标段编号： 2502-440300-04-01-621897002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 创新大道（创文路至南门河大桥南侧桥头段）市政道路工程全过程造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

日期： 2026年09月14日

一、 投标承诺函

投标承诺函

致深圳市深汕特别合作区建筑工务署：

根据已收到贵方的创新大道（创文路至南门河大桥南侧桥头段）市政道路工程全过程造价咨询服务招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 根据企业自身情况，理性报价，不以低于成本的报价竞标，并愿以 84.909 万元投标总价按招标文件要求承接本工程的全过程造价咨询服务。否则，我方愿意承担任何风险。

2. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

3. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

4. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人：

授权委托人：

单位地址：深圳市福田区梅林街道梅丰社区北环大道 6018 号华强科创广场 1 栋 18 层 05、06

邮编：518049

联系电话：0755-83642168 传真：0755-83642138

日　　期：2026 年 9 月 14 日

二、 企业业绩一览表

投标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

序号	建设项目名称	全过程造价咨询合同金额（单位：万元）	合同签订日期	投资类型	委托单位	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注
1.	深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目	1033.40	2021 年 8 月	政府投资	深汕特别合作区管理委员会	4	
2.	松岗河等 3 个碧道建设工程（造价咨询编制）	769.00	2020 年 9 月	政府投资	深圳市宝安区水务局	13	
3.	福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程 I 标段项目	750.06	2018 年 6 月	政府投资	华润（深圳）有限公司	21	
4.	深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2、3 标段工程全过程造价咨询	718.00	2018 年 4 月	国有投资	深圳市特区建设发展集团有限公司	40	
5.	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（第四标段）	673.71	2017 年 2 月	政府投资	深圳市宝安区建筑工务局	56	
6.	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务	456.00	2019 年 10 月	政府投资	华润（深圳）有限公司	67	
7.	创智路、创新大道建设工程(建设北路～汕美绿道段)造价咨询	371.07	2020 年 5 月	政府投资	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	78	

8.	宝安区 2021 年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）	288.76	2021 年 10 月	政府投资	深圳市交通运输局宝安管理局	85	
9.	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程造价咨询	253.94	2018 年 2 月	政府投资	深圳市龙华区建筑工务局	93	
10.	沙河东综合管廊项目全过程造价咨询	232.99	2018 年 2 月	政府投资	深圳市特区建设发展集团有限公司	101	
11.	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段全过程造价咨询	228.25	2020 年 7 月	政府投资	深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司	110、120、130	
12.	长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程	63.2268	2024 年 1 月	政府投资	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	140	

投标单位：

备注：1.提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）新建、改扩建市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

3.业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　法定代表人:贺道明

1. 深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目

中标通知书



中标通知书

编码：20150908010B

工程编号：4403002015025901

工程名称：深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营PPP项目造价咨询服务

建设单位：深汕特别合作区管理委员会

建设规模：

招标方式：公开招标　　抽签时间：2015-08-11

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中 标 价：[人民币]1033.4万元

（大写：壹仟零叁拾叁万肆仟元整）

中标工期：

项目经理(总监)：　　资格证书号：

本工程于 2015年08月11日 11时10分 在深圳市建设工程交易服务中心 五开标室 公开抽签，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在＿＿＿＿＿＿＿＿日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

深圳市建设工程交易服务中心 业务专用章(1)

招标代理机构(盖章)：＿＿＿＿＿＿　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿　经办人：

招标人(盖章)：＿＿＿＿＿＿

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿

打印日期：2015年09月08日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页

合同编号：_____

工程造价咨询服务
合同补充协议

工程名称：小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区

甲　　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　　方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目工程造价服务合同补充协议

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

乙方为小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目［原深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目］工程造价咨询工作的中标单位。2015 年 10 月，甲方深汕特别合作区管理委员会与深圳市海德伦工程咨询有限公司签订了《深汕特别合作区小漠组团基础设施 PPP 项目工程造价服务委托合同》以下简称“原合同”，中标价为人民币壹仟零叁拾叁万肆仟元整（￥1033.4 万元 ）。

鉴于：

1. 2015 年 12 月 14 日，原区发展规划国土局对小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目下达了正式立项批复文件（深汕发规土函〔2015〕179 号），立项批复的项目总投资为 550000 万元。

2. 2018 年 5 月 9 日，深汕特别合作区 2018 年第 8 次管委会会议审议了小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目建设内容、规模、标准及投资额调整等事项，并形成深汕特别合作区管委会会议纪要（8）之《关于调整小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套网络开发、建设和运营 PPP 项目建设内容事宜》。

3. 2019 年第 9 次和第 101 次主任专题办公会议纪要关于创新大道（红海大道至发展大道）设计方案有关事宜和红海大道综合管廊建

设及红海大道赤石河大桥方案深化设计相关事项的内容。

4.2021 年第一次区党工委会议的审定事项（通过谈判后签订补充协议的方式将超出原签约合同价之外部分的造价咨询工作委托原造价咨询单位实施）。

为保障双方的权利义务，经双方协商，一致同意在原合同中的其他条款及约定保持不变的前提下，签订本服务协议。

第一条　合同价

按招标采用的计费原则、方法、系数等执行，估算调整后的造价咨询服务费用约 2902.7 万元，则小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目**造价咨询服务合同暂定价（下浮后）调整为人民币 1409.55 万元**[即：已招标的造价咨询费用 2066.8 万元*（1-中标下浮率 50%）+（调整后造价咨询费用 2902.7 万元-已招标的造价咨询费用 2066.8 万元）*（1-谈判确定的下浮率 55%）=1409.55 万元]。

第二条 因深圳市深汕特别合作区机构调整，甲方由“深汕特别合作区管理委员会”调整为“深圳市深汕特别合作区建筑工务署”，由深圳市深汕特别合作区建筑工务署履行由双方已签订合同的权利和义务。

第三条 本协议与原合同具有同等效力，本协议约定与原合同不一致的，以本协议约定为准。

第四条　本合同书一式八份，甲方五份，乙方三份，经各方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

附件：谈判结果通知书

（以下无正文，为合同签署页）

甲方：（盖章）

法定代表人（签字）：

（或）委托代理人（签字）：

签署地：

签订日期：2021.8.25

乙方：（盖章）

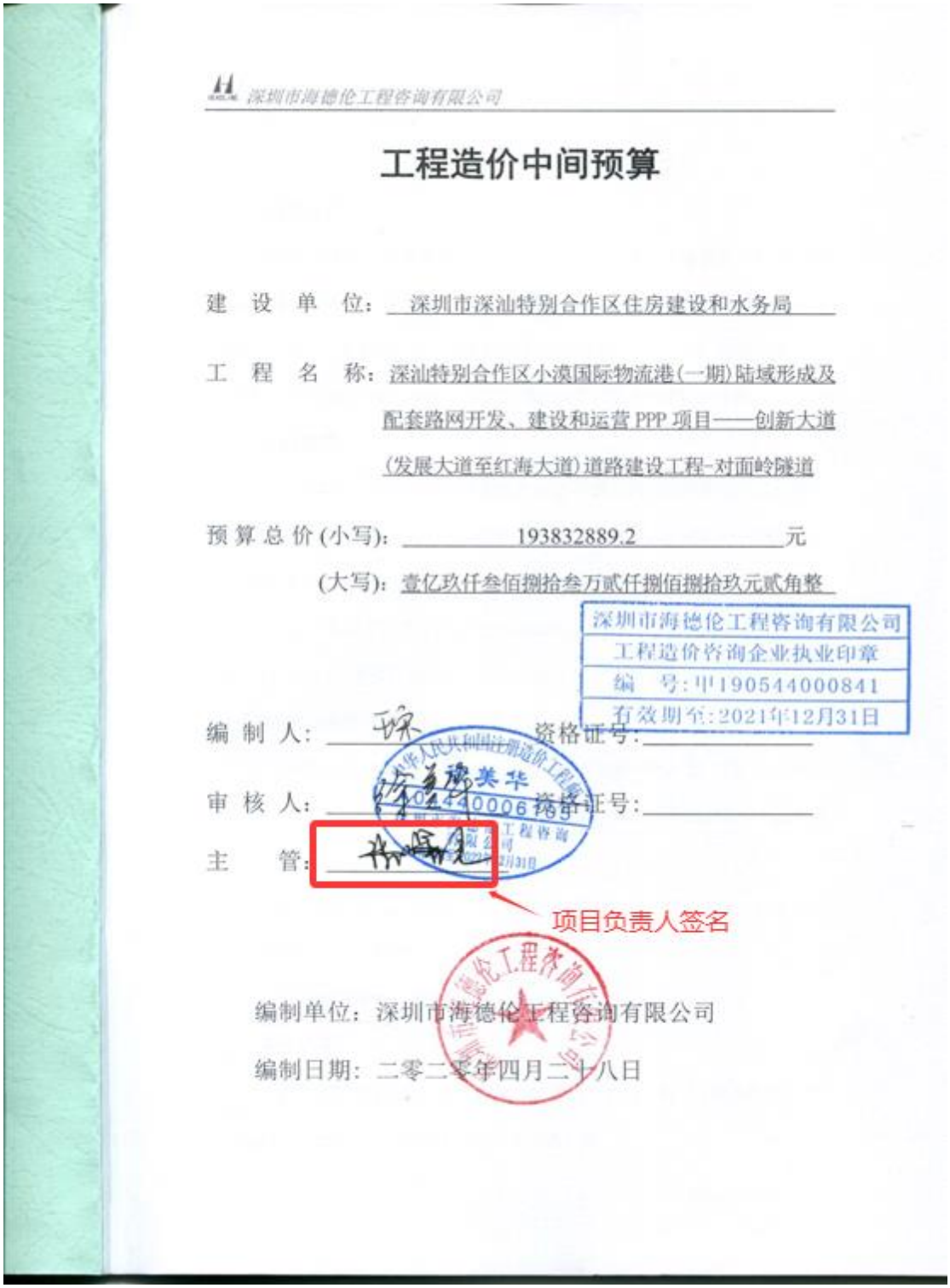
法定代表人（签字）：

（或）委托代理人（签字）：

签署地：

签订日期：

成果文件封面



深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程造价中间预算

建 设 单 位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

工 程 名 称：深汕特别合作区小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目——创新大道(发展大道至红海大道)道路建设工程-对面岭隧道

预算总价(小写)：193832889.2 元

(大写)：壹亿玖仟叁佰捌拾叁万贰仟捌佰捌拾玖元贰角整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

主 管：

项目负责人签名

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年四月二十八日

工程造价中间预算

建 设 单 位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

工 程 名 称：深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目创新大道红海大道综合管廊

预算总价(小写)：709753004.41 元

(大写)：柒亿零玖佰柒拾伍万叁仟零肆元肆角壹分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

主 管：

中华人民共和国注册造价工程师 徐美华 A044400006805 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至：2022年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年五月六日

深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营PPP项目（道路工程——漠埠大道）工程

招 标 控 制 价

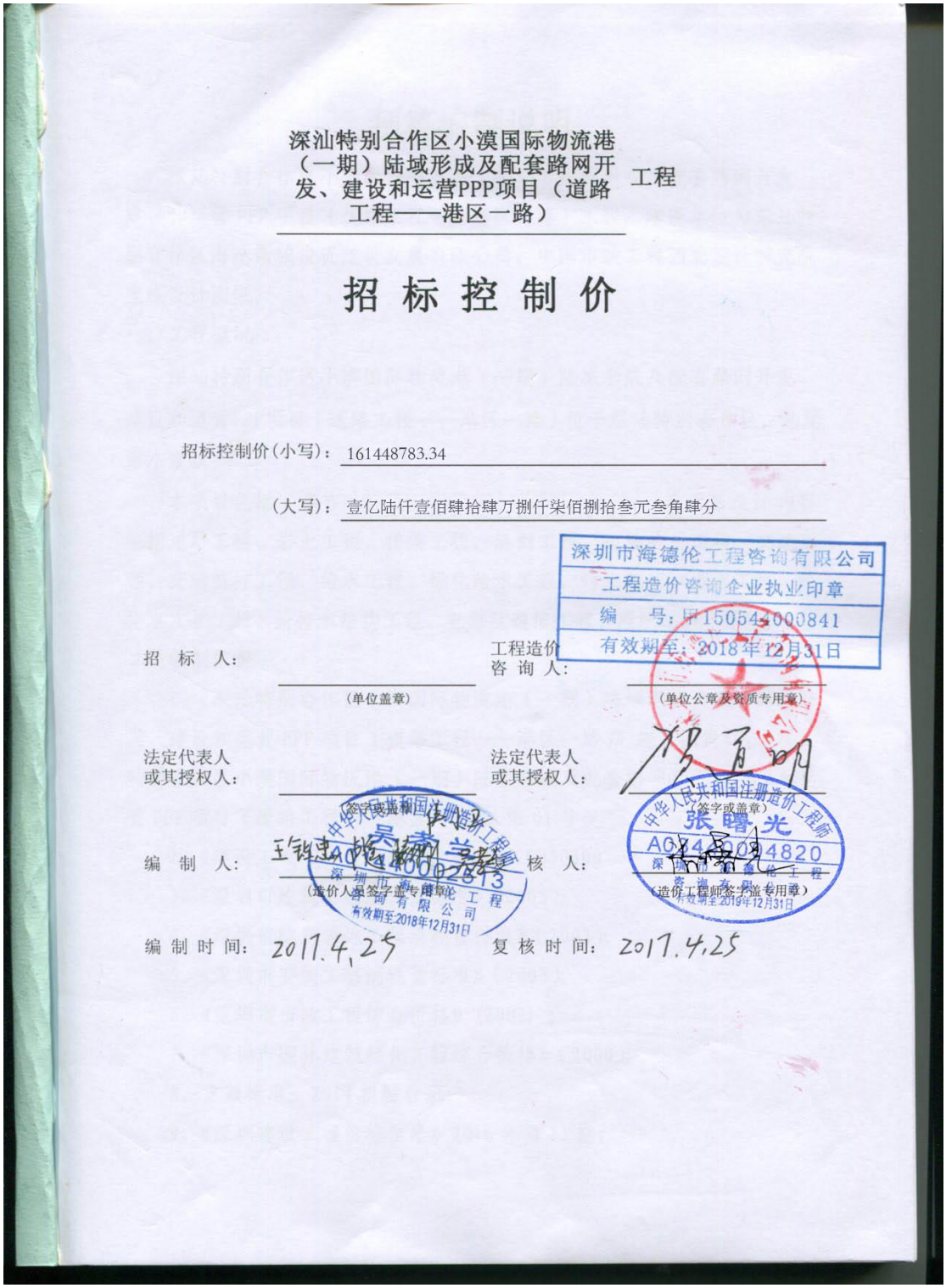
深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

招标控制价（小写）：434703947.26

（大写）：肆亿叁仟肆佰柒拾万叁仟玖佰肆拾柒元贰角陆分

招 标 人：	深汕特别合作区管委会 （单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价人员签字盖专用章）
编制时间：	2017.2.8	复核时间：	2017.2.8

中华人民共和国注册造价工程师 张曙光 A03440004820 深圳市海德伦工程有限公司



深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营PPP项目（道路工程——港区一路）工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：161448783.34

(大写)：壹亿陆仟壹佰肆拾肆万捌仟柒佰捌拾叁元叁角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲150542000841 有效期至：2018年12月31日

招 标 人：（单位盖章）

工程造价咨询人：（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

核 对 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2017.4.25

复核时间：2017.4.25

2. 松岗河等 3 个碧道建设工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2020-440306-77-01-012353003001

标段名称：松岗河等3个碧道建设工程（造价咨询编制）

建设单位：深圳市宝安区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：769.000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2020-06-22 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

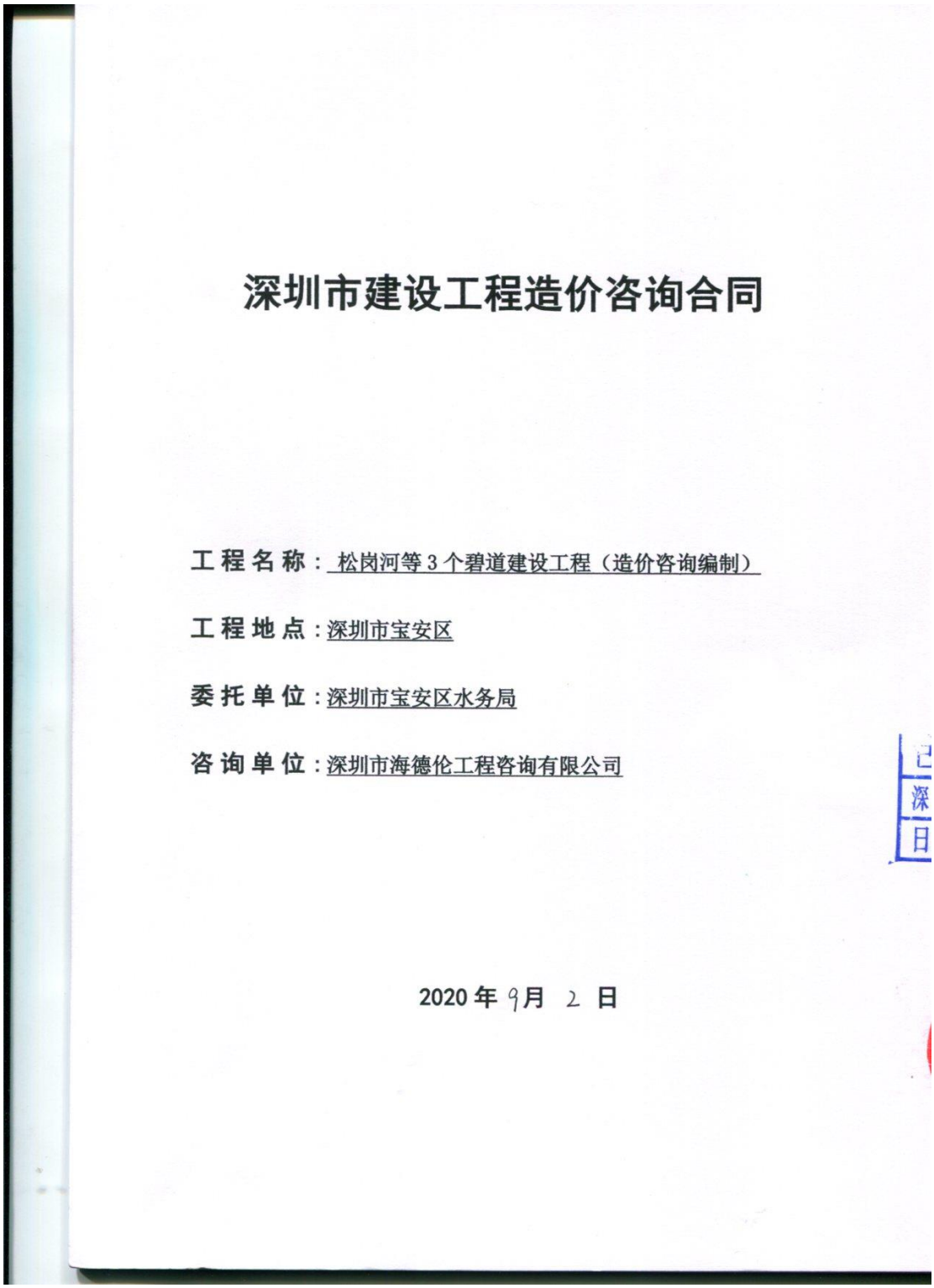
(签字或盖章)：

日期：2020-08-07

查验码：4101560114372123

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



深圳市建设工程造价咨询合同

工 程 名 称：松岗河等 3 个碧道建设工程（造价咨询编制）

工 程 地 点：深圳市宝安区

委 托 单 位：深圳市宝安区水务局

咨 询 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2020 年 9月 2 日

第一部分合同协议书

委托人：深圳市宝安区水务局
咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**松岗河等 3 个碧道建设工程(造价咨询编制)**事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及咨询编制范围

1、工程概述：本次招标为松岗河等 3 个碧道建设工程（造价咨询编制）：

松岗岗河碧道项目位于深圳市宝安区，松岗河（五指耙水库—沙井河段），全长约 11.74 公里。项目匡算总投资为 72196.98 万元。

新桥河-长流陂水库碧道项目位于深圳市宝安区新桥街道的新桥河沿线及长流陂水库，碧道总长度约 11.6 公里。项目匡算总投资为 73415 万元。

石岩河-牛牯斗水库碧道起于石岩大桥（松白路），沿河上游包括石龙仔水至牛牯斗水库，全长 11.48 公里。项目匡算总投资为 56858 万元。

2、工程名称：松岗河等 3 个碧道建设工程（造价咨询编制）。

3、工程地点：深圳市

4、工程造价咨询服务范围为：松岗河等 3 个碧道建设工程(造价咨询编制)。

二、建设工程咨询编制内容

造价咨询服务工作包括但不限于以下内容：本次招标为服务的工程包括松岗河碧道建设工程、新桥河-长流陂水库碧道建设工程、石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程共 3 个工程，服务内容包括但不限于（3 个子项目需单独审核）：1、建设工程设计概算复核；2、勘察设计概算复核等相关内容 3、预算编制，含招标控制价、工程量清单和综合单价，分析预算和概算的差异，包含无定额或信息价

1

的主要材料和设备询价；4、结(决)算编制；5、工程变更造价编制；6、工程洽商,变更及合同争议的鉴定与索赔；7、编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控、提供有关工程造价信息和询价资料等；8、施工全过程的造价咨询服务 9、凡与工程造价咨询相关的工作。详见招标文件合同条款。

三、咨询酬金:

1、造价咨询编制合同暂定价为人民币为：769 万元（人民币柒佰陆拾玖万元整），费率暂按工程匡算总投资 4‰计取，具体各子项目造价咨询审核费用详见下表：

序号	工程名称	合同价（万元）	备注
1	松岗河碧道建设工程	289	
2	新桥河-长流陂水库碧道建设工程	274	
3	石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程	206	
合计		769	

2、最终造价咨询服务结算价按第三方造价咨询单位审核的结算价×4‰-违约金。

3、本合同酬金须根据履约评价考核结果支付，且款项支付由委托人按照财政支付程序办理。如因咨询人原因或财政支付程序造成迟延付款，委托人不承担逾期付款责任，咨询人应当继续履行合同，咨询人应在约定付款前向委托人提供符合规定的等额有效发票，否则委托人有权拒付本合同费用。

四、服务期限

本工程自合同生效起，至合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作全部完成之日止。

1、项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 日内提交工

委托人：	深圳市宝安区水务局	咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司
地　址：		地　址：	深圳市福田区梅坳三路建科大楼4层
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	
电话：经办人：		电话：	0755-83642168
开户名称：		开户名称：	深圳市海德伦工程咨询有限公司
开户银行：		开户银行：	中国建设银行深圳分行振华支行
银行帐号：		银行帐号：	44201521700056412843

合同签订时间：2020年9月2日

合同经办人：

合同复核人：

备案意见：

经办人：

备案机构：

年　月　日

7

成果文件

松岗河碧道建设工程（一期）
招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 126015295.27 元

(大写)： 壹亿贰仟陆佰零壹万伍仟贰佰玖拾伍元贰角柒分

招标人：深圳市宝安区水务局（单位盖章）

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编制人：（造价人员签字盖专用章）

复核人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日 复核时间：2023年3月14日

新桥河-长流陂水库碧道建设工程（一期）
招 标 控 制 价

招标控制价(小写)： 37588623.72 元

(大写)： 叁仟柒佰伍拾捌万捌仟陆佰贰拾叁元柒角贰分

招标人：深圳市宝安区水务局 工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位盖章) (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

法定代表人或其授权人： (签字或盖章)

编制人：（造价人员签字盖专用章）

复核人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间： 年 月 日 复核时间：2023年3月14日

石岩河-牛牯斗水库碧道建设工程（一期）
招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：37339458.70 元

(大写)：叁仟柒佰叁拾叁万玖仟肆佰伍拾捌元柒角整

招标人：深圳市宝安区水务局　　工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

(单位盖章)　　(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：　　法定代表人或其授权人：贺亚明

(签字或盖章)　　(签字或盖章)

编制人：邓敏辰　　复核人：

(造价人员签章专用章)　　(造价工程师签章专用章)

编制时间：　　年　　月　　日　　复核时间：2023 年 9 月 22 日

3. 福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程 I 标段项目

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440304201700300012001

标段名称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程I标段全过程造价咨询服务

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：750.064000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2018-05-14 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

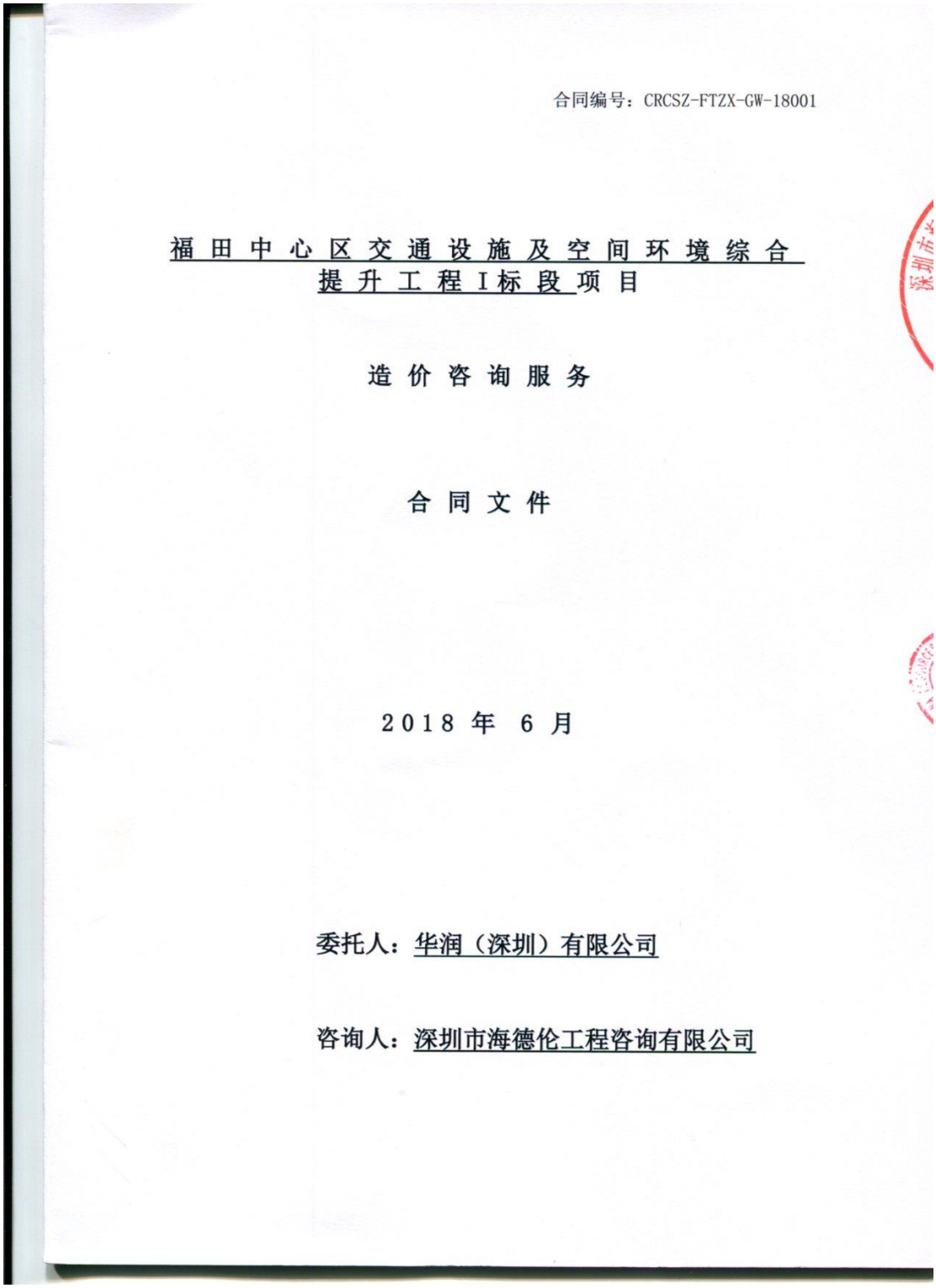
(签字或盖章)：

日期：2018-07-02

查验码：1107686442843687

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页



合同编号：CRCSZ-FTZX-GW-18001

福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程I标段项目

造价咨询服务

合同文件

2018年6月

委托人：华润（深圳）有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司

法定代表人或其授权委托人：孔小凯

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

法定代表人或其授权委托人：贺道明

鉴于：

1. 咨询人已明确知悉：业主“ 深圳市福田区建筑工务局 ”已将 福田区中心区交通设施及空间环境综合提升 I 标段 项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。
2. 委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程 I 标段

1.2 工程地点：深圳市福田区

1.3 咨询服务内容：

[√] 建设工程概算编制

[√] 施工阶段全过程造价咨询服务

[√] 配合政府部门结算审计完成及竣工决算审计完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

1）对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

2）工程造价行情调研，包括向当地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格调查等。

1.4.3 在提供服务的过程中按实际需要调整，配合项目之发展计划及满足委托人之要求。

1.4.4 在成本控制方面主动提醒委托人注意相关问题，并提供合理降低工程成本之方案。

第二条　造价咨询服务内容

2.1 按委托人要求，全面贯彻执行委托人成本工作规范，包括但不限于委托人指定的成本划分口径、委托人视工程情况给定的招标文件及合同文件、动态成本月报范本、成本后评估报告范本等。

2.2 概算编制阶段服务内容，包括但不限于：

2.2.1 根据设计图纸编制工程概算，与估算作详细比较。若概算超出估算，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.2 根据设计图纸编制技术经济指标的测算报告。若指标超限，咨询人应及时提交书面报告，分析偏差原因，提出成本建议。

2.2.3 根据委托人需要，提出、评估和报告不同的建筑形式、施工方法、建筑材料和设备对工程造价的影响。

2.2.4 当设计单位更新概算图纸版本后，咨询人应重复上述工作，直至概算文件满足委托人要求。

任。咨询酬金以转帐方式支付给咨询人。委托人支付预付款前，咨询人应提供有效的预付款保函和根据委托人要求提供等额发票。如咨询人开具的发票税率不符合委托人要求，则由此导致委托人的损失，包括但不限于超出的税负等，咨询人应当赔偿委托人，且委托人有权从应付给咨询人的协议款项中扣除。

3）本合同的费用由政府财政拨款，委托人为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。由于政府投资审批时间及财政支付时间较长，可能因政府主管部门或财政部门延期审批资金计划或延期拨付本项目建设资金导致委托人逾期支付合同价款等，咨询人充分了解并同意接受该等风险。如委托人已向业主提交付款申请材料，但因政府部门原因，拨款未能及时到位而导致委托人逾期支付工程款，咨询人理解并同意不得以此为由而不履行本合同规定的义务，且咨询人同意委托人有权延迟支付本合同项下的咨询费直至政府拨款到位，且无须承担违约责任或由此导致的其他后果，也无需支付利息。4)上述费用支付，咨询人必须按照委托人的管理制度提交书面的支付申请文件。

本项目为财政投资

5)咨询人应于每次申请付款的同时向委托人提供合法有效之税率为 6%增值税专用发票。如咨询人不提供增值税专用发票或提供的增值税专用发票税率少于 6%，委托人有权从应付咨询人款项中扣减对应税额损失部分。

6)咨询人银行户口信息如下：

开户行：中国建设银行深圳分行振华支行

开户行账号：44201521700056412843

开户行地址：深圳市福田区振华路 8 号设计大厦一楼

收款单位全称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

5.2.3 在签订合同前，咨询人应向委托人提交履约担保，履约担保金额为：合同价款（即中标价）的 10%。履约保函为银行出具的保函，保函担保期内无法完工的，承包人应在保函有效期满前 7 天办理续保手续，并提交续保保函原件，有关费用已包含在合同价中，其费用由咨询人承担。

第六条　转让

6.1 咨询人必须亲自履行本合同，不得将其在本合同项目下的任何义务全部或

第五条 收费及付款方法

合同金额

5.1 收费

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：柒佰伍拾万零陆佰肆拾元（大写），即 7,500,640.00RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人承诺下浮率为 30.00%。

5.1.2 合同价计取方式为：

1)合同价＝概算编制费+施工全过程造价控制咨询费

＝【Σ（计费基数×相应区间的计费费率）】×（1-投标报价下浮率）

2)本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

3)本合同的结算方式：

a、结算金额=基本结算总价±补充协议对应的金额±咨询成果质量奖罚-违约金。委托人与咨询人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，委托人、咨询人应当向业主进行解释说明。咨询人同意，本协议项下的咨询服务的结算金额不超过第三方审计部门审计确认金额（以下简称“政府核定金额”）。咨询人同意，如按照本协议约定计算所得的结算金额超过政府核定金额，委托人仍以政府核定金额为限与咨询人进行结算，超出部分委托人无需支付，咨询人也不以任何形式、方式向委托人或业主索要、追偿，如咨询人仍然要求索赔的，委托人、业主均无需支付任何赔偿或费用，且有权将咨询人列入内部黑名单。

b、基本结算总价＝（概算编制费+施工全过程造价控制咨询费）×（1-投标报价下浮率）

概算编制费=Σ（发改部门最终概算批复的建安工程费×相应区间的计费费率）

施工全过程造价控制咨询费=Σ（政府审计部门审定的建安工程费（含总包、委托人分包（如有）的相关工程）×相应区间的计费费率）

c、补充协议中的金额、咨询服务奖罚、违约金由委托人审核确定。

d、投资估算及概算的复核不另行计取费用。

5.1.3 因本咨询工作需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意并

12

（签字盖章页）

委托人：华润（深圳）有限公司 盖章

法定代表人或其授权代表签署：孔小凯

注册地址：深圳市罗湖区宝安南路1001号华瑞大厦7楼

电话： 传真： 日期：2018年6月__日

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司 盖章

法定代表人或其授权代表签署：贺道明

注册地址：深圳市福田区梅林街道梅岭社区梅坳三路29号建科大楼401

电话： 传真： 日期：2018年6月__日

18

成果文件封面（结算）

工程结算书

建 设 单 位：深圳市福田区建筑工务署

代 建 单 位：华润（深圳）有限公司

施 工 单 位：深圳市路桥建设集团有限公司

项 目 名 称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

I 标段施工总承包工程（I 标段）

结算总价（小写）：￥99,178,907.83 元

（大写）：玖仟玖佰壹拾柒万捌仟玖佰零柒元捌角叁分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：徐佳鸿 资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 徐佳鸿 A1844001 8291 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2022年02月11日

审 核 人： 资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 张勇军 A0344000 4819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

主 管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十二月三日

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

工程结算书

建 设 单 位：深圳市福田区建筑工务署

代 建 单 位：华润（深圳）有限公司

施 工 单 位：中国建筑第七工程局有限公司

项 目 名 称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程 I 标段施工总承包工程（II 标段）

结算总价（小写）：￥90,802,195.45 元

（大写）：玖仟零捌拾万零贰仟壹佰玖拾伍元肆角伍分

编 制 人：　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师
徐佳鸿
A18440016291
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2022年02月11日

审 核 人：　　资格证号：

主　　管：

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
A03440004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2023年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十二月三日

工程结算书

建 设 单 位：深圳市福田区建筑工务署

代 建 单 位：华润（深圳）有限公司

施 工 单 位：广东省工业设备安装有限公司

项 目 名 称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

I 标段施工总承包工程（III 标段）

结算总价（小写）：￥174,917,892.70 元

（大写）：壹亿柒仟肆佰玖拾壹万柒仟捌佰玖拾贰元柒角整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：徐鸿 资格证号：A184400162971

审 核 人：张勇军 资格证号：A0344000004819

主 管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十二月三日

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
证书号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

工程结算书

建 设 单 位：深圳市福田区建筑工务署

代 建 单 位：华润（深圳）有限公司

施 工 单 位：深圳市福田建安建设集团有限公司

项 目 名 称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

I 标段施工总承包工程（IV 标段）

结算总价（小写）：￥72,863,323.12 元

（大写）：柒仟贰佰捌拾陆万叁仟叁佰贰拾叁元壹角贰分

中华人民共和国注册造价工程师
徐佳鸿
A18440016291
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2022年02月11日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师
张粤军
A03440004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2023年12月31日

主　　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十二月三日

工程结算书

建 设 单 位：深圳市福田区建筑工务署

代 建 单 位：华润（深圳）有限公司

施 工 单 位：广东城基生态科技股份有限公司

项 目 名 称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

I 标段绿化工程

结算总价（小写）：￥17,762,590.68 元

（大写）：壹仟柒佰柒拾陆万贰仟伍佰玖拾元陆角捌分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：证佳鸿 资格证号：A18440016391 有效期至：2022年02月11日

审 核 人：张 资格证号：A03440004819 有效期至：2023年12月31日

主 管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十二月三日

成果文件封面（预算）

福田中心区交通设施及空间环境综合提升

工程 I 标段绿化工程

招标控制价

预算价(小写)： 30778228.73（元）

(大写)： 叁仟零柒拾柒万捌仟贰佰贰拾捌元柒角叁分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：4440000841
有效期至：2018年12月31日

华润（深圳）有限公司 工程造价 深圳市海德伦工

招标人： 咨询人： 程咨询有限公司

(单位盖章) (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人

或其授权人： 或其授权人：

(签字或盖章) (签字或盖章)

编制人： 滕付刚 复核人：

(造价人员签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2018-6-11 复核时间： 2018-6-12

工程预算书

建　设　单　位：深圳市福田区建筑工务署

代　建　单　位：华润（深圳）有限公司

项　目　名　称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

I 标段施工总承包工程（III 标段）

预算总价（小写）：￥238,099,311.25 元

（大写）：贰亿叁仟捌佰零玖万玖仟叁佰壹拾壹元贰角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：[illegible] 资格证号：

审 核 人：[illegible] 资格证号：

主　　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十月十五日

工程预算书

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

建　设　单　位：深圳市福田区建筑工务署

代　建　单　位：华润（深圳）有限公司

项　目　名　称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程
I标段施工总承包工程（II标段）

预算总价（小写）：　￥100,109,389.50 元

（大写）：壹亿零壹拾万零玖仟叁佰捌拾玖元伍角整

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

主　　管：

中华人民共和国注册造价工程师 徐伟鸿 A1:84400416291 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2022年12月11日

中华人民共和国注册造价工程师 张雪军 A0344000481 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十月十五日

工程预算书

建　设　单　位：深圳市福田区建筑工务署

代　建　单　位：华润（深圳）有限公司

项　目　名　称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

I 标段施工总承包工程（IV 标段）

预算总价（小写）：　¥116,640,322.09 元

（大写）：壹亿壹仟陆佰陆拾肆万零叁佰贰拾贰元零玖分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编　制　人：徐佳鸿　　资格证号：

审　核　人：　　资格证号：

主　　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十月十五日

工程预算书

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

建　设　单　位：深圳市福田区建筑工务署

代　建　单　位：华润（深圳）有限公司

项　目　名　称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程
I标段施工总承包工程（I标段）

预算总价（小写）：　￥161,128,816.65 元

（大写）：壹亿陆仟壹佰壹拾贰万捌仟捌佰壹拾陆元陆角伍分

编　制　人：　　资格证号：

审　核　人：　　资格证号：

主　　管：

中华人民共和国注册造价工程师 徐佳鸿 A1844001629 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 A03440004819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十月十五日

工程预算书

建 设 单 位：深圳市福田区建筑工务署

代 建 单 位：华润（深圳）有限公司

项 目 名 称：福田中心区交通设施及空间环境综合提升工程

I标段施工总承包工程（V标段）

预算总价（小写）：￥21,732,316.97元

（大写）：贰仟壹佰柒拾叁万贰仟叁佰壹拾陆元玖角柒分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：徐佳鸿 资格证号：A1844001329

审 核 人：资格证号：A03440004819

主 管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十一月三日

业主证明材料

咨询服务类履约评价表（造价顾问）

合同编号：CRCSZ-FTZX-GW-18001　　合同名称：福田区中心区交通设施提升全过程造价咨询合同　　单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

评价部门	评价维度	细分维度	权重	评价内容	KPI（评分参考）	评分
合约部	服务及组织结构	人员配置	6%	1、是否按合同规定配置人员标准 2、驻场人员是否按时到岗 3、招标时面试的项目经理是否有所更换 4、人员专业能力是否满足要求	1、按照合同规定的时间，指定的核心管理人员全部到岗，且按规定出勤的为满分； 2、核心成员未按规定出勤，缺勤1天扣1分； 3、岗位长期缺失、无人出勤、未经许可更换人员，每个岗位扣10分。 4、驻场人员能力不足者每人扣5分 注：如有特殊情况，承包商可以提出正式更换核心岗位人员的申请，说明理由以及更换人选、到岗时间，经我司同意后可以进行更换，并在我司要求出勤，时间考评标准同上。	5
		服务态度	6%	与业主方配合的服务态度，工程过程中配合程度	非常积极配合并服从管理，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），积极程度尚可得75-89分；配合一般得60-74分，造成项目不良影响的得60分以下（需简述不良影响）	5
		问题的处理	4%	对业主提出的问题是否及时改进	KPI=业主提出问题改进完成率*100分	3
	工作时效	清单编制时间	5%	招标清单及集采清单编制的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	1
		商务标函分析时间	4%	招标中商务标函分析的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	4
		变更估值效率	2%	变更估值效率	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	2
		变更结算效率	2%	变更结算效率	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	2
		付款证书制作时间	2%	付款跟单制作时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	2
		预算编制与核对时间	5%	重计量编制与核对时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	4
		成本测算与标底编制时间	5%	成本测算与标底编制时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣5分	4
	工作质量	清单编制准确率	5%	清单编制准确且无错漏项	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	4
		商务标函的合规性	4%	工作成果是否按照要求，对比准确，并按规定模板进行分析	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	3
		变更估值的准确率	3%	变更估值与变更结算间的准确度	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	3
		合同结算的准确率	5%	合同结算是否准确，有无漏项	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	1
		付款证书制作准确率	3%	付款证书制作准确率	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	2

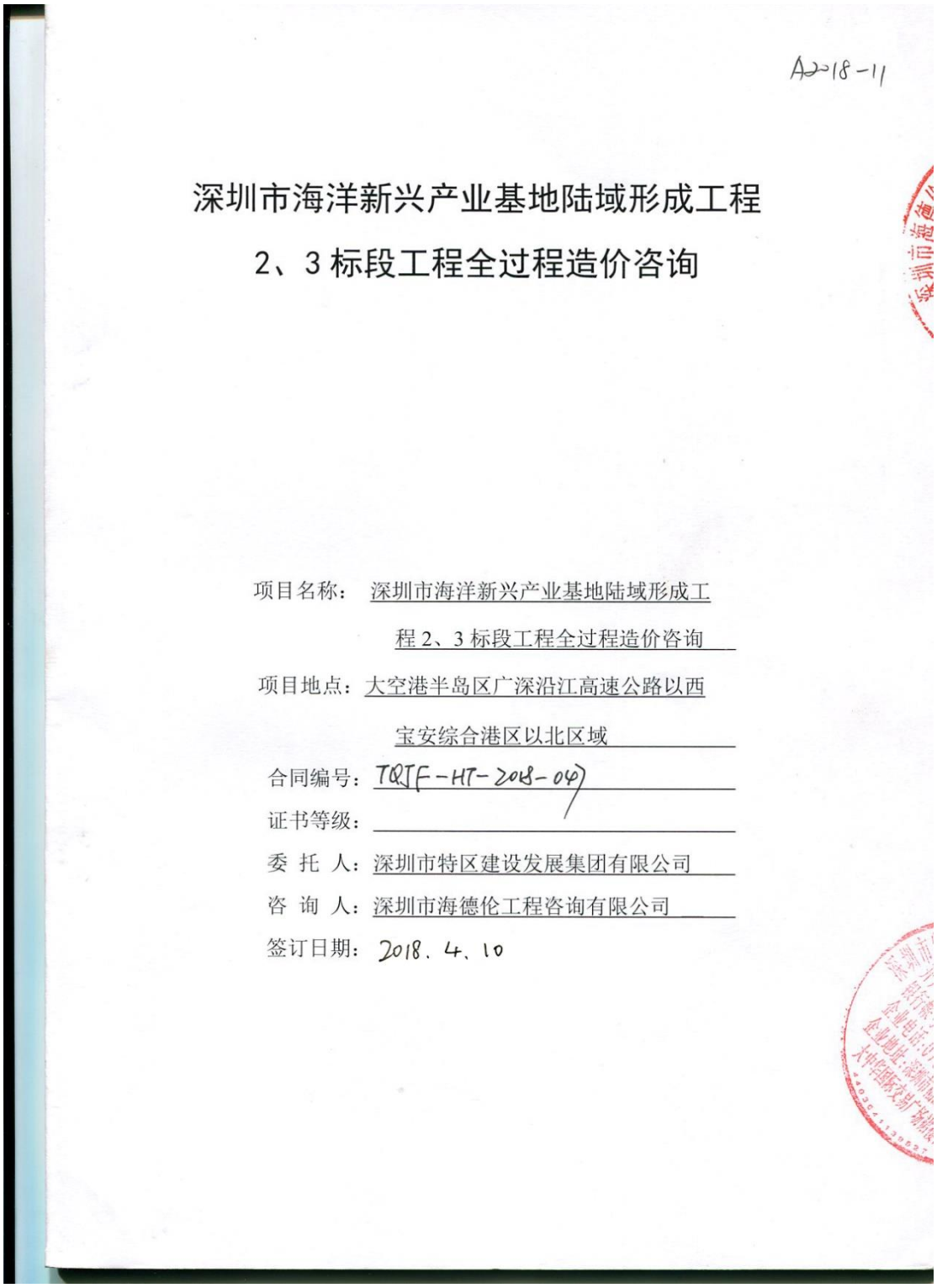
咨询服务类履约评价表（造价顾问）

合同编号：CRCSZ-FTZX-GW-18001　　合同名称：福田区中心区交通设施提升全过程造价咨询合同　　单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

评价部门	评价维度	细分维度	权重	评价内容	KPI（评分参考）	评分
项目部		预算编制的准确率	5%	重计量的准确率，评价咨询公司上报与最终确定最终值的比率	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	5
		成本测算与标底的准确率	5%	成本测算、标底与最终确定及定标价格的对比率	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣5分	5
		完整性、严谨性	2%	工作成果是否按照要求，满足完整、合理、规范要求是否提供完整的计算稿、材料价格说明供核查	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	2
	成本管理	动态成本管理	5%	1、动态成本编制及时性、准确性 2、是否能根据成本使用情况及时预警，并提出优化建议	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	4
	档案管理	档案管理	2%	造价咨询资料管理的完整性（包括但不限于合同、招标文件、业主指令、设计变更、施工联系函、结算资料）	工作成果超出要求，作出突出贡献者得90分及以上（需简述突出贡献），工作成果符合要求得75-89分；工作成果一般得60-74分，不能达到要求的的得60分以下	2
	工作时效	询价定价的时效	5%	询价定价的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	5
		清单编制时间	3%	招标清单及集采清单编制的时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	3
		付款证书制作时间	1%	付款跟单制作时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	1
		预算编制与核对时间	3%	重计量编制与核对时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	3
		成本测算与标底编制时间	3%	成本测算与标底编制时间	按时完成得满分，完成时间严重延迟发生一单，总分扣30分	3
	工作质量	询价定价的准确性	5%	合同是否按照要求，满足完整、合理、规范要求	基本准确得满分，准确率严重失误发生一单，总分扣30分	5
汇总评分（满分100分）						85

4. 深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2、3 标段工程全过程造价咨询

合同关键页



A2018-11

深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程

2、3 标段工程全过程造价咨询

项目名称：深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2、3 标段工程全过程造价咨询

项目地点：大空港半岛区广深沿江高速公路以西宝安综合港区以北区域

合同编号：TQJF-HT-2018-049

证书等级：

委 托 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

签订日期：2018.4.10

第一部分 合同协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程2、3标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区大空港半岛区

工程规模及内容：规划的大空港半岛区位于宝安区西北部，广深沿江高速公路以西，宝安综合港区以北区域，面积约7.44平方公里，该区域形成陆域后，将建设深圳市海洋新兴产业基地。

深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程2、3标段现状为海域和鱼塘，用海面积约4.69平方公里，紧接1标段陆域形成工程，2、3标段新建永久海堤，需满足200年一遇防洪标准，并与后续项目景观设计相衔接。

二、服务范围和内容

服务范围：深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程2、3标段全过程造价咨询服务，涉及的工程包括但不限于：2、3 标段范围内新建永久或临时围堤、景观河堤、隔堤、河涌堤岸加固、临时排水、陆域形成及地基处理、施工便道、视频监控、临时工程以及与2、3标段相关的其他所有工程。

服务内容：2、3 标段初步设计、施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、成本后评价等阶段所涉及的所有造价咨询，具体工作内容包括但不限于：

（12）协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本目标成本编制、中评价、后评价。

（13）做好与各标段设计单位、监理单位及委托人相关职能部门等的造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与 1 标段相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

（14）定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。

（15）其它工程造价技术咨询等。（具体内容详见招标文件第三章合同附件 1）。

三、合同价款

合同金额

币种：人民币

合同价（大写）：柒佰壹拾捌万 元

（小写）：718.0 万元

合同价包含税金，为固定总价（其中含 5%的履约评价酬金）。

四、服务周期

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2、3 标段工程项目竣工结算工作及合同内容全部完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及全程咨询服务。

五、质量要求

具体详见本合同专用条款第七条及附件 1。

六、合同文件组成及解释顺序

1、本合同协议书

2、中标通知书

3

3、合同专用条款

4、合同通用条款

5、合同附件

6、投标书及其附件

7、招标文件及补遗

8、标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

八、本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执贰份。

委托人：	深圳市特区建设发展集团有限公司	咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司
地址：	深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼7楼	地址：	深圳市福田区莲花支路1001号公交大厦9楼
法定代表人：		法定代表人：	
委托代理人：		委托代理人：	贺永
电话：	0755-25292430	电话：	0755－83642168
开户银行：		开户银行：	民生银行彩田支行
帐号：		帐号：	1813014170002525
签订时间：	2018 年 4 月 10 日		
签订地点：			

备案意见：

经办人：

备案机构：

年　　月　　日

成果文件封面

深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程
3b 标段施工招标控制价

招标控制价(小写)： 1885063265.9

(大写)： 壹拾捌亿捌仟伍佰零陆万叁仟贰佰陆拾伍元玖角整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：中190544000841
有效期至：2021年12月31日

招 标 人：深圳市特区建设发展集团有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：刘玉芳 (造价人员签字盖专用章)

复核人：徐德鸿 A044401629 (造价工程师签字盖专用章)

复核人：张勇军 A0244004819 (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2020 年 5 月 13 日 复核时间： 2020 年 5 月 13 日

深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程
2b 标段(第一阶段水工）施工招标控制价

招标控制价(小写)：210781780.87

(大写)：贰亿壹仟零柒拾捌万壹仟柒佰捌拾元捌角柒分

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 A0344000841 有效期至:2021年12月31日

招标人：深圳市特区建设发展集团有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：贺亚明
(签字或盖章)

编制人：徐佳沅
(造价人员签字盖专用章)

复核人：张勇军 A0344000819
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2019 年 10 月 8 日

复核时间：2019 年 10 月 8 日

1P0101

深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程
北部进场道路（红线内）工程预算书

预算价(小写)：142770371.92

(大写)：壹亿肆仟贰佰柒拾柒万零叁佰柒拾壹元玖角贰分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲1440020080841
有效期至：2021年12月31日

招 标 人：深圳市特区建设发展集团有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2019 年 4 月 16 日　　复核时间：2019 年 4 月 16 日

深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程
2a 标段施工招标控制价

招标控制价(小写)：1876883564.60

(大写)：壹拾捌亿柒仟陆佰捌拾捌万叁仟伍佰陆拾肆元陆角整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

招 标 人：深圳市特区建设发展集团有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：2018 年 4 月 20 日

复核时间：2018 年 4 月 20 日

深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程
3a 标段施工招标控制价

招标控制价(小写)： 1222553541.17

(大写)： 壹拾贰亿贰仟贰佰伍拾伍万叁仟伍佰肆拾壹元壹角柒分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲1505440000841
有效期：2018年12月31日

招 标 人：深圳市特区建设发展集团有限公司
(单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
(单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：
(签字或盖章)

编制人：
(造价人员签字盖专用章)

复核人：
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2018 年 7 月 5 日

复核时间： 2018 年 7 月 5 日

业主证明材料

深圳市海德伦 公司
工程造价 业执业印章
编 号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程1标段施工
审定造价	764,099,602.39元
投标报价上限	标底下浮 19.55 %，即 626,659,879.62 元
投标报价下限	标底下浮____%，即 万元
安全文明措施费	8,363,117.62元
截标时间（经窗口确定）	2017 年 3 月 6 日
经办人签名	

备注：
1、 分部分项工程量清单计价合计为：643,254,166.22元
2、 措施项目清单计价合计为：10,350,222.02元
3、 规费计价合计为：33,464,544.68元
4、 税金计价合计为：23,547,226.47元
5、 暂列金额合计为：49,720,000元
6、 专业工程暂估价为：3,000,000元
7、 工程建设其他费：763,443元
8、 含税工程造价为：764,099,602.39元
9、 不可竞争费合计为：61,083,117.62元（其中安全文明措施费为：8,363,117.62元，暂列金额为：49,720,000元，专业工程暂估价为3,000,000元）

招标人：（盖单）

日期：

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交11、12号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：027

标底公示表

（此表限评标工程）

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1 [illegible]544000841
有效期至：2018年12月31日

工程名称	深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2a 标段施工
招标控制价	187688.356460 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 19.55 % 即 154150.166210 万元
不可竞争费	16137.511189 万元
截标时间（经窗口确定）	2018 年 4 月 28 日
经办人签名	
备注（73 号文要求公示的其他内容）： 1. 工程总价：187688.356460 万元； 分部分项工程量清单计价合计：159040.404703 万元； 措施项目清单计价合计：3894.565794 万元；其中安全文明措施费 3055.511189 万元 规费计价合计为：5189.361042 万元； 税金计价合计为：6308.024921 万元； 暂列金额：12210.0000 万元； 履约评价奖励费：872.0000 万元； 工程保险费：174.0000 万元； 2. 不可竞争费用合计：16137.511189 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）3055.511189 万元；暂列金额 12210.0000 万元；履约评价奖励费 872.0000 万元。 招标人（盖章） 日期：	

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

标底公示表

（此表限评标工程）

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲1905440000841 有效期至：2021年12月31日

工程名称	深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2b 标段（第一阶段水工）施工
招标控制价	21078.178087 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 19.55% 即 17341.614596 万元
不可竞争费	1965.321358 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	

中华人民共和国注册造价工程师 张勇军 A03440004819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至2019年12月31日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：21078.178087 万元；
分部分项工程量清单计价合计：17888.287927 万元；
措施项目清单计价合计：757.871568 万元；其中安全文明措施费 587.321358 万元；
规费计价合计为：390.444015 万元；
税金计价合计为：643.894077 万元；
暂列金额：1378.0000 万元；
工程保险费：19.6805 万元；
2. 不可竞争费用合计：1965.321358 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）587.321358 万元；暂列金额 1378.0000 万元。

招标人：（盖单）

日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交 **11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制：

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 3a 标段施工
招标控制价	122255.354117 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 19.55% 即 100448.867923 万元
不可竞争费	10713.225249 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
备注（73 号文要求公示的其他内容）： 1. 工程总价：122255.354117 万元； 分部分项工程量清单计价合计：103978.850800 万元； 措施项目清单计价合计：2696.785522 万元；其中安全文明措施费 2192.125249 万元 规费计价合计为：3085.536857 万元； 税金计价合计为：3860.080938 万元； 暂列金额：7953.0000 万元； 履约评价奖励费：568.1000 万元； 工程保险费：113.0000 万元； 2. 不可竞争费用合计：10713.225249 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）2192.125249 万元；暂列金额 7953.0000 万元；履约评价奖励费 568.1000 万元。	
招标人：（盖单） 日期：2018.07.06	

中华人民共和国注册造价工程师 张勇军 A03440004819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至2019年12月31日

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲150544000841 有效期至：2018年12月31日

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

标底公示表

（此表限评标工程）

工程名称	深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 3b 标段施工
招标控制价	188506.32659 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 19.55% 即 154664.872906 万元
不可竞争费	15404.261711 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日
经办人签名	

中华人民共和国注册造价工程师
张勇军
A03440004819
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至:2023年12月31日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：188506.32659 万元；
分部分项工程量清单计价合计：161797.781535 万元；
措施项目清单计价合计：3677.705676 万元;其中安全文明措施费 3083.261711 万元
规费计价合计为：4775.268519 万元；
税金计价合计为：5758.56156 万元；
暂列金额：12321.0000 万元；
工程保险费：176.0093 万元；
2. 不可竞争费用合计：15404.261711 万元。其中：安全文明措施费（不含规费、税金）3083.261711 万元；暂列金额 12321.0000 万元。

招标人：（盖单）

日期：

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交 **11、12** 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

海洋

附件 4:

造价咨询合同履约评分表

履约单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

项目名称：深圳市海洋新兴产业基地陆域形成工程 2、3 标段工程

序号	分项内容	满分分值	评　价　标　准	得分
一	**人员配备**	14		11.5
1	人员数量要求	3	优秀 3 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 0 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置要求	5	优秀 4.5-5 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好 3.5-4 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 2.5-3 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 0 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	3.5
3	项目负责人要求	6	优秀 5.5-6 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 4-5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 3-3.5 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5

15	保密工作	2	合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料； 不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。	2
五	**直接判定为履约不合格行为**			
16			在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果	/
17			串通施工、监理等单位弄虚作假	/
18			由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复概算，或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出相应举措而导致项目投资失控出现超概情况	/
19			擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务	/
20			两次（无论是否同一项目）被深圳特区建发书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）	/
	合 计	100	应得分数80分，实际得分73.5分，得分率为81.67%。	73.5
评定等级			优秀：得分率 90%以上（含 90%）； 良好：得分率在 80%-90%之间（含 80%）； 合格：得分率在 60%-80%之间（含 60%）； 不合格：得分率在 60%以下（不含 60%）；	良好 (81.67%)

注：本表按照合同实际各阶段内容进行评价。若已签订造价咨询合同中的履约评价评分表与本细则不一致的，则以已签合同中的约定执行。

履约评价小组：刘伟 文伏军 温晓南 刘小梅 刘爽 时间：2020.1.10

5. 空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（第四标段）

中标通知书

此项目是批量招标项下合同。

防伪码：2675853726417687

中 标 通 知 书

编号：宝qt201507134544C

工程编号：44030620150156001
工程名称：深圳市宝安区建筑工务局2015年度造价咨询业务批量公开招标
建设单位：深圳市宝安区建筑工务局
建设规模：
招标方式：公开招标　　开标时间：2015-06-29
中标单位：中国建设银行股份有限公司深圳市分行；深圳市航建工程造价咨询有限公司；深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司；深圳市海德伦工程咨询有限公司；深圳市栋森工程项目管理有限公司
中标工期：
项目经理（总监）：　　资格证书号：

本工程于 2015年6月29日 10:00 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心 第一开标室 公开开标，并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在＿＿＿＿＿＿日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿。

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心（盖章）

招标代理机构（签章）：

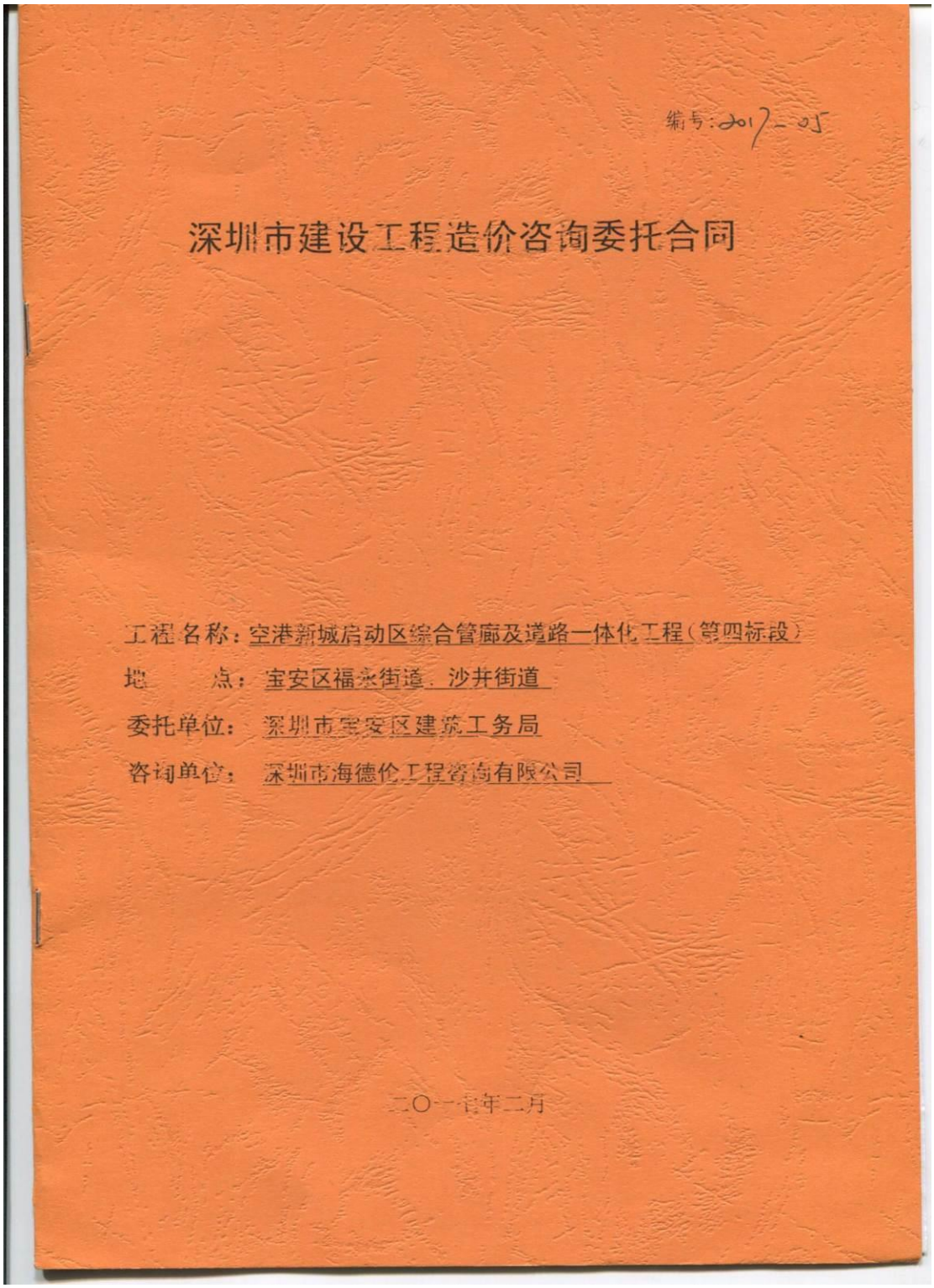
招标人（签章）：

2015年07月13日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心制

合同关键页



编号：2017-05

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程（第四标段）

地　　点：宝安区福永街道、沙井街道

委托单位：深圳市宝安区建筑工务局

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

二〇一七年二月

委 托 人：深圳市宝安区建筑工务局

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，根据2016年11月16日的抽签结果，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：协议书、合同条件、表1、合同履行中双方签署的补充及修改文件。

第一部分、协议书

一、 工程概况

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第四标段)

工程地点：宝安区福永街道、沙井街道

工程概况：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程第四标段为沙福路西延段（海滨大道-锦程路）等3条道路新建工程，道路等级含城市主干道。具体含软基处理、道路工程、桥涵工程、管廊工程及相应的给排水、电力电信、照明工程、交通工程、绿化工程等内容。总投资估算156468.81万元，其中建安费132803.11万元。

第四标段工程概况

序号	道路名称	道路等级	路幅宽度（m）	道路长度（m）	管廊长度（m）	其他参数
1	沙福路西延段(海滨大道-锦程路)	主干路	50	1416	1690	6车道 1座桥梁
2	沙井南环路西延段(海滨大道-锦程路)	主干路	70	1909	1860	6车道 1座桥梁；1个地通道
3	民乐路(沙福路西延段-沙井南环路西延段)	次干路	32	1074		4车道 1座桥梁

二、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；
2、施工招标文件；
3、施工合同；
4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
5、工程变更；
6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
7、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)，《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程计价规程》(2013)，深圳市造价管理站的计价规定；
8、勘察、测量报告；
9、其它。

三、服务工作内容

(一)、编制预算及零星造价咨询业务

1.1编制工程预算，

1.2 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;
1.3 提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格),核对材料设备的技术要求;
1.4 根据工程需要,查看工程现场,获取造价咨询工作的有关信息;
1.5 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作;
1.6 其它工程造价技术咨询等。

(二)、计算工程进度款

(三)、编制工程变更造价

(四)、编制竣工结算

(五)、编制勘察、测量等造价资料

四、咨询时间

本合同的咨询业务自 2017 年 3 月 1 日开始实施,至本工程结算造价通过审计部门审计后结束。

1、预算编制时间:接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程预算、工程量计算底稿;同时提交综合单价分析表、主要材料数量价格(包括暂定价格)及询价报告 1 份和材料设备技术要求核对分析表;

2、计算工程进度款的时间:3 日内提交,提交结果文件 5 份;

3、编制工程变更造价资料时间:5 日内提交,提交结果文件各 3 份;

4、工程竣工结算编制及核对结果提交时间:自接到相关资料后 30 日内提交,提交结果文件 3 份。

5、勘察、测量等各类造价咨询业务:自接到相关资料后 5 日内提交,提交结果文件 3 份。

以上文件均需同时提供书面文件及电子文档。

五、咨询费的计算

1、咨询费费率按下表约定的费率取值。

表 1　　空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程(第四标段)造价咨询费费率

工作内容	建安造价	费率(‰)	备注 1	备注 2
一、编制估算		8000 元/项目	本合同不含此项业务	
二、编制概算		0.2	本合同不含此项业务	批复概算建安费为基数
三、编制、复核预算及零星造价咨询业务	5000 万以内(含 5000 万)	编制 3.0,　复核 1.0	本合同不含复核业务	预算建安总造价(含各专业、各标段)为基数(按累进费率计算)
	5000 万元-1 亿元(含 1 亿元)	编制 2.8,　复核 0.9	本合同不含复核业务	
	1-3 亿元(含 3 亿元)	编制 2.6,　复核 0.8	本合同不含复核业务	
	3 亿元以上	编制 2.4,　复核 0.7	本合同不含复核业务	
四、计算工程进度款		0.6	本合同包括此项业务	预算建安造价为基数
五、编制工程变更造价		3	本合同包括此项业务	增减分别计费(如扣减部分不需重新计算工程量,不另行计费)

六、编制竣工结算		1.5	本合同包括此项业务	竣工结算建安工程造价为基数
七、编制勘察、测量等造价资料（不参与系数调整）		2.0	本合同包括预算业务	预算造价为基数
		2.0	本合同包括此项业务	勘察测量结算的造价为基数

备注：

（1）、工程类别系数：房屋建筑工程项目、装饰工程项目的类别系数为 1.0；独立的土（石）方工程、软基处理工程的类别系数为 0.7；其余均为 0.9；

（2）、概算编制费取费基数以发改部门批准的概算中的建安费为准；

（3）、预算建安造价和变更造价以宝安区建设工程造价管理站最终审定价为准；

（4）、竣工结算建安造价以深圳市宝安区审计局的最终审定价为准；

（5）、委托人有权另行委托预算编制（审核）单位以外的其它单位编制（审核）工程结算业务；

（6）、单独委托一项造价咨询业务，咨询费少于 500 元时，按 500 元计。

（7）、本合同内造价咨询业务包括预算编制及零星造价咨询业务、计算工程进度款、编制工程变更造价、编制竣工结算，编制勘察、测量等造价资料，以及其他造价咨询业务。

2、取费基数的确定：预算建安造价以宝安区建设工程造价管理站的审定价为准；变更造价及竣工结算建安造价以深圳市宝安区审计局的最终审定价为准。

3、工程类别调整系数：勘察、测量类造价咨询费不参与系数调整，**其余咨询服务费调整系数均为 0.9。**

六、咨询费支付办法

1、预算编制业务：施工合同签署完毕，且咨询人提交付款申请后 15 日内，办理支付手续，支付金额为：预算建安造价 × 费率 × 80% × 0.9；工程施工进度（按产值计）完成 80%以上（含 80%），咨询人可申请办理预算编制费的结算手续，并支付余款；

2、计算工程进度款业务：按每个标段工程施工实际进度的比例，分两次支付。某标段工程施工施工进度（按产值计）达到 50%以上（含 50%），咨询人按规定时间和要求提交了进度款计算资料，且计算误差符合本合同约定时，经咨询人申请，委托人办理该标段进度款咨询费支付手续，支付金额为：该标段预算建安费（造价站审定）× 0.6‰ × 50% × 0.9；该标段工程施工全部完成，咨询人按规定时间和要求提交了进度款计算资料，经咨询人申请后，委托人办理该标段进度款咨询费余款支付手续，支付金额为：本合同段预算费 × 0.6‰ × 50% × 0.9。

3、工程变更造价编制：施工结算价经审计部门审定，咨询人提交付款申请后 15 日内办理支付手续，支付金额为：变更造价 × 3.0‰ × 0.9；（对照表 1，按增、减部分造价的绝对值分别计费）

4、竣工结算编制业务：本合同段竣工结算经宝安区造价管理站审核，咨询人提交付款申请后 15 日内，办理支付手续，支付金额为：造价站审定结算造价 × 1.5‰ × 80% × 0.9；全部工程竣工结算经审计部门审定，经咨询人申请后 15 日内，双方办理竣工结算编制业务咨询费结算手续，应支付竣工结算编制咨询费=审计部门审定竣工结算价 × 1.5‰ × 0.9−已支付咨询费。

5、勘察、测量等其它类造价咨询业务：勘察或测量费结算价经宝安区造价管理站审定，咨询人提交付款申请后 15 日内办理支付手续，支付金额为勘察或测量结算价 × 2.0‰。

本合同履行过程中，若咨询人出现合同条件第十八条情形之一的，委托人将不予支付尚未支付的余款。

七、造价文件的质量要求

1、按委托人和政府各监督管理部门的要求整理、编目、汇总造价文件

2、工程量清单项目必须编制齐全，分类清楚，不得漏项，概（预）算、标底价格合理。工程量清单的每个子目的工作内容必须全面；

3

3、咨询人所编制结算造价与宝安区造价管理站或审计部门的审定价相差应小于1%；

4、造价文件必须文字清晰整齐。应当由工程造价咨询企业加盖有企业名称、资质等级及证书编号的执业印章，并由执行咨询业务（编制、审核）的造价员、注册造价工程师和负责人签字、加盖执业印章，电子版文件必须与书面文件相一致；

5、造价文件必须附详细的编制说明，包括：各专业详细的计算范围或分界点；材料设备的定价原则；费率取值大小；未计入造价的项目；措施费项目的确定依据等。

6、关于审核施工图预算、工程量清单、结算的具体要求

（1）审核分部分项工程量清单的准确性和工作内容的完整性，根据发包人要求列出审核前后工程量和综合单价的对照表及偏差比例，并与预、结算编制单位核对确定工程量和综合单价；

（2）复核主要材料数量及价格的合理性（包括暂定价格），列出审核前后设备材料价格对照表，并与预、结算编制单位协商沟通，确定合理价格；

（3）复核措施费项目、其他措施费项目的完整性、合理性，并与预算编制单位协商沟通，提出具体的意见和相关费用；

（4）复核主要材料、设备的技术要求的正确性；

（5）提交施工图预算和工程量清单的错漏问题分析报告和图纸错漏问题（如果有）分析。

八、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同经双方代表签字并加盖公章后生效。

十二、本合同一式六份，委托人四份，咨询人二份，每份具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务局　　**咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司**

地　址：宝安九区广场大厦3/4楼　　**地　址：**

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　话：

开户银行：　　开户银行：

帐　号：　　帐　号：

合同签订时间：2017年2月10日　　合同签订地点：深圳市宝安区

4

以下为合同金额证明（宝安区工务局网站公示文件）

宝安区建设工程近三年各承包商履约评价结果汇总表　（其他服务类）

序号	承包商统一社会信用代码	承包商名称	项目代码	项目名称	承包类别	填报单位	合同价（万元）	合同起止时间	2018年度			
									1季度	2季度	3季度	4季度
102	91440300715268O6XC	深圳市海德伦工程咨询有限公司	L201700136	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	造价咨询合同	宝安工务局	796.81	20170301	合格			
			Z22012JT0012	西乡中学初中部综合楼建设工程	造价咨询合同	宝安工务局	20.00	20170612	合格			
			Z12017ⅥS0352	宝安区儿童医院工程	其他服务合同	卫计局	9.60	20170901 20180930	优秀			
			Z22011ⅥS0011	宝安区人民医院整体改造工程（二期）	其他服务合同	卫计局	117.92	20170101 20181230	优秀			

成果文件

工 程 预 算 书

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

建 设 单 位：深圳市宝安区建筑工务署

工 程 名 称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-沙井南环路西延段（海滨大道-锦程路）

工 程 造 价：（小写）：￥917929449.79 元

（大写）：玖亿壹仟柒佰玖拾贰万玖仟肆佰肆拾玖元柒角玖分

编 制 人：何进 资格证书：A112144000008348

复 核 人：吴孝兰 资格证书：A014400007513

主 管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期： 2021年09月16日

工 程 预 算 书

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

建 设 单 位：深圳市宝安区建筑工务局

工 程 名 称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-沙福路西延段（海滨大道-锦程路）（基坑支护）

工 程 造 价：（小写）：￥76664355.97元

（大写）：柒仟陆佰陆拾陆万肆仟叁佰伍拾伍元玖角柒分

编 制 人：

复 核 人：

主　　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2017年　8月　18日

工 程 预 算 书

建 设 单 位：深圳市宝安区建筑工务署

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲19054400084l
有效期至：2021年12月31日

工 程 名 称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-沙福路西延段（海滨大道-锦程路）

工 程 造 价：（小写）：￥541886925.62 元

（大写）：伍亿肆仟壹佰捌拾捌万陆仟玖佰贰拾伍元陆角贰分

编 制 人：

复 核 人：

主　　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2019 年 6 月 12 日

业主证明材料

深圳市宝安区建筑工务局文件

深宝工务字〔2018〕142号

宝安区建筑工务局2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价结果通报

各设计、勘察、咨询、监理、施工单位:

为了加强对我局政府工程承包商的履约监督,促使我局政府工程承包商在财力、专业技术、管理及安全生产等方面不断改进工作,提高履约能力,我局组织开展了2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价工作,现将有关考评情况通报如下:

我局2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价结果为:1家单位被评定为优秀,15家单位被评定为良好,5家单位被评定为不合格等次,其余均为合格等次(详见附件)。

为鼓励先进、鞭策落后,现决定对2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价为优秀等次的江苏建科工程咨询有限公司进行通报表扬;对2018年第三季度政府工程承包商合同履约评价

1

序号	项目名称	承包类别		承包商名称	评价结果
12	西乡中学初中部综合楼建设工程	施工	施工	江西中佳建设有限公司	合格
		监理	监理	广州高新工程顾问有限公司	合格
		服务类	设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	合格
			勘察	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	合格
			造价咨询(复核/结算)	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合格
			造价咨询(预算编制)	广东宏茂建设管理有限公司	合格
			基坑监测	深圳市勘察研究院有限公司	合格
13	宝安1990（图书馆、文化馆、音乐厅）升级改造工程	施服务类工	招标代理	深圳市建鑫泰工程造价咨询有限公司	合格
14	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程	施工	施工	中国二十冶集团有限公司	良好
		监理	合同1	深圳市甘泉建设监理有限公司	合格
		监理	合同2	江苏建科工程咨询有限公司	优秀
		监理	合同3	河南新恒丰工程咨询有限公司	不合格
		监理	合同4	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	良好
		服务类	设计	中冶赛迪工程技术股份有限公司	良好
			造价咨询1	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	良好
			造价咨询2	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	良好
			造价咨询3	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
			造价咨询4	深圳市海德伦工程咨询有限公司	良好
15	通成路（铁仔山-共和工业区）新建工程	服务类	设计	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	合格
			造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	良好
			招标代理	深圳市建控地盘监理有限公司	合格

6. 茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2019-440300-50-01-102804002001

标段名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务

建设单位：华润（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：456.000000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2019-09-12 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2019-09-30

查验码：2284305236905080

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

【茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）
施工阶段全过程造价咨询服务】

造价咨询服务合同

合同编号：__CRCSZ-MZHBD-GW-19001__

委托人（甲方）：　华润（深圳）有限公司
咨询人（乙方）：　深圳市海德伦工程咨询有限公司

2019 年【10】月

造价咨询服务合同

委托人：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：

邮编：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

咨询人：_深圳市海德伦工程咨询有限公司（以下简称“咨询人”）

住所：深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路 29 号建科大楼 401

邮编：518049

开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行

账号：44201521700056412843

电话：075583642168

传真：

电子邮箱：731083105@qq.com

鉴于：

本项目为财政投资

1. 咨询人已明确知悉：业主“深圳市宝安区建筑工务署、深圳市宝安区水务局”已将茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 总则

1.1 工程名称：茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 咨询服务内容：

1.3.1 [ ]投资估算的编制或复核

1.3.2 [ ]工程概算编制

1.3.3 [√]施工阶段全过程造价咨询服务

1.3.4 [√]配合政府相关部门结算审核完成及竣工决算审核完成

1.4 造价咨询服务要求，包括但不限于：

1.4.1 出席会议：根据委托人需要，出席和成本控制、造价咨询有关之设计会议、工程会议、成本会议，并提出成本控制相关建议及方案。

1.4.2 市场调研：根据项目需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料，包括但不限于：

(1) 对当地有关工程造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例等可能影响工程造价的诸因素之调研；

专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求业主及【政府单位】承担任何责任。专业工作单位是指由甲方通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

4.10咨询人承诺认可委托人与业主签订的【《代建合同》】及相关协议，以及该等文件中对咨询人与委托人的义务作出的安排和约定。

4.11咨询人应当承担违约责任或者损害赔偿责任而拒绝承担，委托人怠于行使起诉权利的，业主有权直接向法院起诉追究咨询人的责任。

第五条 收费及付款方法

5.1 收费

合同金额

5.1.1 本项目造价咨询服务酬金中标价为人民币：肆佰伍拾陆万元（大写），即4,560,000.00RMB。咨询酬金计算方法为：参照广东省住房和城乡建设厅关于转发省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文取费标准并乘以相应下浮率计取，本合同咨询人下浮率为26.02%（下浮率为投标人投标报价相对依据《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）计取费用的下浮比例）。

5.1.2 合同价计取方式为：

(1) 合同价＝施工阶段全过程造价控制咨询费＝【Σ（计费基数×计费标准费率）】×（1-下浮率）

(2) 本合同价已包含钢筋及预埋件的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

(3) 本合同的结算方式：

a、结算金额=基本结算总价±补充协议对应的金额±咨询服务奖罚-违约金。委托人与咨询人的结算需经业主审查同意，业主对于结算金额有疑义的，委托人、咨询人应当向业主进行解释说明。咨询人同意，本协议项下的咨询服务的结算金额不超过第三方审核机构审核确认金额（以下简称“第三方金额”）。咨询人同意，如按照本协议约定计算所得的结算金额超过第三方金额，委托人仍以第三方金额

（签字盖章页）

委托人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：2021.11.6

咨询人（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

成果文件

茅洲河碧道试点段建设项目
（宝安段）示范段园建Ⅱ标段 工程
（啤酒花园）施工总承包

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：75662491.95

(大写)：柒仟伍佰陆拾陆万贰仟肆佰玖拾壹元玖角伍分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号:甲190544000841
有效期至:2021年12月31日

招 标 人：	华润（深圳）有限公司 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2019.09.28	复核时间：	2019.09.28

茅洲河碧道试点段建设项目
（宝安段）示范段园建Ⅰ标段 工程
（亲水活力花园）园林景观

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：63649193.33

(大写)：陆仟叁佰陆拾肆万玖仟壹佰玖拾叁元叁角叁分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年10月31日

招 标 人：	华润（深圳）有限公司 （单位盖章）	工程造价咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司 （单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编 制 人：	（造价人员签字盖专用章）	复 核 人：	（造价工程师签字盖专用章）
编制时间：	2019.09.28	复核时间：	2019.09.28

190271

茅洲河碧道试点段建设项目
（宝安段）示范段Ⅶ标段钢结 工程
构桥梁工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：35446719.64

(大写)：叁仟伍佰肆拾肆万陆仟柒佰壹拾玖元陆角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2019年12月31日

招 标 人：华润（深圳）有限公司　　工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司
（单位盖章）　　（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：　　法定代表人或其授权人：
（签字或盖章）　　（签字或盖章）

编 制 人：　　复 核 人：
（造价人员签字盖专用章）

编制时间：2019/12/2　　复核时间：2019/12/2

业主证明材料

深圳市海德伦工程咨询有限公司
SHENZHEN HIDELINE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

委托人评价意见登记表

合同编号：_____ 登记表编号：_____

委 托 人	华润（深圳）有限公司	总 投 资	100802 万元
项目名称	茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务	联 系 人	
地 址	深圳市宝安区	联系电话	
咨询内容	全过程造价控制	传 真	
项目性质		项目负责人	
服务内容概述	服务时间：2019年10月-至今 项目简介：本项目包括试点段沿岸水环境提升、景观打造与提升、建筑与照明、城市功能、交通路桥等5大类项目。建设规模：建设长度约6.1公里。总投资额约100802万元。 主要服务内容：全过程造价咨询。 服务成果自评：按业主要求工期完成，成果质量符合合同约定和有关规定。		
委托人评价意见及建议	成果质量：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 完成时间：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 服务态度：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □ 差 □非常差 提供免费增值服务：■ 很满意 □ 满意 □ 一般 □差 □非常差 评价意见和建议： 委托人：（盖章） 2020 年 月 日		
处理意见	公司负责人： 2020 年 月 日		
备 注			

造价咨询业绩证明

兹证明深圳市海德伦工程咨询有限公司为“茅洲河碧道试点段建设项目（宝安段）施工阶段全过程造价咨询服务”的造价咨询服务单位，本项目包括试点段沿岸水环境提升、景观打造与提升、建筑与照明、城市功能、交通路桥等5大类项目。建设规模：建设长度约6.1公里。总投资额约100802万元。该公司为该项目提供全过程造价咨询服务。

特此证明

华润（深圳）有限公司

二〇二〇年八月十日

7. 创智路、创新大道建设工程(建设北路～汕美绿道段)造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403002019009500900l

标段名称：深汕特别合作区科教大道（南山路至红海大道段）建设工程等7个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市智筑工程咨询有限公司;深圳市建艺国际工程顾问有限公司;深圳建呈达工程造价咨询有限公司;国众联建设工程管理顾问有限公司;深圳市海德伦工程咨询有限公司;深圳华仑诚工程管理有限公司;上海市政工程造价咨询有限公司

中标价：科教大道（南山路至红海大道）建设工程造价咨询，中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司，中标价：1114.35万元； 深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东1.5km段）造价咨询，中标单位：深圳市智筑工程咨询有限公司，中标价：1087.96万元； 科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程造价咨询，中标单位：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价：949.21万元； 宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程造价咨询，中标单位：深圳建呈达工程造价咨询有限公司，中标价：844.11万元； 深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）造价咨询，中标单位：上海市政工程造价咨询有限公司，中标价：633.85万元； 创智路、创新大道建设工程（建设北路～汕美绿道段）造价咨询，中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司，中标价：371.07万元； 深汕特别合作区鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条道路）造价咨询，中标单位：深圳华仑诚工程管理有限公司，中标价：258.44万元。

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：----;----;----;----;----;----;----

本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

法定代表人或其委托代理人

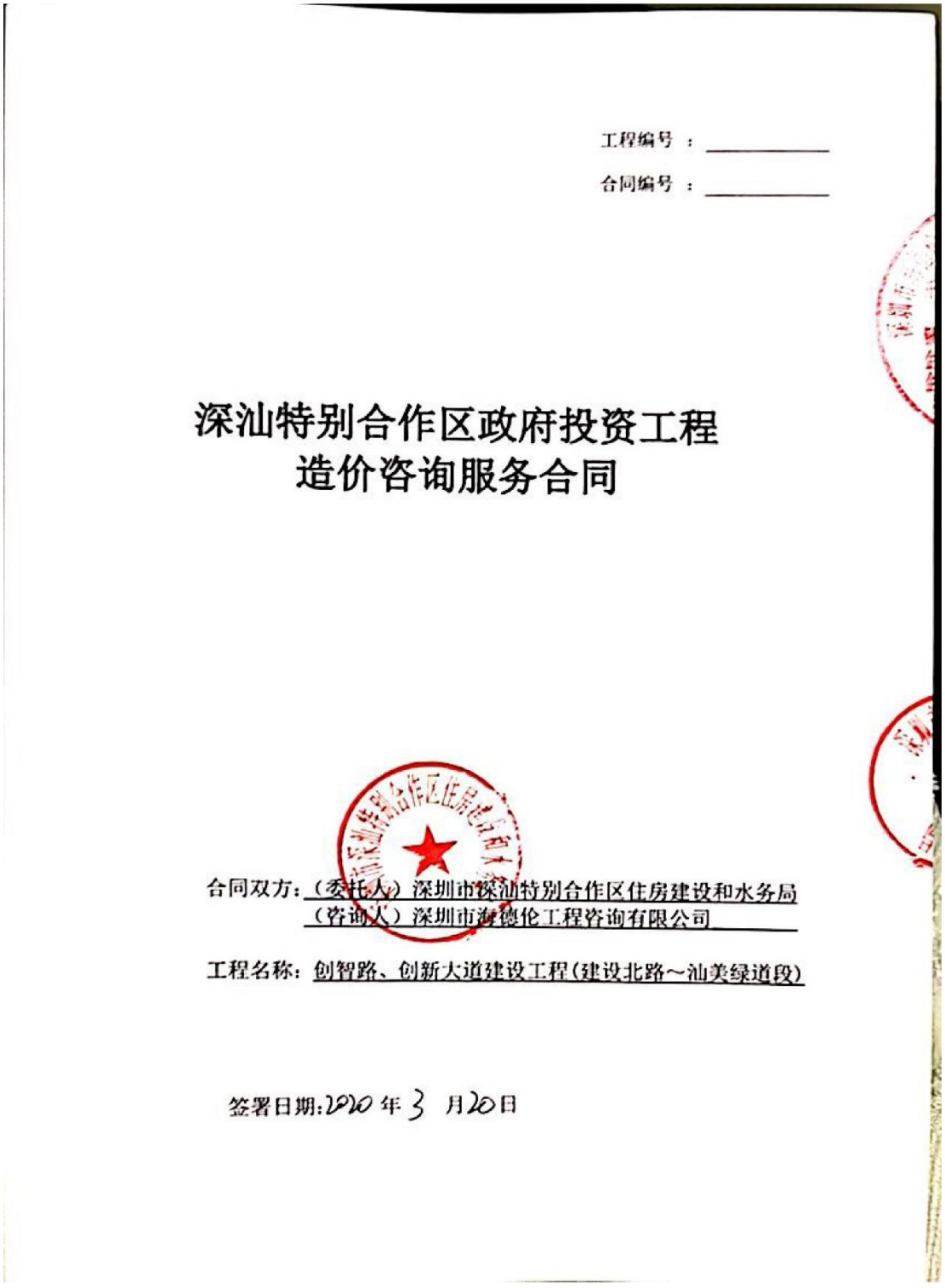
（签字或盖章）：

日期：2019-12-25

查验码：5361251944004999

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



工程编号：_____

合同编号：_____

深汕特别合作区政府投资工程
造价咨询服务合同

合同双方：（委托人）深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
（咨询人）深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程名称：创智路、创新大道建设工程（建设北路～汕美绿道段）

签署日期：2020 年 3 月 20 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：创智路、创新大道建设工程(建设北路～汕美绿道段)

工程地点：深汕特别合作区

服务范围：施工图纸范围内的所有工程的全过程造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询工作内容

（一）包括工程预算编制、项目实施阶段相关服务、工程结算审核的造价咨询工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算；

3、编制招标文件商务标部分（若需）；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同（若需）；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的

事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、支付中标服务费；

16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

(二)咨询人承诺

造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以估算中的建安费作为计费基数，依据深圳市造价工程师协会印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中“施工阶段全过程造价控制”的收费标准计算后，根据基准价对不同项目按下列标准下浮：造价咨询费2000万元及以上的下浮50%，1500~2000万元的下浮45%，1000~1500万元的下浮40%，1000万元以下的下浮30%。本合同价暂定为人民币（大写）叁佰柒拾壹万零柒佰元整（￥3,710,700.00元），其中20%为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

合同金额

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、本项目要求咨询人派驻现场__2__人（土建、安装各1名），按委托人要求开展工作。同时，咨询人须委派1名具有注册造价工程师执业资格的人员参与委托人的项目管理。

造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则甲方有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式__捌__份，具有同等法律效力。委托人持有__肆__份，咨询人持有__肆__份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。

委托人：深圳市深汕特别合作区
住房建设和水务局
（公章）

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地　址：

地　址：深圳市福田区梅坳一路29号建科大楼

法定代表人
或委托代理人：

法定代表人
或委托代理人：

电　话：

电　话：0755-83642168

开户名称：

开户名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

开户银行：

开户银行：中国建设银行振华分行

帐　号：

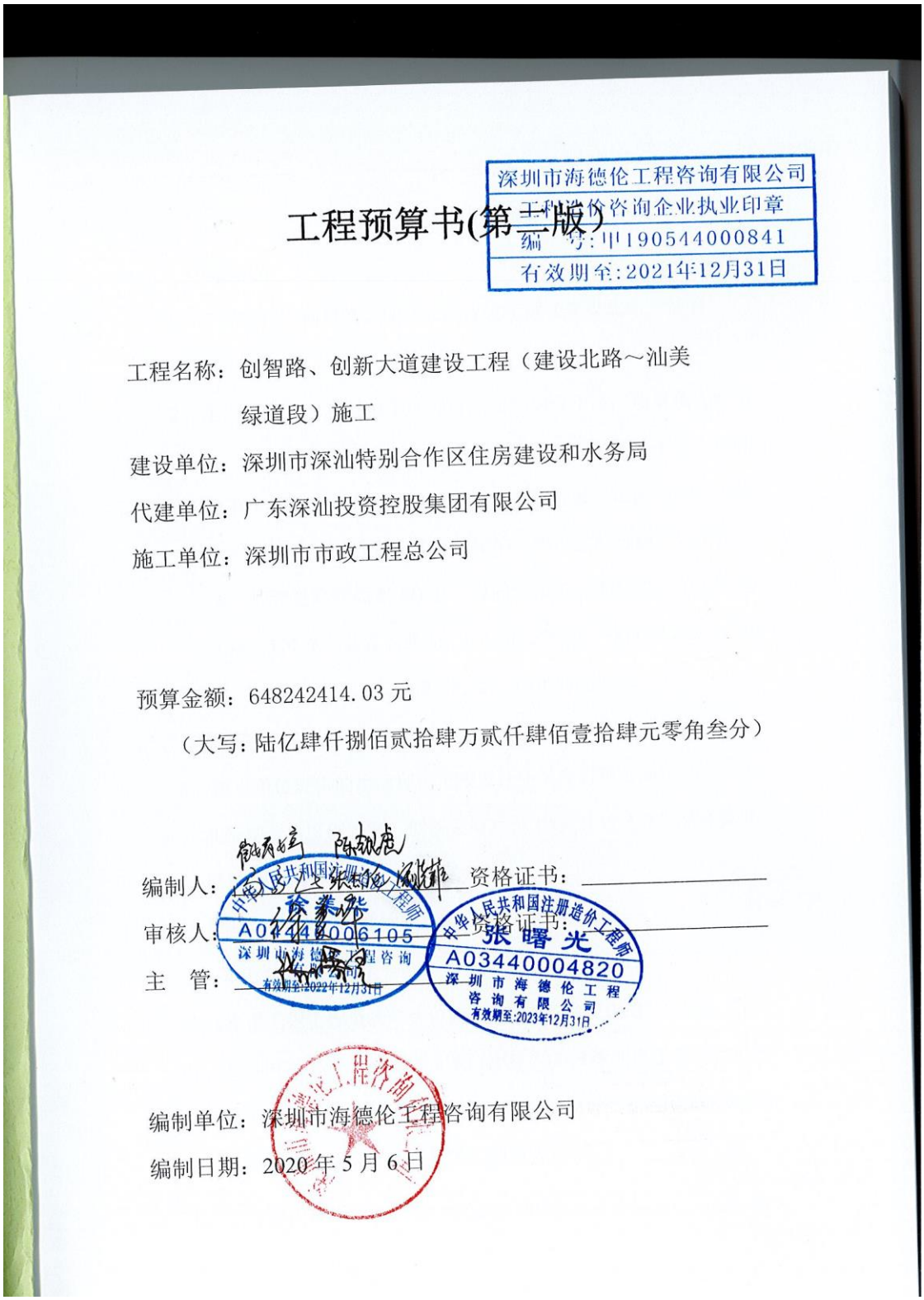
帐　号：44201521700056412843

合同签订时间：2020 年 3 月 20 日

合同签订地点：　深汕特别合作区

5

成果文件封面



深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

工程预算书(第二版)

工程名称：创智路、创新大道建设工程（建设北路～汕美绿道段）施工

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

代建单位：广东深汕投资控股集团有限公司

施工单位：深圳市市政工程总公司

预算金额：648242414.03 元

（大写：陆亿肆仟捌佰贰拾肆万贰仟肆佰壹拾肆元零角叁分）

编制人：　　资格证书：

审核人：　　资格证书：

主　管：

中华人民共和国注册造价工程师 徐豪杰 A0144000006105 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 张曙光 A03440004820 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2020 年 5 月 6 日

8. 宝安区 2021 年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：2106-440306-04-01-269640004001

标段名称：宝安区2021年非机动车道完善工程（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市交通运输局宝安管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：288.760000万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2021-08-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-09-23 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

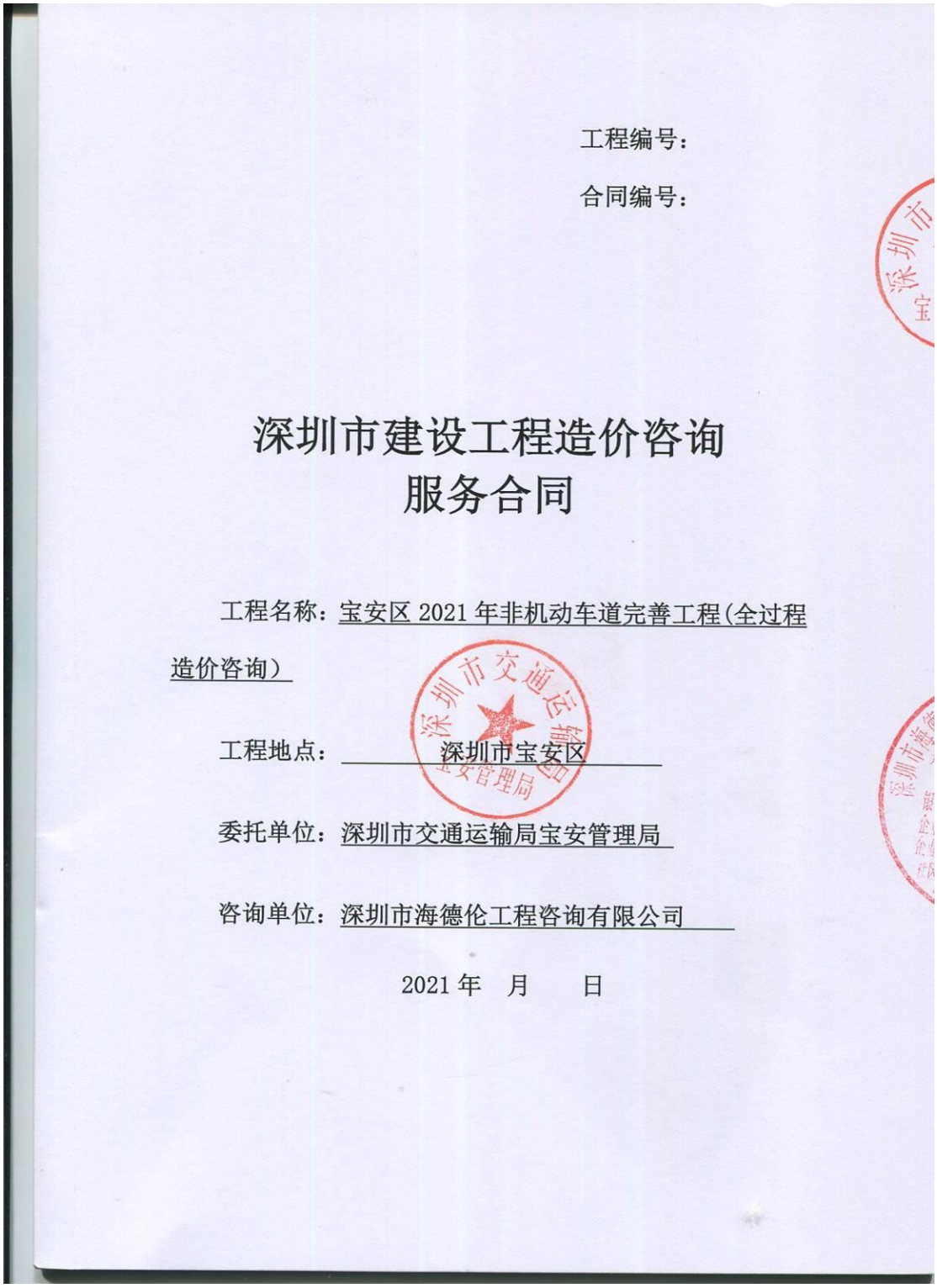
法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-10-08

查验码：8497635068389049

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程造价咨询
服务合同

工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程(全过程造价咨询)

工程地点：深圳市宝安区

委托单位：深圳市交通运输局宝安管理局

咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2021 年 月 日

第一部分协议书

委托人（全称）： 深圳市交通运输局宝安管理局

咨询人（全称）： 深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：宝安区 2021 年非机动车道完善工程(全过程造价咨询）

2.工程地点：深圳市宝安区

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：宝安区内非机动车交通缺乏合理规划与建设，与此同时非机动存量与车流量巨大，供需不平衡，导致部分片区机非混行严重，涉电交通事故频发，严重影响城市道路交通安全。因此，为了提升并完善全区各街道道路慢行系统功能，同时方便居民群众的日常生产生活交通出行需求，亟需在全区范围内统筹开展非机动车道规划设计和建设工作。本项目涉及新安街道、西乡街道、航城街道、石岩街道、福永街道、新桥街道、沙井街道、松岗街道、燕罗街道、福海街道共 10 个街道，涉及改造 82 条道路，共计 170.2km。本项目总投资暂定为 31871.06 万元，其中建安费 27061.86 万元。

4.项目总投资金额：31871.06 万元。

5.建设工期或周期：根据《关于政府投资项目建设工程备案及审核业务调整的函》，本项目服务期限自合同签订之日起，至宝安区造价管理机构完成工程竣工决算审核或最终结算审核单位完成结算审核止。

6.委托人所处工程中的角色：建设单位

7.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打 √）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
☑设计阶段	☑设计概算	□编制☑审核□调整
	☑施工图预算	☑编制□审核☑调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制☑审核☑调整
	□其他	
☑实施阶段	□资金使用计划	□编制
	☑工程计量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	□编制☑审核☑调整
	☑设计变更初稿或方案初稿估价	☑编制☑审核☑调整
☑竣工阶段	☑竣工结算	☑编制□审核☑调整
	☑竣工决算	☑编制□审核☑调整
	□其他	

2

(以下无正文)

委托人：深圳市交通运输局宝安管理局　　咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

（盖章）　　（盖章）

地　址：_____　　地　址：深圳市福田区梅林街道孖岭社区梅坳三路29号建科大楼4层

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：0755-83642168

开户银行：_____　　开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行

帐　号：_____　　帐　号：44201521700056412843

合同签订时间：2021年10月18日

合同签订地点：深圳市交通运输局宝安管理局

8

成果文件封面

宝安区2021年非机动车道完善工程(I标) 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：98000057.24

(大写)：玖仟捌佰万零伍拾柒元贰角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号:甲190544000841
有效期至:2021年12月31日

招 标 人：深圳市交通运输局宝安管理局 (单位盖章)

工程造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

法定代表人或其授权人：(签字或盖章)

编 制 人：(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人：(造价工程师签字盖专用章)

编制时间：

复核时间：

宝安区2021年非机动车道完善工程（Ⅱ标） 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：70492362.94

(大写)：柒仟零肆拾玖万贰仟叁佰陆拾贰元玖角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号:中190544000841
有效期至:2021年12月31日

招 标 人：	深圳市交通运输局宝安管理局 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	(造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间：		复核时间：	

中华人民共和国一级注册造价工程师 A11214400006867 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2025年07月15日

中华人民共和国注册造价工程师 A04440006105 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2022年12月31日

宝安区2021年非机动车道完善工程（Ⅲ标） 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：31106685.71

(大写)：叁仟壹佰壹拾万陆仟陆佰捌拾伍元柒角壹分

招 标 人：	深圳市交通运输局宝安管理局 (单位盖章)	工程造价咨询人：	深圳市海德伦工程咨询有限公司 (单位公章及资质专用章)
法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)	法定代表人或其授权人：	 (签字或盖章)
编 制 人：	(造价人员签字盖专用章)	复 核 人：	(造价工程师签字盖专用章)
编制时间：		复核时间：	

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲1905440000841 有效期至：2022年12月31日

9. 樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020170398000 2001

标段名称：樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程造价咨询

建设单位：深圳市龙华区建筑工务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：253.9443万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2017-12-12 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

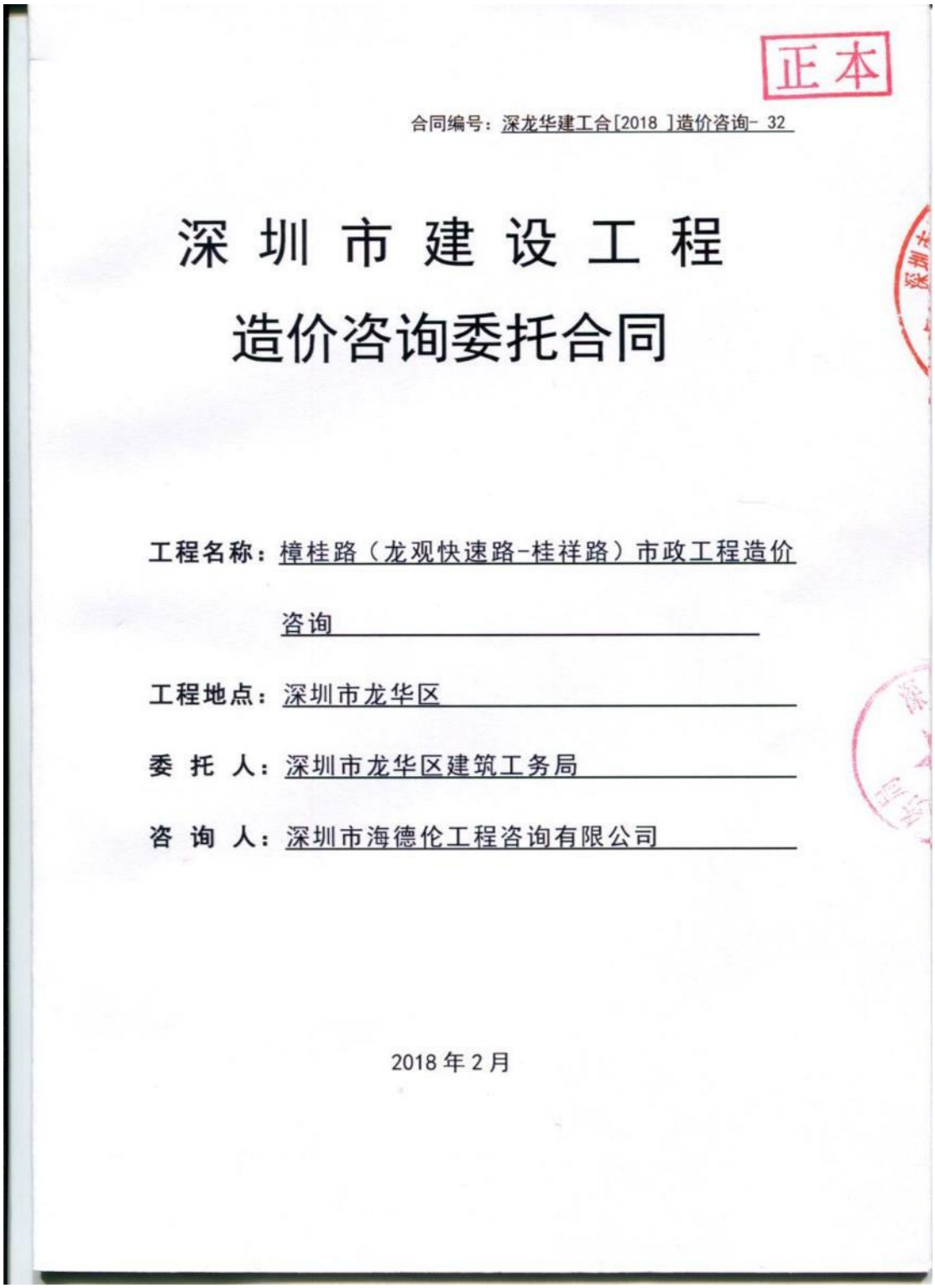
(签字或盖章)：

日期：2018-02-01

查验码：7889122888313542

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页



正本

合同编号：深龙华建工合[2018]造价咨询- 32

深圳市建设工程
造价咨询委托合同

工程名称：樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程造价咨询

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务局

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

2018 年 2 月

委 托 人：深圳市龙华区建筑工务局

咨 询 人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

第一部分 协议书

一、工程概况

工程名称：樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程造价咨询

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程，全长 3.836 km，规划为城市主干路，道路红线宽 50m，双向六车道，沿线设下穿梅观高速桥梁 1 座，上跨泗黎路菱形立交 1 座，跨白花河桥 1 座，人行天桥 2 座，灯控平交口 7 处。

勘察单位：

设计单位：中国瑞林工程技术有限公司

二、造价文件的编制原则和依据

1、可行性研究报告；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

8、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程清单计价规程》（2013），深圳市造价管理站的计价规定；

9、勘察、测量报告；

10、其它。

1

三、服务工作内容

□（一）、概算审核

□（二）、预算编制

□（三）、结算审核

☑（四）、施工阶段全过程造价控制：工程量清单编制开始到工程结算审核的咨询服务，包括但不限于：

☑ 协助招标人编制招标文件，参与招标答疑；

☑ 编制工程量清单（包括提供工程量计算书）及标底（包括按照审定造价调整标底），并提供综合单价分析表；

☑ 提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单；

☑ 提供主要材料、设备的询价报告（提交三家以上的价格），核对材料设备的技术要求；

☑ 根据工程需要，查看工程现场，获取造价咨询工作的有关信息；

☑ 核算施工工期；

☑ 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

☑ 协助委托人签订合同；

☑ 提供工程量计算书及计算模型；

☑ 审核工程变更、索赔或签证费用，并协助向相关造价及审计部门报备；

☑ 审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款；

☑ 施工阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表；

☑ 根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜；

☑ 根据委托人安排，参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔；

☑ 配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；

☑ 审核工程竣工结算，并协助完成结算及审计工作；

☑ 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

☑ 委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。

☑ 其它：_____

2

四、服务进度及成果提交

1、咨询单位收到编制预算或预算审核资料后 15 天内完成工程预算造价（■编制□审核），并同时出具合格的造价书送审。

2、收到设计变更资料后 3 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 5 天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果。

4、收到结算审核资料后 15 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

5、成果文件：造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及受托人提交的成果文件，均由受托人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的拿送。

五、合同价款及付款方式

5.1 合同价款

5.1.1 计费标准

根据广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

施工阶段全过程造价咨询：按“施工阶段全过程造价控制”的标准，暂以估算批复的建安费 65113.92 万元作为收费基数，计算公式如下：

100×12‰+400×11‰+500×10‰+4000×9‰+5000×8‰+（65113.92-10000）×7‰

=472.3974 万元

5.1.2 合同价

合同金额

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为 253.9443 万元人民币。本合同价已包含钢筋及预埋件等的计算，结算时，不单独计取该部分费用。

造价咨询收费暂定价=招标控制价×（1-中标下浮率）=472.3974×（1-46.24%）

=253.9443 万元

中标下浮率=（1-中标价/472.3974）×100%=（1-253.9443/472.3974）×100%=46.24%

5.1.3 合同结算价

3

（本页以下空白）

委托人（盖章）：	咨询人（盖章）：
深圳市龙华区建筑工务局	深圳市海德伦工程咨询有限公司
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层	地址：
电话：0755-23336977	电话：
传真：0755-23336901	传真：
开户银行：	开户银行：

合同签订时间：2018 年 2 月 28 日

合同签订地点：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 4-5 楼

备案意见：

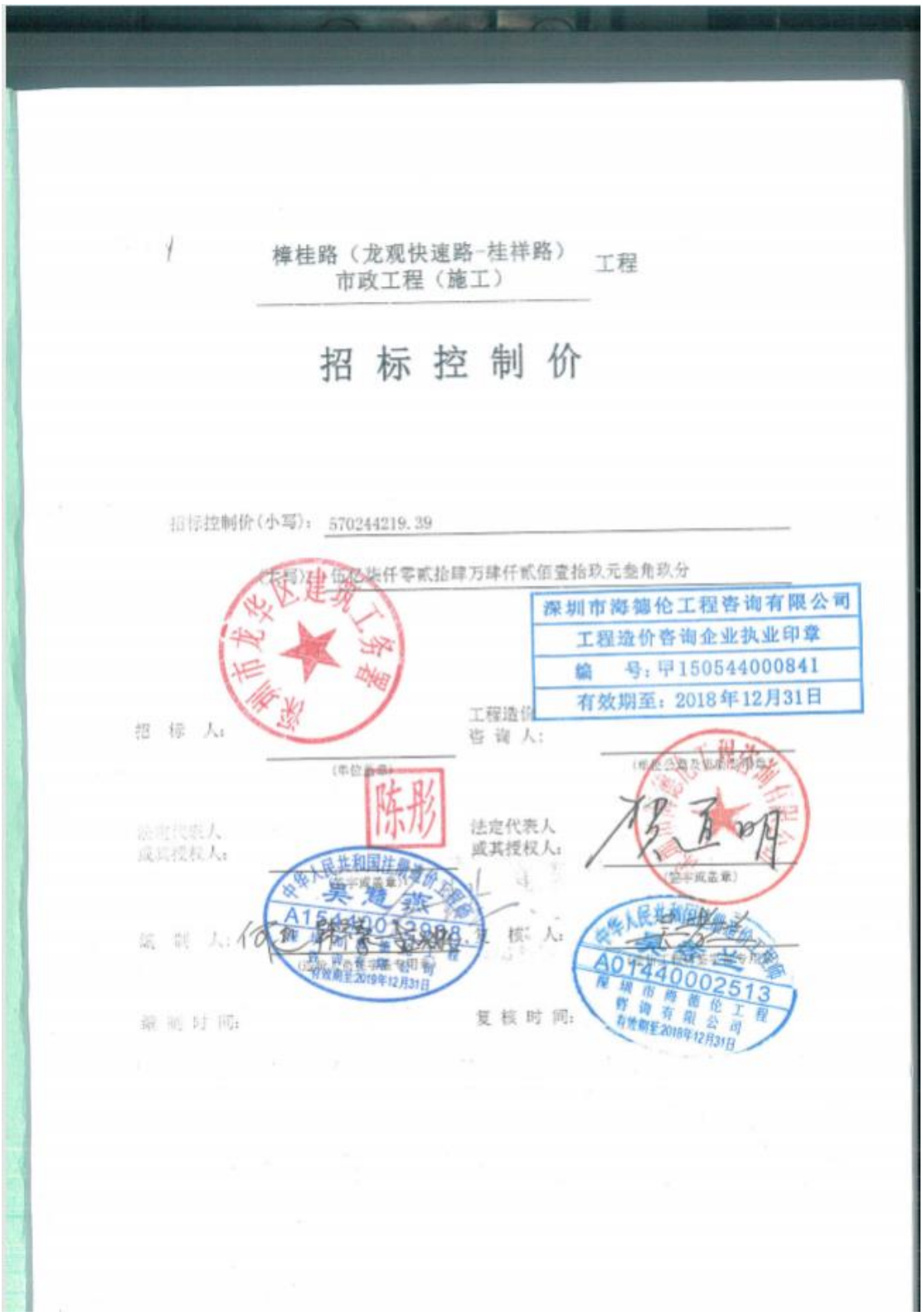
经办人：

备案机构：

年 月 日

7

成果文件



樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程（施工） 工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：570244219.39

(大写)伍亿柒仟零贰拾肆万肆仟贰佰壹拾玖元叁角玖分

深圳市龙华区建筑工务署

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

招 标 人：

工程造价
咨 询 人：

法定代表人
或其授权人：

陈彤

法定代表人
或其授权人：

编 制 人：

复 核 人：

编制时间：

复核时间：

中华人民共和国注册造价工程师
吴德荣
A1544201300808

中华人民共和国注册造价工程师
A01440002513
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至2018年12月31日

业主证明材料



移动门户 无障碍 无障碍声明 数据开放

龙华政府在线

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 互动交流 | 走进龙华

新闻 请输入关键字

当前位置： 首页 > 部门信息公开 > 建筑工务署 > 其他 > 履约评价

龙华区建筑工务署2020年第一季度合同履约评价结果公示

来源： 龙华区建筑工务署 日期：2020年04月26日 【字体： 大 中 小 】

根据《深圳市龙华区建筑工务署建设工程合同履约评价管理办法》（深龙华工务〔2019〕9号）规定，现将2020年第一季度合同履约评价结果予以公示，公示时间为2020年4月26日至5月10日。如履约单位对评价结果有异议，可在公示期间以书面形式向我署反映，联系方式为：（0755）21052873，逾期不予受理。

附件：深圳市龙华区建筑工务署2020年第一季度合同履约评价结果

深圳市龙华区建筑工务署

2020年4月26日

相关附件下载：

附件：深圳市龙华区建筑工务署2020年第一季度合同履约评价结果.pdf

209	监理	逸秀新村人行过街设施工程	深圳市大众工程管理有限公司	市政工程一部	合格
210	施工	逸秀新村人行过街设施工程	深圳市交运工程集团有限公司	市政工程一部	合格
211	监理	片区路网综合整治工程第三批-福城桔塘片区	深圳市建控地盘监理有限公司	市政工程二部	合格
212	施工	片区路网综合整治工程第三批-福城桔塘片区	深圳市广源达建筑工程有限公司	市政工程二部	不合格
213	安巡	龙华二线拓展区宁远路（新区大道-望辉路）工程	深圳市金鼎安全技术有限公司	综合技术部	良好
214	监理	龙华二线拓展区宁远路（新区大道-望辉路）工程	广西同洲工程咨询管理有限公司	市政工程一部	良好
215	施工	龙华二线拓展区宁远路（新区大道-望辉路）工程	广东省第四建筑工程有限公司	市政工程一部	不合格
216	安巡	观澜消防中队	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	综合技术部	良好
217	监理	观澜消防中队	广西恒基建设工程咨询有限公司	房建工程二部	合格
218	施工	观澜消防中队	中铁四局集团有限公司	房建工程二部	合格
219	造价咨询	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳市成效项目管理有限公司	市政工程二部	良好
220	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设监理有限公司	市政工程二部	良好
221	施工	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳榕亨实业集团有限公司	市政工程二部	合格
222	安巡	黑臭水体生态补水管道建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	综合技术部	良好
223	监理	黑臭水体生态补水管道建设工程	河北新隆基项目管理有限公司	市政工程三部	合格
224	施工	黑臭水体生态补水管道建设工程	中国水利水电第十四工程局有限公司	市政工程三部	合格
225	造价咨询	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程二部	良好
226	监理	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	市政工程二部	合格
227	施工	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	武汉市市政建设集团有限公司	市政工程二部	合格
228	安巡	大富横三路工程（凹背至大富工业区）	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	综合技术部	良好
229	监理	大富横三路工程（凹背至大富工业区）	东莞市建设监理有限公司	市政工程二部	合格
230	施工	大富横三路工程（凹背至大富工业区）	深圳市恒利建筑工程有限公司	市政工程二部	良好
231	安巡	悦兴路（人民路-武馆路）改扩建工程	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	综合技术部	良好
232	设计	悦兴路（人民路-武馆路）改扩建工程	深圳市西伦土木结构有限公司	市政工程二部	良好
233	勘察	悦兴路（人民路-武馆路）改扩建工程	武汉丰达地质工程有限公司	市政工程二部	合格
234	监理	悦兴路（人民路-武馆路）改扩建工程	深圳市甘泉建设监理有限公司	市政工程二部	良好
235	监理	悦兴路（人民路-武馆路）改扩建工程	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	市政工程二部	良好
236	施工	悦兴路（人民路-武馆路）改扩建工程	深圳市沈阳市政集团有限公司	市政工程二部	良好
237	代建	龙华区小区排水管网改造工程（第六批）	深圳市水务（集团）有限公司	市政工程三部	合格

	A	B	C	D	E	F
1	附表4. 2019年第四季度履约评价结果汇总表（按合同类别）					
292	290	东环二路改造提升项目	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程一部	优秀
294	292	樟桂路（龙观快速路-桂祥路）市政工程	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	市政工程二部	优秀

10. 沙河东综合管廊项目全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020170211000300l

标段名称：沙河东综合管廊项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：中标综合费率0.30%

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2017-12-11 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

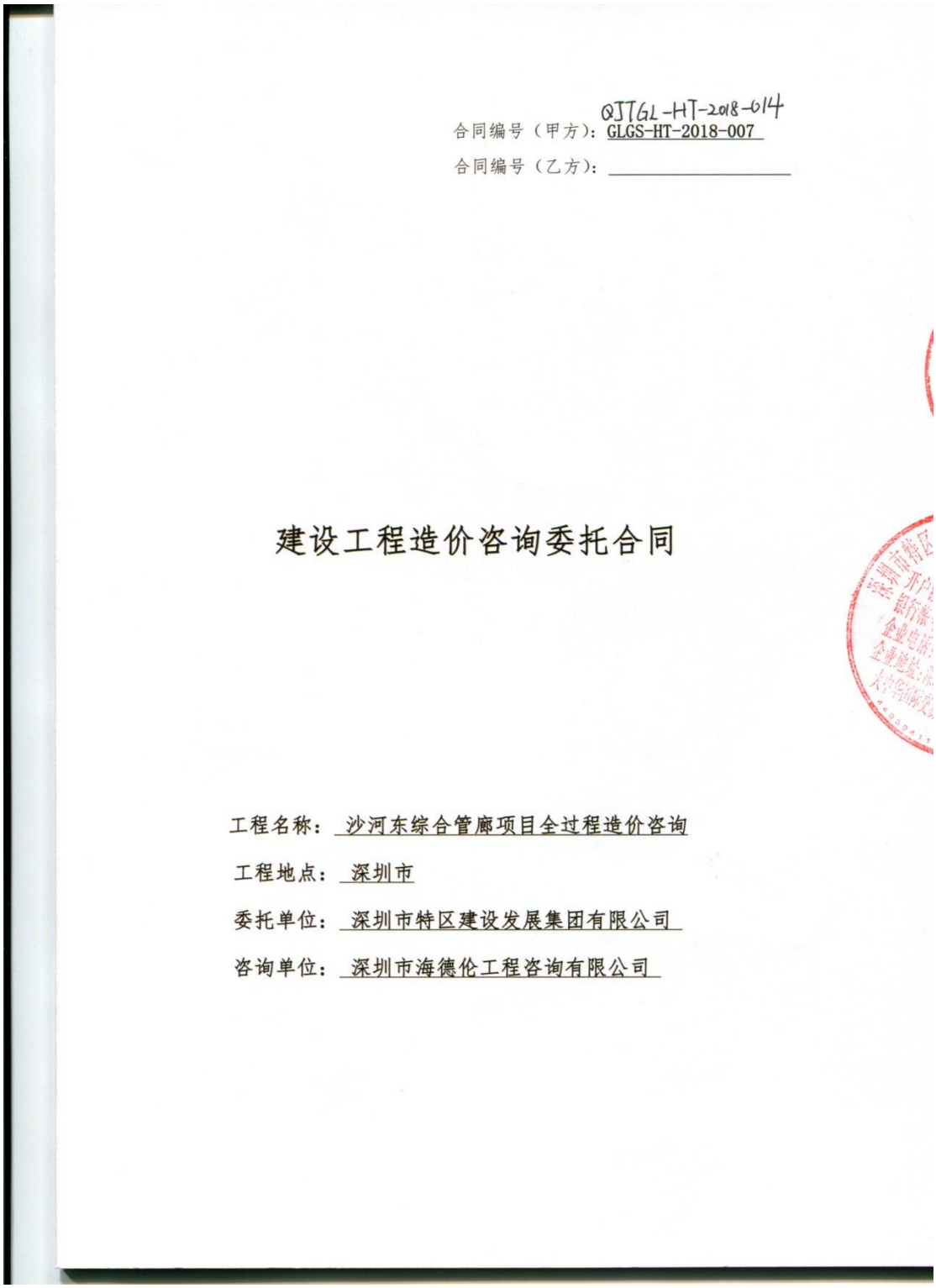
(签字或盖章)：

日期：2017-12-28

查验码：1697613031134507

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页



QJTGL-HT-2018-014
合同编号（甲方）：GLGS-HT-2018-007
合同编号（乙方）：

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：沙河东综合管廊项目全过程造价咨询
工程地点：深圳市
委托单位：深圳市特区建设发展集团有限公司
咨询单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

第一部分 合同协议书

委托人(全称)：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨询人(全称)：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

双方一致确认：该项目的管理方为深圳中冶管廊建设投资有限公司，管理方按合同约定的委托人权利义务对本项目进行管理。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：沙河东综合管廊项目

工程地点：深圳市南山区

工作范围：从可研、方案设计、初步设计、施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、成本后评价等阶段所涉及的所有造价咨询服务（详见附件 1）。

二、咨询服务类别：

（一）：建设项目可行性研究投资估算

□编制（审核） □项目经济评价

（二）：□建设工程概算编制（审核）

□建设工程预算编制(审核)

□建设工程结算编制（审核）

（三）：□建设工程招标工程量清单及标底编制(审核)

□施工投标报价的编制（审核）

（四）：□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（五）：□编制工程造价计价依据

□对工程造价进行监控

□提供有关工程造价信息服务

（六）：■对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（七）：■其他：委托人应完成的其他工作

三、咨询酬金：

(一)本工程造价咨询酬金暂定为人民币（大写）：贰佰叁拾贰万玖仟玖佰零柒元整；

￥：232.9907万元；

合同暂定价以政府主管部门批复设计概算中对应造价咨询服务范围的建安工程费按中标综合费率（0.30%）取费后确定。

合同结算价以经政府审计部门审定的竣工结算中对应造价咨询服务范围的建安工程费按中标综合费率 （0.30 %）取费后确定，最终以审计审定为准。

合同价包括但不限于咨询人员及派驻人员工资、交通费、通讯费、办公费、税金、履约评价酬金等招标文件要求的各项费用，为固定费率（其中含5%的履约评价酬金）。

■1、工程造价咨询酬金按下列第（1）种方式计算：

■（1）以咨询工程总造价为基数，费率为 0.30% ；

□（2）以工程造价核减额为基数，费率为 / ；

□（3）以钢筋抽量吨数为基数，费用为 / 元/吨；

□（4）固定酬金；

□(5)工程造价咨询酬金采用差额定率累进计费、按阶段及具体委托项目计取。

/

□（6）其他：

□2、可调合同酬金的调整方式：

/

（二）支付方式：

■银行转账

□票据结算

□其他：

四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至 工程竣工审计完成 结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及全程咨询服务。

3

（本页为签署页，无正文）

委托人：深圳市特区建设发展集团有限公司

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

帐号：

合同签订时间：2019年12月05日

合同签订地点：

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址：深圳市福田区莲花支路1001号公交大厦9层

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-83642168

开户银行：民生银行彩田支行

帐号：1813014170002525

备案意见：

经办人：

备案机构：

年 月 日

5

成果文件封面

工程名称：沙河东综合管廊项目设计采购施工总承包(EPC)-电力迁改工程

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

EPC 联合体牵头方：中国中铁股份有限公司

EPC 联合体成员一：上海市隧道工程轨道交通设计研究院

EPC 联合体成员二：中铁一局集团有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

送审造价（小写）：¥49859267.52元

（大写）：肆仟玖佰捌拾伍万玖仟贰佰陆拾柒元伍角贰分

审核造价（小写）：¥35210115.59元

（大写）：叁仟伍佰贰拾壹万零壹佰壹拾伍元伍角玖分

核减造价（小写）：¥14649151.93元

（大写）：壹仟肆佰陆拾肆万玖仟壹佰伍拾壹元玖角叁分

编制人：徐佳鸿　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 徐佳鸿 A1844001080 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2022年02月11日

审核人：　　资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师 张勇军 A0344004819 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

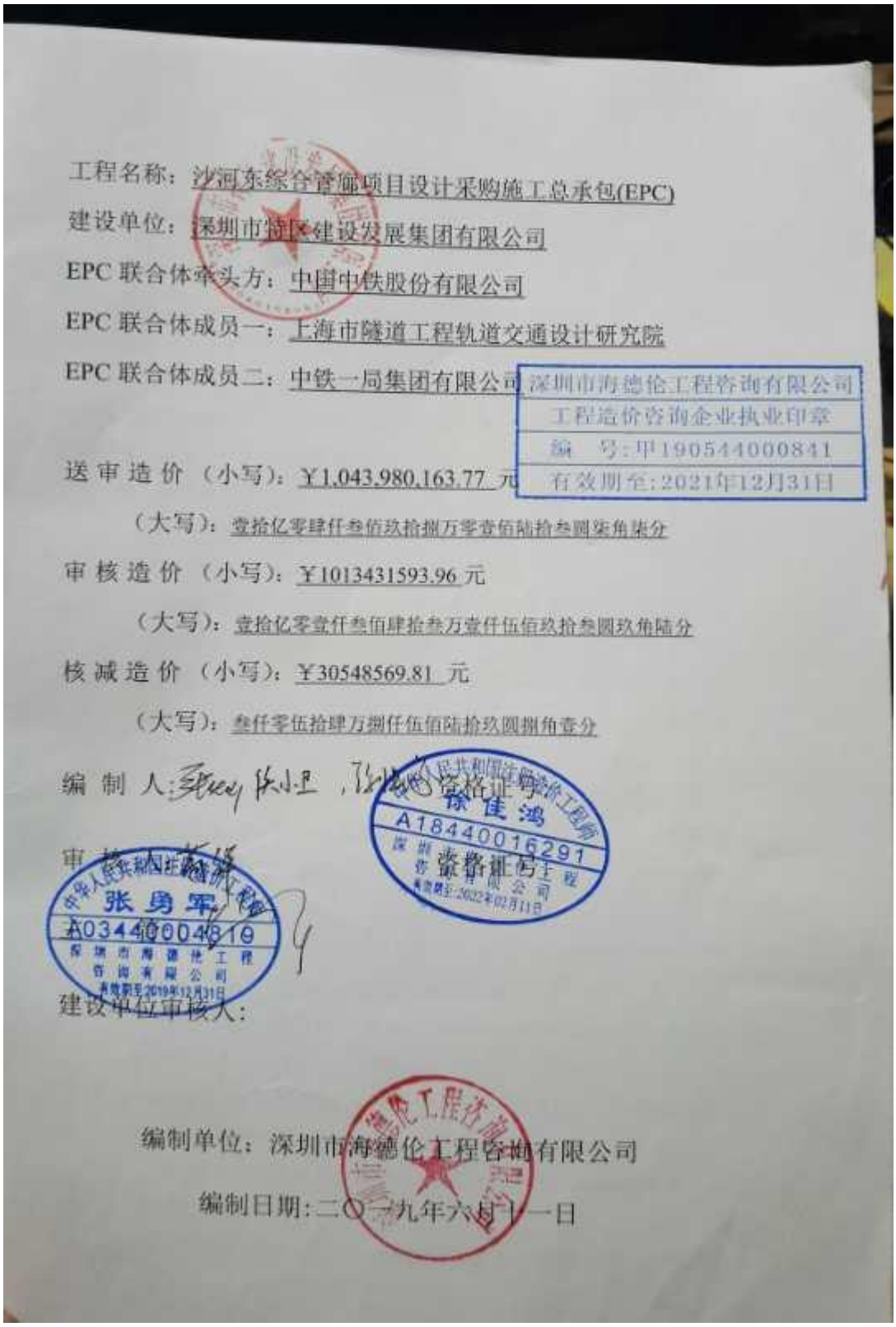
主　　管：

建设单位审核人：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇二〇年十二月十日

2



工程名称：沙河东综合管廊项目设计采购施工总承包(EPC)

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

EPC 联合体牵头方：中国中铁股份有限公司

EPC 联合体成员一：上海市隧道工程轨道交通设计研究院

EPC 联合体成员二：中铁一局集团有限公司

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲19054400084l
有效期至：2021年12月31日

送审造价（小写）：￥1,043,980,163.77 元

（大写）：壹拾亿零肆仟叁佰玖拾捌万零壹佰陆拾叁圆柒角柒分

审核造价（小写）：￥1013431593.96 元

（大写）：壹拾亿零壹仟叁佰肆拾叁万壹仟伍佰玖拾叁圆玖角陆分

核减造价（小写）：￥30548569.81 元

（大写）：叁仟零伍拾肆万捌仟伍佰陆拾玖圆捌角壹分

编制人：

资格证号
A18440016291
徐佳鸿
造价工程师

审核人：

张勇军
A034400048l9
深圳市海德伦工程咨询有限公司

建设单位审核人：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇一九年六月一一日

概算审核书

建　设　单　位：深圳市特区建设发展集团有限公司

项　目　名　称：沙河东综合管廊项目

报送概算总价（小写）：128699.80 万元

审核概算总价（小写）：125083.28 万元

（大写）：壹拾贰亿伍仟零捌拾叁万贰仟捌佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

编制人：　　资格证号：

审核人：　　资格证号：

主　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二〇一八年八月八日

业主证明文件

沙河东综合管廊项目
全过程造价咨询合同履约评价意见书

项目名称	沙河东综合管廊项目	管理单位	深圳中冶管廊建设投资有限公司
合同名称	沙河东综合管廊项目全过程造价咨询	评价类别	□半年度☑年度□完结
服务单位	深圳市海德伦工程咨询有限公司	合同价	232.99 万元
合同履约评价得分率：89.52%		评定等级：良好	

序号	分项内容	满分分值	得分
1	人员数量要求	3	3
2	专业配置要求	5	4.5
3	项目负责人要求	6	5.56
4	概算审核质量	6	5.1
5	造价文件	5	5
6	工作时间	8	6.84
7	配合情况	10	8.2
8	保密工作	2	2
合计		45	40.2

一、根据以上检查情况，按照公司制度、合同和履约评价实施细则的规定，予以以下处理：

☑ 共检查 8 项分项内容，得分率为 89.52%，本次履约评价结果为良好。

二、要求你公司在三日内完成上述问题的整改，并将整改情况书面上报我集团。否则我集团保留进一步处罚的权利。

三、对于上述处理意见若有疑义可在十日内向监督部门申诉。

签收人		联系电话		签发人：
签收单位		签收日期		（公章）
检查人员				日期：年月日
备注	本意见书一式三份，为履约评价依据之一，集团、项目管理、履约单位各执一份。由项目管理单位总经理签发。			

11. 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403002020000l008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

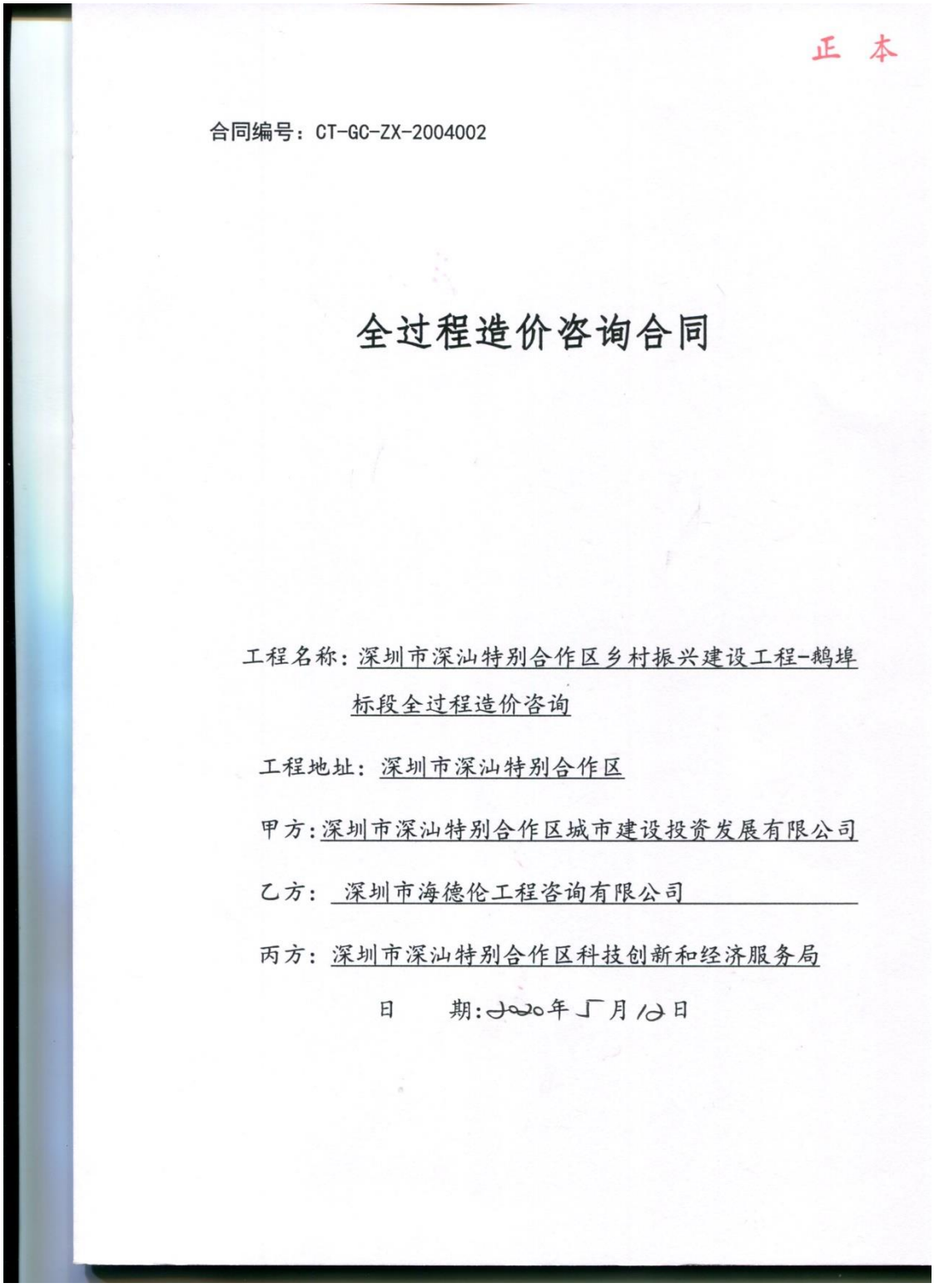
(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



正 本

合同编号：CT-GC-ZX-2004002

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日　　期：2020年7月13日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

1.本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询服务；

2.项目建设范围：

鹅埠标段建设范围：包括鹅埠镇辖区内10个行政村、51个自然村，其中红罗畲族村为示范村，红罗畲族村作为合作区内唯一的少数民族聚集地，将打造成少数民族特色村。(保护开发)

3.建设内容：包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面	自然村内道路	生活垃圾转运	雨污分流管网	生活污水处理	户厕改造数量	新建公厕	改造公厕

	硬化（km）	硬化（km）	站(个)	(km)	设施（座）	(个)	(个)	(个)
鹅埠	6.7	27	24	125	51	1999	27	0

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：鹅埠标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾运转点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、厕所改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造价咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1.按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，协助甲方编制目标成本、合约规划。

2.编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

3.协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。

4.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单及招标控制价编制过程中，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

5.提供主要材料、设备数量及价格(包括暂定价格、品牌、规格、价来源依据)清单。

6.须按照甲方的要求和格式填报工程指标数据表。

2

与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体以结算完成时间为准），其中派驻人员须具备注册一级造价工程师，要求驻场人员具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

合同金额

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：捌拾万零陆仟叁佰陆拾贰元柒角，（小写）：806362.70 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为基数，按照乙方投标费率 0.715 %进行计算，并根据履约评价考核结果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增值税税率，价税分离后，不含税总金额 760719.53 元，增值税率 6%，增值税额 45643.17 元。如合同执行期间国家增值税税率调整，则价税进行相应调整）。

履约保函金额为合同金额的 10%，乙方按甲方要求提供无条件履约保函。因乙方原因，造成服务延误等违约后果的，由乙方承担赔

4

（此页为盖章页，无正文）

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

丙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

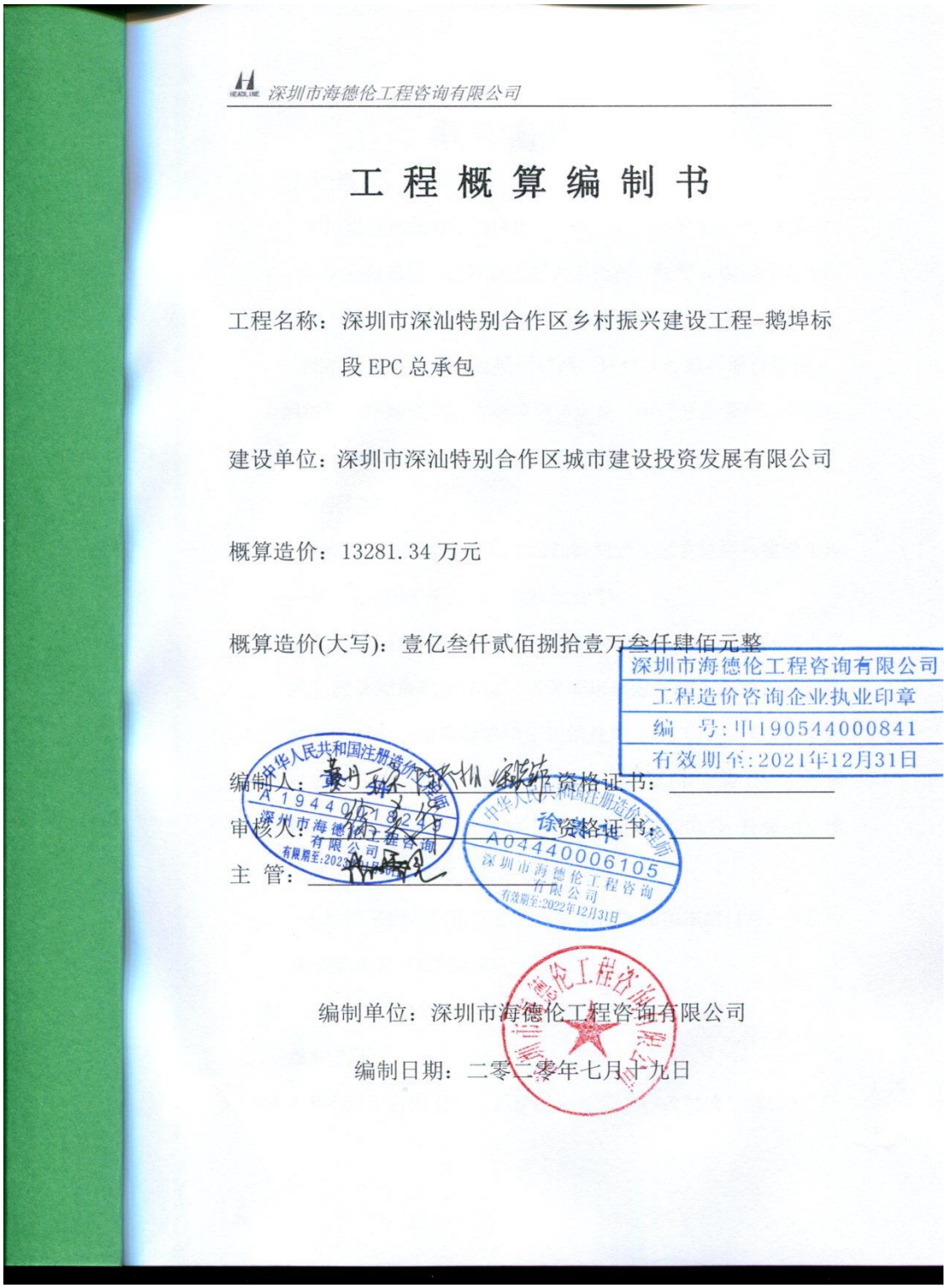
电子信箱：

开户银行：

账号：

13

成果文件封面



深圳市海德伦工程咨询有限公司

工 程 概 算 编 制 书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：13281.34 万元

概算造价(大写)：壹亿叁仟贰佰捌拾壹万叁仟肆佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：　　资格证书：

审核人：　　资格证书：

主　管：

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

业主证明材料

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1144号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于乡村振兴建设工程-鹅埠标段总概算的批复

区科创经济服务局：

贵局报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-鹅埠标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕451号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对鹅埠镇除田寮村外的行政村（社区）进行改造，涵盖鹅埠镇23个村，分别为1个示范村（红罗畲族村）、6个重点村（塘尾村、西寨村、老龙坑村、布心村、枇杷村、桃仔园村）、16个普通村（上径村、鹿湖村、南坑尾村、下城村、蛟湖村、长朗村、水美村、上街村、东寨村、城内村、农场村、新屋村、横东岭村、罗厝村、塭寮村、杨安村）。

主要建设内容通过23个行政村（1个示范村、6个重点村、16个普通村）的综合整治，在村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

1

水泥混凝土路面 981m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 75 座，DN110mm-300mm 的排水管 1880.95m，35m3/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

（8）下城村

水泥混凝土路面 3033.7m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 60 座，DN110mm-400mm 的排水管 2070.32m，50m3/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

（9）杨安村

水泥混凝土路面 882.5m²，垃圾站 1 座，污水检查井 32 座，DN110mm-400mm 的排水管 847.62m，排水沟 420m，25m3/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

（10）长朗村

水泥混凝土路面 2352.5m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 39 座，DN110mm-400mm 的排水管 2267.3m，排水沟 220m，30m3/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 12803.52 万元，其中：建安工程费 11105.39 万元，工程建设其他费 1088.44 万元，预备费 609.69 万元（详见附件）。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障，不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂

行办法》及补充规定要求，按照批复的概算进行限额设计，严禁擅自提高建设标准，增加或减少建设内容，禁止总投资突破总概算。

（二）请建设单位做好建设场地管理，避免违规倾倒土方和垃圾，造成项目建设条件发生重大变化。

（三）请在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利落实。

（四）本批复不作为项目开工的依据，请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请，新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件：乡村振兴建设工程-鹅埠标段总概算汇总表

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送：区审计局

6

12. 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403002020000l008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

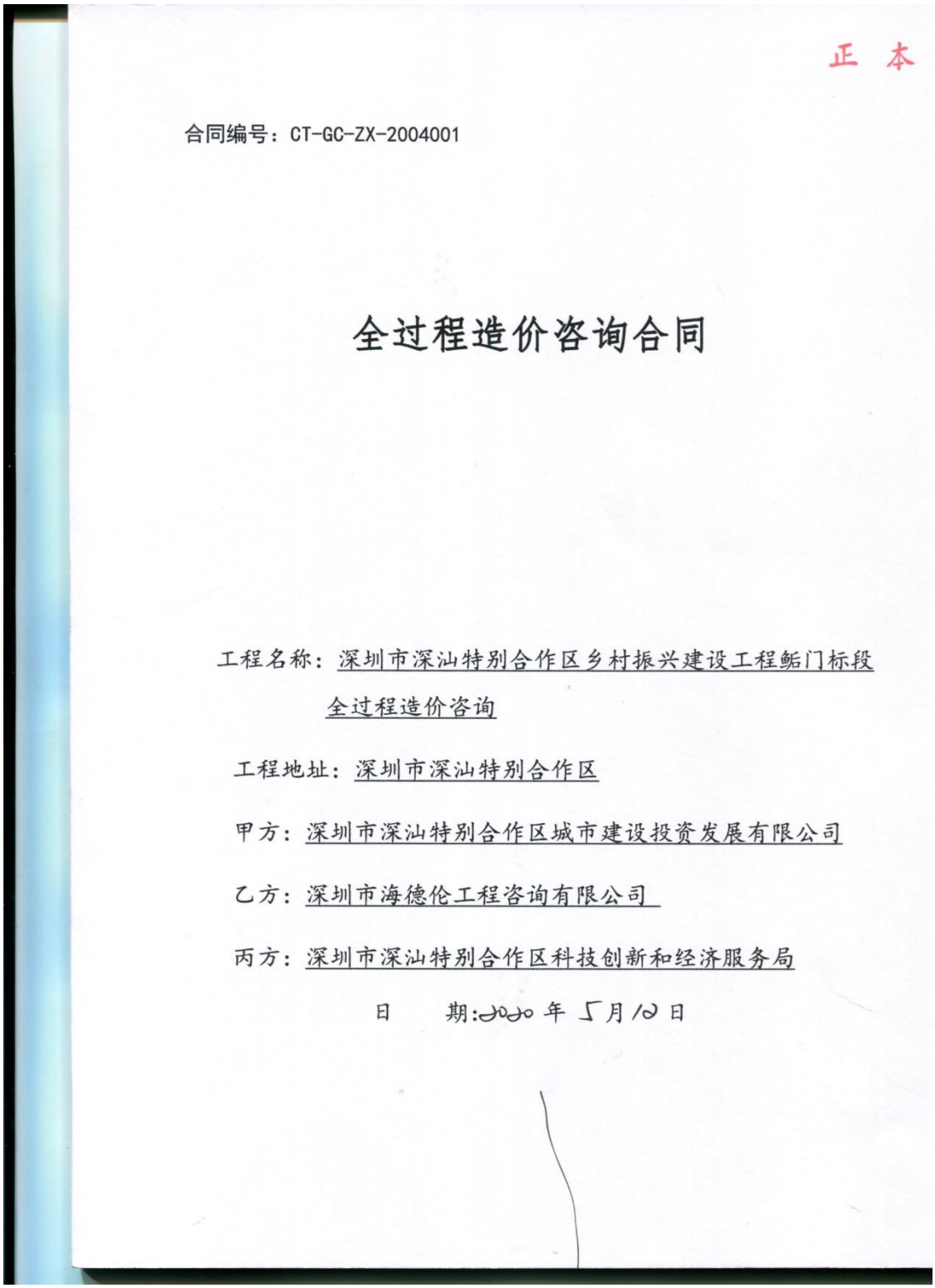
(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



正 本

合同编号：CT-GC-ZX-2004001

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鲘门标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日　　期：2020 年 5 月 12 日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鲘门标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

1.本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询服务；

2.项目建设范围：

鲘门标段建设范围：包括鲘门镇辖区内 7 个行政村、31 个自然村，其中朝面山村为示范村，其内的“壮帝居”是纪念文天祥、陆秀夫等民族英雄而建的庙宇,是国家二级文物古迹,将打造成文物古迹特色村（城镇转换）。

3.建设内容：1 个项目建设内容均包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面硬化（km）	自然村内道路硬化（km）	生活垃圾转运站（个）	雨污分流管网（km）	生活污水处理设施（座）	户厕改造数量（个）	新建公厕（个）	改造公厕（个）
鲊门	11.47	49.07	34	104.45	31	1097	8	7

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：鲊门标段范围内所有村道改程、生活垃圾运转点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1.按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，甲方编制目标成本、合约规划。

2.编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺价方案供甲方决策。

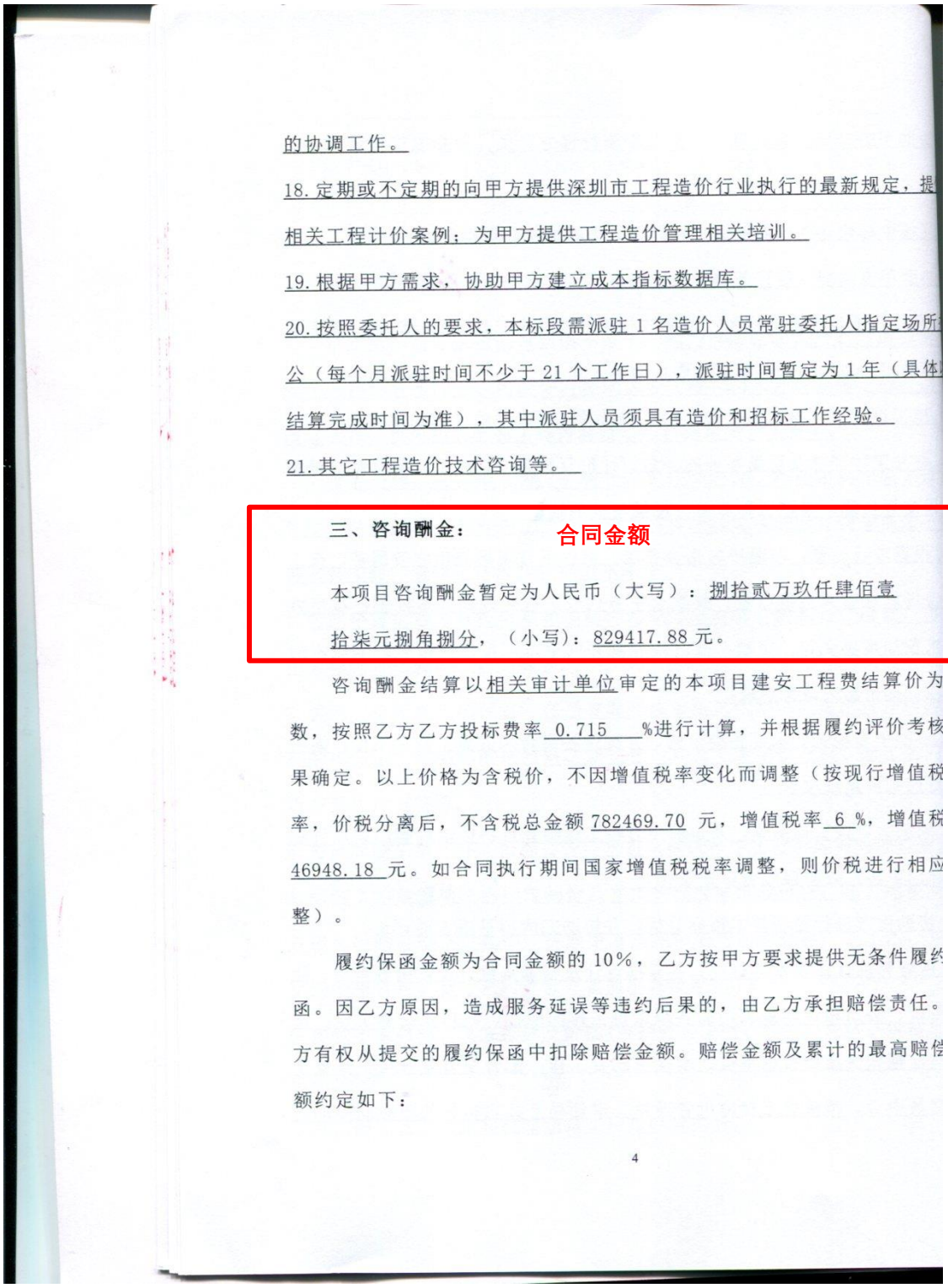
3.协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答

4.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量及招标控制价编制过程中，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

5.提供主要材料、设备数量及价格(包括暂定价格、品牌、规格、价格依据)清单。

6.须按照甲方的要求和格式填报工程指标数据表。

2



的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提
相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所
公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体
结算完成时间为准），其中派驻人员须具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

合同金额

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：捌拾贰万玖仟肆佰壹拾柒元捌角捌分，（小写）：829417.88 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为数，按照乙方乙方投标费率 0.715 %进行计算，并根据履约评价考核果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增值税率，价税分离后，不含税总金额 782469.70 元，增值税率 6 %，增值税 46948.18 元。如合同执行期间国家增值税税率调整，则价税进行相应整）。

履约保函金额为合同金额的 10%，乙方按甲方要求提供无条件履约函。因乙方原因，造成服务延误等违约后果的，由乙方承担赔偿责任。方有权从提交的履约保函中扣除赔偿金额。赔偿金额及累计的最高赔偿额约定如下：

4

（此页为盖章页，无正文）

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

丙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

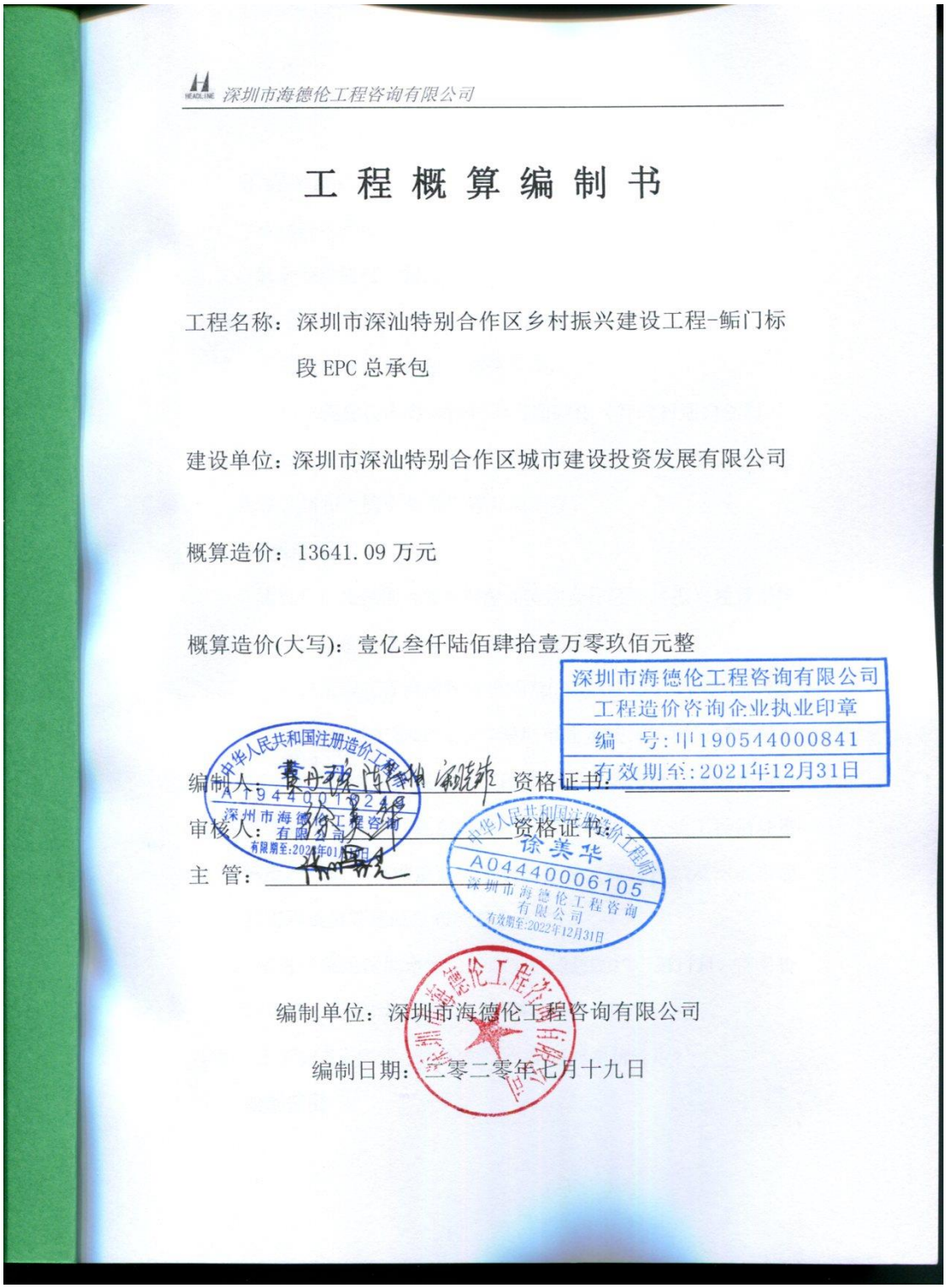
电子信箱：

开户银行：

账号：

13

成果文件封面



深圳市海德伦工程咨询有限公司

工 程 概 算 编 制 书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：13641.09 万元

概算造价(大写)：壹亿叁仟陆佰肆拾壹万零玖佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：中190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：　　资格证书：

审核人：　　资格证书：

主 管：

中华人民共和国注册造价工程师 徐美华 A0444000610S 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至：2022年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

业主证明材料

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1145号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于乡村振兴建设工程-鲘门标段总概算的批复

区科创经济服务局：

贵局报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-鲘门标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕449号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对鲘门镇除百安村外的行政村进行改造，涵盖鲘门镇22个村，分别为1个示范村（朝面山村）、6个重点村（排角村、新径村、黄甲坑、下寮村、虎地头村、老汪村），15个普通村（港尾村、桥仔头村、石牌村、新乡村、红新村、铺岭村、红星村、古寨村、新村、泗马岭村、围内村、浅一村、浅二村、浅三村、虾船村）。

主要建设内容通过22个行政村（1个示范村、6个重点村、15个普通村）的综合整治，在村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

1

建筑外立面改造 733m²。

（7）泗马岭村

建设水泥混凝土路面 1878m²，建设 HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 DN200-DN300 工程量 709m，Φ1000 混凝土污水检查井 44 座，污水处理系统（处理量 25m³/d）1 套。建设厕所 1 座、垃圾站 1 座、建筑外立面改造 1200m²。

（8）新村

建设水泥混凝土路面 1568m²，建设 HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 DN200-DN300 工程量 318m，Φ1000 混凝土污水检查井 24 座，污水处理系统（处理量 10m³/d）1 套。建设厕所 1 座、垃圾站 1 座、建筑外立面改造 1253m²。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 13095.83 万元，其中：建安工程费 11315.01 万元，工程建设其他费 1157.21 万元，预备费 623.61 万元（详见附件）。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障，不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂行办法》及补充规定要求，按照批复的概算进行限额设计，严禁擅自提高建设标准，增加或减少建设内容，禁止总投资突破总概算。

（二）请建设单位做好建设场地管理，避免违规倾倒土方和垃圾，造成项目建设条件发生重大变化。

（三）请在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利落实。

（四）本批复不作为项目开工的依据，请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请，新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件：乡村振兴建设工程-鲘门标段总概算汇总表

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送：区审计局

13. 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段全过程造价咨询

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403002020000l008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

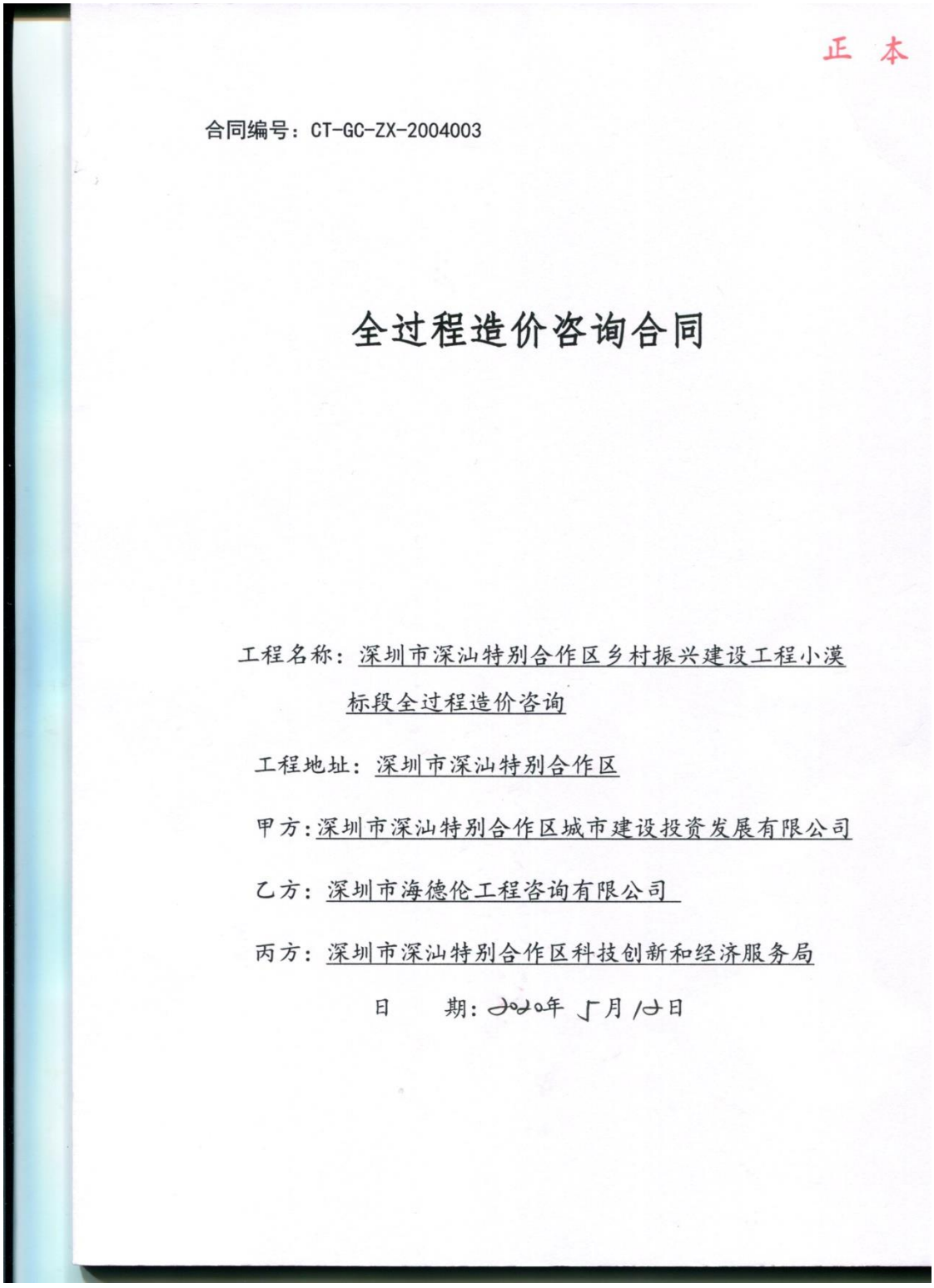
(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



正 本

合同编号：CT-GC-ZX-2004003

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程小漠标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日　　期：2020年 7月 13日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程小漠标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段1个项目的全过程造价咨询服务；

2.项目建设范围：

小漠标段建设范围：包括包括小漠镇辖区内6个行政村、18个自然村，其中南香村南君寮村组和云新村新寨村组为示范村，南香村南君寮村组属红色革命老区，设有革命纪念碑，将打造成文化创意特色村（提升发展），云新村新寨村组始建于清朝，历史悠久，将打造成古城寨特色村（城镇转换）。

1

3. 建设内容：1 个项目建设内容均包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面硬化（km）	自然村内道路硬化（km）	生活垃圾转运站（个）	雨污分流管网（km）	生活污水处理设施（座）	户厕改造数量（个）	新建公厕（个）	改造公厕（个）
小漠	0.2	26	13	29.8	18	246	10	8

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：小漠标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾运转点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、厕所改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造价咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1. 按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，协助甲方编制目标成本、合约规划。

2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

3. 协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。

4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量

价管理部门审核，并积极配合审核工作。

16. 协助甲方进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

17. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、公司相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合甲方做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体以结算完成时间为准）；其中派驻人员须具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

合同金额

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：陆拾肆万陆仟陆佰捌拾壹元柒角伍分元，（小写）：646681.75 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为基数，按照中标人投标费率 0.715 %进行计算，并根据履约评价考核结果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增

4

（此页为盖章页，无正文）

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

丙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

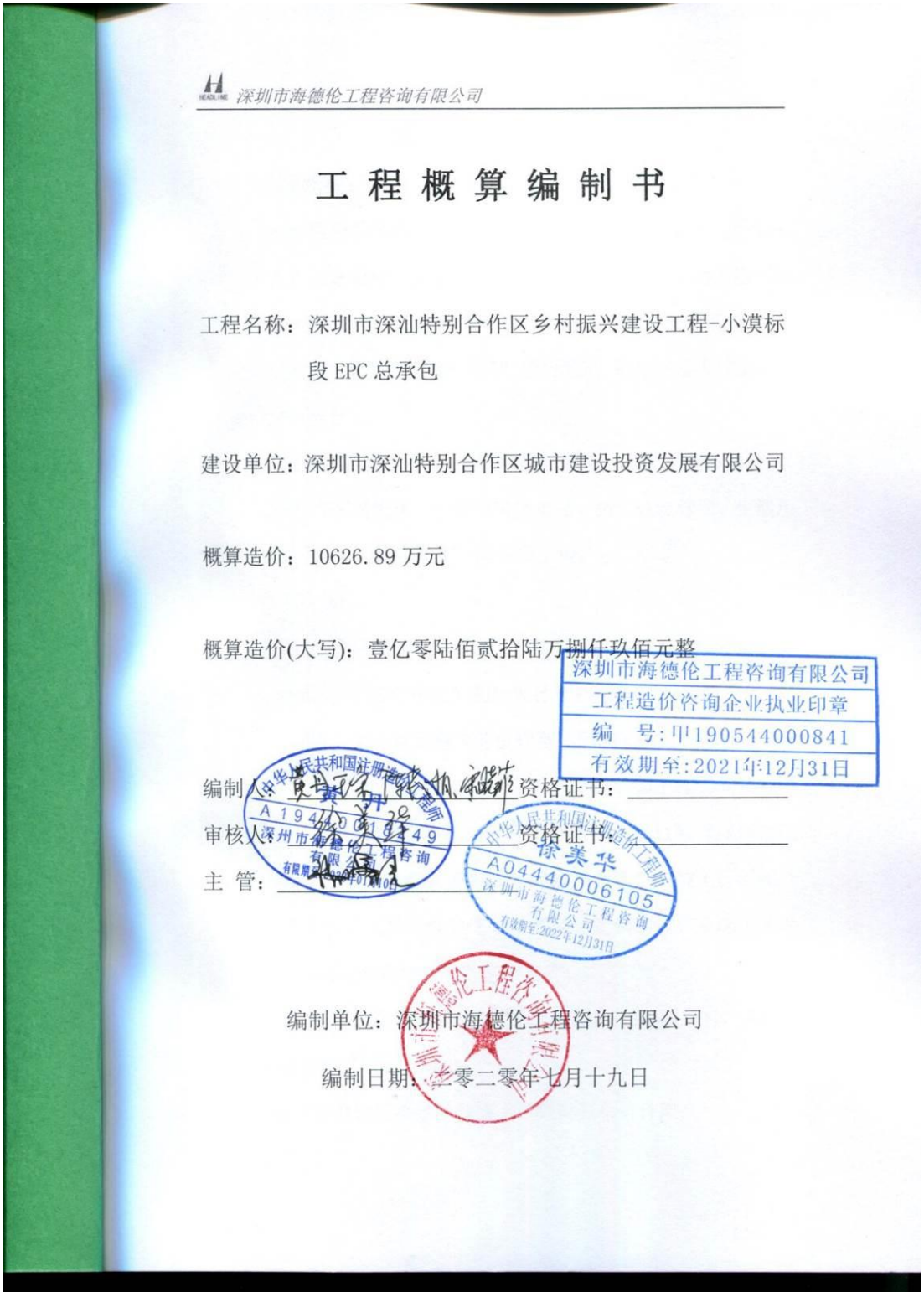
电子信箱：

开户银行：

账号：

13

成果文件封面



深圳市海德伦工程咨询有限公司

工 程 概 算 编 制 书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：10626.89 万元

概算造价(大写)：壹亿零陆佰贰拾陆万捌仟玖佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：　　资格证书：

审核人：　　资格证书：

主　管：

徐美华 A04440006105 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至：2022年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

业主证明材料

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1146号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于乡村振兴建设工程-小漠标段总概算的批复

区科创经济服务局：

报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-小漠标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕450号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对小漠镇的行政村进行改造，涵盖小漠镇13个村，分别为2个示范村（南君寮、新寨）3个重点村（东滨隆村、旺渔村、元宵围），8个普通村（香坑村、新春村、新旺村、九香群村、新圩村、埔仔村、金兴围村、大云坡村），常住人口约1.4万人。

主要建设内容通过13个行政村（2个示范村、3个重点村，8个普通村）的综合整治，从村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

1.示范村

（1）南君寮村

1

（7）新旺村

水泥混凝土路面 302.5 ㎡，垃圾站 1 座，DN200mm 的 UPVC 埋地管 400m，内径 DN300mm 的 HDPE 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管 113m，污水检查井 26 座，混凝土截流井 2 座，方沟 230m，YJV-0.6/1kV-5×16m ㎡电源电缆 280m，手孔井 14 座，绿化面积 628 ㎡。

（8）新圩村

水泥混凝土路面 1060.9 ㎡，垃圾站 1 座，DN200mm 的 UPVC 埋地管 200m，内径 DN300¯500mm 的 HDPE 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管 270m，污水检查井 12 座，混凝土截流井 3 座，方沟 226m，80m³/d 污水处理设施 1 套，YJV-0.6/1kV-5×16m ㎡电源电缆 200m，手孔井 5 座，提升工程刷灰面油漆 1000 ㎡，绿化面积 1734 ㎡。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 10262.60 万元，其中：建安工程费 8880.25 万元，工程建设其他费 893.65 万元，预备费 488.70 万元（详见附件）。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障，不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂行办法》及补充规定要求，按照批复的概算进行限额设计，严禁擅自提高建设标准，增加或减少建设内容，禁止总投资突破总概算。

（二）请建设单位做好建设场地管理，避免违规倾倒土方和垃圾，造成项目建设条件发生重大变化。

（三）请在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产

主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利落实。

（四）本批复不作为项目开工的依据，请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请，新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件：乡村振兴建设工程-小漠标段总概算汇总表

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送：区审计局

14. 长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403922023112200500101Y

标段名称：北京大学深圳医院深汕医院人行天桥工程等8个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建信行工程咨询有限公司;深圳市海德伦工程咨询有限公司;深圳市华屹工程顾问有限公司

中标价：224.2623万元(深圳市建信行工程咨询有限公司（第二组，中标价：76.7325万元）；深圳市海德伦工程咨询有限公司（第三组，中标价：63.2268万元）；深圳市华屹工程顾问有限公司（第一组，中标价：84.303万元））

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：----;----;----

本工程于 2023-11-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

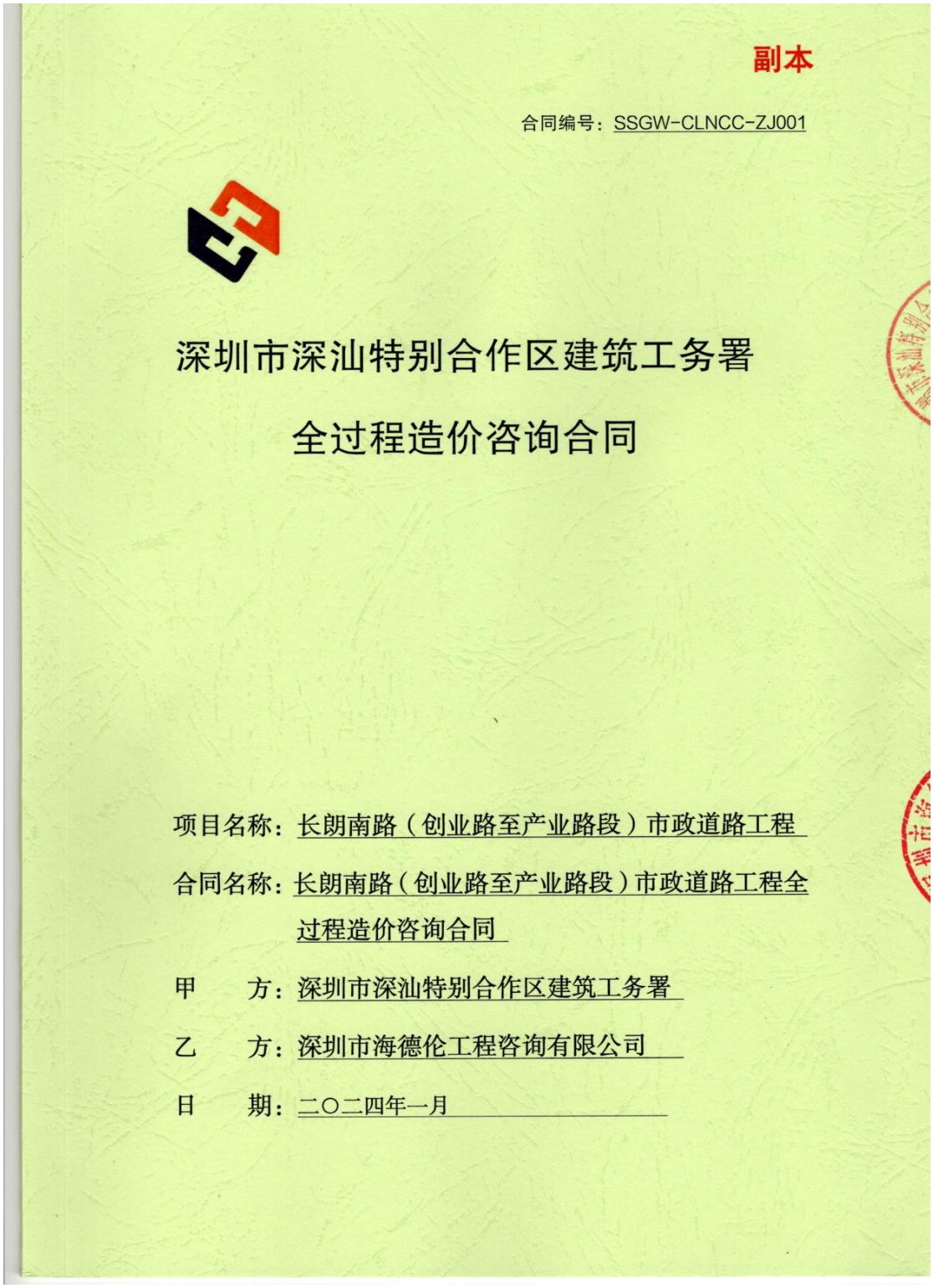
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-26

查验码：9551631955304934 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同关键页



副本

合同编号：SSGW-CLNCC-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

全过程造价咨询合同

项目名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程

合同名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程全过程造价咨询合同

甲　　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　　方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

日　　期：二〇二四年一月

合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程位于鹅埠镇，起于创业路，终于产业路，线位基本呈东西走向，全长1.27km。规划道路等级为城市次干路，规划道路红线宽度26m，双向四车道，设计速度30km/h，涉及一座跨河桥，桥长105米。最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写陆拾叁万贰仟贰佰陆拾捌元整（小写：¥632268.00元）。

2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占90%）和绩效费用（占10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则=合同价/计费基数（招标时）×最终概算批复建安费，其中计费基数为121047700.00元。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际

已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

二、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算；

☑2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作；

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作；

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作；

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价；

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

10. 派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同；

11.编制投资控制形象进度表；

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

14. 按审定部门有关要求整理汇总结算资料，审核工程竣工结算，配合审定部门15.及时到工地现场解决有关造价事宜(包含材料询价等工作)；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

16.结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；

17.项目如需要分标段，必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作；

18.工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作；

□19.驻场咨询服务：乙方需派驻一名专业造价人员常驻甲方工作 x 年，驻场人员应具有 xx 学历，xx 相关专业，具备 xx 职称（或注册造价工程师），专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。驻场费用已包含在造价咨询费中，结算时不另行计取。

20.项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等；

21.其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

三、乙方工作时间要求

1.设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 5 天内提交；

2.招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单，30 天内提交标底成果文件；

3.签订施工合同后 60 天内，提交投资控制形象进度表；

4.施工招标完成后工程量清单的复核：自收到相关资料后 60 天内提交；

5.施工过程的计量计价审核意见：自收到相关资料后 3 天内提交；

6.工程竣工结算审核：自收到相关资料后 30 天内提交。

甲方有权根据项目实际情况在合同履行期间向乙方提出具体要求，乙方应予执行。

四、造价文件的编制原则和依据

1.初步设计文件及图纸；

2.施工招标文件；

3.施工合同；

4.施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5.工程变更；

□6.材料及设备价格参考招标施工期间的《深圳建设工程价格信息》相应时期的市场价格；

7.其它。

五、造价文件的质量要求

1.工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理

2.工程量计算准确，准确率在95%以上（包括95%）；

3.设备工程量准确率在99%以上（包括99%）；

4.主要材料设备计价准确，无原则性错误；

5.报送结算造价与最终审定的结算价相差应小于5%以内（不含5%）

6.造价文件必须有相关专业造价工程师盖注册章、项目负责人签字注册章、公司负责人签字盖章，并盖公司公章。

7.项目实际结算总造价原则上应控制在批复概算内。

8.乙方所提交的工作成果必须满足甲方的要求，文字清晰整齐，计底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子档。9.乙方未按合同条款、甲方要求执行，或工作成果的质量标准等达到合同约定质量标准要求的，须及时进行整改、修正，直至符合甲方要为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于乙方提交工作成果日。

六、乙方应提交的资料

1.工程预算书四份；

2.工程量计算底稿一份；

3.工程量清单一份；

4.标底造价书二份。标底造价书应附项目综合单价分析表、主要材数量及价格(参考价格)清单、主要设备数量及价格(参考价格)清单；

5.工程结算书四份；

以上文件均应提供光盘、U盘各一份。

七、双方权利义务

（一）甲方权利义务

1.咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换咨询团队人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任；

2.根据具体项目的大小情况，甲方有权要求乙方在现有的人员配备中增加人员投入，乙方不得拒绝；

3.按时提供咨询工作所需图纸及相关资料；

4.按双方约定时间支付咨询服务费；

5.未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件；

6.在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

（二）乙方权利义务

1.按照本合同第四条至第六条，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向甲方提供专业的、客观的造价咨询意见；

2.委托的造价业务必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料；

3.调高招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任；

4.项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意，否则，将按相关违约条款处理；

5.乙方接受合同咨询业务时，指派以下人员作为项目负责人：

项目负责人姓名：张曙光 联系方式：13602671536

该项目负责人必须具有政府投资工程全过程投资控制的工作经验，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况，直接与甲方联系，按时参加工程例会，不得随意缺席；

6.参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属或利益关系的，必须主动提出回避，否则，一经发现不论是否造成不良后果均将记入不良履约行为记录；

（本页无正文，为《长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程全过程造价咨询合同》签订页）

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

地址：深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋4楼南侧

法定代表人：

或 委托代理人：

纳税人识别号：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地址：深圳市福田区莲花街道彩虹社区莲花支路1001号公交大厦8层整层

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：中国建设银行深圳分行振华支行

帐号：44201521700056412843

邮政编码：518036

合同订立时间：2024 年 1 月 18 日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

11

成果文件

长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程

估算总投资审核意见书

编 制 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司（单位签字盖章）

造价工程师
及注册证号：A112014400006867（签字盖执业专用章）

编 制 时 间：2025 年 6 月 9 日

关于长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程
估算总投资审核意见

深圳市深汕特别合作区建筑工务署：

我司对招商局重庆交通科研设计院有限公司提供的《长朗南路(创业路至产业路段)市政道路工程》可行性研究报告估算总投资进行了审核，审核意见如下：

一、道路工程

1、1.1项清表外弃8KM，综合单价28元/M3偏低，计价约41元/M3；

2、1.3项石方开挖单价65元/M3偏低，计价约72元/M3，需结合勘察资料是否需要考虑部分静爆费用；

3、6.2项混凝土排水沟0.6*0.6cm，综合单价480元/米偏低，类似钢筋砼边沟（含盖板）单价约800元/米；

4、土方开挖（软基处理）综合单价50元/ M3偏低，计价约54元/M3；

5、换填土方（软基处理）综合单价38元/M3偏低，计价约51元/M3；

6、2.7项钢筋混凝土扶壁式挡墙单价1450元/M3偏低，应考虑挖填土方，模板工程量2517.6M2少计，实际计算约3930 M2,计价约1720元/M3；

二、给水工程

1、28项石粉渣回填综合单价185元/ M3偏低，单价中应考虑部分采用人工回填，计价约195元/M3（其它专业问题类似）；

三、燃气工程

1、PE接口钢制闸阀(含阀门井)估算表共16个，法兰球阀dn50/dn40（放散阀用）共14个，PE接口钢制闸阀两侧设放散阀工程量应为16*2=32个，且平面图PE接口钢制闸阀(含阀门井)工程量共14个，请复核调整；

四、照明工程

1、电缆过路管-镀锌钢管2Φ80价格偏低，约为180元/m，请复核调整；

2、接线井 0.7*0.7*1.0m 砖砌(含装饰盖板)价格偏低，约为3500元/座，请复核调整。

五、电力工程

1、隐蔽式电缆沟1.4mx1.7m全费用综合单价偏低，约为5500元/m，请复核调整；

2、隐蔽式电缆沟1.2mx1.2m全费用综合单价偏低，约为4500元/m，请复核调整；

3、电力排管BWFRP-24Φ150*4mm，工程量341m，其中202m砼包封，价格均为6790元，需区分砼包封与非砼包封，请复核调整；

4、电缆沟电力井1.0*1.0*1.5m全费用综合单价偏低，直通电缆沟电力井约为11000元/座，三通电缆沟电力井约为18000元/座，请复核调整；

六、通信工程

1、通信管群 PVC-U-12Φ110*5mm，工程量1609m，其中330m砼包封，价格均为640元，需区分砼包封与非砼包封，请复核调整；

2、通信管群 PVC-U-18Φ110*5mm，工程量123m，其中50m砼包封，价格均为950元，需区分砼包封与非砼包封，请复核调整。

七、工程建设其他费

1、弃土场处置费工程量有偏差，拆除部分的工程量不应按面积计，应折算成体积，漏计1.2.2项清淤体积、土袋围堰拆除体积、桥梁工程中的桩基成孔体积；

意见总结：

总体估算投资编制内容较齐全，部分分项工程综合单价偏低，部分工程量有偏差，请可研编制单位结合上述意见对估算总投资进行复核调整。

深圳市海德伦工程咨询有限公司

2025.6.9

三、 项目负责人简历及业绩表

姓名	张曙光	出生年月	1968 年 09 月	文化程度	硕士	毕业时间	1993 年 3 月
毕业院校和专业	毕业于浙江大学土木工程学系岩土工程专业，从事造价工作 30 年，2000 年起在公司担任副总经理，具有丰富的造价咨询及招标工作经验，担任过深圳机场 T3 航站楼、深圳证券交易所、深圳大运中心等项目负责人					从事专业工作年限/造价工作年限	32 年
造价工程师证书号	建造 11244400030863		技术职称	高级工程师		聘任时间	2000 年
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 1992 年 6 月至 1996 年 4 月深圳市建设基础工程公司任预算员、工程师 1996 年 5 月至 2000 年 12 月深圳市城龙房地产开发公司任总经理助理 2001 年 1 至今深圳市海德伦工程咨询公司任预结算工程师							
提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩							

序号	建设项目名称	合同金额（单位：万元）	合同签订日期	投资类型	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注
1	深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目	1033.40	2021.8	政府投资	153	
2	创智路、创新大道建设工程（建设北路～汕美绿道段）造价咨询	371.07	2020.5	政府投资	163	
3	深圳市深汕特别合作区乡	82.94	2020.7	政府投资	170	

	村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询					
4	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询	80.64	2020.7	政府投资	180	
5	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段全过程造价咨询	64.67	2020.7	政府投资	190	

备注：

1.提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2.证明材料包括咨询合同关键页扫描件、工程预算（或结算）成果文件封面：

①合同关键页扫描件须可见项目负责人信息，无项目负责人信息的可提供委托单位盖章的项目负责人证明文件作为佐证材料；否则业绩不予认可。

②工程预算（或结算）成果文件封面须经委托单位盖章，可见成果文件金额、出具时间、**拟派项目负责人签字（或盖章）**；无委托单位盖章的工程预算或结算成果文件封面，须同时提供与其对应的有委托单位盖章的招标控制价公示表或政府审定部门预（结）算审定表（审定报告）或委托单位盖章出具的业绩证明作为佐证材料；否则业绩不予认可。

3.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4.业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标人：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　法定代表人：贺道明

1. 深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营 PPP 项目

中标通知书



中 标 通 知 书

编码：20150908010B

工程编号：4403002015025901

工程名称：深汕特别合作区小漠组团基础设施开发、建设和运营PPP项目造价咨询服务

建设单位：深汕特别合作区管理委员会

建设规模：

招标方式：公开招标　　抽签时间：2015-08-11

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中 标 价：[人民币]1033.4万元

（大写：壹仟零叁拾叁万肆仟元整）

中标工期：

项目经理(总监)：　　资格证书号：

本工程于 2015年08月11日 11时10分 在深圳市建设工程交易服务中心 五开标室 公开抽签，经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在＿＿＿＿＿＿＿＿日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同，签订合同的地点为：＿＿＿＿＿＿＿＿。

深圳市建设工程交易服务中心 业务专用章(1)

招标代理机构(盖章)：＿＿＿＿＿＿　深圳市建设工程交易服务中心(盖章)

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿　经办人：永丽盛

招标人(盖章)：＿＿＿＿＿＿

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：＿＿＿＿＿＿

打印日期：2015年09月08日

作为办理后续手续的唯一中标凭证，请妥善保管，复印无效！遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心制

合同关键页

合同编号：_____

工程造价咨询服务
合同补充协议

工程名称：小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目

工程地点：深圳市深汕特别合作区

甲　　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　　方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目工程造价服务合同补充协议

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

乙方为小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目［原深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目］工程造价咨询工作的中标单位。2015 年 10 月，甲方深汕特别合作区管理委员会与深圳市海德伦工程咨询有限公司签订了《深汕特别合作区小漠组团基础设施 PPP 项目工程造价服务委托合同》以下简称“原合同”，中标价为人民币壹仟零叁拾叁万肆仟元整（￥1033.4 万元 ）。

鉴于：

1. 2015 年 12 月 14 日，原区发展规划国土局对小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目下达了正式立项批复文件（深汕发规土函〔2015〕179 号），立项批复的项目总投资为 550000 万元。

2. 2018 年 5 月 9 日，深汕特别合作区 2018 年第 8 次管委会会议审议了小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目建设内容、规模、标准及投资额调整等事项，并形成深汕特别合作区管委会会议纪要（8）之《关于调整小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套网络开发、建设和运营 PPP 项目建设内容事宜》。

3. 2019 年第 9 次和第 101 次主任专题办公会议纪要关于创新大道（红海大道至发展大道）设计方案有关事宜和红海大道综合管廊建

设及红海大道赤石河大桥方案深化设计相关事项的内容。

4.2021 年第一次区党工委会议的审定事项（通过谈判后签订补充协议的方式将超出原签约合同价之外部分的造价咨询工作委托原造价咨询单位实施）。

为保障双方的权利义务，经双方协商，一致同意在原合同中的其他条款及约定保持不变的前提下，签订本服务协议。

第一条 合同价

按招标采用的计费原则、方法、系数等执行，估算调整后的造价咨询服务费用约 2902.7 万元，则小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目**造价咨询服务合同暂定价（下浮后）调整为人民币 1409.55 万元**[即：已招标的造价咨询费用 2066.8 万元*（1-中标下浮率 50%）+（调整后造价咨询费用 2902.7 万元-已招标的造价咨询费用 2066.8 万元）*（1-谈判确定的下浮率 55%）=1409.55 万元]。

第二条 因深圳市深汕特别合作区机构调整，甲方由“深汕特别合作区管理委员会”调整为“深圳市深汕特别合作区建筑工务署”，由深圳市深汕特别合作区建筑工务署履行由双方已签订合同的权利和义务。

第三条 本协议与原合同具有同等效力，本协议约定与原合同不一致的，以本协议约定为准。

第四条 本合同书一式八份，甲方五份，乙方三份，经各方签字盖章后生效，具有同等法律效力。

附件：谈判结果通知书

（以下无正文，为合同签署页）

甲方：（盖章）

法定代表人（签字）：

（或）委托代理人（签字）：

签署地：

签订日期：2021.8.25

乙方：（盖章）

法定代表人（签字）：

（或）委托代理人（签字）：

签署地：

签订日期：

成果文件



深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程造价中间预算

建 设 单 位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

工 程 名 称：深汕特别合作区小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目——创新大道(发展大道至红海大道)道路建设工程-对面岭隧道

预算总价(小写)：193832889.2 元

(大写)：壹亿玖仟叁佰捌拾叁万贰仟捌佰捌拾玖元贰角整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

主 管：

项目负责人签名

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年四月二十八日

工程造价中间预算

建 设 单 位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

工 程 名 称：深汕特别合作区小漠国际物流港(一期)陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目——创新大道(发展大道至红海大道)道路建设工程-对面岭隧道

预算总价(小写)：193832889.2 元

(大写)：壹亿玖仟叁佰捌拾叁万贰仟捌佰捌拾玖元贰角整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

主 管：

中华人民共和国注册造价工程师 徐美华 4024400061169 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至：2021年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年四月二十八日

工程造价中间预算

建 设 单 位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

工 程 名 称：深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营 PPP 项目创新大道红海大道综合管廊

预算总价(小写)：709753004.41 元

(大写)：柒亿零玖佰柒拾伍万叁仟零肆元肆角壹分

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编 制 人：　　资格证号：

审 核 人：　　资格证号：

主 管：

中华人民共和国注册造价工程师
徐美华
A044400006805
深圳市海德伦工程咨询有限公司
有效期至：2022年12月31日

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年五月六日

深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营PPP项目（道路工程——漠埠大道）工程

招 标 控 制 价

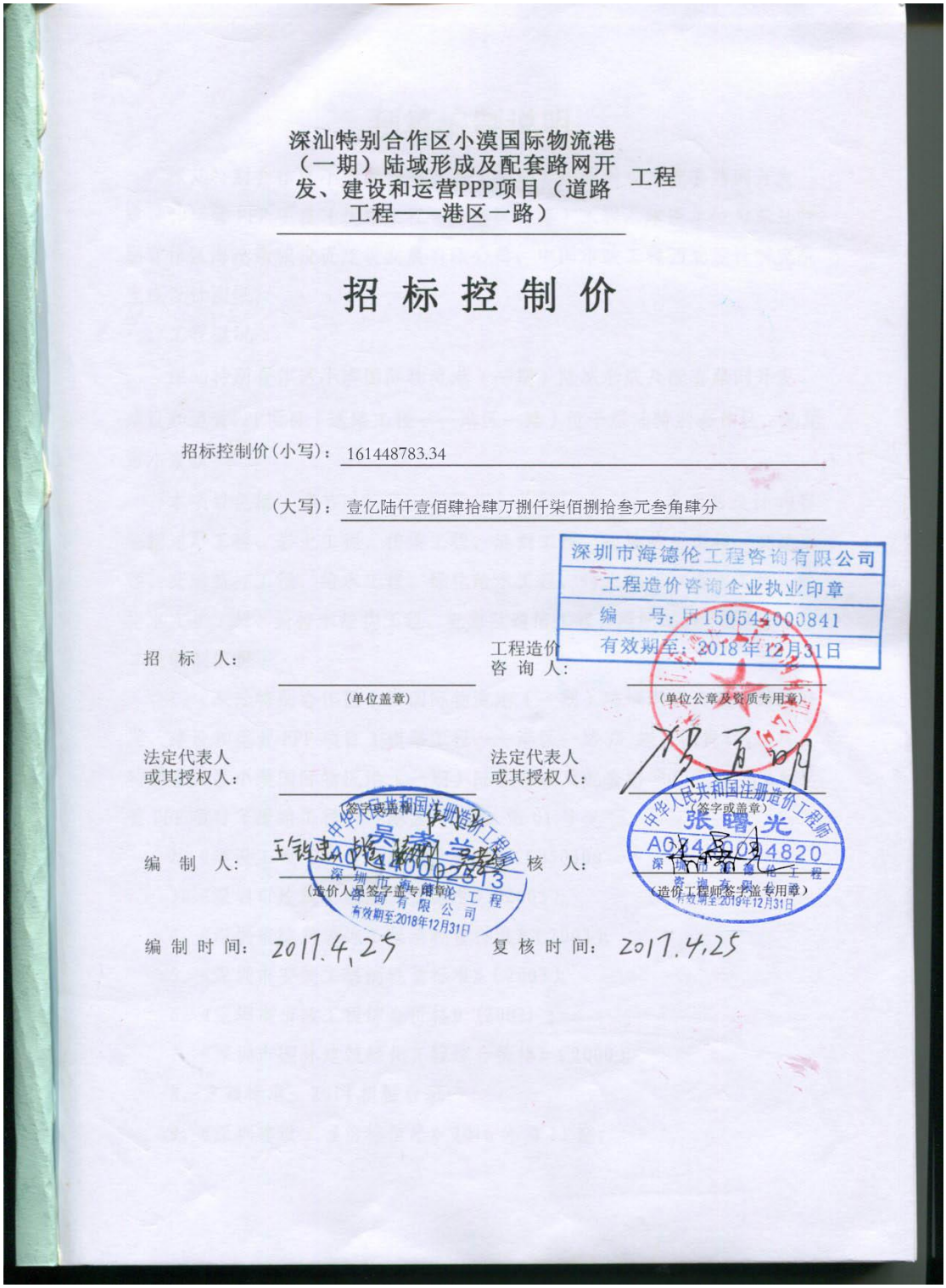
深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲150544000841
有效期至：2018年12月31日

招标控制价（小写）：434703947.26

（大写）：肆亿叁仟肆佰柒拾万叁仟玖佰肆拾柒元贰角陆分

招　标　人：	深汕特别合作区管委会 （单位盖章）	工程造价咨询人：	（单位公章及资质专用章）
法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）	法定代表人或其授权人：	（签字或盖章）
编　制　人：	（造价人员签字盖专用章）	复　核　人：	（造价人员签字盖专用章）
编制时间：	2017.2.8	复核时间：	2017.2.8

中华人民共和国注册造价工程师 张曙光 A03440004820 深圳市海德伦工程有限公司



深汕特别合作区小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网开发、建设和运营PPP项目（道路工程——港区一路）工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：161448783.34

(大写)：壹亿陆仟壹佰肆拾肆万捌仟柒佰捌拾叁元叁角肆分

深圳市海德伦工程咨询有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲150542000841 有效期至：2018年12月31日

招 标 人：（单位盖章）

工程造价咨询人：（单位公章及资质专用章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

核 对 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2017.4.25

复核时间：2017.4.25

2. 创智路、创新大道建设工程(建设北路～汕美绿道段)造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403002019009500900l

标段名称：深汕特别合作区科教大道（南山路至红海大道段）建设工程等7个项目造价咨询批量招标

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市智筑工程咨询有限公司;深圳市建艺国际工程顾问有限公司;深圳建呈达工程造价咨询有限公司;国众联建设工程管理顾问有限公司;深圳市海德伦工程咨询有限公司;深圳华仑诚工程管理有限公司;上海市政工程造价咨询有限公司

中标价：科教大道（南山路至红海大道）建设工程造价咨询，中标单位：深圳市建艺国际工程顾问有限公司，中标价：1114.35万元； 深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东1.5km段）造价咨询，中标单位：深圳市智筑工程咨询有限公司，中标价：1087.96万元； 科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程造价咨询，中标单位：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价：949.21万元； 宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程造价咨询，中标单位：深圳建呈达工程造价咨询有限公司，中标价：844.11万元； 深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）造价咨询，中标单位：上海市政工程造价咨询有限公司，中标价：633.85万元； 创智路、创新大道建设工程（建设北路～汕美绿道段）造价咨询，中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司，中标价：371.07万元； 深汕特别合作区鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条道路）造价咨询，中标单位：深圳华仑诚工程管理有限公司，中标价：258.44万元。

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：----;----;----;----;----;----;----

本工程于 2019-11-21 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

法定代表人或其委托代理人

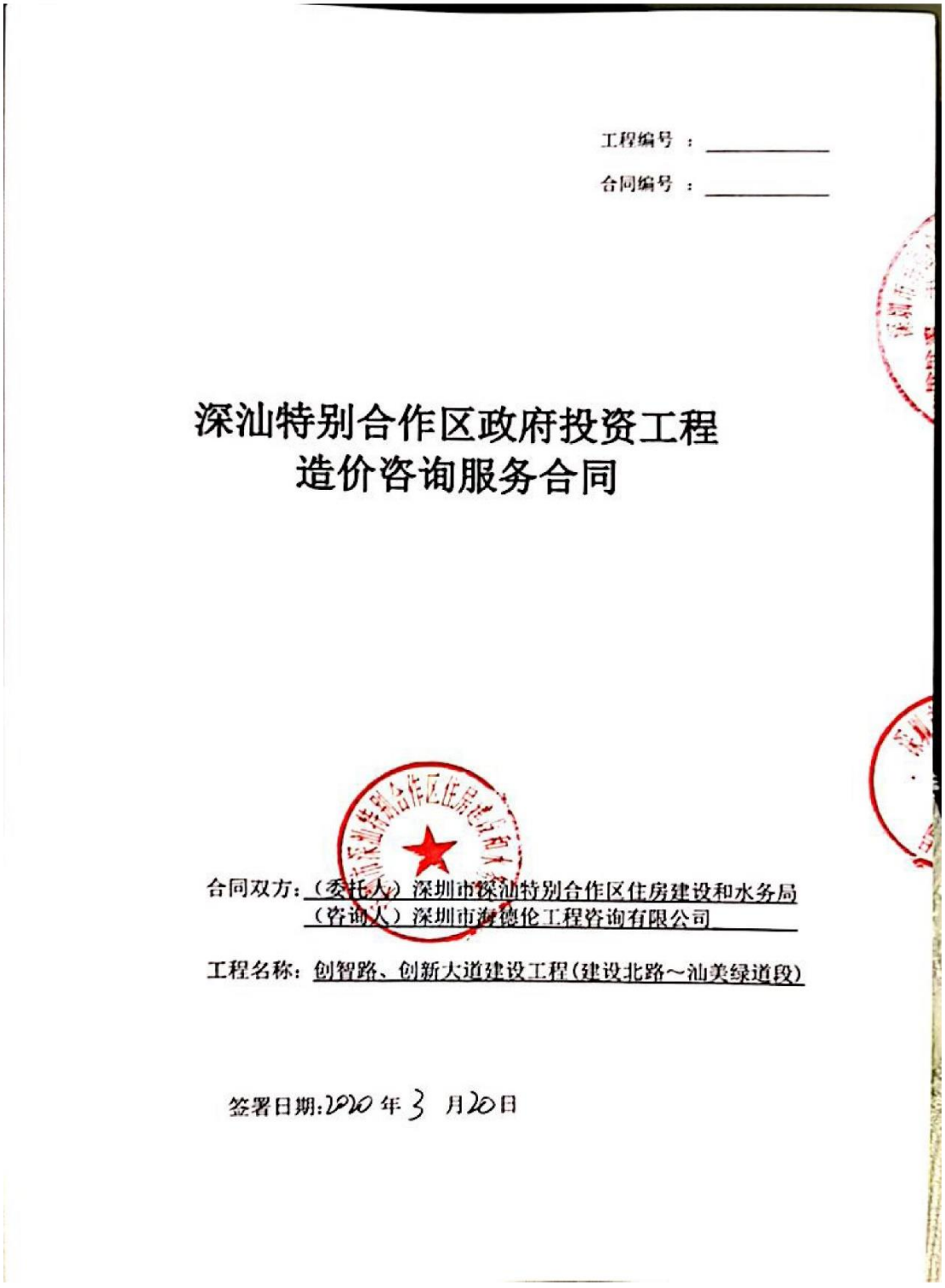
（签字或盖章）：

日期：2019-12-25

查验码：5361251944004999

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



工程编号：_____

合同编号：_____

深汕特别合作区政府投资工程
造价咨询服务合同

合同双方：（委托人）深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
（咨询人）深圳市海德伦工程咨询有限公司

工程名称：创智路、创新大道建设工程（建设北路～汕美绿道段）

签署日期：2020 年 3 月 20 日

第一部分 协议书

委托人：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：创智路、创新大道建设工程(建设北路～汕美绿道段)

工程地点：深汕特别合作区

服务范围：施工图纸范围内的所有工程的全过程造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询工作内容

（一）包括工程预算编制、项目实施阶段相关服务、工程结算审核的造价咨询工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算；

3、编制招标文件商务标部分（若需）；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同（若需）；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的

事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、支付中标服务费；

16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

(二)咨询人承诺

造价咨询成果的反复性修改工作不再另外计费。委托人保留签订合同后，根据工程实际调整合同工作内容和终止合同的权利，咨询人自愿放弃所有可能的索赔或要求的权利。

三、造价咨询服务费用及支付

（一）收费标准和依据：

1、本项目造价咨询服务费合同暂定价以估算中的建安费作为计费基数，依据深圳市造价工程师协会印发《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》的通知（深价协[2017]14号）中“施工阶段全过程造价控制”的收费标准计算后，根据基准价对不同项目按下列标准下浮：造价咨询费2000万元及以上的下浮50%，1500~2000万元的下浮45%，1000~1500万元的下浮40%，1000万元以下的下浮30%。本合同价暂定为人民币（大写）叁佰柒拾壹万零柒佰元整（￥3,710,700.00元），其中20%为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

合同金额

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、本项目要求咨询人派驻现场__2__人（土建、安装各1名），按委托人要求开展工作。同时，咨询人须委派1名具有注册造价工程师执业资格的人员参与委托人的项目管理。

造价咨询工作。无论咨询服务费支付与否，对委托人约定工作范围内的咨询任务必须及时响应，否则甲方有权视情况对咨询人采取处罚措施。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式__捌__份，具有同等法律效力。委托人持有__肆__份，咨询人持有__肆__份。具体合同份数由签订双方根据具体情况进行增减。

委托人：深圳市深汕特别合作区
住房建设和水务局
（公章）

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

地　址：

地　址：深圳市福田区梅坳一路29号建科大楼 电话：0755-83642133

法定代表人
或委托代理人：

法定代表人
或委托代理人：

电　话：

电　话：0755-83642168

开户名称：

开户名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

开户银行：

开户银行：中国建设银行振华分行

帐　号：

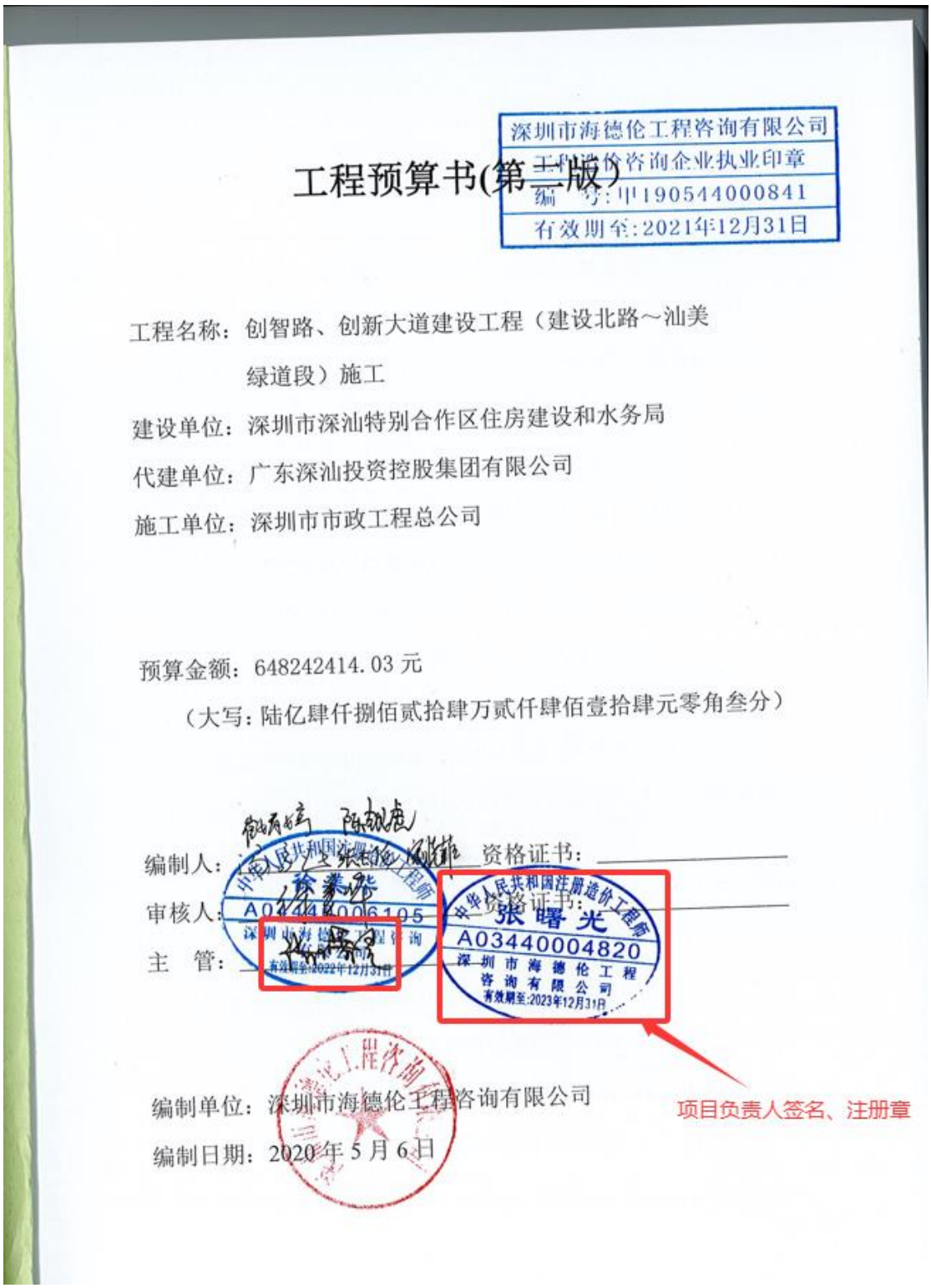
帐　号：44201521700056412843

合同签订时间：2020 年 3 月 20 日

合同签订地点：深汕特别合作区

5

成果文件封面



深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

工程预算书(第二版)

工程名称：创智路、创新大道建设工程（建设北路～汕美绿道段）施工

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

代建单位：广东深汕投资控股集团有限公司

施工单位：深圳市市政工程总公司

预算金额：648242414.03 元

（大写：陆亿肆仟捌佰贰拾肆万贰仟肆佰壹拾肆元零角叁分）

编制人：徐豪 A04440006105 资格证书：

审核人： 资格证书：

主 管：

中华人民共和国注册造价工程师 张曙光 A03440004820 深圳市海德伦工程咨询有限公司 有效期至:2023年12月31日

项目负责人签名、注册章

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：2020 年 5 月 6 日

3. 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403002020000l008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

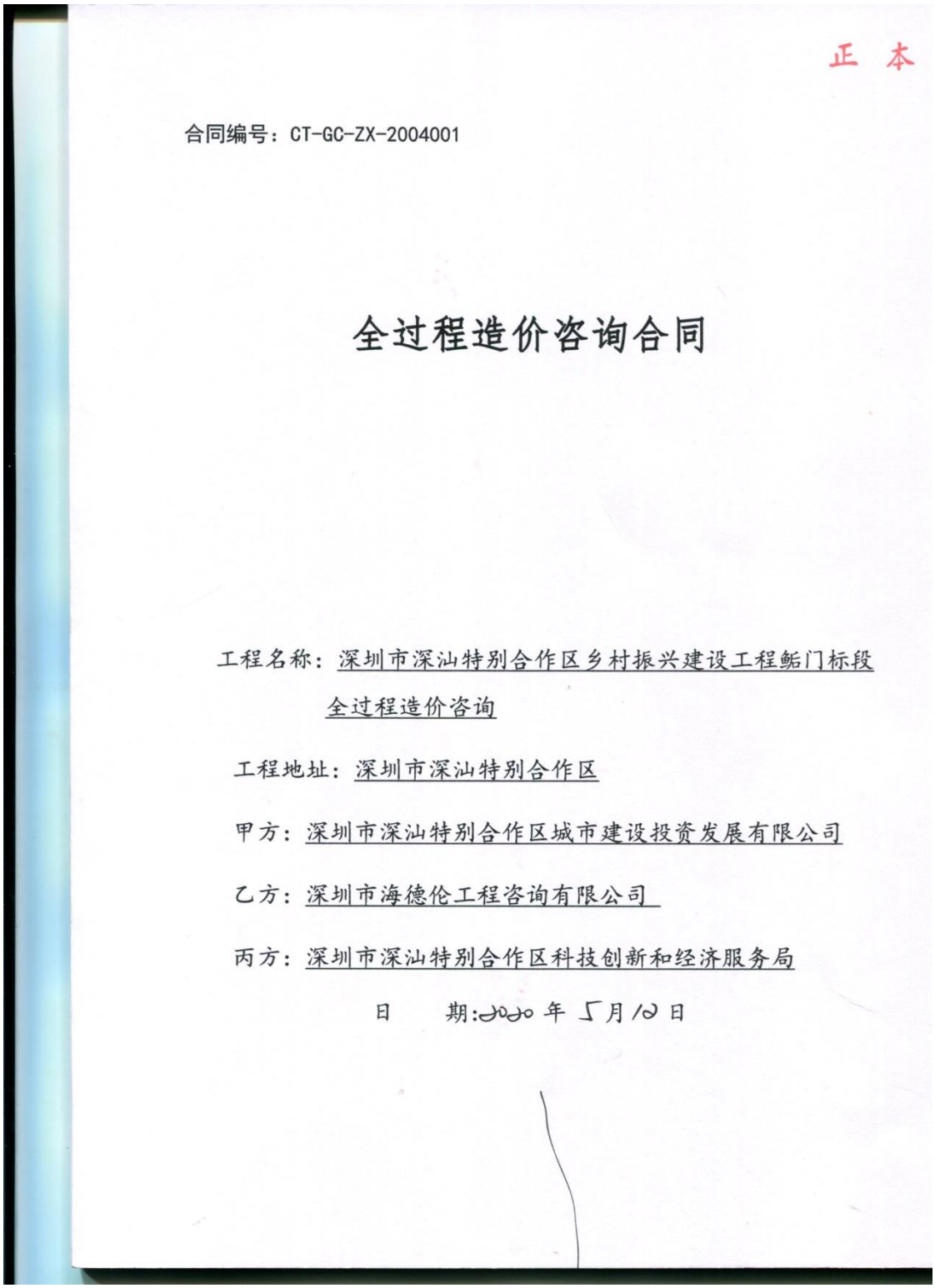
(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



正 本

合同编号：CT-GC-ZX-2004001

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鲘门标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日　　期：2020 年 5 月 12 日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鲘门标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

1.本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段全过程造价咨询服务；

2.项目建设范围：

鲘门标段建设范围：包括鲘门镇辖区内 7 个行政村、31 个自然村，其中朝面山村为示范村，其内的“壮帝居”是纪念文天祥、陆秀夫等民族英雄而建的庙宇,是国家二级文物古迹,将打造成文物古迹特色村（城镇转换）。

3.建设内容：1 个项目建设内容均包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面硬化（km）	自然村内道路硬化（km）	生活垃圾转运站（个）	雨污分流管网（km）	生活污水处理设施（座）	户厕改造数量（个）	新建公厕（个）	改造公厕（个）
鲘门	11.47	49.07	34	104.45	31	1097	8	7

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：鲘门标段范围内所有村道改程、生活垃圾运转点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1.按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，甲方编制目标成本、合约规划。

2.编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺价方案供甲方决策。

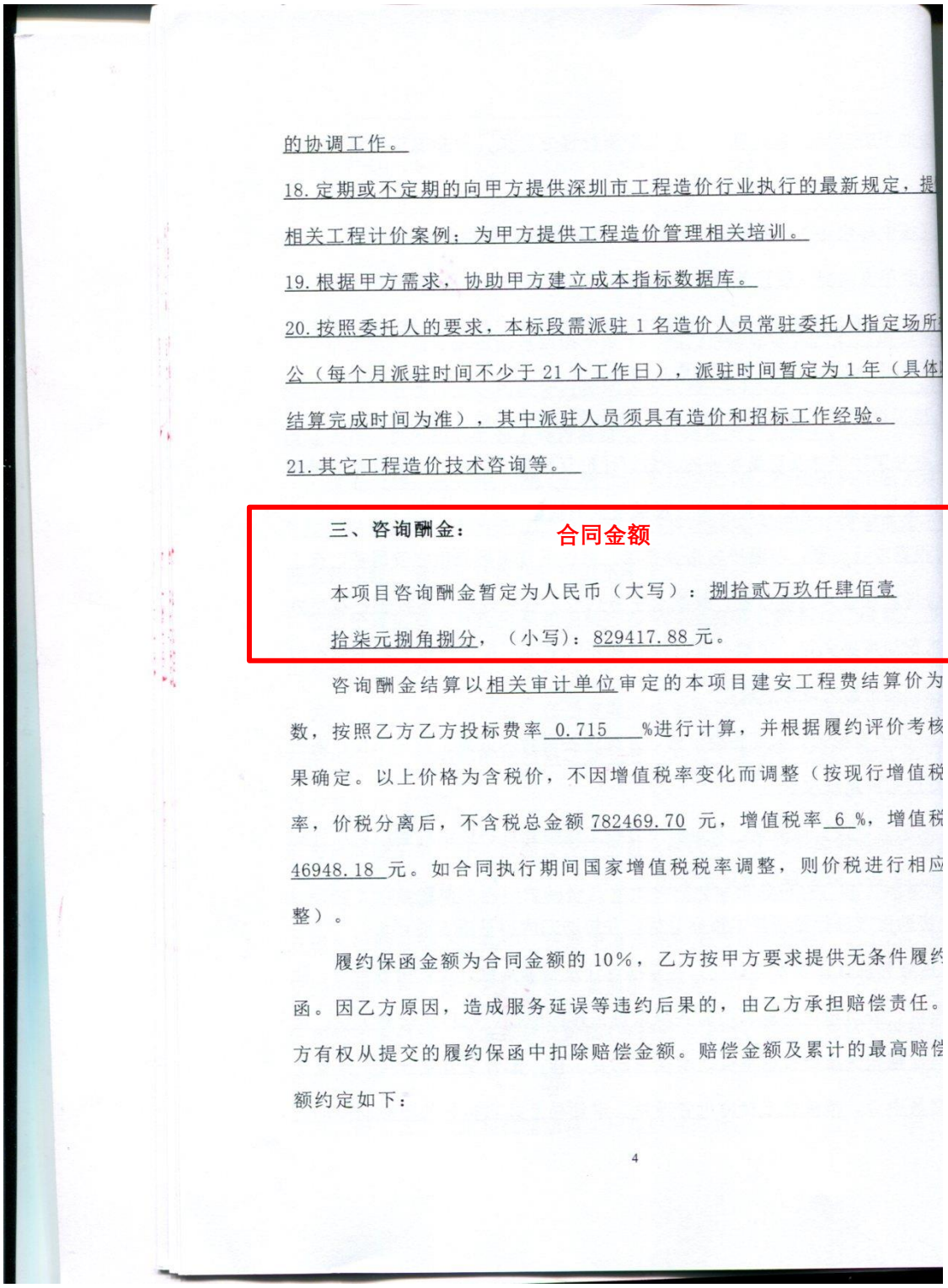
3.协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答

4.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量及招标控制价编制过程中，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

5.提供主要材料、设备数量及价格(包括暂定价格、品牌、规格、价格依据)清单。

6.须按照甲方的要求和格式填报工程指标数据表。

2



的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提
相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所
公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体
结算完成时间为准），其中派驻人员须具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

合同金额

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：捌拾贰万玖仟肆佰壹拾柒元捌角捌分，（小写）：829417.88 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为数，按照乙方乙方投标费率 0.715 %进行计算，并根据履约评价考核果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增值税率，价税分离后，不含税总金额 782469.70 元，增值税率 6 %，增值税 46948.18 元。如合同执行期间国家增值税税率调整，则价税进行相应整）。

履约保函金额为合同金额的 10%，乙方按甲方要求提供无条件履约函。因乙方原因，造成服务延误等违约后果的，由乙方承担赔偿责任。方有权从提交的履约保函中扣除赔偿金额。赔偿金额及累计的最高赔偿额约定如下：

4

（此页为盖章页，无正文）

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

丙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

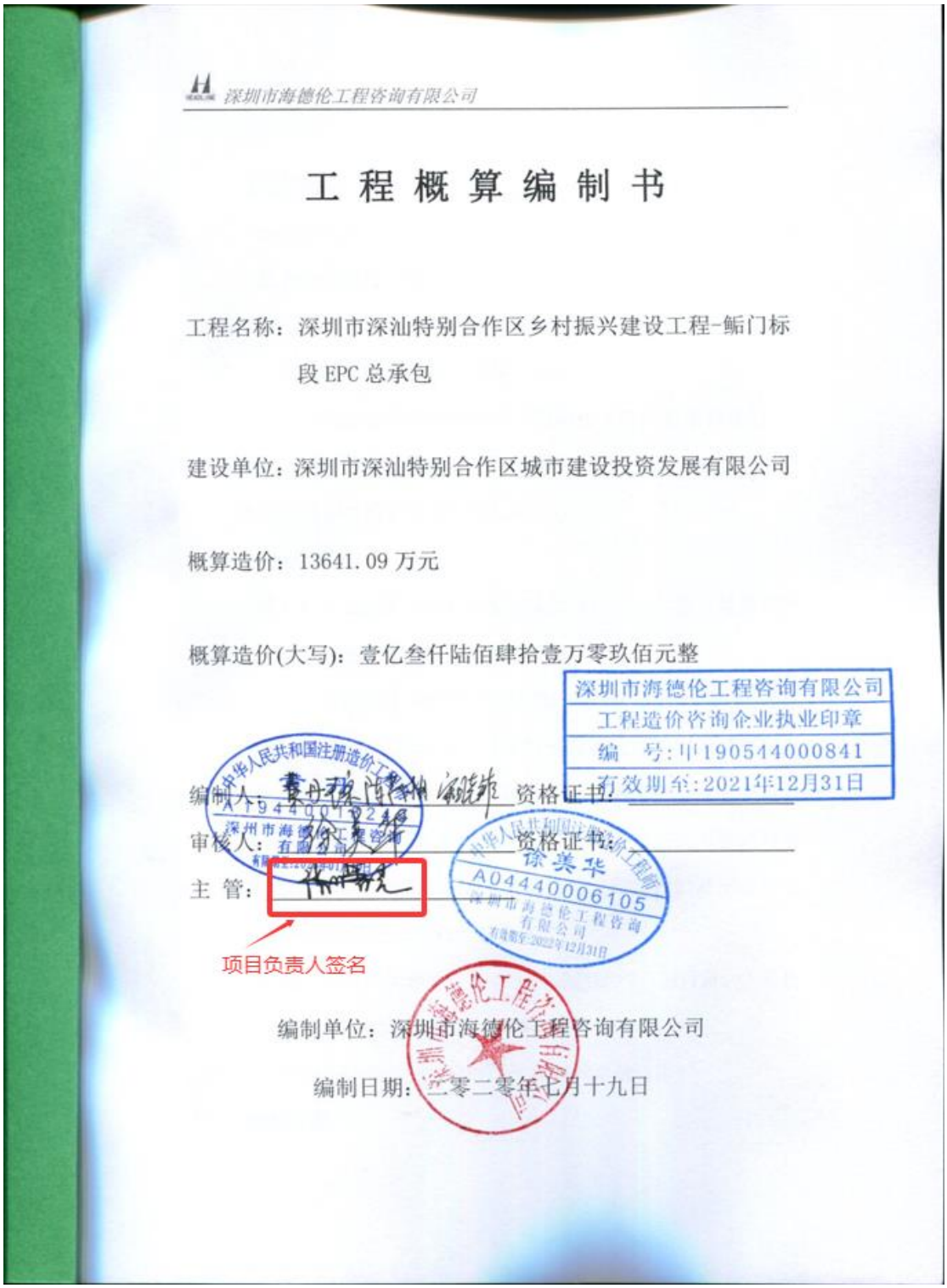
电子信箱：

开户银行：

账号：

13

成果文件封面



深圳市海德伦工程咨询有限公司

工 程 概 算 编 制 书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鲘门标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：13641.09 万元

概算造价(大写)：壹亿叁仟陆佰肆拾壹万零玖佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：　　资格证书：

审核人：　　资格证书：

主 管：

项目负责人签名

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

业主证明材料

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1145号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于乡村振兴建设工程-鲘门标段总概算的批复

区科创经济服务局：

贵局报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-鲘门标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕449号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对鲘门镇除百安村外的行政村进行改造，涵盖鲘门镇22个村，分别为1个示范村（朝面山村）、6个重点村（排角村、新径村、黄甲坑、下寮村、虎地头村、老汪村），15个普通村（港尾村、桥仔头村、石牌村、新乡村、红新村、铺岭村、红星村、古寨村、新村、泗马岭村、围内村、浅一村、浅二村、浅三村、虾船村）。

主要建设内容通过22个行政村（1个示范村、6个重点村、15个普通村）的综合整治，在村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

1

建筑外立面改造 733m²。

（7）泗马岭村

建设水泥混凝土路面 1878m²，建设 HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 DN200-DN300 工程量 709m，Φ1000 混凝土污水检查井 44 座，污水处理系统（处理量 25m³/d）1 套。建设厕所 1 座、垃圾站 1 座、建筑外立面改造 1200m²。

（8）新村

建设水泥混凝土路面 1568m²，建设 HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管 DN200-DN300 工程量 318m，Φ1000 混凝土污水检查井 24 座，污水处理系统（处理量 10m³/d）1 套。建设厕所 1 座、垃圾站 1 座、建筑外立面改造 1253m²。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 13095.83 万元，其中：建安工程费 11315.01 万元，工程建设其他费 1157.21 万元，预备费 623.61 万元（详见附件）。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障，不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂行办法》及补充规定要求，按照批复的概算进行限额设计，严禁擅自提高建设标准，增加或减少建设内容，禁止总投资突破总概算。

（二）请建设单位做好建设场地管理，避免违规倾倒土方和垃圾，造成项目建设条件发生重大变化。

（三）请在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利落实。

（四）本批复不作为项目开工的依据，请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请，新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件：乡村振兴建设工程-鲘门标段总概算汇总表

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送：区审计局

4. 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403002020000100800l

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

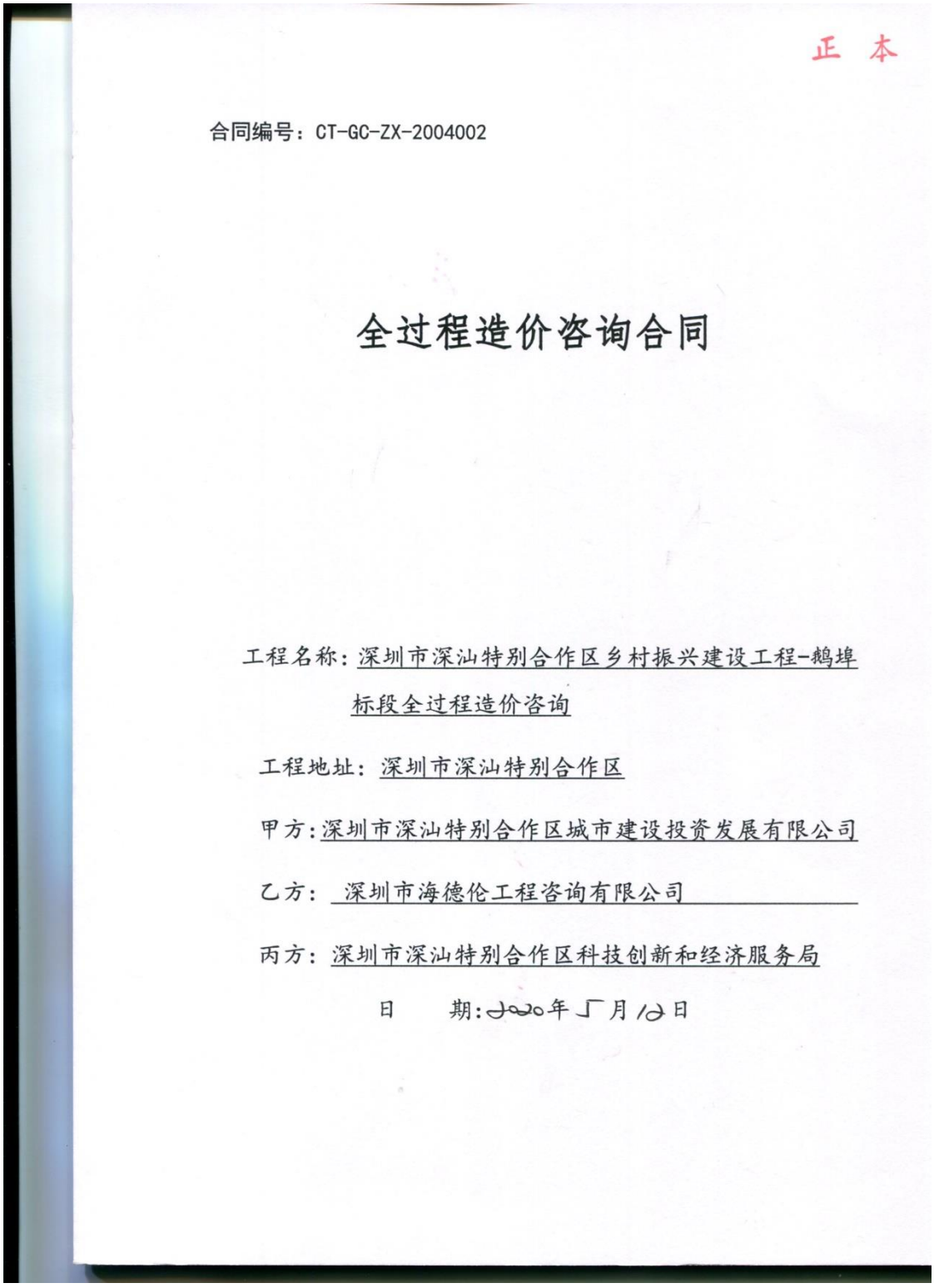
(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



正 本

合同编号：CT-GC-ZX-2004002

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日　　期：2020年7月13日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

1.本项目包括深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段全过程造价咨询服务；

2.项目建设范围：

鹅埠标段建设范围：包括鹅埠镇辖区内10个行政村、51个自然村，其中红罗畲族村为示范村，红罗畲族村作为合作区内唯一的少数民族聚集地，将打造成少数民族特色村。(保护开发)

3.建设内容：包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面	自然村内道路	生活垃圾转运	雨污分流管网	生活污水处理	户厕改造数量	新建公厕	改造公厕

	硬化（km）	硬化（km）	站(个)	(km)	设施（座）	(个)	(个)	(个)
鹅埠	6.7	27	24	125	51	1999	27	0

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：鹅埠标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾运转点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、厕所改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造价咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1. 按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，协助甲方编制目标成本、合约规划。

2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

3. 协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。

4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程清单及招标控制价编制过程中，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

5. 提供主要材料、设备数量及价格(包括暂定价格、品牌、规格、价来源依据)清单。

6. 须按照甲方的要求和格式填报工程指标数据表。

2

与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体以结算完成时间为准），其中派驻人员须具备注册一级造价工程师，要求驻场人员具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

合同金额

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：捌拾万零陆仟叁佰陆拾贰元柒角，（小写）：806362.70 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为基数，按照乙方投标费率 0.715 %进行计算，并根据履约评价考核结果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增值税税率，价税分离后，不含税总金额 760719.53 元，增值税率 6%，增值税额 45643.17 元。如合同执行期间国家增值税税率调整，则价税进行相应调整）。

履约保函金额为合同金额的 10%，乙方按甲方要求提供无条件履约保函。因乙方原因，造成服务延误等违约后果的，由乙方承担赔偿

4

（此页为盖章页，无正文）

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

丙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

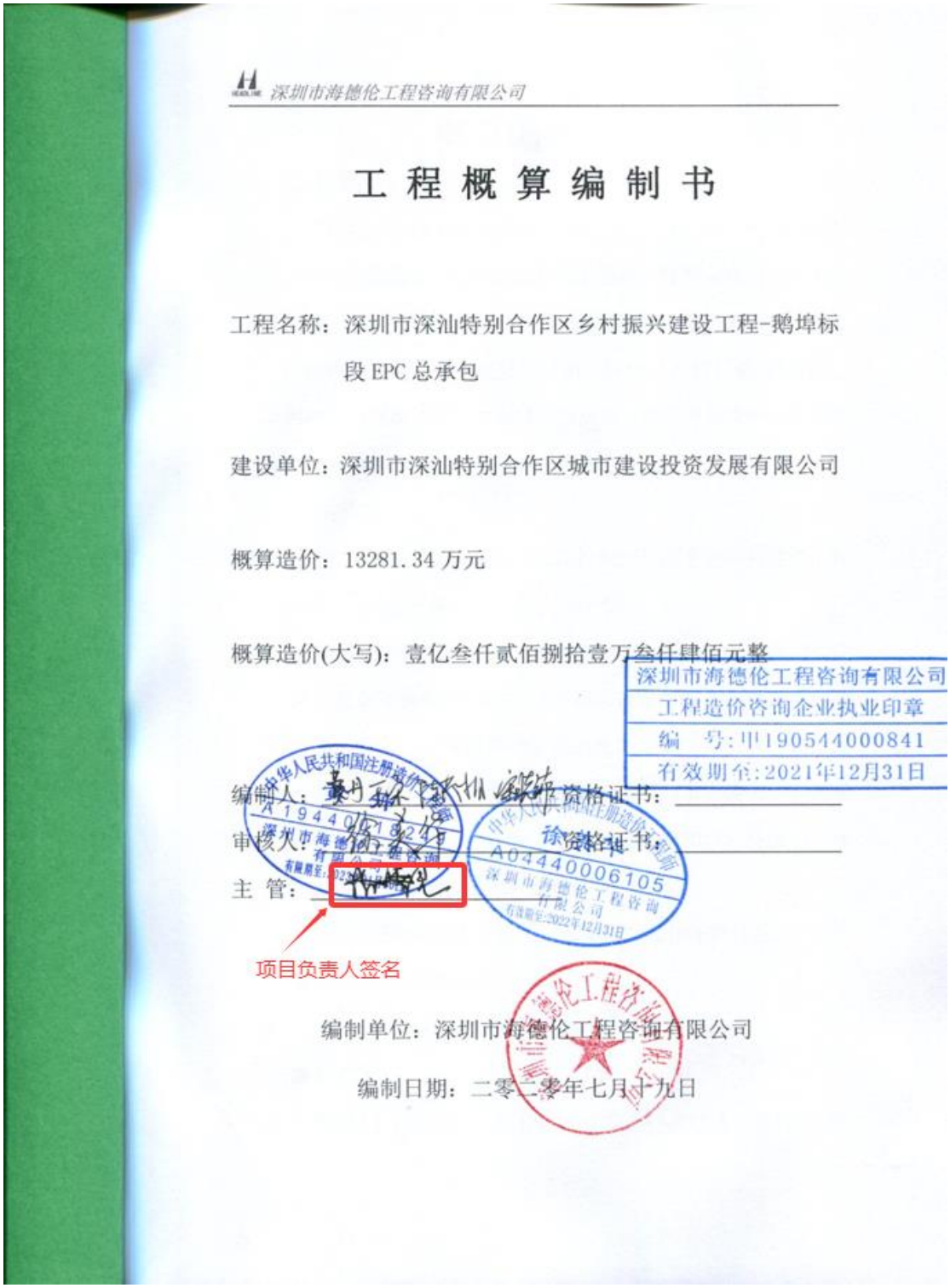
电子信箱：

开户银行：

账号：

13

成果文件封面



深圳市海德伦工程咨询有限公司

工 程 概 算 编 制 书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：13281.34 万元

概算造价(大写)：壹亿叁仟贰佰捌拾壹万叁仟肆佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：　　资格证书：

审核人：　　资格证书：

主　管：

项目负责人签名

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

业主证明材料

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1144号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于乡村振兴建设工程-鹅埠标段总概算的批复

区科创经济服务局：

贵局报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-鹅埠标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕451号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对鹅埠镇除田寮村外的行政村（社区）进行改造，涵盖鹅埠镇23个村，分别为1个示范村（红罗畲族村）、6个重点村（塘尾村、西寨村、老龙坑村、布心村、枇杷村、桃仔园村）、16个普通村（上径村、鹿湖村、南坑尾村、下城村、蛟湖村、长朗村、水美村、上街村、东寨村、城内村、农场村、新屋村、横东岭村、罗厝村、塭寮村、杨安村）。

主要建设内容通过23个行政村（1个示范村、6个重点村、16个普通村）的综合整治，在村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

1

水泥混凝土路面 981m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 75 座，DN110mm-300mm 的排水管 1880.95m，35m3/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

（8）下城村

水泥混凝土路面 3033.7m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 60 座，DN110mm-400mm 的排水管 2070.32m，50m3/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

（9）杨安村

水泥混凝土路面 882.5m²，垃圾站 1 座，污水检查井 32 座，DN110mm-400mm 的排水管 847.62m，排水沟 420m，25m3/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

（10）长朗村

水泥混凝土路面 2352.5m²，垃圾站 1 座，公厕 1 座，污水检查井 39 座，DN110mm-400mm 的排水管 2267.3m，排水沟 220m，30m3/d 污水处理设施 1 套，提升工程普通村村牌 1 座。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 12803.52 万元，其中：建安工程费 11105.39 万元，工程建设其他费 1088.44 万元，预备费 609.69 万元（详见附件）。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障，不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂

行办法》及补充规定要求，按照批复的概算进行限额设计，严禁擅自提高建设标准，增加或减少建设内容，禁止总投资突破总概算。

（二）请建设单位做好建设场地管理，避免违规倾倒土方和垃圾，造成项目建设条件发生重大变化。

（三）请在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利落实。

（四）本批复不作为项目开工的依据，请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请，新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件：乡村振兴建设工程-鹅埠标段总概算汇总表

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送：区审计局

6

5. 深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200001008001

标段名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程鹅埠标段、鲘门标段和小漠标段等3个项目全过程造价咨询

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

中标价：228.246233万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-02-13 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

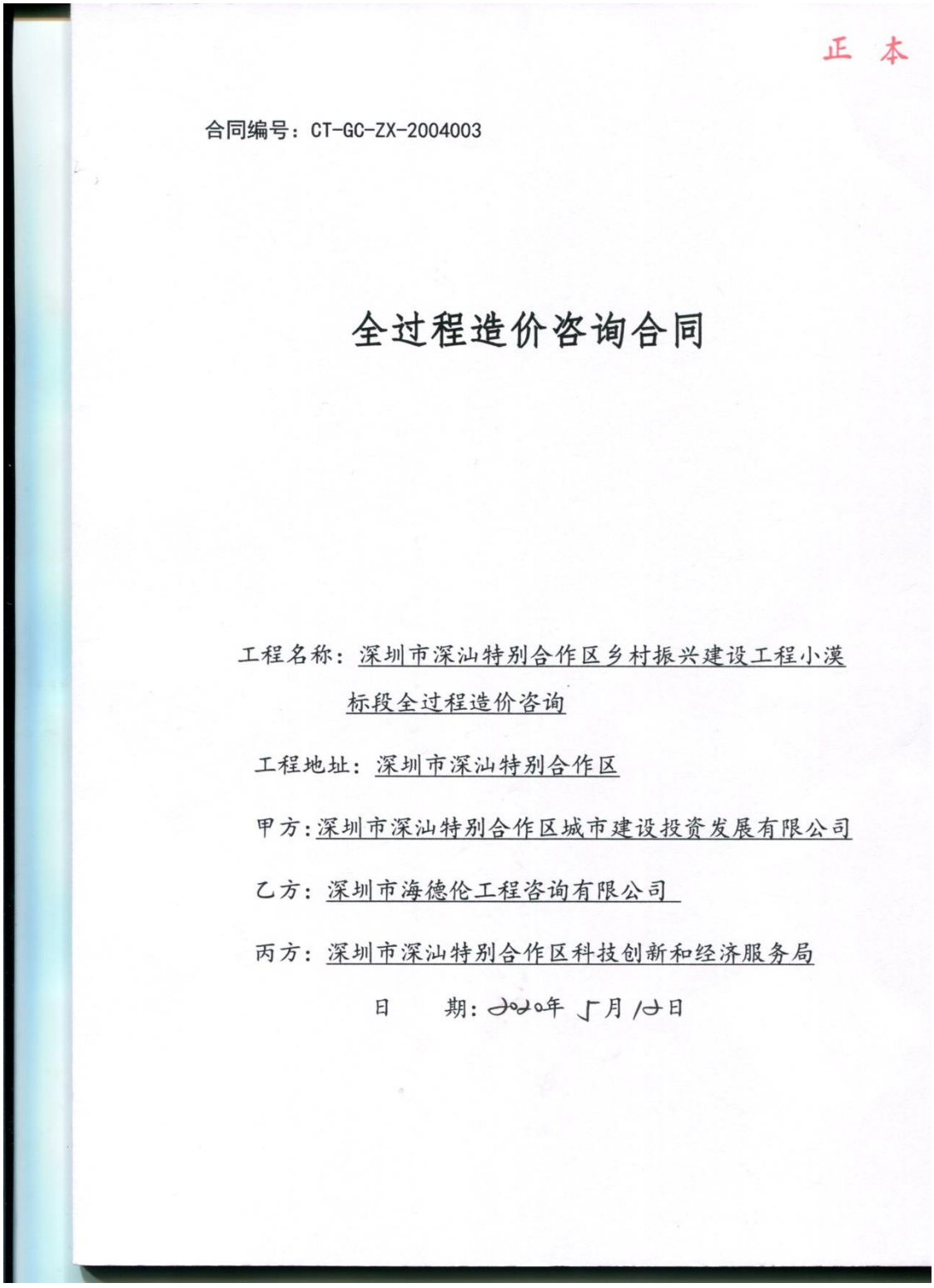
(签字或盖章)：

日期：2020-04-07

查验码：6404731096744986

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页



正 本

合同编号：CT-GC-ZX-2004003

全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程小漠标段全过程造价咨询

工程地址：深圳市深汕特别合作区

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

日　　期：2020年 7月 13日

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

乙方：深圳市海德伦工程咨询有限公司

丙方：深圳市深汕特别合作区科技创新和经济服务局

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就本工程造价咨询事项协商一致，订立本合同，并达成协议如下：

一、咨询服务项目概况

项目名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程小漠标段全过程造价咨询

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段1个项目的全过程造价咨询服务；

2.项目建设范围：

小漠标段建设范围：包括包括小漠镇辖区内6个行政村、18个自然村，其中南香村南君寮村组和云新村新寨村组为示范村，南香村南君寮村组属红色革命老区，设有革命纪念碑，将打造成文化创意特色村（提升发展），云新村新寨村组始建于清朝，历史悠久，将打造成古城寨特色村（城镇转换）。

1

3. 建设内容：1 个项目建设内容均包括但不限于村道路面硬化（行政村通自然村）、自然村村内道路硬化、生活垃圾转运站、雨污分流管网、生活污水处理设施和“厕所革命”等分项工程，详见下表：

标段	村道路面硬化（km）	自然村内道路硬化（km）	生活垃圾转运站（个）	雨污分流管网（km）	生活污水处理设施（座）	户厕改造数量（个）	新建公厕（个）	改造公厕（个）
小漠	0.2	26	13	29.8	18	246	10	8

二、服务范围和内容

本次招标的专业范围包括但不限于：小漠标段范围内所有村道改造工程、生活垃圾运转点、雨污分流管网建设工程、污水处理设施工程、厕所改造工程、水电相关配套工程内容及示范村环境提升工程等。

服务内容：从初步（方案）设计、施工图设计、招标采购、施工过程管理、竣工结算、配合竣工决算、成本后评价等阶段所涉及的全部造价咨询服务工作，具体工作内容包括但不限于：

1. 按照甲方的成本管控体系和规则，编制成本测算、编制设计概算，协助甲方编制目标成本、合约规划。

2. 编制、审核施工图预算，在预算编制或审核过程中书面提出设计问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交关于新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。

3. 协助编制招标文件、招标公告，负责招标过程中工程价款相关的答疑。

4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量

价管理部门审核，并积极配合审核工作。

16. 协助甲方进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。

17. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、公司相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合甲方做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

18. 定期或不定期的向甲方提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为甲方提供工程造价管理相关培训。

19. 根据甲方需求，协助甲方建立成本指标数据库。

20. 按照委托人的要求，本标段需派驻 1 名造价人员常驻委托人指定场所办公（每个月派驻时间不少于 21 个工作日），派驻时间暂定为 1 年（具体以结算完成时间为准）；其中派驻人员须具有造价和招标工作经验。

21. 其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

合同金额

本项目咨询酬金暂定为人民币（大写）：陆拾肆万陆仟陆佰捌拾壹元柒角伍分元，（小写）：646681.75 元。

咨询酬金结算以相关审计单位审定的本项目建安工程费结算价为基数，按照中标人投标费率 0.715 %进行计算，并根据履约评价考核结果确定。以上价格为含税价，不因增值税率变化而调整（按现行增

4

（此页为盖章页，无正文）

甲方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

乙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

丙方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

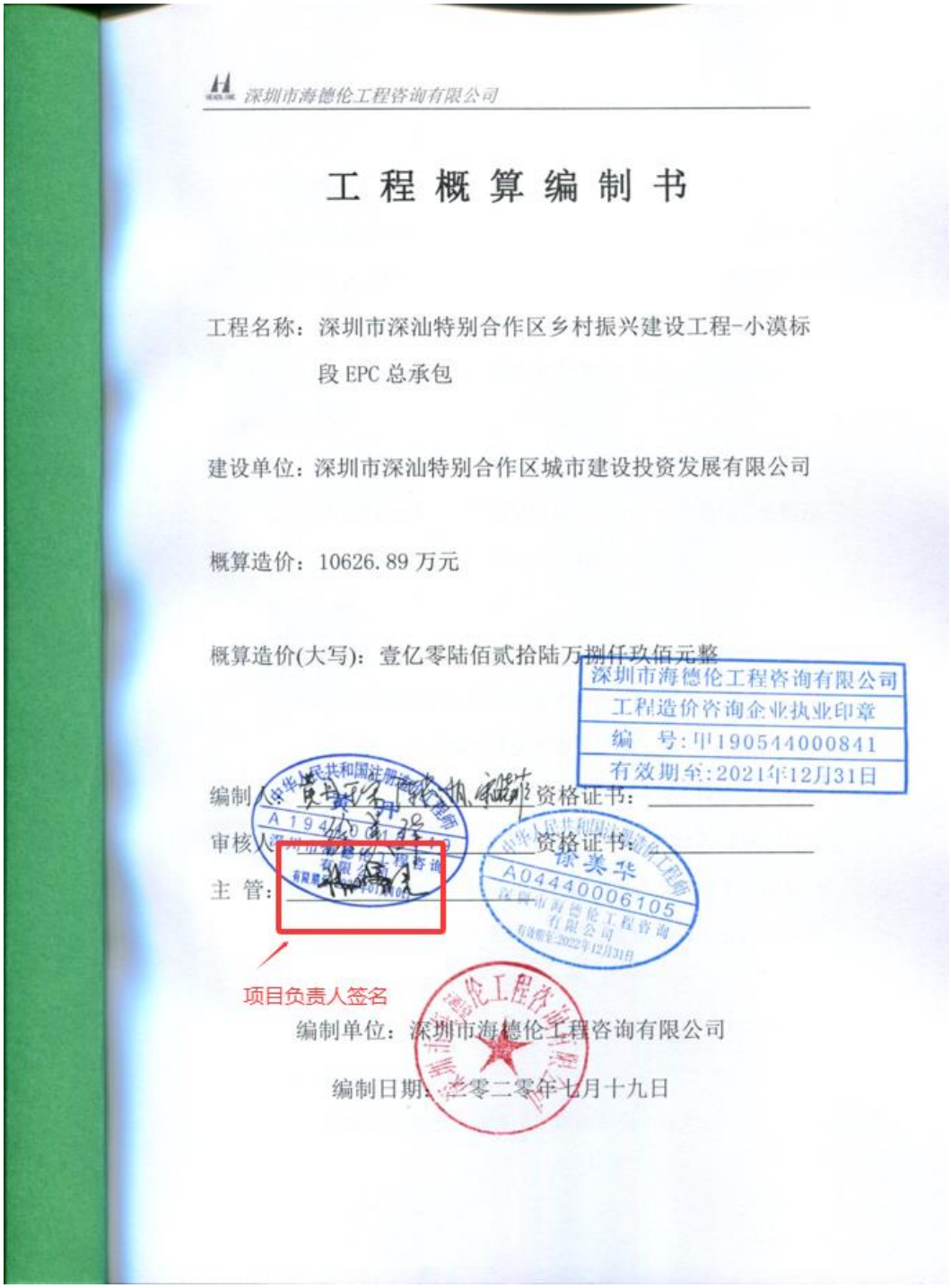
电子信箱：

开户银行：

账号：

13

成果文件封面



深圳市海德伦工程咨询有限公司

工 程 概 算 编 制 书

工程名称：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-小漠标段 EPC 总承包

建设单位：深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司

概算造价：10626.89 万元

概算造价(大写)：壹亿零陆佰贰拾陆万捌仟玖佰元整

深圳市海德伦工程咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190544000841
有效期至：2021年12月31日

编制人：　　资格证书：

审核人：　　资格证书：

主　管：

项目负责人签名

编制单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

编制日期：二零二零年七月十九日

业主证明材料

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

深汕发财函〔2020〕1146号

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局关于乡村振兴建设工程-小漠标段总概算的批复

区科创经济服务局：

报来《关于申请审批乡村振兴建设工程-小漠标段初步设计和概算的函》（深汕科创经服函〔2020〕450号）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目对小漠镇的行政村进行改造，涵盖小漠镇13个村，分别为2个示范村（南君寮、新寨）3个重点村（东滨隆村、旺渔村、元宵围），8个普通村（香坑村、新春村、新旺村、九香群村、新圩村、埔仔村、金兴围村、大云坡村），常住人口约1.4万人。

主要建设内容通过13个行政村（2个示范村、3个重点村，8个普通村）的综合整治，从村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

1.示范村

（1）南君寮村

1

（7）新旺村

水泥混凝土路面 302.5 ㎡，垃圾站 1 座，DN200mm 的 UPVC 埋地管 400m，内径 DN300mm 的 HDPE 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管 113m，污水检查井 26 座，混凝土截流井 2 座，方沟 230m，YJV-0.6/1kV-5×16m ㎡电源电缆 280m，手孔井 14 座，绿化面积 628 ㎡。

（8）新圩村

水泥混凝土路面 1060.9 ㎡，垃圾站 1 座，DN200mm 的 UPVC 埋地管 200m，内径 DN300¯500mm 的 HDPE 中空壁塑钢缠绕聚乙烯管 270m，污水检查井 12 座，混凝土截流井 3 座，方沟 226m，80m³/d 污水处理设施 1 套，YJV-0.6/1kV-5×16m ㎡电源电缆 200m，手孔井 5 座，提升工程刷灰面油漆 1000 ㎡，绿化面积 1734 ㎡。

二、项目总概算及资金来源

本项目总概算为 10262.60 万元，其中：建安工程费 8880.25 万元，工程建设其他费 893.65 万元，预备费 488.70 万元（详见附件）。

项目资金来源由深圳市 2020 年新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障，不足部分由区财政统筹。

三、下一阶段工作要求

（一）请你单位根据《深汕特别合作区政府投资项目管理暂行办法》及补充规定要求，按照批复的概算进行限额设计，严禁擅自提高建设标准，增加或减少建设内容，禁止总投资突破总概算。

（二）请建设单位做好建设场地管理，避免违规倾倒土方和垃圾，造成项目建设条件发生重大变化。

（三）请在项目前期设计及建设期间，切实履行好安全生产

主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利落实。

（四）本批复不作为项目开工的依据，请贵局抓紧向我局提交转为新开工项目及下达资金计划申请，新开工项目应按照国家有关规定办理完成相关开工手续后方可开工建设。

特此批复。

附件：乡村振兴建设工程-小漠标段总概算汇总表

深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

2020年8月14日

抄送：区审计局

四、 企业近5年百县千镇万村帮扶业绩

投标人名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	合同价格（万元）	投资类型	备注
1	深博（福田）产业园（一期）建设项目	2024.11	□深圳 ■其他惠州市博罗县	232.0858	国有投资	

注：

提供投标人近5年（2021年8月1日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

1.业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面、完整的协议书和合同金额等关键信息页）；未提供证明材料的，不予计取。

2.提供相关主管部门或合同签订单位出具的已完工帮扶业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过2项，超过2项的，按序取前2项。

深博（福田）产业园（一期）全过程造价咨询服务

中标通知书

惠州市公共资源交易中心

惠州市公共资源交易中心博罗分中心
建设工程项目中标通知书

类型：造价咨询　　工程编号：惠公易建博罗【2024】095

深圳市海德伦工程咨询有限公司：

深博（福田）产业园（一期）全过程造价咨询服务招标采用公开招标方式，于2024年11月6日进行开标评标及定标工作，并于2024年11月19日发布中标公告。根据项目招标文件要求、评标委员会对各投标文件的评审结果及定标委员会的定标结果，现确定你单位为中标人。

项目具体信息如下：

一、项目招标范围及规模：

1、深博（福田）产业园邻近东江水系支流，总用地面积约66666平方米（100亩），容积率大于等于1.6，规划总建筑面积约133333平方米，主要建设内容含定制或标准厂房和仓储、配套设施、架空层、地下室及其室外水电、园建、环保设施等配套附属工程。本次招标范围为该工程的概算审核和全过程造价咨询，其服务包括概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段等四个阶段造价咨询服务及合同约定的其他工程造价咨询技术服务。本次招标包含但不限于以下工作内容（具体详见招标文件）：

1.概算阶段：负责审核概算（含概算调整），协助完成评审或报审等工作；

2.预算阶段/招标阶段：根据施工图编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助编制招标文件，投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作；

3.施工阶段：编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作；

4.结算阶段：完成本项目的相关结算审核工作，配合结算评审等工作。

5.合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括前期费用调研、全过程程投资控制分析、经济技术指标分析等。

（具体内容由招标人在合同中确定）。

二、招标内容：本次招标内容为该工程的概算审核和全过程造价咨询服务，包括但不限于概算阶段、预算阶段/招标阶段、施工阶段、结算阶段等四个阶段造价咨询服务及合同约定的其他工程造价咨询技术服务。招标范围如下：

1.概算阶段：负责审核概算（含调整），协助完成评审或报审等其他工作。

2.预算阶段：编制和审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在招标过程中，负责完成商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作；编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表，在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策；提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；投标报价分析（清标）；复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同等其他工作。

3.施工阶段：编制投资控制形象进度表；在施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；编制和审核工程变更（含设计变更、工程签证）造价；按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包括材料询价）等其他工作。

4.结算阶段：审核工程竣工结算（含过程结算），配合完成结算评审（或审计）；在结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算等其他工作。

具体工作内容详见有关合同条款。

三、项目结算方式：具体结算方式及要求按招标文件规定执行。

四、项目中标下浮率：18.80%，人民币：¥2,320,858.40元。

五、项目质量等级：合格。严格按照国家、广东省、惠州市、博罗县或行业现行的相关标准、规范、计价依据提供真实、准确、可靠的全过程造价控制咨询服务。

六、项目工期：造价咨询服务期限从合同签订之日起，到完成工程结算审核、配合结算评审完成为止，最终服务期以实际时间为准。

七、项目管理班子成员：

项目负责人：吴慧燕（证书编号：建【造】1115140052760）。

八、请你应在中标通知书发布之日起三十日内与建设单位签定书面合同。

广东深博福田科技发展有限公司　　深圳交易咨询集团有限公司

惠州市公共资源交易中心博罗分中心　　发布时间：2024-11-21

抄送：1、监督部门：博罗县住房和城乡建设局

惠州市公共资源交易中心

合同关键页

合同编号：委托人填写

建设工程造价咨询合同

工程名称：深博（福田）产业园（一期）建设项目

工程地点：惠州市博罗县园洲镇

合同双方

委托人：广东深博福田科技发展有限公司

咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司

订立时间：2024 年 月 日

订立地点：惠州市博罗县园洲镇

住房城乡建设部

国家工商行政管理总局

1

第一部分 协议书

委托人（全称）：广东深博福田科技发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市海德伦工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深博（福田）产业园（一期）建设项目

2.工程地点：惠州市博罗县园洲镇

3.工程规模：总用地面积约 66666 平方米（100 亩），容积率大于等于 1.6，规划总建筑面积约 133333 平方米

4.投资金额：项目总投资估算金额 4.3 亿元（具体以立项审批部门的立项批复为准）

5.资金来源：企业自筹资金

6.建设工期或周期：360 日历天

7.其他：无 。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：

本次招标包含但不限于以下工作内容（具体详见招标文件）：

1.概算阶段：负责审核概算（含概算调整），主要材料设备市场询价及同类项目指标分析，协助完成评审等工作；

2.预算阶段/招标阶段：编制工程预算、工程量清单及招标控制价，协助

编制招标文件，投标报价分析（清标），复核中标候选人的商务标等工作；

3.施工阶段：编制或审核工程变更造价、参与工程进度款支付复核等工作；

4.结算阶段：审核工程竣工结算，配合结算评审等工作。

5.合同约定的其他工程造价咨询技术服务，包括前期费用调研、全过程程投资控制分析、经济技术指标分析等。

服务范围及工作内容详见附录 A。

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自合同签订之日起至委托事项完成或项目终止时止。

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：国家和广东省现行相关法律、法规、规定，以及国家或行业和广东省现行的标准、规范，本工程所在省、市建设和造价行政主管部门颁布的相关定额及其相关配套文件，博罗的有关规定，无缺项、无漏项。

五、酬金或计取方式

1.酬金：本项目为含税价人民币（暂定），大写：贰佰叁拾贰万零捌佰伍拾捌元肆角整（小写：2320858.40），税率：6%。

2.结算方式：本项目下浮率：18.8%，造价咨询服务费结算按照《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）计算并根据中标下浮率计取。其中，计费基础以最终审定的概算为准（仅计取与造价咨询工作相关的费用，扣除如：造价咨询费、预备费、土地取得相关费用(含土地使用费)、建设单位管理费、项目财务费用、项目招商相关费用、政府行政事业性收费等）。

酬金或计取方式详见附录 A。

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

1.中标通知书或委托书（如果有）;

2.投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）;

3.专用条件及附录;

4.通用条件;

5.其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

八、合同订立

1.订立时间：2024 年 月 日。

2.订立地点：惠州市博罗县。

九、合同生效

本合同自合同双方合法代表签署、盖单位公章后生效。

十、合同份数

本合同壹式 捌 份，均具有同等法律效力，其中委托人执 肆 份，咨询人执 肆 份。

委托人（盖公章）：广东深博福田科技发展有限公司 法定代表人（签字或签章）： 或其代理人（签字）：	咨询人（盖公章）：深圳市海德伦工程咨询有限公司 法定代表人（签字或签章）： 或其代理人（签字）：

成果文件



深博（福田）产业园（一期）建设项目施工总承包工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写)：291243620.27元

(大写)：贰亿玖仟壹佰贰拾肆万叁仟陆佰贰拾元贰角柒分

招 标 人：金地信筑房地产建设管理有限公司（单位盖章）　　造价咨询人：深圳市海德伦工程咨询有限公司（单位盖章）

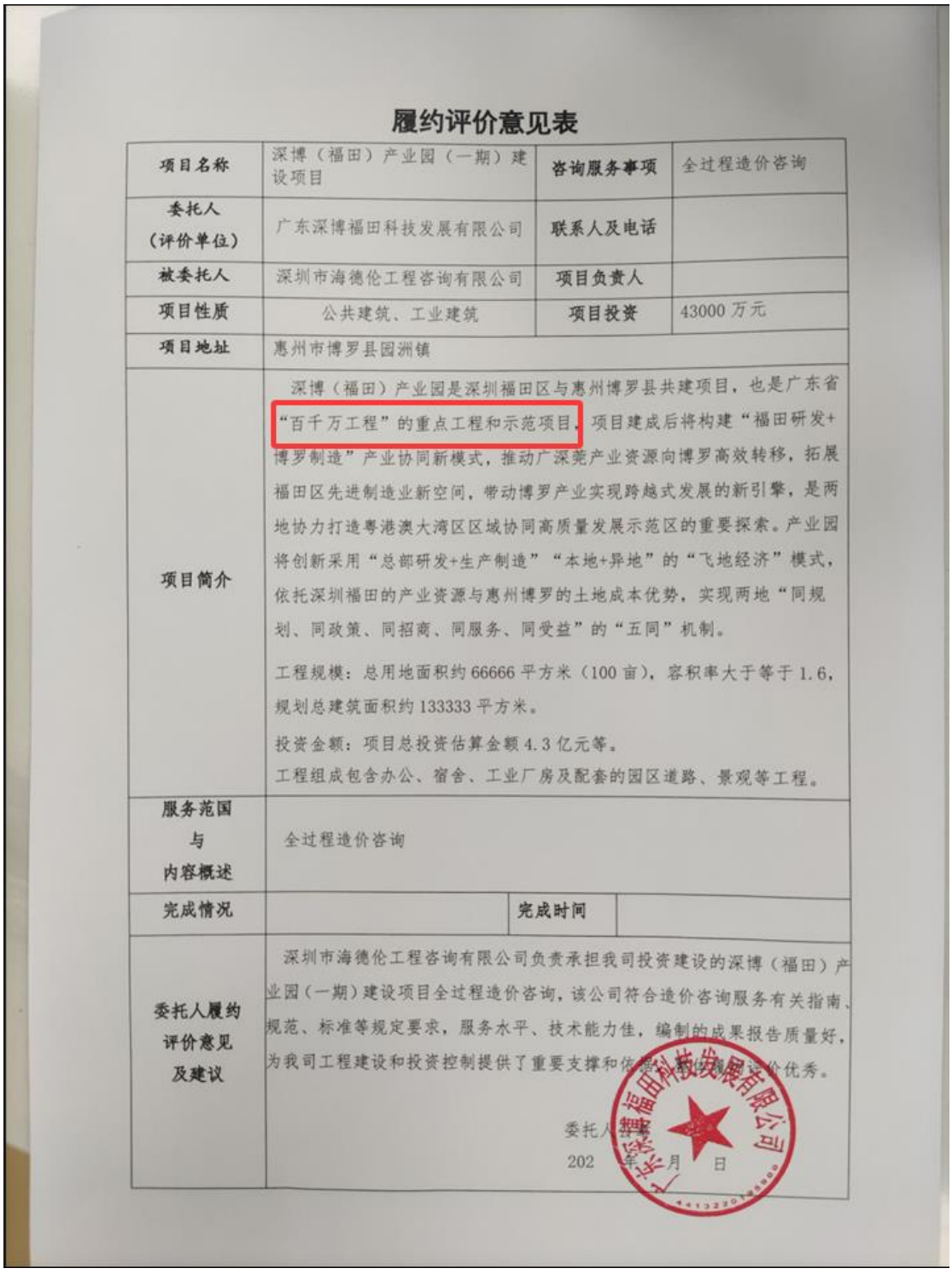
法定代表人或其授权人：（签字或盖章）　　法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）　　复 核 人：（造价人员签字盖专用章）

审 批 人：（造价人员签字盖专用章）

编制时间：　　复核时间：

履约评价



履约评价意见表

项目名称	深博（福田）产业园（一期）建设项目	咨询服务事项	全过程造价咨询
委托人（评价单位）	广东深博福田科技发展有限公司	联系人及电话	
被委托人	深圳市海德伦工程咨询有限公司	项目负责人	
项目性质	公共建筑、工业建筑	项目投资	43000 万元
项目地址	惠州市博罗县园洲镇		
项目简介	深博（福田）产业园是深圳福田区与惠州博罗县共建项目，也是广东省“百千万工程”的重点工程和示范项目。项目建成后将构建“福田研发+博罗制造”产业协同新模式，推动广深莞产业资源向博罗高效转移，拓展福田区先进制造业新空间，带动博罗产业实现跨越式发展的新引擎，是两地协力打造粤港澳大湾区区域协同高质量发展示范区的重要探索。产业园将创新采用“总部研发+生产制造”“本地+异地”的“飞地经济”模式，依托深圳福田的产业资源与惠州博罗的土地成本优势，实现两地“同规划、同政策、同招商、同服务、同受益”的“五同”机制。 工程规模：总用地面积约 66666 平方米（100 亩），容积率大于等于 1.6，规划总建筑面积约 133333 平方米。 投资金额：项目总投资估算金额 4.3 亿元等。 工程组成包含办公、宿舍、工业厂房及配套的园区道路、景观等工程。		
服务范围与内容概述	全过程造价咨询		
完成情况		完成时间	
委托人履约评价意见及建议	深圳市海德伦工程咨询有限公司负责承担我司投资建设的深博（福田）产业园（一期）建设项目全过程造价咨询，该公司符合造价咨询服务有关指南、规范、标准等规定要求，服务水平、技术能力佳，编制的成果报告质量好，为我司工程建设和投资控制提供了重要支撑和依据，履约评价优秀。 委托人（签章） 202 年 月 日		

五、 拟投入本项目人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
1.	张曙光	男	57	项目负责人	注册造价工程师	高级工程师	硕士	
2.	王 宋	男	36	土建造价人员	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
3.	徐佳鸿	女	40	土建造价人员	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
4.	何 进	男	42	土建造价人员	一级注册造价工程师	高级工程师	本科	
5.	冯高飞	男	45	土建造价人员	二级注册造价工程师	高级工程师	本科	
6.	张 灿	男	34	土建造价人员	二级注册造价工程师	/	大专	
7.	邵轶辰	男	28	土建造价人员	二级注册造价工程师	助工	本科	
8.	钟南海	男	34	土建造价人员	二级注册造价工程师	助工	大专	
9.	李思敏	女	32	土建造价人员	二级注册造价工程师	助工	本科	
10.	钟媚	女	25	土建造价人员	一级注册造价工程师	/	大专	
11.	陈怿	男	30	土建造价人员	二级注册造价工程师	/	大专	
12.	王舒敏	女	27	土建造价人员	二级注册造价工程师	/	本科	
13.	李 娜	女	40	土建造价人员	二级注册造价工程师	工程师	本科	

14.	杨颖	女	32	土建造价人员	二级注册造价工程师	助工	本科	
15.	吴慧燕	女	44	土建造价人员	一级注册造价工程师	高级工程师	硕士	
16.	张勇军	男	54	土建造价人员	一级注册造价工程师	经济师	大专	
17.	罗曙光	男	49	安装造价人员	二级注册造价工程师	/	大专	
18.	侯小卫	男	37	安装造价人员	二级注册造价工程师	工程师	本科	
19.	陈文超	男	27	安装造价人员	二级注册造价工程师	/	大专	
20.	廖霖坤	男	26	安装造价人员	二级注册造价工程师	/	大专	
21.	崔婧婷	女	33	安装造价人员	二级注册造价工程师	/	大专	

备注：

1.列明拟派项目负责人、拟参与注册造价工程师、编制人员拟投入计划；

2.须随本表提交表中人员的执业资格证书、注册证书、职称证书及毕业证原件扫描件；

3.退休人员不得作为参加招标人项目的工作人员；

4.本表应按专业依次填写，不足时可续页。

投标单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　法定代表人：贺道明

1. 张曙光



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041505

姓名：
Full Name 张曙光
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1968年09月
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on



使用有效期：2026年07月23日
- 2026年10月21日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张曙光

性　　别：男

出 生 日 期：1968年09月13日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400030863

有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2024.7.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月29日



张曙光

证件类型	居民身份证	证件号码	330106**********57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：00688401 注册编号/执业印章号：44003142

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年01月13日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2028年01月13日

查看证书变更记录（4）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11244400030863 注册编号/执业印章号：B11244400030863

注册专业：土建 有效期：2028年05月08日

2024-03-22 - 初始注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司



张曙光 于二〇〇一年
十二 月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第三
评审委员会评审通过，
具备施工高级工程师
资格。特发此证。

广东省专业技术资格
专用章

粤高职证字第02001010004098 号

广东省人事
厅章

发证机关：广东省人事厅
二〇〇二 年二 月八 日



浙大研毕第（930821）号

研究生张曙光，性别男，一九六八年九月十三日生，浙江省舟山市(县)人。一九九〇年九月入本校土木工程学系岩土工程专业学习，学制二年半，已完成硕士研究生课程学习和论文，成绩合格，准于一九九三年三月毕业。

浙江大学
校长 路甬祥

一九九三年三月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张曙光　　社保电脑号：1444784　　身份证号码：330106196809130457　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2026	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	46.0
2026	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	[illegible]	23000	184.0	46.0
2026	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	[illegible]	23000	184.0	46.0
2026	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	[illegible]	23000	184.0	46.0
2026	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	[illegible]	23000	184.0	46.0
2026	08	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	[illegible]	23000	184.0	46.0
合计				81130.0	38720.0			25780.0	9680.0			2420.0		1938.0		3872.0	968.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc39079f5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

2. 王　宋

使用有效期: 2026年06月24日
- 2026年09月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王宋

性　　别: 男

出 生 日 期: 1989年01月16日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006867

有 效 期 : 2025年07月16日-2029年07月15日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 王宋

签名日期: 2026.6.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月01日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王宋

证件类型	居民身份证	证件号码	430682**********17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：00801520　注册编号/执业印章号：44037193

注册专业：市政公用工程　有效期：2026年09月18日

注册专业：房屋建筑工程　有效期：2026年09月18日

查看证书变更记录（2）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]11214400006867　注册编号/执业印章号：B11214400006867

注册专业：土建　有效期：2029年07月15日

2025-06-23 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司



照片

粤中职证字第 1703003002975 号

王宋 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价工程师 资格。特发此证

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一七 年 四 月 二十五 日



湖南大學
HUNAN UNIVERSITY
毕业证书

学生王宋，性别男，1989 年 1 月 16 日生，于 2013 年 3 月至 2015 年 6 月在本校土木工程专业成人教育函授 2.5 年制 专科起点本 科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校 长：

二〇一五年六月三十日

证书编号：No. C 00183206

电子注册编号：105325201505001740

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王宋　　社保电脑号：621758973　　身份证号码：430682198901161017　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				19539.94	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		350.0		700.0	175.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc38fa2f7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月17日

3. 徐佳鸿



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00159510
No.

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 20160234402320134402130007 27
File No.

姓名: 徐佳鸿
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1985年07月
Date of Birth

专业类别: 土 建
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期: 2017 年 01 月 15 日
Issued on

使用有效期: 2026年06月29日
- 2026年09月27日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 徐佳鸿

性　　别: 女

出 生 日 期: 1985年07月19日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11184400012681

有 效 期 : 2026年02月12日-2030年02月11日

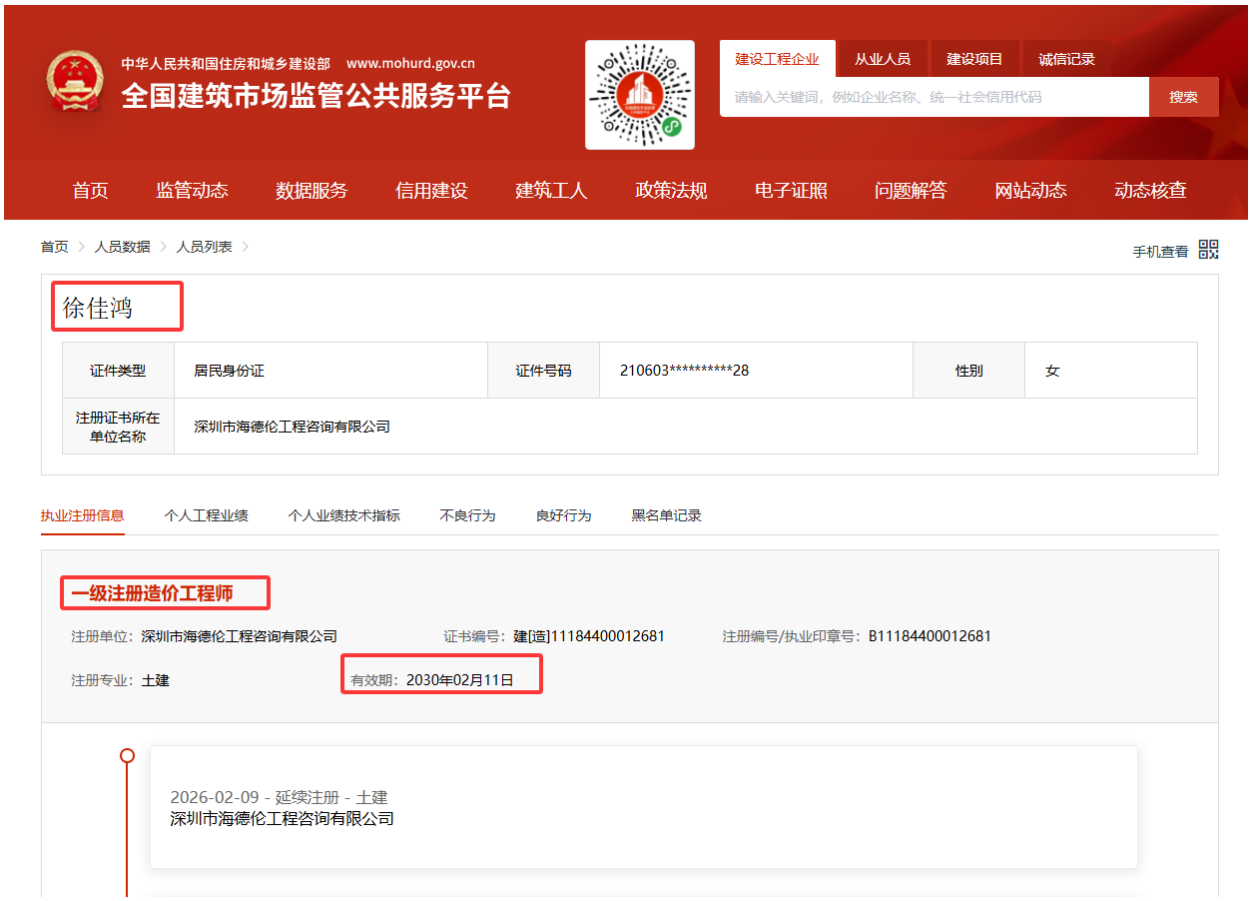
聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 徐佳鸿

签名日期: 2026.6.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年02月11日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
徐佳鸿
证件类型
居民身份证
证件号码
210603**********28
性别
女
注册证书所在单位名称
深圳市海德伦工程咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
证书编号：建[造]11184400012681
注册编号/执业印章号：B11184400012681
注册专业：土建
有效期：2030年02月11日
2026-02-09 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

广东省职称证书



姓　　名：徐佳鸿

身份证号：210603198507195028

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071112

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 徐佳鸿 性别 女，一九八五 年 七 月 十九 日生，于二〇〇四 年 九 月至 二〇〇八 年 七 月在本校 材料化学 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国民航大学 校（院）长：吴桐水

证书编号：10059120080500062O 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中国高等教育学生信息网（学信网）
CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表



姓名：徐佳鸿　　性别：女

出生日期：1985年07月19日　　入学日期：2004年09月01日

毕（结）业日期：2008年07月01日　　学校名称：中国民航大学

专业：材料化学　　学历类别：普通高等教育

学制：4　　学习形式：普通全日制

层次：本科　　毕（结）业：毕业

校（院）长姓名：*　　证书编号：10059120080500062O

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

网站提醒

谨防学历售假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐佳鸿　　社保电脑号：619589188　　身份证号码：210603198507195028　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	09	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	10	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	11	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2024	12	60013558	22500.0	3600.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	02	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	03	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	04	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	05	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	06	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	07	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	08	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	09	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	10	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	11	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2025	12	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1125.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	01	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	02	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	[illegible]	180.0	45.0
2026	03	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	[illegible]	22500	[illegible]	45.0
2026	04	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	[illegible]	22500	180.0	45.0
2026	05	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	[illegible]	22500	180.0	45.0
2026	06	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	07	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
2026	08	60013558	22500.0	3825.0	1800.0	1	22500	1350.0	450.0	1	22500	112.5	22500	90.0	22500	180.0	45.0
合计				94500.0	45000.0			29925.0	11250.0			2812.5		2250.0		4500.0	1125.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc39113b6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月17日

4. 何　进

使用有效期: 2026年07月23日
- 2026年10月21日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 何进

性　　别: 男

出 生 日 期: 1983年07月10日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008348

有 效 期 : 2025年08月30日-2029年08月29日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.7.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年07月30日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查


首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
何进
证件类型
居民身份证
证件号码
422201**********33
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市海德伦工程咨询有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司
证书编号：建[造]11214400008348
注册编号/执业印章号：B11214400008348
注册专业：土建
有效期：2029年08月29日
2025-07-23 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

广东省职称证书



姓　　名：何进

身份证号：422201198307102233

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

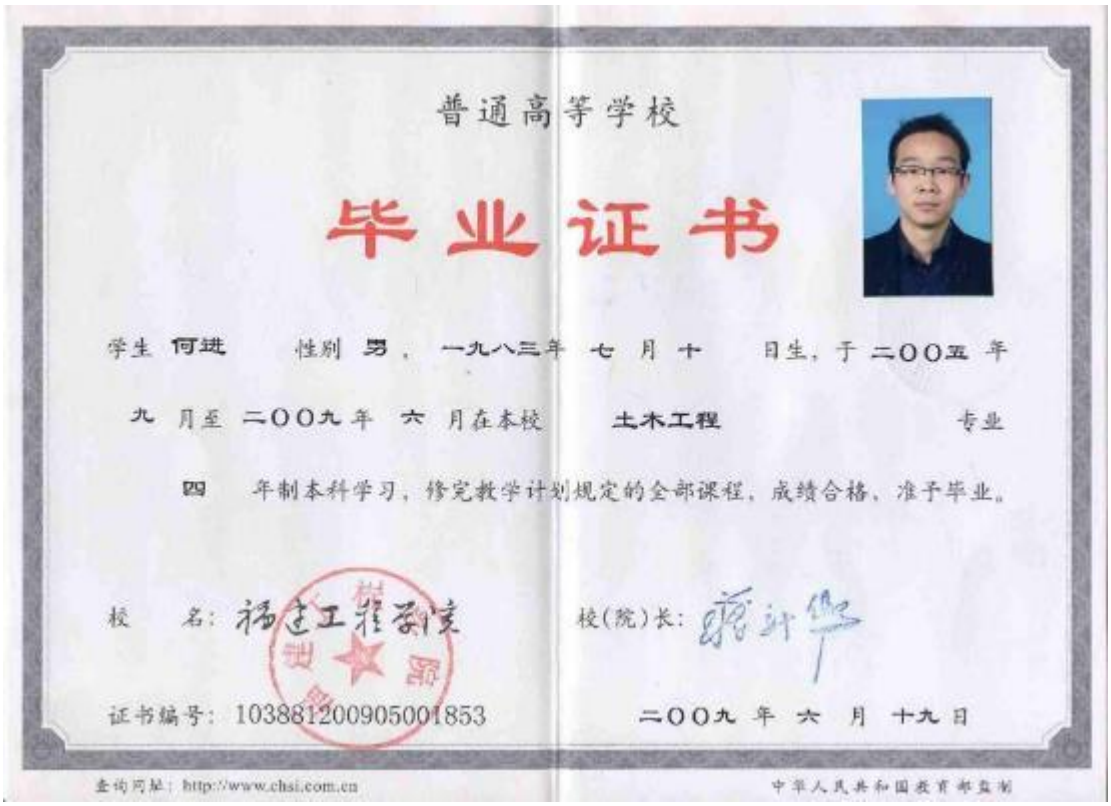
证书编号：2203001070748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 何进 性别 男，一九八三年 七 月 十 日生，于二〇〇五 年 九 月至 二〇〇九 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：福建工程学院 校(院)长：

证书编号：10388120090500185 3

二〇〇九 年 六 月 十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何进　　社保电脑号：632492019　　身份证号码：422201198307102233　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				18377.32	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		400.0		800.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc38fd3b0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

5. 冯高飞

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：冯高飞

性　　别：男

出 生 日 期：1980年02月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002661

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：冯高飞

签名日期：2026.4.1

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

冯高飞

证件类型	居民身份证	证件号码	420602**********5X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21214400002661 注册编号/执业印章号：A21214400002661

注册专业：土建 有效期：2029年10月26日

暂无证书变更记录



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：冯高飞
证件号码：420602198002251555X
性　　别：男
出生年月：1980年02月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854549985144020100624l



专业名称：
Professional Field 建筑工程

资格名称：
Qualificational Title 高级工程师

批准时间：
Approval Date 2014-12-31

批准单位：
Approved by 湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：
Approval No. 鄂职改办〔2015〕86 号

评审组织：
Evaluation Organization 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

姓名：
Full Name 冯高飞

身份证号：
ID No. 420602198002251551X

管理号：
Administration No. W0792015203617

发证日期：
Issue Date 2015-4-8



普通高等学校

毕业证书

学生冯高飞 性别男，一九八0 年 二 月 二十五日生，于 二00七 年 三 月至 二00九 年 七 月在本校网络教育学院土木工程(专升本) 专业 二 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：李元元

证书编号：10561720090602239

二00九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯高飞　　社保电脑号：600932333　　身份证号码：42060219800225155X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2026	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.0
2026	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	80.0	20.0
2026	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				42000.0	20000.0			13300.0	5000.0			1250.0		1000.0		2000.0	500.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc3993054 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年3月17日

6. 张 灿

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：张灿

性　　别：男

出 生 日 期：1991年04月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21214400002631

有 效 期 ：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.4.1

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张灿

证件类型	居民身份证	证件号码	421087**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]21214400002631　注册编号/执业印章号：A21214400002631

注册专业：土建　有效期：2029年10月26日

暂无证书变更记录

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　名：张灿
证件号码：421087199104264219
性　别：男
出生年月：1991年04月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2020年11月18日
管 理 号：20209854454898514402010000088

普通高等学校

毕业证书



学生 张灿 性别男，一九九一年 四 月二十六日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137951201206577508 二〇一二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张灿　　社保电脑号：634232069　　身份证号码：421087199104264219　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	[illegible]	32.0	8.0
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.0
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	[illegible]	4000	32.0	8.0
2026	05	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	[illegible]
2026	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	[illegible]
2026	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				19539.94	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		400.0		800.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc3991253 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

7. 邵轶辰



使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：邵轶辰
性　　别：男
出 生 日 期：1997年07月18日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21214400002666
有 效 期：2025年10月26日-2029年10月26日
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：邵轶辰
签名日期：2026年4月1日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：邵轶辰
证件号码：441882199707181231
性　　别：男
出生年月：1997年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月27日
管 理 号：20209854454998514402010032 58

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

邵轶辰

证件类型	居民身份证	证件号码	441882**********31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]21214400002666　注册编号/执业印章号：A21214400002666

注册专业：土建　有效期：2029年10月26日

暂无证书变更记录



普通高等学校

毕业证书

学生 邵轶辰 性别 男，一九九七年 七 月十八 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561201905000786

二〇一九年 六 月二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

广东省职称证书



姓　　名：邵铁辰

身份证号：441882199707181231

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月21日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：20030460045 40

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年08月06日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵轶辰　　社保电脑号：802246715　　身份证号码：441882199707181231　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				18377.32	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		297.184		502.88	125.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc397b1f6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月17日

8. 钟南海

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：钟南海

性　　别：男

出 生 日 期：1991年06月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400009911

有 效 期 ：2023年01月12日-2027年01月11日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：钟南海

签名日期：2026.04.01

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 01 月 12 日

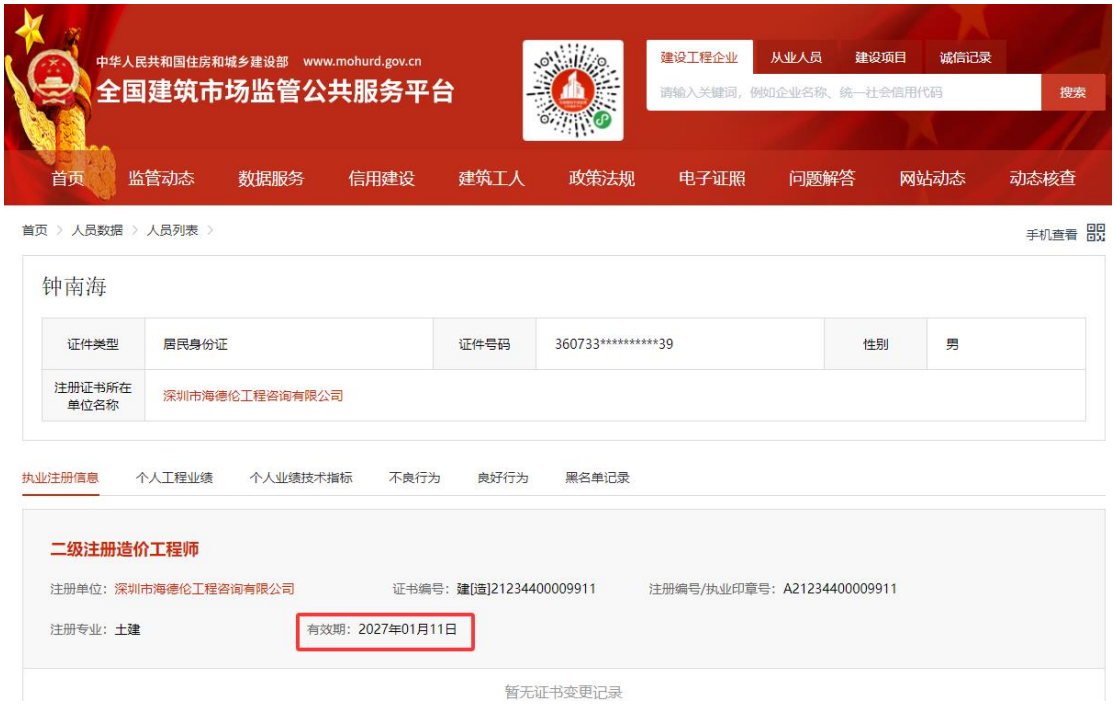
二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：钟南海
证件号码：360733199106253339
性　　别：男
出生年月：1991年06月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：20229854462698514402010014 93



普通高等学校



毕业证书

学生 钟南海 性别 男，一九九一年 六 月 二十五日生，于 二〇一〇年 九月至 二〇一三年 七月在本校 工程造价专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西应用技术职业学院 校（院）长：

证书编号：129421201306001117 二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟南海　　社保电脑号：800615293　　身份证号码：360733199106253339　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	[illegible]	24.0	6.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	[illegible]	3000	24.0	6.0
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				18377.32	9300.96			2504.93	835.06			835.06		300.0		600.0	150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc3995cfw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

9. 李思敏



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：李思敏
证件号码：429006199310238221
性　　别：女
出生年月：1993年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024年10月20日
管 理 号：04520241044000001450

使用有效期: 2026年06月25日
- 2026年09月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 李思敏

性　　别: 女

出 生 日 期: 1993年10月23日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400036360

有 效 期 : 2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 李思敏

签名日期: 2026.6.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年04月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李思敏

证件类型	居民身份证	证件号码	429006**********21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11254400036360 注册编号/执业印章号：B11254400036360

注册专业：土建 有效期：2029年04月13日

2025-02-26 - 初始注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司

查看证书变更记录（1）



学士学位证书

李思敏 ，女，1993 年 10 月 23 日生。在 武昌工学院 工程管理 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 管理学 学士学位。

武昌工学院 校 长

学位评定委员会主席

证书编号：1324142016034069 二〇一六 年 六 月 三十 日

（普通高等教育本科毕业生）

广东省职称证书



姓　　名：李思敏

身份证号：429006199310238221

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070734

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李思敏　　社保电脑号：644247600　　身份证号码：429006199310238221　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				18377.32	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		350.0		700.0	175.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc38fcb44 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

10. 钟媚



使用有效期：2026年08月06日
- 2026年11月04日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：钟媚
性　　别：女
出 生 日 期：2000年11月10日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11264400042417
有 效 期：2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：钟媚
签名日期：2026.08.06

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟媚

证件类型	居民身份证	证件号码	441424**********21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400011333 注册编号/执业印章号：A21234400011333

注册专业：土建 有效期：2027年08月15日

暂无证书变更记录



普通高等学校

毕业证书

学生 钟媚 性别女，二〇〇〇 年 十一 月 十 日生，于二〇二〇 年 十 月至二〇二二 年 六 月在本校 工程造价 专业 二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127411202206003702 二〇二二 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟媚　　社保电脑号：808121682　　身份证号码：441424200011106321　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				18425.07	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		260.96		520.92	130.23

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc38f0e31 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

11. 陈怿



使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈怿
性　　别：男
出 生 日 期：1995年01月21日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21234400010995
有 效 期 ：2023年06月06日-2027年06月05日
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：陈怿
签名日期：2026年4月1日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
广东省
住房和城乡建设厅
发证日期：2023 年 06 月 06 日

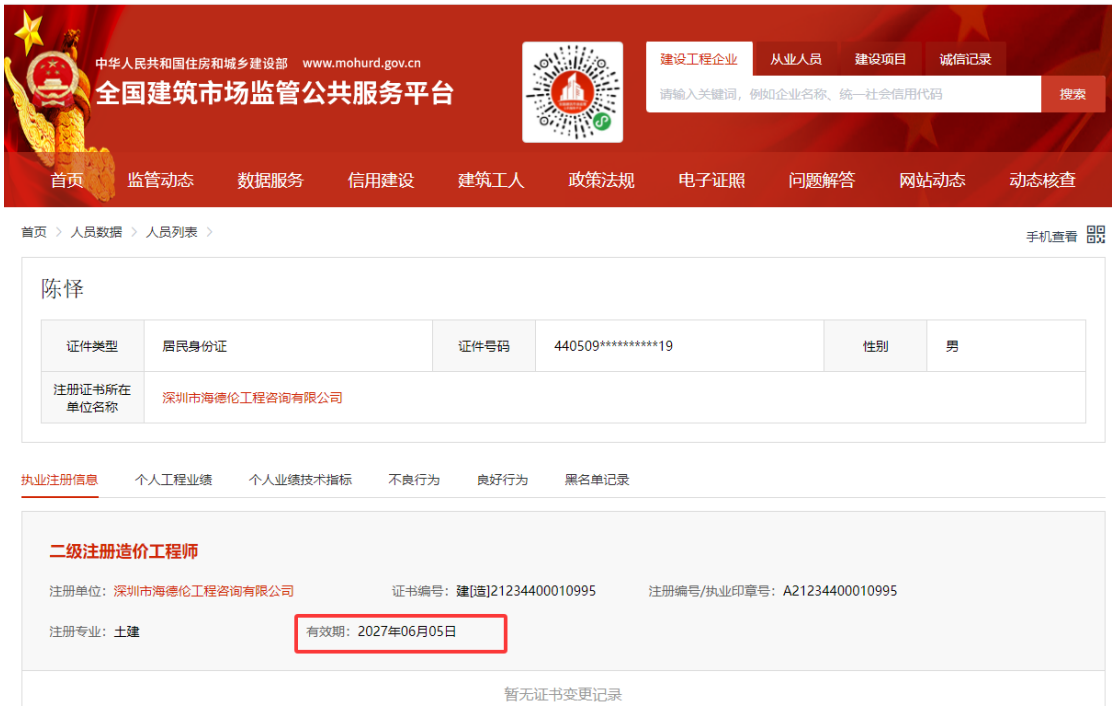


二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓　　名：陈怿
证件号码：440509199501212819
性　　别：男
出生年月：1995年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年12月26日
管 理 号：20209854454998514401010003O6



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

陈怿

证件类型	居民身份证	证件号码	440509**********19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]21234400010995　注册编号/执业印章号：A21234400010995

注册专业：土建　有效期：2027年06月05日

暂无证书变更记录

普通高等教育



毕业证书

学生　陈怿　性别男，一九九五年　一　月二十一日生，于二〇一三年九月至二〇一六年　六　月在本校　工程造价(造价工程师)　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：民办南华工商学院　校（院）长：易江

证书编号：111141201606000649　二〇一六年　六　月　二十四日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈择　　社保电脑号：812566542　　身份证号码：440509199501212819　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				18377.32	9300.96			4926.61	1642.26			835.06		523.6		647.2	161.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc398efbd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

12. 王舒敏



使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：王舒敏

性　　别：女

出 生 日 期：1998年04月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011329

有 效 期 ：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：王舒敏

签名日期：2026.04.01

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王舒敏

证件类型	居民身份证	证件号码	440881**********26	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]21234400011329 注册编号/执业印章号：A21234400011329

注册专业：土建 有效期：2027年08月15日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：王舒敏
证件号码：440881199804163126
性　　别：女
出生年月：1998年04月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239851163098514402010041 41

普通高等学校

毕业证书



学生 王舒敏 性别 女，一九九八年 四 月十六 日生，于二〇一六年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561202005001182

二〇二〇年 六 月二十二日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王舒敏　　社保电脑号：804896325　　身份证号码：440881199804163126　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				18377.32	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		251.44		502.88	125.72

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc3984d1e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月17日

13. 李　娜

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李娜

性　　别：女

出 生 日 期：1985年12月09日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012759

有 效 期 ：2023年09月06日-2027年09月05日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：李娜

签名日期：2026.04.01

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 09 月 06 日

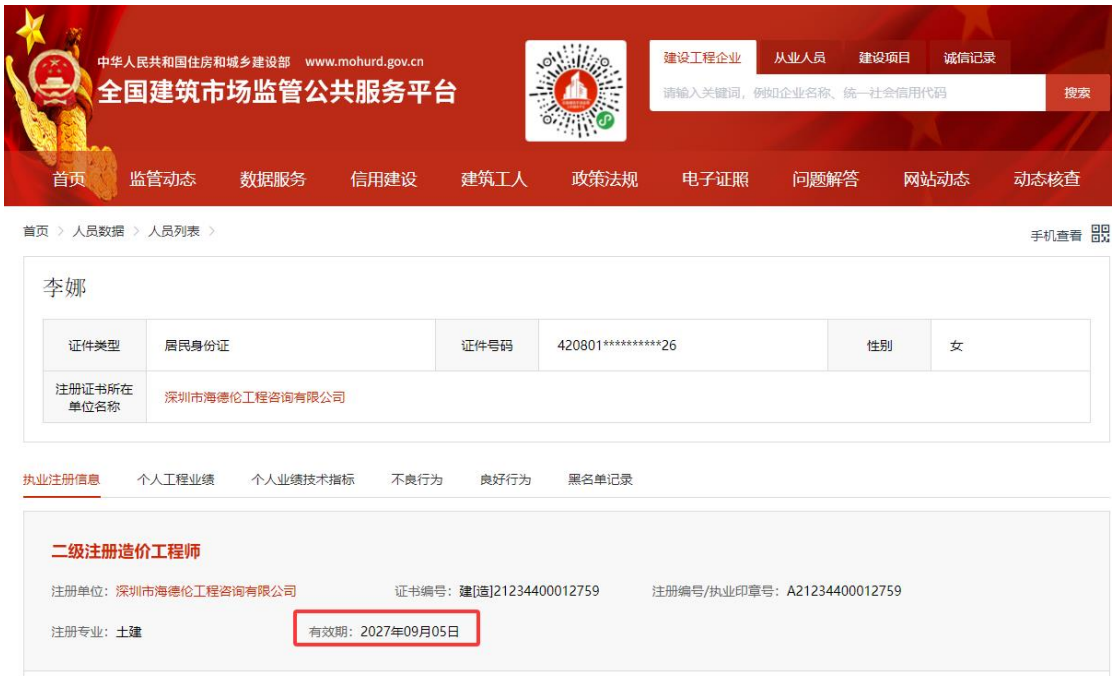
二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：李娜
证件号码：420801198512094026
性　　别：女
出生年月：1985年12月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010046 48

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试



普通高等学校

毕业证书



学生 李娜 性别 女，一九八五 年 十二 月 九 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129821200706001489

二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 1803003013988 号

88

李娜 于二〇一七 年 十一月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，具备 工程造价 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格申报专用章

发证机关：

二〇一八 年 五 月 十四 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李娜　　社保电脑号：614650050　　身份证号码：420801198512094026　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
合计				18377.32	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		400.0		800.0	200.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc3991b30 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

14. 杨颖

使用有效期：2026年03月27日-2026年09月23日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书



姓　　名：杨颖

性　　别：女

出 生 日 期：1993年07月06日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400019576

有 效 期 ：2025年07月28日-2029年07月27日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：杨颖

签名日期：2026.3.27

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 28 日

广东省职称证书



姓　　名：杨颖

身份证号：41132219930706204X

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070851

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 杨颖 性别女，一九九三 年 七 月 六 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 土木工程(专升本) 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：洛阳理工学院 校（院）长：

证书编号：110701201705003977 二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

洛阳理工学院
LUOYANG INSTITUTE OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

学士学位证书



杨颖，女，1993 年 07 月 06 日生。在洛阳理工学院 土木工程(专升本) 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。

洛阳理工学院 校 长
学位评定委员会主席

证书编号：1107042017002939 二〇一七 年七 月一 日

（普通高等教育本科毕业生）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨颖　　社保电脑号：649026852　　身份证号码：411322199306206204X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				18377.32	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		352.25		704.5	176.25

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc39941c0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单
证明专用章

15. 吴慧燕


本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.
中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China
中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China
编号: ZT 00145954
No.


持证人签名:
Signature of the Bearer
吴慧燕
管理号:
File No.
姓名:
Full Name
吴慧燕
性别:
Sex
女
出生年月:
Date of Birth
1982年10月
专业类别:
Professional Type
土 建
批准日期:
Approval Date
2014年10月19日
签发单位盖章:
Issued by
广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
证书专用章(1)
签发日期:
Issued on

使用有效期：2026年07月27日
-2026年10月25日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：吴慧燕

性　　别：女

出 生 日 期：1982年10月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11154400027160

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.7.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴慧燕

证件类型	居民身份证	证件号码	340803**********8X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11154400027160 注册编号/执业印章号：B11154400027160

注册专业：土建 有效期：2027年12月31日

2023-11-30 - 延续注册
深圳市海德伦工程咨询有限公司

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS



Wu Huiyan

on

14 August 2017

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

6751015

MEMBERSHIP NUMBER

PRESIDENT OF RICS



RICS®

This diploma is held from year to year subject to the provisions of the bye-laws of the Institution.



照片

吴慧燕 于二〇一三 年十二 月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过，工程造价 具备 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格评审委员会 专用章

粤高职证字第13001010085667 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四 年 四 月 十八 日



普通高等学校

毕业证书

学生 吴慧燕 性别 女，1982 年 10 月 8 日生，于 2000 年 9 月至 2004 年 6 月在本校 工程管理（工程建设管理方向） 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆大学 校（院）长：

证书编号：10611120040500390?

二〇〇四 年 六 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

重庆大学
CHONGQING UNIVERSITY

硕士学位证书



吴慧燕，女，1982年10月8日生，已完成建筑与土木工程硕士专业学位培养计划。

经重庆大学学位评定委员会审议，授予工程硕士学位。

重庆大学　校长

二〇一九年六月二十五日

证书编号：1061132019030134

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴慧燕　　社保电脑号：607083049　　身份证号码：340803198210082682X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	09	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	10	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	11	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2024	12	60013558	19000.0	3040.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	09	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	10	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	11	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2025	12	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	950.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	01	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	02	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	[illegible]	152.0	38.0
2026	03	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	38.0
2026	04	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	[illegible]	19000	152.0	38.0
2026	05	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	06	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	07	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
2026	08	60013558	19000.0	3230.0	1520.0	1	19000	1140.0	380.0	1	19000	95.0	19000	76.0	19000	152.0	38.0
合计				79800.0	38000.0			25270.0	9500.0			2375.0		1900.0		3800.0	950.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc3905c7x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月17日

16. 张勇军



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0041494

姓名：
Full Name 张勇军
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 1972年08月
专业类别：
Professional Type
批准日期：
Approval Date 2002年10月13日

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：广东省人事厅
Issued by

签发日期：2003 年 02 月 24 日
Issued on

使用有效期: 2026年07月24日
- 2026年10月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 张勇军

性　　别: 男

出 生 日 期: 1972年08月22日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11034400028594

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 张勇军

签名日期: 2026.7.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张勇军

证件类型	居民身份证	证件号码	321081**********50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11034400028594 注册编号/执业印章号：B11034400028594

注册专业：土建 有效期：2027年12月31日

2023-12-22 - 延续注册 - 土建
深圳市海德伦工程咨询有限公司


JJ2003031014

姓 名 张勇军
Full Name

性 别 男
Sex

身份证号：
出生年月 321081720822755
Date of Birth

出生地点
Place of Birth

发证机关：深圳市职称管理办公室
发证时间： 2004 年 4 月 16 日

专业名称 经济-建筑
Speciality

资格级别 中 级
Qualification Level

授予时间 2003年11月
Conferment Date

中华人民共和国人事部
专业主管部门
Conferred by



普通高等学校

毕业证书

学生张勇军 性别 男 现年23岁

于一九九二年九月至一九九五年七月在

本校 房屋建筑工程 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长

一九九五年七月五日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0625618 - 821346

证书编号：7303

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张勇军　　社保电脑号：601080691　　身份证号码：321081197208227550　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	09	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	10	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	11	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2024	12	60013558	23000.0	3680.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	08	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	09	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	10	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	11	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2025	12	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1150.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	01	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	02	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	03	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	04	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	05	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	06	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	07	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
2026	08	60013558	23000.0	3910.0	1840.0	1	23000	1380.0	460.0	1	23000	115.0	23000	92.0	23000	184.0	46.0
合计				96600.0	46000.0			30590.0	11500.0			2875.0		2300.0		4600.0	1150.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc390851t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

17. 罗曙光

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：罗曙光

性　　别：男

出 生 日 期：1976年10月30日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24214400002640

有 效 期：2025年10月26日-2029年10月26日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司



个人签名：

签名日期：2026.4.1

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 10 月 26 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：罗曙光
证件号码：36242919761030001X
性　　别：男
出生年月：1976年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2020年12月26日
管 理 号：20209854549985144020100427O

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅



首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

罗曙光

证件类型	居民身份证	证件号码	362429**********1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]24214400002640　注册编号/执业印章号：A24214400002640

注册专业：安装　有效期：2029年10月26日



毕业证书

学生 罗曙光 性别男 ，一九七六年 十 月 三十日生，于二〇一五年 九 月至 二〇一八年 一月在本校 工程质量监督与管理 专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安电子科技大学 校（院）长：杨宗凯

证书编号：107017201806008462 二〇一八年 一 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗曙光　　社保电脑号：605099470　　身份证号码：362429197610300O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60013558	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	08	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	[illegible]	80.0	20.0
2026	02	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.0
2026	03	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	10000	80.0	20.0
2026	04	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	05	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	06	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	07	60013558	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				41900.0	20000.0			13200.0	5000.0			1250.0		1000.0		2000.0	500.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc3995227 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

18. 侯小卫

使用有效期: 2026年07月23日
- 2026年10月21日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 侯小卫

性　　别: 男

出 生 日 期: 1988年05月24日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400036042

有 效 期 : 2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名: 侯小卫

签名日期: 2026.07.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年04月11日

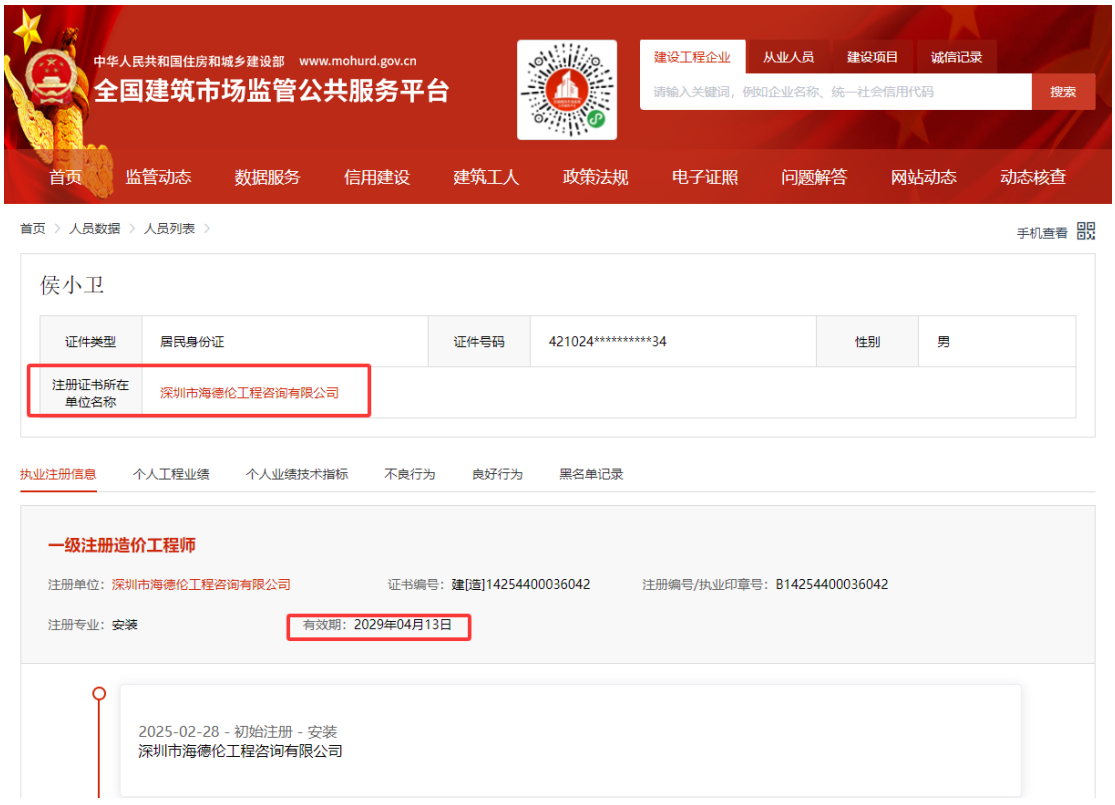


一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：侯小卫
证件号码：421024198805241634
性　　别：男
出生年月：1988 年 05 月
专　　业：安装工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001413



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >　　手机查看

侯小卫

证件类型	居民身份证	证件号码	421024**********34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]14254400036042　注册编号/执业印章号：B14254400036042

注册专业：安装　有效期：2029年04月13日

2025-02-28 - 初始注册 - 安装
深圳市海德伦工程咨询有限公司

普通高等学校

毕业证书



学生 侯小卫 性别 男，一九八八年 五 月 二十四日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇一〇 年 七 月在本校 建筑环境与设备工程、生物技术专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东农业大学 校（院）长：

证书编号：104341201005003747

二〇一〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：侯小卫

身份证号：421024198805241634

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131718

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯小卫　　社保电脑号：632056761　　身份证号码：421024198805241634　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				18377.32	9300.96			4926.61	1642.26			835.06		424.8		849.6	212.4

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc38fec21 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月17日

19. 陈文超



使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈文超

性　　别：男

出 生 日 期：1998年12月19日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400011327

有 效 期 ：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：陈文超

签名日期：2026.4.1

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈文超

证件类型	居民身份证	证件号码	440882**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]24234400011327 注册编号/执业印章号：A24234400011327

注册专业：安装 有效期：2027年08月15日

暂无证书变更记录

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：陈文超
证件号码：440882199812190614
性　　别：男
出生年月：1998年12月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010009 46



普通高等学校

毕业证书

学生 陈文超 性别男 ,一九九八 年十二 月 十九 日生，于二〇一八 年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 市政技术学院 建筑设备工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781202106020728 二〇二一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

、

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈文超　　社保电脑号：808961790　　身份证号码：440882199812190614　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				18377.32	9300.96			7754.41	2854.14			835.06		251.44		502.88	125.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc39848e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章

20. 廖霖坤

使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：廖霖坤

性　　别：男

出 生 日 期：1999年06月07日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24234400011604

有 效 期 ：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司





个人签名：廖霖坤

签名日期：2026.04.01

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

廖霖坤

证件类型	居民身份证	证件号码	441424**********39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司 证书编号：建[造]24234400011604 注册编号/执业印章号：A24234400011604

注册专业：安装 有效期：2027年08月15日

暂无证书变更记录



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

姓 名：廖霖坤
证件号码：441424199906074839
性 别：男
出生年月：1999年06月
专 业：安装工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010001187

普通高等学校

毕业证书



学生 廖霖坤 性别男，一九九九 年 六 月 七 日生，于二〇一七年九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：

证书编号：139281202006000194

二〇二〇 年 六 月三十

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖霖坤　　社保电脑号：806945930　　身份证号码：441424199906074839　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60013558	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60013558	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				19539.94	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		251.48		502.88	125.72

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc39809f7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

21. 崔婧婷



使用有效期：2026年04月01日-2026年09月28日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：崔婧婷
性　　别：女
出 生 日 期：1992年02月08日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24244400016451
有 效 期：2024年08月09日-2028年08月08日
聘 用 单 位：深圳市海德伦工程咨询有限公司

个人签名：崔婧婷
签名日期：2026.04.01

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2024 年 08 月 09 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

崔婧婷

证件类型	居民身份证	证件号码	420104*********20	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市海德伦工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市海德伦工程咨询有限公司　证书编号：建[造]24244400016451　注册编号/执业印章号：A24244400016451

注册专业：安装　有效期：2028年08月08日

暂无证书变更记录



中央广播电视大学

毕业证书

学生 霍婧婷 ，性别 女 ，
生于 一九九二 年 二 月八 日，于
二〇一三 年 一 月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

学校：中央广播电视大学

二〇一三 年 一 月三十一 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔婧婷　　社保电脑号：638750439　　身份证号码：420104199202084020　　页码：1

参保单位名称：深圳市海德伦工程咨询有限公司　　单位编号：60013558　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60013558	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60013558	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	09	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	10	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	11	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	12	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	01	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	02	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	03	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	04	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	05	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	07	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	08	60013558	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				18377.32	9300.96			8887.51	3339.74			835.06		350.0		700.0	175.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fbbc3993b3y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60013558	深圳市海德伦工程咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月17日

社保费缴纳清单 证明专用章