

标段编号：2607-440310-04-01-568890001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙田街道出口加工区02-08等6个地块七通一平项目（重新公告）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市兴远工程有限公司

日期：2026年09月17日

附件 1:

投标人提供近五年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同完工（竣工）日期	项目类别	项目所在地	备注：
1	桂荣路(桂月路—黎光新工业区)工程	6269.358819	2025.03.23	市政公用工程	深圳市龙华区	完工
2	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程	2478.117934	2024.04.19	市政公用工程	深圳市龙华区	完工
3	平湖街道惠厦路、香山路东段（一期）市政工程	2358.037021	2022.08.05	市政公用工程	深圳市龙岗区	完工
4	龙腾路（盐龙大道-桥立路）工程	1631.853544	2022.10.25	市政公用工程	深圳市龙岗区	完工
5	新业更新单元周边配套道路新建工程-新业路(施工)	1680.550746	2024.03.20	市政公用工程	深圳市龙华区	在建

备注：

1、须提供《投标人近五年（从招标公告发布之日起倒算，以合同签订日期或交（竣）工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程业绩》（建筑工程或市政公用工程），并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件。

2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若联合体投标双方提供的有效业绩均认可，若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订日期、竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

1、桂荣路(桂月路--黎光新工业区)工程 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020220008002001

标段名称: 桂荣路(桂月路—黎光新工业区)工程(施工)

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 6269.358819万元

中标工期: 397天

项目经理(总监): 池招伟



本工程于 2022-02-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-11



查验码: 8088105763311219

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页

副本

工程编号: SZ202117

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-38

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工
程（施工）

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

2020 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）： 深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市兴远工程有限公司

本工程于 2022 年 2 月 25 日公开招标，2022 年 2 月 25 日发布招标公告，2022 年 5 月 6 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 桂荣路(桂月路—黎光新工业区)工程(施工)

工程地点: 工程位于观澜街道黎光社区, 起于桂月路, 终于黎光新工业区。

工程内容：桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程位于观澜街道黎光社区，起于桂月路，终于黎光新工业区，全长 621.68 米，其中新建道路 568.08 米、钢箱梁桥 53.6 米。道路红线宽 30 米，规划为双向四车道、城市次干道，属已出让黎光工业地块（13-08M1）配套道路，主要建设内容为：道路、岩土、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、管线保护、水土保持工程等具体。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式: _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: 深龙华发改概算(2021)34号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

(1)包括道路、岩土、交通、桥梁、给排水、电气、燃气、绿化、管线保护、水土保持工程等工程，具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。

(2) 承包人不能拒绝执行，为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。
 发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程 万平方米	☒ 电信管道工程 780 米
☒ 挡墙护坡工程 长：235 米； 宽： 米；高：1.5-8 米	☒ 电力管道工程 815 米
☒ 软基处理工程 1.68 万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程 立方米/d
☐ 水厂及配套工程 立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
☒ 给水管道工程 846 米	☐ 泵站工程 平方米
☒ 道路工程 长： 621 米 宽： 30 米	☐ 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
☒ 桥梁工程 1 座	☒ 道路改造工程 长： 90 米 宽： 30 米
☐ 排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	☒ 路灯照明工程 52 座
☒ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程 621 米
☒ 交通安全设施工程 621 米	☒ 燃气工程 556 米
☒ 其它:盖板涵 1 座、水土保持工程等具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它 _____）；

□建筑装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙:_____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
□燃气工程 (户数:_____; 庭院管:_____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□其它:				

4. 其他工程

□防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期:【暂定】2022年6月1日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期:【暂定】2023年7月3日;

合同工期总日历天数 397 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）陆仟贰佰陆拾玖万叁仟伍佰捌拾捌元壹角玖分（¥ 62693588.19 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）叁佰壹拾叁万叁仟壹佰柒拾柒元肆角伍分（¥ 3133177.45 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰叁拾玖万元整（¥ 3390000 元）；

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工

程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间： 2022年 6月11日 日；

2. 订立地点： 深圳市龙华区 ；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）
深圳市龙华区建筑工程署

法定代表人或其委托代理人：
（签名）

组织机构代码： 白小字

地址：深圳市龙华区梅龙大道

国鸿工业区3栋4楼

邮政编码： 518109

法定代表人： 白小字

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____



承包人：（公章）深圳市兴远工程有限
公司

法定代表人或其委托代理人：
（签名）

组织机构代码： 914403007703121909

地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社

区兴发路5号厂房201

邮政编码： 518131

法定代表人： 蔡衍军

委托代理人： _____

电话： 0755-82947475

传真： 0755-82947627

电子信箱： xyjs2801@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳长城支行

账号： 44201526200052501834

法定代表人手机： 15986839989

（务必填写用以发送履约评价结果）

竣工验收证明

市政竣工·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期：2015年5月23日

发出日期：2015年5月23日

市政基础设施工程

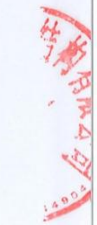
工程名称	桂荣路（桂月路-黎光新工业区）工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	起点位于与现状桂月路交叉口处，顺接现状黎光工业区道路，双向四车道，道路红线宽30m，道路总长621m，桥梁长度55m。	工程造价（万元）	6269.358819万元
结构类型	/	开工日期	2022 年 11 月 10 日
施工许可证号		竣工日期	2025 年 05 月 23 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2022044
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴远工程有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2025 年 05 月 23 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



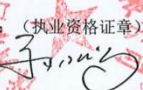








市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 全永庆 注册号: 4404678-AY027 有效期: 至2027年6月		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年5月23日	 (公章) 总监理工程师:  注册号: 44055496 有效期至: 2025.05.07 2025年5月23日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 1442015201531786002 有效期至: 2027.08.01 2025年5月23日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  2025年5月23日	 (公章) 项目负责人:  2025年5月23日

2、大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44031020220093001001

标段名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 2478.117934万元

中标工期: 147天

项目经理(总监): 陈红明



本工程于 2022-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2022-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



常远玉

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-10-19



查验码: 5396666651829489

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页

副本

工程编号: SZ202237

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-72

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升

工程

工程地点: 深圳市龙华区

发 包 人: 深圳市龙华区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

2020 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

本工程于 2022 年 08 月 19 日公开招标，2022 年 08 月 19 日发布招标公告，2022 年 10 月 13 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

工程地点: 深圳市龙华区

工程内容：项目位于大浪街道大浪时尚小镇范围内，对辖区内浪宁路、浪奔路、浪腾路、浪峰路、逸尚路等 5 条城市支路进行改造提升，改造总长度约 2120 米。项目主要建设内容包括：道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式: _____ / _____

层 / 幢: _____ / _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: 深龙华发改概算[2022]31号

资金来源: 政府资金 100%

二、工程承包范围

包括道路、交通、给排水、照明、燃气、绿化景观等工程。（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准。）

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长： 米 宽： 米	☐ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
☐ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	☒ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☒ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	米
☐ 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 地基与基础工程 （ ☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____）；	
☐ 主体结构工程 （ ☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____）；	
☐ 建筑装饰装修工程 （ ☐ 金属门窗 ☐ 幕墙：_____平方米 ☐ 其它_____）；	
☐ 通风与空调 （ ☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____）；	
☐ 建筑给水排水及供暖 （ ☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____）；	
☐ 建筑电气工程 （ ☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____）；	
☐ 智能建筑	（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）；

☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____) ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

☐ 防治白蚁工程 (房建项目勾选): _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 12 月 30 日 (实际开工日期以监
理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2023 年 5 月 26 日;

合同工期总日历天数 147 天。

招标工期总日历天数 147 天。

定额工期总日历天数 _____/_____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____/_____ % (压缩比例=1-合同工期/定
额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写）贰仟肆佰柒拾捌万壹仟壹佰柒拾玖元叁角肆分（¥24781179.34 元）；

其中：

（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）伍拾柒万叁仟捌佰零壹元壹角捌分（¥573801.18 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾陆万壹仟壹佰叁拾柒元捌角壹分（¥1361137.81 元）；

（5）其他 / ：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- （1）本合同签订后双方新签订的补充协议；
- （2）本合同第一部分的协议书；
- （3）中标通知书及其附件；

- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2022年 11月 1 0日

1. 本合同订立时间：____年____月____日；

2. 订立地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：（公章）深圳市龙华区建筑工务署 承包人：（公章）深圳市兴远工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：_____

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政服务中心 3 栋

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

法定代表人或其委托代理人：

（签名）

组织机构代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路 5 号厂房 201

邮政编码：518131

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

电话：0755-82947475

传真：0755-82947627

电子信箱：xyjs2801@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳长城支行

账号：44201526200052501834

竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程

建设单位（公章）： 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期： 2024年4月19日

发出日期： 2024年4月19日

市政基础设施工程

工程名称	大浪时尚小镇范围内道路改造提升工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路总长：2120m	工程造价（万元）	24781179.34元
结构类型	道路工程	开工日期	2023年2月16日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年4月19日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴远工程有限公司
勘察单位	湖南省勘测设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市兴远工程有限公司
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年4月19日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	合同约定及设计变更在内的所有施工内容全部完成并竣工验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年4月19日	(公章) 张黎明 总监理工程师(执业资格证章) 有效期: 2026.01.01 年月日	(公章) 陈健明 项目负责人(执业资格证章) 粤1442014201527337(00) 市政 2024.10.17 深圳市勤远工程有限公司
	分包单位	设计单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日

姓名: 唐军民
注册号: 4301263-AY008
有效期: 至2024年12月

3、平湖街道惠厦路、香山东段（一期）市政工程 中标通知书

中标通知书

标段编号：2018-440307-54-01-705170001001

标段名称：平湖街道惠厦路、香山东段（一期）市政工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴远工程有限公司

中标价：2358.037021万元

中标工期：285天

项目经理(总监)：陈红明



本工程于 2021-01-01 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-02-08

查验码：6260138042487289

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页

合同编号: SG-15757

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司

署 2020 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 平湖街道惠厦路、香山东段(一期)市政工程

工程地点: 龙岗区平湖街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 位于平湖街道金融产业基地,惠厦路一期工程(惠华路—香山路段,呈南北走向,路长 226.131 米,规划为城市支路,道路红线宽度 20 米,双向 2 车道;香山东段一期工程,呈东西走向,路长 190.076 米,规划为城市支路,道路红线宽度 24 米,双向 4 车道。设计为沥青混凝土车行道+透水混凝土非机动车道+环保透水砖人行道路面。工程主要包括:道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程、燃气工程、电力迁改工程、水土保持工程。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

包括道路工程、交通工程、给排水工程、海绵城市工程、电力通信照明工程、监控工程、燃气工程、电力迁改工程、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☒ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		☒ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

☒ 给水管道工程 米	☐ 泵站工程 平方米
☒ 道路工程 长: 416.207 米 宽: 20 米	☐ 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程 座	☐ 道路改造工程 长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☒ 燃气工程 米
☒ 其它: 海绵城市、水保等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 3 月 20 日；

计划竣工日期：2021 年 12 月 30 日；

合同工期总日历天数 285 天。

招标工期总日历天数 285 天。

定额工期总日历天数 320 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 11%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

人民币（大写） 贰仟叁佰伍拾捌万零叁佰柒拾元贰角壹分（¥ 2358.037021 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 壹佰贰拾陆万零捌拾捌元零角贰分（¥ 126.008802 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____（¥ _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 壹佰贰拾陆万元（¥ 126.00 万元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

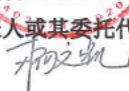
本合同订立时间: 2021 年 4 月 1 日;

订立地点: _____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 拾壹 份,承包人执 伍 份。

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署
(公章) 

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码：_____

地址：龙岗中心城清林中路 213 号

邮政编码：518172

法定代表人：罗雅

委托代理人：_____

电话：0755-89551299

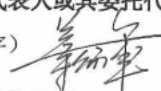
传真：0755-89551311

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：深圳市兴远工程有限公司(公
章) 

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社
区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心
A座12-C

邮政编码：518109

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

电话：82947475

传真：82947627

电子信箱：_____

开户银行：建行深圳长城支行

账号：44201526200052501834

竣工验收证明

市政基础设施工程

市政备—1

工程竣工验收报告

工程名称：惠厦路、香山东段市政工程（一期）

验收日期：2022年8月5日

建设单位(盖章)：深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	惠厦路、香山东段市政工程（一期）	工程地点	深圳市龙岗区平湖街道
工程规模	惠厦路、香山路位于平湖街道金融产业基地，惠厦路一期工程（惠华路—香山路段，呈南北走向，路长226.131米，规划为城市支路，道路红线宽度20米，双向2车道；香山东段一期工程，呈东西走向，路长190.076米，规划为城市支路，道路红线宽度24米，双向4车道。	工程造价 (万元)	2358.037021
结构类型	沥青混凝土	工程用途	城市支路
施工 许可证号	2018-440307-54-01-70517001	开工日期	2021年7月18日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	资 质 证 号	B111007619-6/6
设计单位	中国市政工程东北设计研究总院有限公司		A122003891-10/2
施工单位	深圳市兴远工程有限公司		D144076473
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司		E144004181
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，
下设若干专业组。

1、验收组

组 长	刘玺
副 组 长	樊亚勋
组 员	蔡舜、陈红明、简万成、朱强

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
给排水工程	樊亚勋	蔡舜、陈红明、简万成、朱强
电气安装工程	樊亚勋	蔡舜、陈红明、简万成、朱强
通信工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
交通工程	朱强	蔡舜、陈红明、樊亚勋、简万成
海绵城市工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强
附属构筑物工程	陈红明	蔡舜、樊亚勋、简万成、朱强

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气安装工程	合格	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格

[illegible]

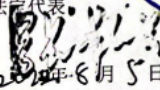
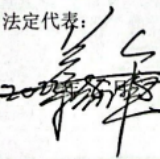
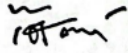
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

该工程已按设计图纸及施工合同约定内容全部完成, 主要材料全部按规范要求进行送检, 工程竣工资料完善、齐全, 外观质量合格, 实测实量符合设计及规范要求。本工程同意验收, 工程质量评定为合格。

验收日期: 2022 年 8 月 5 日

建设单位 (公章) 	监理单位 (公章) 	中华人民共和国一级注册建造师执业印章 陈红明 粤144142537(00) 市政 2024.03.03 深圳市兴远工程有限公司	勘察单位 (公章) 	设计单位 (公章) 朱强
项目负责人:  法定代表人:  2022年8月5日	项目负责人:  陈红明 法定代表人:  2022年8月5日	项目负责人:  2022年8月5日	项目负责人:  2022年8月5日	项目负责人: 2022年8月5日

4、龙腾路（盐龙大道-桥立路）工程 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440307-48-01-014230001001

标段名称：龙腾路（盐龙大道—桥立路）工程

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市兴远工程有限公司

中标价：1631.853544万元

中标工期：300天

项目经理(总监)：蒋启旺



本工程于 2020-12-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-01-25

查验码：8714841554853746

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同关键页

市二

正本

合同编号: SG-15715

深圳市建设工程施工(单价)合同
(适用于固定单价施工合同)



工程名称: 龙腾路(盐龙大道-桥立路)工程

工程地点: 龙岗区坪地街道

发 包 人: 深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司



署 2020 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙腾路(盐龙大道一桥立路)工程

工程地点: 龙岗区坪地街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于坪地街道高桥片区,为城市主干道,南北走向,南接现状盐龙大道,北接现状龙腾路,道路全长 228.294m,红线宽度 40m,双向四车道。项目用地现状为现状路面(包括砼及沥青砼路面)、荒地、果园及住宅楼(已拆除)。主要工程内容包括道路工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、电力迁改工程、通信迁改工程、海绵城市工程、水土保持工程。项目总投资 2275 万元,建安费 1896.10 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

概算批复范围内的全部工程内容及鲲鹏建设集团有限公司设计的《龙腾路(盐龙大道一桥立路)工程施工图》、深圳新能电力开发设计院有限公司设计的《龙腾路(盐龙大道一桥立路)工程电力迁改工程施工图》及中通服咨询设计研究院有限责任公司设计的《龙腾路(盐龙大道一桥立路)工程通信迁改工程施工图》,包括但不限于:包括道路工程、交通工程、交通监控工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、电力迁改工程、通信迁改工程、海绵城市工程、水土保持工程等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☒ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☒ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☒ 路灯照明工程	座
☒ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☒ 交通安全设施工程	米	☒ 燃气工程	米
☒ 其它: 电力迁改工程、海绵城市工程、水土保持工程、通信迁改工程等			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土方 ☐ 其它_____);		
☐ 主体结构工程 (☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 钢管混凝土 ☐ 型钢混凝土 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑装饰装修工程 (☐ 门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它_____);		
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☒ 室外给、排水管网 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑	(☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____);		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 其它_____);				

☐智能建筑 (☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____);

☐其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 1 月 1 日;

计划竣工日期: 2021 年 10 月 28 日;

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

定额工期总日历天数 300 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟陆佰叁拾壹万捌仟伍佰叁拾伍元肆角肆分 (¥ 16318535.44 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 陆拾伍万肆仟陆佰零叁元零角伍分 (¥ 654603.05 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 柒拾肆万元 (¥ 740000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:_____年____月____日;

订立地点:_____

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章____后成立。

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执拾壹份，承包人执伍份。

发包人：(公章) 深圳市龙岗区建筑工务署 承包人：(公章) 深圳市兴远工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：914403007703121909

地址：_____

地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心A座12-C

邮政编码：_____

邮政编码：518109

法定代表人：_____

法定代表人：蔡衍军

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：82947475

传真：_____

传真：82947627

电子信箱：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

开户银行：建行深圳长城支行

账号：_____

账号：44201526200052501834

验收证明文件

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 龙腾路（盐龙大道-桥立路）工程

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区建筑工务署

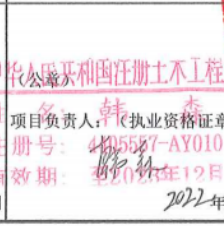
竣工验收日期： 2022年10月25日

发出日期： 2022年10月26日

市政基础设施工程

工程名称	龙腾路（盐龙大道-桥立路）工程	工程地点	深圳市龙岗区坪地街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	228.294m	工程造价（万元）	1631.853544万元
结构类型	道路工程	开工日期	2021年4月15日
施工许可证号	2020-440307-48-01-01423001	竣工日期	2022年10月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	LQ210078
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署	总施工单位	深圳市兴远工程有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	深圳市兴远工程有限公司
设计单位	平安建设集团有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市兴远工程有限公司
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年10月23日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	已有		
施工图设计文件 审查意见	已有		
工程竣工报告	已有		
工程质量评估报告	已有		
勘察质量检查报告	已有		
设计质量检查报告	已有		
工程质量保修书	已有		

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 刘洋 2022年10月27日	 (公章) 胡柏军 总监监理工程师44020367 有效至2022.11.27 2022年10月27日	 (公章) 项目负责人: 蒋启旺 2022年10月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章) 2022年10月28日	 (公章) 项目负责人: 韩杰 注册号: 410557-AY010 有效期: 2019.03.12至2022.03.12 2022年10月28日	



5、新业更新单元周边配套道路新建工程-新业路(施工) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2310-440309-04-01-221000002001

标段名称: 新业更新单元周边配套道路新建工程-新业路(施工)

建设单位: 深圳市龙华区龙华街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 1680.550746万元

中标工期: 360日历天

项目经理(总监): 陈文志



本工程于 2024-01-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-02-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-02-22

查验码: 1270478149754321 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同关键页

合同编号: _____

施工（单价）合同

工程名称: 新业更新单元周边配套道路新建工程-新业路
(施工)

工程地点: 深圳市龙华区龙华街道

发 包 人: 深圳市龙华区龙华街道办事处

承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司



一、协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区龙华街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新业更新单元周边配套道路新建工程-新业路(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

工程规模及特征: 项目位于龙华区龙华街道清华社区,新业路(清龙路-清阳路)起点为现状清龙路,终点至清阳路,道路全长约 378 米,红线宽 15 米,为双向两车道。其他建设内容包括岩土、交通、给排水、电气、燃气、迁改、拆除、交通疏解及水土保持等。匡算建安费: 1794.31 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程内容主要包括: (1) 新业更新单元周边配套道路新建工程-新业路(施工)工程施工图纸中的所有施工内容; (2) 《工程量清单》包含的全部内容; (3) 承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1.房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	☐	金属门窗工程	☐
基坑支护工程	☐	智能建筑工程	☐
地基与基础工程	☐ 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	☐ 空调面积: 平方米 ☐ 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	☐ 混凝土 ☐ 砌体 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构	室外环境工程	☐

装饰, 装修工程	☐ 二次装修 ☐ 幕墙: 平方米	电梯工程	☐ 电梯部 ☐ 自动扶梯部
屋面及防水工程	☐	消防工程	☐
建筑给排水工程	☐	燃气工程	☐ 户数户 ☐ 庭院管: 米
建筑电气工程	☐	其它工程	☐

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	☐ 万平方米	给水管道工程	☒ 米
挡墙护坡工程	☐ 长: 米 宽: 米	给排水构筑物工程	☐
软基处理工程	☐ 万平方米	泵站工程	☐ 平方米
道路工程	☒ 长: 宽:	电信管道工程	☒ 米
桥梁工程	☐ 座	电力管道工程	☒ 米
隧道工程	☐ 长: 宽: 高:	路灯照明工程	☒ 座
排水管道工程	☒ 雨水管: 米 ☒ 污水管: 米	道路改造工程	☐ 长: 宽: 高:
排水箱涵工程	☐ 长: 宽: 高:	绿化工程	☒
交通监控、收费综合系统工程	☐	燃气工程	☒ 米
交通安全设施工程	☒	其它工程-园建工程	☐

3. 其它工程: 岩土、交通、给排水、电气、迁改、拆除、交通疏解及水土保持

三、合同工期

开工日期: 年 月 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: 年 月 日

合同工期总日历天数 360 天

标准工期 360_天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”

标准。国家、行业及工程所在地标准、规范存在不一致时，以较严格者为准。

五、合同价款

本合同签约合同价为：人民币（大写）壹仟陆佰捌拾万伍仟伍佰零柒圆肆角陆分
(¥16805507.46 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____ 元)；

币种：人民币

以上安全文明施工费等金额最终以政府相关部门审定价为准，因财政审批、节假日等原因导致该合同款项的支付出现延迟，不视为发包人违约，发包人亦不需承担逾期支付款项的法律责任，承包人应继续按照合同约定履行合同义务。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 施工合同重点条款确认书；
4. 补充条款；
5. 专用条款；
6. 通用条款；
7. 招标文件和投标文件；
8. 标准、规范及有关技术文件；

9.图纸;

10.工程量清单;

11.双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

12.发包人和(或)工程师的有关通知及工程会议纪要;

13.工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在保修期内承担相应的工程保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同生效

本合同订立时间: 2020年3月20日

订立地点: 深圳市龙华区龙华街道办事处

本合同自双方法定代表人/委托代理人签章并加盖单位公章/合同专用章之日起生效。

十、争议的解决

因合同及合同有关事项发生的争议,合同任一方均有权向深圳市龙华区人民法院提起诉

讼。

发包人(公章):  深圳市龙华区龙华街道办事处

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳市兴远工程有限公司

地 址:  深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-82947475

传 真: 0755-82947627

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳长城支行

账 号: 44201526200052501834

邮 政 编 码: 518000

附件 2:

拟派项目管理团队成员情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理/项目技术负责人	陈灿	中级工程师	建造师注册证书	二级	粤 2442016201 608055	建筑工程/市政公用工程
技术负责人	李冠伟	高级工程师	职称证书	高级工程师	粤高职证字第 1600101106 478 号	施工管理
质量主任	罗秉军	高级工程师	岗位证-质量员	/	0915879202 508012304	/
安全主任	黄少文	中级工程师	安全生产考核合格证书	C 证	粤建安 C3 (2025) 0075235	/
造价工程师	刘向阳	中级工程师	造价工程师注册证书	一级	建[造] 1105440001 0147	土木建筑工程
施工员	郑壮佳	/	岗位证-施工员证	/	0915879202 509012764	/
预算员	赵松波	/	造价工程师注册证书	二级	建[造] 2124440001 6223	土木建筑工程
质量员	朱能滔	中级工程师	岗位证-质量员	/	2301030600 317341	/
安全员	周泽标	/	安全生产考核证	C 证	粤建安 C3 (2026) 0002664	/
劳资专管员	黄泽薇	/	岗位证-劳务员证	/	2301140000 317571	/

材料员	陈秀燕	/	岗位证-材料员证	/	2301040000 317434	/
资料员	林素芬	/	岗位证	/	2501050000 557405	/

注：

1、提供拟投入本项目人员情况，人员须本单位自有人员，提供《项目管理班子配备情况表》，表格内容须包含人员姓名、人员证书情况。（提供在本单位缴纳从本项目招标公告第一次发布之日起倒推前 6 个月的个人社保证明）。

2、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

3、以上人员不可重复，人员信息与施工投标承诺函附件：《项目管理机构配备情况表》保持一致。

1. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

- 1、项目负责人（项目经理）：
(1) 职称证书：

广东省职称证书	
姓名：陈灿	
身份证号：420881198905178716	
职称名称：工程师	
专 业：建筑工程	
级 别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2018年11月15日	
评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会	
证书编号：1817003004987	
发证单位：阳江市人力资源和社会保障局	
发证时间：2018年12月28日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

注：此件由省人力资源社会保障厅提供,仅供办理政务服务事项时使用

"1/1"

(2) 学历证书:



(3) 岗位证书:

	使用有效期: 2026年08月 17日-2027年02月13日
中华人民共和国二级建造师注册证书	
姓 名: 陈灿	
性 别: 男	
出生日期: 1989-05-17	
注册编号: 粤2442016201608055	
聘用企业: 深圳市兴远工程有限公司	
注册专业: 市政公用工程 (有效期: 2025-06-21至2028-06-20) 建筑工程 (有效期: 2025-08-05至2028-08-05)	
	
个人签名: 陈灿	广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
签名日期: 2026.8.18	签发日期: 2025年06月21日

(4) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈灿

社保电脑号：630768074

身份证号码：420881198905178716

页码：1

参保单位名称：深圳市兴远工程有限公司

单位编号：515423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	03	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0			2421.72	807.24			201.84		131.2		120.96		30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281298e8915cx ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
515423

单位名称
深圳市兴远工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年03月16日

(5) 业绩证明:

龙华大道民旺路口等 6 处交通隐患整治工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403922023091400400101Y

标段名称: 龙华大道民旺路口等6处交通隐患整治工程

建设单位: 深圳市龙华区民治街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市兴远工程有限公司

中标价: 272.514476万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 陈灿



本工程于 2023-09-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

陈灿

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期: 2023-10-25



查验码: 2704724775766175 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同关键页

SFD-2015-06	民治街道办事处合同备案专用章 合同编号: MZ-2023-JSGCSWZX(JSGCSWGZ)-400	副本
工程编号: 4403922023091400400101Y 合同编号: _____		
深圳市建设工程 施工(单价)合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)		
工程名称: 龙华大道民旺路口等6处交通隐患整治工程		
工程地点: 深圳市龙华区民治街道		
发 包 人: 深圳市龙华区民治街道办事处		
承 包 人: 深圳市兴远工程有限公司		
2015 年版		
- 1 -		

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区民治街道办事处

承包人(全称): 深圳市兴远工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙华大道民旺路口等6处交通隐患整治工程

工程地点: 深圳市龙华区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 龙华大道民旺路口等6处交通隐患整治工程, 施划6个路口标志线, 新增人行道灯与车行道灯、标识牌, 对渠化岛降坡处理及拓宽人行横道及非机动车道等; 对白石龙一区3栋卡口进行放坡处理。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程	(☐ 基础 ☐ 基坑支护 ☐ 边坡 ☐ 土石方 ☐ 其它 _____) ;
☐ 主体结构工程	(☐ 钢筋混凝土 ☐ 钢结构 ☐ 网架 ☐ 索膜结构 ☐ 其它 _____) ;
☐ 装饰装修工程	(☐ 金属门窗 ☐ 幕墙: 平方米 ☐ 其它 _____) ;

☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);		
☐ 建筑电气工程 (☐ 室外电气 ☐ 电气照明 ☐ 其它_____);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (☐ 室外设施_____ ☐ 附属建筑_____ ☐ 室外环境_____)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 1 日 (具体以开工令日期为准);

计划竣工日期: 2024 年 2 月 28 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰佰柒拾贰万伍仟壹佰肆拾肆元柒角陆分 (¥2725144.76 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 壹拾万零壹佰肆拾贰元玖角柒分 (¥100142.97 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰拾柒万柒仟陆佰零叁元玖角伍分 (¥ 277603.95 元);

(5)BIM技术应用费用:

人民币(大写) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 11 月 10 日;

订立地点: 深圳市龙华区民治街道。

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章

后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

统一社会信用代码：914403007703121909

地址：深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号

宿舍楼306

邮政编码：518000

法定代表人：蔡衍军

电话：0755-82947475

传真：0755-82947627

开户银行：建设银行深圳长城支行

账号：4420 1526 2000 5250 1834

验收证明文件

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工 程 名 称：龙华大道民旺路口等 6 处交通隐患整治工程

验 收 日 期：2024 年 11 月 15 日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区民治街道办事处



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心

一、工程概况

工程名称	龙华大道民旺路口等6处交通隐患整治工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道
建筑规模	市政工程	工程造价	272.51万元
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处		
勘察单位		资 质 证 号	
设计单位	深圳华科交通规划设计有限公司		A244068882
施工单位	深圳市兴远工程有限公司		D244083848
	/		
	/		
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司		E244007860
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点下设若干个专业组

1、验收组

组长	廖光明
副组长	吴少华
组员	游文锋、肖龙、杨健、王景军、刘俊强、陈灿、陈林森、孙坤

2、专业组

专业组	组长	组员
市政工程	陈林森	杨健、王景军、刘俊强、陈灿、麦泽扬、孙坤

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料、
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
市政工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

四、验收人员签名：

姓名	工作单位	职称	职务	签名
廖光明	深圳市龙华区民治街道办事处			廖光明
吴少华	深圳市龙华区民治街道办事处			吴少华
游文锋	深圳市龙华区民治街道办事处		部门负责人	游文锋
肖龙	深圳市龙华区民治街道办事处			肖龙
杨健	深圳市龙华区民治街道办事处		项目负责人	杨健
王景军	深圳市龙华区民治街道办事处			王景军
刘俊强	深圳市龙华区民治街道办事处			刘俊强
孙坤	深圳华科交通规划设计有限公司		项目负责人	孙坤
陈林森	深圳市施友建设监理有限公司		总监	陈林森
麦泽扬	深圳市施友建设监理有限公司		专监	麦泽扬
陈灿	深圳市兴远工程有限公司		项目经理	陈灿
罗秉军	深圳市兴远工程有限公司		技术负责人	罗秉军

五、工程竣工验收结论

工程竣工验收结论: 本工程已按施工合同完成全部设计图纸工程量,施工单位在自检评定质量合格的基础上申报验收,施工、监理等单位共同审核竣工资料及现场查验工程实体质量一致认为各种技术档案和管理资料基本完善。在整个施工过程中,各分部、分项工程自检及时。设计、监理隐蔽检查验收认真,监理质量跟踪督促严格,建设主管部门大力支持,取得了较好的质量效果,整个施工过程无发生任何质量或安全事故;与会单位一致同意本工程一次通过验收。验收结果为:合格。			
验收日期: 2024 年 8 月 15 日			
建设单位: (公章) 项目负责人: 杨建 张华 孙立	监理单位: (公章) 项目总监: 陈可 陈可 注册监理工程师 注册号 44036453 有效期 2026.09.18 深圳市施友建设监理有限公司	施工单位: (公章) 项目负责人: 陈灿 陈灿 注册建造师执业印章 粤 2442016201608055(00) 建筑 市政 2025.05.26 深圳市兴远工程有限公司	设计单位: (公章) 项目负责人: 孙立 孙立 注册规划师 4403059818001

2. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

[illegible]

(1) 职称证书:



(2) 学历证书:



3. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	罗秉军	证件类型	身份证	证件号码	610427198311203414
手机号码	13632501727	证件号（质量员证编号）			0915879202508012304

（1）职称证书：

广东省职称证书	
姓名：罗秉军	
身份证号：610427198311203414	
职称名称：高级工程师	
专 业：道路与桥梁工程	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年04月26日	
评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303001135437	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月19日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

(2) 学历证书:

成人高等教育

毕业证书

学生 罗秉军 性别 男 , 一九八三年十一月二十日生, 于二〇〇八年二月至二〇一〇年七月在本校 道路桥梁与渡河工程专业 函授 学习, 修完2.5年制专升本教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长安大学 校(院)长: 马建

批准文号: (83)教成字002号 证书编号: 107105201005502060

二〇一〇年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

(3) 岗位证书:

姓名: 罗秉军
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 610427198311203414
ID No.

职业工种: 质量员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2020年8月28日
Issued Date

证书编号: 0915879202508012304
Certificate No.

注册编号: 091587920258012304
Registration No.

(4) 社保证明:

姓名: 罗秉军

社保电脑号: 614380600

身份证号码: 610427198311203414

参保单位名称: 深圳市兴远工程有限公司

单位编号: 515423

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	03	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4870.5	2292.0				2421.72	807.24			201.84	151.2	151.2	20.96	30.24	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339281298e8a0bfw) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种 “1” 为生育保险, “2” 为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种 “1” 为基本医疗保险一档, “2” 为基本医疗保险二档, “4” 为基本医疗保险三档, “5” 为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6” 为统筹医疗保险。

4. 上述 “缴费明细” 表中带 “*” 标识为补缴, 空行为断缴。带 “&” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为 “0” 或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
515423

单位名称
深圳市兴远工程有限公司

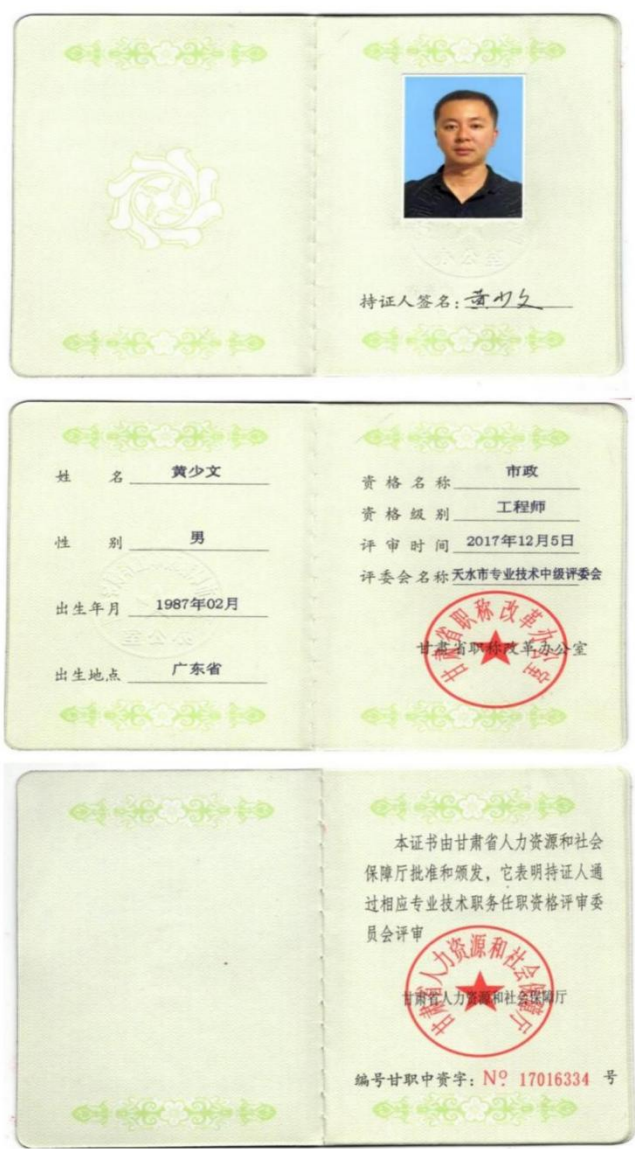
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
打印日期: 2026年9月16日
社保费缴纳清单
证明专用章

4. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄少文	证件类型	身份证	证件号码	440582198702156334
手机号码	13501583738	证件号（C证编号）		粤建安C3(2025)0075235	

（1）职称证书：



(2) 学历证书:



(3) 岗位证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2025)0075235	
姓 名:	黄少文
性 别:	男
出 生 年 月:	1987年02月15日
企 业 名 称:	深圳市兴远工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2025年12月29日
有 效 期:	2025年12月29日 至 2028年12月28日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅 发证日期:2025年12月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(4) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少文

社保电脑号：635681520

身份证号码：440582198702156334

页码：1

参保单位名称：深圳市兴远工程有限公司

单位编号：515423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	03	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	20.16	
2026	04	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	20.16	
2026	05	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	20.16	
2026	06	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	20.16	
2026	07	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	20.16	
2026	08	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	20.16	
合计			4584.0	2292.0			2421.72	807.24			201.84	131.2		20.96	30.24	

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281298e8b4dfr ）核查，验证码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：
单位编号
515423

单位名称
深圳市兴远工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年9月16日

5、造价工程师信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘向阳	证件类型	身份证	证件号码	420106197503044851
手机号码	13077820220	证件号（注册证书）		建[造]	11054400010147

(1) 职称证书:



(2) 学历证书:

普通高等学校	
毕业证书	
	学生刘向阳 性别男, 一九七五年三月四日生, 于一九九三年九月至一九九七年六月在本校水利水电建筑工程专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
中华人民共和国国家教育委员会印制	校(院)长: 
No. 00322021	校名: 武汉水利电力大学
	一九九七年六月廿四日
	学校编号: 039702206

(3) 岗位证书:

使用有效期: 2026年08月31日
- 2026年11月29日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘向阳

性 别: 男

出 生 日 期: 1975年03月04日

专 业: 土木建筑工程

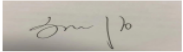
证 书 编 号: 建[造]11054400010147

有 效 期: 2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市兴远工程有限公司







个人签名: 

签名日期: 2026.8.31

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年12月08日

1010#10900465

(4) 社保证明:

姓名: 刘向阳
参保单位名称: 深圳市兴远工程有限公司

社保电脑号: 60066857
单位编号: 515423

身份证号码: 420106197503044851
单位编号: 515423

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	03	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	04	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	05	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	06	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	07	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2026	08	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			4870.5	2292.0			2421.72	807.24			201.84		180.0		144.0		36.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339281298e8b8ee0) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 515423 单位名称 深圳市兴远工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期: 2026年9月16日

6. 施工员信息表

姓名	郑壮佳	证件类型	身份证	证件号码	445222199303250354
手机号码	15019477205	证件号		0915879202509012764	

(1) 学历证书:



(2) 岗位证书:



(5) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑壮佳

社保电脑号：643540225

身份证号码：445222199303250354

页码：1

参保单位名称：深圳市兴远工程有限公司

单位编号：515423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2026	03	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		211.38		169.08		42.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281298e8badfu ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
515423
单位名称
深圳市兴远工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年9月16日

7、预算员信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	赵松波	证件类型	身份证	证件号码	440582198803286373
手机号码	18025623717	证件号（注册证书）		建[造]	21244400016223

(1) 学历证书:



(2) 岗位证书:

使用有效期：2026年04月
15日-2026年10月12日



中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：赵松波

性 别：男

出 生 日 期：1988年03月28日

专 业：土木工程

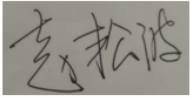
证 书 编 号：建[造]21244400016223

有 效 期：2024年08月06日-2028年08月05日

聘 用 单 位：深圳市兴远工程有限公司







个人签名：赵松波

签名日期：2026.8.31

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 06 日

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵松波

社保电脑号：800729043

身份证号码：440582198803286373

页码：1

参保单位名称：深圳市兴远工程有限公司

单位编号：515423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	03	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	5.04	
2026	04	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	5.04	
2026	05	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	5.04	
2026	06	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	5.04	
2026	07	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	5.04	
2026	08	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	5.04	
合计			4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		151.2	20.96	30.24	

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281298e8cf905 ）核查，验证码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号
515423

单位名称
深圳市兴远工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

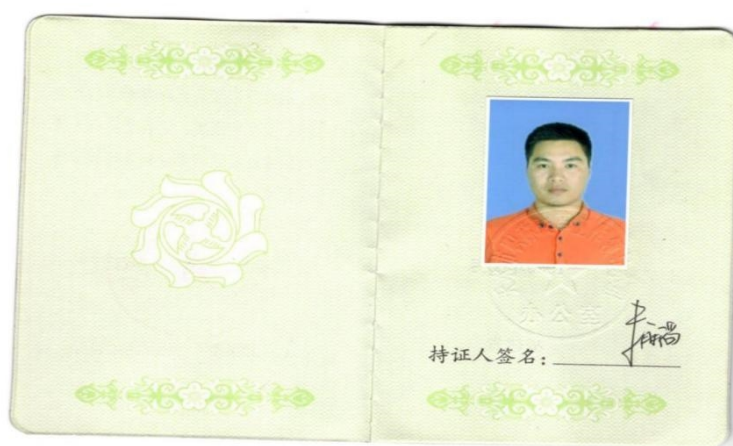
打印日期：2026年9月16日

证明专用章

8. 质量员信息表

姓名	朱能滔	证件类型	身份证	证件号码	352227198905292116
手机号码	13424334485		证件号		2301030600317341

(1) 职称证书:



姓 名	朱能滔	资格名称	土建工程
性 别	男	资格级别	工程师
出生年月	1989年05月	评审时间	2017年6月20日
出生地点	福建省	评委会名称	天水市专业技术中级评委会

甘肃省职称改革办公室

本证书由甘肃省人力资源和社会保障厅批准和颁发,它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审

甘肃省人力资源和社会保障厅

编号甘职中资字: N° 17012116 号

(2) 学历证书:



(3) 岗位证书:



(4) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱能滔

社保电脑号：632641774

身份证号码：352227198905292116

页码：1

参保单位名称：深圳市兴远工程有限公司

单位编号：515423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	03	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	8.98	
2026	04	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	8.98	
2026	05	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	8.98	
2026	06	515423	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	8.98	
2026	07	515423	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	564.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	18.8	
2026	08	515423	9400.0	1504.0	752.0	1	9400	564.0	188.0	1	9400	47.0	9400	94.0	18.8	
合计			6064.0	3032.0			2742.48	914.16			228.56		367.88	367.88	73.52	

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281298e8d532m ）核查，验证码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：
单位编号
515423

单位名称
深圳市兴远工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年9月18日

9. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	周泽标	证件类型 型	身份证	证件号 码	4405821994122463 36
手机号 码	13691739969		证件号（C证编号）	粤建安 C3(2026)0002664	

(1) 学历证书:



(2) 岗位证书:

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2026) 0002664	
姓 名: 周泽标	
性 别: 男	
出 生 年 月: 1994年12月24日	
企 业 名 称: 深圳市兴远工程有限公司	
职 务: 专职安全生产管理人员	
初次领证日期: 2026年01月15日	
有 效 期: 2026年01月15日 至 2029年01月14日	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2026年01月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周泽标

社保电脑号：801854089

身份证号码：440582199412246336

页码：1

参保单位名称：深圳市兴远工程有限公司

单位编号：515423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	03	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	8.98	
2026	04	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	8.98	
2026	05	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	8.98	
2026	06	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4492	44.92	8.98	
2026	07	515423	6350.0	1016.0	508.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6350	63.50	12.70	
2026	08	515423	6350.0	1016.0	508.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6350	63.50	12.70	
合计			5088.0	2544.0			605.46	201.84			201.84		306.68	249.36	61.32	

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339281298e8d771m ）核查，验真码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：
单位编号
515423

单位名称
深圳市兴远工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2026年9月16日

证明专用章

10. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	黄泽薇	证件类型	身份证	证件号码	440582199108046348
手机号码	13682333683	证件号		2301140000317571	

(1) 岗位证书：



本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

(2) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄泽薇

社保电脑号：629388370

身份证号码：440682199108046348

页码：1

参保单位名称：深圳市兴远工程有限公司

单位编号：515423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	03	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	4775.0	38.2	9.55
2026	04	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	4775.0	38.2	9.55
2026	05	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	4775.0	38.2	9.55
2026	06	515423	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775.0	4775.0	38.2	9.55
2026	07	515423	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000.0	5000.0	40.0	0.0
2026	08	515423	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000.0	5000.0	40.0	0.0
合计			4947.0	2328.0			2421.72	807.24			201.84		291.0	232.8	58.2	

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281298e8e91bc ）核查，验证码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：

单位编号515423

单位名称
深圳市兴远工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月6日

社保费缴纳清单

证明专用章

11. 材料员信息表

姓名	陈秀燕	证件类型	身份证	证件号码	440582199803096347
手机号码	15118815505		证件号		2301040000317434

(1) 学历证书:

3681



成人高等教育
毕业证书



陈秀燕, 女, 1998 年 3 月 9 日生, 于 2023 年 3 月
至 2025 年 6 月 在本校 土木工程 专业
函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

湘潭大学 校 长  廖永安

批准文号: 83 教成字 002
证书编号: 105305202505615995 2025 年 6 月 24 日

(2) 岗位证书:

证书编号: 2301040000317434	
住房和城乡建设领域专业技术管理人员	
职业培训合格证	
姓 名: 陈秀燕	
性 别: 女	
身份证号: 4405*****6347	
证书编号: 2301040000317434	
证书有效期: 2026年12月22日	
岗位名称: 材料员	
工作单位: 深圳市兴远工程有限公司	
本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发, 持证人已经通过考核, 成绩合格。	
 实时数据, 扫码验证	发证机构: 中国建设教育协会培训中心 发证日期: 2023 年12 月22 日 查询网址: https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证

(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈秀燕

社保电脑号：639753395

身份证号码：440582199803096347

页码：1

参保单位名称：深圳市兴远工程有限公司

单位编号：515423

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2026	03	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55	
2026	04	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55	
2026	05	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55	
2026	06	515423	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775.0	38.2	9.55	
2026	07	515423	4800.0	768.0	384.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4800.0	38.4	9.6	
2026	08	515423	4800.0	768.0	384.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4800.0	38.4	9.6	
合计			4592.0	2296.0			605.46	201.84			201.84		287.0	229.6	57.4	

备注：

1.本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339281298e8ead09 ）核查，验证码有效期三个月。

2.生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3.医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4.上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5.居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6.如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7.单位编号对应的单位名称：
单位编号
515423

单位名称
深圳市兴远工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2026年9月16日

12. 资料员信息表

姓名	林素芬	证件类型	身份证	证件号码	440306198202130624
手机号码	15323818365	证件号		2501050000557405	

(1) 学历证书:



(2) 岗位证书:



(3) 社保证明:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 林素芬			社保电脑号: 604586420			身份证号码: 440306198202130624			页码: 1								
参保单位名称: 深圳市兴远工程有限公司			单位编号: 515423			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	515423	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2026	04	515423	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2026	05	515423	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2026	06	515423	11000.0	1870.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	110.0	11000	88.0	22.0
2026	07	515423	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	804.0	268.0	1	13400	67.0	13400	134.0	13400	107.2	26.8
2026	08	515423	13400.0	2278.0	1072.0	1	13400	804.0	268.0	1	13400	67.0	13400	134.0	13400	107.2	26.8
合计			12036.0	5664.0			4248.0	1416.0			354.0	708.0	708.0	66.4		141.6	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验具码 (339281298e8f7815) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 515423 单位名称 深圳市兴远工程有限公司



附件：3

投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）施工类履约情况（不超过 3 项，若超过 3 项，招标人仅对前 3 项履约进行复核及统计）

企业履约评价

序号	建设单位	工程名称	履约评价等级	评价时间
1	深圳市龙华区民治街道办事处	市 101 工程后侧山体边坡地质灾害治理工程(施工)	优秀	2023 年 12 月 15 日
2	广东顺德中心城区投资开发	容奇大桥辅道人行天桥工程	优秀	2024 年 8 月 21 日
3	广东顺德中心城区投资开发	祥和路景观天桥工程	优秀	2024 年 8 月 21 日

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人提供近 3 年（从招标公告第一次发布之日起倒算）施工类履约情况（不超过 3 项，若超过 3 项，招标人仅对前 3 项履约进行复核及统计）。
- 2、证明材料：履约证明扫描件，以履约证明上载明的时间为准，未体现履约评价时间的，则不予统计此项履约。一个项目的履约评价只计 1 项。若联合体投标双方提供的有效履约均认可。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

1、履约评价一：市 101 工程后侧山体边坡地质灾害治理工程(施工)

龙华区建设工程承包商（施工）履约
评价报告书

履约评价类型：☐实施过程履约评价 ☒最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区民治街道办事处		评价期限		2023 年12月15日 至 2024 年12 月15 日	
承包商名称	深圳市兴远工程有限公司		承包商资质		地基基础工程专业承包一级	
法定代表人 及联系方式	蔡衍军 0755-82947475		项目负责人 及联系方式		赵淑宾 0755-82947475	
企业地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路 5 号宿舍楼 306					
工程名称	市 101 工程后侧山体边坡地质 灾害治理工程（施工）		承包范围		包括边坡整治，地质灾害治 理等	
工程地址	龙华区民治街道		工程合同价		560.006245（万元）	
合同开工日期	2021 年 11 月 25 日	合同竣工日期	2022 年 2 月 22 日	合同工期	90 天	
实际开工日期	2022 年 7 月 3 日	实际竣工日期	2023 年 1 月 20 日	实际工期	201 天	
履约评价分项得分						
分项内容				满分分值	得分	
一、机构人员配备				0-12	11	
二、技术经济实力				0-17	16	
三、工程实施过程管理				0-47	46	
四、工期控制				0-10	6	
五、协调配合与服务				0-14	13	
六、直接判定为不合格的情形				/	/	
合计				92		
备注：						
招标人对该承包商履约表现的总体评价：优秀						
（建设单位公章） 2023-12-15						
评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格					

2、履约评价二：容奇大桥辅道人行天桥工程

佛山市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	广东顺德中心城区投资开发有限公司		评价期限	2019年9月30日 至 2024年3月29日	
承包商名称	深圳市兴远工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	蔡衍军 0755-82947475		项目负责人 及联系方式	谢瑞福 0755-82947475	
企业地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306				
工程名称	容奇大桥辅道人行天桥工程		承包范围	建设容奇大桥辅道人行天桥及附属工程	
工程地点	佛山市顺德区		工程合同价	2177.890624 (万元)	
合同开工日期	2019年9月15日	合同竣工日期	2019年12月15日	合同工期	150日历天
实际开工日期	2019年9月30日	实际竣工日期	2020年12月16日	实际工期	443日历天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配置				13	
技术经济实力				16	
工程实施过程管理				42	
工期控制				7	
协调配合及服务				12	
合计				90	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 (建设单位公章) 2024年8月21日					
评价等级	优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐				

3、履约评价三：祥和路景观天桥工程

佛山市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	广东顺德中心城区投资开发有限公司		评价期限	2019年9月30日 至 2024年3月29日	
承包商名称	深圳市兴远工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	蔡衍军 0755-82947475		项目负责人 及联系方式	陈红明 0755-82947475	
企业地址	深圳市龙华区观澜街道君子布社区兴发路5号宿舍楼306				
工程名称	祥和路景观天桥工程		承包范围	建设祥和路景观天桥工程及附属工程	
工程地点	佛山市顺德区		工程合同价	2444.889256 (万元)	
合同开工日期	2019年9月15日	合同竣工日期	2019年12月15日	合同工期	150日历天
实际开工日期	2019年9月30日	实际竣工日期	2020年12月16日	实际工期	443日历天
四、履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
机构人员配置				12	
技术经济实力				16	
工程施工过程管理				43	
工期控制				7	
协调配合及服务				12	
合计				90	
备注:					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 优秀 (建设单位公章) 2024年8月21日					
评价等级		优秀 ☒ 良好 ☐ 合格 ☐			