标段编号： 2502-440300-04-01-621897002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 创新大道（创文路至南门河大桥南侧桥头段）市政道路工程全过程造价咨询服务

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日期： 2026年09月14日

目录

一、投标承诺函.....1
二、企业业绩一览表.....2
三、项目负责人简历及业绩表.....115
四、百县千镇万村帮扶业绩.....175
三、项目负责人简历及业绩表.....115
五、拟投入本项目人员一览表.....236

一、投标承诺函

1、投标承诺函

致深圳市深汕特别合作区建筑工务署（招标人）：

根据已收到贵方的创新大道（创文路至南门河大桥南侧桥头段）市政道路工程全过程造价咨询服务招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 根据企业自身情况，理性报价，不以低于成本的报价竞标，并愿以 91.3308 万元投标总价按招标文件要求承接本工程的全过程造价咨询服务。否则，我方愿意承担任何风险。

2. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

3. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

4. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人：

授权委托人：

单位地址：深圳市南山区西丽街道西丽社区留新一路万科云城一期五栋 2404

邮编：518000

联系电话：0755-82180718 传真：0755-82284869

日 期：2026 年 9 月 14 日

二、企业业绩一览表

序号	建设项目名称	合同金额（单位：万元）	合同签订日期	投资类型	委托单位	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注
1	侨城东路北延通道工程造价咨询三标 **（全过程造价咨询）**	2452.76	2022.7	政府投资	深圳市交通公用设施建设中心	P4-13	新建市政道路类
2	滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询 **（全过程造价咨询）**	8162.8298 **（造价咨询合同金额：1429.94）**	2020.7/ 2025.9（补充协议）	政府投资	深圳市交通公用设施建设中心	P14-29	改扩建市政道路类
3	深华快速路-福龙路立交工程(一期) **（全过程造价咨询）**	707.94	2018.10	政府投资	深圳市交通公用设施建设中心	P30-37	新建市政道路类
4	空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程 **（预算审核）**	514.92	2019.8	政府投资	深圳市宝安区建筑工务署	P38-45	新建市政道路类
5	光明新区根玉路(南环大道-玉环路)改造工程 **（全过程造价咨询）**	500.67	2018.5	政府投资	深圳市光明区建筑工务署	P46-60	改扩建市政道路类

6	大鹏所城保护和基础设施建设项目(一期)(造价咨询)**（全过程造价咨询）**	497.13	2026.6	政府投资	深圳市大鹏新区建筑工务署	P61-64	改扩建市政道路类
7	望鹏大道(科教大道至通港大道段)建设工程全过程造价咨询服务 IV 标段**（全过程造价咨询）**	244.89	2026.4	政府投资	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	P65-70	新建市政道路类
8	五和大道南坪快速连接线工程**（全过程造价咨询）**	243.20	2020.7	政府投资	深圳市交通公用设施建设中心	P71-81	新建市政道路类
9	长春北路（振兴路-龙大路）市政工程**（全过程造价咨询）**	235.27	2018.11	政府投资	深圳市光明区建筑工务署	P82-92	新建市政道路类
10	薯田蒲片区配套道路工程**（全过程造价咨询）**	196.73	2024.3	政府投资	深圳市光明区建筑工务署	P93-102	新建市政道路类
11	深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询**（全过程造价咨询）**	149.21	2022.2	政府投资	深圳市交通运输局南山管理局	P103-114	新建市政道路类

投标单位：

备注：1.提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）新建、改扩建市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

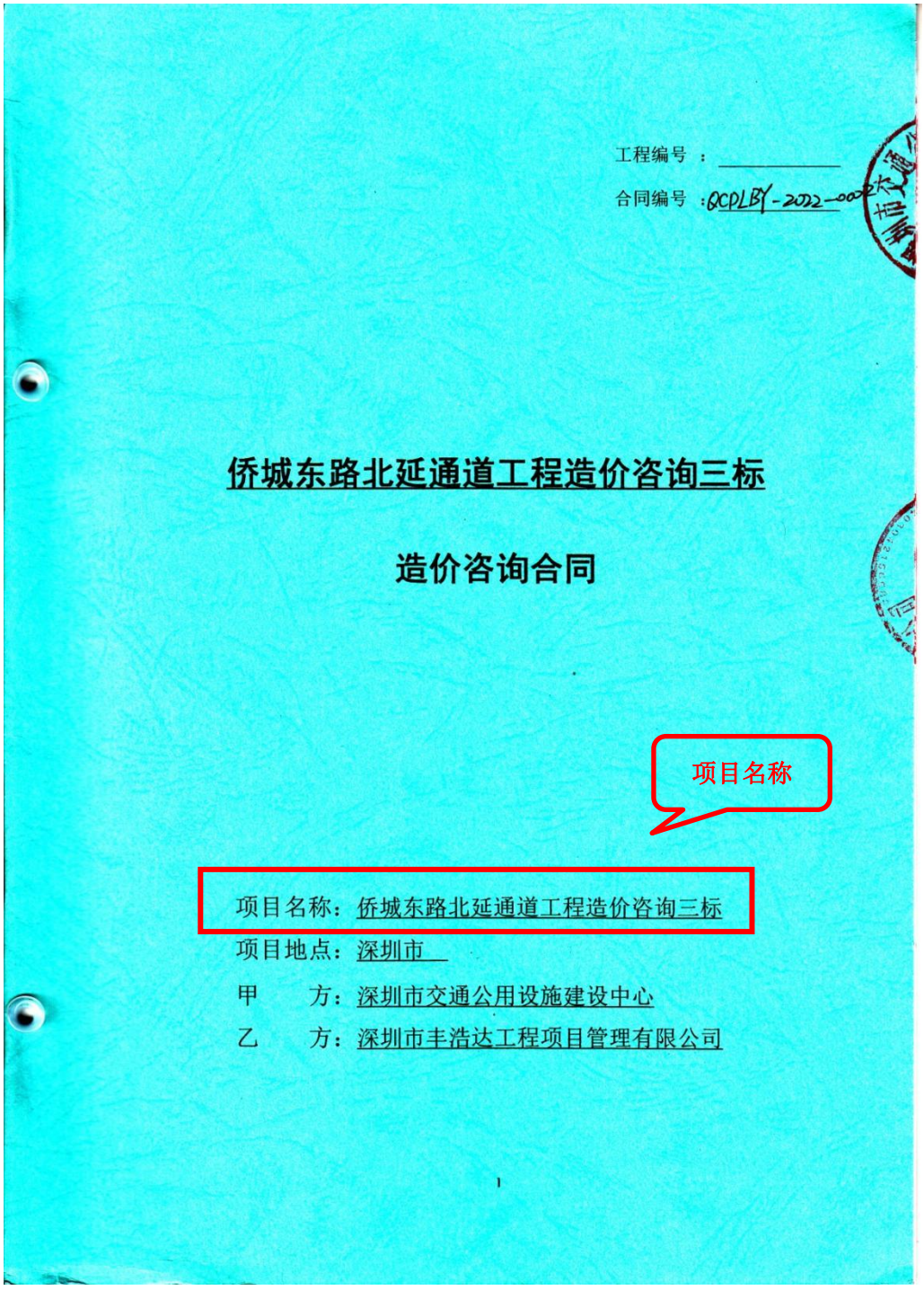
2.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

3.业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　法定代表人：梅逸伦

侨城东路北延通道工程造价咨询三标

合同关键页



工程编号：_____

合同编号：QCDLBY-2022-00[illegible]

侨城东路北延通道工程造价咨询三标

造价咨询合同

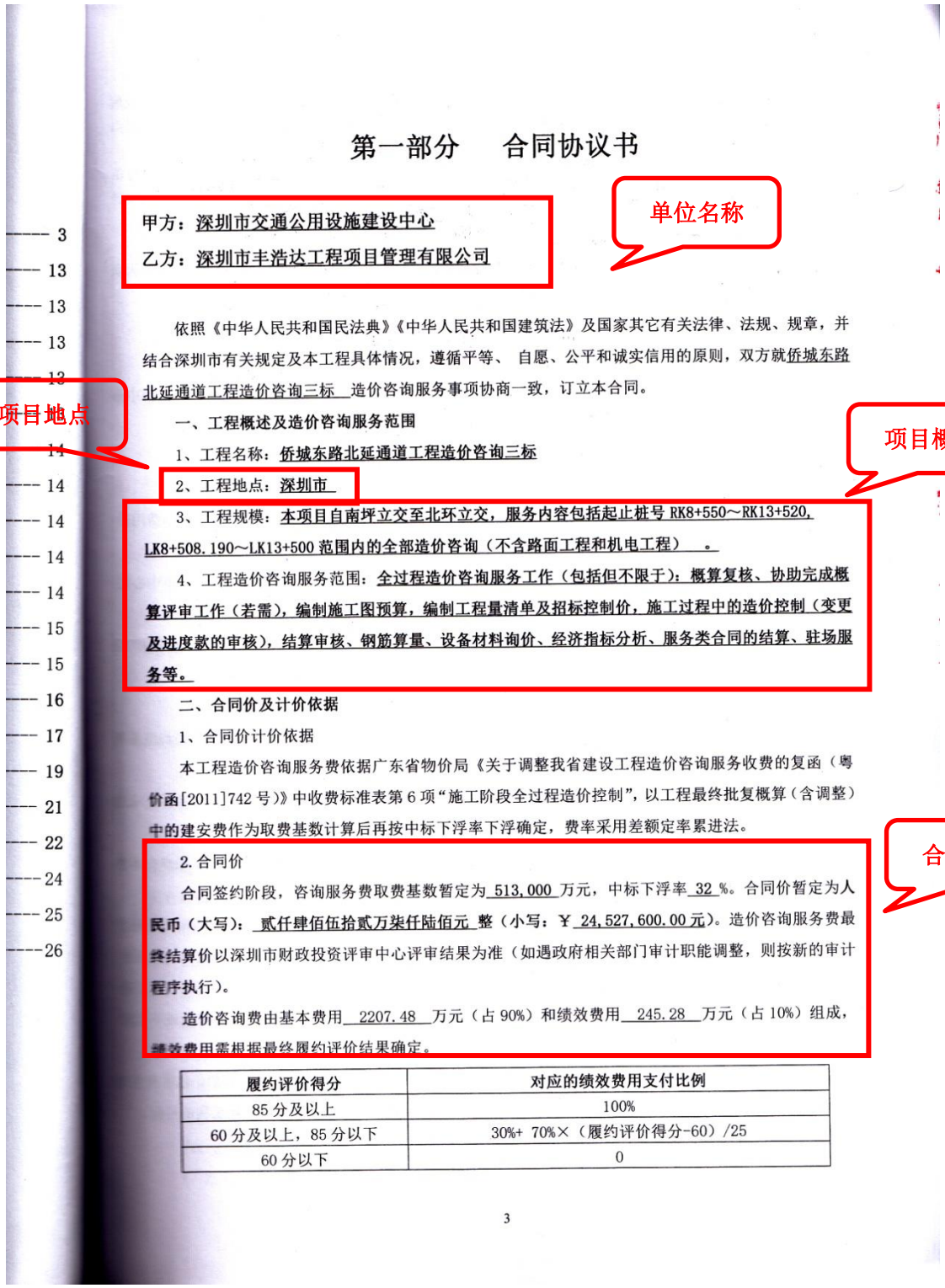
项目名称

项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

项目地点：深圳市

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心

乙　　方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



第一部分　合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心
乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位名称

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就侨城东路北延通道工程造价咨询三标 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

项目地点

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

2、工程地点：深圳市

项目概况

3、工程规模：本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550～RK13+520，LK8+508.190～LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程） 。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

合同金额

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 513,000 万元，中标下浮率 32 %。合同价暂定为人民币（大写）：贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元 整（小写：￥ 24,527,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 2207.48 万元（占 90%）和绩效费用 245.28 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

3

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、造价咨询合同第一部分合同协议书；

3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；

4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

五、乙方的工作内容

1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；

2、编制工程预算；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；

13、对项目进行经济技术指标分析；

14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。

15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。

16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织

5

造价咨询服务内容

（本页无正文）

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

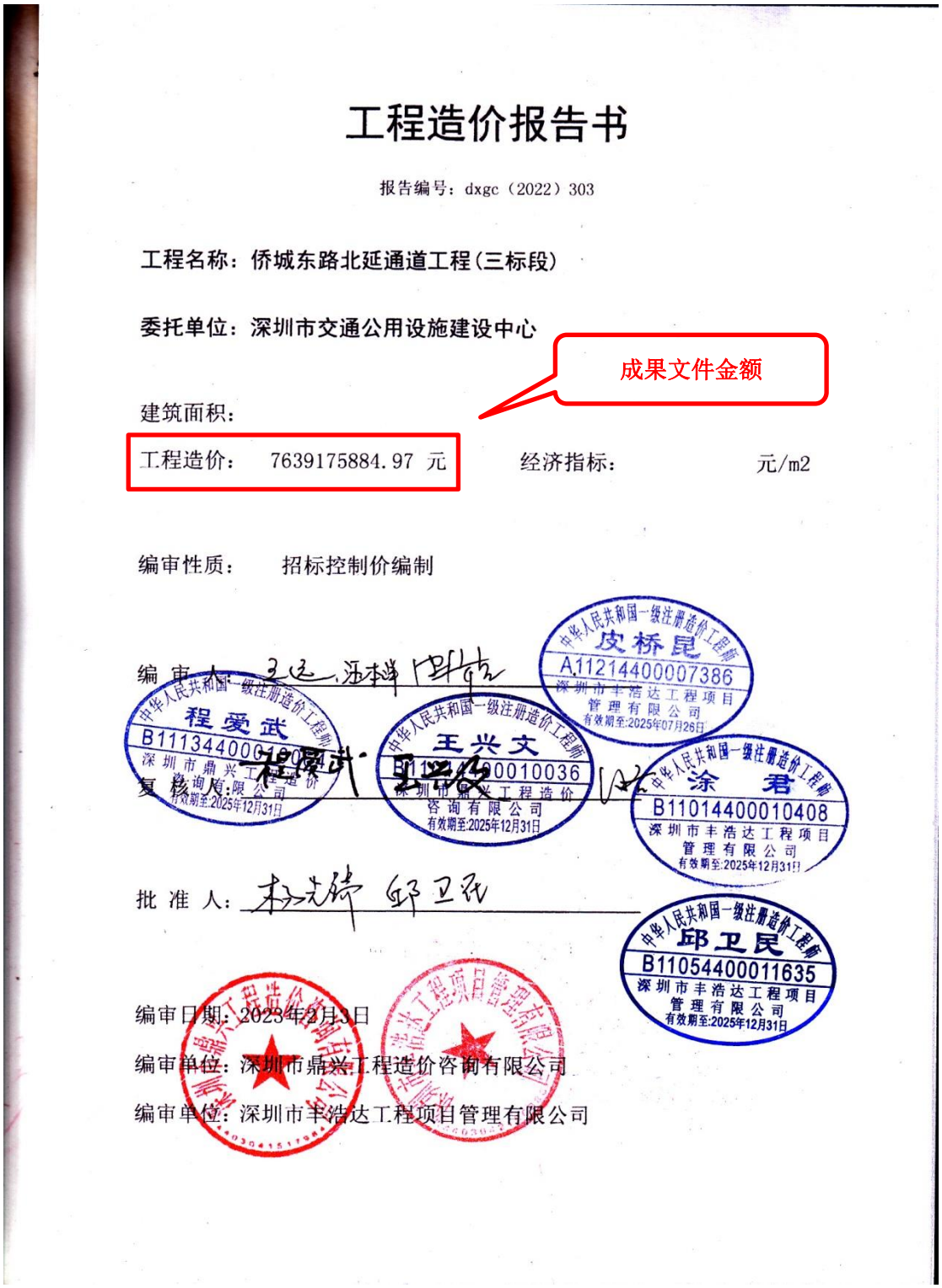
签订时间

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022 年 7 月 22 日

12

成果文件封面



工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）303

工程名称：侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

成果文件金额

建筑面积：

工程造价：　7639175884.97 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年2月3日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编审单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

招标控制价公示表

工程名称	侨城东路北延通道工程（三标段）
审定造价	763917.588497 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 693006.928273 万元
安全文明措施费	17168.113573 万元
暂列金额	35454.337544 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：616198.211139 万元；

措施项目清单计价合计：42228.850984 万元（其中，安全文明措施费计价合计：17168.113573 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：27460.236762 万元；

税金：23199.451998 万元；

暂列金额：35454.337544 万元；

工程建设其他费：（不含暂列金额、专业工程暂估价）：19046.500070 万元；

不可竞争费用：54810.986259 万元（其中安全文明措施费 17168.113573 万元、暂列金额 35454.337544 万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费用 1758.535142 万元、安全生产奖励 100.000000 万元、专业工程暂估价 330.000000 万元）。

造价单位公章：　　招标人：深圳市交通公用设施建设中心（盖章）

造价师注册章：

中华人民共和国一级注册造价工程师 王兴文 B110144000010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 涂君 B110144000010408 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

日　期：2023 年 2 月 3 日

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:

概算批复

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

深圳市发展和改革委员会关于侨城东路北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约15.7公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度80公里/小时。新建主线隧道5座，长约13.9公里（含特长隧道2座），立交4处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁3座（跨高峰水库桥、阳台山1号桥、阳台山2号桥），人行天桥1座（跨广深高速），桥梁总长约6.2公里。具体内容如下：

1.道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约79.05万平方米、新建透水砖人行道2.7万平方米，铺设花岗岩道牙3.7万米）、软基处理工程（换填处理体积19.9万立方米、水泥粉煤灰碎石桩7.8万米）、其他

工程（拆除现状道路 4.5 万平方米、新建排水沟、挡土墙等）。

2. 桥梁工程。主要包括新建跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥和 2 号桥 3 座主线高架桥，南坪立交桥、北环立交桥 2 座互通立交桥，1 座跨广深高速人行天桥。新建桥梁总长度约 6161 米，总面积约 68103 平方米。拆除南坪立交原匝道桥梁面积约 1760 平方米。

3. 隧道工程。主要包括新建 5 座主线隧道，主线右线隧道总长 13.885 公里，左线隧道总长 13.639 公里；新建宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交四处立交匝道隧道及宝鹏通道主线隧道，匝道隧道总长 10.75 公里，宝鹏通道主线隧道总长 1.696 公里（左线+右线）；新建友邻路隧道（下穿侨城东路）长 285 米。

4. 隧道附属。主要包括新建侨城东路管理中心一座，建筑面积 4636 平方米；新建集中设备用房 3 座，建筑面积共 3460 平方米；2 处工作井（含设备间）、4 处独立风机房、25 处排水泵房及 4 处紧急救援点，设置人行横通道、车行横通道、地面疏散楼梯间及人行疏散楼梯等；隧道装饰；隧道安装等。

5. 给排水工程。包括给水（含绿化给水）、雨水、污水工程。新建给水管 4547 米，雨、污水管 20018 米，新建钢筋混凝土雨水箱涵 1332 米。

6. 电气工程。包括电力、通信、照明工程。其中照明工程包含道路照明、桥梁照明、绿化景观照明。新建隐蔽式电缆沟 1015 米、315 千伏安箱式变电站 1 座。

7.燃气工程。新建燃气管道 3576 米。

8.景观绿化工程。绿化种植面积约 16 万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9.交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10.管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11.交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12.其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

二、投资概算及资金来源

政府投资

项目概算投资 1657841.00 万元，其中，工程费用 1432689.81 万元，工程建设其他费用 145825.54 万元，预备费 78925.65 万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费 400 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

（二）在项目推进期间，请严格落实各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

专此复函。

附件：侨城东路北延通道工程项目概算汇总表

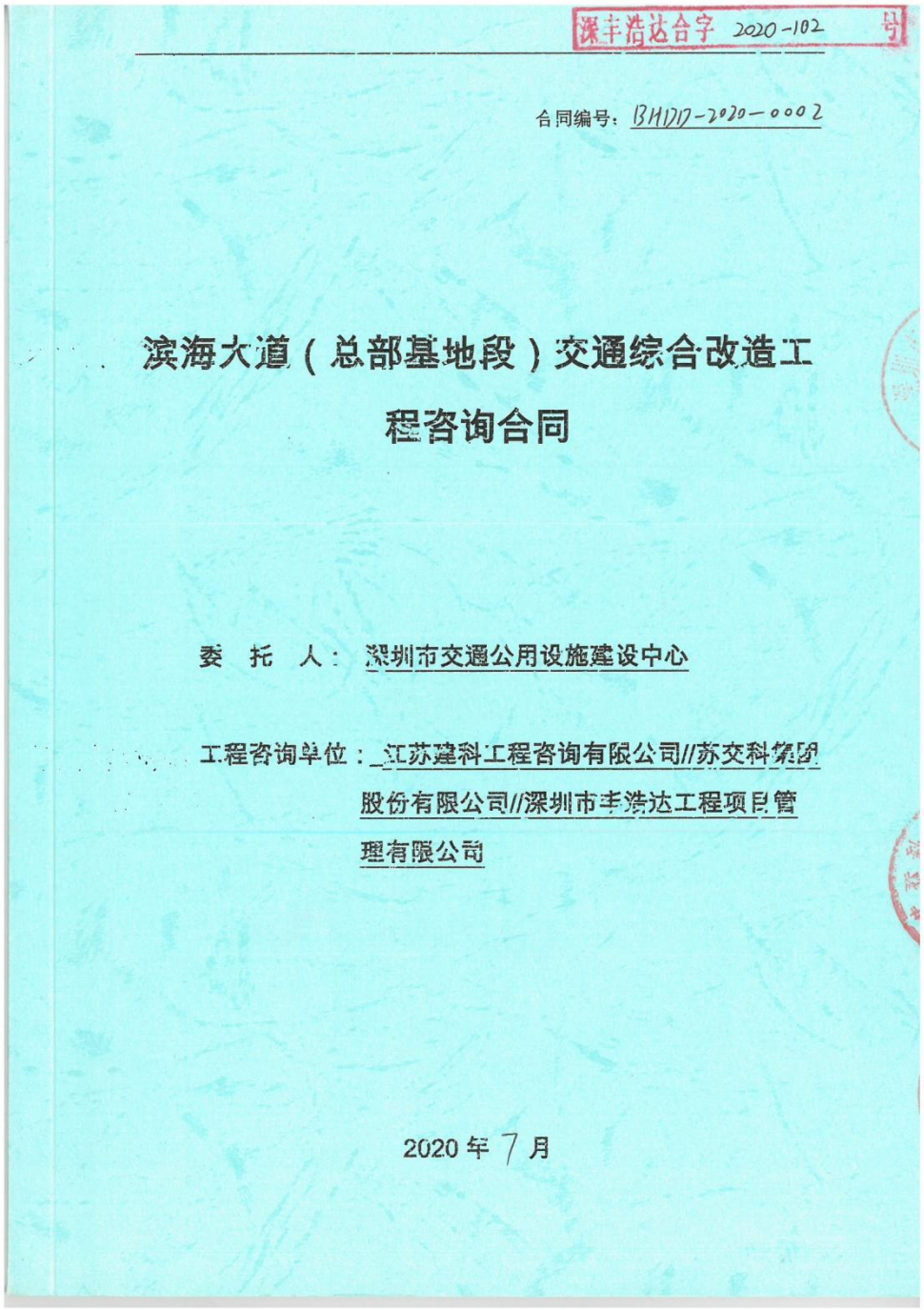
深圳市发展和改革委员会

2022年8月1日

（联系人及电话：林志耀、彭海城，88125059、88121230）

滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程咨询

合同关键页



深丰浩达合字 2020-102 号

合同编号：BHJD17-2020-0002

滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询合同

委　托　人：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位：江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

2020 年 7 月

单位名称

项目名称、项目地点

项目概况

第一部分　合同协议书

委托人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

工程咨询单位（全称）：江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询；

2.工程地点：深圳市南山区、福田区；

3.工程规模：本项目为城市快速路改造工程，改造范围西起沙河东路立交，东至广深高速，全长约5.95 公里，分为总部基地下沉隧道改造段、深湾五路—广深高速平面改造段。总部基地段全长约 2.3km（其中下沉隧道段约 1.2 公里，下沉范围为沙河东路至深湾五路之间），采用主辅路全下沉模式；深湾五路—广深高速平面改造段全长约 3.65km，改造断面为主线双 8+辅道双 6；

4.工程投资估算额：总估算 400,000 万元（人民币）。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与合同条款中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

（一）合同协议书及附件(合同谈判过程中的澄清文件及补充资料)；

（二）中标通知书；

（三）招标文件及补遗文件；

（四）合同条款(含招标文件补遗书中与此有关的部分)；

（五）咨询服务工作要求；

（六）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；

（七）技术建议书(不包括与招标文件相抵触的内容)（如有）；

（八）标准、规范及有关技术文件；

（九）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：花国园，注册编号：201822300620；

设计咨询负责人姓名：毛金龙，注册编号：352100252521；

总监理工程师姓名：唐海洋，注册编号：32017790；

造价咨询负责人姓名：邱卫民，注册编号：建[造]05440006844。

上述人员一经确认原则上不得更换，除《合同条款》3.3 条约定可变更的情形外，其余情形不得变更，如上述人员变更需按合同 3.3 条约定执行，更换人员需报委托人审核并得到委托人认可后，方可进行更换。

五、合同费用

4

本合同暂定价为人民币（大写）陆仟陆佰壹拾柒万陆仟贰佰捌拾元，（小写）¥：66,176,280.00元，中标下浮率为14.2 %，各项咨询服务事项价格组成见下表：

合同金额

咨询服务事项	金额（万元）	备注
☑施工及保修阶段监理	3,665.9742	
☑全过程造价咨询（含 BIM）	1,115.5338	
☑设计咨询（含 BIM）	/	
☑监测(可视化监测)	1,716.0000	
☑检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	/	
☑水保监测验收	17.1600	
☑环境监理验收	17.1600	
☑规划验收测量服务	85.8000	
☑其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】	/	具体以委托人实际委托的服务内容为准，服务费已包含在投标报价中。

注：如表内的咨询服务内容未填写暂定金额，但用“☑”标识时即表明本合同内容包含该服务事项但不单独计费。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算以本合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”计算的各项咨询服务项目服务费用为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及决算审计完成之日止。

七、因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议。

八、双方承诺

1.工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。

2.委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同规定的期限和方式，向工程咨询单位支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

九、合同份数

本合同一式　份，委托人　份，工程咨询单位　份，具有同等法律效力。

签订时间

十、合同生效与失效

合同签订时间：2020 年 7 月 6 日

合同签订地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。咨询服务任务全部完成，同时

5

按合同规定结清咨询服务费用后，本合同失效。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章)

法定代表人

或其委托代理人：

（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

工程咨询联合体牵头单位：江苏建科工程咨询有限公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人：

（签字）

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

工程咨询联合体成员单位：苏交科集团股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

工程咨询联合体成员单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

(2)督促、检查承包人按工程管理部门和委托人的要求编制竣工文件；

(3)编制监理方面的竣工文件。

2.2.7 工作协调：

(1)配合委托人的征地拆迁工作，对工地现场的征地拆迁情况需全面了解、跟踪，并向委托人报告。同时参与委托人的征地拆迁方案的确定、费用审核、合同谈判及其它施工、合约问题的处理工作；

2.2.8 日常巡视检查要求：

由总监或其授权的监理工程师负责实施，正常施工情况下，每天至少应在上午、下午各巡视一次现场，对于重要工程部位、关键施工环节，以及需要控制的不利因素，应适当增加巡视检查的次数，并加以重点检查和抽查：

(1)每天根据施工单位的施工内容，对工程监理范围内的施工作业状态进行巡视检查，并重点检查关键部位、关键工序的施工质量。

(2)发现一般性的不规范施工作业以及可以立即改正的一般质量及安全问题，及时要求施工单位改正，并对整改过程进行跟踪监督，形成闭环管理。

(3)巡视检查结束后，应将巡视检查情况在监理日志中予以记录，并注明巡查部位或内容、起止时间等，总监每周一次对所有巡视记录进行审阅，并签名确认。

2.2.9 旁站监理要求：

对关键部位、关键工序的施工质量及安全，以及危险性较大分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节实施全过程监理单位必须进行旁站监理。没有旁站监理记录或旁站监理记录签名不完善的不得进行下道工序。

(1)旁站监理前，总监负责对旁站监理工程师进行有针对性的旁站监理工作交底，明确具体的旁站监理对象、内容、方法和要求等，并对关键部位、关键工序的施工质量，危险性较大的分部分项工程施工过程和重大危险源施工环节进行全过程旁站监理。

(2)旁站监理工程师应当认真履行旁站监理职责，不得擅离职守。发现一般性的不规范作业及可以立即改正的一般质量、安全问题，应立即要求施工单位改正，并对其整改过程进行跟踪监督；发现重大质量及安全隐患，应视隐患的程度、性质、范围等情况，暂停全部或部分工程的施工，同时向建设单位项目组和交通工程质量（安全）监督站报告。

(3)旁站监理工程师应在 24 小时内整理好旁站监理记录。总监应每周对所有旁站监理的记录进行审阅，并签名确认。

2.2.10 项目组织机构单位应严格按照现行的国家及项目所在地、行业内的法律法规和规范的要求履行监理工作。

2.2.11 委托人要求的其他监理工作。

2.2.12 监理工作的考核要求见《附件 1：监理单位日常违约行为及违约金和扣分标准》。

2.3 全过程造价

2.3.1.概算审核

对设计概算进行审核。

2.3.2.预算审核

（1）编制（或审核）工程量清单及预算文件，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

造价咨询服务内容

36

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）审核招标文件及施工合同条款（如有）；

（5）编制招标控制价及标底文件（如有）。

2.3.3.施工阶段：

（1）复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

（2）审核施工过程中的工程量及工程进度款的支付；

（3）复核工程变更及现场洽商的计量、计价；

（4）协助报备工程变更；

（5）在项目实施过程中进行投资动态控制，主动发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（6）其它工程造价技术咨询工作等。

2.3.4.结算审核：

（1）审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

（2）结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

2.3.5.竣工决算编制：

进行竣工决算资料整理编制。

2.3.6BIM 在工程造价中的运用

在进行工程造价管理时，应协助委托人对承包人提供的 BIM 模型与合同造价进行关联。

2.3.7 委托人要求的其他造价工作。

2.3.8 造价咨询工作的考核要求见《附件 3：造价咨询合同履约评价细则》。

造价咨询服务内容

2.4 设计咨询

2.4.1 工作范围

工程咨询单位根据委托人的合同约定开展项目建议书、方案设计、工程可行性研究、初步设计及概算、施工图设计等阶段的顾问咨询服务，具体范围包括但不限于：审查各阶段的设计技术文件、BIM 技术文件的审查，以及协助委托人开展对承包人的施工过程管理。

2.4.2 服务内容

根据委托人的授权对工程咨询、设计的实施从技术、进度、质量等方面进行有效控制，并协助委托人进行合约管理、档案管理及组织协调工作。包括但不限于以下服务内容，最终具体服务内容以委托人要求的为准。

2.4.2.1 设计咨询的质量管理

（1）编制本项目设计阶段的咨询规划和实施方案（细则），报委托人审批；

（2）按合同约定和投标文件承诺筹建专家组，并组织专家组审查工程咨询、设计等单位提交的工作大纲、技术要求、设计方案等原则性文件，向委托人提交审查意见；

（3）指导技术文件的编制工作，根据国家现行的有关工程咨询、设计的规程、规范、计价办法等规定，审查（包含但不局限于）项目建议书、可行性研究报告、方案设计、初步设计及概算、施工图设计等技术文件，向委托人提交技术咨询报告；

（4）对设计审查意见的贯彻执行情况进行检查，跟踪承包人或相关单位对所有审查意见的处理及

37

联合体各方共同投标协议书

致　深圳市交通公用设施建设中心　：

我方决定组成联合体共同参加 滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询 的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议主办人，代表所有联合体成员参加投标，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标主办人（盖章）：江苏建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：陈贵

授权委托人（签字或盖章）：倪铖

单位地址：南京市建邺区嘉陵江东街 18 号 06 幢 14 层 邮编：210004

联系电话：025-83278590　传真：025-83327580

分工内容：除设计咨询（含 BIM）、全过程造价咨询（含 BIM）外的其他监理工作等

联合体成员（盖章）：苏交科集团股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李大鹏

授权委托人（签字或盖章）：戴惠芳

单位地址：南京市水西门大街 223 号 邮编：210017

联系电话：025-86778229　传真：025-86576666

分工内容：设计咨询（含 BIM）

联合体成员（盖章）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：程晓丹

授权委托人（签字或盖章）：成洁

单位地址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然十路天安创新科技广场二期东座 1201-1202　邮编：518040

联系电话：0755-82180718　传真：0755-82284869

分工内容：全过程造价咨询（含 BIM）

签订日期：2019 年 11 月 25 日

补充协议

BHDJ-2025-0002-B01

工程咨询补充协议书

工程名称：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

咨询单位：江苏建科工程咨询有限公司//苏交科集团股份有限公司//深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

补充协议书

鉴于委托人、工程咨询单位双方于2020年7月 6 日签订的滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询合同（以下简称“主合同”），因规划调整，市政府办公会议纪要（60）、《深圳湾超级总部基地开发建设指挥部第三次会议纪要》（深超总会纪[2019]2号）、《市交通基础设施项目指挥部办公室会议纪要》（2021 年9月 22 日印发）、《深圳湾超级总部基地开发建设指挥部第十四次会议纪要》(2021 年 10 月 21 日)要求：将穗莞深城际深超总站土建预留、滨海大道改造项目上部结构空腔土建预留、港湾式公交停靠站、上部结构空腔新增建设内容纳入滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程进行，增加了主合同的工程咨询范围，由原主体单位对预留的土建工程进行补充设计、施工、咨询，并签订补充协议。根据主合同协议书第七条，**因政府原因导致本项目投资规模发生较大变化，委托人可视情况和工程咨询单位商签补充协议。**经委托人、工程咨询单位协商认可，达成共同意见，签订本补充协议书，内容如下：

一、工程名称及主合同价

1、合同工程名称：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程咨询

2、合同发包人：深圳市交通公用设施建设中心

3、主合同金额：人民币 66176280 元（大写：陆仟陆佰壹拾柒万陆仟贰佰捌拾元整）

二、补充协议增加工程咨询费

补充协议增加工程咨询费：人民币 15452018 元（大写壹仟伍佰肆拾伍万贰仟零壹拾捌整）。

三、增加工程咨询费用明细

主合同按估算40亿元、其中工程建安费用为32.5039亿元，现合同内容增加后批复工程概算52.1653亿元、其中工程建安费用为44.432877亿元，计费依据主合同（《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”），相应调整咨询服务费金额，

暂定为 81628298 元（大写：捌仟壹佰陆拾贰万捌仟贰佰玖拾捌元整），较主合同增加 15452018 元（大写：壹仟伍佰肆拾伍万贰仟零壹拾捌元整）。双方一致同意此补充协议暂定价仅作为签订补充协议和办理期中支付的基础，本项目最终结算以主合同《合同条款》第四条“咨询服务费用计算与支付”、本补充协议第四条约定为依据计算，且不得超过深圳市政府审计程序审定价。

咨询服务事项	主合同金额（万元）	增加工程内容后咨询服务费金额（万元）	增加金额（万元）	备注
☑施工及保修阶段监理	3665.9742	4855.0330	1189.0588	
☑全过程造价咨询（含BIM）	1115.5338	1429.9400	314.4062	
☑设计咨询（含 BIM）	/	/	/	
☑监测(可视化监测)	1716.0000	1716.0000	/	
☑检测（包括但不限于：原有结构、旧桥涵、旧路面检测等）	/	/	/	
☑水保监测验收	17.1600	23.2779	6.1179	
☑环境监理验收	17.1600	23.4188	6.2588	
☑规划验收测量服务	85.8000	115.1601	29.3601	
☑其他服务【（包括但不限于：文物调查、矿产资源调查、地震安评、安全咨询、节能审查、决算审核、地下管线（包括不限于：燃气管、油气管、供排水管线、电力管线、通信管线等）安全评估）】	/	/	/	
小计	6617.6280	8162.8298	1545.2018	

注：1、根据主合同第4.1.4条监测咨询费(可视化监测)：以委托人审批后的监测

【本页无正文，为合同签署页】

委托人：深圳市交通公用设施建设中心（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

签订日期：2025.5.29

工程咨询单位：苏交科集团股份有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

签订日期：2025.5.29

工程咨询单位：江苏建科工程咨询有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

签订日期：

工程咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

签订日期：

成果文件封面

成果文件金额

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

滨海大道(总部基地段)交通综合改造工程设计施工总承包(EPC) -施工图预算审核

咨询类型：施工图预算审核

项目编号：深丰浩达2021-5-1401

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

送审造价：633172.6116万元　核减造价：59285.6162万元

审核造价：573886.9954万元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

（公　　章）：　　日期：2021年11月25日

工程造价甲级资质（证书编号甲19074001143）

中华人民共和国注册造价工程师 邱卫民 A05440006844 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

中华人民共和国注册造价工程师 邱晓明 A01440001079 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号：甲19074001143 有效期至：2022年06月30日

深　圳　市　丰　浩　达　工　程　项　目　管　理　有　限　公　司

SHENZHEN　FOUNDA　CONSTRUCTION　PROJECT　MANANGEMENT　CO.LTD

地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮编：518040

电　话：0755-23966539、82180718、82228768　传真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　公司网址：www.founda.net.cn

概算批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2022〕836号

深圳市发展和改革委员会关于滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目总概算的批复

市交通运输局：

报来《滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目总概算》（国家编码：2018-440300-53-01-706706）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于深圳湾超级总部基地南侧，西起沙河东路立交，东至广深高速公路，全长约5.95公里，主要包括道路改造工程、隧道工程（地下港湾式公交停靠站工程、穗莞深城际线超级总部站土建预留工程、隧道上部结构空腔土建预留工程），具体如下：

1. 道路改造工程

（1）道路改造工程

西起沙河东路立交，东至广深高速公路，全长约 5.95 公里。其中，平面道路改造段长约 3.29 公里，下沉隧道段长约 2.66 公里。采用城市快速路标准，主线双向八车道，设计速度 80 公里/小时；辅道双向六车道，设计速度 40 公里/小时。新建及改造改性沥青混凝土机动车道约 41 万平方米。

（2）软基处理及其他：拆除现状道路约 4 万平方米；拆除地下人行通道 2 处；原位破除重建公交站台 8 个，新增公交站台 2 个。新建排水沟、挡土墙、截水沟、防撞墙、三维挂网植草护坡等。

2. 隧道工程

（1）隧道道路工程

滨海大道下沉段西起滨海大道沙河东路交叉口以东约 140 米，终于滨海大道深湾五路交叉口以西约 120 米处，设置南北主线及辅线四个隧洞。主线长 1560 米，南侧辅线长 1580 米，北侧辅线长 1480 米。

隧道沿线设两个变电所，其中，西变电所与消防泵房合设，东变电所与监控中心合设；隧道洞口附近设 5 座雨水泵房，2 座排风机房，每座排风机房设出地面风井；隧道线路最低处设一座废水泵房。

（2）地下港湾式公交停靠站工程

在下沉隧道辅线两侧设置一对地下港湾式公交停靠站，公交站长度 210 米。

（3）穗莞深城际线超级总部站土建预留工程

设置于下沉隧道下方，包括土建、附属出入口、车站顶出风亭预留工程和车站两端区间盾构始发和接收地基加固工程。总建筑面积约 30792 平方米。

（4）隧道上部结构空腔土建预留工程

位于下沉隧道上部，土建预留建筑面积规模约 34750 平方米。

（5）隧道装饰工程

3. 隧道安装工程。包括排水工程、电气工程、通风空调工程、消防工程等。

4. 配套工程。包括交通工程、交通疏解工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、园建工程、其他工程等。

二、投资总概算及资金来源

项目概算总投资 521653.00 万元，其中，工程费用 444328.77 万元，工程建设其他费用 52483.26 万元，预备费 24840.97 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

政府投资

三、下一阶段工作要求

（一）根据《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复的有关要求，抓紧开展各项准备工作，并于本批复印发之日

起一年内开工建设。

（二）严控资金规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。加强海绵城市和防洪防涝相关施工设计和建设管理。

（三）严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

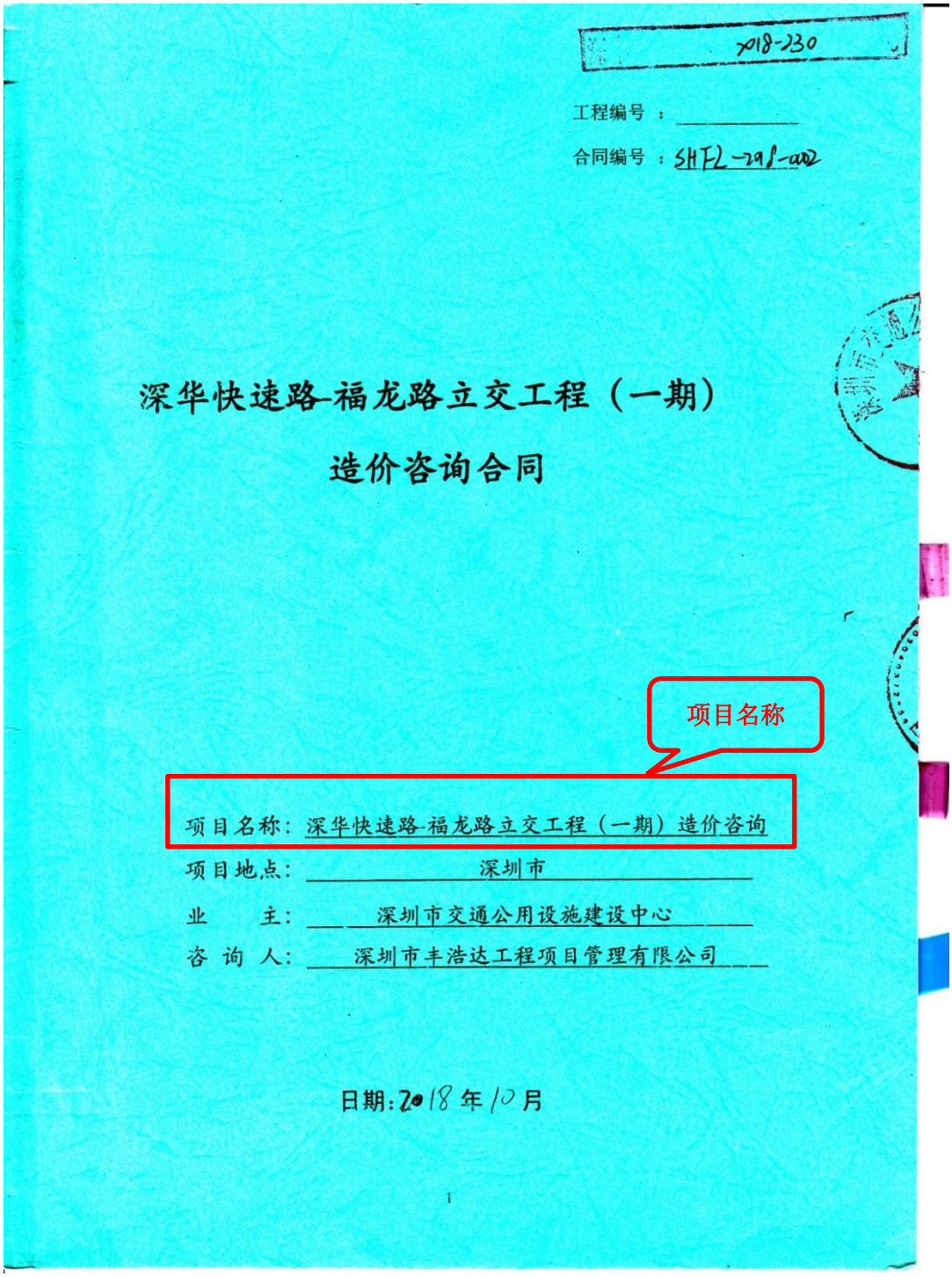
附件：滨海大道（总部基地段）交通综合改造工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2022年10月21日

深华快速路-福龙路立交工程(一期)

合同关键页



2018-230

工程编号：

合同编号：SHFL-298-002

深华快速路-福龙路立交工程（一期）

造价咨询合同

项目名称

项目名称：深华快速路-福龙路立交工程（一期）造价咨询

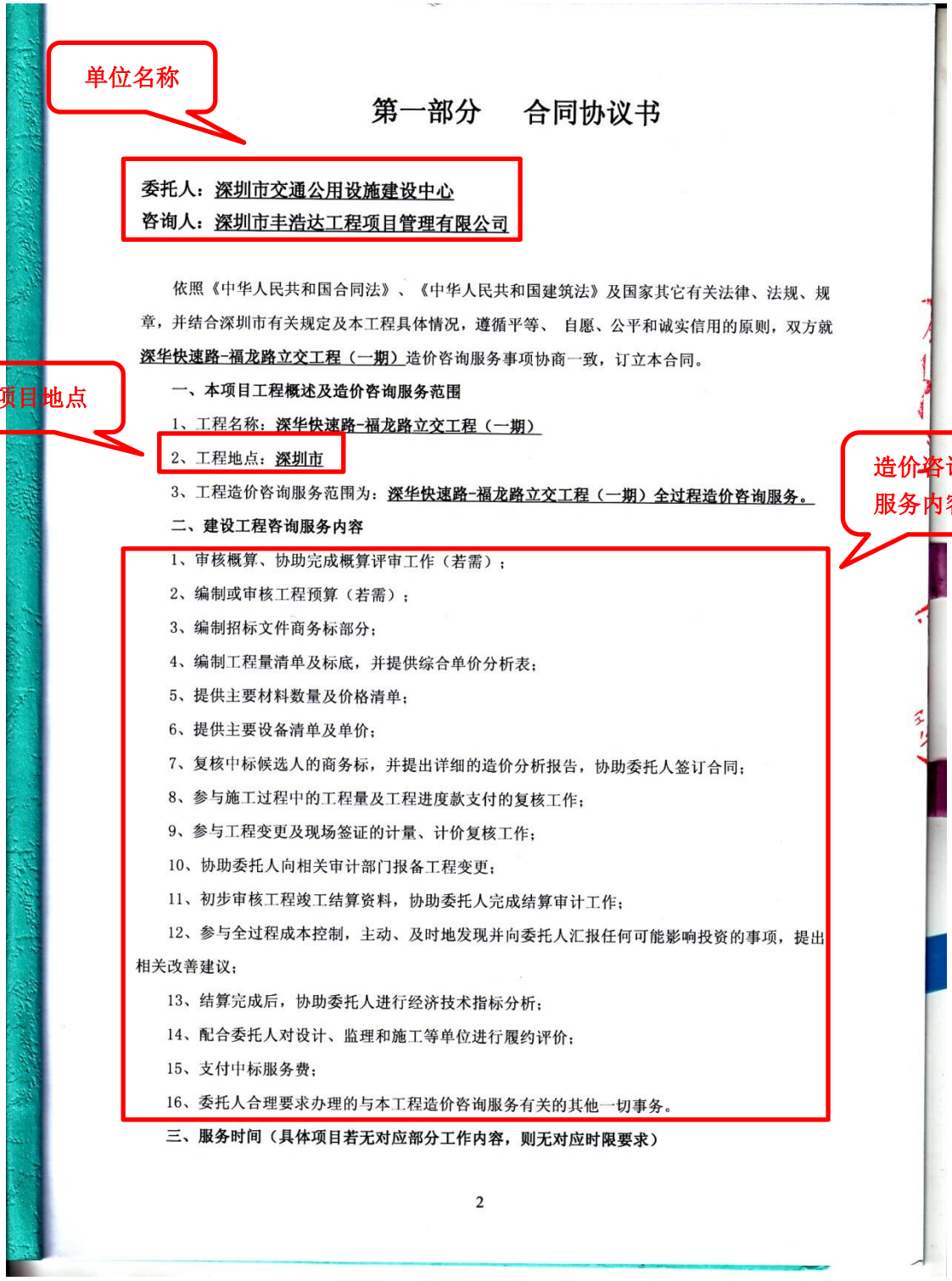
项目地点：深圳市

业　　主：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日期：2018 年 10 月

1



单位名称

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心
咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深华快速路-福龙路立交工程（一期）造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

项目地点

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深华快速路-福龙路立交工程（一期）

2、工程地点：深圳市

3、工程造价咨询服务范围为：深华快速路-福龙路立交工程（一期）全过程造价咨询服务。

造价咨询服务内容

二、建设工程咨询服务内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算（若需）；

3、编制招标文件商务标部分；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、支付中标服务费；

16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

2

1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

合同金额

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）“施工阶段全过程造价控制收费编制”计算后**下浮 10%** 确定，合同价暂定为人民币**（大写）柒佰零柒万玖仟肆佰元整（￥ 7079400 元）**，造价咨询服务费最终结算价以经深圳市政府相关审计程序审定完成后的审定结果为准。（注：若委托人要求进行概算审核、钢筋算量、驻场服务、决算审核，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付）

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付合同暂定价的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，委托人支付至合同暂定价的 60%；

结算阶段：工程完工，主体结算审核完成后，咨询单位报送咨询费结算文件，累计支付金额达到暂定合同价的 90%时停止支付。（咨询单位完成所有合同工作后，如累计计算咨询费结算金额超过暂定合同价 25%时，签订补充协议并付至 90%；如累计计算咨询费结算金额未超过暂定合同价 25%的，则不签订补充协议。）；

余款：待竣工决算经深圳市政府相关审计程序审定完成后按照审定结果将余款一次性付清。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供专用帐户报深圳市财政委员会备案，以便造价咨询费的及时支付。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区梅秀路华强云产业园

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

签订时间

签订时间：2018年 10 月 11 日

5

成果文件封面

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

深华快速路-福龙路立交工程（一期）施工

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2018-3-715

成果文件金额

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

工程造价：1,158,811,727.36元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

（公　　章）：

工程造价甲级资质（证书编号甲160744001143）

日期：2018年10月26日

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：160744001143
有效期至：2019年6月30日

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司
ENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.,I
地　址：深圳市福田区梅秀路1-1号华强云产业园2栋713　　邮　编：518049
电　话：0755-82180718、82228768、23966539　　传　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　　公司网址：www.founda.net.cn

标底公示表

工程名称	深华快速路-福龙路立交工程(一期)施工
审定造价	115881.172736 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 105199.147905 万元
安全文明措施费	3566.924426 万元
暂列金额	5494.000000 万元
截标时间（经窗口确定）	2018 年　月　日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：90812.506667 万元；

措施项目清单计价合计：11861.546764 万元（其中，安全文明措施费计价合计：3566.924426 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：3481.382341 万元；

税金：3733.274364 万元；

暂列金额：5494.000000 万元；

专业工程暂估价金额：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）：498.462600 万元；

不可竞争费用：9060.924426 万元（其中安全文明措施费 3566.924426 万元、暂列金额 5494.000000 万元、专业工程暂估价 0 万元）。

A01440001077 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 工程造价咨询业务执业印章 编号:A1443 有效期至：2019年6月30日

招标人：深圳市交通公用设施建设中心
（盖章）

日　期：　年　月　日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:

概算批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2018〕987号

深圳市发展和改革委员会关于深华快速路-福龙路立交工程（一期）项目概算的批复

市交通运输委员会:

报来《深华快速路-福龙路立交工程（一期）项目概算》（国家编码：2018-440390-54-01-100052）收悉。经审核，现批复如下:

项目概况

一、项目建设内容及规模

深华快速路-福龙路立交工程（一期）位于龙华区大浪街道，是连接现状福龙快速路与在建深华快速路的T型立交节点，起点位于现状福龙路，终点位于华荣路以南约150米处。包括部分主线、地面辅道及连接匝道。项目主线长585米（A主线桥、B主线

项目概况

项目总投资 128858 万元。其中：建安工程费用 110779 万元，工程建设其他费用 11943 万元，预备费 6136 万元。

三、下一阶段工作要求

（一）本次报审的管线迁改方案为先对电缆沟或管道进行就地保护，再对缆线进行二次迁改，建议项目单位优化施工时序，尽量采用一次迁改方案，节约投资。

政府投资

（二）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》有关规定和本批复要求，控制投资规模，提高资金使用效益，不可擅自改变建设内容或提高建设标准，同时，严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（三）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，请在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

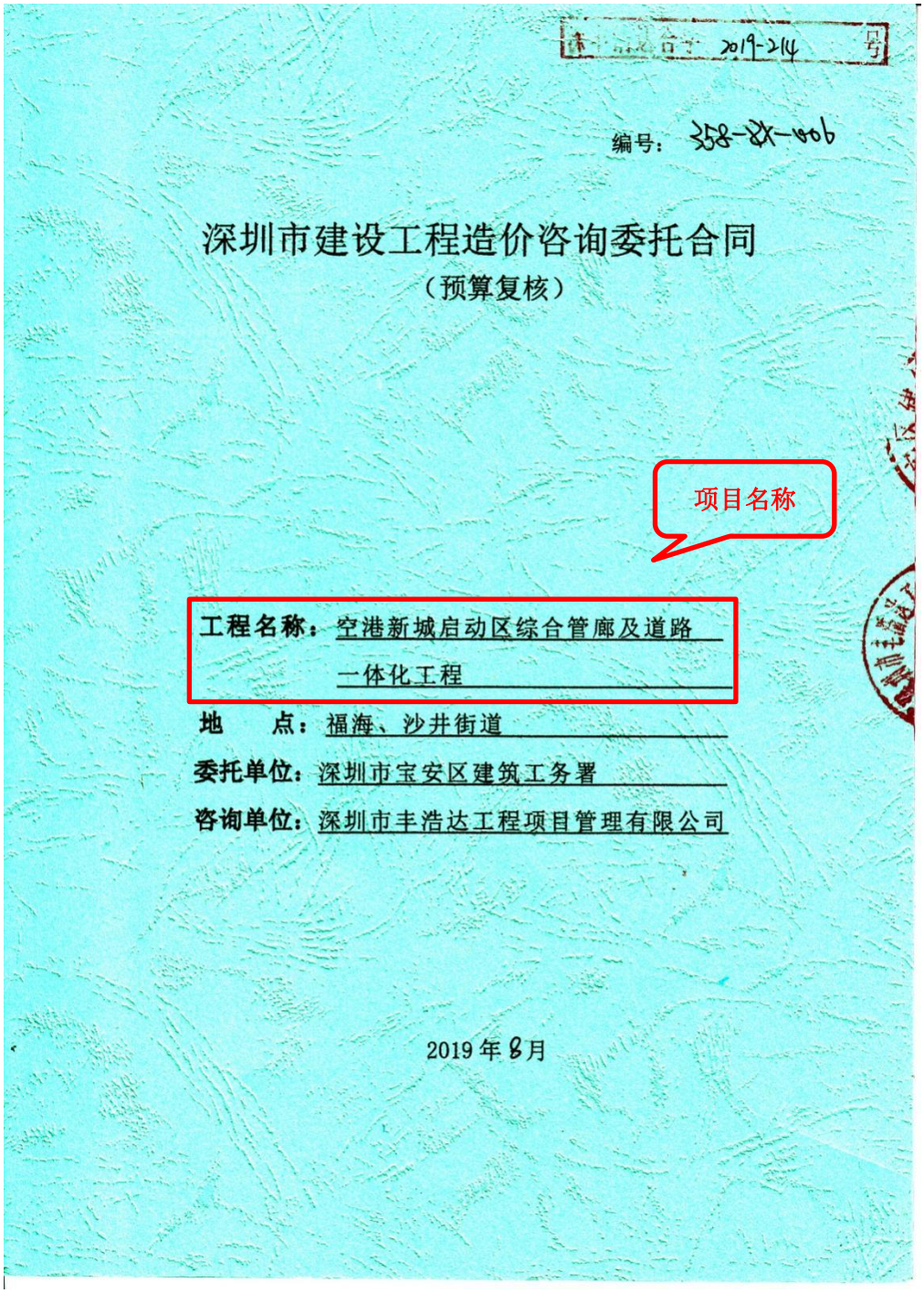
附件：深华快速路-福龙路立交工程（一期）概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2018 年 8 月 9 日

空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程

合同关键页



合字 2019-214 号

编号：358-BX-006

深圳市建设工程造价咨询委托合同

（预算复核）

项目名称

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程

地　　点：福海、沙井街道

委托单位：深圳市宝安区建筑工务署

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

2019 年 8 月

单位名称

委 托 人（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

咨 询 人（乙方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经公开招标委托给乙方，经甲乙双方协商一致，签订本合同。

第一部分、协议书

项目地点

一、工程概况

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程

工程地点：福海、沙井街道

项目概况

工程建设规模和内容（暂定）：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程总投资估算约为 95.07 亿元，估算建安费 810896.13 万元。包含 19 条市政道路（19 个子项），其中 8 条道路设置综合管廊。道路总长度为 29.282km，综合管廊总长度为 16.92km，快速路、主干路 9 条长 20.576km，次干路及支路 10 条长为 8.706km。主要建设内容包括土石方工程、机动车道工程、人行道工程、道路附属构筑工程、软基处理工程、交通安全设施工程、绿化工程、桥涵工程、给水工程、排水工程、污水工程、中水工程、电力工程、照明工程、通信工程、下穿通道电气工程、综合管廊工程、海绵城市工程等内容。

二、造价咨询文件的编制依据

1、方案设计和投资估算；

2、初步设计文件及图纸；

3、施工招标文件、投标文件；

4、施工合同；

5、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

6、工程变更；

7、材料及设备价格参考《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

8、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013），《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程清单计价规程》（2017），深圳市造价管理站的有关计价规定；

2

造价咨询服务内容

9、勘察、测量报告；

10、其它。

三、咨询工作内容

（一）复核预算

（二）造价全过程跟踪、控制、审核及其它工作

四、咨询完成时间要求

本合同的咨询业务自 2019 年 8 月 2 日开始实施，至本工程完成工程决算后结束。各项咨询成果文件完成时间：

1、接到图纸及有关资料后 20 日内完成预算复核，并提交预算复核报告（包括错漏分析报告等） 6 份；

合同金额

2、按照甲方要求时间进行意见回复、出具有关报告、资料收集汇总、现场检查复核及开展相关工作，并按甲方要求提交相关资料。

以上文件均需同时提供书面文件及电子文档。

五、咨询费的计算依据及支付办法

本合同暂定价为大写：伍佰壹拾肆万玖仟壹佰肆拾陆元（小写：￥5149146.00元）。

1、咨询费=取费基数×复核业务费率×工程类别调整系数。

2、费率、工程类别调整系数及相关说明和备注见附件 1。

3、本合同取费基数以深圳市宝安区建设工程造价管理站的预算备案价为准，若预算被深圳市宝安区建设工程造价管理站抽审，则以其审核价为准。

4、若本工程被审计部门抽查审计，则以审计部门的审计结果作为工程款的最终结算价格，否则以区建设工程造价管理机构出具的决算审核价为准。

5、咨询费对比深圳市宝安区建设工程造价管理站决算结果或审计部门审计结果，存在超付的，超付部分部分乙方在收到审计结果后 30 天内退回甲方；存在欠付的，欠付部分甲方在收到审计结果及乙方申请后，30 天内为其办理财政直接拨付手续。

6、咨询费支付方法：

工程预算在深圳市宝安区建设工程造价管理站完成备案后，支付至咨询费的60%，剩余款项待第三方机构完成工程结算审核后一次性支付。本工程共 19 个子

通知乙方，但不补偿乙方的任何损失；其余情况下，任何一方要求变更或解除合同时，则应当提前 10 日通知对方，因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方负责赔偿。

3、变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

甲方（甲方）：深圳市宝安区建筑工务署

地　址：宝安九区广场大厦 3 楼

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

开户银行：

帐　号：

合同签订时间：2019 年 8 月 2 日

乙方（乙方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：0755-82180718

开户银行：工商银行文锦支行

帐　号：4000024009024906657

合同签订地点：深圳市宝安区

合同签订日期

9

成果文件封面

招标控制价（预算）审核报告书

工程名称：空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程-海滨大道（重庆路西延段-新沙路西延段）

文件编号：深丰浩达 2020-5-1898-001

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

施工单位：中国二十冶集团有限公司/中冶赛迪工程技术股份有限公司

报送造价：陆亿陆仟叁佰叁拾捌万零陆佰捌拾叁元贰角陆分

¥663380683.26 元

工程造价咨询人（报送）：深圳市锦绣城工程造价咨询有限公司

成果文件金额

审核造价：陆亿陆仟柒佰柒拾贰万陆仟壹佰肆拾伍元伍角壹分

¥667726145.51 元

工程造价咨询人（审核）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

工程造价咨询人中管：

复 核 人：

审 核 人：

审核日期：

资格证号：

2021 年 2 月 3 日

概算批复

深圳市宝安区发展和改革局

宝发改概算〔2020〕40号

宝安区发展和改革局关于空港新城启动区综合管廊及道路一体化项目总概算的批复

区工务署:

报来《宝安区建筑工务署关于申报空港新城启动区综合管廊及道路一体化工程项目总概算的函》(国家编码:2016-440300-53-01-700255)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设内容及规模

本项目包含19条市政道路,其中7条道路设置综合管廊。道路总长度为25.331km。主要建设内容详见下表:

序号	道路名称	道路长度(m)	工程内容
1	海滨大道(重庆路西延段-新沙路西延段)	2585	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、地通道工程
2	展览大道(海云路-蚝业路)	1140	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、综合管廊、燃气工程
3	重庆路西延段(海滨大道-松福大道)	1485	道路工程、给排水工程、电气工程、综合管廊、燃气工程
4	海云路(海滨大道-新沙路西延段)	4006	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、综合管廊、监控中心(含智慧管廊)、燃气工程
5	桥和路西延段(海云路-福园二路)	595	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、综合管廊、燃气工程

—1—

序号	道路名称	道路长度（m）	工程内容
6	凤塘大道西延段（海滨大道-福园二路）	1366	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、综合管廊、燃气工程
7	沙福路西延段（海滨大道-锦程路）	1410	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、综合管廊、燃气工程
8	沙井南环路西延段（海滨大道-锦程路）	2090	道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、综合管廊
9	和秀西路西延段（海云路-福园二路）	162	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程
10	景芳路西延段（海云路-福园二路）	208	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程
11	民乐路（沙福路西延段-沙井南环路西延段）	1074	道路工程、桥涵工程、给排水工程、电气工程、燃气工程
12	锦云路（民乐路-锦程路）	574	道路工程、给排水工程、电气工程
13	万乐路西延段（海云路-锦程路）	881	道路工程、给排水工程、电气工程、桥梁工程、燃气工程
14	海锦路（万乐路-锦程路）	727	道路工程、给排水工程、电气工程
15	丰民路（海锦路-德民路）	1115	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程
16	新沙路西延段（海滨大道-锦程路）	1810	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程
17	民主大道西延段（荣安路-民乐路）	425	道路工程、给排水工程、电气工程、隧道工程
18	荣安路（新沙路西延段-锦程路）	2417	道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程、燃气工程
19	德民路（荣安路-锦程路）	1261	道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、桥涵工程

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 858769.94 万元，其中，建安工程费 753182.32 万元，工程建设其他费 64693.81 万元，预备费 40893.81 万元（详见附件）。资金来源为市、区政府投资。

政府投资项目

三、下一阶段工作要求

—2—

（一）请你单位根据《国家政府投资条例》（国务院令第712号）、《深圳市宝安区人民政府关于印发<宝安区政府投资项目管理办法>的通知》（深宝规[2018]16号）和本批复的有关要求，抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作。

（二）本批复只用于控制项目概算总投资规模，请在项目开工建设之前完善法律法规规定的各项审批手续；并请项目建设单位在招标工作完成、施工合同签订后备齐中标通知书、施工合同及相关审批文件等资料向我局申请投资计划。

（三）请严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

（四）本批复有效期两年。

附件：宝安区发展和改革局关于空港新城启动区综合管廊及道路一体化项目总概算汇总表及各道路概算汇总表

深圳市宝安区发展和改革局

2020年4月13日

抄送：区住房建设局，区审计局。

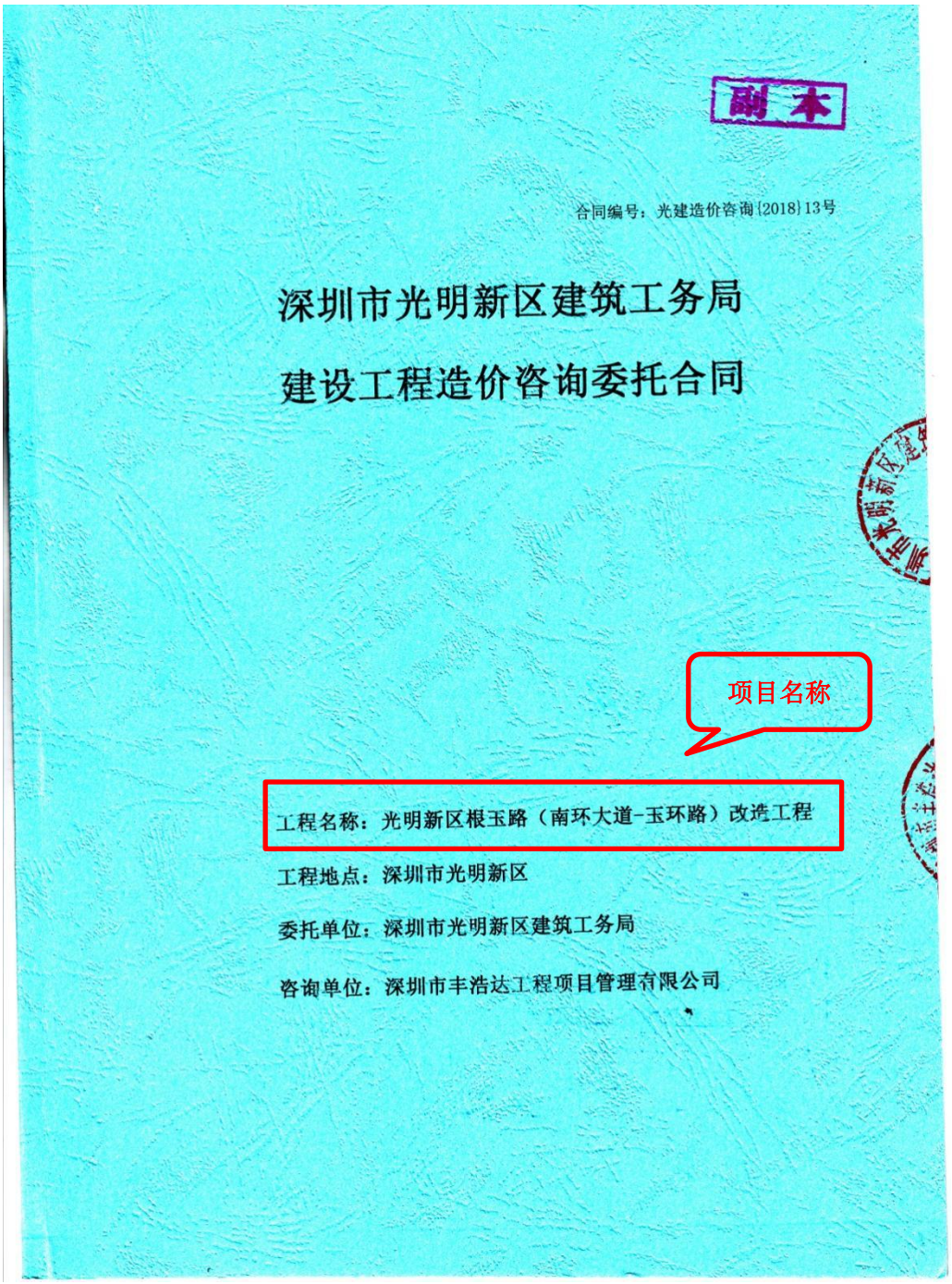
深圳市宝安区发展和改革局办公室 2020年4月13日印发

（印7份）

—3—

光明新区根玉路(南环大道-玉环路)改造工程

合同关键页


副本

合同编号：光建造价咨询{2018}13号

深圳市光明新区建筑工务局

建设工程造价咨询委托合同

项目名称

工程名称：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程

工程地点：深圳市光明新区

委托单位：深圳市光明新区建筑工务局

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位名称

合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明新区建筑工务局　（简称甲方）
咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（简称乙方）

本工程造价咨询工作由甲方于2017年8月15日公开批量招标，并于2017年12月25日在深圳市建设工程交易服务中心抽签确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

工程地点

一、工程概况

工程名称：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程

工程地点：光明新区

工程概况

工程规模及内容：该项目北起光明新区南环大道，南至玉环路，道路全长约6.305公里，按干线性城市主干道标准建设，设计车速50公里/小时。其中南环大道-塘明路段长约3.9公里，红线宽度70米，主线双向6车道+辅道双向4车道；塘明路-玉环路段长约2.405公里，红线宽80米，双向6车道，全线增设人行天桥一座。主要建设内容包括：道路、桥梁、给排水、电力、通信、照明、燃气、海绵城市工程措施、交通、绿化、管线迁改等。

造价咨询服务内容

本工程造价咨询的项目包括：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程（除先行施工段）施工图中全部工程内容以及从本项目列支的其它费用。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

（1）以批复概算的建安费（含设备费）或立项总投资的85%作为取费基数签订合同，结算时取费基数以最终的批复概算的建安工程费用（含设备费）为准。若无批复概算则按审定结算建安费为准。

（2）咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费费率标准

各阶段工程造价咨询任务（咨询任务包括且不限于以下内容）		建安造价（万元）	费率（‰）
前期阶段	编制或审核相关费用（包括但不限于设计、勘察、环评、审图等发包费用）（无此项工作内容时不计取）。	不论工程大小	0.1

合同金额

2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为人民币贰佰叁拾肆万伍仟叁佰捌拾元柒角伍分（￥2345380.75元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为49396.98万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费费率为0.1‰；

概算阶段工程造价咨询服务费费率为0.3‰；

预算阶段工程造价咨询服务费费率：1亿元以下费率为2.3‰，1亿元—3亿元费率为2.2‰，3亿元—5亿元费率为2.1‰；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为1.6‰；

结算阶段工程造价咨询服务费费率为1.8‰。

三、乙方工作内容

1、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；

11、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审核工作；

13、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、

意更换项目组成员处以 5000 元/人·次罚款；

5、以上四项累计罚款总额不超过合同咨询服务费的 20%；

6、在履约过程中，甲方将对年度入围的 6 家咨询单位的履约表现进行动态评价，并相应动态调整入围单位的排名，建立淘汰机制。被招标人书面警告 3 次（如概算偏差率超过 10%、服务配合差等），招标人将取消其在本次批量招标剩余服务期内“抽签”资格。造价咨询合同履约评价细则详见附录。

十一、其它

本合同未尽事宜双方协商解决。

十二、合同份数

本合同正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市光明新区建筑工务局（盖章）

地址：光明新区光明大道旁

法定代表人（签章）：

或其委托代理人（签章）

电话：0755-88212519

传真：/

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区梅秀路 1-1 号华强云产业园 2 栋 713

法定代表人（签章）：

或其委托代理人（签章）：

电话：13631685732

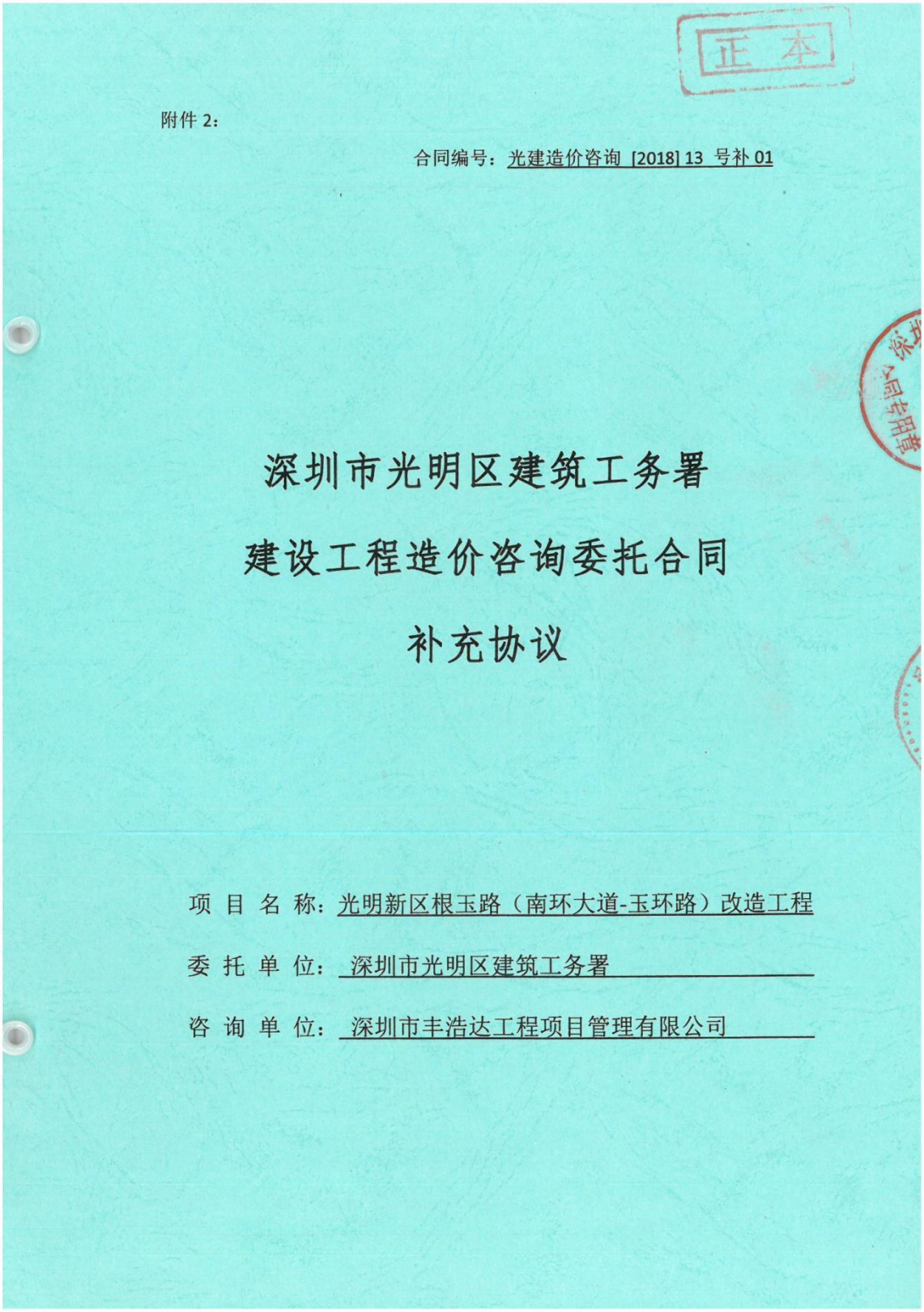
传真：/

合同签订时间

合同订立时间：2018 年 5 月 18 日

合同订立地点：深圳市光明新区

补充协议



正 本

附件 2：

合同编号：光建造价咨询 [2018] 13 号补 01

深圳市光明区建筑工务署

建设工程造价咨询委托合同

补充协议

项 目 名 称：光明新区根玉路（南环大道-玉环路）改造工程

委 托 单 位：深圳市光明区建筑工务署

咨 询 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

补充协议书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署 （简称甲方）

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（简称乙方）

2018 年 5 月，委托单位与咨询单位签署《建设工程造价咨询委托合同》（合同编号：光建造价咨询[2018] 13 号，以下简称“主合同”）约定，主合同签订时造价服务费取费基数为 49396.98 万元；2021 年 9 月，本项目取得根玉路（南环大道-玉环路）改造工程总概算批复（深光发改〔2021〕401 号），工程总投资调整到 94907.93 万元，其中建安费 84771.27 万元，投资规模调整扩大。经双方友好协商，特签署本补充协议。具体如下：

合同金额

1、本项目造价咨询合同暂定价调整为 5006734.66 元，主合同约定的其他事宜不变。

2、本工程造价咨询合同价 （暂定价）

本项目造价咨询服务费暂定价调整为人民币伍佰万零陆仟柒佰叁拾肆元陆角陆分（小写￥5006734.66 元），最终以相关部门审核意见为准。

2.1 签订补充协议书时造价服务费取费基数为 84771.27 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费费率为 0.1‰，84771.27 元

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3‰，254314.81 元

1

预算阶段工程造价咨询服务费：其中1亿元以下费率为2.3‰，230000元；1亿元-3亿元费率为2.2‰，440000元；3亿元-5亿元费率为2.1‰，420000元；5亿元以上费率为2.0‰，695425.40元，预算阶段造价咨询服务费共为：1785425.40元。

施工阶段工程造价咨询服务费费率为1.6‰，1356340.32元

结算阶段工程造价咨询服务费费率为1.8‰，1525882.86元

3、本补充协议自甲乙双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

4、补充协议份数

本补充协议正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方执四份，乙方执两份，具同等法律效力。

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（盖章）

地址：光明区华夏二路光明商会大厦

委托代理人（签字）：

电话：0755-88215261

传真：/

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座1201

法定代表人：

或其委托代理人（签字）：

电话：0755-82228768

传真：/

开户银行：/

账号：/

合同订立时间：2022 年 3 月 30日

合同订立地点：深圳市光明区

成果文件封面

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2021-3-0828-1

成果文件金额

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

工程造价：418,522,304.66元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　核：

审　　定：

（公　　章）：　　日期：2021年8月17日

工程造价甲级资质（证书编号甲1907440011143）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲190744001143
有效期至：2022年06月30日

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD
地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201~1202　邮　编：518049
电　话：0755-82180718、82228768、23966539　传　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　公司网址：www.founda.net.cn

招标控制价公示表（评标工程）

工程名称	根玉路（南环大道-玉环路）改造工程施工1标
招标控制价审核单位	□造价站 □审计中心 ☑招标人
招标控制价	41852.230466 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 11.65% ，即 37948.961382 万元。
不可竞争费	本工程不可竞争费均不下浮，合计 8054.035740 万元，包括以下内容： 1、安全文明措施费 3542.133540 万元； 2、暂列金额 1848.923700 万元； 3、工程保险费 36.978500 万元； 4、专业工程暂估价 2626.000000 万元； 以上均包含电力迁改工程
电力迁改工程：2073.975870 万元（不含安全文明措施费） 以上单位工程将以固定下浮 10%进行固定报价，即 1866.578283 万元（不含安全文明措施费） 最终含安全文明措施的固定报价为 1906.059878 万元（其中安全文明措施费为：39.481595 万元）	
造价师：（盖章） 日期：2021 年 08 月 20 日	造价咨询单位：（盖章）
招标人：深圳市光明区建筑工务署（盖章） 日期：2021 年 08 月 20 日	

说明：如果投标人投标报价高于“投标报价上限”将被废标。

概算批复

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2021〕401号

光明区发展和改革局关于根玉路（南环大道-玉环路）改造工程总概算的批复

区建筑工务署：

来文《光明区建筑工务署关于申请审批根玉路（南环大道-玉环路）改造工程概算的函》收悉。经审核，批复如下。

一、项目主要建设内容

根玉路（南环大道-玉环路）改造工程（项目代码：2018-440309-48-01-716534）位于马田街道、玉塘街道，道路整体呈南北走向，北起公明南环大道，南至玉环路，沿线依次与周家大道、东明大道、光明大道、同观大道、田寮路、新玉路等道路相交。道路等级为城市主干路，全长约6.305公里，规划红线宽为70-80米。主要建设内容如下。

（一）道路工程

拆除混凝土路面22655平方米、人行道及基层104756.53平方米、缘石57151.37米、现状公交站台11座等；现状埋设管线路面破复39445.01平方米，路面维修破复19885.42平方米，沥青混凝土路面破复882.56平方米，水泥混凝土路面破复882.56平方米等；路基土方开挖34200立方米，土方回填4700立方米;特殊路基换填土方64026.17立方米，土工格栅42684.11平方米；机动车道拓宽43175平方米，现状机动车道主道沥青罩面171586平方米，现状机动车道辅道沥青罩面70268平方米，天然露骨料透水混凝土非机动车道24104.4平方米，陶瓷透水砖人行道64782.4平方米，中央分隔带立缘石12945米,机动车道外侧立缘石31496米，非机动车道缘石22086米,人行道缘石15686米;标线16415平方米，路名牌222套，悬臂式标志牌54套，路侧护栏11267.71米，路中护栏170.68米，防爬网5922米，反光防撞筒76个，反光防护柱992个，附着式铝合金标志牌12块;智能交通信号控制机6台，配电箱4台，机动车信号灯154套，信号灯倒计时器52个，微波检测器36台，电子警察路口主控制机6台，交通灯信号检测器12台，电子警察56台，杆上监控背包箱56台，一体化网络球形摄像机12台，高清一体化全景联动摄像机2台，智慧道灯控制器24台，机动车右转警示装置24台，LED双基色显示屏24套，人行道黄闪灯24台，热成像行人检测仪24套，智慧机动道灯120个，智慧人行道灯768个，行人抓拍摄影机92台，光纤收发器92台，现场违法曝光宣传显示屏92套，接线沙井296座，

预埋管 10001.84 米，电源线 43408.88 米，通信线 5176.88 米，信号灯电力电缆 38350.5 米，光缆 43835.6 米；公交站 19 座，渠化岛整石岛头 96 座等。

绿化工程：因道路绿化景观方案尚未稳定，根据《深圳市光明区高颜值道路绿化建设经费标准指引（试行）》相关标准，暂按 350 元/平方米计取。

（二）桥涵工程

新建钢结构过街人行天桥一座，位于根玉路与光侨路交叉口以北约 435 米处，长度约 70 米，面积约 942.8 平方米。基础采用成孔灌注桩、混凝土承台及钢墩柱，主体采用钢箱梁，桥面铺装采用花岗岩，顶棚采用钢结构雨棚。桥内采用 LED 灯具照明及不锈钢栏杆防护，并采用 2 部垂直升降电梯等。

（三）给排水、电气、燃气、通信工程

1. 给排水工程

管道开挖支护采用钢板桩 29700.12 吨，微型桩 7573 米，临时钢支撑 1483.11 吨，混凝土支撑梁及横梁 63.36 立方米，现浇构件钢筋 6.01 吨，高压水泥旋喷桩 6700 米等；管道基础采用石粉渣 60029.37 立方米，原土 69073.71 立方米，碎石 368.6 立方米等进行回填。

给水工程采用球墨铸铁管 477 米、钢管 6318 米，新建阀门 32 个、闸阀井 22 座、排气阀井 3 座、排泥阀井 7 座等配套给水设施；现状检查井抬升加固 175 座，消火栓 84 个，消火栓井 84 座，消火栓闸阀 84 个等。

平方米，土钉 131.4 米等进行支护；管道基础采用石粉渣 18174.69 立方米，原土 32141.23 立方米等进行回填；管道采用钢管 3696 米，新建阀门 10 个，顶管工作井 4 座，顶管接收井 10 座，矩形卧式蝶阀井 8 座，排气阀井 2 座，排泥阀井 3 座等配套设施，对于弃管采用注浆 9120 立方米方式进行填充等。

（八）西水渠工程

采用钢板桩 5243.59 吨，微型桩 1200 米，钻孔灌注桩 16805 米，人工挖孔桩 364 米，现浇构件钢筋 1255.94 吨，临时钢支撑 774.77 吨，混凝土支撑梁及横梁 986.29 立方米，高压水泥旋喷桩 19992.8 米，降水井 2 座，喷射混凝土 12092.44 平方米等进行支护；基础采用石粉渣 12359 立方米，原土 40125 立方米等进行回填；主体采用箱涵底板 2774.68 立方米，箱涵侧墙 1914.92 立方米，箱涵顶板 2774.68 立方米，现浇构件钢筋 974.85 吨，新建顶管 20 米，顶管工作井 1 座，顶管井 1 座，雨水检查井 54 座，井盖 54 座，防坠网 54 套，箱涵碰口 2 座等配套设施。

二、项目总投资及资金来源

项目总投资 94907.93 万元。其中，建安工程费 84771.27 万元，工程建设其他费 7372.35 万元，预备费 2764.31 万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

政府投资项目

三、下一阶段工作要求

请按照《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》《光明区政府投资管理办法》等相关规定，

根据本批复文件要求做好施工组织并加快工程建设，禁止项目投资突破总概算。同时严格遵守各项管理制度，做好节约用水和水土保持等环保措施，全面落实安全生产责任制，注意风险防范，提高安全生产意识，切实确保安全生产。

附件：根玉路（南环大道-玉环路）改造工程总概算汇总表

光明区发展和改革局

2021年9月28日

深圳市光明区发展和改革局办公室 2021年9月28日印发

— 8 —

大鹏所城保护和基础设施建设项目(一期)(造价咨询)

合同关键页

正本

合同编号：ZJ2026-002

深圳市大鹏新区建筑工务署

建设工程造价咨询委托合同

工程名称：大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

委托单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

第一部分　协议书

单位名称

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

项目名称、项目地点

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：包括但不限于大鹏所城保护和基础设施建设项目（一期）（除所城内基础设施改造提升、房屋拆除、加固、修缮）概算编制、施工阶段全过程造价咨询，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

造价咨询服务内容

（一）建设项目可行性研究投资估算：

□编制（审核）

□项目经济评价

（二）☑建设工程概算编制（审核）

□建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

□建设工程变更审核

□建设工程结算编制（审核）

（三）□工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四）□编制工程造价计价依据

□对工程造价进行监控

□提供有关工程造价信息服务

（五）☑对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六）☑其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

合同金额

三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的规定计算后**下浮** 37%确定，合同价暂定为人民币（大写）肆佰玖拾柒万壹仟叁佰叁拾元整（￥ 4971330.00元），其中 20%为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署（公章）

地址：深圳市大鹏新区中山路 10 号建筑工务署

法定代表人或委托代理人：

（签字）

电话：

开户银行：

帐号：

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（公章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

法定代表人或委托代理人：

（签字）

电话：0755-82228768

开户银行：工商银行罗湖口岸支行

帐号：4000024009024906657

合同签订地点：深圳市大鹏新区

合同签订时间：2026 年 6 月 11 日

望鹏大道(科教大道至通港大道段)建设工程全过程造价咨询服务 IV 标段

合同关键页

合同编号：SSGW-WPKT-ZJ004

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

全过程造价咨询合同

项目名称：望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程

合同名称：望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅳ标段合同

甲　　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　　方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日　　期：二〇二六年四月

单位名称

合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署
乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目名称、项目地点

一、工程概况

工程名称：望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅳ标段

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程概况

工程规模及内容：望鹏大道(科教大道至通港大道段)建设工程起于通港大道，终点接科教大道，城市快速路，长约 10.64 公里，双向 8 车道，道路红线宽 60 米，设计速度 80 公里/小时，沿线与通港大道、创新大道、宜城大道、科教大道等快速、主干路交叉下穿深汕高铁、厦深高铁。全线主要包括一座下沉式城市隧道长约 1.7 公里，高压电力隧道及深汕大道节点综合管廊长约 1.1 公里;3 座互通立交(创新大道立交、深汕高速立交、科教大道立交);桥涵总面积约 102718 平方米。建设内容主要包括:道路工程、交通工程、桥涵工程、隧道工程、电力隧道工程、岩土工程、雨水工程、电气工程、交通监控工程、景观绿化工程、交通疏解、管线迁改工程及海绵城市设施等。本项目总投资估算为 369747 万元，其中：建安费为 323208.35 万元。

1、本标段造价咨询服务招标为 K6+000～K9+300，包含 2 座菱形立交，1 座跨高速互通立交,矩形明挖隧道 449m 等内容。其中深汕大道节点综合管廊及高压电力隧道工程、赤石互通立交及交通疏解工程

造价咨询服务已先行招标，不在本次招标范围之内。本标段建安费暂定为 65809.80 万元。

2、本标段招标范围不涉及绿化景观工程。

3、甲方具有根据项目实际情况调整发包范围的权利，乙方对此不得提出异议。

最终规模及投资以概算批复为准。

造价咨询服务内容

本工程全过程造价咨询的项目包括：服务内容包括但不限于可研阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程等造价咨询服务。

二、合同价及结算：

合同金额

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写贰佰肆拾肆万捌仟玖佰柒拾伍元捌角整（小写：¥2,448,975.80 元），不含税价为¥2,310,354.53 元，增值税税率 6%。中标下浮率为 47.28% 。

2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）组成。

2.1 本标段造价咨询费用=总的造价咨询服务费×（本标段的施工标招标控制价之和÷各标段施工标招标控制价之和）×（1-本标段中标下浮率），总的造价咨询服务费以最终批复概算建安费作为取费基数，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）“施工阶段全过程造价控制”收费标准计算。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

三、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算。

□2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作。

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作（如需）。

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账。

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作。

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价。

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据。

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据。

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

10.派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同。

11.编制投资控制形象进度表。

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证。

14. 按审定部门有关要求整理汇总结算资料，审核工程竣工结算，配合审定部门及时到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）。

15.全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。

16.结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算。

17.项目如需要分标段，必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作。

18.工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作。

□19.驻场咨询服务：乙方需派驻一名专业造价人员常驻甲方工作x年，驻场人员应具有xx学历，xx相关专业，具备xx职称（或注册造价工程师），专职服务于本项目或甲方，不得兼任乙方内部其他项目工作。驻场费用已包含在造价咨询费中，结算时不另行计取。如果甲方提出人员更换要求的，乙方应在甲方提出更换通知的3天内，派出具有同等资历的人员替换，逾期按照合同价1‰/天扣违约金。乙方在事先取得甲方的同意后方可更换所派驻现场的人员，但所更换人员须符合甲方的资历要求，否则，甲方有权拒绝。

20.乙方需按照甲方要求参加项目例会、相关专题会及汇报会。

21.项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制总结报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。

22.其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1.设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后5天内提交。

2.招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后20天内提交工程量清单，30天内提交标底成果文件。

3.签订施工合同后60天内，提交投资控制形象进度表。

4.施工招标完成后工程量清单的复核：自收到相关资料后60天内提交。

（本页无正文，为《望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅳ标段合同》签订页）

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署（盖章）

地址：深汕特别合作区鹅埠街道创富路文贞楼2栋4楼南侧

法定代表人：

或 委托代理人：

纳税人识别号：

账号：

邮政编码：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座1201

法定代表人：梅逸伦

或 委托代理人：

开户银行：工商银行罗湖口岸支行

账号：4000024009024906657

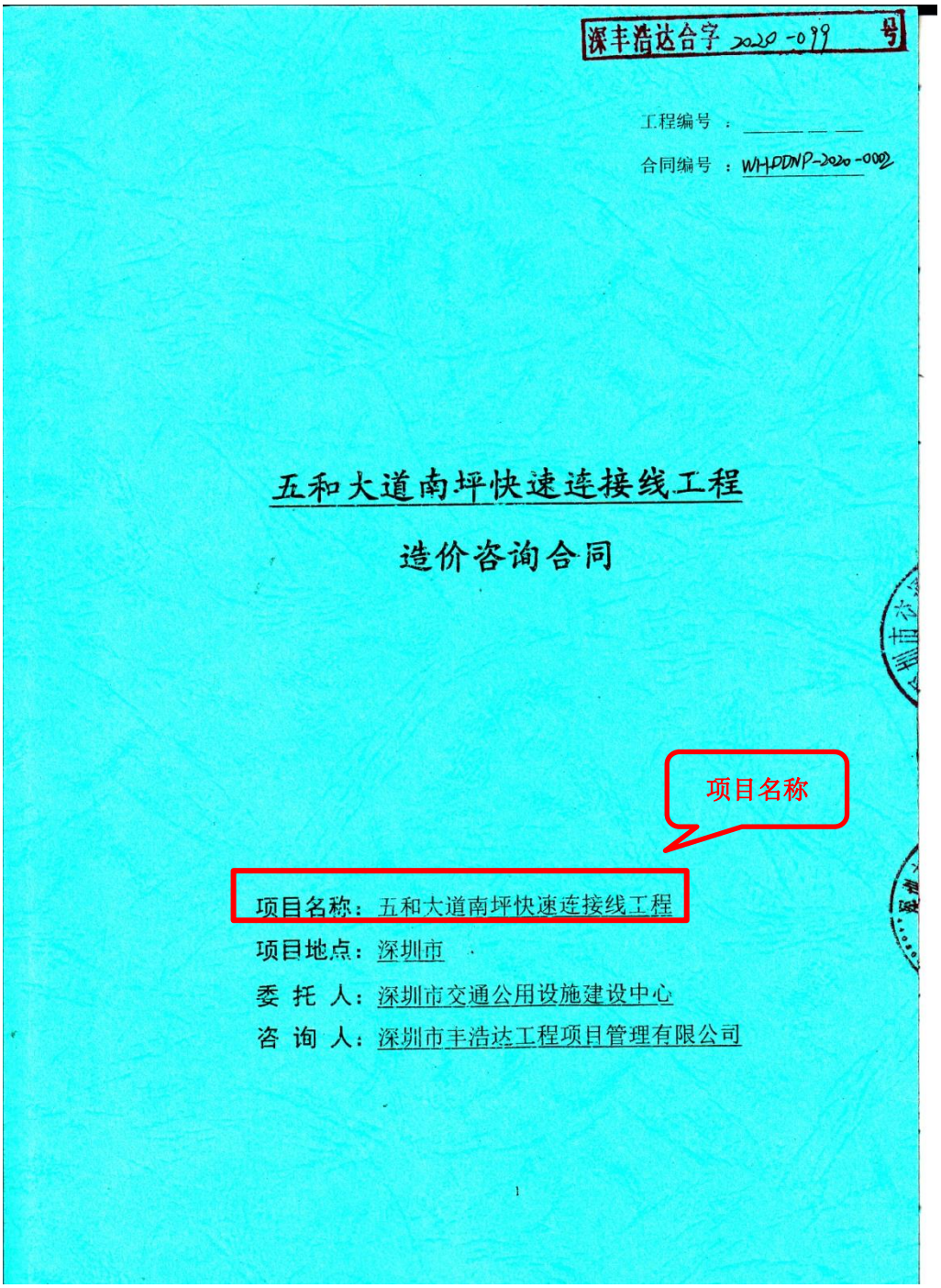
邮政编码：518000

合同订立时间：2026年4月　日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

五和大道南坪快速连接线工程

合同关键页



深丰浩达合字 2020-099 号

工程编号：

合同编号：WHDDNP-2020-0002

五和大道南坪快速连接线工程

造价咨询合同

项目名称

项目名称：五和大道南坪快速连接线工程

项目地点：深圳市

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

第一部分　合同协议书

单位名称

委托人（甲方）：深圳市交通公用设施建设中心
咨询人（乙方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述

项目地点

项目概况

1、工程名称：五和大道南坪快速连接线工程

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：本工程北起现状五和大道，沿线与民乐村委、星河雅宝科技创新园用地相邻，终点接南坪快速路。道路主线全场约 1 公里，采用城市主干道标准设计，设计速度 40 公里/小时，道路红线宽 39-55 米，机动车道为双向六车道；含新建 45 米地下通道一座，新建立交匝道总长 2.249 公里，新建桥梁 6 座，建安费暂定为 41,086.36 万元。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：审核概算、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核及后续服务等。

二、合同价及计价依据

合同金额

1、合同价暂定为人民币（大写）：贰佰肆拾叁万贰仟万元整（小写：￥2,432,000.00元），造价咨询服务费最终结算价以审计部门审定价为准。

2、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》 中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”计算后下浮 20%确定。合同委托阶段，咨询服务费取费基数暂定为 41,086.36 万元；结算阶段，咨询服务费取费基数以所承接的工作内容的最终批复概算（含调整）中建安费作为取费基数。费率采用差额定率累进法。

3、本合同价是乙方履行本合同所需的全部费用（概算审核、钢筋算量、驻场服务、工程类合同决算审核等相关内容的费用视为已包含在咨询服务费中，甲方不另行支付）。除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

2

造价咨询服务内容

三、乙方工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

14、配合甲方对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内；

2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交工程量清单，20 天内提交招标控制价；

3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后 3 天内；

4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后 15 天内；

5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后 3 天内；

6、工程竣工结算审核：接到资料后 30 天内。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的质量要求

3

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

十、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付工程造价咨询酬金后终结。

十一、本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份，乙方执四份。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：**深圳市车公庙天安数码城创新科技广场二期东座 1201**

开户银行：**中国工商银行深圳文锦支行**

账号：**4000024009024906657**

签订时间

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2020 年 7 月 22日

6

成果文件封面

74

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

五和大道南坪快速连接线工程施工

咨询类型：招标控制价编制

项目编号：深丰浩达2021-3-0880

中华人民共和国一级注册造价工程师 皮桥昆 A112144000007386 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年07月26日

中华人民共和国注册造价工程师 幽莉 A01440002619 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

成果文件金额

工程造价：431631295.18元

中华人民共和国注册造价工程师 涂君 A01440001077 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

中华人民共和国注册造价工程师 邱晓明 A01440001079 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

（公　章）：　　日期：　　2021年9月28日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 工程造价咨询企业执业印章 编号甲1907440011[illegible]3 有效期至：2[illegible]

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANAGEMENT CO.LTD

地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮　编：518040
电　话：0755-23966539、82180718、82228768　传　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　公司网址：www.founda.net.cn

标底公示表

工程名称	五和大道南坪快速连接线工程施工
招标控制价	431,631,295.18 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10 % 即 391,606,581.20 元
不可竞争费	31,384,155.38 元
截标时间（经窗口确定）	2021 年 9 月 13 日
经办人签名	

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1907440001143
有效期至：2022年06月30日

中华人民共和国注册造价工程师
涂　君
A01440001077
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
有效期至:2021年12月31日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：431, 631, 295. 18 元；
分部分项工程量清单计价合计：339, 693, 193. 21 元；
措施项目清单计价合计：31, 782, 304. 91 元；其中安全文明措施费 17, 434, 155. 38 元
规费计价合计为：12, 075, 479. 79 元；
税金计价合计为：12, 973, 228. 27 元；
暂列金额:13, 950, 000. 00 元，其中包含 BIM 费用 2, 000, 000. 00 元；

2. 不可竞争费用合计：31, 384, 155. 38 元。其中：安全文明措施费 17, 434, 155. 38 元，暂列金额 13, 950, 000. 00 元。

招标人：（盖章）

日期：2021.9.7

深圳市交通公用设施建设中心

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交 **11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

概算批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2020〕611号

深圳市发展和改革委员会关于五和大道南坪快速连接线工程项目总概算的批复

市交通运输局:

报来《五和大道南坪快速连接线工程项目总概算》(国家编码:2018-440300-53-01-706682)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设内容及规模

(一)工程概况

五和大道南坪快速连接线工程北起现状五和大道,沿线与民乐村委、星河雅宝科技创新园用地相邻,终点接南坪快速路。道路主线全长约1公里,采用城市主干道标准设计,设计速度40公里/小时,道路红线宽39~51米,机动车道为双向六车道;终

点南坪快速路节点为半菱形立交（含新建下穿南坪快速双向四车道地下通道一座，新建立交匝道桥 6 座）。改造连接线起点处现状五和大道与连接线平交段，改造段长约 285 米。

1. 道路工程

道路和附属工程：道路开挖土石方约 31.4 万立方米、回填土石方约 12.7 万立方米。新建沥青混凝土路面 43392 平方米，路面结构厚 68.7 厘米；五和大道拓宽改造沥青混凝土路面 2802 平方米，路面结构厚 68.7 厘米；透水砖人行道 7077 平方米，路面结构厚 35 厘米；彩色透水混凝土自行车道 2744 平方米，路面结构厚 32 厘米；各类道牙 15089 米。

路基工程：软基处理面积约 27565 平方米，采用换填和沉管碎石桩方式。新建钢筋混凝土挡土墙 4717 立方米、桩板墙 4620 平方米，挡墙局部涂漆。边坡支护面积约 24706 平方米，采用植草防护、混凝土骨架防护、客土喷播防护、锚杆框架防护等形式。

交通和监控：设置各类交通标志、信号灯、电子警察等交通和监控设施。

绿化工程：含苗木迁移和新建绿化工程。种植绿化面积 30221 平方米。

交通疏解和其他：设置疏解标志、临时道路等；新建公交站 4 座；拆除简易房屋、边坡格构梁、现有道路工程等。

2. 通道工程

新建通道下穿南坪快速，和南坪快速路正交，设计车速 40 公里/小时，采用单箱单室形断面，结构净空尺寸 10.6×5.4 米，其中右侧长 48.5 米，左侧长 45.5 米；通道采用管幕+顶推施工工法；通道内侧装饰采用刷涂料或干挂铝塑板。

3. 桥梁工程

新建桥梁共六座，总面积 6062.2 平方米，其中 A 匝道桥长 41 米、D 匝道 1 号桥长 111.08 米、D 匝道 2 号桥长 73.04 米、E 匝道 1 号桥长 73.04 米，桥梁单跨均为 35 米，上部结构均采用预应力混凝土预制小箱梁；CK0+308.812 匝道桥长 162.45 米，桥跨布置为 2×(25+30+25)米，E 匝道 2 号桥长 209.45 米，桥跨布置为 2×30+(27+30+27)+2×30 米，上部结构均采用连续钢箱梁。下部结构均为柱式墩（台）+桩基础。

4. 箱涵工程

新建单孔 4.2×2.0m 钢筋混凝土箱涵 94 米、3.0×2.0 米钢筋混凝土箱涵 225 米。

5. 给排水工程

给水工程：敷设 DN150～400 球墨铸铁给水管 2216 米、DN25～50PE100 塑料给水管 336 米，新建室外消火栓 18 套、各类工作井 39 座。

雨水工程：敷设 DN300～3500 II 级钢筋混凝土雨水管 4429 米、DN3500F 型 III 级钢筋混凝土顶管 91 米，新建 3.5×2.2 钢筋混

凝土明渠 401 米、各类工作井 119 座。

污水工程：敷设 DN400～800HDPE 污水管 2138 米，新建各类工作井 78 座。

海绵城市工程：敷设 DN150PVC 管 1611 米。

6.电气工程

电力工程：敷设φ150～200 纤维编绕拉挤电缆保护管 9556 米、φ150HDPE 电缆保护管 276 米，新建各类工作井 7 座、隐蔽式电缆沟 1071 米。

通信工程：敷设φ110 通信塑料管 17436 米、φ150HDPE 电缆保护管 1824 米，新建通信人孔井 20 座。

照明工程：敷设电力电缆 11180 米、塑料护套电线 9915 米、DN80 镀锌钢管 1276 米、φ70PVC 电缆保护管 9020 米，新建 125KVA 箱式变电站 1 座、照明接线井 51 座、4.5～13 米高照明路灯 209 套、隧道灯 52 套。

7.燃气工程

敷设 De250 聚乙烯燃气管 738 米、DN400 II 级钢筋混凝土套管 123 米，新建燃气阀门井 3 座。

8.管线迁改工程

对影响工程实施范围内的电力、通信管线进行迁改。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 46688.00 万元。其中，工程费用 38918.37

政府投资项目

万元，工程建设其他费用 5546.23 万元，预备费用 2223.40 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，切实发挥政府投资效益。

（二）请严格控制投资规模，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故发生。

（三）请根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

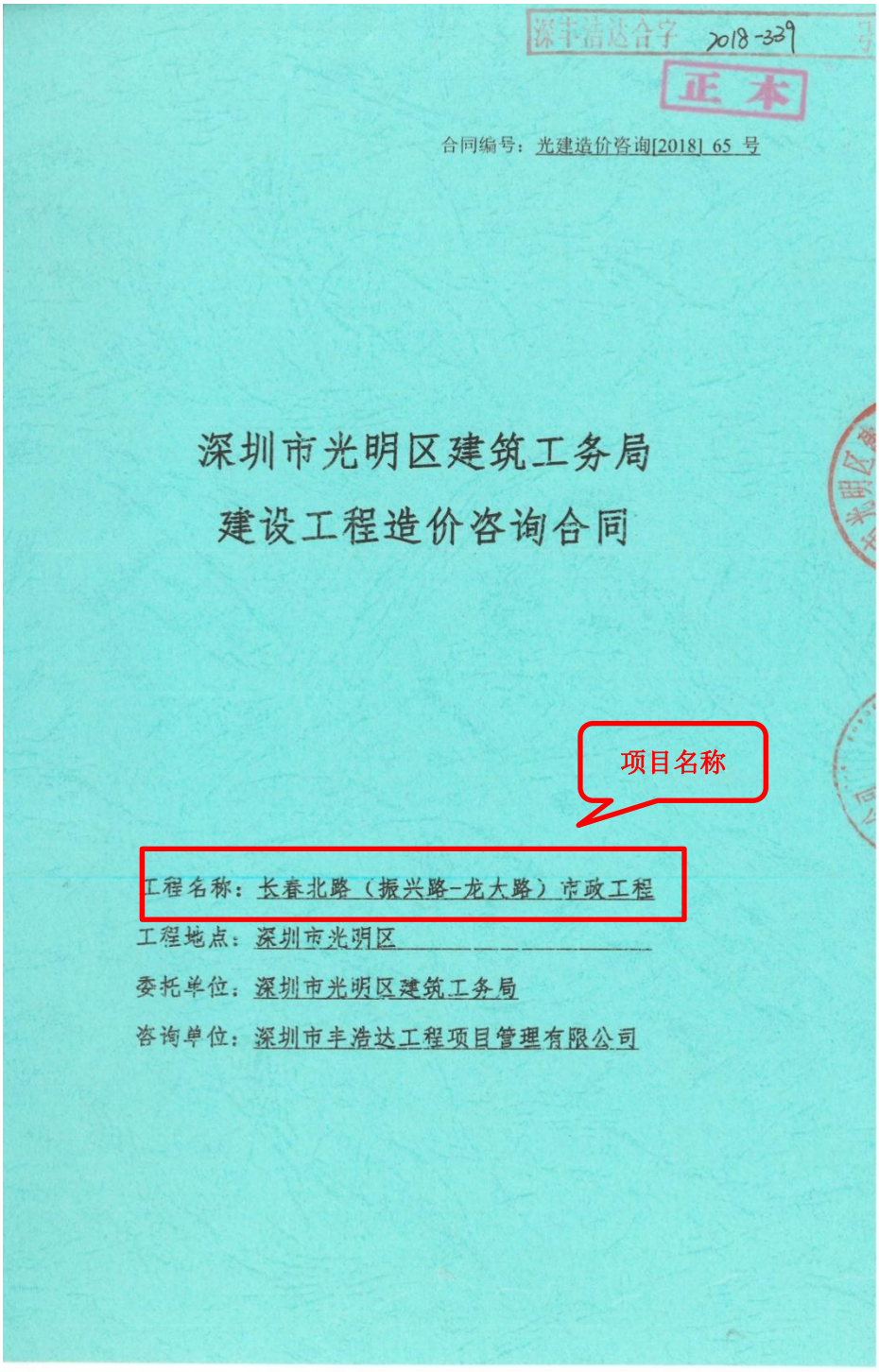
附件：五和大道南坪快速连接线工程总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2020 年 9 月 18 日

长春北路（振兴路-龙大路）市政工程

合同关键页


深丰浩达合字 2018-339 号

正本

合同编号：光建造价咨询[2018] 65 号

深圳市光明区建筑工务局

建设工程造价咨询合同

项目名称

工程名称：长春北路（振兴路-龙大路）市政工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务局

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位名称

合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明区建筑工务局（简称甲方）
咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（简称乙方）

本工程造价咨询工作由甲方于2017年7月21日公开批量招标，并于2018年9月24日在深圳市建设工程交易服务中心抽签确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

项目地点

一、工程概况

工程名称：长春北路（振兴路-龙大路）市政工程
工程地点：光明区

工程规模

工程规模及内容：本项目南起振兴路，北至规划红燕路（龙大高速南侧），全长约3.42公路，采用城市主干道标准建设。其中：振兴路至松白路段，规划红线宽度为60米，实施宽度55-58米，双向六车道；松白路至李楼路段，规划红线宽度为40米，实施宽度为25-40米，双向四车道；李楼路至规划红燕路段，规划红线宽度为30米，实施宽度为22-28米，双向四车道。本项目主要建设内容包括道路、桥梁、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通安全及监控设施、绿化、管线迁改及交通疏解工程等

本工程造价咨询的项目包括：泛华建设集团有限公司和深圳高速工程顾问有限公司等设计的长春北路（振兴路-龙大路）市政工程施工图中全部工程内容以及从本项目列支的其它费用。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

（1）以批复概算的建安费（含设备费）或立项总投资的85%作为取费基数签订合同，结算时取费基数以最终的批复概算的建安工程费用（含设备费）为准。若无批复概算则按审定结算建安费为准。

（2）咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费费率标准

各阶段工程造价咨询任务（咨询任务包括且不限于以下内容）		建安造价（万元）	费率（‰）
前期阶段	编制或审核相关费用（包括但不限于设计、勘察、环评、审图等发包费用）（无此项工作内容时不计取）。	不论工程大小	0.1

合同金额

2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为**人民币贰佰叁拾伍万贰仟陆佰柒拾捌元整**（小写**￥2352678.00**元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 39197.93 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

前期阶段工程造价咨询服务费费率为 0.1‰，39198.00 元。

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3‰，117594.00 元。

预算阶段工程造价咨询服务费费率：其中 1 亿元以下费用为 2.3‰，230000.00 元；1 亿元-3 亿元费用为 2.2‰，440000.00 元；3 亿元-5 亿元费用为 2.1‰，193156.00 元；预算阶段工程造价咨询服务费为 863156.00 元。

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.6‰，627167.00 元。

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.8‰，705563.00 元。

造价咨询服务内容

三、乙方工作内容

1、编制或复核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账；

3、协助招标人编制招标文件，对招标文件中投标报价规定和特别条款，对计量、计价、支付、索赔等投资控制条款提出合理化建议；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒招标人工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供招标人决策；出现超概算情况时，对预算和概算进行对比分析。

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助招标人签订合同；

9、编制投资控制形象进度表；

10、施工过程中，协助完成工程量计量及工程进度款支付的复核的工作；

11、审核工程变更及签证造价，建立工作台帐并按月、季、年提交投资控制报告；

12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；

造价咨询服务内容

13、按甲方要求参与现场工程例会及与投资控制有关的专题会，按需要到工地现场解决有关造价事宜；全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；

14、结算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；

15、配合招标人对设计、监理等单位进行履约评价；

16、各入围造价咨询单位派 1-3 名造价工程师组成招标人造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作，或接受招标人委托的其他造价咨询工作，以 1000 元/人•天计酬（按签证方式，在结算时统一支付给造价咨询单位）；

17、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察、检测等所有合同的造价咨询工作；

18、建安费 3 亿元以上的项目咨询单位需派驻 1 名、5 亿元以上项目咨询单位需派驻 2 名造价人员到现场开展工作，工作期限为 2 年。乙方安排至少 3 名以上具有造价员及以上资格证、工作满 5 年的造价人员供甲方选择，直至甲方通过面试选择合格的派驻现场人员，费用不单独计算。

19、其它工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、概算编制结果文件的提交时间：接到及相关资料后 15 日内提交；

2、招标项目造价文件的提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 日内提交工程量清单，30 日内提交标底；

3、施工过程的计量计价审核意见自接到相关资料后 3 日内提交；

4、工程竣工结算审核自接到相关资料后 30 日内提交。

上述工作时限与甲方下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的编制原则和依据

1、初步设计文件及图纸；

2、施工招标文件；

3、施工合同；

4、施工图（或竣工图）及有关设计文件；

5、工程变更；

6、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；

7、其它。

六、造价文件的质量要求

4、未经甲方同意更换项目负责人或项目负责人不履行第八条第（二）项第9点责任的，处以10000元/人·次罚款；未经甲方同意更换项目组成员处以5000元/人·次罚款；

5、以上四项累计罚款总额不超过合同咨询服务费的20%；

6、在履约过程中，甲方将对年度入围的6家咨询单位的履约表现进行动态评价，并相应动态调整入围单位的排名，建立淘汰机制。被招标人书面警告3次（如概算偏差率超过10%、服务配合差等），招标人将取消其在本次批量招标剩余服务期内“抽签”资格。造价咨询合同履约评价细则详见附录。

十一、其它

本合同未尽事宜双方协商解决。

十二、合同份数

本合同正本两份，甲乙双方各执一份；副本六份，甲方四份，乙方两份，具同等法律效力。

甲方：深圳市光明区建筑工务局（盖章）

地址：光明区光明大道旁

法定代表人（签章）：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88215261
传真：/

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201

法定代表人（签章）：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-82228768
传真：/

合同签订时间

合同订立时间：2018年11月29日
合同订立地点：深圳市光明区

成果文件封面

工程造价咨询成果文件

长春北路（振兴路-龙大路）市政工程Ⅱ标段

咨询类型：招标控制价编制

项目编号：深丰浩达2024-3-0155

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

工程造价：271,459,923.08元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　　章）：　　日期：2024年5月28日

工程造价甲级资质（证书编号甲19074400143）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD
地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202　邮　编：518040
电　话：0755-23966539、82180718、82228768　传　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　公司网址：www.founda.net.cn

概算批复

深圳市光明区发展和改革局

深圳市光明区发展和改革局关于长春北路（振兴路-龙大路）市政工程（水荫路-规划红燕路）段建安工程费意见的复函

区建筑工务署:

来文《光明区建筑工务署关于申请审批长春北路（振兴路-龙大路）市政工程Ⅰ标段概算的函》收悉。经审核，函复如下。

一、项目主要建设内容

长春北路（振兴路-龙大路）市政工程位于公明街道，南起振兴路，北至规划红燕路（龙大高速南侧）；道路全长约3.42公里，红线宽30-60米，为城市主干道。本次申报建设范围为（水荫路-规划红燕路）段，南起水荫路、北至规划红燕路，全长约1402.5米，道路等级为城市主干道。其中，水荫路至河堤路段规划红线宽度为40米，双向6车道；河堤路至红燕路段规划红线宽度为30米，双向4车道。主要建设内容如下。

（一）道路工程

拆除人行道9855平方米，拆除现状沥青路面13351平方米，拆除水泥路面20680平方米，拆除现状绿化带8734平方米，迁

移乔木 385 株，修复水泥路面 1018 平方米。

新建沥青罩面 5134 平方米，新建沥青混凝土机动车道 40235 平方米，人行道透水砖 14017 平方米，透水沥青混凝土自行车道 6411 平方米，混凝土挡墙 2157 立方米，微型桩 1921.67 米。

（二）交通工程

标线 1845 平方米，车止石 102 根，路侧护栏 1011 米，路中护栏 3094 米，标志牌 56 块，标志杆 29 根，路名牌 12 块，钢结构围挡 8052 米，施工警示灯 382 套等。

（三）桥涵工程

下部结构：1600mm 钻孔灌注桩 380.34 米，混凝土墩（台）身 311 立方米，混凝土墩（台）盖梁 574 立方米。

上部结构：混凝土梁接头 164 立方米，预制混凝土梁 1376 立方米，现浇板面 378 立方米，混凝土桥头搭板 148 立方米，预制构件钢筋 282 吨，现浇构件钢筋 337 吨等。

钢筋混凝土箱涵混凝土 689 立方米，现浇构件钢筋 115 吨，高压水泥旋喷桩 460 米，贝雷梁交通疏解桥 570 吨。

（四）电气工程

1. 电力工程

包括各规格电缆沟共计 1034 米，电缆保护管 1071 米，电力接线井 16 座，牵引管 314 米等。

2. 照明工程

包括照明接线井 158 座，智慧路灯 150 套（预留条件）等。

3. 通信工程

包括通信井 27 座，通信排管 1583 米，牵引管 176 米。

4. 交通监控工程

包括机动车信号灯 26 套，人行信号灯 32 套，电子警察 21 台。

（五）给排水工程

各型号球墨铸铁管 1655 米，焊接钢管 155 米，消火栓 18 座，钢筋砼给水井 41 座，排气阀井 3 座，砖砌排泥湿井 4 座等。

各型号混凝土管 2330 米，砖砌排水沟 423 米，雨水井 46 座，污水井 11 座，雨水口 144 座，钢板桩 1196 吨，槽钢 1347 吨，钢支撑 70 吨等。

（六）绿化工程

栽植乔木 427 株，铺种草及花卉 7532 平方米，树木支撑架 427 株。

（七）水土保持工程

排水沟 3416 米，单级沉沙池 38 座，多级沉沙池 16 座等。

（八）燃气迁改工程

各型号聚乙烯燃气管 1465 米，钢制闸板阀 12 个，放散阀 24 个，标志桩安装 62 件，电子标识器 46 个，燃气碰口 8 处。

（九）管线迁改工程

1. 中国联通管线迁改工程

新建通信管道 165 米，迁改缆线 70 条，新建光缆 27256 米，

新建电缆 2280 米。

2. 中国电信管线迁改工程

新建通信管 1690 米，新建通信光缆 78900 米，新建光缆接头接续 504 个等。

3. 有线电视、公安监控迁改工程

新建通信光缆 50675 米，新建光缆接头接续 256 个，迁移公安监控摄像头 9 座等。

4. 中国移动管线迁改工程

新建光缆 58862 米，光缆接续 402 头，新建通信管道 2988 米，管道拆除 53697 米。

二、建安工程费

建议长春北路（振兴路-龙大路）市政工程（水荫路-规划红燕路）段的建安工程费按 24825.67 万元控制。比照本段建安工程费用，预估相应工程建设其他费 2469.47 万元，预备费 1364.76 万元。

三、下一阶段工作要求

（一）长春北路（振兴路-龙大路）市政工程分两期报审，请你单位统筹衔接两期报送内容，厘清边界，做好投资控制工作。此次调整的建安工程费，在后期报审项目初步设计概算时不作调整。

（二）此复函仅根据本次申报的建设内容出具造价方面意见，不作为招标控制价、合同签订、结决算等依据。请按程序抓

紧编制申报项目可行性研究报告，项目建设内容、规模、投资等以我局后续正式批复为准。

此复。

附件：长春北路（振兴路-龙大路）市政工程（水荫路-规划红燕路）段项目总投资汇总表

光明区发展和改革局

2022 年 3 月 29 日

（联系人：陈信志；联系方式：29182279）

薯田蒲片区配套道路工程

合同关键页

合同编号：光建造价咨询[2024]4 号

深圳市光明区建筑工务署
建设工程造价咨询委托合同

项目名称

工程名称：薯田蒲片区配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位名称

合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署　　（简称“甲方”）
受托单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（简称“乙方”）

本工程造价咨询工作由甲方于2024年1月18日公开招标，并于2024年2月5日在深圳公共资源交易中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：薯田蒲片区配套道路工程

工程地点：光明区

工程规模及内容：薯田蒲片区配套道路工程项目位于马田街道薯田蒲片区，项目包含 11 条市政道路建设。其中福康路(松白路-康兴路)全长约 485 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路；福兴路(松白路-芳园路)全长约 1321 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；福庄路(公明田园路-公明西环大道)全长约 711 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路；健兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约 666 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；康兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约 611 米，红线宽 28 米，为设双向四车道的城市次干路；规划一路(福兴路-康兴路)全长约 296 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路；竹义路(公明田园路-公明西环大道)全长约 530 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；通竹路(福兴路-公明西环大道) 全长约 247 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；芳园路(公明田园路-公明西环大道)全长约 512 米，红线宽 40 米，为设双向四车道的城市次干路；新科路(松白路-光明区界)全长约 718 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路，兴田路(公明田园路-良辰路)全长约 519 米，

项目概况

红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路。项目总投资 32625 万元。其中，建安工程费用 28638 万元，工程建设其他费 2433 万元，预备费 1554 万元。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

造价咨询服务内容

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数及费率：

（1）取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

（2）咨询费计取方式：取费基数乘以各阶段费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费费率标准

造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）		建安造价	费率（‰）
工可阶段	1.负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
	2.负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标	1亿元内部分	2.5
		1-3亿元部分	2.4
		3-5亿元部分	2.3

	文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	5亿元以上部分	2.2
施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
结算阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。	1亿元内部分	2.2
		1-3亿元部分	2.1
		3-5亿元部分	2.0
		5亿元以上部分	1.9
其他工程造价咨询任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	0.3

注：
①工程造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计费。
②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

合同金额

2、本项目造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为：人民币壹佰玖拾陆万柒仟叁佰元整（小写￥1967300.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为28638万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

甲方：深圳市光明区建筑
工务署（盖章）

地址：深圳市光明区光明街道
华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：88211494
传真： /

乙方：深圳市丰浩达工程项目
管理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创
新科技广场二期东座
1201

法定代表人：程晓丹

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-82228768
传真：0755-82284869

开户银行：中国工商银行股份
有限公司深
圳罗湖口岸
支行

账号：4000024009024906657

合同签订日期

合同订立时间：2024 年 3 月 1 日
合同订立地点：深圳市光明区

11

成果文件封面

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

马田街道薯田蒲片区配套道路工程Ⅰ标施工

咨询类型：招标控制价编制

项目编号：深丰浩达2024-3-1077

成果文件金额

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

工程造价：　119,124,633.81　元

编　　制：郑志翔　朱婉荣　　资格证号：

复　　核：汪本洋　陈利雪　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　　章）：　　日期：2025年1月10日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD
地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202　　邮　编：518040
电　话：0755-23966539、82180718、82228768　　传　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　　公司网址：www.founda.net.c

招标控制价公示表（评标工程）

工程名称	马田街道薯田蒲片区配套道路工程Ⅰ标施工
招标控制价审核单位	□造价站 □审计中心 ☑招标人
招标控制价	11912.463381 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 13.11% ，即 10485.006481 万元。
不可竞争费	本工程不可竞争费均不下浮，合计 1024.157505 万元，包括以下内容： 1、安全文明措施费 462.898605 万元； 2、暂列金额 550.253900 万元； 3、工程保险费 11.005000 万元；
造价师：（盖章） 造价咨询单位：（盖章） 日期：2025年 1 月 13 日	
招标人：深圳市光明区建筑工务署（盖章） 日期：2025年 1 月 13日	

说明：如果投标人投标报价高于“投标报价上限”将被废标。

概算批复

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2025〕75号

光明区发展和改革局关于马田街道薯田埔片区配套道路工程可行性研究报告的批复

区建筑工务署:

来文《光明区建筑工务署关于申请审批马田街道薯田蒲片区配套道路工程（第二批）可行性研究报告的函》收悉。经审核并结合区政府投资项目联评联审会议精神，现批复如下。

一、项目建设内容及规模

本项目（国家编码：2310-440311-04-01-739068 ）位于马田街道，包含芳园路、康兴路、福康路、福庄路、健兴路、通竹路、竹义路、福兴路、规划一路等九条总长4601米市政道路和马田排洪渠长约1200米渠道完善工程。具体如下:

（一）芳园路（田园路-西环大道）

西起田园路、东至西环大道，全长458米，红线宽40米，

北起松白路、东至西环大道，全长 1200 米的渠道完善工程。主要包括拆除现状栏杆、道路，复明 108 米暗涵段，完善 767 米渠道设施功能，新建 DN800-1800 排水管、巡堤路、滨水步道、雍水堰、条石坐凳，铺种草皮灌木，迁移乔木 49 株，配套完善河道监控预警系统、排水沟等附属工程。

政府投资项目

二、投资估算及资金来源

项目总投资 32311 万元，其中建安工程费用 27536 万元，工程建设其他费 3284 万元，预备费 1491 万元（详见附件）。资金来源暂定为市政管网权属单位和区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）为进一步规范地名使用，本项目名称由“马田街道薯田蒲片区配套道路工程”调整为“马田街道薯田埔片区配套道路工程”。

（二）请按照《深圳市人民政府办公厅关于印发〈深圳市落实过紧日子要求 从严从紧加强政府投资项目管理的方案〉的通知》第四条“与轨道交通、道路等同步建设的市政给水、燃气、污水管网、再生水管网、综合管廊（隧道）入廊管线及支架等由权属单位自行投资建设……”要求，结合相关工作部署，做好投资界面划分，建设时序衔接。

（三）请按照海绵城市建设、水土保持、节约用水建设等相关要求，开展初步设计工作。

（四）请按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建

筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）有关要求，完善BIM模型设计。

（五）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《光明区政府投资管理办法》等相关规定，尽快编制项目初步设计和总概算报审。

此复。

附件：马田街道薯田埔片区配套道路工程可行性研究报告投资估算表

光明区发展和改革局

2023年3月10日

深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询

合同关键页

深丰浩达合字 2022-028 号

ZHJT-2022-0008

合同编号：

工程造价咨询合同

工程地点：　深圳市南山区

甲方：　深圳市交通运输局南山管理局

乙方：　深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

1

单位名称

二〇二二年　月

第一部分合同协议书

甲方（委托方）：深圳市交通运输局南山管理局

乙方（服务方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询项目协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、咨询服务内容和范围

根据深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 （以下简称“乙方”）承担深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询服务工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

合同金额

二、合同期限

自发出中标通知书之日起至完成本项目决算工作为止。

三、合同价款

3.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的建安工程费 21312.97 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

100×0.012+（500-100）×0.011+（1000-500）×0.01+（5000-1000）×0.009+（10000-5000）×0.008+（21312.97-10000）×0.007=165.79 万元（下浮前）

3.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币小写：149.211 万元（含

第二部分合同条款

工程规模

第一条　工程概况及服务范围

1. 工程概况、工程规模

本项目位于深圳市南山区科技园片区，建设范围包括整体提升片区（中区）及公交线路覆盖片区（分为北区、西区、南区）。

（一）整体提升片区：包括交通拥堵治理、慢行提升、路面修缮等。由深南大道、沙河西路、白石路、科技南路围合而成，占地约 0.6 平方公里，涉及外围深南大道、科技南路、白石路 3 条道路及内部高新南一道等 10 条道路，总长约 6.86 公里。建设内容包括道路、交通、景观绿化、交通疏解、市政管线、智慧交通及相关配套工程等。

（二）公交线路覆盖片区：包括智慧公交站改造及招呼站的布设。其中北区建设范围包括铜鼓路、科技路等 6 条道路；西区仅科技南六路 1 条道路；南区包括高新南环路、高新南九道 2 条道路及沙河西路部分路段，总长约 5.45 公里。建设内容包括电气、智慧交通等工程。

2. 服务范围

专业范围包括但不限于：道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程（电力、电信、照明）、燃气工程、交通工程（交通设施和监控）、绿化工程、箱变、10KV 外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理、保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等本工程涉及的所有造价咨询服务项目。

主要工作内容包括但不限于：工程控制价编制（包括清单编制）、工程预算编制、工程结算审核、竣工决算审核以及实施阶段造价咨询等全过程造价咨询服务内容。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

造价咨询服务内容

第二条　造价咨询的内容

（一）初步设计阶段

1、负责审核设计院编制完成的初步设计概算并形成书面报告。

2、参与初步设计概算评审；审查初步设计概算修编合规性；配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。

造价咨询服务内容

3、根据甲方成本管控体系，协助甲方编制投资控制管理办法，初步建立投资控制目标值，并形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

（二）招标阶段

1、负责编制招标工程量清单及招标控制价，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、参与招标计划和招标文件的编制，对招标文件提出审核意见，参与招标答疑，配合甲方按计划完成招标工作；对比成本控制目标书面提出招标下浮建议报告。

3、分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；完成招标结果与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。

4、协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

5、协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。

6、协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

（三）实施阶段

1、负责工程量清单及预算的编制或审核，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确定。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

3、订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

4、配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，按季度提交变更风险分析报告。

5、审核实施过程中各合同主体期中支付的进度款；

6、实施阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表。

7、复核工程量清单缺漏项。

8、根据甲方的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜

9、配合甲方完成各项审核工作。

（四）结算阶段

1、负责结算编制或审核（包含变更、调差和索赔等），并落实甲方和复审单位审查

甲方(公章)：	**深圳市交通运输局南山管理局**	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：			
住　　所：	深圳市南山区蛇口街道石云路 16 号蛇口渔街综合楼 3 楼		
电　　话：		传　　真：	
开户银行：		开户全名：	
账　　号：		邮政编码：	
乙方(公章)：	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：	91440300715237538G		
住　　所：	深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201		
电　　话：		传　　真：	
开户银行：	工商银行文锦支行	开户全名：	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
账　　号：	4000024009024906657	邮政编码：	
乙方经办人：		乙方经办人电话：	

合同签订时间

合同签署地点：　深　圳

时　　间： 2022 年 2 月 16 日

成果文件封面

招标控制价编制报告书

工程名称：　深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包（简化招标）

建设单位：　深圳市交通运输局南山管理局

设计单位：　深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

成果文件金额

道路长度：　12.426 km

工程总造价：　201796969.69 元

大写：贰亿零壹佰柒拾玖万陆仟玖佰陆拾玖元陆角玖分。

编制人：　资格证号：

审核人：　资格证号：

审定人：　资格证号：

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

编制时间：2022年03月28日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2022015
2107-440305-04-01-119853

工程造价审定书

工程名称：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程　　建设单位：深圳市交通运输局南山管理局

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　代建单位：中信城开投资集团有限公司

建设单位报送造价：201796969.69元　　单位造价：

区造价站审定造价：198008890.81元　　单位造价：

核　减　额：3788078.88元

安全文明措施费：3293969.82元　　暂列金额：9000000.00元

主　审　人：　　专业复核：

复　核　人：　　副站长：

审核组组长：　　站　长：

建设单位报送日期：2022年3月28日　　区造价站审定日期：2022年4月7日

概算批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2022〕130号

南山区发展和改革局关于深圳市综合交通服务提升（科技园试点）项目概算的批复

市交通运输局南山管理局：

你单位报来深圳市综合交通服务提升（科技园试点）项目概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资24643万元。现批复如下：

一、工程概况

深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程项目（国家编码：2107-440305-04-01-119853）于2021年1月立项（深发改〔2021〕1号）。2021年11月9日项目可研批复（深南发改批〔2021〕355号），批复总投资25282万元。

项目位于南山区粤海街道科技园片区，包括整体提升片区

（中区）及公交线路覆盖片区（分为北区、西区、南区）。

其中整体提升片区涉及外围深南大道、科技南路、白石路3条道路及内部高新南一道等10条道路以及1条新建支路，总长约6.976千米。

公交线路覆盖片区包含智慧公交站改造及招呼站的布设。包括北区铜鼓路、科技路等6条道路，西区科技南六路1条道路，南区高新南环路、高新南九道2条道路及沙河西路部分路段，总长约5.45公里。

工程内容包括道路、交通、交通疏解、园建、绿化、给排水、电气、智慧、燃气、电力迁改和通信迁改等工程。

（一）道路工程：

拆除现状绿化带、渠化岛、人行道等，对现状破损机动车道水泥混凝土路面进行病害处理修复以及对现状水泥混凝土路面进行沥青罩面处理，并新建部分沥青混凝土道路；新建人行道和非机动车道，非机动车道采用彩色透水沥青路面，人行道采用花岗岩路面，路缘石采用花岗岩路缘石

（二）交通工程：

拆除现状标志牌、公交站台和路侧护栏，新建指路标志牌、独立式路名牌、人行横道牌、路侧护栏，涂划标线等。

（三）交通疏解工程：

新建交通警示灯、交通疏解标志牌、反光锥、PVC围挡和水马围挡等。

（四）园建工程：

新建园路，采用水洗面芝麻灰花岗岩和水洗面浪花白花岗岩等，新建不锈钢垃圾桶、花岗岩整石坐凳、风雨连廊、分隔柱、移动花箱等。

（五）绿化工程：

清除现状杂草及灌木，栽植非洲桃花心木、散尾葵、米兰、姜荷花、银边山菅兰、花叶冷水花，铺设大叶油草草卷，并对现状乔木进行修剪等。

（六）安装工程：

1.给排水工程：拆除现状给水管并新建DN100、DN200球墨铸铁给水管、给水检查井、新型防撞式地上式消火栓，改造现状给水阀门井等；拆除现状雨水管道并新建DN300混凝土雨水管、雨水检查井、雨水口，改造现状雨水检查井等；更换现状污水检查井盖，改造现状污水检查井等。

2.电气工程：新建普通单臂庭院灯、照明箱变、电力电缆、隐蔽式电缆沟、电力直通衔接井、电缆保护管、小型直通人孔井、小型三通人孔井，并对现状电力井和通信井进行提升改造等。

3.智慧工程：新建信号控制系统、高清电子警察系统、广域雷达系统、高空视频监控系统、潮汐车道系统、停车指引诱导屏系统、预约通行及停车服务及绿色泊位系统、智慧路灯系统、智慧公交系统和招呼站系统等。

4.燃气工程：拆除现状燃气标识牌，新建燃气标识牌，并对现状燃气阀门井进行调平改造等。

5.电力管线迁改工程：拆除现状 10kV 电力电缆、户外电缆终端头、环网柜并新建 10kV 电力电缆、电缆终端头、户外环网柜及不锈钢标志牌等。

6.通信管线迁改工程：拆除现状光缆并新建 24 芯、48 芯、144 芯光缆，安装电子监控设备等。

项目预计竣工时间为 2023 年 4 月。

二、审核结果

项目报送总概算 25281.02 万元，审核后的总概算 24643 万元，其中建安工程费 20873 万元，工程建设其他费 1913 万元，预备费 1139 万元，代建管理费 718 万元。

三、项目要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

（二）请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（三）该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

（四）请按规定做好项目入库纳统工作。

此复。

附件：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）项目

概算表

南山区发展和改革局

2022 年 5 月 30 日

抄报：小宁同志。

抄送：财政局，住建局，审计局，区应急管理局。

南山区发展和改革局 2022 年 5 月 30 日印发

三、项目负责人简历表

姓名	**皮桥昆**	出生年月	1989.8	文化程度	**本科**	毕业时间	2009.7
毕业院校和专业	**专科：江西建设职业技术学院 工程造价 本科：湖南城市学院 工程管理**					从事专业工作年限/造价工作年限	17 年
造价工程师证书号	**建[造]11214400007386**	技术职称	**高级工程师**			聘任时间	2011.3

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）

2011.3—今深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
从事工作：造价咨询　造价工程师　　副总经理
荣获 2022 年度优秀造价工程师、2023 年度最佳进步奖

提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩

序号	建设项目名称	合同金额（单位：万元）	合同签订日期	投资类型	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注、
1	侨城东路北延通道工程造价咨询三标**（全过程造价咨询）**	2452.76	2022.7	政府投资	P117-127	新建市政道路
2	深华快速路-福龙路立交工程(一期)**（全过程造价咨询）**	707.94	2018.10	政府投资	P128-137	新建市政道路
3	五和大道南坪快速连接线工程**（全过程造价咨询）**	243.20	2020.7	政府投资	P138-149	新建市政道路

4	薯田蒲片区配套道路工程**（全过程造价咨询）**	196.73	2024.3	政府投资	P150-161	新建市政道路
5	深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询**（全过程造价咨询）**	149.21	2022.2	政府投资	P162-174	新建市政道路

备注：

1.提供近 10 年（从 2016 年 8 月 1 日起至投标文件截止日）担任项目负责人的新建、改扩建的市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩或概算、预算、结算审核业绩，时间以合同签订日期为准。

2.证明材料包括咨询合同关键页扫描件、工程预算（或结算）成果文件封面：

①合同关键页扫描件须可见项目负责人信息，无项目负责人信息的可提供委托单位盖章的项目负责人证明文件作为佐证材料；否则业绩不予认可。

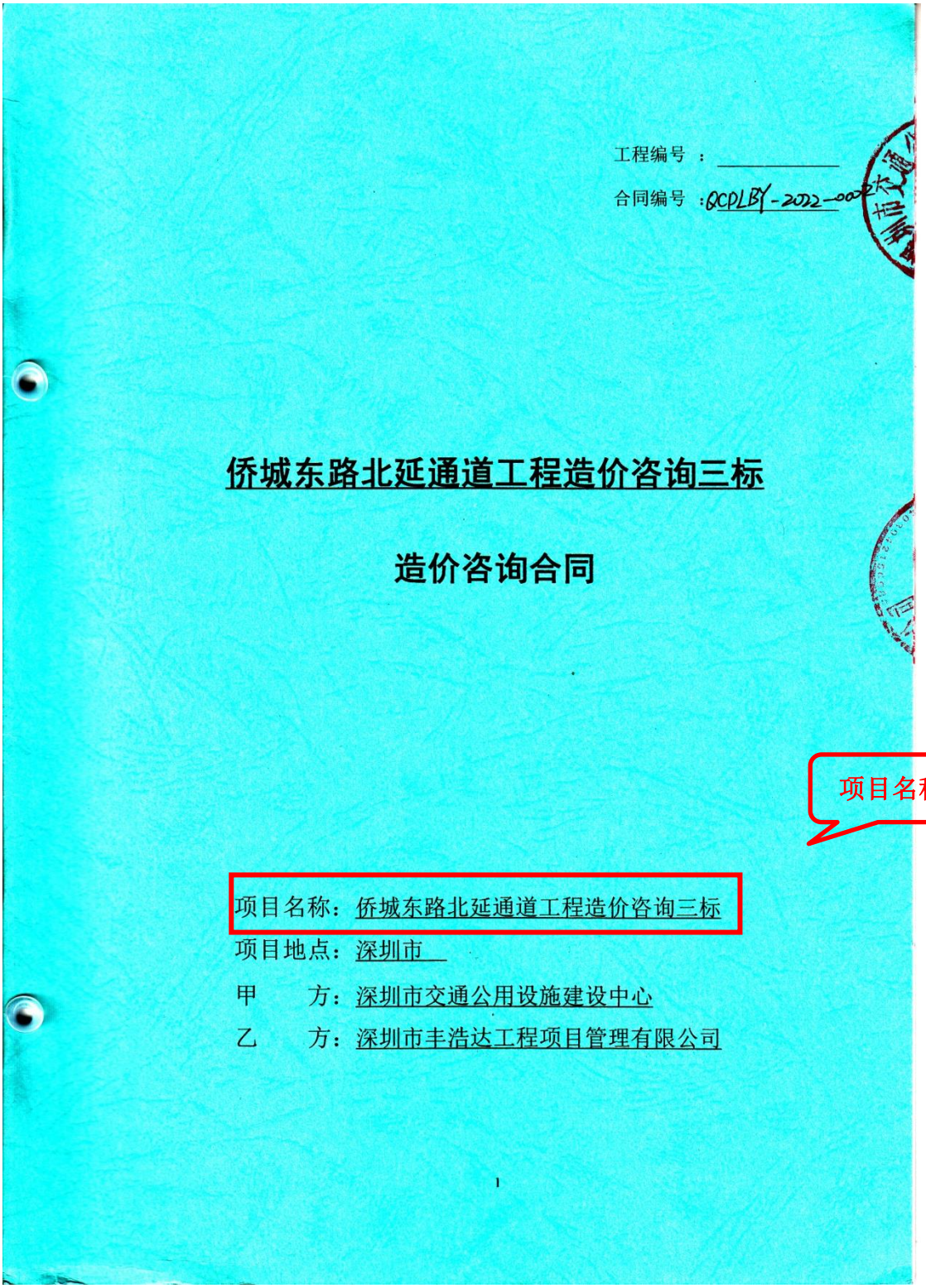
②工程预算（或结算）成果文件封面须经委托单位盖章，可见成果文件金额、出具时间、**拟派项目负责人签字（或盖章）**；无委托单位盖章的工程预算或结算成果文件封面，须同时提供与其对应的有委托单位盖章的招标控制价公示表或政府审定部门预（结）算审定表（审定报告）或委托单位盖章出具的业绩证明作为佐证材料；否则业绩不予认可。

3.投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4.业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

侨城东路北延通道工程造价咨询三标

合同关键页



工程编号 ：

合同编号 ：GCPLBY-2022-000

侨城东路北延通道工程造价咨询三标

造价咨询合同

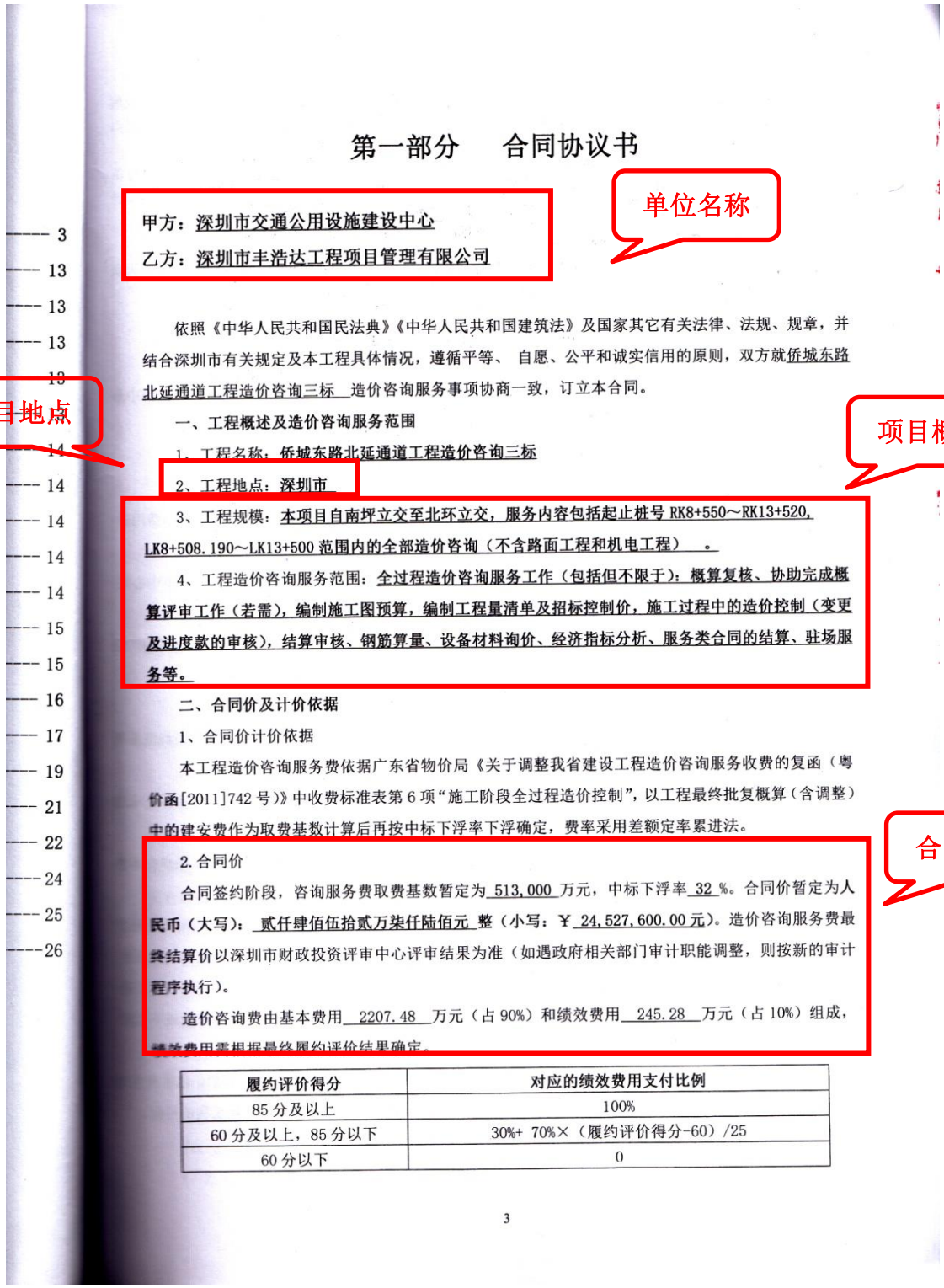
项目名称

项目名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

项目地点：深圳市

甲　　方：深圳市交通公用设施建设中心

乙　　方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司



第一部分　合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心
乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位名称

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就侨城东路北延通道工程造价咨询三标 造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：侨城东路北延通道工程造价咨询三标

项目地点

2、工程地点：深圳市

项目概况

3、工程规模：本项目自南坪立交至北环立交，服务内容包括起止桩号 RK8+550～RK13+520，LK8+508.190～LK13+500 范围内的全部造价咨询（不含路面工程和机电工程） 。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：概算复核、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、钢筋算量、设备材料询价、经济指标分析、服务类合同的结算、驻场服务等。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮确定，费率采用差额定率累进法。

合同金额

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 513,000 万元，中标下浮率 32 %。合同价暂定为人民币（大写）：贰仟肆佰伍拾贰万柒仟陆佰元 整（小写：￥ 24,527,600.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 2207.48 万元（占 90%）和绩效费用 245.28 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	30%+ 70%×（履约评价得分-60）/25
60 分以下	0

3

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、造价咨询合同第一部分合同协议书；

3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至七部分；

4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

造价咨询服务内容

五、乙方的工作内容

1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；

2、编制工程预算；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；

13、对项目进行经济技术指标分析；

14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。相关费用已经包含在合同价款中，甲方不另行计付。

15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档账相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。

16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织

5

（本页无正文）

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

签订时间

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2022 年 7 月 22 日

12

项目负责人

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、广东省深圳市有关规定。

第四条

提供承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权负责本咨询业务的代表：__皮桥昆__，联系方式：__13631685732__，职权：代表乙方全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

第十条 甲方授权的代表：__冯辉__ 联系方式：__13502864780__。

第十四条　乙方应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经甲方书面同意，乙方及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容、资料或其他非公开信息。

4、乙方承诺履行本合同的方式和最终成果不损害任何第三人合法权益，否则因此造成的后果由乙方承担，且乙方还应赔偿甲方由此遭受的损失。

5、乙方应对提交的造价成果文件的科学性、合理性、真实性、准确性等负责，若因乙方提交的成果存在瑕疵引发问题，由乙方承担所有责任，该责任不因甲方的审核验收或其他同类行为而减免。

第十七条　甲方应当履行的义务具体包括：

1、按约定时间支付咨询费。

2、在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

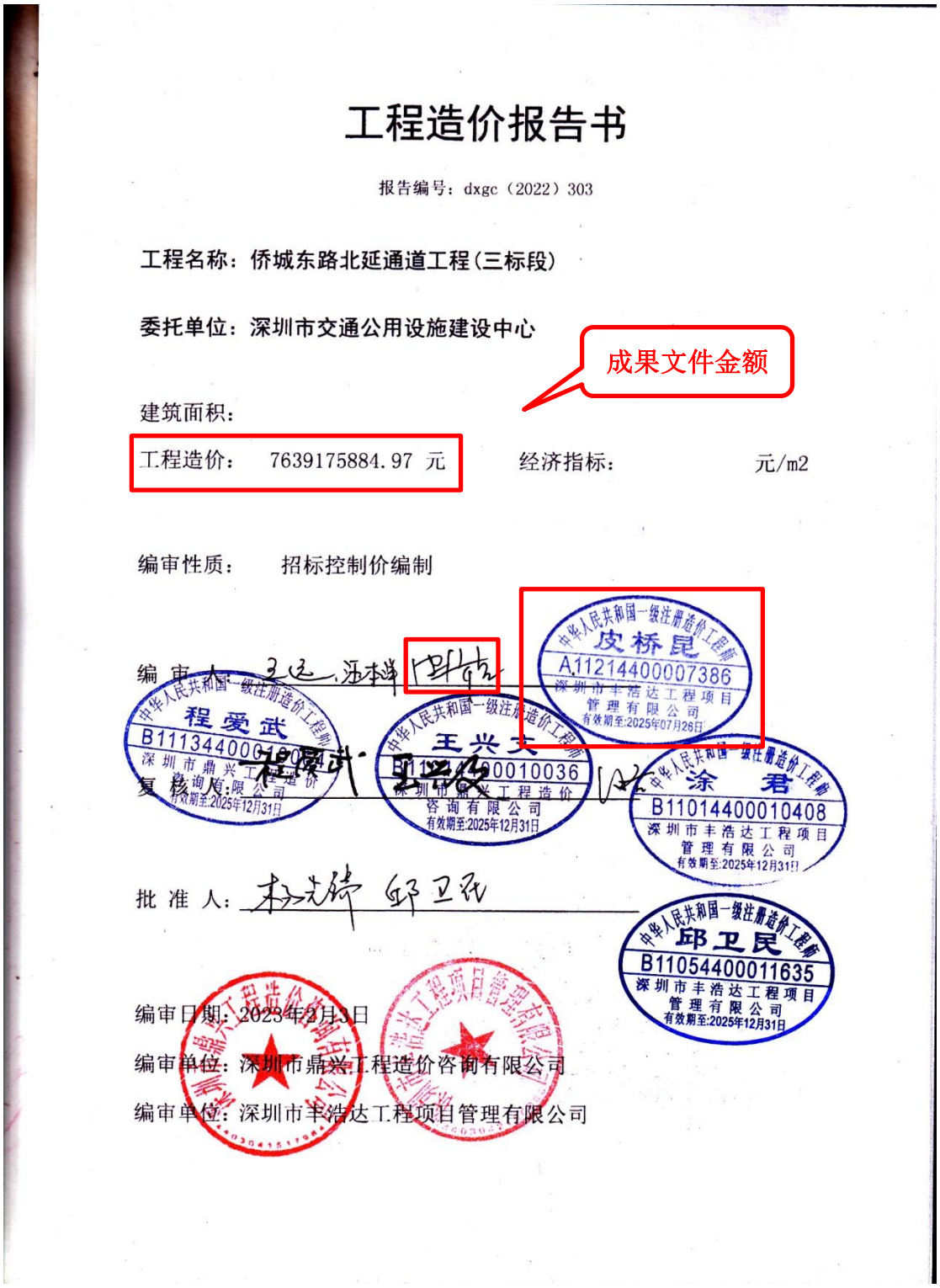
3、未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

第二十七条　双方同意用__人民币__支付酬金，按__/__汇率计付。

第三十二条　建设工程造价咨询合同在履行过程中发生争议，甲方与乙方应及时协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，__向甲方所在地的人民法院提起诉讼。__

16

成果文件封面



工程造价报告书

报告编号：dxgc（2022）303

工程名称：侨城东路北延通道工程(三标段)

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

成果文件金额

建筑面积：

工程造价：　7639175884.97 元　　经济指标：　　元/m2

编审性质：　招标控制价编制

编 审 人：

复 核 人：

批 准 人：

编审日期：2023年2月3日

编审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

编审单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

招标控制价公示表

工程名称	侨城东路北延通道工程（三标段）
审定造价	763917.588497 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 693006.928273 万元
安全文明措施费	17168.113573 万元
暂列金额	35454.337544 万元
截标时间（经窗口确定）	年　月　日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：616198.211139 万元；

措施项目清单计价合计：42228.850984 万元（其中，安全文明措施费计价合计：17168.113573 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：27460.236762 万元；

税金：23199.451998 万元；

暂列金额：35454.337544 万元；

工程建设其他费：（不含暂列金额、专业工程暂估价）：19046.500070 万元；

不可竞争费用：54810.986259 万元（其中安全文明措施费 17168.113573 万元、暂列金额 35454.337544 万元、建筑信息模型（BIM）技术应用费用 1758.535142 万元、安全生产奖励 100.000000 万元、专业工程暂估价 330.000000 万元）。

造价单位公章：　　招标人：深圳市交通公用设施建设中心（盖章）

造价师注册章：

中华人民共和国一级注册造价工程师 王兴文 B11014400010036 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 有效期至:2025年12月31日

中华人民共和国一级注册造价工程师 涂君 B11014400010408 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

日　期：2023 年 2 月 3 日

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制

概算批复

深圳市发展和改革委员会

深发改函〔2022〕317号

深圳市发展和改革委员会关于侨城东路北延通道工程项目概算的复函

市交通运输局：

《市交通运输局关于提前介入审批侨城东路北延通道工程初步设计总概算的函》（国家编码：2018-440300-48-01-717715）收悉。经审核，现函复如下：

一、项目建设内容及规模

项目北起福龙路（不含福龙立交），南至滨海大道，全长约15.7公里，采用城市快速路标准，双向六车道，设计速度80公里/小时。新建主线隧道5座，长约13.9公里（含特长隧道2座），立交4处（宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交），除立交外主线桥梁3座（跨高峰水库桥、阳台山1号桥、阳台山2号桥），人行天桥1座（跨广深高速），桥梁总长约6.2公里。具体内容如下：

1.道路工程。主要包括道路工程（新建改性沥青混凝土机动车道约79.05万平方米、新建透水砖人行道2.7万平方米，铺设花岗岩道牙3.7万米）、软基处理工程（换填处理体积19.9万立方米、水泥粉煤灰碎石桩7.8万米）、其他

工程（拆除现状道路 4.5 万平方米、新建排水沟、挡土墙等）。

2. 桥梁工程。主要包括新建跨高峰水库桥、阳台山 1 号桥和 2 号桥 3 座主线高架桥，南坪立交桥、北环立交桥 2 座互通立交桥，1 座跨广深高速人行天桥。新建桥梁总长度约 6161 米，总面积约 68103 平方米。拆除南坪立交原匝道桥梁面积约 1760 平方米。

3. 隧道工程。主要包括新建 5 座主线隧道，主线右线隧道总长 13.885 公里，左线隧道总长 13.639 公里；新建宝鹏立交、南坪立交、北环立交、滨海立交四处立交匝道隧道及宝鹏通道主线隧道，匝道隧道总长 10.75 公里，宝鹏通道主线隧道总长 1.696 公里（左线+右线）；新建友邻路隧道（下穿侨城东路）长 285 米。

4. 隧道附属。主要包括新建侨城东路管理中心一座，建筑面积 4636 平方米；新建集中设备用房 3 座，建筑面积共 3460 平方米；2 处工作井（含设备间）、4 处独立风机房、25 处排水泵房及 4 处紧急救援点，设置人行横通道、车行横通道、地面疏散楼梯间及人行疏散楼梯等；隧道装饰；隧道安装等。

5. 给排水工程。包括给水（含绿化给水）、雨水、污水工程。新建给水管 4547 米，雨、污水管 20018 米，新建钢筋混凝土雨水箱涵 1332 米。

6. 电气工程。包括电力、通信、照明工程。其中照明工程包含道路照明、桥梁照明、绿化景观照明。新建隐蔽式电缆沟 1015 米、315 千伏安箱式变电站 1 座。

7. 燃气工程。新建燃气管道 3576 米。

8. 景观绿化工程。绿化种植面积约 16 万平方米，包括边坡覆绿、苗木地被种植、种植土回填及安装喷灌设施等。

9. 交通工程。包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

10. 管线迁改工程。包括施工影响范围内的给排水、燃气、电力、通信管线及铁塔等迁改。

11. 交通疏解工程。新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时交通标牌、临时监控设施等。

12. 其他工程。主要包括海绵城市、环境保护和水土保持工程。新建声屏障、环保雨水口、溢水口、人工湿地、排水沟、截水沟等。

二、投资概算及资金来源

政府投资

项目概算投资 1657841.00 万元，其中，工程费用 1432689.81 万元，工程建设其他费用 145825.54 万元，预备费 78925.65 万元，赣深铁路上下行联络线加固保护费 400 万元，资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请落实市委市政府有关要求，尽快稳定宝鹏通道与侨城东路连接段涉及占用生态红线部分的建设内容，同时及时完善项目用地规划等各项相关手续，在此基础上按《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》，尽快正式向我

委申报审批可行性研究报告和总概算文件。

（二）在项目推进期间，请严格落实各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

专此复函。

附件：侨城东路北延通道工程项目概算汇总表

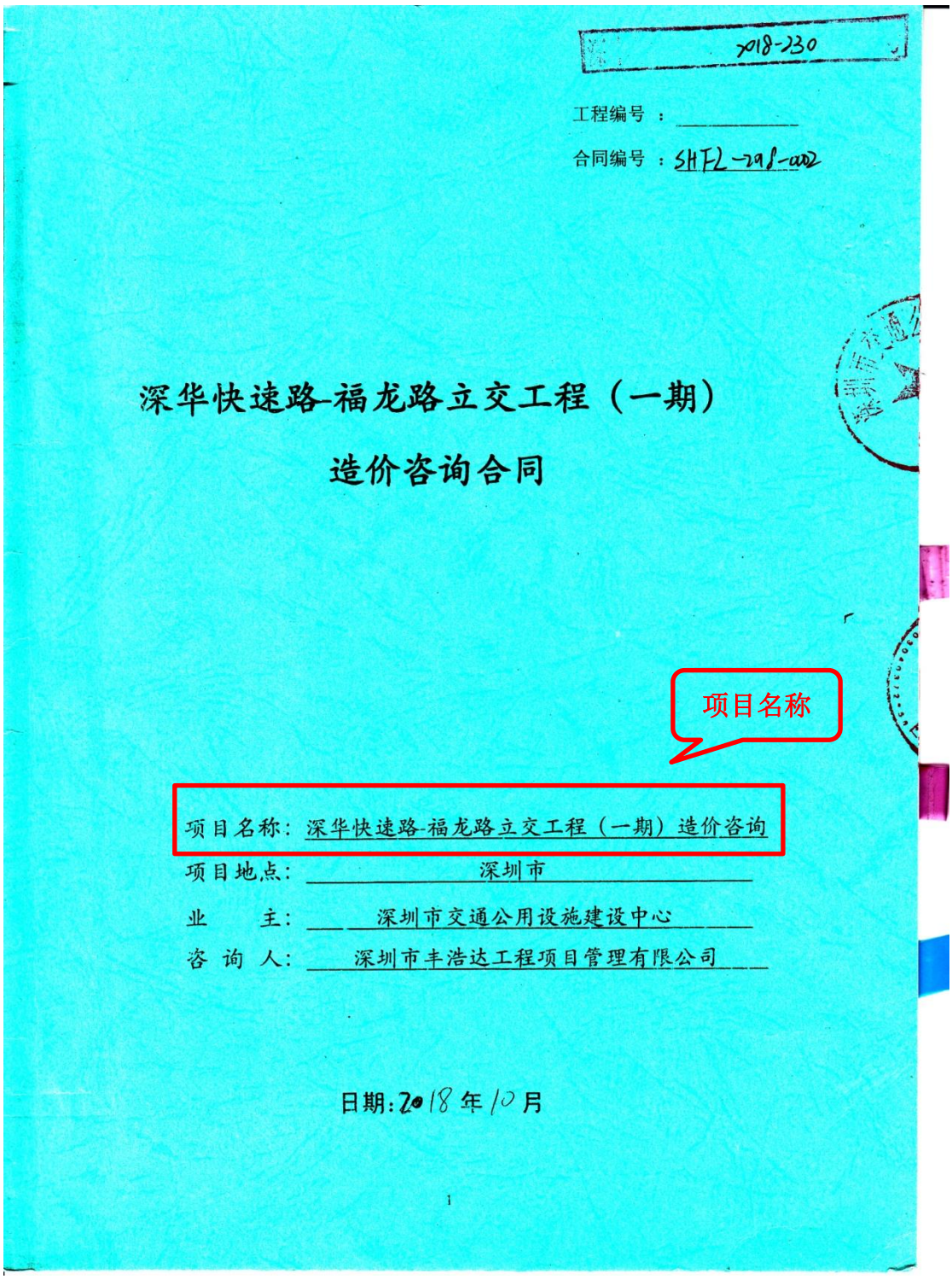
深圳市发展和改革委员会

2022年8月1日

（联系人及电话：林志耀、彭海城，88125059、88121230）

深华快速路-福龙路立交工程(一期)

合同关键页



x018-230

工程编号：

合同编号：SHFL-218-002

深华快速路-福龙路立交工程（一期）

造价咨询合同

项目名称

项目名称：深华快速路-福龙路立交工程（一期）造价咨询

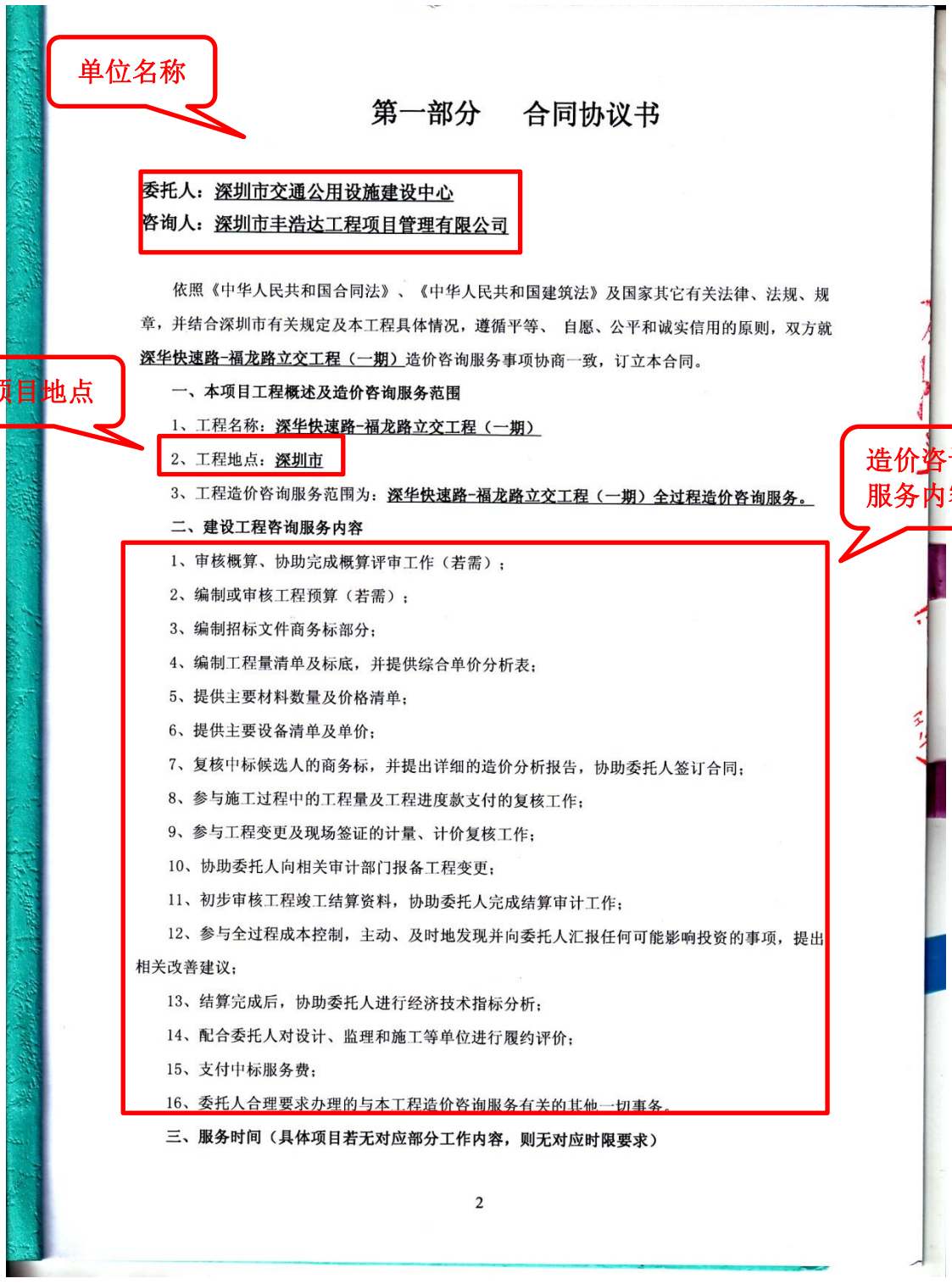
项目地点：深圳市

业　　主：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

日期：2018年10月

1



单位名称

项目地点

造价咨询服务内容

第一部分　合同协议书

委托人：深圳市交通公用设施建设中心
咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深华快速路-福龙路立交工程（一期）造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深华快速路-福龙路立交工程（一期）

2、工程地点：深圳市

3、工程造价咨询服务范围为：深华快速路-福龙路立交工程（一期）全过程造价咨询服务。

二、建设工程咨询服务内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算（若需）；

3、编制招标文件商务标部分；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、支付中标服务费；

16、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

三、服务时间（具体项目若无对应部分工作内容，则无对应时限要求）

2

1、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交；

2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；

3、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

合同金额

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）“施工阶段全过程造价控制收费编制”计算后**下浮 10%** 确定，合同价暂定为人民币**（大写）柒佰零柒万玖仟肆佰元整（￥ 7079400 元）**，造价咨询服务费最终结算价以经深圳市政府相关审计程序审定完成后的审定结果为准。（注：若委托人要求进行概算审核、钢筋算量、驻场服务、决算审核，咨询人应无条件响应，相关费用不另行计取支付）

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、支付方式

预算（标底）阶段：咨询人按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后 15 天内支付合同暂定价的 35%；

施工阶段：工程总体进度完成 80%、且所有招标都已完成后 15 天内，委托人支付至合同暂定价的 60%；

结算阶段：工程完工，主体结算审核完成后，咨询单位报送咨询费结算文件，累计支付金额达到暂定合同价的 90%时停止支付。（咨询单位完成所有合同工作后，如累计计算咨询费结算金额超过暂定合同价 25%时，签订补充协议并付至 90%；如累计计算咨询费结算金额未超过暂定合同价 25%的，则不签订补充协议。）；

余款：待竣工决算经深圳市政府相关审计程序审定完成后按照审定结果将余款一次性付清。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究业主的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后报深圳市财政委员会，深圳市财政委员会审核后拨付造价咨询费。在此之前，咨询人应提供专用帐户报深圳市财政委员会备案，以便造价咨询费的及时支付。

因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区梅秀路华强云产业园

开户银行：工商银行文锦支行

账号：4000024009024906657

签订时间

签订时间：2018年10月11日

5

第三部分　建设工程造价咨询合同专用条件

第二条　本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

第四条

一、咨询人提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 15 天内提交。

二、咨询人提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

项目负责人

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：**皮桥昆**，联系方式：13631685732，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条　双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：_____

第九条　委托人应在 14 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 委托人授权的代表：_____ 联系方式：_____，职权：_____

第十四条

一、咨询人应当履行的义务具体包括：

1、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意，否则，将被记入不良履约行为记录，委托人有权对咨询人处以罚款（每更换一人处以 1000 元-10000 元人民币罚款）。

2、咨询公司参与本项目的工作人员若与本项目承包单位的员工有亲属关系的，必须主动提出回避，否则将被记入不良履约行为记录，对委托人造成损失的，承担相应的违约责任。

3、对委托的造价业务及与此相关的一切事宜有保密义务，必须严格保密。未经委托人书面同意，咨询人及职员不得向任何第三人以任何形式披露与本次委托事项有关的内容及资料。

4、咨询人任何人员不得与承包单位进行任何接触，否则，应当向委托人承担相应的违约责任。

二、 咨询人在其责任期内如果失职，同意按以下办法承担因单方责任而造成的经济损失：

赔偿金=直接经济损失×酬金费率（按照招标文件规定确定），即：_____

第十七条　委托人应当履行的义务具体包括：

9

成果文件封面

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

深华快速路-福龙路立交工程（一期）施工

咨询类型：招标控制价

项目编号：深丰浩达2018-3-715

成果文件金额

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

工程造价：1,158,811,727.36元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

（公　　章）

工程造价甲级资质（证书编号甲160744001143）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 造价咨询企业执业印章 编号：160744001143 有效期至：2019年6月30日

日期：2018年10月26日

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司
ENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.I
地　址：深圳市福田区梅秀路1-1号华强云产业园2栋713　　邮　编：518049
电　话：0755-82180718、82228768、23966539　　传　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　　公司网址：www.founda.net.cn

标底公示表

工程名称	深华快速路-福龙路立交工程(一期)施工
审定造价	115881.172736 万元
投标报价上限	标底下浮 10%，即 105199.147905 万元
安全文明措施费	3566.924426 万元
暂列金额	5494.000000 万元
截标时间（经窗口确定）	2018 年　月　日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

分部分项工程量清单计价合计：90812.506067 万元；

措施项目清单计价合计：11861.546764 万元（其中，安全文明措施费计价合计：3566.924426 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：3481.382341 万元；

税金：3733.274364 万元；

暂列金额：5494.000000 万元；

专业工程暂估价金额：0 万元；

工程建设其他费（不含暂列金额、专业工程暂估价）：498.462600 万元；

不可竞争费用：9060.924426 万元（其中安全文明措施费 3566.924426 万元、暂列金额 5494.000000 万元、专业工程暂估价 0 万元）。

A01440001077 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2021年12月31日

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 工程造价咨询执业印章 编号 有效期至：2019年6月30日

招标人：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

日　期：　年　月　日

说明：

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:

概算批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2018〕987号

深圳市发展和改革委员会关于深华快速路-福龙路立交工程（一期）项目概算的批复

市交通运输委员会:

报来《深华快速路-福龙路立交工程（一期）项目概算》（国家编码：2018-440390-54-01-100052）收悉。经审核，现批复如下:

项目概况

一、项目建设内容及规模

深华快速路-福龙路立交工程（一期）位于龙华区大浪街道，是连接现状福龙快速路与在建深华快速路的T型立交节点，起点位于现状福龙路，终点位于华荣路以南约150米处。包括部分主线、地面辅道及连接匝道。项目主线长585米（A主线桥、B主线

桥），采用城市快速路标准，双向六车道，设计车速为 80 公里/小时，全部为桥梁；地面辅道起点位于规划高峰路，终点与主线终点一致，长 931 米，其中跨龙华河段为桥梁（DM1～5 号桥），双向四车道，设计车速为 40 公里/小时；匝道总长 7664 米，其中桥梁长 5232 米（D 匝道 1、2 号桥，E 匝道 1、2 号桥，G、H、N、P 匝道桥），隧道长 925 米（E 匝道、F 匝道），道路长 1507 米（E、H、N、F、G、P 六条匝道），单向两车道，设计车速为 40 公里/小时。主要工程建设内容为：

（一）道路工程

包括地面辅道及 E、H、N、F、G、P 六条匝道，新建改性沥青混凝土机动车道 52988 平方米（结构总厚度 68 厘米）、水泥混凝土消防通道入口 1352 平方米（结构总厚度 64 厘米）、陶瓷透水砖人行道 5439 平方米（结构总厚度 32 厘米）、透水混凝土人行道 7996 平方米（结构总厚度 32 厘米），铺设花岗岩路缘石；沿线填方段采用三维植草护坡（18970 平方米）；设置（截）排水沟 4800 米；拆除现状道路、房屋、标志牌、护栏、围墙等；挖填土石方，其中 E 匝道终点靠近福龙路段石方采用静爆。

（二）岩土工程

沿线边坡（13420 平方米）采用锚杆+锚索+矩形梁+喷播植草的支护方式；道路地基处理方式主要为回填碾压，局部段采用碎石桩或旋喷桩；路基支挡采用悬臂式或扶壁式钢筋混凝土挡墙

项目总投资 128858 万元。其中：建安工程费用 110779 万元，工程建设其他费用 11943 万元，预备费 6136 万元。

三、下一阶段工作要求

（一）本次报审的管线迁改方案为先对电缆沟或管道进行就地保护，再对缆线进行二次迁改，建议项目单位优化施工时序，尽量采用一次迁改方案，节约投资。

政府投资

（二）根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》有关规定和本批复要求，控制投资规模，提高资金使用效益，不可擅自改变建设内容或提高建设标准，同时，严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（三）根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，请在项目竣工决算审计后，及时向我委申请办理项目验收。

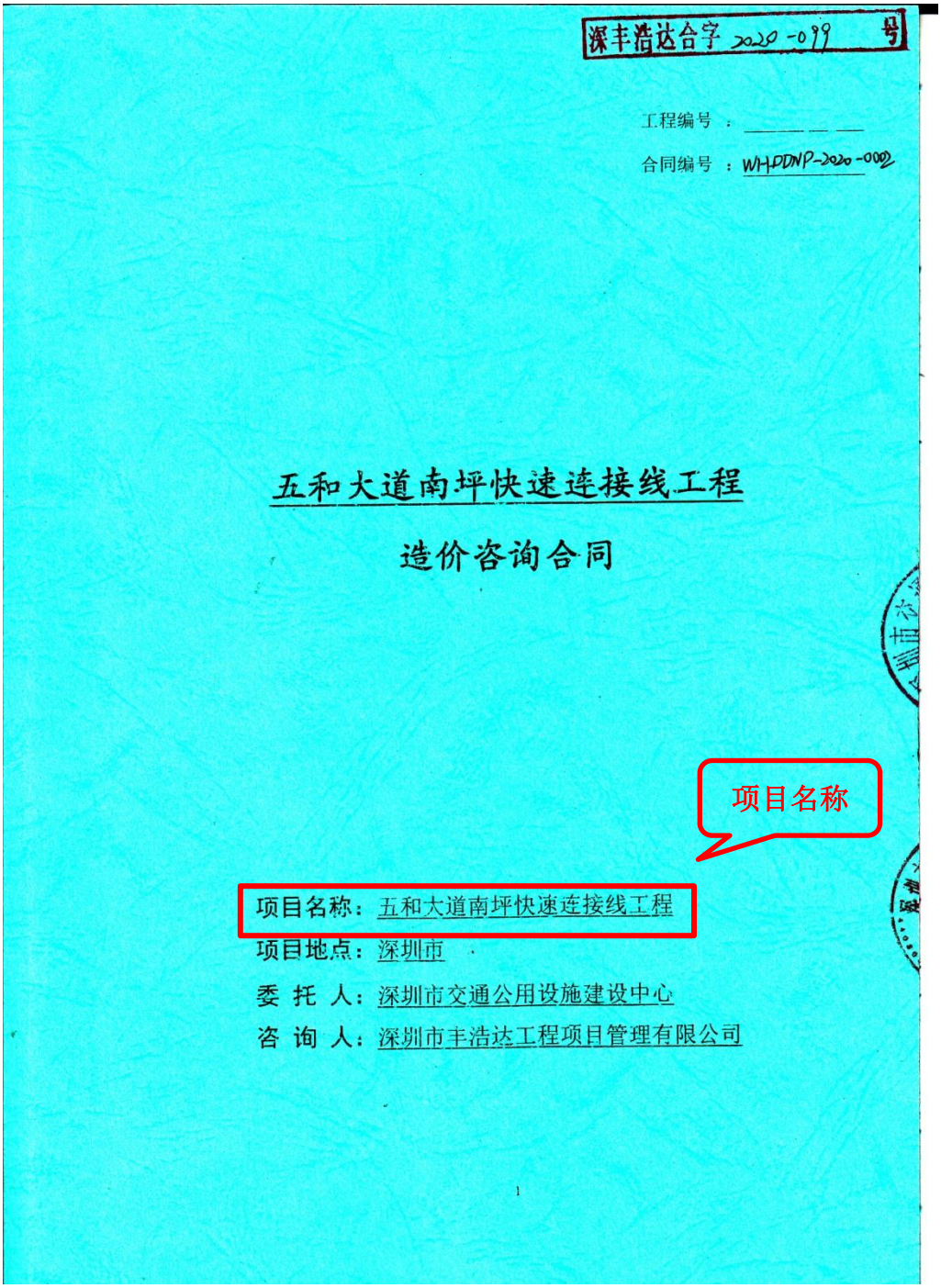
附件：深华快速路-福龙路立交工程（一期）概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2018 年 8 月 9 日

五和大道南坪快速连接线工程

合同关键页



深丰浩达合字 2020 -099 号

工程编号 ：

合同编号 ：WH-DDNP-2020-0002

五和大道南坪快速连接线工程

造价咨询合同

项目名称

项目名称：五和大道南坪快速连接线工程

项目地点：深圳市

委 托 人：深圳市交通公用设施建设中心

咨 询 人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

第一部分　合同协议书

单位名称

委托人（甲方）：深圳市交通公用设施建设中心
咨询人（乙方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、 自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述

项目地点

1、工程名称：五和大道南坪快速连接线工程

2、工程地点：深圳市

项目概况

3、工程规模：本工程北起现状五和大道，沿线与民乐村委、星河雅宝科技创新园用地相邻，终点接南坪快速路。道路主线全场约 1 公里，采用城市主干道标准设计，设计速度 40 公里/小时，道路红线宽 39-55 米，机动车道为双向六车道；含新建 45 米地下通道一座，新建立交匝道总长 2.249 公里，新建桥梁 6 座，建安费暂定为 41,086.36 万元。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：审核概算、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核及后续服务等。

二、合同价及计价依据

合同金额

1、合同价暂定为人民币（大写）：贰佰肆拾叁万贰仟万元整（小写：￥2,432,000.00元），造价咨询服务费最终结算价以审计部门审定价为准。

2、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》 中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”计算后下浮 20%确定。合同委托阶段，咨询服务费取费基数暂定为 41,086.36 万元；结算阶段，咨询服务费取费基数以所承接的工作内容的最终批复概算（含调整）中建安费作为取费基数。费率采用差额定率累进法。

3、本合同价是乙方履行本合同所需的全部费用（概算审核、钢筋算量、驻场服务、工程类合同决算审核等相关内容的费用视为已包含在咨询服务费中，甲方不另行支付）。除双方另有约定外，甲方在本合同项下不再负有其他支付义务。

造价咨询服务内容

三、乙方工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

10、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；

14、配合甲方对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 15 天内；

2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交工程量清单，20 天内提交招标控制价；

3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后 3 天内；

4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后 15 天内；

5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后 3 天内；

6、工程竣工结算审核：接到资料后 30 天内。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

五、造价文件的质量要求

3

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

十、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付工程造价咨询酬金后终结。

十一、本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份，乙方执四份。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

咨询人：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市车公庙天安数码城创新科技广场二期东座 1201

开户银行：中国工商银行深圳文锦支行

账号：4000024009024906657

签订时间

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2020 年 7 月 22日

第二十七条 支付建设工程造价咨询酬金所采取的货币币种、汇率由合同专用条件约定。

十、其 他

第二十八条 因建设工程造价咨询业务的需要，咨询人在合同约定外的外出考察，经委托人同意，其所需要费用由委托人负责。

第二十九条 咨询人如需外聘专家协助，在委托的建设工程造价咨询业务范围内其费用由咨询人承担；在委托的建设工程造价咨询业务范围以外经委托人同意并认可其费用后由委托人承担。

第三十条 未经对方的书面同意，各方均不得转让合同约定的权利和义务。

第三十一条 除委托人书面同意外，咨询人及咨询专业人员不应接受建设工程造价咨询合同约定以外的与工程造价咨询项目有关的任何报酬。咨询人不得参与可能与合同规定的与委托人利益相冲突的任何活动。

十一、合同争议的解决

第三十二条 因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，委托人与咨询人之间应当协商解决；如未能达成一致，可提交有关主管部门调解；协商或调解不成的，根据双方约定提交仲裁机关仲裁，或向人民法院提出诉讼。

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

项目负责人

第四条

提供承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，咨询人授权负责本咨询业务的代表：皮桥昆，联系方式：13631685732，职权：代表咨询人全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

第十条 委托人授权的代表：_____ 联系方式：_____。

第十四条 咨询人应当履行的义务具体包括：

10

成果文件封面

74

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

五和大道南坪快速连接线工程施工

咨询类型：招标控制价编制

项目编号：深丰浩达2021-3-0880

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

成果文件金额

工程造价：431631295.18元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　章）：　　日期：　2021年12月31日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲190744001143
有效期至：2022年06月01日

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD

地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202 邮　编：518040
电　话：0755-23966539、82180718、82228768　传　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　公司网址：www.founda.net.cn

标底公示表

工程名称	五和大道南坪快速连接线工程施工
招标控制价	431,631,295.18 元
投标报价上限	招标控制价净下浮 10 % 即 391,606,581.20 元
不可竞争费	31,384,155.38 元
截标时间（经窗口确定）	2021 年 9 月 13 日
经办人签名	

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编　号：甲1907440001143
有效期至：2022年06月30日

中华人民共和国注册造价工程师
涂　君
A01440001077
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
有效期至:2021年12月31日

备注（73 号文要求公示的其他内容）：

1. 工程总价：431, 631, 295. 18 元；
分部分项工程量清单计价合计：339, 693, 193. 21 元；
措施项目清单计价合计：31, 782, 304. 91 元；其中安全文明措施费 17, 434, 155. 38 元
规费计价合计为：12, 075, 479. 79 元；
税金计价合计为：12, 973, 228. 27 元；
暂列金额:13, 950, 000. 00 元，其中包含 BIM 费用 2, 000, 000. 00 元；

2. 不可竞争费用合计：31, 384, 155. 38 元。其中：安全文明措施费 17, 434, 155. 38 元，暂列金额 13, 950, 000. 00 元。

招标人：（盖章）

日期：2021.9.7

深圳市交通公用设施建设总公司

说明：1、本表应与**审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致**，在标底公示时须一同交 **11、12 号窗口**；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底，非财政资金需为造价站审定标底。

深圳市建设工程交易服务中心制:

概算批复

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2020〕611号

深圳市发展和改革委员会关于五和大道南坪快速连接线工程项目总概算的批复

市交通运输局:

报来《五和大道南坪快速连接线工程项目总概算》(国家编码:2018-440300-53-01-706682)收悉。经审核,现批复如下:

一、项目建设内容及规模

(一)工程概况

五和大道南坪快速连接线工程北起现状五和大道,沿线与民乐村委、星河雅宝科技创新园用地相邻,终点接南坪快速路。道路主线全长约 1 公里,采用城市主干道标准设计,设计速度 40 公里/小时,道路红线宽 39~51 米,机动车道为双向六车道;终

点南坪快速路节点为半菱形立交（含新建下穿南坪快速双向四车道地下通道一座，新建立交匝道桥 6 座）。改造连接线起点处现状五和大道与连接线平交段，改造段长约 285 米。

1. 道路工程

道路和附属工程：道路开挖土石方约 31.4 万立方米、回填土石方约 12.7 万立方米。新建沥青混凝土路面 43392 平方米，路面结构厚 68.7 厘米；五和大道拓宽改造沥青混凝土路面 2802 平方米，路面结构厚 68.7 厘米；透水砖人行道 7077 平方米，路面结构厚 35 厘米；彩色透水混凝土自行车道 2744 平方米，路面结构厚 32 厘米；各类道牙 15089 米。

路基工程：软基处理面积约 27565 平方米，采用换填和沉管碎石桩方式。新建钢筋混凝土挡土墙 4717 立方米、桩板墙 4620 平方米，挡墙局部涂漆。边坡支护面积约 24706 平方米，采用植草防护、混凝土骨架防护、客土喷播防护、锚杆框架防护等形式。

交通和监控：设置各类交通标志、信号灯、电子警察等交通和监控设施。

绿化工程：含苗木迁移和新建绿化工程。种植绿化面积 30221 平方米。

交通疏解和其他：设置疏解标志、临时道路等；新建公交站 4 座；拆除简易房屋、边坡格构梁、现有道路工程等。

2. 通道工程

新建通道下穿南坪快速，和南坪快速路正交，设计车速 40 公里/小时，采用单箱单室形断面，结构净空尺寸 10.6×5.4 米，其中右侧长 48.5 米，左侧长 45.5 米；通道采用管幕+顶推施工工法；通道内侧装饰采用刷涂料或干挂铝塑板。

3. 桥梁工程

新建桥梁共六座，总面积 6062.2 平方米，其中 A 匝道桥长 41 米、D 匝道 1 号桥长 111.08 米、D 匝道 2 号桥长 73.04 米、E 匝道 1 号桥长 73.04 米，桥梁单跨均为 35 米，上部结构均采用预应力混凝土预制小箱梁；CK0+308.812 匝道桥长 162.45 米，桥跨布置为 2×(25+30+25)米，E 匝道 2 号桥长 209.45 米，桥跨布置为 2×30+(27+30+27)+2×30 米，上部结构均采用连续钢箱梁。下部结构均为柱式墩（台）+桩基础。

4. 箱涵工程

新建单孔 4.2×2.0m 钢筋混凝土箱涵 94 米、3.0×2.0 米钢筋混凝土箱涵 225 米。

5. 给排水工程

给水工程：敷设 DN150～400 球墨铸铁给水管 2216 米、DN25～50PE100 塑料给水管 336 米，新建室外消火栓 18 套、各类工作井 39 座。

雨水工程：敷设 DN300～3500 II 级钢筋混凝土雨水管 4429 米、DN3500F 型 III 级钢筋混凝土顶管 91 米，新建 3.5×2.2 钢筋混

凝土明渠 401 米、各类工作井 119 座。

污水工程：敷设 DN400～800HDPE 污水管 2138 米，新建各类工作井 78 座。

海绵城市工程：敷设 DN150PVC 管 1611 米。

6.电气工程

电力工程：敷设φ150～200 纤维编绕拉挤电缆保护管 9556 米、φ150HDPE 电缆保护管 276 米，新建各类工作井 7 座、隐蔽式电缆沟 1071 米。

通信工程：敷设φ110 通信塑料管 17436 米、φ150HDPE 电缆保护管 1824 米，新建通信人孔井 20 座。

照明工程：敷设电力电缆 11180 米、塑料护套电线 9915 米、DN80 镀锌钢管 1276 米、φ70PVC 电缆保护管 9020 米，新建 125KVA 箱式变电站 1 座、照明接线井 51 座、4.5～13 米高照明路灯 209 套、隧道灯 52 套。

7.燃气工程

敷设 De250 聚乙烯燃气管 738 米、DN400Ⅱ级钢筋混凝土套管 123 米，新建燃气阀门井 3 座。

8.管线迁改工程

对影响工程实施范围内的电力、通信管线进行迁改。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 46688.00 万元。其中，工程费用 38918.37

政府投资项目

万元，工程建设其他费用 5546.23 万元，预备费用 2223.40 万元。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）请根据《政府投资条例》《深圳市政府投资建设项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，切实发挥政府投资效益。

（二）请严格控制投资规模，不得擅自改变建设内容或提高建设标准，同时严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故发生。

（三）请根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》在项目竣工决算审核后，及时向我委申请办理项目验收。

附件：五和大道南坪快速连接线工程总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2020 年 9 月 18 日

薯田蒲片区配套道路工程

合同关键页

合同编号：光建造价咨询[2024]4 号

深圳市光明区建筑工务署
建设工程造价咨询委托合同

项目名称

工程名称：薯田蒲片区配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

受托单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

单位名称

合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署 （简称“甲方”）
受托单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（简称“乙方”）

本工程造价咨询工作由甲方于 2024 年 1 月 18 日公开招标，并于 2024 年 2 月 5 日在深圳公共资源交易中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：薯田蒲片区配套道路工程

工程地点：光明区

项目概况

工程规模及内容：薯田蒲片区配套道路工程项目位于马田街道薯田蒲片区，项目包含 11 条市政道路建设。其中福康路(松白路-康兴路)全长约 485 米,红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路;福兴路(松白路-芳园路)全长约 1321 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路；福庄路(公明田园路-公明西环大道)全长约 711 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路;健兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约 666 米,红线宽 18 米,为设双向两车道的城市支路;康兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约 611 米，红线宽 28 米，为设双向四车道的城市次干路;规划一路(福兴路-康兴路)全长约 296 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路;竹义路(公明田园路-公明西环大道)全长约 530 米，红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路;通竹路(福兴路-公明西环大道) 全长约 247 米,红线宽 18 米，为设双向两车道的城市支路;芳园路(公明田园路-公明西环大道)全长约 512 米，红线宽 40 米，为设双向四车道的城市次干路;新科路(松白路-光明区界)全长约 718 米，红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路,兴田路(公明田园路-良辰路)全长约 519 米,

1

红线宽 16 米，为设双向两车道的城市支路。项目总投资 32625 万元。其中，建安工程费用 28638 万元，工程建设其他费 2433 万元，预备费 1554 万元。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

造价咨询服务内容

二、合同价及结算价

1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数及费率：

（1）取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

（2）咨询费计取方式：取费基数乘以各阶段费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费费率标准

造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）		建安造价	费率（‰）
工可阶段	1.负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
	2.负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算阶段	1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标	1亿元内部分	2.5
		1-3亿元部分	2.4
		3-5亿元部分	2.3

	文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	5亿元以上部分	2.2
施工阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
结算阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。	1亿元内部分	2.2
		1-3亿元部分	2.1
		3-5亿元部分	2.0
		5亿元以上部分	1.9
其他工程造价咨询任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	0.3

注：
①工程造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计费。
②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

合同金额

2、本项目造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费为：人民币壹佰玖拾陆万柒仟叁佰元整（小写￥1967300.00元），最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为28638万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

甲方：深圳市光明区建筑工务署（盖章）

地址：深圳市光明区光明街道华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：88211494

传真： /

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（盖章）

地址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座1201

法定代表人：程晓丹

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-82228768

传真：0755-82284869

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳罗湖口岸支行

账号：4000024009024906657

合同签订日期

合同订立时间：2024 年 3 月 1 日

合同订立地点： 深圳市光明区

11

证明

兹有深圳市丰浩达工程项目管理有限公司与我署于2024年3月1日签订的《薯田蒲片区配套道路工程》项目合同。本项目基本信息及内容如下：

工程名称：薯田蒲片区配套道路工程

工程规模及内容：薯田蒲片区配套道路工程项目位于马田街道薯田蒲片区，项目包含11条市政道路建设。其中福康路(松白路-康兴路)全长约485米,红线宽16米，为设双向两车道的城市支路;福兴路(松白路-芳园路)全长约1321米，红线宽18米，为设双向两车道的城市支路；福庄路(公明田园路-公明西环大道)全长约711米，红线宽16米，为设双向两车道的城市支路;健兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约666米,红线宽18米,为设双向两车道的城市支路:康兴路(公明田园路-公明西环大道)全长约611米，红线宽28米，为设双向四车道的城市次干路;规划一路(福兴路-康兴路)全长约296米，红线宽16米，为设双向两车道的城市支路;竹义路(公明田园路-公明西环大道)全长约530米，红线宽18米，为设双向两车道的城市支路;通竹路(福兴路-公明西环大道)全长约247米，红线宽18米，为设双向两车道的城市支路:芳园路(公明田园路-公明西环大道)全长约512米，红线宽40米，为设双向四车道的城市次干

路;新科路(松白路-光明区界)全长约 718 米,红线宽 16 米,为设双向两车道的城市支路,兴田路(公明田园路-良辰路)全长约 519 米,红线宽 16 米,为设双向两车道的城市支路。

投资金额:32625 万元

资金来源:政府投资

工程内容:全过程造价咨询服务

工程类型:市政道路工程

项目负责人:皮桥昆

专业负责人:涂君、汪本洋、王瑞润

项目负责人

特此证明。

深圳市光明区建筑工务署

2026 年 1 月 9 日

成果文件封面

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

马田街道薯田蒲片区配套道路工程Ⅰ标施工

咨询类型：招标控制价编制

项目编号：深丰浩达2024-3-1077

成果文件金额

委托单位：深圳市光明区建筑工务署

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

工程造价：　119,124,633.81　元

编　　制：郑志翔　朱晓东　　资格证号：

复　　核：汪本洋　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　　章）：　　日期：2025年1月10日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司

SHENZHEN　FOUNDA　CONSTRUCTION　PROJECT　MANANGEMENT　CO.LTD

地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202　　邮　编：518040

电　话：0755-23966539、82180718、82228768　　传　真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　　公司网址：www.founda.net.c

招标控制价公示表（评标工程）

工程名称	马田街道薯田蒲片区配套道路工程Ⅰ标施工
招标控制价审核单位	□造价站　□审计中心　☑招标人
招标控制价	11912.463381 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 13.11%，即 10485.006481 万元。
不可竞争费	本工程不可竞争费均不下浮，合计 1024.157505 万元，包括以下内容： 1、安全文明措施费 462.898605 万元； 2、暂列金额 550.253900 万元； 3、工程保险费 11.005000 万元；
造价师：（盖章） 日期：2025年1月13日	造价咨询单位：（盖章）
招标人：深圳市光明区建筑工务署（盖章） 日期：2025年1月13日	

说明：如果投标人投标报价高于“投标报价上限”将被废标。

概算批复

深圳市光明区发展和改革局文件

深光发改〔2025〕75号

光明区发展和改革局关于马田街道薯田埔片区配套道路工程可行性研究报告的批复

区建筑工务署:

来文《光明区建筑工务署关于申请审批马田街道薯田蒲片区配套道路工程（第二批）可行性研究报告的函》收悉。经审核并结合区政府投资项目联评联审会议精神，现批复如下。

一、项目建设内容及规模

本项目（国家编码：2310-440311-04-01-739068 ）位于马田街道，包含芳园路、康兴路、福康路、福庄路、健兴路、通竹路、竹义路、福兴路、规划一路等九条总长4601米市政道路和马田排洪渠长约1200米渠道完善工程。具体如下:

（一）芳园路（田园路-西环大道）

西起田园路、东至西环大道，全长458米，红线宽40米，

北起松白路、东至西环大道，全长 1200 米的渠道完善工程。主要包括拆除现状栏杆、道路，复明 108 米暗涵段，完善 767 米渠道设施功能，新建 DN800-1800 排水管、巡堤路、滨水步道、雍水堰、条石坐凳，铺种草皮灌木，迁移乔木 49 株，配套完善河道监控预警系统、排水沟等附属工程。

政府投资项目

二、投资估算及资金来源

项目总投资 32311 万元，其中建安工程费用 27536 万元，工程建设其他费 3284 万元，预备费 1491 万元（详见附件）。资金来源暂定为市政管网权属单位和区政府投资。

三、下一阶段工作要求

（一）为进一步规范地名使用，本项目名称由“马田街道薯田蒲片区配套道路工程”调整为“马田街道薯田埔片区配套道路工程”。

（二）请按照《深圳市人民政府办公厅关于印发〈深圳市落实过紧日子要求 从严从紧加强政府投资项目管理的方案〉的通知》第四条“与轨道交通、道路等同步建设的市政给水、燃气、污水管网、再生水管网、综合管廊（隧道）入廊管线及支架等由权属单位自行投资建设……”要求，结合相关工作部署，做好投资界面划分，建设时序衔接。

（三）请按照海绵城市建设、水土保持、节约用水建设等相关要求，开展初步设计工作。

（四）请按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建

筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）有关要求，完善BIM模型设计。

（五）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目管理条例》《光明区政府投资管理办法》等相关规定，尽快编制项目初步设计和总概算报审。

此复。

附件：马田街道薯田埔片区配套道路工程可行性研究报告投资估算表

光明区发展和改革局

2025年3月10日

深圳市综合交通服务提升(科技园试点)工程造价咨询

合同关键页

深丰浩达合字 2022-028 号

ZHJT-2022-0008

合同编号：

工程造价咨询合同

工程地点： 深圳市南山区

甲方： 深圳市交通运输局南山管理局

乙方： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

1

二〇二二年　月

第一部分合同协议书

单位名称

甲方（委托方）：深圳市交通运输局南山管理局

乙方（服务方）：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就 深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询项目协商一致，订立本合同，达成协议如下：

项目名称

一、咨询服务内容和范围

根据深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程（以下简称：本工程）的特点，通过公开招标选择 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司（以下简称“乙方”）承担深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程造价咨询服务工作。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

合同金额

二、合同期限

自发出中标通知书之日起至完成本项目决算工作为止。

三、合同价款

3.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742 号文规定，造价咨询费用计算过程如下：

以“施工阶段全过程造价控制”的标准计算全过程造价咨询费，概算复核、钢筋及预埋件计算等不再单独计取费用。暂以概算批复的建安工程费 21312.97 万元作为收费基数，按差额定率累进计费，计算公式如下：

100×0.012+（500-100）×0.011+（1000-500）×0.01+（5000-1000）×0.009+（10000-5000）×0.008+（21312.97-10000）×0.007=165.79 万元（下浮前）

3.2 合同价

本合同造价咨询收费暂定价（即中标人投标报价）为人民币小写：149.211 万元（含

第二部分合同条款

第一条 工程概况及服务范围

1. 工程概况、工程规模

本项目位于深圳市南山区科技园片区，建设范围包括整体提升片区（中区）及公交线路覆盖片区（分为北区、西区、南区）。

（一）整体提升片区：包括交通拥堵治理、慢行提升、路面修缮等。由深南大道、沙河西路、白石路、科技南路围合而成，占地约 0.6 平方公里，涉及外围深南大道、科技南路、白石路 3 条道路及内部高新南一道等 10 条道路，总长约 6.86 公里。建设内容包括道路、交通、景观绿化、交通疏解、市政管线、智慧交通及相关配套工程等。

（二）公交线路覆盖片区：包括智慧公交站改造及招呼站的布设。其中北区建设范围包括铜鼓路、科技路等 6 条道路；西区仅科技南六路 1 条道路；南区包括高新南环路、高新南九道 2 条道路及沙河西路部分路段，总长约 5.45 公里。建设内容包括电气、智慧交通等工程。

2. 服务范围

专业范围包括但不限于：道路工程、桥梁工程、给排水工程、电气工程（电力、电信、照明）、燃气工程、交通工程（交通设施和监控）、绿化工程、箱变、10KV 外线电源、交通疏解、管线迁改、绿化迁移等。设备采购及安装，设备调试及试运行，临时工程，各类配套和辅助工程等；工程建设其他费中的勘察设计（含竣工图编制）、施工图审查、监理、保险、前期工作、安全生产保障、竣工验收等本工程涉及的所有造价咨询服务项目。

主要工作内容包括但不限于：工程控制价编制（包括清单编制）、工程预算编制、工程结算审核、竣工决算审核以及实施阶段造价咨询等全过程造价咨询服务内容。具体工作内容以造价咨询任务委托单为准。

造价咨询服务内容

第二条 造价咨询的内容

（一）初步设计阶段

1、负责审核设计院编制完成的初步设计概算并形成书面报告。

2、参与初步设计概算评审；审查初步设计概算修编合规性；配合甲方编制概算推进计划，并督促落实；配合甲方概算申报及审批跟踪工作，督促审核设计院根据批复投资完成修正概算。

造价咨询服务内容

3、根据甲方成本管控体系，协助甲方编制投资控制管理办法，初步建立投资控制目标值，并形成专题成本控制策划及成本控制目标报告。

（二）招标阶段

1、负责编制招标工程量清单及招标控制价，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、参与招标计划和招标文件的编制，对招标文件提出审核意见，参与招标答疑，配合甲方按计划完成招标工作；对比成本控制目标书面提出招标下浮建议报告。

3、分析各类招标项目投标报价的合理性；对投标文件进行清标分析并形成报告（如需清标）；完成招标结果与投资控制目标成本的对比分析及招投标情况后评估，提供专项分析报告。

4、协助甲方完成投标文件澄清、合同谈判及签订。

5、协助甲方完成各类非招标项目的合同谈判、合同文本编制及合同签订。

6、协助甲方收集招标项目供应商信息，建立供应商数据库。

（三）实施阶段

1、负责工程量清单及预算的编制或审核，对比概算情况并进行经济指标分析。

2、负责编制计价清单，根据甲方安排不定期对现场计价进行核查，配合甲方完成计价的确定。建立支付台账，及时更新，按季度提交支付风险分析报告。

3、订立投资控制的实施流程，跟踪合同实际履行情况，结合成本控制目标按季度对成本控制情况进行过程评价并形成专项报告。出现重大方案调整时，应动态分析偏差原因，形成专题报告后，调整成本控制目标。

4、配合甲方完成施工过程的工程变更、工程签证和工程索赔的处理；对实施过程中的工程变更进行控制，按季度提交变更风险分析报告。

5、审核实施过程中各合同主体期中支付的进度款；

6、实施阶段全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议，编制造价控制形象进度表。

7、复核工程量清单缺漏项。

8、根据甲方的安排参加必要的工程例会或到工地现场，参与解决工程造价有关事宜

9、配合甲方完成各项审核工作。

（四）结算阶段

1、负责结算编制或审核（包含变更、调差和索赔等），并落实甲方和复审单位审查

甲方(公章)：	**深圳市交通运输局南山管理局**	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：			
住　　所：	深圳市南山区蛇口街道石云路 16 号蛇口渔街综合楼 3 楼		
电　　话：		传　　真：	
开户银行：		开户全名：	
账　　号：		邮政编码：	
乙方(公章)：	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
统一社会信用代码：	91440300715237538G		
住　　所：	深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201		
电　　话：		传　　真：	
开户银行：	工商银行文锦支行	开户全名：	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
账　　号：	4000024009024906657	邮政编码：	
乙方经办人：		乙方经办人电话：	

签订时间

合同签署地点： 深　圳

时　　间： 2022 年 2 月 16 日

项目负责人

二、项目团队人员配备一览表

序号	姓名	性别	专业	职称	执业资格	职务
1	皮桥昆	男	土建	工程师	一级注册造价工程师	项目负责人
2	汪本洋	男	土建	工程师	一级注册造价工程师	土建专业负责人
3	涂君	男	土建	高级工程师	一级注册造价工程师	土建专业人员
4	陈炎标	男	土建	高级工程师	一级注册造价工程师	土建专业人员
5	叶梓	女	安装	工程师	一级注册造价工程师	安装专业负责人
6	邱忠明	男	安装	工程师	一级注册造价工程师	安装专业人员
7	郑伟斌	男	安装	工程师	一级注册造价工程师	安装专业人员
8						
… …						

成果文件封面

招标控制价编制报告书

工程名称：　深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程施工总承包（简化招标）

建设单位：　深圳市交通运输局南山管理局

设计单位：　深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

成果文件金额

道路长度：　12.426 km

工程总造价：　201796969.69 元

大写：贰亿零壹佰柒拾玖万陆仟玖佰陆拾玖元陆角玖分。

中华人民共和国一级注册造价工程师 樊富荣 B11014400010535 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

编制人：王瑞 樊富荣　资格证号：

中华人民共和国一级注册造价工程师 涂君 B11014400010408 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

审核人：　资格证号：

中华人民共和国一级注册造价工程师 邱晓明 B11014400010501 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年12月31日

审定人：　资格证号：

中华人民共和国一级注册造价工程师 皮桥昆 A11214400007386 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司 有效期至:2025年07月26日

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

编制时间：2022年03月28日

深圳市南山区工程造价管理站

（预算、标底）
编号：标2022015
2107-440305-04-01-119853

工程造价审定书

工程名称：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程　建设单位：深圳市交通运输局南山管理局

咨询单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　代建单位：中信城开投资集团有限公司

建设单位报送造价：201796969.69元　单位造价：

区造价站审定造价：198008890.81元　单位造价：

核减额：3788078.88元

安全文明措施费：3293969.82元　暂列金额：9000000.00元

主审人：　专业复核：

复核人：　副站长：

审核组组长：　站长：

建设单位报送日期：2022年3月28日　区造价站审定日期：2022年4月7日

概算批复

深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2022〕130号

南山区发展和改革局关于深圳市综合交通服务提升（科技园试点）项目概算的批复

市交通运输局南山管理局：

你单位报来深圳市综合交通服务提升（科技园试点）项目概算评审资料收悉。经区政府投资项目评审中心审核，核定该项目概算总投资24643万元。现批复如下：

一、工程概况

深圳市综合交通服务提升（科技园试点）工程项目（国家编码：2107-440305-04-01-119853）于2021年1月立项（深发改〔2021〕1号）。2021年11月9日项目可研批复（深南发改批〔2021〕355号），批复总投资25282万元。

项目位于南山区粤海街道科技园片区，包括整体提升片区

（中区）及公交线路覆盖片区（分为北区、西区、南区）。

其中整体提升片区涉及外围深南大道、科技南路、白石路3条道路及内部高新南一道等10条道路以及1条新建支路，总长约6.976千米。

公交线路覆盖片区包含智慧公交站改造及招呼站的布设。包括北区铜鼓路、科技路等6条道路，西区科技南六路1条道路，南区高新南环路、高新南九道2条道路及沙河西路部分路段，总长约5.45公里。

工程内容包括道路、交通、交通疏解、园建、绿化、给排水、电气、智慧、燃气、电力迁改和通信迁改等工程。

（一）道路工程：

拆除现状绿化带、渠化岛、人行道等，对现状破损机动车道水泥混凝土路面进行病害处理修复以及对现状水泥混凝土路面进行沥青罩面处理，并新建部分沥青混凝土道路；新建人行道和非机动车道，非机动车道采用彩色透水沥青路面，人行道采用花岗岩路面，路缘石采用花岗岩路缘石

（二）交通工程：

拆除现状标志牌、公交站台和路侧护栏，新建指路标志牌、独立式路名牌、人行横道牌、路侧护栏，涂划标线等。

（三）交通疏解工程：

新建交通警示灯、交通疏解标志牌、反光锥、PVC围挡和水马围挡等。

（四）园建工程：

新建园路，采用水洗面芝麻灰花岗岩和水洗面浪花白花岗岩等，新建不锈钢垃圾桶、花岗岩整石坐凳、风雨连廊、分隔柱、移动花箱等。

（五）绿化工程：

清除现状杂草及灌木，栽植非洲桃花心木、散尾葵、米兰、姜荷花、银边山菅兰、花叶冷水花，铺设大叶油草草卷，并对现状乔木进行修剪等。

（六）安装工程:

1.给排水工程：拆除现状给水管并新建DN100、DN200球墨铸铁给水管、给水检查井、新型防撞式地上式消火栓，改造现状给水阀门井等；拆除现状雨水管道并新建DN300混凝土雨水管、雨水检查井、雨水口，改造现状雨水检查井等；更换现状污水检查井盖，改造现状污水检查井等。

2.电气工程：新建普通单臂庭院灯、照明箱变、电力电缆、隐蔽式电缆沟、电力直通衔接井、电缆保护管、小型直通人孔井、小型三通人孔井，并对现状电力井和通信井进行提升改造等。

3.智慧工程：新建信号控制系统、高清电子警察系统、广域雷达系统、高空视频监控系统、潮汐车道系统、停车指引诱导屏系统、预约通行及停车服务及绿色泊位系统、智慧路灯系统、智慧公交系统和招呼站系统等。

4.燃气工程：拆除现状燃气标识牌，新建燃气标识牌，并对现状燃气阀门井进行调平改造等。

5.电力管线迁改工程：拆除现状10kV电力电缆、户外电缆终端头、环网柜并新建10kV电力电缆、电缆终端头、户外环网柜及不锈钢标志牌等。

6.通信管线迁改工程：拆除现状光缆并新建24芯、48芯、144芯光缆，安装电子监控设备等。

项目预计竣工时间为2023年4月。

二、审核结果

项目报送总概算25281.02万元，审核后的总概算24643万元，其中建安工程费20873万元，工程建设其他费1913万元，预备费1139万元，代建管理费718万元。

政府投资项目

三、项目要求

（一）在项目实施过程中，请你单位根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》的要求，控制好项目总投资。

（二）请你单位严格各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产，防止各类安全生产事故的发生。

（三）该项目已纳入区政府投资项目计划，请将项目的基本信息和进度情况，及时、准确地填入“南山区政府投资项目在线审批监管平台”。

（四）请按规定做好项目入库纳统工作。

此复。

附件：深圳市综合交通服务提升（科技园试点）项目

概算表

南山区发展和改革局

2022年5月30日

抄报：小宁同志。

抄送：财政局，住建局，审计局，区应急管理局。

南山区发展和改革局 2022年5月30日印发

四、百县千镇万村帮扶业绩

（企业近 5 年）

投标人名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点（市级）	帮扶金额（万元）	投资类型	备注
1	新里村委农田水利工程（二期）项目**（预算审核）**	2024.7	154.10（送审金额）	政府投资（驻镇帮镇扶村资金）	百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩	
2	深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程**（预算审核）**	2025.7	150.91（送审金额）	政府投资（驻镇帮镇扶村资金）	百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩	
3	深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程**（预算审核）**	2025.7	138.69（送审金额）	政府投资（驻镇帮镇扶村资金）	百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩	
4	赤石村委及明溪村委水利抢修工程**（结算审核）**	2024.7	95.58（送审金额）	政府投资	百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩	
5	深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段 BPC 总承包工程结算	2022.6	深圳市	/	政府投资	
6	广东扶贫济困日活动	/		/	/	

注：

提供投标人近 5 年（2021 年 8 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程帮扶业绩。

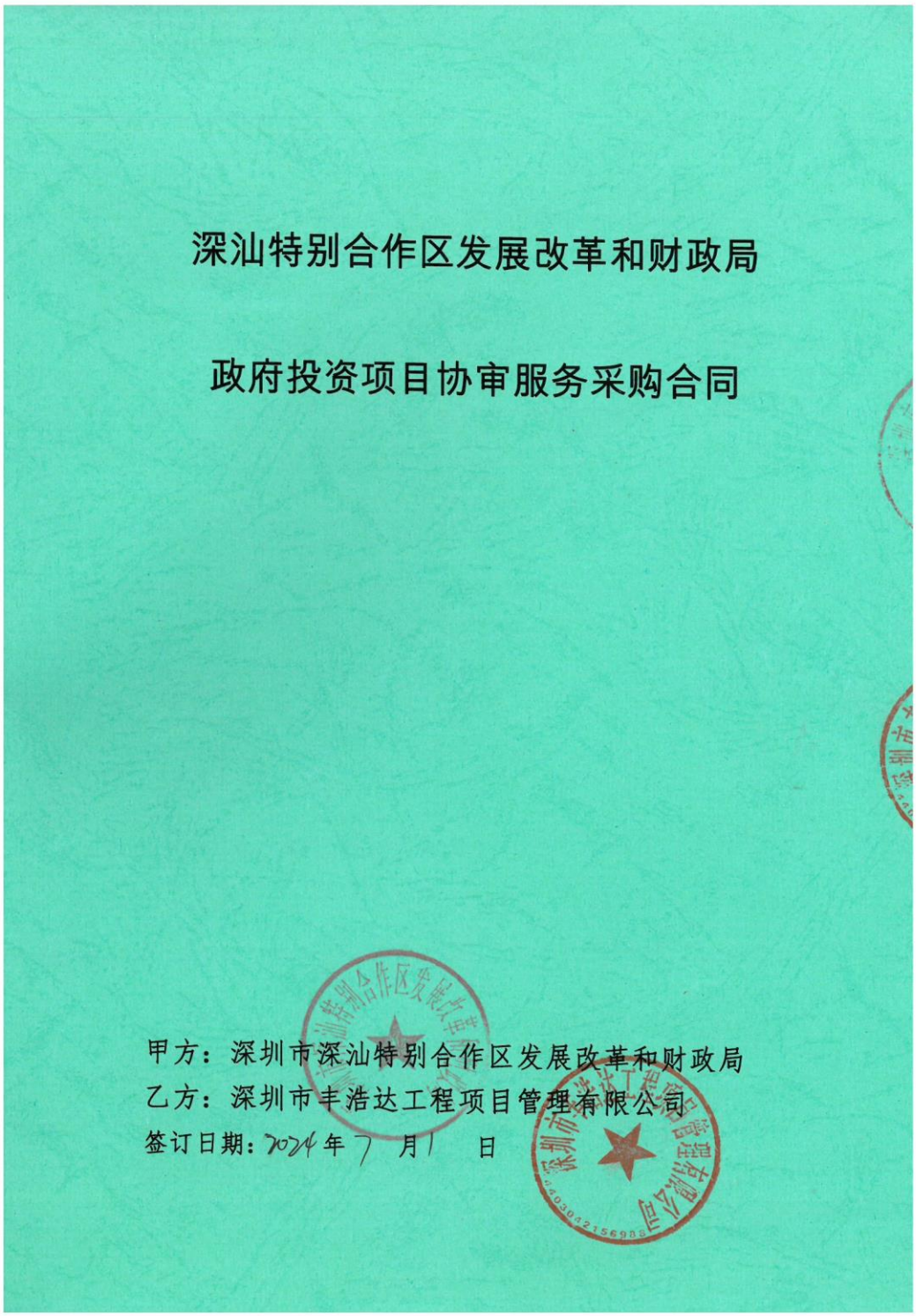
1.业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面、完整的协议书和合同金额等关键信息页）；未提供证明材料的，不予计取。

2.提供相关主管部门或合同签订单位出具的已完工帮扶业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

新里村委农田水利工程（二期）项目（预算审核）

合同关键页



深汕特别合作区发展改革和财政局

政府投资项目协审服务采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

签订日期：2024年7月1日

深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

鉴于：

甲方是深圳市深汕特别合作区管委会职能机构，依法履行评审职能；乙方是相关专业机构，能够为评审工作提供专业支持和服务。甲方为利用乙方之服务提高评审工作的质量和效率，乙方协助评审以获取合理之报酬，且委托行为符合甲方有关规定。

为此：

根据深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购项目（项目编号：SSDL2024000061）的招标结果，经双方平等协商，甲方决定委托乙方实施政府投资项目协审服务的A标段，开展可研、概算、项目支出预算、工程结算评审工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：2024年7月1日至2025年6月30日。

二、经甲方同意，乙方按财政评审的执业标准开展项目评审工作，以评审结果向甲方负责。

三、乙方根据投标文件相关内容，接受甲方评审组长工作分配，安排协审工作人员从事具体工作，乙方应在接到甲方评审组长通知的1个工作日内，安排工作人员按甲方协审相关流程办理资料交接手续。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1. 热爱评审事业，坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2. 有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3. 具有相关造价咨询专业技术资格和与评审项目相关的专业知识。

4. 满足招标文件要求。

六、服务期限

1. 本项目服务期限为12个月。

2. 本项目是长期服务类项目，合同服务期限届满，甲方根据乙方年度履约考核情况确定是否续签，年度履约考核为优秀的，可续签一年。长期服务政府采购合同履行期限最长不得超过三十六个月，如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。

七、付款期限和计费方式

1. 本标段的中标下浮率为 22% 。

- 2 -

2. 甲方根据乙方实际完成的工作量据实结算，最终支付年度服务费用不超过对应标段年度预算金额，当已达到标段年度支付上限时，仍有新增项目送审，乙方须继续提供协审服务至服务期满。

3. 甲方在确定乙方按期、按质、按量完成协审业务，出具书面协助审核报告且审核档案验收合格后支付，原则上按半年度集中支付一次。乙方应当向甲方提交请款申请，费用审批表经甲方审批后，且甲方在收到乙方提供的等额合法发票后按财政国库集中支付程序办理费用的支付手续。由于经费为政府拨款，如甲方因财政审批程序或国库集中支付造成给付迟延，不承担逾期付款的违约责任。

4. 根据协审项目类型及项目情况，单个项目协审费用按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742 号）中的有关投资估算、工程概算、工程预算、工程结算审核项目收费标准结合复杂系数、中标下浮率计算：

（1）适用于可研、概算项目协审。

单个项目协审费用=审定金额*相应费率*复杂系数*（1-中标下浮率），其中复杂系数范围为 0.7-1（复杂系数一般为 0.8，如超过 0.8 由乙方向甲方提出复杂系数的书面申请，甲方根据评审项目实际情况审核同意后，确定复杂系数的最终值。复杂系数低于 0.8，由双方根据项目实际情况通过协商方式确定）。费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
投资估算审核	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰	0.4‰
工程概算审核	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰

（2）适用于项目支出预算协审。

单个项目协审费用=审定金额*相应费率*（1-中标下浮率），费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
工程预算审核	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰

（3）适用于工程结算协审。

单个项目协审费用=（基本收费+效益收费）*（1-中标下浮率），其中效益收费=核减额*5%（注：效益收费只计核减额不计核增额），基本收费=送审金额*相应费率，费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
工程结算审核	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰

单个项目考核为不合格时，甲方将扣减乙方该项目的协审费用，扣减比例=（1-得分/100）。

结合以上计费方式，单个项目最终协审费用不足 2000 元的按 2000 元计，且单个项目最终协审费用设置上限：可研项目上限为 20 万元，概算项目上限为 40 万元，结算项目上限为 80 万元。

八、乙方的权利和义务

2	[3000，10000）	8/12
3	≥10000	12/20

（2）项目支出预算审核工期不超过5个日历天。

（3）工程结算项目审核工期如下：

序号	结算送审金额（万元）	结算审核工期（日历天）
1	[0，5000）	20
2	[5000，20000）	30
3	[20000，50000）	40
4	≥50000	50

注：工期以从发出协审任务之日起算，截止日期为出具初稿时间（补充资料及对数时间不计）。

十二、争议解决方式

在合同履行过程中，甲乙双方发生争议，应先行协商，协商不成的，任何一方均有权依法向甲方所在地法院起诉。

十三、其他

1. 合同签订时间：2024 年 / 月 / 日。

2. 本合同未尽事宜由甲乙双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同所有附件，所涉及的招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本协议一式六份，甲乙双方各持三份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

开户银行：

帐　号：

乙方：（盖章）深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：0755-82228768

开户银行：工商银行罗湖口岸支行

帐　号：4000024009024906657

合同签订地点：深圳市深汕特别合作区管委会政和楼 1 栋 407 号。

评审任务书

根据工作需要，现下达以下评审任务，有关事项明确如下：

评审项目	新里村委农田水利工程(二期)项目
送审单位	赤石办事处
送审金额	154.1 万元
评审类别	项目支出预算
复杂系数	

一、评审组成员：组长：刘鹏辉 ；成员： 刘宁

二、协审单位： 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

三、协审费率：审定金额*相应费率*（1-22%），费率详见合同

四、工作要求：

1.评审组长负责组织完成项目评审工作，依程序提请审批评审结果，出具客观、公正、准确的评审意见。

2.本通知签收之日起 3 个工作日内审查资料并出具资料缺项清单。资料基本齐全之日起 5 日历天内出具该项目（工程）评审初稿。出具最终评审结果之日起 30 个日历天完成评审项目资料归档。

3.评审人员和咨询单位人员应认真遵守评审管理制度,严守评审纪律，保持廉洁自律。

评审组长：

协审单位负责人：

扫描全能王 3亿人都在用的扫描App

成果文件封面

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

新里村委农田水利工程(二期)项目

咨询类型：预算审核

项目编号：深丰浩达2025-5-1439

委托单位：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

建设单位：赤石办事处

送审造价：1,541,000.00元

审核造价：1,151,900.00元　　核减造价：389,100.00元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　　章）：　　日期：2025年4月24日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD
地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202　　邮　编：518040
电　话：0755-23966539、82180718、82228768　　传　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda821cn.net　　公司网址：www.founda.net.cn

证明

深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心

深汕评审函〔2025〕32号

深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心关于新里村委农田水利工程（二期）预算的评审意见

赤石办事处：

根据工作安排，区评审中心于2025年3月19日至3月25日对新里村委农田水利工程（二期）预算进行了评审，评审意见如下：

一、基本情况

为解决新里大山头和深冲两个自然村农田灌溉问题，2025年2月12日经区领导审批同意，赤石办事处拟开展新里村委农田水利工程（二期）项目建设。（二期）项目位于新里村委大山头和深冲自然村，工程项目内容为大山头村岭头嘴（山边）、大山头村来围田、大山头村外港田、大山头村村前面田、深冲村水库底引水沟、深冲村周仔天沟、深冲村中心沟、深冲村圆墩温、深冲村含头沟及深冲村沿河沟等10处新增农田砖砌排水沟，长度约3928米，项目已报区乡村振兴和协作交流局纳入驻镇帮镇扶村项目库备案。所需资金从部门预算“驻镇帮镇扶村资金”中列支。

驻镇帮镇扶村项目

二、评审依据

1.计量、计价标准：《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》。

2.深圳市建设工程计价费率标准（2023）。

3.定额标准：《建筑工程消耗量标准（2024）》、《市政工程消耗量标准（2024）》、《土石方与地基基础工程消耗量标准(2024)》、《建设工程施工机械台班消耗量标准（2024）》。

4.该预算审核材料、设备价格采用《深圳建设工程价格信息》2025年1月信息价。信息价中无参考价格的材料及设备价按市场询价计取。

5.主任办公会议纪要（255） 区党工委农村工作领导小组（实施乡村振兴战略领导小组）办公室第5次会议纪要

6.《赤石办事处关于申请新里村委农田水利工程（二期）项目预算评审的函》（深汕赤函〔2025〕63号）。

7.《深圳市深汕特别合作区赤石办事处关于申请新里村委农田水利工程（二期）项目的请示》文件签审表。

8.新里村委农田水利工程（二期）施工图及预算书。

三、评审结果

该项目预算送审金额154.10万元，审定金额115.19万元，核减金额38.91万元，核减率25.25%。主要核减内容为挖沟槽土方、回填方、余方弃置、50*50cm排农渠等工程量及挖沟槽土方、回填方、50*50cm排农渠、DN500钢筋混凝土管、混凝土挡

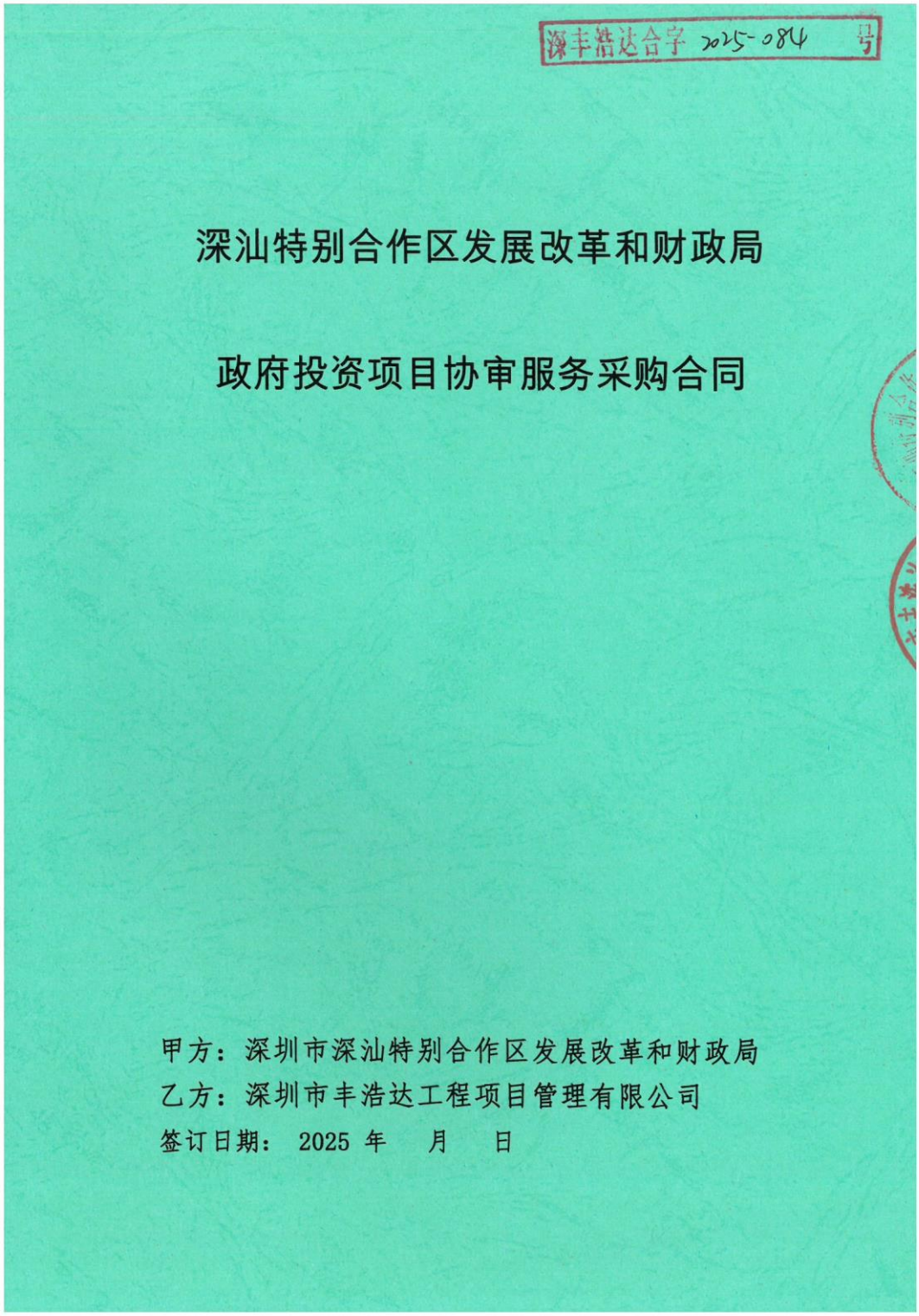
墙、混凝土路面等单价。

附件：工程预算书及预算评审表

深圳市深汕特别合作区政府投资项目
和财政预算评审中心
2025 年 4 月 24 日

深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程（预算审核）

合同关键页


深丰浩达合字 2025-084 号

深汕特别合作区发展改革和财政局

政府投资项目协审服务采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

签订日期： 2025 年 月 日

深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

鉴于：

甲方是深圳市深汕特别合作区管委会职能机构，依法履行评审职能；乙方是相关专业机构，能够为评审工作提供专业支持和服务。甲方为利用乙方之服务提高评审工作的质量和效率，乙方协助评审以获取合理之报酬，且委托行为符合甲方有关规定。

为此：

根据深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购项目（项目编号：SSDL2024000061）的招标结果，经双方平等协商，甲方决定委托乙方实施政府投资项目协审服务的 A 标段，开展可研、概算、项目支出预算、工程结算评审工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：2025 年 7 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日。

二、经甲方同意，乙方按财政评审的执业标准开展项目评审工作，以评审结果向甲方负责。

- 1 -

三、乙方根据投标文件相关内容，接受甲方评审组长工作分配，安排协审工作人员从事具体工作，乙方应在接到甲方评审组长通知的1个工作日内，安排工作人员按甲方协审相关流程办理资料交接手续。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1. 热爱评审事业，坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2. 有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3. 具有相关造价咨询专业技术资格和与评审项目相关的专业知识。

4. 满足招标文件要求。

六、服务期限

1. 本项目服务期限为12个月。

2. 本项目是长期服务类项目，合同服务期限届满，甲方根据乙方年度履约考核情况确定是否续签，年度履约考核为优秀的，可续签一年。长期服务政府采购合同履行期限最长不得超过三十六个月，如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。

七、付款期限和计费方式

1. 本标段的中标下浮率为 22% 。

2. 甲方根据乙方实际完成的工作量据实结算，最终支付年度服务费用不超过对应标段年度预算金额，当已达到标段年度支付上限时，仍有新增项目送审，乙方须继续提供协审服务至服务期满。

3. 甲方在确定乙方按期、按质、按量完成协审业务，出具书面协助审核报告且审核档案验收合格后支付，原则上按半年度集中支付一次。乙方应当向甲方提交请款申请，费用审批表经甲方审批后，且甲方在收到乙方提供的等额合法发票后按财政国库集中支付程序办理费用的支付手续。由于经费为政府拨款，如甲方因财政审批程序或国库集中支付造成给付迟延，不承担逾期付款的违约责任。

4. 根据协审项目类型及项目情况，单个项目协审费用按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742号）中的有关投资估算、工程概算、工程预算、工程结算审核项目收费标准结合复杂系数、中标下浮率计算：

（1）适用于可研、概算项目协审。

单个项目协审费用=审定金额*相应费率*复杂系数*（1-中标下浮率），其中复杂系数范围为0.7-1（复杂系数一般为0.8，如超过0.8由乙方向甲方提出复杂系数的书面申请，甲方根据评审项目实际情况审核同意后，确定复杂系数的最终值。复杂系数低于0.8，由双方根据项目实际情况通过协商方式确定）。费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
投资估算审核	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰	0.4‰
工程概算审核	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰

（2）适用于项目支出预算协审。

单个项目协审费用=审定金额*相应费率*（1-中标下浮率），费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
工程预算审核	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰

（3）适用于工程结算协审。

单个项目协审费用=（基本收费+效益收费）*（1-中标下浮率），其中效益收费=核减额*5%（注：效益收费只计核减额不计核增额），基本收费=送审金额*相应费率，费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
工程结算审核	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰

单个项目考核为不合格时，甲方将扣减乙方该项目的协审费用，扣减比例=（1-得分/100）。

结合以上计费方式，单个项目最终协审费用不足 2000 元的按 2000 元计，且单个项目最终协审费用设置上限：可研项目上限为 20 万元，概算项目上限为 40 万元，结算项目上限为 80 万元。

八、乙方的权利和义务

2	[3000，10000）	8/12
3	≥10000	12/20

（2）项目支出预算审核工期不超过5个日历天。

（3）工程结算项目审核工期如下：

序号	结算送审金额（万元）	结算审核工期（日历天）
1	[0，5000）	20
2	[5000，20000）	30
3	[20000，50000）	40
4	≥50000	50

注：工期以从发出协审任务之日起算，截止日期为出具初稿时间（补充资料及对数时间不计）。

十二、争议解决方式

在合同履行过程中，甲乙双方发生争议，应先行协商，协商不成的，任何一方均有权依法向甲方所在地法院起诉。

十三、其他

1. 合同签订时间：2025 年 7 月 1 日。

2. 本合同未尽事宜由甲乙双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同所有附件，所涉及的招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本协议一式六份，甲乙双方各持三份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

地　址：

法定代表人：游鹏飞

委托代理人：

电　话：

开户银行：

帐　号：

乙方：（盖章）深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地　址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

法定代表人：

委托代理人：

电　话：0755-82228768

开户银行：工商银行罗湖口岸支行

帐　号：4000024009024906657

合同签订地点：深圳市深汕特别合作区管委会政和楼 1 栋 407 号。

评审任务书

根据工作需要，现下达以下评审任务，有关事项明确如下：

评审项目	深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程
送审单位	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
送审金额	124.58 万元
评审类别	预算
复杂系数	1

一、评审组成员：组长：黄宗盛；　成员：钟志梅

二、协审单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

三、协审费率：审定金额*相应费率*（1-22%）

四、工作要求：

1.评审组长负责组织完成项目评审工作，依程序提请审批评审结果，出具客观、公正、准确的评审意见。

2.本通知签收之日起 3 个工作日内审查资料并出具资料缺项清单。资料基本齐全之日起 5 日历天内出具该项目（工程）评审初稿。出具最终评审结果之日起 30 个日历天完成评审项目资料归档。

3.评审人员和咨询单位人员应认真遵守评审管理制度，严守评审纪律，保持廉洁自律。

评审组长：黄宗盛

协审单位负责人：谢京

WPS Office 快拍即存 · WPS拍照扫描

成果文件封面

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程

咨询类型：预算审核

项目编号：深丰浩达2025-5-2287

委托单位：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

送审造价：150.91万元

审核造价：113.88万元　　核减造价：37.03万元

编　　制：谢京　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　　章）：　　日期：2025年12月31日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD
地　　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202　邮　　编：518040
电　　话：0755-23966539、82180718、82228768　　传　　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　　公司网址：www.founda.net.cn

证明

深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心

深汕评审函〔2025〕117号

深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心关于深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程预算的评审意见

区住建水务局：

根据工作安排，区评审中心于2025年12月19日至25日对深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程预算进行了评审，评审意见如下：

一、基本情况

为确保生活污水得到有效收集处理、实现农村污水治理“三基本”的目标、改善区域环境质量、保障群众健康，经区管委会主要领导审批同意，区住建水务局拟开展深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程建设，投资测算195.08万元，所需资金从“驻镇帮镇扶村资金”中列支。

该项目位于深圳市深汕特别合作区老龙坑村，主要建设内容为对污水管网缺失区域进行新建补建、在雨污混流末端节点增设截污井、对现有黑臭沟渠进行清淤治理和在商户集中区建设公共隔油池等。

二、评审依据

驻镇帮镇扶村项目

1.计量、计价标准：《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》、《市政工程工程量计算规范（GB50857-2013）》。

2.取费标准及定额：深圳市建设工程计价费率标准（2023）、《深圳市市政工程消耗量标准》（2024）、《深圳市土石方与地基基础工程消耗量标准》（2024）、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）（2024机械）》、《深圳市市政修缮工程消耗量标准（2020）（2024机械）》等。

3.该预算审核人工、材料、设备价格采用《深圳建设工程价格信息》2025年11月信息价。信息价中无参考价格的材料及设备价按市场询价计取。

4.《区住房建设和水务局关于申请重新开展深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程预算评审的函》（深汕建水函〔2025〕2041号）。

5.区住建水务局关于开展深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程的请示（深汕建水〔2025〕51号）。

6.深汕特别合作区鹅埠街道老龙坑村污水整治工程施工图及预算书。

三、评审结果

该项目预算送审金额150.91万元，审定金额113.88万元，核减金额37.03万元，核减率24.54%。主要核减内容为塑料管、钢支撑、管道保护托架等工程量，塑料管、挖淤泥流砂、拆除路面等单价。

附件：工程预算书及预算评审表

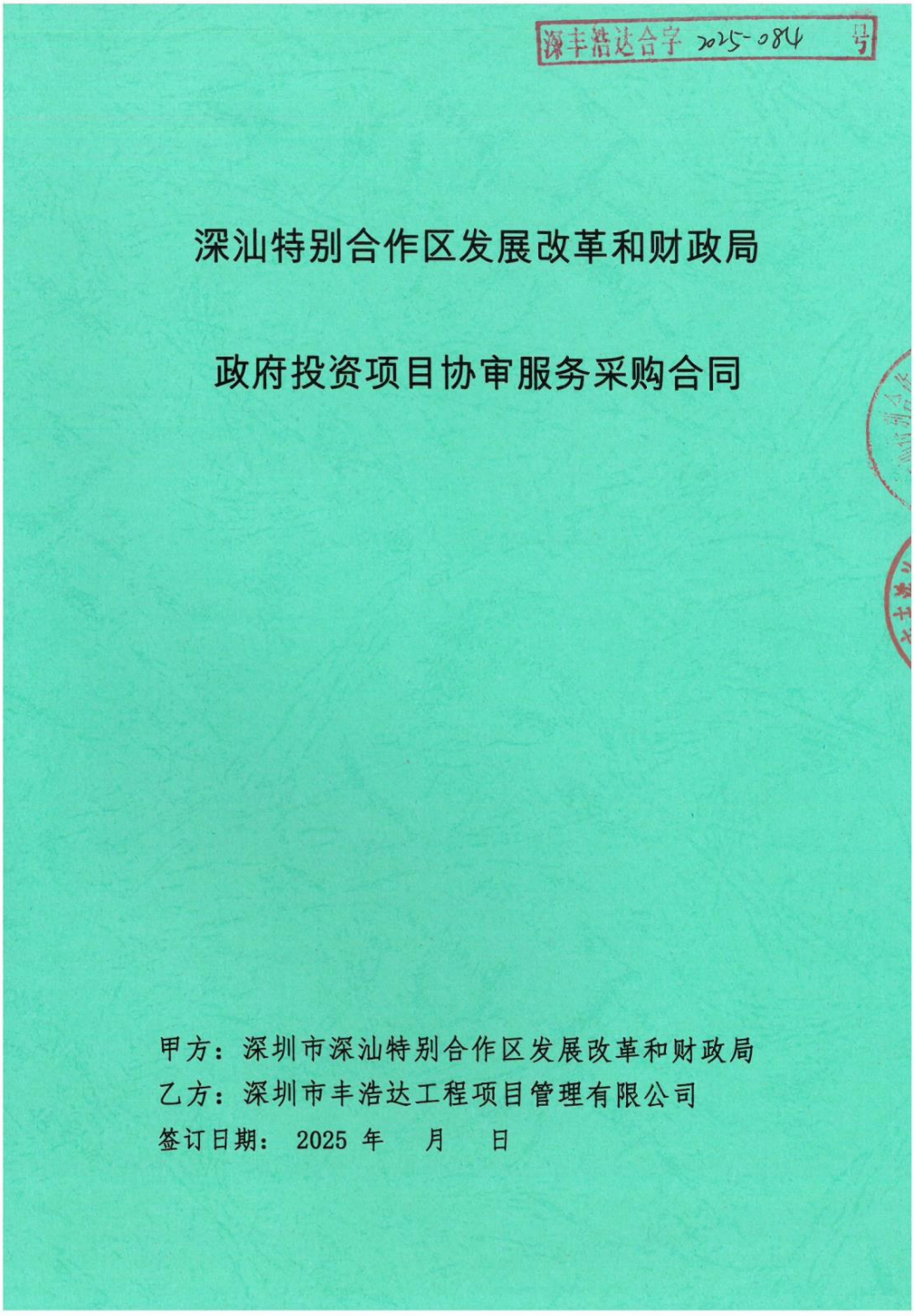
深圳市深汕特别合作区政府投资项目

和财政预算评审中心

2025 年 12 月 31 日

深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程（预算审核）

合同关键页


深丰浩达合字 2025-084 号

深汕特别合作区发展改革和财政局

政府投资项目协审服务采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

签订日期： 2025 年 月 日

深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

鉴于：

甲方是深圳市深汕特别合作区管委会职能机构，依法履行评审职能；乙方是相关专业机构，能够为评审工作提供专业支持和服务。甲方为利用乙方之服务提高评审工作的质量和效率，乙方协助评审以获取合理之报酬，且委托行为符合甲方有关规定。

为此：

根据深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购项目（项目编号：SSDL2024000061）的招标结果，经双方平等协商，甲方决定委托乙方实施政府投资项目协审服务的 A 标段，开展可研、概算、项目支出预算、工程结算评审工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：2025 年 7 月 1 日至 2026 年 6 月 30 日。

二、经甲方同意，乙方按财政评审的执业标准开展项目评审工作，以评审结果向甲方负责。

- 1 -

三、乙方根据投标文件相关内容，接受甲方评审组长工作分配，安排协审工作人员从事具体工作，乙方应在接到甲方评审组长通知的1个工作日内，安排工作人员按甲方协审相关流程办理资料交接手续。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1. 热爱评审事业，坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2. 有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3. 具有相关造价咨询专业技术资格和与评审项目相关的专业知识。

4. 满足招标文件要求。

六、服务期限

1. 本项目服务期限为12个月。

2. 本项目是长期服务类项目，合同服务期限届满，甲方根据乙方年度履约考核情况确定是否续签，年度履约考核为优秀的，可续签一年。长期服务政府采购合同履行期限最长不得超过三十六个月，如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。

七、付款期限和计费方式

1. 本标段的中标下浮率为 22% 。

2. 甲方根据乙方实际完成的工作量据实结算，最终支付年度服务费用不超过对应标段年度预算金额，当已达到标段年度支付上限时，仍有新增项目送审，乙方须继续提供协审服务至服务期满。

3. 甲方在确定乙方按期、按质、按量完成协审业务，出具书面协助审核报告且审核档案验收合格后支付，原则上按半年度集中支付一次。乙方应当向甲方提交请款申请，费用审批表经甲方审批后，且甲方在收到乙方提供的等额合法发票后按财政国库集中支付程序办理费用的支付手续。由于经费为政府拨款，如甲方因财政审批程序或国库集中支付造成给付迟延，不承担逾期付款的违约责任。

4. 根据协审项目类型及项目情况，单个项目协审费用按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742 号）中的有关投资估算、工程概算、工程预算、工程结算审核项目收费标准结合复杂系数、中标下浮率计算：

（1）适用于可研、概算项目协审。

单个项目协审费用=审定金额*相应费率*复杂系数*（1-中标下浮率），其中复杂系数范围为 0.7-1（复杂系数一般为 0.8，如超过 0.8 由乙方向甲方提出复杂系数的书面申请，甲方根据评审项目实际情况审核同意后，确定复杂系数的最终值。复杂系数低于 0.8，由双方根据项目实际情况通过协商方式确定）。费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
投资估算审核	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰	0.4‰
工程概算审核	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰

（2）适用于项目支出预算协审。

单个项目协审费用=审定金额*相应费率*（1-中标下浮率），费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
工程预算审核	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰

（3）适用于工程结算协审。

单个项目协审费用=（基本收费+效益收费）*（1-中标下浮率），其中效益收费=核减额*5%（注：效益收费只计核减额不计核增额），基本收费=送审金额*相应费率，费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
工程结算审核	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰

单个项目考核为不合格时，甲方将扣减乙方该项目的协审费用，扣减比例=（1-得分/100）。

结合以上计费方式，单个项目最终协审费用不足 2000 元的按 2000 元计，且单个项目最终协审费用设置上限：可研项目上限为 20 万元，概算项目上限为 40 万元，结算项目上限为 80 万元。

八、乙方的权利和义务

2	[3000，10000）	8/12
3	≥10000	12/20

（2）项目支出预算审核工期不超过5个日历天。

（3）工程结算项目审核工期如下：

序号	结算送审金额（万元）	结算审核工期（日历天）
1	[0，5000）	20
2	[5000，20000）	30
3	[20000，50000）	40
4	≥50000	50

注：工期以从发出协审任务之日起算，截止日期为出具初稿时间（补充资料及对数时间不计）。

十二、争议解决方式

在合同履行过程中，甲乙双方发生争议，应先行协商，协商不成的，任何一方均有权依法向甲方所在地法院起诉。

十三、其他

1. 合同签订时间：2025 年 7 月 1 日。

2. 本合同未尽事宜由甲乙双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同所有附件，所涉及的招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本协议一式六份，甲乙双方各持三份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

地　址：

法定代表人：游鹏飞

委托代理人：

电　话：

开户银行：

帐　号：

乙方：（盖章）深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地　址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

法定代表人：

委托代理人：

电　话：0755-82228768

开户银行：工商银行罗湖口岸支行

帐　号：4000024009024906657

合同签订地点：深圳市深汕特别合作区管委会政和楼 1 栋 407 号。

评审任务书

根据工作需要，现下达以下评审任务，有关事项明确如下：

评审项目	深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程
送审单位	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
送审金额	101.11 万元
评审类别	项目支出预算
复杂系数	1

一、评审组成员：组长：刘宇　成员：钟志梅

二、协审单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

三、协审费率：单个项目协审费用=审定金额*相应费率*（1-22%），费率具体见合同。

四、工作要求：

1. 评审组长负责组织完成项目评审工作，依程序提请审批评审结果，出具客观、公正、准确的评审意见。

2. 本通知签收之日起 3 个工作日内审查资料并出具资料缺项清单。资料基本齐全之日起 5 天内出具该项目（工程）评审初稿。出具最终评审结果之日起 30 个日历天完成评审项目资料归档。

3. 评审人员和咨询单位人员应认真遵守评审管理制度，严守评审纪律，保持廉洁自律。

评审组长：刘宇

协审单位负责人：谢京

成果文件封面

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程

咨询类型：预算审核

项目编号：深丰浩达2025-5-2256

委托单位：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

建设单位：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

送审造价：138.69万元

审核造价：122.79万元　　核减造价：15.90万元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　　章）：　　日期：2025年11月28日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司

SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD

地　　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202　邮　　编：518040

电　　话：0755-23966539、82180718、82228768　　传　　真：0755-82284869

公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　　公司网址：www.founda.net.cn

证明

深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心

深汕评审函〔2025〕95号

深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心关于深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程预算的评审意见

区住建水务局：

根据工作安排，区评审中心于2025年11月14日至11月20日对深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程预算进行了评审，评审意见如下：

一、基本情况

为实现鲘门街道桥梓头村生活污水治理达到“三基本”要求（基本看不到污水横流；基本闻不到臭味；基本听不到村民怨言），有效改善农村生态环境，2025年9月2日经区管委会主要领导审批同意，区住建水务局拟开展深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程，预算送审金额为138.69万元，所需资金从区驻镇帮镇扶村资金全额列支。该项目主要建设内容为新建污水管和井、扩建污水处理终端、新建DN200PVC管道。预算编制单位为深圳市建信行工程咨询有限公司。

驻镇帮镇扶村项目

二、评审依据

1.计量、计价标准：《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》、《市政工程工程量计算规范

（GB50857-2013）》。

2.取费标准：《深圳市市政工程消耗量标准》（2024）、《深圳市土石方与地基基础工程消耗量标准》（2024）等。

3.该预算审核人工、材料设备价格采用《深圳建设工程价格信息》2025年9月信息价。信息价中无参考价格的材料及设备价按市场询价计取。

4.《深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局关于开展深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程的请示》（深汕建水〔2025〕46号）收文处理表。

5.深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程施工图及预算书。

三、评审结果

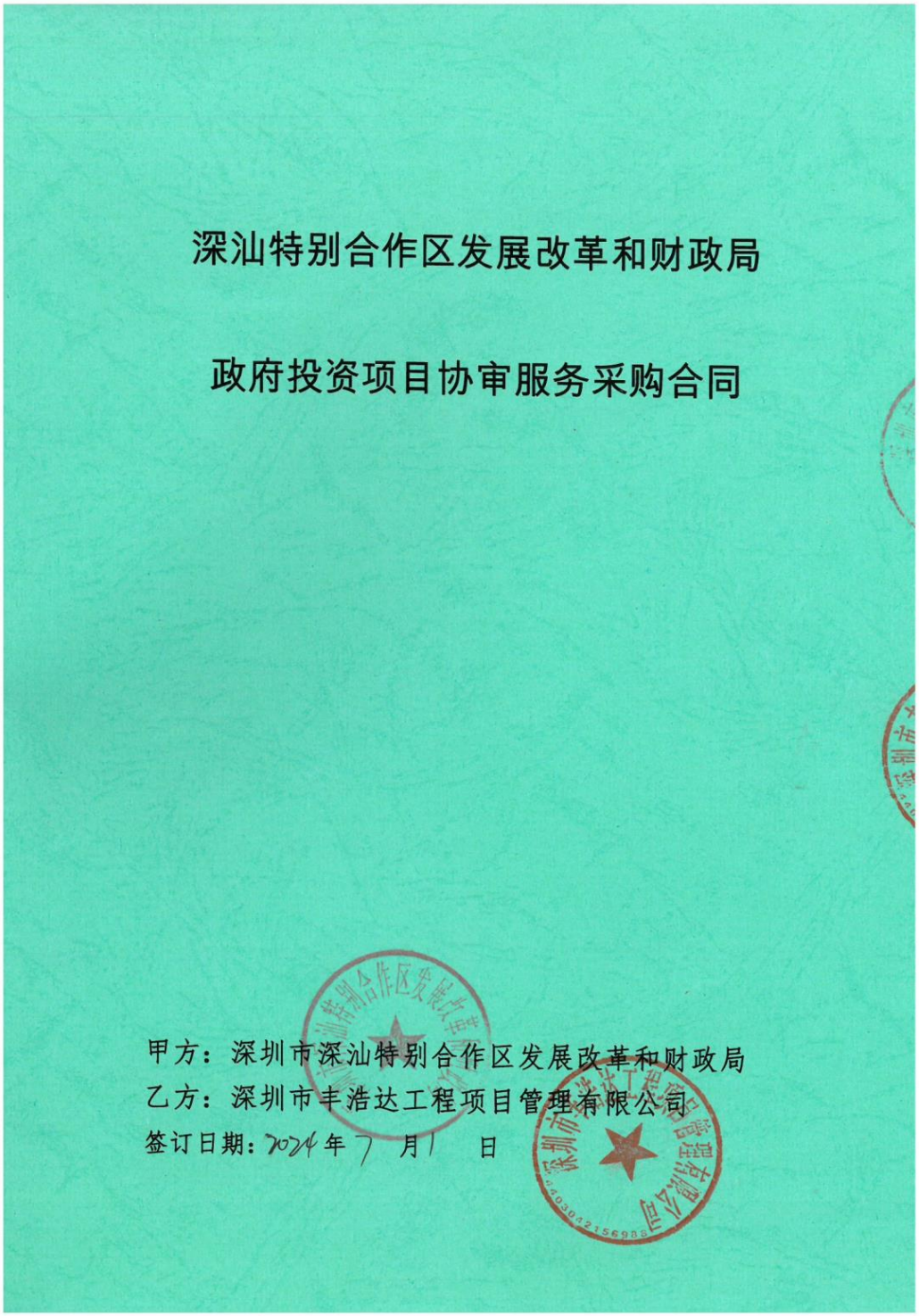
该项目预算送审金额138.69万元，审定金额122.79万元，核减金额15.9万元，核减率11.46%。主要核减内容为调节池余方弃置、现浇构件钢筋等工程量和一体化处理设备单价，预备费核减。

附件：深汕特别合作区鲘门街道桥梓头村污水处理和管网工程预算书及预算评审表

深圳市深汕特别合作区政府投资项目
和财政预算评审中心
2025年11月28日

赤石村委及明溪村委水利抢修工程(结算审核)

合同关键页



深汕特别合作区发展改革和财政局

政府投资项目协审服务采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

签订日期：2024年7月1日

深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

鉴于：

甲方是深圳市深汕特别合作区管委会职能机构，依法履行评审职能；乙方是相关专业机构，能够为评审工作提供专业支持和服务。甲方为利用乙方之服务提高评审工作的质量和效率，乙方协助评审以获取合理之报酬，且委托行为符合甲方有关规定。

为此：

根据深汕特别合作区发展改革和财政局政府投资项目协审服务采购项目（项目编号：SSDL2024000061）的招标结果，经双方平等协商，甲方决定委托乙方实施政府投资项目协审服务的A标段，开展可研、概算、项目支出预算、工程结算评审工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：2024年7月1日至2025年6月30日。

二、经甲方同意，乙方按财政评审的执业标准开展项目评审工作，以评审结果向甲方负责。

三、乙方根据投标文件相关内容，接受甲方评审组长工作分配，安排协审工作人员从事具体工作，乙方应在接到甲方评审组长通知的1个工作日内，安排工作人员按甲方协审相关流程办理资料交接手续。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1. 热爱评审事业，坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2. 有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3. 具有相关造价咨询专业技术资格和与评审项目相关的专业知识。

4. 满足招标文件要求。

六、服务期限

1. 本项目服务期限为12个月。

2. 本项目是长期服务类项目，合同服务期限届满，甲方根据乙方年度履约考核情况确定是否续签，年度履约考核为优秀的，可续签一年。长期服务政府采购合同履行期限最长不得超过三十六个月，如甲方对履约情况不满意，甲方不再续约。

七、付款期限和计费方式

1. 本标段的中标下浮率为 22% 。

2. 甲方根据乙方实际完成的工作量据实结算，最终支付年度服务费用不超过对应标段年度预算金额，当已达到标段年度支付上限时，仍有新增项目送审，乙方须继续提供协审服务至服务期满。

3. 甲方在确定乙方按期、按质、按量完成协审业务，出具书面协助审核报告且审核档案验收合格后支付，原则上按半年度集中支付一次。乙方应当向甲方提交请款申请，费用审批表经甲方审批后，且甲方在收到乙方提供的等额合法发票后按财政国库集中支付程序办理费用的支付手续。由于经费为政府拨款，如甲方因财政审批程序或国库集中支付造成给付迟延，不承担逾期付款的违约责任。

4. 根据协审项目类型及项目情况，单个项目协审费用按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742 号）中的有关投资估算、工程概算、工程预算、工程结算审核项目收费标准结合复杂系数、中标下浮率计算：

（1）适用于可研、概算项目协审。

单个项目协审费用=审定金额*相应费率*复杂系数*（1-中标下浮率），其中复杂系数范围为 0.7-1（复杂系数一般为 0.8，如超过 0.8 由乙方向甲方提出复杂系数的书面申请，甲方根据评审项目实际情况审核同意后，确定复杂系数的最终值。复杂系数低于 0.8，由双方根据项目实际情况通过协商方式确定）。费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
投资估算审核	1.3‰	1.1‰	0.9‰	0.7‰	0.5‰	0.4‰
工程概算审核	2‰	1.8‰	1.6‰	1.3‰	1.2‰	1.1‰

（2）适用于项目支出预算协审。

单个项目协审费用=审定金额*相应费率*（1-中标下浮率），费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
工程预算审核	1.8‰	1.6‰	1.4‰	1.2‰	0.9‰	0.8‰

（3）适用于工程结算协审。

单个项目协审费用=（基本收费+效益收费）*（1-中标下浮率），其中效益收费=核减额*5%（注：效益收费只计核减额不计核增额），基本收费=送审金额*相应费率，费率具体如下：

项目	100 万元以内	101-500 万元	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001 万元-1 亿元	1 亿元以上
工程结算审核	2.8‰	2.5‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰

单个项目考核为不合格时，甲方将扣减乙方该项目的协审费用，扣减比例=（1-得分/100）。

结合以上计费方式，单个项目最终协审费用不足 2000 元的按 2000 元计，且单个项目最终协审费用设置上限：可研项目上限为 20 万元，概算项目上限为 40 万元，结算项目上限为 80 万元。

八、乙方的权利和义务

2	[3000，10000）	8/12
3	≥10000	12/20

（2）项目支出预算审核工期不超过5个日历天。

（3）工程结算项目审核工期如下：

序号	结算送审金额（万元）	结算审核工期（日历天）
1	[0，5000）	20
2	[5000，20000）	30
3	[20000，50000）	40
4	≥50000	50

注：工期以从发出协审任务之日起算，截止日期为出具初稿时间（补充资料及对数时间不计）。

十二、争议解决方式

在合同履行过程中，甲乙双方发生争议，应先行协商，协商不成的，任何一方均有权依法向甲方所在地法院起诉。

十三、其他

1. 合同签订时间：2024 年 / 月 / 日。

2. 本合同未尽事宜由甲乙双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3. 本合同所有附件，所涉及的招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本协议一式六份，甲乙双方各持三份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

- 9 -

甲方：（盖章）

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

开户银行：

帐　号：

乙方：（盖章）深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：0755-82228768

开户银行：工商银行罗湖口岸支行

帐　号：4000024009024906657

合同签订地点：深圳市深汕特别合作区管委会政和楼 1 栋 407 号。

成果文件封面

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

赤石村委及明溪村委水利抢修工程

咨询类型：结算审核

项目编号：深丰浩达2024-7-1233

委托单位：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

建设单位：深圳市深汕特别合作区赤石办事处

施工单位：中合建筑工程（深圳）有限公司

送审造价：955811.12元

审核造价：841802.89元　　核减造价：114008.23元

编　　制：　　资格证号：

复　　核：　　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　　章）：　　日期：2024年12月5日

工程造价甲级资质（证书编号甲190744001143）

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LT
地　　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202　　邮　　编：518040
电　　话：0755-23966539、82180718、82228768　　传　　真：0755-82284869
公司邮箱：fenghaoda@21cn.net　　公司网址：www.founda.net.cn

证明

深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心

评审意见

深汕发财审〔2024〕44号

建设单位：赤石办事处

评审项目：赤石村委及明溪村委水利抢修工程

评审类型：结算评审

2024年10月16日至11月11日,我中心对赤石办事处送审的赤石村委及明溪村委水利抢修工程结算进行了评审。现出具评审意见，详见下表：

金额单位：人民币（元）

项目名称	赤石村委及明溪村委水利抢修工程		
批准情况	2023年2月经区管委会主要领导审批同意	投资总额	100.47万元
资金来源	赤石办事处2023年度部门预算“乡村微实事”	合同金额	993818.44
咨询单位	深圳市深汕特别合作区安德森工程顾问有限责任公司		
设计单位	中建联设计院（广州）股份有限公司		
监理单位	中基华工程管理集团有限公司		

序号	合同名称	合同实施单位	送审金额	审定金额	核减金额	核减率
1	赤石村委及明溪村委水利抢修工程	中合建筑工程（深圳）有限公司	955,811.12	841,802.89	114,008.23	11.93%
合计			955,811.12	841,802.89	114,008.23	11.93%

评审发现的突出问题、有关情况说明：

一、有关情况说明

本项目采用公开招标的方式，按评标报告中推荐的中标候选人顺序确定中标施工单位。本项目采用固定单价合同，结算单价按合同单价计价，无合同单价的按招标控制价编制方法计算综合单价后下浮1.08%计价，结算工程量按竣工图计算。

二、主要核减情况

1.因工程量多计，核减15,227.45元，主要包括：混凝土基础、排水沟、墙面一般抹灰工程量。

2.因单价偏高，核减98,780.78元,主要包括：破头、墙面一般抹灰、排水沟单价。

三、评审发现的突出问题

造价咨询初审成果文件存在较大质量偏差。项目送区评审中心评审前，由赤石办事处委托深圳市深汕特别合作区安德森工程顾问有限责任公司进行了初审，区评审中心评审后核减率为11.93%。该造价咨询单位行为不符合《深圳市人民政府关于修改<深圳市建设工程造价管理规定>的决定》（市政府令第347号）第三十七条关于“编制施工图预算、招标控制价、竣工结算等建设工程造价成果文件的质量偏差率，不得超过按照计价标准、合同计价原则规定计算的百分之五”的

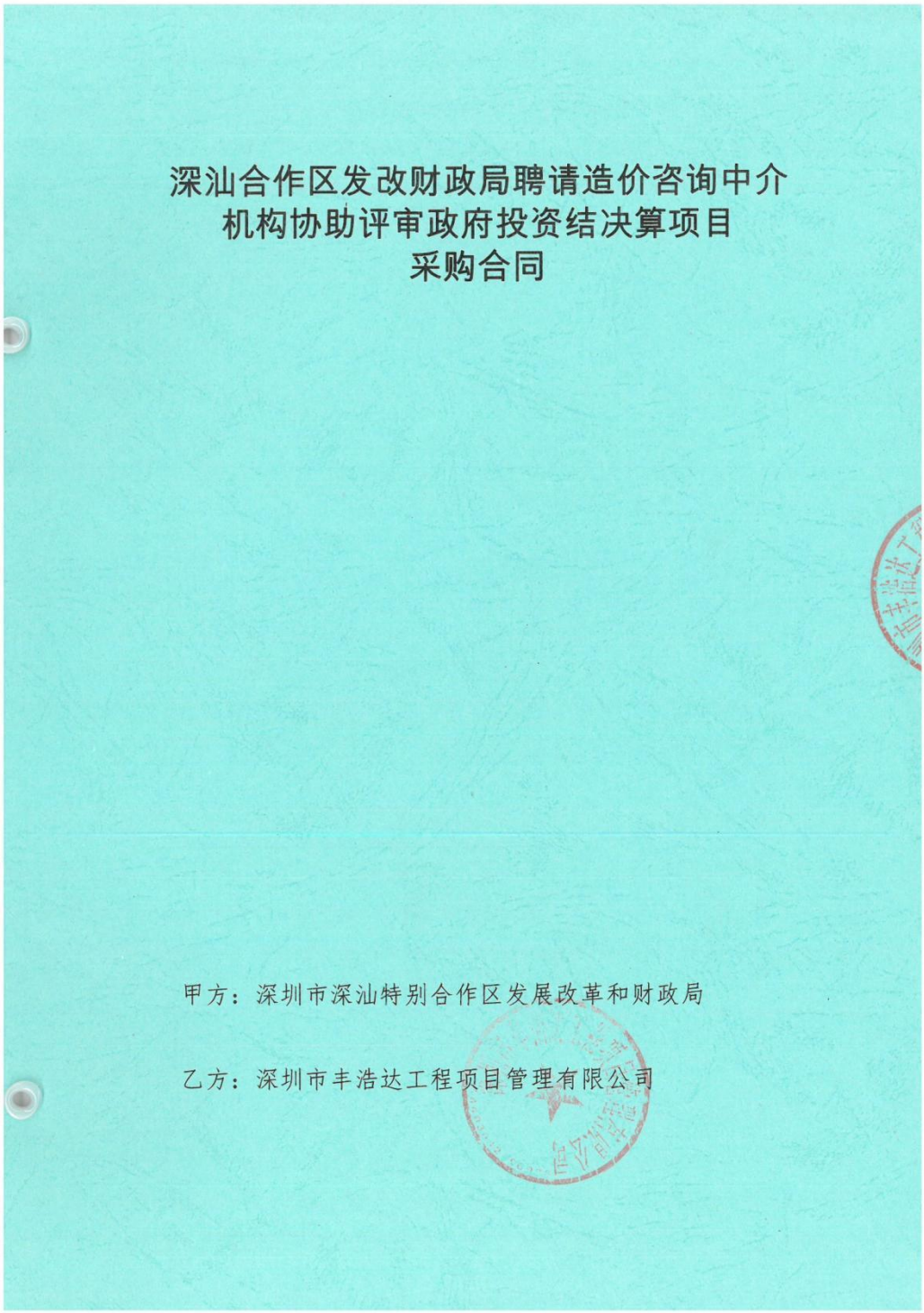
规定。依据以上规定，我中心将定期对造价咨询单位的违规行为进行通报。

深圳市深汕特别合作区政府投资项目
和财政预算评审中心
2024 年 12 月 11 日

抄送：区纪工委（监察专员办、审计局）

-2-

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段 BPC 总承包工程结算



深汕合作区发改财政局聘请造价咨询中介
机构协助评审政府投资结决算项目
采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深汕合作区发改财政局聘请造价咨询中介机构协助评审政府投资结决算项目采购合同

甲方：深圳市深汕特别合作区发展改革和财政局

乙方：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

鉴于：

甲方是深圳市深汕特别合作区管委会职能机构，依法履行评审职能；乙方是相关专业机构，能够为评审工作提供专业支持和服务。甲方为利用乙方之服务提高评审工作的质量和效率，乙方协助评审以获取合理之报酬，且委托行为符合《深圳市深汕特别合作区政府投资项目评审管理制度》有关规定。

为此：

根据聘请造价咨询中介机构协助评审政府投资结决算项目（项目编号：SSZB2021-ZC-FW-044）的招标结果，经双方平等协商，甲方决定委托乙方实施聘请造价咨询中介机构协助评审政府投资结决算项目的 B 标段协助评审工作，乙方同意接受该委托。双方订立协议如下：

一、委托时间：2022 年 7 月 1 日至 2023 年 6 月 30 日。

二、经甲方同意，乙方按财政评审的执业标准开展项目评审工作，以评审结果向甲方负责。

三、乙方根据投标文件相关内容，接受甲方评审组长工作分配，安排协审工作人员从事具体工作，乙方应在接到甲

方评审组长通知的1个工作日内，安排工作人员按甲方协审相关流程办理资料交接手续。

四、前述工作人员系与乙方通过签订合同等方式建立合法劳动关系的专业人员，在参加委托工作期间仍与乙方保持劳动关系，并受乙方委派开展工作。

五、乙方提供的工作人员应具备的基本条件

1．热爱评审事业，坚持原则，秉公执法，不徇私情，保密观念强，有良好的职业道德。

2．有较强的工作能力和文字、口头表达能力。

3．具有相关造价咨询专业技术资格和与评审项目相关的专业知识。

六、服务期限

服务期限：本项目招标结果有效期为三年，本次招标按一年报价，合同一年一签。

本项目为长期服务类项目，第一年为本次招标的中标服务期限，采购方可根据项目需要和中标服务商的履约情况及项目实际需求确定合同期限是否延长，但总的服务时长不超过三年。若政府采购主管部门发现项目有异常情况，以主管部门意见为准。

七、费用标准及结算

1、本标段的中标下浮率为 18% 。

2、以《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函〔2011〕742号）中的工程结算审核项目收费下浮30%作为计费基数，但其中效益收费部分的计价基数只计核减额不计核增额。

（三）金额 5000 万元以上 1 亿元以下的评审报告，偏差率 3%；

（四）金额 1 亿元以上 5 亿元以下的评审报告，偏差率 2%；

（五）金额 5 亿元以上 50 亿元以下的评审报告，偏差率 1%；

（六）金额 50 亿元以上的评审报告，偏差率 0.5%。

注：偏差率=（审定核减金额-核查前核减金额）/核查前核减金额）

3. 若质量核查偏差率超出容许范围，甲方将扣减乙方该项目的费用，扣减费用=该项目总服务费用×偏差率，质量核查结果发生争议时，以甲方裁定为准。

4. 乙方必须在规定的质量核查工作期限之前将协审项目的评审报告提交甲方。

十二、争议解决方式

在合同履行过程中，甲乙双方发生争议，应先行协商，协商不成的，任何一方均有权依法向甲方所在地法院起诉。

十三、其他

1. 合同签订时间：2022 年 6 月 30 日。

2．本合同未尽事宜由甲乙双方协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

3．本合同所有附件，所涉及的招标文件、投标文件、中标通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

本协议一式四份，甲乙双方各持两份，具有同等法律效力，自签订之日起生效。

甲方：（盖章）

地　址：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

开户银行：

帐　号：

乙方：（盖章）深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

地　址：深圳市福田区车公庙创新科技广场二期东座 1201

法定代表人：

委托代理人：

电　话：0755-82228768

开户银行：工商银行文锦支行

帐　号：4000024009024906657

合同签订地点：深圳市深汕特别合作区管委会政和楼 1 栋 407 号。

工 程 造 价 咨 询 成 果 文 件

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段 EPC总承包

咨询类型：结算审核

项目编号：深丰浩达2023-7-0456

委托单位：深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心

建设单位：深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局

施工单位：中国建筑第七工程局有限公司/河南省交通规划设计研究院股份有限公司

送审造价：115385779.41元

审核造价：112002927.21元　　核减造价：3382852.20元

编　　制：陈宏欣　　资格证号：

复　　核：陈光标、黄丽丹　资格证号：

审　　定：

审　　批：

（公　　章）：　　日期：2023年4月23日

工程造价甲级资质（证书编号甲1907440011143）

深 圳 市 丰 浩 达 工 程 项 目 管 理 有 限 公 司
SHENZHEN FOUNDA CONSTRUCTION PROJECT MANANGEMENT CO.LTD
地　址：深圳市福田区车公庙天安数码城创新科技广场二期东座1201-1202　邮　编：518040
电　话：0755-23966539、82180718、82228768　传　真：0755-82284869

深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心评审报告

深汕发财审报〔2022〕33号

项目单位：深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局

评审项目：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段EPC总承包工程结算

自2022年8月1日至2022年9月14日，我中心对深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段EPC总承包工程结算进行了评审，对重要事项进行了必要的延伸和追溯。深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局（一下简称“区农业农村海洋渔业局”）及有关单位对其提供的工程结算资料的真实性和完整性负责。现出具如下评审报告:

一、基本情况

（一）项目基本情况

深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段项目经区发改财政局批复投资总概算为12803.52万元（深汕发财函〔2020〕1144号），资金来源由深圳市新增一般债券、抗疫特别国债和乡村振兴发展专项资金依序保障，不足部分由财政统筹。

该项目深汕特别合作区鹅埠镇片区，海丰县西侧，自西向东横贯深汕特别合作区。主要建设内容为对鹅埠镇除田寮村外的行政村进行改造，涵盖鹅埠镇23个村，分别为1个示范村、6个重点村、16个普通村。通过23个行政村的综合整治，在村道路面硬化、自然村村内道路硬化、生活垃圾处理、雨污分流管网建设、污水处理设施、厕所革命等基建改造的基础上，再重点对示范村和重点村进行村容村貌提升改造。

该项目建设单位为深圳市深汕特别合作区农业农村和海洋渔业局，由深圳市深汕特别合作区城市建设投资发展有限公司（简称“深汕城投”）负责代建管理。该项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）模式，经深汕城投组织招标，采用公开招标，票决抽签定标法定标，确定中国建筑

第七工程局有限公司/河南省交通规划设计研究院股份有限公司为中标单位，中标价为 11772.47 万元。监理单位为广东海外建设咨询有限公司。咨询单位为深圳市海德伦工程咨询有限公司。该项目于 2020 年 7 月 21 日开工，于 2021 年 8 月 12 日竣工验收，工程质量验收为合格。

（二）实施评审的基本情况

本次结算评审采用了全面评审的方法，评审内容包括该工程执行基本建设程序、合同执行情况及量价的准确性，通过检查和审核相关资料得出评审结论，对发现的问题提出改进意见。

二、评审结果

本项目合同价为 117724700.00 元，工程结算送审金额为 115385779.41 元，经评审，审定金额 112002927.21 元，核减金额 3382852.20 元，核减率 2.93%。主要核减情况如下：

1.工程量不实核减 698204.83 元，主要包括：瓦屋面、成品隔断、土方挖运、路面切缝、雨水口，中粗砂回填、圆形钢筋混凝土污水检查井、真石漆墙面、外脚手架、文化石景墙、电缆保护管、土石方回填、抹灰面油漆、CB 型槽钢支护、木板支护、DN300 HDPE 中空壁塑钢缠绕排水管、砌筑井、石粉渣回填等。

2.价格不合理核减 2397394.58 元，主要包括：调整陶瓷地砖地面、釉面砖防水墙面、圆形钢筋混凝土污水检查井、面砖墙裙、马头墙、铝方通格栅、铝合金推拉窗、外脚手架、塑料管、阀门、园路铺设、路牙铺设、戏台木台阶、庭院灯基础、高杆灯基础、水泥稳定碎(砾)石、水泥混凝土路面、5%水泥稳定土基层、电力电缆、大理石墙裙、瓦屋面、成品

隔断、水表、砌筑排水沟、涂料外墙、污水终端标识牌等单价。

3.规费、税金等费用核减287252.79元，主要因分部分项费用调整引起的费、税金等费用调整。

三、评审发现的问题

竣工图与现场部分施工内容不符。2022年8月17日，我中心对现场进行踏勘复查，发现项目竣工图部分内容与现场实际施工情况不相符，送审资料中有部分工程竣工图纸存在不足和错漏。

四、评审建议

建设单位应进加强监管力度，加强监督监理单位履职情况。建设单位应对不按图施工行为及时制止，并责成有关单位在工程完工后根据相关规定尽快编制准确、完整的竣工图纸，保证竣工图的质量。

附件：深圳市深汕特别合作区乡村振兴建设工程-鹅埠标段EPC总承包工程结算审核表

深圳市深汕特别合作区政府投资项目和财政预算评审中心

2022年9月27日

抄送：区审计局

广东扶贫济困日活动

深圳市坪山区坪山街道
2022年“广东扶贫济困日”活动倡议书

各企事业单位、社会组织和各界爱心人士：

2022年是党的二十大召开之年，是实施“十四五”规划承上启下之年，也是乡村振兴全面展开关键之年。为助力巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接，我们号召全社会继续践行先富带后富，踊跃参与深圳市坪山区2022年“广东扶贫济困日”活动。

我们倡议：各企事业单位、社会组织和各界爱心人士，聚焦“巩固脱贫成果，助力乡村振兴”主题，积极组织开展“千企帮千镇 万企兴万村”“社区扶贫济困募捐”“拥政爱民献爱心”等系列“广东扶贫济困日”爱心捐赠活动，开展“6·30”消费帮扶系列活动，汇聚每一个坪山人的善心善行，齐心协力巩固脱贫成果，助力乡村振兴。

我们承诺：本次活动筹集的捐款，捐赠人指定用途的用于指定用途；无指定的，将全部用于坪山对口帮扶协作地区巩固拓展脱贫攻坚成果和推动乡村振兴，努力促进乡村产业、人才、文化、生态、组织实现“五大振兴”。接收捐款均开具享有税前扣除资格票据，并坚持公平公正公开，自觉接受审计机关和社会各界监督。

乡村振兴是一项利在当下、功在千秋的伟大工程。我们愿携手社会各界，共襄善举，同献爱心，为巩固脱贫攻坚成果，助力乡村振兴，为实现中华民族伟大复兴的中国梦，做出新的更大的贡献！

捐款方式如下：

一、银行转账捐款

捐赠账户：深圳市坪山区慈善会

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳坪山支行

银行帐号：41023300040049709

汇入时请务必注明款项用于“广东扶贫济困日活动”、汇入方单位名称、个人姓名。

二、现场捐赠

捐款地址：

深圳市坪山区慈善会： 坪山区东纵路 375 号四楼

联系人：肖女士 联系电话：0755-84649682

深圳市坪山区坪山街道办事处

2022 年 6 月 22 日

定向捐赠函

深圳市坪山区慈善会:

我单位于 2022 年 6 月 28 日向贵会中国农业银行坪山支行的捐款专用账户（41023300040049709）转入贰仟元整（￥2000），该笔捐款为我单位的 2022 年“广东扶贫济困日”活动捐款，定向捐赠到广西德保县东凌镇，用于农村基础设施、公共服务、教育医疗等方面的项目帮扶。请贵会在收到此捐款后尽快转捐至受益人账户:

开户名: 德保县东凌镇人民政府

开户银行: 德保县农村信用合作联社东凌信用社

账号: 626812010105903265

对方联系人: 农明玮 电话: 17777630011

地址: 德保县东凌镇东凌街 4 号

捐赠单位: 签名（盖章）

捐赠日期: 2022 年 6 月 28 日

中国工商银行　网上银行电子回单

电子回单号码：0077-1602-2545-1100

付款人	户　名	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	收款人	户　名	深圳市坪山区慈善会
	账　号	4000024009024906657		账　号	41023300040049709
	开户银行	深圳罗湖口岸支行		开户银行	
金　额		人民币(大写):贰仟元整 ￥2,000.00元			
摘　要		捐款	业务（产品）种类		
用　途		捐款			
交易流水号		14636821	时间戳		2022-06-28-20.49.23.759448
中国工商银行 电子回单专用章		备注：广东扶贫济困日活动			
		验证码：lYTKjLZSTaNuHUDynmJSP5If3Yg=			
记账网点	00400000260	记账柜员	00012	记账日期	2022年06月28日

如需核验回单，请点击：回单核验　　打印日期：2024年10月9日

重要提示：本回单不作为收款方发货依据，并请勿重复记账

五、拟投入本项目人员一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
皮桥昆	男	39岁	项目负责人	一级注册造价工程师（土木建筑）	高级工程师	本科	荣获深圳市造价工程师协会颁发的“2022年度优秀造价工程师、2023年度最佳进步奖”表彰
樊富荣	女	58岁	土建专业负责人	一级注册造价工程师（土木建筑）咨询工程师	高级工程师	本科	荣获深圳市造价工程师协会颁发的“2017-2020、2022-2023年度优秀造价工程师”表彰
王瑞润	男	54岁	安装专业负责人	一级注册造价工程师（安装工程）注册监理工程师	高级工程师	专科	
涂君	男	57岁	技术负责人	一级注册造价工程师（土木建筑）	高级工程师	本科	荣获深圳市造价工程师协会颁发的“2010、2012、2015-2017、2020、2021、2023年度优秀造价工程师”表彰
梅逸伦	男	36岁	总协调人	咨询工程师	工程师	硕士	
邱卫民	男	59岁	注册造价工程师（土建）	一级注册造价工程师（土木建筑）	高级工程师	本科	荣获深圳市造价工程师协会颁发的“2013-2023年度优秀造价工程师”表彰
汪本洋	男	36岁	注册造价工程师（土建）	一级注册造价工程师（土木建筑）一级建造师	工程师(一级注册造价工程师等同于中级职称)	本科	荣获深圳市造价工程师协会颁发的2023年度最佳进步奖”表彰

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
谢美娟	女	31岁	注册造价工程师（土建）	一级注册造价工程师（土木建筑）	工程师（一级注册造价工程师等同于中级职称）	本科	
郑志翔	男	29岁	注册造价工程师（土建）	一级注册造价工程师（土木建筑）	工程师（一级注册造价工程师等同于中级职称）	本科	
邱忠明	男	57岁	注册造价工程师（安装）	一级注册造价工程师（安装工程）	工程师	专科	荣获深圳市造价工程师协会颁发的“2022年度优秀造价工程师、2023年度最佳进步奖”表彰
邱乐平	男	35岁	注册造价工程师（安装）	一级注册造价工程师（安装工程）	工程师	本科	
叶梓	女	36岁	注册造价工程师（安装）	一级注册造价工程师（安装工程、交通运输工程、水利工程） 咨询工程师 注册监理工程师	工程师（一级注册造价工程师等同于中级职称）	本科	
卢泽斌	男	25岁	编制人员（土建）	二级注册造价工程师（土木建筑）	/	本科	
林少霞	女	28岁	编制人员（安装）	二级注册造价工程师（安装工程）	助理工程师	专科	
陈锦涛	男	32岁	编制人员（安装）	注册造价员（安装工程）	助理工程师	专科	

姓名	性别	年龄	拟从事岗　位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
皮永轩	男	28岁	编制人员（土建）	/	助理工程师	专科	
殷媛	女	29岁	编制人员（土建）	/	助理工程师	专科	
潘志豪	男	27岁	编制人员（土建）	/	/	专科	
陈惜儿	男	28岁	编制人员（土建）	/	/	专科	
赵正渤	男	25岁	编制人员（土建）	/	/	专科	
宋绍睿	男	26岁	编制人员（土建）	/	/	专科	
朱婉霞	女	29岁	编制人员（安装）	/	助理工程师	专科	
冯所辉	男	28岁	编制人员（安装）	/	助理工程师	专科	
范怡洁	女	24岁	编制人员（安装）	/	/	本科	
肖曾裕	女	24岁	编制人员（安装）	/	/	专科	
邓小芬	女	28岁	编制人员（安装）	/	/	专科	

备注：

1. 列明拟派项目负责人、拟参与注册造价工程师、编制人员拟投入计划；

2. 须随本表提交表中人员的执业资格证书、注册证书、职称证书及毕业证原件扫描件；

3. 退休人员不得作为参加招标人项目的工作人员；

4. 本表应按专业依次填写，不足时可续页。

投标单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　法定代表人：梅逸伦

项目负责人：皮桥昆



使用有效期：2026年08月24日
-2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：皮桥昆
性　　别：男
出 生 日 期：1987年10月30日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400007386
有 效 期：2025年07月27日-2029年07月26日
聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：
签名日期：2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年07月08日



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：皮桥昆

证件号码：362203198710304739

性　　别：男

出生年月：1987 年 10 月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2020 年 10 月 25 日

管 理 号：20201004544000001331

广东省职称证书



姓　　名：皮桥昆

身份证号：362203198710304739

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132113

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 皮桥昆 性别 男，一九八七年 十 月 三十 日生，于二〇〇六年 九月至 二〇〇九年 六月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：134271200906000829 二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



成人高等教育

毕业证书

学生 皮桥昆 性别 男，一九八七 年 十 月 三十 日生，于二〇一二年 二 月至二〇一四年 七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275201405070573 二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：皮桥昆　　社保电脑号：622036360　　身份证号码：362203198710304739　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		212.22		424.44	106.11

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f15358d9b8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日


荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

皮桥昆

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月


荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

皮桥昆

荣获 2023 年度

最佳进步奖

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年一月

土建专业负责人：樊富荣

使用有效期：2026年08月20日
-2026年11月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：樊富荣
性　　别：女
出 生 日 期：1968年08月08日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11014400010535
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：樊富荣
签名日期：2026.8.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月08日


本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1489
No. 0990187


姓名: 樊富荣
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1968年08月
Date of Birth

工作单位:
Employer

批准日期: 1997年10月12日
Approval Date

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 1998年10月11日
Issued on



樊富荣 于二〇〇六年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备概预算高级工程师资格。特发此证。

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 0602001100257 号

广东省人事厅

发证机关：广东省人事厅

二〇〇七年一月十八日

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名：樊富荣

性　　别：女

身份证号：360104196808081529

证书编号：咨登2320251261619

专 业 一：建筑

专 业 二：

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

有效期至：2028年12月31日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2025年12月31日

樊富荣咨询工程师职业资格证



持证人签名：
Signature of the Bearer

ZX200420035
姓名：
Full Name 樊富荣
性别：
Sex 女
出生年月：
Date of Birth 身份证号：360104196808081529
专业类别：
Professional Type 考二科
批准日期：
Approval Date 2004年4月
签发单位盖章：
Issued by
签发日期：2004 年 11 月 19 日
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和国家发展和改革委员会批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册咨询工程师（投资）的执业资格。
This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Consulting Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国国家发展和改革委员会
approved & authorized
by
National Development and Reform Commission
The People's Republic of China
编号：
No. 0006073



毕 业 证 书

学生樊富荣，性别女，现年二十三岁，于一九八八年九月入本校 水利水电工程 系 工业与民用建筑 专业学习三年期满，现已学完全部课程，成绩及格，准予毕业。

南昌水利水电专科学校

校长

一九九一年七月十二日

南昌水专毕字第912033号



成人高等教育

毕业证书

学生 樊富荣 性别 女，一九六八年 八 月 八 日生，于 二〇〇二年 九 月至 二〇〇五年 七 月在本校 法学 专业函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

批准文号：教发[2003]4号

证书编号：104865200505303392

二〇〇五 年 七 月 一 日

No 05045175

湖北省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊富荣　　社保电脑号：2117666　　身份证号码：360104196808081529　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2025	09	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2025	10	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2025	11	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2025	12	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	01	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	02	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	03	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	04	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	05	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	06	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	07	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	08	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
合计				18785.0	8840.0			6630.0	2210.0			0.0		0.0		0.0	0.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1534bbfe4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日



荣誉证书

CONGRATULATION

樊富荣：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

樊富荣 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月


荣誉证书
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
樊富荣
荣获：2022年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二三年三月


荣誉证书
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
樊富荣
荣获 2023 年度
优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二四年一月



荣誉证书

CONGRATULATION

樊富荣：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月



荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

樊富荣 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月


荣誉证书

樊富荣

荣获：2019年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月


荣誉证书

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

樊富荣

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月


荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

樊富荣

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月


荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

樊富荣

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年六月

安装专业负责人：王瑞润

使用有效期：2026年08月20日
- 2026年11月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王瑞润
性　　别：男
出 生 日 期：1972年12月22日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14214400011996
有 效 期：2025年12月15日-2029年12月14日
聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：王瑞润
签名日期：2026.8.20.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年11月26日



姓名:
Full Name 王瑞润
性别:
Sex 男
出生年月:
Date of Birth 1972年12月
专业类别:
Professional Type 安 装
批准日期:
Approval Date 2013年10月20日

持证人签名:
Signature of the Bearer

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2014年 02月 20日
Issued on

管理号:
File No. 20130234402300000023044435 21



照片

王瑞润 于 二〇一四 年
十 月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 工程造价
高级工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 15001011012 70 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一五 年 五 月 二十八 日



学生王瑞润别男系山东省临清市(县)人，一九七二年十二月二十日出生，于一九九二年九月至一九九四年七月在本校电气安装专业01班学习，学制两年，已学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校：

校长：

一九九四年七月五日

川教中专证字第 0106134 号



高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名:王瑞润

身份证号:510212197212220856

证书编号:66440303021002322

参加　　电子技术　　专业　专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2006 年 6 月 30 日

高等理工学校

2006 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊富荣　　社保电脑号：2117666　　身份证号码：360104196808081529　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2025	09	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2025	10	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2025	11	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2025	12	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	01	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	02	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	03	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	04	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	05	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	06	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	07	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
2026	08	60022737	8500.0	1445.0	680.0	1	8500	510.0	170.0								
合计				18785.0	8840.0			6630.0	2210.0			0.0		0.0		0.0	0.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1534bbfe4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

技术负责人：涂君

使用有效期：2026年08月20日
- 2026年11月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：涂君

性　　别：男

出 生 日 期：1969年06月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11014400010408

有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日

聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2026.8.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年12月08日

证章已领

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号: 粤执造证(97)1255
No.
0990210



持证人签名:
Signature of the Bearer

姓名: 涂君
Full Name

性别: 男
Sex

出生年月: 1969年06月
Date of Birth

工作单位:
Employer

批准日期: 1997年10月12日
Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅
Issued by

签发日期: 1998 年 10 月 1 日
Issued on



照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 17030001004891 号

涂君　于二〇一六 年

十一月，经 深圳市建筑专

业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

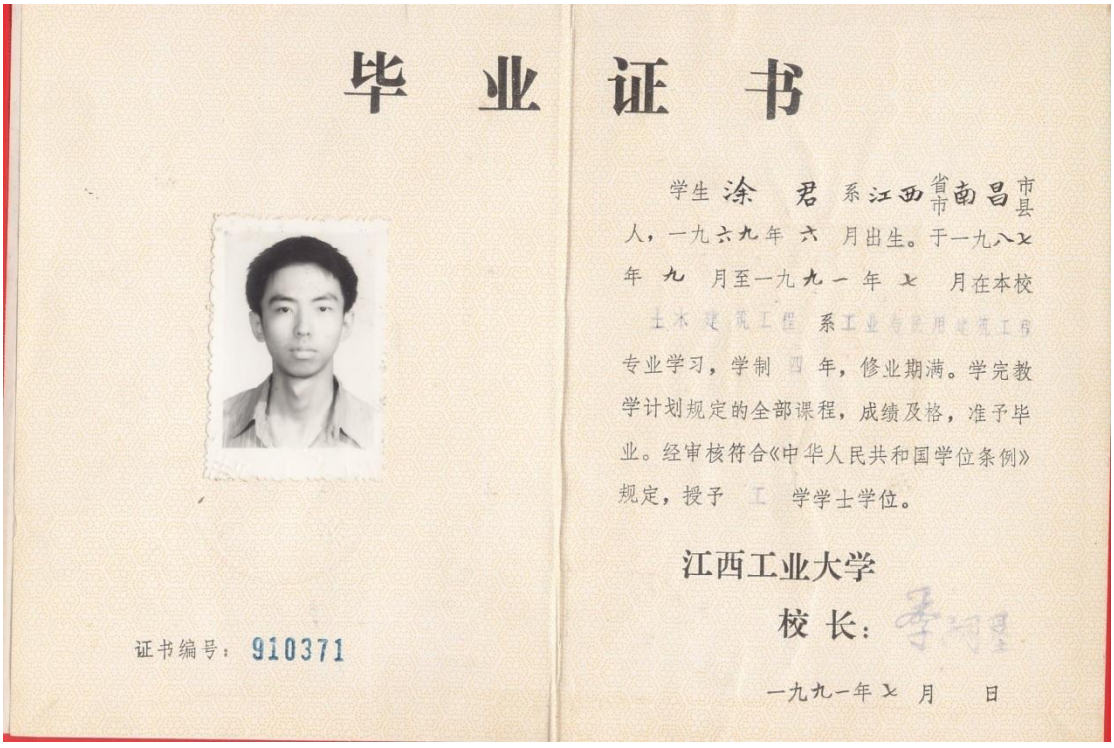
具备 工程造价 高级工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日



毕 业 证 书

学生 涂 君 系 江西省 南昌市 县 人，一九六九 年 六 月出生。于一九八七 年 九 月至一九九一 年 七 月在本校 土木建筑工程 系工业与民用建筑工程 专业学习，学制 四 年，修业期满。学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 工 学学士学位。

江西工业大学

校 长：

一九九一年 七 月 日

证书编号： 910371

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：涂君　　社保电脑号：2502073　　身份证号码：360102196906242012　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	09	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	10	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	11	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2025	12	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	01	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	02	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	03	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	04	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	05	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	06	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	07	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
2026	08	60022737	6650.0	1130.5	532.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6650	26.6	6650	53.2	13.3
合计				14696.5	6916.0			4912.21	1749.62			437.47		345.8		691.6	172.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1534ee6ag ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日



证　书

涂　君同志在2010年度的评优中，被评为深圳市优秀造价工程师，特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一一年三月二十五日



证书编号：深价协字（13-038号）

证　书

涂　君先生

为表彰您在二〇一二年度工程造价管理作出成绩，特授予“二〇一二年度优秀造价工程师”荣誉称号。颁发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一三年三月二十二日


荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

涂君：

2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会


荣誉证书

CONGRATULATION

涂君：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月


荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

涂 君

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二一年六月


荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

涂 君

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二二年六月



荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

涂 君

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年八月



广东省建筑业协会科学技术进步奖

证 书

为表彰2022年广东省建筑业协会科学技术进步奖获得者，特颁发此证书。

项 目 名 称：深圳市《房屋建筑工程造价文件分部分项和措施项目划分标准》项目

获 奖 等 级：一等奖

主要完成单位：深圳市建设工程造价管理站
深圳市造价工程师协会

主要完成人：王敬军、高年鹏、杨晓冬、吴慧博、蒋慧杰、涂君、张岳、段改霞、史树国、胡魁、卢岭、吴健群

公布文号：粤建协〔2022〕115号

证书编号：2022-J1-010-1

2022年12月31日

扫描全能王 创建

总协调人：梅逸伦

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名：梅逸伦

性　　别：男

身份证号：440301199005263834

证书编号：咨登2320240942378

专 业 一：其他（工程技术经济）

专 业 二：

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

有效期至：2027年09月18日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2024年09月18日

广东省职称证书



姓　　名：梅逸伦

身份证号：440301199005263834

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209583

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

Northwestern University

ON RECOMMENDATION OF THE FACULTY OF THE

J. L. KELLOGG SCHOOL OF MANAGEMENT

NORTHWESTERN UNIVERSITY HAS CONFERRED THE DEGREE OF

MASTER OF BUSINESS ADMINISTRATION

UPON

YILUN MEI

WHO HAS HONORABLY FULFILLED ALL THE REQUIREMENTS PRESCRIBED BY THE UNIVERSITY FOR THAT DEGREE

GIVEN THIS TWENTY-FIRST DAY OF JUNE IN THE YEAR TWO THOUSAND AND NINETEEN A.D.

CHAIRMAN OF THE BOARD OF TRUSTEES

SECRETARY OF THE BOARD OF TRUSTEES

PRESIDENT OF THE UNIVERSITY

DEAN



教育部留学服务中心
Chinese Service Center for Scholarly Exchange

国外学历学位认证书

编号：120190010103

梅逸伦，男，中国国籍，出生于1990年5月26日。

梅逸伦在美国西北大学(Northwestern University)学习，于2019年6月获得该校授予的工商管理硕士学位。

经核查，西北大学系美国正规高等学校。梅逸伦所获工商管理硕士学位表明其具有相应的学历。

教育部留学服务中心
国外学历学位认证
专用章

教育部留学服务中心

二零一九年七月三十一日

注：
1、本认证书系根据《国（境）外学历学位认证评估办法》出具。
2、本认证书中的个人信息系从申请者提供的个人有效身份证件中提取。
3、由于各国（地区）教育制度的差异，认证书上对申请者专业领域的表述有可能与我国《学位授予和人才培养学科目录》及《普通高等学校本科专业目录》存在差异。

CSCSE电子证照库
zzhy.cscse.edu.cn

查询网址：www.cscse.edu.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅逸伦　　社保电脑号：636914885　　身份证号码：440301199005263834　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		212.22		424.44	106.11

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1534b420e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

注册造价工程师：邱卫民



使用有效期：2026年08月20日
-2026年11月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：邱卫民
性　　别：男
出 生 日 期：1967年02月13日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11054400011635
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

邱卫民
个人签名：邱卫民
签名日期：2026年8月20日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月08日



邱卫民 于二〇一一年十一月，经深圳市建筑工程高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备造价高级工程师资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年六月十五日

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1100101038615 号

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

证章已领

中华人民共和国建设部

approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：No. 0054245



持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：Full Name 邱卫民
性别：Sex 男
出生年月：Date of Birth 1976年02月
专业类别：Professional Type
批准日期：Approval Date 2004年10月17日
签发单位盖章：Issued by 广东省人事厅
签发日期：Issued on 2005年 01月 06日

毕　业　证　书



学生邱卫明系江西省(市)崇仁县(市)人，一九六七年二月出生，于一九八五年九月至一九八九年七月在本校土木建筑工程系工业与民用建筑工程专业学习，学制四年，(大学本科)修业期满。学完教学计划规定的全部课程，成绩及格，准予毕业。

证书编号：891111

江西工业大学
校长：李洞星
一九八九年七月　日

证　明

邱卫民，曾用名：邱卫明，男，汉族，1967 年 2 月 13 日出生，系我辖区羊城路 73 号居民，身份证号码为 362501196702130278，其于 1997 年 4 月 1 日办理的 362501760213027 身份证号为错证号，现收缴。

特此证明



深圳市公安局六[illegible]水桥派出所
[illegible]年11月7日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱卫民　　社保电脑号：2304005　　身份证号码：362501196702130278　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	09	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	10	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	11	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	12	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	01	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	02	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	03	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	04	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	05	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	06	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	07	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	08	60022737	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				22100.0	10400.0			7300.0	2600.0			650.0		320.0		1040.0	260.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1537f667b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日


荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

邱卫民

荣获 2023 年度

优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年一月


荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

邱卫民

荣获：2022年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二三年三月



荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

邱卫民

荣获：2020年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师职业协会

二〇二一年六月



荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

邱卫民

荣获：2021年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师职业协会

二〇二二年六月


荣誉证书

邱卫民

荣获：2019年度优秀造价工程师

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二〇年九月


荣誉证书

HONORARY REDENTIAL

邱卫民 工程师：

被评为2018年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励！

深圳市造价工程师协会

二〇一九年六月



荣誉证书

CONGRATULATION

邱卫民：

2017年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会

二〇一八年八月



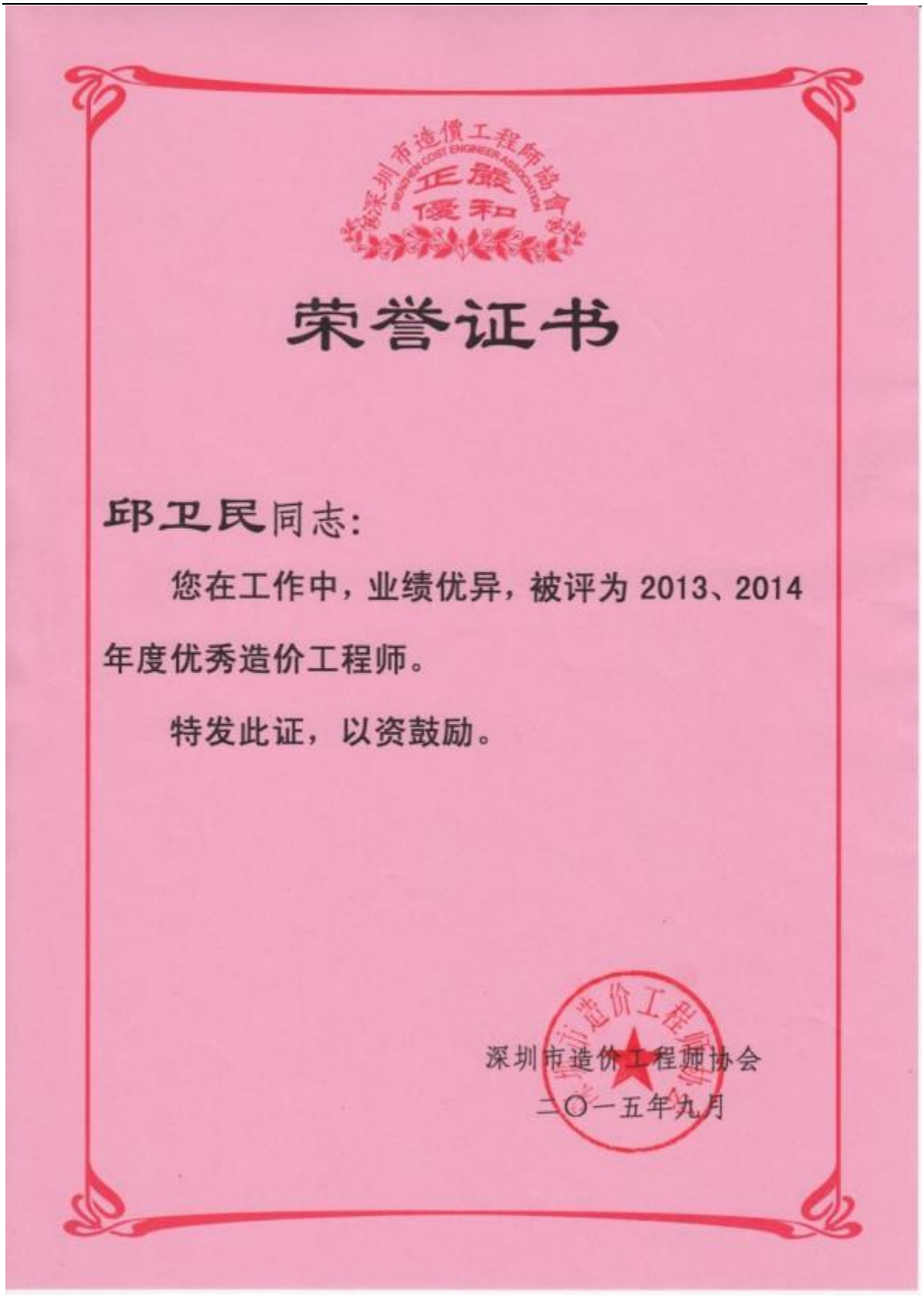
荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

邱卫民：

2015-2016年度优秀造价工程师

深圳市造价工程师协会



深圳市造价工程师协会
正誠 優和

荣誉证书

邱卫民同志：

您在工作中，业绩优异，被评为2013、2014年度优秀造价工程师。

特发此证，以资鼓励。

深圳市造价工程师协会

二〇一五年九月

注册造价工程师：汪本洋



使用有效期：2026年08月25日
- 2026年11月23日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：汪本洋
性　　别：男
出 生 日 期：1990年11月03日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11214400007445
有 效 期：2025年07月27日-2029年07月26日
聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：汪本洋
签名日期：2026.8.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年07月16日



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：汪本洋
证件号码：342401199011038573
性　　别：男
出生年月：1990年11月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001238



一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：汪本洋
证件号码：342401199011038573
性　　别：男
出生年月：1990年11月
专　　业：建筑工程
批准日期：2019年09月22日
管 理 号：20190903444000334 7

使用有效期：2026年08月25日
-2027年02月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：汪本洋

性　　别：男

出生日期：1990年11月03日

注册编号：粤1442019202010517

聘用企业：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-10-29至2027-10-28)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：汪本洋

签名日期：2026.8.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2024年10月29日

说明

根据2018年7月20日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人(2018)67号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。

查询网址及截图：http：

//td.gd.gov.cn/old_gkml/content/post_1293988.html



首页

住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知

发布时间：2018-08-10 00:00 来源：本网原创稿 【打印】 【小 中 大】

《造价工程师职业资格制度规定》、《造价工程师职业资格考试实施办法》已印发，请遵照执行。相关内容见附件。

- 建人[2018]67号关于印发《造价工程师职业资格制规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知.PDF

住房城乡建设部
交通运输部
水利部
人力资源社会保障部 文件

建人〔2018〕67号

住房城乡建设部 交通运输部 水利部 人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知

各省、自治区、直辖市及新疆生产建设兵团住房城乡建设、交通运输、水利（水务）、人力资源社会保障厅（委、局），国务院有关专业部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

根据《国家职业资格目录》，为统一和规范造价工程师职业资格设置和管理，提高工程造价专业人员素质，提升建设工程造价管理水平，现将《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程

师职业资格考试实施办法》印发给你们，请遵照执行。



住房城乡建设部　交通运输部　水　利　部

人力资源社会保障部

2018 年 7 月 20 日

（此件主动公开）

— 2 —

造价工程师职业资格制度规定

第一章 总 则

第一条 为提高固定资产投资效益，维护国家、社会和公共利益，充分发挥造价工程师在工程建设经济活动中合理确定和有效控制工程造价的作用，根据《中华人民共和国建筑法》和国家职业资格制度有关规定，制定本规定。

第二条 本规定所称造价工程师，是指通过职业资格考试取得中华人民共和国造价工程师职业资格证书，并经注册后从事建设工程造价二作的专业技术人员。

第三条 国家设置造价工程师准入类职业资格，纳入国家职业资格目录。

工程造价咨询企业应配备造价工程师；工程建设活动中有关工程造价管理岗位按需要配备造价工程师。

第四条 造价工程师分为一级造价工程师和二级造价工程师。一级造价工程师英文译为 Class1 Cost Engineer，二级造价工程师英文译为 Class2 Cost Engineer。

第五条 住房城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部共同制定造价工程师职业资格制度，并按照职责分工

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

普通高等学校

毕业证书



学生　汪本洋　性别　男，一九九〇年十一月　三　日生，于二〇一一年　九　月至二〇一五年　七　月在本校　　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：铜陵学院　　校（院）长：

证书编号：103831201505003497　　二〇一五年　七　月　一　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

荣誉证书

深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

汪本洋

荣获 2023 年度

最佳进步奖

特发此证

深圳市造价工程师协会

二〇二四年八月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪本洋　　社保电脑号：646107957　　身份证号码：342401199011038573　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			3733.96	1244.67			437.47		212.22		424.44	106.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1534dfcan ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

注册造价工程师：谢美娟

使用有效期: 2026年08月24日
- 2026年11月22日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 谢美娟

性　　别: 女

出 生 日 期: 1995年09月20日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400030643

有 效 期 : 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名: 谢美娟

签名日期: 2026.8.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年04月29日



说明

根据2018年7月20日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人(2018)67号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



成人高等教育

毕业证书

学生 谢美娟 性别 女，一九九五 年 九 月 二十 日生，于 二〇一八 年 三 月至二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广西大学 校（院）长：赵跃印

批准文号：(88)教高3字013号

证书编号：105935202005006949

二〇二〇 年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://ww...si.com.cn

扫描全能王 创建

广东省职称证书



姓　　名：谢美娟

身份证号：362527199509203129

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070883

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢美娟　　社保电脑号：801928588　　身份证号码：362527199509203129　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		212.22		424.44	106.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f15367f71w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

注册造价工程师：郑志翔



使用有效期：2026年08月21日
-2026年11月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：郑志翔
性　　别：男
出 生 日 期：1997年06月26日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11244400031177
有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日
聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：郑志翔
签名日期：2026.8.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年04月30日



说明

根据2018年7月20日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人(2018)67号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



广东海洋大学
GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY

毕业证书

郑志翘，男，一九九七 年 六 月二十六日生，于二〇一五年九 月至二〇一九年 六 月在本校 动物科学 专业四 年全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

广东海洋大学

校长

证书编号:105661201905004683

二〇一九 年 六 月二十九 日

普通高等教育本科毕业生

查询网址：www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑志翔　　社保电脑号：500495523　　身份证号码：430602199706260012　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		212.22		424.44	106.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1538612b3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

注册造价工程师：邱忠明

使用有效期：2026年08月20日
- 2026年11月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：邱忠明

性　　别：男

出 生 日 期：1969年10月07日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14194400023354

有 效 期：2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：邱忠明

签名日期：2026.8.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年07月24日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：邱忠明
证件号码：362525196910070071
性　　别：男
出生年月：1969年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2018年10月28日
管 理 号：20181004544000065 3

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

毕 业 文 凭



学生邱忠明性别男现年21岁系江西省(市)崇仁县(市)人，于一九八七年九月至一九九〇年七月在本校卫生专业三年制专科学习，按教学计划学完全部课程，成绩及格，准予毕业。

(90)文凭登记
(　)宜医毕字第930081号

校长：[illegible]
一九九〇年七月十五日

广东省职称证书



姓　　名：邱忠明

身份证号：362525196910070071

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003026032

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱忠明　　社保电脑号：635158342　　身份证号码：362525196910070071　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		131.04		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1538091e7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日


荣誉证书
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
邱忠明
荣获：2022年度优秀造价工程师
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二三年三月


荣誉证书
深圳市丰浩达工程项目管理有限公司
邱忠明
荣获 2023 年度
最佳进步奖
特发此证
深圳市造价工程师协会
二〇二四年一月

注册造价工程师：邱乐平



使用有效期：2026年08月21日
- 2026年11月19日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：邱乐平
性　　别：男
出 生 日 期：1991年09月21日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14234400023027
有 效 期：2023年07月10日-2027年07月09日
聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：邱乐平
签名日期：2023年8月21日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年06月26日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：邱乐平

证件号码：362525199109214811

性　　别：男

出生年月：1991 年 09 月

专　　业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000290

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

广东省职称证书



姓　　名：邱乐平

身份证号：362525199109214811

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208430

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 邱乐平 性别男，一九九一 年 九 月二十一 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二 年 六 月在本校 轮机工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：108611201206004519 二〇一二 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

成人高等教育

毕业证书



学生 邱乐平 性别 男，一九九一年 九 月二十一日生，于二〇一四 年 三 月至二〇一六年 七 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学 校（院）长：

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201605002620 二〇一六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱乐平　　社保电脑号：633371039　　身份证号码：362525199109214811　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		212.22		424.44	106.11

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1536cd409 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

注册造价工程师：叶梓



使用有效期：2026年08月20日
- 2026年11月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：叶梓
性　　别：女
出 生 日 期：1990年04月29日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14204400003421
有 效 期：2024年11月10日-2028年11月09日
聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：叶梓
签名日期：2026年8月20日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2024年10月09日

一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：叶梓
证件号码：430381199004291729
性　　别：女
出生年月：1990年04月
专　　业：安装工程
批准日期：2019 年 10 月 27 日
管 理 号：20191004544000083 7

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书



姓　　名：叶梓

身份证件号码：430381199004291729

性　　别：女

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]12224454007852

有效期至：2029年06月10日

发证机关（章）：交通运输部 行政许可专用章

个人签名：叶梓

发证日期：2025年06月10日



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

姓　　名：叶梓
证件号码：430381199004291729
性　　别：女
出生年月：1990年04月
专　　业：交通运输工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000547





姓名	叶梓	性别	女	
资格证书级别	一级	资格证书编号	20221104544000000547	
工作单位	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	注册有效期截止时间	2025-06-01	
执业印章号	A12224454007852	注册编号	建[造]12224454007852	
参加继续教育情况如下				
第1周期(2023-2024年份)，完成必修课 0.0 学时，完成选修课 0.0 学时				

中华人民共和国一级造价工程师注册证书

姓　　名：叶梓

性　　别：女



身份证件号码：430381199004291729

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]13261151003790

有 效 期：2026年4月28日 至 2030年4月27日

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）注册专用章

个人签名：

发证日期：2026年04月28日

招投标 有效期至2027年04月30日



一级造价工程师

本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

姓　　名：叶梓
证件号码：430381199004291729
性　　别：女
出生年月：1990年04月
专　　业：水利工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001629



咨询工程师(投资)
Consulting Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家发展和改革委员会监制，中国工程咨询协会颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，具有咨询工程师(投资)的职业水平和能力。

中国工程咨询协会

姓　　名：叶梓
证件号码：430381199004291729
性　　别：女
出生年月：1990年04月
批准日期：2021年04月11日
管 理 号：20210403149000000161

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书



姓　　名：叶梓

性　　别：女

身份证号：430381199004291729

证书编号：咨登2320241254218

专 业 一：建筑

专 业 二：市政公用工程

执业单位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

有效期至：2027年12月16日

本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。

登记机构（章）：

批准日期：2024年12月16日

说明

根据2018年7月20日住房城乡建设部交通运输部水利部人力资源社会保障部关于印发《造价工程师职业资格制度规定》《造价工程师职业资格考试实施办法》的通知【建人(2018)67号】文件第三十一条：“专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件”，一级、二级造价工程师可认定为工程师、助理工程师职称。



成人高等教育

毕业证书

学生 叶梓 性别 女，一九九〇 年 四 月二十九 日生，于二〇一六 年 三 月至二〇一九 年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201905001576

二〇一九 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶梓　　社保电脑号：634676517　　身份证号码：430381199004291729　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		212.22		424.44	106.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14fb8a808 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

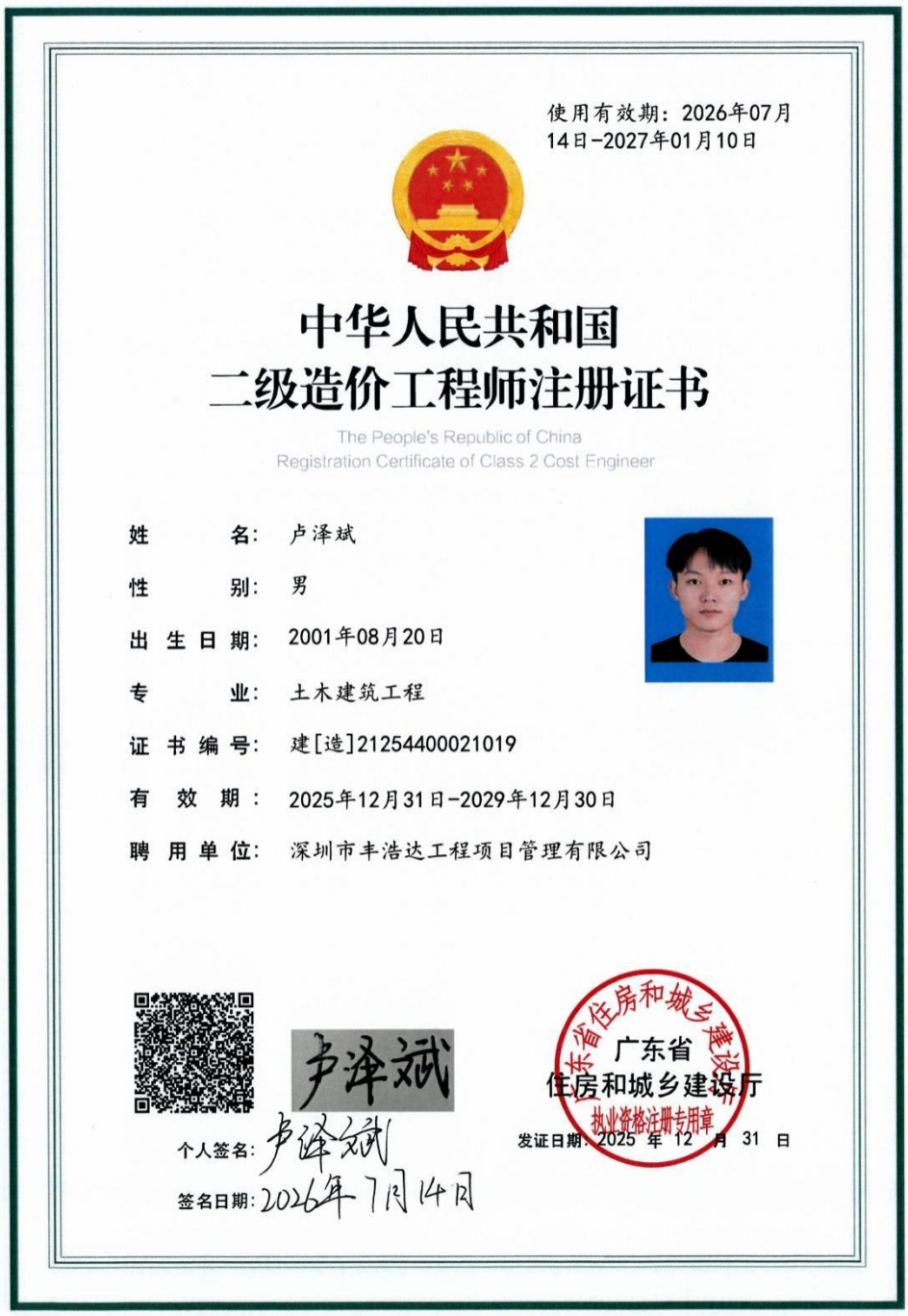
单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

编制人员：卢泽斌



使用有效期：2026年07月14日-2027年01月10日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：卢泽斌

性　　别：男

出 生 日 期：2001年08月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400021019

有 效 期：2025年12月31日-2029年12月30日

聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 12 月 31 日

个人签名：卢泽斌

签名日期：2026年7月14日



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：卢泽斌
证件号码：440513200108202411
性　　别：男
出生年月：2001年08月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2025年06月15日
管 理 号：20259854463798514402010009 21



普通高等学校

毕业证书

学生 卢泽斌 性别 男，二〇〇一年 八 月 二十 日生，于二〇一九年九月至二〇二三年 六 月在本校 土木工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东海洋大学寸金学院 校（院）长：彭青清

证书编号：126221202305002060

二〇二三年 六 月二十九日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢泽斌　　社保电脑号：502294586　　身份证号码：440513200108202411　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8404.0	4202.0			1110.28	370.13			370.13		110.88		221.76	55.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14fb81c4g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

编制人员：林少霞



使用有效期：2026年07月15日-2027年01月11日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林少霞
性　　别：女
出 生 日 期：1998年08月15日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]24234400010028
有 效 期：2023年02月03日-2027年02月02日
聘 用 单 位：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

个人签名：林少霞
签名日期：2026.7.15

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
发证日期：2023 年 02 月 03 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。



姓　　名：林少霞
证件号码：440582199808150621
性　　别：女
出生年月：1998年08月
专　　业：安装工程
批准日期：2022年10月30日
管 理 号：20229854462698514402010009 54

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书



学生 林少霞 性别 女，一九九八年 八 月 十五 日生，于二〇一六年九月至二〇一九年 六 月在本校 市政技术学院 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州大学　　校（院）长：魏明海

证书编号：110781201906050663　　二〇一九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书



姓　　名：林少霞

身份证号：440582199808150621

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130890

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少霞　　社保电脑号：802596278　　身份证号码：440582199808150621　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		212.22		424.44	106.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1533cff43 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月11日
社保费缴纳清单 证明专用章

编制人员：陈锦涛


全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification
全国建设工程造价管理协会
发证单位（盖章）
姓 名：陈锦涛
专 业：安装工程
证 书 号：粤150A00762
工作单位：
签发单位（盖章）
2015 11 9
年 月 日

广东省职称证书



姓　　名：陈锦涛

身份证号：445224199406251918

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年10月09日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005867

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 陈锦涛 性别男，一九九四 年 六 月二十五日生，于二〇一三年九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程造价 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

证书编号:141361201606131656 二〇一六 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锦涛　　社保电脑号：646328974　　身份证号码：445224199406251918　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		212.22		424.44	106.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f15393fbbg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

编制人员：皮永轩

广东省职称证书



姓　　名：皮永轩

身份证号：362203199610094732

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132109

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 皮永轩 性别 男，一九九六年十 月九 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 七 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 江西建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：134271201906000298

二〇一九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：皮永轩　　社保电脑号：802489728　　身份证号码：362203199610094732　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		212.22		424.44	106.11

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1535945ad ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

编制人员：殷媛

广东省职称证书



姓　　名：殷媛

身份证号：430422199710047147

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209602

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 殷媛 性别女，一九九七年 十 月 四 日生，于二〇一五年 九 月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：

证书编号：130441201806000718 二〇一八 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷媛　　社保电脑号：650667366　　身份证号码：430422199710047147　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		212.22		424.44	106.11

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1534ce9en ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

编制人员：潘志豪

普通高等学校

毕业证书



学生 潘志豪 性别 男 ，一九九九年 三 月 十六 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 市政技术学院 环境艺术设计(园林景观设计) 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：

证书编号：110781202006020416 二〇二〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘志豪　　社保电脑号：805502883　　身份证号码：440681199903164713　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3650	14.6	3650	29.2	7.3
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		140.08		280.16	70.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1535168bn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

编制人员：陈惜儿



普通高等学校

毕业证书

学生 陈惜儿 性别女，一九九八年 七 月 二 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 建设工程管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院 校（院）长：杨欣斌

证书编号：111131201906006011 二〇一九 年 六 月二十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈惜儿　　社保电脑号：501855185　　身份证号码：440583199807022245　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		131.04		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1538fe362 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

编制人员：赵正渤



普通高等学校

毕业证书

学生 赵正渤 性别男，二〇〇一 年 八 月十三 日生，于二〇二〇 年 十 月至二〇二三 年 六 月在本校 工程造价 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工程职业技术学院 校（院）长：

证书编号：139301202306006217 二〇二三 年 六 月 十二 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵正渤　　社保电脑号：813135913　　身份证号码：440513200108132417　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3650	14.6	3650	29.2	7.3
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3650	14.6	3650	29.2	7.3
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		140.08		280.16	70.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1536a8b88 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

编制人员：宋绍睿



普通高等学校

毕业证书

学生 宋绍睿 性别男，二〇〇〇年 九 月 廿五 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 工程造价(建筑方向) 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：123971202106001329 二〇二一年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋绍睿　　社保电脑号：808067246　　身份证号码：430421200009250015　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		138.96		277.92	69.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f15311bdew ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月1日

编制人员：朱婉霞

广东省职称证书



姓　　名：朱婉霞

身份证号：440281199604108429

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年09月18日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046005556

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 朱婉霞 性别女，一九九六年 四 月 十 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 市政技术学院 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：魏明海

证书编号：110781201706020543 二〇一七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱婉霞　　社保电脑号：801373958　　身份证号码：440281199604108429　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		212.22		424.44	106.11

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f153278761 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

编制人员：冯所辉

广东省职称证书



姓　　名：冯所辉

身份证号：460022199706043710

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207084

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书



学生 冯所辉 性别 男，一九九七年 六 月 四 日生，于 二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：海南职业技术学院 校（院）长：

证书编号：119991201906300010 二〇一九年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯所辉　　社保电脑号：812533331　　身份证号码：460022199706043710　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3200	12.8	3200	25.6	6.4
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		133.76		267.52	66.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f14fafe4ak ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

编制人员：范怡洁



普通高等学校

毕业证书

学生 范怡洁 性别 女，二〇〇二 年 二 月 七 日生，于二〇二〇年 九 月至 二〇二四 年 七 月在本校 建筑电气与智能化专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学华清学院 校 长：

证书编号：136791202405000566 二〇二四 年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范怡洁　　社保电脑号：500354269　　身份证号码：511623200202070045　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		131.76		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1535cb881 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

编制人员：肖曾裕



普通高等学校

毕业证书

学生 肖曾裕 性别 女，二〇〇二年 十一 月 十九 日生，于二〇二二年 九 月至 二〇二五年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州经济职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137181202506003471 二〇二五 年 六 月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖曾裕　　社保电脑号：818034681　　身份证号码：440883200211195024　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	10	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60022737	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		120.96		241.92	60.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f15359bd6q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月1日

编制人员：邓小芬

普通高等学校

毕业证书



学生 邓小芬 性别 女，一九九八 年 十一 月 十六 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二〇年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华夏职业学院 校（院）长：邱建华

证书编号：142681202006003721 二〇二〇 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓小芬　　社保电脑号：805172059　　身份证号码：441424199811160320　　页码：1

参保单位名称：深圳市丰浩达工程项目管理有限公司　　单位编号：60022737　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	11	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	12	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	01	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	02	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	03	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	04	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	05	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	06	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	60022737	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8929.25	4202.0			4238.91	1480.3			370.13		110.88		221.76	55.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339280f1536c56di ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60022737	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月1日