

1、《投标人基本情况表》

附表一． 投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标单位名称	深圳市启泰建设集团有限公司	企业注册资本	21500 万元
企业性质（勾选其一）	☒ 民营企业 ☐ 国有企业 ☐ 其他：（自行填写）		
企业类型（勾选其一）	☐ 大型企业 ☒ 中型企业 ☐ 小型企业 ☐ 微型企业		
企业法定代表人姓名	陈坚生	企业技术负责人姓名	陈焕君
企业资质情况	建筑工程施工总承包壹级； 市政公用工程施工总承包壹级； 水利水电工程施工总承包二级； 建筑装修装饰工程专业承包一级； 防水防腐保温工程专业承包一级； 城市及道路照明工程专业承包二级； 石油化工工程施工总承包二级； 地基基础工程专业承包二级； 建筑机电安装工程专业承包二级； 环保工程专业承包二级；	固定办公场所	1106.58 平方米
取得符合本工程要求的 资质时间	2023. 12. 28	符合本工程资质 类别及等级	建筑工程施工总承 包壹级
投标人补充说明	广东省“守合同重信用”企业； 质量、环境、职业健康安全管理体系认证证书； 廉洁从业自律单位； 企业信用等级证书（水利协会）		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

营业执照

统一社会信用代码 9144030075047415XA		营业执照 (副本)		QR Code	
名称	深圳市启泰建设集团有限公司		成立日期	2003年06月05日	
类型	有限责任公司		住所	深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319	
法定代表人	陈坚生				
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
			登记机关	2023年 11月 19日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

详细地址: 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214、215、216、316、317、318、319

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9144030075047415XA

法定代表人: 陈坚生

注册资本: 21500万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144045873

有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。



发证机关:



2023 年 12 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



使用有效期: 2026年08月19日
- 2027年02月15日

建筑业企业资质证书

企业名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

详细地址: 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214. 215. 216. 316. 317. 318. 319

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9144030075047415XA **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: D144A01677

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级2028年12月22日; 市政公用工程施工总承包壹级2028年12月22日



发证机关:



2026 年 02 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244023538

企业名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030075047415XA

法定代表人: 陈坚生

注册地址: 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214.2
15.216.316.317.318.319

有效期: 至2028年12月05日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级
石油化工工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月11日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344037255

企业名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030075047415XA

法定代表人: 陈坚生

注册地址: 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼
214.215.216.316.317.318.319

有效期: 至2028年12月11日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年07月09日

办公场所证明

房屋坐落地址

南山区南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼214. 215. 216. 316. 317. 318. 319

房屋编码

4403050020100300004000048; 4403050020100300004000049; 4403050020100300004000050
(具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)

出租人

深圳市集泰实业发展有限公司

承租人

深圳市启泰建设集团有限公司

租赁面积(m²)

1106.58

租赁用途

商业

租赁期限

自 2018年 01月 01日至 2021年 12月 31日

房屋租赁合同登记备案证明

该房屋已按规定办理房屋租赁合同登记备案手续，特发此证。

签发人(签章): 胡国雄

登记备案机关(盖章): 

初始发证日期: 2018年 05月 02日

持证人: 深圳市启泰建设集团有限公司

他项权利摘要及附记

于2019-12-20打印新凭证
2021-12-26合同期限变更为2018-01-01至2023-12-31;
2023-12-20 合同期限变更为 2018-01-01 至 2026-12-31;

ISO 体系认证
质量管理体系认证证书



工程建设施工企业质量管理体系认证证书

证书编号: 26926EC00026R501

兹证明

深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码: 9144030075047415XA

地址: 深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼
214. 215. 216. 316. 317. 318. 319

建立的工程建设施工企业质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》和

GB/T 50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》

认证覆盖的业务范围

城市园林绿化工程施工, 资质等级许可范围内市政公用工程、城市及道路照明工程施工所涉及的质量管理活动

颁发日期: 2026 年 07 月 31 日

证书到期日期: 2029 年 07 月 30 日

初次获证日期: 2004 年 10 月 12 日

换证日期: 2026 年 07 月 31 日



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发:

欧振完



深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址: 深圳市福田区华强北街道通新岭社区深南中路1002号2号楼202

重要提示: 1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起, 每年(不超过12个月)监督审核一次, 证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书编号：26926E00191R501

兹证明

深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码：9144030075047415XA

地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼

214. 215. 216. 316. 317. 318. 319

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系要求及使用指南》

认证覆盖的业务范围

城市园林绿化工程施工，资质等级许可范围内市政公用工程、城

市及道路照明工程施工所涉及的环境管理活动

颁发日期：2026 年 07 月 31 日

证书到期日期：2029 年 07 月 30 日

初次获证日期：2004 年 10 月 12 日

换证日期：2026 年 07 月 30 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振宪



深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区华强北街道通新岭社区深南中路1002号2号楼202

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：26926S00180R501

兹证明

深圳市启泰建设集团有限公司

统一社会信用代码：9144030075047415XA

地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂庙路以北阳光里雅居裙楼
214. 215. 216. 316. 317. 318. 319

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系要求及使用指南》

认证覆盖的业务范围

城市园林绿化工程施工，资质等级许可范围内市政公用工程、城市及道路照明工程施工所涉及的职业健康安全管理体系活动

颁发日期：2026 年 07 月 31 日

证书到期日期：2029 年 07 月 30 日

初次获证日期：2004 年 10 月 12 日

换证日期：2026 年 07 月 31 日



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C191-M

签发：

欧振完



深圳中认国际认证有限公司

认证机构地址：深圳市福田区华强北街道通新岭社区深南中路1002号2号楼202

重要提示：1、本证书信息可在本公司官方网站 www.zricsz.com 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 查询。

2、自发证之日起，每年（不超过12个月）监督审核一次，证书持续有效性以扫描上方二维码的显示状态为准。

守合同重信用

公示证书

公示：深圳市启泰建设集团有限公司

2020 年度

广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况



监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

企业信用等级证书



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市启泰建设集团有限公司：

深圳市水利工程行业协会对深圳市启泰建设集团有限公司的信用状况进行了评价，结果为AA级。特发此证。

证书编号：SZSLXH20202A025

Certificate number: SZSLXH20202A025

颁发日期：2020年11月17日

Date of issue: November 17, 2020

有效期至：2022年11月16日

Date of Expiry: November 16, 2022

证书说明：

Notes:

1、企业信用等级自评定之日起有效期为两年。

The enterprise credit grade is valid for 2 years starting from the date of issue.

2、企业信用等级实行复审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。

The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.

3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。

If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.

4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。

The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.

5、本证书不得修改，转借。

Modification or use by any other personal is not allowed.

复审记录：

Re-examination record:

已复审

2021年11月15日

深圳市水利工程行业协会

2020年11月17日

廉洁从业自律单位



2、《投标人同类工程业绩一览表》

附表二. 投标人同类工程业绩一览表

投标人同类工程业绩一览表

企业相关情况	企业资质等级：建筑工程施工总承包壹级	
近 3 年最具代表性的同类工程业绩（上限 3 项）	1	项目名称：南山街道南山村西区综合治理（简化招标） 合同金额：3601.1952 万元 建设单位名称：深圳市南山区南山街道办事处 合同签订时间：2023.6.12
	2	项目名称：深圳市公安局南山分局原赤湾派出所综合楼装修改造工程(简化招标) 合同金额：329.553795 万元 建设单位名称：深圳市公安局南山分局 合同签订时间：2023.11.17
	3	项目名称：白石洲外围污水管网建设工程（施工） 合同金额：4068.62369 万元 建设单位名称：深圳市绿景天盛实业有限公司 合同签订时间：2023.7.10
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

业绩一：南山街道南山村西区综合治理（简化招标）

中标通知书

标段编号：2212-440305-04-01-896862001001

标段名称：南山街道南山村西区综合治理（简化招标）

建设单位：深圳市南山区南山街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启泰建设集团有限公司

中标价：3601.195200万元（净下浮率9.88%，暂定价3601.195200万元。）

中标工期：180

项目经理（总监）：曾志勇

本工程于 2023-04-18 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标， 2023-05-15 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起二十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：



招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：
日期：2023-05-16



查验码：6293873211999814 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号: 2212-440305-04-01-896862001001

合同编号: nscx-sg-01

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山街道南山村西区综合治理(简化招标)

工程地点: 南山街道南山村

发 包 人: 深圳市南山区南山街道办事处

承 包 人: 深圳市启泰建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区南山街道办事处

承包人(全称): 深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山街道南山村西区综合治理(简化招标)

工程地点: 深圳市南山区南山街道辖区内

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 项目总投资为 4886 万元,项目建设范围为南山区南山村西区,占地面积 76566 平方米,共有 473 栋建筑,工程建设内容主要包括弱电线路整治、消防系统整治,环境整治,雨污水口整治等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: 弱电线路整治、消防系统整治,环境整治,雨污水口整治等。具体内容详见工程图纸及合同条款,承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程-----万平方米	☐ 电信管道工程-----米
☐ 挡墙护坡工程-长: --米; -宽: --米; 高: --米	☐ 电力管道工程-----米-----
☐ 地基处理工程-----万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程-----立方米/d
☐ 水厂及配套工程-----立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程-----立方米/d
☐ 给水管道工程-----米	☐ 泵站工程-----平方米
☐ 道路工程---长: --米-宽: --米	☐ 隧道工程--长: --米-宽: --米-高: --米

☐ 桥梁工程-----座	☐ 道路改造工程--长: --米--宽: --米
☐ 排水箱涵工程--长: --米--宽: --米--高: --米	☐ 路灯照明工程-----座-----
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程-----米
☐ 交通安全设施工程-----米	☐ 燃气工程-----米
☐ 其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程-- (☐ 基础-- ☐ 基坑支护-- ☐ 边坡-- ☐ 土石方-- ☐ 其它-----);--		
☐ 主体结构工程---- (☐ 钢筋混凝土-- ☐ 钢结构-- ☐ 网架-- ☐ 索膜结构-- ☐ 其它-----);--		
☐ 装饰装修工程----- (☐ 金属门窗-- ☐ 幕墙: ---平方米-- ☐ 其它-----);--		
☐ 通风与空调----- (☐ 通风-- ☐ 空调----- ☐ 其它-----);		
☐ 建筑给排水及供暖---- (☐ 室内给、排水系统-- ☐ 室外给、排水系统-- ☐ 其它-----);--		
☐ 建筑电气工程----- (☐ 室外电气-- ☐ 电气照明----- ☐ 其它-----);		
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统-- ☐ 信息网络系统-- ☐ 其它-----);		
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能----	☐ 消防工程
☐ 室外工程-- (-- ☐ 室外设施----- ☐ 附属建筑----- ----- ☐ 室外环境-----) --。		
☐ 燃气工程----- (户数: ----- 户; 庭院管: -----米)		

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调-- (☐ 通风-- ☐ 空调----- ☐ 其它-----);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统-- ☐ 室外给、排水系统-- ☐ 其它-----);				
☐ 智能建筑-- (☐ 综合布线系统-- ☐ 信息网络系统-- ☐ 其它-----);				
☐ 装饰装修-- (☐ 抹灰-- ☐ 涂饰-- ☐ 饰面板 (砖)-- ☐ 吊顶-- ☐ 其它-----);				
☐ 其它:				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 6 月 18 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 12 月 15 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 ____ / ____ 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

2023 年 9 月 30 日之前施工进度达到市城中村综合治理验收条件。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

五、签约合同价

暂定合同价(大写)：叁仟陆佰零壹万壹仟玖佰伍拾贰元整

(小写)：36011952.00 元

项目单价：以南山区造价站审定的施工图预算或招标控制价内的综合单价×(1-承包人承诺净下浮率 9.88%)，确定结算综合单价。

所有其他费用（措施费、计日工等）除不可竞争费外均以南山区造价站审定施工图预算或招标控制价内的相关费用×(1-承包人承诺净下浮率 9.88%) 确定。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：

_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 6 月 12 日；

订立地点：深圳市南山区南山街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 合同签订 后成立。

本合同一式 玖 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 肆 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)

王淑平

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：(签字)



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行深圳金地支行

账号：44250100014500000616

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山街道南山村西区综合治理（简化招标）

建设单位（公章）： 深圳市南山区南山街道办事处

竣工验收日期： 2024年6月27日

发出日期： 2024年6月27日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	刘晓东、周毛沁艺
副组长	余亚军
组员	雷新财、曾志勇、王平、肖左峰、黄海忠

2. 专业组

专业组	组员
建筑工程（含消防、弱电工程）	庄锐敏、许煌、郑伟增、贺小飞、黄邦群、杨会、黄静岩、
排水管道工程	黄静岩、何连刚、贺小飞、李国伟、
道路改造工程	张清源、贺小飞、黄邦群、李国伟、
路灯照明工程	陈祖舜、郑伟增、李国伟、
绿化工程	许煌、贺小飞、黄邦群、杨会、
工程质控资料	何志刚、吴晓鹏、杨伟业

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

市政基础设施工程

工程名称	南山街道南山村西区综合治理（简化招标）	工程地点	深圳市南山街道南山村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	面积54300m2	工程造价（万元）	3601.1952
结构类型	/	开工日期	2023年10月16日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年6月27日
监督单位	/	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区南山街道办事处	总施工单位	深圳市启泰建设集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市启泰建设集团有限公司
设计单位	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司 深圳市蕾奥建筑设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市启泰建设集团有限公司
监理单位	深圳市招商工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市精恒工程检验有限公司
其他主要参建单位	深圳市天翔建设有限公司	其他主要参建单位	/
	深圳市电信工程有限公司		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年6月20日	通10	合格
	2024年6月20日	通10	合格
	2024年6月20日	通10	合格
	2024年6月20日	通10	合格
	2024年6月20日	GD-E1-913	合格
	2024年6月20日	GD-E1-913	合格
	2024年6月20日	GD-E1-913	合格
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已按施工合同和设计图纸的要求完成		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	
	(公章) 项目负责人: 刘明才 2024年6月27日	(公章) 总监理工程师: 余亚东 注册号: 44222935 有效期至: 2027.03.31 2024年6月27日	(公章) 项目负责人: 曾志勇 (执业资格印章) 2024年6月27日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 2024年6月27日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

建设工程竣工验收人员签名

工程名称：南山街道南山村西区综合治理（简化招标）

施工单位：深圳市启泰建设集团有限公司

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘晓东	深圳市南山区南山街道办事处			刘晓东
2	周毛沁艺	深圳市南山区南山街道办事处			周毛沁艺
3					
4	余亚军	深圳市招商工程项目管理有限公司			余亚军
5	杨会	深圳市招商工程项目管理有限公司			杨会
6	李国伟	深圳市招商工程项目管理有限公司			李国伟
7					
8	雷新财	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司			雷新财
9	张清源	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司			张清源
10	黄静岩	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司			黄静岩
11	庄锐敏	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司			庄锐敏
12	陈祖舜	深圳市蕾奥规划设计咨询股份有限公司			陈祖舜
13	许煌	深圳市蕾奥建筑设计咨询有限公司			许煌
14					
15	曾志勇	深圳市启泰建设集团有限公司	项目负责人		曾志勇
16	王平	深圳市启泰建设集团有限公司	项目负责人		王平
16	肖左峰	深圳市启泰建设集团有限公司			肖左峰
17	黄海忠	深圳市启泰建设集团有限公司			黄海忠
18	郑伟增	深圳市启泰建设集团有限公司			郑伟增
19	何志刚	深圳市启泰建设集团有限公司	项目负责人		何志刚
20	贺小飞	深圳市启泰建设集团有限公司	项目负责人		贺小飞
21	黄邦群	深圳市启泰建设集团有限公司			黄邦群
22	吴晓鹏	深圳市启泰建设集团有限公司	技术员	助理级	吴晓鹏
23	刘涛	设计单位			刘涛
24					

附件1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区南山街道办事处		评价期限	2024年8月7日	
承包商 (评价对象)	深圳市启泰建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级。		承包商地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂 庙路以北阳光里雅居裙楼 214、215、216、316、317、318、319	
法定代表人	陈坚生	电话	0755-25590898	项目负责人	曾志勇 电话 18075910990
工程名称	南山街道南山村西区综合治理 (简化招标)		承包范围	弱电线路整治、消防系统整治,环境 整治,雨污水口整治等。	
工程地点	深圳市南山区南山街道辖区内		工程合同价	3601.1952 万元	
合同开工日期	2023年6月18日	合同竣工日期	2023年11月15日	合同 工期	180 (天)
实际开工日期	2023年10月16日	实际竣工日期	2024年6月27日	实际 工期	255 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 良好					
				监理单位(公章):	年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
				建设单位(公章):	年 月 日
评价等级	☒ 良好 (85分≤总分) ☐ 合格 (60≤总分<84分) ☐ 不合格 (总分<60分)				
承包商(评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

业绩二：深圳市公安局南山分局原赤湾派出所综合楼装修改造工程(简化招
标)

中标通知书

标段编号：4403922023102000200101Y

标段名称：深圳市公安局南山分局原赤湾派出所综合楼装修改造工程（简化招标）

建设单位：深圳市公安局南山分局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启泰建设集团有限公司

中标价：329.553795万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：舒俊晨



本工程于 2023-10-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2023-11-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-14

查验码：3360808256423229 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

工程编号: 4403922023102000200101Y

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市公安局南山分局原赤湾派出所综合楼装修改
造工程(简化招标)

工程地点: 广东省深圳市南山区

发 包 人: 深圳市公安局南山分局

承 包 人: 深圳市启泰建设集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局南山分局

承包人(全称): 深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳市公安局南山分局原赤湾派出所综合楼装修改造工程(简化招标)

工程地点: 深圳市南山区少帝路 11 号,具体以发包人指定的地点为准。

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程为深圳市公安局南山分局原赤湾派出所综合楼装修改造工程,项目位于深圳市南山区少帝路 11 号,建筑面积约 1261 平方米。主要建设内容包括结构加固工程、外窗更换工程、门更换工程、外墙装饰工程、室内装修工程、屋面改造工程、室外地坪改造工程、围墙改造工程、标识工程、给排水工程、消防工程、强电工程、弱电工程、通风工程、热水工程、化粪池工程、室外管网工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于:

(一) 土建工程

1. 结构加固工程:拆除围墙、危房、女儿墙等混凝土构件、拆除金属门窗、拆除彩钢瓦屋面、拆除综合楼外墙瓷砖、新建室外钢结构楼梯及栏杆、新建停车钢结构雨棚、新建综合楼砌体、柱、梁、板碳纤维布加固等;

2. 外窗更换工程:金属窗拆除、新建金属推拉窗、平开窗、百叶窗等;

3. 门更换工程:金属门拆除、新建钢质防火门、不锈钢防盗门、铝合金玻璃门;

4. 外墙装饰工程:外墙刷真石漆、外墙贴仿石面砖;

5. 室内装修工程:拆除楼梯栏杆、天棚面龙骨及饰面、平面块料、立面块料等室内

装饰:拆除蹲式大便器、洗手盆等卫生洁具、拆除灯具、原有桥架等电气设备;室内地面采用750*1500mm岩板、600*1200mm防滑砖、800*800mm防滑砖、300*300mm防滑砖;墙面采用无机涂料、400*800mm面砖、12mm抗倍特板;天棚采用无机涂料、300*600*1.0mm铝扣板等;

6.屋面改造工程:新建综合楼倒置式上人屋面防水及保温隔热、600*1200防滑地砖;

7.室外地坪改造工程:新建18厚仿石地砖地面;

8.围墙改造工程:新建围墙基础、围墙砖柱、铁艺栏杆、围墙喷涂真石漆等;

9.标识工程:新建办公室门牌、洗手间挂牌。

(二)安装工程

1.给排水工程:给水管、排水管、卫生洁具、阀门、水表等;

2.消防工程:消火栓管道、灭火器、消防软管卷盘、套管、阀门、挡烟垂壁等;

3.强电工程:动力管线、照明管线、配电箱、照明灯具、开关、插座等;

4.弱电工程:综合布线系统、门禁系统、无线AP系统、视频监控系统等;

5.通风工程:排气扇、通风管道、百叶风口、冷凝水管等;

6.热水工程:热水供水全变频恒压供水设备、热泵循环泵组、热水箱、空气源热泵机组、热水管、阀门、套管等;

7.化粪池工程:玻璃钢化粪池等;

8.室外管网工程:室外给水管、室外排水管、圆形污水检查井、雨水管、雨水与市政接驳口等。

(三)其他工程

三、合同工期

计划开工日期:2023年11月20日;(具体以开工令为准)

计划竣工日期:2024年04月17日;

合同工期总日历天数150天。

招标工期总日历天数150天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准和甲方的需求。

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰贰拾玖万伍仟伍佰叁拾柒元玖角伍分 (¥ 3295537.95 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆万伍仟陆佰伍拾伍元零捌分 (¥ 65655.08 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾叁万元整 (¥ 130000.00 元)。

(5)BIM技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市启泰建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中行深圳南头支行

工人工资款支付专用账户号：7523 7036 0879

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 11 月 17 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表人签字并盖章 后成立。

本合同一式 6 份,均具有同等法律效力,发包人执 3 份,承包人执 3 份。

(以下无正文)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：9144030075047415XA

地址：

地址：深圳市南山区南山街道南光路以西
桂庙路以北阳光里雅居裙楼

邮政编码：

邮政编码：518000

法定代表人：

法定代表人：陈坚生

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-25590122

传真：

传真：0755-25590122

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳金地支行

账号：

账号：44250100014500000616

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称：深圳市公安局南山分局原赤湾派出所综合楼装修改造工程（简化招标）

验收日期：2024年8月22日

建设单位（盖章）：深圳市公安局南山分局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-EI-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、各案机关各持一份。



* GD - E I - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-EI-914/2

工程名称	深圳市公安局南山分局原赤湾派出所综合楼装修改造工程（简化招标）				
工程地点	深圳市南山区	建筑面积	m²	工程造价	元
结构类型	装饰装修	层数	地上:	4	层
			地下:		层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市公安局南山分局				
勘察单位					
设计单位	万禹工程设计有限公司				
总包单位	深圳市启泰建设集团有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市中联建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					



" GD - E 1 - 9 1 4 / 2 "

有
X
日

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐ ☐ ☐

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质保资料		

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	符合要求	共 12 项,其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	符合要求	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给排水	符合要求	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 5 项,其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 14 项,其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	符合要求	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
建筑智能化	符合要求	共 18 项,其中: 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 12 项,其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 3 项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名:

GD-R1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	俞阳	南山分司			俞阳
2	李进华	南山分司			李进华
3	俞阳	南山分司			俞阳
4	李进华	万通设计			李进华
5	俞阳	万通建设			俞阳
6	王恩华	中联建	总监		王恩华
7	王恩华	中联建			王恩华
8	王恩华	中联建	总监		王恩华
9	李进华	万通	施工员		李进华
10	俞阳	万通			俞阳
11	俞阳	万通	资料		俞阳
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-R1-914/6

本项目已完成房屋建筑工程设计文件和合同约定的各项内容；有完整的技术档案和施工管理资料；有工程使用的主要材料、建筑构配件和设备的进场试验报告；有设计、施工、监理等单位签署的质量合格文件；有施工单位签署的工程保修书。本项目经组织竣工验收，单位工程质量等评定为合格。同意本项目竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
李金山	王明	李俊	李俊	李俊
2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月20日	2024年8月20日

* GD- E1- 914 / 6 *

业绩三：白石洲外围污水管网建设工程（施工）

中标通知书

标段编号：2205-440305-04-01-774963002001

标段名称：白石洲外围污水管网建设工程（施工）

建设单位：深圳市绿景天盛实业有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市启泰建设集团有限公司

中标价：4068.623690万元

中标工期：365

项目经理(总监)：宗志光



本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

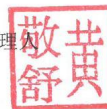


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-07-04



查验码: 5349391980627221 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

合同编号: SZXM-BSZSZ-GC-2023-001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 白石洲外围污水管网建设工程(施工)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市绿景天盛实业有限公司

承 包 人: 深圳市启泰建设集团有限公司

合同签订日期: 2023 年 7 月 10 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市绿景天盛实业有限公司

承包人(全称): 深圳市启泰建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 白石洲外围污水管网工程

工程地点: 南山区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目位于南山区白石洲片区,拟新建一根 DN1200 钢筋混凝土污水管,起点位于新中路-沙河街交叉路口,经沙河东路、白石路,终点接白石洲污水提升泵。概算批复为 6270.56 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

本次招标范围包括但不限于: (1) 施工图及招标文件、技术要求、工程量清单及合同其他文件; (2) 发包人指定的其他工作; (3) 其他综合管线的保护与迁改等。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作,包括但不限于: 土石方工程、岩土结构工程、管道采购及安装工程、管线迁移、绿化迁移、交通疏解、道路恢复、管线保护措施、安全文明施工措施及为保证整体工程顺利实施所需要的施工措施等。

注: 本工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更或其它工作指令,并调整施工范围及内容。增减费用由施工方根据合同条款申报,并通过发包人审核确认,最终以第三方审计结果为准,承包人不因此提出工期索赔。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米

☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
■ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座
☐ 交通监控、收费综合系统工程		☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	米	☐ 燃气工程	米
■ 其它: 排污管道工程、顶管工程、管线迁改、道路恢复、绿化迁移等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程	(□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它)；			
□主体结构工程	(□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它)；			
□装饰装修工程	(□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它)；			
□通风与空调	(□通风 □空调 □其它)；			
□建筑给排水及供暖	(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它)；			
□建筑电气工程	(□室外电气 □电气照明 □其它)；			
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它)；			
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程		
□室外工程	(□室外设施 □附属建筑 □室外环境)。			
□燃气工程	(户数：户； 庭院管： 米)			

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它) ;				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它) ;				
☐ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它) ;				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板 (砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它) ;				

□其它：

4. 其他工程

／

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 10 日；（开工以监理人发出的开工令为准）

计划竣工日期：2024 年 8 月 9 日；（以实际取得竣工验收报告为准）

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

关键工作节点计划

序号	关键工作名称	完成时间	备注
1	/	/	/
2	/	/	/
3	/	/	/
4	/	/	/
...	/	/	/

备注：1、开工时间以监理人发出的开工令为准，竣工时间以取得竣工验收报告时间为准。当开工令的开工时间与上述“计划开工时间”不符时，竣工时间=“实际开工时间”+“工期”。合同总工期时间不变。

2、承包人提出节点工期及总工期的任何延期调整必须取得发包人书面确认，否则不作为合同工期顺延和调整的依据。

3、以上合同总工期已充分考虑了高温、雨天等不利天气影响因素（不可抗力除外）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家现行的验收标准，合格。验收质量标准，参考《给排水

《水管道工程施工及验收规范》GB50268-2008、《给水排水构筑物工程施工及验收规范》GB50141-2008、图集 06MS201 等相关文件。

五、签约合同价

含税金额人民币（大写）肆仟零陆拾捌万陆仟贰佰叁拾陆元玖角（¥40686236.90元）；

不含税金额人民币（大写）叁仟柒佰叁拾贰万陆仟捌佰贰拾贰元捌角肆分（¥37326822.84元）；

税率：9%，税费（大写）叁佰叁拾伍万玖仟肆佰壹拾肆元零陆分（¥3359414.06元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰伍拾肆万贰仟壹佰伍拾柒元壹角陆分（¥1542157.16元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰捌拾肆万伍仟叁佰元整（¥1845300.00元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰壹拾贰万柒仟零玖拾壹元贰角叁分（¥2127091.23元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市启泰建设集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国银行深圳市分行

工人工资款支付专用账户号：752370360879

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 10 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其授权委托代理人签字并盖章 后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。
(以下空白)

发包人：深圳市绿景天盛实业有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5EWFWE2D

地址：深圳市福田区沙头街道深南大道和泰
然大道交汇处绿景天元大厦 55A5 单元

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23625133

传真：0755-23625133

承包人：深圳市启泰建设集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：

9144030075047415XA

地址：深圳市南山区南山街道南光路以西桂
庙路以北阳光里雅居裙楼

214. 215. 216. 316. 317. 318. 319

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-25590722

传真：0755-86967541

开户银行：中国建设银行深圳金地支行

账号：4250100014500000616

本页以下空白

本页无正文，为签署页面。

3、《拟投入的项目经理基本情况表》

附表三. 拟投入的项目经理基本情况表

拟投入的项目经理基本情况表

项目经理情况	姓名：肖丽虹 年龄：36 学历：本科 注册执业资格：二级注册建造师（建筑工程专业） 职称：助理工程师（建筑装饰施工专业） 6 个月社保： ☒ 有 ☐ 无
近 3 年以项目经理 职位所承担的最具 代表性的已完工的 同类工程业绩（上 限 1 项）	项目名称：/ 合同金额：/ 万元 建设单位名称：/ 竣工验收日期： **/**/**
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。 （3）合同金额按实际填写，无需四舍五入。	

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

4、《投标人履约评价情况一览表》

附件表. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

近 3 年最具代表性的同类工程项目履约评价情况 (上限 3 项)	1	项目名称：南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（Ⅲ 标段）（快速发包） 评价单位：深圳市南山区水务局 评价等级：良好 评价时间：2024.1.26
	2	项目名称：南山街道南山村西区综合治理（简化招标） 评价单位：深圳市南山区南山街道办事处 评价等级：良好 评价时间：2024.8.7
	3	项目名称：深创投广场地铁连通通道和风亭工程 评价单位：深圳市创新投资集团有限公司 评价等级：优秀 评价时间：2025.8.19
注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

1、南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）（快速发包）

二期三标

86.6

施工合同节点履约评价评分表					评价时间	评价阶段
合同名称	南山区第二阶段优质饮用水入户工程（二期）施工总承包（III标段）				2024.1.26	2023年第四季度
承包单位名称	深圳市水务建设集团有限公司					
序号	分项内容	权重分数	三星级指标及评分标准		应得分	实得分
一	人员和资源配备	15				14
1	主要负责人配备	9	2	派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致，是否存在更换。评分标准如下： (1) 派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，不存在更换，履约率取100%； (2) 派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺一致，特殊情况下存在更换时经甲方同意，履约率取80%； (3) 派驻项目的项目经理及技术负责人与投标文件承诺不一致，人员不稳定，且存在频繁更换的情况，履约率取0%。		2
			3	项目经理是否具有较高专业水平、较强组织协调沟通能力，解决问题是否及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通是否顺畅。评分标准如下： (1) 项目经理具有非常高的专业水平、组织协调沟通能力，解决问题非常及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通顺畅，履约率取100%； (2) 项目经理具有较高的专业水平、组织协调沟通能力，解决问题较为及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通较为顺畅，履约率取80%； (3) 项目经理具有的专业水平、组织协调能力一般，解决问题基本及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通基本顺畅，履约率取60%； (4) 项目经理具有的专业水平、组织协调能力较差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通不顺畅，履约率取30%； (5) 项目经理具有的专业水平、组织协调能力极差，解决问题不及时，与甲方、监理单位及行政主管部门的沟通极为不顺畅，履约率取0%。		3
			2	项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度。评分标准如下： (1) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定非常熟悉和了解，履约率取100%； (2) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定较为熟悉和了解，履约率取80%； (3) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度一般，履约率取60%； (4) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定的熟悉和了解程度较差，履约率取30%； (5) 项目经理及技术负责人对本地（包括本区）的地方性法规及规定不熟悉、不了解，履约率取0%。		2
			2	项目经理、项目技术负责人是否按合同要求在岗履约，到岗率是否符合合同要求。评分标准如下： (1) 项目经理、项目技术负责人按合同要求在岗履约，到岗率符合合同要求，履约率取100%； (2) 项目经理、项目技术负责人不能够按合同要求在岗履约，到岗率不符合合同要求，履约率取0%。		2
	管理		2	项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致；人员更换是否经过发包人批准。评分标准如下： (1) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺一致，不存在人员更换，履约率取100%； (2) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺基本一致，个别人员更换时经过发包人批准，履约率取80%； (3) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换，履约率取30%； (4) 项目组织机构人员数量、专业与投标文件承诺不一致，现场管理人员频繁更换时未经发包人批准，履约率取0%。		2

2	人员 配备	4	2	现场管理人员是否具有相应的履约能力。评分标准如下： (1) 现场管理人员具有很强的履约能力，现场管理情况良好，履约率取100%； (2) 现场管理人员具有较强的履约能力，现场管理情况良好，履约率取80%； (3) 现场管理人员履约能力一般，现场管理情况一般，履约率取60%； (4) 现场管理人员履约能力较差，现场管理情况较差，履约率取30%； (5) 现场管理人员履约能力极差，现场管理情况极差，履约率取0%。		2
3	资源配备	2	2	施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物资投入是否与招投标文件、合同一致，且满足工程需要。评分标准如下： (1) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物资投入与招投标文件、合同一致，且满足工程需要，履约率取100%； (2) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物资投入基本与招投标文件、合同一致，且基本满足工程需要，履约率取60%； (3) 施工、试验、检测、测量等机械设备、材料物资投入与招投标文件、合同不一致，不满足工程需要，履约率取0%。		1
二	安全文明 施工管理 (含环境 保护)	25				21
1	管理 体系 建设	3		是否建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场是否遵照执行。评分标准如下： (1) 建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场遵照执行，履约率取100%； (2) 建立基本完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），现场基本遵照执行，履约率取60%； (3) 建立安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），但现场未严格遵照执行，履约率取30%； (4) 未建立完善的安全文明施工管理制度和管理计划（如建立安全生产责任制、目标管理、安全检查制度、安全教育制度等），履约率取0%。		3
			2	现场是否按照规定设置安全文明管理机构，是否配备专职安全员；施工前是否对施工人员进行三级安全教育，特种作业是否持证上岗。评分标准如下： (1) 现场按照规定设置安全文明管理机构，并按要求配备专职安全员；施工前对施工人员进行三级安全教育，特种作业人员做到持证上岗，履约率取100%； (2) 现场未按照规定设置安全文明管理机构，未按照要求配备专职安全员或者配备的专职安全员不称职；施工前对施工人员进行三级安全教育不到位，特种作业人员存在无证上岗情形，履约率取0%。		2
			2	是否有书面安全技术交底，交底是否履行签字手续；现场安全检查是否有记录，存在的安全隐患是否及时整改到位。评分标准如下： (1) 有书面安全技术交底，交底履行签字手续齐全；现场安全检查记录完整，存在的安全隐患能够及时整改到位，履约率取100%； (2) 有书面安全技术交底，交底履行签字手续基本齐全；现场安全检查记录基本完整，存在的安全隐患能够整改到位，履约率取80%； (3) 有书面安全技术交底，但交底履行签字手续不齐全；现场安全检查记录不完整，存在的安全隐患未能及时整改到位，履约率取30%； (4) 无书面安全技术交底，现场无安全检查记录，存在的安全隐患未能整改到位，履约率取0%。		2
				现场危大工程施工是否严格按照方案执行，并有安全员全程监督；施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物质等危险品存放处是否设置明显安全警示标志；工地四周是否设置标志牌、交通标志牌，严格做好安全防护。评分标准如下：		

2	现场管理	14	9	(1) 现场危大工程施工能够严格按照方案执行, 并有安全员全程监督; 施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处设置明显安全警示标志; 工地四周设置标志牌、交通标牌, 严格做好安全防护, 履约率取100%; (2) 现场危大工程施工按照方案执行, 有安全员全程监督; 施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处基本设置明显安全警示标志; 工地四周设置标志牌、交通标牌, 安全防护基本到位, 履约率取60%; (3) 现场危大工程施工未严格按照方案执行, 无安全员全程监督; 施工现场四口五临边、临电设施、脚手架、爆炸物及有害物等危险品存放处未设置明显安全警示标志; 工地四周未设置标志牌、交通标牌, 安全防护不到位, 履约率取0%。			2
			2	施工现场是否有防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行, 评分标准如下: (1) 施工现场有较好地防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施并执行, 履约率取100%; (2) 施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施一般, 执行情况一般, 履约率取50%; (3) 施工现场的防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施较差, 履约率取30%; (4) 施工现场无防止施工现场污水、噪音、空气、废物污染防治措施, 履约率取0%。			1
			6	是否出现违章指挥、违章作业等现象, 评分标准如下: (1) 未出现违章指挥、违章作业等现象, 履约率取100%; (2) 偶尔出现违章指挥、违章作业等现象 (少于等于3次), 履约率取60%; (3) 存在多次违章指挥、违章作业等现象 (大于3次), 履约率取0%。			3
3	第三方检查	8	3	安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的安全隐患, 评分标准如下: (1) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在安全隐患, 履约率取100%; (2) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的安全隐患, 履约率取80%; (3) 安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的安全隐患, 履约率取0%。			3
			6	对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题是否及时整改, 评分标准如下: (1) 对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题能够及时整改, 履约率取100%; (2) 对安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、项目监理部发现的安全文明施工问题未能及时整改, 履约率取0%。			5

三	质量管理	23				21
1	施工质量管控	8	2	是否建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案是否齐全，且依法依规进行了必要的专家论证。评分标准如下： (1) 建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案齐全，且依法依规进行了必要的专家论证。履约率取100%。 (2) 为建立健全质量保证体系；施工组织设计、专项施工方案不齐全，未依法依规进行了必要的专家论证。履约率取0%。		2
			3	现场材料送检情况，质保资料是否齐全，是否有使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。评分标准如下： (1) 现场材料送检情况，质保资料齐全，不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。履约率取100%； (2) 现场材料送检情况，质保资料不齐全，但不存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。履约率取60%； (3) 现场材料送检情况，质保资料不齐全，存在使用不合格材料设备或偷工减料、伪造记录等现象。履约率取0%。		3
			3	是否按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。评分标准如下： (1) 完全按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。履约率取100%。 (2) 基本按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。履约率取80%。 (3) 未按国家强制性标准、规范、设计文件、合同要求进行施工。履约率取0%。		3
2	第三方检查	7	2	质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中是否存在较严重的质量问题。评分标准如下： (1) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在质量问题。履约率取100%； (2) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中不存在较严重的质量问题。履约率取80%； (3) 质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部的检查中存在较严重的质量问题。履约率取0%。		2
			5	对质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题是否及时整改。评分标准如下： (1) 对质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题能够及时整改。履约率取100%； (2) 对质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、项目监理部发现的质量问题不能及时整改。履约率取0%。		5
3	档案管理	8	3	施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料是否及时提交。所有档案资料是否齐全，资料管理是否规范并及时进行了归档。评分标准如下： (1) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料齐全。管理非常规范并及时进行了归档。履约率取100%； (2) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交；所有档案资料较为齐全。管理较为规范并及时进行了归档。履约率取60%； (3) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料能够及时提交。但档案资料不齐全、存在缺失，管理不规范。未及时进行归档。履约率取0%。 (4) 施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料未提交；档案资料不齐全、存在缺失。管理不规范，未及时进行归档。履约率取0%。		2

			5	施工档案是否具备完整性、真实性、及时性。是否能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。评分标准如下： (1) 施工档案具备完整性、真实性、及时性。能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。履约率取100%； (2) 施工档案完整性、真实性、及时性较差。能够主动配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。履约率取30%； (3) 施工档案完整性、真实性、及时性较差。未配合第三方检查、发包方审计及办理工程竣工资料移交。履约率取0%。			4
四	工期进度管理		15				14
1	工期管控	7	2	是否及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。评分标准如下： (1) 及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。履约率取100%； (2) 未及时编制了施工总进度计划、月度或每周进度分解计划、赶工计划等。履约率取0%。			2
			2	是否有主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，是否及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对预检查及原因分析报告是否及时提交。评分标准如下： (1) 能够主动控制各阶段工期，在节点工期未按时完成时，能够及时调整总计划及提出具体纠偏措施，对预检查及原因分析报告能及时提交。履约率取100%； (2) 未主动控制各阶段工期，工期未按时完成时，未及时调整总计划并提出具体纠偏措施。履约率取0%。			2
			3	施工进度实际完成情况是否符合合同要求。评分标准如下： (1) 施工进度实际完成情况符合合同要求。履约率取100%； (2) 非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，承包人能够及时调整相关计划，做好进度管控。履约率取80%； (3) 非承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求，且承包人未及时调整相关计划，做好进度管控。履约率取30%； (4) 因承包商原因导致施工进度实际完成情况不符合合同要求。履约率取0%。			2
2	企业支持力度	5	3	企业主要管理人员对项目施工进度关注度如何，能否进行有效管控。是否能够及时到场参加发包人组织的重要会议。评分标准如下： (1) 企业主要管理人员对项目施工进度的高度关注度，能够进行有效管控，能够主动及时到场参加发包人组织的重要会议。履约率取100%； (2) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度较高，管控效果良好，基本能够及时到场参加发包人组织的重要会议。履约率取80%； (3) 企业主要管理人员对项目施工进度的关注度一般，管控效果一般，能够及时到场参加发包人组织的重要会议。履约率取60%； (4) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度较低，管控效果较差，未能及时到场参加发包人组织的重要会议。履约率取30%； (5) 企业主要管理人员对项目施工进度关注度极低，管控效果极差，未参加发包人组织的重要会议。履约率取0%。			3
			2	企业能否利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作。是否能够及时组织施工队伍进场施工。评分标准如下： (1) 企业能够利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，能够及时组织施工队伍进场施工。履约率取100%； (2) 企业未能利用自身管理优势，协助甲方完成现场三通一平等开工准备工作，组织施工队伍进场施工不及时。履约率取0%。			2

3	档案同步移交	3		能否按照甲方档案移交要求,在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。评分标准如下: (1) 能够按照甲方档案移交要求,在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。履约率取100%; (2) 未能按照甲方档案移交要求,在实施过程中未及时间同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。履约率取0%。			3
五	合约造价管理	12					6.6
1	分包管理	2	1	分包单位及设备供应商的选择及申报是否符合法规及合同约定。评分标准如下: (1) 分包单位及设备供应商的选择及申报符合法规及合同约定,履约率取100%; (2) 分包单位及设备供应商的选择及申报不符合法规及合同约定,履约率取0%。	1	100%	1
			1	是否发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访。评分标准如下: (1) 未发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访,履约率取100%; (2) 发生因拖欠劳务工资、工程款或供应商材料款引发投诉或上访,履约率取0%。	1	100%	1
2	变更管理	4	2	现场发生工程变更时,承包商是否及时办理工程变更申报手续;按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的是否及时进行了网上询价。评分标准如下: (1) 现场发生工程变更时,承包商能够及时办理工程变更申报手续;按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的能够及时进行了网上询价,履约率取100%; (2) 现场发生工程变更时,承包商未能及时办理工程变更申报手续;按照合同规定应依法通过询价采购网络服务平台进行询价采购的未能及时进行了网上询价,履约率取0%。	0	100%	0
			2	有无拒绝执行工程变更的情况。评分标准如下: (1) 无拒绝执行工程变更的情况,履约率取100%; (2) 有拒绝执行工程变更的情况,履约率取0%。	2	100%	2
3	进度款管理	2	2	是否按要求及时准确填报工程进度月报,申报工程款时对当期所完成工程量填写是否准确、真实。评分标准如下: (1) 能够按要求及时准确填报工程进度月报,申报工程款时对当期所完成工程量填写准确、真实,履约率取100%; (2) 未按要求及时准确填报工程进度月报,申报工程款时对当期所完成工程量填写不准确、不真实,履约率取0%。	0	0%	0
4	预算与结算管理	4	2	能否按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作。评分标准如下: (1) 能够按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作,履约率取100%; (2) 非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作,但承包商能够积极推进相关工作的,履约率取80%; (3) 非承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作,但承包商未积极推进相关工作的,履约率取30%; (4) 因承包商原因导致不能按合同要求的时间及时办理施工图预算、工程结算的申报工作的,履约率在预算、结算审核过程中能否积极配合造价咨询单位开展核对工作;能否及时补充相关证据;对于无证据支撑的诉求是否存在拖延确认的情况。评分标准如下: (1) 在预算、结算审核过程中能够积极配合造价咨询单位开展核对工作;能够及时补充相关证据;对于无证据支撑的诉求不存在拖延确认的情况,履约率取100%; (2) 在预算、结算审核过程中未积极配合造价咨询单位开展核对工作;未能及时补充相关证据;对于无证据支撑的诉求存在拖延确认的情况,履约率取0%。	0.6	30%	0.6
			2		2	100%	2

六	配合与协调	10			10
1	履约配合	4	2	能否认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作。评分标准如下： (1) 能够认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率100%； (2) 未认真主动地配合建设单位、监理单位、代建单位、设计单位及相关主管部门的工作，履约率取0%。	2
			2	保修期内能否主动承担相应的责任并履行应尽的义务。评分标准如下： (1) 保修期内能够主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取100%； (2) 保修期内未主动承担相应的责任并履行应尽的义务，履约率取0%。	2
2	企业支持与配合	6	3	企业是否具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享。评分标准如下： (1) 企业具有较好的社会资源，且能为发包方提供合理的资源共享，履约率取100%； (2) 企业无较好地社会资源，不能为发包方提供合理的资源共享，履约率取0%。	3
			3	施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能否及时到现场协调处理或者参与相关会议。评分标准如下： (1) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）能够及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取100%； (2) 施工现场出现紧急情况或召开紧急会议时，企业负责人（主要领导）未能及时到现场协调处理或者参与相关会议，履约率取0%。	3
合计					86.6
履约得分					86.6
履约评价等级					良好
履约评价小组（签字）：陈建群 刘子欣 曾书					
建设单位（盖章）：					
打分规则	1、每次考评时可依据项目进行阶段，选择需要参与考评的内容。所有参与考评的小项应将其对应项目的“满分分值”计入“应得分”（每次考评的应得分不一定为满分）。				
	2、履约表现由高到低划分为100%、80%、60%、30%、0%等5个履约率，评分时，履约评价人员根据评价内容及承包人的实际履约状况给出履约率。				
	3、实得分为每个小项应得分×履约率				
	4、履约得分=实得分合计/应得分合计×100				
	5、履约评价等级分为优秀、良好、中等、合格和不合格五个等级。当履约得分大于或等于90分时为优秀；当履约得分大于或等于80分，小于90分时为良好；当履约得分大于或等于70分，小于80分时为中等；当履约得分大于或等于60分，小于70分时为合格；当履约得分低于60分时为不合格。				

2、南山街道南山村西区综合治理（简化招标）

附件 1:

建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市南山区南山街道办事处		评价期限	2024 年 8 月 7 日	
承 包 商 (评价对象)	深圳市启泰建设集团有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承 包 商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级; 市政公用工程施工总承包壹级;		承包商地址	深圳市南山区南山街道南光路以西桂 庙路以北阳光里雅居裙楼 214. 215. 216. 316. 317. 318. 319	
法定代表人	陈坚生	电话	0755-25590898	项目负责人	曾志勇 电话 18075910990
工程名称	南山街道南山村西区综合治理 (简化招标)		承包范围	弱电线路整治、消防系统整治, 环境 整治, 雨污水口整治等。	
工程地点	深圳市南山区南山街道辖区内		工程合同价	3601. 1952 万元	
合同开工日期	2023 年 6 月 18 日	合同竣工日期	2023 年 11 月 15 日	合同 工期	180 (天)
实际开工日期	2023 年 10 月 16 日	实际竣工日期	2024 年 6 月 27 日	实际 工期	255 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	机构人员配备			14	88
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			8	
5	配合与服务			12	
6	资金支付			6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 良好.					
监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好					
建设单位 (公章): 年 月 日					
评价等级	☒ 良好 (85 分 ≤ 总分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3、深创投广场地铁连通通道和风亭工程

建设工程承包商（施工）履约评分表

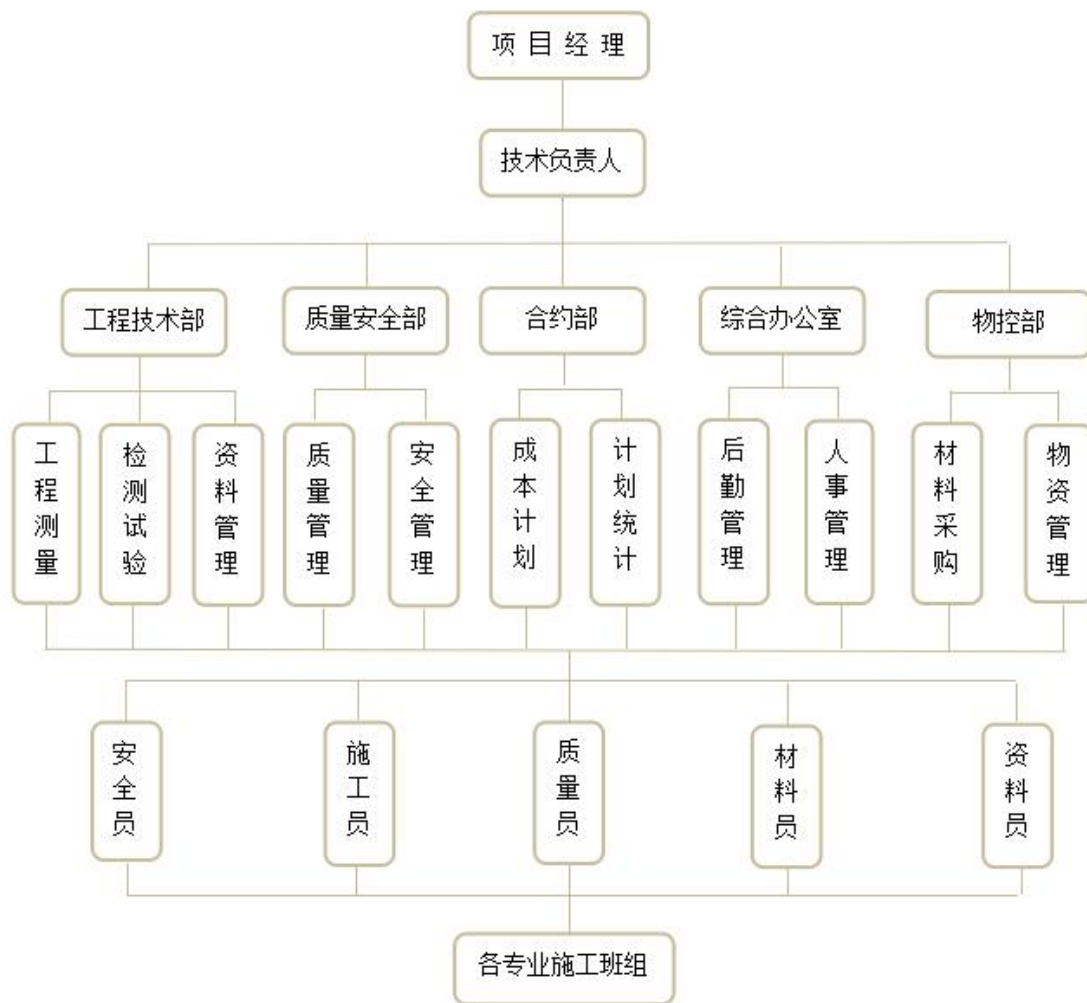
评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价			
工程名称	深创投广场地铁连通通道和风亭工程	承包商	深圳市启泰建设集团有限公司	
总得分	91	评价等级	☒ 优秀 ☐ 良好 ☐ 合格 ☐ 不合格	
建设单位	深圳市创新投资集团有限公司	评价时间	2025 年 8 月 19 日	
序号	分 项 内 容	满分 分值	评 价 标 准	得分
一	人员和资源配备	15		15
1	主要负责人配备	9	综合评价承包人派驻项目的项目经理及技术负责人是否与投标文件承诺一致；项目经理及技术负责人的专业水平、组织协调能力、对本地的地方性法规及规定的熟悉程度；在岗履约等情况。	9
2	管理人员配备	4	综合评价项目组织机构人员数量、专业是否与投标文件承诺一致以及现场管理人员的履约能力等情况。	4
3	资源配备	2	综合评价承包人投入项目的机械设备、材料物质是否满足招标文件、合同及工程需要等情况。	2
二	安全文明施工管理 (含环境保护)	25		23
1	管理体系建设	3	综合评价承包人的安全文明施工管理制度和管理计划建立和执行等情况。	3
2	现场管理	14	综合评价承包人现场安全文明施工管理机构及专职安全员设置情况；施工前的安全教育、安全技术交底、危大工程实施程序是否合规；现场防治污水、噪音、扬尘措施执行情况等。	12
3	第三方检查	8	综合评价安监部门、发包人及其委托的第三方安全评价单位、监理单位的检查结果以及承包人对检查问题的整改情况等。	8
三	质量管理	23		23
1	施工质量管控	8	综合评价承包人内部质量保证体系建设、施工组织设计、专项施工方案等是否齐全；现场材料使用管理及施工管理等情况。	8
2	第三方检查	7	综合评价质监部门、发包人及其委托的第三方质量评价单位、监理单位的检查结果以及承包人对检查问题	7

			的整改情况等。	
3	档案管理	8	综合评价施工过程档案管理情况（包含施工档案的完整性、真实性、及时性及竣工资料移交等）。	8
四	工期进度管理	15		10
1	工期管控	7	综合评价承包人施工进度计划编制、各阶段工期控制及调整、实际施工进度考核等情况。	4
2	企业支持力度	5	综合评价承包人企业管理人员对施工进度的重视程度以及对现场施工的支持力度等情况。	3
3	档案同步移交	3	综合评价承包人能否按照甲方档案移交要求，在实施过程中及时同步移交施工方案、材料报审、管理人员档案、质量验收、工程变更、造价文件、检验检测资料、问题整改报告等资料。	3
五	合约造价管理	12		11
1	分包管理	2	综合评价承包人对分包单位及设备供应商的选择及申报程序是否合规；对分包单位的管理等情况。	2
2	变更管理	4	综合评价承包人申报变更的及时性、工程变更的执行力度以及现场询价工作合规性等情况。	3
3	进度款管理	2	综合评价承包人申报进度款时是否准确填报工程进度、完成工程量等情况。	2
4	预算与结算管理	4	综合评价承包人在办理施工图预算、工程结算的过程中的及时性、配合程度等情况。	4
六	配合与协调	10		10
1	履约配合	4	综合评价承包人与相关单位的工作配合情况及保修期内履约情况等。	4
2	企业支持与配合	6	综合评价承包人的社会资源共享能力以及企业负责人（主要领导）对项目现场重视程度等情况。	6

5、《拟派投入本项目主要成员基本情况》

附表五. 拟派投入本项目主要成员基本情况

项目管理部组织系统框架图



拟派投入本项目主要成员基本情况

管理人员	岗位职责	姓名	执（职）业资格证书及编号	职称	学历	专业	派遣时间
项目负责人	项目负责人（项目经理）	肖丽虹	二级注册建造师、 粤 2442024202406348	初级	本科	建筑工程	按招标文件要求
项目技术负责人	项目技术负责人	贺小飞	职称证、 B08203010100010119	中级	专科	建筑工程	按招标文件要求
各相关专业技术负责人	建筑专业技术负责人	范培英	职称证、 20200210680407	中级	本科	建筑工程	按招标文件要求
	电气专业技术负责人	刘杰	职称证、 粤中职称字第 1000102010230 号	中级	专科	电气	按招标文件要求
	给排水专业技术负责人	韦承权	职称证、 M01813416	中级	本科	给排水	按招标文件要求
	机电专业技术负责人	陈丽芳	职称证、 粤中职称字第 0800102492230 号	中级	本科	建筑机电设备安装	按招标文件要求
	造价专业技术负责人	李克光	一级造价师、 建 [造]11194400024434	中级	专科	土木建筑工程	按招标文件要求
项目安全主任	项目安全主任	卢明凯	安全考核 C3 证、 粤建安 C3(2015)0001400	中级	专科	市政	按招标文件要求
质检负责人	质检负责人	戴雄	职称证、 0915879202509014386	中级	专科	市政	按招标文件要求
劳资专管员	劳资专管员	肖岳	上岗证、 0915879202509014391	/	专科	劳务	按招标文件要求
其他	专职安全员	黄海忠	安全考核 C3 证、 粤建安 C3(2017)0012141	/	中专	/	按招标文件要求
	施工员	林煜彬	上岗证、 0915879202509014387	员级	本科	建筑装饰	按招标文件要求
	质量员	肖介潮	上岗证、 0915879202509014382	/	专科	/	按招标文件要求
	资料员	郑瑞屏	上岗证、 0915879202509014390	/	专科	/	按招标文件要求
	材料员	肖左峰	上岗证、 0915879202509014389	/	高中	/	按招标文件要求
共配置 15 人							

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。所填人员应与技术标书内容一致，可拓展增加表格内容。

项目经理 肖丽虹



使用有效期：2026年03月
30日-2026年09月26日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：肖丽虹

性 别：女



出生日期：1990-12-30

注册编号：粤2442024202406348

聘用企业：深圳市启泰建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-09-19至2027-09-18）



肖丽虹

个人签名：肖丽虹

签名日期：2026.3.30



广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年09月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2024) 0069696

姓名: 肖丽虹

性别: 女

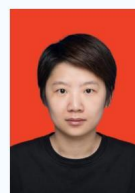
出生年月: 1990年12月30日

企业名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年10月10日

有效期: 2024年10月10日 至 2027年10月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

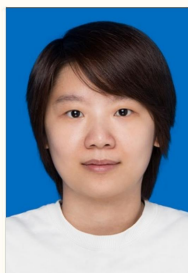
发证日期: 2024年10月10日



广东省职称证书

姓名：肖丽虹

身份证号：440582199012300508



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006259723

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



成人高等教育

毕业证书



学生 **肖丽虹** 性别女，一九九〇年十二月三十日生，于二〇二二年
三月至二〇二五年一月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完 **专科升本科** 教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**欧阳汉**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785202505103494

二〇二五年一月八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

姓名 肖丽虹

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 12 月 30 日

住址 广东省汕头市潮阳区城南
街道新华后埠巷直22号
104户



公民身份号码 440582199012300508



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2020.12.11-2040.12.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖丽虹

社保电脑号: 625027389

身份证号码: 440582199012300508

页码: 1

参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

单位编号: 60022498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			16000.0	8000.0			7268.76	2692.24			673.16					200.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392810b90d490b2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|---------------|
| 60022498 | 深圳市启泰建设集团有限公司 |



项目技术负责人 贺小飞

姓名: 贺小飞 C773

性别: 男

身份证号: 612701198511283636

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203010100010119

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书

学生 贺小飞 性别 男 ,一九八五年十一月二十八日生,于二〇〇七年九月至二〇一〇年六月在本校 建筑工程管理专业 三年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 商洛职业技术学院

校(院)长: 莫翼翔

证书编号: 139481201006006830

二〇一〇年 六 月 十五 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贺小飞 社保电脑号：643463165 身份证号码：612701198511283636 页码：1
 参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司 单位编号：60022498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	02	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	03	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	04	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	05	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	06	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	07	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	08	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	09	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	10	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	11	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	12	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2026	01	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	02	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	03	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	04	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	05	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	06	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	07	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	08	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
合计			17000.0	8000.0			7268.76	2692.24			673.16				200.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供， 查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b90d2bd1f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60022498 单位名称
 深圳市启泰建设集团有限公司



建筑专业技术负责人 范培英

 (加盖审批部门钢印有效)	系 列 建筑工程 Category 专 业 建筑工程 Specialism 资 格 名 称 工程师 Qualified Title 批 文 号石职改办字【2021】107号 Approval No. 授 予 时 间 2020年12月11日 Date of Conferment 管 理 号 20200210680407 File No.
姓 名 范培英 Name 性 别 女 Gender 出 生 年 月 1983年01月 Date of Birth 工 作 单 位 石家庄德善装饰工程有限公司 Organization	

	范培英 性别 女，1983 年 01 月 16 日生，于 2014 年 03 月至 2017 年 01 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校长 邓 华	 2017 年 10 月 0 日
证书编号: 114157201705004112	

姓名 范培英

性别 女 民族 汉

出生 1983 年 1 月 16 日

住址 广东省深圳市罗湖区翠竹
北路2058号旭飞华达园东
京阁1817



公民身份号码 441826198301160021



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2016.05.17-2036.05.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范培英

社保电脑号: 635825511

身份证号码: 441826198301160021

页码: 1

参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

单位编号: 60022498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16				100.64	100.16	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392810b90d2db53) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|---------------|
| 60022498 | 深圳市启泰建设集团有限公司 |



电气专业技术负责人 刘杰





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杰 社保电脑号：817147990 身份证号码：44142719720515131X 页码：1
 参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司 单位编号：60022498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	04	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12852.16	6426.08			1716.28	572.15			572.15		385.48	142.72	85.68		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b90e5cedz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60022498
 单位名称
 深圳市启泰建设集团有限公司



给排水专业技术负责人 韦承权

	出生年月: 1971 年 5 月
姓 名: 韦承权	专业名称: 给排水
性 别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: M01813416	批准时间: 1999 年 7 月
发证日期: 1999 年 7 月	批准单位: 湖北省人事厅
	批准文号: 鄂职改证[1998]3号
	评审组织: 湖北省职称改革领导小组

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 韦承权 性别男, 一九七一年 五 月 六 日生, 于二〇一三年九月至二〇一六年一月在本校网络教育 工程管理 专业 2.5 年制		
专科起点本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 湖北工业大学	校(院)长: 陈 杰	
证书编号: 106197201605105477	二〇一六年 一 月 十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦承权

社保电脑号: 615955706

身份证号码: 452731197105065151

页码: 1

参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

单位编号: 60022498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60022498	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			17000.0	8000.0			7268.76	2692.24			673.16					200.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b90d2d4f4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|---------------|
| 60022498 | 深圳市启泰建设集团有限公司 |



机电专业技术负责人 陈丽芳







深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽芳

社保电脑号: 621040466

身份证号码: 430124197901013916

页码: 1

参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

单位编号: 60022498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15008.32	7504.16			2019.28	673.16			673.16					100.64	100.16

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3392810b90d62ed1) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60022498

单位名称

单位名称
深圳市启泰建设集团有限公司



造价专业技术负责人 李克光

使用有效期: 2026年07月01日
- 2026年09月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李克光

性 别: 男

出 生 日 期: 1974年01月03日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400024434

有 效 期: 2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位: 深圳市启泰建设集团有限公司



个人签名:

签名日期:

(Handwritten signature)
2026年7月1日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年08月14日





粤中取证字第 0700102379928 号

李克光 于二〇〇六年

十二月，经 广东中海工程

建设总局专业职务

评审委员会评审通过，

具备 建筑工程工程师

资格。特发此证



发证机关：

二〇〇七年十一月二十七

普通高等学校

毕业证书



学生 李克光 性别 男，一九七四年 一 月 三 日生，于
二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 一 月在本校 工程管理
专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校 名：



校（院）长：

艾洪波

证书编号： 101737201006006109

二〇一〇年 一 月 十 日

姓名 李克光

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 1 月 3 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道桃园桃凤路南七横巷
2号



公民身份号码 440524197401038010



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2026.02.25-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李克光

社保电脑号: 624723820

身份证号码: 440524197401038010

页码: 1

参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

单位编号: 60022498

计算单位：元

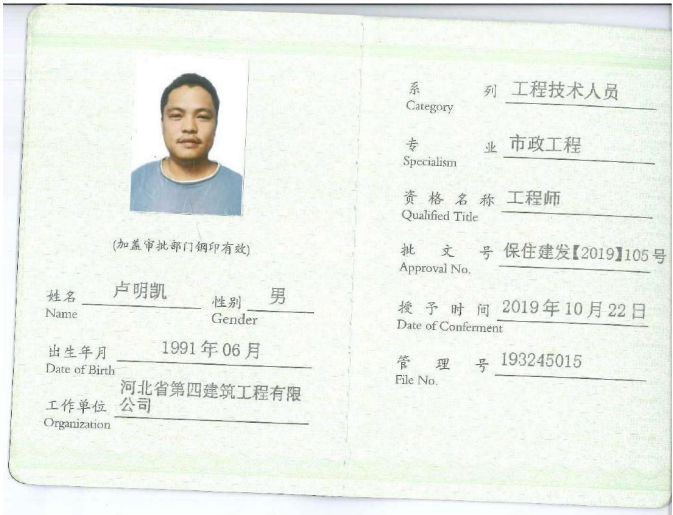
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392810b90d5c065) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时间段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|----------|---------------|
| 60022498 | 深圳市启泰建设集团有限公司 |



项目安全主任 卢明凯



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2015)0001400

姓 名:卢明凯

性 别:男

出 生 年 月:1991年06月16日

企 业 名 称:深圳市启泰建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2015年02月06日

有 效 期:2023年11月21日 至 2027年02月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月21日



普通高等学校

毕业证书



学生 卢明凯 性别 男，一九九一年 六 月 十六 日生，于二〇一〇年
九 月至二〇一三年 六 月在本校 市政技术学院 工程测量与监理 专业
(测绘技术)
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

广州大学

校（院）长：

康建设

证书编号：110781201306050130

二〇一三年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 卢明凯

性别 男 民族 汉

出生 1991 年 6 月 16 日

住址 广东省怀集县大岗镇集义
村委会相思庙村0053号



公民身份号码 441224199106163752



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 怀集县公安局

有效期限 2023.01.11-2043.01.11

姓名: 卢明凯		社保电脑号: 80905337		身份证号码: 441224199106163752		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司				单位编号: 60022498													
计算单位: 元																	
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60022498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60022498	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15008.32	7504.16				2019.28	673.16			673.16				402.88	100.72

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3392810b90d39f7h) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分时段。该参保人带&标志的缴费年月, 养老保险在2026年12月前视同到账, 工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 60022498 单位名称 深圳市启泰建设集团有限公司



质检负责人 戴雄

	姓 名: <u>戴雄</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>430529198611152350</u> ID No.
	职业工种: <u>质量员</u> Occupation Trade
	级 别: <u> </u> Rank
证书编号: <u>0915879202509014386</u> Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: <u>091587920259014386</u> Registration No.	签发日期: <u>2025年9月29日</u> Issued Date

	姓 名: <u>戴雄</u> A120
	性 别: <u>男</u>
	身份证号: <u>430529198611152350</u>
	专 业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019 年 9 月 28 日</u>
证书编号: <u>B08193080100001227</u>	查询网址: 
	http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

普通高等学校
毕业证书



注册号: 116041200806840367

学生 戴雄 性别 男，
一九八六年十一月十五日生，于二〇〇五年
九月至二〇〇八年六月在本校
建筑工程技术专业
三年制专科学习，修完
教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校(院)长:

校名: 湖南冶金职业技术学院

二〇〇八年六月十七日

姓名 戴雄

性别 男 民族 汉

出生 1986年11月15日

住址 湖南省城步苗族自治县西
岩镇瑶塘村6组7号



公民身份号码 430529198611152350



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 城步苗族自治县公安局

有效期限 2018.02.07-2038.02.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴雄 社保电脑号：807628166 身份证号码：430529198611152350 页码：1
 参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司 单位编号：60022498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	01	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	02	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	03	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	09	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	10	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	11	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	12	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2026	01	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	02	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	03	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
2026	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0
合计			16000.0	8000.0				2019.28	673.16			673.16			900.0	200.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b90d616fw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 60022498 深圳市启泰建设集团有限公司



劳资专管员 肖岳



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202509014391
Certificate No.

注册编号: 091587920259014391
Registration No.

姓 名: 肖岳
Full Name

性 别: 男
Gender

身份证号: 440582199211300519
ID No.

职业工种: 劳资专管员
Occupation Trade

级 别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2025年05月09日
Issued Date





再次复印无效



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖岳

社保电脑号: 639769924

身份证号码: 440582199211300519

页码: 1

参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司

单位编号: 60022498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计			15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16					160.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3392810b90d47e5r) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60022498

单位名称

单位名称
深圳市启泰建设集团有限公司



专职安全员 黄海忠

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2017) 0012141

姓 名: 黄海忠

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年06月20日

企 业 名 称: 深圳市启泰建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年07月17日

有 效 期: 2026年04月16日 至 2029年07月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证书



编号 苏建教专字 号 20045125

毕业学校：盐城建筑工程学校

注：此证未按规定加盖验印专用章无效

学生黄海忠 系 广东省 汕头市 县人, 性别 男, 一九八四年六月出生。于二〇〇一年九月至二〇〇四年七月在本校 建筑工程技术专业学习, 学制 三 年。学习期满, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长



二〇〇四年七月一日

姓名 黄海忠

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 6 月 20 日

住址 广东省汕头市濠江区珠浦
永康五巷15号



公民身份号码 44050619840620071X



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局濠江分局

有效期限 2017.04.05-2037.04.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄海忠 社保电脑号：638026778 身份证号码：44050619840620071X 页码：1
 参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司 单位编号：60022498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60022498	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			16000.0	8000.0				2019.28	673.16			673.16					200.0

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b90d5dabv ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市启泰建设集团有限公司



施工员 林煜彬

	姓名: 林煜彬 Full Name
	性别: 男 Gender
	身份证号: 440582199011220012 ID No.
	职业工种: 施工员 Occupation Trade
	级别: Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202509014387 Certificate No.	发证单位盖章:  Issued by
注册编号: 091587920259014387 Registration No.	签发日期: 2025年9月8日 Issued Date

成人高等教育		
毕业证书		
学生 林煜彬 性别 男, 一九九〇年 十一月二十二日生, 于 二〇二〇年 三 月至 二〇二三年 一 月在本校 工程管理		
专业 业余 学习, 修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 广州大学	校(院)长: 魏明海	
批准文号: 教发[2000]94号	二〇二三年 一 月 八 日	
证书编号: 110785202305101576		
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广州大学监制

广东省职称证书

姓 名：林煜彬
身份证号：440582199011220012



职称名称：技术员
专 业：建筑装饰施工
级 别：员级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006082823
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名: 林煜彬	社保电脑号: 641782608	身份证号码: 440582199011220012	页码: 1
参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司	单位编号: 60022498		计算单位: 元

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年9月8日

质量员 肖介潮

	姓名: 肖介潮 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: 男 Gender
	身份证号: 44058219960811049X ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级别: Rank
证书编号: 0915879202509014382 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920259014382 Registration No.	签发日期: 2025年9月30日 Issued Date

普通高等学校		
毕业证书		
学生 肖介潮	性别 男, 一九九六年 八 月 十一 日生, 于二〇一五年	
九 月至二〇一八年 六 月在本校	室内设计技术	专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 广东新安职业技术学院	校 (院) 长: 	
证书编号: 123251201806000637	二〇一八 年 六 月 三十 日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn	广东省教育厅监制	

姓名 肖介潮

性别 男 民族 汉

出生 1996 年 8 月 11 日

住址 广东省深圳市南山区高新
南四道10号



公民身份号码 44058219960811049X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2018.08.07-2028.08.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60022498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60022498	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15946.34	7504.16			7268.76	2692.24			673.16				100.64	100.16	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3392810b90d420a6) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
60022498

单位名称
深圳市启泰建设集团有限公司



资料员 郑瑞屏

	姓名: 郑瑞屏 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 440582198405070024 ID No.
	职业工种: 资料员 Occupation Trade
	级别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202509014390 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920259014390 Registration No.	签发日期: 2025年09月08日 Issued Date



普通高等学校		
毕业证书		
学生 郑瑞屏 性别女, 一九八四年五月七日生, 于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校会计学 (涉外企业会计) 专业三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校名: 广东技术师范学院	校(院)长: 王乐夫	
证书编号: 105881200606006674	二〇〇六年七月一日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

再次复印无效

姓名 郑瑞屏

性别 女 民族 汉

出生 1984 年 5 月 7 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光
街道文光大盐巷56号

公民身份号码 440582198405070024



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安潮阳分局

有效期限 2016.04.05-2036.04.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑瑞屏 社保电脑号: 613473256 身份证号码: 440582198405070024 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市启泰建设集团有限公司 单位编号: 60022498 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	11	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	01	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	02	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	03	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	04	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	05	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	06	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	07	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	08	60022498	5500.0	935.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			18700.0	8800.0			7268.76	2692.24			673.16					220.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供， 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b90d4db9a ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市启泰建设集团有限公司



材料员 肖左峰

	姓 名: 肖左峰 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 男 Gender
	身份证号: 440524197701258218 ID No.
	职业工种: 材料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
证书编号: 0915879202509014389 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920259014389 Registration No.	签发日期: 2025年9月20日 Issued Date

再次复印无效

姓 名	肖左峰
性 别	男 民 族 汉
出 生	1977 年 1 月 25 日
住 址	广东省汕头市潮阳区文光街道西双中巷六横巷3号102户
公民身份号码	440524197701258218



	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	汕头市公安局潮阳分局
有效期限	2010.10.25—2030.10.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖左峰 社保电脑号：627897311 身份证号码：440524197701258218 页码：1
 参保单位名称：深圳市启泰建设集团有限公司 单位编号：60022498 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	02	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	03	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	04	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	05	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	06	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	07	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	08	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	09	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	10	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	11	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2025	12	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	01	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	02	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	03	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	04	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	05	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	06	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	07	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
2026	08	60022498	5500.0	880.0	440.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5500	49.5	5500	44.0	11.0
合计			17600.0	8800.0				2019.28	673.16			673.16			990.0	880.0	220.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392810b90d57e1i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60022498 单位名称
 深圳市启泰建设集团有限公司

