标段编号： 2203-440300-04-01-636473039001

# 深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 浙江中富建筑集团股份有限公司

日期： 2026年10月16日

# 资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 投标人基本情况 | 投标人可自行提供基本情况证明材料例如：（1）投标人基本情况，包含但不限于资质情况等；（2）提供投标人《投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》，包含但不限于投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表及工商部门网站股东控股情况查询截图等；（3）投标人须信誉良好，不得存在因任何原因列入“信用中国”严重失信主体名单（证明文件：“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）的信用信息最新查询结果截图，“严重失信主体名单”栏显示为0条记录，加盖投标人公章。若结果截图显示“查询不到该企业”，视同未被列入严重失信主体名单；若未提供截图，则默认以查询结果为准）。（4）投标人提供《承诺书》，原件备查。（5）投标人提供《中小企业声明函》（格式详见第三章《附表6：中小企业声明函》；本项目属于建筑业，划型标准详见《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业【2011】300号)；如为大型企业，则提供承诺函，承诺中标后需将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业，格式自拟。） 注：“注册类专业人员”以国家住建部 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询的信息为准。 格式详见第三章《附表1：投标人基本情况一览表》、《附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表》、《附表3：承诺书》、《附表6：中小企业声明函》，其他未提供格式投标人自拟。 |
| 2 | 企业类似工程业绩 | 提供自2021年1月1日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩（不超过5项，超过5项的只取证明材料前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。（1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；（2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或EPC项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 或 EPC 项目中所承担的的金额及相关工程内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 格式详见：第三章《附表 4 投标人业绩一览表：企业类似工程业绩》 |
| 3 | 项目经理类似工程业绩 | 提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理或项目负责人的已竣工的建筑工程类项目业绩（提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。 （1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准； （2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理姓名、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及相关工程内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。 格式详见：第三章《附表 4 投标人业绩一览表：项目经理类似工程业绩》。 |
| 4 | 项目管理机构人员配备情况 | （1）提供项目管理机构配备情况表； （2）管理机构人员配备至少满足：项目经理、技术负责人、生产经理、安全总监（安全生产考核合格证 C 证）、质量总监、土建、机电、电气、暖通、深化设计、造价、BIM 等负责人，以及施工员、质量员、安全员、造价员、测量员、材料员、资料员、劳资专管员等。 （3）证明文件： ①提供项目经理及团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位连续缴纳 6 个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）等。 ②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1 号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。 ③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近 6 个月 |

| | | |
|---|---|---|
| | | 社保证明。 注：格式详见第三章《附表 5：项目管理机构配备及人员情况》。 |

# 1、投标人基本情况

**附表 1：投标人基本情况一览表**

| | | | |
|---|---|---|---|
| 投标人企业名称 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 法定代表人姓名 | 王建新 |
| 投标人具有资质类别及等级 | 建筑工程施工总承包特级 | | |
| 企业类型<br>（民营/其他） | 民营 | | |
| 企业类型<br>（大/中/小/微） | 大 | | |
| 项目经理姓名 | 何国海 | | |
| 项目经理具有资格类别及等级 | 注册一级建造师（建筑工程一级） | | |
| 联系人、联系电话及邮箱 | 联系人：祝立文<br>联系电话：13418788331<br>邮箱：331793954@qq.com | | |

注：请根据填报内容相应扩展

附表2：投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

# 投标人主要人员、控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位主要人员、控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

| 投标人名称 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|
| 统一社会信用代码 | 91330000712558283 |

投标人相关人员情况

| 序号 | 职务 | 姓名 | 身份证号码 | 劳动合同关系单位 | 缴纳社会保险单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 法定代表人/单位负责人/主要经营负责人 | 王建新 | 330622197506051219 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
| 2 | 项目投标授权代表人 | 祝立文 | 430724198010194220 | 浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司 | 浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司 |
| 3 | 项目负责人 | 何国海 | 330622196903075711 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
| 4 | 主要技术人员 | 钱建军 | 330622197003291472 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
| 5 | 投标文件编制人员 | 祝立文 | 430724198010194220 | 浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司 | 浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司 |

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标人关联关系情况

| 控股股东/投资人名称及出资比例 | 浙江中富控股有限公司81.6391%、王尧甫8.1854% |
|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| 非控股股东/投资人名称及出资比例 | 任尧根 1.6683%，杜烈华 1.2367%，曹鑫良 0.908%，王建新 0.8863%，徐信尧 0.8463%，阮美琴 0.6256%，沈丽芬 0.5844%，王文达 0.584%，潘信涛 0.5561%，王桂兰 0.4171%，顾金兴 0.3476%，李国银 0.2435%，蒋河统 0.2435%，石青松 0.2435%，李佩芬 0.2435%，钱建军 0.2435%，祝忠夫 0.0834%，叶永根 0.0765%，王辉煜 0.0695% ，韩来信 0.0682% | |
| 管理关系单位名称 | 管理关系单位名称 | 无 |
| | 被管理关系单位名称 | 无 |
| 说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。 | | |
| 备注 | 无 | |

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占投标人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：浙江中昌建筑集团股份有限公司

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 149 | 149 | 149 |

2026年08月 － 2026年08月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 49 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202608 － 202608 | 1 |
| 50 | 王建新 | 330622197506051219 | 202608 － 202608 | 1 |
| 51 | 金荣江 | 330622197508212215 | 202608 － 202608 | 1 |
| 52 | 王园园 | 330622197610041221 | 202608 － 202608 | 1 |
| 53 | 刘银方 | 33062219771001591X | 202608 － 202608 | 1 |
| 54 | 吕东军 | 330624198005251113 | 202608 － 202608 | 1 |
| 55 | 黄剑 | 330681198602158395 | 202608 － 202608 | 1 |
| 56 | 沈雅军 | 3306821978052834 2X | 202608 － 202608 | 1 |
| 57 | 潘周飞 | 330682197810221215 | 202608 － 202608 | 1 |
| 58 | 潘军桥 | 330682197905081235 | 202608 － 202608 | 1 |
| 59 | 马秋芳 | 330682197911188223 | 202608 － 202608 | 1 |
| 60 | 潘卫刚 | 330682197911241231 | 202608 － 202608 | 1 |
| 61 | 马伟娥 | 330682198003247827 | 202608 － 202608 | 1 |
| 62 | 金柯萍 | 330682198004151229 | 202608 － 202608 | 1 |
| 63 | 俞哲江 | 330682198007011213 | 202608 － 202608 | 1 |
| 64 | 叶艳菊 | 330682198009250728 | 202608 － 202608 | 1 |
| 65 | 丁汉河 | 330682198101276314 | 202608 － 202608 | 1 |
| 66 | 俞贵锋 | 3306821981070712 3X | 202608 － 202608 | 1 |
| 67 | 王少侠 | 3306821981091012 1X | 202608 － 202608 | 1 |
| 68 | 陈燕飞 | 330682198110071222 | 202608 － 202608 | 1 |
| 69 | 朱维炯 | 330682198111131258 | 202608 － 202608 | 1 |
| 70 | 吕传权 | 330682198111213018 | 202608 － 202608 | 1 |
| 71 | 柏玲琳 | 330682198206130426 | 202608 － 202608 | 1 |
| 72 | 严伟东 | 330682198210073014 | 202608 － 202608 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26090914155604784347，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

20260810942397187

# 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：祝立文

证件号码：430724198010194220

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种 | 参保时间 | 累计缴费年限 | 参保状态 |
|---|---|---|---|
| 企业职工基本养老保险 | 200808 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险 | 200807 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险 | 200808 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编号 | 基本养老保险 | | | | 失业 | | | 工伤 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 缴费基数 | 单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分） | 单位缴费划入个账 | 个人缴费（划入个人账户） | 缴费基数 | 单位缴费 | 个人缴费 | 单位缴费 | |
| 202603 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202604 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202605 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202606 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202607 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202608 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701659613:东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年08月10日

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 149 | 149 | 149 |

2026年08月 － 2026年08月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202608 － 202608 | 1 |
| 26 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202608 － 202608 | 1 |
| 27 | 何国海 | 330622196903075711 | 202608 － 202608 | 1 |
| 28 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202608 － 202608 | 1 |
| 29 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202608 － 202608 | 1 |
| 30 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202608 － 202608 | 1 |
| 31 | 管建江 | 330622197008280414 | 202608 － 202608 | 1 |
| 32 | 李银海 | 330622197012063017 | 202608 － 202608 | 1 |
| 33 | 石青松 | 330622197012211219 | 202608 － 202608 | 1 |
| 34 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202608 － 202608 | 1 |
| 35 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202608 － 202608 | 1 |
| 36 | 王建达 | 330622197110191215 | 202608 － 202608 | 1 |
| 37 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202608 － 202608 | 1 |
| 38 | 王荧 | 330622197111121251 | 202608 － 202608 | 1 |
| 39 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202608 － 202608 | 1 |
| 40 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202608 － 202608 | 1 |
| 41 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202608 － 202608 | 1 |
| 42 | 王永江 | 330622197206081416 | 202608 － 202608 | 1 |
| 43 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202608 － 202608 | 1 |
| 44 | 王小江 | 330622197210081910 | 202608 － 202608 | 1 |
| 45 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202608 － 202608 | 1 |
| 46 | 邵草军 | 330622197307282831 | 202608 － 202608 | 1 |
| 47 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202608 － 202608 | 1 |
| 48 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202608 － 202608 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26090914155604784347，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年08月 - 2026年08月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202608 - 202608 | 1 |
| 26 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202608 - 202608 | 1 |
| 27 | 何国海 | 330622196903075711 | 202608 - 202608 | 1 |
| 28 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202608 - 202608 | 1 |
| 29 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202608 - 202608 | 1 |
| 30 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202608 - 202608 | 1 |
| 31 | 管建江 | 330622197008280414 | 202608 - 202608 | 1 |
| 32 | 李银海 | 330622197012063017 | 202608 - 202608 | 1 |
| 33 | 石青松 | 330622197012211219 | 202608 - 202608 | 1 |
| 34 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202608 - 202608 | 1 |
| 35 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202608 - 202608 | 1 |
| 36 | 王建达 | 330622197110191215 | 202608 - 202608 | 1 |
| 37 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202608 - 202608 | 1 |
| 38 | 王荧 | 330622197111121251 | 202608 - 202608 | 1 |
| 39 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202608 - 202608 | 1 |
| 40 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202608 - 202608 | 1 |
| 41 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202608 - 202608 | 1 |
| 42 | 王永江 | 330622197206081416 | 202608 - 202608 | 1 |
| 43 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202608 - 202608 | 1 |
| 44 | 王小江 | 330622197210081910 | 202608 - 202608 | 1 |
| 45 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202608 - 202608 | 1 |
| 46 | 邵草军 | 330622197307282831 | 202608 - 202608 | 1 |
| 47 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202608 - 202608 | 1 |
| 48 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202608 - 202608 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26090914155604784347，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单
请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

目录导航 全部展开
基础信息
营业执照信息
营业期限信息
发起人及出资信息
主要人员信息
分支机构信息
"多证合一"信息公示
清算信息
变更信息
另册管理
获得荣誉信息
行政许可信息
知识产权信息
抵押出质信息
司法协助信息
抽查检查信息
违法失信信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告
抽查检查信息
违法失信信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
抽查检查信息
违法失信信息
抽查检查信息
抽查检查信息
违法失信信息
抽查检查信息
违法失信信息
自主公示信息
登记机关发布公告
自主发布公告

浙江中富建筑集团股份有限公司 存续 •正在进行营业执照作废声明
关注 更多
集团名称：浙江中富建筑集团 集团简称：
统一社会信用代码：913300007125582803
注册号：
法定代表人：王建新
登记机关：绍兴市市场监督管理局
成立日期：1998年12月21日

发起人及出资信息 | 变更信息 | 行政许可信息 | 企业年报信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录... | 列入严重违法失信...

营业执照信息

| | | | |
|---|---|---|---|
| 统一社会信用代码： | 913300007125582803 | 企业名称： | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
| 注册号： | | 法定代表人： | 王建新 |
| 类型： | 其他股份有限公司(非上市) | 成立日期： | 1998年12月21日 |
| 注册资本： | 30800.000000万人民币 | 核准日期： | 2019年04月04日 |
| 登记机关： | 绍兴市市场监督管理局 | 登记状态： | 存续 |
| 住所： | 浙江省绍兴市上虞区百官街道江扬路888号B幢 | | |
| 经营范围： | 建筑施工、安装，市政工程、打桩、装饰施工，园林古建筑工程、钢结构工程、园林绿化工程施工，绿化养护服务，花卉种植，建筑物、构筑物拆除工程施工，开展承包境外建筑工程和境内国际招标工程，上述境外工程所需的设备材料出口，对外派遣实施上述境外工程的劳务人员，经营进出口业务（范围详见外经贸部门批文），五金、建筑材料、日用百货的销售。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） | | |

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

发起人及出资信息

| 序号 | 发起人名称 | 发起人类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 徐信尧 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 2 | 钱建军 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 3 | 蒋河统 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 4 | 绾银寿 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 5 | 曹鑫良 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |

共查询到 24 条记录 共 5 页 首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

主要人员信息 共计 8 条信息

任洪伟 监事 | 朱卫军 董事 | 曹鑫良 董事 | 王伟东 监事 | 任尧根 董事 | 王建新 董事长兼总经... | 王桂兰 董事 | 蒋河统 监事

主办单位：国家市场监督管理总局
地址：北京市西城区二里河东路八号 邮政编码：100820 备案号：京ICP备18022388号-2

发起人及出资信息

| 序号 | 发起人名称 | 发起人类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|---|---|---|---|---|---|
| 6 | 顾金鑫 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 7 | 叶勇根 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 8 | 祝忠夫 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 9 | 王文达 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 10 | 阮美琴 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |

共查询到 24 条记录 共 5 页 首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

## 发起人及出资信息

| 序号 | 发起人名称 | 发起人类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 王尧甫 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 12 | 石青松 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 13 | 韩来信 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 14 | 壬尧根 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 15 | 潘信涛 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |

共查询到 24 条记录 共 5 页

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

## 发起人及出资信息

| 序号 | 发起人名称 | 发起人类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|---|---|---|---|---|---|
| 16 | 王桂兰 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 17 | 谢伟祥 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 18 | 杜烈华 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 19 | 王辉煜 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 20 | 沈丽芬 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |

共查询到 24 条记录 共 5 页

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页

## 发起人及出资信息

| 序号 | 发起人名称 | 发起人类型 | 证照/证件类型 | 证照/证件号码 | 详情 |
|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 李国银 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 22 | 李佩芬 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 23 | 王建新 | 自然人股东 | 非公示项 | 非公示项 | |
| 24 | 浙江中富控股有限公司 | 企业法人 | 其他 | 3306822112093 | |

共查询到 24 条记录 共 5 页

首页 上一页 1 2 3 4 5 下一页 末页


浙江中富建筑集团股份有限公司
存续
企业技术中心
合作风险
司法案件
科创分 72分 良好
报告
监控
2026-04-10更新
统一社会信用代码：913300007125582803
法定代表人：王建新 关联企业 4
注册资本：30,800万人民币
成立日期：1998-12-21
电话：0575-82123283 同电话企业 2 更多 4
邮箱：531110863@qq.com 更多 3
网址：www.zfgroup.cn/login.php 公众号 1
地址：浙江省绍兴市上虞区百官街道江扬路888号8楼 附近上虞 更多 3
国标行业：住宅房屋建筑
企业规模：L 大型
员工人数：140人 (2024年)
简介：浙江中富建筑集团股份有限公司是一家专注于建筑施工与工程服务的企业，主营业务涵盖房屋建筑、市政工程、装饰装修及园林绿化等领域。公司通过参与大型地产开发项目和政... 展开
企业集团：浙江中富
全部企业 16 核心企业 4
财产线索
线索 999+ 预估价值 2亿元
招投标
招投标 999+
司法案件
涉及案件 727
产业链图谱 NEW
关联产业 3
动态
2026-04-27 新增招投标：万豪府 23号楼（水滩头村文化活动中心）装修、装饰工程开标会 查看动态
发票抬头
数据纠错
关注
天眼风险
自身风险 402 重要 4
周边风险 19
历史风险 1123
预警提醒 75
分析
深度风险分析 1525
债务/债权 208
诉讼关系 361
竞争风险 226
合作风险分析 29
经营纠纷提示 2
热点新闻：11.1亿！杭州市新中标大项目 2026年04月17日 查看更多
基本信息 144
法律诉讼 361
经营风险 32
经营信息 999+
公司发展 1
知识产权 84
行业信息 268
历史信息 VIP
天眼图谱
工商信息
股东信息 22
主要人员 8
对外投资 9
控制企业 5
变更记录 13
分支机构 42
财务数据
企业年报 12
企业公示 18
最终受益人 7
实际控制人 1
协同股东 2
疑似关系 5
同行分析

附表 3：《承诺书》

# 承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司 （招标人）

作为深圳宝安国际机场 T2 航站区及配套设施工程-飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 我司完全理解并接受本项目招标文件对投标人消极应标的相关要求，并承诺我司将积极参与投标，如我司存在招标文件规定消极应标行为，我司接受贵司将我司列入深圳机场集团失信供应商名单。

4. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入深圳机场集团失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：浙江中嘉建筑集团股份有限公司

日　期：2026 年 9 月 27 日

# 承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我司参加深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）的招标投标活动，为建筑行业大型企业，承诺中标后将合同金额的40%依法分包给符合条件的中小企业。

投标人：浙江中宏建筑集团股份有限公司

日　　期：2026年9月27日


信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
浙江中富建筑集团股份有限公司
统一社会信用代码：91330000712558280J
重要提示：
浙江中富建筑集团股份有限公司
330682000033501
基础信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
王建新
成立日期
1998-12-21
住所
行政管理
诚实守信
严重失信
经营异常
信用承诺
信用评价
司法判决
其他
很抱歉，没有找到您搜索的数据


16:45
企业详情
浙江中富建筑集团股份有限公司
浙江省-绍兴市
统一社会信用代码 913300007125582803
企业法人代表 王建新
企业登记注册类型 其他股份有限公司（非上市）
企业注册属地 浙江省-绍兴市
企业经营地址 浙江省绍兴市上虞区百官街道江扬路888号B幢
资质项 10项
注册人员 130名
相关信息
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒
变更记录
首页
4
分享

# 2、企业类似工程业绩

**附表 4、投标人业绩一览表**

**企业类似工程业绩**

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，投标人自认为最具代表性的已竣工的建筑工程类项目业绩（不超过 5 项，超过 5 项的只取证明材料前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

（1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

（2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及相关工程内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

| 序号 | 项目名称 | 承包范围 | 建设规模 | 合同签订日期 | 竣工时间 | 合同金额 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 城东 78 地块定向住房(春辰嘉园)建设项目 | 项目总用地面积 77424 平方米，总建筑面积 183092.45 平方米(不含架空层开放空间面积 7015 平方米)，其中地上建筑面积 121409.90 平方米，地下室建筑面积 61682.55 平方米，幕墙面积 19168 平方米,精装修面积 16020 平方米。 | 183092.45 平方米 | 2023-7-20 | 2026-5-9 | 76901.81 万元 | / |
| 2 | 潘天寿艺术中心工程 | 土建、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观、智能化等工程 | 31419.12 平方米 | 2018-7-24 | 2024-1-27 | 32000 万元 | / |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室，建筑总面积 111641.24 平方米，建筑层数 16 层，地下 1 层，建筑高度 59.95 米，其中地上部分建筑面积 92006.56 平方米，地下部分建筑面积为 19634.68 平方米，结构最大跨度 11 米;主要建设 9 栋厂房、1 栋宿舍楼及 1 层地下室等。 | 111641.24 平方米 | 2022-7-27 | 2024-1-2 | 30000 万元 | / |
| 4 | 浙江晶盛联合创新产业园项目工程 | 1#厂房、2#研发楼、3#研发楼、地下室(含人防)、消防水池、泵房、消防管网等 | 109022 平方米 | 2022-3 | 2023-6-26 | 21690.16 万元 | / |
| 5 | 宁波棠悦府项目总承包工程 | 地下室、住宅、配套用房 | 131620 平方米 | 2019 | 2022-1-12 | 23510.40 万元 | / |

# 城东78地块定向住房(春辰嘉园)建设项目

## 中 标 通 知 书

虞招中 新网2023（140）号

中标单位：绿城房地产建设管理集团有限公司、浙江中富建筑集团股份有限公司：

于2023年06月21日开标的城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目全过程代建开发

中标价：大写：柒亿陆仟玖佰零壹万捌仟零捌拾捌元整

小写：769018088元

项目负责人：颜荣策

施工项目负责人：钱建军

中标工期：1080日历天

结构层次：12-14层框架结构

建筑面积：183092.45平方米

工程质量：合格

招标方式：公开招标

你单位收到中标通知书后，2023年07月30日前到上虞区公共资源交易中心与建设单位签订承发包合同。

建 设 单 位:(盖 章)
法人代表人:(签字或盖章)
日 期:2023年06月30日

招标代理机构:(盖 章)
法人代表人:(签字或盖章)
日 期:2023年06月30日

抄送：区发展和改革局、财政局、招投标监督办公室、专业审计分局

# 全过程代建开发合同

**项目名称：** 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目全过程代建开发

**委托单位（盖章）：** 绍兴市上虞虞南城市建设开发有限公司

**受托单位（联合体牵头单位，代建开发单位）（盖章）：** 绿城房地产建设管理集团有限公司

**受托单位（联合体单位，施工单位）：** 浙江中富建筑集团股份有限公司

年　　月　　日

# 全过程代建开发合同书

委托单位：绍兴市上虞虞南城市建设开发有限公司（以下简称甲方）

受托单位（联合体牵头单位，代建开发单位）：绿城房地产建设管理集团有限公司（以下简称乙方1）

受托单位（联合体单位，施工单位）：浙江中富建筑集团股份有限公司（以下简称乙方2）

根据《中华人民共和国民法典》、《浙江省政府投资项目实施代建制暂行规定》及《上虞区国有企业投资房建项目实施代建开发管理暂行办法》等规定，为保证政府投资（国有建设）全过程代建开发项目的顺利实施，充分发挥政府投资效益，严格控制投资概算，保障工程质量、安全，确保工程按期完成，经双方协商同意，签订本合同。

**一、项目概况**

1、项目名称：**城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目全过程代建开发**

2、项目总投资：205990.9万元

3、建设地点：东至人民大道东段，南至藕舫路，西至春澜路，北至市民大道。

4、工程立项批准文件号：备案号2303-330604-04-01-209607 。

5、资金来源：自筹

6、建设规模和内容：项目总用地面积77424平方米，总建筑面积183092.45平方米（不含架空层开放空间面积7015平方米），其中地上建筑面积121409.90平方米，地下室建筑面积61682.55平方米，幕墙面积19168平方米，精装修面积16020平方米。主要建设21幢12-14层高层住宅、一座18班幼儿园、配套用房及车位等配套设施。建设内容包括施工图范围内建筑（含场地平整、场内临时道路、土方、桩基、基坑围护、人防）、钢结构工程、水电安装、消防、通风、建筑幕墙、装饰装修（公区精装包含住宅部分电梯厅、架空层、地下室门厅）、建筑智能化、室外附属工程（包括道路广场、景观绿化、室外管网、围墙、场外照明等）、市政工程（含道路、河道、绿化、亮化、管网及管线等）、泛光照明、空调、电梯、空气源热水系统、抗震支架、海绵工程、雨水回收系统、标志标线、标志标牌与周边市政的衔接工程等。

7、合同工期

计划开工日期：2023 年 06 月 30 日（具体以中标通知书为准）。

计划竣工日期：2026 年 02 月 13 日（具体以工程竣工验收合格为准）。

计划竣工备案及不动产产权办理完成日期：2026 年 06 月 13 日（具体以竣工备案及不动产产权办理完成为准）。

代建开发总工期日历天数为 1080 天，中标通知书发出之日起至竣工验收合格之日为960日历天，竣工验收合格之日至竣工备案及不动产产权办理完成阶段为120日历天。其中2024年

8月30日前必须达到整盘预售条件；与根据前述计划开竣工及竣工备案及不动产产权办理日期计算的工期天数不一致的，以此为准。

8.项目负责人：

姓　　名：颜荣策

身份证号：330722197901178610

建造师执业资格等级：/

建造师注册证书号：/

建造师执业印章号：/

安全生产考核合格证书号：/

联系电话：13175053696

电子信箱：1732448390@qq.com

通信地址：浙江省杭州市西湖区西溪国际商务中心3幢806室

9.施工项目负责人：

姓　　名：钱建军

身份证号：330622197003291472

建造师执业资格等级：一级建造师

建造师注册证书号：浙1332006200707159

建造师执业印章号：

安全生产考核合格证书号：浙建安B(2006)0400956

联系电话：13588530105

电子信箱：119514299@qq.com

通信地址：浙江省绍兴市上虞区百官街道江扬路888号B幢

**二、全过程代建开发工作范围及内容**

本项目为全过程代建开发项目，代建开发单位按照国家相关规范、程序进行全过程代建，从图审通过后开始，负责除征地拆迁、监理、勘察设计、招标代理及造价咨询、城市基础设施配套、物业维修和物业保修外的所有项目建设及服务；具体内容主要包括：负责前期手续办理，工程发包、实施及管理、保修，工程设备、材料的采购及管理，大市政配套工程实施及管理（含给水（包括高层两次供水）、电力、有线、燃气、通信等专业单位实施项目的委托及管理），负责组织综合验收、专项工程、竣工验收、竣工备案、办理房产证（需建设单位办理的由代建开发单位负责，需住户办理的代建开发单位配合办理）、房价备案、协助择房、办理交房、资料整理汇编移交、资产移交,确保项目达到交付标准，直至质量缺陷期、合同保修期结束。负责缴纳全过程代建开发中涉及的规费（政府明确要求收取的行政事业性收费除外）、工程保险费等相关费用。

全过程代建开发的工作范围及内容包括但不限于以下所述：

1. 前期管理

（1）办理前期阶段涉及的一切手续（除征地拆迁及已完成的前期工作）。

2.实施工程建设及管理

（1）全过程代建开发：包括施工单位管理、组织实施对建筑、结构、给排水、暖通、电气、外立面、户内装修及公共部位精装修、建筑智能化、消防、人防、景观绿化、红线内室外市政道路、综合管线（含雨污水、给水、电力、燃气、通信等管线施工）、机电抗震设施、泛光照明及亮化、电梯、标志标线、气体灭火、燃气工程、配电工程、围墙、大门、建筑景观照明等主体工程、专项工程、附属工程及临时道路、临时围墙、临时大门、场地平整、临时通信、临时排水等涉及的所有施工建设、建设实施过程管控等，负责按设计图纸、国家规范等进行实施建设；负责协调各相关部门之间的工作，并处理好与施工相关单位及周边居民等外围关系，负责进行工程质量、安全生产及文明施工管理，负责进行进度、成本控制。

（2）编制年度资金计划、每月投资进度、下月用款计划上报招标人，经招标人批准后执行，招标人提出异议的，应根据招标人意见修正后执行。

（3）其他建设方面和涉及所有的专业配套的内容：包括但不限于基坑监测、第三方沉降监测、标高及土方测量、桩基检测、防雷检测、分户检测(如有)、节能检测(如有)、环境检测、消防检测、施工许可证及备案、工程档案管理、人防等所有内容的全程办理工作。以及专业配套（给水（包括高层两次供水）、电力、有线、燃气、通信等工程）及生活水电表的申请和过户、备案等一切相关资料及流程的办理工作。

3.房屋销售事宜：办理交房验房、协助择房、配合与房屋销售的相关事宜。

4.后期管理

（1）负责组织项目的各项验收工作。

（2）负责项目建设资料的收集、整理、归档及移交档案馆工作。

（3）配合审计单位项目结算审计工作并将审核后完整的结算资料递交甲方。

（4）负责完成项目竣工备案、配套确认等工作，并将竣工验收合格的建成项目移交甲方，协助办理项目权属登记（大证办理）、配合甲方完成项目财务决算等工作。

（5）工程质量保修期内的管理：在完成规定的保修期限和保修范围承担物业的保修责任，直至保修责任期结束后，在规定的保修期限和保修范围内，负责联系、协调处理保修、返修事宜，承担保修费用，并及时妥善处理好各类投诉。

（6）配合物业管理单位组织前期的物业管理（如有）。

（7）负责向甲方指定的单位移交所有物业。

（8）其他甲方要求的后期管理内容（如有）。

5、所有对外手续的办理，应按法律法规政策文件等规定，经甲方同意，乙方可以甲方的名义进行。

6、乙方不得承担本项目的监理任务。

**三、全过程代建开发项目管理目标**

**1、质量及其它要求：**

**（1）施工质量要求：合格；**

**（2）安全标化要求：达到“省级”标化工程；**

**（3）项目代建开发要求：按照国家相关规范、程序代建。**

**2、关于安全标化的约定：**

**达到“浙江省标化工地”标化工程，如未获得“浙江省标化工地”称号，扣除相应创省标化工地增加费（以招标控制价文件编制的价格为基础，并按中标下浮率下浮），并缴纳违约金100万（施工管理90万元，代建管理10万元）。**

3、项目代建开发总工期：1080 日历天。工期自招标人发出中标通知书之日起算，中标通知书发出之日起至竣工验收合格之日为 960 日历天，竣工验收合格之日至竣工备案及不动产产权办理完成阶段为120日历天。其中2024年8月30日前必须达到整盘预售条件。

4、因发生如下原因，致使施工不能正常进行的，施工工期应顺延：

（1）甲方未能按约定完成项目现场拆迁及施工场地移交，导致无法进场的；

（2）甲方要求发生变化，提出规模、功能和标准等的变更而影响工程关键线路施工的；

（3）其他因甲方或第三方原因引起的需要顺延建设期的情况；

（4）不可抗力。

**四、全过程代建开发费**

1、合同金额：人民币柒亿陆仟玖佰零壹万捌仟零捌拾捌元整（¥：769018088元 整）。

（1）建安工程费和设备费为：人民币 柒亿陆仟零叁拾贰万柒仟壹佰贰拾叁元 整（¥：760327123 元整），其中安全文明施工费为：人民币 壹仟叁佰零壹万陆仟柒佰陆拾壹元伍角陆分 （¥：13016761.56 元），河道工程费用为：人民币 伍佰叁拾柒万伍仟零柒拾元 整（¥：5375070 元整）；其中不含税金额 697547819.27 元，税金 62779303.73元 ，税率9%。

（2）项目管理服务费（含报批报建费，其中政府明确要求收取的行政事业性收费除外）为：人民币捌佰陆拾玖万零玖佰陆拾伍元整（¥：8690965 元整）；其中不含税金额7973362.39元，税金717602.61元，税率9%。

**注：建安工程费和设备费按实结算，项目管理服务费（含报批报建费，其中政府明确要求收取的行政事业性收费除外）结算不作调整。项目管理服务费由甲方支付给乙方1 ，建安**

**工程费和设备费由甲方支付给乙方2。**

（一）项目管理服务费

项目管理服务费（含报批报建费，其中政府明确要求收取的行政事业性收费除外）按合同价一次性包干，无论本项目发生何种变化，结算均不作调整。包括代建管理费；报批报建费（其中政府明确要求收取的行政事业性收费除外）；检测费（包含但不仅限于基坑监测、桩基检测、防雷检测、环境检测、分户检测（如有）、节能检测（如有）、人防检测、材料检测（如有）、消防检测、水质检测（如有）、第三方沉降观测、分户验收等）；测绘费（包含但不仅限于地形测绘、定位测绘、正负零测绘、绿化测量、建筑物放样测绘、高程测量、竣工测量、房屋建筑面积实测绘等）；工程档案代理服务费、人防平战转换方案费等，负责协调设计范围内的所有工程发包、实施及管理、保修服务等各参建单位的配合工作，直至完成本合同约定的所有服务。

（二）建安工程费和设备费

含施工图范围内建筑（含场地平整、场内临时道路、土方、桩基、基坑围护、人防）、钢结构工程、水电安装、消防、暖通、抗震支架、建筑幕墙、装饰装修、建筑智能化、室外附属工程（包括道路广场、景观绿化、室外管网、围墙、场外照明等）、市政工程（含道路、河道、绿化、亮化、管网及管线等）、泛光照明、空调、电梯、空气源热水系统、抗震支架、海绵工程、雨水回收系统、标志标线、标志标牌与周边市政的衔接工程等全部施工费用。

(三)大市政工程配套费

大市政配套工程费在后期实施过程中按 350 元/㎡计算，建筑面积暂按 183092 ㎡计算，总价暂估为 **64082200** 元，不计入本次合同价中。乙方负责所有大市政配套工程的项目报批及各项手续的办理以及实施过程中的管理等，大市政配套工程费由建设单位直接支付给配套单位，结算按实调整。

项目实施过程中含给水（包括高层两次供水）、电力、有线、燃气、通信等专业单位实施项目的委托及管理。

大市政配套工程的配套费包括但不限于开孔电费、封堵孔洞（含地下室外墙孔洞封堵及防水处理等）、残留垃圾清理、施工用电梯及施工用水、用电等，如有配套单位所需堆放场地需乙方提供，同时负责保管，乙方应将所有配套费内容考虑全面，且已全部包含在投标清单中，甲方不再增加。

**五、本合同由以下文件组成**

1、双方认可的变更、洽商等书面文件或协议修正文件

2、全过程代建开发合同书

3、合同条款

4、招标文件及答疑纪要、投标文件、询标纪要

5、国家现行建设标准、规范及有关技术文件

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列进行解释。

**六、本合同中的有关词语含义与本合同[合同条款]中赋予它们的定义相同。**

**七、甲方承诺，遵守本合同中的各项约定，协助乙方完成代建开发工作。**

**八、乙方承诺，遵守本合同中的各项约定，完成合同约定工作。**

**九、本合同壹式壹拾陆份，具有同等法律效力，甲方执捌份，乙方执捌份。**

**十、实施过程中双方共同协商签署的补充协议与修正文件视为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。**

**十一、未尽事宜另行协商。协商不成，向项目所在地人民法院提起诉讼。**

甲方（签章）：

法定代表人（签章）：

传真：

开户银行：

帐号：

地址：

邮编：

电话：

乙方 1（联合体牵头单位）（签章）：绿城房地产建设管理集团有限公司

法定代表人：（签章）

传真：0571-87958668

开户银行：中国建设银行杭州之江支行

帐号：33001619827059888999

地址：浙江省杭州市西湖区西溪国际商务中心 3 幢 806 室

邮编：310000

电话：0571-87958668

乙方 2（联合体单位）（签章）：浙江中富建筑集团股份有限公司

法定代表人：（签章）

传真：0575-82128000

开户银行：建设银行上虞支行

帐号：33001656435050006879

地址：浙江省绍兴市上虞区百官街道江扬路888号B幢

邮编：312300

电话： 0575-82221066

本合同签于2023年 7 月 20 日

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目 | 结构类型 | 剪力墙结构<br>框架结构<br>钢结构 | 层数/<br>建筑面积 | 地下2层<br>地上1-14层<br>183092.45㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 10 分部，经查符合设计及标准规定 10 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目1#楼 | 结构类型 | 钢结构 | 层数/建筑面积 | 地上13层<br>5661.49㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目2#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上13层<br>5195.34㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目3#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>6109.46㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目5#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>6100.52㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目6#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>3060.14㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2026年5月9日 | 2026年5月9日 | 2026年5月9日 | 2026年5月9日 | 2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目7#楼 | 结构类型 | 钢结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>6006.61㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目8#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>7174.83㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目9#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上13层<br>3326.79㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2026年5月9日 | 2026年5月9日 | 2026年5月9日 | 2026年5月9日 | 2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目10#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上13层<br>3323.26㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目11#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上12层<br>4771.20㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目12#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>3596.60㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目13#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上13层<br>5194.03㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目15#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>3592.42㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目16#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上13层<br>5202.94㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目17#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>6100.70㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.3.9 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年3月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年3月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年3月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年3月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年3月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目18#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>7172.47㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目19#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>5698.07㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目20#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>5935.99㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年5月9日 | 总监理工程师：<br>2026年5月9日 | 项目负责人：<br>2026年5月9日 | 项目负责人：<br>2026年5月9日 | 项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目21#楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>5621.02㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | 合格 | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年5月9日 | 总监理工程师：<br>2026年5月9日 | 项目负责人：<br>2026年5月9日 | 项目负责人：<br>2026年5月9日 | 项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目22#楼 | 结构类型 | 钢结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>6415.84㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目23#楼 | 结构类型 | 钢结构 | 层数/建筑面积 | 地上14层<br>6460.67㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目D1#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1层<br>226.38㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目D2#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1层<br>78.74㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目D3#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1层<br>113.19㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2024.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2024年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2024年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目D4#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1层<br>113.19㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目D5#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1层<br>113.19㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目D6#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1层<br>209.44㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026 年 5 月 9 日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026 年 5 月 9 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026 年 5 月 9 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026 年 5 月 9 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026 年 5 月 9 日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目D7#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1层<br>113.19㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |
| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目D8#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1层<br>113.19㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目D9#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地上1层<br>113.19㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 21 项，达到“好”和“一般”的 21 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目25#幼儿园 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地下1层地上3层<br>12234.05㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 50 项，经核查符合规定 50 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 31 项，符合规定 31 项<br>共抽查 31 项，符合规定 31 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目地下室一 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地下2层<br>37155.12㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：<br>2026年5月9日 | 总监理工程师：<br>2026年5月9日 | 项目负责人：<br>2026年5月9日 | 项目负责人：<br>2026年5月9日 | 项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 城东78地块定向住房（春辰嘉园）建设项目地下室二 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 地下2层<br>20789.19㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 任洪伟 | 开工日期 | 2023年8月1日 |
| 项目负责人 | 钱建军 | 项目技术负责人 | 朱仲伟 | 完工日期 | 2026.5.9 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部 | 符合要求 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 符合要求 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 26 项，符合规定 26 项<br>共抽查 26 项，符合规定 26 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | 符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 22 项，达到“好”和“一般”的 22 项，经返修处理符合要求的 / 项 | 符合要求 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2026年5月9日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 潘天寿艺术中心工程

## 中 标 通 知 书

浙江中富建筑集团股份有限公司 ：

潘天寿艺术中心工程 于 2018 年 7 月 19 日 14：30 时公开开标后，已完成评标和中标公示工作，现确定你单位为中标人（中标基本情况见下表），请你单位收到中标通知书后，在 2018 年 8 月 25 日 16：30 时前到 宁海县大丰文化发展有限公司 与招标人签订合同。

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 潘天寿艺术中心工程 | | 中标浮动率(%) | -11.683 |
| 中标工期（日历天） | 900 日历天（其中土建部分 390 日历天，含国家法定节假日） | | 质量要求 | 要求符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准要求，一次性验收合格 |
| 工程发包内容概要 | 土建、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观、智能化等工程(具体内容见工程量清单和审定后的图纸) | | | |
| 项目部主要管理人员 | 项目经理 | 何国海 | 证书号 | 00526259 |
| | 技术负责人 | / | 证书号 | / |
| | 施工员 | / | 证书号 | / |
| | 质量员 | / | 证书号 | / |
| | 安全员 | / | 证书号 | / |
| 招标人 | （签章）<br>2018年7月15日 | | 招标代理机构 | （签章）<br>2018年7月15日 |
| 行业行政主管部门（备案） | （签章）<br>2018年7月15日 | | 宁海县公共资源交管办（备案） | （签章）<br>2018年7月15日 |

本通知书一式五份，中标人、招标人、招标代理机构、行业行政主管部门、宁海县公共资源交易工作管理委员会办公室各一份。

# 第一部分 合同协议书

**发包人（全称）：**宁海县大丰文化发展有限公司

**承包人（全称）：**浙江中富建筑集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潘天寿艺术中心工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潘天寿艺术中心工程。

2. 工程地点：宁海县桃源街道。

3. 工程立项批准文号：发改投资〔2017〕324号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：施工总承包。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：土建、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观、智能化等工程(具体内容见工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期：2018年07月31日。

计划竣工日期：2021年01月31日。

工期总日历天数：900日历天（其中土建部分490日历天，含国家法定节假日）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。一切影响工期的因素都已考虑在内，除经发包人批准的延期外，任何因素均不构成工期顺延的理由。

三、质量标准

工程质量：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准要求，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿贰仟万元(¥ 320000000 元)；（其中建筑、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观 180000000 元，装饰、幕墙、智能化等 140000000 元 0）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾玖万壹仟叁佰肆拾玖元整（¥ 1691349 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌仟捌佰陆拾陆万元整（¥ 88660000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰万元整（¥ 15000000 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人： 何国海 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 7 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江宁海 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方加盖单位印章并经法定代表人或其委托代理人签字，并按约定提供履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份，送甲、乙双方的监督单位各一份，送宁海县住房和城乡建设局、宁海县公共资源交管办各一份备案。

发包人： （公章）　　承包人： （公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：余姚市新建北路 737 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

（签字）

组织机构代码：

地　址：绍兴市上虞区百官街道江扬路 888 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

# 第二部分 通用合同条款

## 1. 一般约定

### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 潘天寿艺术中心 | 结构类型 | 框剪 | 层数/建筑面积 | 三层/31417.12㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019-2-20 |
| 项目负责人 | 何国海 | 项目技术负责人 | 阮火尧 | 完工日期 | |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 26 项，经核查符合规定 26 项 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 22 项，符合规定 22 项<br>共抽查 22 项，符合规定 22 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 / 项 | |
| 综合验收结论 | | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2014年1月27日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2014年1月27日 | （公章）<br>项目经理：何国海<br>2014年1月27日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2014年1月27日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2014年1月27日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 大能环保技术研发及智能制造总部项目1-9号厂房、10号宿舍楼、11号地下室

## 东莞市建设工程
## 中标通知书

浙江中富建筑集团股份有限公司：

根据省、市有关招标投标规定，经2022年6月10日邀请招标投标，你单位在大能环保技术研发及智能制造总部项目工程项目（工程立项批准文号：2020-441900-75-03-058524）中标。

你单位收到中标通知书后，须在2022年7月15日17时30分前到 东莞市万合环保科技有限公司与招标单位签订合同。

工程具体情况如下：

| 招标单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 |
| --- | --- |
| 承包工程项目范围 | 一、工程内容：<br>大能环保技术研发及智能制造总部项目1-9号厂房、10号宿舍楼、11号地下室，建筑总面积111641.24平方米，建筑层数16层，地下1层，建筑高度59.95米，其中地上部分建筑面积92006.56平方米，地下部分建筑面积为19634.68平方米，结构最大跨度11米；主要建设9栋厂房、1栋宿舍楼及1层地下室等。<br><br>二、承包范围：<br>大能环保技术研发及智能制造总部项目1-9号厂房、10号宿舍楼、11号地下室（按招标图纸及工程量清单所含内容），包括但不限于：新建1-9号厂房、10号宿舍楼、11号地下室（砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温隔热防腐工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰、油漆涂料裱糊工程、其他装 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 饰工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、人防工程等）。<br>以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。 | | |
| 中标报价 | ￥300000000.00 元 | 下浮率 | / |
| 单列安全生产、文明施工费 | / | | |
| 定额工日工资总额 | / | | |
| 开、竣工日期 | 2022.8.1-2024.5.5 | 质量等级 | 合格 |
| 项目经理 | 张小前 | 资质证号 | 浙 1222015201603838 |

招标单位：东莞市万合环保科技有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签名或盖私章）

2022 年 7 月 11 日

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211170101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目1号厂房（框架11层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 18171.02平方米 | 合同价格 | 4882.88 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-01;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-01; | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1


# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证


项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211170201


根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日


| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目2号厂房（框架11层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 18171.02平方米 | 合同价格 | 4882.88 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-02;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-02; | | |


注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211170301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目3号厂房（框架5层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 4677.65平方米 | 合同价格 | 1256.97 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-03;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-03; | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211170401

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目4号厂房（框架5层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 3786.89平方米 | 合同价格 | 1017.6 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-04;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-04; | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211170501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目5号厂房（框架5层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 3786.89平方米 | 合同价格 | 1017.6 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-05;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-05; | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211170601

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目6号厂房（框架5层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 3758.35平方米 | 合同价格 | 1009.94 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-06;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-06; | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211170701

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目7号厂房（框架5层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 3786.89平方米 | 合同价格 | 1017.6 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-07;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-07; | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211170801

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目8号厂房（框架5层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 3774.44平方米 | 合同价格 | 1014.26 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-08;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-08; | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211170901

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目9号厂房（框架5层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 4677.65平方米 | 合同价格 | 1256.97 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-09;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-09; | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202211171001

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目10号宿舍楼（剪力墙16层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 27415.79平方米 | 合同价格 | 7367.11 万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |
| 备注 | 安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-10;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-10; | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

项目代码：2020-441900-75-03-058524　　**编号** 441900202111171101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关　东莞市住房和城乡建设局

发证日期　2022 年 11 月 17 日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | | |
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目11号地下室（框架0（1）层1幢） | | |
| 建设地址 | 东莞市沙田镇西大坦村 | | |
| 建设规模 | 19634.68平方米 | 合同价格 | 5276.19　万元 |
| 勘察单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 设计单位 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | | |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
| 监理单位 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | | |
| 勘察单位项目负责人 | 李克仁 | 设计单位项目负责人 | 叶强 |
| 施工单位项目负责人 | 张小前 | 总监理工程师 | 刘剑 |
| 合同工期 | 从2022-08-01 至 2024-05-05 | | |

备注　人防工程设计单位：广东建青工程勘察设计咨询有限公司，人防工程设计单位项目负责人：叶强。安全监督注册号:AJ-STZ-2022-011-11;质量监督注册号:ZJ-STZ-2022-011-11;

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

version: 1

（GF—2017—0201）

# 建设工程施工合同

## （示范文本）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

# 第一部分 合同协议书

**发包人（全称）：**东莞市万合环保科技有限公司

**承包人（全称）：**浙江中富建筑集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室

2.工程地点：东莞市沙田镇西大坦后方陆地

3.工程立项批准文号：2020-441900-03-058524

4.资金来源：企业自筹

5.工程内容：大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室，建筑总面积 111641.24 平方米，建筑层数 16 层；地下 1 层，建筑高度 59.95 米，其中地上部分建筑面积 92006.56 平方米，地下部分建筑面积为 19634.68 平方米，结构最大跨度 11 米；主要建设 9 栋厂房、1 栋宿舍楼及 1 层地下室等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

大能环保技术研发及智能制造总部项目 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、

11 号地下室（按招标图纸及工程量清单所含内容），包括但不限于：新建 1-9 号厂房、10 号宿舍楼、11 号地下室（砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、门窗工程、屋面及防水工程、保温隔热防腐工程、楼地面装饰工程、墙柱面装饰、油漆涂料裱糊工程、其他装饰工程、给排水工程、消防工程、暖通工程、电气工程、人防工程等）。以上招标范围未尽事宜，详见招标图纸，并满足设计文件的要求。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 8 月 01 日。

计划竣工日期：2024 年 5 月 05 日。

工期总日历天数：630 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合 国家或行业质量检验评定的合格 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写） 叁亿元整 (¥300000000.00 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰陆拾万贰仟伍佰玖拾叁元玖角捌分

(¥7602593.98 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2.合同价格形式：__固定总价_____。

## 五、项目经理

承包人项目经理：__张小前_____。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及

其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 7 月 27 日签订。

## 十、签订地点

本合同在_____签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方法人签字盖章后即 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）

东莞市万合环保科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：招商银行东莞星城支行

账　号：7699 0949 2510 388

承包人：（公章）

浙江中富建筑集团股份有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司东莞城区支行

账　号：4405 0177 5139 0000 0411

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目1号厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地11层，地下0层 / 18171.02平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 |
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 单位（项目）负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目2号厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地11层，地下0层 / 18171.02平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 东莞市万合环保科技有限公司 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 |
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 单位（项目）负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目3号厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地5层，地下0层 / 4677.65平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | 东莞市厉合环保科技有限公司<br>（公章）<br>单位(项目)负责人：<br>2024年1月2日 | 广东力达建设工程项目管理有限公司<br>（公章）<br>总监理工程师：<br>2024年1月2日 | 浙江中富建筑集团股份有限公司<br>（公章）<br>项目负责人：<br>2024年1月2日 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司<br>（公章）<br>项目负责人：<br>2024年1月2日 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司<br>（公章）<br>项目负责人：<br>2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目4号厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地5层，地下0层 / 3786.89平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | 东莞市万合环保科技有限公司（公章）<br>单位(项目)负责人：<br>2024年1月2日 | 广东力达建设工程项目管理有限公司（公章）<br>总监理工程师：<br>2024年1月2日 | 浙江中富建筑集团股份有限公司（公章）<br>项目负责人：<br>2024年1月2日 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司（公章）<br>项目负责人：<br>2024年1月2日 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司（公章）<br>项目负责人：<br>2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目5号厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地5层，地下0层 / 3786.89平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | 东莞市万合环保科技有限公司（公章）<br>单位(项目)负责人：<br>2024年1月2日 | 广东力达建设工程项目管理有限公司（公章）<br>总监理工程师：<br>2024年1月2日 | 浙江中富建筑集团股份有限公司（公章）<br>项目负责人：<br>2024年1月2日 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司（公章）<br>项目负责人：<br>2024年1月2日 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司（公章）<br>项目负责人：<br>2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目6号厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地5层，地下0层 / 3758.35平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 东莞市万合环保科技有限公司 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 |
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 单位（项目）负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目7号厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地5层，地下0层 / 3786.89平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 东莞市万合环保科技有限公司（公章） | 广东力达建设工程项目管理有限公司（公章） | 浙江中富建筑集团股份有限公司（公章） | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司（公章） | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司（公章） |
| | 单位(项目)负责人：徐明华 2024年1月2日 | 总监理工程师：刘剑 2024年1月2日 | 项目负责人：张小前 2024年1月2日 | 项目负责人：2024年1月2日 | 项目负责人：2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目8号厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地5层，地下0层 / 3774.44平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 东莞市万合环保科技有限公司（公章） | 广东力达建设工程项目管理有限公司（公章） | 浙江中富建筑集团股份有限公司（公章） | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司（公章） | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司（公章） |
| | 单位(项目)负责人：2024年1月2日 | 总监理工程师：2024年1月2日 | 项目负责人：2024年1月2日 | 项目负责人：2024年1月2日 | 项目负责人：2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目9号厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地5层，地下0层 / 4677.65平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年 1月 2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | 东莞市万合环保科技有限公司 (公章) 单位(项目)负责人： 2024年 1月 2日 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章) 总监理工程师： 2024年 1月 2日 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章) 项目负责人： 2024年 1月 2日 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人： 2024年 1月 2日 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) 项目负责人： 2024年 1月 2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目10宿舍楼 | 结构类型 | 剪力墙 | 层数/建筑面积 | 地5层，地下0层 / 27415.79平方米 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 9 分部，经查符合标准及设计要求 9 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 35 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项。 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 东莞市万合环保科技有限公司 (公章) | 广东力达建设工程项目管理有限公司 (公章) | 浙江中富建筑集团股份有限公司 (公章) | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 (公章) |
| | 单位(项目)负责人： 2024年1月2日 | 总监理工程师： 2024年1月2日 | 项目负责人： 2024年1月2日 | 项目负责人： 2024年1月2日 | 项目负责人： 2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

GD-E1-913□□□

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 大能环保技术研发及智能制造总部项目11号地下室 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上0层，地下1层 / 19634.68平方米 |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022/8/1 |
| 项目负责人 | 张小前 | 项目技术负责人 | 张小前 | 竣工日期 | 2024年1月2日 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程 | 共 8 分部，经查符合标准及设计要求 8 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 29 项，经审查符合要求 29 项，经核定符合规范要求 29 项 | 合格 |
| 3 | 安全和主要使用功能核查及抽查结果 | 共核查 20 项，符合要求 20 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 25 项，达到“好”和“一般”的 25 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 观感评定：好 |
| 综合验收结论 | | 符合设计及质量验收要求，验收合格。 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | 东莞市万合环保科技有限公司 | 广东力达建设工程项目管理有限公司 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 | 广东建青工程勘察设计咨询有限公司 |
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 单位（项目）负责人： | 总监理工程师： | 项目负责人： | 项目负责人： | 项目负责人： |
| | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 | 2024年1月2日 |

注：本单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

*GD-E1-913*

# 浙江晶盛联合创新产业园项目工程

## 中标通知书

致：浙江中富建筑集团股份有限公司

浙江晶盛机电股份有限公司（建设单位）在杭州湾上虞经济技术开发区 G15 地块，浙江晶盛机电股份有限公司联合创新产业园项目土建工程，结构层次为 3~7 层，于 2022 年 2 月 25 日 开标，经综合分析评定你单位为中标单位，项目经理为 任兴祥 ，现中标价为 216901598 元，中标工期 ：410 日历天，工程质量： 必须达到国家施工验收规范标准并一次性验收合格 。

你单位收到中标通知书后，请按照招标文件要求及时缴纳保证金、签订总包合同并备案。

特此通知！

顺祝

商祺！

浙江晶盛机电股份有限公司

2022 年 2 月 25 日

# 中华人民共和国

# 建筑工程施工许可证

**编号** 330604202206280101

**根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。**

**特发此证**

扫描二维码核对证照信息

**发证机关** 绍兴市上虞区住房和城乡建设局

**发证日期** 2022年06月28日

| | | | |
|---|---|---|---|
| 建设单位 | 浙江晶盛机电股份有限公司 | | |
| 工程名称 | 浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目 | | |
| 建设地址 | 浙江省:绍兴市_上虞区 | | |
| 建设规模 | 面积：109022.00平方米 | | |
| 合同工期 | 2022年04月01日 至 2023年06月26日 | 合同价格 | 21690.1598万元 |

参建单位

| | | | |
|---|---|---|---|
| 勘察单位 | 同创工程设计有限公司 | 项目负责人 | 郑钰昊 |
| 设计单位 | 杭州市城建设计研究院有限公司 | 项目负责人 | 姚帅 |
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 项目负责人 | 任兴祥 |
| 监理单位 | 正博工程管理有限公司 | 总监理工程师 | 蓝泉 |
| 工程总承包单位 | | 项目经理 | |
| 备注 | 多合一施工许可证书（含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续、应建防空地下室的民用建筑）。 | | |

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

# 建筑工程施工许可证附件

工程名称：浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目　　施工许可证编号：330604202206280101

建设单位：浙江晶盛机电股份有限公司　　建设单位项目负责人：罗寅峰

建设地址：浙江省:绍兴市_上虞区

| 建筑工程项目明细单 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 名称 | 建筑面积或长度（平方米/米） | | | 层数 | |
| | | 地上 | 地下 | 地上 | 地下 |
| 2#研发大楼 | 18999.26 | 18999.26 | 0 | 6 | 0 |
| 3#研发办公楼 | 38988.07 | 38988.07 | 0 | 7 | 0 |
| 1#生产厂房 | 29582.67 | 28912.67 | 670 | 3 | 1 |
| 地下室 | 21452 | 0 | 21452 | 0 | 1 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

总建筑面积：109022.00　　地上建筑面积：86900.00　　地下建筑面积：22122

备　注：

绍兴市上虞区住房和城乡建设局 行政审批专用章 3306041000424

1、本附件随《建筑工程施工许可证》一并核发
2、本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效

（GF-2013-0201）

# 建设工程施工合同

## （示范文本）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

# 第一部分 合同协议书

**发包人（全称）：** 浙江晶盛机电股份有限公司

**承包人（全称）：** 浙江中富建筑集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就浙江晶盛联合创新产业园项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：浙江晶盛联合创新产业园项目。

2.工程地点：上虞区经济开发区五星西路北侧。

3.工程立项批准文号：。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：1#厂房、2#研发楼、3#研发楼、地下室（含人防）、消防水池、泵房、消防管网等。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

1#厂房、2#研发楼、3#研发楼、地下室（含人防）、消防水池、泵房、消防管网等（电梯、空调、幕墙和门窗、装饰等不在本次招标范围内，场外雨污水系统、弱电管道、道路、围墙等工程暂不计入，待后期图纸完善后，按投标价，同比例下浮），最终范围以工程量清单和施工图为准。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 4 月 1 日（具体开工时间以开工通知为准）。

计划竣工日期：2023 年 5 月 15 日。

工期总日历天数：410 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

其中 1#厂房完成工期 200 天，2#、3#研发楼完成工期 410 天（包含春节等节假日）。

## 三、质量标准

工程质量符合 一次性验收合格，争创绍兴市兰花杯 标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿壹仟陆佰玖拾万壹仟伍佰玖拾捌元整（¥216901598.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰伍拾叁万壹仟陆佰肆拾肆元玖角捌分（¥3531644.98 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：_____固定综合单价_____。

## 五、项目经理

承包人项目经理：_____任兴祥_____。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2022 年 03 月 ____ 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 浙江晶盛机电股份有限公司 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）＿＿＿＿＿＿＿＿　　（签字）＿＿＿＿＿＿＿＿

组织机构代码：＿＿＿＿＿＿　　组织机构代码：91330000712558280 3

地　址：＿＿＿＿＿＿＿＿　　地　址：上虞区江扬路 888 号

邮政编码：＿＿＿＿＿＿＿＿　　邮政编码：312300

法定代表人：＿＿＿＿＿＿　　法定代表人：王建新

委托代理人：＿＿＿＿＿＿　　委托代理人：＿＿＿＿＿＿＿＿

电　话：＿＿＿＿＿＿＿＿　　电　话：0575-82128000

传　真：＿＿＿＿＿＿＿＿　　传　真：＿＿＿＿＿＿＿＿

电子信箱：＿＿＿＿＿＿＿＿　　电子信箱：＿＿＿＿＿＿＿＿

开户银行：＿＿＿＿＿＿＿＿　　开户银行：建设银行上虞支行

账　号：＿＿＿＿＿＿＿＿　　账　号：33001656435050006879

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目-1#生产厂房 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上三层/29582.67㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022年 6月 29日 |
| 项目负责人 | 陈沁 | 项目技术负责人 | 殷育平 | 完工日期 | 2023年6月26日 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共7分部，经查符合设计及标准规定7分部 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共26项，经核查符合规定26项 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查20项，符合规定20项<br>共抽查2项，符合规定2项<br>经返工处理符合规定0项 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查17项，达到“好”和“一般”的17项，经返修处理符合要求的0项 | |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月28日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2023年6月28日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月28日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月28日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月28日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目-2#研发大楼 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上六层/18999.26㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022年 6月 29日 |
| 项目负责人 | 陈沁 | 项目技术负责人 | 殷育平 | 完工日期 | 2023 年 6月26日 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 26 项，经核查符合规定 26 项 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 22 项，符合规定 22 项<br>共抽查 22 项，符合规定 22 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项 | |
| 综合验收结论 | | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目-3#研发办公楼 | 结构类型 | 框架 | 层数/建筑面积 | 地上七层/38988.07㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022年 6月 29日 |
| 项目负责人 | 陈沁 | 项目技术负责人 | 殷育平 | 完工日期 | 2023年 6月 26日 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 16 项，经核查符合规定 16 项 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 12 项，符合规定 12 项<br>共抽查 8 项，符合规定 8 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项 | |
| 综合验收结论 | | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 表H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 浙江晶盛机电股份有限公司晶盛联合创新产业园项目-地下室 | 结构类型 | 框剪 | 层数/建筑面积 | 地下一层/21452㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2022年 6月 29日 |
| 项目负责人 | 陈沁 | 项目技术负责人 | 殷育平 | 完工日期 | 2023年6月26日 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 6 分部，经查符合设计及标准规定 6 分部 | 合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 22 项，经核查符合规定 22 项 | 合格 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 17 项，符合规定 17 项<br>共抽查 17 项，符合规定 17 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 合格 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 9 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 合格 |
| 综合验收结论 | | 合格 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2023年6月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

副本

AUX奥克斯地产

欢迎关注奥克斯地产供应商微信平台

# 宁波棠悦府项目总承包工程

# 合 同

宁波盛协房地产开发有限公司

# 合同协议书

**发包方 （全称）：**宁波盛协房地产开发有限公司**（简称：甲方）**

**总承包商（全称）：**浙江中富建筑集团股份有限公司**（简称：乙方）**

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方根据招标投标活动结果，就本建设项目施工总承包事项协商一致，订立本合同协议书。

**第一条 工程概况**

项目名称: 宁波棠悦府项目总承包工程

项目地点: 宁波奉化岳林街道

各业态暂定面积指标：

| 整体项目 | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 地下室 | 32609m2 | 地下一层 |
| 2 | 住宅 | 96895m2 | 高层 :3 栋 27F、1 栋 21F、多层 :9 栋 11F； |
| 4 | 配套用房 | 2116m2 | |

**第二条** 以上单项指标甲方可根据实际需要进行调整，施工措施费调整办法详见工程量清单。

**第三条 合同文件组成及解释顺序**

1. 合同协议书；
2. 中标通知书及附件（包括答疑文件、澄清文件和承诺函等往来函件）；
3. 合同专用条款及合同附件；
4. 合同通用条款；
5. 甲方及其控股公司和实际控制人制定的工程管理制度及标准；
6. 工程规范；
7. 招标文件；

8. 工程量清单；

9. 投标书及其附件；

10. 合同图纸。

合同履行中，双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。上述文件是相互说明、相互解释的，如出现不一致时，上述的排列顺序就是合同的解释顺序。

**第四条 合同工程范围**

本项目所有工程均包括在总承包商管理范围内，包括但不仅限于：总承包商施工的工程、总承包管理协调、指定分包、独立分包施工的工程等。总承包商需对上述范围内的工程质量、进度、安全等方面承担相应责任或连带责任。总承包商有义务将合同中约定的各项消防及施工安全管理制度和规定在上述本项目范围内的工程中全面落实。总承包商应履行对各分包单位的安全管理职责，促使和监督各分包单位执行各项消防及施工安全管理制度和规定，并对分包单位未执行各项消防及施工安全管理制度和规定所造成的损害后果承担总承包管理责任。

合同工程范围包括但不限于土建工程、安装工程等，详见合同工程界面规定。

**第五条 合同工期**

合同工期：762 个日历天。暂定工期为 **2019 年 8 月 1 日至 2021 年 8 月 31 日** 。总包方必须满足甲方指定部分具体重要节点工期要求，如为了配合销售所指定示范区及售楼部节点工期等，且不得增加任何费用。项目具体开工日期以办理完施工许可证后正式开工报告为准。

具体要求详见《合同专用条款》第 18.1 条

**第六条 甲方、监理及总承包商代表**

甲方代表： 陈赵军 ，身份证号：330682198312050411；

监理代表：吴长江，身份证号： 510103197009076615 ；

总承包商代表：严建灿，身份证号：330622197102150413；

**质量标准**

质量等级：一次性验收合格，本工程验收分为政府相关部门验收及甲方内部验收。

质量奖项要求：无。

**第七条 合同价款**

**本合同为工程量模拟清单报价，综合单价包干；**

**施工措施项目除合同另有约定外均采用固定单价方式包干，不以任何原因引起的变更、新增工程及工程量变化而调整；**

**总承包服务费:甲供材料管理服务费按合同价 0.2%计取，其他分包工程按合同价 1%计取（电梯只计取安装部分配合费），详见清单附表。**

**本合同所有涉及费用单位为人民币。**

**1.1、合同暂定含税总价为大写（人民币，下同）贰亿叁仟伍佰壹拾万叁仟玖佰伍拾肆元整(￥235103954元)。其中不含税价格 215691701 元，增值税税率 9 %，税款金额 19412253 元。**

1.2、如遇增值税税率调整的，则不含税价格保持不变，增值税税额和含税总价根据最新适用的税率计算调整。

$$\text{调整后的合同总价} = \text{原合同总价} \times \frac{(1+\text{调整后的税率})}{(1+\text{原合同的税率})}$$

**特别说明：**调整后的合同清单分项报价（措施费或开办费、综合单价、零星用工报价等）均按此调整。

1.3、乙方由小规模纳税人转登记为一般纳税人导致税率提高的，由此增加的税收由乙方自行承担，合同含税总价不做调整。

其中总承包自施范围金额为（大写）：人民币**贰亿叁仟伍佰壹拾万叁仟玖佰伍拾肆元整**，（小写）：￥235103954元；

**其中暂列金额为（大写）：人民币元/整；（小写）：/￥元；**

双方并进一步确认：1、上述总承包自施范围金额已包含了《工程量清单》的“其他项目清单与计价汇总表”中所列的各项其他项目费。2、甲方与总承包商明确仅以总承包自施范围金额作为本合同约定的总包工程工程款结（决）算的唯一依据。3、甲方无需向总承包商支付暂列金额，总承包商承诺：无论何种情况，不会依据暂列金额向甲方要求付款、结（决）算、赔偿或补偿。**4、总承包自施范围金额已包含为完成全部合同工作内容而必须发生的任何费用（包括但不限于：进入政府建筑有形市场招投标代理费、配合招标人完善相关手续、按照招标人要求落实本合同约定的各项安全管理制度所需的安全专项资金**

**等）。5、合同综合单价**包括 9 %增值税专用发票，如开票税点高出报价税点，乙方自行承担，少于报价税点甲方将按实扣减**（国家政策调整税率的情况除外）。**

**第八条 总承包商向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工、总包管理并在质量保修期内承担工程质量保修责任。**

**第九条 甲方向总承包商承诺按照约定的期限和方式进行支付。**

**第十条 总承包商应根据甲方以书面通知方式确认的每笔应得款项金额向甲方提交项目所在地税务部门认可的合法完税发票，甲方在收到该等额发票后向总承包商付款。如总承包商未能及时提供上述合法完税发票，则甲方的付款将顺延至其收到合法完税发票后。延迟付款产生的任何责任均由总承包商承担。**

**第十一条 总承包商明确，本合同所述合同工期是总承包商在充分考虑政府对建设项目施工管理的规定、甲方及合同约定施工要求，以及经核的实施工现场及施工环境，而确保实现的工期。双方明确，除非甲方事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。**

**第十二条 诚信条款**

乙方保证其缔约过程的诚实守信，甲方在任何时候发现乙方存在以下情形，乙方应支付合同金额 30%的违约金（每次不低于 50 万元），且甲方有权单方面解除合同。如该违约金仍不足以弥补损失的，乙方按实际损失进行赔偿。

1、投标、议标比价时，投标人或投标人的负责人、股东、员工与其他投标人或投标人的负责人、股东、员工存在同一、交叉、亲属关系、股权关系、管理控制关系、劳动关系等关联关系的；本条“员工”仅指对本次交易有直接或间接影响的人员；

2、在提交材料、文件资料、结算数据或陈述事实过程中隐瞒真相、弄虚作假的。

**第十三条 争议解决方式**

本合同签订和履行过程中产生的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成的，在合同签订地有管辖权的人民法院通过诉讼解决。

**第十四条 关于本合同和备案合同间的补充解释**

**1、甲、总承包商双方同意，本合同签订同时，同步签订《宁奉城际铁路金海路站 04-19 地块项目施工总承包工程合同》（又称“备案合同”）及《备案合同终止协议书》（合同编号：19-04-310001010118511783N）。**

**2、甲、总承包商双方再次确认以本合同作为宁波棠悦府项目总承包工程实际履行合同。备案合同仅用于今后政府备案及办理相关手续使用，不作为履约及结算依据。**

**第十五条 合同生效**

本合同订立时间：**2019 年 月 日**

本合同订立地点：宁波市鄞州区奥克斯中央大厦

本合同自甲方、总承包商双方盖章后生效。[本条以下无正文]

**甲方：宁波盛协房地产开发有限公司**

**地址： 宁波市鄞州区日丽中路 757 号**

**联系人：张勤锦**

**总承包商： 浙江中富建筑集团股份有限公司**

**地址：绍兴市上虞区百官街道江扬路 888 号 B 幢**

**法定代表人或委托代理人：严建灿**

# 关于宁奉城际铁路金海路站 04-19 地块名称变更的函

浙江中富建筑集团股份有限公司：

由我公司投资开发建设的宁奉城际铁路金海路站 04-19 地块（投标时使用名为“宁波风华玖和项目”），因我公司内部需要，经我公司研究决定，现将项目变更为“宁波棠悦府项目”。

特此函告！

宁波盛协房地产开发有限公司

2020 年 4 月 14 日

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-1#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 11/5543.03 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2022.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项，经核查符合规定 40 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项<br>共抽查 15 项，符合规定 15 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 按要求抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计及规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：王洪贤<br>2022年1月26日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2022年1月26日 | （公章）<br>项目经理：<br>2022年1月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2022年1月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2022年1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 1 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 24+1 | 完整 | 沈早好 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 158+1 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 120 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 82+3 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 9+2 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1+2 | 完整 | 沈早辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 1+24 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 1+1 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 23 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 5+24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈早辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈早辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 18 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 1 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整有效 | 沈宇烨 | 完整 | 李炯 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈宇辉 | / | 李炯 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 32 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈宇辉 | / | 李炯 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整齐全，多次施工试验、系统调试记录等符合设计及有关规范规定，同意验收。

施工单位项目经理：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 1#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 李利同 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | 完整有效 | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 22 | 完整有效 | 抽查5处符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 11 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 22 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 4 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | | 李利同 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李利同 |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李利同 |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | | | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 7 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 李利同 |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 李利同 |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 李利同 |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 2 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible] 2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible] 2022 年 1 月 26 日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-1#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | | 质量评价 |
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 12 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 12 点，好 6 点，一般 4 点，差 2 点 | | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 12 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 12 点，好 7 点，一般 3 点，差 2 点 | | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 12 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 12 点，好 4 点，一般 6 点，差 2 点 | | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 好 |
| 9 | | 门窗 | 共查 12 点，好 8 点，一般 2 点，差 0 点 | | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 12 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 12 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 12 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 12 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| | | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| | | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | | |
| 结论：评价为好，观感质量符合要求 | | | | | |
| 施工单位项目经理：[illegible] 2022 年 1 月 26 日 | | | 总监理工程师：[illegible] 2022 年 1 月 26 日 | | |

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-2#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 11/8313.02 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项，经核查符合规定 40 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 13 项，符合规定 13 项<br>共抽查 2 项，符合规定 2 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计及规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：王荣燮<br>2021年1月26日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2021年1月26日 | （公章）<br>项目经理：<br>2021年1月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年1月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 2 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 26H | 完整 | 沈早芽 | 完整 | 袁钢 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 2814 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 133 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 74H2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 31 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 942 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 袁钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 23 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 14 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 袁钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 袁钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 9 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 20 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 2 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 沈孚辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈孚辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈孚辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：2组压缩制资料完整、有效，符合施工规范、验收规范要求及有关规定、规范，同意备案。

施工单位项目经理：　　2022年1月26日

总监理工程师：　　2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 2#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 王栩 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | 完整有效 | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 22 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 11 | 完整有效 | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 2 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 4 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | 完整有效 | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | 王栩 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 5 | 完整有效 | | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | | 王栩 |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | 王栩 |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 9 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | 王栩 |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | | 王栩 |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 3 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | 王栩 |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 3 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | |

结论：合格

施工单位项目经理：王建松 2022年1月26日

总监理工程师：张建东 2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-2#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | | 质量评价 |
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | | |
| 结论：评价为：20层及以下按6项评 | | | | | |
| 施工单位项目经理：[illegible] 2022 年 1 月 26 日 | | | 总监理工程师：[illegible] 2022 年 1 月 26 日 | | |

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。
2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-3#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 11/5543.46 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.12 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项，经核查符合规定 40 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项<br>共抽查 13 项，符合规定 13 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 按要求及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量符合设计及规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：王洪燚<br>2021年1月16日 | （公章）<br>总监理工程师：邓建忠<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目经理：[illegible]<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目负责人：林[illegible]<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目负责人：[illegible]<br>2021年1月16日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-3#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 254 | 完整 | 沈孚辉 | 完整 | 李勇 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 259 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 120 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 73+9 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 31 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈孚辉 | 完整 | 李勇 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 23 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 孙 | / | |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈孚辉 | 完整 | 李勇 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 18 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 3 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 沈孝辉 | 完整 | 李刚 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 14 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈孝辉 | / | 李刚 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 49 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈孝辉 | / | 李刚 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整，有效，各类报之齐全，系统调试记录符合设计要求，及有关规范规定，完整并符合要求

施工单位项目经理：[illegible]　　总监理工程师：[illegible]

2021 年 1 月 26 日　　2021 年 1 月 26 日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 3#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 | |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 李柯 | |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | 完整有效 | | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 22 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 11 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 22 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 4 | 完整有效 | | | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | 李柯 | |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | 完整有效 | 抽查2份符合要求 | | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | 李柯 | |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | 李柯 | |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 146 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查2份符合要求 | 李柯 | |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | | 李柯 | |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | 李柯 | |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 2 | 完整有效 | 抽查1份符合要求 | | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible]　2022年1月21日

总监理工程师：[illegible]　2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-3#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | | 质量评价 |
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 8 点，一般 2 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 8 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 8 点，一般 2 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 8 点，一般 2 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | 好 |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | | |

结论：评价为好，观感质量对比样板无差

施工单位项目经理：[illegible]

2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]

2022年1月26日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-5#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 11/5501.09 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 五所有分部工程验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项，经核查符合规定 40 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项<br>共抽查 11 项，符合规定 11 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 技术及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计及规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：王洪贤<br>2021年1月26日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2021年1月26日 | （公章）<br>项目经理：<br>2021年1月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年1月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 5 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2/41 | 完整 | 沈孝辉 | 完整 | 李鹏 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 259 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 135 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 7(+7) | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 31 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈孝辉 | 完整 | 李鹏 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 25 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 23 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2+15 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈孝辉 | / | |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | / | / | | / | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈孝辉 | 完整 | 李鹏 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 50 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 21 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 5 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 沈孟辉 | 完整 | 李翔 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5n | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 5n | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈孟辉 | / | 李翔 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 50 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈孟辉 | / | 李翔 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整，有效，合格验收记录等资料手续及有关规范规定，完整并符合要求。

施工单位项目经理：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 5#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 | |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 李钢 | |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 11 | 完整有效 | 抽查1组,符合要求 | | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 11 | 完整有效 | | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 11 | 完整有效 | 抽查3处,符合要求 | | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 4 | 完整有效 | | | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | 李钢 | |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | 完整有效 | | | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | 李钢 | |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | 李钢 | |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 10 | 完整有效 | 抽查3处,符合要求 | | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | 完整有效 | 抽查3处,符合要求 | | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查3处,符合要求 | 李钢 | |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | | 李钢 | |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | 完整有效 | 抽查2处,符合要求 | 李钢 | |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 2 | 完整有效 | 抽查2处,符合要求 | | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible]　　年　月　日

总监理工程师：[illegible]　2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-5#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查10点，好4点，一般6点，差0点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查10点，好4点，一般6点，差0点 | 好 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查10点，好4点，一般6点，差0点 | 一般 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查10点，好4点，一般6点，差2点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查10点，好4点，一般6点，差0点 | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查10点，好8点，一般2点，差0点 | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | |

结论：评价为好，观感质量符合要求

施工单位项目经理：[illegible]

2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]

2022 年 1 月 26 日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-6#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 11/5504.05 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2022.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项，经核查符合规定 40 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项<br>共抽查 10 项，符合规定 10 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计和规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：王洪贤<br>2022 年 1 月 26 日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2022 年 1 月 26 日 | （公章）<br>项目经理：<br>2022 年 1 月 26 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2022 年 1 月 26 日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2022 年 1 月 26 日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 6 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 264 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李明 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 259 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 135 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 76 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 31 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李明 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 25 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 23 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 57+26 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李明 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 4 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 6 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 沈圣辉 | 验 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈圣辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 50 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈圣辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程应检测的项目完整，有效，符合施工规范、系统调试记录、符合设计要求及有关规范规定，完整并符合要求

施工单位项目经理：[illegible]　　总监理工程师：[illegible]

2022年1月26日　　2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 6#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 | |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 李利同 | |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | 完整有效 | | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 22 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 11 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 22 | 完整有效 | 抽查4处符合要求 | | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 4 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李利同 | |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | 完整有效 | | | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李利同 | |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李利同 | |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 10 | 完整有效 | 抽查5处符合要求 | | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | 完整有效 | 抽查5处符合要求 | | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 李利同 | |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 李利同 | |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 李利同 | |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 2 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible]　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　2022 年 1 月 26 日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-6#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 8 点，一般 2 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 一般 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 一般 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 9 点，一般 1 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |

观感质量综合评价 好

结论：评价为好，观感质量满足要求

施工单位项目经理：[illegible]

2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]

2022年1月26日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-7#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 11/5552.37 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项，经核查符合规定 40 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 13 项，符合规定 13 项<br>共抽查 13 项，符合规定 13 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计及规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：王洪贵<br>2021年1月16日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目经理：<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年1月16日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 7 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 264 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 289 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 129 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 7349 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 31 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 23 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 54+4 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 19 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 7 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李钧 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李钧 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李钧 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整，有效，安装施工记录，调试记录符合设计要求及有关规范规定，同意并符合要求

施工单位项目经理：[illegible]

2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]

2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 7#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | | 完整有效 | | 郭利 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | | 完整有效 | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 22 | | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 11 | | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 2 | | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | | 完整有效 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 4 | | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | | 完整有效 | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | | 完整有效 | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | | 完整有效 | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | | / | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | | 完整有效 | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 郭利 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | | 完整有效 | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 郭利 |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 郭利 |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | | / | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 8 | | 完整有效 | 抽查4处符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | | 完整有效 | 抽查4处符合要求 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 郭利 |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | | / | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | | / | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | | 完整有效 | | 郭利 |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 郭利 |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 2 | | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日

总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-7#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | |

结论：评价为好，观感质量符合要求

施工单位项目经理：[illegible]

2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]

2022 年 1 月 26 日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-8#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 11/5541.38 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2022.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项，经核查符合规定 40 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项<br>共抽查 12 项，符合规定 12 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计及规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：王世贤 | 总监理工程师：陈建东 | 项目经理：[illegible] | 项目负责人：[illegible] | 项目负责人：周波 |
| | 2022年1月16日 | 2022年1月16日 | 2022年1月16日 | 2022年1月16日 | 2022年1月16日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 8 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2641 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李明 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 289 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 129 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 7349 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 31 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李明 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 25 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 23 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2445 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | | / | |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李明 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 32 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 19 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 8 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 32 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 李朝 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整，齐全，合格，含施工试验、手拉调试记录等合格证等相关规范规定，完整并符合要求。

施工单位项目经理：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁波城际铁路金海路站04-19地块项目- 8#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 | |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 李钢 | |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | 完整有效 | | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 2 | 完整有效 | 抽查2处,符合要求 | | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 11 | 完整有效 | 抽查2处,符合要求 | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 2 | 完整有效 | 抽查2处,符合要求 | | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 4 | 完整有效 | 抽查2处,符合要求 | | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | 李钢 | |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | | 李钢 | |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处,符合要求 | 李钢 | |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 8 | 完整有效 | 抽查2处,符合要求 | | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | 完整有效 | 抽查3处,符合要求 | | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查4处,符合要求 | 李钢 | |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | | 李钢 | |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | 完整有效 | 抽查2处,符合要求 | 李钢 | |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 2 | 完整有效 | 抽查2处,符合要求 | | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible] 2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible] 2022 年 1 月 26 日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-8#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | | 质量评价 |
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | | |

结论：评价为好，观感质量符合要求

施工单位项目经理：[illegible]　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　2022 年 1 月 26 日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-9#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 11/8359.57 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2022.1.26 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项，经核查符合规定 40 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项<br>共抽查 13 项，符合规定 13 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计及规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：王伟健 | 总监理工程师：郑建志 | 项目经理：王建灿 | 项目负责人：林关 | 项目负责人：周波 |
| | 2022年1月26日 | 2022年1月26日 | 2022年1月26日 | 2022年1月26日 | 2022年1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 9 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 264 | 完整 | 沈孝辉 | 完好 | 李娟 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完好 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 259 | 完整 | | 完好 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 135 | 完整 | | 完好 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 74+11 | 完整 | | 完好 | |
| 6 | | 施工记录 | 31 | 完整 | | 完好 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完好 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完好 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完好 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈孝辉 | 完好 | 李娟 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 25 | 完整 | | 完好 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完好 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 23 | 完整 | | 完好 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 15 | 完整 | | 完好 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 5+1 | 完整 | | 完好 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | | / | |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈孝辉 | 完好 | 李娟 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 完整 | | 完好 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 10 | 完整 | | 完好 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 21 | 完整 | | 完好 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完好 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完好 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 9 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 沈圣辉 | 完整 | 李翔 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 4 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | / | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈圣辉 | / | 李翔 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 53 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈圣辉 | / | 李翔 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整，有效，各类施工记录符合设计要求及有关规范规定，完整并符合要求。

施工单位项目经理：[illegible]　　2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]　　2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 9#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 李明 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 12 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 11 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 11 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 4 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李明 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 5 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李明 |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李明 |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 10 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 李明 |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | | 李明 |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 7 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李明 |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 7 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 结论：合格<br>施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日 | | | | 总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日 | | |

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-9#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 4 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 4 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 4 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 4 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |

观感质量综合评价：好

结论：评价为好，观感质量符合要求。

施工单位项目经理：[illegible]　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　2022 年 1 月 26 日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-10#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 11/5552.25 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.12 |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 40 项，经核查符合规定 40 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 13 项，符合规定 13 项<br>共抽查 11 项，符合规定 11 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 程查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计与规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：王跃鹭 | 总监理工程师：[illegible] | 项目经理：[illegible] | 项目负责人：[illegible] | 项目负责人：[illegible] |
| | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 10 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 25+1 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李利同 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | / | | / | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 259 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 129 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 73+9 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 31 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李利同 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 23 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 44+5 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | | / | |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李利同 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 19 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 10 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 沈宇辉 | 完整 | 李刚 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 17 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈宇辉 | / | 李刚 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈宇辉 | / | 李刚 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整、有效，各责施工计划、手续相关记录符合设计要求及有关规范规定，完整等符合要求。

施工单位项目经理：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-10#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 李柏同 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | 完整有效 | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 20 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 11 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 20 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 4 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | 李柏同 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | | 李柏同 |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | 李柏同 |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 8 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | 李柏同 |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | | 李柏同 |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | 李柏同 |
| 2 | | 安全装置检测报告 | ~ | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible] 2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible] 2022 年 1 月 26 日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-10#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | | 质量评价 |
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | | 好 |
| | | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | | |

结论：评价为好，观感质量符合要求

施工单位项目经理：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-11#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 27/11083.23 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程已验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 13 项，符合规定 13 项<br>共抽查 12 项，符合规定 12 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计和规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：王洪樊 | 总监理工程师：[illegible] | 项目经理：[illegible] | 项目负责人：[illegible] | 项目负责人：[illegible] |
| | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 11 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 29+1 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李利 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 259 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 388 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 158+40 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李利 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 15 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 14 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 5+4 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 李利 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 5 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李利 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 82 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 39 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 29 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 11 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 69 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 122 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李朝 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整有效，符合设计要求及施工验收规范规定，同意参与验收。

施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日

总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-11#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 李林 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | 完整有效 | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 56 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 27 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 54 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 9 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李林 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | | 李林 |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | 李林 |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 11 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 29 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查3处符合要求 | 李林 |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | | 李林 |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 李林 |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 2 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日

总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-11#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查10点，好9点，一般1点，差0点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查12点，好6点，一般6点，差0点 | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查10点，好4点，一般6点，差0点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 7 | | 室内地面 | 共查10点，好4点，一般6点，差0点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | 好 |
| | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | |

结论：评价为好，观感无异形缝 同意验收

施工单位项目经理：[illegible]　　2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]　　2022年1月26日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-12#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 27/10987.75 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.11 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 4 项，经核查符合规定 4 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项<br>共抽查 11 项，符合规定 11 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计与规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：王世贤 | 总监理工程师：[illegible] | 项目经理：[illegible] | 项目负责人：[illegible] | 项目负责人：[illegible] |
| | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 | 2021年1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 12 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 254 | 完整 | 沈孝辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 359 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 290 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 1814 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 78 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈孝辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 15 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 14 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1346 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈孝辉 | / | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | 27 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈孝辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 9 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 38 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 12 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 沈军辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 122 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整，有效，合法计量，施工，系统调试记录等各项资料符合有关规范规定，完整有效合格要求

施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日

总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-12#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 王帅 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | 完整有效 | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 56 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 27 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 54 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 9 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 2 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | 王帅 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | | 王帅 |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 王帅 |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 11 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 29 | 完整有效 | 抽查2处符合要求 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | | 王帅 |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | | 王帅 |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 王帅 |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 结论：合格 | | | | | | |
| 施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日 | | | | 总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日 | | |

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-12#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 4 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | |

结论：评价好，观感质量现场符合要求

施工单位项目经理：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-13#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 1/228.48 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2022.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 所有分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 12 项，经核查符合规定 12 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 12 项，符合规定 12 项<br>共抽查 7 项，符合规定 7 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 13 项，达到“好”和“一般”的 13 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计及规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：王兴贵 | 总监理工程师：[illegible] | 项目经理：[illegible] | 项目负责人：[illegible] | 项目负责人：[illegible] |
| | 2022年1月16日 | 2022年1月16日 | 2022年1月16日 | 2022年1月16日 | 2022年1月16日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 13 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 64 | 完整 | 沈圣辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 15 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 4 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈圣辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 26 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 29 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 13 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 5+4 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈圣辉 | / | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | 27 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈圣辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 42 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 13 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-13#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | √ | √ | 沈宇辉 | √ | 李栩 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | √ | √ | | √ | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | √ | √ | | √ | |
| 4 | | 施工记录 | √ | √ | | √ | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | √ | √ | | √ | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | √ | √ | | √ | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | √ | √ | | √ | |
| 8 | | 系统检测报告 | √ | √ | | √ | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | √ | √ | | √ | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | √ | √ | | √ | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | √ | √ | 沈宇辉 | √ | 李栩 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | √ | √ | | √ | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | √ | √ | | √ | |
| 4 | | 施工记录 | √ | √ | | √ | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | √ | √ | | √ | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | √ | √ | | √ | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | √ | √ | | √ | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | √ | √ | | √ | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | √ | √ | 沈宇辉 | √ | 李栩 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | √ | √ | | √ | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | √ | √ | | √ | |
| 4 | | 施工记录 | √ | √ | | √ | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | √ | √ | | √ | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | √ | √ | | √ | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | √ | √ | | √ | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | √ | √ | | √ | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整、有效，合同施工计划、实施调试记录符合设计要求及有关规范规定，同意并予签署。

施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日

总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-13#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 | |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | / | / | | 李利同 | |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | / | / | | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | / | / | | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | / | / | | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | / | / | | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | / | / | | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李利同 | |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | | 李利同 | |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李利同 | |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | / | / | | 李利同 | |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | / | / | | 李利同 | |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | / | / | | 李利同 | |
| 2 | | 安全装置检测报告 | / | / | | | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible] 2021年 1月16日

总监理工程师：[illegible] 2021年 1月16日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目--13#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 6 | | 绝热 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 机房 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |

观感质量综合评价：好

结论：评价为好，同意正式验收。

施工单位项目经理：[illegible]　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　2022 年 1 月 26 日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-14#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 1/228.48 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.26 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 所有分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 20 项，经核查符合规定 20 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 10 项，符合规定 10 项<br>共抽查 7 项，符合规定 7 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 13 项，达到“好”和“一般”的 13 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计和规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：王洪贵<br>2021年 1月26日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2021年 1月26日 | （公章）<br>项目经理：<br>2021年 1月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年 1月26日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年 1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 14 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 64 | 完整 | 张军辉 | 完好 | 李钢 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完好 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 15 | 完整 | | 完好 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 2 | 完整 | | 完好 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 5 | 完整 | | 完好 | |
| 6 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完好 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 4 | 完整 | | 完好 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 张军辉 | 完好 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 13 | 完整 | | 完好 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 1 | 完整 | | 完好 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完好 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 2 | 完整 | | 完好 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 4 | 完整 | | 完好 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完好 | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 张军辉 | 完好 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 82 | 完整 | | 完好 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完好 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完好 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 1 | 完整 | | 完好 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完好 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 14 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 李栩 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | / | / | | / | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 系统检测报告 | / | / | | / | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 李栩 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | / | / | | / | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈军辉 | / | 李栩 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | / | / | | / | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整、有效，各项施工试验、实体调试记录符合设计要求及有关地规规定，同意单位验收。

施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日

总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-14#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | / | / | | |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | / | / | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 2 | 完整有效 | 抽查见符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | / | / | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 2 | 完整有效 | 抽查见符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | / | / | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | / | / | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | / | / | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查见符合要求 | |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | / | / | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查见符合要求 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | / | / | | |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查见符合要求 | |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 1 | 完整有效 | 抽查见符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 1 | 完整有效 | 抽查见符合要求 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | / | / | | |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | / | / | | |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | / | / | | |
| 2 | | 安全装置检测报告 | / | / | | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日

总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目—14#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 1 点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 一般 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 6 | | 绝热 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 机房 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | | 好 |

结论：评价为好，观感质量达到预期目的。

施工单位项目经理：[illegible]　　2022年1月20日

总监理工程师：[illegible]　　2022年1月20日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 15 #楼 | 结构类型 | 剪力墙结构 | 层数/建筑面积 | 27/11090.52 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2022.1.10 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 9 分部，经查符合设计及标准规定 9 分部 | 所有分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 42 项，经核查符合规定 42 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 23 项，符合规定 23 项<br>共抽查 13 项，符合规定 13 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 23 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计及规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） | （公章） |
| | 项目负责人：王典敏 | 总监理工程师：冯建杰 | 项目经理：严建灿 | 项目负责人：林光 | 项目负责人：周波 |
| | 2022年1月26日 | 2022年1月26日 | 2022年1月26日 | 2022年1月26日 | 2022年1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 15 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 25+1 | 完整 | 沈圣辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 89 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 292 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 58+4 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 78 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 沈圣辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 15 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 14 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1+14 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 沈圣辉 | / | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 沈圣辉 | 完整 | 李钢 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 52 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 39 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 15 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 张军辉 | 符合 | 李桐 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李桐 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李桐 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整、有效、各类施工试验、检测内容符合设计要求及现行规范规定，完整并符合要求。

施工单位项目经理：[illegible]　　2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]　　2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-15#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | | 1 | 完整有效 | | 李林同 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | | 2 | 完整有效 | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | | 56 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | | 27 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | | 50 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | | 1 | 完整有效 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | | / | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | | 9 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | | 1 | 完整有效 | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | | 1 | 完整有效 | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | | / | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | | 1 | 完整有效 | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | | / | / | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | | 1 | 完整有效 | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | | / | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李林同 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | | / | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | | / | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | | / | / | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | | 3 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | | / | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | | / | / | | 李林同 |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | | / | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | | / | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | | / | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | | / | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李林同 |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | | / | / | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | | 12 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | | / | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | | / | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | | 29 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | | / | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | | 4 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李林同 |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | | 1 | 完整有效 | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | | 2 | 完整有效 | | 李林同 |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | | / | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李林同 |
| 2 | | 安全装置检测报告 | | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日

总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁泰城际铁路金海路站04-19地块项目-15#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | | 质量评价 |
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 一般 |
| 7 | | 室内地面 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 9 | | 门窗 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查10点，好4点，一般6点，差0点 | | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | | 一般 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查10点，好5点，一般5点，差0点 | | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| | | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查10点，好7点，一般3点，差0点 | | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查10点，好6点，一般4点，差0点 | | 好 |
| | | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | | |

结论：评价为好。观感无异形、缺陷、缺少等现象。

施工单位项目经理：[illegible]　2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]　2022年1月26日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

# 卷 内 备 考 表

本案卷共有文件材料 132 页，其中：

文字材料 132 页，图样材料 / 页，

照片 / 张。

说明：

立卷人：[illegible]

2021年1月27日

审查人：[illegible]

2021年1月26日

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-16#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 21/8671.98 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验　收　记　录 | 验　收　结　论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | 所有分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 44 项，经核查符合规定 44 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 13 项，符合规定 13 项<br>共抽查 12 项，符合规定 12 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 按要求进行检测<br>符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 28 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计和规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：王陈贤<br>2021年1月16日 | （公章）<br>总监理工程师：[illegible]<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目经理：[illegible]<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目负责人：[illegible]<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目负责人：[illegible]<br>2021年1月16日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 16 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 284 | 完整 | 张圣辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 289 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 268 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 1253 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 61 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | — | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 张圣辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 75 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 6 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 43 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 13 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | — | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 5+24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | — | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张圣辉 | — | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | — | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | — | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | — | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | — | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | — | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | — | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 张圣辉 | 完整 | 李朝 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 32 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 11 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 39 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 28 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | — | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | — | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁泰城际铁路金海路站04-19地块项目- 16 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李娟 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 22 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李娟 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 63 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 85 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | 10 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 7 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李娟 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整，有效，合基施工规程，系统调试记录符合设计要求及有关规范规定，完整并符合要求，

施工单位项目经理：[illegible]
2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]
2022 年 1 月 26 日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-16#楼 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 | |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | 李炳同 | |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 44 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 21 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 42 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | 7 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李炳同 | |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 3 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | | 李炳同 | |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李炳同 | |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 12 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 13 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李炳同 | |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | 2 | 完整有效 | | 李炳同 | |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | 李炳同 | |
| 2 | | 安全装置检测报告 | 2 | 完整有效 | 抽查1处符合要求 | | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible] 2022年1月26日

总监理工程师：[illegible] 2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-16#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 机房 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | |

结论：评价为优，观感质量验收，符合要求

施工单位项目经理：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

总监理工程师：[illegible]　　2022 年 1 月 26 日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-17#楼 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 1/284.52 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.12 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 5 分部，经查符合设计及标准规定 5 分部 | 所含分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 20 项，经核查符合规定 20 项 | 质量控制资料完整 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 11 项，符合规定 11 项<br>共抽查 8 项，符合规定 8 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 13 项，达到“好”和“一般”的 13 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计和规范要求 | |

| | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| 参加验收单位 | （公章）<br>项目负责人：王洪锐<br>2021年1月26日 | （公章）<br>总监理工程师：孙建方<br>2021年1月26日 | （公章）<br>项目经理：[illegible]<br>2021年1月26日 | （公章）<br>项目负责人：[illegible]<br>2021年1月26日 | （公章）<br>项目负责人：[illegible]<br>2021年1月26日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 17 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 54 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李栩 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 15 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 4 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李栩 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | 3 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 544 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李栩 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李栩 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 42 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 13 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 22 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 13 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 17 #楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | ✓ | ✓ | 张军辉 | ✓ | 李栩 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 4 | | 施工记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 8 | | 系统检测报告 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | ✓ | ✓ | 张军辉 | ✓ | 李栩 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 4 | | 施工记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| | | | | | | | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | ✓ | ✓ | 张军辉 | ✓ | 李栩 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 4 | | 施工记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | ✓ | ✓ | | ✓ | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整、有效、合格施工计划、检测试验等资料基本齐全、符合有关规范规定、完整并符合要求

施工单位项目经理：[illegible]　　2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]　　2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-17#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | / | / | | 李利同 |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | / | / | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 2 | 完整有效 | 抽查处符合要求 | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | / | / | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 2 | 完整有效 | 抽查处符合要求 | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | / | / | | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | / | / | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | / | / | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | / | / | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查处符合要求 | 李利同 |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查处符合要求 | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | 1 | 完整有效 | 抽查处符合要求 | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查处符合要求 | 李利同 |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查处符合要求 | 李利同 |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 1 | 完整有效 | 抽查处符合要求 | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 1 | 完整有效 | | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | / | / | | 李利同 |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | / | / | | 李利同 |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | / | / | | 李利同 |
| 2 | | 安全装置检测报告 | / | / | | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible]　2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]　2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目一17#楼 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 4 | | 屋面 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 9 | | 门窗 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 6 | | 绝热 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 机房 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 观感质量综合评价 | | | 好 | |

结论：评明为好，观感质量为好

施工单位项目经理：[illegible]

2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]

2022年1月26日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-地下车库 | 结构类型 | 框架结构 | 层数/建筑面积 | 1/33104.58 |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019.8.20 |
| 项目负责人 | 严建灿 | 项目技术负责人 | 沈军辉 | 完工日期 | 2021.1.11 |

| 序号 | 项　目 | 验 收 记 录 | 验 收 结 论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 7 分部，经查符合设计及标准规定 7 分部 | 所有分部工程质量验收合格 |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 30 项，经核查符合规定 30 项 | 质量控制资料完 |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 10 项，符合规定 10 项<br>共抽查 8 项，符合规定 8 项<br>经返工处理符合规定 0 项 | 核查及抽查项目符合要求 |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 17 项，达到“好”和“一般”的 17 项，经返修处理符合要求的 0 项 | 好 |
| 综合验收结论 | | 工程质量合格，符合设计与规范要求 | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：王燕飞<br>2021年1月16日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目经理：<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年1月16日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2021年1月16日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

甬统表C01-49

# 单位（子单位）工程质量控制资料核查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 地下车库 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 建筑与结构 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 23 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李利 |
| 2 | | 工程定位测量、放线记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 11+238 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工试验报告及见证检测报告 | 1804+848 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 1804+98 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 76 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 地基、基础、主体结构检验及抽样检测资料 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 工程质量事故调查处理资料 | / | / | | / | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 2 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李利 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 23 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 管道、设备强度试验、严密性试验记录 | 2 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | 26 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统清洗、灌水、通水、通球试验记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 12 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李利 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 制冷、空调、水管道强度试验、严密性试验记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 制冷设备运行调试记录 | 25 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 通风、空调系统调试记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 15 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李利 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 82 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 设备调试记录 | 139 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | 67 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 隐蔽工程验收记录 | 45 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 施工记录 | 1 | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 24 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | 1 | / | | / | |
| | | | | | | | |

续表

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目- 地下车库 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | 资料名称 | 份数 | 施工单位 | | 监理单位 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 核查意见 | 核查人 | 核查意见 | 核查人 |
| 1 | 智能建筑 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | 1 | 完整 | 张军辉 | 完整 | 李刚 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | 5 | 完整 | | 完整 | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | 9 | 完整 | | 完整 | |
| 4 | | 施工记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 5 | | 系统功能测定及设备调试记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 6 | | 系统技术、操作和维护手册 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 7 | | 系统管理、操作人员培训记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 8 | | 系统检测报告 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 9 | | 分项、分部工程质量验收记录 | 1 | 完整 | | 完整 | |
| 10 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |
| 1 | 建筑节能 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李刚 |
| 2 | | 原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告 | / | / | | / | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 外墙、外窗节能检验报告 | / | / | | / | |
| 6 | | 设备系统节能检测报告 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | / | / | | / | |
| 1 | 电梯 | 图纸会审记录、设计变更通知单、工程洽商记录、竣工图 | / | / | 张军辉 | / | 李刚 |
| 2 | | 设备出厂合格证书及开箱检验记录 | / | / | | / | |
| 3 | | 隐蔽工程验收记录 | / | / | | / | |
| 4 | | 施工记录 | / | / | | / | |
| 5 | | 接地、绝缘电阻测试记录 | / | / | | / | |
| 6 | | 负荷试验、安全装置检查记录 | / | / | | / | |
| 7 | | 分项、分部工程质量验收记录 | / | / | | / | |
| 8 | | 新技术论证、备案及施工记录 | / | / | | / | |
| | | | | | | | |

结论：工程质量控制资料完整齐全，合要求2评定，安装调试记录符合设计要求及有关规范规定，同意并签字验收。

施工单位项目经理：[illegible]
2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]
2022年1月26日

甬统表C01-50

# 单位（子单位）工程安全和功能检验资料核查和主要功能抽查记录

| 工程名称 | | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-地下车库 | | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 序号 | 项目 | 安全和功能检查项目 | 份数 | 核查意见 | 抽查结果 | 核查(抽查)人 | |
| 1 | 建筑与结构 | 地基承载力检验报告 | 1 | 完整有效 | | | |
| 2 | | 桩基承载力检验报告 | 2 | 完整有效 | | | |
| 3 | | 混凝土强度试验报告 | 391 | 完整有效 | 抽查见报告 | | |
| 4 | | 砂浆强度试验报告 | 10 | 完整有效 | 抽查见报告 | | |
| 5 | | 主体结构尺寸、位置抽查记录 | 314 | 完整有效 | 抽查见报告 | | |
| 6 | | 建筑物垂直度、标高、全高测量记录 | / | / | | | |
| 7 | | 屋面淋水或蓄水试验记录 | / | / | | | |
| 8 | | 地下室渗漏水检测记录 | / | / | | | |
| 9 | | 有防水要求的地面蓄水试验记录 | / | / | | | |
| 10 | | 抽气（风）道检查记录 | / | / | | | |
| 11 | | 外窗气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | | |
| 12 | | 幕墙气密性、水密性、耐风压检测报告 | / | / | | | |
| 13 | | 建筑物沉降观测测量记录 | / | / | | | |
| 14 | | 节能、保温测试记录 | / | / | | | |
| 15 | | 室内环境检测报告 | / | / | | | |
| 16 | | 土壤氡气浓度检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 给水排水与供暖 | 给水管道通水试验记录 | / | / | | | |
| 2 | | 暖气管道、散热器压力试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 卫生器具满水试验记录 | / | / | | | |
| 4 | | 消防管道、燃气管道压力试验记录 | 7 | 完整有效 | | | |
| 5 | | 排水干管通球试验记录 | / | / | | | |
| 6 | | 锅炉试运行、安全阀及报警联动测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 通风与空调 | 通风、空调系统试运行记录 | 7 | 完整有效 | 抽查见报告 | | |
| 2 | | 风量、温度测试记录 | / | / | | | |
| 3 | | 空气能量回收装置测试记录 | / | / | | | |
| 4 | | 洁净室洁净度测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 制冷机组试运行调试记录 | / | / | | | |
| 1 | 建筑电气 | 建筑照明通电试运行记录 | 1 | 完整有效 | 抽查见报告 | | |
| 2 | | 灯具固定装置及悬吊装置的载荷强度试验记录 | / | / | | | |
| 3 | | 绝缘电阻测试记录 | 22 | 完整有效 | 抽查见报告 | | |
| 4 | | 剩余电流动作保护器测试记录 | / | / | | | |
| 5 | | 应急电源装置持续供电记录 | / | / | | | |
| 6 | | 接地电阻测试记录 | 12 | 完整有效 | 抽查见报告 | | |
| 7 | | 接地故障回路阻抗测试记录 | / | / | | | |
| 1 | 智能建筑 | 系统试运行记录 | 4 | 完整有效 | 抽查见报告 | | |
| 2 | | 系统电源及接地检测报告 | / | / | | | |
| 3 | | 系统接地检测报告 | / | / | | | |
| 1 | 建筑节能 | 外墙节能构造检查记录或热工性能检验报告 | / | / | | | |
| 2 | | 设备系统节能性能检查记录 | / | / | | | |
| 1 | 电梯 | 运行记录 | / | / | | | |
| 2 | | 安全装置检测报告 | / | / | | | |

结论：合格

施工单位项目经理：[illegible]

2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]

2022年1月26日

注：抽查项目由验收组协商确定。

甬统表C01-51

# 单位（子单位）工程观感质量检查记录

| 工程名称 | 宁奉城际铁路金海路站04-19地块项目-地下车库 | 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 |
|---|---|---|---|

| 序号 | 项目 | | 抽查质量状况 | 质量评价 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 建筑与结构 | 主体结构外观 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 室外墙面 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 变形缝、雨水管 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 4 | | 屋面 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 5 | | 室内墙面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 6 | | 室内顶棚 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 7 | | 室内地面 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 8 | | 楼梯、踏步、护栏 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 9 | | 门窗 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 10 | | 雨罩、台阶、坡道、散水 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 给排水与供暖 | 管道接口、坡度、支架 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 卫生器具、支架、阀门 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 检查口、扫除口、地漏 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 4 | | 散热器、支架 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 通风与空调 | 风管、支架 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 风口、风阀 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 3 | | 风机、空调设备 | 共查 10 点，好 5 点，一般 5 点，差 0 点 | 一般 |
| 4 | | 管道、阀门、支架 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 5 | | 水泵、冷却塔 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 6 | | 绝热 | 共查 10 点，好 7 点，一般 3 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 建筑电气 | 配电箱、盘、板、接线盒 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 2 | | 设备器具、开关、插座 | 共查 10 点，好 4 点，一般 6 点，差 0 点 | 一般 |
| 3 | | 防雷、接地、防火 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |
| 1 | 智能建筑 | 机房设备安装及布局 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| 2 | | 现场设备安装 | 共查 10 点，好 6 点，一般 4 点，差 0 点 | 好 |
| | | | | |
| 1 | 电梯 | 运行、平层、开关门 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 2 | | 层门、信号系统 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| 3 | | 机房 | 共查 点，好 点，一般 点，差 点 | |
| | | | | |

观感质量综合评价：好

结论：评价为好，观感质量符合要求

施工单位项目经理：[illegible]　2022年1月26日

总监理工程师：[illegible]　2022年1月26日

注：1、对质量评价为差的项目应进行返修。

2、观感质量现场检查原始记录应作为本表附件。

# 3、项目经理类似工程业绩

**项目经理类似工程业绩**

提供自 2021 年 1 月 1 日至投标截止之日止，拟派项目经理自认为最具代表性的担任项目经理或项目负责人的已竣工的建筑工程类项目业绩（提交业绩超过 5 项的,按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

（1）业绩时间以工程取得竣工验收合格证明时间为准；

（2）证明材料：提供合同关键页（需清晰的反映合同双方、建设规模、承包范围、合同签订时间、合同金额、合同内容、项目经理姓名、签字盖章页）和竣工验收报告扫描件等；若提供的业绩为联合体方式承接或 EPC 项目的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩或 EPC 项目中所承担的的金额及相关工程内容，联合体方式承接的同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件。若上述证明材料无法体现全部要求内容可提供其他有效证明材料扫描件。原件备查。

| 姓名 | 何国海 | 性　别 | 男 | 年　龄 | 57 |
|---|---|---|---|---|---|
| 职务 | 项目经理 | 职　称 | 高级工程师 | 学　历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 330622196903075711 | 手机号码 | / |
| 参加工作时间 | 1993 年 | 从事项目经理（建造师）年限 | | | 16 年 |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | 浙 1332009200919546 | | | | |

已完工程项目情况

| 序号 | 项目名称 | 承包范围 | 建设规模 | 合同签订日期 | 竣工时间 | 合同金额 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 潘天寿艺术中心工程 | 土建、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观、智能化等工程 | 31419.12平方米 | 2018-7-24 | 2024-1-27 | 32000 万元 | / |

注：后附相关证明材料







普通高等学校

# 毕业证书



学生 何国海 性别 男，一九六九 年 三 月 七 日生，于 二〇一四 年 九 月至二〇一八年 一 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程） 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号:104917201805170029 二〇一八 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：何国海

性　　别：男

出生日期：1969年03月07日

注册编号：浙1332009200919546

聘用企业：浙江中富建筑集团股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-01-18至2027-01-17)

市政公用工程(有效期：2024-01-18至2027-01-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.6.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2009年09月14日

# 建筑施工企业项目负责人

# 安全生产考核合格证书

编号： 浙建安B(2010)3400228



姓　　名： 何国海

性　　别： 男

出 生 年 月： 1969年03月

企 业 名 称： 浙江中富建筑集团股份有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2010年01月27日

有 效 期： 2024年12月19日 至 2028年01月16日

发 证 机 关：浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2024年12月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



评委会名称：省建筑施工专业人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2016年12月03日

发证时间：2017年04月18日

发证单位：浙江省人力资源和社会保障厅

证书编号：G3300276202

姓　　名：何国海

性　　别：男

出生年月：1969年03月07日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑施工

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 139 | 139 | 139 |

2026年02月 - 2026年02月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202602 - 202602 | 1 |
| 2 | 钱政 | 321081199003087215 | 202602 - 202602 | 1 |
| 3 | 周力 | 330219197902243 01X | 202602 - 202602 | 1 |
| 4 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202602 - 202602 | 1 |
| 5 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202602 - 202602 | 1 |
| 6 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202602 - 202602 | 1 |
| 7 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202602 - 202602 | 1 |
| 8 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202602 - 202602 | 1 |
| 9 | 周亮 | 330602198901012016 | 202602 - 202602 | 1 |
| 10 | 马国太 | 330621196710053376 | 202602 - 202602 | 1 |
| 11 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202602 - 202602 | 1 |
| 12 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202602 - 202602 | 1 |
| 13 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202602 - 202602 | 1 |
| 14 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202602 - 202602 | 1 |
| 15 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202602 - 202602 | 1 |
| 16 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202602 - 202602 | 1 |
| 17 | 张奇标 | 330622196810202814 | 202602 - 202602 | 1 |
| 18 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202602 - 202602 | 1 |
| 19 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202602 - 202602 | 1 |
| 20 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202602 - 202602 | 1 |
| 21 | 何国海 | 330622196903075711 | 202602 - 202602 | 1 |
| 22 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202602 - 202602 | 1 |
| 23 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202602 - 202602 | 1 |
| 24 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202602 - 202602 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26031710513804771247，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 143 | 143 | 143 |

2026年03月 - 2026年03月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202603 - 202603 | 1 |
| 2 | 钱政 | 321081199003087215 | 202603 - 202603 | 1 |
| 3 | 周力 | 33021919790224301X | 202603 - 202603 | 1 |
| 4 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202603 - 202603 | 1 |
| 5 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202603 - 202603 | 1 |
| 6 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202603 - 202603 | 1 |
| 7 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202603 - 202603 | 1 |
| 8 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202603 - 202603 | 1 |
| 9 | 马国太 | 330621196710053376 | 202603 - 202603 | 1 |
| 10 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202603 - 202603 | 1 |
| 11 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202603 - 202603 | 1 |
| 12 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202603 - 202603 | 1 |
| 13 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202603 - 202603 | 1 |
| 14 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202603 - 202603 | 1 |
| 15 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202603 - 202603 | 1 |
| 16 | 张奇标 | 330622196810202814 | 202603 - 202603 | 1 |
| 17 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202603 - 202603 | 1 |
| 18 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202603 - 202603 | 1 |
| 19 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202603 - 202603 | 1 |
| 20 | 何国海 | 330622196903075711 | 202603 - 202603 | 1 |
| 21 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202603 - 202603 | 1 |
| 22 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202603 - 202603 | 1 |
| 23 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202603 - 202603 | 1 |
| 24 | 管建江 | 330622197008280414 | 202603 - 202603 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26041513431304879747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年04月 - 2026年04月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 崔德广 | 220422197208090010 | 202604 - 202604 | 1 |
| 2 | 董丹金 | 320681198708071616 | 202604 - 202604 | 1 |
| 3 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202604 - 202604 | 1 |
| 4 | 钱政 | 321081199003087215 | 202604 - 202604 | 1 |
| 5 | 周力 | 33021919790224301X | 202604 - 202604 | 1 |
| 6 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202604 - 202604 | 1 |
| 7 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202604 - 202604 | 1 |
| 8 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202604 - 202604 | 1 |
| 9 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202604 - 202604 | 1 |
| 10 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202604 - 202604 | 1 |
| 11 | 马国太 | 330621196710053376 | 202604 - 202604 | 1 |
| 12 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202604 - 202604 | 1 |
| 13 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202604 - 202604 | 1 |
| 14 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202604 - 202604 | 1 |
| 15 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202604 - 202604 | 1 |
| 16 | 郑仁标 | 33062219671108105X | 202604 - 202604 | 1 |
| 17 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202604 - 202604 | 1 |
| 18 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202604 - 202604 | 1 |
| 19 | 张奇标 | 330622196810202814 | 202604 - 202604 | 1 |
| 20 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202604 - 202604 | 1 |
| 21 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202604 - 202604 | 1 |
| 22 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202604 - 202604 | 1 |
| 23 | 何国海 | 330622196903075711 | 202604 - 202604 | 1 |
| 24 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202604 - 202604 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26052014025804378847，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 142 | 142 | 142 |

2026年05月 - 2026年05月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 崔德广 | 220422197208090010 | 202605 - 202605 | 1 |
| 2 | 曹雪 | 231026198610071521 | 202605 - 202605 | 1 |
| 3 | 董丹金 | 320681198708071616 | 202605 - 202605 | 1 |
| 4 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202605 - 202605 | 1 |
| 5 | 钱政 | 321081199003087215 | 202605 - 202605 | 1 |
| 6 | 周力 | 33021919790224301X | 202605 - 202605 | 1 |
| 7 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202605 - 202605 | 1 |
| 8 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202605 - 202605 | 1 |
| 9 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202605 - 202605 | 1 |
| 10 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202605 - 202605 | 1 |
| 11 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202605 - 202605 | 1 |
| 12 | 马国太 | 330621196710053376 | 202605 - 202605 | 1 |
| 13 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202605 - 202605 | 1 |
| 14 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202605 - 202605 | 1 |
| 15 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202605 - 202605 | 1 |
| 16 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202605 - 202605 | 1 |
| 17 | 郑仁标 | 33062219671108105X | 202605 - 202605 | 1 |
| 18 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202605 - 202605 | 1 |
| 19 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202605 - 202605 | 1 |
| 20 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202605 - 202605 | 1 |
| 21 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202605 - 202605 | 1 |
| 22 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202605 - 202605 | 1 |
| 23 | 何国海 | 330622196903075711 | 202605 - 202605 | 1 |
| 24 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202605 - 202605 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26061515560404286947，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 146 | 146 | 146 |

2026年06月 - 2026年06月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 何国海 | 330622196903075711 | 202606 - 202606 | 1 |
| 26 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202606 - 202606 | 1 |
| 27 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202606 - 202606 | 1 |
| 28 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202606 - 202606 | 1 |
| 29 | 管建江 | 330622197008280414 | 202606 - 202606 | 1 |
| 30 | 李银海 | 330622197012063017 | 202606 - 202606 | 1 |
| 31 | 石青松 | 330622197012211219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 32 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202606 - 202606 | 1 |
| 33 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 34 | 王建达 | 330622197110191215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 35 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202606 - 202606 | 1 |
| 36 | 王荧 | 330622197111121251 | 202606 - 202606 | 1 |
| 37 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202606 - 202606 | 1 |
| 38 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202606 - 202606 | 1 |
| 39 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202606 - 202606 | 1 |
| 40 | 王永江 | 330622197206081416 | 202606 - 202606 | 1 |
| 41 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202606 - 202606 | 1 |
| 42 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202606 - 202606 | 1 |
| 43 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202606 - 202606 | 1 |
| 44 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 45 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 46 | 王建新 | 330622197506051219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 47 | 金荣江 | 330622197508212215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 48 | 王园园 | 330622197610041221 | 202606 - 202606 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26070913503104835747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 150 | 150 | 150 |

2026年07月 － 2026年07月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202607 － 202607 | 1 |
| 26 | 何国海 | 330622196903075711 | 202607 － 202607 | 1 |
| 27 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202607 － 202607 | 1 |
| 28 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202607 － 202607 | 1 |
| 29 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202607 － 202607 | 1 |
| 30 | 管建江 | 330622197008280414 | 202607 － 202607 | 1 |
| 31 | 李银海 | 330622197012063017 | 202607 － 202607 | 1 |
| 32 | 石青松 | 330622197012211219 | 202607 － 202607 | 1 |
| 33 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202607 － 202607 | 1 |
| 34 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202607 － 202607 | 1 |
| 35 | 王建达 | 330622197110191215 | 202607 － 202607 | 1 |
| 36 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202607 － 202607 | 1 |
| 37 | 王荧 | 330622197111121251 | 202607 － 202607 | 1 |
| 38 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202607 － 202607 | 1 |
| 39 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202607 － 202607 | 1 |
| 40 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202607 － 202607 | 1 |
| 41 | 王永江 | 330622197206081416 | 202607 － 202607 | 1 |
| 42 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202607 － 202607 | 1 |
| 43 | 王小江 | 330622197210081910 | 202607 － 202607 | 1 |
| 44 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202607 － 202607 | 1 |
| 45 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202607 － 202607 | 1 |
| 46 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202607 － 202607 | 1 |
| 47 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202607 － 202607 | 1 |
| 48 | 王建新 | 330622197506051219 | 202607 － 202607 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26081409291104297747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 149 | 149 | 149 |

2026年08月 － 2026年08月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202608 － 202608 | 1 |
| 26 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202608 － 202608 | 1 |
| 27 | 何国海 | 330622196903075711 | 202608 － 202608 | 1 |
| 28 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202608 － 202608 | 1 |
| 29 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202608 － 202608 | 1 |
| 30 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202608 － 202608 | 1 |
| 31 | 管建江 | 330622197008280414 | 202608 － 202608 | 1 |
| 32 | 李银海 | 330622197012063017 | 202608 － 202608 | 1 |
| 33 | 石青松 | 330622197012211219 | 202608 － 202608 | 1 |
| 34 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202608 － 202608 | 1 |
| 35 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202608 － 202608 | 1 |
| 36 | 王建达 | 330622197110191215 | 202608 － 202608 | 1 |
| 37 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202608 － 202608 | 1 |
| 38 | 王荧 | 330622197111121251 | 202608 － 202608 | 1 |
| 39 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202608 － 202608 | 1 |
| 40 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202608 － 202608 | 1 |
| 41 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202608 － 202608 | 1 |
| 42 | 王永江 | 330622197206081416 | 202608 － 202608 | 1 |
| 43 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202608 － 202608 | 1 |
| 44 | 王小江 | 330622197210081910 | 202608 － 202608 | 1 |
| 45 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202608 － 202608 | 1 |
| 46 | 邵草军 | 330622197307282831 | 202608 － 202608 | 1 |
| 47 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202608 － 202608 | 1 |
| 48 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202608 － 202608 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26090914155604784347，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 潘天寿艺术中心工程

## 中 标 通 知 书

浙江中富建筑集团股份有限公司 ：

潘天寿艺术中心工程 于 2018 年 7 月 19 日 14：30 时公开开标后，已完成评标和中标公示工作，现确定你单位为中标人（中标基本情况见下表），请你单位收到中标通知书后，在 2018 年 8 月 25 日 16：30 时前到 宁海县大丰文化发展有限公司 与招标人签订合同。

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 工程名称 | 潘天寿艺术中心工程 | | 中标浮动率(%) | -11.683 |
| 中标工期（日历天） | 900 日历天（其中土建部分 390 日历天，含国家法定节假日） | | 质量要求 | 要求符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准要求，一次性验收合格 |
| 工程发包内容概要 | 土建、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观、智能化等工程(具体内容见工程量清单和审定后的图纸) | | | |
| 项目部主要管理人员 | 项目经理 | 何国海 | 证书号 | 00526259 |
| | 技术负责人 | / | 证书号 | / |
| | 施工员 | / | 证书号 | / |
| | 质量员 | / | 证书号 | / |
| | 安全员 | / | 证书号 | / |
| 招标人 | （签章）<br>2018年7月15日 | | 招标代理机构 | （签章）<br>2018年7月15日 |
| 行业行政主管部门（备案） | （签章）<br>2018年7月15日 | | 宁海县公共资源交管办（备案） | （签章）<br>2018年7月15日 |

本通知书一式五份，中标人、招标人、招标代理机构、行业行政主管部门、宁海县公共资源交易工作管理委员会办公室各一份。

# 第一部分 合同协议书

**发包人（全称）：**宁海县大丰文化发展有限公司

**承包人（全称）：**浙江中富建筑集团股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潘天寿艺术中心工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潘天寿艺术中心工程。

2. 工程地点：宁海县桃源街道。

3. 工程立项批准文号：发改投资〔2017〕324 号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：施工总承包。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：土建、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观、智能化等工程(具体内容见工程量清单)。

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 07 月 31 日。

计划竣工日期：2021 年 01 月 31 日。

工期总日历天数：900 日历天（其中土建部分 490 日历天，含国家法定节假日）。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。一切影响工期的因素都已考虑在内，除经发包人批准的延期外，任何因素均不构成工期顺延的理由。

三、质量标准

工程质量：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准要求，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁亿贰仟万元(¥ 320000000 元)；（其中建筑、水电安装、消防暖通、室外附属、绿化景观 180000000 元，装饰、幕墙、智能化等 140000000 元 0）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾玖万壹仟叁佰肆拾玖元整（¥ 1691349 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）捌仟捌佰陆拾陆万元整（¥ 88660000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟伍佰万元整（¥ 15000000 元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

五、项目负责人

承包人项目负责人： 何国海 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 7 月 24 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江宁海 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方加盖单位印章并经法定代表人或其委托代理人签字，并按约定提供履约担保后 生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份，送甲、乙双方的监督单位各一份，送宁海县住房和城乡建设局、宁海县公共资源交管办各一份备案。

发包人： （公章）　　承包人： （公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：余姚市新建北路 737 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

（签字）

组织机构代码：_____

地　址：绍兴市上虞区百官街道江扬路 888 号

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电　话：_____

传　真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账　号：_____

# 第二部分 通用合同条款

## 1. 一般约定

### 1.1 词语定义与解释

合同协议书、通用合同条款、专用合同条款中的下列词语具有本款所赋予的含义：

甬统表C01-48

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

| 工程名称 | 潘天寿艺术中心 | 结构类型 | 框剪 | 层数/建筑面积 | 三层/31417.12㎡ |
|---|---|---|---|---|---|
| 施工单位 | 浙江中富建筑集团股份有限公司 | 技术负责人 | 钱建军 | 开工日期 | 2019-2-20 |
| 项目负责人 | 何国海 | 项目技术负责人 | 阮火尧 | 完工日期 | |

| 序号 | 项目 | 验收记录 | 验收结论 |
|---|---|---|---|
| 1 | 分部工程验收 | 共 8 分部，经查符合设计及标准规定 8 分部 | |
| 2 | 质量控制资料核查 | 共 26 项，经核查符合规定 26 项 | |
| 3 | 安全和使用功能核查及抽查结果 | 共核查 22 项，符合规定 22 项<br>共抽查 22 项，符合规定 22 项<br>经返工处理符合规定 / 项 | |
| 4 | 观感质量验收 | 共抽查 20 项，达到“好”和“一般”的 20 项，经返修处理符合要求的 / 项 | |
| 综合验收结论 | | | |

| 参加验收单位 | 建设单位 | 监理单位 | 施工单位 | 设计单位 | 勘察单位 |
|---|---|---|---|---|---|
| | （公章）<br>项目负责人：<br>2019年1月27日 | （公章）<br>总监理工程师：<br>2019年1月27日 | （公章）<br>项目经理：何国海<br>2019年1月27日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2019年1月27日 | （公章）<br>项目负责人：<br>2019年1月27日 |

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

# 4、项目管理机构人员配备情况

**附表 5：项目管理机构配备及人员情况**

项 目 管 理 机 构 配 备 情 况 表

| 职务 | 姓名 | 职称 | 学历 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情　况 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 证书名称 | 证号 | 级别 | 专业 | 原服务单位 | 项目名称 | 地点 |
| 项目经理 | 何国海 | 高级工程师 | 本科 | 注册建造师证 | 浙1332009200919546 | 一级 | 建筑工程 | 原单位 | / | / |
| 技术负责人 | 钱建军 | 高级工程师 | 本科 | 职称证 | G3300193212 | 高级 | 建筑工程（施工） | 原单位 | / | / |
| 机电工程师 | 胡朝华 | 工程师 | 中专 | 职称证 | 粤中职证字第0800102499322 号 | 中级 | 电气 | 原单位 | / | / |
| 安全负责人 | 沈红梅 | 工程师 | 专科 | 安全考核证 | 浙建安C3(2009)6400153 | C | 工程管理 | 原单位 | / | / |
| 质量负责人 | 陈冰 | 工程师 | 专科 | 岗位证 | 0331810693318029548 | / | 土建 | 原单位 | / | / |
| 造价工程师 | 李雷 | / | 本科 | 注册造价师证 | 建[造]11263300036181 | 一级 | 土木建筑 | 原单位 | / | / |
| 安全员 | 祝立文 | / | / | 安全考核证 | 浙建安C3(2010)6400409 | C | / | 原单位 | / | / |
| 劳资专管员 | 马秋芳 | / | / | 岗位证 | 0331411393314013366 | / | / | 原单位 | / | / |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 施工员 | 杨策红 | / | / | 岗位证 | 0442110100008000009 | / | 土建 | 原单位 | / | / |
| 资料员 | 朱佰清 | / | / | 岗位证 | 0331711493317027828 | / | / | 原单位 | / | / |

注：（1）提供项目管理机构配备情况表；

（2）管理机构人员配备至少满足：项目经理、技术负责人、生产经理、安全总监（安全生产考核合格证C证）、质量总监、土建、机电、电气、暖通、深化设计、造价、BIM等负责人，以及施工员、质量员、安全员、造价员、测量员、材料员、资料员、劳资专管员等。

（3）证明文件：

①提供项目经理及团队成员简历表、职称证书、注册执业资格证书（或上岗证）、学历证书、所在单位连续缴纳6个月的社保证明（从招标公告发布当月的上一个月起倒算）等。

②项目经理任职数量应符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）的有关规定，提供承诺函，格式自拟。

③除提供前述主要管理人员配备情况以外，需另外提供本项目递交投标文件的投标员的近6个月社保证明。

项目经理：何国海

# 项目经理（建造师）简历表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 何国海 | 性　别 | 男 | 年　龄 | 57 |
| 职务 | 项目经理 | 职　称 | 高级工程师 | 学　历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 330622196903075711 | 手机号码 | / |
| 毕业时间 | 2018-1-31 | 毕业学校及专业 | | | 中国地质大学（武汉）、土木工程（建筑工程） |
| 参加工作时间 | 1993 年 | 从事项目经理（建造师）年限 | | | 16 年 |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 | 浙 1332009200919546 | | | | |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| 宁海县大丰文化发展有限公司 | 潘天寿艺术中心工程 | 31419.12 平方米 | 20219-2-20~2024-1-27 | 已完 | 合格 |

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

# 承诺函

致：深圳市机场（集团）有限公司

我司参加深圳宝安国际机场T2航站区及配套设施工程-飞行区非民航建筑单体（包含室外工程）的招标投标活动，承诺拟派的项目经理任职数量符合《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）的有关规定。

投标人：浙江中南建筑集团股份有限公司

日　期：2026年3月27日







普通高等学校

# 毕业证书



学生 何国海 性别 男，一九六九 年 三 月 七 日生，于 二〇一四 年 九 月至二〇一八年 一 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程） 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号:104917201805170029 二〇一八 年 一 月 三十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年06月03日
-2026年11月30日

# 中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：何国海

性　　别：男

出生日期：1969年03月07日

注册编号：浙1332009200919546

聘用企业：浙江中富建筑集团股份有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-01-18至2027-01-17)

市政公用工程(有效期：2024-01-18至2027-01-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.6.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2009年09月14日

# 建筑施工企业项目负责人

# 安全生产考核合格证书

编号： 浙建安B(2010)3400228



姓　　名： 何国海

性　　别： 男

出 生 年 月： 1969年03月

企 业 名 称： 浙江中富建筑集团股份有限公司

职　　务： 项目负责人（项目经理）

初次领证日期： 2010年01月27日

有 效 期： 2024年12月19日 至 2028年01月16日

发 证 机 关：浙江省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2024年12月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



评委会名称：省建筑施工专业人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2016年12月03日

发证时间：2017年04月18日

发证单位：浙江省人力资源和社会保障厅

证书编号：G3300276202

姓　　名：何国海

性　　别：男

出生年月：1969年03月07日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑施工

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 139 | 139 | 139 |

2026年02月 - 2026年02月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202602 - 202602 | 1 |
| 2 | 钱政 | 321081199003087215 | 202602 - 202602 | 1 |
| 3 | 周力 | 330219197902243 01X | 202602 - 202602 | 1 |
| 4 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202602 - 202602 | 1 |
| 5 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202602 - 202602 | 1 |
| 6 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202602 - 202602 | 1 |
| 7 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202602 - 202602 | 1 |
| 8 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202602 - 202602 | 1 |
| 9 | 周亮 | 330602198901012016 | 202602 - 202602 | 1 |
| 10 | 马国太 | 330621196710053376 | 202602 - 202602 | 1 |
| 11 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202602 - 202602 | 1 |
| 12 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202602 - 202602 | 1 |
| 13 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202602 - 202602 | 1 |
| 14 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202602 - 202602 | 1 |
| 15 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202602 - 202602 | 1 |
| 16 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202602 - 202602 | 1 |
| 17 | 张奇标 | 330622196810202814 | 202602 - 202602 | 1 |
| 18 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202602 - 202602 | 1 |
| 19 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202602 - 202602 | 1 |
| 20 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202602 - 202602 | 1 |
| 21 | 何国海 | 330622196903075711 | 202602 - 202602 | 1 |
| 22 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202602 - 202602 | 1 |
| 23 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202602 - 202602 | 1 |
| 24 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202602 - 202602 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26031710513804771247，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 143 | 143 | 143 |

2026年03月 - 2026年03月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202603 - 202603 | 1 |
| 2 | 钱政 | 321081199003087215 | 202603 - 202603 | 1 |
| 3 | 周力 | 33021919790224301X | 202603 - 202603 | 1 |
| 4 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202603 - 202603 | 1 |
| 5 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202603 - 202603 | 1 |
| 6 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202603 - 202603 | 1 |
| 7 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202603 - 202603 | 1 |
| 8 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202603 - 202603 | 1 |
| 9 | 马国太 | 330621196710053376 | 202603 - 202603 | 1 |
| 10 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202603 - 202603 | 1 |
| 11 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202603 - 202603 | 1 |
| 12 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202603 - 202603 | 1 |
| 13 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202603 - 202603 | 1 |
| 14 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202603 - 202603 | 1 |
| 15 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202603 - 202603 | 1 |
| 16 | 张奇标 | 330622196810202814 | 202603 - 202603 | 1 |
| 17 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202603 - 202603 | 1 |
| 18 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202603 - 202603 | 1 |
| 19 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202603 - 202603 | 1 |
| 20 | 何国海 | 330622196903075711 | 202603 - 202603 | 1 |
| 21 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202603 - 202603 | 1 |
| 22 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202603 - 202603 | 1 |
| 23 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202603 - 202603 | 1 |
| 24 | 管建江 | 330622197008280414 | 202603 - 202603 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26041513431304879747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年04月 - 2026年04月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 崔德广 | 220422197208090010 | 202604 - 202604 | 1 |
| 2 | 董丹金 | 320681198708071616 | 202604 - 202604 | 1 |
| 3 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202604 - 202604 | 1 |
| 4 | 钱政 | 321081199003087215 | 202604 - 202604 | 1 |
| 5 | 周力 | 33021919790224301X | 202604 - 202604 | 1 |
| 6 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202604 - 202604 | 1 |
| 7 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202604 - 202604 | 1 |
| 8 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202604 - 202604 | 1 |
| 9 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202604 - 202604 | 1 |
| 10 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202604 - 202604 | 1 |
| 11 | 马国太 | 330621196710053376 | 202604 - 202604 | 1 |
| 12 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202604 - 202604 | 1 |
| 13 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202604 - 202604 | 1 |
| 14 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202604 - 202604 | 1 |
| 15 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202604 - 202604 | 1 |
| 16 | 郑仁标 | 33062219671108105X | 202604 - 202604 | 1 |
| 17 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202604 - 202604 | 1 |
| 18 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202604 - 202604 | 1 |
| 19 | 张奇标 | 330622196810202814 | 202604 - 202604 | 1 |
| 20 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202604 - 202604 | 1 |
| 21 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202604 - 202604 | 1 |
| 22 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202604 - 202604 | 1 |
| 23 | 何国海 | 330622196903075711 | 202604 - 202604 | 1 |
| 24 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202604 - 202604 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26052014025804378847，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 142 | 142 | 142 |

2026年05月 - 2026年05月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 崔德广 | 220422197208090010 | 202605 - 202605 | 1 |
| 2 | 曹雪 | 231026198610071521 | 202605 - 202605 | 1 |
| 3 | 董丹金 | 320681198708071616 | 202605 - 202605 | 1 |
| 4 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202605 - 202605 | 1 |
| 5 | 钱政 | 321081199003087215 | 202605 - 202605 | 1 |
| 6 | 周力 | 33021919790224301X | 202605 - 202605 | 1 |
| 7 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202605 - 202605 | 1 |
| 8 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202605 - 202605 | 1 |
| 9 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202605 - 202605 | 1 |
| 10 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202605 - 202605 | 1 |
| 11 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202605 - 202605 | 1 |
| 12 | 马国太 | 330621196710053376 | 202605 - 202605 | 1 |
| 13 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202605 - 202605 | 1 |
| 14 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202605 - 202605 | 1 |
| 15 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202605 - 202605 | 1 |
| 16 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202605 - 202605 | 1 |
| 17 | 郑仁标 | 33062219671108105X | 202605 - 202605 | 1 |
| 18 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202605 - 202605 | 1 |
| 19 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202605 - 202605 | 1 |
| 20 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202605 - 202605 | 1 |
| 21 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202605 - 202605 | 1 |
| 22 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202605 - 202605 | 1 |
| 23 | 何国海 | 330622196903075711 | 202605 - 202605 | 1 |
| 24 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202605 - 202605 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26061515560404286947，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 146 | 146 | 146 |

2026年06月 - 2026年06月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 何国海 | 330622196903075711 | 202606 - 202606 | 1 |
| 26 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202606 - 202606 | 1 |
| 27 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202606 - 202606 | 1 |
| 28 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202606 - 202606 | 1 |
| 29 | 管建江 | 330622197008280414 | 202606 - 202606 | 1 |
| 30 | 李银海 | 330622197012063017 | 202606 - 202606 | 1 |
| 31 | 石青松 | 330622197012211219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 32 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202606 - 202606 | 1 |
| 33 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 34 | 王建达 | 330622197110191215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 35 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202606 - 202606 | 1 |
| 36 | 王荧 | 330622197111121251 | 202606 - 202606 | 1 |
| 37 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202606 - 202606 | 1 |
| 38 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202606 - 202606 | 1 |
| 39 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202606 - 202606 | 1 |
| 40 | 王永江 | 330622197206081416 | 202606 - 202606 | 1 |
| 41 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202606 - 202606 | 1 |
| 42 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202606 - 202606 | 1 |
| 43 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202606 - 202606 | 1 |
| 44 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 45 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 46 | 王建新 | 330622197506051219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 47 | 金荣江 | 330622197508212215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 48 | 王园园 | 330622197610041221 | 202606 - 202606 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26070913503104835747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 150 | 150 | 150 |

2026年07月 － 2026年07月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202607 － 202607 | 1 |
| 26 | 何国海 | 330622196903075711 | 202607 － 202607 | 1 |
| 27 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202607 － 202607 | 1 |
| 28 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202607 － 202607 | 1 |
| 29 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202607 － 202607 | 1 |
| 30 | 管建江 | 330622197008280414 | 202607 － 202607 | 1 |
| 31 | 李银海 | 330622197012063017 | 202607 － 202607 | 1 |
| 32 | 石青松 | 330622197012211219 | 202607 － 202607 | 1 |
| 33 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202607 － 202607 | 1 |
| 34 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202607 － 202607 | 1 |
| 35 | 王建达 | 330622197110191215 | 202607 － 202607 | 1 |
| 36 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202607 － 202607 | 1 |
| 37 | 王荧 | 330622197111121251 | 202607 － 202607 | 1 |
| 38 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202607 － 202607 | 1 |
| 39 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202607 － 202607 | 1 |
| 40 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202607 － 202607 | 1 |
| 41 | 王永江 | 330622197206081416 | 202607 － 202607 | 1 |
| 42 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202607 － 202607 | 1 |
| 43 | 王小江 | 330622197210081910 | 202607 － 202607 | 1 |
| 44 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202607 － 202607 | 1 |
| 45 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202607 － 202607 | 1 |
| 46 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202607 － 202607 | 1 |
| 47 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202607 － 202607 | 1 |
| 48 | 王建新 | 330622197506051219 | 202607 － 202607 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26081409291104297747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 149 | 149 | 149 |

2026年08月 － 2026年08月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202608 － 202608 | 1 |
| 26 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202608 － 202608 | 1 |
| 27 | 何国海 | 330622196903075711 | 202608 － 202608 | 1 |
| 28 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202608 － 202608 | 1 |
| 29 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202608 － 202608 | 1 |
| 30 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202608 － 202608 | 1 |
| 31 | 管建江 | 330622197008280414 | 202608 － 202608 | 1 |
| 32 | 李银海 | 330622197012063017 | 202608 － 202608 | 1 |
| 33 | 石青松 | 330622197012211219 | 202608 － 202608 | 1 |
| 34 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202608 － 202608 | 1 |
| 35 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202608 － 202608 | 1 |
| 36 | 王建达 | 330622197110191215 | 202608 － 202608 | 1 |
| 37 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202608 － 202608 | 1 |
| 38 | 王荧 | 330622197111121251 | 202608 － 202608 | 1 |
| 39 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202608 － 202608 | 1 |
| 40 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202608 － 202608 | 1 |
| 41 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202608 － 202608 | 1 |
| 42 | 王永江 | 330622197206081416 | 202608 － 202608 | 1 |
| 43 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202608 － 202608 | 1 |
| 44 | 王小江 | 330622197210081910 | 202608 － 202608 | 1 |
| 45 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202608 － 202608 | 1 |
| 46 | 邵草军 | 330622197307282831 | 202608 － 202608 | 1 |
| 47 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202608 － 202608 | 1 |
| 48 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202608 － 202608 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26090914155604784347，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 技术负责人：钱建军

# 技 术 负 责 人 简 历 表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 钱建军 | 性 别 | 男 | 年 龄 | 56 |
| 职务 | 技术负责人 | 职 称 | 高级工程师 | 学 历 | 本科 |
| 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 330622197003291472 | 手机号码 | / |
| 毕业时间 | 2026-1-10 | | 毕业学校及专业 | | 西南科技大学 |
| 参加工作时间 | 2026 年 | | 从事技术负责人年限 | | 13 年 |
| 注册执业资格 | / | | 证书编号 | | G3300193212 |
| 在建和已完工程项目情况 | | | | | |
| 建设单位 | 项目名称 | 建设规模 | 开、竣工日期 | 在建或已完 | 工程质量 |
| / | / | / | / | / | / |
| / | / | / | / | / | / |

注：后附相关证明材料、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

评委会名称：省建筑施工专业人员高级工程师资格评审委员会

取得资格时间：2012年12月31日

发证时间：2013年04月02日

发证单位：

证书编号：G3300193212



姓　　名：钱建军

性　　别：男

出生年月：1970年03月29日

资格名称：高级工程师

专业名称：建筑工程（施工）

普通高等学校

# 毕业证书



学生　钱建军　性别男，一九七〇年三月十日生，于二〇〇四年二月至二〇〇六年一月在本校网络教育　土木工程　专业　二　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

（专科起点本科）

校　　名：

校（院）长：

证书编号：106197200605001128

二〇〇六年一月十日

№ 00024831

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 139 | 139 | 139 |

2026年02月 - 2026年02月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202602 - 202602 | 1 |
| 2 | 钱政 | 321081199003087215 | 202602 - 202602 | 1 |
| 3 | 周力 | 33021919790224301X | 202602 - 202602 | 1 |
| 4 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202602 - 202602 | 1 |
| 5 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202602 - 202602 | 1 |
| 6 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202602 - 202602 | 1 |
| 7 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202602 - 202602 | 1 |
| 8 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202602 - 202602 | 1 |
| 9 | 周亮 | 330602198901012016 | 202602 - 202602 | 1 |
| 10 | 马国太 | 330621196710053376 | 202602 - 202602 | 1 |
| 11 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202602 - 202602 | 1 |
| 12 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202602 - 202602 | 1 |
| 13 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202602 - 202602 | 1 |
| 14 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202602 - 202602 | 1 |
| 15 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202602 - 202602 | 1 |
| 16 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202602 - 202602 | 1 |
| 17 | 张奇标 | 330622196810202814 | 202602 - 202602 | 1 |
| 18 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202602 - 202602 | 1 |
| 19 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202602 - 202602 | 1 |
| 20 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202602 - 202602 | 1 |
| 21 | 何国海 | 330622196903075711 | 202602 - 202602 | 1 |
| 22 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202602 - 202602 | 1 |
| 23 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202602 - 202602 | 1 |
| 24 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202602 - 202602 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26031710513804771247，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 143 | 143 | 143 |

2026年03月 - 2026年03月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 李松玲 | 320721198404290640 | 202603 - 202603 | 1 |
| 2 | 钱政 | 321081199003087215 | 202603 - 202603 | 1 |
| 3 | 周力 | 33021919790224301X | 202603 - 202603 | 1 |
| 4 | 刘祺 | 330226200210090049 | 202603 - 202603 | 1 |
| 5 | 丁晶晶 | 330282198508278256 | 202603 - 202603 | 1 |
| 6 | 陈峰 | 330424198011222633 | 202603 - 202603 | 1 |
| 7 | 舒锦江 | 330602198610300536 | 202603 - 202603 | 1 |
| 8 | 樊如飞 | 330602198707103512 | 202603 - 202603 | 1 |
| 9 | 马国太 | 330621196710053376 | 202603 - 202603 | 1 |
| 10 | 王伟东 | 330621197810318057 | 202603 - 202603 | 1 |
| 11 | 叶建根 | 330622196611221238 | 202603 - 202603 | 1 |
| 12 | 朱正华 | 330622196709261211 | 202603 - 202603 | 1 |
| 13 | 陶华根 | 330622196710260718 | 202603 - 202603 | 1 |
| 14 | 蒋河统 | 330622196803207713 | 202603 - 202603 | 1 |
| 15 | 刘立军 | 330622196807250030 | 202603 - 202603 | 1 |
| 16 | 张奇标 | 330622196810202814 | 202603 - 202603 | 1 |
| 17 | 钟桂荣 | 330622196812026738 | 202603 - 202603 | 1 |
| 18 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202603 - 202603 | 1 |
| 19 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202603 - 202603 | 1 |
| 20 | 何国海 | 330622196903075711 | 202603 - 202603 | 1 |
| 21 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202603 - 202603 | 1 |
| 22 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202603 - 202603 | 1 |
| 23 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202603 - 202603 | 1 |
| 24 | 管建江 | 330622197008280414 | 202603 - 202603 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26041513431304879747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年04月 - 2026年04月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202604 - 202604 | 1 |
| 26 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202604 - 202604 | 1 |
| 27 | 管建江 | 330622197008280414 | 202604 - 202604 | 1 |
| 28 | 李银海 | 330622197012063017 | 202604 - 202604 | 1 |
| 29 | 石青松 | 330622197012211219 | 202604 - 202604 | 1 |
| 30 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202604 - 202604 | 1 |
| 31 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202604 - 202604 | 1 |
| 32 | 王建达 | 330622197110191215 | 202604 - 202604 | 1 |
| 33 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202604 - 202604 | 1 |
| 34 | 王荧 | 330622197111121251 | 202604 - 202604 | 1 |
| 35 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202604 - 202604 | 1 |
| 36 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202604 - 202604 | 1 |
| 37 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202604 - 202604 | 1 |
| 38 | 王永江 | 330622197206081416 | 202604 - 202604 | 1 |
| 39 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202604 - 202604 | 1 |
| 40 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202604 - 202604 | 1 |
| 41 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202604 - 202604 | 1 |
| 42 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202604 - 202604 | 1 |
| 43 | 王建新 | 330622197506051219 | 202604 - 202604 | 1 |
| 44 | 金荣江 | 330622197508212215 | 202604 - 202604 | 1 |
| 45 | 王园园 | 330622197610041221 | 202604 - 202604 | 1 |
| 46 | 刘银方 | 33062219771001591X | 202604 - 202604 | 1 |
| 47 | 吕东军 | 330624198005251113 | 202604 - 202604 | 1 |
| 48 | 黄望亮 | 330681198112232054 | 202604 - 202604 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26052014025804378847。

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000725582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 142 | 142 | 142 |

2026年05月 - 2026年05月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202605 - 202605 | 1 |
| 26 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202605 - 202605 | 1 |
| 27 | 管建江 | 330622197008280414 | 202605 - 202605 | 1 |
| 28 | 李银海 | 330622197012063017 | 202605 - 202605 | 1 |
| 29 | 石青松 | 330622197012211219 | 202605 - 202605 | 1 |
| 30 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202605 - 202605 | 1 |
| 31 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202605 - 202605 | 1 |
| 32 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202605 - 202605 | 1 |
| 33 | 王荧 | 330622197111121251 | 202605 - 202605 | 1 |
| 34 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202605 - 202605 | 1 |
| 35 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202605 - 202605 | 1 |
| 36 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202605 - 202605 | 1 |
| 37 | 王永江 | 330622197206081416 | 202605 - 202605 | 1 |
| 38 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202605 - 202605 | 1 |
| 39 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202605 - 202605 | 1 |
| 40 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202605 - 202605 | 1 |
| 41 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202605 - 202605 | 1 |
| 42 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202605 - 202605 | 1 |
| 43 | 王建新 | 330622197506051219 | 202605 - 202605 | 1 |
| 44 | 金荣江 | 330622197508212215 | 202605 - 202605 | 1 |
| 45 | 王园园 | 330622197610041221 | 202605 - 202605 | 1 |
| 46 | 刘银方 | 33062219771001591X | 202605 - 202605 | 1 |
| 47 | 吕东军 | 330624198005251113 | 202605 - 202605 | 1 |
| 48 | 黄望亮 | 330681198112232054 | 202605 - 202605 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26061515560404286947，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 146 | 146 | 146 |

2026年06月 - 2026年06月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 何国海 | 330622196903075711 | 202606 - 202606 | 1 |
| 26 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202606 - 202606 | 1 |
| 27 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202606 - 202606 | 1 |
| 28 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202606 - 202606 | 1 |
| 29 | 管建江 | 330622197008280414 | 202606 - 202606 | 1 |
| 30 | 李银海 | 330622197012063017 | 202606 - 202606 | 1 |
| 31 | 石青松 | 330622197012211219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 32 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202606 - 202606 | 1 |
| 33 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 34 | 王建达 | 330622197110191215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 35 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202606 - 202606 | 1 |
| 36 | 王荧 | 330622197111121251 | 202606 - 202606 | 1 |
| 37 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202606 - 202606 | 1 |
| 38 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202606 - 202606 | 1 |
| 39 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202606 - 202606 | 1 |
| 40 | 王永江 | 330622197206081416 | 202606 - 202606 | 1 |
| 41 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202606 - 202606 | 1 |
| 42 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202606 - 202606 | 1 |
| 43 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202606 - 202606 | 1 |
| 44 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 45 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 46 | 王建新 | 330622197506051219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 47 | 金荣江 | 330622197508212215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 48 | 王园园 | 330622197610041221 | 202606 - 202606 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26070913503104835747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 150 | 150 | 150 |

2026年07月 - 2026年07月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202607 - 202607 | 1 |
| 26 | 何国海 | 330622196903075711 | 202607 - 202607 | 1 |
| 27 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202607 - 202607 | 1 |
| 28 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202607 - 202607 | 1 |
| 29 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202607 - 202607 | 1 |
| 30 | 管建江 | 330622197008280414 | 202607 - 202607 | 1 |
| 31 | 李银海 | 330622197012063017 | 202607 - 202607 | 1 |
| 32 | 石青松 | 330622197012211219 | 202607 - 202607 | 1 |
| 33 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202607 - 202607 | 1 |
| 34 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202607 - 202607 | 1 |
| 35 | 王建达 | 330622197110191215 | 202607 - 202607 | 1 |
| 36 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202607 - 202607 | 1 |
| 37 | 王荧 | 330622197111121251 | 202607 - 202607 | 1 |
| 38 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202607 - 202607 | 1 |
| 39 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202607 - 202607 | 1 |
| 40 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202607 - 202607 | 1 |
| 41 | 王永江 | 330622197206081416 | 202607 - 202607 | 1 |
| 42 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202607 - 202607 | 1 |
| 43 | 王小江 | 330622197210081910 | 202607 - 202607 | 1 |
| 44 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202607 - 202607 | 1 |
| 45 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202607 - 202607 | 1 |
| 46 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202607 - 202607 | 1 |
| 47 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202607 - 202607 | 1 |
| 48 | 王建新 | 330622197506051219 | 202607 - 202607 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26081409291104297747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年08月 - 2026年08月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 25 | 杨秀江 | 330622196812266512 | 202608 - 202608 | 1 |
| 26 | 徐柏乾 | 330622196901036532 | 202608 - 202608 | 1 |
| 27 | 何国海 | 330622196903075711 | 202608 - 202608 | 1 |
| 28 | 张伟荣 | 330622196904307211 | 202608 - 202608 | 1 |
| 29 | 沈国达 | 330622196910051232 | 202608 - 202608 | 1 |
| 30 | 钱建军 | 330622197003291472 | 202608 - 202608 | 1 |
| 31 | 管建江 | 330622197008280414 | 202608 - 202608 | 1 |
| 32 | 李银海 | 330622197012063017 | 202608 - 202608 | 1 |
| 33 | 石青松 | 330622197012211219 | 202608 - 202608 | 1 |
| 34 | 严建灿 | 330622197102150413 | 202608 - 202608 | 1 |
| 35 | 丁立忠 | 330622197106045215 | 202608 - 202608 | 1 |
| 36 | 王建达 | 330622197110191215 | 202608 - 202608 | 1 |
| 37 | 金海炎 | 330622197111120718 | 202608 - 202608 | 1 |
| 38 | 王荧 | 330622197111121251 | 202608 - 202608 | 1 |
| 39 | 徐建中 | 330622197201136553 | 202608 - 202608 | 1 |
| 40 | 郑利峰 | 330622197203022218 | 202608 - 202608 | 1 |
| 41 | 殷育平 | 330622197205311013 | 202608 - 202608 | 1 |
| 42 | 王永江 | 330622197206081416 | 202608 - 202608 | 1 |
| 43 | 赵耀忠 | 330622197208152417 | 202608 - 202608 | 1 |
| 44 | 王小江 | 330622197210081910 | 202608 - 202608 | 1 |
| 45 | 顾渭冬 | 330622197301182610 | 202608 - 202608 | 1 |
| 46 | 邵草军 | 330622197307282831 | 202608 - 202608 | 1 |
| 47 | 沈军辉 | 330622197401281712 | 202608 - 202608 | 1 |
| 48 | 朱仲伟 | 330622197410041219 | 202608 - 202608 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26090914155604784347，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

机电工程师：胡朝华

# 其 他 人 员 简 历 表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 胡朝华 | 性别 | 男 | 年龄 | 46 |
| 职务 | 机电工程师 | 职称 | 工程师 | 学历 | 中专 |
| 注册执业资格 | / | 证书编号 | 粤中职证字第 0800102499322 号 | | |
| 毕业学校及专业 | 银川市职业技术学校、机电 | 毕业时间 | | 2000-6-20 | |
| 现任职务 | 机电工程师 | 从事相关工作年限 | | 26 年 | |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

普通中等专业学校

# 毕业证书



学生胡朝华性别男，1980年9月08日生，于一九九七年九月至2000年六月在本校三年制机电专业学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

校名：

2000年6月24日

学校编号：

江西省教育委员会印制

赣中专毕证(职)字第20001148号



广东省专业技术资格专用章

粤中职证字第 08001102499322 号

胡朝华 于二〇〇八年十二月，经 茂名市建筑工程技术人员中级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 电气工程师 资格。特发此证

发证机关：茂名市人事局

二〇〇八 年 十二月 三十 日

202608101168995603

# 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：胡朝华

证件号码：362502198009283212

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种 | 参保时间 | 累计缴费年限 | 参保状态 |
|---|---|---|---|
| 企业职工基本养老保险 | 201812 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险 | 201506 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险 | 201506 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编号 | 基本养老保险 | | | | 失业 | | | 工伤 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 缴费基数 | 单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分） | 单位缴费划入个账 | 个人缴费（划入个人账户） | 缴费基数 | 单位缴费 | 个人缴费 | 单位缴费 | |
| 202603 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202604 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202605 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202606 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202607 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202608 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701659613:东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年08月10日

安全负责人：沈红梅

# 其 他 人 员 简 历 表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 沈红梅 | 性别 | 女 | 年龄 | 42 |
| 职务 | 安全负责人 | 职称 | 工程师 | 学历 | 专科 |
| 注册执业资格 | / | 证书编号 | 浙建安 C3(2009)6400153 | | |
| 毕业学校及专业 | 华中科技大学、建筑工程技术 | 毕业时间 | | 2016-1-31 | |
| 现任职务 | 安全负责人 | 从事相关工作年限 | | 10 年 | |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2009)6400153



姓　　名：沈红梅

性　　别：女

出生年月：1984年06月

企业名称：浙江中富建筑集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2009年02月04日

有 效 期：2023年12月06日　至　2027年01月04日

发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



持证人签名：

姓　　名：沈红梅

身份证号：430422198406035243

专业资格：工程师

专业类别：工程管理

批准日期：2010年11月10日

工作单位：江西朝兴园林绿化有限公司

聘职证字：第非3600610300135号

## 须　知

1. 用计算机打印或钢笔、毛笔填写，涂改无效。
2. 相片上要加盖发证单位钢印。
3. 此证只限本人使用，不得转借他人。

2009年第3次印 No. J0028554

普通高等学校

# 毕业证书



学生 沈红梅 性别 女，一九八四 年 六 月 三 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六 年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：丁烈

证书编号：104877201606113958 二〇一六年 一 月三十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

20260810123682945 9

# 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：沈红梅

证件号码：430422198406035243

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种 | 参保时间 | 累计缴费年限 | 参保状态 |
|---|---|---|---|
| 企业职工基本养老保险 | 200805 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险 | 200301 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险 | 200805 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编号 | 基本养老保险 | | | | 失业 | | | 工伤 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 缴费基数 | 单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分） | 单位缴费划入个账 | 个人缴费（划入个人账户） | 缴费基数 | 单位缴费 | 个人缴费 | 单位缴费 | |
| 202603 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202604 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202605 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202606 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202607 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202608 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701659613:东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年08月10日

质量负责人：陈冰

# 其 他 人 员 简 历 表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 陈冰 | 性别 | 男 | 年龄 | 37 |
| 职务 | 质量负责人 | 职称 | 工程师 | 学历 | 专科 |
| 注册执业资格 | / | 证书编号 | 0331810693318029548 | | |
| 毕业学校及专业 | 金华职业技术学院、建筑工程管理 | 毕业时间 | | 2010-6-30 | |
| 现任职务 | 质量负责人 | 从事相关工作年限 | | 16 年 | |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：0331810693318029548

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：陈冰

身份证号：330682198909291218

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 12月 28日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 绍兴市专业技术职务
# 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



姓　　名：陈冰

性　　别：男

资格名称：工程师

专业名称：建筑施工

评委会名称：绍兴市上虞区建设工程中级专业技术职务任职资格评审委员会

取得资格时间：2020年12月26日

证件号码：330682198909291218

证书编号：2030831461

查　　询：http://rsj.sx.gov.cn/

签发时间：2021年02月09日

绍兴市人力资源和社会保障局 电子证书管理章

# 成人高等教育

# 毕业证书



BY 00189281

批准文号：浙教高教[1999]379号

电子注册号：120615201006002498

浙江省教育厅监制

学生 陈冰 性别 男，一九八九年九月二十九日生，于二〇〇八年一月至二〇一〇年六月在本校（院）建筑工程管理 专业函授学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

学校(院)：金华职业技术学院

二〇一〇年六月三十日

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　**共8页，第4页**

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 139 | 139 | 139 |

2026年02月 － 2026年02月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202602 － 202602 | 1 |
| 74 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202602 － 202602 | 1 |
| 75 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202602 － 202602 | 1 |
| 76 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202602 － 202602 | 1 |
| 77 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202602 － 202602 | 1 |
| 78 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202602 － 202602 | 1 |
| 79 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202602 － 202602 | 1 |
| 80 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202602 － 202602 | 1 |
| 81 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202602 － 202602 | 1 |
| 82 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202602 － 202602 | 1 |
| 83 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202602 － 202602 | 1 |
| 84 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202602 － 202602 | 1 |
| 85 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202602 － 202602 | 1 |
| 86 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202602 － 202602 | 1 |
| 87 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202602 － 202602 | 1 |
| 88 | 李旗 | 330682199111290050 | 202602 － 202602 | 1 |
| 89 | 滕梦佳 | 330682199201154423 | 202602 － 202602 | 1 |
| 90 | 俞碧瑶 | 330682199202150029 | 202602 － 202602 | 1 |
| 91 | 楼宇科 | 330682199204211235 | 202602 － 202602 | 1 |
| 92 | 王复生 | 330682199211282816 | 202602 － 202602 | 1 |
| 93 | 潘杭军 | 330682199308303011 | 202602 － 202602 | 1 |
| 94 | 傅天柱 | 330682199309131215 | 202602 － 202602 | 1 |
| 95 | 严罗琦 | 330682199409231272 | 202602 － 202602 | 1 |
| 96 | 许多 | 330682199409290061 | 202602 － 202602 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26031710513804771247，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 143 | 143 | 143 |

2026年03月 - 2026年03月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202603 - 202603 | 1 |
| 74 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202603 - 202603 | 1 |
| 75 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202603 - 202603 | 1 |
| 76 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202603 - 202603 | 1 |
| 77 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202603 - 202603 | 1 |
| 78 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202603 - 202603 | 1 |
| 79 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202603 - 202603 | 1 |
| 80 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202603 - 202603 | 1 |
| 81 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202603 - 202603 | 1 |
| 82 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202603 - 202603 | 1 |
| 83 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202603 - 202603 | 1 |
| 84 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202603 - 202603 | 1 |
| 85 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202603 - 202603 | 1 |
| 86 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202603 - 202603 | 1 |
| 87 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202603 - 202603 | 1 |
| 88 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202603 - 202603 | 1 |
| 89 | 李旗 | 330682199111290050 | 202603 - 202603 | 1 |
| 90 | 滕梦佳 | 330682199201154423 | 202603 - 202603 | 1 |
| 91 | 俞碧瑶 | 330682199202150029 | 202603 - 202603 | 1 |
| 92 | 楼宇科 | 330682199204211235 | 202603 - 202603 | 1 |
| 93 | 王复生 | 330682199211282816 | 202603 - 202603 | 1 |
| 94 | 潘杭军 | 330682199308303011 | 202603 - 202603 | 1 |
| 95 | 傅天柱 | 330682199309131215 | 202603 - 202603 | 1 |
| 96 | 郑佳奇 | 330682199408313030 | 202603 - 202603 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26041513431304879747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年04月 － 2026年04月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 周琴 | 330682198510258221 | 202604 － 202604 | 1 |
| 74 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202604 － 202604 | 1 |
| 75 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202604 － 202604 | 1 |
| 76 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202604 － 202604 | 1 |
| 77 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202604 － 202604 | 1 |
| 78 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202604 － 202604 | 1 |
| 79 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202604 － 202604 | 1 |
| 80 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202604 － 202604 | 1 |
| 81 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202604 － 202604 | 1 |
| 82 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202604 － 202604 | 1 |
| 83 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202604 － 202604 | 1 |
| 84 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202604 － 202604 | 1 |
| 85 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202604 － 202604 | 1 |
| 86 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202604 － 202604 | 1 |
| 87 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202604 － 202604 | 1 |
| 88 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202604 － 202604 | 1 |
| 89 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202604 － 202604 | 1 |
| 90 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202604 － 202604 | 1 |
| 91 | 李旗 | 330682199111290050 | 202604 － 202604 | 1 |
| 92 | 滕梦佳 | 330682199201154423 | 202604 － 202604 | 1 |
| 93 | 俞碧瑶 | 330682199202150029 | 202604 － 202604 | 1 |
| 94 | 楼宇科 | 330682199204211235 | 202604 － 202604 | 1 |
| 95 | 王复生 | 330682199211282816 | 202604 － 202604 | 1 |
| 96 | 潘杭军 | 330682199308303011 | 202604 － 202604 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26052014025804378847，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 142 | 142 | 142 |

2026年05月 - 2026年05月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 赵海亮 | 330682198507030015 | 202605 - 202605 | 1 |
| 74 | 周琴 | 330682198510258221 | 202605 - 202605 | 1 |
| 75 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202605 - 202605 | 1 |
| 76 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202605 - 202605 | 1 |
| 77 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202605 - 202605 | 1 |
| 78 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202605 - 202605 | 1 |
| 79 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202605 - 202605 | 1 |
| 80 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202605 - 202605 | 1 |
| 81 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202605 - 202605 | 1 |
| 82 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202605 - 202605 | 1 |
| 83 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202605 - 202605 | 1 |
| 84 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202605 - 202605 | 1 |
| 85 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202605 - 202605 | 1 |
| 86 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202605 - 202605 | 1 |
| 87 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202605 - 202605 | 1 |
| 88 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202605 - 202605 | 1 |
| 89 | 何家栋 | 330682199101011214 | 202605 - 202605 | 1 |
| 90 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202605 - 202605 | 1 |
| 91 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202605 - 202605 | 1 |
| 92 | 李旗 | 330682199111290050 | 202605 - 202605 | 1 |
| 93 | 滕梦佳 | 330682199201154423 | 202605 - 202605 | 1 |
| 94 | 俞碧瑶 | 330682199202150029 | 202605 - 202605 | 1 |
| 95 | 楼宇科 | 330682199204211235 | 202605 - 202605 | 1 |
| 96 | 潘杭军 | 330682199308303011 | 202605 - 202605 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26061515560404286947，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　**共3页，第4页**

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 146 | 146 | 146 |

2026年06月 - 2026年06月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202606 - 202606 | 1 |
| 74 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202606 - 202606 | 1 |
| 75 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202606 - 202606 | 1 |
| 76 | 赵海亮 | 330682198507030015 | 202606 - 202606 | 1 |
| 77 | 周琴 | 330682198510258221 | 202606 - 202606 | 1 |
| 78 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 79 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202606 - 202606 | 1 |
| 80 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202606 - 202606 | 1 |
| 81 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202606 - 202606 | 1 |
| 82 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202606 - 202606 | 1 |
| 83 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202606 - 202606 | 1 |
| 84 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202606 - 202606 | 1 |
| 85 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202606 - 202606 | 1 |
| 86 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202606 - 202606 | 1 |
| 87 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202606 - 202606 | 1 |
| 88 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202606 - 202606 | 1 |
| 89 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202606 - 202606 | 1 |
| 90 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 91 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202606 - 202606 | 1 |
| 92 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202606 - 202606 | 1 |
| 93 | 何家栋 | 330682199101011214 | 202606 - 202606 | 1 |
| 94 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202606 - 202606 | 1 |
| 95 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202606 - 202606 | 1 |
| 96 | 李旗 | 330682199111290050 | 202606 - 202606 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26070913503104835747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 150 | 150 | 150 |

2026年07月 - 2026年07月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 张益锋 | 330682198401141235 | 202607 - 202607 | 1 |
| 74 | 陈军杰 | 330682198405230032 | 202607 - 202607 | 1 |
| 75 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202607 - 202607 | 1 |
| 76 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202607 - 202607 | 1 |
| 77 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202607 - 202607 | 1 |
| 78 | 赵海亮 | 330682198507030015 | 202607 - 202607 | 1 |
| 79 | 周琴 | 330682198510258221 | 202607 - 202607 | 1 |
| 80 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202607 - 202607 | 1 |
| 81 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202607 - 202607 | 1 |
| 82 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202607 - 202607 | 1 |
| 83 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202607 - 202607 | 1 |
| 84 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202607 - 202607 | 1 |
| 85 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202607 - 202607 | 1 |
| 86 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202607 - 202607 | 1 |
| 87 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202607 - 202607 | 1 |
| 88 | 宋少奇 | 330682198812175915 | 202607 - 202607 | 1 |
| 89 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202607 - 202607 | 1 |
| 90 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202607 - 202607 | 1 |
| 91 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202607 - 202607 | 1 |
| 92 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202607 - 202607 | 1 |
| 93 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202607 - 202607 | 1 |
| 94 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202607 - 202607 | 1 |
| 95 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202607 - 202607 | 1 |
| 96 | 何家栋 | 330682199101011214 | 202607 - 202607 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：260814092911042977477，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年08月 - 2026年08月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 丁君毅 | 330682198309067415 | 202608 - 202608 | 1 |
| 74 | 许书城 | 330682198311057718 | 202608 - 202608 | 1 |
| 75 | 张益锋 | 330682198401141235 | 202608 - 202608 | 1 |
| 76 | 陈军杰 | 330682198405230032 | 202608 - 202608 | 1 |
| 77 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202608 - 202608 | 1 |
| 78 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202608 - 202608 | 1 |
| 79 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202608 - 202608 | 1 |
| 80 | 赵海亮 | 330682198507030015 | 202608 - 202608 | 1 |
| 81 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202608 - 202608 | 1 |
| 82 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202608 - 202608 | 1 |
| 83 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202608 - 202608 | 1 |
| 84 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202608 - 202608 | 1 |
| 85 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202608 - 202608 | 1 |
| 86 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202608 - 202608 | 1 |
| 87 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202608 - 202608 | 1 |
| 88 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202608 - 202608 | 1 |
| 89 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202608 - 202608 | 1 |
| 90 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202608 - 202608 | 1 |
| 91 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202608 - 202608 | 1 |
| 92 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202608 - 202608 | 1 |
| 93 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202608 - 202608 | 1 |
| 94 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202608 - 202608 | 1 |
| 95 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202608 - 202608 | 1 |
| 96 | 何家栋 | 330682199101011214 | 202608 - 202608 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26090914155604784347，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

造价工程师：李雷

# 其 他 人 员 简 历 表

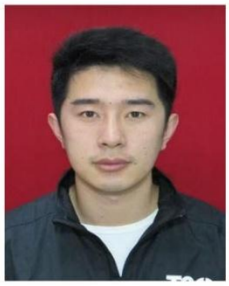
| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 李雷 | 性别 | 男 | 年龄 | 41 |
| 职务 | 造价工程师 | 职称 | / | 学历 | 本科 |
| 注册执业资格 | 注册一级造价师 | 证书编号 | 建[造]11263300036181 | | |
| 毕业学校及专业 | 青岛理工大学、土木工程 | 毕业时间 | | 2010-1-10 | |
| 现任职务 | 造价工程师 | 从事相关工作年限 | | 16 年 | |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

使用有效期: 2026年10月09日
- 2027年01月07日

# 中华人民共和国
# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 李雷

性　　别: 男

出 生 日 期: 1985年03月05日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11263300036181

有 效 期 : 2026年01月30日-2030年01月29日

聘 用 单 位: 浙江中富建筑集团股份有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2026年01月28日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 李雷 性别 男，一九八五年 三 月五 日生，于二〇〇八年 三 月至二〇一〇 年 一 月在本校 土木工程 专业 脱产 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

批准文号：（83）教成字002号

证书编号：104295201005000888

二〇一〇 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 李雷

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 3 月 5 日

住址 山东省青岛市市南区中山路101号303户



公民身份号码 370202198503052616

中华人民共和国

# 居民身份证

签发机关 青岛市公安局市南分局

有效期限 2025.03.17-2045.03.17

20260810977227865 3

# 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：李雷

证件号码：370202198503052616

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种 | 参保时间 | 累计缴费年限 | 参保状态 |
|---|---|---|---|
| 企业职工基本养老保险 | 202512 | 实际缴费6个月，缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险 | 202512 | 实际缴费6个月，缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险 | 202512 | 实际缴费6个月，缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编号 | 基本养老保险 | | | | 失业 | | | 工伤 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 缴费基数 | 单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分） | 单位缴费划入个账 | 个人缴费（划入个人账户） | 缴费基数 | 单位缴费 | 个人缴费 | 单位缴费 | |
| 202603 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4775 | 38.2 | 9.55 | 42.98 | |
| 202604 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4775 | 38.2 | 9.55 | 42.98 | |
| 202605 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4775 | 38.2 | 9.55 | 42.98 | |
| 202606 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4775 | 38.2 | 9.55 | 42.98 | |
| 202607 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4775 | 38.2 | 9.55 | 42.98 | |
| 202608 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4775 | 38.2 | 9.55 | 42.98 | |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701659613:东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年08月10日

安全员：祝立文

# 其 他 人 员 简 历 表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 祝立文 | 性别 | 女 | 年龄 | 46 |
| 职务 | 安全员 | 职称 | / | 学历 | / |
| 注册执业资格 | / | 证书编号 | 浙建安 C3(2010)6400409 | | |
| 毕业学校及专业 | / | 毕业时间 | | / | |
| 现任职务 | 安全员 | 从事相关工作年限 | | 16 年 | |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

# 安全生产考核合格证书

编号：浙建安C3(2010)6400409



姓　　名：祝立文

性　　别：女

出生年月：1980年10月

企业名称：浙江中富建筑集团股份有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2010年08月04日

有 效 期：2025年06月21日　至　2028年07月15日

发证机关：浙江省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年06月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

20260810942397187

# 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：祝立文

证件号码：430724198010194220

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种 | 参保时间 | 累计缴费年限 | 参保状态 |
|---|---|---|---|
| 企业职工基本养老保险 | 200808 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险 | 200807 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险 | 200808 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编号 | 基本养老保险 | | | | 失业 | | | 工伤 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 缴费基数 | 单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分） | 单位缴费划入个账 | 个人缴费（划入个人账户） | 缴费基数 | 单位缴费 | 个人缴费 | 单位缴费 | |
| 202603 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202604 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202605 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202606 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202607 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202608 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701659613:东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年08月10日

劳资专管员：马秋芳

# 其 他 人 员 简 历 表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 马秋芳 | 性别 | 女 | 年龄 | 47 |
| 职务 | 劳资专管员 | 职称 | / | 学历 | / |
| 注册执业资格 | / | 证书编号 | 03314113933140133366 | | |
| 毕业学校及专业 | / | 毕业时间 | | / | |
| 现任职务 | 劳资专管员 | 从事相关工作年限 | | 6 年 | |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：03314113933140133366

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：　马秋芳

身份证号：　330682197911188223

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 12月 27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　**共3页，第3页**

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 139 | 139 | 139 |

2026年02月 - 2026年02月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 49 | 黄剑 | 330681198602158395 | 202602 - 202602 | 1 |
| 50 | 沈雅军 | 33068219780528342X | 202602 - 202602 | 1 |
| 51 | 潘周飞 | 330682197810221215 | 202602 - 202602 | 1 |
| 52 | 潘军桥 | 330682197905081235 | 202602 - 202602 | 1 |
| 53 | 马秋芳 | 330682197911188223 | 202602 - 202602 | 1 |
| 54 | 潘卫刚 | 330682197911241231 | 202602 - 202602 | 1 |
| 55 | 马伟娥 | 330682198003247827 | 202602 - 202602 | 1 |
| 56 | 金柯萍 | 330682198004151229 | 202602 - 202602 | 1 |
| 57 | 叶艳菊 | 330682198009250728 | 202602 - 202602 | 1 |
| 58 | 丁汉河 | 330682198101276314 | 202602 - 202602 | 1 |
| 59 | 俞贵锋 | 33068219810707123X | 202602 - 202602 | 1 |
| 60 | 陈燕飞 | 330682198110071222 | 202602 - 202602 | 1 |
| 61 | 吕传权 | 330682198111213018 | 202602 - 202602 | 1 |
| 62 | 柏玲琳 | 330682198206130426 | 202602 - 202602 | 1 |
| 63 | 严伟东 | 330682198210073014 | 202602 - 202602 | 1 |
| 64 | 丁君毅 | 330682198309067415 | 202602 - 202602 | 1 |
| 65 | 许书城 | 330682198311057718 | 202602 - 202602 | 1 |
| 66 | 陈军杰 | 330682198405230032 | 202602 - 202602 | 1 |
| 67 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202602 - 202602 | 1 |
| 68 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202602 - 202602 | 1 |
| 69 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202602 - 202602 | 1 |
| 70 | 周琴 | 330682198510258221 | 202602 - 202602 | 1 |
| 71 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202602 - 202602 | 1 |
| 72 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202602 - 202602 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26031710513804771247，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　**共3页，第3页**

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 143 | 143 | 143 |

2026年03月 - 2026年03月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 49 | 沈雅军 | 330682197805283420X | 202603 - 202603 | 1 |
| 50 | 潘周飞 | 330682197810221215 | 202603 - 202603 | 1 |
| 51 | 潘军桥 | 330682197905081235 | 202603 - 202603 | 1 |
| 52 | 马秋芳 | 330682197911188223 | 202603 - 202603 | 1 |
| 53 | 潘卫刚 | 330682197911241231 | 202603 - 202603 | 1 |
| 54 | 马伟娥 | 330682198003247827 | 202603 - 202603 | 1 |
| 55 | 金柯萍 | 330682198004151229 | 202603 - 202603 | 1 |
| 56 | 俞哲江 | 330682198007011213 | 202603 - 202603 | 1 |
| 57 | 叶艳菊 | 330682198009250728 | 202603 - 202603 | 1 |
| 58 | 丁汉河 | 330682198101276314 | 202603 - 202603 | 1 |
| 59 | 俞贵锋 | 33068219810707123X | 202603 - 202603 | 1 |
| 60 | 王少侠 | 33068219810910121X | 202603 - 202603 | 1 |
| 61 | 陈燕飞 | 330682198110071222 | 202603 - 202603 | 1 |
| 62 | 吕传权 | 330682198111213018 | 202603 - 202603 | 1 |
| 63 | 柏玲琳 | 330682198206130426 | 202603 - 202603 | 1 |
| 64 | 严伟东 | 330682198210073014 | 202603 - 202603 | 1 |
| 65 | 丁君毅 | 330682198309067415 | 202603 - 202603 | 1 |
| 66 | 许书城 | 330682198311057718 | 202603 - 202603 | 1 |
| 67 | 陈军杰 | 330682198405230032 | 202603 - 202603 | 1 |
| 68 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202603 - 202603 | 1 |
| 69 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202603 - 202603 | 1 |
| 70 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202603 - 202603 | 1 |
| 71 | 周琴 | 330682198510258221 | 202603 - 202603 | 1 |
| 72 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202603 - 202603 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26041513431304879747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　**共3页，第3页**

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年04月 － 2026年04月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 49 | 黄剑 | 330681198602158395 | 202604 － 202604 | 1 |
| 50 | 沈雅军 | 33068219780528342X | 202604 － 202604 | 1 |
| 51 | 潘周飞 | 330682197810221215 | 202604 － 202604 | 1 |
| 52 | 潘军桥 | 330682197905081235 | 202604 － 202604 | 1 |
| 53 | 马秋芳 | 330682197911188223 | 202604 － 202604 | 1 |
| 54 | 潘卫刚 | 330682197911241231 | 202604 － 202604 | 1 |
| 55 | 马伟娥 | 330682198003247827 | 202604 － 202604 | 1 |
| 56 | 金柯萍 | 330682198004151229 | 202604 － 202604 | 1 |
| 57 | 俞哲江 | 330682198007011213 | 202604 － 202604 | 1 |
| 58 | 叶艳菊 | 330682198009250728 | 202604 － 202604 | 1 |
| 59 | 丁汉河 | 330682198101276314 | 202604 － 202604 | 1 |
| 60 | 俞贵锋 | 33068219810707123X | 202604 － 202604 | 1 |
| 61 | 王少侠 | 33068219810910121X | 202604 － 202604 | 1 |
| 62 | 陈燕飞 | 330682198110071222 | 202604 － 202604 | 1 |
| 63 | 吕传权 | 330682198111213018 | 202604 － 202604 | 1 |
| 64 | 柏玲琳 | 330682198206130426 | 202604 － 202604 | 1 |
| 65 | 严伟东 | 330682198210073014 | 202604 － 202604 | 1 |
| 66 | 丁君毅 | 330682198309067415 | 202604 － 202604 | 1 |
| 67 | 许书城 | 330682198311057718 | 202604 － 202604 | 1 |
| 68 | 张益锋 | 330682198401141235 | 202604 － 202604 | 1 |
| 69 | 陈军杰 | 330682198405230032 | 202604 － 202604 | 1 |
| 70 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202604 － 202604 | 1 |
| 71 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202604 － 202604 | 1 |
| 72 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202604 － 202604 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26052014025804378847，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 142 | 142 | 142 |

2026年05月 - 2026年05月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 49 | 黄剑 | 330681198602158395 | 202605 - 202605 | 1 |
| 50 | 沈雅军 | 33068219780528342X | 202605 - 202605 | 1 |
| 51 | 潘周飞 | 330682197810221215 | 202605 - 202605 | 1 |
| 52 | 潘军桥 | 330682197905081235 | 202605 - 202605 | 1 |
| 53 | 马秋芳 | 330682197911188223 | 202605 - 202605 | 1 |
| 54 | 潘卫刚 | 330682197911241231 | 202605 - 202605 | 1 |
| 55 | 马伟娥 | 330682198003247827 | 202605 - 202605 | 1 |
| 56 | 金柯萍 | 330682198004151229 | 202605 - 202605 | 1 |
| 57 | 俞哲江 | 330682198007011213 | 202605 - 202605 | 1 |
| 58 | 叶艳菊 | 330682198009250728 | 202605 - 202605 | 1 |
| 59 | 丁汉河 | 330682198101276314 | 202605 - 202605 | 1 |
| 60 | 俞贵锋 | 33068219810707123X | 202605 - 202605 | 1 |
| 61 | 王少侠 | 33068219810910121X | 202605 - 202605 | 1 |
| 62 | 陈燕飞 | 330682198110071222 | 202605 - 202605 | 1 |
| 63 | 吕传权 | 330682198111213018 | 202605 - 202605 | 1 |
| 64 | 柏玲琳 | 330682198206130426 | 202605 - 202605 | 1 |
| 65 | 严伟东 | 330682198210073014 | 202605 - 202605 | 1 |
| 66 | 丁君毅 | 330682198309067415 | 202605 - 202605 | 1 |
| 67 | 许书城 | 330682198311057718 | 202605 - 202605 | 1 |
| 68 | 张益锋 | 330682198401141235 | 202605 - 202605 | 1 |
| 69 | 陈军杰 | 330682198405230032 | 202605 - 202605 | 1 |
| 70 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202605 - 202605 | 1 |
| 71 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202605 - 202605 | 1 |
| 72 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202605 - 202605 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26061515560404286947，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 146 | 146 | 146 |

2026年06月 - 2026年06月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 49 | 刘银方 | 33062219771001591X | 202606 - 202606 | 1 |
| 50 | 吕东军 | 330624198005251113 | 202606 - 202606 | 1 |
| 51 | 黄剑 | 330681198602158395 | 202606 - 202606 | 1 |
| 52 | 沈雅军 | 3306821978052834 2X | 202606 - 202606 | 1 |
| 53 | 潘周飞 | 330682197810221215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 54 | 潘军桥 | 330682197905081235 | 202606 - 202606 | 1 |
| 55 | 马秋芳 | 330682197911188223 | 202606 - 202606 | 1 |
| 56 | 潘卫刚 | 330682197911241231 | 202606 - 202606 | 1 |
| 57 | 马伟娥 | 330682198003247827 | 202606 - 202606 | 1 |
| 58 | 金柯萍 | 330682198004151229 | 202606 - 202606 | 1 |
| 59 | 俞哲江 | 330682198007011213 | 202606 - 202606 | 1 |
| 60 | 叶艳菊 | 330682198009250728 | 202606 - 202606 | 1 |
| 61 | 丁汉河 | 330682198101276314 | 202606 - 202606 | 1 |
| 62 | 俞贵锋 | 3306821981070712 3X | 202606 - 202606 | 1 |
| 63 | 王少侠 | 3306821981091012 1X | 202606 - 202606 | 1 |
| 64 | 陈燕飞 | 330682198110071222 | 202606 - 202606 | 1 |
| 65 | 朱维炯 | 330682198111131258 | 202606 - 202606 | 1 |
| 66 | 吕传权 | 330682198111213018 | 202606 - 202606 | 1 |
| 67 | 柏玲琳 | 330682198206130426 | 202606 - 202606 | 1 |
| 68 | 严伟东 | 330682198210073014 | 202606 - 202606 | 1 |
| 69 | 丁君毅 | 330682198309067415 | 202606 - 202606 | 1 |
| 70 | 许书城 | 330682198311057718 | 202606 - 202606 | 1 |
| 71 | 张益锋 | 330682198401141235 | 202606 - 202606 | 1 |
| 72 | 陈军杰 | 330682198405230032 | 202606 - 202606 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：260709135031048357 47，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 150 | 150 | 150 |

2026年07月 － 2026年07月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 49 | 金荣江 | 330622197508212215 | 202607 － 202607 | 1 |
| 50 | 王园园 | 330622197610041221 | 202607 － 202607 | 1 |
| 51 | 刘银方 | 33062219771001591X | 202607 － 202607 | 1 |
| 52 | 吕东军 | 330624198005251113 | 202607 － 202607 | 1 |
| 53 | 黄剑 | 330681198602158395 | 202607 － 202607 | 1 |
| 54 | 沈雅军 | 33068219780528342X | 202607 － 202607 | 1 |
| 55 | 潘周飞 | 330682197810221215 | 202607 － 202607 | 1 |
| 56 | 潘军桥 | 330682197905081235 | 202607 － 202607 | 1 |
| 57 | 马秋芳 | 330682197911188223 | 202607 － 202607 | 1 |
| 58 | 潘卫刚 | 330682197911241231 | 202607 － 202607 | 1 |
| 59 | 马伟娥 | 330682198003247827 | 202607 － 202607 | 1 |
| 60 | 金柯萍 | 330682198004151229 | 202607 － 202607 | 1 |
| 61 | 俞哲江 | 330682198007011213 | 202607 － 202607 | 1 |
| 62 | 叶艳菊 | 330682198009250728 | 202607 － 202607 | 1 |
| 63 | 丁汉河 | 330682198101276314 | 202607 － 202607 | 1 |
| 64 | 俞贵锋 | 33068219810707123X | 202607 － 202607 | 1 |
| 65 | 王少侠 | 33068219810910121X | 202607 － 202607 | 1 |
| 66 | 陈燕飞 | 330682198110071222 | 202607 － 202607 | 1 |
| 67 | 朱维炯 | 330682198111131258 | 202607 － 202607 | 1 |
| 68 | 吕传权 | 330682198111213018 | 202607 － 202607 | 1 |
| 69 | 柏玲琳 | 330682198206130426 | 202607 － 202607 | 1 |
| 70 | 严伟东 | 330682198210073014 | 202607 － 202607 | 1 |
| 71 | 丁君毅 | 330682198309067415 | 202607 － 202607 | 1 |
| 72 | 许书城 | 330682198311057718 | 202607 － 202607 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26081409291104297747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**913300007125582803　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年08月 - 2026年08月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 49 | 严晓烈 | 330622197411271219 | 202608 - 202608 | 1 |
| 50 | 王建新 | 330622197506051219 | 202608 - 202608 | 1 |
| 51 | 金荣江 | 330622197508212215 | 202608 - 202608 | 1 |
| 52 | 王园园 | 330622197610041221 | 202608 - 202608 | 1 |
| 53 | 刘银方 | 33062219771001591X | 202608 - 202608 | 1 |
| 54 | 吕东军 | 330624198005251113 | 202608 - 202608 | 1 |
| 55 | 黄剑 | 330681198602158395 | 202608 - 202608 | 1 |
| 56 | 沈雅军 | 33068219780528342X | 202608 - 202608 | 1 |
| 57 | 潘周飞 | 330682197810221215 | 202608 - 202608 | 1 |
| 58 | 潘军桥 | 330682197905081235 | 202608 - 202608 | 1 |
| 59 | 马秋芳 | 330682197911188223 | 202608 - 202608 | 1 |
| 60 | 潘卫刚 | 330682197911241231 | 202608 - 202608 | 1 |
| 61 | 马伟娥 | 330682198003247827 | 202608 - 202608 | 1 |
| 62 | 金柯萍 | 330682198004151229 | 202608 - 202608 | 1 |
| 63 | 俞哲江 | 330682198007011213 | 202608 - 202608 | 1 |
| 64 | 叶艳菊 | 330682198009250728 | 202608 - 202608 | 1 |
| 65 | 丁汉河 | 330682198101276314 | 202608 - 202608 | 1 |
| 66 | 俞贵锋 | 33068219810707123X | 202608 - 202608 | 1 |
| 67 | 王少侠 | 33068219810910121X | 202608 - 202608 | 1 |
| 68 | 陈燕飞 | 330682198110071222 | 202608 - 202608 | 1 |
| 69 | 朱维炯 | 330682198111131258 | 202608 - 202608 | 1 |
| 70 | 吕传权 | 330682198111213018 | 202608 - 202608 | 1 |
| 71 | 柏玲琳 | 330682198206130426 | 202608 - 202608 | 1 |
| 72 | 严伟东 | 330682198210073014 | 202608 - 202608 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26090914155604784347，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

施工员：杨策红

# 其 他 人 员 简 历 表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 杨策红 | 性别 | 男 | 年龄 | 48 |
| 职务 | 施工员 | 职称 | / | 学历 | / |
| 注册执业资格 | / | 证书编号 | 04421101000080000009 | | |
| 毕业学校及专业 | / | 毕业时间 | | / | |
| 现任职务 | 施工员 | 从事相关工作年限 | | 5 年 | |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：04421101000080000009

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：杨策红

身份证号：432425197811044211

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：东莞市建设培训中心

发证时间：2021年 11月 08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

20260810129657113l

# 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：杨策红

证件号码：432425197811044211

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种 | 参保时间 | 累计缴费年限 | 参保状态 |
|---|---|---|---|
| 企业职工基本养老保险 | 200708 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险 | 200708 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险 | 200708 | 实际缴费6个月,缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编号 | 基本养老保险 | | | | 失业 | | | 工伤 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 缴费基数 | 单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分） | 单位缴费划入个账 | 个人缴费（划入个人账户） | 缴费基数 | 单位缴费 | 个人缴费 | 单位缴费 | |
| 202603 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4546 | 36.37 | 9.09 | 40.91 | |
| 202604 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4546 | 36.37 | 9.09 | 40.91 | |
| 202605 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4546 | 36.37 | 9.09 | 40.91 | |
| 202606 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4546 | 36.37 | 9.09 | 40.91 | |
| 202607 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4546 | 36.37 | 9.09 | 40.91 | |
| 202608 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 4546 | 36.37 | 9.09 | 40.91 | |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701659613:东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年08月10日

资料员：朱佰清

# 其 他 人 员 简 历 表

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 姓名 | 朱佰清 | 性别 | 男 | 年龄 | 39 |
| 职务 | 资料员 | 职称 | / | 学历 | / |
| 注册执业资格 | / | 证书编号 | 0331711493317027828 | | |
| 毕业学校及专业 | / | 毕业时间 | | / | |
| 现任职务 | 资料员 | 从事相关工作年限 | | 6 年 | |

注：提供其他人员学历、职称、注册执业资格、近 6 个月社保等证明材料原件扫描件。

证书编码：0331711493317027828

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员

# 职业培训合格证



姓　　名：　朱佰清

身份证号：　330682198709082016

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：浙江省

发证时间：2020年 12月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN H

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 139 | 139 | 139 |

2026年02月 － 2026年02月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202602 － 202602 | 1 |
| 74 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202602 － 202602 | 1 |
| 75 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202602 － 202602 | 1 |
| 76 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202602 － 202602 | 1 |
| 77 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202602 － 202602 | 1 |
| 78 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202602 － 202602 | 1 |
| 79 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202602 － 202602 | 1 |
| 80 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202602 － 202602 | 1 |
| 81 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202602 － 202602 | 1 |
| 82 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202602 － 202602 | 1 |
| 83 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202602 － 202602 | 1 |
| 84 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202602 － 202602 | 1 |
| 85 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202602 － 202602 | 1 |
| 86 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202602 － 202602 | 1 |
| 87 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202602 － 202602 | 1 |
| 88 | 李旗 | 330682199111290050 | 202602 － 202602 | 1 |
| 89 | 滕梦佳 | 330682199201154423 | 202602 － 202602 | 1 |
| 90 | 俞碧瑶 | 330682199202150029 | 202602 － 202602 | 1 |
| 91 | 楼宇科 | 330682199204211235 | 202602 － 202602 | 1 |
| 92 | 王复生 | 330682199211282816 | 202602 － 202602 | 1 |
| 93 | 潘杭军 | 330682199308303011 | 202602 － 202602 | 1 |
| 94 | 傅天柱 | 330682199309131215 | 202602 － 202602 | 1 |
| 95 | 严罗琦 | 330682199409231272 | 202602 － 202602 | 1 |
| 96 | 许多 | 330682199409290061 | 202602 － 202602 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26031710513804771247，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| **当前单位参保险种** | **养老保险** | **工伤保险** | **失业保险** |
|---|---|---|---|
| **当前参保缴费总人数** | 143 | 143 | 143 |

2026年03月 － 2026年03月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| **序号** | **姓名** | **社会保障号** | **缴费起止年月** | **缴费月数** |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202603 － 202603 | 1 |
| 74 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202603 － 202603 | 1 |
| 75 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202603 － 202603 | 1 |
| 76 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202603 － 202603 | 1 |
| 77 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202603 － 202603 | 1 |
| 78 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202603 － 202603 | 1 |
| 79 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202603 － 202603 | 1 |
| 80 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202603 － 202603 | 1 |
| 81 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202603 － 202603 | 1 |
| 82 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202603 － 202603 | 1 |
| 83 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202603 － 202603 | 1 |
| 84 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202603 － 202603 | 1 |
| 85 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202603 － 202603 | 1 |
| 86 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202603 － 202603 | 1 |
| 87 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202603 － 202603 | 1 |
| 88 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202603 － 202603 | 1 |
| 89 | 李旗 | 330682199111290050 | 202603 － 202603 | 1 |
| 90 | 滕梦佳 | 330682199201154423 | 202603 － 202603 | 1 |
| 91 | 俞碧瑶 | 330682199202150029 | 202603 － 202603 | 1 |
| 92 | 楼宇科 | 330682199204211235 | 202603 － 202603 | 1 |
| 93 | 王复生 | 330682199211282816 | 202603 － 202603 | 1 |
| 94 | 潘杭军 | 330682199308303011 | 202603 － 202603 | 1 |
| 95 | 傅天柱 | 330682199309131215 | 202603 － 202603 | 1 |
| 96 | 郑佳奇 | 330682199408313030 | 202603 － 202603 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26041513431304879747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年04月 - 2026年04月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 周琴 | 330682198510258221 | 202604 - 202604 | 1 |
| 74 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202604 - 202604 | 1 |
| 75 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202604 - 202604 | 1 |
| 76 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202604 - 202604 | 1 |
| 77 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202604 - 202604 | 1 |
| 78 | 周晓骏 | 330682198712030049 | 202604 - 202604 | 1 |
| 79 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202604 - 202604 | 1 |
| 80 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202604 - 202604 | 1 |
| 81 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202604 - 202604 | 1 |
| 82 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202604 - 202604 | 1 |
| 83 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202604 - 202604 | 1 |
| 84 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202604 - 202604 | 1 |
| 85 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202604 - 202604 | 1 |
| 86 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202604 - 202604 | 1 |
| 87 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202604 - 202604 | 1 |
| 88 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202604 - 202604 | 1 |
| 89 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202604 - 202604 | 1 |
| 90 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202604 - 202604 | 1 |
| 91 | 李旗 | 330682199111290050 | 202604 - 202604 | 1 |
| 92 | 滕梦佳 | 330682199201154423 | 202604 - 202604 | 1 |
| 93 | 俞碧瑶 | 330682199202150029 | 202604 - 202604 | 1 |
| 94 | 楼宇科 | 330682199204211235 | 202604 - 202604 | 1 |
| 95 | 王复生 | 330682199211282816 | 202604 - 202604 | 1 |
| 96 | 潘杭军 | 330682199308303011 | 202604 - 202604 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26052014025804378847，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 142 | 142 | 142 |

2026年05月 - 2026年05月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 赵海亮 | 330682198507030015 | 202605 - 202605 | 1 |
| 74 | 周琴 | 330682198510258221 | 202605 - 202605 | 1 |
| 75 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202605 - 202605 | 1 |
| 76 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202605 - 202605 | 1 |
| 77 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202605 - 202605 | 1 |
| 78 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202605 - 202605 | 1 |
| 79 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202605 - 202605 | 1 |
| 80 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202605 - 202605 | 1 |
| 81 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202605 - 202605 | 1 |
| 82 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202605 - 202605 | 1 |
| 83 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202605 - 202605 | 1 |
| 84 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202605 - 202605 | 1 |
| 85 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202605 - 202605 | 1 |
| 86 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202605 - 202605 | 1 |
| 87 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202605 - 202605 | 1 |
| 88 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202605 - 202605 | 1 |
| 89 | 何家栋 | 330682199101011214 | 202605 - 202605 | 1 |
| 90 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202605 - 202605 | 1 |
| 91 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202605 - 202605 | 1 |
| 92 | 李旗 | 330682199111290050 | 202605 - 202605 | 1 |
| 93 | 滕梦佳 | 330682199201154423 | 202605 - 202605 | 1 |
| 94 | 俞碧瑶 | 330682199202150029 | 202605 - 202605 | 1 |
| 95 | 楼宇科 | 330682199204211235 | 202605 - 202605 | 1 |
| 96 | 潘杭军 | 330682199308303011 | 202605 - 202605 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26061515560404286947，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 146 | 146 | 146 |

2026年06月 - 2026年06月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202606 - 202606 | 1 |
| 74 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202606 - 202606 | 1 |
| 75 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202606 - 202606 | 1 |
| 76 | 赵海亮 | 330682198507030015 | 202606 - 202606 | 1 |
| 77 | 周琴 | 330682198510258221 | 202606 - 202606 | 1 |
| 78 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202606 - 202606 | 1 |
| 79 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202606 - 202606 | 1 |
| 80 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202606 - 202606 | 1 |
| 81 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202606 - 202606 | 1 |
| 82 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202606 - 202606 | 1 |
| 83 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202606 - 202606 | 1 |
| 84 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202606 - 202606 | 1 |
| 85 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202606 - 202606 | 1 |
| 86 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202606 - 202606 | 1 |
| 87 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202606 - 202606 | 1 |
| 88 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202606 - 202606 | 1 |
| 89 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202606 - 202606 | 1 |
| 90 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202606 - 202606 | 1 |
| 91 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202606 - 202606 | 1 |
| 92 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202606 - 202606 | 1 |
| 93 | 何家栋 | 330682199101011214 | 202606 - 202606 | 1 |
| 94 | 郑林锋 | 330682199101082012 | 202606 - 202606 | 1 |
| 95 | 顾可津 | 330682199108241231 | 202606 - 202606 | 1 |
| 96 | 李旗 | 330682199111290050 | 202606 - 202606 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26070913503104835747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 150 | 150 | 150 |

2026年07月 － 2026年07月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 张益锋 | 330682198401141235 | 202607 － 202607 | 1 |
| 74 | 陈军杰 | 330682198405230032 | 202607 － 202607 | 1 |
| 75 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202607 － 202607 | 1 |
| 76 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202607 － 202607 | 1 |
| 77 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202607 － 202607 | 1 |
| 78 | 赵海亮 | 330682198507030015 | 202607 － 202607 | 1 |
| 79 | 周琴 | 330682198510258221 | 202607 － 202607 | 1 |
| 80 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202607 － 202607 | 1 |
| 81 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202607 － 202607 | 1 |
| 82 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202607 － 202607 | 1 |
| 83 | 朱佰清 | 330682198709082016 | 202607 － 202607 | 1 |
| 84 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202607 － 202607 | 1 |
| 85 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202607 － 202607 | 1 |
| 86 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202607 － 202607 | 1 |
| 87 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202607 － 202607 | 1 |
| 88 | 宋少奇 | 330682198812175915 | 202607 － 202607 | 1 |
| 89 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202607 － 202607 | 1 |
| 90 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202607 － 202607 | 1 |
| 91 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202607 － 202607 | 1 |
| 92 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202607 － 202607 | 1 |
| 93 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202607 － 202607 | 1 |
| 94 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202607 － 202607 | 1 |
| 95 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202607 － 202607 | 1 |
| 96 | 何家栋 | 330682199101011214 | 202607 － 202607 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26081409291104297747，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 浙江省(上虞区)
# 社会保险参保证明（单位专用）

**单位名称：**浙江中富建筑集团股份有限公司　　**统一社会信用代码：**91330000712558280 3　　

| 当前单位参保险种 | 养老保险 | 工伤保险 | 失业保险 |
|---|---|---|---|
| 当前参保缴费总人数 | 149 | 149 | 149 |

2026年08月 － 2026年08月，该单位（**养老保险**）参保人员信息如下

| 序号 | 姓名 | 社会保障号 | 缴费起止年月 | 缴费月数 |
|---|---|---|---|---|
| 73 | 丁君毅 | 330682198309067415 | 202608 － 202608 | 1 |
| 74 | 许书城 | 330682198311057718 | 202608 － 202608 | 1 |
| 75 | 张益锋 | 330682198401141235 | 202608 － 202608 | 1 |
| 76 | 陈军杰 | 330682198405230032 | 202608 － 202608 | 1 |
| 77 | 邬莉娜 | 330682198410263023 | 202608 － 202608 | 1 |
| 78 | 黄琰琰 | 330682198411040104 | 202608 － 202608 | 1 |
| 79 | 沈杰 | 330682198506020018 | 202608 － 202608 | 1 |
| 80 | 赵海亮 | 330682198507030015 | 202608 － 202608 | 1 |
| 81 | 朱国俊 | 330682198511071215 | 202608 － 202608 | 1 |
| 82 | 王晓波 | 330682198701070037 | 202608 － 202608 | 1 |
| 83 | 李坊芳 | 330682198707010422 | 202608 － 202608 | 1 |
| 84 | 朱伯清 | 330682198709082016 | 202608 － 202608 | 1 |
| 85 | 周晓璇 | 330682198712030049 | 202608 － 202608 | 1 |
| 86 | 徐丹艳 | 33068219871221522X | 202608 － 202608 | 1 |
| 87 | 张铁飞 | 330682198805201214 | 202608 － 202608 | 1 |
| 88 | 顾伟军 | 33068219880720091X | 202608 － 202608 | 1 |
| 89 | 陈志敏 | 330682198901140028 | 202608 － 202608 | 1 |
| 90 | 陈冰 | 330682198909291218 | 202608 － 202608 | 1 |
| 91 | 朱仕璐 | 330682198911241252 | 202608 － 202608 | 1 |
| 92 | 戴麟林 | 330682199001302014 | 202608 － 202608 | 1 |
| 93 | 陈沁 | 330682199003305219 | 202608 － 202608 | 1 |
| 94 | 俞立明 | 330682199005241212 | 202608 － 202608 | 1 |
| 95 | 车栋彦 | 330682199012247823 | 202608 － 202608 | 1 |
| 96 | 何家栋 | 330682199101011214 | 202608 － 202608 | 1 |

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。

2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26090914155604784347，

验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。

3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

# 投标员社保

20260810942397718 7

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：祝立文

证件号码：430724198010194220

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

一、参保基本情况：

| 参保险种 | 参保时间 | 累计缴费年限 | 参保状态 |
|---|---|---|---|
| 企业职工基本养老保险 | 200808 | 实际缴费6个月，缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 工伤保险 | 200807 | 实际缴费6个月，缓缴0个月 | 参保缴费 |
| 失业保险 | 200808 | 实际缴费6个月，缓缴0个月 | 参保缴费 |

二、参保缴费明细：　　金额单位：元

| 缴费年月 | 单位编号 | 基本养老保险 | | | | 失业 | | | 工伤 | 备注 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 缴费基数 | 单位缴费（含灵活就业缴费划入统筹部分） | 单位缴费划入个账 | 个人缴费（划入个人账户） | 缴费基数 | 单位缴费 | 个人缴费 | 单位缴费 | |
| 202603 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202604 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202605 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202606 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202607 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |
| 202608 | 111701659613 | 4775 | 764 | 0 | 382 | 3376 | 27.01 | 6.75 | 30.38 | |

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

111701659613:东莞市:浙江中富建筑集团股份有限公司东莞分公司

2、此证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个帐”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）　　证明日期:2026年08月10日