 建设工程设计、工程咨询、工程勘察、工程测量、工程监理、工程总承包、工程管理等。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

行政处罚信息

序号	决定书文号	处罚行为类型	行政处罚内容	处罚机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息						

09:36:30

2026年9月11日 八月初一

2026年9月

一	二	三	四	五	六	日
31 十九	1 二十	2 廿一	3 廿二	4 廿三	5 廿四	6 廿五
7 白鹿	8 廿七	9 廿八	10 廿九	11 八月	12 初二	13 初三
14 初四	15 初五	16 初六	17 初七	18 初八	19 初九	20 初十
21 十一	22 十二	23 秋分	24 十四	25 十五	26 十六	27 十七
28 十八	29 十九	30 二十	1 廿一	2 廿二	3 廿三	4 廿四
5 廿五	6 廿六	7 廿七	8 寒露	9 廿九	10 九月	11 初二

今天 八月初一

设置日历以查看你的日程安排

开始

信用中国（严重失信情况、行政管理-行政处罚、信息公示-行政管理信息查询、失信被执行人查询、严重失信主体名单查询、经营(活动)异常名录查询、重大税收违法失信主体名单）

<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/shixinheimingdan/>



<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/xingzhengxuke/>



<https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>

中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民——

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
史业平	4303051955****0033
彭志均	4303211968****0672
黄树勤	3303211967****0310
吕品端	1502031964****1226
郭小红	6204231970****3324
宋亚祥	6201211974****6018

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	组织机构代码
重庆市睿威机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市睿威机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市睿威机械制造有限公司	9150010167****654U
重庆市睿威机械制造有限公司	9150010167****654U
上海宏马金属材料有限公司	736669487

查询条件

被执行人姓名/名称: 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

身份证号码/组织机构代码: 9131000013328457XD

查询: 全部

查询结果

在全国范围内没有找到 9131000013328457XD 同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司的相关信息

全国法院失信被执行人信息公开与查询使用

<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/shixinheimingdan/>

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司 查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您需要的数据

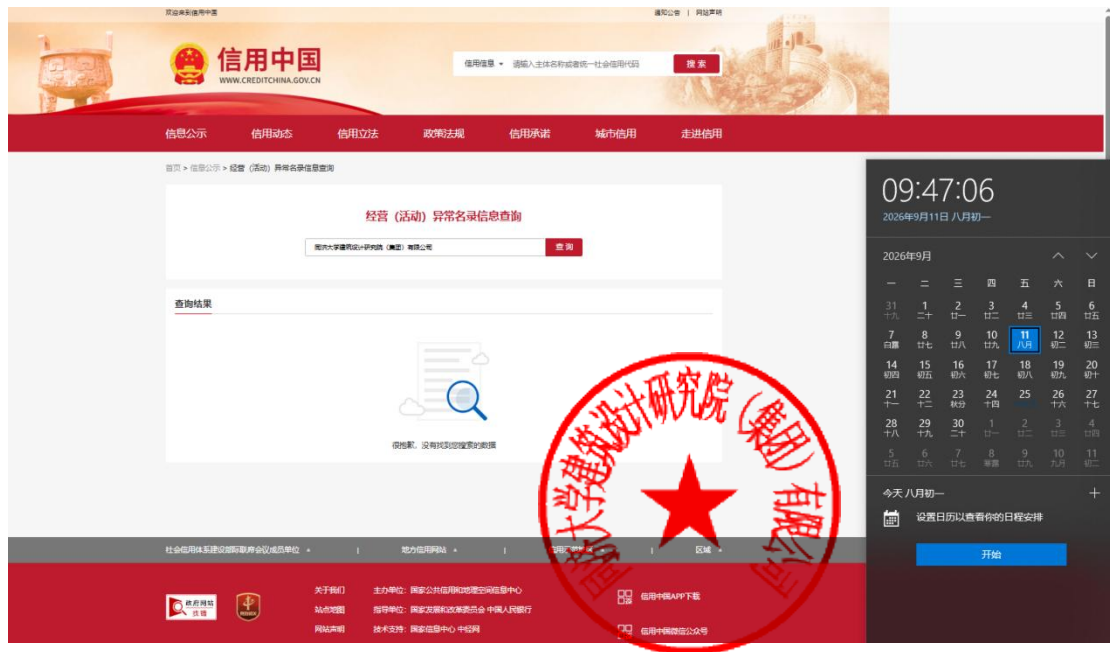
社会信用体系建设联席会议成员单位 地方信用网站 信用示范地区 区域

关于部门 主办单位: 国家发展改革委和国家信息中心 信用评价APP下载

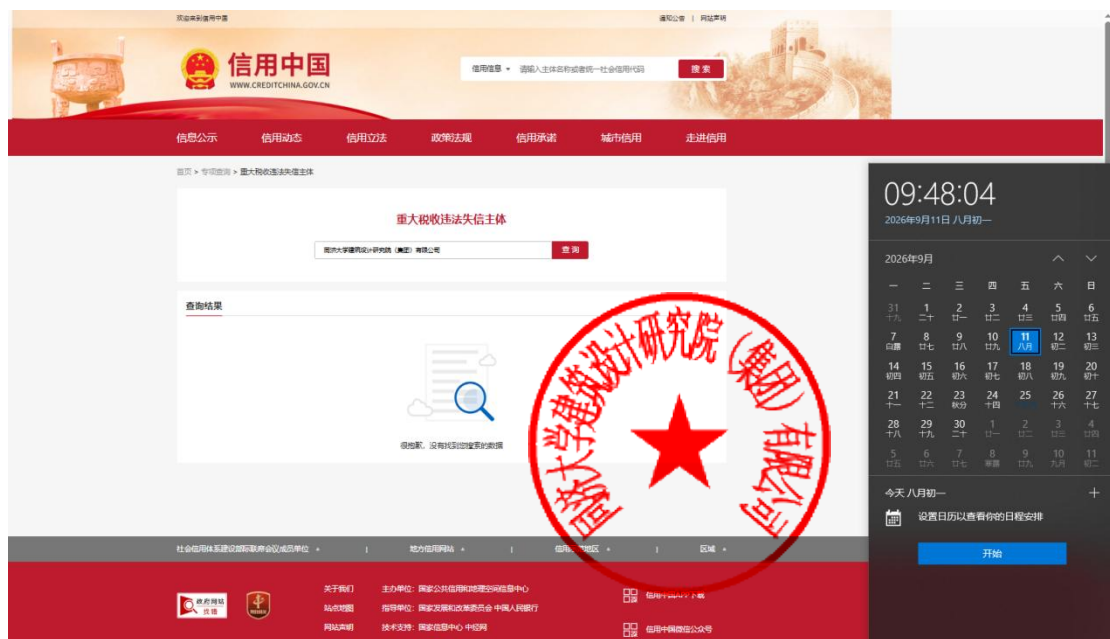
站务指南 指导单位: 国家发展改革委 中国人民银行 信用中国微信公众号

网站声明 技术支持: 国家信息中心 中视网 信用中国网站公告

<https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/zhongdianguanzhushixinmingdan/>

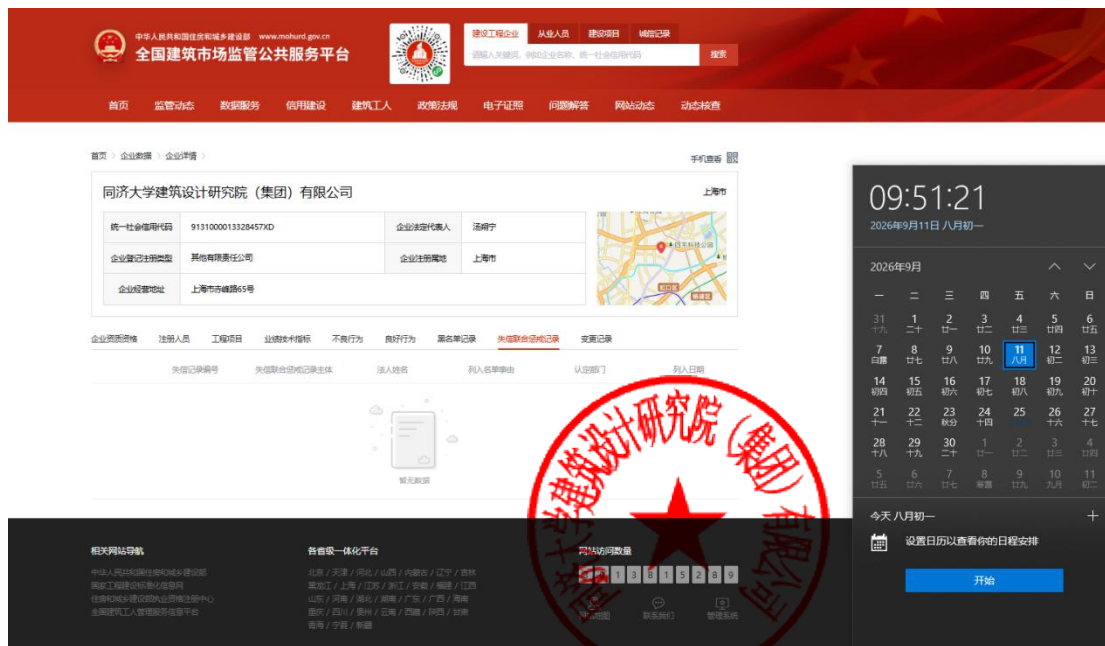


<https://www.creditchina.gov.cn/zhuanxiangchaxun/zhongdashuishouweifaanjian/>



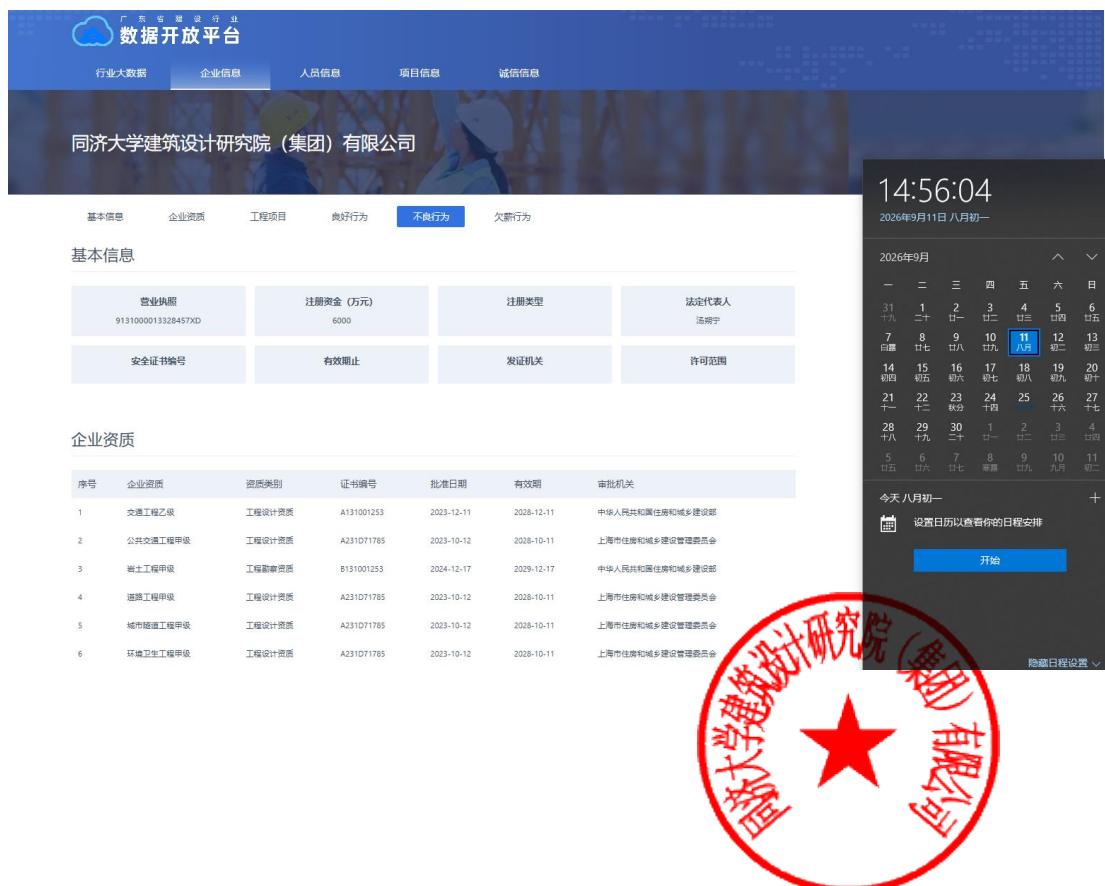
国家住建部全国建筑市场监管公共服务平台（不良行为、黑名单、失信联合惩戒记录）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291248654181>



广东省建设行业数据开发平台（企业不良行为、企业欠薪投诉）

<https://skrypt.gdcic.net/openplatform/#!/web/enterpriseIntoGd/detail?orgCode=13328457X&orgName=%E5%90%8C%E6%B5%8E%E5%A4%A7%E5%AD%A6%E5%B%BA%E7%AD%91%E8%AE%BE%E8%AE%A1%E7%A0%94%E7%A9%B6%E9%99%A2%EF%BC%88%E9%9B%86%E5%9B%A2%EF%BC%89%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8>



不良行为

项目名称	处罚文件编号	处罚机关	处罚时间
暂无数据			

欠薪行为

项目名称	欠薪人数	欠薪金额(万)	发生时间
暂无数据			

重大变更

变更年份	变更类型	变更前值	变更后值	变更内容	变更批准日期
暂无数据					

14:56:44

2026年9月11日 八月初一

2026年9月

一

二

三

四

五

六

日

31
十九

1
二十

2
廿一

3
廿二

4
廿三

5
廿四

6
廿五

7
白鹿

8
廿七

9
廿八

10
廿九

11
八月初一

12
初二

13
初三

14
初四

15
初五

16
初六

17
初七

18
初八

19
初九

20
初十

21
十一

22
十二

23
十三

24
十四

25
十五

26
十六

27
十七

28
十八

29
十九

30
二十

1
廿一

2
廿二

3
廿三

4
廿四

5
廿五

6
廿六

7
廿七

8
寒露

9
廿九

10
九月

11
初二

今天 八月初一

设置日历以查看你的日程安排

开始

隐藏日历设置



国家企业信用信息公示系统（行政处罚信息、列入经营异常名录信息、列入严重违法失信名单(黑名单)信息）

[首页](#)
[企业信息填报](#)
[信息公告](#)
[重点领域企业](#)
[导航](#)
18300...



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

全部展开

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

☆ 关注 更多 ▾

统一社会信用代码: 914403001922031789

注册号:

法定代表人：王硕

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1991年09月25日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

[企业年报信息](#)

行政处罚信息

列入经营异常名录。

列入严重违法失信...

公示

营业执照信息

统一社会信用代码:	914403001922031789	企业名称:	深圳市建设综合勘察设计院有限公司
注册号:		法定代表人:	王硕
类型:	有限责任公司	成立日期:	1991年09月25日
注册资本:	1000.000000万人民币	核准日期:	2025年12月23日
登记机关:	深圳市市场监督管理局	登记状态:	存续(在营、开业、在册)
住所:	深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路18号2栋沐兰工业园2栋909整层		
经营范围:	一般经营项目: 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 工程管理服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) 许可经营项目: 建设工程勘察, 建设工程设计; 检验检测服务; 测绘服务; 地质灾害治理工程; 地质灾害危险性评估; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 建设工程监理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)		

①提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执证照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执证照面公示内容作相应调整，详见 https://www.samr.gov.cn/wj/fxyqk/fdzdqnk/dizici/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#)
[上一页](#)
[下一页](#)
[末页](#)

信用中国（严重失信情况、行政管理-行政处罚、信息公示-行政管理信息查询、失信被执行人查询、严重失信主体名单查询、经营(活动)异常名录查询、重大税收违法失信主体名单）

信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn 查询结果截图

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 914403001922031789

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	王硕	企业类型	有限责任公司
成立日期	1991-09-25	住所	深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙仔路18号2栋沐兰工业园2栋909整层

行政管理 12

诚实守信 8

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 12

信用评价 0

司法判决 0

其他 0

全部 12

行政许可 (新标准) 9

行政许可 (旧标准) 3

第 1 条

行政许可决定书号	22512336528
行政许可决定书名称	22512336528
许可证书名称	商事变更登记 (备案)



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
孟金	3111211971****2011
张刚	4114221984****0340
王桂	5102251976****4930
郭茜茜	1326231959****4058
	1302011000****0210
	4104821995****3836

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140000-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市建设综合勘察设计院有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: mrj4



查询

查询结果

在全国范围内没有找到 深圳市建设综合勘察设计院有限公司 相关的结果。



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询

经营（活动）异常名录信息查询

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

 **信用中国**
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

国家住建部全国建筑市场监管公共服务平台（不良行为、黑名单、失信联合惩戒记录）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/blacklist>

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

 **建设工程企业** 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 **信用建设** 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 诚信数据

筛选

征信对象: **全部** 工程建设企业 从业人员 **行为性质: 全部 良好行为 不良行为**

诚信记录主体: 实施部门名称:

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				

首页 > 黑名单

筛选 重置条件

黑名单对象: ☒ 全部 ☒ 工程建设企业 ☐ 从业人员

诚信记录主体:

认定部门名称:

行为类型:

认定日期:

查询

黑名单记录主体及编号 认定依据 认定部门 黑名单列入与移除时间



暂无数据



首页 > 失信联合惩戒记录

筛选 重置条件

诚信记录主体:

认定部门名称:

法人姓名:

法人身份证号:

查询

失信记录主体及编号 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



暂无数据

广东省建设行业数据开发平台（企业不良行为、企业欠薪投诉）

(<https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay>)

- 

企业不良行为
- 

企业欠薪投诉
- 

人员不良行为
- 

企业黑名单
- 

人员黑名单

深圳市建设综合勘察设计院有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				



3、深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

国家企业信用信息公示系统（行政处罚信息、列入经营异常名录信息、列入严重违法失信名单(黑名单)信息）

<https://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航
基础信息
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300746609197G
注册号:
法定代表人: 于泽阳
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2003年01月27日

存续(在营、开业、在册)

关注 更多

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300746609197G
企业名称: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司
注册号:
法定代表人: 于泽阳
类型: 有限责任公司
成立日期: 2003年01月27日
注册资本: 1000.000000万人民币
核准日期: 2025年04月21日
登记机关: 深圳市市场监督管理局
登记状态: 存续(在营、开业、在册)
住所: 深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902
经营范围: 房屋建筑工程监理甲级、市政公用工程监理甲级及相应类别建筑工程的项目管理、技术咨询; 工程招标代理机构乙级、房屋建筑工程监理、工程管理服务; 政府采购代理服务; 招投标代理服务; 信息技术咨询服务、劳务服务(不含劳务派遣); 物业管理; 物业管理、经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建设工程监理; 公路工程监理; 水利工程建设监理; 地质灾害治理工程; 建设工程设计; 工程造价咨询业务、劳务派遣服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照经营范围事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照经营范围事项调整, 详见 https://www.samr.gov.cn/zw/zhaogk/fdzdgkn/djzq/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

违法失信信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单(黑名单)信息
承诺不实情况
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

行政处罚信息

序号 决定书文号 违法行为类型 行政处罚内容 决定机关名称 处罚决定日期 公示日期 详情

暂无行政处罚信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

列入经营异常名录信息

序号 列入经营异常名录原因 列入日期 作出决定机关(列入) 移出经营异常名录原因 移出日期 作出决定机关(移出)

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号 类别 列入严重违法失信名单(黑名单)原因 列入日期 作出决定机关(列入) 移出严重违法失信名单(黑名单)原因 移出日期 作出决定机关(移出)

暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2

信用中国（严重失信情况、行政管理-行政处罚、信息公示-行政管理信息查询、失信被执行人查询、严重失信主体名单查询、经营(活动)异常名录查询、重大税收违法失信主体名单）

www.creditchina.gov.cn

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站导航



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码: 91440300746609197G

重要提示:

1. 如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的, 可按《信用信息异议申诉指南》提出异议申诉。

2. 本查询结果仅依现有数据展示相关信息, 供社会参考使用, 使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3. “信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的, 以认定单位相关系统公示信息为准。

4. 应简略有限, 单条数据仅按最新程序展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	于泽阳	企业类型	有限责任公司
成立日期	2003-01-27	住所	深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902

16

行政管理

7

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

4

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站导航



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

行政管理信息查询

行政许可

行政处罚

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

查询

查询结果

很抱歉, 没有找到您搜索的数据

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300746609197G

重要提示:

1.如认为所公示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
2.本查询结果仅反映现有数据公示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与您单位公示信息不一致的,以您单位相关系统公示信息为准。
4.数据有限,单条数据仅能展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	于泽阳	企业类型	有限责任公司
成立日期	2003-01-27	住所	深圳市罗湖区南湖街道北社区人民南路3005号深房广场B2902

16

行政管理

7

诚实守信

0

严重违法

0

经营异常

4

信用承诺

0

信用评价

0

司法判决

0

其他

全部 16

行政许可(新标准) 13

行政许可(旧标准) 3

行政许可决定书号

粤建许不+2025+2728号

行政许可决定书名称

工程监理企业资质核准

许可证书名称

工程监理企业资质核准

许可类别

核准

中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 司法公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X
何智南	5130011977****0846

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440300746609197G

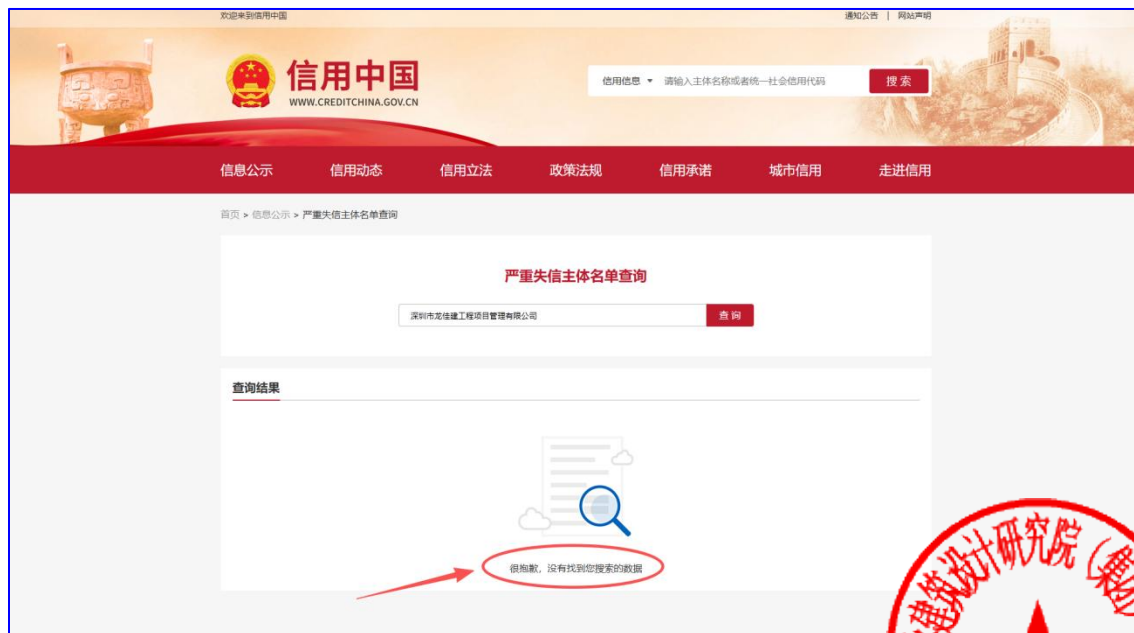
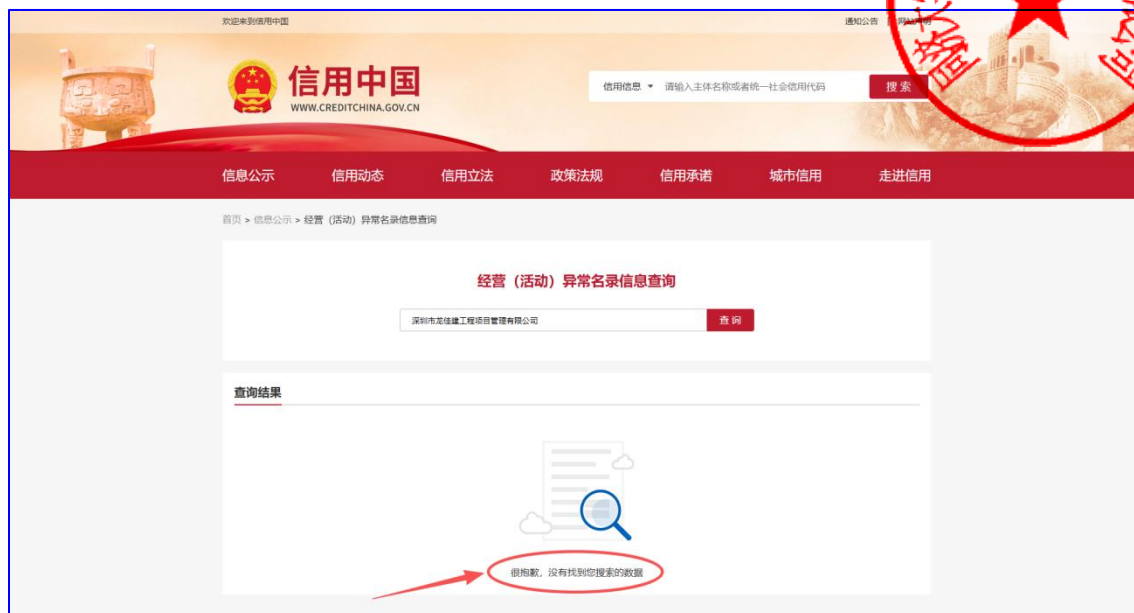
省份: 全部

验证码: 7k96 7K96 验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300746609197G 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司相关的结果。





国家住建部全国建筑市场监管公共服务平台（不良行为、黑名单、失信联合惩戒记录）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746609197G	企业法定代表人	于泽阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区南湖街道南北社区人民南路3005号深房广场B2902		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

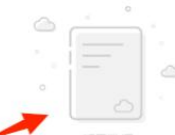
广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300746609197G	企业法定代表人	于泽阳
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区南湖街道南北社区人民南路3005号深房广场B2902		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

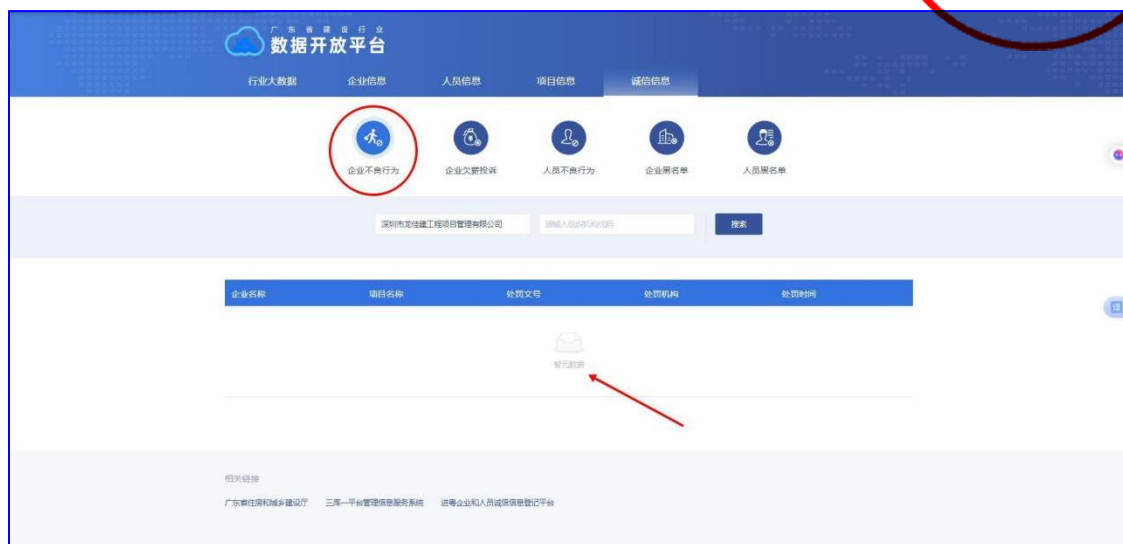
黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期



暂无数据



<https://skrypt.gdcic.net/openplatform/#/web/home>



广东省建筑行业数据开放平台

行业大数据企业信人员信项目信诚信信

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市龙信建筑工程有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
------	--------	--------	-----------	------

暂无数据

相关链接

广东省住房和城乡建设厅

三库一平台管理信息系统

进粤企业和人员诚信信息登记平台



8. 企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：

我单位参加 龙华区摇丫山固定消纳场运营服务项目全过程工程咨询（重新招标） 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 国有企业（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026年9月16日



注：若为联合体投标，仅由联合体牵头单位提供。

9. 不违法分包转包承诺书

①同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

不违法转包分包承诺书

致：深圳市特区建工环保科技投资有限公司

我单位参加标段编号为 2607-440311-04-01-685857001 的 龙华区摇丫山固定消纳场运营服务项目全过程工程咨询（重新招标） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚 作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话： 021-65987788

传真： 021-65976848

承诺日期：2026 年 9 月 16 日



②深圳市建设综合勘察设计院有限公司

不违法转包分包承诺书

致：深圳市特区建工环保科技投资有限公司

我单位参加标段编号为 2607-440311-04-01-685857001 的 龙华区摇丫山固定消纳场运营服务项目全过程工程咨询（重新招标） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚 作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市建设综合勘察设计院有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-23597770

传真： 0755-23595918

承诺日期：2026 年 9 月 11 日

③深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

不违法转包分包承诺书

致：深圳市特区建工环保科技投资有限公司

我单位参加标段编号为 2607-440311-04-01-685857001 的 龙华区摇丫山固定消纳场运营服务项目全过程工程咨询（重新招标） 的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚 作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和代建单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

联系电话：0755-25845030

传真：0755-25845030

承诺日期： 2026 年 9 月 16 日



10. 诚信投标承诺书

①同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市特区建工环保科技投资有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 龙华区摇丫山固定消纳场运营服务项目全过程工程咨询（重新招标） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：上海市四平路1230号

邮政编码：200092

公司总部电话：021-65987788

传真：021-65976848

日期：2026年9月16日



②深圳市建设综合勘察设计院有限公司

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市特区建工环保科技投资有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 龙华区摇丫山固定消纳场运营服务项目全过程工程咨询（重新招标） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

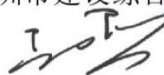
（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市建设综合勘察设计院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



公司总部地址：深圳市龙华区大浪街道新石社区石龙路 18 号 2 栋沐兰工业园 2 栋 909 整层

邮政编码：518109

公司总部电话：0755-23597770

传真：0755-23595918

日期：2026 年 9 月 11 日

③深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

诚信投标承诺书

致招标人：深圳市特区建工环保科技投资有限公司

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受 龙华区摇丫山固定消纳场运营服务项目全过程工程咨询（重新招标） 招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（3）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

公司总部地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路3005号深房广场B2902

邮政编码：518005

公司总部电话：0755-25845030

传真：0755-25845030

日期：2026年9月16日

