

标段编号：2105-440399-04-01-485106006001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深汕高中园（综合高中）项目智能化工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中通信息服务有限公司

日期：2026年09月07日

一、企业“百千万工程”帮扶项目业绩

附件 1 企业“百千万工程”帮扶项目业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订 时间/竣工 验收时间	项目 经理	提交何种 证明材料	工程地点
1	2024 年分公司派驻惠州市百千万工程指挥部驻点人员服务项目相关服务采购合同	中国电信股份有限公司惠州分公司	72837.52 元	2025-01-08	徐诗洋	单项合同	广东省-惠州市
2	博罗县“百千万工程”县城承载力提质项目-博罗商业东街南侧 9 号地块停车综合配套项目 智能化工程采购合同	博罗县建工项目管理有限公司	1666848.8 3 元	2025-05-30	李彪	单项合同	广东省-惠州市-博罗

说明：提供投标人百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

- 1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材料的，不予计取。
 - 2. 提供相关主管部门或合同签订单位出具的已完工帮扶业绩证明（含金额）
- 上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

(一) 2024 年分公司派驻惠州市百千万工程指挥部驻点人员服务项目相关服务采购合同

合同编号：

GDHXL2403761CGY00



中国电信股份有限公司[惠州]分公司与[中通信息服务有限公司]关于[2024 年分公司派驻惠州市百千万工程指挥部驻点人员服务]项目
相关服务采购合同

甲方：中国电信股份有限公司[惠州]分公司
地址：[惠州市江北文明一路7号]

乙方：[中通信息服务有限公司]
地址：[深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层二十七层、二十八层]

根据 2024 年分公司派驻惠州市百千万工程指挥部驻点人员服务的采购结果，按照《中华人民共和国政府采购法》，《中华人民共和国民法典(合同编)》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，甲方和乙方一致同意遵守本合同如下。

第一部分 专用条款

第一条 合同标的

- 1.1 甲方同意向乙方购买 [2024 年分公司派驻惠州市百千万工程指挥部驻点人员服务]项目的驻点人员服务。由乙方提供的服务内容详见合同附件。
- 1.2 乙方按照合同的规定，向甲方提供驻点人员服务。
- 1.3 双方同意，乙方为本合同的服务提供方，未经甲方书面同意，乙方不得将合同分包或转包给第三方。

第二条 合同价款及支付

- 2.1 本合同总价（含税价）：人民币大写[柒万贰仟捌佰叁拾柒元伍角贰分]，小写[72837.52]元，价款为人民币大写[陆万捌仟柒佰壹拾肆元陆角肆分]，小写[68714.64]元，增值税款为人民币大写[肆仟壹佰贰拾贰元捌角捌分]，小写[4,122.88]元。

乙方提供税率 6% 的服务增值税专用发票。

- 2.2 上述合同总价为固定价格并不可更改，若有更改则需签订补充协议。

2.3 上述合同总价包括：

- (1) 乙方应提供的本合同范围完整的驻点人员服务的费用。
- (2) 甲方就乙方履行本合同所应支付的全部费用。

除另有约定外，甲方无需就本合同项下事项向乙方支付上述费用之外的任何其他费用及税费。

- 2.4 合同总价的所有支付由甲方付至乙方以下银行账号：

	开户银行	开户名称	银行帐号
--	------	------	------

合同编号：

GDHZL2403761CGY00



乙方	交通银行北京市分行营业部	中通信息服务有限公司	990204012101006401
----	--------------	------------	--------------------

2.5 甲方应负责按以下条款向乙方支付合同总价：

合同期限为 12 个月，自合同签订之日起。乙方应在每月 15 日前（如遇法定节假日，时间顺延）将费用总表以书面或电子文档的形式、以及相应金额的、符合国家规定的增值税专用发票提交甲方确认。甲方按照费用总表向乙方支付费用。

2.6 甲方每月对乙方服务情况按照附件四：**惠州市百千万工程指挥部驻点人员考核细则**进行考核。

2.7 合同双方因履行本合同所发生的银行费用及与支付有关的其它费用，由双方分别承担。

2.8 乙方向甲方开具增值税专用发票的，乙方应派专人或使用挂号信件或特快专递方式在增值税专用发票开具后[30]日内送达甲方，送达日期以甲方签收日期为准；逾期送达的，每逾期一日，乙方应按逾期送达发票金额的万分之三支付违约金，若因逾期送达造成甲方无法抵扣的，乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失，金额相当于逾期送达发票可抵扣金额。

2.9 如乙方提供的增值税专用发票不符合法律法规要求或本合同约定，或不能通过税务认证的，甲方有权拒收或于发现问题后退回，乙方应及时更换，如因此导致未能在第 2.8 条约定时限内送达增值税专用发票的，乙方应当按照第 2.8 条约定承担逾期送达的违约责任；如无法更换的，甲方有权要求乙方支付发票金额 [3]%的违约金，并赔偿甲方由此遭受的损失。

2.10 若根据本合同规定，乙方应当支付违约金和/或承担赔偿责任，则甲方有权从上述任何一笔付款中直接扣除相应金额。

第三条其他专用条款：

3.1 乙方负责事项，包括以下内容：

（1）乙方提供合同内服务规范和日常考核内容。

由乙方提供的服务规范和日常考核内容详见合同附件四。

第二部分 通用条款

第一条 合作先决条件

1.1 本协议签订时及有效期内，乙方应持续拥有下述全部条件，否则，甲方有权解除本协议，乙方并应赔偿由此造成的全部损失。

（1）乙方为依据《中华人民共和国公司法》依法成立且正常经营、拥有独立的法律地位的公司或其分支机构，有能力享有并承担本协议约定的各项权利、义务。

（2）就本协议签订及履行事项，乙方已依其内部章程等规定取得其内部权力机关的合法有效批准。

（3）乙方具有开展合作业务所需的各项业务资质、许可文件及相应业务能力。

1.2 乙方应于本协议签订前向甲方提供证明其完全具备上述各项条件的证明文件，

合同编号：

GDHZZL2403761CGY00



包括但不限于其主体证明文件、业务资质证明文件、银行账户等与业务经营相关的资料。本协议有效期内，乙方应根据实际情况随时向甲方补充提交前述资料的年检、变更情况证明文件。乙方所提供的各资料均作为本协议附件。

第二条 双方的权利和义务

2.1 甲乙双方在合作经营活动中，必须严格执行法律法规，依法经营，共同维护中国电信的企业信誉。

2.2 甲方的权利和义务

甲方有权对乙方在本次合作中的相关工作进行监督与指导，指定相关部门及人员与乙方协调与配合，并保障工作流程畅通。

2.3 甲方有权对乙方服务流程、服务质量和产品质量进行监督检查；如发现乙方存在相关偏差，甲方有权要求乙方立即改进或采取补救措施。

2.3 乙方的权利和义务

2.3.1 乙方根据甲方需求单及时提供[2024 年分公司派驻惠州市百千万工程指挥部驻点人员服务]服务。如乙方提供的服务内容与甲方的需求单要求不符，由乙方承担责任。

2.4 甲乙双方都应依据国家税法的有关规定各自足额缴纳因开展本项合作所发生的各种税费，并分别独立承担各自的税务责任。

2.5 乙方须严格按照甲方的规定、要求和业务程序开展本业务，并接受甲方的业务指导、检查、考核和监督。

2.6 乙方负责处理有关产品引起的客户咨询或投诉，并承诺按照甲方要求提供完善的售后服务体系及争议处理流程。

第三条 保密条款

3.1 未经甲方书面许可，乙方不得向第三方提供或者披露因本合同的签订和履行而得知的与对方业务有关的资料和信息。

3.2 乙方有责任对甲方及甲方与前向/最终客户方包括但不限于履行过程材料、专有信息等予以严格保密。其中，“专有信息”是指：双方合作过程中，乙方得到的甲方开发、创造、发现的、或为甲方所持有的、或已转移至甲方的、并采取一定保密措施的商业信息。专有信息包括但不限于有关商业秘密、电脑程序、设计技术、专有技术、工艺、数据、业务和产品开发计划，与甲方业务有关的客户的信息及其他信息，或甲方从他方收到并负有保密义务的保密信息。

3.3 本协议终止后，双方仍需继续遵守本条款，履行其所承诺的保密义务，直到对方同意其解除保密义务，或专有信息已为公众所知。

第四条 个人信息保护和数据安全

为履行本合同，如乙方处理相关数据和个人信息，应当遵守本条相关规定：

4.1 个人信息种类：[/]。乙方处理个人信息和数据的期限为：[/]；处理方式：[/] 以及本合同约定的其他处理方式。

4.2 乙方应当按照《中华人民共和国数据安全法》《中华人民共和国个人信息保护法》等法律法规、监管要求和合同约定处理个人信息和数据，不得超出约定的处

合同编号：

GDH2L2403761CGY00



理目的、处理方式等处理。乙方应当采取措施确保个人信息和数据处理活动符合法律法规、监管要求和合同约定，防止未经授权的访问以及个人信息和数据的泄露、篡改、丢失。

4.3 如果合同不生效、无效、被撤销或者终止，或合同目的已经实现，乙方应当按照甲方的要求返还个人信息等数据或者予以删除（包括但不限于原始数据、备份数据、基于所提供的数据产生的衍生数据），且不得以任何方式留存履行合同过程中所处理的任何个人信息和数据。上述个人信息和数据的返还或删除并不免除乙方其他义务。未经甲方同意，乙方不得转委托他人处理个人信息和数据。

4.4 乙方处理的个人信息和数据，应当在中华人民共和国境内存储，且不得向境外提供。

4.5 在发生或者可能发生个人信息泄露、毁损、丢失或其他数据安全事件的情况时，乙方应当立即采取补救措施，并配合甲方及相关部门进行调查处理。

4.6 甲方有权对乙方的个人信息保护和数据安全、个人信息和数据处理情况进行监督和检查。对于甲方检查发现乙方存在违反法律法规、监管要求的规定或者双方的约定处理个人信息和数据的，甲方有权要求乙方在一定期限内整改。如果乙方未按照甲方要求整改或整改未达到甲方的相关要求，甲方有权解除合同，且不承担赔偿责任；由此给甲方造成损失的，乙方应当全额赔偿。

4.7 乙方违反本合同及其附件个人信息保护和数据安全相关条款和相关法律法规、监管要求的，乙方应当承担一切民事、行政和刑事责任，如因此给个人信息主体、甲方或其他人造成任何损失的，乙方应当承担全部责任。

4.8 乙方承诺遵守国家相关法律法规，本合同项下乙方提供的产品或服务若涉及可能影响国家安全的内容，乙方提供的产品或服务应当首先通过国家相关部门的安全审查。

第五条 违约责任

5.1 若有一方违反本协议规定导致本协议无法履行，另一方有权书面告知另一方，双方协商终止本协议。

5.2 若因一方违约造成对方不良社会影响或经济损失，则守约方有权追究违约方的责任，违约方应在接到守约方的通知后应立即停止违约行为，消除影响，并作相应的经济赔偿。

第六条 不可抗力与免责

6.1 由于不能预见并且对其发生及后果不能克服、不可避免的不可抗力事件，致使一方遭受经济损失或致使本协议不能履行或不能完全履行时，遇有不可抗力的一方对另一方的损失不承担责任或承担部分责任。遇有上述不可抗力事件的一方，应立即将事件情况书面通知对方，并应于15日内提出事件详情及协议不能履行或不能完全履行、或需要延期履行的理由的有效证明文件。按照事件对协议继续履行的影响程度，由双方协商决定继续履行或终止协议。

第七条 争议解决

7.1 本协议适用中华人民共和国法律。

合同编号：

GDHZZL2403761CGY00



7.2 所有因本协议引起的或与本协议有关的任何争议将通过双方友好协商解决。如果双方不能通过友好协商解决争议，则任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

7.3 仲裁或诉讼进行过程中，双方将继续履行本协议未涉仲裁或诉讼的其它部分。

第八条 协议变更、终止

8.1 本协议有效期内，如遇甲方上级企业、政府主管部门有新政策或通信行业管理部门新相关文件出台，而与本协议有抵触的，本协议的相应条款自然失效，双方应协商变更相应的条款或终止本协议。

8.2 除本协议另有约定外，任何一方不得在协议有效期内解除协议。

第九条 协议生效及其他

9.1 本协议自双方签字盖章之日起生效；若使用电子印章的，自双方盖章之日起生效。合同期限为12个月。

9.2 非经双方协商一致，任何一方在本合同项下的债权不得实施抵押、质押等担保行为。

9.3 本协议（含附件）一式[肆]份，甲方持[贰]份，乙方持[贰]份，具有同等法律效力。

本合同附件为：

附件一：安全生产管理责任书

附件二：网络及信息安全承诺书

附件三：廉洁协议

附件四：惠州市百千万工程指挥部驻点人员考核细则

补充附页

经友好协商，对本合同条款补充、修改如下，本补充附页为合同正文的一部分，与合同正文冲突时，以本补充附页为准：[/]

甲方：中国电信股份有限公司[惠州]分公司	乙方：[中通信息服务有限公司]
法定代表人或其授权代表签字：	法定代表人或其授权代表签字：
签字日期： 年 月 日	签字日期： 年 月 日

2024年12月23日

合同编号：

GDH2L2403761CGY00



附件一

安全生产管理责任书

(非工程类)

中国电信[股份有限公司惠州分]公司：

为保障安全生产，确保安全管理工作的落实，在贵公司与本单位双方签订的《中国电信股份有限公司惠州分公司与中通信息服务有限公司关于[2024 年惠州市住房公积金管理中心 12329 热线坐席扩容服务]项目设备及相关服务代购合同》(以下简称“合同”)履行过程中，本单位承诺如下：

一、本单位在合同签订和履行过程中持续具备《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国消防法》、《中华人民共和国安全生产法》和有关法律、行政法规和国家标准或者行业标准(“相关规定”)规定的安全生产条件和资质。

二、本单位参与合同履行的相关作业人员(“作业人员”)在履行合同过程中始终具备相关规定要求的从业资格和资质，从事特种作业的作业人员始终具备相关规定要求的从业资格和资质。。

三、贵公司有权对本单位作业现场安全进行监督，贵公司代表有权对作业现场的安全生产管理进行指导和监督，本单位及作业人员必须服从贵公司代表的管理和监督检查，督促作业相关单位积极配合，并确保作业现场安全，并承担合同签订和履行过程中安全生产的全部责任。

四、本单位认真贯彻相关规定的各项要求，对作业现场的安全生产必须坚持安全第一、预防、综合治理为主的方针，做到安全作业、文明作业，定期组织作业人员召开安全生产会议和安全生产教育培训并建立档案，如实记录会议和教育培训的时间、内容、参加人员以及考核结果等情况，确保各类设备、设施安全和人员安全。

五、在通信机房内作业，本单位应当特别重视并遵守下列要求：

- (1) 制定确保运行设备安全措施。
- (2) 设备开箱后，包装箱等易燃杂物应当立即搬离现场。
- (3) 作业时，不得将导线头子遗留在设备内。每天作业结束时，应当清理作业现场。
- (4) 作业期间确需进入通信系统，应当办理贵公司要求的手续。
- (5) 作业期间布放线缆，需拆除竖井、巷道防火封堵物的，布放线缆完毕后，应当立即重新封堵。
- (6) 设备安装完毕，应当经电力维护人员检查、测试无误后，方可接通电源。

六、作业现场应当符合下列要求：

- (1) 安全、整洁、美观，采取措施有效保护贵公司设施、设备。
- (2) 材料堆放整齐有序，不得影响贵公司正常生产秩序和通信畅通。
- (3) 垃圾及时处理，不得就近乱堆乱倒。
- (4) 符合卫生标准。
- (5) 作业人员应当佩戴贵公司颁发的证明其身份的胸卡。

合同编号：

GDH2L2403761CGY00



(6) 阻止无关人员进入作业现场。

七、本单位应当遵守下列作业现场安全管理要求：

(1) 不得在作业现场熔融沥青或者焚烧油毡、油漆等易产生有毒、有害烟尘和气体的物质。

(2) 不得从高处向下抛撒垃圾。

(3) 不得将有毒有害废弃物作土方回填。

(4) 禁止在作业现场吸烟或使用明火，确因作业需要进行明火作业，应当经贵公司安全保卫部门书面批准。

八、本单位接受贵公司有关各项安全生产、防火等规章制度的检查、督促。

九、本单位加强对作业人员的管理，提高服务能力，提升作业人员的作业水平和服务质量，并确保安全管理和安全工作的落实。本单位保证对作业人员进行安全生产教育和培训，保证作业人员具备必要的安全生产知识，熟悉有关的安全生产规章制度和安全操作规程，掌握本岗位的安全操作技能，了解事故应急处理措施。未经安全生产教育和培训合格的作业人员不得上岗作业。

十、本单位作业人员仅在贵公司允许的作业区域、场所和设备上作业，不得超范围作业。本单位工作人员未经许可，不得擅自进入与合同约定的服务工作无关的贵公司部门（包括但不限于通信要害部门）。如需进入贵公司生产机房进行作业的，本单位应当到贵公司相关部门办理出入通信要害部位介绍信，方可进入作业。

十一、本单位根据作业特点，制定安全生产作业方案和专项技术措施，配备专职或兼职人员负责有关安全生产、防火等工作，并积极与贵公司相关安全部门紧密联系。

十二、本单位为作业人员提供符合相关规定的劳动防护用品和作业工具，监督、教育作业人员按照使用规则佩戴、使用，并督促其遵守各项安全生产规章制度，不得违章作业、冒险作业或疲劳作业。

十三、当发生安全事故时，本单位立即采取有效措施，防止事故的扩大，减少人员伤亡和财产损失，并及时向贵公司和有关部门报告，配合贵公司和有关部门的事故调查处理工作。

十四、本单位作业人员进行登高作业时，应当遵守高处作业中的相关规定，并先检查登高工具和保险装备，确保登高现场环境安全，避免发生摔伤事故。

十五、切实落实“六防”（即防爆炸、防盗抢、防火、防破坏、防诈骗、防窃密），不发生违反作业现场管理规定的行为，不发生违法犯罪案件。本单位就作业人员的行为向贵公司承担全部责任。如发生作业人员或他人的人身、财产事故，均由本单位负责解决并承担全部责任。

十六、本单位严格遵守国家安全生产方面的有关法律、法规，以实际行动创造安全、文明的工作环境，如本单位违反本责任书所述的任何情形，本单位承担相应责任并赔偿贵公司因此受到的损失。

十七、本单位承诺依照有关法律规定参加工伤保险，为履行合同所雇用的全

合同编号：

GDHZL2403761CGY00



部人员，缴纳工伤保险费。

十八、本单位在作业过程中若发生安全生产责任事故的，同意贵公司依据供应商不良行为相关管理制度对本单位进行处理。

十九、根据《生产安全事故应急预案管理办法》要求，本单位承诺制定和完善应急预案演练计划，至少每半年组织一次生产安全事故应急预案演练。

二十、本单位承诺，采取有效管理措施合理减少从事危险作业岗位的劳务派遣、劳务分包等灵活用工方式人员，并对灵活用工人员纳入本单位统一管理，履行安全生产保证责任，做好灵活用工人员特种作业持证、安全培训、保险购买等工作。

二十一、本单位指定如下专职安全生产管理人员负责安全检查与协调等工作，并承诺安全生产管理人员具备生产经营活动相应的安全生产知识和管理能力。当专职安全生产管理人员变更时，本单位提前三日书面通知贵公司。

(1) 姓名：[叶莉莉]

(2) 联系方式：[13380660808]

二十二、本责任书经本单位签署后，与合同同时生效。

责任人（盖章）：[中通信息服务有限公司]

法定代表人/负责人
或授权代表



2025年01月08日

合同编号：

GDHXL2403761CGY00



附件二：

网络及信息安全承诺书

中国电信[股份有限公司惠州分]公司：

本单位郑重承诺遵守本承诺书，如有违反本承诺书有关条款的行为，本单位承担由此带来的一切责任。

一、本单位承诺遵守《中华人民共和国网络安全法》《中华人民共和国数据安全法》《中华人民共和国个人信息保护法》《全国人民代表大会常务委员会关于加强网络信息保护的决定》《中华人民共和国电信条例》《中华人民共和国计算机信息系统安全保护条例》《计算机信息网络国际联网安全保护管理办法》《互联网信息服务管理办法》《非经营性互联网信息服务备案管理办法》《移动互联网应用程序信息服务管理规定》《网络信息内容生态治理规定》《电信和互联网用户个人信息保护规定》《公共互联网网络安全突发事件应急预案》《关键信息基础设施安全保护条例》《网络安全审查办法》及有关法律、法规、规章和政策文件规定（“相关规定”）。

二、本单位承诺向贵公司提供产品或服务符合相关规定、政府主管部门要求以及贵公司的合同/协议（“合同”）约定，落实网络安全、数据安全和个人信息保护责任。本单位承诺具备履行合同所需的全部合法必要的资质条件。

三、本单位承诺按照用户真实身份信息制度（“实名制”）的要求提供身份信息、使用业务，并保证所提供信息、资料的真实、完整、准确、有效。

四、本单位保证不利用网络（包括但不限于固定网、移动网、互联网，下同）从事危害国家安全、泄露国家秘密等违法犯罪活动，不侵犯他人的合法权益。

五、本单位保证在处理个人信息前依法向个人信息主体（“个人”）履行法定告知义务并取得个人的明确同意。法律、行政法规规定处理个人信息应当取得个人单独同意或者书面同意的，本单位保证在处理个人信息前依法取得个人单独同意或书面同意。

六、本单位向贵公司提供个人信息或委托贵公司处理个人信息的，本单位承诺已依法向个人履行了告知义务，并依法取得了个人同意。本单位承诺，向贵公司提供或委托贵公司处理的个人信息等数据来源合法合规，不存在违反相关规定以及合同约定的情况。

七、本单位受贵公司委托处理个人信息等数据的，或本单位与贵公司共同处理个人信息等数据的，本单位承诺按照与贵公司的合同约定处理，不得超出约定的处理目的、处理方式等处理上述数据，严格遵循数据处理时限。如果合同不生效、无效、被撤销、终止，或其他贵公司认为必要的情况下，本单位承诺按照贵公司的要求对个人信息等数据（包括但不限于原始数据、备份数据、基于所提供的数据产生的衍生数据）予以返还或者删除，且未经贵公司同意不得以任何方式留存履行合同过程中所处理的任何上述数据。上述数据的返还或删除并不免除本单位其他义务。未经贵公司同意，本单位不得转委托他人处理上述数据。本单位承诺按照法律规定及贵公司要求处理个人基于其主体权利提出的请求（包括个人信

合同编号：

GDHXL2403761CGY00



息查询、更正、删除、撤回授权同意、注销账户、获取个人信息副本等)。

八、对本单位在合同签订及履行过程中接触或知悉的贵公司和/或贵公司客户的数据和用户个人信息，本单位应当严格保密，不得向其他方提供、披露。本单位应当按照相关规定、政府主管部门要求和合同约定采取保密措施，防止未经授权的访问以及个人信息等数据的泄露、篡改、丢失。对于本单位在合同签订及履行过程中接触和获得的个人信息等数据，应当依法在境内存储，且不得向境外提供。

九、本单位承诺严格按照相关规定做好本单位网络安全、数据安全和个人信息保护管理工作，健全各项网络安全、数据安全和个人信息保护管理制度和操作规程，落实各项安全保护技术措施，实施个人信息和数据分类分级管理、依法落实个人信息保护影响评估和数据安全风险评估、报告、信息共享、监测预警机制，定期对从业人员进行安全教育和培训，依法设置网络安全、数据安全和个人信息保护责任人和管理机构，按政府主管部门要求设立信息安全责任人和信息安全审查员，当信息安全责任人发生变更时及时通知贵公司。否则，导致的一切后果由本单位承担，贵公司有权立即终止合同。

十、本单位承诺配合贵公司为公安机关、国家安全机关、网信部门等政府部门依法履行职责、维护国家安全和侦查犯罪等活动提供协助，如实提供有关安全保护的信息、资料及数据文件，积极协助查处信息网络违法犯罪行为。

十一、本单位承诺利用网络发送的信息以及向贵公司提供的信息真实、准确、合法。该等信息内容应当严格符合相关规定，本单位不得通过通信网络、互联网制作、复制、查阅和传播有害信息，不得散发传播违法、不健康、反动等信息，不得制作、复制、查阅和传播任何违反下列要求（即“九不准”及“六不许”）的信息。

“九不准”，即不准制作、复制、查阅和传播含有以下内容的信息：

- 1、反对宪法所确定的基本原则的；
- 2、危害国家安全，泄露国家秘密，颠覆国家政权，破坏国家统一的；
- 3、损害国家荣誉和利益的；
- 4、煽动民族仇恨、民族歧视，破坏民族团结的；
- 5、破坏国家宗教政策，宣扬邪教和封建迷信的；
- 6、散布谣言，扰乱社会秩序，破坏社会稳定的；
- 7、散布淫秽、色情、赌博、暴力、凶杀、恐怖或者教唆犯罪的；
- 8、侮辱或者诽谤他人，侵害他人合法权益的；
- 9、含有法律、法规禁止的其他内容的。

“六不许”，即：

- 1、决不允许在群众中散布违背党的理论和路线方针政策的意见。
- 2、决不允许公开发表同中央的决定相违背的言论。
- 3、决不允许对中央的决策部署阳奉阴违。
- 4、决不允许编造、传播政治谣言及丑化党和国家形象的言论。

合同编号：

GDHZZL2403761CGY00



5、决不允许以任何形式泄露党和国家的秘密。

6、决不允许参与各种非法组织和非法活动。

十二、本单位承诺不利用提供给贵公司的产品或服务或通过网络从事危害中华人民共和国安全、泄露中华人民共和国国家秘密等活动，不从事任何危害网络安全、数据安全的活动，不从事侵犯他人合法权益的活动，包括但不限于：

1、未经允许进入网络或者使用网络资源；

2、未经允许对网络功能进行删除、修改或者增加；

3、未经允许对网络中存储或者传输的数据和应用程序进行删除、修改或者增加；

4、制作、传播、利用网络病毒等恶意程序或破坏性程序；

5、非法收集、使用、加工、传输或以其他方式处理个人信息等数据；

6、非法买卖、提供或者公开个人信息等数据；

7、从事危害国家安全、公共利益的个人信息和数据处理活动；

8、其他危害网络安全、数据安全、侵犯他人合法权益的活动。

十三、本单位承诺在履行合同过程中发生重大安全事故或发生或者可能发生个人信息等数据泄露、篡改、丢失时，立即采取应急措施，保留有关原始记录，在24小时内向有关部门报告并书面通知贵公司。如发生重大安全事故或其他影响网络安全、数据安全和个人信息保护的突发事件，贵公司有权采取包括但不限于停止合同项下业务等紧急措施，以保证网络安全、数据安全和保护个人信息。

十四、本单位承诺不进行法律、法规、政府监管规定等禁止的行为，包括但不限于：

1、所提供或接入的设备未取得入网许可，或可能影响网络安全或网络服务质量；

2、将合同履行中获得的账号、密码私自转让、转租或以非法方式提供给第三方；

3、在设备、系统、计算机软件等产品或服务中非法植入后门程序等恶意程序或破坏性程序；

4、利用提供产品或服务的便利条件非法获取用户个人信息等数据及重要运营数据、非法控制和操纵用户设备；

5、未经贵公司同意擅自公开所提供产品或服务的源代码；

6、未经贵公司同意探测、发布贵公司及其关联方（“中国电信”）的网络、终端、信息系统漏洞，对中国电信运营的网络开展渗透测试；

7、法律法规规定或合同约定的其他禁止行为。

十五、本单位承诺提供给贵公司的产品或服务已关闭与合同约定无关的端口，不存在与合同约定无关的进程。

十六 本单位承诺未经贵公司同意不得以任何形式对提供给贵公司的产品或服务进行任何操作。本单位承诺严格按最小化原则管理相关产品或服务的操作权限并事先征得贵公司同意。

合同编号：

GDHXL2403761CGY00



十七、本单位承诺对提供给贵公司的产品或服务在交付前完成已知病毒查杀、安全缺陷及漏洞扫描和修复，交付后对发现的安全缺陷、漏洞等风险及时采取补救措施。

十八、本单位承诺无正当理由不会中断所提供的产品或服务，亦不会中断提供必要的技术支持服务。

十九、就本单位向贵公司提供的产品和服务，本单位承诺向贵公司提供该等产品或服务所包含或调用的开源软件和第三方软件清单，以及合法获取开源软件、第三方软件使用授权的证明，并配合贵公司开展软件安全检测和知识产权风险审核等工作。

二十、本单位承诺同意并配合贵公司进行网络安全审查，检查的内容包括但不限于网络安全检查项、计算环境安全检查项、开发流程检查项、提供或委托处理数据的数据处理行为检查项等方面。

二十一、本单位承诺按要求提供网络安全审查工作需要的材料，严格履行网络安全审查中作出的承诺。

二十二、本单位如出现任何违反上述承诺的情况，将依据合同承担责任，接受有关政府主管部门的处理（包括但不限于限期整改、公开曝光），并直接承担相应法律责任，造成财产损失的，由本单位直接赔偿。同时，贵公司有权在不通知本单位的情况下暂停履行合同直至解除合同并不承担任何责任，一切责任后果全部由本单位自行承担。给贵公司造成损失或不良影响的，本单位负责消除不良影响并赔偿贵公司相应损失。

二十三、如出现任何违反上述承诺的情况引发的投诉、举报，由本单位负责解决并承担责任。当接到通信主管部门、“12321 网络不良与垃圾信息举报受理中心”、中国电信 10000 热线等各类渠道投诉、举报时，贵公司有权在不通知本单位的情况下立即终止合同并不承担任何责任，一切责任后果全部由本单位自行承担。给贵公司造成损失或不良影响的，本单位负责消除不良影响并赔偿贵公司相应损失。

二十四、本单位的信息安全责任人如下：

姓名：[叶莉莉]，职务：[业务主管]，联系方式：[13380660808]

二十五、本单位承诺要求并监督参与向贵公司提供产品或服务的本单位人员（“本单位人员”）履行本《网络及信息安全承诺书》项下的义务和责任，并对本单位人员的行为承担责任。

二十六、本承诺书经本单位签署后，与合同同时生效。

承诺单位（盖章）：[中通信息服务有限公司]

法定代表人/负责人

或授权代表（签字）



第 12 页 共 19 页

2025 年 01 月 08 日

合同编号：

GDHXL2403761CGY00



附件三

廉洁协议

甲方： 中国电信[股份有限公司惠州分]公司
地址：[惠州市江北文明一路7号]
法定代表人/负责人：[简冠毅]

乙方：[中通信息服务有限公司]
地址：[深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层二十七层、二十八层]
法定代表人/负责人：[詹晓林]

为确保甲乙双方在签订和履行《中国电信股份有限公司惠州分公司与中通信息服务有限公司关于[2024年惠州市住房公积金管理中心12329热线坐席扩容服务项目设备及相关服务代购合同]》(以下简称“合同”)过程中廉洁自律、诚实守信,防止违法违纪行为发生,保障双方合法权益,依据国家有关法律法规,经双方协商,达成以下协议:

第一条 甲方承诺

1.1 严格遵守国家有关廉政规定。

1.2 严格遵守中国电信集团廉洁自律有关规定。

1.3 甲方及其工作人员不收受或变相收受乙方提供的礼品、礼金(礼券)、有价证券等任何形式的馈赠或无偿服务;不以任何形式向乙方索要任何财物;不在乙方报销应当由甲方或甲方工作人员个人支付的费用;不参加乙方安排的旅游或消费娱乐活动;不参加乙方宴请;不要求、不接受乙方为甲方工作人员或其亲属在住房、交通、婚丧嫁娶活动、工作安排或经商办企业等方面提供方便;不要求、不接受乙方为甲方工作人员或其亲属谋取利益。

1.4 甲方工作人员应当督促并保证其亲属不收受或变相收受乙方赠送的礼品、礼金(礼券)、有价证券等任何形式的馈赠或无偿服务;不以任何形式向乙方索要任何财物;不在乙方报销应当由亲属个人支付的费用;不参加乙方安排的旅游或消费娱乐活动;不参加乙方宴请。

1.5 合同签订及履行期间不私下约见乙方工作人员。

第 13 页 共 19 页

合同编号：

GDHZZL2403761CGY00



1.6 除甲方依据合同依法披露外，不向乙方及任何其他第三方泄露甲方的任何商业秘密或技术秘密。

1.7 甲方工作人员不得默许或与乙方或其工作人员串通，为其谋取不正当利益。

第二条 乙方承诺

2.1 严格遵守国家有关廉政规定。

2.2 乙方及其工作人员不向甲方、甲方工作人员或其亲属提供礼品、礼金（礼券）、有价证券等任何形式的馈赠或无偿服务；不报销应当由甲方、甲方工作人员或其亲属个人支付的费用；不为甲方、甲方工作人员或其亲属安排旅游或消费娱乐活动；不宴请甲方、甲方工作人员或其亲属；不为甲方工作人员或其亲属在住房、交通、婚嫁娶活动、工作安排或经商办企业等方面提供任何形式的方便；不为甲方工作人员或其亲属谋取利益。

2.3 合同签订及履行期间不私下约见甲方工作人员；不到甲方工作人员家中或其他非办公场所商谈业务。

2.4 不通过中介公司或任何单位、个人向甲方工作人员打招呼，施加压力。

2.5 除甲方依据合同约定依法披露外，不向甲方、甲方工作人员或其亲属打听或要求其泄露甲方的任何商业秘密或技术秘密。

2.6 不以任何方式与甲方工作人员串通或者贿赂甲方工作人员，为乙方或其工作人员谋取不正当利益。

2.7 除乙方及其工作人员外，乙方应当督促并保证与乙方存在关联关系的其他单位或个人不得实施本合同第二条约定的任一行为。

2.8 [/]。

第三条 监督及责任

3.1 甲乙双方自觉接受监督。

3.2 如发现任何违反本合同的行为，双方均可向甲方监察部门举报。甲方监察部门根据规定，视情节对相关人员予以相应组织处理或纪律处分。涉嫌犯罪的，依法移送司法机关追究刑事责任。给对方造成经济损失的，应当予以赔偿。

3.3 甲方监察部门有权对合同签订及履行全过程进行监督，有权制止、纠正违反本合同的行为。

3.4 如乙方违反本合同约定，甲方有权视情节采取终止合同、将乙方纳入甲方违规失信合作商名单、否决乙方参加甲方其他项目的投标、参选和报价等 1 至 3 年等措施。

第四条 其他

4.1 本协议纸质文本一式四份，甲乙双方各执二份，自双方签字盖章之日起生效；若使用电子印章的，自双方盖章之日起生效。

若甲方加盖电子印章的，以加盖甲方电子印章的本协议电子文档所载内容为准。

合同编号: GDH72403761CGY00

甲方: 中国电信[股份有限公司惠州分公司]
法定代表人/负责人
或授权代表:

2024 年 12 月 23 日

乙方: [中通信息服务有限公司]
法定代表人/负责人
或授权代表:

签署日期: [] 年 [] 月 [] 日

2025 年 01 月 08 日

附件四: 惠州市百千万工程指挥部驻点人员考核细则

甲方: 中国电信股份有限公司惠州分公司

乙方: 中通信息服务有限公司

项目	考核项	考核内容	评分标准	对应奖惩机制
日常工作考核 (90分)	工作纪律 (30分)	“一票否决”原则	以下十点为“一票否决”原则, 一旦发现, 将作调岗或离职处理, 并追究相应责任, 无需参与下列评分。 (1) 违反保密规定或滥用职权假公济私, 泄露、窃取、买卖驻点单位和甲方相关机密信息、保密行动, 或违规通风报信的。 (2) 滥用职权吃、拿、卡、要, 贪污舞弊, 盗窃、贪污、挪用、侵占等谋取私利, 借工作或职务之便谋取不正当利益, 接受招待, 损害驻点单位和甲方利益, 造成严重后果的。 (3) 虚报工作内容、上传虚假信息、篡改数据、报告等。 (4) 因玩忽职守或工作失职, 违反驻点单位和甲方相关工作流程或程序, 收到有责投诉, 造成重大影响。 (5) 涉及群众投诉处置的相关项目, 不得获取投诉人信息开展刁难和打击报复。 (6) 工作时间饮酒、酒后上岗或酒后驾驶机动车外出开展工作, 造成工作事故或不当影响。 (7) 参与黄、赌、毒及迷信活动或以岗位职权在外招摇撞骗。 (8) 严禁以驻点单位名义参与非公务活动, 包括外出就餐、娱乐、购物等, 对驻点单位形象造成影响。	1、此项涉嫌严重违纪, 如有发现, 扣除当事人当月全部绩效奖金, 作退回乙方单位处理, 并追究相应责任。 2、乙方单位监管不到位, 负连带责任, 当月扣罚 1000 元费用。

第 15 页 共 19 页

合同编号：

GDH2403761CGY00



		<p>(9) 利用工作范围所接触或使用驻点单位相关系统、视频、信息等开展私人事务，谋取利益。</p> <p>(10) 其他触犯法律法规被依法追究刑事责任的，及严重影响驻点单位和甲方利益、形象的事情。</p>	
考勤管理	1、遵守驻点单位上下班时间规定，被驻点单位反馈迟到或早退的，每次扣 2 分；迟到或早退超过 30 分钟的，每次扣 5 分。	发生一次迟到的，扣除 20 元绩效奖金；当月累计二次迟到的，扣除 40 元绩效奖金；当月累计三次迟到的，无全勤奖；当月迟到累计四次，按旷工半天处理，扣除当月绩效工资 20%，并进行通报批评；当月迟到五次以上，扣除当月绩效工资 50%，作记过处分。	
	2、无故脱岗：30 分钟以内，每次扣 3 分；30 分钟以上，每次扣 10 分。	擅离职守（脱岗），每次扣除当月绩效工资 10%。	
	3、无故旷工：旷工半天扣 15 分，超过 0.5 天少于 2 天扣 30 分；超过 3 天或年度旷工超过 5 天，作辞退处理。一次迟到、早退、擅离职守时间超过 60 分钟为旷工半天，扣 15 分。	当月累计旷工 0.5 天，扣除绩效工资 20%；当月累计旷工 1 天，扣除绩效工资 30%；当月累计多于 2 天，扣除绩效工资 50%，并作记过处分；全年累计多于 5 天，不发放绩效工资，退回乙方。	
	4、未经批准擅自休假、未经批准擅自调换上班时间的按旷工处理，每人扣 15 分。		
	5、如有驻点单位有备勤要求的项目，离惠需提前半天报备，否则扣 5 分；		
	6、谎报、多报加班申请者，视情况每次扣 10-20 分。		
	请示报告	向甲方报告日常工作、重要情况应实事求是，不得知而不报、扭曲过程、捏造事实、夸张结果，确保信息及时、准确、全面、客观、畅通，否则扣 10 分；如因请示、报告不及时、谎报瞒报等影响工作的，视情节轻重扣 10-40 分，造成重大不良影响者做辞退处理。	造成重大不良影响者做辞退处理。

合同编号：

GDH2L2403761CGY00



	保密管理	<p>1、不得制作、复制、查阅、传播和存储国家法律法规和有关规定所禁止的信息内容，否则扣 15 分，造成重大不良影响者做辞退处理并追究其相关责任。</p> <p>2、不得窃取驻点单位和甲方相关信息，否则视情况扣 20-40 分，造成重大不良影响者做辞退处理并追究其相关责任。</p> <p>3、对工作资料、工作计划、行程安排、敏感信息进行保密（包括但不限于群众信息、案件信息、视频监控及车辆抓拍图片、采集数据、测评数据、测评范围、行动安排、团队成员个人资料、项目运营资料、公安部门资料、驻点单位数据资料等信息），否则视情况扣 10-30 分，造成重大不良影响者做辞退处理并追究其相关责任。</p> <p>4、不使用非涉密计算机和设备处理和存储涉密信息，否则每次扣 10 分。</p> <p>5、因工作需要，确需外传的部分资料，须经上级领导批准，否则视情况扣 20-40 分。</p>	造成重大不良影响者做辞退处理并追究其相关责任。
	业务考核 (60分) 常规工作服务	<p>1、配合驻点单位做好每天的会议记录及考勤管理，未及时按规范处置的，视情况扣 5-10 分，被驻点单位投诉的，视情况每次扣 10-30 分。</p> <p>2、根据驻点单位要求，每天合理安排时间对在一楼大厅演示大屏播放宣传材料，未按要求播放的，视情况每次扣 5-10 分，被驻点单位投诉的，视情况每次扣 10-30 分。</p> <p>3、配合驻点单位做好一楼二楼会议室会议系统的调测及安排，出现会议系统无法正常使用影响驻点单位会议的，视情况每次扣 5-20 分。</p> <p>4、服从驻点单位调度与视频会议系统管理、服务会议场景实施配合，未按照规范要求配合的，视情况每次扣 5-10 分，被驻点单位投诉的，视情况每次扣 10-30 分。</p> <p>5、做好驻点单位相关的对外协调与后勤工作的服务，提升甲方在驻点单位的客户感知，服务不到位造成客户不满意的，视情况每次扣 10-30 分。</p> <p>6、保障好驻点单位通信网络的通畅，响应及时，快速处理，通信网络保障不到位影响客户工作开展，视情况每次扣 5-20 分。</p> <p>7、接受驻点单位领导临时交办的工作任务，高质量完成，未按时完成工作任务，造成客户不满的，视情况每次扣 10-30 分。</p>	

合同编号：

GDH2L2403761CGY00



			8、服从甲方的工作安排，代表甲方做好驻点单位各科室、专班的客情维系、商机摸查、服务支撑等，未按时完成工作任务，对甲方工作造成不利影响的，视情况每次扣10-30分。	
		商机拓展服务	<p>1、了解驻点单位近期工作主线、工作重点难点和资源投放方向，每周三编写一份上周情报汇总报甲方，未按时完成工作任务，视情况每次扣10-30分。</p> <p>2、驻点人员加强与驻点单位“信息化专班”的沟通，掌握百万工程信息化建设的整体规划和预算盘子，及时反馈甲方做好切入前期规划、后期项目建设的计划和安排，同时，收集和掌握友商和第三方生态厂家的动向，以便甲方能及时做好竞争应对，未及时收集反馈，导致甲方无法掌握和切入商机拓展的，视情况每次扣10-30分。</p> <p>3、每周例行行走一遍驻点单位业务专席（10个以上），与专班建立例行沟通机制，掌握他们的工作节点，挖掘潜在商机，未及时收集反馈，导致甲方无法掌握和切入商机拓展的，视情况每次扣10-30分。</p>	项目涉及应急处置业务的可根据业务实际情况进行补充、扩展、删减。
工作态度 (10分)	工作态度 (10分)	工作态度	<p>10分：工作积极主动、在高效率完成本职工作的基础上擅于发挥主观能动性发现问题、提出问题及解决问题；</p> <p>8-9分：工作责任心强、能较好完成交办事项、擅于发挥主观能动性发现问题、提出问题及解决问题；</p> <p>6-7分：工作态度良好、能及时完成交办事项且质量过关；</p> <p>4-5分：接受交办任务态度良好但工作过程较为被动、拖延、效率不高；</p> <p>1-3分：工作态度一般、工作不积极主动（或存在一定的推脱）、工作效率低、完成工作质量马虎；</p> <p>0分：工作责任心较差、推脱、抱怨工作、工作效率低、完成工作质量差；</p>	
备注：出现其他情况未包含在考核细则内的，由中国电信股份有限公司惠州分公司政企部核定后进行奖惩。				

合同编号：



GDHZL2403761CGY00



GDHZL2403761CGY00

4
1
3
)

二、投标人业绩

附件 2 投标人业绩表

序号	工程名称	建设单位	合同金额	合同签订时间/竣工验收时间	项目经理	提交何种证明材料	工程地点	投资类型
1	福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程	深圳市金地房地产项目管理有限公司	6545591.13 元	2023-8-17	谢伦志	合同、中标通知书及验收证明	福田区福田街道口岸社区金领假日公寓 111-2	私营投资
2	深圳市妇幼保健院专业智能化系统建设项目合同	深圳市妇幼保健院	2390000.00 元	2020-12-1	李海斌	合同、中标通知书及验收证明	深圳市	政府投资
3	嘉洲大厦智能化工程项目集成服务合同	深圳市嘉兴宇投资发展有限公司	13893411.63 元	2023-09-19	叶长龙	合同、中标通知书及验收证明	深圳市	私营投资
4	古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）合同书	青岛军民融合发展集团有限公司	80970000.00 元	2022-8-22	吴戈	合同、中标通知书及验收证明	青岛古镇口核心区	政府投资
5	坪山区科韵学校建设工程项目弱电智能化专业工程合同	中建科技集团有限公司深圳分公司	12985816.50 元	2023-11-10	邓新军	合同、中标通知书及验收证明	深圳市坪山区	政府投资

说明：

1. 提供近 8 年自 2018 年 8 月 1 日起（以合同签订时间为准）至公告发布之日止，已竣工的公共建筑类项目相关工程业绩；

2. 需提供合同及竣工验收证明文件等相关证明材料，若提供合同及竣工验收证明文件无法体现规模的，则需提供政府相关主管部门的有关批复文件。

上述业绩最多不超过 5 项，超过 5 项的，按序取前 5 项。

(一) 福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程

福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程

合同编号: GLSZ-PA-SG-004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程

工程地点: 福田区福田街道口岸社区金领假日公寓 111-2

发 包 人: 深圳市金地房地产项目管理有限公司

承 包 人: 中通信息服务有限公司

福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市金地房地产项目管理有限公司

承包人(全称): 中通信息服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福田平安建设中心信息化及设备安装工程

工程地点: 福田区福田街道口岸社区金领假日公寓 111-2

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: /

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本次合同范围包括但不限于以下内容:

平安建设中心的大屏显示系统、可视化控制系统、公共广播系统、音频扩声系统、智能语音转写系统、视频会议系统、电子门牌系统、视频监控系统、门禁系统、计算机网络系统、机房配套设备综合布线系统,及各系统其相关设施设备,具体详见本工程施工图纸、技术要求及工程量清单。具体内容(含本合同范围未列出部分)详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。承包人作为有经验的承包人,应该预见为完成本项目所须的一切工作内容及风险。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

□给水管道工程	米	□泵站工程	平方米
□道路工程	长: 米 宽: 米	□隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
□桥梁工程	座	□道路改造工程	长: 米 宽: 米
□排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	□路灯照明工程	座
□交通监控、收费综合系统工程		□绿化工程	米
□交通安全设施工程	米	□燃气工程	米
□其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
□主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
□装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑 □室外环境_____)。		
□燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (☐ 通风 ☐ 空调 ☐ 其它_____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (☐ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☒ 智能建筑 (☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☐ 装饰装修 (☐ 抹灰 ☐ 涂饰 ☐ 饰面板(砖) ☐ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程

4. 其他工程

具体详见施工图纸及清单

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 12 日；

计划竣工日期：2023 年 9 月 20 日；

合同工期总日历天数 40 天（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）

招标工期总日历天数 40 天（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）

定额工期总日历天数 / 大。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰伍拾肆万伍仟伍佰玖拾壹元壹角叁分（¥ 6,545,591.13 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾壹万捌仟肆佰玖拾玖元柒角陆分（¥ 118,499.76 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元整（¥ 0 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元整（¥ 0 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁拾捌万捌仟贰佰伍拾捌元柒角贰分（¥ 388,258.72 元）。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）零元整（¥ 0 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 17 日;

订立地点:

福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章并经法定代表人或授权委托人签署 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 玖 份，承包人执 伍 份。

发包人：深圳市金地房地产项目管理有限公司（公章） 承包人：中通信息服务有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



法定代表人或其委托代理人：

（签字）



1、中标通知书

中标通知书	
标段编号: 2301-440304-04-01-719600002001	
标段名称: 福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程	
建设单位: 深圳市金地房地产项目管理有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 中通信息服务有限公司	
中标价: 654.559113万元	
中标工期: 40天	
项目经理(总监): 谢伦志	
本工程于 2023-07-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-08-14 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2023-08-18
查验码: 6167202257992466 查验网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc	

2、验收报告

验收报告	
<div>工程竣工验收报告</div> <div>GD-E1-914</div> <div><div>工程名称：福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程</div><div>验收日期：2024年1月11日</div><div>建设单位（盖章）：深圳市福田区福田街道办事处 深圳市金地房地产项目管理有限公司（代建）</div></div> <div><div><div></div><div>GD-E1-914</div></div></div>	

验收报告

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



^GD-E1-914/1^

验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	福田平安建设中心项目信息化及设备安装工程项目				
工程地点	福田区福田街道口岸社区金领假日公寓111-2	建筑面积	2198.21m²	工程造价	654.559113万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	1	层
	/		地下:	0	层
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023/8/21	验收日期	2024/1/22		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市福田区福田街道办事处、深圳市金地房地产项目管理有限公司（代建）				
勘察单位	/				
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司				
总包单位	/				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	中通信息服务有限公司				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市九州建设技术股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市艾泰克工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡涛
副组长	张军、柯海清
组员	白少宇、余东林、林楷威、叶丽芝、刘君、焦深

2. 专业组

专业组	组长	组员
智能化工程	胡涛	柯海清、白少宇、余东林、刘君、焦深
工程质控资料	叶丽芝	张军、林楷威

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



"GD-E1-914/3"

验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	合格	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张峰	金地管理			
2	张峰	九州建设	总监		张峰
3	刘景		总监		刘景
4	常品	广东城乡规划设计院	项目负责人		常品
5	白少宇	广东城乡规划设计院	项目主管		白少宇
6	李若飞	广东南方电信规划设计院	咨询规划师		李若飞
7	杨海清	中电信服务有限公司	技术负责人		杨海清
8	徐成林	中电信服务有限公司	施工管理		徐成林
9	井振国	中电信服务有限公司	资料员		井振国
10	刘强	中电信服务有限公司			刘强
11	姚丁宇	中电信服务有限公司			姚丁宇
12	任琛	九州建设	总监		任琛
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

验收报告

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按设计图纸要求及施工合同约定的各项内容完工,工程质量符合有关法律法规和工程建设强制性标准。各参建单位对工程质量进行了检查和评估,本工程综合评定结果为:质量合格,观感好。同意验收。

 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月22日		 监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年1月22日		 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月22日		 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年1月22日		 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	
--	--	---	--	--	--	---	--	---	--

GD-E1-914/6

（二）深圳市妇幼保健院专业智能化系统建设项目合同

深圳市妇幼保健院专业智能化系统建设项目合同

中通信息服务有限公司审核章
编号:ST00-
审核人签名: 刘爱虎

深圳市妇幼保健院 专业智能化系统建设 项目合同

委托方（甲方）：深圳市妇幼保健院
受托方（乙方）：中通信息服务有限公司
合同编号：2020734
签订地点：深圳
时 间：2020 年 12 月

深圳市妇幼保健院专业智能化系统建设项目合同

根据深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司项目名称：专业智能化系统建设，项目编号：SZCG2020197933号招标项目的投标结果，由中通信息服务有限公司单位为中标方。按照《中华人民共和国合同法》和《深圳经济特区政府采购条例》，经深圳市妇幼保健院（以下简称甲方）和中通信息服务有限公司（以下简称乙方）协商，达成以下合同条款：

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列货物：

序号	货物名称	原产地	制造商名称	数量	单位
1	医疗导引系统平台软件	中国	北京神州视翰科技有限公司	1	套
2	分诊叫号软件	中国	北京神州视翰科技有限公司	1	套
3	医生工作站虚拟叫号软件	中国	北京神州视翰科技有限公司	113	套
4	图文混播模块	中国	北京神州视翰科技有限公司	1	套
5	语音播报平台	中国	北京神州视翰科技有限公司	1	套
6	46寸网络液晶一体机	中国	北京神州视翰科技有限公司	50	台
7	门口显示屏	中国	北京神州视翰科技有限公司	158	台
8	物理叫号器	中国	北京神州视翰科技有限公司	8	台
9	功放	中国	定制	11	台
10	吸顶式喇叭	中国	定制	33	个
11	配套工程材料清单	中国	定制	1	项
12	双屏医疗推车	中国	北京神州视翰科技有限公司	3	套
13	液晶一体机	中国	北京神州视翰科技有限公司	4	套
14	探视视频终端	中国	北京神州视翰科技有限公司	4	套
15	护士站探视管理终端	中国	北京神州视翰科技有限公司	1	台

深圳市妇幼保健院专业智能化系统建设项目合同

16	ICU 探视系统	中国	北京神州视翰科技有限公司	1	套
17	排队叫号系统	中国	北京神州视翰科技有限公司	1	套
18	远程探视系统	中国	北京神州视翰科技有限公司	1	套

货物名称及规格详见甲方招标文件。

第二条 合同价款

本合同项下总价款为：人民币贰佰叁拾玖万元整（大写），¥2,390,000.00（小写）。本合同总价款已包括税费、运输费等乙方为履行本合同义务所发生的一切费用，系固定不变价格，且不随通货膨胀的影响而波动。

第三条 权利保证

乙方保证甲方在使用本合同项下货物或货物的任何一部分时，不会产生因第三方提出的包括但不限于侵犯其专利权、商标权、工业设计权等知识产权和侵犯其所有权、抵押权等物权及其他权利而引发的纠纷。如有纠纷，乙方应承担全部责任。

第四条 质量保证

1、乙方所提供的货物的技术规格符合招标文件规定的技术规格，货物符合中华人民共和国的设计和制造生产标准或行业标准。

2、乙方应保证货物是全新、未使用过的原装合格正品（包括零部件），并完全符合甲方要求的质量、规格和性能的要求。如货物安装或配置了软件的，乙方需保证相关软件均为正版软件。所提供的货物应当同时符合国家有关安全、卫生、环保规定。

3、乙方保证交货时一并提供货物的质量合格凭证或文件。

4、乙方需遵照数字化智慧医院建设的要求，结合医院对信息化建设的要求和定位，签订合同后一周内进场实施，需要在福强院区新住院大楼开业前1个月内完成系统和硬件设备安装调试并运行。乙方需根据甲方情况，以分阶段建设为目的，设置每个阶段目标，制定详细的规划和每阶段建设的信息系统内容。

深圳市妇幼保健院专业智能化系统建设项目合同

的影响,则该方应承担由此而扩大的损失。

4、如果发生影响履行本合同的不可抗力事件,则双方应及时协商制定并实施补救计划和合理的替代措施,减少或消除不可抗力事件的影响。

第十一条 争议的解决

1、因货物的质量问题发生争议的,应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的,鉴定费由甲方承担,货物不符合质量标准的,鉴定费由乙方承担。

2、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议,甲、乙双方应首先通过友好协商解决,如果协商不能解决争议,则向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

第十二条 合同生效及其他

1、下列文件均为本合同的组成部分:

- (1) 本项目招标文件、答疑及补充通知;
- (2) 乙方的投标文件;
- (3) 本合同执行中甲乙双方共同签署的补充与修正文件。

2、本合同一式捌份,甲、乙双方各执肆份,具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人(或授权代表)签字并盖章之日起生效。

甲方(采购人): (盖章)
法定代表人: 
委托代理人:
日期: 2020年 12月 1日

乙方(供应商): (盖章)
法定代表人: 
委托代理人:
日期: 2020年 12月 1日

1、中标通知书

中标通知书

深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司

深圳市网上政府采购 中标通知书

(项目编号: SZCG2020198091)

中通信息服务有限公司:

由深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司组织的 **专业智能化系统建设** 公开招标 中, 按照深圳市网上政府采购系统的定标原则, 并经采购人确认, 贵公司成交, 成交结果如下:

采购条目流水号	采购计划编号	品名	数量	预算金额(元)	成交金额(元)	备注
588927620	PLAN-2020-0102018019-0113B	专业智能化系统建设	1.0	2,490,300.00	2,390,000.00	

成交金额: **贰佰叁拾玖万元整**

请贵公司(联系人:古志坚,联系手机:13302980600,办公电话:0755-83404167)尽快与采购单位联系(联系人:王丽,电话:0755-83206439 13823135399),在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同,并据此组织验收,如有弄虚作假,将依法依规追究相关当事人的责任。



抄报: 深圳市财政局

抄送: 深圳市妇幼保健院

备注:

一、此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效,验证方式为:
方式1、使用手机扫描二维码,访问深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司网站,并下载此中标通知书数字版,并且状态为有效。
方式2、在电脑上点击公章,显示数字证书为深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司所有,此文件未被修改,点击“[有效性验证](#)”链接,访问深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司网站中的此数字中标通知书,并且状态为有效。



查验码:b765f757adc9

二、为进一步拓宽企业融资渠道,降低企业融资成本,我市推出政府采购订单融资服务,中标(成交)供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务,订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网(www.zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目或保

中标通知书

圳交易集团有限公司政府采购业务分公司网站
(<http://www.szzfcg.cn/>) 政府采购订单融资栏目。 深圳金服政府
采购订单融资服务咨询电话：0755-23984329。

2、验收报告

验收报告

文档编号: JGYSBG-001

竣工验收报告

项目名称	专业智能化系统建设
建设单位	深圳市妇幼保健院
承建单位	中通信息服务有限公司
监理单位	深圳天致信息工程咨询有限公司
竣工验收日期	2022 年 8 月 19 日

1

验收报告

一、基本信息

项目名称	专业智能化系统建设		
投资规模	¥2390000.00		
建设单位	深圳市妇幼保健院		
承建单位	中通信息服务有限公司		
监理单位	深圳天致信息工程咨询有限公司		
测评单位	深圳市计量质量检测研究院		
开工日期	2020年12月2日	竣工日期	2022年8月19日

项目竣工验收程序、内容、组织形式：

采用验收会议方式，由承建提供被验收内容、验收文档，建设单位聘请专家组进行评审。在评审无误的情况下，根据专家验收意见，由建设单位按规定组织监理、承建单位成立验收小组，进行竣工验收。

竣工验收参加人员：详见附件项目竣工验收会签到表

二、项目建设总体内容

项目总体建设内容如下：

医疗导引系统平台软件、分诊叫号软件、医生工作站虚拟叫号软件、图文混播模块、语音播报平台、46寸网络液晶一体机、门口显示屏、物理叫号器、功放、吸顶式喇叭、配套工程材料清单、双屏医疗推车、液晶一体机、探视视频终端、护士站探视管理终端、ICU探视系统、排队叫号系统、远程探视系统。

三、项目建设完成情况

项目具体完成情况：专业智能化系统建设已完成全部建设内容。

四、初步验收情况

初步验收意见如下：

项目提交的初验文档齐全，符合合同要求。项目完成了合同建设内容，达到了建设目标，验收小组一致同意通过项目初验，详细内容参见专业智能化系统建设项目初步验收报告。

五、试运行情况

系统试运行情况如下：

工程于2022年5月17日开始试运行，至2022年7月29日完成试运行工作。试运行期间设备/系统各项功能运行正常。

验收报告

六、竣工验收意见

用户单位使用意见：（附用户使用意见）

中通信息服务有限公司所承建的项目建设内容都已实现了预期目标，满足用户单位使用需求。

测评单位意见：（附测评报告）

1. 项目文档齐全，用户手册内容完整，信息正确，文档描述与实际建设内容一致；
2. 对硬件设备、系统功能进行检测，均满足用户需求；
3. 对系统和硬件进行了性能检测，均满足用户需求；
4. 检测过程中，系统运行稳定，未出现异常情况。

承建单位意见：

专业智能化系统建设已完成合同要求建设内容。

承建单位代表签字（单位盖章）：李海斌

日期：2022年8月19日

监理单位意见：

专业智能化系统建设在建设过程中，承建单位按合同及招标文件的要求进行实施，完成了建设内容，目前已正式投入运行，运行稳定，初验遗留问题已解决，总体质量合格，符合项目合同要求，达到竣工验收条件，同意竣工验收。

监理单位代表签字（单位盖章）：刘宇权

日期：2022年8月19日

建设单位意见：

2022年8月19日对该项目进行了专家验收评审，并通过专家验收，项目所有建设内容都已完成并符合招标及合同要求，同意竣工验收。此外，承建单位在后续的运维服务期间，需对出现的问题及时处理，保证用户单位的正常使用。

建设单位代表签字（单位盖章）：罗振强

日期：2022年8月19日

(三) 嘉洲大厦智能化工程项目集成服务合同

嘉洲大厦智能化工程项目集成服务合同

合同编号: JXY/ZTXX-20230320-2

嘉洲大厦智能化工程项目集成服务 合同

工程名称: 嘉洲大厦智能化工程项目

工程地点: 深圳市宝安区水库路

发 包 人: 深圳市嘉兴宇投资发展有限公司

承 包 人: 中通信息服务有限公司

签订日期: 2023 年 9 月 19 日

嘉洲大厦智能化工程项目集成服务合同

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市嘉兴宇投资发展有限公司

承包人(全称): 中通信息服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本项目集成服务事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 嘉洲大厦智能化工程项目

工程地点: 深圳市宝安区水库路

工程规模及特征: 本项目基地位于深圳市宝安区西乡街道,项目地块东接春蕾路、东南临铁岗水库路、西边有一条规划路、北边是宝田路。A座为超高层研发办公楼,共38层,1-4层为裙楼,5层为避难层(局部为架空绿化休闲),6-38层为研发办公,屋顶限高175米。B座为高层研发办公楼,共14层,1-4层为裙楼,5层为架空层,6-14层为研发办公,建筑高度73.6米。裙房主要功能:1层主要为架空绿化休闲,局部商业、2-3层为商业,4层为研发用房,屋顶高度20.70米。总建筑面积为151685.15m²,其中A座研发用房62762.86m²,B座研发用房11481.24m²,裙房商业14000.00m²、研发用房3685.90m²,地下室四层50901.95m²。

建筑类别: 超高层办公,一类建筑,耐火等级为一级。

资金来源: 企业自筹。

二、工程承包范围

本项目集成服务包括红线内的以下内容:

1. 信息设施应用:

- 综合布线系统
- 光纤到户系统
- 计算机网络系统
- WIFI 专网系统

- 室内移动信号覆盖系统
 - 信息发布系统
 - 背景音乐系统
 - 2. 建筑设备管理系统:
 - 建筑设备监控系统
 - 能源监测及能源管理系统
 - 智能照明系统
 - UPS 系统
 - 智能化集成系统
 - 3. 安全防范系统:
 - 停车场管理系统
 - 停车引导系统
 - 视频监控系统
 - 电子巡更系统
 - 入侵报警系统
 - 出入口系统（含门禁系统、访客系统、速通门系统、梯控系统）
 - 无线对讲系统
 - 电梯五方对讲系统
 - 4. 机房工程
- 各系统描述详见图纸。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 月 日；
计划竣工日期：2024 年 3 月 28 日；
合同工期总日历天数为 365 天。（具体以实际完工日期为准）

四、质量标准

本项目集成服务质量标准：合格。

五、签约合同价

4 / 109

嘉洲大厦智能化工程项目集成服务合同

人民币（大写）：壹仟叁佰捌拾玖万叁仟肆佰壹拾壹元陆角叁分
(¥13,893,411.63 元)；

其中：

(1)安全文明施工费（含税 6%）：

人民币（大写）：贰拾伍万零捌佰肆拾肆元叁角伍分(¥250,844.35 元)；

(2)集成服务金额（含税 6%）：

人民币（大写）壹仟叁佰陆拾肆万贰仟伍佰陆拾柒元贰角捌分 (¥13,642,567.28 元)；

(3)暂定金额（含税 6%）：

人民币（大写）(¥元)：

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本项目集成服务招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本项目集成服务的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

嘉洲大厦智能化工程项目集成服务合同

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 9 月 19 日;

订立地点: 深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或者授权代表签字并加盖公司公章时生效。

本合同一式肆份,均具有同等法律效力,发包人执贰份,承包人执贰份。

发包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:

(签字)
地址: 深圳市宝安区前进二路与西乡大道
交汇处宝运达物流中心信息大厦十楼
1009

电话:

开户名: 深圳市嘉兴宇投资发展有限公司

开户银行:

账号:

承包人: (公章)
法定代表人或其委托代理人:

(签字)
地址: 深圳市福田区沙头街道新华社区
滨河路 9023 号国通大厦主楼二十六层、
二十七层、二十八层

电话:

开户名: 中通信息服务有限公司

开户银行: 中国工商银行深圳国财支行

账号: 4000027929200092875

1、验收报告

验收报告	
<div>单位（子单位）竣工验收报告</div> <div>GD-E1-914001</div> <div><div>工程名称：嘉洲大厦（不含桩基）-智能化工程项目集成服务</div><div>验收日期：2024年09月14日</div><div>建设单位（盖章）：深圳市嘉兴宇投资发展有限公司</div></div> <div><div></div><div>GD-E1-914</div></div>	

验收报告

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	嘉洲大厦（不含桩基）-智能化工程项目集成服务				
工程地点	西乡街道水库路与春蕾路交叉口	建筑面积		工程造价	
结构类型		层数	地上:	38	层
			地下:	4	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023年09月20日	验收日期	2024年09月14日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市嘉兴宇投资发展有限公司				
勘察单位	深圳市嘉兴宇投资发展有限公司				
设计单位	广东南方电信规划咨询设计院有限公司				
承建单位	中通信息服务有限公司				
承建单位（土建）	中通信息服务有限公司				
承建单位（设备安装）	中通信息服务有限公司				
承建单位（装修）	中通信息服务有限公司				
监理单位	深圳市中侨物业工程监理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E1 - 914 / 2 *

验收报告

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备 安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(子分部、分项)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	合格	共 19 项,其中: 经审查符合要求 317 项 经核定符合要求 217 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 78 项 实体抽查符合要求 78 项	共 6 项,其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



* GD - E1 - 914 / 4 *

验收报告

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5001

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9	李化民	中通信服服务有限公司			
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

验收报告

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按合同工期完成合同内施工内容，满足设计及规范要求，质量合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	2024年9月4日	2024年9月14日	年 月 日



* GD - E1 - 914 / 6 *

(四) 坪山区科韵学校建设工程项目弱电智能化专业工程合同

坪山区科韵学校建设工程项目弱电智能化专业工程合同

合同编号: CSCEC-SZ-KYXX-FBHT-ZY-2023-007

建设工程施工分包合同

(弱电专业分包合同 2023 版)



中建

工程名称: 坪山区科韵学校建设工程
承 包 人: 中建科技集团有限公司深圳分公司
分 包 人: 中通信服务有限公司
签约地点: 深圳市坪山区
签约日期: 2023 年 11 月 10 日

坪山区科韵学校建设工程项目弱电智能化专业工程合同

中建科技集团有限公司

弱电专业分包合同

第一部分 合同协议书

承包人：中建科技集团有限公司深圳分公司

分包人：中通信息服务有限公司

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；以及分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘察和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，已悉知承包人与发包人签订的总承包合同内容，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国安全生产法》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商一致，订立本合同。

1 分包工程概况

1.1 工程名称：坪山区科韵学校建设工程项目弱电智能化专业工程

1.2 工程地点：深圳市坪山区坪山区碧岭办事处碧岭社区，北临石楼路，南面临近夹圳岭南路，东临鹏茜路，西临汤兴路

1.3 工程范围：以承包人提供的设计图纸及承包人现场项目经理部指定的内容为准，包括但不限于通信接入系统、移动通信室内信号覆盖系统、用户电话交换系统、无线对讲系统、电梯紧急对讲系统、信息网络系统、综合布线系统、公共广播系统、信息导引及发布系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、入侵报警系统、视频安防监控系统、出入口控制系统、电子巡查系统、停车场管理系统、安全防范综合管理机房工程、智能化系统的配电、防雷和接地等；成品保护，竣工清理，竣工验收，保修，以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸、相关规范和技术要求的规定所涉及的其他工作与服务等工作，分包人不因承包范围调整而要求费用补偿。

1.4 工程内容：本工程实行包人工、包材料（除甲供之外的）、包机械（除甲供之外的）、包工期、包质量、包安全施工、包文明施工、包保修、包检测、包调试、包税费、包竣工验收等的承包方式施工。

2 合同价款

2.1 采用以下第 2.1.2 种方式分包：

2.1.1 固定总价。

2.1.2 工程量清单固定综合单价形式。

合同单价：详见本合同附件。暂估合同总价：12,985,816.50 元 大写人民币元（暂定）壹仟贰佰玖拾捌万伍仟捌佰壹拾陆元伍角，不含税价格为¥ 11,913,593.12 元，增值税率或征收率为 9%，税额为

1


尹永海

坪山区科韵学校建设工程项目弱电智能化专业工程合同

中建科技集团有限公司

弱电专业分包合同

¥1,072,223.38元，详见后附清单。最终以根据本合同约定办理的结算值为准。

2.1.3 其它价格形式：___/___。

2.1.4 以上计价方式若因国家政策导致增值税率发生变化的，不含税价格保持不变，调整含税价格合同未执行部分含税价按变化后的税率执行。本工程安全文明施工费为合同签约价的3%，已包含在合同总价中。

3 工期

3.1 开工日期：2023 年 11 月 20 日开工，具体以承包人书面开工令为准；完工日期：2024 年 2 月 3 日完工；

3.2 合同工期总日历天数为：75 天，（国家法定节假日、政府行为影响因素等均包含在总日历工作天数内）。

3.3 本工程约定节点工期如下：（以下内容可根据实际情况增加或选择性删减，可列表）：

序号	工期目标	完成节点	备注
1			
2			
3			
4			
5			

➤ 其中，第___项为重要工期节点，如未按期完成，分包人承担的违约责任，随进度款扣除。如总工期满足约定，该违约金不予返还。

➤ 第___项为一般工期节点，如未按期完成，分包人承担的违约责任，随进度款扣除。

➤ 分包人已充分考虑由于政府对绿色环保施工的强制要求（如停工）、政府管制、政府事件（如运动会、论坛会、中考、高考等）等可能对工期造成的影响，并承诺自行采取措施保证按本合同约定工期完工。

4 工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为合格；并达到单位工程验收合格率100%；并达到广东省优良样板工程质量奖项的评定标准，确保“广东省建设工程优质工程奖”确保“广东省优质工程金匠奖”、创“国家优质工程奖”质量奖项的评定标准。

5 组成本分包合同的文件包括：

除专用条件另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

尹家河

坪山区科韵学校建设工程项目弱电智能化专业工程合同

中建科技集团有限公司

弱电专业分包合同

- (1) 本合同协议书及附件
- (2) 中标通知书
- (3) 本合同专用条件
- (4) 本合同通用条件
- (5) 工程量清单
- (6) 标准、规范及有关技术文件
- (7) 图纸
- (8) 投标书及双方明示纳入合同的投标书其他部分
- (9) 工程报价单或预算书
- (10) 承包人提供的各项管理制度

除非另有约定，合同履行过程中双方共同签署的补充协议、会议纪要、备忘录及其他文件也视为本合同组成部分。

6 本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相同。

7 分包人向承包人承诺：

按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

8 分包人向承包人承诺：

履行承包人合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人共同向发包人承担履行本分包工程合同以及确保本分包工程质量的连带责任。

9 合同的生效

9.1.1 本合同自经双方加盖公章或合同专用章并经法定代表人或委托代理人签字后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

9.1.2 本合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份。

9.1.3 合同订立时间：2023年11月10日

9.1.4 合同订立地点：深圳市坪山区

 王永海

坪山区科韵学校建设工程项目弱电智能化专业工程合同

中建科技集团有限公司

弱电专业分包合同

(此页无正文)

承包人：(公 章) 中建科技集团有限公司
深圳分公司

住所： 深圳市坪山区坪山街道
六联社区坪山大道
2007号创新广场B座
B1902

法定代表人： 张绍栋

委托代理人：

电话： 0755-22227131

传真：

开户银行： 中国建设银行股份有限
公司深圳振华支行

账号： 44250100003200001714

邮政编码： 518118

分包人：(公 章) 中通信息服务有限公
司

住所： 深圳市福田区沙头街
道新华社区滨河路
9023号国通大厦主楼
二十六层、二十七层、
二十八层

法定代表人： 詹晓林

委托代理人：

电话： 0755-83469988

传真：

开户银行： 中信银行深圳皇岗支
行

账号： 7442110182600071325

邮政编码： 518048

尹家河 (Signature)

坪山区科韵学校建设工程项目弱电智能化专业工程合同

中建科技集团有限公司
附件一

弱电专业分包合同

分包工程总价汇总表

工程名称：坪山区科韵学校建设工程项目-弱电智能化工程

序号	分项名称	单位	暂定工程量	含税综合单价	合计	备注
1	弱电智能化工程	项	1	12985816.50	12985816.50	
						
	合计	元			12985816.50	

说明：1、以上单价均为含税价，包括应向政府部门上交的各种规费、税金

 尹家谕

1、中标通知书

中标通知书		
中标通知书 (CSCEC-SZ-SWB-2023-343)		
招标单位	中建科技集团华南有限公司	
中标单位	中通信息服务有限公司	
工程名称	坪山区科韵学校建设工程项目项目弱电智能化专业工程	
合同暂定价	小写：¥12,985,816.50 元（暂定） 大写：壹仟贰佰玖拾捌万伍仟捌佰壹拾陆元伍角（暂定）	
中标范围	根据招标人提供的坪山区科韵学校建设工程的弱电智能化施工图完成所包含的内容，主要包括但不限于：通信接入系统、移动通信室内信号覆盖系统、用户电话交换系统、无线对讲系统、电梯紧急对讲系统、信息网络系统、综合布线系统、公共广播系统、信息导引及发布系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、入侵报警系统、视频安防监控系统、出入口控制系统、电子巡查系统、停车场管理系统、安全防范综合管理机房工程、智能化系统的配电、防雷和接地等。	
承包方式	固定综合单价包干	
中标主要条件	安全、文明施工要求	详见合同及招标要求
	工期	计划工期：120 日历天 计划开工日期：2023 年 11 月 20 日； 计划竣工日期：2024 年 3 月 19 日。 （具体开工时间以招标人通知为准）
	质量	本工程确保一次验收合格，符合国家现行的验收标准，质量合格，单位工程验收合格率 100%。确保“广东省优质工程”、争创“国家优质工程奖”。
	中标单位承诺	本工程质量、工期、安全文明施工、服务等按招标人及发包人要求执行
	履约保证金及合同签订	履约担保：¥1,298,581.65（合同暂定总价 10%）元。接到中标通知书后 30 订天内签订分包合同。
	其它补充和修改内容	/
招标单位：（盖章）		
日期：2023 年 月 日		
备注：本中标通知书为分供方合同组成部分。本表一式三份，商务部、项目部、中标单位各执一份。（后附合同价组成明细表）。		

2、验收报告

验收报告
<div>深圳市建设工程 竣工验收报告</div> <div>工程名称：坪山区科韵学校建设工程</div> <div>验收日期：2024.8.22</div> <div>建设单位（盖章）：深圳市坪山区建筑工务署</div>

验收报告

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

验收报告

一、工程概况

项目编号	JZ20181091	项目代码	2019-440317-83-01-10261702
项目名称	坪山区科韵学校建设工程	项目曾用名	/
工程地点	坪山区碧岭街道汤坑社区，夹圳岭南路以北、鹏茜路以西		
建筑面积	79250 平方米	工程造价	52488.18（万元）
结构类型	框架结构	层数	宿舍楼 14 层教学楼综合楼 6 层地下 1 层
立项批准文号	深坪发改复（2018）100 号	宗地号	G11312-8011
用地规划许可证号	地字第 440310202200056 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 PS-2022-0015 号
施工许可证号	2022-1244	监理许可证号	E144006387
开工日期	2022 年 3 月 1 日	验收日期	2024 年 8 月 22 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督	监督编号	2022057-1
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
设计单位	中建科技集团有限公司		
总包单位	中建科技集团有限公司		
承建单位（土建）	中建科技集团有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市超畅建设工程有限公司、深圳市顺洲建设集团有限公司		
承建单位（装修）	深圳市中炜建设有限公司、北京市京达建投建筑工程有限公司		
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

验收报告

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	周桃红、吴成
副组长	周道合、唐智荣、米京国、樊则森、汪文富
组员	郑淦尹、罗志威、赵莹、王海洋、陈杭生、易培灿、孟凡鑫、金珊、陈文玉、宁文忠、黄文学、许少忠、田栋、王海洋、陈杭生、易培灿、曹逸龙、张明、祁帅、吴宝龙、郑少木、杨佳豪、郭利萍、龙冠军、谢欣、姜灵芝、邓新军、李春湖、谢刚伟、邓志强、吴胜涛、杨志、何新元、王海港、范小红、王流风、黎红艳、李秋荣、朱国新、凌观文、王博、陆培杰、彭强强

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴成	米京国、汪文富、唐智荣、孟凡鑫、樊则森、赵莹、金珊、彭文天、祁帅、宁文忠、邓志强、吴胜涛、王海港、黎红艳、曹逸龙、何新元、王流风、彭强强、吕北予、许少忠、陈剑、吴宝龙、谢刚伟、范小红、杨志
建设设备安装工程	周道合	罗志威、黄文学、王海洋、张明、谢欣、姜灵芝、邓新军、李春湖、陆培杰、陈文玉、陈杭生、易培灿、郭利萍、龙冠军、李秋荣、朱国新、凌观文、王博
工程质控资料	郑淦尹	田栋、郑少木、杨佳豪、陈嘉豪、陈鸿、庄佳鑫、李海鹏、邓国清、许燕华、王亚、舒忠洁、陈业免、黎文龙、刘景、刘金梁

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

验收报告

三、工程质量评定

单位工程：坪山区科韵学校建设工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性 能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	周桃红	深圳市坪山区建筑工务署			周桃红
2	吴成	深圳市坪山区建筑工务署	项目主任		吴成
3	罗志威	深圳市坪山区建筑工务署	工程师		罗志威
4	郑淦尹	深圳市坪山区建筑工务署	工程师		郑淦尹
5	周道合	深圳市中行建设工程顾问有限公司	总监理工程师		周道合
6	黄文学	深圳市中行建设工程顾问有限公司	机电监埋工程师		黄文学
7	宁文忠	深圳市中行建设工程顾问有限公司	土建监埋工程师		宁文忠
8	许少忠	深圳市中行建设工程顾问有限公司	土建监埋工程师		许少忠
9	胡新波	深圳市中行建设工程顾问有限公司	给排水监埋工程师		胡新波
10	田栋	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资料员		田栋
11	汪文富	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	项目负责人	乙2	汪文富
12	米京国	中建科技集团有限公司	EPC项目总负责人		米京国
13	夏春颖	中建科技集团有限公司	华南公司副总工		夏春颖
14	赵莹	中建科技集团有限公司	项目设计负责人		赵莹
15	罗传伟	中建科技集团有限公司	项目设计总监		罗传伟
16	查诚恒	中建科技集团有限公司	结构设计负责人	工程师	查诚恒
17	李伟	中建科技集团有限公司	建筑设计负责人		李伟
18	林礼能	中建科技集团有限公司	建筑设计师	工程师	林礼能
19	王海洋	中建科技集团有限公司	给排水设计师	中级工程师	王海洋
20	赵文娟	中建科技集团有限公司	电气设计师	中级工程师	赵文娟
21	易培灿	中建科技集团有限公司	暖通设计师	高级工程师	易培灿
22	孟凡鑫	中建科技集团有限公司	EPC项目执行经理	高级工程师	孟凡鑫
23	唐智荣	中建科技集团有限公司	项目经理	高级工程师	唐智荣
24	金珊	中建科技集团有限公司	项目技术负责人		金珊
25	陈文玉	中建科技集团有限公司	项目生产总监	高级工程师	陈文玉
26	王荣	中建科技集团有限公司	项目安全总监		王荣
27	曹逸龙	中建科技集团有限公司	项目生产经理		曹逸龙
28	祁帅	中建科技集团有限公司	项目生产副经理		祁帅
29	彭文天	中建科技集团有限公司	项目质量工程师		彭文天
30	张明	中建科技集团有限公司	项目机电工程师		张明
31	吴宝龙	中建科技集团有限公司	技术工程师		吴宝龙
32	张斌鑫	中建科技集团有限公司	现场工程师		张斌鑫
33	郑少木	中建科技集团有限公司	资料员		郑少木
34	杨佳豪	中建科技集团有限公司	资料员		杨佳豪

验收报告

四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
35	郭利萍	深圳市超畅建设工程有限公司	项目负责人		郭利萍
36	龙冠军	深圳市顺洲建设集团有限公司	项目负责人		龙冠军
37	何新元	深圳市帝森康体设备有限公司	项目负责人		何新元
38	王海港	深圳市祥睿钢结构工程有限公司	项目负责人		王海港
39	范小红	深圳市禹安防水工程有限公司	项目负责人		范小红
40	王流风	深圳市润诚人防工程设备有限公司	项目负责人		王流风
41	黎红艳	广东弘瑞达建筑工程有限公司	项目负责人		黎红艳
42	李秋荣	广东麒盛机电工程有限公司	项目负责人		李秋荣
43	朱国新	深圳东兴厨业有限公司	项目负责人		朱国新
44	凌观文	中宙建设集团有限公司	项目负责人		凌观文
45	吕北予	深圳市科建建设集团有限公司	项目负责人		吕北予
46	杨志	深圳市华筑建设工程有限公司	项目负责人		杨志
47	姜灵芝	广东启元电力工程有限公司	项目负责人		姜灵芝
48	李春湖	深圳市港华建设有限公司	项目负责人	李春湖	李春湖
49	晏有冬	北京市京达建投建筑工程有限公司	项目负责人		晏有冬
50	邓志强	深圳市中炜建设有限公司	项目负责人		邓志强
51	吴胜涛	深圳众大建设工程有限公司	项目负责人		吴胜涛
52	王博	深圳市诺正微科技有限公司	项目负责人		王博
53	陆培杰	深圳永科建设工程有限公司	项目负责人		陆培杰
54	彭强强	深圳瑞宇阳工程有限公司	项目负责人		彭强强
55	谢欣	深圳圳通工程有限公司	项目负责人		谢欣
56	邓新军	中通信息服务有限公司	项目负责人		邓新军
57	陈焕凯	深圳市必肯商用终端标识有限公司	项目负责人		陈焕凯
58	王胜雨	深圳中雅致钢结构工程有限公司	项目负责人	王胜雨	王胜雨
59	曹慧峰	深圳中亿通建筑工程有限公司	项目负责人		曹慧峰
	王一	深圳中亿通建筑工程有限公司	项目负责人		王一
	王会	广东中亿通建筑工程有限公司	项目负责人		王会

验收报告

四、验收人员签名（续）：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
62	谭文池	中建科工	建筑设计师		
63	刘元	深圳市中远建设集团有限公司			
64	郭亚江	湖北天晨医药科技有限公司			郭亚江
65	黄宏涛	深圳圳通工程有限公司			黄宏涛
66	李强	深圳市中远建设集团有限公司	土建工程师		李强
67	刘元	深圳市中远建设集团有限公司			刘元
68	黄宏涛	深圳市中远建设集团有限公司			黄宏涛
69	李强	中远建设集团有限公司	项目设计负责人	高级工程师	李强
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					

验收报告

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

- ☒ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

验收报告

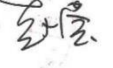
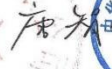
六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	合格
2	特种设备	合格
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	不涉及
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	合格
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	不涉及
10	涉及国家安全事项的建设 项目	不涉及
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	不涉及
13	住宅信报箱	不涉及
14	绿色建筑	合格
15	新能源汽车充电设施	合格
16	城建档案	合格
17	燃气工程	合格
18	其它专项	合格

验收报告

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年8月22日）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
监理单位 审查 情况	监理单位（公章）：  总监理工程师：  单位（公章）：  单位（项目）负责人： 
施工单位 审查 情况	施工单位（公章）：  单位（项目）负责人：  单位（公章）：  单位（项目）负责人： 

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



填 报 说 明

1、本表仅适用于燃气工程；对于包含配套燃气工程的房屋建筑项目，除填写本表外，还需填写《深圳市房屋建筑工程竣工验收报告》。

2、竣工验收报告由建设单位负责填写。

3、报告一律用碳素墨水笔书写，字迹要清晰工整。

4、报告内容必须真实可靠，如发现弄虚作假行为，建设行政主管部门将依照有关法律、法规、规章进行处罚。

5、报告必须经建设、设计、施工、监理等有关单位的负责人签字及相关责任人员签章后，加盖单位公章。

6、报告一式五份，建设单位、施工单位、监理单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门各存一份。

验收报告

竣工项目燃气工程审查

工程名称	坪山区科韵学校建设工程燃气工程	工程地址	坪山区碧岭街道汤坑社区、夹圳岭南路以北、鹏茜路以西
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	工程内容	地上：罗茨表 G65/1 块； 地下：PE 管 DN63/154.7 米、 PE 球阀 D63/1 个
设计单位	深圳市燃气工程设计有限公司	工程造价	268961.74 元
监理单位	深圳市燃气工程监理有限公司	开工日期	2024. 3. 20
施工单位	中建科技集团有限公司/ 深圳市港华建设有限公司	施工许可证	2022-1244
审查项目及内容		审查情况	
一、完成设计项目情况		已完成设计全部内容	
1、场站燃气工程			
2、市政燃气管道工程			
3、地上燃气管道工程 ✓			
4、庭院燃气管道工程 ✓			
5、其它			

表 1

验收报告

二、完成合同约定情况	已完成
三、技术档案和施工管理资料	
1、建设前期、施工图设计审查等技术档案	具备
2、监理技术档案和管理资料	
3、施工技术档案和管理资料	
四、进场试验报告	
1、主要建筑材料	
2、构配件	具备
3、设备	
五、质量合格文件	
1、设计单位	
2、施工单位	具备
3、监理单位	
六、工程质量保修书	具备
审查结论 <div style="text-align: center;">合格</div> <div style="text-align: right;"> 建设单位负责人:  2024年 8 月 22日 </div>	

验收报告

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
主 任	孙成君	深圳市坪山区建筑工务署	甲方	孙成君
	钟海平	深圳市燃气工程监理有限公司	监理	钟海平
	李树明	深圳市燃气工程设计有限公司	设计	李树明
	唐智荣	中建科技集团有限公司	项目经理	唐智荣
	李春湖	深圳市港华建设有限公司	项目经理	李春湖

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

验收报告

工 程 质 量 评 定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	/	共 <u>12</u> 项， 经审查符合要求 <u>12</u> 项，经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项，符合要求 <u>4</u> 项，共抽查 <u>4</u> 项，符合要求 <u>4</u> 项，经返工处理符合要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项，符合要求 <u>8</u> 项，不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	/			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它	/			
工程评定等级	合格			
执 行 标 准	《城镇燃气设计规范》GB50028-2006			
	《城镇燃气室内工程施工与质量验收规范》CJJ94-2009			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJG20-2017			
<p>工程中存在问题：</p> <p style="text-align: center; margin-top: 50px;">已按要求整改</p>				

验收报告

竣工验收结论:

坪山区科韵学校建设工程燃气工程已按合同及规范要求完成施工，工程各项技术资料齐全，并经建设、设计、监理、施工及各单位人员现场验收，认为该工程各项符合要求，一致评定工程质量达到合格标准。

李睿湖
粤2442015201503901(00)
机电
2026.10.10
深圳市港华建设有限公司

唐智荣
粤1432014201770929(00)
建筑
2025.04.28
中建科技集团有限公司

唐智荣

建设单位 (公章) 坪山区建设工程质量监督站 单位负责人: 项目负责人: 2024年8月 日	设计单位 (公章) 单位负责人: 项目负责人: 2024年8月 日	监理单位 (公章) 单位负责人: 项目总监: 2024年8月 日	施工单位 (公章) 单位负责人: 项目经理或注册建造师: 2024年8月 日
--	--	---	---

验收报告



深圳市中行建设工程顾问有限公司

工程竣工验收会议纪要

项目名称	坪山区科韵学校建设工程	会议名称	工程竣工验收
时间	2024 年 8 月 22 日 14:30	地 点	科韵学校会议室
参加单位名称		参加人员(详见会议签到表)	

会议时间：2024 年 8 月 22 日 14:30

会议地点：坪山区科韵学校会议室

主 持 人：吴成

参会单位及人员：

建设单位：深圳市坪山区建筑工务署
监理单位：深圳市中行建设工程顾问有限公司
设计单位：中建科技集团有限公司
施工总承包单位：中建科技集团有限公司
勘察单位：深圳市勘察测绘院(集团)有限公司
各专业分包单位及负责人
监督单位：深圳市坪山区建设工程质量安全监督站
深圳市坪山区碧岭街道办
使用单位：深圳市坪山区未来学校
(详见签到表)

记 录 人：田栋

会议议题：工程竣工验收

会议内容：

2024 年 8 月 22 日下午 14:30，由坪山区科韵学校建设工程项目建设单位组织项目监理单位、勘察单位、设计单位、施工总承包单位、各专业分包单位召开了本工程竣工验收会议，首先施工总承包单位对本工程概况、施工情况、各分部分项工程质量评定情况等做了

验收报告



深圳市中行建设工程顾问有限公司

汇报，主要分包单位对施工及质量控制情况进行了汇报，随后各参会人员到现场实体工程质量及施工资料进行了查验，并对本工程质量评定发表验收意见，深圳市坪山区建设工程质量安全监督站参会监督。

具体内容如下：

1、建设单位对本次参加竣工验收的单位及相关人员进行了介绍，质安站对各单位参会人员资格有效性进行了核查，五方责任主体及各专业分包单位均安排了项目负责人或者经授权人员（持法人证明及授权书）参会，经核查参会人员资格符合要求。

2、总承包单位详细介绍了验收项目的工程概况、施工情况及本工程质量的自评意见。随后主要分包单位逐个汇报了各自专业承包范围内工程施工过程的质量控制情况，对用于本工程的材料见证取样送检和各分部、分项、检验批的质量评定进行的汇报，对涉及工程实体结构安全和使用功能检测结果进行了说明，本单位对该单位工程质量自评合格、观感质量评定为好，已具备竣工验收条件，申请竣工验收。

3、监理单位、勘察单位、设计单位、建设单位依次对工程质量控制情况、材料见证取样送检、实体检测等情况进行详细汇报，并自评工程质量合格，达到竣工条件，同意竣工验收。

4、对现场实体工程质量进行了查验。首先总监理工程师介绍了实地查验人员分组情况，随后根据验收分组安排由五方责任主体与各专业分包单位验收人员到现场进行实体查验。查验工作完成后，各专业验收组组长对各自查验区域的工程实体、设备安装质量、观感等作出评价，并对工程质量存在的问题提出整改意见。现场查验情况如下：

- 1) 地下室穿墙管线下方墙面存在墙面污染现象，个别天花渗漏修补后面层污染未处理。
- 2) 地下室宿舍楼区域侧墙底部存在返潮现象。
- 3) 2C 栋教学楼电梯顶部屋面泄水孔存在垃圾堵塞情况。
- 4) 2C 栋教学楼六层上屋面露台雨水口附近地面砖局部存在损坏情况。
- 5) 2B 栋教学楼六层走廊伸缩缝盖板存在未做收边收口处理。
- 6) 运动场消防栓箱及消防器材未安装完成。
- 7) 2C 栋教学楼六层走廊地面砖，新增加排水沟局部未完成。
- 8) 2C 栋教学楼六层走廊格栅立柱顶部，个别后置铁板锚栓未锚入铁板预留孔内不符合要求。
- 9) 图书馆首层至二层楼梯栏板立柱脚未做收口处理。
- 10) 2C 栋教学楼屋面与 2D 栋教学楼屋面伸缩缝交接处，存在收口不严密容易出现渗

验收报告



深圳市中行建设工程顾问有限公司

漏水情况。

- 11) 首层防雷接地检测点未安装底盒、未标志接地符号。
- 12) 个别消防栓门未安装，连廊通道消防栓箱装饰门磁吸吸不住门需更换。
- 13) 低压配电房空调电源线不足 4mm²、未安装保护套管、空调插座。
- 14) 低压柜图写未清理、桥架孔洞封堵不密实。
- 15) 教学楼 C 座屋面制冷机组下方基础梁卷材上返未做保护层保护，周边回填土坑注积水。
- 16) 图书馆 2 楼造型吊顶周边处挡烟垂壁影响通行，有安全隐患。
- 17) 风雨篮球场西侧高差位置防护栏杆未安装。
- 18) 地下室车道口及转角处指引标识标牌缺失。

对上述质量问题要求总承包单位在 2024 年 9 月 8 日前全部整改完成，并及时回复。

5、设计、勘察、监理、建设单位分别对此次竣工验收发表了验收意见：

(1) 设计、地勘单位均认为本工程符合设计和勘察文件要求，质量合格，同意竣工验收。

(2) 监理单位认为施工单位在整个施工过程中，能够按照施工图纸、施工规范和有关操作规程进行施工，完成了合同约定内容和相应变更工作的施工，工程质量控制资料齐全，实体结构安全及使用功能检测符合设计和规范要求，根据各分项、分部的验收结论及监理实测结果，工程质量满足设计和相关规范、标准的要求，工程质量评定合格，观感质量评定为好，达到了合同约定的质量标准，符合验收条件，同意验收。

(3) 建设单位对各单位验收意见无异议，本工程质量合格，同意竣工验收，同时要求总承包单位对现场存在的质量缺陷等问题在要求的时间内须全部整改完成。

6、深圳市坪山区碧岭街道办：会积极配合学校、建设单位等做好服务和协调。

7、深圳市坪山区未来学校（使用单位）对本工程工程质量比较满意，请施工单位、建设单位对学校关注的问题及时完善和处理到位。

8、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站验收意见：本工程竣工验收参加验收的单位和人员符合相关要求，工程验收组织有序，程序合规，各方责任主体验收意见一致，工程质量合格，结合竣工验收实地查验情况以及各单位意见，提出工程实体质量、观感质量、各家单位施工总结报告等方面存在需改进、完善的地方，并表明问题整改完成符合要求后同意本次验收。

综上所述，根据本工程各责任主体单位验收意见，一致认为本工程工程质量合格，观感质量评价为好，同意本次竣工验收。针对验收中提出的质量问题要求施工单位落实处理到位。

验收报告



深圳市中行建设工程顾问有限公司
并按时回复。

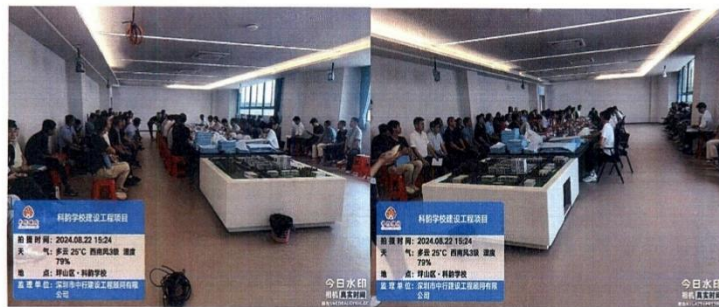
深圳市中行建设工程顾问有限公司

坪山区科韵学校建设工程项目监理办

签发人：周合

2024年8月22日

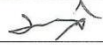
附：会议照片



验收报告

坪山区科韵学校建设工程竣工验收会议签到表

工程名称：坪山区科韵学校建设工程 验收日期：2024年8月22日

单位名称		责任人	姓名	资格证书号 (注册号)	联系电话
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署	项目负责人			15989597511
			罗文成		18825195921
			王司		13246150130
设计单位	中建科建集团(深圳)有限公司	项目负责人	王增		13530121001
		设计总监	(Tun)书		(24185)084
		专业负责人	(Tun)书		(24185)084
		专业负责人			1802562253
		专业负责人	李成江	4406918-5007	18820480343
		专业负责人	王好洋	B08203040100000588	13794371814
		专业负责人	易成林	2203001065423	15960775521
		专业负责人	陈松生	DG244401701	15959207159
监理单位	深圳市中行建筑设计工程顾问有限公司	项目总监	周子强		13668450552
		土建专业	郭忠		13073096070
		土建专业	洪中		13510888488
		给排水专业	胡立波		18715040129
		机电专业			186575725916
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	项目负责人	郑高芳	1	13714397853
总包施工单位	中建科建集团(深圳)有限公司	EPC项目总负责人	王司		13606990800
		技术负责人	王松		13603009987
		项目负责人	唐翔荣		18718678006
		项目技术负责人	李松		
		项目质量主任	陈亮		15280600736

中建科建
项目

验收报告

坪山区科韵学校建设工程竣工验收会议签到表

工程名称：坪山区科韵学校建设工程 验收日期： 2024 年 8 月 22 日

单位名称	责任人	姓名	资格证书号 (注册号)	联系电话
分包单位 14	深圳市科建建设集团有限公司	项目负责人 吕北平		18927467070
分包单位 15	深圳圳通工程有限公司	项目负责人 黄宗海		13510341321
分包单位 16	中通信息服务有限公司	项目负责人 邓新宇		13760335453
分包单位 17	深圳市港华建设有限公司	项目负责人 李春洪		1599932196
分包单位 18	深圳市燃气工程监理有限公司	项目负责人 何新元		1812862233
分包单位 19	深圳市帝森康体设备有限公司	项目负责人 王海港		13128983557
分包单位 20	深圳市祥睿钢结构工程有限公司	项目负责人 陈海		13691696867
分包单位 21	中宙建设集团有限公司	项目负责人 陈海		18823860649
分包单位 22	深圳永科建设工程有限公司	项目负责人 黄金良		18365417135
分包单位 23	广东华棱安防科技有限公司	项目负责人 彭绍强		15019274488
分包单位 24	深圳瑞宇阳工程有限公司	项目负责人 程亚斌		13066990212
分包单位 25	湖北天晨防雷科技有限公司	项目负责人		
分包单位 26		项目负责人		

二、项目
建设
办

验收报告

坪山区科韵学校建设工程竣工验收会议签到表

工程名称：坪山区科韵学校建设工程 验收日期： 2024 年 8 月 22 日

单位名称		责任人	姓名	资格证书号 (注册号)	联系电话
分包 单位 27		项目负责人			
分包 单位 28		项目负责人			
监督 单位	深圳市坪山区质量安全 监督站	监督组	吴红梅		84622696
		监督员	张凤彪		84622840
		监督员	梁景源		84516195



（五）古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）合同书

古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）合同书

ZTX-SRHT-CJ-2022-00298

RF-6-2022-0805

古镇口全域安全态势及防控体系项目 （施工）合同书

项目名称：古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）

项目编号：ZYCG2022070401

甲方：青岛军民融合发展集团有限公司

乙方：中通信息服务有限公司

签订日期：2022.8.22



古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）合同书

第一部分 合同协议书

青岛军民融合发展集团有限公司（甲方）古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）以公开招标方式进行采购，确定中通信息服务有限公司（乙方）为中标人。甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1. 项目主要内容

(1) 项目名称：古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）

(2) 项目地点：项目位于古镇口核心区

(3) 项目概况：青岛古镇口 JMRH 创新示范区紧靠战略母港，规划陆域面积 180 平方公里，建设范围覆盖先行启动区约 22 平方公里，本项目建设内容共包括 8 个模块，前端感知系统、古镇口安全专网、大数据智能平台、实体安全体系、网络安全与数据安全体系、全域安全防护规范体系、全域安全防护一张图、全域安全防护数据中心。

(4) 采购范围：招标文件及施工图纸范围内的全部工程内容、工程量清单所列项目及与工程建设有关的设备、货物的采购和安装。

(5) 主要内容：

1) 完善公共区域前端监控监测设备，新建 231 台人像抓拍摄像机、231 台人车抓拍摄像机、114 台超级卡口、28 台热点设备。

2) 新建 1 套大数据智能平台，包括视频汇聚平台、物联网平台、人工智能中台、数据中台、三维可视化平台和数据资源池等，并配置后台硬件设备。

3) 新建 4 个智慧应用系统，包括三圈防控、山体监控预警、关键区域防控、校园周边安全防护以及基础应用系统，并配置后台硬件设备。

4) 新建 1 套全域安全防护一张图系统。

5) 建设 1 套全域安全防护体系，包括 1 套全域安全防护标准规范、以及配置相应的安全系统及设备。

6) 新建 107 平方的数据中心和 33 平方的指挥中心，包括装修、机柜、综合布线、空调等系统。

7) 构建 1 套安全专网网络，租赁相应网络链路，网络链路按两年租赁期。

古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）合同书

8) 项目建成后, 派专人常驻现场进行运营维护, 运营维护期 2 年 (含验收合格后免费运维 1 年)。

9) 病毒库、威胁情报两年免费升级。

(6) 热点平台施工期间, 需取得公安部门的书面许可后方可施工。

(7) 施工工期: 180 日历天。

2. 合同文件

本协议书与下列文件构成合同文件, 组成合同的各项文件应互相解释, 互为说明。除专用合同条款另有约定外, 解释合同文件的优先顺序如下:

- (1) 合同协议书;
- (2) 中标通知书;
- (3) 专用合同条款;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 采购文件 (含采购文件的澄清和修改);
- (6) 投标文件 (含澄清文件);
- (7) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分, 并根据其性质确定优先解释顺序。

2. 供货明细: 详见附件。

3. 合同总价

本合同总价为人民币 80970000.00 (¥捌仟零玖拾柒万元整)。

4. 签订时间

本合同于 2022 年 8 月 22 日签订。

5. 签订地点

本合同在 青岛 签订。

6. 补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

7. 合同生效

本合同自 甲、乙双方签字盖章后 生效。

古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）合同书

8. 合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，甲方及乙方联合体双方各执肆份。

甲方：（盖章）青岛军民融合发展集团有限公司

法定代表人（签字）：

或其委托代理人：

组织机构代码：

地 址：青岛西海岸新区车轮山路 388 号

电 话：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



乙方：（盖章）中通信息服务有限公司

法定代表人（签字）：

或其委托代理人：

组织机构代码：914403007261685667

地 址：深圳市福田区沙头街道新华社区滨河路 9023 号国通大厦主楼二
十六层、二十七层、二十八层

电 话：0755-83469930

电子信箱：18029030066@189.cn

开户银行：中信银行深圳皇岗支行

账 号：7442110182600071325



附件：古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）清单明细表

1、中标通知书

中标通知书

中标（成交）通知书

中通信息服务有限公司：

贵公司参加 2022 年 7 月 29 日由青岛正阳工程造价咨询
事务有限公司组织的古镇口全域安全态势及防控体系项
目（施工）采购活动，经评审小组评审被确认为中标（成交）
单位，中标金额：80970000.000 元（捌仟零玖拾柒万元整），
采购方式为：公开招标。

请你公司自中标（成交）通知书发出之日起三十日内，
按照采购文件确定的事项与采购人签订采购合同。

代理机构公章



采购人公章



2022 年 7 月 29 日

2022 年 7 月 29 日

备注：本中标（成交）通知书一式 8 份，其中中标（成交）
单位 2 份、代理机构 2 份、采购人 4 份。

2、验收报告

验收报告					
竣工验收证书					
工程名称	古镇口全域安全态势及防控体系项目（施工）	开工日期	2022 年 9 月 2 日	对工程的质量评价:验收合格	
施工单位	中通信息服务有限公司青岛分公司	竣工日期	2024 年 11 月 6 日		
合同造价（元）	暂定总价 7827 万	施工决算（元）			
验收范围及数量： 一套前端感知系统、一个古镇口安全专网、一个大数据智能平台、实体安全体系、网络安全与数据安全体系、全域安全防控标准规范体系、全域安全防控一张图、一个数据中心。				竣工验收日期 2024 年 11 月 6 日	
				参加竣工验收单位意见	
				建设单位  （盖章） 签名：王梅 张力强	设计单位  （盖章） 签名：王智作
存在问题及处理意见：无				监理单位  （盖章） 签名：陈俊	施工单位  （盖章） 签名：王智作

三、项目经理业绩

附件 3 项目经理业绩表

姓名	刘彪	性别	男	年龄	50	学历	研究生	职称	工程师
毕业院校	汕头大学			毕业时间	2003-06-25		所学专业	信号与信息处理	
工程建设行业工作年限	5			投标人企业工作年限	18 年		技术特长	/	
执业资格类型	一级建造师			执业资格证书编号及注册专业				03420250944000005967、机电工程	
主要工作经历	2003 年毕业于汕头大学信号与信息处理专业，有 23 年工作经验。								
序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位		担任职位	
/	/	/	/	/	/	/		/	

说明：

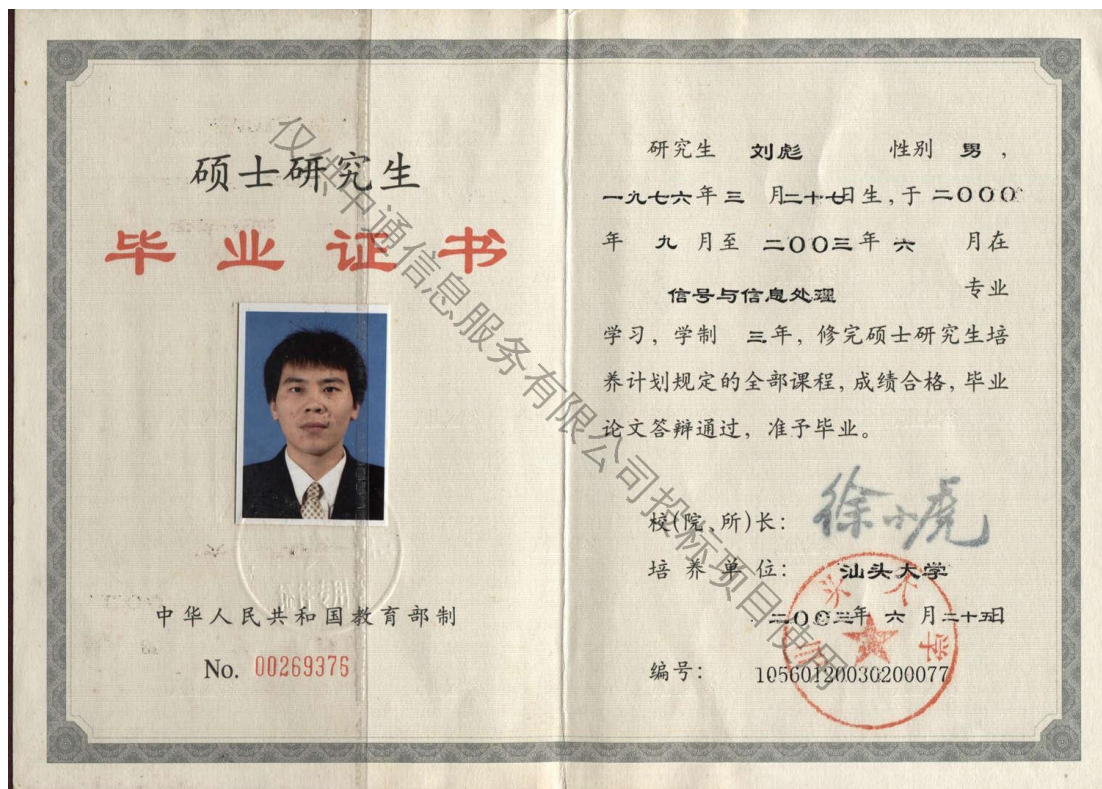
1. 提供近 8 年自 2018 年 8 月 1 日起（以合同签订时间为准）至公告发布之日止，以项目经理身份参与的已竣工公共建筑类项目相关工程业绩。
 2. 佐证资料应当体现项目经理姓名及职务等信息，如不能佐证，可提供项目建设单位的证明。
- 上述业绩最多不超过 5 项，超过 5 项的，按序取前 5 项。

（一）项目经理资料（刘彪）

1、身份证



2、最高学历证书



3、职称证【工程师】



4、一级建造师注册证书【机电工程】【至 2027 年 1 月 11 日】



使用有效期: 2026年07月15日
- 2027年01月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘彪

性别: 男

出生日期: 1976年03月27日

注册编号: 粤1442023202400740

聘用企业: 中通信息服务有限公司

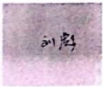
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-12-31至2028-12-30)

建筑工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘彪

签名日期: 2026.7.15



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2026(3)04



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

123

5、全国建筑市场监管公共服务平台建造师注册信息查询结果

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

刘彪

证件类型	居民身份证	证件号码	512925*****98	性别	男
注册证书所在单位名称	中通信息服务有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

一级注册建造师

注册单位：中通信息服务有限公司 注册编号/执业印章号： 粤 1442023202400740

注册专业：建筑工程 有效期：2027年01月03日

注册专业：机电工程 有效期：2028年12月30日

2025-12-31 - 增项注册 - 机电工程
中通信息服务有限公司

2024-01-04 - 初始注册 - 建筑工程
中通信息服务有限公司

查看证书变更记录 (2)

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

2 9 9 9 4 7 7 6 4 7

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

6、安全生产考核合格 B 证【粤建安】

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2024) 0080631

姓 名: 刘彪

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年08月27日

企 业 名 称: 中通信息服务有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2024年11月22日

有 效 期: 2024年11月22日 至 2027年11月21日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日

住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7、安全生产考核合格 B 证【工信粤建安】

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓名:刘彪

性别:男

身份证号:512925197603275098

证书编号:工信粤建安B(2024)00613

企业名称:中通信息服务有限公司

职务:二级网优工程师

技术职称:通信中级职称(或同等专业水平)

有效期至:2027-08-29



本电子证书由广东省通信管理局核发。本证书表明持证人通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核,考核合格。

考核机关:

初次发证日期:2024-08-30

末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制

8、社保证明

姓名：刘彪
参保单位名称：中通信息服务有限公司

社保电脑号：603958290
单位编号：60002132

身份证号码：512925197603275098
单位编号：60002132

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	08	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2025	09	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2025	10	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2025	11	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2025	12	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2026	01	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2026	02	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2026	03	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2026	04	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2026	05	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2026	06	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56
2026	07	60002132	11681.0	1985.77	934.48	1	11681	700.86	233.62	1	11681	58.41	11681	46.72	11681	93.44
2026	08	60002132	11681.0	1985.77	934.48	1	11681	700.86	233.62	1	11681	58.41	11681	46.72	11681	93.44
合计				17426.19	8200.56			5790.67	2050.14			512.6		410.02	820.06	205.01

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd89f357a4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司



（二）项目经理业绩

无。

四、深圳市深汕特别合作区房屋建筑和市政工程不转包挂靠承诺书、施工投标承诺函

建设项目名称	深汕高中国（综合高中）项目智能化工程
合同名称	深汕高中国（综合高中）项目智能化工程
建设单位	深圳市深汕特别合作区建筑工务署
代建单位（招标人）	/
监理单位	
施工单位	中通信息服务有限公司
工程详细地址	深圳市深汕特别合作区赤石街道
不转包挂靠的承诺	<p>我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。</p>
施工单位法定代表人签字	<p>本人作为施工单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>法定代表人（签字或盖章）：陈凤海 时间：2026 年 9 月 7 日</p>

五、拟投入本项目人员情况表(须含 5.1 基本人员需求表相关人员)

姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
刘彪	项目经理	工程师、一级建造师	2003 年毕业于汕头大学信号与信息处理专业，有 23 年工作经验。
余东林	技术负责人	工程师	1995 年毕业于西安理工大学自动化工程系自动控制专业，有 31 年工作经验。承担过深圳（东部）人工智能产业公共服务平台（二期）运维服务项目、核安智盾系统设备供货与技术服务采购项目技术负责人。
黎振金	安全负责人	高级工程师、注册安全工程师、一级建造师	2008 年毕业于广东工业大学电子科学与技术专业，有 18 年工作经验。承担过长策路市政工程通信管线迁改（中国电信）施工项目、2020 年深圳移动网南山区分公司室内覆盖项目安全负责人。
丁宏斌	质量负责人	工程师	2015 年毕业于江西科技学院软件工程专业，有 20 年工作经验。承担过长策路市政工程通信管线迁改（中国电信）施工项目、2020 年深圳移动网南山区分公司室内覆盖项目质量负责人。
李浩林	造价合约负责人	高级工程师、一级注册造价工程师	2002 年毕业于西南交通大学电气工程与自动化专业，有 24 年工作经验。承担过深圳（东部）人工智能产业公共服务平台（二期）运维服务项目、宝龙生物医药特色产业园(一期 10-03、10-04、10-05 地块)智能化工程及宝龙生物药创新发展先导区智慧园区管理系统等项目造价合约负责人。
郭伟浩	资料员	助理工程师	2020 年毕业于吉林大学书海学院通信工程专业，有 6 年工作经验。承担过宝龙生物医药特色产业园(一期 10-03、10-04、10-05 地块)智能化工程及宝龙生物药创新发展先导区智慧园区管理系统等项目资料员。
翟恒锋	劳资专员	助理工程师	2018 年毕业于北京理工大学项目管理专业，有 16 年工作经验。承担过宝龙生物医药特色产业园(一期 10-03、10-04、10-05 地块)智能化工程及宝龙生物药创新发展先导区智慧园区管理系统等项目劳资专员。
叶丁荣	安全员 1	助理工程师	2020 年毕业于广东技术师范大学计算机科学与技术(职教师资)专业，有 6 年工作经验。承担过宝龙生物医药特色产业园(一期 10-03、10-04、10-05 地块)智

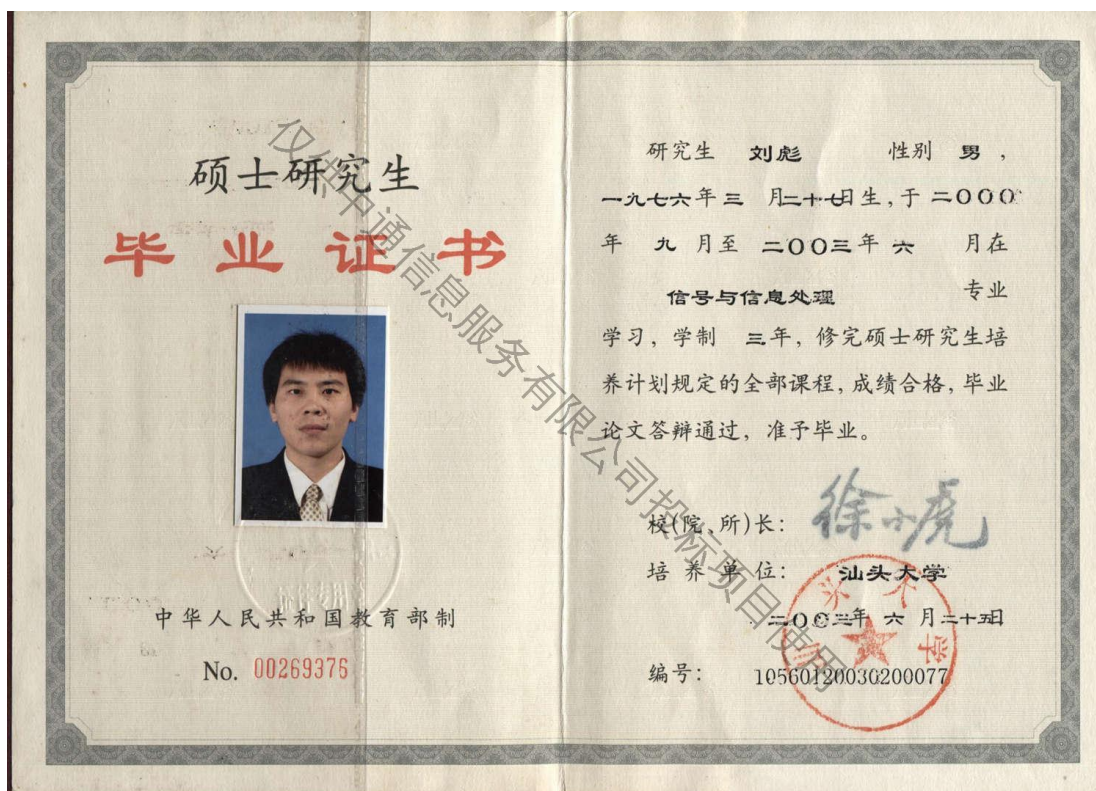
姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
			能化工程及宝龙生物药创新发展先导区智慧园区管理系统项目安全员。
马帅	安全员 2	助理工程师	2021年毕业于兰州理工大学通信工程专业，有5年工作经验。承担过宝龙生物医药特色产业园(一期10-03、10-04、10-05地块)智能化工程及宝龙生物药创新发展先导区智慧园区管理系统项目安全员。
林楷威	安全员 3		2022年毕业于广东技术师范大学通信工程专业，有4年工作经验。承担过宝龙生物医药特色产业园(一期10-03、10-04、10-05地块)智能化工程及宝龙生物药创新发展先导区智慧园区管理系统项目安全员。

（一）项目经理-刘彪

1、身份证



2、最高学历证书



3、工程师



4、一级注册建造师



使用有效期: 2026年07月15日
- 2027年01月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 刘彪

性别: 男

出生日期: 1976年03月27日

注册编号: 粤1442023202400740

聘用企业: 中通信息服务有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-12-31至2028-12-30)
建筑工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)



仅供中国建造师网使用



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘彪

签名日期: 2026.7.15



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2026.7.15

5、住建部门安全 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2024) 0080631

姓 名: 刘彪

性 别: 男

出 生 年 月: 1976年03月27日

企 业 名 称: 中通信息服务有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2024年11月22日

有 效 期: 2024年11月22日 至 2027年11月21日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日

住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、通信管理局安全 B 证

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓名: 刘彪
性别: 男
身份证号: 512925197603275098
证书编号: 工信粤建安B(2024)00613
企业名称: 中通信息服务有限公司
职务: 二级网优工程师
技术职称: 通信中级职称 (或同等专业水平)
有效期至: 2027-08-29

本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核, 考核合格。

考核机关:
初次发证日期: 2024-08-30

末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn

中华人民共和国工业和信息化部制

仅供中通信息服务有限公司投标项目使用

广东省通信管理局 专用章

7、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘彪
社保电脑号：603958290
身份证号码：512925197603275098
参保单位名称：中通信息服务有限公司
单位编号：60002132

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2025	09	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2025	10	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2025	11	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2025	12	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	359.75	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2026	01	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2026	02	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2026	03	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2026	04	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2026	05	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2026	06	60002132	7195.0	1223.15	575.6	1	7195	431.7	143.9	1	7195	35.98	7195	28.78	7195	57.56	14.39
2026	07	60002132	11681.0	1985.77	934.48	1	11681	700.86	233.62	1	11681	58.41	11681	46.72	11681	93.44	23.36
2026	08	60002132	11681.0	1985.77	934.48	1	11681	700.86	233.62	1	11681	58.41	11681	46.72	11681	93.44	23.36
合计				17426.19	8200.56			5790.67	2050.14			512.6		410.02	820.06	205.01	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd89f357a4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司

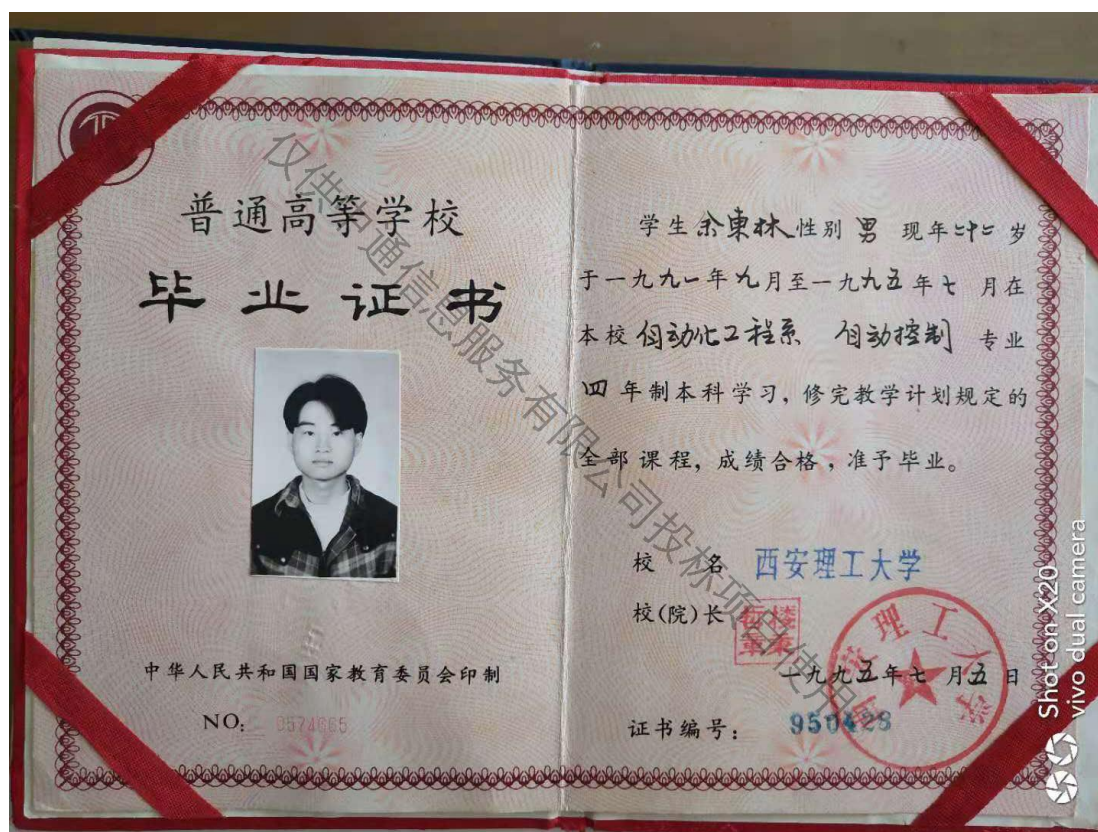


（二）技术负责人-余东林

1、身份证



2、最高学历证书



3、信息系统项目管理师

Shot on X20
vivo dual camera


持证人签名: _____
Signature of the Bearer

管理号: 08201440015
File No.:

姓名:
Full Name 余东林

性别:
Sex 男

出生年月:
Date of Birth 1973年07月

资格名称:
Qualification 信息系统项目管理师

资格级别:
Qualification Level 高级

批准日期:
Approval Date 2008年12月21日

签发单位盖章:
Issued by 

签发日期:
Issued on 2009年 03 月 13 日

2010年02月01日 补发

4、工程师



5、通信管理局安全 B 证

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓名:余东林

性别:男

身份证号:410303197307060053

证书编号:工信粤建安B(2024) 00859

企业名称:中通信息服务有限公司

职务:项目经理

技术职称:通信中级职称 (或同等专业水平)

有效期至:2027-10-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核,考核合格。

考核机关:

初次发证日期:2024-10-30

末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制

6、社保证明

姓名：余东林
社保电脑号：2787813
参保单位名称：中通信息服务有限公司

身份证号码：410303197307060053
单位编号：60002132

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	452.75	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2025	09	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	452.75	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2025	10	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	452.75	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2025	11	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	452.75	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2025	12	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	452.75	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2026	01	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	543.3	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2026	02	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	543.3	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2026	03	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	543.3	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2026	04	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	543.3	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2026	05	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	543.3	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2026	06	60002132	9055.0	1539.35	724.4	1	9055	543.3	181.1	1	9055	45.28	9055	36.22	9055	72.44	18.11
2026	07	60002132	7433.0	1263.61	594.64	1	7433	445.98	148.66	1	7433	37.17	7433	29.73	7433	59.46	14.87
2026	08	60002132	7433.0	1263.61	594.64	1	7433	445.98	148.66	1	7433	37.17	7433	29.73	7433	59.46	14.87
合计				19460.07	9157.68			6415.51	2289.42			572.42					228.95

社保费缴纳清单
457.88
913.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd89f39686 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司



（三）安全负责人-黎振金

1、身份证



2、最高学历证书



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

3、高级工程师

广东省职称证书

姓名：黎振金

身份证号：440982198410113238



职称名称：高级工程师

专 业：信息通信网络工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月24日

评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会

证书编号：2500101337983

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年10月31日



4、中级注册安全工程师

190-0527		姓名	黎振金
		性别	男
		证件号码	440982198410113238
		级别	中级
本人签名		执业证号	19220305603
职业资格 证书管理号	20211004644000001932	发证日期	2025年4月14日



190-0527	注册记录	注册记录
	黎振金 440982198410113238	
	注册类别: 建筑施工安全	
	聘用单位: 中通信息服务有限公司	
	有效期至: 2027年4月14日	





5、一级注册建造师



使用有效期: 2026年06月29日
- 2026年12月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 黎振金

性别: 男

出生日期: 1984年10月11日

注册编号: 粤1442018201904029

聘用企业: 中通信息服务有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-01-04至2027-01-03)
通信与广电工程(有效期: 2025-06-30至2028-06-29)





请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黎振金

个人签名: 黎振金

签名日期: 2026.6.29

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

签发日期: 2019年06月26日

6、住建部门安全 B 证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2020) 0009420

姓 名: 黎振金

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年10月11日

企 业 名 称: 中通信息服务有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年11月25日

有 效 期: 2023年11月13日 至 2026年11月24日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月13日

住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

7、通信管理局安全 B 证

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓名:黎振金
性别:男
身份证号:440982198410113238
证书编号:工信粤建安B(2020)00013
企业名称:中通信息服务有限公司
职务:无线维护主办
技术职称:通信中级职称(或等同专业水平)
有效期至:2029-06-28

本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核,考核合格。

考核机关:
初次发证日期:2020-01-03

末次变更时间及内容:



txjs.mit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制

8、社保证明

姓名：黎振金
参保单位名称：中通信息服务有限公司

社保电脑号：622768385
单位编号：60002132

身份证号码：440982198410113238
单位编号：60002132

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	528.85	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2025	09	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	528.85	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2025	10	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	528.85	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2025	11	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	528.85	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2025	12	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	528.85	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2026	01	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	634.62	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2026	02	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	634.62	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2026	03	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	634.62	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2026	04	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	634.62	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2026	05	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	634.62	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2026	06	60002132	10577.0	1798.09	846.16	1	10577	634.62	211.54	1	10577	52.89	10577	42.31	10577	84.62	21.15
2026	07	60002132	10623.0	1805.91	849.84	1	10623	637.38	212.46	1	10623	53.12	10623	42.49	10623	84.96	21.25
2026	08	60002132	10623.0	1805.91	849.84	1	10623	637.38	212.46	1	10623	53.12	10623	42.49	10623	84.96	21.25
合计				23390.81	11007.44			7726.73	2751.86			688.03		350.39	1100.78		275.15

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd89f37767 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司

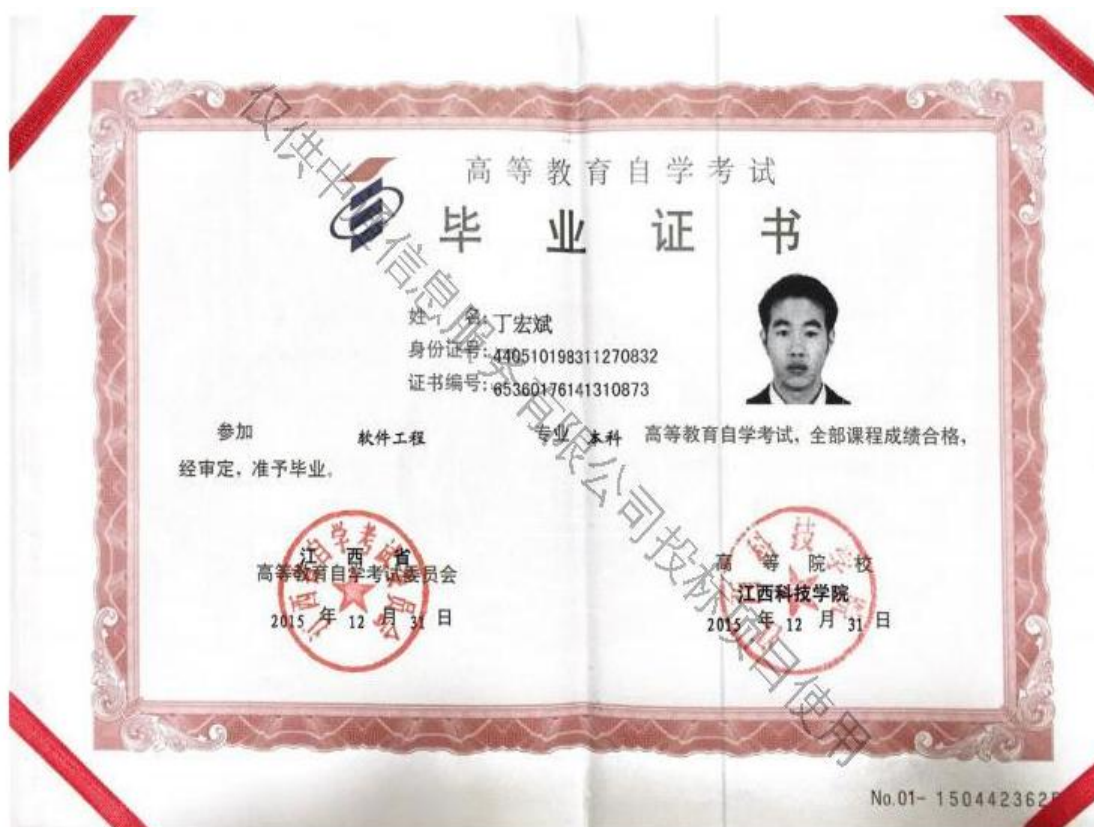


（四）质量负责人-丁宏斌

1、身份证



2、最高学历证书



3、工程师

通信专业技术人员职业资格

Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。

人力资源和社会保障部

人事考试中心

提供查询结果

中华人民共和国

人力资源和社会保障部

中华人民共和国

工业和信息化部



姓名：丁宏斌

证件号码：440510198311270832

性别：男

出生年月：1983年11月

级别：中级

专业：终端与业务

批准日期：2021年10月17日

管理号：31320211044002401334



4、质量员证



行业特需专业人员登记证书

证书类型

通信、电子与智能化工程质量员

姓 名

丁宏斌

性 别

男

出生年月

1983年11月

证书编号

通信(质量)字231600068

工作单位

中通信息服务有限公司

有效期至

2028年06月12日





扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发 证 机 关：中国通信企业协会

初次发证日期：2023年06月14日

延续发证日期：

5、社保证明

姓名：丁宏斌
参保单位名称：中通信息服务有限公司

社保电脑号：617497290
单位编号：60002132

身份证号码：440510198311270832
单位编号：60002132

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2025	09	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2025	10	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2025	11	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2025	12	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2026	01	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2026	02	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2026	03	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2026	04	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2026	05	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2026	06	60002132	13006.0	2080.96	1040.48	2	13006	195.09	65.03	1	13006	65.03	13006	52.02	13006	104.05	26.01
2026	07	60002132	15843.0	2534.88	1267.44	2	15843	237.65	79.22	1	15843	79.22	15843	63.37	15843	126.77	31.69
2026	08	60002132	15843.0	2534.88	1267.44	2	15843	237.65	79.22	1	15843	79.22	15843	63.37	15843	126.77	31.69
合计				27960.32	13980.16			2621.29	873.77			873.77		698.96	1398.07	349.49	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f511b257a1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司

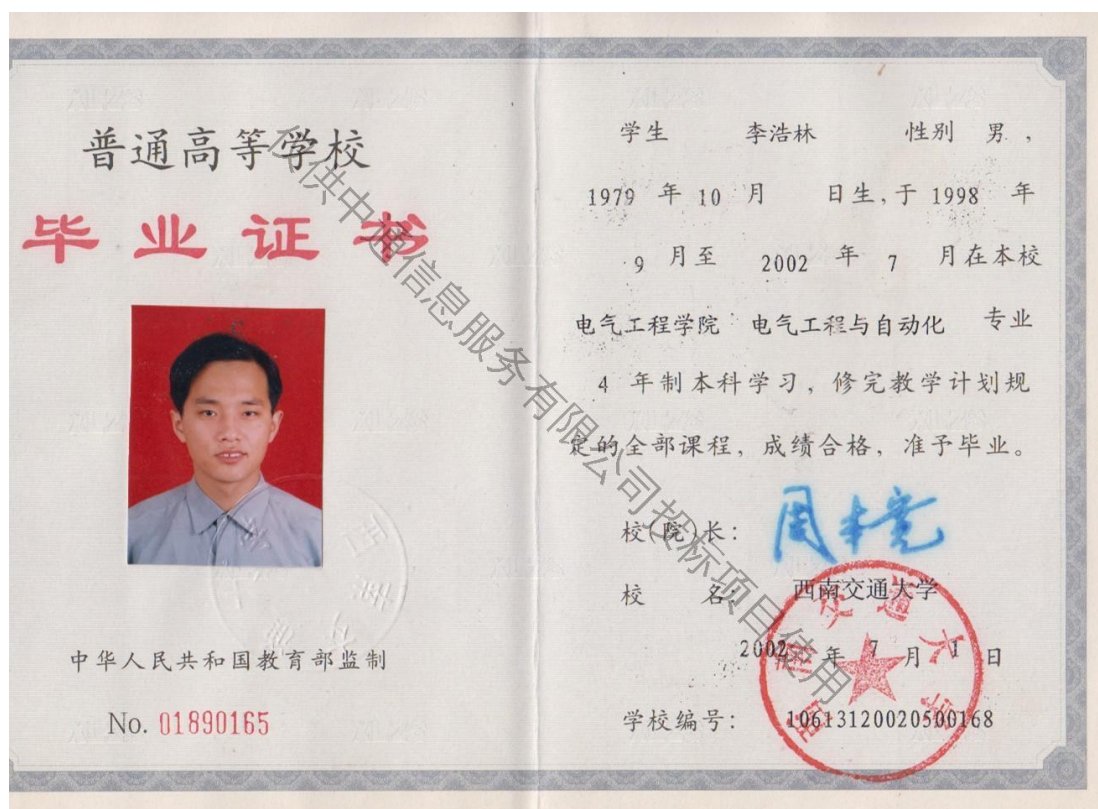


（五）造价合约负责人-李浩林

1、身份证



2、最高学历证书



3、高级工程师

广东省职称证书

姓名：李浩林

身份证号：370628197910241378

职称名称：高级工程师

专 业：信息通信网络工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年8月24日

评审组织：广东省信息通信工程技术人才高级职称评审委员会

证书编号：2500101337973

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2025年10月31日





156

4、一级注册造价工程师

仅供中通信息服务有限公司投标项目使用



姓名: 李浩林

身份证号码: 370628197910241378

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 中通信息服务有限公司

证书编号: 建[造]14214400008326

初始注册日期: 2021 年 08 月 30 日

造价工程师章:

发证日期: 2021 年 08 月 30 日



仅供中通信息服务有限公司投标项目使用

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓名: 李浩林
证件号码: 370628197910241378
性别: 男
出生年月: 1979 年 10 月
专业: 安装工程
批准日期: 2020 年 10 月 25 日
管理号: 20201004544000001388



5、通信管理局安全 B 证

项目负责人 B 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

姓 名:李浩林
性 别:男
身份证号:370628197910241378
证书编号:工信粤建安B(2019) 00635
企业名称:中通信息服务有限公司
职 务:部门副经理
技术职称:通信中级职称 (或同等专业水平)
有效期至:2028-09-21



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业项目负责人安全生产考核,考核合格。

考核机关:
初次发证日期:2019-09-24

未次变更时间及内容:



txjs.miit.gov.cn



中华人民共和国工业和信息化部制

6、社保证明

姓名：李浩林
社保电脑号：601318692
单位编号：60002132

身份证号码：370628197910241378
计算单位：元

页码：1

缴费年

月

单位编号

养老保险

基数

单位交

个人交

险种

基数

单位交

个人交

险种

基数

单位交

个人交

生育保险

基数

单位交

个人交

工伤保险

基数

单位交

个人交

失业保险

基数

单位交

个人交

2025	08	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1269.45	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2025	09	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1269.45	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2025	10	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1269.45	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2025	11	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1269.45	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2025	12	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1269.45	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2026	01	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1523.34	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2026	02	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1523.34	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2026	03	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1523.34	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2026	04	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1523.34	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2026	05	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1523.34	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2026	06	60002132	25389.0	4316.13	2031.12	1	25389	1523.34	507.78	1	25389	126.95	25389	101.56	25389	203.11	50.78
2026	07	60002132	17291.0	2939.47	1383.28	1	17291	1037.46	345.82	1	17291	86.46	17291	69.16	17291	138.55	4.58
2026	08	60002132	17291.0	2939.47	1383.28	1	17291	1037.46	345.82	1	17291	86.46	17291	69.16	17291	138.55	4.58
合计			53356.37	25108.88			17562.21	6277.22			1569.37					2510.88	627.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33927fdd89f3a5c4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司



（六）资料员-郭伟浩

1、身份证



2、最高学历证书



3、助理工程师

广东省职称证书

姓名：郭伟浩

身份证号：441581199801140011

职称名称：助理工程师

专 业：电力管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月23日

评审组织：广东省能源协会初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106203676

发证单位：广东省能源协会

发证时间：2023年08月11日





查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、资料员证



行业特需专业人员登记证书

证书类型

通信、电子与智能化工程资料员

姓 名

郭伟浩

性 别

男

出生年月

1998年01月

证书编号

通信(资料)字231600020

工作单位

中通信息服务有限公司

有效期至

2028年05月21日





扫一扫二维码或登录
www.tzr.org.cn
官网进行真伪查询

发 证 机 关：中国通信企业协会

初次发证日期：2023年05月23日

延续发证日期：

5、住建部门安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0041707

姓 名: 郭伟浩

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年01月14日

企 业 名 称: 中通信息服务有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月30日

有 效 期: 2026年08月10日 至 2029年10月29日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年08月10日

住房和城乡建设厅

仅供中通信息服务有限公司投标项目使用

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

6、通信管理局安全 C 证

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓 名:郭伟浩
性 别:男
身份证号:441581199801140011
证书编号:工信粤建安C(2024) 01655
企业名称:中通信息服务有限公司
职 务:项目主管
技术职称:其他初级职称 (或等同专业水平)
有效期至:2027-10-29



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核,考核合格。

考核机关:
初次发证日期:2024-10-30

未次变更时间及内容:





中华人民共和国工业和信息化部制

7、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭伟浩
社保电脑号：805236244
单位编号：60002132

身份证号码：441581199801140011
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	372.85	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2025	09	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	372.85	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2025	10	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	372.85	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2025	11	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	372.85	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2025	12	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	372.85	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2026	01	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	447.42	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2026	02	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	447.42	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2026	03	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	447.42	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2026	04	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	447.42	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2026	05	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	447.42	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2026	06	60002132	7457.0	1267.69	596.56	1	7457	447.42	149.14	1	7457	37.29	7457	29.83	7457	59.66	14.91
2026	07	60002132	7680.0	1305.6	614.4	1	7680	460.8	153.6	1	7680	38.4	7680	30.72	7680	61.44	15.36
2026	08	60002132	7680.0	1305.6	614.4	1	7680	460.8	153.6	1	7680	38.4	7680	30.72	7680	61.44	15.36
合计				16555.79	7790.96			5470.37	1947.74			486.99					

社保费缴纳清单
389.57 元
2026年8月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd89f37567 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司



（七）劳资专员-翟恒锋

1、身份证



2、最高学历证书



3、助理工程师



4、社保证明

姓名：翟恒峰
社保电脑号：632827307
参保单位名称：中通信息服务有限公司

身份证号码：440883198811030311
单位编号：60002132

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2025	09	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2025	10	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2025	11	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2025	12	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2026	01	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2026	02	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2026	03	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2026	04	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2026	05	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2026	06	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2756	11.02	2756	22.05	5.51
2026	07	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4335	17.34	4335	34.66	8.67
2026	08	60002132	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4335	17.34	4335	34.66	8.67
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		155.9	311.91	77.95	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd89f383b2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司



（八）安全员 1-叶丁荣

1、身份证



2、最高学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

3、助理工程师

广东省职称证书

姓名：叶丁荣

身份证号：440307199602234810

职称名称：助理工程师

专 业：施工管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006245435

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日

4、住建部门安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2024) 0064226

姓 名: 叶丁荣

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年02月23日

企 业 名 称: 中通信息服务有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年09月09日

有 效 期: 2024年09月09日 至 2027年09月08日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月09日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、社保证明

姓名：叶丁荣
参保单位名称：中通信息服务有限公司

社保电脑号：500270533

身份证号码：440307199602234810
单位编号：60002132

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	08	60002132	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	373.5	149.4	1	7470	37.35	7470	29.88	7470	59.76
2025	09	60002132	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	373.5	149.4	1	7470	37.35	7470	29.88	7470	59.76
2025	10	60002132	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	373.5	149.4	1	7470	37.35	7470	29.88	7470	59.76
2025	11	60002132	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	373.5	149.4	1	7470	37.35	7470	29.88	7470	59.76
2025	12	60002132	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	373.5	149.4	1	7470	37.35	7470	29.88	7470	59.76
2026	01	60002132	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	448.2	149.4	1	7470	37.35	7470	29.88	7470	59.76
2026	02	60002132	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	448.2	149.4	1	7470	37.35	7470	29.88	7470	59.76
2026	03	60002132	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	448.2	149.4	1	7470	37.35	7470	29.88	7470	59.76
合计				10159.2	4780.8			3212.1	1195.2			298.8		259.04	478.08	119.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339280f511b5f4d3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶丁荣

社保电脑号：500270533

身份证号码：440307199602234810

页码：1

参保单位名称：中通信息服务有限公司运营维护分公司

单位编号：156818

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	156818	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	448.2	149.4	1	7470	37.35	7470	59.76	14.94
2026	05	156818	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	448.2	149.4	1	7470	37.35	7470	59.76	14.94
2026	06	156818	7470.0	1269.9	597.6	1	7470	448.2	149.4	1	7470	37.35	7470	59.76	14.94
2026	07	156818	6465.0	1099.05	517.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6465	51.72	12.93
2026	08	156818	6465.0	1099.05	517.2	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6465	51.72	12.93
合计				6007.8	2827.2			2151.84	717.28			179.33		282.72	70.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339280f511c40c14 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
156818
单位名称
中通信息服务有限公司运营维护分公司



（九）安全员 2-马帅

1、身份证



2、最高学历证书



3、助理工程师

广东省职称证书

姓名：马帅

身份证号：622727199607157116

职称名称：助理工程师

专 业：电力管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月23日

评审组织：广东省能源协会初级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106203674

发证单位：广东省能源协会

发证时间：2023年08月11日





查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、住建部门安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0903888

姓 名: 马帅

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年07月15日

企 业 名 称: 中通信息服务有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年11月20日

有 效 期: 2023年11月20日 至 2026年11月19日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月20日

住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马帅
社保电脑号：808121671
单位编号：60002132

身份证号码：622727199607157116
单位编号：60002132

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2025	09	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2025	10	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2025	11	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2025	12	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2026	01	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2026	02	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2026	03	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2026	04	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2026	05	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2026	06	60002132	6597.0	1121.49	527.76	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6597	26.39	6597	52.78	13.19
2026	07	60002132	6805.0	1156.85	544.4	1	6805	408.3	136.1	1	6805	34.03	6805	27.22	6805	54.44	13.61
2026	08	60002132	6805.0	1156.85	544.4	1	6805	408.3	136.1	1	6805	34.03	6805	27.22	6805	54.44	13.61
合计				14650.09	6894.16			4921.57	1752.74			438.25				689.46	172.31

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd89f34925 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司



（十）安全员 3-林楷威

1、身份证



2、最高学历证书



3、住建部门安全 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0029136

姓 名: 林楷威

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年08月16日

企 业 名 称: 中通信息服务有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年08月18日

有 效 期: 2026年05月26日 至 2029年08月17日

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年05月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、通信管理局安全 C 证

专职安全员 C 类证书

中华人民共和国



通信工程施工企业专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

姓 名:林楷威
性 别:男
身份证号:441581199908160311
证书编号:工信粤建安C(2024) 01784
企业名称:中通信息服务有限公司
职 务:一级技术支持技术员
技术职称:其他初级职称 (或等同专业水平)
有效期至:2027-11-28



本电子证书由 广东省通信管理局 核发。本证书表明持证人
通过通信工程施工企业专职安全生产管理人员安全生产考核,考核合格。

考核机关:
初次发证日期:2024-11-29

未次变更时间及内容:

txjs.mit.gov.cn


专用章

中华人民共和国工业和信息化部制

5、社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林楷威

社保电脑号：810603455

身份证号码：441581199908160311

页码：1

参保单位名称：中通信服务有限公司

单位编号：60002132

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2025	09	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2025	10	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2025	11	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2025	12	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2026	01	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2026	02	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2026	03	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2026	04	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2026	05	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2026	06	60002132	10154.0	1624.64	812.32	2	10154	152.31	50.77	1	10154	50.77	10154	40.62	10154	81.23	20.31
2026	07	60002132	8743.0	1398.88	699.44	2	8743	131.15	43.72	1	8743	43.72	8743	34.97	8743	69.94	17.49
2026	08	60002132	8743.0	1398.88	699.44	2	8743	131.15	43.72	1	8743	43.72	8743	34.97	8743	69.94	17.49
合计				20668.8	10334.4			1937.71	645.91			645.91		316.76	1033.41	258.39	

社保缴费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 33927fdd89f36734 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002132
单位名称
中通信息服务有限公司



六、廉洁投标承诺书

廉洁投标承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，（中通信息服务有限公司）（以下称承诺人）特向深圳市深汕特别合作区建筑工务署（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；
- 五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；
- 六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼风控审计部（邮编：518200）

承诺人：中通信息服务有限公司（盖章）

法定代表人：陈国海（签字）

或其授权的代理人：（签字）

日期：2026年9月7日

七、农民工工资支付保障方案

（一）总则

为严格落实《保障农民工工资支付条例》等相关法律法规要求，规范本项目农民工工资支付管理，从源头防范拖欠农民工工资问题，保障农民工合法劳动报酬权益，维护项目建设平稳有序进行，我司特制定本农民工工资支付保障方案。本方案作为本项目投标承诺，将在中标后严格遵照执行。

（二）管理组织机构及职责

1、成立工资支付专项管理小组

项目开工后，立即成立以项目经理为第一责任人，项目副经理、劳资专管员、财务负责人为成员的农民工工资管理小组。项目经理对农民工工资支付负总责；设置专职劳资管理员，专门负责农民工实名制登记、考勤、工资核算、工资发放台账管理、工资纠纷接待处理等日常工作；财务部门保障工资专项资金专款专用。

2、分包单位管理责任

若存在劳务分包，我司将与劳务分包单位在分包合同中明确工资支付责任，监督劳务分包按时足额发放工人工资，严禁以工程款纠纷为由拖欠农民工工资。

（三）农民工实名制管理措施

项目施工现场全面实行农民工实名制管理制度。所有进场务工人员必须完成实名登记，采集身份证、人脸信息，签订劳动合同。建立工人进场、退场登记台账，每日进行上下班考勤记录，考勤记录由农民工本人签字确认；考勤资料按月归档保存，作为工资核算的基础依据。无实名登记、未签订劳动合同人员不得进场施工作业。

（四）工资专户与专款专用管理

中标后，我司将按当地住建及人社部门要求，开设**农民工工资专用账户**，实行工资款专款专用。建设单位拨付的人工费用款项，直接拨付至工资专户，专门用于发放项目农民工工资，不得挪作材料采购、机械租赁、其他工程款等其他用途。

（五）工资核算与发放管理

1. 按月核算农民工工资。依据经工人签字确认的月度考勤记录、约定工资标准，每月编制农民工工资表。工资表列明工人姓名、身份证号、出勤天数、应发工资、代扣款项、实发工资金额，工资表交由农民工本人签字确认。

2. 工资通过银行代发，按月足额直接发放至农民工本人的社会保障卡或银行卡，**不经**过包工头、劳务班组长转手代领工资。

3. 每月工资发放完成后，及时留存银行代发凭证、工资发放台账，建立完整工资发放档案，档案资料保存至工程完工且工资全部结清后至少 3 年。

（六）工资保证金落实承诺

我司将严格按照属地监管规定足额缴存农民工工资保证金（或开立工资保函）。如出现本项目拖欠农民工工资情形，自愿启用工资保证金先行垫付拖欠的农民工工资，履行工资清偿责任。

（七）欠薪隐患排查与纠纷处置预案

1. 每月定期开展工资支付自查排查，核对考勤、工资核算、发放记录，提前化解工资发放矛盾隐患。

2. 在施工现场设立农民工维权告示牌，公示维权投诉电话、劳资管理员联系方式，畅通农民工工资问题反馈渠道。

3. 一旦发生工资争议、欠薪苗头，立即启动纠纷应急处置。第一时间暂停相关工作，组织核对账目，7 日内完成核查处置；若出现群体性讨薪事件，公司总部将拨付应急资金，先行垫付拖欠工资，避免事态扩大。

（八）违约拖欠追责承诺

我方承诺严格执行农民工工资保证金制度，在项目开工前，按项目所在地规定足额缴存农民工工资保证金，可选择现金缴存、银行保函、工程保证保险等合规形式。一旦本项目出现拖欠农民工工资情况，我方自愿启用工资保证金先行垫付被拖欠农民工工资，第一时间保障农民工报酬权益，后续再厘清各方责任。

（九）项目竣工工资结清

项目竣工验收后，我司将及时完成所有农民工工资清算工作，结清全部务工人员劳动报酬，办理工人退场手续，出具工资结清证明，报送建设单位备案，不留欠薪遗留问题。整理项目全周期所有实名制台账、考勤记录、工资发放档案，完成资料归档，按监管部门规定，办理农民工工资保证金返还、工资专户注销手续。