工程编号：2109-440304-04-01-672106003001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：深圳中核集团有限公司景田片区 B201-0070 宗地项目精装修工程

投标文件内容：资信标

投标人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

日期：2026 年 10 月 19 日

目 录

一、企业类似工程业绩.....3

1.成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程.....4

2.创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程.....17

3.市公安局老旧备勤楼维修改造项目.....32

二、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人业绩.....45

1：项目经理类似工程业绩.....45

1.1 项目经理资格证明文件.....46

1.2 项目经理业绩：小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程....57

2：项目技术负责人类似工程业绩.....65

2.1 技术负责人资格证明文件.....66

2.2 技术负责人业绩：市公安局老旧备勤楼维修改造项目.....73

3：安全负责人类似工程业绩.....86

3.1 安全负责人资格证明文件.....87

3.2 安全负责人业绩：青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程.91

4：生产负责人类似工程业绩.....101

4.1 生产负责人资格证明文件.....102

4.2 生产负责人业绩：兴业银行深圳分行营业部改造项目.....110

三、投标人获奖情况.....125

四、企业近五年履约评价情况.....129

履约评价 1：深圳市住房保障署小型修缮维保服务工程施工项目.....130

履约评价 2：唯特偶实验室装修改造项目.....131

履约评价 3：2021-2022 年福田区保障性住房维修改造工程.....132

履约评价 4：深圳市龙华区新华中学教育集团教室及设施改造工程.....133

履约评价 5：2022-2023 年度公寓日常维修工程.....134

五、项目团队配置情况（项目负责人、技术负责人、安全负责人、生产负责人除外）.....135

1.质量负责人.....137

2.装修工程师.....141

3.装修工程师.....144

4.电气工程师.....147
5.暖通空调工程师.....150
6.给排水工程师.....153
7.深化设计师.....156
8.商务经理.....159
9.施工员.....163
10.施工员.....166
11.安全主任.....170
12.安全员.....176
13.安全员.....179
14.质量员.....183
15.预算员.....187
16.材料员.....191
17.资料员.....195
18.资料员管理员.....198
19.劳资专管员.....201
六、其他.....204
1.投标人认证情况.....204
2.企业信用信誉证书.....208
3.企业属性证明文件.....222

一、企业类似工程业绩

企业类似工程业绩一览表

序号	项目名称	开竣工日期	合同金额（万元）	项目所在地	建设单位
1	成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程	2023.3.5 -2024.3.4	4741.480205	甘肃省陇南市	成县正大城市经营开发有限责任公司
2	创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识牌工程	2023.5.23 -2024.9.2	4590	广东省深圳市	创维集团有限公司
3	市公安局老旧备勤楼维修改造项目	2023.3.3 -2023.9.29	2147.461054	广东省深圳市	深圳市公安局

注：投标人提供自 2021 年 1 月 1 日起至今完成的同类工程业绩。

1、需提供业绩证明文件：项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。

注：1.对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的,只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。

2.提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。

3.同类工程业绩定义：建筑类项目装饰装修工程或包含装饰装修的建筑施工总承包业绩。

1. 成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程

中标通知书

项目编号：**A0120221226000005001**

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

贵单位于**2023**年**03**月**01**日所递交的成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程投标文件经评标委员会评定和评标结果公示，确定贵单位中标。接此通知书后，务于**30**日内，与项目业主单位商签合同。具体内容如下：

中标价	肆仟柒佰肆拾壹万肆仟捌佰零贰元伍分		
建设规模	成县北大街谷府家园安置房建设项目**11#**楼，底下车库室内天、地、墙精装修部分。		
建造师	吴东升	质量标准	合格
工期	**180**日历天	承包方式	固定合同价
项目业主单位 （盖章） 负责人： 2023 年3月6日		见证单位 （盖章） **2023**年**03**月**06**日	

注：**1**、本中标通知书壹式柒份。项目业主单位、中标单位、招标代理、市公共资源交易中心、市公管办、行业主管部门、市人社局各一份。

2、此件涂改无效。

/0200

建设工程施工合同

项目名称：成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程

发 包 人：成县正大城市经营开发有限责任公司

承 包 人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
制定
国家工商行政管理总局
（GF—2017—0201）

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：__成县正大城市经营开发有限责任公司_____

承包人（全称）：__深圳市中饰南方建设工程有限公司_____

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就__成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程__施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程

2. 工程地点：__陇南市成县_____。

3. 工程立项批准文号：__/_____。

4. 资金来源：__银行贷款自筹__。

5. 工程内容：__成县北大街谷府家园安置房建设项目 11#楼，地下车库、室内精装修部分。。

6. 工程承包范围：__本工程施工图范围内的全部工程（具体以工程量清单为准）__。

二、合同工期

计划开工日期：__2023__年__03__月__12__日。（实际开工时间以开工令为准）

计划竣工日期：__2023__年__09__月__01__日。

工期总日历天数：__173__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）__肆仟柒佰肆拾壹万肆仟捌佰零贰元零伍分 RMB¥ 4741.480205 万元。

五、项目经理

承包人项目经理：__吴东升__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 成县正大城市经营开发有限责任公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖公章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：成县正大城市经营开发有限责任公司（公章）	承包人：深圳市中海南方建设工程有限公司（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：916212217565680261	组织机构代码：91440300279318703F
地　址：甘肃成县城关镇南大街拆迁安置1号楼	地　址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
邮政编码：	邮政编码：518000
法定代表人：龚建明	法定代表人：陈洁新
委托代理人：	委托代理人：吴东升
电　话：0939-3220312	电　话：0755-82785426
传　真：	传　真：0755-83849731
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：成县农村信用合作联社	开户银行：中国建设银行深圳市景田支行
账　号：590030012011004995	账　号：44250100011800000023

编号：

建设工程竣工验收报告

工　程　名　称：成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程

建设单位名称：成县正大城市经营开发有限责任公司

竣工验收时间：2024 年 3 月 14 日

甘肃省住房和城乡建设厅

建设工程竣工验收报告

建设工程名称	成县北大街谷府家园安置房建设项目商务中心室内装饰工程		
建设规模	50631.73 ㎡		
建筑面积	50631.73 ㎡	结构类型、层数	框剪结构，地下 2 层，地上 9 层
施工单位名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司陇南分公司		
勘察单位名称	/		
设计单位名称	重庆设计集团港庆建设有限公司		
监理单位名称	重庆凯弘工程咨询有限公司		
工程报建时间	2022 年 12 月 15 日	开工时间	2023 年 3 月 5 日
工程造价	4741.480205 万元		

工程概况：

本工程结构类型为框剪结构，地上 9 层，地下 2 层，建筑面积 50631.73 ㎡。1~9 层房间为轻钢龙骨石膏板及矿棉板造型吊顶、乳胶漆墙面、玻化砖地面；轻钢龙骨纸面石膏板轻质隔墙；房间门为成品实木门，部分房间为防盗门；电梯间为大理石门套，卫生间为木质门套；走廊是轻钢龙骨石膏板、矿棉板及乳胶漆墙面、600*600 玻化砖地面及石材踢脚线。电梯间顶面轻钢龙骨石膏板及矿棉板造型吊顶、二楼大厅墙面为 800*1000 金叶米黄大理石材干挂、地面是 800*800 玻化砖。部分机房地面为静电地板。二楼多功能厅是轻钢龙骨石膏板造型吊顶刷白色乳胶漆，墙面主要是木质吸音板及软包造型，地面是复合地板。部分消防箱、墙面包柱，封堵。1~9 层卫生间、茶水间为 9.5mm 厚双层耐水石膏板白色防水涂料吊顶，地面贴 600*600 玻化砖，300mm×600mm 墙面砖（磨 45° 斜边）。卫生间成品隔断、小便隔断，洗漱台为人造石材台面安装。卫生间、洗漱台、茶水间、清洁间五金、卫生洁具、管道配件安装及配套给水工程。

竣工验收程序： 1、建设单位主持验收会议。 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4、验收组实地查验工程质量。 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收内容： 1、由竣工验收小组组长主持竣工验收。 2、建设、施工、监理、设计单位分别书面汇报工程项目建设质量状况、合同履约及执行国家法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3、验收组分为三部分分别进行检查验收。 （1）检查工程实体质量；对建筑工程的使用功能进行抽查。 （2）检查工程竣工资料，并听取质量监督机构对该工程质量监督情况。 （3）形成竣工验收意见，填写《建设工程竣工验收报告》和《建设工程竣工验收备案表》，验收小组人员分别签字、建设单位盖章。
竣工验收组织： 由建设单位组织，设计单位、监理单位、施工单位组成。
竣工验收标准： 竣工验收标准为国家及甘肃省的强制性标准，现行质量检验评定标准、施工验收规范、经审查通过的设计文件及有关法律、法规、规章和规范性文件规定。

对工程设计的评价： 设计单位认真履行质量行为和质量责任制，严格执行工程建设强制性规范，实物质量符合设计及相关设计文件情况，对设计变更或技术核定认可；初设及最终设计完成后经审查符合国家建设法律法规及规范，参加地基验槽；参加基础，主体结构及有关重要部位工程质量验收；参加工程竣工验收；参加有关工程质量问题的处理情况；出具工程设计质量检查报告，参加验收工作，符合国家设计规范和建设程序。
对工程施工的评价： 施工单位在施工全过程能依据设计文件及相关质量验收规范进行施工作业，对质监站和监理提出的问题能及时配合整改，分部、分项工程严格按现行标准进行验评，未发现有违反国家强制性标准行为，较好地完成了合同约定的内容。 **按照设计和合同约定完成了人防、消防工程各项内容，并且有完整的人防及消防工程技术档案和施工管理资料。工程涉及分部分项工程验收均为合格，施工、设计、工程监理及相关技术服务等单位均已确认工程质量符合相关标准，消防设施性能、系统功能联动调试等内容检测合格。**
对工程监理的评价： 监理单位认真履行质量行为和质量责任制，认真履行监理岗位职责，对工程施工工序，分部、分项进行了全过程监控；对进场材料在投入使用或安装前进行审查，实施见证取样制度；对重点部位，关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单，并复查质量问题整改结果；组织工序，部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完整的监理资料；出具工程监理质量评估报告。符合国家相关规范和建设工程监理程序。

建设单位执行建设程序情况：

建设单位能够认真执行建设程序规定，积极办理前期手续，证件齐全，手续合法，先后与勘查、设计、施工、监理单位签订合同并认真履行职责，经陇南市建筑工程招标交易中心公开招标，并办理了工程质量监督、监理手续，配合专业人员验评工程质量；工程建设过程中，认真履行合同内容，严把质量关，圆满完成了施工任务。

工程竣工验收意见：

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和图纸设计要求及有关工程质量验收标准，质量验收符合要求；质量等级：合格；自评达到优良等级。

该工程质量符合设计文件和工程建设强制性标准要求，同意验收。工程档案资料完整，移交城建档案馆保管。

工程竣工验收结论：

工程质量合格，同意竣工验收，交付使用

竣工验收人员签字	验收组职务	姓 名	工作单位	技术职称	职务
	验收组长	张涛	正大公司		
	副组长	刘永辉	正大公司		副总经理
		陈黎	用舍雨公司		总经理
		张小山	沙坪坝区机关事务中心		主任
	验收组成员	袁向东	正大公司		
		李逸	用舍雨公司		
		秦彤	正大公司		
		刘恩	沙坪建设		
		张驰	重庆发弘		
		吴东升	深圳中铁南方		
		卫飞	深圳中铁南方		
		高利成	机关事务服务中心		
		陈小宁	正大公司		

建设单位项目负责人：张涛

建设单位法定代表人：张小山

（公章）

2024年3月14日

注：建设单位对经竣工验收的工程质量全面负责

竣工验收意见	设计单位意见	单位（项目）负责人：（公章） 年 月 日
	施工单位意见	单位（项目）负责人：（公章） 2024年3月14日
	监理单位意见	单位（项目）负责人：（公章） 2024年3月14日
	建设单位意见	单位（项目）负责人：（公章） 2024年3月14日

竣工验收意见	成县机关事务服务中心意见	单位（项目）负责人：（公章） 2024年3月14日
	成县同谷雨城市服务有限公司意见	单位（项目）负责人：（公章） 2024年3月14日

2. 创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程

创维集团有限公司内部招标　　招标办公室

中标通知书

招标编号：ZB-2021-0623-01

项目名称：创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程

深圳市中饰南方建设工程有限公司

创维集团有限公司于 2022年6月23日 举行的招标采购中，经过评标小组评定，确定贵公司为中标单位，中标项目及中标价格如下表：

中标项目	中标价格	备注
创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程	人民币45900000元	1、中标价格含税，开具增值税专用发票，税率9%； 2、服务内容以合同为准。

请贵公司在接到通知书的三个工作日内，前来我单位相关部门办理合同相关手续。

创维集团有限公司

招标办公室

2022年07月12日

主送： 深圳市中饰南方建设工程有限公司

抄送： 创维集团建设发展有限公司

7869

合同编号：CWJS-2022-QH-004

副本

创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程
之
公共部位精装修及标识标牌工程分包合同

发包方（甲方）：创维集团有限公司

分包方（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

总包方（丙方）：中国建筑一局（集团）有限公司

合同订立地点：

合同订立日期：2022年12月7日

公共部位精装修及标识标牌工程分包合同

发包方（甲方）：创维集团有限公司

分包方（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

总包方（丙方）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就 创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致）公共部位精装修及标识标牌工程 施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

1. 工程名称：创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程
2. 工程地点：深圳市前海自贸区第九单位一街坊
3. 建筑面积：99166.14 ㎡
4. 结构形式： 框架剪力墙

第二条：分包范围：

见招标文件附件 7 所述。

（二）界面划分：

见招标文件附件 7 所述。

第三条：承包方式

见招标文件前附表 1 第 7 项所述。

第四条：乙方身份类别

1. 乙方属于●一般纳税人○小规模纳税人○其他
2. 乙方适用税率○3% ○6% ●9% ○13%
3. 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为 9%的符合国家规定的增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题

第六条：价款与计量

1. 合同清单： 详见附件十四：合同清单。

2. 含税总价： 45,900,000.00 元（人民币大写： 肆仟伍佰玖拾万元整 ），税率 9%，其中 ：不含税价款：42,110,091.74 元（ 人民币大写： 肆仟贰佰壹拾壹万零玖拾壹元柒角肆分 ），增值税税金 3,789,908.26 元（ 人民币大写： 叁佰柒拾捌万玖千玖佰零捌元贰角陆分 ）。

清单工程量（含乙方单列的修改和补充清单部分）即为图纸的包干工程量（除工程量清单注明为按实结算外），结算不调整，乙方不得以工程量清单存在差异、少算、漏算、错算而提出索赔，否则甲方可以无条件解除合同，并且乙方要向甲方支付合同总价 20%违约金。如若出现设计变更或签证及调差，按合同增减变更签证条款及调差条款处理。

乙方应在签订合同后 30 天内提交为合同价的 10% 的由 四大国有银行出具 的履约保函（费用含在总价内），保证期间自 签订合同 至 本工程竣工验收完成 ，履约保函格式详见附件十三，除此之外，在乙方进场前，丙方收取乙方 0.4%的合同总价的安全文明管理押金，收取乙方 0.8%的合同总价的水电费；安全文明管理押金在结算完成之后退还。

3. 本合同固定总价不再做任何调整（合同及清单注明按实结算项目及本合同约定的可调差部分除外），该总价视为乙方包工包料包机械包工期包安全包质量等全包总价。它包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到甲方、丙方、监理单位满意所发生的一切相关费用。任何（调差条款约定范围除外）因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整（增值税税率变动不受本条款限制，后期税率变动时按照国家新颁布的税率执行并相应调整合同价）以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定总价之中。

4. 本合同单价已经综合考虑以下内容：

1） 人工费、材料费、机具费、食宿交通费、试验检验费；

2） 现场管理费、企业管理费、利润；

3） 应该缴纳给政府有关部门的，包括增值税等各项税费。

4） 设备材料原价：含原材料、标准件、配套件及加工产品整个过程中的一切费用和各种税费（含从国外进口到境内设备应付的关税），并包括随设备供应的易损件、

书或补充结算资料的处理时限为：90 天。

12）在以下情况下，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核：乙方无正当理由，28 天后拒不确认甲方的审核核对结果。

13）乙方提交最终结清申请单的份数：8 份。

第八条：工期要求

见招标文件**投标须知前附表** 1 第 9 项所述。

以上总工期和阶段工期已经

考虑下列因素：

1. 法定节假日或公休日；
2. 因雾霾等不利的气候条件导致的停工【不可抗力除外】；
3. 高考、中考期间政府对施工的限制；
4. 与其它施工工序间不可避免的交叉作业影响；
5. 政府职能部门的执法检查、各种奖项的评比检查、政府会议、政府行政命令等导致的停工影响；
6. 分阶段、分区段检查验收；
7. 合理压缩工期 15%以内的风险；
8. 因扰民、围堵等原因产生的影响。
9. 乙方必须按丙方总控进度进划施工，确保每周之工作均在丙方之总控进度计划内完成；如果乙方不能按丙方总控计划完成其工作，乙方必须按丙方指令无偿追加各项投入，以达到丙方的合理工期要求为止。

第九条：工期延误

1. 因以下任何一项原因造成乙方延误实施分包工程的，经甲方书面确认，分包工程的竣工时间相应延长：
   1） 非乙方原因造成工程延误，而且丙方根据总包合同已经从甲方获得与分包合同相关的竣工时间的延长；
   2） 非乙方原因造成分包工程范围内的工程变更及工程量增加超过 5%；
   3） 甲方发出错误的指令或者延迟发出指令确认批准造成分包合同工期延误；
   4） 不可抗力【有关定义见第十条】等其它非分包原因造成分包工程的延误；
   5） 甲方认可的其它可以谅解的工程延误。
2. 乙方在上述任一事件发生后的 5 天内，就延误的工期以书面的形式向丙方及甲方提出报

附件六：合同相对方授权委托书格式

附件七：优先支付人工费的承诺函

附件八：无拖欠人工费承诺函

附件九：相关方社会责任管理承诺书

附件十： 工人工资足额支付证明

附件十一：机械设备承诺书

附件十二： 主要材料设备限定品牌范围表

附件十三： 履约保函格式

附件十四：合同清单

附件十五：图纸、样板、标准和技术要求

附件十六：材料可调价差表

附件十七：招标答疑

（以下无正文为合同盖章签字页）

甲方：创维集团有限公司

（盖章）

地址 ：

邮政编码：

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：

传真：

乙方：深圳市中饰南方建设工程有限公司

（盖章）

开户银行：中国建设银行深圳景田支行

银行账号：44250100091180800023

地址 ：深圳市福田区福保街道福田保税

丙方： 中国建筑一局（集团）有限公司

（盖章）

地址：北京市丰台区西环南路 52 路

区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518000

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-82785426

传真：0755-82785426

电子邮箱：

开户银行 ：中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账号 ： 44250100011800000023

纳税人识别号：91440300279318701F

邮政编码：100161

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：010-83982161

传真：010-83982161

电子邮箱：

开户银行：招行北京分行营业部

账号：8601 8796 6110 001

纳税人识别号：

签订日期：

本项目工程款必须汇入以上账号，否则视为甲方未履行付款义务。

(一)投标须知前附表 1

项号	内 容	规 定
1	工程名称	创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程
2	工程地点	创维海外发展大厦位于深圳市前海自贸区第九单位一街坊，位置显要。北邻前湾一路，与桂湾河公园隔路相望，南邻公正北一街，西邻九纵一街，东临九纵二街；东西贯穿的公正北二街将项目用地分割为南北两部分。
3	工程规模及特征	创维海外发展大厦项目位于前海自贸区，占地面积 12495.87m2，四层地下室（局部 5 层），建筑总面积共计约 9.92 万平方米，其中地上建筑面积约5.89 万平方米，地下建筑面积约4.03 万平方米。本工程为创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程(具体详见施工图纸）。
4	招标范围	
5	资金来源	自筹
6	采用的币种	人民币
7	承包方式	总价包干(包人工、包材料、包机械、包工期、包质量、包安全、包税金、包资料收集、包当地政府所有主管部门验收合格、包施工风险等）。
8	工程质量	优良。
9	工期要求	计划开工日期 2022 年 06 月 20 日(具体以中标通知书发出之日起算）。 施工总工期不超过 150 日历天。

回复：以“优良”为标准。

71-3

9869

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程

验收日期：2024年8月2日

建设单位（盖章）：创维集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程				
工程地点	前海前湾片区九单元01街坊	建筑面积	25730m²	工程造价	4590万元
结构类型	框架/框架-核心筒	层数	地上：26/8 层 - 地下：4 层		
施工许可证号	4403912017010505	监理许可证号			
开工日期	2023 年 5 月 23 日	验收日期	2024年9月2日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120I80024-03		
建设单位	创维集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	方雨龙
副组长	吴旭彬
组员	郭智敏、邢望、林贵华、宋丹平、江华清、许廷志、王绪强、李春湖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	方雨龙	吴旭彬、郭智敏、邢望、许廷志
建筑设备安装工程	樊金平	刘柏杨、百薛新军、林贵华、江华清、李春湖
工程质控资料	何士菊	孙煜杰、纪伟希

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	方和龙	创维集团有限公司	项目负责人		方和龙
2	姚名平	创维集团有限公司	工程经理	工程师	姚名平
3	方明明	创维集团有限公司	设计师		方明明
4	潘结星	创维集团有限公司	设备工程师		潘结星
5	余兴祥	创维集团有限公司	监作		余兴祥
6	宋井平	深圳科宇工程顾问有限公司	总监	工程师	宋井平
7	刘朝阳	深圳科宇工程顾问有限公司	总代	工程师	刘朝阳
8	黄智洋	深圳市大华建筑设计有限公司	项目总监		黄智洋
9	王结强	深圳市中新建设工程有限公司	项目经理	高工	王结强
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

"GD-E1-914/6"

3.市公安局老旧备勤楼维修改造项目

9900

中 标 通 知 书

标段编号：2201-440300-04-01-577004001001

标段名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

建设单位：深圳市公安局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价：2147.461054万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：江飞

本工程于 2022-11-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-09

查验码：9564419856271895

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

9900

副本

工程编号：_____

合同编号：GJJ2202201204

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

工程地点：罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内

发 包 人：深圳市公安局

承 包 人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市公安局

承包人(全称)：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

工程地点：罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内

核准（备案）证编号：深发改〔2022〕622号

工程规模及特征：本项目位于罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内，对院内11栋、12栋备勤楼进行维修改造，涉及改造建筑面积6552.25平方米。其中11栋备勤楼改造建筑面积3151.62平方米，地上七层，建筑高度22.0米；12栋备勤楼改造建筑面积3400.63平方米，地上八层，建筑高度23.8米；均为钢筋混凝土框架结构。

资金来源：政府资金100%

本工程本项目结算价款应以深圳市财政投资评审中心审计结果为准。

二、工程承包范围

市公安局老旧备勤楼维修改造项目承包范围包括但不限于结构加固工程、外立面改造（含屋顶）工程、室内装饰改造工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、消防工程、电梯工程、室外配套设施改造工程，以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米

□室外环境）。
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	☑门窗	□防水工程	☑电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
☑建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统□其它）；				
☑智能建筑(☑综合布线系统☑信息网络系统□其它）；				
☑其它：结构加固工程、外立面改造（含屋顶）工程、电梯工程、室外配套设施改造工程				

三、合同工期

计划开工日期：_____年__月__日；（以监理工程师核发的开工令为准）

计划竣工日期：_____年__月__日；

合同工期总日历天数_180_天。

招标工期总日历天数_180_天。

定额工期总日历天数_180_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_/%_（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

（1）工程质量达到合格及以上标准，应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

（2）符合现行国家、行业及地方质量验收规范。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾柒万肆仟陆佰壹拾元伍角肆分(¥21474610.54元)（含增值税），其中增值税税率为9%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾叁万捌仟伍佰柒拾玖元零角肆分。(¥538579.04元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，在实际资金支付过程中按最新税率换算含税进度款或结算款。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致，但合同中的实质性内容应以招投标文件为准：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

中如果发现不合格产品或安装不符合安全规定的情况，承包人立即做出更换或整改处理，更换、整改产生的一切费用由承包人承担，并接受发包人处罚。

九、合同订立与生效

1、本合同订立时间：2022 年 12 月 13 日；

2、订立地点：深圳市公安局

3、发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

4、本合同正本两份，由发包人和承包人分别保存一份。合同副本肆份，其中发包人：叁份，承包人：叁份，均具同等法律效力。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市罗湖区桂园街道解放路 4018 号

邮政编码：518000

法定代表人：刘国周

委托代理人：叶俊一

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300279318701F

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518038

法定代表人：陈洁新

委托代理人：/

电话：0755-82785426

传真：0755-83849731

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

4425 0100 0118 0000 0023

中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款，必须汇入以上账号，否则视为甲方未履行付款义务。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

验收日期：2023 年 9 月 29 日

建设单位(盖章)：深圳市公安局

* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	市公安局老旧备勤楼维修改造项目					
工程地点	深圳市罗湖区红宝路63号		建筑面积	6552.25㎡	工程造价	2147.461054万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层 数	地上：11栋7层、12栋8层 层 地下：/ 层			
施工许可证号	2201-440300-04-01-57700401	监理许可证号	E144002103			
开工日期	2023年3月3日	验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230011-01			
建设单位	深圳市公安局					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司					
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	深圳市中饰南方建设工程有限公司					
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位	/					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	蔡俊波
副组长	李晓明、翟喜旺、李敬英、江飞、杨俊诚
组员	杨祎、丘求华、谢逸泉、李恒、艾二龙、孙土坤、官小英、蒋星华

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李晓明	李敬英、江飞、李恒、艾二龙、杨俊诚
建筑设备安装工程	翟喜旺	杨祎、谢逸泉、孙土坤、蒋星华
工程质控资料	丘求华	官小英

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
主体结构	同意验收	5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共1项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的1项
建筑装饰装修	同意验收	7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共8项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的4项
屋面	同意验收	5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共1项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的1项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	6项，其中： 经审查符合要求6项 经核定符合要求6项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的2项
通风与空调		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑电气	同意验收	5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共3项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的2项
智能建筑		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑节能		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
电梯		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	杨俊锋	联合创为	项目负责人		杨俊锋
3	李[illegible]	深圳市公安局			李[illegible]
4	蒋生华	联合创为	设计师	设计师	蒋生华
5	江飞	深圳市中纺南方建设工程有限公司	项目经理		江飞
6	谢建泉	深圳市中纺南方建设工程有限公司	技术负责人		谢建泉
7	李恒	深圳市中纺南方建设工程有限公司	施工员		李恒
8	艾二龙	深圳市中纺南方建设工程有限公司	质检员		艾二龙
9	孙士坤	深圳市中纺南方建设工程有限公司	施工员		孙士坤
10	官小英	深圳市中纺南方建设工程有限公司	资料员		官小英
11	李芸英	深圳联合创为建设工程有限公司	总监	高工	李芸英
12	杨林	合创监理	机电监理工程师		杨林
13	石志平	合创监理	资料员		石志平
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。各分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，功能性抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感评定为一般，综合质量达到验收标准，验收组一致同意竣工验收，工程评定等级为合格工程。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

二、拟派项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人业绩

1：项目经理类似工程业绩

项目经理简历表

姓名	谢逸泉	性　别	男	年　龄	56 岁
职务	项目经理	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	520103197011012831	手机号码	0755-82785426
参加工作时间	1992 年		从事项目经理（建造师）年限		20 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442006200806254				

项目情况					
建设单位	项目名称	项目类型	建安费（万元）	开、竣工日期	工程质量
东莞市鑫盛实业投资有限公司	小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程	装饰装修工程施工	10732.992506	2025.2.20 -2026.8.1	合格

注：1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人自 2021 年 1 月 1 日起至今，完成的同类工程业绩情况汇总表。

2、需提供业绩证明文件：提供中标通知书（如有）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）、竣工验收报告或业主证明等证明文件，若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。

注：1.对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的,只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。

2.每人提交业绩数量仅限 1 项，提交业绩总数不超过 4 项，若所提供业绩超过 4 项，只计取前 4 项业绩。

3.同类工程业绩定义：建筑类项目装饰装修工程或包含装饰装修的建筑施工总承包业绩。

4.须提供项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人职称证书（若有）执业资格证书（若有）、以及能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证明。

1.1 项目经理资格证明文件

项目经理一级注册建造师证书

使用有效期：2026年08月10日
-2027年02月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：谢逸泉

性　　别：男

出生日期：1970年11月01日

注册编号：粤1442006200806254

聘用企业：深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-06-28至2027-06-27)
机电工程(有效期：2024-01-04至2027-01-03)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：谢逸泉

签名日期：2026.3.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2008年03月10日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：

No.： 0124547



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：

File No.： 05344443404443780

姓名：

Full Name 谢逸泉

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1970年11月

专业类别：

Professional Type 装饰装修

批准日期：

Approval Date 2006年04月16日

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：

Issued on 2006 年 07 月 31 日

一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓　　名：谢逸泉

证件号码：520103197011012831

性　　别：男

出生年月：1970年11月

专　　业：机电工程

批准日期：2023年09月10日

管 理 号：20230903444000006029

人力资源和社会保障部
人 事 考 试 中 心

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2008）0002497



姓　　名：谢逸泉

性　　别：男

出 生 年 月：1970年11月01日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2008年04月01日

有　效　期：2026年01月04日　　至 2029年03月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 01 月 04 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理高级工程师证书



4

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 16001011070610号

谢逸泉 于二〇〇七年

九 月，经中国航空工业第一

集团公司高级专业技术职务

评审委员会评审通过，

具备 建筑工程高级工程师

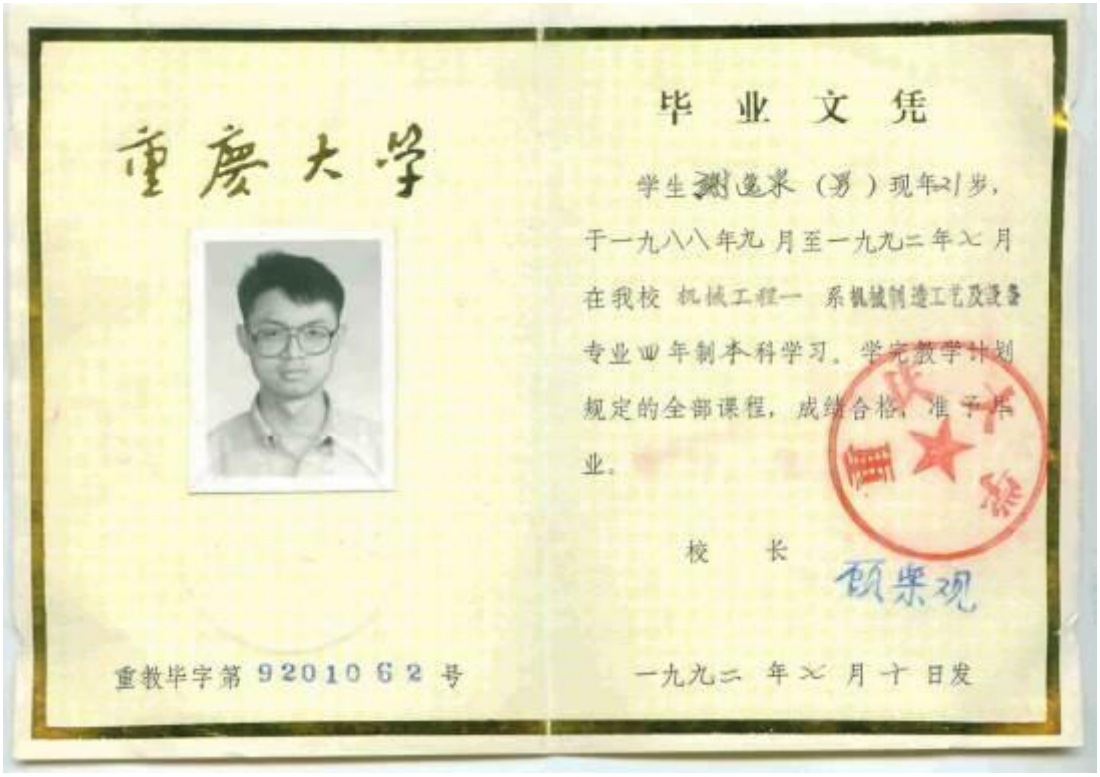
资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一六年九 月 二十八日

项目经理本科学历证书



重庆大学

毕业文凭

学生谢逸泉（男）现年21岁，于一九八八年九月至一九九二年七月在我校机械工程一系机械制造工艺及设备专业四年制本科学习。学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 顾柴观

重教毕字第 920106 2 号

一九九二 年 七 月 十 日发

项目经理身份证



姓名 谢逸泉

性别 男 民族 汉

出生 1970 年 11 月 1 日

住址 广东省深圳市南山区南新路1873号西海花城B1-8B

公民身份号码 520103197011012831



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.05.09-长期

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢逸泉　　社保电脑号：2605913　　身份证号码：520103197011012831　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	60000641	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2026	08	60000641	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2026	09	60000641	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计				21277.72	10097.6			9196.52	3421.16			855.4		737.82		677.32	169.22

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cbe7aa ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

中国建筑工程装饰奖
获奖工程项目经理
证　书

谢 逸 泉 在2021-2022年度中国建筑工程装饰奖获奖工程中担任项目经理，特颁发此证书。

项目经理： 谢逸泉（身份证号 520103197011012831）

获奖单位： 深圳市中饰南方建设工程有限公司

项目类别： 公共建筑装饰类

获奖项目： 中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司新营业用房装修项目（二标段）

2023年03月01日

证书编号： GZ230586

中国建筑装饰协会

专家证书



经审定，聘任 谢逸泉 **为中国建筑装饰协会专家。**

专家姓名： 谢逸泉

性　　别： 男

出生年月： 1970 年 11 月 1 日

专家类别： 工程技术管理类

身份证号： 520103197011012831

证书编号： ZJZ2306159G

发证日期： 2023 年 6 月 1 日

证书有效期： 2023 年 6 月 1 日-2026 年 6 月 1 日

聘　书

兹聘请 谢逸泉 为深圳市装饰行业专家，聘期自二零二三年十二月至二零二六年十二月。

此聘！

深圳市装饰行业协会

二〇二三年十二月十六日

荣誉证书

谢逸泉 同志：

荣获2023年度陕西省建筑工程装饰奖获奖工程项目经理。

特发此证，以资鼓励。

注册证号：粤1442006200806254

获奖工程：招商局丝路中心项目南地块二标段幕墙工程

证书编号：MQ2023011

陕西省建筑装饰协会

二〇二三年十二月

中国建筑工程装饰奖
获奖工程项目经理
证　书

谢 逸 泉 在 2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖获奖工程中担任项目经理，特颁发此证书。

项目经理： 谢逸泉（身份证号 520103197011012831）

获奖单位： 深圳市中饰南方建设工程有限公司

工程类别： 建筑幕墙类

获奖工程： 招商局丝路中心项目南地块二标段幕墙工程

中国建筑装饰协会

2024 年 4 月 17 日

证书编号： CBDAZSJ2024MQ127

1.2 项目经理业绩：小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程

合同编号：【DGXS2502001】

小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程施工合同

工程名称：【小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程】

工程地点：【东莞市滨海湾新区】

发 包 人（甲方）：【东莞市鑫盛实业投资有限公司】

承 包 人（乙方）：【深圳市中饰南方建设工程有限公司】

1

小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程
施工合同

发包人（甲方）：东莞市鑫盛实业投资有限公司

承包人（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程合作事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程

1.2 工程地点：东莞市滨海湾新区

1.3 工程规模：小天才人才公寓项目项目总用地面积 66656.34 平方米，共有 12 栋建筑物（11 栋住宅、1 栋幼儿园），地上 23-25 层、地下 1-2 层，总建筑面积 272569.02 平方米。计划分两期开发建设， 其中一期拟建 5 栋住宅和 1 栋幼儿园，建筑面积约 14 万平米。

第二条 承包范围

2.1 本工程包含但不限于以下内容：

包括但不限于：1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼的大堂、地下室大堂、电梯厅、公共走廊、户内房（客餐厅）间、卫生间、阳台等部位的装饰装修工程（地面、墙面、天棚的装饰）、卫生间的防水及回填、厨（卫浴）柜、砌砖、抹灰、隔音、电气、给排水、排风、新风、洁具、龙头、花洒、毛巾架、纸巾盒、卫生间隔断、入户门（含门套和电子门锁）、房间门（含门套）等工作内容。

具体工作内容详见发包人提供的图纸中的所有内容、答疑文件、工程量清单及合同条款。所有的细项详见设计图纸、工程量清单及合同条款，工程承包范围不明确的，以发包人提供的相关书面通知为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。

第四条 合同工期

4.1 计划开工日期：2024 年 12 月 20 日；

4.2 计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日；

4.3 计划交付日期：2026 年 1 月 31 日；

4.4 工期总日历天（自然日）数：377 天。本协议无特殊约定工作日的，“日”、“天”、“自然日”、“日历天”均指代自然日，为同一概念。

上述工期包括进场准备、恶劣天气、竣工验收、移交、退场及清场等所需时间；也包括工期范围内的周末及法定节假日。除按合同约定外，上述工期不能延长。节点工期按相关合同文件约定执行。

4.5 施工工期关键节点：

4.5.1 1 号、2 号楼关键节点时间（包含户内、大堂、电梯厅等）

1）开工时间：2025 年 2 月 20 日

2）砌筑、抹灰土建工作完成：2025 年 6 月 10 日

3）卫生间二次防水闭水完成：2025 年 8 月 20 日

4）石膏板吊顶完成：2025 年 10 月 20 日

5）墙、地砖完成：2025 年 11 月 5 日

6）门、柜体、定制家具完成：2025 年 11 月 30 日

7）给排水隐蔽工程及试压等通水穿插施工安装完成:2025 年 7 月 30 日

8）强电布置及隐蔽工程穿插施工完成:2025 年 9 月 30 日

9）开关、插座、灯具、成品卫浴、风口、空调、弱电等通电穿插调试完成：2025 年 11 月 30 日

10）交楼时间：2026 年 1 月 31 日

4.5.2 3 号、4 号楼关键节点时间（包含户内、大堂、电梯厅等）

1）开工时间：2024 年 12 月 15 日

2）砌筑、抹灰土建工作完成：2025 年 5 月 15 日

3）卫生间二次防水闭水完成：2025 年 9 月 20 日

4）石膏板吊顶完成：2025 年 10 月 20 日

5）墙、地砖完成：2025 年 11 月 5 日

6）门、柜体、定制家具完成：2025 年 11 月 30 日

7）给排水隐蔽工程及试压等通水穿插施工安装完 2025 年 7 月 30 日

8）强电布置及隐蔽工程穿插施工完成 2025 年 9 月 30 日

9）开关、插座、灯具、成品卫浴、风口、空调、弱电等通电穿插调试完成：2025 年 11 月 30 日

10）交楼时间：2026 年 1 月 31 日

第五条 质量标准

5.1 工程质量必须达到国家质量评定标准的合格标准（详见第 5.9 条），并符合图纸清单要求。

5.2 工程质量应符合规范、标准，质量不合格的必须严格按发包人的要求进行返工，返修费用由承包人负担，工期不予延长，承包人应通过增加施工时长、管控工序衔接、增加人手等方式确保工期（因此增加的费用由承包人自行承担）。如承包人未能及时处理工程质量事故或问题，发包人有权自行或委托他人处理，发生的一切费用加一切费用的 15%作为管理费可从发包人给承包人的任何款项中扣回。

5.3 安全文明施工要求：确保责任事故死亡率为零；保证不发生一般事故及以上级别的安全事故；杜绝发生重大安全事故；工伤频率控制在法规规定的指标要求范围内；除满足以上要求外，同时符合国家、省、市安全生产、总包的文明施工管理相关规定。

5.4 绿色施工要求：符合国家、省、市绿色施工管理相关规定。

5.5 承包人应根据发包人的指令，向发包人提供应由承包人供应的装饰材料的样品，样品经发包人审定后应置放于发包人的样品间，发包人将按照此样品检查承包人施工时实际使用的材料是否符合发包人的要求，承包人提供材料样品的费用已包含在合同总价中。

5.6 承包人必须健全质量、安全检查制度，在现场设专职质量和安全检查员，按施工图纸和国家规范、标准做好自检工作。

5.7 工程达到中间验收或覆盖条件，承包人自检合格后，应按要求填制有关记

录，凭符合要求的记录及质量自检表通知发包人进行检查。

5.8 承包人使用的各种建筑材料（包括但不限于石材、胶水）必须符合政府环保验收要求，包括（但不限于）氡、甲醛、氨、苯、甲苯、二甲苯、总挥发性有机化合物（TVOC）浓度、燃烧性能等检测。甲供材料由供方提供有关检测证明文件。

5.9 承包人施工的铆钉、锚栓、自攻钉、植筋等后置结构锚固连接件需满足规范及计算要求的长度、锚固深度，满足装修的结构安全。

5.10 工程施工及验收必须执行以下技术规范和标准但不限于以下标准：

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）

《建筑涂料工程施工及验收规范》（JGJ/T29-2015）

《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）

《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2010）

《砌体工程施工及验收规范》（GB50203-2002）

《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2017）

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2016）

《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2002）

《建筑工程饰面砖粘结强度检验标准》（JGJ/T110-2017）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）

《通风与空调工程质量检验评定标准》（GBJ304-88）

《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）

《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005）

《建筑工程施工现场供用电安全规范》（GB50194-2014）

上述标准及规范若国家或行业更新的，则以新标准为准；若标准及规范要求内容有不一致的，以较严格者为准；若经发包人确认的各专业材料设备供应商提供的专业施工规程或验收标准要求高于规范要求，应以较严格要求者为准进行施工。

第六条 合同价款

6.1 合同暂定含税（9%）总价款为¥107,329,925.06元，人民币（大写）壹亿零

柒佰叁拾贰万玖仟玖佰贰拾伍元零陆分；不含税造价为¥98,467,821.16 元，人民币（大写）：玖仟捌佰肆拾陆万柒仟捌佰贰拾壹元壹角陆分，增值税税款（税率 9%，税率根据国家变化而调整）为¥8，862，103.90 元，人民币（大写）捌佰捌拾陆万贰仟壹佰零叁元玖角整。

其中，基础工程款为¥58,791,171.46 元，人民币(大写):伍仟捌佰柒拾玖万壹仟壹佰柒拾壹元肆角陆分；不含税造价：¥53,936,854.55 元，人民币（大写）：伍仟叁佰玖拾叁万陆仟捌佰伍拾肆元伍角伍分；增值税税款(税率 9%)：¥4,854,316.91 元，人民币（大写）：肆佰捌拾伍万肆仟叁佰壹拾陆元玖角壹分。

升级保证金为¥48,538,753.60 元，人民币（大写）肆仟捌佰伍拾叁万捌仟柒佰伍拾叁元陆角整；不含税造价为¥44,530,966.61 元，人民币（大写）肆仟肆佰伍拾叁万零玖佰陆拾陆元陆角壹分，增值税税款（税率 9%）：¥4,007,786.99 元，人民币（大写）：肆佰万零柒仟柒佰捌拾陆元玖角玖分。升级保证金在补充协议另行约定后或竣工验收后 10 个工作日内一次性返还（二者以早者计算）。

详见附件一工程量清单及报价书；报价书作为本合同的附件，是支付工程款及结算的依据。

6.2 合同报价文件是按合同清单、承包范围、招标文件、约谈纪要、合同条款、现场条件等由承包人充分考虑了各项费用后编制的。

6.3 合同签订后发生的变更、签证，如果清单中有相同或者相似的单价，套用清单单价；如果清单中没有相同或相似的单价，建筑装饰工程采用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》,安装工程按《广东省通用安装工程综合定额(2018)》等；材料价格按施工期间同期东莞市建设工程主要材料价格信息，如信息价没有公布和投标文件也没有出现的材料价，以东莞地区市场价为依据，由承包人报价，经发包人审核后确认的材料单价结算，措施费按工程量清单费率计取。

6.4 按国家规定由承包人缴纳的各种税款已包含在本合同价款内，由承包人支付。报价单中各项目工程内容仅列出了主要工序，次要工序、按常规的施工工序完成的内容，损耗、垃圾清运、成品保护、检测、搭设必要的装修脚手架等一切措施费用已包含在承包人的报价中。

附件九：小天才装修成品保护技术标准

附件十：总承包管理服务细则

附件十一：室内装修材料环保设计标准补充约定

（以下无正文，【本】页为合同签字盖章页）

发包人（甲方）：

【东莞市鑫盛实业投资有限公司】

法定代表人（或授权代表）：【总裁：金志江】

（签字）

签约日期：　　年　　月　　日

承包人（乙方）：

【深圳市中饰南方建设工程有限公司】

法定代表人：【董事长：陈洁新】

（签字）

签约日期：　　年　　月　　日

工程竣工验收报告

单位工程名称	小天才人才公寓项目1号楼、2号楼、3号楼、4号楼精装修工程
工程地点	东莞市滨海湾新区
建设单位	东莞市鑫盛实业投资有限公司
监理单位	公诚管理咨询有限公司
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司

工程简介

小天才人才公寓项目1号楼、2号楼、3号楼、4号楼精装修工程共有4栋建筑物，地上2-25层、地下1-2层，包含大堂、地下室大堂、电梯厅、公共走廊、户内房(客餐厅)间、卫生间、阳台等部位的装饰装修工程(地面、墙面、天棚的装饰)、卫生间的防水及回填、厨(卫浴)柜、砌砖、抹灰、隔音、电气、给排水、排风、新风、洁具、龙头、花酒、卫生间隔断、入户门(含门套和电子门锁)、房间门(含门套)等工作内容。

以上工程：双方约定本工程的质量保修期为两年，所有防水要求的卫生间、厨房等部位的防渗漏工程为五年，已于2026年8月1日移交给建设单位，开始计算质量保修期。

验收结论	验收合格

会签栏

施工单位	监理单位	建设单位
		验收合格

2：项目技术负责人类似工程业绩

项目技术负责人简历表

姓名	江飞	性　别	男	年　龄	37 岁
职务	技术负责人	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362430198909021517	手机号码	0755-82785426
参加工作时间	2009		从事项目技术负责人年限		9 年

项目情况					
建设单位	项目名称	项目类型	建安费（万元）	开、竣工日期	工程质量
深圳市公安局	市公安局老旧备勤楼维修改造项目	装饰装修工程施工	2147.461054	2023.3.3 -2023.9.29	合格

注：1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人自 2021 年 1 月 1 日起至今，完成的同类工程业绩情况汇总表。

2、需提供业绩证明文件：提供中标通知书（如有）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）、竣工验收报告或业主证明等证明文件，若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。

注：1.对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的,只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。

2.每人提交业绩数量仅限 1 项，提交业绩总数不超过 4 项，若所提供业绩超过 4 项，只计取前 4 项业绩。

3.同类工程业绩定义：建筑类项目装饰装修工程或包含装饰装修的建筑施工总承包业绩。

4.须提供项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人职称证书（若有）执业资格证书（若有）、以及能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证明。

2.1 技术负责人资格证明文件

技术负责人高级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：江飞

身份证号：362430198909021517

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083668

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

技术负责人一级注册建造师证书

使用有效期：2026年08月14日
至2027年02月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：江飞

性　　别：男

出生日期：1989年09月02日

注册编号：粤1442017201742018

聘用企业：深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-03-10至2028-03-09)

建筑工程(有效期：2024-07-12至2027-07-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：江飞

签名日期：2026.8.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2017年09月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：JZ 00523580

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：201603444034201544026300l729

File No.

姓名：江飞

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1989年09月

Date of Birth

专业类别：建筑工程

Professional Type

批准日期：2016年09月25日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章(1)

签发日期：2017 年 03 月 11 日

Issued on

中华人民共和国

专业技术人员职业资格考试

合格证明

人力资源和社会保障部

人事考试中心印制

一级建造师



本证明表明持有人已参加中华人民共和国一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓　　名：江飞

证件号码：362430198909021517

性　　别：男

出生年月：1989年09月

专　　业：市政公用工程

批准日期：2018年09月16日

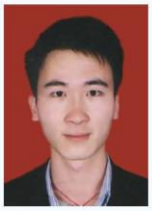
管 理 号：20180903444000234 9

人力资源和社会保障部

人事考试中心

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2012）0007037



姓　　名：江飞

性　　别：男

出 生 年 月：1989年09月02日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2012年12月07日

有 效 期：2024年09月11日　　至 2027年12月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 09 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

技术负责人本科学历证书



D1008-015 171176 362430198909021517

成人高等教育

毕业证书

学生 江飞 性别 男，一九八九 年 九 月 二 日生，于二〇一四 年 一 月至二〇一七 年 一 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：井冈山大学 校（院）长：

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号

证书编号：104195201705166502

二〇一七 年 一 月 十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

技术负责人身份证



姓名 江飞

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 9 月 2 日

住址 江西省吉安市永新县曲白乡小枧村天心组46号

公民身份号码 362430198909021517

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 永新县公安局

有效期限 2021.02.04-2041.02.04

仅用于参加投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江飞　　社保电脑号：632465208　　身份证号码：362430198909021517　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2026	08	60000641	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2026	09	60000641	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计				20015.52	10097.6			9196.52	3421.16			855.4		682.52		627.84	156.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cd5cdd ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

2.2 技术负责人业绩：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

9900

中 标 通 知 书

标段编号：2201-440300-04-01-577004001001

标段名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

建设单位：深圳市公安局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价：2147.461054万元

中标工期：180天

项目经理(总监)：江飞

本工程于 2022-11-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-09

查验码：9564419856271895

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

9900

副本

工程编号：_____

合同编号：GJJZ20221204

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

工程地点：罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内

发 包 人：深圳市公安局

承 包 人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市公安局

承包人(全称)：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

工程地点：罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内

核准（备案）证编号：深发改〔2022〕622号

工程规模及特征：本项目位于罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内，对院内11栋、12栋备勤楼进行维修改造，涉及改造建筑面积6552.25平方米。其中11栋备勤楼改造建筑面积3151.62平方米，地上七层，建筑高度22.0米；12栋备勤楼改造建筑面积3400.63平方米，地上八层，建筑高度23.8米；均为钢筋混凝土框架结构。

资金来源：政府资金100%

本工程本项目结算价款应以深圳市财政投资评审中心审计结果为准。

二、工程承包范围

市公安局老旧备勤楼维修改造项目承包范围包括但不限于结构加固工程、外立面改造（含屋顶）工程、室内装饰改造工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、消防工程、电梯工程、室外配套设施改造工程，以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，专业工程承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米

□室外环境）。
□燃气工程（户数：____;庭院管：__米）

3. **二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	☑门窗	□防水工程	☑电气照明	□建筑节能
□通风与空调(□通风□空调□其它)；				
☑建筑给排水及供暖（☑室内给、排水系统□其它）；				
☑智能建筑(☑综合布线系统☑信息网络系统□其它）；				
☑其它：结构加固工程、外立面改造（含屋顶）工程、电梯工程、室外配套设施改造工程				

三、合同工期

计划开工日期：_____年__月__日；（以监理工程师核发的开工令为准）

计划竣工日期：_____年__月__日；

合同工期总日历天数_180_天。

招标工期总日历天数_180_天。

定额工期总日历天数_180_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_/%_（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

（1）工程质量达到合格及以上标准，应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准，符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时，以较高要求为准。

（2）符合现行国家、行业及地方质量验收规范。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾柒万肆仟陆佰壹拾元伍角肆分(¥21474610.54元)（含增值税），其中增值税税率为9%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾叁万捌仟伍佰柒拾玖元零角肆分。(¥538579.04元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/(¥/元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，在实际资金支付过程中按最新税率换算含税进度款或结算款。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致，但合同中的实质性内容应以招投标文件为准：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

中如果发现不合格产品或安装不符合安全规定的情况，承包人立即做出更换或整改处理，更换、整改产生的一切费用由承包人承担，并接受发包人处罚。

九、合同订立与生效

1、本合同订立时间：2022 年 12 月 13 日；

2、订立地点：深圳市公安局

3、发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

4、本合同正本两份，由发包人和承包人分别保存一份。合同副本陆份，其中发包人：叁份，承包人：叁份，均具同等法律效力。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市罗湖区桂园街道解放路 4018 号

邮政编码：518000

法定代表人：刘国周

委托代理人：叶俊一

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300279318701F

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518038

法定代表人：陈洁新

委托代理人：/

电话：0755-82785426

传真：0755-83849731

电子信箱：/

开户银行：4425 0100 0118 0000 0023 中国建设银行深圳市景田支行

账号：/

本项目工程款必须汇入以上账号，否则视为甲方未履行付款义务。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

验收日期：2023 年 9 月 29 日

建设单位(盖章)：深圳市公安局

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	市公安局老旧备勤楼维修改造项目					
工程地点	深圳市罗湖区红宝路63号		建筑面积	6552.25㎡	工程造价	2147.461054万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层 数	地上：11栋7层、12栋8层 层 地下：/ 层			
施工许可证号	2201-440300-04-01-57700401	监理许可证号	E144002103			
开工日期	2023年3月3日	验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230011-01			
建设单位	深圳市公安局					
勘察单位	/					
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司					
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	深圳市中饰南方建设工程有限公司					
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司					
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司					
施工图审查单位	/					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	蔡俊波
副组长	李晓明、翟喜旺、李敬英、江飞、杨俊诚
组员	杨祎、丘求华、谢逸泉、李恒、艾二龙、孙土坤、官小英、蒋星华

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李晓明	李敬英、江飞、李恒、艾二龙、杨俊诚
建筑设备安装工程	翟喜旺	杨祎、谢逸泉、孙土坤、蒋星华
工程质控资料	丘求华	官小英

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
主体结构	同意验收	5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共1项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的1项
建筑装饰装修	同意验收	7项，其中： 经审查符合要求7项 经核定符合要求7项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共8项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的4项
屋面	同意验收	5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共1项，其中： 评价为“好”的0项 评价为“一般”的1项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	6项，其中： 经审查符合要求6项 经核定符合要求6项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共3项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的2项
通风与空调		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑电气	同意验收	5项，其中： 经审查符合要求5项 经核定符合要求5项	共2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共3项，其中： 评价为“好”的1项 评价为“一般”的2项
智能建筑		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
建筑节能		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
电梯		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项
		___项，其中： 经审查符合要求__项 经核定符合要求__项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的_____项 评价为“一般”的_____项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	杨俊锋	联合创为	项目负责人		杨俊锋
3	李[illegible]	深圳市公安局			李[illegible]
4	蒋[illegible]	联合创为	设计师	设计师	蒋[illegible]
5	江飞	深圳市中[illegible]南方建设工程有限公司	项目经理		江飞
6	谢[illegible]泉	深圳市中[illegible]南方建设工程有限公司	技术负责人		谢[illegible]泉
7	李恒	深圳市中[illegible]南方建设工程有限公司	施工员		李恒
8	艾二龙	深圳市中[illegible]南方建设工程有限公司	质检员		艾二龙
9	孙土坤	深圳市中[illegible]南方建设工程有限公司	施工员		孙土坤
10	官小英	深圳市中[illegible]南方建设工程有限公司	资料员		官小英
11	李[illegible]英	深圳市[illegible]工程顾问有限公司	总监	高工	李[illegible]英
12	[illegible]	合创监理	机电监理工程师		[illegible]
13	石[illegible]平	合创监理	资料员		石[illegible]平
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。各分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，功能性抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感评定为一般，综合质量达到验收标准，验收组一致同意竣工验收，工程评定等级为合格工程。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

* GD- E1- 914/ 6 *

3：安全负责人类似工程业绩

安全负责人简历表

姓名	葛俊麟	性　别	男	年　龄	31 岁
职务	安全负责人	职　称	助理工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440221199506261634	手机号码	0755-82785426
参加工作时间	2015 年		从事项目安全负责人年限		5 年

项目情况					
建设单位	项目名称	项目类型	建安费（万元）	开、竣工日期	工程质量
吉安市青原区妇幼保健院	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程	装饰装修工程施工	1159.974539	2023.9.15 -2024.1.18	合格

注：1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人自 2021 年 1 月 1 日起至今，完成的同类工程业绩情况汇总表。

2、需提供业绩证明文件：提供中标通知书（如有）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）、竣工验收报告或业主证明等证明文件，若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。

注：1.对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的,只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。

2.每人提交业绩数量仅限 1 项，提交业绩总数不超过 4 项，若所提供业绩超过 4 项，只计取前 4 项业绩。

3.同类工程业绩定义：建筑类项目装饰装修工程或包含装饰装修的建筑施工总承包业绩。

4.须提供项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人职称证书（若有）执业资格证书（若有）、以及能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证明。

3.1 安全负责人资格证明文件

安全负责人安全生产考核合格证证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0017513



姓　　名：葛俊麟

性　　别：男

出 生 年 月：1995年06月26日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年03月02日

有 效 期：2024年01月19日　至 2027年03月01日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 01 月 19 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全负责人助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：葛俊麟

身份证号：440221199506261634

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196444

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

安全负责人本科学历证书



江南大学

毕业证书

学生 葛俊麟 性别 男， 1995 年 06 月 26 日生，于 2021 年 03 月至 2023 年 07 月在本校 土木工程 专业网络教育专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

证书编号：102957202305704168 2023 年 07 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全负责人身份证



姓名 葛俊麟

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 6 月 26 日

住址 广东省韶关市曲江区马坝镇建设北路46号1栋505房

公民身份号码 440221199506261634

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 韶关市公安局曲江分局

有效期限 2021.01.05-2031.01.05

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：葛俊麟　　社保电脑号：500670722　　身份证号码：440221199506261634　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	08	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	09	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
合计				19535.52	9857.6			9016.52	3361.16			840.4		658.52		603.84	150.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cca6bs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.2 安全负责人业绩：青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360803202108130101-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二0一七年

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、 投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		周莹	粤2442021202126150
技术负责人			
施工现场专业人员	施工员	陈国定	0441710294417002406
	质量员	章孜媛	0441610794416001602
	安管员(C证)	葛俊麟	粤建安C3(2021)0017513
	标准员		
	材料员		
	机械员		
	劳务员		
	资料员		

特此通知！

招标人：（章）

法定代表人：（章）

经办人：罗学辉　　联系电话：15007969735

2023年08月02日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程		
建筑面积	18257.80平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上4层
工程类别		中标工期	120日历天
招标控制价	12173605.55元		
竞争条件	下浮让利系数 β=		
	市场价格调整系数 μ=		
中标总造价	11599745.39元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程范围	本工程为多层公用建筑，为地上4层，本次装修总面积约18257.80平方米。其中门诊大楼建筑面积约12000平方米，住院大楼1-4层建筑面积约6257.80平方米。建设内容为室内外装修。（具体以工程量清单为准）。		
工程质量创优奖罚措施			
工程款支付办法	按工程形象进度付款，每月的25日前承包人提交已完工程量报告，发包人按经监理工程师出具的支付凭证支付已完工程价款的80%支付工程款；项目完工竣工验收，工程竣工结算经财政部门评审付至评审价的85%;工程竣工决算付至工程结算价款的97%;留3%作为质量保修金，竣工验收合格后每年返还工程结算价的1.5%,两年还清 （不计息）。		
中标人诚信承诺	完全响应招标文件		
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明			
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

<table>
<tr><td rowspan="3">履约担保</td><td>担保金额</td><td colspan="2">合同金额的10%</td></tr>
<tr><td>担保期限</td><td colspan="2">接到中标通知书后7天内提交，工程竣工验收合格后28天内一直有效</td></tr>
<tr><td>担保方式</td><td colspan="2">履约保证金或银行保函</td></tr>
<tr><td rowspan="3">支付担保</td><td>担保金额</td><td colspan="2">元</td></tr>
<tr><td>担保期限</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>担保方式</td><td colspan="2"></td></tr>
<tr><td>合同补充条款</td><td colspan="3">1.合理低价法中的"招投标人须知"和报价承诺法中的"招投标人须知"为施工合同的补充条款。</td></tr>
<tr><td>其他需要说明的问题</td><td colspan="3">1.违反《 中华人民共和国招投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。</td></tr>
<tr><td>招标单位意见</td><td>招标单位：
单位章：
法定代表人：
2023年08月02</td><td>招投标监管机构签收</td><td>招投标监管机构：
单位章：
签收人：
2023年08月02日</td></tr>
</table>

注：本表一式四份， 招投标监管机构、 招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

10428

建设工程施工合同

（示范文本）



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吉安市青原区妇幼保健院（简称发包人）

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司（简称承包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程。

2.工程地点：青原区文忠路以北，水运一路以南，平安路以西，滨江大道以东 。

3.工程立项批准文号：吉青发改项字【2022】167 号 。

4.资金来源：财政专项资金及自筹。

5.工程承包范围：

本工程为多层公用建筑，为地上 4 层，本次装修总面积约 18257.80 平方米。其中门诊大楼建筑面积约 12000 平方米，住院大楼 1-4 层建筑面积约 6257.80 平方米。建设内容为室内外装修。(具体以工程量清单为准)。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 8 月 10 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 8 日。

工期总日历天数： 120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理单位发出的开工令为准。

三、质量标准

工程质量确保合格，工程质量必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，满足发包人要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.含税签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾玖万玖仟柒佰肆拾伍元叁角玖分（ ¥11599745.39 元）；合同价含 9%的增值税，合同价组成以招标要约价为准，招标要约价为本合同组成部分。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周莹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 江西省吉安市青原区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并加盖公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

（以下无正文）

（本页无正文，为《青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程建设工程施工合同》的签署页）

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：_____

邮政编码：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300279318701F

地　址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：

4425 0100 0118 0000 0023

账　号：

本项目工程款必须汇入以上账号，否则视为甲方未履行付款义务。

原件

工程竣工验收报告

工程名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4 层装修工程			监督注册号	360800202310110199
结构类型	装饰装修	层　数	地上　4层	面积	18257.8　㎡
开工日期	2023 年 9 月 15 日	竣工日期	2024 年 1 月 18 日	验收日期	2024 年 5 月 17 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，同意交付。				
	实物质量： 经现场监理、设计、业主及有关部门人员现场检查符合要求。				
施工单位验收意见：深圳市中饰南方建设工程有限公司 项目经理：周莹　验收合格 技术负责人：谢逸荣　（公章）　2024 年 5 月 17 日					
监理单位验收意见： 李玉林　合格 项目总监理工程师：　（公章） 年　月　日			建设（开发）单位验收意见： 合格 项目负责人：　（公章） 2024 年 5 月 17 日		
勘察单位验收意见： 项目负责人：　（公章） 年　月　日			设计单位验收意见： 验收合格 项目负责人：　（公章） 2024 年 5 月 17 日		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

4：生产负责人类似工程业绩

生产负责人简历表

姓名	周鹏鹏	性　别	男	年　龄	37 岁
职务	生产负责人	职　称	中级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	362424198906175951	手机号码	0755-82785426
参加工作时间	2011 年		从事项目生产负责人年限		5 年

项目情况					
建设单位	项目名称	项目类型	建安费（万元）	开、竣工日期	工程质量
兴业银行股份有限公司深圳分行	兴业银行深圳分行营业部改造项目	装饰装修工程施工	863.166615	2024.12.20-2025.3.14	合格

注：1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人自 2021 年 1 月 1 日起至今，完成的同类工程业绩情况汇总表。

2、需提供业绩证明文件：提供中标通知书（如有）、合同关键页（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页）、竣工验收报告或业主证明等证明文件，若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人姓名和职务的，则还需提供其他能证明的材料。

注：1.对于投标人提供同类 EPC 等综合项目业绩的,只认可业绩中符合本项目要求的施工部分。

2.每人提交业绩数量仅限 1 项，提交业绩总数不超过 4 项，若所提供业绩超过 4 项，只计取前 4 项业绩。

3.同类工程业绩定义：建筑类项目装饰装修工程或包含装饰装修的建筑施工总承包业绩。

4.须提供项目经理、技术负责人、安全负责人、生产负责人职称证书（若有）执业资格证书（若有）、以及能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证明。

4.1 生产负责人资格证明文件

生产负责人二级注册建造师资格证明文件

使用有效期：2026年07月17日-2027年01月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：周鹏鹏

性　　别：男

出生日期：1989-06-17

注册编号：粤2442015201506248

聘用企业：深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-10-23至2028-10-23）
建筑工程（有效期：2024-06-30至2027-06-30）

个人签名：周鹏鹏

签名日期：2026年7月17日

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2025年09月08日

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development,this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.

approved & authorized
by
Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province

approved & authorized
by
Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号：
No. GD 043297



持证人签名：
Signature of the Bearer

14441150134403322

姓名：
Full Name 周鹏鹏

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1989年06月

专业类别：
Professional Type 建筑工程

批准日期：
Approval Date 2014年05月25日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2015 年 01 月 19 日

二级建造师



本证明表明持有人已参加广东省二级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓　　名：周鹏鹏

证件号码：362424198906175951

性　　别：男

出生年月：1989年06月

专　　业：市政公用工程

批准日期：2022年06月12日

管 理 号：20220504405020174402540006l4

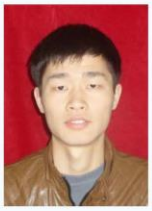
广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试证书章（1）

广东省人力资源和社会保障厅

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0009239



姓　　名：周鹏鹏

性　　别：男

出 生 年 月：1989年06月17日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年12月16日

有 效 期：2024年09月23日　　至 2027年12月15日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 09 月 23 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

生产负责人中级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：周鹏鹏

身份证号：362424198906175951

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

生产负责人本科学历证书



西南科技大学

毕业证书

学生 周鹏鹏 ，性别 男 ，1989 年 06 月 17 日生，于 2018 年 09 月至 2021 年 01 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

西南科技大学 校长

二〇二一 年 一 月 十 日

证书编号：106197202105109652

生产负责人身份证





仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周鹏鹏　　社保电脑号：638761390　　身份证号码：362424198906175951　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2026	08	60000641	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2026	09	60000641	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	48.0	6000	48.0	12.0
合计				19055.52	9617.6			8967.38	3344.78			836.32		634.52		579.84	144.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672fae77j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

4.2 生产负责人业绩：兴业银行深圳分行营业部改造项目

中 标 通 知 书

标段编号： 2409-440304-04-01-891836001001

标段名称： 兴业银行深圳分行营业部改造项目

建设单位： 兴业银行股份有限公司深圳分行

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价： 863.166615万元

中标工期（天）： 55

项目经理（总监）： 周鹏鹏

本工程于 2024-10-01 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-06

查验码：JY20241101099872

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

SLCM20241112001B

装修合同

（示范文本）

编　号：

甲　　方：兴业银行股份有限公司深圳分行

住　　所：深圳市福田区深南大道4013号兴业银行大厦15楼

法定代表人/负责人：张卫国

乙　　方：深圳市中饰南方建设工程有限公司

住　　所：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

法定代表人/负责人：陈洁新

合同签订地点：深圳市福田区/县

签约重要提示

为了维护您的权益，请您在签署本合同之前仔细阅读，检查并确认以下事宜：

一、您有权签署本合同，若依法需要取得他人同意的，您已经取得充分授权；

二、您已经认真阅读并充分理解合同条款，并特别注意了其中有关责任承担、免除或减轻兴业银行责任等与您有重大利害关系的内容，以及加黑字体部分的内容；

三、贵公司及您已经充分理解合同条款的含义及相应的法律后果，并愿意接受这些条款约定；

四、兴业银行提供的合同文本仅为示范文本，合同相关条款后均留有空白行，并在合同尾部增设了“补充条款”，供各方对合同进行修改、增补或删减使用；

五、如果您对本合同还有疑问，请及时向兴业银行咨询。

甲乙双方经协商一致，就甲方委托乙方进行装修工程施工建设事宜签订本合同，以兹共同遵守。

第一条 工程概况

一、工程名称：兴业银行深圳分行营业部改造项目_____。

二、工程地点：深圳市福田区深南大道 4013 号兴业银行大厦 1 楼 。

三、工程内容：依据招标文件、招标图纸（包括技术要求）、工程量清单及有关资料及说明，完成兴业银行深圳分行营业部改造项目，包括但不限于：基础性装修、通风空调、消防等。具体承包范围包含但不限于下述工作内容：

1. 装饰装修工程：按装修图要求完成所有本次装修区域的地面、墙面及天花的装饰工作，完成天、地、墙的灯具供货及安装工作；完成固定家具的供货及安装工作；完成洁具及洁具五金的供货及安装工作；根据精装修图纸标高进行 20mm 内的墙、地面修补或垫高/凿除工作。

2. 防水：负责涉水区域的二次防水工程、保护层及盛水实验。

3.通风与空调：多联机及其管道系统均在本次招标范围；卫生间和冷媒井的新风、排风系统自相应风阀至末端均在本次招标范围；装修区域内环形通道空调、通风风口百叶供应及安装在本次招标范围。

4.给排水：本项目所有给水、排水深化及施工。

5.电气：供配电系统、照明、开关插座、设备供电深化及安装，相关管线安装及预埋。

6.消防工程：消防设计深化、消防工程、消防报建验收等。

7.精装修区域内筒灯、风口、烟感、喷淋、喇叭等一切机电末端定位、开孔及恢复工作。

8.内门窗：承包人负责完成所有室内门、门套、门五金及空门套的供应、安装及收口工作。

9.现场搬运：多次搬运、保管、安装及直至移交物业（或营销）前的产品保护等相关工作均由承包人承担，产品保护标准按相关要求执行。

10.开荒清洁：完成清洁工作。

11.乙方根据厨房设备或厨房咨询顾问供应商的配套要求完成相应工程。

12.上述工程的材料供应、施工、竣工验收、保修期等一切按施工图、招标文件和工程规范、标准所要求的全部内容以及负责协调管理发包人另行分包的其他单位的所有工作以及相关的协调配合工作等。

13.承包人对本工程所有图纸所示范围内的装饰装修工程开展施工承包的施工、管理、协调和配合等工作。

14.承包方式：由承包人包深化设计、包施工、包材料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包措施费、包检验检测、包调试、包报批、包验收、包培训、包移交、包质保等。

四、工程标准：工程质量符合《建筑工程施工质量评价标准》（GB/T50375-2016）有关要求，达到一次验收合格。执行国家最新颁布《建筑工程施工质量验收统一标准》及相应配套的各专业验收规范等。质量要求：工程质量符合《建筑工程施工质量评价标准》（GB/T50375-2016）有关要求、现行工程质量验收标准达到质量一次竣工验收合格，并符合施工图纸要求和国家、行业有关标准。因承包人原因造成工程质量未达到前款规定标准，承包人应承担违约责

任，并赔偿发包人的所有损失（包括但不限于律师费、诉讼费、执行费、保全费、鉴定费、公证费等费用损失及其他有关经济损失）。

招投标文件及其附件、图纸、工程量清单、标准、规范及技术文件等详见附件 1 。

第二条 工程期限

一、本工程总工期为 57 日历天。开工日期为 2024 年 11 月 ，竣工日期为 2025 年 1 月 15 日 。

二、甲方应在开工日期 3 日前向乙方提供完整的施工图纸 3 套。乙方应根据双方确认的施工方案制定工程进度计划，并按照经甲方确认同意的工程进度计划组织施工。

具体的工程进度计划详见附件 2 的约定。

三、甲方在认为有必要推迟开工时间时，应书面通知乙方，工期相应顺延。

四、如乙方不能按合同约定日期开工，应提前 3 天将延期开工书面申请提交甲方批准（需要监理单位参与的工程须经监理代表确认后报甲方审批）。除非甲方书面同意，工期不予顺延。

五、在施工过程中，因乙方自身原因，发生工程中途停止或延期或返工，未能在合同约定的竣工日期前完成工程的，任何因工期延误所产生的费用（包括但不限于人工费、材料费、机械费、管理费、税金、保险费等）均由乙方自行承担，且乙方应承担本合同第十七条第二款第（一）项约定的违约责任。

六、因以下原因造成工期延误，经甲方书面确认（需要监理单位参与的工程须经监理代表确认后报甲方审批确认），则工期相应顺延：

（一）因设计变更导致工程量增加；

（二）一周内非乙方原因的停电、停水导致停工累积超过 8 小时以上；

（三）不可抗力导致停工；

（四）经甲方书面同意的其他情形。

七、甲方在认为确有必要时，可要求乙方暂停施工，乙方应按甲方要求停止施工，妥善保护已完工程，待具备条件时继续施工，工期顺延。

第三条 材料设备供应

一、甲乙双方约定，本工程的材料设备供应按照下述第 壹 种方式执行：

/_____）和税款：人民币_____/_____元（大写：人民币_____/_____）。上述合同固定金额（不含税金额）为固定总价包干，乙方应承担因物价变动、工资、税金和工程管理费用变动等因素而产生的风险，不得因该等变动提出任何调整价格的要求。

（贰）本合同项下预算总金额由以下两部分组成，即固定金额（不含税金额）：人民币 7918959.77 元（大写：人民币 柒佰玖拾壹万捌仟玖佰伍拾玖元柒角柒分）和税款：人民币 712706.38 元（大写：人民币柒拾壹万贰仟柒佰零陆元叁角捌分）。上述合同预算的固定金额为封顶控制价，在封顶控制价范围内，按投标报价书固定单价计算，数量按实结算，材料价格不因市场变化而变化。超过控制价部分的价款由乙方自行负担。

（叁）其他合同金额确定方式：_____/___。

（二）因工程变更导致的合同金额调整方式详见本合同第五条的约定。调整后，合同总金额仍由两部分组成，即固定金额（不含税金额）和税款。

（三）在本工程完工并验收合格后，由甲方委托的中介机构按照国家有关规定的计价方法和范围对本工程的造价进行结算审价，并以审价确认的工程总造价作为实际发生的工程价款，即合同固定金额（不含税金额）。

（四）上述条款约定的合同金额均为含税价，已包含甲方在本合同项下需要向乙方支付的全部款项。上述条款约定的税款金额根据合同签订时适用的增值税税率 9 %计算得出，实际付款时如遇国家税率调整，税款金额依据付款时适用的税率执行；分期付款的情况下，按实际付款时适用的税率分段计算相应税款金额。除本合同中另有约定，甲方无需向乙方支付上述合同金额以外的任何其他款项，相关税费由乙方承担。

（五）双方开展本合同项下业务时，乙方应当按本合同约定向甲方提供符合国家规定的增值税专用发票，不得以纳税人资格变化、税收法律法规变化等任何理由要求提高本条约定的固定金额。

二、结算方式

（一）双方约定的合同金额的支付时间及金额如下：

支付条件	支付金额（元）	支付比例	累计支付比例
预付款	863166.62	10%	10%
完成隔墙隐蔽验收	1726333.23	20%	30%
完成天花隐蔽验收	2589499.85	30%	60%
竣工验收完成	1726333.23	20%	80%
结算完成	按结算金额计算	17%	97%

附件 2：工程进度计划_____。

附件 3：工程施工所需的材料设备清单和价格明细、规格、数量、费用等_____。

附件 4：履约担保

附件 5：工程质量保修书

附件 6 ：安全文明施工规定及处罚规定

甲方（单位印章）：	负责人或有权签字人（签章）： 年 月 日 2024年 11 月 12日
乙方（公章）：	法定代表人或有权签字人（签章/指印）： 2024年 11 月 12日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：兴业银行深圳分行营业部改造项目装修工程

验收日期：2025 年 3 月 14 日

建设单位（盖章）：兴业银行股份有限公司深圳分行

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	兴业银行深圳分行营业部改造项目装修工程				
工程地点	深圳市福田区福田街道深南大道4013号兴业银行大厦1楼	建筑面积	1750.01㎡	工程造价	8631666.15元
结构类型	框筒		层数	地上： 28 层	
	框筒			地下： 3 层	
施工许可证号	2409-440304-04-01-89183601				
开工日期	2024年12月20日		验收日期	2025年3月14日	
监督单位	深圳市福田区建设工程质量中心		监督编号	2024-1700	
建设单位	兴业银行股份有限公司深圳分行				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市华贝设计顾问有限公司				
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	任丰华
副组长	李小龙
组员	刘鹏、颜波、邢新华、姜海波、周鹏鹏、李兵、简小永、官小英

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	任丰华	颜波、邢新华、周鹏鹏
建筑设备安装工程	李小龙	姜海波、李兵、简小永
工程质控资料	刘鹏	官小英

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
主体结构	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑装饰装修	同意验收	6项，其中： 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 5项，其中： 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 /项	共 15项，其中： 评价为“好”的 14项 评价为“一般”的 1项
屋面	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	10项，其中： 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 7项，其中： 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 /项	共 11项，其中： 评价为“好”的 11项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	同意验收	10项，其中： 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 3项，其中： 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 /项	共 7项，其中： 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 0项
建筑电气	同意验收	11项，其中： 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共 7项，其中： 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 /项	共 14项，其中： 评价为“好”的 14项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	同意验收	7项，其中： 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 6项，其中： 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 /项	共 12项，其中： 评价为“好”的 12项 评价为“一般”的 0项
建筑节能	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
电梯	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-D1-613/5 0 0 1

室外工程子单位工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 __/__项 经核定符合要求 __/__项	共 __/__项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ____/____项，其中： 评价为“好”的 __/__项 评价为“一般”的 __/__项
边坡	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 __/__项 经核定符合要求 __/__项	共 __/__项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ____/____项，其中： 评价为“好”的 __/__项 评价为“一般”的 __/__项
附属建筑	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 __/__项 经核定符合要求 __/__项	共 __/__项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ____/____项，其中： 评价为“好”的 __/__项 评价为“一般”的 __/__项
室外环境	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 __/__项 经核定符合要求 __/__项	共 __/__项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ____/____项，其中： 评价为“好”的 __/__项 评价为“一般”的 __/__项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	任丰华	兴业银行股份有限公司深圳分行	项目负责人		
2	刘鹏	兴业银行股份有限公司深圳分行			
3	邢新华	深圳市华贝设计顾问有限公司	项目负责人	高级工程师	
4	姜海波	深圳市华贝设计顾问有限公司	设计师	助理室内设计师	
5	张宁	深圳市华贝设计顾问有限公司	设计师	机电工程师	
6	李小龙	深圳市昊源建设监理有限公司	总监	监理工程师	
7	颜波	深圳市昊源建设监理有限公司	专业监理	工程师	
8	李树军	深圳市昊源建设监理有限公司	专业监理	机电工程师	
9	周鹏鹏	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目经理	工程师	
10	简小永	深圳市中饰南方建设工程有限公司			
11	李兵	深圳市中饰南方建设工程有限公司	技术负责人	工程师	
12	李恒	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员	工程师	
13	官小英	深圳市中饰南方建设工程有限公司	资料员	工程师	
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、 本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，深圳市福田区建设工程质量中心监督站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
2025 年3月14日	2025 年3月14日	2025年3月14日	2025 年3月14日	年 月 日

三、投标人获奖情况

获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构	查证网址
1	国家级	2023-2024 年度中国建筑工程装饰奖	小天才生产中心（一期）装饰装修工程	2024.12	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/tzgg/20231218/139228.html
2	国家级	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司新营业用房装修项目（二标段）	2022.12.31	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/tzgg/20221220/137042.html
3	国家级	2021-2022 年度中国建筑工程装饰奖	奥园(英德)文化旅游城(一期).希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程	2022.6	中国建筑装饰协会	http://www.cbda.cn/html/tzgg/20211221/134671.html
4	省级	2026 年度广东省建筑装饰工程质量奖	创维海外发展大厦项目公共部位精装修项目	2026.7.6	广东省建筑业协会	http://www.gdcia.org/news/show/16842.aspx
5	市级	2022 年度深圳市建筑装饰工程安全生产与文明施工优良工地	深圳市湖北大厦楚天大酒店装修项目	2022.12	深圳市装饰行业协会	http://www.szbda.cn/announcement/475.html
共　计		国家级奖项 3 项；省级奖项 1 项；市级奖项 1 项；区（县）级奖项 / 项。				

注：企业自 2021 年 1 月 1 日起至今自认为最具代表性的同类工程项目获得国家级、省级、市级、区（县）级获质量类奖项情况。（不超过 5 项，如超 5 项则按提供资料前 5 项统计）。

证明材料：提供获奖证书扫描件，获奖证书若尚未印发，可提供相关网站截图等证明材料等，获奖时间以获奖证书颁发时间为准。获奖证书上必须清晰反映以下内容：获奖单位名称、获奖名称、获奖时间、颁奖机构单位名称。以上材料无法清晰反映要求内容的，所提供获奖情况不予认可。

同类工程业绩定义：建筑类项目装饰装修工程或包含装饰装修的建筑施工总承包业绩。

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 小天才生产中心（一期）装饰装修工程 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：小天才1号厂房综合楼和1号宿舍食堂室内装修工程。

二〇二四年十二月

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 中国人民财产保险股份有限公司山东省分公司新营业用房装修项目（二标段） 工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：2层至4层装饰装修工程

二〇二二年十二月三十一日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的奥园（英德）文化旅游城（一期）·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：1-7层精装修及水电安装工程

二〇二二年六月十六日

GDCIA

广东省建筑业协会

广东省建筑装饰工程质量评价证书

创维海外发展大厦项目公共部位精装修 工程

参加广东省建筑业协会的2026年度广东省建筑装饰工程质量评价活动，被评价为优良等级。

特发此证

承建单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

施工范围：2栋塔楼，1号楼1层～26层，2号楼1层～8层，地下室4层室内精装修。

项目经理：王绪强

证书编号：粤建协装质量评价 2026 045A01

广东省建筑业协会

二〇二六年七月


2022年度深圳市建筑装饰工程
安全生产与文明施工优良工地
（副 本）
工程名称：深圳市湖北大厦有限公司楚天大酒店
装修项目
承建单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司
深圳市装饰行业协会
二〇二二年十二月

四、企业近五年履约评价情况

企业近五年履约评价情况一览表

序号	项目名称	评价机构	履约评价等级	评价时间
1	深圳市住房保障署小型修缮维保服务工程施工项目	深圳市住房保障署	优良	2024.04.01
2	唯特偶实验室装修改造项目	深圳市唯特偶新材料股份有限公司	优	2025.09.23
3	2021-2022 年福田区保障性住房维修改造工程	深圳市福田区住房事务中心	优	2022.10.14
4	深圳市龙华区新华中学教育集团教室及设施改造工程	深圳市龙华区教育局	优良	2024.09.10
5	2022-2023 年度公寓日常维修工程	深圳市招商公寓发展有限公司	优良	2023.09.23

注：投标人提供近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，以履约评价时间为准）获得的建设单位（政府部门、国有企业或事业单位）出具的季度履约评价或合同完成履约评价结果或满意度调查表（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。

履约评价 1：深圳市住房保障署小型修缮维保服务工程施工项目

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市住房保障署　　联系人及电话：0755-83209275

项目名称	深圳市住房保障署小型修缮维保服务工程施工项目		
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	联系人及电话	0755-83843268
合同金额	17500000.00 元	合同履约时间	自 2023.1.18 至 2024.1.18
履约评价	优良 ☑	合格 ☐	不合格 ☐
具体情况	工程承包范围： 室内墙面油漆粉刷；室内墙地砖铺设；防水；给排水改造；门窗加工安装等。 承担深圳市住房保障署 2023 年-2024 年公共租赁住房的维修服务工作。 主要工作内容：勘察现场、编制维修方案和预算、组织施工、配合验收、编制竣工资料和结算资料。 本工程地点为：广东省深圳市。 具体维修内容和预估造价通过甲乙双方签订的《单项维修施工委托协议》约定。		
建设单位意见（公章）	日期：2024 年 04 月 01 日		

说明：

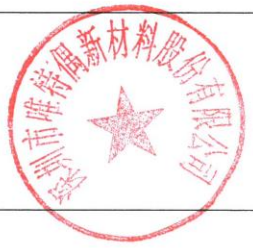
履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况

履约评价 2：唯特偶实验室装修改造项目

履约评价表

建设单位名称		深圳市唯特偶新材料股份有限公司		
项目负责人		胡鹏斌	联系电话	0755-82785426
工程项目名称		唯特偶实验室装修改造项目		
承包人名称		深圳市中饰南方建设工程有限公司	承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包三级、
承包人法定代表人		陈洁新	联系电话	0755-82785426
合同金额		5637732.79 元		
合同履约时间				
履约情况评价	人员配备	☑ 优 □ 良 □ 中 □ 差		
	履约质量	☑ 优 □ 良 □ 中 □ 差		
	进度控制	☑ 优 □ 良 □ 中 □ 差		
	协调配合与服务	☑ 优 □ 良 □ 中 □ 差		
综合评价		☑ 优 □ 良 □ 中 □ 差		
其它情况说明				

建设单位签字（盖章）：



25 年 9 月 23 日

履约评价 3：2021-2022 年福田区保障性住房维修改造工程

57

8649

福田区住房事务中心项目履约情况评价表

合同名称	2021-2022 年福田区保障性住房维修改造工程施工合同					
供应商	深圳市中饰南方建设工程有限公司		联系人及电话	周鹏鹏 83843268		
合同金额	3510000.00 元		合同履约时间	自 2021 年 10 月 15 日至 2022 年 10 月 14 日		
履约情况评价	总体评价		☑优	□良	□中	□差
	分项评价	质量方面	☑优	□良	□中	□差
		价格方面	☑优	□良	□中	□差
		服务方面	☑优	□良	□中	□差
		时间方面	☑优	□良	□中	□差
		环境保护	☑优	□良	□中	□差
		其他	评价内容为： 评价等级为：☑优	□良	□中	□差
具体情况说明	保障性住房维修改造包括抹灰面层、室内防水、门窗主材、管材、瓷砖、木地板、洁具、吊顶天棚、灶台及电器线路等。 365 天合同期内共开展维修 295 项，其中日常维修 239 项，翻新维修 53 项，批量维修 3 项，以上项目均已竣工。					
评价小组签字（公章）：	深圳市福田区住房事务中心					

备注：1.履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

2.评价小组：要求 3 人（含）或以上。

履约评价 4：深圳市龙华区新华中学教育集团教室及设施改造工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市龙华区教育局　　联系人及电话：

项目名称	深圳市龙华区新华中学教育集团教室及设施改造工程		
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	联系人及电话	0755-83843268
合同金额	1,520,801.46 元	合同履约时间	2024 年 7 月 25 日 至 2024 年 8 月 18 日
履约评价	优良 ☑	合格 ☐	不合格 ☐
具体情况	工程承包范围： 该项目包括改建 17 间教室、2 间办公室、1 间会议室；新建 1 间医务室、2 间功能室和 1 间办公室（含走廊约 2614 平方米），改扩建工作将包括教室内和走廊地面铺设、墙面装饰、照明设备安装等基础设施的建设。		
建设单位意见（公章）	深圳市龙华区教育局 日期：2024年 9 月 10 日		

说明：

履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

履约评价 5：2022-2023 年度公寓日常维修工程

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市招商公寓发展有限公司　　联系人及电话：

项目名称	2022-2023 年公寓日常维修工程		
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	联系人及电话	王承远/0755-82785426
合同金额	1436666.33 元	合同履约时间	2022.9.22-2023.9.15
履约评价	优良 ☑	合格 □	不合格 □
具体情况	工程承包范围： 租户报修、空房维修、设施设备维修以及应急抢修等。		
建设单位意见（公章）	深圳市招商公寓发展有限公司（5）业务专用章 日期：2023 年 9 月 23 日		

说明：

履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

五、项目团队配置情况（项目负责人、技术负责人、安全负责人、生产负责人除外）

项目团队配置人员配备计划表

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	质量负责人	黎林红	高级工程师	质量员岗位证	/	04423109000070000091	建筑装饰
2	装修工程师	李明昊	高级工程师	职称证	高级	2403001196043	建筑装饰
3	装修工程师	肖文可	中级工程师	职称证	中级	2503003260574	建筑装饰
4	电气工程师	李光远	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第1200102124632 号	电气工程
5	暖通空调工程师	丁雪娥	中级工程师	职称证	中级	H0002017302769	暖通空调
6	给排水工程师	张俊武	高级工程师	职称证	高级	2006102B127	给水排水
7	深化设计师	龙晓芬	中级工程师	职称证	中级	2403003195954	建筑装饰
8	商务经理	李花	/	注册造价工程师	一级	建［造］11224400016103	土木建筑
9	施工员	陈国定	/	施工员岗位证	/	04417102944170024O6	装饰装修
10	施工员	聂子茹	助理工程师	施工员岗位证	/	04415101944150001 84	建筑工程
11	安全主任	韩国华	注册安全工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3（2024）0021341	建筑工程
12	安全员	艾青龙	/	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3（2019）0043518	建筑工程
13	安全员	艾二龙	助理工程师	安全生产考核合格证	C3	粤建安 C3（2010）0001035	建筑工程
14	质量员	章孜媛	助理工程师	质量员岗位证	/	04416107944160016O2	建筑装饰
15	预算员	潘一尧	/	注册造价工程师	一级	建［造］11254400036488	土木建筑
16	材料员	刘颖	助理工程师	材料员岗位证	/	04421111000120000O4	建筑工程

17	资料员	罗玲鲜	/	资料员岗位证	/	04416114944160051 40	建筑工程
18	资料管理员	黄小妹	/	资料员岗位证	/	04418114944180061 39	建筑工程
19	劳资专管员	林佩彤	/	劳资专管员岗位证	/	09158792024080083 01	建筑工程

注：拟派遣项目团队主要管理人员（质量负责人、专业工程师（包含装修工程师、电气工程师、暖通空调工程师、给排水工程师等）、施工员、安全员、预算员、材料员、资料员、劳资专管员等）的资历情况。

注：①拟派人毕业证书、学位证书、职称证书（若有）、执业资格证书（若有）扫描件。

②能证明拟派人雇佣关系的劳动合同或社保证明。

1. 质量负责人

质量负责人岗位资格证书

证书编码：04423109000070000091

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　黎林红

身份证号：　362203198409046128

岗位名称：　市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 11月 01日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

质量负责人高级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：黎林红

身份证号：362203198409046128

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144338

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

质量负责人本科学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 黎林红 性别 女，一九八四年 九 月 四 日生，于二〇〇七年 三 月至二〇一〇年 一 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津大学 校（院）长：

批准文号：(80)教工农字041号

证书编号：10056520100500176?

二〇一〇年 一 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

质量负责人身份证



姓名 黎林红

性别 女 民族 汉

出生 1984 年 9 月 4 日

住址 广东省深圳市龙华区致远中路深圳北站西广场A1物业2层208A

公民身份号码 362203198409046128



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2019.08.07-2039.08.07

仅用于本项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎林红　　社保电脑号：643625716　　身份证号码：362203198409046128　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		660.42		599.92	149.87

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cdcf69 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

2.装修工程师

装修工程师高级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：李明昊

身份证号：432802197703021351

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

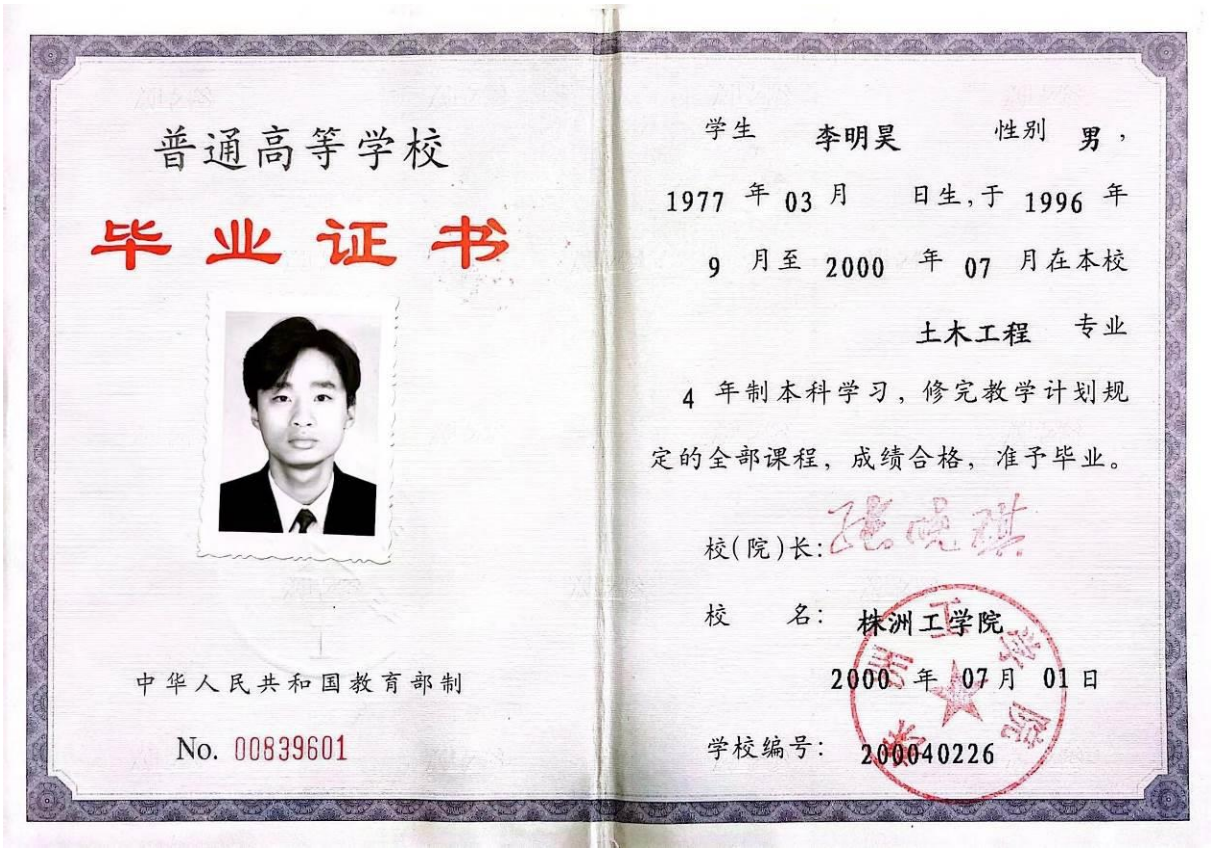
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001196043

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

装修工程师本科学历证书



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00839601

学生 李明昊 性别 男，

1977 年 03 月 日生，于 1996 年

9 月至 2000 年 07 月在本校

土木工程 专业

4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：株洲工学院

2000 年 07 月 01 日

学校编号：200040226

装修工程师身份证



姓名 李明昊

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 3 月 2 日

住址 广东省深圳市龙岗区富城路77号桑泰龙樾府1栋A座606

公民身份号码 432802197703021351



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2021.09.24-2041.09.24

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李明昊　　社保电脑号：601088019　　身份证号码：432802197703021351　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		604.92		550.44	137.61

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672fa5f49 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

3.装修工程师

装修工程师中级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：肖文可

身份证号：362426199508200055

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260574

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

装修工程师本科学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 肖文可 性别 男，一九九五年 八 月 二十 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本学院 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学科学技术学院 院 长：

证书编号：134291201705002303 二〇一七 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

装修工程师身份证



姓 名 肖文可

性 别 男 民 族 汉

出 生 1995 年 8 月 20 日

住 址 江西省南昌市南昌县蒋巷镇西大道99号滨江澜泊湾13栋2单元302室

公民身份号码 362426199508200055



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 南昌县公安局

有效期限 2020.12.14-2030.12.14

仅用于项目投标用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖文可　　社保电脑号：805296291　　身份证号码：362426199508200055　　

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	08	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	09	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
合计				19535.52	9857.6			5282.24	1760.8			840.4		658.52		603.84	150.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cd6c9e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

4. 电气工程师

电气工程师中级工程师证书



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第12001021246 32 号

公民身份号码:440106198211231514

1 2 0 0 1 0 2 1 2 4 6 3 2

李光远 于二〇一二 年十二 月，经广州市电力工程技术工程师资格第二 评审委员会评审通过，具备 电力工程电气工程师 资格。特发此证

发证机关: 广州市人力资源和社会保障局

二〇一三 年 一 月 十三 日

电气工程师本科学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生　李光远　性别男，一九八二年　十一　月二十三日生，于二〇〇一年九月至二〇〇五年　六　月在本校　电子科学与技术　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东工业大学　校（院）长：

证书编号：118451200505005209　二〇〇五年　六　月二十二日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部

电气工程师身份证


姓名 李光远

性别 男　民族 汉

出生 1982 年 11 月 23 日

住址 广州市天河区五山路85号802房

公民身份号码 440106198211231514


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广州市公安局天河分局

有效期限 2012.05.22-2032.05.22

仅用于项目投标使用，无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李光远　　社保电脑号：636232289　　身份证号码：440106198211231514　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32		604.92		550.44	137.61

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672fa38ah ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

5. 暖通空调工程师

暖通空调工程师中级工程师证书



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由荆门市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Jing Men Resource and Social Security Bureau. Indiactes that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

荆门市人力资源和社会保障局

签发单位：

编号：H3 00024610



姓名：丁雪娥
Full Name

身份证号：420802198307020921
ID No .

管理号：H0002017302769
Administration No.

发证日期：2017-2-21
Issue Date

专业名称：暖通空调
Professional Field

资格名称 工程师
Qualificational Title

批准时间 2016-12-27
Approval Date

批准单位：荆门市职改办
Approved by

批准文号 荆职改办[2017]7号
Approval No .

评审组织：荆门市非全民所有制单位专业技术职务评审委员会
Evaluation Organization

暖通空调工程师本科学历证书



普通高等学校

毕业证书

0021253 丁雪娥

普通高等教育本科毕业生

中华人民共和国普通高等教育

No. 04852199

学生 丁雪娥 性别 女，

一九八三年七月二日生，于二〇〇〇年

九月至二〇〇四年六月在本校

建筑环境与设备工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规

定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：武汉科技学院

二〇〇四年六月三十日

学校编号：10495120040500510

暖通空调工程师身份证



姓名 丁雪娥

性别 女 民族 汉

出生 1983 年 7 月 2 日

住址 广东省深圳市龙岗区荣华路荣超花园1栋215

公民身份号码 420802198307020921



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2014.05.12-2034.05.12

仅用于项目申报使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁雪娥　　社保电脑号：605178182　　身份证号码：420802198307020921　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	06	60000641	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	07	60000641	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2026	08	60000641	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2026	09	60000641	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	48.0	6000	48.0	12.0
合计				18518.06	8735.52			7996.13	2966.28			739.18		633.24		578.88	144.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cd16ak ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

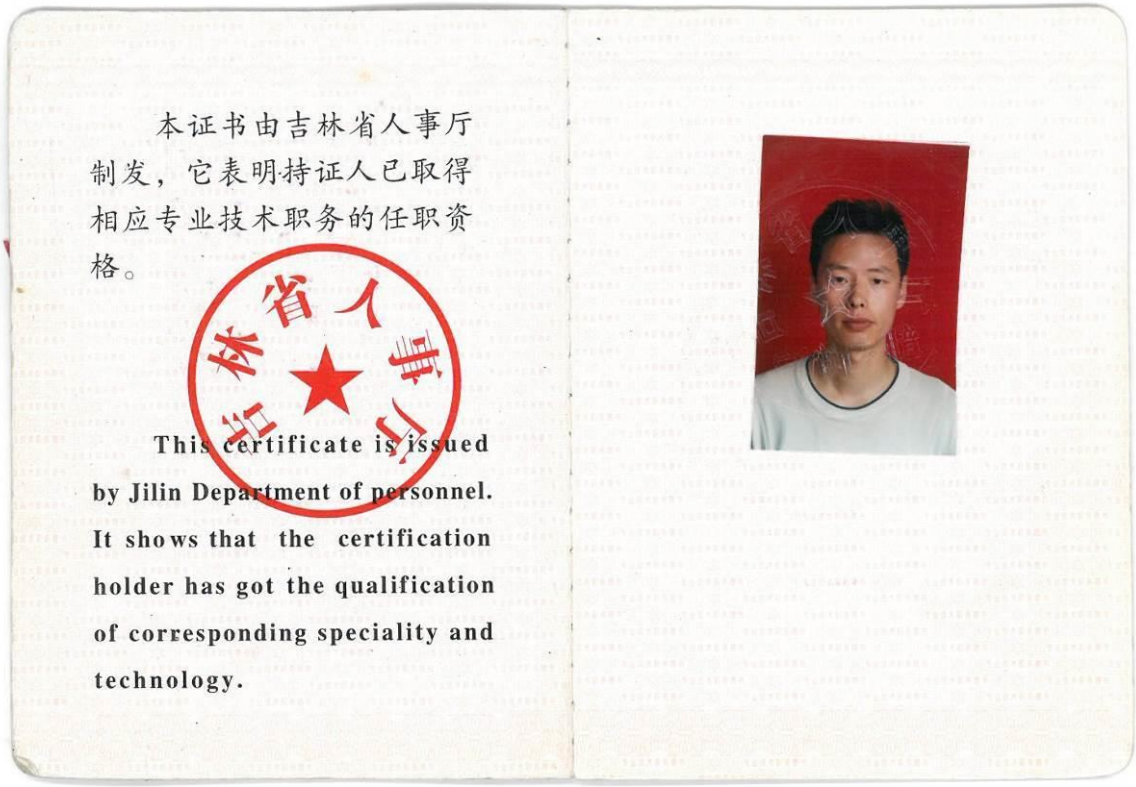
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

6. 给排水工程师

给排水工程师高级工程师证书



本证书由吉林省人事厅制发，它表明持证人已取得相应专业技术职务的任职资格。

This certificate is issued by Jilin Department of personnel. It shows that the certification holder has got the qualification of corresponding speciality and technology.



姓　名 Full Name　张俊武

性　别 Sex　男

身份证号 ID Card No　220104197104223836

所在单位 Unit　长春市自来水公司

编　号 Code　2006102B127

资格名称 Qualification Level　高级工程师

从事专业 Profession　给水排水

取得任职资格时间 Acquirement Date　2006 年 11 月 01 日

批准机关 Approvement Organ　2006 年 11 月 28 日

办证人章：Seal of Person handling the qualification certificate

给排水工程师本科学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生张俊武性别男现年40岁

于一九九一年九月至一九九五年七月在

本校城市建设系给水与排水工程专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名 吉林建筑工程学院

校(院)长 苟善学

一九九五年七月十日

证书编号：51340179

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0382755

给排水工程师身份证


姓名 张俊武

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 4 月 22 日

住址 长春市南关区鸿城街道净水厂家属委109组

公民身份号码 220104197104223836


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 长春市公安局南关分局

有效期限 2025.09.16-长期

仅用于本项目投标使用，其他无效

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊武　　社保电脑号：803568661　　身份证号码：220104197104223836　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32		604.92		550.44	137.61

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672ce8796 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

7.深化设计师

深化设计师中级工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：龙晓芬

身份证号：452127199207282749

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195954

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深化设计师本科学历证书



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：龙晓芬

身份证号：452127199207282749

证书编号：65450101133050538

参加　　室内设计　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

广西壮族自治区
高等教育自学考试委员会
2017 年 12 月 30 日

高等院校
广西艺术学院
2017 年 12 月 30 日

No.01- 1705497989

深化设计师身份证



姓名 龙晓芬

性别 女　民族 壮

出生 1992 年 7 月 28 日

住址 广东省深圳市福田区市花路万利工业大厦三期西厂房3层

公民身份号码 452127199207282749



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局福田分局

有效期限　2021.07.22-2041.07.22

仅用于本项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙晓芬　　社保电脑号：642451239　　身份证号码：452127199207282749　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		630.6		573.32	143.29

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672f9d53d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

8. 商务经理

商务经理注册造价工程师证书

使用有效期: 2026年09月08日
- 2026年12月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 李花

性　　别: 女

出 生 日 期: 1987年01月25日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400016103

有 效 期 : 2026年07月25日-2030年07月24日

聘 用 单 位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.09.08

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年07月06日

一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：李花

证件号码：431023198701258146

性　　别：女

出生年月：1987 年 01 月

专　　业：土木建筑工程

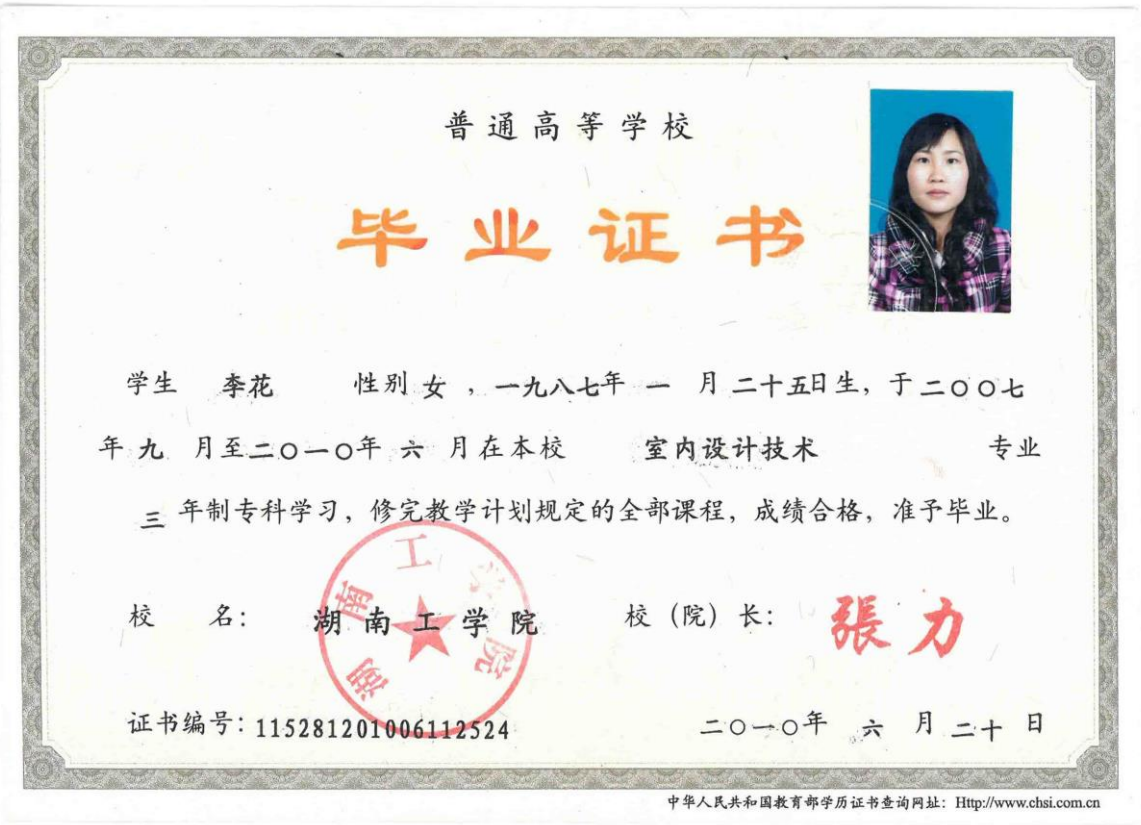
批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000001619

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

商务经理专科学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 李花 性别 女，一九八七年 一 月 二十五日生，于二〇〇七年 九 月至二〇一〇年 六 月在本校 室内设计技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南工学院 校（院）长：張力

证书编号：115281201006112524 二〇一〇年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

商务经理身份证



姓名 李花

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 1 月 25 日

住址 广东省深圳市龙岗区布吉路89号吉信大厦C座1103房

公民身份号码 431023198701258146



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2019.04.12-2039.04.12

仅限本项目投标使用，其它无效

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李花　　社保电脑号：629758084　　身份证号码：431023198701258146　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		604.92		550.44	137.61

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672ccd34c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

9. 施工员

施工员岗位资格证书

证书编码：04417102944170024O6

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：陈国定

身份证号：362226197104174516

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

施工员专科学历证书



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书

学生 陈国定 ，性别 男 ，
生于 一九七一 年 四 月 十七 日，
于 二〇二四 年 一 月在本校修完
专 科 建筑工程技术
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202406432852

校长：王启明 学校：国家开放大学
二〇二四 年 一 月 二十日

Y002513517

施工员身份证证



姓名 陈国定
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 4 月 17 日
住址 江西省宜春市奉新县上富镇东风路108号7栋104室
公民身份号码 362226197104174516



中华人民共和国
居民身份证
签发机关 奉新县公安局
有效期限 2013.05.06-2033.05.06

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国定　　社保电脑号：628758674　　身份证号码：362226197104174516　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32		604.92		550.44	137.61

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cdb9d1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

10. 施工员

施工员岗位资格证书

证书编码：04415101944150000184

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：聂子茹

身份证号：430722198702210129

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

施工员助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：聂子茹

身份证号：430722198702210129

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083106

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

施工员专科学历证书



江南大学

毕业证书

学生 聂子茹 性别 女，一九八七年 二月 二十一日生，于 二〇一五年 九月至 二〇一八年 一月在本校 建筑工程管理 专业网络教育专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长:

证书编号：102957201806102889

二〇一八年 一 月 二十五日

施工员身份证证



姓名 聂子茹

性别 女 民族 汉

出生 1987 年 2 月 21 日

住址 广东省深圳市罗湖区宝安南路3014号西湖花园西凌阁23B

公民身份号码 430722198702210129



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2018.04.09-2038.04.09

仅用于项目特殊使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：聂子茹　　社保电脑号：611202548　　身份证号码：430722198702210129　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	60000641	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2026	08	60000641	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2026	09	60000641	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计				21277.72	10097.6			9196.52	3421.16			855.4		737.82		677.32	169.22

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cce49m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

11. 安全主任

安全主任安全生产考核合格证证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0021341

姓　　名：韩国华

性　　别：男

出 生 年 月：1971年03月03日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年04月01日

有 效 期：2024年04月01日　至 2027年03月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全主任注册安全工程师证书


中华人民共和国
注册安全工程师执业证
国家安全生产监督管理总局



持证人签名
执业证号 36130141004
姓　名 韩国华
性　别 男
执业资格证书编号 0178514
发证日期 2013年09月11日

注 册 记 录

注册类别：其他安全(电力)

聘用单位：江西安达安全评价咨询有限责任公司

有效期至：2016年09月10日

韩国华360313197103030010

注册类别：其他安全(电力)

聘用单位：江西安达安全评价咨询有限责任公司

有效期至：2021年01月22日

注 册 记 录

韩国华 360313197103030010

注册类别：其他安全(交通)

聘用单位：四川省虹桥交通工程有限公司

变更日期：2018年11月01日

B0460 韩国华 360313197103030010

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：四川省虹桥交通工程有限公司

有效期：2020年7月13日 至 2021年1月22日

注 册 记 录

B0091 韩国华 360313197103030010

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

有效期：2021年1月23日 至 2026年1月22日

Y0178 韩国华 360313197103030010

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

有效期：2026年1月23日 至 2031年1月22日

注 册 记 录

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
State Administration of Work safety

编号：
No.： 0178514



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：12333643312360187
File No.：

姓名：
Full Name 韩国华

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1971-03-03

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2012年9月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2013 年 3 月 25 日
Issued on

安全主任本科学历证书



安全主任身份证





仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩国华　　社保电脑号：806919791　　身份证号码：360313197103080010　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				18467.52	9323.6			2508.71	836.32			836.32		604.92		550.44	137.61

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672fbb6ap ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

12. 安全员

安全员安全生产考核合格证证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0043518



姓　　名：艾青龙

性　　别：男

出 生 年 月：1982年02月02日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年12月14日

有 效 期：2025年09月28日　　至 2028年12月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 09 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员专科学历证书



高 等 教 育

毕 业 证 书

学生 艾青龙 性别男，1982 年2 月 2 日生，于 2020 年 3 月至 2022 年 6 月在本校 建筑工程技术 专业专 科网络教育学习，学制 2.5 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川农业大学 校（院）长：吴德

证书编号：106267202206207238 2022 年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

安全员身份证证明文件



姓名 艾青龙

性别 男 民族 汉

出生 1982 年 2 月 2 日

住址 广东省惠州市大亚湾区大亚湾大道232号君御29栋一单元2904房

公民身份号码 360502198202020412

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 惠州市大亚湾区公安局

有效期限 2023.07.12-2043.07.12

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾青龙　　社保电脑号：646081368　　身份证号码：360502198202020412　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2026	08	60000641	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2026	09	60000641	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	48.0	6000	48.0	12.0
合计				19055.52	9617.6			2508.71	836.32			836.32		634.52		579.84	144.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672ce1400 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

13. 安全员

安全员安全生产考核合格证证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2010）0001035

姓　　名：艾二龙

性　　别：男

出 生 年 月：1987年03月18日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年03月01日

有 效 期：2024年12月16日　至 2028年02月28日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 12 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全员助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：艾二龙

身份证号：360502198703180414

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083801

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

安全员本科学历证书



高等教育

毕业证书

学生 艾二龙 性别男，1987 年 3 月 18 日生，于 2018 年 3 月至 2020 年 7 月在本校 工程管理 专业本 科网络教育学习，学制 2.5 年，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川农业大学 校（院）长：吴述

证书编号：106267202005229982 2020 年 7 月 20 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

安全员身份证



姓名 艾二龙

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 3 月 18 日

住址 广东省深圳市福田区市花路万利工业大厦三期西厂房3层

公民身份号码 360502198703180414



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.03.21-2044.03.21

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾二龙　　社保电脑号：628367787　　身份证号码：360502198703180414　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	60000641	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	08	60000641	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	09	60000641	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
合计				20767.72	9857.6			9016.52	3361.16			840.4		713.82		553.32	163.22

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672ce038j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

14. 质量员

质量员岗位资格证书



证书编码：04416107944160016O2

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：章孜媛

身份证号：362226198906184526

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

质量员助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：章孜媛

身份证号：362226198906184526

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047449

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

质量员专科学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 章孜媛 性别 女，一九八九年 六 月 十八 日生，于 二〇〇六年 九 月至 二〇〇九年 七 月在本校 艺术设计 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西师范大学 校（院）长：

证书编号：104141200906820737 二〇〇九 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

质量员身份证证明文件



姓名 章孜媛

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 6 月 18 日

住址 广东省深圳市福田区市花路万利工业大厦三期西厂房3层

公民身份号码 362226198906184526



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2025.05.26-2045.05.26

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章孜媛　　社保电脑号：634095897　　身份证号码：362226198906184526　　

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
2026	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	38.2	4775	38.2	9.55
合计				19632.97	9323.6			8967.38	3344.78			836.32		660.42		599.92	149.87

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cd81bm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

15. 预算员

预算员注册造价工程师证书

使用有效期：2026年08月11日
- 2026年11月09日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：潘一尧

性　　别：男

出 生 日 期：1996年02月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400036488

有 效 期：2025年04月10日-2029年04月09日

聘 用 单 位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

个人签名：潘一尧

签名日期：2026.8.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月08日

一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓　　名：潘一尧
证件号码：360622199602053219
性　　别：男
出生年月：1996 年 02 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001213

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

预算员本科学历证书



西安交通大学

毕业证书

学生 潘一尧 性别 男，一九九六年 二 月 五 日生，于二〇二一年 三 月至 二〇二三年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：

证书编号：106987202305027422 二〇二三年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

预算员身份证



姓 名 潘一尧

性 别 男 民 族 汉

出 生 1996 年 2 月 5 日

住 址 江西省鹰潭市余江县中童镇徐张村坂上组02号

公民身份号码 360622199602053219



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 余江县公安局

有效期限 2022.12.30-2042.12.30

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘一尧　　社保电脑号：648383608　　身份证号码：360622199602053219　　

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	08	60000641	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	09	60000641	7000.0	1120.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
合计				19535.52	9857.6			2520.98	840.4			840.4		658.52		503.84	150.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672fbb11r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

16. 材料员

材料员岗位资格证书

证书编码：04421111000012000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：刘颖

身份证号：432524199902011923

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2021年 01月 20日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

材料员助理工程师证书

广东省职称证书



姓　　名：刘颖

身份证号：432524199902011923

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083014

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

材料员本科学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 刘颖 性别 女，一九九九年 二月 一 日生，于二〇一六年 九 月至 二〇二〇年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南财政经济学院 校（院）长：

证书编号：115321202005002482

二〇二〇年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

材料员身份证



姓名 刘颖

性别 女 民族 汉

出生 1999 年 2 月 1 日

住址 湖南省新化县炉观镇石溪村第六村民小组32号

公民身份号码 432524199902011923

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 新化县公安局

有效期限 2018.04.06-2028.04.06

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘颖　　社保电脑号：804673524　　身份证号码：432524199902011923　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	08	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	09	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
合计				19535.52	9857.6			5282.24	1760.8			840.4		658.52		603.84	150.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672ccbc0b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

17. 资料员

资料员岗位资格证书

证书编码：04416114944160051 40

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：罗玲鲜

身份证号：431102198608265708

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 12日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

资料员专科学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 罗玲鲜 性别 女，一九八六 年 八 月二十六 日生，于 二〇〇三 年 九 月至二〇〇六 年 六 月在本校 计算机应用技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南科技大学

校（院）长：

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：123042200606001826

二〇〇六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

资料员身份证



姓名 罗玲鲜

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 8 月 26 日

住址 湖南省永州市零陵区石山脚乡桥坪村五组66号

公民身份号码 431102198608265708



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 永州市公安局零陵分局

有效期限 2017.01.22-2037.01.22

仅用于项目投标使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗玲鲜　　社保电脑号：617865084　　身份证号码：431102198608265708　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	08	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	09	60000641	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
合计				19535.52	9857.6			9016.52	3361.16			840.4		658.52		603.84	150.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cccb0z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

18. 资料员管理员

资料管理员岗位资格证书



证书编码：04418114944180061 39

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：黄小妹

身份证号：445122199207281788

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

资料管理员专科学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 黄小妹 性别女，一九九二 年 七 月二十八 日生，于二〇一一 年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校 会计 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 广东建设职业技术学院 校（院）长：黄乐览

证书编号 127411201406366094 二〇一四 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

资料管理员身份证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄小妹　　社保电脑号：640586678　　身份证号码：445122199207281788　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	09	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60000641	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60000641	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2026	08	60000641	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2026	09	60000641	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计				20015.52	10097.6			9196.52	3421.16			855.4		682.52		627.84	156.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672f9e952 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

19. 劳资专管员

劳资专管员劳务员岗位资格证书

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：林佩彤

身份证号：440307199903080229

名　　称：劳资专管员

等　　级：--

证书编号：09158792024080083O1



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2024年08月16日

查询网址：www.gdzjx.org.cn

劳资专管员劳务员专科学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 林佩彤 性别女，一九九九年 三 月 八 日生，于二零一七年 九 月至二零二零年 六 月在本校 商务英语 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129571202006094613 二零二零年 六 月 十三 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

劳资专管员身份证



姓名 林佩彤

性别 女 民族 汉

出生 1999 年 3 月 8 日

住址 广东省深圳市罗湖区布心路1023号东乐花园18栋4B

公民身份号码 440307199903080229

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2019.08.14-2029.08.14

仅用于项目投标使用，复印无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佩彤　　社保电脑号：502493304　　身份证号码：440307199903080229　　页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　单位编号：60000641　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	09	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	60000641	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	60000641	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	08	60000641	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
2026	09	60000641	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	56.0	7000	56.0	14.0
合计				20767.72	9857.6			9016.52	3361.16			840.4		713.82		553.32	163.22

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672fa1574 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

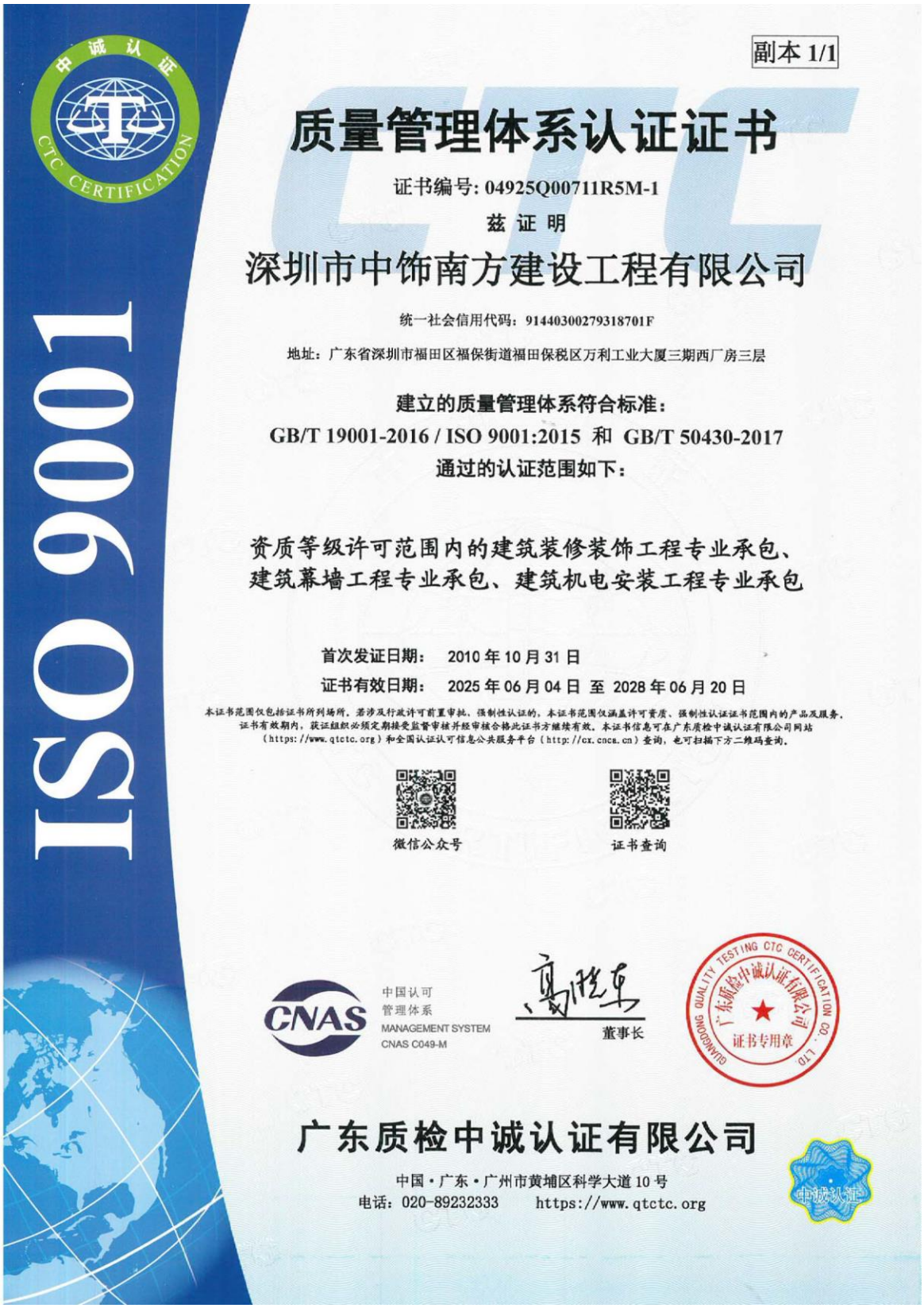
单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

六、其他

1. 投标人认证情况



副本 1/1

质量管理体系认证证书

证书编号：04925Q00711R5M-1

兹 证 明

深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279318701F

地址：广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

建立的质量管理体系符合标准：

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

通过的认证范围如下：

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包、
建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包

首次发证日期： 2010 年 10 月 31 日

证书有效日期： 2025 年 06 月 04 日 至 2028 年 06 月 20 日

本证书范围仅包括证书所列场所，若涉及行政许可前置审批、强制性认证的，本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站（https://www.qtctc.org）和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn）查询，也可扫描下方二维码查询。

微信公众号

证书查询

CNAS 中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司 证书专用章

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号

电话：020-89232333 https://www.qtctc.org

副本 1/1

质量管理体系认证证书

证书编号：04925Q00711R5M-2

兹证明

深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279318701F

地址：广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

建立的质量管理体系符合标准：

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

通过的认证范围如下：

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计

首次发证日期： 2010 年 10 月 31 日

证书有效日期： 2025 年 06 月 04 日 至 2028 年 06 月 20 日

本证书范围仅包括证书所列场所，若涉及行政许可前置审批、强制性认证的，本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织必须定期接受监管审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站（https://www.qtctc.org）和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn），也可扫描下方二维码查询。

微信公众号

证书查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司 证书专用章

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号

电话：020-89232333 https://www.qtctc.org

ISO 9001

副本 1/1

环境管理体系认证证书

证书编号：04925E00389R5M

兹 证 明

深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279318701F

地址：广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

建立的环境管理体系符合标准：

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

通过的认证范围如下：

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计和建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期： 2010 年 10 月 31 日

证书有效日期： 2025 年 06 月 04 日 至 2028 年 06 月 20 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的，本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站（https://www.qtctc.org）和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn），也可扫描下方二维码查询。

微信公众号

证书查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司 证书专用章

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号

电话：020-89232333 https://www.qtctc.org

副本 1/1

职业健康安全管理体系认证证书

证书编号：04925S00330R5M

兹 证 明

深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300279318701F

地址：广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

建立的职业健康安全管理体系符合标准：

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下：

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计和建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期： 2010 年 10 月 31 日

证书有效日期： 2025 年 06 月 04 日 至 2028 年 06 月 20 日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的，本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内，获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站（https://www.qtctc.org）和全国认证认可信息公共服务平台（http://cx.cnca.cn），也可扫描下方二维码查询。

微信公众号　　证书查询

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

董事长

广东质检中诚认证有限公司 证书专用章

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号

电话：020-89232333　　https://www.qtctc.org

ISO 45001

2. 企业信用信誉证书



信用 证书

公示：深圳市中饰南方建设工程有限公司

2024年度

广东省诚信经营企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

2025年9月



信用 证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

连续二年（2022-2023）

广东省诚信经营企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年七月

信用 证书

公示：深圳市中饰南方建设工程有限公司

AAAA级（2024年度）

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

2025年12月

资信等级证书

深南方评（2026）第TB707号

深圳市中饰南方建设工程有限公司

被评审为 *AAA* 资信等级，特发此证。

有效期为 二〇二六年七月十二日至二〇二七年七月十一日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588

深圳南方资信评估有限公司

中国人民银行深圳市中心支行备案资信评估机构

2026年07月12日

CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: JUL 12,2026

NO. TB707

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

SHENZHEN ZHONGSHI SOUTH CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD

THAT HAS BEEN ASSIGNED TO *AAA*

Date of Issue: JUL 12 ,2026

Date of expiry: JUL 11 ,2027

NOTE :The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO.,LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO.,LTD.

Credit rating agencies authorized by the Shenzhen central sub branch of the people's Bank of China

企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市中饰南方建设工程有限公司

中国建筑装饰协会对 深圳市中饰南方建设工程有限公司

对 2020年1月—2022年12月 的信用状况进行了

评价，评定结果为 AAA 级。特发此证

证书说明：

1. 企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
2. 企业信用等级实行复审制度,有效期内,每年复审一次。
   经复审合格的,加盖复审章后可继续使用;信用状况发生变化的,
   需重新评定信用等级并更换证书。
3. 有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
4. 本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
5. 本证书不得涂改、转借。

复审记录：2024年审

中国建筑装饰协会

二〇二三年十二月

证书编号：202304311100582
颁发日期：2023.12
有效日期：2026-12
中装协诚信建设服务平台：www.xcbda.cn
协会网址：www.cbda.cn

证　书

深圳市中饰南方建设工程有限公司

连续十年（2015-2024）获得中国建筑装饰协会“AAA”企业信用等级证书，荣登2025年建筑装饰行业信用红榜。

证书编号：CBDAXY2025XYHB345

中国建筑装饰协会

2025年3月28日

高新技术企业

证书

企业名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司　　证书编号：GR202344204875

发证时间：二〇二三年十一月十五日　　有 效 期：三年

批准机关：

荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

深圳市中饰南方建设工程有限公司在2024年福田区建筑业统计工作中，成绩显著，授予统计先进企业称号。

深圳市福田区统计局

二〇二五年二月

罗湖住建局
深圳市罗湖区住房和建设局

荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑装饰装修工程专业承包类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日

2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO.079

2024年12月10日

2022年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO.079

2023年12月12日

2021年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO.079

2023年03月15日

2020年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类　NO.082

2021年12月16日

2019年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO.082

2020年12月18日

2018年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

SHENZHEN ZHONGSHI SOUTH CONSTRUCTION ENGINEERING GO., LTD

装饰类 NO.082

2019年12月26日

2016-2017年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

SHENZHEN ZHONGSHI SOUTH CONSTRUCTION ENGINEERING GO., LTD

装饰类 NO.083

2018年12月28日

2015年度中国建筑装饰行业

The Enterprises of China's Building Decoration Industry 2015

百强企业

Top One Hundred

深圳市中饰南方建设工程有限公司

SHENZHEN ZHONGSHINANFANG CONSTRUCTIO ENGINEERING GO., LTD

证书编号：2015084

Certificate NO.: 2015084

2016年12月26日

2014年度中国建筑装饰行业

The Enterprises of China's Building Decoration Industry 2014

百强企业

Top One Hundred

深圳市中饰南方建设工程有限公司

SHENZHEN ZHONGSHINANFANG CONSTRUCTIO ENGINEERING GO.,LTD

证书编号：2014089

Certificate NO.： 2014089

2015年12月25日

3.企业属性证明文件

承诺书

致深圳中核集团有限公司：

我单位参加 深圳中核集团有限公司景田片区 B201-0070 宗地项目精装修工程 的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （国有企业/民营企业）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日　　期：2026 年 10 月 19 日