标段编号： 44030420230021010001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 福田区南园街道福萃苑项目绿建节能检测、绿色建筑标识申报

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市华太检测有限公司

日期： 2026年10月10日

目录

一、 企业业绩 1
（一） 福田区南园街道南华新苑项目(B123-0078、B123-0079 宗地)绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务 2
（二） 岁宝国展中心一期项目节能(绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务8
（三） 深圳光明润宏城润臻园项目 17
（四） 深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块 26
（五） 福田保税区综合服务中心城市更新单元项目(河套壹号)绿色建筑验收全过程服务 32
（六） 时光境花园项目 37
二、 投标函 40
三、 中小企业声明函 42
四、 经年检的营业执照副本 43
五、 企业资质证书 44
（一） 建设工程质量检测机构资质证书 44
（二） 检验检测机构资质认定证书（CMA） 48
（三） 中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书 49
（四） 中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书 50
（五） 质量管理体系认证证书 51
（六） 环境管理体系认证证书 52
（七） 职业健康安全管理体系认证证书 53
（八） 广东省绿色建筑技术咨询单位备案证书 54
（九） 深圳市住房和建设局查询截图 54
六、 投标人人员情况一览表 55
七、 拟派项目负责人业绩 149
（一） 福田区南园街道南华新苑项目(B123-0078、B123-0079 宗地)绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务 150
八、 企业性质告知书 157
九、 其他 158
（一） 广东省建筑节能与绿色低碳协会-2024 年度优秀会员单位 158
（二） 广东省建筑节能与绿色低碳协会-2025 年度优秀会员单位 158
（三） 广东省建筑节能与绿色低碳协会一第五届会员单位 159
（四） 深圳市绿色建筑协会-2024-2025 年度优秀会员单位 159
（五） 深圳市绿色建筑协会一会员单位 160
（六） 深圳市绿色建筑协会一理事单位 161
（七） 广东省建设工程绿色与装配式发展协会科学技术奖 162

一、企业业绩

投标人相关项目业绩表

投标人：深圳市华太检测有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
华润(深圳)有限公司	福田区南园街道南华新苑项目(B123-0078、B123-0079宗地)绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务	深圳市福田区	494760㎡	2025年9月3日-在建	207.86	/
深圳市晟润丰投资发展有限公司	岁宝国展中心一期项目节能(绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务	深圳市福田区	247024.09㎡	2023年9月14日-2024年7月31日	168.632	/
深圳市润宏房地产有限公司	深圳光明润宏城润臻园项目	深圳市光明区	285000㎡	2026年8月6日-在建	218.309862	/
深圳市润雪实业有限公司	深圳雪花啤酒小镇商业项目01-03、01-04地块	深圳市宝安区	304941㎡	2024年10月14日-2024年12月25日	72.688109	/
深圳创科发展有限公司	福田保税区综合服务中心城市更新单元项目(河套壹号)绿色建筑验收全过程服务	深圳市福田区	108680㎡	2024年12月9日-2026年6月30日	60.94	/
深圳市丰明房地产开发有限公司	时光境花园项目	深圳市光明区	233274㎡	2024年11月12日-2025年12月31日	141.86114	/

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

（一）福田区南园街道南华新苑项目(B123-0078、B123-0079 宗地)绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务

合同编号：CRLCJ-12-NHCP01-FWCG-251002

【福田区南园街道南华新苑项目】

（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同

委托单位（甲方）：华润（深圳）有限公司

检测单位（乙方）：深圳市华太检测有限公司

2025 年【9】月

1

福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同

委托单位（甲方）：华润（深圳）有限公司

法定代表人：方朋

通讯地址：/

邮政编码：/

联系电话：/

检测单位（乙方）：深圳市华太检测有限公司

法定代表人：余日华

通讯地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

邮政编码：518109

联系电话：0755-81481066

鉴于：

1. 检测单位已明确知悉：业主“深圳市福田福河建设开发有限公司”已将福田区南园街道南华新苑项目（下称“本项目”）委托给甲方进行实施代建，并且检测单位已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 甲方基于代建协议，委托检测单位为本项目提供检测服务。

根据《中华人民共和国民法典》等有关规定，在自愿、平等、公平和诚实守信的基础上，甲方与乙方就绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务的有关事宜，协商签订本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务

2. 工程地点：深圳市福田区南园街道，滨河大道与华强南路交叉口东南侧

3. 本项目需按照《深圳经济特区绿色建筑条例》第六条以及深圳市相关绿色建筑规范标准落实绿色建筑等级要求（绿建二星），满足设计图纸绿建专篇要求。

二、检测内容

检测项目包括但不限于：绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务。详见本合同附件：技术要求。

三、检测依据

本本次检测工作依据的标准、规范、规程为：

1.《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019

2.《深圳市绿色建筑工程施工质量验收标准》SJG67-2019

3.《建筑环境通用规范》GB 55016-2021

4.《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021

5.《深圳经济特区绿色建筑条例》（第七届人大常务委员会公告第 41 号）

6. 《建筑节能工程施工质量验收标准》SJG 141－2023

7. 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019

8. 《室内空气质量标准》GB/T18883-2022

9. 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2020

10. 《照明测量方法》GB/T 5700-2023

11. 《建筑照明设计标准》 GB 50034-2013

12. 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019

13. 《深圳经济特区建筑节能管理条例》

14. 《深圳市民用建筑工程建筑节能专项验收行政许可实施办法》

15. 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》（JGJ/T260-2011）

16. 《公共建筑节能检测标准》（JGJ/T177-2009）

17. 《建筑节能工程施工质量验收规范》（GB 50411-2019）

18. 《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2002）

19. 《公共场所卫生检验方法 第一部分：物理因素》（GB/T18204.1-2013）

上述规范如有更新，以最新版为准，须满足最新规范及深圳市相关规定要求。

四、检测费用收费标准、检测数额及支付方式

1. 工程合同总价（暂定）为：人民币贰佰零柒万捌仟陆佰元整（即RMB2078600.00元），增值税率6%，不含税合同价为RMB1960943.40元。详见合同附件报价函。

2. 本合同为协议单价合同，在实际检测中由于现场条件复杂，各

（本页以下为双方关于《福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同》的签字页，无正文）

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

日期：2025 年 9 月 3 日

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

日期：2025 年 9 月 3 日

附件 1：投标报价表

投标报价一览表

投标人名称：深圳市华大检测有限公司

序号	内容	投标价格（元）
1	0078 地块绿色建筑与节能检测	
2	0079 地块绿色建筑与节能检测	
3	绿色建筑标识申报认证服务	
4	暂列金额（不可竞争费，投标不可调整）	
	合计	2078600.00

（二）岁宝国展中心一期项目节能(绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务

HTJC-2023-060

岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑

符合性评估服务合同

华太检测

HUA TAI JIAN CE

公司地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源 1 栋 1 层~3 层

电话：0755-81481066　13826571357　邮编：518109

邮箱：huataijiance@163.com　网址：www.huataijiance.com

节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务合同

甲方：　深圳市晟润丰投资发展有限公司

乙方：　深圳市华太检测有限公司

甲方决定委托乙方承担 岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估。为进一步明确责任，保障双方利益，经友好协商，在双方自愿以及完全清楚，理解本合同条款的基础上，按照<<中华人民共和国民法典>>及深圳市政府的有关规定，签订本合同。

一. 工程名称、地点、检测项目及目的

工程名称：　岁宝国展中心一期

工程地点：　福田区

检测目的：　民用建筑工程验收

二. 检测依据

（1）《深圳经济特区绿色建筑条例》

（2）建设单位提供经绿色建筑施工图审查机构审查通过的《绿色建筑设计预评价申报自评估报告》、审查合格意见书、专项分析报告；

（3）建设单位提供的项目竣工资料及竣工图纸、设计资料、相关工程计算书和检测报告

（4）《绿色建筑评价标准》SJG47-2018

（5）《公共建筑节能设计标准》（GB50189-2015）

（6）《建筑节能工程施工验收规范》（GB50411-2019）

（7）《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）

（8）《建筑照明设计标准》（GB50034-2013）

（9）《民用建筑隔声设计规范》（GB50118-2010）

（10）《采光测量法》（GB/T5699-2017）

（11）《民用建筑电气设计规范》（JGJ16-2008）

（12）《建筑采光设计标准》（GB50033-2013）

（13）《关于开展民用建筑能效测评标识工作的通知》（深建节能【2011】156 号）

（14）《建筑能效标识技术标准》（JGJ/T288-2012）

现场采样检测完毕后 7 个日历天内提交检测报告。

2、甲方按提资清单内容提交全部相关资料且现场核查工作结束后 15 个工作日内出具评估报告，若遇人力不可抗拒的自然灾害或不合规范规定的检测采样条件时，则按实际受影响天数顺延。

五、 服务范围

根据深圳市建筑节能、绿色建筑主管部门对节能、绿建的要求，制定项目验收计划、配合建设单位完成本项目建筑节能、绿色建筑、海绵城市的专项验收，完成建筑能效测评、绿色建筑检测、绿色建筑符合性评估报告，完成并通过验收。

六、服务内容

1、根据深圳市建筑节能、绿色建筑主管部门对节能、绿色建筑工程检测的要求，制定本项目节能、绿色建筑工程检测方案，包括但不限于以下内容：

一区检测明细表

检测项目		规范	数量
照明照度	车库	2 点/区域	2
	配电房	2 点/区域	2
	风机房	2 点/区域	2
	发电机房	2 点/区域	2
	水泵房	2 点/区域	2
	弱电机房	2 点/区域	2
	消防控制室	2 点/区域	2
	电梯厅	2 点/区域	2
	楼梯间	2 点/区域	2
	走道	2 点/区域	2
室内	氡	详见 三、5	100

环境污染物	甲醛			100
	TVOC			100
	氨			100
	苯			100
	甲苯			100
	二甲苯			100
通风与空调	冷冻水总流量		全数	3
	冷却水总流量		全数	3
	空调系统	机组水流量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	3
		总风量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	3
		风口风量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	90
		漏风量	按 20%抽检	5
		机组性能（机组风量、出口静压、功率）	同厂家同规格的设备按总数量的 2%抽检且不少于 2 台	2
	新风系统	总风量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	1
		风口风量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	10
		漏风量	按 20%抽检	2
		机组水流量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	1
		机组性能（机组风量、出口静压、功率）	同厂家同规格的设备按总数量的 2%抽检且不少于 2 台	2
	温度		按房间 10%抽检	15
漏风量（防排烟）			按 20%抽检	8
低压配电（每台必检）			全数检测	21

绿建检测	室内噪声	GB50118-2010	24
	场地噪声	GB3096-2008	4
	外窗空气声隔声	GB/T19889.5-2006	2
	外墙空气声隔声	GB/T19889.5-2006	2
	房间之间空气声隔声	GB/T19889.4-2005	2
	楼板隔声	GB/T19889.4-2005	2
	楼板撞击声隔声	GB/T19889.7-2005	2
	采光系数	GB/T5699-2017	24
	水质	GB/T18921-2002	2
	统一眩光值、	GB50034-2013	4
	显色指数		10
建筑能效测评		《建筑能效标识技术标准》（JGJ/T288-2012）	1
绿色建筑符合性评估		《绿色建筑评价标准》SJG47-2018	1

二区检测明细表

检测项目		规范	数量
	风机房	2 点/区域	2
	水泵房	2 点/区域	2
	消防控制室	2 点/区域	1
	电梯厅	2 点/区域	2
	楼梯间	2 点/区域	2

	走道		2 点/区域	2
室内环境污染物	氡		详见 三、5	103
	甲醛			103
	TVOC			103
	氨			103
	苯			103
	甲苯			103
	二甲苯			103
通风与空调	冷冻水总流量		全数	4
	冷却水总流量		全数	4
	水板式热交换机组	冷水总流量	全数	2
	空调系统	机组水流量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	1
		总风量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	1
		风口风量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	6
		漏风量	按 20%抽检	1
		机组性能（机组风量、出口静压、功率）	同厂家同规格的设备按总数量的 2%抽检且不少于 2 台	2
	新风系统	总风量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	1
		风口风量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	30
		漏风量	按 20%抽检	2
		机组水流量	按 10%抽检，且不得少于一个系统	1

		机组性能（机组风量、出口静压、功率）	同厂家同规格的设备按总数量的 2%抽检且不少于 2 台	2
	温度		按房间 10%抽检	20
低压配电（每台必检）			全数检测	2
绿建检测	室内噪声		GB50118-2010	24
	场地噪声		GB3096-2008	4
	外窗空气声隔声		GB/T19889.5-2006	2
	外墙空气声隔声		GB/T19889.5-2006	2
	房间之间空气声隔声		GB/T19889.4-2005	2
	楼板隔声		GB/T19889.4-2005	2
	楼板撞击声隔声		GB/T19889.7-2005	2
	采光系数		GB/T5699-2017	24
	水质		GB/T18921-2002	2
	统一眩光值、		GB50034-2013	2
	显色指数			6
建筑能效测评			《建筑能效标识技术标准》（JGJ/T288-2012）	1
绿色建筑符合性评估			《绿色建筑评价标准》SJG47-2018	1

2、咨询服务内容

（1）依据项目制定节能（绿色建筑、海绵城市）专项验收资料。

（2）负责收集建筑节能、绿色建筑、海绵城市验收相关资料及施工过程资料、检测资料

现场配合阶段	完善绿建验收专项施工措施	完善现场隔音措施。	达到绿色建筑验收要求。
成果文件	绿色建筑评估报告	资料及现场满足绿色建筑设计要求出具绿色建筑符合性评估报告	绿色建筑符合性评估报告
绿色建筑专项验收	建设单位组织	协助建设单位组织设计、施工、监理等相关专业进行绿色建筑专项验收，并出具专项验收报告	深圳经济特区绿色建筑条例实施
现场抽查	主管部门进行现场验收	指派技术人员协助本项目施工阶段政府相关主管部门组织的节能（绿色建筑）检查及验收工作。	依据政府政策竣工验收现场验收抽查节能及绿色建筑措施

五、检测费用与支付方式

5.1 本合同检测费总价人民币（含税）：壹佰陆拾捌万陆仟叁佰贰拾元整(¥1,686,320.00元)，其中：不含税金额 1,590,867.92 元，增值税税额 95,452.08 元，增值税税率为 6%。若因国家政策原因导致本合同业务适用增值税税率发生变化的，应遵循本合同不含税价保持不变，合同含税价根据各期付款实际适用增值税税率进行调整。在此原则下，各期实际付款含税金额=各期业务原合同含税金额/(1+原合同增值税税率)*(1+各期调整后适用增值税税率)。

六、其它

本合同自甲乙双方签字或盖章后起生效，一式_肆_份，甲方执_贰_份，乙方执_贰_份，具同等效力。有未尽事宜双方协商解决，必要时签定补充协议，协商不成双方约定向甲方所

在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

七、合同附件

《 检测方案 》

甲方：深圳市晟润丰投资发展有限公司

法定代表人或委托授权人：

地址：

开户银行：

银行帐号：

日　　期：

乙方：深圳市华太检测有限公司

法定代表人或委托授权人：

地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源1栋1层~3层

开户银行：中国建设银行深圳东海支行

银行账号：4420 1596 3000 5252 6084

日　　期：2023年9月14日

（三）深圳光明润宏城润臻园项目

合同编号：

深圳光明润宏城润臻园项目绿建检测、节能验收服务合同

项目名称：深圳光明润宏城润臻园项目

委托方（甲方）：深圳市润宏房地产有限公司

受托方（乙方）：深圳市华太检测有限公司

签订时间：2026.8

签订地点：深圳

深圳光明润宏城润臻园项目绿建检测、节能验收

服务合同

委托方（甲方）：深圳市润宏房地产有限公司

住 所 地：深圳市光明区马田街道薯田埔社区宏发嘉域花园 3 栋 1106

法定代表人：孔维国

通讯地址：

电　　话：/　　传　　真：/

电子信箱：/

受托方（乙方）：深圳市华太检测有限公司

住 所 地：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

法定代表人： 余日华

通讯地址： 深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

电　　话：0755-81481066　　传　　真：/

电子信箱：huaaijiance@163.com

甲方委托乙方就 深圳光明润宏城润臻园 项目进行绿建检测、节能验收服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方进行以下专项技术服务

1.1 技术服务项目： 深圳光明润宏城润臻园项目绿建检测、节能验收服务合同（以下称该项目）

1.1.1 工程地点：光明区凤凰街道松白路与东明大道交汇处北侧。

1.1.2 工程概况：住宅项目，占地面积 2.98 万㎡，建筑面积 28.5 万㎡。

1.2 技术服务内容：

根据相关规范标准、设计图纸、甲方及政府主管部门的要求，提供不限于绿色建筑验收咨询、检测、资料收集、绿色建筑等级符合性评估、能效测评、绿建方案调整及报审等服务内容，并出具满足绿建、节能验收的绿色建筑专项验收报告、绿色建筑等级符合性评估报告及能效测评报告，确保通过绿建、节能专项验收。

1.2.1 绿建节能检测

基于《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019 二星级达标策略、《广东省建筑节能与绿色建筑工程施工质量验收规范》DBJ 15-65-2021、《建筑节能工程施工验收规范》SJG141-2023、《建筑节能工程施工质量验收标准》GB 50411-2019，根据绿色建筑等级符合性评估要求，包括但不限于提供如下检测（检测项目根据绿色建筑实施方案确定）：

序号	检测项目	单位	暂定数量	备注

一	绿色建筑检测-材料			
1	外墙表面材料太阳辐射吸收系数	组	10	
2	屋面表面材料太阳辐射吸收系数	组	2	
3	灯具节能送检	组	12	
4	光伏组件：发电功率、发电效率	组	1	
5	内墙涂料耐洗刷性能	组	5	
6	地面铺装材料防滑性能	组	10	
7	地面铺装材料耐磨等级	组	10	
8	装饰装修材料有害物质---（甲醛、苯、甲苯、二甲苯、VOC 检测）（瓷砖胶、填缝剂、界面剂、自流平、腻子、）	组	25	
9	装饰装修材料有害物质（放射性有害物质检测（瓷砖、玄关柜+台面人造石）	组	18	
10	装饰装修材料有害物质（甲醛释放量检测）（浴室柜、衣柜，入户门）	组	12	
11	开关、插座	个	10	
二	绿色建筑检测-现场			
1	室内污染物浓度（GB50325-2022）	点	775	
2	室内污染物浓度（GB18883-2022）	点	842	
3	低压电源质量	处	16	
4	照度	处	44	
5	功率密度	处	44	

6	照度均匀度	处	44	
7	闪变指数	处	44	
8	频闪效应可视度	处	18	
9	应急照明照度	处	8	
10	应急照明灯具表面亮度	处	8	
11	一般显色指数	处	23	
12	眩光值	处	7	
13	颜色透射指数	处	87	
14	室内温度检测	间	84	
15	室内湿度检测	间	84	
16	CO2 浓度	间	84	
17	总风量（通风）	个	5	
18	风口风量（通风）	个	25	
19	风管和风管系统严密性和漏风量（通风）	个	9	
20	风道系统单位风量耗功率（通风）	个	5	
21	分户墙空气声隔声	点	9	
22	楼板空气声隔声	点	9	
23	户内隔墙墙空气声隔声	点	7	
24	外墙空气声隔声	点	5	
25	外窗空气声隔声	点	9	
26	楼板撞击声隔声	点	9	
27	入户门空气声隔声	点	7	
28	室外与卧室之间空气声隔声	点	2	
29	室内噪声级	点	105	
30	室内 Z 振级	点	84	
31	场界环境噪声	点	8	
32	采光系数	点	87	
33	生活饮用水水质	点	5	
34	光伏系统现场检测（光电转换效率、年发电量、组件背板最高工作温度、电源质量）	点	1	广东省绿色建筑工程检测项目收费情况表
三	节能绿建验收咨询	项	1	
四	绿色建筑等级符合性评估	项	2	50 万+1.5 元/㎡*(建筑面积-2 万㎡)
五	能效测评	项	7	5 万+2.0 元/㎡*(建筑面积-2 万㎡)
六	管道 CCTV 检测（雨水管、污水管）	米	3131	
七	固定资产节能验收	项	1	

八	集水井监控系统			
序号	**名称**	**单位**	**数量**	**规格**
（一）设备层				
1	控制箱 1	台	5	16 路 DI，8 路 DO,1 路 RS485,1 路以太网，电源，箱体，空开
2	控制箱 2	台	2	12 路 DI，6 路 DO,1 路 RS485,1 路以太网，电源，箱体，空开
3	控制箱 3	台	2	8 路 DI，4 路 DO,1 路 RS485,1 路以太网，电源，箱体，空开
4	控制箱 4	台	1	36 路 DI，18 路 DO,1 路 RS485,1 路以太网，电源，箱体，空开
5	控制箱 5	台	4	4 路 DI，2 路 DO,1 路 RS485,1 路以太网，电源，箱体，空开
（二）通讯层				
1	智能网关	台	9	2 路 RS485,1 路以太网
2	交换机	项	1	利用现场设备网
（三）系统层				
1	工作站	台	1	I5,8G，500G
2	显示器	台	1	22 寸液晶显示器
3	UPS	台	1	1KVA/30 分钟
4	打印机	台	1	HP 1020
5	集水井控制系统	台	1	状态显示，水泵控制，报警查询
（四）材料及施工				
1	控制线	米	9850	RVVP4*1.0
2	JDG 管	米	2800	JDG25
3	通讯线	米	1350	ZR-RVSP-2*1.0
4	JDG 管	米	320	JDG20
5	控制线缆敷设	米	9850	
6	通讯线敷设	米	1350	
7	线管敷设	米	3120	
8	通讯端接	项	1	
9	控制箱安装	套	14	
（五）技术服务费用				

1	软件调试	套	1	含画面编辑器、数据库管理、通讯调试、预案设置、系统调试等
2	设备调试	项	1	
九	智能照明系统			
（一）设备层				
1	液晶控制面板	台	0	3.5 寸液晶屏
2	照明节能控制器	台	16	8 回路
3	照明节能控制器	台	6	4 回路
4	照明控制箱	台	16	
（二）通讯层				
1	协议转换器	台	8	2 路 RS485,1 路以太网
2	照明电源模块	台	8	输入 AC220V，输出 DC24V,50W
3	协议转换箱	台	8	
4	交换机	项	1	利用现场设备网
（三）系统层				
1	工作站	台	1	I5,8G，500G
2	显示器	台	1	22 寸液晶显示器
3	UPS	台	1	1KVA/30 分钟
4	打印机	台	1	HP 1020
5	智能照明控制系统	台	1	照明状态显示，照明控制，报警查询
（四）材料及施				
1	通讯线	米	950	WDB1-RYY-4*1.0
2	线管	米	400	JDG25
3	线缆敷设	米	950	
4	线管敷设	米	400	
5	通讯端接	项	1	
6	照明控制箱安装	套	14	
（五）技术服务费用				
1	软件调试	套	1	含画面编辑器、数据库管理、通讯调试、预案设置、系统调试等
2	设备调试	项	1	
合计				
备注：以上测点为暂估量，具体以验收部门意见为准。本清单的单位为“项”时，该项目的费用应由乙方一次性包干所有风险，除另有约定外，其项目的金额不会于最终结算时作出任何调整。如乙方不需为单位为“项”的项目施工，则应于最终结算时整项扣除，而乙方亦不可按此索赔任何利润之损失。				

1	全套施工图纸（建筑、结构、给排水、暖通、电气、景观、海绵等）	1	绿建节能检测前	
2	绿色建筑专项计算模型（节能计算、围护结构热工、能耗、自然采光、场地风环境、场地噪声等）	1	绿色建筑等级符合性评估前	电子文件
3	项目基本资料（用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证等）	1		
4	项目施工过程资料（现场检测报告、产品检验报告、验收记录、产品采购合同等）	1		

第四条 技术服务费及其支付方式

4.1 本合同为固定单价合同，详见附件《报价清单》。本合同暂定总价为人民币 **2,183,098.62** 元（大写：人民币 **贰佰壹拾捌万叁仟零玖拾捌元陆角贰分**）。其中不含税金额为人民币小写 **2,059,527** 元（大写：人民币 **贰佰零伍万玖仟伍佰贰拾柒元整**），按本合同适用票面税率 6%，计算得增值税税金总额为人民币 **123,571.62** 元（大写：人民币 **壹拾贰万叁仟伍佰柒拾壹元陆角贰分**），双方按实结算。

4.2 技术服务费支付方式：

（1）甲方以转账方式向乙方支付工程款；

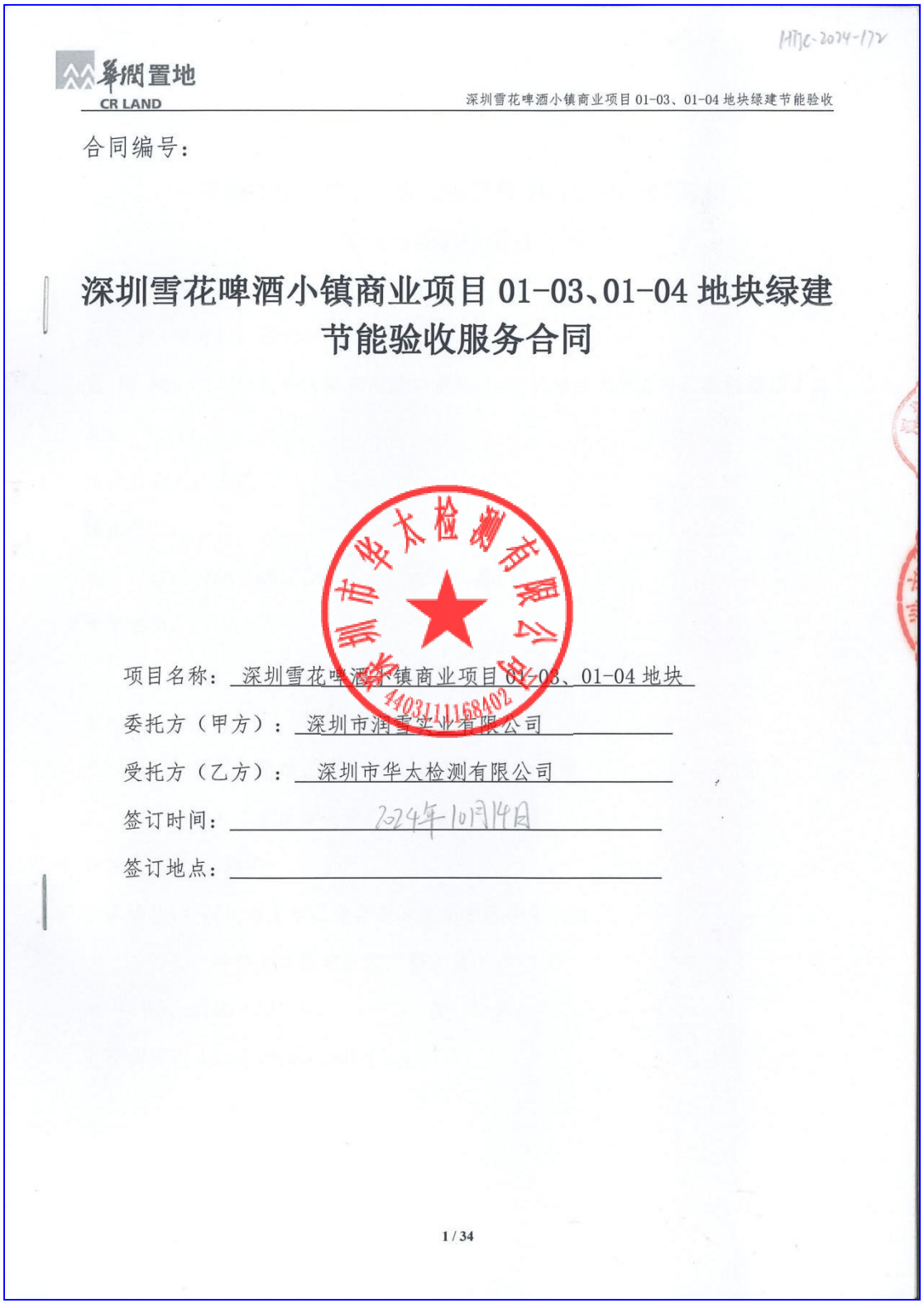
（2）乙方完成相应工作并出具正式报告（盖章版）后，支付至完成工程量的 85 %；

（3）本工程竣工验收合格，支付至完成工程量的 95 %；

（本页为签字页，无正文）

委托人（甲方）	名称（或姓名）	深圳市润宏房地产有限公司	技术合同专用章或单位公章
	法定代表人	孔维国（签章）	
	委托代理人		
	联系（经办人）		
	住所（通讯地址）	深圳市光明区马田街道薯田埔社区宏发嘉域花园 3 栋 1106	
	电话	0755- 86560038	
	开户银行	建行深圳分行营业部	
	账号	44250100003400006121	
	税号	91440300MA5HKGQD6B	年 月 日
受托人（乙方）	名称（或姓名）	深圳市华太检测有限公司	技术合同专用章或单位公章
	法定代表人	（签章）	
	委托代理人		
	联系（经办人）	郑建明	
	住所（通讯地址）	深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层	邮政编码
	电话	0755-81481066	
	开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳福田支行	
	账号	44201596300052526084	年 月 日
	税号	9144030031979712X6	2026年08月06日

（四）深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块



华润置地 CR LAND

深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收

合同编号：

深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同

项目名称：深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块

委托方（甲方）：深圳市润雪实业有限公司

受托方（乙方）：深圳市华太检测有限公司

签订时间：2024年10月14日

签订地点：

1 / 34

深圳雪花啤酒小镇商业项目科 01-03、01-04 地块
绿建节能验收服务合同

委托方（甲方）：深圳市润雪实业有限公司

住 所 地：深圳市宝安区新安街道兴东社区 68 区留仙大道 2 号汇聚创新园 1 栋 302

法定代表人：方朋

通讯地址：

电　　话：0755-26912182　　传　　真：/

电子信箱：

受托方（乙方）：　深圳市华太检测有限公司

住 所 地：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道
神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

法定代表人：　郑莉

通讯地址：　深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道
神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

电　　话：0755-81481066　　传　　真：/

电子信箱：　huataijiance@163.com

甲方委托乙方就 深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块 项目进行绿建节能验收服务，并支付相应的技术服务报酬。双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》的规定，达成如下协议，双方共同恪守。

第一条 甲方委托乙方进行以下专项技术服务

1.1 技术服务项目：深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同（以下称该项目）

1.1.1 工程地点：深圳市宝安区雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块。

1.1.2 工程概况：项目含一栋科创大厦及一栋配套宿舍（M0 新型产业用地+配套宿舍用地+商业用地），一栋雪花科创大厦（M0 新型产业用地）。

1.2 技术服务内容

乙方作为技术支持单位，对该项目绿色建筑技术实施提供咨询服务工作，根据《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019（以下简称“新国标”）的要求，从施工阶段、竣工验收阶段和标识申报阶段提供技术咨询服务，最终使项目达到绿色建筑二星级认证要求。两个地块中，1B 宿舍楼为 2025 年竣备验收，其余楼栋为 2024 年验收。具体工作内容如下：

1.2.1 绿建节能验收咨询

1）绿建/节能资料整理：对绿建/节能所需的检测报告与相关文件资料进行汇总整理，确保绿建/节能验收资料统一归档，整齐有序的装订成册，使绿建/节能资料完整齐全。

（本页为签字页，无正文）

委托人（甲方）	名称（或姓名）	深圳市润雪实业有限公司	技术合同专用章或单位公章
	法定代表人	方朋（签章）	
	委托代理人		
	联系（经办人）		
	住所（通讯地址）	深圳市宝安区新安街道兴东社区 68 区留仙大道 2 号汇聚创新园 1 栋 302	
	电话	0755-26912182	
	开户银行	中国农业银行深圳市分行	
	账号	41000500040088931	年 月 日
	税号	91440300MA5GP2651L	
受托人（乙方）	名称（或姓名）	深圳市华太检测有限公司	技术合同专用章或单位公章
	法定代表人	郑新（签章）	
	委托代理人		
	联系（经办人）	余日刚	
	住所（通讯地址）	深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层	邮政编码
	电话	0755-81481066/13826571357	
	开户银行	中国建设银行股份有限公司深圳东海支行	
	账号	44201596300052526084	年 月 日
	税号	9144030031979712x6	

附件1：服务内容金额汇总

深圳雪花啤酒小镇商业项目绿建节能验收服务（01-03）宿舍）

序号	服务内容	服务费（元）
1	绿色建筑检测	
2	绿色建筑等级符合性评估	
3	能效测评	
4	能耗数据上传	
5	绿建二星标识证书	
6	验收咨询	
7	含税固定总价	

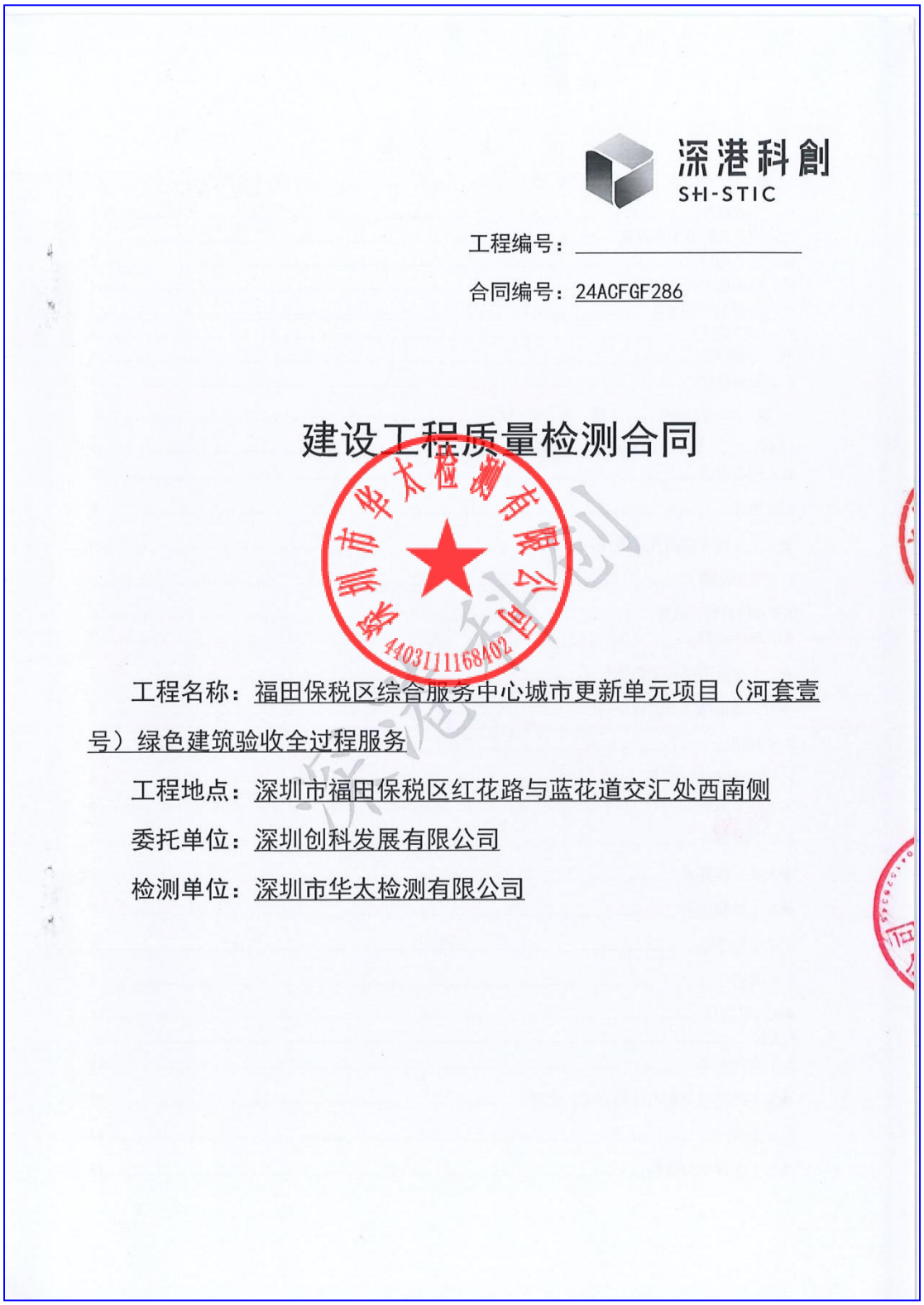
深圳雪花啤酒小镇商业项目绿建节能验收服务(01-03)研发用房)

序号	服务内容	服务费（元）
1	绿色建筑检测	
2	绿色建筑等级符合性评估	
3	能效测评	
4	能耗数据上传	
5	绿建二星标识证书	
6	验收咨询	
7	含税固定总价	

深圳雪花啤酒小镇商业项目绿建节能验收服务(01-04)研发用房)

序号	服务内容	服务费（元）
1	绿色建筑检测	
2	绿色建筑等级符合性评估	
3	能效测评	
4	能耗数据上传	
5	绿建二星标识证书	
6	验收咨询	
7	含税固定总价	

（五）福田保税区综合服务中心城市更新单元项目(河套壹号)绿色建筑验收全过程服务



深港科創
SH-STIC

工程编号：

合同编号：24ACFGF286

建设工程质量检测合同

工程名称：福田保税区综合服务中心城市更新单元项目（河套壹号）绿色建筑验收全过程服务

工程地点：深圳市福田保税区红花路与蓝花道交汇处西南侧

委托单位：深圳创科发展有限公司

检测单位：深圳市华太检测有限公司

第一部分　协议书

委托单位全称（甲方）：深圳创科发展有限公司

检测单位全称（乙方）：深圳市华太检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，甲、乙双方在遵循平等、自愿、公平、互利和诚实信用的原则下，就下述建设工程委托质量检测及相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

社会投资项目备案证备案项目编号：深福田发改备案(2020)0039 号。

项目名称：福田保税区综合服务中心城市更新单元项目（河套壹号）绿色建筑验收全过程服务

工程地点：深圳市福田保税区红花路与蓝花道交汇处西南侧。

工程规模：福田保税区综合服务中心城市更新单元项目（河套壹号），由深圳深港科技创新合作区发展有限公司下属深圳创科发展有限公司投资建设，位于深圳市福田区福保街道红花路与蓝花道交叉口西南侧，宗地号为 B105-0124，土地用途为商业用地，建设用地面积 8118.1 ㎡，规定容积率 10.31，总建筑面积 108680 ㎡（地上建筑面积 87929 ㎡，主要功能为办公及商业；地下建筑面积 20751 ㎡，主要为商业、车库及设备房），总计容建筑面积为 83710 ㎡，项目为一类超高层建筑，建筑高度为 199.65m，裙房建筑高度 23.99m，地下 3 层、地上 44 层。本项目应达到国家绿色建筑评价（GB/T 50378-2019）三星级绿色建筑标准。

投资金额：/。

资金来源：100%国有资金。

建设工期或周期：项目整体开工日期 2020 年 7 月 25 日，计划竣工时间暂定 2025 年 2 月 28 日。

其他：/。

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围：参与项目后期阶段，掌握项目节能与绿色建筑方面的整体情况；排查项目节能验收过程中可能出现的问题，及时将问题反馈给建设单位，并提出合理的改善建议；协调各分包单位解决问题。完成验收过程中需要进行的检测、能耗数据上传、能效测评、绿色建筑等级评估等工作，协助项目顺利通过海绵城市验收、绿色建筑验收。结合项目实际情况，制定绿色建筑与建筑节能检测方案，对项目进行相关检测，为建设单位出具科学、准确、公正的检测报告。协助本项目完善绿色建筑设计，收集绿色建筑施工过程资料，编制绿色建筑评价认证申报材料，协助项目通过绿色建筑认证评审，并最终取得绿色建筑评价认证标识，即国家绿色建筑三星级认证。详细服务范围、工作内容及工作要求见《福田保税区综合服务中心城市更新单元项目（一期套壹号）绿色建筑验收全过程咨询服务任务书》等。

三、服务期限

本合同约定的建设工程质量检测服务暂定自 2024 年 11 月 20 日起，至评审通过绿色建筑三星级认证后止(具体工期以甲方指令为准)。

其他要求：

1. 现场检测工作根据施工的工作进度进行。

2. 检测工作结束后 **10 个工作日内**完成满足国家及地方相关工程检测标准、工程质量检测和验收标准的过程及最终检测报告，且须符合档案归档管理标准。施工过程中如需提供过程检测报告的，乙方应无条件配合施工进度需求。

四、检测费用及计算方式

检测费用（含评估费用）（签约合同价）：¥609400.00 元（人民币大写：**陆拾万零玖仟肆佰元整**）。

不含税签约合同价：¥574905.66 元，税率为 6%。

计算方式：☒单价包干；☒总价包干；☒其它：除绿色建筑检测与建筑节能检测咨询采用固定单价外，其他项均采用固定总价。

五、合同文件的构成

合同文件的构成及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 1.3 款赋予的规定一致。

六、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

七、合同生效

本合同订立时间：2024 年 12 月 9 日

本合同订立地点：深圳市福田区

合同双方当事人约定本合同自双方法定代表人或授权委托人签字（或盖章），并加盖公章（或合同章）后生效。

八、合同份数

本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，其中甲方执捌份，乙方执肆份。

本合同附件与合同具备同等效力，无需另行签署。

委托单位（盖章）：深圳创科发展有限公司	检测单位（盖章）：深圳市华太检测有限公司
法定代表人/授权委托人（签字/盖章）：	法定代表人/授权委托人（签字/盖章）：
地址：深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国电科技现代物流中心 2 栋 7 层	地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层
开户银行：中国银行深圳上步支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行
账号：775772882551	账号：44201596300052526084

（六）时光境花园项目

合同编号：

时光境花园项目建筑节能专项验收技术咨询服务合同

项目名称：时光境花园项目

工程地点：深圳市光明区凤凰街道科林路东侧、观光路南侧

甲　　方：深圳市丰明房地产开发有限公司

乙　　方：深圳市华太检测有限公司

签署时间：二〇二四年　　月

- 1 -

甲　　方：深圳市丰明房地产开发有限公司

乙　　方：深圳市华太检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规和文件要求，深圳市丰明房地产开发有限公司（以下简称“甲方”）与深圳市华太检测有限公司（以下简称“乙方”）协商，签订本合同。

第一条 工作内容

甲方委托乙方承担时光境花园项目建筑节能专项验收技术咨询服务工作。

第二条 承包范围和方式

2.1 承包范围：

2.1.1 满足项目建筑工程的节能（绿建三星级）专项验收及竣工验收备案要求，对楼板撞击声压级、室外与卧室之间空气声隔声、围护结构空气隔声（楼板、外窗、外墙、分户墙）、室内背景噪音、场界噪声、统一眩光值（UGR）、采光系数、显色指数、室内环境空气污染物浓度（氡、甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC）《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325）、室内环境空气污染物浓度（氡、甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、TVOC《室内空气质量标准》GB/T 18883）、照明照度、照明功率密度、防排烟系统漏风量及变形、低压配电及建筑能效测评进行检测，并出具检测报告。（详见附件 1：检测数量）

2.1.2 按照深圳市 2022 年 7 月 1 日实施通过的《深圳市经济特区绿色建筑条例》及深圳市住房和建设局 2024 年 2 月 20 日发布的《深圳市住房和建设局关于加强绿色建筑专项验收前第三方符合性评估管理工作的通知》要求，出具绿色三星级建筑等级符合性评估报告。

2.1.3 按节能绿建专项验收要求，负责组织整理项目全套节能验收资料，施工过程中对现场节能绿建的相关措施进行检查，对不符合之处提出建设性整改意见，协助项目通过节能验收。

2.2 承包方式：根据工作内容和承包范围，总费用采取固定包干费用（含检测费、咨询费、评审费、税金等）。

第三条 费用及支付

3.1 本合同价款采用总价包干，合同总额为（大写）壹佰肆拾壹万捌仟陆佰壹拾壹元肆角（小写）￥1,418,611.40 元，不含税金额￥1,338,312.64 元（大写）壹佰叁拾

12.3 经双方协商书面同意后，可以解除合同；

第十三条 合同生效及其他

13.1 本合同双方签字盖章后生效，一式肆份，甲方贰份，乙方贰份。

13.2 双方认可的来往传真、电报、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.3 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

甲方法定代表/授权代表（签字）：

乙方法定代表/授权代表（签字）：郑莉之印

甲方签署日期：2024年11月12日

乙方签署日期：2024年11月12日

二、投标函

投标函

致 华润（深圳）有限公司（招标人）：

根据已收到贵方的（招标项目名称）福田区南园街道福萃苑项目绿建节能检测、绿色建筑标识申报 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市华太检测有限公司

法定代表人：余日华

授权委托人：沈凯

单位地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层　　邮编：518109

联系电话：0755-81481066　　传真：/

日　　期：2026　年　10　月　10　日

三、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业深圳市华太检测有限公司参加（单位名称）华润（深圳）有限公司的（项目名称）福田区南园街道福萃苑项目绿建节能检测、绿色建筑标识申报招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华太检测有限公司企业从业人员 80 人，营业收入为 3127.249191 万元，资产总额为 3995.137478 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（本招标项目所属行业）其他未列明 行业的小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华太检测有限公司

日期：2026 年 10 月 10 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

四、经年检的营业执照副本

营业执照

（副本）

统一社会信用代码

91440300319797712X6

名　　称　深圳市华太检测有限公司

类　　型　有限责任公司

法定代表人　余日华

成立日期　2014年12月18日

住　　所　深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层-3层

登记机关

2025 年 04 月 10 日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

五、企业资质证书

（一）建设工程质量检测机构资质证书



建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检专字第20250308号

机　构　名　称： 深圳市华太检测有限公司

统一社会信用代码： 9144030031979712X6

登　记　地　址： 深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

资　质　类　别： 专项资质

法　定　代　表　人： 余日华

技　术　负　责　人： 卢状　　**质量负责人：** 郭文慧

首次发证日期： 2025年11月4日　　**有　效　期　至：** 2030年11月4日

检　测　专　项： 建筑材料及构配件、主体结构及装饰装修、钢结构、建筑节能、市政工程材料、道路工程

检测场所地址：

1. 广东省深圳市龙华区深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层。

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025 年 11 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市华太检测有限公司　　**资质证书编号：**（粤）建检专字第20250308号

检测场所地址1：广东省深圳市龙华区深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层　　**发 证 机 关：**广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	瓷砖及石材	吸水率、弯曲强度	放射性	
	塑料及金属管材*	塑料管材:/	静液压强度、落锤冲击试验、外观质量、截面尺寸、纵向回缩率、简支梁冲击、拉伸屈服应力、维卡软化温度、拉伸断裂伸长率、拉伸强度、烘箱试验、坠落试验	
		金属管材:/	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差、截面尺寸	
	预应力钢绞线*	/	整根钢绞线最大力、最大力总伸长率、抗拉强度、0.2%屈服力、弹性模量	
	材料中有害物质*	/	放射性、游离甲醛、VOC、苯、甲苯、二甲苯、乙苯、游离甲苯二异氰酸酯（[illegible]）	
	加固材料*	/	抗压强度、抗弯强度、抗拉强度标准值（纤维复合材）、不挥发物含量(结构胶粘剂)	
	焊接材料*	/	抗拉强度、弯曲强度、断后伸长率、化学成分	
主体结构及装饰装修	混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度	混凝土强度(回弹法/[illegible]法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、砂浆强度(回弹法/贯入法)、砖强度(回弹法)	/	
	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	钢筋数量、间距、直径、锈蚀状况	
	植筋锚固力	锚固承载力	/	
	构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构）	/	轴线位置、标高、截面尺寸、预埋件位置、预留插筋位置及外露长度、垂直度、平整度、构件挠度、平面外变形	
	外观质量及内部缺陷*	/	外观质量、内部缺陷	
	结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构）	/	静载试验	
	装饰装修工程*	/	后置埋件现场拉拔力、饰面砖粘结强度、抹灰砂浆拉伸粘接强度	
	室内环境污染物*	/	甲醛、氨、TVOC、苯、氡、甲苯、二甲苯、土壤中的氡	
钢结构	钢材及焊接材料	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差	断面收缩率、硬度、冲击韧性、冷弯性能、钢材元素含量（钢材化学分析 C、S、P）	
	焊缝	外观质量、内部缺陷探伤(超声法/射线法)	尺寸	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市华太检测有限公司　　**资质证书编号：**（粤）建检专字第20250308号

检测场所地址1：广东省深圳市龙华区深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层　　**发 证 机 关：**广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
钢结构	钢结构防腐及防火涂装	涂层厚度	涂层附着力	
	高强度螺栓及普通紧固件	抗滑移系数、硬度	紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷（普通紧固件）	
	构件位置与尺寸*	/	垂直度、弯曲矢高、侧向弯曲、结构挠度、轴线位置、标高、截面尺寸	
	结构构件性能*	/	静载试验	
建筑节能	保温、绝热材料	导热系数或热阻、密度、压缩强度或抗压强度、垂直于板面方向的抗拉强度、吸水率、传热系数及热阻、单位面积质量、拉伸粘结强度	燃烧性能	
	粘接材料	拉伸粘接强度	/	
	增强加固材料	力学性能、抗腐蚀性能	网孔中心距偏差、钢丝网丝径、单位面积质量、断裂伸长率	
	保温砂浆	抗压强度、干密度、导热系数	拉伸粘结强度	
	抹面材料	拉伸粘结强度、压折比（或柔韧性）	/	
	隔热型材	抗拉强度、抗剪强度	/	
	建筑外窗	气密性能、水密性能、抗风压性能	传热系数、玻璃的太阳得热系数、可见光透射比、中空玻璃密封性能	
	节能工程	外墙节能构造及保温层厚度（钻芯法）、保温板与基层的拉伸粘结强度、锚固力、外窗气密性能	外墙热工缺陷、围护结构现场实体检测、系统总风量、风道系统单位风量耗功率、空调机组水流量、空调系统冷热水、冷却水循环流量、室外供热管网水力平衡度、照度与照明功率密度	
	电线电缆	导体电阻值	燃烧性能	
	反射隔热材料*	/	半球发射率、太阳光反射比	
	供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备*	风机盘管机组:/	供冷量、供热量、风量、水阻力、噪声及输入功率	
		绝热材料:/	导热系数或热阻、密度、吸水率	
	配电与照明节能工程用材料、构件和设备*	照明光源:/	照明光源初始光效	
		照明灯具:/	镇流器能效值、效率或能效	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市华太检测有限公司　　**资质证书编号：**（粤）建检专字第20250308号

检测场所地址1：广东省深圳市龙华区深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层　　**发 证 机 关：**广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑节能	配电与照明节能工程用材料、构件和设备*	照明设备:/	功率、功率因数、谐波含量值	
	可再生能源应用系统*	太阳能热利用系统的太阳能集热系统:/	得热量、集热效率、太阳能保证率	
		太阳能光伏组件:/	发电功率、发电效率	
		太阳能光伏发电系统:/	年发电量、组件背板最高工作温度	
市政工程材料	土、无机结合稳定材料	含水率、液限、塑限、击实、粗粒土和巨粒土最大干密度、承载比（CBR）试验、无侧限抗压强度、水泥或石灰剂量	塑性指数、不均匀系数、0.6mm以下颗粒含量、颗粒分析	
	土工合成材料	拉伸强度、延伸率、梯形撕裂强度、CBR顶破强力、厚度、单位面积质量	/	
	掺合料（粉煤灰、钢渣）	SiO2含量、Al2O3含量、Fe2O3含量、烧失量、细度、[illegible]	游离氧化钙含量	
	沥青及乳化沥青	针入度、软化点、延度、质量变化、残留针入度比、[illegible]、破乳速度、[illegible]、蒸发残留物、弹性恢复	针入度指数、闪点、溶解度、密度、粒子电荷、[illegible]筛上残留物、恩格拉黏度、与集料的黏附性	
	沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维	粗集料:压碎值、洛杉矶磨耗损失、表观相对密度、吸水率、沥青黏附性、颗粒级配	坚固性、[illegible]成软石含量、针片状颗粒含量、<0.075mm颗粒含量	
		细集料:表观相对密度、砂当量、颗粒级配	坚固性、含泥量、亚甲蓝值	
		矿粉:表观相对密度、亲水系数、塑性指数、加热安定性、筛分、含水率	/	
		木质纤维:长度、灰分含量、吸油率	pH值、含水率	
	沥青混合料	马歇尔稳定度、流值、矿料级配、油石比、密度	动稳定度、残留稳定度、配合比设计	
	路面砖及路缘石	抗压强度、抗折强度、防滑性能、耐磨性	透水系数、吸水率	
	检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩	抗压强度、试验荷载、残余变形	/	

（二）检验检测机构资质认定证书（CMA）



检验检测机构
资质认定证书

证书编号：201819123298

名称：深圳市华太检测有限公司

地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神经工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表

发证日期：2025年02月27日

有效期至：2030年05月13日

发证机关：

许可使用标志

201819123298

注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期3个月前提出申请，不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

新增项目

（三）中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书



中国合格评定国家认可委员会

检验机构认可证书

（注册号：CNAS IB0823）

兹证明：

深圳市华太检测有限公司

（法人：深圳市华太检测有限公司）

广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区

宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层，518109

符合 ISO/IEC 17020:2012《各类检验机构运行的基本准则》（CNAS-CI01《检验机构能力认可准则》）A 类的要求，具备承担本证书附件所列检验服务的能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是本证书组成部分。

生效日期：2026-09-09

截止日期：2032-09-08

中国合格评定国家认可委员会授权人 陈建良

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。
本证书的有效性可登录www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

（四）中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书



中国合格评定国家认可委员会

实验室认可证书

（注册号：CNAS L13545）

兹证明：

深圳市华大检测有限公司

（法人：深圳市华大检测有限公司）

广东省深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源工业园1栋1层~3层，518109

符合 ISO/IEC 17025：2017《检测和校准实验室能力的通用要求》（CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》）的要求，具备承担本证书附件所列服务能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是本证书组成部分。

生效日期：2026-09-09

截止日期：2032-09-08

中国合格评定国家认可委员会授权人 陈建良

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。
本证书的有效性可登陆www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

（五）质量管理体系认证证书



质量管理体系认证证书

证书号:46524Q10059R0M

兹证明

深圳市华太检测有限公司

统一社会信用代码:9144030031979712X6

注册地址:深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

经营地址:深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 1 层~3 层

建立的质量管理体系符合标准

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》

认证范围:资质许可范围内钢结构工程检测、主体结构工程现场检测（含结构可靠性（安全性、抗震性）评价）、见证取样检测、大型水利工程（含一级堤防）主要建筑物以外的其他各等级水利工程的混凝土工程类质量检测、第三类建(构)筑物的防雷装置的检测、消防设施维护保养检测、消防安全评估、幕墙安全性检查及评价

IAF 代码:34

颁证日期:2024 年 04 月 08 日　　证书到期:2027 年 04 月 07 日

换证日期:2026 年 01 月 22 日

获证组织须定期接受监督审核并经审核合格，此证书方继续有效

签发人 Issued by

深圳中天国际认证有限公司

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路 5 号捷顺科技中心 A904

本认证证书信息及认证证书状态可在本机构网站（www.ztic.org.cn）上查询

（六）环境管理体系认证证书



环境管理体系认证证书

证书号:46524E10028R0M

兹证明

深圳市华太检测有限公司

统一社会信用代码:91440300319797l2X6

注册地址:深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

经营地址:深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

建立的环境管理体系符合标准

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015《环境管理体系 要求及使用指南》

认证范围:资质许可范围内钢结构工程检测、主体结构工程现场检测（含结构可靠性（安全性、抗震性）评价）、见证取样检测、大型水利工程(含一级堤防)主要建筑物以外的其他各等级水利工程的混凝土工程类质量检测、第三类建(构)筑物的防雷装置的检测、消防设施维护保养检测、消防安全评估、幕墙安全性检查及评价

IAF 代码:34

颁证日期:2024 年 04 月 08 日　　证书到期:2027 年 04 月 07 日

换证日期:2026 年 01 月 22 日

获证组织须定期接受监督审核并经审核合格，此证书方继续有效

签发人 Issued by

深圳中天国际认证有限公司

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心A904

本认证证书信息及认证证书状态可在本机构网站（www.ztic.org.cn）上查询

（七）职业健康安全管理体系认证证书



职业健康安全管理体系认证证书

证书号:46524S10025R0M

兹证明

深圳市华太检测有限公司

统一社会信用代码:9144030031979712X6

注册地址:深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

经营地址:深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房1栋1层~3层

建立的职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

认证范围:资质许可范围内钢结构工程检测、主体结构工程现场检测（含结构可靠性（安全性、抗震性）评价）、见证取样检测、大型水利工程(含一级堤防)主要建筑物以外的其他各等级水利工程的混凝土工程类质量检测、第三类建(构)筑物的防雷装置的检测、消防设施维护保养检测、消防安全评估、幕墙安全性检查及评价

IAF 代码:34

颁证日期:2024 年 04 月 08 日　　证书到期:2027 年 04 月 07 日

换证日期:2026 年 01 月 22 日

获证组织须定期接受监督审核并经审核合格，此证书方继续有效

签发人 Issued by

深圳中天国际认证有限公司

地址：深圳市龙华区观湖街道鹭湖社区观盛二路5号捷顺科技中心A904

本认证证书信息及认证证书状态可在本机构网站（www.ztic.org.cn）上查询

（八）广东省绿色建筑技术咨询单位备案证书



（九）深圳市住房和建设局查询截图



评估机构名称	联系方式
深圳博雅建筑智能有限公司	13425117075
深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	0755-83320025/86575337
深圳市恒义建筑技术有限公司	0755-26971881/18913106839
深圳市华太检测有限公司	0755-81481066/13728790480
深圳市建研检测有限公司	18307555783
深圳市金众工程检验检测有限公司	0755-83542031/13651406243
深圳市精恒工程检验有限公司	13600196891
深圳市深科工程检测有限公司	13689584690/13689599540
深圳市天博检测技术有限公司	0755-28134880/13631596655

六、投标人人员情况一览表

投标人人员情况一览表

投标人：深圳市华太检测有限公司

名称	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
项目负责人	郭文慧	公司总工程师	高级工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
技术负责人	吴珍珍	专业总工程师	高级工程师	1、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估合同 2、山海丹华府绿色建筑节能检测及绿建评估合同 3、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务合同 4、华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能检测及第三方等级评估服务 5、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务
质量安全负责人	卢状	总监	高级工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目

				（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
技术支持组组长	周丹	专业总工程师	高级工程师	1、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 2、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同 3、深圳市第二十七高级中学节能检测、绿色建筑等级符合性评估、绿色建筑验收检测服务 4、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务 5、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估
技术支持组组员	揭伟	总监	高级工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同

技术支持组组员	林少扬	工程师	高级工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测三组组长	赛博	主任工程师	高级工程师	1、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 2、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同 3、深圳市第二十七高级中学节能检测、绿色建筑等级符合性评估、绿色建筑验收检测服务 4、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务 5、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估
现场检测一组组长	方红志	总监	工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服

				务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测二组组长	苏建华	主任工程师	工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期（01-01 地块）绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测四组组长	许浩伟	主任工程师	工程师	1、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 2、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同 3、深圳市第二十七高级中学节能检测、绿色建筑等级符合性评估、绿色建筑验收检测服务 4、竹村片区城市更新项目一期（01-01 地块）绿色建筑全过程咨询服务 5、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估
质量安全组组长	沈凯	总经理	工程师	1、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同 2、岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务合同 3、深圳市第二十七高级中学节能检测、绿色建筑等级符合性评估、绿色

				建筑验收检测服务 4、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务 5、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估
后勤保障组组长	李任	总监	工程师	1、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估合同 2、山海丹华府绿色建筑节能检测及绿建评估合同 3、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务合同 4、华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能检测及第三方等级评估服务 5、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务
现场检测一组组员	何敏君	工程师	工程师	1、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估合同 2、山海丹华府绿色建筑节能检测及绿建评估合同 3、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务合同 4、华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能检测及第三方等级评估服务 5、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务
现场检测一组组员	胡锦志	主任工程师	工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证

				服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测二组组员	陈海听	（储备）项目经理	工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测三组组员	冯捷	工程师	工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测三组组员	李宏华	工程师	工程师	1、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合

				性评估合同 2、山海丹华府绿色建筑节能检测及绿建评估合同 3、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务合同 4、华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能检测及第三方等级评估服务 5、深圳雪花啤酒小镇商业项目01-03、01-04 地块绿建节能验收服务
现场检测四组组员	刘志强	工程师	工程师	1、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 2、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同 3、深圳市第二十七高级中学节能检测、绿色建筑等级符合性评估、绿色建筑验收检测服务 4、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务 5、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估
质量安全组组员	郭志军	工程师	工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同

质量安全组组员	石桑尼	工程师	工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
质量安全组组员	陈小华	技术主管	工程师	1、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 2、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同 3、深圳市第二十七高级中学节能检测、绿色建筑等级符合性评估、绿色建筑验收检测服务 4、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务 5、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估
现场检测一组组员	方国平	项目经理	助理工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服

				务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测二组组员	何金生	项目经理	助理工程师	1、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估合同 2、山海丹华府绿色建筑节能检测及绿建评估合同 3、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务合同 4、华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能检测及第三方等级评估服务 5、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务
现场检测一组组员	钟东旭	技术主管	助理工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测二组组员	雷明奋	技术经理	助理工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿

				建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测四组组员	陈海鸿	主任工程师	助理工程师	1、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估合同 2、山海丹华府绿色建筑节能检测及绿建评估合同 3、岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务合同 4、华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能检测及第三方等级评估服务 5、深圳雪花啤酒小镇商业项目01-03、01-04 地块绿建节能验收服务
现场检测三组组员	李加辉	技术主管	助理工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测四组组员	伍梓桦	技术专员	助理工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期

				(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测三组组员	李胜烽	技术主管	助理工程师	1、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估合同 2、山海丹华府绿色建筑节能检测及绿建评估合同 3、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务合同 4、华东师范大学附属深圳龙华学校绿建节能检测及第三方等级评估服务 5、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务
现场检测二组组员	罗明佳	技术主管	助理工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期 (01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同

现场检测四组组员	林嘉健	技术专员	助理工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
后勤保障组组员	莫远宇	技术专员	助理工程师	1、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 2、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同 3、深圳市第二十七高级中学节能检测、绿色建筑等级符合性评估、绿色建筑验收检测服务 4、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务 5、深圳天健前海 T201-0157 宗地项目节能（绿建）检测及绿色建筑符合性评估
后勤保障组组员	杨世兰	设备管理员	助理工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目 01-03、01-04 地块绿建节能验收服

				务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
后勤保障组组员	利柳婷	技术专员	助理工程师	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同
现场检测四组组员	余日刚	主任工程师	技术员	1、深圳市第三十七高级中学项目节能检测、绿色建筑检测及绿色建筑评估 2、竹村片区城市更新项目一期(01-01 地块)绿色建筑全过程咨询服务合同 3、福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同 4、深圳雪花啤酒小镇商业项目01-03、01-04 地块绿建节能验收服务合同 5、岁宝国展中心一期项目节能（绿建)检测及绿色建筑符合性评估服务 6、深圳云上润府项目绿建节能验收服务合同

（1）郭文慧

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：郭文慧

身份证号：44080219[illegible]4220441

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155330

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日

专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名（Full name）：郭文慧　　身份证（ID）：440802198104220441

单位（Employer）：深圳市华太检测有限公司

证书编号（Certificate No）：3005176

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2005-05-13	无记录
	常用金属材料检测	2005-05-13	无记录
市政工程	道路工程	2020-12-07	无记录
其他类别	民用建筑室内环境检测	2005-06-10	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjl.org.cn

反证单位盖章



广东计量协会

GUANGDONG ASSOCIATION OF METROLOGY

编号：粤B字第3402号

检验检测资格能力培训证书

姓名：郭文慧

单位名称：深圳市华太检测有限公司

身份证号：440802198104220441

参加广东计量协会相关专业课程培训经考核成绩合格

课程名称(专业)	考核项目	学时	发证日期	有效日期	状态
建筑节能工程检测	建筑节能工程检测	8	2024/12/31	2027/12/30	正常
建筑智能工程检测	建筑智能工程检测	8	2024/12/31	2027/12/30	正常

申明：本证书持有者的操作应由雇主授权，

发证机构拥有最终解释权。

验证网址：http://www.gdjl.org.cn/

签发单位：广东计量协会

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 郭文慧 性别 女，

一九八一 年 四 月 日生，于二〇〇〇 年

九 月至 二〇〇四 年 六 月在本校

应用化学(商品检验方向) 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：刘人恕

校 名：暨南大学

二〇〇四 年 六 月二十九 日

学校编号：10559120040500128

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制



普通高等学校

毕业证书

学生 郭文慧 性别 女，一九八一 年 四 月二十二 日生，于二〇一四 年

三 月至二〇一六 年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业

2.5 年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：

证书编号：105617201605700079

二〇一六 年 七 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

(2) 吴珍珍

① 职称证书



② 深圳市绿色建筑协会专家委员会委员聘书



③ 注册 ESG 分析师认证证书（高级）



全国工商联人才交流服务中心

All-China federation of industry & commerce talent exchange and service center

注册ESG分析师认证证书

Registered ESG Analyst Certification

吴珍珍

高级

Advanced

4403111168402

持有本证书，表明持证者参加了相关专业知识技能的学习并考核合格，知识和技能符合有关团体标准的评价要求。

This certificate verifies the holder's participation in professional courses and successful assessment, confirming his/her competence as per the Group Standard.

身份证号：420881198311250522 证书编号：24RZQLKC000215A 发证日期：2024年2月5日

ID Number: *Certificate No:* *Date of issue:*

No.RZ2400010533

全国工商联人才交流服务中心 中国科技金融促进会

④ 学历证书



硕士研究生

毕业证书

研究生 吴珍珍 性别 女， 1983 年 11 月 25 日生，于 2006 年 9 月至 2008 年 12 月在 供热、供燃气、通风及空调工程 专业学习，学制 3 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：重庆大学 校(院、所)长：

证书编号：10611120080200281 5 2008 年 12 月 25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（3）卢状

① 职称证书



② 资格证书



③ 深圳市建设工程检测鉴定学会专家委员会委员



聘 书

卢状 同志：

特聘您为深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会专家库专家。

特发此证

聘期：2025年12月至2030年12月

深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会

2025年11月21日

④ 学历证书



硕士研究生

毕业证书

研究生　卢状　性别 男，一九七九年　九 月　二十一日生，于

二〇〇三年　九 月至 二〇〇六年　六 月在　固体力学

专业学习，学制　三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学　校(院、所)长：李元元

证书编号：105611200602001060　二〇〇六 年　六　月二十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制

（4）周丹

① 职称证书



② 资格证书



③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 周丹 性别 男，

一九八二年 一 月 一日生，于一九九九年

九 月至 二〇〇三 年 七 月在本校

土木工程学院 土木工程 专业

（道路与桥梁方向）

四 年制本科学习，修完教学计划规定

的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：南昌大学

二〇〇三年 七 月 四 日

中华人民共和国教育部监制

No. 02754339

学校编号：104031200305005031

(5) 揭伟

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：揭伟

身份证号：421223198601300019

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001252251

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日

② 资格证书

使用有效期：2026年08月21日
-2027年02月17日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：揭伟

性　　别：男

出生日期：1986年01月30日

注册编号：S20165300821

聘用单位：深圳市华太检测有限公司

注册有效期：2025年05月07日-2028年05月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

揭伟

个人签名：

签名日期：

发证日期：2025年05月07日

使用有效期：2026年08月21日
-2027年02月17日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：揭伟

性　　别：男

出生日期：1986年01月30日

注册编号：AY20194401508

聘用单位：深圳市华太检测有限公司

注册有效期：2025年05月14日-2028年05月13日

揭伟

个人签名：

签名日期：

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

发证日期：2025年05月14日



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：揭伟　　身份证(ID)：421223198601300019

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3041993

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测(静载荷试验)	2025-05-30	无记录
	桩身完整性检测(低应变)	2025-06-24	无记录
	桩身完整性检测(声波透射)	2025-04-14	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2025-05-15	无记录
	砌体结构检测	2025-06-23	无记录
	混凝土构件结构性能	2024-12-25	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2025-05-30	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　揭伟　，性别 男，一九八六 年 一 月 三十 日生，于 二OO五 年 九 月至 二OO九 年 六 月在本学院　土木工程　专业 四 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工业大学科技学院　院　长：

证书编号：126041200905020522　二OO九年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（6）林少扬

① 职称证书



照片

林少扬 于二〇一三 年十二月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 建筑材料 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一四 年 四 月 十八 日

粤高职证字第13001010850938 号

② 资格证书


广东计量协会
GUANGDONG ASSOCIATION OF METROLOGY
编号：粤B字第3709号
检验检测资格能力培训证书
姓名：林少扬
单位名称：深圳市华太检测有限公司
身份证号：441302197304020515
参加广东计量协会相关专业课程培训经考核成绩合格
课程名称(专业) 考核项目 学时 发证日期 有效日期 状态
见证取样 常用建筑材料检测 16 2025/7/07 2028/7/06 正常
申明：本证书持有者的操作应由雇主授权，
发证机构拥有最终解释权。
验证网址：http://www.gdjl.org.cn/
签发单位：广东计量协会
证件专用章
4403111168402

③ 学历证书


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国国家教育委员会印制
No. 00322004
学生林少扬 性别男，一九七三 年
四 月 日生，于一九九二 年 九 月
至一九九六 年 七 月在本校化工学院
化学工程 专业 四 年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。
校（院）长：
校 名：华南理工大学
一九九六 年 七 月 日
学校编号：9611077

（7）赛博

① 职称证书

深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会

公　示

经深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会评审，下列同志获得了正高级及以下级别的职称，现予公示。公示时间从2026年6月16日9:00至6月23日17:00止(共5个工作日)。若对下列同志取得资格有异议，请电话或书面向深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会办公室反映，反映情况的电话和书面材料要自报或签署真实姓名。不报或不签署真实姓名的，一律不受理。

受理情况反映的部门、电话和地址：

单位部门：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会办公室

联系人：赖工

联系电话：0755-23992256

邮政编码：518000

联系地址：深圳市福田区华强北街道工会大厦B座905

附件：2025年度深圳市建筑工程检测专业职称评审委员会评审通过人员公示名单

深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

2026年6月15日

35	刘毅	深圳市水务工程检测有限公司	副高级	建筑工程检测
36	卢颖	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	副高级	建筑工程检测
37	赛博	深圳市华太检测有限公司	副高级	建筑工程检测
38	黎伟林	深圳市水务工程检测有限公司	副高级	建筑工程检测
39	洪丽凡	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	副高级	建筑工程检测
40	王佳鹏	深圳市建研检测有限公司	副高级	建筑工程检测
41	郭小剑	深圳市宝安区住房和建设事务中心	副高级	建筑工程检测

② 资格证书



③ 学历证书



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：赛博

身份证号：440304198611266O1X

证书编号：653601841310O2787

参加　工程造价管理　专业 本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江　西　省
高等教育自学考试委员会
2014 年 12 月 30 日

高　等　院　校
南昌大学
2014 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1202503986

（8）方红志

① 职称证书



专业技术人员职称证书（中初级）查询核验

姓　名：	方红志
性　别：	男
身份证号：	
证书管理号：	B1042012301458
发证日期：	2012年5月10日
出生年月：	1984年8月
专业名称：	电气
资格名称：	工程师
批准时间：	2012年5月4日
批准单位：	黄石市人力资源和社会保障局
批准文号：	黄人社职审[2012]10号
评审组织：	黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会

② 资格证书



一级注册消防工程师
Level 1 Certified Fire Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册消防工程师职业资格。

姓　　名：方红志
证件号码：362423198408100555
性　　别：男
出生年月：1984年08月
批准日期：2021年11月07日
管 理 号：20211104244000000625

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国应急管理部

一级建造师
Constructor

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓　　名：方红志
证件号码：362423198408100555
性　　别：男
出生年月：1984年08月
专　　业：机电工程
批准日期：2023年09月10日
管 理 号：20230903444000004500

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：方红志　　身份证(ID)：362423198408100555

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3042785

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	建筑节能工程检测	2025-03-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章



广东计量协会

GUANGDONG ASSOCIATION OF METROLOGY

编号：粤8字第3401号

检验检测资格能力培训证书

姓名：方红志

单位名称：深圳市华太检测有限公司

身份证号：362423198408100555

参加广东计量协会相关专业课程培训经考核成绩合格

课程名称(专业)	考核项目	学时	发证日期	有效日期	状态
建筑节能工程检测	建筑节能工程检测	8	2024/12/31	2027/12/30	正常
建筑智能工程检测	建筑智能工程检测	8	2024/12/31	2027/12/30	正常

申明：本证书持有者的操作应由雇主授权，

发证机构拥有最终解释权。

验证网址：http://www.gdjl.org.cn/

签发单位：广东计量协会

③ 中国建筑节能协会委员



④ 学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 方红志 性别男，一九八四 年八 月 十 日生，于二〇二二 年三 月至二〇二四年 六 月在本校 电气工程及其自动化 专业函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工业大学 校 长：蒋昌波

批准文号:国家教委成教厅[1993]9号

证书编号:115355202405607738

二〇二四 年六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 湖南工业大学监制

(9) 苏建华

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：苏建华

身份证号：44098119920[illegible]4132524

职称名称：工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月10日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075894

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects
检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal
姓名(Full name):苏建华
身份证(ID):440981199204132524
单位(Employer):深圳市华太检测有限公司
证书编号(Certificate No):3042786
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:
专业
项目(方法)
发证日期
新政策新标准学习情况
其他类别
建筑节能工程检测
2025-03-25
无记录
注释:本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由持证人担任。
验证网址:http://jcjd.gdjs-cjdxh.com
反证单位盖章

③ 学历证书


成人高等教育
毕业证书
学生 苏建华 性别 女,一九九二年 四 月 十三 日生,于二〇一七年 三 月至二〇一九年 六 月在本校 建筑学 专业 函授 学习,修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。
校 名:桂林理工大学
校(院)长:
批准文号:(85)教高三字003号
证书编号:105965201905312101
二〇一九年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址:http://www.chsi.com.cn

（10）许浩伟

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：许浩伟

身份证号：440583199010314515

职称名称：工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月6日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003192178

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

② 资格证书



③ 学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 许浩伟 性别 男，一九九〇年 十 月三十一日生，于二〇一七年 三 月至二〇二〇年 七 月在本校 土木工程(网络教育) 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101457202005005919

二〇二〇 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（11）沈凯

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：沈凯

身份证号：42011719870723751X

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月23日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003062466

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：沈凯　　身份证(ID)：42011719870723751X

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3011771

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2011-05-20	无记录
	常用金属材料检测	2011-05-20	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2012-03-01	无记录

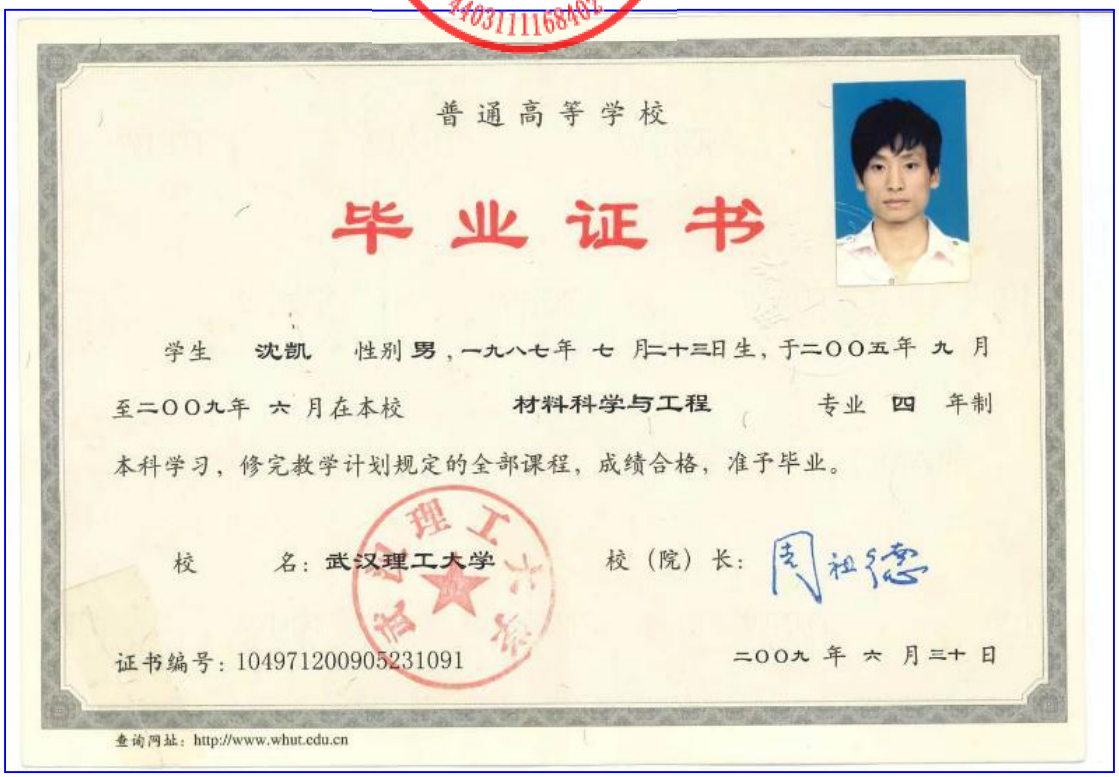
注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由专业对口

验证网址：http://jcjd.gdjsajdxh.com

发证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　沈凯　性别男，一九八七年　七　月二十三日生，于二〇〇五年　九　月至二〇〇九年　六　月在本校　材料科学与工程　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉理工大学　　校（院）长：周祖德

证书编号：104971200905231091　　二〇〇九　年　六　月三十　日

查询网址：http://www.whut.edu.cn

（12）李任

① 职称证书



② 资格证书



③ 学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 李任 性别 男， 1991 年 07 月 17 日生，于 2010 年 8 月至 2014 年 7 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江工程学院 校（院）长：

证书编号：118021201405111367 二〇一四 年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（13）何敏君

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：何敏君

身份证号：362423199001280018

职称名称：工程师

专　　业：建筑电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月22日

评审组织：深圳市建筑电气专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003066482

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 何敏君 性别 男，一九九0 年 一 月二十八日生，于 二0一0 年 九 月至二0一三年 七 月在本校 建筑设备工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西建设职业技术学院 校（院）长：

证书编号：134271201306000262 二0一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



毕业证书

学生 何敏君 性别 男，一九九0 年 一 月 二十八日生，于 二0一八 年 九 月至 二0二二 年 一 月在本校 电气工程及其自动化 专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安电子科技大学 校 长：

证书编号：107017202205002524 二0二二 年 一 月十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（14）胡锦志

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：胡锦志

身份证号：421125199211011811

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月20日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003134037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月17日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：胡锦志　　身份证(ID)：421125199211011811

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3025611

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	密封胶检测	2025-11-18	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2020-01-15	无记录
	常用金属材料检测	2020-10-16	无记录
市政工程	道路工程	2024-10-14	无记录
市政工程材料	市政工程材料检测	2025-12-23	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书获得者的操作应由施工单位

验证网址：http://jcjd.gdjscjdxh.com

反证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 胡锦志 性别 男，一九九二 年十一 月 一 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一六 年 六 月在本校 勘查技术与工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学江城学院　　校（院）长：

证书编号：136641201605710524　　二〇一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（15）陈海听

① 职称证书



广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22024046734

姓　　名：陈海听

性　　别：男

身份证号：452402199405014234

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2024年12月

评审机构：贺州市工程系列民营企业专业技术资格中级评审委员会

批准机关：贺州市职称改革工作领导小组

在线验证网址：

生成时间：2024年12月23日

颁发机关印章

职称专用章（1）

② 资格证书


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects
检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal
姓名(Full name):陈海昕
身份证(ID):452402199405014234
单位(Employer):深圳市华太检测有限公司
证书编号(Certificate No):3044300
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:
专业
项目(方法)
发证日期
新政策新标准学习情况
其他类别
房屋安全检测鉴定
2025-11-10
无记录
注释:本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由持证人本人担任。
验证网址:http://jcjd.gdjsjdxh.com
发证单位盖章

③ 学历证书


高等教育自学考试
毕 业 证 书
姓 名:陈海昕
身份证号:452402199405014234
证书编号:65450101161190426
参加 行政管理学 专业 本科 高等教育自学考试,全部课程成绩合格,
经审定,准予毕业。
广西壮族自治区
高等教育自学考试委员会
2018 年 12 月 30 日
高等院校
广西大学
2018 年 12 月 30 日
No.01- 1806314391

（16）冯捷

① 职称证书



② 学历证书



（17）李宏华

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：李宏华

身份证号：360122199108[illegible]1838

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：1903003026619

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

专用章

http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：李宏华　　身份证(ID)：360122199108191838

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3015584

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2013-09-27	无记录
	常用金属材料检测	2013-09-27	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2015-02-06	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2015-04-10	无记录
	民用建筑室内环境检测	2014-09-19	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由本人亲自

验证网址：http://jcjd.gdjs-cjdxh.com

发证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　李宏华　　性别 男 ，一九九一 年 八 月 十九 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 六 月在本校 应用化学 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华东交通大学　　校（院）长：雷晓燕

证书编号：10404120130500304O　　二〇一三 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（18）刘志强

① 职称证书



广西壮族自治区职称证书

证书编号：GX22023016035

姓　　名：刘志强

性　　别：男

身份证号：450330199211111135X

职称系列：工程系列

级　　别：中级

资格名称：工程师

获取方式：评审

专　　业：土木工程

取得资格时间：2022年12月

评审机构：工程系列住房城乡建设系统中级职称评委会

批准机关：广西壮族自治区住房和城乡建设厅职称改革工作领导小组

在线验证网址：

生成时间：2023年02月10日

颁发机关印章

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：刘志强　　身份证(ID)：45033019921111135X

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3040401

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录
	混凝土构件结构性能	2024-12-25	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2025-07-29	无记录
	常用金属材料检测	2024-08-12	无记录
市政工程	道路工程	2024-10-14	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由持证人负责

验证网址：http://jcjd.gdjc.cjdxn.com

发证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　刘志强　　性别　男　，一九九二　年十一　月　十一　日生，于二〇一二　年　九　月至二〇一六年　六　月在本校　　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：桂林理工大学博文管理学院　　校（院）长：

证书编号：136451201605001977　　二〇一六　年　六　月　三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（19）郭志军

① 职称证书



深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

2025年度深圳市建筑工程专业（建筑结构、建筑岩土、暖通、燃气）和地质勘查工程专业（岩土工程、水工环地质）高、中、初级职称评审通过人员公示

经深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会评审，下列同志分别获得了相应级别的职称，现予公示。公示时间从2026年6月16日9：00至2026年6月23日18：00止（共5个工作日）。若对下列同志取得资格有异议，请电话或书面向深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会办公室反映，反映情况的电话和书面材料要自报或签署真实姓名，不报或不签署真实姓名的，一律不予受理。

受理情况反映的部门、电话和地址：

单位部门：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

联系人：周健慧、郑伟

联系电话：0755-83786890、83786683

邮政编码：518031

联系地址：深圳市福田区振华路8号设计大厦20楼2009

附件：2025年度深圳市建筑工程专业（建筑结构、建筑岩土、暖通、燃气）和地质勘查工程专业（岩土工程、水工环地质）高、中、初级职称评审通过人员公示名单

深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

2026年6月15日

104	查聪	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	建筑结构	工程师
105	李伟	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	建筑结构	工程师
106	郭志军	深圳市华太检测有限公司	建筑结构	工程师
107	于然	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	建筑结构	工程师
108	刘宇瑄	悉地国际设计顾问（深圳）有限公司	建筑结构	工程师
109	王栓	华东建筑设计研究院有限公司深圳分公司	建筑结构	工程师

② 资格证书



③ 学历证明



普通高等学校

毕业证书

学生 郭志军 性别 男，一九九一 年 七 月 十 日生，于 二00九 年 九 月至二0一三 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西农业大学 校（院）长：

证书编号：10410120130500140?

二0一三 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（20）石桑尼

① 职称证书



江苏省中级专业技术资格

证书

此证表明持证人具有担任相应专业技术职务的任职资格

姓　　名：石桑尼

性　　别：男

出生年月：1991-06-14

身份证号：440301199106144834

工作单位：江苏康喻航工程有限公司

评 委 会：徐州市铜山区建设工程专业中级专业技术资格评审委员会

资格名称：工程师

系列（专业）：建设工程

专业（学科）：工程施工·建筑电气施工

证 书 号 ：223203123523340054

取得资格时间：2022-11-29

文 件 号 ：徐职称办〔2022〕27号

在线证书信息

职称专用章

盖签发单位电子印章

② 学历证书



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：石桑尼

身份证号：440301199106144834

证书编号：65440301104032962

参加　人力资源管理　专业　本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2012年 12 月 30 日

高 等 院 校

2012年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01- 1202699863

（21）陈小华

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：陈小华

身份证号：440882199410087067

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年6月16日

评审组织：深圳市绿色建筑与建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2603003309080

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年10月8日

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：陈小华　　身份证(ID)：440882199410087067

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3020999

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑幕墙	建筑门窗检测（三性）	2023-03-30	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2018-06-29	无记录
	常用金属材料检测	2018-06-29	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2017-07-20	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由相关单位授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　陈小华　性别 女，一九九四 年　十　月　八　日生，于二〇一四年

九 月至二〇一七年　六　月在本校　材料工程技术　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：清远职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：129581201706000955　　二〇一七 年　六　月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（22）方国平

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：方国平

身份证号：362331199106142716

职称名称：助理工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：初级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006100749

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：方国平　　身份证(ID)：362331199106142716

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3030001

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-02-21	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2025-03-25	无记录
	民用建筑室内环境检测	2021-12-06	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者防爆作业由建主承担

验证网址：http://jcjd.gdjs.jcjdxh.com

2025-10-14

反证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生方国平，性别男，一九九一年六月十四日生，于二〇一一年九月至二〇一五年七月在本校给水排水工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：南昌工程学院　　校（院）长：

证书编号：113191201505003731　　二〇一五年七月一日

领取本证书即表示同意本证书背面条款

（23）何金生

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：何金生

身份证号：440902199006205256

职称名称：助理工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006100575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日

专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：何金生　　身份证(ID)：440902199006205256

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3042938

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	建筑节能工程检测	2025-04-14	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者如擅作修改由其主管部

验证网址：http://jcjd.gdjsjdxh.com

反证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　何金生　性别男，一九九O 年　六 月二十 日生，于二OO八 年

九 月至二O一二年 六 月在本校　动物科学　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：佛山科学技术学院　校（院）长：

证书编号：118471201205001355　二O一二 年 六 月二十七 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

（24）钟东旭

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：钟东旭

身份证号：445224199611143019

职称名称：助理工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006100533

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 钟东旭 性别男，一九九六 年 十一 月 十四 日生，于二〇一六 年 九 月至二〇二〇 年 六 月在本校 建筑学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院 校 长：彭永宏

证书编号：105771202005001498 二〇二〇 年 六 月 二十三日

(25) 雷明奋

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：雷明奋

身份证号：440882199707222311

职称名称：助理工程师

专　　业：装配式建筑

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市装配式建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006118682

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：雷明奋　　身份证(ID)：440882199707222311

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3043436

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	砌体结构检测	2025-06-23	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2025-11-10	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjl.org.cn

发证单位盖章



广东计量协会

GUANGDONG ASSOCIATION OF METROLOGY

编号：粤B字第3405号

检验检测资格能力培训证书

姓名：雷明奋

单位名称：深圳市华太检测有限公司

身份证号：440882199707222311

参加广东计量协会相关专业课程培训经考核成绩合格

课程名称(专业)	考核项目	学时	发证日期	有效日期	状态
建筑智能工程检测	建筑智能工程检测	8	2024/12/31	2027/12/30	正常

申明：本证书持有者的操作应由雇主授权，

发证机构拥有最终解释权。

验证网址：http://www.gdjl.org.cn/

签发单位：广东计量协会

③ 学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 雷明奋 性别 男，一九九七年 七 月二十二日生，于二〇一七年 八 月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：

证书编号：136561202105003712 二〇二一年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

（26）陈海鸿

① 职称证书



② 资格证书



③ 学历证书



中国地质大学
CHINA UNIVERSITY OF GEOSCIENCES

毕业证书

陈海鸿　　性别 男，1988 年 07 月 27 日生，于 2016 年 09 月至 2019 年 01 月在本校　　网络教育 建筑工程技术专业 2.5 年制　　专　　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 邓军

2019 年 01 月 10 日

证书编号：114157201906001544

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（27）李加辉

① 职称证书



江西省初级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓　　名：李加辉

性　　别：男

出生年月：1983年12月28日

身份证号：511023198312288317

工作单位：宜春和瑞建筑工程有限公司

资格名称：助理工程师

专业名称：建筑工程

取得资格时间：2020年08月17日

批复文号：万职称资格字〔2020〕9号

管 理 号：36202024006161

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2020年08月19日

② 资格证书



③ 学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 李加辉 性别男，一九八三年十二月二十八日生，于二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在本校 计算机网络技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川理工学院 校（院）长：

证书编号：106221200706000230 二〇〇七年七月十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

（28）伍梓桦

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：伍梓桦

身份证号：440111199310211215

职称名称：助理工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月02日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006061257

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：伍梓桦　　身份证(ID)：440111199310211215

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3022971

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2018-06-14	无记录
	砌体结构检测	2018-06-14	无记录
	混凝土构件结构性能	2018-06-14	无记录
市政工程	道路工程	2025-07-18	无记录
市政工程材料	市政工程材料检测	2025-12-23	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

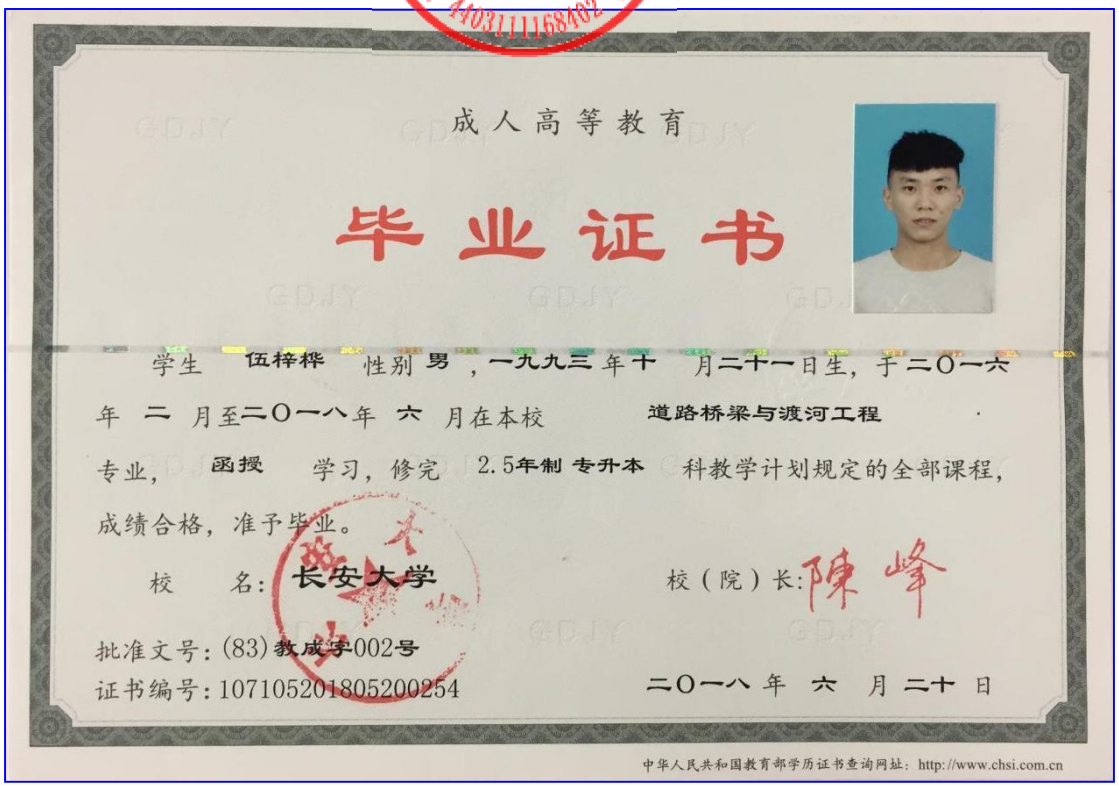
证书获得者的操作应由注主体授权

验证网址：http://jcjd.gdjs-cjdxh.com

2026-01-20

反证单位盖章

③ 学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生　伍梓桦　性别　男　，一九九三　年十　月二十一日生，于二〇一六年　二　月至二〇一八年　六　月在本校　道路桥梁与渡河工程　专业，　函授　学习，修完　2.5年制 专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：长安大学　　校（院）长：陈峰

批准文号：(83)教成字002号

证书编号：107105201805200254

二〇一八　年　六　月　二十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（29）李胜烽

① 职称证书


江西省初级专业技术资格
证　书
此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格
姓　名：李胜烽
性　别：男
出生年月：1994年12月24日
身份证号：362204199412244071
工作单位：宜春和瑞建筑工程有限公司
资格名称：助理工程师
专业名称：建筑材料
取得资格时间：2020年08月17日
批复文号：万职称资格字〔2020〕9号
管 理 号：36202024006162
唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt
打印时间：2020年08月19日
万载县职称改革领导小组办公室

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：李胜烽　　身份证(ID)：362204199412244011

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3027150

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测	2023-12-20	无记录
	常用金属材料检测	2020-10-16	无记录
市政工程材料	市政工程材料检测	2025-12-23	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2024-07-30	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由施工单位

验证网址：http://jcjd.gdjs-cjdxh.com

发证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李胜烽 性别 男，一九九四年 十二月 二十四日生，于二〇一四年 九月至二〇一七年 七月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：任丘现代职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：129431201706003414　　二〇一七年 七 月 二 日

（30）罗明佳

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：罗明佳

身份证号：350702199803024236

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006135020

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月18日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：罗明佳　　身份证(ID)：350702199803024236

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3039363

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-12-04	无记录
	砌体结构检测	2025-06-23	无记录
	混凝土构件结构性能	2024-12-25	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测	2026-02-09	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2024-06-03	无记录
	建筑节能工程检测	2024-07-30	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测定级检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者如擅作应由建主体现。

验证网址：http://jcjd.gdjscjdxh.com

反证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　罗明佳　性别　男，

一九九八年三月二日生，于二〇一九年

九月至二〇二一年六月在本学院

土木工程　专业

专科起点二年制本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院　长：林克星

校　名：福建农林大学金山学院

证书编号：140461202105002599

二〇二一年六月十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（31）林嘉健

① 职称证书

广东省职称证书



姓　　名：林嘉健

身份证号：440982199805032736

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006134568

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月18日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：林嘉健　　身份证(ID)：440982199805032736

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3032706

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
	砌体结构检测	2025-06-23	无记录
	混凝土构件结构性能	2024-12-25	无记录
道路工程	道路工程检测	2026-07-21	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2024-06-03	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由该主体负责

验证网址：http://jcjd.gdjs-cjdxh.com

发证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　林嘉健　性别男，一九九八年　五　月　三　日生，于二〇一六　年　九　月至二〇二〇　年　六　月在本校　工程管理　专业　四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：惠州学院　校　长：彭永宏

证书编号：105771202005001354　二〇二〇　年　六　月　二十三日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

(32) 莫远宇

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：莫远宇

身份证号：450803199711117692

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月20日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006133915

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月17日

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：莫远宇　　身份证(ID)：450803199711117692

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3035423

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别见证取样	密封胶检测	2025-11-18	无记录
	常用非金属材料检测	2023-12-20	无记录
	常用金属材料检测	2023-08-01	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者防擅作检测雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjnjcjlxh.com

4403111168402

反证单位盖章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　莫远宇　性别　男，一九九七 年 十一 月 十一 日生，于二〇一七 年 九 月至二〇二一 年 六 月在本校　土木工程 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖北商贸学院　　校（院）长：陈国卓

证书编号：132471202105808812　　二〇二一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

（33）杨世兰

① 职称证书



② 资格证书



③ 学历证书



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：杨世兰

身份证号：441424198510251400

证书编号：65439109083039326

参加 环境工程　　专业 本科　　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会

二〇〇九 年十二 月三十 日

湖南农业大学
高 等 院 校

二〇〇九年 十二 月 三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

09212387

No.01-09 00182311

(34) 利柳婷

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：利柳婷

身份证号：441621199811137026

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2025年6月27日

评审组织：深圳市绿色建筑与建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2503006241351

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月8日

② 资格证书



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：利柳婷　　身份证(ID)：441621199811137026

单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3044071

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
其他类别	民用建筑室内环境检测	2025-08-19	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsejdxh.com

发证单位盖章



广东计量协会

GUANGDONG ASSOCIATION OF METROLOGY

编号：粤B字第3384号

检验检测资格能力培训证书

姓名：利柳婷

单位名称：深圳市华太检测有限公司

身份证号：441621199811137026

参加广东计量协会相关专业课程培训经考核成绩合格

课程名称(专业)	考核项目	学时	发证日期	有效日期	状态
民用建筑室内环境检测	民用建筑室内环境检测	8	2024/12/31	2027/12/30	正常

申明：本证书持有者的操作应由雇主授权，

发证机构拥有最终解释权。

验证网址：http://www.gdjl.org.cn/

签发单位：广东计量协会

证件专用章

③ 学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 利柳婷 性别女，一九九八年十一 月 十三 日生，于二0一八 年 九 月至二0二一 年 六 月在本校 室内环境检测与控制技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129571202106070376

二0二一 年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

（35）余日刚

① 职称证书



广东省职称证书

姓　　名：余日刚

身份证号：362423199103116016

职称名称：技术员

专　　业：绿色建筑

级　　别：员级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月27日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006100748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月25日

专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

② 资格证书


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects
检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal
姓名(Full name)：余日刚
身份证(ID)：362423199103116016
单位(Employer)：深圳市华太检测有限公司
证书编号(Certificate No)：3020414
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：
专业
项目（方法）
发证日期
新政策新标准学习情况
地基基础
地基与基桩承载力检测（静载荷试验）
2020-10-10
无记录
主体结构
混凝土结构实体检测
2019-10-16
无记录
砌体结构检测
2018-06-14
无记录
混凝土构件结构性能
2018-06-14
无记录
见证取样
常用非金属材料检测
2017-04-28
无记录
常用金属材料检测
2017-04-28
无记录
市政工程
道路工程
2021-01-06
无记录
其他类别
房屋安全检测鉴定
2019-09-25
无记录
建筑电气工程检测
2018-09-14
无记录
建筑节能工程检测
2018-03-29
无记录
民用建筑室内环境检测
2017-12-08
无记录
注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发
证书获得者的操作应经雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjcjdxh.com
4403111168402
反证单位盖章

③ 学历证书


成人高等教育
毕业证书
学生 余日刚 性别 男，一九九一 年三 月十一 日生，于二〇二二 年
三 月至二〇二四年 六 月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。
校 名：湖南工业大学
校 长：蒋昌波
批准文号：国家教委成教厅[1993]9号
证书编号：115355202405601033
二〇二四 年六 月三十 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn
湖南工业大学监制

七、拟派项目负责人业绩

拟派项目负责人相关项目业绩表

投标人：深圳市华大检测有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
华润(深圳)有限公司	福田区南园街道南华新苑项目(B123-0078、B123-0079宗地)绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务	深圳市福田区	494760㎡	2025年9月3日-在建	207.86	/

提示：要求附项目证明材料扫描件（如合同扫描件、用户证明等）。

（一）福田区南园街道南华新苑项目(B123-0078、B123-0079 宗地)绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务

合同编号：CRLCJ-12-NHCP01-FWCG-251002

【福田区南园街道南华新苑项目】

（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同

委托单位（甲方）：华润（深圳）有限公司

检测单位（乙方）：深圳市华太检测有限公司

2025 年【9】月

1

福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同

委托单位（甲方）：华润（深圳）有限公司

法定代表人：方朋

通讯地址：/

邮政编码：/

联系电话：/

检测单位（乙方）：深圳市华太检测有限公司

法定代表人：余日华

通讯地址：深圳市龙华区龙华街道清华社区华清大道神径工业区宝恒源厂房 1 栋 3 层、3 层

邮政编码：518109

联系电话：0755-81481066

鉴于：

1. 检测单位已明确知悉业主“深圳市福田福河建设开发有限公司”已将福田区南园街道南华新苑项目（下称“本项目”）委托给甲方进行实施代建，并且检测单位已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予甲方的权利无任何异议。

2. 甲方基于代建协议，委托检测单位为本项目提供检测服务。

根据《中华人民共和国民法典》等有关规定，在自愿、平等、公平和诚实守信的基础上，甲方与乙方就绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务的有关事宜，协商签订本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务

2. 工程地点：深圳市福田区南园街道，滨河大道与华强南路交叉口东南侧

3. 本项目需按照《深圳经济特区绿色建筑条例》第六条以及深圳市相关绿色建筑规范标准落实绿色建筑等级要求（绿建二星），满足设计图纸绿建专篇要求。

二、检测内容

检测项目包括但不限于：绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务。详见本合同附件技术要求。

三、检测依据

本本次检测工作依据的标准、规范、规程为：

1.《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019

2.《深圳市绿色建筑工程施工质量验收标准》SJG67-2019

3.《建筑环境通用规范》GB 55016-2021

4.《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021

5.《深圳经济特区绿色建筑条例》（第七届人大常务委员会公告第 41 号）

6. 《建筑节能工程施工质量验收标准》SJG 141－2023

7. 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019

8. 《室内空气质量标准》GB/T18883-2022

9. 《民用建筑工程室内环境污染控制规范》GB 50325-2020

10. 《照明测量方法》GB/T 5700-2023

11. 《建筑照明设计标准》 GB 50034-2013

12. 《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019

13. 《深圳经济特区建筑节能管理条例》

14. 《深圳市民用建筑工程建筑节能专项验收行政许可实施办法》

15. 《采暖通风与空气调节工程检测技术规程》（JGJ/T260-2011）

16. 《公共建筑节能检测标准》（JGJ/T177-2009）

17. 《建筑节能工程施工质量验收规范》（GB 50411-2019）

18. 《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2002）

19. 《公共场所卫生检验方法 第一部分：物理因素》（GB/T18204.1-2013）

上述规范如有更新，以最新版为准，须满足最新规范及深圳市相关规定要求。

四、检测费用收费标准、检测数额及支付方式

1. 工程合同总价（暂定）为：人民币贰佰零柒万捌仟陆佰元整（即RMB2078600.00元），增值税率6%，不含税合同价为RMB1960943.40元。详见合同附件报价函。

2. 本合同为协议单价合同，在实际检测中由于现场条件复杂，各

（本页以下为双方关于《福田区南园街道南华新苑项目（B123-0078、B123-0079 宗地）绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务合同》的签字页，无正文）

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

日期：2025 年 9 月 3 日

乙方：

法定代表人：

委托代理人：

日期：2025 年 9 月 3 日

附件 1：投标报价表

投标报价一览表

投标人名称：深圳市华大检测有限公司

序号	内容	投标价格（元）
1	0078 地块绿色建筑与节能检测	
2	0079 地块绿色建筑与节能检测	
3	绿色建筑标识申报认证服务	
4	暂列金额（不可竞争费，投标不可调整）	
	合计	2078600.00

履约评价表

项目名称	福田区南园街道南华新苑项目(B123-0078、B123-0079 宗地)绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务
服务范围	绿建节能检测、绿色建筑标识申报认证服务等
服务单位	深圳市华太检测有限公司
履约时间	2025 年 9 月至今
项目负责人	郭文慧
执行负责人	方红志
技术负责人	吴珍珍
合同金额	207.86 万元
服务评价	■ 优　□ 良　□ 中　□ 差
采购人意见	资料整理规范，按时出具成果。工作对接顺畅，配合建设单位开展相关技术检查，履行合同各项责任。 华润(深圳)有限公司 日期：2026 年 7 月 16 日

八、企业性质告知书

企业性质告知书

致：华润（深圳）有限公司

本单位参与福田区南园街道福萃苑项目绿建节能检测、绿色建筑标识申报项目的投标工作，现就本单位企业性质郑重告知如下：

本单位为：☐国企　☑民企

本单位对上述告知信息的真实性负责，如有虚假，自愿承担投标无效、取消中标资格等一切相应法律及招投标责任。

特此告知。

投标人：深圳市华太检测有限公司

日期：2026 年 10 月 10 日

九、其他

（一）广东省建筑节能与绿色低碳协会-2024 年度优秀会员单位



（二）广东省建筑节能与绿色低碳协会-2025 年度优秀会员单位



（三）广东省建筑节能与绿色低碳协会一第五届会员单位



（四）深圳市绿色建筑协会-2024-2025 年度优秀会员单位



（五）深圳市绿色建筑协会一会员单位



（六）深圳市绿色建筑协会一理事单位



（七）广东省建设工程绿色与装配式发展协会科学技术奖



广东省建设工程绿色与装配式发展协会科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2022年备案设立

国家科技部登记证书编号：粤科奖字〔2022〕4号

为表彰2025年度广东省绿色与装配式发展领域科技进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：建筑渣土资源化利用技术研发及应用

奖励等级：特等奖

获奖单位：1.广东省建筑科学研究院集团股份有限公司
2.华南理工大学
3.深圳宏业基岩土科技股份有限公司
4.立乔建设集团有限公司
5.广东华隧绿色建筑材料有限公司
6.深圳市华太检测有限公司
7.清远市清新区建筑工程检测站有限公司
8.中建一局集团华南建设有限公司

粤建绿装协〔2025〕21号
2025-特-X001-D

2025年12月29日



广东省建设工程绿色与装配式发展协会科学技术奖

证书

广东省科学技术厅2022年备案设立

国家科技部登记证书编号：粤科奖字〔2022〕4号

为表彰2025年度广东省绿色与装配式发展领域科技进步奖获得者，特颁发此证书。

项目名称：建筑渣土资源化利用技术研发及应用

奖励等级：特等奖

获奖个人：1.林春2.张同生3.陈志敏4.卢状5.董荣涛
6.陈俊秀7.王建达8.陈培鑫9.张颖博
10.沈凯11.方红志12.赛博13.张领帅
14.彭孟赋15.陶仁成

粤建绿装协〔2025〕21号
2025-特-X001-R

2025年12月29日