标段编号： 2408-440310-04-01-632566001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市光明建工第一建设工程有限公司、优跃建工（深圳）有限公司

日期： 2026年09月29日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本信息	1、投标人须填报《企业基础信息情况表》。 2、投标人须提供近三年（2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）纳税情况（税费不包括企业代扣代缴个人所得税）。 3、投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》。 4、证明文件： 1、须提供《企业基础信息情况表》。 2、须提供税务部门出具的纳税证明清晰扫描件；投标人应按《企业基础信息情况表》所填纳税年份的顺序提供纳税证明扫描件。 3、须提供由董事长（或不设董事会公司的董事）和法定代表人共同签署《建设工程不转包挂靠承诺书》及《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》加盖投标人公章的扫描件。 4、投标人出具近三年无行贿犯罪承诺书。
2	投标人同类工程施工业绩	投标人提供近五年（从 2021 年 1 月 1 日起，在建项目以合同签订时间为准，竣工项目以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的同类工程施工业绩。（不超过 3 项，超过 3 项的取列表序号前 3 项） 证明文件： 1、须提供《投标人近五年（从 2021 年 1 月 1 日起）自认为最具代表性的同类工程施工业绩》，并按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和竣工验收报告（若有）的关键页扫描件。 2、合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订日期、竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。 3、提交的业绩证明材料中工程名称不一致的，还需提供更名相关证明资料。
3	拟派项目经理同类工程业绩	投标人提供近三年（从 2023 年 1 月 1 日起，以竣工验收报告时间为准）拟派项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩。（不超过 1 项，超过 1 项的取列表序号前 1 项） 证明文件：1、须提供《项目经理近三年（从 2023 年 1 月 1 日起）自认为最具代表性的同类工程业绩》，投

		标人自行提供证明材料，证明材料需体现上述要求。包括但不限于合同关键页扫描件、竣工报告或完工证明等其它相关证明资料，以上资料应体现工程名称、合同封面、合同范围、签订时间、项目负责人信息等（若合同或证明材料无法体现上述信息的，可提供其他辅助性证明材料)。以上材料原件备查，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。
4	拟派项目团队人员基本情况	要求投标人提供除项目负责人外的其他团队情况：技术负责人、专业负责人职称证、注册执业资格证书（如有）、等体现人员实力的证明材料。 （提供在本单位缴纳从发布招标公告之日前 1 个月起倒推 12 个月的个人社保证明，需提供项目主要人员基本情况汇总表。
5	履约评价	投标人提供近三年（从 2023 年 1 月 1 日起）由行政部门颁发的建设工程施工最终履约评价的证明材料。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 企业基本信息

企业基础信息情况表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳市光明建工第一建设工程有限公司</td><td>企业曾用名
（如有）</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">91440300MA5GG7QE7L</td><td>企业类型</td><td colspan="2">有限责任公司（法人独资）</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">2020.11.16</td><td>办公场所情况</td><td colspan="2">2000 平方</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>彭永钢</td><td>联系方式</td><td>0755-27156365</td><td rowspan="4">企业股东信息
（主要）</td><td colspan="2">深圳市光明建工集团有限公司</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="3">市政公用工程施工总承包一级</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">270 人</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>企业总资产（亿元）</td><td colspan="3">（至 2025 年末）11.4168659171</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">年营业额（万元）</td><td>2023 年</td><td colspan="2">115954.759452</td><td rowspan="3">纳税额（万元）</td><td>2023 年</td><td>3039.89816</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="2">137189.325778</td><td>2024 年</td><td>2747.064351</td></tr>
<tr><td>2025 年</td><td colspan="2">75232.473245</td><td>2025 年</td><td>807.62388</td></tr>
<tr><td colspan="7">一、近 3 年合计纳税额总额：6594.586391 万元，其中总部注册城市合计纳税额：6594.586391 万元。
二、近 3 年年均纳税额：2198.195 万元，其中总部注册城市年均纳税额：2198.195 万元。</td></tr>
</table>

备注：

1、近三年（2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）纳税情况，以税务部门提供的纳税证明为准；

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市光明建工第一建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300MA5GG7QE7L
注册号:	440300212004469
商事主体名称:	深圳市光明建工第一建设工程有限公司
住所:	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号尚智科技园1栋A座1601
法定代表人:	彭永钢
认缴注册资本（万元）:	10066
经济性质:	有限责任公司（法人独资）
成立日期:	2020-11-16
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-11-11
年报情况:	2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态:	存续（在营、开业、在册）
分支机构:	
备注:	

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市光明建工第一建设工程有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市光明建工第一建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市光明建工集团有限公司	10066	本地企业	企业法人

使用有效期：2026年06月24日
- 2026年12月21日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市光明建工第一建设工程有限公司

详 细 地 址： 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道380号尚智科技园1栋A座1601

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300MA5GG7QE7L **经 济 性 质：** 有限责任公司（法人独资）

证 书 编 号： D144A00415

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级2029年05月17日；市政公用工程施工总承包壹级2029年05月17日

发证机关：

2026 年 01 月 27 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

2023 年纳税

纳税证明

深税纳证〔2024〕64950号

深圳市光明建工第一建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GG7QE7L）在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	1,350,166.65	0
2	企业所得税	4,222,662.89	0
3	印花税	1,079,820.26	0
4	教育费附加	578,642.84	0
5	增值税	22,697,381.06	0
6	地方教育附加	385,761.89	0
7	残疾人就业保障金	84,546.01	0
	合　计	30,398,981.6	0
	其中，自缴税款	29,350,030.86	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2022年2,889,196.28元,2023年27,509,785.32元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月12日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522401121815848370

国家税务总局深圳市光明区税务局

2024年1月12日

2024 年纳税

纳税证明

深税纳证〔2025〕188897号

深圳市光明建工第一建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5GG7QE7L）在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	1,467,071.48	0
2	企业所得税	2,829,727.04	0
3	印花税	982,697.68	0
4	教育费附加	628,744.92	0
5	增值税	20,958,163.96	0
6	地方教育附加	419,163.29	0
7	残疾人就业保障金	114,297.38	0
8	环境保护税	70,777.76	0
	合　计	27,470,643.51	0
	其中，自缴税款	26,308,437.92	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2023年9,128,282.83元,2024年18,342,360.68元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费42,953.95元（肆万贰仟玖佰伍拾叁圆玖角伍分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月24日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522502243617776098

国家税务总局深圳市光明区税务局

2025年2月24日

2025 年纳税

中华人民共和国
税收完税证明

26(0605)95 证明 00000127

税务机关	国家税务总局深圳市光明区税务局	填发日期	2026-06-05
纳税人名称	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	纳税人识别号	91440300MA5GG7QE7L

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-17	¥1400255.58
增值税	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-16	¥1183138.98
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-01-31	2025-02-19	¥175356.36
城市维护建设税	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-16	¥82819.73
城市维护建设税	2025-06-01 至 2025-06-30	2025-07-14	¥121131.42
印花税	2025-03-31 至 2025-03-31	2025-04-17	¥166466.72
印花税	2025-07-08 至 2025-07-08	2025-07-22	¥154256.83
印花税	2025-10-15 至 2025-10-15	2025-10-27	¥106972.91
车船税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-08-12	¥.00
教育费附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-17	¥42007.67
教育费附加	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-16	¥35494.17
地方教育附加	2025-03-01 至 2025-03-31	2025-04-17	¥28005.11
地方教育附加	2025-05-01 至 2025-05-31	2025-06-16	¥23662.78
金额合计（大写）	捌佰零柒万陆仟贰佰叁拾捌元捌角		¥8076238.80

妥善保管

手写无效

备注

税务机关（盖章）

国家税务总局深圳市光明区税务局

填票人 电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

2023 年审计报告

深圳市光明建工第一建设工程有限公司
审计报告
天职业字[2024]31277 号

目　　录

审计报告——1

2023 年度财务报表——4

2023 年度财务报表附注——10

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，报告编码：京24LB0YJB98

资产负债表

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　2023年12月31日　　金额单位：元

项　　目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动资产：			
货币资金	171,956,831.36	33,832,411.08	六、（一）
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	-		
衍生金融资产			
应收票据	-		
应收账款	89,494,522.66	20,141,533.38	六、（二）
应收款项融资	-		
预付款项	3,645,696.41	389,695.78	六、（三）
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	4,698,882.88	13,195,407.91	六、（四）
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货			
合同资产	729,052,787.46	388,587,545.39	六、（五）
持有待售资产	-		
一年内到期的非流动资产	-		
其他流动资产	-	110,471.79	六、（六）
流动资产合计	998,838,720.77	456,257,065.33	
非流动资产：			
△发放贷款和垫款			
债权投资	-		
其他债权投资	-		
长期应收款	-		
长期股权投资	-		
其他权益工具投资	-		
其他非流动金融资产	-		
投资性房地产	-		
固定资产	2,694,696.35	1,186,745.67	六、（七）
在建工程	-		
生产性生物资产	-		
油气资产	-		
使用权资产	7,884,190.40		六、（八）
无形资产	15,792,237.73	17,038,506.73	六、（九）
开发支出	-		
商誉	-		
长期待摊费用	-		
递延所得税资产	3,736,113.19	564,176.93	六、（十）
其他非流动资产	-		
非流动资产合计	30,107,237.67	18,789,429.33	
资　产　总　计	1,028,945,958.44	475,046,494.66	

法定代表人：彭永锦　　主管会计工作负责人：邵晶珠　　会计机构负责人：林玲

资产负债表（续）

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　2023年12月31日　　金额单位：元

项　　目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
流动负债：			
短期借款	-		
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债	-		
衍生金融负债	-		
应付票据	-		
应付账款	873,785,323.44	419,232,283.37	六、（十一）
预收款项	1,500,000.00		六、（十二）
合同负债	45,975,727.88		六、（十三）
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	26,252,747.62	11,585,551.76	六、（十四）
应交税费	11,091,794.24	2,203,430.38	六、（十五）
其他应付款	23,148,650.13	11,753,738.02	六、（十六）
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债	-		
一年内到期的非流动负债	-		
其他流动负债	-		
流动负债合计	981,754,243.31	444,775,003.53	
非流动负债：			
△保险合同准备金			
长期借款	-		
应付债券	-		
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	8,327,335.79		六、（十七）
长期应付款	-		
长期应付职工薪酬			
预计负债	-		
递延收益	-		
递延所得税负债	1,971,047.60		六、（十）
其他非流动负债	-		
非流动负债合计	10,298,383.39	-	
负　债　合　计	992,052,626.70	444,775,003.53	
所有者权益：			
实收资本	24,420,007.27	24,420,007.27	六、（十八）
其他权益工具	-		
其中：优先股			
永续债			
资本公积	-		
减：库存股			
其他综合收益	-		
专项储备			
盈余公积	1,758,862.36	577,199.11	六、（十九）
△一般风险准备			
未分配利润	10,714,462.11	5,274,284.75	六、（二十）
所有者权益合计	36,893,331.74	30,271,491.13	
负债及所有者权益合计	1,028,945,958.44	475,046,494.66	

法定代表人：彭永钢　　主管会计工作负责人：郜昭珠　　会计机构负责人：林玲

利润表

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　2023年度　　金额单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、营业总收入	1,159,547,594.52	513,135,281.81	
其中：营业收入	1,159,547,594.52	513,135,281.81	六、（二十一）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
二、营业总成本	1,138,258,949.63	503,498,850.34	
其中：营业成本	1,098,801,095.02	501,798,192.93	六、（二十一）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,084,015.03	631,634.50	六、（二十二）
销售费用	-		
管理费用	-	1,381,500.54	六、（二十三）
研发费用	35,840,219.85		六、（二十四）
财务费用	-466,380.27	-312,477.63	六、（二十五）
其中：利息费用	46,930.74		六、（二十五）
利息收入	534,064.94	331,991.52	六、（二十五）
加：其他收益	112,882.87	214,532.00	六、（二十六）
投资收益（损失以“-”号填列）	-		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	-		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,453,830.74	-1,078,116.25	六、（二十七）
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-906,578.47	-1,076,932.92	六、（二十八）
资产处置收益（亏损以“-”号填列）	-		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	17,041,118.55	7,695,914.30	
加：营业外收入	0.52	73.81	六、（二十九）
减：营业外支出	-		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	17,041,119.07	7,695,988.11	
减：所得税费用	5,224,486.55	1,923,997.03	六、（三十）
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	11,816,632.52	5,771,991.08	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	11,816,632.52	5,771,991.08	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
六、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
七、综合收益总额	11,816,632.52	5,771,991.08	
八、每股收益			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：彭永钢　　主管会计工作负责人：邵翠珠　　会计机构负责人：林玲

现金流量表

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　2023年度　　金额单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	附注编号
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	872,385,904.00	148,126,652.06	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还	-		
收到其他与经营活动有关的现金	15,339,393.84	71,316,523.90	
经营活动现金流入小计	887,725,297.84	219,443,175.96	
购买商品、接受劳务支付的现金	623,100,127.65	114,767,044.87	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	74,506,547.88	32,555,665.19	
支付的各项税费	27,832,314.38	12,156,865.36	
支付其他与经营活动有关的现金	21,269,194.69	27,086,690.62	
经营活动现金流出小计	746,698,184.60	186,566,266.04	
经营活动产生的现金流量净额	141,027,113.24	32,876,909.92	六、（三十一）
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	-	2,000,000.00	
取得投资收益收到的现金	-		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-		
收到其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流入小计	-	2,000,000.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	2,902,692.96	1,044,498.84	
投资支付的现金	-	20,420,007.27	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-		
支付其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流出小计	2,902,692.96	21,464,506.11	
投资活动产生的现金流量净额	-2,902,692.96	-19,464,506.11	
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	-	20,420,007.27	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金	-		
收到其他与筹资活动有关的现金	-		
筹资活动现金流入小计	-	20,420,007.27	
偿还债务支付的现金	-		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	-		
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	-		
筹资活动现金流出小计	-	-	
筹资活动产生的现金流量净额	-	20,420,007.27	
四、汇率变动对现金的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	138,124,420.28	33,832,411.08	六、（三十一）
加：期初现金及现金等价物的余额	33,832,411.08		六、（三十一）
六、期末现金及现金等价物余额	171,956,831.36	33,832,411.08	六、（三十一）

法定代表人：彭永钢　　主管会计工作负责人：邵昂珠　　会计机构负责人：林玲

2024 年审计报告

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

二〇二四年度

审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤258H22KHY9

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	五、1	264,021,222.97	171,956,831.36
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	115,045,575.52	89,494,522.66
应收款项融资			
预付款项	五、3	627,649.25	3,645,696.41
其他应收款	五、4	4,738,996.05	4,688,882.88
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
其中：数据资源			
合同资产	五、5	988,645,569.68	729,052,787.46
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、6	195,253.31	
流动资产合计		**1,373,274,266.78**	**998,838,720.77**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、7	4,876,466.42	2,694,696.35
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、8	5,321,471.44	7,884,190.40
无形资产	五、9	13,963,770.05	15,792,237.73
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用	五、10	5,143,397.61	
递延所得税资产	五、11	2,378,579.24	1,765,065.59
其他非流动资产			
非流动资产合计		**31,683,684.76**	**28,136,190.07**
资产总计		**1,404,957,951.54**	**1,026,974,910.84**

资产负债表（续）

2024年12月31日

项　目	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据	五、12	10,960,539.41	
应付账款	五、13	1,222,842,468.56	873,785,323.44
预收款项	五、14		1,500,000.00
合同负债	五、15	30,339,401.54	45,975,727.88
应付职工薪酬	五、16	17,742,033.99	26,252,747.62
应交税费	五、17	1,230,587.06	11,091,794.24
其他应付款	五、18	67,954,509.80	23,148,650.13
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、19	1,441,468.59	962,488.97
其他流动负债			
流动负债合计		**1,352,511,008.95**	**982,716,732.28**
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
租赁负债	五、20	4,647,174.35	7,364,846.82
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	五、11		
其他非流动负债			
非流动负债合计		**4,647,174.35**	**7,364,846.82**
负债合计		**1,357,158,183.30**	**990,081,579.10**
实收资本	五、21	24,420,007.27	24,420,007.27
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、22	3,913,002.94	1,758,862.36
未分配利润	五、23	19,466,758.03	10,714,462.11
所有者权益合计		**47,799,768.24**	**36,893,331.74**
负债和所有者权益总计		**1,404,957,951.54**	**1,026,974,910.84**

公司法定代表人：彭永钢　主管会计工作的公司负责人：彭永钢　公司会计机构负责人：

利润表

2024年度

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、24	1,371,893,257.78	1,159,547,594.52
减：营业成本	五、24	1,282,038,408.11	1,098,801,095.02
税金及附加	五、25	2,878,831.74	4,084,015.03
销售费用			
管理费用			
研发费用	五、26	65,226,371.03	35,840,219.85
财务费用	五、27	-752,918.98	-466,380.27
其中：利息费用		240,866.46	46,930.74
利息收入		1,012,747.91	534,064.94
加：其他收益	五、28	62,936.09	112,882.87
投资收益(损失以"-"号填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以"-"号填列)			
净敞口套期收益(损失以"-"号填列)			
公允价值变动收益(损失以"-"号填列)			
信用减值损失(损失以"-"号填列)	五、29	-1,379,179.98	-3,453,830.74
资产减值损失(损失以"-"号填列)	五、30	-750,848.53	-906,578.47
资产处置收益(损失以"-"号填列)			
二、营业利润(亏损以"-"号填列)		**20,435,473.46**	**17,041,118.55**
加：营业外收入	五、31	0.09	0.52
减：营业外支出			
三、利润总额(亏损总额以"-"号填列)		**20,435,473.55**	**17,041,119.07**
减：所得税费用	五、32	-1,105,932.22	5,224,486.55
四、净利润(净亏损以"-"号填列)		**21,541,405.77**	**11,816,632.52**
(一)持续经营净利润(净亏损以"-"号填列)		21,541,405.77	11,816,632.52
(二)终止经营净利润(净亏损以"-"号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		**21,541,405.77**	**11,816,632.52**

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,187,001,022.29	872,385,904.00
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		20,342,231.61	15,339,393.84
经营活动现金流入小计		1,207,343,253.90	887,725,297.84
购买商品、接受劳务支付的现金		963,721,526.20	623,100,127.65
支付给职工以及为职工支付的现金		98,018,263.95	74,506,547.88
支付的各项税费		27,356,346.13	27,832,314.38
支付其他与经营活动有关的现金		14,133,861.59	21,259,194.69
经营活动现金流出小计		1,103,229,997.87	746,698,184.60
经营活动产生的现金流量净额		**104,113,256.03**	**141,027,113.24**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		6,854,072.51	2,902,692.96
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		6,854,072.51	2,902,692.96
投资活动产生的现金流量净额		**-6,854,072.51**	**-2,902,692.96**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		5,194,791.91	
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		5,194,791.91	
筹资活动产生的现金流量净额		**-5,194,791.91**	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		**92,064,391.61**	**138,124,420.28**
加：期初现金及现金等价物余额		171,956,831.36	33,832,411.08
六、期末现金及现金等价物余额		**264,021,222.97**	**171,956,831.36**

公司法定代表人：　　主管会计工作的公司负责人：　　公司会计机构负责人：

2025 年审计报告

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

二〇二五年度

审计报告

致同会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤262LP5YW1C

资产负债表

2025年12月31日

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	五、1	244,375,147.90	264,021,222.97
交易性金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	153,025,161.43	115,045,575.52
应收款项融资			
预付款项	五、3	16,630,942.71	627,649.25
其他应收款	五、4	13,697,782.73	4,738,996.05
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
其中：数据资源			
合同资产	五、5	657,027,636.34	988,645,569.68
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	五、6	9,898,593.91	195,253.31
流动资产合计		**1,094,655,265.02**	**1,373,274,266.78**
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	五、7	3,731,042.56	4,876,466.42
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、8	3,906,196.98	5,321,471.44
无形资产	五、9	12,601,064.92	13,963,770.05
其中：数据资源			
开发支出			
其中：数据资源			
商誉			
长期待摊费用	五、10	3,836,268.30	5,143,397.61
递延所得税资产	五、11	22,956,753.93	2,378,579.24
其他非流动资产			
非流动资产合计		**47,031,326.69**	**31,683,684.76**
资产总计		**1,141,686,591.71**	**1,404,957,951.54**

资产负债表（续）

2025年12月31日

项　目	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
应付票据	五、12	3,552,961.16	10,960,539.41
应付账款	五、13	868,951,420.79	1,222,842,468.56
预收款项		-	-
合同负债	五、14	42,318,353.68	30,339,401.54
应付职工薪酬	五、15	28,859,646.57	17,742,033.99
应交税费	五、16	-	1,230,587.06
其他应付款	五、17	194,166,458.16	67,954,509.80
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、18	1,640,483.17	1,441,468.59
其他流动负债	五、19	14,510,250.54	-
流动负债合计		**1,153,999,574.07**	**1,352,511,008.95**
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
租赁负债	五、20	3,169,369.88	4,647,174.35
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	五、11	976,549.30	
其他非流动负债			
非流动负债合计		**4,145,919.18**	**4,647,174.35**
负债合计		**1,158,145,493.25**	**1,357,158,183.30**
实收资本	五、21	24,420,007.27	24,420,007.27
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、22	3,913,002.94	3,913,002.94
未分配利润	五、23	-44,791,911.75	19,466,758.03
所有者权益合计		**-16,458,901.54**	**47,799,768.24**
负债和所有者权益总计		**1,141,686,591.71**	**1,404,957,951.54**

公司法定代表人：彭永钢　主管会计工作的公司负责人：彭永钢　公司会计机构负责人：

利润表

2025年度

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	五、24	752,324,732.45	1,371,893,257.78
减：营业成本	五、24	795,959,536.49	1,282,038,408.11
税金及附加	五、25	1,560,729.76	2,878,831.74
销售费用			
管理费用			
研发费用	五、26	30,473,626.61	65,226,371.03
财务费用	五、27	-277,086.09	-752,918.98
其中：利息费用		199,357.76	199,357.76
利息收入		256,665.15	256,665.15
加：其他收益	五、28	51,219.27	62,936.09
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)	五、29	-2,391,458.07	-1,379,179.98
资产减值损失(损失以“-”号填列)	五、30	957,963.48	-750,848.53
资产处置收益(损失以“-”号填列)			
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		**-76,774,349.64**	**20,435,473.46**
加：营业外收入	五、31	0.08	0.09
减：营业外支出	五、32	62,173.09	-
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		**-76,836,522.65**	**20,435,473.55**
减：所得税费用	五、33	-18,417,880.28	-1,105,932.22
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		**-58,418,642.37**	**21,541,405.77**
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-58,418,642.37	21,541,405.77
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
六、综合收益总额		**-58,418,642.37**	**21,541,405.77**

公司法定代表人：彭永钢　　主管会计工作的公司负责人：彭永钢　　公司会计机构负责人：

现金流量表

2025年度

编制单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位：人民币元

项　　目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		1,153,991,726.50	1,187,001,022.29
收到的税费返还		-	
收到其他与经营活动有关的现金		71,342,392.84	20,342,231.61
经营活动现金流入小计		1,225,334,119.34	1,207,343,253.90
购买商品、接受劳务支付的现金		1,077,720,707.76	963,721,526.20
支付给职工以及为职工支付的现金		72,587,302.12	98,018,263.95
支付的各项税费		10,784,593.80	27,356,346.13
支付其他与经营活动有关的现金		80,341,216.64	14,133,861.59
经营活动现金流出小计		1,241,433,820.32	1,103,229,997.87
经营活动产生的现金流量净额		**-16,099,700.98**	**104,113,256.03**
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		1,428,076.75	6,854,072.51
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		1,428,076.75	6,854,072.51
投资活动产生的现金流量净额		**-1,428,076.75**	**-6,854,072.51**
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			5,194,791.91
支付其他与筹资活动有关的现金		2,118,297.34	
筹资活动现金流出小计		2,118,297.34	5,194,791.91
筹资活动产生的现金流量净额		**-2,118,297.34**	**-5,194,791.91**
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		**-19,646,075.07**	**92,064,391.61**
加：期初现金及现金等价物余额		264,021,222.97	171,956,831.36
六、期末现金及现金等价物余额		**244,375,147.90**	**264,021,222.97**

公司法定代表人：彭永钢　　主管会计工作的公司负责人：彭永钢　　公司会计机构负责人：

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）
建设单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处
投标单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司
工程详细地址	坪山区沙湖社区黄竹坑路3号
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准）等相关规定，本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标单位有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）： 时间：2026.09.30
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长： 时间：2026.09.30 法定代表人： 时间：2026.09.30

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）
招标单位	深圳市坪山区碧街道办事处
投标单位	深圳市光明建工第一建设工程有限公司
工程详细地址	坪山区沙湖社区黄竹坑路3号
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	投标单位承诺： 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标单位要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。
投标单位盖章	单位（公章）：　　时间：2026.09.30
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2026.09.30 法定代表人：　　时间：2026.09.30

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

无行贿犯罪记录承诺书

致深圳市坪山区碧岭街道办事处：

我方承诺，近 3 年内（从 2023 年 1 月 1 日起），我公司法人：（91440300MA5GG7QE7L），法定代表人：（彭永钢，420111196912135638），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：

法定代表人（签署）：

企业基础信息情况表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">优跃建工（深圳）有限公司</td><td>企业曾用名
（如有）</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">91442000MA55N75FX9</td><td>企业类型</td><td colspan="2">（有限责任公司）</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">2020-12-07</td><td>办公场所情况</td><td colspan="2">（填写面积：104m2，并提供证明材料）</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>赵伟鑫</td><td>联系方式</td><td>0755-83558559</td><td rowspan="4">企业股东信息
（主要）</td><td colspan="2">蔡衍伟/出资额：4560 万元</td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="3">建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
环保工程专业承包二级</td><td colspan="2">赵伟鑫/出资额：240 万元</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">37 人</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>企业总资产（亿元）</td><td colspan="3">0.28（至 2025 年末）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">年营业额（万元）</td><td>2023 年</td><td colspan="2">5342</td><td rowspan="3">纳税额（万元）</td><td>2023 年</td><td>90.45</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="2">3392</td><td>2024 年</td><td>68.64</td></tr>
<tr><td>2025 年</td><td colspan="2">4541</td><td>2025 年</td><td>71.06</td></tr>
<tr><td colspan="7">一、近 3 年合计纳税额总额：230.15 万元，其中总部注册城市合计纳税额： 230.15 万元。
二、近 3 年年均纳税额：76.71 万元，其中总部注册城市年均纳税额：76.71 万元。</td></tr>
</table>

备注：

1、近三年（2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）纳税情况，以税务部门提供的纳税证明为准；

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

统一社会信用代码

91442000MA55N75FX9

营业执照

（副 本）

名　　称　优跃建工（深圳）有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2020年12月07日

法定代表人　赵伟鑫

住　　所　深圳市宝安区新桥街道上寮社区上寮三区旧市场综合楼A、B、C、D栋242

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 04 月 19 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 优跃建工（深圳）有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

优跃建工（深圳）有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
蔡衍伟	4560	自然人	自然人股东
赵伟鑫	240	自然人	自然人股东

建筑业企业资质证书

证书编号： D244757085

企　业　名　称： 优跃建工（深圳）有限公司

统一社会信用代码： 91442000MA55N75FX9

法　定　代　表　人： 赵伟鑫

注　册　地　址： 深圳市宝安区新桥街道上寮社区上寮三区旧市场综合楼A、B、C、D栋242

有　效　期： 至2030年05月15日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入"粤建办事"扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2023年05月15日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344513818

企　业　名　称： 优跃建工（深圳）有限公司

统一社会信用代码： 91442000MA55N75FX9

法　定　代　表　人： 赵伟鑫

注　册　地　址： 深圳市宝安区新桥街道上寮社区上寮三区旧市场综合楼A、B、C、D栋242

有　效　期： 至2031年06月01日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 桥梁工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
地基基础工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
建筑装修装饰工程专业承包二级
消防设施工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2026年06月01日

深圳市住房和建设局

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91442000MA55N75FX9

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]121910

企　业　名　称：优跃建工（深圳）有限公司

法 定 代 表 人：赵伟鑫

单　位　地　址：深圳市宝安区新桥街道上寮社区上寮三区旧市场综合楼A、B、C、D栋242

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2024年02月01日　至 2027年02月01日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 05 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2023 年财务报告

资产负债表

会小企01表

编制单位：优跃建工（深圳）有限公司　　2023-12-31　　单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产				流动负债			
货币资金	1	657,203.10	138,591.33	短期借款	31		
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	9,382,958.62	9,446,785.46
应收账款	4	12,688,273.93	13,829,900.46	预收账款	34		
预付账款	5	5,210.00	4,750.00	应付职工薪酬	35	110,300.00	86,580.00
应收股利	6			应交税费	36	-232,160.46	32,220.39
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	498,854.85	136,764.94	应付利润	38		
存货	9			其他应付款	39	719,385.11	2,134,320.35
其中：原材料	10						
在产品	11						
库存商品	12						
周转材料	13						
其他流动资产	14			其他流动负债	40		
流动资产合计	15	13,849,541.88	14,110,006.73	流动负债合计	41	9,980,483.27	11,699,906.20
非流动资产				非流动负债			
长期债券投资	16			长期借款	42		
长期股权投资	17			长期应付款	43		
固定资产原价	18	664,070.81		递延收益	44		
减：累计折旧	19	127,990.71		其他非流动负债	45		
固定资产账面价值	20	536,080.10		非流动负债合计	46		
在建工程	21			负债合计	47	9,980,483.27	11,699,906.20
工程物资	22						
固定资产清理	23						
生产性生物资产	24			所有者权益（或股东权益）			
无形资产	25			实收资本（或股本）	48	83,000.00	83,000.00
开发支出	26			资本公积	49		
长期待摊费用	27			盈余公积	50		
其他非流动资产	28			未分配利润	51	4,322,138.71	2,327,100.53
非流动资产合计	29	536,080.10		所有者权益（或股东权益）合计	52	4,405,138.71	2,410,100.53
资产合计	30	14,385,621.98	14,110,006.73	负债和所有者权益（或股东权益）	53	14,385,621.98	14,110,006.73

利润表

会小企01表

编制单位：优跃建工（深圳）有限公司　　2023-12-31　　单位：元

项目	行次	本年累计金额	本期金额
一、营业收入	1	53,420,791.12	1,346,118.20
减：营业成本	2	46,825,608.31	2,484,213.29
税金及附加	3	75,889.94	2,306.38
其中：消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	39,317.80	956.59
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	8,488.06	666.51
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	28,084.08	683.28
销售费用	11	218,316.85	3,720.44
其中：商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13	830.00	
管理费用	14	4,101,970.13	289,327.14
其中：开办费	15		
业务招待费	16	808,284.38	5,982.22
研究费用	17		
财务费用	18	24,840.94	23.83
其中：利息费用（收入以"-"号填列）	19	24,000.00	
加：投资收益（亏损以"-"号填列）	20		
二、营业利润（亏损以"-"号填列）	21	2,174,164.95	-1,433,472.88
加：营业外收入	22	1,009.80	
其中：政府补助	23	1,009.80	
减：营业外支出	24		
其中：坏账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29		
三、利润总额（亏损总额以"-"号填列）	30	2,175,174.75	-1,433,472.88
减：所得税费用	31	180,136.57	1,465.18
四、净利润（净亏损以"-"号填列）	32	1,995,038.18	-1,434,938.06

2024 年财务报告

资产负债表

会小企01表

编制单位：优跃建工（深圳）有限公司　　2024-12-31　　单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产				流动负债			
货币资金	1	458,990.52	657,203.10	短期借款	31		
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	13,099,207.30	9,382,958.62
应收账款	4	17,930,462.62	12,688,273.93	预收账款	34		
预付账款	5	1,260.00	5,210.00	应付职工薪酬	35	124,120.00	110,300.00
应收股利	6			应交税费	36	6,856.71	-232,160.46
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	3,274,858.95	498,854.85	应付利润	38		
存货	9			其他应付款	39	3,748,117.27	719,385.11
其中：原材料	10						
在产品	11						
库存商品	12						
周转材料	13						
其他流动资产	14			其他流动负债	40		
流动资产合计	15	21,665,572.09	13,849,541.88	流动负债合计	41	16,978,301.28	9,980,483.27
非流动资产				非流动负债			
长期债券投资	16			长期借款	42		
长期股权投资	17			长期应付款	43		
固定资产原价	18	1,093,450.46	664,070.81	递延收益	44		
减：累计折旧	19	342,497.18	127,990.71	其他非流动负债	45		
固定资产账面价值	20	750,953.28	536,080.10	非流动负债合计	46		
在建工程	21			负债合计	47	16,978,301.28	9,980,483.27
工程物资	22						
固定资产清理	23						
生产性生物资产	24			所有者权益（或股东权益）			
无形资产	25			实收资本（或股本）	48	85,000.00	83,000.00
开发支出	26			资本公积	49		
长期待摊费用	27			盈余公积	50		
其他非流动资产	28			未分配利润	51	5,353,224.09	4,322,138.71
非流动资产合计	29	750,953.28	536,080.10	所有者权益（或股东权益）合计	52	5,438,224.09	4,405,138.71
资产合计	30	22,416,525.37	14,385,621.98	负债和所有者权益（或股东权益）	53	22,416,525.37	14,385,621.98

利润表

会小企02表

编制单位：优跃建工（深圳）有限公司　　2024年12月　　单位：元

项目	行次	本年累计金额	本期金额
一、营业收入	1	33,925,648.72	715,986.25
减：营业成本	2	29,167,430.28	1,079,675.90
税金及附加	3	44,875.75	982.85
其中：消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	22,623.42	510.68
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	5,670.76	107.40
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	16,581.57	364.77
销售费用	11	66,368.42	12,384.08
其中：商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	3,484,093.76	329,245.34
其中：开办费	15		
业务招待费	16	506,871.27	
研究费用	17		
财务费用	18	81,121.39	250.74
其中：利息费用（收入以"-"号填列）	19	76,755.00	
加：投资收益（亏损以"-"号填列）	20		
二、营业利润（亏损以"-"号填列）	21	1,081,759.12	-706,552.66
加：营业外收入	22	4,710.56	
其中：政府补助	23	4,710.56	
减：营业外支出	24	219.73	
其中：坏账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	219.73	
三、利润总额（亏损总额以"-"号填列）	30	1,086,249.95	-706,552.66
减：所得税费用	31	55,164.57	
四、净利润（净亏损以"-"号填列）	32	1,031,085.38	-706,552.66

2025 年财务报告

资产负债表

会小企01表

编制单位：优跃建工（深圳）有限公司　　2025-12-31　　单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产				流动负债			
货币资金	1	655,311.70	458,990.52	短期借款	31		
短期投资	2			应付票据	32		
应收票据	3			应付账款	33	17,368,878.91	13,099,207.30
应收账款	4	22,180,258.68	17,930,462.62	预收账款	34		
预付账款	5	-377.50	1,260.00	应付职工薪酬	35	121,720.00	124,120.00
应收股利	6			应交税费	36	66,426.43	6,856.71
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	2,601,294.28	3,274,858.95	应付利润	38		
存货	9			其他应付款	39	4,069,248.53	3,748,117.27
其中：原材料	10						
在产品	11						
库存商品	12						
周转材料	13						
其他流动资产	14			其他流动负债	40		
流动资产合计	15	25,436,487.16	21,665,572.09	流动负债合计	41	21,626,273.87	16,978,301.28
非流动资产				非流动负债			
长期债券投资	16			长期借款	42		
长期股权投资	17			长期应付款	43		
固定资产原价	18	3,409,038.67	1,093,450.46	递延收益	44		
减：累计折旧	19	755,477.86	342,497.18	其他非流动负债	45		
固定资产账面价值	20	2,653,560.81	750,953.28	非流动负债合计	46		
在建工程	21			负债合计	47	21,626,273.87	16,978,301.28
工程物资	22						
固定资产清理	23						
生产性生物资产	24			所有者权益（或股东权益）			
无形资产	25			实收资本（或股本）	48	85,000.00	85,000.00
开发支出	26			资本公积	49		
长期待摊费用	27			盈余公积	50		
其他非流动资产	28			未分配利润	51	6,378,774.10	5,353,224.09
非流动资产合计	29	2,653,560.81	750,953.28	所有者权益（或股东权益）合计	52	6,463,774.10	5,438,224.09
资产合计	30	28,090,047.97	22,416,525.37	负债和所有者权益（或股东权益）	53	28,090,047.97	22,416,525.37

利润表

会小企02表

编制单位：优跃建工（深圳）有限公司　　2025年12月　　单位：元

项目	行次	本年累计金额	本期金额
一、营业收入	1	45,417,194.69	13,557,368.18
减：营业成本	2	40,035,946.31	11,224,461.15
税金及附加	3	61,388.48	18,033.92
其中：消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	32,104.23	9,236.95
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	6,812.55	2,033.60
教育费附加、矿产资源补偿费、排污费	10	22,471.70	6,763.37
销售费用	11	1,210,007.06	651,300.00
其中：商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	2,930,470.98	276,430.56
其中：开办费	15		
业务招待费	16	14,909.48	2,741.68
研究费用	17		
财务费用	18	85,755.91	671.18
其中：利息费用（收入以"-"号填列）	19	81,998.85	
加：投资收益（亏损以"-"号填列）	20		
二、营业利润（亏损以"-"号填列）	21	1,093,625.95	1,386,471.37
加：营业外收入	22		
其中：政府补助	23		
减：营业外支出	24	996.31	
其中：坏账损失	25		
无法收回的长期债券投资损失	26		
无法收回的长期股权投资损失	27		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	28		
税收滞纳金	29	996.31	
三、利润总额（亏损总额以"-"号填列）	30	1,092,629.64	1,386,471.37
减：所得税费用	31	67,079.63	519.61
四、净利润（净亏损以"-"号填列）	32	1,025,550.01	1,385,951.76

2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕14649号

优跃建工(深圳)有限公司(统一社会信用代码:91442000MA55N75FX9）在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	30,685.49	0
2	企业所得税	149,625.64	0
3	印花税	8,842.41	0
4	教育费附加	13,150.91	0
5	增值税	876,729.25	0
6	地方教育附加	8,767.25	0
7	残疾人就业保障金	9,115.74	0
	合　计	1,096,916.69	0
	其中，自缴税款	1,065,882.79	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2022年192,360.78元,2023年904,555.91元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522401032335407557

国家税务总局深圳市宝安区税务局

2024年1月3日

2024 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2025〕155072号

优跃建工(深圳)有限公司(统一社会信用代码:91442000MA55N75FX9）在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况： 单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	20,813.06	0
2	企业所得税	48,718	0
3	印花税	5,765.28	0
4	教育费附加	9,202.69	0
5	增值税	614,276.02	0
6	地方教育附加	6,135.09	0
7	残疾人就业保障金	12,521.64	0
8	车辆购置税	33,805.31	0
	合　计	751,237.09	0
	其中，自缴税款	723,377.67	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2023年64,793.99元,2024年686,443.1元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月17日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522502175304459983

国家税务总局深圳市税务局

2025年2月17日

2025 年纳税证明

中 华 人 民 共 和 国
税 收 完 税 证 明

26(0911)95 证明 00000618

税务机关	国家税务总局深圳市宝安区税务局	填发日期	2026-09-11
纳税人名称	优跃建工（深圳）有限公司	纳税人识别号	91442000MA55N75FX9

税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
增值税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-14	¥621857.45
企业所得税	2025-07-01 至 2025-12-31	2026-01-16	¥31965.82
城市维护建设税	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-14	¥21764.97
印花税	2025-01-31 至 2025-12-31	2026-01-14	¥6812.55
车船税	2025-01-01 至 2025-12-31	2025-05-13	¥360.00
车辆购置税	2025-06-03 至 2025-06-03	2025-06-04	¥12389.38
教育费附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-14	¥9327.83
地方教育附加	2025-01-01 至 2025-12-31	2026-01-14	¥6218.55

妥善保管

手写无效

金额合计（大写）	柒拾壹万零陆佰玖拾陆元伍角伍分	¥710696.55

备 注

税务机关
（盖章）

国家税务总局深圳市宝安区税务局

填票人 电子税务局

第 1 页，总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

租赁凭证

写字楼租赁合同

出租方（甲方）：深圳市华盛产业服务有限公司　证件照号：91440300MA5HT6C61E

承租方（乙方）：优跃建工(深圳)有限公司　证件照号：91442000MA55N75FX9

甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，双方就写字楼租赁，达成如下条款。

第一条　租赁范围及用途

1.1 甲方合法拥有位于 深圳市宝安区新桥街道上寮社区上寮三区旧市场综合楼A、B、C、D栋242（以下简称“该物业”）的使用权。
1.2 乙方不得使用租赁空间或其任何部分作为办公企业地址用途以外的用途。

第二条　租赁期限。

租赁期限自　2026年4月7日至2027年4月6日止。

第三条　租金及其它费用。

3.1 租赁费为每月人民币 3000 元（不含税）。电费 / 元，水费 / 元。
3.2 签署本合同同时向甲方交付首期费用 1 月 共计 3000 元。
3.3 乙方每月 1 日将费用交予甲方，乙方逾期未交付租金的，每逾期一天，甲方有权按月租的10%向乙方加收滞纳金。
3.4 甲方将根据乙方的要求向乙方开具相关发票，乙方应向甲方支付开具该等发票所涉及的税费。
3.5 双方约定，租赁期限内租金自第一年起每一年在上一年度租金标准基础上调增10%。

第四条　交付租赁空间期限。甲方应于本合同生效之日起当日内，将该房屋交付给乙方。

第五条　交房改造、装修及维护

5.1 乙方不得随意损坏该物业设施，如需改变该物业的内部结构和装修或设备对房屋结构影响的设备，需先征得甲方书面同意，方可更改。退租时，除另有约定外，甲方有权要求乙方按原状恢复或向甲方交纳恢复工作所需费用。
5.2 乙方应确保不会对该物业结构以及设备等造成任何破坏，且不会影正常单元房屋。
5.3 若由于乙方的原因而对该物业的玻璃幕墙、建筑结构或空调系统等造成损坏而造成损失、索赔或法律诉讼等相关损失，均由乙方负责和承担。
5.4 若由于乙方非正常使用原因造成承租户内甲方权属的各种设备发生损坏，甲方可以代为维修，但必须由乙方承担维修费用，维修产生费用先在保证金内扣除。
5.5 对于乙方承担房屋及其附属设施因自然属性或合理使用而导致的损耗，乙方不承担责任及费用。

第六条　经营管理

6.1 乙方进驻后，乙方应配合甲乙方的正常商务活动要求。
6.2 乙方进驻单位若是与其他进驻单位产生矛盾，需要先告知甲方，并由甲方进行调解，才动用其他进一步处理方式，否则甲方有权提前无条件解除合同。
6.3 双方同意不因本合同的签订或执行而解释成一方为他方的代理人或合伙人。除本合同规定外，乙方或乙方受雇人不得在无甲方书面授权的情况下以甲方代表的名义（如甲方代表、甲方代理人、甲方的授权人、甲方受雇人）对外发生任何法律行为，乙方不得以甲方的名义雇用职员或对外承担、承诺债务或提供担保等事宜。
6.4 乙方或乙方的受雇人对外的一切法律行为，除经甲方另以书面同意或授权外，都属乙方的独立行为。如若违法或侵害他人权利者，乙方须自行负担其法律责任，与甲方无关，如因此损害甲方的任何权益，乙方须对甲方负全部赔偿责任。
6.5 双方同意不因本合同的签订或执行而解释成一方为他方的代理人或合伙人。乙方应自负其营业盈亏的责任。
6.6 就本合同的履行及各项义务的遵守，乙方的受雇人、使用人、履行辅助人如有故意或过失，均视为乙方的行为。
6.7 如若属于乙方或乙方受雇人的故意或过失，违法或侵害他人权利者，乙方须自行负相关其法律责任，与甲方无关，如因此损害甲方的任何利益，乙方须对甲方负全部赔偿责任。

第七条 同行竞争的禁止及保密的义务

7.1 甲乙双方均不得泄露任何一个不属于自己租用人员的商业机密。否则双方除可无条件终止合同，还可根据所受的损害程度再要求对方作出赔偿。
7.2 本条的规定，于本合同关系结束后三年内仍具拘束双方的法律效力。

第八条 合同终止与延长期间

8.1 未满合同期提前终止合同的，属于违约行为需赔偿剩余租金。
8.2 所有自动延长期间内双方的权利义务，遵守本合同的规定执行。
8.3 合同届满前三个月，如无任何一方通知乙方终止合同，本合同期间自动延长一年。
8.4 所有自动延长期间内双方的权利和义务，遵守本合同的规定执行。

第九条　承租房屋交还
9.1 在租赁期届满或提前解除合同时，乙方应自行拆除其对该物业所进行的任何附加装置，否则，该附加装置甲方有权处置，甲方对该附加装置移走或拆除所发生的费用由乙方承担。
9.2 在租赁期届满或提前解除合同退房时，乙方应搬走属于自己的物品，完成房屋的清洁。否则，该物品的遗失、损坏的责任由乙方自行承担，且甲方有权自行处理承租空间内的留置物品及由保洁员对该承租空间进行保洁，处理留置物品。

第十条 双方责任及保证条款

10.1 在承租期内，甲方应为乙方承租空间提供正常使用的能源及其它应具备功能，使公共设备、设施保持良好的运行状况。
10.2 在承租期内，除本租赁合同所述乙方违约情况外（或不可抗力事件的发生），甲方不得无故收回承租空间。
10.3 乙方承租期间，必须严格遵守和遵从中华人民共和国的有关法律、规章及相关管理规定，依法经营，管理承租场所，严格按照本合同的约定和营业执照所规定的经营范围经营，并严禁乙方利用

房屋进行违反法律及不道德行为；若乙方违反国家相关法律、法规或规定以及本合同约定而给甲方及第三方造成损失，则乙方应承担损失赔偿的全部责任，同时甲方有权单方面解除本合同。
10.4 乙方须遵守有关防火防盗的法律、法规及安全、卫生规则 。

第十一条　违约责任

乙方有下列情形之一的，甲方可终止合同并收回租赁空间，造成甲方损失，由乙方负责赔偿：
11.1 因乙方责任造成合同事项无法执行（包括但不限于不及时结算金额及其他产生的应付款项，不执行合同中的规定）经甲方书面通知超过 15 日，仍未调整或修改，甲方有权无条件解除或终止本合同；
11.2 因前项情形而解除或终止本合同时，未违约的一方有权请求本合同事项的一切利益归属自己。如仍有损害，可以提出赔偿。
11.3 拖欠租金累计达 15 天；
11.4 乙方从事生产、研发、销售国家一切法令、法规禁止从事的业务。如乙方遇到任何涉及法律法规的事件，则与甲方无关，且甲方有权无条件终止本合同；
11.5 利用该物业进行非法活动；
11.6 故意损坏该物业的及相关设施设备；
11.7 擅自转租转借给第三方。

第十二条 因不可抗力原因导致该房屋毁损和造成损失的，乙方不承担责任。

第十三条 因不可抗力的原因，包括天灾、地震、人祸及政府法令变更或其他不可归责于双方的事由所产生的事故，双方均无权追究对方责任。

第十四条　本合同未尽事项，由甲、乙双方另行议定，并签订补充协议。补充协议与本合同不一致的，以补充协议为准。

第十五条　本合同在履行中发生争议，由甲、乙双方协商解决。协商不成时，甲、乙双方可向人民法院起诉。本合同自甲、乙双方签字之日起生效，一式两份，甲、乙双方各执一份，具有同等效力。

甲方（签章）：_____　　乙方（签章）：_____

联系电话：_____　　联系电话：_____

年　月　日　　2026 年 5 月 13 日

附件 2：

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区黄竹坑路 3 号地块土壤环境整治工程（施工）
招标单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处
投标单位	优跃建工(深圳)有限公司
工程详细地址	坪山区沙湖社区黄竹坑路 3 号
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准）等相关规定，本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标单位有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）： 时间：2026.09.30
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长： 时间：2026.09.30 法定代表人： 时间：2026.09.30

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）
招标单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处
投标单位	优跃建工(深圳)有限公司
工程详细地址	坪山区沙湖社区黄竹坑路3号
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	投标单位承诺： 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标单位要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。
投标单位盖章	单位（公章）：　　时间：2026.09.30
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2026.09.30 法定代表人：　　时间：2026.09.30

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 4：

无行贿犯罪记录承诺书

致（招标人）深圳市坪山区碧岭街道办事处　　：

我方承诺，近 3 年内（从 2023 年 1 月 1 日起），我公司法人：91442000MA55N75FX9（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：赵伟鑫，440582198710216333（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：优跃建工（深圳）有限公司

法定代表人（签署）：

2　投标人同类工程施工业绩

投标人近五年（从2021年1月1日起，在建项目以合同签订时间为准，竣工项目以竣工验收报告时间为准）同类工程施工业绩表

（不超过3项，超过3项的取列表序号前3项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同完工（竣工）日期	项目类别	项目所在地	备注：
1	光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目施工总承包	13487.867589	2023-12-8	市政工程	光明区	在建
2	光明科学城大科学装置集群凤尾路项目施工总承包	11441.889356	2023-12-28	市政工程	光明区	在建
3	白花片区重点产业项目配套道路工程	17758.580634	2023-7-4	市政工程	光明区	在建

备注：

1、同类工程业绩数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项；

2、按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和竣工验收报告（若有）的关键页扫描件。合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订日期、竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。提交的业绩证明材料中工程名称不一致的，还需提供更名相关证明资料。

1　光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目施工总承包




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
施工许可详情
项目名称 光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
工程名称 光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目
施工许可证编号 4403092209060005-SX-001
省级施工许可证编号 440309202401180302
项目代码 --
项目编号 4403092209060005
建设用地规划许可证编号 --
建设工程规划许可证编号 --
中标通知书编号 --
施工图审查合格书编号 --
合同工期（天） 508
数据等级 C
项目经理 杨前坤
所属单位 深圳市光明建工第一建设工程有限公司
总监理工程师 周松柏
所属单位 深圳市合创建设工程顾问有限公司
合同金额（万元） 13487.87
面积（平方米） 49644.15
关闭
C
440309202401180302
13487.87
49644.15
2024-01-11
4403092209060005-SX-001
查看

中 标 通 知 书

标段编号：2208-440311-04-01-390936003001

标段名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目施工总承包

建设单位：深圳市建辰投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中标价：13487.867589万元

中标工期：508天

项目经理(总监)：杨前坤

本工程于 2023-08-10 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-07

查验码：7225394431894988 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

正本

合同编号：GMJF-CT-2023-363

光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目施工单价合同

（上册）

工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市建辰投资发展有限公司

承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建辰投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群荔湖东路、单堤路与西光月路项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：荔湖东路、单堤路与西光月路项目位于光明科学城大科学装置集群东南角，规划为城市支路，红线宽度为16米，道路全长约2.916千米；其中，荔湖东路东起现状华村路，西至一号道路，全长约1.476千米，建设范围包括一座长46米，宽5.5米的管线桥；单堤路南起荔湖东路，北至盛泰安工业园区，沿线与西光月路相交，全长约1.095千米；西光月路西起单堤路，东至科学城规划一号变电站，全长约0.345千米。具体以施工图纸为准。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深光明发改核准【2022】0017号

资金来源：国有100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

承担本工程施工总承包服务，包括但不限于本项目的临时水电申报及接驳、如有需要根据发包人要求为周边项目提供通行便道、道路工程、桥梁工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解、水土保持工程、海绵城市、监控工程、迁改工程、全过程施工BIM、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等合同约定的全部内容，并提供人员、车辆等配合建设单位进行材料设备送检工作，报批报建、验收、移交等（发包人只限于配合提交所需资料）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。涉及报批报建内容包括但不限于管线桥涉河手续，路灯、信号塔、高压线、树木、坟、给排水管等项目范围内的迁移或拆除手续。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。（与招标范围一致）的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为合格。

三、所有的细目详见技术要求、工程量清单、施工图纸及合同其他文件，发包人在实施过程中

根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m^3 □石方： m^3 □运距： km	**□门窗工程**	□门窗面积： m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积： m^2 □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	**□景观绿化工程**	□面积： m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积： m^2 □幕墙： m^2	**□电梯工程**	□升降电梯： 部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积： m^2 □防水层面积： m^2	**□消防工程**	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	**□燃气工程**	□户数： 户 □管长：m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	**□其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程	**□其他通用安装**	□

	□外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	工程	

（2）**市政公用及配套专业工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☑七通一平工程	□ 面积：17.35 万 m^2	☑电信管道工程	3315 m
☑挡墙护坡工程	挡土墙 长：430 m 宽： 高：	☑电力管道工程	467 m
☑软基处理工程 □水厂及配套工程	1.1018 万 m^2 ____立方米/d	□污水处理厂及配套工程 □污泥处理厂及配套工程	____立方米/d ____立方米/d
☑道路工程	长： 2925 m 宽 16 m	□隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
☑桥梁工程	1 座	□道路改造工程	长： 米 宽： 米
☑排水箱涵工程	长：148 米 宽： 米 高： 米	☑路灯照明工程	128 座
□交通监控、收费综合系统工程		□绿化工程	_____米
□ 交通安全设施工程	_____米	☑燃气工程	3380 米

（3）其他工程

/

三、合同工期

施工工期暂定：508 天

开工日期:以发包人书面通知为准;

竣工日期：2025 年 1 月 19 日

本合同工程中涉及到节点工期按发包人具体要求执行。

四、工程质量标准

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：在保证达到使用功能的前提下，按照发包人分配的限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。

工程质量目标：满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范，质量合格。

工程安全目标：遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工，满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

五、合同价款

合同价款（含税）：¥134878675.89 元

人民币（大写）：壹亿叁仟肆佰捌拾柒万捌仟陆佰柒拾伍元捌角玖分。

其中（以下均为含税价格）：

（1）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写，税率 9%）：壹亿贰仟贰佰玖拾伍万陆仟柒佰叁拾陆元整（¥122956736.00 元）；其中安全文明施工措施费人民币（大写，税率 9%）：伍佰陆拾捌万肆仟叁佰陆拾捌元捌角叁分（元整（¥ 5684368.83 元）；

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写，税率 9%）叁佰玖拾伍万元整 （¥3950000.00 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写，税率 9%） 柒佰伍拾万元整（¥7500000.00 元）；

（4）其他：

人民币（大写，税率 9%）：肆拾柒万壹仟玖佰叁拾玖元捌角玖分（¥471939.89 元）；其中弃土场受纳处置费：人民币（大写）叁拾贰万壹仟伍佰捌拾贰元伍角伍分（¥321582.55 元），工程保险费：人民币（大写）壹拾伍万零叁佰伍拾柒元叁角肆分（¥150357.34 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年12月8日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市建辰投资发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

组织机构代码：91440300MA5GLXE74C

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦A1809

邮政编码：518177

电话：0755-88211937

传真：/

开户银行：/

账号：/

承包人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

组织机构代码：91440300MA5GG7QE7L

地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路3号非陌上方中心1001

邮政编码：518000

电话：0755-27156365

传真：0755-27156365

开户银行：招商银行股份有限公司深圳松岗支行

账号：7559 5350 4810 901

2　光明科学城大科学装置集群凤尾路项目施工总承包



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >　手机查看

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目　广东省-深圳市-龙华区

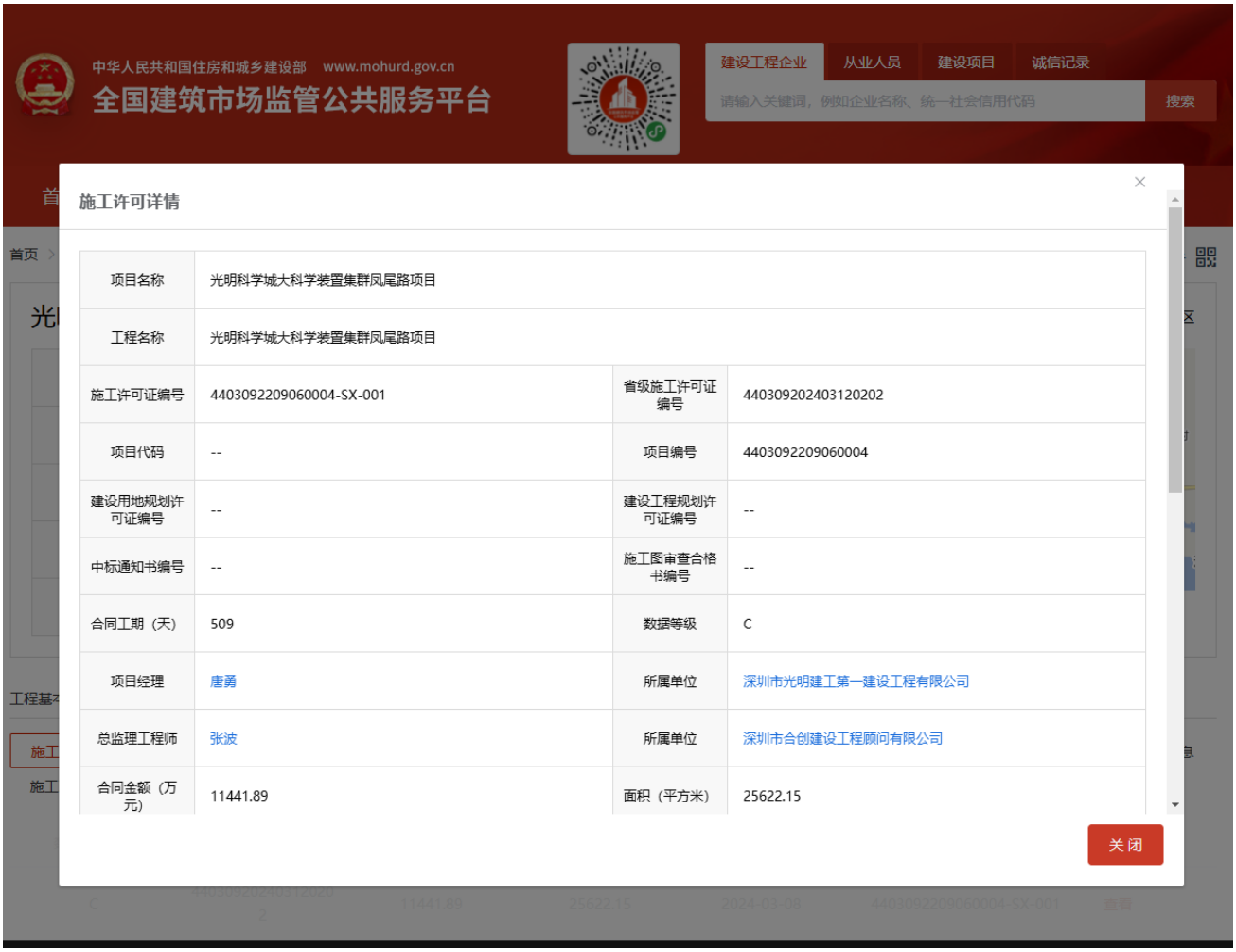
项目编号	4403092209060004	省级项目编号	4403092209010004
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	建设单位统一社会信用代码	MA5GKKYG-1
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积（平方米）	--	总投资（万元）	23803.53
立项级别	地市级	立项文号	2208-440311-04-01-552305

项目地址：大科学装置集群西侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
C	440309202403120202	11441.89	25622.15	2024-03-08	4403092209060004-SX-001	查看


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
施工许可详情
项目名称
光明科学城大科学装置集群凤尾路项目
工程名称
光明科学城大科学装置集群凤尾路项目
施工许可证编号
4403092209060004-SX-001
省级施工许可证编号
440309202403120202
项目代码
--
项目编号
4403092209060004
建设用地规划许可证编号
--
建设工程规划许可证编号
--
中标通知书编号
--
施工图审查合格书编号
--
合同工期（天）
509
数据等级
C
项目经理
唐勇
所属单位
深圳市光明建工第一建设工程有限公司
总监理工程师
张波
所属单位
深圳市合创建设工程顾问有限公司
合同金额（万元）
11441.89
面积（平方米）
25622.15
关闭

中 标 通 知 书

标段编号：2208-440311-04-01-552305004001

标段名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目施工总承包

建设单位：深圳市建辰投资发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中标价：11441.889356万元

中标工期：509天

项目经理(总监)：唐勇

本工程于 2023-08-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-12-27

查验码：9081490465889960 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

正本

合同编号：GMJF-CT-2023-362

光明科学城大科学装置集群凤尾路项目
施工单价合同

工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市建辰投资发展有限公司

承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建辰投资发展有限公司

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群凤尾路项目

工程地点：深圳市光明区

工程内容：凤尾路项目位于大科学装置集群核心区西北角，主线呈南北走向，南接一号道路，北至规划莲成路，路宽16米，局部21.25米，道路全长约1.505千米，双向2车道，规划为城市支路，新建2座桥梁。具体以施工图纸为准。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深光明发改核准【2022】0018号

资金来源：国有100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

承担本工程施工总承包服务，包括但不限于本项目的临时水电申报及接驳、如有需要根据发包人要求为周边项目提供通行便道、道路工程、桥梁工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、绿化工程、交通疏解、水土保持工程、海绵城市、监控工程、迁改工程、全过程施工BIM、工程缺陷责任期内的缺陷修复和保修服务等合同约定的全部内容，并承担本工程以建设单位名义委托的材料设备送检工作及检测费用，专项工程检测等检测费用，报批报建、验收、移交等（发包人只限于配合提交所需资料）。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。涉及报批报建内容包括但不限于管线桥涉河手续，路灯、信号塔、高压线、树木、坟、给排水管等项目范围内的迁移或拆除手续。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施）。与招标范围一致的全部内容，质量达到合格标准的要求，质量目标为合格。

三、所有的细目详见技术要求、工程量清单、施工图纸及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方： m^3 □石方： m^3 □运距： km	**□门窗工程**	□门窗面积： m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：m □边坡高度：m □基坑周长：m □基坑深度：m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长：m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积： m^2 □冷负荷：RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	**□景观绿化工程**	□面积： m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积： m^2 □幕墙： m^2	**□电梯工程**	□升降电梯： 部 □自动扶梯：部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积： m^2 □防水层面积： m^2	**□消防工程**	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	**□燃气工程**	□户数： 户 □管长：m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	**□其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程	**□其他通用安装**	□

	□外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	工程	

（2）**市政公用及配套专业工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☑七通一平工程	8.2 万平方米	☑电信管道工程	1480 米
☑挡墙护坡工程	长：84.6 米 宽：/ 米 高：/ 米	☑电力管道工程	2117 米
☑软基处理工程	2.24 万平方米	□污水处理厂及配套工程	立方米/d
□水厂及配套工程	立方米/d	□污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☑给水管道工程	1659 米	□泵站工程	平方米
☑道路工程	长：1382 米 宽：7 米	□隧道工程	长：米 宽：米 高：米
☑桥梁工程	2 座	□道路改造工程	长：米 宽：米
□排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	☑路灯照明工程	67 座
□交通监控、收费综合系统工程		□绿化工程	/ 米
□交通安全设施工程	/ 米	☑燃气工程	1585 米

（3）其他工程

交通疏解、迁改工程、砍伐树木等

三、合同工期

施工工期暂定：

开工日期：以发包人书面通知为准；

竣工日期：2025 年 1 月 20 日

暂定共 509 天（按 2.0 版本图纸及工期定额计算，待代建委托单位确认）

本合同工程中涉及到节点工期按发包人具体要求执行。

四、工程质量标准

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：在保证达到使用功能的前提下，按照发包人分配的限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。

工程质量目标：满足国家相关工程质量标准及工程施工验收规范，质量合格。

工程安全目标：遵守安全操作规程并保证绝对的安全文明施工，满足《深圳市建设工程安全文明施工标准》等行业现行的规范、标准要求。

工程创优目标：/

五、合同价款

合同价款（含税）：114418893.56 元

人民币（大写）：壹亿壹仟肆佰肆拾壹万捌仟捌佰玖拾叁圆伍角陆分。

其中（以下均为含税价格）：

（1）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写，税率 9%）：壹亿零陆佰捌拾壹万玖仟叁佰肆拾肆元捌角壹分（¥106819344.81 元）；其中安全文明施工措施费人民币（大写，税率 9%）：叁佰捌拾柒万柒仟叁佰陆拾捌元捌角肆分（¥3877368.84 元）；

（2）专业工程暂估价：

人民币（大写，税率 %）___/___（¥___/___元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写，税率 9%）陆佰肆拾肆万柒仟元整（¥6447000.00 元）；

（4）其他：

人民币（大写，税率 9%）：壹佰壹拾伍万贰仟伍佰肆拾捌元柒角伍分（¥1152548.75

元）；其中工程保险费：人民币（大写，税率 9%）：壹拾贰万柒仟肆佰玖拾叁元整（¥127493.00 元），弃土场收纳处置费：人民币（大写，税率 9%）：壹佰零贰万伍仟零伍拾伍元柒角伍分（¥1025055.75 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 补充合同条款；

6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7. 通用合同条款；

8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10. 标价的工程量清单；

11. 工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 12 月 28 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市建辰投资发展有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

组织机构代码：91440300MA5GLYE74G

地址：深圳市光明区玉塘街道田寮社区科联路与同仁路交汇处科润大厦 A1809

邮政编码：518177

电话：0755-88211937

传真：/

开户银行：/

账号：/

承包人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字/盖章）

组织机构代码：91440300MA5GG7QE7L

地址：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路 3 号非陌上方中心 1001

邮政编码：518000

电话：0755-27156365

传真：/

开户银行：招商银行股份有限公司深圳松岗支行

账号：7559 5350 4810 901

3　白花片区重点产业项目配套道路工程




中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
施工许可详情
项目名称
光明白花片区重点产业项目配套道路工程
工程名称
白花片区重点产业项目配套道路工程
施工许可证编号
4403092301170018-SX-001
省级施工许可证编号
440309202501200102
项目代码
--
项目编号
4403092301170018
建设用地规划许可证编号
--
建设工程规划许可证编号
--
中标通知书编号
--
施工图审查合格书编号
--
合同工期（天）
365
数据等级
C
项目经理
范章兵
所属单位
深圳市光明建工第一建设工程有限公司
总监理工程师
金安平
所属单位
浙江江南工程管理股份有限公司
合同金额（万元）
17758.58
面积（平方米）
59582.22
关闭

中 标 通 知 书

标段编号：2301-440311-04-01-195185005001

标段名称：白花片区重点产业项目配套道路工程

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中标价：17758.580634万元

中标工期：366天

项目经理(总监)：范章兵

本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-06-26 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-26

查验码：5532735823245686 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建施工【2023】63号

深圳市光明区建设工程

施工单价合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

（示范文本）

工程名称：白花片区重点产业项目配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

项目经理姓名：范章兵 资格等级：市政公用工程一级注册建造师 证书号码：粤1432020202102474

本工程于 2023 年 6 月 20 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：白花片区重点产业项目配套道路工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明街道白花社区。包含花神路、竹头窝路、建议性支路 1（花神路至配套生活区）、建议性支路 2（花神路南延至观光路）等 4 条市政道路。其中，花神路呈南北走向，南起现状百花路，北至白花河，道路长度约 1320 米，红线宽 24 米，为双向 4 车道的城市支路；竹头窝路呈东西走向，西起花神路，东至配套生活区东侧，道路长度约 760 米，红线宽 24 米，为双向 4 车道的城市支路；建议性支路 1 呈东西走向，西起花神路，东至配套生活区西侧,道路长度约 135 米，红线宽 20 米，为双向 4 车道的城市支路；建议性支路 2 呈南北走向，南起现状观光路，北至花神路，道路长度约 570 米，红线宽 24 米，为双向 4 车道的城市支路。项目总投资 20376.18 万元，其中，建安工程费用 17266.87 万元，工程建设其他费 1599.96 万元。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深光发改【2023】119 号

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

主要建设内容包括但不限于道路工程、箱涵工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观绿化工程、管线迁改工程、交通疏解及水土保持工程等（通讯迁改工程除外）。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	**□门窗工程**	□门窗面积：_____m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	**□景观绿化工程**	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	**□电梯工程**	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工	□屋面构造层面积：_____ m^2	**□消防工程**	□消防水系统

程	□防水层面积：_____m^2		□消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□燃气工程	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■七通一平工程	□ 面积：_____万 m^2	■海绵城市工程	■面积：____ 万 m^2
■挡墙护坡工程	■1 号挡土墙 厚×高：____ m ×___m 总长：____m 2 号挡土墙 厚×高：___ m×4m 总长：_____m 3 号挡土墙 厚×高：___ m× m 总长：_____m 4 号挡土墙 厚×高：____ m× m 总长：____m	■燃气工程	■最大管径：DN ___mm 总长：___ m
■软基处理工程	■面积：_____万 m^2	□地下综合管廊工程	□矩形断面 总宽×高：m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m

			□其他断面形式：
■道路工程	■沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 南长路 宽：____m 总长：_____m 南岗路 宽：___m 总长： _____m 环玉路 宽：　　m 总长： _____m	**■路灯工程**	■　　座
□桥梁工程	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	**■交通设施工程**	□交通监控、收费综合系统工程 ■交通安全设施工程
□隧道工程	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	**■通信管道工程**	总长：_____m
■给水管道工程	■最大管径：DN___mm 总长：____m	**■电力管道工程**	总长：____m
■排水管道工程	■雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m ■污水管： 最大管径：d____mm 总长：_____m	**□生活垃圾处理工程**	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d
■渠涵工程	结构形式： ■钢筋混凝土　　□砌体 ■宽×高：___ m×_____m；总长：_____m	**■园林绿化工程**	■面积：_____m^2

	■宽×高： m×_____m 总长：_____m ■宽×高： m×____m 总长：m		
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万 m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万 m^3/h	□轨道交通工程	总长：_____km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
□泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万 m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万 m^3/d ≤其他加压构筑物（高位水池等） 公称容积：_____万 m^3	■其他市政及配套工程	交通疏解工程 面积 m2

（3）其他工程

管线迁改工程等。

三、合同工期

开工日期：2023 年 06 月 30 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 06 月 29 日

合同工期总日历天数：366

节点工期：

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹亿柒仟柒佰伍拾捌万伍仟捌佰零陆元叁角肆分 (¥177585806.34 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟壹佰捌拾壹万肆仟伍佰肆拾壹元柒角陆分 (¥11814541.76 元)；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹拾玖万零捌佰陆拾肆元整 (¥ 190864 元)；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____ 元)；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（5）暂列金额：

人民币（大写） 玖佰玖拾万元整 (¥ 9900000 元)；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____/_____(¥_____/_____元)；

（7）其他：电力迁改

人民币（大写）贰佰零捌万叁仟伍佰零陆元叁角肆分 (¥ 2083506.34 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改）。本工程净下浮率为：16.41% 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.合同协议书及双方签认的补充协议；

2.中标通知书（详见附件 1）；

3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.招标文件中的投标报价规定；

5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 7 月 4 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发　包　人：深圳市光明区建筑工务署（公章）　　承　包　人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司（公章）

住　　所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼　　住　　所：深圳市光明区公明街道上村社区公明北环路 3 号非陌上方中心 1001

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：　　委托代理人：

电　　话：0755-88211527　　电　　话：0755-27156365

传　　真：　　传　　真：0755-27156365

开 户 银 行：　　开 户 银 行：招商银行股份有限公司深圳松岗支行

账　　号：　　账　　号：755953504810901

邮 政 编 码：518107　　邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2023 年　7　月　4　日

协议书附件

附件 1：中标通知书

3　拟派项目经理同类工程业绩

投标人提供近三年(从2023年1月1日起,以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的项目经理同类工程业绩。（不超过1项，超过1项的取列表序号前1项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同完工（竣工）日期	项目类别	项目所在地	备注：
1	光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工	1006.088188	2025.1.22	市政工程	光明区	合格

备注：

1、市政工程业绩数量上限为1项，若超过1项，招标人在清标时仅考虑表中的前1项；

2、时间以竣工验收报告时间为准；

3、按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和（或）竣工验收报告的关键页扫描件。合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订日期、竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工



招标项目编号：	2401-440311-04-01-821558001
招标项目名称：	光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工
标段名称：	光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工
项目编号：	2401-440311-04-01-821558
公示时间：	2024-04-19 17:06至2024-04-24 17:06
招标人：	深圳市光明区建筑工务署
招标代理机构：	深圳市铭达项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市光明建工第一建设工程有限公司
中标价(万元)：	1006.088188万元
中标工期：	153天
项目经理：	吴江涛
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442022202303467
是否暂定金额：	否



标段编号：	2401-440311-04-01-821558001
标段名称：	光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工
发布附件：	工程建设项目合同签订基本信息公示表.pdf

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称：	象山人才公寓排水调蓄工程	
项目编号：	2401-440311-04-01-821558	
标段名称：	光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工	
标段编号：	2401-440311-04-01-821558001001	
建设单位：	深圳市光明区建筑工务署	
中标单位：	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	
合同工期(日历天)：	154	
合同签订金额（万元）：	1006.088188	
合同签订时间：	2024-05-13	
项目经理：	姓名：	吴江涛
	资格等级：	一级
	证书编号：	粤1442022202303467


深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
请输入关键词
搜索
统一客服热线电话：0755-36568999
首页
交易公告
政策法规
信息公开
交易大数据
当前位置：首页/交易公告
政府采购
建设工程
土地矿业
阳光采购
海洋资源交易
国有产权
涉法涉诉拍卖
集体企业要素
医用耗材
药品交易
碳排放权
农村集体产权
林权交易
招标项目计划
建设工程
自愿进场项目
象山
公告类型： 全部 招标公告 最高投标限价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 异常公示 其它公示
公告子类型： 全部 合同公示
发布时间： 全部 当天 近三天 近一周 近一个月
时间区间： 请选择日期范围
展开
名称
监管部门
公告子类型
发布时间
新桥街道环象山南片区山洪截滞工程（施工）（重新招标）
宝安区住房和建设局
合同公示
2026-05-15
松岗街道环象山及周边片区山洪截滞工程
宝安区住房和建设局
合同公示
2025-08-27
日升路南侧（广田路-象山大道）DN600给水管新建工程
宝安区住建局
合同公示
2025-06-30
燕罗街道燕罗路（松罗路-象山大道）道路综合整治工程（勘察...
宝安区住建局
合同公示
2025-06-24
燕罗街道燕罗路（松罗路-象山大道）道路综合整治工程
宝安区住房和建设局
合同公示
2025-06-24
新桥街道象山工业区周边交通整治工程、新桥街道新桥第三工业...
宝安区住房和建设局
合同公示
2025-06-04
新桥街道象山消防站改造工程
宝安区住建局
合同公示
2025-06-04
新桥街道象山工业区周边交通整治工程
宝安区住建局
合同公示
2025-06-04
光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工
光明区住建局
合同公示
2024-05-13
10
首页 « 上一页 1 下一页 » 尾页

中 标 通 知 书

标段编号：2401-440311-04-01-821558001001

标段名称：光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中标价：1006.088188万元

中标工期：153天

项目经理(总监)：吴江涛

本工程于 2024-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2024-04-25

查验码：7143455993142054 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2024]31 号

深圳市光明区建设工程

施工单价合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：光明区象山人才公寓排水调蓄工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

项目经理姓名：吴江涛 资格等级：市政公用工程一级注册建造师 证书号码：粤1442022202303467

本工程于2024年4月07日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区象山人才公寓排水调蓄工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明街道白花社区象山人才公寓旁，工程主要建设内容为三个调蓄空间及3处调蓄空间的挡水坝、控制闸、进水渠及出水提升泵等内容。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：_____

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目位于光明街道白花社区象山人才公寓旁，工程主要建设内容为三个调蓄空间及3处调蓄空间的挡水坝、控制闸、进水渠及出水提升泵等内容。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	**□门窗工程**	□门窗面积：_____m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	**□景观绿化工程**	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	**□电梯工程**	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____m^2	**□消防工程**	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	**□燃气工程**	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	**□其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	**□其他通用安装工程**	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□**七通一平工程**	□ 面积：_____万 m^2	□**海绵城市工程**	□面积：_____ 万 m^2
■**挡墙护坡工程**	□厚×高：____ m×____m 总长：_____m	□**燃气工程**	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
□**软基处理工程**	□ 面积：_____万 m^2	□**地下综合管廊工程**	□矩形断面 总宽×高：m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
□**道路工程**	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	□**路灯工程**	□ _____座
□**桥梁工程**	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	□**交通设施工程**	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□**隧道工程**	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	□**通信管道工程**	总长：_____m
□**给水管道工程**	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	□**电力管道工程**	总长：_____m
■**排水管道工程**	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□**生活垃圾处理工程**	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d

	□污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m		
■渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土　　□砌体 □宽×高：____ m×____m 总长：_____m	**■园林绿化工程**	□面积：_____m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万m^3/h	**□轨道交通工程**	总长：_____km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
■泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万m^3/d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万m^3	**■其他市政及配套工程**	

（3）其他工程

_____/_____

_____/_____

三、合同工期

开工日期：2024 年 4 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 9 月 1 日

合同工期总日历天数：153 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟零陆万零捌佰捌拾壹元捌角捌分（¥ 10060881.88 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾捌万捌仟贰佰玖拾元柒角玖分（¥ 588290.79 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万壹仟零叁拾玖元壹角壹分（¥ 11039.11 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）伍拾伍万壹仟玖佰伍拾元陆角叁分（¥ 551950.63 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：15.25% 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.合同协议书及双方签认的补充协议；

2.中标通知书（详见附件 1）；

3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.招标文件中的投标报价规定；

5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式17份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本15份，发包人12份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年 5 月 9 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并盖章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章）	承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司（公章）
住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼	住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道 380 号尚智科技园 1 栋 A 座 1601
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：0755-88211527	电 话：0755-27156365
传 真：	传 真：0755-27156365
开 户 银 行：	开 户 银 行：招商银行股份有限公司深圳光明支行
账 号：	账 号：755953504810901
邮 政 编 码：518107	邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024 年 月 日

附录G　合同工程完工验收鉴定书格式

光明区象山人才公寓排水调蓄工程　　工程

光明区象山人才公寓排水调蓄工程　　合同工程完工验收

（合同名称及编号）

鉴　定　书

光明区象山人才公寓排水调蓄工程　　合同工程完工验收工作组

2025年 1月 22日

项目法人：

深圳市光明区建筑工务署

代建机构（如有时）：

/

设计单位：

深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：

深圳市半岛工程管理有限公司

施工单位：

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：

/

质量和安全监督机构：

/

运行管理单位：

/

验收时间(年.月.日)：

2025年1月22日

验收地点：

光明区象山人才公寓排水调蓄工程项目部

前言（包括验收依据、组织机构、验收过程等）
1、验收依据：《水利水电建设工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《建筑地基处理技术规范》JGJ79、《岩土工程勘察规范》GB50021、《建筑地基基础设计规范》GB50007、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）、《园林绿化施工及验收规范》（CJJA382-2012）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015、《工程地质手册》设计批复文件等。

2、组织机构：参加分部工程验收的单位有：深圳市光明区建筑工务署，深圳市水务规划设计院股份有限公司，深圳市半岛工程管理有限公司、江苏省地质工程勘察院、深圳市光明建工第一建设工程有限公司。

3、验收过程： 合同工程验收工作组通过对工程现场完成情况与工程施工质量情况的检查，查看了工程施工质量评定资料与工程质量检测、检验资料及工程建设档案资料。验收小组召开了会议，听取了施工、监理、设计各参建单位对工程建设过程与施工管理情况、工程施工质量评定情况的汇报，各参验方对验收工作组的提问、询问进行了认真的解答与说明。验收工作组经过现场检查工程实体、查看工程档案资料、听取施工单位施工情况与工程质量评定的汇报，根据《水利水电工程施工质量评定标准》SL176－2007，讨论“光明区象山人才公寓排水调蓄工程”工程验收鉴定书。

一、合同工程概况
（一）合同工程名称及位置
本合同工程为：光明区象山人才公寓排水调蓄工程
项目位置：深圳市光明区象山人才公寓旁
（二）合同工程主要建设内容
高压旋喷桩，钻孔灌注桩，钢板桩，悬臂式挡墙，防浪墙，现浇砼面板，挡土墙墙背填土、苗木种植、灌木草坪地被、生态排水沟、格宾石笼、混凝土方沟、进水渠、石板路、检查井和栏杆、压力钢管安装、土方开挖、导管敷设、电缆井砌筑、电力电缆安装、自动化装置安装、球阀安装和潜水泵安装
（三）合同工程建设过程
开工日期2024年5月10日，完工日期2025年12月5日，竣工验收日期2025年1月22日

二、验收范围
光明区象山人才公寓排水调蓄工程共包含1个单位工程，4个分部工程， 211个单元工程。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）
本工程已按合同文件要求基本完成，验收时工程的形象面貌良好，完成的主要工程量：灌注桩492m，钢筋笼42.799t，高压水泥旋喷桩325m，高压水泥旋喷桩1135m，钢板桩266.46t，土方开挖1238.49m³，悬臂式挡墙1424.87m³，防浪墙40m³，现浇砼面板13m³，挡土墙墙背填土166.05m，铺种草坪3030m²，灌木地被2984m²，苗木种植185株，生态排水沟299.48m³，浆砌石护坡49.43m³，格宾石笼606.84m³，混凝土方沟134m³，石板路82.3m³，检查井83.5m³，栏杆175.26m，压力钢管安装3.65t、导管敷设272m、电缆井砌筑13座、电力电缆安装745.75m、自动化装置安装3套、球阀安装12个和潜水泵安装6台。，并已按照合同进行工程款结算。

四、合同工程质量评定
本工程包含1个单位工程，质量合格，优良工程0个。

五、历次验收遗留问题处理情况
已全部整改完成。

六、存在的主要问题及处理意见
无

七、意见和建议
无

八、结论
验收工作组通过现场检查、查阅资料和认真讨论，一致认为光明区象山人才公寓排水调蓄工程已按要求完成建设内容，工程建设满足有关规程、规范及设计要求，可投入使用。同意验收，并交付管理单位使用。

九、保留意见（应有本人签字）
无

十、合同工程验收工作组成员签字表
见附件

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录
施工单位向项目法人移交资料目录

二、验收组成员名单

	姓名	单　位	职务/职称	签　字
组　长				
成员				

表A.3　合同工程验收工作组成员签字表格式

光明区象山人才公寓排水工程验收工作组成员签字表

验收日期：　　年　　月　　日

	姓　名	单　位	职务和职称	签　字
组　长				
副组长				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				

4　拟派项目团队人员基本情况

项目班子人员情况

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	吴江涛	/	注册建造师	一级	粤 1442022202303467	市政公用工程
技术负责人	唐智林	工程师	职称证	中级	B08233080100000055	市政公用工程
质量负责人	杨志飞	工程师	岗位证	/	0915879202600405886	市政
安全负责人	丁建湘	/	岗位证	/	粤建安 C3（2024）0025108	安全
市政工程师	郑萍	工程师	职称证	中级	112052210292	市政
测量工程师	涂圣勇	工程师	职称证	初级	C08193911222000265	测量
园林工程师	周泽武	工程师	职称证	中级	B08153030100000029	风景园林
给排水工程师	吴汉涛	工程师	职称证	中级	B08193040100000251	给排水
造价工程师	邓维	工程师	注册造价师	一级	建[造]11254400037182	工程造价
建筑工程师	李辉义	高级工程师	职称证	高级	2403001189943	建筑管理
机电工程师	王先峰	高级工程师	职称证	高级	2022B08781	建筑电气与智能化
安全员	刘泽强	/	岗位证	/	粤建安 C3(2023)0041694	安全
质检员	伍衡	/	岗位证	员级	0915879202501004514	质检
施工员	彭望	/	岗位证	员级	0915879202600405866	市政
材料员	李玉国	/	岗位证	员级	0915879202408004289	材料
资料员	侯露	/	岗位证	员级	0915879202401001404	资料
劳资专管员	周翠玲	/	岗位证	员级	0915879202600412297	劳务

项目经理　　吴江涛

拟派项目负责人情况表（与技术标书一致）

姓名	吴江涛	性　别	男	年　龄	30
职务	项目经理	职　称	/	学　历	专科
证件类型	身份证	证件号码	429005199606203013	手机号码	17688895022
参加工作时间	2016.7	从事项目负责人年限			3
资格证书名称、专业及编号	一级建造师注册证书/市政公用工程/粤 1442022202303467				
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况					
项目名称	建设规模	做为项目负责人时间	开、竣工日期	在建或已完	备注
光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工	本项目位于光明街道，毗邻龙华区章阁城市公园。主要新建调蓄空间并配套建设分流控制闸、挡水墙、进水渠及出水提升泵等。	2024/5/10-2025/1/22	2024/5/10-2025/1/22	已完	合格

使用有效期：2026年07月13日
-2027年01月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：吴江涛

性　　别：男

出生日期：1996年06月20日

注册编号：粤1442022202303467

聘用企业：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-05-13至2029-05-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：吴江涛

签名日期：2026.7.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年06月05日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2023）0015125



姓　　名：吴江涛

性　　别：男

出 生 年 月：1996年06月20日

企 业 名 称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2023年07月04日

有 效 期：2026年05月22日　　至 2029年07月03日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2741

普通高等学校



毕业证书

学生 吴江涛 性别男 ，一九九六 年 六 月 二十 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六 年 六 月在本校 工程测量技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：鄂州职业大学 校（院）长：

证书编号：113351201606285959 二〇一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴江涛　　社保电脑号：649021448　　身份证号码：429005199606203013　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11857c4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

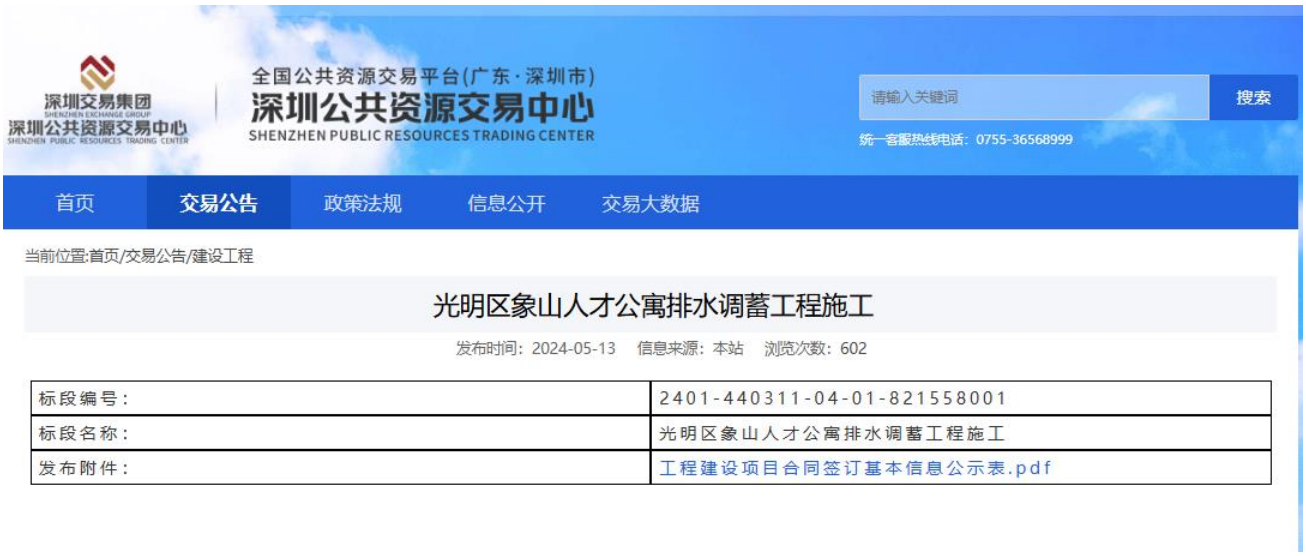
打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工



招标项目编号：	2401-440311-04-01-821558001
招标项目名称：	光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工
标段名称：	光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工
项目编号：	2401-440311-04-01-821558
公示时间：	2024-04-19 17:06至2024-04-24 17:06
招标人：	深圳市光明区建筑工务署
招标代理机构：	深圳市铭达项目管理有限公司
招标方式：	公开招标
中标人：	深圳市光明建工第一建设工程有限公司
中标价(万元)：	1006.088188万元
中标工期：	153天
项目经理：	吴江涛
资格等级：	一级
资格证书编号：	粤1442022202303467
是否暂定金额：	否



标段编号：	2401-440311-04-01-821558001
标段名称：	光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工
发布附件：	工程建设项目合同签订基本信息公示表.pdf

工程建设项目合同签订基本信息公示表

项目名称：	象山人才公寓排水调蓄工程	
项目编号：	2401-440311-04-01-821558	
标段名称：	光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工	
标段编号：	2401-440311-04-01-821558001001	
建设单位：	深圳市光明区建筑工务署	
中标单位：	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	
合同工期(日历天)：	154	
合同签订金额（万元）：	1006.088188	
合同签订时间：	2024-05-13	
项目经理：	姓名：	吴江涛
	资格等级：	一级
	证书编号：	粤1442022202303467


深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER
请输入关键词
搜索
统一客服热线电话：0755-36568999
首页
交易公告
政策法规
信息公开
交易大数据
当前位置：首页/交易公告
政府采购
建设工程
土地矿业
阳光采购
海洋资源交易
国有产权
涉法涉诉拍卖
集体企业要素
医用耗材
药品交易
碳排放权
农村集体产权
林权交易
招标项目计划
建设工程
自愿进场项目
象山
公告类型： 全部 招标公告 最高投标限价公示 资审公示 开标公示 评标公示 定标公示 合同公示 异常公示 其它公示
公告子类型： 全部 合同公示
发布时间： 全部 当天 近三天 近一周 近一个月
时间区间： 请选择日期范围
展开
名称
监管部门
公告子类型
发布时间
新桥街道环象山南片区山洪截滞工程（施工）（重新招标）
宝安区住房和建设局
合同公示
2026-05-15
松岗街道环象山及周边片区山洪截滞工程
宝安区住房和建设局
合同公示
2025-08-27
日升路南侧（广田路-象山大道）DN600给水管新建工程
宝安区住建局
合同公示
2025-06-30
燕罗街道燕罗路（松罗路-象山大道）道路综合整治工程（勘察...
宝安区住建局
合同公示
2025-06-24
燕罗街道燕罗路（松罗路-象山大道）道路综合整治工程
宝安区住房和建设局
合同公示
2025-06-24
新桥街道象山工业区周边交通整治工程、新桥街道新桥第三工业...
宝安区住房和建设局
合同公示
2025-06-04
新桥街道象山消防站改造工程
宝安区住建局
合同公示
2025-06-04
新桥街道象山工业区周边交通整治工程
宝安区住建局
合同公示
2025-06-04
光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工
光明区住建局
合同公示
2024-05-13
10
首页 « 上一页 1 下一页 » 尾页

中 标 通 知 书

标段编号：2401-440311-04-01-821558001001

标段名称：光明区象山人才公寓排水调蓄工程施工

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中标价：1006.088188万元

中标工期：153天

项目经理(总监)：吴江涛

本工程于 2024-04-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2024-04-25

查验码：7143455993142054 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____

合同编号：光建施工[2024]31 号

深圳市光明区建设工程

施工单价合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：光明区象山人才公寓排水调蓄工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署

承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

项目经理姓名：吴江涛 资格等级：市政公用工程一级注册建造师 证书号码：粤1442022202303467

本工程于2024年4月07日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明区象山人才公寓排水调蓄工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目位于光明街道白花社区象山人才公寓旁，工程主要建设内容为三个调蓄空间及3处调蓄空间的挡水坝、控制闸、进水渠及出水提升泵等内容。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米

工程立项批准文号：_____

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目位于光明街道白花社区象山人才公寓旁，工程主要建设内容为三个调蓄空间及3处调蓄空间的挡水坝、控制闸、进水渠及出水提升泵等内容。具体以最终发改批复的概算内容、最终的施工图和工程量清单为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围（包括但不限于为使工程投入使用而超出红线范围的工程）的权利，承包人不得提出异议。（如政府规划有调整，则最终按经规划部门确定盖章的施工图实施。）

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	**□门窗工程**	□门窗面积：_____m^2
□边坡与基坑支护工程	□边坡长度：_____ m □边坡高度：_____ m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____ m	**□建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	□桩基类型： 桩径/数量：_____mm/____根 设计桩长：_____ m □其他基础形式：	**□通风空调工程**	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT（冷吨）
□主体结构工程	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	**□景观绿化工程**	□面积：_____ m^2
□装饰、装修及幕墙工程	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	**□电梯工程**	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：_____部
□屋面与防水工程	□屋面构造层面积：_____ m^2 □防水层面积：_____m^2	**□消防工程**	□消防水系统 □消防电系统
□给排水工程	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	**□燃气工程**	□户数：_____ 户 □管长：_____ m
□电气工程	□强电系统 □弱电系统	**□其他房建及配套工程**	□高低压配电、外线电缆工程 □其他：
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	**□其他通用安装工程**	□

（2）市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□**七通一平工程**	□ 面积：_____万 m^2	□**海绵城市工程**	□面积：_____ 万 m^2
■**挡墙护坡工程**	□厚×高：____ m×____m 总长：_____m	□**燃气工程**	□最大管径：DN _____mm 总长：_____ m
□**软基处理工程**	□ 面积：_____万 m^2	□**地下综合管廊工程**	□矩形断面 总宽×高：m×___m 舱数：_____舱 总长：_____m □其他断面形式：
□**道路工程**	□沥青混凝土路面 □水泥混凝土路面 □宽：_____m 总长：_____m	□**路灯工程**	□ _____座
□**桥梁工程**	□最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	□**交通设施工程**	□交通监控、收费综合系统工程 □交通安全设施工程
□**隧道工程**	□洞宽×高：___ m×___m 总长：_____m	□**通信管道工程**	总长：_____m
□**给水管道工程**	□最大管径：DN_____mm 总长：_____m	□**电力管道工程**	总长：_____m
■**排水管道工程**	□雨水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m	□**生活垃圾处理工程**	□填埋处理规模：_____t/d □焚烧处理规模：_____t/d

	□污水管： 最大管径：d_____mm 总长：_____m		
■渠涵工程	结构形式： □钢筋混凝土　　□砌体 □宽×高：____ m×____m 总长：_____m	**■园林绿化工程**	□面积：_____m^2
□水处理工程	□水厂及配套工程 处理规模：_____万m^3/d □污水处理厂及配套工程 处理规模：_____万m^3/d □污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d □除臭工程 处理规模：_____万m^3/h	**□轨道交通工程**	总长：_____km □车站：_____ 座 □车辆段： □其他辅助设施工程：
■泵站及其他加压构筑物工程	□给水泵站 处理规模：_____万m^3/d □雨水泵站 处理规模：_____万m^3/d □污水泵站 处理规模：_____万m^3/d □其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万m^3	**■其他市政及配套工程**	

（3）其他工程

_____/_____

_____/_____

三、合同工期

开工日期：2024 年 4 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 9 月 1 日

合同工期总日历天数：153 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标：/

五、合同价款

人民币（大写）壹仟零陆万零捌佰捌拾壹元捌角捌分（¥ 10060881.88 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾捌万捌仟贰佰玖拾元柒角玖分（¥ 588290.79 元）；

（2）■工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）壹万壹仟零叁拾玖元壹角壹分（¥ 11039.11 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）伍拾伍万壹仟玖佰伍拾元陆角叁分（¥ 551950.63 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮（不可竞争费包括暂列金额、安全文明措施费、暂估价、工程保险费、电力迁改工程费）。本工程净下浮率为：15.25% 。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1.合同协议书及双方签认的补充协议；

2.中标通知书（详见附件 1）；

3.投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4.招标文件中的投标报价规定；

5.补充合同条款；

6.专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

7.通用合同条款；

8.技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9.图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

10.标价的工程量清单；

11.工程质量保修书；

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式17份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本15份，发包人12份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年 5 月 9 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并盖章后生效。

发 包 人：深圳市光明区建筑工务署（公章）	承 包 人：深圳市光明建工第一建设工程有限公司（公章）
住 所：深圳市光明区商会大厦 8-10 楼	住 所：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道 380 号尚智科技园 1 栋 A 座 1601
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：0755-88211527	电 话：0755-27156365
传 真：	传 真：0755-27156365
开 户 银 行：	开 户 银 行：招商银行股份有限公司深圳光明支行
账 号：	账 号：755953504810901
邮 政 编 码：518107	邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2024 年 月 日

附录G　合同工程完工验收鉴定书格式

光明区象山人才公寓排水调蓄工程　　工程

光明区象山人才公寓排水调蓄工程　　合同工程完工验收

（合同名称及编号）

鉴　定　书

光明区象山人才公寓排水调蓄工程　　合同工程完工验收工作组

2025年 1月 22日

项目法人：

深圳市光明区建筑工务署

代建机构（如有时）：

/

设计单位：

深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：

深圳市半岛工程管理有限公司

施工单位：

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：

/

质量和安全监督机构：

/

运行管理单位：

/

验收时间(年.月.日)：

2025年1月22日

验收地点：

光明区象山人才公寓排水调蓄工程项目部

前言（包括验收依据、组织机构、验收过程等）
1、验收依据：《水利水电建设工程施工质量检验与评定规程》（SL176-2007）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）、《建筑地基处理技术规范》JGJ79、《岩土工程勘察规范》GB50021、《建筑地基基础设计规范》GB50007、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）、《园林绿化施工及验收规范》（CJJA382-2012）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）、《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015、《工程地质手册》设计批复文件等。

2、组织机构：参加分部工程验收的单位有：深圳市光明区建筑工务署，深圳市水务规划设计院股份有限公司，深圳市半岛工程管理有限公司、江苏省地质工程勘察院、深圳市光明建工第一建设工程有限公司。

3、验收过程： 合同工程验收工作组通过对工程现场完成情况与工程施工质量情况的检查，查看了工程施工质量评定资料与工程质量检测、检验资料及工程建设档案资料。验收小组召开了会议，听取了施工、监理、设计各参建单位对工程建设过程与施工管理情况、工程施工质量评定情况的汇报，各参验方对验收工作组的提问、询问进行了认真的解答与说明。验收工作组经过现场检查工程实体、查看工程档案资料、听取施工单位施工情况与工程质量评定的汇报，根据《水利水电工程施工质量评定标准》SL176－2007，讨论“光明区象山人才公寓排水调蓄工程”工程验收鉴定书。

一、合同工程概况
（一）合同工程名称及位置
本合同工程为：光明区象山人才公寓排水调蓄工程
项目位置：深圳市光明区象山人才公寓旁
（二）合同工程主要建设内容
高压旋喷桩，钻孔灌注桩，钢板桩，悬臂式挡墙，防浪墙，现浇砼面板，挡土墙墙背填土、苗木种植、灌木草坪地被、生态排水沟、格宾石笼、混凝土方沟、进水渠、石板路、检查井和栏杆、压力钢管安装、土方开挖、导管敷设、电缆井砌筑、电力电缆安装、自动化装置安装、球阀安装和潜水泵安装
（三）合同工程建设过程
开工日期2024年5月10日，完工日期2025年12月5日，竣工验收日期2025年1月22日

二、验收范围
光明区象山人才公寓排水调蓄工程共包含1个单位工程，4个分部工程， 211个单元工程。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）
本工程已按合同文件要求基本完成，验收时工程的形象面貌良好，完成的主要工程量：灌注桩492m，钢筋笼42.799t，高压水泥旋喷桩325m，高压水泥旋喷桩1135m，钢板桩266.46t，土方开挖1238.49m³，悬臂式挡墙1424.87m³，防浪墙40m³，现浇砼面板13m³，挡土墙墙背填土166.05m，铺种草坪3030m²，灌木地被2984m²，苗木种植185株，生态排水沟299.48m³，浆砌石护坡49.43m³，格宾石笼606.84m³，混凝土方沟134m³，石板路82.3m³，检查井83.5m³，栏杆175.26m，压力钢管安装3.65t、导管敷设272m、电缆井砌筑13座、电力电缆安装745.75m、自动化装置安装3套、球阀安装12个和潜水泵安装6台。，并已按照合同进行工程款结算。

四、合同工程质量评定
本工程包含1个单位工程，质量合格，优良工程0个。

五、历次验收遗留问题处理情况
已全部整改完成。

六、存在的主要问题及处理意见
无

七、意见和建议
无

八、结论
验收工作组通过现场检查、查阅资料和认真讨论，一致认为光明区象山人才公寓排水调蓄工程已按要求完成建设内容，工程建设满足有关规程、规范及设计要求，可投入使用。同意验收，并交付管理单位使用。

九、保留意见（应有本人签字）
无

十、合同工程验收工作组成员签字表
见附件

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录
施工单位向项目法人移交资料目录

二、验收组成员名单

	姓名	单　位	职务/职称	签　字
组　长				
成员				

表A.3　合同工程验收工作组成员签字表格式

光明区象山人才公寓排水工程验收工作组成员签字表

验收日期：　　年　　月　　日

	姓　名	单　位	职务和职称	签　字
组　长				
副组长				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				
成　员				

技术负责人 唐智林

技术负责人简历表

姓名	唐智林	性 别	男	年 龄	32
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	431125199411093112		
手机号码	18719275127		证件号（职称证书 编号）	B08233080100000055	
参加工作时间	2016.7		从事技术负责人年限	3	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



普通高等学校

毕业证书

学生 唐智林 性别 男，一九九四年 十一月 九 日生，于 二〇一三年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 建筑工程管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：13925120160602529

二〇一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名　唐智林
性　　别　男
身份证号　431125199411093112
级　　别　中级
专　　业　市政公用工程
发证时间　2023年11月20日
证书编号　B082330801 00000055

“智慧人社”微信公众号

盖签发单[illegible]电子签章

核验途径：

1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp；
2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐智林　　社保电脑号：801299985　　身份证号码：431125199411093112　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	09	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	10	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	11	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	12	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	01	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	02	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	03	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	04	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	05	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	06	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	07	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计				9932.0	4966.0			4912.21	1749.62			437.47		520.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11891e7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

质量负责人 杨志飞

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨志飞	证件类型	身份证	证件号码	211422198803173 21X
手机号码	18525720008		证件号（质量员证编号）		0915879202600405886



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202600405886
Certificate No.

注册编号：0915879202600405886
Registration No.

姓　名：杨志飞
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：211422198803173 21X
ID No.

职业工种：质量员(市政)
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2026年4月14日
Issued Date

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省专业技术人员
任职资格证书
（中级）

河南省人力资源和社会保障厅

编号：No 00432319

从事专业 Speciality：城建

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：周口市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 Time Of Adoption：2017.12

发证单位 Issuing Authority：周口市人民政府

文件号：周职改〔2018〕1号



姓名 Full Name：杨志飞　性别 Sex：男

出生年月 Birthdate：1988.03　籍贯 Native Place：

工作单位 Work Unit：河南意达建设有限公司

证书编号 Credentials No.：C15917170900064

2018 年 4 月 9日

普通高等学校



毕业证书

学生　杨志飞　性别　男，一九八八年　三　月　十七　日生，于二〇〇六年　九　月至二〇一〇年　七　月在本校　土木工程(建筑工程方向)　专业　肆　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：国家建筑大学

校（院）长：吴玉厚

证书编号：101531201005000304

二〇一〇年　七　月　二　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨志飞　　社保电脑号：810301294　　身份证号码：21142219880317321X　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	09	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	10	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	11	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2025	12	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	01	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	02	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	03	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	04	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	05	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	06	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	07	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
2026	08	30498365	9060.0	1449.6	724.8	2	9060	135.9	45.3	1	9060	45.3	9060	90.6	9060	72.48	18.12
合计				18844.8	9422.4			1766.7	588.9			588.9		1177.8		942.24	235.56

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11934ep ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全负责人 丁建湘

安全负责人信息表

姓名	丁建湘	证件类型	身份证	证件号码	430381198703064133
手机号码	13975290062		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2024）0025108



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0025108

姓　　名：丁建湘

性　　别：男

出 生 年 月：1987年03月06日

企 业 名 称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年04月15日

有 效 期：2024年04月15日　至 2027年04月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁建湘　　社保电脑号：804128292　　身份证号码：430381198703064133　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11957f9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

市政工程师 郑萍



1938

云南省中级专业技术职称证书

（颁证部门钢印）

姓　　名：郑萍

身份证号：411325198905126108

证书编号：0112052210292

工作单位：云南亮途源太阳能科技股份有限公司

资格名称：工程师

专业名称：市政工程

评审组织：昆明市建筑工程中级职称评审委员会

认定时间：2021年11月11日

批复文件：昆人社专职资字[2021]53号

昆明市人力资源和社会保障局 职称(资格)专用章 (1)

签发单位盖章：

签发日期：2022年04月20日

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：郑萍

身份证号：411325198905126108

证书编号：655201112103000121

参加　道路与桥梁工程　　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2012 年 6 月 30 日

高 等 院 校

2012 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 01020228

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑萍　　社保电脑号：804625458　　身份证号码：411325198905126108　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	09	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	10	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	11	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2025	12	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	01	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	02	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	03	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	04	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	05	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	06	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	07	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
2026	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	40.0	4000	32.0	8.0
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		520.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d1199c6n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

测量工程师 涂圣勇



姓　　名：涂圣勇

性　　别：男

身份证号：421022199507246631

任职资格：助理工程师

专业类别：测绘工程

批准日期：2019年4月10日

工作单位：湖南安华工程监理有限公司

系统编码：C08193911222000265

持证人签名：涂圣勇

普通高等学校



毕业证书

学生 涂圣勇 性别 男，一九九五年 七 月二十四日生，于二〇一三年 八 月至二〇一七年 六 月在本校 测绘工程(工程测量) 专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国矿业大学银川学院 校（院）长：

证书编号：142001201705000260 二〇一七 年 六 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：涂圣勇　　社保电脑号：804722818　　身份证号码：421022199507246631　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d119c05b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

园林工程师 周泽武

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08153030100000029



姓　　名：周泽武

性　　别：男

身份证号：431026198512235913

专　　业：风景园林

资格级别：工程师

授予时间：2015 年 8 月 29 日

持证人签名：

普通高等学校



毕业证书

学生 周泽武 性别 男 ，一九八五 年 十二 月 二十三日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 园林 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南环境生物职业技术学院 校（院）长：陈旋剑

证书编号：127391200706001035

二〇〇七 年 七 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周泽武　　社保电脑号：800970387　　身份证号码：431026198512235913　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2025	09	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2025	10	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2025	11	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2025	12	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2026	01	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2026	02	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2026	03	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2026	04	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2026	05	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2026	06	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2026	07	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
2026	08	30498365	8569.0	1371.04	685.52	2	8569	128.54	42.85	1	8569	42.85	8569	85.69	8569	68.55	17.14
合计				17823.52	8911.76			1671.02	557.05			557.05		1113.97		891.15	222.82

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d119f3d0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

给排水工程师　吴汉涛



姓　　名：吴汉涛

性　　别：男

身份证号：440582199012092614

专　　业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08193040100000251

30

成人高等教育

毕业证书



批准文号：教育部(83)教成字002号

注 册 号：106745201705002292

学生 吴汉涛 性别 男，一九九〇年十二月九 日生，于二〇一四年 三 月至 二〇一七年 一 月在本校(院) 电气工程及其自动化 专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：昆明理工大学

二〇一七年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn； gjc.ynjy.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴汉涛　　社保电脑号：633355252　　身份证号码：440582199012092614　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2025	09	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2025	10	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2025	11	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2025	12	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	420.5	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2026	01	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2026	02	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2026	03	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2026	04	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2026	05	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2026	06	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2026	07	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
2026	08	30498365	8410.0	1429.7	672.8	1	8410	504.6	168.2	1	8410	42.05	8410	84.1	8410	67.28	16.82
合计				18586.1	8746.4			6139.3	2186.6			546.65		1093.3		874.64	218.66

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11aa40u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

造价工程师 邓维

使用有效期：2026年07月15日
-2026年10月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：邓维

性　　别：女

出 生 日 期：1992年11月25日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400037182

有 效 期：2025年04月22日-2029年04月21日

聘 用 单 位：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

个人签名：邓维

签名日期：2026年7月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月21日

广东省职称证书



姓　　名：邓维

身份证号：362201199211255620

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月03日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003053007455

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月06日

广东省职称证书 专用章

硕士研究生

毕业证书



研究生　邓维　性别 女 ，一九九二 年 十一 月 二十五 日生，

于二〇一四年 九 月至二〇一七 年 六 月在我校 管理科学与工程

专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：江西理工大学　校（院、所）长：杨斌

证书编号：104071201702000268　二〇一七 年 六 月 十三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓维　　社保电脑号：649131774　　身份证号码：362201199211255620　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	617.15	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2025	09	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	617.15	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2025	10	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	617.15	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2025	11	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	617.15	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2025	12	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	617.15	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2026	01	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	740.58	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2026	02	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	740.58	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2026	03	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	740.58	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2026	04	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	740.58	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2026	05	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	740.58	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2026	06	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	740.58	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2026	07	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	740.58	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
2026	08	30498365	12343.0	2098.31	987.44	1	12343	740.58	246.86	1	12343	61.72	12343	123.43	12343	98.74	24.69
合计				27278.03	12836.72			9010.39	3209.18			802.36		1604.59		1283.67	320.97

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11ac4a4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

建筑工程师　李辉义

广东省职称证书



姓　　名：李辉义

身份证号：522427199008094053

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001189943

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校



毕业证书

学生 李辉义 性别 男，一九九〇 年 八 月 九 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一四 年 七 月在本校 无机非金属材料工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：贵州大学 校（院）长：郑强

证书编号:10657120140500166S 二〇一四 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李辉义　　社保电脑号：806397179　　身份证号码：522427199008094053　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2025	09	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2025	10	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2025	11	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2025	12	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2026	01	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2026	02	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2026	03	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2026	04	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2026	05	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2026	06	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2026	07	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
2026	08	30498365	7345.0	1175.2	587.6	2	7345	110.18	36.73	1	7345	36.73	7345	73.45	7345	58.76	14.69
合计				15277.6	7638.8			1432.34	477.49			477.49		954.85		763.88	190.97

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11ae6a3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

机电工程师　王先峰

吉林省专业技术职务

任职资格证书



姓名:王先峰

性别:男

证件号码:410306197708220010

专业名称:建筑电气与智能化

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2022年01月01日

证书编号:2022B08781

公布文号:吉人社函〔2023〕24号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:https://zhrs.hrss.jl.gov.cn/

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格，同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证

发证机关

电子证书生成日期:2023年02月18日

数据来源:吉林省电子证照库

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2022年3月8日

姓名	王先峰			
性别	男	出生日期	1977年08月22日	
入学日期	2016年03月31日	毕(结)业日期	2018年06月30日	
学历类别	成人高等教育	层次	本科	
学校名称	广西科技大学		学制	2.5 年
专业	电气工程与自动化		学习形式	函授
证书编号	1059 4520 1805 0018 87		毕(结)业	毕业
校(院)长姓名	李思敏			
在线验证	A5YX31A2H7UMVYCZ 在线验证码	微信扫一扫，使用小程序 1、扫码获取"学信网报告在线验证"小程序	小程序扫一扫，在线验证 2、使用小程序扫码验证	

注意事项：

1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》(教学[2014]11号)对学历证书电子注册复核备案的结果。

2、备案表内容验证办法：①点击备案表(电子版)中的在线验证码，可在线验证；②登录中国高等教育学生信息网"在线验证系统"，输入在线验证码进行验证；③使用"学信网报告在线验证"的微信小程序，进行扫码验证。为防止出现假冒报告，请使用该小程序扫描验证，不要用其他第三方扫描程序。

3、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。

4、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。

5、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王先峰　　社保电脑号：810129976　　身份证号码：410306197708220010　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2025	09	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2025	10	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2025	11	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2025	12	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2026	01	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2026	02	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2026	03	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2026	04	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2026	05	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2026	06	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2026	07	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
2026	08	30498365	10375.0	1660.0	830.0	2	10375	155.63	51.88	1	10375	51.88	10375	103.75	10375	83.0	20.75
合计				21580.0	10790.0			2023.19	674.44			674.44		1348.75		1079.0	269.75

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11b88c5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

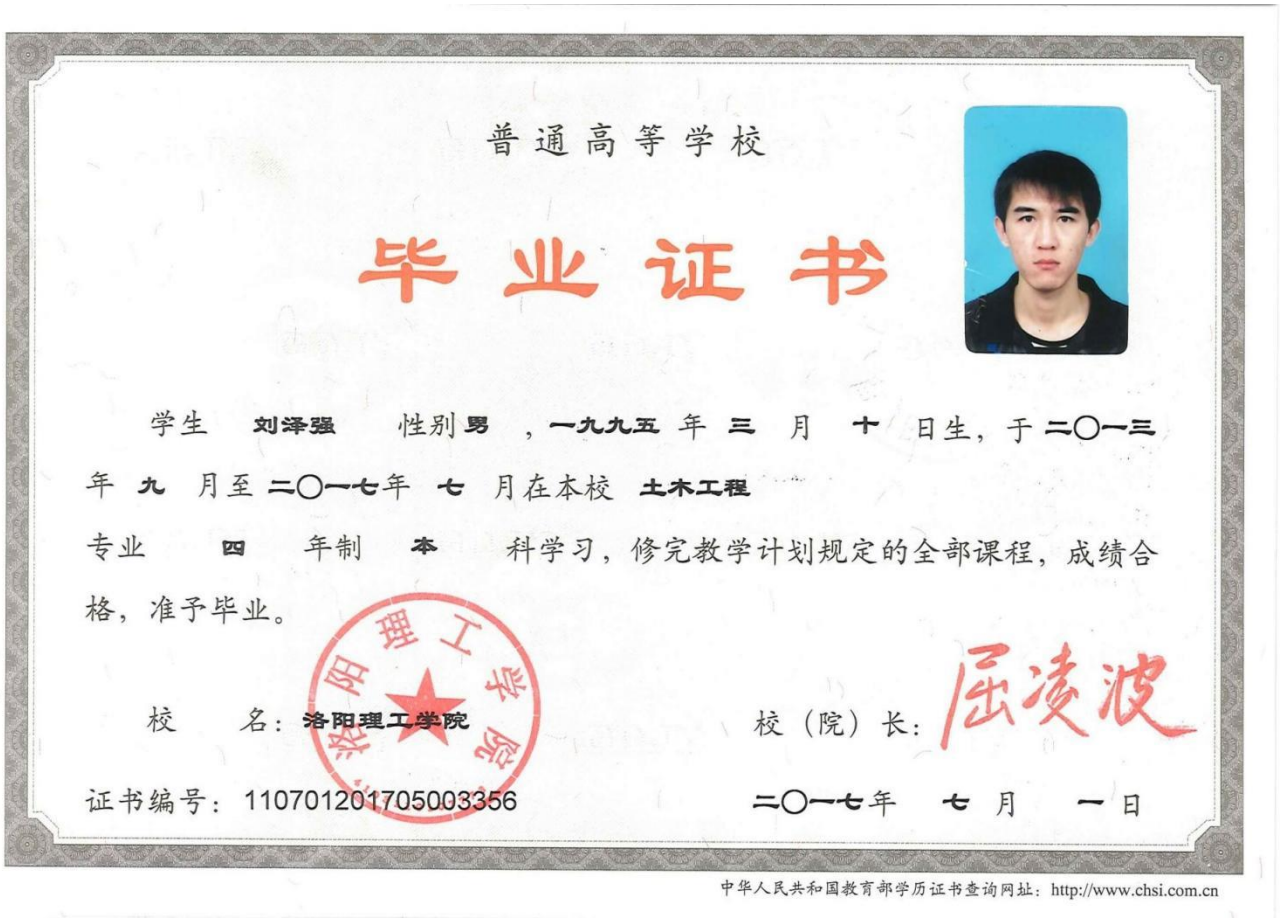
打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全员　刘泽强

安全员信息表

姓名	刘泽强	证件类型	身份证	证件号码	142233199503102O1X
手机号码	18295864867		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2024)0025105



普通高等学校

毕业证书

学生　刘泽强　性别男，一九九五年三月十日生，于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校土木工程专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：洛阳理工学院　　校（院）长：屈凌波

证书编号：110701201705003356　　二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0025105



姓　　名：刘泽强

性　　别：男

出 生 年 月：1995年03月10日

企 业 名 称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年04月15日

有 效 期：2024年04月15日　　至 2027年04月14日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘泽强　　社保电脑号：806911596　　身份证号码：14223319950310201X　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4695	46.95	4695	37.56	9.39
2025	09	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4695	46.95	4695	37.56	9.39
2025	10	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4695	46.95	4695	37.56	9.39
2025	11	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4695	46.95	4695	37.56	9.39
2025	12	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4695	46.95	4695	37.56	9.39
2026	01	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4695	46.95	4695	37.56	9.39
2026	02	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4695	46.95	[illegible]	37.56	9.39
2026	03	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4695	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.39
2026	04	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4695	[illegible]	4695	[illegible]	9.39
2026	05	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4695	46.95	4695	37.56	9.39
2026	06	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4695	46.95	4695	37.56	9.39
2026	07	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4695	46.95	4695	37.56	9.39
2026	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4695	46.95	4695	37.56	9.39
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		610.35		488.28	122.07

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11ba836 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

质检员　伍衡



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920250100451 4
Certificate No.

注册编号：091587920251004514
Registration No.

姓　名：伍衡
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：432524199709203018
ID No.

职业工种：质检员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年10月15日
Issued Date



高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：伍衡
身份证号：432524199709203018
证书编号：65439110161040727

参加　物流管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省高等教育自学考试委员会
2018 年 12 月 30 日

高等院校
长沙理工大学
2018 年 12 月 30 日

18212923

No.01- 1806271427

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍衡　　社保电脑号：646810922　　身份证号码：432524199709203018　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	[illegible]
2026	07	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	[illegible]
2026	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.[illegible]	[illegible]
合计				9932.0	4966.0			1312.28	437.47			437.47		327.6		262.08	65.52

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11c8106 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

施工员　彭望



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920260040586 6
Certificate No.

注册编号：091587920260405866
Registration No.

姓　名：彭望
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：430903198912034532
ID No.

职业工种：施工员（市政）
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2026年4月14日
Issued Date

普通高等学校

毕业证书



学生 彭望 性别 男，一九八九年 十二月 三 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 建筑工程技术专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：

证书编号：130441201206001473 二〇一二年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭望　　社保电脑号：639707637　　身份证号码：430903198912034532　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2025	09	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2025	10	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2025	11	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2025	12	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	01	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	02	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	03	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	04	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	05	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	06	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	07	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	08	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
合计				14497.6	7248.8			1359.15	453.05			453.05		906.1		724.88	181.22

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11c97e7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员　李玉国



姓　名：李玉国
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：420528199701262218
ID No.

职业工种：材料员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920240800428 9
Certificate No.

注册编号：091587920248004289
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年8月8日
Issued Date



普通高等学校

毕业证书

学生 李玉国 性别 男，1997 年 01 月 26 日生，于 2016 年 09 月至 2020 年 06 月在本校 电子信息工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：安口学院

校（院）长：吴崇印

证书编号：118001202005000662

二〇二〇年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李玉国　　社保电脑号：811582034　　身份证号码：420528199701262218　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	56.0	5600	44.8	11.2
2025	09	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	56.0	5600	44.8	11.2
2025	10	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	56.0	5600	44.8	11.2
2025	11	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	56.0	5600	44.8	11.2
2025	12	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	56.0	5600	44.8	11.2
2026	01	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	56.0	5600	44.8	11.2
2026	02	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	56.0	[illegible]	44.8	11.2
2026	03	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	11.2
2026	04	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	[illegible]	5600	44.8	11.2
2026	05	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	56.0	5600	44.8	11.2
2026	06	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	56.0	5600	44.8	11.2
2026	07	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	56.0	5600	44.8	11.2
2026	08	30498365	5600.0	896.0	448.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5600	56.0	5600	44.8	11.2
合计				11648.0	5824.0			4912.21	1749.62			437.47		728.0		582.4	145.6

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11cccer ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

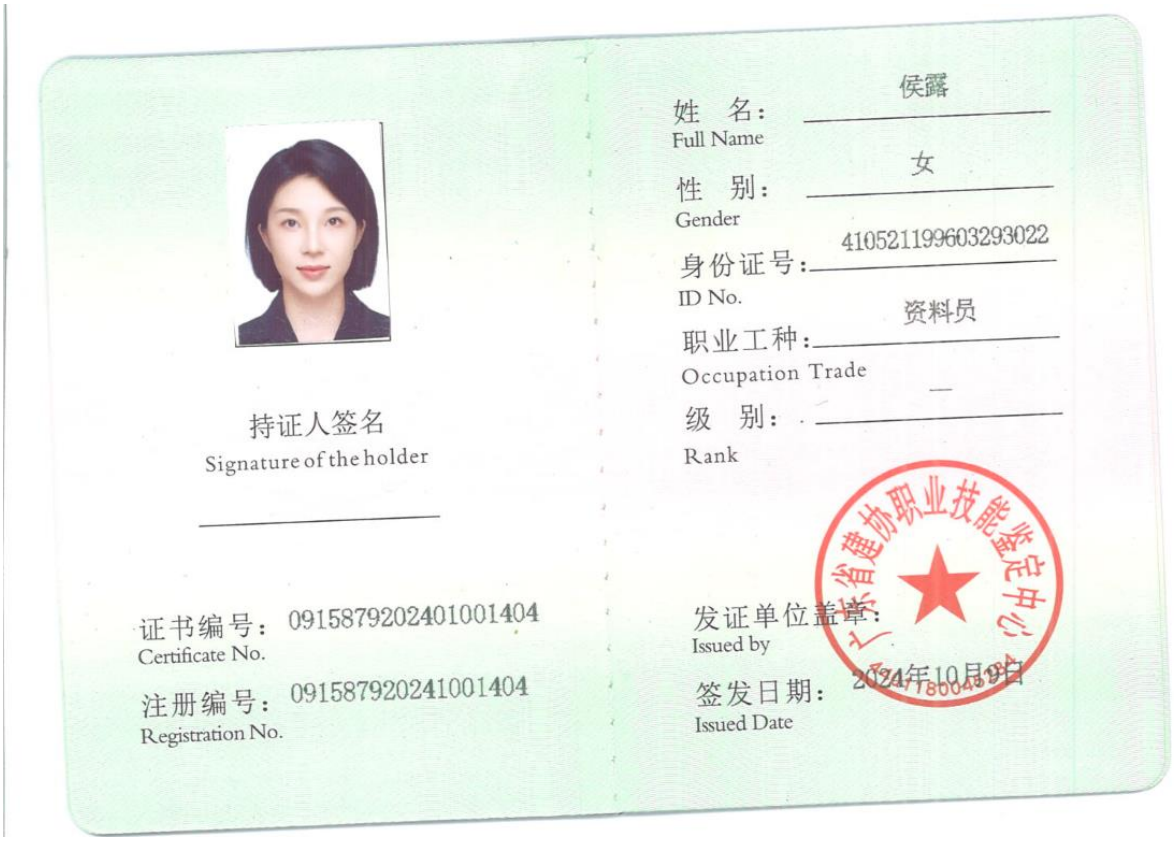
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

资料员　侯露



姓　名：侯露
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：410521199603293022
ID No.

职业工种：资料员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：09158792024010014O4
Certificate No.

注册编号：09158792024100140 4
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年10月9日
Issued Date



193

毕业证书

学生　侯露　性别 女，一九九六 年 三 月二十九 日生，
于 二〇一八 年 九 月至 二〇二一 年 一 月在本校 网络教育
土木工程 专业学习，修完 专科起点本 科教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中国石油大学（华东）　校　长：

证书编号：104257202105111187

二〇二一 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.c

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：侯露　　社保电脑号：810764096　　身份证号码：410521199603293022　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	09	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30498365	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30498365	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30498365	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30498365	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	03	30498365	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	04	30498365	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30498365	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30498365	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30498365	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	08	30498365	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				10314.0	4966.0			3969.61	1345.66			437.47		327.6		262.08	65.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11ce28r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月11日

社保费缴纳清单 证明专用章

劳资专管员 周翠玲

劳资专管员信息表

姓名	周翠玲	证件类 型	身份证	证件号码	440804199305230264
手机号 码	19925645930		证件号		0915879202600412297



49

中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书



周翠玲　　性别 女，1993 年 05 月 23 日生，于 2018 年 09 月至 2021 年 06 月在本校　　网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

2021 年 06 月 01 日

证书编号：114157202105008244

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

21

扫描全能王 创建

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周翠玲　　社保电脑号：811045492　　身份证号码：440804199305230264　　页码：1

参保单位名称：深圳市光明建工第一建设工程有限公司　　单位编号：30498365　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2025	09	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2025	10	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2025	11	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2025	12	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	01	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	02	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	03	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	04	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	05	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	06	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	07	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
2026	08	30498365	6970.0	1115.2	557.6	2	6970	104.55	34.85	1	6970	34.85	6970	69.7	6970	55.76	13.94
合计				14497.6	7248.8			1359.15	453.05			453.05		906.1		724.88	181.22

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928116d11d0a29 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30498365	深圳市光明建工第一建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月11日

5 履约评价

投标人提供近三年（2023 年 1 月 1 日起）由行政部门颁发的建设工程施工最终履约评价的证明材料。

序号	项目名称	履约评价	评价单位	证明文件（列出证明文件名称的清单）	备注
1	/	/	/	/	
2					
3					
4					
5					
…					

备注：

1、投标人提供近三年（2023 年 1 月 1 日起）由行政部门颁发的建设工程施工最终履约评价的证明材料。

2、证明资料：投标人自行提供相关证明文件的原件扫描件；

3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。