标段编号： 2502-440300-04-01-621897002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 创新大道（创文路至南门河大桥南侧桥头段）市政道路工程全过程造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市广诚工程顾问有限公司

日期： 2026年09月14日

一、投标承诺函

致深圳市深汕特别合作区建筑工务署（招标人）：

根据已收到贵方的创新大道（创文路至南门河大桥南侧桥头段）市政道路工程全过程造价咨询服务招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 根据企业自身情况，理性报价，不以低于成本的报价竞标，并愿以 92.562 万元投标总价按招标文件要求承接本工程的全过程造价咨询服务。否则，我方愿意承担任何风险。

2. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

3. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

4. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：黄昭毅

授权委托人：黄仁

单位地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

邮　　编：518000

联系电话：0755-86307790　传真：/

日　　期：2026 年 9 月 14 日

二、企业业绩一览表

序号	建设项目名称	合同金额（单位：万元）	合同签订日期	投资类型	委托单位	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注
1.	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询	1774.20	2020.08.05	政府投资	深圳高速公路集团股份有限公司	P4-28	
2.	深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程(一期)全过程造价咨询	1056.72	2023.06.16	其他投资	深圳市特区建设发展集团有限公司	P29-37	
3.	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）	853.68	2018.04.09	政府投资	深圳市大鹏新区建筑工务局	P38-57	
4.	深圳市东部过境通道	880	2019.08.15	政府投资	深圳市华昱东部高速公路有限公司	P58-77	
5.	领翔大道（福洲大道~T2航站楼）市政道路工程全过程造价咨询服务	654.87858	2026.02.06	政府投资	深圳市前海建设工程管理中心有限公司	P78-89	
6.	绿梓大道北段新建工程（坪山段）造价咨询	469.066239	2026.04.22	政府投资	深圳市交通公用设施建设中心	P90-101	
7.	深圳市盐港东立交工程造价咨询	305.61	2016.11.23	政府投资	深圳市交通公用设施建设中心	P102-117	

投标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

备注：1.提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）新建、改扩建市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资.

3.业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　法定代表人：黄昭毅

1.深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020190114005001

标段名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询

建设单位：深圳高速公路股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：1774.20万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-23

查验码：7238448268321240

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

深高速合同2020年第273号总第6473号

GC[2020]77

合同编号：_____

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询合同

项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程

项目地点：深汕特别合作区

委 托 人：深圳高速公路股份有限公司

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

日期：2020 年 7 月

第一部分　合同协议书

委托人：深圳高速公路股份有限公司

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程 全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市深汕特别合作区

3、工程造价咨询服务范围为：　工程全过程造价咨询服务及后续服务。

二、建设工程全过程造价咨询服务内容

1、审核投资估算、概算、协助完成概算评审工作；

2、编制施工图预算（含工程量清单及标底编制及钢筋、预埋件计算）；

3、编制招标文件商务标部分含配合施工招标，根据施工标段划分分别编制施工招标商务标文件、标底、工程量清单，并配合招标过程中相关造价方面的工作；编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；提供主要材料数量及价格清单；提供主要设备清单及单价；

4、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

5、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

6、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

7、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

8、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作（含钢筋及预埋件计算）；

9、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

10、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

11、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

12、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间

本合同约定的咨询工作自收到发包人的全部有效资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

四、合同价款及支付

1、本项目全过程造价咨询服务费合同暂定价以估算中的建安费 330906.44 万元作为计费基数，本合同暂定含税总价为人民币（大写）：壹仟柒佰柒拾肆万贰仟元整（¥：17742000.00），其中，不含税合同总价为人民币(大写)：壹仟陆佰柒拾叁万柒仟柒佰叁拾伍元捌角伍分（¥：16737735.85），

1

项目名称

全过程造价咨询

合同金额

适用增值税税率为 6% ，增值税税金为人民币（大写）： 壹佰万零肆仟贰佰陆拾肆元壹角伍分（¥: 1004264.15）。若国家有新的财税政策，按新的财税政策执行。

全过程造价咨询费结算价：以所服务的合同段概算建安费为计费基数，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中“施工阶段全过程造价控制”的收费标准计算，并按中标下浮率调整后（中标下浮率为 23.95% ）作为最终全过程造价咨询费结算价。

最终全过程造价咨询费结算价：以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，且不超过批复概算中造价咨询费，如果超过则以批复概算中造价咨询费为准。若政府审计相关政策调整，按新政策执行。

2、本工程全过程工程咨询服务费是咨询单位按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用，包括为实施和完成合同工作所需的人员（含委托人要求的驻场人员）工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、咨询服务费的结算方式，原则上不因设计上重大修改、图纸大范围调整导致重复性计算、工期调整、标段划分计划调整、设计及施工单位的更换等而作出调整；咨询费也不因此不随项目的变更或反复调整而增加或减少。当任何一方提出变更请求时，双方协商一致后可进行变更。

4、支付方式

本合同费用由政府财政资金支付，相关支付时间仅为委托人完成预付款支付、期中支付、结算支付审批的时间。同时，所有费用支付的前提是项目资金已下达，如资金未下达，累计至下一支付周期支付。**委托人有权根据项目实际情况需要调整合同付款支付频率及额度。**咨询人不得因此要求委托人承担相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

政府投资项目

（1）基本咨询酬金（造价咨询服务酬金的90%）的支付：

① 预付款：**本工程不支付预付款。**

② 咨询单位按要求提交预算成果文件（或招标控制价成果文件），并完成主体施工招标工作后，支付本合同全过程造价咨询费**暂定价**的35%。

③工程完工后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询费**暂定价**的60%；

④工程竣工结算审核且政府审计程序完成后，支付费用累计达到**最终全过程造价咨询费结算价**的90%；

（2）绩效咨询酬金（造价咨询服务酬金的10%）的支付：

自签订合同起至竣工验收和完成结算审核后，委托人将进行造价咨询履约评价（造价咨询合同履约评价细则附后），项目履约评价良好及以上则支付全部绩效咨询酬金；合格则支付绩效咨询酬金的50%；不合格则不予支付该部分费用。

（3）若因政府原因取消或终止本项目，发包人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究发包人的赔偿责任。发包人将根据咨询人实际完成的造价咨询工作进行费用结算。

五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；

2

3、结算造价与政府审计部门审定价（若有）差额应小于 5%（不含 5%）；

4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行。

六、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询人执四份。

委托人：深圳高速公路股份有限公司（盖章）　咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）　法定代表人：_____（签字）

或　　或

委托代理人：_____（签字）　委托代理人：_____（签字）

经办人：　　经办人：

地址：深圳市福田区益田路江苏大厦裙楼 2-4 层　地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

签订时间：2020 年 8 月 5 日

3

合同签订日期

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕302号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目总概算的批复

深圳市生态环境局：

报来《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目总概算》（国家编码：2020-440300-48-01-012412）收悉。经审核，现批复如下：

建设规模

一、项目建设内容及规模

本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港大道位于深汕特别合作区西南侧，环境科技产业园西侧，南起红

海大道，北至深汕大道，全长 10.6 公里，红线宽度 50 米。采用城市主干路标准建设，设置双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时。全线设置互通立交 4 座（本项目仅实施望鹏立交），桥梁 7 座，隧道 2 座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧，南起狮山路，北至规划发展大道，全长约 0.6 公里，红线宽度 35 米。采用城市次干路标准建设，设置双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

1. 道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 310709 平方米，通港大道和望鹏大道主线路面结构厚 74.8 厘米、匝道路面结构厚 68.8 厘米，沿河东路北延路面结构厚 62.8 厘米；彩色透水混凝土非机动车道 13418 平方米，路面结构厚 32 厘米；砂基透水砖人行道 16280 平方米，路面结构厚 32 厘米；混凝土临时便道 115870 平方米，路面结构厚 53 厘米。路基开挖土石方约 351 万立方米，回填土石方约 277 万立方米。路基换填、强夯处理面积 185579 平方米。新建排水沟、挡土墙，清除草皮，砍伐树木等。

2. 高边坡防护工程

防护面积 230788 平方米，采用三维网喷播植草、预制人字形骨架、植生袋、锚杆/锚索格构梁等护坡形式，路堤设桩板墙 80 米。

3. 防排洪工程

通港大道路基两侧新建钢筋混凝土截洪沟 5054 米。

4. 河道改迁工程

对与道路交叉的斑鱼湖坑、桥陂坑、埔仔塘 3 条河道进行迁改。斑鱼湖坑河道改迁 533 米，桥陂坑河道改迁 344 米，埔仔塘河道改迁 884 米。河道改迁段采用干砌块石护底、钢丝网箱石笼护坡等。

5. 桥涵工程

（1）桥梁工程：通港大道沿线新建望鹏立交 1 座（含主线桥 3 座、匝道桥 5 座），面积 29784 平方米；横六路立交主线桥 2 座，面积 14759 平方米；绿宝路立交主线桥 1 座，面积 15271 平方米；生态路立交主线桥 1 座，面积 1346 平方米；大岭主线高架桥 1 座，面积 10289 平方米；桥陂坑桥 1 座，面积 1839 平方米；斑鱼湖坑桥 1 座，面积 1700 平方米。桥梁上部结构采用预应力混凝土小箱梁或钢—混凝土组合梁，下部结构包括钻孔灌注桩、双柱花瓶式桥墩、双柱式桥墩＋盖梁、重力式桥台、轻型桥台等。

（2）涵洞：通港大道沿线埋设钢筋混凝土排水箱涵 11 座，总长度 970 米，截面尺寸为 3×2 米或 2×2 米。

6. 隧道工程

（1）土建工程：通港大道沿线新建穿山岭隧道 2 座，采用矿

山法施工。南段隧道右线长 1320 米，左线长 1288 米，设置车行横通道 1 处，人行横通道 4 处；北段隧道右线长 359 米，左线长 401 米，设置人行横通道 1 处。隧道主洞净宽 17 米，净高 5 米；车行横通道净宽 4.5 米，净高 5 米；人行横通道净宽 2 米，净高 2.5 米。

（2）附属工程：南段隧道北侧洞口新建管理用房、地下消防水泵房各 1 座，建筑面积分别为 1856 平方米、302 平方米。南段隧道南侧洞口、北侧隧道北侧洞口各设置设备用房 1 座，建筑面积均为 435 平方米。配套建设给排水、照明和通风空调工程。

（3）电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、电力监控系统等。

（4）自动控制工程：包括隧道交通监控系统、综合监控系统、设备及环境监控系统、无线通信系统、光纤电话及有线广播系统等。

（5）通风工程：设置可逆转射流风机。

（6）消防工程：包括消火栓、火灾报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、干粉灭火器及固定式水成膜泡沫灭火装置等。

7. 给排水工程

包括给水（含绿化给水）、雨水、污水、再生水工程。给水管

采用球墨铸铁管、焊接钢管，雨、污水管采用双高筋增强聚乙烯缠绕管、钢筋混凝土管，再生水管采用高密度聚乙烯缠绕管、焊接钢管、球墨铸铁管。新建2.4×1.0米钢筋混凝土雨水箱涵257米。

8.电气工程

包括电力、通信、照明工程，其中照明工程包含道路照明、绿化景观照明、桥梁景观照明。新建预制式隐蔽式电缆沟2495米、160～250千伏安箱式变电站10座、智慧灯杆520套、普通路灯439套。照明采用铜芯聚氯乙烯绝缘电缆，电缆保护管采用BWFRP管、钢管及PVC管。

9.燃气工程

采用焊接钢管、无缝钢管、PE管。

10.绿化工程

通港大道绿化面积224991平方米，沿河东路北延段绿化面积3887平方米。回填种植土210374立方米。

11.交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、智慧公交站台系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

12.涉铁工程

通港大道、沿河东路北延段下穿厦深铁路各一处。包含涉铁路段道路、监控、燃气护管、防护网、铁路桥排水、顶管等工程。

13. 管线迁改工程

迁改施工影响范围内的电力管线、通信管线及铁塔等。

14. 交通疏解工程

包括太阳能爆闪灯、施工围挡等。

15. 海绵城市和水土保持工程

包括环保雨水口、溢水口、沉砂池、排水沟、截水沟、围堰等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 370596.00 万元。其中，工程费用 318497.66 万元，工程建设其他费用 34450.96 万元，预备费 17647.38 万元。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

政府投资项目

三、下一阶段工作要求

（一）请积极申请地方政府专项债券，多渠道筹措项目建设资金。

（二）在项目后续建设过程中，结合工程实施条件进一步优化工期安排；切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目

管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2021 年 5 月 11 日

王佳斌 2021-05-13 08:53:24

项目负责人任职证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2020 年 6 月公开招标项目“深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询”的中标单位，本项目建安费暂定为 33.09 亿元，路线全长 11.3km，含互通立交 4 座（本次实施 1 座、规划预留 3 座），隧道 2 处，双向 3.352km，桥梁 7 座，共 4.557km。该项目负责人为注册造价工程师王春文：建[造]01440001407。

项目负责人

特此证明！

深圳高速公路股份有限公司

2020 年 10 月 12 日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：8630776

编号： GC[20077]SKB-003

招标控制价编制书

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段

建设单位： 深圳高速公路股份有限公司

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲191344002485 有效期至：2022年09月10日

造价金额： 1553479051.68元

大写金额： 壹拾伍亿伍仟叁佰肆拾柒万玖仟零伍拾壹圆陆角捌分

项目负责人签名、签章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：

复核人：

批准人：

日期： 2020年11月21日

招标控制价公示表

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 1 合同段
审定造价	155347.905168 万元
投标报价上限	控制价下浮 10%，即 141519.512237 万元
安全文明措施费	2995.975856 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

招标控制价：155347.905168 万元。其中包含：

分部分项工程量清单计价合计：122334.201003 万元；

措施项目清单计价合计：8666.000199 万元（其中，安全文明措施费计价合计：2995.975856 万元）；

工程建设其他费：14666.057405 万元；

规费：5078.906807 万元；

税金：4602.739754 万元；

不可竞争费用：170667.975856 万元（其中安全文明措施费 2995.975856 万元、暂列金 14068.000000 万元，暂估价 0 万元）。

招标人：（盖章）

日　期：　　年　月　日

造价咨询单位：（盖章）　　造价师：（盖章）

王春文 A01440001407

日　期：　　年　月　日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日
深圳市建设工程交易服务中心制

D3'五 GC3131 赵权涛

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：8630776

编号： GC[20077]SKB-004

招标控制价编制书

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段

建设单位： 深圳高速公路股份有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至:2022年09月10日

建筑面积：

造价金额： 998943325.54元

大写金额： 玖亿玖仟捌佰玖拾肆万叁仟叁佰贰拾伍圆伍角肆分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

项目负责人签名、签章

编制人： 复核人：

批准人：

日期： 2020年11月21日

招标控制价公示表

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 2 合同段
审定造价	99894.332554 万元
投标报价上限	控制价下浮 12%，即 89204.271914 万元
安全文明措施费	1750.493888 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

招标控制价：99894.332554 万元。其中包含：

分部分项工程量清单计价合计：72816.302863 万元；

措施项目清单计价合计：11188.07178 万元（其中，安全文明措施费计价合计：1750.493888 万元）；

工程建设其他费：9293.448793 万元；

规费：3632.286686 万元；

税金：2964.228432 万元；

不可竞争费用：10810.493888 万元（其中安全文明措施费 1750.493888 万元、暂列金 9060.000000 万元、暂估价 0 万元）。

招标人：（盖章）

日　期：　　年　月　日

造价咨询单位（盖章）　　造价师：（盖章）

王春文 A01440001407

日　期：　　年　月　日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

深圳市建设工程交易服务中心制：

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：8630776

编号： GC[20077]SKB-005

招标控制价编制书

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

建设单位： 深圳高速公路股份有限公司

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 710186450.98元

大写金额： 柒亿壹仟零壹拾捌万陆仟肆佰伍拾圆玖角捌分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： **复核人：**

批准人：

项目负责人签名、签章

日期： 2020年11月21日

招标控制价公示表

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目 园区配套市政道路工程第 3 合同段
审定造价	71018.645098 万元
投标报价上限	**控制价下浮 12%，即** 63427.504216 **万元**
安全文明措施费	1309.137748 万元
截标时间（经窗口确定）	**年　　月　　日**

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

招标控制价：71018.645098 万元。其中包含：

分部分项工程量清单计价合计：56720.239384 万元；

措施项目清单计价合计：4235.094626 万元（其中，安全文明措施费计价合计：1309.137748 万元）；

工程建设其他费：6516.510100 万元；

规费：1436.460915 万元；

税金：2110.340073 万元。

不可竞争费用：1309.137748 万元（其中安全文明措施费 1309.137748 万元、暂列金 6450.000000 万元、暂估价 0 万元）。

招标人：（盖章）

日　期：　　年　月　日

造价咨询单位：（盖章）　　造价师：（盖章）

王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

日　期：　　年　月　日

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交施工窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲1913440024485 有效期至:2022年09月10日

深圳市建设工程交易服务中心制

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：GC[20077]SJS-001

工 程 结 算 审 核 书

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段工程

建设单位： 深圳高速公路股份有限公司

施工单位： 上海隧道工程有限公司

起讫桩号： YK3+260～YK7+420

送审金额： 754520786.82元　　**审核金额：** 726008106.57元

核减金额： 28512680.25元

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 刘建华　　**复核人：** 王春文　黄昭毅

批准人： 裴勤

项目负责人签名、签章

日期： 2024年12月24日

深圳市财政预算和投资评审中心

评审报告

深财审报〔2025〕645号

卢晓敏 2025-09-26 08:54:21

建设单位：深圳市生态环境局

代建单位：深圳高速公路集团股份有限公司

评审项目：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目第2合同段工程承包合同结算

2025年2月19日至6月25日（其中3月17日至4月14日为建设单位补充资料时间），我中心对深圳市生态环境局、深圳高速公路集团股份有限公司（代建单位）送审的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目第2合同段工程承包合同结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表：

单位：元

项目立项名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目		
项目批准文号	深发改〔2021〕302号	投资总额（万元）	370,596.00
资金来源	市政府投资（含地方政府专项债券）	合同（中标）金额	832,706,486.88
造价咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司		
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		

序号	合同名称	合同实施单位	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	第2合同段工程承包合同	上海隧道工程有限公司	726,008,106.57	712,345,766.54	13,662,340.03	1.88
合计金额			726,008,106.57	712,345,766.54	13,662,340.03	1.88

评审发现的问题、有关说明及建议：

一、招投标情况

2020年11月14日，深圳高速公路集团股份有限公司（曾用名：深圳高速公路股份有限公司）在深圳公共资源交易中心对本工程进行公开招标，评标方法为定性评审法，定标方法为票决抽签法，招标控制价99,894.332554万元。该合同中标单位为上海隧道工程有限公司，中标价83,270.648688万元，净下浮率为18.66%。

二、主要核减情况

（一）因工程量调整，核减约1,330.52万元，主要包括土工格栅、余方弃置、强夯地基、水泥稳定碎(砾)石等内容。

（二）因单价调整，核减约35.71万元，主要包括凤凰木A、景石、混凝土其他构件等内容。

三、评审发现的问题及建议

（一）概算未批复即开展招标和建设工作，不利于投资控制

该工程于2020年11月14日公开招标，2020年12月17日发出中标通知书，2021年1月签订合同，2021年4月28日开工。深圳市发展和改革委员会于2021年5月11日批复该项目概算。概算批复时工程已完成招投标工作并正式开工建设，概算未能充分发挥项目投资控制的作用。

建设单位应加强前期工作管理，严格按基建程序开展工作。

（二）部分建设费用超概算批复分项

预制场概算批复金额802.94万元，合同包干价为1,418.525412万元，合同包干价超概算批复金额。不符合《深圳经济特区政府投资项目管理条例》（2019年9月5日起施行）中第二十七条“政府投资项目建设应当坚持概算控制预算……”的规定。

建设单位应强化成本控制意识，发挥概算控制投资的作用。

（三）设计变更程序不规范

24份工程变更的变更令发出时间在竣工验收时间之后。

建设单位应规范建设过程管理，严格执行基本建设程序，及时完成设计变更的审批。

四、有关说明

（一）驻地监理人办公及生活设施审定金额为138,916.40元、现场临时用电接驳审定金额为2,232,576.00元，应在建设单位临时设施费中列支。

（二）桩基检测费用审定金额为721,671.98元，应在第三方监测、检测费中列支。

（三）建设单位将临时道路按照新建道路报审，且无法提供临时道路利用、加宽或修复原有村道工程量等资料。为推动结算工作，我中心对临时道路造价按照建设单位送审的新建道路考虑并采用送审单价（合同固定单价）及送审工程量（联测工程量）计取，建设单位应对临时道路送审资料的真实性和完整性负责。

深圳市财政预算和投资评审中心

2025年9月19日

抄送：市发展改革委，市审计局。

- 3 -

深圳市高速公路股份有限公司更名为深圳高速公路集团股份有限公司

变更（备案）通知书

22106658496

深圳高速公路集团股份有限公司：

我局已于二〇二一年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、监事信息、其他董事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前监事信息：	辛建（职工监事），叶俊（监事），王增金（监事会主席）
备案后监事信息：	王超（监事），林继童（监事会主席），叶辉晖（监事）
备案前其他董事信息：	陈凯（董事），温兆华（董事），龚涛涛（董事），范志勇（董事），吴亚德（董事），陈元钧（董事），陈燕（董事），蔡曙光（董事），白华（董事），陈晓露（董事），廖湘文（董事）
备案后其他董事信息：	戴敬明（董事），陈海珊（董事），李晓艳（董事），缪军（董事），李飞龙（董事），文亮（董事），徐华翔（董事），白华（董事），王增金（董事），廖湘文（董事），吴亚德（董事）

章程备案

变更前名称：	深圳高速公路股份有限公司
变更后名称：	深圳高速公路集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局
二〇二一年十二月[illegible]
注册业务专用章
(电子)

履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳高速公路股份有限公司			
工程概况	工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2020-2022 年			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话：15899873947 日期：2022年 6 月 30 日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

2. 深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程(一期)全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403002016019019001

标段名称：深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程(一期)全过程造价咨询

建设单位：深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：1056.720000万元

中标工期：自本合同签订之日起至深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）项目竣工结算工作及本合同内容全部履行完毕后结束。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-03-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2023-05-15 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-19

查验码：8412783870631430 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同关键页

甲方合同编号：HYXC-HT-2023-030

乙方合同编号：

深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）全过程造价咨询合同

工程名称：深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）全过程造价咨询

工程地点：深圳市宝安区

委 托 人：深圳市特区建设发展集团有限公司

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

签订日期：2023 年 6 月 16 日

第一部分 合同协议书

委托人(甲方)： 深圳市特区建设发展集团有限公司
咨询人(乙方)： 深圳市广诚工程顾问有限公司

按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同，共同遵守。

一、项目概况

项目名称：深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）全过程造价咨询

项目概况：深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）位于宝安区西北部，国际会展城西侧，北至茅洲河口，南至截流河南出海口。拟建道路总长约 7158 米。主干路长约 3027 米，其中主干路路基段约 2174 米，桥梁段约 853 米（含南环路跨海景观桥梁约 453 米，展景路跨海桥梁约 400 米）；次干路长约 4131 米，其中次干路路基段约 3861 米，桥梁段约 270 米（两座跨河道景观桥梁分别约 150 米和 120 米）。拟建管廊总长约 5849 米，其中单舱管廊约 1192 米、双舱管廊约 4008 米、三舱管廊约 649 米，桥梁均伴随敷设管廊。最终以批复设计方案为准。

本项目工程费用估算为 285171.41 万元，其中城市道路工程（主干路，含市政管线）工程费用为 40480.97 万元，城市道路工程（次干路，含市政管线）工程费用为 43522.59 万元；桥梁工程工程费用为 81337.43 万元；管廊工程工程费用为 119830.42 万元。

二、服务范围和内容

(一) 服务范围

深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务，涉及的工程包括但不限于：工程范围内道路工程（土石方工程、地基处理、

项目名称

建设规模、新建市政道路工程

机动车道、人行道、非机动车道、交通安全设施工程、交通监控设施工程、道路附属构筑工程、其他工程）、景观桥梁工程、管廊工程、给排水工程（含给水、再生水、雨水、污水及污水泵站）、电气工程（电力、通信、照明及多功能智能杆）、燃气工程、暖通工程（集中供冷管道）、智慧市政工程、绿化景观工程、交通疏解工程、环境保护与水土保持工程、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）以及其他工程。

全过程造价咨询

（二）服务内容

初步设计、施工图设计、招标采购、施工管理、竣工结算、成本后评价等阶段所涉及的所有工程造价相关咨询服务。（详见附件任务书）。

三、合同价款

（一）本合同采用可调总价合同，合同暂定总价为人民币（大写）：壹仟零伍拾陆万柒仟贰佰元整￥：1056.72 万元；合同价已包含所有税金，其中增值税税率为 6 %（合同总价中已包含合同结算价的 5%作为履约评价考核的绩效酬金）。

合同金额

（二）合同总价包括由咨询人为完成本合同所规定的工作内容、职责和义务所发生的全部费用，包括人员工资、福利、奖金、补助补贴、保险、差旅费、交通费、通讯费、办公设施费用、文印费、人工询价服务费、外聘专家费、成果论证费、评审费用、公开展示费、版权或专利使用费、所有管理费、利润、税金、风险、其他费用或开支。除双方另行协商一致外，委托人无需为咨询人履行本合同再向咨询人或咨询人工作人员支付任何其它费用。

（三）增值税发票税率统一按国家现行规定执行。若遇国家税收政策变化导致税率调整，委托人有权根据不含增值税价及新适用增值税税率在支付阶段及结算阶段进行增值税税额调整，由此产生的结算总价调整，咨询人不得有异议。

四、合同结算

1.以项目审定的工程结算价为基数，根据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函〔2011〕742 号文）施工阶段全过程造价控制相关费率计算，并按照中标下浮率下浮后进行结算且结算价不超过合同价，

3

即：结算金额=工程结算价（经审定）*取费费率*（1-中标下浮率）。

2. 中标下浮率=1-中标合同价/招标控制价，招标控制价为 2012.80 万元。

五、服务周期

自本合同签订之日起至深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）项目竣工结算工作及本合同内容全部履行完毕后结束。

六、合同文件组成及解释顺序

1. 本合同签订后双方签署的补充协议或修正文件
2. 中标通知书
3. 合同补充条款及合同附件
4. 合同专用条款
5. 合同通用条款
6. 投标书及其附件
7. 招标文件及补遗
8. 标准、规范及规程有关技术文件

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性质的文件，均构成合同文件的有效补充。

七、咨询人承诺按照本合同约定履行造价咨询义务，并对其提供的咨询成果承担责任。

八、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

（本页无正文，为以上《深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）全过程造价咨询合同》签署页）

委托人（盖章）：深圳市特区建设发展集团有限公司

地址：深圳市福田区福华一路大中华国际交易广场裙楼 7 楼

法定代表人或授权代表（签字）：

电话：

开户银行：

账号：

咨询人（盖章）：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦 A 座 15C

法定代表人或授权代表（签字）：

电话：17722597085

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

合同签订时间：2023 年 6 月 16 日

合同签订日期

附件 6

任务书

一、项目名称

深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）全过程造价咨询。

二、项目概况

工程地点：深圳市海洋新兴产业基地项目位于宝安区西北部，国际会展城西侧，北至茅洲河口，南至截流河南出海口。

工程规模：深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）市政道路工程（一期）拟建道路总长约 7158 米。主干路长约 3027 米，其中主干路路基段约 2174 米，桥梁段约 853 米（含南环路跨海景观桥梁约 453 米，展景路跨海桥梁约 400 米）；次干路长约 4131 米，其中次干路路基段约 3861 米，桥梁段约 270 米（两座跨河道景观桥梁分别约 150 米和 120 米）。拟建管廊总长约 5849 米，其中单舱管廊约 1192 米、双舱管廊约 4008 米、三舱管廊约 649 米，桥梁均伴随敷设管廊。最终以批复设计方案为准。

三、咨询服务范围

深圳市海洋新兴产业基地市政道路工程（一期）全过程造价咨询服务，涉及的工程包括但不限于：工程范围内道路工程（土石方工程、地基处理、机动车道、人行道、非机动车道、交通安全设施工程、交通监控设施工程、道路附属构筑工程、其他工程）、景观桥梁工程、管廊工程、给排水工程（含给水、再生水、雨水、污水及污水泵站）、电气工程（电力、通信、照明及多功能智能杆）、燃气工程、暖通工程（集中供冷管道）、智慧市政工程、绿化景观工程、交通疏解工程、环境保护与水土保持工程、管线改迁与保护（包含电力、通信、燃气、给排水等管线改迁）以及其他工程。具体服务内容包括但不仅限于：

1. 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目需求编制设计概算）。

2. 招标前期咨询；协助编制招标文件；协助办理招标备案发布招标信息；

全过程造价咨询

49

协助组织招标会议及标前会议；协助编制并解答投标单位质疑及补遗文件；协助审查投标人资格并主持开标工作；协助组织专家评标、定标、发出中标通知书；协调合同的签订、备案等。

3. 编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐。

4. 编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和招标控制价编制过程中书面提出设计和招标文件可能存在的问题，将工程中采用的新材料、新工艺情况报告委托人，并拟定计价方案供委托人决策，以及下一步造价控制中应注意的事项。在委托人造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价文件的编制和电子文件生成工作。

5. 提供主要材料、设备数量及价格清单，并提交询价或计价依据。

6. 按照招标人的要求和格式填报工程指标数据表，协助招标人完成招标答疑，与工程投标方对量，完成工程量核对工作。

7. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

8. 协助委托人完成商务标清标工作及不平衡报价分析。

9. 协助委托人签订合同，编制投资控制形象进度表。

10. 施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。根据委托人需求编制动态月报、年终总结、合同台账、变更台账、付款台账等。

11. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证。

12. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定，协助委托人完成材料设备询价采购。

13. 全过程造价咨询过程中，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。

14. 咨询人须按照委托人要求对本项目造价文件进行审核并出具审核意见。

15. 按需要与委托人一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响

50

全过程造价咨询

成本的事项，提出相关改善建议。

16. 编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门审核，并积极配合审核工作。

17. 结算完成后，按委托人要求进行经济技术指标分析和协助完成项目财务决算。

18. 配合委托人对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见。

19. 根据委托人安排，配合对设计、监理单位进行绩效评价，并及时提交书面的绩效意见。

20. 驻场造价咨询服务。

21. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作。

22. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市建设工程交易中心、市建设工程造价管理站、审计局及其它相关的政府职能部门的协调工作。

23. 项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

24. 定期或不定期提供国内及本市工程项目的造价咨询业务有关法律、法令、条例、规定、标准、规范和一般惯例的咨询服务；提供材料、设备、工程等造价信息咨询，协助委托人获取、分析成本指标。

25. 定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例、类似工程指标；为委托人提供工程造价管理相关培训。

26. 其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、人员配置

1. 本项目配备人员要求具有相关工程经验的造价技术人员。

全过程造价咨询

51

3. 深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440300201703140001001

标段名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：853.68万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2017-12-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-02-08

查验码：2048226260223225

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

工程编号：44030920170089000 1001

合同编号： ZJ2017-036

深圳市大鹏新区建筑工务局

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务局

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

项目名称

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程施工阶段全过程造价咨询服务。

二、咨询工作内容：

1、编制、审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制工程预算；

3、协助招标人编制招标文件；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

全过程造价咨询

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

12、编制或审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、安排2名以上造价工程师驻留现场与甲方代表一起办公，解决招标及现场有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

15、其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

下浮率：20%

合同暂定价：853.68万元

合同金额

□工程预算编制

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）的规定计算，以发改部门概算批复的建筑安装工程费为计费基数，下浮20%后计取。

结算价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）的规定计算，以单项工程的预算造价（扣除暂列金额）为计费基数，下浮20%后计取，最终结算价以政府审计部门审定价为准。如政策法规发生变化，按最新政策法规规定执行。

□工程结算审核

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）的规定计算，不计算效益收费，以单个项目的施工中标价为计费基数，下浮20%后计取基本收费。

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同通用条款；

4、建设工程造价咨询合同专用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式八份（两正六副），委托人执五份（一正四副），咨询人执三份（一正两副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

委托人：深圳市大鹏新区建筑工务局　咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

（盖章）　（盖章）

地址：新区行政服务中心5楼　地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦15A、B、G

法定代表人：　法定代表人：黄昭毅

委托代理人：　委托代理人：

电话：　电话：0755-86307791

开户银行：　开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号：　帐号：1020 9151 6010 0042 71

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2018 年 4 月 9 日

合同签订日期

项目负责人任职证明

附件 2：

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

项目负责人

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	王春文	副总经理	工程师	2001.01-2010.01 深圳市建锋工程造价咨询有限公司 2010.02 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：南澳河综合整治工程、盐港东立交工程、坝光片区场平工程（造价咨询）、月亮湾综合车场工程造价咨询、坪山新区横坪公路改造工程、中航翼泰湾花园、仁和太阳城工程、百仕达·东郡广场工程、文博大厦、广深沿江高速公路（深圳段）等项目
土建专业负责人	蔡绍辉	造价员	/	2004.05 至 2009.04 深圳市中昊建工程管理有限公司 2009.04 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：月亮湾综合车场工程造价咨询、坝光片区场平工程（造价咨询）、大鹏新区市政道路排水通畅工程、九围河水环境整治工程、文博大厦、振业峦山谷二期、华南国际物流仓储园区交易展示中心、10 号仓库及配套工程等项目
安装专业负责人	谭淑燕	造价员	工程师	2005.01-2015.05 深圳市锦绣城造价咨询有限公司 2015.06 至今深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：月亮湾综合车场工程、南澳河综合整治工程、深圳市罗湖区插花地第一中学工程、布吉河配套工程设计（一期）、墩子河综合整治、深圳市地铁 11 号线等项目
土建编审	贺少俊	造价师	工程师	2012.3-2016.10 天职（北京）国际工程项目管理有限公司 2016.11 至今深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：月亮湾综合车场工程造价咨询、富士锦园、富士嘉园、深圳市光明滑坡事故弃土外运工程、深圳市城市轨道交通 6 号线光明段房屋拆除工程等项目
土建编审	朱杰云	造价员	/	2014.12 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：横坪公路改造工程、盐港东立交工程、月亮湾综合车场工程、坝光片区场平工程、环大鹏湾海岸公路改造工程先行开工段、深圳市大鹏新区丰树学校工程等项目

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2019〕4号

深圳市发展和改革委员会关于深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程项目总概算的批复

大鹏新区管委会:

报来《深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程项目总概算》(国家编码:2018-440300-53-01-706495)收悉。经审核,现批复如下:

建设规模

一、项目建设内容及规模

本工程西起排牙山路路口，东至高岭山隧道口，道路全长约7.4公里，双向四车道，道路等级为主干路，道路宽20～34米，设计速度为60公里/小时。全线设桥梁10座、涵洞11处、综合

管廊 5.74 公里。主要建设内容包括:

（一）道路工程

包括道路、土石方、软基处理、边坡防护等。

1. 道路工程：包括机动车道、非机动车道、人行道。拆除现状混凝土路面 52170 平方米；新建沥青混凝土机动车道 115012 平方米、沥青混凝土非机动车道 11294 平方米、透水混凝土人行道 34761 平方米；铺设复合型材料排水立道牙 5861 米、混凝土立道牙 9381 米、混凝土平道牙 28398 米。

2. 其他工程：挖方约 50.8 万立方米、填方约 31.2 万立方米；地基采用碎石桩、碾压、换填等方式进行处理，共设碎石桩 54297 米，碾压路基 13771 平方米，换填毛石、碎石等共 24757 立方米等；边坡采用挡土墙、人字形骨架防护锚索框架、锚杆框架、挂网植草等进行防护，防护面积约 9.8 万平方米，设混凝土挡墙 4196 立方米、桩板式挡土墙 346 米，新建截水沟、急流槽等共约 14410 米；设置公交车站 20 个、装配式钢结构施工围挡 1.48 万米。

（二）桥涵工程

1. 桥梁工程：拆除并重建桥梁 10 座，分别为 K0+598.0 盐灶水中桥、K1+282.6 中桥、K1+789.6 中桥、K2+258.7 河背坑水中桥、K2+792.2 坳田水中桥、K3+662.7 坳仔下水 1 号中桥、K3+737.3 坳仔下水 2 号中桥、K3+930.7 双坑水中桥、K5+031.3 田寮下水中桥、K5+636.7 坳仔东水中桥，总面积 10171 平方米，基础均采用

灌注桩，下部结构采用桩柱式桥墩或埋置式桥台，上部结构采用装配式预应力混凝土小箱梁（面积 6312 平方米）、装配式预应力混凝土空心板（面积 3859 平方米）；桥梁附属设施包括人行道板、防撞墙、栏杆、排水、绿化等；设置 10 座临时钢便桥，总面积 2270 平方米。

2. 涵洞工程：拆除并重建钢筋混凝土涵洞 11 处，长 414 米；废除钢筋混凝土涵洞 12 处，长 228 米。

（三）河道加固工程

新建桥梁范围内河道采用挡墙加固，堤坡采用三维土工格室进行防护。

（四）排洪渠工程

新建 1.4 米×1.2 米～1.8 米×1.8 米钢筋混凝土雨水排洪明渠总长 6854 米、2.2 米×1.8 米钢筋混凝土雨水排洪暗渠 153 米。

（五）综合管廊

1. 土建工程：在道路 K0+020～K5+760 下新建闭合框架结构综合管廊，总长 5740 米，采用四舱和双舱两种布置形式。其中四舱管廊总长 2320 米；双舱管廊总长 3420 米。四舱管廊设置高压电力舱、电力通信舱、综合舱、燃气舱，双舱管廊设置综合舱、燃气舱。采用明挖法施工，其中采用现浇工艺长度为 2320 米，预制长度为 3420 米。基坑采用放坡+挂网喷砼支护+坡顶旋喷桩止水或灌注桩+内支撑+旋喷桩止水。

2. 综合管廊安装工程：管廊内设置供电照明系统、消防系统、通风系统、监控报警系统、排水系统、标识系统等管廊附属系统。

3. 管廊内管线工程：管廊内设置 DN300～500 球墨铸铁给水管 3428 米、DN200HDPE 给水管 3001 米、DN600HDPE 污水管 713 米、DN150～DN200 中压钢管燃气管 5740 米、DN300HDPE 再生水管 2320 米、DN1200 原水管线 750 米，管廊内全线设置电缆支架 25300 套、通信支架 3250 及槽盒托盘 42276 套。

（六）给排水工程

1. 直埋给水：敷设 DN200HDPE 给水管 1660 米，新建各类工作井 9 座、室外地上式消火栓 16 套。

2. 直埋雨水：敷设 DN300～1000III 级钢筋混凝土雨水管 6526 米、DN600HDPE 雨水管 2928 米，新建雨水口 397 座、各类工作井 161 座。

3. 直埋污水：敷设 DN400HDPE 污水管 962 米、D129～D219 钢管 441 米，新建各类工作井 53 座。

（七）电气工程

1. 电力工程：新建各类工作井 45 座，铺设φ150 纤维编绕拉挤电缆保护套管 10890 米。

2. 通信工程：新建通信人孔井 88 座，敷设φ110 通信塑料管 32892 米。

3. 照明工程：新建 150KVA 箱式变电站 6 座、照明接线井 94

座，安装 8～15 米高照明路灯 617 套、3 米高庭院灯 80 套，敷设电力电缆 4300 米，铺设 φ70 玻璃钢电缆保护管 2400 米、φ75PVC 电缆保护管 33600 米。

（八）景观绿化工程

包括道路绿化、边坡绿化，总绿化面积 109444 平方米。其中道路绿化总面积 9000 平方米，主要种植人面子、官粉紫荆、黄金榕球等，绿化带底部设树皮、砂砾层、土工布、排水管等；边坡绿化面积 100444 平方米，主要种植勒杜鹃、长春花、红花继木等。

（九）交通工程

1. 交通设施：铺设热熔标线 12701 平方米，新建人行护栏 18533 米、中央护栏 7413 米，安装各类交通标牌 434 套。

2. 交通监控：在道路范围内 8 个路口配套建设完善信号灯、电子警察等交通监控设施。

（十）交通疏解工程

新建交通疏解道路位于核坝路北侧规划盐灶路、香樟路等规划道路线位，长约 6.7 公里，双向两车道。其中，永久性沥青混凝土道路 2.44 万平方米、临时沥青混凝土道路 2.26 万平方米；地基采用换填处理；边坡采用挡土墙、人字形骨架防护锚索框架、锚杆框架、挂网植草等进行防护；配套临时交通设施，设置导流渠 540 米。新建装配式钢结构施工围挡 1.34 万米。

（十一）电力迁改工程

拆除现状架空电线 5483 米、铁塔 13 座、水泥杆 15 根、四单元环网柜 1 座；迁移 100KVA 箱式变电站 1 座；新建户外四单元环网柜 12 座、铁塔 2 座、电力检查井 33 座；敷设电力电缆 7819 米、光缆 6576 米。

（十二）通信迁改工程

包括军用光缆、运营商光缆迁改。其中：军用光缆部分迁移 48 芯光缆 7284 米；运营商光缆部分迁移铁塔基站 7 座、12～144 芯光缆 152964 米，铺设 ϕ114 通信塑料管 106150 米。

（十三）水土保持工程

包括新建临时排水沟、沉砂池、临时挡墙等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 169453.00 万元。其中，建安工程费用 143874.29 万元，工程建设其他费用 17509.18 万元，预备费 8069.53 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

政府投资项目

三、下一阶段工作要求

（一）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严格控制投资规模，提高资金使用效益，不可擅自改变建设内容或提高建设标准，同时，严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防

止各类安全生产事故的发生。

（三）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，请在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2019年1月3日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦 A 座 15AB　　电话：86307790 传真：86307769

工程招标控制价编制书

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

代建单位：五矿二十三冶建设集团有限公司

施工单位：

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲161344002485
有效期至：2019年09月10号

工程造价：1273800978.14 元

大写金额：壹拾贰亿柒仟叁佰捌拾万零玖佰柒拾捌元壹角肆分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

编制人：黄昭毅 A01440001340 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年06月07日

复核人：王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2017年12月31日

项目负责人
签名、签章

批准人：郭章勤 A01440001783 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2018年12月31日

郭章勤 A01440001508 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2017年12月31日

日期：2017 年 9 月 28 日

注：本项目以代建单位“五矿二十三冶建设集团有限公司”名义、与“环坝路市政工程”合并造价额，进行标底公示。

标底公示表

工程名称	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程
审定造价	209311.436200 万元
投标报价上限	标底下浮 16.65%，即 176604.477807 万元
安全文明措施费	2915.519958 万元
暂列金额	9957.727697 万元
截标时间（经窗口确定）	2017 年 月 日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：171815.087843 万元；

措施项目清单计价合计：11361.566217 万元（其中，安全文明措施费 2915.519958 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：9378.644690 万元；

税金：6599.255199 万元；

暂列金额：9957.727697 万元；

专业工程暂估价：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额）：199.154554 万元；

不可竞争费用：12873.247655 万元（其中安全文明措施费 2915.519958 万元、暂列金额 9957.727697 万元）。

招标人：五矿二十三冶建设集团有限公司

（盖章）

日 期：2017 年 9 月 28 日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

业绩证明

兹证明：2017 年 9 月起深圳市广诚工程顾问有限公司负责我局“深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程”项目的全过程造价咨询工作。本项目道路全长约 7.4km，其中综合管廊 5715 米。深圳市广诚工程顾问有限公司本项目负责人为王春文造价师，现已完成本工程模拟清单招标控制价为：1273800978.14 元。

特此证明。

深圳市大鹏新区建筑工务局

2018 年 6 月 20 日

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[18016]SKB-001

工 程 预 算 编 制 书

工程名称： 深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程-电力迁改工程

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至:2022年09月10日

造价金额： 12486329.46元
大写金额： 壹仟贰佰肆拾捌万陆仟叁佰贰拾玖圆肆角陆分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

项目负责人
签名、签章

编制人：吕浩

复核人：王春文

批准人：裴勤

日期： 2020年5月19日

标底公示表

工程名称	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程一电力迁改工程
审定造价	1248.632946 万元
投标报价上限	标底下浮 10 %，即 1129.096292 万元
安全文明措施费	22.266406 万元
暂列金额	31.000000 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计 1105.122064 万元；

措施项目清单计价合计：30.464645 万元（其中，安全文明措施费计价合计：22.266406 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：22.971596 万元；

税金：39.187076 万元；

暂列金额：31.000000 万元；

专业工程暂估价：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额）：19.887565 万元（其中工程保险费：0 万元）；

不可竞争费用：53.266406 万元（其中安全文明措施费 22.266406 万元、暂列金额 31.000000 万元）。

中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲191344002485 有效期至:2022年09月10日

招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

（盖章）

日 期： 年 月 日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[18016]SYB-002

工 程 预 算 编 制 书

工程名称： 深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程-通信迁改工程

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 26286285.62元
大写金额： 贰仟陆佰贰拾捌万陆仟贰佰捌拾伍圆陆角贰分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

项目负责人
签名、签章

编制人： 吕浩

复核人： 王春文

批准人： 裴勤

日期： 2020年5月25日

标底公示表

工程名称	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程-通信迁改工程
审定造价	2628.628562
投标报价上限	标底下浮 10 %，即 2381.546578 万元
安全文明措施费	32.808718 万元
暂列金额	125.000000 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计 2200.171577 万元；

措施项目清单计价合计：62.556238 万元（其中，安全文明措施费计价合计：32.808718 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：156.773734 万元；

税金：81.837221 万元；

暂列金额：125.000000 万元；

专业工程暂估价：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额）：2.289792 万元（其中工程保险费：0 万元）；

不可竞争费用：157.808718 万元（其中安全文明措施费 32.808718 万元、暂列金额 125.000000 万元）。

中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲191344002485 有效期至:2022年09月10日

深圳市广诚工程顾问有限公司

招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

（盖章）

日 期： 年 月 日

深圳市大鹏新区建筑工务署

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

4. 深圳市东部过境通道

合同关键页

编号：DBGS-ZX-201908-049

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：深圳市东部过境通道
工程地点：深圳市
委托人：深圳华昱东部高速公路有限公司
咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

2019 年 8 月 15 日

委托人：深圳华昱东部高速公路有限公司

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市东部过境通道

工程地点：深圳市

服务范围：概算审核

项目名称

概算审核

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算：

□编制 □审核 □项目经济评价

B类：☑建设工程概算编制（审核）

□建设工程预算编制（审核）

□建设工程结算编制（审核）

C类：□建设工程招标标底编制

□投标报价的编制（审核）

D类：□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E类：□编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

其他：_____

三、咨询酬金：

（一）咨询酬金

本次造价咨询工作造价咨询服务费暂以100亿投资金额为收费基数，最终结算基数按政府对委托方核准的概算包干总额（不含征地拆迁费）为准，费率按1.1‰计取，再下浮20%。

本项咨询服务酬金暂定人民币(大写)捌佰捌拾万元整（￥8800000.00元）。

计算过程如下：

本次咨询酬金暂定为：

1000000 万元×0.11%*80% =880 万元

合同金额

（二）支付方式

合同签订后 15 日内向咨询人支付合同暂定金额 30%预付款；当完成概算审核送审稿时，支付合同暂定金额 30%；剩余部分待咨询结果完成，向委托人提交正式审核报告一式三份，并经政府发改部门批复东部过境通道初步设计修编概算后 30 天内一次付清。

付款前，咨询人须向委托人出具有效正式发票。委托人收票后安排付款，否则委托人有权延迟付款，且不承担延迟付款的违约责任。

四、咨询工作期限

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料（概算书）后开始实施，20 日内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

五、质量要求：

1、咨询人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求；

2、咨询人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐。

六、咨询人同意按照本合同的规定，组织有经验的骨干人员，承担本合同议定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、咨询人同意无条件配合委托人高效高质量完成本项目初步设计概算审核工作。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人肆份、咨询人贰份。

（此页无正文，为合同签署页）

委托人（公章）：

深圳华鉴东部高速公路有限公司

地址：

法定代表人：

或委托代理人：

电话：0788-89950006

纳税人税号：

91440300618838526W

咨询人（公章）：

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号华艺大厦1栋15AG

法定代表人：

或委托代理人：

电话：0755-86307790

开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号：102091516010004271

合同签订时间：2019年8月15日

合同签订地点：深圳市龙岗区

合同签订日期

政府投资项目

收回深圳市东部过境高速公路项目

特许经营权协议

二〇一六年十月

《收回深圳市东部过境高速公路项目特许经营权协议》由以下三方在广东省深圳市签署。

甲方：本协议甲方为深圳市人民政府授权代表：

授权代表一：深圳市发展和改革委员会

住所：深圳市福田区福中三路市民中心C区3楼

法定代表人：王宏彬

授权代表二：深圳市交通运输委员会

住所：深圳市福田区竹子林公路主枢纽管理控制中心

法定代表人：于宝明

乙方：深圳华昱投资开发（集团）有限公司

住所：深圳市龙岗区坂田街道伯公坳路1号华昱机构大院一楼

法定代表人：陈阳南

丙方：深圳华昱东部高速公路有限公司

住所：深圳市龙岗区坂田街道伯公坳路1号华昱机构大院421室

法定代表人：陈阳南

鉴于：

1. 深圳市东部过境高速公路（以下简称“本项目”）是深圳市干线路网规划“七横十三纵”的重要组成部分，也是粤港合作重大基础设施项目。2007 年，经公开招标，确定深圳华昱投资开发（集团）有限公司（以下简称“华昱公司”，原深圳华昱投资开发（集团）股份有限公司，于 2010 年 12 月 8 日更名）为本项目特许经营单位。

2008 年 12 月 8 日，根据深圳市人民政府授权，原深圳市发展和改革局、深圳市交通局与华昱公司签订了《深圳市东部过境高速公路项目特许经营权协议书》（以下简称“特许协议”）。

2009 年 6 月，根据特许协议约定，华昱公司投资设立深圳华昱东部高速公路有限公司（以下简称“项目公司”），本项目特许经营的权利、义务和法律责任全部由项目公司承接。

2010 年 8 月，受省交通运输厅委托，深圳市交通运输委员会（以下简称“市交通运输委”）批复本项目一期工程初步设计（深交复〔2010〕59 号），确认本项目一期工程全长约 31.1 公里，投资概算约为 61.8 亿元（含征地拆迁费约 9.36 亿元）。

自 2008 年 12 月开始，华昱公司和项目公司为保证本项目的顺利实施，组织开展征地拆迁和各项前期工作。为确保厦深铁路顺利开通，本项目跨厦深铁路桥工程于 2012 年 10 月提前开工，并于 2013 年厦深铁路通车前完工。2014 年 5 月，市交通运输委颁发本项目《开工许可证》（深交许（大）〔2014〕24 号），项目全线开工。

2. 2015 年 3 月，广东省政府发布《广东省人民政府关于印发实施粤港合作框架协议 2015 年重点工作的通知》（粤府函〔2015〕37 号），明确加快深圳市东部过境高速公路建设，确保 2018 年与莲塘口岸同步建成通车。

3. 2015 年 7 月，市政府决定东部过境高速公路的投资方式由社会投资调整为政府投资。

4. 2016 年 10 月 14 日，经市政府六届五十二次常务会议批准，本项目按照高速公路和快速路之中较高的标准建设，建设期继续执行高速公路基建程序，交工验收合格之日收回项目特许经营权。

政府投资项目

2

（本页无正文，为《收回深圳市东部过境高速公路项目特许经营权协议》签字、盖章页）

签署：

深圳市发展和改革委员会（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：2016.10.27

深圳市交通运输委员会（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：2016.10.28

深圳华昱投资开发（集团）有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：

深圳华昱东部高速公路有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市交通运输委员会文件

深交复〔2010〕59号

关于深圳市东部过境高速公路（一期工程）初步设计的批复

深圳华昱投资开发（集团）股份有限公司：

你公司《关于上报深圳市东部过境高速公路初步设计（修编）文件的请示》（深昱东部〔2010〕2号）及修编初步设计文件等资料收悉。受广东省交通运输厅委托，根据广东省发展改革委《关于深圳市东部过境高速公路（一期工程）项目申请报告核准的批复》（粤发改交通〔2010〕243号）（以下简称“《项目核准批复》”）确定的建设规模、技术标准和总投资，以及我委印发的《深圳市东部过境高速公路（一期工程）初步设计评审意见》（以下简称《初步设计评审意见》），经研究，初步设计批复如下：

建设规模

一、建设规模和技术标准

（一）建设规模。

该项目路线起于莲塘水厂西北侧（接二期工程及市政连接线），往东北向经深圳市罗湖区、龙岗区，终于金钱坳立交（与惠盐高速公路相接、与深汕高速公路交叉），路线全长约 31.1 公里。设置特大桥 4632 米/4 座，大、中桥 9226 米/25 座，隧道 5330 米（双洞）/4 座；设互通式立交共 6 处。

（二）技术标准。

采用高速公路技术标准，主要技术指标如下：

1. 设计速度：80km/h；

2. 桥涵设计汽车荷载等级：公路－Ⅰ级；

3. 设计洪水频率：特大桥 1/300，其余桥涵、路基 1/100；

4. 路基宽度：根据交通部颁布的《公路工程技术标准》，结合《初步设计评审意见》综合确定；

5. 桥涵宽度：与路基同宽；

6. 地震动峰值加速度：0.10g。

其余技术指标应符合交通部部颁《公路工程技术标准》（JTG B01-2003）规定要求。

二、路线

（一）该项目路线起于莲塘水厂西北侧（接二期工程及市政连接线），往东北向经深圳市罗湖区、龙岗区，终于金钱坳立交。经审查，路线走向及主要控制点符合广东省发展改革委

《项目核准批复》的要求。

（二）初步设计综合考虑了沿线自然条件、城镇规划及路网结构、占地、拆迁、投资及施工等因素，征求了沿线有关部门和单位的意见，同意初步设计推荐的路线方案。

（三）初步设计平纵面设计基本合理。施工图设计时应根据《初步设计评审意见》及外业定测情况进一步优化调整设计，合理运用线形技术指标；尽量减少高填深挖，合理确定桥梁规模；尽量减少拆迁，最大限度保护自然环境，节约集约用地。

三、路基、路面及排水

（一）原则同意起点至梧桐立交段采用双向八车道高速公路路幅形式，梧桐立交至终点段采用双向六车道高速公路路幅形式。路基标准断面型式及路幅设计组成设计参数应符合《公路工程技术标准》（JTG B01-2003）、《公路路线设计规范》（JTG D20-2006）的规定要求，下阶段设计时应认真做好不同路基横断面型式的过渡和衔接。

起点至梧桐立交段在下阶段设计时，应按照《公路工程技术标准》（JTG B01-2003）并结合城市发展实际需要，落实设置港湾式紧急停车带，尽量减少开挖，做好水土保持工作。

（二）原则同意一般路基设计方案。路基设计应充分考虑节约用地，按国家用地指标严格控制用地数量。

（三）沿线局部路段存在淤泥质土、杂填土以及局部隐伏岩溶等不良地质情况，初步设计提出抛石挤淤、换填、强夯、

碎石桩、构造物跨越等处治方案。下阶段应加强不良地质路段勘探和测试工作，结合《初步设计评审意见》，加强稳定性验算，根据各种处治方案的特点、适应范围及路段软土特性，深化和细化软基处理方案。

（四）下阶段应根据《初步设计评审意见》的要求，加强对高填深挖路基、陡坡路堤、不稳定边坡及软弱地基等的工程勘察，加强路堑高边坡等的工程类比调查、分析，认真做好方案设计，并做好施工动态设计和监测工作。

（五）原则同意路基边坡防护设计方案。边坡防护应根据沿线地质、水文条件等，结合填挖高度及坡率，在保证边坡稳定、安全的条件下，以绿色植被（草灌结合）为主，少用圬工砌体。有条件的路段尽可能选用加筋陡坡路堤、加筋挡土墙等生态支挡结构，以减少占地，并突出景观需要。

（六）施工图设计时，应进一步优化路基取（弃）土方案，加强取(弃)土场的工程地质勘察和实验工作，注意做好取(弃)土场的排水、防护和绿化设计，减少水土流失。

（七）原则同意初步设计推荐的路面结构形式。下阶段设计时应核实预测交通量、交通组成，根据实测轴载荷预测轴次、路面材料来源情况等，对路面结构设计方案（包括不同基层材料与厚度、面层材料选用等）做进一步深入的分析和比较后，择优采用。

（八）原则同意路基、路面排水设计方案，在深圳水库二

级水源保护区内及石寮水库汇水范围设路基、路面两套排水系统，路面水独立、封闭收集，初期雨水经截留处理后排入周边污水管道或直接排出深圳水库二级水源保护区及石寮水库汇水范围。施工图设计时进一步优化排水设计，减少工程规模。

四、桥梁、涵洞

（一）初步设计对沿线（特）大桥进行了方案比较，原则同意采用推荐的桥型设计方案。施工图设计时应根据《初步设计评审意见》的具体要求，优化桥型方案、跨径组合和桥梁上、下部结构及基础设计；加强桥梁防震抗震、耐久性设计。穿越仙湖植物园景区、梧桐山风景区、园山风景区的桥梁应充分考虑与周边环境美观协调的要求。

（二）施工图设计时，应结合沿线特点及交叉道路、规划路的等级、功能，进一步核查桥梁净空。结合纵断面的调整，合理控制桥梁高度与长度。

（三）原则同意全线涵洞设计方案，下一阶段应根据路线平纵面优化调整情况，结合排洪和灌溉的需要，认真核查涵洞的数量、位置、布置、孔径等。

五、隧道

原则同意全线设置莲塘、仙湖、林果场、北公坳 4 座隧道。隧道建筑限界正确，主要技术标准及隧道平、纵线形基本符合设计规范规定。

（一）莲塘隧道是一座 V 字型纵坡的特长隧道，涌水量预

测对施工、运营期间的机排能力、水库水保护等影响较大，下一阶段应加强详勘工作，进一步验证初勘成果。

（二）莲塘隧道内设双“Y”型互通立交，下一阶段应专题开展分岔式隧道结构、通风防灾等方面技术研究，确保满足将来运营管理安全的需要。

（三）完整的莲塘隧道由本项目一期、二期（口岸连接线）及市政连接线共同组成，下一阶段应加强与市政连接线项目设计单位沟通协调，确保无缝衔接。

（四）仙湖隧道工程临近听涛阁、截污隧道等既有构筑物，设计过程中要加强对既有构筑物的保护。

六、路线交叉

（一）原则同意全线设置梧桐、西坑、简龙、宝龙、锦龙、金钱坳6处互通立交，总体布局基本合理。。

（二）梧桐立交：连接盐排高速公路，原则同意初步设计推荐的定向+环形匝道型互通立交型式，下阶段应加强盐排高速的交通组织和疏解方案的设计，落实安全措施，并做好与盐排高速公路业主单位的沟通协调。

（三）西坑立交：连接惠盐公路，原则同意采用推荐的半菱形立交方案。下阶段应根据交通量及周边路网规划情况，并结合盐排互通立交，进一步优化调整。

（四）简龙立交：连接横坪公路，原则同意采用推荐的A型单喇叭立体交叉方案，下阶段应考虑平交口对地方道路交通

影响，进一步优化调整。

（五）宝龙立交：通过翠宝路连接宝坪路，原则同意采用推荐的B型单喇叭立体交叉方案，下一步应结合炳坑水库一级水源保护线范围优化立交设计。

（六）锦龙立交：通过清风路连接锦龙大道，原则同意推荐的A型单喇叭立交，施工图阶段应对该段清风路进行拓宽改造。

（七）金钱坳立交：与惠盐高速公路相接，并与深汕高速公路交叉，原则同意采用推荐半定向型立交方案，下一步应与惠盐高速、深汕高速管理单位进一步沟通协调，优化线位设计。

（八）施工图设计时，应按《初步设计评审意见》要求，优化互通立交匝道线形、合理确定匝道断面，进一步优化完善匝道交织段、平交口、匝道（桥）、分离立交桥等设计。

七、交通工程及沿线设施

（一）原则同意全线管理和养护设施总体布局方案，同意全线设置综合服务区一处（含主线收费站、管理区、养护工区等）。下阶段应按照交通部交通建设项目有关控制指标，控制建筑规模及征地面积。

（二）交通工程及沿线设施设计，应建立在全省联网收费框架的基础上，在硬件及软件的配置上应协调一致，施工图设计时应按《初步设计评审意见》的要求对各系统设计方案进行调整和完善，合理控制交通工程造价，特别是严格控制管理中

心房建规模。

（三）应加强协调交通工程和土建工程的衔接设计，做到基本同步实施，尽量减少相互干扰。主体工程应做好桥梁上的交通工程设施预留基础和预埋管道的设计。

八、概算

（一）设计概算基本按照交通部《公路工程基本建设项目概算预算编制办法》（JTGB06-2007）及省交通厅有关补充规定等进行编制。深圳市交通工程造价管理站对初步设计概算进行了审查，并提出了概算审查意见（深交质监[2010]56号）。

（二）上报本项目设计概算为6,701,320,574元（含建设期贷款利息），经审查，核减金额519,735,397元，核定本项目设计概算为6,181,585,177元（含建设期贷款利息319,545,412元），较广东省发展改革委《项目核准批复》（粤发改交通〔2010〕243号）确定的57.9亿元（含建设期贷款利息）增加约3.92亿元，增幅约6.76%。

（三）本项目的总投资应控制在初步设计批复概算范围之内，最终工程造价以竣工决算为准。

九、其他

你单位应严格执行基本建设程序，按照本次初步设计批复的要求，抓紧组织开展下阶段施工图设计文件编制工作，把好设计质量关，严格控制工程造价。同时，设计单位应在设计过程中认真贯彻落实交通运输部设计新理念的指导思想，按照

"安全、环保、舒适、耐久、节约"的要求，做好施工图设计工作。

附件：深圳市东部过境高速公路工程初步设计概算审查表

二〇一〇年八月十三日

主题词：交通　公路　设计　批复

深圳市交通运输委员会秘书处　2010年8月17日印发

（印4份）

—9—

项目负责人任职证明

业绩证明

项目负责人

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2019 年 08 月 15 日签约的“深圳市东部过境通道”项目造价咨询单位；服务内容为负责该项目的概算审核工作。该项目负责人为注册造价工程师王春文：建[造]01440001407。目前已完成了全部概算审核工作，并上报发改委审批，待批复中。上报概算额为 1704276.90 万元。

特此证明！

深圳华昱东部高速公路有限公司

2020 年 6 月 2 日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：8630776

编号： GC【19266】FGB-001

工 程 概 算 审 核 书

工程名称： 深圳市东部过境通道

建设单位： 深圳华昱东部高速公路有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至:2022年09月10日

编制单位：

建筑面积：

送审金额： 1592782.20万元 **审核金额：** 1704276.90万元

核增金额： 111494.70万元

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

项目负责人
签名、签章

编制人： 中华人民共和国注册造价工程师 A01440001508 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

复核人： 中华人民共和国注册造价工程师 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

批准人： 中华人民共和国注册造价工程师 裴勤 A01440001783 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2022年12月31日

日期： 2019年9月25日

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2019 年 08 月 15 日签约的“深圳市东部过境通道”项目造价咨询单位；服务内容为负责该项目的概算审核工作。该项目负责人为注册造价工程师王春文：建[造]01440001407。目前已完成了全部概算审核工作，并上报发改委审批，待批复中。上报概算额为 1704276.90 万元。

特此证明！

深圳华昱东部高速公路有限公司

2020 年 6 月 2 日

5.领翔大道（福洲大道~T2 航站楼）市政道路工程全过程造价咨询服务

中标通知书

深圳市前海建设工程管理中心有限公司
造价咨询业务委托书

深圳市广诚工程顾问有限公司：

根据《深圳市前海建设投资控股集团有限公司造价咨询年度框架协议（2025 年 3 月至 2027 年 3 月）三方协议》及《深圳市前海建设投资控股集团有限公司造价咨询年度框架协议（2025 年 3 月至 2027 年 3 月）》任务分配细则，本次将以下任务委托贵公司承接：

委托人	深圳市前海建设工程管理中心有限公司	委托数量	一项
项目名称	领翔大道（福洲大道-T2 航站楼）市政道路工程全过程造价咨询服务		
造价咨询委托预估金额	654.878358 万元		
工作成果时间要求	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务（包含但不限于概算编制或审核+招标控制价+竣工结算审核以及实施阶段的造价咨询等工作内容）。具体按合同条款执行。		
其他要求事项	无		

请贵公司尽快与委托人联系，并办理签订合同事宜。

委托人（盖章）：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

2026 年 1 月 30 日

委托人联系人：李工 13714703012

1

合同关键页

合同编号：ZJ20260003

深圳市前海建设工程管理中心有限公司造价咨询年度框架协议子合同（2025年3月至2027年3月）

合同双方：深圳市前海建设工程管理中心有限公司（委托人）

深圳市广诚工程顾问有限公司（咨询人）

工程名称：领翔大道（福洲大道-T2航站楼）市政道路工程

签署日期：2026年3月6日

委托人：深圳市前海建设工程管理中心有限公司

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

鉴于合同当事方已于 2025 年 3 月 31 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司造价咨询年度框架协议(2025 年 3 月至 2027 年 3 月)》，且于 2026 年 1 月 8 日签署《深圳市前海建设投资控股集团有限公司造价咨询年度框架协议(2025 年 3 月至 2027 年 3 月)三方协议书》，委托人已于 2026 年 1 月 30 日向咨询人发出第二阶段委托通知书，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就该工程造价咨询项目委托达成以下协议，作为原合同的补充，双方共同遵守。

项目名称

第一条 工程概况

1.工程名称：领翔大道（福洲大道-T2 航站楼）市政道路工程

2.工程地点：深圳市宝安区

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：本项目北起福洲大道立交，南至 T2 航站楼，规划为城市主干路，红线宽度 70 米，全长约 2.5 公里。采用主线高架+地面道路的双层断面形式，主线高架双向八车道，设计速度 60 公里每小时;地面道路双向六车道，设计速度 40 公里每小时。主要建设内容包括:道路、桥梁、给排水、电气、绿化、交通、管线改迁、交通疏解、海绵设施、水土保持等工程。

新建市政道路工程

4.投资金额：本项目总投资约 169881.00 万元，其中建安费约 138317.25 万元。

5.资金来源：项目资金来源为财政性资金。

政府投资

6.建设工期或周期：/

1

7.其他：_____/_____

第二条 服务范围及工作内容

2.1.双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核
□设计阶段	□设计概算 □目标成本	□编制□审核
□发承包阶段	□工程量清单	□编制□审核
	□招标控制价	□编制□审核
□竣工阶段	□竣工结算 □竣工决算	□编制□审核
□第三方复核	□预算审核 □结算审核	□审核
☑全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务（包含但不限于估算审核（如有）+概算编制或审核（如有）+招标控制价+竣工结算审核以及实施阶段的造价咨询等工作内容）	
□其他服务		

全过程造价咨询

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“□其他服务”中拓展；

2.2.服务期限

2

自合同签订之日至完成合同服务范围内全部内容。

2.3.造价咨询工作内容

2.3.1 可研阶段：

①根据可研编制单位提出的方案进行多方案技术经济比较，提交各方案对工程造价的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

②根据确定的方案，审核可研单位编制的投资估算，并提供详细的造价指标审核依据。根据方案及委托人意见，及时调整投资估算。协助委托人完成工程立项的批复。

③将批复的工程立项按合同架构进行分解，确定各标段的成本。

④参与有关可研汇报会议，及时了解动向及进展。

2.3.2 方案设计阶段：

①对设计单位提供的不同方案进行成本比较分析，根据委托人和设计单位提供的图纸和设计资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本比较分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

②根据确定的方案设计调整（或编制）项目投资估算（或目标成本），作为项目的目标成本，向委托人组织汇报目标成本编制的依据及实施办法，负责协助委托人实施目标成本。根据项目需要，协助委托人完成目标成本的审批。

③参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3.3 初步设计阶段：

①根据设计单位提供的初步设计，编制或审核概算。根据项目需要，协助委托人完成概算的批复。

②随设计的深入而动态调整概算（或目标成本）；将概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在概算（目标）成本之内。

③根据委托人和设计单位提供的初步设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工

全过程造价咨询

3

方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

④根据初步设计成果，结合委托人提供的工期进度安排，编制招标计划，内容包括每一个招标工程的招标进度详细计划，即出图、编制标书及清单、发标、疑问回复、投标、回标截标、回标标书分析、询标、评定标等时间节点计划。

⑤参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3.4 施工图设计阶段：

①根据设计单位提供的施工图设计，编制施工图预算，并对施工图预算和概算（或目标成本）进行对比分析。根据项目需要，协助委托人完成施工图预算的批复（如有）。

②随设计的深入而动态调整施工图预算；将施工图预算与概算（或目标成本）做对比分析，及时报告可能的超支风险，在出现可能超支的情况下，与委托人及设计单位共同研究解决办法，提出成本控制的解决方案，使成本控制在目标成本之内。

③根据委托人和设计单位提供的施工图设计和其他相关资料，对不同技术方案、施工方式、建筑材料和设备进行成本分析，分析不同档次或品牌的建筑材料和设备对项目成本的影响，提出成本优化建议，并出具建议报告。

④参与有关设计汇报会议，及时了解设计动向及进展。

2.3.5 招标阶段：

①根据项目特点，就招标形式、招标程序、各个工程的界面划分、合同形式、合同条款及合同管理模式提供建议，并提出可能存在的风险因素，供委托人考虑。

②审核图纸是否达到招标要求的深度，评估图纸的可报价性，并书面提出其中存在的图纸疑问。

③对市场潜在的投标人及材料品牌进行市场调研，对招标材料设备品牌提出建议。

④与委托人、设计单位讨论确定招标工程的详细范围、内容及界面，针对各专业工程的不同特点，提供最佳的招标策划方案，包括工程范围、工程界面、招标形式、合同形式、评标办法等内容，并提出可能存在的风险因素。

⑤协助委托人编制招标文件，按要求的时间，及时编制工程量清单、招标控制价、

提供招标控制价公示所需文件，并提供综合单价分析表及材料设备清单，将招标控制价与目标成本做比较，如超出目标成本，找到问题所在，报告委托人并组织设计单位优化设计；优化后不能满足目标成本的组织委托人调整目标成本。配合委托人的发标、答疑、投标、开标、评标、投标标书分析、答辩、定标等工作。

⑥组织委托人完成招标范围内的材料、设备品牌的选择，对招标材料样板选定提出成本建议。

⑦协助委托人发标，参与开标，负责组织商务标清标，复核中标候选人的商务标，并提出造价分析报告。

⑧提供合同商务谈判要点，协助委托人商务谈判。

⑨负责项目相关合同文件的编制、复印、装订工作，并协助完成合同签署工作。

2.3.6 施工阶段：

①向合同各签署方、监理等相关单位进行最终合同文件与工程量清单交底，陈述合同构成、各方权责、合同风险、需关注条款，以及清单构成、需关注项目、暂定量项目、暂定款项目、暂定物料单价项目等内容，使各方对合同文件有深入了解。

②在建设项目开工时，评估项目实施阶段的成本合约管控风险，按委托人要求格式提交风险评估报告；在施工过程中，按一定频率对项目成本合约管控情况进行调度。并按委托人要求提交调度工作各阶段成果文件。

③定期编制投资控制形象进度表，建立项目全过程动态投资控制台账。

④按施工进度，每月到工地现场评估已完成工程量，并提供期中付款审核报告。

⑤与设计单位紧密合作，负责工程变更的管理工作。参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证金额及协助委托人对新增主材设备认价工作。

⑥负责材料调差的计算，每月根据当月计量情况，计算项目的材料调差金额。

⑦采用下浮率招标的项目，根据委托人要求，及时编制施工图预算作为计量支付的基础；施工图总预算（或概算）经主管部门批复后，分劈的施工图总预算作为计量支付的基础。

⑧在《深圳市建设工程价格信息》中未发布材料设备，按规定须由施工单位组织公开招标或询价采购网络服务平台招标的，及时参加考察、询价、编制招标控制价。

⑨根据委托人安排到工地现场，参与项目外出考察，参与解决工程造价有关事宜，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议。

⑩协助委托人处理施工单位提出的费用和工期索赔申请，对索赔的理由、依据、合理性进行审核后提供专业审核意见及报告，并协助委托人与施工单位进行谈判。协助委托人及时整理及提出反索赔申请，包括索赔依据和计算方法等。

⑪参与工地例会，当场做合同的澄清，参与有关工程造价及合同执行的工程会议及委托人要求的其他会议。

⑫定期召开造价例会，解决造价相关问题。

⑬定期编制造价报告，进行项目的成本控制工作，内容包括每一个项目的目标成本、合同价、至当月的变更汇总价、暂定价款调整额、至当月累计已付款项等内容，并汇总计算本项目预计最终结算金额。当预计将出现超出目标成本时，及时提出适当的建议。

⑭审核所有保险、保函内容以确保符合合同要求。

⑮若工程量清单采用暂定数量项目或暂定价的，应在设计单位发出第一版经审查合格的详细施工图后规定时间内完成全部工程量的重新量度工作及确定最终的变更金额，包括与承包商进行核对及达成一致意见。

2.3.7 结算阶段：

①审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性，协助委托人督促施工单位提供完整的结算资料。

②以工程合同文件、施工图纸、工程变更指令等为依据，对施工单位提出的结算进行全方位、分阶段的跟踪审核。

③对本项目在工程竣工后缺陷责任期内的缺陷整改方案所涉及的工程费用项目，依据合同文件或市场价格提供评估咨询服务。

④咨询人需在收到评审（审核）单位出具相关意见后，于指定工作日内完成对接沟通、草拟专业回复，配合委托人参加协调会议，协助补充资料，全程跟进直至评审（审

核）流程结束，确保结算工作顺利推进 。

⑤结算完成后，负责经济技术指标分析。

⑥项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等，全过程造价咨询服务应负责决算阶段服务类合同结算审核工作，协助办理项目决算工作。

2.3.8 其他：

①咨询人需具市场思维，关注材料、人工价格及政策变动等，定期向委托人呈市场动态报告与造价影响分析，服务中依市场趋势提供造价优化建议，平衡项目质量、进度与经济效益、市场竞争力。

② 咨询人应紧跟工程造价政策法规，及时反馈变化至项目管理，聚焦委托方责任与企业规范，依政策为委托人提供造价调整与管理建议，保障项目合规。

③咨询人负责项目合约全流程管理，涵盖起草至终止各环节，监控履约情况，定期汇报进度与风险，确保合同管理严谨规范，保障委托人权益。

④所有与本项目相关的咨询顾问的管理服务：包括但不限于设计、勘察、环评、水保、消防性能化研究、地质灾害危险性评估、地震安全性评价、工程建设监理、施工图审查、各专业顾问等合同的招标控制价编制、合同管理及结算审核等工作，以及参与审图并提出造价相关的意见等。

⑤建立动态成本台账，内容包括但不限于每一个合同的概算价（目标成本）、施工图总预算价、合同价、至当月的变更汇总价、暂定款调整额、预计结算金额、至当月累积已付款项等，每月调整动态成本并出具动态成本报告。

⑥协助委托人编制或完善包括但不限于总承包工程、指定分包工程、独立承包工程、甲供设备及材料的招标文件及合同文件范本。

⑦对施工单位可能提交的任何索赔事项进行评估，根据委托人需要编制评估报告。

⑧根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限于：

（1）对本地有关造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、政策和各种法令、条例及可能影响工程造价的因素调研；

（2）工程造价行情调研，包括向本地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格。

（3）其他本项目所需的咨询服务。

⑨根据委托人需要，提供附加服务，如合同范本修编、专项课题研究、工作准则修订、履约评价标准细则制定、参与成本合约巡检、编制项目全过程成本管理手册等服务。

⑩推行过程结算的项目，咨询人需按委托人制度要求配合结算单元的划分、按结算单元编制招标控制价、负责处理过程结算的造价争议等相关工作。

2.3.9 全过程造价咨询服务工作完成认定标准如下：咨询人完成招标阶段、施工阶段及结算阶段三阶段工作内容，并完成编制或复核投资估算、概算（或目标成本）两项工作中的其中一项，则视为咨询人完成全过程造价咨询服务工作。以上全过程咨询服务工作内容均已含在咨询服务费率中，委托人要求咨询人完成上述内容中的其他工作时，咨询人不得拒绝，否则委托人有权扣除相应费用。

第三条　咨询人的工作成果及时间要求

3.1 咨询人提交的工作成果及时间要求如下：详见附录 A。

3.2 咨询人向委托人提供各阶段造价咨询成果文件及与工程造价咨询业务有关的资料的时间：详见附录 B。

第四条　合同价款及其支付

合同金额

4.1 本项目造价咨询服务费总额（含税）暂定为人民币（小写） 6548783.58 （大写） 陆佰伍拾肆万捌仟柒佰捌拾叁元伍角捌分。其中，造价咨询服务费总额（不含税）暂定为人民币（小写）6178097.72（大写）陆佰壹拾柒万捌仟零玖拾柒元柒角贰分；增值税税率 6%；税费为人民币（小写） 370685.86（大写）叁拾柒万零陆佰捌拾伍元捌角陆分 。本合同的报价下浮率为 22.00 %。

造价咨询服务费的 90%为合同基本费用，10%为履约评价费用。

本合同最终结算价以经政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位审定（评审）结果为准。财政性投资项目最终合同结算价不超合同范围及工作内容对应概算批复的造价咨询费用（市投区建项目除外）。

7.3 咨询人在本咨询工作过程中提出的合理化建议，委托人采纳并得到经济效益，委托人酌情给予咨询人适当奖励。

7.4 除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受本咨询合同约定以外的与本咨询工作有关的任何报酬。

7.5 咨询人不得参与对委托人利益相冲突的任何活动。

第八条　争议解决

凡因本合同所引起的或与本合同有关的任何争议，选择以下方式解决：

□提交深圳国际仲裁院仲裁

■向合同签署地深圳市前海深港现代服务业合作区有管辖权的人民法院提起诉讼。

第九条　合同订立、生效、终止

9.1 订立时间：2026 年 2 月 6 日

9.2 订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

9.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。

9.4 合同因政策性原因、规划调整、投资暂停或涉外因素等导致服务中断或者需要终止、解除合同的，委托人有权单方面解除合同，无需承担违约责任。

9.5 未开展实质性工作的，咨询人收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除。

9.6 已开展实质性工作的，收到书面解除通知五个工作日内未提出书面异议的，视为合同自动解除，后续工作终止。结算费用依据已完成的阶段任务或已完成的工作量等协商解决；协商不成的，以政府或前海管理局指定的审核机构或委托人认可的审核单位出具的结算审核结论作为最终的费用结算金额和支付依据。

9.7 本单项子合同未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条　合同份数和备案

本合同一式 11 份，具有同等法律效力，委托方执 7 份，咨询人执 4 份。

（签署页，以下无正文）

委托人：	深圳市前海建设工程管理中心有限公司（盖章）	咨询人：	深圳市广诚工程顾问有限公司（盖章）
地址：	深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路123号前海大厦T1栋2002	地址：	深圳市南山区粤海街道东方科技大厦1109
电话：	15118078905	电话：	0755-86307790
传真：	/	传真：	
开户银行：	平安银行深圳前海分行营业部	开户银行：	广发银行深圳南山支行
账号：	15236600100070	账号：	102091516010004271
法定代表人或其授权的代理人：	（签字）	法定代表人或其授权的代理人：	（签字）
日期：	2026年2月6日	日期：	2026年2月6日

合同签订日期

6.绿梓大道北段新建工程（坪山段）造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 2310-440300-04-01-626198003001

标段名称： 光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）等4个项目造价咨询批量招标

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳华仑诚工程管理有限公司；深圳市建衡达工程造价咨询有限公司；深圳市广诚工程顾问有限公司；国众联建设工程管理顾问有限公司

中标价： 2307.42563万元

中标价补充说明： （A标）光明科学城至松山湖科学城通道（深圳段）造价咨询，中标人：深圳市建衡达工程造价咨询有限公司，中标价：971.32万元，下浮率38.14%；（B标）丹平快速路二期工程造价咨询，中标人：国众联建设工程管理顾问有限公司，中标价：686.813196万元，下浮率38.00%；（C标）绿梓大道北段新建工程（坪山段）造价咨询，中标人：深圳市广诚工程顾问有限公司，中标价：469.066239万元，下浮率38.00%；（D标）沙井南环至玉律道路工程造价咨询，中标人：深圳华仑诚工程管理有限公司，中标价：180.226195万元，下浮率37.50%；

中标工期（天）： 按招标文件执行

项目经理（总监）：

本工程于 2025-12-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2026-03-31

合同关键页

绿梓大道北段新建工程（坪山段）

造价咨询合同

项目名称：绿梓大道北段新建工程（坪山段）造价咨询

项目地点：深圳市

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心

乙　　方：深圳市广诚工程顾问有限公司

1

第一部分　合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就绿梓大道北段新建工程（坪山段）造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：绿梓大道北段新建工程（坪山段）

项目名称

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：

绿梓大道北段新建工程（坪山段）造价咨询项目概况如下：项目项目位于坪山区东北部，北起龙兴北路坪山区与龙岗区交界处，南至现状绿梓大道，建安费约 10.57 亿元。招标内容为绿梓大道北段新建工程（坪山段）全过程造价咨询服务。

4、工程造价咨询服务范围：造价咨询服务工作包括（但不限于）：审核概算（若需）、协助完成概算评审工作（若需），编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、经济造价指标分析等，具体内容以招标文件的要求以及本合同约定为准。

全过程造价咨询

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮后确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 10.57 亿元，中标下浮率 38.00%。合同价暂定为人民币（大写）：肆佰陆拾玖万零陆佰陆拾贰元叁角玖分（小写：￥4,690,662.39 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门取能调整，则按新的程序执行）。

合同金额

造价咨询费由基本费用 422.159615 万元（占 90%）和绩效费用 46.906624 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

备注：履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，情节严重的，

3

甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的办法为准。

3、咨询服务费是乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的10%。

2、招标阶段：乙方按要求提交招标控制价成果文件，且主体工程完成招标后支付至（合同暂定价中基本费用×45%-违约金）。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，支付上限为（合同暂定价中基本费用×70%-违约金）。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得深圳市财政预算和投资评审中心审核报告后，可支付至（合同暂定价中基本费用×80%-违约金）。

施工合同全部结算取得深圳市财政预算和投资评审中心审核报告后（不需报深圳市财政预算和投资评审中心进行工程结算评审的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至（合同暂定价中基本费用×95%-违约金）。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政预算和投资评审中心审定后，按审定金额及履约评价结果支付咨询服务费余款。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的合格工作量占总工作量的比例进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

政府投资项目

8、因本项目属政府投资，根据财政集中支付的有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，责任概由乙方自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

四、组成合同的文件

1、本合同执行过程中双方共同签署的补充与修正文件；

2、造价咨询合同第一部分合同协议书；

3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；

4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

五、乙方的工作内容

1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；

2、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；

3、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

4、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；

5、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

7、协助甲方签订合同；

8、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

10、审核工程结算，协助完成结算审计工作；

11、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；

12、对项目进行经济技术指标分析；

13、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。

14、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。

15、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

全过程造价咨询

六、乙方项目团队配置要求

1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

5

（本页无正文）

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市南山区粤海街道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

开户银行：广发银行深圳南山支行

账　号：102091516010004271

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2026年4月22日

合同签订时间

12

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2026〕2号

深圳市发展和改革委员会关于绿梓大道北段新建工程（坪山段）项目总概算的批复

深圳市交通运输局（深圳市港务管理局）：

报来《绿梓大道北段新建工程（坪山段）项目总概算》（项目代码：2018-440300-53-01-706758）收悉。经审核，现批复如下：

建设规模

一、项目建设内容及规模

项目位于坪山区东北部，北起龙兴北路坪山区与龙岗区交界处，南至现状绿梓大道，长约3.74公里，道路等级为城市快速路，规划红线宽度80米，全线设置主辅路，其中主线双向6车道，设计速度80公里/小时；辅路双向4车道，设计速度40公

里/小时。全线设主线桥 1.91 公里，主线短隧道 1 座约 0.175 公里。主要建设内容包括：

（一）道路工程

新建道路机动车道面积约 9.85 万平方米，采用沥青混凝土路面，其中主路结构厚度 76.8 厘米、辅路结构厚度 56.8 厘米；非机动车道面积约 0.89 万平方米，面层采用透水混凝土，结构厚度 32 厘米；人行道面积约 3.25 万平方米，面层采用透水砖，结构厚度 32 厘米。拆除混凝土道路约 1.9 万平方米。路基软基采用水泥搅拌桩、强夯加固、翻挖换填处理，边坡主要采用蜂巢格室防护。路侧设置直立式声屏障约 1920 米。

（二）挡护工程

路侧设置悬臂式、桩板式等各类挡墙约 775 米。

（三）隧道工程

新建主线双洞双向六车道隧道 1 座，右线长 175 米，左线长 177.36 米，采用明挖法和矿山法施工。标准断面单洞净宽约 14.89 米，净高约 9.47 米，建筑限界为 14×5 米。隧道道路两侧均设置检修道，检修道下方为电缆槽，路边设置排水沟。拱部面层喷涂环保型隧道漆，两侧设置装饰板墙面。

（四）桥梁工程

新建主线桥 4 座，总长约 1910 米，桥宽 14.25～49.55 米，桥梁面积约 59098 平方米。上部结构采用混凝土节段预制拼装梁、钢箱梁、混凝土现浇箱梁，下部结构采用花瓶墩/门型墩、

轻型桥台、承台、灌注桩基础等。

新建匝道桥 4 座，总长约 661 米，桥宽 10～10.5 米，桥梁面积 6638 平方米；上部结构采用混凝土节段预制拼装梁，下部结构采用花瓶墩、轻型桥台、承台、灌注桩基础等。

新建辅道桥 4 座，总长约 108 米，桥宽 8.5～36.31 米，桥梁面积约 1644 平方米；上部结构采用混凝土现浇箱梁，下部结构采用轻型桥台、灌注桩基础等。

（五）雨水工程

新建雨水管、雨水检查井、雨水口等。雨水管采用钢筋混凝土管。

（六）电气工程

包括电力、通信、照明工程。敷设纤维编绕拉挤电力电缆保护管、PVC 通信光缆保护管，新建 10kV 电缆沟、路灯等。

（七）交通工程

包括交通设施、交通监控工程。新建各类交通标志牌、标线、防护隔离、地面信号灯、路口电子警察系统、监控系统等。

（八）绿化工程

新建绿化面积约 12.2 万平方米，包括苗木及地被种植等。

（九）管线迁改工程

对施工影响范围内的电力、通信、燃气管线等进行迁改，对 LNG 管、成品油管等重大管线进行保护。

（十）其他工程

包括交通疏解、海绵城市设施、水土保持和苗木迁改工程。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 83502.00 万元，其中：工程费用 71398.47 万元，工程建设其他费用 8127.47 万元，预备费 3976.06 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

政府投资

三、下一阶段工作要求

（一）根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，完善法律法规规定的建设程序，及时组织开工建设。

（二）在项目后续建设过程中，严格落实各项安全管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故发生。

（三）严格落实《深圳市落实过紧日子要求 从严从紧加强政府投资项目管理的方案》（深府办函〔2024〕80 号）具体要求，严格控制投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。

（四）根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关文件规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

（五）严格按照《深圳市城市管理和综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通

知》（深城管通〔2024〕114号）等相关规定要求，依法依规办理占用城市绿地和砍伐、迁移城市树木手续。

（六）请你单位加强与相关管线产权单位沟通对接，统筹安排地下管线建设工期与道路建设工期，做好同步建设的给水、燃气等管道工程与本项目的衔接，避免道路反复开挖。

（七）按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）要求，加强BIM在项目正向设计、三维建模、进度跟踪、投资控制、智慧监测等方面运用，落实BIM审批报建要求。

（八）项目涉中石化输油管、广东大鹏LNG管等油气管线，项目开工建设前应按照有关法律法规规定，向管道保护主管单位提出申请，并签订安全防护协议。

（九）请你单位加强与省交通运输厅、深汕高速项目单位沟通协调，抓紧明确深汕立交节点的投资、建设、运营主体及建设时序等，做好方案对接，避免后期出现工程浪费。

（十）请按照统计制度规定，会同统计部门原则上采用形象进度方式做好项目固定资产投资纳统工作。

（十一）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，你单位应该在项目通过竣工验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报

送市财政预算和投资评审中心评审。

（十二）请你单位在工程竣工验收后按照资产管理要求办理项目资产登记有关手续。根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：绿梓大道北段新建工程（坪山段）项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2026 年 1 月 5 日

7. 深圳市盐港东立交工程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403832016061700100060001

标段名称：深圳市盐港东立交工程造价咨询

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：305.61万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2016-09-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-10-26

查验码：4886719943057477

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

合同编号：_____

深圳市盐港东立交工程
造价咨询合同

项目名称：深圳市盐港东立交工程造价咨询

项目地点：深圳市盐田区

业　　主：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

日期：2016 年 11 月

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就__深圳市盐港东立交工程__造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：__深圳市盐港东立交工程造价咨询__

2、工程地点：深圳市盐田区

3、工程造价咨询服务范围为：__工程概算审核（如需要）、全过程造价咨询等工作及后续服务。__

二、建设工程咨询服务内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算（若需）；

3、编制招标文件商务标部分；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

8、参与施二过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、支付中标服务费；

16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

项目名称

全过程造价咨询

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）"施工阶段全过程造价控制收费编制"计算后下浮 40 %确定，合同价暂定为人民币（大写）叁佰零伍万陆仟壹佰元整（¥3,056,100 元），造价咨询服务费最终结算价以政府审计部门审定价为准。（注：若委托人要求进行审核概算、编制或审核工程预算，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付）

合同金额

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式（按单个项目进行结算支付，拨发进度款。）

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付合同暂定价的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，委托人支付至合同暂定价的 60%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核后 15 天内，支付至委托人初审造价咨询费的 90%；

余款：待竣工决算经政府审计部门审定后按照审计结果将余款一次性付清。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供专用帐户报深圳市财政委员会备案，以便造价咨询费的及时支付。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指委托人

委托人：深圳市交通公用设施建设中心
（盖章）

法定代表人：（签字）
或
委托代理人：（签字）

经办人：
地址：

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司
（盖章）

法定代表人：（签字）
或
委托代理人：（签字）

经办人：
地址：
开户银行：
账号：

签订时间：2016年 11月 23日

合同签订日期

项目负责人任职证明

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 15 天内提交。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

项目负责人

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：王春文　联系方式：13603065046，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：_____

第九条　委托人应在 14 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：_____　联系方式：_____，职权：_____

第十四条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 5000 元-10000 元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对委托人造成损失的，承担相应的违约责任。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经委托人书面同意，咨询人及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容及资料。

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2017〕1315号

深圳市发展和改革委员会关于深圳市盐港东立交工程项目总概算的批复

市交通运输委：

报来《市交通运输委关于审批盐港东立交工程项目总概算的函》（项目代码：2016-440300-54-01-102553/原项目代码：Z12016YS0004）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

建设规模

一、项目建设内容及规模

盐港东立交为多路交汇的大型枢纽立交，北接坪盐通道，西接盐龙大道及盐坝高速，东接盐坝高速及东港区进港路。本项目新建盐港东立交匝道10条，总长7.675公里；改造盐坝高速公路

左右幅 0.407 公里（以单幅计）；改建进港路、盐梅路、盐梅绿道、二线绿道，总长 1.277 公里。盐坝高速公路（立交段）设计速度 60 公里/小时，匝道设计速度 30～50 公里/小时，进港路设计速度 50 公里/小时，盐梅路设计速度 30 公里/小时，绿道设计速度 20 公里/小时。主要建设内容包括：

（一）道路工程

盐港东立交匝道、盐坝高速公路、盐梅路采用沥青混凝土路面，盐梅绿道、二线绿道采用彩色沥青混凝土路面，进港路采用水泥混凝土路面，盐梅绿道人行道采用花岗岩路面。具体包括：新建改性沥青玛蹄脂路面 46313 平方米（结构总厚度 54～96 厘米）、改性沥青玛蹄脂罩面 26962 平方米（结构总厚度 4 厘米）、沥青混凝土路面 3088 平方米（结构总厚度 70 厘米）、彩色沥青混凝土路面 2529 平方米（结构总厚度 39～43 厘米）、水泥混凝土路面 5465 平方米（结构总厚度 25～80 厘米）、花岗岩人行道 793 平方米（结构总厚度 40 厘米），花岗岩路缘石 3891 米，混凝土路缘石 3820 米。开挖土方约 112410 立方米，爆破石方约 169097 立方米，回填土石方约 79884 立方米，外弃土石方约 201623 立方米。路基防护包括新建喷播植草护坡 9571 平方米、三维网植草护坡 2327 平方米、挂网客土喷播植草护坡 9761 平方米。拆除道路 21168 平方米、桥梁 316 平方米、建筑物 4805 平方米，迁移乔木

21913 株、广告牌 5 座等。

（二）岩土工程

软基处理包括碎石桩 16377 米、换填土 12695 立方米等。边坡支护包括新建钢筋混凝土挡墙 4404 立方米、锚杆框架护坡 7103.4 平方米、挂网喷锚护坡 7912 平方米等。

（三）桥涵工程

新建桥梁 17 座，包括盐坝高速桥 2 座、匝道桥 14 座、二线绿道桥 1 座，总桥梁面积 46735 平方米。其中：盐坝高速左幅桥面积 1992 平方米、盐坝高速右幅桥面积 1910 平方米，上部结构均采用钢箱梁；盐龙大道左幅桥面积 9948 平方米、盐龙大道右幅 1 号桥面积 5004 平方米、盐龙大道右幅 2 号桥面积 1477 平方米、D2 匝道桥面积 7334 平方米、G 匝道桥面积 2112 平方米，上部结构均采用预应力混凝土小箱梁+钢-混凝土组合梁；C2 匝道桥面积 1065 平方米、E2 匝道桥面积 2011 平方米、二线绿道桥面积 1366 平方米，上部结构采用钢-混凝土组合梁；C1 匝道桥面积 3593 平方米、D1 匝道桥面积 820 平方米、E1 匝道桥面积 1733 平方米、F 匝道桥面积 4071 平方米、H 匝道桥面积 1251 平方米、J 匝道桥面积 600 平方米，上部结构均采用预应力混凝土小箱梁；I 匝道桥面积 447 平方米，上部结构均采用预应力空心板梁。下部结构包括桩基础、门式墩、花瓶墩、柱式桥台、肋板式桥台等。预应力

混凝土小箱梁、预应力空心板梁、钢梁、部分桥墩及盖梁采用预制装配施工。

（四）隧道工程

新建隧道 5 座，总长 1974 米，包括Ⅱ级围岩段 390 米、Ⅲ级围岩段 778 米、Ⅳ级围岩段 301 米、Ⅴ级围岩段 505 米。其中，采用暗挖法施工 1868 米、明挖法施工 106 米。新建人行横通道 3 个，总长 155 米。暗挖法施工初期支护包括超前小导管、喷射纤维素混凝土+钢筋网、钢架、注浆锚杆方式，隧道进洞段采用超前长管棚支护，隧道下穿盐坝高速段采用超前大管棚支护，二次衬砌采用钢筋混凝土结构，初期支护和二次衬砌间铺设土工布+防水板。明挖法施工围护包括灌注桩+旋喷桩、预应力锚索、锚杆方式，主体采用钢筋混凝土结构。隧道装饰墙面采用防火板或搪瓷钢板，顶棚刷防火涂料。

（五）给排水及污水泵站工程

包括给水、雨水、污水及污水泵站工程。铺设 DN200～DN600 球墨铸铁管 801 米、DN200～DN800 钢筋混凝土管 1623 米、DN300 焊接钢管 37 米等，新建 10 万立方米/天污水泵站 1 座、阀门井 26 座、检查井 17 座等。

（六）电气工程

包括电力、照明、通信工程。新建 160 千伏安箱式变电站 1

座、电力电缆沟1683米、路灯680套、人孔井39座等，敷设10千伏电力电缆1800米、1千伏电力电缆19799米、电缆保护管2338米、通信保护管2556米等。

（七）交通工程

包括交通设施和交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、可变情报板、抓拍一体机、全景摄像机等。

（八）绿化工程

道路绿化面积102126平方米，主要包括种植黄花风铃木196株（高度7～7.5米、胸径17～18厘米、冠幅3～3.5米）、腊肠树71株（高度7.5～8米、胸径18～20厘米、冠幅3.5～4米）、龙血树556株（高度1.8～2.2米、冠幅1.8～2.2米）、黄金榕4642平方米、毛杜鹃5147平方米和铺种草皮等。

（九）声屏障工程

包括直立式声屏障3300平方米、全封闭式声屏障9460平方米、隔声玻璃窗1062平方米。

（十）管线迁改工程

迁改工程影响范围内的电缆、光缆及管道等。电力迁改包括：拆除环网柜、变压器、电杆、铁塔及现状10千伏电缆等，新建箱式变电站、环网柜，敷设10千伏电缆、电缆保护管等。通信迁改包括：拆除及恢复通信光电缆、基站等。燃气迁改包括：拆除及

恢复燃气管道。

（十一）其他工程

包括交通疏解和水土保持工程。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 146628 万元，其中：建安工程费用 125537 万元，工程建设其他费用 14109 万元，预备费 6982 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

政府投资项目

三、下一阶段工作要求

（一）本工程申报预制构件运输单价偏高，请你单位对施工现场周边预制场进行调查比选，节约投资。

（二）补充论证新建匝道桥墩对大水坑河道现状道路挡墙基础及护岸安全性的影响，保证安全。

（三）根据工程实际情况进一步核实遮光棚工程的必要性，有效控制工程投资。

（四）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》有关规定和本批复有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，控制投资规模，提高资金使用效益，不可擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（五）请根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳市盐港东立交工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2017年11月16日

项目负责人任职证明

业绩证明

项目负责人

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我中心于 2016 年 09 月 01 日公开招标的项目“深圳市盐港东立交工程造价咨询”的中标单位；服务内容为负责该项目的全过程造价咨询工作。本项目隧道 5 座，总长约 1980 米，采用矿山法施工；桥梁 17 座，总长约 4068.60 米。该项目负责人为注册造价工程师王春文：建[造]01440001407。目前完成了全过程造价咨询的部分工作，其中工程招标控制价为 1243951855.93 元。

特此证明！

深圳市交通公用设施建设中心

2020 年 01 月 20 日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦 A 座 15AB　　电话：86307791 传真：86307769

工程招标控制价编制书

工程名称：深圳市盐港东立交工程

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

施工单位：

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲161344002485 有效期至：2019年09月10号

预算造价：1243951855.93 元

大写金额：壹拾贰亿肆仟叁佰玖拾伍万壹仟捌佰伍拾伍元玖角叁分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

编制人：　中华人民共和国注册造价工程师 A01440001508 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2017年12月31日

复核人：　中华人民共和国注册造价工程师 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2017年12月31日

项目负责人签名、签章

批准人：裴勤

日期：　2017 年 12 月 06 日

标底公示表

工程名称	盐港东立交工程施工总承包
审定造价	124395.185593 万元
投标报价上限	标底下浮 0 %，即 124395.185593 万元
安全文明措施费	2492.829969 万元
暂列金额	5830 万元
截标时间（经窗口确定）	2017 年 月 日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：100420.793635 万元；

措施项目清单计价合计：8000.475432 万元（其中，安全文明措施费计价合计：2492.829969 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：3968.109494 万元；

税金：4216.849484 万元；

暂列金额：5830 万元；

专业工程暂估价：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额）：1958.957548 万元；

不可竞争费用：9965.829969 万元（其中安全文明措施费 2492.829969 万元、暂列金额 5830 万元、《深圳市预制拼装桥墩施工技术规程》地方标准编制费 300 万元、装配式桥梁全过程咨询费 343 万元、新技术推广费 1000 万元）。

中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至2017年12月31日

招标人：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

日 期：2017 年 12 月 7 日

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲16134400248S 有效期至：2019年09月10号

深圳市建设工程交易服务中心制

三、项目负责人简历及业绩表

姓名	王春文	出生年月	1968.02	文化程度	本科	毕业时间	1991.07
毕业院校和专业	毕业院校：西南交通大学 专业：工业与民用建筑工程					从事专业工作年限/造价工作年限	35 年
造价工程师证书号	一级注册造价工程师 建[造]11014400010351			技术职称	高级工程师	聘任时间	2009.05

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）
1991—1999 年徐州铁路分局建筑段工程科任技术员、工程师；
1999—2001 年深圳市天创健工程监理有限公司任造价工程师、项目经理；
2001—2009 年深圳市建锋工程造价咨询有限公司任造价工程师、经理；
2009.05 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司任副总经理

提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩

序号	建设项目名称	合同金额（单位：万元）	合同签订日期	投资类型	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注
1	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询	1774.20	2020.08.05	政府投资	P120-144	
2	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）	853.68	2018.04.09	政府投资	P145-164	
3	深圳市东部过境通道	880	2019.08.15	政府投资	P165-184	
4	深圳市盐港东立交工程造价咨询	305.61	2016.11.23	政府投资	P185-200	
5	坪山新区横坪公路改造工程造价咨询	248.9	2016.09	政府投资	P201-219	
6	前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询	251.97	2019.11.28	政府投资	P220-234	

备注：

1.提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2.证明材料包括咨询合同关键页扫描件、工程预算（或结算）成果文件封面：

①合同关键页扫描件须可见项目负责人信息，无项目负责人信息的可提供委托单位盖章的项目负责人证明文件作为佐证材料；否则业绩不予认可。

②工程预算（或结算）成果文件封面须经委托单位盖章，可见成果文件金额、出具时间、**拟派项目负责人签字（或盖章）**；无委托单位盖章的工程预算或结算成果文件封面，须同时提供与其对应的有委托单位盖章的招标控制价公示表或政府审定部门预（结）算审定表（审定报告）或委托单位盖章出具的业绩证明作为佐证材料；否则业绩不予认可。

3.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4.业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

1. 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020190114005001

标段名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询

建设单位：深圳高速公路股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：1774.20万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2020-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-06-23

查验码：7238448268321240

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

深高速合同2020年第273号总第673号

GC[2020]77

合同编号：_____

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询合同

项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程

项目地点：深汕特别合作区

委 托 人：深圳高速公路股份有限公司

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

日期：2020 年 7 月

第一部分　合同协议书

委托人：深圳高速公路股份有限公司

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程 全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市深汕特别合作区

3、工程造价咨询服务范围为：　工程全过程造价咨询服务及后续服务。

二、建设工程全过程造价咨询服务内容

1、审核投资估算、概算、协助完成概算评审工作；

2、编制施工图预算（含工程量清单及标底编制及钢筋、预埋件计算）；

3、编制招标文件商务标部分含配合施工招标，根据施工标段划分分别编制施工招标商务标文件、标底、工程量清单，并配合招标过程中相关造价方面的工作；编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；提供主要材料数量及价格清单；提供主要设备清单及单价；

4、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

5、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

6、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

7、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

8、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作（含钢筋及预埋件计算）；

9、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

10、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

11、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

12、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间

本合同约定的咨询工作自收到发包人的全部有效资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

四、合同价款及支付

1、本项目全过程造价咨询服务费合同暂定价以估算中的建安费 330906.44 万元作为计费基数，本合同暂定含税总价为人民币（大写）：壹仟柒佰柒拾肆万贰仟元整（¥：17742000.00），其中，不含税合同总价为人民币(大写)：壹仟陆佰柒拾叁万柒仟柒佰叁拾伍元捌角伍分（¥：16737735.85），

1

项目名称

全过程造价咨询

合同金额

适用增值税税率为 6% ，增值税税金为人民币（大写）： 壹佰万零肆仟贰佰陆拾肆元壹角伍分（¥: 1004264.15）。**若国家有新的财税政策，按新的财税政策执行。**

全过程造价咨询费结算价：以所服务的合同段概算建安费为计费基数，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中“施工阶段全过程造价控制”的收费标准计算，并按中标下浮率调整后（中标下浮率为 23.95% ）作为最终全过程造价咨询费结算价。

最终全过程造价咨询费结算价：以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，且不超过批复概算中造价咨询费，如果超过则以批复概算中造价咨询费为准。若政府审计相关政策调整，按新政策执行。

2、本工程全过程工程咨询服务费是咨询单位按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用，包括为实施和完成合同工作所需的人员（含委托人要求的驻场人员）工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、咨询服务费的结算方式，原则上不因设计上重大修改、图纸大范围调整导致重复性计算、工期调整、标段划分计划调整、设计及施工单位的更换等而作出调整；咨询费也不因此不随项目的变更或反复调整而增加或减少。当任何一方提出变更请求时，双方协商一致后可进行变更。

4、支付方式

本合同费用由政府财政资金支付，相关支付时间仅为委托人完成预付款支付、期中支付、结算支付审批的时间。同时，所有费用支付的前提是项目资金已下达，如资金未下达，累计至下一支付周期支付。**委托人有权根据项目实际情况需要调整合同付款支付频率及额度。**咨询人不得因此要求委托人承担相关责任。咨询人有义务提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

政府投资项目

（1）基本咨询酬金（造价咨询服务酬金的90%）的支付：

① 预付款：**本工程不支付预付款。**

② 咨询单位按要求提交预算成果文件（或招标控制价成果文件），并完成主体施工招标工作后，支付本合同全过程造价咨询费**暂定价**的35%。

③工程完工后，支付费用累计达到合同全过程造价咨询费**暂定价**的60%；

④工程竣工结算审核且政府审计程序完成后，支付费用累计达到**最终全过程造价咨询费结算价**的90%；

（2）绩效咨询酬金（造价咨询服务酬金的10%）的支付：

自签订合同起至竣工验收和完成结算审核后，委托人将进行造价咨询履约评价（造价咨询合同履约评价细则附后），项目履约评价良好及以上则支付全部绩效咨询酬金；合格则支付绩效咨询酬金的50%；不合格则不予支付该部分费用。

（3）若因政府原因取消或终止本项目，发包人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究发包人的赔偿责任。发包人将根据咨询人实际完成的造价咨询工作进行费用结算。

五、质量要求（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应质量要求）

1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；

2、工程量计算准确率在95%以上（含95%）；

2

3、结算造价与政府审计部门审定价（若有）差额应小于 5%（不含 5%）；

4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行。

六、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同一式十二份，具有同等法律效力，委托人执八份，咨询人执四份。

委托人：深圳高速公路股份有限公司（盖章）　咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）　法定代表人：_____（签字）

或　　或

委托代理人：_____（签字）　委托代理人：_____（签字）

经办人：　　经办人：

地址：深圳市福田区益田路江苏大厦裙楼 2-4 层　地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦

开户银行：广发银行深圳南山支行

账号：102091516010004271

签订时间：2020 年 8 月 5 日

3

合同签订日期

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕302号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目总概算的批复

深圳市生态环境局：

报来《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目总概算》（国家编码：2020-440300-48-01-012412）收悉。经审核，现批复如下：

建设规模

一、项目建设内容及规模

本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港大道位于深汕特别合作区西南侧，环境科技产业园西侧，南起红

海大道，北至深汕大道，全长 10.6 公里，红线宽度 50 米。采用城市主干路标准建设，设置双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时。全线设置互通立交 4 座（本项目仅实施望鹏立交），桥梁 7 座，隧道 2 座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧，南起狮山路，北至规划发展大道，全长约 0.6 公里，红线宽度 35 米。采用城市次干路标准建设，设置双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

1. 道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 310709 平方米，通港大道和望鹏大道主线路面结构厚 74.8 厘米、匝道路面结构厚 68.8 厘米，沿河东路北延路面结构厚 62.8 厘米；彩色透水混凝土非机动车道 13418 平方米，路面结构厚 32 厘米；砂基透水砖人行道 16280 平方米，路面结构厚 32 厘米；混凝土临时便道 115870 平方米，路面结构厚 53 厘米。路基开挖土石方约 351 万立方米，回填土石方约 277 万立方米。路基换填、强夯处理面积 185579 平方米。新建排水沟、挡土墙，清除草皮，砍伐树木等。

2. 高边坡防护工程

防护面积 230788 平方米，采用三维网喷播植草、预制人字形骨架、植生袋、锚杆/锚索格构梁等护坡形式，路堤设桩板墙 80 米。

3. 防排洪工程

通港大道路基两侧新建钢筋混凝土截洪沟 5054 米。

4. 河道改迁工程

对与道路交叉的斑鱼湖坑、桥陂坑、埔仔塘 3 条河道进行迁改。斑鱼湖坑河道改迁 533 米，桥陂坑河道改迁 344 米，埔仔塘河道改迁 884 米。河道改迁段采用干砌块石护底、钢丝网箱石笼护坡等。

5. 桥涵工程

（1）桥梁工程：通港大道沿线新建望鹏立交 1 座（含主线桥 3 座、匝道桥 5 座），面积 29784 平方米；横六路立交主线桥 2 座，面积 14759 平方米；绿宝路立交主线桥 1 座，面积 15271 平方米；生态路立交主线桥 1 座，面积 1346 平方米；大岭主线高架桥 1 座，面积 10289 平方米；桥陂坑桥 1 座，面积 1839 平方米；斑鱼湖坑桥 1 座，面积 1700 平方米。桥梁上部结构采用预应力混凝土小箱梁或钢—混凝土组合梁，下部结构包括钻孔灌注桩、双柱花瓶式桥墩、双柱式桥墩＋盖梁、重力式桥台、轻型桥台等。

（2）涵洞：通港大道沿线埋设钢筋混凝土排水箱涵 11 座，总长度 970 米，截面尺寸为 3×2 米或 2×2 米。

6. 隧道工程

（1）土建工程：通港大道沿线新建穿山岭隧道 2 座，采用矿

山法施工。南段隧道右线长 1320 米，左线长 1288 米，设置车行横通道 1 处，人行横通道 4 处；北段隧道右线长 359 米，左线长 401 米，设置人行横通道 1 处。隧道主洞净宽 17 米，净高 5 米；车行横通道净宽 4.5 米，净高 5 米；人行横通道净宽 2 米，净高 2.5 米。

（2）附属工程：南段隧道北侧洞口新建管理用房、地下消防水泵房各 1 座，建筑面积分别为 1856 平方米、302 平方米。南段隧道南侧洞口、北侧隧道北侧洞口各设置设备用房 1 座，建筑面积均为 435 平方米。配套建设给排水、照明和通风空调工程。

（3）电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、电力监控系统等。

（4）自动控制工程：包括隧道交通监控系统、综合监控系统、设备及环境监控系统、无线通信系统、光纤电话及有线广播系统等。

（5）通风工程：设置可逆转射流风机。

（6）消防工程：包括消火栓、火灾报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、干粉灭火器及固定式水成膜泡沫灭火装置等。

7. 给排水工程

包括给水（含绿化给水）、雨水、污水、再生水工程。给水管

采用球墨铸铁管、焊接钢管，雨、污水管采用双高筋增强聚乙烯缠绕管、钢筋混凝土管，再生水管采用高密度聚乙烯缠绕管、焊接钢管、球墨铸铁管。新建2.4×1.0米钢筋混凝土雨水箱涵257米。

8.电气工程

包括电力、通信、照明工程，其中照明工程包含道路照明、绿化景观照明、桥梁景观照明。新建预制式隐蔽式电缆沟2495米、160～250千伏安箱式变电站10座、智慧灯杆520套、普通路灯439套。照明采用铜芯聚氯乙烯绝缘电缆，电缆保护管采用BWFRP管、钢管及PVC管。

9.燃气工程

采用焊接钢管、无缝钢管、PE管。

10.绿化工程

通港大道绿化面积224991平方米，沿河东路北延段绿化面积3887平方米。回填种植土210374立方米。

11.交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、智慧公交站台系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

12.涉铁工程

通港大道、沿河东路北延段下穿厦深铁路各一处。包含涉铁路段道路、监控、燃气护管、防护网、铁路桥排水、顶管等工程。

13. 管线迁改工程

迁改施工影响范围内的电力管线、通信管线及铁塔等。

14. 交通疏解工程

包括太阳能爆闪灯、施工围挡等。

15. 海绵城市和水土保持工程

包括环保雨水口、溢水口、沉砂池、排水沟、截水沟、围堰等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 370596.00 万元。其中，工程费用 318497.66 万元，工程建设其他费用 34450.96 万元，预备费 17647.38 万元。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

政府投资项目

三、下一阶段工作要求

（一）请积极申请地方政府专项债券，多渠道筹措项目建设资金。

（二）在项目后续建设过程中，结合工程实施条件进一步优化工期安排；切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目

管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2021 年 5 月 11 日

王佳斌 2021-05-13 08:53:24

项目负责人任职证明

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2020 年 6 月公开招标项目“深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询”的中标单位，本项目建安费暂定为 33.09 亿元，路线全长 11.3km，含互通立交 4 座（本次实施 1 座、规划预留 3 座），隧道 2 处，双向 3.352km，桥梁 7 座，共 4.557km。该项目负责人为注册造价工程师王春文：建[造]01440001407。

项目负责人

特此证明！

深圳高速公路股份有限公司

2020 年 10 月 12 日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：8630776

编号： GC[20077]SKB-003

招标控制价编制书

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段

建设单位： 深圳高速公路股份有限公司

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲191344002485 有效期至：2022年09月10日

造价金额： 1553479051.68元

大写金额： 壹拾伍亿伍仟叁佰肆拾柒万玖仟零伍拾壹圆陆角捌分

项目负责人签名、签章

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：黄昭毅 复核人：王春文

批准人：郭章勤

日期： 2020年11月21日

招标控制价公示表

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 1 合同段
审定造价	155347.905168 万元
投标报价上限	控制价下浮 10%，即 141519.512237 万元
安全文明措施费	2995.975856 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

招标控制价：155347.905168 万元。其中包含：

分部分项工程量清单计价合计：122334.201003 万元；

措施项目清单计价合计：8666.000199 万元（其中，安全文明措施费计价合计：2995.975856 万元）；

工程建设其他费：14666.057405 万元；

规费：5078.906807 万元；

税金：4602.739754 万元；

不可竞争费用：170667.975856 万元（其中安全文明措施费 2995.975856 万元、暂列金 14068.000000 万元、暂估价 0 万元）。

招标人：（盖章）

日　期：　　年　月　日

造价咨询单位：（盖章）　　造价师：（盖章）

王春文 A01440001407

深圳市广诚工程顾问有限公司

日　期：　　年　月　日

有效期至:2021年12月31日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191344002485
有效期至:2022年09月10日
深圳市建设工程交易服务中心制

D3'五 GC3131 赵权涛

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：8630776

编号： GC[20077]SKB-004

招标控制价编制书

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段

建设单位： 深圳高速公路股份有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至:2022年09月10日

建筑面积：

造价金额： 998943325.54元

大写金额： 玖亿玖仟捌佰玖拾肆万叁仟叁佰贰拾伍圆伍角肆分

中华人民共和国注册造价工程师 黄昭毅 A17440014187 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年06月07日

深圳市广诚工程顾问有限公司

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

项目负责人签名、签章

编制人： 中华人民共和国注册造价工程师 A02440008917 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2022年12月31日

复核人： 中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A02440004107 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

批准人： 中华人民共和国注册造价工程师 袁勤 A01440001783 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 郭章勤 A01440001508 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

日期： 2020年11月21日

招标控制价公示表

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 2 合同段
审定造价	99894.332554 万元
投标报价上限	控制价下浮 12%，即 89204.271914 万元
安全文明措施费	1750.493888 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

招标控制价：99894.332554 万元。其中包含：

分部分项工程量清单计价合计：72816.302863 万元；

措施项目清单计价合计：11188.07178 万元（其中，安全文明措施费计价合计：1750.493888 万元）；

工程建设其他费：9293.448793 万元；

规费：3632.286686 万元；

税金：2964.228432 万元；

不可竞争费用：10810.493888 万元（其中安全文明措施费 1750.493888 万元、暂列金 9060.000000 万元、暂估价 0 万元）。

招标人：（盖章）

日　期：　　年　月　日

造价咨询单位（盖章）　　造价师：（盖章）

王春文 A01440001407

日　期：　　年　月　日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

深圳市建设工程交易服务中心制：

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：8630776

编号： GC[20077]SKB-005

招标控制价编制书

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

建设单位： 深圳高速公路股份有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

建筑面积：

造价金额： 710186450.98元

大写金额： 柒亿壹仟零壹拾捌万陆仟肆佰伍拾圆玖角捌分

中华人民共和国注册造价工程师 黄昭毅 A17440014879 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳市广诚工程顾问有限公司 咨询单位

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号： 甲191344002485

编制人： 中华人民共和国注册造价工程师 金贵毅 A02440003917 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

复核人： 中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A01440001401 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

项目负责人签名、签章

批准人： 中华人民共和国注册造价工程师 郭章勤 A01440001783 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2022年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 郭章勤 A01440001508 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

日期： 2020年11月21日

招标控制价公示表

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目 园区配套市政道路工程第 3 合同段
审定造价	71018.645098 万元
投标报价上限	**控制价下浮 12%，即** 63427.504216 **万元**
安全文明措施费	1309.137748 万元
截标时间（经窗口确定）	**年　月　日**

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

招标控制价：71018.645098 万元。其中包含：

分部分项工程量清单计价合计：56720.239384 万元；

措施项目清单计价合计：4235.094626 万元（其中，安全文明措施费计价合计：1309.137748 万元）；

工程建设其他费：6516.510100 万元；

规费：1436.460915 万元；

税金：2110.340073 万元。

不可竞争费用：1309.137748 万元（其中安全文明措施费 1309.137748 万元、暂列金 6450.000000 万元、暂估价 0 万元）。

招标人：（盖章）

日　期：　　年　月　日

造价咨询单位：（盖章）　　造价师：（盖章）

王春文
A01440001407
深圳市广诚工程顾问有限公司
有效期至:2021年12月31日

日　期：　　年　月　日

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时**须一同交施工窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1913440002485
有效期至:2022年09月10日

深圳市建设工程交易服务中心制:

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：GC[20077]SJS-001

工 程 结 算 审 核 书

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段工程

建设单位：深圳高速公路股份有限公司

施工单位：上海隧道工程有限公司

起讫桩号：YK3+260～YK7+420

送审金额：754520786.82元　　审核金额：726008106.57元

核减金额：28512680.25元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲191344002485

编制人：刘建华　复核人：王春文

批准人：裴勤

日期：2024年12月24日

项目负责人签名、签章

深圳市财政预算和投资评审中心

评审报告

深财审报〔2025〕645号

卢晓敏 2025-09-26 08:54:21

建设单位：深圳市生态环境局

代建单位：深圳高速公路集团股份有限公司

评审项目：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目第2合同段工程承包合同结算

2025年2月19日至6月25日（其中3月17日至4月14日为建设单位补充资料时间），我中心对深圳市生态环境局、深圳高速公路集团股份有限公司（代建单位）送审的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目第2合同段工程承包合同结算进行了评审。现出具评审报告，详见下表：

单位：元

项目立项名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程项目		
项目批准文号	深发改〔2021〕302号	投资总额（万元）	370,596.00
资金来源	市政府投资（含地方政府专项债券）	合同（中标）金额	832,706,486.88
造价咨询单位	深圳市广诚工程顾问有限公司		
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		

序号	合同名称	合同实施单位	送审金额	审定金额	核减额	核减率%
1	第2合同段工程承包合同	上海隧道工程有限公司	726,008,106.57	712,345,766.54	13,662,340.03	1.88
合计金额			726,008,106.57	712,345,766.54	13,662,340.03	1.88

评审发现的问题、有关说明及建议：

一、招投标情况

2020年11月14日，深圳高速公路集团股份有限公司（曾用名：深圳高速公路股份有限公司）在深圳公共资源交易中心对本工程进行公开招标，评标方法为定性评审法，定标方法为票决抽签法，招标控制价99,894.332554万元。该合同中标单位为上海隧道工程有限公司，中标价83,270.648688万元，净下浮率为18.66%。

二、主要核减情况

（一）因工程量调整，核减约1,330.52万元，主要包括土工格栅、余方弃置、强夯地基、水泥稳定碎(砾)石等内容。

（二）因单价调整，核减约35.71万元，主要包括凤凰木A、景石、混凝土其他构件等内容。

三、评审发现的问题及建议

（一）概算未批复即开展招标和建设工作，不利于投资控制

该工程于2020年11月14日公开招标，2020年12月17日发出中标通知书，2021年1月签订合同，2021年4月28日开工。深圳市发展和改革委员会于2021年5月11日批复该项目概算。概算批复时工程已完成招投标工作并正式开工建设，概算未能充分发挥项目投资控制的作用。

建设单位应加强前期工作管理，严格按基建程序开展工作。

（二）部分建设费用超概算批复分项

预制场概算批复金额802.94万元，合同包干价为1,418.525412万元，合同包干价超概算批复金额。不符合《深圳经济特区政府投资项目管理条例》（2019年9月5日起施行）中第二十七条“政府投资项目建设应当坚持概算控制预算……”的规定。

建设单位应强化成本控制意识，发挥概算控制投资的作用。

（三）设计变更程序不规范

24份工程变更的变更令发出时间在竣工验收时间之后。

建设单位应规范建设过程管理，严格执行基本建设程序，及时完成设计变更的审批。

四、有关说明

（一）驻地监理人办公及生活设施审定金额为138,916.40元、现场临时用电接驳审定金额为2,232,576.00元，应在建设单位临时设施费中列支。

（二）桩基检测费用审定金额为721,671.98元，应在第三方监测、检测费中列支。

（三）建设单位将临时道路按照新建道路报审，且无法提供临时道路利用、加宽或修复原有村道工程量等资料。为推动结算工作，我中心对临时道路造价按照建设单位送审的新建道路考虑并采用送审单价（合同固定单价）及送审工程量（联测工程量）计取，建设单位应对临时道路送审资料的真实性和完整性负责。

深圳市财政预算和投资评审中心

2025年9月19日

抄送：市发展改革委，市审计局。

深圳市高速公路股份有限公司更名为深圳高速公路集团股份有限公司

变更（备案）通知书

22106658496

深圳高速公路集团股份有限公司：

我局已于二〇二一年十二月十六日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、监事信息、其他董事信息、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前监事信息：	辛建（职工监事），叶俊（监事），王增金（监事会主席）
备案后监事信息：	王超（监事），林继童（监事会主席），叶辉晖（监事）
备案前其他董事信息：	陈凯（董事），温兆华（董事），龚涛涛（董事），范志勇（董事），吴亚德（董事），陈元钧（董事），陈燕（董事），蔡曙光（董事），白华（董事），陈晓露（董事），廖湘文（董事）
备案后其他董事信息：	戴敬明（董事），陈海珊（董事），李晓艳（董事），缪军（董事），李飞龙（董事），文亮（董事），徐华翔（董事），白华（董事），王增金（董事），廖湘文（董事），吴亚德（董事）

章程备案

变更前名称：	深圳高速公路股份有限公司
变更后名称：	深圳高速公路集团股份有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。

深圳市市场监督管理局
二〇二一年十二月[illegible]日
注册业务专用章
（电子）

履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳高速公路股份有限公司			
工程概况	工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2020-2022 年			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话：15899873947 日期：2022年 6 月 30 日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

2.深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：440300201703140001001

标段名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式：预选招标子工程

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：853.68万元

中标工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2017-12-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-02-08

查验码：2048226260223225

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

工程编号：44030920170089000 1001

合同编号： ZJ2017-036

深圳市大鹏新区建筑工务局

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

第一部分　协议书

委托人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务局

咨询人（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

项目名称

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：深圳国际生物谷坝光核心启动区环坝路市政工程施工阶段全过程造价咨询服务。

二、咨询工作内容：

1、编制、审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制工程预算；

3、协助招标人编制招标文件；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

全过程造价咨询

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

12、编制或审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

13、安排2名以上造价工程师驻留现场与甲方代表一起办公，解决招标及现场有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

15、其它工程造价技术咨询等。

三、咨询酬金：

下浮率：20%

合同暂定价：853.68万元

合同金额

□工程预算编制

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）的规定计算，以发改部门概算批复的建筑安装工程费为计费基数，下浮20%后计取。

结算价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）的规定计算，以单项工程的预算造价（扣除暂列金额）为计费基数，下浮20%后计取，最终结算价以政府审计部门审定价为准。如政策法规发生变化，按最新政策法规规定执行。

□工程结算审核

合同价：按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）的规定计算，不计算效益收费，以单个项目的施工中标价为计费基数，下浮20%后计取基本收费。

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同通用条款；

4、建设工程造价咨询合同专用条款。

七、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式八份（两正六副），委托人执五份（一正四副），咨询人执三份（一正两副），具有同等法律效力，当正副本产生矛盾时，以正本为准。

委托人：深圳市大鹏新区建筑工务局　咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

（盖章）　（盖章）

地址：新区行政服务中心5楼　地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦15A、B、G

法定代表人：　法定代表人：黄昭毅

委托代理人：　委托代理人：

电话：　电话：0755-86307791

开户银行：　开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号：　帐号：1020 9151 6010 0042 71

合同签订地点：深圳市

合同签订时间：2018 年 4 月 9 日

合同签订日期

项目负责人任职证明

附件 2：

拟投入本项目人员情况表

投标人：深圳市广诚工程顾问有限公司

项目负责人

在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	王春文	副总经理	工程师	2001.01-2010.01 深圳市建锋工程造价咨询有限公司 2010.02 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：南澳河综合整治工程、盐港东立交工程、坝光片区场平工程（造价咨询）、月亮湾综合车场工程造价咨询、坪山新区横坪公路改造工程、中航翼泰湾花园、仁和太阳城工程、百仕达•东郡广场工程、文博大厦、广深沿江高速公路（深圳段）等项目
土建专业负责人	蔡绍辉	造价员	/	2004.05 至 2009.04 深圳市中昊建工程管理有限公司 2009.04 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：月亮湾综合车场工程造价咨询、坝光片区场平工程（造价咨询）、大鹏新区市政道路排水通畅工程、九围河水环境整治工程、文博大厦、振业峦山谷二期、华南国际物流仓储园区交易展示中心、10 号仓库及配套工程等项目
安装专业负责人	谭淑燕	造价员	工程师	2005.01-2015.05 深圳市锦绣城造价咨询有限公司 2015.06 至今深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：月亮湾综合车场工程、南澳河综合整治工程、深圳市罗湖区插花地第一中学工程、布吉河配套工程设计（一期）、墩子河综合整治、深圳市地铁 11 号线等项目
土建编审	贺少俊	造价师	工程师	2012.3-2016.10 天职（北京）国际工程项目管理有限公司 2016.11 至今深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：月亮湾综合车场工程造价咨询、富士锦园、富士嘉园、深圳市光明滑坡事故弃土外运工程、深圳市城市轨道交通 6 号线光明段房屋拆除工程等项目
土建编审	朱杰云	造价员	/	2014.12 至今 深圳市广诚工程顾问有限公司 承担过：横坪公路改造工程、盐港东立交工程、月亮湾综合车场工程、坝光片区场平工程、环大鹏湾海岸公路改造工程先行开工段、深圳市大鹏新区丰树学校工程等项目

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2019〕4号

深圳市发展和改革委员会关于深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程项目总概算的批复

大鹏新区管委会:

报来《深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程项目总概算》(国家编码:2018-440300-53-01-706495)收悉。经审核,现批复如下:

建设规模

一、项目建设内容及规模

本工程西起排牙山路路口，东至高岭山隧道口，道路全长约7.4公里，双向四车道，道路等级为主干路，道路宽20～34米，设计速度为60公里/小时。全线设桥梁10座、涵洞11处、综合

管廊 5.74 公里。主要建设内容包括:

（一）道路工程

包括道路、土石方、软基处理、边坡防护等。

1. 道路工程：包括机动车道、非机动车道、人行道。拆除现状混凝土路面 52170 平方米；新建沥青混凝土机动车道 115012 平方米、沥青混凝土非机动车道 11294 平方米、透水混凝土人行道 34761 平方米；铺设复合型材料排水立道牙 5861 米、混凝土立道牙 9381 米、混凝土平道牙 28398 米。

2. 其他工程：挖方约 50.8 万立方米、填方约 31.2 万立方米；地基采用碎石桩、碾压、换填等方式进行处理，共设碎石桩 54297 米，碾压路基 13771 平方米，换填毛石、碎石等共 24757 立方米等；边坡采用挡土墙、人字形骨架防护锚索框架、锚杆框架、挂网植草等进行防护，防护面积约 9.8 万平方米，设混凝土挡墙 4196 立方米、桩板式挡土墙 346 米，新建截水沟、急流槽等共约 14410 米；设置公交车站 20 个、装配式钢结构施工围挡 1.48 万米。

（二）桥涵工程

1. 桥梁工程：拆除并重建桥梁 10 座，分别为 K0+598.0 盐灶水中桥、K1+282.6 中桥、K1+789.6 中桥、K2+258.7 河背坑水中桥、K2+792.2 坳田水中桥、K3+662.7 坳仔下水 1 号中桥、K3+737.3 坳仔下水 2 号中桥、K3+930.7 双坑水中桥、K5+031.3 田寮下水中桥、K5+636.7 坳仔东水中桥，总面积 10171 平方米，基础均采用

灌注桩，下部结构采用桩柱式桥墩或埋置式桥台，上部结构采用装配式预应力混凝土小箱梁（面积 6312 平方米）、装配式预应力混凝土空心板（面积 3859 平方米）；桥梁附属设施包括人行道板、防撞墙、栏杆、排水、绿化等；设置 10 座临时钢便桥，总面积 2270 平方米。

2. 涵洞工程：拆除并重建钢筋混凝土涵洞 11 处，长 414 米；废除钢筋混凝土涵洞 12 处，长 228 米。

（三）河道加固工程

新建桥梁范围内河道采用挡墙加固，堤坡采用三维土工格室进行防护。

（四）排洪渠工程

新建 1.4 米 × 1.2 米～1.8 米 × 1.8 米钢筋混凝土雨水排洪明渠总长 6854 米、2.2 米 × 1.8 米钢筋混凝土雨水排洪暗渠 153 米。

（五）综合管廊

1. 土建工程：在道路 K0+020～K5+760 下新建闭合框架结构综合管廊，总长 5740 米，采用四舱和双舱两种布置形式。其中四舱管廊总长 2320 米；双舱管廊总长 3420 米。四舱管廊设置高压电力舱、电力通信舱、综合舱、燃气舱，双舱管廊设置综合舱、燃气舱。采用明挖法施工，其中采用现浇工艺长度为 2320 米，预制长度为 3420 米。基坑采用放坡+挂网喷砼支护+坡顶旋喷桩止水或灌注桩+内支撑+旋喷桩止水。

2. 综合管廊安装工程：管廊内设置供电照明系统、消防系统、通风系统、监控报警系统、排水系统、标识系统等管廊附属系统。

3. 管廊内管线工程：管廊内设置 DN300～500 球墨铸铁给水管 3428 米、DN200HDPE 给水管 3001 米、DN600HDPE 污水管 713 米、DN150～DN200 中压钢管燃气管 5740 米、DN300HDPE 再生水管 2320 米、DN1200 原水管线 750 米，管廊内全线设置电缆支架 25300 套、通信支架 3250 及槽盒托盘 42276 套。

（六）给排水工程

1. 直埋给水：敷设 DN200HDPE 给水管 1660 米，新建各类工作井 9 座、室外地上式消火栓 16 套。

2. 直埋雨水：敷设 DN300～1000III 级钢筋混凝土雨水管 6526 米、DN600HDPE 雨水管 2928 米，新建雨水口 397 座、各类工作井 161 座。

3. 直埋污水：敷设 DN400HDPE 污水管 962 米、D129～D219 钢管 441 米，新建各类工作井 53 座。

（七）电气工程

1. 电力工程：新建各类工作井 45 座，铺设φ150 纤维编绕拉挤电缆保护套管 10890 米。

2. 通信工程：新建通信人孔井 88 座，敷设φ110 通信塑料管 32892 米。

3. 照明工程：新建 150KVA 箱式变电站 6 座、照明接线井 94

座，安装 8～15 米高照明路灯 617 套、3 米高庭院灯 80 套，敷设电力电缆 4300 米，铺设 φ70 玻璃钢电缆保护管 2400 米、φ75PVC 电缆保护管 33600 米。

（八）景观绿化工程

包括道路绿化、边坡绿化，总绿化面积 109444 平方米。其中道路绿化总面积 9000 平方米，主要种植人面子、官粉紫荆、黄金榕球等，绿化带底部设树皮、砂砾层、土工布、排水管等；边坡绿化面积 100444 平方米，主要种植勒杜鹃、长春花、红花继木等。

（九）交通工程

1. 交通设施：铺设热熔标线 12701 平方米，新建人行护栏 18533 米、中央护栏 7413 米，安装各类交通标牌 434 套。

2. 交通监控：在道路范围内 8 个路口配套建设完善信号灯、电子警察等交通监控设施。

（十）交通疏解工程

新建交通疏解道路位于核坝路北侧规划盐灶路、香樟路等规划道路线位，长约 6.7 公里，双向两车道。其中，永久性沥青混凝土道路 2.44 万平方米、临时沥青混凝土道路 2.26 万平方米；地基采用换填处理；边坡采用挡土墙、人字形骨架防护锚索框架、锚杆框架、挂网植草等进行防护；配套临时交通设施，设置导流渠 540 米。新建装配式钢结构施工围挡 1.34 万米。

（十一）电力迁改工程

拆除现状架空电线 5483 米、铁塔 13 座、水泥杆 15 根、四单元环网柜 1 座；迁移 100KVA 箱式变电站 1 座；新建户外四单元环网柜 12 座、铁塔 2 座、电力检查井 33 座；敷设电力电缆 7819 米、光缆 6576 米。

（十二）通信迁改工程

包括军用光缆、运营商光缆迁改。其中：军用光缆部分迁移 48 芯光缆 7284 米；运营商光缆部分迁移铁塔基站 7 座、12～144 芯光缆 152964 米，铺设 ϕ114 通信塑料管 106150 米。

（十三）水土保持工程

包括新建临时排水沟、沉砂池、临时挡墙等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 169453.00 万元。其中，建安工程费用 143874.29 万元，工程建设其他费用 17509.18 万元，预备费 8069.53 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

政府投资项目

三、下一阶段工作要求

（一）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，并于本批复印发之日起一年内开工建设。

（二）请你单位严格控制投资规模，提高资金使用效益，不可擅自改变建设内容或提高建设标准，同时，严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防

止各类安全生产事故的发生。

（三）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，请在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2019年1月3日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦 A 座 15AB　　电话：86307790 传真：86307769

工程招标控制价编制书

工程名称：深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务局

代建单位：五矿二十三冶建设集团有限公司

施工单位：

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲161344002485
有效期至：2019年09月10号

工程造价：1273800978.14 元

大写金额：壹拾贰亿柒仟叁佰捌拾万零玖佰柒拾捌元壹角肆分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

项目负责人
签名、签章

编制人：黄昭毅 A01440001307 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年06月07日

复核人：王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2017年12月31日

批准人：郭章勤 A01440001783 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2018年12月31日

郭章勤 A01440001508 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2017年12月31日

日期：2017 年 9 月 28 日

注：本项目以代建单位“五矿二十三冶建设集团有限公司”名义、与“环坝路市政工程”合并造价额，进行标底公示。

标底公示表

工程名称	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程和环坝路市政工程
审定造价	209311.436200 万元
投标报价上限	标底下浮 16.65%，即 176604.477807 万元
安全文明措施费	2915.519958 万元
暂列金额	9957.727697 万元
截标时间（经窗口确定）	2017 年 月 日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：171815.087843 万元；

措施项目清单计价合计：11361.566217 万元（其中，安全文明措施费 2915.519958 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：9378.644690 万元；

税金：6599.255199 万元；

暂列金额：9957.727697 万元；

专业工程暂估价：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额）：199.154554 万元；

不可竞争费用：12873.247655 万元（其中安全文明措施费 2915.519958 万元、暂列金额 9957.727697 万元）。

招标人：五矿二十三冶建设集团有限公司

（盖章）

日 期：2017 年 9 月 28 日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

业绩证明

兹证明：2017 年 9 月起深圳市广诚工程顾问有限公司负责我局“深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程”项目的全过程造价咨询工作。本项目道路全长约 7.4km，其中综合管廊 5715 米。深圳市广诚工程顾问有限公司本项目负责人为王春文造价师，现已完成本工程模拟清单招标控制价为：1273800978.14 元。

特此证明。

深圳市大鹏新区建筑工务局

2018 年 6 月 20 日

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[18016]SKB-001

工 程 预 算 编 制 书

工程名称： 深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程-电力迁改工程

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至:2022年09月10日

造价金额： 12486329.46元
大写金额： 壹仟贰佰肆拾捌万陆仟叁佰贰拾玖圆肆角陆分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：甲191344002485

项目负责人
签名、签章

编制人：吕浩

中华人民共和国注册造价工程师 A1744001487O 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年06月07日

复核人：王春文

中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A0144[illegible]407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

批准人：裴勤

日期： 2020年5月19日

标底公示表

工程名称	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程一电力迁改工程
审定造价	1248.632946 万元
投标报价上限	标底下浮 10 %，即 1129.096292 万元
安全文明措施费	22.266406 万元
暂列金额	31.000000 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计 1105.122064 万元；

措施项目清单计价合计：30.464645 万元（其中，安全文明措施费计价合计：22.266406 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：22.971596 万元；

税金：39.187076 万元；

暂列金额：31.000000 万元；

专业工程暂估价：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额）：19.887565 万元（其中工程保险费：0 万元）；

不可竞争费用：53.266406 万元（其中安全文明措施费 22.266406 万元、暂列金额 31.000000 万元）。

中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲191344002485 有效期至:2022年09月10日

招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

（盖章）

日 期： 年 月 日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：86307769

编号：GC[18016]SYB-002

工 程 预 算 编 制 书

工程名称： 深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程-通信迁改工程

建设单位： 深圳市大鹏新区建筑工务署

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至：2022年09月10日

造价金额： 26286285.62元
大写金额： 贰仟陆佰贰拾捌万陆仟贰佰捌拾伍圆陆角贰分

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

项目负责人
签名、签章

编制人： 吕浩

复核人： 王春文

批准人： 裴勤

日期： 2020年5月25日

标底公示表

工程名称	深圳国际生物谷坝光核心启动区核坝路市政工程-通信迁改工程
审定造价	2628.628562
投标报价上限	标底下浮 10 %，即 2381.546578 万元
安全文明措施费	32.808718 万元
暂列金额	125.000000 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计 2200.171577 万元；

措施项目清单计价合计：62.556238 万元（其中，安全文明措施费计价合计：32.808718 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：156.773734 万元；

税金：81.837221 万元；

暂列金额：125.000000 万元；

专业工程暂估价：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额）：2.289792 万元（其中工程保险费：0 万元）；

不可竞争费用：157.808718 万元（其中安全文明措施费 32.808718 万元、暂列金额 125.000000 万元）。

中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲191344002485 有效期至:2022年09月10日

深圳市广诚工程顾问有限公司

招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

（盖章）

日 期： 年 月 日

深圳市大鹏新区建筑工务署

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

3.深圳市东部过境通道

合同关键页

编号：DBGS-ZX-201908-049

深圳市建设工程造价咨询合同

工程名称：深圳市东部过境通道
工程地点：深圳市
委托人：深圳华昱东部高速公路有限公司
咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司





2019 年 8 月 15 日

委托人：深圳华昱东部高速公路有限公司

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深圳市东部过境通道

工程地点：深圳市

服务范围：概算审核

项目名称

概算审核

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算：

□编制 □审核 □项目经济评价

B类：☑建设工程概算编制（审核）

□建设工程预算编制（审核）

□建设工程结算编制（审核）

C类：□建设工程招标标底编制

□投标报价的编制（审核）

D类：□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

E类：□编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

其他：_____

三、咨询酬金：

（一）咨询酬金

本次造价咨询工作造价咨询服务费暂以100亿投资金额为收费基数，最终结算基数按政府对委托方核准的概算包干总额（不含征地拆迁费）为准，费率按1.1‰计取，再下浮20%。

本项咨询服务酬金暂定人民币(大写)捌佰捌拾万元整（￥8800000.00元）。

计算过程如下：

本次咨询酬金暂定为：

1000000 万元×0.11%*80% =880 万元

合同金额

（二）支付方式

合同签订后 15 日内向咨询人支付合同暂定金额 30%预付款；当完成概算审核送审稿时，支付合同暂定金额 30%；剩余部分待咨询结果完成，向委托人提交正式审核报告一式三份，并经政府发改部门批复东部过境通道初步设计修编概算后 30 天内一次付清。

付款前，咨询人须向委托人出具有效正式发票。委托人收票后安排付款，否则委托人有权延迟付款，且不承担延迟付款的违约责任。

四、咨询工作期限

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料（概算书）后开始实施，20 日内咨询人向委托人提交完成的咨询工作文件。

五、质量要求：

1、咨询人提交的成果文件必须符合有关造价管理的规定及要求；

2、咨询人提交的成果文件必须字迹清晰、整齐。

六、咨询人同意按照本合同的规定，组织有经验的骨干人员，承担本合同议定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、咨询人同意无条件配合委托人高效高质量完成本项目初步设计概算审核工作。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果，属于委托人。

十、本合同一式陆份，具有同等法律效力，委托人肆份、咨询人贰份。

（此页无正文，为合同签署页）

委托人（公章）：

深圳华鉴东部高速公路有限公司

地址：

法定代表人：

或委托代理人：

电话：0788-89950006

纳税人税号：

91440300618838526W

咨询人（公章）：

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号华艺大厦1栋15AG

法定代表人：

或委托代理人：

电话：0755-86307790

开户银行：广发银行深圳南山支行

帐号：102091516010004271

合同签订时间：2019年8月15日

合同签订地点：深圳市龙岗区

合同签订日期

政府投资项目

收回深圳市东部过境高速公路项目

特许经营权协议

二〇一六年十月

《收回深圳市东部过境高速公路项目特许经营权协议》由以下三方在广东省深圳市签署。

甲方：本协议甲方为深圳市人民政府授权代表：

授权代表一：深圳市发展和改革委员会

住所：深圳市福田区福中三路市民中心C区3楼

法定代表人：王宏彬

授权代表二：深圳市交通运输委员会

住所：深圳市福田区竹子林公路主枢纽管理控制中心

法定代表人：于宝明

乙方：深圳华昱投资开发（集团）有限公司

住所：深圳市龙岗区坂田街道伯公坳路1号华昱机构大院一楼

法定代表人：陈阳南

丙方：深圳华昱东部高速公路有限公司

住所：深圳市龙岗区坂田街道伯公坳路1号华昱机构大院421室

法定代表人：陈阳南

鉴于：

1. 深圳市东部过境高速公路（以下简称“本项目”）是深圳市干线路网规划“七横十三纵”的重要组成部分，也是粤港合作重大基础设施项目。2007 年，经公开招标，确定深圳华昱投资开发（集团）有限公司（以下简称“华昱公司”，原深圳华昱投资开发（集团）股份有限公司，于 2010 年 12 月 8 日更名）为本项目特许经营单位。

2008 年 12 月 8 日，根据深圳市人民政府授权，原深圳市发展和改革局、深圳市交通局与华昱公司签订了《深圳市东部过境高速公路项目特许经营权协议书》（以下简称“特许协议”）。

2009 年 6 月，根据特许协议约定，华昱公司投资设立深圳华昱东部高速公路有限公司（以下简称“项目公司”），本项目特许经营的权利、义务和法律责任全部由项目公司承接。

2010 年 8 月，受省交通运输厅委托，深圳市交通运输委员会（以下简称“市交通运输委”）批复本项目一期工程初步设计（深交复〔2010〕59 号），确认本项目一期工程全长约 31.1 公里，投资概算约为 61.8 亿元（含征地拆迁费约 9.36 亿元）。

自 2008 年 12 月开始，华昱公司和项目公司为保证本项目的顺利实施，组织开展征地拆迁和各项前期工作。为确保厦深铁路顺利开通，本项目跨厦深铁路桥工程于 2012 年 10 月提前开工，并于 2013 年厦深铁路通车前完工。2014 年 5 月，市交通运输委颁发本项目《开工许可证》（深交许（大）〔2014〕24 号），项目全线开工。

2. 2015 年 3 月，广东省政府发布《广东省人民政府关于印发实施粤港合作框架协议 2015 年重点工作的通知》（粤府函〔2015〕37 号），明确加快深圳市东部过境高速公路建设，确保 2018 年与莲塘口岸同步建成通车。

3. 2015 年 7 月，市政府决定东部过境高速公路的投资方式由社会投资调整为政府投资。

4. 2016 年 10 月 14 日，经市政府六届五十二次常务会议批准，本项目按照高速公路和快速路之中较高的标准建设，建设期继续执行高速公路基建程序，交工验收合格之日收回项目特许经营权。

政府投资项目

2

（本页无正文，为《收回深圳市东部过境高速公路项目特许经营权协议》签字、盖章页）

签署：

深圳市发展和改革委员会（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：2016.10.27

深圳市交通运输委员会（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：2016.10.28

深圳华昱投资开发（集团）有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：

深圳华昱东部高速公路有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表：

日期：

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市交通运输委员会文件

深交复〔2010〕59号

关于深圳市东部过境高速公路（一期工程）初步设计的批复

深圳华昱投资开发（集团）股份有限公司：

你公司《关于上报深圳市东部过境高速公路初步设计（修编）文件的请示》（深昱东部〔2010〕2号）及修编初步设计文件等资料收悉。受广东省交通运输厅委托，根据广东省发展改革委《关于深圳市东部过境高速公路（一期工程）项目申请报告核准的批复》（粤发改交通〔2010〕243号）（以下简称“《项目核准批复》”）确定的建设规模、技术标准和总投资，以及我委印发的《深圳市东部过境高速公路（一期工程）初步设计评审意见》（以下简称《初步设计评审意见》），经研究，初步设计批复如下：

建设规模

一、建设规模和技术标准

（一）建设规模。

该项目路线起于莲塘水厂西北侧（接二期工程及市政连接线），往东北向经深圳市罗湖区、龙岗区，终于金钱坳立交（与惠盐高速公路相接、与深汕高速公路交叉），路线全长约 31.1 公里。设置特大桥 4632 米/4 座，大、中桥 9226 米/25 座，隧道 5330 米（双洞）/4 座；设互通式立交共 6 处。

（二）技术标准。

采用高速公路技术标准，主要技术指标如下：

1. 设计速度：80km/h；

2. 桥涵设计汽车荷载等级：公路－I 级；

3. 设计洪水频率：特大桥 1/300，其余桥涵、路基 1/100；

4. 路基宽度：根据交通部颁布的《公路工程技术标准》，结合《初步设计评审意见》综合确定；

5. 桥涵宽度：与路基同宽；

6. 地震动峰值加速度：0.10g。

其余技术指标应符合交通部部颁《公路工程技术标准》（JTG B01-2003）规定要求。

二、路线

（一）该项目路线起于莲塘水厂西北侧（接二期工程及市政连接线），往东北向经深圳市罗湖区、龙岗区，终于金钱坳立交。经审查，路线走向及主要控制点符合广东省发展改革委

《项目核准批复》的要求。

（二）初步设计综合考虑了沿线自然条件、城镇规划及路网结构、占地、拆迁、投资及施工等因素，征求了沿线有关部门和单位的意见，同意初步设计推荐的路线方案。

（三）初步设计平纵面设计基本合理。施工图设计时应根据《初步设计评审意见》及外业定测情况进一步优化调整设计，合理运用线形技术指标；尽量减少高填深挖，合理确定桥梁规模；尽量减少拆迁，最大限度保护自然环境，节约集约用地。

三、路基、路面及排水

（一）原则同意起点至梧桐立交段采用双向八车道高速公路路幅形式，梧桐立交至终点段采用双向六车道高速公路路幅形式。路基标准断面型式及路幅设计组成设计参数应符合《公路工程技术标准》（JTG B01-2003）、《公路路线设计规范》（JTG D20-2006）的规定要求，下阶段设计时应认真做好不同路基横断面型式的过渡和衔接。

起点至梧桐立交段在下阶段设计时，应按照《公路工程技术标准》（JTG B01-2003）并结合城市发展实际需要，落实设置港湾式紧急停车带，尽量减少开挖，做好水土保持工作。

（二）原则同意一般路基设计方案。路基设计应充分考虑节约用地，按国家用地指标严格控制用地数量。

（三）沿线局部路段存在淤泥质土、杂填土以及局部隐伏岩溶等不良地质情况，初步设计提出抛石挤淤、换填、强夯、

碎石桩、构造物跨越等处治方案。下阶段应加强不良地质路段勘探和测试工作，结合《初步设计评审意见》，加强稳定性验算，根据各种处治方案的特点、适应范围及路段软土特性，深化和细化软基处理方案。

（四）下阶段应根据《初步设计评审意见》的要求，加强对高填深挖路基、陡坡路堤、不稳定边坡及软弱地基等的工程勘察，加强路堑高边坡等的工程类比调查、分析，认真做好方案设计，并做好施工动态设计和监测工作。

（五）原则同意路基边坡防护设计方案。边坡防护应根据沿线地质、水文条件等，结合填挖高度及坡率，在保证边坡稳定、安全的条件下，以绿色植被（草灌结合）为主，少用圬工砌体。有条件的路段尽可能选用加筋陡坡路堤、加筋挡土墙等生态支挡结构，以减少占地，并突出景观需要。

（六）施工图设计时，应进一步优化路基取（弃）土方案，加强取(弃)土场的工程地质勘察和实验工作，注意做好取(弃)土场的排水、防护和绿化设计，减少水土流失。

（七）原则同意初步设计推荐的路面结构形式。下阶段设计时应核实预测交通量、交通组成，根据实测轴载荷预测轴次、路面材料来源情况等，对路面结构设计方案（包括不同基层材料与厚度、面层材料选用等）做进一步深入的分析和比较后，择优采用。

（八）原则同意路基、路面排水设计方案，在深圳水库二

级水源保护区内及石寮水库汇水范围设路基、路面两套排水系统，路面水独立、封闭收集，初期雨水经截留处理后排入周边污水管道或直接排出深圳水库二级水源保护区及石寮水库汇水范围。施工图设计时进一步优化排水设计，减少工程规模。

四、桥梁、涵洞

（一）初步设计对沿线（特）大桥进行了方案比较，原则同意采用推荐的桥型设计方案。施工图设计时应根据《初步设计评审意见》的具体要求，优化桥型方案、跨径组合和桥梁上、下部结构及基础设计；加强桥梁防震抗震、耐久性设计。穿越仙湖植物园景区、梧桐山风景区、园山风景区的桥梁应充分考虑与周边环境美观协调的要求。

（二）施工图设计时，应结合沿线特点及交叉道路、规划路的等级、功能，进一步核查桥梁净空。结合纵断面的调整，合理控制桥梁高度与长度。

（三）原则同意全线涵洞设计方案，下一阶段应根据路线平纵面优化调整情况，结合排洪和灌溉的需要，认真核查涵洞的数量、位置、布置、孔径等。

五、隧道

原则同意全线设置莲塘、仙湖、林果场、北公坳 4 座隧道。隧道建筑限界正确，主要技术标准及隧道平、纵线形基本符合设计规范规定。

（一）莲塘隧道是一座 V 字型纵坡的特长隧道，涌水量预

测对施工、运营期间的机排能力、水库水保护等影响较大，下一阶段应加强详勘工作，进一步验证初勘成果。

（二）莲塘隧道内设双“Y”型互通立交，下一阶段应专题开展分岔式隧道结构、通风防灾等方面技术研究，确保满足将来运营管理安全的需要。

（三）完整的莲塘隧道由本项目一期、二期（口岸连接线）及市政连接线共同组成，下一阶段应加强与市政连接线项目设计单位沟通协调，确保无缝衔接。

（四）仙湖隧道工程临近听涛阁、截污隧道等既有构筑物，设计过程中要加强对既有构筑物的保护。

六、路线交叉

（一）原则同意全线设置梧桐、西坑、简龙、宝龙、锦龙、金钱坳6处互通立交，总体布局基本合理。。

（二）梧桐立交：连接盐排高速公路，原则同意初步设计推荐的定向+环形匝道型互通立交型式，下阶段应加强盐排高速的交通组织和疏解方案的设计，落实安全措施，并做好与盐排高速公路业主单位的沟通协调。

（三）西坑立交：连接惠盐公路，原则同意采用推荐的半菱形立交方案。下阶段应根据交通量及周边路网规划情况，并结合盐排互通立交，进一步优化调整。

（四）简龙立交：连接横坪公路，原则同意采用推荐的A型单喇叭立体交叉方案，下阶段应考虑平交口对地方道路交通

影响，进一步优化调整。

（五）宝龙立交：通过翠宝路连接宝坪路，原则同意采用推荐的B型单喇叭立体交叉方案，下一步应结合炳坑水库一级水源保护线范围优化立交设计。

（六）锦龙立交：通过清风路连接锦龙大道，原则同意推荐的A型单喇叭立交，施工图阶段应对该段清风路进行拓宽改造。

（七）金钱坳立交：与惠盐高速公路相接，并与深汕高速公路交叉，原则同意采用推荐半定向型立交方案，下一步应与惠盐高速、深汕高速管理单位进一步沟通协调，优化线位设计。

（八）施工图设计时，应按《初步设计评审意见》要求，优化互通立交匝道线形、合理确定匝道断面，进一步优化完善匝道交织段、平交口、匝道（桥）、分离立交桥等设计。

七、交通工程及沿线设施

（一）原则同意全线管理和养护设施总体布局方案，同意全线设置综合服务区一处（含主线收费站、管理区、养护工区等）。下阶段应按照交通部交通建设项目有关控制指标，控制建筑规模及征地面积。

（二）交通工程及沿线设施设计，应建立在全省联网收费框架的基础上，在硬件及软件的配置上应协调一致，施工图设计时应按《初步设计评审意见》的要求对各系统设计方案进行调整和完善，合理控制交通工程造价，特别是严格控制管理中

心房建规模。

（三）应加强协调交通工程和土建工程的衔接设计，做到基本同步实施，尽量减少相互干扰。主体工程应做好桥梁上的交通工程设施预留基础和预埋管道的设计。

八、概算

（一）设计概算基本按照交通部《公路工程基本建设项目概算预算编制办法》（JTGB06-2007）及省交通厅有关补充规定等进行编制。深圳市交通工程造价管理站对初步设计概算进行了审查，并提出了概算审查意见（深交质监[2010]56号）。

（二）上报本项目设计概算为6,701,320,574元（含建设期贷款利息），经审查，核减金额519,735,397元，核定本项目设计概算为6,181,585,177元（含建设期贷款利息319,545,412元），较广东省发展改革委《项目核准批复》（粤发改交通〔2010〕243号）确定的57.9亿元（含建设期贷款利息）增加约3.92亿元，增幅约6.76%。

（三）本项目的总投资应控制在初步设计批复概算范围之内，最终工程造价以竣工决算为准。

九、其他

你单位应严格执行基本建设程序，按照本次初步设计批复的要求，抓紧组织开展下阶段施工图设计文件编制工作，把好设计质量关，严格控制工程造价。同时，设计单位应在设计过程中认真贯彻落实交通运输部设计新理念的指导思想，按照

“安全、环保、舒适、耐久、节约”的要求，做好施工图设计工作。

附件：深圳市东部过境高速公路工程初步设计概算审查表

二〇一〇年八月十三日

主题词：交通　公路　设计　批复

深圳市交通运输委员会秘书处　2010年8月17日印发

（印4份）

—9—

项目负责人任职证明

业绩证明

项目负责人

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2019 年 08 月 15 日签约的“深圳市东部过境通道”项目造价咨询单位；服务内容为负责该项目的概算审核工作。该项目负责人为注册造价工程师王春文：建[造]01440001407。目前已完成了全部概算审核工作，并上报发改委审批，待批复中。上报概算额为 1704276.90 万元。

特此证明！

深圳华昱东部高速公路有限公司

2020 年 6 月 2 日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道3003号阳光华艺大厦A座15ABCEFG 电话：86307790 传真：8630776

编号： GC【19266】FGB-001

工 程 概 算 审 核 书

工程名称： 深圳市东部过境通道

建设单位： 深圳华昱东部高速公路有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲191344002485
有效期至:2022年09月10日

编制单位：

建筑面积：

送审金额： 1592782.20万元 **审核金额：** 1704276.90万元

核增金额： 111494.70万元

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

项目负责人
签名、签章

编制人： 中华人民共和国注册造价工程师 裴勤 A01440001508 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

复核人： 中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2021年12月31日

批准人： 中华人民共和国注册造价工程师 裴勤 A01440001783 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2022年12月31日

日期： 2019年9月25日

业绩证明

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2019 年 08 月 15 日签约的“深圳市东部过境通道”项目造价咨询单位；服务内容为负责该项目的概算审核工作。该项目负责人为注册造价工程师王春文：建[造]01440001407。目前已完成了全部概算审核工作，并上报发改委审批，待批复中。上报概算额为 1704276.90 万元。

特此证明！

深圳华昱东部高速公路有限公司

2020 年 6 月 2 日

4. 深圳市盐港东立交工程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403832016061700100060001

标段名称：深圳市盐港东立交工程造价咨询

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：305.61万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2016-09-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-10-26

查验码：4886719943057477

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

合同编号：_____

深圳市盐港东立交工程
造价咨询合同

项目名称：深圳市盐港东立交工程造价咨询

项目地点：深圳市盐田区

业　　主：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

日期：2016 年 11 月

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 深圳市盐港东立交工程 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深圳市盐港东立交工程造价咨询

2、工程地点：深圳市盐田区

3、工程造价咨询服务范围为：工程概算审核（如需要）、全过程造价咨询等工作及后续服务。

二、建设工程咨询服务内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算（若需）；

3、编制招标文件商务标部分；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

8、参与施二过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、支付中标服务费；

16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

项目名称

全过程造价咨询

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）"施工阶段全过程造价控制收费编制"计算后下浮 40 % 确定，合同价暂定为人民币（大写）叁佰零伍万陆仟壹佰元整（¥3,056,100 元），造价咨询服务费最终结算价以政府审计部门审定价为准。（注：若委托人要求进行审核概算、编制或审核工程预算，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付）

合同金额

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式（按单个项目进行结算支付，拨发进度款。）

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付合同暂定价的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，委托人支付至合同暂定价的 60%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核后 15 天内，支付至委托人初审造价咨询费的 90%；

余款：待竣工决算经政府审计部门审定后按照审计结果将余款一次性付清。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供专用帐户报深圳市财政委员会备案，以便造价咨询费的及时支付。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指委托人

委托人：深圳市交通公用设施建设中心
（盖章）

法定代表人：（签字）
或
委托代理人：（签字）

经办人：
地址：

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司
（盖章）

法定代表人：（签字）
或
委托代理人：（签字）

经办人：
地址：
开户银行：
账号：

签订时间：2016年 11月 23日

合同签订日期

项目负责人任职证明

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 15 天内提交。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

项目负责人

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：王春文　联系方式：13603065046，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：_____

第九条　委托人应在 14 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：_____　联系方式：_____，职权：_____

第十四条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 5000 元-10000 元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对委托人造成损失的，承担相应的违约责任。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经委托人书面同意，咨询人及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容及资料。

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2017〕1315号

深圳市发展和改革委员会关于深圳市盐港东立交工程项目总概算的批复

市交通运输委：

报来《市交通运输委关于审批盐港东立交工程项目总概算的函》（项目代码：2016-440300-54-01-102553/原项目代码：Z12016YS0004）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

建设规模

一、项目建设内容及规模

盐港东立交为多路交汇的大型枢纽立交，北接坪盐通道，西接盐龙大道及盐坝高速，东接盐坝高速及东港区进港路。本项目新建盐港东立交匝道10条，总长7.675公里；改造盐坝高速公路

左右幅 0.407 公里（以单幅计）；改建进港路、盐梅路、盐梅绿道、二线绿道，总长 1.277 公里。盐坝高速公路（立交段）设计速度 60 公里/小时，匝道设计速度 30～50 公里/小时，进港路设计速度 50 公里/小时，盐梅路设计速度 30 公里/小时，绿道设计速度 20 公里/小时。主要建设内容包括：

（一）道路工程

盐港东立交匝道、盐坝高速公路、盐梅路采用沥青混凝土路面，盐梅绿道、二线绿道采用彩色沥青混凝土路面，进港路采用水泥混凝土路面，盐梅绿道人行道采用花岗岩路面。具体包括：新建改性沥青玛蹄脂路面 46313 平方米（结构总厚度 54～96 厘米）、改性沥青玛蹄脂罩面 26962 平方米（结构总厚度 4 厘米）、沥青混凝土路面 3088 平方米（结构总厚度 70 厘米）、彩色沥青混凝土路面 2529 平方米（结构总厚度 39～43 厘米）、水泥混凝土路面 5465 平方米（结构总厚度 25～80 厘米）、花岗岩人行道 793 平方米（结构总厚度 40 厘米），花岗岩路缘石 3891 米，混凝土路缘石 3820 米。开挖土方约 112410 立方米，爆破石方约 169097 立方米，回填土石方约 79884 立方米，外弃土石方约 201623 立方米。路基防护包括新建喷播植草护坡 9571 平方米、三维网植草护坡 2327 平方米、挂网客土喷播植草护坡 9761 平方米。拆除道路 21168 平方米、桥梁 316 平方米、建筑物 4805 平方米，迁移乔木

21913 株、广告牌 5 座等。

（二）岩土工程

软基处理包括碎石桩 16377 米、换填土 12695 立方米等。边坡支护包括新建钢筋混凝土挡墙 4404 立方米、锚杆框架护坡 7103.4 平方米、挂网喷锚护坡 7912 平方米等。

（三）桥涵工程

新建桥梁 17 座，包括盐坝高速桥 2 座、匝道桥 14 座、二线绿道桥 1 座，总桥梁面积 46735 平方米。其中：盐坝高速左幅桥面积 1992 平方米、盐坝高速右幅桥面积 1910 平方米，上部结构均采用钢箱梁；盐龙大道左幅桥面积 9948 平方米、盐龙大道右幅 1 号桥面积 5004 平方米、盐龙大道右幅 2 号桥面积 1477 平方米、D2 匝道桥面积 7334 平方米、G 匝道桥面积 2112 平方米，上部结构均采用预应力混凝土小箱梁+钢-混凝土组合梁；C2 匝道桥面积 1065 平方米、E2 匝道桥面积 2011 平方米、二线绿道桥面积 1366 平方米，上部结构采用钢-混凝土组合梁；C1 匝道桥面积 3593 平方米、D1 匝道桥面积 820 平方米、E1 匝道桥面积 1733 平方米、F 匝道桥面积 4071 平方米、H 匝道桥面积 1251 平方米、J 匝道桥面积 600 平方米，上部结构均采用预应力混凝土小箱梁；I 匝道桥面积 447 平方米，上部结构均采用预应力空心板梁。下部结构包括桩基础、门式墩、花瓶墩、柱式桥台、肋板式桥台等。预应力

混凝土小箱梁、预应力空心板梁、钢梁、部分桥墩及盖梁采用预制装配施工。

（四）隧道工程

新建隧道 5 座，总长 1974 米，包括Ⅱ级围岩段 390 米、Ⅲ级围岩段 778 米、Ⅳ级围岩段 301 米、Ⅴ级围岩段 505 米。其中，采用暗挖法施工 1868 米、明挖法施工 106 米。新建人行横通道 3 个，总长 155 米。暗挖法施工初期支护包括超前小导管、喷射纤维素混凝土+钢筋网、钢架、注浆锚杆方式，隧道进洞段采用超前长管棚支护，隧道下穿盐坝高速段采用超前大管棚支护，二次衬砌采用钢筋混凝土结构，初期支护和二次衬砌间铺设土工布+防水板。明挖法施工围护包括灌注桩+旋喷桩、预应力锚索、锚杆方式，主体采用钢筋混凝土结构。隧道装饰墙面采用防火板或搪瓷钢板，顶棚刷防火涂料。

（五）给排水及污水泵站工程

包括给水、雨水、污水及污水泵站工程。铺设 DN200～DN600 球墨铸铁管 801 米、DN200～DN800 钢筋混凝土管 1623 米、DN300 焊接钢管 37 米等，新建 10 万立方米/天污水泵站 1 座、阀门井 26 座、检查井 17 座等。

（六）电气工程

包括电力、照明、通信工程。新建 160 千伏安箱式变电站 1

座、电力电缆沟1683米、路灯680套、人孔井39座等，敷设10千伏电力电缆1800米、1千伏电力电缆19799米、电缆保护管2338米、通信保护管2556米等。

（七）交通工程

包括交通设施和交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、可变情报板、抓拍一体机、全景摄像机等。

（八）绿化工程

道路绿化面积102126平方米，主要包括种植黄花风铃木196株（高度7～7.5米、胸径17～18厘米、冠幅3～3.5米）、腊肠树71株（高度7.5～8米、胸径18～20厘米、冠幅3.5～4米）、龙血树556株（高度1.8～2.2米、冠幅1.8～2.2米）、黄金榕4642平方米、毛杜鹃5147平方米和铺种草皮等。

（九）声屏障工程

包括直立式声屏障3300平方米、全封闭式声屏障9460平方米、隔声玻璃窗1062平方米。

（十）管线迁改工程

迁改工程影响范围内的电缆、光缆及管道等。电力迁改包括：拆除环网柜、变压器、电杆、铁塔及现状10千伏电缆等，新建箱式变电站、环网柜，敷设10千伏电缆、电缆保护管等。通信迁改包括：拆除及恢复通信光电缆、基站等。燃气迁改包括：拆除及

恢复燃气管道。

（十一）其他工程

包括交通疏解和水土保持工程。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 146628 万元，其中：建安工程费用 125537 万元，工程建设其他费用 14109 万元，预备费 6982 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

政府投资项目

三、下一阶段工作要求

（一）本工程申报预制构件运输单价偏高，请你单位对施工现场周边预制场进行调查比选，节约投资。

（二）补充论证新建匝道桥墩对大水坑河道现状道路挡墙基础及护岸安全性的影响，保证安全。

（三）根据工程实际情况进一步核实遮光棚工程的必要性，有效控制工程投资。

（四）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》有关规定和本批复有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，控制投资规模，提高资金使用效益，不可擅自改变建设内容或提高建设标准，禁止项目投资突破总概算。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（五）请根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：深圳市盐港东立交工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2017年11月16日

项目负责人任职证明

业绩证明

项目负责人

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我中心于 2016 年 09 月 01 日公开招标的项目“深圳市盐港东立交工程造价咨询”的中标单位；服务内容为负责该项目的全过程造价咨询工作。本项目隧道 5 座，总长约 1980 米，采用矿山法施工；桥梁 17 座，总长约 4068.60 米。该项目负责人为注册造价工程师王春文：建[造]01440001407。目前完成了全过程造价咨询的部分工作，其中工程招标控制价为 1243951855.93 元。

特此证明！

深圳市交通公用设施建设中心

2020 年 01 月 20 日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南海大道 3003 号阳光华艺大厦 A 座 15AB　　电话：86307791 传真：86307769

工程招标控制价编制书

工程名称：深圳市盐港东立交工程

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

施工单位：

建筑面积：

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编　号：甲161344002485 有效期至：2019年09月10号

预算造价：1243951855.93 元

大写金额：壹拾贰亿肆仟叁佰玖拾伍万壹仟捌佰伍拾伍元玖角叁分

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

编制人：[illegible] 中华人民共和国注册造价工程师 A01440001508 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2017年12月31日

复核人：王春文 中华人民共和国注册造价工程师 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2017年12月31日

项目负责人签名、签章

批准人：裴勤

日期：2017 年 12 月 06 日

标底公示表

工程名称	盐港东立交工程施工总承包
审定造价	124395.185593 万元
投标报价上限	标底下浮 0 %，即 124395.185593 万元
安全文明措施费	2492.829969 万元
暂列金额	5830 万元
截标时间（经窗口确定）	2017 年 月 日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：100420.793635 万元；

措施项目清单计价合计：8000.475432 万元（其中，安全文明措施费计价合计：2492.829969 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：3968.109494 万元；

税金：4216.849484 万元；

暂列金额：5830 万元；

专业工程暂估价：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额）：1958.957548 万元；

不可竞争费用：9965.829969 万元（其中安全文明措施费 2492.829969 万元、暂列金额 5830 万元、《深圳市预制拼装桥墩施工技术规程》地方标准编制费 300 万元、装配式桥梁全过程咨询费 343 万元、新技术推广费 1000 万元）。

中华人民共和国注册造价工程师 王春文 A01440001407 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至2017年12月31日

招标人：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

日 期：2017 年 12 月 7 日

深圳市广诚工程顾问有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编 号：甲16134400248S 有效期至：2019年09月10号

说明：

1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

5.坪山新区横坪公路改造工程造价咨询

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44038320160121002000 2002

标段名称：坪山新区横坪公路改造工程造价咨询(B包)

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

中标价：248.9万元

中标工期：按招标文件要求

项目经理(总监)：

本工程于 2016-05-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2016-08-22

查验码：8537465436076458

查验网址：www.szjsjy.com.cn

合同关键页

(15)

合同编号：JHP-ZX-002

正 本

坪山新区横坪公路改造工程造价咨询合同

项目名称：坪山新区横坪公路改造工程

项目地点：深圳市坪山新区

业　　主：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市广诚工程顾问有限公司

日期：2016 年 9 月

合同签订日期

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人：深圳市广诚工程顾问有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 坪山新区横坪公路改造工程全过程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称： 坪山新区横坪公路改造工程

2、工程地点：深圳市

3、工程造价咨询服务范围为： 坪山新区横坪公路改造工程全过程造价咨询服务

二、建设工程咨询服务内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算（若需）；

3、编制招标文件商务标部分；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、支付中标服务费；

16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

项目名称

全过程造价咨询

1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）"施工阶段全过程造价控制收费编制"计算后下浮 35 %确定，合同价暂定为人民币（大写）贰佰肆拾捌万玖仟元整（￥2489000.00 元），造价咨询服务费最终结算价以政府审计部门审定价为准。（注：若委托人要求进行审核概算、编制或审核工程预算，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付）

合同金额

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式（按单个项目进行结算支付，拨发进度款。）

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付合同暂定价的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，委托人支付至合同暂定价的 60%；

结算阶段：工程完工且完成结算审核后 15 天内，支付至委托人初审造价咨询费的 90%；

余款：待竣工决算经政府审计部门审定后按照审计结果将余款一次性付清。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供专用帐户报深圳市财政委员会备案，以便造价咨询费的及时支付。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指委托人完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担相

（此页无正文）

委托人：（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

咨询人：（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

开户银行：

账号：

签订时间：　　年　　月　　日

项目负责人任职证明

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 15 天内提交。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

项目负责人

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：王春文，联系方式：13603065046，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：

第九条　委托人应在 14 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：刘鑫 联系方式：13528475250，职权：项目负责人

第十四条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 5000 元-10000 元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对委托人造成损失的，承担相应的违约责任。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经委托人书面同意，咨询人及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容及资料。

概算批复（政府投资项目、改扩建市政道路类工程）

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2015〕1661号

深圳市发展改革委关于坪山新区横坪公路改造工程项目总概算的批复

市交通运输委：

报来《市交通运输委关于申请审批坪山新区横坪公路改造工程初步设计总概算的函》（深交函〔2015〕1798号，项目代码：301201002481）及相关材料收悉。经审核，现批复如下：

建设规模

一、项目建设内容及规模

坪山新区横坪公路改造工程西起宝坪路，东至坪联路，全长6.14公里。本项目为旧路改造，道路现状为二级公路，双向两车道，水泥混凝土路面，设计时速50公里/小时。道路改造后设计标

准为城市主干道，双向六车道，规划红线宽度40～60米，设计时速60公里/小时，其中起点到宝汤路（长2.8公里）设置8米中央分隔带预留坪山新区现代有轨电车位置。主要工程建设内容包括:

（一）道路工程

拆除全线现状混凝土道路 7.02 万平方米、人行道 1538 平方米；新建改性沥青混凝土机动车道 17.39 万平方米（结构总厚度 69 厘米）、改性沥青混凝土非机动车道 1.33 万平方米（结构总厚度 39 厘米），铺设彩色透水砖人行道 5.27 万平方米、混凝土道牙 58.5 公里；拓宽道路路基主要采用碾压法和φ550 水泥搅拌桩处理，局部土洞采用充填注浆处理；道路绿化面积 6.52 万平方米，植草护坡 1.8 万平方米。

（二）交通工程

包括交通设施及交通监控工程。道路共设 14 个交叉路口（其中 7 个新建交通监控系统），配套新建公交站台（17 个），铺设热熔标线，安装交通诱导屏、电子警察、机动车及行人信号灯、甲型护栏及各类标志牌。

（三）给排水工程

包括给水、雨水、污水工程。拆除现状给排水管及雨水沟，沿道路两侧铺设 DN100～800 球墨铸铁给水管、DN600～1500 II 级钢筋混凝土雨水管、DN400～500 聚乙烯塑钢缠绕排水管，新建 2

米×1.5米~6米×2.2米雨水箱涵。

（四）电气工程

1.电力工程：拆除现状电力管道，沿道路单侧及部分横跨道路新建2×(1.3米×1.5米)~2×(1.4米×1.6米)隐蔽式电缆沟，铺设6φ150~24φ150+8φ200纤维编绕拉挤电缆保护管群。

2.通信工程：拆除现状通信管道，沿道路单侧及部分横跨道路铺设6φ110~24φ110+16φ63聚氯乙烯增强双壁波纹管群。

3.照明工程：拆除现状路灯，沿道路两侧安装12米高低臂LED路灯、15米高LED路灯，新建125千伏安箱式变电站(3座)。

（五）燃气工程

沿道路单侧铺设φ110~400PE燃气管。

（六）管线迁改工程

1.电力迁改工程：对影响道路施工的架空线、10千伏变电站及高压电缆进行一次迁改。拆除现状架空线、高压电缆、铁塔、变压器；敷设高压电缆，新建20~630千伏安箱式变电站、环网柜。

2.通信迁改工程：对影响道路施工的通信管线进行一次及部分二次迁改，涉及产权单位有中国电信、中国移动、中国联通及有线电视。拆除现状通信电缆、通信光缆，敷设10~1600对通信电缆、12~288芯通信光缆。

（七）其他工程

包括绿化迁移、水土保持及交通疏解工程。

二、投资总概算及资金来源

核定项目总概算为 59316 万元，其中：建安工程费用 52415 万元，工程建设其他费用 4076 万元，预备费 2825 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

政府投资项目

三、下一阶段工作要求

请根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作，禁止项目投资突破总概算。

附件：坪山新区横坪公路改造工程项目总概算汇总表

深圳市发展改革委

2015 年 11 月 27 日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：

工 程 结 算 审 核 书

工程名称： 坪山新区横坪公路改造工程

建设单位： 深圳市交通公用设施建设中心

施工单位： 厦门中联永亨建设集团有限公司

建筑面积：

送审金额： 277151881元　　**审核金额：** 204216229.05元

核减金额： 72935651.95元

咨询单位： 深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号： 甲191344002485

编制人： 中华人民共和国一级注册造价工程师 金贻科 B110244000019944 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2026年12月31日

复核人： 中华人民共和国一级注册造价工程师 黄昭毅 A141244000005638 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年06月07日

批准人： 中华人民共和国一级注册造价工程师 王春文 B110144000010351 深圳市广诚工程顾问有限公司 有效期至:2025年12月31日

项目负责人签名、签章

日期： 2023年10月27日

深圳市财政预算和投资评审中心

评 审 报 告

深财审报〔2024〕511 号

建 设 单 位：深圳市交通公用设施建设中心

评 审 项 目：坪山新区横坪公路改造工程项目施工承包合同第 1 标段合同结算

2023 年 12 月 8 日至 2024 年 3 月 15 日(其中 2023 年 12 月 14 日至 2024 年 1 月 11 日为建设单位补充资料时间），我中心对深圳市交通公用设施建设中心送审的坪山新区横坪公路改造工程项目施工承包合同第 1 标段合同结算（原坪山新区横坪公路改造工程施工承包合同）进行了评审。现出具如下评审报告:

一、基本情况

（一）项目基本情况

坪山新区横坪公路改造工程项目经市发展改革委批复项目投资总概算 59,316 万元（深发改〔2015〕1661 号）。资金来源为市政府投资，建设单位为深圳市交通公用设施建设中心。

本次送审内容为坪山新区横坪公路改造工程项目施工承包合同第 1 标段合同结算。该工程建设单位为深圳市交通公用设施建设中心，设计单位为深圳市市政设计研究院有限公司，监理单位为广州万安建设监理有限公司，施工单位为厦门中联永亨建设集团有限公司，造价咨询单位为深圳市广诚工程顾问有限公司。

（二）招投标情况

深圳市交通公用设施建设中心于 2016 年 8 月 22 日在深圳市建设工程交易服务中心进行公开招标，招标控制价为 371,589,291.41 元（其中不可竞争费合计 21,405,167.54

元）。投标上限为标底下浮 12.65%，即 327,290,999.74 元。评标方法采用定性评审法，定标方法采用票决法定标。确定中标单位为厦门中联永亨建设集团有限公司，中标净下浮率为 36.10%，中标金额 245,172,822.69 元。

（三）合同签订情况

深圳市交通公用设施建设中心与厦门中联永亨建设集团有限公司于 2016 年 10 月签订《坪山新区横坪公路改造工程施工承包合同》，合同价款为 245,172,822.69 元。工程计价方法为综合单价法，工程质量标准为合格。

（四）合同执行情况

合同约定开工日期以开工令为准，合同工期总日历天 730 天，经监理单位审批的开工日期 2017 年 4 月 28 日，竣工验收日期 2021 年 5 月 12 日，实际施工工期 1475 天，超合同工期 745 天。该工程质量验收为合格。

（五）实施评审的基本情况

本次合同结算评审内容主要包括建设单位执行基本建设程序情况、合同执行情况、合同结算是否符合合同计价原则以及结算工程量、结算价格计算的准确性。评审过程采用了全面评审的方法，通过检查和审核相关资料得出评审结论，对发现的问题提出改进建议。

二、建设单位的责任

建设单位应对其提供的与本次评审相关的所有资料的

真实性和完整性负责，无故意隐瞒或遗漏，并应对合同确定的计价原则以及因此形成的造价水平承担责任。

三、评审结果

该合同结算送审金额为 204,216,229.05 元。经评审，审定金额为 196,221,156.80 元，核减 7,995,072.25 元，核减率为 3.92%。主要核减情况:

（一）因送审工程量有误，核减约 425.84 万元，主要包括:拆除道路砼、钢板桩、挖方等工程量的核减。

（二）因结算价格不符合合同约定，核减约 269.33 万元，主要包括：人行道板 PC 砖、立道牙、双箅雨水口等单价的调整。

（三）因人工材料调差调整，核减约 104.34 万元。主要包括：钢材、混凝土、水泥等的调差。

四、评审发现的问题

（一）合同工期未有效执行

该工程合同工期为 730 天，开工日期为 2017 年 4 月 28 日，竣工验收日期为 2021 年 5 月 12 日，实际工期为 1475 日历天，超合同工期 745 日历天。施工单位于 2021 年 10 月 12 日提交《工期顺延（索赔）审批表》，提出工程延期的主要原因为因道路红线用地范围存在房屋、围墙、保安亭等构筑物影响工作面施工，总体工期根据拆迁移交时间进行顺延，主要为道路南侧工期 519 天，道路北侧工期 226 天，总

影响为 745 天，调整后总工期 1475 天，建设单位同意顺延。

（二）未按规定时限审核、送审工程结算

该工程于 2021 年 6 月 18 日解除合同协议，施工单位于 2022 年 10 月 27 日报送结算书，建设单位委托深圳市广诚工程顾问有限公司于 2023 年 10 月 27 日完成结算审核，于 2023 年 12 月 8 日将该施工合同结算送我中心评审。该工程自解除合同协议起至建设单位送审工程结算历时约 30 个月。上述行为不符合《深圳经济特区政府投资项目管理条例》（2019 年 9 月 5 日起施行）第三十七条“通过工程验收的项目，应当在三个月内完成工程结算报告的编制”的规定。

（三）合同工期未有效执行

2016 年 10 月，建设单位与施工单位签订了坪山新区横坪公路改造工程的施工承包合同。合同约定开工日期为 2016 年 11 月 1 日，竣工日期为 2018 年 10 月 31 日，合同总工期定为 730 天。实际开工日期 2017 年 4 月 28 日，完工日期 2021 年 5 月 12 日，实际工期 1475 天，比原计划延期 745 天，超出合同工期 102.05%。导致这一延期的主要原因是前期工作准备不足、征地拆迁工作影响，使得施工无法及时获得必要的作业面。

（四）施工单位提前解除合同造成建设成本增加

2021 年 4 月 29 日，施工单位提起《关于申请友好协商解除坪山新区横坪公路改造工程施工承包合同的函》，指出：

（五）未对提前解除合同行为进行有效约束

本工程合同条款中约定：若承包人因某种原因无法继续履行合同义务，或者明确表示不愿意继续履行合同，或者在实质上已经停止了合同的履行，此时发包人有权向承包人发出通知，要求其立即解除合同。而建设单位并未在合同中设定处罚条款约束施工单位基于自身利益考虑而停止履约的行为，不能通过合同治理有效防范和控制因提前解除合同而产生的成本增加和社会效益损失。

五、评审建议

（一）建设单位应完善前期工作，加强施工工期管理，按建设程序及合同规定办理工期延期审批手续，按计划建成交付使用，更好地发挥政府投资效益。

（二）建设单位应切实履行建设主体责任，加强工程结算管理，督促施工单位按合同约定时限提交竣工结算书及结算资料，严格按照规定时限审核、送审合同结算，提高合同结算办理效率，避免因结算工作拖延导致结算资料遗失、拖欠工程款、合同纠纷、影响竣工财务决算及办理资产交付手续等问题的产生。

（三）在项目前期准备工作中，建设单位应根据相关规定确保所有的征地和拆迁工作满足施工进度安排。避免由于前期准备工作不充分而导致的工期延误，从而减少因延误而可能产生的不必要的索赔事件。确保项目能够在预定的时间

内顺利完成，避免因延误而带来的潜在风险和经济损失。

（四）因施工单位提请解除合同，建设单位重新招标，造成工程后续建设成本增加、工程未能按时建成发挥社会效益和经济效益等直接和间接损失，具体损失情况由建设单位核算。

（五）为了避免因提前解除合同而产生的经济纠纷，合同条款中应增加对于提前解除合同的详细赔偿机制，并明确双方的责任和义务，减少合同纠纷的可能性。根据《中华人民共和国合同法》第 107 条“当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任”的规定，建设单位应研究向施工单位主张补偿提前解除合同造成的经济损失。

六、其他情况说明

2020 年 8 月 4 日，深圳市交通公用设施建设中心工作例会审议了该工程的现状给水支管迁改 HPGL-009 变更问题（《深圳市交通公用设施建设中心工作会议纪要》（2020 年第 11 次）），会议议定：此次变更系由设计疏忽引起，根据合同及相关规定应对设计单位深圳市市政设计研究院有限公司予以处罚。现状给水支管迁改变更，结算审定金额 2,094,508.08 元，建设单位应按会议议定原则在竣工决算编制阶段对设计单位进行处罚。

（此页无正文）

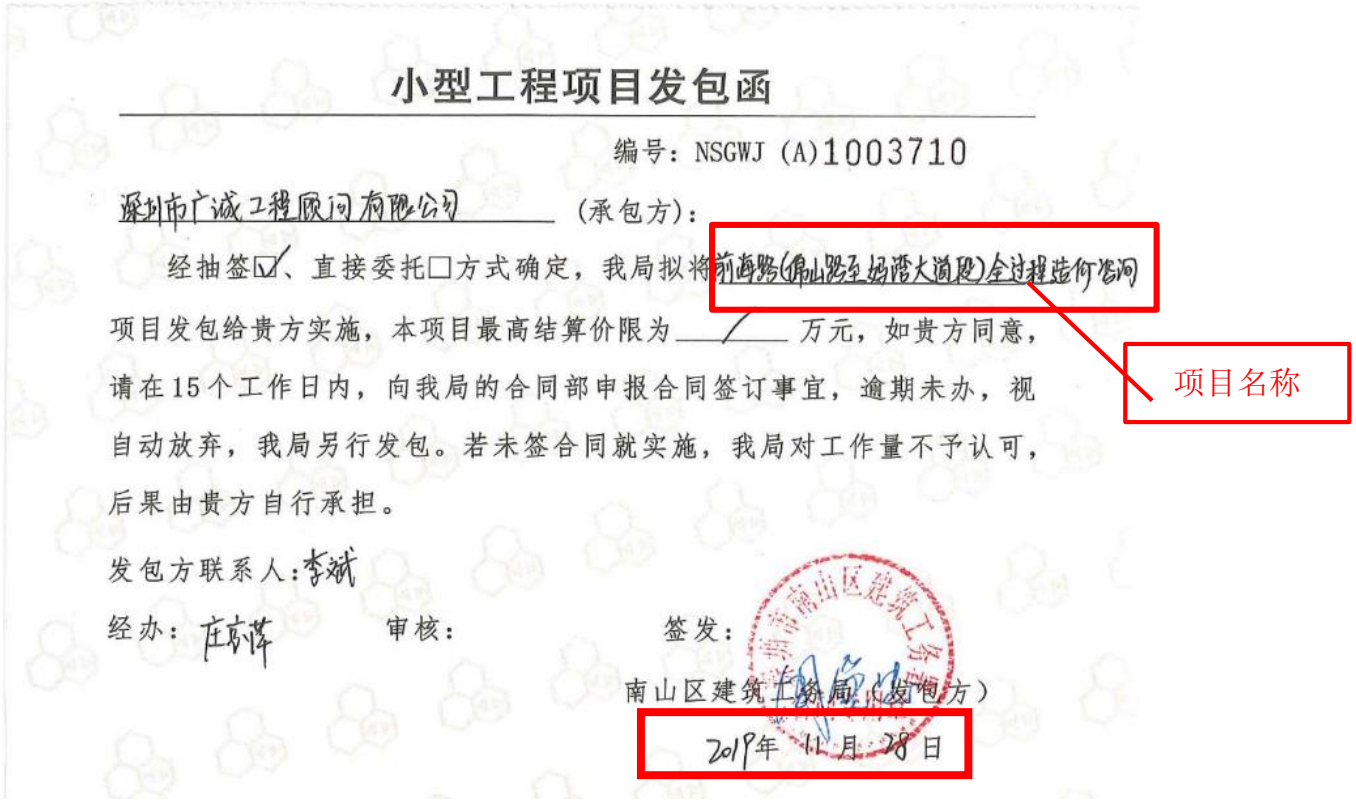
深圳市财政预算和投资评审中心

2024年8月20日

抄送：深圳市交通运输局，深圳市审计局。

6. 前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询

中标通知书（发包函）



小型工程项目发包函

编号：NSGWJ（A）1003710

深圳市广诚工程顾问有限公司（承包方）：

经抽签☑、直接委托☐方式确定，我局拟将前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询项目发包给贵方实施，本项目最高结算价限为____万元，如贵方同意，请在15个工作日内，向我局的合同部申报合同签订事宜，逾期未办，视自动放弃，我局另行发包。若未签合同就实施，我局对工作量不予认可，后果由贵方自行承担。

发包方联系人：李斌

经办：庄京洋　　审核：　　签发：

南山区建筑工务局（发包方）

2019年 11月 28日

项目名称



深圳市南山区城市建设AIM平台　小型工程　深圳市广诚工程顾问有限公司

工程类型	工程服务	标段编号	空	选取预选库	南山区建筑工务局2019-2021年度造价咨询预选库
标段名称	前海路（绵山路至妈湾大道段）全过程造价咨询	工程地址	南山区	子项目中标人确定方式	轮空抽签法
工程估计（下浮前）	39145.851958	计划开工日期	2019-11-28	计划竣工日期	2020-12-31
工程内容	道路、给排水、电力照明、交通设施工程				

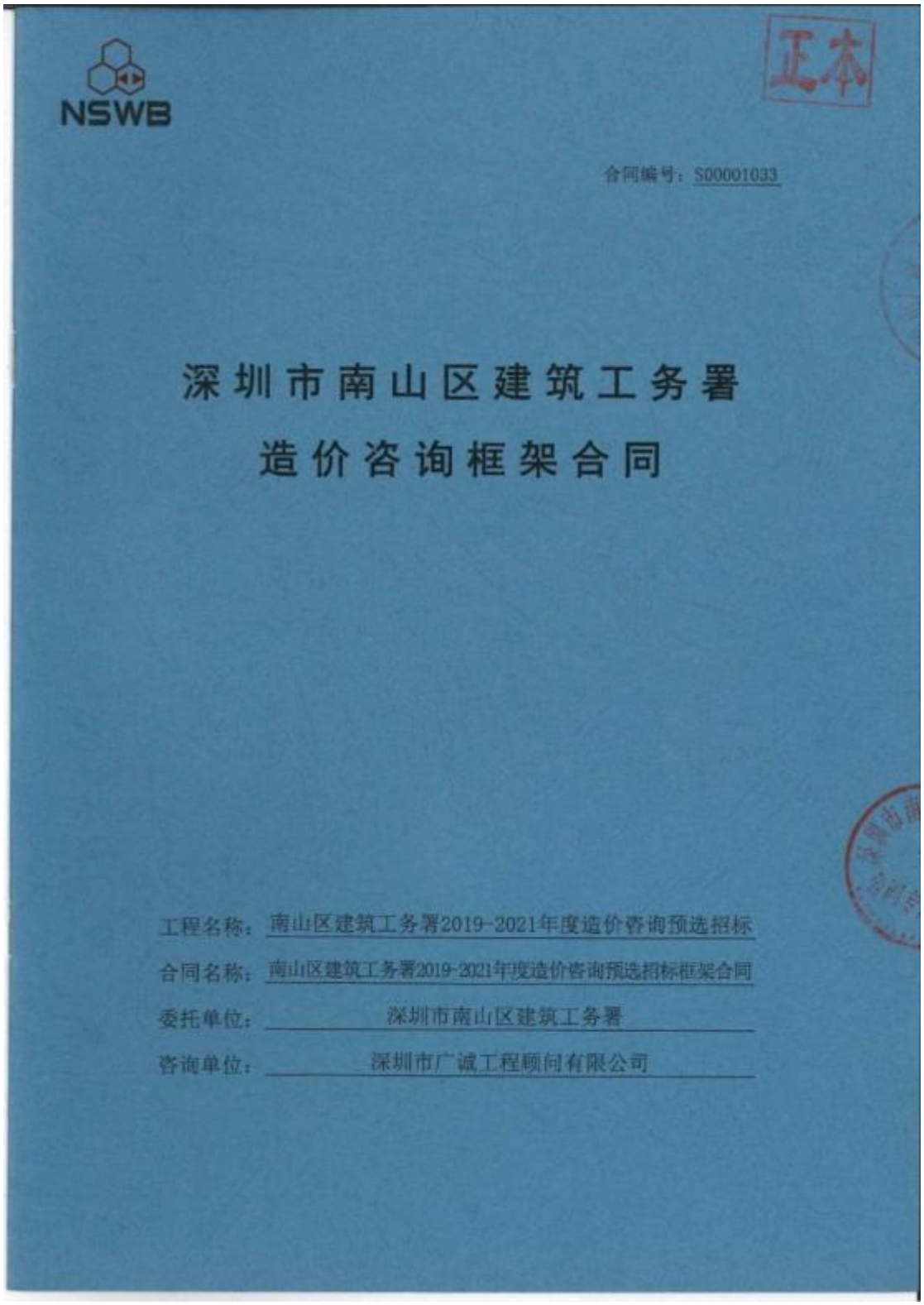
中标信息

工程类型	工程服务	标段编号	空	选取预选库	南山区建筑工务局2019-2021年度造价咨询预选库
标段名称	前海路（绵山路至妈湾大道段）全过程造价咨询	招标人	深圳市南山区建筑工务署	科室/部门	
项目负责人		负责人联系方式		中标人	深圳市广诚工程顾问有限公司
中标单位联系电话	13631631900	中标时间	2019-11-28 00:00	中标价（万元）	251.970000

©2020 版权所有：南山区住房和建设局

框架合同

注：本项目为南山区建筑工务署 2019-2021 年度子项目



NSWB

正本

合同编号：S00001033

深圳市南山区建筑工务署
造价咨询框架合同

工程名称：南山区建筑工务署2019-2021年度造价咨询预选招标

合同名称：南山区建筑工务署2019-2021年度造价咨询预选招标框架合同

委托单位：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

委托单位（甲方）：深圳市南山区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市广诚工程顾问有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于 2019 年 5 月，采用公开招标方式确定乙方为中标入围单位之一。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：南山区建筑工务署 2019-2021 年度造价咨询预选招标

按以下“抽签”分派任务原则进行项目委托。

（1）造价咨询进行抽签分派，抽签中标单位不再参加本轮下一项目的抽签，6 家单位均抽签中标后，开始新一轮抽签。

（2）特大型项目或技术上有特殊要求的或招标人认为有必要的项目，招标人可以另行单独招标，不在此次预选招标范围内。

（3）项目抽签前，符合抽签条件的入围造价咨询公司必须针对拟抽项目的具体情况上报拟投入项目人员的名单，参加服务的人员原则上应在投标时所报的大名单之内，如有不符须征得招标人的同意，否则招标人可取消其该项目的抽签资格。

（4）符合抽签条件的入围造价咨询公司未经招标人同意不得以任何理由放弃抽签，否则招标人有权停止其服务期限内剩余项目的抽签资格。

(5)合同期限：2 年。自合同签订之日起满 2 年止。

（6）甲方对入库单位库内履约优劣情况进行期中排序，排序不得并列，并依据其中排序结果对入库单位进行末位淘汰，具体末位淘汰细则暂依据合同中的履约评价表格，最终以甲方规定的为准。具体项目和工程内容详见各项目委托书。

二、乙方工作内容

根据造价咨询阶段，分为以下内容：

（一）概算造价咨询工作内容：

编制或审核概算、协助完成概算评审工作（根据具体项目，可能没有此项内容）；进行报送概算和批复概算的对比分析，书面提出批复概算中未包含的工程内容，以及下一步造价控制中应注意的事项；

（二）标底、预算造价咨询工作内容：

1、编制或审核工程预算；

2、协助招标人审核招标文件和设计图纸；

3、编制工程量清单及标底，计算标准工期，并提供综合单价分析表、措施费项目分析表、主要材料设备的数量、价格（包括暂定价）清单及定价依据；按甲方要求到现场踏勘。

4、协助完成标底、预算审计工作，进行报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的对比分析，书面说明报送标底、预算和批复概算、审定标底、预算的差额原因，以及下一步造价控制中应注意的事项；

5、协助招标人进行招标答疑；

6、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；核对中标人投标文件商务标电子版并打印纸质文件。

7、协助招标人签订合同；

8、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与暂定价定价工作，及时按招标人要求进行工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，负责无信息价材料、产品及设备的市场询价定价工作，确保询价定价依据全面充分。

10、按需要与招标人一起到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

（三）结算造价咨询工作内容：

1、审核工程竣工结算，协助完成结算审计及工程财务审计工作；进行报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的对比分析，书面说明报送结算和批复概算、审定标底、审定结算的差额原因，以及今后类似工程项目造价控制中应注意的事项；

2、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

3、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价，由于设计或监理单位的

能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（二）种方式解决：

（一）提交仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

十三、其它

1、鉴于本工程为政府投资项目的特殊性，本合同双方同意，若因政府决定终止本合同项目的，本合同自动解除，合同签订双方均无须承担任何违约责任。若因政府决定变更本合同项目原定施工期限的，则双方按新的期限变更本合同的履行时间，合同签订双方均无须为此承担任何责任。

2、因政府决定终止本合同项目时，若咨询人已经开展本合同约定的工作，在收到委托人要求解除合同的通知后咨询人应在委托人要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据咨询人完成工作的工作量和工作质量核对咨询人实际已发生的服务费用并达成一直意见，委托人予以适当补偿。

3、咨询人依据本合同，并在履行本合同过程中取得的、以各种形式固定的一切技术成果包括并不限于各种报告书，均归属于委托人。未经委托人书面许可，咨询人不得以任何形式利用该成果。否则，应当向委托人承担违约责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得转让本合同约定的一切权利和义务。不得将本合同约定的任务分包或转包第三人。

本合同未尽事宜双方协商解决。

十四、合同份数

本合同一式八份，甲方六份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市南山区建筑工务署

地址：深圳市南山区前海路 1366 号鸿心大厦 12-14 楼

法定代表人：

或委托代理人：

乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区南山街道南海大道 3003 号阳光华艺大厦 1 栋 15A-01、15A-02、15B-01、15B-02、15C-03、15D-01

法定代表人：

或委托代理人：

12

电话：	电话：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：518052	邮政编码：

合同签订地点：深圳市　　合同订立时间：2019 年 5 月 16 日

概算批复（政府投资项目、新建市政道路类工程）

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕83号

南山区发展和改革局关于前海路(棉山路—妈湾大道段)市政工程项目概算的批复

区建筑工务署:

你单位报来前海路(棉山路—妈湾大道段)市政工程项目概算书收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资37734万元。现批复如下:

建设规模

一、工程概况

前海路(棉山路—妈湾大道段)市政工程项目（国家编码:2018-440305-48-01-704510）于2018年4月立项（深南发改〔2018〕46号），项目建设预计起止时间为:2020年10月-2022年5月。该项目位于南山区妈湾片区，道路等级为城市次干路，

东起棉山路，经规划月前二路、月前一路、妈湾二路，西至妈湾大道，道路全长 1.13 公里，设计速度 40 千米/小时，双向四车道，道路红线宽度 30 米，下沉段道路红线宽度 40.5 米。工程主要建设内容包括岩土、道路、绿化、交通、安装及其他等工程。

（一）岩土工程

采用石方爆破方式对场地进行平整，并进行场地内土石方平衡后，多余土石方外运。

（二）道路工程

拆除现状电厂挡墙、现状混凝土道路等；新建机动车道、自行车道、人行道铺装；新建隧道、挡土墙等。沿线边坡坡面采用锚杆+SNS 柔性防护网防护。

（三）绿化工程

拆除现状绿化带，沿线增加绿化种植。

（四）交通工程

包括交通设施、交通疏解和交通监控工程。新建交通标志牌、信号灯、车止石、护栏、标线、交通信号控制机、高清电子警察等。

（五）安装工程

1.电气工程：括电力、通信和照明工程。沿道路单侧新建 2.4 米×1.6 米的隐蔽式电缆沟、BWFRPφ150 电缆保护管群，并对现状过路管进行砼包封；铺设 24Φ110UPVC 通信保护管群；照明采用智能直流照明系统，道路双侧安装单臂或双臂钢杆灯、中

杆灯、壁挂灯等。

2. 给排水工程：包括给水、再生水、雨水和污水工程。新建DN200-DN300 给水管、DN300-DN1000Ⅱ级钢筋混凝土排水管、3米×1.5 米或 2 米×2.25 米×2(两仓)雨水箱涵、DN1000-DN1250钢筋混凝土雨水检查井及一体化雨水提升泵站等。

3. 燃气工程：沿道路敷设 De250 聚乙烯管道。

4. 管线迁改工程：包括电力、热力、通信管线的迁改。

（六）其他工程

包括水土保持、边坡植被绿化等。

二、审核结果

该工程报送总概算为 42190.49 万元，审核后的总概算为37734 万元，其中建安工程费 32687 万元，工程建设其他费 2881万元，预备费 1067 万元，代建管理费 1099 万元。

三、项目要求

1、在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

2、请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

3、该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

政府投资项目

4、请按规定做好固定资产投资数据入库纳统工作。

此复。

附件：前海路(棉山路—妈湾大道段)市政工程项目概算表



南山区发展和改革局

2021 年 3 月 18 日

抄报：小宁同志。

抄送：财政局，住建局，审计局。

南山区发展和改革局　　2021 年 3 月 18 日印发

项目负责人任职证明

业绩证明

项目负责人

兹证明：深圳市广诚工程顾问有限公司为我单位于 2019 年 11 月 28 日发包的“前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询”项目中标单位，该项目负责人为注册造价工程师王春文（证书号：建[造]01440001407），目前完成了全过程造价咨询的部分工作，其中于 2020 年 5 月 18 日提交了概算编制书，造价金额为 40787.29 万元。

特此证明！

深圳市南山区建筑工务署

2021 年 7 月 9 日

成果文件

深圳市广诚工程顾问有限公司

地址：深圳市南山区科苑路16号东方科技大厦1109　　电话：0755-86307790

编号：GC[1920003]SJS-001

工 程 结 算 审 核 书

工程名称：前海路(棉山路—妈湾大道段)工程

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

代建单位：海南中信城市开发运营有限公司

施工单位：深圳市建工集团股份有限公司

送审金额：326429158.99元　　审核金额：319781624.6元

核减金额：6647534.39元

咨询单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

证书编号：甲1913440024485

编制人：刘建华　　复核人：黄昭毅

批准人：装勤

项目负责人签名、签章

日期：2024年11月7日

工程造价三算审查表

工 程 编 号	SZ-QHL-SG-001				
工 程 名 称	前海路(棉山路—妈湾大道段)工程				
建设单位名称	深圳市南山区建筑工务署/海南中信城市开发运营有限公司				
施 工 单 位	深圳市建工集团股份有限公司				
工程建设开始日	2020年6月	合同书号	SZ-QHL-SG-001	合同造价（元）	344998600.00
工程结构/层数	/		起讫桩号	K0+000～K1+128.03	
三 算 类 别	□概算		□预算	■结算	
送审造价(元)	326429158.99		单价	元/平方	
编审造价(元)	319781624.60		单价	元/平方	
核减造价(元)	6647534.39		核减率	2.03%	

说明：

1、审计依据

① 前海路(棉山路—妈湾大道段)工程施工图、前海路(棉山路—妈湾大道段)工程竣工图；
② 《前海路(棉山路—妈湾大道段)工程》施工合同（合同编号：SZ-QHL-SG-001号）；
③ 前海路(棉山路—妈湾大道段)工程岩土工程勘察报告。
④ 前海路(棉山路—妈湾大道段)工程招标文件、投标文件。
⑤ 前海路(棉山路—妈湾大道段)工程的开工报告、竣工报告及延期报告。

2、计价依据

①计费依据深建价[2018]25号、建办标函[2019]193号，信息价采用2020年5月；

3、最终以造价站审定为准。

建设单位（盖章）： 项目负责人： 年 月 日	施工单位（盖章）： 项目负责人： 年 月 日	造价咨询单位（盖章）： 我方审核意见请见上表，现征求建设单位。 项目负责人： 年 月 日

注：中信城市开发运营（海南）有限公司更名说明

关于中信城市开发运营（海南）有限公司
企业名称变更的说明

我单位于2024年6月4日完成企业名称变更，变更情况如下：

企业名称变更前：海南中信城市开发运营有限公司

企业名称变更后：中信城市开发运营（海南）有限公司

附件一：登记通知书

附件二：国家企业信用信息公示系统截图

中信城市开发运营（海南）有限公司

2024年11月13日

登记通知书

（琼市监）登字[2024]第803109号

中信城市开发运营（海南）有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

登记机关：海南省市场监督管理局

2024年06月04日

注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。
4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

海南省市场监督管理局

1

四、百县千镇万村帮扶业绩

（企业近 5 年）

投标人名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	帮扶金额（万元）	投资类型	备注
1	阳西县新墟镇实施“百县千镇万村高质量发展工程”沙河村委会补短板及提升工程造价咨询	2024.12.30	阳江市	199.969626	政府投资	
2	阳西县沙扒镇前步村典型村创建基础设施补短板工程造价咨询	2025.01.10	阳江市	331.889456	政府投资	

注：

提供投标人近 5 年（2021 年 8 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

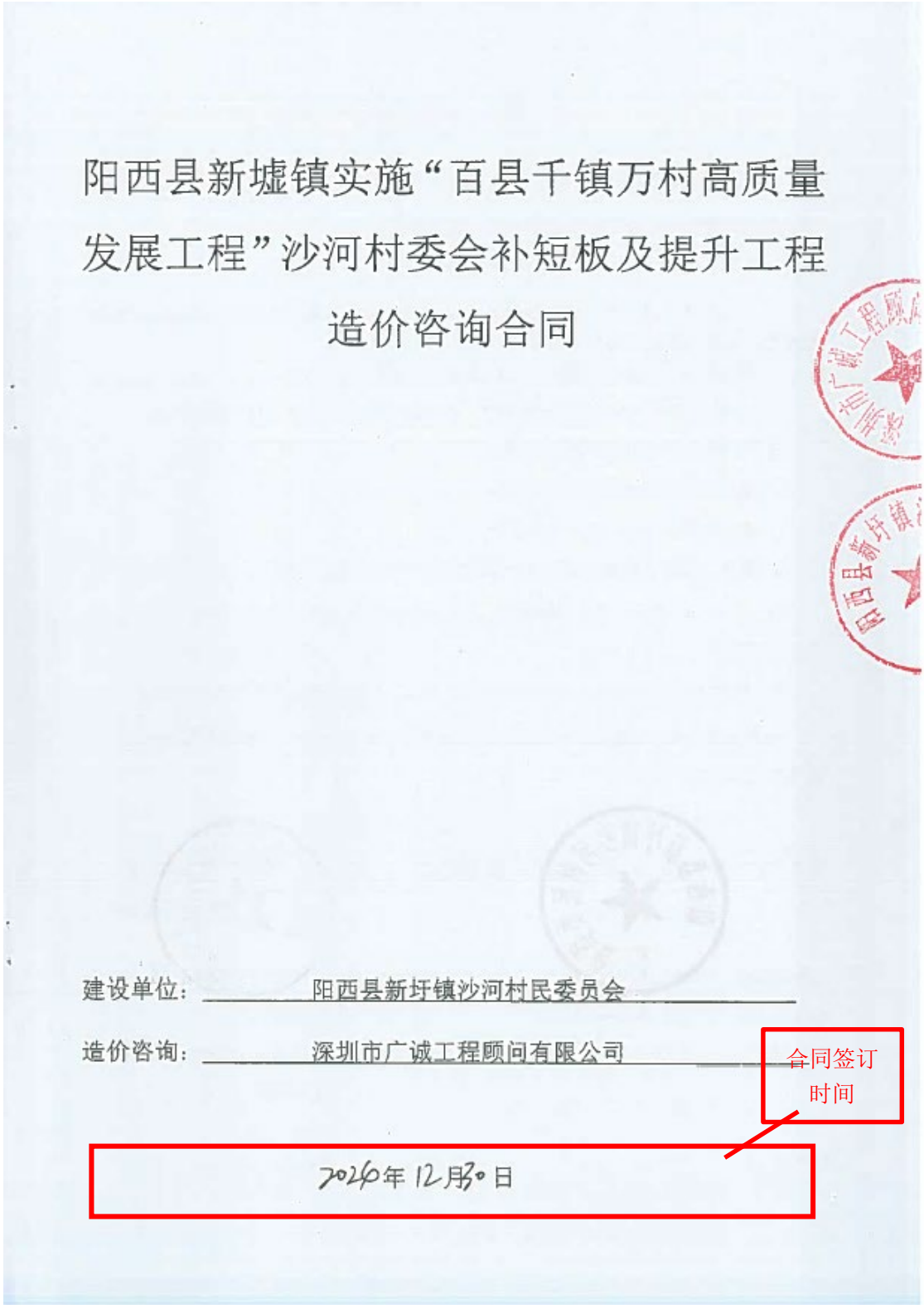
1.业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面、完整的协议书和合同金额等关键信息页）；未提供证明材料的，不予计取。

2.提供相关主管部门或合同签订单位出具的已完工帮扶业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

1. 阳西县新墟镇实施“百县千镇万村高质量发展工程”沙河村委会补短板及提升工程造价咨询

合同关键页



阳西县新墟镇实施“百县千镇万村高质量发展工程”沙河村委会补短板及提升工程造价咨询合同

建设单位：阳西县新圩镇沙河村民委员会

造价咨询：深圳市广诚工程顾问有限公司

2026年12月30日

合同签订时间

第一部分　建设工程造价咨询合同

阳西县新圩镇沙河村民委员会（以下简称委托人）与深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称受托人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托受托人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1．项目名称：阳西县新墟镇实施“百县千镇万村高质量发展工程”乡村建设项目东水村委会基础配套采购项目工程

2．服务类别：编制该项项目的工程量清单和预算价

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1．建设工程造价咨询合同标准条件；

2．建设工程造价咨询合同专用条件；

3．建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、受托人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自双方签字盖章后生效，至提交工程咨询成果，咨询费支付完毕后终结。

七、本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。

委托人：（盖章）阳西县新圩镇沙河村民委员会　　受托人：（盖章）深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：（签字）

或委托代理人签名：

地　址：

开户银行：

法定代表人：（签字）

或委托代理人签名：

地　址：深圳市南山区粤海道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

开户银行：广发银行深圳南山支行

预算编制

项目名称

帐　号：　　帐　号：102091516010004271

电　话：　　电　话：0755-86307790

第二部分　标准条件

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条　下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，以及其合法继承人。

2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。

3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条　建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及专用条件中议定的部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。

第三条　建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语合同文本为准

受托人的义务

第四条　向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同专用条件中约定的范围实施咨询业务。

第五条　受托人在履行本合同期间，向委托人提供的服务包括正常服务、附加服务和额外服务。

1、“正常服务”是指双方在专用条件中约定的工程造价咨询工作；

2、“附加服务”是指在“正常服务”以外，经双方书面协议确定的附加服务；

3、“额外服务”是指不属于“正常服务”和“附加服务”，但根据合同标准条件第十三条、第二十条和二十二条的规定，咨询人应增加的额外工作量。

第六条　在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

委托人的义务

第七条　委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为受托人工作提供外部条件。

第八条　委托人应当在约定的时间内，免费向受托人提供与本项目咨询业务有关的资料。

第九条　委托人应当在约定的时间内就受托人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。受托人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

第十条　委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与受托人联系。

受托人的权利

第十一条　委托人在委托的建设工程造价咨询业务范围内，授予受托人以下权利：

1、受托人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。

2、受托人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。

3、受托人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

委托人的权利

第十二条　委托人有下列权利：

1、委托人有权向受托人询问工作进展情况及相关的内容。

2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

咨询人的责任

第十三条　受托人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非受托人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

第十四条　受托人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中的约定的义务，因受托人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程造价咨询酬金总额（除去税金）。

第十五条　受托人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，受托人应承担责任。

第十六条　受托人向委托人提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致委托人的各种费用的支出。

第十七条　在委托人提供了完整的咨询业务的资料后，受托人应在专用条件约定的

时间内完成委托人交付的咨询任务。

委托人的责任

第十八条　委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给受托人造成的损失。

第十九条　委托人如果向受托人提出赔偿或其他要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致咨询人的各种费用的支出。

合同生效，变更与终止

第二十条　本合同自双方签字盖章之日起生效。

第二十一条　由于委托人或第三人的原因使咨询人工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间，则受托人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

第二十二条　当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在 14 日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方负责赔偿。

第二十三条　受托人由于非自身原因暂停或终止执行建设工程造价咨询业务，由此而增加的恢复执行建设工程造价咨询业务的工作，应视为额外服务，有权得到额外的时间和酬金。

第二十四条　变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

咨询业务的酬金

第二十五条　正常的建设工程造价咨询业务，附加工作和额外工作的酬金，按照建设工程造价咨询合同专用条件约定的方法计取，并按约定的时间和数额支付。

第二十六条　如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向受托人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。

第二十七条　如果委托人对受托人提交的支付通知书中酬金或部分酬金项目提出异议，应当在收到支付通知书两日内向受托人发出异议的通知，但委托人不得拖延其无异议酬金项目的支付。

第二十八条　支付建设工程造价咨询酬金所采取的货币币种、汇率由合同专用条件约定。

其他

第二十九条　因建设工程造价咨询业务的需要，受托人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

第三十条　受托人如需外聘专家协助，在委托的建设工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的建设工程造价咨询业务范围以外经委托人认可其费用由委托人承担。

第三十一条　未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

第三十二条　除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

受托人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

合同争议的解决

第三十三条　因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与受托人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提起诉讼。

第三部分　专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1、国家标准《建设工程工程量清单规范》（GB50500-2013）；

2、2018 年广东省建设工程计价依据；

3、国家、广东省和阳江市关于工程建设的其他现行政策、法律、法规、规范、标准和规定；

4、阳江市造价管理站发布的《阳江市工程造价信息》；

5、合法的工程项目施工图纸及说明。

第四条　建设工程造价咨询业务范围 ：（C 类）建设工程预算的编制和编制工程量清单。

第八条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：

1、提交委托项目施工图纸；

2、需招标工程的合法招标文件；

3、随时要补充所需资料。

第九条　委托人应在 7 日内对受托人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十四条　受托人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失，赔偿金=直接经济损失×酬金比率（扣除税金），赔偿金不超过酬金额。

第二十四条　委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付受托人的正常服务酬金：

11、双方约定服务酬金按广东省物价局粤价函[2011]742 号文件的收费标准，不足 2000 元按 2000 元收取（下浮 20%）。造价咨询费计算为：7113.44 元。

工程造价：1998000.71 元。

本工程编制费：((100-0)*0.48%+(199.8-100)*0.41%)*100%*10000*0.8=7113.44 元。

大写：柒仟壹佰壹拾叁元肆角肆分。

2、委托人对咨询成果文件没有疑义后，并支付该预算编制费用给委托人后，一次性支付服务酬金给咨询人，同时咨询人交付咨询成果文件肆份（含电子版），咨询人必须开具相应金额税务发票给委托人。

第二十八条　双方同意用人民币支付酬金，按汇率计付。

第三十三条　建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与受托人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（一）种方式解决：

（一）提交阳江市仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

附加协议条款：

1、受托人在审核过程中，要求委托人补充有关资料时，委托人要随时提供；

2、受托人同意在合同有效期内，由于委托人的原因造成工程预算编制不能如期完成的，时间上可相应顺延；

3、受托人同意在交付成果后 10 天内，对委托人或第三人提出的问题及时确认和答复。如果确属受托人的过失，受托人负责修改和调整成果文件。

4、市外受托人签订合同后必须在阳江市区设立办事处，负责业务联系和操作事宜，办事处组成人员应足够完成相关造价咨询工作，每个项目的造价咨询技术人员不得少于 1 人。

5、如受托人在合同有效期内，因违反合同规定而受到处罚，委托人将根据情况报建设行政主管部门批准，记入诚信记录，在 2 年内不得承接委托人的工程。

6

广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表

广东省物价局粤价函[2011]724号文

序号	咨询项目名称			服务内容	收费基数	最高收费标准						备注
						100万元以内	101-500万元	501-1000万元	1001-5000万元	5001万元-1亿元	1亿元以上	
1	投资估算的编制或审核			依据建设项目可行性研究方案编制或核对项目投资估算，出具投资估算报告或审核报告	估算价	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰	0.4‰	差额定率累进计费
2	工程概算的编制或审核			依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告	概算价	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰	差额定率累进计费
3	工程预算的编制或审核	清单计价法	单独编制或审核工程量清单	依据施工图编制或审核工程量清单，出具工程量清单书或审核报告	预算造价（预算价、招标控制价	3‰	2.5‰	2.4‰	2.2‰	2‰	1.8‰	差额定率累进计费
			单独编制或审核预算造价	依据施工图、工程量清单编制或审核工程概算报价，出具工程报价书或审核报告	预算造价(预算价、招标控制价、投标报价)	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰	差额定率累进计费
		定额计价法	编制或审核预算造价	依据施工图编制或审核工程预算，出具工程预算书或审核报告	预算造价(预算价、招标控制价、投标报价)	3.5‰	3‰	2.8‰	2.7‰	2.4‰	2‰	差额定率累进计费
4	工程结算的编制			依据竣工图等竣工资料编制工程结算，出具工程结算书	结算价	4.5‰	4‰	3.5‰	3.3‰	3‰	2.5‰	差额定率累进计费
5	工程结算审核	(1)基本收费		依据竣工图、签证资料、工程结算书等进行审核，	送审结算价	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰	基本收费为差额定率累进计费，总收费基本收费+效益收费
		(2)效益收费			[核减额]+[核增额]	5%						
6	施工阶段全过程造价控制			工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务	概算价	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰	基本收费为差额定率累进计费，总收费基本收费+效益收费
7	工程造价纠纷证			受委托进行鉴证	鉴证目标的额	12‰	10‰	8‰	7‰	6‰	5‰	差额定率累进计费；原被告单方有造价或双方均无造价
				委托进行鉴证	争议差额	争议差额在1000万以下（含1000万）按5%收取，1000万以上按4%取						双方各有造价
8	钢筋及预埋件计算			依据施工图纸、设计标准和施工操作规程计算或审核钢筋（或软件）重量，提供完整的钢筋（或软件）重量计算明细表、汇总表或审核报告	按实际钢筋使用量	12元/吨						
9	工程造价咨询工日收费标准			受委托派出专业人员从事工程造价咨询服务	工时	具有高级工程师职称的注册造价师：190元/人．工作小时；注册造价师或高级职称的咨询人员：150元/人·工作小时；工程造价中级资格专业人员：100元/人·工作小时；工程造价初级资格专业人员：60元/人·工作小时						

说明：1、以上收费标准为最高收费标准，委托双方可在最高收费标准范围内协商确定具体收费标准。

2、造价咨询费不足2000元的按2000元收费。

3、工程主材无论是否计入工程造价，均应计入取费基数，合同包干价加签证项目，包干价部分应计入取费基数。

4、工程预算的编制或审核、工程结算的编制或审核的收费标准不包括钢筋及预埋件计算，凡要求钢筋及预埋计算按相对应的收费标准另行收费。

8

成果文件

阳西县新墟镇实施“百县千镇万村高质量发展工程”沙河村委会补短板及提升工程 工程

预 算 书

预算价 （小写）：1999696.26

（大写）：壹佰玖拾玖万玖仟陆佰玖拾陆元贰角陆分

建设单位：（单位盖章）

造价咨询人：（单位盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：贾良义 A112144000008521

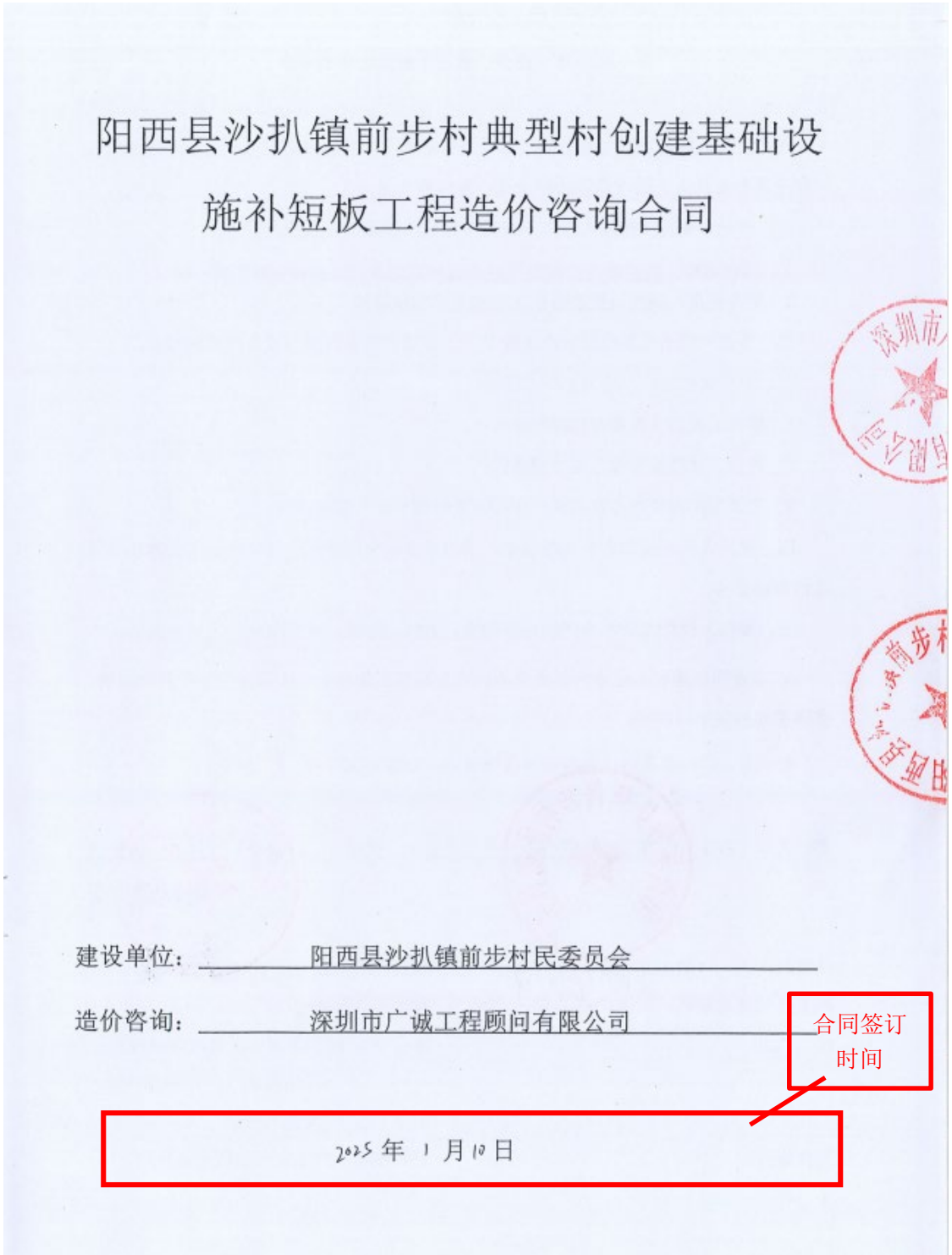
复 核 人：郭章勤 B1101440001091

编制时间：

复核时间：2024.12.30

2.阳西县沙扒镇前步村典型村创建基础设施补短板工程造价咨询

合同关键页



阳西县沙扒镇前步村典型村创建基础设施补短板工程造价咨询合同

建设单位：阳西县沙扒镇前步村民委员会

造价咨询：深圳市广诚工程顾问有限公司

2025 年 1 月 10 日

合同签订时间

第一部分　建设工程造价咨询合同

阳西县沙扒镇前步村民委员会（以下简称委托人）与深圳市广诚工程顾问有限公司（以下简称受托人）经过双方协商一致；签订本合同。

一、委托人委托受托人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1．项目名称：阳西县沙扒镇前步村典型村创建基础设施补短板工程

2．服务类别：编制该项项目的工程量清单和预算价

二、本合同的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同条件及有关附件同义。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

1．建设工程造价咨询合同标准条件；

2．建设工程造价咨询合同专用条件；

3．建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、受托人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向受托人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自双方签字盖章后生效 ，至提交工程咨询成果，咨询费支付完毕后终结。

七、本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。

委托人：（盖章）阳西县沙扒镇前步村民委员会　　受托人：（盖章）深圳市广诚工程顾问有限公司

法定代表人：（签字）

或委托代理人签名：

地　址：

开户银行：

法定代表人：（签字）

或委托代理人签名：

地　址：深圳市南山区粤海道科技园社区科苑路 16 号东方科技大厦 1109

开户银行：广发银行深圳南山支行

项目名称

预算编制

帐　号：　　帐　号：102091516010004271

电　话：　　电　话：0755-86307790

第二部分　标准条件

词语定义、适用语言和法律、法规

第一条　下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

1、“委托人”是指委托建设工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，以及其合法继承人。

2、“咨询人”是指承担建设工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及其合法继承人。

3、“第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

4、“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

第二条　建设工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及专用条件中议定的部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。

第三条　建设工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语合同文本为准

受托人的义务

第四条　向委托人提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同专用条件中约定的范围实施咨询业务。

第五条　受托人在履行本合同期间，向委托人提供的服务包括正常服务、附加服务和额外服务。

1、“正常服务”是指双方在专用条件中约定的工程造价咨询工作；

2、“附加服务”是指在“正常服务”以外，经双方书面协议确定的附加服务；

3、“额外服务”是指不属于“正常服务”和“附加服务”，但根据合同标准条件第十三条、第二十条和二十二条的规定，咨询人应增加的额外工作量。

第六条　在履行合同期间或合同规定期限内，不得泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

委托人的义务

第七条　委托人应负责与本建设工程造价咨询业务有关的第三人的协调，为受托人工作提供外部条件。

第八条　委托人应当在约定的时间内，免费向受托人提供与本项目咨询业务有关的资料。

第九条　委托人应当在约定的时间内就受托人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。受托人要求第三人提供有关资料时，委托人应负责转达及资料转送。

第十条　委托人应当授权胜任本咨询业务的代表，负责与受托人联系。

受托人的权利

第十一条　委托人在委托的建设工程造价咨询业务范围内，授予受托人以下权利：

1、受托人在咨询过程中，如委托人提供的资料不明确时可向委托人提出书面报告。

2、受托人在咨询过程中，有权对第三人提出与本咨询业务有关的问题进行核对或查问。

3、受托人在咨询过程中，有到工程现场勘察的权利。

委托人的权利

第十二条　委托人有下列权利：

1、委托人有权向受托人询问工作进展情况及相关的内容。

2、委托人有权阐述对具体问题的意见和建议。

3、当委托人认定咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给委托人造成经济损失的，委托人有权要求更换咨询专业人员，直至终止合同并要求咨询人承担相应的赔偿责任。

咨询人的责任

第十三条　受托人的责任期即建设工程造价咨询合同有效期。如因非受托人的责任造成进度的推迟或延误而超过约定的日期，双方应进一步约定相应延长合同有效期。

第十四条　受托人责任期内，应当履行建设工程造价咨询合同中的约定的义务，因受托人的单方过失造成的经济损失，应当向委托人进行赔偿。累计赔偿总额不应超过建设工程造价咨询酬金总额（除去税金）。

第十五条　受托人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，受托人应承担责任。

第十六条　受托人向委托人提出赔偿要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致委托人的各种费用的支出。

第十七条　在委托人提供了完整的咨询业务的资料后，受托人应在专用条件约定的

时间内完成委托人交付的咨询任务。

委托人的责任

第十八条　委托人应当履行建设工程造价咨询合同约定的义务，如有违反则应当承担违约责任，赔偿给受托人造成的损失。

第十九条　委托人如果向受托人提出赔偿或其他要求不能成立时，则应补偿由于该赔偿或其他要求所导致咨询人的各种费用的支出。

合同生效，变更与终止

第二十条　本合同自双方签字盖章之日起生效。

第二十一条　由于委托人或第三人的原因使咨询人工作受到阻碍或延误以致增加了工作量或持续时间，则受托人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。由此增加的工作量视为额外服务，完成建设工程造价咨询工作的时间应当相应延长，并得到额外的酬金。

第二十二条　当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在 14 日前通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方负责赔偿。

第二十三条　受托人由于非自身原因暂停或终止执行建设工程造价咨询业务，由此而增加的恢复执行建设工程造价咨询业务的工作，应视为额外服务，有权得到额外的时间和酬金。

第二十四条　变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

咨询业务的酬金

第二十五条　正常的建设工程造价咨询业务，附加工作和额外工作的酬金，按照建设工程造价咨询合同专用条件约定的方法计取，并按约定的时间和数额支付。

第二十六条　如果委托人在规定的支付期限内未支付建设工程造价咨询酬金，自规定支付之日起，应当向受托人补偿应支付的酬金利息。利息额按规定支付期限最后一日银行活期贷款乘以拖欠酬金时间计算。

第二十七条　如果委托人对受托人提交的支付通知书中酬金或部分酬金项目提出异议，应当在收到支付通知书两日内向受托人发出异议的通知，但委托人不得拖延其无异议酬金项目的支付。

第二十八条　支付建设工程造价咨询酬金所采取的货币币种、汇率由合同专用条件约定。

其他

第二十九条　因建设工程造价咨询业务的需要，受托人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需费用由委托人负责。

第三十条　受托人如需外聘专家协助，在委托的建设工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的建设工程造价咨询业务范围以外经委托人认可其费用由委托人承担。

第三十一条　未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

第三十二条　除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。

受托人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

合同争议的解决

第三十三条　因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与受托人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提起诉讼。

第三部分　专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

1、国家标准《建设工程工程量清单规范》（GB50500-2013）；

2、2018 年广东省建设工程计价依据；

3、国家、广东省和阳江市关于工程建设的其他现行政策、法律、法规、规范、标准和规定；

4、阳江市造价管理站发布的《阳江市工程造价信息》；

5、合法的工程项目施工图纸及说明。

第四条　建设工程造价咨询业务范围：（C 类）建设工程预算的编制和编制工程量清单。

第八条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：

1、提交委托项目施工图纸；

2、需招标工程的合法招标文件；

3、随时要补充所需资料。

第九条　委托人应在 7 日内对受托人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十四条　受托人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失，赔偿金=直接经济损失×酬金比率（扣除税金），赔偿金不超过酬金额。

第二十四条　委托人同意按以下的计算方法、支付时间与金额，支付受托人的正常服务酬金：

11、双方约定服务酬金按广东省物价局粤价函〔2011〕742 号文件的收费标准，不足 2000 元按 2000 元收取（下浮 20%）。造价咨询费计算为：11445.99 元。

工程造价：3318894.56 元。

本工程编制费：((100-0)*0.48%+(331.89-100)*0.41%)*100%*10000*0.8=11445.99 元。

大写：壹万壹仟肆佰肆拾伍元玖角玖分。

2、委托人对咨询成果文件没有疑义后，并支付该预算编制费用给委托人后，一次性支付服务酬金给咨询人，同时咨询人交付咨询成果文件肆份（含电子版），咨询人必须开具相应金额税务发票给委托人。

第二十八条　双方同意用人民币支付酬金，按汇率计付。

第三十三条　建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，委托人与受托人应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，按下列第（一）种方式解决：

（一）提交阳江市仲裁委员会仲裁；

（二）依法向人民法院起诉。

附加协议条款：

1、受托人在审核过程中，要求委托人补充有关资料时，委托人要随时提供；

2、受托人同意在合同有效期内，由于委托人的原因造成工程预算编制不能如期完成的，时间上可相应顺延；

3、受托人同意在交付成果后 10 天内，对委托人或第三人提出的问题及时确认和答复。如果确属受托人的过失，受托人负责修改和调整成果文件。

4、市外受托人签订合同后必须在阳江市区设立办事处，负责业务联系和操作事宜，办事处组成人员应足够完成相关造价咨询工作，每个项目的造价咨询技术人员不得少于 1 人。

5、如受托人在合同有效期内，因违反合同规定而受到处罚，委托人将根据情况报建设行政主管部门批准，记入诚信记录，在 2 年内不得承接委托人的工程。

6



广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表

广东省物价局粤价函[2011]724 号文

序号	咨询项目名称			服务内容	收费基数	最高收费标准						备注
						100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上	
1	投资估算的编制或审核			依据建设项目可行性研究方案编制或核对项目投资估算，出具投资估算报告或审核报告	估算价	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰	0.4‰	差额定率累进计费
2	工程概算的编制或审核			依据初步设计图纸计算或复核工程量，出具工程概算书或审核报告	概算价	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰	差额定率累进计费
3	工程预算的编制或审核	清单计价法	单独编制或审核工程量清单	依据施工图编制或审核工程量清单，出具工程量清单书或审核报告	预算造价（预算价、招标控制价	3‰	2.5‰	2.4‰	2.2‰	2‰	1.8‰	差额定率累进计费
			单独编制或审核预算造价	依据施工图、工程量清单编制或审核工程清单报价，出具工程报价书或审核报告	预算造价(预算价、招标控制价、投标报价)	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰	差额定率累进计费
		定额计价法	编制或审核预算造价	依据施工图编制或审核工程预算，出具工程预算书或审核报告	预算造价(预算价、招标控制价、投标报价)	3.5‰	3‰	2.8‰	2.7‰	2.4‰	2‰	差额定率累进计费
4	工程结算的编制			依据竣工图等竣工资料编制工程结算，出具工程结算书	结算价	4.5‰	4‰	3.5‰	3.3‰	3‰	2.5‰	差额定率累进计费
5	工程结算审核	(1)基本收费		依据竣工图、签证资料、工程结算书等进行审核，	送审结算价	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰	基本收费为差额定率累进计费；总收费基本收费+效益收费
		(2)效益收费			[核减额]+[核增额]	5%						
6	施工阶段全过程造价控制			工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务	概算价	12‰	11‰	10‰	9‰	8‰	7‰	基本收费为差额定率累进计费；总收费基本收费+效益收费
7	工程造价纠鉴证			受委托进行鉴证	鉴证后标的额	12‰	10‰	8‰	7‰	6‰	5‰	差额定率累进计费；原被告单方有造价或双方均无造价
				委托进行鉴证	争议差额	争议差额在 1000 万以下（含 1000 万）按 5%收取，1000 万以上按 4%取						双方各有造价
8	钢筋及预埋件计算			依据施工图纸、设计标准和施工操作规程计算或审核钢筋（或软件）重量，提供完整的钢筋（或软件）重量计算明细表、汇总表或审核报告	按实际钢筋使用量	12 元/吨						
9	工程造价咨询工日收费标准			受委托派出专业人员从事工程造价咨询服务	工时	具有高级工程师职称的注册造价师：190 元/人、工作小时；注册造价师或高级职称的咨询人员：150 元/人·工作小时；工程造价中级资格专业人员：100 元/人·工作小时；工程造价初级资格专业人员：60 元/人·工作小时						

说明：1、以上收费标准为最高收费标准，委托双方可在最高收费标准范围内协商确定具体收费标准。

2、造价咨询费不足 2000 元的按 2000 元收费。

3、工程主材无论是否计入工程造价，均应计入取费基数，合同包干价加签证项目，包干价部分应计入取费基数。

4、工程预算的编制或审核、工程结算的编制或审核的收费标准不包括钢筋及预埋件计算。凡要求钢筋及预埋计算按相对应的收费标准另行收费。

8

成果文件

阳西县沙扒镇前步村典型村创建基础设施补短板工程 工程

预算书

预算价 （小写）：3318894.56

（大写）：叁佰叁拾壹万捌仟捌佰玖拾肆元伍角陆分

招 标 人：（单位盖章）

造价咨询人：（单位盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

法定代表人或其授权人：（签字或盖章）

编 制 人：（造价人员签字盖专用章）

复 核 人：（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：

复核时间：

扉-2

五、拟投入本项目人员一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
王春文	男	58 岁	项目负责人	一级注册造价工程师	高级	本科	
刘建华	男	43 岁	技术负责人	一级注册造价工程师	高级	本科	
刘辉明	男	39 岁	土建负责人	一级注册造价工程师	中级	大专	
李华	女	42 岁	安装负责人	一级注册造价工程师	中级	本科	
张杨	男	42 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	高级	本科	
童贵才	男	58 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	高级	本科	
林一斌	男	31 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	/	大专	
曾旭	男	28 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	/	大专	
梁建辉	男	33 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	
陈丽	女	48 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	大专	
阳秋香	女	38 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	
许功臣	男	32 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	/	本科	
刘玲玲	女	33 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	
冯梓培	女	44 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	大专	
项瑞武	男	35 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	
曾彪	男	36 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	/	大专	
幸平林	男	30 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	初级	本科	
王映明	男	31 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	
陈家欣	女	26 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	/	本科	
钟楚妍	女	35 岁	土建造价师	一级注册造价工程师	/	本科	

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
梁敏仪	女	28 岁	土建造价师	二级注册造价工程师	/	大专	
邓小慧	女	28 岁	土建造价师	二级注册造价工程师	/	本科	
蔡燕金	女	45 岁	安装造价师	一级注册造价工程师	高级	本科	
黄昭毅	男	39 岁	安装负责人	一级注册造价工程师	高级	本科	
庄华冠	男	34 岁	安装造价师	一级注册造价工程师	初级	大专	
肖常路	男	45 岁	安装造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	
严基贵	男	34 岁	安装造价师	一级注册造价工程师	/	大专	
陶兰	女	37 岁	安装造价师	一级注册造价工程师	中级	本科	
刘志文	男	33 岁	安装造价师	一级注册造价工程师	/	大专	
张海峰	男	32 岁	安装造价师	一级注册造价工程师	/	本科	
黄燕玲	女	33 岁	安装造价师	一级注册造价工程师	/		
敖艳	女	37 岁	安装造价师	二级注册造价工程师	/	本科	
谢思聪	男	30 岁	安装造价师	二级注册造价工程师	初级	大专	
郑伟	男	34 岁	安装造价师	二级注册造价工程师	/	本科	
曾婷婷	女	28 岁	安装造价师	二级注册造价工程师	/	本科	
林靖民	男	29 岁	安装造价师	/	初级	大专	
丁创华	男	28 岁	安装造价师	/	初级	大专	

备注：
1. 列明拟派项目负责人、拟参与注册造价工程师、编制人员拟投入计划；
2. 须随本表提交表中人员的执业资格证书、注册证书、职称证书及毕业证原件扫描件；
3. 退休人员不得作为参加招标人项目的工作人员；
4. 本表应按专业依次填写，不足时可续页。

投标单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　法定代表人：黄昭毅

1. 王春文



使用有效期：2026年08月19日
- 2026年11月17日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王春文
性　　别：男
出 生 日 期：1968年02月21日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11014400010351
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：
签名日期：2026.8.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月08日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
王春文
证件类型
居民身份证
证件号码
519004**********10
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：建[造]11014400010351
注册编号/执业印章号：B11014400010351
注册专业：土建
有效期：2029年12月31日
查看证书变更记录（4）

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 973303063
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 王春文
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 68.02
Date of Birth

工作单位: 徐州铁路建筑段
Employer

批准日期: 一九九八年三月二十七日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1998 年 3 月 27 日
Issued on



照片

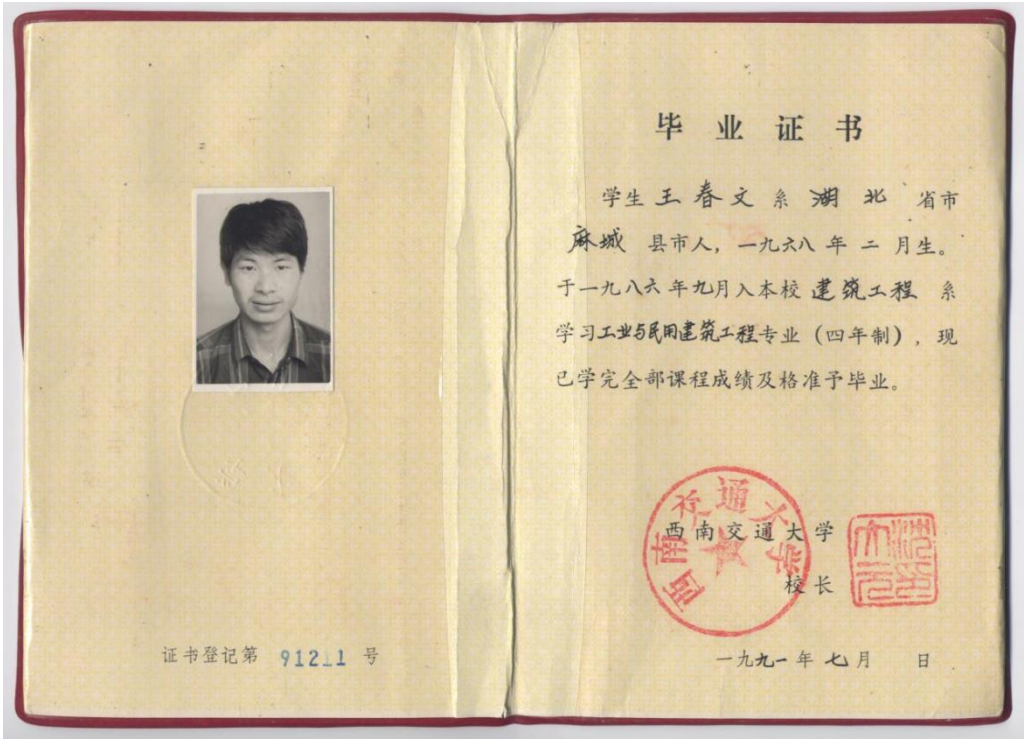
王春文 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 1803001009494号

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位：

二〇一八年五月十二日



毕业证书

学生王春文系湖北省市麻城县市人，一九六八年二月生。于一九八六年九月入本校建筑工程系学习工业与民用建筑工程专业（四年制），现已学完全部课程成绩及格准予毕业。

西南交通大学 校长

一九九一年七月 日

证书登记第 9121 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王春文　　社保电脑号：603996808　　身份证号码：519004196802214010　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	09	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	10	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	11	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2025	12	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1000.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	01	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	02	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	03	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	04	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	05	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	06	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	07	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
2026	08	283879	20000.0	3400.0	1600.0	1	20000	1200.0	400.0	1	20000	100.0	20000	80.0	20000	160.0	40.0
合计				44200.0	20800.0			14600.0	5200.0			1300.0		1040.0		2080.0	520.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac2215279 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

2. 刘建华

使用有效期: 2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 刘建华
性　　别: 男
出 生 日 期: 1983年06月27日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400023369
有 效 期 : 2023年08月21日-2027年08月20日
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名: 刘建华
签名日期: 2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2023年07月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘建华

证件类型	居民身份证	证件号码	441427**********52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442021202201734

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年03月09日

查看证书变更记录（2）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11194400023369 注册编号/执业印章号：B11194400023369

注册专业：土建 有效期：2027年08月20日

查看证书变更记录（2）



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　名：刘建华
证件号码：441427198306270152
性　别：男
出生年月：1983年06月
专　业：土木建筑
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000976

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

广东省职称证书



姓　　名：刘建华

身份证号：441427198306270152

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月29日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001273187

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年10月29日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘建华 性别男，一九八三 年 六 月二十七日生，于二〇一七年

九 月至 二〇二〇 年 一 月 在本校 土木工程 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：101417202005001637 二〇二〇 年 一 月 十 日

7213

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 刘建华 性别男， 1983 年 6 月 27 日生，于 2002 年

9 月至 2006 年 7 月在本校 工商管理学院 专业

金融学

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：

证书编号：105611200605001092 二00六年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建华　　社保电脑号：635977895　　身份证号码：441427198306270152　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		362.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac2220adp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

3. 刘辉明



使用有效期: 2026年08月05日
- 2026年11月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 刘辉明
性　　别: 男
出 生 日 期: 1988年07月05日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11264400042261
有 效 期 : 2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名:
签名日期: 2026.8.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2026年05月08日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘辉明

证件类型	居民身份证	证件号码	440222**********1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11264400042261　注册编号/执业印章号：B11264400042261

注册专业：土建　有效期：2030年05月07日

暂无证书变更记录



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：刘辉明
证件号码：44022219880705151X
性　别：男
出生年月：1988 年 07 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2025 年 10 月 19 日
管 理 号：04520251044000001068

广东省职称证书



姓　　名：刘辉明

身份证号：44022219880705151X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043636

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 刘辉明 性别 男，一九八八年 七 月 五 日生，于二〇〇七年九 月至二〇一〇年 六 月在本校 建筑工程技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：12741120100619l476

二〇一〇年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘辉明　　社保电脑号：625052215　　身份证号码：440222198807061S1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac2223aex ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

4. 李华


使用有效期：2026年07月01日
- 2026年09月29日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：李华
性　　别：女
出 生 日 期：1984年06月12日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14264400042139
有 效 期：2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：李华
签名日期：2026.7.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李华

证件类型	居民身份证	证件号码	430422**********44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14264400042139 注册编号/执业印章号：B14264400042139

注册专业：安装 有效期：2030年05月07日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11224400015121 注册编号/执业印章号：B11224400015121

注册专业：土建 有效期：2026年07月03日

查看证书变更记录（2）



广东省职称证书



姓　　名：李华

身份证号：430422198406122144

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003131632

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



毕业证书

学生 李华 性别 女，一九八四年 六 月 十二 日生，于 二〇一九 年 九 月至 二〇二二 年 一 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北工业大学 校 长：汪劲松

证书编号：106997202205106975 二〇二二年 一 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 李华 性别 女，一九八四 年 六 月十二 日生，于 二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校 旅游管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南省第一师范学校 校(院)长：詹小平

证书编号：120341200706000566 二〇〇七 年 六 月二十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李华　　社保电脑号：616224830　　身份证号码：430422198406122144　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		362.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222656k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

5.张杨

使用有效期：2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：张杨

性　　别：男

出 生 日 期：1984年09月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400025104

有 效 期：2023年09月01日-2027年08月31日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：张杨

签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年08月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张杨

证件类型	居民身份证	证件号码	522426**********39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11234400025104 注册编号/执业印章号：B11234400025104

注册专业：土建 有效期：2027年08月31日

查看证书变更记录（1）



GZZC

证书编号：黔高2210053010022

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts



姓　　名：张杨

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：522426198409105939

资格系列：工程技术人员

资格专业：工程造价

资格名称：工程技术人员_高级工程师

评审类型：社会化评审

取得时间：2022年12月30日

申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵阳地铁置业有限公司	贵阳市工程系列建筑专业技术职务任职资格高级评审委员会	贵阳市人力资源和社会保障局

证书专用章

请使用微信小程序“贵州人社”扫一扫核验

统一核验地址：https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/

使用场景 本人使用 有效期至：2026年09月28日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2026年06月30日



普通高等学校

毕业证书

学生张杨　　性别男，一九八四年九月十日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：河南大学　　校（院）长：

证书编号：104751200805004941　　二零零八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张杨　　社保电脑号：813253081　　身份证号码：522426198409105939　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac221446w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

6. 童贵才



使用有效期：2026年09月02日
- 2026年12月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：童贵才
性　　别：男
出 生 日 期：1968年11月21日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11014400011771
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：童贵才
签名日期：2026.9.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月15日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

童贵才

证件类型	居民身份证	证件号码	362101**********77	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息　个人工程业绩　个人业绩技术指标　不良行为　良好行为　黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11014400011771　注册编号/执业印章号：B11014400011771

注册专业：土建　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（3）



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 童贵才

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1968年11月

工作单位：
Employer

批准日期：
Approval Date 1997年10月12日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：1998年10月11日
Issued on

广东省人事厅

证书已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：粤执造证（97）1419
No.

0990239

广东省职称证书



姓　　名：童贵才

身份证号：362101196811210777

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001026363

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



毕业证书

学生童贵才 男(女)，系江西省鹰潭 县(市)人，现年 23 岁，于一九八七年九月至一九九一年七月在本院管理工程系工程造价管理专业四年制本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学士学位。

院长 姚践谦

（91）治毕证字 655 号

一九九一年七月八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：童贵才　　社保电脑号：601433286　　身份证号码：362101196811210777　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		156.0		312.0	78.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222c24j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

7. 林一斌



使用有效期：2026年08月13日
-2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：林一斌
性　　别：男
出 生 日 期：1995年10月08日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11234400028089
有 效 期：2023年12月05日-2027年12月04日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：林一斌
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年12月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

林一斌

证件类型	居民身份证	证件号码	441581**********99	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11234400028089　注册编号/执业印章号：B11234400028089

注册专业：土建　有效期：2027年12月04日

查看证书变更记录（1）



普通高等学校



毕业证书

学生 林一斌 性别男，一九九五 年 十 月 八 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：

证书编号：125721201606007177

二〇一六 年 六 月二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林一斌　　社保电脑号：800557267　　身份证号码：441581199510082499　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac221fbb7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

8. 曾旭



使用有效期：2026年08月13日
-2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：曾旭
性　　别：男
出 生 日 期：1998年07月13日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400039418
有 效 期：2025年08月29日-2029年08月28日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：曾旭
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年08月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

曾旭

证件类型	居民身份证	证件号码	362422**********11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11254400039418　注册编号/执业印章号：B11254400039418

注册专业：土建　有效期：2029年08月28日

暂无证书变更记录



普通高等学校

毕业证书



学生 曾旭 性别 男，一九九八年 七 月 十三日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：九江学院

校（院）长：

证书编号：118431202105003830

二〇二一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾旭　　社保电脑号：647167610　　身份证号码：362422199807136211　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		151.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222be43 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

9. 梁建辉



使用有效期：2026年08月13日
-2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：梁建辉
性　　别：男
出 生 日 期：1993年09月28日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400038399
有 效 期：2025年06月23日-2029年06月22日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

梁建辉

个人签名：梁建辉
签名日期：2026-8-13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年06月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

梁建辉

证件类型	居民身份证	证件号码	440883**********33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11254400038399　注册编号/执业印章号：B11254400038399

注册专业：土建　有效期：2029年06月22日

查看证书变更记录（1）



经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。



姓　　名：梁建辉

证件号码：440883199309283633

性　　别：男

出生年月：1993年09月

级　　别：中级

专　　业：建筑与房地产经济

批准日期：2023年11月12日

管 理 号：20231100144000005931

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

普通高等学校



毕业证书

学生 **梁建辉** 性别 **男**，一九九三年 九 月二十八日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 七 月在本校网络教育 **工程管理** 专业 2.5 年制 **专升本** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**武汉理工大学** 校 长：杨宗凯

证书编号：104977202205004730

二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校



毕业证书

学生 梁建辉 性别 男，一九九三 年 九 月二十八日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校 汽车制造与装配技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：佛山职业技术学院 校（院）长：

证书编号：123271201506001111

二〇一五 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁建辉　　社保电脑号：814486452　　身份证号码：440883199309283633　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac2222ae9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

10. 陈丽



使用有效期：2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈丽
性　　别：女
出 生 日 期：1978年09月10日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400030129
有 效 期：2024年04月26日-2028年04月25日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：陈丽
签名日期：2024.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月08日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
陈丽
证件类型
居民身份证
证件号码
522527**********26
性别
女
注册证书所在单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：建[造]11244400030129
注册编号/执业印章号：B11244400030129
注册专业：土建
有效期：2028年04月25日
暂无证书变更记录


一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓 名：陈丽
证件号码：522527197809100026
性 别：女
出生年月：1978 年 09 月
专 业：土木建筑工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000002700



经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

姓　　名：陈丽
证件号码：522527197809100026
性　　别：女
出生年月：1978年09月
级　　别：中级
专　　业：建筑与房地产经济
批准日期：2024年11月17日
管 理 号：00120241149010005958



普通高等学校

毕业证书

学生 陈丽 性别 女，

一九七八 年 九 月十九 日生，于一九九七 年

九 月至 一九九九 年 七 月在本校

房地产经营管理 专业

二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　　名：贵州财经学院

一九九九 年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部制

No. 00443555

学校编号：Z106710106

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丽　　社保电脑号：101676321　　身份证号码：522527197809100026　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac2213713 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

11. 阳秋香



使用有效期：2026年08月13日
-2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：阳秋香
性　　别：女
出 生 日 期：1988年07月22日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400007879
有 效 期：2025年08月17日-2029年08月16日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：阳秋香
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年07月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

阳秋香

证件类型	居民身份证	证件号码	431103**********2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11214400007879　注册编号/执业印章号：B11214400007879

注册专业：土建　有效期：2029年08月16日

查看证书变更记录（1）



广东省职称证书



姓　　名：阳秋香

身份证号：43110319880722872X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043649

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



成人高等教育

毕业证书

学生 阳秋香 性别女，一九八八 年 七 月二十二 日生，于二〇一四 年 三 月至二〇一六 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准于毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建奇

批准文号：教发函[2002]47号

证书编号：11527520160506058S

二〇一六 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



普通高等学校

毕业证书

学生 阳秋香 性别 女，一九八八 年 七 月 廿二 日生，于 二〇〇七 年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程监理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南都市职业学院 校（院）长：黄旭

证书编号：141211201006000085

二〇一〇 年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳秋香　　社保电脑号：624496192　　身份证号码：431103198807228 72X　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac2225a50 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

12.许功臣


使用有效期：2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：许功臣
性　　别：男
出 生 日 期：1994年12月10日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11264400042529
有 效 期：2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：许功臣
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

许功臣

证件类型	居民身份证	证件号码	513023**********17	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11264400042529 注册编号/执业印章号：B11264400042529

注册专业：土建 有效期：2030年05月07日

查看证书变更记录（3）





普通高等学校

毕业证书

学生 许功臣 性别 男，一九九四 年十二 月 十 日生，于 二〇一四 年 三 月至二〇一六 年 六 月在本校 成人高等教育 工程造价 专业 2.5 年制 专科 学习，取得培养方案规定的全部学分，准予毕业。

电子科技大学

校 长：李言荣

证书编号：106145201606201783

二〇一六 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn



高等教育自学考试

毕业证书

姓 名：许功臣

身份证号：513023199412108017

证书编号：65510108143251323

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

四川省高等教育自学考试委员会

二〇一六年 十二月 三十日

高等院校 电子科技大学

二〇一六年 十二月 三十日

No.01- 1604813109

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许功臣　　社保电脑号：818977190　　身份证号码：513023199412108017　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		60.48		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac22157a9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月21日

13. 刘玲玲



使用有效期：2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘玲玲
性　　别：女
出 生 日 期：1993年09月19日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11234400024794
有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：刘玲玲
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年08月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

刘玲玲

证件类型	居民身份证	证件号码	211102**********28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　证书编号：建[造]11234400024794　　注册编号/执业印章号：B11234400024794

注册专业：土建　　有效期：2027年08月15日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部



姓　　名：刘玲玲
证件号码：211102199309191028
性　　别：女
出生年月：1993年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000071

广东省职称证书



姓　　名：刘玲玲

身份证号：211102199309191028

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209664

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书

学生 刘玲玲 性别女 ，一九九三 年 九 月 十九 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 土木工程(造价管理方向)专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌理工学院 校（院）长：

证书编号：127951201505003544 二〇一五年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘玲玲　　社保电脑号：642458352　　身份证号码：211102199809191028　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	09	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	10	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	11	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2025	12	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	350.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	01	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	02	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	03	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	04	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	05	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	06	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	07	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	283879	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				15470.0	7280.0			5110.0	1820.0			455.0		364.0		28.0	182.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222d1e2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

14. 冯梓培


使用有效期: 2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 冯梓培
性　　别: 女
出 生 日 期: 1982年03月20日
专　　业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11244400033487
有 效 期 : 2024年08月20日-2028年08月19日
聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名: 冯梓培
签名日期: 2024.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期: 2024年08月12日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
冯梓培
证件类型
居民身份证
证件号码
452630**********47
性别
女
注册证书所在单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：建[造]11244400033487
注册编号/执业印章号：B11244400033487
注册专业：土建
有效期：2028年08月19日


一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。
中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部
姓　名：冯梓培
证件号码：452630198203200647
性　别：女
出生年月：1982年03月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000002608

广东省职称证书



姓　　名：冯梓培

身份证号：452630198203200647

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003020239

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 冯梓培 性别 女，

一九八二 年 三 月二十日生，于二〇〇一年

九 月至二〇〇四 年 七 月在本校

工程造价管理 专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：蔡德所印

校 名 广西水利电力职业技术学院

二〇〇四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部监制

No. 02793154

学校编号：116081200406000150

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯梓培　　社保电脑号：616557995　　身份证号码：452630198203200647　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		362.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac221ec3c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

15. 项瑞武



使用有效期：2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：项瑞武

性　　别：男

出 生 日 期：1991年11月16日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400022509

有 效 期：2025年07月27日-2029年07月26日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：

签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年07月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

项瑞武

证件类型	居民身份证	证件号码	420281**********56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11214400022509 注册编号/执业印章号：B11214400022509

注册专业：土建 有效期：2029年07月26日



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：项瑞武
证件号码：420281199111164656
性　别：男
出生年月：1991年11月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004542000000486

天津市专业技术职务
任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应 中级 专业技术职务的任职资格



姓　　名：项瑞武

性　　别：男

资格名称：工程师

系　　列：工程技术

专　　业：建筑工程造价

评审机构：天津市工程技术系列建筑施工专业中级职称评审委员会

取得资格时间：2021年12月30日

呈报单位：中国北方人才市场（天津市人才服务中心）

身份证号：420281199111164656

证书编号：2021C006554

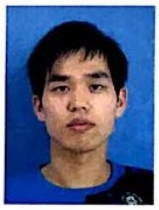
验证网站：天津市专业技术人才职称评审信息系统

天津市人力资源和社会保障局 职称证书专用章

颁证机关

高等教育自学考试

毕业证书



姓　　名：项瑞武

身份证号：420281199111164656

证书编号：65451101132000665

参加　　工程造价管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

二〇一五　年　六　月三十日

高等理工学校

二〇一五　年　六　月三十日

No.01- 1504247113

普通高等学校

毕业证书



学生 项瑞武　　性别 男　，一九九一 年十一 月 十六 日生，于 二〇一二 年 九 月至二〇一五 年 六 月在本校　　建筑工程技术 专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：贺州学院

校（院）长：

证书编号：11838120150600027 3

二〇一五 年　六　月三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：项瑞武　　社保电脑号：635952836　　身份证号码：420281199111164656　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222af1j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

16. 曾彪



使用有效期：2026年08月13日
-2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：曾彪
性　　别：男
出 生 日 期：1990年07月17日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400029311
有 效 期 ：2024年02月01日-2028年01月31日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：曾彪
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年01月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

曾彪

证件类型	居民身份证	证件号码	421381**********14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　　证书编号：建[造]11244400029311　　注册编号/执业印章号：B11244400029311

注册专业：土建　　有效期：2028年01月31日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

本人调用
有效期至2026年11月18日

姓　　名：曾彪
证件号码：421381199007178114
性　　别：男
出生年月：1990年07月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104542000001026

本人调用
有效期至2026年11月18日

中华人民共和国人力资源和社会保障部
（盖章）
专业技术人员职业资格
证书专用章

制发日期：2023年04月17日

普通高等学校

毕业证书



学生 曾彪 性别 男 ，一九九〇 年 七 月 十七 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一三 年 六 月在本学院 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 名：华中科技大学文华学院 院 长：刘君献印

证书编号：132621201306000771 二〇一三 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾彪　　社保电脑号：814461315　　身份证号码：421381199007178114　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac22287f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

17. 幸平林



使用有效期：2026年08月13日
-2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：幸平林
性　　别：男
出 生 日 期：1996年07月29日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400030174
有 效 期：2024年04月26日-2028年04月25日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：幸平林
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

幸平林

证件类型	居民身份证	证件号码	441481**********92	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11244400030174 注册编号/执业印章号：B11244400030174

注册专业：土建 有效期：2028年04月25日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]21224400008460 注册编号/执业印章号：B21224400008460

注册专业：土建 有效期：2026年09月28日

暂无证书变更记录



广东省职称证书



姓　　名：幸平林

身份证号：441481199607296092

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130491

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 幸平林 性别 男，一九九六年 七 月 廿九 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：123971201806000825 二〇一八年 六 月 三十 日



普通高等学校

毕业证书

学生 幸平林 性别 男，一九九六年 七 月二十九日生，于二〇二一年 九 月至二〇二三 年 七 月在本校 土木工程 专业 专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东白云学院 校（院）长：

证书编号：108221202305005967 二〇二三 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：幸平林　　社保电脑号：801784120　　身份证号码：441481199607296092　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac22204au ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

18. 王映明

使用有效期: 2026年08月05日
- 2026年11月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 王映明

性　　别: 男

出 生 日 期: 1995年04月15日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11264400042416

有 效 期 : 2026年05月08日-2030年05月07日

聘 用 单 位: 深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名: 王映明

签名日期: 2026.8.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王映明

证件类型	居民身份证	证件号码	421182**********35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11264400042416 注册编号/执业印章号：B11264400042416

注册专业：土建 有效期：2030年05月07日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　名：王映明
证件号码：421182199504153335
性　别：男
出生年月：1995 年 04 月
专　业：土木建筑工程
批准日期：2025 年 10 月 19 日
管 理 号：04520251044000000977

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



经济专业技术资格

Economics Professional Qualification

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格。

姓　　名：王映明

证件号码：421182199504153335

性　　别：男

出生年月：1995年04月

级　　别：中级

专　　业：建筑与房地产经济

批准日期：2022年11月13日

管 理 号：20221100149000002191

中华人民共和国
人力资源和社会保障部



普通高等学校

毕业证书

学生 王映明 性别男，一九九五 年 四 月 十五 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖北科技学院

校（院）长：吴良基印

证书编号：109271201705089686

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王映明　　社保电脑号：649425704　　身份证号码：421182199504153335　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		151.04		362.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222922u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

19. 陈家欣



使用有效期：2026年08月05日
- 2026年11月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陈家欣
性　　别：女
出 生 日 期：1997年07月19日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11264400042132
有 效 期：2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：陈家欣
签名日期：2026.05

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

陈家欣

证件类型	居民身份证	证件号码	430225**********27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11264400042132　注册编号/执业印章号：B11264400042132

注册专业：土建　有效期：2030年05月07日

暂无证书变更记录



中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

本人调用 有效期至2026年11月19日

姓　名：陈家欣
证件号码：430225199707196027
性　别：女
出生年月：1997年07月
业：土木建筑工程
批准日期：2025年10月19日
管 理 号：04520251044000000995

本人调用 有效期至2026年11月19日

（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2025年12月29日



湖南工程学院
HUNAN INSTITUTE OF ENGINEERING

毕业证书

陈家欣，女，一九九七年七月十九日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校工程管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：湖南工程学院　校长：易兵

证书编号：113421201905477686　二〇一九年六月三十日

（普通高等教育毕业生）

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈家欣　　社保电脑号：802501832　　身份证号码：430225199707196027　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac22a564v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

20.钟楚妍



使用有效期：2026年09月03日
-2026年12月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：钟楚妍
性　　别：女
出 生 日 期：1991年01月09日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400035833
有 效 期：2025年03月19日-2029年03月18日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

钟楚妍

个人签名：钟楚妍
签名日期：2026.9.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年03月17日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟楚妍

证件类型	居民身份证	证件号码	441283*********84	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]11254400035833　注册编号/执业印章号：B11254400035833

注册专业：土建　有效期：2029年03月18日

查看证书变更记录（2）

二级注册建造师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　注册编号/执业印章号：粤2442022202307619

注册专业：市政公用工程　有效期：2027年04月17日

暂无证书变更记录





成人高等教育

毕业证书

学生 钟楚妍 性别 女，一九九一年 一 月 九 日生，于二〇二〇年四 月至二〇二三年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东莞理工学院

校（院）长：

批准文号：教成厅[1993]9号

证书编号：118195202305000701

二〇二三 年 一 月 二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟楚妍　　社保电脑号：819347600　　身份证号码：441283199101094284　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				3056.0	1528.0			403.64	134.56			134.56		40.32		80.64	20.16

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222259a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月21日
社保费缴纳清单 证明专用章

21.梁敏仪

使用有效期：2026年06月02日-2026年11月29日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：梁敏仪

性　　别：女

出 生 日 期：1998年09月19日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400012372

有 效 期：2023年08月30日-2027年08月29日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

梁敏仪

个人签名：梁敏仪

签名日期：2026.6.2

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 30 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：梁敏仪
证件号码：450422199809191329
性　　别：女
出生年月：1998年09月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年06月26日
管 理 号：20229854462698514413010006 22

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

成人高等教育

毕业证书



学生　梁敏仪　性别 女，一九九八年　九　月　十九　日生，于二〇一六年　三　月至二〇一九年 十二 月在本校　建筑工程技术　专业　函授　学习，修完　专　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：桂林理工大学　　校（院）长：

批准文号：(85) 教高三字003号
证书编号：105965201906036088

二〇一九年 十二 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁敏仪　　社保电脑号：812839975　　身份证号码：450422199809191329　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac229f586 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月2日

22. 邓小慧

使用有效期：2026年05月28日-2026年11月24日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：邓小慧

性　　别：女

出 生 日 期：1998年03月26日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011579

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

邓小慧

个人签名：邓小慧

签名日期：2026.5.18

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2023 年 08 月 16 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：邓小慧
证件号码：43058119980326826X
性　　别：女
出生年月：1998年03月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010009 97

广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生　邓小慧　性别 女，一九九八 年 三 月 二十六日生，于二〇一六 年 九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南华大学　　校（院）长：

证书编号：105551202005640210　　二〇二〇 年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小慧　　社保电脑号：804711296　　身份证号码：360782199612097022　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac23500c9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月31日

23. 蔡燕金



使用有效期：2026年09月07日
-2026年12月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：蔡燕金
性　　别：女
出 生 日 期：1981年11月22日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14134400010904
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：蔡燕金
签名日期：2026.9.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月15日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

蔡燕金

证件类型	居民身份证	证件号码	441423**********47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14134400010904　注册编号/执业印章号：B14134400010904

注册专业：安装　有效期：2029年12月31日

查看证书变更记录（4）

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：
No.： 0121127



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 12234442310442066

姓名：
Full Name 蔡燕金

性别：
Sex 女

出生年月：
Date of Birth 1981年11月

专业类别：
Professional Type 安 装

批准日期：
Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2013 年 02 月 06 日



蔡燕金 于 二〇一七年十一月，经 广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会评审通过，具备 建筑工程造价高级工程师资格。特发此证

发证单位：

二〇一八年一 月 二十六日

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 18010010104 68号

公民身份号码：441423198111225647

1S0100101046S



成人高等教育

毕业证书

学生 蔡燕金 性别女，一九八一 年十一月二十二日生，于二〇〇五年二月至二〇〇八年 一 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：华南理工大学 校 长：李元元

证书编号：10561520080500l238 二〇〇八 年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 华南理工大学监制



普通高等学校

毕业证书

学生 蔡燕金 性别女 一九八一年十一月 日生，于二〇〇一年 九 月至二〇〇四年 七 月在本校 给水排水工程 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：庾建设

证书编号：110781200406003779 二〇〇四年 七 月 一 日

网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡燕金　　社保电脑号：801224807　　身份证号码：441423198111225647　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac22219e5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

24. 黄昭毅



使用有效期：2026年08月13日
-2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄昭毅
性　　别：男
出 生 日 期：1987年09月11日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14174400005638
有 效 期 ：2025年06月08日-2029年06月07日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年06月16日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
黄昭毅
证件类型
居民身份证
证件号码
421102**********34
性别
男
注册证书所在单位名称
深圳市广诚工程顾问有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司
证书编号：建[造]14174400005638
注册编号/执业印章号：B14174400005638
注册专业：安装
有效期：2029年06月07日
查看证书变更记录（3）



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZA 00128779
No.



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：
Full Name 黄昭毅
性别：
Sex 男
出生年月：
Date of Birth 19870911
专业类别：
Professional Type 安 装
批准日期：
Approval Date 201610

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017 年 3 月 16 日
Issued on

管理号：20160234202320154230350011155
File No.

bmxh：0231422100007983

湖北省黄冈市

广东省职称证书



姓　　名：黄昭毅

身份证号：421102198709113234

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131706

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 黄昭毅 性别 男，一九八七年 九 月 十一 日生，于 二〇〇六 年 九 月至 二〇一〇年 六 月在本校 环境工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河海大学 校（院）长：

证书编号：102941201005002816 二〇一〇年 六 月 廿二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄昭毅　　社保电脑号：627219268　　身份证号码：421102198709113234　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222a2ek ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

25.庄华冠



使用有效期：2026年08月13日
-2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：庄华冠
性　　别：男
出 生 日 期：1992年10月19日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14234400023207
有 效 期：2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：庄华冠
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年07月26日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

庄华冠

证件类型	居民身份证	证件号码	445222**********12	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：00864049　注册编号/执业印章号：44044307
注册专业：机电安装工程　有效期：2027年07月23日
注册专业：房屋建筑工程　有效期：2027年07月23日

查看证书变更记录（1）

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14234400023207　注册编号/执业印章号：B14234400023207
注册专业：安装　有效期：2027年07月09日

查看证书变更记录（1）



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　名：庄华冠
证件号码：445222199210190612
性　别：男
出生年月：1992年10月
专　业：安装工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000876

广东省职称证书



姓　　名：庄华冠

身份证号：445222199210190612

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年01月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070050

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生　庄华冠　性别男，一九九二年　十　月十九　日生，于二〇一二年九　月至二〇一五　年六　月在本校　建筑工程技术　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名广东建设职业技术学院　校（院）长：黄乐览

证书编号：127411201506711240　二〇一五　年六　月　三十　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄华冠　　社保电脑号：650249481　　身份证号码：445222199210190612　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		362.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac221f679 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

26. 肖常路



使用有效期：2026年08月13日
-2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：肖常路
性　　别：男
出 生 日 期：1981年10月19日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14214400007079
有 效 期：2025年07月21日-2029年07月20日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：肖常路
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年06月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

肖常路

证件类型	居民身份证	证件号码	620121**********36	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14214400007079　注册编号/执业印章号：B14214400007079

注册专业：安装　有效期：2029年07月20日



广东省职称证书



姓　　名：肖常路

身份证号：620121198110191936

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019379

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



毕 业 证 书

学生 肖常路 性别 男， 1981 年 10 月 19 日生，于 2021 年 03 月至 2023 年 07 月在本校 土木工程 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北农业大学 校（院）长：

证书编号：102247202305200689 2023 年 07 月 10 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制



成人高等教育

毕 业 证 书

学生 肖常路 性别 男 ，一九八一年 十 月 十九日生，于 二〇一〇 年 三 月至二〇一三年 二 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：107325201306000061 二〇一三年 二 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖常路　　社保电脑号：634345239　　身份证号码：620121198110191936　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.08		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac221307z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

27.严基贵



使用有效期：2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：严基贵
性　　别：男
出 生 日 期：1992年06月20日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14234400026694
有 效 期：2023年11月10日-2027年11月09日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：严基贵
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年11月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

严基贵

证件类型	居民身份证	证件号码	420704**********16	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14234400026694 注册编号/执业印章号：B14234400026694

注册专业：安装 有效期：2027年11月09日

暂无证书变更记录

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：严基贵
证件号码：420704199206200116
性　　别：男
出生年月：1992 年 06 月
专　　业：安装工程
批准日期：2022 年 11 月 13 日
管 理 号：20221104542000000640

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



普通高等学校

毕业证书

学生 严基贵 性别男 ,一九九二 年 六 月二十 日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校 应用英语 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉职业技术学院 校（院）长：李淑渠

证书编号：108341201406681965 二〇一四 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://w[illegible].com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：严基贵　　社保电脑号：650140017　　身份证号码：420704199206200116　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222ab80 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

28. 陶兰



使用有效期：2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：陶兰
性　　别：女
出 生 日 期：1989年03月17日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14254400037178
有 效 期：2025年04月22日-2029年04月21日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：陶兰
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2025年04月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陶兰

证件类型	居民身份证	证件号码	360281**********4X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14254400037178 注册编号/执业印章号：B14254400037178

注册专业：安装 有效期：2029年04月21日

暂无证书变更记录



广东省职称证书



姓　　名：陶兰

身份证号：360281198903173O4X

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月05日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2003003043822

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

東南大學

毕业证书



学生　陶兰　性别女，1989 年 03 月 17 日生，于 2012 年 09 月至 2015 年 01 月在本校　工程管理　专业网络教育 专科 起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

电子注册号：102867201505220779　校长

No. 0781066　二〇一五年 一 月二十五日

注册查询：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶兰　　社保电脑号：637317683　　身份证号码：360281198903173O4X　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		362.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac222cb9r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

29.刘志文



使用有效期：2026年08月13日
- 2026年11月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：刘志文
性　　别：男
出 生 日 期：1993年04月10日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14244400030596
有 效 期：2024年05月09日-2028年05月08日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：刘志文
签名日期：2026.8.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘志文

证件类型	居民身份证	证件号码	429005**********95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14244400030596 注册编号/执业印章号：B14244400030596

注册专业：安装 有效期：2028年05月08日

暂无证书变更记录





天津大学

毕业证书

学生 刘志文 性别 男，一九九三年 四 月十 日生，于二零一二 年 九 月至 二零一五 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业，网络教育 专 科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：

证书编号：100567201506004816

二零一五 年 七 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 天津大学制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘志文　　社保电脑号：633865746　　身份证号码：429005199304100895　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac2227798 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

30. 张海峰



使用有效期：2026年08月05日
- 2026年11月03日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张海峰
性　　别：男
出 生 日 期：1994年03月02日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14264400042430
有 效 期：2026年05月08日-2030年05月07日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：张海峰
签名日期：2026.8.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 | 监管动态 | 数据服务 | 信用建设 | 建筑工人 | 政策法规 | 电子证照 | 问题解答 | 网站动态 | 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张海峰

证件类型	居民身份证	证件号码	421126**********30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 | 个人工程业绩 | 个人业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司　证书编号：建[造]14264400042430　注册编号/执业印章号：B14264400042430

注册专业：安装　有效期：2030年05月07日

暂无证书变更记录



普通高等学校

毕业证书



学生 张海峰 性别 男，一九九四年 三 月 二 日生，于二〇一二年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137951201506955330 二〇一五年 六 月 三十 日

高等教育自学考试

毕业证书



姓 名：张海峰
身份证号：421126199403020030
证书编号：654201421311032O1

参加 建筑经济管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会
2016 年 6 月 30 日

高等院校
2016 年 6 月 30 日

No.01- 1504767268

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海峰　　社保电脑号：641526803　　身份证号码：421126199403020030　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac2248d51 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

31.黄燕玲


使用有效期：2026年07月27日
-2026年10月25日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄燕玲
性　　别：女
出生日期：1993年03月12日
专　　业：安装工程
证书编号：建[造]14234400043993
有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：
签名日期：2026.7.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2023年08月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄燕玲

证件类型	居民身份证	证件号码	510304**********25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 资质申报使用轨迹

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市广诚工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14234400043993 注册编号/执业印章号：B14234400043993

注册专业：安装 有效期：2027年08月15日

查看证书变更记录（2）

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

本人调用
有效期至2026年10月25日

姓　　名：黄燕玲
证件号码：510304199303124725
性　　别：女
出生年月：1993年03月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104551000000685

本人调用
有效期至2026年10月25日

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章

制发日期：2023年04月17日



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：黄燕玲
身份证号：510304199303124725
证书编号：65510132214130331

参加　工程造价　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

四川省
高等教育自学考试委员会
2023 年 12 月 30 日

高　等　院　校
成都理工大学
2023 年 12 月 30 日

No.01- 2308583007



普通高等学校

毕业证书

学生　黄燕玲　性别　女，一九九三 年 三 月 十二 日生，于 二〇一二 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校　工程造价　专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：山东协和学院
校（院）长：
证书编号：133241201506004414
二〇一五 年 六 月 二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕玲　　社保电脑号：819698466　　身份证号码：510304199303124725　　页号：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	6.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	6.04
合计				1528.0	764.0			201.82	67.28			67.28		20.16		40.32	10.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac398786d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

32.敖艳

使用有效期：2026年09月09日-2027年03月08日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：敖艳

性　　别：女

出 生 日 期：1989年09月24日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]2422440004889

有 效 期：2026年04月01日-2030年04月01日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：敖艳

签名日期：2026.9.9

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 04 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：敖艳
证件号码：360312198909241528
性　　别：女
出生年月：1989年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2021年12月05日
管 理 号：20219854457898514402010073 59

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书



（无国家开放大学钢印无效）

学生　敖艳　，性别　女　，
生于　一九八九　年　九　月二十四　日，于
二〇一七　年　一　月在本校修完　二　年制
专　科　建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：杨志坚
学校：国家开放大学
二〇一七　年　一　月三十一　日

批准文号:(78)教工农字089号
注册证号：511618201706926941

No. X004586816

中华人民共和国教育部监制　www.chsi.com.cn

普通高等学校

84 毕业证书



学生　敖艳　性别　女，一九八九年　九月二十四日生，于二〇一七年　九月
至二〇二〇年　一　月在本校网络教育　工程造价　专业　2.5　年制
专升本　学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉理工大学　校　长：

证书编号：104977202005000005

二〇二〇　年　一　月三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：敖艳　　社保电脑号：641832814　　身份证号码：360312198909241528　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		362.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac22a7a02 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

33.谢思聪

使用有效期：2026年05月20日-2026年11月16日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：谢思聪
性　　别：男
出 生 日 期：1996年05月28日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24234400012737
有 效 期：2023年09月06日-2027年09月05日
聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：谢思聪
签名日期：2026年5月20日

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章
广东省
住房和城乡建设厅
发证日期：2023 年 09 月 06 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：谢思聪
证件号码：441625199605285752
性　　别：男
出生年月：1996年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2023年06月17日
管 理 号：20239854463098514402010042 34

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

广东省职称证书



姓　　名：谢思聪

身份证号：441625199605285752

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070115

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 **谢思聪** 性别**男**，一九九六年 **五** 月二十八日生，于二〇一四年 **八** 月至二〇一七年 **六** 月在本校 **工程造价** 专业 **三** 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广州华立科技职业学院** 校（院）长：黄乐览

证书编号：139281201706000149

二〇一七年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢思聪　　社保电脑号：63863797　　身份证号码：441625199605285752　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		362.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac22a01d7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

34.郑伟

使用有效期：2026年05月20日-2026年11月16日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：郑伟

性　　别：男

出生日期：1992年09月15日

专　　业：安装工程

证书编号：建[造]24244400016136

有效期：2024年08月06日-2028年08月05日

聘用单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：郑伟

签名日期：2024.5.20

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 06 日

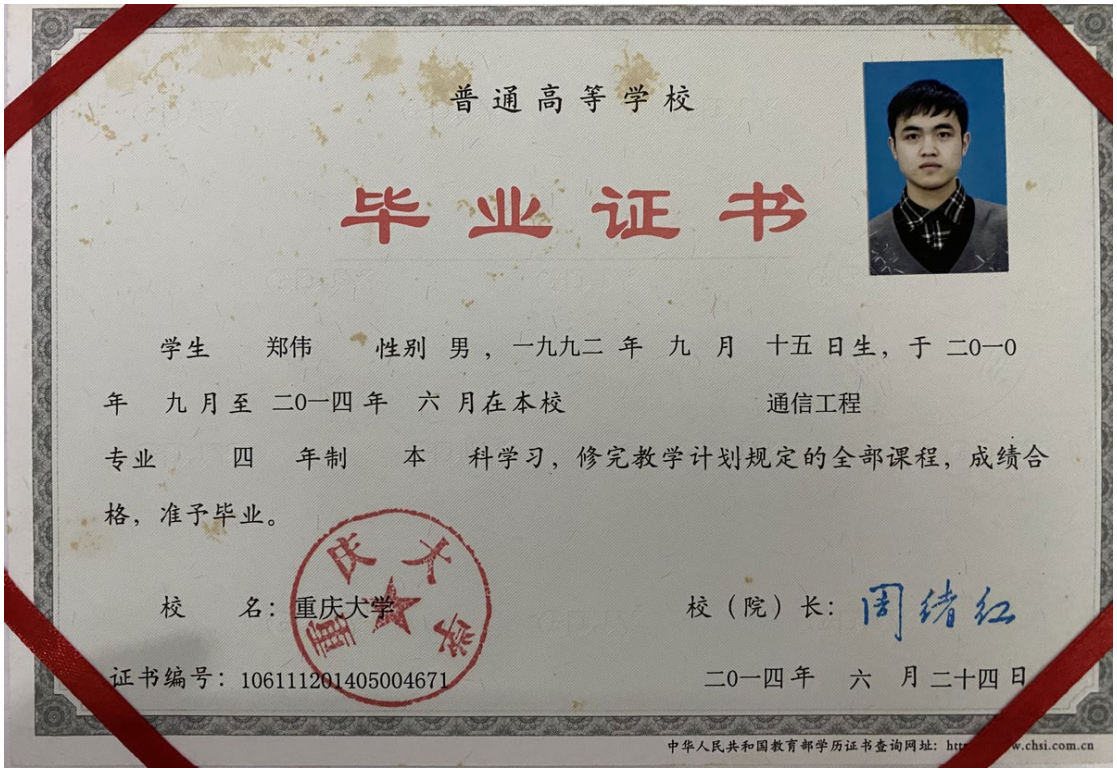


二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：郑伟
证件号码：513030199209151216
性　　别：男
出生年月：1992年09月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010029 11

广东省人力资源和社会保障厅



普通高等学校

毕业证书

学生　郑伟　性别 男，一九九二 年 九 月 十五 日生，于 二0一0 年 九 月至 二0一四 年 六 月在本校　通信工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：重庆大学　　校（院）长：周绪红

证书编号：106111201405004671　　二0一四 年 六 月 二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：htt w.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟　　社保电脑号：638913158　　身份证号码：513030199209151216　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		151.04		362.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac229ed52 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

35. 曾婷婷

使用有效期：2026年05月20日-2026年11月16日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：曾婷婷

性　　别：女

出 生 日 期：1998年05月10日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]24244400015605

有 效 期：2024年08月01日-2028年07月31日

聘 用 单 位：深圳市广诚工程顾问有限公司

个人签名：曾婷婷

签名日期：2024.5.20

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2024 年 08 月 01 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：曾婷婷
证件号码：441424199805101009
性　　别：女
出生年月：1998年05月
专　　业：安装工程
批准日期：2024年06月15日
管 理 号：20249854463398514402010010001

广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生　曾婷婷　性别女，一九九八年　五　月　十　日生，于二〇一八年九　月至二〇二二年　七　月在本校　工程管理　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东技术师范大学天河学院　校（院）长：胡北军

证书编号：126681202205000530

二〇二二　年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾婷婷　　社保电脑号：809471394　　身份证号码：441424199805101009　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac22a10d3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

36. 林靖民

广东省职称证书



姓　　名：林靖民

身份证号：441521199708264531

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130479

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 林靖民 性别 男，一九九七年 八 月二十六日生，于二〇一六年 八 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：

证书编号：139281201906000064

二〇一九年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林靖民　　社保电脑号：803447607　　身份证号码：441521199708264531　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		151.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac233f258 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

37.丁创华

广东省职称证书



姓　　名：丁创华

身份证号：440510199803120878

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207982

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书

学生 丁创华 性别 男，一九九八 年 三 月 十二 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：

证书编号：139281202006000133

二〇二〇 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁创华　　社保电脑号：805067834　　身份证号码：440510199803120878　　页码：1

参保单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司　　单位编号：283879　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	283879	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9982.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		151.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fcac234348g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
283879	深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月21日

六、其他

1. 企业获得履约评价情况

序号	名称	建设单位	履约评价	年度
1	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务（2025 年度）	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	优秀	2026
2	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务（2024 年度）	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	优秀	2025
3	深圳市龙岗区发展和改革局 2024-2025 年度	深圳市龙岗区发展和改革局	优秀	2025
4	深圳市龙华区财政局 2025-2026 年度	深圳市龙华区财政局	优秀	2026
5	深圳市龙华区财政局 2024-2025 年度	龙华区财政局	优秀	2025
6	深圳市坪山区发展和改革局 2025 年度	深圳市坪山区发展和改革局	优秀	2026
7	深圳市南山区工程造价管理站 2025 年-2026 年度	深圳市南山区工程造价管理站	优秀	2026
8	深圳市南山区工程造价管理站 2024 年-2025 年度	深圳市南山区工程造价管理站	优秀	2025
9	深圳市财政预算和投资评审中心 2024 年度	深圳市财政预算和投资评审中心	优秀	2025
10	深圳市财政预算和投资评审中心 2023 年度	深圳市财政预算和投资评审中心	优秀	2024
11	深圳市盐田区财政投资评审中心 2024-2025 年度	深圳市盐田区财政投资评审中心	优秀	2025
12	深圳市罗湖区财政投资评审中心 2020 年度	深圳市罗湖区财政投资评审中心	优秀	2021
13	深圳市南山区发展和改革局 2022-2023 年度	深圳市南山区发展和改革局	优秀	2023
14	深圳市南山区发展和改革局 2021-2022 年度	深圳市南山区发展和改革局	优秀	2022
15	深圳市南山区政府投资项目评审中心 2020 年度	深圳市南山区政府投资项目评审中心	优秀	2020
16	深圳市盐田区政府投资项目评审中心 2022-2023 年度	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2023
17	深圳市盐田区政府投资项目评审中心 2021-2022 年度	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2022
18	深圳市盐田区政府投资项目评审中心 2020-2021 年度	深圳市盐田区政府投资项目评审中心	优秀	2021
19	深圳机场 2025 至 2028 年度造价咨询服务供应商库	深圳市机场（集团）有限公司	优秀	2026
20	深圳大学 2020-2021 年度	深圳大学	优秀	2021
21	深圳大学 2021-2022 年度	深圳大学	优秀	2022

序号	名称	建设单位	履约评价	年度
22	深圳大学 2022-2023 年度	深圳大学	优秀	2023
23	深圳市罗湖区某国企审计协审服务（工程类）	深圳市罗湖区审计局	优秀	2024
24	深圳市罗湖区公办幼儿园财政经费使用情况审计协审服务（工程类）	深圳市罗湖区审计局	优秀	2023
25	深圳市罗湖区东晓街道办事处、深圳市罗湖区人力资源局 2023 年度部门预算执行和其他财政收支情况审计协审服务（工程类）	深圳市罗湖区审计局	优秀	2024
26	深圳市龙华公安分局指挥中心大楼及油松、龙华、观澜、上塘、民新派出所建设项目跟踪审计调查项目	深圳市龙华区审计局	优秀	2023
27	深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目	深圳市龙华区审计局	优秀	2022
28	南澳街道办事处 2021 年度	深圳市大鹏新区南澳街道办事处后勤服务中心	优秀	2022
29	松岗街道办事处 2020 年度	松岗街道办事处	优秀	2020
30	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2023
31	平山小学拆除重建九年一贯制学校（造价咨询）	海南中信城市开发运营有限公司	优秀	2024
32	麒麟第二幼儿园（造价咨询）	海南中信城市开发运营有限公司	优秀	2024
33	2021 年公办幼儿园装修改造项目全过程造价咨询服务	海南中信城市开发运营有限公司	优秀	2024
34	光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询	深圳市深水光明水务有限公司	优秀	2024
35	沙湖水厂一期工程全过程造价咨询	深圳市坪山自来水有限公司	优秀	2024
36	科创三路市政工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024
37	科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024
38	科创一路（科创支路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024
39	宝龙生物药创新发展先导区雨水箱涵迁改工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024
40	诚信西路(科创一路-科创三路)市政工程（全过程造价咨询）	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	优秀	2024
41	福城南产业片区 12-16 等宗地项目Ⅱ标段 12-04-02 宗地（全过程造价咨询）	深圳市新龙福投资发展有限公司	优秀	2024-2025
42	深圳市第九幼儿园室内外维修改造工程项目（结算审核）	深圳市第九幼儿园	优秀	2025
43	高新北六道花漾街区景观提升工程等八个项目结算审核	深圳市南山区城市管理和综合执法局	优秀	2022

序号	名称	建设单位	履约评价	年度
44	罗湖区笔架山河等暗渠暗涵隐患整治工程（结算编制）	深圳市罗湖区水务局	优秀	2024
45	罗湖区笔架山河等暗渠暗涵隐患整治工程（预算编制）	深圳市罗湖区水务局	优秀	2024
46	深圳地铁集团连续 3 次（2024 年上半年、2023 年下半年、2023 年上半年）	深圳地铁建设集团有限公司(深圳市地铁集团有限公司)	履约考评 A 级	2023-2024
47	深圳市城市轨道交通 13 号线工程 PPP 项目全过程造价咨询（合同编号 C1340）	港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司	优秀	2025
48	福利中心三期全过程造价咨询服务	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2022
49	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）项目（一标段）	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021
50	南山外国语文华学校改扩建项目	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021
51	南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021
52	南山医院改扩建二期	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2021
53	前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询	深圳市南山区建筑工务署	优秀	2022
54	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询	深圳高速公路股份有限公司	优秀	2022
55	布吉河河道景观提升工程	华润（深圳）有限公司	优秀	2022
56	深圳地铁集团 2020 年上半年	深圳地铁建设集团有限公司(深圳市地铁集团有限公司)	履约考评 A 级	2020
57	前海时代 7-1 号地块（施工图结算）	深圳地铁置业集团有限公司	优秀	2022
58	地铁金融科技大厦（结算）	深圳地铁置业集团有限公司	优秀	2022

（1）深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务（2025 年度）：履约评价优秀

服务类履约验收书

采购单位	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	项目名称	深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购项目	合同名称		深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购合同
供应商全称	深圳市广诚工程顾问有限公司	项目及合同编号	/	合同金额		按实结算，年度协审费用不超过 180 万元
供应商账号及开户行	账号：102091516010004271 开户行：广发银行深圳南山支行	项目预算/经费来源	区财政资金	合同签订日期		2025 年 7 月 1 日
分期验收	是□ 否☑	分期情况	共分 期，此为第 期验收			
验收时间	2026年6月22日	验收地点	城市服务大厅 302	验收组织形式		☑自行简易验收 □验收小组验收
验收内容	服务质量	服务进度	人员、设备配备情况	安全标准	服务承诺实现	合同履约时间、地点、方式
	优 秀☑ 合 格□ 不合格□	按 时☑ 不按时□	优 秀☑ 合 格□ 不合格□	优 秀☑ 合 格□ 不合格□	优 秀☑ 合 格□ 不合格□	优 秀☑ 合 格□ 不合格□
专业检测机构（验收小组）情况说明	/					
存在问题和改进意见	/					

最终结论	优 秀☑	合 格□	不合格□
验收小组成员签字			
采购代理机构意见		采购单位意见	
经办人： 负责人： （采购代理机构公章）		经办人： 负责人： （采购单位公章）	
供应商确认：认同采购单位验收意见。		（单位公章或授权代表签字）	

说明：1.该表为服务类项目履约验收的参考样表，采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整（如验收内容）。
2.“采购代理机构意见”，履约验收工作由采购人自行组织的，无需填写该项内容。

（2）深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务（2024 年度）：履约评价优秀

服务类履约验收书

采购单位	深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局	项目名称	深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购项目	合同名称		深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购合同
供应商全称	深圳市广诚工程顾问有限公司	项目及合同编号	/	合同金额		按实结算，年度协审费用不超过 180 万元
供应商账号及开户行	广发银行深圳南山支行 102091516010004271	项目预算/经费来源	区财政资金	合同签订日期		2024 年 7 月 1 日
分期验收	是□ 否☑	分期情况	共分 期，此为第 期验收			
验收时间	2024年6月30日	验收地点	城市服务大厅 302	验收组织形式		☑自行简易验收 □验收小组验收
验收内容	服务质量	服务进度	人员、设备配备情况	安全标准	服务承诺实现	合同履约时间、地点、方式
	优 秀☑ 合 格□ 不合格□	按 时☑ 不按时□	优 秀☑ 合 格□ 不合格□	优 秀☑ 合 格□ 不合格□	优 秀☑ 合 格□ 不合格□	优 秀☑ 合 格□ 不合格□
专业检测机构（验收小组）情况说明	/					
存在问题和改进意见	/					
最终结论	优 秀☑	合 格□	不合格□			

验收小组成员签字	谢月明 彭卢-豫贝 2024.6.30
采购代理机构意见	采购单位意见
经办人： 负责人： （采购代理机构公章）	经办人：谢月明 负责人：（采购单位公章）
供应商确认：认同采购单位验收意见。	（单位公章或授权代表签字）

说明：1.该表为服务类项目履约验收的参考样表，采购人或采购代理机构可以根据工作实际进行调整（如验收内容）。
2.“采购代理机构意见”，履约验收工作由采购人自行组织的，无需填写该项内容。

（3）深圳市龙岗区发展和改革局 2024-2025 年度：履约评价优秀

深圳市龙岗区发展和改革局

关于 2024–2025 协审服务期的履约评价情况通报

为有效促进各协审单位诚信建设，提高项目协审质量及合同履约水平，我局根据服务期内项目后评价情况对评审咨询（土建概算类）、评审咨询（土建评估类）、评审咨询（信息化及设备类）项目合同进行了履约评价，结果如下:

（一）评审咨询（土建概算类）：共 12 家协审单位，履约评级为“优秀”的单位 4 家，评级为“良好”的单位 4 家，评级为“合格”的单位 4 家。

序号	履约单位	评价得分(平均)	评价等级
1	深圳华仑诚工程管理有限公司	99.2	优秀
2	深圳锦洲工程管理有限公司	98.5	优秀
3	深圳市广诚工程顾问有限公司	98.4	优秀
4	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	97.8	优秀
5	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	97.6	良好
6	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	97.3	良好
7	深圳市诚信行工程咨询有限公司	97	良好
8	深圳市智筑工程咨询有限公司	96.9	良好
9	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	96.2	合格

10	深圳市国晨工程造价咨询有限公司	94.4	合格
11	深圳市栋森工程项目管理有限公司	88.8	合格
12	国众联建设工程管理顾问有限公司	87.2	合格

（二）评审咨询（土建评估类）：共5家协审单位，履约评级为“优秀”的单位2家，评级为“良好”的单位2家，评级为“合格”的单位1家。

序号	履约单位	评价得分（平均）	评价等级
1	深圳市华伦投资咨询有限公司	98.9	优秀
2	广东华禹工程咨询有限公司	98.6	优秀
3	深圳市建星项目管理顾问有限公司	97.9	良好
4	深圳华仑诚工程管理有限公司	95.3	良好
5	深圳市栋森工程项目管理有限公司	93.6	合格

（三）评审咨询（信息化及设备类）：共3家协审单位，履约评级为“优秀”的单位1家，评级为“良好”的单位1家，评级为“合格”的单位1家。

序号	履约单位	评价得分（平均）	评价等级
1	深圳市艾泰克工程咨询有限公司	99.2	优秀
2	深圳天致信息工程咨询有限公司	95.2	良好
3	广东艾发信创设计院有限公司	93.8	合格

特此通报。

深圳市龙岗区发展和改革局

2025 年 7 月 23 日

（4）深圳市龙华区财政局 2025-2026 年度：履约评价优秀

深圳市龙华区财政局

龙华区政府投资项目协审单位采购合同年度履约评价结果

我局与 8 家协审单位签订的 2025-2026 年度《龙华区政府投资项目协审单位采购合同》已完成履约。经验收，8 家协审单位年度履约评价结果为优秀。具体如下：

序号	协审单位名称	履约评价结果
1	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀
2	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	优秀
3	中昕国际项目管理有限公司	优秀
4	深圳市航建工程造价咨询有限公司	优秀
5	深圳市广诚工程顾问有限公司	优秀
6	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	优秀
7	华联世纪工程咨询股份有限公司	优秀
8	深圳市铭达项目管理有限公司	优秀

深圳市龙华区财政局

2026 年 5 月 21 日

（5）深圳市龙华区财政局 2024-2025 年度：履约评价优秀

龙华区政府投资项目协审单位采购合同
年度履约评价结果

我局与 8 家协审单位签订的 2024-2025 年度《龙华区政府投资项目协审单位采购合同》已完成履约。经验收，**8 家协审单位年度履约评价结果为优秀。具体如下：**

序号	协审单位	履约评价结果
1	深圳市航建工程造价咨询有限公司	优秀
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	优秀
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	优秀
4	中昕国际项目管理有限公司	优秀
5	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	优秀
6	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀
7	深圳市铭达项目管理有限公司	优秀
8	深圳市广诚工程顾问有限公司	优秀

龙华区财政局

2025 年 3 月 7 日

（6）深圳市坪山区发展和改革局 2025 年度：履约评价优秀

深圳市坪山区发展和改革局

关于 2025 年度协审单位项目协审质量考核情况的通报

各协审单位:

为加强对协审单位的考核管理，提高协审工作质效，我局根据《深圳市坪山区政府投资项目委托协助审核管理规范（修订）》（以下简称“规范”）的要求，对 2025 年度各协审单位的项目协审质量情况进行了量化考核。经审定，现将考核结果通报如下:

一、基本情况

（一）考核内容

根据《规范》的要求，我局通过《项目协审质量考核表》对协审单位服务情况进行考核。考核分评估类和概算类，其中评估类主要包括会前准备、工程量计算、建安工程费计价、其他费计价、专家评审意见撰写、审核报告格式内容、提交成果文件完成时间等方面；概算类主要包括建设规模和建设标准、工程量计算、建安工程费计价、其他费计价、审核报告格式规范、提交成果文件完成时间等方面。考核分值设置按满分 10 分制计算。

（二）考核对象和程序

本轮中标协审单位服务期限为 2025 年 7 月 24 日至 2028 年 7 月 23 日，2025 年度考核时间从 2025 年 1 月 1 日始至 12 月 31 日止，列入年度考核的协审单位共 6 家。在项目协审考核中，被

考核的协审单位积极配合，严格落实考核要求。每个项目的考核结果由评审中心考核、被考核单位确认。本次考核共统计汇总协审成果文件87份，有效《项目协审质量考核表》87份。

（三）考核结果

从考核情况来看，各协审单位均能按照《规范》的要求规范协审行为，明确协审责任，协审质量较好。在协审过程中能充分发挥专业技术优势，为我区政府投资建设项目技术评审提供了必要的协助，较好地完成了各项协审任务。通过考核机制，协审成果文件绝大多数都能够按时或提前完成，项目协审质量整体较好。从考核项目来看，考核得分在9分以上（含9分）的有85份，占97.70；9分以下的2份，占2.30%。从考核单位来看，6家协审单位考核得分均在9分以上，成绩为优秀。

本次考核对87份《项目协审质量考核表》进行汇总，取各项目考核得分的平均值，汇总结果如下：

项目协审质量考核汇总表

序号	协审单位	考核得分	考核等级
1	深圳市栋森工程项目管理有限公司	9.431	优秀
2	鹏信工程项目管理顾问有限公司	9.389	优秀
3	北京城建设计发展集团股份有限公司	9.250	优秀
4	建银工程咨询有限责任公司	9.240	优秀
5	深圳市广诚工程顾问有限公司	9.143	优秀
6	广东省国际工程咨询有限公司	9.125	优秀

二、存在问题

一是协审成果文件细节不够完善。个别项目的协审成果文件存在文本格式不标准、文字表述不准确、工程量计算不精准等问题；对于项目单位压低工程量和单价等行为未能及时发现，在具体项目审核中同一种材料单价差异较大。二是协审人员使用管理不够严谨。个别协审单位未能严格按照合同约定使用审核人员，存在项目审核人员不稳定现象，部分项目未经同意更换协审人员或在成果文件增加非合同约定人员。三是协审效率有待提高。个别协审单位存在项目委托后未能按照委托时限完成协审工作、协审工作完成后未能及时提交协审成果纸质资料的现象。

三、相关要求

（一）端正服务态度，提升服务意识

各协审单位要严格按照规定的程序、要求和时限完成项目协审工作，高度重视和配合评审工作的开展；要主动加大协审力量投入，初稿增加多级复核机制，提高一手成果文件的编制质量。针对考核中所暴露出的问题，及时开展自查自纠，增强责任意识和服务意识，加强内部管理考核机制，切实做到按程序评审、规范评审，提高协审成果文件的质量和水平。

（二）稳定人员配置，加强队伍建设

各协审单位要严格按照协议约定的技术人员标准配置协审队伍，不随意更换协审人员，确需变更协审人员时，应至少提前5个工作日向我局提交书面申请，经同意后方可更换；要保证协审团队的专业性和稳定性，通过“以老带新”的方式，提高协审

团队工作质量和规范意识。驻场人员要充分发挥桥梁作用，主动做好评审中心和协审单位的对接工作，未经评审中心同意不擅自更换驻场人员。

（三）积极沟通协调，优化工作机制

协审过程中发现的问题，在加大与评审中心沟通的同时，提出专业的意见或建议。在项目提疑、现场踏勘、量价核对、问题协调等各个环节积极配合，主动提升协审水平，协审成果文件应基本达到我局要求的出文标准后再行提交。驻点人员发挥好复核把关作用，要结合近期同类项目审核单价和经济指标等进行全面把关，为提高驻场工作质量。

深圳市坪山区发展和改革局

2026 年 3 月 31 日

（7）深圳市南山区工程造价管理站 2025 年-2026 年度：履约评价优秀

2025-2026年度南山造价站协审单位履约情况考评汇总表

协审单位	考评得分	等级	排名
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	95.66	优秀	1
深圳市诚信行工程咨询有限公司	94.99	优秀	2
深圳市中安项目管理有限公司	94.62	优秀	3
深圳市广诚工程顾问有限公司	94.50	优秀	4
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	93.67	优秀	5
深圳华仑诚工程管理有限公司	92.08	优秀	6

备注：考评得分≥90分评定为优秀；
90分＞考评得分≥80分评定为良好；
80分＞考评得分≥70分分评定为合格；
70分＞考评得分≥60评定为基本合格；
考评得分＜60分评定为不合格。

深圳市南山区工程造价管理站
2026年7月

（8）深圳市南山区工程造价管理站 2024 年-2025 年度：履约评价优秀

2024-2025年度南山造价站协审单位履约情况考评汇总表

协审单位	考评得分	等级	排名
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	94.27	优秀	1
深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	94.05	优秀	2
深圳市诚信行工程咨询有限公司	93.43	优秀	3
深圳市广诚工程顾问有限公司	93.28	优秀	4
深圳华仑诚工程管理有限公司	92.69	优秀	5
深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	89.53	良好	6

备注：考评得分≥90分评定为优秀；
90分＞考评得分≥80分评定为良好；
80分＞考评得分≥70分分评定为合格；
70分＞考评得分≥60评定为基本合格；
考评得分＜60分评定为不合格。

2025年7月

（9）深圳市财政预算和投资评审中心 2024 年度：履约评价优秀

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2025〕2 号

深圳市财政预算和投资评审中心
关于 2024 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审机构：

为鼓励协审机构进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2024 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2024 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

二、2024 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市诚信行工程咨询有限公司

鹏信工程项目管理顾问有限公司

深圳市建衡达工程造价咨询有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

三、2024 年度考核评定等级合格的协审机构

深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司

特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2025 年 3 月 4 日

抄送：深圳市造价工程师协会。

- 2 -

（10）深圳市财政预算和投资评审中心 2023 年度：履约评价优秀

深圳市财政预算和投资评审中心

深财审函〔2024〕7 号

深圳市财政预算和投资评审中心
关于 2023 年度协审机构履约考核结果的通报

各部门，各协审单位：

为鼓励协审单位进一步提高评审业务质量和综合管理水平，我中心组织开展了 2023 年度投资评审协审机构履约考核工作，现将考核结果通报如下：

一、2023 年度考核评定等级优秀的协审机构

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳市诚信行工程咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

深圳市航建工程造价咨询有限公司

二、2023 年度考核评定等级良好的协审机构

深圳市合创建设工程顾问有限公司

深圳市中建达工程项目管理有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

三、2023年度考核评定等级合格的协审机构

中审华国际工程咨询（北京）有限公司

特此通报。

深圳市财政预算和投资评审中心

2024年2月28日

抄送：深圳市造价工程师协会。

（11）深圳市盐田区财政投资评审中心 2024-2025 年度：履约评价优秀

深圳市盐田区财政投资评审中心

2025 年第 1 季度协审单位考核结果公示

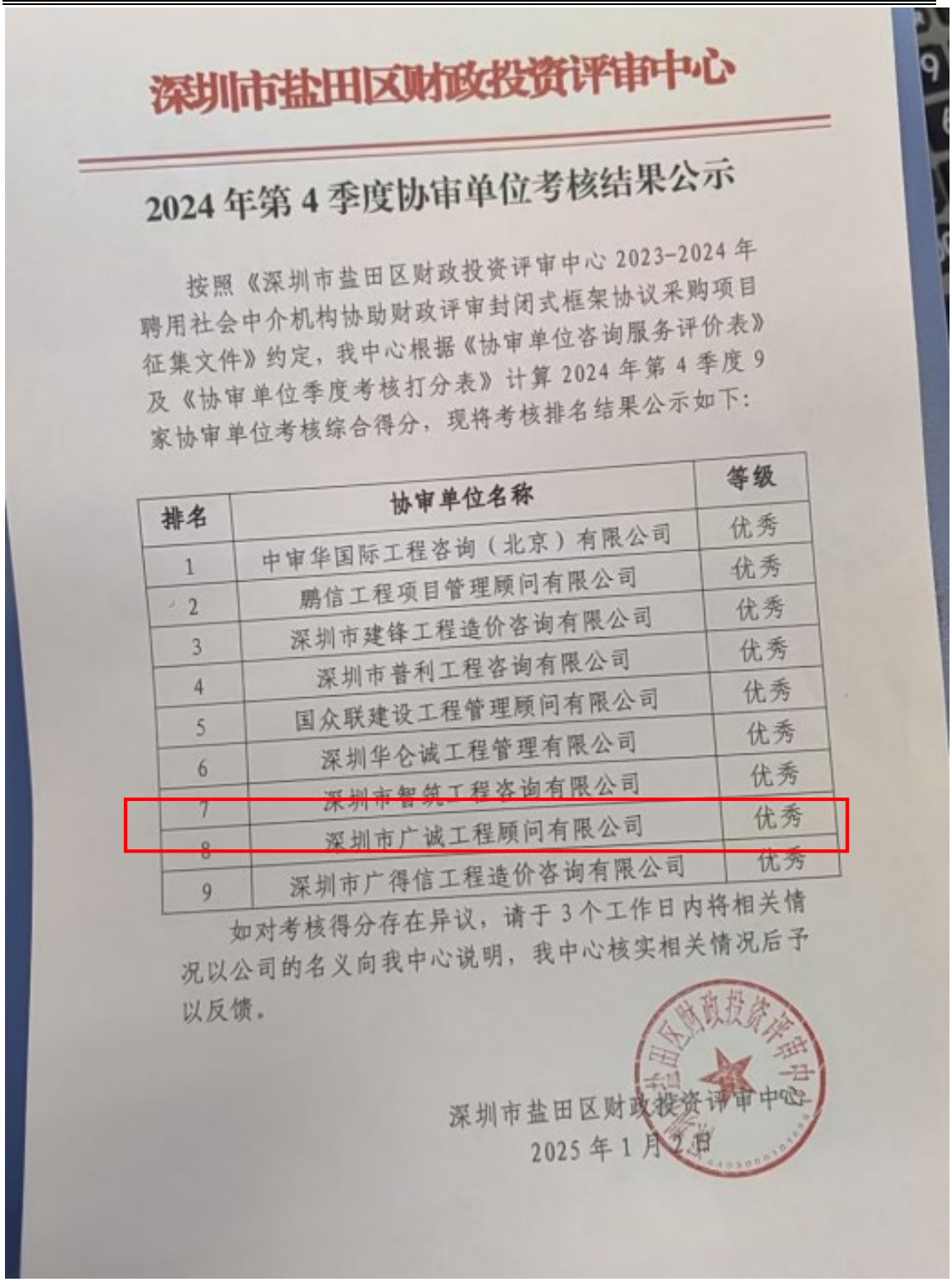
按照《深圳市盐田区财政投资评审中心 2023-2024 年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目征集文件》约定，我中心根据《协审单位咨询服务评价表》及《协审单位季度考核打分表》计算 2025 年第 1 季度 9 家协审单位考核综合得分，现将考核排名结果公示如下：

排名	协审单位名称	等级
1	鹏信工程项目管理顾问有限公司	优秀
2	中审华国际工程咨询（北京）有限公司	优秀
3	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	优秀
4	国众联建设工程管理顾问有限公司	优秀
5	深圳市普利工程咨询有限公司	优秀
6	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀
7	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	优秀
8	深圳华仑诚工程管理有限公司	优秀
9	深圳市广诚工程顾问有限公司	优秀

如对考核得分存在异议，请于 3 个工作日内将相关情况以公司的名义向我中心说明，我中心核实相关情况后予以反馈。

深圳市盐田区财政投资评审中心

2025 年 4 月 2 日



深圳市盐田区财政投资评审中心

2024年第4季度协审单位考核结果公示

按照《深圳市盐田区财政投资评审中心2023-2024年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目征集文件》约定，我中心根据《协审单位咨询服务评价表》及《协审单位季度考核打分表》计算2024年第4季度9家协审单位考核综合得分，现将考核排名结果公示如下：

排名	协审单位名称	等级
1	中审华国际工程咨询（北京）有限公司	优秀
2	鹏信工程项目管理顾问有限公司	优秀
3	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	优秀
4	深圳市普利工程咨询有限公司	优秀
5	国众联建设工程管理顾问有限公司	优秀
6	深圳华仑诚工程管理有限公司	优秀
7	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀
8	深圳市广诚工程顾问有限公司	优秀
9	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	优秀

如对考核得分存在异议，请于3个工作日内将相关情况以公司的名义向我中心说明，我中心核实相关情况后予以反馈。

深圳市盐田区财政投资评审中心

2025年1月2日

深圳市盐田区财政投资评审中心

2024年第3季度协审单位考核结果公示

按照《深圳市盐田区财政投资评审中心2023-2024年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目征集文件》约定，我中心根据《协审单位咨询服务评价表》及《协审单位季度考核打分表》计算2024年第3季度14家协审单位考核综合得分，现将考核排名结果公示如下：

排名	协审单位名称	等级
1	深圳华仑诚工程管理有限公司	优秀
2	鹏信工程项目管理顾问有限公司	优秀
3	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	优秀
4	中审华国际工程咨询（北京）有限公司	优秀
5	深圳市普利工程咨询有限公司	优秀
6	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	优秀
7	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀
8	国众联建设工程管理顾问有限公司	优秀
9	深圳市诚信行工程咨询有限公司	优秀
10	深圳市广诚工程顾问有限公司	优秀
11	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	优秀
12	华联世纪工程咨询股份有限公司	优秀
13	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	良好

14	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	良好

如对考核得分存在异议，请于3个工作日内将相关情况以公司的名义向我中心说明，我中心核实相关情况后予以反馈。

深圳市益田区财政投资评审中心

2024年10月8日

深圳市盐田区财政投资评审中心

2024年第2季度协审单位考核结果公示

按照《深圳市盐田区财政投资评审中心2023-2024年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目征集文件》约定，我中心根据《协审单位咨询服务评价表》及《协审单位季度考核打分表》计算2024年第2季度14家协审单位考核综合得分，现将考核排名结果公示如下：

排名	协审单位名称	等级
1	中审华国际工程咨询（北京）有限公司	优秀
2	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	优秀
3	深圳华仑诚工程管理有限公司	优秀
4	深圳市诚信行工程咨询有限公司	优秀
5	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	优秀
6	鹏信工程项目管理顾问有限公司	优秀
7	深圳市普利工程咨询有限公司	优秀
8	国众联建设工程管理顾问有限公司	优秀
9	深圳市广诚工程顾问有限公司	优秀
10	深圳市众鑫工程造价咨询有限公司	优秀
11	深圳市智筑工程咨询有限公司	优秀
12	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	优秀
13	华联世纪工程咨询股份有限公司	良好

14	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	良好

如对考核得分存在异议，请于3个工作日内将相关情况以公司的名义向我中心说明，我中心核实相关情况后予以反馈。

深圳市盐田区财政投资评审中心

2024年7月5日

（12）深圳市罗湖区财政投资评审中心 2020 年度:履约考核优秀

深圳市罗湖区财政投资评审中心

深圳市罗湖区财政投资评审中心关于 2020 年度协审单位履约考核结果的通报

各协审单位:

为鼓励协审单位进一步提高审核业务质量和综合管理水平，我中心对 2020 年度承接罗湖区财政投资审核业务并完成项目审核任务的 20 家协审单位，组织开展了履约考核工作，现将考核结果通报如下:

一、2020 年度考核评定等级优秀的协审单位

深圳市航建工程造价咨询有限公司

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

深圳市国建工程造价咨询有限公司

深圳市广诚工程顾问有限公司

二、2020 年度考核评定等级良好的协审单位

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

深圳市栋森工程项目管理有限公司

深圳锦洲工程管理有限公司

深圳市合创建设工程顾问有限公司

国众联建设工程管理顾问有限公司

深圳市建恒源工程造价咨询有限公司

深圳市龙浩工程咨询有限公司

深圳市建星项目管理顾问有限公司
深圳市甘泉建设监理有限公司
深圳市永达信工程造价咨询有限公司

三、2020 年度考核评定等级合格的协审单位

深圳市京圳工程咨询有限公司
深圳市建锋工程造价咨询有限公司
深圳市广得信工程造价咨询有限公司
广东金厦工程管理造价咨询有限公司
广东华禹工程咨询有限公司
深圳市深水工程造价咨询有限公司
特此通报。

深圳市罗湖区财政投资评审中心
2021 年 2 月 8 日

抄送：深圳市罗湖区财政局。

（13）深圳市南山区发展和改革局 2022-2023 年度:履约评价优秀

服务类项目验收报告

项目名称	深圳市南山区发展和改革局政府投资项目概算协审服务采购（1年）		
采购人	南山区发展和改革局	中标供应商	深圳市广诚工程顾问有限公司
开工日期	2022.5.24	完工日期	2023.5.23

	验收分项	验收情况	备注
验收记录	1.人员配备数量满足合同要求	通过☑ 不通过☐	
	2.专业配备人员满足合同要求	通过☑ 不通过☐	
	3.项目负责人具有高度责任心、组织能力和专业水平	通过☑ 不通过☐	
	4.工程量审核准确、资料齐全	通过☑ 不通过☐	
	5.概算价格和计价审核质量	通过☑ 不通过☐	
	6.造价文件内容完整	通过☑ 不通过☐	
	7.审核时限满足要求	通过☑ 不通过☐	
	8.积极配合情况	通过☑ 不通过☐	
	9.保密工作	通过☑ 不通过☐	
	10.诚信情况	通过☑ 不通过☐	
	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐		

验收结论	通过履约评价。
签名盖章	甲方：南山区发展和改革局 验收人员签名：胡耀辉 陈子健 张国栋 （公章） 2023 年 5 月 23 日 乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司 被验收人员签名：王映明 （公章） 2023 年 5 月 23 日
发改局领导意见	

评议小组名单

组长：周文

组员：胡耀辉、陈子健、张国栋、南山区工务署

（14）深圳市南山区发展和改革局 2021-2022 年度:履约评价优秀

服务类项目验收报告

项目名称	深圳市南山区发展和改革局政府投资项目概算协审服务采购（1年）		
采购人	南山区发展和改革局	中标供应商	深圳市广诚工程顾问有限公司
开工日期	2021.5.24	完工日期	2022.5.23

验收记录	验收分项	验收情况		备注
	1.人员配备数量满足合同要求	通过☑	不通过☐	
	2.专业配备人员满足合同要求	通过☑	不通过☐	
	3.项目负责人具有高度责任心、组织能力和专业水平	通过☑	不通过☐	
	4.工程量审核准确、资料齐全	通过☑	不通过☐	
	5.概算价格和计价审核质量	通过☑	不通过☐	
	6.造价文件内容完整	通过☑	不通过☐	
	7.审核时限满足要求	通过☑	不通过☐	
	8.积极配合情况	通过☑	不通过☐	
	9.保密工作	通过☑	不通过☐	
	10.诚信情况	通过☐	不通过☐	
	优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐			

验收结论	通过履约评价
签名盖章	甲方：南山区发展和改革局 验收人员签名： 陈子健 （公章） 2022年5月24日 乙方：深圳市广诚工程顾问有限公司 被验收人员签名：王映明 （公章） 年 月 日
发改局领导意见	

评议小组名单

组长：周文

组员：彭景、孙永霞、陈子健、南山区工务署

（15）深圳市南山区政府投资项目评审中心 2020 年度:履约评价优秀

建设工程预选库子项目中标单位等级评定表（工程服务类）			
用库单位名称（评价单位）	深圳市南山区政府投资项目评审中心	评价期限	2020 年 9月21日 至 2020 年 9月22日
入库单位名称	深圳市广诚工程顾问有限公司	工程名称	政府投资项目阶段性概算协审服务（合同总价不超过 90 万元）
工程地点	深圳市南山区	中标价	90（万元）

等级评定分项内容	等级	评分细则	备注
项目组织管理	B	项目负责人的责任心、组织协调能力和专业的业务水平；工作人员业务素质；承包方的财务履约能力和履行合同相应的技术实力；应急处理能力。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
完成质量	A	认真、主动完成工程各期工作任务；入库单位是否很好的按照合同约定的内容进行工作；用库单位对入库单位的工作是否满意。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
配合情况	A	能够依法、认真主动地配合建设单位及其它相关部门的工作；能够按照合同中的约定与建设单位配合完成工作；在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料。（A-优秀；B-良好；C-一般；D-差）	
工期限制	B	A-工作提前 10%或以上完成；B-正常完成（子项目中标单位自身原因未提前完工）；C-子项目中标单位自身原因超期达 10%以下；D-子项目中标单位自身原因超期达 50%及以上。（监理单位工作期限按实际工程完工时间计算。）	
评定得分	90	以上各项“A”得 25 分，“B”得 20 分，“C”得 15 分，“D”得 0 分，逐项累加。	
评定小组负责人签名： 单位（加盖公章）：			

（16）深圳市盐田区政府投资项目评审中心 2022-2023 年度:履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市盐田区政府投资项目评审中心			
工程概况	服务分类	造价咨询（包括但不限于：边坡支护及基础、地下主体、地上主体、地下安装、地上安装、地下装饰、地上装饰、智能化、室外工程、其他工程等）			
	项目负责人	王春文			
	主要参加人员	杨啟铵、邹逸明、刘建华、黄昭毅、成敏、裴勤、郭章勤、放艳、陈国武、刘宇、彭少红、幸平林、蔡绍辉、黄琦、陈炯嘉、谢思聪、庄华冠、杨远沆、邓诗然、蒋赞、陈晓春、陈明、戎森			
	服务时间	2022 年 2 月-2023 年 2 月			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良□	一般□	低□
	2. 服务态度：	很好☑	好□	一般□	低□
	3. 工作效率：	高☑	中□	一般□	低□
	4. 职业道德：	很好☑	好□	一般□	低□
总评	优秀☑	良好□	合格□	不合格□	

评价单位：（盖章）

日期：2023 年 2 月 13 日

（17）深圳市盐田区政府投资项目评审中心 2021-2022 年度:履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市盐田区政府投资项目评审中心			
工程概况	工程名称	深圳市盐田区政府投资项目概算协审服务采购			
	服务分类	概算协审造价咨询（包括但不限于：边坡支护及基础、地下主体、地上主体、地下安装、地上安装、地下装饰、地上装饰、智能化、室外工程、其他工程等）			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2021 年 2 月-2022 年 2 月			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	

评价单位：（盖章）

日期：2022 年 8 月 2 日

（18）深圳市盐田区政府投资项目评审中心 2020-2021 年度:履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市盐田区政府投资项目评审中心			
工程概况	工程名称	深圳市盐田区政府投资项目概算协审服务采购			
	服务分类	概算协审造价咨询（包括但不限于：边坡支护及基础、地下主体、地上主体、地下安装、地上安装、地下装饰、地上装饰、智能化、室外工程、其他工程等）			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2020 年 2 月-2021 年 2 月			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
评价单位：（盖章） 日期：2021 年 7 月 12 日					

（19）深圳机场 2025 至 2028 年度造价咨询服务供应商库:履约评价优秀

关于 2026 年度造价咨询服务供应商库履约评价结果的通知

各造价咨询单位:

依据《深圳机场 2025 至 2028 年度造价咨询服务供应商库框架协议》约定，我部已完成库内 5 家造价咨询服务供应商 2026 年度履约评价工作，现将综合考评结果通知如下:

一、履约评价结果

序号	供应商名称	最终考核总分	综合考核评分结果	备注
1	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	92.92	优秀	
2	深圳市广诚工程顾问有限公司	90.00	优秀	
3	深圳市中建达工程项目管理有限公司	88.75	合格 1	
4	国众联建设工程管理顾问有限公司	87.50	合格 1	
5	深圳市栋森工程项目管理有限公司	72.60	合格 2	

二、相关事项说明

1. 根据《深圳机场 2025 至 2028 年度造价咨询服务供应商库框架协议》第 8.4.4 条约定: 协议期内，每年度由甲方造价管理部门根据履约评价综合评分结果分别对预选库供应商进行排序，对排序最后一名的供应商取消其预选库供应商资格，取消预选库供应商资格的造价咨询服务供应商不得

加入下一协议期预选库。

2. 本次履约评价结果作为申请 2025 年 8 月 19 日至 2026 年 8 月 16 日期间委托造价咨询业务的付款依据。

3. 各造价咨询服务供应商应对照本次评价情况，在下一年度严格遵照框架协议约定的服务内容、质量标准开展业务，持续提升服务质量。

特此通知。

规划建设部

2026 年 8 月 26 日

（20）深圳大学 2020-202 年度:履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委 托 单 位		深圳大学
工程概况	服务分类	造价咨询：修缮工程结算审核
	项目负责人	王春文
	主要参加人员	敖艳、刘建华、蔡绍辉、黄昭毅、幸平林、林靖民、吴雪花、林鸿、罗祯杰、朱达、黄灿鑫
	服务时间	2020.6 至 2021.6
评价意见	1. 咨 询 质 量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服 务 态 度：	很好☐ 好☑ 一般☐ 低☐
	3. 工 作 效 率：	高☐ 中☑ 一般☐ 低☐
	4. 职 业 道 德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评	优秀☑	良好☐ 合格☐ 不合格☐
评价单位：（盖章） 日期：2021 年 6 月 9 日		

（21）深圳大学 2021-2022 年度:履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委 托 单 位		深圳大学
工程概况	服务分类	造价咨询：修缮工程结算审核
	项目负责人	王春文
	主要参加人员	敖艳、刘建华、蔡绍辉、黄昭毅、幸平林、郭静、林靖民、吴雪花、任鑫、黄灿鑫、苏东玲
	服务时间	2021.6 至 2022.6
评价意见	1. 咨 询 质 量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服 务 态 度：	很好☐ 好☑ 一般☐ 低☐
	3. 工 作 效 率：	高☐ 中☑ 一般☐ 低☐
	4. 职 业 道 德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评	优秀☑	良好☐ 合格☐ 不合格☐
评价单位：（盖章） 日期：2022 年 6 月 15 日		

（22）深圳大学 2022-2023 年度:履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨 询 单 位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委 托 单 位		深圳大学
工程概况	服务分类	造价咨询：修缮工程结算审核
	项目负责人	蔡绍辉
	主要参加人员	敖艳、刘建华、黄昭毅、陈思曼、蒋小怡、罗文豪、李倍康、费锦志、郭静、幸平林、张志阳、叶芳、钟海灵、林靖民、韦乃颖、钟玉萍、刘宇
	服务时间	2022.6 至 2023.6
评价意见	1. 咨 询 质 量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服 务 态 度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3. 工 作 效 率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4. 职 业 道 德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评	优秀☑	良好☐ 合格☐ 不合格☐
评价单位：（盖章） 日期：2023年 7月 11日		

（23）深圳市罗湖区某国企审计协审服务（工程类）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市罗湖区审计局			
工程概况	工程名称	深圳市罗湖区某国企审计协审服务（工程类）			
	服务分类	审计协审			
	服务时间	2024年			
	项目负责人	刘建华			
	主要参加人员	项瑞武			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2024年 12 月 17 日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（24）深圳市罗湖区公办幼儿园财政经费使用情况审计协审服务（工程类）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市罗湖区审计局			
工程概况	工程名称	深圳市罗湖区公办幼儿园财政经费使用情况审计协审服务（工程类）			
	服务分类	审计协审			
	服务时间	2023 年			
	项目负责人	刘建华			
	主要参加人员	陈志冰			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人：[illegible] 联系电话：[illegible] 日期：2023年 12 月 11 日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（25）深圳市罗湖区东晓街道办事处、深圳市罗湖区人力资源局 2023 年度部门预算执行和其他财政收支情况审计协审服务（工程类）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市罗湖区审计局
工程概况	工程名称	深圳市罗湖区东晓街道办事处、深圳市罗湖区人力资源局2023年度部门预算执行和其他财政收支情况审计协审服务（工程类）
	服务分类	审计协审
	服务时间	2024年
	项目负责人	刘建华
	主要参加人员	
	工程造价	
评价意见	1. 咨询质量：	优☑ 良□ 一般□ 低□
	2. 服务态度：	很好☑ 好□ 一般□ 低□
	3. 工作效率：	高☑ 中□ 一般□ 低□
	4. 职业道德：	很好☑ 好□ 一般□ 低□
总评	优秀☑	良好□ 合格□ 不合格□
宝贵建议		
评价单位：（盖章） 联系人：[illegible] 联系电话：[illegible] 日期：2024年 7月 5日		

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（26）深圳市龙华公安分局指挥中心大楼及油松、龙华、观澜、上塘、民新派出所建设项目跟踪审计调查项目：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市龙华区审计局
工程概况	工程名称	深圳市龙华公安分局指挥中心大楼及油松、龙华、观澜、上塘、民新派出所建设项目跟踪审计调查项目
	服务分类	跟踪审计
	服务时间	2023年3月-2023年5月
	项目负责人	蒋艳娟
	主要参加人员	黄琦、陈明、何宗林、黄灿鑫
	工程造价	250800元
评价意见	1. 咨询质量：	优☑ 良□ 一般□ 低□
	2. 服务态度：	很好☑ 好□ 一般□ 低□
	3. 工作效率：	高☑ 中□ 一般□ 低□
	4. 职业道德：	很好☑ 好□ 一般□ 低□
总评		优秀☑ 良好□ 合格□ 不合格□
宝贵建议		
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2023年5月25日		

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（27）深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市龙华区审计局
工程概况	工程名称	深圳市龙华区中心医院扩建工程及龙华区人民医院新外科大楼工程建设情况跟踪审计项目
	服务分类	跟踪审计
	服务时间	2022年9月-2022年11月
	项目负责人	王春文
	主要参加人员	刘建华、成敏、李小慧、张志阳、刘宇
	工程造价	303600元
评价意见	1. 咨询质量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服务态度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3. 工作效率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4. 职业道德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评		优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐
宝贵建议		
		评价单位：（盖章） 深圳市龙华区审计局
		联系人：
		联系电话：
		日期：2022年 11月 30日

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（28）南澳街道办事处 2021 年度:履约评价 100 分

工程竣工决算审核单位项目打分表

审核单位名称：深圳市广诚工程顾问有限公司

序号	评分项目	评分内容及标准	次数	扣分	备注
1	人员安排	私自更换审核人员（5 分/次）	0	0	
		无证上岗、伪造工作经历（10 分/次）	0	0	
2	质量评价	报告内容文字错误（2 分/处）	0	0	
		报告内容金额错误（4 分/处）	0	0	
		报告内容重大错误（10 分/处）	0	0	
3	进度安排	拒绝审核任务分派安排（5 分/次）	0	0	
		因乙方原因导致审核工作时限（自接收项目资料至出具决算报告之日）超 60 天（5 分/次）	0	0	
4	审核纪律	出现廉政违纪情况的；有需回避情况而未回避的；与其他人员或机构串通舞弊的；泄露国家秘密或者被审核单位秘密的（50 分/次，追究法律责任）	0	0	
		私自与被审核单位、施工单位等相关单位联系，包括现场查看、接收资料、重大问题私下达成意见等。（50 分/次，追究法律责任）	0	0	
		对审核过程中发现的重要事项或问题，工程竣工决算审核人员未及时报告甲方（10 分/次）	0	0	
		对审核过程中发现的重要事项或问题，工程竣工决算审核人员未将处理过程和结果记入审核工作底稿（5 分/次）	0	0	
		工程竣工决算审核过程中			

10

		提供重大违法、违纪、违规线索，提出建设性意见建议（视情况加分，最高分值50分）	0	0	
5	管理情况	丢失、遗漏项目资料（5分/次）	0	0	
		审核成果文件整理凌乱(2分/次）	0	0	
		意见征求未及时催复（2分/次）	0	0	
		5）制造或传播不利于审核工作开展的言论（2分/次）	0	0	
6	审核配合情况	不尊重审核组合理意见，固执己见（5分/次）	0	0	
		对数过程中态度恶劣，造成不良影响的(5分/次）	0	0	
		不配合甲方完成相关工作（5分/次）	0	0	
		不遵守甲方相关审核要求（5分/次）	0	0	
扣分合计		0	最后得分		100
评价人：何嘉俊 评价日期：2022年11月			评价单位（盖章） 评价日期：2022年11月		

1. 每个评价期间初始分值为100分，本评价机制采取倒扣分制。

2. 甲方每个工作季度对审核项目扣分情况进行统计，当评分低于60分（含60分）或平均分低于75分（不含75分）的，甲方有权取消其承接工程竣工决算审核业务的资格，不再安排工程竣工决算审核项目，本协议自动终止。（注：深圳市大鹏新区南澳办事处后勤服务中心保留对对评分表修改的权利，如需修改另行通知）

（29）松岗街道办事处 2020 年度:履约评价满意

宝安区政府采购项目履约监管考核报告

采购单位	松岗街道办事处	采购项目名称	松岗街道政府投资建设工程决（结）算复审服务
采购方式	公开招标	项目编号	BACG2018154975
供应商名称	深圳市广诚工程顾问有限公司	服务期限	1 年
履约时间	2020 年 1 月 1 日-2020 年 12 月 31 日	中标价	54 万元

序号	合同履约监管考核项目	A 满意	B 基本满意	C 不满意
1	是否按照投标文件中“商务条款偏离表”承诺进行合同履约（货物及设备集成类）	A		
2	是否按照投标文件中“服务条款偏离表”承诺进行合同履约（服务类）	A		
3	是否按照招标文件中需求方案进行合同履约	A		
4	服务的措施和态度；	A		
5	服务的技术和质量；	A		
6	服务投诉或纠纷情况。	A		

定期（不定期）检查情况说明	违约及整改情况说明：

考核结果：满意　　考核负责人：肖嘉泳 陈以刚 朱芸云

注：1、请注明满意、基本满意、不满意
2、以上只能由采购（验收）单位填写。

采购验收单位	负责人签字（盖章）： 2020 年 11 月 30 日	供应商	负责人签字（盖章）： 2020 年 11 月 30 日

本验收报告一式四份，区财政局、区采购中心、采购单位、供应商各执一份。（可根据项目变更内容及增加附页）

2

（30）南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市南山区建筑工务署
工程概况	工程名称	南山区百校焕新工程全过程造价咨询Ⅱ标段（施工阶段全过程造价控制、工程竣工决算编制）
	服务分类	施工阶段全过程
	服务时间	2022.7 至 2023.6
	项目负责人	王春文
评价意见	1. 咨询质量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服务态度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3. 工作效率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4. 职业道德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评		优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐
宝贵建议		
		评价单位：（盖章） 联系人：王工 联系电话：86594851 日期：2023年6月29日

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（31）平山小学拆除重建九年一贯制学校（造价咨询）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		海南中信城市开发运营有限公司			
工程概况	工程名称	平山小学拆除重建九年一贯制学校（造价咨询）			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020 年 1 月-2024 年 8 月			
	项目负责人	王春文			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2024年 9 月 11 日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（32）麒麟第二幼儿园（造价咨询）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		海南中信城市开发运营有限公司			
工程概况	工程名称	麒麟第二幼儿园（造价咨询）			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020 年-2023 年			
	项目负责人	王春文			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2024年 9月 25日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（33）2021 年公办幼儿园装修改造项目全过程造价咨询服务：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		海南中信城市开发运营有限公司			
工程概况	工程名称	2021 年公办幼儿园装修改造项目			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2022 年 1 月-2024 年 8 月			
	项目负责人				
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章）					
联系人：					
联系电话：					
日期：2024 年 9 月 15 日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（34）光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市深水光明水务有限公司			
工程概况	工程名称	光明区优质饮用水入户工程（六期）全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	206679417.27			
	服务时间	2023 年度			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良□	一般□	低□
	2. 服务态度：	很好☑	好□	一般□	低□
	3. 工作效率：	高☑	中□	一般□	低□
	4. 职业道德：	很好☑	好□	一般□	低□
总评	优秀☑	良好□	合格□	不合格□	
宝贵建议	暂无				
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话：13472895952 日期：2024年10月31日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（35）沙湖水厂一期工程全过程造价咨询：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市坪山自来水有限公司			
工程概况	工程名称	沙湖水厂一期工程全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	351811397.71 元			
	服务时间	2023 年度			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良□	一般□	低□
	2. 服务态度：	很好☑	好□	一般□	低□
	3. 工作效率：	高☑	中□	一般□	低□
	4. 职业道德：	很好☑	好□	一般□	低□
总评	优秀☑	良好□	合格□	不合格□	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章）				
	联系人：				
	联系电话：	1861763079			
	日期：2024 年 10 月 31 日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（36）科创三路市政工程（全过程造价咨询）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市龙岗区宝龙街道办事处			
工程概况	工程名称	科创三路市政工程（全过程造价咨询）			
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	56520734.86 元			
	服务时间	2023.9 至 2023.12			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
	评价单位：（盖章）				
	联系人：				
	联系电话：				
	日期：2024 年 1 月 3 日				

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（37）科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）：履约评价优秀



工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市龙岗区宝龙街道办事处
工程概况	工程名称	科创二路（诚信西路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）
	项目负责人	王春文
	项目人员	
	造价金额	11693115.66 元
	服务时间	2023.9 至 2023.12
评价意见	1. 咨询质量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服务态度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3. 工作效率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4. 职业道德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评	优秀☑	良好☐ 合格☐ 不合格☐
宝贵建议		

评价单位：（盖章）
联系人：
联系电话：
日期：2024 年 1 月 3 日

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（38）科创一路（科创支路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）：履约评价优秀



工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

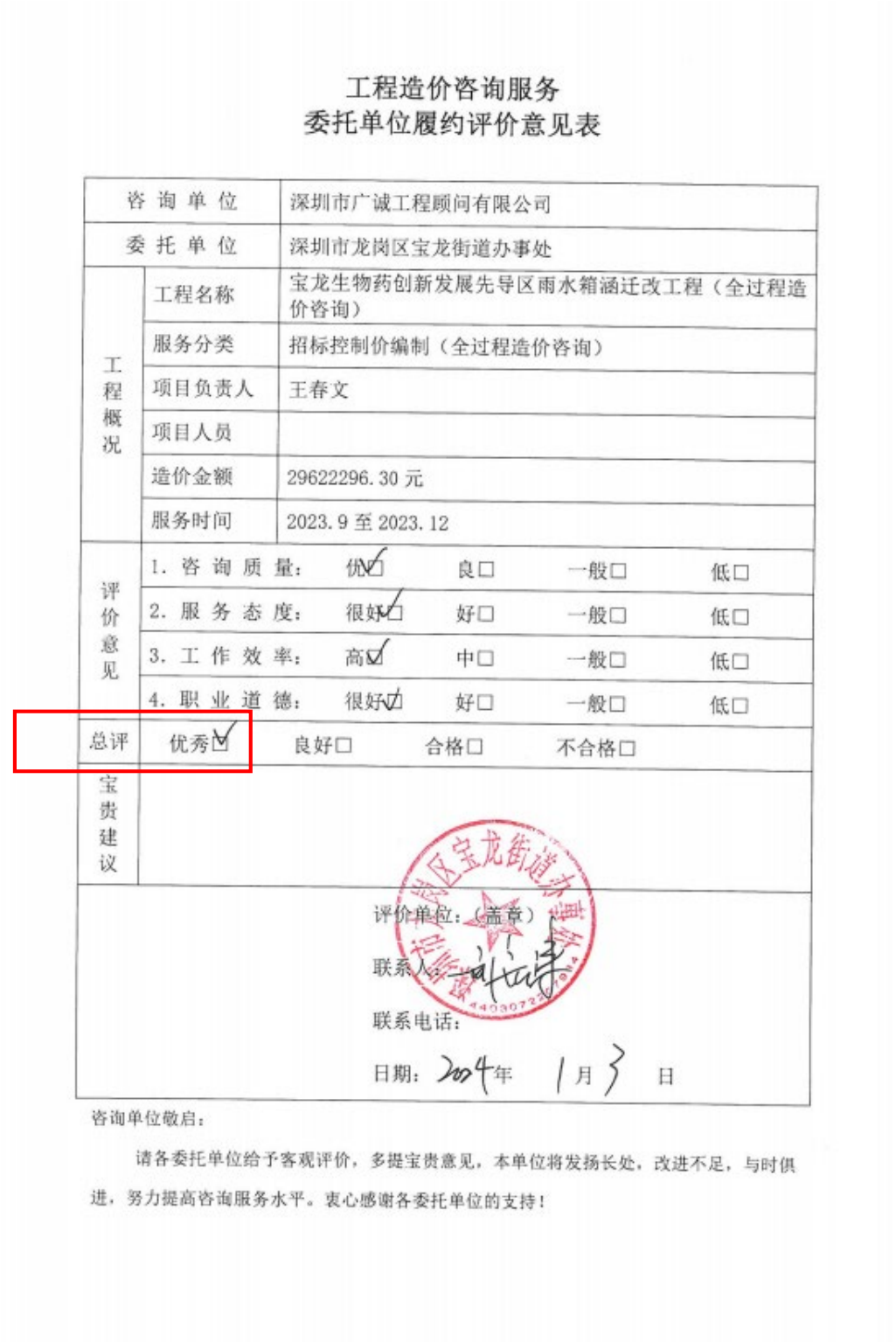
咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市龙岗区宝龙街道办事处
工程概况	工程名称	科创一路（科创支路-翠宝西路）市政工程（全过程造价咨询）
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）
	项目负责人	王春文
	项目人员	
	造价金额	30419769.32 元
	服务时间	2023.9 至 2023.12
评价意见	1. 咨询质量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服务态度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3. 工作效率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4. 职业道德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评		优秀☑ 良好☐ 合格☐ 不合格☐
宝贵建议		

评价单位：（盖章）
联系人：
联系电话：
日期：2024 年 1 月 3 日

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（39）宝龙生物药创新发展先导区雨水箱涵迁改工程（全过程造价咨询）：履约评价优秀



工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市龙岗区宝龙街道办事处
工程概况	工程名称	宝龙生物药创新发展先导区雨水箱涵迁改工程（全过程造价咨询）
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）
	项目负责人	王春文
	项目人员	
	造价金额	29622296.30元
	服务时间	2023.9至2023.12
评价意见	1.咨询质量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2.服务态度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3.工作效率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4.职业道德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评	优秀☑	良好☐ 合格☐ 不合格☐
宝贵建议		
	评价单位：（盖章）	
	联系人：[illegible]	
	联系电话：	
	日期：2024年 1月 3 日	

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（40）诚信西路(科创一路-科创三路)市政工程（全过程造价咨询）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市龙岗区宝龙街道办事处			
工程概况	工程名称	诚信西路（科创一路-科创三路）市政工程（全过程造价咨询）			
	服务分类	招标控制价编制（全过程造价咨询）			
	项目负责人	王春文			
	项目人员				
	造价金额	28912876.57 元			
	服务时间	2023.9 至 2023.12			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					

评价单位：（盖章）

联系人：

联系电话：

日期：2024年1月3日

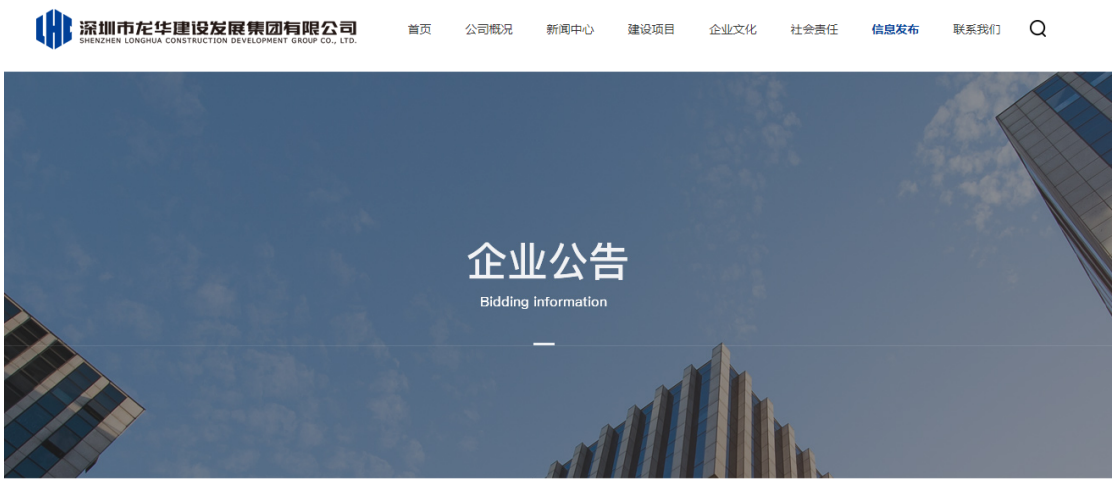
咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（41）福城南产业片区 12-16 等宗地项目Ⅱ标段 12-04-02 宗地（全过程造价咨询）：履约评价优秀

查询网址：

https://www.lhconst.com/prod_view.aspx?nid=3&typeid=10&id=700



深圳市龙华建设发展集团有限公司2024上半年度履约评价结果公告

2024-07-12　浏览人数：457 人

根据《深圳市龙华建设发展集团有限公司建设工程合同履约评价管理办法（试行）》（龙华建设〔2024〕4号）规定，现将2024上半年度履约评价结果予以公告，履约评价结果详见附件。现将履约评价等级为优秀的名单公示如下：

序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约评价等级
1	施工类	建泰城市更新项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工）	深圳市市政工程总公司	优秀
2	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-16-13-1宗地项目（施工）	中建二局深圳南方建设投资有限公司	优秀
3	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-18-23宗地项目（施工）	中建二局深圳南方建设投资有限公司	优秀
4	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目 三标段12-18宗地施工总承包合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	优秀
5	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目 一标段12-04-02宗地施工总承包合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	优秀
6	施工类	观澜高新园区（A907-0133宗地）项目施工总承包合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	优秀
7	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目 三标段12-18宗地监理合同	深圳现代建设监理有限公司	优秀
8	监理类	观澜高新园区（A907-0133宗地）项目监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	优秀
9	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目 一标段12-04-02宗地监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	优秀
10	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目 II标段12-04-02宗地设计合同	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	优秀
11	设计类	建泰城市更新项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	优秀
12	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目Ⅱ标段12-04-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	优秀

附件：深圳市龙华建设发展集团有限公司2024上半年度履约评价结果.pdf

查询网址：https://www.lhconst.com/prod_view.aspx?nid=3&typeid=10&id=783



深圳市龙华建设发展集团有限公司2024下半年度履约评价结果公告

2025-01-03 浏览人数：1040 人

根据《深圳市龙华建设发展集团有限公司建设工程合同履约评价管理办法（试行）》（龙华建设〔2024〕4号）规定，现将2024下半年度履约评价结果予以公告，履约评价结果详见附件。现将履约评价等级为优秀的名单公告如下：

（一）定期履约评价结果

序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价等级
1	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目（10-03-2）宗地项目（施工）	上海建工（深圳）建设有限公司	陈锦河	优秀
2	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目三标段12-18宗地施工总承包合同	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	谭智鹏	优秀
3	施工类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-04-02宗地施工总承包合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	张健	优秀
4	施工类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-18-23宗地项目（施工）	中建二局深圳南方建设投资有限公司	王毅	优秀
5	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目-（10-03-2）宗地监理合同	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰	优秀
6	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目三标段12-18宗地监理合同	深圳现代建设监理有限公司	摹弃疾	优秀
7	监理类	福城南产业片区12-16等宗地项目一标段12-04-02宗地监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	谢凯敏	优秀
8	监理类	观澜高新园区（A907-0133宗地）项目 监理合同	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	张彤	优秀
9	监理类	观湖北产业片区03-07等宗地项目（18-23）宗地监理合同	深圳市邦迪工程顾问有限公司	周志诚	优秀
10	设计类	建泰城市更新项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	李伟	优秀

10	设计类	建泰城市更新项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	李伟	优秀
11	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目Ⅰ标段12-18宗地设计合同	深圳壹创国际设计股份有限公司	王亚军	优秀
12	设计类	福城南产业片区12-16等宗地项目Ⅱ标段12-04-02宗地设计合同	深圳华森建筑与工程设计顾问有限公司	赵强	优秀
13	设计类	观湖北产业片区03-07宗地项目设计合同	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	唐志华	优秀
14	造价咨询	福城南产业片区12-16等宗地项目Ⅱ标段12-04-02宗地 全过程造价咨询合同	深圳市广诚工程顾问有限公司	王春文	优秀
15	招标代理	深圳市龙华建设发展集团有限公司年度招标代理合同	深圳市交易咨询集团有限公司	马丹丹	优秀

（二）最终履约评价结果

序号	合同类型	合同名称	履约单位	履约单位项目负责人	履约评价等级
1	软装家具	龙馨家园A栋9-10层家具及软装采购合同	深圳市美斯家顿家具有限公司	孟红梅	优秀
2	软装家具	龙华区数字创新中心公共服务层、及园区食堂项目软装采购合同	深圳市开林智能家具有限公司	吴涛	优秀
3	软装家具	时尚艺术大厦项目公区家具采购合同	广东冠美颐高家具装饰有限公司	曾常清	优秀
4	施工类	建泰城市更新项目土石方、基坑支护及桩基础工程（施工）	深圳市市政工程总公司	王体龙	优秀

深圳市龙华建设发展集团有限公司

2025年1月3日

附件1：深圳市龙华建设发展集团有限公司2024年下半年度合同定期履约评价结果.pdf
附件2：深圳市龙华建设发展集团有限公司2024年下半年度合同最终履约评价结果.pdf

（42）深圳市第九幼儿园室内外维修改造工程项目（结算审核）：履约评价优秀

履约情况评价表

项目名称			深圳市第九幼儿园室内外维修改造工程项目（结算审核）			
采购单位			深圳市第九幼儿园			
供应商名称			深圳市广诚工程顾问有限公司	供应商联系人及电话	陈丽 13713875749	
金额			5000 元	合同履约时间	2025.9.10 - 9.19	
履约情况评价	总体评价		☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
	分项评价	质量方面	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
		价格方面	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
		服务方面	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
		时间方面	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
		环境保护	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
		其他	评价内容为： 评价等级为： ☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
具体情况说明						
采购单位（公章） 日期：2025年9月19日				供应商单位（公章） 日期：2025年9月19日		
验收结果：验收合格				验收负责人：张伟		

说明:本履约评价表一式 2 份，双方各持 1 份

（43）高新北六道花漾街区景观提升工程等八个项目结算审核：履约评价优秀

造价咨询合同履约评价表

项目名称：高新北六道花漾街区景观提升工程等八个项目结算审核合同

履约单位：深圳市广诚工程顾问有限公司

序号	分项内容	评价标准	评价结果	得分
一	人员配备			
1	项目负责人要求	①优秀 10 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； ②合格 7 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的，如配备的项目负责人不固定或与投标文件不一致，或不具备注册造价工程师资质，或责任心、组织协调能力、业务水平不足；	☑优秀 ☐合格 ☐不合格	10
2	专业人员配置要求	①优秀 5 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员稳定； ②合格 2 分：配备的造价咨询人员满足招标文件及项目要求且与投标文件一致；各专业人员基本稳定； ③不合格 0 分：配备的造价咨询人员不满足招标文件及项目要求或与投标文件不一致或各专业人员不够稳定；	☑优秀 ☐合格 ☐不合格	5
二	履约质量			
3	工程量计算准确率	①优秀 10 分：工程量准确率大于 97%（含 97%）； ②合格 7 分：工程量准确率在 95%和 97%之间（含 95%，不含 97%）； ③不合格 0 分：工程量准确率在 95%以下（不含 95%）	☐优秀 ☑合格 ☐不合格	7
4	工程量清单漏项情况	①优秀 10 分：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，无漏项； ②合格 7 分：工程量清单项目编制基本齐全，分类清楚，漏项造价不超过工程造价的 3%； ③不合格 0 分：工程量清单项目编制不太齐全，分类不太清楚，漏项造价超过工程造价的 3%以上；	☐优秀 ☑合格 ☐不合格	7
5	工程造价与审核价误差控制	①优秀 10 分：取费合理、套用定额正确，符合有关计价文件要求；工程造价误差在 3%内； ②合格 7 分：取费基本合理、套用定额基本正确，工程造价误差在 3-5%内； ④不合格 0 分：工程造价与审核价偏差较大，误差达 5%以上。	☐优秀 ☑合格 ☐不合格	7
6	材料设备价格定价	①优秀 10 分：积极准确地进行市场询价，合理准确地确定材料设备价格； ②合格 7 分：能进行市场询价，但不够全面，主要材料设备定价基本合理； ③不合格 0 分：未进行市场询价，主要材料设备定价不合理。	☑优秀 ☐合格 ☐不合格	10
7	合理化的建议	①合格 3 分：主动、及时、全面地发现图纸及资料的错漏、矛盾和不清楚的问题等可能影响成本的事项并提出合理化建议； ②不合格 0 分：未能主动、及时地发现任何问题。	☑合格 ☐不合格	3
8	变更签证计	①合格 5 分：及时严格地按照变更签证审批程序和合同条款进行计量计价；	☑合格	5

	量计价	②不合格 0 分：未按变更签证审批程序和合同条款进行计量计价。	□不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	①合格 5 分：按照合同及委托人要求，一次性提交完备齐全的造价成果文件； ②不合格 0 分：经多次修正补充后才提交齐全造价成果文件。	☑合格 □不合格	5
三	履约时间			
10	进度	①优秀 10 分：能够提前完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作； ②合格 7 分：能够基本按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，没有造成工期拖延； ③不合格 0 分：未能够按时完成合同及委托人要求完成的各阶段的工作，造成工期拖延。	☑优秀 □合格 □不合格	10
四	履约配合			
11	全过程配合情况	①优秀 7 分：能够按合同及委托人要求认真积极主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ②合格 5 分：基本主动地配合委托人及其它相关部门的工作； ③不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	☑优秀 □合格 □不合格	7
12	会议出席情况	①合格 5 分：准时、准点出席项目所有的会议； ②不合格 0 分：达不到本项“合格”标准的；	☑合格 □不合格	5
13	保密工作	①合格 5 分：能对造价文件内容和委托人提供的基础资料严格保密； ②不合格 0 分：不能对造价文件内容和委托人提供的基础资料保密；	☑合格 □不合格	5
14	不良行为	①合格 5 分：无违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象； ②不合格 0 分：有违反造价咨询人员职业道德等不良行为的现象；	☑合格 □不合格	5
合计评分				91
最终履约评价结果：☑优 □良好 □合格 □不合格				
实施单位意见： 实施单位（盖章）： 2022 年 12 月 12 日				

说明：

1、分项履约评价结果根据履约评价标准在对应的框前打“√”，并填写相应得分；

2、最终履约评价结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分<90 分）、合格（60≤评分<80 分）、不合格(评分<60 分)四个等级；

3、本表双面打印，一式四份：实施单位两份，履约单位、项目管理科（采购招标办）各留存一份。

（44）罗湖区笔架山河等暗渠暗涵隐患整治工程（结算编制）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司
委托单位		深圳市罗湖区水务局
工程概况	工程名称	罗湖区笔架山河等暗渠暗涵隐患整治工程（结算编制）
	服务分类	结算编制
	服务时间	2022 年
	项目负责人	
	工程造价	12854410.84 元
评价意见	1. 咨询质量：	优☑ 良☐ 一般☐ 低☐
	2. 服务态度：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
	3. 工作效率：	高☑ 中☐ 一般☐ 低☐
	4. 职业道德：	很好☑ 好☐ 一般☐ 低☐
总评	优秀☑	良好☐ 合格☐ 不合格☐
宝贵建议		

评价单位：（盖章）
联系人：何兮
联系电话：18123787799
日期：2024年 6 月 17 日

（45）罗湖区笔架山河等暗渠暗涵隐患整治工程（预算编制）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市罗湖区水务局			
工程概况	工程名称	罗湖区笔架山河等暗渠暗涵隐患整治工程（预算编制）			
	服务分类	预算编制			
	服务时间	2021 年			
	项目负责人				
	工程造价	17090074.83 元			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					

评价单位：（盖章）
联系人：何
联系电话：18123782299
日期：2024 年 8 月 17 日

咨询单位敬启：

（46）深圳地铁集团连续 3 次（2024 年上半年、2023 年下半年、2023 年上半年）履约考评 A 级（最优级）

荣获地铁集团 2024 年上半年履约评价 A 级

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕369 号

深圳地铁建设集团有限公司关于 2024 年上半年建设工程合同单位定期履约评价结果的通报

各相关单位:

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、设计勘察、工点设计、监控量测、造价咨询、招标代理、工程保险以及第三方检测等单位的 2024 年上半年定期履约评价工作，根据公示情况经深铁建设审议，结果如下:

2024 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 198 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 43 个；评为 B 级（良好）有 96 个单位；评为 C 级（合格）有 46 个单位；评为 D 级（不合格）的有 13 个单位。

2024 年上半年度造价咨询单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	深圳市广诚工程顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	国众联建设工程管理顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	深圳市航建工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

2024 年上半年第三方检测单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	A 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
2	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
3	深圳市港嘉工程检测有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
4	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
5	深圳市建研检测有限公司	B 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
6	铁科院（深圳）检测工程有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日
7	太科技术有限公司	C 级	通报正式发布-2024 年 12 月 31 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2024 年 8 月 8 日

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部　　2024 年 8 月 9 日印发

(共印 1 份)

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2024〕39号

深圳地铁建设集团有限公司关于2023年下半年建设工程合同单位定期履约评价结果的通报

各相关单位:

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2023年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的2023年下半年定期履约评价工作。2023年下半年参与定期履约评价的合同单位共有162个，履约评价评为A级（优秀）的合同单位共有32个；评为B级（良好）有81个单位；评为C

2023年下半年造价咨询单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	深圳市广诚工程顾问有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
2	深圳市航建工程造价咨询有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
3	中铁第四勘察设计院集团有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
5	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	B级	通报正式发布-2024年6月30日
6	国众联建设工程管理顾问有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
7	深圳市建星项目管理顾问有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
8	广东省国际工程咨询有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
9	深圳市栋森工程项目管理有限公司	C级	通报正式发布-2024年6月30日
10	深圳地铁工程咨询有限公司	C级	通报正式发布-2024年6月30日
11	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	C级	通报正式发布-2024年6月30日
12	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	C级	通报正式发布-2024年6月30日
13	中铁二院工程集团有限责任公司	C级	通报正式发布-2024年6月30日
14	中国铁路设计集团有限公司	C级	通报正式发布-2024年6月30日

15	深圳市市政设计研究院有限公司	C级	通报正式发布-2024年6月30日

2023年下半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A级	通报正式发布-2024年6月30日
2	深圳市建材交易集团有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日
3	广东省机电设备招标中心有限公司	B级	通报正式发布-2024年6月30日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司
2024年1月23日

深圳地铁建设集团有限公司党群综合部　　2024年1月23日印发

深圳地铁建设集团有限公司文件

深铁建设〔2023〕344 号

深圳地铁建设集团有限公司
关于 2023 年上半年度建设工程合同单位定期履约评价结果的通报

各相关单位:

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程合同单位履约评价管理实施细则（2022 年修订版）》的要求，深铁建设组织开展了建设工程各施工（含安装）、监理、监控量测、设计勘察、工点设计、造价咨询以及招标代理等单位的 2023 年上半年定期履约评价工作。2023 年上半年参与定期履约评价的合同单位共有 137 个，履约评价评为 A 级（优秀）的合同单位共有 27 个，在下一个评价期内，在同等条件下优先

2023 年上半年造价咨询单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	深圳市广诚工程顾问有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	深圳市航建工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
4	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
5	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
6	广东省国际工程咨询有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
7	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
8	深圳市建星项目管理顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
9	国众联建设工程管理顾问有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
10	深圳市市政设计研究院有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

2023 年上半年招标代理单位定期履约评价结果

序号	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	广东省机电设备招标有限公司	A 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
2	广东省机电设备招标中心有限公司	B 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日
3	深圳市建材交易集团有限公司	C 级	通报正式发布-2023 年 12 月 31 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2023 年 8 月 13 日

（47）深圳市城市轨道交通 13 号线工程 PPP 项目全过程造价咨询（合同编号 C1340）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		港铁中铁电化轨道交通（深圳）有限公司			
工程概况	工程名称	深圳市城市轨道交通 13 号线工程 PPP 项目			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	中标通知发放之日（2021 年 8 月）- 项目竣工决算完成			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议	广诚公司在2020年6月～2025年1月期间在13号线工程PPP项目全过程造价咨询服务工作中表现为优秀。				
评价单位：（盖章） 联系人：李芳 联系电话：13823665396 日期：2025 年 2 月 17 日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（48）福利中心三期全过程造价咨询服务：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	福利中心三期全过程造价咨询服务			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2020 年 10 月-2021 年 12 月			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2022年3月4日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（49）南山科技创新中心（留仙洞六街坊）项目（一标段）：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	南山科技创新中心（留仙洞六街坊）项目（一标段）			
	服务分类	标底审核			
	服务时间	2019 年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	2084611233.19 元			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☐	中☑	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					

评价单位：（盖章）

联系人：

联系电话：

日期：2021 年 7 月 9 日

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（50）南山外国语文华学校改扩建项目：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	南山外国语文华学校改扩建项目			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2019 年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	21287.94 万元			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					

评价单位：（盖章）

联系人：

联系电话：

日期：2021年 7月 9日

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（51）南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	南山外国语学校（集团）滨海中学维修改造工程			
	服务分类	标底审核			
	服务时间	2019 年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	35454968.15 元			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良□	一般□	低□
	2. 服务态度：	很好☑	好□	一般□	低□
	3. 工作效率：	高☑	中□	一般□	低□
	4. 职业道德：	很好☑	好□	一般□	低□
总评	优秀☑	良好□	合格□	不合格□	
宝贵建议					

评价单位：（盖章）

联系人：

联系电话：

日期：2021 年 2 月 8 日

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（52）南山医院改扩建二期：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	南山医院改扩建二期			
	服务分类	概算审核			
	服务时间	2019 年			
	项目负责人	王春文			
	工程造价	205428.38 万元			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2021 年 7 月 9 日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（53）前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳市南山区建筑工务署			
工程概况	工程名称	前海路（棉山路至妈湾大道段）全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	服务时间	2019 年 11 月-2021 年 12 月			
	项目负责人	王春文			
	工程造价				
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话： 日期：2022年3月4日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（54）深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		深圳高速公路股份有限公司			
工程概况	工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程全过程造价咨询			
	服务分类	全过程造价咨询			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2020-2022 年			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议					
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话：15899874947 日期：2022年 6 月 30 日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平，衷心感谢各委托单位的支持！

（55）布吉河河道景观提升工程：履约评价优秀

工程造价咨询服务
委托单位履约评价意见表

咨询单位		深圳市广诚工程顾问有限公司			
委托单位		华润（深圳）有限公司			
工程概况	工程名称	布吉河河道景观提升工程			
	服务分类	全过程造价咨询服务			
	项目负责人	王春文			
	服务时间	2018 年-2020 年			
评价意见	1. 咨询质量：	优☑	良☐	一般☐	低☐
	2. 服务态度：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
	3. 工作效率：	高☑	中☐	一般☐	低☐
	4. 职业道德：	很好☑	好☐	一般☐	低☐
总评	优秀☑	良好☐	合格☐	不合格☐	
宝贵建议	该公司在合同服务期限内完成了全部造价咨询工作，服务态度很好，配合度高，完成质量高。				
评价单位：（盖章） 联系人： 联系电话：13026991227 日期：2022 年 2 月 8 日					

咨询单位敬启：

请各委托单位给予客观评价，多提宝贵意见，本单位将发扬长处，改进不足，与时俱进，努力提高咨询服务水平。衷心感谢各委托单位的支持！

（56）深圳地铁集团2020年上半年履约评价A级（最优级）

深圳地铁建设集团有限公司
关于2020年上半年度建设工程参建单位
定期履约评价结果的通报

各相关部门、各参建单位：

根据《深圳地铁建设集团有限公司建设工程参建单位履约评价办法（2020 年修订版）》深铁建设〔2020〕222 号的要求，深铁建设各相关部门组织开展了地铁建设各主体施工、施工监理、安装装修、轨道安装、前期工程、第三方监测、控制测量、设计总承包、设计监理、勘察、造价咨询等单位的 2020 年上半年定期履约评价工作，现将深圳地铁2020 年上半年度建设工程参建单位定期履约评价结果通报如下：

2020 年上半年参与定期履约评价参建单位 184 个，履约评价评为 A 级（优良）的参建单位共有 40 个，在下一个履约评价周期（2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日）内，在同等条件下优先考虑其在深铁建设管辖范围内承接新业务；评为 B 级（合格）有 131 个单位；评为 C 级（不合格）的有 13 个单位，在下一个履约评价周期（2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日）内禁止在深铁建设管辖范围内承接新业务。具体如下：

1

2020 年上半年度造价咨询单位定期履约评价结果

排名	单位名称	履约评价级别	评价结果应用期限
1	北京城建设计发展有限股份公司	A 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
2	深圳市广诚工程顾问有限公司	A 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
3	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
4	深圳市建昱项目管理顾问有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
5	深圳市航建工程造价咨询有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
6	国众联建设工程管理顾问有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
7	华联世纪工程咨询股份有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
8	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日 2020 年 12 月 31 日
9	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
10	深圳华仑诚工程管理有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
11	天职（北京）国际工程项目管理有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
12	深圳市诚信行工程咨询有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
13	深圳市航招工程造价咨询有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日
14	深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司	B 级	2020 年 7 月 1 日 2020 年 12 月 31 日
15	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	C 级	2020 年 7 月 1 日-2020 年 12 月 31 日

特此通报。

深圳地铁建设集团有限公司

2020 年 7 月 14 日

8

（57）前海时代 7-1 号地块（施工图结算）：履约评价优秀

深圳地铁置业集团有限公司文件

深铁置业〔2022〕45 号

关于 2022 年第一季度造价咨询工作考核结果的通报

各造价咨询单位、有关部门:

根据造价咨询服务考核工作要求，我司于 2022 年 4 月 11 日至 4 月 13 日组织公司各相关职能部门，对 2022 年第一季度造价咨询工作进行了考核。本次考核遵循公平、公正、公开的原则，由考核组根据造价咨询服务考核评分细则和造价咨询工作的实际情况，对各造价咨询单位进行综合评分。现将考核结果通报如下:

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
1	深圳广诚工程顾问有限公司	前海时代 7-1 号地块（施工图结算）	92	优秀
2	深圳广诚工程顾问有限公司	地铁金融科技大厦（结算）	88	
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳地铁松岗车辆段上盖物业项目造价咨询（甲供材招标、叠合梁预算审核等）	90	优秀

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
18	深圳市栋森工程项目管理有限公司	前海时代4号地块全过程	81	良好
19	深圳市建星项目管理顾问有限公司	安托山停车场综合上盖项目一期工程（02-10、02-11地块）清单更新	81	一般
20	深圳市建星项目管理顾问有限公司	赤湾一标（基坑招标）	75	

考核结果将用于评定深圳地铁工程造价咨询单位名录库中排名和作为专项考核费支付的依据。

深圳地铁置业集团有限公司

2022年4月26日

深圳地铁置业集团有限公司综合办公室　　2022年4月27日印发

（共印8份）

（58）地铁金融科技大厦（结算）：履约评价优秀

深圳地铁置业集团有限公司文件

深铁置业〔2022〕45号

关于2022年第一季度造价咨询工作考核结果的通报

各造价咨询单位、有关部门：

根据造价咨询服务考核工作要求，我司于2022年4月11日至4月13日组织公司各相关职能部门，对2022年第一季度造价咨询工作进行了考核。本次考核遵循公平、公正、公开的原则，由考核组根据造价咨询服务考核评分细则和造价咨询工作的实际情况，对各造价咨询单位进行综合评分。现将考核结果通报如下：

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
1	深圳广诚工程顾问有限公司	前海时代7-1号地块（施工图结算）	92	优秀
2	深圳广诚工程顾问有限公司	地铁金融科技大厦（结算）	88	
3	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	深圳地铁松岗车辆段上盖物业项目造价咨询（甲供材招标、叠合梁预算审核等）	90	优秀

序号	咨询公司	项目名称及工作内容	得分	综合评定等级
18	深圳市栋森工程项目管理有限公司	前海时代 4 号地块全过程	81	良好
19	深圳市建星项目管理顾问有限公司	安托山停车场综合上盖项目一期工程（02-10、02-11 地块）清单更新	81	一般
20	深圳市建星项目管理顾问有限公司	赤湾一标（基坑招标）	75	

考核结果将用于评定深圳地铁工程造价咨询单位名录库中排名和作为专项考核费支付的依据。

深圳地铁置业集团有限公司

2022 年 4 月 26 日

深圳地铁置业集团有限公司综合办公室　　2022 年 4 月 27 日印发

（共印 8 份）

2. 企业获政府部门、建设单位、业主的表扬

序号	名称	颁发单位	日期
1	“2025 年度先进工程造价协审单位”荣誉称号	深圳市建设工程造价管理站工程	2026. 2
2	“2024 年度先进工程造价协审单位”荣誉称号	深圳市建设工程造价管理站工程	2025. 2
3	深圳市南山区工程造价管理站的表扬信	深圳市南山区工程造价管理站	2026. 2
4	深圳市龙岗区政府投资项目评审中心的表扬信	深圳市龙岗区政府投资项目评审中心	2025. 1
5	深圳市龙华区财政局的感谢信	深圳市龙华区财政局	2026. 5
6	深圳市龙岗区城投新基础设施建设管理有限公司的感谢信	深圳市龙岗区城投新基础设施建设有限公司	2025. 1
7	深圳市建筑工务署 2024 年度表扬信	深圳市建筑工务署	2025. 1
8	深圳市建筑工务署 2023 年度表扬信	深圳市建筑工务署	2024. 1
9	深圳市建筑工务署 2021 年度表扬信	深圳市建筑工务署	2022. 1
10	深圳市建筑工务署 2020 年度表扬信	深圳市建筑工务署	2021. 8
11	审计署驻深圳特派办的感谢信	审计署驻深圳特派办	2022. 2
12	珠海横琴新区纪检监察工作委员会的表扬信	珠海横琴新区纪检监察工作委员会	2021. 9
13	深圳市前海建设投资控股集团有限公司的表扬信	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2025. 1
14	深圳市蛇口育才教育集团育才中学的感谢信	深圳市蛇口育才教育集团育才中学	2024. 12
15	深圳地铁建设集团有限公司关于“地铁 6 号线支线结算”的表扬函	深圳地铁建设集团有限公司	2024. 12
16	深圳地铁建设集团有限公司关于“地铁车站装修成本分析”的表扬函	深圳地铁建设集团有限公司	2021. 7
17	港铁技术咨询（深圳）有限公司的表扬信	港铁技术咨询（深圳）有限公司	2022. 7
18	深圳市前海建设投资控股集团有限公司关于“前湾十单元及妈湾十九单元九年一贯制学校工程造价改革咨询顾问服务”的表扬信	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	2025. 1
19	深圳地铁建设集团（地铁集团）2024 年度表扬信	深圳地铁建设集团有限公司	2024. 12
20	深圳地铁建设集团关于“编制《深圳市城市轨道交通五期项目土建工程合同管理要点及问题清单汇编》”工作的表扬信	深圳地铁建设集团有限公司	2024. 6
21	深圳地铁建设集团关于“双算”工作的表扬信	深圳地铁建设集团有限公司	2025. 1

（1）深圳市建设工程造价管理站：“2025 年度先进工程造价协审单位”荣誉称号



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市广诚工程顾问有限公司 被评为

“2025年度先进工程造价协审单位” 荣誉称号

特发此证，以资鼓励。

深圳市建设工程造价管理站

二零二六年二月四日

（2）深圳市建设工程造价管理站：“2024 年度先进工程造价协审单位”荣誉称号

深圳市建设工程造价管理站文件

深建价〔2025〕2 号

深圳市建设工程造价管理站关于表彰2024 年度先进工程造价协审单位的通报

各工程造价协审单位：

非财政性国有资金和集体所有资金投资工程造价审核是造价站重要的法定职能之一，在提高国有投资资金使用效率，减少国有资金流失，维护投资各方的经济利益等方面发挥了重要作用。2024 年，各工程造价协审单位充分发挥专业服务作用，迎难而上、务实担当，作为工程造价审核的重要社会力量，配合我站顺利完成工程造价审核相关工作。

为表彰先进，树立典型，经研究，现决定授予深圳市诚信行工程咨询有限公司、深圳市航建工程造价咨询有限公司、深圳市丰浩达工程项目管理有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司“2024 年度先进工程造价协审单位”荣誉称号，予以通报表彰。

希望受表彰的单位珍惜荣誉、再接再厉，在新的一年里踔厉奋发、实干争先，为提升工程造价成果文件编制质量和专业服务水平，促进深圳造价咨询行业健康发展作出更大贡献！

深圳市建设工程造价管理站

2025 年 2 月 11 日

（3）深圳市南山区工程造价管理站的表扬信

深圳市南山区工程造价管理站

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

近期，在我站监管的南山商业文化中心区水池改造项目、技能培训中心过渡性用房建设及战时人防医院改造项目、南山公安分局基础设施配变增容改造等项目中，贵司派驻驻场服务的刘志文、黄琦二位同志，坚守职业底线、恪守廉洁准则，特此致信表扬。

二位同志在驻场期间，秉持客观公正、严谨专业的态度，严格按照规范开展造价核算、审核等工作，履职尽责，为项目顺利推进提供了坚实支撑。尤为可贵的是，项目推进中，相关单位为寻求便利多次向二人馈赠红包等财物，均被当场坚决拒绝。他们自觉抵制利益诱惑、坚守廉洁底线的行为，彰显了优良职业素养，也体现了贵司在员工廉洁教育和管理上的显著成效。

贵司长期恪守行业准则，专业素养与廉洁管理成效突出，此次二位同志的表现为行业树立了良好典范。希望贵司再接再厉，持续加强员工教育，提升服务质量，为南山区工程建设高质量发展贡献力量。

特此表扬！

深圳市南山区工程造价管理站

2026年02月06日

（4）深圳市龙岗区政府投资项目评审中心的表扬信

深圳市龙岗区政府投资项目评审中心

表 扬 信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

2024 年贵司工作人员陈家欣同志在我中心驻点服务期间，秉承踏实肯干、认真负责的工作态度，全力配合我方提出的工作任务和各项要求，积极协助我方开展日常评审工作。对待中心各项目的现场踏勘、协审成果复核、课题研究等各项工作都一丝不苟、严谨应对，是我中心可倚靠的高素质专业人才。

特此向贵司表示诚挚的谢意。

特此感谢!

深圳市龙岗区政府投资项目评审中心

2025 年 1 月 8 日

（5）深圳市龙华区财政局的感谢信

深圳市龙华区财政局

感谢信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

在龙华区“瓶改管”二期项目评审工作中，贵单位高度重视、精心组织，驻点工作人员刘玲玲及幸平林、刘建华、庄华冠、黄昭毅等评审组同志发扬迎难而上、勇于担当的优良作风，以高度的责任感和饱满的工作热情，在时间紧、任务重的情况下，全力以赴、高效推进，圆满完成了评审任务。工作中展现出过硬的业务能力、扎实的工作作风和良好的团队协作精神，特此对贵单位致以诚挚谢意！

希望贵司再接再厉，积极推动项目评审，继续贡献专业力量！

深圳市龙华区财政局

2026 年 5 月 21 日

（6）深圳市龙岗区城投新基础设施建设管理有限公司的感谢信

深圳市龙岗区城投新基础设施建设管理有限公司

感谢信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

由贵司承接的“深圳建筑产业生态智谷总部基地一期工程预算协审”造价咨询服务，派驻人员云婉仪、陶兰同志在工作开展过程中，能够主动按工作计划推动阶段性工作，并及时汇报工作进展，妥善协调与项目各部门之间的关系，认真履行职责，积极配合工作，工作兢兢业业、踏实肯干，出色完成了各方面的任务，为项目的顺利推进发挥了积极的作用。

综合2023年度、2024年度的工作表现，特对贵司驻场人员云婉仪同志、陶兰同志的付出提出表扬。望贵司继续保持严谨认真的工作态度，发挥贵司专业优势，保持优良的工作作风及服务理念，圆满完成后续工作！

深圳市龙岗区城投新基础设施建设有限公司

2025年01月20日

（7）深圳市建筑工务署 2024 年度表扬信

深 圳 市 建 筑 工 务 署

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

贵司作为《2024 年工程变更检查与咨询服务合同》的实施单位，在合同履约期间，赖焕文、吴海滨两位同志勇于担当、尽职尽责，较好地配合完成了变更检查、工程变更管理办法执行监督等相关工作，展现出了贵司员工优秀的综合素质、良好的工作作风、专业的技术水平。

感谢贵司对我署工程变更管理工作的大力支持，希望双方加强沟通，为推进我署政府工程高质量发展做出更大贡献！

深圳市建筑工务署 项目策划处

2025 年 1 月 17 日

（8）深圳市建筑工务署 2023 年度表扬信

深圳市建筑工务署

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

贵司是与深圳市建筑工务署签订《2023 年工程变更检查与抽查第三方服务合同》的实施单位，在合同履约期间，赖焕文同志带领团队，出色的完成了变更检查与抽查、工程变更管理办法执行监督、直属中心工程变更有关信息化需求初核、工程管理平台变更签证版块优化迭代、项目现场调研、统计报送相关单位资料等工作，为政府工程高质量发展做出了应有的贡献。在此期间，赖焕文同志诚信正直、勇于担当、敬业尽责、严谨高效，充分体现了贵司“客户至上、专业高效、公平公正、廉洁自律”的理念，受到了领导和同事们的一致好评。

在此，对赖焕文同志及其团队成员的表现提出表扬。

感谢贵司对我署工程变更工作的大力支持，希望双方加强沟通，为推进我署政府工程高质量发展做出更大贡献！

2024 年 1 月 18 日

（9）深圳市建筑工务署 2021 年度表扬信

深 圳 市 建 筑 工 务 署

关于赖焕文同志的表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

贵司派驻我署工作人员赖焕文同志，参与建设统筹处工作以来，工作积极主动，认真尽责，任劳任怨，高质量完成了交办的各项工作任务。

该同志带领团队积极参与项目工程变更检查、工程变更管理办法执行监督、变更廉政预警暨变更流程宣贯、直属中心工程变更相关信息化需求流程的事项审核、工程管理平台变更签证版块优化迭代、报送相关单位资料统计等多项工作，为我署政府工程建设高质量发展做出了应有的贡献。

2021 年是不平凡的一年，政府工程建设面临疫情的严峻考验，该同志与我署工作人员共同坚守在工作岗位，共同战疫，赖焕文同志在工作、生活、学习等方面展现的专业、敬业、勤奋和忠诚精神，为其他同事作出了表率。

由于该同志的优秀表现，我处对贵公司履约评价为优秀。同时也对赖焕文同志提出表扬，希望该同志在以后工作中继续奋勇拼搏！同时，感谢贵司长期以来对我署工作的大力支持！

中共深圳市建筑工务署
项目策划处支部委员会
2022 年 1 月 4 日

深圳市建筑工务署

关于吴海滨同志的表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

贵司派驻我署工作人员吴海滨，参与建设统筹处工作一年来，对交办的各项任务积极响应，及时反馈，高质量完成了各项工作。

该同志积极参与工程变更管理办法执行监督、项目工程变更检查、变更廉政预警暨变更流程宣贯、工程管理平台变更签证版块优化迭代、报送相关单位资料整理等多项工作，为建设统筹处工作顺利推进提供了突出且扎实的贡献。

吴海滨同志在工作中善于学习和吸收其他同事的优秀经验，能承受较高的工作压力，注重团队合作，工作热情饱满。

由于该同志的优秀表现，我处对贵公司履约评价为优秀。同时也对吴海滨同志提出表扬，希望该同志在以后的工作中继续奋勇拼搏！同时，感谢贵司长期以来对我署工作的大力支持！

中共深圳市建筑工务署
项目策划处支部委员会
2023年1月4日

（10）深圳市建筑工务署 2020 年表扬信

深 圳 市 建 筑 工 务 署

深圳市建筑工务署关于梁广明同志的表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

贵司派驻我署服务人员梁广明，参与招标合约处工作一年来，工作积极主动，认真负责，任劳任怨，高质量完成了交办的各项工作任务，履约表现优异。

梁广明同志在派驻期间积极参与政府工程承包商分类分级管理、服务类预选招标子项目委托、不良行为记录管理、工程项目招标方案审核、招标会现场组织、定标会现场组织等多项工作，为招标合约处工作顺利推进提供了突出且扎实的贡献。

2020 年是不平凡的一年，政府工程建设面临疫情的严峻考验，该同志与我署工作人员共同坚守在工作岗位，共同战疫，梁广明同志用敬业、勤奋、忠诚在工作、生活、学习等多方面为其他同事作出了良好表率。

在此，特对梁广明同志提出表扬，希望梁广明同志在以后的工作中继续披荆斩棘、奋勇拼搏！同时，感谢贵司长期以来对我署工作的大力支持！

顺祝商祺。

同意 2021.8.4

深圳市建筑工务署招标合约处

2021 年 8 月 3 日

（11）审计署驻深圳特派办的感谢信

中华人民共和国
审　　计　　署　　驻深圳特派员办事处用笺

感谢信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

在贵公司的大力支持下，蔡绍辉、刘建华、霍莉利、邓诗然、胡坤、庄武越等6位同志于2021年5月14日至2021年7月6日参加我办实施的国家某重大基础设施竣工决算审计项目，圆满完成各项任务。

该项目专业性强、资料繁杂、涉及面广，蔡绍辉同志作为协审负责人带领几位同志积极主动，积极钻研基础设施建设的相关业务，创造性地提出了审计思路，敢于碰硬，表现出扎实的理论功底、较高的业务能力。蔡绍辉等6位同志作风严谨扎实、严格遵守工作制度和各项纪律，自觉服从工作安排，任劳任怨、加班加点，体现出较好的专业素质和精神风貌，为圆满完成各项审计业务做出了积极贡献，受到了领导和同志们的一致好评。

我办对贵公司给予的大力支持表示感谢，并对蔡绍辉等6位同志在审计工作期间的优异表现提出表扬！

审计署深圳特派办

2022年2月18日

（12）珠海横琴新区纪检监察工作委员会的表扬信

珠海横琴新区纪检监察工作委员会

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

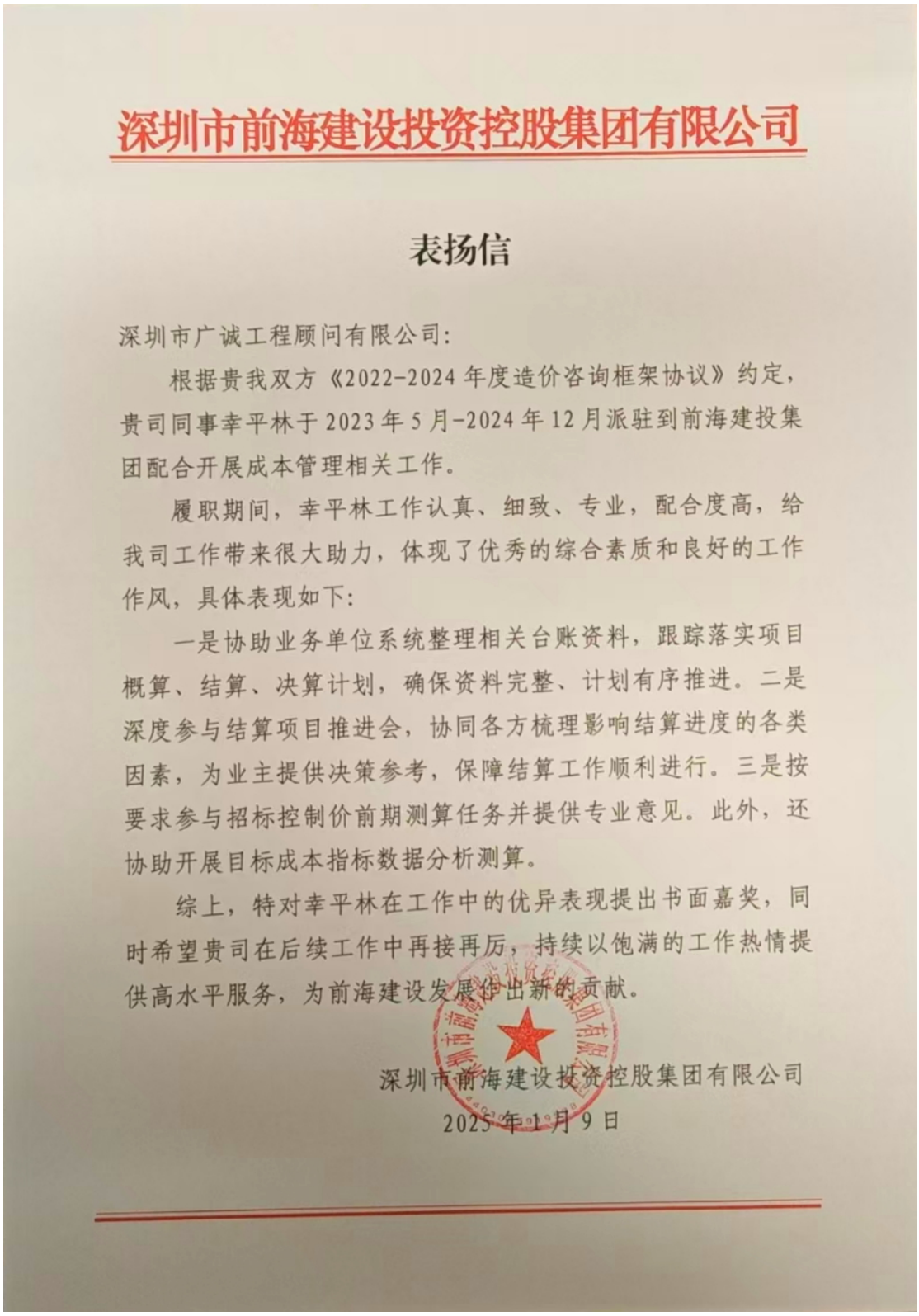
贵司于2017年7月至2021年9月协助我委（原珠海市横琴新区管理委员会廉政办公室）开展横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目跟踪审计工作，于2020年7月至2021年9月协助我委开展科学城（二期）标段二项目工程跟踪审计工作。在上述两个项目的协助审计工作中，认真履行合同，派出精干力量，依法依规，客观公正，廉洁自律，保守秘密，顺利完成了各项协审任务，表现出了过硬的专业能力和良好的责任担当，特致函予以感谢！

顺祝商祺！

珠海横琴新区纪检监察工作委员会

2021年9月16日

（13）深圳市前海建设投资控股集团有限公司 2023-2024 的表扬信



深圳市前海建设投资控股集团有限公司

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司:

根据贵我双方《2022-2024 年度造价咨询框架协议》约定，贵司同事幸平林于 2023 年 5 月-2024 年 12 月派驻到前海建投集团配合开展成本管理相关工作。

履职期间，幸平林工作认真、细致、专业，配合度高，给我司工作带来很大助力，体现了优秀的综合素质和良好的工作作风，具体表现如下:

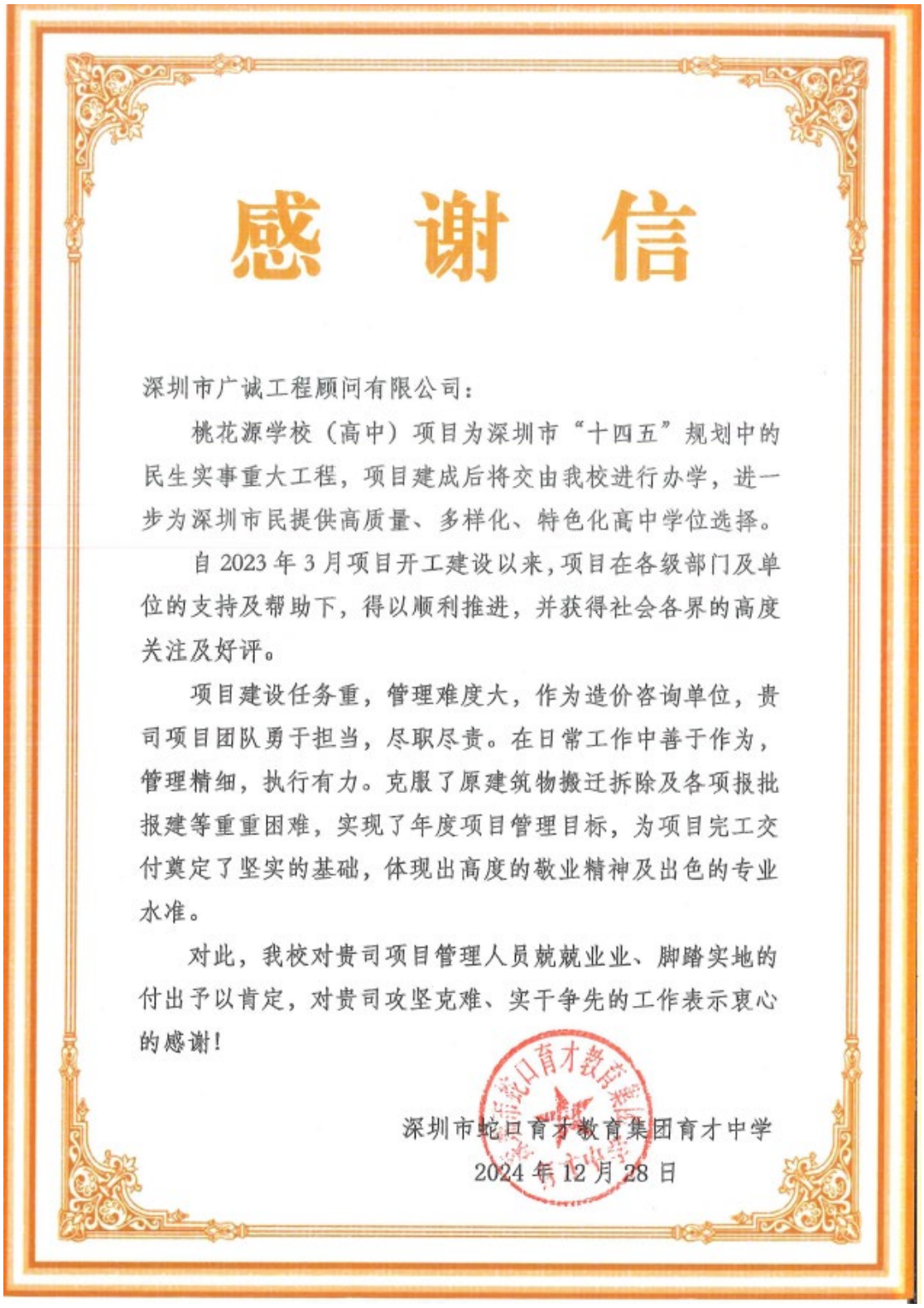
一是协助业务单位系统整理相关台账资料，跟踪落实项目概算、结算、决算计划，确保资料完整、计划有序推进。二是深度参与结算项目推进会，协同各方梳理影响结算进度的各类因素，为业主提供决策参考，保障结算工作顺利进行。三是按要求参与招标控制价前期测算任务并提供专业意见。此外，还协助开展目标成本指标数据分析测算。

综上，特对幸平林在工作中的优异表现提出书面嘉奖，同时希望贵司在后续工作中再接再厉，持续以饱满的工作热情提供高水平服务，为前海建设发展作出新的贡献。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025 年 1 月 9 日

（14）深圳市蛇口育才教育集团育才中学的感谢信



感 谢 信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

桃花源学校（高中）项目为深圳市“十四五”规划中的民生实事重大工程，项目建成后将交由我校进行办学，进一步为深圳市民提供高质量、多样化、特色化高中学位选择。

自 2023 年 3 月项目开工建设以来，项目在各级部门及单位的支持及帮助下，得以顺利推进，并获得社会各界的高度关注及好评。

项目建设任务重，管理难度大，作为造价咨询单位，贵司项目团队勇于担当，尽职尽责。在日常工作中善于作为，管理精细，执行有力。克服了原建筑物搬迁拆除及各项报批报建等重重困难，实现了年度项目管理目标，为项目完工交付奠定了坚实的基础，体现出高度的敬业精神及出色的专业水准。

对此，我校对贵司项目管理人员兢兢业业、脚踏实地的付出予以肯定，对贵司攻坚克难、实干争先的工作表示衷心的感谢！

深圳市蛇口育才教育集团育才中学

2024 年 12 月 28 日

（15）深圳地铁建设集团有限公司关于“地铁 6 号线支线结算”的表扬函

深圳地铁建设集团有限公司成本合约部

业 务 联 系 单

编号：

主 送	深圳市广诚工程顾问有限公司
抄 报	
抄 送	
标 题	关于对“地铁6号线支线结算”工作表扬的函
联系事由	深圳市广诚工程顾问有限公司： 在深圳市城市轨道交通6号线支线结算项目中，对结算审核过程存在的问题，主动探索最佳解决方案，积极推动项目进展，凭借严谨的工作作风、丰富的行业经验和扎实的专业知识，高质高效的完成了6号线支线结算审核任务，成为深铁建设四期工程送审财评最早的线路（财评已出主体工程及交通疏解评审报告）；对贵公司认真、积极推动项目结算工作给予表扬！

供参考	√	请答复		请落实		
经 办	日期	主 办	日期	核 准	日期	深圳地铁建设集团有限公司 成本合约部
	2024-12-12				2024.12.12	
签收栏						

第 1 页 共 1 页

（16）深圳地铁建设集团有限公司关于“地铁车站装修成本分析”的表扬函

深圳地铁建设集团有限公司成本合约部

业 务 联 系 单

编号：012

主 送	深圳市广诚工程顾问有限公司
抄 报	
抄 送	
标 题	关于对“地铁车站装修成本分析” 工作表扬的函
联系事由	深圳市广诚工程顾问有限公司： 根据深圳地铁建设集团有限公司成本合约部的委托，贵公司开展了“地铁车站工程装修成本分析”工作。在对深圳地铁三期二阶段项目部分车站装修工程承包商实际施工成本的样本数据进行解析、编制对应工程内容的预算文件模拟还原工程合同价格的基础数据和对照分析合同价与成本价之间数据关系的基础上，分析了个别分项工程成本偏高的原因，并提出了相关建议。 通过地铁车站装修工程成本分析，基本厘清了实际施工成本与合同价格之间的差异，分析了导致部分工程实际成本偏高的工程组织、技术和商务等方面的原因，为深圳地铁后续工程项目的投资/成本管理提供了良好的参考意见。 对贵公司认真开展“地铁车站装修工程成本分析”工作及取得成效，深铁建设成本合约部深表感谢！ 此表扬！ 深圳地铁建设集团有限公司 成本合约部 2021.7.5

供参考	√	请答复		请落实		
经 办	日 期	主 办	日 期	核 准	日 期	成本合约部
	2021.7.5				7.5	
签收栏						

第 1 页 共 1 页

（17）港铁技术咨询（深圳）有限公司的表扬信

MTR Consulting(Shenzhen)Co.,Ltd
港铁技术咨询（深圳）有限公司

MTR港铁

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

在深圳市城市轨道交通4号线三期工程全过程造价咨询服务过程中，为保证结算审核任务高质量、按时完成，贵司全过程造价服务团队加班加点，克服疫情影响、时间紧迫等重重困难，积极协调各方、解决结算审核过程中疑难问题、协调公司资源组织人员分配并加大人员投入。

目前贵司全过程造价咨询范围内的4号线三期工程合同已陆续送审，已评审完成的各合同审定金额控制率非常理想，希望贵司继续保持面对困难迎难而上、发挥攻坚不畏难的精神，顺利完成4号线三期工程剩余合同结算审核的相关工作。

特此表扬！

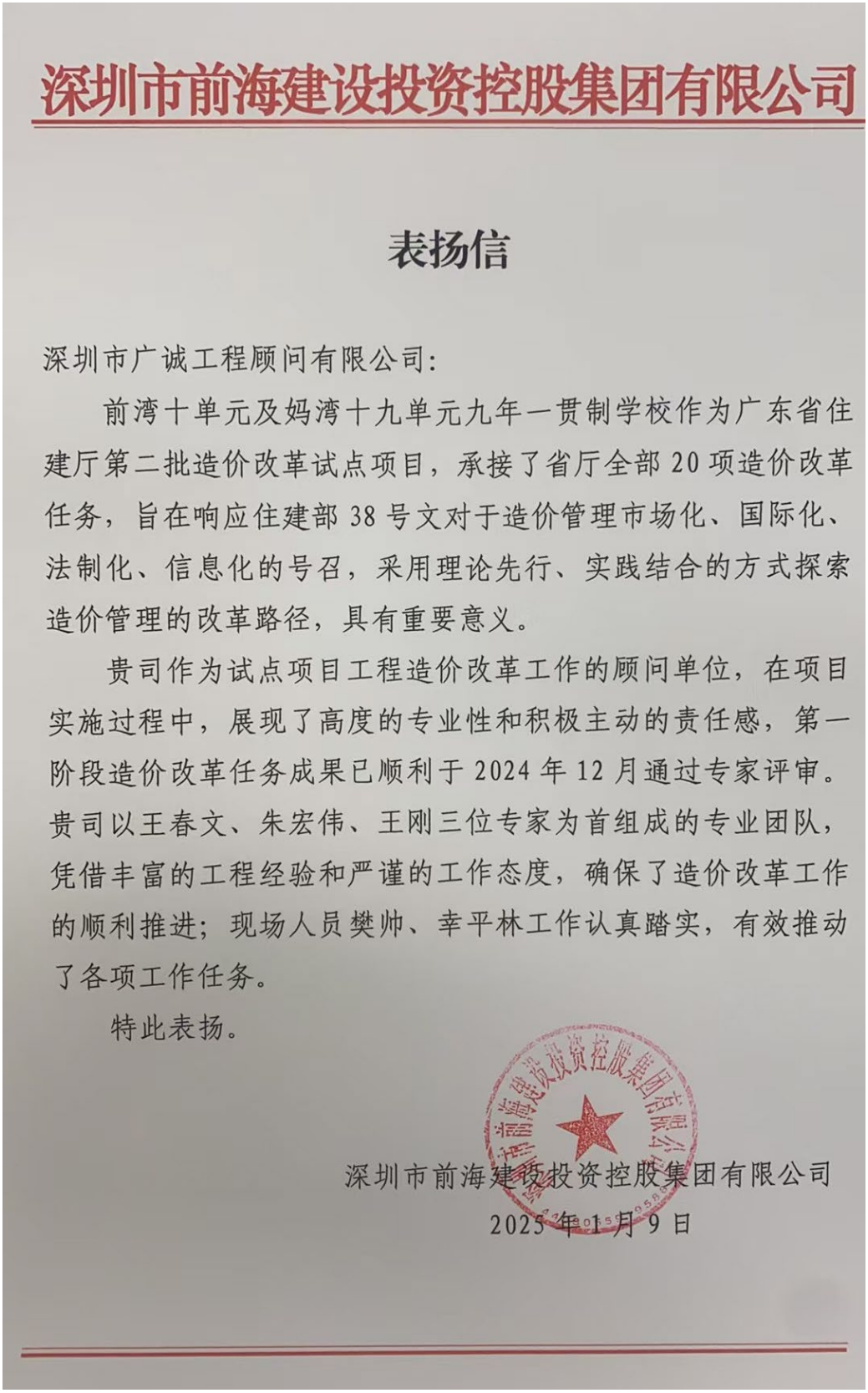
港铁技术咨询（深圳）有限公司

2022年7月15日

MTR (Shenzhen) Headquarters Building,
1000 Heping Road, Longhua District,
Shenzhen,China 518109
Tel (86)755 2927 6000 Fax (86)755 2927 6001

深圳市龙华区和平路1000号
港铁（深圳）总部大楼
邮编 518109
电话 (86)755 2927 6000 传真 (86)755 2927 6001

（18）深圳市前海建设投资控股集团有限公司关于“前湾十单元及妈湾十九单元九年一贯制学校工程造价改革咨询顾问服务”的表扬信



深圳市前海建设投资控股集团有限公司

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司：

前湾十单元及妈湾十九单元九年一贯制学校作为广东省住建厅第二批造价改革试点项目，承接了省厅全部20项造价改革任务，旨在响应住建部38号文对于造价管理市场化、国际化、法制化、信息化的号召，采用理论先行、实践结合的方式探索造价管理的改革路径，具有重要意义。

贵司作为试点项目工程造价改革工作的顾问单位，在项目实施过程中，展现了高度的专业性和积极主动的责任感，第一阶段造价改革任务成果已顺利于2024年12月通过专家评审。贵司以王春文、朱宏伟、王刚三位专家为首组成的专业团队，凭借丰富的工程经验和严谨的工作态度，确保了造价改革工作的顺利推进；现场人员樊帅、幸平林工作认真踏实，有效推动了各项工作任务。

特此表扬。

深圳市前海建设投资控股集团有限公司

2025年1月9日

（19）深圳地铁建设集团（地铁集团）2024 年度表扬信

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司:

贵司派驻我部的罗琳萍同志在驻场工作期间工作认真细心，能按时高效完成我部交办的各项工作。该同志在工作中踏实肯干，敢于担当，具备良好的职业素养和高效的执行力，整体表现出了敬业奉献的工作态度和勤奋好学的进取精神，也展现了贵公司员工的优秀工作作风。

综上，我部对罗琳萍同志在 2024 年度驻场配合工作中的优异表现提出书面嘉奖，同时感谢贵公司对我部工作的大力支持。希望贵司在后续工作中再接再厉，持续以饱满的工作热情提供高水平服务。

特此表扬！

深圳地铁建设集团有限公司

成本合约部

2024 年 12 月 10 日

（20）深圳地铁建设集团关于“编制《深圳市城市轨道交通五期项目土建工程合同管理要点及问题清单汇编》”工作的表扬信

表扬信

中铁第四勘察设计院集团有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司：

深圳市城市轨道交通五期工程已逐步转入现场实施阶段，为了指导五期工程参建各方更好地开展合同管理工作，提高合同管理水平和工作效率，我部组织四期、四期调整及五期造价咨询牵头单位中铁第四勘察设计院集团有限公司、北京城建设计发展集团股份有限公司、深圳市广诚工程顾问有限公司，编制完成了《深圳市城市轨道交通五期项目土建工程合同管理要点及问题清单汇编》等全过程造价管理类文件。

编制过程中，3家造价咨询单位高度重视，主动作为，保质保量完成了任务。王立勇、袁超、刘辉明、余轲、姜在兴、黄昭毅、林兴贵、王腾、陈明、聂艺博、张继伟等人员兢兢业业，扎实工作，展现了高度的专业水准和敬业精神。在此，对以上单位及个人提出感谢与表扬，希望3家造价咨询单位在后续工作中，再接再厉，勇于担当，为深圳地铁建设做出更大贡献。

深圳地铁建设集团有限公司
成本合约部
2024年6月13日

（21）深圳地铁建设集团关于“双算”工作的表扬信

表扬信

深圳市广诚工程顾问有限公司:

贵司韦李娟同志在配合我司“双算”期间，工作认真细心，能按时高效完成我部交办的各项工作。该同志在工作中踏实肯干，敢于担当，具备良好的职业素养和高效的执行力，整体表现出了敬业奉献的工作态度和勤奋好学的进取精神，也展现了贵公司员工的优秀工作作风，并配合我部“双算”工作顺利完成。

综上，我部对韦李娟同志在“双算”工作期间的优异表现提出书面嘉奖，同时感谢贵公司对我部工作的大力支持。希望贵司和该同志在后续工作中再接再厉，持续以饱满的工作热情提供高水平服务。

特此表扬！

深圳地铁建设集团有限公司

成本合约部

2025 年 1 月 15 日