标段编号： 2608-440300-04-01-900010001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 布吉街道2026年第四批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（二标段）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市永朝建设工程有限公司

日期： 2026年09月21日

一、投标人基本情况

企业名称	深圳市永朝建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市鹏翔建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5FLX8H4Y	企业类型	（按营业执照填写）有限责任公司
法定代表人	魏选静	企业总人数	33 人
注册资本	4800	注册类专业人员规模	技术人员 25 人

中小企业声明函

本企业（深圳市永朝建设工程有限公司）参加（　深圳市龙岗区布吉街道办事处　）的（布吉街道 2026 年第四批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（二标段）　）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市永朝建设工程有限公司　从业人员　33　人，营业收入为 4026.654813 万元，资产总额为 4069.505754 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于　（建筑业）　行业的（小型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：　深圳市永朝建设工程有限公司

日期：2026 年 09 月 21 日

注：　从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

三、企业施工业绩一览表

投标人：深圳市永朝建设工程有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
1	深圳市龙岗区横岗街道办事处	横岗街道2023年城中村环境补短板工程	龙岗区	道牙修复、慢行系统翻新、旧道路标志线重新画线、给排水完善	开工时间：2023.12.22 竣工时间：2024.06.19	2001.193066	竣工
2	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	2022年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程(第四批)	龙岗区	市政工程、道路工程	开工时间：2023.08.17 竣工时间：2023.11.20	1085.939041	竣工
3	深圳市龙岗区坂田街道办事处	坂田街道水头街市政工程	龙岗区	道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、通信迁改	开工时间：2024.04.29 竣工时间：2025.06.27	663.107823	竣工
4	深圳市龙岗区吉华街道办事处	吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程	龙岗区	大盆菜项目	开工时间：2023.06.28 竣工时间：2023.12.04	697.522794	竣工
5	深圳市龙岗区南湾街道办事处	南湾街道2021年第一批“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政工程(第二标段)	龙岗区	大盆菜项目	开工时间：2021.08.02 竣工时间：2023.12.20	533.373764	竣工

提示：按资信标要求提供证明文件。

横岗街道 2023 年城中村环境补短板工程

https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=1992032&channelId=2851&crumb=jsgc



当前位置：首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

横岗街道2023年城中村环境补短板工程

发布时间：2023-11-03　信息来源：本站

申请电子保函　我要投标

招标概况

项目名称：横岗街道2023年城中村环境补短板工程
项目编号：2306-440307-04-05-986789
是否重大项目：否
招标项目名称：横岗街道2023年城中村环境补短板工程
招标项目编号：2306-440307-04-05-986789001
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
是否场外工程：否
行政监督部门：龙岗区住房和建设局
标段:横岗街道2023年城中村环境补短板工程;

公告基本信息

公告性质：正常公告
公告发布时间：2023-11-03 09:00 至 2023-11-09 18:00
公告质疑截止时间：2023-11-06 17:00
公告答疑截止时间：2023-11-07 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：本工程采用简易程序，不需要编制技术标。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙岗区横岗街道办事处
经办人：张伟平
办公电话：28699903
传真：
手机号码：13760216668
电子邮箱：
通讯地址：深圳市龙岗区龙岗大道横岗段4001号
招标代理机构：深圳市建森工程造价咨询有限公司
经办人：吴少杰、蔡喜金、谢楚婷
办公电话：28986789

详细公告内容

标段 1

标段编号：2306-440307-04-05-986789001001
标段名称:横岗街道2023年城中村环境补短板工程
递交投标文件截止时间:2023-11-09 18:00
本次发包工程估价：2246.524661 万元
本次招标内容：施工总承包;主要整治内容为：道牙修复、慢行系统翻新、旧道路标志线重新画线、给排水完善、建筑3米以下范围内喷仿石漆、加装空调冷凝水管、广告招牌翻新、增加城市家具、缆线整除等，具体详见施工图纸及工程量清单。
计划总投资：3000 万元
工程地址：横岗街道辖区
项目现场的具体位置和周边环境：/
计划开竣工日期： 至
拟采用评标方法：定性评审法
拟采用定标方法：票决抽签
是否接受联合体投标：否
投标文件递交地点：/
投标条件：
投标申请人必须具备企业最低资质要求：
以下条件全部满足：
市政公用工程施工总承包三级

其他要求：
无
拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级
拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程
投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无
其他投标条件：
投标申请人必须具备安全生产许可证；
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；
今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；
项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

中 标 通 知 书

标段编号：2306-440307-04-05-986789001001

标段名称：横岗街道2023年城中村环境补短板工程

建设单位：深圳市龙岗区横岗街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：2001.193066万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：吴静艳

本工程于 2023-11-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-11-28 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-30

查验码：6246482624272209 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-07

工程编号：2306-440307-04-05-986789001001

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：横岗街道 2023 年城中村环境补短板工程

工程地点：横岗街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区横岗街道办事处

承包人(全称)：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：横岗街道2023年城中村环境补短板工程

工程地点：横岗街道辖区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本项目位于深圳市龙岗区横岗街道，原横岗街道2023年城中村环境补短板工程整治范围为牛始埔村、麻地村、埔厦村、泉井湖小区、新塘坑村、华西小区、坝心村、新光村、南塘村、保康小区等10个村，后为避免反复入场施工造成扰民等情况，根据《深圳市龙岗区城市管理和综合执法局关于<第20次城市管理工作会议纪要>的函》，将深坑村、龙塘村、塘坑村、大和村、和悦村、上围村、排榜村、人工湖小区、新坡塘路口小区、红花二区、贤合村、华侨新村12个城中村缆线剪除纳入本次工程整治内容。并将整治范围分为两个标段，标段一为新塘坑村、华西小区、下坂村 、保康东小区、泉井湖小区、龙塘村、深坑村、贤合村、排榜村、华侨新村 ；标段二为麻地村、牛始埔村、坝心村、新光村、南塘村、埔厦村、和悦村、塘坑村、上围村、新坡塘路口小区、人工湖村、红花二区。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

主要整治内容为:道牙修复、慢行系统翻新、旧道路标志线重新画线、给排水完善、建筑3米以下范围内喷仿石漆、加装空调冷凝水管、广告招牌翻新、增加城市家具、缆线剪除等，具体详见施工图纸及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				

□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；
□其它：

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日（以监理开具开工令为准）；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数_____150_____天。

招标工期总日历天数_____150_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%_____（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：__合格__

五、签约合同价

人民币（大写）_贰仟零壹万壹仟玖佰叁拾元陆角陆分_（¥_20011930.66_元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）_叁拾贰万叁仟叁佰叁拾壹元零贰分_（¥_323331.02_元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市永朝建设工程有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号：44250100010000002921-0009

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年12月22日；

订立地点：深圳市龙岗区横岗街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签署后成立。

本合同一式十二份，均具有同等法律效力，发包人执六份，承包人执六份。

发包人：深圳市龙岗区横岗街道办事处	承包人：深圳市永朝建设工程有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：11440307007551788T	统一社会信用代码：91440300MA5FLX8H4Y
地址：深圳市龙岗区龙岗大道横岗段4001号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2408
邮政编码：518115	邮政编码：518172
法定代表人：	法定代表人：魏选静
委托代理人：	委托代理人：
电话：0755-28699903	电话：0755-89236012
传真：0755-28699903	传真：0755-89236012
电子信箱：	电子信箱：SZ_YCJS2019@163.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪

安全，

壬，并

容相

一份。

支行

账号：

账号：44250100010000001968

4.2 承包人的工作

(1)承包人完成工作的要求：

③承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：由承包人承担。要求承包人需向发包人在现场提供不低于《雅致》活动板房标准的30（或　）平方米的办公用房，60（或　）平方米的会议室用房及常用办公设备：供工程使用；

⑧承包人应在　现场验收7日　前向发包人提交　3　套竣工资料。

⑨约定承包人应做的其他工作：①无条件对施工场地内管线、地上及地下构筑物进行摸底排查，查清施工场地内所有管线（包括数量、走向、标高等）、地上及地下构筑物情况，费用由承包人承担；②自行解决施工引起中断道路交通、占道施工、路灯、市政道路、绿化等临时用地问题，费用由承包人承担；③负责向有关部门(如水、电)申请办理接驳、报开(停)手续，费用由承包人承担；④承包人应严格按照《中华人民共和国水土保持法》和《深圳经济特区水土保持条例》、设计图纸及设计要求等有关法律法规的规定做好水土保持工作及环保措施，并按要求做好取土、弃土工作；采取措施保护好相邻或其上的房屋设施或市政设施等；由于承包人未按要求做好上述工作引起的一切后果由承包人承担；所有需外运的土石方、建（构）筑物（含基础）垃圾、清表废弃物、砍伐的树木以及挖除的树根的弃置场所，必须取得相关部门认可；工程所缺土方由承包人自行解决，发包人也不指定取土场所。但所回填的土方工程质量必须符合设计和规范要求；⑤承包人必须组织应急救援预案和组织应急救援队伍，落实安全责任制；⑥承包人应确保在整个施工期间，施工现场原有污水、雨水管线和管井畅通，若因承包人原因造成破坏及淤塞，应及时恢复及疏通，发生的费用由承包人负责；⑦配合产权单位的拆迁工作；⑧承包人应自发、积极地对图纸及技术要求做全面检查（图纸尺寸应以图纸上标明的为准，不能用比例尺量），任何矛盾、不一致的地方需及时书面通知监理。若本工程的任何项目因承包人对此等矛盾、不一致的地方未向监理及时要求澄清而错误建造的，则在监理要求时，承包人需自费予以拆除及重建，工期不予延长；⑨监理人对合同图纸、技术要求、标准和规范内的矛盾、不一致的地方发出指示作出澄清不被视为工程变更指示，而承包人不会因此获得工期延长及费用补偿。⑩负责向有关部门申请和办理施工排水许可等相关手续，产生的费用由承包人承担。

4.3 项目经理的任命

(2)承包人任命的项目经理姓名：吴静艳，资格证书号：粤 144201720179335

(3)承包人的项目经理与合同明确的不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 合同价的 0.3%。

4.4 项目经理的更换

(2)承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金合同价的 1%。

(3)承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：承包人接到第二次更换通知满 28 日后停止项目经理工作，并暂时停止施工。按照 12.2 款[承包人原因引起的暂停施工]处理。如承包人拒不更换的，视承包人严重违约，承包人按下列标准支付违约金：合同价的 1%，违约金累计计算。

（4）项目经理须认真履行项目经理职责。若承包人任命的项目经理严重不称职（项目经理严重不称职是指长期不到现场、或虽在现场但没有履行项目经理职责、或按照有关规定认定的项目经理严重不称职其他行为），发包人有权要求承包人更换项目经理，承包人必须在发包人发出第二次更换通知 7 日内，无条件更换成满足 ☑招标文件要求 □投标文件承诺的项目经理。

（5）项目经理应常驻施工现场，未经发包人同意缺席各种工程会议或由发包人或其它主管部门组织的各项工程检查，视为承包人违约，承包人应按下列标准支付违约金：2000 元/次，违约金累计计算。

（6）除因涉嫌犯罪被羁押或判刑的、死亡或非承包人原因且发包人同意免除处罚原因外，即使发包人同意更换项目经理，承包人也应按下列标准支付违约金：☑合同价的 0.15% □200000 元/次。（提示：根据项目情况勾选）

（7）本条款规定的违约金总额不超过合同价款的 5%。

4.6 施工管理人员

(2)属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括 / 。

(3)承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求： /

(5)承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

①承包人的项目管理机构设置与合同签订时发包人批准的不一致的，承包人应向发包人支付违约金合同价的 0.1%且不低于 5 万元；

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：横岗街道2023年城中村环境补短板工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区横岗街道办事处

竣工验收日期：2024 年6月19日

市政基础设施工程

竣工验收报告

市政竣·通-11

工程名称	横岗街道2023年城中村环境补短板工程	工程地点	深圳市龙岗区横岗街道辖区	
建设规模	2001.193066万元	结构类型	装修、安装、广告	
建设单位	深圳市龙岗区横岗街道办事处	开工日期	年 月 日	
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司	完工日期	年 月 日	
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司	管理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工期（日历天）	合同	150
勘察单位	/		实际	
监督机构	/	合同工程造价（万元）	2001.193066	

竣工验收条件具备情况	检查项目与内容	检查情况
	工程按设计和合同约定项目完成情况	已按设计和合同约定完成
	技术档案和施工管理资料编审情况	资料编审已完善
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	符合要求
	工程实体竣工质量检测和功能性试验资料	符合要求
	工程施工安全达标评定资料	符合要求
	工程款支付情况	
	工程质量保修书	已出具
	市政工程（建设行政）主管部门及其监督机构责令整改问题的执行情况	无

工程完成情况	已按设计图和合同约定完成全部施工内容，达到竣工验收标准要求。	
工程质量情况	土建	质量合格，符合要求
	设备安装	符合要求，质量合格
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	管理单位
（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日
施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

市政基础设施工程

验收会议签到表

工程名称：横岗街道2023年城中村环境补短板工程　　日期：2024年6月19日

姓名	单位名称	联系电话	职务

2022 年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程(第四批)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3012228



中 标 通 知 书

标段编号：2301-440307-04-01-111528001001

标段名称：2022年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：1085.939041万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：吴晓锋

本工程于 2023-05-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-06-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-19

查验码：3883680063893153 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：2022年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2021年版

说明

本合同（示范文本）根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规，借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》（GF—2013-0201），结合深圳市现行施工合同（示范文本）近几年的实践情况，由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同（示范文本）由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中：

1.“协议书”作为合同文本的第一部分，是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后，相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点，集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定，就工程建设的实施及相关事项，对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的实际需要，具有较强的普遍性和通用性，是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经过双方的谈判、协商达成一致意见，对应通用条款的内容，对不明确的条款作出具体约定；对不适用的条款作出修改；对缺少的内容作出补充；使合同更具可操作性，便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同（示范文本）适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同（示范文本）订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同（示范文本）及其中的任何部分。

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2022 年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道辖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：2022 年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批），为阳新路、宝坑一路、宝坑二路、燕民路、宝沙四路、鸿升路、水田二路、同昌路、吓坑一路、和乐路、同富路、兰二路、植物园路、雅池路、碧新路、爱民路、民乐路、岗德路共计 18 条道路，建安费约为 1219.807622 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

工程主要内容：阳新路、宝坑一路、宝坑二路、燕民路、宝沙四路、鸿升路、水田二路、同昌路、吓坑一路、和乐路、同富路、兰二路、植物园路、雅池路、碧新路、爱民路、民乐路、岗德路，共计 18 条道路进行道路慢性系统改造。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米

□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 20 日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2023 年 9 月 18 日；（预估一个日期，必须填写）

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零捌拾伍万玖仟叁佰玖拾元肆角壹分（¥ 10859390.41 元）；已按中标造价下浮 11.43%、

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万陆仟叁佰玖拾肆元肆角柒分（¥ 266394.47 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（工程建安费≤200 万元的，最终以工程结算审核报告为准；工程建安费＞200 万元的，最终以区审计局的审计报告为准。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 17 日；

订立地点：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

（本页无正文）

发包人：（公章）	承包人：深圳市永朝建设工程有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91440300MA5FLX8H4Y
地址：_____	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2408
邮政编码：_____	邮政编码：518000
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-89236012
传真：_____	传真：0755-89236012
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：建设银行深圳天健世纪支行
账号：_____	账号：44250100010000001968

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：2022年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2023年11月20日

发出日期：2023年11月20日

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>2022年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）</td><td>工程地点</td><td>深圳市龙岗区宝龙街道</td></tr>
<tr><td>工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）</td><td>植物园路、和乐路、碧新路、兰二路、同富路、同昌路、宝坑二路、岗德路、雅池路、水田二路、阳新路、吓坑一路、鸿升路、宝坑一路、宝沙四路、民乐路、燕民路、爱民路、等18</td><td>工程造价（万元）</td><td>1085.939041元</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>道路整治</td><td>开工日期</td><td>2023年08月20日</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>/</td><td>竣工日期</td><td>2025 年11 月20日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督登记号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>深圳市龙岗区宝龙街道办事处</td><td>总施工单位</td><td>深圳市永朝建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>/</td><td>施工单位（土建）</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>深圳华粤城市建设工程设计有限公司</td><td>施工单位（设备安装）</td><td>/</td></tr>
<tr><td rowspan="2">监理单位</td><td rowspan="2">深圳市大兴工程管理有限公司</td><td rowspan="2">工程检测单位</td><td>深圳市实瑞建筑技术有限公司</td></tr>
<tr><td>/</td></tr>
<tr><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td>/</td><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td>/</td></tr>
<tr><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="4">专项验收情况</td></tr>
<tr><td colspan="2">专项验收名称</td><td>证明文件发出日期</td><td>文件编号</td><td>对验收的意见</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">单位（子单位）工程质量竣工验收记录</td><td>年 月 日</td><td>市政竣·通-10</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="6">法律法规规定的其他验收文件</td><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">附有关证明文件</td></tr>
<tr><td>施工许可证</td><td>/</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>施工图设计文件审查意见</td><td>合格</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工程竣工报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工程质量评估报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>勘查质量检查报告</td><td>/</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>设计质量检查报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工程质量保修书</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
</table>

验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		项目负责人	
	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		设计负责人	
	深圳市大兴工程管理有限公司		总监	
	深圳市永朝建设工程有限公司		项目经理	

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>已按施工图纸完成全部内容。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>/</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
2023年11月20日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2023年11月20日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2023年11月20日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2023年11月20日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td></tr>
</table>

坂田街道水头街市政工程

https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=2138613&channelId=2851&crumb=jsgc



当前位置：首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

坂田街道水头街市政工程

发布时间：2024-03-20　信息来源：本站

申请电子保函　我要投标

招标概况

项目名称：坂田街道水头街市政工程
项目编号：2307-440307-04-01-763923
是否重大项目：否
招标项目名称：坂田街道水头街市政工程
招标项目编号：2307-440307-04-01-763923001
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
是否场外工程：否
行政监督部门：龙岗区住房和建设局
标段:坂田街道水头街市政工程;

公告基本信息

公告性质：更正公告
公告发布时间：2024-03-20 09:00 至 2024-04-09 18:00
公告质疑截止时间：2024-03-30 17:00
公告答疑截止时间：2024-04-04 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处
经办人：洪志强、周瑶
办公电话：89586811
传真：
手机号码：13265567410
电子邮箱：
通讯地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号坂田国际中心A栋
招标代理机构：深圳市建森工程造价咨询有限公司
经办人：吴少杰、蔡喜金
办公电话：28986789

详细公告内容

标段 1

标段编号：2307-440307-04-01-763923001001
标段名称:坂田街道水头街市政工程
递交投标文件截止时间:2024-04-09 18:00
本次发包工程估价：762.84 万元
本次招标内容：施工总承包;工程主要内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、通信迁改等，具体以本工程施工图纸及工程量清单为准。
计划总投资：1233.43 万元
工程地址：龙岗区坂田街道
项目现场的具体位置和周边环境：无
计划开竣工日期： 至
拟采用评标方法：定性评审法
拟采用定标方法：票决抽签
是否接受联合体投标：否
投标文件递交地点：/
投标条件：
投标申请人必须具备企业最低资质要求：
以下条件全部满足：
市政公用工程施工总承包二级

其他要求：
无
拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级
拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程
投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无
其他投标条件：
投标申请人必须具备安全生产许可证；
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证；
今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受；
项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负；

中 标 通 知 书

标段编号：2307-440307-04-01-763923001001

标段名称：坂田街道水头街市政工程

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：663.107823万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：张丽娟

本工程于 2024-03-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2024-04-22 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2024-04-22

查验码：7979947366586732 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坂田街道水头街市政工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道水头街

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坂田街道水头街市政工程

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本工程位于坂田街道，西起河背街，东至环城南路。长约 280m，为城市支路、单向单车道、设计时速 20km/h。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；　其他_____%。

二、工程承包范围

工程主要内容包括道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、燃气工程、通信迁改等，具体以本工程施工图纸及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它 ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它 ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它 ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它 ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施 □附属建筑 □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：户； 庭院管： 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它 ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它 ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 ）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它 ）；				
□其它：				

4. 其他工程： *（如工程范围未涉及上述选项可另行在此条约定）。*

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数 / 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按照国家、广东省、深圳市工程质量规定中最严格规定为准。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰陆拾叁万壹仟零柒拾捌元贰角叁分 （¥6631078.23 元）；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。下浮率：招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾万零壹佰玖拾肆元柒角陆分 （¥ 300194.76 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 贰拾贰万 （¥ 220000 元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市永朝建设工程有限公司农民工工资专用账户

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

工人工资款支付专用账户号：44250100010000002921-0001

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 4 月 29 日；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后成立并生效。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 10 份，承包人执 4 份。

发包人：深圳市龙岗区坂田街道办事处	承包人：深圳市永朝建设工程有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300MA5FLX8H4Y
地址：	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408
邮政编码：	邮政编码：51800
法定代表人：	法定代表人：魏选静
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：13510802318
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：坂田街道水头街市政工程

验收日期：2025.6.27

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

一、工程概况

工程名称	坂田街道水头街市政工程	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道
工程规模	总长:242.919	工程造价（万元）	663.107823
结构类型	沥青混凝土结构	工程用途	市政公用设施
施工许可证证号		开工日期	2024年6月13日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处		
勘察单位	深圳市万成勘测设计有限公司	资质证号	B244064762
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		D144131244
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		A244028748

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收班，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	李威
副组长	杨建
组员	详见验收签到表

2、专业组

专业组	组　长	组 员
道路工程	李威	详见验收签到表
给排水工程	李威	详见验收签到表
电气工程	李威	详见验收签到表
交通工程	李威	详见验收签到表
海绵城市	李威	详见验收签到表
燃气工程	李威	详见验收签到表

（三）、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
李威	深圳市龙岗区坂田街道办事处		项目负责人	
杨建	深圳市佳安特工程建设管理有限公司	总监理工程师	项目总监	
郑国强	深圳翰博设计股份有限公司	工程师	项目负责人	
张英锋	深圳市万成勘测设计有限公司	工程师	项目负责人	
张丽娟	深圳市永朝建设工程有限公司	二级建造师	项目经理	
胡勤华	深圳市永朝建设工程有限公司	工程师	项目技术负责人	
李欣昌	深圳市永朝建设工程有限公司	工程师	质量主任	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

建设、勘察、设计、监理、施工单位对以下内容达成一致：

（1）、该工程能完成合同约定的各项内容；

（2）、该工程能按图施工，符合设计和施工规范要求；

（3）、该工程技术档案，工程管理资料齐全且真实可靠；

（4）、该工程的质量等级为合格，观感“合格”。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：张英锋
注册号：4406476-AY002
有效期：至2026年6月

验收日期：2025年6月27日

建设单位	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：郑国强

吉华街道 2023 年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程

https://www.szexgrp.com/jyfw/details.html?contentId=1851622&channelId=2851&crumb=jsgc



当前位置：首页 / 业务专区 / 建设工程 / 交易公告 / 详情

吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程

发布时间：2023-06-02　信息来源：本站

申请电子保函　我要投标

招标概况

项目名称：吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目
项目编号：44030720230084
是否重大项目：否
招标项目名称：吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程
招标项目编号：44030720230084001
工程类型：施工
招标方式：公开招标
资格审查方式：资格后审
是否预选招标：否
是否场外工程：否
行政监督部门：龙岗区住房和建设局
标段:吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程;

公告基本信息

公告性质：正常公告
公告发布时间：2023-06-02 09:00 至 2023-06-08 18:00
公告质疑截止时间：2023-06-05 17:00
公告答疑截止时间：2023-06-06 17:00
招标文件/资格预审文件获取方式：网上获取
备注：本工程采用简易程序招标，不需要编制技术标、商务标。招标公告不少于5个工作日。

招标人与招标代理

建设单位：深圳市龙岗区吉华街道办事处
经办人：曾国煌
办公电话：28259227
传真：
手机号码：13728892668
电子邮箱：
通讯地址：深圳市龙岗区吉华街道甘李6路9号
招标代理机构：广东建源工程项目管理有限公司
经办人：吴子莹
办公电话：28988989

详细公告内容

标段 1

标段编号：44030720230084001001
标段名称:吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程
递交投标文件截止时间:2023-06-08 18:00
项目编号：44030720230084
项目名称:吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目
本次发包工程估价：782.4148 万元
本次招标内容：施工总承包;包括翠湖社区、甘坑社区、光华社区、丽湖社区、三联社区、水径社区等15个市政类工程施工，主要内容包括路面整治、排水沟、新建护栏、排水管、增设雨棚工程、人行道改造等，工程量以实际施工为准。本工程为批量打包工程，本次招标确定一家中标人，投标人应配备8名项目经理（建造师）。
计划总投资：1199.3 万元
工程地址：龙岗区吉华街道辖区
项目现场的具体位置和周边环境：无
计划开竣工日期： 至
拟采用评标方法：定性评审法
拟采用定标方法：直接票决
是否接受联合体投标：否
投标文件递交地点：/
投标条件：
投标申请人必须具备企业最低资质要求：
以下条件全部满足：
市政公用工程施工总承包三级

其他要求：
本工程为批量打包工程，投标人应配备8名项目经理（建造师）。
拟派项目经理（或建造师）最低资格等级：二级
拟派项目经理（或建造师）专业：市政公用工程
投标申请人应当具有的同类工程经验要求：无
其他投标条件：
投标申请人必须具备安全生产许可证;
投标申请人项目经理必须具备安全生产考核合格证;
今年以来，在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标申请人不被接受;
项目经理（建造师）或项目总监因不良行为红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的，不能参与本次招标工程的投标，否则不良后果由投标人自负;

中 标 通 知 书

标段编号：4403072023008400l001

标段名称：吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程

建设单位：深圳市龙岗区吉华街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：697.522794万元

中标工期：75

项目经理(总监)：庄沐锴

本工程于 2023-06-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-06-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-28

查验码：4214188493183442 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

（本工程施工合同按以下范本为准）

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于小型工程固定单价施工合同）

龙岗区吉华街道办事处

工程名称：吉华街道2023年第一批社区“民生微实事•大盆菜”项目-施工类市政公用工程

工程地点：深圳市龙岗区吉华街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区吉华街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

第一部分协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区吉华街道办事处

承包人(全称)：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：吉华街道2023年第一批社区“民生微实事•大盆菜”项目-施工类市政公用工程

工程地点：深圳市龙岗区吉华街道辖区

工程规模及特征：吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目—施工类市政公用工程，共包括15个市政类工程。具体工程包含：1、又一村花园大门外两侧商铺门前路面整治工程，2、翠湖社区大坡头牡丹苑1号至2号周边路面整治工程，3、龙翔花园一区12号右侧围墙旁场地改造及二区8号至19号巷道路面整治工程，4、甘坑社区秀峰工业区门口地面及围墙提升工程，5、甘坑社区凉帽三区南区三巷旁道路硬底化工程，6、光华社区华龙新村128栋至136栋门前道路整治提升工程，7、甘坑社区凉帽三区西区七巷门口篮球场及周边环境提升工程，8、丽湖社区丽湖花园公交站旁路面硬化及增设雨棚工程，9、三联社区塘径新村九至十三巷道路整治工程，10、三联社区塘园新村七巷5号门前空地改造工程，11、大靓村靓嘉路7号周边地面、人行道及围栏修缮工程，12、大靓村二区39号至96号旁排水沟及八约一街16号周边地面修缮工程，13、大坡头村综合楼后路面、排水沟修缮及周边整治工程，14、下水径村坑尾西四巷至六巷新建护栏工程，15、细靓南十六巷后侧新建防攀爬围栏及周边巷道破损路面整治工程。

资金来源：政府投资100%。

二、工程承包范围

包括翠湖社区、甘坑社区、光华社区、丽湖社区、三联社区、水径社区等15个市政类工程施工，主要内容包括路面整治、排水沟、新建护栏、排水管、增设雨棚工程、人行道改造等，工程量以实际施工为准。本工程为批量打包工程，本次招标确定一家中标人，投标人应配备1名项目经理（建造师）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土　□钢结构　□钢管混凝土　□型钢混凝土　□其它　）；		
□建筑装饰装修工程　　（□门窗　　□幕墙：　　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统　□ 室外给、排水管网　□其它）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　　□电气照明　　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿

□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　　□其它　）；
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它　）；
□其它：

4.其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延____日历天。

合同工期总日历天数 120 天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

币种：人民币

1、合同价款（大写）：陆佰玖拾柒万伍仟贰佰贰拾柒元玖角肆分

（暂定价，仅作为期中支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定为准。项目工程单价的确定以各方签章确认的预算报告书为准。）

（小写）：6975227.94 元。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶本合同第四部分的补充条款；

⑷本合同第三部分的专用条款；

⑸本合同第二部分的通用条款；

⑹现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑺图纸和技术规格书；

龙岗区吉华街道办事处

(8)经确认的含单价工程量清单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区吉华街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立并生效。

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执5份，承包人执3份。

龙岗区吉华街道办事处

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91440300MA5FLX8H4Y
地址：	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司天健世纪支行
账号：	账号：4425 0100 0100 0000 1968
2023年6月28日	2023年6月28日

龙岗区吉华街道办事处

小型基建项目

工程竣工验收报告

工程名称：吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程

验收日期：2023年12月4日

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区吉华街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

填写说明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式四份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程</td><td>工程地点</td><td>吉华街道辖区内</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>翠湖社区、甘坑社区、光华社区、丽湖社区、三联社区、水径社区等15个市政类工程施工，主要内容包括路面整治、排水沟、新建护栏、排水管、增设雨棚工程、人行道改造等</td><td>工程造价</td><td>697.522794 万元</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>市政工程</td><td>工程用途</td><td>环境提升</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>/</td><td>开工日期</td><td>年 月 日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督登记号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">深圳市龙岗区吉华街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>/</td><td rowspan="8">资质证号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>深圳市鹏之艺建筑设计有限公司</td><td>A244002088</td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td>深圳市永朝建设工程有限公司</td><td>D244456530</td></tr>
<tr><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>深圳市万晟建设管理有限公司</td><td></td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td></td><td></td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察设计施工监理等单位和其他有关专家组成验收组根据工程特点下设若干专业组。

1、验收组

组　长	
副组长	
组　员	

2、专业组

专业组	组 长	组　员

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市龙岗区吉华街道办事处			
	深圳市鹏之艺建筑设计有限公司			
	深圳市万晟建设管理有限公司			
	深圳市永朝建设工程有限公司			

深圳市建设局、深圳市档案局监制　　深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

吉华街道2023年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程 已按施工合同约定完成全部内容，工程资料齐全，整体工程质量符合设计及有关规范要求，同意竣工验收。

验收日期：2023年12月4日

施工单位：（公章）	监理单位：（公章）	设计单位：（公章）	建设单位：（公章）
项目经理：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：

中华人民共和国注册监理工程师 王迎辉 注册号44012027 有效期2026.05.15 深圳市万晟建设管理有限公司

南湾街道 2021 年第一批“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政工程(第二标段)



首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南湾街道2021年第一批社区"民生微实事·大盆菜"项目

广东省-深圳市-龙岗区

项目编号	4403072105290002	省级项目编号	4403072105280201
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78921049-9
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	1965.62
立项级别	地市级	立项文号	南湾街道班子联席会议纪要(43)



项目地址：深圳市龙岗区南湾街道辖区

工程基本信息 | 招投标信息 | 合同登记信息 | 施工图审查 | 施工许可 | 竣工验收

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	天佳建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-07-13	534.56	4403072105290002-BD-002	4403072105280201-BD-002	查看
B	深圳市永朝建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-07-13	533.37	4403072105290002-BD-001	4403072105280201-BD-001	查看

招投标信息详情

项目名称	南湾街道2021年第一批社区"民生微实事·大盆菜"项目		
工程名称	南湾街道2021年第一批“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政工程(第二标段)		
中标通知书编号	4403072105290002-BD-001	省级中标通知书编号	4403072105280201-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-07-13	中标金额(万元)	533.37
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理单位名称	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	统一社会信用代码	91440300550306282E
中标单位名称	深圳市永朝建设工程有限公司	统一社会信用代码	91440300MA5FLX8H4Y
项目负责人	张创培	证件类型	身份证
身份证号码	440582**********76	记录登记时间	2021-07-13
数据来源	共享交换	数据等级	B

中 标 通 知 书

标段编号：4403070210037001003

标段名称：南湾街道2021年第一批“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政工程(第二标段)

建设单位：深圳市龙岗区南湾街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：533.373764万元

中标工期：90

项目经理(总监)：张创培

本工程于 2021-06-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2021-07-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-07-22

查验码：8083115571767990

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：南湾街道2021年第一批“民生微实事•大盆菜”项目-施工类市政工程（第二标段）

工程地点：龙岗区南湾街道

发 包 人：深圳市龙岗区南湾街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

第一部分协议书

发包人（甲方）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

负责人：杨少锋

统一社会信用代码：11440307789210493R

承包人（乙方）：深圳市永朝建设工程有限公司

法定代表人：邱国

统一社会信用代码：91440300MA5FLX8H4Y

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2408

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南湾街道2021年第一批“民生微实事•大盆菜”项目-施工类市政工程（第二标段）

工程地点：龙岗区南湾街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程包括南岭村社区、吉厦社区、厦村社区、樟树布社区、沙湾社区、南龙社区、宝岭社区、南新社区共计15个市政类大盆菜项目：分别为南岭村社区（崔头窝、老禾坪等）安全护栏安装工程、南岭村社区环湖路交通优化工程、南岭村社区垃圾收集点环境提升工程、南岭村社区农民公寓旁环境提升工程、吉厦城中村环境提升工程、厦村社区东坊片区零星地块环境整治提升工程、厦村社区西坊篮球场及周边环境提升工程、樟树布社区荔枝公园儿童乐园升级改造、樟树布社区德堂路口袋公园建设、沙湾社区出入口周边环境提升、南龙社区湖东路公共楼梯钢结构平台板修复提升项目、黄金南路口与布沙路交汇处文化墙提升工程、布沙路南侧路段围墙环境提升工程、南新社区垃圾收集点环境提升工程、南新社区便民楼梯过道作围蔽环境提升工程。

资金来源：政府投入100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）；				

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；
□其它：

4.其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日(以开工令为准)

计划竣工日期：_____年_____月_____日（以竣工验收报告为准）

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期总日历天数_____天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：按施工图纸设计及国家、省、深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价

人民币（大写）伍佰叁拾叁万叁仟柒佰叁拾柒元陆角肆分（¥ 5333737.64 元），下浮率为 9.61%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、发包人、承包人双方需共同履行的廉洁责任

发包人、承包人双方需严格遵守国家有关法律法规以及廉洁从业的有关规定，不得索要或提供回扣、中介费、礼品、感谢费、宴请等。若发现对方及其工作人员存在违规违纪违法问题，有及时提醒和督促对方纠正的权利和义务。发包人若有违反廉洁纪律的，依据有关法律法规给予有关人员纪律处分或组织处理。涉嫌犯罪的，移送司法机关追究

刑事责任；承包人若有违反廉洁纪律或《龙岗区进一步规范政商交往行为告知书》（详见附件）的，将被纳入发包人黑名单，禁止承包人三年内参与发包人的采购、工程及其他业务项目。发包人有权要求承包人赔偿由此造成的损失。同时，发包人有权向上级纪检监察机关以及承包人的主管部门、行业协会、征信部门等通报相关情况；涉嫌犯罪的，报请司法机关追究刑事责任。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 8 月 2 日；

订立地点：深圳市龙岗区南湾街道办

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人双方盖章并经法定代表人（或授权代理人）签字后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 5 份。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
负责人：	**法定代表人：**
（签字）	（签字）
或授权代理人：	**或授权代理人：**
（签字）	（签字）
地址：深圳市龙岗区南湾街道南园路 1 号	**地址：**深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 2408
邮政编码：	**邮政编码：**
电话：	**电话：**0755-28500592
传真：	**传真：**
业务经办人：	**电子信箱：**
开户银行：	**开户银行：**中国建设银行股份有限公司天健世纪支行
账号：	**账号：**44250100010000001968

市政备一1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称：南湾街道2021年第一批“民生微实事•大盆菜”项目-施工类市政工程（第二标段）

验收日期：

建设单位（盖章）：深圳市龙岗区南湾街道办事处

一、工程概况

工程名称	南湾街道2021年第一批“民生微实事•大盆菜”项目-施工类市政工程（第二标段	工程地点	深圳市龙岗区南湾街道
建筑面积	/	工程造价（万元）	533.373764
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	年　月　日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区南湾街道办事处		
勘察单位		资质证号	/
设计单位	中深设计有限公司		
施工单位	深圳市永朝建设工程有限公司		/
	/		/
监理单位	深圳市金钢建设监理有限公司		
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组　长	
副 组 长	
组　员	

2、专业组

专 业 组	组长	组员
建 筑 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制　深圳市文档服务中心印制

四、验收人员签到表

姓　名	工　作　单　位	职称/职务	签　名
	勘察设计单位		王某
	深圳市鑫鹏建设监理有限公司		李某某
	深圳市永朝建设工程有限公司		张某某
	中等测绘院		某

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格，同意验收。

验收日期： 2023年12月20日

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：

六、企业财务情况

投标人：深圳市永朝建设工程有限公司

序号	负债总额	资产总额	负债率	备注
1	1666.437172	4069.505754	41%	/

提示：按资信标要求提供证明文件。

2025 年审计报告

报告编码：粤 26QU7NYEQX

报告文号：鑫成审字（2026）第 0004 号

委托单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

被审验单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司

被审单位所在地：广东省深圳市

事务所名称：东莞市鑫成会计师事务所（普通合伙）

报告日期：2026-04-16

签名注册会计师：曾礼淑

詹汉涛

深圳市永朝建设工程有限公司
2025 年度财务报表审计报告

事务所名称：东莞市鑫成会计师事务所（普通合伙）

事务所电话：0769-23026299

传真：0769-23026399

通讯地址：东莞市南城区新城鸿福路 200 号第一国际三期 4 号楼 2201 室

电子邮件：xinchengcpa@163.com

事务所网址：

如对上述报备资料有疑问的，请与广东省注册会计师协会联系。

防伪查询网址：注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）

深圳市永朝建设工程有限公司

审计报告及财务报表

2025年1月1日至2025年12月31日止

目　　录

项　　目	页次
审计报告	1-2
资产负债表	3-4
利润表	5
现金流量表	6
所有者权益变动表	7-8
财务报表附注	9-37
事务所执业资质证明	

审　计　报　告

鑫成审字（2026）第0004号

深圳市永朝建设工程有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市永朝建设工程有限公司(以下简称永朝公司)财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表，2025年度的利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了永朝公司2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于永朝公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

永朝公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，永朝公司管理层负责评估永朝公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算永朝公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督永朝公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

此扫描件于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。报告编码：粤26GJ7WYEOX

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对永朝公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致永朝公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

东莞市鑫成会计师事务所（普通合伙）

中国·东莞

中国注册会计师：

中国注册会计师：

二〇二六年四月十六日

资产负债表

2025年12月31日

编制单位：深圳市永朗建设工程有限公司　　除特别注明外，金额单位均为人民币元

资　产	附注	期末余额	上期期末余额
流动资产：			
货币资金	六、(1)	3,000,280.55	1,554,504.27
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	六、(2)	2,384,099.60	1,417,412.33
应收款项融资			
预付款项	六、(3)	9,104,979.48	11,106,055.42
应收利息			
应收股利			
其他应收款	六、(4)	3,876,995.07	10,466,573.58
存货	六、(5)	22,246,722.84	11,488,798.20
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		40,695,057.54	36,033,343.80
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产			
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计			
资产总计		40,695,057.54	36,033,343.80

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

资产负债表(续表)

2025年12月31日

编制单位：深圳市承朗建设工程有限公司　　除特别注明外，金额单位均为人民币元

负债和所有者权益（或股东权益）	附注	期末余额	上期期末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	六、(6)	12,100,889.29	16,253,789.00
预收款项	六、(7)	1,096,084.03	
合同负债			
应付职工薪酬	六、(8)	505,425.96	465,131.70
应交税费	六、(9)	-70,596.79	264,657.25
其他应付款	六、(10)	3,032,569.23	1,609,715.15
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		16,664,371.72	16,593,293.10
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		16,664,371.72	16,593,293.10
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	六、(11)	22,200,000.00	12,200,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	六、(12)	515,641.00	515,641.00
未分配利润	六、(13)	1,315,044.82	4,724,409.70
所有者权益（或股东权益）合计		24,030,685.82	17,440,050.70
负债和所有者权益（或股东权益）总计		40,695,057.54	36,033,343.80

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：邱丽群

利 润 表

2025年度

编制单位：深圳市永朋建设工程有限公司　　除特别注明外，金额单位均为人民币元

项　目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	六、(14)	40,266,548.13	84,949,979.27
减：营业成本	六、(14)	38,426,228.16	79,210,158.23
税金及附加	六、(15)	38,790.30	128,171.99
销售费用			
管理费用	六、(16)	5,095,537.84	5,585,401.71
研发费用			
财务费用	六、(17)	7,420.43	9,696.28
资产减值损失			
加：其他收益	六、(18)	1,260.96	38,906.22
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收			
净敞益口 套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-3,300,167.64	55,457.28
加：营业外收入	六、(19)	64,834.32	0.06
减：营业外支出	六、(20)	172,378.85	10,523.32
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-3,407,712.17	44,934.02
减：所得税费用	六、(21)		2,764.91
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-3,407,712.17	42,169.11
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-3,407,712.17	42,169.11
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		-3,407,712.17	42,169.11

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：邹丽群

现金流量表

2025年度

编制单位：深圳市永创建设工程有限公司　　除特别注明外，金额单位均为人民币元

项　　目	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金	44,961,176.65	91,842,294.02
收到的税费返还		
收到的其他与经营活动有关的现金	29,185,773.86	92,566,769.63
经营活动现金流入小计	74,146,950.51	184,409,063.65
购买商品、接受劳务支付的现金	76,100,358.08	89,669,037.85
支付给职工以及为职工支付的现金	4,285,123.84	6,469,212.05
支付的各项税费	834,519.78	2,475,936.17
支付的其他与经营活动有关的现金	1,481,192.53	93,163,546.72
经营活动现金流出小计	82,701,194.23	191,797,732.79
经营活动产生的现金流量净额	-8,554,243.72	-7,388,669.14
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		
取得投资收益所收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		
收到的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		
投资所支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		
支付的其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计		
投资活动产生的现金流量净额		
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资所收到的现金	10,000,000.00	500,000.00
借款所收到的现金		
收到的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流入小计	10,000,000.00	500,000.00
偿还债务所支付的现金		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		200,000.00
支付的其他与筹资活动有关的现金		
筹资活动现金流出小计		200,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	10,000,000.00	300,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	1,445,756.28	-7,088,669.14
加：期初现金及现金等价物余额	1,554,504.27	8,643,173.41
六、期末现金及现金等价物余额	3,000,260.55	1,554,504.27

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

编制单位：深圳市永嘉建设工程有限公司　　除特别注明外，金额单位均为人民币元

项目	本期金额						
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益（或股东权益）合计
一、上年年末余额	12,200,000.00				515,641.00	4,724,408.70	17,440,050.70
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他						-1,652.71	-1,652.71
二、本年年初余额	12,200,000.00				515,641.00	4,722,756.99	17,438,397.99
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	10,000,000.00					-3,407,712.17	6,592,287.83
（一）综合收益总额						-3,407,712.17	-3,407,712.17
（二）所有者（或股东）投入和减少资本（或股本）	10,000,000.00						10,000,000.00
1. 所有者（或股东）投入资本（或股本）	10,000,000.00						10,000,000.00
2. 股份支付计入股东权益的金额							
3. 其他							
（三）利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者（或股东）的分配							
4. 其他							
（四）所有者权益（或股东权益）内部结转							
1. 资本公积转增资本（或股本）							
2. 盈余公积转增资本（或股本）							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 未分配利润转增资本（或股本）							
5. 结转重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动							
6. 其他							
（五）专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
（六）其他							
四、本年年末余额	22,200,000.00				515,641.00	1,315,044.82	24,030,685.82

（所附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：邓丽群

所有者权益变动表

编制单位：深圳市永明建设工程有限公司　　除特别注明外，金额单位均为人民币元

项目	上期金额						
	实收资本（或股本）	资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益（或股东权益）合计
一、上年年末余额	11,700,000.00				515,641.00	4,640,770.26	16,856,411.26
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他						241,470.33	241,470.33
二、本年年初余额	11,700,000.00				515,641.00	4,882,240.59	17,097,881.59
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	500,000.00					-157,830.89	342,169.11
（一）综合收益总额						42,169.11	42,169.11
（二）所有者（或股东）投入和减少资本（或股本）	500,000.00						500,000.00
1. 所有者（或股东）投入资本（或股本）	500,000.00						500,000.00
2. 股份支付计入股东权益的金额							
3. 其他							
（三）利润分配						-200,000.00	-200,000.00
1. 提取盈余公积							
2. 提取一般风险准备							
3. 对所有者（或股东）的分配						-200,000.00	-200,000.00
4. 其他							
（四）所有者权益（或股东权益）内部结转							
1. 资本公积转增资本（或股本）							
2. 盈余公积转增资本（或股本）							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 未分配利润转增资本（或股本）							
5. 结转重新计量设定受益计划净负债或净资产所产生的变动							
6. 其他							
（五）专项储备							
1. 本期提取							
2. 本期使用							
（六）其他							
四、本年年末余额	12,200,000.00				515,641.00	4,724,409.70	17,440,050.70

（后附财务报表附注为财务报表的组成部分）

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：邱丽群

深圳市永朝建设工程有限公司

2025年度财务报表附注

（除特别注明外，本附注金额单位均为人民币元）

一、 公司的基本情况

深圳市永朝建设工程有限公司系由邱永朝和邱丽群共同出资设立。2019年5月16日登记成立，《企业法人营业执照》统一社会信用代码：“91440300MA5FLX8H4Y”；法定代表人：魏选静；注册资本：4,800万(元)；企业类型：有限责任公司

公司的经营范围：一般经营项目：建筑工程、公路工程、水利水电工程、电力工程、石油化工程、市政公用工程、通信工程、机电工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防腐防水保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、模板脚手架工程、建筑装修装饰工程、建筑幕墙工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、河湖整治工程、环保工程、建筑劳务分包。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营）。园林绿化工程施工。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）；体育场地设施工程施工；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；建筑材料销售；建筑物清洁服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：无。

公司的经营期限：2019-05-16 至 无固定期限

公司的注册地址：深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道（横岗段）5008号港信达横岗大厦2001-1

二、 财务报表的编制基础

本公司财务报表以持续经营假设为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则-基本准则》和42项具体会计准则，以及企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他规定（以下合称“企业会计准则”），并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制。

三、 遵循企业会计准则的声明

本公司编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量等有关信息。

四、 重要会计政策和会计估计

1、 会计期间

本公司会计年度采用公历年度，即每年1月1日起至12月31日止。

2、 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币，编制财务报表采用的货币为人民币。

3、 记账基础和计价原则

本公司会计核算以权责发生制为记账基础。对会计要素进行计量时，一般采用历史成本；当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

4、 现金及现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时所确定的现金，是指本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款。

本公司在编制现金流量表时所确定的现金等价物，是指本公司持有的期限短、流动性付的存款。

5、 金融工具

金融工具是指形成一方的金融资产并形成其他方的金融负债或权益工具的合同。

本公司的金融工具包括货币资金、除长期股权投资以外的股权投资、应收款项、应收票据、应付款项、其他应收款、其他应付款、借款等。

A、金融资产及金融负债的确认和计量

金融资产和金融负债在本公司成为相关金融工具合同条款的一方时，在资产负债表内确认

金融资产于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产（包括交易性金融资产和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产）、持有至到期投资、贷款和应收款项、可供出售金融资产。除应收款项以外的金融资产的分类取决于本公司及其子公司对金融资产的持有意图和持有能力等。

金融负债于初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债（包括交易性金融负债和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债）以及其他金融负债。

本公司金融资产或金融负债初始确认按公允价值计量。后续计量则分类进行处理：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产、可供出售金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债按公允价值计量；持有到期投资、贷款和应收款项以及其他金融负债按摊余成本计量。

本公司金融资产或金融负债后续计量中公允价值变动形成的利得或损失，除与套期保值有关外，按照如下方法处理：①以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，计入公允价值变动损益；在资产持有期间所取得的利息或现金股利，确认为投资收益；处置时，将实际收到的金额与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。②可供出售金融资产的公允价值变动计入其他综合收益；持有期间按实际利率法计算的利息，计入投资收益；可供出售权益工具投资的现金股利，于被投资单位宣告发放股利时计入投资收益；处置时，将实际收到的金额与账面价值扣除原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额之后的差额确认为投资收益。

B、金融资产转移的确认和计量

本公司金融资产转移的确认依据：金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移时，或既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但放弃了对该金融资产控制的，应当终止确认该项金融资产。

本公司金融资产转移的计量：金融资产满足终止确认条件，应进行金融资产转移的计量，即将所转移金融资产的账面价值与因转移而收到的对价和原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之和的差额部分，计入当期损益。

金融资产部分转移满足终止确认条件的，将所转移金融资产整体的账面价值，在终止确认部分和未终止确认部分之间，按照各自的相对公允价值进行分摊，并将终止确认部分的账面价值与终止确认部分的收到对价和原直接计入资本公积的公允价值变动累计额之和的差额部分，计入当期损益。

C、金融负债终止确认条件

本公司金融负债终止确认条件：金融负债的现时义务全部或部分已经解除的，则应终止确认该金融负债或其一部分。

D、金融资产减值

本公司在资产负债日对除以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产以外的金融资产进行减值检查，当客观证据表明金融资产发生减值，则应当对该金融资产进行减值测试，根据测试结果计提减值准备。

金融资产发生减值时，将其账面价值减记至预计未来现金流量现值，减记金额确认为减值损失，计入当期损益。可供出售金融资产发生减值时，将原直接计入其他综合收益的因公允价值下降形成的累计损失予以转出并计入当期损益，该转出的累计损失为该资产初始取得成本扣除已收回本金和已摊销金额、当前公允价值和原已计入损益的减值损失后的余额。

金融资产发生事实损失，应当对金融资产按照本公司的审批程序进行核销处理。

E、金融资产和金融负债的抵消

金融资产和金融负债应当在资产负债表内分别列示，不得相互抵销。但同时满足下列条件的，应当以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

（1）企业具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；

（2）企业计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

不满足终止确认条件的金融资产转移，转出方不得将已转移的金融资产和相关负债进行抵销。

F、金融负债和权益工具的区分及相关处理

（1）金融负债和权益工具的区分

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质，结合金融负债和权益工具定义及相关条件，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。

权益工具，是指能证明拥有某个企业在扣除所有负债后的资产中的剩余权益的合同。在同时满足下列条件的情况下，本公司将发行的金融工具分类为权益工具：

①该金融工具应当不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

②将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具。如为非衍生工具，该金融工具应当不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，企业只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

本公司将符合金融负债定义，但同时具备规定特征的可回售工具，或仅在清算时才有义务向另一方按比例交付其净资产的金融工具划分为权益工具。

除上述之外的金融工具或其组成部分，分类为金融负债。

（2）相关处理

本公司金融负债的确认和计量根据本附注1 和3 处理。本公司发行权益工具收到的对价扣除交易费用后，计入股东权益。回购本公司权益工具支付的对价和交易费用，减少股东权益。

本公司发行复合金融工具，包含金融负债和权益工具成分，初始计量时先确定金融负债成分的公允价值（包含非权益性嵌入衍生工具的公允价值），复合金融工具公允价值中扣除负债成分的公允价值差额部分，确认为权益工具的账面价值。

6、 应收款项

本公司应收款项主要包括应收账款、预付账款、其他应收款等。在资产负债表日有客观证据表明其发生了减值的，本公司根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认减值损失。

组合名称	确定组合的依据	计提方法
组合一	单项计提坏账准备的应收款项	根据其账面价值与预计未来现金流量现值之间差额确认
组合二	关联方往来	不计提
组合三	按组合计提坏账准备的计提方法	采用账龄分析法比例计提

7、 存货的分类和计量

（1）存货分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括原材料（包括辅助材料）、外购商品、产成品、发出商品、在产品、委托加工材料、低值易耗品等。

（2）存货取得和发出的计价方法

存货取得时，采取达到存货状态时的实际成本计量，包括采购成本、加工成本和其他成本

存货发出时，采取加权平均法确定其发出的实际成本。

（3）存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的确认标准和计提方法

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量，并按单个存货项目计提存货跌价准备，但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备。

存货可变现净值的确定依据：①产成品可变现净值为估计售价减去估计的销售费用和相关税费后金额；②为生产而持有的材料等，当用其生产的产成品的可变现净值高于成本时按照成本计量；当材料价格下降表明产成品的可变现净值低于成本时，可变现净值为估计售价减去至

完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。③持有待售的材料等，可变现净值为市场售价。

（4）存货的盘存制度

本公司存货盘存采用永续盘存制。

（5）低值易耗品和包装物的摊销方法

低值易耗品采用一次摊销法摊销。包装物采用一次摊销法摊销。

8、 固定资产的确认和计量

（1）固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。同时满足以下条件时予以确认：

A、与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；

B、该固定资产的成本能够可靠地计量。

（2）固定资产分类、计价方法和折旧方法

根据各类固定资产的性质和使用情况，确定固定资产的使用寿命和预计净残值。并在年度终了，对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。除已提足折旧仍继续使用的固定资产和单独计价入账的土地之外，各类固定资产的使用寿命、预计净残值和年折旧率如下：

资产类别	折旧方法	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧率（%）
房屋及建筑物	年限平均法	20	5	4.75
机器设备	年限平均法	10	5	9.50
办公设备	年限平均法	5	5	19.00
运输设备	年限平均法	4	5	23.75
电子及其他设备	年限平均法	3	5	31.67

（3）固定资产后续支出的会计处理方法

A、资本化的后续支出

资本化应同时满足以下条件：①具有明确固定资产更新改造和维修计划及预算，并经过内部管理部门审批；②能明显延长固定资产使用年限，经内部固定资产管理部门鉴定后确认；或者明显改变使用功能，致使固定资产经济利益实现方式有重大改变，经内部资产管理部门鉴定后确认。

B、费用化的后续支出

与固定资产有关的修理费用等后续支出，不符合固定资产确认条件的，应当在发生时计入当期损益。

（4）固定资产的减值测试方法、减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对固定资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时

应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

固定资产可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。固定资产的公允价值减去处置费用后净额，如存在公平交易中的销售协议价格，则按照销售协议价格减去可直接归属该资产处置费用的金额确定；或不存在公平交易销售协议但存在资产活跃市场或同行业类似资产交易价格，按照市场价格减去处置费用后的金额确定。

（5）融资租入固定资产

本公司在租入的固定资产实质上转移了与资产有关的全部风险和报酬时确认该项固定资产的租赁为融资租赁。融资租赁取得的固定资产的成本，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者确定。融资租入的固定资产采用与自有应计折旧资产相一致的折旧政策。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产尚可使用年限内计提折旧；无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产尚可使用年限两者中较短的期间内计提折旧。

9、在建工程

（1）在建工程的初始计量

本公司在建工程分为自营方式建造和出包方式建造两种。本公司在建工程初始计量按照实际造价成本确认。

（2）在建工程结转固定资产的标准和时点

本公司在建工程在工程完工达到预定可使用状态时，结转固定资产。预定可使用状态的判断标准，应符合下列情况之一：

A、固定资产的实体建造（包括安装）工作已经全部完成或实质上已经全部完成；

B、已经试生产或试运行，并且其结果表明资产能够正常运行或能够稳定地生产出合格产品，或者试运行结果表明其能够正常运转或营业；

C、该项建造的固定资产上的支出金额很少或者几乎不再发生；

D、所购建的固定资产已经达到设计或合同要求，或与设计或合同要求基本相符。

（3）在建工程减值准备的确认标准、计提方法

资产负债表日，本公司对在建工程检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

在建工程可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。

10、 借款费用

（1）借款费用资本化和费用化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

（2）借款费用资本化的条件

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件的，才能开始资本化：

A、资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

B、借款费用已经发生；

C、为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

（3）资本化金额的确定方法

资本化期间：指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间。借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

暂停资本化期间：在购建或生产过程中发生非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，应当暂停借款费用的资本化期间。

资本化金额计算：①借入专门借款，按照专门借款当期实际发生的利息费用，减去将尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额确定②占用一般借款按照累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率计算确定，资本化率为一般借款的加权平均利率；③借款存在折价或溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或溢价金额，调整每期利息金额。

实际利率法是根据借款实际利率计算其摊余折价或溢价或利息费用的方法。其中实际利率是借款在预期存续期间的未来现金流量，折现为该借款当前账面价值所使用的利率。

11、 无形资产的确认和计量

（1）无形资产的确认

无形资产，是指企业拥有或者控制的没有实物形态的可辨认非货币性资产。无形资产同时满足下列条件的，才能予以确认：

A、与该无形资产有关的经济利益很可能流入企业；

B、该无形资产的成本能够可靠地计量。

（2）无形资产的计价方法、摊销方法和摊销年限

本公司无形资产按照成本进行初始计量。购入的无形资产，按实际支付的价款和相关支出作为实际成本。投资者投入的无形资产，按投资合同或协议约定的价值确定实际成本，但合同或协议约定价值不公允的，按公允价值确定实际成本。自行开发的无形资产，其成本为达到预定用途前所发生的支出总额。

本公司无形资产后续计量，分别为：①使用寿命有限无形资产采用直线法摊销，并在年度终了，对无形资产的使用寿命和摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。②使用寿命不确定的无形资产不摊销，但在年度终了，对使用寿命进行复核，当有确凿证据表明其使用寿命是有限的，则估计其使用寿命，按直线法进行摊销。

（3）无形资产的减值的确认标准及减值准备计提方法

资产负债表日，本公司对无形资产检查是否存在可能发生减值的迹象，当存在减值迹象时应进行减值测试确认其可收回金额，按账面价值与可收回金额孰低计提减值准备，减值损失一经计提，在以后会计期间不再转回。

无形资产可收回金额根据资产公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者孰高确定。

（4）研究与开发支出

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出与开发阶段支出。研究是指为获取并理解新的科学或技术知识而进行的独创性的有计划调查。开发是指在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等。本公司研究阶段支出与开发阶段支出的划分具体标准是：

研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

开发阶段的支出同时满足下列条件的，确认为无形资产，不能满足下述条件的开发阶段的支出计入当期损益：

A、完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

B、具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

C、无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

D、有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

E、归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

无法区分研究阶段支出和开发阶段支出的，将发生的研发支出全部计入当期损益。

12、 长期待摊费用的核算方法

本公司长期待摊费用是指已经支出，但受益期限在一年以上（不含一年）的各项费用，主要包括房屋装修费等。长期待摊费用按费用项目的受益期限分期摊销。若长期待摊的费用项目不能使以后会计期间受益，则将尚未摊销的该项目的摊余价值全部转入当期损益。

13、 职工薪酬

职工薪酬是本公司为获得职工提供的服务或解除劳动关系而给予的各种形式的报酬或补偿，包括短期薪酬、离职后福利、辞退福利和其他长期职工福利。

（1）短期薪酬

短期薪酬，是指企业预期在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内将全部予以支付的职工薪酬，因解除与职工的劳动关系给予的补偿除外。因解除与职工的劳动关系给予的补偿属于辞退福利的范畴。

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生的短期薪酬确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。其中，非货币性福利按照公允价值计量。

（2）离职后福利

离职后福利，是指企业为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，属于短期薪酬和辞退福利的除外。

本公司将离职后福利计划分类为设定提存计划。

本公司设定提存计划在职工提供服务的会计期间计算应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。本公司设定提存计划主要指计提的基本养老保险和失业保险。

（3）辞退福利

辞退福利，是指企业在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿。

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系、或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿，在 1）本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和 2）确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

辞退福利预期在其确认的年度报告结束后十二个月内完全支付的，应当按照短期薪酬的相关规定处理；辞退福利预期在年度报告期结束后十二个月内不能完全支付的，应当按照其他长期职工福利的有关规定处理。

（4）其他长期职工福利

其他长期职工福利，是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外所有的职工薪酬。

14、 预计负债

（1）预计负债的确认标准

当与或有事项相关的义务是公司承担的现时义务，且履行该义务很可能导致经济利益流出，同时其金额能够可靠地计量时确认该义务为预计负债。

（2）预计负债的计量方法

按照履行相关现时义务所需支出的最佳估计数进行初始计量，如所需支出存在一个连续范围，且该范围内各种结果发生的可能性相同，最佳估计数按照该范围内的中间值确定；如涉及多个项目，按照各种可能结果及相关概率计算确定最佳估计数。

资产负债表日应当对预计负债账面价值进行复核，有确凿证据表明该账面价值不能真实反映当前最佳估计数，应当按照当前最佳估计数对该账面价值进行调整。

15、 外币业务核算方法

本公司外币交易均按交易发生日的即期汇率折算为记账本位币。

（1）汇兑差额的处理

在资产负债表日，本公司按照下列规定对外币货币性项目和外币非货币性项目进行处理：

A、外币货币性项目，采用资产负债表日即期汇率折算。因资产负债表日即期汇率与初始确认时或前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；

B、以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额；

C、以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动（含汇率变动）处理，计入当期损益；

D、在资本化期间内，外币专门借款本金及利息的汇兑差额，予以资本化，计入符合资本化条件的资产的成本。

（2）外币财务报表的折算

本公司对境外经营的财务报表进行折算时，遵循下列规定：

A、资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算，所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算；

B、利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。

按照上述折算产生的外币财务报表折算差额，确认为其他综合收益。比较财务报表的折算比照上述规定处理。

16、 坏账准备核算方法

（1）坏账准备的确认标准

本公司在资产负债表日对应收款项账面价值进行检查，对存在下列客观证据表明应收款项发生减值的，计提减值准备。

A、债务人发生严重的财务困难；

B、债务人违反合同条款，如偿付利息或本金发生违约或逾期等；

C、债权人出于经济或法律等方面因素的考虑，对发生财务困难的债务人作出让步；

D、债务人很可能倒闭或进行其他财务重组；

E、其他表明应收款项发生减值的客观依据 。

（2）坏账的核算方法

本公司发生的坏账采用备抵法核算。

（3）坏账准备的计提方法

在资产负债表日，本公司对单项金额重大和风险较大的应收款项，单独进行减值测试，有客观证据表明其发生了减值的，根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额，确认减值损失，计提坏账准备。对单项金额不重大的应收款项及经单独测试后未发生减值的应收款项，按账龄划分为若干组合，根据账龄组合余额的一定比例计算确定减值损失，计提坏账准备。

17、 长期股权投资的计量

长期股权投资包括对子公司、合营企业和联营企业的权益性投资。

（1）初始计量

本公司分别下列两种情况对长期股权投资进行初始计量：

①企业合并形成的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A、同一控制下的企业合并中，合并方以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。长期股权投资初始投资成本与支付的现金、转让的非现金资产以及所承担债务账面价值之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。为进行企业合并发生的各项直接相关费用，包括为进行企业合并而支付的审计费用、评估费用、法律服务费用等，于发生时计入当期损益。

合并方以发行权益性证券作为合并对价的，在合并日按照被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。按照发行股份的面值总额作为股本，长期股权投资初始投资成本与所发行股份面值总额之间的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。合并中发行权益性证券发生的手续费、佣金等费用，抵减权益性证券溢价收入，溢价收入不足冲减的，冲减留存

收益。

B、非同一控制下的企业合并中，本公司区别下列情况确定合并成本：

a）一次交换交易实现的企业合并，合并成本为在购买日为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值；

b）通过多次交换交易分步实现的企业合并，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；

c）为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他相关管理费用，于发生时计入当期损益；作为合并对价发行的权益性证券或债务性证券的交易费用，计入权益性证券或债务性证券的初始确认金额；

d）在合并合同或协议中对可能影响合并成本的未来事项作出约定的，购买日如果估计未来事项很可能发生并且对合并成本的影响金额能够可靠计量的，将其计入合并成本。

②除企业合并形成的长期股权投资以外，其他方式取得的长期股权投资，按照下列规定确定其初始投资成本：

A、以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

B、以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本，但不包括应自被投资单位收取的已宣告但尚未发放的现金股利或利润。发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的，从权益中扣减。

C、通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第7号-非货币性资产交换》确定。

D、通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照《企业会计准则第12号—债务重组》确定。

③无论是以何种方式取得长期股权投资，取得投资时，对于支付的对价中包含的应享有被投资单位已经宣告但尚未发放的现金股利或利润都作为应收项目单独核算，不构成取得长期股权投资的初始投资成本。

（2）后续计量

能够对被投资单位实施控制的长期股权投资，在个别财务报表中采用成本法核算。对被投资单位具有共同控制或重大影响的长期股权投资，采用权益法核算。

①采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润，确认为当期投资收益。

②采用权益法核算的长期股权投资，其初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，不调整长期股权投资的初始投资成本；长期股权投资的

初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，其差额计入当期损益，同时调整长期股权投资的成本。

取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。被投资单位采用的会计政策及会计期间与本公司不一致的，按照本公司的会计政策及会计期间对被投资单位的财务报表进行调整，并据以确认投资收益和其他综合收益等。确认被投资单位发生的净亏损，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益减记至零为限，本公司负有承担额外损失义务的除外。被投资单位以后实现净利润的，本公司在其收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

计算确认应享有或应分担被投资单位的净损益时，与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。本公司与被投资单位发生的未实现内部交易损失属于资产减值损失的，予以全额确认。

③本公司处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

（3）确定对被投资单位具有共同控制、重大影响的依据

共同控制，是指按照相关约定对某项安排所共有的控制，并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。相关活动，是指对某项安排的回报产生重大影响的活动。重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。

（4）减值测试方法及减值准备计提方法

长期股权投资的减值测试及减值准备计提方法按照本公司制定的“资产减值”会计政策执行。

18、 资产减值的核算方法

当存在下列迹象的，表明资产可能发生了减值：

（1）资产的市价当期大幅度下跌，其跌幅明显高于因时间的推移或者正常使用而预计的下跌。

（2）本公司经营所处的经济、技术或法律等环境以及资产所处的市场在当期或将在近期发生重大变化，从而对本公司产生不利影响。

（3）市场利率或者其他市场投资回报率在当期已经提高，从而影响企业用来计算资产预计未来现金流量现值的折现率，导致资产可收回金额大幅度降低。

（4）有证据表明资产已经陈旧过时或其实体已经损坏。

（5）资产已经或者将被闲置、终止使用或者计划提前处置。

（6）本公司内部报告的证据表明资产的经济绩效已经低于或者将低于预期，如资产所创造的净现金流量或者实现的营业利润（或者损失）远远低于预计金额等。

（7）其他表明资产可能已经发生减值的迹象。

本公司在资产负债表日对长期股权投资、固定资产、工程物资、在建工程、无形资产（使用寿命不确定的除外）等适用《企业会计准则第8号——资产减值》的各项资产进行判断，当存在减值迹象时对其进行减值测试-估计其可收回金额。可收回金额以资产的公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。资产的可收回金额低于其账面价值的，将资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。

有迹象表明一项资产可能发生减值的，本公司通常以单项资产为基础估计其可收回金额。当难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产组是本公司可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。资产组由创造现金流入相关的资产组成。资产组的认定，以资产组产生的主要现金流入是否独立于其他资产或者资产组的现金流入为依据。

本公司对因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。商誉的减值测试结合与其相关的资产组或者资产组组合进行。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

19、收入

（1）销售商品

本公司销售的商品在同时满足下列条件时，按从购货方已收或应收的合同或协议价款的金额确认销售商品收入：①已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；②既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；③收入的金额能够可靠地计量；④相关的经济利益很可能流入企业；⑤相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量。

合同或协议价款的收取采用递延方式，实质上具有融资性质的，按照应收的合同或协议价款的公允价值确定销售商品收入金额。

（2）提供劳务

在资产负债表日提供劳务交易的结果能够可靠估计的，采用完工百分比法确认提供劳务收入。本公司根据实际成本占预计总成本的比例确定完工进度，在资产负债表日提供劳务交易结果不能够可靠估计的，分别下列情况处理：①已经发生的劳务成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的劳务成本金额确认提供劳务收入，并按相同金额结转劳务成本；②已经发生的劳务成本预计不能够得到补偿的，将已经发生的劳务成本计入当期损益，不确认提供劳务收入。

（3）让渡资产使用权

本公司在让渡资产使用权相关的经济利益很可能流入并且收入的金额能够可靠地计量时确认让渡资产使用权收入。

20、 政府补助

政府补助是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，但不包括政府以投资者身份向本公司投入的资本。

政府补助在能够满足政府补助所附条件，并能够收到时，予以确认。

（1）政府补助的分类

政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助，确认为与资产相关的政府补助。除与资产相关的政府补助之外的，确认为与收益相关的政府补助。

（2）政府补助会计处理

A、取得政府补助的初始计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量。

B、政府补助的后续计量及终止确认

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。确认为递延收益的，应当在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。相关资产在使用寿命结束前被出售、转让、报废或发生毁损的，应当将尚未分配的相关递延收益余额转入资产处置当期的损益。

与收益相关的政府补助，应当分情况按照以下规定进行会计处理：①用于补偿企业以后期间的相关成本费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入当期损益或冲减相关成本；②用于补偿企业已发生的相关成本费用或损失的，直接计入当期损益或冲减相关成本。

对于同时包含与资产相关部分和与收益相关部分的政府补助，应当区分不同部分分别

进行会计处理；难以区分的，应当整体归类为与收益相关的政府补助。

与公司日常活动相关的政府补助，应当按照经济业务实质，计入其他收益或冲减相关成本费用。与公司日常活动无关的政府补助，应当计入营业外收支。

（3）政府补助的返还

已确认的政府补助需要返还的，应当在需要返还的当期分情况按照以下规定进行会计处理：①初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；②存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；③属于其他情况的，直接计入当期损益。

21、 递延所得税资产和递延所得税负债

递延所得税资产与递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。

除因企业合并和直接计入股东权益（包括其他综合收益）的交易或者事项产生的所得税外，本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

1、递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。如果不属于企业合并交易且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

本公司根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

2、资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

A、纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

B、递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

22、 租赁

（1）租赁的分类

如果租赁条款在实质上将与租赁资产所有权有关的全部风险和报酬转移给承租人，该租赁为融资租赁，其他租赁则为经营租赁。

（2）融资租赁的判断标准

符合下列一项或数项标准的，应当认定为融资租赁：

A、在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给承租人。

B、承租人有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定承租人将会行使这种选择权。

C、即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。

D、承租人在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值；出租人在租赁开始日的最低租赁收款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。

E、租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有承租人才能使用。

23、 公允价值计量

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

1、公允价值计量的范围

本公司于每个资产负债表日以公允价值计量上市的权益工具投资和衍生金融工具。

2、估值技术

除特别声明外，本公司按下述原则计量公允价值：

本公司估计公允价值时，考虑市场参与者在计量日对相关资产或负债进行定价时考虑的特征（包括资产状况及所在位置、对资产出售或者使用的限制等），并采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。

以公允价值计量非金融资产的，考虑市场参与者将该资产用于最佳用途产生经济利益的能力，或者将该资产出售给能够用于最佳用途的其他市场参与者产生经济利益的能力。

每个资产负债表日，本公司对在财务报表中确认的持续以公允价值计量的资产和负债进行重新评估，以确定是否在公允价值计量层次之间发生转换。

24、 合并财务报表的编制方法

（1）合并范围

合并财务报表的合并范围以控制为基础予以确定，包括本公司及全部子公司财务报表。子公司，是指被本公司控制的主体（含企业、被投资单位中可分割的部分，以及本公司所控制的结构化主体等）。控制，是指投资方拥有对被投资方的权力，通过参与被投资方的相关活动而享有可变回报，并且有能力运用对被投资方的权力影响其回报金额。

（2）合并财务报表编制方法

本公司以自身和其子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报

表。

本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

在编制合并财务报表时，子公司与本公司采用的会计政策或会计期间不一致的，按照本公司的会计政策和会计期间对子公司财务报表进行必要的调整。对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整。

25、 主要会计政策和会计估计的变更

（1）会计政策变更

本公司在报告期内无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司在报告期内无会计估计变更事项。

（3）会计差错更正

本公司在报告期内无会计差错更正事项。

五、 主要税项

1、主要税种及税率

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税	3%、9%
城市维护建设税	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	7%
教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	3%
地方教育费附加	按实际缴纳的增值税及消费税计缴	2%
企业所得税	按应纳税所得额计缴	25%

六、 财务报表重要项目的说明

以下注释项目（含公司财务报表主要项目注释）除非特别指出，“期初”指2025年1月1日，“期末”指2025年12月31日，“本期”指2025年度，“上期”指2024年度。

1、 货币资金

项　　目	期末余额	期初余额
现金	26,897.33	44,739.35
银行存款	2,973,363.22	1,509,764.92
合　　计	3,000,260.55	1,554,504.27

2、 应收账款

项　　目	期末余额	期初余额
应收账款	2,384,099.60	1,417,412.33
合　　计	2,384,099.60	1,417,412.33

①按账龄披露

账　　龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	1,378,205.39	971,820.96
1-2年	560,302.84	445,591.37
2-3年	445,591.37	
小计	2,384,099.60	1,417,412.33
减：坏账准备		
合　　计	2,384,099.60	1,417,412.33

②按期末应收账款大额披露

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	类别
深圳市五二九七投资发展有限公司	1,025,572.07	43.02%	非关联方
深圳市政集团有限公司	560,302.84	23.50%	非关联方
深圳市路桥建设集团有限公司	445,591.37	18.69%	非关联方
深圳市龙岗区坂田街道办事处	208,951.09	8.76%	非关联方
深圳市龙岗区建筑工务署	58,056.46	2.44%	非关联方
深圳市龙岗区南湾街道办事处	70,261.60	2.95%	非关联方
深圳市龙岗区平湖街道办事处	12,577.67	0.53%	非关联方
深圳市龙岗区宝龙街道办事处	2,785.90	0.12%	非关联方
深圳市龙岗区龙岗街道办事处	0.60	0.00003%	非关联方
合　　计	2,384,099.60	100.00%	

3、 预付款项

项　　目	期末余额	期初余额
预付款项	9,184,979.48	11,106,055.42
合　　计	9,184,979.48	11,106,055.42

①按账龄披露

账　　龄	期末余额	期初余额
1年以内（含1年）	566,830.73	7,582,483.45
1-2年	5,352,929.23	1,486,648.52
2-3年	1,381,888.52	2,036,923.45
3年以上	1,883,331.00	
小计	9,184,979.48	11,106,055.42
减：坏账准备		
合　　计	9,184,979.48	11,106,055.42

②按期末预付账款大额披露

单位名称	期末余额	占预付账款期末余额的比例(%)	类别
深圳市宏逸不锈钢铁艺有限公司	2,634,950.00	28.69%	非关联方
福建函高实业有限公司	1,311,728.64	14.28%	非关联方
山东友联工程有限公司华南分公司	939,648.32	10.23%	非关联方
深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司	775,696.00	8.45%	非关联方
合　　计	5,662,022.96	61.64%	

4、 其他应收款

项　　目	期末余额	期初余额
其他应收款	3,876,995.07	10,466,573.58
合　　计	3,876,995.07	10,466,573.58

①按账龄披露

账　　龄	期末余额	期初余额

1年以内（含1年）	1,560,495.47	8,716,027.58
1-2年	1,006,499.60	448,546.00
2-3年	8,000.00	1,302,000.00
3年以上	1,302,000.00	
小计	3,876,995.07	10,466,573.58
减：坏账准备		
合　　计	3,876,995.07	10,466,573.58

②其他应收款按款项性质分类情况：

单位名称	期末余额	占其他应收款期末余额的比例(%)	类别
深圳市永恒建设工程有限公司	1,500,000.00	38.69%	非关联方
广东万宸建设工程有限公司	1,300,000.00	33.53%	非关联方
深圳市友和环境科技有限公司	1,000,000.00	25.79%	非关联方
合　　计	3,800,000.00	98.01%	

5、存货

项　　目	期末余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
工程施工	220,131,697.75		220,131,697.75
合同毛利	24,700,045.66		24,700,045.66
工程结算	-222,583,020.57		-222,583,020.57
合　　计	22,248,722.84		22,248,722.84
项　　目	期初余额		
	账面余额	跌价准备	账面价值
工程施工	179,959,897.78		179,959,897.78
合同毛利	21,462,538.72		21,462,538.72
工程结算	-189,933,638.30		-189,933,638.30
合　　计	11,488,798.20		11,488,798.20

6、应付账款

项　　目	期末余额	期初余额
应付账款	12,100,889.29	16,253,789.00
合　　计	12,100,889.29	16,253,789.00

①按账龄披露

账　　龄	期末余额		期初余额	
	账面价值	比例	账面价值	比例
1年以内（含1年）	6,024,104.70	49.78%	6,631,984.88	40.803%
1-2年	1,304,165.51	10.78%	4,390,719.83	27.014%
2-3年	1,340,902.82	11.08%	5,231,084.29	32.184%
3年以上	3,431,716.26	28.36%		
合　　计	12,100,889.29	100.00%	16,253,789.00	100.00%

②按期末大额披露

单位名称	期末余额	占应付账款期末余额的比例(%)	类别
广东恒建建设有限公司	1,150,450.02	9.51%	非关联方
海南兴周石业有限公司	595,551.76	4.92%	非关联方
深圳市中田生态建设工程有限公司	519,266.91	4.29%	非关联方
深圳市龙岗大工业区混凝土有限公司	500,357.80	4.13%	非关联方
合　　计	2,765,626.49	22.85%	

7、 预收款项

项　　目	期末余额	期初余额
预收款项	1,096,084.03	
合　　计	1,096,084.03	

①按账龄披露

账　　龄	期末余额		期初余额	
	账面价值	比例	账面价值	比例
1年以内（含1年）	1,096,084.03	100.00%		

合　　计	1,096,084.03	100.00%		

②按期末大额披露

单位名称	期末余额	占应付账款期末余额的比例(%)	类别
深圳市龙岗区龙城街道办事处	1,096,084.03	100.00%	非关联
合　　计	1,096,084.03	100.00%	

8、 应付职工薪酬

①应付职工薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
短期薪酬	465,131.70	4,663,678.65	4,623,384.39	505,425.96
合　　计	465,131.70	4,663,678.65	4,623,384.39	505,425.96

②短期薪酬列示

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
(1) 工资、奖金、津贴和补贴	465,131.70	3,403,968.46	3,363,674.20	505,425.96
(2) 社会保险费		1,235,580.19	1,235,580.19	
(3) 住房公积金		24,130.00	24,130.00	
合　　计	465,131.70	4,663,678.65	4,623,384.39	505,425.96

9、 应交税费

税费项目	期末余额	期初余额
未交增值税	-66,059.42	243,679.41
待抵扣进项税额		-57.51
企业所得税	-5,047.37	582.33
城市维护建设税		8,528.78
教育费附加		3,655.19
地方教育费附加		2,436.78
应交个人所得税	510.00	4,099.28
应交印花税		1,732.99

合　　计	-70,596.79	264,657.25

10、 其他应付款

项　　目	期末余额	期初余额
其他应付款项	3,032,569.23	1,609,715.15
合　　计	3,032,569.23	1,609,715.15

①按账龄披露

账　　龄	期末余额		期初余额	
	账面价值	比例	账面价值	比例
1年以内（含1年）	1,422,854.08	46.92%	395,795.25	24.59%
1-2年	395,795.25	13.05%	586,198.93	36.42%
2年以上	1,213,919.90	40.03%	627,720.97	39.00%
合　　计	3,032,569.23	100.00%	1,609,715.15	100.00%

②按期末大额披露

单位名称	期末余额	占其他应付账款期末余额的比例(%)	类别
胡军	1,311,728.64	43.25%	非关联方
深圳市爱悦投资有限公司	755,327.22	24.91%	非关联方
深圳市建硕建筑工程有限公司	731,964.93	24.14%	非关联方
深圳市光明新区公明扬子五金建材销售部	72,411.00	2.39%	非关联方
深圳市龙岗区龙城街道办事处	60,000.00	1.98%	非关联方
陈毓皇	31,125.44	1.03%	非关联方
横岗警察文化主题公园建设工程	30,000.00	0.99%	非关联方
交易服务费	20,012.00	0.66%	非关联方
保险赔偿	20,000.00	0.66%	非关联方
合　　计	3,032,569.23	100.00%	

11、 实收资本

投资者名称	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额

邱永朝	8,400,000.00	9,000,000.00		17,400,000.00
邱丽群	3,800,000.00	1,000,000.00		4,800,000.00
合　　计	12,200,000.00	10,000,000.00		22,200,000.00

12、 盈余公积

项　　目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	515,641.00			515,641.00
合　　计	515,641.00			515,641.00

13、 未分配利润

项　　目	本期金额	上期金额
调整前上年年末未分配利润	4,724,409.70	4,640,770.26
调整年初未分配利润合计数（调增+，调减－）	-1,652.71	241,470.33
调整后年初未分配利润	4,722,756.99	4,882,240.59
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-3,407,712.17	42,169.11
减：提取法定盈余公积		
减：提取任意盈余公积		
减：提取一般风险准备		
减：应付普通股股利		200,000.00
转作股本的普通股股利		
期末未分配利润	1,315,044.82	4,724,409.70

14、 营业收入

①营业收入和营业成本情况

项目	本期金额		上期金额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	40,266,548.13	38,426,228.16	84,949,979.27	79,210,158.23
合　　计	40,266,548.13	38,426,228.16	84,949,979.27	79,210,158.23

15、 税金及附加

项　　目	期末余额	期初余额
税金及附加	38,790.30	128,171.99
合　　计	38,790.30	128,171.99

①税金及附加按性质分类情况：

项　　目	本期金额	上期金额
城市维护建设税	20,041.07	65,351.20
教育费附加	9,021.67	27,959.71
地方教育费附加	6,014.42	18,639.77
印花税	3,713.14	16,221.31
合　　计	38,790.30	128,171.99

16、 管理费用

项　　目	本期金额	上期金额
职工薪酬	3,276,141.35	4,035,474.07
社会保险	947,093.36	874,921.11
职工福利费	13,058.10	6,407.76
教育经费		2,400.00
业务招待费	57,515.01	32,172.77
住房公积金	17,672.00	15,003.40
保函担保费	187,696.82	229,599.20
诉讼费	42,452.83	
办公费	126,596.98	131,015.89
租赁费	361,268.66	176,455.82
差旅费	33,016.97	54,078.55
残疾人失业保障金	26,095.06	27,873.14
其他	6,930.70	
合　　计	5,095,537.84	5,585,401.71

17、 财务费用

项　　目	本期金额	上期金额
利息净支出	-1,777.14	1,980.34
其中：利息收入	1,777.14	10,749.75
其他	9,197.57	7,715.94
合　　计	7,420.43	9,696.28

18、 其他收益

项　　目	本期金额	上期金额
收到个人所得税手续费	1,260.96	408.36
收到生育津贴		27,124.21
社保退款		857.49
稳岗返还补贴		10,516.16
合　　计	1,260.96	38,906.22

19、 营业外收入

项　　目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
其他	0.17	0.06	0.17
收到生育津贴	64,834.15		64,834.15
合　　计	64,834.32	0.06	64,834.32

20、 营业外支出

项　　目	本期金额	上期金额	计入当期非经常性损益的金额
税款滞纳金	7.11	10,523.32	7.11
进项税转出	172,371.74		172,371.74
合　　计	172,378.85	10,523.32	172,378.85

21、 所得税费用

项　　目	本期金额	上期金额

当期所得税费用		2,764.91
合　　计		2,764.91

七、 关联方关系及关联交易

1、主要关联方及关联关系

① 本企业的股东有关信息

股东名称	国籍	对本公司的持股比例(%)	对本公司的表决权比例(%)
邱永朝	中国	88%	88%
邱丽群	中国	12%	12%

八、 现金流量表补充资料

项　　目	本期金额	上期金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-3,407,712.17	42,169.11
加：资产减值准备		
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧		
无形资产摊销		
长期待摊费用摊销		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减:收益）		
固定资产报废损失（减:收益）		
公允价值变动损失（减:收益）		
财务费用		
投资损失（减:收益）		
递延税款资产减少（减:增加）		
递延税款负债增加（减:减少）		
存货的减少（减:增加）	-10,759,924.64	1,474,728.79
经营性应收项目的减少(减:增加)	7,543,967.18	-1,387,936.87
经营性应付项目的增加(减:减少)	-1,930,574.09	-7,517,630.17
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-8,554,243.72	-7,388,669.14

2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3、现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	3,000,260.55	1,554,504.27
减：现金的期初余额	1,554,504.27	8,643,173.41
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	1,445,756.28	-7,088,669.14

①现金及现金等价物的构成

项　　目	本期金额	上期金额
（一）、现金	3,000,260.55	1,554,504.27
其中：库存现金	26,897.33	44,739.35
可以随时用于支付的银行存款	2,973,363.22	1,509,764.92
可以随时用于支付的其他货币资金		
合　　计	3,000,260.55	1,554,504.27

九、 或有事项

本公司截止财务报表报出日无需要反映的重大或有事项。

十、 资产负债表日后事项

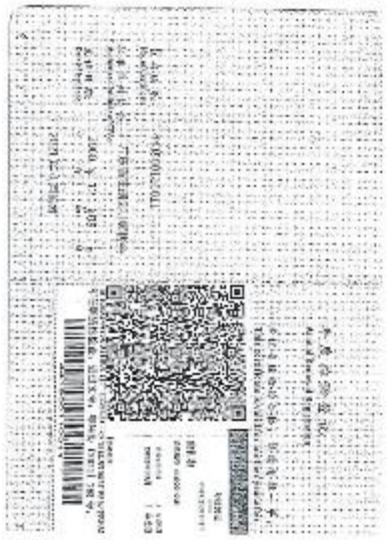
本公司截至财务报表报出日无需要披露的重大资产负债表日后事项。

十一、其他事项说明

本公司截至财务报表报出日无需要披露的其他事项说明。

单位：深圳市永朗建设工程有限公司

二〇二六年四月十六日





会计师事务所

执业证书

名　　称：东莞市嘉诚会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：田丽甘

主任会计师：

经 营 场 所：东莞市南城区新城规福路200号第一国际三期4号楼2201室

组 织 形 式：普通合伙

执业证书编号：44180034

批准执业文号：粤财会[2026]134号

批准执业日期：2026年11月18日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止执业的，应当交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：广东省财政厅

2025 年 5 月 8 日

中华人民共和国财政部制







统一社会信用代码

91441900796251145X

营业执照

名　　称　东莞市嘉诚会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙企业

执行事务合伙人　田丽甘

经 营 范 围　许可项目：注册会计师业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准）一般项目：企业管理，会计咨询，税务服务，信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），市场调查（不含涉外调查），社会经济咨询服务（不含金融和证券类咨询），企业形象策划，组织文化艺术交流活动，会议及展览服务，广告设计、代理，广告发布，广告制作，商务代理代办服务，商务信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务），信息技术咨询服务，会议及展览服务，计划生育技术服务（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

出　资　额　人民币贰拾万元

成 立 日 期　2026年11月30日

主要经营场所　东莞市南城区新城规福路200号第一国际三期4号楼2201室

登记机关

2025 年 11 月 18 日

国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

项目负责人（建造师）简历表

姓名	吴晓锋	性　别	男	年　龄	31
职务	项目经理	职　称	/	学　历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582199510266373	手机号码	/
参加工作时间	2018	从事项目经理（建造师）年限	6		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442020202114230				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区宝龙街道办事处	2022 年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程(第四批)	1085.939041 万元	合同时间：2023.08.17 竣工时间：2023.11.20	已完	合格
深圳市龙岗区坂田街道办事处	麒麟东和麒麟西片区路面提升工程	153.158019 万元	合同时间：2023.02.08 竣工时间：2023.03.02	已完	合格

项目经理：吴晓锋

使用有效期：2026年07月07日-2027年01月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：吴晓锋

性　　别：男

出生日期：1995-10-26

注册编号：粤2442020202114230

聘用企业：深圳市永朝建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-01至2027-06-01）

个人签名：

签名日期：2026.07.07

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月11日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0111355



姓　　名：吴晓锋

性　　别：男

出 生 年 月：1995年10月26日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月18日

有 效 期：2024年07月11日　　至 2027年09月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 07 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

140304337

普通高等学校



毕业证书

学生 吴晓锋 性别男，一九九五年 十 月二十六日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：刘国生

证书编号:141361201706141365

二〇一七 年 六 月二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓锋　　社保电脑号：807861085　　身份证号码：440582199510266373　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa17462b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

项目负责人具有代表性的同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	工程类型	合同价格（万元）	合同签订/竣工验收时间	项目所在地区	备注
1	2022 年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程(第四批)	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	道路工程	1085.939041	合同时间：2023.08.17 竣工时间：2023.11.20	龙岗区	竣工
2	麒麟东和麒麟西片区路面提升工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	道路工程、新建沥青混凝土路面、新建交通标线工程	153.158019	合同时间：2023.02.08 竣工时间：2023.03.02	龙岗区	竣工

2022 年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程(第四批)

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3012228



中 标 通 知 书

标段编号：2301-440307-04-01-111528001001

标段名称：2022年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：1085.939041万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：吴晓锋

本工程于 2023-05-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-06-14 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-19

查验码：3883680063893153 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：2022年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2021年版

说明

本合同（示范文本）根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规，借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》（GF—2013-0201），结合深圳市现行施工合同（示范文本）近几年的实践情况，由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同（示范文本）由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中：

1.“协议书”作为合同文本的第一部分，是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后，相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点，集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定，就工程建设的实施及相关事项，对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的实际需要，具有较强的普遍性和通用性，是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经过双方的谈判、协商达成一致意见，对应通用条款的内容，对不明确的条款作出具体约定；对不适用的条款作出修改；对缺少的内容作出补充；使合同更具可操作性，便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同（示范文本）适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同（示范文本）订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同（示范文本）及其中的任何部分。

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

承包人（全称）：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2022 年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

工程地点：深圳市龙岗区宝龙街道辖区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：2022 年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批），为阳新路、宝坑一路、宝坑二路、燕民路、宝沙四路、鸿升路、水田二路、同昌路、吓坑一路、和乐路、同富路、兰二路、植物园路、雅池路、碧新路、爱民路、民乐路、岗德路共计 18 条道路，建安费约为 1219.807622 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

工程主要内容：阳新路、宝坑一路、宝坑二路、燕民路、宝沙四路、鸿升路、水田二路、同昌路、吓坑一路、和乐路、同富路、兰二路、植物园路、雅池路、碧新路、爱民路、民乐路、岗德路，共计 18 条道路进行道路慢性系统改造。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米

□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 20 日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期：2023 年 9 月 18 日；（预估一个日期，必须填写）

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零捌拾伍万玖仟叁佰玖拾元肆角壹分（¥ 10859390.41 元）；已按中标造价下浮 11.43%、

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万陆仟叁佰玖拾肆元肆角柒分（¥ 266394.47 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（工程建安费≤200 万元的，最终以工程结算审核报告为准；工程建安费＞200 万元的，最终以区审计局的审计报告为准。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 17 日；

订立地点：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 4 份。

（本页无正文）

发包人：（公章）	承包人：深圳市永朝建设工程有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：91440300MA5FLX8H4Y
地址：_____	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座2408
邮政编码：_____	邮政编码：518000
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-89236012
传真：_____	传真：0755-89236012
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：建设银行深圳天健世纪支行
账号：_____	账号：44250100010000001968

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：2022年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

建设单位（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

竣工验收日期：2023年11月20日

发出日期：2023年11月20日

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>2022年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路整治工程（第四批）</td><td>工程地点</td><td>深圳市龙岗区宝龙街道</td></tr>
<tr><td>工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）</td><td>植物园路、和乐路、碧新路、兰二路、同富路、同昌路、宝坑二路、岗德路、雅池路、水田二路、阳新路、吓坑一路、鸿升路、宝坑一路、宝沙四路、民乐路、燕民路、爱民路、等18</td><td>工程造价（万元）</td><td>1085.939041元</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>道路整治</td><td>开工日期</td><td>2023年08月20日</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td>/</td><td>竣工日期</td><td>2025 年11 月20日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督登记号</td><td>/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>深圳市龙岗区宝龙街道办事处</td><td>总施工单位</td><td>深圳市永朝建设工程有限公司</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>/</td><td>施工单位（土建）</td><td>/</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>深圳华粤城市建设工程设计有限公司</td><td>施工单位（设备安装）</td><td>/</td></tr>
<tr><td rowspan="2">监理单位</td><td rowspan="2">深圳市大兴工程管理有限公司</td><td rowspan="2">工程检测单位</td><td>深圳市实瑞建筑技术有限公司</td></tr>
<tr><td>/</td></tr>
<tr><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td>/</td><td rowspan="2">其他主要参建单位</td><td>/</td></tr>
<tr><td>/</td><td>/</td></tr>
<tr><td colspan="4">专项验收情况</td></tr>
<tr><td colspan="2">专项验收名称</td><td>证明文件发出日期</td><td>文件编号</td><td>对验收的意见</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="3">单位（子单位）工程质量竣工验收记录</td><td>年 月 日</td><td>市政竣·通-10</td><td>合格</td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="6">法律法规规定的其他验收文件</td><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td></td><td>年 月 日</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td colspan="4">附有关证明文件</td></tr>
<tr><td>施工许可证</td><td>/</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>施工图设计文件审查意见</td><td>合格</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工程竣工报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工程质量评估报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>勘查质量检查报告</td><td>/</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>设计质量检查报告</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
<tr><td>工程质量保修书</td><td>齐全有效</td><td></td><td></td></tr>
</table>

验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		项目负责人	
	深圳华粤城市建设工程设计有限公司		设计负责人	
	深圳市大兴工程管理有限公司		总监	
	深圳市永朝建设工程有限公司		项目经理	

市政基础设施工程

<table>
<tr><td>工程完成情况</td><td colspan="2">合同内所有施工内容全部完成并验收通过。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程质量情况</td><td>土建</td><td>已按施工图纸完成全部内容。</td></tr>
<tr><td>设备安装</td><td>/</td></tr>
<tr><td>工程未达到使用功能的部位（范围）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="4">参加验收单位意见</td><td>建设单位</td><td>监理单位</td><td>施工单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：
2023年11月20日</td><td>（公章）
总监理工程师：（执业资格证章）
2023年11月20日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2023年11月20日</td></tr>
<tr><td>分包单位</td><td>设计单位</td><td>勘察单位</td></tr>
<tr><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2023年11月20日</td><td>（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
年 月 日</td></tr>
</table>

麒麟东和麒麟西片区路面提升工程

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2962133



中 标 通 知 书

标段编号：44030720220136001001

标段名称：麒麟东和麒麟西片区路面提升工程

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市永朝建设工程有限公司

中标价：153.158019万元

中标工期：30天

项目经理(总监)：吴晓锋

本工程于 2022-09-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-10-26 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2022-11-11

查验码：9475757496197441

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于小型工程固定单价施工合同）

工程名称：麒麟东和麒麟西片区路面提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市永朝建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市永朝建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：麒麟东和麒麟西片区路面提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道麒麟东和麒麟西片区

工程规模及特征：拆除及新建检查井、电力井，更换检查井盖，铣刨路面新建沥青混凝土路面、拆除及新建破损混凝土路面、新建交通标线工程等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它:环境整治	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它 外墙装修 ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 30 日历天。

合同工期总日历天数 30 天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹佰伍拾叁万壹仟伍佰捌拾元壹角玖分（¥1531580.19元）；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮5%，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	**统一社会信用代码：**
地址：	**地址：**

邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账号：_____	账号：_____
年　月　日	2023年2月8日

市政基础设施工程

市政备－1

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：麒麟东和麒麟西片区路面提升工程

验收日期：2023年3月2日

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>麒麟东和麒麟西片区路面提升工程</td><td>工程地点</td><td colspan="2">麒麟东和麒麟西片区</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>拆除及新建检查井、电力井，更换检查井盖，铣刨路面新建沥青混凝土路面、拆除及新建破损混凝土路面、新建交通标线工程等</td><td>工程造价（万元）</td><td colspan="2">153.158019（暂定）
以最终审核结算为准</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>市政公用工程</td><td>工程用途</td><td colspan="2">市政公用工程</td></tr>
<tr><td>施工
许可证号</td><td>/</td><td>开工日期</td><td colspan="2">年　月　日</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督登记号</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">深圳市龙岗区坂田街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td>/</td><td rowspan="7">资质证号</td><td></td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td>深圳市华方工程设计顾问有限公司</td><td></td></tr>
<tr><td rowspan="3">施工单位</td><td>/</td><td></td></tr>
<tr><td>深圳市永朝建设工程有限公司</td><td></td></tr>
<tr><td>/</td><td></td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td>深圳市恒信达工程顾问有限公司</td><td></td></tr>
<tr><td>施工图
审查单位</td><td>/</td><td></td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组　长	
副 组 长	
组　员	

2、专业组

专业组	组　长	组　　员
道 理 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		

(二)验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名　称	质量保证 资料评定	外观质量 评　定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
边坡工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
外墙工程	/	/	/	/

四、验收(专业)组成员签名

姓　名	工　作　单　位	职　称	职　务	签　名
	深圳市龙岗区坂田街道办事处			
	〃　　〃			
	深圳市华方工程设计顾问有限公司			
	深圳市恒信达工程顾问有限公司			
	深圳市永朝建设工程有限公司			
	南坑社区工作站			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

《麒麟东和麒麟西片区路面提升工程》已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。 验收组一致同意本工程评定为合格工程，同意验收。

施工单位（章）：

项目负责人：

验收日期：2023年3月2日

建设单位：（章） 项目负责人： 2023年3月2日	设计单位：（章） 项目负责人： 2023年3月2日	监理单位：（章） 项目负责人： 2023年3月2日
城市建设办：（章） 项目负责人： 2023年3月2日	社区工作站：（章） 项目负责人： 2023年3月2日	

四、投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）工程类履约评价情况

投标人：深圳市永朝建设工程有限公司

1、工程名称：集美乡村振兴项目灌口镇田头村、双岭村房前屋后整治项目(施工)，评价等级：优秀，评价时间：2026-01-26；
2、工程名称：龙岗街道龙腾三路(龙岗河-德政路)市政工程，评价等级：优秀，评价时间：2025-12-31；
3、工程名称：龙岗街道圳埔岭路(吉祥南路-临河东路段)市政工程，评价等级：优秀，评价时间：2024-12-15。

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的履约评价最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供履约评价等扫描件，以履约证明上载明时间为准；履约评价扫描件未体现时间的，则不予统计此项履约评价，1 个项目的履约评价只计 1 项。

集美乡村振兴项目灌口镇田头村、双岭村房前屋后整治项目(施工)

履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	厦门集美发展集团工程管理有限公司			评价期限	2025 年 07 月 07 日至 2026 年 01 月 26 日		
承 包 商（评价对象）	深圳市永朝建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承 包 商资质等级	市政工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008 号港信达横岗大厦 2001-1		
法定代表人	魏选静	电话	0755-89236012	项目负责人	吴树彬	电话	0755-89236012
工程名称	集美乡村振兴项目灌口镇田头村、双岭村房前屋后整治项目（施工）			承包范围	项目位于灌口镇田头村、双岭村。主要建设内容包括:地面硬化改造面积约 11648 ㎡，新建路缘石长约 435m、新建花池及树池长约 588m、护栏及栏杆长约 385m、石桌凳 9 套、排水沟长约 405m、排水管长约 144m、标志牌 18 套，池塘清淤 1174m³ 等。项目总投资 586.2 万元，其中建安工程费约 505.15 万元		
工程地点	厦门市集美区灌口镇田头村、双岭村			工程合同价	382.0576（万元）		

合同开工日期	2025 年 06 月 30 日	合同竣工日期	2025 年 12 月 26 日	合同工期	180（天）
实际开工日期	2025 年 07 月 07 日	实际竣工日期	2026 年 01 月 26 日	实际工期	203（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	满分分值	得分
1	机构人员配备	12	12
2	技术经济实力	17	15
3	工程实施过程管理	47	43
4	维抢修及时性	13	11
5	协调配合与服务	11	9
合计			90

建设单位对承包商履约表现的总体评价：

建设单位（公章）：

2026 年 1 月 26 日

评价等级	☑ 优（85 分≤总分） ☐良好（（70≤总分<85 分）） ☐ 合格（60≤总分<70 分） ☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2026 年 01 月 26 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

龙岗街道龙腾三路(龙岗河-德政路)市政工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市中龙信合投资有限公司			评价期限	2025 年 01 月 01 日至 2025 年 12 月 31 日		
承包商（评价对象）	深圳市永朝建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道（横岗段）5008 号港信达横岗大厦 2001-1		
法定代表人	魏选静	电话	0755-89236012	项目负责人	蒋学义	电话	0755-89236012
工程名称	龙岗街道龙腾三路（龙岗河-德政路）市政工程			承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、交通监控系统等		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	2464.349007（万元）		
合同开工日期	2023 年 02 月 15 日		合同竣工日期	2023 年 06 月 14 日	合同工期	120（天）	
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	91
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	36	
4	进度控制	7	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	5	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：优秀

监理单位（公章）：

2025 年 12 月 31 日

建设单位对承包商履约的总体评价：优秀

建设单位（公章）：

2025 年 12 月 31 日

评价等级	☑优秀（90 分≤总分） □良好（80≤总分<90 分） □合格（60≤总分<80 分） □不合格（总分<60 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2025 年 12 月 31 日
备注	1、建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

龙岗街道圳埔岭路(吉祥南路-临河东路段)市政工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市中龙信合投资有限公司			评价期限	2024 年 01 月 10 日至 2024 年 12 月 10 日		
承包商（评价对象）	深圳市永朝建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ■施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008 号港信达横岗大厦 2001-1		
法定代表人	魏选静	电话	0755-89236012	项目负责人	凌永梅	电话	0755-89236012
工程名称	龙岗街道圳埔岭路（吉祥南路-临河东路段）市政工程			承包范围	道路工程、交通工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	476.233240（万元）		
合同开工日期	2023 年 06 月 19 日		合同竣工日期	2023 年 07 月 30 日	合同工期	43（天）	
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	90
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	36	
4	进度控制	6	
5	配合与服务	13	
6	资金支付	5	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：优秀

监理单位（公章）：

2024 年 12 月 15 日

建设单位对承包商履约的总体评价：优秀

建设单位（公章）：

2024 年 12 月 15 日

评价等级	☑优秀（90 分≤总分） □良好（80≤总分<90 分） □ 合格（60≤总分<80 分） □ 不合格（总分≤59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	魏选静 2024 年 12 月 15 日
备注	1、 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2、 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3、 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5FLX8H4Y

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]025687

企业名称：深圳市永朝建设工程有限公司

法定代表人：魏选静

单位地址：深圳市龙岗区横岗街道松柏社区龙岗大道(横岗段)5008号港信达横岗大厦2001-1

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年08月19日　至　2028年08月18日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 08 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目负责人：吴晓锋

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0111355



姓　　名：吴晓锋

性　　别：男

出 生 年 月：1995年10月26日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月18日

有　效　期：2024年07月11日　至 2027年09月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024年07月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员：谢志民

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C1（2026）0024962



姓　　名：谢志民

性　　别：男

出 生 年 月：1983年09月14日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年05月08日

有 效 期：2026年05月08日　　至 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员：蔡泽杰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0001687



姓　　名：蔡泽杰

性　　别：男

出 生 年 月：1990年04月15日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年02月13日

有 效 期：2023年12月27日　　至 2027年02月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2015 年 02 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员：杨婷婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0002694



姓　　名：杨婷婷

性　　别：女

出 生 年 月：1991年03月05日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年03月23日

有 效 期：2023年12月27日　至 2027年03月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2012 年 03 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目管理班子配备情况

职务	姓名	职称	证书名称	级别	证号	专业
项目经理	吴晓锋	/	建造师注册证	二级	粤 2442020202114230	市政公用工程
项目经理	张创培	/	建造师注册证	二级	粤 2442020202102753	市政公用工程
项目经理	杨宏才	/	建造师注册证	一级	粤 1442012201220621	建筑工程/市政公用工程
项目经理	陈楚荣	/	建造师注册证	一级	粤 1442021202204942	市政公用工程
项目经理	唐明兰	/	建造师注册证	一级	粤 1442022202307140	市政公用工程
项目经理	杨凤华	/	建造师注册证	二级	粤 2442020202110840	市政公用工程
技术负责人	谢丽冰	工程师	职称证	中级	2017003008177	给排水施工
质量负责人	李欣昌	工程师	职称证/岗位证	中级	2601030600054759/2021C000989	建筑工程管理
安全负责人	邱丽群	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3(2015)0003869	/
注册造价师	刘莹	工程师	注册造价师证	一级	建[造]19440021728	土建
市政工程师	邱永朝	高级工程师	职称证	高级	A14113020100002558	市政工程
市政工程师	蔡军	工程师	职称证	中级	B08213080100002947	市政工程
市政工程师	杨小飞	工程师	职称证	中级	20210003XAC001038276	市政工程
建筑工程师	吴树彬	工程师	职称证	中级	B08203010100004364	建筑工程
建筑工程师	朱丰美	工程师	职称证	中级	B08113010100001240B20130008	建筑工程
园林工程师	吴静艳	工程师	职称证	中级	2010102C0392	园林

概预算工程师	魏发容	工程师	职称证	中级	G300003275	概预算
安全员	谢志民	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C1(2026)0024962	/
安全员	蔡泽杰	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3(2015)0001687	/
安全员	杨婷婷	/	安全生产考核 C 证	/	粤建安 C3 (2012)0002694	/
材料员	邱瑞锋	/	岗位证	/	2601040000054723	/
资料员	陈丽婷	/	岗位证	/	2401050000427558	/
质量员	黄光民	/	岗位证	/	2201030600099012	市政
施工员	魏海华	/	岗位证	/	2601010600054724	/
施工员	张辉弟	/	岗位证	/	2401010100008030	/
劳务员	王春华	/	岗位证	/	2201140000107100	/

2.项目经理（建造师）简历表

姓名	吴晓锋	性　别	男	年　龄	31
职务	项目经理	职　称	/	学　历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582199510266373	手机号码	/
参加工作时间	2018		从事项目经理（建造师）年限		6
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442020202114230				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区宝龙街道办事处	2022 年龙岗区宝龙街道“机非混行”道路	1085.939041 万元	合同时间：2023.08.17 竣工时间：	已完	合格

	整治工程(第四批)		2023.11.20		
深圳市龙岗区坂田街道办事处	麒麟东和麒麟西片区路面提升工程	153.158019万元	合同时间：2023.02.08 竣工时间：2023.03.02	已完	合格

3.技术负责人简历表

姓名	谢丽冰	性 别	女	年 龄	37岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	441522198702120109		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）		2017003008177
参加工作时间	2009年		从事技术负责人年限		5年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区园山街道办事处	园山街道2021年重点区域交通安全综合整治工程	3152.56万元	开工日期：2022.08.12 竣工验收日期：2023.08.31	已完	合格

4. 质量负责人信息表

姓名	李欣昌	证件类型	身份证	证件号码	441421197704084010
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		09158792024010000537

5. 安全负责人信息表

姓名	邱丽群	证件类型	身份证	证件号码	440982199012055022
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安C3(2015)0003869

6. 安全员信息表

姓名	谢志民	证件类型	身份证	证件号码	441581198309140015
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C1(2026)0024962

7. 劳资专管员信息表

姓名	王春华	证件类型	身份证	证件号码	412728197703103415
手机号码	/		证件号		2201140000107100

项目经理:吴晓锋

使用有效期：2026年07月07日-2027年01月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：吴晓锋

性　　别：男

出生日期：1995-10-26

注册编号：粤2442020202114230

聘用企业：深圳市永朝建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-06-01至2027-06-01）

个人签名：

签名日期：2026.07.07

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月11日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0111355



姓　　名：吴晓锋

性　　别：男

出 生 年 月：1995年10月26日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月18日

有 效 期：2024年07月11日　　至 2027年09月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 07 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

140304337

普通高等学校

毕业证书



学生　吴晓锋　性别男，一九九五年　十　月二十六日生，于二〇一四年九　月至二〇一七年　六　月在本校　工程造价　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州城建职业学院　校（院）长：

证书编号:141361201706141365

二〇一七　年　六　月二十四　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴晓锋　　社保电脑号：807861085　　身份证号码：440582199510266373　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa17462b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目经理：张创培

使用有效期：2026年05月11日-2026年11月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：张创培

性　　别：男

出生日期：1989-10-13

注册编号：粤2442020202102753

聘用企业：深圳市永朝建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-23至2027-04-22）

个人签名：

签名日期：2026.5.11

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月23日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0060057



姓　　名：张创培

性　　别：男

出 生 年 月：1989年10月13日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年08月22日

有 效 期：2024年08月22日　　至 2027年08月21日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 08 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 张创培 性别 男，一九八九年 十 月 十三 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108621201206188557

二〇一二 年 六 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张创培　　社保电脑号：621367057　　身份证号码：440582198910136776　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa15c069 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

项目经理:杨宏才

使用有效期:2026年09月16日
-2027年03月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名:杨宏才

性　　别:男

出生日期:1982年07月11日

注册编号:粤1442012201220621

聘用企业:深圳市永朝建设工程有限公司

注册专业:市政公用工程(有效期:2025-04-14至2028-04-13)
建筑工程(有效期:2025-04-14至2028-04-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:杨宏才

签名日期:2026.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期:2022年05月16日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2009）0006622



姓　　名：杨宏才

性　　别：男

出 生 年 月：1982年07月11日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2009年09月15日

有 效 期：2024年07月11日　　至 2027年09月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 07 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生 **杨宏才** 性别 男，一九八二 年七 月十一 日生，于二〇〇二年九 月至二〇〇六年 七 月在本校 园林 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长江大学 校（院）长：张昌民印

证书编号：104891200605007688

二〇〇六 年六 月十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨宏才　　社保电脑号：620470356　　身份证号码：430521198207119216　　

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa1196b0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

项目经理：陈楚荣

使用有效期：2026年07月27日
-2027年01月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈楚荣

性　　别：男

出生日期：1993年03月01日

注册编号：粤1442021202204942

聘用企业：深圳市永朝建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-04-14至2028-04-13)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：陈楚荣

签名日期：2026.07.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年05月31日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2021）0114805



姓　　名：陈楚荣

性　　别：男

出 生 年 月：1993年03月01日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年10月09日

有 效 期：2024年10月10日　　**至** 2027年10月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

高 等 教 育

毕 业 证 书



学生 陈楚荣 性别男， 1993 年 03 月 01 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 一 月在本校 建筑工程技术 专业网络教育专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：北京科技大学 校（院）长：杨仁树

证书编号：100087201906013276 二〇一九 年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈楚荣　　社保电脑号：645141094　　身份证号码：440582199303016814　　

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa16c7c8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

项目经理：唐明兰

使用有效期：2026年07月27日
-2027年01月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：唐明兰

性　　别：女

出生日期：1982年10月06日

注册编号：粤1442022202307140

聘用企业：深圳市永朝建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-06-12至2029-06-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：唐明兰

签名日期：2026.7.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年07月28日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0018201



姓　　名：唐明兰

性　　别：女

出 生 年 月：1982年10月06日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年08月18日

有　效　期：2026年05月18日　　**至** 2029年08月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 18 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

湖南省普通高等学校

毕 业 证 书



学生　唐明兰　性别　女，一九八二年　十　月六　日生，于二〇〇二年　九　月至二〇〇六年　六月在本校　通信工程　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：　国防科学技术大学　　校（院）长：　温熙森

证书编号：　900021200605002375　　二〇〇六年　六　月三十日

本证书由湖南省教育科学研究院制作，可在 www.[illegible].cn 进行查询。

[illegible]

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐明兰　　社保电脑号：617878916　　身份证号码：432922198210062660　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa12b7cu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

项目经理：杨凤华

使用有效期：2026年05月11日-2026年11月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：杨凤华

性　　别：女

出生日期：1982-09-10

注册编号：粤2442020202110840

聘用企业：深圳市永朝建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-14至2027-05-13）

个人签名：杨凤华

签名日期：2026.5.11

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年05月14日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2021）0112434



姓　　名：杨凤华

性　　别：女

出 生 年 月：1982年09月10日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年09月28日

有　效　期：2024年07月11日　　**至** 2027年09月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 07 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 杨凤华 性别女，一九八二年 九 月 十 日生，于二0一七年 三 月至二0一九年 十二 月在本校 园林技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学 校（院）长：

批准文号：教育部（83）教成字002号

证书编号：105645201906003472

二0一九年 十二 月二十五日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨凤华　　社保电脑号：609509618　　身份证号码：441823198209108088　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5falc083k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

技术负责人：谢丽冰

广东省职称证书



姓　　名：谢丽冰

身份证号：441522198702120109

职称名称：工程师

专　　业：给水排水施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月20日

评审组织：阳江市工程系列建筑专业技术资格中级评审委员会

证书编号：2017003008177

发证单位：阳江市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年01月09日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书



学生 谢丽冰 性别女，一九八七年 二 月 十二 日生，于二0一九年 三 月至二0二一年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院 校（院）长：彭永宏

批准文号：教发[2000]31号

证书编号：105775202105004065

二0二一 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢丽冰　　社保电脑号：624030630　　身份证号码：441522198702120109　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	04	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	05	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	06	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	07	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	08	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4912.21	1749.62			437.47		650.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa1ab04d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

质量负责人：李欣昌

天津市专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格



姓　　名：李欣昌

性　　别：男

资 格 名 称：工程师

系　　列：工程技术

专　　业：建筑工程管理

评 审 机 构：天津港保税区人力资源和社会保障局自主聘任

取得资格时间：2021年12月29日

主 管 单 位：天津港保税区人力资源和社会保障局

身 份 证 号：441421197704084010

证 书 编 号：2021C000989

验 证 网 站：可通过"天津人力社保APP"进行证书查验

颁 证 机 关：

证书编号：2601030600054759

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证



姓　　名：李欣昌

性　　别：男

身份证号：4414********4010

证书编号：2601030600054759

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年04 月10 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

中央广播电视大学

毕业证书



（无中央广播电视大学钢印无效）

学生　李欣昌　，性别　男　，

生于　一九七七　年　四　月　八　日，于

二〇〇九　年　一　月在本校修完　二年制

专　　科　建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长：葛道凯

学校：中央广播电视大学

二〇〇九年　一　月　三十一　日

批准文号：〔78〕教工农字089号

注册证号：511615200906162463

No. 02608289

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欣昌　　社保电脑号：1976525　　身份证号码：441421197704084010　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa1a894e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

安全负责人：邱丽群

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0003869



姓　　名：邱丽群

性　　别：女

出 生 年 月：1990年12月05日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年05月15日

有　效　期：2025年01月09日　　至 2027年05月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 01 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



邱丽群　　性别 女 ，1990 年 12 月 05 日生，于 2016 年 09 月至 2019 年 01 月在本校　　网络教育 会计学 专业　2.5　年制　　专　　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 邓军

2019 年 01 月 10 日

中国地质大学 北京

证书编号：114157201906009575

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱丽群　　社保电脑号：618085431　　身份证号码：440982199012055022　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	09	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	10	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	11	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2025	12	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	360.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	01	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	02	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	03	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	04	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	05	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	06	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	07	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
2026	08	30179848	7200.0	1152.0	576.0	1	7200	432.0	144.0	1	7200	36.0	7200	72.0	7200	57.6	14.4
合计				14976.0	7488.0			5256.0	1872.0			468.0		936.0		748.8	187.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa19ec1g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

注册造价师：刘莹

使用有效期: 2026年07月08日
- 2026年10月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 刘莹

性　　别: 女

出 生 日 期: 1986年11月08日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400027301

有 效 期 : 2023年12月25日-2027年12月24日

聘 用 单 位: 深圳市永朝建设工程有限公司

个人签名: 刘莹

签名日期: 2026.07.08

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月01日

中华人民共和国
造价工程师
执业资格证书
Registered Qualification Certificate
Cost Engineer
The People's Republic of China



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 12234342311430934
File No. :

94

姓名: 刘 莹
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1986年11月
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2012年10月20日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2013 年 5 月 3 日
Issued on



姓　　名：刘　莹

身份证号码：430902198611087546

性　　别：女

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市永朝建设工程有限公司

证书编号：建[造]11194400027301

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

初始注册日期：2019 年 12 月 25 日

发证日期：2023 年 12 月 1 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码　搜索

首页　监管动态　数据服务　信用建设　建筑工人　政策法规　电子证照　问题解答　网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　手机查看

刘莹

证件类型	居民身份证	证件号码	430902**********46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市永朝建设工程有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市永朝建设工程有限公司　证书编号：建[造]11194400027301　注册编号/执业印章号：B11194400027301

注册专业：土建　有效期：2027年12月24日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号B08123070100000074

刘莹

A156



持证人签名：

姓　　名：刘莹

性　　别：女

身份证号：430902198611087546

专　　业：工程造价

资格级别：工程师

授予时间：2012 年 9 月 16 日

普通高等学校

毕业证书



学生　刘莹　性别 女，一九八六 年 十一 月 八 日生，于

二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 六 月在本校　工程管理

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南城市学院　校（院）长：

证书编号：115271200805000763　二〇〇八年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘莹　　社保电脑号：648269402　　身份证号码：430902198611087546　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa11d2fe ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

市政工程师：蔡军

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　蔡军
性　　别　男
身份证号　430903199205222416
级　　别　中级
专　　业　市政公用工程
发证时间　2021年12月25日
证书编号　B08213080100002947

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普 通 高 等 学 校

毕 业 证 书



蔡军 ，男 ，一九九二 年 五 月二十二 日生，

于 二〇一二 年 九 月至 二〇一六 年 六 月在本校

土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完

教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南科技大学潇湘学院　　院 长 郭海福

证书编号：126491201605000426　　二〇一六 年 六 月 十七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡军　　社保电脑号：807076048　　身份证号码：430903199205222416　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				8117.5	3820.0			3902.26	1345.64			336.46		252.0		201.6	50.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa11f733 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

市政工程师：杨小飞

陕西省专业技术职称资格证书

管理号：20210003XAC001038276



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。

签发机关：（盖章）

2021年3月30日

姓　　名：杨小飞

身份证号：612325198310122018

级　　别：中级

资格名称：工程师

专业名称：市政工程

批准文号：市人社办函〔2021〕3号

授予时间：2020-12-18

申报单位：陕西东葵建设工程有限公司

成人高等教育

毕业证书



学生 杨小飞 ，性别男 ，一九八三 年十 月十二 日生，于二〇〇八年一 月至二〇一一 年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 三 年制专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：王岳森　校（院）名：

证书编号：101075201105011282

二〇一一 年 一 月十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小飞　　社保电脑号：809194869　　身份证号码：612325198310122018　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		151.2		120.96	30.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fale684u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

社保费缴纳清单
证明专用章

市政工程师：邱永朝



姓　　名：邱永朝

性　　别：男

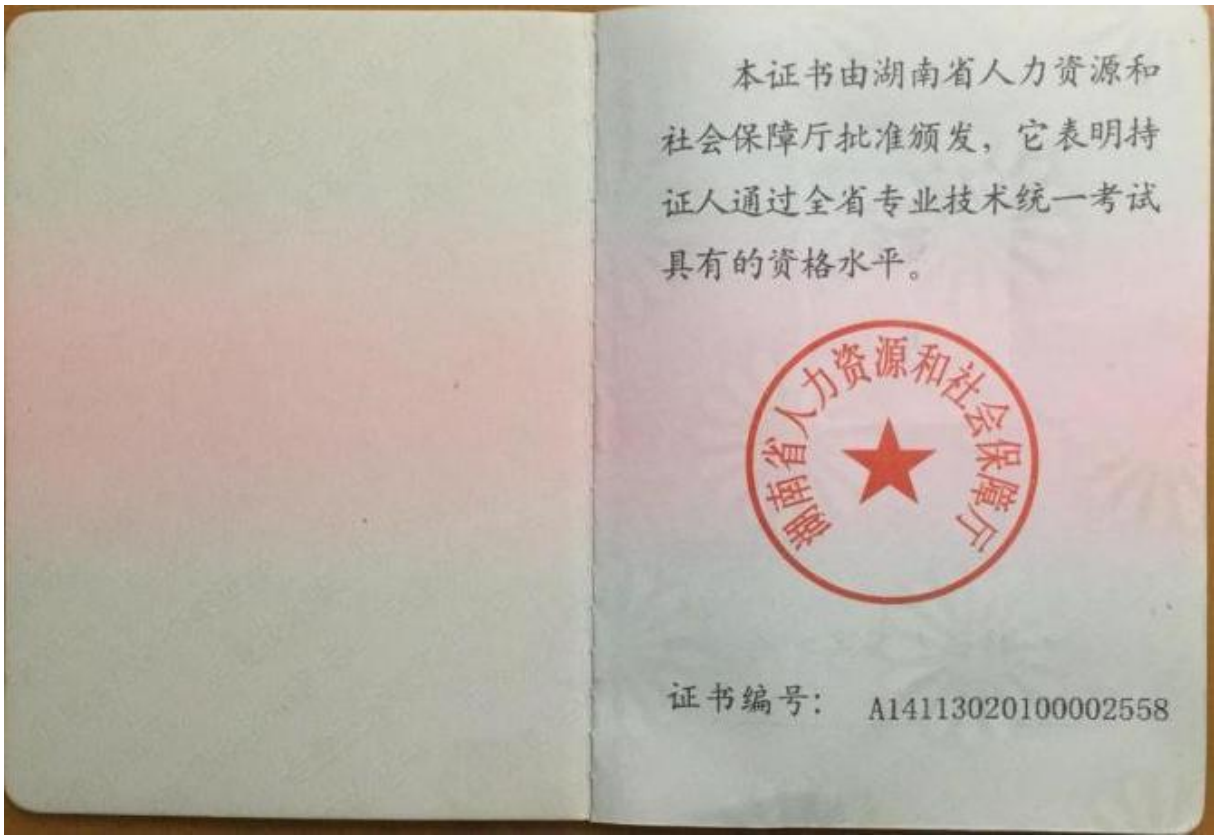
身份证号：440924197409034999

专　　业：市政工程

资格级别：高级工程师

授予时间：2014 年 8 月 19 日

持证人签名：



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：A14113020100002558

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 0257101

学生 邱永朝，性别 男，

一九七四年 九月 三日生，于一九九二年

九月至一九九五年 七 月在本校

园林 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：邹寿彬

校 名：

一九九五年 七 月 十 日

学校编号：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱永朝　　社保电脑号：600549839　　身份证号码：440924197409034999　　

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	09	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	10	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	11	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2025	12	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	750.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	01	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	02	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	03	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	04	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	05	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	06	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	07	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
2026	08	30179848	15000.0	2550.0	1200.0	1	15000	900.0	300.0	1	15000	75.0	15000	150.0	15000	120.0	30.0
合计				33150.0	15600.0			10950.0	3900.0			975.0		1950.0		1560.0	390.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa193652 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

建筑工程师：吴树彬



F023

姓　　名：吴树彬

性　　别：男

身份证号：440111198210190096

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：

http://www.hnjsrew.com/zcquery/

证书编号：B08203010100004364

成人高等教育



毕业证书

学生 吴树彬 性别 男，一九八二 年 十 月十九 日生，于二00五 年
二 月至二00八年 一 月在本校 工程造价管理
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200806006126

二00八年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴树彬　　社保电脑号：628791623　　身份证号码：440111198210190096　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa12e444 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

建筑工程师：朱丰美

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08113010100001240
B20130008



持证人签名：

姓　　名：朱丰美

性　　别：女

身份证号：430124197812101746

专　　业：建筑工程

资格级别：中级

授予时间：2011 年 10 月 29 日

成人高等教育



毕业证书

学生朱丰美　性别女，一九七八 年十二 月十　日生，于二〇一五 年三 月至二〇一七 年 六 月在本校工程管理　专业 函授 学习2.5年，修完 专升本 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南商学院　校（院）长：陈晓红

批准文号：国教计（1994）45号

证书编号：105545201705000290

二〇一七年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱丰美　　社保电脑号：803786685　　身份证号码：430124197812101746　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa110b01 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

园林工程师：吴静艳



（加盖审批部门钢印有效）

姓　名　吴静艳
Name
性　别　女
Sex
身份证号码 220106198204130263
ID Card No.
证书编号 2010102C0392
Certificate No.

民营

专业名称 园林
Profession
资格名称 工程师
Post
授予时间 2010年01月01日
Date of Issue
审核人章
Verifies the person seal

发证机关
Issued by

普通高等学校

毕业证书

学生 吴静艳 性别女，一九八二年 四 月十三日生，于二〇〇〇年 九 月至二〇〇四年 七 月在本校 园林 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：吉林农业大学　校（院）长：

证书编号：101931200405001259

二〇〇四 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴静艳　　社保电脑号：630658925　　身份证号码：220106198204130263　　

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	09	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	04	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	05	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	06	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	07	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	08	30179848	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4912.21	1749.62			437.47		650.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa0ecedh ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

概预算工程师：魏发容



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by E zhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

鄂州市人力资源和社会保障局

签发单位：

编号：G3 00003275



姓名：
Full Name 魏发容

身份证号：
ID No. 440524197202286310

管理号：
Administration No. GB-1318011

发证日期：
Issue Date 2013年8月

专业名称：
Professional Field 概预算

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间
Approval Date 2013年8月

批准单位：
Approved by 鄂州市人社局

批准文号
Approval No. 鄂州人社职[2013]96号

评审组织：
Evaluation Organization 市非公有制企业工程技术评委会

成人高等教育



毕业证书

学生　魏发容　性别 男，一九七二 年　二　月 二十八日生，于二〇〇八 年 三 月至 二〇一〇 年 一 月在本校　工程造价专业　脱产　学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工学院　校　长：张力

批准文号：国家教委教成厅[1997]17号

证书编号：115285201006000568

二〇一〇 年 一 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏发容　　社保电脑号：620172843　　身份证号码：440524197202286310　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa14e2f2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

安全员：谢志民

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C1（2026）0024962



姓　　名：谢志民

性　　别：男

出 生 年 月：1983年09月14日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2026年05月08日

有 效 期：2026年05月08日　　至 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广州南洋理工职业学院

成人高等教育

毕业证书



学生　谢志民　性别　男　，一九八三　年　九　月　十四　日生，于　二〇二二　年　三　月至　二〇二四　年　七　月在本校　建设工程管理　专业　函授　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州南洋理工职业学院

校长：

批准文号：粤教规〔2004〕87号

证书编号：137165202406005648

二〇二四　年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢志民　　社保电脑号：630622712　　身份证号码：441581198309140015　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa1ac84b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员：蔡泽杰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0001687



姓　　名：蔡泽杰

性　　别：男

出 生 年 月：1990年04月15日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年02月13日

有 效 期：2023年12月27日　　至 2027年02月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2015 年 02 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡泽杰　　社保电脑号：618242951　　身份证号码：44058219900415693X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		327.6		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa161281 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

安全员：杨婷婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0002694



姓　　名：杨婷婷

性　　别：女

出 生 年 月：1991年03月05日

企 业 名 称：深圳市永朝建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年03月23日

有 效 期：2023年12月27日　至 2027年03月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2012 年 03 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨婷婷　　社保电脑号：629606266　　身份证号码：445281199103051545　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa1d59dj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

材料员： 邱瑞锋

证书编号：2601040000054723

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：邱瑞锋

性　　别：男

身份证号：4409********4936

证书编号：2601040000054723

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：材料员

工作单位：



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年04 月10 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱瑞锋　　社保电脑号：621905904　　身份证号码：440924197507254936　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	42.0	4200	33.6	8.4
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		546.0		436.8	109.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa1997bn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

资料员：陈丽婷



姓　　名　陈丽婷

身份证号　440513199306140025

证书编号　2401050000427558

工作单位　深圳市永朝建设工程有限公司

陈丽婷　同志于　2024　年　05月 24日至　2024 年 06月 12日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　资料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 06月 15日

有效期至：2027 年 06 月 15 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽婷　　社保电脑号：802669409　　身份证号码：440513199306140025　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		327.6		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa131665 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量员：黄光民

证书编号：2201030600099012

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：黄光民

性　　别：男



身份证号：4405********6632

证书编号：2201030600099012

证书有效期：2028年04月08日

岗位名称：质量员（市政）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 04 月 08 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄光民　　社保电脑号：630174112　　身份证号码：440582198006296632　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		327.6		262.08	65.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa1513f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月24日

社保费缴纳清单 证明专用章

施工员：魏海华

证书编号：2601010600054724

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：魏海华

性　　别：男



身份证号：4409********161X

证书编号：2601010600054724

证书有效期：2029年04月10日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年04 月10 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏海华　　社保电脑号：632761226　　身份证号码：440902197311031616X　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa183764 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

施工员：张辉弟



姓　　名 张辉弟

身份证号 440524197111270938

证书编号 2401010100008032

工作单位

张辉弟　同志于 2023 年 12 月21日至 2024 年1 月 3 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 1 月 5 日

有效期至：2027年1月5日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张辉弟　　社保电脑号：643303522　　身份证号码：440524197111270938　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				5348.0	2674.0			706.37	235.48			235.48		176.4		141.12	35.28

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa141f7a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日

劳务员：王春华

证书编号：2201140000107100

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证



姓　　名：王春华

性　　别：男

身份证号：4127********3415

证书编号：2201140000107100

证书有效期：2028年04月08日

岗位名称：劳务员

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 04 月 08 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春华　　社保电脑号：605362978　　身份证号码：412728197703103415　　页码：1

参保单位名称：深圳市永朝建设工程有限公司　　单位编号：30179848　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30179848	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd5fa100fav ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30179848	深圳市永朝建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月24日