标段编号： 2603-440311-04-01-527757005001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深国际华南02-20-03地块项目土石方、基坑支护及桩基础工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海宝冶集团有限公司

日期： 2026年09月30日

目录

一、 投标人企业基本情况 5
1、 营业执照 7
2、 资质证书 8
3、 安全生产许可证 10
4、 全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序截图 11
二、 投标人企业类似业绩情况 13
1、 新皇岗口岸联检大楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程 14
合同关键页 14
建设单位更名资料 20
基坑深度证明资料 21
2、 厦门新会展中心—展览中心 II 标段（施工） 22
合同关键页 22
土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额 30
基坑深度证明资料 31
竣工验收报告 33
3、 深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程 45
中标通知书 45
合同关键页 46
建设单位更名资料 52
基坑深度证明资料 53
竣工验收证明 55
4、 深圳金融文化中心建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程 62
合同关键页 62
基坑深度证明资料 68
竣工验收证明 70
5、 上海西岑单身公寓项目—土方、支护及桩基工程 76
合同关键页 76
基坑深度证明资料 83
6、 岭头公司旧村全面改造项目(复建安置区建设)勘察设计施工总承包 85
中标通知书 85
联合体协议书 86
合同关键页 87
土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额 99
基坑深度证明资料 108
7、 深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程 I 标 111
合同关键页 111
基坑深度证明资料 116
竣工验收报告 118
8、 光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程 125
合同关键页 125
竣工验收报告 132
基坑深度证明资料 146

9、 长春市影视文创孵化园区二期建设项目（工程总承包） 147
中标通知书 147
联合体协议 148
合同关键页 153
土石方、桩基础和基坑支护工程金额 163
基坑深度证明资料 164
10、 厦门国际会展中心五期工程 166
合同关键页 166
土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额（补充） 169
基坑深度证明资料 170
三、 投标人获奖情况 172
1、 北京环球影城主题公园（一期） 174
获奖证书 174
官方网站的获奖公示网页截图及网址 175
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址 178
合同关键页 179
竣工报告报告 184
中标通知书 199
2、 衢州市体育中心工程-体育场及附属设施 200
获奖证书 200
官方网站的获奖公示网页截图及网址 201
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址 204
合同关键页 205
竣工验收报告 210
3、 莲塘口岸 211
获奖证书 211
官方网站的获奖公示网页截图及网址 212
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址 220
合同关键页 222
竣工验收报告 229
4、 国家雪车雪橇中心 246
获奖证书 246
官方网站的获奖公示网页截图及网址 247
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址 255
合同关键页 257
竣工验收报告 262
5、 河钢产业升级及宣钢产能转移项目 263
获奖证书 263
官方网站的获奖公示网页截图及网址 264
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址 269
合同关键页 270
竣工验收报告 276
6、 宝钢湛江钢铁三高炉系统项目（原料、炼铁、轧钢） 278
获奖证书 278

官方网站的获奖公示网页截图及网址 279
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址 284
合同关键页 285
竣工验收报告 292
7、 海洋科教创新园区(西海岸校区)学习综合体项目 298
官方网站的获奖公示网页截图及网址（缺） 298
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址 300
合同关键页 301
竣工验收报告 306
8、 河南省职工文体中心 308
获奖证书 308
官方网站的获奖公示网页截图及网址 309
合同关键页 312
竣工验收报告 317
四、 拟派项目经理类似业绩情况 322
1、 项目经理相关证书 323
一级建造师证 323
安全B证 324
毕业证 325
职称证 325
社保证明 326
2、 项目经理业绩1——深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程 328
中标通知书 328
合同关键页 329
建设单位更名资料 335
基坑深度证明资料 336
竣工验收报告 338
3、 项目经理业绩2——光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程 345
合同关键页 345
基坑深度证明资料 352
竣工验收报告 353
五、 项目管理班子人员配备情况 367
1、 项目经理——刘鼎旺 369
2、 技术负责人(总工程师)——周晶晶 375
技术负责人业绩1——中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标） 382
技术负责人业绩2——深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程 428
3、 生产经理——刘振 446
生产经理业绩1——深圳市人民医院内科住院大楼项目施工总承包 450
生产经理业绩2——深圳市大鹏新区医院人民医院项目施工总承包I标 464
4、 专职安全员——傅航生 476
5、 专职安全员——莫庞生 481
6、 质检工程师——梁嘉俊 486
7、 合约工程师——戴峰 490

8、 测量工程师——陈政 495
9、 工程资料主管——李美玉 499
10、 质量负责人——沈悦鹏 503
11、 安全负责人——梁涛 508
12、 土建工程师——向威 513
13、 土建工程师——黎秀任 516
14、 岩土工程师——朱志鹏 519
15、 技术员——杨阳 522
16、 技术员——全照平 525
17、 施工员——肖中正 528
18、 施工员——柴小彬 531
19、 施工员——范芳林 534
20、 质量员——付俊棚 537
21、 质量员——叶振邦 540
22、 测量员——谢灵欣 543
23、 材料主管——陆明超 546
24、 预算员——罗万友 549
25、 劳资专管员——尹岳林 552

一、 投标人企业基本情况

投标人基本情况表

企业注册名称	上海宝冶集团有限公司	注册资本	528522.9986 万元	成立日期	2003 年 1 月 15 日
企业法人代表	岳文彦	企业性质		☑国企 □民企 □其他	
企业资质等级	地基基础工程专业承包一级、建筑工程施工总承包特级				
公司注册地址	上海市宝山区抚远路 2457 号			联系电话	18819436448
主要资质证书	证书编号：D231A19688，资质等级：地基基础工程专业承包一级等； 证书编号：D131013979，资质等级：建筑工程施工总承包特级等。				
企业简介（内容包括企业规模）	上海宝冶集团有限公司（以下简称上海宝冶）始建于 1954 年，是世界 500 强企业中国五矿和中国中冶旗下的骨干子企业，拥有房屋建筑、冶炼工程、公路工程施工总承包特级资质以及国内多项施工总承包和专业承包最高资质，业务覆盖研发、设计、生产、施工全产业链，服务涵盖投资、融资、建设、运营全生命周期，是国家级高新技术企业、国家知识产权示范企业、国家企业技术中心、国家技术标准创新基地。2018 年顺利通过“上海品牌”认证，成为上海“四大品牌”战略中“上海服务”的优秀代表。 上海宝冶是红色基因的传承者和实践者。作为新中国重要的一支钢铁工业建设力量，宝冶响应国家号召，承担并顺利完成了新中国第一大钢铁基地武钢的建设；继武钢之后，在国家三年困难时期建设了马鞍山轮箍厂，结束了我国从 1876 年以来一直进口洋轮箍的历史；六十年代，在“三块石头支口锅，帐篷搭在山窝窝”的艰苦条件下，宝冶人建设了外国专家眼里不可想象的奇迹工程——攀枝花钢铁基地；1978 年，1.8 万建设大军从武汉挥师东进，来到上海建设全国瞩目、世界著名的现代化宝钢。2012 年，宝冶人征战南粤，建设宝钢湛江千万吨级钢铁基地项目，助力中国钢铁产业迈进新一轮发展新时代。宝冶人还承担了鞍钢、包钢、湘钢、鄂钢、山钢日照钢铁基地、山钢永锋临港先进优特钢产业基地、越南河静钢铁基地、马来西亚关丹钢铁基地等一大批国内外冶金工程项目，书写了独属宝冶的“高炉传奇”。每一项工程，每一寸钢铁，都渗透着宝冶生生不息、薪火相传的文化血脉。宝冶人用骨子里的信念忠诚、激情澎湃的热血忠诚和干事担当的行动忠诚描绘了钢铁工业波澜壮阔的发展史。 上海宝冶是引领行业的开拓者和创新者。进入新世纪，上海宝冶以全新的理念和广阔的视野不断创新求变，在国内外打造了一系列精品工程，如北京奥运会主场馆国家体育场、上海世博会建筑群、深圳大运主体育馆、青奥会主场馆南京奥体中心、APEC 主会场北京雁栖湖国际会展中心及日出东方酒店、金砖会议主场馆厦门国际会展中心及国际会议中心、中国进博会主场馆国家会展中心、金鸡百花电影节主场馆海峡大剧院、北京冬奥会国家雪车雪橇中心、杭州亚运会射击射箭现代五项馆、上海迪士尼、北京环球影城、亚洲第一的上海吴淞国际邮轮码头、330 米高的珠澳第一高——珠海中心、238 米高的吉林第一高——龙翔总部大厦、368 米高的亚洲最大单体建筑——南京金鹰天地广场以及国家存储器基地、上海虹桥枢纽、上海浦东机场、广州白云机场、深圳莲塘口岸、富士康、台积电、中芯国际、厦门天马、贵阳地铁、西安地铁、迪拜跑马场、科威特中央银行大厦、柬埔寨暹粒吴哥国际机场等地标性项目，形成了大型高端公共和民用建筑、				

	超高层、电子厂房、主题乐园、医疗文卫、轨道交通、市政基础、工业模块化施工、装配式住宅、大跨度钢结构制作安装、BIM技术等国内领先、国际一流的品牌优势。宝冶人用砥砺前行的铿锵足迹谱写了中国建设的最强音，向世界展示了中国质造的雄厚实力。 上海宝冶是新时代的担当者和奋斗者。道行致远，不忘初心；守诚者实，求变者通。在历久弥新的文化传承下，上海宝冶认真践行习近平总书记调研考察宝冶国家雪车雪橇中心项目时所作的重要讲话精神，充分发挥“四业三域两链”战略布局，以“创新、协调、绿色、发展”的理念，聚焦高技术高质量发展，不断深入开展体制机制创新，构建了世界一流的全产业链工程服务商新优势。并与新时代发展脉搏同频共振，致力于智慧城市、绿色建造、新型基础设施等领域，使城市的建筑规划更加合理和讲究，相近建筑更加协调和自然，人与建筑的关系更加和谐与完美。宝冶人于时代之上，不断刷新城市的高度（超高层）、速度（市政交通）、精度（智慧建造）和温度（人文内涵），将建筑弹奏成凝固的音乐、雕琢成永恒的艺术、打造成时代的地标。 上海宝冶先后荣获国家科技进步特等奖、全国五一劳动奖状、全国工人先锋号、全国青年文明号、中国建筑施工综合实力百强企业、中国工程建设社会信用AAA企业等众多荣誉，位列“中国建筑业竞争力百强企业”前20名，斩获中国建筑行业工程质量最高荣誉“鲁班奖”60项。在行业内率先通过ISO9001质量保证体系、ISO14001环境管理体系、OHSAS18001职业健康安全管理体系、ISO37301合规管理体系认证，并通过了美国AISC、欧标EN1090等国际认证。 跨越高山大海，成就广厦通衢。上海宝冶将继续以“建精品工程， 铸长青基业”为使命，践行“诚信、笃行、创新、共赢”的核心价值观，朝着“打造世界一流的全产业链工程服务商”的愿景，用实力与担当缔造匠心品质，让卓越技术在全球市场高歌猛进。
专业技术人员规模	1.一级注册建造师共 1411 人**(按全国建筑市场监管公共平台填写)**；
其他（如有）	/

注：提供营业执照、资质证书等证书扫描件、提供全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序一级注册建造师人数查询结果（截图加盖公章扫描件）及其他证明佐证资料。

1、营业执照



统一社会信用代码

91310000746502808A

证照编号：00000000202503250038

营业执照

（副本）

扫描经营主体身份码了解更多登记、备案、许可、监管信息，体验更多应用服务。

名　　称　上海宝冶集团有限公司

类　　型　有限责任公司(国有控股)

法定代表人　岳文彦

经营范围　许可项目：道路货物运输（不含危险货物）；测绘服务；房地产开发经营；输电、供电、受电电力设施的安装、维修和试验；特种设备设计；特种设备安装改造修理；特种设备制造；建设工程质量检测；建设工程设计；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：货物进出口；技术进出口；安全技术防范系统设计施工服务；工程管理服务；对外承包工程；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；计算机软硬件及辅助设备零售；国内贸易代理；专用设备修理；普通货物仓储服务（不含危险化学品等需许可审批的项目）；水污染治理；大气污染治理；土壤污染治理与修复服务；机动车修理和维护；建筑工程机械与设备租赁；金属结构制造；冶金专用设备制造；国际货物运输代理；园林绿化工程施工；翻译服务；物业管理；电子、机械设备维护（不含特种设备）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

注册资本　人民币577784.9612万元整

成立日期　2003年01月15日

住　　所　上海市宝山区抚远路2457号

登记机关　上海市市场监督管理局

2025 年 03 月 25 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。　　国家市场监督管理总局监制

2、资质证书

使用有效期:2026年07月30日
-2026年10月30日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

详 细 地 址：上海市宝山区抚远路2457号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91310000746502808A **经 济 性 质：**有限责任公司（国有控股）

证 书 编 号：D231A19688

资质类别及等级：

公路工程施工总承包贰级2029年12月08日；水利水电工程施工总承包贰级2029年12月08日；电力工程施工总承包贰级2029年12月08日；矿山工程施工总承包贰级2029年12月08日；石油化工工程施工总承包贰级2029年12月08日；地基基础工程专业承包壹级2029年12月08日；电子与智能化工程专业承包壹级2029年12月08日；建筑装修装饰工程专业承包壹级2029年12月08日；桥梁工程专业承包贰级2029年12月08日；隧道工程专业承包贰级2029年12月08日；建筑机电安装工程专业承包贰级2029年12月08日；公路路面工程专业承包贰级2029年12月08日；公路路基工程专业承包贰级2029年12月08日；环保工程专业承包贰级2029年12月08日；模板脚手架专业承包不分等级2029年12月08日

发证机关：

2025 年 07月 15 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

建筑业企业资质证书

（副本）

企业名称：上海宝冶集团有限公司

详细地址：上海市宝山区抚远路2457号

统一社会信用代码（或营业执照注册号）：91310000746502808A　法定代表人：岳文彦

注册资本：577784.9612万元人民币　经济性质：有限责任公司（国有控股）

证书编号：D131013979　有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包特级；

可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

冶金工程施工总承包特级；

可承接冶金各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级；

机电工程施工总承包壹级；

钢结构工程专业承包壹级；

机场场道工程专业承包壹级。

******

发证机关：中华人民共和国住房和城乡建设部

2025 年 6 月 13 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

NO.DF 00088748

3、安全生产许可证



统一社会信用代码：91310000746502808A

安全生产许可证

编号：（沪）JZ安许证字[2016]010027

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

法 定 代 表 人：岳文彦

单 位 地 址：上海市宝山区抚远路2457号

经 济 类 型：有限责任公司（国有控股）

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2025年05月24日 至 2028年05月23日

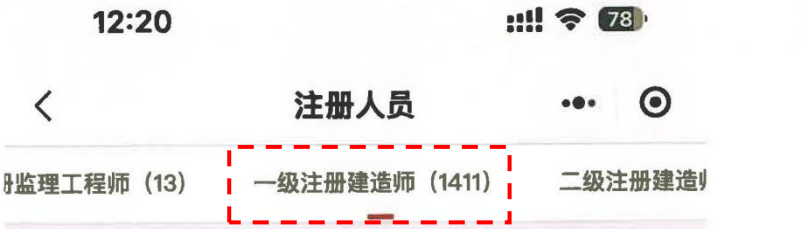
发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期：2025 年 5 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、全国建筑市场监管公共服务平台微信小程序截图





1、陈婕

身份证号	430103**********28
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	沪1312018201901110
注册专业	公路工程

2、张松

身份证号	320281**********17
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	沪1312020202104457
注册专业	建筑工程

3、毕峻玮

身份证号	371482**********55
注册类别	一级注册建造师
注册号（执业印章号）	沪1312016201900110
注册专业	机电工程

二、 投标人企业类似业绩情况

企业业绩一览表

序号	项目名称	基坑支护深度（m）	合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）（万元）	合同签订时间（年、月、日）
1	新皇岗口岸联检大楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程	24.3	114527.41	2021年3月23日
2	厦门新会展中心—展览中心II标段（施工）	13.65	41004.85	2021年1月28日
3	深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程	16.7	35502.58	2022年2月23日
4	深圳金融文化中心建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程	17.05	17218.71	2021年12月15日
5	上海西岑单身公寓项目—土方、支护及桩基工程	10.45	12876.04	2022年8月30日
6	岭头公司旧村全面改造项目(复建安置区建设)勘察设计施工总承包	12.8	11971.48	2024年9月20日
7	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程I标	10.1	11670.05	2023年8月17日
8	光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程	24.05	10764.77	2024年5月29日
9	长春市影视文创孵化园区二期建设项目(工程总承包)	8.4	6085.26	2022年10月18日
10	厦门国际会展中心五期工程	7.65	5768.32	2021年11月15日

注：投标人提供企业近5年（自2021年1月1日至今，以合同签订时间为准）已承接的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指：土石方、基坑支护及桩基础工程业绩，或包含土石方、基坑支护及桩基础工程的施工总承包业绩），提供数量最多不超过10项，投标人应结合本项目特征优先提供合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）更大的业绩，如投标人提交的数量超过10项的，仅取前10项。

请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下：

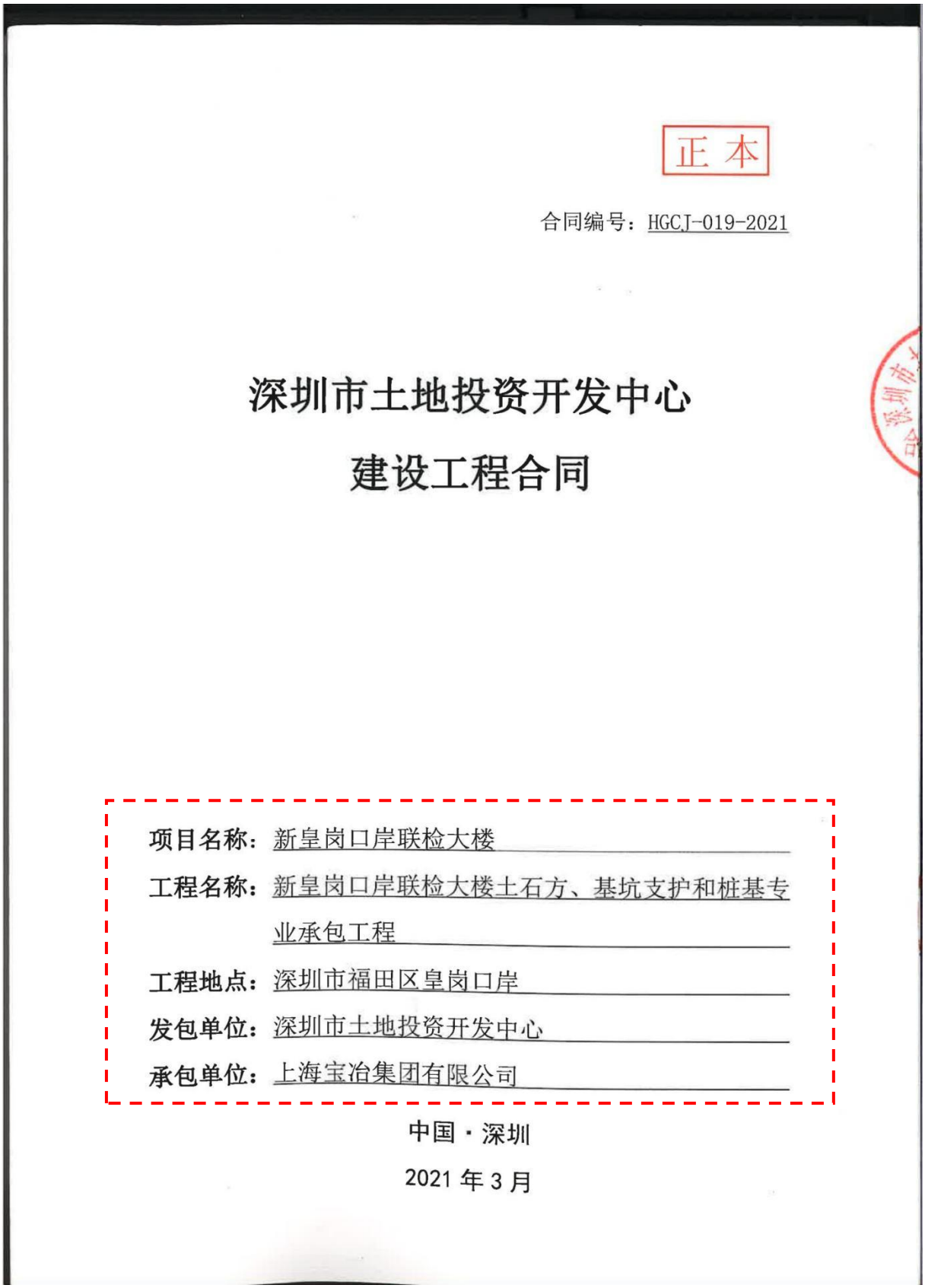
（1）合同原件扫描件（须体现合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额，可采用计价文件截图、已标价工程量清单等资料盖公章佐证）、主要工作内容、基坑支护深度、合同签订时间等）。

（2）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

（3）投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

1、新皇岗口岸联检大楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

合同关键页



正 本

合同编号：HGCJ-019-2021

深圳市土地投资开发中心

建设工程合同

项目名称：新皇岗口岸联检大楼

工程名称：新皇岗口岸联检大楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：深圳市福田区皇岗口岸

发包单位：深圳市土地投资开发中心

承包单位：上海宝冶集团有限公司

中国·深圳

2021年3月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

项目经理姓名：王新军 资格等级：注册建造师一级 证书号码：沪 132111103101

本工程于 2021 年 1 月 1 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新皇岗口岸联检大楼土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：项目位于深圳市福田区原皇岗口岸联检楼旧址，项目北侧为 7 号线皇岗口岸地铁站，西侧为皇岗路，东侧为口岸管理服务中心，南侧为居民楼。

工程内容：1、桩基工程 2、土石方工程 3、基坑支护工程 4、管线迁改 5、临时设施工程 6、施工阶段 BIM 技术应用。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于：1、桩基工程 2、土石方工程 3、基坑支护工程 4、管线迁改 5、临时设施工程 6、施工阶段 BIM 技术应用。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2021年 3 月 4 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2022年 9 月 4 日

合同工期总日历天数：550日历天

工期处罚：若未能按合同约定工期完成承包范围内工作则处罚5万元/日历天的罚金，总罚金不超过合同额的5%。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程，必须满足创“鲁班奖”要求，并无条件配合总承包单位申报鲁班奖。基础工程部分的质量要求Ⅰ类桩比例不小于95%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹拾壹亿肆仟伍佰贰拾柒万肆仟零柒拾伍元捌角整（¥1145274075.80元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁仟肆佰陆拾玖万贰仟玖佰捌拾柒元陆角肆分（¥34692987.64元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）伍仟万元整（¥50000000.00元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

-2-

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额、专业工程暂估价和奖励金）的15%即164291111.37元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额、专业工程暂估价和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额、专业工程暂估价和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范；

8. 图纸；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 3 月 23 日

合同订立地点：深圳市土地投资开发中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

-4-

发　包　人：深圳市土地投资开发中心	承　包　人：上海宝冶集团有限公司
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账　　号：	账　　号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　　月　　日

-5-

建设单位更名资料

通知公告

首页 > 新闻资讯 > 通知公告

关于事业单位名称更名的公告

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2021-07-28 15:19

大 中 小

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号），深圳市土地投资开发中心现更名为深圳市建筑工务署文体工程管理中心，深圳市住宅工程管理站现更名为深圳市建筑工务署教育工程管理中心。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2021年7月28日

通知公告

首页 > 新闻资讯 > 通知公告

深圳市建筑工务署关于直属事业单位更名的公告

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2023-07-05 14:09

大 中 小

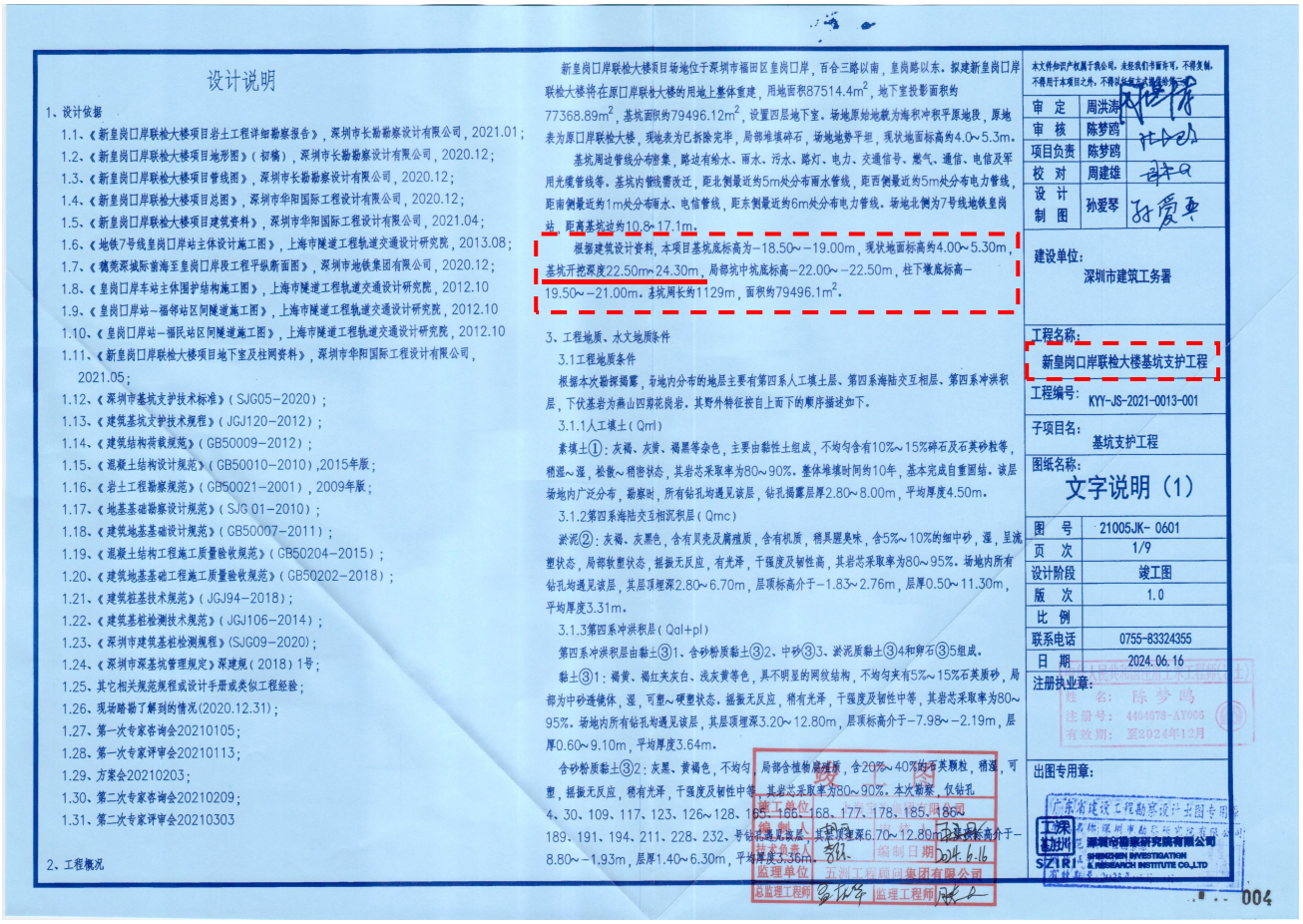
根据《中共深圳市委机构编制委员会关于优化我市水务工程建设管理体制的通知》（深编〔2022〕37号）要求，我署直属事业单位"深圳市建筑工务署文体工程管理中心"更名为"深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心"。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2023年7月5日

基坑深度证明资料



设计说明

1、设计依据

1.1、《新皇岗口岸联检大楼项目岩土工程详细勘察报告》，深圳市长勘勘察设计有限公司，2021.01；
1.2、《新皇岗口岸联检大楼项目地形图》（初稿），深圳市长勘勘察设计有限公司，2020.12；
1.3、《新皇岗口岸联检大楼项目管线图》，深圳市长勘勘察设计有限公司，2020.12；
1.4、《新皇岗口岸联检大楼项目总图》，深圳市华阳国际工程设计有限公司，2020.12；
1.5、《新皇岗口岸联检大楼项目建筑资料》，深圳市华阳国际工程设计有限公司，2021.04；
1.6、《地铁7号线皇岗口岸站主体设计施工图》，上海市隧道工程轨道交通设计研究院，2013.08；
1.7、《穗莞深城际前海至皇岗口岸段工程平纵断面图》，深圳市地铁集团有限公司，2020.12；
1.8、《皇岗口岸车站主体围护结构施工图》，上海市隧道工程轨道交通设计研究院，2012.10
1.9、《皇岗口岸站-福邻站区间隧道施工图》，上海市隧道工程轨道交通设计研究院，2012.10
1.10、《皇岗口岸站-福民站区间隧道施工图》，上海市隧道工程轨道交通设计研究院，2012.10
1.11、《新皇岗口岸联检大楼项目地下室及柱网资料》，深圳市华阳国际工程设计有限公司，2021.05；
1.12、《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；
1.13、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
1.14、《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）；
1.15、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010），2015年版；
1.16、《岩土工程勘察规范》（GB50021-2001），2009年版；
1.17、《地基基础勘察设计规范》（SJG 01-2010）；
1.18、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
1.19、《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）；
1.20、《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2018）；
1.21、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2018）；
1.22、《建筑基桩检测技术规范》（JGJ106-2014）；
1.23、《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG09-2020）；
1.24、《深圳市深基坑管理规定》深建规（2018）1号；
1.25、其它相关规范规程或设计手册或类似工程经验；
1.26、现场踏勘了解到的情况(2020.12.31)；
1.27、第一次专家咨询会20210105；
1.28、第一次专家评审会20210113；
1.29、方案会20210203；
1.30、第二次专家咨询会20210209；
1.31、第二次专家评审会20210303

2、工程概况

新皇岗口岸联检大楼项目场地位于深圳市福田区皇岗口岸，百合三路以南，皇岗路以东。拟建新皇岗口岸联检大楼将在原口岸联检大楼的用地上整体重建，用地面积87514.4m²，地下室投影面积约77368.89m²，基坑面积约79496.12m²，设置四层地下室。场地原始地貌为海积冲积平原地段，原地表为原口岸联检大楼，现地表为已拆除完毕，局部堆填碎石，场地地势平坦，现状地面标高约4.0~5.3m。

基坑周边管线分布密集，路边有给水、雨水、污水、路灯、电力、交通信号、燃气、通信、电信及军用光缆管线等。基坑内管线需改迁，距北侧最近约5m处分布雨水管线，距西侧最近约5m处分布电力管线，距南侧最近约1m处分布雨水、电信管线，距东侧最近约6m处分布电力管线。场地北侧为7号线地铁皇岗站，距离基坑边约10.8~17.1m。

根据建筑设计资料，本项目基坑底标高为-18.50~-19.00m，现状地面标高约4.00~5.30m，基坑开挖深度22.50m~24.30m，局部坑中坑底标高-22.00~-22.50m，柱下墩底标高-19.50~-21.00m。基坑周长约1129m，面积约79496.1m²。

3、工程地质、水文地质条件

3.1工程地质条件

根据本次勘探揭露，场地内分布的地层主要有第四系人工填土层、第四系海陆交互相层、第四系冲洪积层，下伏基岩为燕山四期花岗岩。其野外特征按自上而下的顺序描述如下。

3.1.1人工填土（Qml）

素填土①：灰褐、灰黄、褐黑等杂色，主要由黏性土组成，不均匀含有10%~15%碎石及石英砂粒等，稍湿~湿，松散~稍密状态，其岩芯采取率为80~90%。整体堆填时间约10年，基本完成自重固结。该层场地内广泛分布，勘察时，所有钻孔均遇见该层，钻孔揭露层厚2.80~8.00m，平均厚度4.50m。

3.1.2第四系海陆交互相沉积层（Qmc）

淤泥②：灰褐、灰黑色，含有贝壳及腐殖质，含有机质，稍具腥臭味，含5%~10%的细中砂，湿，呈流塑状态，局部软塑状态，摇振无反应，有光泽，干强度及韧性高，其岩芯采取率为80~95%。场地内所有钻孔均遇见该层，其层顶埋深2.80~6.70m，层顶标高介于-1.83~2.76m，层厚0.50~11.30m，平均厚度3.31m。

3.1.3第四系冲洪积层（Qal+pl）

第四系冲洪积层由黏土③1、含砂粉质黏土③2、中砂③3、淤泥质黏土③4和卵石③5组成。

黏土③1：褐黄、褐红夹灰白、浅灰黄等色，具不明显的网纹结构，不均匀夹有5%~15%石英质砂，局部为中砂透镜体，湿，可塑~硬塑状态。摇振无反应，稍有光泽，干强度及韧性中等，其岩芯采取率为80~95%。场地内所有钻孔均遇见该层，其层顶埋深3.20~12.80m，层顶标高介于-7.98~-2.19m，层厚0.60~9.10m，平均厚度3.64m。

含砂粉质黏土③2：灰黑、黄褐色，不均匀，局部含植物腐殖质，含20%~40%的石英颗粒，稍湿，可塑，摇振无反应，稍有光泽，干强度及韧性中等，其岩芯采取率为80~90%。本次勘察，仅钻孔4、30、109、117、123、126~128、166、168、177、178、185、186、189、191、194、211、228、232、号钻孔遇见该层，其层顶埋深6.70~12.80m，层顶标高介于-8.80~-1.93m，层厚1.40~6.30m，平均厚度3.36m。

本文件知识产权属于我公司，未经我们书面许可，不得复制，不得用于本项目之外，不得以任何方式提供给第三方。

审　定	周洪涛	
审　核	陈梦鸥	
项目负责	陈梦鸥	
校　对	周建雄	
设计制图	孙爱琴	

建设单位：深圳市建筑工务署

工程名称：新皇岗口岸联检大楼基坑支护工程

工程编号：KYY-JS-2021-0013-001

子项目名：基坑支护工程

图纸名称：文字说明（1）

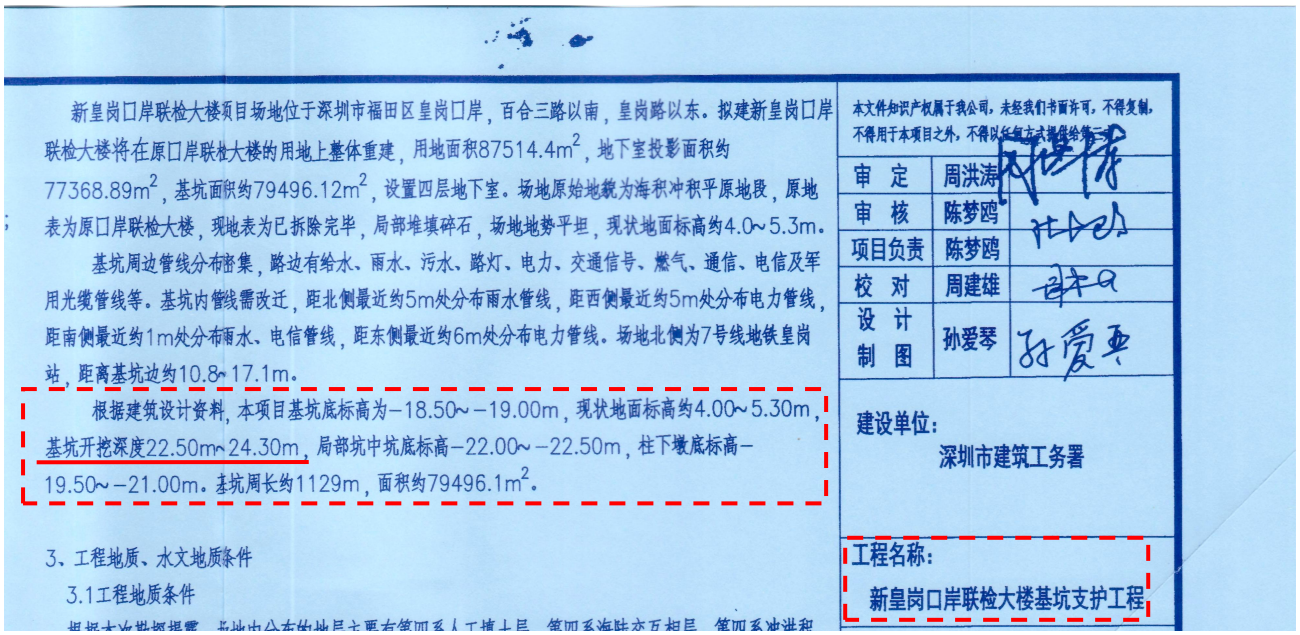
图　号	21005JK-0601
页　次	1/9
设计阶段	竣工图
版　次	1.0
比　例	
联系电话	0755-83324355
日　期	2024.06.16

注册执业章：姓名：陈梦鸥　注册号：4404678-AY003　有效期：至2024年12月

出图专用章：广东省建设工程勘察设计出图专用章　深圳市勘察研究院有限公司　SHENZHEN INVESTIGATION & RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD　SZJR1

编制人　编制日期：2024.6.16　五洲工程顾问集团有限公司　监理单位　总监理工程师　监理工程师

004



新皇岗口岸联检大楼项目场地位于深圳市福田区皇岗口岸，百合三路以南，皇岗路以东。拟建新皇岗口岸联检大楼将在原口岸联检大楼的用地上整体重建，用地面积87514.4m²，地下室投影面积约77368.89m²，基坑面积约79496.12m²，设置四层地下室。场地原始地貌为海积冲积平原地段，原地表为原口岸联检大楼，现地表为已拆除完毕，局部堆填碎石，场地地势平坦，现状地面标高约4.0~5.3m。

基坑周边管线分布密集，路边有给水、雨水、污水、路灯、电力、交通信号、燃气、通信、电信及军用光缆管线等。基坑内管线需改迁，距北侧最近约5m处分布雨水管线，距西侧最近约5m处分布电力管线，距南侧最近约1m处分布雨水、电信管线，距东侧最近约6m处分布电力管线。场地北侧为7号线地铁皇岗站，距离基坑边约10.8~17.1m。

根据建筑设计资料，本项目基坑底标高为-18.50~-19.00m，现状地面标高约4.00~5.30m，基坑开挖深度22.50m~24.30m，局部坑中坑底标高-22.00~-22.50m，柱下墩底标高-19.50~-21.00m。基坑周长约1129m，面积约79496.1m²。

3、工程地质、水文地质条件

3.1工程地质条件

本文件知识产权属于我公司，未经我们书面许可，不得复制，不得用于本项目之外，不得以任何方式提供给第三方。

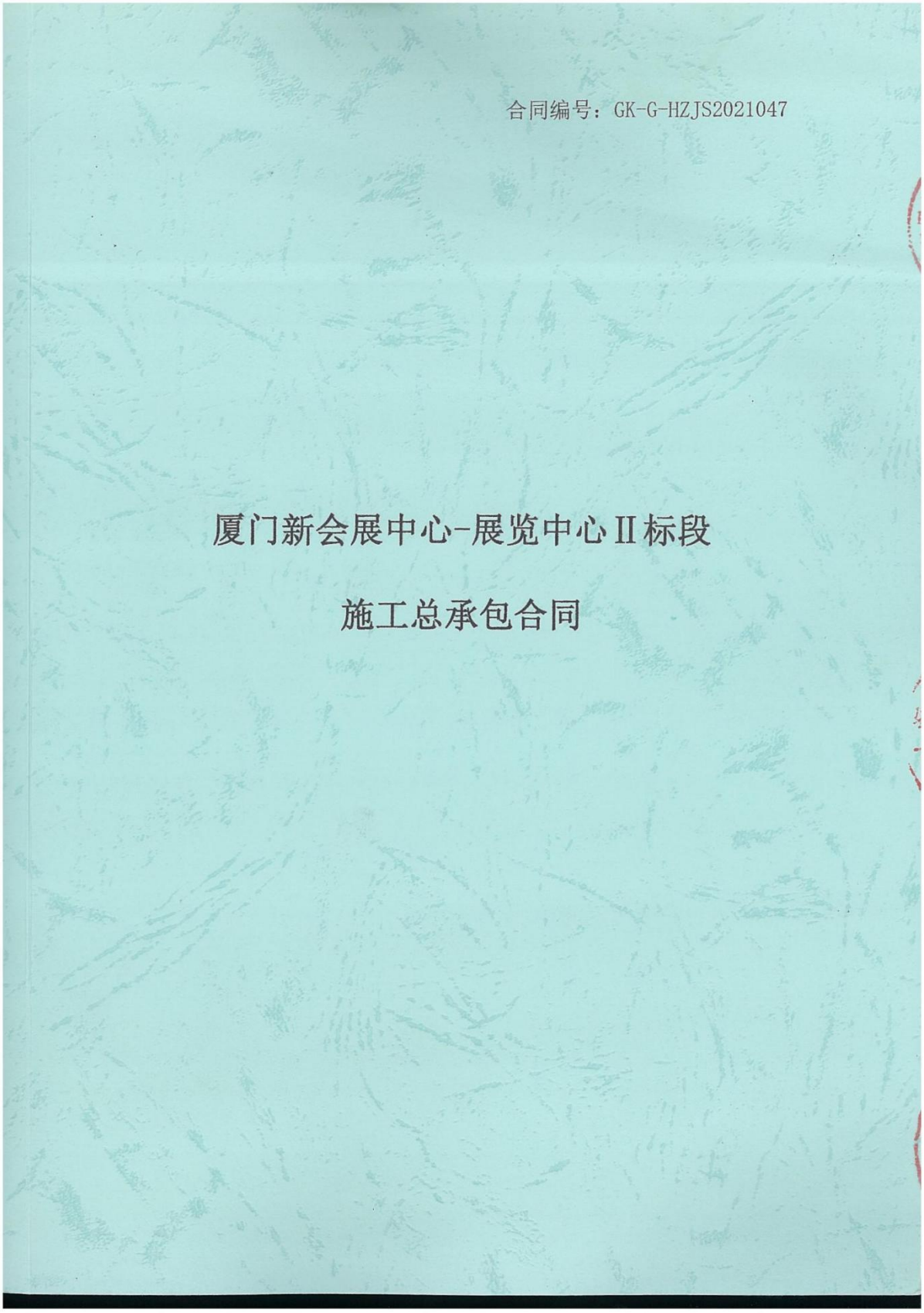
审　定　周洪涛
审　核　陈梦鸥
项目负责　陈梦鸥
校　对　周建雄
设计制图　孙爱琴

建设单位：深圳市建筑工务署

工程名称：新皇岗口岸联检大楼基坑支护工程

2、厦门新会展中心—展览中心II标段（施工）

合同关键页


合同编号：GK-G-HZJS2021047

厦门新会展中心-展览中心Ⅱ标段

施工总承包合同

第1节合同协议书

发包人（全称）：厦门国贸展览中心有限公司（建设单位）
厦门国贸控股建设开发有限公司（代建单位）

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就厦门新会展中心-展览中心Ⅱ标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：厦门新会展中心-展览中心Ⅱ标段（施工）。

2. 工程地点：福建省厦门市翔安区地铁3号线（规划刘五店站）以东、滨海东大道以南、规划滨海公园大道以北、翔安隧道（隧顶公园）以西围合范围之间。

3. 工程立项批准文号：翔发改备2020162 。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：工程建设【含土建工程、机电工程、弱电管线预埋工程、专业设备设施、二次装修工程（含精装修）、室外工程及其他工程，未包含在本次招标范围内：(1).数智会展（智慧化，智能化）；(2).供电工程(外线工程及开闭所至变配电房/站部分)、变电房/站设备及安装工程、高压柴油发电机；(3). 市政配套工程（供水、有线电视、燃气、通讯等市政配套工程）；(4).电梯工程；(5). 标识、标牌工程；(6).充电桩设备；(7).厨房设备；(8).空调设备（含水冷机组及末端设备）】、竣工交付使用、竣工缺陷责任期内的整改修复、维护管理、合作期满移交、移交后缺陷责任期、质量保修期内的整改修复等。具体详见施工图纸及工程量清单。

备注：下列项目虽未列入施工承包范围内但仍列入投融资范围，具体详见《融建、股权合作一体化项目合同》和/或《项目投资协议合作书》。

1

(1).数智会展（智慧化，智能化）；(2).供电工程(外线工程及开闭所至变配电房/站部分)、变电房/站设备及安装工程、高压柴油发电机；(3). 市政配套工程（供水、有线电视、燃气、通讯等市政配套工程）；(4).电梯工程；(5). 标识、标牌工程；(6).充电桩设备；(7).厨房设备；(8).空调设备（含水冷机组及末端设备）】。

6. 工程承包范围：

项目总用地面积 71.13 万平方米；地上建筑面积 61.7 万平方米，地下建筑面积 21.9 万平方米，其中：（1）展厅地上建筑面积 44.73 万平方米，地下管沟建筑面积 1.7 万平方米；（2）登录厅地上建筑面积 4.0 万平方米；中央廊道地上建筑面积 6.1 万平方米，地下建筑面积 16.6 万平方米；（3）仓库地上建筑面积 0.97 万平方米；（4）能源中心地上建筑面积 3.8 万平方米，地下建筑面积 1.8 万平方米；（5）滨海会展配套地上建筑面积 2.1 万平方米，地下建筑面积 1.8 万平方米。具体以经审核后的工程施工图设计文件为准。

厦门新会展中心-展览中心 II 标段（以下简称："II 标段"）：

（1）施工区域划分：包括四个 2.4 万平方米的标准展馆，中央廊道、东西登录大厅，能源中心及滨海会展配套及其地下室、1-7#展馆 A 轴南侧人行道路缘石或变形缝以南的室外工程及软基处理工程（具体详附图）。

（2）建筑规模：地上建筑面积：33 万平方米，地下建筑面积：20.82 万平方米。

（3）建安工程造价估算约 40 亿。具体详见施工图纸及工程量清单。

二、合同工期

II 标段：开工日期:中标通知书发出后的第 11 天为开工日期（即 2021 年 1 月 8 日）(其中滨海会展配套以第二东通道桥墩预制场占用部分自清退之日为开工时间)。

竣工日期：计划 2023 年 1 月 20 日。

工期总日历天数：742 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中，工程关键节点工期要求如下：

（1）东登录大厅

1）东登录大厅工程桩施工完成：开工后 80 天；

2

2）东登录大厅地下室顶板砼浇筑完成：开工后160天；

3）东登录大厅主体结构完成（屋面钢构完成）：开工后300天；

4）东登录大厅屋面及及幕墙工程完成：开工后450天（其中屋面防水层施工完成时间，开工后360天）；

（2）展厅、西登录大厅、中央廊道及能源中心

1）场地平整及软基处理施工完成：开工后100天；

2）展厅、西登录大厅、中央廊道、能源中心工程桩施工完成：开工后130天；

3）西登录大厅、中央廊道、能源中心基坑支护及土石方工程施工完成：开工后200天；

4）西登录大厅、中央廊道、能源中心地下室顶板砼浇筑完成：开工后275天；

5）中央廊道、能源中心、西登录大厅主体结构完成（屋面钢构完成）：开工后370天；

6）西登录大厅屋面及及幕墙工程完成：开工后540天（其中屋面防水层施工完成时间，开工后430天）

7）展厅底板砼浇筑完成：开工后180天；

8）展厅主体结构施工完成（屋面钢构完成）：开工后300天；

9）展厅金属屋面及幕墙施工完成：开工后510天（其中屋面防水层施工完成时间，开工后360天）；

（3）装饰、机电、室外工程及调试验收（其中滨海会展配套除外）

1）装饰及机电工程全部施工完成：开工后690天；

2）室外工程施工全部完成：开工后690天；

3）联合调试完成及竣工验收通过：开工后742天。

（4）滨海会展配套

1）工期按305日历天计

2）开工时间：第二东通道预制场场地移交时间

3）滨海会展配套工程桩完成：开工后30天

4）滨海会展配套基坑支护及土方完成：开工后90天；

5）滨海会展配套地下室结构封顶：开工后120天；

6）滨海会展配套主体结构封顶：开工后150天；

7）滨海会展配套装饰、机电及室外工程施工完成：开工后265天；

8）滨海会展配套调试及验收完成：开工后305天 ；

三、质量标准

本工程质量标准为符合现行国家有关工程施工验收规范和标准一次性验收合格，获中国建设工程鲁班奖（其中钢结构获中国建筑工程钢结构金奖）。

四、签约合同价与合同价格形式

承包人以“固定总价+固定单价”的方式承包本工程的施工总承包任务。

II标段：（1）室外工程（景观工程、道路及硬地、海绵城市建设工程等）、（2）智能化预埋管、盒、箱子，线缆及测试，桥架、（3）展览中心、东西登录厅室内灯光、（4）室外景观照明工程，（5）能源中心；

本工程除以上五项采用固定单价方式（采用模拟清单招标，工程量暂定，单价固定，签约合同价为暂定价）外，承包范围内的其他工程采用固定总价方式；

1.签约合同价（含税）：

签约合同价（含税）暂定为人民币（大写）叁拾肆亿零玖佰叁拾肆万贰仟伍佰肆拾捌元贰角柒分(¥3409342548.27元)，

其中：

（1）固定总价部分（除模拟清单外）的合同价为：

人民币贰拾玖亿伍仟伍佰肆拾柒万壹仟零伍拾叁元壹角伍分（大写）(¥2955471053.15元)；

（2）固定单价部分（模拟清单部分）的暂定合同价为：人民币肆亿伍仟叁佰捌拾柒万壹仟肆佰玖拾伍元壹角贰分（大写）(¥453871495.12元)。

（3）安全文明施工费为：

人民币柒仟陆佰伍拾捌万贰仟零柒拾壹元零角捌分（大写）(¥76582071.08元)。

（4）暂列金为：

人民币肆仟陆佰壹拾伍万伍仟叁佰贰拾肆元叁角壹分(大写)(¥46155324.31元)。

（5）专业工程暂估价为：

4

人民币壹仟肆佰贰拾万元整（大写）（¥14200000元）。

具体结算方式详见合同专用条款第12条、第14条之约定。

2. 合同价格形式：固定单价+固定总价。

五、项目负责人

承包人项目负责人：唐文革。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 补充协议书（如有）；

（2） 协议书；

（3） 中标通知书；

（4） 投标函及其附录；

（5） 专用合同条款及其附件；

（6） 通用合同条款；

（7） 招标文件及其附件（含招标文件补充答疑书）；

（8） 图纸（（含招标文件补充答疑书中与此有关的部分））；

（9）工程量清单；

（10）工程报价书或预算书或招标控制价；

（11）标准、规范及有关技术文件（含招标文件补充答疑书中与此有关的部分）；

（12）其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年1月28日签订。

十、签订地点

本合同在厦门市签订。

十一、其他

《融建、股权合作一体化项目合同》指的是承包人和厦门国贸会展集团有限公司于2021年【2】月【18】日共同签署的编号为【GMHZ-2021020701】的《融建、股权合作一体化项目合同》；《项目投资合作协议》指的是承包人和厦门国贸会展集团有限公司于2021年【2】月【18】日共同签署的编号为【GMHZ-2021020702】的《项目投资合作协议》。本合同与上述《融建、股权合作一体化项目合同》、《项目投资合作协议》共同作为融建、股权合作一体化项目的全部法律文件。

发包人和承包人一致同意并确认，若承包人构成其在《融建、股权合作一体化项目合同》和/或《项目投资协议合作书》项下的违约而导致《融建、股权合作一体化项目合同》和/或《项目投资协议合作书》解除或终止的，则本合同也一并予以终止，且承包人须承担相应的违约责任。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十 三、合同生效

《融建、股权合作一体化项目合同》及《项目投资协议合作书》生效后，本合同即刻生效。

6

十三、合同份数

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人（建设单位）、发包人（代建单位）、承包人各执肆份。

发包人（建设单位）：厦门国贸展览中心有限公司（章）

法　人　代　表：
通　讯　地　址：厦门市湖里区泗水道669号国贸商务中心
开　户　银　行：中国农业银行股份有限公司厦门翔安支行
银　行　账　号：40334001040299997

发包人（代建单位）：厦门国贸控股建设开发有限公司（章）

法　人　代　表：
通　讯　地　址：厦门市湖里区仙岳路4686号国贸中心B栋25楼
开　户　银　行：兴业银行厦门分行营业部
银　行　账　号：129910100100080137

承　　包　　人：上海宝冶集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）
通　讯　地　址：上海市宝山区庆安路77号
电　　话：021-56923083　　传　　真：0592-5950856
开　户　银　行：中国建设银行月浦支行
银　行　账　号：31001525800056001862

7

土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额

表2

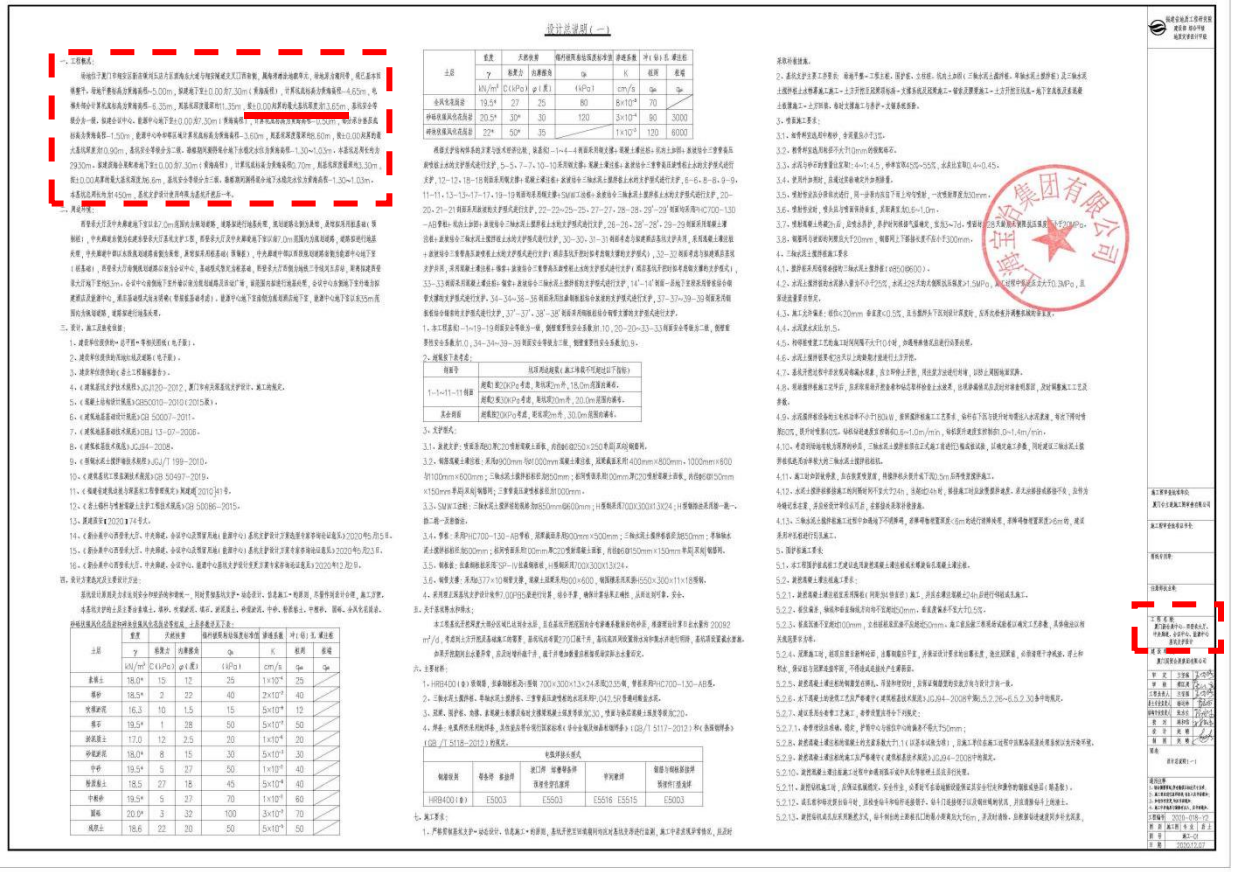
工程项目造价汇总表

工程名称：厦门新会展中心-展览中心“融建、股权合作一体化”项目-Ⅱ标段-土建工程

第1页 共1页

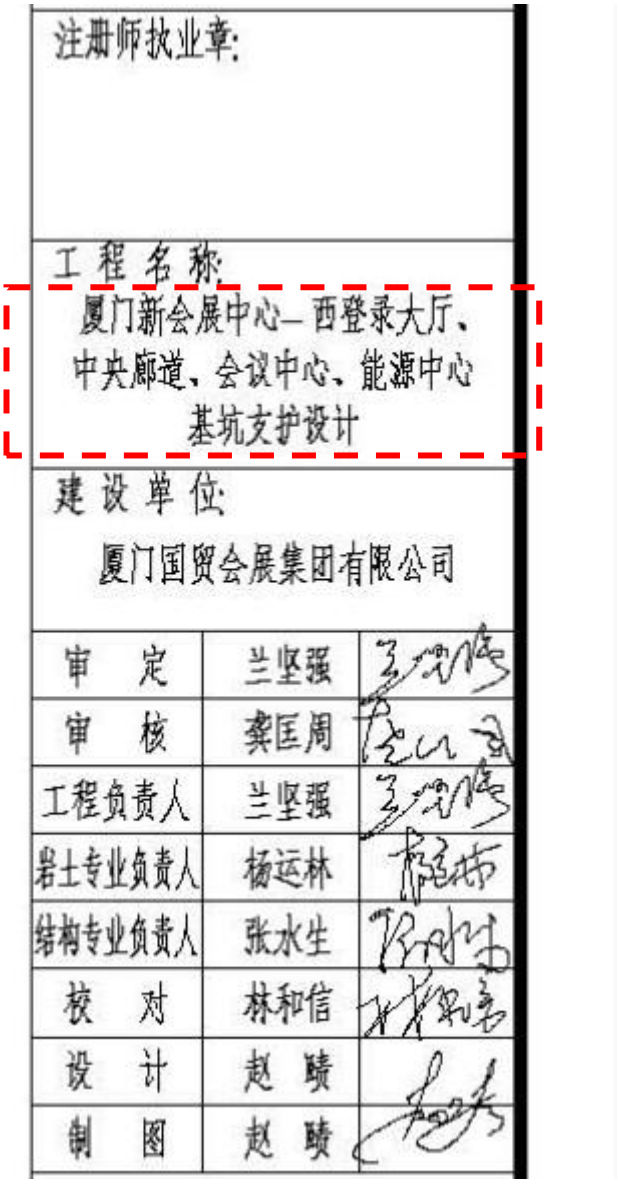
序号	单项工程名称	金额（元）	其中：安全文明施工费（元）
1	地下室桩基工程	111918279.91	603079.79
2	展厅桩基工程	176803318.76	999605.33
3	基坑支护及土石方工程	121326940.43	1844586.39
合计		410048539.1	3447271.51

基坑深度证明资料



一、工程概况：

场地位于厦门市翔安区新店镇刘五店片区滨海东大道与翔安隧道交叉口西南侧，属海湾滩涂地貌单元，场地原为潮间带，现已基本回填整平。场地平整标高为黄海高程~5.00m，拟建地下室±0.00为7.30m（黄海高程），计算坑底标高为黄海高程-4.65m，电梯井部分计算坑底标高为黄海高程-6.35m，则基坑深度最深约11.35m，按±0.00起算的最大基坑深度为13.65m，基坑安全等级分为一级。拟建会议中心、能源中心地下室±0.00为7.30m（黄海高程），计算坑底标高为黄海高程-0.50m，部分承台垫层底标高为黄海高程-1.50m，能源中心冷却塔区域计算坑底标高为黄海高程-3.60m，则基坑深度最深约8.60m，按±0.00起算的最大基坑深度为10.90m，基坑安全等级分为二级。勘察期间测得混合地下水稳定水位为黄海高程-1.30~1.03m。本基坑总周长约为2930m。拟建滨海会展配套地下室±0.00为7.30m（黄海高程），计算坑底标高为黄海高程0.70m，则基坑深度最深约3.30m，按±0.00起算的最大基坑深度为6.6m，基坑安全等级分为三级。勘察期间测得混合地下水稳定水位为黄海高程-1.30~1.03m。本基坑总周长约为1450m，基坑支护设计使用年限为基坑开挖后一年。



注册师执业章:	
工程名称:	厦门新会展中心—西登录大厅、中央廊道、会议中心、能源中心基坑支护设计
建设单位:	厦门国贸会展集团有限公司

审　定	兰坚强	
审　核	龚匡周	
工程负责人	兰坚强	
岩土专业负责人	杨运林	
结构专业负责人	张水生	
校　对	林和信	
设　计	赵　赜	
制　图	赵　赜	

竣工验收报告

附件 1

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表1

工程名称	厦门新会展中心-展览中心Ⅱ标段（西登录厅、中央廊道及地下室）	工程地址	福建省厦门市翔安区地铁3号线（规划刘五店站）		
建设单位	厦门国贸展览中心有限公司 厦门国贸建设开发有限公司（代建）	结构形式	地下：框架剪力墙结构，地上：钢框架(钢管混凝土柱)+钢桁架结构形式；		
勘察单位	福建省地质工程研究院	层数	地下2层，地上2层	幢数	2
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司/杭州中联筑境建筑设计有限公司、福建省地质工程研究院、厦门中建东北设计院有限公司、汉嘉设计集团股份有限公司	工程规模	总建筑面积247007.88㎡。 本次验收范围为：西登录厅、中央廊道及地下室，其中西登录厅建筑面积19650.05㎡，中央廊道地上建筑面积61126.41㎡，地下建筑面积166231.42㎡		
监理单位	福州市建设工程管理有限公司	开工日期	2021年4月29日		
施工单位	上海宝冶集团有限公司 同方股份有限公司	竣工日期	2023 年 6 月 27 日		
施工许可证号	350200202104290501（主体） 350200202112020201（装修、幕墙、室外工程） 350200202207040601（智能化）	总造价	112459.9989万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、智能建筑工程	1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计要求完成。 2、给排水工程、燃气工程、消防工程已按设计要求完成。 3、建筑电气安装工程已按设计要求完成。 4、通风与空调工程已按设计要求完成。 5、电梯、电扶梯安装工程已按设计要求完成。 6、智能建筑工程已按设计要求完成。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	该工程已完成合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效，在资料中含以下报告： 1、主要建筑材料出厂证件及试验资料。 2、构配件等制成品出厂证件。 3、设备试验报告。 4、主要使用功能检验报告。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位已分别出具了质量合格评价报告。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已具备。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题均已全部整改完毕。
审查结论： 经审查，该工程已按经审查合格的设计图纸、施工合同要求和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准。经建设单位及各参建单位共同审核以上各审查项目及内容均符合要求，审查合格。同意厦门新会展中心-展览中心Ⅱ标段（西登录厅、中央廊道及地下室）竣工验收。 建设单位工程负责人： 2023年6月27日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层 表2

主任	邱国跃
副主任	梁培源、梁国辉、梁志强、林和信、胡新、韩冬青、高武久、卢晓文、韩泳江
成员	粘纪生、辜晟杰、潘卫兵、林殊欣、杨晓赟、杨荣辉、李竞洲、兰坚强、程泰宁、高庆辉、周旭宏、陈俭雄、林永华、唐川、孙德畅、杨亮

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	林殊欣	李竞洲、吴梁、张铭轩、郑鸿阳、魏小华、林江滨、刘松涛、万冬英、范晶晶、朱钧、徐强、李志祥、罗建平、陈玉根、朱文峰、丁宝权、饶武斌
给排水、燃气工程	练巍	刘欣、章海波、马庆余、林燎东、谢代昌
建筑电气、智能化安装工程	雷显峰	吴飞洪、李鹏展、曾良洲、侯波、王子健
通风与空调工程	吕志旺	冯豪杰、潘军、崔峰、林燎东、谢代昌
电梯安装工程	练巍	范晶晶、马庆余、尹富胜、梁文宝

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格	共核查45项， 其中符合要求45项， 经鉴定符合要求 / 项 结论：符合要求	应得100分 实得100分 得分率100 %
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

本工程厦门新会展中心-展览中心II标段（西登录厅、中央廊道及地下室）质量符合设计及规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，安全和使用功能抽查结果符合要求，观感好，工程质量评定为合格。

（公章）

建设单位负责人：

2023年 6月27日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合设计要求，同意验收。
	施工单位	符合设计及规范要求，评定为合格，同意验收。
	监理单位	符合要求，同意验收。

竣工验收结论：

经检查，该工程已按设计及合同约定的内容施工完成，质量控制资料齐全、符合要求，安全和功能检验资料及主要功能抽查结果符合要求，观感综合评价好，各分项、子分部、分部工程质量验收合格。经综合验收，同意厦门新会展中心-展览中心Ⅱ标段（西登录厅、中央廊道及地下室）竣工验收。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）	（签字）
年6月27日	2023年6月27日	2023年6月27日	2023年6月27日	2023年6月27日

附件 1

福建省房屋建筑工程竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

竣工项目审查

表1

工程名称	厦门新会展中心-展览中心Ⅱ标段（8#~11#展厅、东登录厅）	工程地址	福建省厦门市翔安区地铁3号线（规划刘五店站）		
建设单位	厦门国贸展览中心有限公司 厦门国贸建设开发有限公司（代建）	结构形式	钢框架(钢管混凝土柱)+钢桁架结构；		
勘察单位	福建省地质工程研究院	层数	地上一层，局部四层	幢数	5
设计单位	东南大学建筑设计研究院有限公司/杭州中联筑境建筑设计有限公司、福建省地质工程研究院、厦门中建东北设计院有限公司、汉嘉设计集团股份有限公司	工程规模	总建筑面积186146.87㎡。 本次验收范围为：（8#~11#展厅、东登录厅），其中东登录厅建筑面积20276.39㎡，8#~11#展厅建筑面积165870.48㎡，8#~11#展厅：钢结构最大跨度96米，东登录厅：钢结构最大跨度63米。		
监理单位	福州市建设工程管理有限公司	开工日期	2021年1月7日		
施工单位	上海宝冶集团有限公司 同方股份有限公司	竣工日期	年 月 日		
施工许可证号	350200202104290501（主体） 350200202112020201（装修、幕墙、室外工程） 350200202207040601（智能化）	总造价	179780.7152万元		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、智能建筑工程	1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程已按设计要求完成。 2、给排水工程、燃气工程、消防工程已按设计要求完成。 3、建筑电气安装工程已按设计要求完成。 4、通风与空调工程已按设计要求完成。 5、电梯、电扶梯安装工程已按设计要求完成。 6、智能建筑工程已按设计要求完成。
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定	该工程已完成合同约定的各项内容，工程质量符合合同要求。
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料齐全、有效。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、建筑构配件 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	各项进场试验报告齐全、有效，在资料中含以下报告： 1、主要建筑材料出厂证件及试验资料。 2、构配件等制成品出厂证件。 3、设备试验报告。 4、主要使用功能检验报告。
五、质量评价文件 1、勘察单位质量检查报告 2、设计单位质量检查报告 3、施工单位竣工报告 4、监理单位质量评估报告	各单位已分别出具了质量合格评价报告。
六、工程质量保修书 1、总、分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书已具备。
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题均已全部整改完毕。
审查结论： 经审查，该工程已按经审查合格的设计图纸、施工合同要求和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准。经建设单位及各参建单位共同审核以上各审查项目及内容均符合要求，审查合格。同意厦门新会展中心-展览中心Ⅱ标段（8#~11#展厅、东登录厅）竣工验收。 建设单位工程负责人： 年 月 日	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层 表2

主任	邱国跃
副主任	梁培源、梁国辉、梁志强、林和信、胡新、韩冬青、高武久、卢晓文、韩泳江
成员	粘纪生、辜晟杰、潘卫兵、林殊欣、杨晓赟、杨荣辉、李竞洲、兰坚强、程泰宁、高庆辉、周旭宏、陈俭雄、林永华、唐川、孙德畅、杨亮

（二）专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	林殊欣	李竞洲、吴梁、张铭轩、郑鸿阳、魏小华、林江滨、刘松涛、万冬英、范晶晶、徐强、李志祥、罗建平、陈玉根、朱文峰、丁宝权、饶武斌
给排水、燃气工程	练巍	刘欣、章海波、马庆余、林燎东、谢代昌
建筑电气、智能化安装工程	雷显峰	吴飞洪、李鹏展、曾良洲、侯波、王子健
通风与空调工程	吕志旺	冯豪杰、潘军、崔峰、林燎东、谢代昌
电梯安装工程	练巍	范晶晶、马庆余、尹富胜、梁文宝

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格	共核查 45 项， 其中符合要求 45 项， 经鉴定符合要求 / 项 结论：符合要求	应得 100 分 实得 100 分 得分率 100 %
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

单位工程评定等级

本工程厦门新会展中心-展览中心II标段（8#~11#展厅、东登录厅）质量符合设计及规范要求，质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，安全和使用功能抽查结果符合要求，观感好，工程质量评定为合格。

（公章）

建设单位负责人：

年 月 日

执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水、燃气工程	《建筑给排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002
	电气、智能化工程	《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合设计及合同要求，同意验收。
	勘察单位	符合要求，同意验收。
	设计单位	符合设计要求，同意验收。
	施工单位	符合设计及规范要求，评定为合格，同意验收。
	监理单位	符合要求，同意验收。
竣工验收结论： 经检查，该工程已按设计及合同约定的内容施工完成，质量控制资料完全、符合要求，安全和功能检验资料及主要功能抽查结果符合要求，观感综合评价好，各分项、子分部、分部工程质量验收合格。经综合验收，同意厦门新会展中心-展览中心II标段（8#~11#展厅、东登录厅）竣工验收。		
建设单位（公章） 项目负责人：（签字） 年 月 日	勘察单位（公章） 项目负责人：（签字） 年 月 日	设计单位（公章） 项目负责人：（签字） 年 月 日
监理单位（公章） 总监理工程师：（签字） 年 月 日	施工单位（公章） 项目经理：（签字） 年 月 日	

3、深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200049007001

标段名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

建设单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海宝冶集团有限公司

中标价：35502.577555万元

中标工期：455

项目经理(总监)：刘鼎旺

本工程于 2021-12-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-25

查验码：4308695012787680

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

正 本

合同编号:SZZRBWG-016-2022

深圳市建筑工务署文体工程管理中心
建设工程施工合同

项目名称：深圳自然博物馆

合同名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程施工合同

发 包 人：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

日　　期：2022 年 2 月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

项目经理姓名：刘鼎旺 资格等级：一级建造师 证书号码：沪1312018201902294

本工程于2021年12月14日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区

项目现场的具体位置和周边环境：项目位于深圳市坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校及住宅片区，东侧为燕子湖国际会展中心。

工程内容：包括但不限于：桩基工程、土石方工程 、基坑支护工程、发包人临时设施工程、雨污水管道迁改工程、施工阶段 BIM 技术应用，以及施工场地临电、临水（给、排水）等工作。

结构形式：_____/_____

层 / 幢：_____/_____

建筑面积：_____/_____平方米；

工程立项批准文号：_____/_____

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程范围包括但不限于：(1)土石方工程（包括但不限于场地清表、场内调运和整平、基坑土石方开挖清运、按绿建安全文明施工要求所涉及的废弃建（构）筑物拆迁整治及建筑垃圾清运等内容。）；(2)基坑支护工程；(3)桩基工程；(4)雨污水管线迁改工程：包括但不限于现有雨污水管线迁改，以及旧管、检查井拆除工作。承包人需与水务局等有关部门对接管线的开闭口施工、手续申报，以及现有房屋现状第三方

鉴定检测、管道埋设涉及的开挖沟槽或架设管线需要施工基础等工作（包括迁移前现场调查，相关保护及配合工作）；(5) 发包人临时设施（含建设单位、全过程工程咨询单位的临时办公、生活用房及配套设施等。）；（6）施工阶段 BIM 技术应用；（7）以及施工场地临电、临水（给、排水）等工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 1 月 28 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 4 月 28 日

合同工期总日历天数：455 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程

工程质量目标：满足创“鲁班奖”要求，其中桩基工程Ⅰ类桩占比不能低于 93%，Ⅱ类桩占比不能高于 7%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写） 叁亿伍仟伍佰零贰万伍仟柒佰柒拾伍元伍角伍分（¥355025775.55 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟零陆拾玖万零肆佰肆拾伍元零陆分（¥10690445.06 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟玖佰万元整（¥39000000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的 15 %即 47403866.33 元 （人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账号信息

工人工资款支付专用账户名称：上海宝冶集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003200001490

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对

有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 4 份，承包人 5 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 02 月 23 日

合同订立地点：深圳市 福田区新闻路69号山水大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

—4—

发 包 人：（公章）
深圳市建筑工务署文体工程管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）上海宝冶集团有限公司

住 所：上海市宝山区抚远路2457号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：021-56923083

传 真：021-56923083

开 户 银 行：中国建设银行月浦支行

账 号：31001525800056001862

邮 政 编 码：200941

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

建设单位更名资料

通知公告

首页 > 新闻资讯 > 通知公告

关于事业单位名称更名的公告

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2021-07-28 15:19

大 中 小

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号），深圳市土地投资开发中心现更名为深圳市建筑工务署文体工程管理中心，深圳市住宅工程管理站现更名为深圳市建筑工务署教育工程管理中心。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2021年7月28日

通知公告

首页 > 新闻资讯 > 通知公告

深圳市建筑工务署关于直属事业单位更名的公告

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2023-07-05 14:09

大 中 小

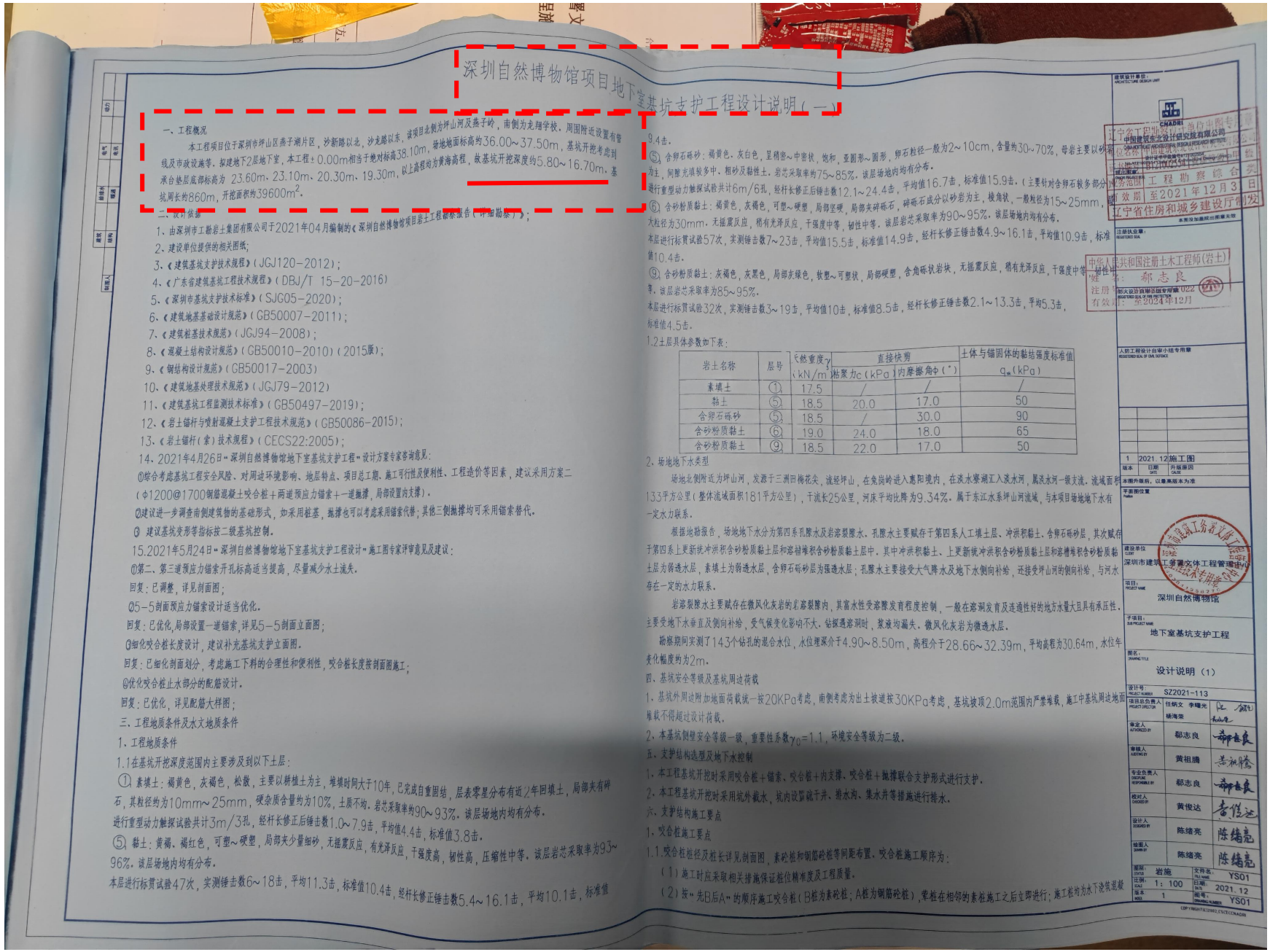
根据《中共深圳市委机构编制委员会关于优化我市水务工程建设管理体制的通知》（深编〔2022〕37号）要求，我署直属事业单位"深圳市建筑工务署文体工程管理中心"更名为"深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心"。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2023年7月5日

基坑深度证明资料



深圳自然博物馆项目地下室基坑支护工程设计说明（一）

一、工程概况

本工程项目位于深圳市坪山区燕子湖片区，沙新路以北，沙龙路以东，该项目北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。周围附近设置有管线及市政设施等。拟建地下2层地下室，本工程±0.00m相当于绝对标高38.10m，场地地面标高约36.00~37.50m，基坑开挖考虑封承台垫层底部标高为 23.60m、23.10m、20.30m、19.30m，以上高程均为黄海高程，故基坑开挖深度约5.80~16.70m。基坑周长约860m，开挖面积约39600m²。

二、设计依据

1、由深圳市工勘岩土集团有限公司于2021年04月编制的《深圳自然博物馆项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》；
2、建设单位提供的相关图纸；
3、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
4、《广东省建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T 15-20-2016）
5、《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；
6、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
7、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）；
8、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015版）；
9、《钢结构设计规范》（GB50017-2003）
10、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）
11、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
12、《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）；
13、《岩土锚杆（索）技术规程》（CECS22:2005）；
14、2021年4月26日"深圳自然博物馆地下室基坑支护工程"设计方案专家咨询意见：

①综合考虑基坑工程安全风险、对周边环境影响、地层特点、项目总工期、施工可行性及便利性、工程造价等因素，建议采用方案二（Φ1200@1700钢筋混凝土咬合桩+两道预应力锚索+一道抛撑，局部设置内支撑）。

②建议进一步调查南侧建筑物的基础形式，如采用桩基，抛撑也可以考虑采用锚索代替；其他三侧抛撑均可采用锚索替代。

③ 建议基坑变形等指标按二级基坑控制。

15.2021年5月24日"深圳自然博物馆地下室基坑支护工程设计"施工图专家评审意见及建议：

①第二、第三道预应力锚索开孔标高适当提高，尽量减少水土流失。

回复：已调整，详见剖面图；

②5-5剖面预应力锚索设计适当优化。

回复：已优化，局部设置一道锚索，详见5-5剖面立面图；

③细化咬合桩长度设计，建议补充基坑支护立面图。

回复：已细化剖面划分，考虑施工下料的合理性和便利性，咬合桩长度按剖面图施工；

④优化咬合桩止水部分的配筋设计。

回复：已优化，详见配筋大样图；

三、工程地质条件及水文地质条件

1、工程地质条件

1.1在基坑开挖深度范围内主要涉及到以下土层：

① 素填土：褐黄色，灰褐色，松散，主要以耕植土为主，堆填时间大于10年，已完成自重固结，层表零星分布有近2年回填土，局部夹有碎石，其粒径约为10mm~25mm，硬杂质含量约为10%，土质不均。岩芯采取率约90~93%。该层场地内均有分布。进行重型动力触探试验共计3m/3孔，经杆长修正后锤击数1.0~7.9击，平均值4.4击，标准值3.8击。

⑤ 黏土：黄褐、褐红色，可塑~硬塑，局部夹少量砂砂，无摇震反应，有光泽反应，干强度高，韧性高，压缩性中等。该层岩芯采取率为93~96%。该层场地内均有分布。

本层进行标贯试验47次，实测锤击数6~18击，平均11.3击，标准值10.4击，经杆长修正锤击数5.4~16.1击，平均10.1击，标准值9.4击。

⑤1 含卵石砾砂：褐黄色，灰白色，呈稍密~中密状，饱和，亚圆形~圆形，卵石粒径一般为2~10cm，含量约30~70%，母岩主要以砂岩为主，间隙充填较多中，粗砂及黏性土。岩芯采取率约75~85%。该层场地内均有分布。进行重型动力触探试验共计6m/6孔，经杆长修正后锤击数12.1~24.4击，平均值16.7击，标准值15.9击。（主要针对含卵石较多部分）

⑥1 含砂粉质黏土：褐黄色，灰褐色，可塑~硬塑，局部坚硬，局部夹碎砾石，碎砾石成分以砂岩为主，棱角状，一般粒径为15~25mm，大粒径为30mm。无摇震反应，稍有光泽反应，干强度中等，韧性中等。该层岩芯采取率为90~95%。该层场地内均有分布。本层进行标贯试验57次，实测锤击数7~23击，平均值15.5击，标准值14.9击，经杆长修正锤击数4.9~16.1击，平均值10.9击，标准值10.4击。

⑨1 含砂粉质黏土：灰褐色，灰黑色，局部灰绿色，软塑~可塑状，局部硬塑，含角砾状岩块，无摇震反应，稍有光泽反应，干强度中等，韧性中等。该层岩芯采取率为85~95%。本层进行标贯试验32次，实测锤击数3~19击，平均值10击，标准值8.5击，经杆长修正锤击数2.1~13.3击，平均5.3击，标准值4.5击。

1.2土层具体参数如下表：

岩土名称	层号	天然重度γ（kN/m³）	直接快剪 粘聚力c（kPa）	直接快剪 内摩擦角φ（°）	土体与锚固体的黏结强度标准值 q_{sk}（kPa）
素填土	①	17.5	/	/	/
黏土	⑤	18.5	20.0	17.0	50
含卵石砾砂	⑤1	18.5	/	30.0	90
含砂粉质黏土	⑥1	19.0	24.0	18.0	65
含砂粉质黏土	⑨1	18.5	22.0	17.0	50

2、场地地下水类型

场地北侧附近为坪山河，发源于三洲田梅花尖，流经坪山，在兔岗岭进入惠阳境内，在淡水寨湖汇入淡水河，属淡水河一级支流。流域面积133平方公里（整体流域面积181平方公里），干流长25公里，河床平均比降为9.34%。属于东江水系坪山河流域，与本项目场地地下水有一定水力联系。

根据地勘报告，场地地下水分为第四系孔隙水及岩溶裂隙水。孔隙水主要赋存于第四系人工填土层、冲洪积黏土、含卵石砾砂层，其次赋存于第四系上更新统冲洪积含砂粉质黏土层和溶槽堆积含砂粉质黏土层中。其中冲洪积黏土、上更新统冲洪积含砂粉质黏土层和溶槽堆积含砂粉质黏土层为弱透水层，素填土为弱透水层，含卵石砾砂层为强透水层；孔隙水主要接受大气降水及地下水侧向补给，还接受坪山河的侧向补给，与河水存在一定的水力联系。

岩溶裂隙水主要赋存在微风化灰岩的岩溶裂隙内，其富水性受溶隙发育程度控制，一般在溶洞发育及连通性好的地方水量大且具有承压性，主要受地下水垂直及侧向补给，受气候变化影响不大。钻探遇溶洞时，浆液均漏失。微风化灰岩为微透水层。

勘察期间实测了143个钻孔的混合水位，水位埋深介于4.90~8.50m，高程介于28.66~32.39m，平均高程为30.64m，水位年变化幅度约为2m。

四、基坑安全等级及基坑周边荷载

1、基坑外周边附加地面荷载统一按20KPa考虑，南侧考虑为出土坡道按30KPa考虑，基坑坡顶2.0m范围内严禁堆载，施工中基坑周边地面堆载不得超过设计荷载。

2、本基坑侧壁安全等级一级，重要性系数γ_0=1.1，环境安全等级为二级。

五、支护结构选型及地下水控制

1、本工程基坑开挖时采用咬合桩+锚索、咬合桩+内支撑、咬合桩+抛撑联合支护形式进行支护。

2、本工程基坑开挖时采用坑外截水，坑内设置截干井、排水沟、集水井等措施进行排水。

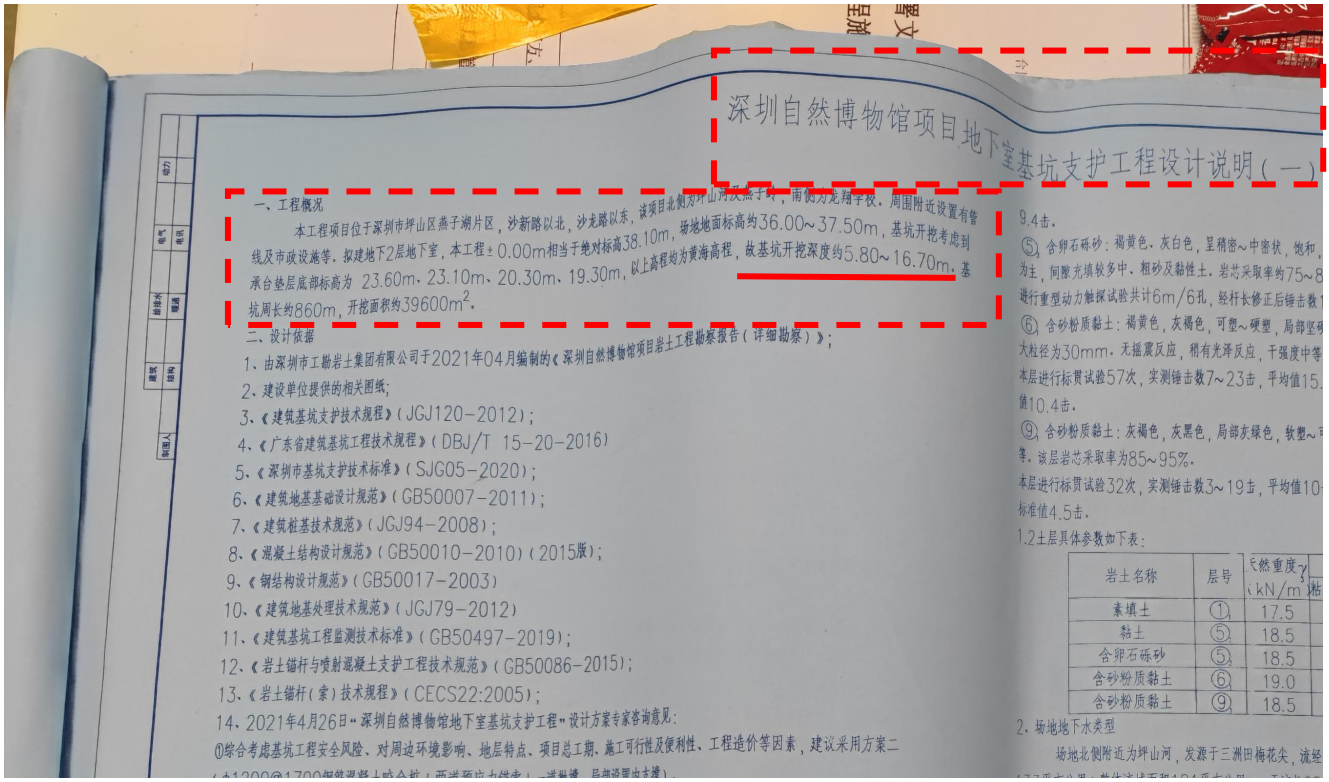
六、支护结构施工要点

1、咬合桩施工要点

1.1咬合桩桩径及桩长详见剖面图，素砼桩和钢筋砼桩等间距布置。咬合桩施工顺序为：

（1）施工时应采取相关措施保证桩位精准度及工程质量。

（2）按"先B后A"的顺序施工咬合桩（B桩为素砼桩；A桩为钢筋砼桩），荤桩在相邻的素桩施工之后立即进行；施工桩均为水下浇筑混凝



深圳自然博物馆项目地下室基坑支护工程设计说明（一）

一、工程概况

本工程项目位于深圳市坪山区燕子湖片区，沙新路以北，沙龙路以东，该项目北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校，周围附近设置有管线及市政设施等。拟建地下2层地下室，本工程±0.00m相当于绝对标高38.10m，场地地面标高约36.00~37.50m，基坑开挖考虑到承台垫层底部标高为 23.60m、23.10m、20.30m、19.30m，以上高程均为黄海高程，故基坑开挖深度约5.80~16.70m。基坑周长约860m，开挖面积约39600m²。

二、设计依据

1、由深圳市工勘岩土集团有限公司于2021年04月编制的《深圳自然博物馆项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》；
2、建设单位提供的相关图纸；
3、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
4、《广东省建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T 15-20-2016）
5、《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；
6、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
7、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）；
8、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015版）；
9、《钢结构设计规范》（GB50017-2003）
10、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）
11、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
12、《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）；
13、《岩土锚杆（索）技术规程》（CECS22:2005）；
14、2021年4月26日"深圳自然博物馆地下室基坑支护工程"设计方案专家咨询意见：
①综合考虑基坑工程安全风险、对周边环境影响、地层特点、项目总工期、施工可行性及便利性、工程造价等因素，建议采用方案二

9.4击。

⑤1 含卵石砾砂：褐黄色、灰白色，呈稍密~中密状，饱和，为主，间隙充填较多中、粗砂及黏性土。岩芯采取率约75~8，进行重型动力触探试验共计6m/6孔，经杆长修正后锤击数

⑥ 含砂粉质黏土：褐黄色，灰褐色，可塑~硬塑，局部坚硬大粒径为30mm。无摇震反应，稍有光泽反应，干强度中等本层进行标贯试验57次，实测锤击数7~23击，平均值15.值10.4击。

⑨1 含砂粉质黏土：灰褐色，灰黑色，局部灰绿色，软塑~等。该层岩芯采取率为85~95%。

本层进行标贯试验32次，实测锤击数3~19击，平均值10-标准值4.5击。

1.2土层具体参数如下表：

岩土名称	层号	天然重度γ（kN/m³）
素填土	①	17.5
黏土	⑤	18.5
含卵石砾砂	⑤1	18.5
含砂粉质黏土	⑥	19.0
含砂粉质黏土	⑨1	18.5

2、场地地下水类型

场地北侧附近为坪山河，发源于三洲田梅花尖，流经



平面图位置

建设单位
深圳市建筑工务署文体工程管理中心

项目：
深圳自然博物馆

子项目：
地下室基坑支护工程

图名：
设计说明（1）

设计号：SZ2021-113

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳自然博物馆土石方、基坑支护和桩基工程

验收日期：2023 年10月20日

建设单位（盖章）：

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳自然博物馆土石方、基坑支护和桩基工程				
工程地点	深圳市坪山区马峦街道，文祥路以北，红花潭路以西	建筑面积	105300m²	工程造价	35502.577555万元
结构类型	土石方、基坑支护和桩基工程	层数	地上： 5 层		
	/		地下： 2 层		
施工许可证号	2014-440300-87-01-10204201	监理许可证号	/		
开工日期	2022年3月17日	验收日期	2023 年10月20日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301202200027-01		
建设单位	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	/				

"GD-E1-914/2"

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	周俐
副组长	刘鼎旺、毛法生
组员	张少焜、柴章鹏、卢鹏、周晶晶、黎秀任、厉承文、张建安、孙典龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张少焜	柴章鹏、卢鹏、刘鼎旺
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	毛法生	厉承文、周晶晶、黎秀任

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 16555 项，其中： 经审查符合要求 16555 项 经核定符合要求 16555 项	共 2386 项，其中： 资料核查符合要求 2386 项 实体抽查符合要求 2386 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程符合国家法律、法规和有关规范标准及施工图纸要求，所有分部分项工程全部合格，工程所用原材料质保资料合格齐全，分项试验检测报告合格齐全，试验检测结果满足设计要求，施工中未发生质量和安全事故，综上所述，本工程工程质量达到合格标准，验收合格

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年10月20日	2023年10月20日	2023年10月20日	2023年10月20日	2023年10月20日

GD-E1-914/6

会议签到表

工程名称	深圳自然博物馆项目		
会议名称	桩基分部验收	地点	大会议室
主持人	毛法生	时间	2023年10月20日
议题	所有区域桩基分部验收		

参会单位及人员	单位名称	人员姓名
	深圳市房屋建筑工程质量安全监督总站	
	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	
	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	
	中国建筑东北设计研究院有限公司	
	深圳市工勘岩土集团有限公司	

会议签到表

工程名称	深圳自然博物馆项目		
会议名称	桩基分部验收	地点	大会议室
主持人	毛法生	时间	2023年10月20日
议题	所有区域桩基分部验收		

参会单位及人员	单位名称	人员姓名
	浙江江南工程管理股份有限公司	毛法生
	上海宝冶集团有限公司	
	中国建筑第五工程局有限公司	

4、深圳金融文化中心建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

合同关键页



正 本

合同编号：SJRWHZX-026-2021

深圳市建筑工务署工程管理中心

合同协议书

项目名称：深圳金融文化中心建设工程项目

合同名称：深圳金融文化中心建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

承 包 方：上海宝冶集团有限公司

日　　期：二〇二一年十二月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

项目经理姓名：毕明洋 资格等级：一级 证书号码：沪1312020202103364

本工程于2021年11月20日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳金融文化中心建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

工程地点：深圳市福田香蜜湖片区，深南大道北侧。

工程内容：土石方、基坑支护、桩基工程；项目临建：临水临电的引入及报建等临时设施；建筑群外围挡；垃圾清运及地表硬化（构筑物）拆除等。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目土石方、基坑支护、桩基工程；项目临建：临水临电的引入及报建等临时设施；建筑群外围挡；垃圾清运及地表硬化（构筑物）拆除等。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2021年12月10日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022年11月15日

合同工期总日历天数：340日历天（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：符合工务署标准的合格工程，满足创“鲁班奖”要求，并配合总承包单位申报鲁班奖。基础工程部分的质量要求Ⅰ类桩比例不小于95%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）壹亿柒仟贰佰壹拾捌万柒仟壹佰肆拾贰元玖角柒分（¥172187142.97元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）伍佰贰拾壹万伍仟柒佰零壹元零角壹分（¥ 5215701.01 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）玖佰贰拾玖万叁仟肆佰柒拾贰元贰角（¥ 9293472.2 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）/（¥/元）。

最终结算价以深圳市财政投资评审中心的评审报告或甲方指定的第三方机构审核结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的15% 即24434050.61元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担

保：在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为60%。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：上海宝冶集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003200001490

本工程签约合同价中工人工资款比例为：18%。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件1）；

3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 5 份，承包人 4 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2021 年 12 月 15 日

合同订立地点：深圳市罗湖区深南东路2001号鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市建筑工务署
工程管理中心

住 所：深圳市罗湖区深南东路3001号鸿昌广场6楼

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

住 所：上海市宝山区抚远路2457号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：021-56923083

传 真：021-56923083

开 户 银 行：中国建设银行月浦支行

账 号：31001525800056001862

邮 政 编 码：200941

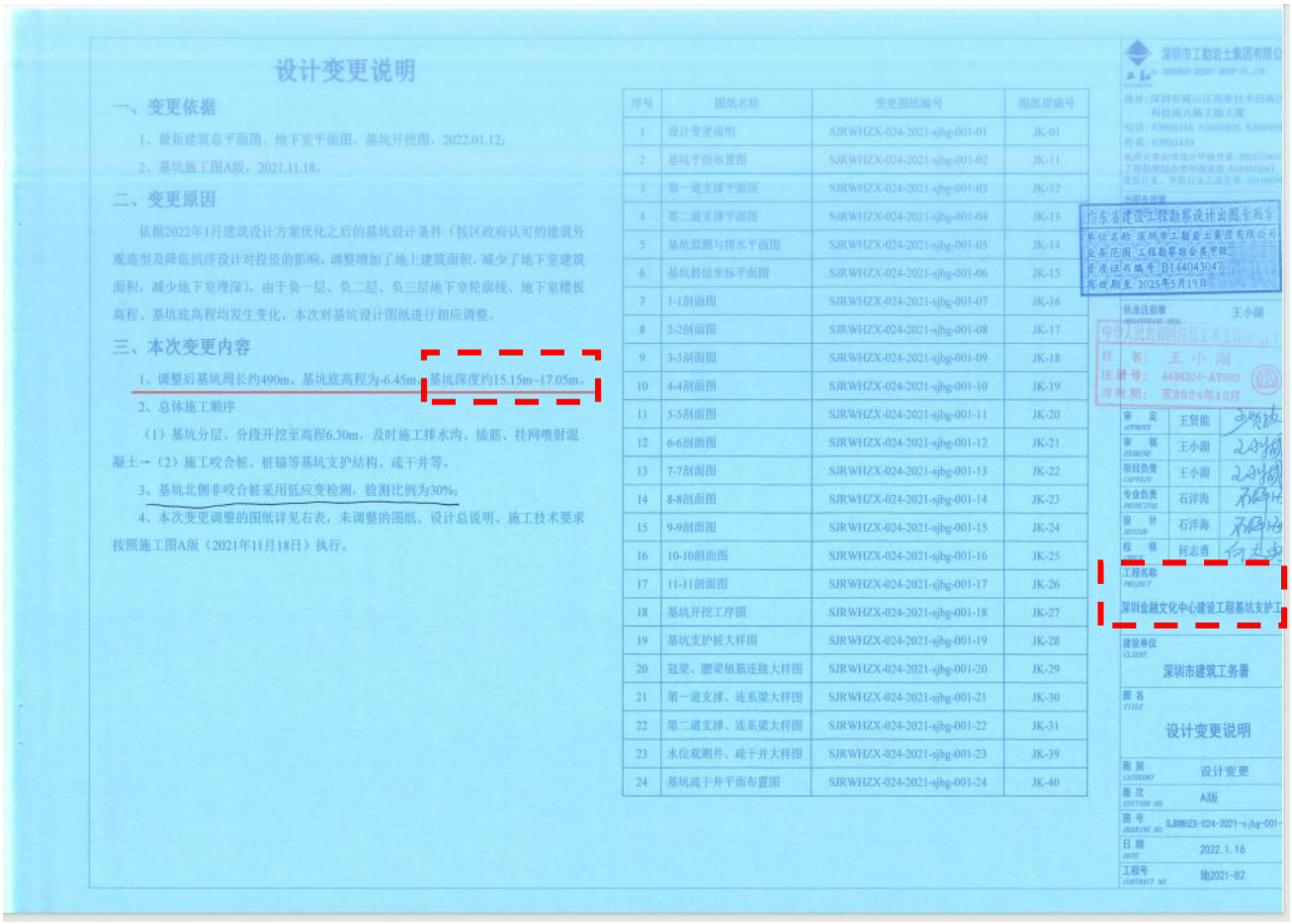
备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

基坑深度证明资料



设计变更说明

一、变更依据

1、最新建筑总平面图、地下室平面图、基坑开挖图，2022.01.12；

2、基坑施工图A版，2021.11.18。

二、变更原因

依据2022年1月建筑设计方案优化之后的基坑设计条件（按区政府认可的建筑外观造型及降低抗浮设计对投资的影响，调整增加了地上建筑面积，减少了地下室建筑面积，减少地下室埋深），由于负一层、负二层、负三层地下室轮廓线、地下室楼板高程、基坑底高程均发生变化，本次对基坑设计图纸进行相应调整。

三、本次变更内容

1、调整后基坑周长约490m，基坑底高程为-6.45m，基坑深度约15.15m~17.05m。

2、总体施工顺序

（1）基坑分层，分段开挖至高程6.30m，及时施工排水沟、插筋、挂网喷射混凝土→（2）施工咬合桩、桩锚等基坑支护结构、疏干井等。

3、基坑北侧非咬合桩采用低应变检测，检测比例为30%；

4、本次变更调整的图纸详见右表，未调整的图纸、设计总说明、施工技术要求按照施工图A版（2021年11月18日）执行。

序号	图纸名称	变更图纸编号	图纸原编号
1	设计变更说明	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-01	JK-01
2	基坑平面布置图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-02	JK-11
3	第一道支撑平面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-03	JK-12
4	第二道支撑平面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-04	JK-13
5	基坑监测与排水平面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-05	JK-14
6	基坑放位坐标平面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-06	JK-15
7	1-1剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-07	JK-16
8	2-2剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-08	JK-17
9	3-3剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-09	JK-18
10	4-4剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-10	JK-19
11	5-5剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-11	JK-20
12	6-6剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-12	JK-21
13	7-7剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-13	JK-22
14	8-8剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-14	JK-23
15	9-9剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-15	JK-24
16	10-10剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-16	JK-25
17	11-11剖面图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-17	JK-26
18	基坑开挖工序图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-18	JK-27
19	基坑支护桩大样图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-19	JK-28
20	冠梁、腰梁植筋连接大样图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-20	JK-29
21	第一道支撑、连系梁大样图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-21	JK-30
22	第二道支撑、连系梁大样图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-22	JK-31
23	水位观测井、疏干井大样图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-23	JK-39
24	基坑疏干井平面布置图	SJRWHZX-024-2021-sjbg-001-24	JK-40

深圳市建筑工务署

设计变更说明

设计变更

A版

2022.1.16

设计变更说明

一、变更依据

1、最新建筑总平面图、地下室平面图、基坑开挖图，2022.01.12；

2、基坑施工图A版，2021.11.18。

二、变更原因

依据2022年1月建筑设计方案优化之后的基坑设计条件（按区政府认可的建筑外观造型及降低抗浮设计对投资的影响，调整增加了地上建筑面积，减少了地下室建筑面积，减少地下室埋深），由于负一层、负二层、负三层地下室轮廓线，地下室楼板高程，基坑底高程均发生变化，本次对基坑设计图纸进行相应调整。

三、本次变更内容

1、调整后基坑周长约490m，基坑底高程为-6.45m，基坑深度约15.15m~17.05m。

2、总体施工顺序

（1）基坑分层，分段开挖至高程6.30m，及时施工排水沟、插筋、挂网喷射混凝土→（2）施工咬合桩、桩锚等基坑支护结构、疏干井等。

3、基坑北侧非咬合桩采用低应变检测，检测比例为30%；

4、本次变更调整的图纸详见右表，未调整的图纸、设计总说明、施工技术要求按照施工图A版（2021年11月18日）执行。

JK-23	专业负责 PRINCIPAL	石洋海	
JK-24	设 计 DESIGN	石洋海	
JK-25	校 核 CHECK	何志勇	
JK-26	工程名称 PROJECT	深圳金融文化中心建设工程基坑支护工	
JK-27			
JK-28	建设单位 CLIENT	深圳市建筑工务署	
JK-29	图 名 TITLE	设计变更说明	
JK-30			
JK-31			
JK-39	图 别 CATEGORY	设计变更	
JK-40	版 次 EDITION NO.	A版	
	图 号 DRAWING NO.	SJRHQZX-024-2021-sjbg-001-	

竣工验收证明

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳金融文化中心建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程

验收日期：2024年5月21日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳金融文化中心建设工程项目土石方、基坑支护和桩基专业承包工程				
工程地点	深圳市福田区香蜜湖片区中区，深南大道北侧	建筑面积	63920m²	工程造价	14.1亿元
结构类型	钢结构 钢筋混凝土结构	层数	地上：3层 地下：3层		
施工许可证号	2020-440304-88-01-01070601	监理许可证号			
开工日期	2022年2月19日	验收日期	2024年5月22日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301202101192-01		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	北京国金管理咨询有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	任振洋
副组长	王帅 彭海童
组员	李子健 王小湖 郭胜军 刘思佳 陈明端 毕明洋 崔文明 陈通培

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王帅	崔文明 潘代洪 陈通培
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	彭海童	杨璐 史玉杰 雷中华 肖丽娟

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7	仁振洋	市政署工程中心	副主任	高级工程师	仁振洋
8	刘中	市重署工程中心	土建工程师	工程师	刘中
9	李让.	此京[illegible]管理	项目总监	高工.	李让.
10	崔文明	〃 〃 〃	项目总代		崔文明
11	张春霞	市工务署工程设计中心	设计副主任	高级工程师	张春霞
12	唐勇	工程设计管理中心	前期工程师		唐勇
13	高[illegible]洋	上海宝冶集团有限公司	项目经理	工程师	高[illegible]洋
14	[illegible]刚	深圳长勘	技术负责	工程师	[illegible]刚
15	王林会	深圳市建筑设计总院	结构通责	注册工程师	王林会
16	潘代洪	上海宝冶集团有限公司	项目副经理	工程师	潘代洪
17	陈通信	上海宝冶集团有限公司	项目总工	工程师	陈通信
18	方艳梅	上海宝冶集团有限公司	商务经理		方艳梅
19	谢丽娟	上海宝冶集团有限公司	资料员		谢丽娟
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

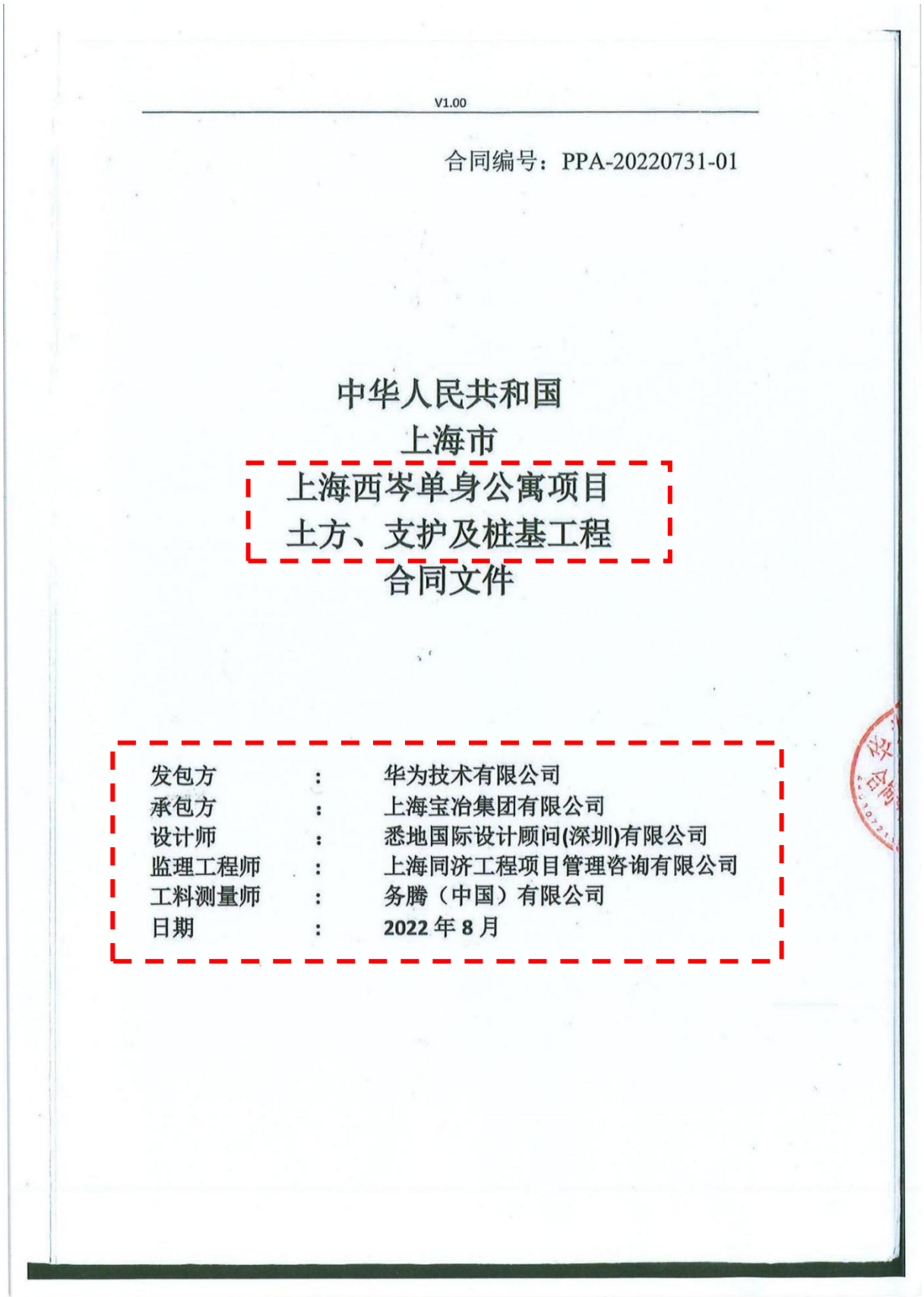
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年5月22日	2024年5月22日	2024年5月22日	2024年5月22日	2024年5月22日

GD-E1-914/6

5、上海西岑单身公寓项目—土方、支护及桩基工程

合同关键页



V1.00

合同编号：PPA-20220731-01

中华人民共和国
上海市
上海西岑单身公寓项目
土方、支护及桩基工程
合同文件

发包方	:	华为技术有限公司
承包方	:	上海宝冶集团有限公司
设计师	:	悉地国际设计顾问(深圳)有限公司
监理工程师	:	上海同济工程项目管理咨询有限公司
工料测量师	:	务腾（中国）有限公司
日期	:	2022 年 8 月

V1.40

华为技术有限公司

上海西岑单身公寓项目

土方、支护及桩基工程

协议书

本协议书

由

发包方：华为技术有限公司

注册地址：深圳市龙岗区坂田华为基地

和

承包方：上海宝冶集团有限公司

注册地址：上海市宝山区抚远路2457号

所订立。

鉴于

发包方—"华为技术有限公司 "计划于上海市青浦区开发名为"上海西岑单身公寓项目土方、支护及桩基工程"的发展项目。

发包方希望承包方将土方、支护及桩基工程的深化设计、供应、安装、保修（"本承包工程"）委托专业单位执行，并向承包方提供了绘述本承包工程整个要求的招标文件。

承包方按上述招标文件进行了投标。

发包方通过对所有投标文件的详细评审，决定将本承包工程委托给承包方执行及完成。

各方同意达成如下条件：

1、 合同标的

发包方同意委托承包方按照和根据中标通知书及其它合同文件、合同文件规定、合同图纸和技术规范所示的工程完成本承包工程，承包方同意接受此委托。

2、 合同价款

合同总价为人民币 壹亿贰仟捌佰柒拾陆万肆佰肆拾柒 元整（￥128,760,447.00元，其中不含税金额 118,128,850.46 元，增值税税金10,631,596.54元）（"承包合同总价"）。有关合同总价的具体约定详见中标通知书及其它合同文件。若国家调整增值税税率，则增值税税金金额相应调整，合同总价随之调整。

承包方应为本工程合同价款开具合格增值税专用发票（税率：9%）。

3、 合同工期

详见中标通知书约定。

4、 合同条件

1) 承包范围：见中标通知书及其它合同文件；
2) 付款条件：见中标通知书及其它合同文件；
3) 履约保证书：见中标通知书及其它合同文件；
4) 保险：见中标通知书及其它合同文件；
5) 工期延误赔偿：见中标通知书及其它合同文件；
6) 工程保修：见中标通知书及其它合同文件；
7) 结算期：实际竣工日期后 24 个月。

5、 发包方/发包方代表

1) 协议书和合同条件中的“发包方”一词应指**华为技术有限公司**；发包方代表应指经发包方授权在某一领域中能代表发包方的其它人士，如上述发包方代表不再充任本合同的发包方代表时，则由发包方指定的有关其它人士接任，承包方不能反对，惟据本合同继后所委任为发包方代表的任何人士无权漠视或否决现行发包方代表所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。

2) 协议书和合同条件中的“建筑师”一词应指**悉地国际设计顾问(深圳)有限公司**，或如其不再充任本合同的设计单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，承包方不能反对，惟据本合同继后所委任为建筑师的任何人士无权漠视或否决现行设计单位所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。

3) 协议书和合同条件中的“监理单位或监理工程师”一词应指**上海同济工程项目管理咨询有限公司**，或如其不再充任本合同的监理单位时，则由发包方指定的有关其它人士接任，承包方不能反对。

4) 协议书和合同条件中的“测量师”一词应指**务腾（中国）有限公司**，如测量师不再充任本合同的测量师时，则由发包方指定的有关其它人士接任，承包方不能反对。

6、 其它条款

1) 本合同文件内原所有“发包方”、“发包人”、“业主”、“建设单位”、“发展商”字眼均是指“**华为技术有限公司**”。

2) 本合同文件内原所有“承包商”、“承包人”、“承包方”、“承包单位”字眼均是指“**上海宝冶集团有限公司**”。

7、 合同文件及解释顺序。

详见中标通知书解释。

8、 本协议文件一式捌份，发包方执陆份，承包方执贰份，每份具有同等法律效力。

9、 与本协议有关的任何争议，双方应友好协商解决。如协商不成，任何一方应且只能向合同签约地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

兹证明双方于 2022 年 8 月 30 日盖章/签署于广东省深圳市龙岗区。

发包方：华为技术有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署_____

姓名_____

职位_____

承包方：上海宝冶集团有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署_____

姓名_____

职位_____

土方、支护及桩基工程付款条款

1. 履约保函

1.1 承包单位中标后按招标文件中的格式提供合同总价 10%（取千位整数）的履约保函，履约保函有效期为 2023 年 11 月 20 日，如工期延误超过上述有效日期，则需再续保函，直至实际竣工日期，且无任何费用增加。

1.2 承包单位应于提供正式保函前提交草稿给测量师及发包方审核，审核无误后方可开具正式保函。

1.3 如承包单位未能及时提供履约保函，则在进度付款中全额扣除，如首期进度款不足于扣除则延至下期进度款继续扣除，直至合同总价的 10%，待提供履约保函或工程竣工后随进度款形式一次性支付。若承包单位无法在履约保函到期前提供新的履约保函，则在最近一期付款中将扣起等值金额款项作为履约保证金，直至项目竣工后一次性返还。

1.4 履约保函在工程签发竣工证书后即可返还。

2. 本工程不设预付款，也不需承包单位提供预付款保函。

3. 工程进度款

3.1 每月申报两次进度款，按合同附件程序执行，每次支付当期已完估值的80%(剩余金额将在支付竣工验收款、结算款、保修款时进行支付)。

3.2 变更款支付：现场发包方代表和监理对变更工程量进行审批确认后（以变更完成确认单为准），在发包方最终审批前可按发包方认可金额的50%随进度款支付，在发包方最终审批后可按照发包方认可金额的100%随进度款支付。

3.3 桩基之暂定数量按发包方确认的打桩纪录为准进行进度支付。

3.4 除桩基外的暂定项根据当期已完估值随进度款支付，在金额最终审批前可按发包方认可金额的50%随进度支付或按发包方最终审批金额的100%随进度款申请支付。

3.5 全部桩基施工完成前，全部付款至发包方及测量师认可的预计结算金额的 80%。

3.6 全部桩基检测合格后，全部付款至发包方及测量师认可的预计结算金额的 85%。

3.7 全部工作面移交后，全部付款至发包方及测量师认可的预计结算金额的 90%。此时

发包方将扣起300,000.00作为竣工资料移交保证金，直至承包商将政府部门、发包方所需的竣工资料（含图纸）移交并达到合格后进行返还。

4. 竣工验收款：完成竣工验收后，凭《工程竣工证书》可支付至发包方认可预计结算金额的92.5%。

5. 结算款：结算完成后，除未到期返还的保修金外其余款项全额支付。

6. 保修金：保修金（质保金）为合同总价的3%(取千位整数)。待保修金保留期（自实际竣工验收完成后24个月）结束并提供《保修金保留期满证书》后支付，该证书仅证明返还保修金的条件成就，并不免除承包单位根据合同和《房屋建筑工程质量保修办法》规定应承担的保修责任。

7. 发包方有权在支付上述款项时扣除因进度延误、质量缺陷、环保、诚信廉洁、配合报批报建工作、竣工资料移交等原因引起的暂扣或扣除的款项。

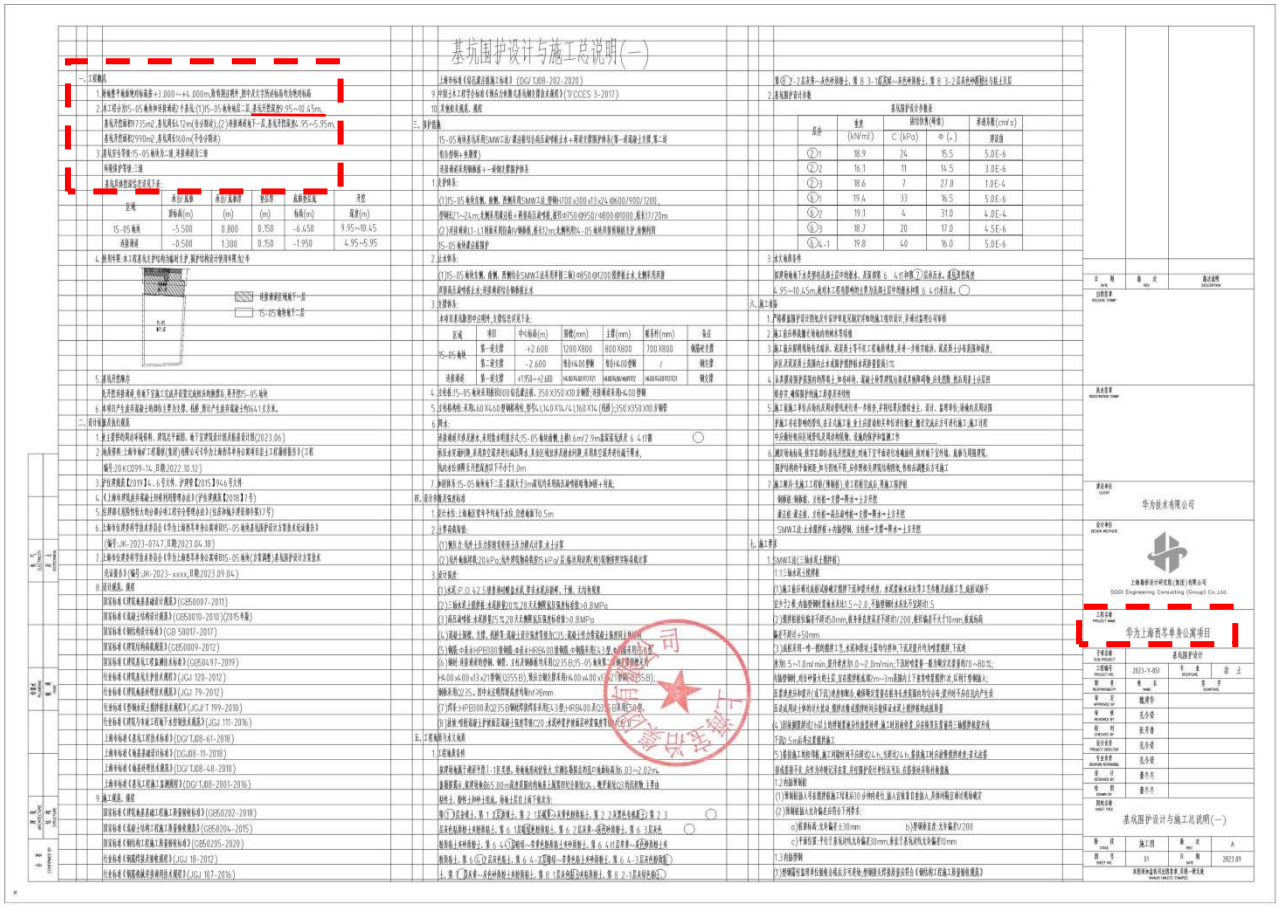
8. 上述所有款项的支付条件为：发包方完成款项审批程序通知承包单位开具发票，承包单位只有在收到开票通知后才能提交合格增值税专用发票，发包方收到合格增值税专用发票后无赎期以转账方式向承包单位支付上述款项。

9. 承包单位提供的收款账号户名、开发票的单位名称应与本合同签约单位名称一致，并且承包单位开具的增值税专用发票应符合国家有关规定，否则因此而引起的收款延误或错失由承包单位自行负责。每次提供发票需注明收款银行账号信息。

10. 发包方将根据承包单位提供的银行账户履行付款责任，如果承包单位需变更银行账户信息，需提前书面通知发包方及提供相应的《银行信息维护确认函》，并与发包方确认是否收到变更通知。银行账户变更自发包方收到变更通知、《银行信息维护确认函》等相关文件之日起15天后生效，在生效日前，发包方仍应将本协议下款项支付至承包单位原来的银行账户。

11. 预计结算金额包括的内容与结算金额相同，包括了本协议、补充协议、暂定项（暂定金额、暂定数量）调整、变更（依据审核进度按一定比例计入）、工期延误违约金及其它扣款项目。承包单位有责任及义务提供一切关于预计结算金额核算所需的合格证明材料：如建筑师/业主指令、现场签证单、工期延长证明、验收问题关闭证明等等，否则因此而引起的收款延误或错失由承包单位自行负责。

基坑深度证明资料



基坑围护设计与施工总说明(一)

一、工程概况

1.场地整平地面绝对标高按+3.000～+4.000m,除特别注明外,图中及文字所述标高均为绝对标高

2.本工程分为15-05地块和连接通道2个基坑:(1)15-05地块地层二层,基坑开挖深度9.95～10.45m,

基坑开挖面积9735m2,基坑周长412m(含分割线);(2)连接通道地下一层,基坑开挖深度4.95～5.95m,

基坑开挖面积2990m2,基坑周长160m(不含分割线)

3.基坑安全等级:15-05地块为二级,连接通道为三级

环境保护等级:三级

基坑具体挖深信息详见下表:

区域	承台/底板顶标高(m)	承台/底板厚(m)	垫层厚(m)	底板垫层底标高(m)	开挖深度(m)
15-05地块	-5.500	0.800	0.150	-6.450	9.95～10.45
连接通道	-0.500	1.300	0.150	-1.950	4.95～5.95

4.使用年限:本工程基坑支护结构为临时支护,围护结构设计使用年限为2年

基坑围护设计与施工总说明(一)

上海市标准《钻孔灌注桩施工标准》(DG/TJ08-202-2020)

9.中国土木工程学会标准《预应力型版式基坑钢支撑技术规程》(T/CCES 3-2017)

10.其他相关规范、规程

三、围护措施

15-05地块基坑采用SMW工法/灌注桩结合高压旋喷截止水+两道支撑围护体系(第一道混凝土支撑,第二道

钮合型钢+鱼腹梁)

连接通道采用钢板桩+一道钢支撑围护体系

1.支护体系:

(1)15-05地块东侧、南侧、西侧采用SMW工法,型钢H700x300x13x24@600/900/1200,

型钢长21～24m;北侧采用灌注桩+两排高压旋喷桩,桩径Φ750@950/Φ800@1000,桩长17/20m

(2)连接通道L1-L1剖面采用拉森IV钢板桩,桩长12m;北侧利用14-05地块双排预制桩支护,南侧利用

15-05地块灌注桩围护

2.止水体系:

设计单位 DESIGN INSTITUTE	上海勘察设计研究院(集团)有限公司 SGIDI Engineering Consulting (Group) Co.,Ltd.		
工程名称 PROJECT NAME	华为上海西岑单身公寓项目		
子项名称 SUB-PROJECT	基坑围护设计		
工程编号 PROJECT NO.	2023-Y-051	专业 DISCIPLINE	岩土
职责 RESPONSIBILITY	姓名 NAME	签字 SIGNATURE	
审定 APPROVED BY	魏建华		
审核 REVIEWED BY	孔令荣		
校对 CHECKED BY	张开普		
设计负责 PROJECT DIRECTOR	孔令荣		
专业负责 DISCIPLINE RESPONSIBLE	孔令荣		
设计 DESIGNED BY	董冬冬		
绘图 DRAWN BY	董冬冬		

6、岭头公司旧村全面改造项目(复建安置区建设)勘察设计施工总承包

中标通知书

中 标 通 知 书

广州公资交(建设)字[2024]第[12667]号

(主)上海宝冶集团有限公司,(成)中国十九冶集团有限公司,(成)中冶武勘工程技术有限公司,(成)中冶西北工程技术有限公司:

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包【JG2024-3918】的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价：人民币（大写）贰拾陆亿陆仟捌佰叁拾肆万壹仟柒佰伍拾壹元叁角(¥ 266,834.17513万元)。

其中：

[中国十九冶集团有限公司]施工中标价(万元)：44368.54

[中冶武勘工程技术有限公司]勘察中标价(万元)：1317.97

[上海宝冶集团有限公司]施工中标价(万元)：215463.22513

[中冶西北工程技术有限公司]设计中标价(万元)：5684.44

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：杨戈

2024 年 9月20日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章：蒋强之印

2024 年 9月20日

广州交易集团有限公司

(广州公共资源交易中心)(盖章)

建设工程交易业务专用章

日期：2024-09-20

广州交易集团

联合体协议书

附件二：

联合体工作协议书

[上海宝冶集团有限公司、中国十九冶集团有限公司、中冶西北工程技术有限公司、中冶武勘工程技术有限公司] 自愿组成联合体，共同参加 岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包 投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、 上海宝冶集团有限公司（联合体主办方施工单位名称）为联合体主办方。

2、联合体主办方合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担相应责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1） 上海宝冶集团有限公司（联合体主办方施工单位名称）：作为联合体的主办方（兼总负责方）负责本工程的施工及牵头工作。联合体其他相关方违约时，主办方应承担连带责任，具体按合同要求。

（2） 中国十九冶集团有限公司（施工单位名称）：负责本工程的部分施工工作，具体按合同要求。

（3） 中冶武勘工程技术有限公司（勘察单位名称）：主要负责本工程的勘察工作，具体按合同要求。

（4） 中冶西北工程技术有限公司（设计单位名称）：主要负责本工程的设计工作，具体按合同要求。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

主办方名称： 上海宝冶集团有限公司 （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

成员一名称： 中国十九冶集团有限公司 （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

成员二名称： 中冶武勘工程技术有限公司 （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

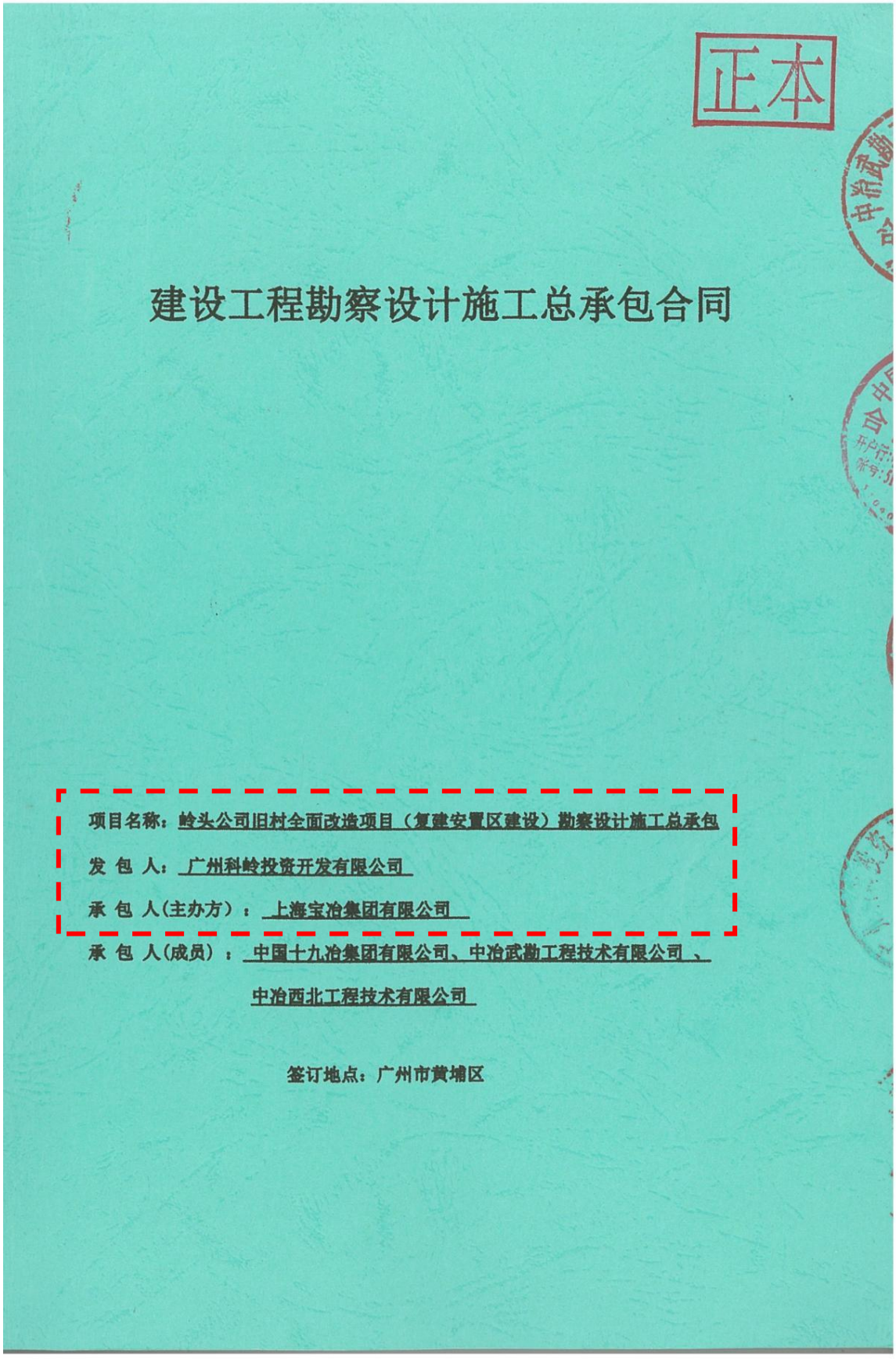
成员三名称： 中冶西北工程技术有限公司 （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

日期： 2024 年 8 月 30 日

注：1、单独投标的，无需提交本协议书。2.本格式仅供参考，投标人可根据实际情况自行调整。

合同关键页


正本

建设工程勘察设计施工总承包合同

项目名称：岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包

发 包 人：广州科岭投资开发有限公司

承 包 人(主办方)：上海宝冶集团有限公司

承 包 人(成员)：中国十九冶集团有限公司、中冶武勘工程技术有限公司 、

中冶西北工程技术有限公司

签订地点：广州市黄埔区

第一部分 协议书

发包人（全称）：广州科岭投资开发有限公司

承包人（主办方全称）：上海宝冶集团有限公司

承包人（成员全称）：中国十九冶集团有限公司

承包人（成员全称）：中冶武勘工程技术有限公司

承包人（成员全称）：中冶西北工程技术有限公司

发包人、承包人就 岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包 事宜协商一致，并依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国 招投标法》及其他有关法律、行政法规和规定，遵循平等、 自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程勘察设计施工总承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：岭头公司旧村全面改造项目（复建安置区建设）勘察设计施工总承包

工程地点：项目位于广州市黄埔区

工程内容：复建安置区总建筑面积约44.91314万平方米。建设内容：复建区居住、集体物业、配套设施、学校、市政工程、地质灾害配套防治工程、历史文化遗产保护建筑修缮等。具体详见本项目《勘察设计任务书》。最终以政府部门批复为准。

工程立项批准文号：（项目代码：2307-440112-04-01-507852 ）。

资金来源： 企业自筹。

二、标段划分及各标段招标内容、规模：

1、本工程设为一个标段。

2、招标内容：

2.1勘察部分

2.1.1完成本项目规划红线图范围及周边所需的所有勘察工作(具体范围根据场地情况确定)，包括但不限于岩土工程初步勘察、详细勘察、工程物探、工程测量等。（如中标人不具备项目中各专业部分的相应资质（主体勘察资质外），中标人应在征得发包人同意后将非主体、非关键性的相关专业分包给具备相应资质的单位并签订分包合同，分包合同需报发包人备案。）主要工作内容详见勘察设计任务书。

2.2 设计部分

2.2.1 设计范围及内容：

负责本项目地块用地红线范围内及各专项（市政工程、地质灾害配套防治工程、历史文化遗产保护筑修缮）工程的建筑设计总包工作，包括但不限于：方案设计及估算，初步设计及概算、施工图设计、各专业深化设计、市政管网接驳等设计、报建通、全过程的技术跟踪服务，施工过程中的方案优化及设计变更、竣工通等，落实绿色建筑标准（具体绿建星级按照国家标准及合同约定执行）及海绵城市设计、竣工图签审。按相关要求包工、包料、包安全、包交通等其它费用，包通过建设等主管部门组织的成果报告（图纸）审查，包配合各阶段设计审查，包验收以及其它相关的技术支持和服务，主要工作内容详见勘察设计任务书。范围主要包括：

（1）负责编制该项目方案设计（含编制项目估算）及深化、配合发包方报规报建，修建性详细规划设计及报批。

（2）负责编制该项目初步设计（含编制项目概算），配合初步设计审查及概算审核。

（3）负责规划用地红线范围内及各专项（市政工程、地质灾害配套防治工程、历史文化遗产保护筑修缮）工程所有专业的施工图设计，包括但不限于：1）建筑、结构 （含钢结构）、给排水、强电、弱电、通风、空调、消防、燃气、幕墙等施工图设计，2）室外配套工程、道路（含规划市政道路接驳及小区道路）、地质灾害配套防治工程、园林绿化、市政管网接驳、室外广场施工图设计，3）负责装修施工图设计、建 筑节能、绿色建筑（如有，需满足施工图审查需求）、海绵城市（如有）设计及配合相关政 府职能部门的审查（如超限审查等），4）对专业工程或专项深化设计（包括但不限于装修、 钢结构、永久供电、智能化、幕墙、基坑支护、泛光、抗震支架、装配式等）的设计或对深化设计进行技术审查，设计应满足规范及相关部门的文件和批复的标准要求。

（4）配合招标人办理项目建设工程规划许可证等规划报批、深基坑审查(如有)、各专业报建、施工图报建、竣工图备案等各专项报批报建和验收工作，费用包含在本工程投标报价中。

（5）负责配合沙盘模型制作、三维动画、效果图制作，费用包含在本工程投标报价中。

（6）负责工程施工过程直至竣工验收前的设计服务等工作，保证设计变更满足施工进度要求，并按业主要求准备汇报材料（最终以签订合同内容为准）。

（7）负责项目竣工图编制、签审工作，费用包含在本工程投标报价中。

（8）本工程实行限额设计（即确保概算建安费控制在基准价范围内）。

（9）设计工作内容详见《设计任务书》。

（10）各阶段设计深度需达到住建部《建设工程设计文件编制深度规定（2016年版）》设计深度的有关规定。

2.2.2 设计其他服务

（1）全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）。

（2）负责根据建设要求组织各项专家设计评审，并承担设计评审所需相关费用（不含施工图审查费用）。

（3）设计允许非主体、非主要专业分包。设计工作分包（含专业深化设计）前必须经甲方书面确认，未经确认的分包单位设计图纸一律无效，分包后需以书面形式报发包人备案。

2.2.3 设计成果文件要求：按合同要求。

2.3 施工部分

2.3.1 完成本项目所有施工内容，其中包括：按照招标文件及合同约定的范围和招标人批复的施工图进行施工总承包，包括但不限于包施工图预算编制、工程量清单编制、包深化 设计；包工、包料、包设备、包工期、包质量、包造价控制、包安全、包文明施工、包项目承包人间协调管理；包验收移交、包保修、包竣工资料收集整理、编制竣工图；主要包括但不限于：

（1）前期工程：削山、砍树、清树头、清表、平整场地、低洼位置降排水等场地平整、土石方工程。

（2）土建工程：超前钻（如有）、三通一平后土方工程、基坑支护、桩基础、地基与基础工程，主体结构，节能工程、装修装饰工程，室外场地、园林绿化、环境景观、地面标识、场地准备及临时设施、园路及市政道路接驳、围墙、场地原有遗留基础处理等。

（3）安装工程：电气工程（包括临时配电、高低压变配电工程、动力配电工程、照明工程等）、给排水工程（包括临时用水）、消防工程、弱电工程（含智能化）、通风空调设备 采购与安装工程、电梯采购与安装工程、泛光照明工程、燃气工程、市政管网接驳（包括燃气、通讯、永久用电、市政给排水等）、火灾自动报警工程、专业安防系统等。

（4）专业工程包括但不限于人防工程、钢结构、幕墙、建筑节能和绿色建筑、智能化、精装修、标识标牌、交通标识、道路车位划线等施工及深化设计（如有），并负责配合项目公司向政府部门报建报批且保证验收通过，上述深化设计费由承包人承担。

3

（5）专项工程包含市政工程、地质灾害配套防治工程、历史文化遗产保护建筑修缮，并负责配合项目公司向政府部门报建报批且保证验收通过。

（6）配合办理施工报建（含提前打桩相关手续）直至工程竣工验收，完成并配合相关部门结（决）算审计、工程保修、编制施工图预算、编制结算、编制设计变更的造价分析报告、竣工图编制、竣工验收阶段的行政主管部门审批和竣工验收资料归档等工作。

（7）办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证，包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、缴交劳动保证金手续（若有）、施工合同备案手续、施工许可手续，并承担办理上述手续施工方的费用。

（8）协助组织竣工验收及办理备案手续，包括消防验收、规划验收、环保验收、防雷验收、白蚁防治验收等分部分项工程验收、各项专业验收及涉及施工单位的验收手续及证明，按要求整理工程竣工验收资料并移交办理《建设工程档案验收合格证》等，直至完成建设工程竣工验收备案。

（9）负责施工管理配合服务，对由招标人另行发包的其他工程提供配合服务工作，包括但不限于第三方检测、工艺生产线提供场地和使用临时设施的配合工作。作为联合体主办方负责项目设计、施工总协调工作及工程涉及的其它协调工作。

（10）负责施工临时用水、临时用电、临时道路、临时用地手续的办理、施工及产生的费用（如报批阶段应由承包人承担而由发包人垫交的，由承包人另行支付给发包人）。

（11）负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民，包括且不限于：街道居委、公安派出所、交通部门、质安监、建管、城管等。

最终以招标文件、设计图纸、工程量清单内容及合同为准。

2.3.2 施工其他服务

（1）非主体、非关键性工程需要专业分包的，以及重要材料、设备供应，须在发包人全过程监控下依法依规进行招投标。

（2）配合办理工程开工及验收所需的各项手续，包括但不限于办理施工许可证(或 临时施工许可)、劳动安全卫生评审、报监手续、余泥排放证、排污手续、排水接驳、水质检测、排水许可证、环保验收及分项分部工程验收和各专业验收，并承担办理上述手续施工方的费用。

（3）协助做好迎检、开工、封顶、竣工仪式等筹备工作。

（4）组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作。

4

3. 承包方式:包勘察、包设计、包工、包料、包设备、包工质、造价控制、包安全、包文明施工、包项目协调管理、包验收移交、包竣工资料收集整理、包保修。

本工程实行全过程限额设计施工，如因承包人和联合体成员原因导致建安工程费突破限额目标额部分的费用、设计缺陷或联合体成员原因设计变更引起增加的费用，由联合体各方共同承担。发包人有权根据实际情况对承包人的承包范围和承包工程量进行适当调整，承包人不得有异议且不得要求发包人给予任何补偿。

三、合同工期

总工期为 1825 日历天（含勘察、设计、施工工期，且每个地块含勘察、设计、施工的总工期按照32个月考虑）。

包含勘察阶段[岩土工程初步勘察、详细勘察、工程物探、工程测量等]设计各阶段[方案设计及修改、初步设计阶段、施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查等]；施工阶段（施工实施建设阶段、采购、安装、试验、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间）。具体开工时间以发包人实际要求书面通知为准。

四、质量标准

4.1工程质量标准：合格。

4.1.1勘察标准和要求：符合《岩土工程勘察规范》、《建筑工程勘察质量管理办法》《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定》（2020年版）等国家及地方有关勘察管理法规和规章，达到行业相关规范技术标准等要求。

4.1.2设计要求：符合《民用建筑设计质量评定标准》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规范》及《建设工程质量管理条例》等国家及地方有关工程设计管理法规、规章和行业相关规范技术标准等要求。

4.1.3施工质量标准要求：符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

五、合同价款

5.1 合同暂定价

5.1.1 合同暂定含税价款为￥ 2668341751.30 元（大写： 贰拾陆亿陆仟捌佰叁拾肆万壹仟柒佰伍拾壹元叁角零分 ），其中，

勘察合同暂定含税价价￥13179700.00元，（大写：壹仟叁佰壹拾柒万玖仟柒佰元整），勘察合同不含税造价暂定为 ￥12433679.25 元，增值税率为6%，增值税款为 746020.75 元，中标下浮率 0.00 %；

设计合同暂定含税价（即建筑设计费中标价）为￥ 56844400.00 元（大写：伍仟陆佰捌拾肆万肆仟肆佰元整），设计合同不含税造价暂定为￥ 53626792.45 元，增值税税率为6%，增值税税款为￥3217607.55 元，中标下浮率 0.00 %；

工程施工合同暂定含税价（即建安工程费中标价）为￥2598317651.30 元（大写：贰拾伍亿玖仟捌佰叁拾壹万柒仟陆佰伍拾壹元叁角零分），施工合同不含税暂定价为￥2383777661.74 元（大写：贰拾叁亿捌仟叁佰柒拾柒万柒仟陆佰陆拾壹元柒角肆分），增值税税率为9%，增值税税款为￥214539989.56 元，中标下浮率 0.51 %。

5.1.2 本次招标范围外的历史工作及费用，不含在本合同范围内，但不排除后期需要进行的整改及维护，以及后期的维保工作由承包人负责，费用由发包人承担并按实结算。

5.1.3 承包人应按发包人对建安工程费控制要求，合理细化，将建安工程费分成基坑工程费用、正负零以下（地下室）工程费用、正负零以上主体工程费用、机电安装工程费用、室外环境工程费用五大部分，分阶段进行控制。

5.2勘察费

岩土工程勘察费用，按照承发包双方确认的实际工程量×中标综合包干单价结算，该单价已包括所有实物工作收费、技术工作收费、税金以及办理工程勘察相关许可等全部费用。岩土工程勘探费用中标综合包干单价按120元/m*（1-合同下浮率）执行,合同下浮率为 0.00 %。

工程勘察费结算价不得超过合同中的勘察费用。最终结算以发包人与承包人共同书面确定为准。

5.3 建筑设计费

本项目设计费不含有施工图第三方审查、工程勘察收费、环境影响评价收费、水土保持收费、交通影响评价收费、洪涝安全评估、市政基础设施评估、城市树木保护专章、历史文化遗产保护专章、社会稳定风险专项评估等项目设计内容外的费用。调整系数包含专业调整系数、工程复杂程度调整系数、附加调整系数。

基本设计收费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整 系数。其中：工程复杂程度调整系数暂定为 1.15（根据项目实际情况调整），专业调整系数 定为 1.0，附加调整系数定为 1.0，本工程设计费结算方式：设计费最终结算金额按发

包人主管部门审批的初步设计概算的第一部分费用(工程建安费用)为计费基础按国家发展计划委员会、建设部2002年颁布的《工程勘察设计收费标准》相关规定×80%计取，合同下浮率为 0.00 %，即建设项目最终应计取的设计费=基本设计收费×80%×[1-(合同下浮率)]。

建筑设计费最终结算价不得超过最高投标限价，超过部分发包人不予支付，由联合体各方自行协商解决。

5.4 建安工程费

施工合同暂定含税价为￥ 2598317651.30 元（其中：不含税价款为￥2383777661.74 元，增值税税率 9% ，增值税税款为￥214539989.56 元）。

调整施工合同价款：发包人审定后的施工图预算执行合同下浮率为调整施工合同价款（其中绿色施工安全防护措施费不执行合同下浮率），调整施工合同价款不得超过施工合同暂定价，超过部分发包人不予支付，由联合体各方自行协商解决。

竣工结算价款：竣工结算价由承包人编制，发包人或其授权委托的第三方审定的结算价为竣工结算价。其中，工程量按实际完成工程量计算，综合单价以发包人或其授权委托的第三方审定施工图预算中综合单价并执行建安工程费合同下浮率计算，绿色施工安全防护措施费按调整合同价款中的总价包干。（施工结算价款不得超过经发包人确认概算价的建安费，超过部分发包人不予支付，由联合体各方自行协商解决）。

承包人需在施工图分批确定后 90 个日历天内完成施工图预算并分批提交发包人（或发包人委托的第三方）审核，否则发包人有权停付该批次应付进度款。

5.4 合同下浮率

合同下浮率=【1-投标报价/基准价】*100%。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同履行期间发包人与承包人双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 本合同设计部分合同条款、施工部分专用合同条款；
5. 本合同施工部分通用合同条款；
6. 标准、规范和其他有关技术文件；
7. 国家、广东省、广州市、广州开发区、黄埔区关于本工程设计、施工的有关文件（发包人在收到后尽快通报给承包人）；
8. 招标文件及附件（包括补充、修改、澄清文件及答疑纪要等）；

9. 投标文件及附件；

10. 图纸；

11. 施工图预算工程量清单；

12. 合同附件（工程质量保修责任书、标函承诺书、项目负责人驻场承诺书、工程建设廉政协议书等）；

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定进行勘察、设计、施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

九、本合同需缴纳合同印花税，承包人需在有关税务部门规定期限及结清本合同费用。承包人未能按规定期限代缴印花税而产生滞纳金的，滞纳金由承包人承担。

十、承包人为联合体，本合同协议书部分由联合体共同签订、本合同由联合体共同加盖骑缝章；本合同第二部分勘察合同由联合体授权负责勘察工作的 中冶武勘工程技术有限公司 负责签订，本合同第三部分设计合同由联合体授权负责设计工作的 中冶西北工程技术有限公司 负责签订，本合同第四部分施工合同由联合体授权负责施工的 上海宝冶集团有限公司、中国十九冶集团有限公司 共同签订，联合体各方对本项目承担连带责任。在合同实施过程中发包人将工程款支付给联合体主办方，联合体主办方按照发包人支付工程款价款开具全额发票（专用发票），联合体其他成员方款项由联合体主办方按照联合体各方自行实际完成部分支付；如发生联合体成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员，联合体各方应对发包人承担连带责任。

十一、特别条款

1、如发包人需终止本项目或规模缩小、大幅调减工程量的，发包人均按承包人实际完成的工作量结算费用，不另行给予承包人任何补偿。

2、如项目取消或部分取消实施，承包人不得以开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

3、本合同联合体主办单位为 上海宝冶集团有限公司，本项目协调工作由联合体主办单位负责，若联合体任一方违约导致联合体其它方产生损失的，由联合体各方内部协商解决，发包人不承担任何责任。

十二、合同生效

合同订立时间：2024 年 月 日

8

合同订立地点：广州市黄埔区

本合同三方约定：双方签名、盖章后生效。本合同正本一式伍份，发包人执壹份、承包人执肆份；副本壹拾伍份，发包人执叁份，承包人执壹拾贰份。

发包人：广州科岭投资开发有限公司	承包人(主)：上海宝冶集团有限公司
（盖章）	（盖章）
地址：广州市黄埔区长岭街岭福路1号102房	地址：上海市宝山区抚远路2457号
法定代表人：杨戈	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：020-82259808	电话：021-56923167
传真：	传真：021-56923167
开户银行：中国建设银行股份有限公司广州萝岗支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
帐号：44050147004200001443	帐号：31001525800056001862
纳税人识别号：91440112MADNX8WL9N	纳税人识别号：91310000746502808A
邮政编码：510700	邮政编码：200941
承包人（成）：中国十九冶集团有限公司	承包人（成）：中冶武勘工程技术有限公司
（盖章）	（盖章）
地址：攀枝花市东区人民街350号	地址：湖北省武汉市青山区冶金大道17号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：028-86939799	电话：027-86850299
传真：028-86939799	传真：027-86850299
开户银行：中国建设银行股份有限公司成都铁道支行	开户银行：中国银行武汉大洲支行
帐号：51001880836051509043	帐号：574257529173
纳税人识别号：91510400204350723Y	纳税人识别号：9142010017773240X9
邮政编码：610031	邮政编码：430080

承包人（成）：中冶西北工程技术有限公司
（盖章）
地址：内蒙古包头市昆都仑区钢铁大街
法定代表人：
委托代理人：
电话：0472-2128941
传真：0472-2128941
开户银行：中国银行包头分行昆都仑支行营业部
帐号：154003168802
纳税人识别号：91150200114397501Y
邮政编码：014010

土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额

土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额汇总表

序号	单项工程名称	金额（元）
1	前期工程（含红线外土方工程）	16911639.59
2	地下室土方工程	39296950.28
3	基坑支护工程	3892393.5
4	桩基工程	59613792.24
合计		119714775.61

建设项目投标报价汇总表

工程名称：广州市黄埔区长岭街岭头公司旧村全面改造项目　　第 1 页　共 1 页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
1	前期工程（含红线外土方工程）	16911639.59		1750062.85	
2	地下室土方工程	39296950.28		4208440.80	
3	基坑支护工程	3892393.50		280129.44	
4	桩基工程	59613792.24		4063465.42	
5	地下室1	195395991.82		8144455.49	
6	1#住宅	54133046.66		2021771.61	
7	2#住宅	54245690.31		2024917.53	
8	3#住宅	55493138.51		2002503.86	
9	4#住宅	53387373.26		2007168.13	
10	5#住宅	47418684.62		1752656.61	
11	6#住宅	43893296.17		1629790.21	
12	7#住宅	43196427.99		1630021.09	
13	8#住宅	43801519.84		1643167.16	
14	9#垃圾收集站	1079767.43		30174.42	
15	10#门楼1	1058762.33		35585.50	
16	11#门楼	361762.62		11515.48	
17	16#垃圾收集点	96311.92		6286.85	
18	17#垃圾收集点	95761.34		6286.87	
19	室外工程（含景观工程）	28516061.88		612943.29	
合计		741888372.31		33861342.61	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程投标报价汇总表

工程名称：土方工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项合计	30293328.97	
1.1	土石方工程	30293328.97	
2	措施合计	4208440.80	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4208440.80	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	1550478.19	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1550478.19	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	36052247.96	
5	增值税销项税额	3244702.32	—
6	总造价	39296950.28	
7	人工费	653564.99	
	投标报价合计=1+2+3+5	39,296,950.28	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：土方工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		土石方工程					30293328.97	
1	010101001001	平整场地	1.土壤类别:详地勘资料	m2	38963.75	2.65	103253.94	
2	010101002001	挖一般土方	1.原始地貌至基础垫层底 2.土壤类别:详地勘资料	m3	290336	5.31	1541684.16	
3	010101004001	挖基坑土方	1.承台土方 2.土壤类别:详地勘资料	m3	11312.34	10.02	113349.65	
4	010103001001	回填方-承台回填土方	1.密实度要求:夯实 2.填方材料品种:就近取土 3.填方来源、运距:场内平衡	m3	2765.08	21	58066.68	
5	010103001002	回填方-顶板侧壁-外购土考虑	1.密实度要求:夯填 2.填方材料品种:外购土	m3	18344	36.3	665887.2	
6	010103002001	余方弃置	1.料品种:土、石方 2.运距:32km	m3	298883.26	93.05	27811087.34	
		措施项目						
本页小计							30293328.97	
合　计							30293328.97	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

单位工程投标报价汇总表

工程名称：基坑支护工程 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额（元）	其中：暂估价（元）
1	分部分项合计	3187668.19	
1.1	围护及支护工程	3187668.19	
2	措施合计	280129.44	
2.1	绿色施工安全防护措施费	280129.44	
2.2	其他措施费		
3	其他项目	103205.58	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	103205.58	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	3571003.21	
5	增值税销项税额	321390.29	—
6	总造价	3892393.50	
7	人工费	923887.61	
	投标报价合计=1+2+3+5	3,892,393.50	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		围护及支护工程					3187668.19	
1	010202009001	喷射混凝土	1.部位:斜面 2.材料种类:100厚C20砼喷面,Φ6@200*200双向钢筋网	m2	9347.26	208.52	1949090.66	
2	010202008001	土钉	1.地层情况:详地勘资料 2.杆体材料:Φ22钢筋 3.浆液种类、强度等级:注浆采用纯水泥浆,注浆体强度不低于20MPa,注浆压力为0.5~1.0MPa,水泥标号为42.5R普通硅酸盐水泥	m	2940	99.68	293059.2	
3	010202008002	土钉	1.杆体材料品种、规格、数量:Φ16钢筋土钉，打入式施工	m	3180	6.73	21401.4	
4	060105009001	泄水管	1.材质:PVC排水管 2.规格:Φ50 3.铺设方式:间距2000*2000 4.包裹两层土工布过滤网	m	978.48	20.85	20401.31	
5	011503001001	钢管护栏	1.成品围栏进行围蔽防护。立柱采用40*40*1.5mm方钢,在上下两端250mm处各焊接50*50*6mm钢板,两道连接板采用10mm螺栓固定连接。外框采用30*30*1.5mm方钢,每片高1200mm,宽1500mm,底下200m处加设钢板作为踢脚板,中间采用钢丝网,钢丝直径或截面不少于2mm,网孔边长不大于20mm。立杆打入地面以下深度≥700mm。踢脚板表面刷红白相间油漆警示,立柱与钢丝网刷红色油漆,并张挂安全警示标牌。	m	1420.24	200	284048	
本页小计							2568000.57	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：基坑支护工程 标段： 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
6	010401014001	排水沟	1.砖品种、规格、强度等级:两边120厚普通砖 2.沟截面尺寸:净400*400 3.沟内侧面:20mm厚M10水泥砂浆抹面 4.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5 5.100mm厚C15砼垫层 6.其他:包括土方挖、运、填、基底平整夯实	m	2662.385	220.66	587481.87	
7	010401011001	集水井	1.井截面、深度:1000*1000*1000mm 2.180mm厚砖砌集水井 3.内侧抹M10水泥砂浆20厚 4.100mm厚C15垫层	座	31	1038.25	32185.75	
		措施项目						
本页小计							619667.62	
合 计							3187668.19	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

单位工程投标报价汇总表

工程名称：桩基工程7.8 标段： 第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	金额：(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项合计	49014783.77	
1.1	桩基工程	49014783.77	
2	措施合计	4179702.53	
2.1	绿色施工安全防护措施费	4063465.42	
2.2	其他措施费	116237.11	
3	其他项目	1497066.21	—
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费	1497066.21	
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	54691552.51	
5	增值税销项税额	4922239.73	—
6	总造价	59613792.24	
7	人工费	4839212.36	
	投标报价合计=1+2+3+5	59,613,792.24	0

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：桩基工程7.8 标段： 第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		桩基工程					49014783.77	
1	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩（实桩）	1.桩径:≤Φ1000mm 2.成孔方法:旋挖钻机成孔 3.护筒类型、长度:钢护筒、2m 4.混凝土种类、强度等级:C35水下混凝土 5.运距:32km	m3	16153.61	1462.96	23632085.29	
2	010302001003	泥浆护壁成孔灌注桩（试桩）	1.桩径:≤Φ1000mm 2.成孔方法:旋挖钻机成孔 3.护筒类型、长度:钢护筒、2m 4.混凝土种类、强度等级:C35水下混凝土 5.运距:32km	m3	55.42	1565.39	86753.91	
3	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩（空桩）	1.桩径:≤Φ1000mm 2.成孔方法:旋挖钻机成孔 3.运距:32km	m3	2004.85	646.18	1295493.97	
4	粤010302008001	入岩增加费(较软岩)	1.地层情况:较软岩 2.入岩厚度:综合 3.成孔方法:旋挖钻机成孔 4.桩径:≤Φ1000mm	m3	5572.88	2621.24	14607855.97	
5	粤010302008002	入岩增加费(较硬岩、坚硬岩)	1.地层情况:较软岩 2.入岩厚度:综合 3.成孔方法:旋挖钻机成孔 4.桩径:≤Φ1000mm	m3	560.54	3744.64	2099020.51	
6	010103001001	回填方	1.空桩回填 2.密实度要求:满足设计图纸及规范要求	m3	2004.85	21	42101.85	
7	010515004001	钢筋笼	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12~25	t	1179.36	4803.6	5665173.7	
8	010301004001	截(凿)桩头	1.桩头截面、高度:900mm 2.运距:32km	m3	725.8185	581.61	422143.3	
9	010501005001	桩承台基础-桩帽	1.混凝土种类:预拌 2.混凝土强度等级:C45	m3	56.448	495.39	27963.77	
10	010515001001	现浇构件钢筋-桩帽	1.钢筋种类、规格:三级钢 Φ12~25	t	9.5	4188.26	39788.47	
本页小计							47918380.74	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

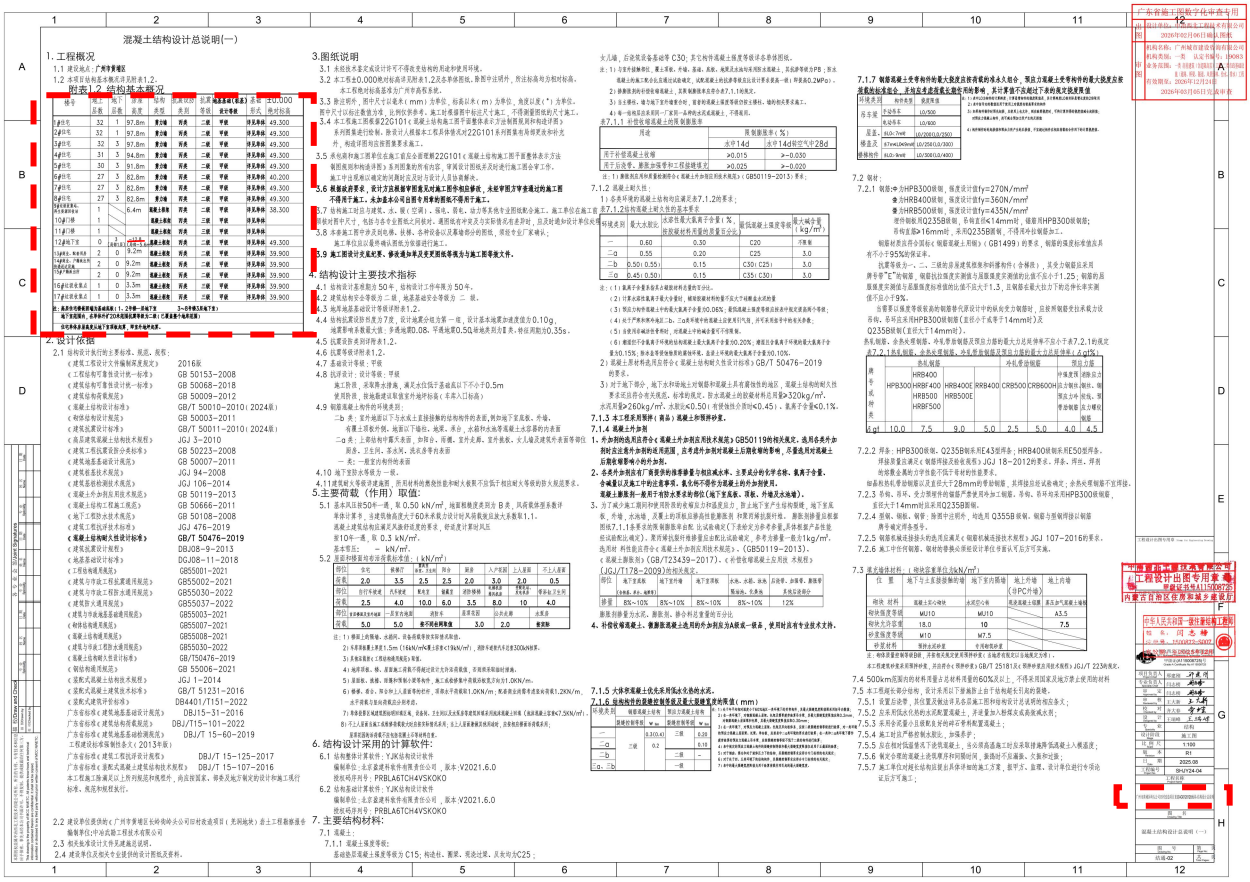
工程名称：桩基工程7.8 标段： 第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
11	010515010001	声测管	1.材质:无缝钢管 2.规格型号:外径50mm,壁厚≥3.5mm	t	77.1261	5644.22	435316.68	
12	010904002001	楼(地)面涂膜防水-桩头防水	1.涂膜厚度、遍数:1厚水泥基渗透结晶型涂料防水层 2.增强材料种类:20厚1:2聚合物水泥砂浆防水层	m2	3368.078	196.28	661086.35	
		措施项目					116237.11	
13	010401003001	泥浆池砌筑	1.砖品种、规格、强度等级:新建4m*5m*2m砖砌泥浆池3个，拆除外运15km	m3	25.92	889.85	23064.91	
14	011702001001	基础-桩帽		m2	161.28	52.14	8409.14	
15	011602002001	钢筋混凝土构件拆除-桩帽		m3	56.45	1501.56	84763.06	
本页小计							1212640.14	
合　计							49131020.88	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

基坑深度证明资料


混凝土结构设计总说明(一)

1. 工程概况

1.1 建设地点：广州市番禺区

1.2 本项目地包含两个地块，分别为02-20-03地块和02-20-04地块，其中02-20-03地块地下室为一层，02-20-04地块地下室为两层，地上部分为两栋塔楼，裙房为一层，塔楼为住宅，裙房为商业，塔楼地上为28层，裙房为1层，塔楼高度为99.9m，裙房高度为5.4m，总建筑面积为：地上建筑面积：地下建筑面积：

附表1.2 结构基本概况

楼号	地上层数	地下层数	标准层层高	结构类型	抗震等级	基础形式	基础埋深(相对±0.000)	相对标高
2#住宅	32	1	97.8m	剪力墙	二级	平板	持力层承载力特征值	49.300
3#住宅	32	1	97.8m	剪力墙	二级	平板	持力层承载力特征值	49.300
4#住宅	32	3	97.8m	剪力墙	二级	平板	持力层承载力特征值	49.300
5#住宅	31	3	94.8m	剪力墙	二级	平板	持力层承载力特征值	49.300
6#住宅	30	3	91.8m	剪力墙	二级	平板	持力层承载力特征值	49.300
7#住宅	27	3	82.8m	剪力墙	二级	平板	持力层承载力特征值	40.200
8#住宅	27	3	82.8m	剪力墙	二级	平板	持力层承载力特征值	49.300
9#住宅	27	3	82.8m	剪力墙	二级	平板	持力层承载力特征值	49.300
10#幼儿园	1		6.4m	框架-剪力墙	四级	二级	平板	持力层承载力特征值	58.300
11#门卫	1			框架-剪力墙	四级	二级	平板	持力层承载力特征值	
12#垃圾中转站	1			框架-剪力墙	四级	三级	平板	持力层承载力特征值	
13#配电房、变电所及发电机房	0	1	9.2m	框架-剪力墙	四级	二级	平板	持力层承载力特征值	49.300
14#配电房、变电所及发电机房	2	0	9.2m	框架-剪力墙	四级	二级	平板	持力层承载力特征值	39.900
15#配电房、变电所及发电机房	2	0	9.2m	框架-剪力墙	四级	二级	平板	持力层承载力特征值	39.900
16#垃圾收集站	1	0	3.5m	框架-剪力墙	四级	二级	平板	持力层承载力特征值	39.900
17#垃圾收集站	1	0	3.5m	框架-剪力墙	四级	二级	平板	持力层承载力特征值	39.900

注：此表中的楼板厚度为最低值，详见各层平面图。
地下室顶板为，此表中的"2.0米范围以室外标高"是以第二个标高值为基准。
位于地块东北侧的变电站及发电机房，等待电力部门确定。

2. 设计依据

2.1 结构设计执行的主要标准、规范、规程：

《建筑工程设计文件编制深度规定》	2016版
《工程结构可靠性设计统一标准》	GB 50153-2008
《建筑结构可靠性设计统一标准》	GB 50068-2018
《建筑结构荷载规范》	GB 50009-2012
《混凝土结构设计标准》	GB/T 50010-2010（2024版）
《砌体结构设计规范》	GB 50003-2011
《建筑抗震设计标准》	GB/T 50011-2010（2024版）
《高层建筑混凝土结构技术规程》	JGJ 3-2010
《建筑工程抗震设防分类标准》	GB 50223-2008
《建筑地基基础设计规范》	GB 50007-2011
《建筑桩基技术规范》	JGJ 94-2008
《建筑基坑检测技术规范》	JGJ 106-2014
《混凝土外加剂应用技术规范》	GB 50119-2013
《混凝土结构工程施工规范》	GB 50666-2011
《地下工程防水技术规范》	GB 50108-2008
《建筑工程抗震设计总则》	JGJ 476-2019
《建筑工结构耐久性设计标准》	**GB/T 50476-2019**
《建筑抗震设计规程》	DBJ08-9-2013
《地基基础设计标准》	DGJ08-11-2018
《工程绘制通用规范》	GB55001-2021
《建筑节能与工程监理通用规范》	GB55002-2021
《建筑节能与工程防水通用规范》	GB55030-2022
《建筑防火通用规范》	GB55037-2022
《建筑节能电器基础通用规范》	GB55003-2021
《砌体结构通用规范》	GB55007-2021
《混凝土结构通用规范》	GB55008-2021
《建筑与市政工程防水通用规范》	GB55030-2022
《混凝土结构施工图设计标准》	GB/T50476-2019
《钢结构通用规范》	GB 55006-2021
《装配式混凝土结构技术规程》	JGJ 1-2014
《装配式混凝土建筑技术标准》	GB/T 51231-2016
《装配式建筑评价标准》	DB4401/T151-2022
广东省住房和城乡建设厅建筑基坑工程技术规范	DBJ15-31-2016
广东省住房和城乡建筑基坑监测技术规范	DBJ/T15-101-2022
广东省住房和城乡建筑地基基础检测规范	DBJ/T 15-60-2019
工程建设标准强制性条文（2013年版）	
广东省住房和城乡建设厅建筑工程施工图设计文件审查要点	DBJ/T 15-125-2017
广东省住房和城乡建筑混凝土建筑结构技术规程	DBJ/T 15-107-2016

本工程施工图满足以上所列规范和现场条件，尚应按国家、现场及地方现行的设计和施工现行标准，规范和规程执行。

2.2 建设单位提供的《广州市黄埔区长岭居幼头公司旧村改造项目（芙蓉地块）岩土工程勘察报告》编制单位：中冶武勘工程技术有限公司

2.3 相关地方设计文件及建施总说明。

2.4 建设单位及相关专业提供的设计资料及资料。

3.图纸说明

3.1 本结构设计基本说明以节点不可缺省地结构构造和使用环境。

3.2 本工程±0.000绝对标高详见附表1.2，2.2点平面图图，参照中注明外，所注标高均为相对标高，本工程绝对标高基准为广州市番禺东部。

3.3 除注明外，图中尺寸以毫米（mm）为单位，标高以米（m）为单位，角度以度（°）为单位。

图中尺寸以标注数值为准，比例仅供参考，施工时看图要用中标注尺寸施工，不得测量图纸的尺寸施工。

3.4 本工程施工图根据2201011《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》系列图集进行绘制，除设计人模版本工程具体情况对2201011系列图集有局部变化和补充外，构造详图均应按图集要求施工。

3.5 承包商和施工图单位在施工前应会图审图2201011《混凝土结构施工图平面整体表示方法制图规则和构造详图》系列图集的所有内容，审阅设计图纸并及时进行施工图会审工作。

施工中出现难以确定的问题时应及时与设计人员协调解决。

3.6 根据建筑要求，设计方仅根据甲图意见对施工图作相应修改，未经甲图方审查通过的施工图不得用于施工，未加盖本公司白图专用章的图纸不得用于施工。

3.7 结构施工时应与建筑、水、暖（空调）、强电、弱电、动力等其他专业图纸配合施工。施工单位在施工前应对照各专业图纸，包括土方开挖图纸、预埋、孔洞预留位置及标高等，并应及时通知设计单位对不一致处作出处理。

3.8 本单施工图中涉及到危害、处理、总承包商以及幕墙部分的图纸，须经专业厂家确认；

施工单位应以最终确认图纸为依据进行施工。

3.9 施工图设计完成起算，修改通知单及变更图纸等效力与施工图等效文件。

4. 结构设计主要技术指标

4.1 结构设计基准期为 50 年，结构设计工作年限为 50 年。

4.2 建筑结构安全等级为二级，地基基础安全等级为 二 级。

4.3 地块地震基础设计等级详附表1.2。

4.4 结构抗震设防类别为丙类，设计地震分组为第一组，设计基本地震加速度值为0.10g，

地震影响系数最大值：多遇地震0.08，罕遇地震0.5，特征地震周期为0.35s。

4.5 抗震设防类别详附表1.2。

4.6 抗震等级详附表1.2。

4.7 基础设计等级：甲级

4.8 抗浮设计：设计等级：甲级

施工阶段，采取降水措施，满足水位低于基础底以下不小于0.5m

使用阶段，按地勘建议取值室外地坪标高（车库入口标高）

4.9 钢筋混凝土构件的环境类别：

二a 类：室内地面以下与水或土直接接触的结构构件的表面，例如地下室底板、外墙、

有覆土顶板外侧，地面以下墙体、地梁、承台，水箱外水池等混凝土池壁和的内表面

二b 类：上部结构外露天表面，如平台、雨篷、室外走廊、室外盖板，水上地区建筑外表面等和住宅厨房、卫生间、茶水间，洗衣房等内表面

一类：一般室内构件的表面

4.10 地下室防水等级为 一 级。

4.11 建筑耐火等级详建施图，所用材料的燃烧性能和耐火极限不应低于相应耐火等级的防火规范要求。

5.主要荷载（作用）取值：

5.1 基本风压按50年一遇，取 0.50 kN/m²，地面粗糙度类别为 B 类，风荷载体型系数详单体计算书，当建筑物高度大于60米或外立面计时风荷载效应放大系数取1.1。

高耸上建筑结构应满足风荷载对其的要求，研究建筑对风压

重10年一遇，取 0.3 kN/m²。

基本雪压： — kN/m²。

5.2 屋面和楼面均布活荷载标准值：（kN/m²）

部位	住宅	教室厅	办公、卫生间	阳台	厨房	入户花园	上人屋面	不上人屋面
荷载	2.0	3.5	2.5	2.5	2.0	3.0	2.0	0.5
部位	当厅不使用	汽车坡道	配电室	健身房	消防楼梯	电梯机房机房及设备间	下室车库、车库坡道	停车处卫生间
荷载	2.5	4.0	10.0	6.0	3.5	8.0	10	4.0
部位	电梯机房机房楼梯	一层室外地面	消防车		屋面花园	公共走廊	走廊走	
荷载	5.0	5.0	本工程处理覆盖		3.0	2.0	覆盖面	

注：1）楼面上的隔墙、水磨间、设备房荷载考虑时不计算。

2）车库顶覆盖上覆土1.5m（16kN/m³×1.5米=24kN/m²），消防车荷载为不应超30kN/米。

3）表格覆盖上覆盖地面荷载应考虑。

4）地面荷载、墙、屋面施工荷载不得超过设计允许荷载值，否则将影响结构安全。

5）屋面板、楼板、阳台等施工荷载考虑，施工或维修等产生的荷载不应大于1.0KN/m。

6）楼梯、扶手、雨水管以及人员疏散等构件时，荷载点不得超过1.0KN/m；配套设备荷载考虑集中荷载1.2KN/m，

水平荷载与竖向荷载应分别考虑。

7）当楼面有大型设备时，应根据设备的实际荷载，设备以上荷载楼面应按照设备荷载取值。

6. 结构设计采用的计算软件：

6.1 结构整体计算软件：YJK结构设计软件

编制单位：北京盈建科软件有限责任公司，版本:V2021.6.0

软件应用许可：PRBLA6TCH4VSKOKO

6.2 结构基础计算软件：YJK结构设计软件

编制单位：北京盈建科软件有限责任公司，版本:V2021.6.0

软件应用许可：PRBLA6TCH4VSKOKO

7. 主要结构材料：

7.1 混凝土：

7.1.1 混凝土强度等级：

基础垫层混凝土强度等级为 C15；构造柱、圈梁、现浇过梁，其余均为C25；

火几墙，后浇筑混凝基础带 C30；其它构件混凝土强度等级详各章节图纸。

注：1）注意节点钢筋时，梁上部筋、外墙、基础、底板、地面及主结构采用预拌混凝土，其余详单项工序；防水混凝土施工需要点位混凝土的选择建筑，结构混凝土的选择详单项目设计要求和要求一致）详见表0.2MPa）。

2）静荷载为结构自重和建筑上，其余荷载详单项工序的7.1.1的规定。

3）当主楼板，墙位施工条件需要分段，留置的混凝土强度等级的位置详板，墙的相关要求施工。

4）每一结构部位表面同一厂家同一品种的水泥或混凝土，不得混用。

表7.1.1 结构混凝土的其他耐久性要求

用途	其他耐久性要求（%）	
	水中14d	水中14d和空气中28d
用于抗冻混凝土抗渗	>0.015	>-0.030
用于抗冻等，需要加强等和工程盐碱地区	>0.025	>-0.020

注：1）静荷载应符合现行国家标准《混凝土结构通用规范》GB50119-2013）要求；

7.1.2 混凝土耐久性：

1）各类环境的混凝土结构均应满足表7.1.2的要求；

表7.1.2结构混凝土耐久性的基本要求

环境类别	最大水胶比	抗环境最大氯离子含量（%）（按胶凝材料质量的质量百分比）	混凝土最低强度等级	最大碱含量（kg/m³）
一	0.60	0.30	C20	不限制
二a	0.55	0.20	C25	3.0
二b	0.50（0.55）	0.15	C30（C25）	3.0
三a	0.45（0.50）	0.15	C35（C30）	3.0

注：（1）氯离子含量是指占胶凝材料质量的百分比。

（2）计算水溶性氯离子最大含量时，胶凝胶凝材料包括干拌水泥混合料的量

（3）预应力构件混凝土中的最大氯离子含量为0.06%；最低混凝土强度等级应按表中规定提高两个等级；

（4）处于严寒和寒冷地区二b、三a类环境中的混凝土应使用引气剂，并可采用括号中的相关参数；

（5）设计使用年限50年的构件，对混凝土中的碱含量不可控制者。

（6）根据现行国家离子环境的划分和混凝土最大氯离子含量为0.20%；混凝土含氯离子环境的最大氯离子含量为0.15%，除非通过特殊的耐腐蚀环境，否则二a环境的最大氯离子含量为0.10%。

2）混凝土原材料选用应符合《混凝土结构耐久性设计标准》GB/T 50476-2019的要求。

水泥用量≥260kg/m³，水胶比≤0.50（有镁强结合剂时≤0.45），氯离子含量≤0.1%，

7.1.3 本工程采用预拌（商品）混凝土和预拌砂浆。

7.1.4 混凝土外加剂

1. 外加剂的选用应符合《混凝土外加剂应用技术规范》GB50119的相关规定，选用合适外加剂对应注意外加剂的适用范围，应考虑外加剂对混凝土后期收缩的影响，尽量选用对混凝土后期收缩影响小的外加剂。

2. 各类外加剂应按厂家推荐的掺量量复合制应成本单，主要成分的化学名称，氯离子含量，含碱量以及施工中的注意事项，氯化物不得作为混凝土的外加剂使用。

混凝土膨胀剂一般用于有防水要求的部位（地下室底板、顶板、外墙及水池等）。

3. 为了减少施工期间和使用阶段的收缩及防止钢筋锈蚀，地下室底板、外墙、水池墙，及屋上的顶板后浇带位置断面和使用情况时，膨胀剂掺量应根据当地工人技术水平和施工条件，通过试验确定（下表给定为参考掺量，具体配置产品性能试验配比确定），需同等比较并选择掺量应由配比试验确定，参考方掺量一般立1kg/m³，选用时 料性能应符合《混凝土外加剂应用技术规范》。（GB50119-2013）。

（混凝土膨胀剂）（GB/T23439-2017），《补偿收缩混凝土应用技 术规程》（JGJ/T178-2009）的相关规定。

部位	地下室底板	地下室外墙	地下室顶板	水池、水箱、泳池	后浇带、加强带、膨胀带	膨胀加强带
	（含地基、承台、地梁等）			配套结构、设备池	其他设备部分	
掺量	8%~10%	8%~10%	8%~10%	8%~10%	12%	

膨胀剂掺量为水泥、膨胀剂、静办料总掺量的百分比

4. 补偿收缩混凝土：膨胀混凝土选用的外加剂应为抗拔或一级品，使用时应有专业技术支持。

7.1.5 **大体积混凝土优先采用低水化热的水泥。**

7.1.6 结构构件的最终控制等级及混凝土最低强度等级等（mm）

环境类别	钢筋混凝土结构		预应力混凝土结构	
	最低强度等级	最大水胶比	最低强度等级	最大水胶比
一	三级	0.55	三级	0.55
二a		0.2		0.50
二b			二级	-
三a、三b			一级	-

注：1）本表为一般环境下的混凝土结构耐久性的基本要求，当有可靠工程经验时，可适当调整。

2）一般环境下的混凝土结构，当采用较高强度等级混凝土时，其水胶比宜适当降低。

3）二b、三a类环境下的混凝土结构，应采取专门有效措施。

4）处于二b、三a类环境下的混凝土结构，其混凝土强度等级尚应符合下列要求：

1. 设计使用年限为50年的结构，不应低于C30；
2. 设计使用年限为100年的结构，不应低于C35。

5）有可靠工程经验时，二b、三a类环境中的结构构件，其混凝土强度等级可降低一个等级，但不应低于C30。

6）对于处于二b、三a类环境下的混凝土结构，其保护层厚度尚应符合GB50010-2010（2024版）第8.2.1条的规定。

7.1.7 **钢筋混凝土受弯构件的最大裂度应按荷载的准永久组合，预应力混凝土受弯构件的最大裂度应按荷载的标准组合，并均应考虑荷载长期作用的影响，其计算值不应超过下表的规定裂度限值**

环境类别	构件类型	裂度限值	
吊车梁	露天吊车	1.0/500	
	轻级吊车	1.0/400	
屋面、楼面及檐廊构件	屋面梁	0.4（0.2）/0.3（0.2）/0.2（0.2）/250	
	楼面梁	0.7mm（0.4mm）/0.4（0.2）/0.3（0.2）/300	
	檐廊构件	0.4（0.3）mm/0.3（0.2）/0.2（0.2）/400	

注：1）表中括号内为荷载准永久组合下的裂度限值，括号外为荷载标准组合下的裂度限值；

2）对于露天或室内潮湿环境中的钢筋混凝土构件，裂度限值为0.2mm；

3）对于处于年平均相对湿度小于60%地区的室内钢筋混凝土构件，裂度限值为0.3mm；

4）对于处于冻融环境的钢筋混凝土构件，裂度限值为0.2mm。

7.2 钢材：

7.2.1 钢筋：Φ为HPB300级钢，强度设计值fy=270N/mm²

⊕为HRB400级钢，强度设计值fy=360N/mm²

⊕为HRB500级钢，强度设计值fy=435N/mm²

冷拉钢筋RQ235级钢筋，冷轧带肋≤14mm时，钢筋用HPB300级钢筋；

冷拉直径≥16mm时，采用Q235B钢筋，不得用冷拉钢筋加工。

钢筋材质应符合国标《钢筋混凝土用钢》（GB1499）的要求，钢筋的强度标准值应具有不小于95%的保证率。

抗震等级为一、二、三级的梁柱及框架和斜撑构件（含楼梯），其中力钢筋应采用带⊕"E"字标钢，钢筋应拉强度实测值与实际强度实测值的比值不应小于1.25，钢筋的屈服强度实测值与名义屈服强度标准值的比值不应大于1.3，且钢筋在最大拉力下的总伸长率实测值不应小于9%。

当需要以强度等级较高的钢筋替代原设计中的纵向受力钢筋时，应按照钢筋受拉承载力设计值，采用总承用HPB300级钢筋（直径小于或等于14mm时）及Q235级钢筋（直径大于14mm时）。

热轧钢筋、余热处理钢筋、冷轧带肋钢筋及预应力筋的最大力总延伸率不应小于表7.2.1的规定

表7.2.1热轧钢筋、余热处理钢筋、冷轧带肋钢筋及预应力筋的最大力总延伸率（Agt%）

钢筋种类	热轧钢筋			冷轧带肋钢筋			预应力筋	
	HPB400						冷拉钢筋	预应力螺旋肋钢筋
	HPB300	HRBF400	HRB400E	RRB400	CRB550	CRB600H	冷拉钢丝、刻痕钢丝、钢筋束及冷轧扭钢筋	预应力光圆钢筋
	HRB500	HRBF500	HRB500E				预应力螺旋肋钢筋	
Agt	10.0	7.5	9.0	5.0	2.5	5.0	4.0	4.5

7.2.2 焊条：HPB300级钢，Q235B钢板采用E43型焊条；HRB400级钢板采用E50型焊条。

焊接质量应满足《钢筋焊接及验收规程》JGJ 18-2012的要求，焊条、焊丝、焊剂

检验复合属性应学焊接不低于同下单材料的质量要求。

钢条和热机带动钢筋以及直径大于28mm的带肋钢筋，其焊接应经试验确定；余热处理钢筋不宜焊接。

7.2.3 导向、吊环，受力预埋件的钢筋严禁使用冷加工钢筋，导向、吊环均采用HPB300级钢筋，

直径大于14mm时应采用Q235B钢筋。

7.2.4 预埋，钢板，钢管：预埋件应用件，均选用 Q355B 级钢，钢板与预埋钢接以钢筋

焊牢确定焊条型号。

7.2.5 钢筋机械连接接头的选用应满足《钢筋机械连接技术规程》JGJ 107-2016的要求。

7.2.6 施工中任何钢筋，钢材的替换应原设计单位书面认可后方可实施。

7.3 灌注桩材料：（地块应复用位为N/m²）

位 置	地下与土直接接触构件	地下室内部墙	地上外墙（非PC外墙）	地上内墙
地块 材料	混凝土抗冻地块	水泥防水等	普通混凝土细骨	蒸压加气混凝土砌块
砌体强度等级	M10	M10		A3.5
砌体灰浆等级	15.0	10		7.5
砂浆强度等级	M10	M7.5		
砂浆材料	预拌水泥砂浆	专用砌筑砂浆		

注：砌体强度等级等级时，应考虑当地实际采用预拌砂浆，当地没有预拌砂浆时，应采用现场拌制砂浆，

水工程建筑砂浆采用预拌砂浆，其应符合《预拌砂浆》GB/T 25181及《预拌砂浆应用技术规程》JGJ/T 223的规定。

7.4 500km范围内的材料用量占总材料用量的60%及以上，不得采用国家及地方禁止使用的材料

7.5 本工程现场零砂使用，设计未用以下原则原止由于结构最长引起的裂缝。

7.5.1 设置后浇带，其位置及做法详见总图本工图和结构设计说明的相应条文；

7.5.2 应采用优化后的合理配置混凝土，并使复加入粉煤灰或者微减水剂；

7.5.3 采用全面分且模具支持对不带有配置混凝土；

7.5.4 施工时应严格控制水胶比，加强养护；

7.5.5 应在相对低温整天下浇筑混凝土，当采用高温施工时应采取降温降低混凝土入模温度；

7.5.6 做完合理地混凝土浇筑覆开时间期间间，表面给予压磨振，次数和过振；

7.5.7 施工单位对楼板结构应提出具体详细的施工方案，报甲方、监理、设计单位进行专项论证后方可施工；

1 2 3

A

B

C

混凝土结构设计总说明(一)

1. 工程概况

1.1 建设地点：广州市黄埔区

1.2 本项目结构基本概况详见附表1.2。

附表1.2 结构基本概况

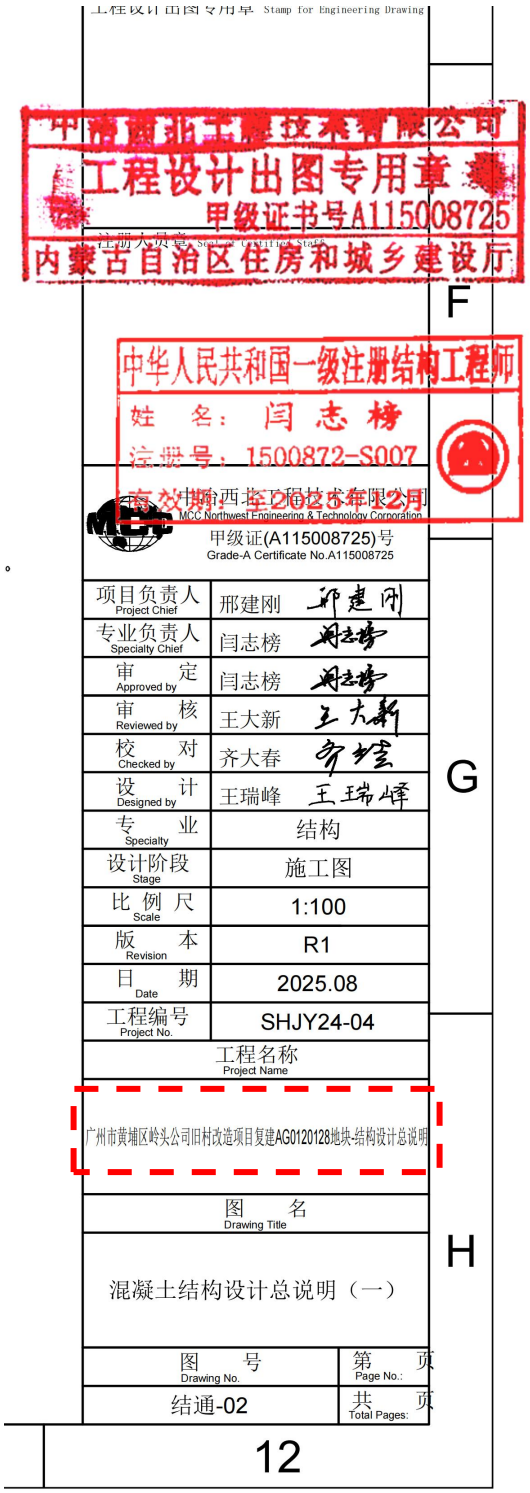
楼号	地上层数	地下层数	房屋高度	结构类型	抗震设防类别	抗震等级	地基基础(桩基)设计等级	基础形式	±0.000绝对标高
1#住宅	32	1	97.8m	剪力墙	丙类	二级	甲级	详见单体	49.300
2#住宅	32	1	97.8m	剪力墙	丙类	二级	甲级	详见单体	49.300
3#住宅	32	3	97.8m	剪力墙	丙类	二级	甲级	详见单体	49.300
4#住宅	31	3	94.8m	剪力墙	丙类	二级	甲级	详见单体	49.300
5#住宅	30	3	91.8m	剪力墙	丙类	二级	甲级	详见单体	49.300
6#住宅	27	3	82.8m	剪力墙	丙类	二级	甲级	详见单体	40.200
7#住宅	27	3	82.8m	剪力墙	丙类	二级	甲级	详见单体	49.300
8#住宅	27	3	82.8m	剪力墙	丙类	二级	甲级	详见单体	49.300
9#垃圾收集站、再生资源回收站	1		6.4m	混凝土框架	丙类	二级	甲级	详见单体	38.300
10#门楼	1			混凝土框架	丙类	三级	甲级	详见单体	
11#门楼	1			混凝土框架	丙类	三级	甲级	详见单体	
12#地下室	0	3 (局部1层)	-12.8 (局部-5.6m)	混凝土框架	丙类	二级	甲级	详见单体	49.300
13#商业、配套用房	2	0	9.2m	混凝土框架	丙类	二级	甲级	详见单体	39.900
14#商业、户籍派出所快递送达设施	2	0	9.2m	混凝土框架	丙类	二级	甲级	详见单体	39.900
15#户籍派出所	2	0	9.2m	混凝土框架	丙类	二级	甲级	详见单体	39.900
16#垃圾收集点	1	0	3.3m	混凝土框架	丙类	三级	甲级	详见单体	39.900
17#垃圾收集点	1	0	3.3m	混凝土框架	丙类	三级	甲级	详见单体	39.900

注：高层住宅楼嵌固端为基础底板（1、2号楼一层地下室 3~8号楼3层地下室）

地下室范围内，在单体外扩20米范围抗震等级为二级（已覆盖整个地库范围）

住宅单体房屋高度从地下室顶板起算，即室外地坪起算。

2. 设计依据


工程设计出图专用章
甲级证书号A115008725
内蒙古自治区住房和城乡建设厅
中华人民共和国一级注册结构工程师
姓 名：闫志榜
注册号：1500872-S007
有效期：至2025年12月
中国西北工程技术有限公司
MCC Northwest Engineering & Technology Corporation
甲级证(A115008725)号
Grade-A Certificate No.A115008725
项目负责人 Project Chief 邢建刚
专业负责人 Specialty Chief 闫志榜
审 定 Approved by 闫志榜
审 核 Reviewed by 王大新
校 对 Checked by 齐大春
设 计 Designed by 王瑞峰
专 业 Specialty 结构
设计阶段 Stage 施工图
比 例 尺 Scale 1:100
版 本 Revision R1
日 期 Date 2025.08
工程编号 Project No. SHJY24-04
工程名称 Project Name
广州市黄埔区岭头公司旧村改造项目复建AG0120128地块-结构设计总说明
图 名 Drawing Title
混凝土结构设计总说明（一）
图 号 Drawing No.
结通-02
第 页 Page No.:
共 页 Total Pages:
12
F
G
H

7、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程Ⅰ标

合同关键页

合同编号：SYSWYT-010-2023

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

合同协议书

项目名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目

合同名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程Ⅰ标

承 包 方：上海宝冶集团有限公司

日　　期：二〇二三年八月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

项目经理姓名：陈通培 资格等级：建筑工程专业一级注册建造师

证书号码：沪1312020202105447

本工程于2023年6月13日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、 工程概况

工程名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程Ⅰ标

工程地点：项目位于光明区公常路与羌下一路（东）交汇处西北侧，所在片区属于光明科学城-装置集聚区-科教融合集群

工程内容：本次招标标段（地块二）拟建总建筑规模为8.246万平方米，地上6.446万平方米、地下1.8万平方米，经招标人测算地块二项目总投资112103万元，其中建安费用约100890万元。本项目技术指标最终以设计图纸和概算批复为准。

结构形式：\

层/幢：\

建筑面积：\平方米；

工程立项批准文号：\

资金来源：市政府投资

二、 工程承包范围

本项目地块二范围的土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、临时设施工程（用电、用水、办公用房）、施工围挡、施工阶段BIM技术应用、边坡加固以及部分场地平整等。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、 合同工期

开工日期：2023 年 7 月 30 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2024 年 7 月 31 日

合同工期总日历天数：367

因承包人原因造成拖期的，按拖期具体日历天数处违约金 1 万元/日历天，总违约金最多不超过合同价的 5%。节点工期：2024 年 5 月 31 日前完成地基基础工程全部施工内容（不包含桩基检测），奖励 100 万元，如因承包人原因未按期完成处罚违约金 100 万元，非承包人原因未按期完成不予奖励及处罚违约金。

四、 工程质量标准

工程质量标准： 合格。

五、 合同价款及支付方式

人民币（大写）壹亿壹仟陆佰柒拾万零肆佰陆拾柒元玖角伍分(¥116700467.95 元)；

其中：

（1）安全文明施工费（税前）：

人民币（大写）叁佰玖拾叁万陆仟伍佰壹拾柒元陆角叁分(¥3936517.63 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）柒佰万元整(¥7000000.00 元)；

（5）奖励金：

人民币（大写）壹佰万元整(¥1000000.00 元)。

最终结算价格以下列勾选方式为准：

☑《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论；

☐_____

支付方式

1. 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的 15%即 1630.507019 万元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担

保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2. 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为70%【通常可设置为60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3. 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第14天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：上海宝冶集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003200001490-0040

七、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件10）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、 词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、 双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、 合同份数

本合同一式十六份，正本四份，发包人二份，承包人二份，副本十二份，发包人六份，承包人六份。

十一、 合同生效

合同订立时间：2023 年 8 月 17 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）上海宝冶集团有限公司
住 所：	住 所：上海市宝山区抚远路2457号
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：021-56923083
传 真：	传 真：021-56923083
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国建设银行月浦支行
账 号：	账 号：31001525800056001862
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：200941

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

基坑深度证明资料

设计总说明

一、设计依据

1、深圳市工程建设标准《基坑支护技术标准》(SJG 05-2020)；
2、广东省标准《建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T 15-20-2016)；
3、行业标准《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120－2012)；
4、国家标准《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB50086-2015)；
5、国家标准《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)；
6、《岩土锚杆（索）技术规程》CECS:22-2018；
7、《钢筋混凝土用热扎带肋钢筋》(GB1499.2-2018)；
8、《钢筋机械连接通用技术规程》(JGJ107—2019)；
9、《砌体结构设计规范》(GB 50003-2011)；
10、《建筑基桩检测技术规范》(JGJ106-2014)；
11、深圳市技术规范《深圳市建筑基桩检测规程》(SJG 09-2015)；
12、《建筑施工土石方工程安全技术规范》(JGJ180-2009)；
13、《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)；
14、《建筑与市政工程地基基础通过规范》GB 55003-2021)；
15、中华人民共和国住房和城乡建设部《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部令第 37 号），2018 年 5 月 17 日颁发；
16、《深圳市深基坑管理规定》，深圳市住房和建设局，2018.05.02；
17、《建设工程建筑废弃物减排与综合利用技术标准》(SJG63-2019)；
18、《建设工程建筑废弃物排放限额标准》(SJG62-2019)；
19、《深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目勘察 I 标段(初勘)》(中间资料)，深圳市勘察研究院有限公司，2023.05；
20、建筑规划总平面图、地下室平面图、基坑开挖图等最新资料，甲方提供，2023.06；
21、现场踏勘。

二、工程概况

2.1 工程概况

拟建项目位于深圳市光明区新湖街道羌下村，位于公常路与羌下一路（东）交汇处，西侧为空地，北侧临近山体，交通便利。

项目用地红线面积 30373m^2，拟建动物房、通用实验室等 5 栋建筑物，设两层地下室，±0 高程为 26.5m，场地现状高程 19.35~32.50m，规划道路高程为 26.00~26.30m。

基坑周长约 590.4m，坑底高程分别为 15.90m，基坑深 5.7~10.1m。

本项目边坡及基坑分为两册出图，第一分册为边坡支护工程设计，第二分册为基坑支护工程设计，本册为第二分册。

2.2 周边环境条件

东侧为 2 层厂房建筑，用地红线紧贴厂区围墙，地下室边线距离用地红线 22.0m；

北侧为山体，用地红线范围的高程最高点为 30.5m，地下室边线距离用地红线 19.0m；

南侧为现状水沟，地面下方埋设雨水检查井，地下室边线距离用地红线 11.5m。

西侧为空地，地下室边线距离用地红线 22.0m；

三、地质条件

3.1 地层岩性

根据初步勘察揭露，按成因时代及岩性，本区地层自上而下可划分为第四系人工填土层 Q^{ml}、第四系冲洪积层(Q_3^{al+pl})、第四系残积层(Q^{el})、佛罗系泥质粉砂岩风化带(J_N)。

各岩土层特征分述如下：

3.1.1 第四系人工填土层(Q^{ml})

杂填土（层序号①）：褐黄色、褐红色、杂色，稍湿，松散，成分不均匀主要为碎石夹黏性土及砂砾，碎石块径一般为 3~5cm，岩芯呈散土状，表层 0-0.4m 为混凝土路面。。

3.1.2 第四系冲洪积层(Q_3^{al+pl})

有机质粉质黏土（层序号②$_1$）：灰黑色，饱和，软塑状态，成分不均匀，主要为黏性土夹有机质，植物根系等，略具腥臭味，不均匀局部夹细砂，岩芯呈柱状。

粉质黏土（层序号②$_2$）：褐黄、灰白色，稍湿~湿，呈可塑状态，局部不均匀含较多砂质组分，局部相变为粉细砂夹层，岩芯呈柱状。

3.1.3、第四系残积层（Q^{el}）

粉质黏土（层序号③$_1$）：褐黄色，可塑~硬塑状态，由泥质粉砂岩风化残积而成，

深圳市工勘岩土集团有限公司
SHENZHEN GEOKET GROUP CO.,LTD.
地址：深圳市南山区高新技术园南区科技南八路工勘大厦
电话：83695416 83695926 83695956
传真：83695439
地质灾害治理设计甲级资质：2005319003
工程勘察综合类甲级资质：B144043047
建筑行业、市政行业乙级资质：A244069956

出图专用章 DRAWING SEAL

由于勘察资料仍在完善中，总图及地下室条件尚未最终确定，本图仅供招标使用。具体以专家评审之后的最终施工图为准。

执业注册章 REGISTRANT SEAL　王贤能

审　定 APPROVE	王贤能	
审　核 EXAMINE	王小湖	
项目负责 CAPTAIN	王贤能	
专业负责 PHINCIPAL	王小湖	
设　计 DESIGN	季婷婷	
校　核 CHECK	程　磊	

工程名称 PROJECT
深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目边坡及基坑支护工程

建设单位 CLIENT
深圳市建筑工务署教育工程管理中心

图名 TITLE
设计总说明(一)

图别 CATEGORY	招标用图
版次 EDITION NO.	A版
图号 DRAWING NO.	JK-02
日期 DATE	2023. 06
工程号 CONTRACT NO.	地2023-23

项目用地红线面积 30373m^2，拟建动物房、通用实验室等 5 栋建筑物，设两层地下室，±0 高程为 26.5m，场地现状高程 19.35~32.50m，规划道路高程为 26.00~26.30m。

基坑周长约 590.4m，坑底高程分别为 15.90m，基坑深 5.7~10.1m。

本项目边坡及基坑分为两册出图，第一分册为边坡支护工程设计，第二分册为基坑支护工程设计，本册为第二分册。

审　定 APPROVE	王贤能	
审　核 EXAMINE	王小湖	
项目负责 CAPTAIN	王贤能	
专业负责 PRINCIPAL	王小湖	
设　计 DESIGN	季婷婷	
校　核 CHECK	程　磊	

工程名称 PROJECT

深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目边坡及基坑支护工程

建设单位 CLIENT

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

图 名 TITLE

设计总说明(一)

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程I标

验收日期：2025年7月10日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设项目土石方、基坑支护及桩基专业承包工程I标				
工程地点	深圳市光明区公常路与羌下一路（东）交汇处西北侧	建筑面积	82460m²	工程造价	1.167亿元
结构类型	钢筋混凝土结构	层数	地上： 7 层		
	钢筋混凝土结构		地下： 2 层		
施工许可证号	2023-1138	监理许可证号			
开工日期	2023-10-10	验收日期	2025 年 7 月 10 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301202300 70-01		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	中国中元国际工程有限公司、深圳市工勘岩土集团有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	江苏建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈亚升
副组长	段武君、展祥华、何山、全永庆、陈通培、温嘉振
组员	李潇天、罗佑新、曹明昆、张林、肖丽娟、邓宁、陶志成

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈亚升	全亚庆、何山、展祥华、陈通培、罗佑新、曹明昆
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	段武君	李潇天、张林、肖丽娟、邓宁、陶志成、温嘉振

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程		共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	李漾天	深圳市建筑工务署教育建设管理中心	工程师	工程师	李漾天
5	温嘉振	深圳光明区新型城市开发建设署	项目管理	工程师	温嘉振
6	刘伟西	深圳市工勘岩土集团有限公司	设计	正高	刘伟西
7	李小叶	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责	高工	李小叶
8	周绪平	江苏建科工程咨询有限公司	总监	主任	周绪平
9	陈高峰	上海宝冶集团有限公司	项目经理	工程师	陈高峰
10	贾佑秋	中国中建设计集团有限公司	幕墙设计	正高	贾佑秋
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20	陈楚楚	上海宝冶集团有限公司	项目资料负责人	助工	陈楚楚
21	肖丽娟	上海宝冶集团有限公司	资料员	助工	肖丽娟
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定合格，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：全永庆
注册号：4404678-AY027
有效期：至2027年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：王贤能
注册号：4404304-AY001
有效期：至2026年06月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
陈通培
沪1312020202105447(00)
建筑
2027.06.27
上海宝冶集团有限公司

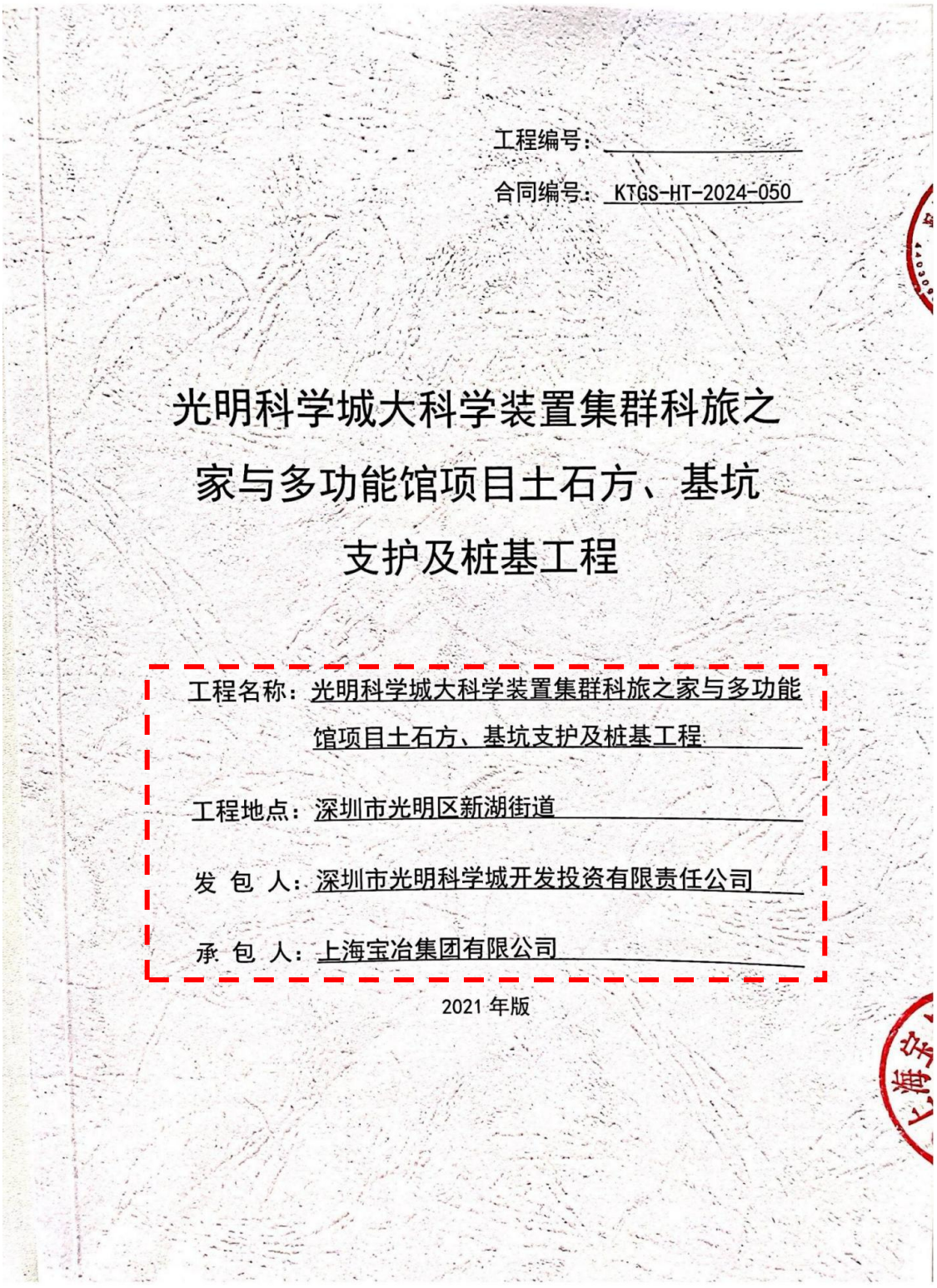
中华人民共和国注册监理工程师
展祥华
注册号32014622
有效期2028.07.08
江苏建科工程咨询有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年7月10日	2025年7月10日	2025年7月10日	2025年7月10日	2025年7月10日

^GD-E1-914/6^

8、光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程

合同关键页



工程编号：

合同编号：KTGS-HT-2024-050

光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程

工程名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道

发 包 人：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程

工程地点：深圳光明区新湖街道

工程内容：科旅之家与多功能馆项目系光明科学城大科学装置集群配套设施统筹开发项目的建设内容，项目位于大科学装置集群楼村水库北侧，总用地面积35657.36平方米，项目总建筑规模为106917平方米。分为南北两个地块，其中，南地块为科学多功能馆，用地面积为12597.53平方米，总建筑面积为27816平方米，包括科学会议中心、展览中心、科技交流中心、商业配套等；北地块为科旅之家，用地面积为23059.83平方米，总建筑面积为79101平方米，包括科学驿站、学者宿舍等。本工程为光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程，具体工程内容以设计文件为准。

结构形式：/

建筑面积：/

工程立项批准文号：深光国资〔2022〕99号、深光明发改核准(2022)0016号、深光科城发〔2022〕94号

资金来源：国有资金100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

具体包括不限于以下内容：1、图纸所示范围内基坑支护工程、山体边坡支护、土石方工程、桩基础(试桩、工程桩等)及锚杆工程；2.场地内原有道路、配套设施、地表清理和弃运、树木的迁移及清除；3.本工程涉及的临时道路、市政管线的拆除及交通疏解等工作，构

筑物、管线、障碍物及一切淤泥和流砂挖运、清除等；4、临时设施：按安全文明施工要求完成且不限于临时开路口、临时用水、排污等向有关部门的手续办理、接驳施工、验收等工作；5、在本合同履行期间，施工场地降排水系统及施工期间降排水、回灌水等；6、本工程的施工单位按规范规定要求自行安排的检验、检测（含原材）、基坑监测及周边环境、管线及道路保护等内容；7、在本项目地下室土石方回填完成之前，其它与土石方、基坑支护相关的施工，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：** （可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☑**土石方工程**	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	□**门窗工程**	□门窗面积：_____ m^2
☑**边坡与基坑支护工程**	□边坡长度：_____m □边坡高度：_____m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____m	□**建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
☑**地基与基础工程**	□桩基类型： 桩径/数量：___mm/___根 设计桩长：_____m □其他基础形式：	□**通风空调工程**	□使用面积：_____ m^2 □冷负荷：_____RT(冷吨)
□**主体结构工程**	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□**景观绿化工程**	□面积：_____ m^2
□**装饰、装修及幕墙工程**	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	□**电梯工程**	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：____部
□**屋面与防水工程**	□屋面构造层面积：____ m^2 □防水层面积：_____m^2	□**消防工程**	□消防水系统 □消防电系统
□**给排水工程**	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□**燃气工程**	□户数：_____ 户 □管长：_____ m

□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他:
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(3) 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 5 月 29 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2025 年 3 月 9 日

合同工期总日历天数：285 天

缺陷责任期：自通过竣工验收之日起计算，为 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的"合格"标准（质量标准的评定以现行国家、地方政府以及行业的质量检验评定标准为依据）。

项目创优目标：本项目整体目标取得"鲁班奖"、"詹天佑奖"或"国家优质工程奖"之一，不得因本合同范围施工质量影响评优工作。

五、合同价款

签约合同价款含增值税金额为人民币（大写）壹亿零柒佰陆拾肆万柒仟陆佰伍拾捌圆柒角捌分（¥ 107647658.78 元）；其中不含增值税金额为人民币（大写）玖仟捌佰柒拾伍万玖仟叁佰壹拾玖元玖角捌分（¥ 98759319.98 元），增值税率为 9 %，增值税税金为人民币（大写）捌佰捌拾捌万捌仟叁佰叁拾捌元捌角（¥ 8888338.80 元），（开具增值税专用发票）

合同履行期间，如遇国家增值税税率调整，则合同不含增值税酬金不变，增值税税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰壹拾万零壹佰陆拾柒元捌角伍分（¥ 4100167.85 元）；

(2) ☑ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）玖万伍仟贰佰壹拾捌元柒角肆分（¥ 95218.74 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰玖拾伍万元整（¥ 5950000 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(7) 其他：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：20.42 %。

最终结算价格以发包人认可的机构审定（审核）结论为准。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；

3. 中选/中标通知书;

4. 补充合同条款;

5. 专用合同条款;

6. 通用合同条款;

7. 本工程询价/招标文件中的技术要求和投标报价规定;

8. 报价/投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

10. 图纸和技术规格书;

11. 已标价工程量清单;

12. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。协议书、专用条款、通用条款及补充协议中工程范围及内容、工期、设计要求、合同价款等实质性条款不得违背本项目招标文件规定,若投标文件响应内容优于(正偏离)本项目招标文件,应以投标文件为准。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份,甲乙双方各执肆份,具有同等法律效力。

十、合同生效

合同订立时间:2024年5月29日

合同订立地点：广东省深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

(以下无协议书正文)

发包人（盖章）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

住所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区创投路160号光明科技金融大厦一单元2602

法定代表人或其委托代理人：李志军

电话：0755 88695861

承包人（盖章）：上海宝冶集团有限公司

住所：上海市宝山区庆安路77号

法定代表人或其委托代理人：

电话：021-56646640

日期：2024年5月29日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目（土石方、基坑及边坡支护）

验收日期：2026年 6月 17日

建设单位（盖章）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目（土石方、基坑及边坡支护）				
工程地点	光明区新湖街道楼村水库以北	建筑面积	35777.16平方米	工程造价	10764.7658万元
结构类型	/			层数	地上： / 层
	桩锚支护				地下： 2 层
施工许可证号	2208-440311-04-01-49650301 2024-0916[改1]				
开工日期	2024 年 07 月 03 日			验收日期	2026 年 6 月 15 日
监督单位	光明区建设工程质量安全监督站			监督编号	深光监-申报(登记)[2024]066号
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
施工单位	上海宝冶集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市明润建筑工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王溧
副组长	魏桂华、林国威、胡荣华、刘鼎旺、傅楚光
组员	严文来、赵威、王景彬、胡可、钟伟、陈毅、饶巧玉、邓仝垚、叶秋菲、王巍然、胡磊、段辉文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王溧	李力、胡荣华、刘鼎旺、傅楚光
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	魏桂华	王景彬、胡可、钟伟、陈毅、饶巧玉、邓仝垚、叶秋菲、王巍然、胡磊、段辉文

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设
强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
边坡		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
附属建筑		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
室外环境		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王澳	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	项目负责人		
2	魏桂华	上海建科工程咨询有限公司	项目总监	高级工程师	
3	傅楚光	上海建科工程咨询有限公司	全咨现场负责人	高级工程师	
4	林国威	深圳市大升勘测技术有限公司	项目负责人	高工	
5	胡荣华	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	高工	
6	刘鼎旺	上海宝冶集团有限公司	项目经理		
7	赵威	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	现场工程师		
8	严文来	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	现场工程师		
9	王景彬	上海建科工程咨询有限公司	总监代表	工程师	
10	谢鑫	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构负责人		
11	胡可	上海宝冶集团有限公司	技术负责人		
12	钟伟	上海宝冶集团有限公司	质量主任		
13	陈毅	上海宝冶集团有限公司	安全主任		
14	饶巧玉	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
15	邓仝垚	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师	国力证	
16	叶秋菲	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
17	王巍然	上海建科工程咨询有限公司	全咨工程师		
18	胡磊	上海建科工程咨询有限公司	监理员		
19	段辉文	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
20	杨卫平	上海宝冶集团有限公司	总工	高级工程师	杨卫平
21	汪佐	深圳市		高级工程师	
22					
23					
24					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：李 辉
注册号：4405552-AY012
有效期：至2028年11月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
名：李 辉
4405552-AY012

同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：林国成
注册号：4405552-AY001
有效期：至2027年12月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：胡荣华
注册号：4405552-AY017
有效期：至2027年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
2026年6月1日	2026年6月1日	2026年6月1日	2026年6月1日	2026年6月1日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目（桩基及锚杆）

验收日期：2026 年 5 月 14 日

建设单位（盖章）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目（桩基及锚杆）				
工程地点	光明区新湖街道楼村水库以北	建筑面积	35777.16平方米	工程造价	1527.3697万元
结构类型	/			层数	地上： / 层
	旋挖桩+基础锚杆				地下： 2 层
施工许可证号	2208-440311-04-01-49650302 2024-1474				
开工日期	2024 年 11 月 07 日			验收日期	年 月 日
监督单位	光明区建设工程质量安全监督站			监督编号	深光监-申报(登记)[2024]131号
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
施工单位	上海宝冶集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市明润建筑工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王溴
副组长	魏桂华、杨旭、胡荣华、刘鼎旺、傅楚光
组员	严文来、赵威、王景彬、胡可、钟伟、陈毅、饶巧玉、邓仝垚、叶秋菲、王巍然、胡磊、段辉文

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王溴	杨旭、胡荣华、刘鼎旺、傅楚光
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	魏桂华	王景彬、胡可、钟伟、陈毅、饶巧玉、邓仝垚、叶秋菲、王巍然、胡磊、段辉文

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设
强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
边坡		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
附属建筑		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
室外环境		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王淏	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	魏桂华	上海建科工程咨询有限公司	项目总监	高工	
3	傅楚光	上海建科工程咨询有限公司	全咨现场负责人	高工	
4	杨旭	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	
5	胡荣华	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	高工	
6	刘鼎旺	上海宝冶集团有限公司	项目经理	高工	
7	赵威	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	现场工程师		
8	严文来	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	现场工程师		
9	王景彬	上海建科工程咨询有限公司	总监代表	工程师	
10	谢鑫	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构负责人	高工	
11	胡可	上海宝冶集团有限公司	技术负责人		
12	钟伟	上海宝冶集团有限公司	质量主任		
13	陈毅	上海宝冶集团有限公司	安全主任		
14	饶巧玉	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
15	邓仝垚	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
16	叶秋菲	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
17	王巍然	上海建科工程咨询有限公司	全咨工程师		
18	胡磊	上海建科工程咨询有限公司	监理员		
19	段辉文	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
20	张建辉	上海建科	监理工程师		张建辉
21					
22					
23					
24					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：李 辉
注册号：4405552-AY012
有效期：至2028年11月

同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：胡荣华
注册号：4405552-AY017
有效期：至2027年10月

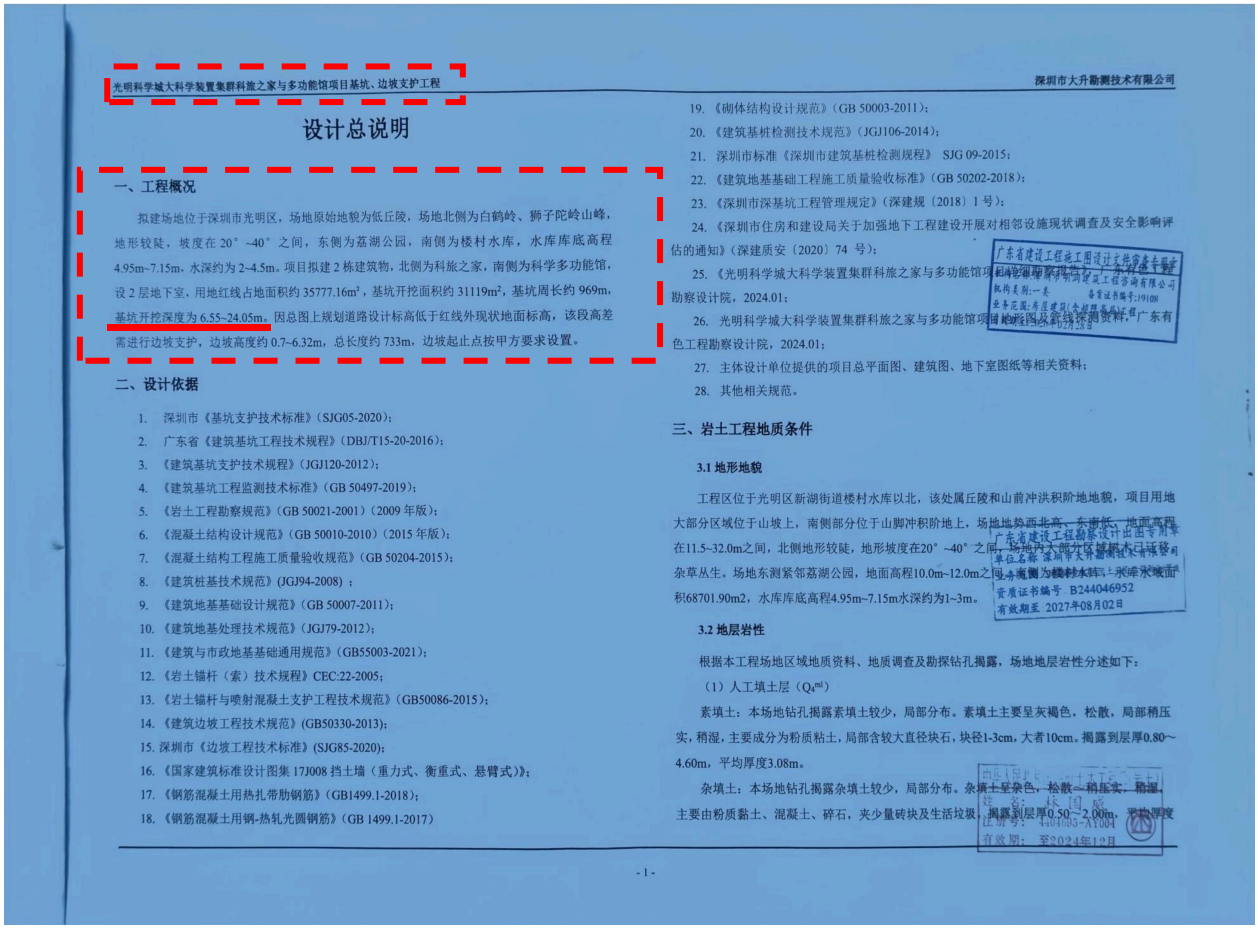
中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：杨 旭
注册号：4400030-156
有效期：至2028年03月

中华人民共和国注册监理工程师
魏佳华
注册号32003798
有效期2028.06.05
上海建科工程咨询有限公司

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
刘鼎旺
沪1312018201902294(001)
建筑 机电
2026.

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 项目负责人： 2026年5月14日	（公章） 总监理工程师： 2026年5月14日	（公章） 项目负责人： 2026年5月14日	（公章） 项目负责人： 2026年5月14日	（公章） 项目负责人： 2026年5月14日

基坑深度证明资料



光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目基坑、边坡支护工程 深圳市大升勘测技术有限公司

设计总说明

一、工程概况

拟建场地位于深圳市光明区，场地原始地貌为低丘陵，场地北侧为白鹤岭、狮子陀岭山峰，地形较陡，坡度在20°~40°之间，东侧为荔湖公园，南侧为楼村水库，水库库底高程4.95m~7.15m，水深约为2~4.5m。项目拟建2栋建筑物，北侧为科旅之家，南侧为科学多功能馆，设2层地下室，用地红线占地面积约35777.16m²，基坑开挖面积约31119m²，基坑周长约969m，基坑开挖深度为6.55~24.05m。因总图上规划道路设计标高低于红线外现状地面标高，该段高差需进行边坡支护，边坡高度约0.7~6.32m，总长度约733m，边坡起止点按甲方要求设置。

二、设计依据

1. 深圳市《基坑支护技术标准》(SJG05-2020)；
2. 广东省《建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T15-20-2016)；
3. 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)；
4. 《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)；
5. 《岩土工程勘察规范》(GB 50021-2001)（2009年版）；
6. 《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)（2015年版）；
7. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)；
8. 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)；
9. 《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)；
10. 《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012)；
11. 《建筑与市政地基基础通用规范》(GB55003-2021)；
12. 《岩土锚杆（索）技术规程》CEC:22-2005；
13. 《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB50086-2015)；
14. 《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013)；
15. 深圳市《边坡工程技术标准》(SJG85-2020)；
16. 《国家建筑标准设计图集 17J008 挡土墙（重力式、衡重式、悬臂式）》；
17. 《钢筋混凝土用热轧带肋钢筋》(GB1499.1-2018)；
18. 《钢筋混凝土用钢-热轧光圆钢筋》(GB 1499.1-2017)
19. 《砌体结构设计规范》(GB 50003-2011)；
20. 《建筑基桩检测技术规范》(JGJ106-2014)；
21. 深圳市标准《深圳市建筑基桩检测规程》 SJG 09-2015；
22. 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB 50202-2018)；
23. 《深圳市深基坑工程管理规定》(深建规〔2018〕1号)；
24. 《深圳市住房和建设局关于加强地下工程建设开展对相邻设施现状调查及安全影响评估的通知》(深建质安〔2020〕74号)；
25. 《光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目地形图及管线探测资料》，广东有色工程勘察设计院，2024.01；
26. 光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目地形图及管线探测资料，广东有色工程勘察设计院，2024.01；
27. 主体设计单位提供的项目总平面图、建筑图、地下室图纸等相关资料；
28. 其他相关规范。

三、岩土工程地质条件

3.1 地形地貌

工程区位于光明区新湖街道楼村水库以北，该处属丘陵和山前冲洪积阶地地貌，项目用地大部分区域位于山坡上，南侧部分位于山脚冲积阶地上，场地地势西北高、东南低，地面高程在11.5~32.0m之间，北侧地形较陡，地形坡度在20°~40°之间，场地内大部分区域树木已砍伐，杂草丛生。场地东测紧邻荔湖公园，地面高程10.0m~12.0m之间，南侧为楼村水库，水库水域面积68701.90m2，水库库底高程4.95m~7.15m水深约为1~3m。

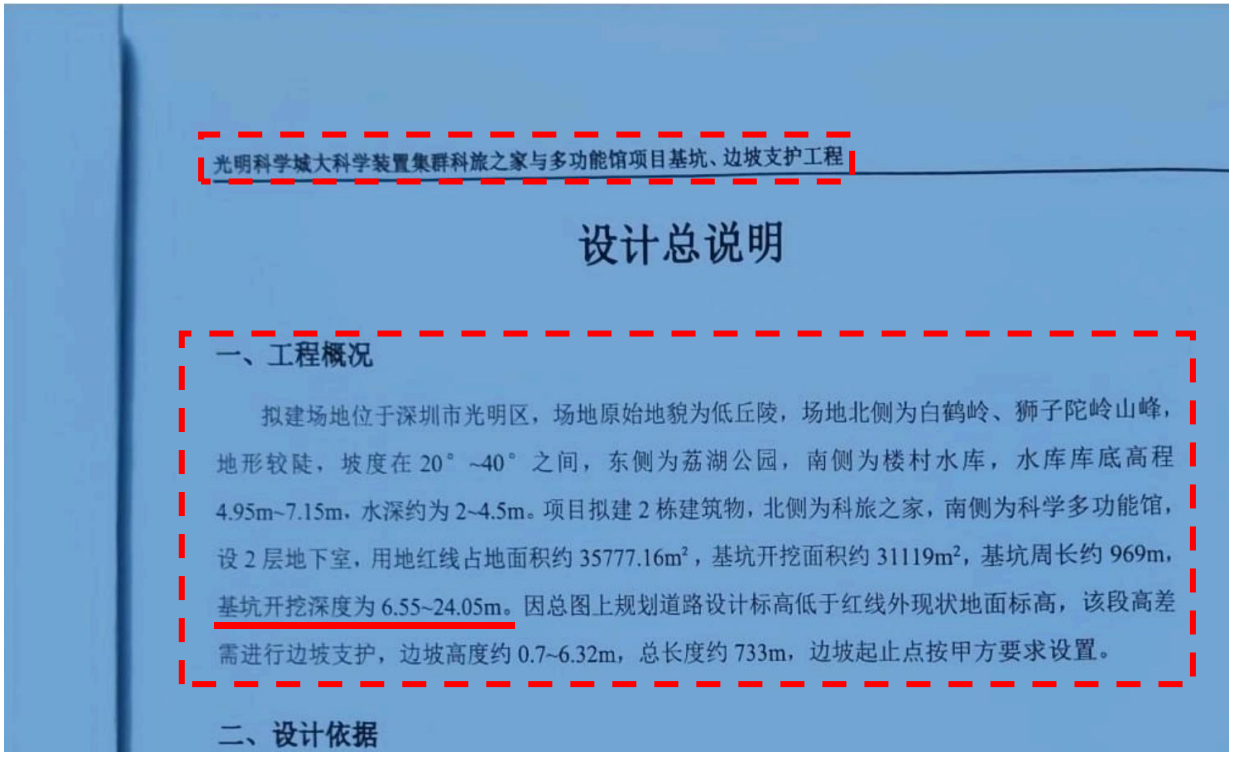
3.2 地层岩性

根据本工程场地区域地质资料、地质调查及勘探钻孔揭露，场地地层岩性分述如下：

（1）人工填土层（Q_4^{ml}）

素填土：本场地钻孔揭露素填土较少，局部分布。素填土主要呈灰褐色，松散，局部稍压实，稍湿，主要成分为粉质粘土，局部含较大直径块石，块径1-3cm，大者10cm。揭露到层厚0.80~4.60m，平均厚度3.08m。

杂填土：本场地钻孔揭露杂填土较少，局部分布。杂填土呈杂色，松散~稍压实，稍湿，主要由粉质黏土、混凝土、碎石，夹少量砖块及生活垃圾，揭露到层厚0.50~2.00m，平均厚度



光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目基坑、边坡支护工程

设计总说明

一、工程概况

拟建场地位于深圳市光明区，场地原始地貌为低丘陵，场地北侧为白鹤岭、狮子陀岭山峰，地形较陡，坡度在20°~40°之间，东侧为荔湖公园，南侧为楼村水库，水库库底高程4.95m~7.15m，水深约为2~4.5m。项目拟建2栋建筑物，北侧为科旅之家，南侧为科学多功能馆，设2层地下室，用地红线占地面积约35777.16m²，基坑开挖面积约31119m²，基坑周长约969m，基坑开挖深度为6.55~24.05m。因总图上规划道路设计标高低于红线外现状地面标高，该段高差需进行边坡支护，边坡高度约0.7~6.32m，总长度约733m，边坡起止点按甲方要求设置。

二、设计依据

9、长春市影视文创孵化园区二期建设项目（工程总承包）

中标通知书

中标通知书

编号：JLJXZB2022-76

项目编号	JLJXZB2022-76		
中标单位名称	上海宝冶集团有限公司（联合体成员：吉林茂禾建设有限公司、上海联创设计集团股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司）		
项目名称	长春市影视文创孵化园区二期建设项目（工程总承包）		
建设地点	位于长春净月高新开发区内，东至生态西街，南至丙五十一路，西至临河街，北至净月快速路	招标人	长春天富商业管理有限公司
开标日期	2022年10月11日	招标方式	公开招标
项目经理	胡洋	资格等级	建筑工程专业一级注册建造师
中标报价（折扣系数）	勘察设计部分：0.845、施工部分：0.99		
计划工期	2022年10月19日至2025年11月30日		
质量标准	符合国家相关行业规定合格标准		
招标范围	工程总承包（详见招标文件）		
请中标单位自《中标通知书》发出之日起30日内，且在投标有效期内，与招标单位签订合同。			
招标人（盖章） 法定代表人（签字或盖章） 2022年10月18日		招标代理机构（盖章） 法定代表人（签字或盖章） 2022年10月18日	

[注]此《中标通知书》一式六份，招标人、招标代理机构、中标单位各执一份备案。

联合体协议

五、联合体协议书

上海宝冶集团有限公司、吉林茂禾建设有限公司、上海联创设计集团股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司(所有成员单位名称)自愿组成上海宝冶集团有限公司、吉林茂禾建设有限公司、上海联创设计集团股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司(联合体名称)联合体，共同参加长春市影视文创孵化园区二期建设项目(工程总承包)(项目名称)的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、上海宝冶集团有限公司(某成员单位名称)为上海宝冶集团有限公司、吉林茂禾建设有限公司、上海联创设计集团股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司(联合体名称)牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

上海宝冶集团有限公司负责施工及采购部分工作、

吉林茂禾建设有限公司负责施工部分工作、

上海联创设计集团股份有限公司负责设计全部工作、

中冶沈勘工程技术有限公司勘察全部工作。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 伍 份，联合体成员和招标人各执一份。

7、其他：

①联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，对合同治理目标和工程质量、工程进度、工程安全负总责。牵头人应当向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书，联合体牵头人所做任何意思表示，对所有联合体成员构成约束。

②招标人(或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方)向联合体牵头人所发出的任何指示及文件，均视为向联合体全体成员发出，并对全体成员产生约束。

③经联合体各方一致同意，并依据联合体全体成员的共同申请，本项目工程价款由招标人(或经招标人授权的负责本项目管理工作的任何第三方)按照联合体成员责任分工向各联合体成员支付(牵头人为收取合同价款的主体)。

④联合体成员在本项目中各自承担的责任：联合体成员之间因工作内容、收取合同价款等事项发生争议，由牵头人负责协调处理，并不得影响合同签 订、工程质量安全及进度安排；联合体成员在本项目中工作责任的分工，并不影响联合体成员就本项目向招标人承担连带责任。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：上海宝冶集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____(签字)

成员一名称：吉林省建设有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____(签字)

成员二名称：上海联创设计集团股份有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____(签字)

成员三名称：中冶沈勘工程技术有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：_____(签字)

2022 年 10 月 11 日

授权委托书

我单位 吉林茂禾建设有限公司 授权 上海宝冶集团有限公司 ，作为我方联合体上海宝冶集团有限公司、吉林茂禾建设有限公司、上海联创设计集团股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司（联合体名称）的联合体牵头人。负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，对合同治理目标和工程质量、工程进度、工程安全负总责。联合体牵头人所做任何意思表示，对所有联合体成员构成约束。

联合体成员(盖章)：吉林茂禾建设有限公司

法定代表人(签字)：

日期：2022 年 10 月 11 日

授权委托书

我单位 上海联创设计集团股份有限公司 授权 上海宝冶集团有限公司 ，作为我方联合体上海宝冶集团有限公司、吉林茂禾建设有限公司、上海联创设计集团股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司（联合体名称）的联合体牵头人。负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，对合同治理目标和工程质量、工程进度、工程安全负总责。联合体牵头人所做任何意思表示，对所有联合体成员构成约束。

联合体成员（盖章）：上海联创设计集团股份有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 10 月 11 日

授权委托书

我单位 中冶沈勘工程技术有限公司 授权 上海宝冶集团有限公司 ，作为我方联合体上海宝冶集团有限公司、吉林茂禾建设有限公司、上海联创设计集团股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司（联合体名称）的联合体牵头人。负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作，对合同治理目标和工程质量、工程进度、工程安全负总责。联合体牵头人所做任何意思表示，对所有联合体成员构成约束。

联合体成员（盖章）：中冶沈勘工程技术有限公司

法定代表人（签字）：

日期：2022 年 10 月 11 日

合同关键页

GF-2020-0216

长春市影视文创孵化园区二期建设项目

（工程总承包）

建设项目工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：长春天富商业管理有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司（联合体牵头人）、吉林茂禾建设有限公司、上海联创设计集团股份有限公司、中冶沈勘工程技术有限公司(联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就长春市影视文创孵化园区二期建设项目（工程总承包）项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：长春市影视文创孵化园区二期建设项目（工程总承包）。

2. 工程地点：长春净月高新开发区内，东至生态西街，南至丙五十一路，西至临河街，北至净月快速路。

3. 工程审批、核准或备案文号：长净经审字[2021]80号、长净经审字[2022]53号。

4. 资金来源：债券及企业自筹。

5. 工程内容及规模：总用地面积247947平方米，总建筑面积473000平方米，项目包括影视科普研学基地、冰雪体验摄影基地、冰雪体验摄影基地附属用房、体育公园等业态，工作内容

及范围：在满足总投资概算前提下完成用地范围内全部子项工程的施工图设计、勘察设计、专项设计（包含不限于总图及竖向、室内外综合管网、消防、人防、装配式、景观、内装、海绵城市、建筑声学、绿色建筑、幕墙、门窗及采光顶、夜景照明、弱电智能化、导向标识、交通及停车动线、基坑支护及降水、地基处理、结构顾问及优化、雪道专项、雪场保温、主题包装、雕塑、美陈、效果照明、屋面美化、制冷造雪工艺、机电工艺、冰场工艺、温泉工艺、影剧院工艺、娱乐业态、雕塑小品、体育场地及设施、特色景观建构筑物、燃气工程、供热工程、给排水工程、供配电工程等）、配合报批报建及修改、设计变更、各阶段设计服务、施工及验收阶段的现场设计服务、竣工图编制等工作；以及工程勘察、设计、采购施工图纸范围内的全部工程的施工总承包服务。

二、合同工期

计划勘察、设计开工日期：自 2022 年 10 月 19 日起。

计划施工开工日期：自 2022 年 10 月 19 日起（实际开工日期以开工报告日期为准）。

计划竣工日期：2025 年 11 月 30 日（其中，影视研学基地计划竣工日期为 2025 年 5 月 30 日）。

三、质量标准

工程质量标准：符合国家相关行业规定合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）：暂定为人民币（大写）：贰拾玖亿捌仟叁佰零肆万柒仟捌佰叁拾贰元（小写金额2，983，047，832元），不含税价款：贰拾柒亿叁仟柒佰伍拾捌万壹仟陆佰贰拾叁元（小写金额2，737，581，623元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（一）设计费

计费额以经过批准的建设项目初步设计概算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为计取基数。取费系数参考国家计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算。设计费总价乘以中标折扣系数作为合同暂定值。

暂定为人民币（大写）：含税价款：叁仟壹佰柒拾伍万零壹佰伍拾陆元柒角伍分元（小写金额31，750，156.75=37，574，150*0.845元）。其中不含税价款：贰仟玖佰玖拾伍万贰仟玖佰柒拾捌元零柒分元（小写金额29，952，978.07元），税率6%，税金：壹佰柒拾玖万柒仟壹佰柒拾捌元陆角玖分元（小写金额1，797，178.69元）。

（二）勘察费

计费额以经过批准的建设项目初步设计概算中的建筑安装工程费、设备与工器具购置费和联合试运转费之和为计取基数。取费系数参考国家计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算。勘察费总价乘以中标折扣系数作为合同暂定值。

3

暂定为人民币（大写）：含税价款：陆拾贰万元（小写金额620，000=733，728*0.845元）。其中不含税价款：伍拾捌万肆仟玖佰零伍元陆角陆分元（小写金额584，905.66元），税率6%，税金：叁万伍仟零玖拾肆元叁角肆分元（小写金额 35，094.34元）。

（三）施工费

以本项目可行性研究报告建设投资估算表中建筑工程费、设备与工器具购置费、安装工程费之和为施工费计费基数。施工费计费基数乘以中标折扣系数为施工部分合同暂定值。

暂定为人民币（大写）：含税价款：贰拾玖亿伍仟零陆拾柒万柒仟陆佰柒拾伍元（小写金额2，950，677，675=2，980，482，500*0.99元）。其中不含税价款：贰拾柒亿零柒佰零肆万叁仟柒佰叁拾玖元（小写金额2，707，043，739元），税率9%，税金：贰亿肆仟叁佰陆拾叁万叁仟玖佰叁拾陆元（小写金额243，633，936元）。

2.合同价格形式：暂定总价，折扣系数固定不变，最终以净月开发区项目审核中心审定值乘以中标折扣系数作为最终结算值。国家税务相关规定调整的，工程结算按规定相应进行调整。

（1）勘察费设计费

①按照招标文件的要求提供勘察设计、施工图设计、各专项设计及项目投资概（预）算书编制；针对施工图审查意见的修改、设计变更、各阶段设计服务、后续施工及验收阶段的现场服务等全过程内设计服务所需的全部费用。除非发包人增加设计内容或

提出合同外的设计服务工作，合同价款已包含一切风险因素，不因风险因素的发生而调整。

②折扣系数为0.845（固定不变）。取费系数参考国家计划委员会、建设部颁布的《工程勘察设计收费标准》（2002年修订本）计算。

③在合同实施期间，其中标折扣系数保持不变，不因成本变动而做任何调整。中标人应在充分满足发包人工程设计要求的前提下，严格按照本项目投资估算指标进行限额设计。

④中标人不得在合同履行过程中擅自增加设计工作内容、提高设计标准、增加施工内容和工作量。

（2）施工费

①本工程采用工程量清单计价，计价依据执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、吉林省2019计价定额。工程竣工后，经项目审核中心审定后，以审定后的工程造价乘以折扣系数作为最终结算值。中标折扣系数为0.99（固定不变），其中安全文明施工费、规费和税金不得作为竞争性费用，不参与折扣。

②本工程为工程总承包（即EPC）项目，已标价工程量清单在施工图设计完成后由承包人及发包人或发包人委托的第三方机构分别进行编制(标价清单中人工、材料、设备及机械基期价格执行市场价格）及提报，并接受项目审核中心对报价的评审，以审定结果乘以折扣系数作为月计量支付依据，以审定的已标价工程量清单为最终结算的依据。

5

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2022 年_____月_____日订立。

九、订立地点

本合同在 长春天富商业管理有限公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方法定代表人或授权委托人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

十一、合同份数

本合同一式叁拾份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执贰拾份。

发包人：长春天富商业管理有限公司（盖章）

承包人一：上海宝冶集团有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

统一社会信用代码：91220100mA17NB1N5F

统一社会信用代码：91310000746502808A

地址：长春市净月开发区明宇金融广场A2栋27楼

地址：上海市宝山区抚远路2457号

邮政编码：130000

邮政编码：200941

法定代表人：孙文博

法定代表人：高武久

委托代理人：/

委托代理人：/

电话：0431-84335899

电话：021-56646640

传真：/

传真：010-82227646

电子信箱：/

电子信箱：/

开户银行：中信银行股份有限公司长春净月支行

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行

账号：8113601012100236626

账号：31001525800056001862

承包人二：吉林茂禾建设有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91220100MA84N7XBX4

地址：长春市净月开发区生态大街3777号长春明宇广场A区A2栋2913室

邮政编码：130000

法定代表人：赵荣国

委托代理人：/

电话：0431-85821125

传真：/

电子信箱：/

开户银行：吉林银行长春净月潭支行

账号：0129011000011111

承包人三：上海联创设计集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：91310110729362188 7

地址：上海市四平路1188号1603-1604室

邮政编码：200093

法定代表人：薄曦

委托代理人：/

电话：021-68818111

传真：021-55090660

电子信箱：/

开户银行：中国银行上海市鞍山路支行

账号：433870440654

承包人四：中冶沈勘工程技术有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字或盖章）

统一社会信用代码：912101007695618516

地址：辽宁省沈阳市浑南区白塔三街300号

邮政编码：110169

法定代表人：王明宝

委托代理人：/

电话：024-81355777

传真：024-24801014

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行沈阳融汇支行

账号：21001370008052529160

土石方、桩基础和基坑支护工程金额

土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额汇总表

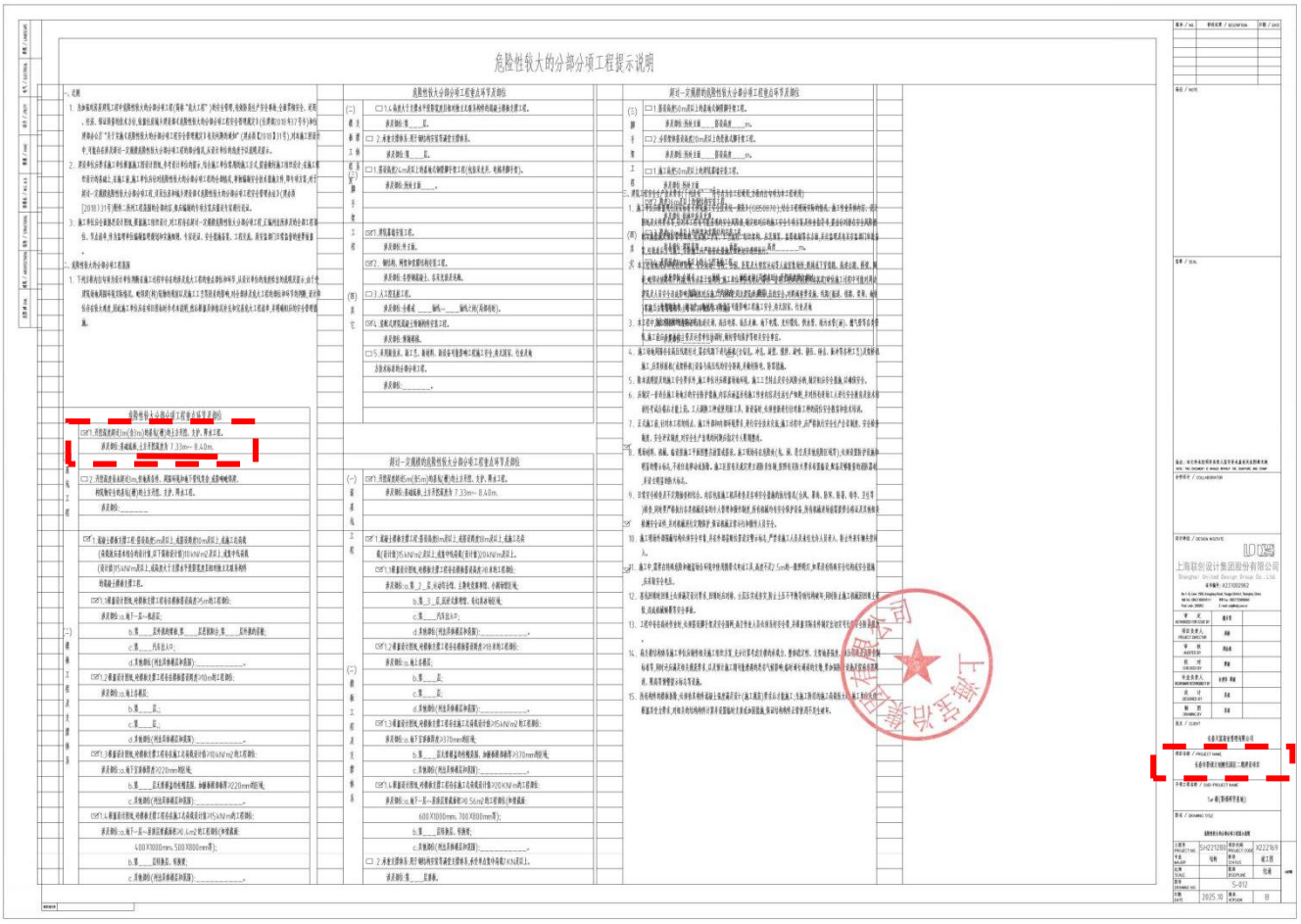
序号	单项工程名称	金额（元）
1	地下工程-土方工程	28744865.59
2	地下工程-降水及护坡工程（基坑支护）	5892132.31
3	地下工程-桩基工程	26215622.54
合计		60852620.44

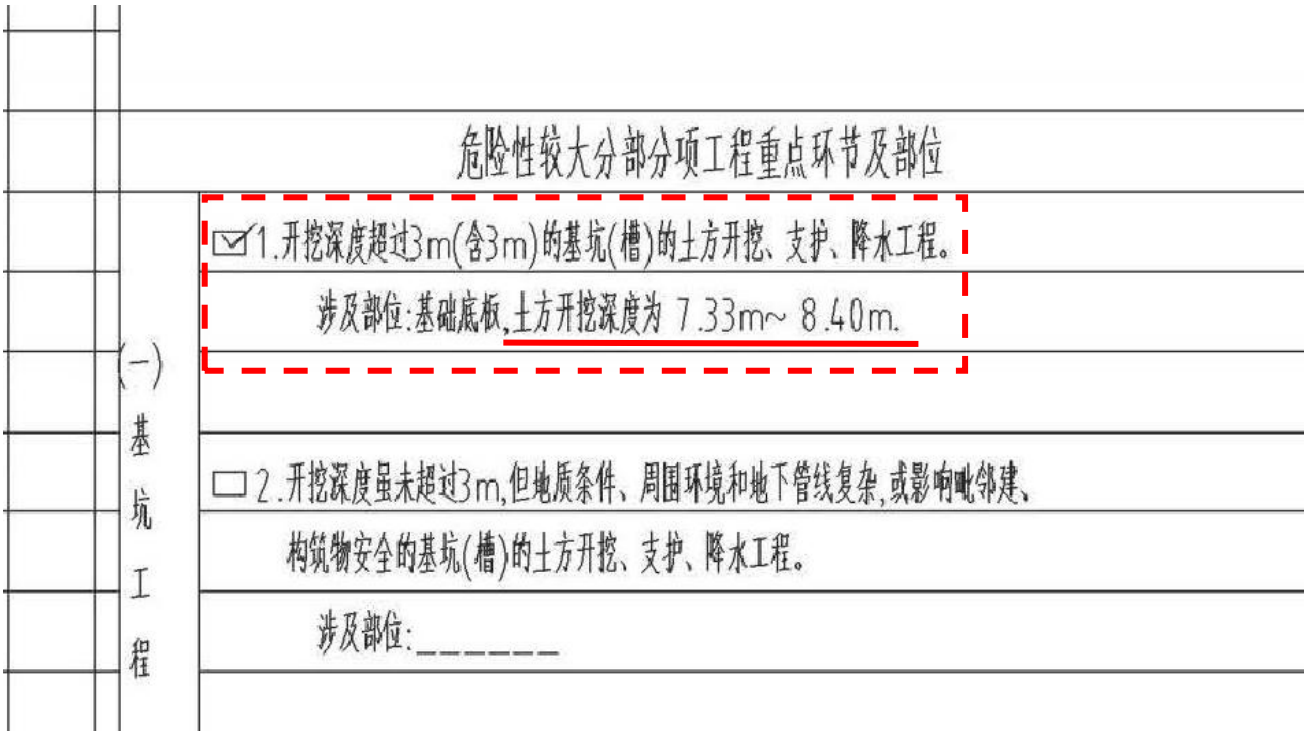
单项工程造价汇总表

工程名称：长春市影视文创孵化园区二期建设项目-附属地库-建筑工程　　第 1 页　共 1 页

序号	单位工程名称	金额（元）	其中：（元）		
			暂估价	安全文明施工费	规费
1	地下工程-土方工程	28744865.59		2950658.4	203974.64
2	地下工程-降水及护坡工程	5892132.31		218116.62	106503.62
3	地下工程-桩基工程	26215622.54		2297875.81	298748.15
4	地下工程-主体结构工程	209149948.51		5362341.23	4670416.19
5	地下工程-建筑工程	22521234.06		418639.65	333548.38
6	地下工程-粗装工程	54508245.64		1124109.72	1500355.93
7	塔吊基础工程	2171319.71		242000.24	31711.44
8	地下工程-措施项目工程	8934609.84		765187.19	243694.32
合计		358137978.2		13378928.86	7388952.67

基坑深度证明资料


危险性较大的分部分项工程提示说明


危险性较大分部分项工程重点环节及部位

☑1.开挖深度超过3m(含3m)的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。

涉及部位:基础底板,土方开挖深度为 7.33m~ 8.40m.

(一)基坑工程

□2.开挖深度虽未超过3m,但地质条件、周围环境和地下管线复杂,或影响毗邻建、构筑物安全的基坑(槽)的土方开挖、支护、降水工程。

涉及部位:_____



业主 / CLIENT	长春天富商业管理有限公司		
项目名称 / PROJECT NAME	长春市影视文创孵化园区二期建设项目		
子项工程名称 / SUB-PROJECT NAME	1#楼(影视研学基地)		
图名 / DRAWING TITLE	危险性较大的分部分项工程提示说明		
工程号 PROJECT NO.	SH221280	项目代码 PROJECT CODE	X222169
专业 MAJOR	结构	阶段 STATUS	竣工图
比例 SCALE		图别 DISCIPLINE	结通
图号 DRAWING NO.	S-012		
日期 DATE	2025.10	版本 VERSION	B

10、厦门国际会展中心五期工程

合同关键页

合同协议书

发包人（全称）： 厦门建发集团有限公司

承包人（全称）： 上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 厦门国际会展中心五期工程 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：厦门国际会展中心五期工程。
2. 工程地点：思明区03-08前埔片区环岛干道与莲前东路交叉口西北侧。
3. 工程立项批准文号：厦发改备思明2021054号。
4. 资金来源：企业自筹资金。
5. 工程内容：具体详见工程量清单及施工图纸。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

建筑占地面积：20876.76平方米，总建筑面积：71740.667平方米，其中：地上建筑面积：51851.133平方米，地下建筑面积19889.534平方米。建筑层数：地上主体二层（局部夹层五层），地下室一层。建筑高度：23.95米。单体建筑面积为71740.667平方米。单体最大单跨跨度47米。建安投资额约76000万元。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月1日。

计划竣工日期：2023年3月6日。

工期总日历天数：460天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 按现行建设工程施工质量验收标准达到“合格”等级，获评“市优质工程”，争创“省优质工程” 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

1

人民币（大写）陆亿捌仟零壹拾捌万零叁佰叁拾肆元贰角贰分（¥680180334.22元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟肆佰零贰万捌仟壹佰陆拾元贰角伍分（¥14028160.25元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）伍仟捌佰柒拾柒万伍仟叁佰捌拾陆元玖角柒分（¥58775386.97元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人：孙守先。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2021年11月15日签订。

十、签订地点

本合同在厦门市思明区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执壹份，承包人执壹份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地 址：厦门市思明区环岛东路1699号建发国际大厦43楼

邮政编码：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91310000746502808A

地 址：上海市宝山区庆安路77号

邮政编码：200941

土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额（补充）

土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额汇总表

序号	单项工程名称	金额（元）
1	土石方工程	21818812.46
2	边坡防护（场地高差）	4933037.19
3	边坡防护桩基	7451381.77
4	基坑支护	2458905.29
5	基础工程	21021053.24
合计		57683189.95

表2

工程项目造价汇总表

工程名称：厦门国际会展中心五期工程（施工“评定分离”） 第1页 共1页

序号	单项工程名称	金额（元）	其中：安全文明施工费（元）
1	土石方工程	21818812.46	492191.06
2	边坡防护（场地高差）	4933037.19	113877.28
3	边坡防护桩基	7451381.77	39940.48
4	基坑支护	2458905.29	48794.26
5	基础工程	21021053.24	75071.69
6	土建单位工程	212474814.22	5035871.18
7	钢构单位工程	105076358.71	2615701.94
8	幕墙单位工程	30973114.84	775610.1
9	土建精装修工程	63852085.53	1597540.18
10	地下室安装工程	26822266.05	432668.77
11	上部主体安装工程	91123045.71	1643243.71
12	安装精装修工程	6140540.98	151097.6
13	抗震支架工程	1860353.92	46208.57
14	柴油发电机组	2098740.03	378.54
15	充电桩	1953002.58	36293.61
16	智能化	19481049.21	143128.97
17	音视频	4908116.14	14684.25
18	夜景	4333708.28	31696.32
19	正式用电	29233610.45	371122.89
20	室外工程	4346888.04	12518.68
21	园林景观绿化工程-红线内	6099376.3	32656.09
22	园林景观绿化工程-红线外	9850248.31	282715.29
23	标识、标牌、标线工程	1869824.97	35148.79
合计		680180334.22	14028160.25

基坑深度证明资料



基坑支护设计总说明一

1 工程概况

本项目地位于位于厦门市思明区莲前东路与会展路交叉口北侧。原始地貌属坡积地貌单元，后经人工回填改造为现状地形相对较平缓的开阔场地。场地北侧红线外为规划路，现为空地；东侧红线外为空地，宽约20米，空地外为会展路；南侧红线外为空地，宽约75米，空地外为莲前东路；西侧红线外为规划路，现为简易活动板房或空地。场地范围内未发现埋藏的河道、沟浜、人防洞穴、墓穴、地下管线等不利埋藏物

项目±0.00=6.50，场地西侧及北侧存在永久性边坡，本项目拟先进行边坡支护结构施工，在边坡土方开挖至6.40（场地规划标高）后再进行基坑开挖。项目设1层地下室，地下室底板面标高为-0.40～1.20，拟采用桩基础、和浅基础。本项目基坑开挖开挖面积约23558m²,开挖周长约690m，基坑深度计算至基础（承台）垫层底，基坑开挖深度6.0~7.65m。本项目基坑侧壁安全等级为二级，重要性系数1.00。

2 设计依据

2.1建设单位提供的本工程的总平面图及其他相关设计图纸。

2.2厦门华岩勘测设计有限公司提供的《厦门国际会展中心五期工程岩土工程勘察报告》。

2.3相关规范、规程：

《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)

《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)

《建筑基坑工程监测技术标准》(GB50497-2019)

《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）

《建筑结构荷载规范》（GB50009-2012）

《混凝土结构设计规范》(GB50010-2010)[2015修订]

《钢筋焊接及验收规程》（JGJ18-2012）

《建筑施工土石方工程安全技术规范》 JGJ180-2009

《混凝土结构施工质量验收规范》GB50204-2015

2.4相关规定、文件

《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》中华人民共和国住房和城乡建设部令第37号文件

关于《危险性较大的分部分项工程安全管理办法》有关的通知（建办质[2018]31号文）

《福建省建筑边坡与深基坑工程管理规定》（闽建建(2010)41号文）。

《关于深基坑工程设计有关问题的通知》(厦建设2012[66]号文)。

2.5理正深基坑7.0计算软件。

3 基坑工程设计参数

3.1基坑坡顶3m范围内不得堆载，3m外地面附加荷载按各剖面设计要求，未经设计确认不得超载。

3.2场地自上而下的岩土层主要为：杂填土、粉质黏土、残积砾质黏性土，全风化花岗岩，砂砾状强风化花岗岩，碎块状强风化花岗岩和中风化花岗岩。各岩土层主要设计参数详见表1.

表1 岩土设计参数

土层		重度	粘聚力	内摩擦角	锚杆粘结强度标准值	土钉粘结强度标准值
		kN/m³	kPa	°	kPa	kPa
1	杂填土	18.5	2.0	20.0	25.0	20.0
2	粉质黏土	19.5	31.7	16.6	55.0	50.0
3	残积砂质粘性土	18.5	27.7	27.3	65.0	55.0
4	全风化	19.5	28.0	26.0	70.0	65.0
5	砂砾状强风化	20.5	30.0	28.0	110.0	90.0
6	碎块状强风化	22.0	35.0	30.0	130.0	
7	中风化	24.5	100.0	32.0	450.0	

3.3 地下水主要为赋存与运移于场地残积土"风化岩层孔隙、裂隙内地下水。因隔水层缺失、隔水层顶板位于地下水位之上等原因而丧失承压性，评价该层内地下水为潜水。场地内主要含水层为碎块状强风化花岗岩层，其裂隙较发育，属中等透水层，富水性较好。

根据勘察报告，场地稳定水位埋深2.55~13.77m（高程在4.17~5.92m）。地下水位年变化幅度约2.5米。

4 材料

4.1水泥、混凝土:

4.1.1本工程所用水泥为P.O42.5R，其质量应符合现行国家标准《通用硅酸盐水泥》国家标准第3号修改单（GB175-2007/XG3-2018）的规定。

4.1.2喷射混凝土面层：C20。水泥：砂：石子=1：2：2。

4.1.3除了施工单位提供试块实验报告外,设计单位依据工程具体要求,可采用随机无损检验,以确认混凝土的施工质量及强度等级是否满足设计要求。

4.2钢材：

4.2.1钢筋A表示HPB300钢筋(Ⅰ级钢筋f_y=270N/mm²);B表示HRB335钢筋(Ⅱ级钢筋f_y=300N/mm²);C表示HRB400钢筋(Ⅲ级钢筋f_y=360N/mm²);钢筋应符合《混凝土结构工程施工质量验收规范》GB50204-2015及其它有关规范的规定。

4.2.2纵向受拉钢筋未特殊注明的最小锚固长度：光面钢筋 HPB300即Ⅰ级钢筋A为30d；HRB335即级钢筋B为35d，HRB400即Ⅲ级钢筋C为35d。

4.2.3纵向受力钢筋机械连接接头或焊接接头应相互错开,同一连接区段内的受拉钢筋接头面积百分率≤50%,接头应错开35d且不小于500mm.钢筋单面搭接焊长度为10d。钢筋接头强度不小于二级，即钢筋接头抗拉强度不小于连接钢筋的抗拉强度标准值，其它严格按照《钢筋焊接及验收规程》。

4.3钢筋电弧焊焊条型号详见表2。

表2 钢筋电弧焊焊条型号

钢筋级别	帮条焊 搭接焊	坡口焊 熔槽帮条焊 预埋件穿孔塞焊	窄间隙焊	钢筋与钢板搭接焊 预埋件T型角焊
Ⅰ	E4303	E4303	E4316 E4315	E4303
Ⅱ	E4303	E5003	E5016 E5015	E4303
Ⅲ	E5003	E5003	E6016 E6015	—

焊条：电弧焊所采用的焊条，其性能应符合现行国家标准《非合金钢及细晶粒钢焊条》GB5117-2012或《热强钢焊条》GB5118-2012的规定，其型号应根据设计确定，若设计无规定时，可按上表选用(当不同强度钢材连接时,可采用与低强度钢材相适应的焊接材料)。

5 支护结构体系

根据该场地的工程地质、水文地质、周边环境、支护高度等条件，本项目基坑主要分级放坡和土钉墙支护。

6 地下水控制

6.1本项目地下水控制主要采用集水明排结合疏干井的降水方式。

6.2沿基坑内周边及坡顶设置一道排水沟，排水沟与坡顶线的净距宜为1~1.5m且不小于0.5m。井每隔约30m设一口集水井（场地地势低处间距应适当加密，地势高处间隔可适当加大），排水沟的水经沉淀后排入周边市政管道。排水沟、集水井的底及侧壁厚均为120，采用M5水泥砂浆Mu10混凝土砖砌筑（尺寸详见剖面图及大样图）。基坑侧壁设置泄水管，排出基坑上部侧壁土体内地下水。

6.3坑内拟布设疏干井（详基坑排水平面图），降低坑内地下水水位,坑内水位标高应控制在土方开挖面以下0.5m，局部若出水量较大，现场可适当疏干井数量及平面位置。

6.4当因为基坑土方开挖及基坑降水导致周边地面沉降，影响周边建构筑物及管线安全时，应及时利用水位观测井进行回灌，必要时应适当增加回灌井数量。

6.5坡顶无空间施工排水沟时，应设置反坎截水或其他截水措施，防止坡顶地表水汇入基坑；对于坑内无法设置排水沟的区域，应根据现场条件和需要设置临时集水坑，或采取排水措施及时疏排坑底积水，防止坡脚泡水软化。基坑排水应经沉淀池沉淀后方可排入市政管道。

7 支护结构变形监测

7.1工程施工前应由建设方委托具备相应资质的单位对基坑工程实施现场监测。监测单位应编制监测方案，监测方案需经建设方、设计方、监理方等认可，必要时还需与基坑周边环境涉及的有关单位协商一致后方可实施。

7.2工程的现场监测应采用仪器监测与巡视检查相结合的方法。基坑工程施工和使用期内，每天均应派专人巡视检查并做好记录，巡视以目测为主，对自然条件、支护结构、施工工况、周边环境及监测设施等定时进行检查。

7.3监测点布置:

7.3.1深层水平位移(测斜)：在基坑周边每隔约40m埋设1根测斜管，测斜管埋设在土层或者支护桩

特续：

中国京冶工程技术有限公司
（冶金工业部建筑研究总院）

备 注：

施工图审查批准单位：

施工图审查批准书证号：

图纸专用章：

注册工程师执业章：

工程名称：厦门国际会展中心五期基坑支护工程

建设单位：厦门建发集团有限公司

代建单位：厦门联发工程管理有限公司

审 定	陈云彬
工程负责人	马德强
专业负责人	马德强/王健
审 核	林
校 对	梁
设 计	陈建勋
制 图	陈建勋

图名：设计说明一

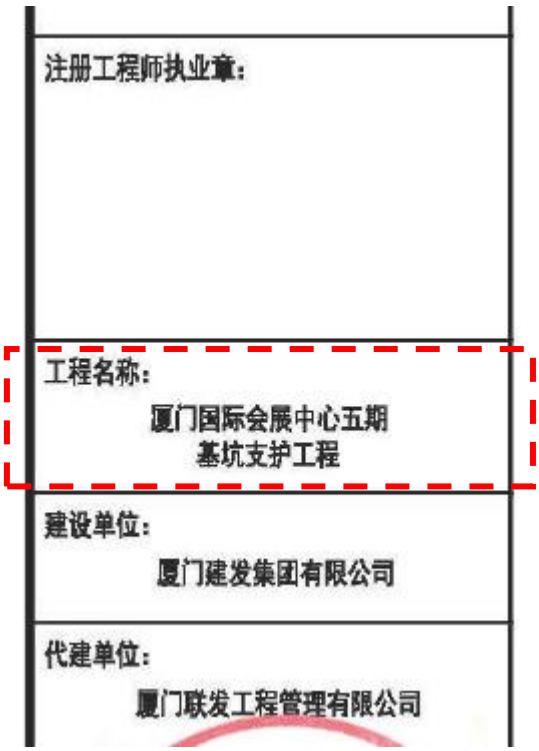
工程编号	YT2021010
图 别	施工图
图 号	YS-01
日 期	2021.06.28

基坑支护设计总说

1 工程概况

本项目地位于位于厦门市思明区莲前东路与会展路交叉口北侧。原始地貌属坡积地貌单元，后经人工回填改造为现状地形相对较平缓的开阔场地。场地北侧红线外为规划路，现为空地；东侧红线外为空地，宽约20米，空地外为会展路；南侧红线外为空地，宽约75米，空地外为莲前东路；西侧红线外为规划路，现为简易活动板房或空地。场地范围内未发现埋藏的河道、沟浜、人防洞穴、墓穴、地下管线等不利埋藏物

项目±0.00=6.50，场地西侧及北侧存在永久性边坡，本项目拟先进行边坡支护结构施工，在边坡土方开挖至6.40（场地规划标高）后再进行基坑开挖。项目设1层地下室，地下室底板面标高为-0.40～1.20，拟采用桩基础、和浅基础。本项目基坑开挖开挖面积约23558m²,开挖周长约690m，基坑深度计算至基础（承台）垫层底，基坑开挖深度6.0~7.65m。本项目基坑侧壁安全等级为二级，重要性系数1.00。


注册工程师执业章：
工程名称：
厦门国际会展中心五期
基坑支护工程
建设单位：
厦门建发集团有限公司
代建单位：
厦门联发工程管理有限公司

三、 投标人获奖情况

投标人获奖情况

序号	项目名称	奖项名称	颁奖单位	奖项级别（国家/省/市）	获奖时间	获奖公示网址
1	北京环球影城主题公园（一期）	中国建设工程鲁班奖	中国建筑业协会	国家级	2023年11月	中国建筑业协会：http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
2	衢州市体育中心工程-体育场及附属设施	中国建设工程鲁班奖	中国建筑业协会	国家级	2023年11月	中国建筑业协会：http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html
3	莲塘口岸	中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会/北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	国家级	2023年12月	中国土木工程学会：http://cces.net.cn/html/tm/29/38/68/content/7838.html 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会：http://ztyjjh.cces.net.cn/html/jjh/621/635/content/7648.html
4	国家雪车雪橇中心	中国土木工程詹天佑奖	中国土木工程学会/北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会	国家级	2023年12月	中国土木工程学会：http://cces.net.cn/html/tm/29/38/68/content/7838.html 北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会：http://ztyjjh.cces.net.cn/html/jjh/621/635/content/7648.html
5	河钢产业升级及宣钢产能转移项目	国家优质工程金奖	中国施工企业管理协会	国家级	2023年12月	中国施工企业管理协会：https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656
6	宝钢湛江钢铁三高炉系统项目（原料、炼铁、轧钢）	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	国家级	2023年12月	中国施工企业管理协会：https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656

7	海洋科教创新园区(西海岸校区)学习综合体项目	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	国家级	2026年	
8	河南省职工文体中心	河南省优质工程奖	河南省住房和城乡建设厅	省级	2023年9月	河南省住房和城乡建设厅：https://hnjs.henan.gov.cn/2023/08-14/2796439.html

注：投标人提供其完成的项目在近3年（自2023年1月1日至今，以获奖时间为准）获得的工程质量奖项。优先提供级别更高的奖项，提供数量最多不超过5项，如投标人提交的数量超过5项的，仅取前5项。同一项目获得不同奖项的不重复计取，按级别更高的奖项计取。

请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下：

（1）提供获奖证书的扫描件（以国家、省人民政府或行业行政主管部门或经民政部门批准成立的相关行业协会颁发的获奖证书或获奖正式文件为准）；未发纸质获奖证书的，提供官方网站的获奖公示网页截图及网址。获奖时间以证书或获奖正式文件颁发时间为准。

（2）无论是否具有纸质获奖证书，均须同时提供获奖相关官方网站的获奖公示网页截图及网址；未提供截图或未提供网址或提供无效网址或提供网页截图与查询结果不一致，此项不予计取。

（3）当提供相关行业协会颁发的奖项时，应同时提供颁发该奖项的行业机构在全国社会组织信用信息公示平台（https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newList）的登记信息查询结果截图（截图中应体现机构的完整名称，且与获奖证书的颁发机构名称一致），不提供的不予计取。

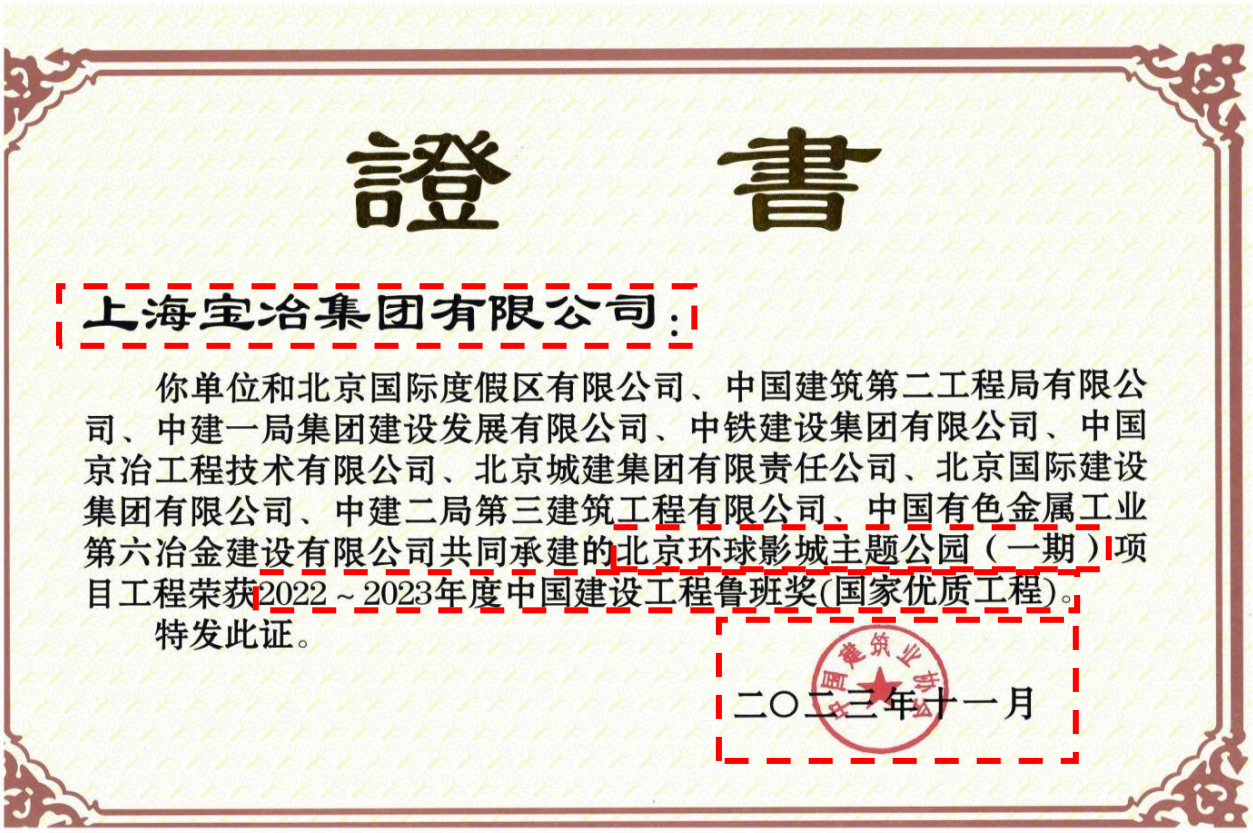
（4）提供获奖施工项目的合同原件扫描件（须体现项目概况及业态、承包范围、合同金额、合同签订时间等）、竣工验收报告，不提供的不予计取。

（5）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

（6）投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

1、北京环球影城主题公园（一期）

获奖证书



證　書

上海宝冶集团有限公司：

你单位和北京国际度假区有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、中建一局集团建设发展有限公司、中铁建设集团有限公司、中国京冶工程技术有限公司、北京城建集团有限责任公司、北京国际建设集团有限公司、中建二局第三建筑工程有限公司、中国有色金属工业第六冶金建设有限公司共同承建的北京环球影城主题公园（一期）项目工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

官方网站的获奖公示网页截图及网址

中国建筑业协会：http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html



附件:

2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单

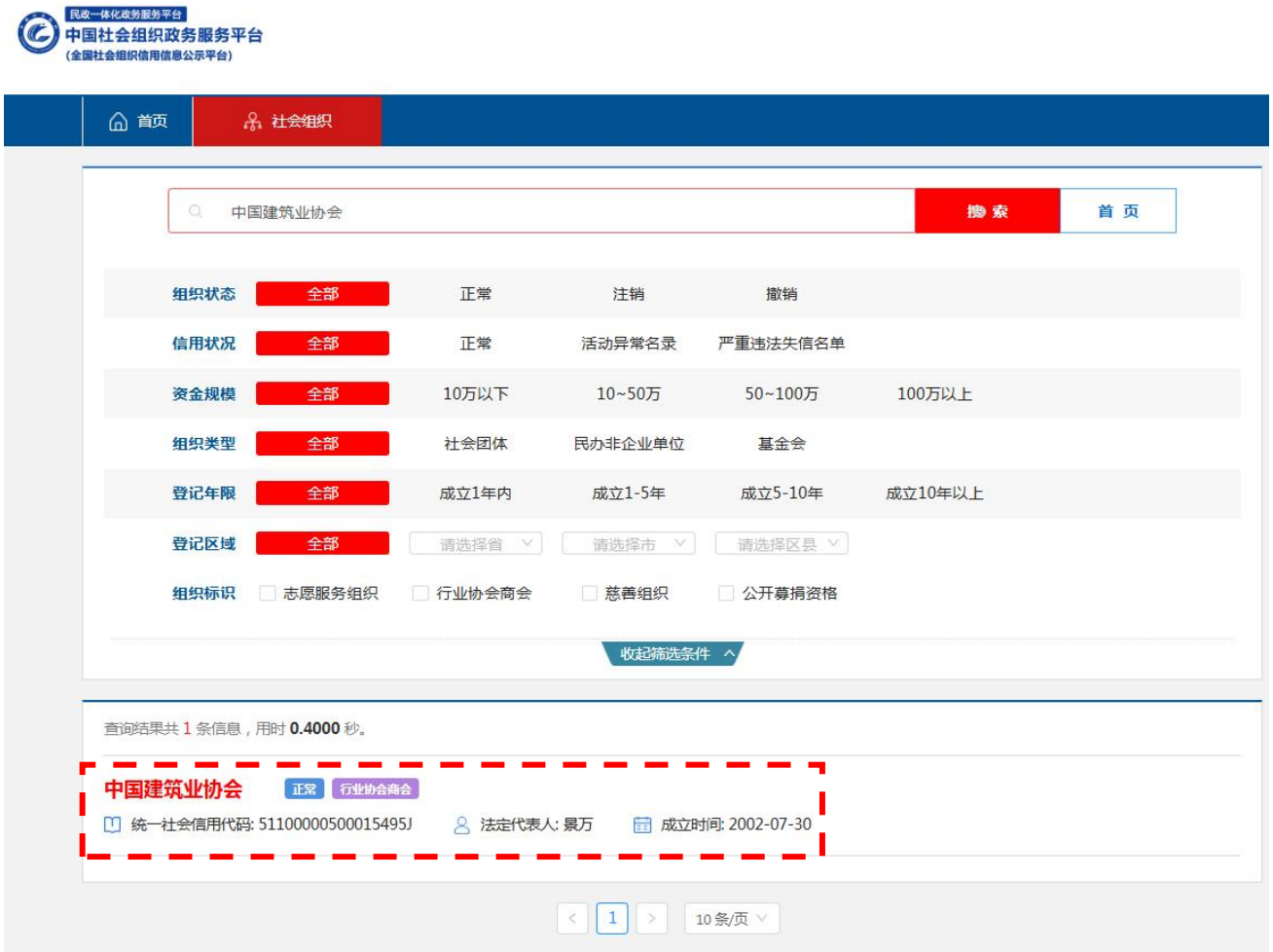
(排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园E-09地块研发中心D座(中国人寿研发中心二期)	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市CBD核心区Z14地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈 洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD核心区Z2a地块阳光保险金融中心项目	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
				中建深圳装饰有限公司
				通号工程局集团有限公司
				苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
				中国建筑装饰集团有限公司
				北京亿尊装饰工程有限公司
				深圳市中航科建建设集团有限公司
5	北京环球影城主题公园（一期）项目	北京国际度假区有限公司	郭 强	中建二局安装工程有限公司
				中建安装集团有限公司
		中国建筑第二工程局有限公司	邢义志	上海乃村装饰工艺有限公司
				中建二局装饰工程有限公司
		中建一局集团建设发展有限公司	王 磊 蔡晓旭	上海静安建筑装饰实业股份有限公司
		中铁建设集团有限公司	黄 玮 高 昂	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
				多维联合集团有限公司
		上海宝冶集团有限公司	宋世岩	北京东方迅腾建筑装饰工程有限公司
		中国京冶工程技术有限公司	马晓明	中建电子信息技术有限公司
				上海精意建筑工程有限公司
		北京城建集团有限责任公司	朱程森	中铁建设集团机电安装有限公司
		北京国际建设集团有限公司	肖银平 陈 杰 孔庆珑	中铁建设集团北京工程有限公司
				安徽富煌钢构股份有限公司
		中建二局第三建筑工程有限公司	李明科	北京港源建筑装饰工程有限公司
		中国有色金属工业第六冶金建设有限公司	和素旗	梦客嘉思（北京）环境景观工程有限公司

颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDE1NDk1SiJ9





合同关键页

副本

环球影城主题公园建设项目

标段五（716）6-1（601）游乐设施等11项（北京环球影城主题公园）工程

施工总承包合同

目录

备案
京第2056218001179号
2018年9月21日

合同协议书
合同条款通用部分
合同条款专用部分

合同协议书

编号：FOSG201800179

发包人（全称）：北京首寰文化旅游投资有限公司-北京国际度假区有限公司
法定代表人：段强
法定注册地址：北京市通州区新华北街117号2001室-北京市通州区光华路5号2幢1层119室
承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司
法定代表人：白小虎
法定注册地址：上海市宝山区抚远路2457号

发包人为建设标段五（716）6-1（601）游乐设施等11项（北京环球影城主题公园）（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、 工程概况

工程名称：标段五（716）6-1（601）游乐设施等11项（北京环球影城主题公园）
工程地点：北京市通州区文化旅游区。
工程内容：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯、建筑节能工程以及室外工程等施工图纸范围内的全部工程

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）
工程立项批准文号：
资金来源：

二、 工程承包范围

承包范围：地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯、建筑节能工程、燃气工程以及室外工程等招标图纸范围内的全部工程。工程范围另详见招标文件、技术要求、招标图纸等相关要求。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”及合同图纸。

三、 合同工期

计划开工日期：2018年08月15日
计划竣工日期：2020年10月31日
工期总日历天数809天，自发包人或发包人委托监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算，并执行合同条款专用部分第11.1款[开工]的约定。

四、 质量标准

工程质量标准：质量合格且符合合同约定。

五、 合同形式

本合同采用 综合单价 合同形式。

六、 签约合同价

金额（大写）：壹拾壹亿壹仟肆佰柒拾陆万叁仟柒佰柒拾贰元玖角玖分（人民币）

（小写）￥：1114763772.99元

签约合同价的除税金额为1013421611.77元，税率为【10】%，税额为101342161.22元

其中：安全文明施工费：30829983.80元

建筑垃圾运输处置费：5051821.04元

暂列金额（除税）：91560091.00元

专业工程暂估价（除税）：54710500.00元

七、 承包人项目经理：

姓名：张文；

身份证号：310113196909114833；

建造师注册证书号：00127222；

职称：高级工程师；

建造师执业资格证书号：0058562；

建造师执业印章号：沪131050806164

安全生产考核合格证书号：沪建安B（2018）0089533

八、 合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；
2、中标通知书；
3、投标函及投标函附录；
4、合同条款专用部分及其附件；
5、合同条款通用部分；
6、技术标准和要求；
7、图纸；
8、已标价工程量清单；
9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、 本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十、 承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、 发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、 本协议书连同其他合同文件正本一式叁份，发包人两份，承包人一份；副本一式十三份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京首寰文化旅游投资有限公司-北京国际度假区有限公司 （盖单位章）

承包人：上海宝冶集团有限公司 （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

2018 年 9 月 17 日

2018 年 9 月 17 日

签约地点：北京市通州区

竣工报告报告

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-1（601）游乐设施	结构类型	钢结构框架/混凝土框架结构	层数/建筑面积	0/2 / 2721平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘波亮	开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 48 项，经核查符合规定 48 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项， 共抽查 18 项，符合规定 18 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司 北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2020年12月25日	总监理工程师： 2020年12月25日	项目负责人： 2020年12月25日	项目负责人： 2020年12月25日	项目负责人： 2020年12月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-2（602）餐厅	结构类型	钢框架结构	层数/建筑面积	0/1 / 1523平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项， 共抽查 16 项，符合规定 16 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司 北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-3（603）游乐设施	结构类型	钢框架中心支撑结构/钢框架结构/钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	-1/2 / 9223平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人		开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月25日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 48 项，经核查符合规定 48 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合规定 28 项， 共抽查 17 项，符合规定 17 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
	综合验收结论	同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年12月25日	2020年12月25日	2020年12月25日	2020年12月25日	2020年12月25日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-4（604）零售	结构类型	钢框架结构	层数/建筑面积	0/1 / 860平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘波	开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项， 共抽查 15 项，符合规定 15 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-5（605）餐厅3	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	0/1 / 1792平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项， 共抽查 14 项，符合规定 14 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-6（606）餐厅4	结构类型	钢框架结构	层数/建筑面积	0/1 / 674平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人		开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项， 共抽查 15 项，符合规定 15 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
	综合验收结论	同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司 北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-7（607）服务用房	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	1层 / 455平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘庆宏	开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 37 项，经核查符合规定 37 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合规定 24 项， 共抽查 15 项，符合规定 15 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 24 项，达到“好”和“一般”的 24 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-8（608）游乐设施	结构类型	拱形钢结构	层数/建筑面积	-1/1 / 896平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘浩	开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合规定 23 项， 共抽查 15 项，符合规定 15 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	北京首寰文化旅游投资有限公司 北京国际度假区有限公司 （公章） 项目负责人： 2020年12月10日	上海建科工程咨询有限公司 （公章） 总监理工程师： 2020年12月10日	上海宝冶集团有限公司 （公章） 项目负责人： 2020年12月10日	中国海诚工程科技股份有限公司 （公章） 项目负责人： 2020年12月10日	北京市勘察设计研究院有限公司 （公章） 项目负责人： 2020年12月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-9（609）服务用房	结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	0/1 / 1832平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘浩磊	开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 43 项，经核查符合规定 43 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项， 共抽查 16 项，符合规定 16 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2020年12月10日	总监理工程师： 2020年12月10日	项目负责人： 2020年12月10日	项目负责人： 2020年12月10日	项目负责人： 2020年12月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录　表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-10（611）回收中心	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	1层 / 311平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘洪亮	开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月10日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共　9　分部，经查符合设计及标准规定　9　分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共　35　项，经核查符合规定　35　项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查　23　项，符合规定　23　项， 共抽查　23　项，符合规定　23　项， 经返工处理符合规定　0　项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查　22　项，达到“好”和“一般”的　22　项，经返修处理符合要求的　0　项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司 北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2020年12月10日	总监理工程师： 2020年12月10日	项目负责人： 2020年12月10日	项目负责人： 2020年12月10日	项目负责人： 2020年12月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-11（612）维修用房	结构类型	混凝土框架结构	层数/建筑面积	-1/2 / 297平方米
施工单位	上海宝冶集团有限公司	技术负责人	刘汝会	开工日期	2018年11月03日
项目负责人	宋世岩	项目技术负责人	路兴隆	完工日期	2020年12月10日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 38 项，经核查符合规定 38 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项，符合规定 25 项， 共抽查 25 项，符合规定 25 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 23 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京首寰文化旅游投资有限公司北京国际度假区有限公司	上海建科工程咨询有限公司	上海宝冶集团有限公司	中国海诚工程科技股份有限公司	北京市勘察设计研究院有限公司
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日	2020年12月10日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

工程竣工验收备案表

备案日期： 2021-03-01 备案编号： 0142 通竣 2021(建)0023 号

备案部门： 北京市通州区住房和城乡建设委员会

工程编码	201901222022		
工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-1（601）游乐设施等 11 项		
本次备案内容	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-1（601）游乐设施；北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-3（603）游乐设施；		
本次备案规模	11944.00 平方米	合同价格	66147.238222 万元
工程类别	房屋建筑工程	工程地址	通州区文化旅游区
规划许可证号	2019 规自（通）建字 0001 号	规划验收编号	2020 规自（通）竣字 0109 号
消防验收编号	通建消验字〔 2021 〕第 0008 号	档案预验收编号	2020 建档验字 0166 号
施工许可证号	[2019]施建字 0021 号		
开工时间（实际开工时间）	2018-11-03	竣工验收时间（实际竣工时间）	2020-12-31

单位名称	名称	项目负责人
建设单位	北京首寰文化旅游投资有限公司 北京国际度假区有限公司	冯时
施工单位	上海宝冶集团有限公司	宋世岩
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	赵立平
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	侯东利
设计单位	中国海诚工程科技股份有限公司	瞿洁

建设单位经办人	黄泽明	经办人手机号	15701093831
质量监督机构	北京市通州区建设工程质量监督站	质量监督注册号	京建质字[2019](市)第 0024
备注			

1/2

备案编号： 0142通竣2021(建)0023号

工程竣工验收备案文件目录	1.工程竣工验收备案表； 2.工程竣工验收报告； 3.法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4.法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； 5.施工单位签署的工程质量保修书； 6.住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7.建设工程档案预验收意见书； 8.法人承诺书； 9.法规、规章规定必须提供的其他文件。

备案部门：北京市通州区住房和城乡建设委员会

北京市通州区住房和城乡建设委员会 竣工验收备案专用章 1101120586399

备注：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、人民防空、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

2/2

工程竣工验收备案表

备案日期： 2021-01-19 备案编号： 0051 通竣 2021(建)0004 号

备案部门： 北京市通州区住房和城乡建设委员会

工程编码	201901222022		
工程名称	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-1（601）游乐设施等 11 项		
本次备案内容	北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-2（602）餐厅；北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-4（604）零售；北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-5（605）餐厅 3；北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-6（606）餐厅 4；北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-7（607）服务用房；北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-8（608）游乐设施；北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-9（609）服务用房；北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-10（611）回收中心；北京环球影城主题公园项目标段五（716）6-11（612）维修用房；		
本次备案规模	8909.00 平方米	合同价格	45329.139077 万元
工程类别	房屋建筑工程	工程地址	通州区文化旅游区
规划许可证号	2019 规自（通）建字 0001 号	规划验收编号	2020 规自（通）竣字 0109 号
消防验收编号	通建消竣备字[2020]第 0058 号	档案预验收编号	2020 建档验字 0166 号
施工许可证号	[2019]施建字 0021 号		
开工时间（实际开工时间）	2018-11-03	竣工验收时间（实际竣工时间）	2020-12-15

单位名称	名称	项目负责人
建设单位	北京首寰文化旅游投资有限公司 北京国际度假区有限公司	冯时
施工单位	上海宝冶集团有限公司	宋世岩
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	赵立平
勘察单位	北京市勘察设计研究院有限公司	侯东利
设计单位	中国海诚工程科技股份有限公司	瞿洁

建设单位经办人	黄泽明	经办人手机号	15701093831
质量监督机构	北京市通州区建设工程质量监督站	质量监督注册号	京建质字[2019](市)第 0024
备注			

1/2

备案编号： 0051通竣2021(建)0004号

工程竣工验收备案文件目录	1.工程竣工验收备案表； 2.工程竣工验收报告； 3.法律、行政法规规定应当由规划部门出具的认可文件或者准许使用文件； 4.法律规定应当由公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊建设工程验收合格的证明文件； 5.施工单位签署的工程质量保修书； 6.住宅工程提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 7.建设工程档案预验收意见书； 8.法人承诺书； 9.法规、规章规定必须提供的其他文件。

备案部门：北京市通州区住房和城乡建设委员会

竣工验收备案专用章

备注：

1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。

2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。

3、人民防空、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。

中标通知书

登记
京第FOSG20180017号
经办人：2018年8月21日

表 15-1

中标通知书（施工）

上海宝冶集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2018 年 08 月 09 日（投标日期）所递交的标段五（716）6-1（601）游乐设施等 11 项（北京环球影城主题公园）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	标段五（716）6-1（601）游乐设施等 11 项（北京环球影城主题公园）	建设规模	21186 平方米
建设地点	北京市通州区文化旅游区内		
中标范围	地基与基础、主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给水排水及采暖、通风与空调、建筑电气、智能建筑、电梯、建筑节能工程以及室外工程等施工图纸范围内的全部工程。		
中标价	小写：1114763772.99 元 大写：壹拾壹亿壹仟肆佰柒拾陆万叁仟柒佰柒拾贰元玖角玖分		
中标工期	809 日历天	计划开工日期	2018 年 08 月 15 日
		计划竣工日期	2020 年 10 月 31 日
工程质量	合格		
项目经理	张文	注册建造师执业证书编号	00127222
备 注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到_____（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

随附的澄清、说明、补正事项纪要（如果有），是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附：澄清、说明、补正事项纪要

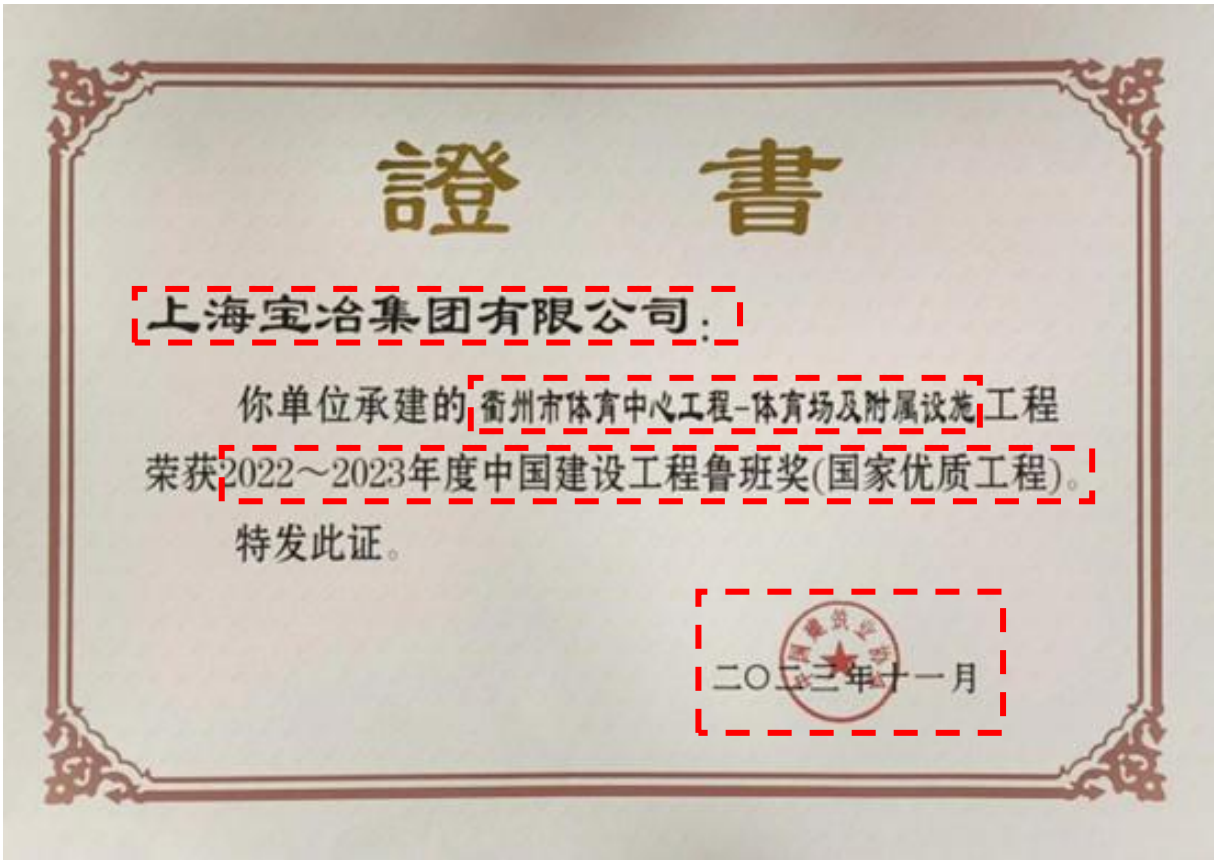
招标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

_____年_____月_____日

2、衢州市体育中心工程-体育场及附属设施

获奖证书



證　書

上海宝冶集团有限公司：

你单位承建的衢州市体育中心工程-体育场及附属设施工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

官方网站的获奖公示网页截图及网址

中国建筑业协会：http://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html



附件:

2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)获奖名单

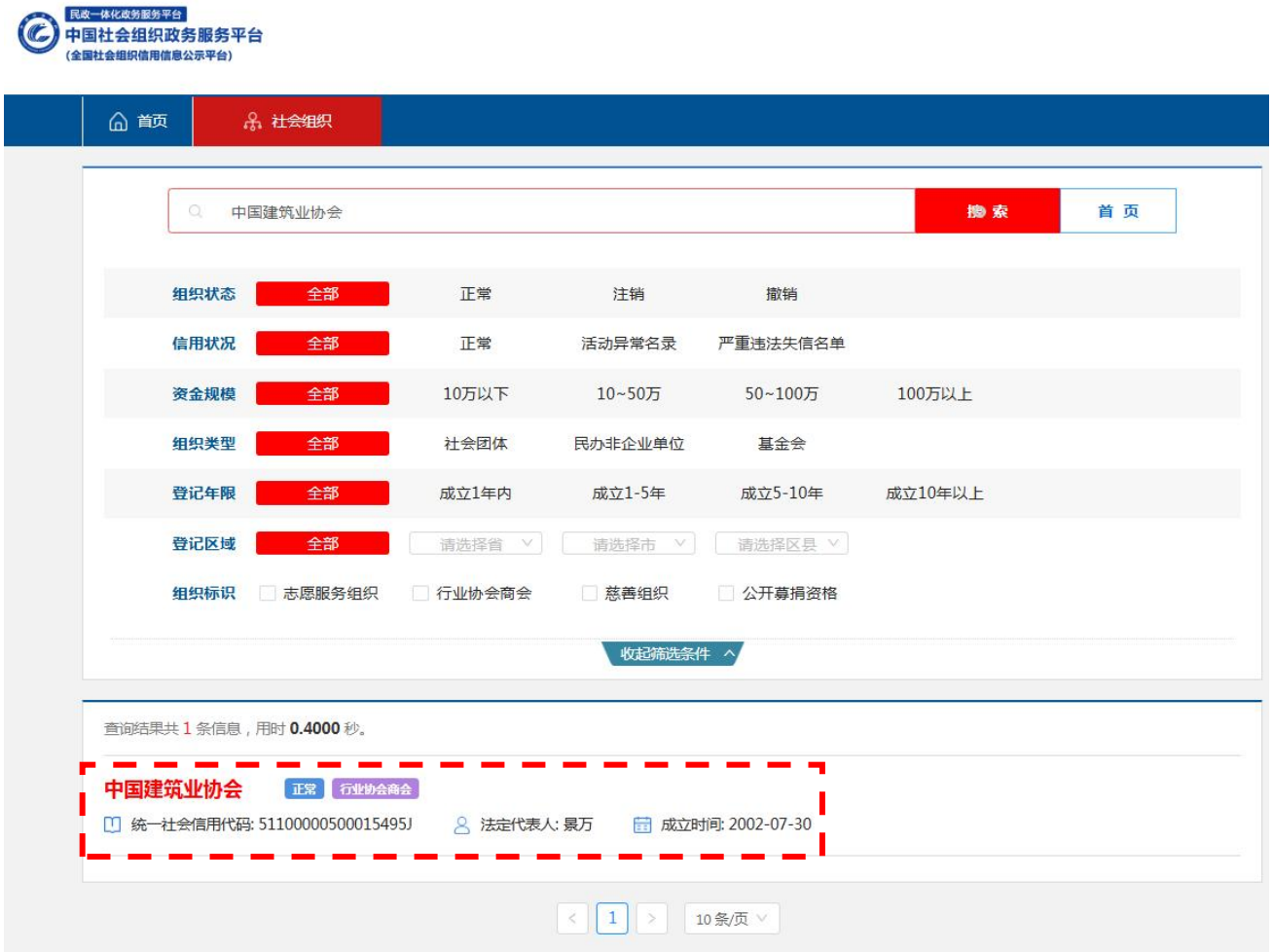
(排名不分先后)

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园E-09地块研发中心D座(中国人寿研发中心二期)	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市CBD核心区Z14地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈 洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD核心区Z2a地块阳光保险金融中心项目	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限公司

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
		山东省路桥集团有限公司	刘 敏	山东高速工程建设集团有限公司
				中铁十四局集团第四工程有限公司
				中国建筑第八工程局有限公司
				中交路桥华北工程有限公司
				中铁十四局集团第一工程发展有限公司
245	衢州市体育中心工程-体育场及附属设施	上海宝冶集团有限公司	姜丰刚	浙江精工钢结构集团有限公司
				上海宝冶建筑装饰有限公司
246	益阳市“一园两中心”PPP项目-市民服务中心	中冶天工集团有限公司	马 永	福建闽东建工投资有限公司
				湖南麓和建设工程有限公司
				上海誉童建设集团有限公司

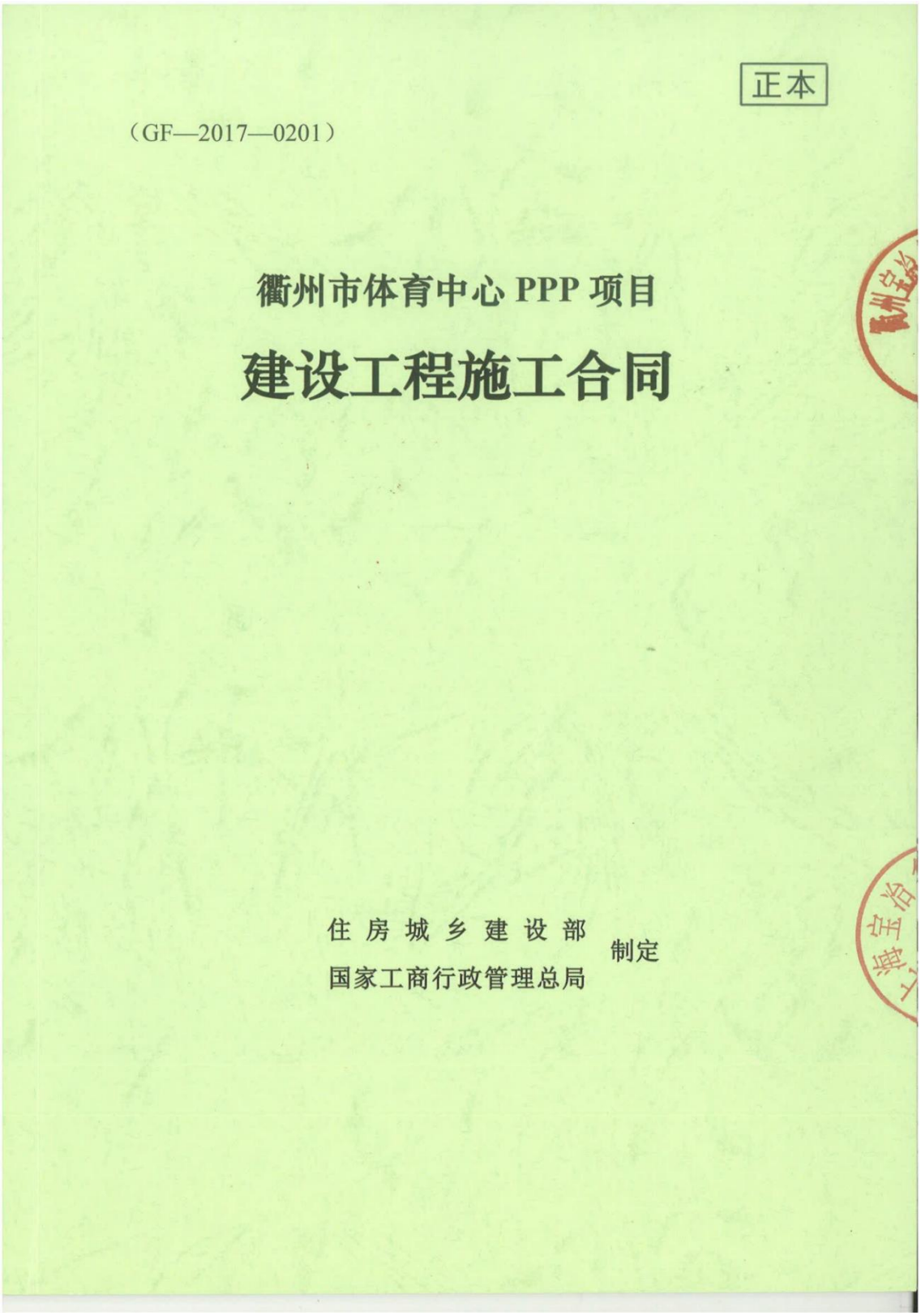
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDE1NDk1SiJ9





合同关键页



正本

（GF—2017—0201）

衢州市体育中心PPP项目

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 衢州宝冶体育建设运营有限公司

承包人（全称）： 上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 衢州市体育中心 PPP 项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：衢州市体育中心 PPP 项目 。

2. 工程地点：衢州市高铁新城快乐运动小镇，三江西路以南，橘林大道以东，养生大道以西地块。

3. 工程立项批准文号： 《建设项目选址意见书》（选字第（2018）浙衢市选证0800011 号）、衢州市国土资源局西区分局（衢土西预字[2018]09 号）《关于衢州市体育中心工程的预审意见》、衢州市发展和改革委员会文件（衢发改审[2018]78 号）《关于衢州市体育中心 PPP 项目可行性研究报告批复的函》、衢州市财政局文件（衢财办[2018]15 号）《衢州市财政局关于同意衢州市体育中心 PPP 项目物有所值评价报告和财政承受能力论证报告的批复》、衢州市人民政府文件（衢政发[2018]19 号）《衢州市人民政府关于衢州市体育中心 PPP 项目实施方案的批复》。

4. 资金来源：项目资金采用 PPP 模式进行筹措。

5. 工程内容：包括“一场三馆”建设，其中“一场”为 3 万座体育场，“三馆”为 1 万座体育馆、2000 座游泳馆、1 个综合训练馆，地下停车场、下穿城市路、体育公园及室外工程，以及其他相关市政配套工程。

项目用地总面积 327369 ㎡；项目建筑总面积 245054 ㎡，其中地上建筑总面积 162052 ㎡，地下建筑总面积 83002 ㎡；项目建筑占地总面积 120200 ㎡；项目容积率 0.5，建筑密度 36.7%，绿地率 45.2%；项目机动车停车位 2453 个，其中地上停车位 700 个，地下停车位 1753 个；项目设非机动车停车位 10895 个。

6. 工程承包范围：

施工图纸所示的全部地基处理工程、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰

装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、通风与空调、电梯工程、建筑节能工程、制冷系统工程、智能建筑、消防工程及室外工程等的全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年01月01日，具体以监理工程师发出的开工令为准。

计划竣工日期：2021年06月30日。

工期总日历天数：912天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

确保“钱江杯”，争创“鲁班奖”，并根据《建筑安装工程质量检验评定统一标准》评定等级达到优良。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同金额：2,775,100,000元（贰拾柒亿柒仟伍佰壹拾万元）

2. 合同价格形式：按专用条款12.1执行。

五、项目经理

承包人项目经理：姜丰刚。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

2

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 11 月 ___ 日签订。

十、签订地点

本合同在 上海市宝山区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

发包人：衢州宝冶体育建设运营有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地　址：衢州市白云中大道9号慧谷大厦1804 室

承包人：上海宝冶集团有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地　址：上海市宝山区庆安路77号

4

竣工验收报告

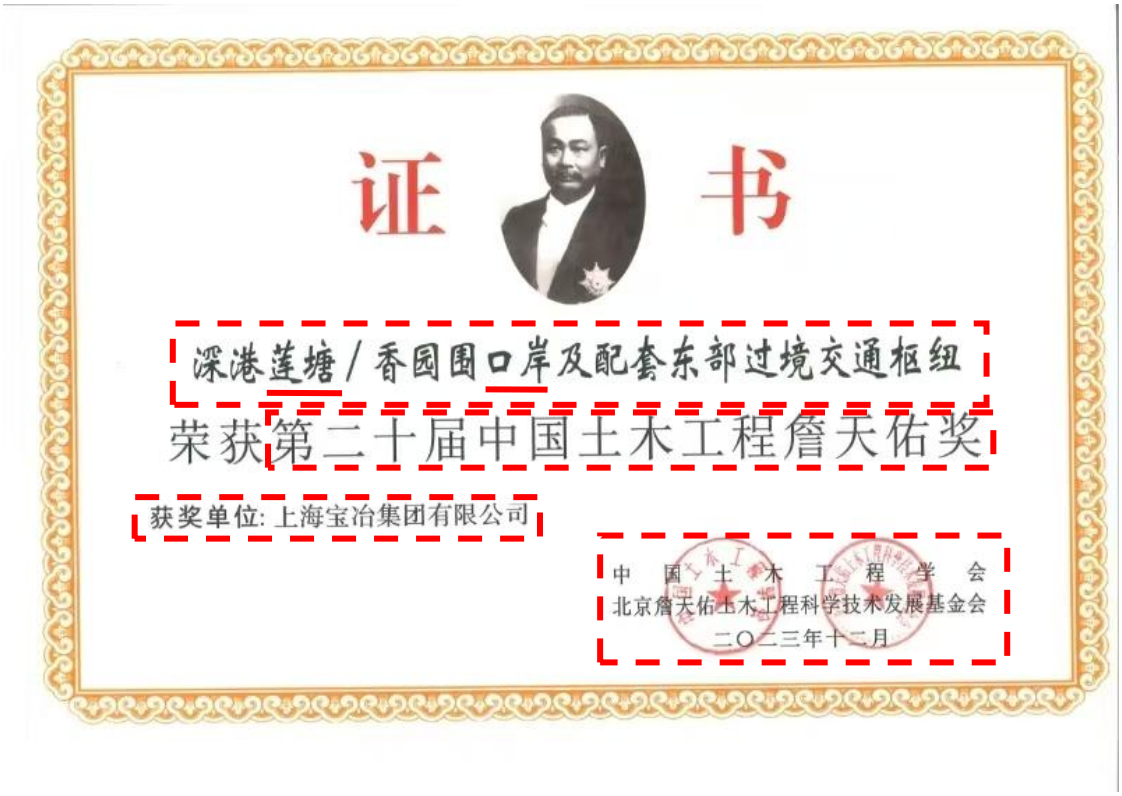
备案附表 8

单位工程竣工验收结论汇总表

工程名称	衢州市体育中心工程-体育场及附属设施			建筑面积	88341.27m2	结构层次	框剪 四层
建设单位	衢州宝冶体育建设运营有限公司			资质等级	/	项目负责	董标
勘察单位	浙江省浙中地质工程勘察院			资质等级	甲级	项目负责	陈华明
设计单位	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司			资质等级	甲级	项目负责	初腾飞
施工图审查单位	浙江精创建设工程施工审查中心			资质等级	房建一类	审查结论	审查合格
施工单位	上海宝冶集团有限公司			资质等级	特级	项目经理	姜丰刚
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司			资质等级	甲级	总监理工程师	徐坚梁
工程用途	体育场	工程造价	139753.13 万元	开工时间	2019.08.09	验收时间	2021.09.27
办理质量监督登记日期	2019.08.08			质量监督登记号		1910156	
办理施工许可证日期	2019.08.08			施工许可证号		330801201908090101	
工程采用的质量验收标准名称及编号	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013						
勘察单位意见	合格 法人代表：刘炎印 （公章） 2021年 月 日						
设计单位意见	合格 法人代表：（公章） 2021年 月 日						
施工单位意见	合格 法人代表：高武久印 （公章） 2021年 月 日						
监理单位意见	合格 法人代表：钱池印 （公章） 2021年 月 日						
建设单位意见	合格 法人代表：唐文印 （公章） 2021年 月 日						

3、莲塘口岸

获奖证书


证书

深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽

荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位：上海宝冶集团有限公司

中国土木工程学会

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会

二〇二三年十二月

官方网站的获奖公示网页截图及网址

中国土木工程学会：http://cces.net.cn/html/tm/29/38/68/content/7838.html



第二十届中国土木工程詹天佑奖			
序号	项目名称	主要参建单位	
1	北京市朝阳区CBD核心区Z15地块项目（中信大厦）	1	中国建筑股份有限公司
		2	中建三局集团有限公司
		3	中建安装集团有限公司
		4	北京市建筑设计研究院有限公司
		5	清华大学
		6	中信和业投资有限公司
		7	中建科工集团有限公司
		8	中国建筑科学研究院有限公司
		9	中建一局集团建设发展有限公司
		10	北京远达国际工程管理咨询有限公司
2	成都天府国际机场（航站楼及配套工程）	1	中国建筑第八工程局有限公司
		2	中国建筑西南设计研究院有限公司
		3	北京城建集团有限责任公司
		4	中国华西企业股份有限公司
		5	上海建工一建集团有限公司
		6	中国五冶集团有限公司
		7	中铁二局集团有限公司
		8	江苏沪宁钢机股份有限公司
		9	中铁十四局集团有限公司
		10	山西运城建工集团有限公司

75	深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽	1	重庆中环建设有限公司
		2	上海宝冶集团有限公司
		3	北京科技大学
		4	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
		5	深圳广田集团股份有限公司
		6	深圳市交通公用设施建设中心
		7	中铁二局集团有限公司
		8	香港特别行政区政府土木工程拓展署
		9	中国一冶集团有限公司
		10	深圳市路桥建设集团有限公司

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会：

http://ztyjjh.cces.net.cn/html/jjh/621/635/content/7648.html



首页 >> 詹天佑大奖 >> 通知公告

关于颁发第二十届中国土木工程詹天佑奖的决定

发布时间：2024-10-18 来源：

中国土木工程詹天佑奖是经中共中央、国务院批准同意，住房城乡建设部认定的评比达标表彰保留项目之一。由中国土木工程学会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会于1999年设立，在住房城乡建设部、交通运输部、水利部、中国国家铁路集团有限公司（原铁道部）等建设主管部门的支持与指导下，以推动土木工程行业科技创新与进步为宗旨的科技奖项，是面向我国土木工程行业科技创新最高奖，被誉为土木工程领域的“奥斯卡奖”。

第二十届中国土木工程詹天佑奖评选秉持“质量安全是底线，绿色低碳是底色，科技创新是核心”的原则，经过推荐申报、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示、公布入选工程名单等评选程序，共有89项土木工程领域的杰出代表性工程获奖。为表彰先进，树立典型，特此决定对“北京至张家口高速铁路工程”等获奖工程及主要承建单位授予中国土木工程詹天佑奖,以资鼓励。

这些获奖工程在规划、勘察、设计、施工、科研、管理等技术方面具有突出的创新性和较高的科技含量，积极贯彻执行创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，推动建筑业绿色低碳转型，在同类工程建设中具有领先水平，经济和社会效益显著。希望获奖单位和广大科技工作者进一步增强自主创新意识，积极贯彻落实“双碳”目标，为推动行业高质量发展、建设世界科技强国做出更大贡献。

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

附件
第二十届中国土木工程詹天佑奖颁奖决定.pdf

中国土木工程学会文件

中土学〔2024〕6号

关于颁发第二十届中国土木工程詹天佑奖的决定

中国土木工程詹天佑奖是经中共中央、国务院批准同意，住房城乡建设部认定的评比达标表彰保留项目之一。由中国土木工程学会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会于1999年设立，在住房城乡建设部、交通运输部、水利部、中国国家铁路集团有限公司（原铁道部）等建设主管部门的支持与指导下，以推动土木工程行业科技创新与进步为宗旨的科技奖项，是面向我国土木工程行业科技创新最高奖，被誉为土木工程领域的“奥斯卡奖”。

第二十届中国土木工程詹天佑奖评选秉持“质量安全是底线，绿色低碳是底色，科技创新是核心”的原则，经过推荐申报、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示、公布入选工程名单等评选程序，共有89项土木工程领域的杰出代表性工程获奖。为表彰先进，树立典型，特此决定对“北京至张家口高速铁路工程”等获奖工程及主要承建单位授予中国土木工程詹天佑奖,以资鼓励。

1

这些获奖工程在规划、勘察、设计、施工、科研、管理等技术方面具有突出的创新性和较高的科技含量，积极贯彻执行创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，推动建筑业绿色低碳转型，在同类工程建设中具有领先水平，经济和社会效益显著。希望获奖单位和广大科技工作者进一步增强自主创新意识，积极贯彻落实“双碳”目标，为推动行业高质量发展、建设世界科技强国做出更大贡献。

附：第二十届中国土木工程詹天佑奖获奖名单

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

报送：建设、交通、铁道、水利各部委及相关司局，中国土木工程詹天佑奖指导委员会委员，中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会有关领导

抄送：各省、自治区、直辖市土木建筑(土木工程)学会，中国土木工程学会分支机构，相关推荐单位

发送：第二十届中国土木工程詹天佑奖获奖工程主要参建单位

2

第二十届中国土木工程詹天佑奖

序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
1	北京市朝阳区CBD核心区Z15地块项目（中信大厦）	北京市建筑业联合会	1	中国建筑股份有限公司
			2	中建三局集团有限公司
			3	中建安装集团有限公司
			4	北京市建筑设计研究院有限公司
			5	清华大学
			6	中信和业投资有限公司
			7	中建科工集团有限公司
			8	中国建筑科学研究院有限公司
			9	中建一局集团建设发展有限公司
			10	北京远达国际工程管理咨询有限公司
2	成都天府国际机场（航站楼及配套工程）	四川省土木建筑学会	1	中国建筑第八工程局有限公司
			2	中国建筑西南设计研究院有限公司
			3	北京城建集团有限责任公司
			4	中国华西企业股份有限公司
			5	上海建工一建集团有限公司
			6	中国五冶集团有限公司
			7	中铁二局集团有限公司
			8	江苏沪宁钢机股份有限公司
			9	中铁十四局集团有限公司
			10	山西运城建工集团有限公司

4

序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
75	深港莲塘/香园围口岸及配套东部过境交通枢纽	广东省土木建筑学会	1	重庆中环建设有限公司
			2	上海宝冶集团有限公司
			3	北京科技大学
			4	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心
			5	深圳广田集团股份有限公司
			6	深圳市交通公用设施建设中心
			7	中铁二局集团有限公司
			8	香港特别行政区政府土木工程拓展署
			9	中国一冶集团有限公司
			10	深圳市路桥建设集团有限公司
76	合肥王小郢污水处理厂提标改造及除臭降噪工程	中国土木工程学会水工业分会	1	北京市市政工程设计研究总院有限公司
			2	合肥市重点工程建设管理局
			3	合肥市城乡建设局
			4	安徽水安建设集团股份有限公司
			5	合肥王小郢污水处理有限公司
77	高安屯污泥处理中心及再生水厂工程	中国土木工程学会水工业分会	1	北京城市排水集团有限责任公司
			2	北京市市政工程设计研究总院有限公司
			3	北京北排建设有限公司
			4	北京建工集团有限责任公司
			5	北京建工土木工程有限公司

33

颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址

中国土木工程学会：

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDA4ODkzMSJ9





北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会：

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUzMTEwMDAwNzg1NTAyMjAyOCJ9





合同关键页

深开施合[2015]077

正本

深圳市土地投资开发中心

建设工程施工合同

项目名称：莲塘口岸

工程名称：莲塘口岸——旅检区建筑施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区莲塘片区

建设单位：深圳市土地投资开发中心

施工单位：上海宝冶集团有限公司

中国·深圳

二〇一五年十月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

项目经理姓名：唐兵传 资格等级：一级 证书号码：00043407

本工程于2015年6月19日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：莲塘口岸——旅检区建筑施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区莲塘片区

工程内容：详见“二、工程承包范围”

结构形式：框架结构

层/幢：地上5层，地下2层

建筑面积：133252.44平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

一、旅检大楼、二层高架平台，货检区内各单体建筑的土建及安装工程

旅检大楼、二层高架平台包括：1、旅检大楼（含地下室、一层货检区入境货车缓冲车场，二层旅检区入境区，三层出境区，四至五层办公用房）；2、二层高架平台及附属建筑（包括出境查验通道及监控楼、入境查验通道及监控楼、旅检区辅助用房等）；

货检区的各单体建筑包括：出境查验通道及监控楼、入境查验通道及监控楼、入境口岸放行通道、出境一站式待检待查现场办公楼、入境一站式待检待查现场办公楼、出境海关重点查验办公楼、入境海关重点查验办公楼、入境海关现场转关办公楼、海关固定X光机及查验系统办公楼、辅助用房等。

二、出入境人行桥的安装工程（含消防、给排水、电气、通风空调等）、地面找平及屋面绿化工程等；

三、旅检大楼与西岭下村连廊的土建及安装工程。

本工程承包范围不包含幕墙、二层高架平台上落客雨棚、防水、精装修、电梯、外墙涂料、建筑智能化、10KV外线及高低压配电系统、人防、货检区室外配套工程、西岭下村非现场办公区域的装修及安装等工程。

本工程承包范围若存在不明确的部位或内容，则以施工图、工程量清单及其他专业工程界面划分为准。范围包括（但不限于）：

1、地基基础及土石方工程：桩基础（旅检大楼基坑桩基除外）、基坑土石方回填、一层缓冲车场下土石方填筑，包括截桩头（含部分桩头处理）、插筋、桩头钢筋砼、承台、土石方挖运、回填等。

2、主体工程：包括钢筋混凝土结构、砌体工程、楼地面找平层、墙体抹灰、预应力钢筋混凝土、混凝土结构洞口的预留等。

3、总包装修工程：地下室、一层缓冲车场、货检区的各单体建筑；所有设备机房（（智能化专业工程负责的机房除外）；消防控制中心、管道井、强弱电井、楼梯间等。相应部位的内墙涂料甲供。

4、门窗工程：防火门窗采购及安装；防火卷帘采购及安装；门窗制安（仅对地下室、一层缓冲车场及货检区的各单体建筑，且幕墙上的门窗除外）；百叶窗制安（幕墙上的除外）。门窗安装的防水封堵、塞缝及收边收口。

5、防水工程：按设计图纸完成所涉及防水部位的基层、保护层。

6、屋面工程：所有屋面保温层、找平层、防水保护层及细部构造，屋面绿化等。

7、人防工程：人防区域的结构、装饰施工，配合人防工程承包商预留预埋；人防区照明系统、弱电系统的线管预埋预留、灯具、电线、EPS、开关、插座安装、配电箱（含漏电火灾监控系统）及通风系统、消防系统的施工；配合人防验收。

8、给排水工程：

招标范围内的室内外给排水系统（含空调冷凝水系统、补水系统）、室内外雨水系统、污水系统、虹吸雨水排水系统、中水系统、水泵、总包装修范围内的末端设备（如洁具）、阀门等。

9、电气工程：

总承包人负责完成除指定分包工程以外的所有电气设备、材料的供货、安装、调试和验收，以及所有相关设备、材料和构配件等的供货、安装、调试和验收等图示内容〔本项目电缆（除矿物绝缘电缆外）为甲供〕。工作范围包括但不限于：

1）、动力配电工程：从变电所低压柜出线开始，敷设电缆至各类配电箱（含变电所内的电缆桥架敷设、电缆头制作及连接至低压柜出线端）；配电箱（含动力箱，双电源箱、电表箱、控制箱等）采购、安装及接线；动力系统桥架、线槽、配管和底盒的采购、安装、电线、电缆敷设。

2）、照明配电工程：普通照明箱、应急照明箱（含应急电源）等采购、安装及接线；照明系统

的桥架、线槽、配管和底盒的采购、安装；电线、电缆敷设；开关、插座、灯具的采购、安装及接线（由总承包完成装修的部分，如地下室、消防楼梯间、设备机房、强弱电竖井、管道井等，开关、插座、灯具按图纸做完）等。

3）、防雷接地和等电位联结：包括建筑物防雷引下线、避雷带、接地网、等电位接地；所有设备机房的接地带采购、安装，智能中心机房提供接地端子板；金属外墙面及玻璃幕墙、铝合金窗等通过埋铁与防雷引下线的联接；等电位端子箱的制作以及和各设备房接地系统的联结；室内外不带电的金属物体的接地安装；桥架、线槽、强、弱电竖井的接地干线安装等。负责牵头组织整个项目的防雷接地设计审核、检测、验收，含报建、收集及向气象局、防雷所提交相关资料等。

4）负责建筑智能化工程所有建筑物砼结构内预埋线管和底盒的采购安装。

5）设计图纸所包含的所有施工承包单位的进出建筑物（含建筑物隔墙）配管、穿墙套管、板的孔洞预留、预埋、封堵、砌体补槽等。穿墙套管必须严格按照设计要求施工。

6）配合正式用电的报装，正式送电由本次承包人提供帐户，并承担项目移交前发生的正式用电费用。

7）电梯孔洞的预留、开孔洞、封堵和相关线、管的预埋。

8）所有电缆的支架、保护套管以及电缆护管在电缆敷设完毕后的防水密封及防火处理。

9）总承包单位在订购所有三箱时，要充分考虑BA控制所需用的接口、接点及控制方式。如对此有疑问，应征求设计院及智能施工的意见，并确认后方可采购。

10、消防工程：

招标范围内室内外消火栓系统（室外配套工程范围内的室外消火栓除外）、喷淋灭火系统、水幕系统、气体灭火系统（含深化设计）、防排烟系统、建筑消防工程(含防火门、防火卷帘、消防疏散标识牌采购和安装、消防用附属设备和设施等)、火灾自动报警及联动系统、消防广播系统、电气火灾监控系统、消防应急照明系统、防火门监控系统、消防电源监控系统、电梯五方对讲系统等的采购、安装、调试，负责整个项目的消防验收。

11、通风空调工程（中央空调、VRV、分体空调）：包括送排风系统（含卫生间排风）、空调风系统、空调水系统、管道保温、水泵、末端设备、阀门、制冷系统（含设备采购、安装、自控）调试、安装。不包括弱电机房内精密空调工程的采购、安装、调试。

12、钢结构工程：包含钢结构的制作、运输、安装、检测及验收。

13、二层平台的室外铺装。

14、白蚁防治工程：施工范围内的白蚁防治。

15、其它：

（1）总承包单位负责：所有墙板孔洞的封堵及封堵后的抹灰及防水，招标人指定专业分包工程在结构工程中线管所有预留预埋，全部采光井、风道、烟道、管道井、设备井的砌筑、勾缝、抹灰、粉刷、贴面（如有），设备基础等。

(2)总承包单位负责现场建筑垃圾清理、外运(含现场各专业分包单位堆放在指定位置的垃圾)。

（3）总承包单位应负责完成承包范围内涉及到的所有需深化设计的项目和工作。

（4）总承包单位配合精装修等单位绘制末端定位图。

（5）总承包单位负责所有专业指定承包商的管理工作。

（6）总承包单位负责管线综合布设（应用BIM模型），并经业主、设计、监理确认后方可施工；

（7）总承包单位为总协调单位，负责施工现场的安全文明施工与管理；负责施工临时用水、临时用电的管理；负责莲塘口岸项目施工现场的安保工作。

（8）总承包单位负责向专业指定承包商提供垂直运输机械、外脚手架；垂直运输机械、外脚手架必须经发包人和监理工程师批准后方可拆除。

（9）总承包单位负责配合发包人档案信息化管理工作，具体工作按发包人相关要求实施。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减工程量清单中的部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期：2015年7月1日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期：2017年12月31日

合同工期总日历天数：914日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同价（大写）：叁亿柒仟陆佰壹拾柒万陆仟陆佰肆拾叁元叁角陆分

（小写）：376176643.36元

其中：暂列金额2300万元，和奖金160万元。

本工程净下浮率为20.30%。根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论作为双方结算依据。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的15% 即5643万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后14天内，办理支付手续

并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35 %之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1 %，扣回开工预付款的 2 %）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85 %时扣完。

2、工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价 90 %时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 95 %，留下 5 %的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第 4 篇《合同通用条件》、第 5 篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 壹拾肆 份，正本 肆 份，发包人 贰 份，承包人 贰 份，副本 拾 份，发包人 肆 份，承包人 陆 份。

十、合同生效

合同订立时间：2015 年 10 月 22 日

合同订立地点：深圳市土地投资开发中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
住所：	住所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：	邮政编码：

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

— 6 —

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：莲塘口岸一旅检区建筑施工总承包

验收日期：2019年11月20日

建设单位（盖章）：深圳市土地投资开发中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	莲塘口岸—旅检区建筑施工总承包				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘片区，罗沙公路南侧，深圳河北侧	建筑面积	99176.76平方米	工程造价	37617.664336万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 5 层 地下： 2 层		
施工许可证号	440300201500302	监理许可证号			
开工日期	2015年 11 月 10 日	验收日期	2019年 11 月 20 日		
监督单位	深圳市质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市土地投资开发中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳广田集团股份有限公司				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	吴荫强
副组长	柴章鹏、潘多忠
组员	赵凤武、吉俊林、邓谨、杨俊、银卫东、谢恩溥、邵福建

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	柴章鹏	邵福建、彭亮、刘深根、马星桥、朱家信、陈嘉毅、木宗献、赵阳、刘东
建筑设备安装工程	邓谨	杨俊、银卫东、谢恩溥、张毅、孙前峰、仇志生、杨男、张亮、
工程质控资料	张艳	徐红强、陈夏玲

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

2019.11.20.

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	[illegible]	上海宝冶	技术负责		[illegible]
	上怡定	上海宝冶	技术员		上怡定
	刘东	上海宝冶	施工员		刘东
	肖嘉云	上海宝冶	物资		肖嘉云
	黄欲洪	上海宝冶	预算员		黄欲洪
	[illegible]	通力电梯有限公司	项目经理		[illegible]
	陈若汉	上海宝冶	质量员		陈若汉
	[illegible]	土检中心	试验员		[illegible]
	禾保成	上海宝冶	施工主管		禾保成
	徐公强	深圳市首嘉工程顾问有限公司	资料员		徐公强
	陈复珍	上海宝冶	资料员		陈复珍
	[illegible]	上海宝冶	施工员		[illegible]
	赵阳	上海宝冶	施工主管		赵阳

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

验收小组一致认为：莲塘口岸一旅检区建筑施工总承包旅检大楼、出境查验通道及监控楼、入境查验通道及监控楼、上落客区雨棚、旅检大楼与西岭下连廊、旅检区辅助用房工程地基与基础、主体结构工程、装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、智能建筑工程、通风与空调工程、电梯工程、建筑节能、室外建筑环境、燃气工程及其他单项工程满足设计要求和合同文件规定。

莲塘口岸一旅检区建筑施工总承包工程验收评定为：合格。同意验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：莲塘口岸一货检区工程

验收日期：2019年 11 月 20 日

建设单位（盖章）：深圳市土地投资开发中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	莲塘口岸—货检区工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘片区，罗沙公路南侧，深圳河北侧	建筑面积	28447.66平方米	工程造价	3397.621316万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 1-4 层 地下： 层		
施工许可证号	440300201500310	监理许可证号			
开工日期	2017年 03 月 01 日	验收日期	2019年 11 月 20 日		
监督单位	深圳市质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市土地投资开发中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳广田集团股份有限公司				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	莲塘口岸—货检区工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘片区，罗沙公路南侧，深圳河北侧	建筑面积	28447.66平方米	工程造价	3397.621316万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 1-4 层 地下： 层		
施工许可证号	440300201500310	监理许可证号			
开工日期	2017年 03 月 01 日	验收日期	2019年 11 月 20 日		
监督单位	深圳市质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市土地投资开发中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳广田集团股份有限公司				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	莲塘口岸—货检区工程				
工程地点	深圳市罗湖区莲塘片区，罗沙公路南侧，深圳河北侧	建筑面积	28447.66平方米	工程造价	3397.621316万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 1-4 层		
			地下： 层		
施工许可证号	440300201500310	监理许可证号			
开工日期	2017年 03 月 01 日	验收日期	2019年 11 月 20 日		
监督单位	深圳市质量安全监督站	监督编号			
建设单位	深圳市土地投资开发中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳广田集团股份有限公司				
监理单位	深圳市首嘉工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	同意验收	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名

GD-E1-914/5

2019.11.28

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
	[illegible]	上海宝冶	技术负责		[illegible]
	上怡庭	上海宝冶	技术员		上怡庭
	刘东	上海宝冶	施工员		刘东
	方磊云	上海宝冶	物资		方磊云
	黄钦洪	上海宝冶	预算员		黄钦洪
	[illegible]	通力电梯有限公司	项目经理		[illegible]
	陈志汉	上海宝冶	质量员		陈志汉
	[illegible]	监检中心	资料员		[illegible]
	林保成	上海宝冶	施工主管		林保成
	徐公弘	深圳市前嘉工程顾问有限公司	资料员		徐公弘
	陈复珍	上海宝冶	资料员		陈复珍
	[illegible]	上海宝冶	施工员		[illegible]
	赵阳	上海宝冶	施工主管		赵阳

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

竣工验收结论：

验收小组一致认为：莲塘口岸一货检区工程出境一站式查验通道及监控楼、出境一站式预检通道、入境一站式查验通道及监控楼、入境放行通道、出境一站式待检待查现场办公楼、出境海关重点查验办公楼、入境一站式待检待查现场办公楼、配电站、入境海关重点查验办公楼、海关固定X光机及查验系统办公楼、辅助用房、海关缉私综合楼工程地基与基础、主体结构工程、装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、智能建筑工程、通风与空调工程、电梯工程、建筑节能、室外建筑环境及其他单项工程满足设计要求和合同文件规定。

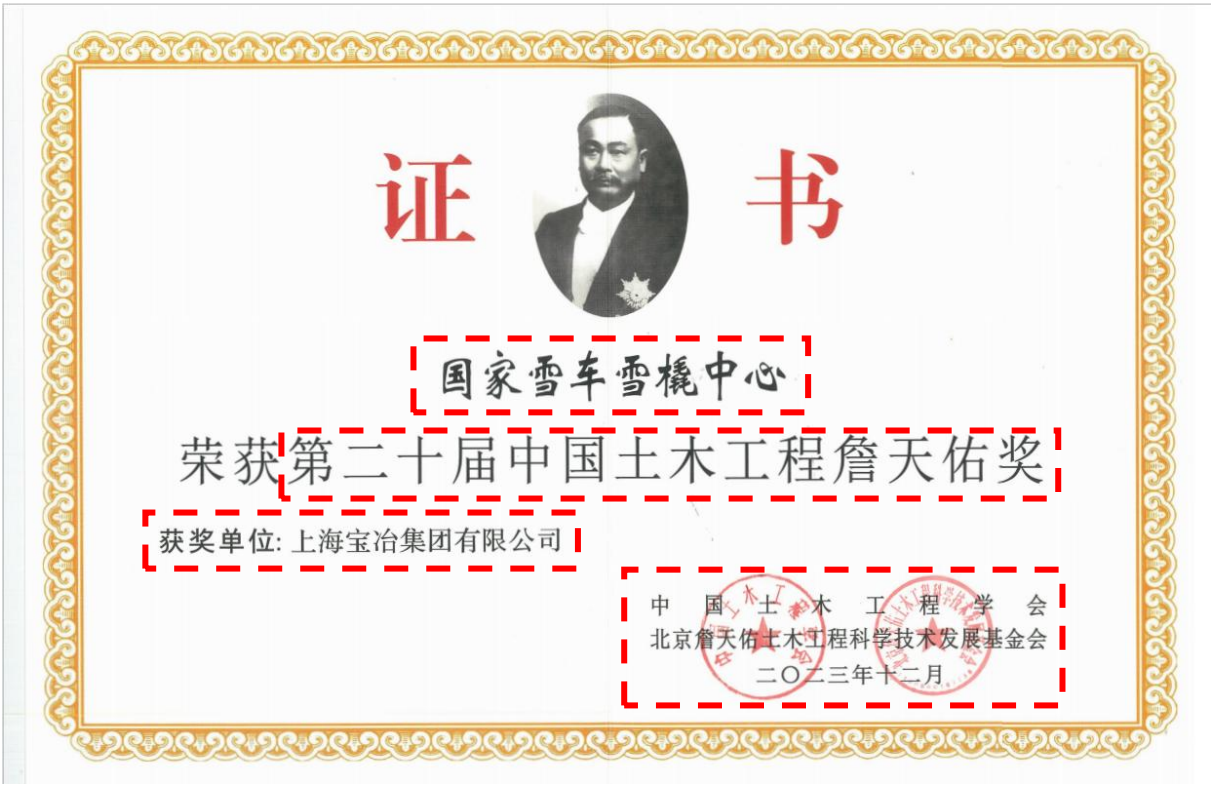
莲塘口岸一货检区工程验收评定为：合格。同意验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

GD-E1-914/6

4、国家雪车雪橇中心

获奖证书



证书

国家雪车雪橇中心

荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位：上海宝冶集团有限公司

中国土木工程学会

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会

二〇二三年十二月

官方网站的获奖公示网页截图及网址

中国土木工程学会：http://cces.net.cn/html/tm/29/38/68/content/7838.html



第二十届中国土木工程詹天佑奖			
序号	项目名称	主要参建单位	
1	北京市朝阳区CBD核心区Z15地块项目（中信大厦）	1	中国建筑股份有限公司
		2	中建三局集团有限公司
		3	中建安装集团有限公司
		4	北京市建筑设计研究院有限公司
		5	清华大学
		6	中信和业投资有限公司
		7	中建科工集团有限公司
		8	中国建筑科学研究院有限公司
		9	中建一局集团建设发展有限公司
		10	北京远达国际工程管理咨询有限公司
2	成都天府国际机场（航站楼及配套工程）	1	中国建筑第八工程局有限公司
		2	中国建筑西南设计研究院有限公司
		3	北京城建集团有限责任公司
		4	中国华西企业股份有限公司
		5	上海建工一建集团有限公司
		6	中国五冶集团有限公司
		7	中铁二局集团有限公司
		8	江苏沪宁钢机股份有限公司
		9	中铁十四局集团有限公司
		10	山西运城建工集团有限公司

3	国家雪车雪橇中心	1	上海宝冶集团有限公司
		2	北京北控京奥建设有限公司
		3	中国建筑设计研究院有限公司
		4	上海宝冶冶金工程有限公司
		5	上海宝冶建筑装饰有限公司
		6	上海宝冶建筑工程有限公司
		7	北京京仪自动化系统工程研究设计院有限公司

北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会：

http://ztyjjh.cces.net.cn/html/jjh/621/635/content/7648.html



首页 >> 詹天佑大奖 >> 通知公告

关于颁发第二十届中国土木工程詹天佑奖的决定

发布时间：2024-10-18 来源：

中国土木工程詹天佑奖是经中共中央、国务院批准同意，住房城乡建设部认定的评比达标表彰保留项目之一。由中国土木工程学会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会于1999年设立，在住房城乡建设部、交通运输部、水利部、中国国家铁路集团有限公司（原铁道部）等建设主管部门的支持与指导下，以推动土木工程行业科技创新与进步为宗旨的科技奖项，是面向我国土木工程行业科技创新最高奖，被誉为土木工程领域的“奥斯卡奖”。

第二十届中国土木工程詹天佑奖评选秉持“质量安全是底线，绿色低碳是底色，科技创新是核心”的原则，经过推荐申报、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示、公布入选工程名单等评选程序，共有89项土木工程领域的杰出代表性工程获奖。为表彰先进，树立典型，特此决定对“北京至张家口高速铁路工程”等获奖工程及主要承建单位授予中国土木工程詹天佑奖,以资鼓励。

这些获奖工程在规划、勘察、设计、施工、科研、管理等技术方面具有突出的创新性和较高的科技含量，积极贯彻执行创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，推动建筑业绿色低碳转型，在同类工程建设中具有领先水平，经济和社会效益显著。希望获奖单位和广大科技工作者进一步增强自主创新意识，积极贯彻落实“双碳”目标，为推动行业高质量发展、建设世界科技强国做出更大贡献。

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

附件
第二十届中国土木工程詹天佑奖颁奖决定.pdf

中国土木工程学会文件

中土学〔2024〕6号

关于颁发第二十届中国土木工程詹天佑奖的决定

中国土木工程詹天佑奖是经中共中央、国务院批准同意，住房城乡建设部认定的评比达标表彰保留项目之一。由中国土木工程学会和北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会于1999年设立，在住房城乡建设部、交通运输部、水利部、中国国家铁路集团有限公司（原铁道部）等建设主管部门的支持与指导下，以推动土木工程行业科技创新与进步为宗旨的科技奖项，是面向我国土木工程行业科技创新最高奖，被誉为土木工程领域的“奥斯卡奖”。

第二十届中国土木工程詹天佑奖评选秉持“质量安全是底线，绿色低碳是底色，科技创新是核心”的原则，经过推荐申报、形式审查、专业组初评、终审会议评审、詹天佑奖指导委员会审核、公示、公布入选工程名单等评选程序，共有89项土木工程领域的杰出代表性工程获奖。为表彰先进，树立典型，特此决定对“北京至张家口高速铁路工程”等获奖工程及主要承建单位授予中国土木工程詹天佑奖,以资鼓励。

1

这些获奖工程在规划、勘察、设计、施工、科研、管理等技术方面具有突出的创新性和较高的科技含量，积极贯彻执行创新、协调、绿色、开放、共享的新发展理念，推动建筑业绿色低碳转型，在同类工程建设中具有领先水平，经济和社会效益显著。希望获奖单位和广大科技工作者进一步增强自主创新意识，积极贯彻落实“双碳”目标，为推动行业高质量发展、建设世界科技强国做出更大贡献。

附：第二十届中国土木工程詹天佑奖获奖名单

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

报送：建设、交通、铁道、水利各部委及相关司局，中国土木工程詹天佑奖指导委员会委员，中国土木工程学会、北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会有关领导

抄送：各省、自治区、直辖市土木建筑(土木工程)学会，中国土木工程学会分支机构，相关推荐单位

发送：第二十届中国土木工程詹天佑奖获奖工程主要参建单位

第二十届中国土木工程詹天佑奖

序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
1	北京市朝阳区CBD核心区Z15地块项目（中信大厦）	北京市建筑业联合会	1	中国建筑股份有限公司
			2	中建三局集团有限公司
			3	中建安装集团有限公司
			4	北京市建筑设计研究院有限公司
			5	清华大学
			6	中信和业投资有限公司
			7	中建科工集团有限公司
			8	中国建筑科学研究院有限公司
			9	中建一局集团建设发展有限公司
			10	北京远达国际工程管理咨询有限公司
2	成都天府国际机场（航站楼及配套工程）	四川省土木建筑学会	1	中国建筑第八工程局有限公司
			2	中国建筑西南设计研究院有限公司
			3	北京城建集团有限责任公司
			4	中国华西企业股份有限公司
			5	上海建工一建集团有限公司
			6	中国五冶集团有限公司
			7	中铁二局集团有限公司
			8	江苏沪宁钢机股份有限公司
			9	中铁十四局集团有限公司
			10	山西运城建工集团有限公司

4

序号	项目名称	推荐单位	主要参建单位	
3	国家雪车雪橇中心	中国冶金科工集团有限公司	1	上海宝冶集团有限公司
			2	北京北控京奥建设有限公司
			3	中国建筑设计研究院有限公司
			4	上海宝冶冶金工程有限公司
			5	上海宝冶建筑装饰有限公司
			6	上海宝冶建筑工程有限公司
			7	北京京仪自动化系统工程研究设计院有限公司
4	北京环球影城主题公园（一期）项目	北京土木建筑学会	1	中国建筑第二工程局有限公司
			2	北京国际度假区有限公司
			3	中铁建设集团有限公司
			4	中建一局集团建设发展有限公司
			5	上海宝冶集团有限公司
			6	中国京冶工程技术有限公司
			7	北京城建集团有限责任公司
			8	中建二局第三建筑工程有限公司
			9	北京市建筑设计研究院有限公司
			10	北京国际建设集团有限公司
5	阿尔及利亚嘉玛大清真寺项目	中国土木工程学会总工程师工作委员会	1	中国建筑股份有限公司阿尔及利亚公司
			2	中建三局集团有限公司
			3	中建三局第三建设工程有限责任公司

颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址

中国土木工程学会：

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDA4ODkzMSJ9



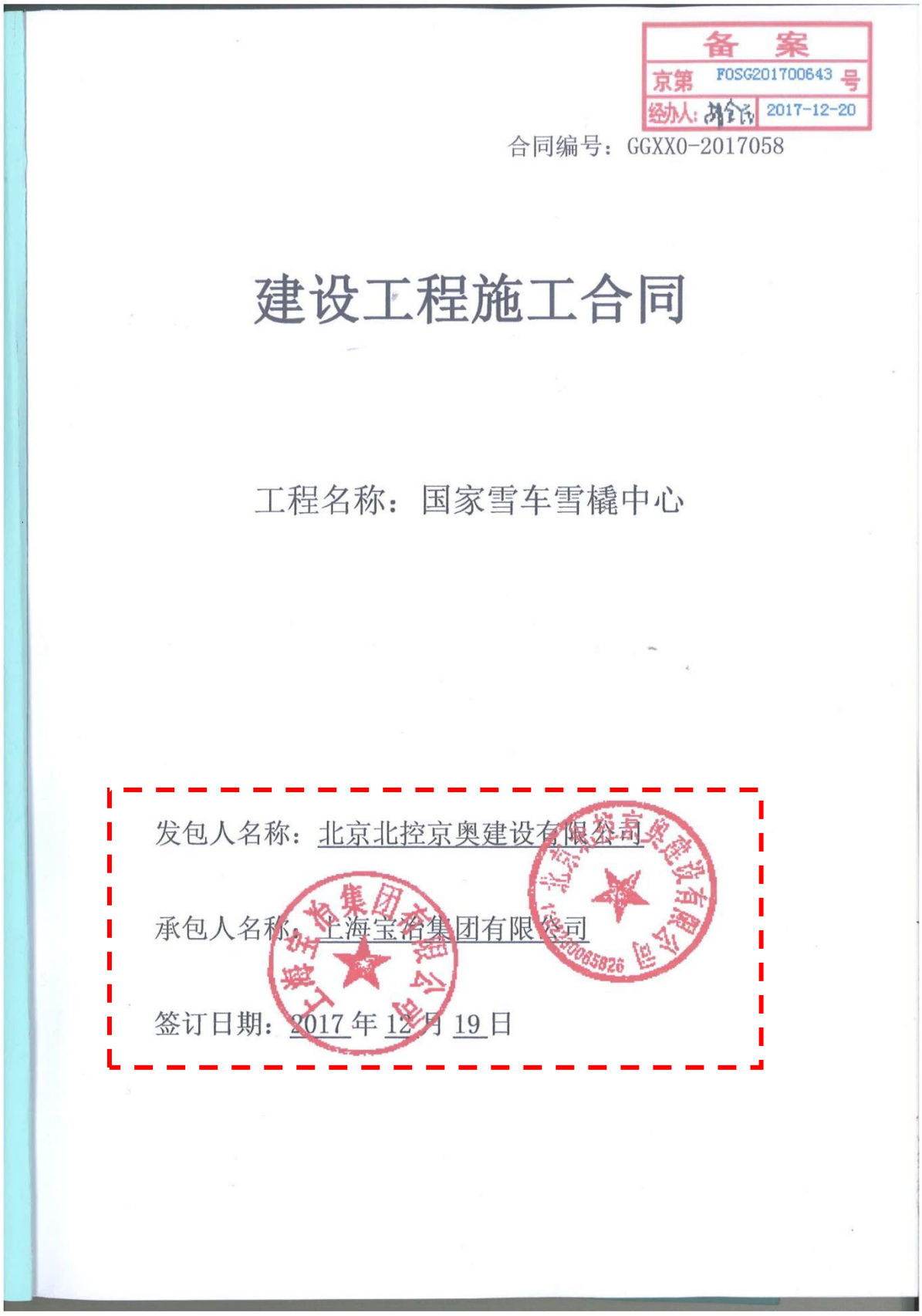


北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会：
https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUzMTEwMDAwNzg1NTAyMjAyOCJ9





合同关键页



备案
京第 FOSG201700643 号
经办人: 2017-12-20

合同编号：GGXX0-2017058

建设工程施工合同

工程名称：国家雪车雪橇中心

发包人名称：北京北控京奥建设有限公司

承包人名称：上海宝冶集团有限公司

签订日期：2017 年 12 月 19 日

第三节 合同附件格式

附件一：合同协议书

合同协议

编号：GGXX0-2017058

发包人（全称）：北京北控京奥建设有限公司

法定代表人：李书平

法定注册地址：北京市延庆区张山营镇市政市容办公楼102室（张山营镇佛峪口村南）

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

法定代表人：白小虎

法定注册地址：上海市宝山区抚远路2457号

发包人为建设国家雪车雪橇中心（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：国家雪车雪橇中心（项目名称）标段

工程地点：延庆赛区西南侧南向山坡上，南临松闫路，西侧为大庄科村，东侧为奥运村和山地媒体中心。

工程内容：国家雪车雪橇中心在赛时承担有舵雪车、钢架雪车和雪橇的全部比赛项目。赛后作为国家雪车雪橇中心，承担中国国家队训练基地、国际雪车雪橇赛事、大众体验参观。国家雪车雪橇中心场地海拔由1041m到877.5m，总占地面积约19公顷，总建筑面积约125937平方米。国家雪车雪橇中心包括主赛道、训练道和附属建筑等。

主赛道总长度约1935米，设置了17个弯道，最低点高程892米，最高点高程1019米，落差127米。训练道四条。附属建筑包括出发区、结束区、制冷机房、运营区、观众看台等。主赛道和训练道采用直接蒸发氨制冷系统。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件1）

工程立项批准文号：京发改（前期）【2017】156号

82

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

承包范围：施工图纸所示的全部地基与基础工程、边坡及岩土加固工程、挡土墙工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、通风与空调、电梯工程、建筑节能工程、智能建筑、道路、隧道工程、消防工程及室外工程等的全部内容。具体包括但不限于：

（1）主赛道：包括土石方工程、地基处理工程、赛道基础工程、赛道钢筋、模板、喷射混凝土 、遮阳系统、照明系统、赛道保温、防护系统、制冷系统、强弱电系统、给排水系统等相关工程。

（2）训练道：包括土石方工程、地基处理工程、赛道基础工程、赛道钢筋、模板、喷射混凝土 、赛道保温、防护系统、制冷系统、强弱电系统、给排水系统等相关工程。房屋土建结构工程、建筑屋面、机电安装工程、建筑装饰工程、精装修工程等。

（3）附属建筑：包括土石方工程、地基处理工程、土建结构工程、建筑屋面、机电安装工程、电梯工程的采购及安装、建筑装饰工程、精装修工程等。

（4）制冷系统：包括制冷系统设备采购及安装、配套管线安装、系统调试验收等，氨液的运输、储存及注入等。

（5）赛道模块工程：人员培训及试验、模块制作、模块测试及认证等工作。

（6）室外工程：国家雪车雪橇中心红线范围内的所有室外给水、雨水系统、污水系统、再生水系统、电力、电信工程、道路及照明工程等。

（7）消防工程：消火栓、喷淋系统，消防弱电系统等。

（8）边坡防护工程。

（9）三号路工程。

（10）隧道、涵洞工程。

（11）基础性零星生态恢复工程。

（12）展厅及办公用房。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2018 年 01 月 01 日

计划竣工日期：2019 年 09 月 30 日

工期总日历天数 638 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

83

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用单价合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹拾叁亿陆仟伍佰陆拾玖万贰仟零壹拾陆元捌角捌分（人民币）

（小写）¥：1365692016.88元；增值税税率11%，增值税金额：135338848.53元。不含税金额：1230353168.35元。

其中：安全文明施工费：45300143.88元

暂列金额（不包括计日工部分）（除税）：124504504.5元

专业工程暂估价（除税）：100990990.99元

七、承包人项目经理：

姓名：唐文革；职称：高级工程师；

身份证号：420106196607194913；建造师执业资格证书号：04342013404313422；

建造师注册证书号：00043410。

建造师执业印章号：沪131050800478。

安全生产考核合格证书号：沪建安B（2010）0013660。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、专用合同条款；

5、通用合同条款；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

84

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式十份，其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：（盖单位章）承包人：（盖单位章）

法定代表人或其法定代表人或其委托代理人：（签字）委托代理人：（签字）

2017 年 12 月 19 日 2017 年 12 月 19 日

签约地点：北京

85

竣工验收报告

工　程　竣　工　验　收　记　录

工程名称	国家高山滑雪中心，国家雪车雪橇中心及配套基础设施建设项目-J1国家雪车雪橇中心（出发区1等17项）		
施工许可文件号	[2020]施建字0180号	工程竣工时间	2021年6月30日
建设规模	52536.57㎡	合同价格	136569.201688（万元）

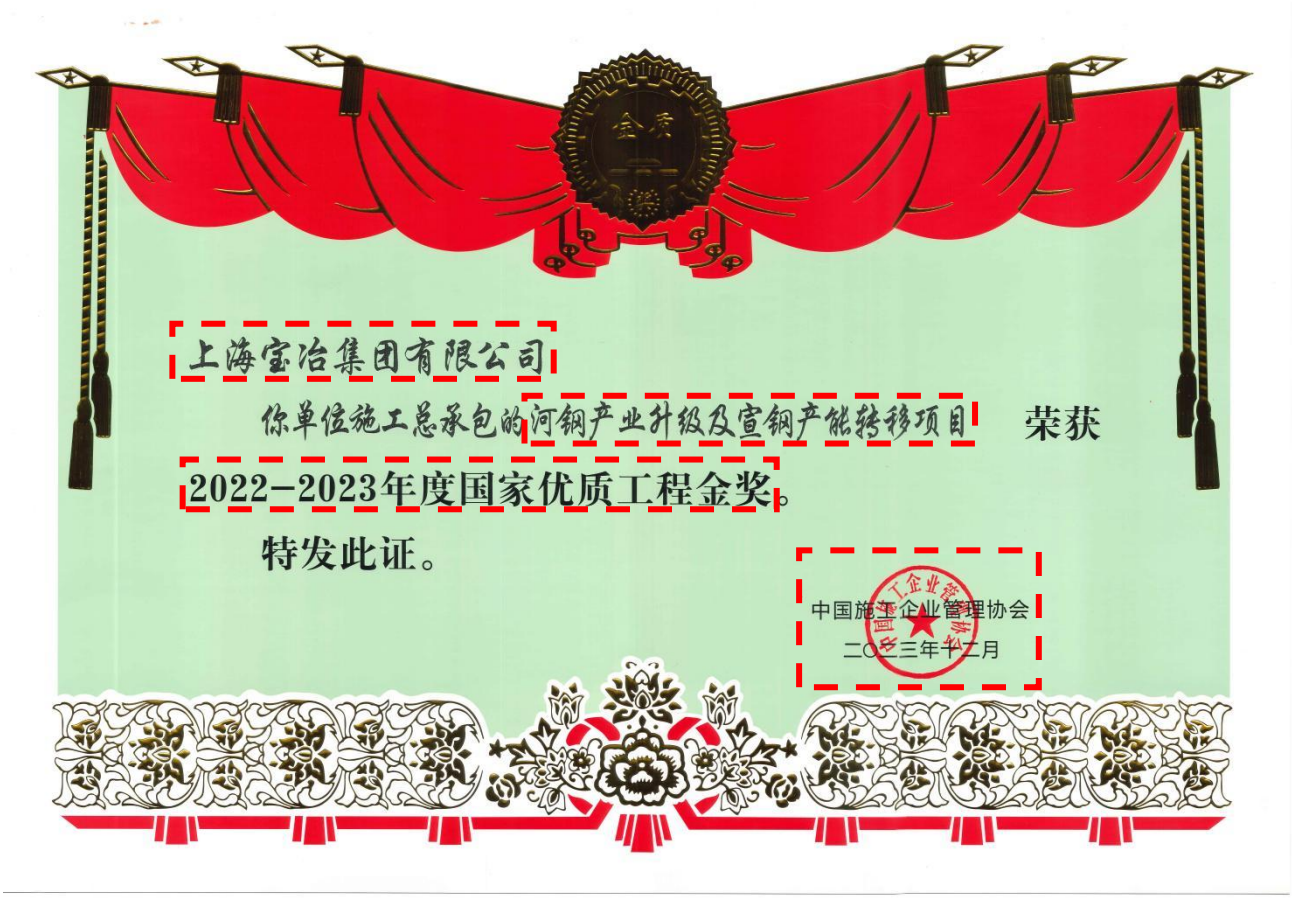
验收组成员	姓名	单位	职务
	李长洲	建设单位：北京北控京奥建设有限公司	项目负责人
	王维理	勘察单位：北京市勘察设计研究院有限公司	项目负责人
	李兴钢	设计单位：中国建筑设计研究院有限公司	项目负责人
	林剑锋	施工单位：上海宝冶集团有限公司	项目负责人
	刘永远	监理单位：北京华城工程管理咨询有限公司	总监理工程师
	专家		

工程竣工验收内容	序号	验收项目	验收情况
	1	是否已完成工程设计和合同约定的各项内容	已完成
	2	是否有完整的技术档案和施工管理资料；是否有工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告、工程质量检测和功能性试验报告资料；	资料完整、齐全。
	3	工程所含分部工程质量验收是否合格	已验收，验收合格。
	4	建设单位是否已按合同约定支付了工程款	已支付
	5	施工单位是否已经签署工程质量保修书	已签署
	6	是否有规划行政部门出具的认可文件或者准许使用文件	有
	7	无障碍设施是否已验收合格	已验收，验收合格。
	8	对于住宅工程，质量分户验收是否已合格	/
	9	对于民用建筑工程，建设单位是否已组织设计、施工、监理单位对节能工程进行了专项验收	已验收，验收合格。
	10	商品住宅小区和保障性住房工程，建设单位是否已按分期建设方案要求，组织勘察、设计、施工、监理等有关单位对市政公用基础设施和公共服务设施进行了验收	/
	11	规划许可中注明规划绿地情况的建设工程，对附属绿化工程的验收是否合格	/
	12	是否已在工程明显位置设置了永久性标牌	已设置
	13	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否已全部整改完毕	已全部整改完毕，整改结果符合设计和相关规范标准要求。
	14	法律、法规规定的其他验收条件完成情况	已完成

工程竣工验收意见	经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程竣工验收合格。
验收单位	建设单位　签字（公章）　2021年6月30日
	勘察单位　签字（公章）　2021年6月30日
	设计单位　签字（公章）　2021年6月30日
	施工单位　签字（公章）　2021年6月30日
	监理单位　签字（公章）　2021年6月30日
	专家签字　　年　月　日

5、河钢产业升级及宣钢产能转移项目

获奖证书



官方网站的获奖公示网页截图及网址

https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656



中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124号

关于表彰2022－2023年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022－2023年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

附件

2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“＊”为主申报单位）

1. 中国共产党历史展览馆〔二一工程（二一工程主体工程等5项）〕

建　设　单　位：中国共产党中央委员会宣传部

项目管理单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司

勘察及设计单位：北京市勘察设计研究院有限公司
北京市建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位：北京城建集团有限责任公司（＊）

参　建　单　位：江苏沪宁钢机股份有限公司
中建电子信息技术有限公司
北京南隆建筑装饰工程有限公司
北京城建安装集团有限公司
北京城建五建设集团有限公司
武汉凌云建筑装饰工程有限公司
北京江河幕墙系统工程有限公司
长沙广大建筑装饰有限公司
苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司
浙江亚厦装饰股份有限公司

2. 福清核电5、6号机组工程

建　设　单　位：福建福清核电有限公司（＊）

工程总承包单位：中国核电工程有限公司

勘察及设计单位：中国核动力研究设计院
中国电力工程顾问集团华东电力设计院有限公司

工程监理单位：中核工程咨询有限公司

参　建　单　位：中国核工业二四建设有限公司
中国核工业二三建设有限公司

建　设　单　位：天津港第二集装箱码头有限公司(＊)
勘　察　单　位：天津市北洋水运水利勘察设计研究院有限公司
勘察及设计单位：中交第一航务工程勘察设计院有限公司
工程监理单位：天津港工程监理咨询有限公司
施工总承包单位：中交一航局第一工程有限公司
天津港航工程有限公司
民航机场建设工程有限公司
参　建　单　位：天津港信息技术发展有限公司
青岛海西重机有限责任公司
华海智汇技术有限公司
天津津港建设有限公司

10. 河钢产业升级及宣钢产能转移项目

建　设　单　位：河钢乐亭钢铁有限公司(＊)
工程总承包单位：唐钢国际工程技术有限公司
中钢设备有限公司
勘察及设计单位：天津海滨工程勘察设计有限公司
唐钢国际工程技术有限公司
中冶京诚工程技术有限公司
工程监理单位：河北三环工程咨询有限公司
施工总承包单位：中国二十二冶集团有限公司
中冶京诚工程技术有限公司
上海宝冶集团有限公司
中国二十冶集团有限公司
中国十七冶集团有限公司
中国三冶集团有限公司
河北省安装工程有限公司

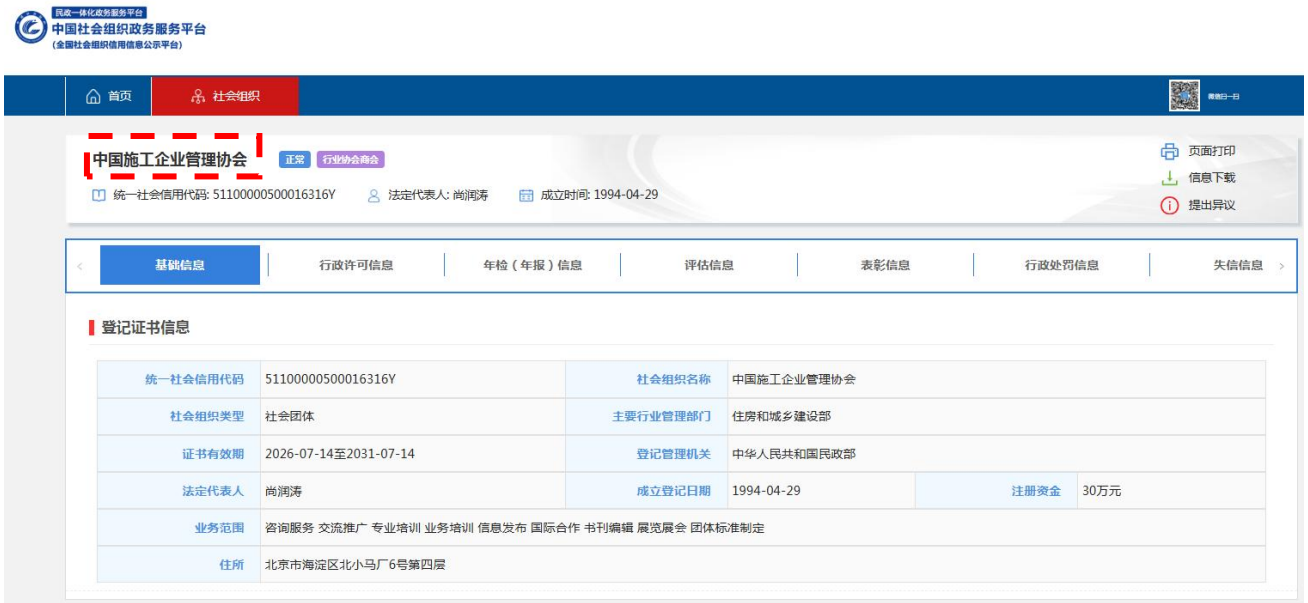
11. 中化泉州100万吨/年乙烯及炼油改扩建项目

建　设　单　位：中化泉州石化有限公司(＊)
工程总承包单位：中国石化工程建设有限公司
中石化上海工程有限公司
大庆石化工程有限公司
北京海淀中京工程设计软件技术有限公司
北京燕山玉龙石化工程股份有限公司
中石化宁波工程有限公司

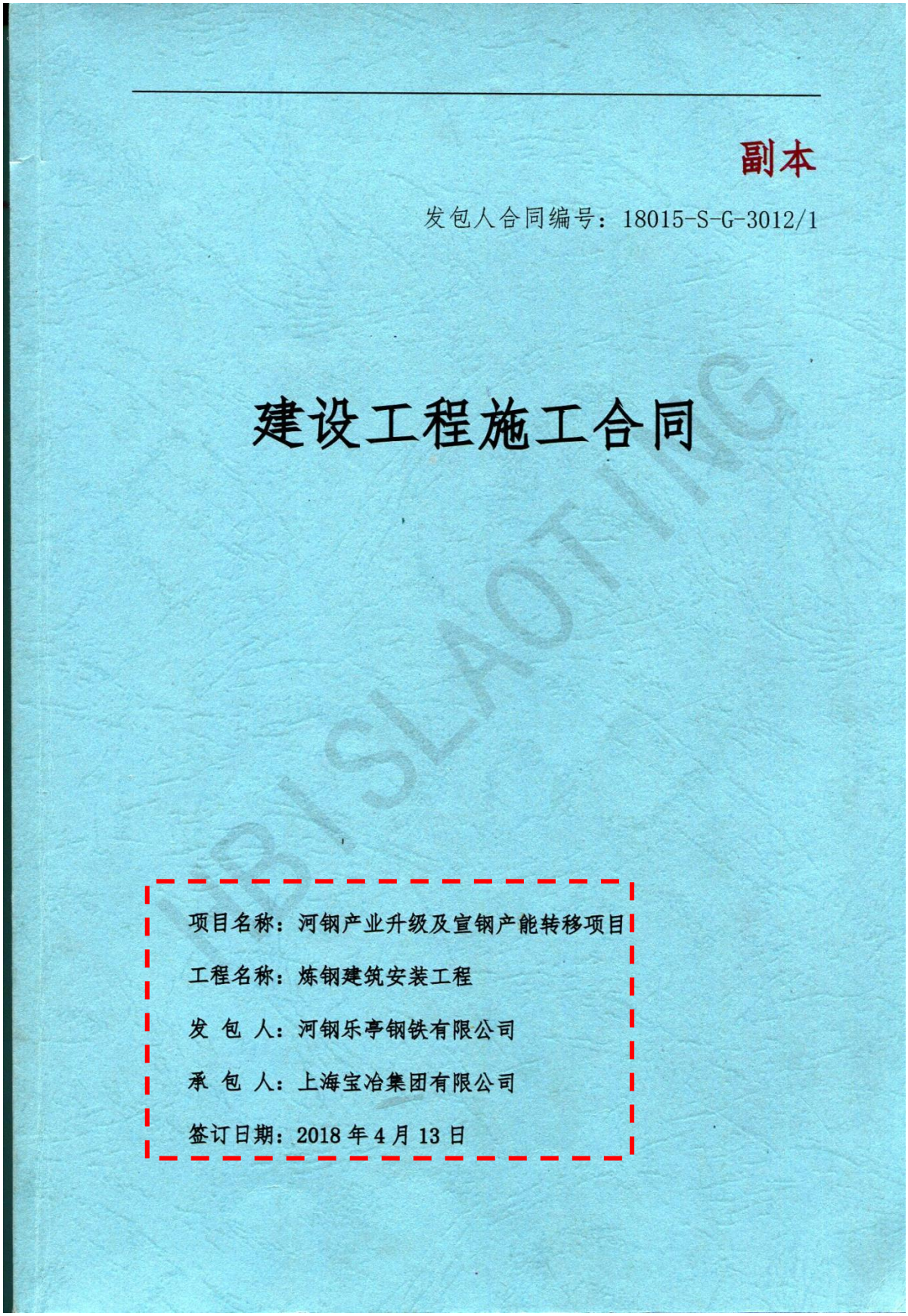
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDE2MzE2WSJ9





合同关键页


副本

发包人合同编号：18015-S-G-3012/1

建设工程施工合同

项目名称：河钢产业升级及宣钢产能转移项目

工程名称：炼钢建筑安装工程

发 包 人：河钢乐亭钢铁有限公司

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

签订日期：2018 年 4 月 13 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：河钢乐亭钢铁有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 炼钢建筑安装工程 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、 工程概况

1. 工程名称：河钢产业升级及宣钢产能转移项目炼钢建筑安装工程

2. 工程地点：河钢乐亭钢铁有限公司厂区内

3. 工程立项批准文号： 冀发改产业备字【2017】51号

4. 资金来源： 自筹 。

5. 工程内容：炼钢厂房、转炉系统、副枪系统、转炉一次烟气干法除尘系统、散装料上（下）料系统、铁合金上（下）料系统、白灰上料系统、炼钢工艺（机械）设备和辅助设备、设备基础、炉前操作平台、地下综合管廊、电缆沟、转炉主控楼、车间小房子，红线内的公辅设施等、区域内所有行车设备（含检修电动葫芦）等。

二、合同工期

炼钢工程：13个月20天

转炉一次烟气干法除尘系统：12个月

实际开工日期以发包人审批的开工报告为准。

三、质量标准

工程质量符合 满足国家现行相关规范及质量标准等要求。

四、签约合同价款与合同价格形式

1. 合同暂定价款为：¥810419215 元 （含增值税 11%），不含增值税合同暂定价款为：¥730107400.9 元。

人民币（大写）：捌亿壹仟零肆拾壹万玖仟贰佰壹拾伍元整（含增值税 11%），不含增值税合同暂定价款为：柒亿叁仟零壹拾万零柒仟肆佰元玖角。

2、工程承包及结算方式：

本工程采用综合单价和工程结算系数相结合的方式。最终结算以蓝图和工程量确认依据为准。工程量计算规则除综合单价部分有明确说明以外的，依据2003年《河北省建设工程计价依据》序列定额、2001年《冶金工业建设工程预算定额》、2006年《电力建设工程预算定额》。

一、综合单价部分：

（一）土建工程综合单价编制及报价说明

1、土方开挖工程

承包人完成土方的开挖、人工清理基底、拍底、基底钎探、装卸、运输（①土方厂内运输 2km 以内至甲方指定土方堆场。②淤泥结合现场情况运至场外妥善处理，并符合国家环保等要求）等全部工作

五、项目经理

承包人项目经理：朱惠彬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）蓝图和工程量确认依据；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）招标文件及其附件；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

HBISLAOTING

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 4 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 唐山市路北区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本拾份，承包人执正本壹份、副本叁份。

（本页内容结束，下页为签字盖章页）

55

（本页无正文，为签字盖章页）

发包人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

纳税人识别号：91130225MA08E2NB29

地址：河北乐亭经济开发区

邮政编码：063611

电话：

传真：

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司唐山冶金支行

账号：13050162590800000837

承包人：（印章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

纳税人识别号：91310000746502808A

地址：上海市宝山区盘古路900号

邮政编码：201900

电话：021-36215070

传真：021-36213171

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行

账号：31001525800059000004

HBISLAOTING

56

竣工验收报告

S27-GC/ZY-T-15-A/0

附件14：工程验收交接表（竣工）

版本号：JL/S27-GC/ZY-T-15-14-1

编号：J220724GCYS0026

工程验收交接表（竣工）

工程名称	炼钢建筑安装工程		
合同名称	河钢产业升级及宣钢产能转移项目炼钢建筑安装工程	合同编号	18015-S-G-3012/1
开工日期	2018-4-23	完工日期	2020-11-30
承包单位	上海宝冶集团有限公司	设计单位	中冶京诚工程技术有限公司

项目范围及内容：

炼钢厂房、转炉系统、副枪系统、转炉一次烟气干法除尘系统、散装料上（下）料系统、铁合金上（下）料系统、白灰上料系统、炼钢工艺（机械）设备和辅助设备、设备基础、炉前操作平台、地下综合管廊、电缆沟、转炉主控楼、车间小房子，红线内的公辅设施等、区域内所有行车设备（含检修电动葫芦）等。

以上工程内容详见《炼钢建筑安装工程验收交接表附件-施工图纸、方案、签证及工程量确认单目录》所示。

验收意见	河钢唐钢工程管理部 工程竣工验收合格

S27-GC/ZY-T-15-A/0

项目经理部	（公章） 工程负责人： 2022年7月19日	承包单位	（公章） 工程负责人： 2022年7月19日
监理单位	（公章） 工程负责人： 年 月 日	质量监督	（公章） 工程负责人： 年 月 日
项目主管	（公章） 工程负责人： 年 月 日	档案部门	（公章） 工程负责人： 年 月 日

有关单位参加人员签字：

项目经理部：

承包单位：

监理单位：

质量监督：

项目主管：

档案部门：

财务部门：

安全部：

设备机动部：

信息自动化部：

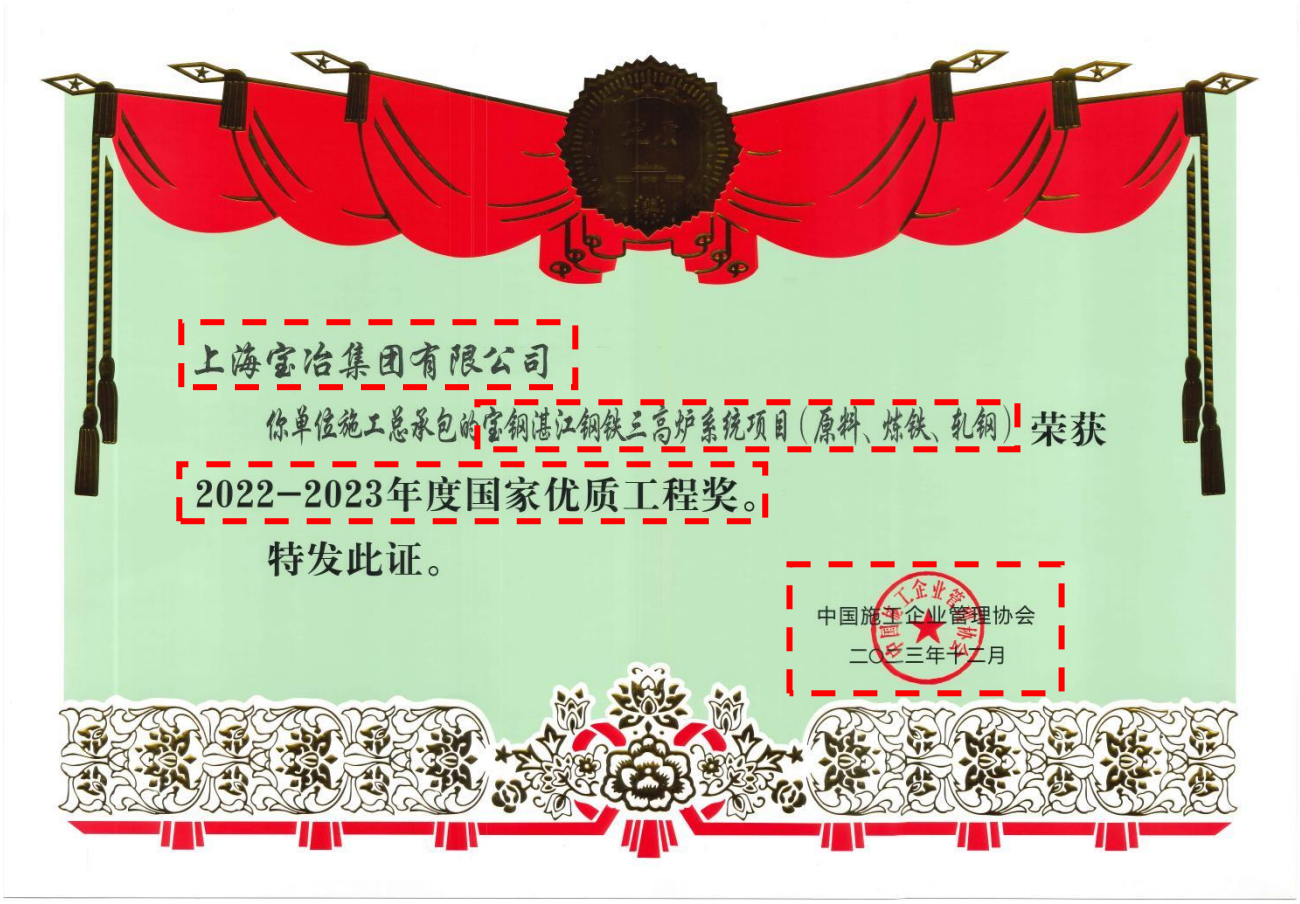
能源环保部：

其他部门：

注：项目经理部、承包单位、监理单位、项目主管单位、档案部门各一份，相关业务流程增加3份，为财务经营部、工程管理部工程工程费用管理室和预算管理室各留存一份，反正面打印。“有关单位参加人员签字”根据实际增减。“项目范围及内容”：建筑安装部分包含工程量确认、现场签证、施工方案、施工图纸内容及描述，其他按照专业管理执行。

6、宝钢湛江钢铁三高炉系统项目（原料、炼铁、轧钢）

获奖证书



官方网站的获奖公示网页截图及网址

中国施工企业管理协会：

https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656



首页 > 通知公告 >详情

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

来源：中施企协国优办公室 时间：2023-12-09 点击：126024

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2023〕124号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022-2023年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022-2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124号

关于表彰2022－2023年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022－2023年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

国家优质工程奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

1. 北京大兴国际机场供油工程

建　设　单　位：中航油（北京）机场航空油料有限责任公司（*）

勘察及设计单位：北京中航油工程建设有限公司
北京市勘察设计研究院有限公司
华商国际工程有限公司

工程监理单位：北京中航油工程建设有限公司
北京帕克国际工程咨询股份有限公司

施工总承包单位：四川省工业设备安装集团有限公司
沈阳工业安装工程股份有限公司
中铁十二局集团有限公司
北京城建七建设工程有限公司

2. 河南心连心化学工业集团股份有限公司采用清洁生产技术进行产业升级项目（一期）

建　设　单　位：河南心连心化学工业集团股份有限公司（*）

勘察及设计单位：华陆工程科技有限责任公司

工程监理单位：河南省中大工程监理有限公司

施工总承包单位：河南省安装集团有限责任公司
中国化学工程第十一建设有限公司

参　建　单　位：浙江省工业设备安装集团有限公司
黑龙江省华兴工业设备安装有限公司
苏华建设集团有限公司
河南嵩山建筑安装有限公司
河南省和平建设有限公司
河南宏岳建设有限公司
河南四建集团股份有限公司
河南六建建筑集团有限公司
河南省凯达建筑有限公司

3. 浙江LNG接收站二期工程项目

建　设　单　位：中海浙江宁波液化天然气有限公司

中国建筑西南设计研究院有限公司
工程监理单位：济宁市中元建设监理有限公司
施工总承包单位：中国建筑一局(集团)有限公司(*)

285. 西藏自治区档案局(馆)新馆建设项目
建设单位：西藏自治区档案馆
勘察及设计单位：核工业西南勘察设计研究院有限公司
武汉浅层工程技术有限公司
航天建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：河南海华工程建设管理有限公司
施工总承包单位：浙江省建工集团有限责任公司(*)

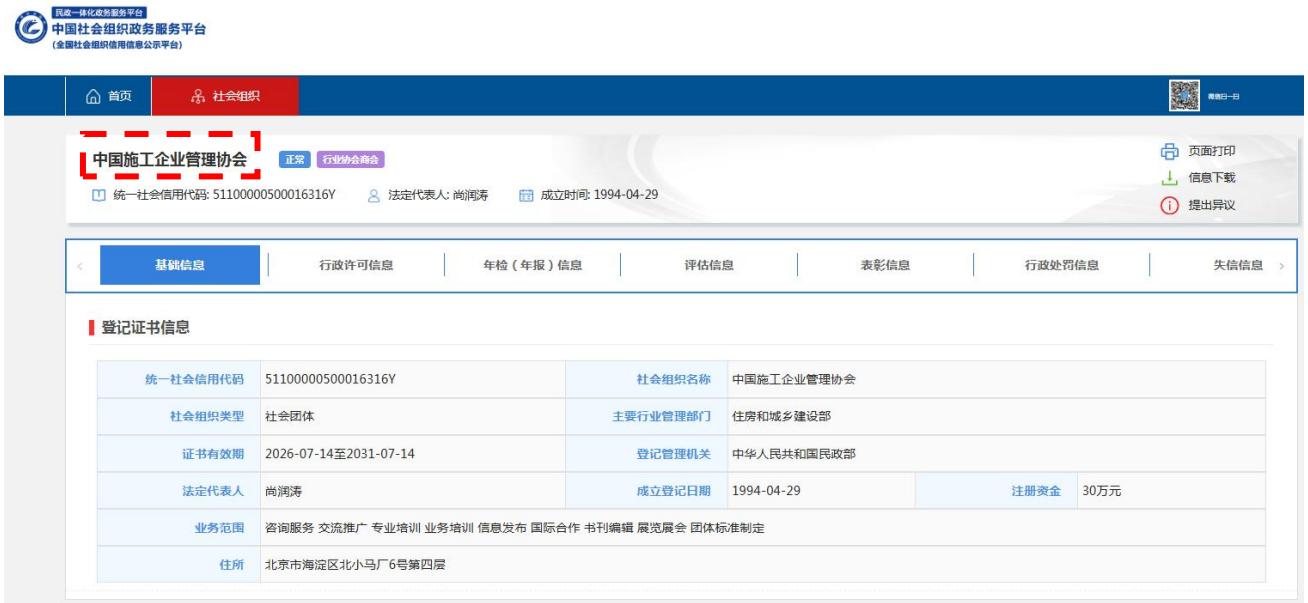
286. 宝钢湛江钢铁三高炉系统项目(原料、炼铁、轧钢)
建设单位：宝钢湛江钢铁有限公司(*)
勘察及设计单位：中交第四航务工程勘察设计院有限公司
中冶武勘工程技术有限公司
中冶赛迪工程技术股份有限公司
宝钢工程技术集团有限公司
中交第三航务工程勘察设计院有限公司
中冶长天国际工程有限责任公司
中冶焦耐(大连)工程技术有限公司
工程监理单位：中咨工程有限公司
上海宝钢工程咨询有限公司
上海宏波工程咨询管理有限公司
施工总承包单位：上海宝冶集团有限公司
中国二十冶集团有限公司
上海二十冶建设有限公司
五冶集团上海有限公司
中国十七冶集团有限公司
中交第四航务工程局有限公司
参建单位：上海宝冶冶金工程有限公司

287. 山东钢铁股份有限公司莱芜分公司新旧动能转换项目陶家岭区转炉连铸工程
建设单位：山东钢铁股份有限公司莱芜分公司
勘察单位：山东正元建设工程有限责任公司
工程总承包单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司
设计单位：陕西冶金设计研究院有限公司

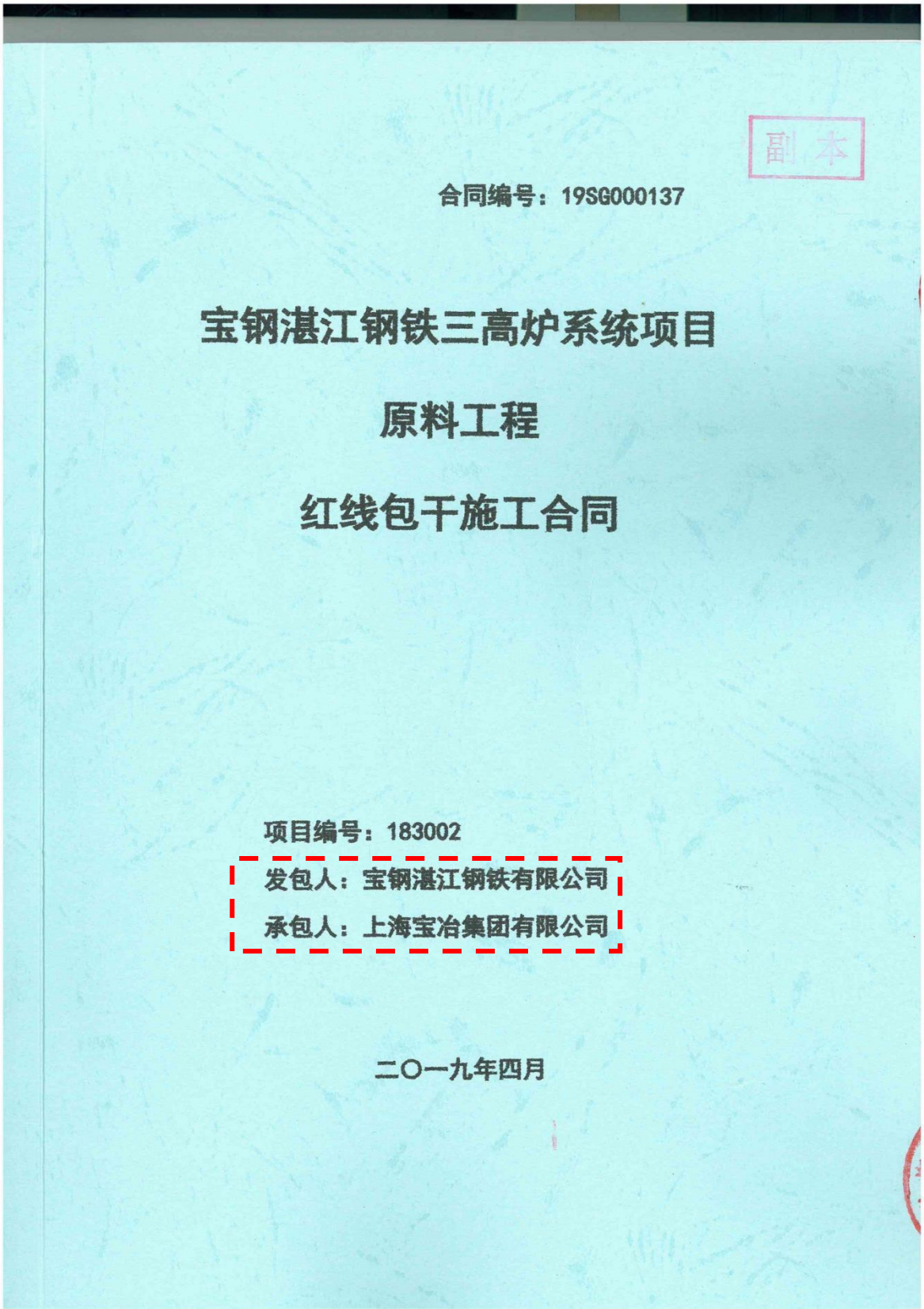
颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDE2MzE2WSJ9





合同关键页



副本

合同编号：19SG000137

宝钢湛江钢铁三高炉系统项目

原料工程

红线包干施工合同

项目编号：183002

发包人：宝钢湛江钢铁有限公司

承包人：上海宝冶集团有限公司

二〇一九年四月

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：宝钢湛江钢铁有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就宝钢湛江钢铁三高炉系统项目原料工程施工有关事项协商一致，订立本合同：

一、工程概况

1. 工程名称：宝钢湛江钢铁三高炉系统项目原料工程。

2. 工程地点：湛江东海岛。

3. 工程立项批准文号：宝钢股份〔2018〕339号。

4. 资金来源：发包人自筹。

5. 设计单位：中冶赛迪工程技术股份有限公司。

6. 监理单位：中咨工程有限公司。

7. 隐蔽工程回填土前的专业测量单位:中冶集团武汉勘察研究院有限公司。

8. 本工程建立安全管理组织，发包人由冯宇鹏负责施工现场安全管理工作；承包人配备专职安全管理人员，本项目由宁少荣负责承包人施工现场安全监督管理工作。

9. 工程内容：

新建1座跨度110m，长度500m的混匀料场及混匀配料系统、破

碎筛分系统、受料系统、矿石料场输出、矿石及副原料输出、供料系统、水渣输送系统、供煤系统等以及前述工艺系统设施的土建工程、电气及自动化、燃气、热力、总图运输、给排水、通风及空调等设施的配套建设。本工程还包括非工艺除尘的桩基工程及与现有生产设施的接口改造；涉及本工程外线管道的保护、拆除、改造等相关工程内容。本工程施工用地标高7.5米。

10. 工程承包范围：

主要为上述内容，具体以设计单位出具的工程施工图为准。详见合同附件十【工程承包范围及标段界面划分】。

承包人在合同约定时间内，完成上述范围内土建、安装、单试、联试配合、交工及等全部内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年05月01日。

计划完工日期：2021年04月08日。

本工程自开工至全线无负荷联动试车结束，交付生产开始负荷联动试车（即：受料系统、混匀系统、矿石副原料输出系统，破碎筛分系统、矿石料场外部输出系统、水渣系统等具备联动试车条件）止，工期总日历天数：709天。实际开工日期以发包人批准的开工报告为准。

三、质量目标

1. 工程质量必须满足国家现行的有关法律法规、规范标准、设计

文件的要求.

2. 实体质量全部满足设计文件及国家现行标准和规范的合格要求，100%符合现行验收规范和标准。

3. 质量管理过程以及工程实体无质量缺陷、无质量服务投诉，达到业主满意。

4. 冶金工程主体单元确保全国冶金行业优质工程奖，争创国家级奖项。

四、合同签约价与合同价格形式

1. 本工程按工程红线范围暂定总价方式计价。

2. 本工程合同签约价为：人民币（大写）伍亿玖仟伍佰壹拾捌万元整(¥59518万元)。其中：

1）分部分项工程量清单价格：人民币（大写）伍亿柒仟肆佰壹拾壹万壹仟贰佰元整(¥57411.12万元)，详见合同附件九【分部分项工程量清单及综合单价表】，工程结算时除合同相应条款约定可调整部分外，由承包人包干使用。其中发包人供应材料金额为:人民币（大写）壹亿肆仟叁佰肆拾柒万陆仟柒佰元整(¥14347.67万元)；

2）措施项目清单价格：人民币（大写）贰仟零柒拾万捌仟捌佰元整(¥2070.88万元)，由承包人包干使用，结算时不做调整。其中安全防护、文明施工措施费为：人民币（大写）壹仟陆佰捌拾贰万壹仟叁佰元整(¥1682.13万元)，由承包人按有关规定专款专用；

3）其它项目清单价格：人民币（大写）叁拾陆万元整(¥36万元)。

由承包人包干使用，结算时不做调整。

3. 合同价款的调整按照通用及专用条款执行。

五、项目经理

发包人项目经理：杨广福。

承包人项目经理：章钱良。

监理总监：刘斌。

六、合同文件构成

组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 洽商、变更等明确双方权利义务的补充协议；

2. 本合同协议书

3. 中标通知书

4. 合同专用条款

5. 投标书及其附件

6. 合同通用条款

7. 合同附件

8. 标准、规范及有关技术文件

9. 施工图纸

10. 工程量清单

11. 工程报价单或预算书

上述洽商、变更等明确双方权利义务的补充协议，属于同一类内

容的文件，以最新签署的为准。

当合同文件内容含糊不清或不相一致时，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人承包人协商解决。双方协商不成时，按通用条款关于争议的约定处理。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、签订时间

本合同于 2019 年 4 月 26 日签订。

九、签订地点

本合同在广东省湛江市经济技术开发区签订。

十、合同生效及终止

本合同自发包人承包人签字盖章起生效。

发包人承包人履行合同全部义务，承包人向发包人交付竣工工程，发包人向承包人支付竣工结算价款后，自附件三【工程项目施工质量保修书】约定的质量保修期满之日起告终止。通用条款与专用条

款另有约定的，按其约定执行。

十一、合同份数

本合同正本2份，具有同等效力，由发包人承包人分别保存一份；副本12份，发包人执8份，承包人执4份。

十二、其它约定

本合同所指相关价格除另有说明外，均为不含税增值税价格。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

914408005724191142

地　址：湛江经济技术开发区东简街道办岛东大道18号

邮政编码：524000

法定代表人：盛更红

委托代理人：

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91310000746502808A

地　址：上海市宝山区庆安路77号

邮政编码：

法定代表人：白小虎

委托代理人：

竣工验收报告

编号：_____

建设工程竣工验收报告

单位工程名称：宝钢湛江钢铁三高炉系统项目原料工程

建设单位名称：宝钢湛江钢铁有限公司

竣工验收时间：2021年12月22日

注：本表不得翻印，复印无效。

45

建设工程竣工验收报告

单位工程名称	宝钢湛江钢铁三高炉系统项目原料工程		
建筑面积	164742.7 ㎡	结构类型、层数	混凝土/钢结构
施工单位名称	上海宝冶集团有限公司		
勘察单位名称	中冶集团武汉勘察研究院有限公司		
设计单位名称	中冶赛迪工程技术股份有限公司		
监理单位名称	中咨工程有限公司		
工程报建时间	年 月 日	开工时间	2019 年 4 月 29 日
工程造价	59518 万		

工程概况：

主要工程内容包括：新建 1 座跨度 110m，长度 500m 的混匀料场，该料场为拱形钢网架结构体系，拱高 31.8m，跨度 110m，柱距 8.92 m，由 A/B/C/D 四块组成，中间设变形缝 3 道；

同时还有混匀配料系统、破碎筛分系统、受料系统、矿石料场输出、矿石及副原料输出、供料系统、水渣输送系统、供煤系统等以及前述工艺系统设施的土建工程、电气及自动化、燃气、热力、总图运输、给排水、通风及空调等设施的配套建设。本工程还包括非工艺除尘的桩基工程及与现有生产设施的接口改造；涉及本工程外线管道的保护、拆除、改造等相关工程内容。

46

竣工验收程序： 1、建设单位主持验收会议。 2、建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍合同履约情况和工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收内容： 新建1座跨度110m，长度500m的混匀料场以及混匀配料系统、破碎筛分系统、受料系统、矿石料场输出、矿石及副原料输出、供料系统、水渣输送系统、供煤系统等以及前述工艺系统设施的土建工程、电气及自动化、燃气、热力、总图运输、给排水、通风及空调等专业主要实物量； 本工程共计18个单位工程；
竣工验收组织： 建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他专家组成验收组，根据工程特点，下设土建、机械设备、三电、质控资料等专业组。
竣工验收标准： 1、国家及广东省、冶金行业强制性标准，现行施工质量验收规范、质量检验评定标准，有关法律、法规、规章和规范性文件规定，建筑工程施工质量验收统一标准。 2、实施过程中的图纸会审纪要和技术变更等。 3、施工合同。

47

对质量责任主体评价
对勘察单位评价： 中冶集团武汉勘察研究院有限公司受建设单位委托，对本工程进行地质勘查工作，该单位严格执行国家及广东省有关的规范和规程，安排工程技术人员做好检查监督，及时到位参加地基验槽、基础及有关重要部位工程质量验收，出具了勘查文件质量检查报告，勘察设计数据符合实际要求、科学、准确。
对设计单位评价： 中冶赛迪工程技术股份有限公司在本工程设计过程中根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，设计文件（包括设计变更通知单等）符合国家有关法律法规及工程建设强制性标准要求，出具了设计文件质量检查报告，设计合理，满足使用要求。
对施工单位评价： 上海宝冶集团有限公司在施工过程中严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，项目经理部管理人员的资格、配备及到位、主要专业工种操作上岗资格及配备、到位符合要求，严格执行审批的施工组织设计或施工方案要求组织安排施工，检验批、分项、分部、单位工程质量符合要求，工程质量控制资料齐全有效，工程质量达到竣工验收标准。
对监理单位评价： 中咨工程有限公司承担了该工程的监理工作，在工程施工中严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，项目监理机构的人员资格，配备及到位符合要求；监理人员全过程认真负责按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制按设计要求和强制性规范标准执行。对重点部位、关键工序实施旁站监理，参加单位工程质量验收，收集整理完整的监理资料，出具了工程质量评估报告。
建设单位执行基本建设程序情况： 1、项目开工前，及时办理质量监督、安全监督、施工许可手续。 2、依法采取招投标确定施工和监理单位，签署了施工、监理合同。 3、施工过程中严格执行国家有关法律、法规、强制性标准，未违反工程建设强制性条文。 4、竣工验收阶段，在施工单位自检合格的基础上，监理单位组织工程初验，工程质保资料核查、工程安全和功能质量核查，工程观感质量检查。 5、组成验收组开展竣工验收工作。

48

竣工验收人员签字			
姓名	工作单位	职务/职称	签名
杨经	炼钢厂	助理	杨经
陈刚	中资监理	总监理	陈刚
章能良	公司	项目经理	章能良
章锦雷	公司	常务副经理	章锦雷
李明学	炼铁厂	组长	李明学
李久康	物管部部	项目管理	李久康
吴洋	中资	土建工程师	吴洋
顾敏	中资	结构	
陈水宝	中资	机械	陈水宝
左秋和	中资	电气	左秋和
戚建乐	中资监理	资料员	戚建乐
谷宝年	中冶重迪	总工	
彭洪华	中冶武勘	项目负责人	彭洪华
闫子化	档案室	工程师	闫子化
李伟刚	设备部	计算机通信主管	李伟刚
詹绿华	设备部	工程	詹绿华
孟庆海	炼铁原料	电气	孟庆海
许仁伟	中冶重迪	设计总工	许仁伟
刘斌	中冶武勘	技术负责	刘斌

49

工程验收结论及备注				
工程竣工验收意见：　　质量等级：合格 1、按勘察报告进行设计、施工。 2、完成了设计和合同内容。 3、工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求，自评质量等级合格。 4、工程质量控制资料齐全。 质量验收符合要求，同意验收交付使用。 工程竣工验收结论： 本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。 验收组一致同意本工程质量合格，同意竣工验收，交付使用。				
建设单位	监理单位	总承包施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人 2021年12月20日	总监理工程师 2021年12月20日	项目负责人 2021年12月20日	项目负责人 2021年12月20日	项目负责人 2021年12月20日

50

7、海洋科教创新园区(西海岸校区)学习综合体项目

官方网站的获奖公示网页截图及网址（缺）

附件

2024-2026年度中国施工企业管理协会
国家优质工程奖候选项目名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

1. 中国国家版本馆

建设单位：中国国家版本馆（*）
西安国家版本馆
杭州国家版本馆
广州国家版本馆

勘察单位：中兵勘察设计研究院有限公司
西北综合勘察设计研究院
浙江省工程物探勘察设计院有限公司
广东省地质建设工程勘察院

设计单位：清华大学建筑设计研究院有限公司
中国建筑西北设计研究院有限公司
浙江省建筑设计研究院有限公司
华南理工大学建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：北京帕克国际工程咨询股份有限公司
西安航天建设监理有限公司
浙江信安工程咨询有限公司
上海同济工程咨询有限公司

施工总承包单位：北京建工集团有限责任公司
北京市第三建筑工程有限公司
陕西建工集团股份有限公司
浙江省建工集团有限责任公司
中国建筑第八工程局有限公司

参建单位：陕西建工第三建设集团有限公司
陕西建工装饰集团有限公司

1

建 设 单 位：青岛山大齐鲁医院
青岛市建筑工务发展中心
青岛新华友建工集团股份有限公司
勘 察 单 位：青岛市勘察测绘研究院
设 计 单 位：山东省建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：青岛市工程建设监理有限责任公司
施工总承包单位：中铁建工集团有限公司（*）
参 建 单 位：东亚装饰股份有限公司
德才装饰股份有限公司
山东宇兴建设有限公司
武汉华康世纪洁净科技股份有限公司

267. 海洋科教创新园区（西海岸校区）学习综合体项目
建 设 单 位：青岛西海岸新区建筑工务中心
青岛宝冶知行科教建设运营有限公司
勘 察 单 位：青岛瑞源工程集团有限公司
设 计 单 位：青岛腾远设计事务所有限公司
工程监理单位：青岛高园建设咨询管理有限公司
施工总承包单位：上海宝冶集团有限公司（*）
参 建 单 位：青岛亿联建设集团股份有限公司
东亚装饰股份有限公司

268. 青岛海洋科学与技术国家实验室西区四期智库大厦项目
建 设 单 位：青岛海洋科技中心
青岛国信建设投资有限公司
勘 察 单 位：青岛市勘察测绘研究院
设 计 单 位：青岛城市建筑设计院有限公司
工程监理单位：青岛高园建设咨询管理有限公司
施工总承包单位：青建集团股份公司（*）

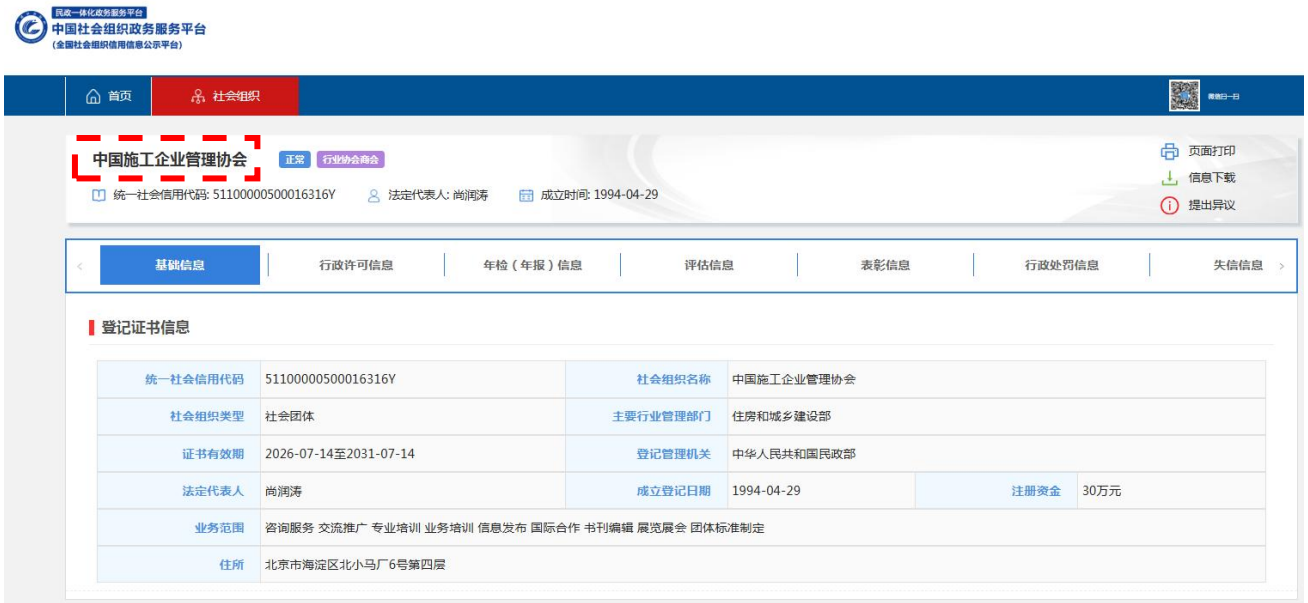
269. 万华化学高性能材料创新中心及孵化基地项目Ⅰ标段
建 设 单 位：万华化学集团股份有限公司
勘 察 单 位：山东众成岩土工程有限公司
设 计 单 位：同圆设计集团股份有限公司
工程监理单位：烟台市工程建设第一监理有限公司
施工总承包单位：烟建集团有限公司（*）

270. 潍坊医学院附属医院教学科研病房综合楼
建 设 单 位：山东第二医科大学附属医院

颁奖单位在全国社会组织信用信息公示平台的登记信息查询结果截图及网址

https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxMTAwMDAwNTAwMDE2MzE2WSJ9





合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：青岛宝冶知行科教建设运营有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中国海洋大学海洋科教创新园区（西海岸校区）一期工程PPP项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中国海洋大学海洋科教创新园区（西海岸校区）一期工程PPP项目。

2.工程地点：青岛西海岸新区古镇口军民融合示范区内，里岛路以南、宅科路以北、山川路以东。

3.工程立项批准文号：青岛市黄岛区发展和改革局文件（青黄发改函[2019]165号）《关于中国海洋大学海洋科教创新园区（西海岸校区）一期工程PPP项目可行性研究报告批复的函》、青岛西海岸新区财政局《关于中国海洋大学海洋科教创新园区（西海岸校区）一期工程PPP项目物有所值评价的批复》青岛西海岸新区财政局《关于中国海洋大学海洋科教创新园区（西海岸校区）一期工程PPP项目财政承受能力论证的批复》、青岛西海岸新区（黄岛区）PPP工作

领导办公室（青西PPP办[2019]1号）《青岛西海岸新区（黄岛区）PPP工作领导办公室关于中国海洋大学海洋科教创新园区（西海岸校区）一期工程PPP项目实施方案审核意见》。

4. 资金来源：项目资金采用PPP模式进行筹措。

5. 工程内容：项目位于青岛古镇口军民融合创新示范区内，占地面积约826亩，建设内容主要包括学习综合体、院系楼（食工楼、材料楼、工程楼）、学生宿舍、食堂、海洋生物资源开发中心、室外工程、专业设备等，同时对校园体育场、校园道路、广场、停车位、绿化、亮化、室外管网、变配电等基础设施进行室外工程建设；购置电梯、空调机组设备、变配电及外电接入、地下停车位充电桩等。总建筑面积339187平方米，规划在校生规模7000人。同时对校园体育场、校园道路、广场、绿化、亮化、室外管网、变配电等基础设施进行室外工程建设；购置电梯、空调机组设备、变配电及外电接入、地下停车位充电桩等。项目具体建设内容、建设规模及投资以政府批准为准。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图纸所示的全部地基处理工程、地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、建筑屋面工程、建筑给水、排水及采暖工程、建筑电气工程、通风与空调、电梯工程、建筑节能工程、制冷系统工程、智能建筑、消防工程、室外工程、专业设备等的全部建设内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年01月01日，具体以监理工程师发出的开工令为准。

计划竣工日期：2022年08月31日，具体以发包人批准的施工进度计划完工时间为准。

工期总日历天数：973天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

项目工程质量应符合法律及有权部门颁布并实时更新的法规、规范、标准的要求。本项目质量目标是创“泰山杯”，其中学习综合体创“鲁班奖”。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹拾伍亿陆仟零柒拾捌万陆仟零壹拾玖元(¥1,560,786,019元)，不含税价¥1,431,913,778元，增值税税率9%；

其中：

2. 合同价格形式：固定综合单价合同，按专用条款12.1执行，项目工程量清单及综合单价表详见附件2。

3. 发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2020年　　月　　日签订。

十、签订地点

本合同在青岛市西海岸新区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人（或委托代理人）签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾伍份，承包人执 柒 份。

发包人：青岛宝冶知行科教建设运营有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地　址：山东省青岛市黄岛区科教二路167号

邮政编码：_____

电　话：_____

承包人：上海宝冶集团有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

组织机构代码：_____

地　址：上海市宝山区庆安路77号

邮政编码：_____

电　话：_____

竣工验收报告

建设工程竣工验收备案表（含防空地下室）

青西审建备字第22-009[illegible]号

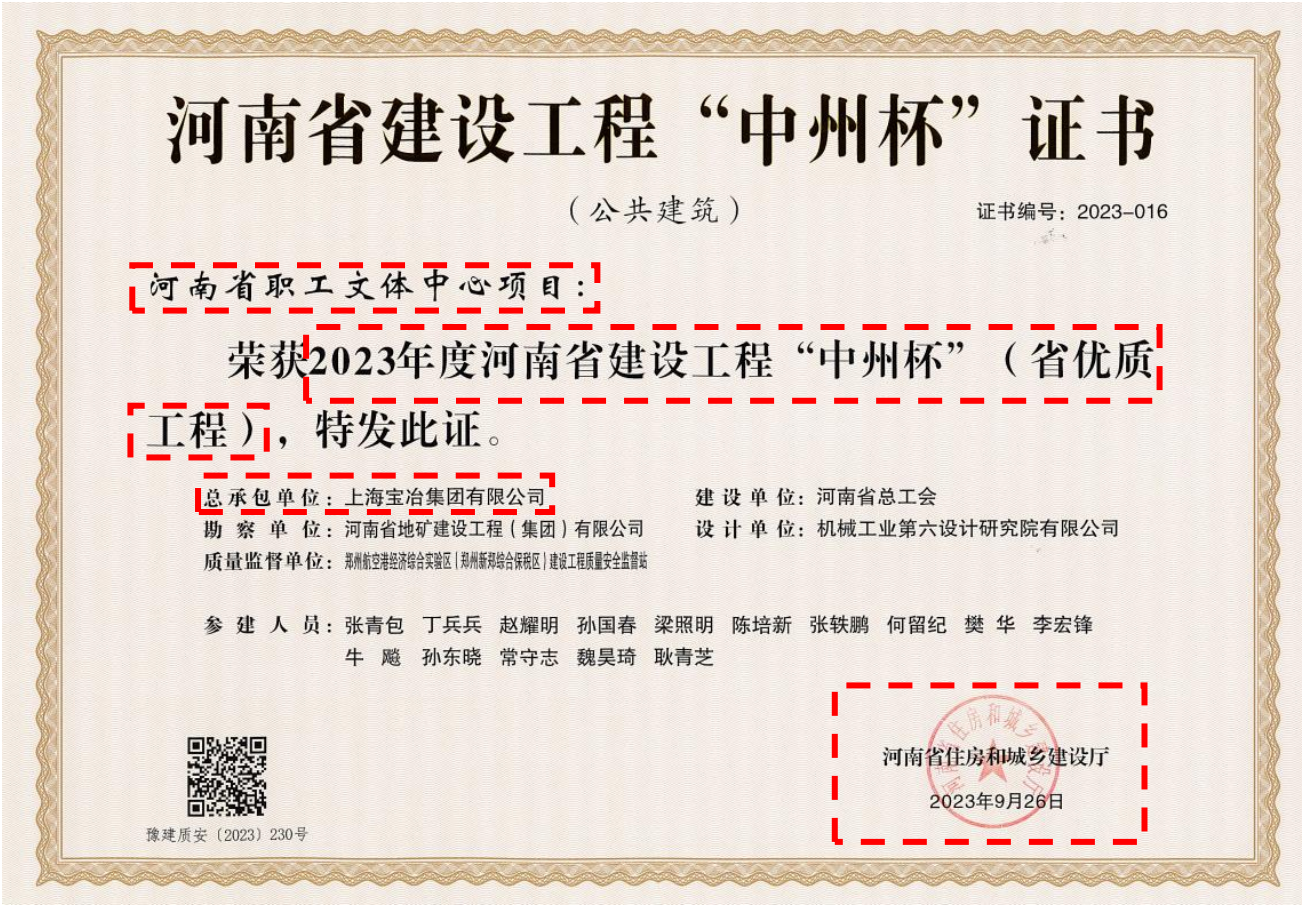
建设单位名称	青岛宝冶知行科教建设运营有限公司		
工程名称	海洋科教创新园区（西海岸校区）学习综合体项目		
工程地址	山东青岛西海岸新区三沙路东、大学十一路北		
总建筑面积（不含人防面积）	98328.55m²	工程造价	40515.5万元
工程性质	新建	结构类型	框架/框剪结构
开工日期	2020.8.14	竣工验收日期	2022.8.26
规划许可证号	建字第370202202017001号	施工许可证号	370211202008140101(GZK)
施工图审（抽）查合格书编号	（2020）第021号 青人防施工图审查【2020】183号	建筑工程质量监督登记编号	0532-20-GZK060号
人防审批编号	青古人防方案审核（2020）第12号	人防工程质量监督登记编号	0532-2020-HD0202
人防备案编号	青古人防备案（2022）第10号	人防工程编号	JB0202208[illegible]
人防建筑面积	5541 m²	人防防护面积	5307 m²
人防区域平时用途	车库	防护等级	甲类核5级常5级
人防区域战时用途及各用途面积	一等人员掩蔽所1998m²、防空专业队3309m²	人防区域连通口	3个
人防区域室外出入口	3个	人防区域室内出入口	3个
风、水、电及防护设备安装情况	设备安装齐备、运转正常	人防工程类别	单建□结建☑
勘察单位	青岛瑞源工程集团有限公司 甲级 现场地质与勘察报告相符，地基承载力符合设计要求	项目负责人：[illegible] 有效期：至2023年[illegible]	
设计单位	青岛腾远设计事务所有限公司 甲级 工程符合[illegible]文件要求，同意验收	中华人民共和国一级注册建筑师 姓名：孙[illegible] 注册号：3701088-022 有效期：至2024年5月	

人防设计单位	青岛市人防建筑设计研究院有限公司 甲级 工程符合设计文件要求，同意验收	项目负责人 张刚涛 张刚涛 370413197506062314 有效期：至2024年6月
施工单位	上海宝冶集团有限公司 建筑工程总承包特级 工程质量符合设计文件要求及规范标准规定，评定为优良等级	项目负责人 梁尹 142422198103250010
监理单位	青岛高园建设咨询管理有限公司 综合 工程质量经验收评定为优良等级	项目负责人 张锐 370223197212036058
人防监理单位	青岛高园建设咨询管理有限公司 人防乙级 工程质量经验收评定为优良等级	项目负责人 张锐 370223197212036058
人防图纸审（抽）查单位	青岛人防工程设计文件审查咨询有限公司	项目负责人 李竹青 370303196310142140
人防防护设备生产安装单位	山东新明玻璃钢制品有限公司 建筑机电安装工程专业承包叁级	项目负责人 王永军 371428198812011012
建设单位	青岛宝冶知行科教建设运营有限公司 工程质量符合设计文件要求及规范标准规定，工程质量经验收评定为优良等级	项目负责人 李周兵 422201198412016038
辖区人防主管部门审查意见	（公章） 年 月 日	
备案意见	该工程竣工验收备案文件已于2022年8月30日收讫，文件齐全。 经办人签字： （盖章） 2022年8月30日	
备注		

注：1. 备案表须双面打印，并填写规范，不能随意涂改；
2. 本表一式4份，建设单位1份，档案馆1份，人防部门1份，备案机关1份。

8、河南省职工文体中心

获奖证书



河南省建设工程“中州杯”证书

（公共建筑） 证书编号：2023-016

河南省职工文体中心项目：

荣获2023年度河南省建设工程“中州杯”（省优质工程），特发此证。

总承包单位：上海宝冶集团有限公司 建设单位：河南省总工会

勘察单位：河南省地矿建设工程（集团）有限公司 设计单位：机械工业第六设计研究院有限公司

质量监督单位：郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）建设工程质量安全监督站

参建人员：张青包 丁兵兵 赵耀明 孙国春 梁照明 陈培新 张轶鹏 何留纪 樊 华 李宏锋 牛 飚 孙东晓 常守志 魏昊琦 耿青芝

豫建质安〔2023〕230号

河南省住房和城乡建设厅

2023年9月26日

官方网站的获奖公示网页截图及网址

河南省住房和城乡建设厅：https://hnjs.henan.gov.cn/2023/08-14/2796439.html



首页 > 政务动态 > 公示公告 【打印】 【字体：大 中 小】

2023年度河南省建设工程中州杯（省优质工程）评选意见的公示

发布日期：2023-08-14 信息来源：河南省住房和城乡建设厅 分享：

根据《河南省建设工程中州杯（省优质工程）评选管理办法》和《河南省人力资源和社会保障厅 河南省住房和城乡建设厅关于开展2023年度河南省建设工程中州杯（省优质工程）评选工作的通知》（豫人社函〔2023〕121号）的要求，2023年度中州杯评选通过项目培育、企业申报、各省辖市（直管县）住房城乡建设主管部门以及省级相关主管部门初评推荐，经省中州杯评选会议审定，全省共有漯河市市民之家等120项工程通过评审，现予以公示，公示期为2023年08月14日至2023年08月21日，欢迎社会监督。公示期内，举报或反映公示项目存在问题时，以单位名义的应加盖公章，以个人名义的应署真实姓名、身份证号码和联系电话，我们将对信息给予保密。

举报电话：0371-66069895

联系地址：郑州市郑东新区郑开大道75号（河南建设大厦2150房间）

附件：2023年度河南省建设工程中州杯（省优质工程）评选推荐项目公示名单.xls

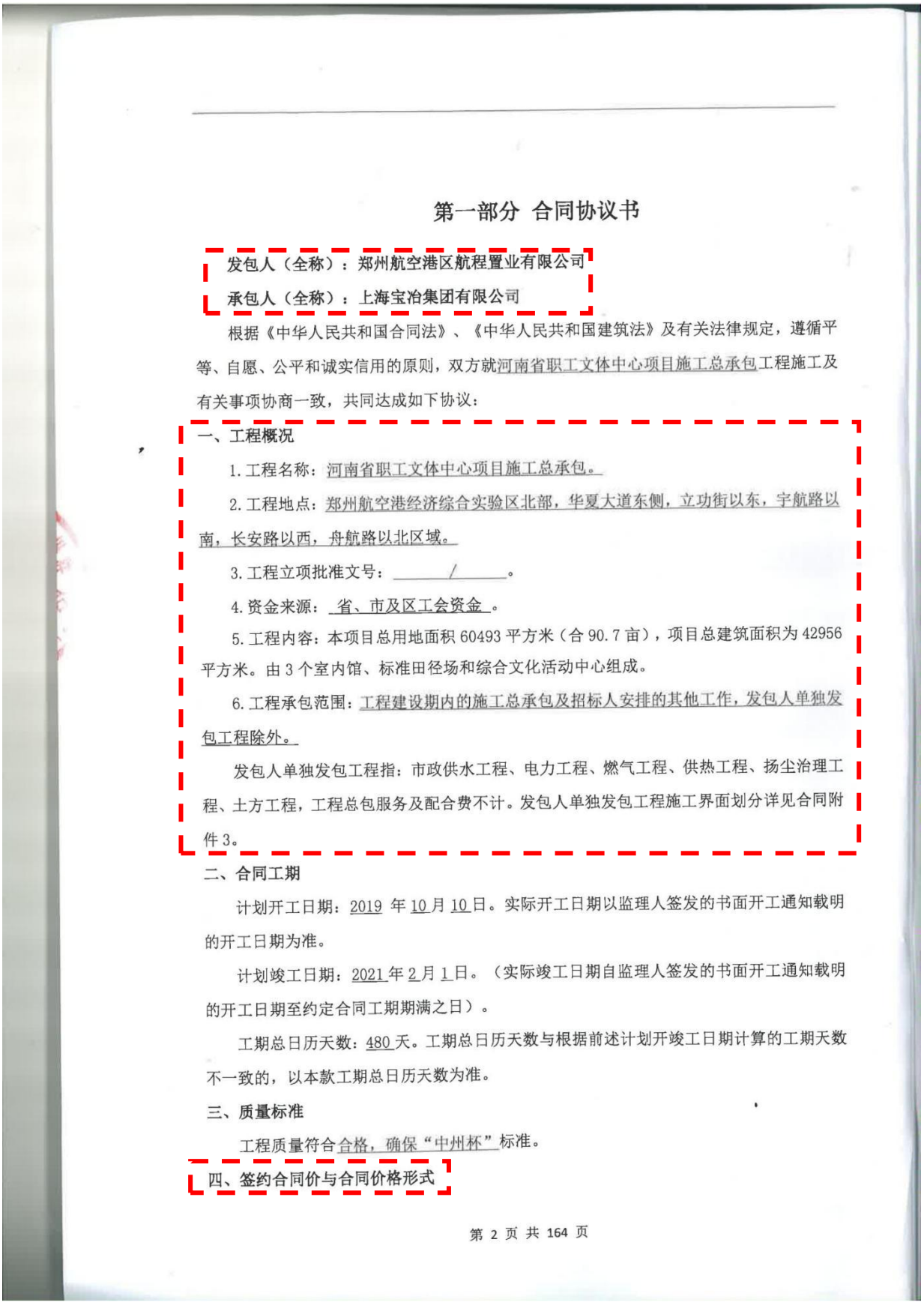
2023年08月14日

2023年中州杯（省优质工程）评选推荐项目公示名单

序号	地　市	工　程　名　称
1	郑州市	华信楷林大厦
2		河南省交通规划勘察设计院有限责任公司白沙分院三期
3		建业华谊兄弟电影小镇一期
4		农投国际中心
5		泰宏建业商业中心三区（B5-02）
6		河南省信息安全产业示范园项目4#、6#、14#楼
7		郑投科技创新园建设项目
8		林湖美景1号院（二期）8-10号楼、地下车库Ⅱ
9		星联安郡北苑1#底商住宅楼
10		省直青年人才公寓晨晖苑项目6#~11#楼及地下车库
11		瀚宇·天悦湾7号院A、B、E地块建设项目1号楼、2号楼
12		金岱文苑
13		同晟·象湖澜湾1号院
14		昆仑望岳花园西苑1号楼、2号楼、3号楼
15		金藺西景
16		滨河海马公园10#-15#楼、17#楼、大门及地下车库
17		永丰乐城公园里3#、4#、5#、10#楼
18		白沙园区卫民路跨贾鲁河桥梁（郑信路-康庄路）
19		郑州市渠南路（西四环-陇海路）道路工程

84	驻马店市	驻马店市儿童（妇女儿童）医院（C-04-03地块）医院一期门诊综合楼（含市妇幼保健中心）、驻马店市中心医院分院病房综合楼
85		驻马店市杨靖宇将军纪念馆改扩建工程
86		平舆县县城绿地景观提升改造工程设计施工一体化项目（EPC）
87	邓州市	邓州市人民医院湍北新区分院建设项目 （二期）一标段
88	郑州航空港区	河南省职工文体中心项目
89	长垣县	长垣县景荣初级中学建设项目一标段
90		长城德邻城（蒲光社区）二期1#-10#楼
91		亿隆滨湖东郡
92		长垣企业中心科研办公楼项目南区、南区5#楼

合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：郑州航空港区航程置业有限公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就河南省职工文体中心项目施工总承包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：河南省职工文体中心项目施工总承包。

2. 工程地点：郑州航空港经济综合实验区北部，华夏大道东侧，立功街以东，宇航路以南，长安路以西，舟航路以北区域。

3. 工程立项批准文号：/。

4. 资金来源：省、市及区工会资金。

5. 工程内容：本项目总用地面积60493平方米（合90.7亩），项目总建筑面积为42956平方米。由3个室内馆、标准田径场和综合文化活动中心组成。

6. 工程承包范围：工程建设期内的施工总承包及招标人安排的其他工作，发包人单独发包工程除外。

发包人单独发包工程指：市政供水工程、电力工程、燃气工程、供热工程、扬尘治理工程、土方工程，工程总包服务及配合费不计。发包人单独发包工程施工界面划分详见合同附件3。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 10 月 10 日。实际开工日期以监理人签发的书面开工通知载明的开工日期为准。

计划竣工日期：2021 年 2 月 1 日。（实际竣工日期自监理人签发的书面开工通知载明的开工日期至约定合同工期期满之日）。

工期总日历天数：480 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以本款工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格，确保“中州杯”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

第 2 页 共 164 页

之调整。

本合同所签约工程的最终结算价款以郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）监察审计局或郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）政府投资评审中心的审计（或评审）结果为准。

五、项目经理

承包人项目经理：姜丰刚。身份证号：150430197411061495，一级建造师注册编号：沪131091001176。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）招标文件及其附件（含答疑、补充通知）；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、通知送达

之调整。

本合同所签约工程的最终结算价款以郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）监察审计局或郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）政府投资评审中心的审计（或评审）结果为准。

五、项目经理

承包人项目经理：姜丰刚。身份证号：150430197411061495，一级建造师注册编号：沪131091001176。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）招标文件及其附件（含答疑、补充通知）；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、通知送达

本合同项下任何通知均需按下列地址或联系方式送达发包人、承包人：

发包人：郑州航空港区航程置业有限公司

通讯地址：郑州航空港区护航路与华夏大道交叉口兴港大厦

邮政编码：450019

联系人：陈培新

联系电话：13580928605

电子邮箱：/

承包人：上海宝冶集团有限公司

通讯地址：上海市宝山区抚远路2457号

邮政编码：200941

联系人：白小虎

联系电话：021-56923082

电子邮箱：www.sbc-mcc.com

双方保证上述约定内容中确认的通讯地址、联系电话、电子邮箱准确无误，且确认该通讯地址和电子邮箱均为有效的送达地址。通知的送达方式包括直接送达、委托送达、邮寄送达、发送电子邮件送达或者公告送达等方式。直接送达、委托送达以及邮寄送达须以书面方式进行。直接送达的，则于递交对方当事人或其委托代理人之日为送达之日；委托送达的，则于递交委托人之日为送达之日；邮寄送达的，则于递交快递公司之日起第三日为送达之日；电子邮件送达的，则于进入对方当事人邮箱之日为送达之日；公告送达的，则于公告之日起经过10日为送达之日。

如任意一方上述地址或联系方式发生变更，应提前书面通知对方，否则视为未变更，按照上述地址或联系方式发出的通知仍为有效通知。

本合同约定的通知送达地址及方式同时适用于因本合同发生的公证、仲裁程序或诉讼中一审、二审、再审、执行等所有司法程序。

十、签订时间

本合同于2019年10月11日签订。

十一、签订地点

本合同在郑州航空港区签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖公章之日起生效。

十四、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执捌份。

（此页以下无正文）

发包人（公章）：	承包人（公章）：
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
纳税人身份：一般纳税人	纳税人身份：一般纳税人
纳税识别号：91410100588570564L	纳税识别号：91310000746502808A
开户行：中国银行股份有限公司郑州航空港分行	开户行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
开户账号：261114515737	开户账号：31001525800056001862
注册地址：郑州航空港区护航路16号兴港大厦	注册地址：上海市宝山区抚远路2457号
电话：0371-56567663	电话：021-56923082

竣工验收报告

技2-12

工程竣工验收意见表

监督号 LSFJB20191012024 共3页第1页

工程名称	河南省职工文体中心项目		建筑面积（m²）	42695.6m²	
建设单位	河南省总工会		工程造价（万元）	23360.305212万元	
合同开、竣工日期	2019年10月10日至2021年2月1日	实际开、竣工日期	2019年10月10日至2022年3月18日	竣工验收时间	2022年6月29日
工程遗留（甩项）情况	无				
验收组人员名单	建设单位：陈培新 杨力良 王辉 倪宗艳 秦高峰 李大禹 王国涛 段飞飞 欧阳斌 韩欣欣 雷磐 赵喜阳 李纯磊 张铁鹏 丁峰 陈玲 曹璐 监理单位：徐育新 李在安 刘书艳 李团结 王小彤 王贵龙 程开达 张帅 董中明 李浩然 杨龙 牛瑞红 设计单位：牛 飙 李宏锋 李虎林 陈方 韩迎伟 路 达 赵文龙 高贺健 勘察单位：何留纪 施工单位：顾卫东 张青包 刘海明 丁兵兵 马可 鲁生祥 周洪腱 王景玉 王笑笑 梁照明 陈忠奇 （消防）施工单位：张文强 冯浮萍 （电梯）施工单位：沈小刚 分包单位：吴祥宏 樊绍鹏 冯浮萍 徐张伟 郑新军 张亚博				
验收方案	1、建设单位介绍工程概况； 2、宣布工程竣工验收依据； 3、确认竣工验收人员名单及组成成员； 4、各责任主体汇报工作情况； 5、宣布工程竣工验收的组织程序，组织形式和竣工验收内容； 6、验收组人员验收工程实物质量和各方技术档案； 7、各方竣工验收意见统一后，在《竣工验收意见表》上签字；				

工程竣工验收意见表

监督号 LSFJB20191012024

共3页第3页

验收意见	勘察单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	设计单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	施工单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	电梯施工单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	监理单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	建设单位意见	意见 合格 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
综合验收等级：		

工程竣工验收意见表

监督号 LSFJB20191012024

验收意见	分包单位意见（篮球馆精装修/幕墙工程）	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	分包单位意见（精装修/幕墙工程）	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	分包单位意见（综合馆幕墙工程）	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	分包单位意见（综合馆精装修工程）	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	分包单位意见（钢结构工程）	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	分包单位意见（智能化工程）	意见 参加人： 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日
	综合验收等级：	合格

备案编号：HGJ20220629 0101

郑州航空港经济综合实验区
房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案表

工程名称：河南省职工文体中心项目

建设单位：河南省总工会

年 月

郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）建设局（市生态环境局港区分局）制
（2021版）

工程名称	河南省职工文体中心项目		
工程地址	郑州航空港经济综合实验区宇航路以南、长安路以西、丹航路以北		
规划许可证号	郑规（建筑）建字第4101002019490105号/郑规（建筑）建字第4101002020490016号	工程类别	公共建筑
施工许可证号	410173202004280101	规划核实面积	42623.55 ㎡
监督注册号	410173202004280101	工程结算价	29100 万元
开工日期	2019 年 10 月 10 日	竣工日期	2022 年 3 月 18 日
单位名称		负责人	联系电话
建设单位	河南省总工会	陈培新	13580928605
勘察单位	河南省地矿建设工程（集团）有限公司	何留纪	0371-67722820
设计单位	机械工业第六设计研究院有限公司	牛飚	0371-67606236
监理单位	清鸿工程咨询有限公司	徐育新	13598009189
施工单位	上海宝冶集团有限公司	张青包	18695840222
图审单位	河南利业施工图审查有限公司	刘力军	13838026364
检测单位	河南省国安建筑工程质量检测有限公司	孟素品	0371-55212211
监督部门	郑州航空港经济综合实验区（郑州新郑综合保税区）建设工程质量安全监督站	常守志	18838928100

备案理由：

本工程已按规定进行了竣工验收，并且验收合格。依据《建设工程质量管理条例》第四十九条及有关规定，所需备案文件已齐全，现报送备案。

法定代表人（签字）：梅豆印中　　建设单位（公章）

报送时间：　年　月　日

竣工验收备案文件清单	内容	备案情况	备注
	1、工程施工许可证	√	
	2、工程质量监督报告	√	
	3、工程竣工验收报告	√	
	4、规划核实意见书	√	
	5、消防验收意见书	√	
	6、环保认可文件	√	
	7、人防工程竣工备案书（如建有人防工程）	√	
	8、建设工程质量保修书	√	
	9、住宅质量保证书	\	
	10、住宅使用说明书	\	
	11、工程合同价款结算材料	√	
	12、其它文件	√	
备案意见	该工程的竣工验收备案文件已收讫，经审查，备案文件（齐全/不齐全），（准予/不予）备案。 其它注意事项： 1、工程参建各方必须依照法律、法规、规章的有关规定承担各自质量责任，严格履行保修义务。 2、供水、供电、供热、供气、绿化、邮电、通讯、安防、卫生防疫等未尽事宜，由建设单位联系相关部门妥善解决。 3、环境卫生设施、通信、有线广播电视传输覆盖网、环境保护设施、特种设备等工程竣工验收及备案，由建设单位按照有关规定联系相关部门办理。 经办人： （公章） 2022 年 5 月 19 日		

注：本表一式二份，一份由备案管理部门存档，一份由建设单位按工程使用年限保存。

四、 拟派项目经理类似业绩情况

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	刘鼎旺	性别	男	出生年月	1981年10月
学历	本科	学位	工学	所学专业	机械设计制造及其自动化
职务	项目经理		何专业何职称	机电工程高级工程师	
执业注册资格	一级注册建造师，建筑工程、机电工程		执业注册资格证书编号	沪1312018201902294	
类似业绩					
序号	项目名称	合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）（万元）		基坑支护深度（m）	竣工验收时间（年、月、日）
1	深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程	35502.58		16.7	2023年10月20日
2	光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程	10764.77		24.05	2026年6月15日

注：投标人提供其近5年（自2021年1月1日至今，以竣工验收时间为准）作为项目经理已完工的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指：土石方、基坑支护及桩基础工程业绩，或包含土石方、基坑支护及桩基础工程的施工总承包业绩），提供数量最多不超过2项，投标人应结合本项目特征优先提供基坑深度更深且合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）更大的业绩，如投标人提交的数量超过2项的，仅取前2项。

请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下：

（1）合同原件扫描件（须体现合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额，可采用计价文件截图、已标价工程量清单等资料盖公章佐证）、主要工作内容、基坑支护深度、项目经理等）、竣工验收证明（须体现竣工验收时间）。

（2）合同内无法体现项目经理的，可以提交施工许可证、竣工验收报告等进行佐证。

（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

（4）投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

1、项目经理相关证书

一级建造师证

使用有效期：2026年07月23日
-2027年01月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：刘鼎旺

性　　别：男

出生日期：1981年10月16日

注册编号：沪1312018201902294

聘用企业：上海宝冶集团有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2025-07-25至2028-07-24)
建筑工程(有效期：2026-03-13至2029-03-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘鼎旺

个人签名：刘鼎旺

签名日期：2026.7.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年06月11日

安全B证

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:沪建安B（2019）0109315



姓　　名：刘鼎旺

性　　别：男

出 生 年 月：1981年10月16日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2019年12月11日

有　效　期：2026年05月13日　　至　2029年06月28日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2026 年 05月 13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生刘鼎旺 性别男，一九八一年 十 月十六 日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古农业大学 校（院）长：

证书编号：10129120050500157 9

二〇〇五年 七 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

职称证

姓 名 刘鼎旺

性 别 男

出生年月 1981 年 10 月



任职资格 高级工程师

编号 201231041

任职专业 机电工程

授予单位：中冶集团职称评审工作领导小组

二〇一二年十二月一日

社保证明

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	个人申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

2、项目经理业绩1——深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200049007001

标段名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

建设单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海宝冶集团有限公司

中标价：35502.577555万元

中标工期：455

项目经理(总监)：刘鼎旺

本工程于 2021-12-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-25

查验码：4308695012787680

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

正 本

合同编号:SZZRBWG-016-2022

深圳市建筑工务署文体工程管理中心
建设工程施工合同

项目名称：深圳自然博物馆

合同名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程施工合同

发 包 人：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

日　　期：2022 年 2 月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

项目经理姓名：刘鼎旺 资格等级：一级建造师 证书号码：沪1312018201902294

本工程于2021年12月14日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区

项目现场的具体位置和周边环境：项目位于深圳市坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校及住宅片区，东侧为燕子湖国际会展中心。

工程内容：包括但不限于：桩基工程、土石方工程 、基坑支护工程、发包人临时设施工程、雨污水管道迁改工程、施工阶段 BIM 技术应用，以及施工场地临电、临水（给、排水）等工作。

结构形式：_____/_____

层 / 幢：_____/_____

建筑面积：_____/_____平方米；

工程立项批准文号：_____/_____

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程范围包括但不限于：(1)土石方工程（包括但不限于场地清表、场内调运和整平、基坑土石方开挖清运、按绿建安全文明施工要求所涉及的废弃建（构）筑物拆迁整治及建筑垃圾清运等内容。）；(2)基坑支护工程；(3)桩基工程；(4)雨污水管线迁改工程：包括但不限于现有雨污水管线迁改，以及旧管、检查井拆除工作。承包人需与水务局等有关部门对接管线的开闭口施工、手续申报，以及现有房屋现状第三方

鉴定检测、管道埋设涉及的开挖沟槽或架设管线需要施工基础等工作（包括迁移前现场调查，相关保护及配合工作）；(5) 发包人临时设施（含建设单位、全过程工程咨询单位的临时办公、生活用房及配套设施等。）；（6）施工阶段 BIM 技术应用；（7）以及施工场地临电、临水（给、排水）等工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 1 月 28 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 4 月 28 日

合同工期总日历天数：455 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程

工程质量目标：满足创“鲁班奖”要求，其中桩基工程Ⅰ类桩占比不能低于 93%，Ⅱ类桩占比不能高于 7%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写） 叁亿伍仟伍佰零贰万伍仟柒佰柒拾伍元伍角伍分（¥355025775.55 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟零陆拾玖万零肆佰肆拾伍元零陆分（¥10690445.06 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟玖佰万元整（¥39000000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的 15 %即 47403866.33 元 （人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账号信息

工人工资款支付专用账户名称：上海宝冶集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003200001490

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对

有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 4 份，承包人 5 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 02 月 23 日

合同订立地点：深圳市 福田区新闻路69号山水大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

—4—

发 包 人：（公章）
深圳市建筑工务署文体工程管理中心

住　　所：
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：
传　　真：
开 户 银 行：
账　　号：
邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）上海宝冶集团有限公司

住　　所：上海市宝山区抚远路2457号
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：021-56923083
传　　真：021-56923083
开 户 银 行：中国建设银行月浦支行
账　　号：31001525800056001862
邮 政 编 码：200941

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　月　日

建设单位更名资料

通知公告

首页 > 新闻资讯 > 通知公告

关于事业单位名称更名的公告

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2021-07-28 15:19

大 中 小

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号），深圳市土地投资开发中心现更名为深圳市建筑工务署文体工程管理中心，深圳市住宅工程管理站现更名为深圳市建筑工务署教育工程管理中心。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2021年7月28日

通知公告

首页 > 新闻资讯 > 通知公告

深圳市建筑工务署关于直属事业单位更名的公告

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2023-07-05 14:09

大 中 小

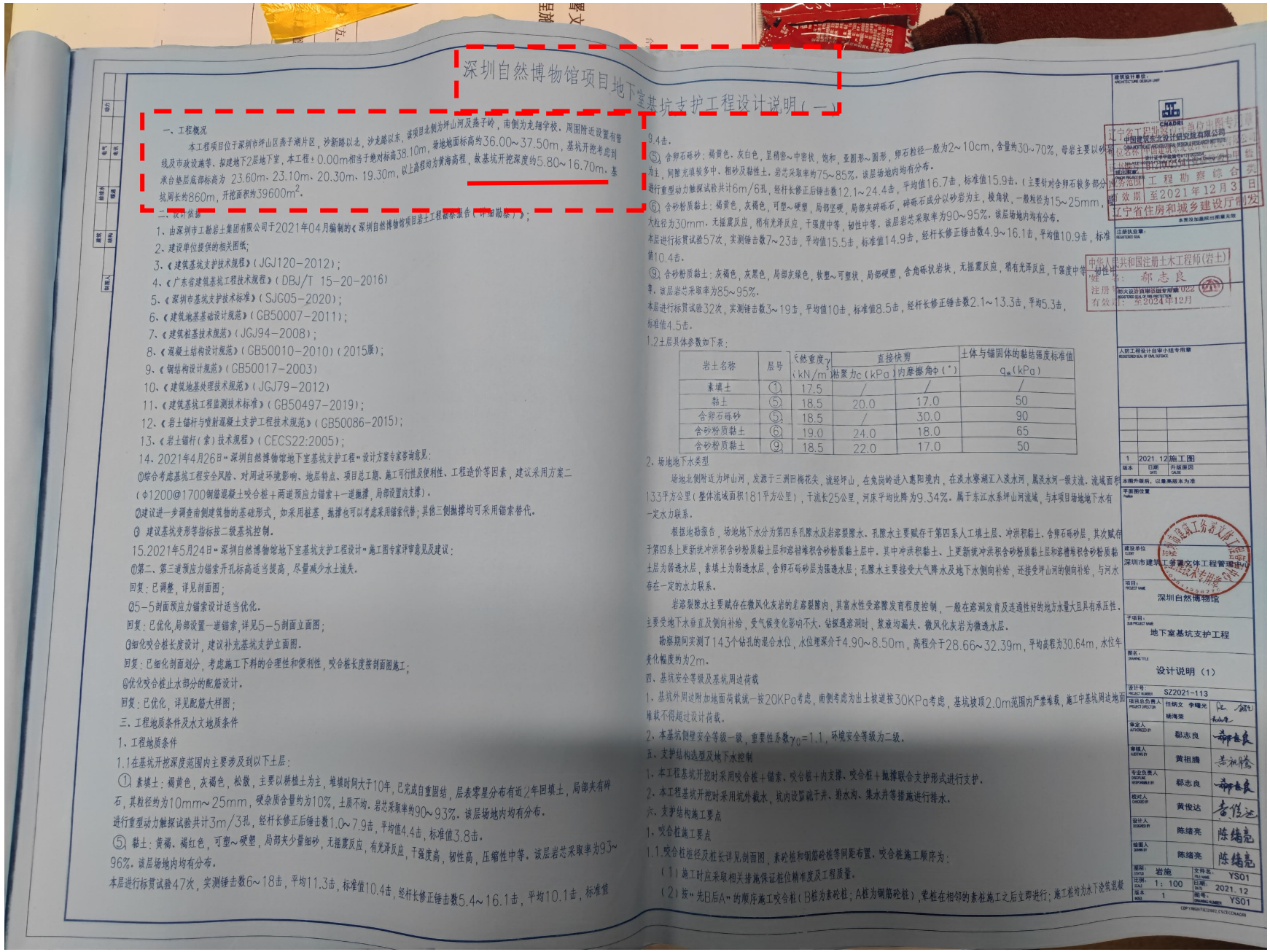
根据《中共深圳市委机构编制委员会关于优化我市水务工程建设管理体制的通知》（深编〔2022〕37号）要求，我署直属事业单位"深圳市建筑工务署文体工程管理中心"更名为"深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心"。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2023年7月5日

基坑深度证明资料



深圳自然博物馆项目地下室基坑支护工程设计说明（一）

一、工程概况

本工程项目位于深圳市坪山区燕子湖片区，沙新路以北，沙龙路以东，该项目北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。周围附近设置有管线及市政设施等。拟建地下2层地下室，本工程±0.00m相当于绝对标高38.10m，场地地面标高约36.00~37.50m，基坑开挖考虑封承台垫层底部标高为 23.60m、23.10m、20.30m、19.30m，以上高程均为黄海高程，故基坑开挖深度约5.80~16.70m。基坑周长约860m，开挖面积约39600m²。

二、设计依据

1、由深圳市工勘岩土集团有限公司于2021年04月编制的《深圳自然博物馆项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》；
2、建设单位提供的相关图纸；
3、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
4、《广东省建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T 15-20-2016）
5、《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；
6、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
7、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）；
8、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015版）；
9、《钢结构设计规范》（GB50017-2003）
10、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）
11、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
12、《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）；
13、《岩土锚杆（索）技术规程》（CECS22:2005）；
14、2021年4月26日"深圳自然博物馆地下室基坑支护工程"设计方案专家咨询意见：

①综合考虑基坑工程安全风险、对周边环境影响、地层特点、项目总工期、施工可行性及便利性、工程造价等因素，建议采用方案二（Φ1200@1700钢筋混凝土咬合桩+两道预应力锚索+一道抛撑，局部设置内支撑）。

②建议进一步调查南侧建筑物的基础形式，如采用桩基，抛撑也可以考虑采用锚索代替；其他三侧抛撑均可采用锚索替代。

③ 建议基坑变形等指标按二级基坑控制。

15.2021年5月24日"深圳自然博物馆地下室基坑支护工程设计"施工图专家评审意见及建议：

①第二、第三道预应力锚索开孔标高适当提高，尽量减少水土流失。

回复：已调整，详见剖面图；

②5-5剖面预应力锚索设计适当优化。

回复：已优化，局部设置一道锚索，详见5-5剖面立面图；

③细化咬合桩长度设计，建议补充基坑支护立面图。

回复：已细化剖面划分，考虑施工下料的合理性和便利性，咬合桩长度按剖面图施工；

④优化咬合桩止水部分的配筋设计。

回复：已优化，详见配筋大样图；

三、工程地质条件及水文地质条件

1、工程地质条件

1.1在基坑开挖深度范围内主要涉及到以下土层：

① 素填土：褐黄色，灰褐色，松散，主要以耕植土为主，堆填时间大于10年，已完成自重固结，层表零星分布有近2年回填土，局部夹有碎石，其粒径约为10mm~25mm，硬杂质含量约为10%，土质不均。岩芯采取率约90~93%。该层场地内均有分布。进行重型动力触探试验共计3m/3孔，经杆长修正后锤击数1.0~7.9击，平均值4.4击，标准值3.8击。

⑤ 黏土：黄褐、褐红色，可塑~硬塑，局部夹少量砂砂，无摇震反应，有光泽反应，干强度高，韧性高，压缩性中等。该层岩芯采取率为93~96%。该层场地内均有分布。

本层进行标贯试验47次，实测锤击数6~18击，平均11.3击，标准值10.4击，经杆长修正锤击数5.4~16.1击，平均10.1击，标准值9.4击。

⑤1 含卵石砾砂：褐黄色，灰白色，呈稍密~中密状，饱和，亚圆形~圆形，卵石粒径一般为2~10cm，含量约30~70%，母岩主要以砂岩为主，间隙充填较多中，粗砂及黏性土。岩芯采取率约75~85%。该层场地内均有分布。进行重型动力触探试验共计6m/6孔，经杆长修正后锤击数12.1~24.4击，平均值16.7击，标准值15.9击。（主要针对含卵石较多部分）

⑥ 含砂粉质黏土：褐黄色，灰褐色，可塑~硬塑，局部坚硬，局部夹碎砾石，碎砾石成分以砂岩为主，棱角状，一般粒径为15~25mm，大粒径为30mm。无摇震反应，稍有光泽反应，干强度中等，韧性中等。该层岩芯采取率为90~95%。该层场地内均有分布。本层进行标贯试验57次，实测锤击数7~23击，平均值15.5击，标准值14.9击，经杆长修正锤击数4.9~16.1击，平均值10.9击，标准值10.4击。

⑨ 含砂粉质黏土：灰褐色，灰黑色，局部灰绿色，软塑~可塑状，局部硬塑，含角砾状岩块，无摇震反应，稍有光泽反应，干强度中等，韧性中等。该层岩芯采取率为85~95%。本层进行标贯试验32次，实测锤击数3~19击，平均值10击，标准值8.5击，经杆长修正锤击数2.1~13.3击，平均5.3击，标准值4.5击。

1.2土层具体参数如下表：

岩土名称	层号	天然重度γ（kN/m³）	直接快剪		土体与锚固体的黏结强度标准值 q_{sk}（kPa）
			粘聚力c（kPa）	内摩擦角φ（°）	
素填土	①	17.5	/	/	/
黏土	⑤	18.5	20.0	17.0	50
含卵石砾砂	⑤1	18.5	/	30.0	90
含砂粉质黏土	⑥	19.0	24.0	18.0	65
含砂粉质黏土	⑨	18.5	22.0	17.0	50

2、场地地下水类型

场地北侧附近为坪山河，发源于三洲田梅花尖，流经坪山，在兔岗岭进入惠阳境内，在淡水寨湖汇入淡水河，属淡水河一级支流。流域面积133平方公里（整体流域面积181平方公里），干流长25公里，河床平均比降为9.34%。属于东江水系坪山河流域，与本项目场地地下水有一定水力联系。

根据地勘报告，场地地下水分为第四系孔隙水及岩溶裂隙水。孔隙水主要赋存于第四系人工填土层、冲洪积黏土、含卵石砾砂层，其次赋存于第四系上更新统冲洪积含砂粉质黏土层和溶槽堆积含砂粉质黏土层中。其中冲洪积黏土、上更新统冲洪积含砂粉质黏土层和溶槽堆积含砂粉质黏土层为弱透水层，素填土为弱透水层，含卵石砾砂层为强透水层；孔隙水主要接受大气降水及地下水侧向补给，还接受坪山河的侧向补给，与河水存在一定的水力联系。

岩溶裂隙水主要赋存在微风化灰岩的岩溶裂隙内，其富水性受溶隙发育程度控制，一般在溶洞发育及连通性好的地方水量大且具有承压性，主要受地下水垂直及侧向补给，受气候变化影响不大。钻探遇溶洞时，浆液均漏失。微风化灰岩为微透水层。

勘察期间实测了143个钻孔的混合水位，水位埋深介于4.90~8.50m，高程介于28.66~32.39m，平均高程为30.64m，水位年变化幅度约为2m。

四、基坑安全等级及基坑周边荷载

1、基坑外周边附加地面荷载统一按20KPa考虑，南侧考虑为出土坡道按30KPa考虑，基坑坡顶2.0m范围内严禁堆载，施工中基坑周边地面堆载不得超过设计荷载。

2、本基坑侧壁安全等级一级，重要性系数γ_0=1.1，环境安全等级为二级。

五、支护结构选型及地下水控制

1、本工程基坑开挖时采用咬合桩+锚索、咬合桩+内支撑、咬合桩+抛撑联合支护形式进行支护。

2、本工程基坑开挖时采用坑外截水，坑内设置截干井、排水沟、集水井等措施进行排水。

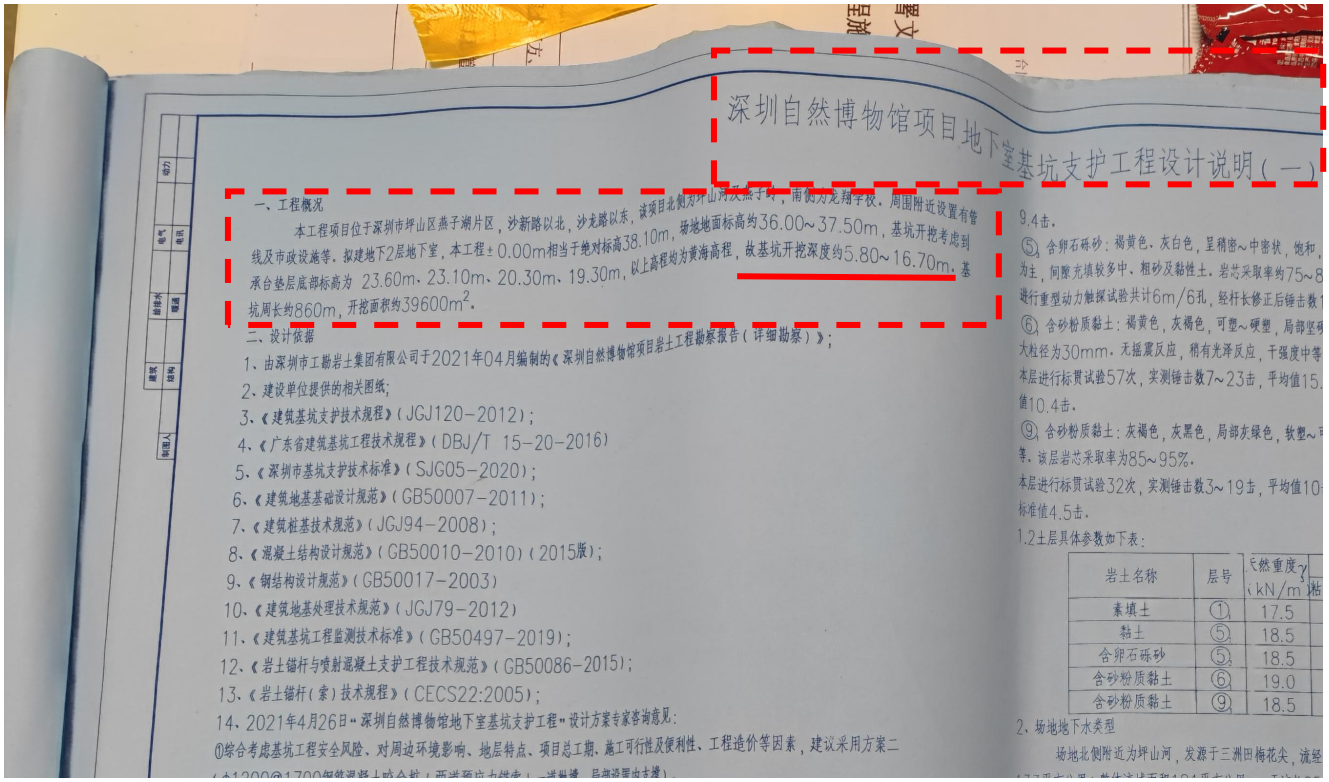
六、支护结构施工要点

1、咬合桩施工要点

1.1.咬合桩桩径及桩长详见剖面图，素砼桩和钢筋砼桩等间距布置。咬合桩施工顺序为：

（1）施工时应采取相关措施保证桩位精准度及工程质量。

（2）按"先B后A"的顺序施工咬合桩（B桩为素砼桩；A桩为钢筋砼桩），荤桩在相邻的素桩施工之后立即进行；施工桩均为水下浇筑混凝



深圳自然博物馆项目地下室基坑支护工程设计说明（一）

一、工程概况

本工程项目位于深圳市坪山区燕子湖片区，沙新路以北，沙龙路以东，该项目北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校，周围附近设置有管线及市政设施等。拟建地下2层地下室，本工程±0.00m相当于绝对标高38.10m，场地地面标高约36.00~37.50m，基坑开挖考虑到承台垫层底部标高为 23.60m、23.10m、20.30m、19.30m，以上高程均为黄海高程，故基坑开挖深度约5.80~16.70m。基坑周长约860m，开挖面积约39600m^2。

二、设计依据

1、由深圳市工勘岩土集团有限公司于2021年04月编制的《深圳自然博物馆项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》；
2、建设单位提供的相关图纸；
3、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
4、《广东省建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T 15-20-2016）
5、《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；
6、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
7、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）；
8、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015版）；
9、《钢结构设计规范》（GB50017-2003）
10、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）
11、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
12、《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）；
13、《岩土锚杆（索）技术规程》（CECS22:2005）；
14、2021年4月26日"深圳自然博物馆地下室基坑支护工程"设计方案专家咨询意见：
①综合考虑基坑工程安全风险、对周边环境影响、地层特点、项目总工期、施工可行性及便利性、工程造价等因素，建议采用方案二

9.4击。
⑤1 含卵石砾砂：褐黄色、灰白色，呈稍密~中密状，饱和，为主，间隙充填较多中、粗砂及黏性土。岩芯采取率约75~8，进行重型动力触探试验共计6m/6孔，经杆长修正后锤击数
⑥ 含砂粉质黏土：褐黄色，灰褐色，可塑~硬塑，局部坚，大粒径为30mm。无摇震反应，稍有光泽反应，干强度中等，本层进行标贯试验57次，实测锤击数7~23击，平均值15.，值10.4击。
⑨1 含砂粉质黏土：灰褐色，灰黑色，局部灰绿色，软塑~，等。该层岩芯采取率为85~95%。
本层进行标贯试验32次，实测锤击数3~19击，平均值10，标准值4.5击。
1.2土层具体参数如下表：

岩土名称	层号	天然重度γ（kN/m^3）
素填土	①	17.5
黏土	⑤	18.5
含卵石砾砂	⑤1	18.5
含砂粉质黏土	⑥	19.0
含砂粉质黏土	⑨1	18.5

2、场地地下水类型
场地北侧附近为坪山河，发源于三洲田梅花尖，流经



平面图位置
Position
建设单位
CLIENT
深圳市建筑工务署文体工程管理中心
项目：
PROJECT NAME
深圳自然博物馆
子项目：
SUB PROJECT NAME
地下室基坑支护工程
图名：
DRAWING TITLE
设计说明（1）
设计号：
PROJECT NUMBER
SZ2021-113

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳自然博物馆土石方、基坑支护和桩基工程

验收日期：2023年10月20日

建设单位（盖章）：

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳自然博物馆土石方、基坑支护和桩基工程				
工程地点	深圳市坪山区马峦街道，文祥路以北，红花潭路以西	建筑面积	105300m²	工程造价	35502.577555万元
结构类型	土石方、基坑支护和桩基工程	层数	地上： 5 层		
	/		地下： 2 层		
施工许可证号	2014-440300-87-01-10204201	监理许可证号	/		
开工日期	2022年3月17日	验收日期	2023 年10月20日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301202200027-01		
建设单位	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	/				

"GD-E1-914/2"

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	周俐
副组长	刘鼎旺、毛法生
组员	张少焜、柴章鹏、卢鹏、周晶晶、黎秀任、厉承文、张建安、孙典龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张少焜	柴章鹏、卢鹏、刘鼎旺
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	毛法生	厉承文、周晶晶、黎秀任

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 16555 项，其中： 经审查符合要求 16555 项 经核定符合要求 16555 项	共 2386 项，其中： 资料核查符合要求 2386 项 实体抽查符合要求 2386 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程符合国家法律、法规和有关规范标准及施工图纸要求，所有分部分项工程全部合格，工程所用原材料质保资料合格齐全，分项试验检测报告合格齐全，试验检测结果满足设计要求，施工中未发生质量和安全事故，综上所述，本工程工程质量达到合格标准，验收合格

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年10月20日	2023年10月20日	2023年10月20日	2023年10月20日	2023年10月20日

GD-E1-914/6

会议签到表

工程名称	深圳自然博物馆项目		
会议名称	桩基分部验收	地点	大会议室
主持人	毛法生	时间	2023年10月20日
议题	所有区域桩基分部验收		

参会单位及人员	单位名称	人员姓名
	深圳市房屋建筑工程质量安全监督总站	
	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	
	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	
	中国建筑东北设计研究院有限公司	
	深圳市工勘岩土集团有限公司	

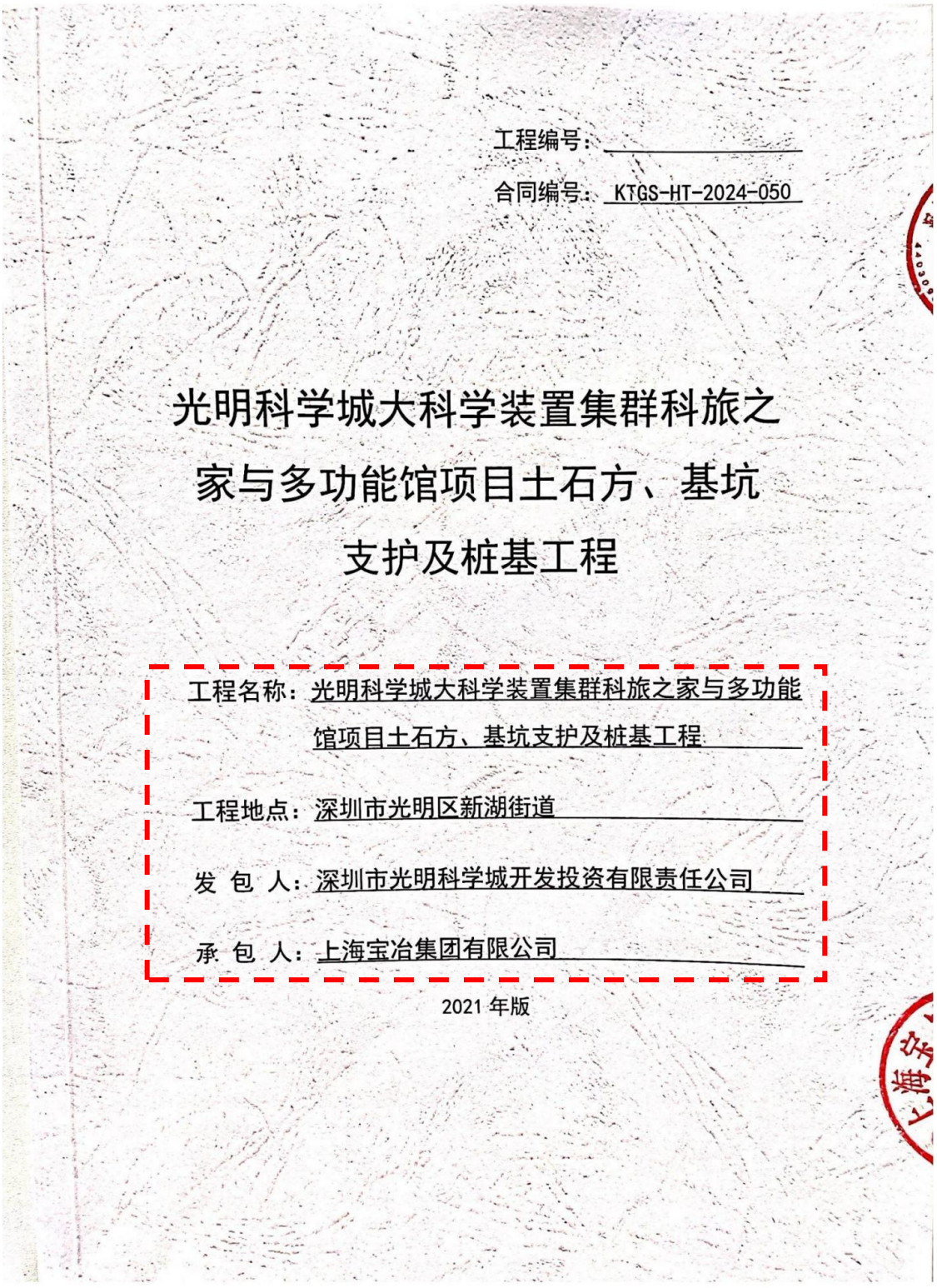
会议签到表

工程名称	深圳自然博物馆项目		
会议名称	桩基分部验收	地点	大会议室
主持人	毛法生	时间	2023年10月20日
议题	所有区域桩基分部验收		

参会单位及人员	单位名称	人员姓名
	浙江江南工程管理股份有限公司	
	上海宝冶集团有限公司	
	中国建筑第五工程局有限公司	

3、项目经理业绩2——光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程

合同关键页



工程编号：

合同编号：KTGS-HT-2024-050

光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程

工程名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程

工程地点：深圳市光明区新湖街道

发 包 人：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程

工程地点：深圳光明区新湖街道

工程内容：科旅之家与多功能馆项目系光明科学城大科学装置集群配套设施统筹开发项目的建设内容，项目位于大科学装置集群楼村水库北侧，总用地面积35657.36平方米，项目总建筑规模为106917平方米。分为南北两个地块，其中，南地块为科学多功能馆，用地面积为12597.53平方米，总建筑面积为27816平方米，包括科学会议中心、展览中心、科技交流中心、商业配套等；北地块为科旅之家，用地面积为23059.83平方米，总建筑面积为79101平方米，包括科学驿站、学者宿舍等。本工程为光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程，具体工程内容以设计文件为准。

结构形式：/

建筑面积：/

工程立项批准文号：深光国资〔2022〕99号、深光明发改核准(2022)0016号、深光科城发〔2022〕94号

资金来源：国有资金100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

具体包括不限于以下内容：1、图纸所示范围内基坑支护工程、山体边坡支护、土石方工程、桩基础(试桩、工程桩等)及锚杆工程；2.场地内原有道路、配套设施、地表清理和弃运、树木的迁移及清除；3.本工程涉及的临时道路、市政管线的拆除及交通疏解等工作，构

筑物、管线、障碍物及一切淤泥和流砂挖运、清除等；4、临时设施：按安全文明施工要求完成且不限于临时开路口、临时用水、排污等向有关部门的手续办理、接驳施工、验收等工作；5、在本合同履行期间，施工场地降排水系统及施工期间降排水、回灌水等；6、本工程的施工单位按规范规定要求自行安排的检验、检测（含原材）、基坑监测及周边环境、管线及道路保护等内容；7、在本项目地下室土石方回填完成之前，其它与土石方、基坑支护相关的施工，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：** （可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

☑**土石方工程**	□土方：_____ m^3 □石方：_____ m^3 □运距：_____ km	□**门窗工程**	□门窗面积：_____m^2
☑**边坡与基坑支护工程**	□边坡长度：_____m □边坡高度：_____m □基坑周长：_____ m □基坑深度：_____m	□**建筑智能工程**	□综合布线系统 □信息网络系统 □其他配套硬件、软件工程
☑**地基与基础工程**	□桩基类型： 桩径/数量：___mm/___根 设计桩长：_____m □其他基础形式：	□**通风空调工程**	□使用面积：_____m^2 □冷负荷：_____RT(冷吨)
□**主体结构工程**	□钢筋混凝土 □砌体 □钢结构 □网架 □索膜结构	□**景观绿化工程**	□面积：_____ m^2
□**装饰、装修及幕墙工程**	□装修面积：_____ m^2 □幕墙：_____ m^2	□**电梯工程**	□升降电梯：____ 部 □自动扶梯：____部
□**屋面与防水工程**	□屋面构造层面积：____ m^2 □防水层面积：_____m^2	□**消防工程**	□消防水系统 □消防电系统
□**给排水工程**	□室内给、排水系统 □室外给、排水管网	□**燃气工程**	□户数：_____ 户 □管长：_____ m

□电气工程	□强电系统 □弱电系统	□其他房建及配套工程	□高低压配电、外线电缆工程 □其他:
□建筑节能	□屋面节能工程 □外墙节能工程 □机电设备节能工程 □其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	□

(3) 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 5 月 29 日 （以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2025 年 3 月 9 日

合同工期总日历天数：285 天

缺陷责任期：自通过竣工验收之日起计算，为 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的"合格"标准（质量标准的评定以现行国家、地方政府以及行业的质量检验评定标准为依据）。

项目创优目标：本项目整体目标取得"鲁班奖"、"詹天佑奖"或"国家优质工程奖"之一，不得因本合同范围施工质量影响评优工作。

五、合同价款

签约合同价款含增值税金额为人民币（大写）壹亿零柒佰陆拾肆万柒仟陆佰伍拾捌圆柒角捌分（¥ 107647658.78 元）；其中不含增值税金额为人民币（大写）玖仟捌佰柒拾伍万玖仟叁佰壹拾玖元玖角捌分（¥ 98759319.98 元），增值税率为 9 %，增值税税金为人民币（大写）捌佰捌拾捌万捌仟叁佰叁拾捌元捌角（¥ 8888338.80 元），（开具增值税专用发票）

合同履行期间，如遇国家增值税税率调整，则合同不含增值税酬金不变，增值税税金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰壹拾万零壹佰陆拾柒元捌角伍分（¥ 4100167.85 元）；

(2) ☑ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）玖万伍仟贰佰壹拾捌元柒角肆分（¥ 95218.74 元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）伍佰玖拾伍万元整（¥ 5950000 元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(7) 其他：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：20.42 %。

最终结算价格以发包人认可的机构审定（审核）结论为准。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；

3. 中选/中标通知书;

4. 补充合同条款;

5. 专用合同条款;

6. 通用合同条款;

7. 本工程询价/招标文件中的技术要求和投标报价规定;

8. 报价/投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

10. 图纸和技术规格书;

11. 已标价工程量清单;

12. 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。协议书、专用条款、通用条款及补充协议中工程范围及内容、工期、设计要求、合同价款等实质性条款不得违背本项目招标文件规定,若投标文件响应内容优于(正偏离)本项目招标文件,应以投标文件为准。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺,按照合同约定进行施工、竣工,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺,按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份,甲乙双方各执肆份,具有同等法律效力。

十、合同生效

合同订立时间:2024年5月29日

合同订立地点：广东省深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

(以下无协议书正文)

发包人（盖章）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

住所：深圳市光明区凤凰街道东坑社区创投路160号光明科技金融大厦一单元2602

法定代表人或其委托代理人：李志军

电话：0755 88695861

承包人（盖章）：上海宝冶集团有限公司

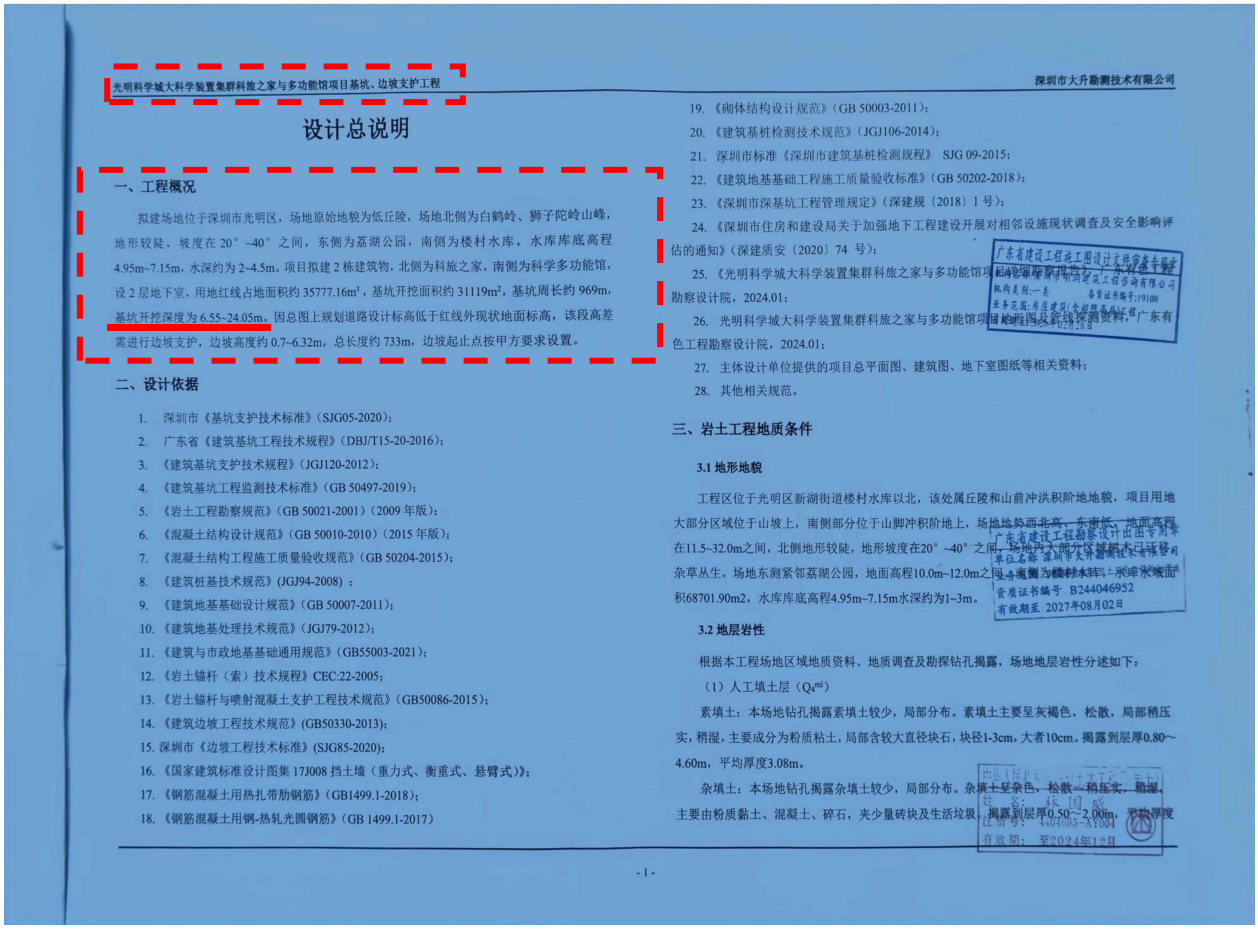
住所：上海市宝山区庆安路77号

法定代表人或其委托代理人：

电话：021-56646640

日期：2024年5月29日

基坑深度证明资料



光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目基坑、边坡支护工程 深圳市大升勘测技术有限公司

设计总说明

一、工程概况

拟建场地位于深圳市光明区，场地原始地貌为低丘陵，场地北侧为白鹤岭、狮子陀岭山峰，地形较陡，坡度在20°~40°之间，东侧为荔湖公园，南侧为楼村水库，水库库底高程4.95m~7.15m，水深约为2~4.5m。项目拟建2栋建筑物，北侧为科旅之家，南侧为科学多功能馆，设2层地下室，用地红线占地面积约35777.16m²，基坑开挖面积约31119m²，基坑周长约969m，基坑开挖深度为6.55~24.05m。因总图上规划道路设计标高低于红线外现状地面标高，该段高差需进行边坡支护，边坡高度约0.7~6.32m，总长度约733m，边坡起止点按甲方要求设置。

二、设计依据

1. 深圳市《基坑支护技术标准》(SJG05-2020)；
2. 广东省《建筑基坑工程技术规程》(DBJ/T15-20-2016)；
3. 《建筑基坑支护技术规程》(JGJ120-2012)；
4. 《建筑基坑工程监测技术标准》(GB 50497-2019)；
5. 《岩土工程勘察规范》(GB 50021-2001)（2009年版）；
6. 《混凝土结构设计规范》(GB 50010-2010)（2015年版）；
7. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB 50204-2015)；
8. 《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)；
9. 《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)；
10. 《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012)；
11. 《建筑与市政地基基础通用规范》(GB55003-2021)；
12. 《岩土锚杆（索）技术规程》CEC:22-2005；
13. 《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》(GB50086-2015)；
14. 《建筑边坡工程技术规范》(GB50330-2013)；
15. 深圳市《边坡工程技术标准》(SJG85-2020)；
16. 《国家建筑标准设计图集 17J008 挡土墙（重力式、衡重式、悬臂式）》；
17. 《钢筋混凝土用热轧带肋钢筋》(GB1499.1-2018)；
18. 《钢筋混凝土用钢-热轧光圆钢筋》(GB 1499.1-2017)
19. 《砌体结构设计规范》(GB 50003-2011)；
20. 《建筑基桩检测技术规范》(JGJ106-2014)；
21. 深圳市标准《深圳市建筑基桩检测规程》 SJG 09-2015；
22. 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》(GB 50202-2018)；
23. 《深圳市深基坑工程管理规定》(深建规〔2018〕1号)；
24. 《深圳市住房和建设局关于加强地下工程建设开展对相邻设施现状调查及安全影响评估的通知》(深建质安〔2020〕74号)；
25. 《光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目地形图及管线探测资料》，广东有色工程勘察设计院，2024.01；
26. 光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目地形图及管线探测资料，广东有色工程勘察设计院，2024.01；
27. 主体设计单位提供的项目总平面图、建筑图、地下室图纸等相关资料；
28. 其他相关规范。

三、岩土工程地质条件

3.1 地形地貌

工程区位于光明区新湖街道楼村水库以北，该处属丘陵和山前冲洪积阶地地貌，项目用地大部分区域位于山坡上，南侧部分位于山脚冲积阶地上，场地地势西北高、东南低，地面高程在11.5~32.0m之间，北侧地形较陡，地形坡度在20°~40°之间，场地内大部分区域树木已砍伐，杂草丛生。场地东测紧邻荔湖公园，地面高程10.0m~12.0m之间，南侧为楼村水库，水库水域面积68701.90m2，水库库底高程4.95m~7.15m水深约为1~3m。

3.2 地层岩性

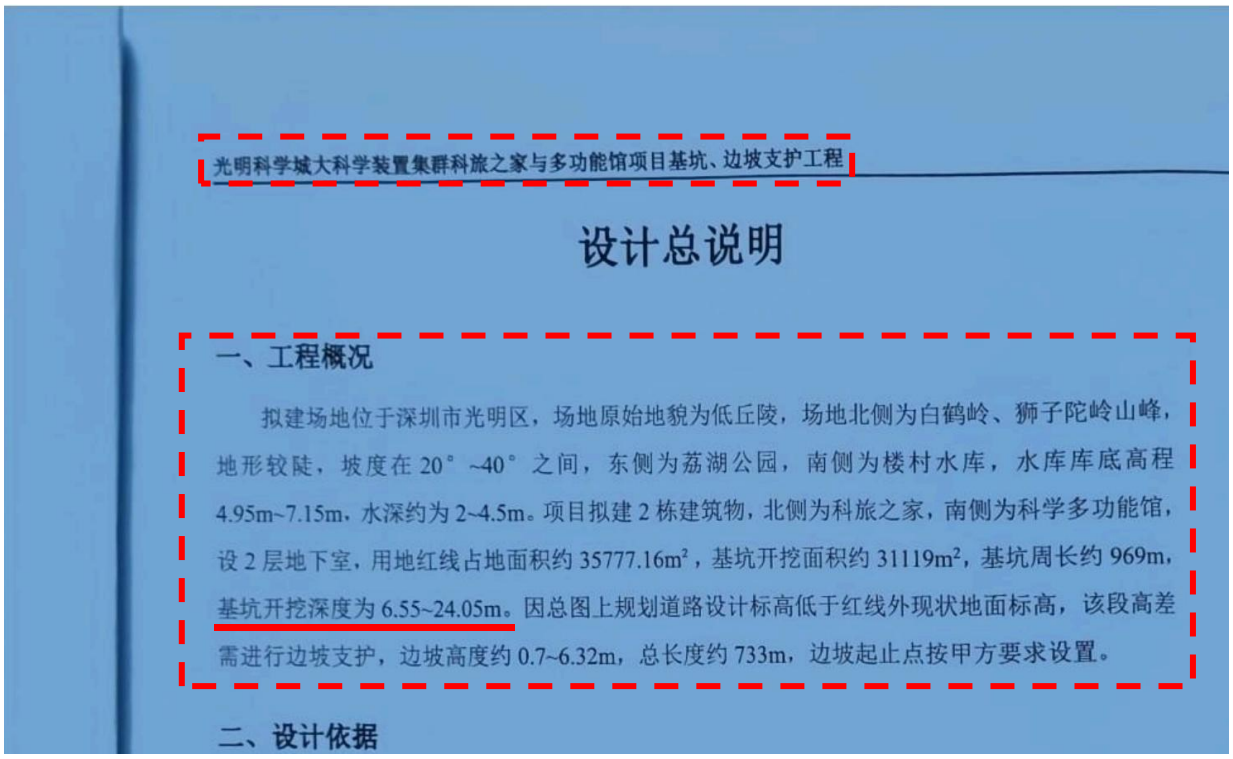
根据本工程场地区域地质资料、地质调查及勘探钻孔揭露，场地地层岩性分述如下：

（1）人工填土层（Q_4^{ml}）

素填土：本场地钻孔揭露素填土较少，局部分布。素填土主要呈灰褐色，松散，局部稍压实，稍湿，主要成分为粉质粘土，局部含较大直径块石，块径1-3cm，大者10cm。揭露到层厚0.80~4.60m，平均厚度3.08m。

杂填土：本场地钻孔揭露杂填土较少，局部分布。杂填土呈杂色，松散~稍压实，稍湿，主要由粉质黏土、混凝土、碎石，夹少量砖块及生活垃圾，揭露到层厚0.50~2.00m，平均厚度

- 1 -



光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目基坑、边坡支护工程

设计总说明

一、工程概况

拟建场地位于深圳市光明区，场地原始地貌为低丘陵，场地北侧为白鹤岭、狮子陀岭山峰，地形较陡，坡度在20°~40°之间，东侧为荔湖公园，南侧为楼村水库，水库库底高程4.95m~7.15m，水深约为2~4.5m。项目拟建2栋建筑物，北侧为科旅之家，南侧为科学多功能馆，设2层地下室，用地红线占地面积约35777.16m²，基坑开挖面积约31119m²，基坑周长约969m，基坑开挖深度为6.55~24.05m。因总图上规划道路设计标高低于红线外现状地面标高，该段高差需进行边坡支护，边坡高度约0.7~6.32m，总长度约733m，边坡起止点按甲方要求设置。

二、设计依据

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目（土石方、基坑及边坡支护）

验收日期：2026年 6月 17日

建设单位（盖章）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目（土石方、基坑及边坡支护）				
工程地点	光明区新湖街道楼村水库以北	建筑面积	35777.16平方米	工程造价	10764.7658万元
结构类型	/			层数	地上： / 层
	桩锚支护				地下： 2 层
施工许可证号	2208-440311-04-01-49650301 2024-0916[改1]				
开工日期	2024 年 07 月 03 日			验收日期	2026 年 6 月 15 日
监督单位	光明区建设工程质量安全监督站			监督编号	深光监-申报(登记)[2024]066号
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	深圳市大升勘测技术有限公司				
施工单位	上海宝冶集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市明润建筑工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王溧
副组长	魏桂华、林国威、胡荣华、刘鼎旺、傅楚光
组员	严文来、赵威、王景彬、胡可、钟伟、陈毅、饶巧玉、邓仝垚、叶秋菲、王巍然、胡磊、段辉文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王溧	李力、胡荣华、刘鼎旺、傅楚光
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	魏桂华	王景彬、胡可、钟伟、陈毅、饶巧玉、邓仝垚、叶秋菲、王巍然、胡磊、段辉文

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设
强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
边坡		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
附属建筑		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项
室外环境		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的____项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王澳	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	项目负责人		
2	魏桂华	上海建科工程咨询有限公司	项目总监	高级工程师	
3	傅楚光	上海建科工程咨询有限公司	全咨现场负责人	高级工程师	
4	林国威	深圳市大升勘测技术有限公司	项目负责人	高工	
5	胡荣华	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	高工	
6	刘鼎旺	上海宝冶集团有限公司	项目经理		
7	赵威	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	现场工程师		
8	严文来	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	现场工程师		
9	王景彬	上海建科工程咨询有限公司	总监代表	工程师	
10	谢鑫	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构负责人		
11	胡可	上海宝冶集团有限公司	技术负责人		
12	钟伟	上海宝冶集团有限公司	质量主任		
13	陈毅	上海宝冶集团有限公司	安全主任		
14	饶巧玉	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
15	邓仝垚	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师	国力证	
16	叶秋菲	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
17	王巍然	上海建科工程咨询有限公司	全咨工程师		
18	胡磊	上海建科工程咨询有限公司	监理员		
19	段辉文	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
20	杨卫平	上海宝冶集团有限公司	总工	高级工程师	杨卫平
21	汪佐	深圳市		高级工程师	
22					
23					
24					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
2026年6月1日	2026年6月1日	2026年6月1日	2026年6月1日	2026年6月1日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目（桩基及锚杆）

验收日期：2026 年 5 月 14 日

建设单位（盖章）：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目（桩基及锚杆）				
工程地点	光明区新湖街道楼村水库以北	建筑面积	35777.16平方米	工程造价	1527.3697万元
结构类型	/			层数	地上： / 层
	旋挖桩+基础锚杆				地下： 2 层
施工许可证号	2208-440311-04-01-49650302 2024-1474				
开工日期	2024 年 11 月 07 日			验收日期	年 月 日
监督单位	光明区建设工程质量安全监督站			监督编号	深光监-申报(登记)[2024]131号
建设单位	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
施工单位	上海宝冶集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市明润建筑工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王溴
副组长	魏桂华、杨旭、胡荣华、刘鼎旺、傅楚光
组员	严文来、赵威、王景彬、胡可、钟伟、陈毅、饶巧玉、邓仝垚、叶秋菲、王巍然、胡磊、段辉文

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王溴	杨旭、胡荣华、刘鼎旺、傅楚光
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	魏桂华	王景彬、胡可、钟伟、陈毅、饶巧玉、邓仝垚、叶秋菲、王巍然、胡磊、段辉文

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设
强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 项
主体结构		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
边坡		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
附属建筑		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
室外环境		_____项，其中： 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共_____中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王淏	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	项目负责人	工程师	
2	魏桂华	上海建科工程咨询有限公司	项目总监	高工	
3	傅楚光	上海建科工程咨询有限公司	全咨现场负责人	高工	
4	杨旭	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高工	
5	胡荣华	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	高工	
6	刘鼎旺	上海宝冶集团有限公司	项目经理	高工	
7	赵威	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	现场工程师		
8	严文来	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	现场工程师		
9	王景彬	上海建科工程咨询有限公司	总监代表	工程师	
10	谢鑫	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构负责人	高工	
11	胡可	上海宝冶集团有限公司	技术负责人		
12	钟伟	上海宝冶集团有限公司	质量主任		
13	陈毅	上海宝冶集团有限公司	安全主任		
14	饶巧玉	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
15	邓仝垚	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
16	叶秋菲	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
17	王巍然	上海建科工程咨询有限公司	全咨工程师		
18	胡磊	上海建科工程咨询有限公司	监理员		
19	段辉文	上海建科工程咨询有限公司	监理工程师		
20	张建辉	上海建科	监理工程师		张建辉
21					
22					
23					
24					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
2026年5月14日	2026年5月14日	2026年5月14日	2026年5月14日	2026年5月14日

五、 项目管理班子人员配备情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘鼎旺	高级	注册建造师	一级	沪13120182019 02294	建筑工程	上海宝冶	/	/
技术负责人(总工程师)	周晶晶	高级工程师	职称证	高级	22A20124041	土木工程	上海宝冶	/	/
生产经理	刘 振	工程师	职称证	中级	1725A005	土木工程	上海宝冶	/	/
专职安全员	傅航生	/	安全生产合格证	/	沪建安C3(2018)009 4529	安全	上海宝冶	/	/
专职安全员	莫庞生	/	安全生产合格证	/	沪建安C3(2019)010 3998	安全	上海宝冶	/	/
质检工程师	梁嘉俊	工程师	职称证	中级	2425A018	建筑工程	上海宝冶	/	/
合约工程师	戴 峰	工程师	一级注册造价师	一级	建[造]1122310 0008152	土木建筑工程	上海宝冶	/	/
测量工程师	陈 政	高级工程师	职称证	高级	2831427	测量工程	上海宝冶	/	/
工程资料主管	李美玉	工程师	职称证	中级	2425A016	建筑	上海宝冶	/	/
质量负责人	沈悦鹏	工程师	岗位证	中级	24010301004 46824	土建	上海宝冶	/	/
安全负责人	梁 涛	助理工程师	安全生产考核证	初级	沪建安C3(2024)020 6040	土木工程	上海宝冶	/	/
土建工程师	向 威	工程师	职称证	中级	2325A004	土建	上海宝冶	/	/
土建工程师	黎秀任	工程师	职称证	中级	2325A015	土建	上海宝冶	/	/
岩土工程师	朱志鹏	工程师	职称证	中级	2425A026	岩土工程	上海宝冶	/	/

技术员	杨　阳	工程师	职称证	中级	2025A002	土木工程	上海宝冶	/	/
技术员	全照平	工程师	职称证	中级	1825A012	土木工程	上海宝冶	/	/
施工员	肖中正	助理工程师	职称证	初级	2225B121	土木工程	上海宝冶	/	/
施工员	柴小彬	助理工程师	职称证	初级	2325B108	土建	上海宝冶	/	/
施工员	范芳林	/	岗位证	/	04421101000 01000708	土建	上海宝冶	/	/
质量员	付俊棚	/	岗位证	/	25010301005 23420	土建	上海宝冶	/	/
质量员	叶振邦	/	岗位证	/	24010301004 65115	土建	上海宝冶	/	/
测量员	谢灵欣	助理工程师	职称证	初级	2325B059	测量	上海宝冶	/	/
材料主管	陆明超	助理工程师	职称证	初级	2125B052	工程管理	上海宝冶	/	/
预算员	罗万友	工程师	职称证	中级	2425A023	土木工程	上海宝冶	/	/
劳资专管员	尹岳林	/	岗位证	/	25011400005 23130	劳务	上海宝冶	/	/

1、项目经理——刘鼎旺

拟投入的项目经理基本情况表

姓名	刘鼎旺	性别	男	出生年月	1981年10月
学历	本科	学位	工学	所学专业	机械设计制造及其自动化
职务	项目经理		何专业何职称	机电工程高级工程师	
执业注册资格	一级注册建造师，建筑工程、机电工程		执业注册资格证书编号	沪1312018201902294	
类似业绩					
序号	项目名称	合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）（万元）	基坑支护深度（m）	竣工验收时间（年、月、日）	
1	深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程	35502.58	16.7	2023年10月20日	
2	光明科学城大科学装置集群科旅之家与多功能馆项目土石方、基坑支护及桩基工程	10764.77	24.05	2026年6月15日	

注：投标人提供其近5年（自2021年1月1日至今，以竣工验收时间为准）作为项目经理已完工的自认为最具代表性的类似工程业绩（类似工程业绩指：土石方、基坑支护及桩基础工程业绩，或包含土石方、基坑支护及桩基础工程的施工总承包业绩），提供数量最多不超过2项，投标人应结合本项目特征优先提供基坑深度更深且合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额）更大的业绩，如投标人提交的数量超过2项的，仅取前2项。

请按第三章资信标格式要求填写，证明资料如下：

（1）合同原件扫描件（须体现合同金额（施工总承包仅计取土石方、基坑支护及桩基础工程部分的金额，可采用计价文件截图、已标价工程量清单等资料盖公章佐证）、主要工作内容、基坑支护深度、项目经理等）、竣工验收证明（须体现竣工验收时间）。

（2）合同内无法体现项目经理的，可以提交施工许可证、竣工验收报告等进行佐证。

（3）如上述证明材料均未能体现相应业绩指标，则可另行补充证明材料进行佐证。

（4）投标人需将合同及证明材料中上述关键信息进行标记，以便招标人审核。

使用有效期：2026年07月23日
-2027年01月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：刘鼎旺

性　　别：男

出生日期：1981年10月16日

注册编号：沪1312018201902294

聘用企业：上海宝冶集团有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2025-07-25至2028-07-24)
建筑工程(有效期：2026-03-13至2029-03-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

刘鼎旺

个人签名：刘鼎旺

签名日期：2026.7.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年06月11日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:沪建安B（2019）0109315



姓　　名：刘鼎旺

性　　别：男

出 生 年 月：1981年10月16日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2019年12月11日

有　效　期：2026年05月13日　　至　2029年06月28日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2026 年 05月 13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生刘鼎旺 性别男，一九八一年 十 月十六 日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年 七 月在本校 机械设计制造及其自动化 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：内蒙古农业大学 校（院）长：

证书编号：101291200505001579

二〇〇五年 七 月 五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

姓 名 刘鼎旺

性 别 男

出生年月 1981 年 10 月



任职资格 高级工程师 编号 201231041

任职专业 机电工程

授予单位：中冶集团职称评审工作领导小组

二〇一二年十二月一日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

2、技术负责人(总工程师)——周晶晶

技术负责人简历表

姓名	周晶晶	性 别	男	年 龄	37岁
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	360421198907254O1X		
手机号码	15916290061		证件号（职称证书编号）	22A20124041	
参加工作时间	2011年（工作年限15年）		从事技术负责人年限	13年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市住宅工程管理站	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）	基坑支护深度：6.8m；土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额：5662.44万元	2018.5.1-2021.5.31	已完	合格
深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程	基坑支护深度：16.7m；合同金额：35502.58万元	2022.3.17-2023.10.20	已完	合格



（无钢印无效）

证书编号 22A20124041
No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓 名 周晶晶
Full Name

性 别 男
Gender

身份证号 360421198907254O1X
ID No.

专业名称 土木工程
Speciality

资格级别 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2022.12.30
Conferment Date

资格评审委员会：
Credentials Committee

中国五矿集团有限公司 工程系列高级专业技术职务任职资格评审委员会

使用有效期：2026年09月19日
-2027年03月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：周晶晶

性　　别：男

出生日期：1989年07月25日

注册编号：沪13120212022008 99

聘用企业：上海宝冶集团有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-02-20至2028-02-19)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.9.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年03月10日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:沪建安B（2022）0088419



姓　　名：周晶晶

性　　别：男

出 生 年 月：1989年07月25日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年09月29日

有 效 期：2025年09月23日　至　2028年09月27日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2025 年 09月 23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 周晶晶 性别男 ，一九八九 年 七 月二十五日生，于二〇〇七年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：宜春学院 校（院）长：

证书编号：104171201105001995 二〇一一 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

技术负责人业绩1——中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）

合同关键页

正 本

合同编号：ZSDX-030-2018

深圳市住宅工程管理站
合同协议书

项目名称：中山大学·深圳建设工程项目

合同名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）合同

承 包 方：上海宝冶集团有限公司//同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

日　　期：二〇一八年四月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市住宅工程管理站

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司//同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

项目经理姓名：唐文革　　资格等级：一级注册建造师　　证书号码：0130328

本工程于2018年2月23日公开招标，确定由承包人上海宝冶集团有限公司//同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：中山大学•深圳建设工程项目设计施工总承包（Ⅰ标）。

工程地点：深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山周边区域。

工程内容：合同范围内的工程总建筑面积约36万平方米，包括16栋单体，分别为15#西区食堂、16#东区食堂、17#西区宿舍（A\B\C\D\E\F\G）、18#东区宿舍（B\C\D\E\F\G\H）。

结构形式：食堂为钢筋混凝土框架结构，地下室为钢筋混凝土框架剪力墙结构和钢筋混凝土框架结构，宿舍楼为钢筋混凝土框支一剪力墙结构；宿舍楼为装配式建筑，预制率不低于15%，装配率不低于50%。

层/幢：3层/15#西区食堂，3层/16#东区食堂，21层/本科生宿舍6幢，25层/研究生宿舍8幢。

建筑面积：约36万平方米。

工程立项批准文号：深发改（2016）1559号。

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

本次招标内容为本招标工程的设计、设备采购、施工、竣工验收、质保期保修以及应由工程总承包单位完成的其他工作，具体内容包括但不限于以下方面：

（1）工程设计：除边坡及基坑支护外的全部专业施工图设计，包括但不限于建筑、幕墙、装饰、结构、给排水、通风与空调、电气、智能化（含火灾自动报警）、人防各专业、燃气、电梯以及与上述专业关联的专项设计等；施工阶段BIM设计、竣工图编制、绿色建筑设计阶段申报、施工过程配合、督察等相关设计服务；

（2）工程施工：完成本工程中除战略合作（不含外墙涂料工程）、智能化工程、火灾自动报警

工程（含气体灭火系统）之外的全部施工内容，包括但不限于林地采伐、拆除工程、土石方工程、边坡支护工程、基坑支护工程、地基与基础工程、主体结构工程、普通装饰工程、幕墙工程、屋面工程、通风空调（不含洁净空调）、给排水、电气工程、消防工程、燃气工程、变配电工程、消防设施工程（不含火灾自动报警系统、气体灭火系统）。

（3）建设单位临时设施建设、建设单位临建后勤保障工作、临时用电用水接入、白蚁防治工程（含装修工程的白蚁防治）、余泥渣土弃置等；

（4）协助完成用地规划许可证、工程规划许可证、施工图审查、施工许可证、开工验线等相关报批报建工作；

注：

1）发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减工程量清单中的部分内容。

2)所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

工程界面划分详见招标文件→投标人须知→附件一。

三、合同工期

开工日期：2018 年 5 月 1 日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期：2020 年 5 月 31 日

合同工期总日历天数：762 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明：如工务署标准（即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等）高于相关国家施工质量验收“合格”标准的，则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格；除以上情形外，满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

本工程中涉及预制构件的工程设计及施工按国标《装配式混凝土结构技术规程》（JGJ1-2014）执行，建筑工业化预制率、装配率计算按《深圳市住宅产业化项目单体建筑预制率和装配率计算细则（试行）》执行。

五、合同价款及支付方式

币种：

合同价（大写）：壹拾陆亿捌仟零玖拾伍万柒仟伍佰壹拾伍元叁角玖分

（小写）：1680957515.39 元

其中：暂列金额 15000 万元。

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价

格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论或发包人指定的第三方的审定结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的15%即25214.362731万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

2、工程进度款的支付

依据监理工程师签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计支付金额达到合同价90%时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的97%，留下3%的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满2年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要或承诺书（如有）
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第4篇《合同通用条件》、第5篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1.承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2.发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本壹拾肆份，发包人捌份，承包人陆份。

十、合同生效

合同订立时间：2018 年 4 月 27 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
住所：	住所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司上海月浦支行
帐号：	帐号：3100 1525 8000 5600 1862
邮政编码：	邮政编码：200941

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

联合体协议书

联合体共同投标协议

致深圳市住宅工程管理站：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，我方授权委托本协议联合体代表人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件。若中标，联合体各成员将严格按照招标文件的各项要求，切实执行一切合同文件，共同承担合同约定的一切义务和责任，同时按照内部划分的职责，各自承担自身的责任和风险。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

联合体代表人（盖章）：上海宝治集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：上海市宝山区抚远路2457号

邮编：200941

联系电话：0755-82647039

传真：0755-82647039

分工内容：招标文件要求的工程施工任务及其他相关工作。

联合体成员（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：上海市杨浦区四平路1230号 邮编：200092

联系电话：021-35376985 传真：021-65980473

分工内容：招标文件要求的工程设计工作。

签订日期：2018 年 03 月 15 日

土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额

土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额汇总表

序号	单项工程名称	金额（元）
1	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）-西区-基坑支护工程	3206861.13
2	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）-西区-土石方工程	10281974.75
3	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）-西区-桩基工程	43135552.62
合计		56624388.5

单项工程投标报价汇总表

工程名称：西生活区-林地砍伐、基坑支护、土石方、桩基础部分 第 1 页 共 8 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备暂估价(元)	安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-西区-林地砍伐	924020.58		7308.47	31975.01
2	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-西区-基坑支护工程	3206861.13		69957.81	156112.84
3	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-西区-土石方工程	10281974.75		237334.32	141485.08
4	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-西区-桩基工程	43135552.62		930819.58	970513.53
	暂列金额				
	专业工程暂估价				
	合 计	57548409.08		1245420.18	1300086.46

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

表 03

单项工程投标报价汇总表

工程名称：东生活区-林地砍伐、边坡支护、基坑支护、土石方、桩基础部分 第 5 页 共 8 页

序号	单位工程名称	金额(元)	其中		
			材料设备暂估价(元)	安全文明施工措施费(元)	规费(元)
1	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-东区-林地砍伐工程	1311029.68		45975.06	42269.32
2	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-东区-边坡支护工程	38322514.80		797216.20	2129508.20
3	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-东区-基坑支护工程	12075681.70		275463.59	445592.57
4	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-东区-土石方工程	117115789.12		2689675.64	266980.49
5	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包(I标)-东区-桩基工程	30852144.31		674153.73	744473.99
	暂列金额				
	专业工程暂估价				
	合 计	199677159.61		4482484.22	3628824.57

注：本表适用于单项工程招标控制价或投标报价的汇总。

建设单位更名资料

通知公告

首页 > 新闻资讯 > 通知公告

关于事业单位名称更名的公告

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2021-07-28 15:19

大 中 小

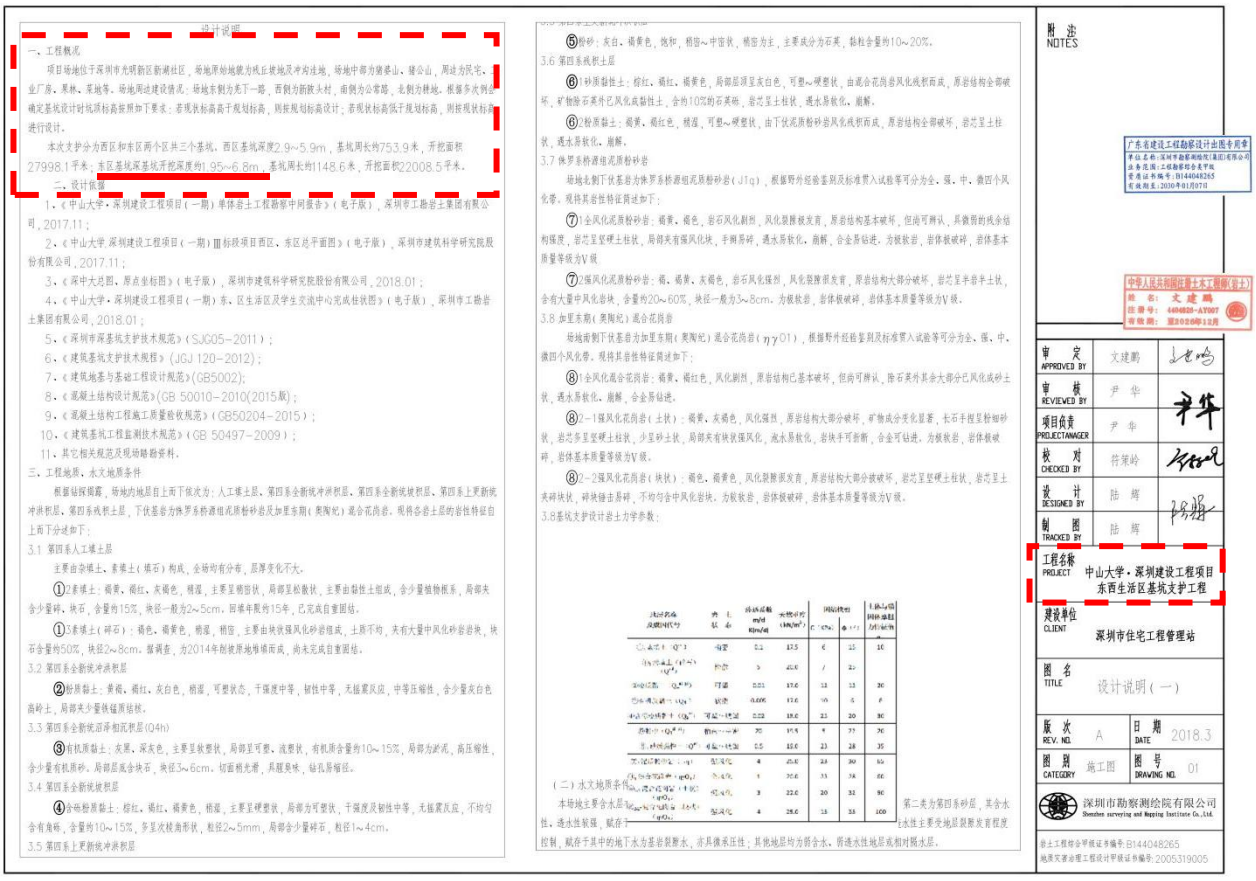
根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号），深圳市土地投资开发中心现更名为深圳市建筑工务署文体工程管理中心，深圳市住宅工程管理站现更名为深圳市建筑工务署教育工程管理中心。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2021年7月28日

基坑深度证明资料



设计说明

一、工程概况

项目场地位于深圳市光明新区新湖社区，场地原始地貌为残丘坡地及冲沟洼地，场地中部为猪婆山、猪公山，周边为民宅、工业厂房、果林、菜地等。场地周边建设情况：场地东侧为羌下一路，西侧为新陂头村，南侧为公常路，北侧为耕地。根据多次例会确定基坑设计时坑顶标高按照如下要求：若现状标高高于规划标高，则按规划标高设计；若现状标高低于规划标高，则按现状标高进行设计。

本次支护分为西区和东区两个区共三个基坑。西区基坑深度2.9~5.9m，基坑周长约753.9米，开挖面积27998.1平米；东区基坑深基坑开挖深度约1.95~6.8m，基坑周长约1148.6米，开挖面积22008.5平米。

二、设计依据

1、《中山大学·深圳建设工程项目（一期）单体岩土工程勘察中间报告》（电子版），深圳市工勘岩土集团有限公司，2017.11；

2、《中山大学.深圳建设工程项目（一期）Ⅲ标段项目西区、东区总平面图》（电子版），深圳市建筑科学研究院股份有限公司，2017.11；

3、《深中大总图、原点坐标图》（电子版），深圳市建筑科学研究院股份有限公司，2018.01；

4、《中山大学·深圳建设工程项目（一期）东、区生活区及学生交流中心完成柱状图》（电子版），深圳市工勘岩

审 定 APPROVED BY	文建鹏	
审 核 REVIEWED BY	尹 华	
项目负责 PROJECTANAGER	尹 华	
校 对 CHECKED BY	符策岭	
设 计 DESIGNED BY	陆 辉	
制 图 TRACKED BY	陆 辉	
工程名称 PROJECT	中山大学·深圳建设工程项目 东西生活区基坑支护工程	
建设单位 CLIENT	深圳市住宅工程管理站	
图 名 TITLE	设计说明(一)	
版 次 REV. NO.	A	日 期 DATE 2018.3
图 别 CATEGORY	施工图	图 号 DRAWING NO. 01

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（1标）（17#-A）

验收日期：2020 年 8 月 21 日

建设单位（盖章）：深圳市住宅工程管理站

深圳市住宅工程管理站

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）（17#-A）				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东、羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山周边区域	建筑面积	19511.84m²	工程造价	/
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：25 层 地下：/ 层		
施工许可证号	2019-0037	监理许可证号	/		
开工日期	2018年 5 月 1 日	验收日期	2020年 8 月 21 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180045-03		
建设单位	深圳市住宅工程管理站				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	许建华、李冬、段武君、杨松波、刘鹏盛、方伟、钱凯、陆均、潘启钊
组员	张启明、周伟、周晶晶、唐旭、刘士锐、朱月清、朱志鹏、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、刘小雷、李斌、陈文、崔立新、朱丹、黄凡平、戴雍鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	段武君	张启明、杨松波、周伟、周晶晶、唐旭、朱月清、夏猛、卢永刚、陈华宇、陆均、潘启钊、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、李斌、崔立新、朱丹、黄凡平、朱家信
建筑设备安装工程	刘鹏盛	许建华、刘士锐、李友元、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、方伟、刘小雷、陈文
工程质控资料	钱凯	王霞、张震、张兰培、张晓、雷路路

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

会议签到表

会议名称	中山大学·深圳建设工程项目首批交付竣工验收会		
主持单位	深圳市住宅工程管理站		
会议时间	2020年8月21日	会议地点	业主办公区123会议室
出席人员			
姓名	工作单位		联系电话
[illegible]	工程站		13902850488
[illegible]	上海宝冶（技术负责人）		15916290061
[illegible]	工程站		13603061058
戴凯	工程站		18617199725
廖志强	工程站		18165682852
程[illegible]	〃		13620955959
刘小宾	工程站		19928718250
[illegible]	工程站		15989356834
黄小明	工程站		18899852835
方伟	工程站		18588817748
刘鹏宾	工程站		13823765190
李[illegible]	工程站		13824383122
[illegible]	〃		18820253198
朱丹	〃		13828882946
彭明阳	〃		13826543971
黄凡平	〃		13662298227
张[illegible]	上海宝冶		15817360332

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

符合要求，同意设计预收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日

杨松波 沪1311112004540(00) 建筑 市政 2015.05.15 上海宝冶集团有限公司

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）（17#-B）

验收日期：2020 年 8 月 21 日

建设单位（盖章）：深圳市住宅工程管理站

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）（17#-B）				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东、羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山周边区域	建筑面积	20160.92㎡	工程造价	/
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：25 层 地下：/ 层		
施工许可证号	2019-0037	监理许可证号	/		
开工日期	2018年 5 月 1 日	验收日期	2020年 8 月 21 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180045-03		
建设单位	深圳市住宅工程管理站				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	许建华、李冬、段武君、杨松波、刘鹏盛、方伟、钱凯、陆均、潘启钊
组员	张启明、周伟、周晶晶、唐旭、刘士锐、朱月清、朱志鹏、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、刘小雷、李斌、陈文、崔立新、朱丹、黄凡平、戴雍鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	段武君	张启明、杨松波、周伟、周晶晶、唐旭、朱月清、夏猛、卢永刚、陈华宇、陆均、潘启钊、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、李斌、崔立新、朱丹、黄凡平、朱家信
建筑设备安装工程	刘鹏盛	许建华、刘士锐、李友元、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、方伟、刘小雷、陈文
工程质控资料	钱凯	王霞、张震、张兰培、张晓、雷路路

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

会议签到表

会议名称	中山大学·深圳建设工程项目首批交付竣工验收会		
主持单位	深圳市住宅工程管理站		
会议时间	2020年8月21日	会议地点	业主办公区123会议室
出席人员			
姓名	工作单位		联系电话
[illegible]	工程站		[illegible]
[illegible]	上海宝冶（技术负责人）		15916290061
[illegible]	工程站		13603061158
钱乳	工程站		18617199725
廖志强	工程站		18160682852
程[illegible]	〃		13620955959
刘小宾	工程站		19928718250
[illegible]	工程站		15989356834
黄小明	工程站		18899852835
方伟	工程站		18588817748
刘鹏程	工程站		13823765190
李[illegible]	工程站		13824383122
[illegible]	〃		18820253198
朱丹	〃		13828882946
彭明阳	〃		13826543971
黄凡平	〃		13662298227
张[illegible]	上海宝冶		15817360332

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

符合要求，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日

GD-E1-914/6

杨松波 沪131111200454(00) 建筑 市政 2015.05.15 上海宝冶集团有限公司

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）（17#-C）

验收日期：2020 年 8 月 21 日

建设单位（盖章）：深圳市住宅工程管理站

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）（17#-C）				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东、羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山周边区域	建筑面积	19965.37m²	工程造价	/
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：25 层 地下：/ 层		
施工许可证号	2019-0037	监理许可证号	/		
开工日期	2018年 5 月 1 日	验收日期	2020年 8 月 21 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180045-03		
建设单位	深圳市住宅工程管理站				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	许建华、李冬、段武君、杨松波、刘鹏盛、方伟、钱凯、陆均、潘启钊
组员	张启明、周伟、周晶晶、唐旭、刘士锐、朱月清、朱志鹏、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、刘小雷、李斌、陈文、崔立新、朱丹、黄凡平、戴雍鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	段武君	张启明、杨松波、周伟、周晶晶、唐旭、朱月清、夏猛、卢永刚、陈华宇、陆均、潘启钊、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、李斌、崔立新、朱丹、黄凡平、朱家信
建筑设备安装工程	刘鹏盛	许建华、刘士锐、李友元、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、方伟、刘小雷、陈文
工程质控资料	钱凯	王霞、张震、张兰培、张晓、雷路路

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

会议签到表

会议名称	中山大学·深圳建设工程项目首批交付竣工验收会		
主持单位	深圳市住宅工程管理站		
会议时间	2020年8月21日	会议地点	业主办公区123会议室
出席人员			
姓名	工作单位		联系电话
[illegible]	工程站		13908850488
[illegible]	上海宝冶（技术负责人）		15916290061
[illegible]	工程站		13603061058
钱乐	工程站		18617199725
廖志强	工程站		18160682852
程[illegible]	〃		13620955959
刘小宾	工程站		19928718250
[illegible]	工程站		15989356834
黄小明	工程站		18899852835
方伟	工程站		18588817748
刘鹏程	工程站		13823765190
李[illegible]	工程站		13824383122
[illegible]	〃		18820253198
朱丹	〃		13828882946
彭明阳	〃		13826543971
黄凡平	〃		13606229827
张[illegible]	上海宝冶		15817360332

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

符合要求，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年8月2日	2022年8月2日	2022年8月2日	2022年8月2日	2022年8月2日

GD-E1-914/6

杨松波 沪131111200454(00) 建筑 市政 2015.05.15 上海宝冶集团有限公司

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（1标）（17#-D）

验收日期：2020 年 8 月 21 日

建设单位（盖章）：深圳市住宅工程管理站

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）（17#-D）				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东、羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山周边区域	建筑面积	20319.23m²	工程造价	/
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：25 层 地下：/ 层		
施工许可证号	2019-0037	监理许可证号	/		
开工日期	2018年 5 月 1 日	验收日期	2020年 8 月 21 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180045-03		
建设单位	深圳市住宅工程管理站				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	许建华、李冬、段武君、杨松波、刘鹏盛、方伟、钱凯、陆均、潘启钊
组员	张启明、周伟、周晶晶、唐旭、刘士锐、朱月清、朱志鹏、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、刘小雷、李斌、陈文、崔立新、朱丹、黄凡平、戴雍鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	段武君	张启明、杨松波、周伟、周晶晶、唐旭、朱月清、夏猛、卢永刚、陈华宇、陆均、潘启钊、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、李斌、崔立新、朱丹、黄凡平、朱家信
建筑设备安装工程	刘鹏盛	许建华、刘士锐、李友元、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、方伟、刘小雷、陈文
工程质控资料	钱凯	王霞、张震、张兰培、张晓、雷路路

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

会议签到表

会议名称	中山大学·深圳建设工程项目首批交付竣工验收会		
主持单位	深圳市住宅工程管理站		
会议时间	2020年8月21日	会议地点	业主办公区123会议室
出席人员			
姓名	工作单位		联系电话
[illegible]	工程站		[illegible]
[illegible]	上海宝冶（技术负责人）		15916290061
[illegible]	工程站		13603061158
钱宽	工程站		18617199725
廖志强	工程站		18160682852
程[illegible]	〃		13620955959
刘小宾	工程站		19928718250
[illegible]	工程站		15989356834
黄小明	工程站		18899852835
方伟	工程站		18588817748
刘鹏程	工程站		13823765190
李[illegible]	工程站		13824383122
[illegible]	〃		18820253198
朱丹	〃		13828882946
彭明阳	〃		13826543971
黄凡平	〃		13662298227
张晓	上海宝冶		15817360332

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

符合要求，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020 年 8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日

杨松波 沪131111200454(00) 建筑 市政 2015.05.15 上海宝冶集团有限公司

GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（工标）（17#-E）

验收日期：2020 年 8 月 27 日

建设单位（盖章）：深圳市住宅工程管理站

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）（17#-E）				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东、羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山周边区域	建筑面积	23110.40m²	工程造价	/
结构类型	剪力墙结构	层数	地上： 21 层 地下： / 层		
施工许可证号	2019-0037	监理许可证号	/		
开工日期	2018年 5 月 1 日	验收日期	2020年 8 月 21 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180045-03		
建设单位	深圳市住宅工程管理站				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王鑫
副组长	许建华、李冬、段武君、杨松波、刘鹏盛、方伟、钱凯、陆均、潘启钊
组员	张启明、周伟、周晶晶、唐旭、刘士锐、朱月清、朱志鹏、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、刘小雷、李斌、陈文、崔立新、朱丹、黄凡平、戴雍鹏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	段武君	张启明、杨松波、周伟、周晶晶、唐旭、朱月清、夏猛、卢永刚、陈华宇、陆均、潘启钊、汪鲲、彭明阳、廖志强、黄小明、李斌、崔立新、朱丹、黄凡平、朱家信
建筑设备安装工程	刘鹏盛	许建华、刘士锐、李友元、朱峭、赵辉、黄少青、陈斌斌、方伟、刘小雷、陈文
工程质控资料	钱凯	王霞、张震、张兰培、张晓、雷路路

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

会议签到表

会议名称	中山大学·深圳建设工程项目首批交付竣工验收会		
主持单位	深圳市住宅工程管理站		
会议时间	2020年8月21日	会议地点	业主办公区123会议室
出席人员			
姓名	工作单位		联系电话
[illegible]	工程站		[illegible]
[illegible]	上海宝冶（技术负责人）		15962900[illegible]
[illegible]	工程站		13603061[illegible]8
戴凯	工程站		18617199725
廖志强	工程站		18160682852
程[illegible]	〃		13620955959
刘小宾	工程站		19928718250
[illegible]	工程站		15989356834
黄小明	工程站		18899852835
方伟	工程站		18588817748
刘鹏程	工程站		13823765190
李[illegible]	工程站		13824383122
[illegible]	〃		18820253198
朱丹	〃		13828882946
彭明阳	〃		13826543971
黄凡平	〃		13606229827
张[illegible]	上海宝冶		15817360332

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

符合要求，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日	2020年8月21日

GD-E1-914/6

杨松波 沪131111200454(00) 建筑 市政 2015.05.15 上海宝冶集团有限公司

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）（18#-A）

验收日期：2021年5月31日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）（18#-A）				
工程地点	深圳市光明新区公常路以北，康弘路以东、羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山周边区域	建筑面积	23090.39㎡	工程造价	/
结构类型	剪力墙结构	层数	地上：21 层 地下：/ 层		
施工许可证号	2019-0037	监理许可证号	/		
开工日期	2018年 5 月 1 日	验收日期	2021年 5 月 31 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180045-03		
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王鑫
副组长	许建华、李冬、张启明、段武君、黄小明、崔立新、杨松波、陆均、潘启钊
组员	金健骁、马林、木宗献、阳绍坤、王飞、夏猛、杨卫平、周晶晶、朱丹、廖志强、彭明阳

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张启明	陈春晓、李斌、汪鲲、李斯达、万梁龙、林玉娜、王灿超、贺冬文、陈嘉毅、李印强、冯凯伦、沈悦鹏、朱月清、雷中华
建筑设备安装工程	钱凯	尚爱萍、刘东怀、王正、彭公俊、石胡平、王晓阳、方伟、陈文、刘小雷、刘鹏盛、孙小龙、刘鼎旺、刘士锐、谢君、朱志鹏
工程质控资料	王霞	张晓、雷路路

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	验收合格	共 21 项，其中： 经审查符合要求 21 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	验收合格	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	验收合格	共 29 项，其中： 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 0 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 22 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	验收合格	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2021年5月31日	2021年5月31日	2021年5月31日	2021年5月31日	2021年5月31日

GD-E1-914/6

技术负责人业绩2——深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030020200049007001

标段名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

建设单位：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：上海宝冶集团有限公司

中标价：35502.577555万元

中标工期：455

项目经理(总监)：刘鼎旺

本工程于 2021-12-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-25

查验码：4308695012787680

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

正本

合同编号:SZZRBWG-016-2022

深圳市建筑工务署文体工程管理中心
建设工程施工合同

项目名称：深圳自然博物馆

合同名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程施工合同

发 包 人：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承 包 人：上海宝冶集团有限公司

日　　期：2022 年 2 月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

项目经理姓名：刘鼎旺 资格等级：一级建造师 证书号码：沪1312018201902294

本工程于2021年12月14日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程

工程地点：深圳市坪山区燕子湖片区

项目现场的具体位置和周边环境：项目位于深圳市坪山区燕子湖片区，北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校及住宅片区，东侧为燕子湖国际会展中心。

工程内容：包括但不限于：桩基工程、土石方工程 、基坑支护工程、发包人临时设施工程、雨污水管道迁改工程、施工阶段 BIM 技术应用，以及施工场地临电、临水（给、排水）等工作。

结构形式：_____/_____

层 / 幢：_____/_____

建筑面积：_____/_____平方米；

工程立项批准文号：_____/_____

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程范围包括但不限于：(1)土石方工程（包括但不限于场地清表、场内调运和整平、基坑土石方开挖清运、按绿建安全文明施工要求所涉及的废弃建（构）筑物拆迁整治及建筑垃圾清运等内容。）；(2)基坑支护工程；(3)桩基工程；(4)雨污水管线迁改工程：包括但不限于现有雨污水管线迁改，以及旧管、检查井拆除工作。承包人需与水务局等有关部门对接管线的开闭口施工、手续申报，以及现有房屋现状第三方

鉴定检测、管道埋设涉及的开挖沟槽或架设管线需要施工基础等工作（包括迁移前现场调查，相关保护及配合工作）；(5) 发包人临时设施（含建设单位、全过程工程咨询单位的临时办公、生活用房及配套设施等。）；（6）施工阶段 BIM 技术应用；（7）以及施工场地临电、临水（给、排水）等工作。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 1 月 28 日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2023 年 4 月 28 日

合同工期总日历天数：455 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准：符合工务署标准的合格工程

工程质量目标：满足创“鲁班奖”要求，其中桩基工程Ⅰ类桩占比不能低于 93%，Ⅱ类桩占比不能高于 7%，无Ⅲ、Ⅳ类桩。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写） 叁亿伍仟伍佰零贰万伍仟柒佰柒拾伍元伍角伍分（¥355025775.55 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 壹仟零陆拾玖万零肆佰肆拾伍元零陆分（¥10690445.06 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）叁仟玖佰万元整（¥39000000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的 15 %即 47403866.33 元 （人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70 %。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、工人工资专用账号信息

工人工资款支付专用账户名称：上海宝冶集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003200001490

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对

有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式 12 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 9 份，发包人 4 份，承包人 5 份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022 年 02 月 23 日

合同订立地点：深圳市 福田区新闻路69号山水大厦

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

—4—

发 包 人：（公章）
深圳市建筑工务署文体工程管理中心

住　　所：
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：
传　　真：
开 户 银 行：
账　　号：
邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）上海宝冶集团有限公司

住　　所：上海市宝山区抚远路2457号
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：021-56923083
传　　真：021-56923083
开 户 银 行：中国建设银行月浦支行
账　　号：31001525800056001862
邮 政 编 码：200941

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年　月　日

—5—

建设单位更名资料

通知公告 首页 > 新闻资讯 > 通知公告

关于事业单位名称更名的公告

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2021-07-28 15:19

大 中 小

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号），深圳市土地投资开发中心现更名为深圳市建筑工务署文体工程管理中心，深圳市住宅工程管理站现更名为深圳市建筑工务署教育工程管理中心。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2021年7月28日

通知公告 首页 > 新闻资讯 > 通知公告

深圳市建筑工务署关于直属事业单位更名的公告

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2023-07-05 14:09

大 中 小

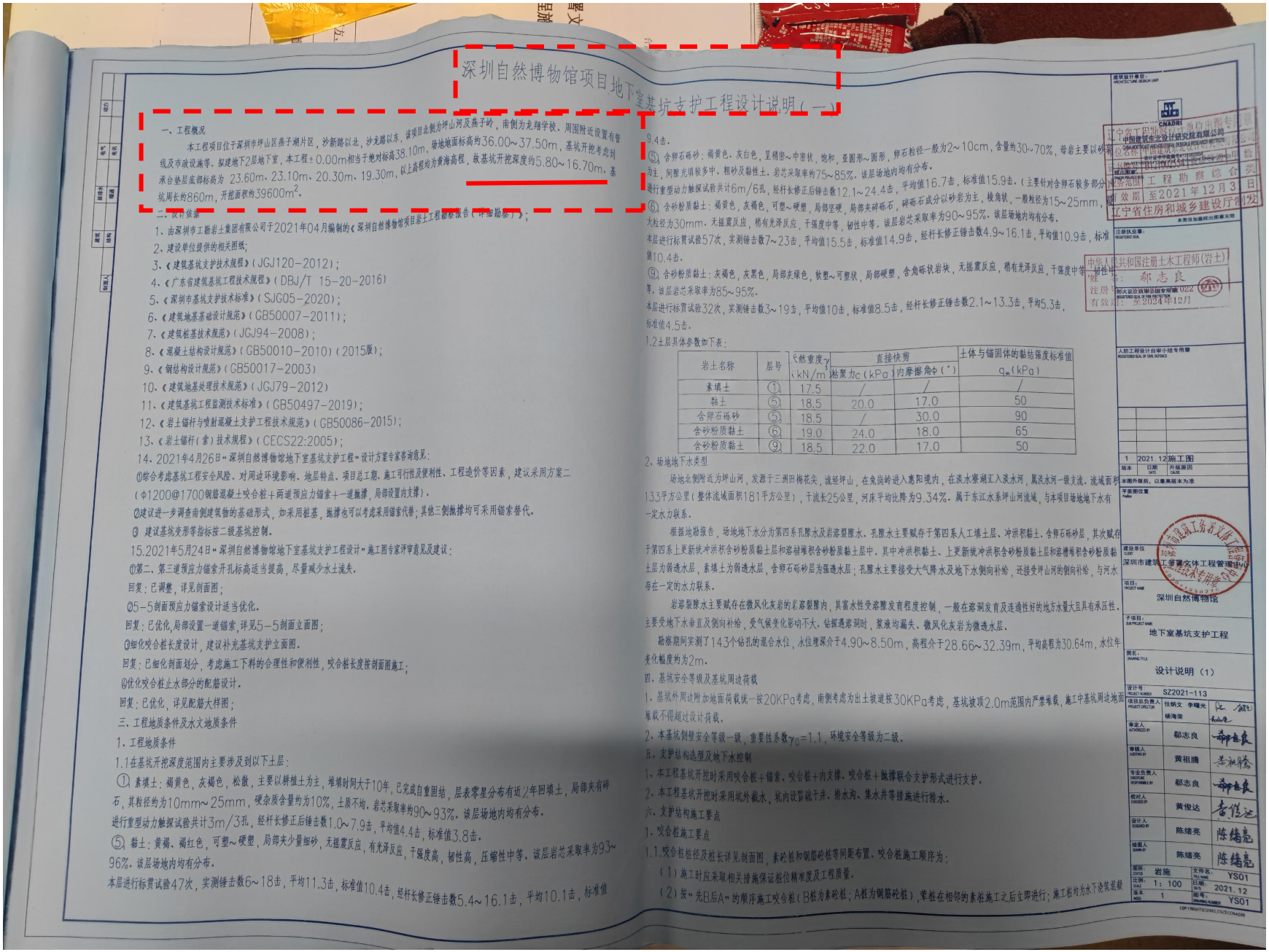
根据《中共深圳市委机构编制委员会关于优化我市水务工程建设管理体制的通知》（深编〔2022〕37号）要求，我署直属事业单位“深圳市建筑工务署文体工程管理中心”更名为“深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心”。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2023年7月5日

基坑深度证明资料



深圳自然博物馆项目地下室基坑支护工程设计说明（一）

一、工程概况

本工程项目位于深圳市坪山区燕子湖片区，沙新路以北，沙龙路以东，该项目北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校。周围附近设置有管线及市政设施等。拟建地下2层地下室，本工程±0.00m相当于绝对标高38.10m，场地地面标高约36.00~37.50m，基坑开挖考虑到承台垫层底部标高为 23.60m、23.10m、20.30m、19.30m，以上高程均为黄海高程，故基坑开挖深度约5.80~16.70m。基坑周长约860m，开挖面积约39600m²。

二、设计依据

1、由深圳市工勘岩土集团有限公司于2021年04月编制的《深圳自然博物馆项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》；
2、建设单位提供的相关图纸；
3、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
4、《广东省建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T 15-20-2016）
5、《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；
6、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
7、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）；
8、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015版）；
9、《钢结构设计规范》（GB50017-2003）
10、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）
11、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
12、《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）；
13、《岩土锚杆（索）技术规程》（CECS22:2005）；
14、2021年4月26日"深圳自然博物馆地下室基坑支护工程"设计方案专家咨询意见：

①综合考虑基坑工程安全风险、对周边环境影响、地层特点、项目岩土期、施工可行性及便利性、工程造价等因素，建议采用方案二（Φ1200@1700钢筋混凝土咬合桩＋两道预应力锚索＋一道抛撑，局部设置内支撑）。

②建议进一步调查南侧建筑物的基础形式，如采用桩基，抛撑也可以考虑采用锚索代替；其他三侧抛撑均可采用锚索替代。

③ 建议基坑变形等指标按二级基坑控制。

15.2021年5月24日"深圳自然博物馆地下室基坑支护工程设计"施工图专家评审意见及建议：

①第二、第三道预应力锚索开孔标高适当提高，尽量减少水土流失。

回复：已调整，详见剖面图；

②5-5剖面预应力锚索设计适当优化。

回复：已优化，局部设置一道锚索，详见5-5剖面立面图；

③细化咬合桩长度设计，建议补充基坑支护立面图。

回复：已细化剖面划分，考虑施工下料的合理性和便利性，咬合桩长度按剖面图施工；

④优化咬合桩止水部分的配筋设计。

回复：已优化，详见配筋大样图；

三、工程地质条件及水文地质条件

1、工程地质条件

1.1在基坑开挖深度范围内主要涉及到以下土层：

① 素填土：褐黄色，灰褐色，松散，主要以耕植土为主，堆填时间大于10年，已完成自重固结，层表零星分布有近2年回填土，局部夹有碎石，其粒径约为10mm~25mm，硬杂质含量约为10%，土质不均。岩芯采取率约90~93%。该层场地内均有分布。进行重型动力触探试验共计3m/3孔，经杆长修正后锤击数1.0~7.9击，平均值4.4击，标准值3.8击。

⑤1 黏土：黄褐、褐红色，可塑~硬塑，局部夹少量细砂，无摇震反应，有光泽反应，干强度高，韧性高，压缩性中等。该层岩芯采取率为93~96%。该层场地内均有分布。

本层进行标贯试验47次，实测锤击数6~18击，平均11.3击，标准值10.4击，经杆长修正锤击数5.4~16.1击，平均10.1击，标准值9.4击。

⑤2 含卵石砾砂：褐黄色、灰白色，呈稍密~中密状，饱和，亚圆形~圆形，卵石粒径一般为2~10cm，含量约30~70%，母岩主要以砂岩为主，间散充填较多中、粗砂及黏性土。岩芯采取率约75~85%。该层场地内均有分布。进行重型动力触探试验共计6m/6孔，经杆长修正后锤击数12.1~24.4击，平均值16.7击，标准值15.9击。（主要针对含卵石较多部分）

⑥ 含砂粉质黏土：褐黄色，灰褐色，可塑~硬塑，局部坚硬，局部夹碎砾石，碎砾石成分以砂岩为主，棱角状，一般粒径为15~25mm，大粒径为30mm。无摇震反应，稍有光泽反应，干强度中等，韧性中等。该层岩芯采取率为90~95%。该层场地内均有分布。本层进行标贯试验57次，实测锤击数7~23击，平均值15.5击，标准值14.9击，经杆长修正锤击数4.9~16.1击，平均值10.9击，标准值10.4击。

⑨ 含砂粉质黏土：灰褐色，灰黑色，局部灰绿色，软塑~可塑状，局部硬塑，含角砾状岩块，无摇震反应，稍有光泽反应，干强度中等，韧性中等。该层岩芯采取率为85~95%。本层进行标贯试验32次，实测锤击数3~19击，平均值10击，标准值8.5击，经杆长修正锤击数2.1~13.3击，平均5.3击，标准值4.5击。

1.2土层具体参数如下表：

岩土名称	层号	天然重度γ (kN/m³)	直接快剪 粘聚力c(kPa)	直接快剪 内摩擦角φ(°)	土体与锚固体的黏结强度标准值 q_{sk}(kPa)
素填土	①	17.5	/	/	/
黏土	⑤1	18.5	20.0	17.0	50
含卵石砾砂	⑤2	18.5	/	30.0	90
含砂粉质黏土	⑥	19.0	24.0	18.0	65
含砂粉质黏土	⑨	18.5	22.0	17.0	50

2、场地地下水类型

场地北侧附近为坪山河，发源于三洲田梅花尖，流经坪山，在兔岗岭进入惠阳境内，在淡水寨湖汇入淡水河，属淡水河一级支流。流域面积133平方公里（整体流域面积181平方公里），干流长25公里，河床平均比降为9.34%。属于东江水系坪山河流域，与本项目场地地下水有一定水力联系。

根据地勘报告，场地地下水分为第四系孔隙水及岩溶裂隙水。孔隙水主要赋存于第四系人工填土层、冲洪积黏土、含卵石砾砂层，其次赋存于第四系上更新统冲洪积含砂粉质黏土层和溶槽堆积含砂粉质黏土层中。其中冲洪积黏土、上更新统冲洪积含砂粉质黏土层和溶槽堆积含砂粉质黏土层为弱透水层，素填土为弱透水层，含卵石砾砂层为强透水层；孔隙水主要接受大气降水及地下水侧向补给，还接受坪山河的侧向补给，与河水存在一定的水力联系。

岩溶裂隙水主要赋存在微风化灰岩的岩溶裂隙内，其富水性受溶隙发育程度控制，一般在溶洞发育及连通性好的地方水量大且具有承压性。主要受地下水垂直及侧向补给，受气候变化影响不大。钻探遇溶洞时，浆液均漏失。微风化灰岩为微透水层。

勘察期间实测了143个钻孔的混合水位，水位埋深介于4.90~8.50m，高程介于28.66~32.39m，平均高程为30.64m，水位年变化幅度约为2m。

四、基坑安全等级及基坑周边荷载

1、基坑外周边附加地面荷载统一按20KPa考虑，南侧考虑为出土坡道按30KPa考虑，基坑坡顶2.0m范围内严禁堆载，施工中基坑周边地面堆载不得超过设计荷载。

2、本基坑侧壁安全等级一级，重要性系数γ_0=1.1，环境安全等级为二级。

五、支护结构选型及地下水控制

1、本工程基坑开挖时采用咬合桩＋锚索、咬合桩＋内支撑、咬合桩＋抛撑联合支护形式进行支护。

2、本工程基坑开挖时采用坑外截水，坑内设置疏干井、排水沟、集水井等措施进行排水。

六、支护结构施工要点

1、咬合桩施工要点

1.1.咬合桩桩径及桩长详见剖面图，素砼桩和钢筋砼桩等间距布置。咬合桩施工顺序为：

（1）施工时应采取相关措施保证桩位精准度及工程质量。

（2）按"先B后A"的顺序施工咬合桩（B桩为素砼桩；A桩为钢筋砼桩），素桩在相邻的素桩施工之后立即进行；施工桩均为水下浇筑混凝

CHADRI 中国建筑东北设计研究院有限公司 工程勘察综合 资质证书 编号：A110034 有效期至2021年12月3日 辽宁省住房和城乡建设厅制发

中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：郝志良 注册号：0022 有效期至2024年12月

1 2021.12 施工图

本图升版后，以最高版本为准

深圳市建筑工务署实体工程管理中心 施工图专用章

深圳自然博物馆

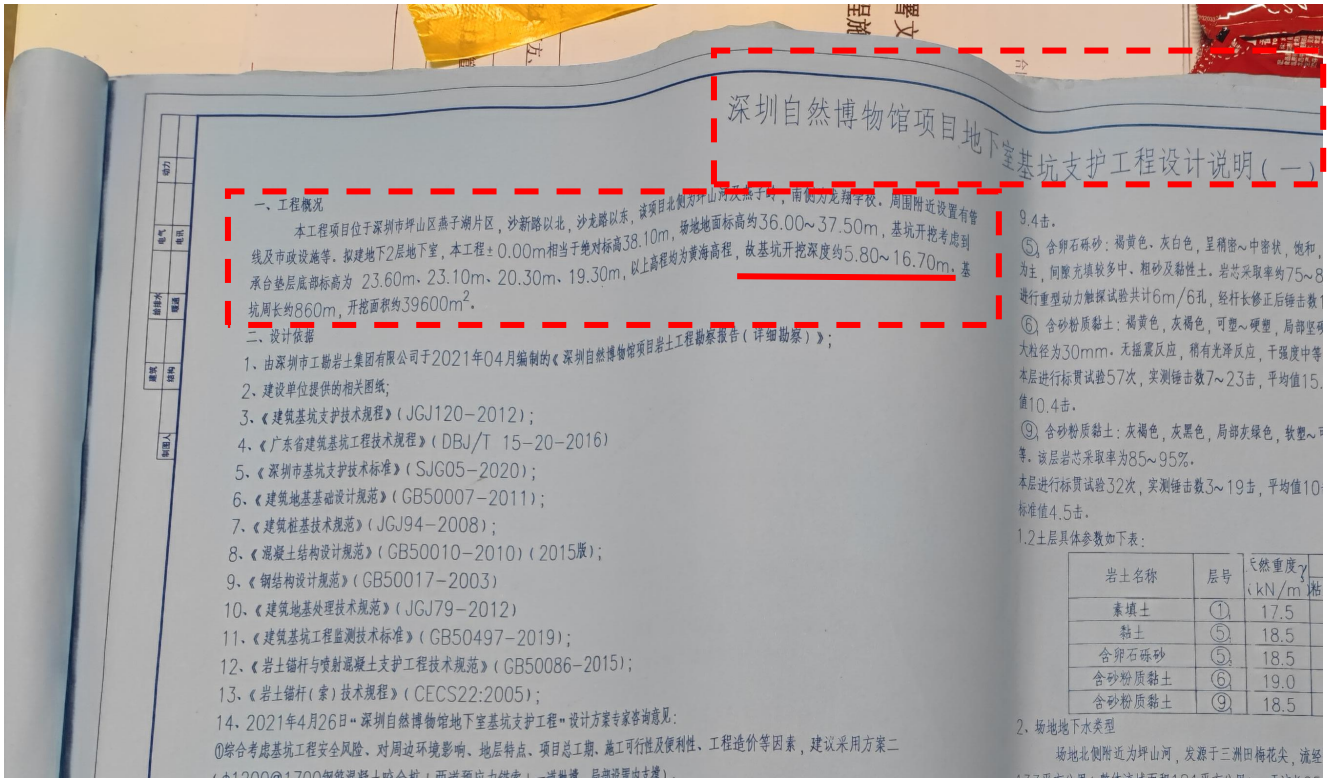
地下室基坑支护工程

设计说明（1）

设计号：SZ2021-113

项目总负责人	任炳文 李曙光 杨海荣	
审定人	郝志良	郝志良
审核人	黄祖腾	黄祖腾
专业负责人	郝志良	郝志良
校对人	黄俊达	黄俊达
设计人	陈绪亮	陈绪亮
绘图人	陈绪亮	陈绪亮

图别 岩施 文件名 YS01 比例 1：100 日期 2021.12 版本 1 图号 YS01



深圳自然博物馆项目地下室基坑支护工程设计说明（一）

一、工程概况

本工程项目位于深圳市坪山区燕子湖片区，沙新路以北，沙龙路以东，该项目北侧为坪山河及燕子岭，南侧为龙翔学校，周围附近设置有管线及市政设施等。拟建地下2层地下室，本工程±0.00m相当于绝对标高38.10m，场地地面标高约36.00~37.50m，基坑开挖考虑到承台垫层底部标高为 23.60m、23.10m、20.30m、19.30m，以上高程均为黄海高程，故基坑开挖深度约5.80~16.70m。基坑周长约860m，开挖面积约39600m^2。

二、设计依据

1、由深圳市工勘岩土集团有限公司于2021年04月编制的《深圳自然博物馆项目岩土工程勘察报告（详细勘察）》；
2、建设单位提供的相关图纸；
3、《建筑基坑支护技术规程》（JGJ120-2012）；
4、《广东省建筑基坑工程技术规程》（DBJ/T 15-20-2016）
5、《深圳市基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；
6、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）；
7、《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）；
8、《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）（2015版）；
9、《钢结构设计规范》（GB50017-2003）
10、《建筑地基处理技术规范》（JGJ79-2012）
11、《建筑基坑工程监测技术标准》（GB50497-2019）；
12、《岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范》（GB50086-2015）；
13、《岩土锚杆（索）技术规程》（CECS22:2005）；
14、2021年4月26日"深圳自然博物馆地下室基坑支护工程"设计方案专家咨询意见：
①综合考虑基坑工程安全风险、对周边环境影响、地层特点、项目总工期、施工可行性及便利性、工程造价等因素，建议采用方案二

9.4击。
⑤1 含卵石砾砂：褐黄色、灰白色，呈稍密~中密状，饱和，为主，间隙充填较多中、粗砂及黏性土。岩芯采取率约75~8
进行重型动力触探试验共计6m/6孔，经杆长修正后锤击数
⑥ 含砂粉质黏土：褐黄色，灰褐色，可塑~硬塑，局部坚
大粒径为30mm。无摇震反应，稍有光泽反应，干强度中等
本层进行标贯试验57次，实测锤击数7~23击，平均值15.
值10.4击。
⑨1 含砂粉质黏土：灰褐色，灰黑色，局部灰绿色，软塑~
等。该层岩芯采取率为85~95%。
本层进行标贯试验32次，实测锤击数3~19击，平均值10
标准值4.5击。
1.2土层具体参数如下表：

岩土名称	层号	天然重度γ（kN/m^3）
素填土	①	17.5
黏土	⑤	18.5
含卵石砾砂	⑤1	18.5
含砂粉质黏土	⑥	19.0
含砂粉质黏土	⑨1	18.5

2、场地地下水类型
场地北侧附近为坪山河，发源于三洲田梅花尖，流经



平面图位置
Position
建设单位
CLIENT
深圳市建筑工务署文体工程管理中心
项目：
PROJECT NAME
深圳自然博物馆
子项目：
SUB PROJECT NAME
地下室基坑支护工程
图名：
DRAWING TITLE
设计说明（1）
设计号：
PROJECT NUMBER
SZ2021-113
项目总负责人

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳自然博物馆土石方、基坑支护和桩基工程

验收日期：2023 年10月20日

建设单位（盖章）：

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳自然博物馆土石方、基坑支护和桩基工程				
工程地点	深圳市坪山区马峦街道，文祥路以北，红花潭路以西	建筑面积	105300m²	工程造价	35502.577555万元
结构类型	土石方、基坑支护和桩基工程	层数	地上： 5 层		
	/		地下： 2 层		
施工许可证号	2014-440300-87-01-10204201	监理许可证号	/		
开工日期	2022年3月17日	验收日期	2023 年10月20日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q440301202200027-01		
建设单位	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	/				

"GD-E1-914/2"

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	周俐
副组长	刘鼎旺、毛法生
组员	张少焜、柴章鹏、卢鹏、周晶晶、黎秀任、厉承文、张建安、孙典龙

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张少焜	柴章鹏、卢鹏、刘鼎旺
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	毛法生	厉承文、周晶晶、黎秀任

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 16555 项，其中： 经审查符合要求 16555 项 经核定符合要求 16555 项	共 2386 项，其中： 资料核查符合要求 2386 项 实体抽查符合要求 2386 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程符合国家法律、法规和有关规范标准及施工图纸要求，所有分部分项工程全部合格，工程所用原材料质保资料合格齐全，分项试验检测报告合格齐全，试验检测结果满足设计要求，施工中未发生质量和安全事故，综上所述，本工程工程质量达到合格标准，验收合格

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年10月20日	2023年10月20日	2023年10月20日	2023年10月20日	2023年10月20日

GD-E1-914/6

会议签到表

工程名称	深圳自然博物馆项目		
会议名称	桩基分部验收	地点	大会议室
主持人	毛法生	时间	2023年10月20日
议题	所有区域桩基分部验收		

参会单位及人员	单位名称	人员姓名
	深圳市房屋建筑工程质量安全监督总站	
	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	
	深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	
	中国建筑东北设计研究院有限公司	
	深圳市工勘岩土集团有限公司	

会议签到表

工程名称	深圳自然博物馆项目		
会议名称	桩基分部验收	地点	大会议室
主持人	毛法生	时间	2023年10月20日
议题	所有区域桩基分部验收		

参会单位及人员	单位名称	人员姓名
	浙江江南工程管理股份有限公司	
	上海宝冶集团有限公司	
	中国建筑第五工程局有限公司	

周晶晶作为技术负责人证明资料

施工组织设计（工程方案）报审表

GD-C1-326□□□

单位(子单位)工程名称	深圳自然博物馆土石方、基坑支护和桩基工程

总（或专业）承包或分包施工单位申报函

我方已经根据施工合同的有关约定、施工图设计文件要求及相关的施工依据文件和质量验收依据文件，我方已经完成 工程桩 [分部/子分部/分项(或系统/子系统)等的工程名称)]专业工程以下方案(详见附件)的编制，并经我单位技术质量负责人审批通过；请予以审查。

附：
- □ 施工组织设计
- ☑ 专业施工方案 / □检测（调试）方案
- □ 主要材料、构（配）件，设备进场抽检复验的第三方检测方案
- □ 工程实体质量的第三方检测方案
- □ _____
- □ _____

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 刘鼎旺 沪131181902294(00) 机电 建筑

项目负责人签名：

（盖章）

2022 年 6 月 10 日

总承包施工单位审查意见

项目专业技术负责人签名：

（盖章）

2022 年 6 月 10 日

照抄监理意见

专业监理工程师（建设单位项目专业负责人）签名：

已审核，同意按此方案实施

总监理工程师（建设单位项目负责人）签名：

（盖章）

中华人民共和国注册监理工程师 毛法生 注册号33002888 有效期2025.05.07

2022 年 6 月 11 日

GD-C1-326

3、生产经理——刘振

生产经理简历表

姓名	刘振	性 别	男	年 龄	37岁
职务	生产经理	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	421023198906035753		
手机号码	13545064781		证件号（职称证书编号）	1725A005	
参加工作时间	2011年		工作年限	15年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市人民医院内科住院大楼项目施工总承包	基坑支护深度：18m； 合同金额：41703.66万元	2015.5.6- 2019.11.28	已完	合格
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市大鹏新区医院人民医院项目施工总承包Ⅰ标	工作内容：建筑主体结构、钢结构工程、装饰工程(普通装饰)等； 合同金额：92361.57万元	2020.12.7- 2024.12.31	已完	合格

姓　名 刘 振

性　别 男

出生年月 1989 年 06 月



任职资格 工程师　　编号 1725A005

任职专业 土木工程

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组　　二〇一七年 十月 十八日

普通高等学校

毕业证书



学生 刘振 性别 男，一九八九年 六 月 三 日生，于 二〇〇七年 九 月至 二〇一一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖北工业大学　　校（院）长：

证书编号：105001201105104517　　二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

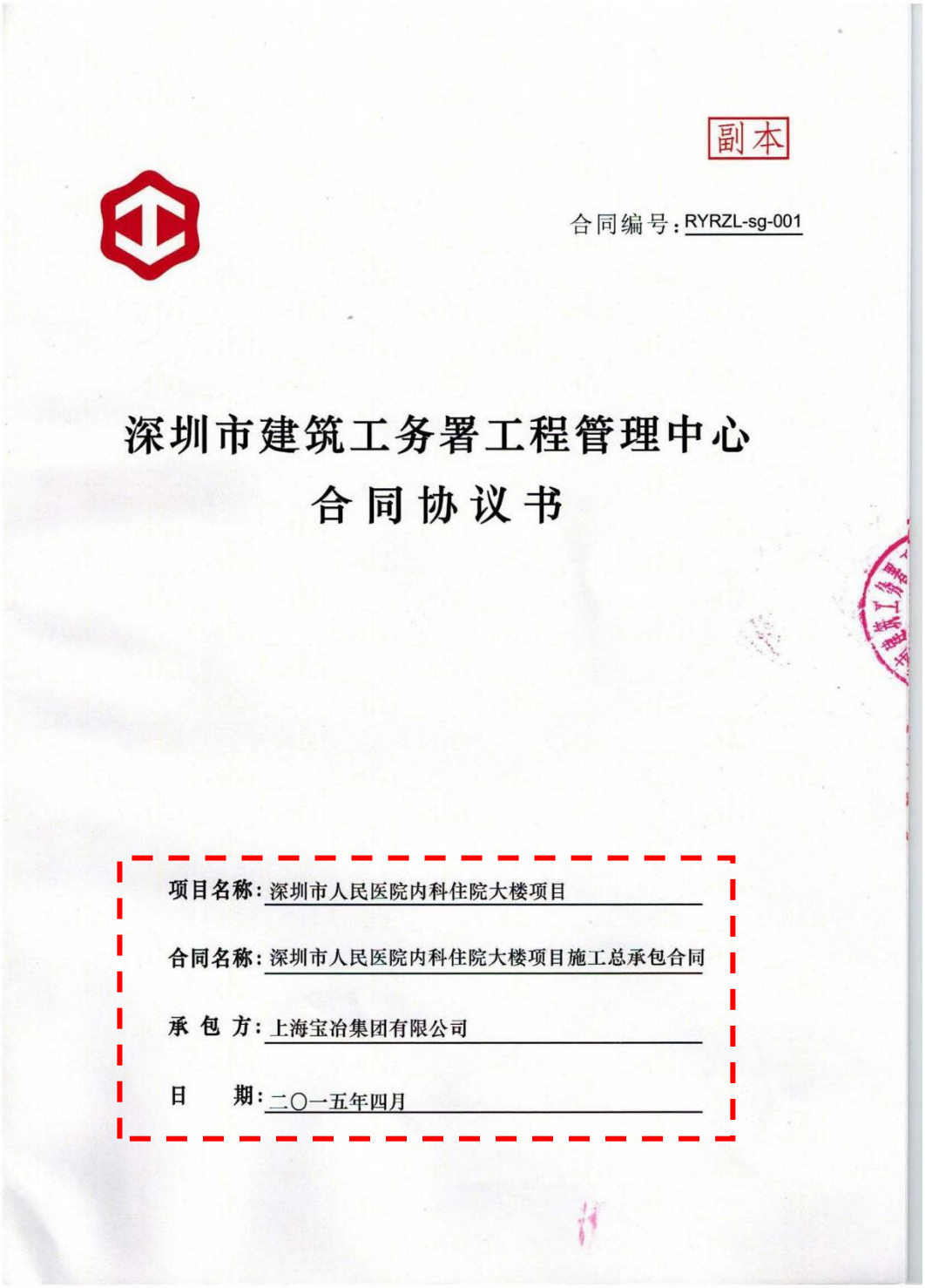
上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

生产经理业绩1——深圳市人民医院内科住院大楼项目施工总承包

合同关键页

1、深圳市人民医院内科住院大楼
施工合同



副本

合同编号：RYRZL-sg-001

深圳市建筑工务署工程管理中心

合同协议书

项目名称：深圳市人民医院内科住院大楼项目

合同名称：深圳市人民医院内科住院大楼项目施工总承包合同

承 包 方：上海宝冶集团有限公司

日　　期：二〇一五年四月

本工程于 2014 年 11 月 21 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市人民医院内科住院大楼项目施工总承包

工程地点：深圳市罗湖区田贝一路人民医院内西北部

工程内容：施工总承包

结构形式：框剪结构

层/幢：24层/1栋

建筑面积：106883 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2013】474号

资金来源：市政府投资

二、工程承包范围

深圳市人民医院内科住院大楼项目土石方、基坑支护、地基基础、主体工程、装修工程、门窗工程、通风空调、给排水、电气、消防、蒸汽系统、燃气、钢结构、幕墙、室外工程及园林绿化、10KV外线、高低压变配电及柴油发电机组、防治白蚁、BIM平台建设等工程施工以及15号楼、直线加速器机房的拆除工程。

具体承包范围和界面划分详见招标文件要求。

三、合同工期

开工日期：2015 年 3 月 20 日（以监理工程师签发的开工令日期为准）

竣工日期：2019 年 1 月 20 日

合同工期总日历天数：1402 天

四、工程质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同价（大写）：肆亿壹仟柒佰零叁万陆仟陆佰零壹元壹角肆分

（小写）：417036601.14 元

— 1 —

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论作为双方结算依据。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价的 10％ 即 4170 万元（人民币），在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后，并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35％之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1％，扣回开工预付款的 2％）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85％时扣完。

2、工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价 90％时暂停支付。待工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 95％，留下 5％的保修金。

3、保修金的退还

保修金待保修期满 2 年且无任何质量问题时，在经监理工程师核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 图纸
10. 工程量清单报价表
11. 工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第 4 篇《合同通用条件》、第 5 篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 10 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 8 份，发包人 5 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2015 年 3 月 30 日

合同订立地点：深圳市建筑工务署

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住 所：	住 所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开户银行：	开户银行：
帐 号：	帐 号：
邮政编码：	邮政编码：

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

年 月 日

— 3 —

基坑深度证明资料

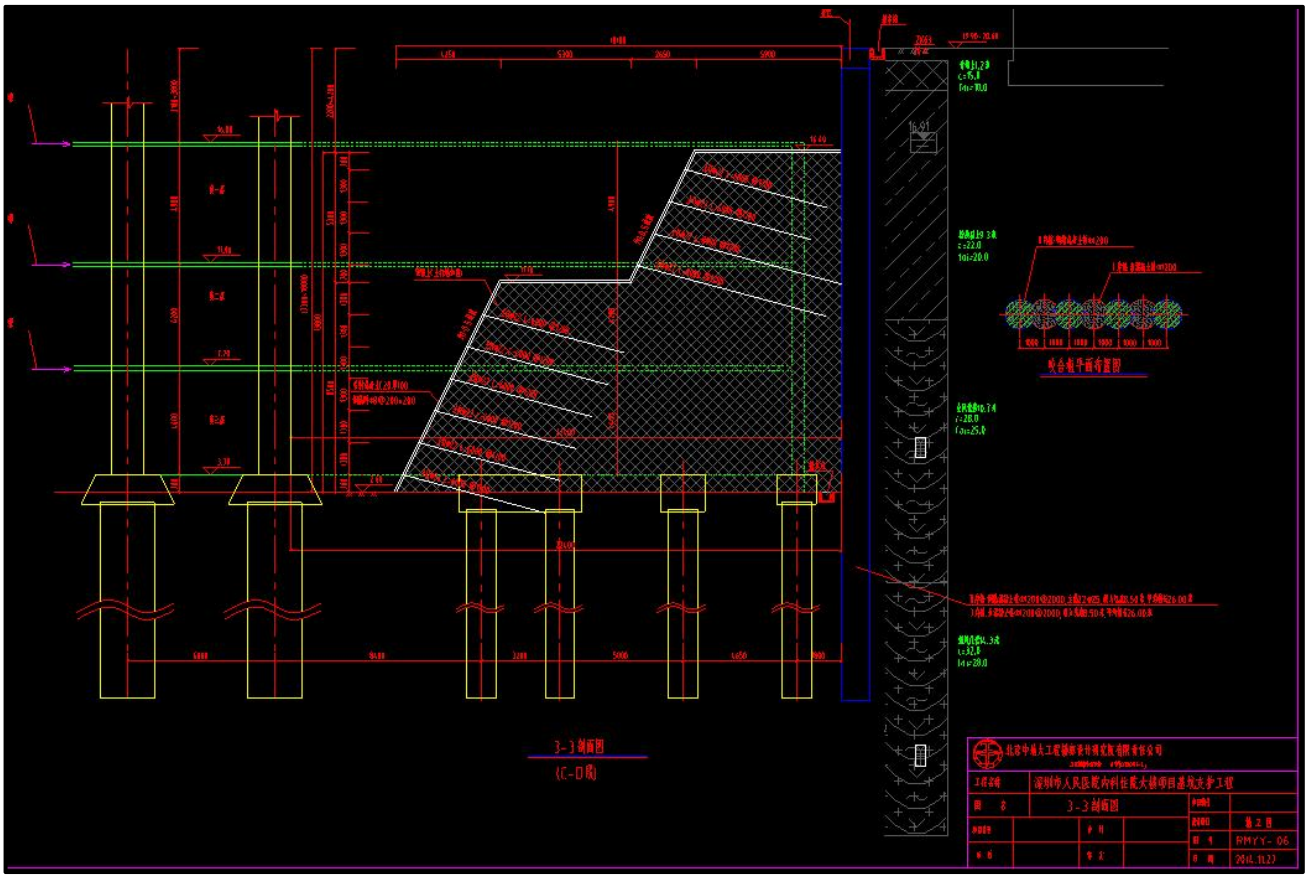
一、 设计依据

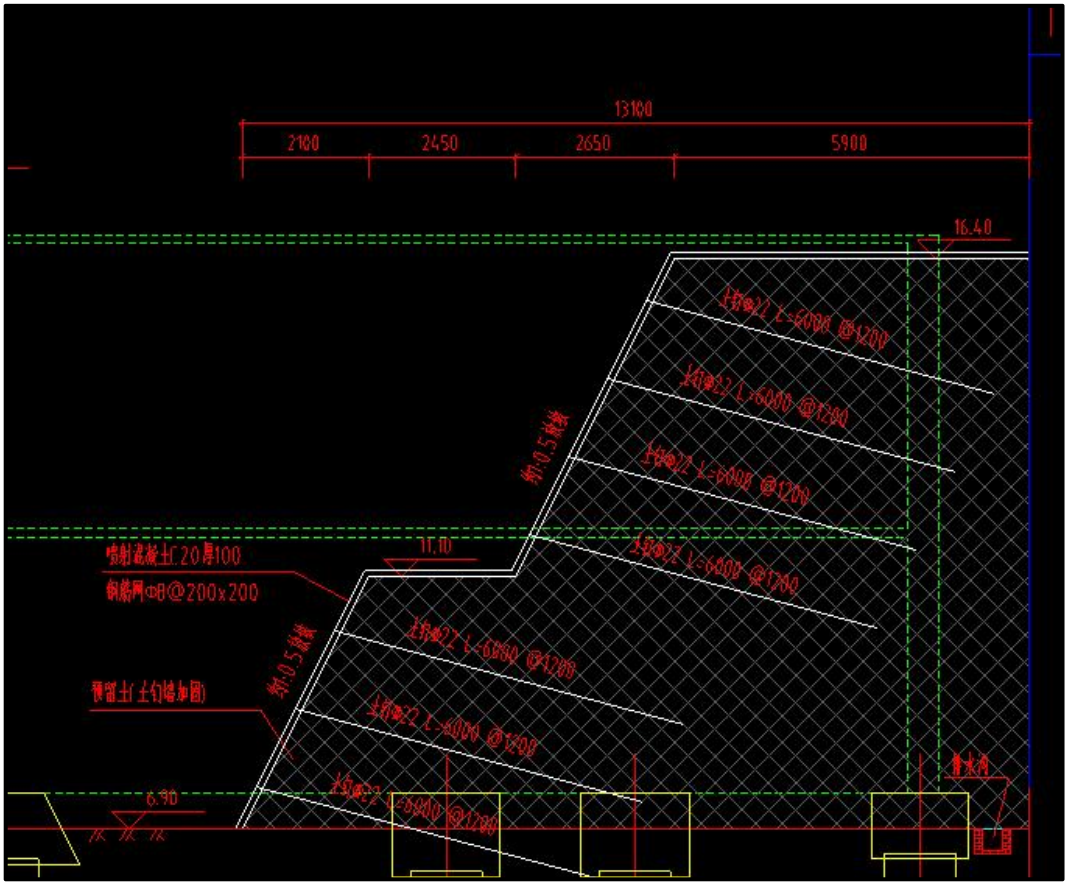
1. 《深圳市人民医院内科住院大楼工程详细阶段岩土工程勘察报告》深圳市勘察测绘院有限公司2014年11月；
2. 深圳机械院建筑设计有限公司2014年9月24日提供的JS-00-01总平面、地下室平面图及基础平面图；
3. 现场实地踏勘资料及本公司多年来类似工程设计与施工的相关资料；
4. 《深圳市基坑支护技术规范》(SJG 05-2011)；
5. 中华人民共和国行业标准《建筑基坑支护技术规程》JGJ120-2012；
6. 《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）；
7. 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2002）（2011年版）；
8. 国家、地方现行的其它有关法律法规。

二、 工程概况

本项目位于深圳市罗湖区人民医院内，北侧为田贝一路，其它周边均为医院的多层建筑物。场地原始地貌为低丘陵，局部为冲洪积阶地。

基坑开挖深度约 6.05～18.00 米，基坑内面积约 11171.40 平方米，基坑周长约 553.70 米。基坑北侧紧邻田贝一路人行道，周边需重点保护的建筑物有：西南侧为三栋天然地基砖混结构建筑物，与基坑边最小距离约 6.4 米；东南角为液氧罐，与基坑边最小距离约 2.2 米。基坑东侧为外科大楼，外科大楼基坑已回填，遗留下来的土钉和锚索影响本基坑施工，影响范围为外科大楼基坑边线外扩 20 米。基坑周边管线较多，目前正在进行迁移工作。


3-3剖面图
(C-D段)


13100
2100
2450
2650
5900
16.40
11.00
6.90
喷射混凝土C20厚100
钢筋网中8@200x200
预留土(土钉墙加固)
放0.5坡率
放0.5坡率

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市人民医院内科住院大楼项目施工总承包工程

验收日期：2019年11月28日

建设单位(盖章)：深圳市建筑工务署工程管理中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市人民医院内科住院大楼项目施工总承包工程				
工程地点	深圳市东门北路1017号深圳市人民医院院内	建筑面积	107256㎡	工程造价	41703.660114万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：24 层 地下：3 层		
施工许可证号	4403002013034805（证书序列号：2015-0260）	监理许可证号			
开工日期	2015年05月06日	验收日期	2019年11月28日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120150084		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司				
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司 北京东方雨虹防水工程有限公司（防水工程）				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司 浙大中控信息技术有限公司（智能化） 通力电梯有限公司深圳分公司（电梯）				
承建单位（装修）	上海宝冶集团有限公司 深圳市建筑装饰（集团）有限公司（精装修） 深圳市建宇实业发展有限公司（外墙涂料）				
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究院有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王宁
副组长	项兵建、郭孔旭
组员	孙丰鲁、涂安邦、宋四军、刘平、党君晖、高海刚、刘振、顾皓亮、金红达、熊海亮、冯翔、陈斌斌、王成强

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭孔旭	孙丰鲁、涂安邦、王灿超、刘振、熊海亮、王成强
建筑设备安装工程	秦海峰	陈晖、熊磊、宋四军、刘平、党君晖、顾皓亮、金红达、陈斌斌
工程质控资料	孙丰鲁	连理、吴东灵、周露露、蒋述有、冷友群、杨建、林圣鹏

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	验收合格	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
电梯	验收合格	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	王宁	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任		
2	郭孔旭	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师		
3	孙丰鲁	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师		
4	秦海峰	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气工程师		
5	陈晖	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气工程师		
6	熊磊	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖工程师		
7	项兵建	深圳市特发工程建设监理有限公司	项目总监		
8	张进冬	深圳市特发工程建设监理有限公司	土建总代		
9	李剑明	深圳市特发工程建设监理有限公司	土建专监		
10	涂安邦	深圳市特发工程建设监理有限公司	土建专监		
11	于仁波	深圳市特发工程建设监理有限公司	装修专监		
12	宋四军	深圳市特发工程建设监理有限公司	电气专监		
13	党君晖	深圳市特发工程建设监理有限公司	暖通专监		
14	刘平	深圳市特发工程建设监理有限公司	水专监		
15	连理	深圳市特发工程建设监理有限公司	资料员		
16	李荣辉	深圳机械院建筑设计有限公司	结构师		
17	王翔	深圳市勘察测绘院有限公司	工程师		
18	高海刚	上海宝冶集团有限公司	项目经理		
19	王灿超	上海宝冶集团有限公司	项目执行经理		
20	刘振	上海宝冶集团有限公司	技术总工		
21	戴雍鹏	上海宝冶集团有限公司	土建主管		
22	顾皓亮	上海宝冶集团有限公司	项目副经理		
23	熊梦竹	上海宝冶集团有限公司	机电主管		
24	吴东灵	上海宝冶集团有限公司	资料员		
25	冯翔	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	项目经理		

GD-E1-914/5

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
25	林圣鹏	深圳市建筑装饰（集团）有限公司	资料员		
26	金红达	浙江浙大中控信息技术有限公司	项目经理		
27	罗万营	浙江浙大中控信息技术有限公司	施工主管		
28	蒋述有	浙江浙大中控信息技术有限公司	资料员		
29	陈斌斌	通力电梯有限公司深圳分公司	项目负责人		
30	熊海亮	北京东方雨虹防水工程有限公司	现场负责人		
31	杨建	深圳市建宇实业发展有限公司	技术总工		
32	郑格峰	霍曼（北京）贸易有限公司	现场负责人		
33	王成强	上海开纯洁净室技术工程有限公司	项目经理		
34	冷友群	上海开纯洁净室技术工程有限公司	资料员		

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按合同约定及图纸设计内容的要求全部施工完成。本工程施工过程中严格按照有关的技术标准、现行的规范规定及设计图纸要求执行，无违反强制性条文的情况。工程各项质量控制资料齐全，综合质量评价合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

生产经理业绩2——深圳市大鹏新区医院人民医院项目施工总承包I标

合同关键页

正 本

合同编号：DPYY-034-2020

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称：深圳市大鹏新区人民医院

合同名称：深圳市大鹏新区人民医院项目施工总承包I标合同协议书

承 包 方：上海宝冶集团有限公司

日　　期：二〇二〇年六月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：上海宝冶集团有限公司

项目经理姓名：杨振清 资格等级：一级注册建造师 证书号码：沪131050800513

本工程于2020年6月2日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市大鹏新区人民医院项目施工总承包Ⅰ标

工程地点：深圳市大鹏新区葵涌街道葵新社区，盐坝高速公路以南，坪西公路北侧。

工程内容：建筑主体结构、钢结构工程、装饰工程（普通装饰）、屋面工程、建筑给水排水、通风与空调、电气工程、消防工程、室外设施、白蚁防治、充电桩、太阳能热水系统、交通标识、标线标牌、直升机停机坪、施工阶段BIM技术应用、附属建筑及室外环境、智慧化工地建设等分部或单位工程。

结构形式：裙楼钢筋混凝土框架-剪力墙，塔楼钢框架-剪力墙

层/幢：地上16层，地下2层

总建筑面积：项目总面积417775平方米，总床位数2000张，本标段总建筑面积约232484平方米；

工程立项批准文号：深发改【2013】313号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

建筑主体结构、钢结构工程、装饰工程（普通装饰）、屋面工程、建筑给水排水、通风与空调、电气工程、消防工程、室外设施、白蚁防治、充电桩、太阳能热水系统、交通标识、标线标牌、直升机停机坪、施工阶段BIM技术应用、附属建筑及室外环境、智慧化工地建设等分部或单位工程。

结构部分包含地下室和裙房区域D-12/D-13轴线内后浇带北侧，建筑部分包含地下室区域D-13/D-14轴线北侧普通装饰和机电部分，轴线沿墙以各房间边界，并包括北塔

楼主体部分，具体按招标文件为准。

三、合同工期

开工日期：2020年6月30日（以监理人签发的开工令日期为准）

主体结构封顶：2021年12月31日完成

消防验收：2023年9月30日完成

竣工日期：2023年11月17日

合同工期总日历天数：1235天；

四、工程质量标准

质量标准:符合工务署标准的合格工程;

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）玖亿贰仟叁佰陆拾壹万伍仟柒佰元零陆分 （¥ 923615700.06 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰仟伍佰壹拾柒万叁仟零捌拾元陆角玖分 （¥ 25173080.69 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 0 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） （¥ 0 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）捌仟壹佰陆拾壹万 （¥ 81610000.00 元）；

（5）奖励金：

人民币（大写）伍佰捌拾万 （¥ 5800000.00 元）。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金）的 15 %即 125430855.00 元（人民币）。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门，累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金）85%时暂停支付。工程竣工验收后，且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后，付至合同价(不含暂列金额和奖励金）的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70%【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后，支付到审定工程结算总额的 97%，留下 3%的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时，在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；

2. 中标通知书（详见附件 1）；

3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

4. 招标文件中的投标报价规定；

5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

6. 通用合同条款；

7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

9. 标价的工程量清单；

10. 工程质量保修书（详见附件 4）；

11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 14 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 12 份，发包人 11 份，承包人 1 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 6 月 23 日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼深圳市建筑工务署工程管理中心

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
住 所：	住 所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开 户 银 行：	开 户 银 行：
账 号：	账 号：
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

2020 年 6 月 23 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市大鹏新区人民医院项目施工总承包Ⅰ标

验收日期：2024 年 12 月 31 日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市大鹏新区人民医院项目施工总承包Ⅰ标				
工程地点	广东省深圳市大鹏新区葵涌街道葵新社区，盐坝高速公路以南，坪西公路北侧	建筑面积	232484m²	工程造价	92361.570006
结构类型	6层及以上钢框架+剪力墙结构 6层及以下混凝土框架+剪力墙结构	层数	地上：16 层 地下：2 层		
施工许可证号	2012-440300-83-01-10048903（证书序列号：2020-1471）	监理许可证号			
开工日期	2020 年 12 月 7 日	验收日期	2024年12月31日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120170128-05		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（土建）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（设备安装）	上海宝冶集团有限公司				
承建单位（装修）	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司、中孚泰文化建筑股份有限公司、深圳市华剑建设集团股份有限公司				
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司				
施工图审查单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-B1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	熊惠锋、徐兆颖
副组长	杨利凯
组员	周栋良、郭子仪、杨荣兵、曾文东、刘格斯

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	杨利凯	杨荣兵、陈孔光、杨奇、孙勇、郑名超、刘振、周志良、王明、吴智文、雷邵广、林利广
建筑设备安装工程	周栋良	郭子仪、曾文东、陈伟漆、杨东旭、李保华、蔡耿群、盘昌健
工程质控资料	刘塘英	覃慧芳、王媛姣、李久刚

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	验收合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	验收合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
防水工程	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	徐兆颖	深圳市建筑工务署工程管理中心	工程中心副主任	高级工程师	
2	熊惠锋	深圳市建筑工务署工程管理中心	项目主任	高级工程师	
3	杨利凯	深圳市建筑工务署工程管理中心	土建工程师	高级工程师	
4	周栋良	深圳市建筑工务署工程管理中心	电气工程师	/	
5	郭子仪	深圳市建筑工务署工程管理中心	水暖工程师	助理工程师	
6	刘澄	深圳市建筑工务署工程管理中心	造价工程师	/	
7	丁大伟	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	项目负责人		
8	刘格斯	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	项目执行负责人	高工	
9	李春芳	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	建筑专业负责人		
10	鲍明喜	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	结构专业负责人		
11	周阳安	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	给排水专业负责人		
12	罗磊	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	暖通专业负责人		
13	詹汉伟	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	电气专业负责人		
14	刘思佳	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目经理		
15	陈海权	五洲工程顾问集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
16	杨荣兵	五洲工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
17	曾文东	五洲工程顾问集团有限公司	专业监理工程师	高级工程师	
18	孙勇	五洲工程顾问集团有限公司	精装专业监理工程师	高级工程师	
19	杨东旭	五洲工程顾问集团有限公司	安装专业监理工程师	中级	
20	陈桢楠	五洲工程顾问集团有限公司	安全专业监理工程师	助理	
21	陈孔光	五洲工程顾问集团有限公司	土建专业监理工程师	中级工程师	
22	陈伟漆	五洲工程顾问集团有限公司	机电专业监理工程师		
23	刘志豪	五洲工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
24	杨奇	五洲工程顾问集团有限公司	专业监理工程师		
25	覃慧芳	五洲工程顾问集团有限公司	资料员		

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
51	郑名超	上海宝冶集团有限公司	项目经理	工程师	
52	刘振	上海宝冶集团有限公司	项目技术负责人	工程师	
53	戴峰	上海宝冶集团有限公司	总经济师	工程师	
54	孙小龙	上海宝冶集团有限公司	安全经理		
55	李保华	上海宝冶集团有限公司	项目副经理	工程师	
56	钟国军	上海宝冶集团有限公司	工程部长		
57	隗心荼	上海宝冶集团有限公司	BIM主管	工程师	
58	雷邵广	上海宝冶集团有限公司	工程部长		
59	林利广	上海宝冶集团有限公司	施工员	助理	
60	周志良	上海宝冶集团有限公司	技术员	助理	
61	王明	上海宝冶集团有限公司	技术员	助理工程师	
62	吴智文	上海宝冶集团有限公司	质量员	助理	
63	王媛姣	上海宝冶集团有限公司	资料员		
64	蔡耿群	上海宝冶集团有限公司	机电施工员		
65	盘昌健	上海宝冶集团有限公司	机电施工员	助理工程师	
66		上海宝冶集团有限公司			
67		上海宝冶集团有限公司	质量		
68		上海宝冶集团有限公司	预算主管	助理工程师	
69		上海宝冶集团有限公司	预算员	助理工程师	
70					
71					
72					
73					
74					
75					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程已按合同约定及图纸设计内容的要求全部施工完成。本工程施工过程中严格按照有关的技术标准、现行的规范规定及设计图纸要求执行，无违反强制性条文的情况。工程各项质量控制资料齐全，综合质量评价合格，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2024年12月31日	2024年12月31日	2024年12月31日	2024年12月31日	2024年12月31日

GD-E1-914/6

4、专职安全员——傅航生

安全员信息表

姓名	傅航生	证件类型	身份证	证件号码	440981199605261458
手机号码	13640741360		证件号（C证编号）		沪建安C3(2018)0094529

专职安全员简历表

姓名	傅航生	性 别	男	年 龄	30岁
职务	专职安全员	职 称	/	学 历	专科
证书编号	沪建安C3(2018)0094529				
参加工作时间	2018年		工作年限		8年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市大鹏新区医院人民医院项目施工总承包Ⅰ标	工作内容：建筑主体结构、钢结构工程、装饰工程(普通装饰)等；合同金额：92361.57万元	2020.12.7-2024.12.31	已完	合格

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3（2018）0094529



姓　　名：傅航生

性　　别：男

出 生 年 月：1996年05月26日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年10月22日

有　效　期：2026年06月04日　至　2029年06月28日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2026 年 06月 04日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 傅航生 性别 男，一九九六年 五 月二十六日生，于二〇一五年九月至二〇一八年 六 月在本校 建筑工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

证书编号：141361201806151896

二〇一八 年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

5、专职安全员——莫庞生

安全员信息表

姓名	莫庞生	证件类型	身份证	证件号码	440881199611280617
手机号码	18820644395		证件号（C证编号）		沪建安C3(2019)0103998

专职安全员简历表

姓名	莫庞生	性 别	男	年 龄	30岁
职务	专职安全员	职 称	/	学 历	本科
证书编号	沪建安C3(2019)0103998				
参加工作时间	2019年	工作年限	7年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程	基坑支护深度：16.7m；合同金额：35502.58万元	2022.3.17-2023.10.20	已完	合格

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:沪建安C3（2019）0103998



姓　　名：莫庞生

性　　别：男

出 生 年 月：1996年11月28日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年08月16日

有 效 期：2026年06月05日　至　2029年06月28日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2026 年 06月 05日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等教育

毕业证书



学生 莫庞生 性别 男，一九九六 年 十一 月二十八日生，于二〇一五年九月至 二〇一九年 六 月在本校 城市地下空间工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学 校 长：

证书编号：118451201905005473

二〇一九年 六月 三十 日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位上报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

6、质检工程师——梁嘉俊

质检工程师简历表

姓名	梁嘉俊	性 别	男	年 龄	30岁
职务	质检工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证书编号	2425A018				
参加工作时间	2019年	工作年限	7年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心	深圳自然博物馆项目土石方、基坑支护和桩基工程	基坑支护深度：16.7m；合同金额：35502.58万元	2022.3.17-2023.10.20	已完	合格

姓　名　梁嘉俊

性　别　男

出生年月　1996年7月



任职资格　工程师　　编号　2425A018

任职专业　建筑工程

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二四 年 九 月二十 日

普通高等学校

毕业证书



学生 梁嘉俊　性别男，一九九六 年 七 月 二十 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一九年 六 月在本校　土木工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：桂林理工大学　　校（院）长：

证书编号：105961201905000993　　二〇一九 年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

7、合约工程师——戴峰

合约工程师简历表

姓名	戴峰	性 别	男	年 龄	34岁
职务	合约工程师	职 称	工程师	学 历	本科
证书编号	建[造]11223100008152				
参加工作时间	2015年	工作年限	11年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市住宅工程管理站	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）	基坑支护深度：6.8m；土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额：5662.44万元	2018.5.1-2021.5.31	已完	合格

使用有效期：2026年09月16日
- 2026年12月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：戴峰

性　　别：男

出 生 日 期：1992年09月11日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11223100008152

有 效 期：2026年07月25日-2030年07月24日

聘 用 单 位：上海宝冶集团有限公司

个人签名：戴峰

签名日期：2026.9.16.

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年07月13日

姓　名 戴峰

性　别 男

出生年月 1992年09月



任职资格 工程师　　编号 2025A020

任职专业 工程管理

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组

二〇二〇年十二月三十一日

普通高等学校

毕业证书



学生 戴峰 性别 男，一九九二年 九 月 十一 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 工程管理(工程造价管理) 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：江西理工大学　　校（院）长：罗嗣海(代)

证书编号：10407120150501969

二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

8、测量工程师——陈政

测量工程师简历表

姓名	陈政	性 别	男	年 龄	51岁
职务	测量工程师	职 称	高级工程师	学 历	本科
证书编号	2831427				
参加工作时间	2009年	工作年限	17年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市人民医院内科住院大楼项目施工总承包	基坑支护深度：18m；合同金额：41703.66万元	2015.5.6-2019.11.28	已完	合格

姓　　名　陈 政

性　　别　男

出生年月　1975年10月



任职资格　高级工程师　　编号 2831427

任职专业　测量工程

中冶集团职称评审工作领导小组

授予单位：中冶集团职称评审领导小组　　二〇〇八年十二月 十 日

硕士学位证书



陈政 ，男， 1975年 10 月 18日生。在 西安建筑科技大学 完成了建筑与土木工程领域硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 程 硕士学位。

校　　长

西安建筑科技大学

学位评定委员会主席

证书编号： Z10703320090000163

二〇〇九年 七 月 一 日

（专业学位证书）

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

9、工程资料主管——李美玉

工程资料主管简历表

姓名	李美玉	性 别	女	年 龄	32岁
职务	工程资料主管	职 称	工程师	学 历	专科
证书编号	2425A016				
参加工作时间	2017年	工作年限	9年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市住宅工程管理站	中山大学·深圳建设工程项目设计施工总承包（I标）	基坑支护深度：6.8m；土石方、基坑支护及桩基础工程部分金额：5662.44万元	2018.5.1-2021.5.31	已完	合格

姓　名 李美玉

性　别 女

出生年月 1994年12月



任职资格 工程师　　编号 2425A016

任职专业 建筑

授予单位 上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二四 年 九 月二十 日

普通高等学校

毕业证书



学生 李美玉 性别 女，一九九四年 十二月二十九日生，于二〇一四 年 九月至 二〇一七年 六 月在本校 工程监理 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工贸职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129591201706435149　　二〇一七年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

10、质量负责人——沈悦鹏

质量负责人信息表

姓名	沈悦鹏	证件类型	身份证	证件号码	440582199605136918
手机号码	15989102416		证件号（质量员证编号）		2401030100446824

证书编号：2401030100446824

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：沈悦鹏

性　　别：男



身份证号：4405********6918

证书编号：2401030100446824

证书有效期：2027年06月28日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年06 月28 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

姓　名 沈悦鹏

性　别 男

出生年月 1996年05月



任职资格 工程师　　编号 2525A086

任职专业 建筑工程

授予单位 上海宝冶职称评审领导小组

二〇二五 年 十 月三十 日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

11、安全负责人——梁涛

安全负责人信息表

姓名	梁涛	证件类型	身份证	证件号码	450902200011047 43X
手机号码	18260881703		证件号（C 证编号）		沪建安 C3(2024)0206040

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：沪建安C3（2024）0206040



姓　　名：梁涛

性　　别：男

出 生 年 月：2000年11月04日

企 业 名 称：上海宝冶集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年07月24日

有 效 期：2024年07月24日　至　2027年07月23日

发 证 机 关：上海市住房和城乡建设管理委员会

发 证 日 期：2024 年 07 月 24 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓　名 梁涛

性　别 男



出生年月 2000年11月

任职资格 助理工程师　　编号 2425B005

任职专业 土木工程

授予单位 上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二四 年十二月三十日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

12、土建工程师——向威

姓　名　向威

性　别　男

出生年月　1993年07月



任职资格　工程师　　编号　2325A004

任职专业　土建

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二三 年 十 月三十一日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

13、土建工程师——黎秀任

姓　　名　黎秀任

性　　别　男

出生年月　1994年05月



任职资格　工程师　　编号　2325A015

任职专业　土建

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二三 年 十 月三十一日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位上报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

14、岩土工程师——朱志鹏

姓　　名　朱志鹏

性　　别　男

出生年月　1994年11月



任职资格　工程师　　编号　2425A026

任职专业　岩土工程

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二四 年 九 月二十 日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

15、技术员——杨阳

姓　　名　杨　阳

性　　别　男

出生年月　1991 年 11 月



任职资格　工程师　　编号　2025A002

任职专业　土木工程

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二〇年十二月三十一日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

16、技术员——全照平



姓　　名　全照平

性　　别　男

出生年月　1989 年 12 月

任职资格　工程师

任职专业　土木工程

授予单位：上海宝冶职称评审领导小组

编号　1825A012

一八　年十　月二十四日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

17、施工员——肖中正

姓　名　肖中正

性　别　男

出生年月　1999年12月



任职资格　助理工程师　　编号　2225B121

任职专业　土木工程

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二二年八月一日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

18、施工员——柴小彬

姓　名　柴小彬

性　别　男

出生年月　1996年01月



任职资格　助理工程师　　编号　2325B108

任职专业　土建

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组

二〇二三年八月一日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

19、施工员——范芳林

证书编码：04421101000010007O8

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：范芳林

身份证号：362525199612132119

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年10月11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

20、质量员——付俊棚

证书编号：2501030100523420

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：付俊棚

性　　别：男



身份证号：4503********1511

证书编号：2501030100523420

证书有效期：2028年02月21日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 02 月 21 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

21、质量员——叶振邦

证书编号：2401030100465115

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：叶振邦

性　　别：男



身份证号：4417********0717

证书编号：2401030100465115

证书有效期：2027年07月12日

岗位名称：质量员（土建）

工作单位：上海宝冶集团有限公司

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2024 年 07 月 12 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位上报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

22、测量员——谢灵欣

姓　名　谢灵欣

性　别　男

出生年月　1993年06月



任职资格　助理工程师　　编号　2325B059

任职专业　测量专业

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二三年八月一日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

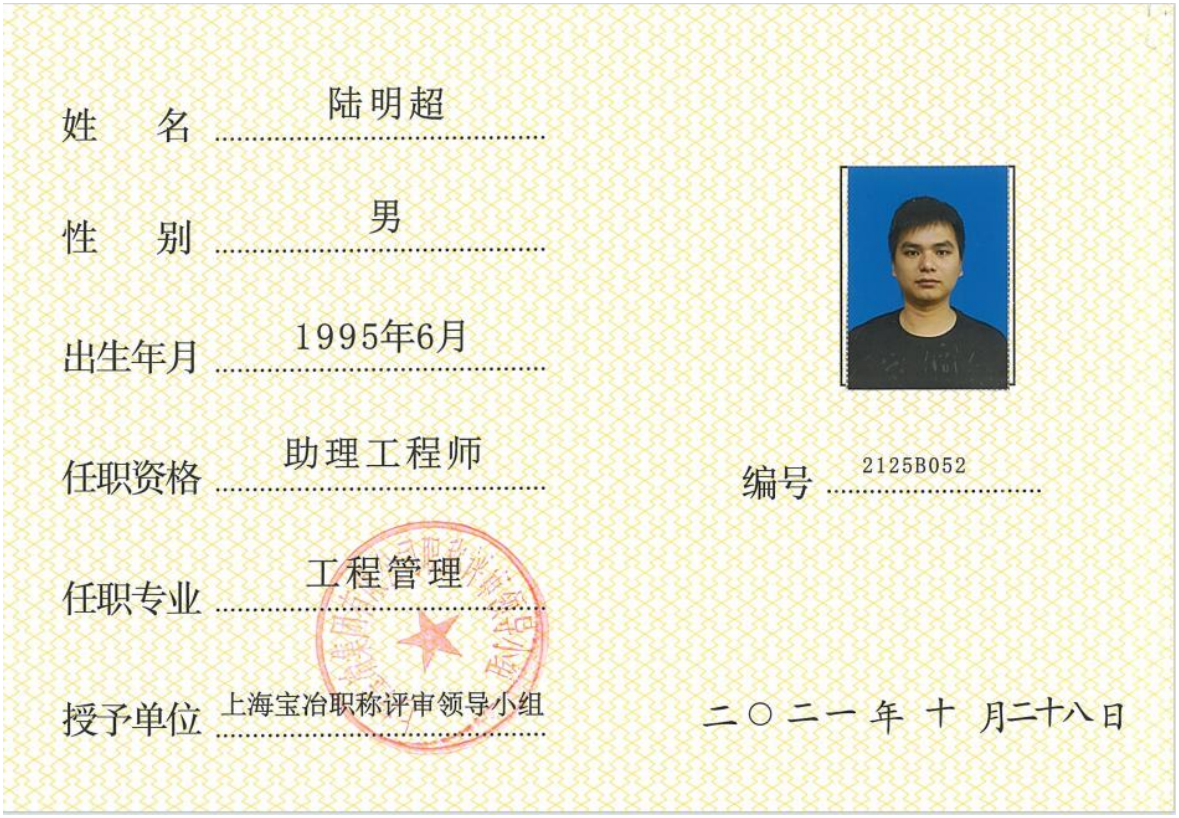
以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

23、材料主管——陆明超



姓　名　陆明超

性　别　男

出生年月　1995年6月

任职资格　助理工程师

编号　2125B052

任职专业　工程管理

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组

二〇二一年 十 月二十八日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位上报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

24、预算员——罗万友

姓　名　罗万友

性　别　男

出生年月　1996年1月



任职资格　工程师　　编号　2425A023

任职专业　土木工程

授予单位　上海宝冶职称评审领导小组　　二〇二四 年 九 月二十 日

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位申报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日

25、劳资专管员——尹岳林

劳资专管员信息表

姓名	尹岳林	证件类型	身份证	证件号码	430424199610133139
手机号码	17608434846		证件号		2501140000523130

证书编号：2501140000523130

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：尹岳林

性　　别：男

身份证号：4304********3139

证书编号：2501140000523130

证书有效期：2028年02月21日

岗位名称：劳务员

工作单位：上海宝冶集团有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2025 年 02 月 21 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

上海市个人缴纳社会保险费核定表（核1表）

参保户名称：上海宝冶集团有限公司
参保户代码：00109877

金额：元

职工工号	姓名	单位上报2025年职工实际月工资性收入	2026年度月缴费基数	个人月缴纳额			个人缴费合计	缴费状态
				养老保险	医疗保险	失业保险		
46697	刘鼎旺	20500.00	20500.00	1640.00	410.00	102.50	2152.50	正常
56421	周晶晶	14600.00	14600.00	1168.00	292.00	73.00	1533.00	正常
51005	刘　振	11362.00	11362.00	908.96	227.24	56.81	1193.01	正常
81435	傅航生	7223.00	7223.00	577.84	144.46	36.12	758.42	正常
81150	莫庞生	7672.00	7672.00	613.76	153.44	38.36	805.56	正常
93387	梁嘉俊	7935.00	7935.00	634.80	158.70	39.68	833.18	正常
54839	戴　峰	9890.00	9890.00	791.20	197.80	49.45	1038.45	正常
35466	陈　政	17414.00	17414.00	1393.12	348.28	87.07	1828.47	正常
64177	李美玉	8185.00	8185.00	654.80	163.70	40.93	859.43	正常
94342	沈悦鹏	8300.00	8300.00	664.00	166.00	41.50	871.50	正常
87648	梁　涛	9026.00	9026.00	722.08	180.52	45.13	947.73	正常
74432	向　威	8368.00	8368.00	669.44	167.36	41.84	878.64	正常
83449	黎秀任	8835.00	8835.00	706.80	176.70	44.18	927.68	正常
71597	朱志鹏	8584.00	8584.00	686.72	171.68	42.92	901.32	正常
73063	杨　阳	10846.00	10846.00	867.68	216.92	54.23	1138.83	正常
69295	全照平	9746.00	9746.00	779.68	194.92	48.73	1023.33	正常
83438	肖中正	6255.00	6255.00	500.40	125.10	31.28	656.78	正常
86493	柴小彬	6200.00	6200.00	496.00	124.00	31.00	651.00	正常
93115	范芳林	7530.00	7530.00	602.40	150.60	37.65	790.65	正常
73020	付俊棚	8200.00	8200.00	656.00	164.00	41.00	861.00	正常
46131	叶振邦	7475.00	7475.00	598.00	149.50	37.38	784.88	正常
87648	谢灵欣	6460.00	6460.00	516.80	129.20	32.30	678.30	正常
71358	陆明超	7814.00	7814.00	625.12	156.28	39.07	820.47	正常

71897	罗万友	9047.00	9047.00	723.76	180.94	45.24	949.94	正常
94643	尹岳林	7148.00	7148.00	571.84	142.96	35.74	750.54	正常

以上人员在2025年10月至2026年09月期间均按上海市规定及时、足额缴纳社会保险单位和个人部分缴费。

社保经办机构：

上海市社会保险事业基金结算管理中心

2026 年 09 月 29 日