标段编号： 2408-440310-04-01-632566001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市建设（集团）有限公司、深圳市屹鑫建设工程有限公司

日期： 2026年09月29日

1、企业基本信息

联合体牵头单位：深圳市建设（集团）有限公司

企业基础信息情况表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳市建设（集团）有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td colspan="2">/</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">914403007576274035</td><td>企业类型</td><td colspan="2">有限责任公司</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">2003 年 12 月 25 日</td><td>办公场所情况</td><td colspan="2">4944.41 平米</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>龚颖</td><td>联系方式</td><td>0755-83283770</td><td rowspan="4">企业股东信息（主要）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="3">市政公用工程施工总承包一级；建筑工程施工总承包特级；地基基础工程专业承包一级；建筑装修装饰工程专业承包一级</td><td colspan="2">深圳市特区建工集团有限公司</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">485 人</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>企业总资产（亿元）</td><td colspan="3">56.69 亿元（至 2025 年末）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">年营业额（万元）</td><td>2023 年</td><td colspan="2">293573.519829</td><td rowspan="3">纳税额（万元）</td><td>2023 年</td><td>1249.817997</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="2">240621.008997</td><td>2024 年</td><td>2887.515103</td></tr>
<tr><td>2025 年</td><td colspan="2">164993.286621</td><td>2025 年</td><td>6596.305931</td></tr>
<tr><td colspan="7">一、近 3 年合计纳税额总额：10733.639031 万元，其中总部注册城市合计纳税额：10733.639031 万元。
二、近 3 年年均纳税额：3577.879677 万元，其中总部注册城市年均纳税额：3577.879677 万元。</td></tr>
</table>

备注：

1、近三年（2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）纳税情况，以税务部门提供的纳税证明为准；

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

纳税证明

深税纳证〔2024〕21812号

深圳市建设(集团)有限公司(统一社会信用代码:91440300757627403S) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	132,348.24	0
2	城市维护建设税	142,004.63	0
3	企业所得税	-1,261,422.41	0
4	印花税	846,581	0
5	教育费附加	60,861.94	0
6	增值税	2,028,730.1	0
7	房产税	3,190,665.11	0
8	地方教育附加	40,574.59	0
9	残疾人就业保障金	156,921	0
10	其他收入	2,492,019.11	0
11	土地增值税	4,256,336.36	0
12	车辆购置税	12,504.07	0
13	环境保护税	400,056.23	0
	合 计	12,498,179.97	0
	其中、自缴税款	9,747,803.33	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年2,942,399.22元,2023年9,555,780.75元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税"免抵"税额调库0元(零圆整),未包含在上表的"自缴税费"中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,261,422.41元(壹佰贰拾陆万壹仟肆佰贰拾贰圆肆角壹分),已在上表的"自缴税费"中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401045247472441

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2024年1月4日

纳税证明

深税纳证〔2025〕9720号

深圳市建设(集团)有限公司(统一社会信用代码:91440300757627403S) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	132,348.24	0
2	城市维护建设税	691,538.54	0
3	印花税	1,441,994.82	0
4	教育费附加	296,373.67	0
5	增值税	9,879,122.1	0
6	房产税	3,190,665.11	0
7	契税	147,385.08	0
8	地方教育附加	197,582.44	0
9	国有土地使用权出让收入	4,912,836	0
10	残疾人就业保障金	179,075.28	0
11	其他收入	2,474,753.75	0
12	土地增值税	4,782,273.43	0
13	环境保护税	549,202.57	0
	合　计	28,875,151.03	0
	其中、自缴税款	20,814,529.89	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2022年10,033,397.22元,2023年572,640.51元,2024年18,269,113.3元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522501030431132750

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2025年1月3日

纳税证明

深税纳证〔2026〕70511号

深圳市建设(集团)有限公司(统一社会信用代码:91440300757627403S) 在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城镇土地使用税	39,993.35	0
2	城市维护建设税	829,344.36	0
3	印花税	1,460,221.64	0
4	教育费附加	355,433.31	0
5	增值税	16,563,012.14	0
6	房产税	1,634,719.58	0
7	地方教育附加	236,955.53	0
8	水土保持补偿费收入	680.76	0
9	残疾人就业保障金	169,014.89	0
10	其他收入	2,114,587.2	0
11	土地增值税	42,299,975.4	0
12	环境保护税	259,121.15	0
	合　计	65,963,059.31	0
	其中、自缴税款	63,086,387.62	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2024年6,172,406.5元,2025年59,790,652.81元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522601200822066521

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2026年1月20日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设（集团）有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403007576274035
注册号：	440301102781815
商事主体名称：	深圳市建设（集团）有限公司
住所：	深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901
法定代表人：	龚颖
认缴注册资本（万元）：	62000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2003-12-25
营业期限：	自2003-12-25起至2053-12-25止
核准日期：	2025-03-12
年报情况：	2013年报已公示、 2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	深圳市建设（集团）有限公司珠海分公司(开业（存续）),深圳市建设（集团）有限公司合肥分公司(开业（存续）),深圳市建设（集团）有限公司哈尔滨分公司(注销),深圳市建设（集团）有限公司红岭2118号大院停车场(注销)
备注：	

打印时间： 2026年09月18日16:57:34

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建设（集团）有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
汤军	董事	选举
穆大宁	监事	选举
张茂生	董事	选举
吴守为	董事	选举
石宏伟	董事	职代
黄海	总经理	聘任
龚颖	董事长	由董事会选举产生

打印时间： 2026年09月18日16:57:55

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）
招标单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处
投标单位	深圳市建设（集团）有限公司
工程详细地址	坪山区沙湖社区黄竹坑路3号
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第104号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准）等相关规定，本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标单位有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市建设（集团）有限公司 时间：2026年9月30日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 **董事长：** **时间：**2026年9月30日 法定代表人： 时间：2026年9月30日

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区黄竹坑路3号地块土壤环境整治工程（施工）
招标单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处
投标单位	深圳市建设（集团）有限公司
工程详细地址	坪山区沙湖社区黄竹坑路3号
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	投标单位承诺： 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标单位要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市建设（集团）有限公司 时间：2026年9月30日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实；本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 **董事长：** 郑重 **时间：**2026年9月30日 法定代表人：郑重 时间：2026年9月30日

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

无行贿犯罪记录承诺书

致（招标人）深圳市坪山区碧岭街道办事处：

我方承诺，近3年内（从2023年1月1日起），我公司法人：（统一社会信用代码或营业执照注册号）914403007576274035，法定代表人：（姓名，身份证号）龚颖，422103197611030433，均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：深圳市建设（集团）有限公司

法定代表人（签署）：

联合体成员单位：深圳市屹鑫建设工程有限公司

企业基础信息情况表

<table>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="3">深圳市屹鑫建设工程有限公司</td><td>企业曾用名（如有）</td><td colspan="2">广东景威市政工程有限公司</td></tr>
<tr><td>统一社会信用代码</td><td colspan="3">91445103MA55C0H8XU</td><td>企业类型</td><td colspan="2">有限责任公司</td></tr>
<tr><td>成立时间</td><td colspan="3">2020 年 9 月 25 日</td><td>办公场所情况</td><td colspan="2">330 ㎡</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>林炯东</td><td>联系方式</td><td>15817973808</td><td rowspan="4">企业股东信息（主要）</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>主项资质</td><td colspan="3">环保工程专业承包二级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级</td><td colspan="2">林继东 2008 万元</td></tr>
<tr><td>企业总人数</td><td colspan="3">28 人</td><td colspan="2">曾树娇 2000 万元</td></tr>
<tr><td>企业总资产（亿元）</td><td colspan="3">0.124375</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td rowspan="3">年营业额（万元）</td><td>2023 年</td><td colspan="2">874.937047</td><td rowspan="3">纳税额（万元）</td><td>2023 年</td><td>29.226643</td></tr>
<tr><td>2024 年</td><td colspan="2">1320.087452</td><td>2024 年</td><td>12.494198</td></tr>
<tr><td>2025 年</td><td colspan="2">1785.365706</td><td>2025 年</td><td>32.913569</td></tr>
<tr><td colspan="7">一、近 3 年合计纳税额总额：74.63441 万元，其中总部注册城市合计纳税额：74.63441 万元。
二、近 3 年年均纳税额：24.8781 万元，其中总部注册城市年均纳税额：24.8781 万元。</td></tr>
</table>

备注：

1、近三年（2023 年 1 月 1 日至 2025 年 12 月 31 日）纳税情况，以税务部门提供的纳税证明为准；

2、投标人应按本表所填营业收入和纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

纳税证明

深税纳证〔2025〕412572号

深圳市屹鑫建设工程有限公司(统一社会信用代码:91445103MA55C0H8XU)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况: 单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	9,487.12	0
2	企业所得税	4,941.16	0
3	教育费附加	4,065.91	0
4	增值税	271,061.64	0
5	地方教育附加	2,710.6	0
	合 计	292,266.43	0
	其中,自缴税款	285,489.92	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年149,613.88元,2023年142,652.55元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税"免抵"税额调库0元(零圆整),未包含在上表的"自缴税费"中。

(二)除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的"自缴税费"中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年4月10日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522504105108177012

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2025年4月10日

纳税证明

深税纳证〔2025〕412562号

深圳市屹鑫建设工程有限公司(统一社会信用代码:91445103MA55C0H8XU)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	3,547.08	0
2	企业所得税	-682.56	0
3	印花税	1,312.4	0
4	教育费附加	1,520.18	0
5	增值税	101,346.47	0
6	地方教育附加	1,013.45	0
7	车辆购置税	16,884.96	0
	合　计	124,941.98	0
	其中，自缴税款	122,408.35	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2023年18,931.7元,2024年106,010.28元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费682.56元（陆佰捌拾贰圆伍角陆分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年4月10日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：52250410502617692 8

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2025年4月10日

纳税证明

深税纳证〔2026〕29125号

深圳市屹鑫建设工程有限公司(统一社会信用代码:91445103MA55C0H8XU)在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	4,656.31	0
2	企业所得税	-4,271.57	0
3	印花税	3,388.31	0
4	教育费附加	1,995.55	0
5	增值税	133,038.03	0
6	地方教育附加	1,330.36	0
	合　计	140,136.99	0
	其中，自缴税款	136,811.08	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2024年14,795.74元,2025年125,341.25元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费4,271.57元（肆仟贰佰柒拾壹圆伍角柒分），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月9日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522601093017633807

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2026年1月9日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市屹鑫建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91445103MA55C0H8XU
注册号：	445121000170159
商事主体名称：	深圳市屹鑫建设工程有限公司
住所：	深圳市龙岗区横岗街道四联社区腾昌二路8号15栋202
法定代表人：	林炯东
认缴注册资本（万元）：	4008
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2020-09-25
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-01-14
年报情况：	2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	
备注：	

打印时间： 2026年09月18日16:58:28

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市屹鑫建设工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
曾树娇	监事	委派
林炯东	经理	聘任
林炯东	董事	任命

打印时间： 2026年09月18日16:59:15

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

附件 2：

建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	坪山区黄竹坑路 3 号地块土壤环境整治工程（施工）
招标单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处
投标单位	深圳市屹鑫建设工程有限公司
工程详细地址	坪山区沙湖社区黄竹坑路 3 号
不转包挂靠的承诺	投标单位承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准）等相关规定，本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标单位有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。
投标单位盖章	单位（公章）： 时间：2026 年 9 月 29 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长： 时间：2026 年 9 月 29 日 法定代表人： 时间：2026 年 9 月 29 日

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 3：

拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	坪山区黄竹坑路 3 号地块土壤环境整治工程（施工）
招标单位	深圳市坪山区碧岭街道办事处
投标单位	深圳市屹鑫建设工程有限公司
工程详细地址	坪山区沙湖社区黄竹坑路 3 号
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	投标单位承诺： 严格按照招标文件的要求配备包括项目负责人（项目经理）、技术负责人等项目管理班子的核心成员。并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标单位要求更换的情形外，还需要按合同约定支付违约金。
投标单位盖章	单位（公章）：　　时间：2026 年 9 月 29 日
投标单位董事长//法定代表人签章	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：郑炯东　　时间：2026 年 9 月 29 日 法定代表人：郑炯东　　时间：2026 年 9 月 29 日

备注：

1、此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署（若董事长和法定代表人为同一人仍需在两处同时签署）；

2、投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

附件 4：

无行贿犯罪记录承诺书

致（招标人）深圳市坪山区碧岭街道办事处：

我方承诺，近 3 年内（从 2023 年 1 月 1 日起），我公司法人：（91445103MA55C0H8XU），法定代表人：（林炯东，440582199808196937），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单位（公章）：

法定代表人（签署）：林炯东

2、投标人同类工程施工业绩

投标人近五年（从2021年1月1日起，在建项目以合同签订时间为准，竣工项目以竣工验收报告时间为准）同类工程施工业绩表

（不超过3项，超过3项的取列表序号前3项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同完工（竣工）日期	项目类别	项目所在地	备注：
1	大运软件小镇产业园区配套基础设施工程	8497.264532	2026.11.30	市政	深圳龙岗	
2	新皇岗口岸联检大楼室外及配套工程	6742.395678	2026.6.30	市政	深圳龙岗	
3	大运软件小镇东北侧地块配套工程	3186.844907	2027.3.5	市政	深圳龙岗	

备注：

1、同类工程业绩数量上限为3项，若超过3项，招标人在清标时仅考虑表中的前3项；

2、按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和竣工验收报告（若有）的关键页扫描件。合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订日期、竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。提交的业绩证明材料中工程名称不一致的，还需提供更名相关证明资料。

大运软件小镇产业园区配套基础设施工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2504-440307-04-01-935997003001

标段名称： 大运软件小镇产业园区配套基础设施工程

建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市建设（集团）有限公司//深圳市政集团有限公司

中标价： 8497.264532万元

中标工期（天）： 360日历天

项目经理（总监）： 韦臣

本工程于 2025-08-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-10-31

查验码：JY20251027351702

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

深建工合字[2025]159

合同编号：SGHT20251103003

深圳市建设工程施工(单价)合同

(适用于固定单价施工合同)

工程名称：大运软件小镇产业园区配套基础设施工程

工程地点：龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人：深圳市建设（集团）有限公司/深圳市政集团有限公司

署 2025 年 3 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称)：深圳市建设（集团）有限公司/深圳市政集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大运软件小镇产业园区配套基础设施工程

工程地点：龙岗区龙城街道、园山街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：大运软件小镇产业园区配套基础设施工程位于大运地铁站、龙岗大道东侧,黄阁路南侧,地块南侧为现状大运软件小镇,本次研究的场平范围为 02、03 地块,总面积为 3.22 公顷,建设场地总体为现状绿地。本次场平设计高程为 56m~58m,除场平外,同时配套建设支路一,满足地块进出需求。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

项目包括岩土工程、道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、交通疏解、水土保持、管线改迁与保护、地铁保护、其他附属工程等（以深圳市龙岗区发展和改革局出具的概算批复中的分项为准）。具体由深圳市市政设计研究院有限公司设计的《大运软件小镇产业园区配套基础设施工程》施工图范围内所有工程内容以及为完成本工程采取的一切施工措施。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长:　米 宽:　米	□隧道工程　长:　米 宽:　米 高:　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长:　米　宽:　米
□排水箱涵工程　长:　米 宽:　米 高:　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它:岩土工程、道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、交通疏解、水土保持、管线改迁与保护、地铁保护、其他附属工程等（以深圳市龙岗区发展和改革局出具的概算批复中的分项为准）	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）;		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）;		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙:　　平方米　□其它_____　）;		
□通风与空调　　(□通风　□空调　　□其它_____　）;		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）;		
□建筑电气工程　　(□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）;		
□智能建筑	(□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数:　_____户;　庭院管:　_____ 米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风　□空调　　□其它_____　);				
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　);				
□智能建筑　(□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）;				
□装饰装修　(□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）;				

□其它：

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 11 月 30 日；

计划竣工日期：2026 年 11 月 30 日；

合同工期总日历天数 暂定 365 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

合同暂定含税总价人民币（大写）捌仟肆佰玖拾柒万贰仟陆佰肆拾伍元叁角贰分(¥84972645.32 元)；不含税总价人民币（大写）柒仟柒佰玖拾伍万陆仟伍佰伍拾伍元叁角肆分(¥77956555.34 元)，增值税税率：9%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰玖拾伍万伍仟伍佰柒拾叁元壹角整（¥2955573.10 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）伍万元整（¥50000 元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以签署的工人工资专户开户及监管协议约定为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以签署的工人工资专户开户及监管协议约定为准

工人工资款支付专用账户号：以签署的工人工资专户开户及监管协议约定为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.承包人应该主动办理合同结算，在合同工程通过竣工验收后 30 天内，承包人应按照合同及发包人的有关要求编报本合同结算，提交本合同结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合发包人(甲方）完成结算审核及评审（审计）。若承包人不按上述规定时间报送结算，发包人可对承包人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合发包人(甲方）完成结算审核及评审（审计）的，发包人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对承包人进行履约处理及记录承包人不良行为。

5.因承包人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对发包人造成影响、经济损失的，承包人按相关法律规定承担违约和赔偿责任（包括但不限于根据甲方以及审计、巡查、评审等部门的意见进行整改直至符合相关要求，并按相关部门的意见退还多付款项，赔偿甲方损失及律师费、诉讼费等维权成本），情节严重的，发包人有权解除合同。

6.承包人向发包人承诺因承包人原因导致发包人被处罚、追责、信访、应诉或第三方提出索赔、诉讼、仲裁等追偿或追诉的，承包人应承担发包人因此遭受的全部损失，包括但不限于诉讼费、律师费、调查取证费、鉴定费、审计费、仲裁费、保全费、执行费以及发包人向第三方支付的赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

7.双方约定，承包人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的■【5】%【10】%【15】%（根据项目情况选择）。

8.双方约定，由于承包人原因造成的损失，承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年____月____日；

订立地点：龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执八份。

本页为签署页

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人1：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403007576274035

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地1栋1901

邮政编码：518172

法定代表人：龚颖

委托代理人：/

电话：0755-83283863

传真：/

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳上步支行

账号：44201508000050015252_

承包人2：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300192190397l

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

邮政编码：518109

法定代表人：陈俭

新皇岗口岸联检大楼室外及配套工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2018-440300-47-01-706626018001

标段名称： 新皇岗口岸联检大楼室外及配套工程

建设单位： 深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市建设（集团）有限公司

中标价： 6742.395678万元

中标工期（天）： 212

项目经理（总监）： 屈智

本工程于 2025-09-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-11-17

查验码：JY20251111141725

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

深建工合字[2025]177

合同编号：HGCJ-066-2025

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

建设工程施工合同

项目名称：新皇岗口岸联检大楼

合同名称：新皇岗口岸联检大楼室外及配套工程合同

发 包 人：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承 包 人：深圳市建设（集团）有限公司

日　　期：二〇二五年十二月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

承包人（全称）：深圳市建设（集团）有限公司

项目经理姓名：屈智 资格等级：市政公用工程专业一级建造师

证书号码：粤 1512011201109857

本工程于 2025 年 9 月 20 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新皇岗口岸联检大楼室外及配套工程

工程地点：本项目位于深圳市福田区百合三路以南、福田南路以西的原皇岗口岸旅检区。

工程内容：项目规模：本项目总建筑面积 689750 平方米。项目概算总投资 1007452 万元。主要建设内容包括建筑工程和市政工程两部分。其中，建筑工程部分概算总投资为 945612 万元，包括新建联检大楼 1 栋地上 5 层（建筑面积 386771 平方米）、新建地下室 4 层（建筑面积 302979 平方米）。项目主要建设内容包括旅客公共区域、旅客出入境查验大厅、地下公交车场、配套用房、车库、设备用房、出入境车辆查验、深港双方交通厅、出入境业务用房等。

招标工程概况：本工程景观面积约 8 万平方米。主要工程内容包括但不限于园建、结构、水电、绿化、户外标识、硬质铺装及相关室外配套设施等。主要构筑物有水景、下沉广场、廊架、高地面花池、旗台、挡墙、广场、台阶、园路等。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：约 68.975 万平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括：景观工程以及硬质铺装等室外配套工程。包括但不限于园建、结构、水电、绿化、户外标识、硬质铺装及相关室外配套设施等。主要构筑物有水景,下沉广场,廊架,高地面花池、旗台、挡墙、广场、台阶、园路等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。发包人有权根据工程需要单方增加或删减工程承包范围，承包人应无条件执行。由于非承包人原因删减了本合同中的某项原定工作或工程，致使承包人发生的费用或(和)预期收益不能被包括在其他已支付或应支付的项目中，也未包含在任何替代的工作或工程中，发包人除按本合同约定价款正常结算工程价款外不再给予承包人任何补偿，亦不会对承包人的预期收益或利润进行补偿，该风险承包人已在合同报价中综合考虑，承包人同意并接受上述调整所导致的风险由承包人自行承担。

三、合同工期

计划开工日期：2025 年 12 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2026 年 6 月 30 日

合同工期总日历天数： 212 日历天

承包人必须在合同约定的工期内完成合同范围内所有工作内容，并通过验收，如未能在 212 日历天前通过竣工验收，按拖期具体日历天数处违约金 1 万元/天（累计最多不超过合同价的 5%）。非承包人原因引起的工期延误，经发包人审批后可不处罚。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）陆仟柒佰肆拾贰万叁仟玖佰伍拾陆元柒角捌分（¥67423956.78 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰捌拾捌万零伍佰柒拾肆元贰角贰分(¥1880574.22 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：/；

（3）专业工程暂估价金额：/；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁佰玖拾捌万柒仟捌佰元整(¥3987800.00 元)；

（5）奖励金：/

（6）BIM 技术应用费用：/。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☑《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

□/

支付方式

净合同价：是指合同价扣除不可竞争费，不可竞争费包含安全文明施工费。专业工程暂估价、暂列金额、材料设备暂估价、奖金以及其他不可竞争费。

累计完成净合同价：累计完成的产值，不含预付款。

1、预付款的支付

本工程开工预付款为净合同价的 10%即 615.555825 万元，人民币（大写）：陆佰壹拾伍万伍仟伍佰伍拾捌元贰角伍分。具体支付要求：分批支付，节点 1：合同签订后支付预付款总额的 30%，并将合同金额的 1% 作为人工费用预付款一次性拨付到工人工资专用账户；节点 2：现场具备施工条件后开工前支付预付款总额的 70%。

在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计完成产值达到净合同价的 35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计完成产值达到净合同价的 85%时扣完。

2、安全文明施工措施费预付款要求如下：

（1）发包人在工程开工后 15 日内预付安全文明施工措施费，安全文明施工措施费预付款的支付比例为：

☑ 合同工期在一年以内的，预付款额度为安全文明施工措施费用总额的 50%；

☐ 合同工期在一年以上的（含一年），预付款额度为安全文明施工措施费用总额的 30%。

3、进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门。

合同价支付：

（1）累计完成净合同价：累计月支付金额达到净合同价 85%时暂停支付。

（2）暂列金支付：

①工程变更:按《深圳市建筑工务署工程变更管理办法》经发包人审批确认的工程变更，实施后的支付比例为 60 %。

②清单复核：经审批确认的工程清单复核结果，实施后的支付比例为 50%。

③调差：按合同约定计算调差金额，支付比例为 50%。

（3）工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，累计工程款支付不得超过合同价的 90%。

（4）合同结算价以下列机构审定为准：☑深圳市财政预算和投资评审中心评审并取得评审报告；☐深圳市建设工程造价管理站审定；☐其他_____。结算款支付到审定金额的 97%，留下 3%的质量保证金。

3、质量保证金的退还

质量保证金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

承包人应在合同签订之日起 30 日内开立工人工资专用账户，工人工资专用账户以资金管理三方协议为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，发包人 7 份，承包人 5 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2025 年 12 月 5 日

合同订立地点：广东省深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发　包　人：深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心（盖章）	承　包　人：深圳市建设（集团）有限公司（盖章）
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　　月　　日

大运软件小镇东北侧地块配套工程

中 标 通 知 书

标段编号： 2512-440307-04-01-354146001001

标段名称： 大运软件小镇东北侧地块配套工程

建设单位： 深圳市龙岗区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市建设（集团）有限公司//深圳市政集团有限公司

中标价： 3186.844907万元

中标工期（天）： 250

项目经理（总监）： 陈灿森

本工程于 2026-04-04 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2026-06-04

查验码：JY20260601366085

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

深建工合字[2026]066

合同编号：SGHT20260612006

深圳市建设工程施工（单价）合同

（适用于固定单价施工合同）

工程名称：大运软件小镇东北侧地块配套工程

工程地点：龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务署

承 包 人：深圳市建设（集团）有限公司/深圳市政集团有限公司

署 2025 年 3 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人(全称)：深圳市建设（集团）有限公司/深圳市政集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：大运软件小镇东北侧地块配套工程

工程地点：龙岗区龙城街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于现状大运地铁站、龙岗大道东侧，爱南路南侧，现状莲塘尾 路北侧，包含场平工程及配套道路工程。拟场平的 14-11 地块红线面积约 1.01 公顷，场平完工高程约 63.5m-65.0m。配套建设的一号配套路北起爱南路，顺接现状爱南路后向南延伸至现状莲塘尾路交叉口，道路全长约 253.231m，设计速度 30km/h，双向 2 车道，规划道路宽度 9.5m；二号配套路南起于 14-11 地块西侧，路线由南向北至 14-11 地块西北角，后自西向东延伸至一号配套路，与其形成平交口，道路全长约 154.456m，设计速度 30km/h，双向 2 车道，规划道路宽度 9.5m。项目总体建设内容包括场平土石方工程、边坡支护工程、给排水工程、水土保持工程、管线迁改及保护工程和绿化迁移工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

项目包括岩土工程、道路工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程、交通疏解、水土保持、管线改迁与保护、地铁保护、结构工程及其他附属工程等（以深圳市龙岗区发展和改革局出具的概算批复中的分项为准）。具体由深圳市市政设计研究院有限公司设计的《大运软件小镇东北侧地块配套工程》施工图范围内所有工程内容以及为完成本工程采取的一切施工措施。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长:　米;　宽:　米; 高:　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长:　米 宽:　米	□隧道工程　长:　米 宽:　米 高:　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长:　米　宽:　米
□排水箱涵工程　长:　米 宽:　米 高:　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
☑其它:: 场平土石方工程、边坡支护工程、给排水工程、水土保持工程、管线迁改及保护工程和绿化迁移工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）;		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）;		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙:　平方米 □其它_____ ）;		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）;		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）;		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）;		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）;	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数:　_____户; 庭院管:　_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）;				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				

□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；
□其它：

4.其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：2026 年 6 月 30 日；

计划竣工日期：2027 年 3 月 5 日；

合同工期总日历天数 250 天。

招标工期总日历天数 254 天。

定额工期总日历天数 254 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 1.57 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____

五、签约合同价

人民币（大写）叁仟壹佰捌拾陆万捌仟肆佰肆拾玖元零柒分(¥31868449.07元)；不含税总价人民币（大写）贰仟玖佰贰拾叁万柒仟壹佰零玖元贰角肆分(¥29237109.24 元)，增值税税率：9% ；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾肆万陆仟零伍拾壹元壹角柒分 (¥1146051.17 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾柒万元整（¥1170000.00 元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：详见资金监管协议

工人工资款支付专用账户开户银行：详见资金监管协议

工人工资款支付专用账户号：详见资金监管协议

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.承包人应该主动办理合同结算，在合同工程通过竣工验收后 30 天内，承包人应按照合同及发包人的有关要求编报本合同结算，提交本合同结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合发包人(甲方）完成结算审核及评审（审计）。若承包人不按上述规定时间报送结算，发包人可对承包人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合发包人(甲方）完成结算审核及评审（审计）的，发包人有权按已有资料或按已付款项办理结算及结算评审（审计），并对承包人进行履约处理及记录承包人不良行为。

5.因承包人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审等工作要求、对发包人造成影响、经济损失的，承包人按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，发包人有权解除合同。

6.承包人向发包人承诺因承包人原因导致发包人被处罚、追责、信访、应诉的，由承包人承担发包人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及发包人向第三方支付的赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。

7.双方约定，承包人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约合同价的【15】%（根据项目情况选择）。

8.双方约定，由于承包人原因造成的损失，承包人赔偿的限额不超过签约合同价。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2026 年 6 月 22 日；

订立地点：深圳市龙岗区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式十六份，均具有同等法律效力，发包人执八份，承包人执八份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人 1：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：914403007576274035

地址：深圳市龙岗区龙城街道回龙埔社区天健创智天地 1 栋 1901

邮政编码：518172

法定代表人：龚颖

委托代理人：/

电话：0755-83283863

传真：/

电子信箱：/

开户银行：建设银行深圳上步支行

账号：44201508000050015252

承包人 2：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914403001921903971

地址：深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦 2 栋 2001

邮政编码：518109

法定代表人：陈俭

3、拟派项目经理同类工程业绩

投标人提供近三年（从2023年1月1日起，以竣工验收报告时间为准）自认为最具代表性的项目经理同类工程业绩。（不超过1项，超过1项的取列表序号前1项）

序号	合同工程名称	合同金额（万元）	合同完工（竣工）日期	项目类别	项目所在地	备注：
1	/	/	/	/	/	/

备注：

1、市政工程业绩数量上限为1项，若超过1项，招标人在清标时仅考虑表中的前1项；

2、时间以竣工验收报告时间为准；

3、按业绩表中业绩顺序提供中标通知书（若有）、施工合同和（或）竣工验收报告的关键页扫描件。 合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面；竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额、合同签订日期、竣工时间等）与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

4、拟派项目团队人员基本情况

拟派项目团队人员情况汇总表

序号	岗位	姓名	专业	职称	职业资格	备注
1	项目经理	郑淮锐	市政公用工程	/	二级注册建造师	
2	技术负责人	张传杰	市政工程	工程师	/	
3	安全负责人	谢昭浩	/	工程师	安全生产考核合格证	
4	质量负责人	胡先波	测绘	工程师	/	
5	建筑工程师	郑凯	建筑施工	高级工程师	/	
6	机电工程师	徐铭辉	机电	工程师	/	
7	造价工程师	张威	土建	工程师	注册一级造价工程师	
8	施工员	张志超	市政工程	/	岗位证	
9	质量员	王寅	土建	/	岗位证	
10	安全员	张方圆	/	/	安全生产考核合格证	
11	材料员	许琴	/	/	岗位证	
12	资料员	徐林枫	/	/	岗位证	
13	劳资专管员	韦建芳	/	/	岗位证	

注：

1、要求投标人提供：项目负责人职称证（如有）；技术负责人、专业负责人职称证、注册执业资格证书（如有）、等体现人员实力的证明材料。（提供在本单位缴纳从发布招标公告之日前 1 个月起倒推 12 个月的个人社保证明，需提供项目主要人员基本情况汇总表。）

本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

项目经理郑淮锐

使用有效期：2026年09月20日-2026年10月29日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：郑淮锐

性　　别：男

出生日期：1997-07-20

注册编号：粤2442022202219430

聘用企业：深圳市建设（集团）有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-30至2026-10-29）
建筑工程（有效期：2025-11-13至2028-11-12）

郑淮锐

个人签名：郑淮锐

签名日期：2026.9.20

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年11月13日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）0118413



姓　　名：郑淮锐

性　　别：男

出 生 年 月：1997年07月20日

企 业 名 称：深圳市建设（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年11月25日

有　效　期：2025年11月24日　　至 2028年11月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 11 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生　郑淮锐　性别男，一九九七年　七　月　二十　日生，于二〇一六年　九　月至二〇一九年　六　月在本校　工程造价　专业　三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州华商职业学院　　校（院）长：

证书编号:142661201906000736　　二〇一九　年　六　月二十一日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑淮锐　　社保电脑号：807403934　　身份证号码：440582199707206737　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	396.0	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2025	09	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	396.0	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2025	10	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	396.0	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2025	11	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	396.0	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2025	12	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	396.0	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2026	01	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	475.2	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2026	02	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	475.2	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2026	03	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	475.2	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2026	04	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	475.2	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2026	05	153160	7920.0	1346.4	633.6	1	7920	475.2	158.4	1	7920	39.6	7920	31.68	7920	63.36	15.84
2026	06	153160	6300.0	1071.0	504.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6300	25.2	6300	50.4	12.6
2026	07	153160	6300.0	1071.0	504.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6300	25.2	6300	50.4	12.6
2026	08	153160	6300.0	1071.0	504.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6300	25.2	6300	50.4	12.6
合计				16677.0	7848.0			5566.86	1987.62			496.92		392.4		784.8	196.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9bddddca2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

技术负责人张传杰

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.



编号
No. 1329481

持证人签名
Signature of the bearer

ZIGEZHENGSHU

姓　　名 Name　张传杰

身份证号 ID No.　420923199108033916

工作单位 Work unit　陕西正方建设工程有限公司

资格名称 Title of qualification　工程师（非公类）

专业名称 Speciality　市政工程

批准文号 Approval No.　咸人社发[2016]86号

授予时间 Time of grant　2015年11月29日

发证时间 Time of issue　2016年12月5日

签发机关
Issued by

ZIGEZHENGSHU

普通高等学校

毕业证书



学生 张传杰 性别 男，一九九一年 八 月 三 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业二年制专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：湖北工程学院　　校（院）长：丁公明

证书编号：105281201505850734　　二〇一五年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张传杰　　社保电脑号：8049316127　　身份证号码：420923199108033916　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	714.0	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2025	09	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	714.0	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2025	10	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	714.0	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2025	11	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	714.0	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2025	12	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	714.0	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2026	01	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	856.8	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2026	02	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	856.8	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2026	03	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	856.8	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2026	04	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	856.8	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2026	05	153160	14280.0	2284.8	1142.4	1	14280	856.8	285.6	1	14280	71.4	14280	57.12	14280	114.24	28.56
2026	06	153160	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	44.0	11000	88.0	22.0
2026	07	153160	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	44.0	11000	88.0	22.0
2026	08	153160	11000.0	1760.0	880.0	1	11000	660.0	220.0	1	11000	55.0	11000	44.0	11000	88.0	22.0
合计				28128.0	14064.0			9834.0	3516.0			879.0		703.2		1406.4	351.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9be2ecaf4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

安全负责人谢昭浩

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2008）0002059



姓　　名：谢昭浩

性　　别：男

出 生 年 月：1978年11月25日

企 业 名 称：深圳市建设（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2008年04月01日

有　效　期：2026年04月16日　至 2029年06月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓　　名：谢昭浩

性　　别：男

证书编号：GB-119029

发证日期：2011 年 12 月

出生年月：1978 年 11 月

专业名称：建筑施工

资格名称：工程师

批准时间：2011 年 12 月

批准单位：鄂州市人社局

批准文号：鄂州人社职[2011]67 号

评审组织：市企业工程技术评委会

成人高等教育

毕业证书



学生 谢昭浩　性别男，一九七八 年十一 月二十五 日生，于二〇〇九 年 三 月至二〇一一年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉工业学院

校（院）长：

批准文号：（85）教高三字003号

证书编号：104965201106001103

二〇一一年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢昭浩　　社保电脑号：610300367　　身份证号码：441402197811251030　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2025	09	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2025	10	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2025	11	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2025	12	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	01	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	02	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	03	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	04	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	05	153160	13020.0	2083.2	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	06	153160	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2026	07	153160	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2026	08	153160	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
合计				25296.0	12648.0			8835.0	3162.0			790.5		652.4		1284.8	316.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9bdf1b30m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

质量负责人胡先波

广东省职称证书



姓　　名：胡先波

身份证号：421023198304107537

职称名称：工程师

专　　业：测绘

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第一评审委员会

证书编号：1903003024773

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校



毕业证书

学生 胡先波 性别男，一九八三 年 四 月 十 日生，于 二零零一 年 九 月至 二零零五 年 七 月在本校测绘工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南理工大学 校（院）长：郭友峰

证书编号：104601200505002851 二零零五 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡先波　　社保电脑号：610843164　　身份证号码：421023198304107537　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2025	09	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2025	10	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2025	11	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2025	12	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	651.0	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	01	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	02	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	03	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	04	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	05	153160	13020.0	2213.4	1041.6	1	13020	781.2	260.4	1	13020	65.1	13020	52.08	13020	104.16	26.04
2026	06	153160	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2026	07	153160	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
2026	08	153160	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	558.0	186.0	1	9300	46.5	9300	37.2	9300	74.4	18.6
合计				26877.0	12648.0			8835.0	3162.0			790.5		632.4		1284.8	316.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9bdce2dab ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

建筑工程师郑凯



照片

郑凯 于二〇一三 年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，建筑施工具备 高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 13001010085420 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一四 年 四 月 十八 日



普通高等学校

毕业证书

学生 郑凯 性别 男，

一九七九年二 月八 日生，于一九九六年九 月至 二零零零 年 六 月在本校无机非金属材料 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：武汉理工大学

二零零零 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部制

No. 00795910

学校编号：10497120003000294

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑凯　　社保电脑号：2907254　　身份证号码：220182197902084315　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1356.67	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2025	09	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1356.67	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2025	10	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1356.67	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2025	11	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1356.67	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2025	12	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1356.67	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2026	01	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1628.0	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2026	02	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1628.0	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2026	03	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1628.0	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2026	04	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1628.0	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2026	05	153160	27133.33	4612.66	2170.67	1	27133	1628.0	542.67	1	27133	135.67	27133	108.53	27133	217.07	54.27
2026	06	153160	16958.33	2882.91	1356.67	1	16958	1017.5	339.17	1	16958	84.79	16958	67.83	16958	135.67	33.92
2026	07	153160	16958.33	2882.91	1356.67	1	16958	1017.5	339.17	1	16958	84.79	16958	67.83	16958	135.67	33.92
2026	08	153160	16958.33	2882.91	1356.67	1	16958	1017.5	339.17	1	16958	84.79	16958	67.83	16958	135.67	33.92
合计				54775.33	25776.71			17975.85	6444.21			1611.07		1298.79		2577.71	644.46

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9be3a7bef ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

机电工程师徐铭辉



广东省职称证书

姓　　名：徐铭辉

身份证号：441322198204075252

职称名称：工程师

专　　业：机电

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月17日

评审组织：东莞市机电工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：1919003020720

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月03日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书



学生 徐铭辉 性别 男，一九八二 年 四 月 七 日生，于二〇〇九 年 三 月至 二〇一一 年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）：长江大学 校（院）长：张昌民

批准文号：教成厅（1990）009号

证书编号：104895201105002722

二〇一一年 七 月一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制 n20111166

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐铭辉　　社保电脑号：810753687　　身份证号码：441322198204075252　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	09	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	10	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	11	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2025	12	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	724.5	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2026	01	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	869.4	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2026	02	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	869.4	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2026	03	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	869.4	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2026	04	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	869.4	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2026	05	153160	14490.0	2318.4	1159.2	1	14490	869.4	289.8	1	14490	72.45	14490	57.96	14490	115.92	28.98
2026	06	153160	10350.0	1656.0	828.0	1	10350	621.0	207.0	1	10350	51.75	10350	41.4	10350	82.8	20.7
2026	07	153160	10350.0	1656.0	828.0	1	10350	621.0	207.0	1	10350	51.75	10350	41.4	10350	82.8	20.7
2026	08	153160	10350.0	1656.0	828.0	1	10350	621.0	207.0	1	10350	51.75	10350	41.4	10350	82.8	20.7
合计				28152.0	14076.0			9832.5	3519.0			879.75		703.8		1407.6	351.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9be4ade12 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年8月25日

造价工程师张威



使用有效期：2026年07月15日
- 2026年10月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张威

性　　别：男

出 生 日 期：1990年05月11日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400008892

有 效 期 ：2025年09月30日-2029年09月29日

聘 用 单 位：深圳市建设（集团）有限公司

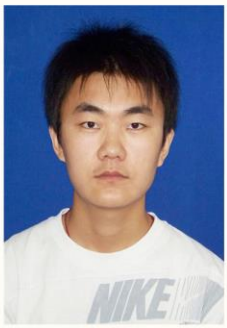
个人签名：张威

签名日期：2026年7月15日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年09月10日

广东省职称证书



姓　　名：张威

身份证号：411627199005114914

职称名称：工程师

专　　业：工程造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003070836

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：张威

身份证号：411627199005114914

证书编号：65410701111005801

参加　工程造价管理　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

河南省
高等教育自学考试委员会
2013 年 12 月 30 日

高等院校
中原工学院
2013 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1302757799

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张威　　社保电脑号：625781251　　身份证号码：411627199005114914　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	962.5	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2025	09	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	962.5	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2025	10	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	962.5	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2025	11	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	962.5	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2025	12	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	962.5	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2026	01	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	1155.0	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2026	02	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	1155.0	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2026	03	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	1155.0	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2026	04	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	1155.0	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2026	05	153160	19250.0	3272.5	1540.0	1	19250	1155.0	385.0	1	19250	96.25	19250	77.0	19250	154.0	38.5
2026	06	153160	14300.0	2431.0	1144.0	1	14300	858.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
2026	07	153160	14300.0	2431.0	1144.0	1	14300	858.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
2026	08	153160	14300.0	2431.0	1144.0	1	14300	858.0	286.0	1	14300	71.5	14300	57.2	14300	114.4	28.6
合计				40018.0	18832.0			13161.5	4708.0			1177.0		941.6		1833.2	470.8

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9be39b913 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月25日

施工员张志超



证书编码：04417104944170040 58

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：张志超

身份证号：230606198706271751

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 14日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 张志超 性别 男， 1987 年 06月 27 日生，于 2006 年 09月至 2010 年 07 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：哈尔滨理工大学 校 长：李勇大印

证书编号：102141201005003945 二〇一〇 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张志超　　社保电脑号：636889439　　身份证号码：230606198706271751　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	09	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	10	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	11	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2025	12	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	546.0	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2026	01	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	655.2	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2026	02	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	655.2	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2026	03	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	655.2	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2026	04	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	655.2	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2026	05	153160	10920.0	1856.4	873.6	1	10920	655.2	218.4	1	10920	54.6	10920	43.68	10920	87.36	21.84
2026	06	153160	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2026	07	153160	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
2026	08	153160	7800.0	1326.0	624.0	1	7800	468.0	156.0	1	7800	39.0	7800	31.2	7800	62.4	15.6
合计				22542.0	10608.0			7410.0	2652.0			663.0		850.4		1060.8	265.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9be39e078 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

质量员王寅



证书编码：04421106000130000031

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王寅

身份证号：513021199801276679

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2021年 11月 22日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书



学生　王寅　性别 男，一九九八 年 一 月二十七日生，于二〇一六 年 九 月至二〇一九 年 六 月在本校　建筑工程技术 专业　三　年制　专　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：重庆建筑工程职业学院　校（院）长：吴国雄

证书编号：141831201906000448　二〇一九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王寅　　社保电脑号：801908899　　身份证号码：513021199801276679　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	528.5	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2025	09	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	528.5	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2025	10	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	528.5	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2025	11	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	528.5	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2025	12	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	528.5	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2026	01	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	634.2	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2026	02	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	634.2	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2026	03	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	634.2	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2026	04	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	634.2	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2026	05	153160	10570.0	1691.2	845.6	1	10570	634.2	211.4	1	10570	52.85	10570	42.28	10570	84.56	21.14
2026	06	153160	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	07	153160	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
2026	08	153160	7550.0	1208.0	604.0	1	7550	453.0	151.0	1	7550	37.75	7550	30.2	7550	60.4	15.1
合计				20536.0	10268.0			7172.5	2567.0			641.75		813.4		1026.8	256.7

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9bdf1641g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月25日

安全员张方圆

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）9100601



姓　　名：张方圆

性　　别：男

出 生 年 月：1990年02月23日

企 业 名 称：深圳市建设（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年07月29日

有　效　期：2025年10月24日　　至 2028年12月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 10 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

155

普通高等学校

毕业证书



学生　张方圆　性别男，一九九〇年　二　月二十三日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年　六　月在本校　机电一体化技术　专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：鄂东职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：137971201306000751

二〇一三　年　六　月三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张方圆　　社保电脑号：629864735　　身份证号码：421126199002236332　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2025	09	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2025	10	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2025	11	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2025	12	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	584.5	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2026	01	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	701.4	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2026	02	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	701.4	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2026	03	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	701.4	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2026	04	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	701.4	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2026	05	153160	11690.0	1870.4	935.2	1	11690	701.4	233.8	1	11690	58.45	11690	46.76	11690	93.52	23.38
2026	06	153160	8350.0	1336.0	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	07	153160	8350.0	1336.0	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
2026	08	153160	8350.0	1336.0	668.0	1	8350	501.0	167.0	1	8350	41.75	8350	33.4	8350	66.8	16.7
合计				22712.0	11356.0			7982.5	2839.0			709.75		867.6		1135.6	283.9

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9be2e2a29 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月25日

材料员许琴



证书编码：04416111944160036 53

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　许琴

身份证号：　429006198411195123

岗位名称：　材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校



毕业证书

学生　许琴　性别女，一九八四 年十一 月十九 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 六 月在本校　物流管理　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉商贸职业学院　校（院）长：

证书编号：129911200706570501

二〇〇七 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许琴　　社保电脑号：616665738　　身份证号码：429006198411195123　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2025	09	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2025	10	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2025	11	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2025	12	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	605.5	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2026	01	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2026	02	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2026	03	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2026	04	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2026	05	153160	12110.0	2058.7	968.8	1	12110	726.6	242.2	1	12110	60.55	12110	48.44	12110	96.88	24.22
2026	06	153160	8950.0	1521.5	716.0	1	8950	537.0	179.0	1	8950	44.75	8950	35.8	8950	71.6	17.9
2026	07	153160	8950.0	1521.5	716.0	1	8950	537.0	179.0	1	8950	44.75	8950	35.8	8950	71.6	17.9
2026	08	153160	8950.0	1521.5	716.0	1	8950	537.0	179.0	1	8950	44.75	8950	35.8	8950	71.6	17.9
合计				25151.5	11836.0			8271.5	2959.0			739.75		891.6		1133.6	295.9

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9be2e12dt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

资料员徐林枫

证书编码：01117114911170119 31

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：徐林枫

身份证号：230407199303280119

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 07月 27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

哈爾濱工業大學

毕 业 证 书



学生 徐林枫 性别 男，1993 年 3 月 28 日生，于 2016 年 3 月至 2020 年 7 月在本校网络教育工程管理（工程造价管理方向）专业学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学 校 长：周玉之印

批准文号：教高厅函[2001]4 号

证书编号：102137202005300543 二〇二〇年七月十四日

规格严格 功夫到家

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐林枫　　社保电脑号：807376027　　身份证号码：230407199803280119　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2025	09	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2025	10	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2025	11	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2025	12	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	563.5	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2026	01	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2026	02	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2026	03	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2026	04	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2026	05	153160	11270.0	1803.2	901.6	1	11270	676.2	225.4	1	11270	56.35	11270	45.08	11270	90.16	22.54
2026	06	153160	8050.0	1288.0	644.0	1	8050	483.0	161.0	1	8050	40.25	8050	32.2	8050	64.4	16.1
2026	07	153160	8050.0	1288.0	644.0	1	8050	483.0	161.0	1	8050	40.25	8050	32.2	8050	64.4	16.1
2026	08	153160	8050.0	1288.0	644.0	1	8050	483.0	161.0	1	8050	40.25	8050	32.2	8050	64.4	16.1
合计				21896.0	10948.0			7647.5	2737.0			684.25		647.4		1034.8	273.7

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9be2fb50q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年3月25日

劳资专管员韦建芳



证书编码：04415113944150014 87

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　韦建芳

身份证号：　362426198502080027

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

高 等 教 育

毕 业 证 书



学生韦建芳　　性别女，一九八五 年 二 月 八 日生，于 二〇一八 年 九 月

至二〇二一 年 一 月在本校　　土木工程　　专业网络教育

专升本　　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：吉林大学　　校（院）长：

证书编号：101837202105912725　　二〇二一 年 一 月 十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦建芳　　社保电脑号：621054312　　身份证号码：362426198502080027　　页码：1

参保单位名称：深圳市建设（集团）有限公司　　单位编号：153160　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	08	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2025	09	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2025	10	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2025	11	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2025	12	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	626.5	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2026	01	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	751.8	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2026	02	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	751.8	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2026	03	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	751.8	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2026	04	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	751.8	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2026	05	153160	12530.0	2130.1	1002.4	1	12530	751.8	250.6	1	12530	62.65	12530	50.12	12530	100.24	25.06
2026	06	153160	9250.0	1572.5	740.0	1	9250	555.0	185.0	1	9250	46.25	9250	37.0	9250	74.0	18.5
2026	07	153160	9250.0	1572.5	740.0	1	9250	555.0	185.0	1	9250	46.25	9250	37.0	9250	74.0	18.5
2026	08	153160	9250.0	1572.5	740.0	1	9250	555.0	185.0	1	9250	46.25	9250	37.0	9250	74.0	18.5
合计				26018.5	12244.0			8556.5	3061.0			765.25		612.2		1224.4	306.1

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33927fd9bdf2a8d2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
153160	深圳市建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月25日

社保费缴纳清单 证明专用章

5、履约评价

投标人提供近三年（2023 年 1 月 1 日起）由行政部门颁发的建设工程施工最终履约评价的证明材料。

序号	项目名称	履约评价	评价单位	证明文件（列出证明文件名称的清单）	备注
1	AEO 企业培育及国际互认合作基地改造项目	优	深圳市龙岗区建筑工务署	网站公示	https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_11336179.html
2	宝龙街道 110 千伏同庆变电站迁改工程 I 标段	优	深圳市龙岗区建筑工务署	网站公示	https://www.lg.gov.cn/bmzz/jzgwj/xxgk/qt/tzgg/content/post_12480254.html
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	优秀	深圳市光明区建筑工务署	网站公示	http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/10/10876/post_10876648.html#19389
4	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）	良好	深圳市光明区建筑工务署	网站公示	http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/10/10876/post_10876648.html#19389
5	年田路（年丰路-光桥路）市政工程	良好	深圳市光明区建筑工务署	网站公示	http://www.szgm.gov.cn/gmjzgwj/gkmlpt/content/10/10648/post_10648434.html#19389

备注：

1、投标人提供近三年（2023 年 1 月 1 日起）由行政部门颁发的建设工程施工最终履约评价的证明材料。

2、证明资料：投标人自行提供相关证明文件的原件扫描件；

3、本表为必须配备要求，投标人可根据项目实际情况及相关规定在此表上增加或扩展。

5.1、AEO企业培育及国际互认合作基地改造项目

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署2024年第一季度履约评价情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了2024年第一季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共556个项目合同、240家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目14个（15家参建单位），通报批评项目3个（3家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、通报表扬单位名单

（一）施工单位

1.中建交通建设集团有限公司〔园岭路、富岭路、支路一工程〕；

2.中国五冶集团有限公司〔富惠路（盐龙大道-坪西路）市政工程〕；

3.中铁七局集团有限公司、深圳市政集团有限公司〔平大路提升改造工程〕；

4.深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕；

5.中建三局集团有限公司〔龙岗中心医院外科综合楼工程〕；

6.中建科工集团有限公司〔龙岗区委党校迁址重建工程〕；

7.深圳市建设（集团）有限公司〔AEO企业培育及国际互认合作基地改造项目〕。

（二）监理单位

深圳市城建监理有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）〕。

（三）代建单位

1.比亚迪建设工程有限公司〔龙坪路市政工程（龙岗大道-站前路）II标段〕；

2.华润（深圳）有限公司〔养老护理院重新选址建设工程项目〕。

（四）勘察单位

建设综合勘察研究设计院有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕。

（五）设计单位

深圳市立方都市工程设计有限公司、深圳市库博建筑设计事务所有限公司〔深圳市第二十九高级中学〕。

（六）技术服务类单位

法利投资（上海）有限公司〔2022-2024年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

数云科际（深圳）技术有限公司〔龙岗区建筑工务署工程建设管理平台项目〕。

二、通报批评单位名单

（一）施工单位

中建八局深圳科创发展有限公司〔平湖中环大道市政工程（K1+001.59-K2+144.341）〕。

（二）监理单位

1.江西中昌工程咨询监理有限公司〔龙岗区蛇岭大道-坪地中心路道路工程（一期）A段〕；

2.云基智慧工程股份有限公司〔平湖中环大道市政工程（K1+001.59-K2+144.341）〕。

特此通报。

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年5月31日

5.2、宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程I标段

深圳市龙岗区建筑工务署

龙岗区建筑工务署2024年第三季度履约评价情况通报

为有效促进各参建单位诚信建设，提高项目建设质量、提升合同履约水平，达到奖优罚劣的目的，根据我署履约管理办法规定，我署组织开展了2024年第三季度履约评价工作，对施工、监理、全过程咨询、工程总承包、造价咨询、设计、勘察、代建、技术服务类等共628个项目合同、238家参建单位进行了合同履约评价，其中履约通报表扬项目21个（18家参建单位），名单如下（排名不分先后）：

一、施工单位

1.深圳市建设（集团）有限公司、广东湾建基础设施发展集团有限公司〔宝龙街道110千伏同庆变电站迁改工程I标段〕；

2.中建五局第三建设有限公司〔大岭路、大岭山社区公园、两座变电站两通一平工程〕；

3.上海宝冶集团有限公司、宝冶（深圳）建筑科技有限公司〔平湖街道河包围九年一贯制学校新建工程〕；

4.中国建筑一局（集团）有限公司〔龙城街道龙飞学校新建工程（二期）〕；

5.中国建筑第五工程局有限公司〔深圳市龙岗区中医院医疗综合大楼项目（2标）〕；

6.中建三局集团有限公司〔龙岗区第二人民医院迁址重建工

程（罗岗地块）〕；

7.深圳市辉熙智能科技有限公司〔深圳市龙岗区第二人民医院（罗岗）门诊医技部、住院部、行政科（物流）〕；

8.中建科工集团有限公司〔①龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）、②龙岗区委党校迁址重建工程〕；

9.深圳市华与科工集团有限公司〔岗头人才公寓配套幼儿园修缮改造工程〕；

10.中国建筑第二工程局有限公司、中建二局第一建筑工程有限公司〔龙岗街道黄龙坡九年一贯制学校新建工程〕；

11.中国建筑第四工程局有限公司〔平湖街道平湖北九年一贯制学校新建工程〕；

12.广东联富建设工程有限公司〔龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕；

二、造价咨询单位

1.深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司〔南科大半导体学院〕；

2.深圳市诚信行工程造价咨询有限公司〔①龙岗区第二人民医院迁址重建工程（罗岗地块）、②深圳市龙岗中等专业学校（含深圳市龙岗区教师发展中心）迁址重建工程〕。

三、设计单位

深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司〔龙岗交警大队龙城中队营房建设工程（机训）项目〕。

四、代建单位

华润（深圳）有限公司〔①龙岗区委党校迁址重建工程、②龙岗街道创星九年一贯制学校新建工程〕。

五、技术服务类单位

1.深圳瑞捷技术股份有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方质量工作技术咨询服务〕；

2.中冶建筑研究总院（深圳）有限公司〔2024-2026年度龙岗区建筑工务署建设项目第三方安全工作技术咨询服务〕。

深圳市龙岗区建筑工务署

2024年11月25日

5.3、光明交警大队营房（含车管分所）建设项目



光明区建筑工务署2023年第二季度
合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
97	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘察	83	良好	
98	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳市水保生态环境技术有限公司	服务	84	良好	
99	深圳市公安局玉塘派出所新建工程	深圳市水务工程检测有限公司	服务	83	良好	
100	纯景路（太阳路-周家大道）市政工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	74	合格	
101	纯景路（太阳路-周家大道）市政工程	中建五局第三建设有限公司	施工	77	良好	
102	纯景路（太阳路-周家大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	76	良好	
103	光明区龙豪小学（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	76	良好	
104	光明区龙豪小学（暂定名）建设工程	中建五局第三建设有限公司	施工	77	良好	
105	光明区龙豪小学（暂定名）建设工程	匡邑规划建筑设计研究院（上海）有限公司	设计	71	合格	
106	光明高中园（综合高中）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全咨	85	良好	
107	光明高中园（综合高中）	中国建筑第八工程局有限公司	施工	86	良好	
108	光明高中园（综合高中）	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	80	良好	
109	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全咨	78	良好	
110	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工	91	优秀	
111	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	设计	73	合格	
112	蜀光小学（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	70	合格	
113	蜀光小学（暂定名）建设工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工	70	合格	
114	蜀光小学（暂定名）建设工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	设计	75	良好	
115	光明交警大队光明中队营房建设项目	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	73	合格	
116	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市市政工程总公司	施工	80	良好	
117	光明交警大队光明中队营房建设项目	广东建筑艺术设计院有限公司	设计	71	合格	
118	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	72	合格	
119	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市建设（集团）有限公司	施工	91	优秀	
120	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	广东建筑艺术设计院有限公司	设计	71	合格	

备注：
优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）。

5.4、田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程 I 标（楼岗大道-松白路）



光明区建筑工务署2023年第二季度
合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
361	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	80	良好	
362	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	65	合格	
363	莲硕路（全宏一路-莲龟路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	72	合格	
364	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	深圳市建设（集团）有限公司	施工	82	良好	
365	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	监理	76	良好	
366	田园路(楼岗大道-公明北环)市政工程I标（楼岗大道-松白路）	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	设计	75	良好	
367	田辉一路（蓝玉路一光侨路）市政工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工	70	合格	
368	田辉一路（蓝玉路一光侨路）市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	70	合格	
369	田辉一路（蓝玉路一光侨路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	74	合格	
370	园登路（通兴路-长尾山路）市政工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工	90	优秀	
371	园登路（通兴路-长尾山路）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	90	优秀	
372	园登路（通兴路-长尾山路）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	77	良好	
373	园登路（通兴路-长尾山路）市政工程	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察	72	合格	
374	长尾山路（将石路-东明大道）市政工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工	88	良好	
375	长尾山路（将石路-东明大道）市政工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	89	良好	
376	长尾山路（将石路-东明大道）市政工程	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	设计	75	良好	
377	长尾山路（将石路-东明大道）市政工程	深圳市光明区建筑工务署	勘察	69	合格	
378	东周学校改扩建工程	中国建筑第五工程局有限公司	代建	67	合格	
379	东周学校改扩建工程	深圳市建工建设集团有限公司	施工	64	合格	
380	东周学校改扩建工程	深圳市大众工程管理有限公司	监理	66	合格	
381	公明中学改扩建工程（二期）建设工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	全咨	73	合格	
382	公明中学改扩建工程（二期）建设工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工	71	合格	
383	公明中学改扩建工程（一期）	中国建筑第五工程局有限公司	代建	70	合格	
384	公明中学改扩建工程（一期）	深圳市建设（集团）有限公司	施工	63	合格	

备注：
优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）。

5.5、年田路（年丰路-光桥路）市政工程



光明区建筑工务署2023年第一季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级	备注
125	华夏中学（暂定名）建设工程	中国建筑西南设计研究院有限公司	设计	60	合格	
126	年田路（年丰路-光侨路）市政工程	深圳市建设（集团）有限公司	施工	80	良好	
127	年田路（年丰路-光侨路）市政工程	深圳市首嘉工程顾问有限公司	监理	80	良好	
128	年田路（年丰路-光侨路）市政工程	深圳市市政设计研究院有限公司	设计	76	良好	
129	光明区人民武装部新营区建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	72	合格	
130	光明区人民武装部新营区建设工程	深圳市工勘建设集团有限公司	施工	66	合格	
131	光明交警大队光明中队营房建设项目	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	85	良好	
132	光明交警大队光明中队营房建设项目	深圳市市政工程总公司	施工	81	良好	
133	光明交警大队光明中队营房建设项目	广东建筑艺术设计院有限公司	设计	70	合格	
134	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	79	良好	
135	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市建设（集团）有限公司	施工	79	良好	
136	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	广东建筑艺术设计院有限公司	设计	71	合格	
137	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	全咨	85	良好	
138	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	中国建筑一局（集团）有限公司	施工	92	优秀	
139	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计	81	良好	
140	光明区委党校新校区建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全咨	80	良好	

备注：
1.优秀（90-100）、良好（75-89）、合格（60-74）、不合格（60分以下）。