

工程编号： 2603-440300-04-01-900008003001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 龙川新城全民健身体育基础设施建设项目 EPC

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市科工建设有限公司//深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

日期： 2026 年 10 月 09 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	提供企业营业执照、资质证书（如有）扫描件和《投标人基本情况一览表》。 注：联合体投标的，联合体各方均须提供。
2	企业类似工程业绩	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推）承接的最具代表性的房屋建筑工程 EPC 总承包业绩（不超过 5 项，提供业绩数量大于 5 项的，招标人只对投标人提供的业绩证明资料前 5 项进行复核和统计）。在建项目以合同签订时间为准，完工项目以完工证明资料载明的最晚时间为准。 证明资料为：（1）合同关键页扫描件（应包含项目名称和概况、合同金额、合同内容、签订时间、双方盖章）、完工证明资料（如有）。所提供的证明资料未体现上述内容的，招标人将作出不利于投标人的判定。 （2）联合体投标的，以联合体任何一方信息为准。
3	企业履约评价	投标人提供近 5 年（从招标公告发布之日起倒推，以履约评价载明的最晚时间为准）承接的施工业绩履约评价（不超过 3 项，提供业绩数量大于 3 项的，招标人只对投标人提供的证明资料前 3 项进行复核和统计）。 证明资料为：（1）履约评价书（或履约评价报告或招标人网站截图）扫描件（应包含项目名称、履约单位、评价单位、评价时间）；所提供的证明资料未体现上述内容的，招标人将作出不利于投标人的判定。 （2）联合体投标的，以联合体任何一方信息为准。
4	企业近三年财务情况	投标人提供近三年（2023 年、2024 年、2025 年）经第三方审计的财务审计报告扫描件。 注：联合体投标的，以联合体牵头方信息为准。
5	拟派项目管理团队人员情况	提供拟派本项目管理团队一览表，管理团队至少含项目总负责人、施工项目经理、设计负责人、施工技术负责人、生产经理、安全主任、质量负责人及其他必备专业人员，并附上人员职称（或职业资格）证书、近 3 个月社保缴纳凭证等相关证明材料扫描件。所提供的证明材料不齐全的，招标人将作出不利于投标人的判定。 注：联合体投标的，项目管理团队人员可由联合体各方共同拟派；若为退休人员，则提供退休证及人员返聘合同扫描件。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本信息

1、投标人基本情况一览表

投标人名称：深圳市科工建设有限公司//深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

独立投标或联合体牵头方信息			
投标人企业名称	深圳市科工建设有限公司	法定代表人姓名	陈晓鹏
企业注册地址	深圳市宝安区新安街道翻身社区 47 区怡景北华创达怡晖大厦 616	企业性质	民企
投 标 形 式	☐ 独立投标 ☒ 联合体投标	现有工程施工总承包资质类别及等级（如有）	建筑工程施工总承包壹级
联 合 体 分 工 情 况	我单位（1）负责项目采购、施工、调试等工作内容，协助业主完成项目相关的报批报建工作；负责项目实施阶段全过程总承包建设管理，按规范及政府规定完成所有专项验收所需要的工作，直至工程竣工验收备案合格、项目移交；负责工程缺陷整改、协助业主办理所有政府相关证件，完成并配合业主及建设工程造价主管部门结（决）算审计，负责工程保修；（2）负责在本项目施工准备阶段、材料设备采购阶段、施工阶段、调试阶段、与项目相关检验检测、验收移交阶段、保修阶段等项目全过程的成本、工期、质量、安全、合同、信息等范围内的管理工作。		
企业股权关系	1、股东 1：广澳建材（深圳）有限公司；持股比例：60% ； 2、股东 2：深圳市高工建设有限公司；持股比例：28% ； 3、股东 3：澳科（深圳）物业管理有限公司；持股比例：8% ； 4、股东 4：深圳市星恒升实业有限公司；持股比例：4% ；		
联合体成员信息（若有）（ 投标人根据联合体组成情况自行增加本表格 ）			
投标人企业名称	深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司	法定代表人姓名	程刚
企业注册地址	深圳市南山区沙河街道侨城北社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋一单元 801	企业性质	民企
现有工程施工总承包资质类别及等级（如有）	建筑行业（建筑工程）甲级		
联 合 体 分 工 情 况	我单位负责在本项目施工图设计阶段（包含专项设计全阶段）等全部设计。		
企业股权关系	1、股东 1：柏涛建筑科技控股（深圳）有限公司；持股比例：80% ； 2、股东 2：深圳市蓝森设计顾问有限公司；持股比例：20% ；		
注：投标人必须如实填报相关信息，并逐项提供相关证书证明资料扫描件（原件备查）。			

施工单位：深圳市科工建设有限公司

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22106408195

深圳市科工建设有限公司：

我局已于二〇二一年十月十一日对你企业申请的（名称）变更予以核准；
对你企业 的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正
案：

备案后章程修正
案：

章程备案

变更前名称： 深圳盐港建设工程有限公司

变更后名称： 深圳市科工建设有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市科工建设有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403005891794793
注册号:	440301105954045
商事主体名称:	深圳市科工建设有限公司
住所:	深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦616
法定代表人:	陈晓鹏
认缴注册资本(万元):	10008
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2012-01-10
营业期限:	永续经营
核准日期:	2026-05-22
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示、2025年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	深圳市科工建设有限公司万安县分公司(开业(存续))
备注:	

打印时间: 2026年09月28日11:6:10

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市科工建设有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市高工建设有限公司	2802.24	本地企业	法人股东
广澳建材(深圳)有限公司	6004.8	本地企业	法人股东
深圳市星恒升实业有限公司	400.32	本地企业	企业法人
澳科(深圳)物业管理有限公司	800.64	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年09月28日11:6:25

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

统一社会信用代码 91440300732063592G					
		营业执照			
		(副本)			
名 称	深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司				
类 型	有限责任公司				
法定代表人	程刚				
成立日期	2001年09月21日				
住 所	深圳市南山区沙河街道侨城北社区侨香路4060号香年广场C栋一单元801				
重 要 提 示		登 记 机 关			
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
		2026 年 03 月 25 日			

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
柏涛建筑科技控股（深圳）有限公司	240	本地企业	企业法人
深圳市蓝森设计顾问有限公司	60	本地企业	企业法人

打印时间： 2026年09月22日17:53:3

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300732063592G
注册号:	440301103391660
商事主体名称:	深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司
住所:	深圳市南山区沙河街道侨城北社区侨香路4060号香年广场C栋一单元801
法定代表人:	程刚
认缴注册资本(万元):	300
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2001-09-21
营业期限:	永续经营
核准日期:	2026-03-25
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	存续(在营、开业、在册)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2026年09月28日 11:5:19

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
柏涛建筑科技控股(深圳)有限公司	240	本地企业	企业法人
深圳市蓝森设计顾问有限公司	60	本地企业	企业法人

打印时间: 2026年09月28日 11:5:41

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.2、投标人资质证书扫描件；以联合体方式投标的，联合体各方提交的资质证书应符合招标公告和招标文件的要求

施工单位：深圳市科工建设有限公司

	使用有效期: 2026年09月22日 - 2027年03月21日
建筑业企业资质证书	
企业名称: 深圳市科工建设有限公司	
详细地址: 深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦616	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 914403005891794793 经济性质: 有限责任公司	
证书编号: D144A05335	
资质类别及等级: 建筑工程施工总承包壹级2030年01月07日; 市政公用工程施工总承包壹级2030年01月07日; 钢结构工程专业承包壹级2030年01月07日	
	发证机关:  2026 年 04 月 09 日 中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244052482

企业名称: 深圳市科工建设有限公司

统一社会信用代码: 914403005891794793

法定代表人: 陈晓鹏

注册地址: 深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦616

有效期: 至2030年06月06日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包一级
城市及道路照明工程专业承包一级
环保工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月13日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344001453

企业名称: 深圳市科工建设有限公司

统一社会信用代码: 914403005891794793

法定代表人: 陈晓鹏

注册地址: 深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦616

有效期: 至2028年12月22日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 输变电工程专业承包二级
公路交通工程(公路机电工程分项) 专业承包二级
公路交通工程(公路安全设施分项) 专业承包二级
公路路基工程专业承包二级
公路路面工程专业承包二级

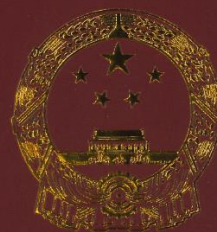


先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2026年04月13日





中华人民共和国
承装(修、试)电力设施许可证
(副本)

国家能源局印制



承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00563-2023

单位名称:深圳市科工建设有限公司

住所:深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡
景北华创达怡晖大厦616

法定代表人:陈晓鹏

许可类别和等级: 承装类三级(10千伏以下)
承修类三级(10千伏以下)
承试类三级(10千伏以下)

统一社会信用代码:914403005891794793

有效期限自 2023年11月13日 始

至 2029年11月12日 止



2026年05月09日

国家能源局印制



使用有效期: 2026年09月22日
- 2027年03月21日

工程设计资质证书

企业名称: 深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

详细地址: 深圳市南山区沙河街道侨城北社区侨香路4060号香年广场C
栋一单元801

**统一社会信用代码
(或营业执照注册号):** 91440300732063592G **经济性质:** 有限责任公司

证书编号: A144A04989

资质类别及等级:

建筑行业（建筑工程）甲级2030年04月09日



发证机关:



2026 年 04 月 08 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

1.3、投标人安全生产许可证证明扫描件；以联合体方式投标的，仅承担建筑工程的施工单位提供安全生产许可证扫描件



统一社会信用代码：914403005891794793



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]004096

企业名称：深圳市科工建设有限公司

法定代表人：陈晓鹏

单位地址：深圳市宝安区新安街道翻身社区47区怡景北华创达怡晖大厦616

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2026年05月26日至2028年05月19日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年05月26日



2、企业类似工程业绩

2、企业类似工程业绩

单位名称：深圳市科工建设有限公司//深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司
1、项目名称：金环宇大厦施工总承包工程；工作内容：土方工程、基坑拆撑工程、地下室工程、主体结构工程、防水工程、消防工程、一般装饰装修工程、外墙装饰工程、屋面工程、门窗工程、电气工程、消防工程、灭火系统、一般机电与照明工程、给排水工程室外管网工程(包括市政给水和雨污水管的碰口)、通风与空调工程、防排烟工程、高低压变配电工程、弱电智能化工程、停车系统(预留端口)等；合同金额：26500 万元；日期：2024 年 03 月 23 日。
2、项目名称：新安街道新安园等七个老旧小区改造工程（EPC）；工作内容：基础类(楼道整修、外墙修缮、屋面整修、给排水设施、供配电设施、弱电设施、消防设施、照明设施、安防设施、道路整治、环卫设施等)、完善类(小区风貌整治、围墙改造、既有植被改造、标识系统改造、公共空间改造等)；合同金额：3448.91 万元；日期：2025 年 08 月 07 日。
3、项目名称：宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目一宝安大道福永大道至兴围人行天桥段工程；工作内容：总建筑立面面积约 122975 m²；合同金额：2444.3 万元；日期：2021 年 11 月 19 日。
4、项目名称：粤海所改造工程施工；工作内容：增设楼梯间二层与原建筑连接，建筑立面改造以及相应的室内装饰、屋面防水工程，幕墙工程、门窗工程、给排水工程、电气工程；合同金额：732.79 万元；日期：2022 年 12 月 17 日。
5、项目名称：福田南公汽大楼结构加固工程；工作内容：公汽大楼位于福田区福华路 34 号，分主楼和附楼，其中主楼七层，附楼两层，房产用途为单身宿舍，总建筑面积为 9471.10m2，竣工日期为 1991 年 6 月。现按照中国建筑科学研究院有限公司出具的结构加固施工图，采用结构加大截面、包钢、粘贴碳纤维布、抹加固砂浆相结合的加固处理方式进行主体结构加固；合同金额：665.94 万元；日期：2022 年 11 月 21 日。
注：投标人应按《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料扫描件（原件备查）。

2.1、金环宇大厦施工总承包工程

中标通知书

致：深圳盐港建设工程有限公司

经我司招标评审，确定贵公司为我司金环宇大厦施工总承包工程的中标单位。请贵公司接到中标通知书后 5 日内与我司接洽合同事宜。
特此通知。

深圳市金环宇信息科技有限公司

2021年07月10日



SFE-2015-03

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：金环宇大厦施工总承包工程

工程地点：深圳市宝安区共乐社区铁仔路 56 号

发包人：深圳市金环宇信息科技有限公司

承包人：深圳盐港建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市金环宇信息科技有限公司

承包人（全称）：深圳盐港建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：金环宇大厦施工总承包工程

工程地点：深圳市宝安区共乐社区铁仔路 56 号

核准（备案）证编号：深宝安发改备案（2021）0035 号

工程规模及特征：项目总建筑面积 107292.28m²，地下室三层，由一栋高层厂房塔楼、两栋高层宿舍及裙房组成。

资金来源：自筹

二、工程承包范围

包括施工图设计范围内全部工程内容，具体包括单不限于：土方工程、基坑拆撑工程、地下室工程、主体结构工程、防水工程、消防工程、一般装饰装修工程、外墙装饰工程、屋面工程、门窗工程、电气工程、消防工程、灭火系统、一般机电与照明工程、给排水工程、室外管网工程（包括市政给水和雨污水管的碰口）、通风与空调工程、防排烟工程、高低压变配电工程、弱电智能化工程、停车系统（预留端口）等；以上工程内容详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☐ 七通一平工程_____万平方米	☐ 电信管道工程_____米
☐ 挡墙护坡工程 长：_____米； 宽：_____米；高：_____米	☐ 电力管道工程_____米
☐ 软基处理工程_____万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
☐ 水厂及配套工程_____立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d

☐ 给水管道工程 _____ 米	☐ 泵站工程 _____ 平方米
☐ 道路工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米	☐ 隧道工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米
☐ 桥梁工程 _____ 座	☐ 道路改造工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米
☐ 排水箱涵工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米	☐ 路灯照明工程 _____ 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程 _____ 米
☐ 交通安全设施工程 _____ 米	☐ 燃气工程 _____ 米
☐ 其它: _____	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 地基与基础工程 (□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它 基坑拆撑工程 _____);	
☒ 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____);	
☒ 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: _____ 平方米 □其它 _____);	
☒ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);	
☒ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它 _____);	
☒ 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它 预留端口接线 _____);	
☒ 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 预留端口接线 _____);
☒ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能
☒ 室外工程 (□室外设施 _____ □附属建筑 _____ □室外环境 _____ □其它 预留管线、预留端口 _____);	
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	
☒ 消防工程	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 _____);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				

☐ 智能建筑（ ☐ 综合布线系统 ☐ 信息网络系统 ☐ 其它_____）； ☐ 其它：

4. 其他工程_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期：2021 年 08 月 01 日（以发包人开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 12 月 01 日；

合同工期总日历天数 852 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约暂定合同价

人民币（大写）贰亿陆仟伍佰万元整（¥265,000,000.00 元）；

其中：

（1）措施费：

人民币（大写）肆仟贰佰陆拾肆万零玖佰陆拾捌元叁角陆分（¥42,640,968.36 元）；

（2）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾玖万伍仟肆佰贰拾伍元贰角贰分（¥4,995,425.22 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰万元整（¥1,000,000.00 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

措施费按投标报价总价包干，结算时不再调整（包括工程变更产生的措施费），包括但不限于总包配合费、履约担保手续费、工程保险费、施工企业现场安全文明措施费、环境保护费、脚手架费、垂直运输机械费、施工排水及降水费（回灌井、降水井等措施）、赶工措施费、二次搬运费、已完工程及设备保护费、大型机械设备进出场及安拆费、夜间施工

增加费、临水临电工程、安全防护费、由承包人施工引起的主体沉降、周边环境等所有检测维护修复费用、与专业检测机构的配合及施工期间监测点的预埋配合、监测点保护费用等措施费。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 招标文件；
- (7) 投标书及附件；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和技术规格书；
- (10) 经确认的预算书或工程报价单；
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月16日；

订立地点：深圳市宝安区

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后成立。

本合同一式8份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执4份。

发包人：（公章）深圳市金环宇信息科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：91440300MA5EYTM62C

地址：深圳市宝安区新安街道灵芝园社区 22 区中粮紫云大厦 2113

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行股份有限公司深圳楼岗支行

账号：4000104309100309118

承包人：（公章）深圳盐港建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

深圳盐港建设工程有限公司
44201015700052512328
建设银行深圳中旅公馆支行

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：金环宇大厦

验收日期：2024 年 3 月 23 日

建设单位（盖章）：深圳市金环宇信息科技有限公司

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2019-440306-70-03-10739	项目代码	S2021-K70-500168
项目名称	金环宇大厦	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区西乡共乐社区铁仔路 56 号		
建筑面积	107292.28 m²	工程造价	26500 万元
结构类型	框架-核心筒/剪力墙结构	层数	20/21/19
立项批准文号	深宝安发改备案(2021)0035 号	宗地号	A108-1177
用地规划许可证号	深规划源许BG2020-0001 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字BG2020-0004 号
施工许可证号	2019-440306-70-03-10739102、2019-440306-70-03-10739103	监理许可证号	/
开工日期	2021-11-29	验收日期	2024 年 3 月 23 日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2019-440306-70-03-10739101-1
建设单位	深圳市金环宇信息科技有限公司		
勘察单位	山东建勘集团有限公司		
设计单位	深圳市勘察研究院有限公司 深圳中咨建筑设计有限公司		
总包单位	深圳市科工建设有限公司		
承建单位（土建）	深圳市科工建设有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市科工建设有限公司		
承建单位（装修）	深圳市科工建设有限公司		
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	黄邦伦
副组长	何清、刘滨、郭振、胡国明
组员	陈尹略、陈志凡、曹壮森、徐基钦、陈伟涛、缪冠林、庄楚武、叶厚欣、刘泽键、卢锦益、林容盛、郑学鹏、陈晓娜

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘滨	卢锦益、林容盛、何清、陈伟涛、缪冠林、庄楚武、叶厚欣、陈伟平、郭振
建设设备安装工程	黄邦伦	徐基钦、刘泽键、陈志凡
工程质控资料	何清	曹壮森、陈伟彪、陈晓娜

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：金环宇大厦-厂房

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_0_项
主体结构	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_8_项	共_5_项，其中： 资料核查符合要求_5_项 实体抽查符合要求_5_项	共_1_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_0_项
建筑装饰装修	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_4_项，其中： 资料核查符合要求_4_项 实体抽查符合要求_4_项	共_7_项，其中： 评价为“好”的_2_项 评价为“一般”的_5_项
屋面	符合要求	共_6_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_6_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_2_项 评价为“一般”的_0_项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共_7_项，其中： 经审查符合要求_7_项 经核实符合要求_7_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_4_项，其中： 评价为“好”的_3_项 评价为“一般”的_1_项
通风与空调	符合要求	共_8_项，其中： 经审查符合要求_7_项 经核实符合要求_8_项	共_2_项，其中： 资料核查符合要求_2_项 实体抽查符合要求_2_项	共_5_项，其中： 评价为“好”的_5_项 评价为“一般”的_0_项
建筑电气	符合要求	共_7_项，其中： 经审查符合要求_7_项 经核实符合要求_7_项	共_6_项，其中： 资料核查符合要求_6_项 实体抽查符合要求_6_项	共_3_项，其中： 评价为“好”的_2_项 评价为“一般”的_1_项
智能建筑	符合要求	共_9_项，其中： 经审查符合要求_8_项 经核实符合要求_9_项	共_3_项，其中： 资料核查符合要求_3_项 实体抽查符合要求_3_项	共_2_项，其中： 评价为“好”的_1_项 评价为“一般”的_1_项
建筑节能	符合要求	共_7_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_7_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_2_项，其中： 评价为“好”的_2_项 评价为“一般”的_0_项
电梯	符合要求	共_7_项，其中： 经审查符合要求_6_项 经核实符合要求_7_项	共_1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共_3_项，其中： 评价为“好”的_3_项 评价为“一般”的_0_项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

单位工程：金环宇大厦-宿舍一单元

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核实符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核实符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核实符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核实符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核实符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项

单位工程：金环宇大厦-宿舍二单元

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核实符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核实符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核实符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>5</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核实符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>9</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核实符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄邦伦	深圳市金环宇信息科技有限公司	总负责人	工程师	
2	陈尹略	深圳市金环宇信息科技有限公司	项目负责人	技术员	陈尹略
3	陈志凡	深圳市金环宇信息科技有限公司	机电工程师	技术员	陈志凡
4	何清	深圳市恒大建设监理有限公司	项目总监	注册监理工程师	何清
5	徐基钦	深圳市恒大建设监理有限公司	专监	专业监理工程师	徐基钦
6	刘滨	深圳中咨建筑设计有限公司	项目负责人	注册建筑师	刘滨
7	郭振	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	岩土工程师	
8	缪冠林	深圳市科工建设有限公司	项目负责人	一级建造师	缪冠林
9	胡国明	山东建勘集团有限公司	项目负责人	工程师	胡国明
10	刘良清	山东建勘集团有限公司	技术负责人	高级工程师	刘良清
11	曹壮森	深圳市恒大建设监理有限公司	专监	注监	曹壮森
12	陈伟涛	深圳市恒大建设监理有限公司	专监	注监	陈伟涛
13	周南亮	深圳市金环宇建设工程有限公司	项目负责人		周南亮
14	陈嘉辉	深圳市金环宇建设工程有限公司		设计	陈嘉辉
15					
16					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

☐ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	验收合格
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	验收合格
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。	
建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年3月23日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人：陈平 2024年3月23日
监理单位 （公章）： 总监理工程师： 	监理单位（公章）： 单位（项目）负责人：王 2024年3月23日
施工单位 （公章）：  单位（项目）负责人：王	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：胡国明 2024年3月23日

2.2、新安街道新安园等七个老旧小区改造工程（EPC）

中标通知书

标段编号：2501-440306-04-01-427340001002

标段名称：新安街道新安园等七个老旧小区改造工程(EPC)

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市城建工程设计有限公司//深圳市科工建设有限公司

中标价：3448.91979万元

中标工期（天）：总工期190天（其中施工工期150天，设计周期40天）

项目经理（总监）：郭正祥



本工程于 2025-05-29 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-07-31



查验码：JY20250723885026

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

联合体共同投标协议

致（深圳市宝安区新安街道办事处）：

我方决定组成联合体共同参加（新安街道新安园等七个老旧小区改造工程(EPC)）项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市城建工程设计有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区振华路 122 号海外装饰大厦 A 座 701 室 邮编：518000

联系电话：0755-83240033 传真：0755-83240033

分工内容：我单位负责完成：工程设计：包括但不限于方案设计及优化、初步设计和概算编制、施工图设计、施工配合及服务、协助报建、协助编制竣工图、工程竣工验收评价、结（决）算（含审计）配合等全过程设计服务。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作。其它与工程建设相关的所有服务及配合工作：牵头办理相关报批报建工作，配合工程验收、结（决）算（含审计），内外部协调等。

联合体成员（盖章）：深圳市科工建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市宝安区沙井街道壆岗社区立岗南路 6 号 B 区 J 馆 B16-3302 邮编：518100

联系电话：0755-86518858 传真：0755-86518658

分工内容：我单位负责完成：工程施工部分：完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容。

联合体成员（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址： 邮编：

联系电话： 传真：

分工内容：

签订日期：2025 年 06 月 13 日

合同编号（甲方）：

合同编号（乙方）：

合同编号（乙方）：

新安街道新安园等七个老旧小区改造工程 （EPC）合同

工 程 名 称：新安街道新安园等七个老旧小区改造工程

工 程 地 点：深圳市宝安区新安街道

甲 方：深圳市宝安区新安街道办事处

乙方（牵头单位）：深圳市城建工程设计有限公司

乙方（联合单位）：深圳市科工建设有限公司

第一部分 EPC 合同协议书

发包人(甲方): 深圳市宝安区新安街道办事处

承包人(乙方)(联合体主办单位): 深圳市城建工程设计有限公司

承包人(乙方)(联合体协办单位): 深圳市科工建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚信原则,合同双方就新安街道新安园等七个老旧小区改造工程(EPC)事宜经协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 新安街道新安园等七个老旧小区改造工程(EPC)

工程地点: 深圳市宝安区

工程规模及特征: 本项目涉及改造新安园等七个老旧小区,占地面积约 4.7 万 m^2 、总建筑面积约 14.2 万 m^2 ,共 24 栋建筑。其中,新安园建成于 1998 年,占地面积约 5740 m^2 、建筑面积约 16220.02 m^2 ,共 3 栋楼;碧涛阁建成于 1995 年,占地面积约 6118 m^2 、建筑面积约 16005.63 m^2 ,共 3 栋楼;富通苑建成于 1999 年,占地面积约 6398 m^2 、建筑面积约 25224.90 m^2 ,共 4 栋楼;宝华花园建成于 1999 年,占地面积约 5562 m^2 、建筑面积约 17347.91 m^2 ,共 2 栋楼;景富苑建成于 2000 年,占地面积约 5991 m^2 、建筑面积约 19578.36 m^2 ,共 3 栋楼;广信花园建成于 2003 年,占地面积约 10264 m^2 、建筑面积约 28808.74 m^2 ,共 4 栋楼;群贤花园建成于 1998 年,占地面积约 6583 m^2 、建筑面积约 18741.73 m^2 ,共 5 栋楼。本项目拟对七个小区住宅部分公共区域实施以基础类为主、完善类为辅的改造。

建设内容主要包括:基础类(楼道整修、外墙修缮、屋面整修、给排水设施、供配电设施、弱电设施、消防设施、照明设施、安防设施、道路整治、环卫设施等)、完善类(小区风貌整治、围墙改造、既有植被改造、标识系统改造、公共空间改造等)。

项目总投资暂定 4876.09 万元,建安工程费暂定 4040.20 万元。

资金来源: 资金来源为区政府投资

二、工程总承包范围

1、工程设计: 主要包括方案设计及优化、初步设计和概算编制、施工图设计、施工配合及服务、协助报建、协助施工单位编制竣工图、工程竣工验收评价等。具体设计范围包括但不限于以上各阶段所涉及的全部设计工作(如中标单位无相应分项资质,需进行专业分包)。

2、工程施工部分: 完成上述设计范围内并达到工程交付使用的全部施工内容及保修服务。

3、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作: 牵头办理相关报批报建工作,配合工程验收、结(决)算(含审计),内外部协调等。

备注: 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

三、工期

签订合同后 190 日历天(其中设计周期为 40 日历天;施工工期为 150 日历天)完成本项目全部工作任务,并通过验收。

四、工程质量标准

工程设计质量标准: 本设计技术及成果符合中华人民共和国现行的技术规定,设计合理使用年限应高于(或等于)国家规定年限。

工程施工质量标准: 合格。

五、合同价款

合同价格为¥34489197.90 (人民币大写: 叁仟肆佰肆拾捌万玖仟壹佰玖拾柒元玖角整)。

其中: 设计费、施工费暂定价分别如下:

1. 工程设计费暂定价: ¥972418.00 (人民币大写: 玖拾柒万贰仟肆佰壹拾捌元整), 下浮率 **20%**;

2. 工程施工费用暂定价: ¥33516779.90 (人民币大写: 叁仟叁佰伍拾壹万陆仟柒佰柒拾玖元玖角整), 净下浮率 **17.39%**;

3. 全过程设计服务、组织专家评审、协助竣工图编制及整理、协助建设单位向政府各职能部门办理报建审批事宜、配合概算、预算、结(决)算(含审计)的申报、工程验收等其它与工程建设相关的所有服务及配合工作所需费用, 已包含在设计部分及施工部分合同价中, 投标人不再单独报价, 不另行计量支付。

4. 若为联合体投标的, 项目资金须统一划入指定监管账户进行集中管理。工程款项将根据合同约定分期支付, 具体拨付流程为: 监管账户→联合体成员单位账户。

资金申请方式可采用以下两种模式(二选一):

(1) 设计、施工方分别提交付款申请, 资金分别打入设计、施工账户

(2) 由联合体牵头单位统一提交付款申请, 资金打入设计牵头单位账户

注: 联合体各方应通过内部协议明确资金申请方式, 并将最终确认的支付方案报备招标方备案。

六、合同组成文件及优先解释顺序

1. 本合同组成文件: 第一部分 EPC 合同协议书、第二部分工程设计、第三部分工程施工、第四部分工程建设廉政责任书、第五部分补充条款。

2. 合同执行中相关文件如存在歧义或不一致, 将按以下优先次序予以判断:

(1) 本合同履行过程中双方就书面形式签署的补充和修正文件

(2) 本合同第一部分 EPC 合同协议书

(3) 本合同第二部分工程设计、第三部分工程施工、第四部分工程建设廉政责任书、第五部分

补充条款

(4) 中标通知书及其附件

(5) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定

(6) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)

(7) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件

(8) 图纸和技术规格书

(9) 已标价工程量清单

(10) 双方有关工程的其他书面协议或往来文件

(11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件

及组成合同的其他文件

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行新安街道新安园等七个老旧小区改造工程(EPC), 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、争议

如果双方在履行合同过程中发生争议, 可以先协商或要求有关部门调解, 如协商或者调解不成

的,任何一方均可向深圳市宝安区人民法院起诉。

十、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效:

- 1、发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后;
- 2、承包人提交履约担保函给发包人后;
- 3、建设行政主管部门备案后(若有)。

十一、合同的生效、终止和解除

本合同自甲、乙方法定代表人(或其委托代理人)签字且加盖公章之日起生效。本合同履行完毕即行终止。双方履行完成合同约定义务及责任后,本合同即行终止。

本合同一式捌份,具有同等法律效力,甲方执肆份,乙方(联合体主办单位)执贰份,乙方(联合体协办单位)执贰份。

本合同未尽事宜,甲、乙双方可签订补充协议,补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲方:(公章)

深圳市宝安区新安街道办事处

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

地址:深圳市宝安区宝城29区宝民一路202-8号

邮政编码:518133

电话:

传真:

电子信箱:

前期工程师:熊真

签订日期:2025年8月07日

乙方(联合体主办单位):(公章)

深圳市城建工程设计有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

地址:深圳市福田区振华路122号海外装饰大厦A座701室

邮政编码:518028

电话:

传真:

电子信箱:

乙方(联合体协办单位):(盖公章)

深圳市科工建设有限公司

法定代表人:

或其授权委托人(签字):

地址:深圳市宝安区沙井街道壙岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3302

邮政编码:518104

电话:

传真:

电子信箱:

2.3、宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目—宝安大道福永大道至兴围人行天桥段工程

中标通知书

标段编号: 2020-440306-78-01-012577001001

标段名称: 宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目—宝安大道福永大道至兴围人行天桥段工程

建设单位: 深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳盐港建设工程有限公司

中标价: 2444.305038万元

中标工期: 30天

项目经理(总监): 米高文



本工程于 2020-05-26 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-07-01



查验码: 3814401263599042

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

深宝福(招标办)[2020]201号

合同编号	FY(HT)2020014-8
资金来源	宝发改政投[2020]70号

深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称: 宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目—宝安
大道福永大道至兴围人行天桥段工程

工程地点: 宝安区福永街道

发包人: 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人: 深圳盐港建设工程有限公司

福永街
合同

福永街
合同

深圳盐港建设工程有限公司
100%

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永街道办事处

承包人(全称): 深圳盐港建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目—宝安大道福永大道至兴围人行天桥段工程

工程地点: 深圳市宝安区福永街道

工程规模及特征: 本工程主要建设内容为:宝安大道福永大道至兴围人行天桥区段的建筑风貌提升,总长约3.5公里,总建筑立面面积约122975 m²。工程总造价约4523万元。

资金来源: 财政投入100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方 米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方 米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长: _____米宽: _____米	□隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长: _____米宽: _____米
□排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米

☐ 交通安全设施工程_____米	☐ 燃气工程_____米
☐ 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
☐ 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
☒ 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米 ☒ 其它包括但不限于: 沿线建筑立面改造、建筑风貌提升改造, 具体建设内容详见项目施工图及工程量清单内容。);		
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
☐ 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
☐ 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
☐ 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
☐ 屋面及防水工程	☐ 建筑节能	☐ 消防工程
☐ 室外工程 (□室外设施□附属建筑□室外环境)。		
☐ 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 消防工程	☐ 门窗	☐ 防水工程	☐ 电气照明	☐ 建筑节能
☐ 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
☐ 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
☐ 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
☐ 其它:				

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: _____年____月____日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数 30 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）贰仟肆佰肆拾肆万叁仟零伍拾元叁角捌分（小写：¥24443050.38元）；

其中：安全文明施工费：人民币（大写）肆拾陆万肆仟叁佰零伍元柒角贰分（小写：¥464305.72元）；

项目单价：详见本工程承包人投标报价书中的分部分项综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约

定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年7月2日;

订立地点:深圳市宝安区福永街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份,均具有同等法律效力,发包人执5份,承包人执5份;建设行政主管部门保存1份(发包人报建时提交建设行政主管部门),监理单位备存1份。

(以下无正文)

首办招
备案

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称: 深圳盐港建设工程有限公司

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司
深圳新安支行

账 号: 44250100008900003715

邮 政 编 码:

合同拟定单位: 福永街道招标办

合同经办人: 黄颖 陈建琪

合同复核人: 小报部·李朋鲜

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目-宝安大道福永大道至兴围人行天桥段

验收日期：2021年11月19日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区福永街道办事处



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目-宝安大道福永大道至兴围人行天桥段				
工程地点	深圳市宝安区福永街道	建筑面积	约122975m²	工程造价	2444.305038万元
结构类型	装饰装修	层数	地上：层		
	/		地下：层		
施工许可证号	2020-440306-78-01-01257701	监理许可证号	/		
开工日期	2020年7月6日	验收日期	2021年11月19日		
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2020-1283		
建设单位	深圳市宝安区福永街道办事处				
勘察单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市明润建设设计有限公司				
总包单位	深圳市科工建设有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图 审查单位	/				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 ☐☐☐

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蓝俊宏
副组长	刘锦、张强
组员	孔冷进、陈焱华、黄星广、詹飞、郑金鹏、米高文、陈海标、陈湃彬、陈楚宏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	蓝俊宏	陈焱华、詹飞、米高文、陈楚宏
建筑设备安装工程	张强	孔冷进、郑金鹏、陈海标
工程质控资料	刘锦	黄星广、陈湃彬

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^ GD - E1 - 914 / 3 ^

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 536 项，其中： 评价为“好”的 501 项 评价为“一般”的 35 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蓝俊宏	福永街道办事处.			蓝俊宏.
2	刘锦	福永街道办事处.			刘锦.
3	孔冷进	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			孔冷进
4	张强	深圳市大兴工程管理有限公司			张强
5	陈华森	深圳市明润建筑设计有限公司			陈华森
6	米高文	深圳市科工建设有限公司.			米高文
7	陈海标	深圳市科工建设有限公司.			陈海标.
8	陈海彬	深圳市科工建设有限公司.			陈海彬
9	陈楚宏	深圳市科工建设有限公司.			陈楚宏
10	詹飞	深圳市岩土综合勘察设计有限公司			詹飞
11	郑金鹏	深圳市明润建筑设计有限公司			郑金鹏.
12	黄星广	深圳市大兴工程管理有限公司.			黄星广
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

[illegible]

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

宝安区“一河四走廊”沿线城市建筑风貌提升项目-宝安大道福永大道至兴围人行天桥段于2020年7月6日开工，已按设计图纸和合同内容要求全部施工完成，质量合格，同意竣工验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：陈华焱
注册号：4402183-007
有效期：至2024年01月

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年11月9日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2021年11月9日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2021年11月9日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年11月9日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 2021年11月9日
--	--	---	--	--

GD-E1-914/6

2.4、粤海所改造工程施工

中标通知书

标段编号: 44030520180286001001

标段名称: 粤海所改造工程施工

建设单位: 深圳市公安局南山分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳盐港建设工程有限公司

中标价: 732.799903万元

中标工期: 120

项目经理(总监): 杨智平



本工程于 2019-01-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-03-19



查验码: 3555389178931289

查验网址: www.sz.jsjy.com.cn

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：粤海所改造工程

工程地点：南山区学府路 95 号

发包人：深圳市公安局南山分局

承包人：深圳盐港建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局南山分局

承包人(全称): 深圳盐港建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 粤海所改造工程

工程地点: 南山区学府路95号

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目为南山区粤海派出所建筑外墙、一至三层室内改造,建筑面积约为1600.00 m²,装饰面积约为4800.00 m²,建筑外墙3200.00 m²。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

本次招标范围(包括但不限于): 增设楼梯间二层与原建筑连接,建筑立面改造以及相应的室内装饰、屋面防水工程,幕墙工程、门窗工程、给排水工程、电气工程。具体工作内容见工程量清单及设计施工图。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座

计划竣工日期: 2019 年 月 日;

合同工期总日历天数 120 天。

标准工期总日历天数 120 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币 (大写) 柒佰叁拾贰万柒仟玖佰玖拾玖元零叁分 (¥7,327,999.03 元);

其中:

(1)安全文明施工费: 286427.91 元

人民币 (大写) 贰拾捌万陆仟肆佰贰拾柒元玖角壹分 (¥286427.91 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥/元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 伍拾万整 (¥500,000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序如下:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件规定;

(8)投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2019 年 5 月 15 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同 自双方签字确认后 成立。

本合同一式 壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:

邮政编码:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

组织机构代码: 914403005891794793

地址: 深圳市南山区中山园路 1001 号 TCL 国际 E

城 D1 栋 44C

邮政编码: 518055

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-86518858

传真: 0755-86518658

电子信箱:

开户银行: 建设银行深圳中旅公馆支行

账号: 44201015700052512328

1 词语定

下列词

1.1 合

(1)

和

(2)

(3)

有

(4)

本

(5)

相

(6)

程

(7)

取

(8)

(9)

兰

1.2 合

(1)

和

(1)

登

(1)

(1)

(1)

丁

(1)

(1)

(1)

(1)

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: _____

验收日期: _____

建设单位（盖章）: _____



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	粤海所改造工程				
工程地点	南山区学府路95号	建筑面积	3200	工程造价	1251.452 19万元
结构类型	装饰装修工程	层数	地上: 3 层		
			地下: 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2019年6月28日	验收日期	2022年12月17日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市公安局南山分局				
勘察单位					
设计单位	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司 中众建设(深圳)集团股份有限公司				
总包单位	深圳市科工建设有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	深圳市科工建设有限公司				
监理单位	深圳市恒大建设监理有限公司				
施工图审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蒋蕴
副组长	江伟优
组员	王辉 曾海兵 罗红星 张文靓 康亚强 蔡春泽 周勇 黄振鹏 罗冬生 陈奕强 姚倩

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



^ GD - E 1 - 9 1 4 / 3 ^

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、 成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果 统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 <u>15</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>15</u> 项 经核定符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	合格	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	共 <u>1</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>1</u> 项 经核定符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	合格	共 <u>2</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>2</u> 项 经核定符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	蒋蕴	深圳市公安局南山分局			蒋蕴
2	江伟优	深圳市南山区粤海派出所			江伟优
3	王辉	深圳市恒大建设监理有限公司	项目总监		王辉
4	曾海兵	深圳市恒大建设监理有限公司	监理工程师		曾海兵
5	罗红星	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计项目负责人		罗红星
6	张文靓	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计项目负责人		张文靓
7	康亚强	深圳市中众建设集团有限公司	设计项目负责人		康亚强
8	蔡春泽	深圳市中众建设集团有限公司	设计项目负责人		蔡春泽
9	周勇	深圳市科工建设有限公司	项目经理		周勇
10	黄振鹏	深圳市科工建设有限公司	现场执行经理		黄振鹏
11	罗冬生	深圳市科工建设有限公司	施工员		罗冬生
12	陈奕强	深圳市科工建设有限公司	安全员		陈奕强
13	姚倩	深圳市科工建设有限公司	资料员		姚倩
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程粤海所改造工程，根据施工合同、设计施工图纸及设计变更等相关文件的要求进行施工，并已完成约定的全部工作内容，工程质量符合设计及有关法律法规和规范规定要求，经各相关单位验收一致认可本工程竣工验收：合格。具体的验收内容：1、装饰装修工程（铝板幕墙、玻璃幕墙窗、内墙油漆及装饰护墙板、玻璃隔断、门扇、柜子、办公台、地面装饰）2、暖通工程（新风系统、空调系统）3、强电工程（照明系统、开关插座面板）

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师： 王 辉 年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日
--	---	--	--	--

2.5、福田南公汽大楼结构加固工程

中标通知书

标段编号: 2110-440304-04-01-372725002001

标段名称: 福田南公汽大楼结构加固工程

建设单位: 深圳市通产集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市科工建设有限公司

中标价: 665.946486万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 黄喜标



本工程于 2021-11-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-01-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-01-20



查验码: 2580968434716938

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFI-2018-01

深圳市建设工程 施工（总价）合同

工程名称： 福田南公汽大楼结构加固工程

工程地点： 深圳市福田区福华路 34 号

发 包 人： 深圳市通产集团有限公司

承 包 人： 深圳市科工建设有限公司

2018 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市通产集团有限公司

承包人（全称）：深圳市科工建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》合同编、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工及有关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：福田南公汽大楼结构加固工程

工程地点：深圳市福田区福华路 34 号

工程规模、特征及内容：公汽大楼位于福田区福华路 34 号，分主楼和附楼，其中主楼七层，附楼两层，房产用途为单身宿舍，总建筑面积为 9471.10 m²，竣工日期为 1991 年 6 月。现按照中国建筑科学研究院有限公司出具的结构加固施工图，采用结构加大截面、包钢、粘贴碳纤维布、抹加固砂浆相结合的加固处理方式进行主体结构加固。

资金来源：财政性资金 / %；国有企业事业单位资金 100 %；集体资金 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

工程承包范围包括由施工图设计文件、工程量清单确定的全部加固工程和拆除工程，包括但不限于梁、板、柱的结构加固，墙体、门窗、线管、装饰层的拆除等。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 02 月 15 日；

计划竣工日期：2022 年 08 月 13 日；

合同工期总日历天数 180 天。合同工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价与合同价格包干范围

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 陆佰陆拾伍万玖仟肆佰陆拾肆元捌角陆分 (¥ 6,659,464.86 元);

其中:

(1) 安全文明施工措施费:

人民币(大写) 陆拾捌万陆仟壹佰玖拾陆元玖角陆分 (¥ 686,196.96 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5) 其他:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

2. 固定总价合同价格包干范围和包干方式(可选填合同价格包干风险范围以内的相应内容、在口内打√):

(1) ☒ 施工图(包括图纸与相关标准和规范);

(2) ☐ 已标价工程量清单(一般可适用于未编制施工图、按实物量施工的工程);

(3) ☐ 预算书(一般可适用于未编制施工图的零星、简易工程);

(4) ☒ 其他: 与本施工相关的结构加固设计变更及现场签证, 工程量清单错

误、漏项、缺项及偏差。

3. 合同价格包干风险范围以外的内容(可选填未包含在合同包干价内的内容):

 / 。

六、项目经理

承包人项目经理： 黄喜标。

七、合同文件构成

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及其附录；
- (4) 合同补充条款及其附件；
- (5) 合同专用条款及其附件；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 图纸；
- (9) 已标价工程量清单或预算书；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用条款中赋予的含义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不另签订与上述招投标实质性背离的协议，并且，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 01 月 27 日；

订立地点：深圳市

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

发包人和承包人约定本合同自 发包人和承包人双方签字盖章之日起 生效。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份、承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300715273299G

地址：深圳市南山区朗山路 28 号

邮政编码：518055

法定代表人：李刚

委托代理人：/

电话：0755-83836191

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中信银行深圳福南支行

账号：7441 3101 8220 0039 908

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：914403005891794793

地址：深圳市南山区沙河街道侨城北路

香年广场南区主楼(A座)1702

邮政编码：518053

法定代表人：陈晓鹏

委托代理人：/

电话：0755-86518858

传真：/

电子信箱：/

开户银行：建设银行深圳中旅公馆支行

账号：4420 1015 7000 5251 2328

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：福田南公汽大楼结构加固工程

验收日期：2022 年 11 月 21 日

建设单位（盖章）：深圳市通产集团有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-EI-914/2 0 0 1

工程名称	福田南公汽大楼结构加固工程				
工程地点	深圳市福田区福华路34号	建筑面积	9471.10m²	工程造价	665.94 6486万 元
结构类型	框架结构	层数	地上：A区主楼七层， B区附楼两层（带夹层） 地下：0层		
施工许可证号	2110-440304-04-01-37272501	监理许可证号	/		
开工日期	2022年04月25日	验收日期	2022 年 11 月 21 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2022-0405		
建设单位	深圳市通产集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	中国建筑科学研究院有限公司				
总包单位	深圳市科工建设有限公司				
承建单位 (土建)	深圳市科工建设有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市启光建设监理有限公司				
施工图 审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	雷宗达
副组长	蔡世宏
组员	罗万明、钟家福、李贞祥、田小青、吉沐松、陈保新、黄喜标、肖万才

2. 专业组

专业组	组长	组员
主体结构加固工程	田小青	雷宗达、蔡世宏、陈保新、李贞祥、肖万才
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	黄喜标	罗万明、钟家福、吉沐松

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

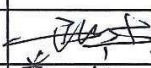
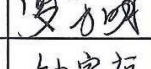
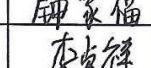
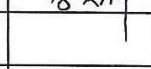
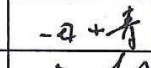
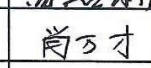
分部(系统、设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑结构加固	符合要求	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	雷宇达	深圳市通产集团有限公司	项目负责人		
2	李洪明		专业工程师	中级	
3	罗万明		现场管理员	中级	
4	钟家福		资料员	中级	
5	李贞祥	中国建筑科学研究院有限公司	技术部经理	中级	
6					
7	田小青	深圳市启光建设监理有限公司	总监	中级	
8	李洪明		总监		
9	陈信义		专监	中级	
10	曹嘉彬	深圳市科工建设有限公司	项目经理	中级	
11	肖万才		项目技术负责人	中级	
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完整；经建设单位组织设计、监理、施工进行的竣工验收，一致评定该工程观感一般，质量合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：总监理工程师	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年11月21日	2022年11月21日	2022年11月21日	2022年11月21日	年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
姓名：何帆
注册号：1100357-S139
有效期至：2023年12月

3、企业履约评价

3、企业履约评价

投标单位名称：深圳市科工建设有限公司//深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

1、项目名称：隔坑村上塘区周边环境提升项目；评价单位：东莞市横沥镇隔坑股份经济联合社；履约评价等级（或分数）：优；评价时间：2024 年 01 月 17 日；

2、项目名称：金环宇大厦；评价单位：深圳市金环宇信息科技有限公司；履约评价等级（或分数）：优；评价时间：2024 年 04 月 01 日；

3、项目名称：福田南公汽大楼结构加固工程；评价单位：深圳市通产集团有限公司；履约评价等级（或分数）：优；评价时间：2022 年 11 月 23 日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

3.1、隔坑村上塘区周边环境提升项目

履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	东莞市横沥镇隔坑股份经济联合社		评价期限	2024.1.17 - 2026.1.17	
承包商 (评价对象)	深圳市科工建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702	
法定代表人	陈晓鹏	电话	0755-86532906	项目负责人	蒋立平 电话
工程名称	隔坑村上塘区周边环境提升项目		承包范围		
工程地点	东莞市横沥镇隔坑村		工程合同价	231318.91 元	
合同开工日期	2023 年 10 月 07 日	合同竣工日期	2023 年 10 月 27 日	合同工期	20 (天)
实际开工日期	2023 年 10 月 07 日	实际竣工日期	2023 年 10 月 27 日	实际工期	20 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (14 分)			13	95
2	技术经济实力 (18 分)			18	
3	工程实施过程管理 (45 分)			43	
4	工期控制 (10 分)			10	
5	协调配合与服务 (13 分)			11	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 按图纸施工,符合要求,质量, 监理单位(公章): 2024年1月17日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 合格施工符合要求(盖章) 建设单位(公章): 2024年1月17日					
评价等级	☒ 优 (85 分 ≤ 总分) ☐ 良好 (70 ≤ 总分 < 85 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》, 对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象, 并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的, 应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3.2、金环宇大厦

履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市金环宇信息科技有限公司		评价期限		
承包商 (评价对象)	深圳市科工建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702	
法定代表人	陈晓鹏	电话	0755-86532906	项目负责人	缪冠林 电话 13480629139
工程名称	金环宇大厦		承包范围	基坑支护、土石方、桩基、主体结构、装修、给排水及机电安装	
工程地点	深圳市宝安区西乡共乐社区铁仔路56号		工程合同价	26500 万元	
合同开工日期	2021 年 08 月 01 日	合同竣工日期	2023 年 12 月 01 日	合同工期	852 (天)
实际开工日期	2021 年 11 月 29 日	实际竣工日期	2024 年 3 月 23 日	实际工期	845 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备 (14 分)			14	92
2	技术经济实力 (18 分)			15	
3	工程实施过程管理 (45 分)			40	
4	工期控制 (10 分)			10	
5	协调配合与服务 (13 分)			13	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): 监理单位 (公章):  2024年4月1日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 建设单位 (公章):  2024年4月1日					
评价等级	☒ 优 (85 分 ≤ 总分) ☐ 良好 (70 ≤ 总分 < 85 分) ☐ 合格 (60 ≤ 总分 < 70 分) ☐ 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明		年 月 日			
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

3.3、福田南公汽大楼结构加固工程

履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☒ 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市通产集团有限公司		评价期限	2021年6月25日至 2022年6月25日	
承包商 (评价对象)	深圳市科工建设有限公司		承包商类别	☐ 勘察 ☐ 设计 ☒ 施工 ☐ 监理 ☐ 造价咨询 ☐ 招标代理 ☐ 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市南山区沙河街道侨城北路香年广场南区主楼(A座)1702	
法定代表人	陈晓鹏	电话	0755-86532906	项目负责人	黄喜标 电话 13729271104
工程名称	福田南公汽大楼结构加固工程		承包范围	公汽大楼位于福田区福华路34号,分主楼和附楼,其中A区主楼七层,B区附楼两层(带夹层),房产用途为单身宿舍,总建筑面积为9471.10m²。	
工程地点	深圳市福田区福华路34号		工程合同价	665.946486万元	
合同开工日期	2022年02月15日	合同竣工日期	2022年08月13日	合同工期	180(天)
实际开工日期	2021年04月25日	实际竣工日期	2022年11月21日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得分	总得分
1	机构人员配备(14分)			14	96
2	技术经济实力(18分)			17	
3	工程施工过程管理(45分)			43	
4	工期控制(10分)			10	
5	协调配合与服务(13分)			12	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 优 监理单位(公章): 2022年11月22日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 优 建设单位(公章): 2022年11月24日					
评价等级	☒ 优(85分≤总分) ☐ 良好(70≤总分<85分) ☐ 合格(60≤总分<70分) ☐ 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明			2022年11月24日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

4、企业近三年财务情况

4、企业三年财务情况

序号	年份	营业额 (万元)	净利润 (万元)	备注
1	2023	33084.663783	340.772037	
2	2024	24024.809579	329.090743	
3	2025	21439.768335	245.025514	
累计金额		78549.241697	914.888294	

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

4.1、2023 年审计报告

深圳市科工建设有限公司

2023 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-20
七、会计师事务所执业证书	21
八、营业执照	22

深圳汇原会计师事务所

Shenzhen Huiyuan Certified Public Accountants

地址：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区富通海智科技园6栋608

电话：22307972、28266428

机密

深汇原会审字[2024]018号

审计报告

深圳市科工建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市科工建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳汇原会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二四年二月二十六日

资产负债表（一）

2023年12月31日

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	19,514,334.04	14,825,629.55
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	2	150,071,621.42	131,742,933.14
预付款项		22,578,054.27	24,852,507.76
应收利息			
应收股利			
其他应收款	3	64,201,338.34	76,583,406.90
存货		2,156,800.42	1,769,176.86
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		258,522,148.49	249,773,654.21
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	4	5,700,006.08	7,808,759.28
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		5,700,006.08	7,808,759.28
资产总计		264,222,154.57	257,582,413.49

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2023年12月31日

单位：元

编制单位：深圳市科工建设有限公司

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		4,000,000.00	5,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	5	6,831,510.70	2,692,610.23
预收款项			
应付职工薪酬		733,719.30	259,685.00
应交税费		515,435.42	477,057.86
应付利息			
应付股利			
其他应付款	6	1,531,360.83	750,652.45
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		13,612,026.25	9,180,005.54
非流动负债：			
长期借款		8,900,000.00	10,100,000.00
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		8,900,000.00	10,100,000.00
负债合计		22,512,026.25	19,280,005.54
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	7	100,080,000.00	100,080,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润		141,630,128.32	138,222,407.95
所有者权益（或股东权益）合计		241,710,128.32	238,302,407.95
负债和所有者权益(或股东权益)总计		264,222,154.57	257,582,413.49

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2023年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计数
一、营业收入	8	330,846,637.83
减：营业成本	8	309,061,610.06
营业税金及附加		254,649.43
销售费用		
管理费用		15,729,716.23
财务费用（收益以“一”号填列）		688,700.36
资产减值损失		246,686.03
加：公允价值变动净收益（净损失以“一”号填列）		
投资净收益（净损失以“一”号填列）		9,599.89
其中：对联营企业与合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“一”号填列）		4,874,875.61
加：营业外收入		18,656.09
减：营业外支出		814,791.13
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）		4,078,740.57
减：所得税费用		671,020.20
四、净利润（净亏损以“一”号填列）		3,407,720.37
（一）持续经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定收益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 将有至到期投资重分类可供出售金融资产损益		
4. 现金流经套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
六、综合收益总额		3,407,720.37
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

补充资料：

项目：	本年累计数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	
2、自然灾害发生的损失	
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	
5、债务重组损失	
6、其他	

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2023年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

项 目	本年累计金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	312,517,949.55
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	8,709,230.48
经营活动现金流入小计	321,227,180.03
购买商品、接受劳务支付的现金	303,035,879.66
支付给职工以及为职工支付的现金	9,691,386.43
支付的各项税费	925,669.63
支付其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流出小计	313,652,935.72
经营活动产生的现金流量净额	7,574,244.31
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	-2,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-2,200,000.00
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	685,539.82
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	685,539.82
筹资活动产生的现金流量净额	-2,885,539.82
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	4,688,704.49

(所附注释是财务报表的组成部分)

现金流量表（二）

2023年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

补 充 资 料	本年累计金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	3,407,720.37
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	2,108,753.20
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-387,623.56
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-3,672,166.23
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	5,432,020.71
其他	685,539.82
经营活动产生的现金流量净额	7,574,244.31
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	19,514,334.04
减：现金的期初余额	14,825,629.55
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	4,688,704.49

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2023年度

单位: 元

编制单位: 深圳市科工建设有限公司

本年金额										
项 目	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	100,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	138,222,407.95	238,302,407.95
加：会计政策变更										-
前期差错更正										-
其他										
二、本年初余额	100,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	138,222,407.95	238,302,407.95
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）		-	-	-	-	-	-	-	3,407,720.37	3,407,720.37
（一）综合收益总额									3,407,720.37	3,407,720.37
（二）所有者投入和减少资本		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股		-								-
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
（三）利润分配		-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积										
2. 对所有者（或股东）的分配										
3. 其他										
（四）所有者权益内部结转		-								
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 其他										
四、本年年末余额	100,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	141,630,128.32	241,710,128.32

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市科工建设有限公司

财务报表附注

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一、 公司基本情况

深圳市科工建设有限公司(以下简称“公司”)于2012年01月10日在深圳市市场监督管理局登记注册,并领取了统一社会信用代码为914403005891794793的营业执照;法定代表人:陈晓鹏;认缴注册资本:人民币10008万元;经济性质:有限责任公司;住所:深圳市宝安区沙井街道东塘社区西环路2112号盈耀楼4303。

经营范围:一般经营项目是:公路交通工程安全设施产品技术设计、研发、销售;搪瓷钢板、搪瓷制品的研发、设计及销售;承担各种等级公路、城市道路的信号灯、护栏、标线、标志牌、防眩板及其他交通安全设施的设计、安装、抢修工程;排水设施、排水管网、污水管网等相关地下涵管构筑物的清疏养护管理;雨水、污水泵站或相关设施的清疏维护管理;建筑材料、花卉苗木的销售与租赁;花卉苗木的种植;国内贸易;经营进出口业务;环卫清洁服务;物业管理;除四害服务;虫害消杀;白蚁防治。(以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营),许可经营项目是:建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、城市及道路照明工程、公路路基工程、公路路面工程、公路交通工程、土石方工程、地质灾害工程、园林绿化工程设计与施工、建筑装修装饰设计与施工;安全技术防范系统工程设计与施工;安全技术防范系统设备的维修;生活垃圾处理;结构补强工程;工程设计、工程规划;建筑工程技术开发、技术咨询;建筑智能化工程设计与施工;公路交通工程(限制公路机电工程分项、限公路安全设施分项);环保工程;桥梁工程、隧道工程、河湖整治工程、体育场地设施工程、拆除工程、港口与海岸工程、水利水电工程、堤防工程、造林工程施工;建筑劳务分包;劳务派遣。

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求,真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、应收款项坏账准备

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过100万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合
按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法	
项 目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账 龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年, 下同)	5	0
1-2 年	5	5
2-3 年	10	10
3-4 年	20	20
4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:

单独计提坏账准备的理由:

有客观证据表明可能发生减值, 如债务人出现撤销、破产或死亡, 以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回, 现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法:

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项, 将其从相关组合中分离出来, 单独进行减值测试, 根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额, 确认减值损失, 计提坏账准备。

7、存货核算方法

存货的分类: 公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法: 存货实行永续盘存制, 存货在取得时按实际成本计价; 领用或发出存货, 采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销: 采用一次转销法进行摊销。

8、长期股权投资

(1) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制, 是指按照相关约定对某项安排所共有的控制, 并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的, 被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响, 是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力, 但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的, 被投资单位为本公司的联营企业。

(2) 初始投资成本的确定

① 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并: 公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的, 在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的, 在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额, 确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本, 与达到合并前

的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

(3) 后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

9、投资性房地产

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

10、固定资产计价和折旧方法

(1) 固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.50%
电子设备	5%	5	19.00%
运输设备	5%	5	19.00%
其他设备	5%	5	19.00%

11、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

12、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

13、借款费用

(1)借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额

等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3)暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4)借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

14、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保

险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

15、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

16、政府补助

(1)政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，应当分别下列情况处理：

①用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。

②用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

(2) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①企业能够满足政府补助所附条件；
- ②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

- ①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；
- ②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

17、所得税

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- (1) 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- (2) 递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

18、重要会计政策和会计估计变更

(1) 会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

(2) 会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

五、 税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增 值 税	劳务收入	3% 9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2022 年 12 月 31 日，“期末”指 2023 年 12 月 31 日，“上期”指 2022 年度，“本期”指 2023 年度。

1、 货币资金

项 目	期末余额	年初余额
库存现金	2,564,283.18	6,465,727.89
银行存款	16,950,050.86	8,359,901.66
合 计	19,514,334.04	14,825,629.55

2、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为150,071,621.42元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	150,071,621.42	100%		131,742,933.14	100%	
合 计	150,071,621.42	100%		131,742,933.14	100%	

3、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 64,201,338.34 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
1-2 年	64,201,338.34	100%		76,583,406.90	100%	
合 计	64,201,338.34	100%		76,583,406.90	100%	

4、 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
机械设备及其他	27,332,608.79			27,332,608.79
合 计	27,332,608.79			27,332,608.79
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
机械设备及其他	19,523,849.51	2,108,753.20		21,632,602.71
合 计	19,523,849.51	2,108,753.20		21,632,602.71
净 值	7,808,759.28			5,700,006.08

5、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 6,831,510.70 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	6,831,510.70	100%	2,692,610.23	100%
合 计	6,831,510.70	100%	2,692,610.23	100%

6、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 1,531,360.83 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1-2 年	1,531,360.83	100%	750,652.45	100%
合 计	1,531,360.83	100%	750,652.45	100%

7、实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实缴出资额	出资比例
陈文枝	60,048,000.00	60.00%	60,048,000.00	60.00%
深圳市高工建设有限公司	40,032,000.00	40.00%	40,032,000.00	40.00%
合计	100,080,000.00	100%	100,080,000.00	100%

8、营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、主营业务成本列示：

类 别	本期金额
主营业务收入	330,846,637.83
其他业务收入	
合 计	330,846,637.83
主营业务成本	309,061,610.06
其他业务成本	
合 计	309,061,610.06

七、或有事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

八、承诺事项

截止至 2023 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。



会计师事务所 执业证书



名称：深圳汇原会计师事务所（普通合伙）
首席合伙人：邓尧里
主任会计师：
经营场所：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路17号富通海科技园6栋608

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470302
批准执业文号：深财会（2019）115号
批准执业日期：2019年10月29日

证书序号：0021213

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市财政局
2023年1月31日
中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码

91440300MA5FHCUX6B

营业执照

(副本)

名称 深圳汇原会计师事务所(普通合伙)

类型 普通合伙

执行事务合伙人 邓先里

成立日期 2019年03月11日

主要经营场所 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路17号富通海智科技园6栋608



重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年01月18日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

4.2、2024 年审计报告

深圳市科工建设有限公司

2024 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-20
七、会计师事务所执业证书	21
八、营业执照	22

深圳汇原会计师事务所

Shenzhen Huiyuan Certified Public Accountants

地址：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区富通海智科技园6栋608

电话：22307972、28266428

机密

深汇原会审字[2025]H03号

审计报告

深圳市科工建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市科工建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年二月五日

资产负债表（一）

2024年12月31日

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	32,551,144.63	19,514,334.04
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	2	158,961,623.43	150,071,621.42
预付款项		2,789,505.04	22,578,054.27
应收利息			
应收股利			
其他应收款	3	48,230,652.00	64,201,338.34
存货		1,226,325.20	2,156,800.42
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		243,759,250.30	258,522,148.49
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	4	4,845,005.14	5,700,006.08
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		4,845,005.14	5,700,006.08
资产总计		248,604,255.44	264,222,154.57

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2024年12月31日

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益(或股东权益)	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款		3,000,000.00	4,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	5	28,673,629.34	6,831,510.70
预收款项			
应付职工薪酬		339,969.10	733,719.30
应交税费		738,388.37	515,435.42
应付利息			
应付股利			
其他应付款	6	6,644,557.23	1,531,360.83
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		39,396,544.04	13,612,026.25
非流动负债：			
长期借款		7,300,000.00	8,900,000.00
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		7,300,000.00	8,900,000.00
负债合计		46,696,544.04	22,512,026.25
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	7	100,080,000.00	100,080,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润		101,827,711.40	141,630,128.32
所有者权益（或股东权益）合计		201,907,711.40	241,710,128.32
负债和所有者权益(或股东权益)总计		248,604,255.44	264,222,154.57

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2024年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计数
一、营业收入	8	240,248,095.79
减：营业成本	8	217,274,497.53
营业税金及附加		308,929.10
销售费用		
管理费用		19,729,737.60
财务费用（收益以“一”号填列）		502,062.87
资产减值损失		
加：公允价值变动净收益（净损失以“一”号填列）		
投资净收益（净损失以“一”号填列）		46,662.18
其中：对联营企业与合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“一”号填列）		2,479,530.87
加：营业外收入		1,890,637.27
减：营业外支出		82,291.56
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）		4,287,876.58
减：所得税费用		996,969.15
四、净利润（净亏损以“一”号填列）		3,290,907.43
（一）持续经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定收益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 将有至到期投资重分类可供出售金融资产损益		
4. 现金流套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
六、综合收益总额		3,290,907.43
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

补充资料：

项目：	本年累计数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	
2、自然灾害发生的损失	
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	
5、债务重组损失	
6、其他	

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2024年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

项 目	本年累计金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	231,358,093.78
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	10,967,598.70
经营活动现金流入小计	242,325,692.48
购买商品、接受劳务支付的现金	174,713,354.44
支付给职工以及为职工支付的现金	4,079,629.20
支付的各项税费	1,305,898.25
支付其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流出小计	180,098,881.89
经营活动产生的现金流量净额	62,226,810.59
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	-2,600,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-2,600,000.00
偿还债务支付的现金	2,600,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	43,990,000.00
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	46,590,000.00
筹资活动产生的现金流量净额	-49,190,000.00
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	13,036,810.59

(所附注释是财务报表的组成部分)

现金流量表（二）

2024年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

补 充 资 料	本年累计金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	3,290,907.43
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	502,062.87
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	930,475.22
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	26,869,233.56
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	26,784,517.79
其他	3,849,613.72
经营活动产生的现金流量净额	62,226,810.59
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	32,551,144.63
减：现金的期初余额	19,514,334.04
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	13,036,810.59

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表

2024年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

项 目	本年金额						
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益
		优先股	永续债	其他			
一、上年年末余额	100,080,000.00	-	-	-	-	-	-
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年年年初余额	100,080,000.00	-	-	-	-	-	-
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）							
（一）综合收益总额							
（二）所有者投入和减少资本							
1. 所有者投入的普通股							
2. 其他权益工具持有者投入资本							
3. 股份支付计入所有者权益的金额							
4. 其他							
（三）利润分配							
1. 提取盈余公积							
2. 对所有者(或股东)的分配							
3. 其他							
（四）所有者权益内部结转							
1. 资本公积转增资本(或股本)							
2. 盈余公积转增资本(或股本)							
3. 盈余公积弥补亏损							
4. 其他							
四、本年年末余额	100,080,000.00	-	-	-	-	-	-

(所附注释是财务报表的组成部分)

深圳市科工建设有限公司

财务报表附注

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一、 公司基本情况

深圳市科工建设有限公司(以下简称“公司”)于2012年01月10日在深圳市市场监督管理局登记注册,并领取了统一社会信用代码为914403005891794793的营业执照;法定代表人:陈晓鹏;认缴注册资本:人民币10008万元;经济性质:有限责任公司;住所:深圳市宝安区沙井街道壘岗社区立岗南路6号B区J馆B16-3302。

经营范围:一般经营项目是:公路交通工程安全设施产品技术设计、研发、销售;搪瓷钢板、搪瓷制品的研发、设计及销售;承担各种等级公路、城市道路的信号灯、护栏、标线、标志牌、防眩板及其他交通安全设施的设计、安装、抢修工程;排水设施、排水管网、污水管网等相关地下涵管构筑物的清疏养护管理;雨水、污水泵站及相关设施的清疏维护管理;建筑材料、花卉苗木的销售与租赁;花卉苗木的种植;国内贸易;经营进出口业务;环卫清洁服务;物业管理;除四害服务;虫害消杀;白蚁防治。(以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营),许可经营项目是:建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、城市及道路照明工程、公路路基工程、公路路面工程、公路交通工程、土石方工程、地质灾害工程、园林绿化工程设计与施工、建筑装修装饰设计与施工;安全技术防范系统工程设计、施工;安全技术防范系统设备的维修;生活垃圾处理;结构补强工程;工程设计、工程规划;建筑工程技术开发、技术咨询;建筑智能化工程设计与施工;公路交通工程(限制公路机电工程分项、限公路安全设施分项);环保工程;桥梁工程、隧道工程、河湖整治工程、体育场地设施工程、拆除工程、港口与海岸工程、水利水电工程、堤防工程、造林工程施工;建筑劳务分包;劳务派遣。

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础,根据实际发生的交易和事项,按照财政部于2006年2月15日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第33号)及《财政部关于印发<企业会计准则第1号-存货>等38项具体准则的通知》(财会[2006]3号)和2006年10月30日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定,并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求,真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、应收款项坏账准备

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过100万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合
按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法	
项 目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账 龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年, 下同)	5	0
1-2 年	5	5
2-3 年	10	10
3-4 年	20	20
4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

(3) 单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:

单独计提坏账准备的理由:

有客观证据表明可能发生减值, 如债务人出现撤销、破产或死亡, 以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回, 现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法:

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项, 将其从相关组合中分离出来, 单独进行减值测试, 根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额, 确认减值损失, 计提坏账准备。

7、存货核算方法

存货的分类: 公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法: 存货实行永续盘存制, 存货在取得时按实际成本计价; 领用或发出存货, 采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销: 采用一次转销法进行摊销。

8、长期股权投资

(1) 共同控制、重大影响的判断标准

共同控制, 是指按照相关约定对某项安排所共有的控制, 并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的, 被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响, 是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力, 但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的, 被投资单位为本公司的联营企业。

(2) 初始投资成本的确定

① 企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并: 公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的, 在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的, 在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额, 确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本, 与达到合并前

的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

(3) 后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

9、投资性房地产

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

10、固定资产计价和折旧方法

（1）固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

- ①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.50%
电子设备	5%	5	19.00%
运输设备	5%	5	19.00%
其他设备	5%	5	19.00%

11、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

12、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

13、借款费用

(1)借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额

等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3)暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4)借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

14、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保

险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

15、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

16、政府补助

(1)政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，应当分别下列情况处理：

①用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。

②用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

(2) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①企业能够满足政府补助所附条件；
- ②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

- ①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；
- ②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

17、所得税

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行时，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- （1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- （2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

18、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

五、 税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增 值 税	劳务收入	3% 9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2023 年 12 月 31 日，“期末”指 2024 年 12 月 31 日，“上期”指 2023 年度，“本期”指 2024 年度。

1、 货币资金

项 目	期末余额	年初余额
库存现金	2,564,283.18	2,564,283.18
银行存款	29,986,861.45	16,950,050.86
合 计	32,551,144.63	19,514,334.04

2、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为158,961,623.43元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	158,961,623.43	100%		150,071,621.42	100%	
合 计	158,961,623.43	100%		150,071,621.42	100%	

3、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 48,230,652.00 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
1-2 年	48,230,652.00	100%		64,201,338.34	100%	
合 计	48,230,652.00	100%		64,201,338.34	100%	

4、 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
机械设备及其他	27,332,608.79			27,332,608.79
合 计	27,332,608.79			27,332,608.79
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
机械设备及其他	21,632,602.71	855,000.94		22,487,603.65
合 计	21,632,602.71	855,000.94		22,487,603.65
净 值	5,700,006.08			4,845,005.14

5、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 28,673,629.34 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	28,673,629.34	100%	6,831,510.70	100%
合 计	28,673,629.34	100%	6,831,510.70	100%

6、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 6,644,557.23 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1-2 年	6,644,557.23	100%	1,531,360.83	100%
合 计	6,644,557.23	100%	1,531,360.83	100%

7、实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实缴出资额	出资比例
陈文枝	60,048,000.00	60.00%	60,048,000.00	60.00%
深圳市高工建设有限公司	40,032,000.00	40.00%	40,032,000.00	40.00%
合计	100,080,000.00	100%	100,080,000.00	100%

8、营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、主营业务成本列示：

类 别	本期金额
主营业务收入	240,248,095.79
其他业务收入	
合 计	240,248,095.79
主营业务成本	217,274,497.53
其他业务成本	
合 计	217,274,497.53

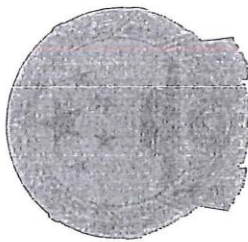
七、 或有事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

八、 承诺事项

截止至 2024 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。

证书序号: 0021213



会计师事务所 执业证书

名称: 深圳汇原会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 邓先里
主任会计师:
经营场所: 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区
布澜路17号富通海科技园6栋608



组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470302
批准执业文号: 深财会(2019)115号
批准执业日期: 2019年10月29日

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 深圳市财政局

2023年10月31日

中华人民共和国财政部制



统一社会信用代码
91440300MA5FHCUX6B

营业执照

(副本)

名称 深圳汇原会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 邓先里



成立日期 2019年03月11日

主要经营场所 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路17号富通海智科技园6栋608

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2024年01月18日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

4.3、2025 年审计报告

深圳市科工建设有限公司

2025 年度审计报告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、资产负债表	3-4
三、利润表	5
四、现金流量表	6-7
五、所有者权益（股东权益）变动表	8
六、财务报表附注	9-20
七、会计师事务所执业证书	21
八、营业执照	22

深圳汇原会计师事务所

Shenzhen Huiyuan Certified Public Accountants

地址：深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区东久创新科技园1栋822

电话：22307972、28266428

机密

深汇原会审字[2026]109号

审计报告

深圳市科工建设有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市科工建设有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表，2025年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳汇原会计师事务所（普通合伙）



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二六年五月六日

资产负债表（一）

2025年12月31日

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

资 产	注释	期末余额	年初余额
流动资产：			
货币资金	1	22,779,736.26	32,551,144.63
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产			
应收票据			
应收账款	2	143,803,554.78	158,961,623.43
预付款项		3,432,950.94	2,789,505.04
应收利息			
应收股利			
其他应收款	3	35,829,661.40	48,230,652.00
存货		16,454,057.64	1,226,325.20
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其它流动资产			
流动资产合计		222,299,961.02	243,759,250.30
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资			
投资性房地产			
固定资产	4	4,498,623.46	4,845,005.14
在建工程			
工程物资			
固定资产清理			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		4,498,623.46	4,845,005.14
资产总计		226,798,584.48	248,604,255.44

（所附注释是财务报表的组成部分）

资产负债表（二）

2025年12月31日

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

负债和所有者权益（或股东权益）	注释	期末余额	年初余额
流动负债：			
短期借款			3,000,000.00
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	5	41,463,174.31	28,673,629.34
预收款项		870,681.40	
应付职工薪酬		1,884,056.53	339,969.10
应交税费		-972,427.48	738,388.37
应付利息			
应付股利			
其他应付款	6	1,524,700.08	6,644,557.23
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		44,770,184.84	39,396,544.04
非流动负债：			
长期借款		6,100,000.00	7,300,000.00
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		6,100,000.00	7,300,000.00
负债合计		50,870,184.84	46,696,544.04
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	7	100,080,000.00	100,080,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
盈余公积			
未分配利润		75,848,399.64	101,827,711.40
所有者权益（或股东权益）合计		175,928,399.64	201,907,711.40
负债和所有者权益（或股东权益）总计		226,798,584.48	248,604,255.44

（所附注释是财务报表的组成部分）

利润表

2025年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

项 目	注释	本年累计数
一、营业收入	8	214,397,683.35
减：营业成本	8	200,552,029.42
营业税金及附加		530,292.53
销售费用		
管理费用		5,402,875.78
财务费用（收益以“一”号填列）		288,213.16
资产减值损失		
加：公允价值变动净收益（净损失以“一”号填列）		
投资净收益（净损失以“一”号填列）		
其中：对联营企业与合营企业的投资收益		
二、营业利润（亏损以“一”号填列）		7,624,272.46
加：营业外收入		1,919.81
减：营业外支出		4,329,937.55
三、利润总额（亏损总额以“一”号填列）		3,296,254.72
减：所得税费用		845,999.58
四、净利润（净亏损以“一”号填列）		2,450,255.14
（一）持续经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
（二）终止经营净利润（净亏损以“一”号填列）		
五、其他综合收益的税后净额		-
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益		-
1. 重新计量设定收益计划净负债或净资产的变动		
2. 权益法下在被投资单位不能重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
（二）以后将重分类进损益的其他综合收益		-
1. 权益法下在被投资单位以后将重分类进损益的其他综合收益中享有的份额		
2. 可供出售金融资产公允价值变动损益		
3. 将有至到期投资重分类可供出售金融资产损益		
4. 现金流被套期损益的有效部分		
5. 外币财务报表折算差额		
六、综合收益总额		2,450,255.14
七、每股收益		
（一）基本每股收益		
（二）稀释每股收益		

补充资料：

项目：	本年累计数
1、出售、处置部门或被投资单位所得收益	
2、自然灾害发生的损失	
3、会计政策变更增加（或减少）利润总额	
4、会计估计变更增加（或减少）利润总额	
5、债务重组损失	
6、其他	

（所附注释是财务报表的组成部分）

现金流量表(一)

2025年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

项 目	本年累计金额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品、提供劳务收到的现金	230,426,433.40
收到的税费返还	
收到其他与经营活动有关的现金	1,416,866.53
经营活动现金流入小计	231,843,299.93
购买商品、接受劳务支付的现金	203,633,662.79
支付给职工以及为职工支付的现金	3,975,186.50
支付的各项税费	1,376,292.11
支付其他与经营活动有关的现金	
经营活动现金流出小计	208,985,141.40
经营活动产生的现金流量净额	22,858,158.53
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资收到的现金	
取得投资收益收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	
投资支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
支付其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资收到的现金	-
取得借款收到的现金	-4,200,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-4,200,000.00
偿还债务支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28,429,566.90
支付其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	28,429,566.90
筹资活动产生的现金流量净额	-32,629,566.90
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-9,771,408.37

(所附注释是财务报表的组成部分)

现金流量表（二）

2025年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

补 充 资 料	本年累计金额
1、将净利润调节为经营活动现金流量：	
净利润	2,450,255.14
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	346,381.68
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）	
财务费用（收益以“-”号填列）	288,213.16
投资损失（收益以“-”号填列）	
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	-
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-
存货的减少（增加以“-”号填列）	-15,227,732.44
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	26,915,613.35
经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	8,373,640.80
其他	-288,213.16
经营活动产生的现金流量净额	22,858,158.53
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3、现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	22,779,736.26
减：现金的期初余额	32,551,144.63
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-9,771,408.37

（所附注释是财务报表的组成部分）

所有者权益(股东权益)变动表
2025年度

编制单位：深圳市科工建设有限公司

单位：元

项 目	本年金额								
	实收资本(或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	盈余公积	未分配利润
		优先股	永续债	其他					
一、上年年末余额	100,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	101,827,711.40
加：会计政策变更									-
前期差错更正									-
其他									-
二、本年年年初余额	100,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	101,827,711.40
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-25,979,311.76
（一）综合收益总额									2,450,255.14
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入的普通股	-								-
2. 其他权益工具持有者投入资本									-
3. 股份支付计入所有者权益的金额									-
4. 其他									-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-28,429,566.90
1. 提取盈余公积									-
2. 对所有者(或股东)的分配									-28,429,566.90
3. 其他									-
（四）所有者权益内部结转	-				-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)									-
2. 盈余公积转增资本(或股本)									-
3. 盈余公积弥补亏损									-
4. 其他									-
四、本年年末余额	100,080,000.00	-	-	-	-	-	-	-	75,848,399.64

（所附注释是财务报表的组成部分）

深圳市科工建设有限公司

财务报表附注

(除特别注明外, 金额单位为人民币元)

一、 公司基本情况

深圳市科工建设有限公司(以下简称“公司”)于 2012 年 01 月 10 日在深圳市市场监督管理局登记注册, 并领取了统一社会信用代码为 914403005891794793 的营业执照; 法定代表人: 陈晓鹏; 认缴注册资本: 人民币 10008 万元; 经济性质: 有限责任公司; 住所: 深圳市宝安区新安街道翻身社区 47 区怡景北华创达怡晖大厦 616。

经营范围: 一般经营项目是: 公路交通工程安全设施产品技术设计、研发、销售; 搪瓷钢板、搪瓷制品的研发、设计及销售; 承担各种等级公路、城市道路的信号灯、护栏、标线、标志牌、防眩板及其他交通安全设施的设计、安装、抢修工程; 排水设施、排水管网、污水管网等相关地下涵管构筑物的清疏养护管理; 雨水、污水泵站或相关设施的清疏维护管理; 建筑材料、花卉苗木的销售与租赁; 花卉苗木的种植; 国内贸易; 经营进出口业务; 环卫清洁服务; 物业管理; 除四害服务; 虫害消杀; 白蚁防治。(以上法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营), 许可经营项目是: 建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、消防设施工程、防水防腐保温工程、钢结构工程、建筑机电安装工程、建筑幕墙工程、城市及道路照明工程、公路路基工程、公路路面工程、公路交通工程、土石方工程、地质灾害工程、园林绿化工程设计与施工、建筑装修装饰设计与施工; 安全技术防范系统工程设计、施工; 安全技术防范系统设备的维修; 生活垃圾处理; 结构补强工程; 工程设计、工程规划; 建筑工程技术开发、技术咨询; 建筑智能化工程设计与施工; 公路交通工程(限制公路机电工程分项、限公路安全设施分项); 环保工程; 桥梁工程、隧道工程、河湖整治工程、体育场地设施工程、拆除工程、港口与海岸工程、水利水电工程、堤防工程、造林工程施工; 建筑劳务分包; 劳务派遣。

二、 财务报表的编制基础

公司财务报表以持续经营假设为基础, 根据实际发生的交易和事项, 按照财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布的《企业会计准则-基本准则》(财政部令第 33 号)及《财政部关于印发<企业会计准则第 1 号-存货>等 38 项具体准则的通知》(财会[2006]3 号)和 2006 年 10 月 30 日颁布的《财政部关于印发<企业会计准则-应用指南>的通知》(财会[2006]18 号)(以下简称“新企业会计准则”)等有关规定, 并基于以下所述重要会计政策、会计估计进行编制

三、 遵循企业会计准则的声明

公司基于上述编制基础编制的财务报告符合企业会计准则的规定和要求, 真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、重要会计政策、会计估计的说明

1、公司执行的会计准则和会计制度

公司执行《企业会计准则—基本准则》、《企业会计准则第1号—存货》等38项具体准则和《企业会计准则—应用指南》。

2、会计年度

公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3、记账本位币

公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则

公司会计核算以权责发生制为记账基础。公司一般采用历史成本作为计量属性，当所确定的会计要素金额符合企业会计准则的要求、能够取得并可靠计量时，可采用重置成本、可变现净值、现值、公允价值计量。

5、现金及现金等价物的确定标准

(1) 现金为公司库存现金以及可以随时用于支付的存款；

(2) 现金等价物为公司持有的期限短（一般为从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小的投资。

6、应收款项坏账准备

(1) 单项金额重大并单独计提坏账准备的应收款项：

单项金额重大的判断依据或金额标准：

对于单项应收款项金额超过100万元人民币的认定为单项金额重大的应收款项。

单项金额重大并单独计提坏账准备的计提方法：

单独进行减值测试，如有客观证据表明其已发生减值，按预计未来现金流量现值低于其账面价值的差额计提坏账准备，计入当期损益。单独测试未发生减值的应收款项，将其归入信用风险组合计提坏账准备。

(2) 按信用风险特征组合计提坏账准备应收款项：

信用风险特征组合的确定依据：

按信用风险特征组合计提坏账准备的计提方法	
账龄组合	相同账龄的应收款项具有类似信用风险特征
合并范围内关联方组合	与关联方往来为基础确定信用风险特征组合
按信用风险特征组合确定的坏账准备计提方法	
项 目	计提方法
账龄组合	账龄分析法
关联方往来	其他方法

组合中，采用账龄分析法计提坏账准备的：

账 龄	应收账款计提比例 (%)	其他应收款计提比例 (%)
1 年以内 (含 1 年, 下同)	5	0
1-2 年	5	5
2-3 年	10	10
3-4 年	20	20
4-5 年	20	20
5 年以上	100	100

(3)单项金额不重大但单独计提坏账准备的应收款项:

单独计提坏账准备的理由:

有客观证据表明可能发生减值,如债务人出现撤销、破产或死亡,以其破产财产或遗产清偿后仍不能收回,现金流量严重不足等情况的。

坏账准备的计提方法:

对有客观证据表明可能发生了减值的应收款项,将其从相关组合中分离出来,单独进行减值测试,根据其未来现金流量现值低于其账面价值的差额,确认减值损失,计提坏账准备。

7、存货核算方法

存货的分类:公司存货主要包括原材料、包装物、低值易耗品、在产品、库存商品等。

存货取得和发出的计价方法:存货实行永续盘存制,存货在取得时按实际成本计价;领用或发出存货,采用月末一次加权平均法确定其实际成本。

低值易耗品和包装物的摊销:采用一次转销法进行摊销。

8、长期股权投资

(1)共同控制、重大影响的判断标准

共同控制,是指按照相关约定对某项安排所共有的控制,并且该安排的相关活动必须经过分享控制权的参与方一致同意后才能决策。本公司与其他合营方一同对被投资单位实施共同控制且对被投资单位净资产享有权利的,被投资单位为本公司的合营企业。

重大影响,是指对一个企业的财务和经营决策有参与决策的权力,但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司能够对被投资单位施加重大影响的,被投资单位为本公司联营企业。

(2)初始投资成本的确定

①企业合并形成的长期股权投资

同一控制下的企业合并:公司以支付现金、转让非现金资产或承担债务方式以及以发行权益性证券作为合并对价的,在合并日按照取得被合并方所有者权益在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资单位实施控制的,在合并日根据合并后应享有被合并方净资产在最终控制方合并财务报表中的账面价值的份额,确定长期股权投资的初始投资成本。合并日长期股权投资的初始投资成本,与达到合并前

的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整股本溢价，股本溢价不足冲减的，冲减留存收益。

非同一控制下的企业合并：公司按照购买日确定的合并成本作为长期股权投资的初始投资成本。因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

②其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值和应支付的相关税费确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

(3) 后续计量及损益确认方法

①成本法核算的长期股权投资

公司对子公司的长期股权投资，采用成本法核算。除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，公司按照享有被投资单位宣告发放的现金股利或利润确认当期投资收益。

②权益法核算的长期股权投资

对联营企业和合营企业的长期股权投资，采用权益法核算。初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位可辨认净资产的公允价值为基础，并按照公司的会计政策及会计期间，对被投资单位的净利润进行调整后确认。在持有投资期间，被投资单位编制合并财务报表的，以合并财务报表中的净利润、其他综合收益和其他所有者权益变动中归属于被投资单位的金额为基础进行核算。

公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于公司的部分，予以抵销，在此基础上确认投资收益。与被投资单位发生的未实现内部交易损失，属于资产减值损失的，全额确认。公司与联营企业、合营企业之间发生投出或出售资产的交易，该资产构成业务的，按照相关政策进行会计处理。

在公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

③长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款的差额，计入当期损益。

采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。因被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，按比例结转入当期损益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。因被投资方除净损益、其他综合收益和利润分配以外的其他所有者权益变动而确认的所有者权益，在终止采用权益法核算时全部转入当期损益。

因处置部分股权投资、因其他投资方对子公司增资而导致本公司持股比例下降等原因丧失了对被投资单位控制权的，在编制个别财务报表时，剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按金融工具确认和计量准则的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

处置的股权是因追加投资等原因通过企业合并取得的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权采用成本法或权益法核算的，购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益和其他所有者权益按比例结转；处置后的剩余股权改按金融工具确认和计量准则进行会计处理的，其他综合收益和其他所有者权益全部结转。

9、投资性房地产

本公司采用成本模式对投资性房地产进行后续计量，在使用寿命内扣除预计净残值后按年限平均法计提折旧或进行摊销。

10、固定资产计价和折旧方法

（1）固定资产的确认标准

公司固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的、使用寿命超过一个会计年度的有形资产。在同时满足下列条件时才能确认固定资产：

①与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业。

②该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2) 固定资产分类：房屋建筑物、机器设备、运输设备、其他设备。

(3) 固定资产计价：按实际的成本或确定的价值计价。

(4) 固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值制定其折旧率，各类固定资产折旧率如下：

资产类别	残值率	估计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	5%	20	4.75%
机器设备	5%	10	9.50%
电子设备	5%	5	19.00%
运输设备	5%	5	19.00%
其他设备	5%	5	19.00%

11、在建工程

在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。

12、无形资产计价和摊销方法

公司无形资产按照实际成本进行初始计量。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。实际支付的价款与购买价款的现值之间的差额，除按照《企业会计准则第17号—借款费用》应予资本化的以外，应当在信用期间内计入当期损益。

无形资产为使用寿命有限的，其使用寿命的确定依据各项无形资产自取得当月起按预计使用年限、合同规定的受益年限和法律规定的有效年限三者中最短者，合同、法律均未规定年限的，而且也无法通过其他方式预计使用寿命的，按不超过10年确认。

公司对使用寿命有限的无形资产采用直线法平均摊销，摊销金额计入当期损益。具体应摊销金额为其成本扣除预计残值后的金额。已计提减值准备的无形资产，还应扣除已计提的无形资产减值准备累计金额，残值为零。但下列情况除外：（1）有第三方承诺在无形资产使用寿命结束时购买该无形资产。（2）可以根据活跃市场得到预计残值信息，并且该市场在无形资产使用寿命结束时很可能存在。

对使用寿命不确定的无形资产不予摊销；但需在每个会计期末对其使用寿命进行复核，如有证据表明其使用寿命是有限的，需估计其使用寿命，并在使用期限内用直线法摊销。

期末，对于已被其他新技术所代替，使其为企业创造经济利益受到更大不利影响的或因市值大幅度下跌，在剩余摊销期内不会恢复的无形资产，按单项预计可收回金额低于账面价值的差额计提无形资产减值准备。资产减值准备一经计提，不得转回。

13、借款费用

(1)借款费用资本化的确认原则

借款费用，包括借款利息、折价或者溢价的摊销、辅助费用以及因外币借款而发生的汇兑差额

等。

公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

①资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

②借款费用已经发生；

③为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

(2)借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产的各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

(3)暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过3个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

(4)借款费用资本化率、资本化金额的计算方法

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而借入的专门借款，以专门借款当期实际发生的借款费用，减去尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或进行暂时性投资取得的投资收益后的金额，来确定借款费用的资本化金额。

对于为购建或者生产符合资本化条件的资产而占用的一般借款，根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的借款费用金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

14、职工薪酬

公司的职工薪酬是指公司为获得职工提供的服务而给予各种形式的报酬以及其他相关支出。包括：职工工资、奖金、津贴和补贴，职工福利费，医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保

险费和生育保险费等社会保险费，住房公积金，工会经费和职工教育经费，非货币性福利，解除劳动关系给予的补偿以及其他与获得职工提供服务相关的支出等。

公司在职工为其提供服务的会计期间，将应付的职工薪酬确认为负债，除因解除劳动关系外，根据职工提供服务的收益对象，计入相关费用或资产。

公司按照当地政府规定参加由政府机构设立的职工社会保障体系，一般包括养老保险、医疗保险、住房公积金及其他的社会保障，除此之外，公司并无其他重大的职工福利承诺。

根据有关规定，公司保险费及公积金一般按照工资总额的一定比例且不超过规定上限的基础上提取并向劳动和社会保障机构缴纳，相应的支出计入当期生产成本或费用。

15、收入确认原则

(1)销售商品收入确认和计量原则

①销售商品收入确认和计量的总体原则

公司已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购买方；公司既没有保留与所有权相联系的继续管理权，也没有对已售出的商品实施有效控制；收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；相关的已发生或将发生的成本能够可靠地计量时，确认商品销售收入实现。

②本公司销售商品收入确认的确认标准及收入确认时间的具体判断标准

客户收到货物后，与本公司确认商品数量及结算金额，本公司据此确认收入并开具发票。

(2) 确认让渡资产使用权收入的依据

与交易相关的经济利益很可能流入企业，收入的金额能够可靠地计量时。分别下列情况确定让渡资产使用权收入金额：

①利息收入金额，按照他人使用本企业货币资金的时间和实际利率计算确定。

②使用费收入金额，按照有关合同或协议约定的收费时间和方法计算确定。

16、政府补助

(1)政府补助的计量

政府补助为货币性资产的，应当按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，应当按照公允价值计量；公允价值不能可靠取得的，按照名义金额计量。

本公司政府补助分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指企业取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与资产相关的政府补助，应当确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内平均分配，计入当期损益。但是，按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。与收益相关的政府补助，应当分别下列情况处理：

①用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，并在确认相关费用的期间，计入当期损益。

②用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，直接计入当期损益。

(2) 政府补助的确认

政府补助同时满足下列条件的，才能予以确认：

- ①企业能够满足政府补助所附条件；
- ②企业能够收到政府补助。

已确认的政府补助需要返还的，应当分别下列情况处理：

- ①存在相关递延收益的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；
- ②不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

17、所得税

本公司采用资产负债表债务法进行所得税会计处理。

除与直接计入股东权益的交易或事项有关的所得税影响计入股东权益外，当期所得税费用和递延所得税费用（或收益）计入当期损益。

当期所得税费用是按本年度应纳税所得额和税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上对以前年度应交所得税的调整。

资产负债表日，如果纳税主体拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产和递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定，按照预期收回资产或清偿债务期间的适用税率计量。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度抵扣的亏损和税款递减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

对于既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）的非企业合并交易中产生的资产或负债初始确认形成的暂时性差异，不确认递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生递延所得税。

资产负债表日，根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- （1）纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- （2）递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

18、重要会计政策和会计估计变更

（1）会计政策变更

本公司本期无会计政策变更事项。

（2）会计估计变更

本公司本期无会计估计变更事项。

五、 税项

公司主要税项及其税率列示如下：

税 种	计税依据	税 率
增 值 税	劳务收入	3% 9%
城市维护建设税	应纳流转税额	7%
教育费附加	应纳流转税额	3%
地方教育费附加	应纳流转税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%

六、 财务报表主要项目注释：

以下注释项目除特别注明之外，金额单位为人民币元；“年初”指 2024 年 12 月 31 日，“期末”指 2025 年 12 月 31 日，“上期”指 2024 年度，“本期”指 2025 年度。

1、 货币资金

项 目	期末余额	年初余额
库存现金	1,986,364.10	2,564,283.18
银行存款	20,793,372.16	29,986,861.45
合 计	22,779,736.26	32,551,144.63

2、 应收账款

(1) 公司期末应收账款账面净额为143,803,554.78元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	143,803,554.78	100%		158,961,623.43	100%	
合 计	143,803,554.78	100%		158,961,623.43	100%	

3、其他应收款

(1) 公司期末其他应收款账面净额为 35,829,661.40 元，其账面余额和坏账准备列示如下：

账 龄	期末余额			年初余额		
	期末余额	比例	坏账准备	年初余额	比例	坏账准备
1-2 年	35,829,661.40	100%		48,230,652.00	100%	
合 计	35,829,661.40	100%		48,230,652.00	100%	

4、 固定资产及累计折旧

(1) 固定资产及累计折旧增减变动情况

固定资产原值	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
机械设备及其他	27,332,608.79			27,332,608.79
合 计	27,332,608.79			27,332,608.79
累计折旧	年初余额	本期增加	本期减少	期末余额
机械设备及其他	22,487,603.65	346,381.68		22,833,985.33
合 计	22,487,603.65	346,381.68		22,833,985.33
净 值	4,845,005.14			4,498,623.46

5、应付账款

(1) 公司应付账款期末余额 41,463,174.31 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1 年以内	41,463,174.31	100%	28,673,629.34	100%
合 计	41,463,174.31	100%	28,673,629.34	100%

6、其他应付款

(1) 公司其他应付款期末余额 1,524,700.08 元，具体情况列示如下：

账 龄	期末余额		年初余额	
	金额	比例	金额	比例
1-2 年	1,524,700.08	100%	6,644,557.23	100%
合 计	1,524,700.08	100%	6,644,557.23	100%

7、实收资本

出资方	认缴出资额	出资比例	实缴出资额	出资比例
陈文枝	60,048,000.00	60.00%	60,048,000.00	60.00%
深圳市高工建设有限公司	40,032,000.00	40.00%	40,032,000.00	40.00%
合计	100,080,000.00	100%	100,080,000.00	100%

8、营业收入及营业成本

(1) 按主营业务收入、主营业务成本列示：

类 别	本期金额
主营业务收入	214,397,683.35
其他业务收入	
合 计	214,397,683.35
主营业务成本	200,552,029.42
其他业务成本	
合 计	200,552,029.42

七、或有事项

截止至 2025 年 12 月 31 日，本公司无需披露的或有事项。

八、承诺事项

截止至 2025 年 12 月 31 日，本公司无需披露的承诺事项。



证书序号: 0024672

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

会计师事务所 执业证书

名称: 深圳汇原会计师事务所(普通合伙)
首席合伙人: 郑宏伟
主任会计师:
经营场所: 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区
布澜路76号东久创新科技园一期1
栋822
组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 47470302
批准执业文号: 深财会(2019) 115号
批准执业日期: 2019年10月29日



中华人民共和国财政部制



营业执照 (副本)

统一社会信用代码
91440300MA5FHCUX6B



名称 深圳汇原会计师事务所(普通合伙)
类型 普通合伙
执行事务合伙人 郑宏伟

成立日期 2019年03月11日

主要经营场所 深圳市龙岗区南湾街道下李朗社区布澜路76号东久
创新科技园一期1栋822

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



5、拟派项目管理团队人员情况

5、拟派项目管理团队人员情况

投标人名称：深圳市科工建设有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	社保月份	备注
1	杨智平	项目总负责人	一级建造师注册证书	建筑工程	2026.05-2026.09	
2	缪冠林	施工项目经理	一级建造师注册证书	建筑工程	2024.04-2026.09	
3	王亚杰	设计负责人	一级注册建筑师证	建筑学	2025.10-2026.09	
4	彭越文	施工技术负责人	高级职称证	建筑工程管理	2024.04-2026.09	
5	黄喜标	生产经理	中级职称证	建筑工程	2022.10-2026.09	
6	吴志雄	安全主任	安全生产考核证	安全管理	2024.09-2026.09	
7	汪静	质量负责人	初级职称证	建筑施工	2024.10-2026.09	
8	陈立标	建筑工程师	中级职称证	建筑施工	2023.06-2026.09	
9	覃春霞	建筑工程师	中级职称证	建筑工程	2024.03-2026.09	
10	张利民	建筑工程师	高级职称证	建筑管理工程	2025.11-2026.09	
11	廖志皇	安全工程师	中级职称证	安全	2023.02-2026.09	
12	韩有辉	电气工程师	中级职称证	电气自动化	2023.07-2026.09	
13	莫志苗	给排水工程师	中级职称证	给排水	2025.01-2026.09	
14	陈晓莉	安全员	安全生产考核证	安全管理	2026.04-2026.09	
15	黄少平	安全员	安全生产考核证	安全管理	2026.03-2026.09	
16	陈晓鹏	施工员	岗位证	建筑	2025.10-2026.09	
17	赵淑宾	资料员	岗位证	资料	2024.08-2026.09	
18	何杨婷	质量员	岗位证	质量	2022.09-2026.09	
19	陈彩敏	预算员	岗位证	预算	2024.08-2026.09	
20	张晓燕	材料员	岗位证	材料	2024.08-2026.09	
21	赵婷婷	测量员	岗位证	测量	2023.03-2026.09	
22	骆林心	劳资专管员	岗位证	劳务	2023.07-2026.09	
23	黄湘波	建筑专业负责人	一级注册建筑师证	城市规划	2025.10-2026.09	
24	宋宝东	结构专业负责人	一级注册建筑师证	工民建	2025.10-2026.09	
25	聂应新	电气专业负责人	高级职称证	电气	2025.10-2026.09	
26	金政华	给排水专业负责人	高级职称证	给排水	2025.12-2026.09	
27	胡勇	暖通专业负责人	高级职称证	暖通	2025.10-2026.09	

注：按《资信标要求一览表》及第三章要求提供证明材料。

5.1、项目总负责人-杨智平



使用有效期: 2026年07月16日
- 2027年01月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 杨智平

性 别: 男

出生日期: 1970年12月05日

注册编号: 粤1442006200804414

聘用企业: 深圳市科工建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-08-02至2027-08-01)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

杨智平

个人签名: 杨智平

签名日期: 2026.7.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
签发日期: 2008年02月05日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0002664

姓 名: 杨智平

性 别: 男

出 生 年 月: 1970年12月05日

企 业 名 称: 深圳市科工建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年05月08日

有 效 期: 2024年04月29日 至 2027年05月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月29日





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 04344443404445864
File No.:

姓名: 杨智平
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1970年12月
Date of Birth
专业类别: 房屋建筑
Professional Type
批准日期: 2005年03月13日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by
签发日期: 2006 年01 月10 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



编号: 0069186
No.:

成人高等教育

毕业证书



学生 杨智平 性别 男，一九七〇年十二月五日生，于二〇〇七年
二月至二〇一〇年一月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广州大学

校（院）长：

康建设

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785201005011264

二〇一〇年一月十日

网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅

姓名 杨智平

性别 男 民族 汉

出生 1970年12月5日

住址 广东省深圳市南山区南山
大道1153号天源大厦塔楼
B栋10D

公民身份号码 420102197012052018



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2014.09.04-2034.09.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨智平

社保电脑号：604006966

身份证号码：420102197012052018

页码：4

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	05	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	06	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	07	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	08	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	09	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
合计			56196.84	31391.44			45997.6	16440.62			2425.5		1435.92		2577.31	1263.14

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36b12c3x ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



5.2、施工项目经理-缪冠林



使用有效期: 2026年08月24日
- 2027年02月20日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 缪冠林

性 别: 男

出生日期: 1986年06月28日

注册编号: 粤1442015201633833

聘用企业: 深圳市科工建设有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-10-11至2028-10-10)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 缪冠林

签名日期: 2026.8.24



签发日期: 2025年10月11日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2017）0000953

姓 名：廖冠林

性 别：男

出 生 年 月：1986年06月28日

企 业 名 称：深圳市科工建设有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2017年02月17日

有 效 期：2025年11月19日 至 2029年02月16日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年11月19日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ00456393
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2014034440342013440245001148
File No.

姓名: 缪冠林
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1986年06月
Date of Birth
专业类别: 建筑工程
Professional Type
批准日期: 2014年09月21日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年05月19日
Issued on





持证人签名:

C242
姓 名: 廖冠林

性 别: 男

身份证号: 441424198606284215

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2015 年 8 月 29 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有资格水平。



证书编号: B08153010100001261

普通高等学校

毕业证书



学生 廖冠林 性别 男，一九八六年 六 月二十八日生，于二〇〇五年
九 月至二〇〇九年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 嘉应学院

校(院)长: 程以远

证书编号: 105821200905001727

二〇〇九年 六 月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓 名 廖冠林

性 别 男 民 族 汉

出 生 1986 年 6 月 28 日

住 址 广东省五华县周江镇狮潭
村周二



公民身份号码 441424198606284215



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 五华县公安局

有效期限 2017.09.30-2037.09.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：缪冠林

社保电脑号：623214624

身份证号码：441424198606284215

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	*764.0	*382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	*25.2	2800	*22.4	*5.6
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计			45447.47	27195.44			31893.38	11695.68			1996.49		1273.86		1980.67	910.67	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36b4ba19 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082
单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.3、设计负责人-王亚杰

使用有效期:2026年09月22日
-2027年03月21日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：王亚杰

性 别：男

出生日期：1966年07月07日

注册编号：20034401158



聘用单位：深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

注册有效期：2025年04月30日-2027年04月29日



主任



个人签名：

签名日期：

王亚杰

2026.9.22

发证日期：2025年04月30日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得一级注册建筑师
的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Class 1 Registered Architect.



编号: 粤执 I 建证 (2001) 0065
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

王亚杰

姓名: 王亚杰

Full Name

性别: 男

Sex

出生年月: 1966年07月

Date of Birth

工作单位:

Employer

批准日期: 2001年09月25日

Approval Date

签发单位盖章: 广东省人事厅

Issued by

签发日期: 2002 年 03 月 09 日

Issued on





粤高取证字第 0702001100174 号

王亚杰 于二〇〇七年
十二月，经 深圳市建筑
工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑学 高级工程师
资格。特发此证

发证机关：广东省人事厅
二〇〇八年一月二十日

姓名 王亚杰

性别 男 民族 汉

出生 1966 年 7 月 7 日

住址 广东省深圳市南山区光侨
街8号海景花园海涛阁2C

公民身份号码 420103196607074410



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2010.12.23-2030.12.23

毕 业 文 凭



学生 王五杰 性别男 现年 21 岁，
系 山 西 省 (市、自治区)忻 县 市 人，
于一九八四年九月至一九八七年七月在
本校 城建环保系 城市规划
专业三年制(专)科修业期满，学完教学
计划的全部课程，考试成绩及格，准予
毕业。

文凭登记 江 字第 84108056 号



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王亚杰

社保电脑号：600762873

身份证号码：420103196607074410

页码：1

参保单位名称：深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

单位编号：408665

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	11	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	12	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	01	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	02	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	03	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	04	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	05	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	06	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	07	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	08	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	09	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			20400.0 9600.0			6900.0 2400.0				600.0			1080.0 360.0		240.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392813c440c306f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
408665
单位名称
深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司



5.4、施工技术负责人-彭越文



粤高证字第 1000101013276 号
公民身份号码: 440103197709074233



1 0 0 0 1 0 1 0 1 3 2 7 6

彭越文 于二〇一〇年

十二月, 经 广州市建筑工程技术高级工程师资格

评审委员会评审通过,
具备 建筑工程管理高级工程师
资格。特发此证

发证机关:

二〇一一年三月二十四日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00870261

学生 彭越文 性别 男
一九七七 年 九 月 日生, 于一九九六 年
九 月至 二零零零 年 六 月在本校
(华建西院挂靠) 建筑工程 专业
四 年制本科学习, 修完教学计划规
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

校 名: 广东工业大学

二零零零 年 六 月 日

学校编号: 20001191

姓 名 彭越文

性 别 男 民 族 汉

出 生 1977 年 9 月 7 日

住 址 广州市荔湾区西湾路89号
之一406房



公民身份号码 440103197709074233



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局荔湾分局

有效期限 2025.03.14-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭越文
参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

社保电脑号：644486125
单位编号：113082

身份证号码：440103197709074233
计算单位：元

页码：3

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计			47129.53 28077.36			11074.44 3770.6				2085.4			1320.56 1970.3		880.16		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36ad2d95 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082
单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.5、生产经理-黄喜标

 	姓 名:	黄喜标
	性 别:	男
	身份证号:	440582199209306639
	专 业:	建筑工程
	资格级别:	工程师
	授予时间:	2020 年 12 月 19 日
证书编号: B08203011500000522	查询网址:	 http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 黄喜标 性别男，一九九二年 九 月 三十 日生，于二〇一二年		
二 月至二〇一五年 一 月在本校 建筑工程技术		
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩		
合格，准予毕业。		
校 名:	汕头大学	校（院）长: 顾佩华
批准文号:	[86]教高三字004号	二〇一五年 一 月二十二日
证书编号:	105605201506000747	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄喜标

社保电脑号：800523298

身份证号码：440582199209306639

页码：2

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	10	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	11	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	12	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	01	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	02	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2450	22.05	2450	19.6	4.9
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2	5.3
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2	5.3

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄喜标

社保电脑号：800523298

身份证号码：440582199209306639

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

打印日期：2026年9月29日

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	21.6	5.4	5.4
合计			39242.73	23304.56			25835.03	9061.16			1816.5		974.82	439.0	592.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36ce56dr ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



5.6、安全主任-吴志雄

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0131895

姓 名: 吴志雄

性 别: 男

出 生 年 月: 1994年05月10日

企 业 名 称: 深圳市科工建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年10月20日

有 效 期: 2025年07月30日 至 2028年10月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月30日



姓名 吴志雄
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 5 月 10 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇甲背三巷3号
公民身份号码 440582199405106335



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.11.11-2041.11.11

南开大学
毕业证书



学生 吴志雄 性别 男，一九九四年 五月 十 日生，于二〇一七年 九月
至 二〇二一年 一月在本校 工程管理 专业，网络教育
专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 南开大学 校（院）长： 曹雪涛

证书编号：100557202106003874 二〇二一年 一月 二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 南开大学制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴志雄

社保电脑号：649196852

身份证号码：440582199405106335

页码：1

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2900	26.1	2900	23.2
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2450	22.05	2450	19.6
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0
合计			18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32		604.55	537.2	134.3	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36a12bd6 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082
单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.7、质量负责人-汪静

	汪静 于二零零七 年 十二月, 经 罗定市 人事局 考核认定, 具备 建筑施工助理工程师 资格。特发此证
	
粤初职证字第 0721005000468 号	二零零八年 二 月 二十日

	姓 名: 汪静 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 男 Gender
	身份证号: 420106197902023273 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
证书编号: 0915879202600405517 Certificate No.	发证单位盖章:  Issued by
注册编号: 091587920260405517 Registration No.	签发日期: 2020年4月04日 Issued Date

中央广播电视大学

毕 业 证 书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201306671733



学生 汪静 , 性别 男 ,
生于 一九七九年 二 月 二 日, 于
二〇一三年 七 月在本校修完 二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 
学校: 中央广播电视大学
二〇一三年 七 月 三十一日



X001468464

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 汪 静

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 2 月 2 日

住址 广东省深圳市宝安区裕安
一路新城花园第三栋202

公民身份号码 420106197902023273



**中华人民共和国
居民 身 份 证**

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.04.27-2038.04.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪静

社保电脑号：633656081

身份证号码：420106197902023273

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	06	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计			48037.1	26961.36			35628.49	13104.61			2035.95		1213.48		1865.36	831.6	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36b3daf0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
113082

单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.8、建筑工程师-陈立标



粤中取证字第1705003000213号

陈立标 于2016 年

12月，经 汕头市建筑工程
中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑施工工程师

资格。特发此证

发证机关：

2017 年 02 月 07 日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈立标 性别男， 1988 年 8 月 12 日生，于 2007 年

9 月至 2011 年 7 月在本校 土木与交通学院 专业
交通工程

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校 长：李元元

证书编号：105611201105001174

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 陈立标

性 别 男 民 族 汉

出 生 1988 年 8 月 12 日

住 址 广东省汕头市金平区同益
街道桂馥里5号121房



公民身份号码 440509198808122434



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局金平分局

有效期限 2015.06.04-2035.06.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈立标 社保电脑号：813025294 身份证号码：440509198808122434 页码：1
参保单位名称：深圳市科工建设有限公司 单位编号：113082 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	06	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			25428.13	13189.36			14588.48	5370.4			1239.22		192.08	614.84	224.36		

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36cbf6aj ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



5.9、 建筑工程师-覃春霞

ZHUANYE JISHU ZHIWU ZIGE ZHENGSHU



姓 名 覃春霞

性 别 女

出生年月 1982 年 06 月

专业名称 建筑工程

资格名称 工程师

证书编号 16031476

持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
工程师 专业技术职务资格水平。



成人高等教育

毕 业 证 书



学生 覃春霞 性别 女 一九八二年 六 月 日生，于二〇〇六年

一 月至二〇〇九年 二 月在本校 会计

专业 业余 学习，修完 完 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：深圳大学

校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905200906001505

二〇〇九年 二 月二十八日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃春霞

社保电脑号：619706764

身份证号码：452425198206171229

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			48142.63	28762.96			41610.48	15025.4			2120.25		1353.0		2002.0		893.67

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36b93835 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082
单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.10、建筑工程师-张利民

	专业名称: 建筑管理工程 Professional Field _____
姓名: 张利民 Full Name _____	资格名称: 高级工程师 Qualificational Title _____
身份证号: 420123197311084919 ID No. _____	批准时间: 2012年11月21日 Approval Date _____
管理号: A3112012200014 Administration No. _____	批准单位: 武汉市职改办 Approved by _____
发证日期: 2013年6月13日 Issue Date _____	批准文号: 武聘任[2012]1045号 Approval No. _____
	湖北省城市建设专业 评审组织: (武汉)高评会 Evaluation Organization _____

	
毕业证书	
学生 张利民 性别 男, 一九七三年十一月八日生, 于二〇二一年三月至二〇二三年七月在本校 工程管理 专业	
专升本网络教育学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 	校(院)长: 贾振礼
证书编号: 101417202305111571	二〇二三年七月十日

12145 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名 张利民

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 11 月 8 日

住址 武汉市江岸区安居路286
号102栋2单元2楼2号



公民身份号码 420123197311084919



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 武汉市公安局江岸分局

有效期限 2025.10.30-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张利民

社保电脑号：818456306

身份证号码：420123197311084919

页码：1

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2900	26.1	2900	23.2
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4
合计				8404.0	4202.0			1110.19	370.1			370.1			277.65	248.8

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36a832c7 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育险种中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 113082
单位名称 深圳市科工建设有限公司



5.11、安全工程师-廖志皇

ZHUANYE JISHU ZHIWU ZIGE ZHENGSHU		
姓 名 廖志皇	持证人参加全国专业技术人才 培养工程专业技术培训。	
性 别 男	经统一考试和资格评审，具备 工程师 专业技术职务资格水平。	
出生年月 1984 年 12 月		
专业名称 安全		
资格名称 工程师		
证书编号 16017840		

姓 名 廖志皇	
性 别 男 民 族 汉	
出 生 1984 年 12 月 16 日	
住 址 广东省五华县安流镇大都 居委宿舍	
公民身份号码 441424198412165357	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 五华县公安局	
有效期限 2015.10.12-2035.10.12	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖志单

社保电脑号：63978541

身份证号码：441424198412165357

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	6.86	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	6.86	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	6.86	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	6.86	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	6.86	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	6.86	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	6.86	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2600.0	364.0	208.0	1	7778	482.24	155.56	1	2600	13.0	2600	6.86	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2600.0	364.0	208.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2600	8.58	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	8.58	2600	20.8	5.2
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	17.16	2600	20.8	5.2
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	5.4
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	5.4
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	5.4
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	5.4
合计			51791.47	31086.8				38807.68	14058.18			2295.36			14038.07	1065.6	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36a790cc ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标识的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082

单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.12、电气工程师-韩有辉

普通高等学校

毕业证书

学生 韩有辉 性别男 ,一九八五年五月二十二日生,于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 自动化专业 肆 年制 本 科学学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 

校(院)长: 

证书编号: 101581200905001943

二〇〇九年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 韩有辉
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1985-05-22
Date of Birth

工作单位 大连船舶重工集团电气有限公司
Establishment

专业名称 电气自动化
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2016-09-14
Conferment Date



发证机关
Issued by

证书编号: 1633300565

姓 名 韩有辉

性 别 男 民 族 汉

出 生 1985 年 5 月 22 日

住 址 辽宁省大连市中山区民主
广场6号



公民身份号码 210881198505220015



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 大连市公安局中山分局

有效期限 2018.05.31-2038.05.31

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩有辉

社保电脑号：805453859

身份证号码：210881198505220015

页码：1

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	07	113082	2550.0	357.0	204.0	4	12964	58.34	12.96	1	2550	12.75	2550	8.42	2360	16.52
2023	08	113082	2550.0	357.0	204.0	4	12964	58.34	12.96	1	2550	12.75	2550	8.42	2360	16.52
2023	09	113082	2500.0	350.0	200.0	4	12964	58.34	12.96	1	2500	12.5	2500	8.25	2360	16.52
2023	10	113082	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	11	113082	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2023	12	113082	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	8.25	2360	16.52
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	8.25	2500	20.0
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.9
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
合计			24994.13	12941.36			3736.32	1226.1			1225.22		745.6	64.24	208.76	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392815a36cc2bce ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 113082 单位名称 深圳市科工建设有限公司



5.13、给排水工程师-莫志苗

ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓 名 莫志苗

性 别 女

出生年月 1989 年 08 月

专业名称 给排水

资格名称 工程师

证书编号 16036533

持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。
经统一考试和资格评审，具备
工程师 专业技术职务资格水平。



2016 年 12 月 28 日

评审委员会 证书专用章

姓名 莫志苗

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 8 月 14 日

住址 广东省深圳市南山区西丽
南路8号

公民身份号码 44182319890814626X





中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2020.05.06-2040.05.06



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 莫志苗
身份证号: 44182319890814626X
证书编号: 66360126141005627



参加 市场营销 专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

江西省
高等教育自学考试委员会
2016年12月30日

高等院校
南昌航空大学
2016年12月30日

No.01- 1604871024

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：莫志苗

社保电脑号：623020815

身份证号码：44182319890814626X

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	02	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	03	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	04	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	05	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	06	113082	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	07	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	08	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	09	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	10	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	11	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	12	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	01	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	02	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	03	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	04	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	05	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	06	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	09	113082	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			47705.7	27050.96			30368.6	10945.36			2036.25		1242.12		1883.87		812.47

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36b69a5s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082
单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.14、安全员-陈晓莉

建筑施工企业机械类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C1(2026)0024458

姓 名:陈晓莉

性 别:女

出 生 年 月:2002年01月12日

企 业 名 称:深圳市科工建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2026年05月06日

有 效 期:2026年05月06日 至 2028年07月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2026年05月06日



广东省中等职业学校
毕业证书



● 广东省教育厅制 ●



2019042440341

160601-07
学生 陈晓莉 系 广东省
汕头市 县人，性别 女，二〇〇二
年 一 月出生，于 二〇一六 年
九 月至 二〇一九 年 七月在本校

会计 专业

全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校



校长 林

二〇一九 年 六 月 十五 日



0430224412010020160022

姓名 陈晓莉

性别 女 民族 汉

出生 2002 年 1 月 12 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇陂头陈厝围十九直巷19
号

公民身份号码 440513200201122942



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2020.11.16-2030.11.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓莉

社保电脑号：810286429

身份证号码：440513200201122942

页码：2

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
合计			30440.13	16053.36			20683.08	7360.44			1405.92		902.04		1043.2	319.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36c86b8b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号113082单位名称深圳市科工建设有限公司



5.15、安全员-黄少平

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0038595

姓 名:黄少平

性 别:男

出 生 年 月:1984年06月22日

企 业 名 称:深圳市科工建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年11月26日

有 效 期:2025年08月28日 至 2028年11月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月28日



广东省中等职业学校
毕业证书



• 广东省教育厅制 •



2004030020272

学生 黄少平 系 广东 省
汕头 县人，性别 男，一九八四
年 六 月出生，于 二〇〇一 年
九 月至二〇〇四 年七月在本校
医学生物技术 专业
全日制 学习期满，成绩合格，
准予毕业。

珠海市卫生学校

校长



二〇〇四年 六 月二十九日



03301002080720010026

ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓 名 黄少平

性 别 男

出生年月 1984 年 06 月

专业名称 路桥施工

资格名称 工程师

证书编号 16031457

持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
工程师 专业技术职务资格水平。



2016 年 12 月 28 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少平

社保电脑号：630282641

身份证号码：440582198406226633

页码：4

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	22.68	2600	20.16	5.2
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	22.68	2700	21.60	5.4
合计			55639.49	33539.12			46374.68	16562.26			2562.11		1521.88		2644.48		1301.62

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392815a36d01ebc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号113082单位名称深圳市科工建设有限公司



5.16、施工员-陈晓鹏

	姓 名: <u>陈晓鹏</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>440582199501066695</u> ID No.
	职业工种: <u>施工员</u> Occupation Trade
	级 别: <u>—</u> Rank
证书编号: <u>0915879202600405518</u> Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: <u>0915879202600405518</u> Registration No.	签发日期: <u>2023年1月14日</u> Issued Date

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学 生 <u>陈晓鹏</u>	性 别 <u>男</u>	一 九 九 五 年 一 月 六 日 生, 于 二 〇 二 一
年 三 月 至 二 〇 二 三 年 三 月 在 本 校	建 筑 工 程 技 术	
专 业 <u>脱产</u>	学 习, 修 完	专 科 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程,
成 绩 合 格, 准 予 毕 业。		
校 名: <u>衡阳工业职工大学</u>	校 (院) 长: <u>陈法安</u>	
批准文号: <u>地教【1984】168号</u>		
证书编号: <u>507985202306001800</u>	二 〇 二 三 年 三 月 一 日	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓鹏

社保电脑号：638083331

身份证号码：440582199501066695

页码：4

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.30	2700	21.60	5.40
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.00	3000	24.00	6.00
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.00	3000	24.00	6.00
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.00	3000	24.00	6.00
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.00	3000	24.00	6.00
合计			57464.69	34662.32			28373.02	10075.92			2560.31		1583.06		2717.00		1341.46

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36c9090s ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082
单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.17、资料员-赵淑宾



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202600405515
Certificate No.

注册编号: 091587920260405515
Registration No.

姓名: 赵淑宾
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 440582198607226314
ID No.

职业工种: 资料员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2020年10月14日
Issued Date



照
片



粤中职业字第

1803003011645号

赵淑宾 于二〇一七 年

十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，
建筑施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一八 年 五 月 十五 日



成人高等教育

毕业证书



学生 **赵淑宾** 性别 **男**，一九八六年 七 月二十二日生，于二〇一四年

三月至二〇一六年 六 月在本校

土木工程

专业 **函授** 学习，修完**专科起点本科**教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**广东石油化工学院**

校（院）长：

陈清华

批准文号：教发函[2010]76号

证书编号：116565201605000242

二〇一六年 六 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 赵淑宾

性 别 男 民 族 汉

出 生 1986 年 7 月 22 日

住 址 广东省汕头市潮阳区河溪镇中田小西社埕田南九直巷10号004房



公民身份号码 440582198607226314



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2017.02.22-2037.02.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵淑宾
参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

社保电脑号：634240842
单位编号：113082

身份证号码：440582198607226314
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			19141.32	9682.96			2605.84	868.7			868.7		623.1	353.2		139.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36bc379w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082

单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.18、质量员-何杨婷

	姓 名: 何杨婷 Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: 女 Gender
	身份证号: 420302198109151261 ID No.
	职业工种: 质量员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
证书编号: 0915879202600405516 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 091587920260405516 Registration No.	签发日期: 2020年10月04日 Issued Date

 国家开放大学 THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA	
毕 业 证 书	学 生 何杨婷 , 性 别 女 , 生 于 一 九 八 一 年 九 月 十 五 日 , 于 二 〇 一 六 年 一 月 在 本 校 修 完 二 年 制 专 科 建 筑 施 工 与 管 理 专 业 教 学 计 划 规 定 的 全 部 课 程 , 成 绩 合 格 , 准 予 毕 业。
 (无国家开放大学钢印无效)	校 长: 杨志坚 学 校: 国家开放大学 二〇一六年一月三十一日
批准文号: (78)教工农字089号 注册证号: 511618201606988559	
中华人民共和国教育部监制	

姓名 何杨婷

性别 女 民族 汉

出生 1981 年 9 月 15 日

住址 湖北省南漳县武安镇蟠龙
山80号



中国CHINA

公民身份号码 420302198109151261



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 南漳县公安局

有效期限 2017.01.23-2037.01.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何杨婷

社保电脑号：609469483

身份证号码：420302198109151261

页码：2

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	09	113082	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2022	10	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	11	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2022	12	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	10.8	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	01	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	02	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	03	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	04	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52	7.08
2023	05	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	06	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	07	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	08	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	09	113082	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	10	113082	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	11	113082	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2023	12	113082	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52	7.08
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2	4.8
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2	4.8
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8	5.2
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何杨婷

社保电脑号：608469483

身份证号码：420302198109151261

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

缴费单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3200	28.8	3200	25.6	6.4
合计			39165.73 23176.56			31881.08 11778.66			1809.3			980.9		1460.17 604.68			

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36998c39 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082
单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.19、预算员-陈彩敏

	姓名: <u>陈彩敏</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>440513199508203063</u> ID No.
	职业工种: <u>预算员</u> Occupation Trade
	级别: <u>—</u> Rank
证书编号: <u>0915879202600405514</u> Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: <u>0915879202600405514</u> Registration No.	签发日期: <u>2026年4月14日</u> Issued Date

普通高等学校		
毕业证书		
学生 陈彩敏	性别女, 一九九五年八月二十日生, 于二〇一五年	
九月至二〇一八年六月	在本校 会计电算化	专业
三年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 广州华立科技职业学院	校(院)长: 黄永晓	
证书编号: 139281201806003633	二〇一八年六月二十八日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



计算单位：元

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年9月29日
证明专用章

5.20、材料员-张晓燕

	姓 名: 张晓燕 Full Name
	性 别: 女 Gender
	身份证号: 440513199708163043 ID No.
	职业工种: 材料员 Occupation Trade
	级 别: — Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202600405521 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 0915879202600405521 Registration No.	签发日期: 2020年4月9日 Issued Date

39

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 张晓燕 性别女, 一九九七年 八 月十六 日生, 于二〇一七年 九 月至 二〇二〇 年 一 月 在本校 建筑工程管理 专业 专科 网络教育学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名:  校(院)长: 郭东明

证书编号: 101417202006011881 二〇二〇 年 一 月 十 日

1908



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张晓燕

社保电脑号：645019650

身份证号码：440513199708163043

页码：3

参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

单位编号：113082

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	22.5	2500	20.0	5.0
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	27.0	3000	24.0	6.0
合计			46515.63	27770.96			30571.15	11012.91			2082.9		1287.28		1927.84	858.38	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392815a36a88305 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082

单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.21、测量员-赵婷婷



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202300906084
Certificate No.

注册编号: 091587920230906084
Registration No.

姓名: 赵婷婷
Full Name

性别: 女
Gender

身份证号: 420582198606222764
ID No.

职业工种: 测量员
Occupation Trade

级别: —
Rank

发证单位盖章:
Issued by

签发日期: 2023年9月12日
Issued Date



普通高等学校

毕业证书



学生 赵婷婷 性别女，一九八六年六月二十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校 工程管理 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南石油大学

校（院）长：杜志敏

证书编号：106151200905004215

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

姓名 赵婷婷

性别 女 民族 汉

出生 1986年6月22日

住址 湖北省当阳市河溶镇新汉宣路



公民身份号码 420582198606222764



中华人民共和国居民身份证

签发机关 当阳市公安局

有效期限 2019.05.16-2039.05.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵婷婷
参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

社保电脑号：801597063
单位编号：113082

身份证号：420582198606222764
单位编号：113082

页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	03	113082	2400.0	336.0	192.0	2	12964	77.78	25.93	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52
2023	04	113082	2400.0	336.0	192.0	2	12964	77.78	25.93	1	2400	12.0	2400	6.34	2360	16.52
2023	05	113082	2400.0	336.0	192.0	2	12964	77.78	25.93	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52
2023	06	113082	2400.0	336.0	192.0	2	12964	77.78	25.93	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52
2023	07	113082	2400.0	336.0	192.0	2	12964	77.78	25.93	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52
2023	08	113082	2400.0	336.0	192.0	2	12964	77.78	25.93	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52
2023	09	113082	2400.0	336.0	192.0	2	12964	77.78	25.93	1	2400	12.0	2400	7.92	2360	16.52
2023	10	113082	2400.0	336.0	192.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52
2023	11	113082	2400.0	336.0	192.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52
2023	12	113082	2400.0	336.0	192.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2400	7.92	2360	16.52
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	7.92	2400	19.2
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	21.6	2400	19.2
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2600	23.4	2600	20.8
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
合计			37449.73	22120.56			6915.1	2384.07			1749.9		923.18	1387.24		551.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392815a36bbcffk ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082
单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.22、劳资专管员-骆林心

	姓 名: <u>骆林心</u> Full Name
持证人签名 Signature of the holder	性 别: <u>男</u> Gender
	身份证号: <u>441624199803205219</u> ID No.
	职业工种: <u>劳资专管员</u> Occupation Trade
	级 别: <u>—</u> Rank
证书编号: 0915879202600405513 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920260405513 Registration No.	签发日期: 2026年4月04日 Issued Date

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 骆林心 性别 男 ,一九九八年三 月二十 日生,于二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 建筑室内设计 专业 三 年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名: 广州华夏职业学院	校(院)长: 邹建华	
证书编号: 142681201906003109	二〇一九年 六 月三十 日	

姓名 骆林心

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 3 月 20 日

住址 广东省和平县东水镇澄村
村委会澄村8号



公民身份号码 441624199803205219



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 和平县公安局

有效期限 2018.11.28-2028.11.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：骆林心
参保单位名称：深圳市科工建设有限公司

社保电脑号：644024776
单位编号：113082

身份证号码：441624198003205219
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	07	113082	2650.0	371.0	212.0	2	12964	77.78	25.93	1	2650	13.25	2650	8.75	2360	16.52
2023	08	113082	2650.0	371.0	212.0	2	12964	77.78	25.93	1	2650	13.25	2650	8.75	2360	16.52
2023	09	113082	2650.0	371.0	212.0	2	12964	77.78	25.93	1	2650	13.25	2650	8.75	2360	16.52
2023	10	113082	2650.0	371.0	212.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2650	8.75	2360	16.52
2023	11	113082	2650.0	371.0	212.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2650	8.75	2360	16.52
2023	12	113082	2650.0	371.0	212.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2650	8.75	2360	16.52
2024	01	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	8.75	2650	21.2
2024	02	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	8.75	2650	21.2
2024	03	113082	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	17.49	2650	21.2
2024	04	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	17.49	2650	21.2
2024	05	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	17.49	2650	21.2
2024	06	113082	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	17.49	2650	21.2
2024	07	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2
2024	08	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2
2024	09	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2
2024	10	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2
2024	11	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2650	23.85	2650	21.2
2024	12	113082	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	21.6	2400	19.2
2025	01	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	02	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	03	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	04	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	05	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	06	113082	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	10	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	11	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2025	12	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2650	23.85	2650	21.2
2026	01	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2
2026	02	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2
2026	03	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2
2026	04	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2
2026	05	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2
2026	06	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2
2026	07	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2
2026	08	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2650	23.85	2650	21.2
2026	09	113082	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6
合计			25106.13	13005.36			3794.64	1265.01			1226.97		782.11		197.12	216.98

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392815a36ccd6e7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“a”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带a标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
113082
- 单位名称
深圳市科工建设有限公司



5.23、建筑专业负责人-黄湘波

使用有效期:2026年09月22日
-2027年03月21日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓 名：黄湘波

性 别：男

出生日期：1979年10月31日

注册编号：20214411681



聘用单位：深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

注册有效期：2025年04月25日-2027年04月24日



主任



个人签名：

签名日期：2026.9.22

发证日期：2025年04月25日



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。



姓名：黄湘波

证件号码：430321197910311511

性别：男

出生年月：1979年10月

批准日期：2020年10月25日

管理号：20201002749000000118



姓名：黄湘波

性别：男

出生年月：1979.10

专业：城市规划

任职资格：高级工程师

授予单位

证书编号



41070358

2017 年 10 月 20 日

成人高等教育

毕业证书



学生 黄湘波 性别 男，一九七九年十月三十一日生，于二零零零年九月
至二零零三年六月在本校 城市规划（专科起点） 专业
函授学习，修完 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校（院）长：



学校（院）： 华中科技大学



批准文号： 教育部[83]教成字002号

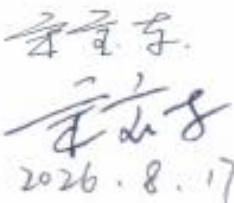
证书编号： 104875200305002029

二零零三年六月三十日

Nº 00216144

中华人民共和国教育部监制

5.24、结构专业负责人-宋宝东

使用有效期: 2026年08月17日 - 2026年12月31日		
中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书		
本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。		
姓 名: 宋宝东		
性 别: 男		
出生日期: 1972年03月27日		
注册编号: S20044410404		
聘用单位: 深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司		
注册有效期: 2025年08月13日-2026年12月31日		
个人签名: 		
签名日期: 2026.8.17	发证日期: 2025年08月13日	

姓名 宋宝东

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 3 月 27 日

住址 广东省深圳市南山区蔚蓝
海岸B22-28F



公民身份号码 220202197203272433



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2023.12.22-长期



资格证书

姓名 宋 宝 东

性 别 男

出生年月 1972 年 03 月 27 日

专 业 工 民 建

任职资格 高级工程师

中国建筑工程总公司制



发证单位



证书编号: [2006]12064

2006 年 2 月 20 日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO:

学生 **宋宝东** 性别 **男** 现年 **廿三** 岁
于一九九〇年九月至一九九四年七月在
本校 **建筑工程系工业与民用建筑** 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **吉林建筑工程学院**
校(院)长 **马若愚**

一九九四年七月十日

证书编号: 241345108

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋宝东

社保电脑号：600762892

身份证号码：220202197203272433

页码：1

参保单位名称：深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

单位编号：408665

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	408665	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计			10200.0	4800.0			4642.53	1614.84			403.77		340.0	480.0		120.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392813c440c984y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
408665
单位名称
深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司



5.25、电气专业负责人-聂应新

姓名 聂应新
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 8 月 11 日
住址 广东省深圳市福田区星河
雅居A栋2702
公民身份号码 362524198108117015



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2008.12.31-2028.12.31

照片



粤高取证字第 1500101100618 号

广东省专业技术资格委员会 专用章

聂应新 于 二〇一四 年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一
评审委员会评审通过，
具备 电气
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一五年五月二十八日

专业技术资格评审专用章

普通高等学校

毕业证书



学生 聂应新 性别男，一九八一年八月十一日生。于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年六月在本校 电气工程及其自动化 专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：华东交通大学

校(院)长：

張安强

证书编号：104041200405000521

二〇〇四年七月一日

计算单位：元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392813c440c3f6h ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
408665	深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司



5.26、给排水专业负责人-金政华

姓名 金政华
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 13 日
住址 江西省上饶市鄱阳县芦田乡金家村181号



公民身份号码 362330198610134618

中华人民共和国居民身份证



签发机关 鄱阳县公安局
有效期限 2016.09.30-2036.09.30

硕士研究生
毕业证书



研究生 金政华 性别 男，一九八六年十月十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在 市政工程
专业学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：昆明理工大学

校(院、所)长：张英玉

证书编号：106741201302000578

二〇一三年六月十三日

江西省高级专业技术资格 证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓名：金政华

性别：男

出生年月：1986年10月13日

身份证号：362330198610134618

工作单位：九江市工业建筑研究所



资格名称：高级工程师

专业名称：给排水

取得资格时间：2023年09月27日

批复文号：赣人社字〔2024〕20号

管理号：36202312006781



唯一在线验证网址：

<https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt>

打印时间：2024年01月08日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金政华 社保电脑号：818636041 身份证号码：362330198610134618 页码：1
 参保单位名称：深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司 单位编号：408665 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	408665	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				7640.0	3820.0			3969.23	1345.52			336.43		228.42		203.04	50.76

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392813c440c613t ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 408665 单位名称 深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司



5.27、暖通专业负责人-胡勇

姓名 胡勇
性别 男 民族 汉
出生 1978 年 7 月 25 日
住址 广东省深圳市福田区市花路盈福高科技厂房四层B厂房
公民身份号码 430626197807251010



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2011.02.10-2031.02.10

15

胡勇 于二〇一七年十一月，经 深圳市建筑业高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，暖通具备 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：二〇一八年五月十二日

广东省专业技术资格委员会 专用章
粤高职称字第 1803001012911 号

照片



普通高等学校
结业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00018485

学生胡勇 性别男
一九七八年七月 日生, 一九九六年
九月至二〇〇〇年七月在本校
供热空调与燃气工程专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定
的全部课程, 准予结业。

校(院)长:

吴启迪

校 名: 同济大学

二〇〇〇年七月 日

学校编号: 960463



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡勇

社保电脑号：612894375

身份证号码：430626197807251010

页码：1

参保单位名称：深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

单位编号：408665

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	11	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	12	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	01	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	02	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	03	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	04	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	05	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	06	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	07	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	08	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2026	09	408665	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			20400.0 9600.0			6900.0 2400.0				600.0			1080.0 960.0		240.0		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392813c440bfef0 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
408665
单位名称
深圳市柏涛蓝森国际建筑设计有限公司

