标段编号： 2608-440300-04-01-900010001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 布吉街道2026年第四批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（二标段）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华胜建设集团有限公司

日期： 2026年09月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	投标人须填报《企业基础信息情况表》、《投标人企业所有制情况申报表》。（按“第三章　招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 附件”格式要求提供）
2	企业施工业绩	企业近 3 年（自截标之日起倒算）自认为最具代表性的已完工的同类工程业绩（（不超过 5 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 5 项计取）。同类业绩是指市政类与本项目招标范围相近的业绩。证明资料为施工合同（须体现合同名称、建设内容、合同金额、盖章页等主要信息）原件扫描件、竣工验收报告扫描件等相关证明资料，以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。（按“第三章　招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 附件”格式要求提供）
3	企业财务情况	企业近 1 年（2025 年）由第三方会计事务所出具的财务审计报告，至少应清晰反映营业收入、资产总额、负债总额等数据。（按“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 附件”格式要求提供）
4	项目负责人情况	提供项目负责人简历表，并提供拟派遣项目负责人履历包含毕业证书、职称证书、注册证书等相关证书原件扫描件，注：须提供截标前近 3 个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效）
5	项目负责人业绩	提供拟派项目负责人近 3 年（自截标之日起倒算）自认为最具代表性的已完工的同类工程业绩（不超过 3 项，并提供目录，超过部分按提供资料前 3 项计取）。同类业绩是指市政类与本项目招标范围相近的业绩。证明材

		料：同时提供合同（须体现合同名称、建设内容、合同金额、盖章页、项目负责人姓名等主要信息）和验收证明扫描件，竣工验收证明一般指工程竣工验收报告，如提供其他类型的竣工验收证明，须包括合同主要建设内容的竣工验收材料,具有验收结论以及建设单位盖章,以竣工验收证明载明的最晚日期认定为业绩有效期。
6	履约评价	提供近 3 年内(从截标之日起倒算)由招标人或建设单位出具的政府投资项目履约评价情况,可上传原件扫描件。（不超过 3 项，超过部分按提供资料前 3 项计取）格式详见第三章。
7	安全管理水平	提供企业安全生产相关的证书及与安全管理配套的人员证明，如安全管理体系认证、企业安全生产许可证、项目负责人安全生产考核合格证书、安全管理制度与流程、安全主管证书、安全员证书（扫描件）等（格式自拟），安全主管 1 人，安全员 3 人或 3 人以上。
8	拟派项目管理成员情况	提供投标人拟派遣至本项目的团队主要人员情况，提供《拟派项目管理成员情况》及其职称证书、执业资格证书（若有）、社保缴纳证明。格式详见第三章。专业技术人员规模(中级及以上工程师) 4 人以上，含 4 人。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1　企业基本信息

一、投标人基本情况

企业名称	深圳市华胜建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市华胜建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5ECW0G2J	企业类型	（有限责任公司）
法定代表人	林晓鹏	企业总人数	80 人
注册资本	10000 万元	注册类专业人员规模	36 人

统一社会信用代码

91440300MA5ECW0G2J

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市华胜建设集团有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2017年02月24日

法定代表人　林晓鹏　　住　　所　深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122（一照多址企业）

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2026 年 06 月 29 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华胜建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5EC*0G2J
注册号：	440300200175713
商事主体名称：	深圳市华胜建设集团有限公司
住所：	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122（一照多址企业）
一照多址：	广东省深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐城市酒店5B
法定代表人：	林晓鹏
认缴注册资本（万元）：	10000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2017-02-24
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-06-29
年报情况：	2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	深圳市华胜建设集团有限公司深汕特别合作区分公司(注销)
备注：	

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市华胜建设集团有限公司 2021年02月01日 的变更信息

变更前名称	深圳市华胜建设工程有限公司
变更后名称	深圳市华胜建设集团有限公司

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：深圳市华胜建设集团有限公司

详细地址：深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91440300MA5ECW0G2J　　法定代表人：林晓鹏

注册资本：10000万元人民币　　经济性质：有限责任公司

证书编号：D144187114　　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

市政公用工程施工总承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 11 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00091846

建筑业企业资质证书

证书编号： D244152441

企　业　名　称： 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5ECW0G2J

法　定　代　表　人： 林晓鹏

注　册　地　址： 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

有　效　期： 至2028年11月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 消防设施工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
特种工程（结构补强）专业承包不分等级
地基基础工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年11月04日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344160078

企　业　名　称： 深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5ECW0G2J

法　定　代　表　人： 林晓鹏

注　册　地　址： 深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

有　效　期： 至2030年05月19日
(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 钢结构工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

深圳市住房和建设局

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年11月04日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]005634

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

法 定 代 表 人：林晓鹏

单 位 地 址：深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2026年05月27日 至 2029年05月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 05 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

二、投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市龙岗区布吉街道办事处（招标人）

我方参加布吉街道2026年第四批社区“民生微实事·大盆菜”项目-施工类市政公用工程（二标段）的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市华胜建设集团有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	王育生，出资5000万元 林飞辉，出资5000万元	出资比（50）% 出资比（50）%
非控股股东/投资人	无	出资比（　　）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.控股股东/投资人是指出资比例在50%以上，或者出资比例不足50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）；管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3.本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或开评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026年09月21日

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码： 91440300MA5ECW0G2J

商事主体名称： 深圳市华胜建设集团有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 冻结冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华胜建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王育生	5000	自然人	自然人股东
林飞辉	5000	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码： 91440300MA5ECW0G2J

商事主体名称： 深圳市华胜建设集团有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市华胜建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
王育生	5000	自然人	自然人股东
林飞辉	5000	自然人	自然人股东

2　企业施工业绩

三、企业施工业绩一览表

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设 地点	建设 规模	开竣工日期	合同价格(万元)	备注
1	深圳市深水光明水务有限公司	光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工）	深圳市光明区	拟敷设、更换更新 de63~de200 小区管道长度约 30354 米，DN20~DN50 表后爬墙管约为 55686 米。	2020.5.6-2024.11.1	1419.691910	
2	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道新玉路人行天桥新建工程	深圳市宝安区新桥街道	本项目位于新桥街道新玉路，新建两座人行天桥，其中新玉路 1 号天桥长 36m，宽 6.2m。采用两跨跨越新玉路，跨径布置为(14.7+18.0)m，主桥通行净宽 4.7m，两侧梯道均为双向设置，梯道宽为 3.3m.主桥面积约 222m2，梯道面积约 280m2，合计面积 502m2；新	2020.12.17-2025.9.5	1190.746413	

				玉路 2 号天桥长 37m,宽 6.2m。采用两跨跨越新玉路,跨径布置为(17.96+15.94)m。主桥通行净宽 4.7m,两侧梯道均为双向设置,梯道宽为 3.3m.主桥面积约 230 ㎡,梯道面积约 282 ㎡，合计面积 512 ㎡			
3	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道瑞民路（洋下大道-四号路）新建工程、新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程（施工批量招标）	深圳市宝安区新桥街道	道路全长约 220.56m，红线宽 18m，双向四车道，设计速度 30kmh，道路等级为城市支路。	2024.12.2-2026.4.10	1062.366731	
4	深圳市宝安区石岩街道办事处	石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）	深圳市宝安区	本项目包含龙田路、龙田西路两条道路的改造。龙田路(龙田西路~祝龙田路)长约 460.506m，现状宽约 30m;龙田西路(龙田西路南段~龙田北路)长约 230.671m，现状宽约 8	2024.9.25-2024.12.19	849.3823.51（施工金额）772.734537	

				一 5m。设计车速均为 20km/h，双向 2 车道，道路等级均按城市支路标准。			
5	深圳市龙华区民治街道办事处	人民路（工业路至龙胜路）周边整治工程	深圳市龙华区民治街道	本项目位于工业路与龙胜路之间的龙华人民路段，全长约 570m。	2024.1.28-2025.3.21	280.024492	

提示：按资信标要求提供证明文件。

业绩 1：光明区优质饮用水入户工程（五期）（Ⅲ标段）（施工）

中 标 通 知 书

标段编号：4403872019011200400l

标段名称：光明区优质饮用水入户工程（五期）（Ⅲ标段）（施工）

建设单位：深圳市深水光明水务有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设工程有限公司

中标价：1419.691910万元

中标工期：400天

项目经理(总监)：颜世香

本工程于 2019-11-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-12-16

查验码：6932793015147805

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年二月一日

工程编号：4403872019011200400l

合同编号：

深光合工字 2019 年 089 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工）

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市深水光明水务有限公司

承 包 人：深圳市华胜建设工程有限公司

2015 年版

全宗号	分类号	案卷号	件 号
HS	03	0102	3002

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市深水光明水务有限公司

承包人(全称)：深圳市华胜建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工）

工程地点：深圳市光明区

工程规模及特征：

光明区优质饮用水入户工程（五期）项目投资概算为 4821.5019 万元。拟敷设、更换更新 de63~de200 小区管道长度约 30354 米，DN20~DN50 表后爬墙管约为 55686 米。

资金来源：政府投资。

二、工程承包范围

包括并不限于：III标段为宏发上域、合众豪庭共计 2 个小区,改造内容包括敷设、更换更新 de63~de200 小区管道以及 DN20~DN50 表后爬墙管。本工程改造的 2 个小区。详见工程量清单及图纸。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长:　米;　宽:　米; 高:　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长:　米 宽:　米	□隧道工程　长:　米 宽:　米 高:　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长:　米　宽:　米
□排水箱涵工程　长:　米 宽:　米 高:　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米

□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____　）;		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____);		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙:　平方米　□其它_____　）;		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）;		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）;		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）;		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数: _____; 庭院管: _____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）;				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____　）;				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）;				
□其它:				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 2 月 10 日（以实际开工令日期为准）;

计划竣工日期：2021 年 3 月 16 日（已实际开工日期顺延日历天）;

合同工期总日历天数 400 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹仟肆佰壹拾玖萬陆仟玖佰壹拾玖元壹角

（小写）：（¥ 14196919.10 元）；

其中：

安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾柒萬陆仟玖佰贰拾壹元叁角玖分

（小写） （¥ 176921.39 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年1月4日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）	（签字）
组织机构代码：	**组织机构代码：** 91440300MA5ECW0G2J
地址：	**地址：** 深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH
邮政编码：	**邮政编码：**
法定代表人：	**法定代表人：** 林志博
委托代理人：	**委托代理人：**
电话：	**电话：** 0755-23739850
传真：	**传真：**
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行：	**开户银行：** 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号：	**账号：** 4425 0100 0086 0000 0736

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工）

建设单位（公章）：深圳市深水光明水务有限公司

竣工验收日期：2024 年 11月 1 日

发出日期：2024 年 11月 1 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	光明区优质饮用水入户工程（五期）（III标段）（施工）	工程地点	深圳市光明区
工程规模	给水管道约：19477m	工程造价（万元）	1419.69191万元
结构类型	给水管道工程	开工日期	2020 年 5 月 6 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023 年 6 月 27 日
监督单位	深圳市光明区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深光水开备{2020}0011号
建设单位	深圳市深水光明水务有限公司	施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司
勘察单位	深圳市厚德检测技术有限公司		
设计单位	辽宁城建设计院有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本项目已按设计规范要求完成新建不锈钢管道DN20=725米、DN150=2099米、DN100=1553米、DN80=2922米、DN50=2636米、DN25=400米、DN20=9142米；总计19477米。
工程质量情况	已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。
工程未达到使用功能的部位（范围）	无

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位	
（公章） 项目负责人： 2024 年 11 月 1 日	（公章） 总监理工程师： 2024 年 11 月 1 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 11 月 1 日	
设计单位	勘察单位		
（公章） 项目负责人： 2024 年 11 月 1 日	（公章） 项目负责人： 2024 年 11 月 1 日		

业绩 2：新桥街道新玉路人行天桥新建工程

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440306-48-01-100766001001

标段名称：新桥街道新玉路人行天桥新建工程

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设工程有限公司

中标价：1190.746413万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：马云霞

本工程于 2020-06-12 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-09-29

查验码：8084648414549781

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

变更（备案）通知书

22105538188

深圳市华胜建设集团有限公司：

我局已于二〇二一年二月一日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业 的（升级换照、章程、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程：

备案后章程：

章程备案

变更前名称： 深圳市华胜建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市华胜建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局

二〇二一年二月一日

新桥街道建书202(0)年第1518号

工程编号：_____

合同编号：_____

新桥街道新玉路人行天桥新建工程

施工(单价)合同

工程名称：新桥街道新玉路人行天桥新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道新玉路

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设工程有限公司

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF—2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

新版编制办事处

第一部分　协议书

发包人(全称)：**深圳市宝安区新桥街道办事处**

承包人(全称)：**深圳市华胜建设工程有限公司**

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新桥街道新玉路人行天桥新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道新玉路

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于新桥街道新玉路，新建两座人行天桥，其中新玉路1号天桥长36m，宽6.2m。采用两跨跨越新玉路，跨径布置为(14.7+18.0)m，主桥通行净宽4.7m，两侧梯道均为双向设置，梯道宽为3.3m，主桥面积约222㎡，梯道面积约280㎡，合计面积502㎡；新玉路2号天桥长37m，宽6.2m。采用两跨跨越新玉路，跨径布置为(17.96+15.94)m。主桥通行净宽4.7m，两侧梯道均为双向设置，梯道宽为3.3m，主桥面积约230㎡，梯道面积约282㎡，合计面积512㎡。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

包括但不限于桥梁工程、交通疏解工程、景观照明工程等。具体详见施工图及工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
☑挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	☑电力管道工程　　米
☑ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
☑道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

☑桥梁工程　　座	☑道路改造工程　长：　米　宽：　米
☐排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	☑路灯照明工程　　座
☑交通监控、收费综合系统工程	☐绿化工程　　米
☑交通安全设施工程　　米	☐燃气工程　　米
☑其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☑地基与基础工程　（☑基础　☑ 基坑支护　☐边坡　☑土方　☑其它　）；		
☑主体结构工程　（☑钢筋混凝土 ☐钢结构 ☐钢管混凝土　☐型钢混凝土 ☑其它 ）；		
☐建筑装饰装修工程　（☐门窗　☐幕墙：　平方米　☐其它　）；		
☐通风与空调　（☐通风　☐空调　　☐其它　）；		
☐建筑给水排水及供暖　（☐室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水管网　☐其它）；		
☑建筑电气工程　（☐室外电气　☑电气照明　☑其它　）；		
☐智能建筑	（☐综合布线系统 ☐信息网络系统　☐其它）；	
☐屋面及防水工程	☐建筑节能	☐消防工程
☐ 室外工程　（ ☐室外设施 ☐附属建筑 ☐室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
☐燃气工程　（户数：＿＿＿＿；庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调（☐通风　☐空调　　☐其它　）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统　　☐其它　）；				
☐智能建筑　（☐综合布线系统　　☐信息网络系统　　☐其它　）；				
☐其它：				

4. 其他工程

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 07 月 20 日（具体以监理师开工令为准）；

计划竣工日期：2021 年 01 月 15 日；

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰玖拾万柒仟肆佰陆拾肆元壹角叁分(¥11907464.13 元)；

其中：

⑴安全文明施工费及规费：

人民币（大写）捌拾伍万伍仟捌佰捌拾叁元贰角玖分（¥855883.29 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）（¥元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 7 月 31 日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 5 份。

十、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

发包人：（公章）

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

深圳市华胜建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：MA5ECW0G2

地址：深圳市龙华区民治街道民乐社区民乐工业区民乐酒店 5ABGH

邮政编码：518131

法定代表人：林志博

委托代理人：

电话：0755-23739850

传真：0755-23739850

电子信箱：szshsjs@163.com

开户银行：

账号：

新桥街道办事处

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工　程　名　称：新桥街道新玉路人行天桥新建工程

验　收　日　期：2025 年 09 月 05 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新桥街道办事处

一、工程概况

工程名称	新桥街道新玉路人行天桥新建工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
工程规模	①号桥占地面积312㎡，②号桥占地面积502㎡（合计占地面积814㎡）	工程造价（万元）	2258.67（概算投资）
结构类型	桩基础、钢结构桥梁、景观照明、管线迁移、电梯、配套设施	工程用途	公共基础设施
施工许可证	/	开工日期	2020年12月17日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	陕西地矿第二工程勘察院有限公司	资质证号	综合甲级B161012272
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司		A143000242
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		
	/		/
	/		/
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		
审图单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	潘英华
副组长	许永佳、吴承军
组员	吴宝平、洪梓翔、郑湘泽、谢振唱、马云霞、谢振祥

2. 专业组

专业组	组长	组员
桩基工程	许永佳	马云霞、洪梓翔、谢振唱、郑湘泽、吴承军
桥梁工程	许永佳	吴承军、吴宝平、郑湘泽、汪渊、吴承军、马云霞
雨棚工程	吴承军	洪梓翔、许永佳、吴宝平、谢振唱、洪梓翔
附属设施工程	吴承军	许永佳、吴宝平、洪梓翔、郑湘泽
公共配套工程	吴承军	汪渊、许永佳、郑湘泽、兰东东、谢振唱
电力电气工程	吴承军	马云霞、洪梓翔、许永佳、郑湘泽
其他工程	许永佳	吴承军、兰东东、郑湘泽、杨华荣、汪渊、洪梓翔、吴宝平

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

（三）工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
桩基工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
雨棚工程	合格	合格	合格	合格
附属设施工程	合格	合格	合格	合格
公共配套工程	合格	合格	合格	合格
电力电气工程	合格	合格	合格	合格
其他工程	合格	合格	合格	合格

（四）工程竣工验收会议签到表

新玉路人行天桥新建工程会议签到表

序号	姓名	单位	电话
1	潘云飞	新扬城建办	13500158871
2	许永进	新扬城建办	13543228033
3	吴金平	新扬城建办	15012786482
4	洪辉勇	湖南省设计院	15818693603
5	李必军	深圳天申	13822539866
6			
7	郑朝洋	华胜建筑公司	13544248233
8	谭振清	华胜建筑公司	13242222732
9	王玉磊	华胜建筑公司	13738835311
10	王军	郑州华新建筑有限公司	13713705668
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			

日期：2025.9.5

（五）工程验收结论

竣工验收结论：

本工程以按设计图纸要求和施工规范规定完成设计文件所有内容，经各相关参建单位负责人和相关代表到场进行验收，一致同意验收，评定为合格工程。

验收日期：2025 年 9 月 5 日

建设单位 （公章） 项目负责人： 法人代表：	监理单位 （公章） 项目总监： 法人代表：	施工单位 （公章） 项目负责人： 法人代表：	勘察单位 （公章） 项目负责人： 法人代表：	设计单位 （公章） 项目负责人： 法人代表：

业绩 3：新桥街道瑞民路（洋下大道-四号路）新建工程、新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程（施工批量招标）

中 标 通 知 书

标段编号： 2305-440306-04-01-949292001001

标段名称： 新桥街道瑞民路（洋下大道-四号路）新建工程、新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程（施工批量招标）

建设单位： 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华胜建设集团有限公司

中标价： 1062.366731万元

中标价补充说明： 其中 新桥街道瑞民路(洋下大道-四号路)新建工程的中标价为744.61857万元；新桥街道洋下大道(瑞民路-新顺路)新建工程的中标价为317.748161万元。

中标工期： 190日历天

项目经理（总监）： 季斌

本工程于 2024-06-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-28

查验码：JY20240730504226

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

新桥街道建书202(4)年第107号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF－2017－0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

新桥街道办事处

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目呈东西走向，西侧接规划瑞民路，东侧与小区现状道路相接（紧邻规划新顺路），道路全长约106.384m，红线宽18m，设计速度20km/h，双向两车道，道路等级为城市支路。建设内容主要包括新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电力、通信、多功能智能杆、绿化等）。项目估算总投资535.32万元，其中，建安工程费377.27万元。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电力、通信、多功能智能杆、绿化等）详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程 长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它　）;		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　(□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它）；		
□建筑电气工程　　(□室外电气　　□电气照明　　□其它　）；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿

计划开工日期：　　年　　月　　日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：　　年　　月　　日；

合同工期总日历天数190天。（合同工期根据不同项目进行确认总日历天数具体是多少）

招标工期总日历天数 190 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）叁佰壹拾柒万柒仟肆佰捌拾壹元陆角壹分(¥3177481.61 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾万贰仟捌佰玖拾元肆角伍分 (¥302890.45 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟玖佰肆拾元壹角壹分（¥172940.11 元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）

(6)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年 8 月29 日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式十二份，发包人执七份，承包人执五份，均具有同等法律效力。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

新桥街道办事处

发包人：(公章)	承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91440300MA5ECW0G2J
地址：	地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号四层
邮政编码：	邮政编码：518104
经办人：	经办人：
电话：	电话：0755-23739850
传真：	传真：0755-23739850
电子信箱：	电子信箱：szshsjs@163.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号：	账号：44250100008600000736
户名：	户名：深圳市华胜建设集团有限公司

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年　月　日

新桥街道建书202(4)年第989号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥街道瑞民路（洋下大道-四号路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF－2017－0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

新桥街道办事处

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新桥街道瑞民路（洋下大道-四号路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目大致呈南北走向，南起洋下大道，北至四号路，道路全长约220.56m，红线宽18m，双向四车道，设计速度30km/h，道路等级为城市支路。建设内容主要包括拆除现状水泥临时路面、人行道，新建机动车道、人行道、非机动车道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电缆沟、通信管道、多功能智能杆、燃气等），对道路红线内的管线进行迁改，并设置水土保持设施等。项目估算总投资1236.39万元，其中，建安工程费952.20万元。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：拆除现状水泥临时路面、人行道，新建机动车道、人行道、非机动车道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电缆沟、通信管道、多功能智能杆、燃气等），对道路红线内的管线进行迁改，并设置水土保持设施等；详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构□钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它　）；		
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
□燃气工程　（户数：＿＿＿＿；庭院管：　米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它　）；				
□其它：				

温州市住房公积金管理中心

4.其他工程

严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

计划开工日期：　　年　　月　　日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：　　年　　月　　日；

合同工期总日历天数190天。（合同工期根据不同项目进行确认总日历天数具体是多少）

招标工期总日历天数190天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）柒佰肆拾肆万陆仟壹佰捌拾伍元柒角(¥7446185.7元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾捌万捌仟零贰拾元壹角伍分 (¥388020.15 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿元）

(6)BIM技术应用费用：

人民币（大写）＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿ (¥＿＿＿＿＿＿/＿＿＿＿＿＿元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年 8 月 29 日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式十二份，发包人执七份，承包人执五份，均具有同等法律效力。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

新桥街道办事处

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

合同备案情况：

备案机构(公章)：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5ECW0G2J

地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

邮政编码：518104

经办人：

电话：0755-23739850

传真：0755-23739850

电子信箱：szshsjs@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600000736

户名：深圳市华胜建设集团有限公司

经办人：

年　月　日

新桥街道办事处

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：新桥街道瑞民路（洋下大道-四号路）新建工程

验收日期：2026年4月10日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新桥街道办事处

一、工程概况

工程名称	新桥街道瑞民路（洋下大道-四号路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
工程规模	道路全长约220.56m，建设内容主要包括拆除现状水泥临时路面、人行道，新建机动车道、人行道、非机动车道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电缆沟、通信管道、多功能智能杆、燃气等），对道路红线内的管线进行迁改，并设置水土保持设施等。	工程造价（万元）	744.61857
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路工程
开工日期	2024年 12 月 2 日	竣工日期	2026 年 4 月 10 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	深圳市业发建筑岩土工程有限公司	资质证号	B244065836
设计单位	深圳市正源市政工程设计有限公司		A244075364
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D144187114
监理单位	深圳市中城建设工程咨询有限公司		E244066716
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	曾晓辉
副组长	张俊辉、陈宝极
组　员	蔡飞泰、罗新、刘洋、陈国栋、蔡峥、李木川、黄利雄

2、专业组

专业组	组　长	组　员
给排水工程	曾晓辉	刘洋、蔡飞泰、蔡峥
燃气工程	曾晓辉	刘洋、蔡飞泰、蔡峥
电气工程	陈宝极	刘洋、罗新、黄利雄
海绵城市工程	陈宝极	刘洋、罗新、黄利雄
道路工程	张俊辉	陈国栋、刘洋、蔡飞泰、李木川
交通工程	张俊辉	刘洋、罗新、李木川

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
燃气工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
曾晓辉	深圳市宝安区新桥街道办事处		项目负责人	
陈宝极	深圳市宝安区新桥街道办事处			
张俊辉	深圳市宝安区新桥街道办事处			
刘洋	深圳市正源市政工程设计有限公司		项目负责人	
陈国栋	深圳市业发建筑岩土工程有限公司		项目负责人	
蔡飞泰	深圳市中城建设工程咨询有限公司		总监	
罗新	深圳市中城建设工程咨询有限公司			
蔡峥	深圳市华胜建设集团有限公司		项目负责人	
李木川	深圳市华胜建设集团有限公司			
黄利雄	深圳市华胜建设集团有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程经建设、勘察、设计、监理、施工等单位组成的验收组进行了验收，验收组形成了一致的验收意见：评定为**合格**。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：陈国栋
注册号：4406583-AY002
有效期：至2028年8月

建设单位 （公章） 项目负责人： 年　月　日	监理单位 （公章） 项目总监： 年　月　日	施工单位 （公章） 项目负责人： 年　月　日	勘察单位 （公章） 项目负责人： 年　月　日	设计单位 （公章） 项目负责人： 年　月　日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程

验收日期：2026年4月10日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新桥街道办事处

一、工程概况

工程名称	新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
工程规模	道路全长约106.384m，建设内容主要包括新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电力、通信、多功能智能杆、绿化等）	工程造价（万元）	317.748161
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路工程
开工日期	2024年12月2日	竣工日期	2026年4月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	深圳市万成勘测设计有限公司	资质证号	B244064762
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司		A244025330
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D144187114
监理单位	宇信通项目管理（深圳）有限公司		E244065020
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	曾晓辉
副组长	陈宝极、张俊辉
组　员	王凯、祝雄伟、吴小武、张英锋、李景生、李剑伟、刘显博

2、专业组

专业组	组　长	组　员
给排水工程	曾晓辉	吴小武、王凯、李景生
绿化工程	曾晓辉	吴小武、祝雄伟、刘显博
电气工程	陈宝极	吴小武、王凯、李景生
海绵城市工程	陈宝极	吴小武、祝雄伟、刘显博
道路工程	张俊辉	吴小武、张英锋、王凯、李剑伟
交通工程	张俊辉	吴小武、祝雄伟、刘显博

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
曾晓辉	深圳市宝安区新桥街道办事处		项目负责人	
陈宝极	深圳市宝安区新桥街道办事处			
张俊辉	深圳市宝安区新桥街道办事处			
吴小武	中筑（深圳）设计院有限公司		项目负责人	
张英锋	深圳市万成勘测设计有限公司		项目负责人	
王凯	宇信通项目管理（深圳）有限公司		总监	
祝雄伟	宇信通项目管理（深圳）有限公司			
李景生	深圳市华胜建设集团有限公司		项目负责人	
李剑伟	深圳市华胜建设集团有限公司			
刘显博	深圳市华胜建设集团有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程经建设、勘察、设计、监理、施工等单位组成的验收组进行了验收，验收组形成了一致的验收意见：评定为**合格**。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：张英锋
注册号：4406476-AY002
有效期：至2026年6月

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

李景生 粤2442021202127608(00) 市政　水利 2028.10.24 深圳市华胜建设集团有限公司

王凯 注册号44019605 有效期2028.02.24 辛启通项目管理（深圳）有限公司

业绩 4：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

中 标 通 知 书

标段编号：2311-440306-04-01-897121001001

标段名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设集团有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司//深圳市华地岩土工程有限公司

中标价：849.382351万元(设计费28.871989万元、勘察费8.661597万元、BIM费20.25万元、 施工部分费用791.598765万元)

中标工期：140天

项目经理(总监)：王晓

本工程于 2024-04-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2024-05-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-20

查验码：1515626875886104 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

石岩街道政府投资建设工程项目
合同审核专用章
审核人：杨银枝
日 期：　　年　月　日

正本

石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程
（EPC 合同）

项目名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

工程地点：深圳市宝安区石岩街道

发 包 人：深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司// 深圳市勘察测绘院(集团)有限公司 // 深圳市华地岩土工程有限公司

日期：二〇二四年　月　日

合同协议书

发包人（全称）：深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人（联合体主办单位）：深圳市华胜建设集团有限公司

承包人（联合体协办单位一）：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

承包人（联合体协办单位二）：深圳市华地岩土工程有限公司

项目总负责人姓名：李剑伟　资格等级：高级　证书号码：粤高职证字第1100101037240号

施工负责人（项目经理）姓名：王晓　资格等级：一级　证书号码：粤1412006200801762

设计负责人姓名：高宏伟　资格等级：高级　证书号码：173331199

勘察负责人姓名：张布永　资格等级：注册岩土　证书号码：AY214401838

本工程于2024年4月16日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章的规定，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

工程地点：石岩街道

工程内容：本项目包含龙田路、龙田西路两条道路的改造。龙田路(龙田西路~祝龙田路)长约460.506m，现状宽约30m；龙田西路(龙田西路南段~龙田北路)长约230.671m，现状宽约8—5m。设计车速均为20km/h，双向2车道，道路等级均按城市支路标准。

工程内容主要包括:道路工程(机动车道、人行道、交通安全设施工程、绿化工程、其他工程、施工期交通疏解)、给排水工程、电气工程、海绵城市、水土保持工程等。项目估算总投资 1414.78 万元，其中，建安工程费1096.45万元。

以上数据为预估值，工程规模最终以概算批复为准，实际工程内容以最终施工图为准。

资金来源：区政府投资

二、工程承包范围

包括但不限于：勘察、方案设计及优化、初步设计（含概算编制）、施工图设计、

BIM设计与施工联合应用、报批报建、施工及设备采购安装、各项验收、协助竣工图编制、质保期保修以及应由工程设计施工总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

1、勘察设计部分：包括但不限于岩土工程勘察、地形测量、工程物探、方案设计及优化、初步设计（含概算编制）、施工图设计、BIM设计与施工联合应用、施工期现场服务、协助竣工图编制等各个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查等。

2、设备采购及工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备设施采购（含所需保险）、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准。

3、报批报建手续：包括配合办理相关报批工作和管理协调，主动与施工图审查、各审批单位、监理单位沟通，确保施工图设计通过强审（若有）、各审批单位、监理单位审核要求；负责办理施工图设计至竣工验收阶段等所有相关报批报建手续，包括但不限于：办理各类配套手续；工程设计（包括但不限于：工程规划许可、海绵、消防、防洪、节能、环保等）手续和施工审批手续；各项验收手续；各项技术认定评审手续；备案手续等；开工许可报建（包括施工许可证办理、开工验线、绿化迁改、绿化占地、临水临电及排水、燃气、用电、桥梁等市政设施保护等）、临时用地（临时办公区、生活区等）、地铁保护、临时道路的占用、相关检测、工程验收报批报建（电力、用水计划审批、排水设施、水保、消防、节能、绿色建筑、环保、燃气、竣工测绘、规划、档案验收移交、竣工验收备案等），缺陷保修及其他一切项目建设所需的所有报规报批报建手续的办理；协调周边交通，确保周边居民顺利出行等。

以上工作所需的一切费用承包人已在投标报价中予以考虑，发包人将不另计支付费用。

4、其它内容

其它具体工作内容详见合同条款及附件，承包人不能拒绝执行为了完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。本项目设计中专项设计（包含但不限于：景观设计等）若不满足发包人要求的，发包人有权要求更换设计团队直至满足要求为止。若仍不满足发包人要求的，发包人有权另行委托专项设计单位，相应的专项设计费用从承包人的合同款中扣除。另外，承包人在设计和施工过程需做好对外宣传及与周边商铺、小区等临近主体做好沟通衔接，并及时处理现场出现的投诉及纠纷。

以上所有工作由承包人完成，费用含在合同费用中。

5、发包人另行委托工作如下：

1．需由发包人委托第三方进行监测的，如基坑监测、沉降监测及周边建筑物监测、地铁安保区和建设控制区等第三方监测、水土保护监测。其他非必须发包人委托的第三方监测均由承包人负责，费用由工程总承包单位承担，发包人不另行支付费用。

2．需由发包人委托第三方进行检测的，如土壤放射性检测、喷射混凝土现场检测、桩基检测、地基承载力检测、防雷检测、钢结构检测。其他非必须发包人委托的第三方检测均由承包人负责，费用由工程总承包单位承担，发包人不另行支付费用。

3．全过程造价咨询（包括招标模拟工程量清单编制、施工图预算编制、工程变更造价审核、竣工结算审核及决算编制）以及施工图预算审核等。

三、合同工期

设计开工日期：中标公示结束之日；

计划施工开工日期：2024 年 月 日（**具体开工日期以监理签发的开工令时间为准**）；

在完成验收后移交日期：2024 年 月 日，施工工期 95 个日历天。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款及支付方式

（一）合同暂定总价：人民币（大写）捌佰肆拾玖万叁仟捌佰贰拾叁元伍角壹分（¥ 8493823.51 元）；

1、建筑安装工程费暂定价为 772.734537 万元，中标净下浮率为 10.87 %，已包含设计范围内并达到工程交付使用的全部工程施工及相关设备设施采购费、以及报批报建费等其他完成本项目建设范围内的所有费用。

2、设计费暂定为 28.871989 万元，下浮率为 10%。设计费包含设计所有工作及设计专项工作等费用，采用固定计费方式，任何形式图纸修改、调整，均不另行增加设计费用。**本合同设计费最终以概算批复建安费为基数结算，设计费结算价不得超过概算批复设计费。**

3、勘察费暂定为 8.661597 万元，下浮率为 10%。勘察费包含项目整个建设周期的岩土工程勘察、地形测量、工程物探工作等费用，采用固定计费方式，根据现场实际进行的任何调整，均不另行增加勘察费用。本合同勘察费最终结算价不得超过概算批复勘察费。

4、建筑信息模型（BIM）技术应用费：参考《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）》收费标准计取，计价费率取0.225%，造价少于1亿元时，按1亿元作为计价基础计算建筑信息模型（BIM）技术应用费用，并下浮10%，即建筑信息模型（BIM）技术设计阶段应用费暂定20.25万元。BIM技术应用费最终结算价以概算批复的建安费为计费额，若建安费少于1亿元时，按1亿元作为计费额，并下浮10%，最终结算价不超过概算批复中对应的该项费用，如超过，则按概算批复中的该项费用包干结算。

5、暂列金以施工图预算审核结果为准，暂列金的使用执行合同相关条款。

（二）支付方式

1.1、设计费的支付进度与支付比例：

①初步设计文件通过主管部门审批并获得概算批复，且设计人提供等额发票后，支付至设计费结算价的45%；

②施工图编制完成经审查合格后，支付至设计费结算价的60%；

③项目初验完成后，支付基本设计费结算价的80%；

④工程竣工验收完成，竣工图已编制完成并移交，支付至设计费结算价的100%。

1.2、建筑信息模型（BIM）技术应用费的支付进度与支付比例：

①施工图设计阶段BIM成果符合现行BIM技术规范要求并经甲方确认具有施工指导意义，支付至建筑信息模型（BIM）技术应用费结算价的50%；

②工程竣工验收通过，设计人完成竣工模型创建并随本工程竣工验收合格且完成交付后，支付至建筑信息模型（BIM）技术应用费结算价的100%。

2、勘察的支付进度与支付比例

①勘察成果资料经设计人、施工总承包人、发包人确认，支付至勘察费的40%；

②勘察结算书经发包人认可的第三方造价咨询公司审核后，支付至结算审核价的80%；

③项目经区造价主管部门决算审核后，按决算审定价付清。

3、施工进度款支付：

3.1施工预付款的支付

①本工程预付款支付比例为施工部分合同价的15%，即118.739815万元（人民币）。

在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的预付款保函，并将保函原件交由发包人保管。担保人为在中国境内注册的银行，担保金额与预付款

相同。担保有效期至预付款全部扣回之日止。办理以上担保的所需费用已含在合同价中，由承包人承担。

②预付款支付的条件：承包人人员到岗到位、施工机械设备到位且得到发包人认可，项目政府投资计划已下达。

③预付款在期中支付证书的累计金额达到施工部分合同价的 30%（含预付款）之后，分三次扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 80%时必须扣完。

3.2 施工进度款支付：

①施工进度款（含措施费）按月度工程进度计价款的 85%进行支付，月进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价或施工图预算（两者取小值）85%时暂停支付。

②经发包人确认的工程变更实施且完成变更审核后，与当期进度款同期支付，支付比例为 50%。

③工程竣工结算经政府部门审核或发包人指定的第三方机构的审核完成后，支付到审核工程结算总额的 90%。

④工程决算通过区造价审核部门或审计部门审计后，支付到审定工程结算总额的 97%，剩余 3%为保修金。

4. 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收合格满二年后第 14 天内，且无任何质量问题及经接管（产权）单位同意，由承包人向发包人申请退回。发包人收到承包人的付款申请以及符合要求的发票，并在经监理人核证的最后支付证书后退还给承包人。

发包人支付上述款项时，如发改部门未下达本年度项目资金计划或本年度项目资金计划已使用完毕，则支付时间顺延，待发改部门新的资金计划下达后再为其办理支付手续。期间按照财政审批手续支付相应款项的，发包人无需承担因此导致的迟延付款的责任。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 发包人要求（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 双方确认的施工图预算文件；

10. 工程质量保修书；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 6 份，承包人 6 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2024 年 6 月 27 日

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

（以下无正文）

（以下为《石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC 合同）》签署页）

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
	深圳市华胜建设集团有限公司
住　　所：	住　　所：
	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号四层
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：0755-23739850
传　　真：	传　　真：0755-23739850
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账　　号：	账　　号：44250100008600000736
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518104

承　包　人：（公章）

深圳市勘察测绘院(集团)有限公司

住　　所：

深圳市福田区上步中路1043号

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-83755355

传　　真：0755-83755355

开 户 银 行：建设银行深圳景苑支行

账　　号：

44250100008600001334

邮 政 编 码：518027

经 办 人：

年　　月　　日

承　包　人：（公章）

深圳市华地岩土工程有限公司

住　　所：

深圳市龙华区民治街道大岭社区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心A座16-C

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0755-23744182

传　　真：0755-23744182

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳黄贝岭支行

账　　号：

44250100000300001868

邮 政 编 码：518109

联合体共同投标协议

致（深圳市宝安区石岩街道办事处）：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市华胜建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：林胜鹏

单位地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层 邮编：518104

联系电话：0755-23739850 传真：0755-23739850

分工内容：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的设备采购、安装和全部工程施工内容，并达到验收合格、交付使用标准。

联合体成员1（盖章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：林胜鹏

单位地址：深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦 邮编：518028

联系电话：0755-83755699 传真：0755-83755699

分工内容：包括但不限于方案设计及优化、初步设计（含概算编制）、施工图设计、BIM设计与施工联合应用、施工期现场服务、协助竣工图编制等各个阶段的设计及报批服务工作，设计第三方审查等。

联合体成员2（盖章）：深圳市华地岩土工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：林胜鹏

单位地址：深圳市龙华区民治街道光浩国际中心A座16C 邮编：518000

联系电话：15986668469 传真：0755-23744182

分工内容：包括但不限于岩土工程勘察、地形测量、工程物探、施工期现场服务等。

签订日期：2024年4月23日

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）

验收日期：2024年12月19日

建设单位（盖章）深圳市宝安区石岩街道办事处

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td>石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）</td><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市宝安区石岩街道办事处</td></tr>
<tr><td>工程规模</td><td>本项目包含龙田路、龙田西路两条道路的改造。龙田路(龙田西路~祝龙田路)长约460.506m，现状宽约30m；龙田西路(龙田西路南段~龙田北路)长约230.671m，现状宽约8—5m。设计车速均为20km/h，双向2车道，道路等级均按城市支路标准。</td><td>工程造价（万元）</td><td colspan="2">849.382351</td></tr>
<tr><td>结构类型</td><td>/</td><td>工程用途</td><td colspan="2">公用用途</td></tr>
<tr><td>施工许可证证号</td><td></td><td>开工日期</td><td colspan="2">2024-9-25</td></tr>
<tr><td>监督单位</td><td>/</td><td>监督登记号</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="4">深圳市宝安区石岩街道办事处</td></tr>
<tr><td>勘察单位</td><td colspan="2">深圳市华地岩土工程有限公司</td><td rowspan="6">资质证号</td><td>B244065588</td></tr>
<tr><td>设计单位</td><td colspan="2">深圳市勘察测绘院(集团)有限公司</td><td>A244048262</td></tr>
<tr><td rowspan="2">施工单位</td><td colspan="2">深圳市华胜建设集团有限公司</td><td>D144187114</td></tr>
<tr><td colspan="2">/</td><td>/</td></tr>
<tr><td>监理单位</td><td colspan="2">深圳市仝安建设监理有限公司</td><td>E244068278</td></tr>
<tr><td>施工图审查单位</td><td colspan="2">深圳市市政工程咨询中心有限公司</td><td>19072</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收驵，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	叶雨初
副组长	张裕峰、刘晨、张布永、李钢
组员	王晓、李木川、李征

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	叶雨初	张裕峰、刘晨、张布永、李钢、王晓、李木川、李征

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工　程	/	/	/	/
污水处理工　程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工　程	/	/	/	/
绿化工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	电话
[illegible]	[illegible]中心			13685353529
[illegible]	[illegible]中心			13724668485
[illegible]	[illegible]岩土			18037391067
[illegible]	[illegible]岩土			
[illegible]	[illegible]监理	中级	总监	13826507620
[illegible]	[illegible]监理	中级	总监	13327332737
[illegible]	深基办院			18878381851
[illegible]	[illegible]建设公司		项目经理	18249393937

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本项目符合设计要求和施工验收规范的规定，资料齐全，同意竣工验收，评定为合格。

张新峰

2024.12.19

根据石岩街道水田第四工业区道路综合整治工程（EPC）竣工验收会议纪要，予以备案，最终工程量以结（决）算审核为准。

项目负责人：[illegible]

验收日期：2024年12月19日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：张新峰	项目总监：[illegible]	项目负责人：王晓	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
法人代表：[illegible]		法人代表：[illegible]		

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）
姓　名：张布永
注册号：4406558-AY006
有效期：至2027年6月

业绩 5：人民路（工业路至龙胜路）周边整治工程

正本

SFD-2015-06

民治街道办事处合同专用章

合同编码：

MZ-2023-SZGLFWZX-189

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：人民路（工业路至龙胜路）周边整治工程

工程地点：深圳市深圳北站

发 包 人：深圳市龙华区民治街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规，借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF－2017-0201)，结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况，由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中：

1.“协议书”作为合同文本的第一部分，是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后，相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容，明确了组成合同的所有文件，并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点，集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定，就工程建设的实施及相关事项，对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了建设工程施工管理的实际需要，具有较强的普遍性和通用性，是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定，结合具体工程实际，经过双方的谈判、协商达成一致意见，对应通用条款的内容，对不明确的条款作出具体约定；对不适用的条款作出修改；对缺少的内容作出补充；使合同更具可操作性，便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细

化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为SFD-2015-06，即2015版第六版。



第一部分 协议书

发包人（全称）：**深圳市龙华区民治街道办事处**

承包人（全称）：**深圳市华胜建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**人民路（工业路至龙胜路）周边整治工程**

工程地点：**深圳市民治街道**

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目位于工业路与龙胜路之间的龙华人民路段，全长约570m。主要建设内容有：人行道铺装、慢行系统提升、涉及园建、绿化及水电工程等。

资金来源：财政投入100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%

二、工程承包范围

包括但不限于：本工程所涉及的施工图纸及工程量清单中所有内容。承包人不能拒绝执行为完成本工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程万平方米	□电信管道工程米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程米
□软基处理工程万平方米	□污水处理厂及配套工程立方米/d
□水厂及配套工程立方米/d	□污泥处理厂及配套工程立方米/d
□给水管道工程米	□泵站工程平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：米宽：米高：米
□桥梁工程座	□道路改造工程长：米宽：米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程米
□交通安全设施工程米	□燃气工程米
☑其它：人行道铺装、慢行系统提升、涉及园建、绿化及水电工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它）；	
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它）；	
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它）；	
□通风与空调(□通风□空调□其它)；	
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；	
□建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它)；	
□智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它)；

□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑 □室外环境）。		
□燃气工程（户数:；庭院管：米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4. 其它工程：具体内容详见施工图纸及工程量清单，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 31 日（具体以开工令的日期为准）；

计划竣工日期：2024 年 1 月 8 日

合同工期总日历天数 80 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到合格标准。

五、签约合同价(暂定价)

人民币（大写）:贰佰捌拾万零贰佰肆拾肆元玖角贰分

（小写）:¥2800244.92 元。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写 柒万肆仟壹佰肆拾贰元贰角壹分（¥74142.21 元）.

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间2023年9月1日；

订立地点：深圳市龙华区民治街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执壹份。

发包人：深圳市龙华区民治街道办事处（公章）	承包人：深圳市华胜建设集团有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签章）	（签章）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J
地址：	地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层
邮政编码：	邮政编码：518000
电话：	电话：0755-23739850
传真：	传真：0755-23739850
电子信箱：	电子信箱：szshsjs@163.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号：	账号：44250100008600000736

工程竣工验收报告

工程名称：人民路（工业路至龙胜路）周边整治工程

建设单位：深圳市龙华区民治街道办事处

验收日期：2025 年 3 月 21 日

一、工程概况

工程名称	人民路（工业路至龙胜路）周边整治工程	工程地点	深圳市龙华区民治街道辖区
工程规模	/	工程造价	280.024492 万元
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工日期	2024 年 1 月 28 日	验收日期	2025 年 3 月 21 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区民治街道办事处	资质证号	
设计单位	东大（深圳）设计有限公司		A244067566
总包单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D144187114
分包单位	/		/
监理单位	深圳市传域工程顾问有限公司		E244070638

二、验收人员签到表

工　作　单　位	职　称	职　务	姓名
深圳市龙华区民治街道办事处			
深圳市龙华区民治街道办事处			
东大（深圳）设计有限公司			
深圳市传域工程顾问有限公司			
深圳市华胜建设集团有限公司			

三、 工程验收结论

竣工验收结论：

本工程按施工图纸、工程量清单及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格，同意验收。

施工单位 （盖章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	监理单位 （盖章）： 总监理工程师： 年 月 日	设计单位 （盖章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日	建设单位 （盖章）： 单位（项目）负责人： 年 月 日

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经组织建设、施工、设计、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。

验收日期：

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：
法人代表：			

3　企业财务情况

六、企业财务情况

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司

序号	负债总额	资产总额	负债率	备注
1	45088025.25 元	112572347.07 元	40.05%	

提示：按资信标要求提供证明文件。

北京亦城人合会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市华胜建设集团有限公司的

审计报告

（二〇二五年度）

目 录

项 目	页码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-16
七. 会计师事务所营业执照、执业许可证复印件	

北京亦城人合会计师事务所（普通合伙）

机密　　亦城人合审字【2026】第HQ1371号

审 计 报 告

深圳市华胜建设集团有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市华胜建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表、2025年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日财务状况以及2025年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的"注册会计师对财务报表审计的责任"部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

北京亦城人合会计师事务所（普通合伙）　　中国注册会计师

中国 · 北京　　中国注册会计师

二〇二六年四月七日

深圳市华胜建设集团有限公司

资产负债表

二〇二五年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产：			
货币资金	附注3	9,968,251.24	31,662,197.29
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	附注4	74,414,386.19	57,931,997.54
预付款项	附注5	1,411,922.61	1,478,722.61
其他应收款	附注6	9,559,974.58	15,428,602.43
存货	附注7	13,810,689.92	15,833,437.97
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			486,256.90
流动资产合计		**109,165,224.54**	**122,821,214.74**
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			20,000,000.00
投资性房地产			
固定资产	附注8	3,407,122.53	4,067,058.40
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		**3,407,122.53**	**24,067,058.40**
资产合计		**112,572,347.07**	**146,888,273.14**

公司法定代表人： **主管会计工作负责人：** **会计机构负责人：**

深圳市华胜建设集团有限公司

资产负债表(续)

二〇二五年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债：			
短期借款	附注9	911,375.63	5,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
应付票据			
应付账款	附注10	27,265,671.19	29,702,407.39
预收款项	附注11	7,800,948.49	7,800,948.49
应付职工薪酬	附注12	865,540.88	656,426.45
应交税费	附注13	-600,962.81	-359,771.99
其他应付款	附注14	8,845,451.87	3,012,485.28
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		**45,088,025.25**	**45,812,495.62**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
长期应付款			
预计负债			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		**45,088,025.25**	**45,812,495.62**
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本	附注15	40,690,000.00	75,400,000.00
上级拨入资金			
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润	附注16	26,794,321.82	25,675,777.52
所有者权益（或股东权益）合计		**67,484,321.82**	**101,075,777.52**
负债和所有者权益（或股东权益）合计		**112,572,347.07**	**146,888,273.14**

公司法定代表人： **主管会计工作负责人：** **会计机构负责人：**

深圳市华胜建设集团有限公司

利 润 表

二〇二五年度

单位：人民币元

项目	附注	本年累计数
一、营业收入	附注17	113,972,274.98
减:营业成本	附注18	103,866,649.69
税金及附加	附注19	485,871.70
销售费用	附注20	756,329.16
管理费用	附注21	6,548,914.62
研发费用		
财务费用	附注22	803,168.57
资产减值损失		
加:公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		
投资收益（损失以“-”号填列）		
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		
其他收益		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,511,341.24
营业外收入		
营业外支出	附注23	14,961.63
其中:非流动资产处置损失		
三、利润总额		1,496,379.61
减:所得税费用		377,835.31
四、净利润		1,118,544.30
五、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

公司法定代表人： **主管会计工作负责人：** **会计机构负责人：**

深圳市华胜建设集团有限公司

现 金 流 量 表

二〇二五年度

单位：人民币元

项　　目	行　次	本年度
一、经营活动产生现金流量	1	
销售商品、提供劳务收到的现金	2	97,489,886.33
收到的税费返还	3	
收到的其他与经营活动有关的现金	4	21,073,263.44
现 金 流 入 小 计	5	118,563,149.77
购买商品、接受劳务支付的现金	6	104,213,837.84
支付给职工以及为职工支付现金	7	5,890,459.00
支付的各项税款	8	4,912,637.84
支付的其他与经营活动有关的现金	9	6,441,536.77
现金流出小计	10	121,458,471.45
经营活动产生的现金流量净额	11	-2,895,321.68
二、投资活动产生的现金流量	12	
收回投资所收到的现金	13	20,000,000.00
取得投资收益所收到的现金	14	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	
收到的其他与投资活动有关的现金	16	
现 金 流 入 小 计	17	20,000,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	
投资所支付的现金	19	
支付的其他与投资活动有关的现金	20	
现 金 流 出 小 计	21	
投资活动产生的现金流量净额	22	20,000,000.00
三、筹资活动产生的现金流量	23	
吸收投资所收到的现金	24	-34,710,000.00
借款所收到的现金	25	-4,088,624.37
收到的其他与筹资活动有关的现金	26	
现 金 流 入 小 计	27	-38,798,624.37
偿还债务所支付的现金	28	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	29	
支付的其他与筹资活动有关的现金	30	
现 金 流 出 小 计	31	
筹资活动产生的现金流量净额	32	-38,798,624.37
四、汇率变动对现金的影响额	33	
五、现金及现金等价物净额增加	34	-21,693,946.05
加：期初现金及现金等价物余额	35	31,662,197.29
六、期末现金及现金等价物余额	36	9,968,251.24

公司法定代表人：　　**主管会计工作负责人：**　　**会计机构负责人：**

深圳市华胜建设集团有限公司

所有者权益（或股东权益）增减变动表

二〇二五年度

单位：人民币元

项　　目	行次	本年金额					
		实收资本（或股本）	资本公积	减:库存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额	01	75,400,000.00				25,675,777.52	101,075,777.52
加：会计政策变更	02						
前期差错更正	03						
二、本年年初余额	04	75,400,000.00				25,675,777.52	101,075,777.52
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	05	-34,710,000.00				1,118,544.30	-33,591,455.70
（一）净利润	06					1,118,544.30	1,118,544.30
（二）直接计入所有者权益的利得和损失	07						
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	08						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响	09						
3.与计入所有者权益项目有关的所得税影响	10						
4.其他	11						
（三）所有者投入和减少资本	12	-34,710,000.00					-34,710,000.00
1.所有者投入资本	13	-34,710,000.00					-34,710,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额	14						
3.其他	15						
（四）利润分配	16						
1.提取盈余公积	17						
2.对所有者（或股东）的分配	18						
3.其他	19						
（五）所有者权益内部结转	20						
1.资本公积转增资本（或股本）	21						
2.盈余公积转增资本（或股本）	22						
3.盈余公积弥补亏损	23						
4.其他	24						
四、本年年末余额	25	40,690,000.00				26,794,321.82	67,484,321.82

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市华胜建设集团有限公司

会计报表附注

（二〇二五年度）

单位：人民币元

附注1. 公司概况：

(1)公司成立背景：

本公司系经深圳市市场监督管理局批准，于2017年2月24日正式成立的有限责任公司，领有统一社会信用代码为91440300MA5ECW0G2J的企业法人营业执照，法定代表人：林晓鹏，注册资本为人民币10,000.00万元，经营期限为永续经营，公司注册地址：深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122。

(2)经营范围：

一般经营项目：水利水电工程、水利水电机电安装工程、建筑工程、市政公用工程、机电工程、通信工程、地基基础工程、电子与智能化工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、桥梁工程、隧道工程、钢结构工程、建筑装修装饰工程、建筑机电安装工程、古建筑工程、城市及道路照明工程、环保工程、特种工程、地质灾害治理工程、体育设施工程、土石方工程的施工；建筑劳务分包。办公用品销售；办公设备销售；建筑材料销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）许可经营项目：城市园林绿化工程的施工。建筑劳务分包。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

附注2. 主要会计政策：

(1)会计制度及会计准则：

本公司执行中华人民共和国财政部颁布的《企业会计准则》及其相关规定。

(2)会计期间：

本公司采用公历年度，即每年一月一日起至十二月三十一日止为一个会计年度。

(3)记帐本位币：

本公司以人民币为记帐本位币。

(4)记账基础和计价原则：

本公司以权责发生制为记账原则，各项财产物资按取得时的实际成本计价。

(5)外币业务核算方法：

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生当月月初中国人民银行公布的汇率折合为人民币入账。年末各货币性资产和负债项目的外币余额按中国人民银行公布的年末市场汇率进行调整，汇兑损益计入当期损益；属筹建期间的，计入长期待摊费用；与购建固定资产有关的借款产生的汇兑损益，计入固定资产成本。

(6)现金及现金等价物：

本公司的现金是指库存现金及可以随时用于支付的存款。现金等价物是指企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险小的投资。

(7) 坏账核算方法：

坏账确认标准

A、债务人破产或死亡，以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回的应收款项；

B、债务人逾期未履行偿债义务超过三年而且有明显特征表明无法收回的应收款项。

坏账准备的计提方法和标准

A、对坏账核算采用备抵法。本公司于期末对应收款项余额进行逐项分析，对有确凿证据表明不能收回或挂账时间太长的应收款项采用个别认定法计提坏账准备，计提的坏账准备计入当年度管理费用。

B、其他应收款项根据本公司以往的经验、债务单位的财务状况、现金流量及其他相关信息等情况，按应收款项期末余额确定具体比例计提坏账准备，并计入当年损益。

(8) 存货核算方法：

A、存货包括在途物资、原材料、包装物、委托加工材料、在产品、产成品、发出商品、库存商品、低值易耗品等。

B、各类存货按实际成本计价；领用和发出按加权平均法进行核算。

C、存货的可变现净值等于其预计销售价格减去在销售过程中可能发生的销售费用和相关税费，以及为达到预定可使用状态所发生的加工成本等相关支出。

D、当出现以下情况时，全额提取存货跌价准备：a、霉烂变质的存货；b、已过期且无转让价值的存货；c、生产中已不再需要，并且已无使用价值和转让价值的存货；d、其他足以证明已无使用价值和转让价值的存货。

一般存货根据分类法计提存货跌价准备。

(9) 金融资产和金融负债的核算方法：

金融资产和金融负债，交易性金融资产或金融负债和直接指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债。 按照取得时公允价值作为初始确认金额，相关的交易费用在发生时计入当期损益，企业持有期间取得的利息或现金股利，确认为投资收益，资产负债表日，企业将其公允价值变动计入当期损益；处置时，其公允价值与初始入账金额之间的差额确认为投资收益，同时调整公允价值变动损益。

(10) 长期股权投资的核算方法：

A. 长期股权投资计价，以支付现金取得的长期股权投资，应当按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用，税金及其他必要支出。

B. 采用成本法核算的，在被投资单位宣告发放现金股利时确认投资收益；采用权益法核算的，在期末按应分享或应分担的被投资单位实现的净利润或发生的净亏损的份额，确认投资收益，并调整长期股权投资的账面价值。

(11) 投资性房地产的核算

A、投资性房地产核算的内容为赚取租金或资本增值，或者两者兼而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。

B、投资性房地产的后续计量：在成本模式下按照固定资产的计价、摊销对投资性房地产进行计量，计提折旧或摊销。

C、投资性房地产转换的计价：转换日的公允价值小于原账面价值的，其差额计入当期损益；转换日的公允价值大于原账面价值的，其差额作为资本公积（其他），计入所有者权益。处置该项投资性房地产时，原计入所有者权益的部分转入处置当期损益。

(12) 固定资产计价及折旧方法：

固定资产是指同时具有下列特征的有形资产：（1）为生产商品，提供劳务，出租或经营管理而持有的（2）使用寿命超过一个会计年度。使用寿命，是指企业使用固定资产的预计期间，或者该固定资产所能生产产品或提供劳务的数量。

固定资产以实际成本或重估价值为原价入账。固定资产的折旧采用直线法平均计算，并按固定资产的类别、估计经济使用年限和预计残值（原值的5%）确定其折旧率如下：

资产类别	使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20年	4.75%
机器设备	5年	19.00%
运输设备	5年	19.00%
办公设备	5年	19.00%
电子及其他设备	5年	19.00%

当固定资产市价持续下跌、技术陈旧、损坏、长期闲置等情况出现，导致固定资产可收回金额低于账面价值时，按可收回金额低于其账面价值的差额单项计提固定资产减值准备。固定资产损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

(13) 在建工程的核算方法：

在建工程按实际成本计价，自交付使用之日起结转固定资产，相关的借款利息和汇兑损益在项目完工交付使用前计入在建工程成本，之后计入当期损益。

公司在期末按以下方法对在建工程计提减值准备，如长期停建并且在可预计的未来不会重新开工，所建项目在性能上、技术上已经落后并且所带来的经济效益具有很大的不确定性，或其他有证据表明在建工程已发生了减值，按可回收金额与账面价值的差额计提在建工程减值准备。

(14) 无形资产、长期待摊费、其他长期资产的核算方法

A、无形资产按实际成本核算，在受益期内平均摊销。

B、长期待摊费用在受益期内采用直线法平均摊销；其他长期资产按5年平均摊销。

C、公司无形资产减值准备按单项计提，对于有确凿证据表明该项无形资产已被其他新技术所替代或不再受法律保护，不能给企业带来经济利益且无使用价值和转让价值，应将其账面价值全部转入损益。

(15) 职工薪酬的核算方法

职工薪酬包括企业为职工在职期间和离职后提供的全部货币性薪酬和非货币性福利，包括工资、福利费、社会保险费、住房公积金、工会经费、职工教育经费等。企业因获得职工提供劳务而给予职工的各种形式的报酬或对价，全部纳入职工薪酬的范围。

(16) 收入确认原则：

A、商品销售：在商品所有权上的重要风险和报酬转移给买方，公司不再对该商品实施继续管理权实际控制权，相关的收入已经收到或取得了收款的证据，并且与销售该商品有关的成本能够可靠地计量时，确认营业收入的实现。

B、提供劳务：a、在同一年度内开始并完成的，在劳务已经提供，收到价款或取得收取款项的证据时，确认劳务收入。b、按完工百分比法，在劳务合同的总收入、劳务的完成程度能够可靠地确定，与交易相关的价款能够流入，已经发生的成本和完成劳务将要发生的成本能够可靠地计量时，确认劳务收入。

(17) 所得税的会计处理方法：

本公司的所得税采用资产负债表债务法核算。

(18)税项：

本公司主要适用的税种和税率

税 种	计 税 依 据	税 率
增值税	产品销售或劳务收入	9%
城市维护建设税	增值税	7%
教育费附加	增值税	3%
地方教育费附加	增值税	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

附注3：货币资金

项　　目	期末余额	期初余额
货币资金	9,968,251.24	31,662,197.29
合　　计	**9,968,251.24**	**31,662,197.29**

附注4：应收账款

账　　龄	期末余额	期初余额
1年以内	74,414,386.19	57,931,997.54
1-2年	-	-
合　　计	**74,414,386.19**	**57,931,997.54**
坏账准备	-	-
净　　值	**74,414,386.19**	**57,931,997.54**

附注5：预付款项

账　　龄	期末余额	期初余额
1年以内	1,411,922.61	1,478,722.61
1-2年	-	-
合　　计	**1,411,922.61**	**1,478,722.61**

附注6：其他应收款

账　　龄	期末余额	期初余额
1年以内	9,559,974.58	15,428,602.43
合　　计	**9,559,974.58**	**15,428,602.43**
坏账准备	-	-
净　　值	**9,559,974.58**	**15,428,602.43**

附注7：存货

类　　别	期末余额	期初余额
存货	13,810,689.92	15,833,437.97
合　　计	**13,810,689.92**	**15,833,437.97**

附注8：固定资产

项　　目	期末余额	期初余额
固定资产	3,407,122.53	4,067,058.40
合　　计	**3,407,122.53**	**4,067,058.40**

附注9：短期借款

项　　目	期末余额	期初余额
短期借款	911,375.63	5,000,000.00
合　　计	**911,375.63**	**5,000,000.00**

附注10：应付账款

账　　龄	期末余额	期初余额
1年以内	27,265,671.19	29,702,407.39
1-2年	-	-
合　　计	**27,265,671.19**	**29,702,407.39**

附注11：预收款项

账　　龄	期末余额	期初余额
1年以内	7,800,948.49	7,800,948.49
1-2年	-	-
合　　计	**7,800,948.49**	**7,800,948.49**

附注12：应付职工薪酬

项　　目	期末余额	期初余额
工资	865,540.88	656,426.45
合　　计	**865,540.88**	**656,426.45**

附注13：应交税费

项　　目	期末余额	期初余额
应交税费	-600,962.81	-359,771.99
合　　计	**-600,962.81**	**-359,771.99**

附注14：其他应付款

账　　龄	期末余额	期初余额

1年以内	8,845,451.87	3,012,485.28
1-2年	-	-
合　　计	**8,845,451.87**	**3,012,485.28**

附注15：实收资本

项目	应缴注册资本		实缴注册资本	
	金额 （人民币）	比例(%)	金额 （人民币）	比例(%)
实收资本	100,000,000.00	100.00%	40,690,000.00	40.69%
合　　计	**100,000,000.00**	**100.00%**	**40,690,000.00**	**40.69%**

附注16：未分配利润

项　　目	金　　额
上年期末余额	25,675,777.52
加：会计政策变更	
其他因素调整	-
本期年初余额	25,675,777.52
加：本期净利润转入	1,118,544.30
减：本期提取法定盈余公积	-
本期提取任意盈余公积	-
本期分配普通股股利	-
本期期末余额	26,794,321.82
其中：董事会已批准的现金股利数	

附注17：营业收入

项　　目	本年发生额
营业收入	113,972,274.98
合　计	**113,972,274.98**

附注18：营业成本

项　　目	本年发生额
营业成本	103,866,649.69
合　计	**103,866,649.69**

附注19：税金及附加

项　　目	本年发生额
税金及附加	485,871.70
合　　计	**485,871.70**

附注20：销售费用

项　　目	本年发生额
销售费用	756,329.16
合　　计	**756,329.16**

附注21：管理费用

项　　目	本年发生额
管理费用	6,548,914.62
合　　计	**6,548,914.62**

附注22：财务费用

项　　目	本年发生额
财务费用	803,168.57
合　　计	**803,168.57**

附注23：营业外支出

项　　目	本年发生额
营业外支出	14,961.63
合　　计	**14,961.63**

附注24：现金流量情况

补充资料	本年度
1、将净利润调节为经营活动的现金流量	
净利润	1,118,544.30
加：计提的资产减值准备	-
固定资产折旧	
无形资产摊销	-
长期待摊费用摊销	-

处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（减：收益）	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失（减：收益）	-
财务费用	
投资损失（减：收益）	-
递延所得税资产减少（减：增加）	-
递延所得税负债增加（减：减少）	-
存货的减少（减：增加）	2,022,748.05
经营性应收项目的减少（减：增加）	-10,546,960.80
经营性应付项目的增加（减：减少）	-2,468,812.59
其他	6,979,159.36
经营活动产生的现金流量净额	-2,895,321.68
2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物增加情况	
现金的期末余额	9,968,251.24
减：现金的期初余额	31,662,197.29
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物的净增加额	-21,693,946.05

附注25：或有事项

本公司本年度无需要关注的或有事项。

附注26：资产负债表日后事项

本公司本年度未发生资产负债表日后事项。

统一社会信用代码

91110302318389917l

营业执照

(副 本)(1-1)

扫描市场主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　北京亦城人合会计师事务所（普通合伙）

类　　型　普通合伙企业

执行事务合伙人　姜长青

经营范围　审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算事宜中的审计业务，出具有关报告；基本建设年度财务决算审计；代理记账；会计咨询、税务咨询、管理咨询、会计培训；法律、法规规定的其他业务。（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

出　资　额　60万元

成立日期　2014年12月16日

主要经营场所　北京市北京经济技术开发区同济中路甲7号18幢A412

登记机关　北京经济技术开发区市场监督管理局

2025年12月09日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

证书序号：0000095

会计师事务所

执业证书

名　　称：北京亦城人合会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：姜长青

主任会计师：

经营场所：北京市北京经济技术开发区同济中路甲7号18幢A412

组织形式：普通合伙

执业证书编号：11010213

批准执业文号：京财会许可[2014]0101号

批准执业日期：2014年12月03日

说　明

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

发证机关：北京市财政局

二〇一七年　十月　二十九

中华人民共和国财政部制

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

姜长青 220100060105

年 月 日
/y /m /d

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日
/y /m /d

北京京都人合会计师事务所（普通合伙） 10017600030422

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 中国注册会计师协会

姓名 Full name 姜长青
性别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1957-08-08
工作单位 Working unit 北京京都人合会计师事务所（普通合伙）
身份证号码 Identity card No. 220519195708080019



CPA任职资格检查合格
BICPA
17CPA009410
2017

记

验合格

This certificate is vali
this renewal.

张丽 110000252641

年 月 日
/y /m /d

6

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

CPA任职资格检查合格
BICPA
10CPA001260
2010

年 月 日
/y /m /d

7

北京中瑞诚联合会计师事务所（普通合伙）
1001760003042

THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓 名 张丽
Full name
性 别 女
Sex
出生日期 1969-01-04
Date of birth
工作单位 北京中瑞诚联合会计师事务所
Working unit 所山东分所
身份证号码 370102196901043729
Identity card No.



4　项目负责人情况

项目负责人-黄仕敏

项目负责人简历表

姓名	黄仕敏	性　别	女	年　龄	43 岁
职务	项目负责人	职　称	工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198309306367	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2019 年		从事项目负责人（建造师）年限		4 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442021202121615				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市坪山自来水有限公司	坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程	合同金额：242.97026 万元	2022.11.24-2025.10.21	已完	合格

使用有效期：2026年06月22日-2026年12月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：黄仕敏

性　　别：女

出生日期：1983-09-30

注册编号：粤2442021202121615

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-24至2027-12-23）

黄仕敏

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

个人签名：黄仕敏　　签发日期：2025年12月31日

签名日期：2026.6.22

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0000323



姓　　名：黄仕敏

性　　别：女

出 生 年 月：1983年09月30日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年01月07日

有　效　期：2026年01月04日　　至 2028年01月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 01 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育



毕业证书

学生 黄仕敏 性别 女，一九八三 年 九 月三十 日生，于 二〇二二 年 一 月至二〇二四 年 七 月在本校 给排水科学与工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院 校（院）长：

批准文号：赣教高处字〔2002〕

证书编号：118435202405703722

二〇二四 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：黄仕敏

身份证号：440582198309306367

职称名称：工程师

专　　业：城市燃气施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月18日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003005906

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月31日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄仕敏　　社保电脑号：637135351　　身份证号码：440582198309306367　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				7305.75	3438.0			3565.61	1210.98			302.79		204.12		181.44	45.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80a2f243 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

项目负责人-黄利明

项目负责人简历表

姓名	黄利明	性　别	男	年　龄	52 岁
职务	项目负责人	职　称	高级工程师	学　历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440524197410126338	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	1998 年		从事项目负责人（建造师）年限		2 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442025202510243				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年09月04日-2027年03月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：黄利明

性　　别：男

出生日期：1974-10-12

注册编号：粤2442025202510243

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-10-27至2028-10-26）



个人签名：黄利明

签名日期：2026.9.4

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

签发日期：2025年10月27日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2025）0069803



姓　　名：黄利明

性　　别：男

出 生 年 月：1974年10月12日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年12月04日

有 效 期：2025年12月04日　　至 2028年12月03日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

西安交通大学

毕业证书



学生 黄利明 性别 男，一九七四年 十 月 十二 日生，于 二〇一七年 九 月

至 二〇二〇年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业

高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：

证书编号：106987202006014626 二〇二〇年 一月 八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

资格证书
Qualification Certificate

北京市高级专业技术
资格证书

Qualification Certificate
of Senior Speciality and Technology in Beijing

北京市人力资源和社会保障局

Approved by Beijing Municipal
Bureau of Human Resources and Social Security



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*	黄利明	资格名称 *Qualification*	高级工程师
性　别 *Sex*	男	专　业 *Speciality*	水利水电
出生日期 *Date of Birth*	1974年10月	授予时间 *Date of Conferment*	2018年9月27日

证书编号 *Certificate No.* ZGD50055947

二〇一八年九月

北京市高级专业技术资格评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄利明　　社保电脑号：646282129　　身份证号码：440524197410126338　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec809ab81z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日
社保费缴纳清单
证明专用章

项目负责人-李景生

项目负责人简历表

姓名	李景生	性　别	男	年　龄	31 岁
职务	项目负责人	职　称	/	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440513199504012411	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2018 年		从事项目负责人（建造师）年限		4 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442021202127608				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程	合同金额：317.748161 万元	2024.12.2-2026.4.10	已完	合格

使用有效期：2026年08月11日-2027年02月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：李景生

性　　别：男

出生日期：1995-04-01

注册编号：粤2442021202127608

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-21至2027-12-21）
水利水电工程（有效期：2025-10-24至2028-10-24）

个人签名：李景生

签名日期：2026.8.11

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年07月28日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0100343



姓　　名：李景生

性　　别：男

出 生 年 月：1995年04月01日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年06月23日

有 效 期：2025年04月17日　　至 2028年06月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 04 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生　**李景生**　性别**男**，**一九九五**年　**四**　月　**一**　日生，于**二O一五**年**九**月至**二O一八**年　**六**　月在本校**软件技术(移动互联网软件开发.NET方向)**专业**三**年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东邮电职业技术学院**　校（院）长：

证书编号：129531201806414200　　**二O一八**年　**六**　月　**三十**　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李景生　　社保电脑号：643607607　　身份证号码：440513199504012411　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	06	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	07	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	08	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				13260.0	6240.0			4912.21	1749.62			437.47		702.0		624.0	156.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec808fa6f7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

项目负责人-郭成伟

项目负责人简历表

姓名	郭成伟	性　别	女	年　龄	46 岁
职务	项目负责人	职　称	工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	23102519801020462X	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2003 年	从事项目负责人（建造师）年限	10 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442014201531624				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年08月04日
- 2027年01月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：郭成伟

性　　别：女

出生日期：1980年10月20日

注册编号：粤1442014201531624

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)
建筑工程(有效期：2026-02-12至2029-02-11)
水利水电工程(有效期：2024-04-10至2027-04-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

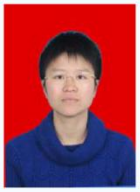
个人签名：郭成伟

签名日期：2026.8.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2019年01月31日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0010055



姓　　名：郭成伟

性　　别：女

出 生 年 月：1980年10月20日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年01月04日

有　效　期：2024年10月31日　　**至** 2028年01月03日

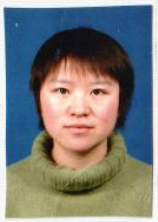
发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02962712

学生 郭成伟 性别 女，

一九八0 年 十 月二十日生，于一九九九 年

九 月至 二00三 年 七 月在本校

建筑环境与设备工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：刘扬之印

校 名：大庆石油学院

二00三 年 七 月 二十日

学校编号：10220120030500712

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格



姓　　名：郭成伟

性　　别：女

出生日期：19801020

身份证号：23102519801020462X

工作单位：卯定集团有限公司

资格名称：工程师

职称层级：中级

专　　业：建筑工程

评委会名称：甘肃省工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月23日

资格文号：甘工信发〔2023〕107号

管 理 号：62202313132941

唯一在线验证网址：
http://www.gszcxt.cn//zcxt
打印时间：2023年05月08日

甘肃省工业和信息化厅
职称管理专用章

甘肃省工业和信息化厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭成伟　　社保电脑号：603971950　　身份证号码：231025198010204620X　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80810f3n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

项目负责人-周伟科

项目负责人简历表

姓名	周伟科	性　别	男	年　龄	46 岁
职务	项目负责人	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198010276319	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2003 年		从事项目负责人（建造师）年限		16 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442014201527587				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年07月29日
- 2027年01月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：周伟科

性　　别：男

出生日期：1980年10月27日

注册编号：粤1442014201527587

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-01-22至2029-01-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：周伟科

签名日期：2026年7月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年02月21日

行政审批专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2010）0000951



姓　　名：周伟科

性　　别：男

出 生 年 月：1980年10月27日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2010年03月01日

有　效　期：2024年12月19日　　**至** 2028年02月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 12 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育



毕业证书

学生 **周伟科** 性别男，一九八0 年 十 月二十七日生，于二00六 年 二 月至二00九 年 一 月在本校 **建筑学** 专业 **函授** 学习，修完 **本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州大学　　校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200905011448

二00九 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：周伟科

身份证号：440582198010276319

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001190833

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周伟科　　社保电脑号：611168076　　身份证号码：440582198010276319　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	06	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	07	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	08	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				12480.0	6240.0			4912.21	1749.62			437.47		702.0		624.0	156.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80a136bx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

项目负责人-黄玉辉

项目负责人简历表

姓名	黄玉辉	性　别	男	年　龄	37 岁
职务	项目负责人	职　称	/	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	431102198911066816	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2013 年		从事项目负责人（建造师）年限		3 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442020202101420				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年08月11日-2026年10月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：黄玉辉

性　　别：男

出生日期：1989-11-06

注册编号：粤2442020202101420

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-11至2026-10-10）
水利水电工程（有效期：2024-04-28至2027-04-27）

黄玉辉

个人签名：黄玉辉

签名日期：2024年8月11日

广东省住房和城乡建设厅执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月28日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0022005



姓　　名：黄玉辉

性　　别：男

出 生 年 月：1989年11月06日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年10月11日

有　效　期：2026年08月10日　　至 2029年10月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 08 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生　黄玉辉　性别 男 ，一九八九 年 十一 月 六 日生，于 二0二二 年 三 月至 二0二四 年 六 月在本校　土木工程 专业　函授　学习，修完　专升本　教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南科技学院　校　长：黄创霞

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：105515202405163751

二0二四 年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄玉辉　　社保电脑号：629712377　　身份证号码：431102198911066816　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec808c183a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月31日

5　项目负责人业绩

五、项目负责人业绩一览表

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
1	深圳市坪山自来水有限公司	坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程	深圳市坪山区	项目表后埋地管长约2152.6m	2022.11.24-2025.10.21	242.970260	
2	深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程	深圳市宝安区新桥街道	道路全长约106.384m,红线宽18m，设计速度20km/h，双向两车道,道路等级为城市支路。	2024.12.2-2026.4.10	317.748161	

提示：按资信标要求提供证明文件。

项目负责人黄仕敏业绩：坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程

中标通知书

致：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

深圳市深水龙岗水务集团有限公司（招标人名称）的坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程施工经2021年11月17日开标后确定，贵单位为中标人。

中标价为：2429702.60元：（大写：人民币贰佰肆拾贰万玖仟柒佰零贰元陆角）。

中标人收到中标通知书后，应在30天内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程合同。

招标人（盖章）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：　　年　　月　　日

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（副本）

工程名称：坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程

工程地点：深圳市坪山区石井街道

发 包 人：深圳市坪山自来水有限公司

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

第一部分协议书

发包人（甲方）（全称）：深圳市坪山自来水有限公司

承包人（乙方）（全称）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程**

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

资金来源：财政投入_____%；国有资本 100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

坪山区田头田心片区

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数__180__天。

标准工期总日历天数 180 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾贰万玖仟柒佰零贰元陆角（¥2429702.6 元）；其中工人工资支付金额为合同价的 15%，即叁拾陆万肆仟肆佰伍拾伍元叁角玖分（¥364455.39 元），其余 85%为工程款支付金额，即贰佰零陆万伍仟贰佰肆拾柒元贰角壹分（¥2065247.21 元）。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 肆万玖仟肆佰捌拾伍圆肆角贰分 （¥49485.42 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 壹拾叁万圆零角零分 （¥130000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 12 月 1 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效_____。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市荣鹏建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300674838344l_

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315_

邮政编码：51800

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82404055

传真：0755-82404055

电子信箱：884792788qq.com

开户银行：建设银行深圳前进支行

账号：44250100006109228888

工人工资支付专用账户：深圳市荣鹏建筑工程有限公司农民工工资

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账号：4425 0100 0162 0000 1030

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程

建设单位（公章）：深圳市坪山自来水有限公司

竣工验收日期：2025年10月21日

发出日期：2025年10月23日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程	工程地点	深圳市坪山区石井街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目表后埋地管长约2152.6m。	工程造价（万元）	242.97026
结构类型	给水管道工程	开工日期	2022年11月24日
施工许可证号		竣工日期	2025年11月21日
监督单位	深圳市坪山区水务管理中心	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山自来水有限公司	总施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中天设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2025年10月23日	市政竣.通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件			
施工许可证	深圳市水务工程开工备案表		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格。	
工程质量情况	土建	该工程能按设计和施工规范要求施工，工程建设中组织机构完善，职责分明，始终把质量放在首位，采用科学的管理方法，较好的克服了质量通病，各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2025 年 10 月 21 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 10 月 21 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 10 月 21 日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 10 月 21 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

会议签到表

会议时间：2025 年 10 月 21 日

会议地点：荔景南路 77 号 4 栋 2 楼

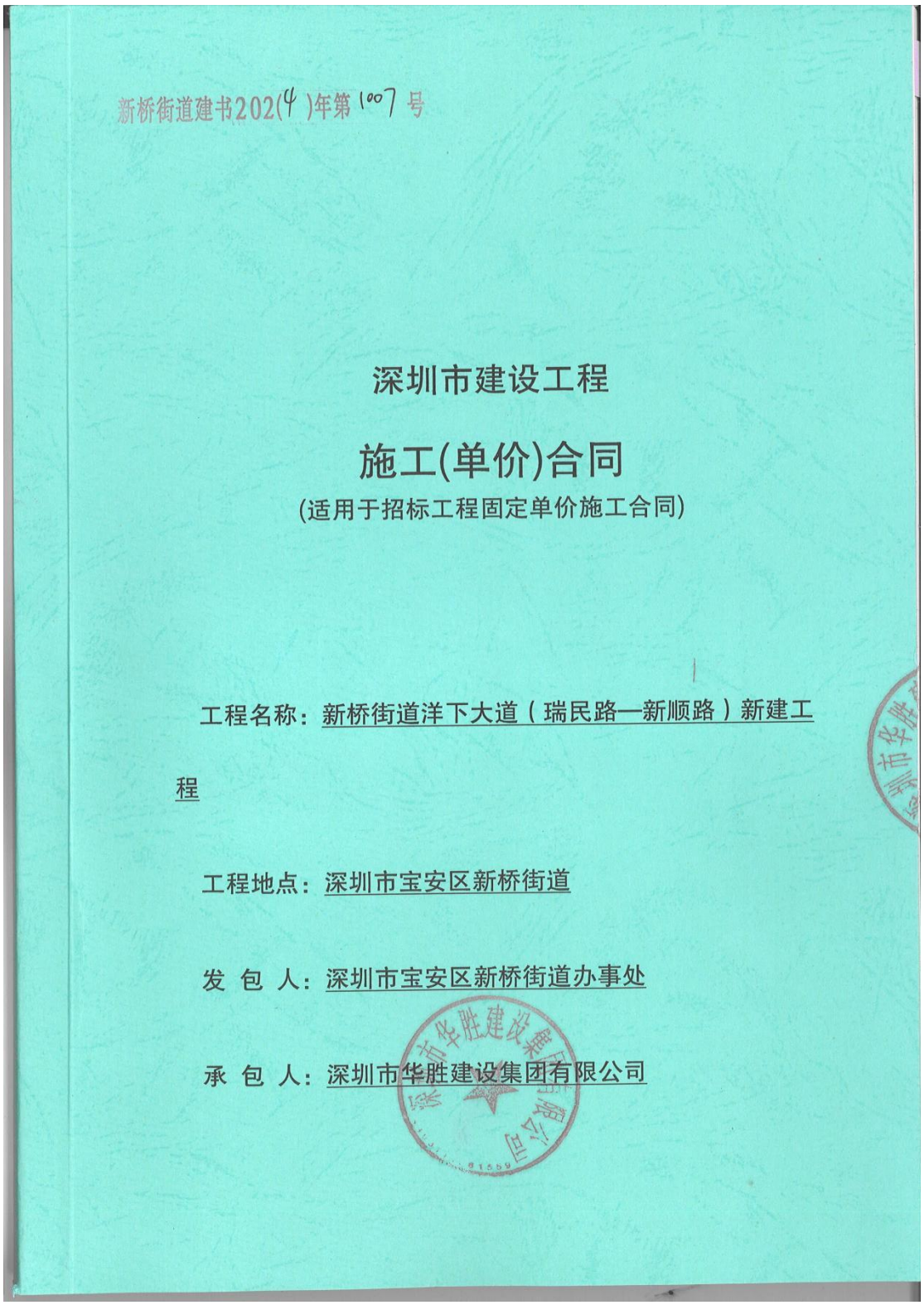
主 持 人：邓雄徽

会议议题：坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程竣工验收

序号	单位名称	参加人员姓名（签名）	电话号码	备 注
1				
2				
3	坪山区水务管理中心	邓小林	15989463329	
4	深水之源水务集团有限公司	邓雄徽	18867122738	
5	坪山水司	余[illegible]	15019299268	
6	坪山水司	梁[illegible]	13825296044	
7	深圳市[illegible]建设监理有限公司	黄[illegible]	19098767450	
8	中天[illegible]设计集团有限公司	许[illegible]	13632980726	
9	深圳市荣[illegible]建筑工程有限公司	黄[illegible]	18820221889	
10	深圳市荣[illegible]路工程有限公司	詹[illegible]	15013726998	
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

注： 如签到人员过多，可附页。

项目负责人李景生业绩：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程



新桥街道建书202(4)年第107号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF－2017－0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

新桥街道办事处

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目呈东西走向，西侧接规划瑞民路，东侧与小区现状道路相接（紧邻规划新顺路），道路全长约106.384m，红线宽18m，设计速度20km/h，双向两车道，道路等级为城市支路。建设内容主要包括新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电力、通信、多功能智能杆、绿化等）。项目估算总投资535.32万元，其中，建安工程费377.27万元。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电力、通信、多功能智能杆、绿化等）详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程 长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它　）;		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　(□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它）；		
□建筑电气工程　　(□室外电气　　□电气照明　　□其它　）；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿

计划开工日期：　　年　　月　　日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：　　年　　月　　日；

合同工期总日历天数190天。（合同工期根据不同项目进行确认总日历天数具体是多少）

招标工期总日历天数 190 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）叁佰壹拾柒万柒仟肆佰捌拾壹元陆角壹分(¥3177481.61 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾万贰仟捌佰玖拾元肆角伍分 (¥302890.45 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟玖佰肆拾元壹角壹分（¥172940.11 元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）

(6)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年 8 月29 日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式十二份，发包人执七份，承包人执五份，均具有同等法律效力。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

新桥街道办事处

发包人：(公章)	承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91440300MA5ECW0G2J
地址：	地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号四层
邮政编码：	邮政编码：518104
经办人：	经办人：
电话：	电话：0755-23739850
传真：	传真：0755-23739850
电子信箱：	电子信箱：szshsjs@163.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号：	账号：44250100008600000736
户名：	户名：深圳市华胜建设集团有限公司

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年　月　日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程

验收日期：2026年4月10日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新桥街道办事处

一、工程概况

工程名称	新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
工程规模	道路全长约106.384m，建设内容主要包括新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电力、通信、多功能智能杆、绿化等）	工程造价（万元）	317.748161
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路工程
开工日期	2024年12月2日	竣工日期	2026年4月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	深圳市万成勘测设计有限公司	资质证号	B244064762
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司		A244025330
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D144187114
监理单位	宇信通项目管理（深圳）有限公司		E244065020
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	曾晓辉
副组长	陈宝极、张俊辉
组　员	王凯、祝雄伟、吴小武、张英锋、李景生、李剑伟、刘显博

2、专业组

专业组	组　长	组　员
给排水工程	曾晓辉	吴小武、王凯、李景生
绿化工程	曾晓辉	吴小武、祝雄伟、刘显博
电气工程	陈宝极	吴小武、王凯、李景生
海绵城市工程	陈宝极	吴小武、祝雄伟、刘显博
道路工程	张俊辉	吴小武、张英锋、王凯、李剑伟
交通工程	张俊辉	吴小武、祝雄伟、刘显博

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
曾晓辉	深圳市宝安区新桥街道办事处		项目负责人	
陈宝极	深圳市宝安区新桥街道办事处			
张俊辉	深圳市宝安区新桥街道办事处			
吴小武	中筑（深圳）设计院有限公司		项目负责人	
张英锋	深圳市万成勘测设计有限公司		项目负责人	
王凯	宇信通项目管理（深圳）有限公司		总监	
祝雄伟	宇信通项目管理（深圳）有限公司			
李景生	深圳市华胜建设集团有限公司		项目负责人	
李剑伟	深圳市华胜建设集团有限公司			
刘显博	深圳市华胜建设集团有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程经建设、勘察、设计、监理、施工等单位组成的验收组进行了验收，验收组形成了一致的验收意见：评定为**合格**。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：张英锋
注册号：4406476-AY002
有效期：至2026年6月

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

李景生 粤2442021202127608(00) 市政　水利 2028.10.24 深圳市华胜建设集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 王凯 注册号44019605 有效期2028.02.24 辛启通项目管理（深圳）有限公司

6　履约评价

四、投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）工程类履约评价情况

投标人：深圳市华胜建设集团有限公司

1、工程名称：游泳馆更衣室吊顶及新风系统改造工程(小型工程)，评价等级：优秀，评价时间：2024.11.07； 2、工程名称：汕尾市城区东径门水库除险加固工程，评价等级：优秀，评价时间：2025.2.25； 3、工程名称：葵涌土洋御海湾山庄海景路 26 号 A1-A9 栋后侧挡墙治理工程，评价等级：良好，评价时间：2025.2.10。

填表说明：

1、本表不可扩展，投标人填报的履约评价最多为 3 项。（所提供表格无需加盖公章）

2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

证明材料：提供履约评价等扫描件，以履约证明上载明时间为准；履约评价扫描件未体现时间的，则不予统计此项履约评价，1 个项目的履约评价只计 1 项。

履约 1：游泳馆更衣室吊顶及新风系统改造工程(小型工程)

建设工程承包商（施工）履约评价报告书

招标人（评价单位）	深圳市宝安区公共文化体育服务中心		评价期限	2024年09月29日至2024年11月07日	
承包商名称	深圳市华胜建设集团有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	林志博 13991799101		项目负责人及联系方式	江龙/0755-23739850	
企业地址	深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层				
工程名称	游泳馆更衣室吊顶及新风系统改造工程(小型工程)		承包范围	包括但不限于游泳馆更衣室吊顶及新风系统改造工程，具体详见本工程预算书	
工程地址	深圳市宝安区		工程合同价	92.499637万元	
合同开工日期	2024.09.29	合同竣工日期	2024.11.07	合同总工期	40天
实际开工日期	2024.09.29	实际竣工日期	2024.11.07	实际总工期	40天

履约评价分项得分		
分项内容	满分分值	得分
一、机构人员配备	0-12	11
二、技术经济实力	0-17	15
三、工程实施过程管理	0-47	43
四、工期控制	0-10	10
五、协调配合与服务	0-14	12
六、直接判定为不合格的情形	/	91
合计		91

备注：

招标人对该承包商履约表现的总体评价：

2024.11.07

（建设单位公章）

评价等级：☑优秀 □良好 □合格 □不合格

中 标 通 知 书

标段编号： XX20240909001

标段名称： 游泳馆更衣室吊顶及新风系统改造工程（小型工程）

建设单位： 深圳市宝安区公共文化体育服务中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市华胜建设集团有限公司

中标价： 92.499637万元

中标价补充说明：

本工程于 2024-09-10 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-26

查验码：JY20240926274221

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

SFI-2024-01

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（总价）合同

合同编号：2024-605	序号：4
备案日期：2024-09-27	
深圳市宝安区公共文化体育服务中心合同备案章	

工程名称：游泳馆更衣室吊顶及新风系统改造工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区

发 包 人：深圳市宝安区公共文化体育服务中心

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

2018 年版

全宗号	分类号	案卷号	件 号
HS	03	0111	2202

第一部分 协议书

发包人（全称）：**深圳市宝安区公共文化体育服务中心**

承包人（全称）：**深圳市华胜建设集团有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**游泳馆更衣室吊顶及新风系统改造工程（小型工程）**

工程地点：深圳市宝安区**宝安游泳馆**

工程规模、特征及内容：**本项目位于深圳市宝安区，主要内容为游泳馆更衣室吊顶及新风系统改造工程等，包括但不限于预算书所含所有内容。**

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

资金来源：**政府 100%**

二、工程承包范围

包括但不限于游泳馆更衣室吊顶及新风系统改造工程，具体详见本工程预算书。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打 √、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：m^3 □石方：m^3 □运距： km	□门窗工程	□门窗面积：m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	□建筑智能工程	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	□通风空调工程	□使用面积：m^2 □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土□砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□景观绿化工程	□面积：m^2
□装饰、装修及幕	□装修面积：m^2	□电梯工程	□升降电梯：部

墙工程	□幕墙：m^2		□自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：m^2 □防水层面积：m^2	**□消防工程**	
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	**□燃气工程**	□户数：户 □管长：m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	**□其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程　　□其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	**□其他通用安装工程**	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□七通一平工程	□ 面积：万 m^2	**□海绵城市工程**	□面积：万 m^2
□挡墙护坡工程	□厚×高：m×m 总长：m	**□燃气工程**	□最大管径：DNmm 总长：m
□软基处理工程	□ 面积：万 m^2	**□地下综合管廊工程**	□矩形断面总宽×高：m×m 舱数：　舱 总长：m □其他断面形式：
□道路工程	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：m 总长：m	**□路灯工程**	□座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：m 桥宽：m 总长：m	**□交通设施工程**	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：m×m 总长：m	**□通信管道工程**	总长：m
□给水管道工程	□最大管径：DNmm 总长：m	**□电力管道工程**	总长：m
□排水管道工程	□雨水管： 最大管径：dmm 总长：m□污水管： 最大管径：dmm 总长：m	**□生活垃圾处理工程**	□填埋处理规模：t/d □焚烧处理规模：t/d
□渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土　□砌体 □宽×高：m×m 总长：m	**□园林绿化工程**	□面积：m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：万 m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：万 m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：t/ d	**□轨道交通工程**	总长：km□车站：座 □车辆段： □其他辅助设施工程：

	□除臭工程 处理规模：万 m^3/h		
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：万 m^3/d □雨水泵站 处理规模：万 m^3/d □污水泵站 处理规模：万 m^3/d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：万 m^3	**□其他市政及配套工程**	

（3）其他工程

三、合同工期

计划开工日期：暂定于 2024 年 9 月 29 日（实际开工日期以发包人通知或监理工程师签发的开工令日期为准）。

计划竣工日期：暂定于 2024 年 11 月 7 日（实际竣工时间以竣工验收合格之日为准）；

合同工期总日历天数 40 天。

四、质量标准

本工程质量标准：**达到国家现行验收规范合格标准**

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为：

人民币（大写）**玖拾贰万肆仟玖佰玖拾陆元叁角柒分(¥924996.37 元)**；

最终不得突破合同总价。

其中：（1）安全文明施工措施费：

人民币（大写）壹万捌仟玖佰零叁元伍角捌分（¥**18903.58** 元）；

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在□内打 √)：

（1）□施工图（包括图纸与相关标准和规范）；

（2）☑已标价工程量清单（一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程）；

（3）☑预算书（一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程）；

（4）□其他：_____/_____。

3. 支付方式：

3.1 工程预付款

本工程的工程预付款比例为签约合同价的 **30%**，即：**¥277498.91 元。**

3.2 期中结算

办理期中结算与支付的时间间隔和要求：

1、项目竣工验收合格后支付至合同价的 97%（即支付合同价的 67%，即 ¥619747.57 元）；

2、质量保修期满后并经发包人确认后支付余下 3%质量保修金（¥27749.89 元）。

3.3 付款要求

承包人应根据发包人的要求向发包人开具正式、合法、有效的发票，发包人收到发票后，按照政府财政支付有关程序将合同约定费用支付给承包人。因承包人未提供发票及请款材料不符合发包人要求导致的付款迟延，发包人不承担任何责任。承包人清楚发包人需按照政府财政支付有关程序支付上述款项，如因财政审批程序导致的付款延误，发包人不承担任何责任。

六、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）投标函及其附录（如果有）；

（4）合同补充条款及其附件（如果有）；

（5）合同专用条款及其附件；

（6）合同通用条款；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单或预算书；

（10）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 9 月 27 日；

订立地点：深圳市宝安区公共文化体育服务中心

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自双方签署之日起生效。

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，其中：发包人执 3 份、承包人执 1 份。

发包人：（公章）

深圳市宝安区公共文化体育服务中心

法定代表人：

委托代理人：

承包人：（公章）

深圳市华胜建设集团有限公司

法定代表人：

委托代理人：

履约 2：汕尾市城区东径门水库除险加固工程

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	汕尾市城区水利工程建设服务中心		履约单位	深圳市华胜建设集团有限公司	
企业资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑装修装饰工程专业承包一级、消防设施工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、水利水电工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、钢结构工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、特种工程（结构补强）不分等级				
法定代表人及联系方式	林志博/13691799101		项目负责人及联系方式	李景生/15919992965	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园 1 栋半地下 122				
工程名称	汕尾市城区东径门水库除险加固工程		资金来源	区财政局统筹安排解决	
工程地点	汕尾市城区马宫街道东径门水库		工程合同价	452.079553 万元	
合同开工日期	2023 年 8 月 20 日	合同竣工日期	2024 年 8 月 14 日	合同工期	360 天
实际开工日期	2023 年 8 月 20 日	实际竣工日期	2023 年 12 月 25 日	实际工期	127 天

履约评价分项得分	
分项内容	得分
1. 机械人员配备（0-12）	10
2. 技术经济实力（0-17）	16
3. 施工过程管理（0-47）	44
4. 进度控制（0-10）	10
5. 配合与服务（0-14）	13
6. 直接判定为不合格的情形	/
合计	93
备注：	

评价单位对该企业履约表现的总体评价：

优秀

评价单位公章：

日期：2023 年 2 月 25 日

评价等级	优秀☑	良好☐	较好☐	一般☐	差☐

说明：履约情况分为：优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

全宗号	分类号	案卷号	件 号
HS	03	0207	09

招标编号：SWJG2023-0053001

合同编号：SWCQ-202308-02

标 准 施 工 合 同

工程名称：汕尾市城区东径门水库除险加固工程

工程地点：汕尾市城区马宫街道东径门水库

发 包 人：汕尾市城区水利工程建设服务中心

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

日　　期：2023 年 8 月

第一节　合同协议书

汕尾市城区水利工程建设服务中心（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施汕尾市城区东径门水库除险加固工程（项目名称），已接受中标人 深圳市华胜建设集团有限公司 （承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的施工承包。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及投标函附录；

（3）专用合同条款；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单；

（8）其他合同文件。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 签约合同价（含税）：人民币（大写）肆佰伍拾贰万零柒佰玖拾伍元伍角叁分；（小写）_¥ 4520795.53 元（最终以财政审核工程量按实结算为准）。

4. 合同形式： 单价合同 。

5. 计划开工日期：2023 年 8 月 20 日；

计划竣工日期： 2024 年 8 月 14 日；工期：360 日历天，以监理单位开工令的开工日期为准。

6. 承包人项目经理： 李景生，联系电话：15919992965 。（提示：空格内容注意填写。）

7. 工程质量符合 **设计要求和水利部颁布的《水利水电工程施工质量检验与评定规程》合格或以上** 标准。

8. 承包人承诺按合同约定承担工程的施工、竣工交付及缺陷修复。

9. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

10. 本协议书一式 捌 份，合同双方各执 肆 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人： 汕尾市城区水利工程建设服务中心	**承包人：** 深圳市华胜建设集团有限公司
（盖章）	（盖章）
法定代表人或授权代表：	**法定代表人或授权代表：**
单位地址： 汕尾市区通港中路城区直属机关办公大楼二楼	**单位地址：** 深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号四层
邮政编码： 516600	**邮政编码：** 518131
电　　话： 0660－3205506	**电　　话：** 0755-23739850
传　　真： 0660－3338444	**传　　真：** 0755-23739850
邮　　箱： swcqjsfwzx@163.com	**邮　　箱：** /
开户银行： 汕尾农村商业银行股份有限公司城区支行营业部	**开户银行：** 中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
帐　　号： 8002 0000 0033 62243	**帐　　号：** 44250100008600000736

签订时间：2023 年 8 月 16 日

履约 3：葵涌土洋御海湾山庄海景路 26 号 A1-A9 栋后侧挡墙治理工程

葵涌办事处建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐ 季度履约评价 ☐ 年度履约评价 ☐ 竣工（完工）履约评价 ☑ 竣工后履约评价				
工程名称	葵涌土洋御海湾山庄海景路 26 号 A1-A9 栋后侧挡墙治理工程			工程编号	/
合同名称	葵涌土洋御海湾山庄海景路 26 号 A1-A9 栋后侧挡墙治理工程施工(单价)合同			合同编号	
承 包 商	深圳市华胜建设集团有限公司			承包商编号	/
服务类别	工程施工			合同总价	186.504337 万元
合同开工时间	2021 年 01 月 02 日	合同竣工日期	2024 年 03 月 31 日	合同工期	90 天
实际开工时间	2021 年 03 月 01 日	实际竣工日期	2024 年 11 月 12 日	实际工期	257 天
实施单位	深圳市华胜建设集团有限公司			工程负责人	李景智
评价时段	2024 年 03 月 01 日 至 2024 年 11 月 12 日				

履约评价内容及得分情况

序号	分项内容	得分	备注
1	人员配备	10	
2	实力	13	
3	履约质量	27	
4	履约时间	7	
5	履约配合	24	

总得分	81	评价等级	☐ 优秀 ☑ 良好 ☐ 合格 ☐ 基本合格 ☐ 不合格

监理单位意见（仅施工履约评价时填写此栏）：同意施工单位评定

监理单位（公章）：2025 年 2 月 7 日

建设单位意见：同意

建设单位（公章）：2025 年 2 月 10 日

承包商签收或拒签说明：

2025 年 2 月 13 日

注：1、实施单位应如实填写本报告书，对评价结果负责，并将本《报告书》告知承包商。

2、实施单位在“全过程系统”申报履约评价结果时应上传本《报告书》。

中 标 通 知 书

标段编号：2310-440343-04-01-53663000101Y

标段名称：葵涌土洋御海湾山庄海景路26号A1-A9栋后侧挡墙治理工程

建设单位：深圳市大鹏新区葵涌办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华胜建设集团有限公司

中标价：186.504337万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：李景智

本工程于 2023-11-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-27

查验码：1442152562573460 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：葵涌土洋御海湾山庄海景路 26 号 A1-A9 栋后侧挡墙治理工程

工程地点：深圳市大鹏新区葵涌办事处土洋社区

发 包 人：深圳市大鹏新区葵涌办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF－2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或者行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确

条款作出具体约定；对不适用的条款作出修改；对缺少的内容作出补充；使合同更具可操作性，便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-06，即 2015 版第六版。



第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市大鹏新区葵涌办事处

承包人(全称)：深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**葵涌土洋御海湾山庄海景路 26 号 A1-A9 栋后侧挡墙治理工程**

工程地点：**深圳市大鹏新区葵涌办事处土洋社区**

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：该项目现状边坡挡墙为浆砌毛石，长约 150 米，高度 4～5 米，坡度 80～85° 之间。主要建设内容包括：钻孔微型桩 2514 米，现浇钢筋混凝土墙板 171 立方米、冠梁 17 立方米，拆除并恢复围墙 228 米、室外水池 16 平方米、金属棚架 11 平方米，迁改给排水管线 50 米，架空电线 200 米，迁移苗木 12 棵等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；_其他____%。

二、工程承包范围

具体详见施工图、工程量清单。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□_七通一平工程----------万平方米	□电信管道工程----------米

□挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□_软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程___长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米___宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程__（□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____）；__		
□主体结构工程____（□钢筋混凝土_□钢结构_□网架__□索膜结构_□其它_____）；__		
□装饰装修工程_____（□金属门窗___□幕墙：___平方米__□其它_____）；__		
□通风与空调_____（□通风__□空调_____□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖____（□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统___□其它_____）；__		
□建筑电气工程_____（□室外电气____□电气照明_____□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程___（_□室外设施_____□附属建筑_____ _____□室外环境_____）_。		
□燃气工程_____（户数：_____户；_庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能
□通风与空调_（□通风__□空调_____□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统___□室外给、排水系统___□其它_____）；				

□智能建筑--(□综合布线系统----□信息网络系统----□其它_____)；
□装饰装修--(□抹灰---□涂饰---□饰面板（砖）---□吊顶---□其它_____)；
□其它：

4.其他工程

详见施工图纸及清单

三、合同工期

计划开工日期：2024年1月2日；（实际开工以开工令为准）

计划竣工日期：2024年3月31日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）**壹佰捌拾陆万伍仟零肆拾叁元叁角柒分(¥1865043.37 元)**；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）**肆万零壹佰肆拾伍元伍角贰分(¥40145.52 元)**；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）**壹拾陆万肆仟元整(¥164000.00 元)**；

(4)暂列金额：

人民币（大写）**壹拾捌万捌仟贰佰柒拾叁元整(¥188273.00 元)**；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年12月28日；

订立地点：深圳市大鹏新区葵涌办事处

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并盖章后成立。

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

深圳市大鹏新区葵涌办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

11440300007551569B

地址：深圳市大鹏新区葵涌街道三溪福塘南路28号

邮政编码：518119

法定代表人：冯合昌

委托代理人：

电话：0755-89778488

传真：0755-89778488

电子信箱：

开户银行：深圳农村商业银行葵涌支行

账号：0000 7600 1996

承包人：（公章）

深圳市华胜建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5ECW0G2J

地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道49号四层

邮政编码：518104

法定代表人：林志博

委托代理人：

电话：0755-23739850

传真：0755-23739850

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行

账号：44250100008600000736

7　安全管理水平

安全管理体系认证



ISO45001

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 52626O00008R100

兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J

注册地址:深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

认证地址:深圳市龙华区民治街道民乐社区城市酒店5B

组织建立的职业健康安全管理体系经评审符合

GB/T45001-2020/ISO45001:2018标准

(职业健康安全管理体系 要求及使用指南)

认证范围:

覆盖产品及活动：资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程施工、地基基础工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程施工、消防设施工程施工、园林绿化施工、城市道路照明工程施工所涉及的职业健康安全管理活动

初次获证日期: 2023年07月06日
发证日期: 2026年07月07日

上一次认证周期截止日期: 2026年07月05日
有效期至: 2029年07月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监审　第二次监审

签发:

中优国际认证（深圳）有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用，该要求包含但不局限于行政许可，资质范围及 CCC要求等；
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）或本机构官网 www.csic-sz.com查询；
公司地址:深圳市罗湖区笋贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

ISO14001

环境管理体系认证证书

证书编号:52626E00008R100

兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J

注册地址:深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

认证地址:深圳市龙华区民治街道民乐社区城市酒店5B

组织建立的环境管理体系经评审符合

GB/T24001-2016/ISO14001:2015标准

(环境管理体系 要求及使用指南)

认证范围:

覆盖产品及活动： 资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程施工、地基基础工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程施工、消防设施工程施工、园林绿化施工、城市道路照明工程施工所涉及的环境管理活动

初次获证日期: 2023年07月06日
发证日期: 2026年07月07日

上一次认证周期截止日期: 2026年07月05日
有效期至: 2029年07月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督　第二次监督

签发

中优国际认证（深圳）有限公司 证书专用章

中优国际认证（深圳）有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用，该要求包含但不局限于行政许可，资质范围及 CCC要求等；
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）或 本机构官网 www.csic-sz.com查询；
公司地址:深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

ISO9001

质量管理体系认证证书

证书编号: 52626QJ00019R100

兹证明

深圳市华胜建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J

注册地址:深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

认证地址:深圳市龙华区民治街道民乐社区城市酒店5B

组织建立的质量管理体系经评审符合
GB/T19001-2016/ISO9001:2015
(质量管理体系 要求)

认证范围:

覆盖产品及活动： 资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程施工、地基基础工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程施工、消防设施工程施工、园林绿化施工、城市道路照明工程施工

同时符合GB/T50430-2017标准的范围
(工程建设施工企业质量管理规范)

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程施工、地基基础工程施工、市政公用工程施工、水利水电工程施工、消防设施工程施工、城市道路照明工程施工

初次获证日期: 2023年07月06日
发证日期: 2026年07月07日

上一次认证周期截止日期: 2026年07月05日
有效期至: 2029年07月05日
认证持续有效性以加贴年审标志为准

第一次监督　第二次监督

签发:

中优国际认证（深圳)有限公司

本证书认证范围与其涉及有效的法律法规要求一并使用，该要求包含但不局限于行政许可，资质范围及 CCC要求等;
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）或本机构官网 www.csic-sz.com查询;
公司地址:深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1027号文华大厦东座24C

企业安全生产许可证



统一社会信用代码：91440300MA5ECW0G2J

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]005634

企　业　名　称：深圳市华胜建设集团有限公司

法 定 代 表 人：林晓鹏

单　位　地　址：深圳市宝安区西乡街道流塘社区流塘阳光花园1栋半地下122

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2026年05月27日　至 2029年05月26日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 05 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目负责人安全生产考核合格证书



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0000323

姓　　名：黄仕敏

性　　别：女

出 生 年 月：1983年09月30日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年01月07日

有 效 期：2026年01月04日　　至 2028年01月06日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026年01月04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2025）0069803



姓　　名：黄利明

性　　别：男

出 生 年 月：1974年10月12日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年12月04日

有 效 期：2025年12月04日　　至 2028年12月03日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0100343



姓　　名：李景生

性　　别：男

出 生 年 月：1995年04月01日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年06月23日

有 效 期：2025年04月17日　　至 2028年06月22日

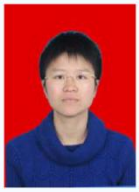
发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 04 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0010055



姓　　名：郭成伟

性　　别：女

出 生 年 月：1980年10月20日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年01月04日

有　效　期：2024年10月31日　　**至** 2028年01月03日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2010）0000951



姓　　名：周伟科

性　　别：男

出 生 年 月：1980年10月27日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2010年03月01日

有　效　期：2024年12月19日　　**至** 2028年02月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 12 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0022005



姓　　名：黄玉辉

性　　别：男

出 生 年 月：1989年11月06日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年10月11日

有　效　期：2026年08月10日　　至 2029年10月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 08 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全主管证书

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2026）0041295



姓　　名：余刚

性　　别：男

出 生 年 月：1987年12月04日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目安全总监

初次领证日期：2026年07月08日

有　效　期：2026年07月08日　　至 2029年07月07日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 07 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部



本人签名

职业资格
证书管理号 20130334503300000033124506O7

姓　　名 余刚

性　　别 男

证件号码 411524198712046018

级　　别 中级

执业证号 44180200294

发证日期 2018年11月1日

应急管理部
注册安全工程师
注册专用章
110102033440O

101-1024

注 册 记 录

余刚 411524198712046018

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广东龙浩公路工程有限公司

有效期至：2021年10月31日

注 册 记 录

B0113 余刚 411524198712046018

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市华胜建设工程有限公司

有效期： 2020年12月2日 至 2021年10月31日

注 册 记 录

B0197 余刚 411524198712046018

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市华胜建设集团有限公司

有效期： 2021年6月16日 至 2026年10月31日

注 册 记 录

安全员证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0011298

姓　　名：林晓玲

性　　别：女

出 生 年 月：1993年11月08日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年07月06日

有 效 期：2026年04月08日　至 2029年07月05日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2008）0011513



姓　　名：蔡静燕

性　　别：女

出 生 年 月：1988年10月30日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年10月01日

有　效　期：2023年07月10日　　至 2026年09月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 07 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0032255



姓　　名：王捷帆

性　　别：女

出 生 年 月：1996年01月04日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年02月25日

有 效 期：2025年01月08日　　至 2028年02月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 01 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全管理制度与流程

深圳市华胜建设集团有限公司

安全生产管理制度



目　录

第一章　安全生产管理流程.....1
第二章　安全生产责任制度.....2
第三章　安全生产教育制度.....18
第四章　施工现场安全生产与文明施工管理制度.....22
第五章　安全生产事故报告处理制度.....38
第六章　施工现场环境管理制度.....40
第七章　安全生产检查制度与验收评价标准.....47

第一章　安全生产管理流程

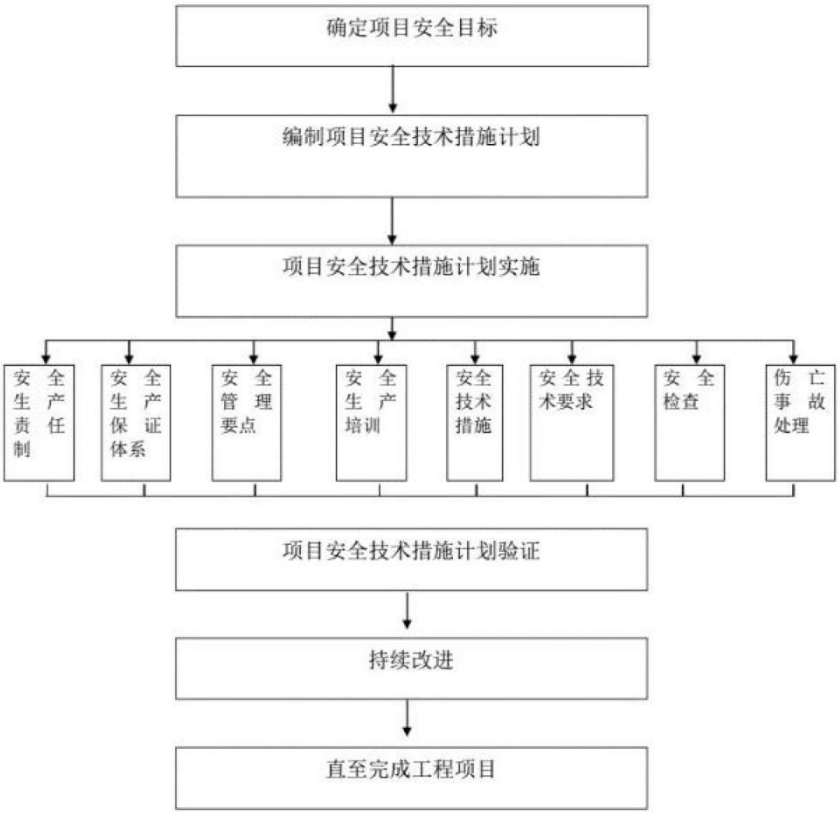


图 1　安全生产管理流程图

第二章　安全生产责任制度

一、各职能部门安全责任制

1、 项目经理部安全生产职责

（1） 项目经理部安全生产工作载体，具体组织和实施项目安全生产、环境保护工作对本项目工程的安全生产负全面责任。

（1） 贯彻落实各项安全生产责任制法律、法规、规章、制度，组织实施各项安全管理共和，完成各项考核指标。

（2） 建立并完善项目部安全生产责任制和安全考核评价体系，积极开展各项安全活动，监督，控制分包队伍执行安全规定，履行安全职责。

（3） 发生伤亡事故及时上报，并保护好事故现场，积极抢救伤员，认真配合事故调查组开展伤亡事故的调查和分析，按照“四不放过”原则，落实整改防范措施，对责任人员进行处理。

2、 安全部安全责任制

（1） 协助领导组织和推动本公司安全生产工作，贯彻执行国家有关劳动保护方针政策和规章制度。

（2） 组织公司有关部门研究制订预防事故的措施，汇总、审查安全措施计划，督促有关部门按期实现。

（3） 参加审查施工组织设计或施工方案，编制安全技术措施计划、督促检查，贯彻执行情况。

（4） 组织和协助有关部门制订或修订安全生产制度和安全技术规程，并对制度、规程的贯彻进行监督检查。

（5） 与有关部门做好新工人、特殊工种的安全技术培训、考核、发证工作和安全生产宣传教育工作，总结推广安全生产工作先进经验。

（6） 组织安全活动和安全检查，协助各级领导解决安全生产问题，指导下级安全人员的工作，掌握安全生产情况，调查研究生产中的不安全问题，提出改进意见和措施。

（7） 制止违章指挥和违章作业，遇有严重险情，有权暂停生产。

（8） 督促有关部门按规定，合理发放防护用品，做好劳逸结合和女工保护工作，参加伤亡事故的调查处理，进行伤亡事故的统计、分析、报告，协助有关部门提出防止事故的措施，并督促按期实现。

（9） 对违反安全生产条例和有关安全技术劳动法规的行为，经说服劝阻无效，有权越级报告。

3、 工程管理部安全责任制

（2） 在编制项目总工期控制进度计年施月计划时，必须树立“安全第一”的思想，综合平衡各生产要素，保证安全工程与生产任务协调一致。

（3） 对于改善劳动重要任务、预防伤亡事故项目，要祝同生产项目优先安排，对于施工中重要的安全防护设施设备的施工要纳入正式工序，予以时间保证。

（4） 在检查生产计划实施情况的同时，检查安全措施项目的执行情况。

（5） 负责编制项目文明施工计划，并组织具体实施。
（6） 负责现场环境保护工作的具体组织和落实。
（7） 负责项目大、中、小型机械设备的日常维护、保养和安全管理。

4、 技术部安全责任制

（1） 负责编制项目施工组织设计中安全技术措施方案，编制特殊、专项安全技术方案。
（2） 参加项目安全设备、设施的安全验收，从安全技术角度进行把关。
（3） 检查施工组织设计和施工方案的实施情况的同时，检查安全技术措施的实施情况，对施工中涉及的安全技术问题提出解决办法。
（4） 对项目使用的新技术、新工艺、新材料、新设备，制定相应的安全技术措施和安全规程，并负责工作的安全技术教育。

5、 物资部安全责任制

（1） 重要劳动防护用品的采购和使用必须符合国家标准和有关规定，执行本系统重要劳动防护用品定点使用管理规定。同时，会同项目安全部门进行验收。
（2） 加强对在用机具和防护用品的管理，对自有及协力自备的机具和防护用品定期进行检验，鉴定，对不合格品及时报废、更新，确保使用安全。
（3） 负责施工现场材料堆放和物品储运的安全。

6、 机械设备部安全责任制

（1） 负责改进各种机器设备的安全装置设计，并通知安全技术部门提出意见。
（2） 安装机械、垂直运输设备，必须符合安全要求，经有关部门验收方可使用。
（3） 迁移或改装机械设备，应将耕牛的安全防护装置照样装好。机械大修时，应将防护装置配齐。
（4） 定期检修各种设备，特别是危险性较大的设备，使之保护良好的安全状态。
（5） 安装、改装、拆装动力设备，垂直运输设备，应采取必要的安全措施。
（6） 经常检查动力机械，垂直运输设备及其他电气设备，使之符合安全要求。
（7） 保证施工现场机械设备及各种电气设备正常运转。
（8） 制订所辖范围内的各工种安全生产操堆积和各种设备的维修保养制度。
（9） 对操作人员进行安全技术教育和安全操作培训考核。

7、 财务部安全责任制

（1） 认真贯彻执行国家的劳动保护的方针政策和规定。
（2） 把安全生产列入重要议事日程，协助行政部门做好安全经费提留和使用。
（3） 按照规定提供安全技术措施的经费，保证专款专用，并监督其合理使用。
（4） 认真管理好安全经费，建立安全经费的独立败页，掌握好安全经费的使用，给购置劳动保护用品和安全设备提供资金方便。
（5） 做好工伤事故处理的后勤工作。
（6） 建好安全奖罚收支帐目。
（7） 由管理费用中开支安全宣传、教育所需费用。

8、 合约部安全责任制

（1） 分包单位进场前签订总分包安全管理合同或安全管理责任制。
（2） 在经济合同中应分清总分包安全防护费的划分范围。

（3） 在每月工程款结算单中扣除由于违章而被处罚的罚款。

9、 办公室安全责任制

（1） 负责项目全体人员安全教育培训的组织工作。

（2） 负责现场 CI 管理的组织和落实。

（3） 负责项目安全责任目标考核。

（4） 负责现场文明施工与各相关的沟通。

二、各级管理人员安全责任制

（一）企业主要负责人安全责任制

1、 法人代表安全责任制

（1） 认真贯彻执行国家和地方有关安全的方针政策和法规、规范、掌握本企业安全生产动态，定期研究安全工作，对本企业安全生效同全面领导责任。

（2） 领导编制和实施本企业中、长期整体规划及年度、特殊时期安全工作实施，建立健全和完善本企业的各荐安全生产管理制度及奖片办法。

（3） 建立健全安全生产工艺保证体系，保证安全技术措施经费的落实。

（4） 领导并支持安全管理人员或部门的监督检查工作。

（5） 在事故调查组织的领导下，领导、组织本企业有关部门或人员，做好特大、重大伤亡事故调查处理的具体工作，监督防范措施的制定和落实，预防类似事故再次发生。

2、 技术负责人安全责任制

（1） 贯彻执行国家和上级的安全生产方针、政策、协助法定代表人做好安全方面的技术领导工作，在本企业施工安全生产中负技术领导责任。

（2） 领导制定年度和季节性施工计划时，要确定指导性的[的。

（3） 组织编制和审批施工组织设计、特殊复杂工程项目或专业性攻吃不开施工方时，应严格审查安全技术措施及其可行性，并提出决定性意见。

（4） 领导安全技术攻关活动，确定劳动保护研究项目，并组织鉴定验收。

（5） 对本企业使用的新材料、新技术、新工展出从技术上负责，组织审查其使用和实施过程中的安全性，组织编制或审定相应的操作规程，重大项目应组织安全技术交底工作。

（6） 参加特大、重大伤亡事故的调查，从技术上分析事故原因，制定防范措施。

3、 安全生产负责人安全责任制

（1） 对本企业安全生产工作负直接领导责任，协助法定代表人认真贯彻执行安全生产方针、政策法规，落实本企业各项安全管理制度。

（2） 组织实施本企业中长期、年度、特殊时期安全工作规划，目标及实施计划，组织落实安全生产责任制。

（3） 参与编制和审核施工组织设计、特殊复杂工程项目或专业性工程项目施工方案。审批本企业工程生产建设项目中的安全技术管理措施，制定施工生产中安全技术措施经昆曲的使用计划。

（4） 领导组织本企业的安全生产宣传教育工作，确定安全生产考核指标。领导、组织外包工队长的培训、考核与审查工作。

（5） 领导组织本企业定期和不定期的安全生产检查，及时解决施工中的不安全生产问题。
（6） 认真听取，采纳安全生产的合理化建议，保证本企业安全生产保障体系的正常运转。
（7） 在事故调查组的指导下，组织特大、重大伤亡事故的调查、分析及处理中的具体工作。

（二）三总师安全责任制

1、 总工程师安全责任制

（1） 组织技术人员，编制、审批安全生产组织技术措施。
（2） 组织安全生产专业技术人员，为完善、改进和提高安全设计与机械设备的安全作业，编制操作规范、技术措施。
（3） 解决在生产过程中发生的安全重大隐患的处置技术方案。
（4） 督促检查安全生产技术措施和操作堆积的落实执行情况。

2、 总经济师的安全责任制

（1） 按照公司和上级有关规定，编制安全生产技术措施费的规定和使用方案。
（2） 提出安全生产工作的经济可行性重要任务 和实施方案起到经济杠杆作用，使安全生产经费被合理利用，产生出更好、更多、更积极的安全生产效益。
（3） 根据公司实际和有关规定，编制安全生产的各项经济政策和奖罚条例。
（4） 加强经济核算，统筹安排安全生产经费的筹集和使用。
（5） 总结和调查，研究安全生产工作各项措施和经费的实施情况，提出新的可行性方案。

3、 总会计师安全责任制

（1） 根据公司的章程，统筹落实安全生产材料、设备、技术经费。
（2） 按财务制度对审定的经费列入年度预算，确定响动类用作宾需要并进行统一资金调度。
（3） 设立专项资金课目，随时调查，监督使用安全经费的情况，杜绝各类占用经昆曲的现象。
（4） 年终进行安全经费使用情况的审计和总结。
（5） 及时向总经理汇报安全经费使用情况，以利于领导正确决策。

（三）项目经理部各级人员安全责任制

1、 项目经理安全责任制

（1） 项目经理是项目工程安全生产的第一责任人，对项目工程经营生产全过程中的安全负全面领导责任。
（2） 项目经理必须经过专门的安全培训考核，取得项目管理人员安全生产资格证书，方可上岗。
（3） 贯彻落实各项安全生产规章制度，结合工程项目物点及施工性质制定有针对性的安全生产管理办法和实施细则，并落实实施。
（4） 在组织项目施工、聘用业务人员时，要根据工程特点、施工人数、施工专业等情况，按规定配备一定数量和素质的专安全员，确定安全管理体系，明确各级人员和分承包方的安全责任和考核指标，并制定考核办法。
（5） 健全和完善用工管理手续，录用外轩施工队伍必须及时向人事劳务部门、安全部门申报，必须事先审核注册、持证等情况，对工作进行三级安全教育后，方准入场上

岗。

（6） 负责施工组织设计，施工方案安全落实工作，组织并督促工程项目安全技术交底制度，设计设备验收制度的实施。

（7） 领导、组织施工现场每旬一次的定期安全生产松果，发现施工中的不安全问题，组织制定整改措施及时解决对上缓缓提子网掩码安全生产与管理方面的问题，要在限期内定时、定人、定措施予以解决。接到政府部门安全监察指令书和重大安全隐患通知单，应立即停止施工组织力量整改。隐患消除后，必须报请上级部门验收合格才能恢复施工。

（8） 在工程项目施工中，采用新设、新技术、新工艺、新材料、必须编制科学的施工方配备安全可靠的劳动保护装置和劳动防护用品，否则不准施工。

（9） 发生因工作伤亡事故时，必须做好事故现场保护与伤员的抢救工作，按规定及时上级，不得隐瞒，虚报和故意拖延不报。积极组织配合事故的调查，认真制定并落实防范措施，吸取事故教训，防止发生重要事故。

2、 项目生产副经理安全责任制

（1） 对工程项目的安全生产负直接领导责任，协助工程项目经理认真贯彻执行国家安全生产方针政策、政策、法规，落实各项安全生产规范，标准和工程项目的各项安全生产管理制度。

（2） 组织实施工程项目总体和施工各项安全技术措施，方案的组织实施工作，组织落实工程项目各级人坐吃山空的安全生产责任制。

（3） 组织领导工程项目安全生产宣传教育工作，并制定工程项目安全培训实施办法，确定生产考核指标，制定实施措施不力方案，并负责组织实施，负责外协施工队伍各类人员的安全教育，培训和考核审查的组织领导工作。

（4） 配合工程项目经理组织定期安全生产检查，负责工程项目各种形式的安全生产检查的组织、督促工作和安全生产隐患整改“三落实”的实施工作，及时解决施工中的安全生产问题。

（5） 负责工程项目安全生产机械的领导艺术作，认真听取，采纳安全生产的合理化建议，支持安全生产管理人员的业务工作，保证工程项目安全生产保证体系的正常运转。

（6） 工地发生伤亡事故时，负责事故现场保护，职工教育，防范措施落实，并协助做好事故调查分析的具体组织工作。

3、 项目安全总监督安全责任制

（1） 在现场经理的直接领导下履行项目安全生产工作的监督管理职责。

（2） 宣传贯彻安全生产方针政策，规章制度，推动项目安全组织保证体系的运行。

（3） 督促实施施工组织设计、安全技术措施；实现安全管理目标；对项目各项安全生产管理制度的贯彻与落实情况进行检查与具体指导。

（4） 组织分包商安全专兼职人员开展安全监督与检查工作。

（5） 查处违章指挥、违章操作、违反劳动纪律的行为和人员，对重大事故隐患采取有效的控制措施，必要时可采取局部直至全部停产的非常措施。

（6） 督促开展周一安全活动和项目安全讲评活动。

（7） 负责办理与发放各级管理人员的安全资格证书和操作人员安全上岗证。

（8） 参与事故的调查与处理。

4、 技术员安全责任制

（1） 对工程项目生产经营中的安全生产负技术责任。

（2） 贯彻落实国家安全生产方针、政策，严格执行安全技术堆积、规范、标准；结合工程特点，进行项目整体安全技术交底。

（3） 参加或组织编制施工组织设计，在编制、审查施工方案时，必须制定，审查安全技术措施，保证其可行性和针对性，并认真监督实施情况，发现问题及时

（4） 主持制定技术措施计划和季节性施工方案的同时，必须制定相应的安全技术措施并监督执行，及时解决执和吉出现的问题。

（5） 应用新材料、新技术、新工艺，要及时上报，经批准后方可实施同时必须组织对上岗人员进行安全技术的培训、教育；认真执行相应的安全措施与安全操作工艺要求，预防施工中因化学药品引起的火灾，中毒或在新工艺实施中可能造成的事故。

（6） 主持安全防护设施和设备的验收，严格控制不符合标准要求的防护设备、设施投入使用；使用中的设施、设备，要组织定期检查，发现问题及时处理。

（7） 参加安全生产定期检查，对施工中存在的事故隐患和不安全因素，从技术上提出整改意见和消除办法。

（8） 参加或配合工伤及重大未遂事故的调查，从技术上分析事故发生的原因，提出防范措施不力整改意见。

5、 安全员安全责任制

（1） 贯彻安全生产的各项规定，并模范遵守。

（2） 参与施工组织设计中的安全技术措施的制定及审查。

（3） 经常深入现场检查、监督各项安全规定的落实，消防事故隐患，分析安全动态，不断改进安全管理的安全技术措施。

（4） 对职工进行安全生产的宣传教育和对特种人员的考核。

（5） 正确行使安全否决权，做到奖罚分明，处事公正，同时做好各缓缓职能部门对本工程安全检查的配合工作。

（6） 参与企业伤亡事故的调查和处理，及时总结经验，防止类似事故再次发生。

6、 工长、施工员

（1） 工长、施工是所管辖区域范围内安全生产的第一责任人，对所管辖范围内的安全生产负直接领导责任。

（2） 认真贯彻落实上级有关规定，监督执行安全技术措施及安全操作规程，针对生产任务特点，向班组（外协施工队伍）进行书面安全技术交底，履行签字手续，并对规程、措施、交底要求的执行情况经常检查，随时纠正违章作业。

（3） 负责组织落实所管辖施工队伍的三级安全教育、常规安全教育、季节转换及针对施工各阶段特点等进行的各种形式的安全教育，负责组织落实所管辖施工队伍特种作业人员的安全培训工作和持证上岗的管理工作。

（4） 经常检查所管辖区域的作业环境、设备和安全防护设施的安全状况，发现问题及时纠正解决，对重点特殊部位施工，必须检查作业人员及各种设备和安全防护设施的技术状况是否符合安全标准要求，认真优生好书面安全技术交底，落实安全技术措

施，并监督其执行，做到不违章指挥。

（5） 负责组织落实所管辖班组（外协施工队伍）开展各荐安全活动，学习安全操作规程，接受安全管理机械或人员的安全监督检查，及时解决其提出的不安全问题。

（6） 对工程项目中应的新材料、工艺、新技术严格执行申报、审批制度，发现不安全问题，及时停止施工，并上报领导或有关部门。

（7） 发生因工作国亡及未遂事故必须停止施工，保护现场，立即上报，对重大事故隐患和重大未遂事故，必须查明事故发生原因，落实整改措施，经上级有关部门验收合格方准恢复施工不得擅自撤除现场保护设施强行复工。

7、 质量员安全责任制

（1） 遵守国家法令，执行上级有关安全生产规章制度，熟悉安全生产技术措施。

（2） 在质量监控的同时，顾及安全设施的善与使用功能和各部位洞边的防护状况，发现不佳之处，及时通知安全员，落实整改。

（3） 县空结构的支撑，应考虑安全系数，不准由于支撑质量不佳，引起坍塌，造成安全事故发生。

（4） 在施工中，结构安装的预制构件的质量应严格控制与验收，避免因构件不合格造成断烈坝。，带来安全事故的发生。

（5） 在质量监控过程中，发现安全隐患，立即通知安全员工项目经理，同时有权责令暂停施工特处理好安全隐患后，再行施工。

8、 材料员安全责任制

（1） 学习熟悉安全技术规范，遵守国家法令，执行若无事上级部门关于安保方面的有关规定/。

（2） 采购安全设施、材料物品及劳动保护用品时，应保证产品质量，总司令不能以充好，不允许劣产品采购入库。

（3） 购买安全设施和劳保用品及防护材料时，应认准国家批准的设施和物品，同时取得合格品证件。

（4） 对于上门销售的安全设施劳保防护物品，除国家与有关部门认可的外，一律不痴人说梦采购，以防止品与危害安全。

（5） 应廉洁奉公，不贪小利，坚持原则，保证设施与物品的质量有权拒绝批量令购买疵品与物品，并报告上级处理。

9、 资料员安全责任制

（1） 遵守国家法令，学习熟悉安全生产技术操作堆积和安全资料的编制要求。

（2） 按时、按规定做好安全技术资料，使之真实完整。

（3） 深入施工现场，配合安全员检查安全生产，做好记录，使安全资料施工施工现场实际。

（4） 如实做好资料，不准不了解施工现场实际情况便做记录，导致安全资料空虚不切实际。

（5） 坚持原则，杜绝作假，并可以报告上级处理。

10、 防火消防员安全责任制

（1） 遵守国家法令，学习熟悉安全防火法令、法规，宣传执行有关安全防火的规章制度。

（2） 经常检查施工现场、宿舍、食堂、仓库等地的安全、防火工作，发现火险隐患，立即采取有效措施整改。

（3） 对于是各类防火器械的配备布置要求，及时提出合格意见，并按期更换药物和维修保养。

（4） 发现火灾隐患，通知立即整改，同时有权暂停施工，待消除火灾隐患，再行施工。

（5） 发生火灾。立即会同工地负责人组织，并报火警“110”，使损失减少到最低限位。

（四）生产班组长安全责任制。

（1） 认真遵守安全堆积和有关安全生产调兵山市工，根据本班组人员的技术任务，思想等情况合理安排工作，严肃认真地做好技术交底并参加本班组成员在生产中的安全、健康负责。

（2） 树立“安全第一”的思想，认真学习和钻研安全生产知识。“安全生产以工地为中心”，而“操作班组则是中心的中心”，所以必须采取多方面的方式、方法努力提高班组长本身的安全素质。

（3） 代表班组做好班组级的“三级安全教育”，并与被教育相互签字备查，开好班前班后安全会，支持安全员的督促、检查工作。对新工人进行现场安全教育，并在他未熟悉工作环境前，指定专人管好他的人身安全。

（4） 组织好安全活动日。每星期一对工作天南地北进行一次周密检查，并结合工人思想情况开展针对性的安全活动。除了现场设备、防护设施之外，对工作环境、生活环境、生活卫生及班组职工个人卫生都要事无巨细地做好。

（5） 组织本班组职工多多学习安全制度和操作规程，大力提高本班职工的安全意识和自我保护能力，相互检查执行情况，懂得在任何情况下，均不得违章蛮干，不得冒险作业，不得擅自动用机械、电气设备，不得擅自拆除安全保护装置和安全防护设备，并懂得发现不安全苗子或隐患能主动排除、整改或报告领导。

（6） 教育全班人员均能正确使用“安全三宝”，均能保护所有的防护设施设置所有的安全围护等，“安全生产、人人有责”，只有每个人都重视安全，才能确保大家的安全。

（7） 经常检查施工现场的安全、生产情况，发现问题及时解决之后才允许施工，对不能解决的问题，必须采取“监控”措施，并立即上报；高空作业、夜间作业、特殊场合作业，都要首先考虑安全生产的有关问题，做好充分准备然后才能投入。

（8） 上班前，对所有使用的机具、设备、防护用具作安全检查，发现问题立即整改，专业机具找专业人员予以处理，使安全设施和劳保防护设置全部齐全有效，并听从专职安全员指导，接受改进意见，保证班组工作环境内的一切机具和设备达到完好率百分之百。

（9） 做好上下班时安全事务的交拉接手续，本班职责必须本班完成，有特殊情况的交待下一班整改，待下班顺利接管后方可下班。班组有权拒绝违章批量令，特殊情况可以越级报告。

（10） 发生工伤事故，要及时上报并详细记录事故情况组织全班员认真分析，提出防范措施落实整改，发生重大伤亡事故要保护好事故现场，并立即上报。

（11） 分段落实，总结安全生产经验，为了促进安全生产工艺发送劳动条件，提出合理化建设，将好的做法和成功经验及时上报工地安全员，统一转交分公司质安简直，便

于统一提高。

三、重点工种安全责任制

1、 起重工安全责任制

（1） 严格遵守安全生产操作规程，执行上级安全规章制度和规范要求。

（2） 遵守执行“十不吊”规定要求，不准冒险作业和强行操作。

（3） 塔地方起重机司机和指挥员必须经专门培训部门培训考核合格后持证上岗，努力提高业务水平和技术水平。

（4） 拒绝冒险的违章作业，遇危及安全情况的应拒绝开机，或拉闸关机，并立即汇报上级处理。

（5） 经常检查机械支转情况和各保险设施的状况，发现隐患，立即整改，严禁带病运转，危及安全生产。

（6） 正确使用劳动保护用品，严禁酒后操作确保安全生产。

2、 电工安全责任制

（1） 严格遵守安全技术操作规程，执行上级部门的建筑工程现场施工用电的规范和技术要求。

（2） 电工应经劳动局培训，考试合格后，持有效证上岗，不准无证上岗作业。

（3） 严禁带电作业和冒险作业，发现隐患立即整改，总司令不允许发现隐患不整改、不汇报造成严重后果。

（4） 在工程施工过程中，发现施工用电有隐患，需要工程停止施工的，立即 通知施工人员停工，并立即汇报项目经理处理，拉闸断电，待整改后再行送电。

（5） 提高增强自身技术业务水平，应对工作负责，不准马虎和随意作业，经营检查施工用电状况，及时完善整改，正确使用电工劳动保护用品，

3、 架子工安全责任制

（1） 严格遵守安全技术堆积拒绝违章指挥杜约违章作业。

（2） 认真学习和执行架子工安全技术操作规程，熟知安全知识。

（3） 坚持经常对脚手下架，安全网进行检查。

（4） 严格执行施工方案和安全技术交底，不得任意变更。

（5） 搭设用电线路防护架体时必须停电，严禁带电搭设。

（6） 坚决制止私自拆装脚手下架和各种防护设施行为。

（7） 实行文明施工不得从高处向地面抛掷钢管及其他料具，对所使用的材料要按规定堆放整齐。

（8） 进入施工现场严禁赤脚、穿拖鞋穿高跟甘雨及酒后作业。

（9） 要正确使用安全防护用品。

（10） 对检查出的安全隐患要按要求及时整改。

（11） 发生事故和未遂事故，立即向班组长报告，参加事故原因分析，吸取教训。

4、 电气焊工安全责任制

（1） 严格遵守安全技术堆积执行上级安全操作规程，增强提高自身技术业务水平。

（2） 焊工必须经营劳动局培训，考试合格后持有效证上岗，不准无证操作。

（3） 搭设井架，必须按井架搭设技术规范要求进行作业，总司令不准弄虚假。
（4） 搭设工必须系好安全带，戴好安全帽，扣好帽带，严禁酒后作业和赤脚穿拖甘雨上高作业，工作板保证厚度，铺她扎牢。
（5） 搭设时要检查核验井架各部件的质量与规格，不符合要求的不准使用。
（6） 发现不符合要求的构件，不管任何人同意使用架子工应拒绝搭设，并汇报项目经理处理，如项目经理强令使用可以立即报告公司处理。
（7） 拆除井架时，做好中间临时浪风撤防，构件严禁从上向下抛郑，要用专用工具吊至地面。

5、 机械操作工安全责任制

（1） 严格执行安全生产规章制度，拒绝违章指挥杜绝真心实意蜍业。
（2） 认真学习和执行机械操作工安全技术操作规程，熟知安全知识。
（3） 坚持上班自检制度。
（4） 要严格执行安全技术施工方案和安全技术交底，不得任意变更、拆除安全防护设施并不得动用与班组无关的机械和电气设备，加强自我防护意识。
（5） 正确使用安全防护用品。
（6） 发现机械安全隐患，汇报负责人要要求整改，但未得到及时整改或置之不理的，机械操作工应停止操作拉闸关机，汇报上级部门处理。

四、总分包的安全责任

1、总包单位的职责

（1） 项目经理是项目安全生产的第一负责人，必须认真贯彻执行国家和地方有关安全法规、规范标准，严格按文明安全工地标准组织施工生产，确保实现安全控制批量标和实现文明安全工地达标计划。
（2） 建立健全安全生产保证体系，根据安全生产组织标准和工程规模设置安全生产机械，配备安全检查人员，并设置 5～7 人（含分包）的安全生产委员会或安全生产领导小组，定期召开会议每月不少于一次），负责对本工程项目安全生产工作的重大事项及时做出决策，组织督促检查实施并将分包的安全人员纳入总包管理，统一活动。
（3） 在编制、审批施工组织设计或施工方案和冬雨期施工措施时，必须同时编制、审批安全技术措施，如改变原方案时必须重新报批，并经常检查措施，方案的执行情况，对于无措施、无交底或针对性不强的不准组织施工。
（4） 工程项目经理的有关负责人、施工管理坐吃山空、特种作业人员必须经当地政府安全培训，所审取得资格证书，证件的才有资格上岗凡在培训、考核范围内取得安全资格的施工管理人员、特种作业人员不准直接组织放开医务室昨从事特种作业。
（5） 强化安全教育，除对全员进行安全技术知识和安全意识教育外，要强化分包新人场人员的“三级安全教育”，教育面必须达到 100%，经教育培训考核合格做到持证上岗，同时要坚持转场和调换汤不换药茶的安全教育，并做好记录，登记建档工作。
（6） 根据工程进度情况除进珩不定期、季节性的安全松果外，工程项目经理部每半月由项目执行办理组织一次松果，每周由安全部门组织分包进行专业（或全面）检查，对查到的隐患，责成分包和相关人员立即或限期进行消项整改。

（7） 工程项目部（总包方）与分包方应在工程实施之前或进场的赐教及时签订含有明确安全目标职责条款划分的经营（管理）合同或协议书，当不能按期签订时，必须签订临时安全协议。

（8） 根据工程进展情况和分包进场时间，应分别签订年度或一次性的安全生产责任书或责任状，到总分包在安全管理工作上责任划分明确，有奖有罚。

（9） 项目部实行“总我方统一管理，分包方各负其责的施工现场管理体制，负责对发包方、分包和上级各部门或政府部门的综合墨盒调管理工作，工程项目经理对施工现场的管理工作负全面领导责任。

（10） 项目部有权限期责令分包将不能尽责的施工管理人员调离本工程，重新配备符合总包要求的管理工保同。

2、分包单位的职责

（1） 分包的项目经理、主管副经理是安全生产管理工作的第一责任人，必须认真贯彻执总包运行的有关规定、标准和总包的有关决定和指示，按总包的要求组织施工。

（2） 建立健全安全保证体系，根据安全生产组织标准设置安全机械，配备安全检查人员，每 50 人配备一名专职安全人员，不足 50 人的要设妆职安全人员，并接受工程项目安全部门的业务管理。

（3） 分包在编制分包项目或单项作业的施工方案或冬雨期方案措施时，必须同时编制安全消防措施，并经总包审批后方可实施如改变原方案时必须重新报批。

（4） 分包必须执行逐级安全技术交底制度和班、组长班前安全讲话制度，并跟踪检查管理。

（5） 分包必须按规定执行安全防护设施、设备验收制度，并履行书面验收手续，建档存查。

（6） 分包必须接受总包及其上级主管部门的各种安全检查并接受奖罚。在生产例会上应先检查报安全生产情况。在施工生产过程中切实把安全教育、检查、措施、交底、防护、文明验收等做到预防为主。

（7） 强化安全教育，除对全体施工人员进行经常性的安全教育外，对新入场人员必须进行三安全教育培训，做到持证上岗，同时要坚持转场和调换工种的安全教育，特种作业保同必须经过专业技术培训考核，持有效证件上岗。

（8） 分包必须按总包的要求实行重点劳动防护用品定点厂家产品采购，使用制度，对个人劳动用品实行定期、定量供应制，并严格按规定要求配戴。

（9） 凡因分包单位管理不严而发生的因工伤亡事故，所造成的一切经济损失及后果由分包单位。

（10） 各分包方发生因工伤亡事故，要立即用书信捷的方式向总包方报告，并积极组织抢救伤员护好现场，如因抢救员必须移动现场设备、设施者要做出记录或拍照。

五、交叉施工（作业—）的安全责任

（1） 总包和分包的工程项目负责人，对工程项目中的交叉施工（作业）负总的指挥、领导责任，总包对分包，分包对分项承包单位或施工队伍，要加强安全消防管理，科学组织交叉施工在没有针对性的书面技术交底、方案和可靠防护措施的情况下，禁

止上下交叉施工作业，防止和避免发生事故。

① 经营部门在签订总倪民合同或协议书中应有安全消防责任划分内容，明确各方的安全责任

② 计划部门在制定施工计划，交交叉施工问题纳入施工计划，应优先考虑。

③ 工程调度部门应掌握交叉施工情况，加强各分包之间交叉施工的调度管理工作，确保安全的情况下协调交叉施工听其言观其行有关问题。

④ 安全部门对各分包单位实行监督检查，要求各分包单位在施工中，必须严格执行总包方的有关规定、标准、措施等，协助领导与分包单位签订安全消防责任状，并提出奖罚意见，同时对违章进行交叉作业的施工单位给予经济处罚。

（2） 总包与分包，分包与分项外包的项目工程负责人，除在签署合同或协议中明确交叉施工作业），各方的责任外，还应签订安全消防协议书或责任状，划分交叉施工中各方的责任枢和各方的安全消防责任，同时应建立责任区及安全设施的交接和验收手续。

（3） 交叉施工作业上部施工单位应为下部施工人员提供可靠的隔离防护措施，确保下部施工作业人员的安全，在隔离防护设施未完善之前，下部施工作业保同少是进行施工，隔离防护设施完善后，经过上下方责任人和有关人员进行验收合格后才能施工作业。

（4） 工程项目或分包的施工管理人员在交叉施工之前对交叉施工的各方做出明确的安全责任交底，各方必须在交底后组织施工作业，安全责任交底中应对各方的安全消防责任、安全责任区的划分、安全防护设施的标准、维护等内容做明确要求，并经常松果执行情况。

（5） 凡进总包施工现场的各分包单位或施工队伍，必须严格执总包所执行的标准、规定、条例，办法，按标准化文明安全工地组织施工对于不按总包要求组织施工现场管理混乱、隐患严重，影响文明安全工地整体达标的或给交叉施工作业的其他单位造成不安全问题的确分包单位呀施工队伍，总包有权给予经济处罚或终止合同，清出现场。

六、安全责任考核

为明确项目管理人员在施工生产活动中应负的安全职责，进一步贯彻落实安全责任制，特对项目部管理人员安全生产责任制实行定期考核。

（1） 考核对象：项目经理、项目总施工员、项目技术负责人、项目安全员、项目材料员、各班组长等。

（2） 考核人及考核期

① 公司（分公司）负责考核项目经理，每季度考核一次。

② 项目经理负责考核项目总施工员、项目技术负责人、项目安全员、项目质量员、项目材料员、各班组长等，每月考核一次。

（3） 考核形式：采用考核表评分形式。

（4） 考核评价：考核分值满分为 100 分，考核得分值在 85 分心服及其以上为优良，考核得分值在 70 分及其以上为合格，考核得分值在 70 分以下为不合格。

附表：

项目经理安全责任考核表　　附表 6-1

施工单位：　　考核日期：　　年　　月　　日

序号	考核内容	扣分标准	应得分数	扣减分数	实得分数
1	安全生产管理	未进行管理人员安全责任考核的扣 10 分；未建立安全管理网络的扣 5 分；未成立安全管理小组的扣 5 分；未定期召开安全生产例会的扣 10 分；对安全生产奖罚不分明的扣 10 分	20 分		
2	目标管理	未制定安全管理目标的扣 10 分；未进行责任目标分解的扣 10 分；无责任目标考核的扣 5 分	20 分		
3	安全教育	未按安全生产法规、法令、政策和规章制度的贯彻执行的扣 10 分；未对职工开展安全生产教育活动的扣 10 分；未开展安全生产评比活动的扣 10 分	20 分		
4	安全生产领导责任	对安全生产管理不严的扣 10 分；对职工提出合理的安全生产建议不接受的扣 10 分；安全生产文件未全面贯彻的扣 10 分；对安全生产措施费用控制不严的扣 10 分；经济承包中无安全生产指标的扣 10 分	30 分		
5	工伤事故处理	工伤事故未按规定处理报告的扣 5 分；工伤事故未按调查分析规定处理的扣 10 分；未参加重大事故	10 分		
合计			100 分		
被考核人		考核人：			

项目技术负责人安全责任考核表　　附表 6-2

施工单位：　　工程名称：　　姓名：　　考核日期：　　年　　月　　日

序号	考核内容	扣分标准	应得分数	扣减分数	实得分数
1	贯彻执行安全生产方针、规定、制度	未能协助项目经理贯彻安全生产方针的扣 20 分 对项目的安全技术负直接责任的扣 20 分	20 分		
2	编制方案与安全技术措施	未组织一般工程施工组织设计编制的扣 10 分 未向项目技术员、工长及有关人员进行书面安全技术交底的扣 10 分 未编制冬、雨季安全技术措施的扣 10 分 未组织实施的扣 5 分 未监督检查的扣 5 分	20 分		
3	安全规章制度学习	未能组织工人学习有关安全技术规程、规章、制度的扣 5~20 分	20 分		
4	事故调查分析	未参加事故调查分析的扣 10 分 未制定防范措施的扣 20 分	20 分		
5	劳动条件的改善	未组织有关人员研究机具设备、消除粉尘、噪声等改善劳动条件的扣 20 分	20 分		
考核项目合计			100 分		
考核结果		被考核人签字		考核人签字	
处理意见					

项目安全员安全责任考核表

附表 6-3

施工单位：　　工程名称：　　姓名：　　考核日期：　　年　　月　　日

序号	考核内容	扣分标准	应得分数	扣减分数	实得分数
1	业务知识	经考试业务知识不合格的扣 10 分 不努力学习业务技术知识的扣 10 分	20 分		
2	贯彻执行安全生产规章制度	未认真贯彻党和国家的安全生产政策、有关条列、各项规章制度的扣 20 分	20 分		
3	监督、指导、检查	未监督实施各项安全措施安全交底的扣 10 分 未直至违章指挥和违章作业的扣 10 分 未指导检查班组班前、班后安全活动的扣 10 分 未及时总结、推广、交流安全生产经验的扣 10 分	30 分		
4	安全设施验收	未参加各种安全设施验收工作的扣 15 分	15 分		
5	事故处理	未参与事故调查的扣 10 分 未提出处理意见的扣 15 分	15 分		
考核项目合计			100 分		
考核结果		被考核人签字		考核人签字	
处理意见					

项目质量员安全责任考核表

附表 6-4

施工单位：　　工程名称：　　姓名：　　考核日期：　　年　　月　　日

序号	考核内容	扣分标准	应得分数	扣减分数	实得分数
1	贯彻安全生产责任制度	未认真贯彻安全生产责任制度的扣 20 分	20 分		
2	监督验收	对基坑支护、模板工程未进行监督验收的扣 10 分 未对安全装置、现场设备进行验收的扣 10 分	20 分		
3	违章处理	未对违章作业、违章指挥进行制止的扣 20 分	20 分		
4	季节施工	未对冬、雨季施工措施进行审查的扣 10 分 未监督实施的扣 15 分	25 分		
5	事故处理	未参加安全事故分析、调查、处理的扣 15 分	15 分		
考核项目合计			100 分		
考核结果		被考核人签字		考核人签字	
处理意见					

项目材料员安全责任考核表　　附表 6-5

施工单位：　　工程名称：　　姓名：　　考核日期：　　年　　月　　日

序号	考核内容	扣分标准	应得分数	扣减分数	实得分数
1	材料供应	未及时供应项目安全设施材料的扣 20 分	20 分		
2	建立供应商名录	未建立合格材料供应商名录的扣 15 分	15 分		
3	安全防护用品的保管	未对安全防护用品验收、取证、记录的扣 20 分 未做好验收状态标志的扣 10 分 未储藏保管好安全防护用品的扣 10 分	20 分		
4	材料堆放	未按平面布置图堆放材料的扣 10 分	10 分		
5	安全设施的检查试验	进入现场的脚手架、安全帽、安全网等安全设施和配件质量不合格的扣 20 分 未定期检查和试验的扣 10 分 对不合格和破损设施未及时更换的扣 10 分	20 分		
6	施工工具	租用的周转工具不安全的扣 15 分	15 分		
考核项目合计			100 分		
考核结果		被考核人签字		考核人签字	
处理意见					

班组长安全责任考核表　　附表 6-6

施工单位：　　工程名称：　　姓名（工种）：　　考核日期：　　年　　月　　日

序号	考核内容	扣分标准	应得分数	扣减分数	实得分数
1	学习与遵守规章制度、安全操作规程	未严格学习与遵守执行规章制度的扣 10 分	10 分		
2	安全交底	班前不开安全交底会的扣 10 分 安全交底不全面不具体不清楚的扣 5 分 违章作业、违章指挥的扣 15 分	15 分		
3	学习安全操作规程安全制度	未经常组织学习安全规程、规章制度的扣 5 分 新工人入组未做三级教育的扣 10 分 未严禁违章指挥、为行作业的扣 10 分	25 分		
4	安全检查	班前未对所用用具、设备、防护用品及作业环境进行安全检查的扣 5 分 检查后返现问题未处理而继续作业的扣 10 分	10 分		
5	事故隐患	对现场安全隐患不解决的扣 10 分 对现场安全按隐患不申报的扣 5 分	10 分		
6	工伤事故处理	对工伤事故不按规定处理的扣 10 分 工伤事故未组织分析原因吸取教训的扣 20 分	20 分		
7	奖惩制度	不积极推广改进安全技术经验的扣 5 分 未严厉制止坏人坏事鼓励优秀的扣 5 分	10 分		
考核项目合计			100 分		
考核结果		被考核人签字		考核人签字	
处理意见					

项目管理人员安全责任考核汇总表 **附表 6-7**

单位名称：　　工程名称：　　考核日期：　　年　　月　　日

序号	姓名	职务	考核结果	奖惩	备注

填表人：　　审核人：

第三章　安全生产教育制度

一、安全教育培训制度

为了强化职工的安全意识，提高职工的安全自觉性，特制定本制度。

（1） 新工人必须经过三级安全教育（公司、项目部、班组），并必须经考试合格、登记人卡方可参加施工。

（2） 工人变换工种，须进行新工种的安全技术教育并记录入卡方可参加施工。

（3） 三级教育的时间为公司级不少于 15 小时，项目部不小于 15 小时，班组级不少于 20 小时。

（4） 特殊工种必须经过安全培训，考试合格后持证上岗作业。

（5） 定期轮训各级领导干部和安全管理人员，每年至少一至二次，不断提高安全意识，技术素质，提高政策业务水平。

（6） 安全教育的内容是：安全生产思想教育，从加强思想路线方针、政策和劳动纪律两个方面进行的安全知识教育主要从企业的基本生产概况、施工工艺方法、危险区、危险部位及各类不安全因素和有关安全生产防护和基本知识入手；安全技能教育，是结合各种专业特点，实施安全操作、规范操作的技能培训，使其熟悉掌本工种安全操作技术，事故教育可以使其从事故培训中吸取有益的东西，可预防类以事故的发生；法制教育可以激发人们自觉地遵幻守法，杜绝各类违章指挥、违章作业行为，这类教育可以定期或不定期地实施。在开展教育活动中，必须结构先进的典型事例进行正面教育，以利取长补短，保障安全生产。安全教育要求体现“六性“，即安全性、全面性、针对性以及成效性、发展性、经常性。

（7） 要开展好主管部门及本公司布置的各项安全生产法，如“百日安全生产法“，”安全月“”安全周等竞赛活动，使安全生产警钟长鸣，防患于未然，同时还可以根据施工生产的特点实施好，“五抓”的安全教育，即工程突击赶任务时，工程接近收尾时，施工条件好时，季节气候变化时，节假日蝗时这五个环节必须抓紧教育。

（8） 教育培训形式。安全教育、培训可以根据各自的特点，采取多种形式进行，如设培训班，上安全课，安全知识讲座、报告会、智力竞赛、图片展、书画剪贴、电视片、黑板报、墙报、简报、通报广播等等使教育培训形象生动。

二、三级安全教育制度

为使新进公司职工更好地进行三级安全教育，并经考试合格后方可上岗，特制定本制度。

1、 一级（公司级）安全教育工作者

（1） 国家有关安全生产法令、法规和规定。

（2） 本公司的性质、生产特点及安全生产规章制度。

（3） 安全生产基本知识、消防知识及有害气体防护常识。

（4） 职业安全卫生有关知识。

（5） 本公司和同类型企业的典型事故培训。

2、 二级（项目部级）安全教育

（1） 本单位概况，施工生产或工作特点，主要设施、设备的危险源泉和相应的安全措施和注意事项。

（2） 本单位安全生产实施细则及安全技术操作规程。

（3） 安全设施、工具、个人防护用品、急救器材、消防器材的性能和使用方法等。

（4） 以往的事故教训。

3、 三级（班组级）安全教育工作者

（1） 本岗位（工种）的施工生产程序及工作特点和安全注意事项。

（2） 本岗位（工种）安全操作规程。

（3） 本岗位（工种）设备、工具的性能、安全装置、安全设施、安全监测、监控仪器的作用，防护用品的使用和保管方法。

（4） 发现紧急情况时的急救措施及报告方法。

三级安全教育、考核、考核情况，要逐级填写在三级安全教育卡片上，建立安全教育档案。三级安全教育完毕，经公司安全部审核后，方可准许发放劳动保护用品和本工种所享受的劳动待遇。

未经三级安全教育呀考试不合格者，不得分配工作，否则由此而引发的事故由分配及接受其工作岗位的领导负责。

三、安全会议制度

（1）公司安全例会每季一次，安全部主持，公司安全主管经理、有关科室负责人、项目经理、分公司经理及其职能部门（岗位）安全负责人参加，总结一季的安全生产情况，分析存在的问题，对下季度的安全工作重点作出布置。

（2）公司每年末召开一次安全工作会议，总结一年来安全生产上取得的成绩和存在的不足，对本年度的安全生产先进集体和个人进行表彰，并布置下一年度的安全工作任务。

（3）项目部每月召开安全例会，由其安全部门（岗位）主持，安全分管领导、有关部门（岗位）负责人及外包单位负责人参加，便会内容有，传达上级安全生产文件、信息对上月安全工作进行总结，提出存在问题，对当月安全工作重点进行布置，提出相应的预防措施，推广施工中的典型经验和先进事迹，以施工中发生的事故教育班组干部和施工人员，从中吸取教育，由安全部门做好会议记录。

（4）各班组在班前会上要进行讲话，预想当胶不安全因素，分析班组安全情况，研究布置措施，做到“三交一清”（即“交施工任务、交施工环境、交安全措施和清楚本班职工的思想及身体情况）。

（5）项目部必须开展以项目体、职能岗位、班组为单位的每周安全日活动，每次时间不得少于2h，不得挪作他用。

（6）班前安全讲话和每周的安全活动日活动要做到有领导、有计划、有内容、有记录、防止走过场。

（7）工人必须参加每周的安全活动日活动，各级领导及科室有关人员须定期参加基层班组的安全日活动，及时了解安全生产中存在的问题。

四、班组班前安全活动制度

为强化职工的安全意识，使职工有效地开展工作，特制定本制度。

（1） 上岗前安全交底，班组长应针对当班的主要工作内容，结合作业环境、气候条件，以及操作过程中各个环节的衔接与特殊工种的配合，进行安全技术交底，使每一个职工在作业过程中安全防范有底。

（2） 上岗前安全松果，每天上岗班组长检查每个职工的劳动防护情况，并进行个人自查，而后进行互查，做到带有不安全因素不上岗，各类安全技术措施落实再上岗。

（3） 做好上班记录，对上班交底的内容，作业过程中进行的松果情况进行记录，心便总结经验、教训，同时为安全经济奖罚帮好原始记录。

（4） 做好本班组每半个月来开展安全生产的总结，指出不足，保持成绩，批评落后，表扬先进，同时对下半个月的安全生产进行估测，以便做得更好，使“三上岗一讲评”工作落到实处，落实到每个职工的作业岗位上，为杜绝安全事故的发生打下坚实的基础。

五、安全教育年审制度

1、总则

（1） 为进一步规范安全年审程序，进一步增强员工的安全意识，提高职工的安全生产素质和自保互保意识，特制定 本制度。

（2） 安全教育年审必须于每年一季度开始至四月十五日日新月异全部结束并编制出“年审”情况分析报告。

（3） 各类人员年审的具体实施要求。

2、安全教育年审步骤

（1） 依据施工生产特点和企业条件，各类人员安全生产素质确定安全教育年审范围，公司统一编制安全教育年审实施计划，确定试题。

（2） 组织培训安全教育年审教员和骨干。

（3） 单位主管领导组织安全教育。

（4） 考核、阅卷。

（5） 填写考核情况登记表，签发安全操作证。

（6） 民工队队长、技术员、安全员接受公司安全培训考核合格，考核合格后领取安全资质认可证书。

（7） 进行安全教育年审情况讲评、分析。

3、安全教育年审对象

（1） 项目（分公司）经理、生产副经理、技术主管年初由公司组织教育、考试、阅卷。

（2） 项目部一般业务人员安全教育，年初上岗前由项目经理部（专业分公司）组织教育、考试经理部（分公司）阅卷评分，试卷留存备查。

（3） 外埠队队长、技术员、安全员办理注册后，上岗前，由公司组织教育、考试、阅卷，试卷留存具体需要决定。

（4） 栋号负责人、栋号技术人员、工长（工科负责人）、班组长的安全教育年度审查由公

司根据当年具体需要决定。

（5） 专业安全管理人员年审，以专业知识、技能培训为主要形式，由公司统一组织，年审考试不合格的，不准上岗工作。

（6） 特种作业人员的年审教育每年结合“复审”于每年初组织，由公司依据特殊工种作业人员年审教育计划，组织实施，年审教育的内容时间，要求应与市劳动监察部门的要求相一致，不得违背。

（7） 年审的时间可根据每年的具体情况略作调整。

第四章　施工现场安全生产与文明施工管理制度

一、施工现场安全生产管理制度

（1） 建筑工地成立以项目经理为第一责任人的安全生产领导小组和施工现场轮流安全值班制，落实安全责任制。施工管理人员必须执行分部分项安全技术交底和班前安全交底及注意事项。

（2） 施工现场必须按照施工组织设计平面布置图，对道路、临时用电线路布置、仓库、加工车间作业场地、主要机械设备、办公地点、生活设施合理安排，布局应符合安全要求。现场必须设置安全宣传标语牌、安全警示牌。

（3） 按照施工组织设计平面布置，做到现场材料、构件堆放整齐稳固，堆放不得超过限定高度。严禁靠近防护棚、建筑物墙壁堆放。对油漆及有害物品，应存放在通风良好、严禁烟火的专用仓库，做到现场文明整洁。

（4） 组织职工管理人员和工人学习安全生产有关规章制度，班组每周一为安全活动日。利用黑板报等形式宣传安全知识，提高职工安全生产自身保护意识，自觉遵守安全生产规章制度，新工人进场，要进行安全生产教育。

（5） 施工现场临时用电，必须按《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005）安全技术规范，做到三级配电，两级保护，一机一闸一漏，照明用低压的确定，并有检查验收记录。

（6） 对于脚手下架搭设、塔式起重机、井架的安装必须有方案并经检查验收，合格后方可使用，对安全网拉设、“四口”、“五临边”防护设施完成后，经项目部检查验收，合格方可使用，并经常检查维修，确保安全有效。

（7） 施工管理人员应经常深入现场，注意和关心所施工区域内的安全生产和工人遵章守纪情况发现违章及纠正。专职安全员要深入现场检查，发现问题及时处理，并组织定期检查，查制度的落实，查设备完好，查安全设施，查操作行为，查安全“三宝”使用，查现场文明施工，做到防患于未然。

（8） 做好安全防火工作。对易燃易爆物品做到分库存放，通风良好。对配电室、木工车间、仓库、施工作业层、生活区域设消防灭火器，专人保管使用，并挂设警示牌。

（9） 特殊作业人员，一定要按特种工种作业的安全规定进行施工，特殊作业一定要向安全管理机构部门请示，待方案批准后才能施工。

二、施工现场分项工程安全技术交底制度

（1） 施工现场各分项工程在施工作业前必须进行安全技术交底。

（2） 施工员在安排好人好事项工程生产任务的同时，必须向作业人员进行有针对性的安全技术交底。

（3） 各专业分包单位的，由施工管理保同向其作业保同进行作业前的安全技术交底。

（4） 安全技术交底使用范本时，应在补充交底栏内填写有针对性的内容，按分项工程的特点进行交底，不准留有空白。

（5） 安全技术交底使用应按工程结构层次的变化反复进行，要针对每层结构的实际状况，

逐层进行有针对性的安全技术交底。

（6） 安全技术交底必须履行交底认签手续，由交底人签字，由被交底班组的集体签字认可，不准代签和漏签。

（7） 安全技术交底必须准确填写交底作业部位和交底日期。

（8） 安全技术交底的认签记录，施工员必须及时提交给安全台帐资料管理员。安全台帐资料管理员要及时收集、整理和归档。

（9） 施工现场安全员必须认真履行检查、监督职责。切实保证安全技术交底工作不流于形式，提高全体作业人员安全生产工艺的自我保护意识。

三、施工现场文明施工管理制度

为确保创建市级文明工地这一目标的实现，特制定本制度。

（1） 加强对职工进行文明施工、创建文明工地的教育。通过进场教育、各种交底、班前活动等各种形式教育职工树立文明施工、安全生产、建精品工程的意识；同时辅之以必要的奖罚，确保创建文明工地目标的实现。

（2） 树立精品意识，建优质样板工程。施工中必须严格执行国家有关规定、规范。造成质量事故者视情节轻重，对当事人处以 50～300 元的罚款，损失较大者由项目部领导会议研究决定，必要时将其解聘。

（3） 切实做好安全工作。贯彻执行安全生产条例和安全第五预防为主的方针；进行安全教育，增强职工安全防范意识；执行各项安全生产规定和堆积切实做好安全防护工作。要正确使用各种安全防护器材。进入施工现场必需戴安全帽并系好扣带，不戴安全帽进入现场者每次罚款 10 元，不系扣带者每次罚款 5 元。实现安全生产，达到既定的安全生产目标。

（4） 做好环境保护工作。采取有效措施，做好防止噪声、防止灰尘飞扬、防止污染水等各项工作。施工区域营造良好的文明氛围。教育大家做文明职工，进行文明施工，为建设文明城市做出贡献。

（5） 管理人员在工作期间必须挂牌上岗，有重要活动必须着统一服装。

（6） 工地内严禁财博、酗酒，违者每次罚款 100～500 元。现场不允许吸烟。有吸烟者，每发现一次罚款 5 元。

（7） 工地内严禁打架斗殴，违者罚款 500～1000 元，情节严重者关交公安部门处理。

（8） 提高职工的整体素质，爱护施工机具和现场各种设施如有损坏照价赔偿。

（9） 各堆料场地，要由专人清理打扫，各种材料必须堆放整齐，并挂牌明示。施工区和生活区的卫生情况，经理部有关人员每周检查一次，对不合格的班组督促其及时纠正，对不服从检查，多次督促仍无改进的进行罚款。

四、施工现场临时设施申请报告规定

（1） 为加强施工现场管理，合理布置和充分利用现场临时设施，厉行节约，文明施工，制定本规定。

（2） 本规定适用于公司所承接的房建和市政建设工程项目。具体内容由施工管理部、

行政保卫部负责解释。

（3） 现场临时用电、安全防护、现场照明、消防保卫、防尘、防噪声污染的内容应专门编制方案，不属于本规定范围。

（4） 编制临时设施方案应根据建筑图纸和现场实际情况，认真了解地上、地下障碍物、市政管线、架空电力电缆线路、周边交通状况、居民出行居住情况，本着方便施工，厉行节约，不扰民、不影响交通、符合公司 CIS 形象设计和文明施工的要求。因手续不全需提前入场时，应根据建筑物位置和现场的实际情况，编制临设方案。

（5） 各项目经理部根据已中标工程文件或进场通知经公司同意在进入施工现场 10 日内，编制现场临时设施方案，报公司施工管理部、行政保卫部批准后执行。

（6） 临时设施方案的编制由项目经理负责，项目副经理组织技术、生产、安全材料、消防保卫、行政卫生等业务人员讨论编制，在讨论中各业务人员要根据相关业务的有关要求，提出意见和建议由技术人员编制平面图并提出书面方案，由经理签字后上报公司。公司在接到上述申请计划五日内作出批复，逾期未批复的视为确认。

（7） 临设的位置、面积和主要内容，应编入正式的施工组织设计。

（8） 临设方案报施工管理部、行政保卫部审批后，报送所在区、县规划局批准，方可组织。

（9） 项目经理部按上述内容上报项目计划时，应一并上报费用支出计划，由公司经营管理部批准预算。

（10） 项目经理部收到公司批准文书后，应按标准的计划项目和费用标准及时组织施工，如违反本规定时，按以下标准处罚：

① 不报方案罚项目经理 100 元，并限期补报方案。

② 未经批准就实施的罚经理部 1000 元，责令经理部停止施工，待方案批准后方可实施。

③ 与方案不符的罚项目副经理 100 元，并限期按方案改正。

④ 超标准或超费用计划开支时，对项目经理罚款 500 元，其超支金额从经理部工资冲总额中扣除。

五、施工现场消防安全管理制度

（一）防火管理责任制

1、消防负责人防火责任制

项目消防负责人是工地防火安全的第一责任人，负责本工地的消防安全，履行以下职责：

（1） 制定并落实消防安全责任制和防火安全管理制度，组织编制火灾的应急预安和落实防火、灭火方案以及火灾发生时应急预案的实施。

（2） 拟订项目经理部及义务消防队的消防工作计划。

（3） 配备灭火器材，落实定期维护、保养措施，改善防火条件，开展消防安全检查，及时消除火险隐患。

（4） 管理本工地的义务消防队和灭火训练。

（5） 对职工进行消防安全教育，组织消防知识学习，使职工懂得安全动力火、用电和其他防火、灭火常识，增强职工消防意识和自防自救能力。

（6） 组织火灾自救，保护火灾现场，协助火灾原因调查。

2、义务消防队防火责任制

（1）模范地遵守和贯彻本单位的防火制度，对违反者进行劝阻。

（2）了解本单位的防火措施，定期进行检查。发现不安全因素立即解决，并向领导汇报。

（3）经常维修、保养消防器材设备，保证完好可用，并根据本单位的实际情况需要报请领导添置各种消防器材。

（4）组织消防业务学习和技术操练，提高消防业务水平。

（5）组织队员轮流值勤。

（6）协助领导制订本单位灭火的应急预案。发生火警立即启动应急预案，实施灭火与抢救工作，协助有关部门调查起火原因，提出改进措施。

（7）积极参加本地区的消防联防活动。

（8）全员达到“三懂三会”，即：懂得防火知识，会报火警； 懂得消防器材的性能和使用方法协助有关部门调查起火原因，提出改进措施。

3、现场电工防火责任制

（1）电工必须持安全生产监察局核发的《电工安全操作证》上岗操作。

（2）要按照有关规范安装检修电气线路和电器设备。

（3）配合技术人员正确计算配电线路负荷，配电正确，对配电线路指定专人负责和维修，不得擅自增加用电设备，不得随便乱装乱用。

（4）严禁使用铜丝、铁丝代替熔丝，按容量正确选用熔丝。

（5）要经常检查电气设备运行情况，对超负荷和往年加大熔丝容量等隐患，及时向有关部门提出整改意见。

（6）积极主动向用电人员宣传安全用电常识，组织职工进行电器知识讲座，制止违章用电行为。

（7）配合义务消防员对电器防火器材进行维护。

（8）要掌握排除电气故障的方法，并会使用灭火器电气火灾。

4、焊工防火责任制

（1）有《焊、割工种消防专业培训合格证》，实习员没有正式焊工在场指导，不准从事焊、割作业。

（2）凡属一、二、三级动火审批范围的焊、割作业，未办理动火审批手续和落实防火、防爆措施之前，不准焊、割。

（3）不了解焊、割现场和周围的安全情况，不准焊、割。不了解焊、割件内部是否安全时，不准焊、割。

（4）盛装过可燃、易燃气体、液体的各种容器、管道、仓间、罐柜等，未经清洗和测爆，没有安全保障时，不准焊、割。

（5）在用可燃材料作保温、冷却、隔声、隔热、装饰的部位，未采取切实可靠的防火

安全措施，不准焊、割。

（6）有压力或密封的容器、管道，不准焊、割。

（7）焊割部位附近堆有易燃、易爆物品，在未作彻底清理或采取切实有效的措施之前，不准焊、割。

（8）因火星飞溅、导体传热和感应能引起焊割部位毗连的物体、建筑物或爆炸的，未采取安全措施不力。

（9）有与明火作业相抵触的情况，不准焊、割。

5、木工防火责任制

（1）禁止在木工间和木工作业场所吸烟。

（2）禁止在木械间使用明火。

（3）在操作各种木工机械前，仔细检查设备是否完好。

（4）在工作完毕和下班时，清理场地，将木屑，刨花堆放到安全地点，并切断电源泉并闭门窗。

（5）要积极参加消防活动，掌握防火灭火知识。

6、油漆工防火责任制

（1）禁止火种进入工作现场。

（2）禁止使用明火烟叶温或在密闭状态下溶解漆料。

（3）禁止乱倒剩余漆料溶剂，。

（4）随领随用油漆溶剂、剩料要及时加盖，注意储存安全。

（5）经常清除工作场地的油漆沉积物，并要注意工作场的通风。

7、仓库管理人员防火责任制

（1）不准携带火种入库。

（2）不准在库房内使用电加热器具和燃气具。

（3）不准在库房内设置办公室和工场间。

（4）不准在库房内架设临时电线和使用 60W 以上的白炽灯，使用有镇流器的灯具，应将镇流器安装在库房外。

（5）不准在库房内存放仓库人员使用的油棉纱、油手下套等物品。

（6）要将各类物资分类、限额存放；堆放的物资留出顶、灯、墙柱、堆等防火间距。

（7）认真检查物资堆放安全情况，离开仓库时切断电源，并关闭门窗。

（8）掌握储存物资性质和防火灭火知识，发现火灾后能熟练使用灭火器材，及时扑救。

（二）消防管理制度

（1）消防宣传教育能加强公司员工的防火意识，充分认识防火的和重要性，处理火警的原则为必须认为任何火警的信息都是真的，有关人员必须第一时间奔赴现场，进行察看或扑救。

（2）宣传教育的内容包括消防规章制度、防火的重要性、防火先进事亦和案例等，

（3）宣传教育可采取印发消防资料、图片，组织人员学习，请专人讲解，实地模拟消防演练等方式进行。

（4）义务消防员的培训工作由保安部具体负责，各部门协助进行。

（5）保安部全体员工均为义务消防员，其他部门按人数比例培训考核后定为公司义务

消防员。

（6）保安部主管负责拟定培训计划，由保安部专案领班协助定期，分批对公司员工进行消防培训。

（7）消防培训的内容。

①了解公司消防要害重点部位：配电房、电工房、保安部、油漆仓、板材仓、下班仓、五金仓、成品仓、饭堂、锅炉房、宿舍楼等。

②了解公司各种消防设施的情况，掌握灭火的安全使用方法。

③掌握火灾时扑救工作的知识和技能及自救知识和技能。

④组织观看实地消防演练，进行现场模拟培训。

（8）培训后，进行书面知识和实际操作技能考核，合格者发给证书，并挑选优秀者给以奖励。

（9）防火检查是为了发现和清除火警隐患。本公司须切实落实消防措施，预防火灾事故。

（10）防火检查类别：

① 员工对防火安全的意识和重视程度。

② 各部门安全防火规章制度、操作规范，防火设备。

③ 各部门人员按安全防火规范的程度进行操作。

④ 各种设备、物品（尤其是易燃易爆品）的存放符合防火的安全要求。

（11） 公司员工一旦发现有火警，能自己扑灭的，应立刻采取措施，根据火警的性质，就近使用水或灭火器进行扑救。

（12） 火势较大，在场人员又不懂扑灭方法的，应立刻通知就近其他人员或巡查的保安员进行扑灭工作。

（13） 若火热发展得快，无法立刻扑灭时，应立刻通知总机接线生，执行火灾处理的扑救管理制度。

（三）防火安全制度

1、总则

（1） 本制度根据《中华人民共和国消防条例》及公安消防机关颁布的有关消防法规，结合具体情况制定。

（2） 本制度旨在加强本公司的防火安全工作，保护通信设备、企业财产及工作人员生命安全，保障各项工作的顺利进行。

（3） 本公司的防火安全工作，实行“预防为主，防消结合“的方针，由防火安全领导小组负责实施。

2、防火安全的组织与机构

（1） 公司、分公司及各部门均实行防火安全责任制，设防火责任人。本公司的防火责任人由总经理担任，分公司防火责任人按有关要求由各部门行政主要领导担任。

（2） 为确保各项防火安全措施的落实，公司成立防火安全领导小组，负责本公司的防火安全工作，各分公司设立相应的防火安全领导小组。此外，各生产班组和要害工作部位设负责抓消防工作的兼职防火安全员。

（3） 各分公司要建立义务消防队，以防在万一发生火灾而专业消防队未到达前，能起到

控制火势蔓延或把火扑灭在初起阶段的作用。

3、防火安全职责

（1） 公司全体员工都应增编辑器消防意识并安全防火的责任和义务。

（2） 公司防火责任人和各分公司的防火责任人分别对本公司和本部门的防火安全负责。

（3） 各级防火安全责任人的职责。

① 贯彻上级的消防工作指示，严格执行消防法规。

② 将消防工作列入议事日程，做到与生产经营同计划、同布置、同检查、同总结、同评比。

③ 执行防火安全制度，依法纠正违章行为。

④ 协助公安机关调查火灾原因,提出处理意见。

（4）防火安全领导小组的职责

① 处理本公司防火安全工作。

② 制定公司的防火安全制度。

③ 组织防火安全检查，主持整改火险与事故隐患。

④ 组织交流经验，评比表彰先进。

（5） 各施工生产班组和要害工作部位的兼职防火安全员在防火安全领导小组领导下，落实本工作部门的防火安全措施。

（6） 义务消防队接受防火安全领导小组的指挥调动，认真履行消防职责。

4、防火安全措施

（1） 公司的防火安全工作，要本着以“预防为主，防消结合”原则，防患于未然。

（2） 各部门在生产和工作中，均须严格执行国家和市消防机关颁布的有关防火规定，并根据自己的实际情况，采取具体措施。

（3） 防火安全领导小组应经常对全体员工进行防火安全教育，并组织义务消防队进行消防训练。

（4） 各施工生产班组、要害部位的兼职防火安全员，应在每日下班和交接班前，对本工作部位进行一次防火安全检查；其他各部门每星期做一次检查；各分公司的防火责任人应每月对本单位的防火安全工作做一次检查；本公司防火安全领导小组每半年进行一次检查，每季度过进行一次抽查；完善逐级检查制度以便及时发现和消除火险隐患。

（5） 各办公大树原设计安装的消防设施，如消防龙头、水管、烟感报警器，以及其他消防器材要保证有效，此外，还应给各施工和要害部门及本部门其他工作地点配置相应的充足的消防器材。上述消防设备及器材不得借故移作他用。

（6） 对从事电工、烧焊工、易燃易爆等特殊工种的人员，要按规定进行防火安全技术考核，取得合格证后方可操作。

（7） 施工作业中需用明火的，事前按规定由动力单位填写《临时动火作业申请表》并按不同级别进行审批。一级动力作业指可能发生一般性火灾事故，由安全技术和保卫人员提出意见，经本单位的防火责任人审批；二级动火作业指可能发生重大火灾事故，由保卫室友提出意见，经防火由责任人审核，报总公司保卫部主管审批；三级动力责任人提出意见，经总公司保卫部审核，报公安消防监督机关审批。要严格办

理审批手续，待批准后发给〈临时动火许可证〉方可进行动火作业，并要在动火前做到“八不”动火中做到“四严”，动火后做到“一清”和下班前严格执行检查制度，确认安全后方可离开。全体员工不论在宿舍或工作区，一律不许使用电炉等电器。

（8） 仓库的库存物资和器材，要按公安部公布的〈仓库防火安全管理规则〉妥善保管。

（四） 施工现场动用明火审批制度

1、 一级动火审批制度

禁火区域内：油罐、油箱、油槽车和储存过可燃气体、易燃气体的容器以及连接在一起的辅助设备；各种受压设备；危险性较大的登高焊、割作业；比较密闭的室内、容器内、地下室等场所进行动火作业，由动火部门填写动火申请表，项目副经理召集项目安全员、施工负责人、焊工等进行现场检查，在落实安全防火措施的前提下，由项目副经理、焊工、项目安全员在申请单上签名，然后提交项目防火负责人审查后报公司，经公司安全部门主管防火工作负责人审核，在一周前将动火许可证和动火安全技术措施方案，报上一级主管部门及所在地区消防部门审查，经批准后方可动火。

2、 二级动火审批制度

在具有一定危险因素的禁火区域内进行临时焊割等动动火作业，小型油箱等容器、登高焊割、节假日期间等动火作业，由项目施工负责人在 4 天前填写动火许可证，并附上安全技术措施方案，项目副经理召集项目安全员、施工负责人、焊工等进行现场检查，在落实防火安全措施的前提下，由项目副经理、焊工、项目安全员在申请单上签名，报公司安全部门审批，批准后方可动火。

3、 三级动火的审批制度

在非固定的、无明显危险因素的场所进行动火作业，由申请动火者填写动火申请单，在 3 天前提出，经焊工监护人员签署意见后，报项目防火负责人审查，批准后方可动火。

（五） 工地防火检查制度

（1） 项目经理部每月定期组织有关人员进行一次防火安全专项检查；每周一次定期安全检查中对防火安全进行检查。

（2） 检查以宿舍、仓库、木工间、食堂、脚手下架等为重点部位，发现隐患，及时整改，并做好防范工作。

（3） 宿舍内严禁使用电炉、煤油炉，检查时如有发现，除没收入器物外，罚款 50 元。

（4） 木工间不得吸烟，木屑刨花每天做好落手下清，如堆积不能及时清运的，处以罚款 50 元，木工间发现有人吸烟者罚款 10 元。

（5） 按规定时间对灭火器进行药物检查，发现药物过期、失效的灭火器，应及时更换，以确保灭火器材处于正常可使用状态。

（六） 特殊重点部位防火管理制度

1、 总则

（1） 不准在高压架空线下面搭设临时焊、割作业场，不得堆放建筑物或可燃品。

（2） 各种警告牌、操作堆积牌、禁火标志悬挂醒目、齐全。

（3） 焊、割作业点与氧气瓶、电石桶和乙炔发生器等危险物品的距离不得于于 10M，与易燃易爆物品捉耳光得少于 30m。

（4） 乙炔发生器和氧气瓶的存放距离不得少于 2m，使用时两者的距离不得小少于 5m。氧气瓶、乙炔发生器等焊割设备上的安全附件应完整而有效，否则严禁使用。

（5） 施工现场的焊割作业，必须符合防火要求，按规定应配置一定数量灭火器，严格执行“十不烧”规定。

（6） 动火作业前必须执行审批制度，履行交底签字手续。

（7） 严格执行奖惩制度，遵守消防规章制度，对未出大小火灾事故，能消防火灾隐患或勇敢扑灭火灾事故的个人给予表彰和奖励，对违反规定，造成火灾事故的人员视情节给予处罚，造成严重后果的依法追究刑事责任。

2、 电焊间

（1） 电焊间防火安全工作由组长全面负责，对本组作业人员要加强安全宣传教育，增强防火观念和灭火技术水平。

（2） 建立动用明火审批制度，做好审批工作，操作时，应带好“两证”（特殊工种操作证、动火审批许可证），并配备好灭火器，落实动火监护人，焊割作业应严格遵守“电焊十不烧”及压力容器使用规定。

（3） 作业场内严禁烟火，违章按规定罚款处理。

（4） 灭火器挂设必须符合要求，经常进行检查，发现药物及压力表失效时，及时与工地安全员联系更换。

（5） 各种安全防火警告标志及警牌必须悬挂醒目、齐全。

（6） 开展经常性防火自我检查，发现隐患，及时整改。

3、 木工间

（1） 木工间由木工组长负责防火工作，对本组作业人员开展经常性的安全防火教育，增强防火意识和灭火技术水平。

（2） 木工间制作职工对安全防火知识必须有深刻的认识，木工间的落手下清工作必须做好，下班前要随手下把锯末、刨花、木头片等清理出去，保持木工间整洁。

（3） 木工间应尽量不堆或少堆木头，放在露天的木头应遮盖，四周清理干净，堆放木制品的房间要打扫干净。

（4） 木工场地，严禁吸烟，冬季严禁用电炉，火炉取暖。

（5） 刨花、木屑要随时清理，并做到料完场清。

（6） 近舅标设置安全防火警告标志及警靠牌，做好记火安全检查工作，发现隐患，及时整改。

（7） 木工间非作业人员严禁入内，一旦发生人为火灾事故，应追究当事人责任。

4、 油漆间

（1） 工地油漆间设专职的仓库保管员。

（2） 仓库保管员应懂得化学危险品的基本性质，工作认真。

（3） 严禁库内吸烟，对违者进行严格处罚。

（4） 建立“禁火区”动力审批制度。室内电器设备应符合防火、防爆要求。

（5） 正确配置灭火器材，做好定期检查。

（6） 严禁闲人入内。

5、 材料仓库

（1） 施工现场材料仓库的安全防火由材料仓库负责人全面负责。
（2） 对进入仓库的易燃物品要按类存放，并挂设好警示牌和灭火器。
（3） 经常注意季节性变化情况高温期间如气温超过以上时，应及时采取措施，防止易燃品自然起火。
（4） 仓库间电灯要求吸顶，离地不得代于 2。4m，电线敷设规范，夜间要按时熄灯。
（5） 工地其他易燃材料不得堆仓库边，如需要堆物时，离仓库保持 6m 以外，并挂设好灭火器。
（6） 严格检查制度，做好上下班前后的检查工作。

6、 机修间
（1） 机修间的安全詘火工作由机管员全面负责。
（2） 机修间各种防火警告牌必须齐全，各种制度上墙。
（3） 机械设备安全放位置选择合理，电线及配电箱设置规范，做好机械的接地或接零。下班时切断电源。
（4） 油类物品要归类存放，配备一定数量有效的灭火器。
（5） 按规定做好每天的检查工作，发现火灾隐患，及时采取措施。

7、 职工宿舍
（1） 职工宿舍防火工作由室长负责，室员共同配合。
（2） 宿舍内严禁使用电加热器具。
（3） 宿舍内电线由电工安装完毕后，禁止他人乱拉乱接。
（4） 严禁躺在床上吸烟，电扇不得放在床内吹风。
（5） 职工宿舍每 50m 平方米设置一只灭火级别不小于 3A 的灭火器，定期检查其使用可靠性，近旮补换药物。
（6） 防火工作负责人要保持高度警惕，经常巡祝生活区域及宿舍，发现危险因素，及时消除隐患。

8、 食堂
（1） 食堂环境，炊事员应负责天天打扫，物品堆放整齐，堆放的柴火不宜于过多，以烧一天的柴火为宜，每餐烧好后，应整理好柴草，及时熄灭火种，严禁火种引出。
（2） 食堂除炊事员外任何不得擅自动用灶火。
（3） 每餐生活垃圾，必须当时清理掉，用箩筐倒入垃圾箱内。队部防火领导小组和生活卫生小组每月作一交次防火卫生大检查。
（4） 对食堂炊事员要及时进行防火知识教育，食堂必须按规范配备安全灭火器，并对全体职工进行不定期的安全防火知识教育。

（七） 可燃可爆物资存放与管理制度

（1） 施工材料的存放、保管应符合防火安全的要求，易燃易爆物品应专库、分类、单独堆放，保持通风，用电符合防火规范。
（2） 化学易燃物品和压缩或燃性气体容器等，应按其性质设置专用库房存放。
（3） 建设工程内部不准作为仓库使用，不准积存易燃可燃材料。
（4） 使用易燃易爆物品时，必须严格执行防火措施，指定防火负责人，配备灭火器材，确保施工安全。

（5） 领用方面：仓库保管员必须进行登记工作，作业完入库时进行检查，以确保以次领用时能做到心中有数。

（八） 动火作业安全操作规程

1、 总则

为控制动火作业行为，使之风险降至最低，减少和避免火灾事故和其他事故的发生，保障公司的生产安全，特制定本制度。

2、 定义

（1） 动火作业：指在厂区内进行焊接、切割、加热、打磨以及在易燃易爆场所使用电钻、砂轮等可能产生火焰、火星、火花和赤热表面的临时性作业。

（2） 易燃易爆场所：主要指涂装及喷砂场、油库、气站、危险品仓库、材料库、油品及油漆稀料、前处理剂等化学品储存及使用场所、液化气瓶储存室、变配电室、相互禁忌作业可能引起火灾的区域。

3、 职责

（1） 担当部门：主要指在公司内进行维修、改造、施工等临时性作业的部门，如设备管理部、生产技术部等。负责动火申请，《安全作业许可书》办理，动火现场的清理及监护等；对担当的承包方，在公司区域内动火时，负责《安全作业许可书》的初审及动火作业状况监督。

（2） 承包方：负责动火作业时的申请，《安全作业许可书》办理，动火现场的清理及监护等，负责配合、落实担当部门、管理部提出的安全防范及整改、预防措施。

（3） 安全部：接受动火申请，负责批准《安全作业许可证》；检查动火作业的安全状况及督促现场改善。

4、 动火作业的分类

（1） 动火作业分类：公司内的动火作业分为 A 级、B 级、C 级三类。

（2） A 级动火作业：在易燃易爆场所进行的动火作业，易燃易爆场所指本规程第 2 款第 2 条规定的区域。

（3） B 级动火作业：在公司区域内除易燃易爆场所外，有关部门或承包方进行的临时性的维修，改造，施工等动火作业。

（4） C 级动火作业：主要指在公司焊接线区域内进行的固定的长期性动火作业。

（5） 遇节假日、双休日或特殊情况时，除 C 级动火作业外，公司内进行的其他动火作业一律按 A 级动火作业升级管理。

5、 安全操作规程

1、 C 级动火作业要求、B 级和 A 级动火作业基本要求

（1） 动火作业必须符合国家有关法律法规及标准要求，遵守公司相关的安全生产管理制度和操作规程；焊割工必须具有特种作业人员操作证。

（2） 动火作业前，操作者必须对现场安全确认明确高温熔渣、火星及其他火种可能或潜在喷油的区域，该区域周围 10 米范围内严禁存放任何可燃品（化学品、纸箱、塑料、木头及其他可燃物等），确保动火区域保持整洁，无易燃可燃品。

（3） 对确实无条件移走的可燃品，动火时可能影响或损害无条件移走的设备、工具时，操作者必须用严密的铁板、石棉瓦、防火屏等将动火区域与外部区域、火种与需保

护的设备有效地隔离、隔绝，现场备好灭火器材和水源，必要时可不定期将现场洒水浸湿。

（4） 高处动火作业前，操作者必须辨识火种可能在潜在的落下区域，明确周围环境是否放置可燃易燃品，按规定确认、清理现场，以防火种油光荣称号引起火灾爆炸事故；室外进行高处动火作业时，遇有 5 级以上大风应停止作业。

（5） 凡盛装过油品、油漆稀料、可燃气体、其他可燃介质、有毒介质等化学品及带压、高温的容器、设备、管道，严禁盲目动火，凡是可动可不劲的火一律不动，凡能拆下来的一定拆下来移支安全地方动粗火，特殊情况下必须动火时，要保证容器、设备、管道处于常温、常压状态，通过切断、加装符合要求的盲板等措施保证动火设备或管道与生产系统的物料彻底隔离；动火前必须检查分析容器、设备、管道中的化学品性质及周围环境，利用空气、惰性气体（氮气、氩气）、水蒸气、水等经过充分的吹扫、清洗、置换后，经反复确认无危险隐患后，方可动火；该动火作业属于 A 级动火，担当部门必须办理《安全作业许可证》，并派人监火，现场备好灭火器材和水源，必要时可不定期将现场洒水浸湿。

（6） 使用焊割动火作业时，氧气瓶与乙炔、丙烷气瓶间距不小于 5m，二者与动火作业点须保持不少于 10m 的安全距离，气瓶严禁在阳光下爆晒，氧气瓶口及减压阀、阀门处不得沾染油脂、油污，乙炔瓶严禁横躺卧放；运输、储存、使用气瓶时，严禁碰撞、敲击、剧烈滚动，且气瓶要放置牢固，防止气瓶倾倒。

（7） 动火作业前应检查电焊机、气瓶（减压阀、胶管、割炬等）、砂轮、修整工具、电缆线、切割机等器具，确保其在完好状态下，电线无破损、漏电、卡压、乱等不安全因素。电焊机的地线应直接搭接在焊件上，不可乱接，以防接触不良、发热、打火引发火灾或漏电致人伤亡。

（8） 动火作业结束后，操作人员必须对周围现场进行安全确认，整理整顿现场，在确认无任何火源隐患的情况下，方可离开现场。

2、 A 级和 B 级动火作业特殊要求

（1） A 级和 B 级动火作业时，担当部门必须按规定负责组织办理《安全作业许可证》，严格落实三不动火原则，即没经批准的《安全作业许可书》不动火，防火安全措施不落实不动火，现场无人监护不动火；担当部门负责组织落实动火监护人，动火监护人要严格履行看火职责，及时处理，消除火灾隐患。

（2） B 级动火作业由担当部门或操作人员进行作业前的安全确认，安全环保部根据情况确定是否派人协助确认；A 级动火作业须安全环保课进行作业前安全确认，担当部门或操作人员协助确认经安全环保部确认许可，落实《安全作业许可书》要求及有关防范措施后，操作人员方可进行动火作业。

（3） A 级和 B 级动火作业时，必须按规定清理现场，动火区域周围 10m 严禁旋转任何油漆稀料、油品、气瓶、其他化学品等易燃品及包装材料、木料等可燃品，并明确监火人，现场备好灭火器材及水源，必要时应在动火区域洒水浸湿。动火作业时，火种可能进入涂装室、油库及其他高危区域时，应将该区域洒水浸湿。

（4） A 级动火作业时，担当部门应组织操作人员（外协承包主）进行危害辨识，制定

安全动火方案，落实防火安全措施；A 级动火作业现场的通风设施要保持良好，尤其是涂装场所、油库、气站等；在易燃易爆场所挥发性气体气味较浓时，严禁动火，应打开门窗，保持良好的通风置换，在无明显气味时方可动火。

3、 安全作业许可书

（1）《安全作业许可书》由担当部门负责组织操作人员、外协承包方提出动火申请，以担当部门初审后，到安全部办理，安全部终审批准《安全作业许可证》。

（2）《安全作业许可书》一式两份，办证人员一份、安全部一份；办证人员持《安全作业许可书》到现场，检查动火作业安全措施落实情况，确认安全措施可靠并向动火人、监火人交代安全注意事项，并将《安全作业许可书》交动火人；动火作业完毕后，《安全作业许可书》要交给担当部门存档保存。

（3）《安全作业许可书》不准转让、涂改，不准异地使用或扩大使用范围；一份《安全作业许可书》只准在一个动火点使用；《安全作业许可书》的有效时间以安全部批准的为准，当超出有效期限时，必须重新申请办理，并获批准。

（九） 消防器材配置标准

（1） 在建建筑物：施工层面积在 500 平方米以内，配备泡沫灭火器不少于 2 个，每增 500 平方米增配泡沫灭火器 1 个，非施工层必须视具体情况适当配置灭火器材。

（2） 材料仓：面积在 50 平方米以内，配备泡沫灭火器不少于 1 个，每增 50 平方米增配泡沫灭火器不少于 1 个（如仓内存放可燃材料较多，要相应增加）。

（3） 施工办公室、水泥仓：面积在 100 平方米以内，配备泡沫灭火器不少于 1 个，每增 50 平方米增配泡沫灭火器不少于 1 个。

（4） 木制作场：面积在 50 平方米以内，配备泡沫灭器不少于 2 个，每增 50 平方米增配泡沫灭火器 1 个。

（5） 电工房、配电房：配备灭火器不少于 1 个。

（6） 电机房：配备灭火器汪少于 1 个。

（7） 油料仓：面积在 50 平方米以内，配备灭火器不少于 2 个，每增 50 平方米增配灭火器不少于 1 个。

（8） 可燃物品堆放场：面积在 50 平方米以内，配备泡沫灭火器不少于 2 个。

（9） 垂直运输设备（包括施工电梯、塔式起重机）机驾室：配备灭火器不少于 1 个。

（10） 临时易燃易爆物品仓：面积在 50 平方米以内，配备灭火器不少于 2 个。

（11） 值班室：配备泡沫灭火器 1 个、灭火器 1 个及一条直径为 65mm 长度为 20m 的消防水带。

（12） 集体宿舍：每 25 平方米配备泡沫灭火器 1 个，如占地面积超过 1000Mguh 方米，应按每 500 平方米设立 1 个 2m 平方米的消防水池。

（13） 厨房：面积在 100 平方米以内，配备灭火器 3 个，每增 50 平方米增配泡沫灭火器 1 个。

（14） 临时动火作业场所：配备泡沫灭火器不少于 1 个和其他消防辅助器材。

六、施工现场临时用电管理制度

1、施工用电的安全技术交底制度

（1） 进行临时用电工程的安全技术交底，必须分部分项且按进度进行，不准一次性完成全部工程交底工作。

（2） 设有监护人的场所，必须在作业前对全体人员进行技术交底。

（3） 对电气设备的试验、检测、调试前、检修前及检修后的通电试验前，必须进行技术交底。

（4） 对电气设备的定期维修前，检查后的整改前，必须进行技术交底。

（5） 交底项目必须齐全，包括使用的劳动保护用品及工具，有关法规内容，有关安全操作规程内容和保证工程质量的要求，以及作业人员活动范围和注意事项等。

（6） 填写交底记录要层清晰，交底人，被交底人及交底负责人必须分别签字，并准确注明交底时间。

2、施工现场用电检查制度

为加强施工现场的电气安全管理，保障职工的人身安全和电气设备的安全，根据国家有关电气安全技术规程，结合本工程实际情况，特制定本制度。

（1） 施工现场的电气设备必须具有有效的安全措施，无有效安全技术措施的电气设备不准使用。

（2） 必须经常对现场的电气线路和设备进行安全检查。对电气绝缘、接地接零电阻、漏电保护器等开关是否完好，必须定期测试，对现场所用各种线路老化、破皮、漏电现象及时更换，并做好书面记录。

（3） 发现使用磺钨灯和家用加热器（包括电炉、热得快、电热杯、电饭煲）取暖、烧水烹任等情况，责令停止使用，按供电局规定处以 50-500 元罚款，该费用在各班组中扣除。

（4） 发现私拉电线、违章用电应及时制止、切断，违者要进行罚款。

（5） 夜间施工须有电工、机修班派员值班，及时安排作业区域的照明用电。

（6） 施工现场电气设备及上述内容由现场电工、机修工履行并检查监督。

（7） 各职工严禁在使用的电线上随意挂晒衣服，违者每次罚款 10-50 元，造成后果者，一切责任自负。

（8） 为确保安全严禁在使用电线路段或灯头上挂钩用电，违者按工地治安综合管理奖惩制度第八条处罚。

（9） 严禁用铜丝、铅丝替代保险丝，一经发现，违者处以 10-50 元的罚款，造成后果者，一切责任自负。

七、施工现场治安保卫制度

1、门卫管理制度

为了严格控制无关人员随便进入本项目部，健全本项目部人事和材料管理，确保材物料不随意外流，特制定本制度。

（1） 非本工程施工人员未经门卫许可，任何人不得往年进入本项目施工现场，需进场人

员必须向门卫说明来意并出示证件，经许可后，按规定办好手续方可进入。

（2） 外来人员进场后的任何交通工具的放置，必须听从门卫保安人员的指挥，严禁将其接入施工现象。

（3） 本工地的任何材物料，未经项目经理批准，严禁出场，违者按偷窃论处。

（4） 门卫保安人员必须做到：说话和气、服务耐心周到，不断提高工作质量严格执行人员进出场制度和临时探亲访友人员进场规定，另做好门卫值班室及大门四周清洁工作。

（5） 严格履行退场人员的物品自查手续，做好组织上规定的各项工作。

（6） 如职工进场，必须由班组长到门卫处登记后方可进场，并及时上报安保科。

（7） 职工出场时，检查包裹后方可放行。

（8） 门卫保安人员必须听从上级领导，坚守岗位，不玩忽职守，否则，将视情处罚。

2、人员进出场制度

为了健全工地管理，严格控制无关坐吃山空随便进入工地，使该退场的人员及时而正常地退场，特制定本制度。

（1） 未经门卫许可，任何人不得进入工地和宿舍区。

（2） 经批准在工地录用人员，由接收班组的班组长先带到门卫登记，并上交本人身份证和一寸脱帽照片四张，无身份证原则上不予接收，特殊情况须经保卫简直批准，否则按有关规定处理，未办理好有关手续的，不作为本项目部的职工，一切后果自行承担。

（3） 录用人员进场后 7 天内必须与接收入班组签订劳务协议书，并上报质安科备案，否则将不予录用。

（4） 录用人员必须听从工地管理人员和班组长的指挥，服从领导，自觉地严格执行本工地的各项规章制度。

（5） 持他人证件或假证件进场者，一经查实，视情处以 50-100 元的罚款后予以清退，情节严重者送派出所处理。

（6） 经组织批准的退导播人员由所属组的班组长申请，经施工员签字，在门卫处领取居民身份证和本人在此工地应得的未领工资。

（7） 任何人退场时或持包出门，出门都必须在门房履行行包检查手续。

（8） 凡与门卫无理取闹者，按工地治这综合管理奖罚条例有关规定处理，情节恶劣者送派出所处理。

3、夜间值班制度

为了使工地财产不受损失，确保工程生产顺利进行，特制定本制度。

（1） 值班时间，每天天黑至第二天天亮。

（2） 值班员必须在每天上班前，熟悉场内所有材料堆放的位置。

（3） 上班期间必须做到：耳灵、眼亮、脚勤、注意方法，巧妙巡逻。

（4） 发现情况必须迅速向保卫简直或上级领导汇报，以便及时处理。

（5） 上班期间必须坚守工作岗位，不打瞌睡、不看书、不随意在自己房间内逗留。

（6） 如夜间值班人员玩忽职守或里应外合，盗窃工地财产，一经查实，严格查处。情节严重的依法追究责任。

（7） 夜间值放人员在每天下班时，必须关掉照明灯，与门卫工作人员碰面，交代好有关事项，做好值班记录。

（8） 视有关情况，工程部将安排有关人员进行轮流值班，任何人不得无故拒绝，如有特殊情况，应提前向负责人提出。

（9） 夜间值班人员应按作息时间及时关掉多余的电灯照明，检查职工宿舍的作息情况，督促其熄灯睡觉。

4、 保安人员管理规定

（1） 值班不准打与业务无关的电话，非保安人员不得进入值班室，任何不准在值班室会客或聊天。

（2） 遇到报警时，值班人员应沉着、冷静、准确地向有关部门或值班主管报告，值班人员不准错报，不准随便离开值班室，如擅自离岗、按失职论处。

（3） 值班人员必须经常打扫卫生，保持值班室干净、整齐、各类控制台无灰尘。

5、 夜间施工报批规定

为了加强施工现场安全生产管理、文明管理、保障职工人身安全，根据环保管理条例，结合本工程实际情况，特制定本规定。

（1） 无特殊情况，夜间施工必须在 22：30 前结束。

（2） 项目部应根据施工进度安排提前向有关部门申报夜间施工的有关手续。

（3） 各班组考虑工期、工程质量等因素，当天 22：30 前不能停止作业的班组，班组长应提前向队部相关管理人员做好有关工作，及时上报项目部经理室审批，经项目部审批后方可进行夜间施工。申请书内容包括：作业部位、作业人数、照明安排、申请作业时间、值班负责人安排、职工安全技术交底情况等。

（4） 夜间施工必须遵照国家安全生产管理条例，严禁盲目施工，不准安排由年老体弱、带病、疲劳及一切不适合夜间作业的工作进行施工。

（5） 对未办理夜间施工申请手续的班组，一经发现，项目部将对该班组进行 200-500 元罚款，并追究有前人员责任。

第五章　安全生产事故报告处理制度

一、安全事故报告制度

（1） 安全事故是指员工在劳动过程中发生的人身伤害、急性中毒事故，按严重程度，安全事故可分为轻伤事故、重伤事故、死亡事故（一次事故死亡 1～2 人为重大伤亡事故，一次事故死亡 3 人以上为特大伤亡事故）。

（2） 轻伤事故要当天报施工班长、安全员和工地负责人，填写“工伤事故月报表”上报分公司，分公司汇总每月上报总公司。

（3） 重伤和死亡事故要立即上报总公司及当地安全监督部门。

二、事故现场处置制度

（1） 事故发生后，项目经理在进行事故报告的同时迅速组织实施应急管理措施，立即撤离现场施工人员，防止事故蔓延、扩大，并负责对现场实施保护。

（2） 事故发生后导致人员伤亡时，应在撤离现场施工人员，组织实施应急管理措施的同时，迅速组织受伤人员的救护。

（3） 保护好事故现场。

三、伤亡事故调查、分析制度

（1） 企业应在发生事故之日起 15 日内，对事故调查完毕，做出结论，特大事故，最迟不超过一个月。凡没有报告书者，不能结案。

（2） 发生事故，除积极抢救伤员外，必须立即保护好事故现场，不得擅自变动现场的人证物证及旁证材料。

（3） 工地要积极配合调查者进行事故勘查工作，并如实提供所有的调查材料。

（4） 事故的调查、分析、取证工作必须在安全专业部门直接参与下进行。

四、伤亡事故的处理制度

（1） 因违章作业，违反劳动纪律造成事故的，由本人负全部或主要责任。

（2） 对参加施工未经三级安全教育，未经特殊工种培训考核取证而造成事故的，应分别追究有关当事人责任。

（3） 对无安全技术措施或未进行明确安全技术交底而造成事故的，应分别追究施工负责人、工程技术人员全部或主要责任。

（4） 重大伤亡事故必须在有关安全部门（或组成调查组）进行充分调查分析的基础上才能逐一作出事故责任的判断，并明确直责任者、领导责任者及要主责任人。

（5） 企业必须从事故中吸取教训，加强对职工的安全教育，加强职业健康安全贯标、安全技术设施的配置，落实安全责任制，防止类似事故发生。

五、施工现场安全事故应急预案制度

1、 总则

（1） 为及时做好施工现场安全事故危急救援工作，特制定本制度。

（2） 根据建筑工程的特点，工地现场可能发生的安全事故有坍塌、火灾、中毒、爆炸、物体打击、高空坠落、机械伤害、触电等，应急预案的人力、物资、技术准备主要针对这几类事故。

（3） 应急预案应立足于安全事故的救援，立足于工程项目自援自救，立足于工程所在地政府和当地社会资源的救助。

2、 应急组织

1） 组织机构

（1） 应急领导小组：项目经理为该小组组长，主管安全生产的项目副经理、技术负责人为副组长。

（2） 现场抢救组：项目部安全部负责人为组长，安全部全体人员为现场抢救组成员。

（3） 医疗救治组：项目部医务室负责人为组长，医疗室全体人员为医疗救治组成员。

（4） 后勤服务组：项目部后勤部负责人为组长，后勤部全体人员为后勤服务组成员。

（5） 保安组：项目部保安部负责人为组长，全体保安员为组长。

应急组织的分工及人数应根据事故现场需要灵活调配。

（1） 应急组织小组职责：建筑工地发生安全事故时，负责指挥工地抢救工作，向各抢救小组下达抢救指令任务，协调各组之间的抢救工作，随时掌握各组最新动态并做出最新决策，第一时间向 110、119、120、企业求援指挥部、当地政府安监部门、公安部门求援或报告灾情。平时应急领导小组成员轮流值班，值班者必须住在工地现场，手机 24 小时开通，发生紧急事故时，在项目部应急组长抵达工地前，值班者即为临时求援组长。

（2） 现场抢救组职责：采取紧急措施，尽一切可能抢救伤员及被困人员，防止事故进一步扩大。

（3） 医疗救治组职责：对抢救出的伤员，视情况采取急救处置措施，尽快送医疗抢救。

（4） 后勤服务组职责：负责交通车辆的调配，紧急救援物资的征集及人员的餐饮供应。

（5） 保安组职责：负责工地的安全保卫，支援其他抢救组的工作，保护现场。

3、 救援器材

应急领导小组应配备下列救援器材：

（1） 医疗器材：担架、氧气袋、塑料袋、小药箱。

（2） 抢救工具：一般工地常备工具即基本满足使用。

（3） 照明器材：手电筒、应急灯、36V 以下安全线路、灯具。

（4） 通讯器材：电话、手机、对讲机、报警器。

（5） 交通工具：工地常备一辆值班面包车，该车轮值班时不应跑长途。

（6） 灭火器材：灭火器日常按要求就位，紧急情况下集中使用。

4、 现场急救步骤

现场急救一般遵循下述四个步骤：

（1） 当出现事故后，迅速将伤者脱离危险区，若是触电事故，必须先切断电源；若为机械设备事故，必须先停止机械设备运转。

（2） 初步检查伤员，判断其神志、呼吸是否有问题，视情况采取有效的止血、防止休克、包扎伤口、固保存好断离的器官或组织、预防感染、止痛等措施。

（3） 施救同时请人呼叫救护车，并继续施救到救护人员到达现场接替为止。

（4） 迅速上报上级有关领导和部门，以便采取更有效的救护措施。

5、 应急知识培训

应急小组成员在项目安全教育时必须附带接受紧急救援培训。

培训内容主要包括伤员急救常识、灭火器材使用常识、各类重大事故抢险常识等。务必使应急小组成员在发生重大事故时以较熟练地履行抢救职责。

6、 通信联络

项目部必须将 110 项目部应急领导小组成员的手机号码、企业应急领导组织成员手机号

码、当地安全监督部门电话号码，明示于工地显要位置。工地抢险指挥及保安员应熟知这些号码。

7、 事故报告

工地发生安全事故后，企业、项目部除立即组织抢救伤员，采取有效措施防止事故扩大和保护事故现场，做好善后工作外，还应按下列规定报告有关部门：

（1） 轻伤事故：应由项目部在 24 小时内报告企业领导、生产办公室和企业工会。

（2） 重伤事故：企业应在接到项目部报告后 24 小时内报告上有主管单位、安全生产监督管理局和工会组织。

（3） 重伤 3 人以上或死亡 1～2 人的事故：企业应在接到项目部报告后 4 小时内报告上级主管单位、安全监督部门、工会组织和人民检察机关，填报〈事故快报表〉，企业工程部负责安全生产的领导接到项目部报告后 4 小时内应到达现场。

（4） 死亡 3 人以上的重大、特别重大事故：企业应立即报告当地市级人民政府，同时报告市安全生产监督管理局、工会组织、人民检察机关和监督部门，在企业安全生产第一责任人（或委托人）应在接到项目部报告后 4 小时内到达现场。

（5） 急性中毒、中暑事故：应同时报告当地卫生部门。

（6） 易燃物品爆炸和火灾事故：应同时报告当地公安部门。

员工受伤后，轻伤的送工地现场医务室医治，重伤、中毒的送医疗救治。因伤势过重抢救无效死亡的，企业应在 8 小时内通知劳动行政部门处理。

第六章　施工现场环境管理制度

一、环境保护管理制度

（一）环境保护责任制

1、 组织机构

（1） 本公司各项目经理部必须成立现场环境领导小组，组长由总工程师担任，设专（兼） 职环保员一人，负责施工现场环境保护的日常管理工作，技术管理部为常设办事机构，负责处理日常管理工作。

（2） 各项目经理部必须建立有效的环境保护组织机构和自我保证体系，并保持施工现场环境保护工作的正常运行。

2、 项目经理部主要职责

（1） 各项目经理部是公司环境保证体系的具体落实者，负责执行公司环境安全方针和相关的法律法规。

（2） 对环境保护体系的实施进行连续监控。

（3） 负责项目部环境因素、重大环境因素的识别、危险源、重大安全风险的识别与评定，建立项目部环境因素台帐、重大环境因素清单，危险源泉台帐和重大安全员风险清单及控制计划。

（4） 负责建立项目环境保证管理方案、作业指导书、应急响应预案及安全技术交底。

（5） 负责配备满足要求的各类管理人员，建立健全项目各级人员环境职责分工，明确各级人员的责任。

（6） 组织进行三级安全教育，进行环境、安全交底，进行分包环境保证管理的考核和评定。

（7） 负责配备足够的工程项目施工管理过程的环境保证资源，进行生产进度、成本的管理，保证项目环境，保证体系的运行。

（8） 负责组织项目每月进行环境管理体系的运行自检，进行内部沟通，负责纠正措施的制定，实施与跟踪验证。

3、 技术管理部主要职责

（1） 认真传达并贯彻上级部门下达的环保方针、政策及工作任务，接受上级部门的监督检查。

（2） 认真学习环保法律、法规和业务知识，深入施工现场，对各单位的环保工作进行监督、检查和指导，不断提高全公司环境保护管理水平。

（3） 制订公司环境保护管理制度，组织、检查和督促各单位贯彻执行情况。

（4） 组织各单位环保员进行业务学习和交流，积极推广环保科研革新等项活动。

4、 环境管理员主要职责

（1） 对项目经理负责，贯彻实施环境方针和环境目标，协助建立、完善环境管理体系，确保其有效运行。

（2） 负责制定环境管理方案，并保存记录。

（3） 负责环境管理体系文件收发工作，及时传递到有关人员手中，保证运行有效。

（4） 负责与外部、本部门各层次之间的信息交流，并保持渠道畅通。

（5） 负责收集整理有关记录，以备查阅。

（二）施工现场环境保护措施

1、 防大气污染措施

（1） 施工现场主要道路必须硬化处理。施工现场应采取覆盖、固化、绿化、洒水

等有效措施，做到不泥泞、不扬尘。施工现场的材料存放区、大模板存放区等场地必须平整夯实。

（2） 施工现场不得使用锅炉、烧煤的茶炉、大灶等；现场食堂必须使用清洁燃料，设施符合环保要求。

（3） 规划市区内的施工现场，浇筑混凝土量超过100立方米的施工现场，必须使用预拌混凝土；未使用预拌混凝土的工地，必须在搅拌设备上安装除尘装置并将搅拌棚封闭。

（4） 水泥和其他易飞扬的细颗粒物应在库内保存或严密遮盖。

（5） 建立洒水清扫制度，配备洒水设备并指定专人负责洒水汲清扫。

（6） 建筑物内的施工垃圾清运必须采用封闭式专用垃圾道或封闭式容器吊运，严禁凌空抛撒。施工现场应设密闭式垃圾站，施工垃圾、生活垃圾分类存放。施工垃圾清运时应提前适量洒水，并按规定及时清运消纳。

（7） 施工现场出入口必须设置洗车池，施工车辆出入现场严格清洗车轮，防止泥沙带出现场；运土方、渣土车辆必须封闭，运输和卸运时防止遗撒。

（8） 市政道路施工铣刨作业时，应采用冲洗等措施，控制扬尘污染。灰土和无机料物拌合，应采用预拌料，碾压过程中要洒水降尘。

（9） 遇有四级风以上天气不得进行土方以及其他可能产生扬尘污染的施工工序的施工。

（10） 拆除旧有建筑时，应随时洒水，减少扬尘污染，渣土要在拆除施工完成之日起三日内清运完毕，并应遵守拆除工程的其他有关规定。

2、 防噪声污染措施

（1） 人为噪声的控制，尽量减少人为的大声喧哗，增强全体施工人员防噪声扰民的自觉意识。

（2） 强噪声作业时间的控制，凡在居民稠密区进行噪声作业的，严格控制作业时间，晚间作业不超过22时，早晨作业不早于6时，特殊情况需连续作业（或夜间作业）的，就尽量采取降噪措施，事先做好周围群众的工作，并报工地所在的区、县环保局备案后方可施工。

（3） 强噪声机械的降噪措施

① 牵扯到产生噪声的成品、半成品加工、制作作业（如预制构件、木门窗制作等），就尽量放在工厂、车间完成，减少因施工现场加工制作产生的噪声。

② 尽量选用低噪声或者有消声降噪声设备的施工机械，施工现场的强噪声机械（如：搅拌机、电锯、电刨、砂轮机）要设置封闭的机械棚，以减少强噪声的扩散。

（4） 加强施工现场的噪声监测，采用专人管理的原则，根据测量结果，凡超过《施工场界噪声限值》标准的，要及时对施工现场噪声超标的有关因素进行调整，达到施工噪声不扰民的目的。

3、 防水污染措施

（1） 搅拌机前台、混凝土输送泵及运输车辆清洗处应当设置沉淀池，废水不得直接排入市政污水管网，而是经二次沉淀后循环使用或用于洒水降尘。

（2） 现场存放油料，必须对库房进行防渗漏处理。储存和使用都要采取措施，防止油料泄漏，污染土壤水体。

（3） 施工现场设置的食堂，用餐人数在 100 人以上的，应设置简易有效的隔油池，加强管理，专人负责定期掏油，防止污染。

二、卫生管理制度

（三）场容场貌管理制度

为了每个职工的身体健康，创造一个舒适的工作环境，保证工程的顺利进行，根据上级有关部门的规定，结合本项目部的实际情况，特制定本制度。

（1） 施工现场严禁随地大小便，一经发现一律罚款 50 元。

（2） 生活垃圾、剩菜剩饭应倒在指定地点，违者罚款 2-10 元/次。

（3） 厕所做到专人清洗，每天不少于两次，同时经常喷药，消灭蚊蝇，

（4） 办公室、职工宿舍、食堂及时清扫，棉被、物品须折叠，堆放整齐，做到窗时地净。

（5） 各工种材料、半成品、构件应整齐堆放，搬运到指定地点。不服从管理，乱堆乱放者，每次罚工种负责人 20-100 元。

（6） 由炊事员负责清扫，排通食堂边的污水沟，保证废水外排通畅。

（7） 每个职工必须爱护公物，保护建筑成品，不浪费建筑材料。

（8） 泥工落地灰、木工扣件模板钢管理、钢筋工成品钢筋等，随清随收，做到建筑物内外清洁。

（9） 由项目部每月两次组织有关人员对场容场、卫生情况进行检查，检查出的问题进行“三定”整改。

（四）施工现场落手清管理制度

1、 总则

（1） 现场落手清工作是搞好项目现场场容场的基础，也是安全生产，提高工作效率，降低成本的有效措施。为节约原材料，充分利用材料，特制定本制度。

（2） 施工现场必须做到边施工边清理，落地灰、钢筋、砖块、木料、扣件等及时清理回收利用，清理出不能利用的建筑垃圾倒在指定地点。

（3） 楼层、道路、建筑物四周要求做到无散落的混凝土、砂浆、碎砖等杂物，建筑垃圾集中归堆，凡能利用的应做到就层就地破碎利用。

（4） 班组使用的手推翻斗车、工具、设备周转材料、大模板等用后及时冲洗铲清，按规定存放并上油，注意保管。在脚手架操作的施工班组，必须在操作完毕后及时清除脚手架上的垃圾，在清除垃圾时，不能影响其他班组区域的落手下清工作。

（5） 落手清工作最根本的要求是“工完料尽场地清”。

（6） 每天班组长下班前先检查一次，然后报相应对口的管理人员检查，如果不符合要求，不听从有关人员的指挥，处以材料价 5 倍的经济处罚。

2、 泥工班落手清检查内容

（1） 操作过程 应做到：

① 落地灰及时清理回收利用。
② 1/2 砖搭配使用。
③ 1/4 碎砖及碎片当天清扫干净，不散失。
④ 整砖在本操作点完毕后及时整理转移干净，不留尾巴。

（2） 脚手架高凳、钢脚手架等用毕及时整理，不乱堆放。

（3） 脚手架翻斗车用后铲净，当天冲洗干净，所有的翻斗小车集中堆放到指定地点，不散乱。下班后，工具洗尽入库，不得留在作业场所。多余材料不得任意倒掉，应及时使用完。

（4） 砂浆机四周保持清洁，整机无砂浆结块、无积水现象。水龙头关好不自流，散装水泥在每天下班前应清理干净，用在适当的地方。水泥袋应拆好，捆艰，集中堆放，不散失。

（5） 砂堆经常保持底脚清，筛下砂头集中堆放不乱洒。

（6） 砖和砌块底脚应随时清理，不留尾巴，不散失。

3、 木工班落手清检查内容

（1） 配置木模必须做到长料不短用，九夹板、胶板等不准任意锯断。

（2） 配制模板区域和锯、刨车四周应做到当日清，木屑、短废料清扫干净归到放置点，不乱倒乱放。

（3） 模板安装应做到分项完毕及时把所剩余木料、钢模零配件等全部整理干净，送到规定堆放点，不留尾巴。

（4） 高空拆模，不准把拆下的模板从高处往下抛掷，拆下的模板必须及时整理干净，放归运到规定堆放点，分类堆放整齐，配模前应上好模板油。

（5） U 型卡、扣件等，收拾清理、不留尾巴，不散失。

4、 钢筋班落手清检查内容

（1） 堆料必须按场布图，半成品、成品料分规格堆放整齐。

（2） 分项工程完毕后，应及时把剩下的钢筋、垫块转移到规定点，分类堆放，不乱丢、散失在建筑物上。

（3） 扎丝、铅丝应保管好，不乱丢散失，使用完毕及时收回到钢筋仓库。

（4） 钢筋垫木用毕，应收集剩余的钢筋料撤退转场，必须整理归类，不乱堆放。

5、 混凝土班落手清检查内容

（1） 当天浇捣完毕前应上下多联系，尽量做到熟料不多余，如有少量多余混凝土，应使用到需要处，不得任意倒掉结硬。

（2） 在浇捣过程中，应做到随手清理无散落，上层浇捣后应到下层检查漏落混凝土，并及时清理回收利用，不得随意浪费掉。

（3） 砂石堆场经常保持底脚清。

（4） 手下推翻斗车使用后及时刮净，当天冲洗并集中整齐堆放，混凝土吊斗，使用后当天铲净，冲洗干净。

（5） 水泥袋应拆好，捆好，集中堆放，不散失。

（6） 振动机洗净入库，不遗留在外面，搅拌机工作完毕后洗净，切断电源泉锁好电源，方可下班。

6、 水电班落手清检查内容

（1） 现场电网中交换的电线等要及时交用。

（2） 不乱丢保险丝、插座等电器用具。

（3） 电焊条、电焊头不断随地散落。

（4） 电焊机龙头线、搭铁线、氧气、乙炔瓶、压力表、橡胶气带等，下班后收拢归库，分类摆设。

（5） 安装完毕后，场地内的电线头、胶布等全面清扫干净。

（五）宿舍卫生管理制度

为了保证每个职工能工作好、休息好，同时也为了职工的身体健康，特制定本制度。

（1） 职工宿舍做到天天清扫，保持室内窗明地净。

（2） 宿舍内铺土、铺下要做到整齐美观，被子叠放整齐，提包和鞋，按规定码放，不得到处乱放。

（3） 宿舍内保持清洁卫生，清扫垃圾倒在指定的垃圾站堆放，并及时清理。

（4） 生活废水应有污水池，做到卫生区内无污水，无污物，废水不得乱流。

（5） 宿舍值班人员负责当天的卫生工作，禁止其他人员乱扔废纸，废物，不准随地吐痰。

（6） 冬季取暖炉的防煤气中毒设施必须齐全、有效，建立验收合格证制度，经验收合格发证后，方准使用。

（六）办公室卫生管理制度

（1） 办公室的卫生由办公室全体人员轮流值班，负责打扫，排出值班表。

（2） 值班人员负责打扫卫生、打水，做好来访记录，整理文具。文具应摆放整齐，做到窗明地净，无蝇，无。

（3） 冬季负责取暖炉的看火，落地炉灰及时清扫，炉灰按指定地点堆放，定期清理外运，防止发生火灾。

（七）食堂卫生管理制度

为搞好饮食卫生，保障广大职工的身体健康，特制定本制度。

（1） 食堂炊事员需接受健康检查，取得健康证后方可上岗。

（2） 餐具、九具等应定时消毒，并做到生、熟分开。

（3） 食堂荤菜需经登记检验，质量符合要求方可食用，肉类、禽蛋、水产品等食堂要注意保鲜期。

（4） 食堂从业人员要养成良好的卫生习惯，上岗前要先洗手消毒，穿戴清洁的工作衣帽，做到不留长指甲、不涂指甲油、不戴戒指等，并做到“三白”。

（5） 食堂公共场所要时刻保持卫生整洁，并备有灭蝇、灭设施。

（6） 食堂禁止出售腐败变质的食物，每餐出售的菜肴均需做好食堂留样记录。

（7） 项目部每月组织两次对食堂卫生管理情况的检查，并根据有关制度进行奖惩。

（八）厕所卫生管理制度

（1） 施工现场要按规定设置厕所，厕所的设置要离食堂 30m 以外，屋顶墙壁要严密，门窗齐全有效，便槽内必须铺设瓷砖。

（2） 厕所要有专人管理，应有化粪池，严禁将粪便直接排入下水道或河流沟渠中，

露天粪池必须加盖。

（3） 厕所设专人天天冲洗打扫，做到无积垢、垃圾及明显臭味，并应有洗手下水源，市区工地厕所要有水冲设施保持厕所清洁卫生。

（4） 厕所按规定采取冲水或加盖措施，定期打药或撒白灰粉，消灭蝇蛆。

（5） 每个月由生活卫生管理负责人组织人员进行检查。

第七章　安全生产检查制度与验收评价标准

一、安全生产检查制度

为了全面提高工程安全生产管理水平，及时消除安全隐患，落实各项安全生产制度和措施，特制定本制度。

（1） 公司对项目实施定期检查和重点作业部位巡检制度。

（2） 项目经理部每月由现场经理组织，安全总监配合，对施工现场进行一次安全大检查。

（3） 区域责任工程师每半个月组织专业责任工程师（工长）、分包商（专业公司）、行政、技术负责人、工长对所管辖的区域进行安全大检查。

（4） 专业责任工程师（工长）实行日巡检制度。

（5） 项目安全总监对上述人员的活动情况实施监督与检查。

（6） 项目分包单位必须建立各自的安全检查制度，除参加总包组织的检查外，必须坚持自检，及时发现，纠正，整改本责任区的声音隐患。对危险和重点部位要跟踪检查，做到预防为主。

（7） 施工（生产）班组要做好班前、班中、班后和节假日前后的安全自检工作，尤其作业前必须对作业环境进行认真检查，做到身边无隐患，班组不声音。

（8）各级检查都必须有明确的目的，做到“四定”，即定整改责任人、定整改措施、定整改完成时间、定整改验收人，并做好检查记录。

二、安全生产检查评价标准

为了科学地评价施工项目安全生产情况，提高安全生产工作和文明施工的管理水平，预防伤亡事故的发生，确保职工的安全和健康，应用工程安全系统原理，结合建筑施工中伤亡事故规律，按照建设部《建筑施工安全检查标准》（JGJ59），对建筑施工中容易发生伤亡事故的主要环节、部位和工艺等的完成情况进行安全检查评价。此评价为定性评价，采用检查评分表的形式，分为安全管理、文明工地、脚手架、基坑支护与模板工程、“三宝”防护、施工用电、物料提升机与外用电梯、塔吊、起重吊装和施工机具共十个分项检查表和一张检查评分汇总表。汇总表对十个分项内容检查结果进行汇总，利用汇总表所得分值，来确定和评价施工项目总体系统的安全生产工作情况。

三、安全生产奖罚制度

1、 总则

（1） 为贯彻“安全第一、预防为主”的安全生产方针，健全安全组织，强化安全管理加强安全监督，检查和安全奖罚力度，特制定本制度。

（2） 公司所属各单位，均执行本制度。

2、 季度评价奖罚

（1） 公司对各施工现场及分公司进行安全检查，以建设部颁布发的《施工企业安全检查标准》JGJ59、《施工现场临时用电安全技术规范》JGJ46 和《深圳市建筑施

工现场安全防护基本标准》及总公司颁布发的《施工现场管理工作实施细则》为依据，以月检查评分、季度评比的方式进行评价。

（2） 月检查评分在次月底 3 日前公布，作为对施工现场及分公司的安全管理水平的评价，季度内各月平均评分为评比奖罚的季度平均评分=本季度各月评分之和/3。季度平均分计算值取小数点后一位、第二位按四舍五入记录。季度内检查不足 3 个月的，按实际检查月份算术平均值记。

（3） 有两个及两个以上施工现场的单位月评分，以被检施工现场的平均得分计算。月检查评分=受检施工现场评分之和/受检施工现场数

（4） 机械施工单位受检内容突出大型机械的拆装、运输、安全装置、验收及维修检查及时和资料完整性等。

（5） 奖罚计量单位以本季度内在施工面积每千平方米或万元产值为一个计算单位，面积与产值均取整数部分。

3、 安全管理奖罚

（1） 在安全生产管理中，自觉落实安全生产责任制，并定期检查执行情况，实现安全防护，临时用电标准化，及时消除施工中的安全隐患，保障安全生产的单位和个人均给予奖励。

（2） 对单位奖励额为 500～2000 元，对个人奖励额为 50～100 元，有突出贡献的根据业绩加奖厉额，但最高不超过奖励额的两倍。

（3） 有如下表现之一的单位和个人可受到奖励：

① 认真执行安全生产法规、条例、标准规范和制度、成绩显著的。

② 在安全技术、劳动保护科研方面的革新或发明，提出有价值的合理化建议的。

③ 在创安全文明施工现场活动中，始终保持施工现场较高管理水平，在行业或企业内处于领先地位的。

④ 工作中，取得有推广价值的安全管理经验的。

⑤ 防止重大伤亡事故或重大设备事故，在事故抢救中表现突出的。

（4） 对发生死亡、重伤，一次 3 人以上伤害事故的单位，按违反《劳动保护法规处罚实施办法 》，承担各级经济处罚，同时负担处理事故过程中所发生的一切费用，公司同时对事故单位追加罚款 3000 元。

（5） 对发生伤亡事故隐瞒不报，一经查出责令其补报，除按第十二条处罚外，追加罚款 2000 元，对责任人按有关条款另行处罚。

（6） 有如下情节之一的单位，依据责任程度给予 500～5000 元的罚款。

① 对施工作业人员不进行安全教育或安全教育不落实，没有安全教育资料，经批评仍无改进的。

② 施工作业人员联保互保安全责任制未落实或不起作用的。

③ 无安全检查制度或有制度未落实，不按规定进行安全检查、反馈、整改、评定资料不全的。

④ 施工作业无方案，无安全技术措施或安全技术措施缺乏针对性，安全技术资料不全的。

⑤ 设施或设备使用前未进行验收或验收资料不全，经指出无改进的。

⑥ 部履行交底手续，交底手续或资料不齐全，或有安全技术交底但未落实，检查监督不到位。
⑦ “四口”“五临边”未按规定要求进行防护，或防护不符合标准的。
⑧ 发现安全隐患，不及时采取措施的、不及时报告的、酿成事故的。
⑨ 不按时间和要求办理安全教育年审手续，或弄虚作假的。
⑩ 单位无《施工企业安全资格认可证》、栋号无《安全施工许可证》的；进行分包工程的外埠施工队无《安全施工许可证》的。

（7） 有下列情节之一的个人，根据情节予以100～400元罚款，情节特别严重的加重处罚，但不超过罚款额度的一倍。同时可合并行政处分，触犯刑律的，送交有关部门追究刑事责任。
① 玩忽职守，违反安全生产责任制、违章指挥造成事故的。
② 违章指挥、违章作业，经指出不改，造成安全隐患和险情，酿成未遂事故或致人伤害的。
③ 对安全隐患熟视无睹，不采取消除措施造成事故的。
④ 不服从管理、粗暴抗拒安全检查人员指导，威胁、侮辱、殴打安全管理人员的。
⑤ 对安全工作管理不严、抓地不紧，造成失误，而又不能及时解决的。
⑥ 违反安全技术管理规定，造成险情或发生伤害事故的。
⑦ 非工作原因攀登、跨越各种栏、网、架、墙、乘坐非载人提升设备上下，从高处抛掷物料、垃圾的。
⑧ 擅自改变安全技术方案，拆改、移动、损毁防护设施、安全标志，造成险情或事故的。
⑨ 安全值班人员不尽职尽责敷衍推脱、无安全值班记录，对安全隐患不及时整改的。

4、 安全奖罚的实施

（1） 进行奖励必须有安全管理部门提供的奖励报告单和奖励意见，提交公司安全生产委员会研究决定。

（2） 领取奖励金凭安全管理部门开具的《安全生产奖励通知单》到财务部门直接支取。

（3） 奖励款从安全奖励基金中支付。

（4） 罚款以安全管理部填发的《安全生产罚款通知单》为依据。

（5） 对单位的罚款由财务部从该单位当月的工资总额中扣除，并转入安全奖励基金账内。

（6） 对外埠施工队伍的罚款，由财务部从其所在单位账号中扣除，并转入安全奖励基金账内。由该单位从外埠施工队的结（预）算款中扣除。

（7） 对个人的罚款，由财务部从受罚人所在单位的当月工资总额中扣除，并转入安全奖励基金账内，罚款由受罚人所在单位从当事人当月工资中扣除。

（8） 安全奖励基金专项专用，不准挪用。

四、资料台账管理制度

1、项目部资料人员应及时将各种技术资料原件收集保管（如工程放线记录、施工原始记录、实验检测资料、混凝土配合比设计资料、放线测量、工程检验评定记录、竣工验收证明书、档案移交证书等），登记造册，建档保存。

2、各类技术资料按类别分别登记造册、编号、存放，做到内容真实可靠、数据准确，目录清晰，存档规范。

3、所有资料的提供者与接收者必须履行交接签字工作，并将收发文登记表装订成册妥善保管。若因交接不清发生资料遗失，由各相关责任人负责补齐资料并追究相关责任。

4、检测试验、施工过程记录和检验批质量验收记录等必须与现场施工同步完成，不得事后补做，严禁伪造资料。

5、工程资料的检查工作实行每月检查和阶段检查（定期、不定期），基础资料未经检查合格，不得进行阶段验收。

8　拟派项目管理成员情况

七、拟派项目管理成员情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目负责人	黄仕敏	中级工程师	建造师注册证书	二级	粤244202120212161 5	市政工程	本单位	/	/
项目负责人	黄利明	高级工程师	建造师注册证书	二级	粤244202520251024 3	市政工程	本单位	/	/
项目负责人	李景生	/	建造师注册证书	二级	粤244202120212760 8	市政工程	本单位	/	/
项目负责人	郭成伟	中级工程师	建造师注册证书	一级	粤144201420153162 4	市政工程	本单位	/	/
项目负责人	周伟科	高级工程师	建造师注册证书	一级	粤144201420152758 7	市政工程	本单位	/	/
项目负责人	黄玉辉	/	建造师注册证书	二级	粤244202020210142 0	市政工程	本单位	/	/
技术负责人	李剑伟	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第1100101037240 号	路桥	本单位	/	/
质量主管	林名通	中级工程师	岗位证	中级	091587920250500 0867	道路与桥梁隧道工程	本单位	/	/
安全主管	余刚	中级工程师	安全生产考核合格证书	/	粤建安B(2026)0041295	安全	本单位	/	/
安全员	林晓玲	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安C3（2017）0011298	安全	本单位	/	/
安全	蔡静	/	安全生产	/	粤建安	安全	本单位		

员	燕		考核合格证书		C3(2008)0011513				
安全员	王捷帆	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安C3(2018)0032255	安全	本单位		
劳资专管员	赵晓茵	/	岗位证	/	09158792025050008064	劳务管理	本单位	/	/
市政工程师	李木川	高级工程师	职称证	高级	ZGD50055950	市政工程	本单位	/	/
市政工程师	张楚成	中级工程师	职称证	中级	B0821308010000062 7	市政公用工程	本单位	/	/
给排水工程师	林飞奇	高级工程师	职称证	高级	1009827	给排水	本单位	/	/
土建工程师	许界生	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第0400102189455 号	建筑施工	本单位	/	/
电力工程师	谢涛	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第1820003005606 号	电力工程	本单位	/	/
电气工程	颜世香	中级工程师	职称证	中级	（2008）1202115	电气工程	本单位	/	/
造价工程师	李景智	助理工程师	造价工程师注册证书	二级	建[造]2123440001152 5	土木建筑工程	本单位	/	/
施工员	林卓宏	/	岗位证	/	09158792025050008065	工程造价	本单位	/	/
施工员	林子健	/	岗位证	/	09158792025011080 03	施工管理	本单位	/	/
质检员	江龙	助理工程师	岗位证	/	09158792025011080 04	建筑工程	本单位	/	/
材料员	彭佳妮	/	岗位证	/	09158792025050008062	工程材料	本单位	/	/
资料员	林伟娟	/	岗位证	/	09158792025012007 40	建筑工程施工	本单位	/	/

提示：按资信标要求提供证明文件。

项目负责人-黄仕敏

项目负责人简历表

姓名	黄仕敏	性　别	女	年　龄	43 岁
职务	项目负责人	职　称	工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198309306367	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2019 年		从事项目负责人（建造师）年限		4 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442021202121615				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市坪山自来水有限公司	坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程	合同金额：242.97026 万元	2022.11.24-2025.10.21	已完	合格

使用有效期：2026年06月22日-2026年12月19日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：黄仕敏

性　　别：女

出生日期：1983-09-30

注册编号：粤2442021202121615

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-24至2027-12-23）

黄仕敏

个人签名：黄仕敏

签名日期：2026.6.22

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年12月31日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0000323



姓　　名：黄仕敏

性　　别：女

出 生 年 月：1983年09月30日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年01月07日

有　效　期：2026年01月04日　　**至** 2028年01月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 01 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育



毕业证书

学生 黄仕敏 性别 女，一九八三 年 九 月三十 日生，于 二〇二二 年 一 月至二〇二四 年 七 月在本校 给排水科学与工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院 校（院）长：

批准文号：赣教高处字〔2002〕

证书编号：118435202405703722

二〇二四 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：黄仕敏

身份证号：440582198309306367

职称名称：工程师

专　　业：城市燃气施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月18日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2118003005906

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月31日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄仕敏　　社保电脑号：637135351　　身份证号码：440582198309306367　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				7305.75	3438.0			3565.61	1210.98			302.79		204.12		181.44	45.36

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80a2f243 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程

中标通知书

致：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

深圳市深水龙岗水务集团有限公司（招标人名称）的坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程施工经 2021 年 11 月 17 日开标后确定，贵单位为中标人。

中标价为：2429702.60 元：（大写：人民币贰佰肆拾贰万玖仟柒佰零贰元陆角）。

中标人收到中标通知书后，应在 30 天内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程合同。

招标人（盖章）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：　　年　　月　　日

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（副本）

工程名称：坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程

工程地点：深圳市坪山区石井街道

发 包 人：深圳市坪山自来水有限公司

承 包 人：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

第一部分协议书

发包人（甲方）（全称）：深圳市坪山自来水有限公司

承包人（乙方）（全称）：深圳市荣鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程**

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

资金来源：财政投入_____%；国有资本 100%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

坪山区田头田心片区

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年_____月_____日；

计划竣工日期：_____年_____月_____日；

合同工期总日历天数__180__天。

标准工期总日历天数 180 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰肆拾贰万玖仟柒佰零贰元陆角（¥2429702.6 元）；其中工人工资支付金额为合同价的 15%，即叁拾陆万肆仟肆佰伍拾伍元叁角玖分（¥364455.39 元），其余 85%为工程款支付金额，即贰佰零陆万伍仟贰佰肆拾柒元贰角壹分（¥2065247.21 元）。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 肆万玖仟肆佰捌拾伍圆肆角贰分 （¥49485.42 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 壹拾叁万圆零角零分 （¥130000.00 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 12 月 1 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效_____。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：（公章）深圳市荣鹏建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300674838344l_

地址：深圳市宝安区新安街道兴东社区 69 区信义领御研发中心 8 栋 1315_

邮政编码：51800

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82404055

传真：0755-82404055

电子信箱：884792788qq.com

开户银行：建设银行深圳前进支行

账号：44250100006109228888

工人工资支付专用账户：深圳市荣鹏建筑工程有限公司农民工工资

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖支行

账号：4425 0100 0162 0000 1030

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程

建设单位（公章）：深圳市坪山自来水有限公司

竣工验收日期：2025年10月21日

发出日期：2025年10月23日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程	工程地点	深圳市坪山区石井街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目表后埋地管长约2152.6m。	工程造价（万元）	242.97026
结构类型	给水管道工程	开工日期	2022年11月24日
施工许可证号		竣工日期	2025年11月21日
监督单位	深圳市坪山区水务管理中心	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山自来水有限公司	总施工单位	深圳市荣鹏建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中天设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2025年10月23日	市政竣.通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件			
施工许可证	深圳市水务工程开工备案表		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和相关技术标准，工程质量评定为合格。	
工程质量情况	土建	该工程能按设计和施工规范要求施工，工程建设中组织机构完善，职责分明，始终把质量放在首位，采用科学的管理方法，较好的克服了质量通病，各单位、分部及分项工程的质量指标符合设计和检验评定标准，本工程项目的工程质量合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
建设单位	监理单位	施工单位
（公章） 项目负责人： 2025 年 10 月 21 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025 年 10 月 21 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 10 月 21 日
分包单位	设计单位	勘察单位
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025 年 10 月 21 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

会议签到表

会议时间：2025 年 10 月 21 日

会议地点：荔景南路 77 号 4 栋 2 楼

主 持 人：邓雄徽

会议议题：坪山区田头田心片区立管及水表组新建工程竣工验收

序号	单位名称	参加人员姓名（签名）	电话号码	备 注
1				
2				
3	坪山区水务管理中心	邓小林	15989463329	
4	深水之源水务集团有限公司	邓雄徽	18867122738	
5	坪山水司	余[illegible]	15019299268	
6	坪山水司	梁[illegible]	13825296044	
7	深圳市[illegible]建设监理有限公司	黄[illegible]	19098767450	
8	中天[illegible]设计集团有限公司	许[illegible]	13632980726	
9	深圳市荣[illegible]建筑工程有限公司	黄[illegible]	18820221889	
10	深圳市荣[illegible]路工程有限公司	詹[illegible]	15013726998	
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

注： 如签到人员过多，可附页。

项目负责人-黄利明

项目负责人简历表

姓名	黄利明	性　别	男	年　龄	52 岁
职务	项目负责人	职　称	高级工程师	学　历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440524197410126338	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	1998 年		从事项目负责人（建造师）年限		2 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442025202510243				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年09月04日-2027年03月03日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：黄利明

性　　别：男

出生日期：1974-10-12

注册编号：粤2442025202510243

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-10-27至2028-10-26）



个人签名：黄利明

签名日期：2026.9.4

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

签发日期：2025年10月27日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2025）0069803



姓　　名：黄利明

性　　别：男

出 生 年 月：1974年10月12日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年12月04日

有 效 期：2025年12月04日　　至 2028年12月03日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

西安交通大学

毕业证书



学生 黄利明 性别 男，一九七四年 十 月 十二 日生，于 二〇一七年 九 月

至 二〇二〇年 一 月在本校网络教育学院 土木工程 专业

高中起点专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：

证书编号：106987202006014626 二〇二〇年 一月 八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

资格证书
Qualification
Certificate

北京市高级专业技术

资格证书

Qualification Certificate
of Senior Speciality and Technology in Beijing

北京市人力资源和社会保障局

Approved by Beijing Municipal
Bureau of Human Resources and Social Security



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　　名 *Full Name*　黄利明

性　　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1974年10月

证书编号 *Certificate No.*　ZGD50055947

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　　业 *Speciality*　水利水电

授予时间 *Date of Conferment*　2018年9月27日

二〇一八年九月

北京市高级专业技术资格评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄利明　　社保电脑号：646282129　　身份证号码：440524197410126338　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec809ab81z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日
社保费缴纳清单
证明专用章

项目负责人-李景生

项目负责人简历表

姓名	李景生	性　别	男	年　龄	31 岁
职务	项目负责人	职　称	/	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440513199504012411	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2018 年		从事项目负责人（建造师）年限		4 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442021202127608				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市宝安区新桥街道办事处	新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程	合同金额：317.748161 万元	2024.12.2-2026.4.10	已完	合格

使用有效期：2026年08月11日-2027年02月07日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：李景生

性　　别：男

出生日期：1995-04-01

注册编号：粤2442021202127608

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-12-21至2027-12-21）
水利水电工程（有效期：2025-10-24至2028-10-24）

个人签名：李景生

签名日期：2026.8.11

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年07月28日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0100343



姓　　名：李景生

性　　别：男

出 生 年 月：1995年04月01日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年06月23日

有 效 期：2025年04月17日　　至 2028年06月22日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 04 月 17 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生　**李景生**　性别**男**，**一九九五**年　**四**　月　**一**　日生，于**二O一五**年**九**月至**二O一八**年　**六**　月在本校**软件技术(移动互联网软件开发.NET方向)**专业**三**年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东邮电职业技术学院**　校（院）长：

证书编号：129531201806414200　　**二O一八**年　**六**　月　**三十**　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李景生　　社保电脑号：643607607　　身份证号码：440513199504012411　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	06	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	07	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	08	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				13260.0	6240.0			4912.21	1749.62			437.47		702.0		624.0	156.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec808fa6f7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

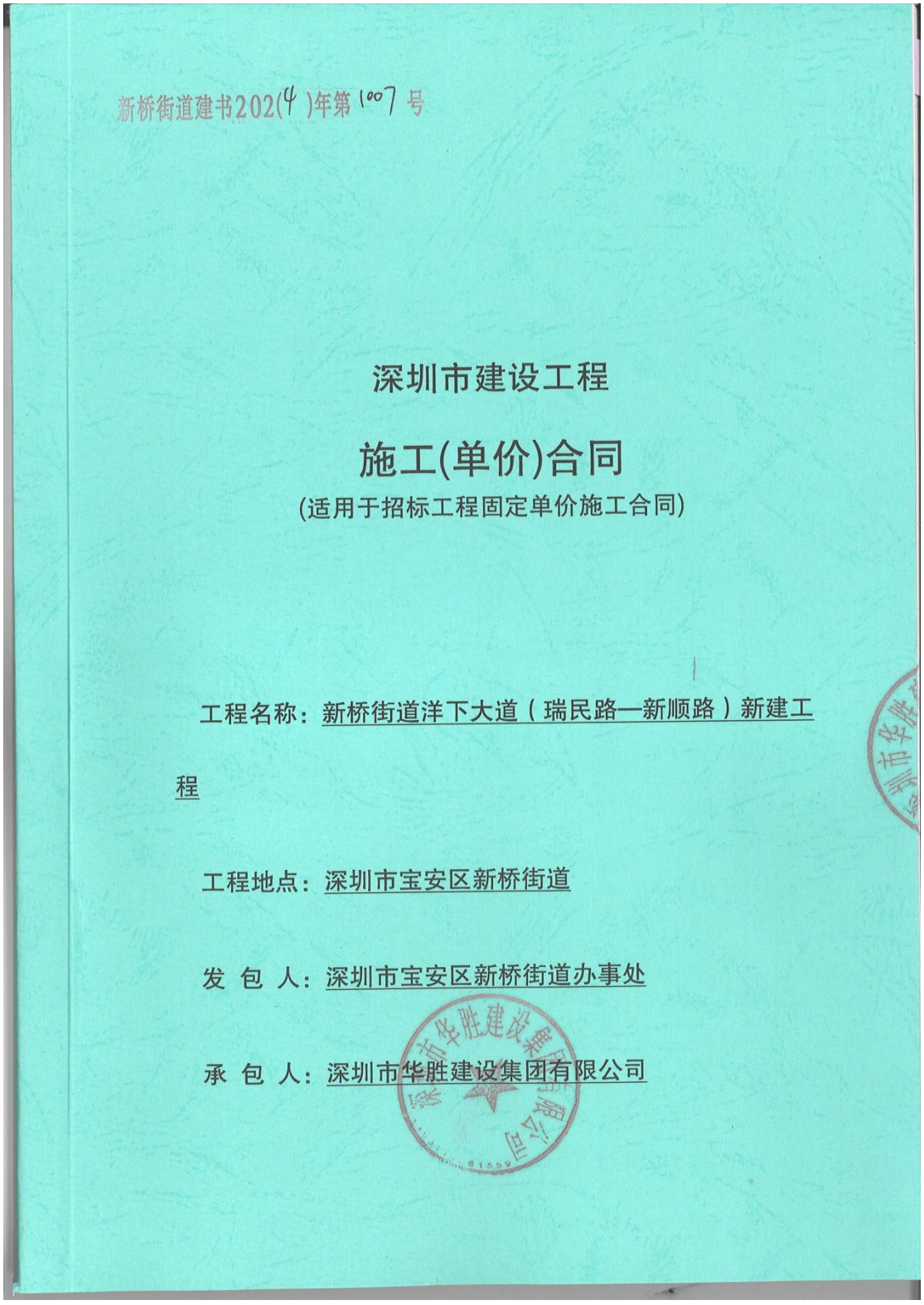
单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程



新桥街道建书202(4)年第107号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市华胜建设集团有限公司

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF－2017－0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横道线的地方,承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“***专用条款***”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处,请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

新桥街道办事处

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：深圳市华胜建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目呈东西走向，西侧接规划瑞民路，东侧与小区现状道路相接（紧邻规划新顺路），道路全长约106.384m，红线宽18m，设计速度20km/h，双向两车道，道路等级为城市支路。建设内容主要包括新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电力、通信、多功能智能杆、绿化等）。项目估算总投资535.32万元，其中，建安工程费377.27万元。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

施工总承包，包括但不限于：新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电力、通信、多功能智能杆、绿化等）详见项目施工图及工程量清单内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程 长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它　）;		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　(□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它）；		
□建筑电气工程　　(□室外电气　　□电气照明　　□其它　）；		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿

计划开工日期：　　年　　月　　日（以监理工程师开工令为准）；

计划竣工日期：　　年　　月　　日；

合同工期总日历天数190天。（合同工期根据不同项目进行确认总日历天数具体是多少）

招标工期总日历天数 190 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格标准

五、签约合同价

人民币（含税）（大写）叁佰壹拾柒万柒仟肆佰捌拾壹元陆角壹分(¥3177481.61 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾万贰仟捌佰玖拾元肆角伍分 (¥302890.45 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹拾柒万贰仟玖佰肆拾元壹角壹分（¥172940.11 元）；

(5)弃土场受纳处置费：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）

(6)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2024年 8 月29 日；

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章 后成立。

本合同一式十二份，发包人执七份，承包人执五份，均具有同等法律效力。

十一、其他

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。”

新桥街道办事处

发包人：(公章)	承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91440300MA5ECW0G2J
地址：	地址：深圳市宝安区沙井街道步涌社区村前大道 49 号四层
邮政编码：	邮政编码：518104
经办人：	经办人：
电话：	电话：0755-23739850
传真：	传真：0755-23739850
电子信箱：	电子信箱：szshsjs@163.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行
账号：	账号：44250100008600000736
户名：	户名：深圳市华胜建设集团有限公司

合同备案情况：

备案机构(公章)：

经办人：

年　月　日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程

验收日期：2026年4月10日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区新桥街道办事处

一、工程概况

工程名称	新桥街道洋下大道（瑞民路—新顺路）新建工程	工程地点	深圳市宝安区新桥街道
工程规模	道路全长约106.384m，建设内容主要包括新建机动车道、非机动车道、人行道，完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电力、通信、多功能智能杆、绿化等）	工程造价（万元）	317.748161
结构类型	市政工程	工程用途	市政道路工程
开工日期	2024年12月2日	竣工日期	2026年4月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市宝安区新桥街道办事处		
勘察单位	深圳市万成勘测设计有限公司	资质证号	B244064762
设计单位	中筑（深圳）设计院有限公司		A244025330
施工单位	深圳市华胜建设集团有限公司		D144187114
监理单位	宇信通项目管理（深圳）有限公司		E244065020
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	曾晓辉
副组长	陈宝极、张俊辉
组　员	王凯、祝雄伟、吴小武、张英锋、李景生、李剑伟、刘显博

2、专业组

专业组	组　长	组　员
给排水工程	曾晓辉	吴小武、王凯、李景生
绿化工程	曾晓辉	吴小武、祝雄伟、刘显博
电气工程	陈宝极	吴小武、王凯、李景生
海绵城市工程	陈宝极	吴小武、祝雄伟、刘显博
道路工程	张俊辉	吴小武、张英锋、王凯、李剑伟
交通工程	张俊辉	吴小武、祝雄伟、刘显博

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
交通工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
电气工程	合格	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
曾晓辉	深圳市宝安区新桥街道办事处		项目负责人	
陈宝极	深圳市宝安区新桥街道办事处			
张俊辉	深圳市宝安区新桥街道办事处			
吴小武	中筑（深圳）设计院有限公司		项目负责人	
张英锋	深圳市万成勘测设计有限公司		项目负责人	
王凯	宇信通项目管理（深圳）有限公司		总监	
祝雄伟	宇信通项目管理（深圳）有限公司			
李景生	深圳市华胜建设集团有限公司		项目负责人	
李剑伟	深圳市华胜建设集团有限公司			
刘显博	深圳市华胜建设集团有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程经建设、勘察、设计、监理、施工等单位组成的验收组进行了验收，验收组形成了一致的验收意见：评定为**合格**。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：张英锋
注册号：4406476-AY002
有效期：至2026年6月

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日	年　月　日

李景生 粤2442021202127608(00) 市政　水利 2028.10.24 深圳市华胜建设集团有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 王凯 注册号44019605 有效期2028.02.24 辛启通项目管理（深圳）有限公司

项目负责人-郭成伟

项目负责人简历表

姓名	郭成伟	性　别	女	年　龄	46 岁
职务	项目负责人	职　称	工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	23102519801020462X	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2003 年	从事项目负责人（建造师）年限	10 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442014201531624				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年08月04日
- 2027年01月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：郭成伟

性　　别：女

出生日期：1980年10月20日

注册编号：粤1442014201531624

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)
建筑工程(有效期：2026-02-12至2029-02-11)
水利水电工程(有效期：2024-04-10至2027-04-09)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

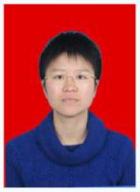
个人签名：郭成伟

签名日期：2026.8.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2019年01月31日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0010055



姓　　名：郭成伟

性　　别：女

出 生 年 月：1980年10月20日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2016年01月04日

有　效　期：2024年10月31日　　**至** 2028年01月03日

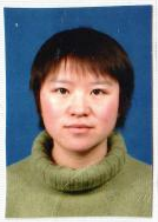
发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 10 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02962712

学生 郭成伟 性别 女，

一九八0 年 十 月二十日生，于一九九九 年

九 月至 二00三 年 七 月在本校

建筑环境与设备工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：刘扬之印

校 名：大庆石油学院

二00三 年 七 月 二十日

学校编号：10220120030500712

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格



姓　　名：郭成伟

性　　别：女

出生日期：19801020

身份证号：23102519801020462X

工作单位：卯定集团有限公司

资格名称：工程师

职称层级：中级

专　　业：建筑工程

评委会名称：甘肃省工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月23日

资格文号：甘工信发〔2023〕107号

管 理 号：62202313132941

唯一在线验证网址：
http://www.gszcxt.cn//zcxt
打印时间：2023年05月08日

甘肃省工业和信息化厅
职称管理专用章

甘肃省工业和信息化厅

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭成伟　　社保电脑号：603971950　　身份证号码：231025198010204620X　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80810f3n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

项目负责人-周伟科

项目负责人简历表

姓名	周伟科	性　别	男	年　龄	46 岁
职务	项目负责人	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198010276319	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2003 年		从事项目负责人（建造师）年限		16 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442014201527587				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年07月29日
- 2027年01月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：周伟科

性　　别：男

出生日期：1980年10月27日

注册编号：粤1442014201527587

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-01-22至2029-01-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：周伟科

签名日期：2026年7月29日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年02月21日

行政审批专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2010）0000951



姓　　名：周伟科

性　　别：男

出 生 年 月：1980年10月27日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2010年03月01日

有　效　期：2024年12月19日　　**至** 2028年02月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 12 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 周伟科 性别男，一九八0 年 十 月二十七日生，于二00六 年 二 月至二00九 年 一 月在本校 建筑学 专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州大学　　校（院）长：

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785200905011448

二00九 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：周伟科

身份证号：440582198010276319

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月24日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001190833

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周伟科　　社保电脑号：611168076　　身份证号码：440582198010276319　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	06	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	07	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	08	20097363	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				12480.0	6240.0			4912.21	1749.62			437.47		702.0		624.0	156.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80a136bx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

项目负责人-黄玉辉

项目负责人简历表

姓名	黄玉辉	性　别	男	年　龄	37 岁
职务	项目负责人	职　称	/	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	431102198911066816	手机号码	0755-23739850
参加工作时间	2013 年		从事项目负责人（建造师）年限		3 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442020202101420				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

使用有效期：2026年08月11日-2026年10月10日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：黄玉辉

性　　别：男

出生日期：1989-11-06

注册编号：粤2442020202101420

聘用企业：深圳市华胜建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-11至2026-10-10）
水利水电工程（有效期：2024-04-28至2027-04-27）

黄玉辉

个人签名：黄玉辉

签名日期：2024年8月11日

广东省住房和城乡建设厅执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

签发日期：2024年04月28日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0022005



姓　　名：黄玉辉

性　　别：男

出 生 年 月：1989年11月06日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年10月11日

有　效　期：2026年08月10日　　至 2029年10月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 08 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生　黄玉辉　性别 男 ，一九八九 年 十一 月 六 日生，于 二0二二 年 三 月至 二0二四 年 六 月在本校　土木工程 专业　函授　学习，修完　专升本　教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南科技学院　校　长：黄创霞

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：105515202405163751

二0二四 年 六 月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄玉辉　　社保电脑号：629712377　　身份证号码：431102198911066816　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec808c183a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月31日

技术负责人-李剑伟

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李剑伟	性 别	男	年龄	58 岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	510212196801054572		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	粤高职证字第 1100101037240 号	
参加工作时间	1989 年		从事技术负责人年限	14 年	

在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市深水龙岗水务集团有限公司	深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程一深水龙岗水务集团供水片区(政府投资工程)	金额：5414.440093 万元	2019.3.15-2022.4.27	已完	合格
广东五华经济开发区管理委员会	广东五华经济开发区农科所板块、罗湖板块周边部分市政工程	金额：3912.599039 万元	2015.10.5-2021.7.2	已完	合格



广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第1100101037240 号

李剑伟 于二〇一一年十二月，经 广东省路桥、航运工程技术高级工程师资格 评审委员会评审通过，具备路桥高级工程师 资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一二年四 月 二十五日



毕业证书

学生李剑伟性别男现年21岁，于一九八七年九月至一九八九年七月在本院增理工程系建筑管理工程专业专科二年制学习，修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

(89)毕证字第6398号

重庆交通学院

院 长

一九八九年七月十五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李剑伟　　社保电脑号：636263614　　身份证号码：510212196801054572　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80ac4c64 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程一深水龙岗水务集团供水片区(政府投资工程)

中 标 通 知 书

标段编号：4403072016948000 3001

标段名称：深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程一深水龙岗水务集团供水片区（政府投资工程）

建设单位：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市东深工程有限公司

中标价：5414.440093万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：李剑伟

本工程于 2018-11-14 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2018-12-20

查验码：8570688374571432

查验网址：www.szjsjy.com.cn

深水龙岗水务集团有限公司
合同编号 16 共12份
2019 年 2 月 21 日

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程—深水龙岗水务集团供水片区（政府投资工程）

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承 包 人：深圳市东深工程有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（甲方）（全称）：深圳市深水龙岗水务集团有限公司

承包人（乙方）（全称）：深圳市东深工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程—深水龙岗水务集团供水片区（政府投资工程）

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本工程计划总投资 11311 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

更换龙岗区平湖街道、横岗街道及龙城街道辖区范围内及周边市政道路上的现状埋地灰口铸铁给水管、镀锌钢管给水管;新增和改造社区内给水管道，改造至社区楼栋总表或用户分表水表组表后与现状用户管接碰处；在市政及小区给水管道上适当增设消火栓，完善社区室外消防系统，具体以施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2019 年 1 月 10 日；（以监理的开工令为准）

计划竣工日期：2019 年 7 月 8 日；

合同工期总日历天数 180 天。

标准工期总日历天数 180 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 合格

五、签约合同价

人民币（大写）伍仟肆佰壹拾肆万肆仟肆佰圆零玖角叁分（¥ 54144400.93 元）；其中工人工资支付金额为合同价的 15%，即捌佰壹拾贰万壹仟陆佰陆拾圆壹角肆分（¥8121660.14 元），其余 85%为工程款支付金额，即肆仟陆佰零贰万贰仟柒佰肆拾圆柒角玖分（¥46022740.79 元）。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾玖万玖仟玖佰陆拾肆元壹分 （¥ 699964.01 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰伍拾万元（ ¥ 1500000 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2018 年 1 月 7 日；

订立地点：深圳市龙岗区龙岗中心城龙飞大道 161 号

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人	法定代表人
（签字）	（签字）
组织机构代码：91440300279522518C	组织机构代码：
地址：深圳市龙岗区龙城街道龙飞大道 161 号中心城水厂	地址：深圳市福田区梅林街道梅丽路梅林文化中心二号楼二楼
邮政编码：518000	邮政编码：518000
电话：0755-28696265	电话：_____
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：中国工商银行深圳龙岗支行	开户银行：建设银行深圳田背支行
账号：4000028519200010439	账号：44201514500059105518
	工人工资支付专用账户：
	开户银行：建设银行田背支行
	账号：44250100001800001728

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-深水龙岗水务集团供水片区（政府投资工程）

验收日期：2022 年 4 月 27 日

建设单位（盖章）深圳市深水龙岗水务集团有限公司

一、工程概况

工程名称	深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程-深水龙岗水务集团供水片区（政府投资工程）	工程地点	龙城街道、横岗街道、平湖街道
工程规模	地下管道64307米，新建地上式消防栓296座，水表3863组。	工程造价（万元）	5414.440093万元
结构类型	市政给水管网	工程用途	新增和改造社区内给水管道
施工许可证证号		开工日期	2019年3月15日
监督单位	深圳市水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司		
勘察单位	深圳市爱华勘测工程有限公司	资质证号	甲测资字4400370
设计单位	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司 吉林省中天建筑规划设计研究有限公司		A144001329 A122000384-2/1
施工单位	深圳市东深工程有限公司		D144076213
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		QSSC17112710-SZ312

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收驯，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	许晶
副组长	莫琼芬
组员	李剑伟、彭林、李智元、谢华腾、郑少葵、巫建业、梁珑、张思亮

2、专业组

专业组	组　长	组 员
给水管道工程	许晶	李剑伟、李智元、郑少葵、巫建业、
道路工程	莫琼芬	彭林、谢华腾、梁珑、张思亮

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名　　称	质量保证资料评定	外观质量评　　定	实测实量评　　定	评定等级
给水管道工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓　名	工 作 单 位	职　称	职　务	签　名
许晶	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			
莫琼芬	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			
巫建业	深圳市平湖自来水有限公司			
梁珑	深圳市深水龙岗水务集团有限公司 龙城分公司			
张思亮	深圳市横岗自来水有限公司			
李剑伟	深圳市东深工程有限公司	一级建造师	项目经理	
彭林	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师	总监	
李智元	中天设计集团有限公司		设计	
谢华腾	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	助理工程师	设计	
郑少葵	深圳市爱华勘测工程有限公司	工程师	勘察	

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

1、深圳市龙岗区社区给水管网改造七期工程—深水龙岗水务集团供水片区（政府投资工程）已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。

2、单位工程、分部、分项工程经施工单位自评，监理部复核，质量全部合格。工程所采用的原材料及中间产品的出厂合格证、检测试验报告等质量合格文件齐全，并已按规程规范要求进行了见证取样检测，检测结果均合格，工程实体质量经过各专项检测，质量合格。施工过程中未发生质量、安全事故，施工质量等级评定为合格。

3、工程投入使用以来，运行情况正常，满足设计要求，具备安全运行条件。

4、工程投资控制合理。

5、工程档案验收资料基本齐全。

根据《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB 50268-2008）、《城镇道路工程施工与质量验收规范》（CJJ1-2008）等有关规定，验收组同意本工程通过竣工验收并移交运行管理。

验收日期：2022 年 4 月 27 日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

广东五华经济开发区农科所板块、罗湖板块周边部分市政工程

中 标 通 知 书

编号：华建施招 2015-31 号

深圳市东深工程有限公司：

你方于 2015 年 09 月 10 日所递交的广东五华经济开发区农科所板块、罗湖板块周边部分市政工程施工投标文件已被我方接受，并被确定为中标人。

中标价：3912.599039 万元

工期： 180 日历天。

工程质量：符合 合格 标准。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到广东省五华县水寨镇工业一路科技孵化园综合楼五楼于我方签订施工合同协议书，在此之前按招标文件第 2 章投标人须知第 7.4 条规定向我方提交履约担保。

特此通知！

招标人（盖章）：广东五华经济开发区管理委员会

法定代表人或授权人（签字或盖章）：

2015 年 9 月 21 日

2015.A.12

(10)

正本

工程编号：_____

合同编号：KFQ-SZ-2015001

广东五华经济开发区农科所板块、罗湖板块周边部分市政工程

合　同　书

工程名称：广东五华经济开发区农科所板块、罗湖板块周边部分市政工程

工程地点：广东五华经济开发区内

发 包 人：广东五华经济开发区管理委员会

承 包 人：深圳市东深工程有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分 协 议 书

发包人(甲方)： 广东五华经济开发区管理委员会

承包人(乙方)： 深圳市东深工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，经过公开招投标确定乙方为本合同工程中标单位。从遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则出发，为明确双方在施工过程中的权利责任，确保工程按质按量依期完成，经双方协商同意订立本协议书。

一、 **工程概况**

工程名称：广东五华经济开发区农科所板块、罗湖板块周边部分市政工程。

工程地点：广东五华经济开发区内。

工程内容：市政工程。按设计图纸文件（含招标前修改设计）范围内的工程及华经开规字【2015】12号内容。

工程规模：广东五华经济开发区①农科所板块、罗湖板块工业一路、三坑路、四横路的跨排洪沟桥共长181.12米；②工业一路（外环路至创盛工贸）、三坑路（外环路至工业四横路）、工业四横路（沿湖路至兴业一路）、兴业一路（工业四横路至外环路）、兴业一横路（兴业一路至兴业二路）、兴业大道（进城大道至兴业三路）、兴业二横路（进城大道至兴业三路）、兴业二路（北外环路至兴业一横路）、工业区明珠星钟表厂用地旁便道等路面、水沟工程共5451.8米；③工业大道道路两边花基绿化28800平方米。。

结构形式：桥梁、市政道路、园林绿化

工程立项文件号：五华县发展和改革局（华发改[2015]202号文）批准建设。

资金来源：县财政拨款。

二、 **工程承包范围**

承包范围：设计图纸文件（含招标前修改设计）范围内的工程。

三、 **合同工期**

工程合同工期总日历天数：180天（当日降雨累计达8小时以上的天数及因甲方征地拆迁等原因造成的停工可顺延）。从2015年10月5日开始施工，至2016年4月2日前竣工交付。工程进度及相关违约处罚及奖励规定：

（1）自开工之日起60天内，乙方必须完成图纸内总工程量的35%以上；如乙方不能按甲方提出的进度要求完成工程量，甲方对乙方提出整改警告。

（2）自开工之日起120天内，乙方必须完成图纸内总工程量的65%以上；如乙方不能按甲方提出的进度要求完成工程量，甲方有权单方终止本合同，乙方必须在3天内无条件退场完毕，实际完成工程量未付工程款额的10%视作违约金归甲方。

（3）自开工之日起180天内，乙方必须完成图纸内总工程量的100%；如乙方不能按甲方提出的进度要求完成工程量，甲方有权单方终止本合同，乙方必须在3天内无条件退场完毕，实际完成工程量未付工程款额的10%视作违约金归甲方。

（4）提前完成合同工程，每日历天奖励5000元，最高奖励不超过50万元。

四、 质量标准和责任

工程质量的标准和责任：工程质量由甲方派出监理人员负责质量安全监督，工程各项指标必须达到规范要求；工程完工后，按国家和省、市现行相关施工及验收规范、标准及图纸等设计文件、合同要求进行验收，且一次验收合格。

五、 合同价款

合同总价（大写）：**人民币叁仟玖佰壹拾贰万伍仟玖佰玖拾元叁角玖分**（含税）。

（小写）：**￥39125990.39元**（含税）。

项目单价：☑详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☐详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、 组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序和本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并

保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、 双方责任

1、甲方责任：合同签订后 2 天内向乙方提交有关的图纸资料、边界线控制点和测量控制点，并办理交接桩验线手续并指派专人负责日常管理工作。

2、乙方责任：合同签订后 2 天内编制施工组织方案、安全专项方案和安全事故应急救援预案送甲方和监管部门备案，及时组织足够的机械设备、管理人员和特殊工种人员进场施工；施工过程中必须严格按照上级有关施工操作规程进行施工，确保安全生产；爆破作业等特殊工种人员必须持证上岗，严格按照《广东省爆破工程劳动安全管理规定》施工；施工中如遇高压线杆（塔）、公共管线等，必须按照专项安全施工方案组织施工，确保高压线杆（塔）、公共管线的安全，如有损坏，必须按规定及时给予修复和赔偿损失，因爆破等施工造成的一切安全生产事故由乙方负责。

十一、 其它

1、如遇人力不可抗拒的自然灾害损失，按国家有关规定处理。

2、本合同正本一式贰份，甲乙双方各执壹份，副本一式肆份，甲乙双方各执贰份，本合同自签订之日起生效，未尽事宜甲乙双方另行协商解决。

发　包　人：（公章）广东五华县经济开发区管理委员会

地　　址：广东省梅州市五华县水寨镇工业区工业二路

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：0753-4451096

传　　真：

开户银行：工商银行五华支行

承　包　人：

地　　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　　话：13509673166

传　　真：

开户银行：建设银行深圳田背支行

账　　号：2007026109000139022

邮政编码：514400

电子邮箱：

时　　间：2015 年 9 月 30 日

账　　号：44201514500059105518

邮政编码：

电子邮箱：

时　　间：2015 年 9 月 30 日

市政基础设施工程

市政验-23

建设工程竣工验收报告

工程名称：广东五华经济开发区农科所板块、罗湖板块周边部分市政工程

子项目名称：广东五华经济开发区农科所板块、罗湖板块周边部分市政工程

建设单位(盖章)：广东五华经济开发区管理委员会

竣工日期：2021 年 7 月 7 日

发出日期：2021 年 7 月 5 日

工程完成情况	按照施工图设计文件和工程合同约定的要求完成各项内容。
工程质量情况	工程按照设计要求和施工规范进行施工，技术资料、质量保证资料基本齐全，使用功能符合要求，观感抽查全部符合要求，评定合格。
工程未达到使用功能的部位(范围)	无。
对设计勘察施工监理单位的评价	设计单位按照规范进行设计，满足客户适用要求，设计合理。 勘察单位按规范要求进行勘测，与实际情况相符，合理。 施工单位严格按规范要求及图纸要求组织施工，认真履行各项强制性标准，工程质量控制好，资料按时完成，工程质量合格，对施工单位比较满意。 监理单位在施工过程中，对工程质量、安全生产起到较好地监督作用。
建设单位意见	工程竣工验收结论：质量合格，同意验收。 工程项目负责人：(打印) 李勇军 签名： 建设单位法定代表人：(打印) 彭国阵 签名： 2021年 7月 26日 (公章)

工程验收结论及备注

各责任主体单位均能遵守合同履行职责，在工程建设各个环节，能够认真执行国家法律法规和工程建设强制性条文规定，质量控制资料基本齐全，施工质量观感质量良好。

验收的组织程序及执行的验收标准符合要求，经验收组成员现场检查验收，一致通过验收，工程质量评定为合格。

验收日期：2021年7月2日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	勘察单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：李某某	项目总监：张某某	项目负责人：李剑伟	项目负责人：王天津	项目负责人：夏为雪
2021年7月26日	2021年7月3日	2021年7月2日	2021年7月14日	2021年7月4日

质量主管-林名通

质量主管信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林名通	证件类型	身份证	证件号码	440509198712231214
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		0915879202505000867



依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员
合格证书

Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250500867
Certificate No.

注册编号：091587920255000867
Registration No.

姓　名：林名通
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440509198712231214
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年5月6日
Issued Date

成人高等教育

毕业证书



学生 **林名通** 性别 **男**，一九八七年 十二 月 二十三日生，于二〇一四年 三月至二〇一七年 六 月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完**专科起点本**科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东石油化工学院**　　校（院）长：

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201705001392

二〇一七 年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林名通　　社保电脑号：638195694　　身份证号码：440509198712231214　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec808f770d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全主管-余刚

安全主管信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	余刚	证件类型	身份证	证件号码	411524198712046018
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安B(2026)0041295

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2026）0041295



姓　　名：余刚

性　　别：男

出 生 年 月：1987年12月04日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：项目安全总监

初次领证日期：2026年07月08日

有　效　期：2026年07月08日　　至 2029年07月07日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 07 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国
注册安全工程师执业证

中华人民共和国应急管理部



本人签名 _____

职业资格证书管理号 20130334503300000033124506O7

姓　　名 余刚

性　　别 男

证件号码 411524198712046018

级　　别 中级

执业证号 44180200294

发证日期 2018年11月1日

注册安全工程师 注册专用章

101-1024

注 册 记 录

余刚 411524198712046018

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广东龙浩公路工程有限公司

有效期至：2021年10月31日

注 册 记 录

B0113 余刚 411524198712046018

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市华胜建设工程有限公司

有效期： 2020年12月2日 至 2021年10月31日

注 册 记 录

B0197 余刚 411524198712046018

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市华胜建设集团有限公司

有效期： 2021年6月16日 至 2026年10月31日

注 册 记 录

成人高等教育

毕业证书



学生　余刚　　性别 男，一九八七 年 十二 月 四 日生，于二〇〇七年三 月至二〇一〇 年 一 月在本校　道路桥梁工程技术专业　函授　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东交通职业技术学院　　校（院）长：

批准文号：教发[1999]96号

证书编号：108615201006000056

二〇一〇 年 一 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余刚　　社保电脑号：806047255　　身份证号码：411524198712046018　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80894f8s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员-林晓玲

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	林晓玲	证件类型	身份证	证件号码	440582199311086644
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2017）0011298

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0011298



姓　　名：林晓玲

性　　别：女

出 生 年 月：1993年11月08日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年07月06日

有　效　期：2026年04月08日　　至 2029年07月05日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生　林晓玲　性别 女，一九九三年 十一月 八 日生，于 二0一二 年 十月至 二0一五 年 六 月在本校 工商企业管理(人力资源管理) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：127361201506002368　　二0一五 年 六 月二十七日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓玲　　社保电脑号：646281939　　身份证号码：440582199311086644　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		409.5		364.0	91.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80a69c9y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员-蔡静燕

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	蔡静燕	证件类型	身份证	证件号码	440582198810306387
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2008)0011513

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2008）0011513



姓　　名：蔡静燕

性　　别：女

出 生 年 月：1988年10月30日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年10月01日

有　效　期：2026年07月06日　　至 2029年09月30日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 07 月 06 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生 蔡静燕 性别 女，一九八八 年 十 月 三十 日生，于二〇〇六 年 九 月至二〇〇九年 一 月在本校 会计学专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101737200906001083

二〇〇九 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡静燕　　社保电脑号：614220400　　身份证号码：440582198810306387　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	09	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	04	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	05	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	06	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	07	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	08	20097363	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计				17680.0	8320.0			5840.0	2080.0			520.0		936.0		832.0	208.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80a313au ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

安全员-王捷帆

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王捷帆	证件类型	身份证	证件号码	445281199601040101
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2018)0032255

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0032255



姓　　名：王捷帆

性　　别：女

出 生 年 月：1996年01月04日

企 业 名 称：深圳市华胜建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年02月25日

有 效 期：2025年01月08日　　至 2028年02月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 01 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 王捷帆 性别女，一九九六年 一 月 四 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 会计电算化 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州经济职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137181201706000545

二〇一七 年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http...chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王捷帆　　社保电脑号：645605256　　身份证号码：445281199601040101　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		351.0		312.0	78.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80aa917n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月31日

劳资专管员-赵晓茵

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赵晓茵	证件类型	身份证	证件号码	440513200101152423
手机号码	/		证件号		09158792025050008 64



普通高等学校

毕业证书

学生 赵晓茵 性别女，二〇〇一年 一 月 十五 日生，于二〇一九年九 月至二〇二二 年 六 月在本校 电子信息工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工贸职业技术学院 校 长：

证书编号：129591202206005234 二〇二二 年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员
合格证书

Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250500864
Certificate No.

注册编号：091587920255000864
Registration No.

姓　名：赵晓茵
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：440513200101152423
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年5月6日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵晓茵　　社保电脑号：805723332　　身份证号码：440513200101152423　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		374.4		332.8	83.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8093a6dn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

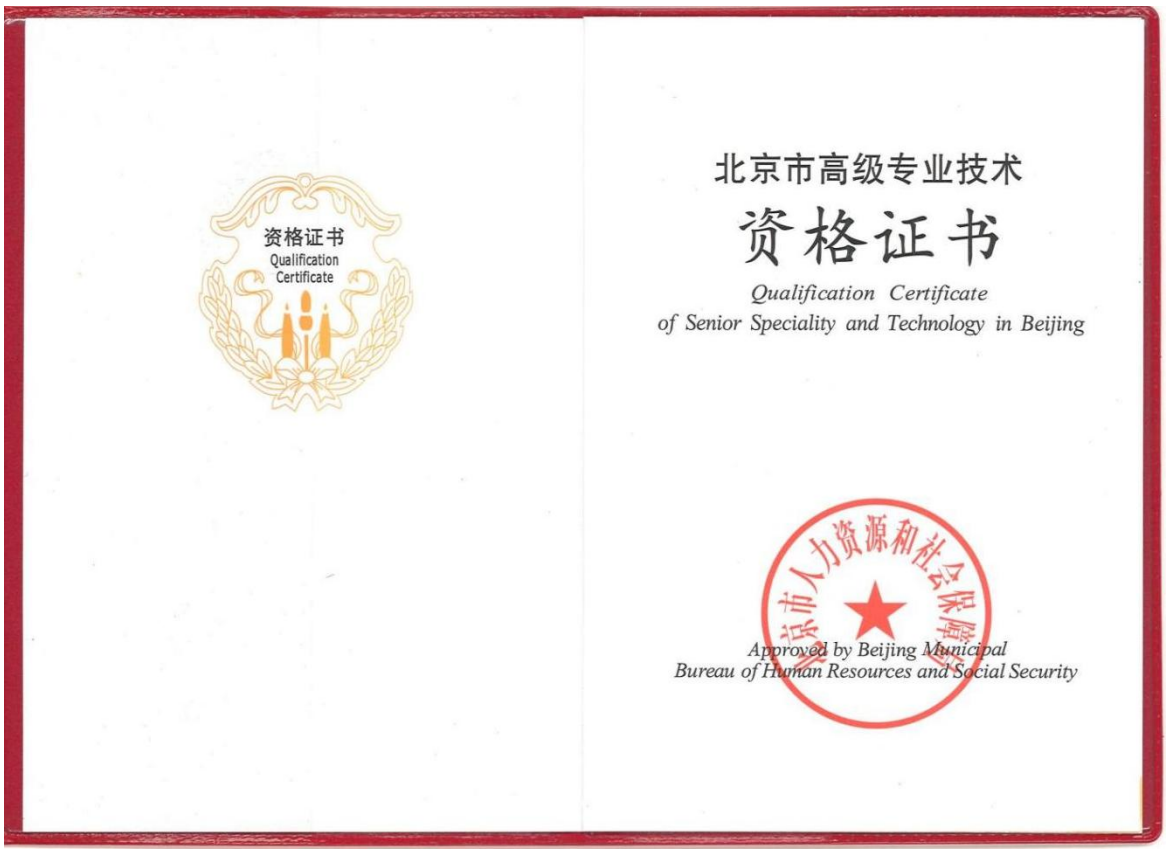
单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

市政工程师-李木川



资格证书
Qualification
Certificate

北京市高级专业技术

资格证书

Qualification Certificate
of Senior Speciality and Technology in Beijing

北京市人力资源和社会保障局

Approved by Beijing Municipal
Bureau of Human Resources and Social Security



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓　名 *Full Name*　李木川

性　别 *Sex*　男

出生日期 *Date of Birth*　1969年02月

证书编号 *Certificate No.*　ZGD50055950

资格名称 *Qualification*　高级工程师

专　业 *Speciality*　市政工程

授予时间 *Date of Conferment*　2018年9月27日

二〇一八年九月

北京市高级专业技术资格评审委员会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李木川　　社保电脑号：632378907　　身份证号码：440524196902216351　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8096b623 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

市政工程师--张楚成

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	张楚成
性　　别	男
身份证号	430422199010231015
级　　别	中级
专　　业	市政公用工程
发证时间	2021年12月25日
证书编号	B082130801000000627

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp;

2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

普通高等学校



毕业证书

学生 张楚成 性别 男 ，一九九〇 年 十 月二十三日生，于二〇一三年 三 月至二〇一五年 七 月在本校 网络教育 土木工程(建筑工程方向)专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：张楚宝

证书编号：105337201505008211 二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚成　　社保电脑号：648283952　　身份证号码：430422199010231015　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec808a6cc4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

给排水工程师--林飞奇



（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名 林飞奇
Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1968.01
Date of Birth

工作单位
Establishment

专业名称 给排水
Profession Series

资格名称 高级工程师
Post Qualification

授予时间 2009.09
Conferment Date

辽宁省人事厅

发证机关
Issued by

编号：1009827
NO.

辽宁省人事厅

辽宁省人事厅制发
Formulated by liaoning Provincial Personnel Department

本证书由辽宁省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

普通高等学校



毕业证书

学生 林飞奇 性别 男，一九六八 年 一 月二十四日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一三 年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉）

校（院）长：

证书编号：10491720130615444O

二〇一三 年 一 月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林飞奇　　社保电脑号：619580060　　身份证号码：440524196801246332　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8095a5ex ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年8月31日

土建工程师--许界生



广东省专业技术资格证书

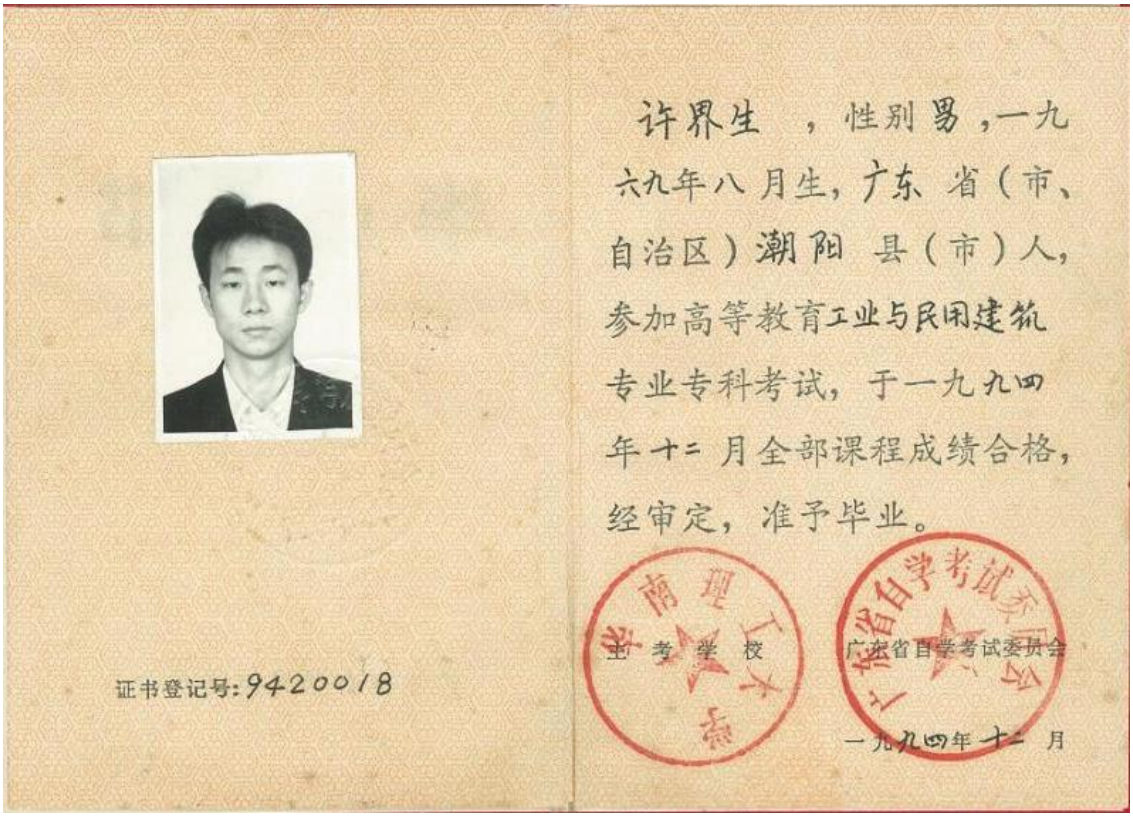
专用章

粤中职证字第 04001102189455 号

许界生 于二〇〇三年十二 月，经汕头市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

发证机关：汕头市人事局

二〇〇三年十二月三十 日



许界生 ，性别男，一九六九年八月生，广东 省（市、自治区）潮阳 县（市）人，参加高等教育工业与民用建筑专业专科考试，于一九九四年十二 月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

证书登记号：9420018

主考学校 广东省自学考试委员会

一九九四年十二 月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许界生　　社保电脑号：805095396　　身份证号码：440524196906070038　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec8097d960 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

电力工程师--谢涛



谢涛 于2017 年 11月，经 中山市电力工程技术工程师资格 评审委员会评审通过，具备 电力工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 18200003005606号

发证机关：中山市人力资源和社会保障局

2018 年 03 月 06 日



普通高等学校

毕业证书

学生 谢涛 性别男，一九八九年 九 月 四 日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一一年 六月在本学院 机械设计制造及其自动化（输电线路工程） 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：三峡大学科技学院 院 长：吴正佳印

证书编号：13236120110500l362 二〇一一 年 六 月 三十日

查询网址 http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢涛　　社保电脑号：618275520　　身份证号码：421022198909046611　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec808a4746 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

电气工程师-颜世香



资格证书

姓　　名　颜世香

性　　别　女

出生年月　1973年10月

专　　业　电气

任职资格　工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位　中国建筑第二工程局有限公司

二〇〇八年五月一日

证书编号：(2008)1202115



成人高等教育

毕业证书

学生　颜世香　性别女，一九七三年十　月七　日生，于二〇〇七年三月至二〇一〇年一月在本校　工程造价　专业　业余　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

批准文号：粤府函[1994]92

证书编号：111135201006000830

二〇一〇年一月八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：颜世香　　社保电脑号：618402400　　身份证号码：370122197310074822　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80879ba1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年8月31日

造价师--李景智

使用有效期：2026年05月06日-2026年11月02日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李景智

性　　别：男

出 生 日 期：1998年09月13日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011525

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市华胜建设集团有限公司

个人签名：李景智

签名日期：2026.5.6

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

广东省职称证书



姓　　名：李景智

身份证号：440513199809132414

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209174

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

高等教育自学考试

毕业证书



姓　　名：李景智

身份证号：440513199809132414

证书编号：65441302192001074

参加　　工程造价　　专业　　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2021 年 06 月 30 日

高等院校

2021 年 06 月 30 日

No.01- 2107565692

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李景智　　社保电脑号：800699523　　身份证号码：440513199809132414　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec809167dc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

施工员—林卓宏



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250500086 5
Certificate No.

注册编号：091587920255000865
Registration No.

姓　名：林卓宏
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440513200112252411
ID No.

职业工种：施工员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年5月6日
Issued Date

备　注
Note

证书真伪
查询验证
www.gdzjx.org.cn

继续教育学习
学时证明与档案下载
www.gdja.org.cn

证书使用说明

1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明，仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。

2、本证书各项填写内容严禁涂改，由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。

3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职（执）业资格证书后方可上岗。

4、证书有效期六年，每三年需完成一次继续教育，继续教育平台的学习资源，对本中心学员免费开放，学员登陆默认帐号为身份证号，密码为身份证后6位。学时证明与学习档案，学员根据需要可自行下载打印。

5、证书反诈、举报电话:400-8069-586

普通高等学校



毕业证书

学生　林卓宏　性别男，二〇〇一年 十二 月二十五日生，于二〇二〇年 十 月至二〇二三年 六 月在本校　工程造价　专业学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州华商职业学院　校（院）长：林晓智

证书编号：14266120230600077S　二〇二三年 六 月 十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林卓宏　　社保电脑号：502380774　　身份证号码：440513200112252411　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80946b3j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

施工员--林子健



依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业专业
合格证书

Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250110800 3
Certificate No.

注册编号：091587920251108003
Registration No.

姓　名：林子健
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440582197906256316
ID No.

职业工种：施工员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年11月19日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林子健　　社保电脑号：645947662　　身份证号码：440582197906256316　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec809f5ccv ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月31日

质量员-江龙



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250110800 4
Certificate No.

注册编号：091587920251108004
Registration No.

姓　名：江龙
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：532701198011272412
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年11月19日
Issued Date

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业专业合格证书

Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心

广东省职称证书



姓　　名：江龙

身份证号：532701198011272412

职称名称：助理工程师

专　　业：土木建筑

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年03月26日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：2003076001313

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月27日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01476524

学生 江龙 性别男，

一九八零 年 十一 月二十七日生，于一九九九 年

九 月至二零零二 年 七 月在本校

建筑工程 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：南阳理工学院

二零零二 年 七 月 一 日

学校编号：11653120020600613

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江龙　　社保电脑号：606573714　　身份证号码：532701198011272412　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	20097363	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		294.84		262.08	65.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80ada223 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单
证明专用章

材料员--彭佳妮

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业工程机械专业人员
合格证书

Housing and Urban-Rural Construction
Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250500086 2
Certificate No.

注册编号：091587920255000862
Registration No.

姓　名：彭佳妮
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：430902199301100025
ID No.

职业工种：材料员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年5月6日
Issued Date

备　注
Note

证书真伪
查询验证
www.gdzjx.org.cn

继续教育学习
学时证明与档案下载
www.gdja.org.cn

证书使用说明

1、本证书是持证人自愿参加本中心相关职业课程继续教育和测评成绩合格的证明，仅作为用人单位查验人员继续教育情况的参考依据。

2、本证书各项填写内容严禁涂改，由广东省建协职业技能鉴定中心验印有效。

3、本证书不可替代依法准入类职业和特种作业证书上岗使用。仍需考取国家规定的职（执）业资格证书后方可上岗。

4、证书有效期六年，每三年需完成一次继续教育，继续教育平台的学习资源，对本中心学员免费开放，学员登陆默认帐号为身份证号，密码为身份证后6位。学时证明与学习档案，学员根据需要可自行下载打印。

5、证书反诈、举报电话:400-8069-586

普通高等学校

毕业证书



学生 彭佳妮　　性别女，一九九三年 一 月 十 日生，于 二〇一一 年 九 月

至 二〇一五 年 六 月在本校　　会计学　　专业 四 年制

本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工业大学　　校　长：谭益民

证书编号：115351201505003346　　二〇一五 年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn　　湖南工业大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭佳妮　　社保电脑号：640475073　　身份证号码：430902199301100025　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	09	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	10	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	06	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	07	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	08	20097363	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				13260.0	6240.0			4912.21	1749.62			437.47		702.0		624.0	156.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec808b578h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年8月31日

社保费缴纳清单 证明专用章

资料员--林伟娟



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：09158792025012007 40
Certificate No.

注册编号：09158792025120074 0
Registration No.

姓　名：林伟娟
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：440582198206146380
ID No.

职业工种：园林绿化资料员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

广东省建协职业技能鉴定中心 4405821982842

签发日期：2025年12月04日
Issued Date

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准，经教育评估，成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

建设行业专业合格证书

Housing and Urban-Rural Construction Professional Skills Certificate

广东省建协职业技能鉴定中心

广东开放大学
The Open University of Guangdong

毕 业 证 书



学生 **林伟娟** 性别 **女**，**一九八二**年 **六** 月 **十四** 日生，于

二〇二二年 **一** 月在本校修完 **专** 科 **建设工程管理**

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学 校 长：

证书编号：513158202206105520 **二〇二二** 年 **一** 月 **十** 日

NO: 20220102143

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟娟　　社保电脑号：641820817　　身份证号码：440582198206146380　　页码：1

参保单位名称：深圳市华胜建设集团有限公司　　单位编号：20097363　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	09	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	10	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	11	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2025	12	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	01	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	02	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	03	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	04	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	05	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	06	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	20097363	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		351.0		312.0	78.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fec80a2436k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20097363	深圳市华胜建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月31日

社保费缴纳清单 证明专用章