标段编号： 2608-440300-04-01-900010002001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 布吉街道2026年第四批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（一标段）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市晟皓建设有限公司

日期： 2026年09月21日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	投标人须填报《企业基础信息情况表》、《投标人企业所有制情况申报表》。（按“第三章　招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 附件”格式要求提供）
2	企业施工业绩	企业近 3 年（自截标之日起倒算）自认为最具代表性的已完工的同类工程业绩（（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。同类业绩是指市政类与本项目招标范围相近的业绩。证明资料为施工合同（须体现合同名称、建设内容、合同金额、盖章页等主要信息）原件扫描件、竣工验收报告扫描件等相关证明资料，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。（按“第三章　招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 附件”格式要求提供）
3	企业财务情况	企业近 1 年（2025 年）由第三方会计事务所出具的财务审计报告，至少应清晰反映营业收入、资产总额、负债总额等数据。（按“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 附件”格式要求提供）
4	项目负责人情况	提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、注册证书等相关证书原件扫描件，注：须提供截标前近 3 个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）
5	项目负责人业绩	提供拟派项目负责人近 3 年（自截标之日起倒算）自认为最具代表性的已完工的同类工程业绩（不超过 3 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 3 项计取）。同类业绩是指市政类与本项目招标范围相近的业绩。证明材料：同时提供合同（须体现合同名称、建设内容、合同

		金额、盖章页、项目负责人姓名等主要信息）和验收证明扫描件，竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料，具有验收结论以及建设单位盖章，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。
6	履约评价	提供近 3 年内(从截标之日起倒算)由招标人或建设单位出具的政府投资项目履约评价情况，可上传原件扫描件。（不超过 3 项，超过部分按提供资料前 3 项计取）格式详见第三章。
7	安全管理水平	提供企业安全生产相关的证书及与安全管理配套的人员证明，如安全管理体系认证、企业安全生产许可证、项目负责人安全生产考核合格证书、安全管理制度与流程、安全主管证书、安全员证书（扫描件）等（格式自拟），安全主管 1 人，安全员 3 人或 3 人以上。
8	拟派项目管理成员情况	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟派项目管理成员情况》及其职称证书、执业资格证书（若有）、社保缴纳证明。格式详见第三章。专业技术人员规模(中级及以上工程师) 4 人以上，含 4 人。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本信息

一、投标人基本情况

企业名称	深圳市晟皓建设有限公司	**企业曾用名（如有）**	深圳市伟成建设有限公司
统一社会信用代码	91440300764969620X	**企业类型**	有限责任公司
法定代表人	林志楷	**企业总人数**	35 人
注册资本	5080 万元人民币	**注册类专业人员规模**	16 人



统一社会信用代码
91440300764969620X

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市晟皓建设有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2004年07月27日

法定代表人　林志楷

住　　所　深圳市宝安区沙井街道垦岗社区立岗南路6号B区J馆B16—3305

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 09 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制


首页
企业信息填报
信息公告
重点领域企业
导航
13802...
国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System
企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号
目录导航
全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
股东及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
"多证合一"信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
深圳市晟皓建设有限公司
存续（在营、开业、在册）
关注
更多
统一社会信用代码：91440300764969620X
注册号：
法定代表人：林志楷
登记机关：深圳市市场监督管理局
成立日期：2004年07月27日
股东及出资信息
变更信息
行政许可信息
企业年报信息
行政处罚信息
列入经营异常名录...
列入严重违法失信...
营业执照信息
统一社会信用代码：91440300764969620X
企业名称：深圳市晟皓建设有限公司
注册号：
法定代表人：林志楷
类型：有限责任公司
成立日期：2004年07月27日
注册资本：5080.000000万人民币
核准日期：2025年09月05日
登记机关：深圳市市场监督管理局
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：深圳市宝安区沙井街道墨岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305
经营范围：承担建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程（按资质证书经营）
提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html
股东及出资信息
序号
股东名称
股东类型
证照/证件类型
证照/证件号码
详情
1
林修利
自然人股东
非公示项
非公示项
2
郭惜娇
自然人股东
非公示项
非公示项
共查询到 2 条记录 共 1 页
首页
上一页
1
下一页
末页

登记通知书

业务流程号:22409468218

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市伟成建设有限公司

变更后名称:深圳市晟皓建设有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年三月四日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

登记通知书

业务流程号:22511824894

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二五年九月五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市晟皓建设有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市晟皓建设有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/05	章程,其他董事信息,董事长或执行董事成员,其他董事信息 ,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址	查看打印信息
2024/03/04	名称,董事长或执行董事成员,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	查看打印信息
2024/02/28	指定联系人	查看打印信息



深圳市晟皓建设有限公司 2025年09月05日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区万信B16-3305
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	曾国英
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	林志楷
变更前成员	曾国英(执行董事)
变更后成员	林志楷(董事)
变更前指定联系人	曾国英
变更后指定联系人	林志楷
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-03

二、投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市龙岗区布吉街道办事处（招标人）

我方参加 布吉街道2026年第四批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（一标段） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市晟皓建设有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	林修利	出资比（ 99 ）%
非控股股东/投资人	郭惜娇	出资比（ 1 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	/
	被管理关系单位名称	/
备　　注		

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3.本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市晟皓建设有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026年 09 月 21 日

2、企业施工业绩

三、企业施工业绩一览表

投标人：深圳市晟皓建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
1	深圳市宝安区西乡街道办事处	大铲湾片区周边环境整治工程	深圳市宝安区	本项目位于宝安区大铲湾片区，改造范围包括新安六路及沿江高速立交桥下空间节点景观提升（兴业路-广深沿江高速）800m、辅三路道路及环境提升700m、辅七路周边地块立面形象提升780m、金湾大道（西乡大道向北延伸路段）道路及环境提升1200m。工程主要建设内容包括但不限于：道路工程、景观及绿化工程、照明工程、桥下空间涂鸦美化、生态景观墙、围墙栏杆刷漆、隔音屏翻新、公交站台、交通工程、交通疏解工程及其他工程等。	2024-12-01~2025-04-28	2466.341145	

2	东莞市大朗镇求富路股份经济联合社	东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程	东莞市大朗镇	东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程，项目包含 5 条市政道路改造、1 片城中村内部道路改造及智慧停车场系统安装，分别为聚新一路、长富西路二街、聚祥三路、又一城侧道路、育民二街，项目规划拆除破损路面、人行道等，新建花岗岩人行道、车行道加铺沥青、提升相应市政井盖、更新道路交通标线等，全长 1353.76 米，道路等级均为城市支路，设计速度为 20km/h～30km/h，现状为双向四车道，最大给排水管径 DN300。一区主路为现状巷道改造：道路等级为等级外道路，共 2859 平方米沥青加铺，宽度在 2.5 米-4.0 米。智慧停车系统安装及管线布设：完善聚新一路、长富西路二街、聚祥三路、又一城侧道路停车管理，进行智慧停车场建设，包括道闸安装及管线布设等，工程建安费约 935.72 万元。	2025-09-27~2026-02-09	872.297422	

3	深圳市深水龙华水务有限公司	新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400给水管网建设工程	深圳市龙华区	本项目位于深圳市龙华区，主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设DN1400给水管道，长度约1.3公里，管材为钢管。管道敷设于新区大道西侧第一机动车道中线位置，保留并联通新区大道西侧人行道现状DN600-DN800给水管作为配水管，上游与红木山水厂现状高区DN1200管联通，同时在适当位置与低区DN1400管道联通，以保障低区应急的供水需求；下游在人民路路口预留DN1400给水阀门井，拟接综合管廊已设计DN1400给水管。	2023-03-09~2025-04-02	1897.867769	
4	深圳市光明区新湖街道办事处	深圳科学技术馆P2停车场项目（二期）	深圳市光明区	本项目位于深圳科学技术馆东侧，占地面积26060.055平方米,规划设置770停车位(其中充电桩车位237个，机动车位517个，无障碍停车位16个)。	2025-12-18~2026-04-27	488.406791	

5	深圳市深水龙华水务有限公司	观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）	深圳市龙华区	本工程包含3条市政路给水管道改造，分别为观天路（龙澜大道~观澜大道）、竹村沿河路、茜坑新村南路共3条市政路给水管道改造。新建、更换供水管道DN100～DN400 共计约3449m。	2022-11-27~2025-01-10	741.448814	

提示：按资信标要求提供证明文件。

登记通知书

业务流程号:22409468218

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市伟成建设有限公司

变更后名称:深圳市晟皓建设有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年三月四日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

登记通知书

业务流程号:22511824894

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二五年九月五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市晟皓建设有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市晟皓建设有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/05	章程,其他董事信息,董事长或执行董事成员,其他董事信息 ,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址	查看打印信息
2024/03/04	名称,董事长或执行董事成员,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	查看打印信息
2024/02/28	指定联系人	查看打印信息



深圳市晟皓建设有限公司 2025年09月05日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区万信B16-3305
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	曾国英
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	林志楷
变更前成员	曾国英(执行董事)
变更后成员	林志楷(董事)
变更前指定联系人	曾国英
变更后指定联系人	林志楷
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-03

2.1 大铲湾片区周边环境整治工程

合同编号（发包人）：

合同编号（承包人）：

宝安区西乡街道

XiXiang Subdistrict of Bao'an District

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：大铲湾片区周边环境整治工程

工程地点：深圳市宝安区西乡街道

发 包 人：深圳市宝安区西乡街道办事处

承 包 人：深圳市晟皓建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市宝安区西乡街道办事处**

地址： **深圳市宝安区西乡街道宝民二路108号**

负责人：杜俊平

承包人(全称)：**深圳市晟皓建设有限公司**

地址：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207

法定代表人：曾国英

统一社会信用代码：9144030076496962OX

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**大铲湾片区周边环境整治工程**

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：建设内容包括新安六路及沿江高速立交桥下空间节点景观提升（兴业路-广深沿江高速）、辅三路道路及环境提升、辅七路周边地块立面形象提升、金湾大道（西乡大道向北延伸路段）道路及环境提升。详见施工图纸和招标控制价（预算）审定书。

资金来源：财政投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

建设内容主要包括：道路工程、景观及绿化工程、照明工程、桥底空间涂鸦美化、生态景观墙、围墙栏杆刷漆、隔音屏翻新、公交站台、交通工程、交通疏解工程及其他工程等。具体详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	☑道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	☑路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	☑绿化工程　　米
☑交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它:道路工程、景观及绿化工程、照明工程、桥底空间涂鸦美化、生态景观墙、围墙栏杆刷漆、隔音屏翻新、公交站台、交通工程、交通疏解工程及其他工程等。具体详见施工图及招标控制价（预算）审定书所涉及的所有工程内容。	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；

□通风与空调　　(□通风　□空调　　□其它_____　)；		
□建筑给水排水及供暖　(□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____)；		
□建筑电气工程　　(□室外电气　　□电气照明　　□其它_____　)；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　(□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____)。		
□燃气工程　　(户数：_____户；　庭院管：_____ 米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风　□空调　　□其它_____　)；				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　)；				
□智能建筑　(□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　)；				
□装饰装修　(□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　)；				
□其它：				

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2024年11月1日（具体以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：2025年4月29日；

合同工期总日历天数180天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

合同工程款总价（暂定价）为 2466.341145 万元人民币（大写）贰仟肆佰陆拾陆万叁仟肆佰壹拾壹元肆角伍分，具体结算造价以现场实际完成的工程量为依据，按合同相关约定计算（其中：中标下浮率为 9.57%），最终结算价以区相关部门审核为准。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾玖万柒仟陆佰肆拾捌元玖角壹分(¥697648.91 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）柒拾伍万元整(¥750000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写)贰拾伍万肆仟叁佰叁拾伍元叁角柒分(¥254335.37 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）/ (¥/元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 11 月 29 日；

订立地点：深圳市宝安区西乡街道

发包人和承包人约定本合同自 自双方负责人/法定代表人或委托代理人签字、发包人与承包人盖公章 后成立。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 伍 份。

（以下无正文，为签署部分。）

发包人：深圳市宝安区西乡街道办事处

(公章)

负责人或委托代理人：

（签字）

经办人：

承包人：深圳市晟皓建设有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：

邮政编码：_____

电话：0755-83242479

传真：0755-83242479

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳福田支行

账号： 4420 1503 5000 5250 6837

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：大铲湾片区周边环境整治工程

建设单位（公章）：深圳市宝安区西乡街道办事处

竣工验收日期：2024年6月28日

发出日期：2024年6月28日

市政基础设施工程

工程名称	大铲湾片区周边环境整治工程	工程地点	深圳市宝安区大铲湾片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本项目位于宝安区大铲湾片区，改造范围包括新安六路及沿江高速立交桥下空间节点景观提升（兴业路-广深沿江高速）800m、辅三路道路及环境提升700m、辅七路周边地块立面形象提升780m、金湾大道（西乡大道向北延伸路段）道路及环境提升1200m。	工程造价（万元）	2466.341145万元
结构类型	市政工程	开工日期	2024年12月1日
施工许可证号		竣工日期	2025年6月28日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区西乡街道办事处	总施工单位	深圳市晟皓建设有限公司
勘察单位	深圳市业发建筑岩土工程有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	深圳市华南市政设计咨询有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市泓森项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2025年6月26日	市政竣·通-10	同意验收
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。	
工程质量情况	土建	验收合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025 年 6月28日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025年6月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 6月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年6月28日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 6月28日

2.2 东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程

工程编号：DLADLC12501318

合同编号：

广东省建设工程
标准施工合同

2009年版

工程名称：东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程

工程地点：东莞市大朗镇

发 包 人：东莞市大朗镇求富路股份经济联合社

承 包 人：深圳市晟皓建设有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协议书

发包人：（全称）东莞市大朗镇求富路股份经济联合社

承包人：（全称）深圳市晟皓建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程

工程地点：东莞市大朗镇

工程内容：东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

工程规模：东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程，项目包含5条市政道路改造、1片城中村内部道路改造及智慧停车场系统安装，分别为聚新一路、长富西路二街、聚祥三路、又一城侧道路、育民二街，项目规划拆除破损路面、人行道等，新建花岗岩人行道、车行道加铺沥青、提升相应市政井盖、更新道路交通标线等，全长1353.76米，道路等级均为城市支路，设计速度为20km/h~30km/h，现状为双向四车道，最大给排水管径DN300。一区主路为现状巷道改造：道路等级为等级外道路，共2859平方米沥青加铺，宽度在2.5米-4.0米。智慧停车系统安装及管线布设：完善聚新一路、长富西路二街、聚祥三路、又一城侧道路停车管理，进行智慧停车场建设，包括道闸安装及管线布设等，工程建安费约935.72万元。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：广东省企业投资项目备案证（2409-441900-04-01-409142）

资金来源：集体资金组织投资

二、工程承包范围

承包范围：东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程，按招标图纸及工程量清单所含内容包括但不限于：道路工程、交通工程、电气工程、给排水工程等，以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：151天。

拟从2025年09月01日开始施工，至2026年01月29日竣工完成。

（实际开工时间以发包人或监理公司发出的开工令所载明时间为准，竣工时间以发包人复核批准的时间为准）。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：玖佰零柒万贰仟陆佰叁拾贰元伍角伍分（含税）；

（小写）：9072632.55（含税）。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：壹佰陆拾壹万玖仟零柒拾伍元贰角玖分（含税），人民币（小写）：1619075.29元（含税）。

单列部分的：

绿色安全防护、文明施工费人民币（大写）：叁拾肆万玖仟陆佰伍拾捌元叁角叁分（含税），人民币（小写）：349658.33元（含税）；

施工升降机安全监控管理系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《专用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2025 年 9 月 17 日。

订立合同地点：东莞市大朗镇。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于当天生效。

发包人（公章）东莞市大朗镇求富路股份经济联合社	承包人（公章）深圳市晟皓建设有限公司
地址：大朗镇长富中路 452 号求富路居委会	地址：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207
法定代表人：陈锦坤	法定代表人：[illegible]
电话：0769-81198338	电话：0755-83242479
开户名称：	开户名称：深圳市晟皓建设有限公司
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳长城支行
账号：	账号：44201526200052503988
邮政编码：523000	邮政编码：518100

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程

建设单位（公章）：东莞市大朗镇求富路股份经济联合社

竣工验收日期：2026 年 2 月 9 日

发出日期：2026 年 2 月 9 日

市政基础设施工程

工程名称	东莞市大朗镇求富路社区道路升级改造工程	工程地点	东莞市大朗镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目包含5条市政道路改造、1片城中村内部道路改造及智慧停车场系统安装，分别为聚新一路、长富西路二街、聚祥三路、又一城侧道路、育民二街，项目规划拆除破损路面、人行道等，新建花岗岩人行道、车行道加铺沥青、提升相应市政井盖、更新道路交通标识等，全长1353.75米，道路等级均为城市支路，设计速度为20km/h~30km/h，现状为双向四车道，最大给排水管径DN300。一区主路为现状巷道改造；道路等级为等级外道路，共2859平方米沥青加铺，宽度在2.5米-4.0米，智慧停车系统安装及管线布设；完善聚新一路、长富西路二街、聚祥三路、又一城侧道路停车管理，进行智慧停车场建设，包括道闸安装及管线布设等，工程建安费约935.72万元	工程造价（万元）	907.263255
结构类型	/	开工日期	2025 年 9 月 27 日
施工许可证号	/	竣工日期	2026 年 2 月 9 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	东莞市大朗镇求富路股份经济联合社	总施工单位	深圳市晟皓建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市晟皓建设有限公司
设计单位	国兴同盛工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东省广大工程顾问有限公司	工程检测单位	东莞市华誉工程技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣·通-10	合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政管-4	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	/	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效	市政竣·通-8	合格

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">工程已按设计图纸及合同约定完成。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>/</td></tr>
<tr><td>工程未达使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="6">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
2026 年 2 月 9 日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2026 年 2 月 9 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2026 年 2 月 9 日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2026 年 2 月 9 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td></tr>
</table>

2.3 新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400 给水管网建设工程

深水龙华（未）合字（2022）年第（342）号（G）

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：新区大道（民宝路-人民路）DN1400 给水管网建设工程

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人：深圳市伟成建设有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市伟成建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案[2022]0377号

工程规模及特征：本项目位于深圳市龙华区，主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设DN1400给水管道，长度约1.3公里，管材为钢管。管道敷设于新区大道西侧第一机动车道中线位置，保留并联通新区大道西侧人行道现状DN600-DN800给水管作为配水管，上游与红木山水厂现状高区DN1200管联通，同时在适当位置与低区DN1400管道联通，以保障低区应急的供水需求；下游在人民路路口预留DN1400给水阀门井，拟接综合管廊已设计DN1400给水管。项目总投资2612.87万元。

资金来源：财政投入___%；国有资本100%；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济___%；其他___%。

二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑ 给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架　□索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；				
□其它：_____				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（**以监理开工令为准**）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日（**以竣工验收报告为准**）；

合同工期总日历天数_____300_____天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟捌佰玖拾柒万捌仟陆佰柒拾柒元陆角玖分（¥18978677.69元）：

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾柒万伍仟肆佰伍拾贰元叁角整（¥975452.30元）：

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍拾叁万元整（¥530000.00元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达，以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包含但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 13 日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：

深圳市深水龙华水务有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

承包人：

深圳市伟成建设有限公司：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440 30007 58311 40Q	组织机构代码：9144030076969620X
地址：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号	地址：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207
邮政编码：518110	邮政编码：518104
电话：	电话：0755-23984749
开户银行：深圳农村商业银行龙华支行	开户银行：中国建设银行深圳福田支行
账号：000174169262	账号：4420 1503 5000 5250 6837

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程

建设单位（公章）：深圳市深水龙华水务有限公司

竣工验收日期：2025 年 4 月 1 日

发出日期：2025 年 4 月 4 日

市政基础设施工程

工程名称		新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		本项目主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设DN1400给水管道，长度约1.3公里，管材为钢管。	工程造价（万元）	1897.867769
结构类型		市政工程	开工日期	2023 年 03 月 09 日
施工许可证号		/	完工日期	2023 年 12 月 13 日
监督单位		深圳市龙华区水务局	监督登记号	/
建设单位		深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳市晟皓建设有限公司
勘察单位		中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位		辽宁城建设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位		深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳粤兴水务科技有限公司
其他主要参建单位		/	其他主要参建单位	/
		/		/
专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	/	合 格
法律法规规定的其他验收文件		/	/	/
		/	/	/
		/	/	/
		/	/	/
附有关证明文件				
施工许可证		/		
施工图设计文件审查意见		合格		
工程竣工报告		齐全有效		
工程质量评估报告		齐全有效		
勘查质量检查报告		齐全有效		
设计质量检查报告		齐全有效		
工程质量保修书		齐全有效		

市政基础设施工程

验收组织情况：

建设单位（或代建单位）组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1. 验收组

组长	贺钰程
副组长	郭洪宾
组员	郑金伟、李让、吴智光

2. 专业性组

专业组	组长	组员
道路工程	郭洪宾	郑金伟、李让、吴智光
给水工程	郭洪宾	郑金伟、李让、吴智光

验收组成员签名

工程名称:新区大道（民宝路-人民路）DN1400给水管网建设工程

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
邓钰轻	深圳市深水龙华水务有限公司			邓钰轻
郭伟东	深圳市深水兆业工程顾问有限公司			郭伟东
肖纬智	辽宁城建设计院有限公司			肖纬智
王宾龙	中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司			王宾龙
王治平	深圳市晟皓建设有限公司		项目经理	王治平

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：李 让
注册号：6101233-AY026
有效期：至2026年12月

中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)
名：郑金伟
册 号：2100337-CS001
有效期：至2025年12月31日

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025 年4月4日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年4月4日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年4月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年4月4日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年4月4日

中华人民共和国注册监理工程师 郭洪宾 有效期至 2026.03.21

中华人民共和国二级注册建造师执业印章 吴智光 建筑 市政 2026.05.17

2.4 深圳科学技术馆 P2 停车场项目（二期）

工程编号：
合同编号：(2023)新湖城建合同第02-76号

深圳市光明区建设工程
施工单价合同

（正本）

工程名称：深圳科学技术馆 P2 停车场项目（二期）

工程地点：深圳市光明区新湖街道

发 包 人：深圳市光明区新湖街道办事处

承 包 人：深圳市晟皓建设有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区新湖街道办事处

承包人（全称）：深圳市晟皓建设有限公司

项目经理姓名：张胜良 资格等级：一级建造师 证书号码：粤 1442014201528932

本工程于 2025 年 11 月 18 日在深圳公共资源交易中心进行招标，2025 年 12 月 17 日完成招标流程，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳科学技术馆 P2 停车场项目（二期）

工程地点：深圳市光明区

工程内容：深圳科学技术馆 P2 停车场项目（二期）占地面积约 26060.055 平方米，包括清除地被植物、场地硬化平整、新建水沟、停车位车档、交通、照明等（详见工程量清单及图纸）。

建筑面积：/平方米；

资金来源：政府投资 100% 。

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本次发包工程内容包括但不限于深圳科学技术馆 P2 停车场项目（二期）占地面积约 26060.055 平方米，施工包括清除地被植物、场地硬化平整、新建水沟、停车位车档、交通、照明等。具体内容详见招标施工图、工程量清单。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☑土石方工程	☑土方：m^3 □石方：m^3 ☑运距： km	□门窗工程	□门窗面积：m^2
☑边坡与基坑支护工程	☑边坡长度：m ☑边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	☑建筑智能工程	☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工	□桩基类型：	□通风空调工程	□使用面积：m^2

程	桩径/数量： mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：		□冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	☑景观绿化工程	□面积：m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：m^2 □幕墙：m^2	□电梯工程	□升降电梯：部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：m^2 □防水层面积：m^2	☑消防工程	☑消防水系统 □消防电系统
☑给排水工程	□室内给、排水系统 ☑室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_户 □管长：m
☑电气工程	☑强电系统 ☑弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量。表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☑七通一平工程	□ 面积：万 m^2	□海绵城市工程	□面积：万 m^2
□挡墙护坡工程	□厚×高：m×m 总长：m	□燃气工程	☑最大管径：DN__mm 总长：__m
□软基处理工程	□ 面积：万 m^2	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高：m×m 舱数： 舱 总长：m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 ☑水泥混凝土路面 ☑宽：m	☑路灯工程	□座

	总长：175m		
□桥梁工程	□最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	☑交通设施工程	☑交通监控、收费综合系统工程 ☑交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：m×m 总长：m	□通信管道工程	总长：m
☑给水管道工程	□最大管径：DNmm 总长：m	☑电力管道工程	总长：m
☑排水管道工程	□雨水管： 最大管径：dmm 总长：m □污水管： 最大管径：dmm 总长：m	□生活垃圾处理工程	□填埋处理规模：t/d □焚烧处理规模：t/d
☑渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土　□砌体 □宽×高：m×m 总长：m	☑园林绿化工程	□面积：m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：万 m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：万 m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：t/ d □除臭工程 处理规模：万 m^3/h	□轨道交通工程	总长：km□车站：座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：万 m^3/d □雨水泵站 处理规模：　万 m^3/d □污水泵站 处理规模：　万 m^3/d □其他加压构筑物（高位水	☑其他市政及配套工程	☑消防水工程：

	池等）公称容积：万 m^3		

（3）其他工程

/

三、合同工期

开工日期：____年__月___日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：_____年__月__日

合同工期总日历天数：90 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的"合格"标准；

安全文明施工要求：按照《深圳市建设工程安全文明施工标准》，落实安全防护、环境保护、安全培训和信息化管理等要求，安全文明施工措施费专款专用等。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）肆佰捌拾捌万肆仟零陆拾柒元玖角壹分（¥4884067.91 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万肆仟贰佰叁拾玖元伍角柒分（¥134239.57 元）；

（2）□工程保险费：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他：

人民币（大写）/（¥/元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-

不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：15.96% 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.合同协议书及双方签认的补充协议；

2.中标通知书（详见附件 1）；

3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.招标文件中的投标报价规定；

5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式十份，正本二份，发包人一份，承包人一份，副本十份，发包人二份，承包人六份。

十、合同生效

合同订立时间：2025 年 12 月 18 日

合同订立地点：深圳市光明区新湖街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章之日起生效。

发 包 人：（公章）

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

账　　号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）深圳市晟皓建设有限公司

住　　所：深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路 6 号 B 区 J 馆 B16-3305

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电　　话：0755-23984749

传　　真：/

开 户 银 行：中国建设银行深圳福田支行

账　　号：44201503500052506837

邮 政 编 码：518104

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳科学技术馆P2停车场项目（二期）

建设单位（公章）：深圳市光明区新湖街道办事处

竣工验收日期：2026年4月7日

发出日期：2026年4月7日

市政基础设施工程

工程名称	深圳科学技术馆P2停车场项目（二期）	工程地点	深圳市光明区新湖街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	26060.055㎡	工程造价（万元）	488.406791万元
结构类型	市政道路	开工日期	2025年12月18日
施工许可证号	/	竣工日期	2026年4月16日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区新湖街道办事处	总施工单位	深圳市晟皓建设有限公司
勘察单位	深圳市启航测绘科技有限公司	施工单位（土建）	深圳市晟皓建设有限公司
设计单位	广东博信雅土木工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	工程检测单位	深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

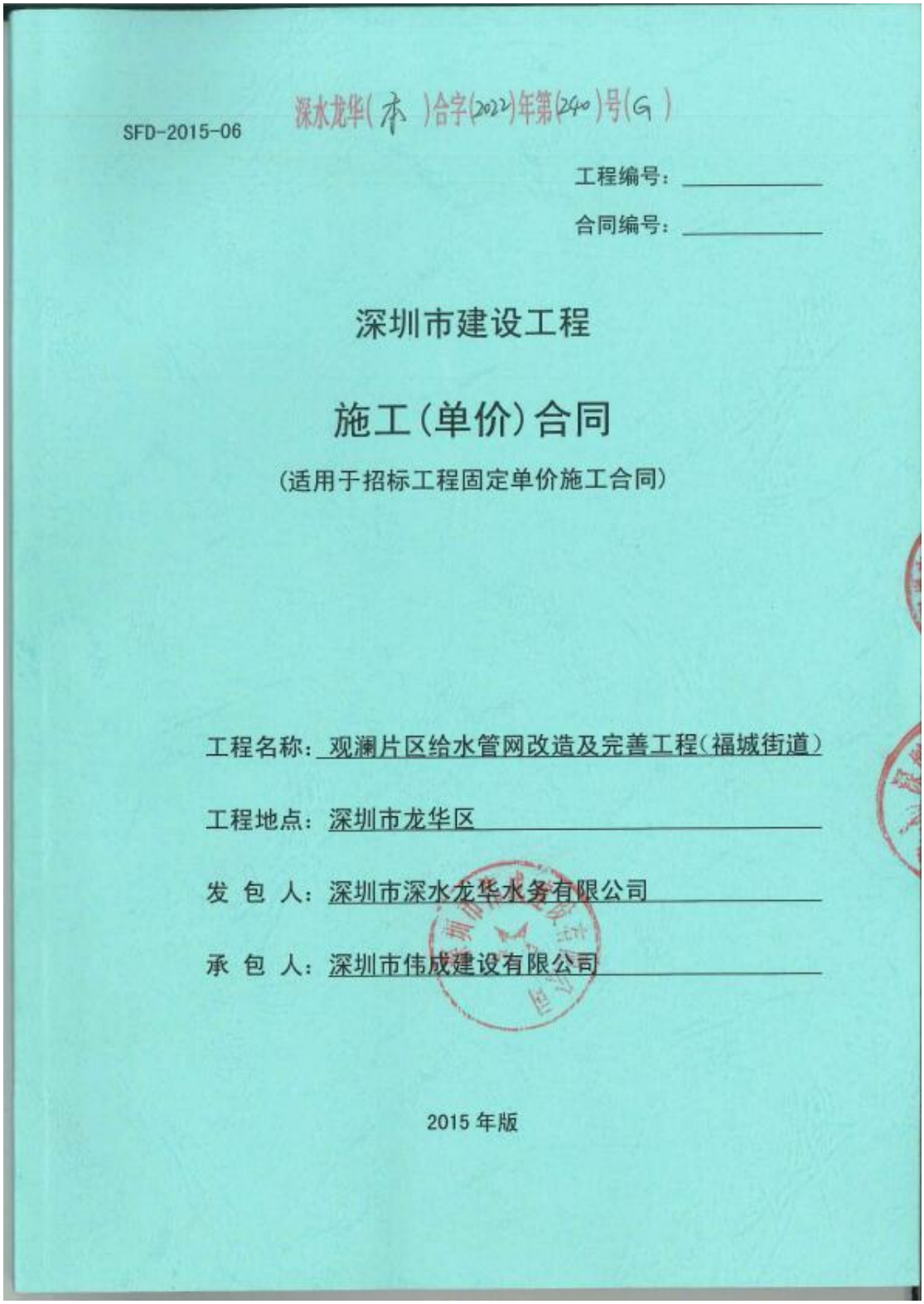
市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
同意验收 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年4月21日	同意 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2026年4月21日	同意 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年4月21日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	同意 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年4月21日	同意 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2026年4月21日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：吕 永森
注册号：4401042-024
有效期：至2027年5月

2.5 观澜片区给水管网改造及完善工程 （福城街道）



SFD-2015-06

深水龙华(承)合字(2022)年第(240)号(G)

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：观澜片区给水管网改造及完善工程(福城街道)

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市深水龙华水务有限公司

承 包 人：深圳市伟成建设有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市深水龙华水务有限公司

承包人（全称）：深圳市伟成建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

工程地点：深圳市龙华区

核准（备案）证编号：深龙华发改备案〔2022〕0217号

工程规模及特征：本工程包含3条市政路给水管道改造，分别为观天路（龙澜大道~观澜大道）、竹村沿河路、茜坑新村南路共3条市政路给水管道改造。新建、更换供水管道DN100~DN400 共计约3449m。建设内容主要包括改造项目范围内的给水管道。最终工程量即规模以施工图设计文件为准。

资金来源：财政投入___ %；国有资本 100 %；集体资本___%；民营资本___%；外商投资___%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

具体以设计图纸和工程量清单为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：_____				

4. 其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日**（以监理开工令为准）**；

计划竣工日期：_____年_____月_____日**（以竣工验收报告为准）**；

合同工期总日历天数__180__天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为___%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，即按专用条款的约定及现行的国家相关行业及深圳市地方技术规范及质量验收评定标准，同时达到发包人的质量要求，工程质量一次达到当地政府质监部门验收合格等级并备案完毕，同时达到发包人的质量要求。

五、签约合同价

人民币（大写）柒佰肆拾壹万肆仟肆佰捌拾捌元壹角肆分（¥7414488.14元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）柒拾伍万壹仟叁佰伍拾玖元壹角伍分（¥751359.15元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

除上述文件，本合同的附件以及所有经甲乙双方签署确认的文件（会议纪要、补充协议、往来

函件、补充与修正文件等）均为本合同的有效组成部分，其生效日期为双方签字盖章或确认之日期。除非有特殊说明，本合同所有有效组成部分中相矛盾的条款以生效日期较后的条款为准。

本合同约定的通知、宣布、催促等文件，以邮件、传真等方式送达的，一经发出即视为已送达；以邮寄方式送达的，在投邮三日后，即视为已送达。向本合同主体约定地址送达均为有效。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

十、其他

如因承包方违反合同约定而产生纠纷、诉讼，则承包方除应承担违约赔偿责任外，还应当承担发包方因处理和解决该纠纷及索赔而产生或必然产生的各种费用，包含但不限于诉讼费、律师费、保全费等费用。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年10月11日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或加盖公章后成立。

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执壹拾贰份，承包人执陆份。

发包人：

深圳市燃水龙华水务有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440 30007 58311 [illegible]

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路11号

邮政编码：518110

承包人：

深圳市伟成建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91440 3007 64969 620X

地址：深圳市宝安区新安街道海乐社区安乐工业园A栋鸿都商务大厦204

邮政编码：518100

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2025 年 1 月 10 日

发出日期：2025年 1 月 3 日

市政基础设施工程

工程名称	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）	工程地点	深圳市龙华区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程包含3条市政路给水管道改造，分别为观天路（龙澜大道~观澜大道）、竹村沿河路、黄坑新村南路共3条市政路给水管道改造。新建、更换供水管道DN100～DN400 共计约3449m。建设内容主要包括改造项目范围内的给水管道。	工程造价（万元）	741.448814万元
结构类型	给水管网改造工程	开工日期	2022年11月27日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年1月10日
监督单位	深圳市龙华区水务局	监督登记号	/
建设单位	深圳市深水龙华水务有限公司	总施工单位	深圳市晟皓建设有限公司
勘察单位	深圳市新通物探工程有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	辽宁城建设计院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成全部合同要求的施工内容，各分部分项及检验批验收合格，能满足设计和规范要求。	
工程质量情况	土建	经检查，本工程各检验批及分项实体符合设计及验收规范要求，质量合格，各分部分项质量控制资料和有关安全及使用功能控制资料基本完整，各项抽查结果基本符合相关专业质量验收规范的规定。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	/	

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位	
（公章） 项目负责人： 2025 年 1 月 10 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 1 月 10 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 10 日	
分包单位	设计单位	勘察单位	
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 10 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 1 月 10 日	

3、企业财务情况

六、企业财务情况

投标人：深圳市晟皓建设有限公司

序号	负债总额	资产总额	负债率	备注
1	20598012.41 元	76652634.64 元	26.87%	2025 年审计报告

提示：按资信标要求提供证明文件。

深圳市晟皓建设有限公司

审 计 报 告

（二０二五年度）

目　　录	页次
审计报告	1-2
资产负债表	3-4
利润及利润分配表	5
现金流量表	6-7
所有者权益变动表	8
会计报表附注	9-21
本所执业许可证与营业执照	22-23

深圳市广通会计师事务所

SHENZHEN GOLDEN FIGURES CPA FIRM

电话:83751860　13714210518 地址:深圳市福田区莲花街道景田路83号万托家园11楼11K

深圳市广通会计师事务所

SHENZHEN GOLDEN FIGURES CPA FIRM

电话：83751860 13714210518 地址：深圳市福田区莲花街道景田路83号万托家园11楼11K

[机密]

审 计 报 告

深广通审字[2026]012号

深圳市晟皓建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市晟皓建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表,2025年度的利润表、现金流量表以及财务报表附注。

我们认为，后附的贵公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中除财务报表和本审计报告以外的信息。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已经针对审计报告日前获取的其他信息执行的工作，如果我们确定该其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预

期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳市广通会计师事务所（普通合伙）　　**中国注册会计师：**

中国•深圳　　**中国注册会计师：**

二〇二六年三月一十三日

深圳市晟皓建设有限公司

资产负债表

2025年12月31日

单位：人民币元

项　　目	行次	附注	2024.12.31	2025.12.31
资　产	1			
流动资产：	2			
货币资金	3	1	11,698,618.57	8,450,741.61
交易性金融资产	4			
衍生金融资产	5			
应收票据	6			
应收账款	7	2	29,877,369.38	39,609,983.69
应收款项融资	8			
预付款项	9	3	10,872,079.90	11,088,708.59
其他应收款	10	4	16,017,768.98	17,312,323.49
存货	11	5	69,241.54	69,241.54
合同资产	12			
持有待售资产	13			
一年内到期的非流动资产	14			
其他流动资产	15			
流动资产合计	16		68,535,078.37	76,530,998.92
非流动资产：	17			
债权投资	18			
其他债权投资	19			
长期应收款	20			
长期股权投资	21			
其他权益工具投资	22			
其他非流动金融资产	23			
投资性房地产	24			
固定资产原价	25	6	2,192,484.22	2,192,484.22
减：累计折旧	26	6	2,070,848.50	2,070,848.50
固定资产净值	27	6	121,635.72	121,635.72
在建工程	28			
生产性生物资产	29			
油气资产	30			
使用权资产	31			
无形资产	32			
开发支出	33			
商誉	34			
长期待摊费用	35			
递延所得税资产	36			
其他非流动资产	37			
非流动资产合计	38		121,635.72	121,635.72
资产总计	39		68,656,714.09	76,652,634.64

深圳市晟皓建设有限公司

资产负债表(续)

2025年12月31日

单位：人民币元

项　　目	行次	附注	2024.12.31	2025.12.31
负债和所有者权益（或股东权益）	40			
流动负债：	41			
短期借款	42			
交易性金融负债	43			
衍生金融负债	44			
应付票据	45			
应付账款	46	7	7,924,573.64	15,880,552.62
预收款项	47	8	181,189.09	407,124.86
合同负债	48			
应付职工薪酬	49		140,470.00	156,200.00
应交税费	50	9	263,016.81	98,886.50
其他应付款	51	10	3,530,165.98	4,055,248.43
持有待售负债	52			
预提费用	53			
一年内到期的非流动负债	54			
其他流动负债	55			
流动负债合计	56		12,039,415.52	20,598,012.41
非流动负债：	57			
长期借款	58			
应付债券	59			
其中：优先股	60			
永续债	61			
租赁负债	62			
长期应付款	63			
预计负债	64			
递延收益	65			
递延所得税负债	66			
其他非流动负债	67			
非流动负债合计	68			
负债合计	69		12,039,415.52	20,598,012.41
所有者权益（或股东权益）：	70			
实收资本（或股本）	71	11	50,800,000.00	50,800,000.00
其他权益工具	72			
其中：优先股	73			
永续债	74			
资本公积	75			
减：库存股	76			
其他综合收益	77			
专项储备	78			
盈余公积	79			
未分配利润	80	12	5,817,298.57	5,254,622.23
所有者权益（或股东权益）合计	81		56,617,298.57	56,054,622.23
负债和所有者权益（或股东权益）总计	82		68,656,714.09	76,652,634.64

深圳市晟皓建设有限公司

利润及利润分配表

2025年度

单位：人民币元

项目	行次	附注	上年数	本年数
一、营业收入	1	13	38,300,405.16	55,395,767.74
减：营业成本	2	14	34,734,204.42	52,561,041.38
税金及附加	3		88,703.65	149,500.86
销售费用	4			
管理费用	5	15	2,524,496.01	2,643,531.99
研发费用	6			
财务费用	7	16	258.91	6,778.67
其中：利息费用	8			
利息收入	9		-10,407.49	-6,174.83
加：其他收益	10			
投资收益（损失以“-”号填列）	11		2,531.51	52,873.97
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）	13			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	14			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	15			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	16			
资产减值损失（损失以“-”号填列）	17			
资产处置收益（损失以“-”号填列）	18			
其他业务利润	19			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	20		955,273.68	87,788.81
加：营业外收入	21		56,832.50	
减：营业外支出	22	17	2.42	523,873.90
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	23		1,012,103.76	-436,085.09
减：所得税费用	24		111.01	10,574.88
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	25		1,011,992.75	-446,659.97
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	26			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	27			
五、其他综合收益的税后净额	28			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	29			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	30			
六、综合收益总额	31			
七、每股收益：	32			
（一）基本每股收益	33			
（二）稀释每股收益	34			

深圳市晟皓建设有限公司

现金流量表

2025年度

单位：人民币元

项　　目	行次	附注	金额
一、经营活动产生的现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2		64,732,707.40
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4		21,744,210.47
经营活动现金流入小计	5		86,476,917.87
购买商品、接受劳务支付的现金	6		63,521,907.29
支付给职工以及为职工支付的现金	7		2,250,652.20
支付的各项税费	8		1,236,235.81
支付其他与经营活动有关的现金	9		21,472,251.90
经营活动现金流出小计	10		88,481,047.20
经营活动产生的现金流量净额	11		**-2,004,129.33**
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资收到的现金	13		2,003,378.40
取得投资收益收到的现金	14		52,873.97
处理固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17		
投资活动现金流入小计	18		2,056,252.37
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19		
投资支付的现金	20		3,300,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22		
投资活动现金流出小计	23		3,300,000.00
投资活动产生的现金流量净额	24		**-1,243,747.63**
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资收到的现金	26		
取得借款收到的现金	27		
收到其他与筹资活动有关的现金	28		
筹资活动现金流入小计	29		-
偿还债务支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31		
支付其他与筹资活动有关的现金	32		
筹资活动现金流出小计	33		-
筹资活动产生的现金流量净额	34		-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36		**-3,247,876.96**

深圳市晟皓建设有限公司

现金流量表（续）

2025年度

单位：人民币元

补　充　资　料	行次	附注	金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	37		
净利润	38		-446,659.97
加：资产减值准备	39		
固定资产折旧 、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	40		
无形资产摊销	41		
长期待摊费用摊销	42		
预提费用增加（减：减少）	43		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	44		
固定资产报废损失（收益以“－”号填列）	45		
公允价值变动损失（收益以“－”号填列）	46		
财务费用（收益以“－”号填列）	47		6,778.67
投资损失（收益以“－”号填列）	48		-52,873.97
递延所得税资产减少(增加以“-” 号填列)	49		
递延所得税负债增加(减少以 “-” 号填列)	50		
存货的减少(增加以“-” 号填列)	51		
经营性应收项目的减少(增加以“-” 号填列)	52		-11,243,797.51
经营性应付项目的增加(减少以“-” 号填列)	53		8,558,596.89
其他	54		1,173,826.56
经营活动产生的现金流量净额	55		**-2,004,129.33**
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	56		
债务转为资本	57		
一年内到期的可转换公司债券	58		
融资租入固定资产	59		
3、现金及现金等价物净增加情况：	60		
现金的期末余额	61		8,450,741.61
减：现金的期初余额	62		11,698,618.57
加：现金等价物的期末余额	63		
减：现金等价物的期初余额	64		
现金及现金等价物净增加额	65		**-3,247,876.96**

所有者权益变动表

编制单位：深圳市晟皓建设有限公司　　2025年度　　单位：人民币元

项　　目	本年金额						上年金额					
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	50,800,000.00	-			5,817,298.57	56,617,298.57	50,800,000.00				4,800,858.86	55,600,858.86
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												-
二、本年年初余额	50,800,000.00	-			5,817,298.57	56,617,298.57	50,800,000.00				4,800,858.86	55,600,858.86
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					-562,676.34	-562,676.34					1,016,439.71	1,016,439.71
（一）净利润					-446,659.97	-446,659.97					1,011,992.75	1,011,992.75
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					-116,016.37	-116,016.37					4,446.96	4,446.96
1、可供出售金融资产公允价值变动净额												
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响												
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响												
4、其他					-116,016.37	-116,016.37					4,446.96	4,446.96
上述（一）和（二）小计					-562,676.34	-562,676.34					1,016,439.71	1,016,439.71
（三）所有者投入和减少资本	-					-						
1、所有者投入资本												
2、对所有者（或股东）的分配												
3、其他												
（四）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、对所有者（或股东）的分配												
3、其他												
（五）所有者权益内部结构												
1、资本公积转增资本（或股本）												
2、盈余公积转增资本（或股本）												
3、盈余公积弥补亏损												
4、其他												
四、本年年末余额	50,800,000.00	-			5,254,622.23	56,054,622.23	50,800,000.00	-			5,817,298.57	56,617,298.57

深圳市晟皓建设有限公司
会计报表附注

2025 年 12 月 31 日　　单位:人民币元

一、企业基本情况

1、深圳市晟皓建设有限公司(以下简称本公司)系由郭惜娇,林修利投资设立,于 2004 年 7 月 27 日成立,取得深圳市工商行政管理局核发的《企业法人营业执照》注册号 440301104939263,统一信用代码 91440300764969620X; 法定代表人:林志楷;注册资本为人民币 5080 万元。

2、本公司经营范围:承担建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑装修装饰工程、城市及道路照明工程、城市园林绿化工程(按资质证书经营)。

3、本公司经营地址:深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路 6 号 B 区 J 馆 B16-3305。

二、财务报表的编制基础和持续经营

本公司以持续经营为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定(以下合称"企业会计准则"),以及中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第 15 号——财务报告的一般规定》的披露规定编制财务报表。

本公司已评价自报告期末起至少 12 个月的持续经营能力,本公司管理层相信本公司能自本财务报表批准日后不短于 12 个月的可预见未来期间内持续经营。因此,本公司以持续经营为基础编制截至 2025 年 12 月 31 日止的财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合《企业会计准则》的要求,真实完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策和会计估计

(一)会计年度

本公司会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(二)记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

(三)记账基础和计价原则

本公司采用借贷记账法,以权责发生制为记账基础,以历史成本计量为主。以公允价值计量且其变动记入当期损益的金融资产和金融负债、可供出售金融资产和衍生金融工具等以公允价值计量;采购时超过正常信用条件延期支付的存货、固定资产等,以购买价款的现值计量;发生减值损失的存货以可变现净值计量,其他减值资产按可回收金额与现值孰高计量;盘盈资产

等按重置成本计量。本报告期各财务报表项目会计计量属性未发生变化。

（四）外币业务的核算方法及折算方法

本公司对发生的外币业务，按照交易发生日的即期汇率折合人民币记账。对各种外币账户的外币期末余额，外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算，发生的差额计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目仍采用交易发生日的即期汇率折算；以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，差额作为公允价值变动损益。

（五）现金及现金等价物

本公司现金为库存现金以及可以随时用于支付的存款。现金等价物是持有的期限短（一般是指自购买日起三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知限额现金、价值变动风险很小的投资。

（六）应收款项

1.坏账的确认标准

凡因债务人破产，依据法律清偿后确实无法收回的应收款项；债务人死亡，既无遗产可供清偿，又无义务承担人，确实无法收回的应收款项；债务人逾期三年未能履行偿债义务，经股东大会或董事会批准列作坏账的应收款项，以及其他发生减值的债权如果评估为不可收回的，则对其终止确认。

2.坏账损失核算方法

本公司采用备抵法核算坏账损失，如果对个别有确凿证据表明无法收回的应收款项采用直接核销法核算坏账损失。

3.坏账准备的计提方法及计提比例

对于单项金额重大且其有客观证据表明发生了减值的应收款项(包括应收账款、预付账款、其他应收款)，根据其未来现金流量低于其账面价值的差额计提坏账准备；对于单项金额非重大以及经单独测试后未减值的单项金额重大的应收账款，根据相同账龄应收款项组合的实际损失率为基础，结合现实情况确定报告期各组合计提坏账准备的比例；对有确凿证据表明可收回性存在明显差异的应收款项，采用个别认定计提坏账准备。

（七）存货

本公司的存货包括材料、在产品、包装物、低值易耗品、库存商品等，存货以实际成本核算，发出存货采用加权平均法核算。低值易耗品、包装物领用时采用一次摊销法核算计入当期成本、费用。

期末存货按成本与可变现净值孰低计价，其确认标准为：中期期末或年度终了，由于存货遭受毁损、全部或部分陈旧过时或销售价格低于成本等原因，使存货成本不可收回的部分，提取存货跌价准备；存货跌价准备按单个存货项目的账面价值高于其可变现净值的差额提取；可

变现净值是指企业在正常经营过程中，以估计售价减去估计完工成本及销售所必须的费用后的价值。

（八）长期股权投资

1.长期股权投资初始成本的计价

（1）以支付现金取得的长期股权投资，按支付的全部价款包括税金、手续费等相关费用作为初始成本计价；（2）以放弃非现金资产取得的长期股权投资，其初始投资成本按《企业会计准则—非货币性交易》的规定计价；（3）以债务重组取得的投资，其初始投资成本按《企业会计准则—债务重组》的规定计价；（4）通过行政划拨方式取得的长期股权投资，按划出单位的账面价值作为初始投资成本；（5）因企业合并形成的长期股权投资初始投资成本按企业合并所述方法确认；（6）以发行权益证券取得的，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；（7）投资者投入的，按照投资合同或协议约定的价值作为其初始投资成本。

2.长期股权投资核算及收益确认

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，以及对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响，并且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资采用成本法核算；本公司对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算；对子公司的长期股权投资，编制合并报表时按照权益法进行调整。

采用成本法核算的单位，在被投资单位宣告分派利润或现金股利时，确认当期投资收益，确认的投资收益，仅限于被投资单位接收后产生的累计净利润的分配额，所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法时，长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整初始投资成本；长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

采用权益法时，取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额，确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。本公司确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失的除外；对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益，待处置该项投资时按照相应比例转入当期损益。

处置长期股权投资，其账面价值与实际取的价款的差额，计入当期损益。

3.共同控制、重大影响的判断

按照合同约定，与被投资单位相关的重要财务和经营决策需要分享控制权的投资方一致同

意的，认定为共同控制。对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者其他方一起共同控制这些政策的制定的，认定为重大影响。

4.长期股权投资减值准备的确认标准及计提方法

期末对由于市价持续下跌或被投资单位经营状况恶化等原因导致其可收回金额低于账面价值，并且这种降低的价值在可预计的未来期间内不能够恢复，应将可回收金额低于长期股权投资账面价值的差额确认为长期股权投资减值准备。

按个别投资项目成本与可收回金额孰低计提。

（九）固定资产

固定资产是指为生产商品、提供劳务、出租能够管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠地计量才予以确认。

1.固定资产计价

固定资产按实际成本计价。

2.固定资产折旧方法

固定资产折旧采用直线法计算，并按固定资产类别、估计经济使用年限和预计净残值率确定折旧率，各类固定资产的折旧年限和年折旧率如下：

资产类别	折旧年限（年）	年折旧率（%）
房屋建筑物	20年	4.75%-5.00%
机器设备	10年	9.5%-10.00%
运输设备	5年、4年	19.00%-25.00%
电子设备	5年、3年	19.00%-33.33%
其他设备及工具	5年	19.00%-20.00%

对于已计提减值准备的固定资产在计提折旧时，按照该项固定资产的账面价值，以及尚可使用年限重新计算确定折旧率和折旧额。本公司至少于每年年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，必要时进行调整。

3.固定资产后续支出

与固定资产有关的后续支出，仅在于其有关的经济利益很可能流入本公司，并其成本能够可靠的计量时才予以确认，否则发生时计入当期损益。

4.固定资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明固定资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提固定资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）市价持续下跌；（2）技术陈旧；（3）损坏；（4）长期闲置等原因导致固定资产可收回金额低于其账面价值；（6）产生大量不合格品。

固定资产减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十）在建工程

1.在建工程计价

按各项工程所发生的实际成本核算。工程达到预定可使用状态时，按工程项目的实际成本结转固定资产。工程完工交付使用前发生的允许资本化的借款费用支出计入工程造价；支付使用后，其有关利息支出计入当期损益。

2.在建工程减值准备

资产负债表日，有迹象表明在建工程发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提在建工程减值准备。

减值迹象主要包括：（1）长期停建并且预计在未来3年内不会重新开工的在建工程；（2）所建项目无论在性能上，还是在技术上已经落后，并且给企业带来的经济利益具有很大的不确定性；（3）其他足以证明在建工程已经发生减值的情形。

在建工程减值损失已经确认，在以后会计期间不予转回。

（十一）无形资产

1.无形资产的确认和初始计价

本公司无形资产的确认标准：（1）拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产；（2）与资产相关的预计未来经济利益很可能流入企业；（3）该资产的成本能够可靠计量；

本公司的无形资产包括土地使用权、专利技术、非专利技术等。无形资产按照成本进行初始计量。

2.无形资产的摊销

使用寿命有限的无形资产，其应摊销金额在使用寿命内系统合理摊销，计入当期损益。无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。本公司至少于每年年度终了，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，必要时进行调整。无法预见无形资产带来经济利益的期限的作为使用寿命不确定的无形资产。使用寿命不确定的无形资产不摊销，但每年均对该无形资产的使用寿命进行复核，并进行减值测试。

3.无形资产减值准备

资产负债表日，有迹象表明无形资产发生减值的，按相关资产（资产组）的可收回金额低于其账面价值的差额计提无形资产减值准备。

减值迹象主要包括：（1）已被其他新技术等所替代；（2）市价在当前大幅下降，预期不会恢复；（3）已超过法律保护期限；（4）其他足以证明实质上已经发生了减值的情形。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

4.研究阶段和开发阶段的划分

内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件的，确认为无形资产：（1）完成该无形资产以使用其能够使用或出售在技术上具有可行性；（2）具有完成该无形资产并使用或出售的意图；（3）无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，可证明其有用性；（4）有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；（5）归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

（十二）长期待摊费用

长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用。长期待摊费用在受益期限内采用直线法平均摊销。

（十三）收入确认原则

（1）销售商品

本公司销售商品同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款确定销售收入：（1）已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；（2）既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；（3）收入的金额能够可靠地计量；（4）相关的经济利益很可能流入企业；（5）相关的已发生或将发生的成本能够可靠的计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

（2）提供劳务

在资产负债表日提供了劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确定提供劳务收入。本公司根据已完工作的测量提供劳务交易的完工进度。

在资产负债表日提供了劳务交易的结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：（1）已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确定提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本。（2）已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权

本公司在与让渡资产使用权相关的经济利益能够流入和收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

（十四）所得税

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。资产、负债的账面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产和递延所得税负债。

在资产负债表日，对于当期和以前期间形成的当期所得税负债（或资产），按照税法规定计算的预期应交纳（或返还）的所得税金额计量；对于递延所得税资产和递延所得税负债，根据税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

递延所得税资产的确认以本公司很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、可抵扣亏损和税款递减的应纳税所得额为限。

资产的负债表日，对递延所得税资产的账面价值进行复核。除企业合并、直接在所有者权益中确认的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税作为所得税费用或收益计入当期损益。

五、会计政策、会计估计变更、重大前期差错更正及其他事项调整的说明

本年度未发生会计政策与会计估计的变更，不存在重大的应披露而未披露的会计差错。

六、税项

本公司适用的主要税（费）种类与税（费）率：

序号	税　种	税（费）率	说　明
1	增值税	9%	按应税收入计缴
2	城市维护建设税	7%	按应缴纳的流转税额计缴
3	教育费附加	3%	按应缴纳的流转税额计缴
4	地方教育附加	2%	按应缴纳的流转税额计缴
5	企业所得税	25%	按应纳税所得额计缴

七、会计报表主要项目注释

注释 1、货币资金

项　　目	期末余额
(1)现金	96,270.87
(2)银行存款	5,554,470.74
(3)其他货币资金	2,800,000.00
合　　计	8,450,741.61

注释 2、应收账款

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1-3 年以内	39,609,983.69	100%	— —
合 计	39,609,983.69	100%	— —

其中主要明细项目列示如下：

单位名称	期末余额		
	金额	比例	账龄
深圳市水务（集团）有限公司	16,557,682.63	--	1-3 年以内
中建科工集团有限公司/中建科工发展有限公司	5,673,501.38	--	1-3 年以内
深圳市水务工程有限公司	5,243,034.16	--	1-3 年以内
深圳市宝安沙井自来水有限公司	3,430,701.68	--	1-3 年以内
深圳市南山区建筑工务局	1,800,000.00	--	1-3 年以内
深圳中铁二局工程有限公司	1,072,334.85	--	1-3 年以内
中建三局第一建设工程有限责任公司	1,047,347.37	--	1-3 年以内
深圳市深水龙华水务有限公司龙华分公司	868,261.36	--	1-3 年以内
上海建工五建集团有限公司	800,000.00	--	1-3 年以内
深圳市坪山自来水有限公司	688,956.80	--	1-3 年以内
深圳市锦泰长基房地产开发有限公司	678,992.00	--	1-3 年以内
深圳市宝安区新桥街道办事处	599,300.00	--	1-3 年以内

注释 3、预付款项

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1-3 年以内	11,088,708.59	100%	— —
合 计	11,088,708.59	100%	— —

其中主要明细项目列示如下：

单位名称	期末余额		
	金额	比例	账龄
深圳市龙岗区利日盛建材商行	6,109,927.72	--	1-3 年以内
深圳市宝安区民治利辉建材商行	1,781,271.71	--	1-3 年以内
深圳市东大洋混凝土有限公司	718,520.00	--	1-3 年以内
深圳市壹商实业有限公司	500,000.00	--	1-3 年以内

深圳市金丞劳务有限公司	386,000.16	--	1-3 年以内
深圳市鑫港建材有限公司	299,999.82	--	1-3 年以内
深圳市澎兴机电设备有限公司	167,255.00	--	1-3 年以内

注释 4、其他应收款

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1-3 年以内	17,312,323.49	100%	— —
合 计	17,312,323.49	100%	— —

其中主要明细项目列示如下：

单位名称	期末余额		
	金额	比例	账龄
佛山招标交易中心	502,400.00	--	1-3 年以内
惠州市建设工程交易中心投标保证金	370,000.00	--	1-3 年以内
东莞市大朗锦森五金建材商行	350,000.00	--	1-3 年以内
金润建设公司押金	215,500.00	--	1-3 年以内

注释 5、存货

项 目	年初金额	本年增加	本年减少	年末余额
库存材料	69,241.54	--	--	69,241.54
合计	69,241.54	--	--	69,241.54

注释 6、固定资产

项 目	年初金额	本年增加	本年减少	年末余额
固定资产原值	2,192,484.22	--	--	2,192,484.22
固定资产折旧	2,070,848.50	--	--	2,070,848.50
固定资产净值	121,635.72	--	--	121,635.72

注释 7、应付账款

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1-3 年以内	15,880,552.62	100%	— —
合 计	15,880,552.62	100%	— —

其中主要明细项目列示如下：

单位名称	期末余额		
	金额	比例	账龄
深圳市燃气集团股份有限公司	3,000,040.00	--	1-3 年以内
深圳市建硕建筑工程有限公司	1,700,899.26	--	1-3 年以内
广东金中煜劳务有限公司	1,599,830.00	--	1-3 年以内
深圳市鹏城建设管理有限公司	1,415,112.11	--	1-3 年以内
深圳市宝中源建筑劳务有限公司	987,880.00	--	1-3 年以内
深圳市华建工程劳务有限公司	874,105.81	--	1-3 年以内
深圳市青科塑胶管道有限公司	700,800.00	--	1-3 年以内
惠州市和建发建材有限公司	507,078.00	--	1-3 年以内
广西申豪建材有限公司	474,147.00	--	1-3 年以内
普宁市靓驰花木有限公司	440,920.00	--	1-3 年以内
深圳市诚建华木业有限公司	400,050.00	--	1-3 年以内
广东建信管道有限公司	400,023.00	--	1-3 年以内

注释 8、预收账款

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1-3 年以内	407,124.86	100%	— —
合 计	407,124.86	100%	— —

其中主要明细项目列示如下：

单位名称	期末余额		
	金额	比例	账龄
深圳市诚泰铭阀门管业有限公司	247,079.00	--	1-3 年以内
深圳市顺福建材有限公司	38,632.00	--	1-3 年以内
深圳市金桥阀门机电设备有限公司	35,330.40	--	1-3 年以内
深圳市伟华管道设备有限公司	26,144.00	--	1-3 年以内

注释 9、应交税费

项　　目	期末余额
城建税	7,194.07
教育费附加	4,997.49
地方教育费附加	3,331.68
个人所得税	-7.94
印花税	14,758.79
未交增值税	177,180.80
待认证进项税额	-108,568.39
合　　计	98,886.50

注释 10、其他应付款

账龄	期末余额		
	金额	比例	坏账准备
1-3 年以内	4,055,248.43	100%	— —
合 计	4,055,248.43	100%	— —

其中主要明细项目列示如下：

单位名称	期末余额		
	金额	比例	账龄
深圳市海源天建筑工程劳务有限公司	959,645.90	--	1-3 年以内
东莞市大朗鸿旭五金商行	940,907.21	--	1-3 年以内
深圳市怡顺机电设备有限公司	927,871.46	--	1-3 年以内
深圳市龙华区观澜欣荣五金机电商行	196,471.15	--	1-3 年以内
深圳市伟拓力工程有限公司	188,823.00	--	1-3 年以内
深圳市宝中源建筑劳务有限公司	154,877.22	--	1-3 年以内
深圳市建硕建筑工程有限公司（黄建）	107,516.00	--	1-3 年以内
深圳市宝安区西乡街道乐威五金建材部	83,597.57	--	1-3 年以内
融乐通担保公司	56,104.58	--	1-3 年以内
佛山分公司	49,301.24	--	1-3 年以内

注释 11、实收资本

出资各方	认缴出资额(RMB)	出资比例	实缴资本(RMB)
林修利	50,292,000.00	99%	50,292,000.00
郭惜娇	508,000.00	1%	508,000.00
合 计	50,800,000.00	100%	50,800,000.00

以上变更前实际出资 2200 万人民币，经深圳巨源会计师事务所于 2004 年 7 月 26 日出具深巨验字[2004]831 号《验资报告》验证；2011 年增加注册资本 2880 万人民币，经深圳思杰会计师务所于 2011 年 9 月 19 日出具思杰验字[2011]第 20700 号《验资报告》验证.

注释 12、未分配利润

未分配利润	金 额
期初未分配利润	5,817,298.57
以前年度损益调整	-116,016.37
（1）本年净利润	-446,659.97
本期减少	
（1）提取法定盈余公积	
（2）提取公益金	
（3）提取任意盈余公积	
（4）分配利润	
期末未分配利润	5,254,622.23

注释 13、营业收入

项 目	期末余额
(1)缴纳增值税简易计税收入	7,918,596.67
(2)缴纳增值税一般计税收入	47,477,171.07
合 计	55,395,767.74

注释 14、营业成本

项　　目	期末余额
工程结算成本	52,561,041.38
合　　计	52,561,041.38

注释 15、管理费用

项　　目	期末余额
工资	1,872,350.00
办公费	36,132.66
房租水电管理费	91,804.56
社保费	384,731.74
保险费	8,763.22
咨询、服务费	131,459.77
车辆费用	18,083.75
残疾人保障金	9,566.51
诉讼法务费	82,603.78
住房公积金	8,036.00
合　　计	2,643,531.99

注释 16、财务费用

项　　目	期末余额
手续费	12,953.50
利息收入	-6,174.83
合　　计	6,778.67

注释 17、营业外支出

项　　目	期末余额
滞纳金	112,096.18
罚款	50.00
违约金	103,734.93
法院强制执行款	307,992.79
合　　计	523,873.90

统一社会信用代码

91440300564247623G

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市广通会计师事务所(普通合伙)

类　　型　普通合伙

执行事务合伙人　褚洪生

成立日期　2010年11月02日

主要经营场所　深圳市福田区莲花街道景田路83号万托家园11楼11K

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局福田局

2020年　07月　08日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

会计师事务所

执业证书

名　　称：深圳市广通会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：褚洪生

主任会计师：

经营场所：深圳市福田区莲花街道景田路83号万托家园11楼11K

组织形式：普通合伙

执业证书编号：47470238

批准执业文号：深财会［2010］61号

批准执业日期：2010年10月22日

证书序号：0003993

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：深圳市财政委员会

二〇一八　年六　月十二　日

中华人民共和国财政部制

4、项目负责人情况

项目经理（建造师）简历表

姓名	黄趋伏	性　别	男	年　龄	56
职务	项目经理	职　称	施工管理工程师	学　历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440522197007133738	手机号码	13824726139
参加工作时间	1995 年 07 月	从事项目经理（建造师）年限			13 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442006200700811				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深水龙华水务有限公司	深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程	325.691806万元	2025-01-01~ 2025-12-31	已完	合格
深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程	283.171406万元	2024-01-01~ 2024-12-31	已完	合格
深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程	321.665万元	2023-01-01~ 2023-12-31	已完	合格

使用有效期：2026年06月04日
-2026年12月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：黄趋伏

性　　别：男

出生日期：1970年07月13日

注册编号：粤1442006200700811

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-08至2027-07-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄趋伏

个人签名：黄趋伏

签名日期：2026.06.04

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2007年12月17日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0001856



姓　　名：黄趋伏

性　　别：男

出 生 年 月：1970年07月13日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年04月01日

有　效　期：2026年03月23日　　至 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



黄趋伏 于一九九九 年
十 月，经汕头市建筑工程
中级专业技术职务
评审委员会评审通过，
具备 施工管理工程师
资格。特发此证。

广东省专业技术资格证 专用章

发证机关：广东省人事厅

二〇〇四 年 五 月 十四 日

粤中职证字第 04001020431781H 号

身份证号码：440522700713373



学生黄趋伏，性别男，一九七〇年七月十三日生。于一九九三年九月至一九九五年六月在本校（院）城镇建设工程专业脱产学习，修完成人脱产班二年制大学专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 曾汉民

学校（院）

一九九五年六月三十日

（经无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：教直 1992〕14号

证书编号：27951684





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄趋伏　　社保电脑号：626844555　　身份证号码：440522197007133738　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415e1fq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

5、项目负责人业绩

五、项目负责人业绩一览表

投标人：深圳市晟皓建设有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
1	深圳市深水龙华水务有限公司	深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程	深圳市龙华区	招标人供水辖区内原水输水管道、市政供水管网、入户前（抄表到户小区用户表前）的管网的维抢修，井盖、井座维修更换（不含甲供材料），阀门维修更换（不含甲供材料），消火栓维修更换，阀门井清淤泥及养护，裸露给水管道刷漆，部分小额管网改造工程（单项改造工程20万元以下，招标人每家分公司全年累计不超过50万元，不含甲供材料），水表组安装、水表组更换、水表组改造、水表组维护，在线水质监测点、水压监测点的迁移改造等。	2025-01-01~2025-12-31	325.691806（结算价）	
2	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程	深圳市龙华区		2024-01-01~2024-12-31	283.171406（结算价）	

3	深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程	深圳市龙华区	招标人供水辖区内原水输水管道、市政供水管网、入户前（抄表到户小区用户表前）的管网的维抢修，井盖、井座维修更换（不含甲供材料），阀门维修更换（不含甲供材料），消火栓维修更换，阀门井清淤泥及养护，裸露给水管道刷漆，部分小额管网改造工程（单项改造工程20万元以下，招标人每家分公司全年累计不超过50万元，不含甲供材料），水表组安装、水表组更换、水表组改造、水表组维护，在线水质监测点、水压监测点的迁移改造等。	2023-01-01~2023-12-31	321.6650（结算价）	

提示：按资信标要求提供证明文件。

登记通知书

业务流程号:22409468218

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市伟成建设有限公司

变更后名称:深圳市晟皓建设有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年三月四日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

登记通知书

业务流程号:22511824894

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二五年九月五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市晟皓建设有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市晟皓建设有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/05	章程,其他董事信息,董事长或执行董事成员,其他董事信息 ,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址	查看打印信息
2024/03/04	名称,董事长或执行董事成员,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	查看打印信息
2024/02/28	指定联系人	查看打印信息



深圳市晟皓建设有限公司 2025年09月05日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区万信B16-3305
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	曾国英
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	林志楷
变更前成员	曾国英(执行董事)
变更后成员	林志楷(董事)
变更前指定联系人	曾国英
变更后指定联系人	林志楷
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-03

5.1 深水龙华水务有限公司 2025 年度管网维抢修工程

深圳交易集团有限公司
深圳阳光采购平台

首页 | 关于我们 | 交易信息 | 政策法规 | 通知公告 | 用户指南 | 战略应急物资 | 合同续期公示 | 阳光商城 | 福利商城

当前位置：首页-交易信息-采购公告-详情

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程公开招标采购公告

【发布时间：2024-11-28 22:17:56】

采购公告 | 变更公告 | 中标候选人公示 | 结果公示

项目信息			
项目名称:	深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程	项目编号:	2417A0085891
项目地址:	深圳市龙华区。	项目类型:	工程
采购方式:	公开招标		
项目行业分类:	其他	资金来源:	企业自筹
项目概况:	招标人供水辖区内原水输水管道、市政供水管网、入户前（抄表到户小区用户表前）的管网的维抢修，井盖、井座维修更换（不含甲供材料），阀门维修更换（不含甲供材料），消火栓维修更换，阀门井清淤泥及养护，裸露给水管道刷漆，部分小额管网改造工程（单项改造工程20万元以下，招标人每家分公司全年累计不超过50万元，不含甲供材料），水表组安装、水表组更换、水表组改造、水表组维护，在线水质监测点、水压监测点的迁移改造等。且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。若上述工作内容发生变动或调整，则通过签订补充协议的方式进行重新确认，具体以发包人要求的工作内容为准。		

公告名称:	深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程公开招标采购公告	公告发布媒体	深圳阳光采购平台，中国招投标公共服务平台
公告开始时间:	2024-11-28 23:00		
公告信息:	注意事项： 一、潜在投标人凭企业机构CA及密码登录深圳阳光采购平台（网址：https://www.szygcgpt.com/）缴纳电子交易服务费后在网上下载电子招标文件； 二、注册及办理CA数字证书说明，详见下方链接： 1. 企业注册：https://www.szygcgpt.com/yg-jy-qyglht/index.html#/Register 2. 供应商办理CA数字证书：https://www.szygcgpt.com/capt/ca 三、系统流程操作问题见以下联系方式：www.szygcgpt.com 点击网页右下角白色机器人图标；阳光采购平台客服电话：0755-82686962、0755-83500499或系统操作技术支持电话：010-86392341； 四、企业注册信息审核电话： 0755-83500934，CA申请联系电话： 19129507742、19129508402； 五、下载应用软件请到官方网址：用户指南→工具下载（下载驱动、招标文件编辑工具、投标文件编辑工具）； 六、保证金收退及发票管理联系电话：0755-88653382、0755-88653375； 七、监督举报电话：0755-22965602、0755-86660475； 八、招标文件内业务问题请联系代理机构联系人（详见招标文件：投标人须知前附表内） 九、温馨提示：保证金将按原汇款途径退回，我司不会以任何名义要求投标人将保证金汇至招标文件指定账户以外的任何账号，谨防诈骗。		
公告附件:	深圳阳光采购平台供应商操作手册V1.0.pdf		

招标段/包			
标段/包名称:	深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程	标段/包编号:	2417A0085891/01
报价方式:	总价包干	采购控制价（元）:	5
采购控制价说明:	最高限价：投标下浮率须≥5%。注：投标下浮率＜5%的投标将被否决。 说明：本项目投标报价采用填报下浮率的方式，本项目为年度承揽合同，无具体合同价款，每月按实结算，并在招标人审核后的工程结算价基础上，按下浮率下浮后作为最终结算价。		
采购控制价说明附件:			
评审办法:	综合评估法	开启形式:	线上开启

投标/响应文件:	线上递交		
是否缴纳保证金:	否		
是否采用评定分离方式:	否		
是否递交资格审核资料:	否		
联合体投标:	不允许		
工期(天):	365	工期说明:	2025年1月1日至2025年12月31日，服务期一年。 备注： ①本次服务期限采用1+1的形式，即服务期为1年，期满后进行履约评价，评价结果为良好及以上则可以续签合同1年。履约评价未达到良好的，则发包人将取消与该承包人的合同续签，并根据实际需要通过招标重新确定合作单位。 ②在合同服务期内，如发包人因政策、集团公司业务划分等原因，对维抢修的管理需求或管理模式发生变化的，发包人有权视情况终止本合同或另行签订补充协议，调整的具体内容和管理要求以双方签订的补充协议为准，承包人应无条件服从发包人对于维抢修管理需求或模式的调整。
招标/采购范围:	本项目内容为招标人及下属分公司供水服务范围内的管网维抢修工程，项目总投资约1381万元，具体要求详见招标文件第四章《项目需求》。		
资格条件:	1）投标人须为在中华人民共和国境内注册的独立法人资格或其他组织（提供有效的营业执照或其他主体证明文件扫描件）。 2）投标人须具备市政公用工程施工总承包三级或以上资质 同时持有建设行政主管部门颁发的有效的《安全生产许可证》（证书需在有效期内，提供证书扫描件）。 3）拟派项目经理具备二级注册建造师（市政公用工程专业）资格，且提供有效期内的安全生产考核合格证（B证）（证书需在有效期内，提供证书扫描件）。 4）本项目不接受联合体投标，不允许转包、分包。		
文件获取开始时间（公告发布开始时	2024-11-28 23:00	文件获取截止时间:	2024-12-16 18:00
质疑截止时间:	2024-12-09 18:00	澄清、修改、答疑截止时间:	2024-12-16 18:00
递交文件截止时间（公告发布截止时间）：	2024-12-19 14:00	开标时间:	2024-12-19 14:00
文件获取地点:	深圳阳光采购平台		
开标地点:	深圳阳光采购平台		

招标人信息

采购单位名称:	深圳市深水龙华水务有限公司	采购单位地址:	
联系人:	付工	联系电话:	0755-29014261
对外监督人员:		对外监督电话:	

代理机构信息

代理机构名称:	深圳交易咨询集团有限公司	代理机构地址:	深圳南山智谷产业园A座（交易集团总部大楼）
联系人:	林扬、杨恩瑜	座机号码:	
手机号码:	18707550038、15625169565	电子邮箱:	linyang@sztc.com

中标通知书

深圳市晟皓建设有限公司：

在深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程（项目编号：2417A0085891）招标中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市深水龙华水务有限公司
项目名称	深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程
中标内容	深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程，详见招标文件及投标文件。
建设地点	深圳市龙华区。
计划工期	2025年1月1日至2025年12月31日，服务期一年。 备注： ①本次服务期限采用1+1的形式，即服务期为1年，期满后进行履约评价，评价结果为良好及以上则可以续签合同1年。履约评价未达到良好的，则发包人将取消与该承包人的合同续签，并根据实际需要通过招标重新确定合作单位。 ②在合同服务期内，如发包人因政策、集团公司业务划分等原因，对维抢修的管理需求或管理模式发生变化的，发包人有权视情况终止本合同或另行签订补充协议，调整的具体内容和管理要求以双方签订的补充协议为准，承包人应无条件服从发包人对于维抢修管理需求或模式的调整。
中标下浮率	5.70%

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：付工；　　联系方式：0755-29014261

特此通知。

招标代理机构（盖章）：
深圳交易咨询集团有限公司
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

招标人（盖章）：
深圳市深水龙华水务有限公司
法定代表人或其委托代理人
（签字或盖章）：

深圳阳光采购平台

日期：2024年12月24日

查验网址：　www.szygcgpt.com

深水龙华（2024）合字（2024）年第385）号（9）

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程

合同书

甲方（发包人）：深圳市深水龙华水务有限公司

乙方（承包人）：深圳市晟皓建设有限公司

合同签订日期：2024.12.31

甲方（发包人）：深圳市深水龙华水务有限公司

乙方（承包人）：深圳市晟皓建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经发包人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程

1.2 承包范围：发包人布龙分公司供水辖区内原水输水管道、市政供水管网、入户前（抄表到户小区用户表前）的管网的维抢修，井盖、井座维修更换（不含甲供材料），阀门维修更换（不含甲供材料），消火栓维修更换（不含甲供材料），阀门井清淤泥及养护，裸露给水管道刷漆，部分小额管网改造工程（单项改造工程20万元以下，全年累计不超过50万元，不含甲供材料），水表组安装、水表组更换、水表组改造、水表组维护，在线水质监测点、水压监测点的迁移改造等。且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。若上述工作内容发生变动或调整，则通过签订补充协议的方式进行重新确认，具体以发包人要求的工作内容为准。

承包方式：主要材料甲供。特殊情况下（如：需保证维抢修及时性但发包人物资仓库无相关材料储备时），以发包人要求为准。

1.3 主要工作内容及要求

1、工作内容

承包人负责发包人布龙分公司供水辖区内原水输水管道、市政供水管网、入户前（抄表到户小区用户表前）的管网的维抢修，井盖、井座维修更换（不含甲供材料），阀门维修更换（不含甲供材料），消火栓维修更换，阀门井清淤泥及养护，裸露给水管道刷漆，部分小额管网改造工程（单项改造工程20万元以下，全年累计不超过50万元，不含甲供材料），水表组安装、水表组更换、水表组改造、水表组维护，在线水质监测点、水压监测点的迁移改造等。且不得拒绝执行

为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。若上述工作内容发生变动或调整，则通过签订补充协议的方式进行重新确认，具体以发包人要求的工作内容为准。

2、人员车辆配备

承包人保证维抢修的工作人员不得少于12人，车辆不得少于2辆，以确保维抢修工作的顺利开展。因人员或车辆问题导致维抢修延迟，给发包人或其他方造成损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。

针对用电、焊接、高空作业（如：不锈钢立管抢修）等特种作业，承包人应配备持有特种作业证的电工、焊工、高空作业工，并定期核查其证件，确保其证件合法有效。

3、工作要求

（1）承包人应服从发包人对施工任务的统筹安排，严格遵守发包人的《物资管理制度（2020年修订版）》、《施工单位管理办法（暂行）》、《安全生产管理制度（暂行）》、《供水管网维抢修管理制度（暂行）》、《管网阀门与阀门井管理办法（2024年修订）》、《停水管理规定（暂行）》、《消火栓管理规定（2020年修订）》等相关制度，若有违反，按制度规定的条款执行。深圳市深水龙华水务有限公司颁布的相关制度与本合同具有同等法律效力。前述相关制度如有更新按照最新文件执行。

承包人应服从发包人对其服务区域的调整。若履约评价达不到良好，发包人可解除合同，因此而对承包人带来的损失，由承包人自行承担。

承包人应在接收到维抢修任务后30分钟内赶到事发现场，并围圈事发现场、组织交通疏导、设立明显的标识，并根据现场工程师安排进行关阀止水，开展事故抢修工作。如果事故不影响行人、车辆通行且对供水区域内供水水量、水压影响不明显的，在制定合理的停水方案和抢修方案后，在夜间非高峰用水时段安排进行停水作业；如果事故影响行人、车辆通行安全或对供水区域内供水水量、水压有明显影响的，在制定合理的停水方案和抢修方案后，立即组织抢修。

承包人必须按照要求，在施工前同发包人进行现场安全交底、管线交底、技术交底等工作，未经交底不得开始施工。

（3）承包人必须按现场工程师确认的抢修方案开展抢修工作，接受现场工程师对进度的检查、监督，对是否正确穿戴反光衣、摆放警示牌、反光锥，是否按要求设施安全带围圈，是否停放好作业车辆，并进行交通疏解等进行监督检查。

工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按现场工程师的要求提出改进措施，经现场工程师确认后执行。

（4）现场工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后及时提出处理意见。承包人应当按现场工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。承包人实施现场工程师作出的处理意见后，可以提出复工要求，现场工程师应当及时予以答复。

（5）承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及现场工程师依据合同发出的指令施工，随时接受现场工程师的检查检验，为检查检验提供便利条件。

（6）工程质量达不到约定标准的部分，现场工程师一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，承包人应按现场工程师的要求拆除和重新施工，达到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

（7）现场工程师的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行，影响正常施工所产生的追加合同价款由发包人承担，并相应顺延工期。但若检查检验不合格，则影响正常施工所产生的追加合同价款由承包人承担，工期不予顺延。

（8）因现场工程师指令失误或其他非承包人原因发生的追加合同价款，由发包人承担。

（9）已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位，发包人应承担相应费用。

（10）施工完成后，承包人应清理好施工现场所有杂物，须经发包人验收合格才能离场。相关清理费用由承包人承担。

（11）承包人应至少配备 1 台符合发包人云工单系统使用需求的值班工作手机，并配备 24 小时值班人员，以便处理维抢修相关事宜。值班人员应无条件配合发包人的工作安排，不得推脱。

4、隐蔽工程和中间验收

（1）双方约定中间验收部位：基础、沟槽、碰口、阀门井、防腐、管道安装及消毒冲洗、试压等。

工程具备隐蔽条件或达到条款约定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前以书面形式通知现场工程师验收。承包人准备验收记录，验收合格，现场工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在现场工程师限定的时间内修改后重新验收，由此增加的费用和(或)延误的工期由承包人承担。

（2）现场工程师不能按时进行验收，应在验收前以书面形式向承包人提出延期要求。现场工程师未能按以上时间提出延期要求，未按时进行验收，承包人可自行组织验收，现场工程师应认可验收记录。

（3）经现场工程师验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收后，现场工程师若无正当理由拖延在验收记录上签字达两个工作日的，视为现场工程师已经认可验收记录，承包人可进行隐蔽或继续施工。

（4）无论现场工程师是否验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包人应按要求进行剥离或开孔，并在检查后重新覆盖或修复。检验合格，发包人承担由此发生的全部追加合同价款，并相应顺延工期。检查不合格，承包人承担由此发生的全部费用，工期不予顺延。

5、安全文明施工

（1）承包人应遵守《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《深圳经济特区建设工程施工安全条例》等工程建设安全生产有关管理规定，并符合深圳市“净、畅、宁”的安全文明施工的相关要求。严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

（2）承包人应对其在施工场地的工作人员进行每日安全教育，并对他们的安全负责。承包人必须设立专职安全员，专职安全员应当持证上岗，并按规定独立行使职权。

（3）施工过程中，承包人必须做好施工安全管理，确保安全施工、文明施工，同时做好相关保障措施。在施工场地周边设立醒目的安全提示标志、施工提示标志及撤水等作业标志。施工时设置警示护栏、警示标志牌，施工区域与重要路段必设全封闭围挡。在人口密集处及交通路段施工时，做好交通疏导。施工安全围挡必须符合《深圳市建设工程施工围挡改造提升工作方案》及其他安全围挡

的相关管理规定，因违反有关规定造成的损失和罚款，承包人自行承担；若导致发包人遭受损失和罚款，承包人应承担赔偿责任。

（4）承包人对施工现场的安全负责，对进出施工场地的人员和车辆进行登记管理，阻止无关人员进入现场，在发生紧急事件后，应立即报告发包人。若承包人未认真履行上述义务而造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担一切责任及所发生的费用。无论何种原因导致的停工，期间承包人均仍须按正常施工的标准管理施工现场，并承担安全、防盗及其他法规和本合同规定的责任。承包人负责提供和维修施工使用的照明、围护设施并定期进行维护。施工场地围挡应符合建设部和深圳市《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》中所列“建设工程安全防护、文明施工措施项目清单”中的有关要求。

（5）过路时必增设人行通道和便桥等安全防护设施，交叉路口安排专人看守。夜间施工在两侧设置警示灯，施工人员工作服保证有明显的荧光警示。

（6）车辆、施工机械、物料必将按照现场情况整齐、规范放置，不任意侵占场内道路。施工现场按照施工总平面布置图设置各项临时设施。材料和机具设备分类堆放整齐，并应设置围挡防止倾倒和塌落。材料堆放保证不侵占施工现场安全通道和安全防护设施。

（7）现场施工工棚的搭建要合理，注意安全，避免雷击及车辆行驶所带来的危险，工棚内配电应使用护套线缆规范敷设并设保护装置。工棚内必须设置灭火器，每20平米面积至少配备8公斤干粉式灭火器一个。

（8）在进行地下管线建设时，保证按设计要求在地下管道上方沿管道走向设置标明管线性质和所属单位的警示带，非金属材质管线上方采用金属示踪警示带。督促施工人员正确穿戴工作服、反光衣、安全帽，保障自身安全。同时摆放警示牌，反光锥，疏导交通，减小影响。

（9）扬尘防治必须满足《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》中相关要求，保证污水、废气、噪声、建筑垃圾达标排放，制定施工现场扬尘防治及建筑垃圾处置措施。承包人应保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，及时清运施工场地内的余土、垃圾、剩余材料等，施工完成后应拆除清理干净，恢复原状，做到完工场清，杜绝发生环境污染投诉事件。承包人承担因自身原因违反有关规定造成其自身和发包人遭受的损失和罚款。施工场地清洁卫生的要求：须经发包人验收合格。

（10）严格依照《中华人民共和国消防法》的规定，制定施工现场防火管理制度，设置符合消防要求的消防设施，并保持完好的备用状态。

（11）按照发包人的管线交底要求，做好施工场地地下管线（包括但不限于：燃气、电力、通信、排水、光缆等）和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，施工场地内所有要保护的项目费用发生，由承包人承担。

（12）施工过程中，遵守发包人的各项安全管理规定，接受与发包人签订的《安全协议书》约束，做好施工安全防范措施，防止安全事故发生。

（13）施工过程中用水、用电、通讯等由承包人自行解决，用水可由发包人指定用水点。

（14）发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知现场工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

（15）排水管道施工时，应严格遵守有关规定，作业人员持证上岗，注意地下空间有毒、有害等的气体，做好各项防护措施后再施工。

（16）涉及路面恢复时，应根据作业地点原状路面情况，完成混凝土层路面恢复、混凝土沥青层路面恢复、铺装路面稳定层恢复、铺装路面恢复和绿化恢复等。总体要求：美观、稳固、质量可靠。

（17）承包人应自行配备至少 3 台监控摄像设备，并配合发包人接入视频综合管理平台。监控应具备 4G 无线网络传输、实时监看、录像回放、视频存储、移动式报控等功能，摆放于维抢修作业现场，用于实时监控作业现场情况，把握施工现场安全、进度、人员行为等。承包人所选用的监控摄像设备型号参数应能够满足发包人接入综合管理平台的要求。

（18）承包人应自行购买保险，用于保障赔偿维抢修过程中出现对其他管线、设施等造成的损坏。

6、安全防护用品

（1）承包人必须按规定为作业人员提供劳动防护用品、用具，并告知其正确的使用方法，防护用品费用由承包人承担。

（2）工程管理人员和施工人员在进入施工现场时必须穿戴安全帽和反光衣，并按照有关规定正确使用劳动保护用品。

（3）承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向现场工程师提出安全防护措施，经现场工程师认可后实施，防护措施费用由承包人承担。

（4）实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前及时通知现场工程师，并提出相应的安全防护措施，经现场工程师认可后实施，由承包人承担安全防护措施费用。

（5）涉及有限空间作业时，应按照地下有限空间施工的相关要求，配备三脚架、安全绳、气体检测仪、通风设备等，做好各项防护措施。因承包人未按有关规定做好防护措施，导致的人员伤亡或其他损失，全部责任由承包人承担。

7、工期延误

发生以下原因造成工期延误，经现场工程师确认，工期相应顺延：发包人未能按约定提供图纸及开工条件；发包人未能按约定日期交付工程材料，致使施工不能正常进行；现场工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；设计变更和工程量增加；一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过 8 小时；不可抗力。

8、质量保修

承包人应按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，其中路面、人行道恢复质量以政府相关部门认定合格为准，承包人应在保修期间承担保修责任。

9、用工要求

（1）承包人在实施本工程前，须向发包人提交实施人员名单及对应的劳动合同复印件，并加盖承包人公章。

（2）发包人在实施本工程前，须核对实施人员是否在承包人提供的名单内，不在名单内的不可进行作业。因违反该规定造成的损失由承包人承担，发包人不承担任何责任，如给发包人造成损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。

（3）承包人若需变更实施人员名单，须按照上述第（1）条的要求提前将名单提供给发包人，经发包人确认同意后方可变更。

（4）本工程的项目负责人（项目经理）和安全员必须在工程实施期间驻场。

（5）本工程的所有相关人员应安排在同一项目地点办公，现场负责人、安全员、工人、资料员、后勤等人员应安排在同一地点居住，实现集中居住。

10、项目负责人和安全员

承包人任命项目负责人：黄趋伏，联系电话：13554772955。

承包人任命安全员：魏淑丰，联系电话：13802442654。

承包人的项目负责人/安全员与投标文件的承诺不一致，或项目负责人/安全员未驻场，或同时兼任承包人其它工程项目的项目负责人/安全员，或未经发包人同意擅自更换项目负责人/安全员的，造成的损失由承包人承担，发包人不承担任何责任，如给发包人造成损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。

11、小额/小范围管网改造

同一管道上9米范围左右每年发生2次及以上管网维抢修，发包人应充分评估其维修必要性，原则上此类管道不再进行维修，而是由承包人负责进行小额/小范围管网改造，改造的费用从维抢修费用中列支，具体处理办法由发包人确定。

12、外部维修力量支援

发包人辖区内出现维修难度较大，需要外部力量支援的情况时(如:大口径管道或阀门爆裂漏水)，经发包人研判，有权进行维修力量调动，承包人应服从发包人的具体安排。外部支援情况包括:

(1)指定其他分公司辖区内的任何一支维抢修队伍进行跨区域支援。

(2)协调深水集团下属的其他维修经验较为丰富的单位进行支援。

第二条　质量标准、工程量确认和验收

1、工程质量标准：施工须符合现行的国家相关行业及深圳市的技术规范及质量验收评定的合格标准，同时满足发包人的要求。因承包人原因工程质量达不到协议书约定的质量标准，应承担的违约责任：由承包人负责整改，直到符合国家规定的质量标准，产生费用由承包人负责。

2、工程量确认：承包人在维抢修单项工程完成后72小时内须向发包人提交工程量签证单，并由发包人现场工程师签字确认工程量。因承包人原因造成返工的，现场工程师不予计量，不计入工程量。承包人所提交的工程量签证单应使用发包人规定模板，符合现场实际，并配有现场照片作为佐证材料，不得私自上浮调整工程量。

3、验收：抢修工程完工后，承包人按国家工程竣工验收有关规定，在双方约定的时间内向发包人提供相关竣工资料及工程量签证单。发包人在维抢修工作完成后现场进行验收，并在验收合格后填写工程验收单。若发包人提出修改意见，承包人应按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

4、监督抽查：为确保维抢修工程费用结算合规、准确、合理，由发包人公司管网管理部引入第三方专业造价咨询单位或造价专业人员，对维抢修工程量签证及相关费用进行不定期抽查。抽查结果将纳入发包人对承包人的定量考核。

5、结算费用扣除：如承包人在维抢修施工期间发生以下情况，发包人有权扣除当次维抢修 30%-50%的结算费用，若扣除费用不足以弥补发包人损失的，发包人有权继续向承包人追偿：

（1）发生安全事故造成人员受伤的；

（2）发包人公司、集团、政府单位进行安全文明施工检查时发现安全隐患并被通报的；

（3）发包人或其他单位发现安全隐患责令整改，承包人拒不整改的；

（4）其他有损发包人公司形象的行为。

承包人在维抢修施工期间发生人员重伤或者死亡事故的，由承包人承担全部责任且发包人有权扣除当次维抢修的全部结算费用，并按照《安全协议书》中约定的相关条款对承包人实施处罚。

第三条　合同期限

起始日期：__2025__年__1__月__1__日

截止日期：__2025__年__12__月__31__日

服务期：__1__年

备注：1、本次服务期限采用 1+1 的形式，即服务期为 1 年，期满后进行履约评价，评价结果为良好及以上则可以续签合同 1 年。履约评价未达到良好的，则发包人将取消与该承包人的合同续签，根据实际需要通过招标重新确定合作单位。

2、在合同服务期内，如发包人因政策、集团公司业务划分等原因，对维抢修的管理需求或管理模式发生变化的，发包人有权视情况终止本合同或另行签订补充协议，调整的具体内容和管理要求以双方签订的补充协议为准，承包人应无条件服从发包人对于维抢修管理需求或模式的调整。

3、承包人应按照发包人规定的工期要求合理安排各项技术与质量保证措施及计划，作好各工序的衔接，服从发包人的安排，按时实施控制进度。

第四条　合同价款及付款方式

4.1 合同价款

本项目为年度承揽合同，无具体合同价款，每月按实结算，并在发包人审核后的工程结算价基础上，按 5.7%（下浮率）下浮后作为最终结算价。

4.2 支付方式

维抢修过程无预付款。

1、按月支付。维抢修工程完成后，经发包人验收合格方可记取工程量。承包人应当提供符合要求的发票等请款资料作为发包人付款依据。

2、承包人须于每月 20 日前向发包人提交前一个月管网维修抢修工程的工程量签证单、工程验收单和符合要求的发票等结算资料，发包人在收到以上资料后的 15 个工作日内完成结算审核，在审核结果确认后 20 个工作日内完成支付。

4.3 结算方式

1、由甲方提供的材料结算价格参照其物资管理部门提供的价格计取，需参照《管网维抢修工程计量计价指引（试行）》。

2、计价定额、取费标准、工料机价格、人工工日价格如下：

（1）计价定额：《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市市政维修工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）、《广东省城市道路挖掘修复工程单价标准（深圳适用）2022 年》以及深圳市造价管理站发布的有关文件。

（2）取费标准：本工程招标控制价根据深圳市建设工程造价管理站发布的最新推荐费率计取。

（3）工料机价格、人工工日价格：按施工当月最近期的《深圳建设工程价格信息》计取；园林苗木价格按施工当季度（当季度未出按上一季度）计取，缺项部分参考深圳市市场询价。

（4）工程土方、渣土外运运距根据发包人确认的弃土方案中实际运距计算；未明确运距的，弃土运距均按 25 公里计算，弃土场受纳处置费按 25 元/m^3 计取。

3、结算依据

以发包人现场工程师签署确认的工程量为准。有竣工图的，以竣工图工程量为准。

第五条　甲供材料领用

甲供材料领用必须执行发包人《物资管理规定》以及物资领用有关的其他管理规定。

第六条 承包人采购材料设备

1、承包人负责采购的所有材料设备，其质量均应符合设计、标准规范的要求。材料到货前 24 小时通知现场工程师清点。承包人采购的所有材料设备等须向现场工程师提交生产厂商出具的生产许可证、质量合格证、说明书和检验报告（提供的检测报告需由有资质的检测单位出具），并经发包人认可才能使用。承包人对其采购的材料设备等的质量负责。

2、承包人采购的材料设备与设计或标准要求不符时，承包人应按现场工程师要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延，造成工期延误的，承包人应当承担违约责任。

3、承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按现场工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

4、现场工程师发现承包人采购并使用不符合设计或标准要求的材料设备时，应要求由承包人负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延，造成工期延误的，承包人应当承担违约责任。

5、承包人需要使用代用材料时，应经现场工程师认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。由于设计原因造成市场无供货的材料，其代用材料的增加费用由发包人承担；由于承包人因某种材料数量少不予采购造成的材料代用，费用由承包人承担。

6、为确保材料符合工程要求，工程涉及到的材料，承包人均需按照发包人推荐品牌选购，无推荐品牌的，经发包人同意后方可采购。

7、承包人在发包人仓库领用的材料由承包人自行负责保管，并每月汇总审核上月领用材料、使用材料、剩余材料。

8、承包人应自行采购用于不锈钢管抢修的相关机械设备，数量不少于 2 台。同时，应针对不锈钢管抢修配备持有高空作业证的作业人员，并确保其高空作业证合法有效。

第七条 组成合同的文件及优先解释顺序如下：

1、本合同履约过程中共同签署的补充与修正文件

2、本合同协议书

3、标准、规范及有关技术文件

4、图纸及现场签证

5、工程量和设备材料清单

6、工程报价和审核工程造价

7、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

8、现场工程师有关通知及工程会议纪要。

9、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

若相同的合同文件之间有任何矛盾，以较后时间签订的为准。

第八条 双方责任和义务

1、发包人

（1）发包人应向承包人提供施工现场的地下管线资料，对资料的准确性负责；

（2）协助承包人办理施工停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续（证明承包人自身资质的证件除外）。

（3）同承包人进行安全交底、管线交底、技术交底等。

（4）协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作。对于危险管线及重要管线（包括但不限于燃气、电力、通信、光缆等），在施工前必须联系相应的管线单位进行交底，未经交底不得施工，交底记录归档。

（5）发包人应综合考虑辖区内管网分布情况、用户数量情况、往年维修量、承包人的服务能力等因素，合理分配维抢修区域给承包人。发包人所选择的两家承包人，其各自分配的服务区域面积应尽量平均（具体以发包人的实际管理需求为准）。

（6）发包人未能履行上述义务，导致工期延误或给承包人造成损失的，发包人赔偿承包人有关损失，工期顺延。

2、承包人

（1）服从发包人对施工任务的安排和调配，按时保质完成发包人委派的供水管网抢维修、阀门井清理、井盖更换、外露管刷漆、阀门维修更换等施工任务。

（2）根据工程需要，办理施工停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续，并将办理结果书面报送发包人留存；将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至施工场地，保证施工期间的需要，提供施工使用的照明、围栏设施、警示牌等，并负责安全保卫。

（3）遵守政府主管部门对施工场地交通、施工噪音以及安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续。承包人如需占用市政道路进行施工，必须按照《市交通运输局关于全面加强路政管理工作的通知》、《深圳市龙华区人民政府办公室关于印发进一步加强占用挖掘道路管理工作方案的通知》等文件要求，规范施工车辆停放、做好施工作业面围挡、设置交通疏导标志、做好交通疏解和通行指挥等，并配合发包人在施工前进行占道施工报备。若承包人因未报备、未按要求进行占道施工作业导致被交警、交委等部门扣留机动车辆或处以罚款等处罚的，由承包人自行承担相应责任。

（4）严格遵守有关环境保护法律、法规，并按照环境监察审核工作要求，加强施工现场的环境管理，在施工过程中严格落实粉尘、废水等污染防治措施及生态保护、水土保持措施。

（5）已竣工工程未交付发包人之前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位，发包人应承担相应费用。

（6）按照发包人的管线交底要求，做好施工场地地下管线（包括但不限于：燃气、电力、通信、排水、光缆等）和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，施工场地内所有要保护的项目费用发生，由承包人承担。由于缺乏保护措施或保护措施不当造成其他管线、构建筑物破坏的，由承包人承担修复、赔偿等所有责任。

（7）保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到约定的要求（包括建筑物周围余土、垃圾、生产和生活临时设施拆除），承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

（8）施工过程中，遵守发包人的各项安全管理规定，接受与发包人签订的《安全协议书》约束，做好施工安全防范措施，防止安全事故发生。

（9）承包人须于每月20日前向发包人提交前一个月管网维修抢修工程的工程量签证单、工程验收单和符合要求的发票等结算资料，以便于发包人逐级审核确认，确保结算进度。

（10）承包人未履行上述义务，造成发包人损失的，承包人应赔偿有关损失。

（11）在合同期内严禁承包人作出有损发包人公司形象和损害公司利益的事情，若发生此类事件，发包人有权终止合同，所有损失由承包人承担并按国家相关规定要求给予发包人赔偿。

（12）本项目无分包项目，承包人不得将本项目分包、转包，一旦发现，发包人将解除合同，且承包人应承担相应的损失和责任。

（13）承包人必须与本项目相关的所有实施人员签订劳动合同，并购买社保、保险，同时配合发包人建立实施人员档案。承包人若需变更实施人员名单，须经发包人确认同意后方可变更。对于特种作业人员，必须提供合法有效的特种作业证方可上岗作业，发包人有权随时检查特种作业人员的作业资格。

（14）承包人必须接受发包人纪检的监督和检查。

（15）根据发包人《标准化隐患排查机制建设及安全生产通过班组长穿透一线机制建设工作方案》，承包人在施工作业前需向发包人报备，并每日做好安全教育。

第九条　违约责任

1、工程质量应当达到协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任，由承包人负责整改，直到符合国家规定的质量标准，产生费用由承包人负责。如果因质量问题造成其他损失，承包人应承担相应的赔偿责任。

2、双方对工程质量有争议，由双方共同指定的工程质量检测机构鉴定，如双方在合理时间内无法共同指定的，由发包人指定具有资质的工程质量检测机构鉴定。鉴定所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

3、承包人应对发包人提供的资料以及发包人管辖范围内管线等资料和信息保密，未尽保密义务的，发包人有权要求乙方赔偿5万元作为违约金，造成其他损失或重大事故的，承包人应按实际造成的损失进行赔偿。本合同终止后，本保密条款仍然有效。

4、发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

5、承包人在施工过程中（包括维抢修的来回行程）发生的各种人员伤亡或经济损失，全部责任由承包人承担。

6、承包人造成2-3人轻微伤或1人以上（含1人）轻伤的安全责任事故，发包人可根据具体安全责任进行评估，决定是否与其继续履行本合同；造成4人或以上轻伤，2人或以上轻伤，1人重伤的安全责任事故，承包人应通知发包人并按相关规定立即上报政府有关部门，同时按政府有关部门要求处理，发包人和承包人对事故责任有争议时，由政府有关部门认定。

由于承包人原因造成的安全事故，承包人须承担与本工程有关的人身伤亡及财产损坏赔偿的所有费用及一切法律责任，并保障发包人免负该等责任。

7、承包人未按规定支付工人工资的，发包人责令支付；如果发生上访事件，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金5万元；承包人未按规定为工人购买工伤和意外伤害险的，发包人责令限期整改，限期未整改的，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金5万元。承包人私自以发包人的名义对外承揽工程，或发生其他违规违法事件时，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金5万元。因承包人前述违约情形造成实际损失的，承包人应按实际造成的损失进行赔偿。

8、承包人未按发包人停水管理规定擅自停水、扩大停水范围或延长停水时间，影响客户2000户及以上的，承包人应承担造成的损失；如发生上述行为，是为了减少损失或阻止事故的继续恶化，或不进行上述行为可能会导致人员伤亡等紧急情况时，发包人可根据具体原因，不对承包人进行处罚。

9、承包人不服从发包人的工作安排或配合度不强，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金5万元。

第十条 索赔

1、当一方向另一方提出索赔时，要有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

2、发包人因其自身的原因未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误以及应由发包人承担责任的其他情况，造成工期延误和（或）承包人不能及时得

到合同价款及承包人的其他经济损失，承包人可按下列程序以书面形式向发包人索赔：

（1）承包人应在索赔事件发生28日历天内，向发包人提出书面索赔意向通知书，并应在发出通知后的28天内，提交索赔报告和有关证明资料；逾期未提出或资料未提交的，视为放弃索赔。

（2）发包人收到相关索赔报告和证明资料28天内，予以答复，或要求承包人进一步补充索赔证据；逾期未答复的，视为索赔成立。

（3）当索赔事件持续进行时，承包人应阶段性向发包人提出索赔意向，在索赔事件终了后28天内，向发包人送交索赔的有关资料和最终索赔报告。索赔答复程序与第十条2款（2）项规定相同。

3、承包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给发包人造成经济损失，发包人可按前述第2款约定的确定的时限向承包人提出索赔。

第十一条　质量保修

维抢修工程中涉及到的管道及附属设施等的质量保修期为2年；涉及到路面、人行道等的恢复质量保修期为2年，承包人应按法律、法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。每个维抢修工程的质量保修期自该工程施工完毕经甲方验收合格并签署工程验收单之日起计算。

承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。若发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，费用由承包人承担。

质量保修完成后，由发包人组织验收。

第十二条　不可抗力

不可抗力包括：台风、地震、战争、动乱以及以下自然灾害：

1、烈度为7级以上的地震；

2、8级以上持续一天的大风；

3、持续降雨24小时且降雨量为300 MM以上；

4、39摄氏度以上并持续2天以上的高温天气。

5、其它不可抗力的原因。

第十三条　争议解决

双方本着友好、协商的态度解决本合同产生的或与本合同相关的发生在双方之间的任何争执、争论和争议。如果某些争执、争论和争议仍不能友好解决，双方应向工程所在地人民法院起诉。诉讼期间，除了必须在诉讼过程中进行解决的部分问题外，合同其余部分应该继续履行。

第十四条　合同的生效和终止

1、本合同经双方的法定代表人或委托代理人签章或加盖本单位的公章后即时生效，在合同条款全部执行完毕后自然失效。

2、各方对合同赋予的权利和义务应负全部责任，未得到对方书面同意，任何一方不得将其合同项下的权利和义务转让给任何第三方。

3、对本合同条款的任何修改、变更或增减，需经双方法定代表人或委托代理人签章或加盖本单位公章的书面文件方为有效，并成为合同的组成部分，具有同等法律效力。

第十五条　其它

1、本合同未尽事宜，由双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式 捌 份，发包人 肆 份、承包人 肆 份。

3、合同签订地点：深圳市龙华区

4、合同签订时间：_____年____月____日

附件

附件 1 深圳市深水龙华水务有限公司物资管理制度（2020 年修订版）

附件 2 深圳市深水龙华水务有限公司安全生产管理制度（暂行）

附件 3 深圳市深水龙华水务有限公司供水管网维抢修管理制度（暂行）

附件 4 深圳市深水龙华水务有限公司施工单位管理办法（暂行）

附件 5 深圳市深水龙华水务有限公司管网阀门与阀门井管理办法

附件 6 深圳市深水龙华水务有限公司停水管理规定（暂行）

附件 7 深圳市深水龙华水务有限公司消火栓管理规定（2020 年修订）

附件 8 深圳市深水龙华水务有限公司重点班组长穿透一线工作机制建设方案

甲方（公章）：深圳市深水龙华水务有限公司

住　　所：深圳市龙华区民治街道致远北路1[illegible]号

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-23736711

传真：

开户银行：深圳农村商业银行龙华支行

账号：000174169262

乙方（公章）：深圳市晟皓建设有限公司

住　　所：深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-83242479

传　　真：

开 户 银 行：建设银行深圳福田支行

帐　　号：44201503500052506837

工程完工证明

兹证明由深圳市晟皓建设有限公司承建的“深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程”（下文称“本项目”）已于2025年12月31日完成全部施工内容，且已经我司竣工验收合格，现已交付使用。

深圳市晟皓建设有限公司在本项目施工过程中严格按照合同约定内容和相关施工规范要求组织施工，工程质量达到合格标准，没有发生质量、安全事故。

本项目的项目经理为黄趋伏（身份证号：440522197007133738），现工程已完工，允许项目经理撤离项目部。

特此证明。

建设单位（盖章）：

2025年12月31日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算金额明细表

序号	月份	布龙辖区客服部零星工程结算金额/元	布龙抄表到户小区供水管网运维结算金额/元	布龙社区给水零星抢修工程结算/元	备注
1	1月	20648.02	53801.82	70185.94	
2	2月	31937.2	50421.78	187569.14	
3	3月	39669.28	84471.96	60740.29	
4	4月	51393.79	68805.44	127578.36	
5	5月	23699.41	94494	161007.22	
6	6月	33837.54	73925.92	150094.21	
7	7月	34207.65	132395.52	161365.47	
8	8月	28501.12	117542.47	142745.46	
9	9月	36387.61	82493.57	115727.78	
10	10月	30512.68	69708.91	204645.58	
11	11月	25981.13	196654.79	133472.75	
12	12月	35201.66	117831.7	207260.89	
小计		391977.09	1142547.88	1722393.09	
合计		3256918.06			

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年1月

2025年1月布龙辖区客服部零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-029

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：23653.65元

审定金额：20648.02元

（大写）：贰万零陆佰肆拾捌元零贰分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年06月17日

2025年1月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-033

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：59606.73元

审定金额：53801.82元

（大写）：伍万叁仟捌佰零壹元捌角贰分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年07月07日

2025年1月份布龙社区给水零星抢修工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-034

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：75687.79元

审定金额：70185.94元

（大写）：柒万零壹佰捌拾伍元玖角肆分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年07月07日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年2月

2025年2月布龙辖区客服部零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-030

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：34239.76元

审定金额：31937.20元

（大写）：叁万壹仟玖佰叁拾柒元贰角

编制人：李文静

项目负责人（签章）：陈宙

复核人（签章）：晋朝晖

审定人（签章）：谌永庭

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年06月17日

2025年2月份布龙抄表到户小区供水管网运维(晟皓)结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-040

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：50667.86元

审定金额：50421.78元

（大写）：伍万零肆佰贰拾壹元柒角捌分

编制人：李文静

项目负责人（签章）：陈宙

复核人（签章）：晋朝晖

审定人（签章）：谌永庭

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年07月23日

2025年2月份布龙社区给水零星抢修工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-041

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：187977.91元

审定金额：187569.14元

（大写）：壹拾捌万柒仟伍佰陆拾玖元壹角肆分

编制人：李文静

项目负责人（签章）：陈宙

复核人（签章）：晋朝晖

审定人（签章）：谌永庭

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年07月23日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年3月

2025年3月布龙辖区客服部零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-044

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：42602.18元

审定金额：39669.28元

（大写）：叁万玖仟陆佰陆拾玖元贰角捌分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年08月20日

2025年3月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-049

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：86577.13元

审定金额：84471.96元

（大写）：捌万肆仟肆佰柒拾壹元玖角陆分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年08月20日

2025年3月份布龙社区给水零星抢修工程(晟皓)结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-050

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：60777.85元

审定金额：60740.29元

（大写）：陆万零柒佰肆拾元贰角玖分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年08月20日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年4月

2025年4月布龙辖区客服零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-045

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：54175.94元

审定金额：51393.79元

（大写）：伍万壹仟叁佰玖拾叁元柒角玖分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年08月20日

2025年4月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-046

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：81319.37元

审定金额：68805.44元

（大写）：陆万捌仟捌佰零伍元肆角肆分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年08月20日

2025年4月份布龙社区给水零星抢修工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-047

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：129782.46元

审定金额：127578.36元

（大写）：壹拾贰万柒仟伍佰柒拾捌元叁角陆分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年08月20日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年5月

2025年5月布龙辖区客服零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-048

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：24533.89元

审定金额：23699.41元

（大写）：贰万叁仟陆佰玖拾玖元肆角壹分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年08月20日

2025年5月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-071

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：94538.52元

审定金额：94494.00元

（大写）：玖万肆仟肆佰玖拾肆元整

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年10月31日

2025年5月份布龙社区给水零星抢修工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-074

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：161771.55元

审定金额：161007.22元

（大写）：壹拾陆万壹仟零柒元贰角贰分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年11月05日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年6月

2025年6月布龙辖区客服部零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-065

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：41694.83元

审定金额：33837.54元

（大写）：叁万叁仟捌佰叁拾柒元伍角肆分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年10月23日

2025年6月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-077

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：79008.07元

审定金额：73925.92元

（大写）：柒万叁仟玖佰贰拾伍元玖角贰分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年11月13日

2025年6月份布龙社区给水零星抢修工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-078

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：160461.90元

审定金额：150094.21元

（大写）：壹拾伍万零玖拾肆元贰角壹分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年11月13日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年7月

2025年7月布龙运营中心客服部零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-066

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：34647.49元

审定金额：34207.65元

（大写）：叁万肆仟贰佰零柒元陆角伍分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年10月22日

2025年7月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-079

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：145758.44元

审定金额：132395.52元

（大写）：壹拾叁万贰仟叁佰玖拾伍元伍角贰分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年11月13日

2025年7月份布龙社区给水零星抢修工程(晟皓)结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-080

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：165973.10元

审定金额：161365.47元

（大写）：壹拾陆万壹仟叁佰陆拾伍元肆角柒分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年11月13日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年8月

2025年8月布龙辖区客服部零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-072

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：31720.70元

审定金额：28501.12元

（大写）：贰万捌仟伍佰零壹元壹角贰分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年10月31日

2025年8月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-105

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：131257.57元

审定金额：117542.47元

（大写）：壹拾壹万柒仟伍佰肆拾贰元肆角柒分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年12月3日

2025年8月份布龙社区给水零星抢修工程(晟皓)结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-106

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：167174.60元

审定金额：142745.46元

（大写）：壹拾肆万贰仟柒佰肆拾伍元肆角陆分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年12月3日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年9月

2025年9月布龙运营中心客服部抄表到户零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-091

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：37736.58元

审定金额：36387.61元

（大写）：叁万陆仟叁佰捌拾柒元陆角壹分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年11月24日

2025年9月份布龙抄表到户小区供水管网运维(晟皓)结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-094

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：87968.19元

审定金额：82493.57元

（大写）：捌万贰仟肆佰玖拾叁元伍角柒分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年11月24日

2025年9月份布龙社区给水零星抢修工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-095

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：133328.88元

审定金额：115727.78元

（大写）：壹拾壹万伍仟柒佰贰拾柒元柒角捌分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年11月24日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年10月

2025年10月布龙运营中心客服部抄表到户零星维修工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-096

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：31392.08元

审定金额：30512.68元

（大写）：叁万零伍佰壹拾贰元陆角捌分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年11月24日

2025年10月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-26-002

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：79126.95元

审定金额：69708.91元

（大写）：陆万玖仟柒佰零捌元玖角壹分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2026年1月9日

2025年10月份布龙社区给水零星抢修工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-26-003

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：223042.32元

审定金额：204645.58元

（大写）：贰拾万零肆仟陆佰肆拾伍元伍角捌分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

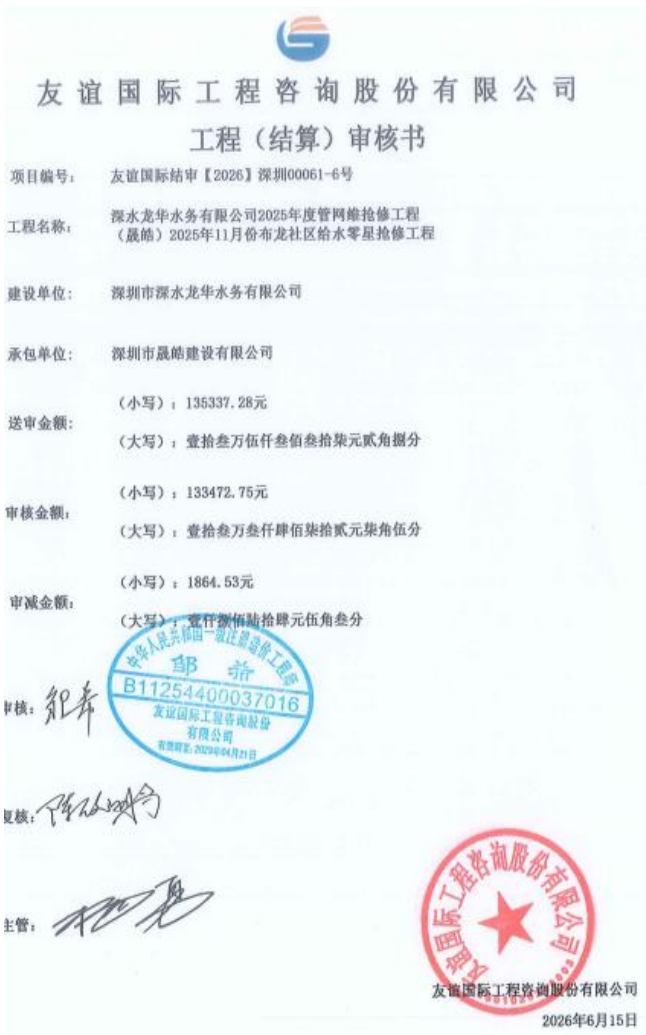
审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2026年1月9日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年11月



友谊国际工程咨询股份有限公司

工程（结算）审核书

项目编号：友谊国际结审【2026】深圳00061-6号

工程名称：深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程（晟皓）2025年11月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

承包单位：深圳市晟皓建设有限公司

送审金额：（小写）：135337.28元（大写）：壹拾叁万伍仟叁佰叁拾柒元贰角捌分

审核金额：（小写）：133472.75元（大写）：壹拾叁万叁仟肆佰柒拾贰元柒角伍分

审减金额：（小写）：1864.53元（大写）：壹仟捌佰陆拾肆元伍角叁分

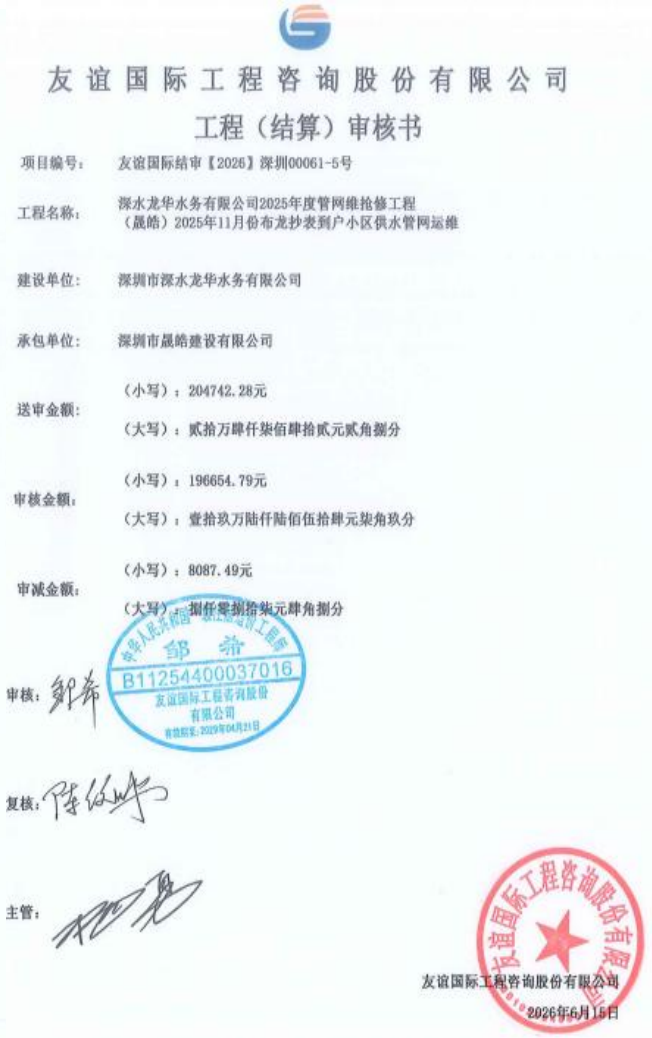
审核：

复核：

主管：

友谊国际工程咨询股份有限公司

2026年6月15日



友谊国际工程咨询股份有限公司

工程（结算）审核书

项目编号：友谊国际结审【2026】深圳00061-5号

工程名称：深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程（晟皓）2025年11月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

承包单位：深圳市晟皓建设有限公司

送审金额：（小写）：204742.28元（大写）：贰拾万肆仟柒佰肆拾贰元贰角捌分

审核金额：（小写）：196654.79元（大写）：壹拾玖万陆仟陆佰伍拾肆元柒角玖分

审减金额：（小写）：8087.49元（大写）：捌仟零捌拾柒元肆角捌分

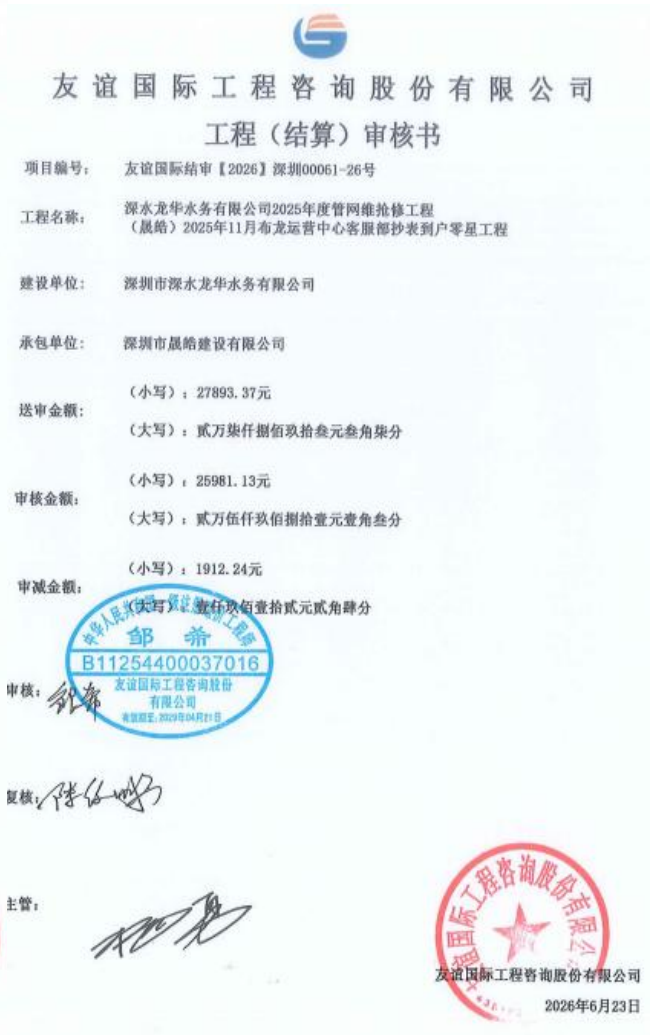
审核：

复核：

主管：

友谊国际工程咨询股份有限公司

2026年6月15日



友谊国际工程咨询股份有限公司

工程（结算）审核书

项目编号：友谊国际结审【2026】深圳00061-26号

工程名称：深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程（晟皓）2025年11月布龙运营中心客服部抄表到户零星工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

承包单位：深圳市晟皓建设有限公司

送审金额：（小写）：27893.37元（大写）：贰万柒仟捌佰玖拾叁元叁角柒分

审核金额：（小写）：25981.13元（大写）：贰万伍仟玖佰捌拾壹元壹角叁分

审减金额：（小写）：1912.24元（大写）：壹仟玖佰壹拾贰元贰角肆分

审核：

复核：

主管：

友谊国际工程咨询股份有限公司

2026年6月23日

深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程结算依据——2025年12月

友谊国际工程咨询股份有限公司

工程（结算）审核书

项目编号：友谊国际结审【2026】深圳00061-8号

工程名称：深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程
（晟皓）2025年12月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

承包单位：深圳市晟皓建设有限公司

送审金额：（小写）：214331.80元
（大写）：贰拾壹万肆仟叁佰叁拾壹元捌角

审核金额：（小写）：207260.89元
（大写）：贰拾万柒仟贰佰陆拾元捌角玖分

审减金额：（小写）：7070.91元
（大写）：柒仟零柒拾元玖角

审核：

复核：

主管：

友谊国际工程咨询股份有限公司
2026年6月15日

友谊国际工程咨询股份有限公司

工程（结算）审核书

项目编号：友谊国际结审【2026】深圳00061-7号

工程名称：深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程
（晟皓）2025年12月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

承包单位：深圳市晟皓建设有限公司

送审金额：（小写）：119519.75元
（大写）：壹拾壹万玖仟伍佰壹拾玖元柒角伍分

审核金额：（小写）：117831.70元
（大写）：壹拾壹万柒仟捌佰叁拾壹元柒角

审减金额：（小写）：1688.05元
（大写）：壹仟陆佰捌拾捌元零伍分

审核：

复核：

主管：

友谊国际工程咨询股份有限公司
2026年6月15日

友谊国际工程咨询股份有限公司

工程（结算）审核书

项目编号：友谊国际结审【2026】深圳00061-27号

工程名称：深水龙华水务有限公司2025年度管网维抢修工程
（晟皓）2025年12月布龙运营中心客服部抄表到户零星工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

承包单位：深圳市晟皓建设有限公司

送审金额：（小写）：37892.52元
（大写）：叁万柒仟捌佰玖拾贰元伍角贰分

审核金额：（小写）：35201.66元
（大写）：叁万伍仟贰佰零壹元陆角陆分

审减金额：（小写）：2690.86元
（大写）：贰仟陆佰玖拾元捌角伍分

审核：

复核：

主管：

友谊国际工程咨询股份有限公司
2026年6月23日

5.2 深水龙华水务有限公司 2024 年度管网维抢修工程

深水龙华(布)合字(2024)年第(2)号(G)

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程

合同书

甲方（发包人）：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

乙方（承包人）：深圳市伟成建设有限公司

合同签订日期：2024-1-1

甲方（发包人）：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

乙方（承包人）：深圳市伟成建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经发包人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：深水龙华水务有限公司 2024 年度管网维抢修工程

1.2 承包范围：发包人供水辖区内的原水输水管道、市政供水管网、入户前（抄表到户小区用户表前）的管网的维抢修，井盖、井座维修更换，阀门维修更换，阀门井清淤泥及养护（不含消火栓栓前阀门井），裸露给水管道刷漆，部分小额管网维修改造工程（单项改造工程 20 万元以下，发包人全年累计不超过 50 万元），水表组安装、水表组更换、水表组改造、水表组维护等工作。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。若上述工作内容发生变动或调整，则通过签订补充协议的方式进行重新确认，具体以发包人要求的工作内容为准。

承包方式：材料甲供。特殊情况下（如：需保证维抢修及时性但发包人物资仓库无相关材料储备时），以发包人要求为准。

1.3 主要工作内容及要求

1、工作内容

承包人负责发包人供水辖区内原水输水管道、市政供水管网、入户前（抄表到户小区用户表前）的管网的维抢修，井盖、井座维修更换，阀门维修更换，阀门井清淤泥及养护（不含消火栓栓前阀门井），裸露给水管道刷漆，部分小额管网维修改造工程（单项改造工程 20 万元以下，发包人全年累计不超过 50 万元），水表组安装、水表组更换、水表组改造、水表组维护等工作。若上述工作内容发生变动或调整，则通过签订补充协议的方式进行重新确认，具体以发包人要求的工作内容为准。

2、人员车辆配备

承包人保证维抢修的工作人员不得少于 12 人，车辆不得少于 2 辆，以确保维抢修工作的顺利开展。因人员或车辆问题导致维抢修延迟，给发包人或其他方造成损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。

针对用电、焊接、高空作业（如：不锈钢立管抢修）等特种作业，承包人应配备持有特种作业证的电工、焊工、高空作业工，并定期核查其证件，确保其证件合法有效。

3、工作要求

（1）承包人应服从发包人对施工任务的统筹安排，严格遵守发包人的《物资管理制度（2020年修订版）》、《施工单位管理办法（暂行）》、《安全生产管理制度（暂行）》、《供水管网维抢修管理制度（暂行）》、《阀门管理办法（暂行）》、《停水管理规定（暂行）》、《消火栓运营管理规定（暂行）》等相关制度，若有违反，按制度规定的条款执行。深圳市深水龙华水务有限公司颁布的相关制度与本合同具有同等法律效力。前述相关制度如有更新按照最新文件执行。

承包人应服从发包人对其服务区域的调整。若履约评价达不到良好，发包人可解除合同，因此而对承包人带来的损失，由承包人自行承担。

承包人应在接收到维抢修任务后30分钟内赶到事发现场，并围圈事发现场、组织交通疏导、设立明显的标识，并根据现场工程师安排进行关阀止水，开展事故抢修工作。如果事故不影响行人、车辆通行且对供水区域内供水水量、水压影响不明显的，在制定合理的停水方案和抢修方案后，在夜间非高峰用水时段安排进行停水作业；如果事故影响行人、车辆通行安全或对供水区域内供水水量、水压有明显影响的，在制定合理的停水方案和抢修方案后，立即组织抢修。

承包人必须按照要求，在施工前同发包人进行现场安全交底、管线交底、技术交底等工作，未经交底不得开始施工。

（3）承包人必须按现场工程师确认的抢修方案开展抢修工作，接受现场工程师对进度的检查、监督，对是否正确穿戴反光衣、摆放警示牌、反光锥，是否按要求设施安全带围圈，是否停放好作业车辆，并进行交通疏解等进行监督检查。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按现场工程师的要求提出改进措施，经现场工程师确认后执行。

（4）现场工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后及时提出处理意见。承包人应当按现场工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。承包人实施现场工程师作出的处理意见后，可以提出复工要求，现场工程师应当及时予以答复。

（5）承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及现场工程师依据合同发出的指令施工，随时接受现场工程师的检查检验，为检查检验提供便利条件。

（6）工程质量达不到约定标准的部分，现场工程师一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，承包人应按现场工程师的要求拆除和重新施工，达到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

（7）现场工程师的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行，影响正常施工的追加合同价款由发包人承担，并相应顺延工期。但若检查检验不合格，则影响正常施工的追加合同价款由承包人承担，工期不予顺延。

（8）因现场工程师指令失误或其他非承包人原因发生的追加合同价款，由发包人承担。

（9）已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位，发包人应承担相应费用。

（10）施工完成后，承包人应清理好施工现场所有杂物，须经发包人验收合格。费用由承包人承担。

（11）承包人应至少配备 1 台符合发包人外业系统使用需求的值班工作手机，并配备 24 小时值班人员，以便处理维抢修相关事宜。值班人员应无条件配合发包人的工作安排，不得推脱。

4、隐蔽工程和中间验收

（1）双方约定中间验收部位：基础、沟槽、碰口、阀门井、防腐、管道安装及消毒冲洗、试压等。

工程具备隐蔽条件或达到条款约定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前以书面形式通知现场工程师验收。承包人准备验收记录，验收合格，现场工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在现场工程师限定的时间内修改后重新验收，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

（2）现场工程师不能按时进行验收，应在验收前以书面形式向承包人提出延期要求。现场工程师未能按以上时间提出延期要求，未按时进行验收，承包人可自行组织验收，现场工程师应认可验收记录。

（3）经现场工程师验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收后，现场工程师若无正当理由拖延在验收记录上签字达两个工作日，视为现场工程师已经认可验收记录，承包人可进行隐蔽或继续施工。

（4）无论现场工程师是否验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包人应按要求进行剥离或开孔，并在检查后重新覆盖或修复。检验合格，发包人承担由此发生的全部追加合同价款，并相应顺延工期。检查不合格，承包人承担由此发生的全部费用，工期不予顺延。

5、安全文明施工

（1）承包人应遵守《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《深圳经济特区建设工程施工安全条例》等工程建设安全生产有关管理规定，并符合深圳市“净、畅、宁”的安全文明施工的相关要求。严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

（2）承包人应对其在施工场地的工作人员进行每日安全教育，并对他们的安全负责。承包人必须设立专职安全员，专职安全员应当持证上岗，并按规定独立行使职权。

（3）施工过程中，承包人必须做好施工安全管理，确保安全施工、文明施工，同时做好相关保障措施。在施工场地周边设立醒目的安全提示标志、施工提示标志及撤水等作业标志。施工时设置警示护栏、警示标志牌，施工区域与重要路段必设全封闭围挡。在人口密集处及交通路段施工时，做好交通疏导。施工安全围挡必须符合《深圳市建设工程施工围挡改造提升工作方案》及其他安全围挡的相关管理规定，因违反有关规定造成的损失和罚款，承包人自行承担；若导致发包人遭受损失和罚款，承包人应承担赔偿责任。

（4）承包人对施工现场的安全负责，对进出施工场地的人员和车辆进行登记管理，阻止无关人员进入现场，在发生紧急事件后，应立即报告发包人。若承包人未认真履行上述义务而造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担一切责任及所发生的费用。无论何种原因导致的停工，期间承包人均仍须按正常施工的标准管理施工现场，并承担安全、防盗及其他法规和本合同规定的责任。承包人负责提供和维修施工使用的照明、围护设施并定期进行维护。施工场地围挡应符合建设部和深圳市《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》中所列“建设工程安全防护、文明施工措施项目清单”中的有关要求。

（5）过路时必增设人行通道和便桥等安全防护设施，交叉路口安排专人看守。夜间施工在两侧设置警示灯，施工人员工作服保证有明显的荧光警示。

（6）车辆、施工机械、物料必将按照现场情况整齐、规范放置，不任意侵占场内

道路。施工现场按照施工总平面布置图设置各项临时设施。材料和机具设备分类堆放整齐，并应设置围挡防止倾倒和塌落。材料堆放保证不侵占施工现场安全通道和安全防护设施。

（7）现场施工工棚的搭建要合理，注意安全，避免雷击及车辆行驶所带来的危险，工棚内配电应使用护套线缆规范敷设并设保护装置。工棚内必须设置灭火器，每 20 平米面积至少配备 8 公斤干粉式灭火器一个。

（8）在进行地下管线建设时，保证按设计要求在地下管道上方沿管道走向设置标明管线性质和所属单位的警示带，非金属材质管线上方采用金属示踪警示带。督促施工人员正确穿戴工作服、反光衣、安全帽，保障自身安全。同时摆放警示牌，反光锥，疏导交通，减小影响。

（9）扬尘防治必须满足《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》中相关要求，保证污水、废气、噪声、建筑垃圾达标排放，制定施工现场扬尘防治及建筑垃圾处置措施。承包人应保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，及时清运施工场地内的余土、垃圾、剩余材料等，施工完成后应拆除清理干净，恢复原状，做到完工场清，杜绝发生环境污染投诉事件。承包人承担因自身原因违反有关规定造成其自身和发包人遭受的损失和罚款，施工场地清洁卫生的要求：须经发包人验收合格。

（10）严格依照《中华人民共和国消防法》的规定，制定施工现场防火管理制度，设置符合消防要求的消防设施，并保持完好的备用状态。

（11）按照发包人的管线交底要求，做好施工场地地下管线（包括但不限于：燃气、电力、通信、排水、光缆等）和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，施工场地内所有要保护的项目费用发生，由承包人承担。

（12）施工过程中，遵守发包人的各项安全管理规定，接受与发包人签订的《安全协议书》约束，做好施工安全防范措施，防止安全事故发生。

（13）施工过程中用水、用电、通讯等由承包人自行解决，用水可由发包人指定用水点。

（14）发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知现场工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

（15）排水管道施工时，应严格遵守有关规定，作业人员持证上岗，注意地下空间有毒、有害等的气体，做好各项防护措施后再施工。

（16）涉及路面恢复时，应根据作业地点原状路面情况，完成混凝土层路面恢复、

混凝土沥青层路面恢复、铺装路面稳定层恢复、铺装路面恢复和绿化恢复等。总体要求：美观、稳固、质量可靠。

（17）承包人应自行配备至少3台监控摄像设备，并配合发包人接入视频综合管理平台。监控应具备4G无线网络传输、实时监看、录像回放、视频存储、移动式报控等功能，摆放于维抢修作业现场，用于实时监控作业现场情况，把握施工现场安全、进度、人员行为等。承包人所选用的监控摄像设备型号参数应能够满足发包人接入综合管理平台的要求。

（18）承包人应自行购买保险，用于保障赔偿维抢修过程中出现对其他管线、设施等造成的损坏。

6、安全防护用品

（1）承包人必须按规定为作业人员提供劳动防护用品、用具，并告知其正确的使用方法，防护用品费用由承包人承担。

（2）工程管理人员和施工人员在进入施工现场时必须穿戴安全帽和反光衣，并按照有关规定正确使用劳动保护用品。

（3）承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向现场工程师提出安全防护措施，经现场工程师认可后实施，防护措施费用由承包人承担。

（4）实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前及时通知现场工程师，并提出相应的安全防护措施，经现场工程师认可后实施，由承包人承担安全防护措施费用。

（5）涉及有限空间作业时，应按照地下有限空间施工的相关要求，配备三脚架、安全绳、气体检测仪、通风设备等，做好各项防护措施。因承包人未按有关规定做好防护措施，导致的人员伤亡或其他损失，全部责任由承包人承担。

7、工期延误

（1）发生以下原因造成工期延误，经现场工程师确认，工期相应顺延：发包人未能按约定提供图纸及开工条件；发包人未能按约定日期支付工程材料，致使施工不能正常进行；现场工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；设计变更和工程量增加；一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；不可抗力。

8、质量保修

承包人应按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，其中路面、人行道恢复质量以政府相关部门认定合格为准，承包人应在保修期间承包保修责任。

9、用工要求

（1）承包人在实施本工程前，须向发包人提交实施人员名单及对应的劳动合同复印件，并加盖承包人公章。

（2）发包人在实施本工程前，须核对实施人员是否在承包人提供的名单内，不在名单内的不可进行作业。因违反该规定造成的损失由承包人承担，发包人不承担任何责任，如给发包人造成损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。

（3）承包人若需变更实施人员名单，须按照上述第（1）条的要求提前将名单提供给发包人，经发包人确认同意后方可变更。

（4）本工程的项目负责人（项目经理）和安全员必须在工程实施期间驻场。

（5）本工程的所有相关人员应安排在同一项目地点办公。为满足疫情防控需要，针对现场负责人、安全员、工人、资料员、后勤等人员应安排在同一地点居住，实现集中居住。

10、项目负责人和安全员

承包人任命项目负责人：张旭彪，联系电话：13554772955。

承包人任命安全员：卞中立，联系电话：13827297691。

承包人的项目负责人/安全员与投标文件的承诺不一致，或项目负责人/安全员未驻场，或同时兼任承包人其它工程项目的项目负责人/安全员，或未经发包人同意擅自更换项目负责人/安全员的，造成的损失由承包人承担，发包人不承担任何责任，如给发包人造成损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。

11、小额/小范围管网改造

同一管道上9米范围左右每年发生2次及以上管网维抢修，发包人应充分评估其维修必要性，原则上此类管道不再进行维修，而是由承包人负责进行小额/小范围管网改造，改造的费用从维抢修费用中列支，，具体处理办法由发包人确定。

12、外部维修力量支援

发包人辖区内出现维修难度较大，需要外部力量支援的情况时（如：大口径管道或阀门爆裂漏水），经发包人研判，有权进行维修力量调动，承包人应服从发包人的具体安排。外部支援情况包括：

（1）指定其他分公司辖区内的任何一支维抢修队伍进行跨区域支援。

（2）协调深水集团下属的其他维修经验较为丰富的单位进行支援。

第二条　质量标准、工程量确认和验收

1、工程质量标准：施工须符合现行的国家相关行业及深圳市的技术规范及质量验收评定的合格标准，同时满足发包人的要求。因承包人原因工程质量达不到协议书约定的质量标准，应承担的违约责任：由承包人负责整改，直到符合国家规定的质量标准，产生费用由承包人负责。

2、工程量确认：承包人在维抢修单项工程完成后72小时内须向发包人提交工程量签证单，并由发包人现场工程师签字确认工程量。因承包人原因造成返工的，现场工程师不予计量，不计入工程量。承包人所提交的工程量签证单应符合现场实际，并配有现场照片作为佐证材料，不得私自上浮调整工程量。

3、验收：抢修工程完工后，承包人按国家工程竣工验收有关规定，在双方约定的时间内向发包人提供相关竣工资料及工程量签证单。发包人在维抢修工作完成后现场进行验收，并在验收合格后填写工程验收单。若发包人提出修改意见，承包人应按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

4、监督抽查：为确保维抢修工程费用结算合规、准确、合理，由发包人公司管网管理部引入第三方专业造价咨询单位或造价专业人员，对维抢修工程量签证及相关费用进行不定期抽查。抽查结果将纳入发包人对承包人的定量考核。

5、结算费用扣除：如承包人在维抢修施工期间发生以下情况，发包人有权扣除当次维抢修30%-50%的结算费用，若扣除费用不足以弥补发包人损失的，发包人有权继续向承包人追偿：

（1）发生安全事故造成人员受伤的；

（2）发包人公司、集团、政府单位进行安全文明施工检查时发现安全隐患并被通报的；

（3）发包人或其他单位发现安全隐患责令整改，承包人拒不整改的；

（4）其他有损发包人公司形象的行为。

承包人在维抢修施工期间发生人员重伤或者死亡事故的，由承包人承担全部责任且发包人有权扣除当次维抢修的全部结算费用，并按照《安全协议书》中约定的相关条款对承包人实施处罚。

第三条　合同期限

起始日期：2024 年 1 月 1 日

截止日期：2024 年 12 月 31 日

服务期：1 年

备注：1、在合同服务期内，如发包人因政策、集团公司业务划分等原因，对维抢修的管理需求或管理模式发生变化的，发包人有权视情况终止本合同或另行签订补充协议，调整的具体内容和管理要求以双方签订的补充协议为准，承包人应无条件服从发包人对于维抢修管理需求或模式的调整。

2、乙方应按照甲方规定的工期要求合理安排各项技术与质量保证措施及计划，作好各工序的衔接，服从甲方的安排，按时实施控制进度。

第四条　合同价款及付款方式

4.1 合同价款

本项目为年度承揽合同，无具体合同价款，每月按实结算，并在甲方审核后的工程结算价基础上，按 5%（固定下浮率）下浮后作为最终结算价。

4.2 支付方式

维抢修过程无预付款。

1、按月支付。维抢修工程完成后，经甲方验收合格方可记取工程量。乙方应当提供符合要求的发票等请款资料作为甲方付款依据。

2、承包人应于每月 20 日前向发包人提交前一个月管网维修抢修工程的工程量签证单、工程验收单和符合要求的发票等结算资料，发包人在收到以上资料后的 15 个工作日内完成结算审核，在审核结果确认后 20 个工作日内完成支付。

4.3 结算方式

1、由甲方提供的材料结算价格参照其物资管理部门提供的价格计取。

2、计价定额、取费标准、工料机价格、人工工日价格如下：

（1）计价定额：《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市市政维修工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）、《广东省城市道路挖掘修复工程单价标准（深圳适用）2022 年》以及深圳市造价管理站发布的有关文件。

（2）取费标准：本工程招标控制价根据深圳市建设工程造价管理站发布的最新推荐费率计取。

（3）工料机价格、人工工日价格：按结算当月最近期的《深圳建设工程价格信息》计取；园林苗木价格按结算当季度（当季度未出按上一季度）计取，缺项部分参考深圳

市市场询价。

（4）工程土方、渣土外运运距按25km计取，弃土场受纳处置费按25元/m^3计取。

3、结算依据

以发包人现场工程师签署确认的工程量为准。有竣工图的，以竣工图工程量为准。

第五条　甲供材料领用

甲供材料领用必须执行发包人《物资管理规定》以及物资领用有关的其他管理规定。

第六条 承包人采购材料设备

1、承包人负责采购的所有材料设备，其质量均应符合设计、标准规范的要求。材料到货前24小时通知现场工程师清点。承包人采购的所有材料设备等须向现场工程师提交生产厂商出具的生产许可证、质量合格证、说明书和检验报告（提供的检测报告需由有资质的检测单位出具），并经发包人认可才能使用。承包人对其采购的材料设备等的质量负责。

2、承包人采购的材料设备与设计或标准要求不符时，承包人应按现场工程师要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延，造成工期延误的，承包人应当承担违约责任。

3、承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按现场工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

4、现场工程师发现承包人采购并使用不符合设计或标准要求的材料设备时，应要求由承包人负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延，造成工期延误的，承包人应当承担违约责任。

5、承包人需要使用代用材料时，应经现场工程师认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。由于设计原因造成市场无供货的材料，其代用材料的增加费用由发包人承担；由于承包人因某种材料数量少不予采购造成的材料代用，费用由承包人承担。

6、为确保材料符合工程要求，工程涉及到的材料，承包人均需按照发包人推荐品牌选购，无推荐品牌的，经发包人同意后方可采购。

7、承包人在发包人仓库领用的材料由承包人自行负责保管，并每月汇总审核上月领用材料、使用材料、剩余材料。

8、承包人应自行采购用于不锈钢管抢修的相关机械设备，数量不少于2台。同时，应针对不锈钢管抢修配备持有高空作业证的作业人员，并确保其高空作业证合法有效。

第七条 组成合同的文件及优先解释顺序

组成本合同的文件包括：

1、本合同履约过程中共同签署的补充与修正文件

2、本合同协议书

3、标准、规范及有关技术文件

4、图纸及现场签证

5、工程量和设备材料清单

6、工程报价和审核工程造价

7、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

8、现场工程师有关通知及工程会议纪要。

9、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

若相同的合同文件之间有任何矛盾，以较后时间签订的为准。

第八条 双方责任和义务

1、发包人

（1）发包人应向承包人提供施工现场的地下管线资料，对资料的准确性负责；

（2）协助承包人办理施工停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续（证明承包人自身资质的证件除外）。

（3）同承包人进行安全交底、管线交底、技术交底等。

（4）协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作。对于危险管线及重要管线（包括但不限于燃气、电力、通信、光缆等），在施工前必须联系相应的管线单位进行交底，未经交底不得施工，交底记录归档。

（5）发包人应综合考虑辖区内管网分布情况、用户数量情况、往年维修量、承包人的服务能力等因素，合理分配维抢修区域给承包人。发包人所选择的两家承包人，其各自分配的服务区域面积应尽量平均（具体以发包人的实际管理需求为准）。

（5）发包人未能履行上述义务，导致工期延误或给承包人造成损失的，发包人赔偿承包人有关损失，工期顺延。

2、承包人

（1）服从发包人对施工任务的安排和调配，按时保质完成发包人委派的供水管网

抢维修、阀门井清理、井盖更换、外露管刷漆、阀门维修更换等施工任务。

（2）根据工程需要，办理施工停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续，并将办理结果书面报送发包人留存；将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至施工场地，保证施工期间的需要，提供施工使用的照明、围栏设施、警示牌等，并负责安全保卫。

（3）遵守政府主管部门对施工场地交通、施工噪音以及安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续。承包人如需占用市政道路进行施工，必须按照《市交通运输局关于全面加强路政管理工作的通知》、《深圳市龙华区人民政府办公室关于印发进一步加强占用挖掘道路管理工作方案的通知》等文件要求，规范施工车辆停放、做好施工作业面围挡、设置交通疏导标志、做好交通疏解和通行指挥等，并配合发包人在施工前进行占道施工报备。若承包人因未报备、未按要求进行占道施工作业导致被交警、交委等部门扣留机动车辆或处以罚款等处罚的，由承包人自行承担相应责任。

（4）严格遵守有关环境保护法律、法规，并按照环境监察审核工作要求，加强施工现场的环境管理，在施工过程中严格落实粉尘、废水等污染防治措施及生态保护、水土保持措施。

（5）已竣工工程未交付发包人之前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位，发包人应承担相应费用。

（6）按照发包人的管线交底要求，做好施工场地地下管线（包括但不限于：燃气、电力、通信、排水、光缆等）和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，施工场地内所有要保护的项目费用发生，由承包人承担。由于缺乏保护措施或保护措施不当造成其他管线、构建筑物破坏的，由承包人承担修复、赔偿等所有责任。

（7）保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到约定的要求（包括建筑物周围余土、垃圾、生产和生活临时设施拆除），承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

（8）施工过程中，遵守发包人的各项安全管理规定，接受与发包人签订的《安全协议书》约束，做好施工安全防范措施，防止安全事故发生。

（9）针对发包人委派的维抢修工程、外露管刷漆、阀门井清理等工程，承包人须在每周五之前提交上周实施完成的工程量签证单或确认单，供水井盖维修更换、防坠网

安装、阀门维修更换工程、小型改造工程等承包人须在工程完工后10个工作日内提交工程量签证单或确认单，以便于发包人逐级审核确认，确保结算进度。

（10）承包人未履行上述义务，造成发包人损失的，承包人应赔偿有关损失。

（11）在合同期内严禁承包人作出有损发包人公司形象和损害公司利益的事情，若发生此类事件，发包人有权终止合同，所有损失由承包人承担并按国家相关规定要求给予发包人赔偿。

（12）本项目无分包项目，承包人不得将本项目分包、转包，一旦发现，发包人将解除合同，且承包人应承担相应的损失和责任。

（13）承包人必须与本项目相关的所有实施人员签订劳动合同，并购买社保、保险，同时配合发包人建立实施人员档案。承包人若需变更实施人员名单，须经发包人确认同意后方可变更。对于特种作业人员，必须提供合法有效的特种作业证方可上岗作业，发包人有权随时检查特种作业人员的作业资格。

（14）承包人必须接受发包人纪检的监督和检查。

第九条　违约责任

1、工程质量应当达到协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任，由承包人负责整改，直到符合国家规定的质量标准，产生费用由承包人负责。如果因质量问题造成其他损失，承包人应承担相应的赔偿责任。

2、双方对工程质量有争议，由双方共同指定的工程质量检测机构鉴定，如双方在合理时间内无法共同指定的，由发包人指定具有资质的工程质量检测机构鉴定。鉴定所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

3、承包人应对发包人提供的资料以及发包人管辖范围内管线等资料和信息保密，未尽保密义务的，发包人有权要求乙方赔偿本合同价的20%作为违约金，造成其他损失或重大事故的，承包人应按实际造成的损失进行赔偿。本合同终止后，本保密条款仍然有效。

4、发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

5、承包人在施工过程中（包括维抢修的来回行程）发生的各种人员伤亡或经济损失，全部责任由承包人承担。

6、承包人造成2-3人轻微伤或1人以上（含1人）轻伤的安全责任事故，发包人

可根据具体安全责任进行评估，决定是否与其继续履行本合同；造成4人或以上轻伤，2人或以上轻伤，1人重伤的安全责任事故，承包人应通知发包人并按相关规定立即上报政府有关部门，同时按政府有关部门要求处理，发包人和承包人对事故责任有争议时，由政府有关部门认定。

由于承包人原因造成的安全事故，承包人须承担与本工程有关的人身伤亡及财产损坏赔偿的所有费用及一切法律责任，并保障发包人免负该等责任。

7、承包人未按规定支付工人工资的，发包人责令支付；如果发生上访事件，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金2-5万元；承包人未按规定为工人购买工伤和意外伤害险的，发包人责令限期整改，限期未整改的，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金2-5万元。承包人私自以发包人的名义对外承揽工程，或发生其他违规违法事件时，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金2-5万元。因承包人前述违约情形造成实际损失的，承包人应按实际造成的损失进行赔偿。

8、承包人未按发包人停水管理规定擅自停水、扩大停水范围或延长停水时间，影响客户2000户及以上的，承包人应承担造成的损失；如发生上述行为，是为了减少损失或阻止事故的继续恶化，或不进行上述行为可能会导致人员伤亡等紧急情况时，发包人可根据具体原因，对承包人进行奖励。

9、承包人不服从发包人的工作安排或配合度不强，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金2-5万元。

第十条 索赔

1、当一方向另一方提出索赔时，要有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

2、发包人因其自身的原因未能按合向约定履行自己的各项义务或发生错误以及应由发包人承担责任的其他情况，造成工期延误和（或）承包人不能及时得到合同价款及承包人的其他经济损失，承包人可按下列程序以书面形式向发包人索赔：

（1）承包人应在索赔事件发生28日历天内，向发包人提出书面索赔意向通知书，并应在发出通知后的28天内，提交索赔报告和有关证明资料；逾期未提出或资料未提交的，视为放弃索赔。

（2）发包人收到相关索赔报告和证明资料28天内，予以答复，或要求承包人进一步补充索赔证据；逾期未答复的，视为索赔成立。

（3）当索赔事件持续进行时，承包人应阶段性向发包人提出索赔意向，在索赔事

件终了后 28 天内，向发包人送交索赔的有关资料和最终索赔报告。索赔答复程序与第十条 2 款（2）项规定相同。

3、承包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给发包人造成经济损失，发包人可按前述第 2 款约定的确定的时限向承包人提出索赔。

第十一条　质量保修

维抢修工程中涉及到的管道及附属设施等的质量保修期为 2 年；涉及到路面、人行道等的恢复质量保修期为 2 年，承包人应按法律、法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。每个维抢修工程的质量保修期自该工程施工完毕经甲方验收合格并签署工程验收单之日起计算。

承包人应当在接到保修通知之日起 7 天内派人保修。若发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，费用由承包人承担。

质量保修完成后，由发包人组织验收。

第十二条　不可抗力

不可抗力包括：台风、地震、战争、动乱以及以下自然灾害：

1、烈度为 7 级以上的地震；

2、8 级以上持续一天的大风；

3、持续降雨 24 小时且降雨量为 300 MM 以上；

4、39 摄氏度以上并持续 2 天以上的高温天气。

5、其它不可抗力的原因。

第十三条　争议解决

双方本着友好、协商的态度解决本合同产生的或与本合同相关的发生在双方之间的任何争执、争论和争议。如果某些争执、争论和争议仍不能友好解决，双方应向工程所在地人民法院起诉。诉讼期间，除了必须在诉讼过程中进行解决的部分问题外，合同其余部分应该继续履行。

第十四条　合同的生效和终止

1、本合同经双方的法定代表人或负责人或授权代表签章或加盖本单位的公章后即时生效，在合同条款全部执行完毕后自然失效。

2、各方对合同赋予的权利和义务应负全部责任，未得到对方书面同意，任何一方不得将其合同项下的权利和义务转让给任何第三方。

3、对本合同条款的任何修改、变更或增减，需经双方授权代表亲笔签署及盖章的书面文件方为有效，并成为合同的组成部分，具有同等法律效力。

第十五条　其它

1、本合同未尽事宜，由双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式 捌 份，发包人 肆 份、承包人 肆 份。

3、合同签订地点：深圳市龙华区

4、合同签订时间：2024 年 1 月 1 日

甲方（公章）：

住　　所：深圳市龙华区民治街道梅观北路红木山庄7

负责人：

委托代理人：

电　　话：0755-23771057

传　　真：

开 户 银 行：建设银行深圳龙华支行

帐　　号：44201554000525429l0

乙方（公章）：

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

帐　　号：

深圳市伟成建设有限公司
4420 1503 5000 5250 6837
建设银行深圳福田支行

工程完工证明

兹证明由深圳市晟皓建设有限公司承建的“深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程”（下文称“本项目”）已于2024年12月31日完成全部施工内容，且已经我司竣工验收合格，现已交付使用。

深圳市晟皓建设有限公司在本项目施工过程中严格按照合同约定内容和相关施工规范要求组织施工，工程质量达到合格标准，没有发生质量、安全事故。

本项目的项目经理为黄趋伏（身份证号：440522197007133738），现工程已完工，允许项目经理撤离项目部。

特此证明。

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

2024年12月31日

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算金额明细表

序号	月份	布龙辖区客服部零星工程结算金额/元	布龙抄表到户小区供水管网运维结算金额/元	布龙社区给水零星抢修工程结算/元	备注
1	1月	19952.19	80807.64	154108.52	
2	2月	17406.15	37225.24	39514.96	
3	3月	24856.4	71209.46	135779.04	
4	4月	26597.79	66394.25	109770.66	
5	5月	24610.94	48896.39	110525.52	
6	6月	14024.98	48687.87	201550.65	
7	7月	29386.02	69397.84	167706.33	
8	8月	23754.47	63806.8	176646.08	
9	9月	19993.9	51264.63	129170.04	
10	10月	17143.81	95431.56	208226.02	
11	11月	22656.15	54342.37	144772.34	
12	12月	57844.92	83508.45	184743.68	
小计		298227.72	770972.5	1762513.84	
合计		2831714.06			

深水龙华水务有限公司 2024 年度管网维抢修工程结算依据——2024 年 1 月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-134 [结审]

工程名称：2024年1月布龙辖区抄表到户客服零星工程（伟成）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：20596.48 元

审核金额：19952.19 元

审核金额(大写)：壹万玖仟玖佰伍拾贰元壹角玖分

核减金额：644.29 元　核减率：3.13 %

编制日期：2024年4月19日

编 制 人：　资格证号：

审 核 人：　资格证号：

批 准 人：　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧 2 楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-163 [结审]

工程名称：2024年1月份布龙抄表到户小区供水管网运维（伟成）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：82480.66 元

审核金额：80807.64 元

审核金额(大写)：捌万零捌佰零柒元陆角肆分

核减金额：1673.02 元　核减率：2.03 %

编制日期：2024年4月19日

编 制 人：　资格证号：

审 核 人：　资格证号：

批 准 人：　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧 2 楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-162 [结审]

工程名称：2024年1月份布龙社区给水零星抢修工程（伟成）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：158249.38 元

审核金额：154108.52 元

审核金额(大写)：壹拾伍万肆仟壹佰零捌元伍角贰分

核减金额：4140.86 元　核减率：2.62 %

编制日期：2024年4月19日

编 制 人：　资格证号：

审 核 人：　资格证号：

批 准 人：　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧 2 楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司 2024 年度管网维抢修工程结算依据——2024 年 2 月



深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-247[结审]

工程名称：2024年2月布龙辖区抄表到户客服零星工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：18906.24 元

审核金额：17406.15元

审核金额(大写)：人民币壹万柒仟肆佰零陆元壹角伍分

核减金额：1500.09 元　核减率：7.93%

编制日期：　年　月　日

编 制 人：　资格证号：

审 核 人：　资格证号：

批 准 人：　资格证号：

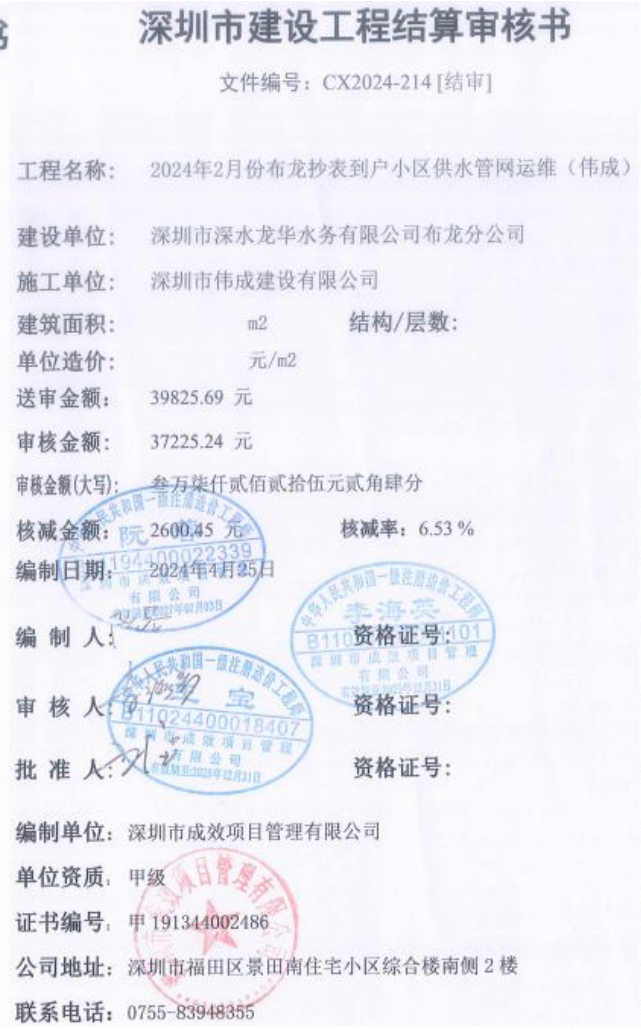
编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧 2 楼

联系电话：0755-83948355



深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-214 [结审]

工程名称：2024年2月份布龙抄表到户小区供水管网运维（伟成）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：39825.69 元

审核金额：37225.24 元

审核金额(大写)：叁万柒仟贰佰贰拾伍元贰角肆分

核减金额：2600.45 元　核减率：6.53 %

编制日期：2024年4月25日

编 制 人：　资格证号：

审 核 人：　资格证号：

批 准 人：　资格证号：

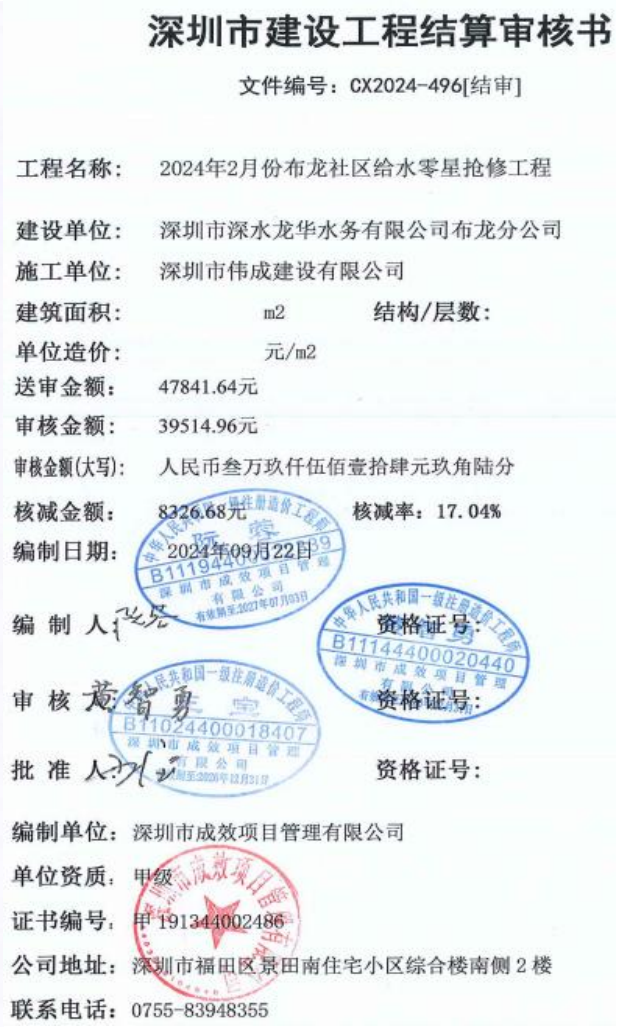
编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧 2 楼

联系电话：0755-83948355



深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-496[结审]

工程名称：2024年2月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：47841.64元

审核金额：39514.96元

审核金额(大写)：人民币叁万玖仟伍佰壹拾肆元玖角陆分

核减金额：8326.68元　核减率：17.04%

编制日期：2024年09月22日

编 制 人：　资格证号：

审 核 人：　资格证号：

批 准 人：　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧 2 楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算依据——2024年3月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-568[结审]

工程名称：2024年3月布龙辖区抄表到户客服零星工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：27708.98元

审核金额：24856.4元

审核金额(大写)：人民币贰万肆仟捌佰伍拾陆元肆角

核减金额：2852.58元　　核减率：10.29%

编制日期：2024年11月10日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-506[结审]

工程名称：2024年3月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：104243.95元

审核金额：71209.46元

审核金额(大写)：人民币柒万壹仟贰佰零玖元肆角陆分

核减金额：33034.49元　　核减率：31.69%

编制日期：2024年09月22日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-495[结审]

工程名称：2024年03月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：146403.05元

审核金额：135779.04元

审核金额(大写)：人民币壹拾叁万伍仟柒佰柒拾玖元零角肆分

核减金额：10624.01元　　核减率：7.26%

编制日期：2024年09月22日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算依据——2024年4月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-574 [结审]

工程名称：2024年4月布龙辖区客服零星维修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：31505.52元

审核金额：26597.79元

审核金额(大写)：人民币贰万陆仟伍佰玖拾柒元柒角玖分

核减金额：4907.73元　　核减率：15.58%

编制日期：2024年12月02日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-521[结审]

工程名称：2024年4月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：146807.15元

审核金额：66394.25元

审核金额(大写)：人民币陆万陆仟叁佰玖拾肆元贰角伍分

核减金额：80412.99元　　核减率：54.77%

编制日期：2024年10月15日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-518[结审]

工程名称：2024年4月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：225512.67元

审核金额：109770.66元

审核金额(大写)：人民币壹拾万玖仟柒佰柒拾元陆角陆分

核减金额：115742.01元　　核减率：51.32%

编制日期：2024年10月15日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算依据——2024年5月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-575[结审]

工程名称：2024年5月布龙辖区客服零星维修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：28274.88元

审核金额：24610.94元

审核金额(大写)：人民币贰万肆仟陆佰壹拾元玖角肆分

核减金额：3663.94元　　核减率：12.96%

编制日期：2024年12月02日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-569[结审]

工程名称：2024年5月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：59652.83元

审核金额：48896.39元

审核金额(大写)：人民币肆万捌仟捌佰玖拾陆元叁角玖分

核减金额：10756.44元　　核减率：18.03%

编制日期：2024年12月02日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-582[结审]

工程名称：2024年5月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：142548.09元

审核金额：110525.52元

审核金额(大写)：人民币壹拾壹万零伍佰贰拾伍元伍角贰分

核减金额：32022.57元　　核减率：22.46%

编制日期：2024年12月02日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算依据——2024年6月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-576[结审]

工程名称：2024年6月布龙辖区客服零星维修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：　　m2　　结构/层数：

单位造价：　　元/m2

送审金额：16112.28元

审核金额：14024.98元

审核金额(大写)：人民币壹万肆仟零贰拾肆元玖角捌分

核减金额：2087.3元　　核减率：12.95%

编制日期：2024年12月02日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-572[结审]

工程名称：2024年6月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：　　m2　　结构/层数：

单位造价：　　元/m2

送审金额：61016.8元

审核金额：48687.87元

审核金额(大写)：人民币肆万捌仟陆佰捌拾柒元捌角柒分

核减金额：12328.93元　　核减率：20.21%

编制日期：2024年12月10日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-571[结审]

工程名称：2024年6月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：　　m2　　结构/层数：

单位造价：　　元/m2

送审金额：214454.2元

审核金额：201550.65元

审核金额(大写)：人民币贰拾万壹仟伍佰伍拾元陆角伍分

核减金额：12903.55元　　核减率：6.02%

编制日期：2024年12月10日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算依据——2024年7月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-577[结审]

工程名称：2024年7月布龙辖区抄表到户客服零星工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：32611.07元

审核金额：29386.02元

审核金额(大写)：人民币贰万玖仟叁佰捌拾陆元零角贰分

核减金额：3225.05元　　核减率：9.89%

编制日期：2024年12月02日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-610[结审]

工程名称：2024年7月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：90482.19元

审核金额：69397.84元

审核金额(大写)：人民币陆万玖仟叁佰玖拾柒元捌角肆分

核减金额：21084.35元　　核减率：23.3%

编制日期：2024年12月12日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-631[结审]

工程名称：2024年7月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：183269.81元

审核金额：167706.33元

审核金额(大写)：人民币壹拾陆万柒仟柒佰零陆元叁角叁分

核减金额：15563.48元　　核减率：8.49%

编制日期：2024年12月12日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算依据——2024年8月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-578[结审]

工程名称：2024年8月布龙辖区抄表到户客服零星工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：26437.46元

审核金额：23754.47元

审核金额(大写)：人民币贰万叁仟柒佰伍拾肆元肆角柒分

核减金额：2682.99元　　核减率：10.15%

编制日期：2024年12月02日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-652[结审]

工程名称：2024年8月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：99381.23元

审核金额：63806.8元

审核金额(大写)：人民币陆万叁仟捌佰零陆元捌角

核减金额：35574.43元　　核减率：35.8%

编制日期：2024年12月20日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-651[结审]

工程名称：2024年8月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：248926.84元

审核金额：176646.08元

审核金额(大写)：人民币壹拾柒万陆仟陆佰肆拾陆元零角捌分

核减金额：72280.76元　　核减率：29.04%

编制日期：2024年12月20日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算依据——2024年9月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-579[结审]

工程名称：2024年9月布龙辖区抄表到户客服零星工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：22130.67元

审核金额：19993.9元

审核金额(大写)：人民币壹万玖仟玖佰玖拾叁元玖角

核减金额：2136.77元　　核减率：9.66%

编制日期：2024年12月02日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-656[结审]

工程名称：2024年9月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：63381.7元

审核金额：51264.63元

审核金额(大写)：人民币伍万壹仟贰佰陆拾肆元陆角叁分

核减金额：12117.07元　　核减率：19.12%

编制日期：2024年12月20日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-655[结审]

工程名称：2024年9月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：180295.62元

审核金额：129170.04元

审核金额(大写)：人民币壹拾贰万玖仟壹佰柒拾元零角肆分

核减金额：51125.58元　　核减率：28.36%

编制日期：2024年12月20日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算依据——2024年10月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-660[结审]

工程名称：2024年10月布龙辖区抄表到户客服零星工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：　　m2　　结构/层数：

单位造价：　　元/m2

送审金额：18692.82元

审核金额：17143.81元

审核金额(大写)：人民币壹万柒仟壹佰肆拾叁元捌角壹分

核减金额：1549.01元　　核减率：8.29%

编制日期：2024年12月21日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-661[结审]

工程名称：2024年10月份布龙抄表到户小区供水管网运维

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：　　m2　　结构/层数：

单位造价：　　元/m2

送审金额：118461.32元

审核金额：95431.56元

审核金额(大写)：人民币玖万伍仟肆佰叁拾壹元伍角陆分

核减金额：23029.76元　　核减率：19.44%

编制日期：2024年12月20日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-659[结审]

工程名称：2024年10月份布龙社区给水零星抢修工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：　　m2　　结构/层数：

单位造价：　　元/m2

送审金额：284500.3元

审核金额：208226.02元

审核金额(大写)：人民币贰拾万捌仟贰佰贰拾陆元零角贰分

核减金额：76274.28元　　核减率：26.81%

编制日期：2024年12月20日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深水龙华水务有限公司2024年度管网维抢修工程结算依据——2024年11月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-662[结审]

工程名称：2024年11月布龙辖区抄表到户客服零星工程

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市晟皓建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：25278.38元

审核金额：22656.15元

审核金额(大写)：人民币贰万贰仟陆佰伍拾陆元壹角伍分

核减金额：2622.23元　　核减率：10.37%

编制日期：2024年12月21日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

2024年11月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告书

HLSZ1-Z-3347-25-015

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：67253.57元

审定金额：54342.37元

（大写）：伍万肆仟叁佰肆拾贰元叁角柒分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年5月26日

2024年11月份布龙社区给水零星抢修工程（晟皓）结算审核报告书

HLSZ1-Z-3347-25-016

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：189157.5元

审定金额：144772.34元

（大写）：壹拾肆万肆仟柒佰柒拾贰元叁角肆分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年5月16日

深水龙华水务有限公司 2024 年度管网维抢修工程结算依据——2024 年 12 月

2024年12月布龙辖区抄表到户客服零星工程（晟皓）结算审核报告

HLSZ1-Z-3347-25-027

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：63051.23元

审定金额：57844.92元

（大写）：伍万柒仟捌佰肆拾肆元玖角贰分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025年06月17日

2024年12月份布龙抄表到户小区供水管网运维（晟皓）结算审核报告书

HLSZ1-Z-3347-25-017

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：106848.5元

审定金额：83508.45元

（大写）：捌万叁仟伍佰零捌元肆角伍分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025 年 5 月 16 日

2024年12月份布龙社区给水零星抢修工程（晟皓）结算审核报告书

HLSZ1-Z-3347-25-018

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

送审金额：223769.64元

审定金额：184743.68元

（大写）：壹拾捌万肆仟柒佰肆拾叁元陆角捌分

编制人：

项目负责人（签章）：

复核人（签章）：

审定人（签章）：

单位负责人：

华联世纪工程咨询股份有限公司

2025 年 5 月 26 日

5.3 深水龙华水务有限公司 2023 年度管网维抢修工程



深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程招标公告

2022-11-30

友和保险经纪有限公司（以下简称“招标代理机构”）受深圳市深水龙华水务有限公司（以下简称“招标人”）委托，就该单位深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程（项目编号：深水龙华（本）招（投）标字[2022]020号(G)）组织公开招标。欢迎符合资格的供应商参加投标。

一、招标项目的名称、编号、概况、服务期：

1、项目名称：深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程

2、项目编号：深水龙华（本）招（投）标字[2022]020号(G)

3、项目概况：本项目内容为招标人及下属分公司供水服务范围内的管网维抢修工程，项目总投资约1296万元。

4、服务期：2023年1月1日至2023年12月31日，服务期一年。（备注：①本次服务期限采用1+1的形式，即服务期为1年，期满后进行履约评价，评价结果为良好及以上则可以续签合同1年。履约评价未达到良好的，则发包人将取消与该承包人的合同续签，发包人并根据实际需要通过招标重新确定合作单位。②在合同服务期内，如发包人因政策、集团公司业务划分等原因，对维抢修的管理需求或管理模式发生变化的，发包人有权视情况终止本合同或另行签订补充协议，调整的具体内容和管理要求以双方签订的补充协议为准，承包人应无条件服从发包人对于维抢修管理需求或模式的调整。）

二、投标人资格要求：

1、投标人须是在中华人民共和国境内注册的具有独立承担民事责任能力的国内独立法人（证明材料，提供营业执照原件扫描件或复印件，并加盖投标人公章）。

2、投标人须具备市政公用工程施工总承包三级或以上资质（证明材料，提供资质证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章）。

3、投标人须具备有效期内的安全生产许可证（证明材料，提供证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章）。

4、拟派项目经理具备一级注册建造师（专业类别为市政公用工程专业）资格，且提供有效期内的安全生产考核合格证（B证）（证明材料，提供证书原件扫描件或复印件加盖投标人公章）。

5、本项目不接受联合体投标，不允许转包、分包。

三、公告期限、投标报名获取招标文件的时间、地点、方式及招标文件售价：

1、本公告期限自2022年12月1日至2022年12月7日止。

2、获取招标文件时间：2022年12月1日起至2022年12月7日（节假日除外），上午09:00～11:30（北京时间），下午14:30～17:00时（北京时间）。

3、招标文件质疑截止时间：2022年12月5日10:00时，招标文件答疑截止时间：2022年12月6日10:00时。

4、投标报名方式：线上报名，具体操作请登录“友和招标代理服务网”（网址：https://yhzb.uho.cn/）的“重要通知”中查看《关于采用线上报名方式的通知》，本项目不接受现场投标报名的方式。

5、获取招标文件联系人：徐工　　获取招标文件联系电话：0755-83881982

6、获取招标文件方式：投标报名审核通过后，招标文件电子版将通过邮箱（xuwenwen@uho.cn）发送到投标人在报名平台上填写的邮箱中。

7、招标文件售价：人民币1000元/套，招标文件售后不退。

8、报名时须提交以下资料：

（1）“投标人资格要求”中第1-4项要求的资料；

（2）法定代表人证明书、授权委托书、法定代表人身份证原件扫描件或复印件、被授权委托人身份证原件扫描件或复印件、被授权委托人联系方式（电话、邮箱）；

（3）以上资料均需加盖公章。

9、投标报名时的资料查验不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以资格后审委员会组织的资格审查结果为准。

四、递交投标文件时间、投标截止时间、开标时间及地点：

1、递交投标文件时间：2022年12月8日 09:30～10:00（北京时间）。

2、递交投标文件截止/开标时间：2022年12月8日10:00（北京时间）。

3、投标/开标地点：深圳市福田区福强路3030号福田体育公园西北角友和招标代理服务中心（靠近北门）会议室。

五、发布公告的媒介：

友和招标代理服务网http://yhzb.uho.cn/。

六、 重要提示：

（1）本招标文件所涉及的时间一律为北京时间。

（2）投标人有义务在招标活动期间浏览指定公告网站，招标人在网站上公布的与本次招标项目有关的信息视为已送达各投标人。招标人恕不再行电话通知各投标人。

七、联系事项：

招标人	深圳市深水龙华水务有限公司
招标代理机构	友和保险经纪有限公司
联系地址	深圳市福田区福强路3030号福田体育公园西北角友和招标代理服务中心（靠近北门）
项目咨询电话	徐工0755-83881982
联系邮箱	xuwenwen@uho.cn
邮政编码	518026
标书费和招标代理服务费的缴费银行信息	
开户银行	中国民生银行深圳分行福田支行
收款单位	友和保险经纪有限公司
银行账号	1806014170017592

深圳市深水龙华水务有限公司
友和保险经纪有限公司
2022年11月30日

相关公告

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程中标公告　　2022-12-21

UHO 友和

中 标 通 知 书

深圳市伟成建设有限公司：

在我司组织的深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程（项目编号：深水龙华（本）招（投）标字[2022]020号(G)）公开招标中，根据定标委员会定标结果并经采购单位确认，贵公司为本项目的中标单位。中标结果如下：

招标下浮率(%)	5
中标下浮率(%)	5
服务期	2023年1月1日至2023年12月31日，服务期一年

请贵公司自中标通知书发出之日起30天内与深圳市深水龙华水务有限公司签订合同。

深圳市深水龙华水务有限公司

友和保险经纪有限公司

2022年12月24日

中标单位联系人：曾国英（13510971760）

采购单位联系人：付　工（0755-29014261）

招标机构联系人：徐　工（0755-83881982）

深水龙华(布)合字(2023)年第(9)号(G)

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程

合同书

甲方（发包人）：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

乙方（承包人）：深圳市伟成建设有限公司

合同签订日期：2023-1-8

甲方（发包人）：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

乙方（承包人）：深圳市伟成建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及国家有关法律规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程质量，经发包人、承包人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程

1.2 承包范围：发包人供水辖区内的原水输水管道、市政供水管网、入户前（抄表到户小区用户表前）的管网的维抢修，井盖、井座维修更换，阀门维修更换，阀门井清淤泥及养护（不含消火栓栓前阀门井），裸露给水管道刷漆，部分小额管网维修改造工程（单项改造工程20万元以下，发包人全年累计不超过50万元），水表组安装、水表组更换、水表组改造、水表组维护等工作。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。若上述工作内容发生变动或调整，则通过签订补充协议的方式进行重新确认，具体以发包人要求的工作内容为准。

承包方式：材料甲供。特殊情况下（如：需保证维抢修及时性但发包人物资仓库无相关材料储备时），以发包人要求为准。

1.3 主要工作内容及要求

1、工作内容

承包人负责发包人供水辖区内原水输水管道、市政供水管网、入户前（抄表到户小区用户表前）的管网的维抢修，井盖、井座维修更换，阀门维修更换，阀门井清淤泥及养护（不含消火栓栓前阀门井），裸露给水管道刷漆，部分小额管网维修改造工程（单项改造工程20万元以下，发包人全年累计不超过50万元），水表组安装、水表组更换、水表组改造、水表组维护等工作。若上述工作内容发生变动或调整，则通过签订补充协议的方式进行重新确认，具体以发包人要求的工作内容为准。

2、人员车辆配备

承包人保证维抢修的工作人员不得少于12人，车辆不得少于2辆，以确保维抢修工作的顺利开展。因人员或车辆问题导致维抢修延迟，给发包人或其他方造成损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。

针对用电、焊接、高空作业（如：不锈钢立管抢修）等特种作业，承包人应配备持有特种作业证的电工、焊工、高空作业工，并定期核查其证件，确保其证件合法有效。

3、工作要求

（1）承包人应服从发包人对施工任务的统筹安排，严格遵守发包人的《物资管理制度（2020年修订版）》、《施工单位管理办法（暂行）》、《安全生产管理制度（暂行）》、《供水管网维抢修管理制度（暂行）》、《阀门管理办法（暂行）》、《停水管理规定（暂行）》、《消火栓运营管理规定（暂行）》等相关制度，若有违反，按制度规定的条款执行。深圳市深水龙华水务有限公司颁布的相关制度与本合同具有同等法律效力。前述相关制度如有更新按照最新文件执行。

承包人应服从发包人对其服务区域的调整。若履约评价达不到良好，发包人可解除合同，因此而对承包人带来的损失，由承包人自行承担。

承包人应在接收到维抢修任务后30分钟内赶到事发现场，并围圈事发现场、组织交通疏导、设立明显的标识，并根据现场工程师安排进行关阀止水，开展事故抢修工作。如果事故不影响行人、车辆通行且对供水区域内供水水量、水压影响不明显的，在制定合理的停水方案和抢修方案后，在夜间非高峰用水时段安排进行停水作业；如果事故影响行人、车辆通行安全或对供水区域内供水水量、水压有明显影响的，在制定合理的停水方案和抢修方案后，立即组织抢修。

承包人必须按照要求，在施工前同发包人进行现场安全交底、管线交底、技术交底等工作，未经交底不得开始施工。

（3）承包人必须按现场工程师确认的抢修方案开展抢修工作，接受现场工程师对进度的检查、监督，对是否正确穿戴反光衣、摆放警示牌、反光锥，是否按要求设施安全带围圈，是否停放好作业车辆，并进行交通疏解等进行监督检查。工程实际进度与经确认的进度计划不符时，承包人应按现场工程师的要求提出改进措施，经现场工程师确认后执行。

（4）现场工程师认为确有必要暂停施工时，应当以书面形式要求承包人暂停施工，并在提出要求后及时提出处理意见。承包人应当按现场工程师要求停止施工，并妥善保护已完工程。承包人实施现场工程师作出的处理意见后，可以提出复工要求，现场工程师应当及时予以答复。

（5）承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及现场工程师依据合同发出的指令施工，随时接受现场工程师的检查检验，为检查检验提供便利条件。

（6）工程质量达不到约定标准的部分，现场工程师一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，承包人应按现场工程师的要求拆除和重新施工，达到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

（7）现场工程师的检查检验不应影响施工正常进行。如影响施工正常进行，影响正常施工的追加合同价款由发包人承担，并相应顺延工期。但若检查检验不合格，则影响正常施工的追加合同价款由承包人承担，工期不予顺延。

（8）因现场工程师指令失误或其他非承包人原因发生的追加合同价款，由发包人承担。

（9）已竣工工程未交付发包人之前，承包人负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位，发包人应承担相应费用。

（10）施工完成后，承包人应清理好施工现场所有杂物，须经发包人验收合格。费用由承包人承担。

（11）承包人应至少配备1台符合发包人外业系统使用需求的值班工作手机，并配备24小时值班人员，以便处理维抢修相关事宜。值班人员应无条件配合发包人的工作安排，不得推脱。

4、隐蔽工程和中间验收

（1）双方约定中间验收部位：基础、沟槽、碰口、阀门井、防腐、管道安装及消毒冲洗、试压等。

工程具备隐蔽条件或达到条款约定的中间验收部位，承包人进行自检，并在隐蔽或中间验收前以书面形式通知现场工程师验收。承包人准备验收记录，验收合格，现场工程师在验收记录上签字后，承包人可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，承包人在现场工程师限定的时间内修改后重新验收，由此增加的费用和（或）延误的工期由承包人承担。

（2）现场工程师不能按时进行验收，应在验收前以书面形式向承包人提出延期要求。现场工程师未能按以上时间提出延期要求，未按时进行验收，承包人可自行组织验收，现场工程师应认可验收记录。

（3）经现场工程师验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收后，现场工程师若无正当理由拖延在验收记录上签字达两个工作日，视为现场工程师已经认可验收记录，承包人可进行隐蔽或继续施工。

（4）无论现场工程师是否验收，当其要求对已经隐蔽的工程重新检验时，承包人应按要求进行剥离或开孔，并在检查后重新覆盖或修复。检验合格，发包人承担由此发生的全部追加合同价款，并相应顺延工期。检查不合格，承包人承担由此发生的全部费用，工期不予顺延。

5、安全文明施工

（1）承包人应遵守《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》和《深圳经济特区建设工程施工安全条例》等工程建设安全生产有关管理规定，并符合深圳市“净、畅、宁”的安全文明施工的相关要求。严格按安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查。由于承包人安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由承包人承担。

（2）承包人应对其在施工场地的工作人员进行每日安全教育，并对他们的安全负责。承包人必须设立专职安全员，专职安全员应当持证上岗，并按规定独立行使职权。

（3）施工过程中，承包人必须做好施工安全管理，确保安全施工、文明施工，同时做好相关保障措施。在施工场地周边设立醒目的安全提示标志、施工提示标志及撒水等作业标志。施工时设置警示护栏、警示标志牌，施工区域与重要路段必设全封闭围挡。在人口密集处及交通路段施工时，做好交通疏导。施工安全围挡必须符合《深圳市建设工程施工围挡改造提升工作方案》及其他安全围挡的相关管理规定，因违反有关规定造成的损失和罚款，承包人自行承担；若导致发包人遭受损失和罚款，承包人应承担赔偿责任。

（4）承包人对施工现场的安全负责，对进出施工场地的人员和车辆进行登记管理，阻止无关人员进入现场，在发生紧急事件后，应立即报告发包人。若承包人未认真履行上述义务而造成工程、财产损失和人身伤害，由承包人承担一切责任及所发生的费用。无论何种原因导致的停工，期间承包人均仍须按正常施工的标准管理施工现场，并承担安全、防盗及其他法规和本合同规定的责任。承包人负责提供和维修施工使用的照明、围护设施并定期进行维护。施工场地围挡应符合建设部和深圳市《建筑工程安全防护、文明施工措施费用及使用管理规定》中所列“建设工程安全防护、文明施工措施项目清单”中的有关要求。

（5）过路时必增设人行通道和便桥等安全防护设施，交叉路口安排专人看守。夜间施工在两侧设置警示灯，施工人员工作服保证有明显的荧光警示。

（6）车辆、施工机械、物料必将按照现场情况整齐、规范放置，不任意侵占场内

道路。施工现场按照施工总平面布置图设置各项临时设施。材料和机具设备分类堆放整齐，并应设置围挡防止倾倒和塌落。材料堆放保证不侵占施工现场安全通道和安全防护设施。

（7）现场施工工棚的搭建要合理，注意安全，避免雷击及车辆行驶所带来的危险，工棚内配电应使用护套线缆规范敷设并设保护装置。工棚内必须设置灭火器，每 20 平米面积至少配备 8 公斤干粉式灭火器一个。

（8）在进行地下管线建设时，保证按设计要求在地下管道上方沿管道走向设置标明管线性质和所属单位的警示带，非金属材质管线上方采用金属示踪警示带。督促施工人员正确穿戴工作服、反光衣、安全帽，保障自身安全。同时摆放警示牌，反光锥，疏导交通，减小影响。

（9）扬尘防治必须满足《深圳市建设工程扬尘污染防治专项方案》中相关要求，保证污水、废气、噪声、建筑垃圾达标排放，制定施工现场扬尘防治及建筑垃圾处置措施。承包人应保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，及时清运施工场地内的余土、垃圾、剩余材料等，施工完成后应拆除清理干净，恢复原状，做到完工场清，杜绝发生环境污染投诉事件。承包人承担因自身原因违反有关规定造成其自身和发包人遭受的损失和罚款，施工场地清洁卫生的要求：须经发包人验收合格。

（10）严格依照《中华人民共和国消防法》的规定，制定施工现场防火管理制度，设置符合消防要求的消防设施，并保持完好的备用状态。

（11）按照发包人的管线交底要求，做好施工场地地下管线（包括但不限于：燃气、电力、通信、排水、光缆等）和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，施工场地内所有要保护的项目费用发生，由承包人承担。

（12）施工过程中，遵守发包人的各项安全管理规定，接受与发包人签订的《安全协议书》约束，做好施工安全防范措施，防止安全事故发生。

（13）施工过程中用水、用电、通讯等由承包人自行解决，用水可由发包人指定用水点。

（14）发生重大伤亡及其他安全事故，承包人应按有关规定立即上报有关部门并通知现场工程师，同时按政府有关部门要求处理，由事故责任方承担发生的费用。

（15）排水管道施工时，应严格遵守有关规定，作业人员持证上岗，注意地下空间有毒、有害等的气体，做好各项防护措施后再施工。

（16）涉及路面恢复时，应根据作业地点原状路面情况，完成混凝土层路面恢复、

混凝土沥青层路面恢复、铺装路面稳定层恢复、铺装路面恢复和绿化恢复等。总体要求：美观、稳固、质量可靠。

（17）承包人应自行配备至少3台监控摄像设备，并配合发包人接入视频综合管理平台。监控应具备4G无线网络传输、实时监看、录像回放、视频存储、移动式报控等功能，摆放于维抢修作业现场，用于实时监控作业现场情况，把握施工现场安全、进度、人员行为等。承包人所选用的监控摄像设备型号参数应能够满足发包人接入综合管理平台的要求。

（18）承包人应自行购买保险，用于保障赔偿维抢修过程中出现对其他管线、设施等造成的损坏。

6、安全防护用品

（1）承包人必须按规定为作业人员提供劳动防护用品、用具，并告知其正确的使用方法，防护用品费用由承包人承担。

（2）工程管理人员和施工人员在进入施工现场时必须穿戴安全帽和反光衣，并按照有关规定正确使用劳动保护用品。

（3）承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向现场工程师提出安全防护措施，经现场工程师认可后实施，防护措施费用由承包人承担。

（4）实施爆破作业，在放射、毒害性环境中施工（含储存、运输、使用）及使用毒害性、腐蚀性物品施工时，承包人应在施工前及时通知现场工程师，并提出相应的安全防护措施，经现场工程师认可后实施，由承包人承担安全防护措施费用。

（5）涉及有限空间作业时，应按照地下有限空间施工的相关要求，配备三脚架、安全绳、气体检测仪、通风设备等，做好各项防护措施。因承包人未按有关规定做好防护措施，导致的人员伤亡或其他损失，全部责任由承包人承担。

7、工期延误

（1）发生以下原因造成工期延误，经现场工程师确认，工期相应顺延：发包人未能按约定提供图纸及开工条件；发包人未能按约定日期支付工程材料，致使施工不能正常进行；现场工程师未按合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；设计变更和工程量增加；一周内非承包人原因停水、停电、停气造成停工累计超过8小时；不可抗力。

8、质量保修

承包人应按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，其中路面、人行道恢复质量以政府相关部门认定合格为准，承包人应在保修期间承包保修责任。

9、用工要求

（1）承包人在实施本工程前，须向发包人提交实施人员名单及对应的劳动合同复印件，并加盖承包人公章。

（2）发包人在实施本工程前，须核对实施人员是否在承包人提供的名单内，不在名单内的不可进行作业。因违反该规定造成的损失由承包人承担，发包人不承担任何责任，如给发包人造成损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。

（3）承包人若需变更实施人员名单，须按照上述第（1）条的要求提前将名单提供给发包人，经发包人确认同意后方可变更。

（4）本工程的项目负责人（项目经理）和安全员必须在工程实施期间驻场。

（5）本工程的所有相关人员应安排在同一项目地点办公。为满足疫情防控需要，针对现场负责人、安全员、工人、资料员、后勤等人员应安排在同一地点居住，实现集中居住。

10、项目负责人和安全员

承包人任命项目负责人：张旭彪，联系电话：13554772955。

承包人任命安全员：林庆春，联系电话：18316710972。

承包人的项目负责人/安全员与投标文件的承诺不一致，或项目负责人/安全员未驻场，或同时兼任承包人其它工程项目的项目负责人/安全员，或未经发包人同意擅自更换项目负责人/安全员的，造成的损失由承包人承担，发包人不承担任何责任，如给发包人造成损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。

11、小额/小范围管网改造

同一管道上9米范围左右每年发生2次及以上管网维抢修，发包人应充分评估其维修必要性，原则上此类管道不再进行维修，而是由承包人负责进行小额/小范围管网改造，改造的费用从维抢修费用中列支，，具体处理办法由发包人确定。

12、外部维修力量支援

发包人辖区内出现维修难度较大，需要外部力量支援的情况时（如：大口径管道或阀门爆裂漏水），经发包人研判，有权进行维修力量调动，承包人应服从发包人的具体安排。外部支援情况包括：

（1）指定其他分公司辖区内的任何一支维抢修队伍进行跨区域支援。

（2）协调深水集团下属的其他维修经验较为丰富的单位进行支援。

第二条　质量标准、工程量确认和验收

1、工程质量标准：施工须符合现行的国家相关行业及深圳市的技术规范及质量验收评定的合格标准，同时满足发包人的要求。因承包人原因工程质量达不到协议书约定的质量标准，应承担的违约责任：由承包人负责整改，直到符合国家规定的质量标准，产生费用由承包人负责。

2、工程量确认：承包人在维抢修单项工程完成后72小时内须向发包人提交工程量签证单，并由发包人现场工程师签字确认工程量。因承包人原因造成返工的，现场工程师不予计量，不计入工程量。承包人所提交的工程量签证单应符合现场实际，并配有现场照片作为佐证材料，不得私自上浮调整工程量。

3、验收：抢修工程完工后，承包人按国家工程竣工验收有关规定，在双方约定的时间内向发包人提供相关竣工资料及工程量签证单。发包人在维抢修工作完成后现场进行验收，并在验收合格后填写工程验收单。若发包人提出修改意见，承包人应按要求修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

4、监督抽查：为确保维抢修工程费用结算合规、准确、合理，由发包人公司管网管理部引入第三方专业造价咨询单位或造价专业人员，对维抢修工程量签证及相关费用进行不定期抽查。抽查结果将纳入发包人对承包人的定量考核。

5、结算费用扣除：如承包人在维抢修施工期间发生以下情况，发包人有权扣除当次维抢修30%-50%的结算费用，若扣除费用不足以弥补发包人损失的，发包人有权继续向承包人追偿：

（1）发生安全事故造成人员受伤的；

（2）发包人公司、集团、政府单位进行安全文明施工检查时发现安全隐患并被通报的；

（3）发包人或其他单位发现安全隐患责令整改，承包人拒不整改的；

（4）其他有损发包人公司形象的行为。

承包人在维抢修施工期间发生人员重伤或者死亡事故的，由承包人承担全部责任且发包人有权扣除当次维抢修的全部结算费用，并按照《安全协议书》中约定的相关条款对承包人实施处罚。

第三条　合同期限

起始日期：__2023__年 _1_月_1_日

截止日期：__2023__年 _12_月__31__日

服务期：_1_年

备注：1、本次服务期限采用1+1的形式，即服务期为1年，期满后进行履约评价，评价结果为良好及以上则可以续签合同1年。履约评价未达到良好的，则发包人将取消与该承包人的合同续签，根据实际需要通过招标重新确定合作单位。

2、在合同服务期内，如发包人因政策、集团公司业务划分等原因，对维抢修的管理需求或管理模式发生变化的，发包人有权视情况终止本合同或另行签订补充协议，调整的具体内容和管理要求以双方签订的补充协议为准，承包人应无条件服从发包人对于维抢修管理需求或模式的调整。

3、乙方应按照甲方规定的工期要求合理安排各项技术与质量保证措施及计划，作好各工序的衔接，服从甲方的安排，按时实施控制进度。

第四条　合同价款及付款方式

4.1 合同价款

本项目为年度承揽合同，无具体合同价款，每月按实结算，并在甲方审核后的工程结算价基础上，按_5_%（固定下浮率）下浮后作为最终结算价。

4.2 支付方式

维抢修过程无预付款。

1、按月支付。维抢修工程完成后，经甲方验收合格方可记取工程量。乙方应当提供符合要求的发票等请款资料作为甲方付款依据。

2、承包人应于每月20日前向发包人提交前一个月管网维修抢修工程的工程量签证单、工程验收单和符合要求的发票等结算资料，发包人在收到以上资料后的15个工作日内完成结算审核，在审核结果确认后20个工作日内完成支付。

4.3 结算方式

1、由甲方提供的材料结算价格参照其物资管理部门提供的价格计取。

2、计价定额、取费标准、工料机价格、人工工日价格如下：

（1）计价定额：《深圳市市政工程消耗量定额》（2017）、《深圳市市政维修工程消耗量标准》（2020）、《深圳市安装工程消耗量定额》（2020）、《广东省城市道路挖掘修复工程单价标准（深圳适用）2022年》以及深圳市造价管理站发布的有关文件。

（2）取费标准：本工程招标控制价根据深圳市建设工程造价管理站发布的最新推

荐费率计取。

（3）工料机价格、人工工日价格：按结算当月最近期的《深圳建设工程价格信息》计取；园林苗木价格按结算当季度（当季度未出按上一季度）计取，缺项部分参考深圳市市场询价。

（4）工程土方、渣土外运运距按25km计取，弃土场受纳处置费按25元/m^3计取。

3、结算依据

以发包人现场工程师签署确认的工程量为准。有竣工图的，以竣工图工程量为准。

第五条　甲供材料领用

甲供材料领用必须执行发包人《物资管理规定》以及物资领用有关的其他管理规定。

第六条 承包人采购材料设备

1、承包人负责采购的所有材料设备，其质量均应符合设计、标准规范的要求。材料到货前24小时通知现场工程师清点。承包人采购的所有材料设备等须向现场工程师提交生产厂商出具的生产许可证、质量合格证、说明书和检验报告（提供的检测报告需由有资质的检测单位出具），并经发包人认可才能使用。承包人对其采购的材料设备等的质量负责。

2、承包人采购的材料设备与设计或标准要求不符时，承包人应按现场工程师要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，由此延误的工期不予顺延，造成工期延误的，承包人应当承担违约责任。

3、承包人采购的材料设备在使用前，承包人应按现场工程师的要求进行检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由承包人承担。

4、现场工程师发现承包人采购并使用不符合设计或标准要求的材料设备时，应要求由承包人负责修复、拆除或重新采购，并承担发生的费用，由此延误的工期不予顺延，造成工期延误的，承包人应当承担违约责任。

5、承包人需要使用代用材料时，应经现场工程师认可后才能使用，由此增减的合同价款双方以书面形式议定。由于设计原因造成市场无供货的材料，其代用材料的增加费用由发包人承担；由于承包人因某种材料数量少不予采购造成的材料代用，费用由承包人承担。

6、为确保材料符合工程要求，工程涉及到的材料，承包人均需按照发包人推荐品牌选购，无推荐品牌的，经发包人同意后方可采购。

7、承包人在发包人仓库领用的材料由承包人自行负责保管，并每月汇总审核上月

领用材料、使用材料、剩余材料。

8、承包人应自行采购用于不锈钢管抢修的相关机械设备，数量不少于2台。同时，应针对不锈钢管抢修配备持有高空作业证的作业人员，并确保其高空作业证合法有效。

第七条 组成合同的文件及优先解释顺序

组成本合同的文件包括：

1、本合同履约过程中共同签署的补充与修正文件

2、本合同协议书

3、标准、规范及有关技术文件

4、图纸及现场签证

5、工程量和设备材料清单

6、工程报价和审核工程造价

7、双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

8、现场工程师有关通知及工程会议纪要。

9、工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

若相同的合同文件之间有任何矛盾，以较后时间签订的为准。

第八条 双方责任和义务

1、发包人

（1）发包人应向承包人提供施工现场的地下管线资料，对资料的准确性负责；

（2）协助承包人办理施工停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续（证明承包人自身资质的证件除外）。

（3）同承包人进行安全交底、管线交底、技术交底等。

（4）协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作。对于危险管线及重要管线（包括但不限于燃气、电力、通信、光缆等），在施工前必须联系相应的管线单位进行交底，未经交底不得施工，交底记录归档。

（5）发包人应综合考虑辖区内管网分布情况、用户数量情况、往年维修量、承包人的服务能力等因素，合理分配维抢修区域给承包人。发包人所选择的两家承包人，其各自分配的服务区域面积应尽量平均（具体以发包人的实际管理需求为准）。

（6）发包人未能履行上述义务，导致工期延误或给承包人造成损失的，发包人赔

偿承包人有关损失，工期顺延。

2、承包人

（1）服从发包人对施工任务的安排和调配，按时保质完成发包人委派的供水管网抢维修、阀门井清理、井盖更换、外露管刷漆、阀门维修更换等施工任务。

（2）根据工程需要，办理施工停水、停电、中断道路交通、爆破作业等的申请批准手续，并将办理结果书面报送发包人留存；将施工所需水、电、电讯线路从施工场地外部接至施工场地，保证施工期间的需要，提供施工使用的照明、围栏设施、警示牌等，并负责安全保卫。

（3）遵守政府主管部门对施工场地交通、施工噪音以及安全生产等的管理规定，按规定办理有关手续。承包人如需占用市政道路进行施工，必须按照《市交通运输局关于全面加强路政管理工作的通知》、《深圳市龙华区人民政府办公室关于印发进一步加强占用挖掘道路管理工作方案的通知》等文件要求，规范施工车辆停放、做好施工作业面围挡、设置交通疏导标志、做好交通疏解和通行指挥等，并配合发包人在施工前进行占道施工报备。若承包人因未报备、未按要求进行占道施工作业导致被交警、交委等部门扣留机动车辆或处以罚款等处罚的，由承包人自行承担相应责任。

（4）严格遵守有关环境保护法律、法规，并按照环境监察审核工作要求，加强施工现场的环境管理，在施工过程中严格落实粉尘、废水等污染防治措施及生态保护、水土保持措施。

（5）已竣工工程未交付发包人之前，负责已完工程的保护工作，保护期间发生损坏，承包人自费予以修复；发包人要求承包人采取特殊措施保护的工程部位，发包人应承担相应费用。

（6）按照发包人的管线交底要求，做好施工场地地下管线（包括但不限于：燃气、电力、通信、排水、光缆等）和邻近建筑物、构筑物（包括文物保护建筑）、古树名木的保护工作，施工场地内所有要保护的项目费用发生，由承包人承担。由于缺乏保护措施或保护措施不当造成其他管线、构建筑物破坏的，由承包人承担修复、赔偿等所有责任。

（7）保证施工场地清洁符合环境卫生管理的有关规定，交工前清理现场达到约定的要求（包括建筑物周围余土、垃圾、生产和生活临时设施拆除），承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

（8）施工过程中，遵守发包人的各项安全管理规定，接受与发包人签订的《安全

协议书》约束，做好施工安全防范措施，防止安全事故发生。

（9）针对发包人委派的维抢修工程、外露管刷漆、阀门井清理等工程，承包人须在每周五之前提交上周实施完成的工程量签证单或确认单，供水井盖维修更换、防坠网安装、阀门维修更换工程、小型改造工程等承包人须在工程完工后10个工作日内提交工程量签证单或确认单，以便于发包人逐级审核确认，确保结算进度。

（10）承包人未履行上述义务，造成发包人损失的，承包人应赔偿有关损失。

（11）在合同期内严禁承包人作出有损发包人公司形象和损害公司利益的事情，若发生此类事件，发包人有权终止合同，所有损失由承包人承担并按国家相关规定要求给予发包人赔偿。

（12）本项目无分包项目，承包人不得将本项目分包、转包，一旦发现，发包人将解除合同，且承包人应承担相应的损失和责任。

（13）承包人必须与本项目相关的所有实施人员签订劳动合同，并购买社保、保险，同时配合发包人建立实施人员档案。承包人若需变更实施人员名单，须经发包人确认同意后方可变更。对于特种作业人员，必须提供合法有效的特种作业证方可上岗作业，发包人有权随时检查特种作业人员的作业资格。

（14）承包人必须接受发包人纪检的监督和检查。

第九条　违约责任

1、工程质量应当达到协议书约定的质量标准，质量标准的评定以国家或行业的质量检验评定标准为依据。工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任，由承包人负责整改，直到符合国家规定的质量标准，产生费用由承包人负责。如果因质量问题造成其他损失，承包人应承担相应的赔偿责任。

2、双方对工程质量有争议，由双方共同指定的工程质量检测机构鉴定，如双方在合理时间内无法共同指定的，由发包人指定具有资质的工程质量检测机构鉴定。鉴定所需费用及因此造成的损失，由责任方承担。双方均有责任，由双方根据其责任分别承担。

3、承包人应对发包人提供的资料以及发包人管辖范围内管线等资料和信息保密，未尽保密义务的，发包人有权要求乙方赔偿本合同价的20%作为违约金，造成其他损失或重大事故的，承包人应按实际造成的损失进行赔偿。本合同终止后，本保密条款仍然有效。

4、发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。因发包人原因导致的安全事故，由发包人承担相应责任及发生的费用。

5、承包人在施工过程中（包括维抢修的来回行程）发生的各种人员伤亡或经济损失，全部责任由承包人承担。

6、承包人造成2-3人轻微伤或1人以上（含1人）轻伤的安全责任事故，发包人可根据具体安全责任进行评估，决定是否与其继续履行本合同；造成4人或以上轻伤，2人或以上轻伤，1人重伤的安全责任事故，承包人应通知发包人并按相关规定立即上报政府有关部门，同时按政府有关部门要求处理，发包人和承包人对事故责任有争议时，由政府有关部门认定。

由于承包人原因造成的安全事故，承包人须承担与本工程有关的人身伤亡及财产损坏赔偿的所有费用及一切法律责任，并保障发包人免负该等责任。

7、承包人未按规定支付工人工资的，发包人责令支付；如果发生上访事件，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金2-5万元；承包人未按规定为工人购买工伤和意外伤害险的，发包人责令限期整改，限期未整改的，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金2-5万元。承包人私自以发包人的名义对外承揽工程，或发生其他违规违法事件时，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金2-5万元。因承包人前述违约情形造成实际损失的，承包人应按实际造成的损失进行赔偿。

8、承包人未按发包人停水管理规定擅自停水、扩大停水范围或延长停水时间，影响客户2000户及以上的，承包人应承担造成的损失；如发生上述行为，是为了减少损失或阻止事故的继续恶化，或不进行上述行为可能会导致人员伤亡等紧急情况时，发包人可根据具体原因，对承包人进行奖励。

9、承包人不服从发包人的工作安排或配合度不强，发包人可解除合同，并要求承包人承担违约金2-5万元。

第十条 索赔

1、当一方向另一方提出索赔时，要有正当索赔理由，且有索赔事件发生时的有效证据。

2、发包人因其自身的原因未能按合向约定履行自己的各项义务或发生错误以及应由发包人承担责任的其他情况，造成工期延误和（或）承包人不能及时得到合同价款及承包人的其他经济损失，承包人可按下列程序以书面形式向发包人索赔：

（1）承包人应在索赔事件发生28日历天内，向发包人提出书面索赔意向通知书，并应在发出通知后的28天内，提交索赔报告和有关证明资料；逾期未提出或资料未提交的，视为放弃索赔。

（2）发包人收到相关索赔报告和证明资料28天内，予以答复，或要求承包人进一步补充索赔证据；逾期未答复的，视为索赔成立。

（3）当索赔事件持续进行时，承包人应阶段性向发包人提出索赔意向，在索赔事件终了后28天内，向发包人送交索赔的有关资料和最终索赔报告。索赔答复程序与第十条2款（2）项规定相同。

3、承包人未能按合同约定履行自己的各项义务或发生错误，给发包人造成经济损失，发包人可按前述第2款约定的确定的时限向承包人提出索赔。

第十一条　质量保修

维抢修工程中涉及到的管道及附属设施等的质量保修期为2年；涉及到路面、人行道等的恢复质量保修期为2年，承包人应按法律、法规或国家关于工程质量保修的有关规定，对交付发包人使用的工程在质量保修期内承担质量保修责任。每个维抢修工程的质量保修期自该工程施工完毕经甲方验收合格并签署工程验收单之日起计算。

承包人应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。若发生紧急事故需抢修的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。承包人不在约定期限内派人保修的，发包人可以委托他人修理，费用由承包人承担。

质量保修完成后，由发包人组织验收。

第十二条　不可抗力

不可抗力包括：台风、地震、战争、动乱以及以下自然灾害：

1、烈度为7级以上的地震；

2、8级以上持续一天的大风；

3、持续降雨24小时且降雨量为300 MM以上；

4、39摄氏度以上并持续2天以上的高温天气。

5、其它不可抗力的原因。

第十三条　争议解决

双方本着友好、协商的态度解决本合同产生的或与本合同相关的发生在双方之间的任何争执、争论和争议。如果某些争执、争论和争议仍不能友好解决，双方应向工程所在地人民法院起诉。诉讼期间，除了必须在诉讼过程中进行解决的部分问题外，合同其余部分应该继续履行。

第十四条　合同的生效和终止

1、本合同经双方的法定代表人或授权代表签章或加盖本单位的公章后即时生效，

在合同条款全部执行完毕后自然失效。

2、各方对合同赋予的权利和义务应负全部责任，未得到对方书面同意，任何一方不得将其合同项下的权利和义务转让给任何第三方。

3、对本合同条款的任何修改、变更或增减，需经双方授权代表亲笔签署及盖章的书面文件方为有效，并成为合同的组成部分，具有同等法律效力。

第十五条　其它

1、本合同未尽事宜，由双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同一式 捌 份，发包人 肆 份、承包人 肆 份。

3、合同签订地点：

4、合同签订时间：2023 年 1 月 8 日

甲方（公章）：

住　　所：

法定代表人

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：

帐　　号

乙方（公章）：

住　　所：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：

传　　真：

开 户 银 行：深圳市伟成建设有限公司 44201503000525058837 建设银行深圳福田支行

帐　　号：

工程完工证明

兹证明由深圳市伟成建设有限公司承建的“深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程”（下文称“本项目”）已于2023年12月31日完成全部施工内容，现已交付使用。

深圳市伟成建设有限公司在本项目施工过程中严格按照合同约定内容和相关施工规范要求组织施工，工程质量达到合格标准，没有发生质量、安全事故。

本项目中的项目经理为黄趋伏（身份证号：440522197007133738），现工程已完工，允许项目经理撤出项目部。

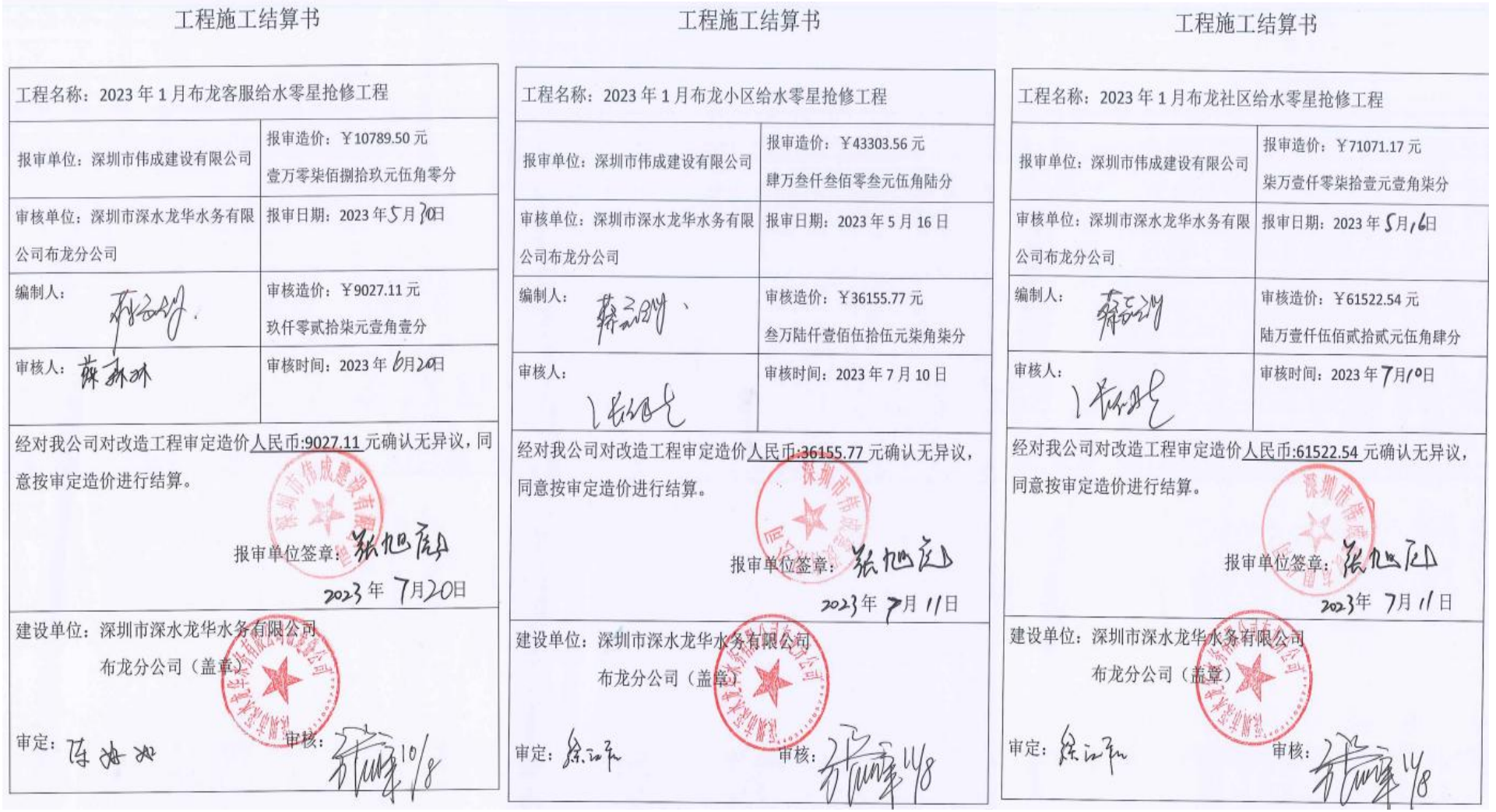
特此证明。

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

2023年12月31日

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算金额明细表					
序号	月份	布龙客服给水零星抢修工程结算金额/元	布龙社区给水零星抢修工程结算金额/元	布龙小区给水零星抢修工程结算/元	备注
1	1月	9027.11	61522.54	36155.77	
2	2月	23877.95	69171.79	50324.26	
3	3月	23481.76	104705.88	32443.42	
4	4月	22193.59	189553.38	45056.76	
5	5月	32798.41	115459.12	37604.44	
6	6月	29120.26	105815.78	48203.34	
7	7月	38123.38	251539.24	43064.51	
8	8月	30189.39	164829.93	125299.95	
9	9月	31047.45	358593.89	68776.85	
序号	月份	布龙抄表到户小区供水管网运维	布龙辖区抄表到户客服零星工程	布龙社区给水零星抢修工程	
10	10月	51604.29	22549.34	246885.53	
11	11月	53082.53	25274.22	296111.54	
12	12月	142879.74	35950.59	194332.07	
小计		487425.86	1504965.7	1224258.44	
合计		3216650			

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年1月



工程施工结算书

工程名称：2023年1月布龙客服给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥10789.50元 壹万零柒佰捌拾玖元伍角零分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年5月20日
编制人：	审核造价：￥9027.11元 玖仟零贰拾柒元壹角壹分
审核人：	审核时间：2023年6月20日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:9027.11元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年7月20日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

工程施工结算书

工程名称：2023年1月布龙小区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥43303.56元 肆万叁仟叁佰零叁元伍角陆分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年5月16日
编制人：	审核造价：￥36155.77元 叁万陆仟壹佰伍拾伍元柒角柒分
审核人：	审核时间：2023年7月10日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:36155.77元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年7月11日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

工程施工结算书

工程名称：2023年1月布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥71071.17元 柒万壹仟零柒拾壹元壹角柒分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年5月16日
编制人：	审核造价：￥61522.54元 陆万壹仟伍佰贰拾贰元伍角肆分
审核人：	审核时间：2023年7月10日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:61522.54元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年7月11日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年2月



工程施工结算书

工程名称：2023年2月布龙客服给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥27636.44元 贰万柒仟陆佰叁拾陆元肆角肆分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年7月20日
编制人：	审核造价：￥23877.95元 贰万叁仟捌佰柒拾柒元玖角伍分
审核人：	审核时间：2023年6月20日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:23877.95元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年7月20日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

工程施工结算书

工程名称：2023年2月布龙小区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥63468.29元 陆万叁仟肆佰陆拾捌元贰角玖分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年7月10日
编制人：	审核造价：￥50324.26元 伍万零叁佰贰拾肆元贰角陆分
审核人：	审核时间：2023年7月10日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:50324.26元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年7月30日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

工程施工结算书

工程名称：2023年2月布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥82257.55元 捌万贰仟贰佰伍拾柒元伍角伍分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年5月30日
编制人：	审核造价：￥69171.79元 陆万玖仟壹佰柒拾壹元柒角玖分
审核人：	审核时间：2023年7月10日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:69171.79元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年7月30日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年3月

工程施工结算书

工程名称：2023年3月布龙客服给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥25955.29元 贰万伍仟玖佰伍拾伍元贰角玖分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年7月20日
编制人：	审核造价：￥23481.76元 贰万叁仟肆佰捌拾壹元柒角陆分
审核人：	审核时间：2023年6月20日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:23481.76元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年7月20日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

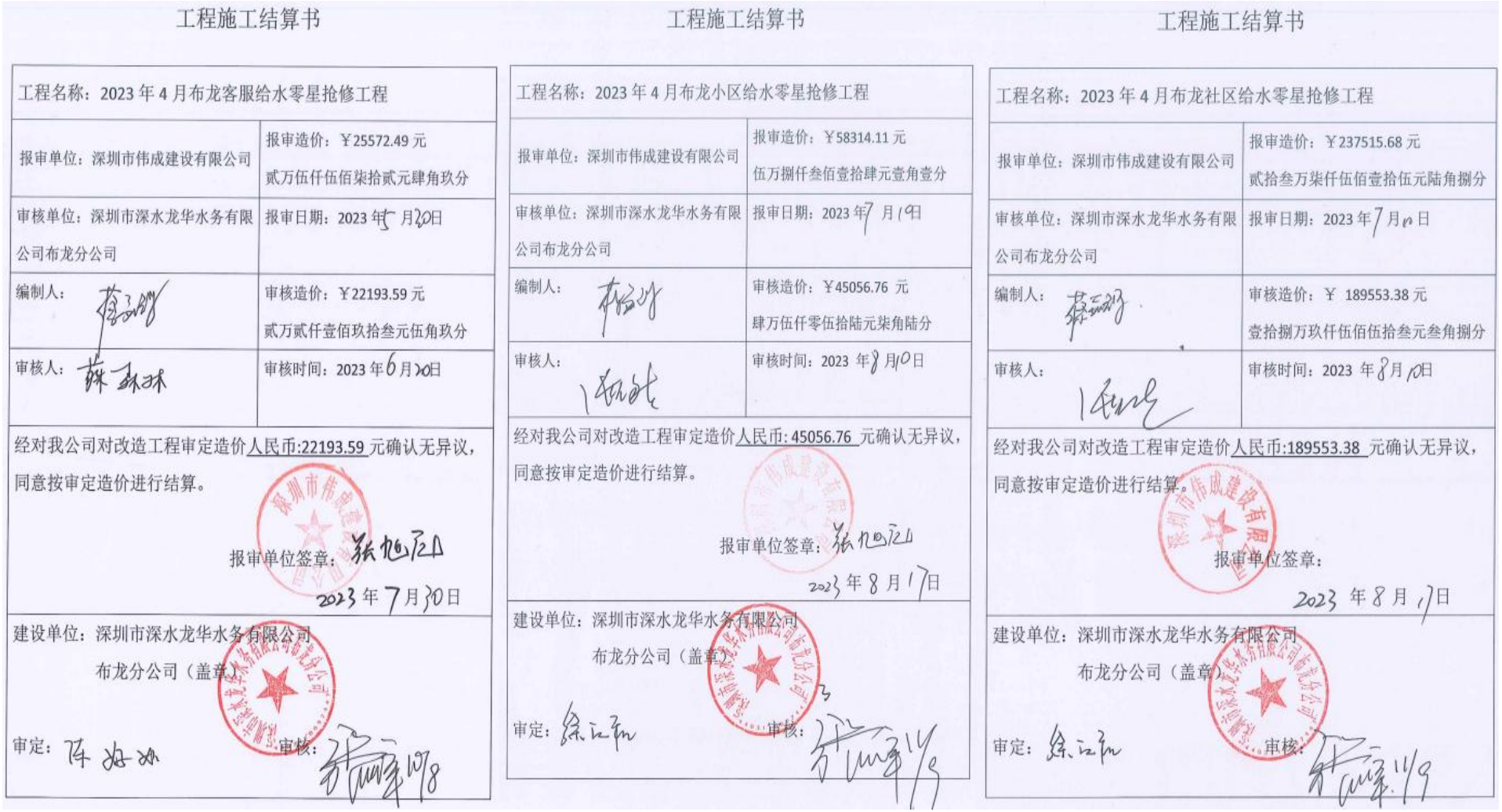
工程施工结算书

工程名称：2023年3月布龙小区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥37613.05元 叁万柒仟陆佰壹拾叁元零角伍分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年5月20日
编制人：	审核造价：￥32443.42元 叁万贰仟肆佰肆拾叁元肆角贰分
审核人：	审核时间：2023年7月10日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:32443.42元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年7月20日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

工程施工结算书

工程名称：2023年3月布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥127226.66元 壹拾贰万柒仟贰佰贰拾陆元陆角陆分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年5月20日
编制人：	审核造价：￥104705.88元 壹拾万肆仟柒佰零伍元捌角捌分
审核人：	审核时间：2023年6月20日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:104705.88元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年7月30日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年4月



工程施工结算书

工程名称：2023年4月布龙客服给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥25572.49元 贰万伍仟伍佰柒拾贰元肆角玖分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年7月20日
编制人：	审核造价：￥22193.59元 贰万贰仟壹佰玖拾叁元伍角玖分
审核人：	审核时间：2023年6月30日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:22193.59元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年7月30日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

工程施工结算书

工程名称：2023年4月布龙小区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥58314.11元 伍万捌仟叁佰壹拾肆元壹角壹分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年7月19日
编制人：	审核造价：￥45056.76元 肆万伍仟零伍拾陆元柒角陆分
审核人：	审核时间：2023年8月10日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:45056.76元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年8月17日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

工程施工结算书

工程名称：2023年4月布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥237515.68元 贰拾叁万柒仟伍佰壹拾伍元陆角捌分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年7月20日
编制人：	审核造价：￥189553.38元 壹拾捌万玖仟伍佰伍拾叁元叁角捌分
审核人：	审核时间：2023年8月10日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:189553.38元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年8月17日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年5月



工程施工结算书

工程名称：2023年5月布龙客服给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥37916.89元 叁万柒仟玖佰壹拾陆元捌角玖分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年5月20日
编制人：	审核造价：￥32798.41元 叁万贰仟柒佰玖拾捌元肆角壹分
审核人：	审核时间：2023年6月20日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:32798.41元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年7月30日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

工程施工结算书

工程名称：2023年5月布龙小区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥48047.98元 肆万捌仟零肆拾柒元玖角捌分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年9月5日
编制人：	审核造价：￥37604.44元 叁万柒仟陆佰零肆元肆角肆分
审核人：	审核时间：2023年9月20日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:37604.44元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年9月25日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

工程施工结算书

工程名称：2023年5月布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥144586.37元 壹拾肆万肆仟伍佰捌拾陆元叁角柒分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年9月5日
编制人：	审核造价：￥115459.12元 壹拾壹万伍仟肆佰伍拾玖元壹角贰分
审核人：	审核时间：2023年9月20日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:115459.12元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

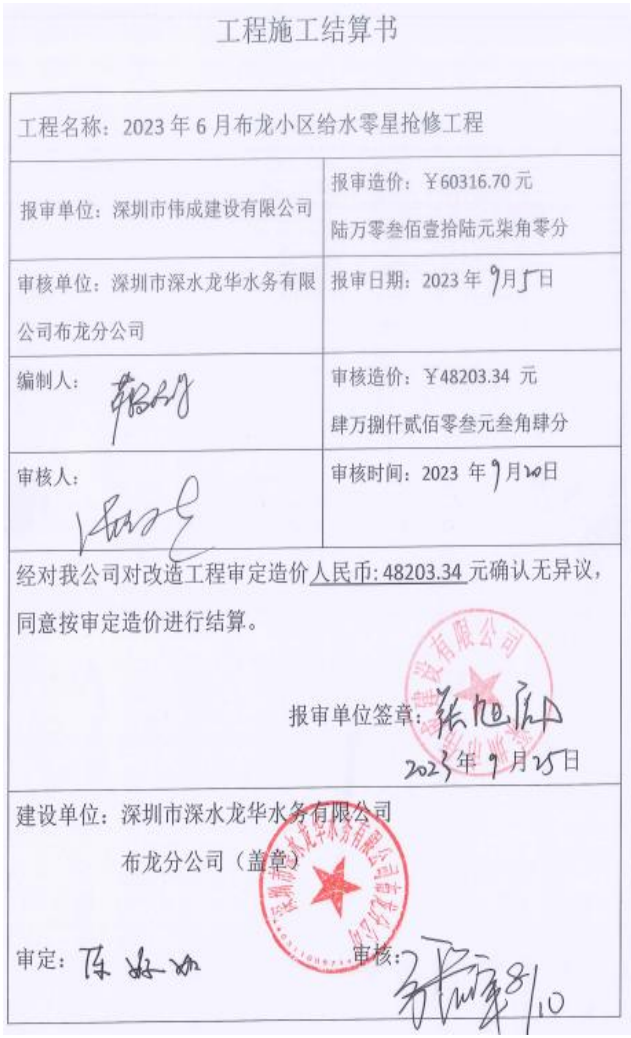
2023年　月　日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年6月



工程施工结算书

工程名称：2023年6月布龙小区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥60316.70元 陆万零叁佰壹拾陆元柒角零分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年9月5日
编制人：	审核造价：￥48203.34元 肆万捌仟贰佰零叁元叁角肆分
审核人：	审核时间：2023年9月20日

经对我公司对改造工程审定造价人民币：48203.34元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

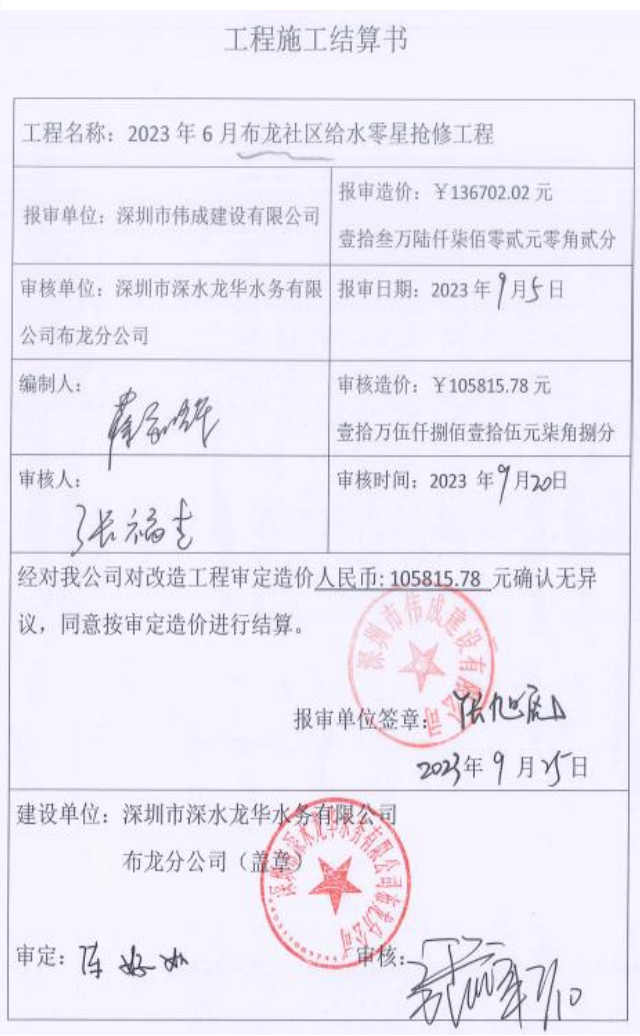
2023年9月25日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：

审核：



工程施工结算书

工程名称：2023年6月布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥136702.02元 壹拾叁万陆仟柒佰零贰元零角贰分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年9月5日
编制人：	审核造价：￥105815.78元 壹拾万伍仟捌佰壹拾伍元柒角捌分
审核人：	审核时间：2023年9月20日

经对我公司对改造工程审定造价人民币：105815.78元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年9月25日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：

审核：



工程施工结算书

工程名称：2023年6月布龙客服给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥35728.84元 叁万伍仟柒佰贰拾捌元捌角肆分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年9月10日
编制人：	审核造价：￥29120.26元 贰万玖仟壹佰贰拾元贰角陆分
审核人：	审核时间：2023年10月10日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:29120.26元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年10月16日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：

审核：

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年7月



工程施工结算书

工程名称：2023年7月布龙客服给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥49171.61元 肆万玖仟壹佰柒拾壹元陆角壹分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年9月20日
编制人：	审核造价：￥38123.38元 叁万捌仟壹佰贰拾叁元叁角捌分
审核人：	审核时间：2023年10月10日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:38123.38元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年10月16日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

工程施工结算书

工程名称：2023年7月布龙小区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥50196.26元 伍万零壹佰玖拾陆元贰角陆分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年9月10日
编制人：	审核造价：￥43064.51元 肆万叁仟零陆拾肆元伍角壹分
审核人：	审核时间：2023年10月20日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:43064.51元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年10月30日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

工程施工结算书

工程名称：2023年7月布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥317677.82元 叁拾壹万柒仟陆佰柒拾柒元捌角贰分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年9月10日
编制人：	审核造价：￥251539.24元 贰拾伍万壹仟伍佰叁拾玖元贰角肆分
审核人：	审核时间：2023年10月20日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:251539.24元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年10月30日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年8月

工程施工结算书

工程名称：2023年8月布龙客服给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥ 40436.46 元 肆万零肆佰叁拾陆元肆角陆分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年9月20日
编制人：	审核造价：￥30189.39 元 叁万零壹佰捌拾玖元叁角玖分
审核人：	审核时间：2023 年10月16日

经对我公司对改造工程审定造价人民币：30189.39 元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年10月16日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

工程施工结算书

工程名称：2023年8月布龙小区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥169474.40 元 壹拾陆万玖仟肆佰柒拾肆元肆角
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年10月10日
编制人：	审核造价：￥125299.95 元 壹拾贰万伍仟贰佰玖拾玖元玖角伍分
审核人：	审核时间：2023 年11月20日

经对我公司对改造工程审定造价人民币：125299.95 元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年11月26日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

工程施工结算书

工程名称：2023年8月布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥224363.28 元 贰拾贰万肆仟叁佰陆拾叁元贰角捌分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年10月10日
编制人：	审核造价：￥164829.93 元 壹拾陆万肆仟捌佰贰拾玖元玖角叁分
审核人：	审核时间：2023 年11月20日

经对我公司对改造工程审定造价人民币：164829.93 元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年11月24日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年9月



工程施工结算书

工程名称：2023年9月布龙客服给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥39226.53元 叁万玖仟贰佰贰拾陆元伍角叁分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年10月10日
编制人：	审核造价：￥31047.45元 叁万壹仟零肆拾柒元肆角伍分
审核人：	审核时间：2023年11月10日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:31047.45元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年11月16日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

工程施工结算书

工程名称：2023年9月布龙小区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥102289.99元 壹拾万贰仟贰佰捌拾玖元玖角玖分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年10月20日
编制人：	审核造价：￥68776.85元 陆万捌仟柒佰柒拾陆元捌角伍分
审核人：	审核时间：2023年11月20日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:68776.85元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年11月28日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

工程施工结算书

工程名称：2023年9月布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥495518.64元 肆拾玖万伍仟伍佰壹拾捌元陆角肆分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年10月20日
编制人：	审核造价：￥358593.89元 叁拾伍万捌仟伍佰玖拾叁元捌角玖分
审核人：	审核时间：2023年11月20日
经对我公司对改造工程审定造价人民币:358593.89元确认无异议，同意按审定造价进行结算。 报审单位签章： 2023年11月28日	
建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司 布龙分公司（盖章） 审定：　　审核：	

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年10月



工程施工结算书

工程名称：2023年10月份布龙抄表到户小区供水管网运维	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥63422.48元 陆万叁仟肆佰贰拾贰元肆角捌分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年11月10日
编制人：	审核造价：￥51604.29元 伍万壹仟陆佰零肆元贰角玖分
审核人：	审核时间：2023年12月4日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:51604.29元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年12月6日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：



工程施工结算书

工程名称：2023年10月布龙辖区抄表到户客服零星工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥25086.26元 贰万伍仟零捌拾陆元贰角陆分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年11月10日
编制人：	审核造价：￥22549.34元 贰万贰仟伍佰肆拾玖元叁角肆分
审核人：	审核时间：2023年12月4日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:22549.345元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年12月6日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：



工程施工结算书

工程名称：2023年10月份布龙社区给水零星抢修工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥311503.47元 叁拾壹万壹仟伍佰零叁元肆角柒分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年11月10日
编制人：	审核造价：￥246885.53元 贰拾肆万陆仟捌佰捌拾伍元伍角叁分
审核人：	审核时间：2023年12月4日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:246885.53元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年12月6日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年11月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2023-1074 [结审]

工程名称：2023年11月份布龙抄表到户小区供水管网运维（伟成）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：53107.90 元

审核金额：53082.53 元

审核金额(大写)：伍万叁仟零捌拾贰元伍角叁分

核减金额：25.37 元　　核减率：0.05 %

编制日期：2024年2月21日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2023-1075 [结审]

工程名称：2023年11月份布龙社区给水零星抢修工程（伟成）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：298266.85 元

审核金额：296111.54 元

审核金额(大写)：贰拾玖万陆仟壹佰壹拾壹元伍角肆分

核减金额：2155.31 元　　核减率：0.72 %

编制日期：2024年2月21日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲 191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

工程施工结算书

工程名称：2023年11月布龙辖区抄表到户客服零星工程	
报审单位：深圳市伟成建设有限公司	报审造价：￥28522.67元 贰万捌仟伍佰贰拾贰元陆角柒分
审核单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司	报审日期：2023年12月10日
编制人：	审核造价：￥25274.22元 贰万伍仟贰佰柒拾肆元贰角贰分
审核人：	审核时间：2023年12月15日

经对我公司对改造工程审定造价人民币:25274.22元确认无异议，同意按审定造价进行结算。

报审单位签章：

2023年12月18日

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司

布龙分公司（盖章）

审定：　　审核：

深水龙华水务有限公司2023年度管网维抢修工程结算依据——2023年12月

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-130 [结审]

工程名称：2023年12月份布龙抄表到户小区供水管网运维（伟成）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：144283.36 元

审核金额：142879.74 元

审核金额(大写)：壹拾肆万贰仟捌佰柒拾玖元柒角肆分

核减金额：1403.62 元　　核减率：0.97 %

编制日期：2024年3月21日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-131 [结审]

工程名称：2023年12月份布龙社区给水零星抢修工程（伟成）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：195765.70 元

审核金额：194332.07 元

审核金额(大写)：壹拾玖万肆仟叁佰叁拾贰元零柒分

核减金额：1433.63 元　　核减率：0.73 %

编制日期：2024年3月21日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

深圳市建设工程结算审核书

文件编号：CX2024-164 [结审]

工程名称：2023年12月布龙辖区抄表到户客服零星工程 （伟成）

建设单位：深圳市深水龙华水务有限公司布龙分公司

施工单位：深圳市伟成建设有限公司

建筑面积：m2　　结构/层数：

单位造价：元/m2

送审金额：37486.45 元

审核金额：35950.59 元

审核金额(大写)：叁万伍仟玖佰伍拾元伍角玖分

核减金额：1535.86 元　　核减率：4.10 %

编制日期：2024年4月19日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

批 准 人：　　资格证号：

编制单位：深圳市成效项目管理有限公司

单位资质：甲级

证书编号：甲191344002486

公司地址：深圳市福田区景田南住宅小区综合楼南侧2楼

联系电话：0755-83948355

6、履约评价

四、投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）工程类履约评价情况

投标人：深圳市晟皓建设有限公司

1、工程名称：新区大道(民宝路-人民路)DN1400 给水管网建设工程，**评价等级：**优秀，**评价时间：**2024.06.04； **2、工程名称：**观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道），**评价等级：**优秀，**评价时间：**2025.08.29； **3、工程名称：**龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区，**评价等级：**优秀，**评价时间：**2026.07.10。

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的履约评价最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供履约评价等扫描件，以履约证明上载明时间为准；履约评价扫描件未体现时间的，则不予统计此项履约评价，1 个项目的履约评价只计 1 项。

登记通知书

业务流程号:22409468218

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称:深圳市伟成建设有限公司

变更后名称：深圳市晟皓建设有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年三月四日

注册业务专用章

(电子)

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记。

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

登记通知书

业务流程号:22511824894

深圳市晟皓建设有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二五年九月五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市晟皓建设有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市晟皓建设有限公司的变更信息

变更日期	变更事项	
2025/09/05	章程,其他董事信息,董事长或执行董事成员,其他董事信息 ,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）,地址	查看打印信息
2024/03/04	名称,董事长或执行董事成员,章程修正案,章程或章程修正案通过日期,指定联系人,董事长或执行董事成员,负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	查看打印信息
2024/02/28	指定联系人	查看打印信息



深圳市晟皓建设有限公司 2025年09月05日 的变更信息

信息打印

变更前地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼207
变更后地址	深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区万信B16-3305
变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	曾国英
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	林志楷
变更前成员	曾国英(执行董事)
变更后成员	林志楷(董事)
变更前指定联系人	曾国英
变更后指定联系人	林志楷
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-03-02
变更后章程或章程修正案通过日期	2025-09-03

6.1 履约评价——新区大道（民宝路-人民路 ）DN1400 给水管网建设工程

附件 1：

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司		评价考核时间	2024年6月3日	
评价考核部门	工程部		项目工程师		
评价考核类型（只可勾选 1 个）					
☑完工履约：完工时间为 2023 年 12 月 13 日。 ☐质保履约：质保年度区间为____年___月　日至____年___月___日。 ☐最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为_____；质保履约分数为____分，评定等级为____。					
评价考核项目信息					
项目名称	新区大道（民宝路-人民路）DN1400 给水管网建设工程		项目内容	本项目主要内容为在新区大道（民宝路-人民路）机动车道下敷设 DN1400 给水管道，长度约 1.3 公里，管材为钢管。	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	1897.867769（万元）	
开工令开工日期	2023.3.9	合同约定工期	2024.1.3	实际工期	279（天）
完工日期	2023.12.13	竣工日期	2024.5.8	质保日期	2026.5.8
中标单位名称	深圳市伟成建设有限公司		中标单位资质	市政工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	林轩成 0755-23984749		项目经理及联系方式	吴智光 15816764131	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207				
考核评价分项内容、得分及评定等级情况					
分项内容			评分依据		得分
一、人员配备情况（满分 10 分）			8		8
二、安全文明施工情况（满分 15 分）			14		14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）			18		18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）			20		20
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）			20		20
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）			10		10
七、其他（只做扣分项）：（需列明）					
合计			90		
对该项目●完工履约/●质保履约/●最终履约考核评价的总体评价： ●优秀/●良好/●合格/●不合格。 评定为●优秀/●不合格的原因是：该项目人员配备较为齐全，能及时处理工作中出现的问题，按期完成各节点工作。					
考核评价部门： （盖章） 日期：2024年 6月4日			建设单位盖章： （盖章） 日期：　年　月　日		

6.2 履约评价——观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市深水龙华水务有限公司	评价考核时间	2025 年 8 月 20 日
评价考核部门	工程部	项目工程师	廖伟东

评价考核类型（只可勾选 1 个）

☐过程履约：履约时间为_____年____月____日。
☑完工履约：完工时间为 2025 年 01 月 10 日。
☐质保履约：质保年度区间为____年___月　日至____年___月___日。
☐最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为_____；质保履约分数为____分，评定等级为____。

评价考核项目信息

项目名称	观澜片区给水管网改造及完善工程（福城街道）		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙华区		合同金额	741.448814 万元	
开工令开工日期	2022.11.27	合同约定工期	180 天	实际工期	775 天
完工日期	2024.05.31	竣工日期	2025.1.10	质保日期	
中标单位名称	深圳市晟皓建设有限公司		中标单位资质	市政工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	曾国英 0755-83581002		项目经理及联系方式	黄献强 13794588997	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道共和社区裕和路第四工业区先裕兴商住楼 207				

考核评价分项内容、得分及评定等级情况

分项内容	评分依据	得分
一、人员配备情况（满分 10 分）		10
二、安全文明施工情况（满分 15 分）		14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）		17
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）		18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）		19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）		14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）		
合计	92	

对该项目☐过程履约/☑完工履约/☐质保履约/☐最终履约考核评价的总体评价：

☑优秀/☐良好/☐合格/☐不合格。

评定为☑优秀/☐不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。

考核评价部门： （盖章） 日期：2025 年 8 月 26 日	建设单位盖章： （盖章） 日期：2025 年 8 月 29 日

6.3 履约评价——龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区

工程项目履约评价考核表

建设单位名称	深圳市平湖自来水有限公司	评价考核时间	2026 年 07 月 10 日
评价考核部门	运营管理部	项目工程师	叶华津

评价考核类型（只可勾选 1 个）

☑过程履约：履约时间为 2026 年 7 月 10 日。
□ 完工履约：完工时间为_____年___月___日。
□ 质保履约：质保年度区间为____年___月　日至____年___月___日。
□ 最终履约：完工履约分数为____分，评定等级为_____；质保履约分数为____分，评定等级为____。

评价考核项目信息

项目名称	龙岗区 2024 年给水管网改造工程（企业投资）-平湖水司供水片区		项目内容	给水管网改造	
项目地点	深圳市龙岗区		合同金额	527.107734 万元	
开工令开工日期	2025.04.10	合同约定工期	365 天	实际工期	/
完工日期	/	竣工日期	/	质保日期	/
中标单位名称	深圳市晟皓建设有限公司		中标单位资质	市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	林志楷/0755-83242479		项目经理及联系方式	乐瑾/0755-83242479	
中标单位地址	深圳市宝安区沙井街道垦岗社区立岗南路 6 号 B 区 J 馆 B16-3305				

考核评价分项内容、得分及评定等级情况

分项内容	评分依据	得分
一、人员配备情况（满分 10 分）		10
二、安全文明施工情况（满分 15 分）		14
三、工程现场及资料等管理情况（20 分）		18
四、工期进度管理及重要节点完成情况（20 分）		18
五、到场及时率、协调配合与服务（20 分）		19
六、舆情、防疫管理及相关单位通报情况（15 分）		14
七、其他（只做扣分项）：（需列明）		
合计	93	

对该项目☑过程履约/□ 完工履约/□ 质保履约/□ 最终履约考核评价的总体评价：

☑优秀/□ 良好/□ 合格/□ 不合格。

评定为☑优秀/□ 不合格的原因是：该单位在施工过程中配合及协调度较好。

建设单位盖章：

（盖章）

日期：2026 年 7 月 10 日

7、安全管理水平



统一社会信用代码：91440300764969620X

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]016660

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

法 定 代 表 人：林志楷

单 位 地 址：深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3305

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2025年10月10日 至 2027年08月09日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 10 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0001856



姓　　名：黄趋伏

性　　别：男

出 生 年 月：1970年07月13日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年04月01日

有　效　期：2026年03月23日　　至 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0001102



姓　　名：魏淑丰

性　　别：男

出 生 年 月：1990年09月15日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年02月17日

有　效　期：2025年12月02日　　至 2029年02月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0005682



姓　　名：黄献强

性　　别：男

出 生 年 月：1975年11月18日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2008年08月01日

有　效　期：2026年06月08日　　至 2029年07月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 06 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0008794



姓　　名：朱玉婷

性　　别：女

出 生 年 月：1988年03月04日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年10月17日

有　效　期：2026年03月19日　　至 2026年10月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）9002483



姓　　名：岳平

性　　别：男

出 生 年 月：1973年01月04日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年11月17日

有　效　期：2025年10月11日　　至 2028年12月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 10 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2012）0002472



姓　　名：何水波

性　　别：男

出 生 年 月：1980年10月10日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年05月18日

有　效　期：2024年04月08日　　至 2027年05月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2006）0001966



姓　　名：艾金刚

性　　别：男

出 生 年 月：1972年04月06日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2006年06月01日

有　效　期：2024年03月13日　　至 2027年05月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 03 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2005）0001210



姓　　名：曾国英

性　　别：男

出 生 年 月：1981年03月18日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有 效 期：2025年12月02日　　至 2028年12月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2026）9004080



姓　　名：黄模津

性　　别：男

出 生 年 月：1986年05月22日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月17日

有 效 期：2026年04月16日　　至 2027年05月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0008914



姓　　名：林哲翰

性　　别：男

出 生 年 月：1990年03月09日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年02月27日

有 效 期：2025年02月27日　　至 2028年02月26日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 02 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

8、拟派项目管理成员情况

七、拟派项目管理成员情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理 1	黄趋伏	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442014201528932	市政	本单位	/	/
项目经理 2	魏淑丰	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442018201902333	市政、建筑	本单位	/	/
项目经理 3	黄献强	高工	注册建造师证	一级	粤 1442006200701151	市政、建筑	本单位	/	/
项目经理 4	朱玉婷	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442021202205998	市政	本单位	/	/
项目经理 5	岳平	/	注册建造师证	一级	粤 1502013201308769	市政、建筑	本单位	/	/
项目经理 6	何水波	工程师	注册建造师证	二级	粤 2442010201100496	市政、建筑	本单位	/	/
技术负责人	林泽鸿	工程师	职称证	中级	B08161520100003310	市政	本单位	/	/
质量主管	沈雪平	工程师	岗位证	/	2401030600133452	/	本单位	/	/
安全主管	艾金刚	工程师	安全 C3 证	/	粤建安 C3(2006)0001966	/	本单位	/	/
安全员 1	曾国英	助工	安全 C3 证	/	粤建安 C3(2005)0001210	/	本单位	/	/
安全员 2	黄模津	/	安全 C3 证	/	粤建安 C3(2026)9004080	/	本单位	/	/
安全员 3	林哲翰	/	安全 C3 证	/	粤建安 C3(2025)0008914	/	本单位	/	/
施工员	蔡斌	/	岗位证	/	2501010100754128	土建	本单位	/	/
质量员	林燕君	/	岗位证	/	2501030600754530	市政	本单位	/	/
材料员	林名强	/	岗位证	/	2501040000550481	/	本单位	/	/
资料员	沈勇	/	岗位证	/	2501050000617488	/	本单位	/	/
劳务员	林轩成	助工	岗位证	/	2401140000133439	/	本单位	/	/

造价工程师	王政	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11244400031459	土建	本单位	/	/
专业技术人员 1	王伟军	高工	职称证	高级	Y120244051811770880	建筑工程/市政公用工程	本单位	/	/
专业技术人员 2	陈洪	工程师	职称证	中级	JJ99031681	经济-房地产	本单位	/	/
专业技术人员 3	乐瑾	工程师	职称证	中级	B08203080100005288	市政	本单位	/	/
专业技术人员 4	陈汉辉	工程师	职称证	中级	粤中职证字第1200102065506 号	建筑管理	本单位	/	/

提示：按资信标要求提供证明文件。

8.1 项目经理 1——黄趋伏

使用有效期：2026年06月04日
-2026年12月01日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：黄趋伏

性　　别：男

出生日期：1970年07月13日

注册编号：粤1442006200700811

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-08至2027-07-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄趋伏

个人签名：黄趋伏

签名日期：2026.06.04

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2007年12月17日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0001856



姓　　名：黄趋伏

性　　别：男

出 生 年 月：1970年07月13日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年04月01日

有　效　期：2026年03月23日　　至 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



黄趋伏 于一九九九 年
十 月，经汕头市建筑工程
中级专业技术职务
评审委员会评审通过，
具备 施工管理工程师
资格。特发此证。

广东省专业技术资格证 专用章

发证机关：广东省人事厅

二〇〇四 年 五 月 十四 日

粤中职证字第 04001020431781H 号

身份证号码：440522700713373



学生黄趋伏，性别男，一九七〇年七月十三日生。于一九九三年九月至一九九五年六月在本校（院）城镇建设工程专业脱产学习，修完成人脱产班二年制大学专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 曾汉民

学校（院）

一九九五年六月三十日

（经无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：教直 1992〕14号

证书编号：27951684





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄趋伏　　社保电脑号：626844555　　身份证号码：440522197007133738　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415e1fq ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月5日

8.2 项目经理 2——魏淑丰

使用有效期：2026年07月13日-2027年01月09日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：魏淑丰

性　　别：男

出生日期：1990-09-15

注册编号：粤2442018201902333

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-05-10至2028-05-10）
建筑工程（有效期：2026-03-12至2029-03-12）

个人签名：魏淑丰

签名日期：2026.7.13

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2026年01月04日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0001102



姓　　名：魏淑丰

性　　别：男

出 生 年 月：1990年09月15日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年02月17日

有　效　期：2025年12月02日　　至 2029年02月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓名：魏淑丰　性别：男

出生年月：1990.09

籍贯：广东　民族：汉

专业名称：市政工程

资格级别：工程师

初任时间：2018.03

首次任期：　至

发证单位：

证书编号：963036404178

2018 年 03月 20日

普通高等学校

毕业证书



学生　魏淑丰　性别 男，一九九〇 年　九　月 十五日生，　于二〇〇八年

九月至 二〇一二年　六　月在本校　　工程管理　　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校 长：

证书编号：118451201205003891　　二〇一二年 六月 二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏淑丰　　社保电脑号：804010064　　身份证号码：440582199009156410　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				11364.5	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		352.8		282.24	70.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415ab5z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月5日

8.3 项目经理 3——黄献强

使用有效期：2026年05月26日
-2026年11月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：黄献强

性　　别：男

出生日期：1975年11月18日

注册编号：粤1442006200701151

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-08至2027-07-07)
建筑工程(有效期：2024-07-08至2027-07-07)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：黄献强

签名日期：2026.05.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期：2007年12月17日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0005682



姓　　名：黄献强

性　　别：男

出 生 年 月：1975年11月18日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2008年08月01日

有　效　期：2026年06月08日　　至 2029年07月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 06 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 0900101143165 号

黄献强 于二〇〇九年十二月，经 广东省建筑工程技术高级工程师第一 评审委员会评审通过，具备 建筑施工高级工程师 资格。特发此证

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇一〇年 四 月 十六 日



普通高等学校

毕业证书

学生 黄献强 性别 男，一九七五 年 十一 月 日生，于一九九三 年 九 月至一九九六 年 七 月在本校 工业与民用建筑 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：广东工业大学

一九九六 年 七 月 日

学校编号：199621398

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00377777





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄献强　　社保电脑号：636340410　　身份证号码：441624197511180014　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		352.8		282.24	70.56

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec841578al ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月5日

8.4 项目经理 4——朱玉婷



使用有效期：2026年09月16日
-2027年03月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：朱玉婷

性　　别：女

出生日期：1988年03月04日

注册编号：粤1442021202205998

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-03-13至2029-03-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：朱玉婷

签名日期：2026.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年03月13日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2014）0008794



姓　　名：朱玉婷

性　　别：女

出 生 年 月：1988年03月04日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2014年10月17日

有　效　期：2026年03月19日　　至 2026年10月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 03 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：朱玉婷

身份证号：441424198803040543

职称名称：工程师

专　　业：园林

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月23日

评审组织：惠州市农业技术人员中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2013003007846

发证单位：惠州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月22日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 朱玉婷 性别 女，一九八八年 三 月 四 日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年 六 月在本校 园林 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：惠州学院　　校（院）长：

证书编号：105771201105001543

二〇一一年 六 月二十四日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱玉婷　　社保电脑号：818816034　　身份证号码：441424198803040543　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12		201.6		161.28	40.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415817t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

8.5 项目经理 5——岳平

使用有效期：2026年04月11日
-2026年10月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：岳平

性　　别：男

出生日期：1973年01月04日

注册编号：粤1502013201308769

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-07-19至2027-07-18)
建筑工程(有效期：2024-07-19至2027-07-18)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：岳平

签名日期：2026.4.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年07月19日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）9002483



姓　　名：岳平

性　　别：男

出 生 年 月：1973年01月04日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年11月17日

有　效　期：2025年10月11日　　至 2028年12月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 10 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生　岳平　　性别 男，一九七三 年 一 月 四 日生，于二〇一〇 年 二 月至二〇一二 年 七 月在本校 工程造价 专业　业余　学习，修完　本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重 庆 大 学　　校（院）长：

批准文号：国家教育部(80)教工农字025

证书编号：106115201205001938

二〇一二 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岳平　　社保电脑号：815149514　　身份证号码：510224197301040852　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec84155bf4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

8.6 项目经理 6——何水波



使用有效期：2026年08月20日-2027年02月16日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：何水波

性　　别：男

出生日期：1980-10-10

注册编号：粤2442010201100496

聘用企业：深圳市晟皓建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2026-08-29至2029-08-29）
建筑工程（有效期：2026-08-29至2029-08-29）

个人签名：

签名日期：2026.8.20

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2026年08月20日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2012）0002472



姓　　名：何水波

性　　别：男

出 生 年 月：1980年10月10日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年05月18日

有　效　期：2024年04月08日　　至 2027年05月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



重庆市人民政府

编号：
№ 0900883

发证时间：2009 年 10 月 30 日
Date of issue

姓　　名 何水波
Full Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1980年10月
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

专业名称
Speciality 建筑工程

资格名称
Qualification Level 工程师

授予时间
Conferment Date 2009年3月

重庆市人民政府

主管部门
Conferred by

普通高等学校

毕业证书



学生　何水波　　性别　男　，

一九八〇年　十　月　十　日生，于二〇〇〇年

九月至　二〇〇四年　六　月在本校

工程管理　　专业

四年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　　名：广东工业大学

二〇〇四年　六　月三十日

学校编号：11845120040500254 8

中华人民共和国教育部监制

No. 03192623





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何水波　　社保电脑号：631905362　　身份证号码：440902198010100030　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec84158b96 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

8.7 技术负责人——林泽鸿

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

中级专业技术职务资格证书

湖南省人力资源和社会保障厅

编号：NO. 16065532



持证人签名：

姓　　名：林泽鸿

性　　别：男

身份证号：440582199009036435

任职资格：工程师

专业类别：市政工程

批准日期：2016年06月24日

工作单位：

系统编码：B08161520100003310

普通高等学校



毕业证书

学生 林泽鸿 性别男，一九九〇年九 月三 日生，于二〇〇九年九 月至二〇一二年七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：萍乡高等专科学校 校（院）长：

证书编号：108951201206002579 二〇一二年 七 月 十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽鸿　　社保电脑号：637245420　　身份证号码：440582199009036435　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		352.8		282.24	70.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415b35s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

8.8 质量主管——沈雪平



姓　　名 沈雪平

身份证号 512926197107071914

证书编号 2401030600133452

工作单位

沈雪平　同志于 2024 年 2 月1 日至 2024 年2 月 21日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员质量员（市政）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 2 月23 日

有效期至：2027年2月23日



姓　　名：沈雪平

性　　别：男

身份证号：512926197107071914

任职资格：工程师

专业类别：建筑工程

批准日期：2009年12月28日

工作单位：湖南德成建设工程有限公司

系统编码：B09021090000000716

持证人签名：





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈雪平　　社保电脑号：623051990　　身份证号码：512926197107071914　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		352.8		282.24	70.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec84153bf0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月5日

8.9 安全主管——艾金刚

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2006）0001966



姓　　名：艾金刚

性　　别：男

出 生 年 月：1972年04月06日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2006年06月01日

有 效 期：2024年03月13日　　至 2027年05月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 03 月 14 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

四川省人事局

编号：
NO 0021528

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of Sichuan Province



姓　　名 艾金刚

性　　别 男

出生年月 1973年4月

专业名称 给排水

资格名称 工程师

评审组织 四川省中级技术评审委员会

审批机关 四川省职称改革领导小组

批准时间 2002年3月16日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00348050

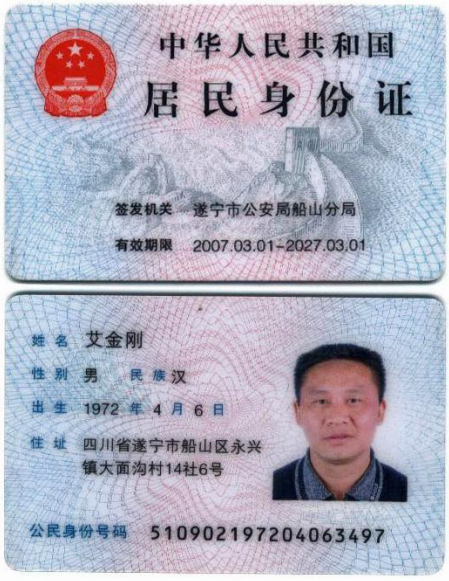
学生 艾金刚 性别男，一九七二年四月六日生，于一九九四年九月至一九九八年七月在本校市政工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校　　名：

一九九八年七月一日

学校编号：9804325



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾金刚　　社保电脑号：620833676　　身份证号码：510902197204063497　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		352.8		282.24	70.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec841553c8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

8.10 安全员 1——曾国英

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2005）0001210



姓　　名：曾国英

性　　别：男

出 生 年 月：1981年03月18日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2005年01月01日

有 效 期：2025年12月02日　　至 2028年12月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 02 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



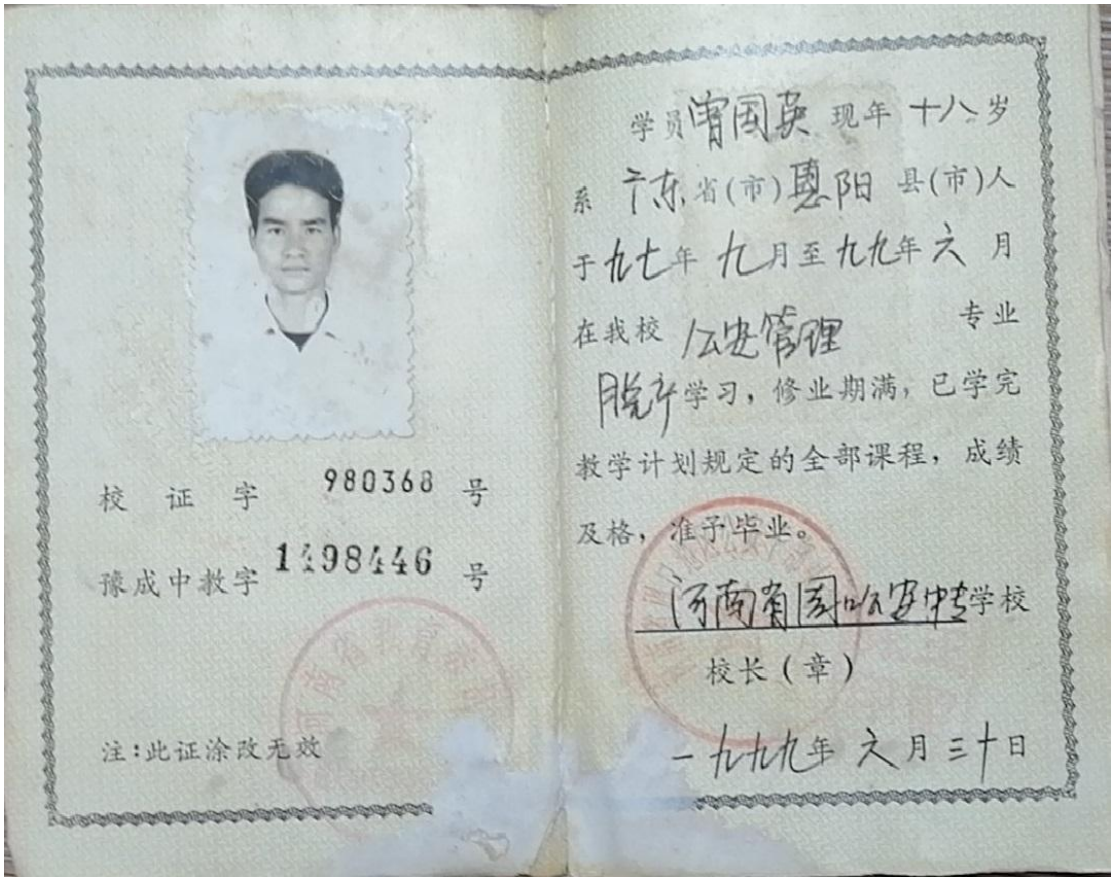
曾国英 于 二〇〇六 年十二 月，经 茂名市人事局 考核认定，具备 建筑助理工程师 资格。特发此证

发证机关：茂名市人事局

二〇〇六 年十二月三十 日

广东省专业技术资格证 专用章

粤初职证字第 0716005004827 号



学员 曾国英 现年 十八 岁 系 广东省(市) 恩阳 县(市)人 于九七 年 九 月至九九 年 六 月 在我校 仫进管理 专业 班 学习，修业期满，已学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

河南省固始县中专 学校

校长（章）

一九九九 年 六 月 三十 日

校 证 字 980368 号

豫成中教字 1498446 号

注：此证涂改无效





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾国英　　社保电脑号：604792040　　身份证号码：441381198103187212　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec84158b36 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月5日

8.11 安全员 2——黄模津

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2026）9004080



姓　　名：黄模津

性　　别：男

出 生 年 月：1986年05月22日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月17日

有 效 期：2026年04月16日　　至 2027年05月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



学　　号：0100253692

身份证号：440582198605226695

学校地址：广东省汕头市潮阳区城东大道

（本证没有地级市教育行政部门盖章无效）

学生黄模津，性别男，

系广东省汕头市（县）人，

一九八六年五月二十二日生，于

二〇〇一年九月至二〇〇四年六月

在本校高中修业期满，成绩合格，

准予毕业。

学校：

校长：

二〇〇四年六月二十日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄模津　　社保电脑号：801852202　　身份证号码：440582198605226695　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				6112.0	3056.0			807.28	269.12			269.12		201.6		161.28	40.32

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415c7dj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

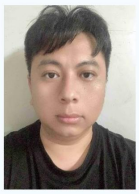
打印日期：2026年3月31日

8.12 安全员 3——林哲翰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0008914



姓　　名：林哲翰

性　　别：男

出 生 年 月：1990年03月09日

企 业 名 称：深圳市晟皓建设有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年02月27日

有 效 期：2025年02月27日　　至 2028年02月26日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 02 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书

学生 林哲翰 性别 男，一九九〇 年 三 月 九 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：丁云烈

证书编号：104877201806113121 二〇一八 年 一 月三十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）



姓名 林哲翰

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 3 月 9 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇泉塘泉新路第三住宅区一横巷21号之二

公民身份号码 440582199003096699



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2024.11.11-2044.11.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林哲翰　　社保电脑号：640914218　　身份证号码：440582199003096699　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415bb0c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

8.13 施工员——蔡斌



1202

蔡斌 同志于 2025 年 12 月 04 日至 2025 年 12 月 17 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓　　名 蔡斌

身份证号 431126199010178234

证书编号 2501010100754128

工作单位

2025 年 12 月 19 日

有效期：2028年12月19日



姓 名 蔡 斌

性 别 男 民 族 汉

出 生 1990 年 10 月 17 日

住 址 广东省深圳市龙华区新区大道1002号曼海宁(南区)5栋1单元13A

公民身份号码 431126199010178234



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2023.07.13-2043.07.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡斌　　社保电脑号：500588023　　身份证号码：431126199010178234　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计				11364.5	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		630.0		504.0	126.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec841622dg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

8.14 质量员——林燕君



姓　　名 林燕君

身份证号 445224199003040 34X

证书编号 2501030600754530

工作单位

林燕君 同志于 2025 年 12 月 04 日至 2025 年 12 月 17 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（市政）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

培训专用章 1101121005362

证书专用章 1021010135036

2025 年 12 月 19 日

有效期：2028年12月19日



普通高等学校

毕业证书

学生 林燕君 性别女，一九九0 年 三 月 四 日生，于二00九 年 九 月至二0一二年 七 月在本校 计算机信息管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳信息职业技术学院　校（院）长：张德元

证书编号：129571201206010229

二0一二 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林燕君　　社保电脑号：632059444　　身份证号码：44522419900304034X　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计				11364.5	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		630.0		504.0	126.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec841566dt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

8.15 材料员——林名强



姓　　名 林名强

身份证号 440508198303170434

证书编号 2501040000550481

工作单位

林名强 同志于 2025 年 03 月 07 日至 2025 年 03 月 19 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2025 年 03 月 21 日

有效期：2028年03月21日



广东开放大学 GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕业证书

学生　林名强　性别 男，一九八三年 三 月 十七 日生，于二〇二四 年 一 月在本校修完 专 科 商务英语 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学　校 长：

证书编号：513158202406105390

二〇二四 年 一 月 十 日

NO. 20240115604





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林名强　　社保电脑号：650080024　　身份证号码：440508198303170434　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415ee3x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

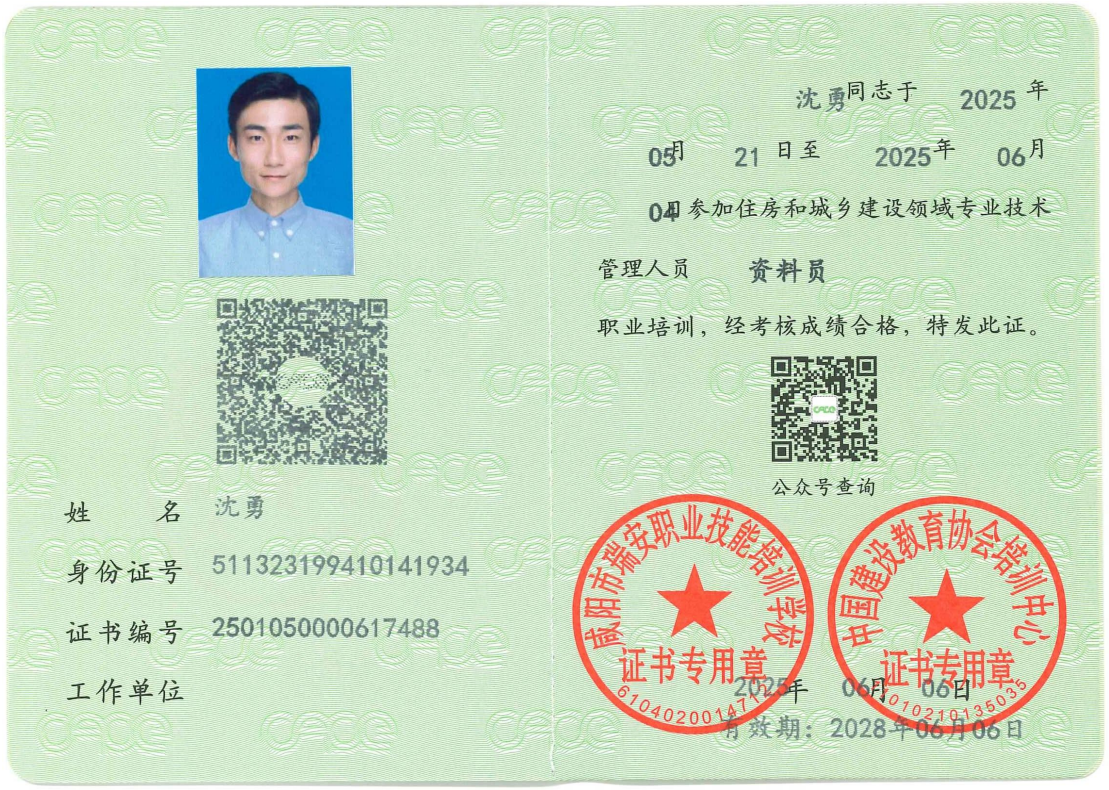
单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司



深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

8.16 资料员——沈勇



姓　　名　沈勇

身份证号　511323199410141934

证书编号　2501050000617488

工作单位

沈勇同志于　2025年　05月　21日至　2025年　06月　04日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　资料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

证书专用章　证书专用章

2025年　06月　06日

有效期：2028年06月06日



成人高等教育

毕业证书

学生　沈勇　性别　男，一九九四年　十　月　十四　日生，于二〇一四年三月至二〇一七年　一　月在本校　工商企业管理　专业　业余　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州珠江职业技术学院　校（院）长：

批准文号：粤府函【2006】223号

证书编号：141235201706001289

二〇一七年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：沈勇　　社保电脑号：643859010　　身份证号码：511323199410141934　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计				11364.5	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		630.0		504.0	126.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec84154fc5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

8.17 劳务员——林轩成



姓　　名　林轩成

身份证号　440306198912150056

证书编号　2401140000133439

工作单位

林轩成　同志于　2024　年2　月1　日至　2024　年2　月21日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员劳务员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024　年2　月23　日

有效期至：2027年2月23日



粤初职证字第100200700537l号

林轩成　于二〇一一年　一　月，经深圳市人力资源和社会保障局考核认定，具备　助理工程师　资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一一年三　月　二　日

普通高等学校

毕业证书



学生 林轩成 性别男，一九八九 年 十二 月 十五 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校 给排水工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：刘洋一

证书编号：111131201106006468 二〇一一 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林轩成　　社保电脑号：500524012　　身份证号码：440306198912150056　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4500	45.0	4500	36.0	9.0
合计				11364.5	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		630.0		504.0	126.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415fc51 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

8.18 造价工程师——王政

使用有效期：2026年06月25日
- 2026年09月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王政

性　　别：男

出 生 日 期：1976年10月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11094400011228

有 效 期 ：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：深圳市晟皓建设有限公司

王 政

个人签名：王政

签名日期：2026.6.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月08日

83



王政 于二〇〇八年十一月，经 佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 0800102485136号

发证机关：佛山市人事局

二〇〇九年 一 月 十六 日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00319553

学生 王政 性别 男，一九七六年 十 月二十日生，于一九九五年 九 月至一九九九年 七 月在本校 建筑工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：刘成纲

校 名：

一九九九年七月一日

学校编号：99003031





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王政　　社保电脑号：633737174　　身份证号码：510108197610261530　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415633f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

8.19 专业技术人员 1——王伟军

云南省专业技术职称证书

姓　　名：王伟军

性　　别：男



身份证号：432502198307131717

资格名称：高级工程师

职称级别：副高级

职称系列：工程技术人员

专业名称：建筑工程 / 市政工程

证书编号：Y120244051811770880

取得时间：20241114

批准文号：云人社专职资字〔2024〕146号

评审组织：云南省建筑工程副高级职称评审委员会

在线证书信息

此打印件有效期至：2026年09月27日



普通高等学校

毕业证书

学生　王伟军　性别 男，一九八三年七 月　日生，于二〇〇二年九 月至二〇〇六年 七 月在本校普通全日制　化学工程与工艺　专业四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：四川大学　校　长：

证书编号：106101200605004843　二〇〇六年 七 月　日



姓 名 王伟军

性 别 男　民 族 汉

出 生 1983 年 7 月 13 日

住 址 四川省青神县西龙镇龙凤街９３号

公民身份号码 432502198307131717



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 青神县公安局

有效期限 2014.10.27-2034.10.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王伟军　　社保电脑号：809635193　　身份证号码：432502198307131717　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec84160eac ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

8.20 专业技术人员 2——陈洪



JJ99031681

姓　名 Full Name　陈洪

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1969 年 04 月

出生地点 Place of Birth

发证机关：深圳市职称管理办公室
发证时间：　2000 年 4 月 24 日

专业名称 Speciality　经济-房地产

资格级别 Qualification Level　中级

授予时间 Conferment Date　1999年10月

中华人民共和国人事部
主管部门
Conferred by



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：教成[1991]14号

证书编号：9507394
3503810

学生陈洪，性别男，一九六九年四月　日生。于一九九二年九月至一九九四年七月在本校（院）基建财务与会计专业函授学习，修完　叁　年制　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长

学校（院）

一九九四年七月七日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈洪　　社保电脑号：600562957　　身份证号码：522501196904132O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				11364.5	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		352.8		282.24	70.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8414b0dl ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

社保费缴纳清单 证明专用章

8.21 专业技术人员 3——乐瑾



姓　　名：乐瑾

性　　别：男

身份证号：431126199305288430

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203080100005288

湖南省人力资源和社会保障厅



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：乐瑾

身份证号：431126199305288430

证书编号：65439110131044584

参加　交通土建工程　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会　二〇一五年十二月三十日

长沙理工大学高等院校　二〇一五年十二月三十日

15218657

No.01- 1504215929





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乐瑾　　社保电脑号：803076602　　身份证号码：431126199305288430　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10696.0	5348.0			1413.28	471.14			471.14		352.8		282.24	70.56



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8416182x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

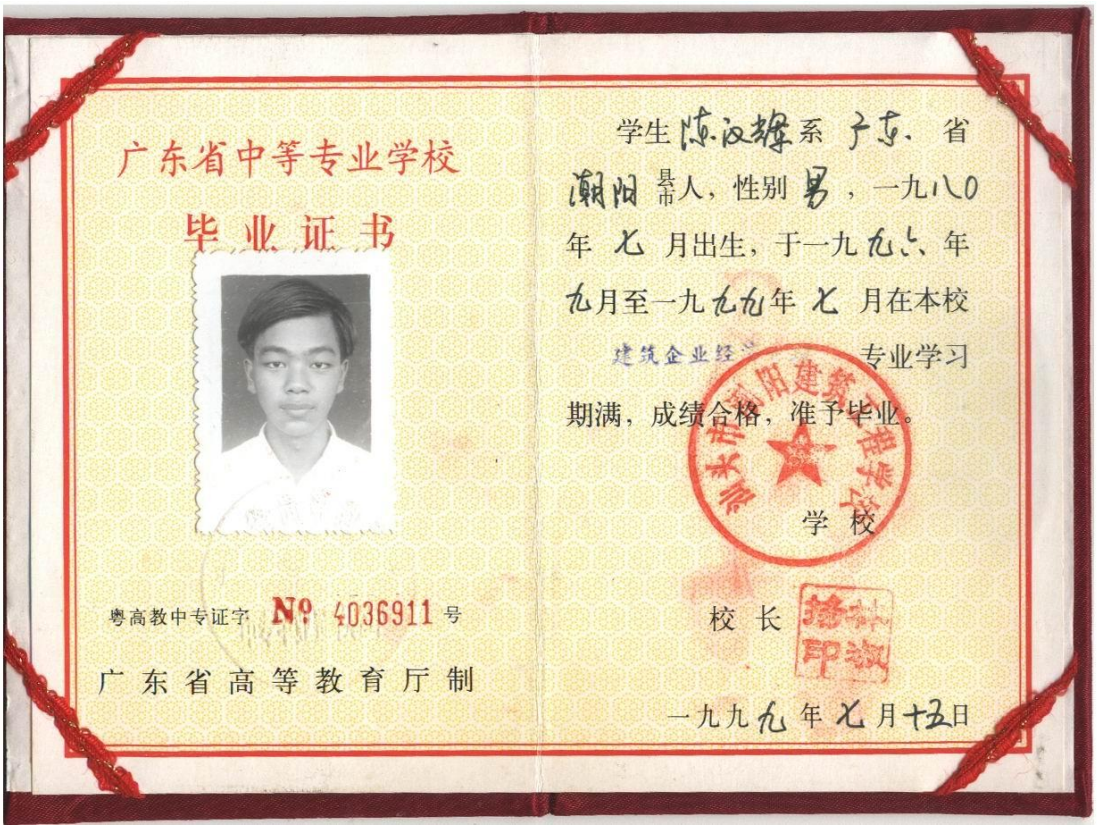


深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月15日

8.22 专业技术人员 4——陈汉辉









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈汉辉　　社保电脑号：628851967　　身份证号码：440582198007200938　　页码：1

参保单位名称：深圳市晟皓建设有限公司　　单位编号：152838　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	152838	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				11364.5	5348.0			5248.86	1884.28			471.14		352.8		282.24	70.56

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8415d5et ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
152838	深圳市晟皓建设有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月5日