标段编号： 2502-440304-04-01-137627001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市中深装建设集团有限公司

日期： 2026年10月20日

工程编号：2502-440304-04-01-137627001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程

投标文件内容：资信标（业绩文件）

投标人：深圳市中深装建设集团有限公司

日期：2026 年 10 月 20 日

一、企业基本情况

（一）深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

（一）深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程
合同名称	中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程
建设单位	中山大学附属第八医院（深圳福田）
投标单位	深圳市中深装建设集团有限公司
工程详细地址	深圳市福田区福华路 92 号；福明路 18 号
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市中深装建设集团有限公司　　时间：2026 年 10 月 19 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：　　时间：2026 年 10 月 19 日

（二）拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

（二）拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程
建设单位	中山大学附属第八医院（深圳福田）
投标单位	深圳市中深装建设集团有限公司
工程详细地址	深圳市福田区福华路 92 号；福明路 18 号
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺： 1、严格按照招标文件的要求配备包括含项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 2、原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市中深装建设集团有限公司　时间：2026 年 10 月 19 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：翠媚徐　时间：2026 年 10 月 19 日

（三）无行贿犯罪记录承诺书

（三）无行贿犯罪记录承诺书

致中山大学附属第八医院（深圳福田）：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300682036851P（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：徐翠媚、440803197903040721（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单　　位（公章）：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人（签署）：徐翠媚

日　　期：2026 年 10 月 19 日

（四）企业属性证明文件

（四）企业属性证明文件

承诺书

致中山大学附属第八医院（深圳福田）：

我单位参加 中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程 （标段名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营 （民营或国有）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日　　期：2026 年 10 月 19 日

二、专业技术人员规模

1、企业二级或以上注册建造师人数

企业二级或以上注册建造师人数				人数：73 人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	李康林	建筑工程	粤 2442006200802218	二级注册建造师
2	吕思胜	建筑工程	粤 2442007200805274	二级注册建造师
3	吕思胜	市政公用工程	粤 2442007200805274	二级注册建造师
4	余晨晨	建筑工程	粤 2442014201506652	二级注册建造师
5	余晨晨	市政公用工程	粤 2442014201506652	二级注册建造师
6	贺武星	建筑工程	粤 2442015201503607	二级注册建造师
7	李新发	建筑工程	粤 2442015201503608	二级注册建造师
8	李新发	水利水电工程	粤 2442015201503608	二级注册建造师
9	王汉林	建筑工程	粤 2442019202000097	二级注册建造师
10	朱泠泠	市政公用工程	粤 2442019202000278	二级注册建造师
11	李志发	建筑工程	粤 2442020202110820	二级注册建造师
12	李志发	市政公用工程	粤 2442020202110820	二级注册建造师
13	杨绍雷	建筑工程	粤 2442020202112432	二级注册建造师
14	杨绍雷	市政公用工程	粤 2442020202112432	二级注册建造师
15	潘立芳	建筑工程	粤 2442020202116215	二级注册建造师
16	杜红	机电工程	粤 2442021202121696	二级注册建造师
17	罗刚	建筑工程	粤 2442021202121897	二级注册建造师
18	刘妙金	市政公用工程	粤 2442021202125675	二级注册建造师
19	王停	水利水电工程	粤 2442021202130469	二级注册建造师
20	林毓升	建筑工程	粤 2442021202202369	二级注册建造师
21	康华昇	建筑工程	粤 2442022202221623	二级注册建造师
22	庄耿豪	市政公用工程	粤 2442024202411251	二级注册建造师
23	李洪钊	市政公用工程	粤 2442024202505317	二级注册建造师

24	崔培龙	建筑工程	粤 1112006200809043	一级注册建造师
25	康艳飞	机电工程	粤 1112022202304912	一级注册建造师
26	王伟宏	机电工程	粤 1112024202502718	一级注册建造师
27	王伟宏	建筑工程	粤 1112024202502718	一级注册建造师
28	蔡建川	建筑工程	粤 1322017201801149	一级注册建造师
29	周泷炜	市政公用工程	粤 1332016201747660	一级注册建造师
30	段君才	建筑工程	粤 1342010201411213	一级注册建造师
31	段君才	市政公用工程	粤 1342010201411213	一级注册建造师
32	段君才	水利水电工程	粤 1342010201411213	一级注册建造师
33	李宏艳	建筑工程	粤 1362007200903316	一级注册建造师
34	王文峰	建筑工程	粤 1372022202303439	一级注册建造师
35	李彩虹	建筑工程	粤 1412007200802213	一级注册建造师
36	张朋义	建筑工程	粤 1412014201519085	一级注册建造师
37	邹天山	机电工程	粤 1442006200804440	一级注册建造师
38	刘兴华	建筑工程	粤 1442006200805285	一级注册建造师
39	张寥	机电工程	粤 1442006200811565	一级注册建造师
40	张寥	建筑工程	粤 1442006200811565	一级注册建造师
41	温日平	建筑工程	粤 1442006201015571	一级注册建造师
42	代远山	机电工程	粤 1442011201118652	一级注册建造师
43	陈日亮	机电工程	粤 1442013201424753	一级注册建造师
44	陈日亮	建筑工程	粤 1442013201424753	一级注册建造师
45	陈海龙	机电工程	粤 1442013201527608	一级注册建造师
46	陈海龙	建筑工程	粤 1442013201527608	一级注册建造师
47	李建军	建筑工程	粤 1442013201528280	一级注册建造师
48	文香平	市政公用工程	粤 1442015201529908	一级注册建造师
49	喻强军	机电工程	粤 1442015201530221	一级注册建造师
50	张甲讯	建筑工程	粤 1442015201632791	一级注册建造师
51	张甲讯	市政公用工程	粤 1442015201632791	一级注册建造师

52	马昌浩	机电工程	粤 1442015201633045	一级注册建造师
53	郑兰兰	机电工程	粤 1442016201635169	一级注册建造师
54	雷龙平	机电工程	粤 1442016201739382	一级注册建造师
55	宋军军	建筑工程	粤 1442017201848138	一级注册建造师
56	卫泳岐	机电工程	粤 1442018201902566	一级注册建造师
57	卫泳岐	建筑工程	粤 1442018201902566	一级注册建造师
58	卫泳岐	市政公用工程	粤 1442018201902566	一级注册建造师
59	王停	机电工程	粤 1442019202002050	一级注册建造师
60	王停	建筑工程	粤 1442019202002050	一级注册建造师
61	王停	市政公用工程	粤 1442019202002050	一级注册建造师
62	尹菊红	建筑工程	粤 1442019202005841	一级注册建造师
63	庄家勇	建筑工程	粤 1442021202202148	一级注册建造师
64	庄家勇	市政公用工程	粤 1442021202202148	一级注册建造师
65	张永艳	建筑工程	粤 1442022202301263	一级注册建造师
66	张永艳	市政公用工程	粤 1442022202301263	一级注册建造师
67	廖欢	建筑工程	粤 1442022202301702	一级注册建造师
68	林德斌	建筑工程	粤 1442022202302528	一级注册建造师
69	徐强	市政公用工程	粤 1442022202303917	一级注册建造师
70	江玟	建筑工程	粤 1442023202400128	一级注册建造师
71	柯颖慧	建筑工程	粤 1442023202401002	一级注册建造师
72	张睿	机电工程	粤 1442024202504896	一级注册建造师
73	张睿	市政公用工程	粤 1442024202504896	一级注册建造师

深圳市中深装建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300682036851P	企业法定代表人	徐翠媚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	李康林	440106197******59	二级注册造价工程师	B21214400002108	土建
2	谭淼泓	440883199******29	二级注册造价工程师	B21214400002310	土建
3	林忆君	445122199******27	二级注册造价工程师	B21224400004693	土建
4	潘立芳	430903198******25	二级注册造价工程师	B21224400004722	土建
5	杨绍雷	440923199******95	二级注册造价工程师	B21234400009929	土建
6	林德斌	440582199******16	二级注册造价工程师	B21244400015857	土建
7	江玫	421126199******20	二级注册造价工程师	B24224400004096	安装
8	杜红	511325199******2X	二级注册造价工程师	B24234400013915	安装
9	陈思燕	441423199******20	二级注册造价工程师	B24254400018864	安装
10	李建军	420103197******39	一级注册造价工程师	B11234400021702	土建
11	徐强	421125199******30	一级注册造价工程师	B11254400039070	土建
12	潘立芳	430903198******25	一级注册造价工程师	B11264400042252	土建
13	陈海龙	450521198******10	一级注册造价工程师	B14214400008584	安装
14	李康林	440106197******59	二级注册建造师	粤2442006200802218	建筑工程
15	吕思胜	440526196******17	二级注册建造师	粤2442007200805274	建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300682036851P	企业法定代表人	徐翠媚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	吕思胜	440526196******17	二级注册建造师	粤2442007200805274	市政公用工程
17	余晨晨	360430198******34	二级注册建造师	粤2442014201506652	建筑工程
18	余晨晨	360430198******34	二级注册建造师	粤2442014201506652	市政公用工程
19	贺武星	429001199******19	二级注册建造师	粤2442015201503607	建筑工程
20	李新发	441424198******30	二级注册建造师	粤2442015201503608	建筑工程
21	李新发	441424198******30	二级注册建造师	粤2442015201503608	水利水电工程
22	王汉林	440184199******36	二级注册建造师	粤2442019202000097	建筑工程
23	朱泠泠	411527199******23	二级注册建造师	粤2442019202000278	市政公用工程
24	李志发	440233199******58	二级注册建造师	粤2442020202110820	建筑工程
25	李志发	440233199******58	二级注册建造师	粤2442020202110820	市政公用工程
26	杨绍雷	440923199******95	二级注册建造师	粤2442020202112432	建筑工程
27	杨绍雷	440923199******95	二级注册建造师	粤2442020202112432	市政公用工程
28	潘立芳	430903198******25	二级注册建造师	粤2442020202116215	建筑工程
29	杜红	511325199******2X	二级注册建造师	粤2442021202121696	机电工程
30	罗刚	511323198******71	二级注册建造师	粤2442021202121897	建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300682036851P	企业法定代表人	徐翠媚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	刘妙金	445122199******24	二级注册建造师	粤2442021202125675	市政公用工程
32	王停	430104197******1X	二级注册建造师	粤2442021202130469	水利水电工程
33	林毓升	441581199******71	二级注册建造师	粤2442021202202369	建筑工程
34	康华昇	440301199******12	二级注册建造师	粤2442022202221623	建筑工程
35	庄耿豪	440582200******91	二级注册建造师	粤2442024202411251	市政公用工程
36	李洪钊	440981199******93	二级注册建造师	粤2442024202505317	市政公用工程
37	崔培龙	132428197******38	一级注册建造师	粤1112006200809043	建筑工程
38	康艳飞	410527198******34	一级注册建造师	粤1112022202304912	机电工程
39	王伟宏	130425200******34	一级注册建造师	粤1112024202502718	机电工程
40	王伟宏	130425200******34	一级注册建造师	粤1112024202502718	建筑工程
41	蔡建川	320724198******17	一级注册建造师	粤1322017201801149	建筑工程
42	周泷炜	339005198******10	一级注册建造师	粤1332016201747660	市政公用工程
43	段君才	140102197******73	一级注册建造师	粤1342010201411213	建筑工程
44	段君才	140102197******73	一级注册建造师	粤1342010201411213	市政公用工程
45	段君才	140102197******73	一级注册建造师	粤1342010201411213	水利水电工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300682036851P	企业法定代表人	徐翠媚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	李宏艳	360403196******17	一级注册建造师	粤1362007200903316	建筑工程
47	王文峰	372929198******58	一级注册建造师	粤1372022202303439	建筑工程
48	李彩虹	410221197******14	一级注册建造师	粤1412007200802213	建筑工程
49	张朋义	410521198******11	一级注册建造师	粤1412014201519085	建筑工程
50	邹天山	220104196******72	一级注册建造师	粤1442006200804440	机电工程
51	刘兴华	612102197******19	一级注册建造师	粤1442006200805285	建筑工程
52	张寥	440683197******10	一级注册建造师	粤1442006200811565	机电工程
53	张寥	440683197******10	一级注册建造师	粤1442006200811565	建筑工程
54	温日平	441900196******73	一级注册建造师	粤1442006201015571	建筑工程
55	代远山	420802197******16	一级注册建造师	粤1442011201118652	机电工程
56	陈日亮	440803197******30	一级注册建造师	粤1442013201424753	机电工程
57	陈日亮	440803197******30	一级注册建造师	粤1442013201424753	建筑工程
58	陈海龙	450521198******10	一级注册建造师	粤1442013201527608	机电工程
59	陈海龙	450521198******10	一级注册建造师	粤1442013201527608	建筑工程
60	李建军	420103197******39	一级注册建造师	粤1442013201528280	建筑工程

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300682036851P	企业法定代表人	徐翠媚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	文香平	430424198******2X	一级注册建造师	粤1442015201529908	市政公用工程
62	喻强军	421302198******15	一级注册建造师	粤1442015201530221	机电工程
63	张甲讯	411302198******38	一级注册建造师	粤1442015201632791	建筑工程
64	张甲讯	411302198******38	一级注册建造师	粤1442015201632791	市政公用工程
65	马昌浩	430502197******1X	一级注册建造师	粤1442015201633045	机电工程
66	郑兰兰	420982198******62	一级注册建造师	粤1442016201635169	机电工程
67	雷龙平	360122197******19	一级注册建造师	粤1442016201739382	机电工程
68	宋军军	362422198******16	一级注册建造师	粤1442017201848138	建筑工程
69	卫泳岐	142625198******38	一级注册建造师	粤1442018201902566	机电工程
70	卫泳岐	142625198******38	一级注册建造师	粤1442018201902566	建筑工程
71	卫泳岐	142625198******38	一级注册建造师	粤1442018201902566	市政公用工程
72	王停	430104197******1X	一级注册建造师	粤1442019202002050	机电工程
73	王停	430104197******1X	一级注册建造师	粤1442019202002050	建筑工程
74	王停	430104197******1X	一级注册建造师	粤1442019202002050	市政公用工程
75	尹菊红	430422198******13	一级注册建造师	粤1442019202005841	建筑工程

共 86 条

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300682036851P	企业法定代表人	徐翠媚
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）		



企业资质资格 | 注册人员 | 工程项目 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
76	庄家勇	440513199******34	一级注册建造师	粤1442021202202148	建筑工程
77	庄家勇	440513199******34	一级注册建造师	粤1442021202202148	市政公用工程
78	张永艳	152321199******21	一级注册建造师	粤1442022202301263	建筑工程
79	张永艳	152321199******21	一级注册建造师	粤1442022202301263	市政公用工程
80	廖欢	360730198******14	一级注册建造师	粤1442022202301702	建筑工程
81	林德斌	440582199******16	一级注册建造师	粤1442022202302528	建筑工程
82	徐强	421125199******30	一级注册建造师	粤1442022202303917	市政公用工程
83	江玟	421126199******20	一级注册建造师	粤1442023202400128	建筑工程
84	柯颖慧	440523198******26	一级注册建造师	粤1442023202401002	建筑工程
85	张睿	440301197******37	一级注册建造师	粤1442024202504896	机电工程
86	张睿	440301197******37	一级注册建造师	粤1442024202504896	市政公用工程

共 86 条

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

2、企业中级或以上工程师人数

企业中级或以上工程师人数				人数：40 人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	马铭泽	建筑设计	202308882276	高级工程师
2	兰敬军	水利水电	B09111043	高级工程师
3	李康林	建筑施工	粤高职证字第1600101003121 号	高级工程师
4	梁鹏飞	电气	B131910975	高级工程师
5	马昌浩	绿色建筑	粤高职证字第2103001053963 号	高级工程师
6	李新发	建筑装饰施工	粤高职证字第2503001259357 号	高级工程师
7	徐翠媚	建筑装饰施工	粤高职证字第2503001259472 号	正高级工程师
8	戴超琼	园林景观设计	粤高职证字第1300101060022 号	高级工程师
9	李贵丽	风景园林	粤高职证字第1500101101292 号	高级工程师
10	刘兴华	建筑装饰施工	粤高职证字第2503001258521 号	高级工程师
11	卫泳岐	建筑施工	粤高职证字第2303001128919 号	高级工程师
12	罗刚	建筑装饰施工	粤高职证字第2303001140385 号	高级工程师
13	段君才	建筑装饰施工	粤高职证字第2303001145116 号	高级工程师
14	柯颖锋	建筑装饰施工	粤高职证字第2003001047897 号	正高级工程师
15	陈日亮	建筑工程	G122149	高级工程师

16	李建军	建筑工程	I063202377	中级工程师
17	黄南娇	风景园林	粤中职证字第1703003001162号	中级工程师
18	刘健洪	风景园林	粤中职证字第1703003002567号	中级工程师
19	李燕花	风景园林	3600613303943	中级工程师
20	陈苏妹	建筑装饰施工	粤中职证字第1703003002013号	中级工程师
21	廖晓东	园林景观设计	粤中职证字第1903003026423号	中级工程师
22	成岑	机械	闽Z209-13303	中级工程师
23	代远山	建筑装饰施工	粤中职证字第1500102269279号	中级工程师
24	宋军军	建筑施工	粤中职证字第1803003014960号	中级工程师
25	柯颖慧	绿色建筑	粤中职证字第2003003043006号	中级工程师
26	叶国局	建筑施工	202400019030999	中级工程师
27	李志发	建筑装饰施工	2503003259793	中级工程师
28	廖欢	建筑装饰施工	粤中职证字第2103003055990号	中级工程师
29	林健燕	建筑装饰智能化	粤中职证字第1903003022077号	中级工程师
30	陈海龙	电力工程电气	粤中职证字第2503003257361号	中级工程师
31	吕思胜	建筑施工	粤中职证字第0800102479891号	中级工程师
32	王停	市政公用工程	B08203080100004958	中级工程师
33	尹菊红	建筑工程	B08173010100000324	中级工程师

34	喻强军	电力工程电气	粤中职证字第1803003013658 号	中级工程师
35	邹天山	建筑工程	粤中职证字第0102003002135 号	中级工程师
36	吕军	给水排水	00031540	中级工程师
37	雷龙平	系统集成项目管理工程师	09243440237	中级工程师
38	王汉林	建筑装饰施工工程师	2403003196037	中级工程师
39	李亮	绿色建筑工程师	2403003192272	中级工程师
40	江玟	建筑装饰施工	2503003260181	中级工程师

1　马铭泽 建筑设计高级工程师证

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。



姓　　名：马铭泽

性　　别：男

身份证号：21078219870928381X

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑设计

评审组织：重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间：2022年12月27日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2023〕22号

发证时间：2023年02月13日

编　　号：202308882276

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室（电子公章）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马铭泽　　社保电脑号：814806903　　身份证号码：210782198709283817　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		412.23		366.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c311af28 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

2　兰敬军 水利水电高级工程师证





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰敬军　　社保电脑号：645966510　　身份证号码：232301197110210017　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140030cc1f4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月22日

3　李康林 建筑施工高级工程师证



广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1600101003121 号

李康林 于 2015 年 12 月，经 广东省建筑工程技术高级工程师资格第一 评审委员会评审通过，具备 建筑施工高级工程师 资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

2016 年 03 月 03 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李康林　　社保电脑号：603994789　　身份证号码：440106197905180059　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		585.0		520.0	130.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140034faf4s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月22日

4　梁鹏飞 机电高级工程师证



（加盖授予部门钢印有效）

姓　　名：梁鹏飞

性　　别：男

出生年月：1986年01月22日

专业名称：电气工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2019年9月1日

授予部门：黑龙江省人力资源和社会保障厅（印章）

持证人签名：

身份证号码：230119198601120813

编　　号：B131910975

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁鹏飞　　社保电脑号：810396568　　身份证号码：230119198601220813　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		335.11		298.16	74.54

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c2ce6e64 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月23日

5　马昌浩 绿色建筑高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：马昌浩

身份证号：430502197002033O1X

职称名称：高级工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053963

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马昌浩　　社保电脑号：631671754　　身份证号码：430502197002033O1X　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		296.16		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c3116aac ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

6　李新发 建筑施工高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：李新发

身份证号：441424198707042530

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001259357

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李新发　　社保电脑号：621675241　　身份证号码：441424198707042530　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		468.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140035d4503 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

7　徐翠媚 建筑装饰施工正高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：徐翠媚

身份证号：440803197903040721

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月4日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001259472

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐翠媚　　社保电脑号：2732594　　身份证号码：440803197903040721　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	234.0	26000	208.0	52.0
2025	10	178815	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	234.0	26000	208.0	52.0
2025	11	178815	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	234.0	26000	208.0	52.0
2025	12	178815	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	234.0	26000	208.0	52.0
2026	01	178815	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1560.0	520.0	1	26000	130.0	26000	234.0	26000	208.0	52.0
2026	02	178815	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2026	03	178815	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2026	04	178815	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2026	05	178815	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2026	06	178815	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2026	07	178815	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2026	08	178815	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
2026	09	178815	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	126.0	14000	112.0	28.0
合计				41140.0	19360.0			13480.0	4840.0			1210.0		2178.0		1936.0	484.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400344351h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

8　戴超琼 园林景观设计高级工程师证



照片

戴超琼　于二〇一二年十一月，经　深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备　园林景观设计高级工程师　资格。特发此证

广东省专业技术资格证　专用章

粤高职证字第　13001010600022　号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一三　年　五　月　二十三　日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴超琼　　社保电脑号：604129489　　身份证号码：440301197911176661　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		412.23		360.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400346305n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

9　李贵丽 风景园林高级工程师



照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1500101101292号

李贵丽 于 二〇一四年十月，经 深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 风景园林高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一五 年 五 月 二十八日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李贵丽　　社保电脑号：604466468　　身份证号码：440803197809280761　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	234.0	26000	208.0	52.0
2025	10	178815	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	234.0	26000	208.0	52.0
2025	11	178815	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	234.0	26000	208.0	52.0
2025	12	178815	26000.0	4420.0	2080.0	1	26000	1300.0	520.0	1	26000	130.0	26000	234.0	26000	208.0	52.0
2026	01	178815	27549.0	4683.33	2203.92	1	30000	1800.0	600.0	1	30000	150.0	30000	270.0	30000	240.0	60.0
2026	02	178815	27549.0	4683.33	2203.92	1	30000	1800.0	600.0	1	30000	150.0	30000	270.0	30000	240.0	60.0
2026	03	178815	27549.0	4683.33	2203.92	1	30000	1800.0	600.0	1	30000	150.0	30000	270.0	30000	240.0	60.0
2026	04	178815	27549.0	4683.33	2203.92	1	30000	1800.0	600.0	1	30000	150.0	30000	270.0	30000	240.0	60.0
2026	05	178815	27549.0	4683.33	2203.92	1	30000	1800.0	600.0	1	30000	150.0	30000	270.0	30000	240.0	60.0
2026	06	178815	27549.0	4683.33	2203.92	1	30000	1800.0	600.0	1	30000	150.0	30000	270.0	30000	240.0	60.0
2026	07	178815	27549.0	4683.33	2203.92	1	30000	1800.0	600.0	1	30000	150.0	30000	270.0	30000	240.0	60.0
2026	08	178815	27549.0	4683.33	2203.92	1	30000	1800.0	600.0	1	30000	150.0	30000	270.0	30000	240.0	60.0
2026	09	178815	27549.0	4683.33	2203.92	1	30000	1800.0	600.0	1	30000	150.0	30000	270.0	30000	240.0	60.0
合计				59829.97	28155.28			21400.0	7480.0			1870.0		3366.0		2992.0	748.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400360975s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

10 刘兴华 建筑装饰施工高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：刘兴华

身份证号：612102197011230019

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001258521

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴华　　社保电脑号：617587206　　身份证号码：612102197011230019　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	178815	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				10400.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		585.0		320.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140030f0f11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

11 卫泳岐 建筑施工高级工程师证

广东省职称证书



姓　　名：卫泳岐

身份证号：142625198911291638

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128919

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卫泳岐　　社保电脑号：629686831　　身份证号码：142625198911291638　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	10	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	11	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		585.0		320.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400315471y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

12 罗刚　建筑装饰施工高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：罗刚

身份证号：511323198803084171

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001140385

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗刚　　社保电脑号：630654586　　身份证号码：511323198803084171　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		468.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c2e22d0a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

13 段君才 建筑装饰施工高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：段君才

身份证号：140102197401065173

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145116

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：段君才　　社保电脑号：626113721　　身份证号码：140102197401065173　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c2cf6102 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

14 柯颖锋 建筑装饰施工正高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：柯颖锋

身份证号：440803197912110 71X

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月08日

评审组织：深圳市工程技术系列高级专业技术资格评审委员会（装饰）

证书编号：2003001047897

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯颖锋　　社保电脑号：601311946　　身份证号码：440803197912110 71X　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	10	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	11	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	12	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	01	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	02	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	03	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	04	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	05	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	06	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	07	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	08	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2026	09	178815	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计				17680.0	8320.0			5920.0	2080.0			520.0		936.0		832.0	208.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814003e1a451 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

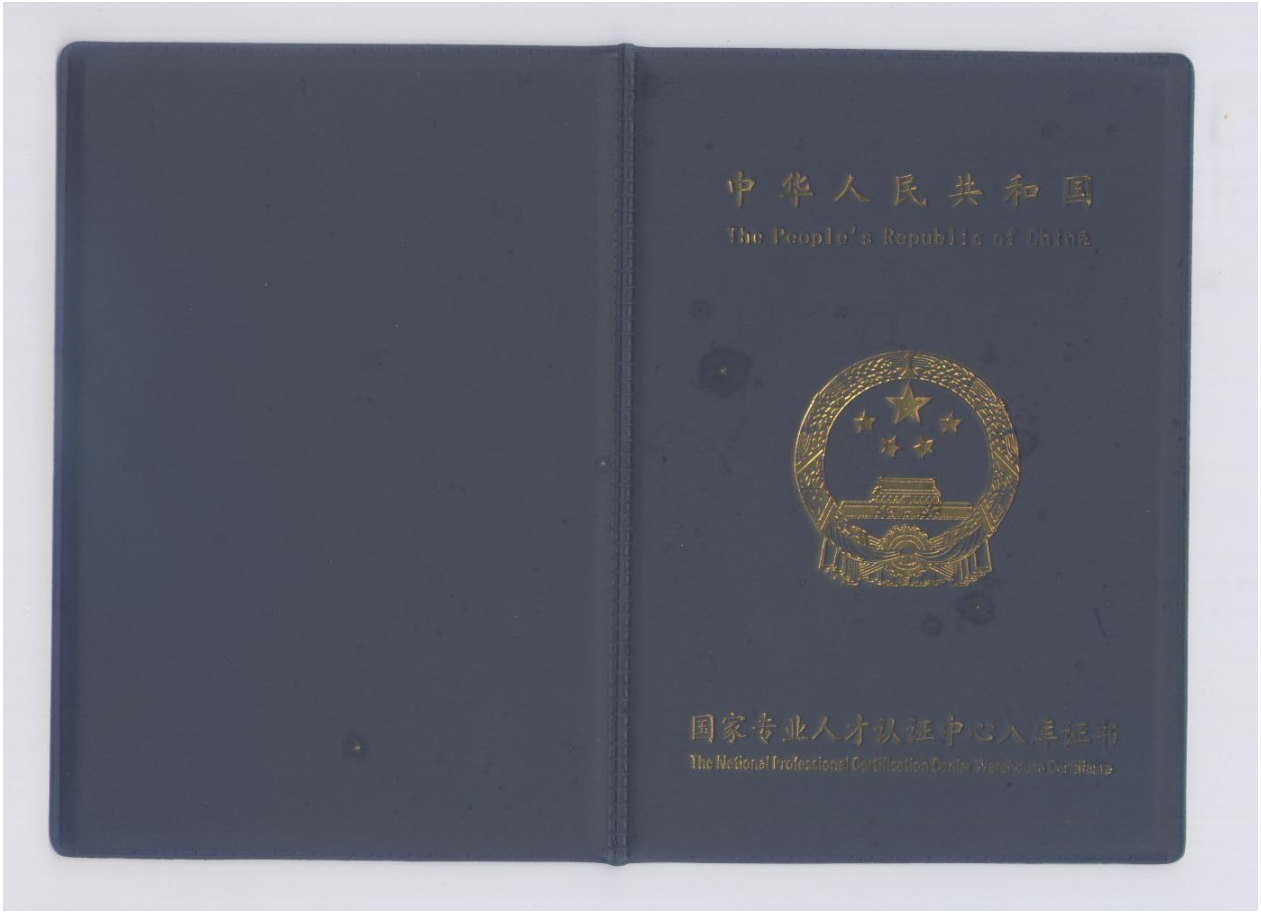
单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

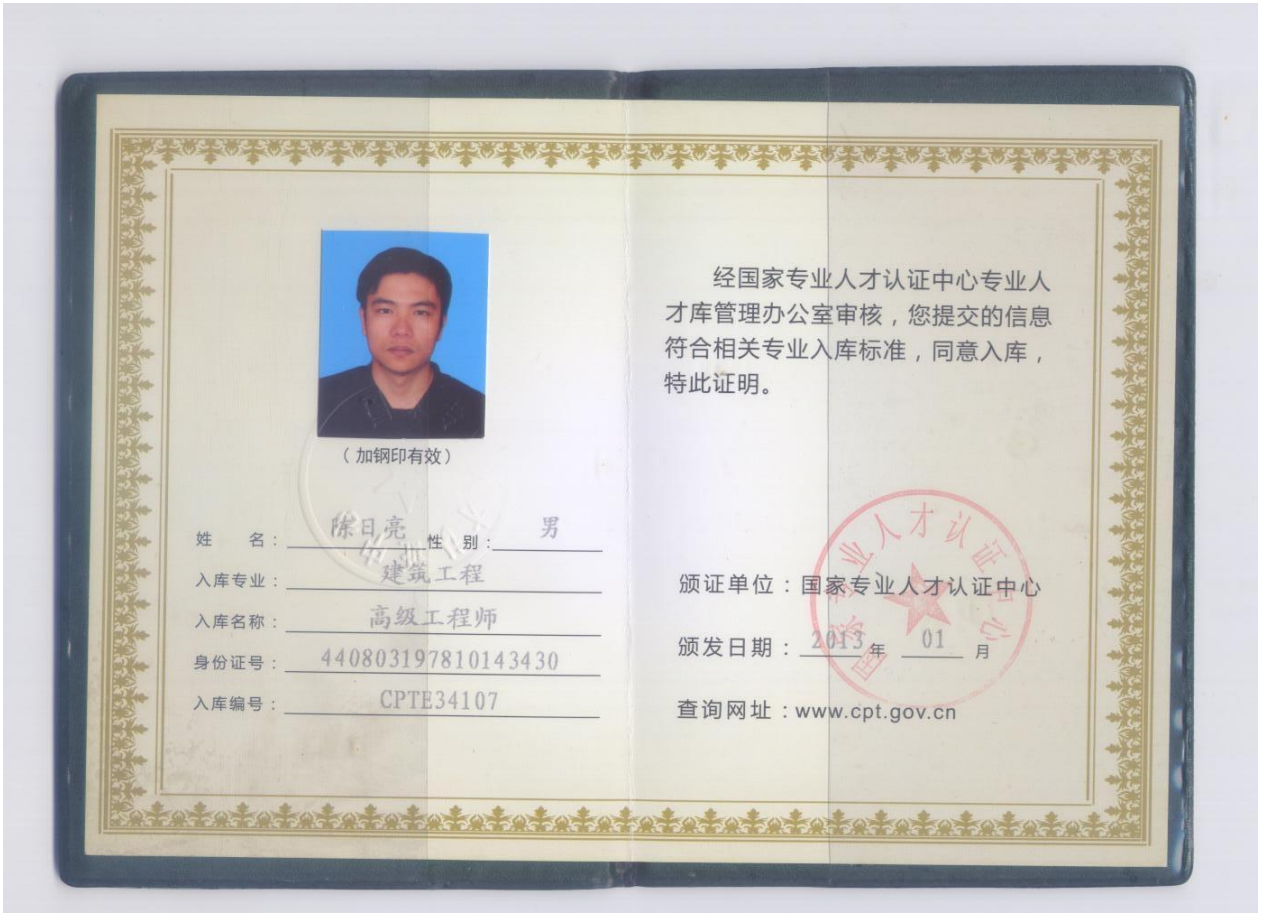
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

15 陈日亮 建筑高级工程师







中国建筑工程总公司制

资格证书

姓　　名　陈日亮

性　　别　男

出生年月　1978.10

专　　业　建筑工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中国建筑工程总公司 高级工程技术职务评审委员会

二0一二年　十月　二十日

证书编号：　G122149

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈口亮　　社保电脑号：617095877　　身份证号码：440803197810143430　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		468.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c30b6566 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

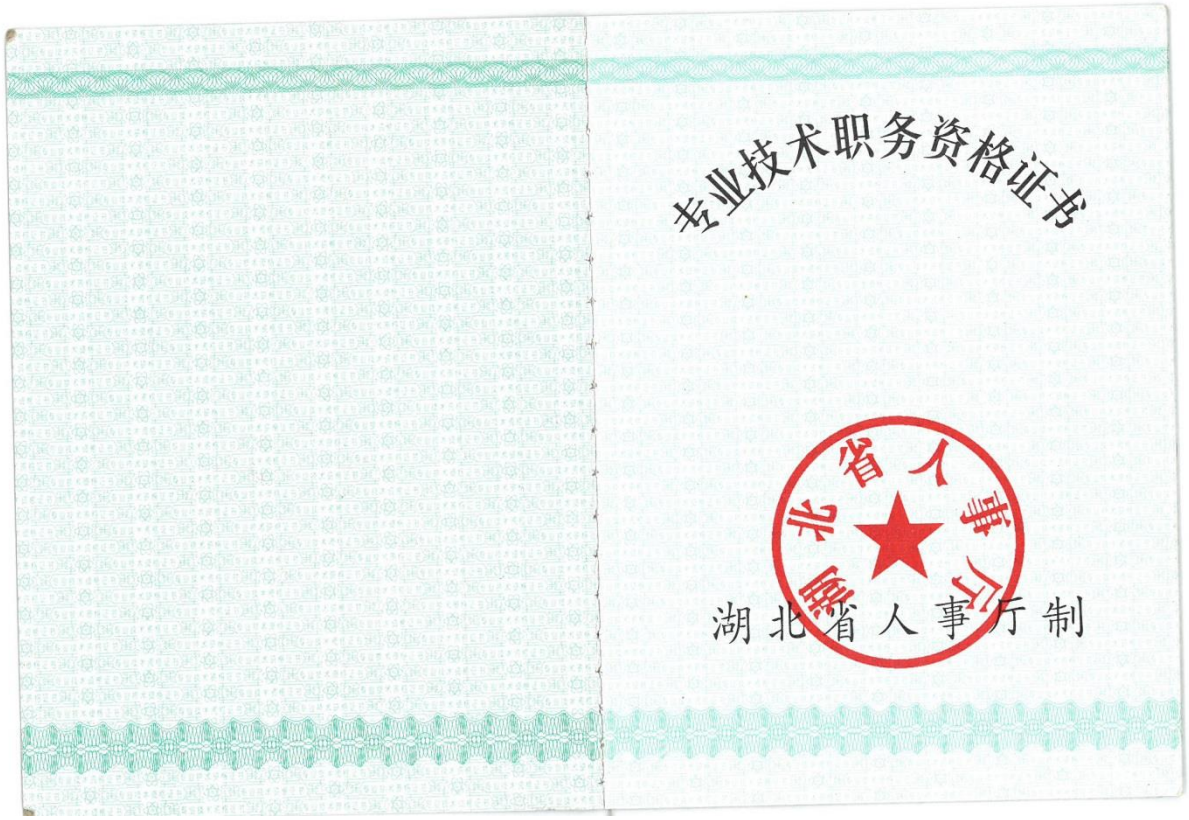
单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

16 李建军 建筑工程工程师证







姓　　名：李建军

性　　别：男

证书编号：I063202377

发证日期：二00六年十二月

出生年月：一九七六年十一月

专业名称：建筑施工

资格名称：工程师

批准时间：二00六年十二月

批准单位：湖北省建总公司

批准文号：鄂建工职改(2007)13号

评审组织：鄂建总工程技术中级评委会

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建军　　社保电脑号：614073055　　身份证号码：420103197611113739　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400350088v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

17 黄南娇 风景园林工程师证



照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003001162 号

黄南娇 于二0一六 年十二月，经 深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 风景园林工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审专用章

发证单位：

二0一七 年 四 月 二十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄南娇　　社保电脑号：620812722　　身份证号码：441781198312213220　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		468.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c313ecb9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

18 刘健洪 风景园林工程师证



照片

刘健洪 于二0一六 年十二月，经 深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 风景园林工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二0一七 年 四 月 二十五 日

粤中职证字第 1703003002567 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘健洪　　社保电脑号：636647405　　身份证号码：440204198608083612　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		322.53		280.78	71.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140030ce826 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

19 李燕花 风景园林工程师证



姓　　名：李燕花

身份证号：440233198410090106

资格名称：工程师

专业名称：风景园林工程

批准日期：2013 年 12 月 18 日

批复文件：鹰职称办[2013]28 号

签发单位盖章：

签发日期：2013 年 12 月 28 日

工作单位：鹰潭市人力资源开发交流服务中心

非国有管理号：3600613303943

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李燕花　　社保电脑号：614206746　　身份证号码：440233198410090106　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.91	8.98
2025	10	178815	0.0										4492	40.43			
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计				8069.39	3797.36			3969.23	1345.52			336.43		467.68		379.74	94.93

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140035ecae8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

20 陈苏妹 建筑装饰施工工程师证

I 18

照片



陈苏妹 于二〇一六 年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三 评审委员会评审通过，具备 建筑装饰施工工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003002013 号

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审批专用章

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一七 年 四 月 二十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈苏妹　　社保电脑号：609483875　　身份证号码：440523198504190224　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		468.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c30e930m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

21 廖晓东 园林景观设计工程师证

广东省职称证书



姓　　名：廖晓东

身份证号：360727198508243115

职称名称：工程师

专　　业：园林景观设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003026423

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖晓东　　社保电脑号：626251217　　身份证号码：360727198508243115　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		412.23		360.34	91.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400337f78s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

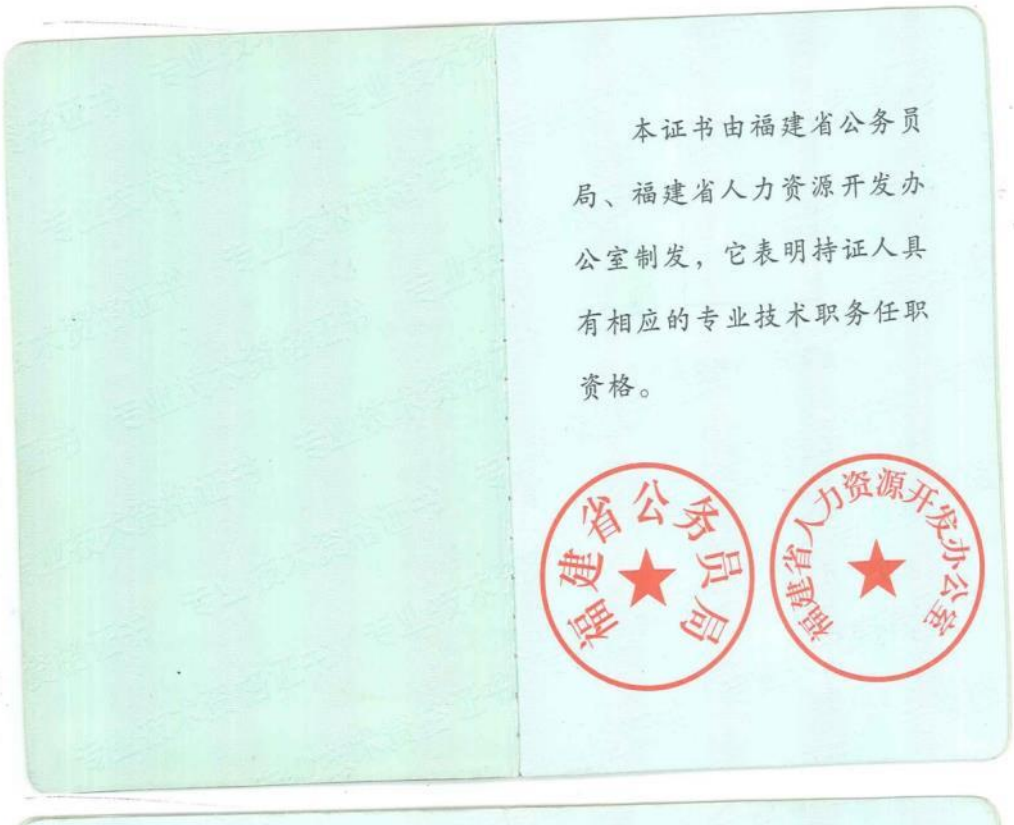
单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

22 成岑　机械工程师证



本证书由福建省公务员局、福建省人力资源开发办公室制发，它表明持证人具有相应的专业技术职务任职资格。

福建省公务员局

福建省人力资源开发办公室



（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名：成岑

性　　别：男

出生年月：1977.07

工作单位：厦门安达兴电气有限公司

证书编号：闽Z209-13303

级　　别：中级

专业名称：机械

资格名称：工程师

评审组织：厦门市机械冶金工程技术中级职务评审委员会

审批部门：厦门市人事局

批准文号：厦人职改[2010]71号

批准日期：2010年12月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：成岑　　社保电脑号：800355081　　身份证号码：610431197707150312　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814003460695 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

23 代远山 建筑装饰施工工程师证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代远山　　社保电脑号：605503252　　身份证号码：420802197512282416　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140030a2dd3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

24 宋军军 建筑施工工程师证



照片

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1803003014960 号

宋军军 于 二〇一七年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第九评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八 年 五 月 十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋军军　　社保电脑号：618288746　　身份证号码：362422198311054816　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140033371b4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年9月22日

25 柯颖慧 绿色建筑工程师证

广东省职称证书



姓　　名：柯颖慧

身份证号：440523198205180026

职称名称：工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月12日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第八评审委员会

证书编号：2003003043006

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：柯颖慧　　社保电脑号：637026358　　身份证号码：440523198205180026　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		322.53		280.78	71.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814003e0eb6r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

26 叶国局 建筑施工工程师证



（加盖发证机关钢印有效）

姓　　名 叶国局
Name

性　　别 男
Sex

身份证号 441523198808307015
ID No.

工作单位 辽宁广涵建筑工程有限公司
Establishment

专业名称 建筑施工
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2024 年 12 月
Conferment Date

辽宁省住房和城乡建设厅 职称审批专用章

发证机关
Issued by

证书管理号 2024000019030999
Certificate Management No.

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶国局　　社保电脑号：647002508　　身份证号码：441523198808307015　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400315732u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

27 李志发 建筑装饰施工工程师证

广东省职称证书



姓　　名：李志发

身份证号：440233199511140058

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003259793

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李志发　　社保电脑号：648507234　　身份证号码：440233199511140058　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	178815	0.0										3523	31.71			
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计				7305.75	3438.0			3431.67	1211.22			302.85		384.72		313.74	78.45

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140035b338f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2020年9月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

28 廖欢　建筑装饰施工工程师证

广东省职称证书



姓　　名：廖欢

身份证号：360730198912184514

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055990

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖欢　　社保电脑号：646642706　　身份证号码：360730198912184514　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814003381f68 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

29 林健燕 建筑装饰智能化工程师证

广东省职称证书



姓　　名：林健燕

身份证号：440803197808250325

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰智能化

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022077

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林健燕　　社保电脑号：641788270　　身份证号码：440803197808250325　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814003dc909b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

30 陈海龙 电力工程电气程师证

广东省职称证书



姓　　名：陈海龙

身份证号：450521198312267310

职称名称：工程师

专　　业：电力工程电气

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月22日

评审组织：深圳市电力工程专业第一高级职称评审委员会

证书编号：2503003257361

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月26日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈海龙　　社保电脑号：615518293　　身份证号码：450521198312267310　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c30c3062 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

31 吕思胜 建筑施工工程师证



广东省专业技术资格证

专用章

粤中职证字第 [illegible] 号

吕思胜 于二零零八年十二月，经 揭阳市中级专业技术资格综合评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

发证机关：揭阳市人事局

二零零八年十二月三十一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕思胜　　社保电脑号：626279092　　身份证号码：440526196605082417　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	10	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	11	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		585.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400317a90s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

32 王停　　市政公用工程工程师证



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王停　　社保电脑号：604133350　　身份证号码：430104197008063511　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c2d2c647 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

33 尹菊红 建筑工程工程师证



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08173010100000324



N416

姓　　名：尹菊红

性　　别：男

身份证号：430422198609209813

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2017 年 9 月 9 日

持证人签名：尹菊红

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹菊红　　社保电脑号：649330824　　身份证号码：430422198609209813　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400334602u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

34 喻强军 电力工程电气工程师证



照片

喻强军 于二〇一七 年十二月，经 深圳市电力专业中级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 电力工程电气工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第 1803003013658 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一八 年五 月 七 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻强军　　社保电脑号：626009157　　身份证号码：421302198807207315　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		409.5		361.0	91.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140031a5660 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

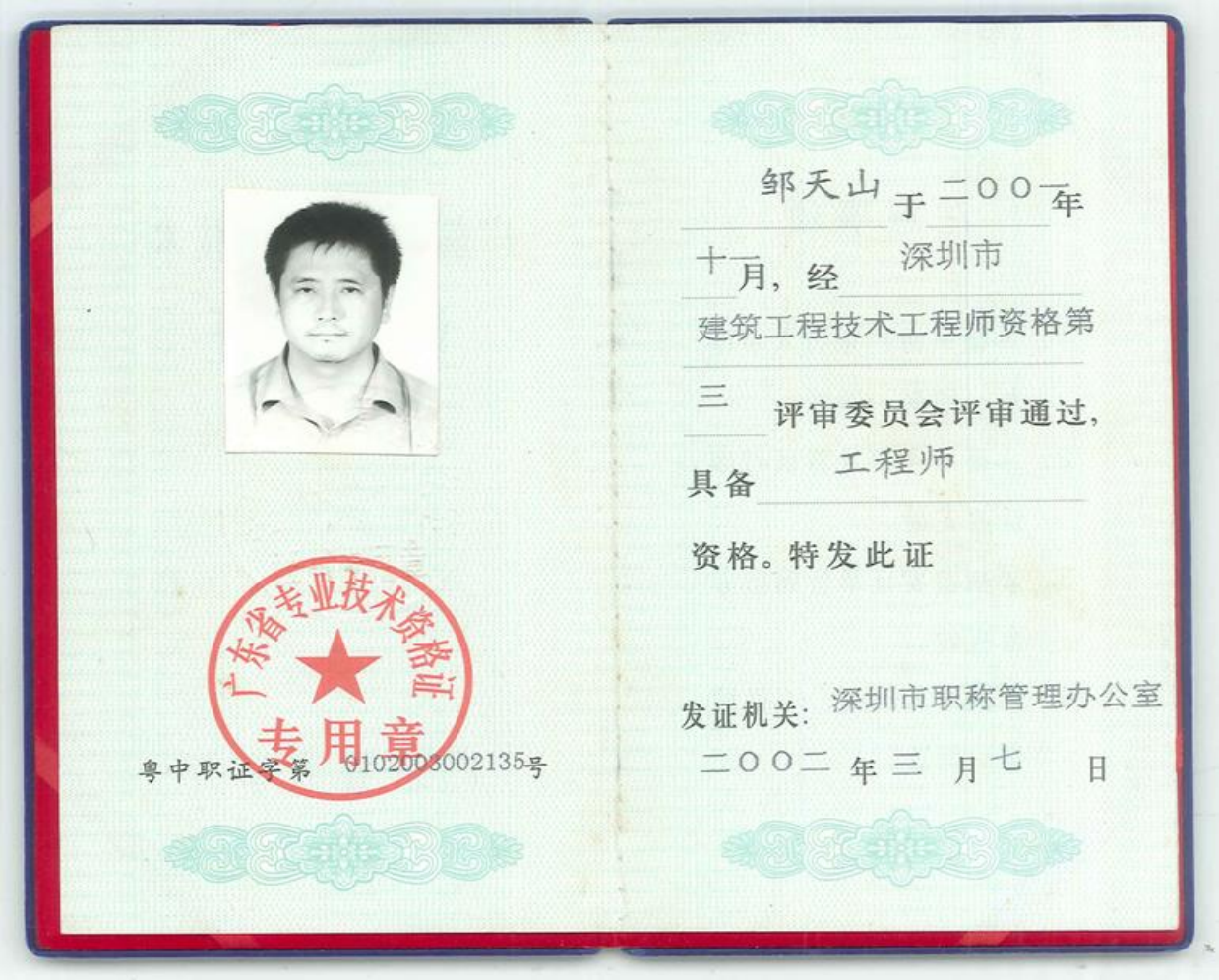
单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

35 邹天山 建筑工程工程师证



广东省专业技术资格证
专用章

粤中职证字第 0102003002135号

邹天山 于二〇〇一年十一月，经 深圳市建筑工程技术工程师资格第三评审委员会评审通过，具备 工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市职称管理办公室

二〇〇二 年 三 月 七 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹天山　　社保电脑号：2747025　　身份证号码：220104196704254172　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c3077088 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

36 吕军　给水排水工程师证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄冈市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Huanggang Resources and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

黄冈市人力资源和社会保障局

approved & authorized by Huanggang Bureau of Human Resources and Social Security

编号：00031540



姓名：吕军
Full Name

身份证号：421102198711110454
ID No.

管理号：J0002018300401
Administration No.

发证日期：2018 年 8 月
Issue Date

专业名称：给水排水
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2018 年 7 月 21 日
Approval Date

批准单位：黄冈市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号：黄人社职[2018]10 号
Approval No.

评审组织：黄冈市工程技术中级专业技术职任职资格评审委员会
Evaluation Organization

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕军　　社保电脑号：803433120　　身份证号码：421102198711110454　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814003171fd2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

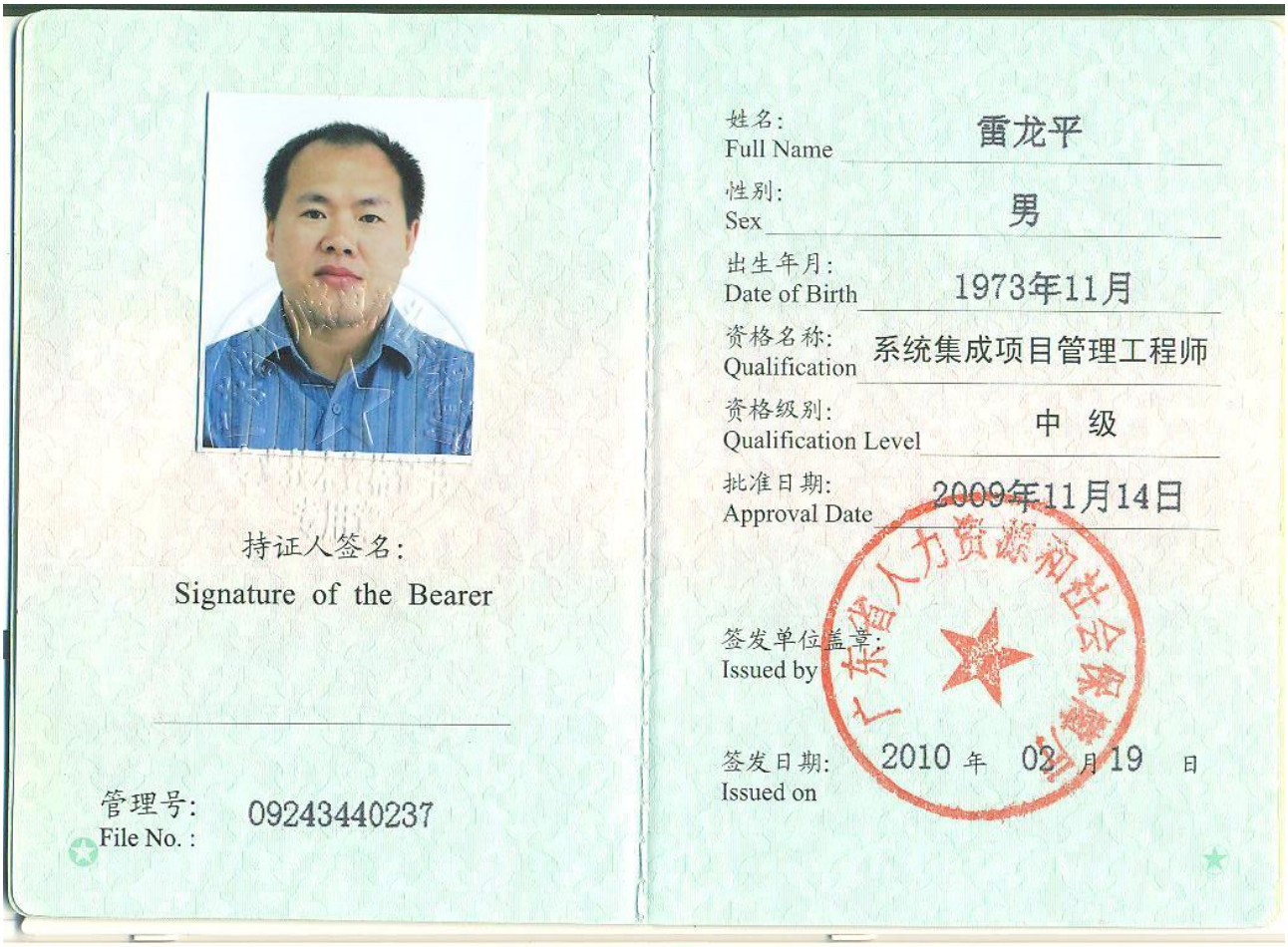
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月22日

37 雷龙平 系统集成项目管理工程师证



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.：09243440237

姓名：
Full Name 雷龙平

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年11月

资格名称：
Qualification 系统集成项目管理工程师

资格级别：
Qualification Level 中 级

批准日期：
Approval Date 2009年11月14日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2010 年 02 月 19 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷龙平　　社保电脑号：600501111　　身份证号码：360122197311176319　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c30f7e10 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

38 王汉林 建筑装饰施工工程师

广东省职称证书



姓　　名：王汉林

身份证号：440184199111085736

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王汉林　　社保电脑号：640189052　　身份证号码：440184199111085736　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		322.53		280.78	71.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c2dfd3f9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

39 李亮　　绿色建筑工程师

广东省职称证书



姓　　名：李亮

身份证号：210724198010192611

职称名称：工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月6日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003192272

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李亮　　社保电脑号：609357572　　身份证号码：210724198010192611　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	36.0	4000	32.0	8.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		468.0		416.0	104.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140034c895u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

40 江玟　建筑装饰施工工程师

广东省职称证书



姓　　名：江玟

身份证号：421126199609080020

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260181

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江玟　　社保电脑号：800649247　　身份证号码：421126199609080020　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c2d0dd37 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

三、项目经理已完工同类工程业绩

1、项目名称：深圳市人民医院外科楼 C 区三楼 ICU 及三、四栋五楼产科改造项目；合同额：726.886251 万元；竣工时间：2023 年 5 月 5 日；

2、项目名称：深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心装修工程项目（重新招标）；合同额：656.071688 万元；竣工时间：2026 年 5 月 8 日；

3、项目名称：中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程；合同额：447.431165 万元；竣工时间：2022 年 12 月 13 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

使用有效期：2026年06月11日-2026年12月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：王汉林

性　　别：男

出生日期：1991-11-08

注册编号：粤2442019202000097

聘用企业：深圳市中深装建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2026-01-01至2029-01-01）

个人签名：

签名日期：2026.6.11

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年11月03日

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development,this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.

广东省人力资源和社会保障厅

approved & authorized by

Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province

广东省住房和城乡建设厅

approved & authorized by

Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号：
No. GD 092305



持证人签名：
Signature of the Bearer

201905044050000005015445028O

姓名：
Full Name 王汉林

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1991年11月

专业类别：
Professional Type 建筑工程

批准日期：
Approval Date 2019年05月26日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章(1)

签发日期：2019 年 09月 20 日
Issued on

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0002807



姓　　名：王汉林

性　　别：男

出 生 年 月：1991年11月08日

企 业 名 称：深圳市中深装建设集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2020年08月03日

有 效 期：2026年06月05日　　至 2029年08月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 06 月 05 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：王汉林

身份证号：440184199111085736

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书



学生　王汉林　性别男，一九九一年　十一月八　日生，于二〇一〇年九　月至二〇一三年　七　月在本校　建筑工程技术　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州航海学院　　校（院）长：

证书编号：111061201306407202

二〇一三年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

姓名　王汉林

性别　男　民族　汉

出生　1991 年 11 月 8 日

住址　广东省深圳市龙华新区致远中路深圳北站西广场A1物业2层208A



公民身份号码　440184199111085736

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局宝安分局

有效期限　2018.01.02-2038.01.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王汉林　　社保电脑号：640189052　　身份证号码：440184199111085736　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		322.53		280.78	71.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c2dfd3f9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

1、深圳市人民医院外科楼 C 区三楼 ICU 及三、四栋五楼产科改造项目

中 标 通 知 书

标段编号：2205-440303-04-01-673836001001

标段名称：深圳市人民医院外科楼C区三楼ICU及三、四栋五楼产科改造项目

建设单位：深圳市人民医院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深装建设集团有限公司

中标价：726.886251万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：王汉林

本工程于 2022-06-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-26

查验码：5263132614835109

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市人民医院外科楼C区三楼ICU及三、四栋五楼产科改造项目

工程地点：深圳市罗湖区东门北路1017号

发 包 人：深圳市人民医院

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印
2016

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市人民医院

承包人(全称)：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、 工程概况

工程名称：深圳市人民医院外科楼 C 区三楼 ICU 及三、四栋五楼产科改造项目

工程地点：深圳市人民医院外科楼 C 区三楼、三、四栋五楼

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：深圳市人民医院外科楼 C 区三楼 ICU 及三、四栋五楼产科改造项目，包括装修、中央空调、电气(强电、空调控制系统)、医用气体、给排水等。共计改造面积 4099 平方米，其中 ICU 病房面积 1669 平方米，产科病房面积 2430 平方米。

资金来源：自筹资金 100% ；财政投入 / %；国有资本 / %；集体资本 / %； 民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其它 / %。

二、 工程承包范围

深圳市人民医院外科楼 C 区三楼 ICU 及三、四栋五楼产科改造，包括装修、中央空调、电气(强电、空调控制系统)、医用气体、给排水等。共计改造面积 4099 平方米，其中 ICU 病房面积 1669 平方米，产科病房面积 2430 平方米。

三、 具体详见工程量清单，设计图纸及招投标文件的需求。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □ 钢管混凝土□型钢混凝土 □其它_____）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____）；		
□通风与空调　（□通风 □空调　□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它 _____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；				
□其它：消防改造及其配套工程				

4. 其他工程

具体详见工程量清单，设计图纸及招投标文件的需求。

四、 合同工期

计划开工日期：2022年____月____日；

计划竣工日期：2022年____月____日；

合同工期总日历天数90天。

标准工期总日历天数____天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为___/___%（压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

五、 质量标准

本工程质量标准：合格

六、 签约合同价

人民币(大写)：柒佰贰拾陆万捌仟捌佰陆拾贰元伍角壹分(¥7268862.51元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)壹拾叁万壹仟壹佰陆拾柒元伍角肆分（¥131167.54元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）____/____（¥___/____元）；

七、 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书 面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年_____月_____日；

订立地点：深圳市人民医院

发包人和承包人约定本合同自 双方盖章 后生效。

本合同一式 4 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91440300682036851P
地址：	地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F
邮政编码：	邮政编码：518048
法定代表人：	法定代表人：王武烈
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-82946288
传真：	传真：0755-82903355
电子信箱：	电子信箱：SZZSZ8@163.com
开户银行：	开户银行：光大银行深圳景田支行
账号：	账号：39050188000064939

4 承包人

4.2 承包人的工作

(1)承包人完成工作的要求：

③承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：___承包人承担___；

⑧承包人应在___验收后30天___前向发包人提交___4___套竣工资料。

⑨约定承包人应做的其他工作：___按要求编制整套竣工资料___

4.3 项目经理的任命

(2)承包人任命的项目经理姓名：王汉林，资格证书号：粤2442019202000097

(3)承包人的项目经理与合同明确的不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次___/___。

4.4 项目经理的更换

(2)承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金___/___元/次。

(3)承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：___/___

4.6 施工管理人员

(3)承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

①承包人的项目管理机构设置与合同签订时发包人批准的不一致的，承包人应向发包人支付违约金___/___；

②承包人的主要施工管理人员不到位的，承包人应向发包人支付违约金___/___元/人次；

③未经发包人同意，承包人擅自更换主要施工管理人员的，承包人应向发包人支付违约金___/___元/人次；

④承包人的主要施工管理人员同时兼任承包人其它工程项目的任何职务的，承包人应向发包人支付违约金___/___元/人次；

2019
H764

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市人民医院外科楼C区三楼ICU及三、四栋五楼产科改造项目

验收日期：2022 年 5 月 5 日

建设单位（盖章）：深圳市人民医院

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市人民医院外科楼C区三楼ICU及三、四栋五楼产科改造项目				
工程地点	深圳市罗湖区东门北路1017号	建筑面积	3900㎡	工程造价	7268862.51元
结构类型	框架 框架	层数	地上：　层 地下：　层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2023 年 2 月 4 日	验收日期	2023 年 5 月 5 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市人民医院				
勘察单位					
设计单位	深圳市顺洲建设集团有限公司、湖北佳境建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中深装建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市鹏城建设监理有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈小青
副组长	腾跃
组员	王汉林 、张义、魏晓川、江凡

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡洪红	卫泳岐、林建忠
建筑设备安装工程	刘健洪	由文畅
工程质控资料	李燕花	周新兰

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 1 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 1 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	验收合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 1 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	滕跃	深圳市人民医院	项目负责人		滕跃
4	张义	深圳市鹏成建设监理有限公司	总监	工程师	张义
5	姚亿川	〃 〃 〃 〃	专业	工程师	姚亿川
6	刘洪礼	深圳市鹏成建设监理有限公司	专业		刘洪礼
7	黄智	深圳市建设集团有限公司	设计负责人	高级工程师	黄智
8	二八	深圳北佳建筑设计有限公司	设计负责人	工程师	二八
9					
10	王以林	深圳市华森建设集团有限公司	项目经理		王以林
11	刘兴华	深圳市华森建设集团有限公司	技术负责人		刘兴华
12	王伟	〃			王伟
13	李成	深圳市人民医院			李成
14	谭芳	深圳市人民医院			谭芳
15	卢飞扬				
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该工程已完成设计和合同约定的各项内容；工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准及规范规定；竣工验收的组织形式、验收程序、执行标准符合工程质量验收的相关规定；经各有关责任主体达成验收意见，评定该工程为合格工程，同意验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2023年5月5日	2023年4月22日	2023年4月22日	2023年4月26日	年 月 日

GD-E1-914/6

2、深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心装修工程项目（重新招标）

中 标 通 知 书

标段编号： 2509-440304-04-01-695247001001

标段名称： 深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心装修工程项目（重新招标）

建设单位： 香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市中深装建设集团有限公司

中标价： 656.071688万元

中标工期（天）： 70

项目经理（总监）： 王汉林

本工程于 2025-11-05 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

打印日期：2025-12-15

查验码：JY20251210504678

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

SFD-2015-07

工程编号：2509-440304-04-01-695247001001

合同编号：GC-GC-2025006

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心装修工程项目

工程地点：深圳市福田区红柳道2号国际生物医药产业园二期6层

发 包 人：香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

2015年版

香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

第一部分 协议书

发包人(全称)：香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

承包人(全称)： 深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心装修工程项目（重新招标）

工程地点：深圳市福田区红柳道2号国际生物医药产业园二期6层

核准（备案）证编号：_____

工程规模及特征：本项目位于河套深港科技创新合作区国际生物医药产业园二期六层，主要建设深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心及配套设施用房，本次招标范围设计面积约为2100 ㎡。工程内容包含但不限于原建筑装饰墙体、地面、天花、水电管线等拆除（不涉及原有主体结构改动），及实验室、办公室、多功能区等全部区域的墙体砌筑，墙地面天花装饰装修及部分装修配套工程，机电安装工程，消防工程等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

包含但不限于：原建筑装饰墙体、地面、天花、水电管线等拆除（不涉及原有主体结构改动），及实验室、办公室、多功能区等全部区域的墙体砌筑，墙地面天花装饰装修及部分装修配套工程，机电安装工程，消防工程等。具体详见招标工程量清单（附件一）、图纸及合同条款，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d

香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程	（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；	
□主体结构工程	（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；	
□装饰装修工程	（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；	
□通风与空调	（□通风　□空调　　□其它_____ ）；	
□建筑给水排水及供暖	（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；	
□建筑电气工程	（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；	
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程	（ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。	
□燃气工程	（户数：_____户； 庭院管：_____ 米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

三、合同工期

计划开工日期：2026 年 1 月 日；

计划竣工日期：2026 年 3 月 日；

合同工期总日历天数 70 天。

招标工期总日历天数 70 天。

定额工期总日历天数 70 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰伍拾陆万零柒佰壹拾陆元捌角捌分 （¥ 6560716.88 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写） 壹拾肆万玖仟陆佰捌拾伍元零叁分 （¥ 149685.03 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 0 （¥ 0 元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 贰拾万 （¥ 200000 元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写） 叁拾伍万 （¥ 350000 元）；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写） 0 （¥ 元）。

注：

1、本工程为固定单价合同，构成合同价款的项目单价，除非另有规定，否则不能做任何调整。

香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

合同价款及综合单价包括：按照招标文件、图纸、技术规范、合同条款及承包范围内所有工作内容的全部工序和与之相关的一切辅助工作，与之相关的辅助工作中未列明的费用均含在相应的工作内容中，不能分解另行计价。

合同价款及综合单价已包括但不限于包报批报建、包人工费、材料设备费、机械费、管理费、利润、措施费、规费、税金（含进口关税）及本工程所包含的所有风险费用，包含仓储费、清关费、包装费、运输费（包括限定的货期内而采取的包括但不限于汽运、船运、航空等运输方式所发生的一切费用）、装卸费、二次搬运费(含发包人供应材料设备的二次搬运)、加工费(含发包人供应材料设备的二次加工)、大型机械进出场费、成品及半成品保护费、配合样板展示费、夜间施工与赶工费、配合与交叉施工费、不可预见费、施工深化设计费、采保费（包括发包人供应材料设备的保管费）、甲指乙供材料配合管理费、损耗费、检验调试费、安全文明施工费、验收取证费(须确保一次性通过)、施工场地清理及垃圾清运至物业指定地点、特殊施工工艺增加费、移交、培训、免费质保、工程一切险、意外伤害等保险、汇率变化、政策性及市场价格波动风险等一切满足招标文件、图纸、技术规范、合同条款要求，直至验收通过所需费用。

2、增值税税率如发生变化，则结算时以国家的调整政策按实进行调整。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意

香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：自双方签字盖章之日起生效，若双方签字日期不一致的，以在后日期为准；一方未签署日期的，视为在先签署。

订立地点：由双方当事人签订于中国·深圳·福田

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章之日 后成立。

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

发包人：（公章）香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

负责人：

（签字或盖章）2025.12.24

统一社会信用代码：12440300MB2E452057

地址：深圳市福田区红柳道2号国际生物医药产业园二期6层

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人：

（签字或盖章）2025.12.24

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工　程　名　称：深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心装修工程项目（重新招标）

验　收　日　期：2026 年 5 月 8 日

建设单位（盖章）：香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1.工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2.填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3.工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心装修工程项目（重新招标）				
工程地点	深圳市福田区红柳道2号国际生物医药产业园二期6	建筑面积	2100㎡	工程造价	656.1万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构		层数	地上： 6 层	
	/			地下： / 层	
施工许可证号	/				
开工日期	2026年 01月 16日		验收日期	2026年5月8日	
监督单位	/		监督编号	/	
建设单位	香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）				
勘察单位	/				
设计单位	上海汉智工程设计与顾问有限公司				
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	周伯渝
副组长	王营、江超
组员	刘军 王汉林

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	周伯渝	姜永文
建筑设备安装工程	刘军	顾小天
工程质控资料	刘军	江超 刘军

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设 备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的/项
主体结构	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的/项
建筑装饰装修	同意验收	6项，其中： 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 2项，其中： 资料核查符合要求2项 实体抽查符合要求2项	共5项，其中： 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的0项
屋面	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的/项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	7项，其中： 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共2项，其中： 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的0项
通风与空调	同意验收	7项，其中： 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共5项，其中： 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的0项
建筑电气	同意验收	6项，其中： 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共2项，其中： 评价为“好”的 2项 评价为“一般”的0项
智能建筑	同意验收	7项，其中： 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 1项，其中： 资料核查符合要求1项 实体抽查符合要求1项	共1项，其中： 评价为“好”的 1项 评价为“一般”的0项
建筑节能	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的/项
电梯	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的/项
道路	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的/项
边坡	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求/项 实体抽查符合要求/项	共/项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的/项

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
室外环境	/	___/___ 项，其中： 经审查符合要求 ___/___ 项 经核定符合要求 ___/___ 项	共 ___/___ 项，其中： 资料核查符合要求___/___ 项 实体抽查符合要求___/___ 项	共 ___/___ 项，其中： 评价为“好”的 ___/___ 项 评价为“一般”的___/___ 项
附属建筑	/	___/___ 项，其中： 经审查符合要求 ___/___ 项 经核定符合要求 ___/___ 项	共 ___/___ 项，其中： 资料核查符合要求___/___ 项 实体抽查符合要求___/___ 项	共 ___/___ 项，其中： 评价为“好”的 ___/___ 项 评价为“一般”的___/___ 项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		香港大学深圳医院转化医学研究中心（福田）	项目负责人		
2		上海汉智工程设计与顾问有限公司	项目负责人		
3		深圳科宇工程顾问有限公司	总监理工程师		
4		深圳科宇工程顾问有限公司	专业监理工程师		
5	王汉林	深圳市中深装建设集团有限公司	项目经理	中级工程师	
6	罗刚	深圳市中深装建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	
7	卫泳岐	深圳市中深装建设集团有限公司	建筑工程师	高级工程师	
8	段君才	深圳市中深装建设集团有限公司	装饰工程师	高级工程师	
9	梁鹏飞	深圳市中深装建设集团有限公司	机电工程师	高级工程师	
10	喻强军	深圳市中深装建设集团有限公司	电气工程师	中级工程师	
11	兰敬军	深圳市中深装建设集团有限公司	给排水工程师	高级工程师	
12	陈海龙	深圳市中深装建设集团有限公司	造价工程师	/	
13	李新发	深圳市中深装建设集团有限公司	安全主任	高级工程师	
14	廖欢	深圳市中深装建设集团有限公司	质量主任	中级工程师	
15	黄浩辉	深圳市中深装建设集团有限公司	专职安全员	/	
16	黄楚锟	深圳市中深装建设集团有限公司	质检员	/	
17	康华昇	深圳市中深装建设集团有限公司	资料员	中级工程师	
18	刘健洪	深圳市中深装建设集团有限公司	材料员	/	

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

建设单位：开工前已办理施工图设计文件审查、质量监督注册及施工许可手续；按规定委托工程监理单位；组织图纸会审、设计交底及设计变更工作；组织工程质量验收；及时办理工程竣工验收备案手续；收集整理完整的建设立项决策文件资料和竣工资料。

设计单位：参与本工程相关重要部位工程的质量验收及最终竣工验收；负责签发设计修改变更通知及技术洽商文件；参与处理有关工程质量问题；出具工程设计质量检查报告，确保设计文件符合相关规范及合同约定。

施工单位：项目经理部管理人员及主要专业工种操作人员的资格均已配备到位，且专业班组资质符合规定要求；施工组织设计及施工方案已获审批并严格执行；施工现场已配置施工操作技术规程及国家相关规范标准；严格按照工程技术标准审查批准的施工图设计文件实施施工；工序部位及单位工程质量的检验评定均符合要求。

监理单位：监理单位项目监理机构的人员资格配备符合规定要求；监理规划及监理实施细则已按规定编制并审批通过；对材料、构配件、设备投入使用或安装前进行审查；核查分包单位的资质；实施见证取样制度；对重点部位及关键工序实施旁站监理；签发质量问题通知单，并复查整改结果；组织工序、部位的质量验收，参与单位工程质量的验收；收集整理完整的监理资料；出具工程监理质量评估报告。

深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心装修工程项目（重新招标）已经竣工，经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。工程验收评定合格，工程建设基本能执行工程建设法定程序，工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求，该工程施工质量达到验收标准的要求，验收组一致通过验收，同意交付使用。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
2026年5月1日	2026年5月9日	2026年05月08日	2026年5月11日	年 月 日

3、中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程

中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程
中标通知书

深圳市中深装建设集团有限公司 ：

中山市东升镇卫生和计划生育局的中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程，招标申请号2020401568，我单位委托广东宏茂建设管理有限公司招标，经2020年11月03日 评标会评定，我单位同意由贵公司中标，请贵公司自中标通知书发出之日起30日内与我单位接洽签订合同，特此通知。

工程名称	中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程	建设单位	中山市东升镇卫生和计划生育局
建设地点	中山市东升镇为民路20号之二		
招标部分工程规模	本工程为中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程。项目建设地点为中山市东升镇为民路20号之二。装修面积约2840㎡，包括临床科室、中心药库、预防接种门诊、妇幼保健门诊、计划生育服务功能区、业务管理科室、仓库等； 项目总投资为589.71万元，本项目招标金额为5319546.35元。工期为90个日历天（其中1层、2层、电梯必须在2020年12月25日前满足交付使用的条件）。		
工程内容	中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程。关于招标范围具体详见施工图纸和中介预算。		
中标价	大写：肆佰肆拾柒万肆仟叁佰壹拾壹元陆角伍分 小写：￥4,474,311.65元 （安全文明施工费：￥273,869.76元）		
完工时间	90 日历天	质量标准	合格
备注			

建设单位：中山市东升镇卫生和计划生育局（公章）

招标代理：广东宏茂建设管理有限公司（公章）

2020年11月17日

经东升镇招标监督部门备案，查验码：ZBGC20201111001

现场主要施工人员明细表

序号	姓名	性别	岗位	职称	等级	证书编号	备注
1	王汉林	男	注册建造师			粤2442019202000097	项目负责人
2	陈梦滢	女	技术负责人	工程师		粤中职证字第1703003001878号	
3	马泽鑫	男	安全员			粤建安C（2018）0021519	

联 系 人：廖欢

联系电话：15179728583

（GF—2017—0201）　　工程编号：_____

合同编号：_____

建设工程施工合同

2017年版

工程名称：中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程

工程地点：中山市东升镇为民路20号之二

发 包 人：中山市东升镇卫生和计划生育局

支 付 方：中山市东升镇住房和城乡建设局

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局　　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市东升镇卫生和计划生育局

支付方（全称）：中山市东升镇住房和城乡建设局

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程。

2.工程地点： 中山市东升镇为民路20号之二 。

3.工程立项批准文号：中发改东升投审【2020】2号 。

4.资金来源： 镇财政资金 。

5.工程内容：以招标文件、答疑文件、工程量清单及施工图纸内容。

6.工程承包范围：

本工程为中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程。项目建设地点为中山市东升镇为民路20号之二。装修面积约2840㎡，包括临床科室、中心药库、预防接种门诊、妇幼保健门诊、计划生育服务功能区、业务管理科室、仓库等（具体详见招标文件、答疑文件、工程量清单及图纸）。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 11 月 18 日至 2021 年 2 月 15 日（具体以实际开工令为准），

工期总天数：90 日历天。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆佰肆拾柒万肆仟叁佰壹拾壹元陆角伍分

(¥4474311.65 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾柒万叁仟捌佰陆拾玖元柒角陆分

(¥273869.76 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：固定总价合同，实行总价包干_____。

五、项目经理

承包人项目经理：王汉林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）答疑文件；

（7）招标文件；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单或预算书；

（10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在中山市东升镇卫生和计划生育局签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同双方签字并盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，

承包人执肆份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：　　统一社会信用代码：91440300682036851P

地　址：　　地　址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201

邮政编码：　　邮政编码：518000

法定代表人：　　法定代表人：王武烈

委托代理人：　　委托代理人：

电　话：　　电　话：0755-82903319

传　真：　　传　真：0755-82903355

电子信箱：　　电子信箱：752909005@qq.com

开户银行：　　开户银行：华夏银行后海支行

账　号：　　账　号：10869000000305374

支付方：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程项目

验收日期：2022 年 12 月 12 日

建设单位(盖章)：中山市卫生健康局小榄分局

"GD-E1-914"

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 □

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、堪察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程项目					
工程地点	小榄镇（东升片区）为民路20号之二		建筑面积	2840m²	工程造价	447.4312万元
结构类型	框架	层数	地上：	4	层	
	/		地下：	0	层	
施工许可证号	442000202101180103	监理许可证号				
开工日期	2021年1月18日	验收日期	2022年12月13日			
监督单位		监督编号				
建设单位	中山市卫生健康局小榄分局					
勘察单位	/					
设计单位	广州博厦建筑设计研究院有限公司					
总包单位	深圳市中深装建设集团有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	深圳市中深装建设集团有限公司					
承建单位（装修）	深圳市中深装建设集团有限公司					
监理单位	广东鼎建工程咨询监理有限公司					
施工图审查单位	中山市建筑工程施工图设计文件审查中心有限公司					

"GD-E1-914/2"

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	
副组长	郭智才
组员	辛乐、王汉林、陈梦滢、黄伟坚

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭智才	辛乐、王汉林、陈梦滢、黄伟坚
建筑设备安装工程	辛乐	郭智才、王汉林、陈梦滢、黄伟坚
工程质控资料	王汉林	辛乐、郭智才、陈梦滢、黄伟坚

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体结构	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

(四)验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
1		中山市卫生健康局小榄分局	项目负责人		
2	辛 乐	广州博厦建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
3	郭智才	广东鼎建工程咨询监理有限公司	项目负责人		
4	王汉林	深圳市中深装建设集团有限公司	项目负责人		

GD-E1-914/5

(五)工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

该项目工程竣工验收，由建设单位、监理单位、设计单位、施工单位及质监站等相关部门参加，按照建筑工程施工质量验收规范进行验收，该工程在施工过程中都能按照设计图纸，国家有关规范进行施工，各种材料都有出厂合格证及检验报告，所有材料进场都经过监理人员见证取样送检，经检验合格后才投入使用，在施工过程中都有监理公司相关专业人员旁站监督、每道工序经验收后才进行下一道施工工序。施工质量符合相关验收规范要求，同意该项目工程验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月13日	（公章） 总监理工程师： 2022年12月13日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月13日	（公章） 单位(项目)负责人： 2022年12月13日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

四、企业获奖情况

1、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：新桥街道象山社区医院装修改造工程；获奖时间：2024 年 12 月 1 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

2、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：南方科技大学第二科研楼 3、4、5 层装修改造工程项目；获奖时间：2024 年 12 月 1 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

3、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：宜昌大数据产业园一期项且智慧海洋中心设计施工一体化 EPC；获奖时间：2024 年 12 月 1 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

4、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目-市人民医院子项目（设计施工一体化）；获奖时间：2022 年 12 月 1 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

5、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：济南市传染病医院新建项目手术室净化工程（一标段）；获奖时间：2022 年 12 月 1 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

6、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：第三代指挥中心大楼装修及布展工程；获奖时间：2022 年 12 月 1 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

7、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：孟建民院士团队科研用房修缮工程；获奖时间：2022 年 12 月 1 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

8、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：坑梓影剧院及广场改造工程（一期）（装饰装修）；获奖时间：2022 年 06 月 1 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

9、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：厦门市轨道交通 2 号线工程车站设备安装及装修工程施工 4 标段；获奖时间：2022 年 06 月 1 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

10、奖项名称：2026 年度广东省建筑装饰工程质量评价活动优良等级；项目名称：深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设项目精装修工程 II 标段；获奖时间：2026 年 7 月 6 日；颁奖机构：广东省建筑业协会；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1、新桥街道象山社区医院装修改造工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中深装建设集团有限公司

你单位承建的新桥街道象山社区医院装修改造工程　　工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：象山社区医院一至三层装修改造工程，土建工程（含拆除、建筑、室内装修、外立面）、安装工程（含强、弱电、给排水、通风空调机防排烟、消防、电梯、燃气、热水系统、供氧系统、污水处理系统等）和配套工程（室外地面、室外管网、景观及绿化、外电引入等）。

二〇二四年十二月

2、南方科技大学第二科研楼 3、4、5 层装修改造工程项目



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中深装建设集团有限公司

你单位承建的 南方科技大学第二科研楼3、4、5层装修改造工程项目 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：南方科技大学第二科研楼 3、4、5 层装修改造及安装工程

二〇二四年十二月

3、宜昌大数据产业园一期项且智慧海洋中心设计施工一体化 EPC



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中深装建设集团有限公司

你单位承建的宜昌大数据产业园一期项目智慧海洋中心设计施工一体化EPC工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：宜昌智慧海洋中心一层、二层装饰工程、电气工程、平面工程、场景工程、暖通工程、多媒体软硬件工程以及展品展项工程、家具及软装工程。

二〇二四年十二月

4、深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目-市人民医院子项目（设计施工一体化）



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中深装建设集团有限公司

你单位承建的深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目－市人民医院子项目（设计施工一体化）工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：深圳市人民医院急诊（原市孙逸仙心血管医院）1至6层装饰装修工程、洁净工程

二〇二二年十二月三十一日

5、济南市传染病医院新建项目手术室净化工程（一标段）



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中深装建设集团有限公司

你单位承建的济南市传染病医院新建项目手术室净化工程(一标段)工程

荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：济南传染病医院新建院区门诊医技住院楼手术部四层医疗专业装修、暖通空调、洁净空调、给排水、净化区弱电、医疗弱电、强电、医用气体等工程

二〇二二年十二月三十一日

6、第三代指挥中心大楼装修及布展工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中深装建设集团有限公司

你单位承建的第三代指挥中心大楼装修及布展工程　　工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：深圳市公安分局第三代指挥中心大楼，一至六楼装饰装修及布展工程、楼宇智能化工程，数据心机房工程

二〇二二年十二月三十一日

7、孟建民院士团队科研用房修缮工程



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中深装建设集团有限公司

你单位承建的 孟建民院士团队科研用房修缮工程 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：深圳大学本原楼一至二层装饰装修工程

二〇二二年十二月三十一日

8、坑梓影剧院及广场改造工程（一期）（装饰装修）



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中深装建设集团有限公司

你单位承建的坑梓影剧院及广场改造工程（一期）（装饰装修）工程荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：一层至三层装饰装修工程

二〇二三年六月十六日

9、厦门市轨道交通 2 号线工程车站设备安装及装修工程施工 4 标段



中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳市中深装建设集团有限公司

你单位承建的厦门市轨道交通 2 号线工程车站设备安装及装修工程施工 4 标段工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：地铁 2 号线东渡站（邮轮中心站）、建业路站、江头站、中孚花园站（后埔站）公共区及设备区装饰装修工程

二〇二三年六月十六日

10、深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设项目精装修工程 II 标段



GDCIA
广东省建筑业协会

广东省建筑装饰工程质量评价证书

深圳市中医肛肠医院（福田）新址建设项目精装修工程Ⅱ标段工程参加广东省建筑业协会的2026年度广东省建筑装饰工程质量评价活动，被评价为优良等级。

特发此证

承建单位：深圳市中深装建设集团有限公司

施工范围：深圳市中医肛肠医院（福田）地上11F至地上23F楼层的精装修工程。

项目经理：张甲讯

证书编号：粤建协装质量评价 2026 072A01

广东省建筑业协会

二〇二六年七月六日

五、技术负责人已完工同类工程业绩

1、项目名称：南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目；合同额：2205.294166 万元；竣工时间：2025 年 12 月 31 日；

2、项目名称：深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包；合同额：6356.620980 万元；竣工时间：2021 年 7 月 12 日；

3、项目名称：台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B 地块办公楼装修；合同额：4544.7031 万元；竣工时间：2025 年 1 月 7 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

广东省职称证书



姓　　名：卫泳岐

身份证号：142625198911291638

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128919

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2026年09月24日
-2027年03月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：卫泳岐

性　　别：男

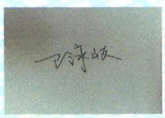
出生日期：1989年11月29日

注册编号：粤1442018201902566

聘用企业：深圳市中深装建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-03-27至2029-03-26)
机电工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)
建筑工程(有效期：2024-06-28至2027-06-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：卫泳岐

签名日期：2026年9月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2021年07月08日

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓　　名：卫泳岐
证件号码：142625198911291638
性　　别：男
出生年月：1989年11月
专　　业：建筑工程
批准日期：2018年09月16日
管 理 号：201809034440001880

人力资源和社会保障部人事考试中心 提供查询结果

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0004629



姓　　名：卫泳岐

性　　别：男

出 生 年 月：1989年11月29日

企 业 名 称：深圳市中深装建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年07月03日

有 效 期：2024年04月07日　　至 2027年07月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江南大学

毕业证书



学生 卫泳岐 性别 男 ，一九八九 年 十一 月 二十九 日生，于 二〇一八 年 三 月至 二〇二一 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：陈卫

证书编号：102957202105706248

二〇二一 年 七 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 卫泳岐
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 11 月 29 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道2289号名城综合楼A1栋506房
公民身份号码 142625198911291638


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2019.07.02-2039.07.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卫泳岐　　社保电脑号：629686831　　身份证号码：142625198911291638　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	10	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	11	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		585.0		320.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400315471y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

1、南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目

中标通知书

中标通知书编号：430111202402220076-BD-001　　项目编号:430111202402220076

深圳市中深装建设集团有限公司:

很高兴地通知您，长沙市南雅中学（招标人名称）南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目于2024年12月13日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况:本项目主要建设内容为对办公楼、钟楼、合班教室、图书馆、实验楼、高中部教学楼、初中部教学楼、艺术楼、学生公寓1-6栋、综合楼、信息中心等校舍实施立面改造(无结构加固)，包含空调位改造、室内局部装饰改造、室外绿化修整、水电、消防设施（消防栓更换）等。

中标范围:南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目主要建设内容为对办公楼、钟楼、合班教室、图书馆、实验楼、高中部教学楼、初中部教学楼、艺术楼、学生公寓1-6栋、综合楼、信息中心等校舍实施立面改造（无结构加固），包含空调位改造、室内局部装饰改造、室外绿化修整、水电、消防设施（消防栓更换）等；具体以招标工程量清单及施工图内容为准。

中标金额:（大写）:贰仟贰佰零伍万贰仟玖佰肆拾壹元陆角陆分

（小写）:22052941.66(元)

工 期：12月

质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，质量等级达到合格标准。

项目经理：庄智丰，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：粤1442021202205983，身份证号码：445222199305030611。

第二联：中标单位

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：履约担保

1.保函形式：银行业金融机构保函、担保公司担保(融资性担保公司保函）、保险公司保证保险；

2.担保金额：签约合同额的8%。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

业务专用章

招投标项目备案编号
长建招2024—152
2024年12月24日

2024年12月20日

（GF—2017—0201）

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称：南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目施工

工程地点：长沙市雨花区香樟东路178号

发 包 人：长沙市南雅中学

代 建 人：湖南省工程建设监理有限公司

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）： 长沙市南雅中学

代建人（全称）： 湖南省工程建设监理有限公司

承包人（全称）： 深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目**。

2. 工程地点： 长沙市雨花区香樟东路178号 。

3. 工程立项批准文号： 长发改审〔2024〕42号 。

4. 资金来源：市财政资金及上级资金。

5. 工程内容：工程内容包括对办公楼、钟楼、合班教室、图书馆、实验楼、高中部教学楼、初中部教学楼、艺术楼、学生公寓1-6栋、综合楼、信息中心等校舍实施立面改造（无结构加固），包含空调位改造、室内局部装饰改造、室外绿化修整、水电、消防设施（消防栓更换）等；具体以招标工程量清单及施工图内容为准。

6. 工程承包范围：南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目全部施工范围，工程内容包括对办公楼、钟楼、合班教室、图书馆、实验楼、高中部教学楼、初中部教学楼、艺术楼、学生公寓1-6栋、综合楼、信息中心等校舍实施立面改造（无结构加固），包含空调位改造、室内局部装饰改造、室外绿化修整、水电、消防设施（消防栓更换）等；具体以招标工程量清单及施工图内容为准。

二、合同工期

计划开工日期：2024年12月31日。

计划竣工日期：2025年12月31日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，质量等级达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币 （大写）贰仟贰佰零伍万贰仟玖佰肆拾壹元陆角陆分

（￥22052941.66元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施项目费：

人民币（大写）陆拾壹万陆仟玖佰叁拾陆元贰角贰分（¥ 616936.22 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾贰万元（¥ 220000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾柒万叁仟零柒拾捌元柒角叁分（¥ 1173078.73 元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：庄智丰；联系方式：18274863266。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）招标文件；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年12月27日签订。

十、签订地点

本合同在长沙市南雅中学签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与本合同约定不一致的，以补充协议约定为准。

十二、合同生效

本合同自三方法定代表人或授权代表签字并盖单位公章或合同章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、代建人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

开户银行：

账　号：

代建人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

开户银行：

账　号：

湘质监统
编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目	结构类型	框架结构/砖混结构	层数/建筑面积	77547.32㎡
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	技术负责人	徐翠媚	开工日期	2024/12/31
项目负责人	庄智丰	项目技术负责人	卫泳岐	完工日期	2025/12/31

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 16 分部，经查符合设计及标准规定 16 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经核查符合规定 16 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
	综合验收结论	符合要求，同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 2016 年 6 月 10 日	（公章） 总监理工程师：[illegible] 2016 年 6 月 10 日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2016 年 6 月 10 日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2016 年 6 月 10 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

2、深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包

中 标 通 知 书

标段编号：44030020190069002001

标段名称：深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包

建设单位：深圳国家高技术产业创新中心

招标方式：公开招标

中标单位：深建工程集团有限公司

中标价：6356.620980万元

中标工期：300天

项目经理(总监)：赵抒

本工程于 2020-04-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2020-06-16

查验码：9490615234413609

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：4403002019006900 2001

合同编号：CXZX-YQFW(2020)0701

副本

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包

工程地点：深圳市南山区高新南七道深圳市数字技术园

发 包 人：深圳国家高技术产业创新中心

承 包 人：深建工程集团有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳国家高技术产业创新中心

承包人(全称)：深建工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包

工程地点：深圳市南山区高新南七道深圳市数字技术园

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目拟对深圳数字技术园 A1、B1、B2 三栋建筑进行绿色低碳升级改造，并对园区部分室外配套工程进行相应改造，主要改造内容及规模如下：(一)空间平面布局及内部装饰改造 A1 栋:改造面积约为 12965 平方米，主要改造内容包括拆除工程、空间平面布局改造工程、楼地面工程、墙面工程、天花工程、门窗工程、其他配套工程、公用工程与辅助工程。B1、B2 栋:改造面积约为 6398 平方米，主要改造内容包括拆除工程、空间平面布局改造工程、楼地面工程、墙面工程、天花工程、门窗工程、其他配套工程、公用工程与辅助工程。(二)外立面改造新增 B1、B2 栋外立面幕墙，幕墙工程面积约为 18596 平方米。(三)室外配套改造包括园区部分道路拆除重建及屋面、室外绿化改造，并新增园区标识及景观照明系统。项目总投资 9117.00 万元，本次发包工程估价 7604.862985 万元。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；　其他%。

二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、装饰装修工程、通风与空调工程、消防工程、建筑给排水工程、建筑电气工程、建筑智能化工程、幕墙工程、屋面及防水工程、室外工程等以及发包人交与承包人的其他工作。所有的细目详见工程量清单、技术要求及合同条款，发

包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土　□钢结构　□钢管混凝土　□型钢混凝土　□其它_____）；		
☑建筑装饰装修工程　（☑门窗　☑幕墙：　平方米　□其它_____）；		
☑通风与空调　（☑通风　☑空调　□其它_____）；		
☑建筑给水排水及供暖　（☑室内给、排水系统　☑室外给、排水管网　□其它_____）；		
☑建筑电气工程　（☑室外电气　☑电气照明　□其它_____）；		
☑智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
☑屋面及防水工程	□建筑节能	☑消防工程

☑室外工程 （☐室外设施_____ ☐附属建筑_____ ☐室外环境_）。
☐燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调 （☐通风 ☐空调 ☐其它_____）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐其它_____）；				
☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；				
☐其它：				

4. 其他工程

拆除工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 7 月 15 日（具体开工日期以开工令为准。）

计划竣工日期：2021 年 5 月 10 日，未经发包人书面同意，该日期不做调整。

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数 300 天。

标准工期总日历天数 300 天（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为__%（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币：（大写）陆仟叁佰伍拾陆万陆仟贰佰零玖元捌角（¥63566209.80 元）。此价格仅作为支付进度款的计算依据。发包人向承包人实际支付的合同价款总额，最终以政府审计部门审定的总价为准。

其中：

1. 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰陆拾柒万贰仟玖佰零伍元贰角陆分（¥1672905.26 元）；

2. 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；/

3. 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹佰叁拾万元整（¥1300000.00元）；

4. 暂列金额：

人民币（大写）叁佰陆拾伍万元整（¥3650000.00元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书及附件；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括当事人就该项合同文件作出的补充条款和修改，属于同一内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020 年 7 月 10 日；

订立地点：深圳市南山区；

发包人和承包人约定本合同自双方均签字盖章之日起生效。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91440300754252298Q
地址：	地址：深圳市福田区莲花街道景田社区景田路 82 号中国茶宫 609-616 号
邮政编码：	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：潘鹏越
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-82940303
传真：	传真：0755-82940818
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：平安银行深圳梅林支行
账号：	账号：11004173204601

建筑工程施工许可证

工程编号：2016-440300-73-01-70056301

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日　期 2021-08-21

证书序列号：2020-1280

建设单位	深圳国家高技术产业创新中心		
工程名称	深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包		
建设地址	深圳市南山区高新南七道深圳市数字技术园		
建设规模	0　　平方米	合同价格	6356.62098　　万元
设计单位	浙江西城工程设计有限公司		
施工单位	深建工程集团有限公司		
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司		
合同开工日期	2020-07-15	合同竣工日期	2021-05-10
备注	项目经理：陈建平　　注册证书号：01244786 项目总监：熊浩　　注册证书号：00482783 范围：消防工程;门窗;电气照明;通风与空调;通风,空调;建筑给排水及供暖;室内给、排水系统;室外给、排水系统;智能建筑;装饰装修;抹灰;涂饰;饰面板（砖）;吊顶;幕墙;		
变更登记	◆◆◆ 2020-11-13项目经理由赵抒(00185555)变更为陈建平(01244786)		

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包

验收日期：2021年7月12日

建设单位(盖章)：深圳国家高技术产业创新中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包					
工程地点	深圳市南山区高新南七道深圳市数字技术园		建筑面积	/	工程造价	/
结构类型	框架 /	层 数	地上：7/6/6 层 地下：/ 层			
施工许可证号	2020-1280	监理许可证号	/			
开工日期	2020年8月22日	验收日期	2021年7月12日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120200092-01			
建设单位	深圳国家高技术产业创新中心					
勘察单位	/					
设计单位	浙江西城工程设计有限公司					
总包单位	深建工程集团有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）	深建工程集团有限公司					
承建单位（装修）	深建工程集团有限公司					
监理单位	深圳市华建工程项目管理有限公司					
施工图审查单位	/					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	罗昊
副组长	汲立强、郭史玉、李勇、熊浩、徐延军
组员	黄涛、胡年生、熊亮孜、丁治坤、谭竣、陈建平、卫泳岐、王文伟、杨文涛、王毅、刘俊玲、陈春梅、何慧丽

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	胡年生	陈建平、王文伟、徐延军、丁治坤、王毅、陈春梅、卫泳岐
建筑设备安装工程	黄涛	何慧丽、杨文涛、王毅、谭竣
工程质控资料	熊亮孜	刘俊玲

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	合格	7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
建筑电气	合格	15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	合格	9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
消防	合格	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗昊	国家高技术产业创新中心			
2	汲立强	国家高技术产业创新中心			
3	郭史玉	国家高技术产业创新中心			
4	李勇	国家高技术产业创新中心			
5	熊浩	深圳市华建工程项目管理有限公司	总监理工程师		
6	黄涛	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
7	熊亮孜	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
8	胡年生	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
9	熊欢	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
10	雷育林	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
11	崔胜男	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
12	罗粮刚	深圳市华建工程项目管理有限公司	专业监理工程师		
13	徐延军	浙江西城工程设计有限公司			
14	谭竣	浙江西城工程设计有限公司			
15	丁治坤	浙江西城工程设计有限公司			
16	陈建平	深建工程集团有限公司	项目经理		
17	卫泳岐	深建工程集团有限公司	技术负责人		
18	王文伟	深建工程集团有限公司	建筑工程师		
19	杨文涛	深建工程集团有限公司	电气工程师		
20	王毅	深建工程集团有限公司	施工员		
21	刘俊玲	深建工程集团有限公司	资料员		
22	陈春梅	深建工程集团有限公司	质量负责人		
23	何慧丽	深建工程集团有限公司	质量员		
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

经检查，本工程已按施工合同约定及设计文件内容全部施工完成，符合国家标准及质量验收规定要求，本项目范围内的：主体工程、装饰装修工程、屋面工程、建筑给水排水及供暖工程、建筑电气、智能建筑工程、通风与空调工程、消防工程、A3栋修缮工程及其它配套工程已全部完成，其实体质量抽查均满足设计及规范要求，实体感官质量良好，质量控制资料齐全。材料见证送检报告均为合格。

一致验收意见为：验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年7月12日	2021年7月12日	2021年7月12日	2021年7月12日	年 月 日

GD-E1-914/6

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：徐延军
注册号：3300830-005
有效期：至2021年12月

履 约 评 价 表

工程名称	深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包	工程地址	深圳市南山区高新南七道深圳市数字技术园
业主名称	深圳国家高技术产业创新中心	施工单位	深建工程集团有限公司
开工时间	2020 年 7 月 15 日	竣工时间	2021 年 7 月 12 日
工程造价	68025271.61 元	项目负责人	陈建平

具体情况说明：

本项目已全部完工，工程质量达到合同要求的标准，履约优秀。

工程质量评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
响应时间评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
维保质量评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
服务态度评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
结算资料送交及时性评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
项目总体评价情况	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差

业主（盖章）：深圳国家高技术产业创新中心

日　期：　　年　　月　　日

深圳市装饰工程金鹏奖

获奖证书

深建工程集团有限公司：

你单位承建的深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包深圳市数字技术园A1栋、B1、B2栋装饰装修工程**荣获二〇二一年度深圳市金鹏奖。**

特发此证

深圳市装饰行业协会

二〇二二年五月

3、台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B 地块办公楼装修

建设工程项目中标通知书

深圳市中深装建设集团有限公司

经评标委员会评审及中标候选人公示，现确定贵单位中标。请收到本通知书 30 天内，到我单位签订建设工程合同。

特此通知。

招标项目	台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B 地块办公楼装修		
备案登记号	台建招备【2024】00020 号	招标方式	公开招标
招标人	台州东盛建设投资有限公司		
招标代理机构	建经投资咨询有限公司		
招标内容	本工程施工图纸包含的-2F～-1F、1F~3F、A 栋 13F~24F、结构加固、改造、室内装修、水电、消防、智能化，具体内容详见施工图纸及工程量清单（含编制说明）。		
建设规模	本工程施工图纸包含的-2F～-1F、1F~3F、A 栋 13F~24F、结构加固、改造、室内装修、水电、消防、智能化，具体内容详见施工图纸及工程量清单（含编制说明）。		
中标人	深圳市中深装建设集团有限公司		
项目负责人	周学志		
中标价(元)	45447031	质量标准	合格
工期	150 日历天竣工并移交整个工程		
备注	项目负责人：周学志　证书号：粤 1442018201907843		

代理项目负责人：胡郑蒙卡

招标代理（盖章）：　　招标人（盖章）：　　监管部门（盖章）：

2024-5-10

编号：DSGS-WHHTB-GC-SG-2024005

台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B地块办公楼装修

合 同 文 件

发包人（全称）：台州东盛建设投资有限公司

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

2024年5月

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：台州东盛建设投资有限公司

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B地块办公楼装修施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B 地块办公楼装修 。

2. 工程地点：台州湾新区鲍浦大道以南、启泰街以西。

3. 工程立项批准文号：_____/_____。

4. 资金来源：自筹 100%_____。

5. 工程内容招标范围为招标人提供的施工图纸（详见第六章）所包含的-2F～-1F、1F~3F、A栋 13F~24F、结构加固、改造、室内装修、水电、消防、智能化，具体内容详见施工图纸及工程量清单（含编制说明）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

（1）发包人提供的施工图纸所包含的 -2F～-1F、1F~3F、A 栋 13F~24F、结构加固、改造、室内装修、水电、消防、智能化 等。

二、合同工期

计划开工日期：___/___年___/___月___/___日（实际以开工报告为准）。

计划竣工日期：___/___年___/___月___/___日。

工期总日历天数：150 天。工期总日历天数与根据前述计划开、竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

形象进度工期要求：_____/_____。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 肆仟伍佰肆拾万柒仟零叁拾壹元整 （¥ 45447031 元）；（其中不含税总价 41694523.85 元，税金：3752507.15 元）

其中：（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 陆拾陆万贰仟捌佰零叁元叁角壹分 （¥ 662803.31 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）。

2. 合同价格形式：单价合同。

3.发包人向承包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入承包人合同协议书中的银行账户。

承包人完成本合同项下应税行为的计税方式按以下第__1__种方法，并与工程计价时采用的计税方法一致。

（1）一般计税方法。

（2）简易计税方法。

五、项目经理

承包人项目经理：__周学志_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）招标文件；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、创优目标

工程质量创___/_____。

安全文明施工创____/_____。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.承包人承诺不拖欠工人工资，因拖欠工资造成的一切后果，均由承包人承担，发包人有

权将应拨付的工程款，先代付工人工资。

4. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 15 日签订。

十一、签订地点

本合同在 台州湾新区 签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

十四、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：91331001068390973X	统一社会信用代码：91440300682036851P
地　址：	地　址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限办公）
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：0576-88385887	电　话：
传　真：	传　真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：中国建设银行股份有限公司台州湾新区支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账　号：33001102840059999888	账　号：44250100010000001041

台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B地块办公楼装修

竣工验收报告

台州东盛建设投资有限公司

2025年1月7日

表 H.0.1-1　单位工程质量竣工验收记录

工程名称	台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目一B地块办公楼装修	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地下2层、地上1~3层、13~24层/29921㎡
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	技术负责人	徐翠媚	开工日期	2024年6月11日
项目负责人	周学志	项目技术负责人	卫泳岐	完工日期	2025年1月7日

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程验收	共8分部，经查符合设计及标准规定8分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共40项，经核查符合规定40项	齐全有效
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查17项，符合规定17项 共抽查17项，符合规定17项，经返工处理符合要求/项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查16项，达到“好”和“一般”的16项，经返修处理符合要求的/项	好
综合验收结论		合格	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2025年1月7日	（公章） 总监理工程师： 2025年1月7日	（公章） 项目负责人： 2025年1月7日	（公章） 项目负责人： 2025年1月7日	（公章） 项目负责人： 年　月　日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

附件1-1

工程竣工验收报告

工程名称	台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B地块办公楼装修	建设单位	台州东盛建设投资有限公司
工程报建日期	2024 年 6月11日	施工许可证号	331052202406110101
建筑面积/造价	29921㎡/4544.7031万元	结构类型	框架结构
开工日期	2024年 6月11 日	竣工验收日期	2025年1月7日
施工图审查单位	台州市精筑建设工程施工图审查中心	审查结论	合格
勘察单位	/	资质等级	/
设计单位	浙江地标设计集团有限公司	资质等级	甲级
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司	资质等级	综合资质
施工单位（总包）	深圳市中深装建设集团有限公司	资质等级	一级

工程采用的质量验收标准：

1、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013

2、国家有关规范及强制性标准

3、有关工程建设标准

工程验收组织形式和验收程序：

组织形式:工程验收由建设单位组织施工、设计、监理单位组成验收小组；

验收程序:1、施工、设计、监理、建设单位汇报；2、实地查工程质量；3、各单位和验收组成员发表检查意见；4、验收组评审；5、验收组发表检查意见；

甩项的具体部位对工程主要使用功能的影响程度：

无

建设单位对工程设计、施工、监理等方面的评价：

1、设计单位的设计文件质量符合国家有关法律、法规、强制性标准及合同要求。

2、施工单位的工程施工符合国家有关法律、法规、质量评定标准及合同约定的要求。

3、监理单位的监理工作符合国家有关法律、法规、强制性标准及合同要求。

质量评定意见：合格。

项目负责人签字：何灵江　　法人代表签字：　　（单位公章）

日期：2025年1月7日

说明：本表一式四份，备案机关、建设单位、质监机构、勘察单位各一份。

附件 9

工程建设综合结论

工程名称	台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B 地块办公楼装修	建筑单位	台州东盛建设投资有限公司
建筑面积	29921 ㎡	合同造价	4544.7031 万元
勘察单位	/	设计单位	浙江地标设计集团有限公司
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	监理单位	五洲工程顾问集团有限公司

一、工程建设程度执行情况:

本工程项目计划审批手续齐全，土地审批手续齐全，工程报建手续齐全，施工许可证齐全，委托浙江地标设计集团有限公司设计，委托五洲工程顾问集团有限公司监理，台州市精筑建设工程施工图审查中心审定,委托台州市建设工程质量安全事务中心对工程施工质量进行全过程监督，工程由深圳市中深装建设集团有限公司承包。

二、建设单位对本工程的设计、施工质量及其它有关事项是否符合有关法律、法规、验收标准和合同规定的质量要求作出工程质量综合结论并须说明理由:

1、工程设计委托浙江地标设计集团有限公司设计，符合要求有关法律、法规，设计质量达到验收标准及合同规定的质量要求。

2、工程监理委托五洲工程顾问集团有限公司监理，工程监理基本上能按建设监理规范要求有关内容实施监理，资料齐全，符合要求。

3、工程施工由深圳市中深装建设集团有限公司承包，符合国家有关法律、法规，工程施工质量达到验收标准及合同规定的质量要求。

三、工程质量综合结论:

工程质量综合结论：根据《工程设计质量检查报告》、《施工单位工程竣工报告》的结论,依据国家有关法律、法规、验收标准和施工合同规定的质量要求，经过综合评估，确定本单位工程质量等级为合格。

建设单位项目负责人签字：何建江　法人代表签字：[illegible]（单位公章）

2025年 1月 7 日

说明： 1、本表一式三份，备案机关、建设单位、质监机构各一份。

六、企业履约评价情况

1、工程名称：深圳市坪山区妇幼保健院三级医院创建场地改造项目；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市坪山区妇幼保健院；履约评价时间：2024 年 11 月 28 日；

2、工程名称：梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC；履约评价等级：良好；履约评价单位：深圳市福田区梅林街道办事处；履约评价时间：2026 年 7 月 1 日；

3、工程名称：射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程；履约评价等级：良好；履约评价单位：深圳大学；履约评价时间：2025 年 2 月 28 日；

4、工程名称：深圳市前海蛇口自贸区医院临床病理中心建设工程项目(施工)；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市前海蛇口自贸区医院；履约评价时间：2024 年 8 月 20 日；

5、工程名称：深圳市人民医院新生儿科重新选址工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市人民医院；履约评价时间：2023 年 2 月 8 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1、深圳市坪山区妇幼保健院三级医院创建场地改造项目

履 约 评 价 表

工程名称	深圳市坪山区妇幼保健院三级医院创建场地改造项目	工程地址	深圳市坪山区龙田街道龙田南路6号
业主名称	深圳市坪山区妇幼保健院	施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司
开工时间	2024年1月	竣工时间	2024年10月
工程造价	8802594.5元	项目负责人	江玟
具体情况说明： 本项目已全部完工，工程质量达到合同要求的标准，履约优秀。			

工程质量评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
响应时间评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
维保质量评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
服务态度评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
结算资料送交及时性评价	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
项目总体评价情况	√口优秀	口良好	口中等	口合格	口较差

业主（盖章）：深圳市坪山区妇幼保健院

日　期：2024年11月28日

中 标 通 知 书

标段编号：2310-440310-04-01-527324001001

标段名称：深圳市坪山区妇幼保健院三级医院创建场地改造项目

建设单位：深圳市坪山区妇幼保健院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深装建设集团有限公司

中标价：880.259450万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：江玟

本工程于 2023-10-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-12-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)

日期：2023-12-21

查验码：4368890484166587 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：深圳市坪山区妇幼保健院三级医院创建场地改造项目

工程地点：深圳市坪山区龙田街道龙田南路 6 号

发 包 人：深圳市坪山区妇幼保健院

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市坪山区妇幼保健院

承包人(全称)：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市坪山区妇幼保健院三级医院创建场地改造项目

工程地点：深圳市坪山区龙田街道龙田南路 6 号

核准（备案）证编号：深坪山发改备案〔2023〕0392 号

工程规模及特征：临时板房改扩建、临时门诊建设、8F 手术室功能区改造、应急仓库功能调整改造、妇产科急诊区域改造、医疗废物暂存间改造、儿科门急诊改造、儿童友好医院改造、十二楼产科病房改造、儿童康复场地装修、儿童口腔场地装修，共 4310 平方米。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 0%；集体资本 0%；民营资本 0%；外商投资 0%；混合经济 0%； 其他 0%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括：建筑工程、安装工程等。具体内容详见施工图、工程量清单及发包人技术要求及合同条款。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米

□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 23 日（具体开工日期以发包人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 3 月 21 日；

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：符合国家现行规范或行业验收标准，合格。

五、签约合同价

人民币（大写）捌佰捌拾万零贰仟伍佰玖拾肆元伍角整（¥8802594.50 元）；

其中：

(1) 安全文明措施费：

人民币（大写）贰拾叁万陆仟伍佰陆拾肆元玖角整（¥236564.90 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__________（¥__________元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)__________（¥__________元）；

(4)暂列金额：

人民币(大写)__________（¥__________元）。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写)__________（¥__________元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户开户银行：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

工人工资款支付专用账户号：以三方签订的工人工资专户监管协议约定的为准

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 12 月 22 日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自 双方签字、盖章 后成立。

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份。

发包人：深圳市坪山区妇幼保健院	**承包人：**深圳市中深装建设集团有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：12440300455835282 4	**统一社会信用代码：**91440300682036851P
地址：深圳市坪山区龙田街道龙田南路 6 号	**地址：**深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F
邮政编码：	**邮政编码：**
法定代表人：梅树江	**法定代表人：**王武烈
委托代理人：	**委托代理人：**
电话：	**电话：**
传真：	**传真：**
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行：中国银行深圳坑梓支行	**开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：777075111959	**账号：**44250100010000001041

2、梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC

履 约 评 价 表

工程名称	梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC	工程地址	深圳市福田区梅林街道梅林三村
业主名称	深圳市福田区梅林街道办事处	施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司
开工时间	2025 年 11 月 20 日	竣工时间	2026 年 6 月 8 日
工程造价	6139994.47 元	项目负责人	贺武星
工程质量评价	口优秀	√良好	口合格
响应时间评价	口优秀	√良好	口合格
维保质量评价	口优秀	√良好	口合格
服务态度评价	口优秀	√良好	口合格
结算资料送交及时性评价	口优秀	√良好	口合格

总体履约评价结论：　口优秀　　口良好　　口合格

业主（盖章）：

日　期：2020年7月1日

中 标 通 知 书

标段编号： 2307-440304-04-01-327574001001

标段名称： 梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC

建设单位： 深圳市福田区梅林街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司

中标价： 613.999447万元

中标工期（天）： 210日历天

项目经理（总监）： 贺武星

本工程于 2025-08-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-09-10

查验码：JY20250903933907

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

SFL-2017-01

合同编号：

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于"EPC 工程总承包"模式招标项目)

工程名称：梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC

工程地点：项目位于广东省深圳市福田区梅林路 127 号梅林三村

发包人：深圳市福田区梅林街道办事处

承 包 人 1：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

承 包 人 2：深圳市中深装建设集团有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人：深圳市福田区梅林街道办事处

承包人(全称)：深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司

其中，联合体牵头人(全称)：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC

工程地点：福田区梅林街道梅林三村

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于福田区梅林路 127 号梅林三村，该小区于 1993 年建成，总建筑面积 59000 平方米。本次改造主要内容为对建筑外立面、屋面防水、楼梯及公共走道墙面、消防管网及设施、污水管道、公共区域电气、室内外照明等进行改造。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

本项目工程总承包（EPC）招标范围：

主要工作内容是工程的设计、施工、竣工验收以及应由 EPC 单位完成的其他工作，具体内容包括但不局限于以下方面：

（一）设计工作内容包含但不限于：

工程设计：施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

（二）施工工作内容包含但不限于：

施工方面：完成全部施工内容，包括对建筑外立面、屋面防水、楼梯及公共走道墙面、消防管网及设施、污水管道、公共区域电气、室内外照明等进行改造。

（三）协助发包人消防、各专项验收等相关报批报建手续。

（四）承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

注:发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，总承包人不能拒绝执行。以上工程招标范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，所有的细目招标文件，详见最终图纸、技术要求、答疑补遗文件及合同其他文件，建议投标前需完全了解本工程的实际招标范围。

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；
☑建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 ☑其它___涂饰_____）；
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；

□建筑电气工程　（□室外电气　☑电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
☑屋面及防水工程	□建筑节能	☑消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

三、合同工期

合同工期总日历天数：210 天（施工总工期 180 天，设计 30 天）。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

四、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。单位工程验收合格率 100%。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰壹拾叁万玖仟玖佰玖拾肆元肆角柒分（¥6139994.47 元）。

其中：

（1）设计费：

人民币（大写）壹拾肆万柒仟玖佰元整（¥147900 元）；

（2）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额、工程保险费和弃土场受纳处

置费部分）：

人民币（大写）伍佰叁拾壹万零陆佰陆拾陆元玖角玖分（¥5310666.99 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）陆拾叁万元整（¥630000.00 元）。

（4）其他（工程保险费、弃土场受纳处置费）：

人民币（大写）伍万壹仟肆佰贰拾柒元肆角捌分（¥51427.48 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（10）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（12）图纸和（或）技术规格书；

（13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 9 月 17 日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表（需持授权委托书）签字盖章后生效。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

发包人：深圳市福田区梅林街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人 1：深圳市联合创艺建筑设计有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300279318648K

地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼

电话：**0755-82795544**

电子信箱：**lhcysj@163.com**

开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

账号：**000045786931**

承包人 2：(公章)深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300682036851P

地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F

电话：**0755-82903319**

电子信箱：**/**

开户银行：民生银行宝安支行

账号：6410 0698 9

联合体共同投标协议书

深圳市联合创艺建筑设计有限公司、深圳市中深装建设集团有限公司自愿组成联合体，共同参加梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市联合创艺建筑设计有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位深圳市联合创艺建筑设计有限公司，承担工程设计及协助办理该工程相关报批报建手续工作；

(2)联合体成员 1 深圳市中深装建设集团有限公司，承担工程施工工作及协助办理该工程相关报批报建手续工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或签章）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或签章）：

签订日期： 2025 年 08 月 20 日

3、射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程

深圳大学采购履约情况反馈表

采购单位名称：深圳大学　　联系人及电话：许耀安 15818631093

<table>
<tr><td colspan="3">采购项目名称</td><td>射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程</td><td>项目编号</td><td>2401-440305-04-01-363991005001</td></tr>
<tr><td colspan="3">中标供应商名称</td><td>深圳市中深装建设集团有限公司</td><td>供应商
联系人及电话</td><td>柯颖慧
0755-82903319</td></tr>
<tr><td colspan="3">中标金额</td><td>4068813.56 元</td><td>合同履约时间</td><td>自 2024.6.16 至 2024.9.13</td></tr>
<tr><td rowspan="8">履约情况评价</td><td colspan="2">总体评价</td><td colspan="3">☐ 优　☑ 良　☐ 中　☐ 差</td></tr>
<tr><td rowspan="6">分项评价</td><td>质量方面</td><td colspan="3">☐ 优　☑ 良　☐ 中　☐ 差</td></tr>
<tr><td>价格方面</td><td colspan="3">☐ 优　☑ 良　☐ 中　☐ 差</td></tr>
<tr><td>服务方面</td><td colspan="3">☐ 优　☑ 良　☐ 中　☐ 差</td></tr>
<tr><td>时间方面</td><td colspan="3">☐ 优　☑ 良　☐ 中　☐ 差</td></tr>
<tr><td>环境保护</td><td colspan="3">☐ 优　☑ 良　☐ 中　☐ 差</td></tr>
<tr><td>其他</td><td colspan="3">评价内容为：
评价等级为：　☐ 优　☐ 良　☐ 中　☐ 差</td></tr>
<tr><td colspan="2">具体情况说明</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td colspan="2">采购单位意见（公章）</td><td colspan="4">深圳大学 后勤保障部
日期：2025年 2月28日</td></tr>
</table>

说明：

1、本表为采购单位向深圳大学招投标管理中心反映采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

中 标 通 知 书

标段编号：2401-440305-04-01-363991005001

标段名称：射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程

建设单位：深圳大学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深装建设集团有限公司

中标价：406.881356万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：柯颖慧

本工程于 2024-03-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-17

查验码：8744843361701383 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-06

工程编号：2401-440305-04-01-363991005001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：射频异质异构集成全国重点实验室
工艺平台净化室结构加固工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳大学

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳大学

承包人(全称)：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：

标段编号：2401-440305-04-01-363991005001

工程规模及特征：为了射频异质异构集成全国重点实验室建成，本项目拟对深圳大学科技园一期大楼地下室空间进行加固。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；　其他 / %。

二、工程承包范围

本项目拟对深圳大学科技园一期大楼地下室空间进行加固，工程主要内容有：拆除并新建部分楼板；楼板加固；梁加固等，具体工程内容以甲方提供的设计施工图纸、工程量清单为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程 长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____□室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：砌筑等				

4. 其他工程

房屋加固工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 5 月 17 日；（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2024 年 8 月 14 日；（以实际开工日期按工期顺延）

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足发包人的要求，确保通过深圳政府有关部门的验收并取得合格意见书（如有）。

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰零陆万捌仟捌佰壹拾叁元伍角陆分（¥4068813.56 元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）玖万肆仟壹佰壹拾陆元柒角柒分（¥94116.77 元）；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

⑶ 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

⑷ 暂列金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

⑸ BIM 技术应用费用：

人民币（大写） /（¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

备注：待双方完成工人工资专户监管协议签订后，作为有效补充文件。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

发包人和承包人约定本合同自 双方盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

（下页为合同签署页）

（合同签署页）

发包人（盖章）：深圳大学

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

统一社会信用代码：124403004557453164

单位地址：深圳市南山区南海大道 3688 号深圳大学　邮编：518000

联系电话：0755-26536114　　传真：

开户银行：中国银行深圳深大支行

账号：748467064612

项目联系人及电话：凌一品 13926522760

承包人（盖章）：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

统一社会信用代码：91440300682036851P

单位地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F（仅限办公）　邮编：518000

联系电话：0755-82903319　　传真：0755-82903355

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001041

项目联系人及电话：黄南娇 13928432069

本合同订立时间：2024 年 5 月 16 日；

订立地点：广东省深圳市南山区

4、深圳市前海蛇口自贸区医院临床病理中心建设工程项目(施工)

履 约 评 价 表

工程名称	深圳市前海蛇口自贸区医院临床病理中心建设工程项目（施工）工程	工程地址	深圳市南山区南海大道1067号科技大厦北座6层
业主名称	深圳市前海蛇口自贸区医院	施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司
开工时间	2023年2月15日	竣工时间	2023年11月13日
工程造价	14645670.67元	项目负责人	李康林

具体情况说明：

本项目已全部完工，工程质量达到合同要求的标准，履约优秀。

工程质量评价	√优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
响应时间评价	√优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
维保质量评价	√优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
服务态度评价	√优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
结算资料送交及时性评价	√优秀	口良好	口中等	口合格	口较差
项目总体评价情况	√优秀	口良好	口中等	口合格	口较差

业主（盖章）：深圳市前海蛇口自贸区医院

日 期：2024年8月20日

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

中 标 通 知 书

标段编号：44030520220069001001

标段名称：深圳市前海蛇口自贸区医院临床病理中心建设工程项目(施工)

建设单位：深圳市前海蛇口自贸区医院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深装建设集团有限公司

中标价：1464.567067万元

中标工期：165天

项目经理(总监)：李康林

本工程于 2022-11-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-12-13 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-13

查验码：3670524633934040

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：4403052022006900 1001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市前海蛇口自贸区医院临床病理中心建设工程项目(施工)

工程地点：南山区南海大道 1067 号科技大厦北座 6 层

发 包 人：深圳市前海蛇口自贸区医院

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市前海蛇口自贸区医院

承包人(全称)：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市前海蛇口自贸区医院临床病理中心建设工程项目(施工)

工程地点：南山区南海大道 1067 号科技大厦北座 6 层

核准（备案）证编号：深南发改批〔2022〕246 号

工程规模及特征：该项目装修改造面积约 2100 平方米，设置功能用房包括清洁区（培训室、会议室、值班室、数据分析室、办公室、库房、设备机房等）；缓冲区 （更衣区、手消区）；污染区（实验工作区、标本储存区、污物通道及污物洗涤高压消毒区）等。建设内容包括拆除、土建和安装。

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

1、土建工程：

（1）拆除工程：拆除门窗,铲除地面、墙面、天棚装饰等。

（2）装饰工程：①地面：采用 PVC 地板、瓷砖、环氧地坪漆地面；其中综合制片室、免疫组化室、诊断室、病理档案室、诊室、办公室等 采用 PVC 地板地面，机房、卫生间等采用瓷砖地面，弱电控制室、UPS 间等采用环氧地坪漆地面。②墙面：采用无机预涂板、聚氨酯冷库板、瓷砖、无机涂料墙面，其中标本接收室、综合制片室、免疫组化室、实验室等 采用无机预涂板墙面，试剂冷库室等采用聚氨酯冷库板墙面，卫生间、沐浴间等采用瓷砖墙面，空调机房、常温库等采用无 机涂料墙面。③天棚：采用铝板、无机预涂板顶棚；其中标本接收室、综合制片室、免疫组化室、实验室等采用铝板顶棚，试剂准备室、 文库检测室等采用无机预涂板顶棚。

（3）固定家具部分：超净工作台、边台、生物安全柜、全钢角台、密集玻片柜安

装等。

（4）结构加固工程：对梁结构加固，采用粘接钢板加固。

2.安装工程：

（1）给排水工程:包括给水、污水、废水等系统。给水管采 用不锈钢管，污水及废水均采用聚氯乙 U- PVC 管，卫生洁具安 装到位。

（2）纯水工程:包括纯水系统。采用不锈钢管。

（3）强电工程：包括动力照明等系统。配电箱、插座、灯 具、管线等均安装到位。

（4）弱电工程：包括监控、综合布线、门禁、会议等系统。

（5）通风空调工程：包括通风、空调、空调冷冻水、净化 等系统。主要安装离心式排风机、组合式恒温恒湿处理机、新 风预处理机、风机盘管、风冷热泵、水处理仪、单级离心泵、 离子净化装置、废气处理装置以及空气监测仪等设备。

（6）消防工程：包括应火灾自动报警、消防电源监控、气 体灭火、电气火灾监控、防火门监控、消火栓、自动喷淋等系统。

（7）防排烟工程：包括防排烟等系统。

3.其他工程 包括标识标牌、抗震支架等工程。

完成以上内容装饰装修及机电安装、机电系统调试、空气质量检测验收、配合相关科室设备预留预埋、配合政府职能管理部门备案、检查和验收等。

具体内容详见实际施工图纸、工程量清单及合同条款，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米

□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（●基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它＿＿＿＿　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ＿＿＿）；		
○装饰装修工程　（○金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它＿＿＿＿　）；		
○通风与空调　（○通风　○空调　□其它＿＿＿＿　）；		
○建筑给水排水及供暖　（○室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它＿＿＿＿）；		
○建筑电气工程　（□室外电气　○电气照明　□其它＿＿＿＿　）；		
○智能建筑	（○综合布线系统　○信息网络系统　○其它 设备自控系统＿＿＿＿）；	
○屋面及防水工程	□建筑节能	○消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿　□附属建筑＿＿＿＿＿＿ □室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
□燃气工程　（户数：＿＿＿＿户；　庭院管：＿＿＿＿＿ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

○消防工程	○门窗	○防水工程	○电气照明	□建筑节能
○通风与空调（○通风　○空调　□其它＿＿＿＿　）；				
○建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它＿＿＿＿　）；				
○智能建筑　（○综合布线系统　○信息网络系统　○其它 设备自控系统＿＿＿＿　）；				
○装饰装修　（○抹灰　○涂饰　○饰面板（砖）　○吊顶　○其它 地面铺贴＿＿＿＿　）；				
○其它：固定家具采购及安装				

4. 其他工程

包括标识标牌、抗震支架等工程。

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 22 日（实际开工日期以开工令日期为准）；

计划竣工日期：2023 年 6 月 4 日；

合同工期总日历天数 165 天。

招标工期总日历天数 165 天。

定额工期总日历天数 165 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟肆佰陆拾肆万伍仟陆佰柒拾元陆角柒分（¥ 14645670.67 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾贰万柒仟叁佰陆拾元玖角柒分（¥ 227360.97 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒拾陆万柒仟玖佰柒拾柒元零玖分（¥ 767977.09 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 12 月 14 日；

订立地点：深圳市前海蛇口自贸区医院

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章之日 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：12440305455850255X

地址：深圳市南山区工业七路

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-21606999

传真：

电子信箱：

开户银行：平安银行深圳东角头支行

账号：11003780346201

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300682036851P

地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F

邮政编码：518034

法定代表人：王武烈

委托代理人：

电话：0755-87946988

传真：0755-82903355

电子信箱：

开户银行：光大银行深圳景田支行

账号：39050188000064939

5、深圳市人民医院新生儿科重新选址工程

V031

履 约 评 价 表

工程名称	深圳市人民医院新生儿科重新选址工程	工程地址	深圳市罗湖区东门北路1017号
业主名称	深圳市人民医院	施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司
开工时间	2022.4.7	竣工时间	2022.6.14
工程造价	6281034.27元	项目负责人	李康林
具体情况说明： 本项目已全部完工，工程质量达到合同要求的标准，履约优秀。			

工程质量评价	☑优秀	□良好	□中等	□合格	□较差
响应时间评价	☑优秀	□良好	□中等	□合格	□较差
维保质量评价	☑优秀	□良好	□中等	□合格	□较差
服务态度评价	☑优秀	□良好	□中等	□合格	□较差
结算资料送交及时性评价	☑优秀	□良好	□中等	□合格	□较差
项目总体评价情况	☑优秀	□良好	□中等	□合格	□较差

业主（盖章）：深圳市人民医院

日　期：2023 年 1 月 8 日

中 标 通 知 书

标段编号：2109-440303-04-01-226215002001

标段名称：深圳市人民医院新生儿科重新选址工程

建设单位：深圳市人民医院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深装建设集团有限公司

中标价：628.103427万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：李康林

本工程于 2021-12-02 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-01-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-20

查验码：3271964544493448

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

装饰工程施工合同

工程名称：深圳市人民医院新生儿科重新选址工程

工程地点：深圳市人民医院

发 包 人：深圳市人民医院

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

2016 年版

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳市人民医院

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

依据《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《中华人民共和国合同法》等法律、法规及深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本装饰工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、装饰工程概况

装饰工程名称：深圳市人民医院新生儿科重新选址工程

工程地点：深圳市人民医院

工程规模及特征：新生儿病区业务用房重新选址在四栋三楼东、西两侧病区（原 RICU 和呼吸一区）。基本建设要求：分为两个病区，一区（原 RICU）设 34 张床，其中重症监护床位 19 张，呼吸道隔离床位 4 张，消化道隔离床位 2 张，普通病区共设床位 9 张；二区（原呼吸一区）设 30 张床，其中重症监护床位 20 张，普通监护床位 8 张，隔离病区设置床位 2 张。抢救单元每床净使用面积不少于 6 平方米，普通单元床位净使用面积不少于 3 平方米，间距不小于 1 米，整体病区建筑面积约 1240 平方米。应设有医疗区（重症区、普通病室、隔离室、功能室等）、医疗辅助区（接待室、更衣室、治疗室、配奶室、奶具清洗室、设备存储室、功能治疗室等）和污物处理区（污物处理室、仪器设备/器械清洁消毒室等）。早产儿与足月儿分区，重症区与普通区分开，感染患儿与非感染患儿分区， 同时设置（过渡）隔离室/区和负压病房。病房三通道管理（医务人员、患者、污物），使用空气净化设施、做好科室的温湿度管理。

资金来源：财政投入___/___%；国有资本_____%；集体资本_____%;民营资本_____%；外商投资_____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、装饰工程承包范围

主要包括装饰装修、暖通、给排水、医用气体、强弱电及消防工程，以及施工图纸和工程量清单包含的所有内容

三、装饰工程承包方式

本装饰工程采取下列第 一 种承包方式：

（一）承包人包工并包全部材料（《承包人采购装饰装修材料设备明细表》详见合同附件三）。

（二）承包人包人工，发包人提供全部材料（《发包人供应装饰装修材料设备明细表》详见合同附件二）。

（三）承包人包工并包部分材料，发包人提供其余材料（《发包人供应装饰装修材料设备明细表》详见合同附件二，《承包人采购装饰装修材料设备明细表》详见合同附件三）。

四、合同工期

计划开工日期：2022 年 月 日；

计划竣工日期：2022 年 月 日；

合同工期：总日历天数 60 天。

定额工期总日历天数 60 天。（指按《深圳市建设工程施工工期定额》计算出的本工程工期）。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

五、质量标准

本装饰工程质量标准：合格

六、签约合同价

签约合同价为：人民币（大写）陆佰贰拾捌万壹仟零叁拾肆元贰角柒分（¥ 6281034.27 元）；

其中：⑴安全文明施工费：人民币（大写）捌万伍仟零壹拾陆元壹角柒分（¥ 85016.17 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：人民币（大写）____/____（¥__/__元）；

⑶专业工程暂估价金额：人民币（大写）____/____（¥__/__元）；

⑷暂列金额：人民币（大写）___/___（¥__/__元）。

七、合同价格形式

本装饰工程采取下列第__二__种合同价格形式：

（一）单价合同

（二）总价合同

（三）其它合同价格形式：_____

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本装饰合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 1.2 款的规定一致：

⑴合同签订后发包人和承包人双方新签订的补充协议；

⑵合同协议书；

⑶中标通知书及其附件（适用于招标工程）；

⑷合同补充条款；

⑸合同专用条款；

⑹合同通用条款；

⑺本装饰工程招标文件中的技术要求和投标报价规定（适用于招标工程）；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)（适用于招标工程）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽装饰工程图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单或预算书

⑿发包人和承包人双方有关本装饰工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

十、双方承诺

（一）发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

（二）承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成本装饰工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包和违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

（三）发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

（一）本合同订立时间：2022 年 4 月 7 日

订立地点：深圳市人民医院

发包人和承包人约定本合同自签订后后生效。

（二）本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章或合同专用章）	承包人：（公章或合同专用章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　　址：_____	地　　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　　话：_____	电　　话：_____
传　　真：_____	传　　真：_____
电子邮箱：_____	电子邮箱：_____
开户银行：_____	开户银行：_____
账　　号：_____	账　　号：_____

深圳市中深装建设集团有限公司
建设银行深圳益田支行
44250100003500000591

七、拟派项目团队人员

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	王汉林	中级	粤中职证字第2403003196037号	建筑装饰施工	二级注册建造师证	二级	粤2442019202000097	建筑工程
2	技术负责人	卫泳岐	高级	粤高职证字第2303001128919号	建筑施工	建筑施工高级工程师证	高级	粤高职证字第2303001128919号	建筑施工
3	质量负责人	李燕花	/	/	/	质量员证	/	0441710694417005914	建筑装饰
4	安全负责人	李洪钊	/	/	/	安全考核C证	/	粤建安C3(2025)0031578	建筑工程
5	土建高级工程师	李康林	高级	粤高职证字第1600101003121号	建筑施工	建筑施工高级工程师证	高级	粤高职证字第1600101003121号	建筑施工
6	电气高级工程师	梁鹏飞	高级	B131910975	电气工程	电气高级工程师证	高级	B131910975	电气工程
7	给水排水工程师	吕军	中级	0031540	给水排水	给水排水工程师证	中级	0031540	给水排水
8	质量员	方育芬	/	/	/	质量员证	/	0442510700007000017	建筑装饰
9	安全员	黄凯林	/	/	/	安全考核C证	/	粤建安C3(2023)0029198	建筑装饰

10	施工员	黄楚源	/	/	/	施工员证	/	04423101000070000238	建筑装饰
11	资料员	康华昇	中级	粤中职证字第2403003196831 号	建筑装饰施工	资料员证	/	04423114000070000028	建筑装饰施工
12	造价员	徐强	/	/	/	一级注册造价师证	一级	建[造]112544000390 70	土木建筑
13	劳资专管员	廖云龙	/	/	/	劳务员证	/	2301140000253995	建筑装饰
14	材料员	刘健洪	/	/	/	材料员证	/	0441711194417004737	建筑装饰

注：具体要求详见《资信标要求一览表》，**本表格可根据项目实际情况扩展**。

1、项目经理　王汉林

项目经理（建造师）简历表

姓名	王汉林	性　别	男	年　龄	35 岁
职务	项目经理	职　称	建筑装饰施工工程师	学　历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440184199111085736	手机号码	15920307849
参加工作时间	2013 年		从事项目经理（建造师）年限		7 年
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 2442019202000097				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市人民医院	深圳市人民医院外科楼 C 区三楼 ICU 及三、四栋五楼产科改造项目	726.886251 万元	2023.2.4-2023.5.5	已完	合格
香港大学深圳医院转化医学研究中心(福田)	深圳市香港大学深圳医院转化医学研究中心装修工程项目（重新招标）	656.071688 万元	2026.1.16-2026.5.8	已完	合格
中山市东升镇卫生和计划生育局	中山市东升镇社区卫生服务中心大楼装修工程	447.431165 万元	2021.1.18-2022.12.13	已完	合格

使用有效期：2026年06月11日-2026年12月08日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：王汉林

性　　别：男

出生日期：1991-11-08

注册编号：粤2442019202000097

聘用企业：深圳市中深装建设集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2026-01-01至2029-01-01）

个人签名：

签名日期：2026.6.11

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2025年11月03日

受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托，本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development,this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.

广东省人力资源和社会保障厅

approved & authorized by

Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province

广东省住房和城乡建设厅

approved & authorized by

Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号：
No. GD 092305



持证人签名：
Signature of the Bearer

201905044050000005015445028O

姓名：
Full Name 王汉林

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1991年11月

专业类别：
Professional Type 建筑工程

批准日期：
Approval Date 2019年05月26日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 证书专用章(1)

签发日期：2019 年 09月 20 日
Issued on

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）0002807



姓　　名：王汉林

性　　别：男

出 生 年 月：1991年11月08日

企 业 名 称：深圳市中深装建设集团有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2020年08月03日

有 效 期：2026年06月05日　　至 2029年08月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 06 月 05 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：王汉林

身份证号：440184199111085736

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书



学生　王汉林　性别男，一九九一年　十一月八　日生，于二〇一〇年九　月至二〇一三年　七　月在本校　建筑工程技术　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广州航海学院　　校（院）长：

证书编号：111061201306407202

二〇一三年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

姓名　王汉林

性别　男　民族　汉

出生　1991 年 11 月 8 日

住址　广东省深圳市龙华新区致远中路深圳北站西广场A1物业2层208A



公民身份号码　440184199111085736

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局宝安分局

有效期限　2018.01.02-2038.01.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王汉林　　社保电脑号：640189052　　身份证号码：440184199111085736　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		322.53		280.78	71.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c2dfd3f9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

2、技术负责人 卫泳岐

项目技术负责人简历表

姓名	卫泳岐	性 别	男	年 龄	37 岁
职务	项目技术负责人	职 称	建筑施工高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	142625198911291638		
手机号码	13828809519	证件号（职称证书编号）	粤高职证字第2303001128919 号		
参加工作时间	16 年	从事技术负责人年限	13 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
长沙市南雅中学	南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目	2205.294166 万元	2024.12.31-2025.12.31	已完	合格
深圳国家高技术产业创新中心	深圳数字技术园绿色低碳升级改造工程施工总承包	6356.620980 万元	2020.8.22-2021.7.12	已完	深圳市金牌奖
台州东盛建设投资有限公司	台州东部新区鲍浦大道以南、启泰街以西（暂定名）项目-B 地块办公楼装修	4544.7031 万元	2024.6.11-2025.1.7	已完	合格

广东省职称证书



姓　　名：卫泳岐

身份证号：142625198911291638

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001128919

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

使用有效期：2026年09月24日
-2027年03月23日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：卫泳岐

性　　别：男

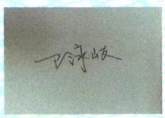
出生日期：1989年11月29日

注册编号：粤1442018201902566

聘用企业：深圳市中深装建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-03-27至2029-03-26)
机电工程(有效期：2025-01-03至2028-01-02)
建筑工程(有效期：2024-06-28至2027-06-27)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：卫泳岐

签名日期：2026年9月24日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2021年07月08日

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

姓　　名：卫泳岐
证件号码：142625198911291638
性　　别：男
出生年月：1989年11月
专　　业：建筑工程
批准日期：2018年09月16日
管 理 号：201809034440001880

人力资源和社会保障部人事考试中心 提供查询结果

中华人民共和国
人力资源和社会保障部

中华人民共和国
住房和城乡建设部

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2015）0004629



姓　　名：卫泳岐

性　　别：男

出 生 年 月：1989年11月29日

企 业 名 称：深圳市中深装建设集团有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2015年07月03日

有 效 期：2024年04月07日　　至 2027年07月02日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

江南大学

毕业证书



学生 卫泳岐 性别 男 ，一九八九 年 十一 月 二十九 日生，于 二〇一八 年 三 月至 二〇二一 年 七 月在本校 土木工程 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：陈卫

证书编号：102957202105706248

二〇二一 年 七 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 卫泳岐
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 11 月 29 日
住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道2289号名城综合楼A1栋506房
公民身份号码 142625198911291638


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2019.07.02-2039.07.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卫泳岐　　社保电脑号：629686831　　身份证号码：142625198911291638　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	10	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	11	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		585.0		320.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400315471y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

3、质量负责人 李燕花

证书编码：04417106944170059l4

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　李燕花

身份证号：　440233198410090106

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 23日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

西安交通大学

毕业证书



学生 **李燕花** 性别 **女**，**一九八四年** 十 月**九** 日生，于**二〇一四年** 三 月至**二〇一六** 年 **七** 月在本校网络教育学院 **土木工程** 专业 **高中起点专科** 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：王树国

证书编号：106987201606014709

二〇一六 年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2012.03.22-2032.03.22


姓名 李燕花
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 10 月 9 日
住址 广东省深圳市南山区铁二路建工村4号华泰小区6号楼223房
公民身份号码 440233198410090106

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李燕花　　社保电脑号：614206746　　身份证号码：440233198410090106　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.91	8.98
2025	10	178815	0.0										4492	40.43			
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计				8069.39	3797.36			3969.23	1345.52			336.43		467.68		379.74	94.93

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140035ecae8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

4、安全负责人 李洪钊

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0031578



姓　　名：李洪钊

性　　别：男

出 生 年 月：1993年02月11日

企 业 名 称：深圳市中深装建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年06月09日

有 效 期：2025年06月09日　　至 2028年06月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 06 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 李洪钊 性别男，一九九三年 二 月十一 日生，于二〇一二年九 月至二〇一六 年 六 月在本校 环境工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：仲恺农业工程学院 校（院）长：

证书编号：113471201605002783

二〇一六年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓 名 李洪钊
性 别 男 民 族 汉
出 生 1993 年 2 月 11 日
住 址 广东省高州市石鼓镇黄溪
山低村44号
公民身份号码 440981199302112893


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 高州市公安局
有效期限 2019.01.23-2029.01.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李洪钊　　社保电脑号：629649502　　身份证号码：440981199302112893　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		412.23		360.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140035e1a3h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

5、土建高级工程师　李康林



广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1600101003121 号

李康林 于 2015 年 12 月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一 评审委员会评审通过，具备 建筑施工高级工程师 资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

2016 年 03 月 03 日

成人高等教育

毕业证书



学生 李康林 性别 男，一九七九 年 五 月 十八 日生，于 二〇〇一 年 九 月至 二〇〇四 年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：冯庆艺

学校（院）：湖北师范学院

批准文号：鄂教师[1986]001号

证书编号：105135200405001853

二〇〇四 年 七 月 一 日

№ 04115926

湖北省教育厅监制


姓名 李康林
性别 男 民族 汉
出生 1979 年 5 月 18 日
住址 广东省深圳市福田区众孚
花园1栋201房
公民身份号码 440106197905180059


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2006.09.07-2026.09.07

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李康林　　社保电脑号：603994789　　身份证号码：440106197905180059　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	10	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	15.0	5000	40.0	10.0
2025	11	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	178815	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		585.0		520.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140034faf4s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

6、电气高级工程师　梁鹏飞



（加盖授予部门钢印有效）

姓　　名：梁鹏飞

性　　别：男

出生年月：1986年01月22日

专业名称：电气工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2019年9月1日

持证人签名：

身份证号码：230119198601220813

编　　号：B131910975

授予部门：黑龙江省人力资源和社会保障厅（印章）

普通高等学校

毕业证书



学生　梁鹏飞　性别男，　1986 年　01 月　22 日生，于 2004 年 09 月至 2009 年 07 月在本校　自动化　专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：黑龙江科技学院　　校（院）长：

证书编号：102191200905000512　　2009 年　07 月　01 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　中华人民共和国教育部监制


姓 名 梁鹏飞
性 别 男 民 族 汉
出 生 1986 年 1 月 22 日
住 址 哈尔滨市香坊区三合路
345号乐东嘉园1栋2单元
201室
公民身份号码 230119198601220813


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 哈尔滨市公安局香坊分局
有效期限 2016.11.03-2036.11.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁鹏飞　　社保电脑号：810396568　　身份证号码：230119198601220813　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		335.44		298.16	74.54

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c2ce6e64 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单
证明专用章

7、给水排水工程师　吕军

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄冈市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Huanggang Resources and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

黄冈市人力资源和社会保障局

approved & authorized by Huanggang Bureau of Human Resources and Social Security

编号：00031540



姓名：吕军
Full Name

身份证号：421102198711110454
ID No.

管理号：J0002018300401
Administration No.

发证日期：2018 年 8 月
Issue Date

专业名称：给水排水
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2018 年 7 月 21 日
Approval Date

批准单位：黄冈市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号：黄人社职[2018]10 号
Approval No.

评审组织：黄冈市工程技术中级专业技术职任职资格评审委员会
Evaluation Organization

普通高等学校



毕业证书

学生　吕军　　性别男，一九八七年十一月十一　日生，于二〇〇七年　九　月至二〇一一年　六　月在本校　　生物工程　　专业四　年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：　华中科技大学武昌分校　　校（院）长：　周进

证书编号：123091201105186470　　二〇一一　年　六　月三十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕军　　社保电脑号：803433120　　身份证号码：421102198711110454　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814003171fd2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月22日

8、质量员　方育芬

证书编码：04425107000070000017

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　方育芬

身份证号：　445224199205052429

岗位名称：　装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2025年05月21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

成人高等教育

毕业证书



2018-08-21 20:37

学生 方育芬 性别 女，一九九二年 五 月 五 日生，于 二00九 年 二 月至 二0一二年 一 月在本校 英语教育 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：韶关学院 校（院）长：刘荣万

批准文号：(86)教高三字004号

证书编号：105765201206001690

二0一二年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制


姓名 方育芬
性别 女 民族 汉
出生 1992 年 5 月 5 日
住址 广东省惠来县东陇镇东陇
管区一村中湖十四巷2号
公民身份号码 445224199205052429


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 惠来县公安局
有效期限 2018.04.04-2028.04.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方育芬　　社保电脑号：630480516　　身份证号码：445224199205052429　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		296.46		263.52	65.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400349f4d2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

9、安全员　黄凯林

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0029198



姓　　名：黄凯林

性　　别：男

出 生 年 月：1996年10月20日

企 业 名 称：深圳市中深装建设集团有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月18日

有 效 期：2026年05月22日　　至 2029年08月17日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 05 月 22 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



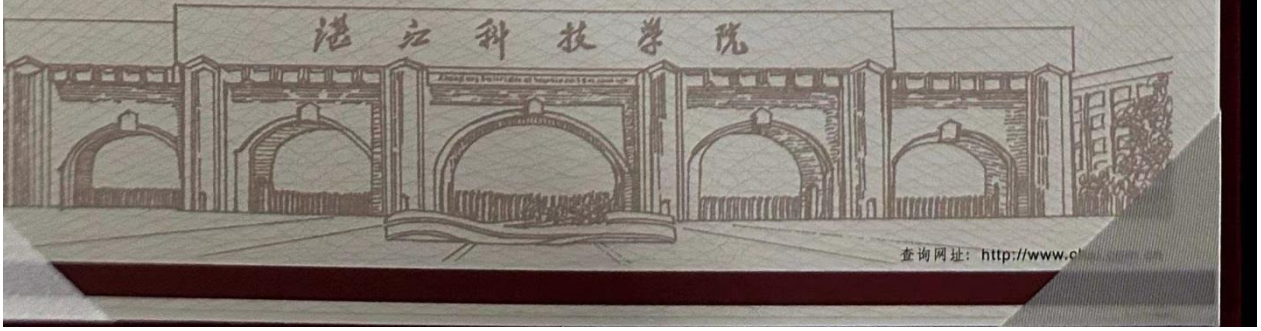
黄凯林 性别 **男**，**一九九六** 年 **十** 月 **二十** 日生，于 **二〇二一** 年 **九** 月至 **二〇二三** 年 **六** 月在本校 **城乡规划** 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

湛江科技学院

校长：彭青清

书编号：126221202305001878

二〇二三 年 六 月 二十九 日



查询网址：http://www.c


姓名 黄凯林
性别 男 民族 汉
出生 1996 年 10 月 20 日
住址 广东省深圳市罗湖区爱国路3013号水库新村新岭山庄2栋B-501
公民身份号码 445221199610204554


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2017.12.11-2027.12.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄凯林　　社保电脑号：500143633　　身份证号码：445221199610204554　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		412.23		360.34	91.65

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c3131236 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

10、施工员 黄楚源

证书编码：04423101000070002 38

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　黄楚源

身份证号：　440523199601210033

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 11月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等教育

毕业证书



学生 黄楚源 性别男，一九九六年 一 月二十一日生，于二〇一五年九 月至二〇一八年 七 月在本校 室内设计技术 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东文理职业学院 校（院）长：刘周堂

证书编号：141261201806000216

二〇一八 年 七 月 十七 日

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 南澳县公安局

有效期限 2023.02.20-2043.02.20

姓 名 黄楚源

性 别 男 民 族 汉

出 生 1996 年 1 月 21 日

住 址 广东省南澳县后宅镇城南居委会金龙路南140号



公民身份号码 440523199601210033

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄楚源　　社保电脑号：804474130　　身份证号码：440523199601210033　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928143c316d1d0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月23日

社保费缴纳清单 证明专用章

11、资料员 康华昇

证书编码：04423114000070000028

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：康华昇

身份证号：440301199303304112

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2023年 01月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书



姓　　名：康华昇

身份证号：440301199303304112

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196831

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

普通高等学校

毕业证书



学生　康华昇　性别 男，一九九三 年　三　月 三十 日生，于 二零一二 年 九 月至 二零一五年　六　月在本校　给排水工程技术　专业学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：111131201506002930　　二零一五年　六　月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制


姓 名 康华昇
性 别 男 民 族 汉
出 生 1993 年 3 月 30 日
住 址 广东省深圳市福田区莲花路1116号莲花北39栋203房
公民身份号码 440301199303304112


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2020.05.29-2040.05.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：康华昇　　社保电脑号：8008830　　身份证号码：440301199303304112　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	178815	0.0										2757	24.81			
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	[illegible]	4775	[illegible]	9.55
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	42.98	4775	38.2	9.55
合计				6494.0	3056.0			3095.02	1076.56			269.18		332.81		273.32	68.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140033673b0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年9月22日

12、造价员 徐强

使用有效期：2026年09月07日
- 2026年12月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：徐强

性　　别：男

出 生 日 期：1994年01月18日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400039070

有 效 期：2025年07月28日-2029年07月27日

聘 用 单 位：深圳市中深装建设集团有限公司

个人签名：徐强

签名日期：2026.9.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年07月25日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

本人调用
有效期至2026年11月15日

姓　　名：徐强
证件号码：421125199401185230
性　　别：男
出生年月：1994年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年10月29日
管 理 号：20231004544000002037

本人调用
有效期至2026年11月15日

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章
11010110016090

制发日期：2024年01月24日

普通高等学校

毕业证书



学生　徐强　性别　男　，一九九四　年　一　月　十八　日生，于二〇一三年　九　月至二〇一七年　六　月在本校　土木工程　专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：武汉生物工程学院
证书编号：123621201705001956

校（院）长：

二〇一七年　六　月　三十　日


姓名 徐强
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 1 月 18 日
住址 湖北省浠水县蔡河镇陈家坳村3组34号
公民身份号码 421125199401185230


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 浠水县公安局
有效期限 2022.10.14-2042.10.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐强　　社保电脑号：638725450　　身份证号码：421125199401185230　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	178815	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400343691p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

13、劳资专管员　廖云龙



廖云龙　同志于 2023 年 10 月11 日至 2023 年10 月24 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　劳务员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　名 廖云龙

身份证号 360502199607170018

证书编号 2301140000253995

工作单位 无

发证单位

2023 年10 月 27日

有效期至：2026-10-27

普通高等学校



毕业证书

学生　李志发　性别 男，一九九五 年 十一 月 十四 日生，于二〇一五年

九 月至二〇一七年 六 月在本校　室内设计技术　专业

二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广东建设职业技术学院　校（院）长：

书编号：127411201706111301

二〇一七 年 六 月 三十

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖云龙　　社保电脑号：650017534　　身份证号码：360502199607170018　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		412.23		360.34	91.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281400337d342 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单
证明专用章

14、材料员 刘健洪

证书编码：04417111944170047 37

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：刘健洪

身份证号：440204198608083612

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

西安交通大学

毕业证书



学生 刘健洪 性别 男，一九八六年 八 月八 日生，于二〇一四年 三 月至二〇一六 年 七 月在本校网络教育学院 土木工程 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安交通大学 校 长：王树国

二〇一六 年 七 月 十五 日

证书编号：106987201605014912

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn


姓名 刘健洪
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 8 月 8 日
住址 广东省韶关市浈江区爱国巷96号
公民身份号码 440204198608083612


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 韶关市公安局浈江分局
有效期限 2016.02.29-2036.02.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘健洪　　社保电脑号：636647405　　身份证号码：440204198608083612　　页码：1

参保单位名称：深圳市中深装建设集团有限公司　　单位编号：178815　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	10	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	11	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	12	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	01	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	02	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	03	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	04	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	05	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	06	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	07	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	08	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2026	09	178815	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		322.53		280.78	71.63

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928140030ce826 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
178815	深圳市中深装建设集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月22日

社保费缴纳清单 证明专用章

八、企业同类工程业绩

1、项目名称：桐庐县园林蓝领公寓项目；合同额：9590.3193 万元；竣工时间：2025 年 8 月 30 日；

2、项目名称：华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（I 标）；合同额：1113.069665 万元；竣工时间：2024 年 2 月 2 日；

3、项目名称：南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目；合同额：2205.294166 万元；竣工时间：2025 年 12 月 31 日；

4、项目名称：上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程；合同额：2020.400008 万元；竣工时间：2022 年 8 月 18 日；

5、项目名称：陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、 科学馆、体育馆加固修缮工程；合同额：990.108661 万元；竣工时间：2023 年 3 月 31 日；

6、项目名称：射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程；合同额：406.8813567 万元；竣工时间：2024 年 9 月 13 日；

7、项目名称：梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC；合同额：613.999447 万元；竣工时间：2026 年 6 月 8 日；

8、项目名称：核桃园北里 30 号院 6-8#老旧小区改造工程（楼本体）；合同额：788.747331 万元；竣工时间：2024 年 10 月 28 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

1、桐庐县园林蓝领公寓项目

杭州市建设工程施工中标通知书

深圳市中深装建设集团有限公司：

桐庐新城发展投资有限公司的 桐庐县园林蓝领公寓项目工程，评标工作已经结束。经评标委员会评审，依据招投标有关法律法规和本项目招标文件的规定，现确定你单位为中标人。

请你单位收到中标通知书后，在 2023 年 4 月 10 日前与招标人签订合同。

工程名称	桐庐县园林蓝领公寓项目	招标编号	A330122015050552900121l
中标价格	9590.3193 万元	工　　期	567 日历天
项目经理	宋军军	建设地址	桐庐经济开发区 320 国道与马家路交叉口东侧
本次中标总建筑面积：25261.74 平方米，共 1 幢		面积填报依据	D

	幢号	面　积	幢号	面　积
其中	1	25261.74 平方米		

本　次　中　标　包　括　下　列　内　容

打桩工程	有	弱电工程	有
土建工程	有	幕墙工程	有
安装工程	有	钢结构（网架）	本工程无此内容
装饰装修工程	有	市政工程	本工程无此内容
消防工程	有	室外工程	有
室外附属工程	有		

招标人：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章） 2023 年 03 月 10 日	招标代理机构：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章） 2023 年 03 月 10 日

备注：（1）面积填报依据：A：规划许可证；B：计划文件；C：初步设计批复；D：施工图；
（2）中标包括的内容填“ 有 ”，没有的内容填“本次招标未包括”或“本工程无此内容”；
（3）工程总承包项目参照使用。

（GF-2017-0201）

正 本

建设工程施工合同

桐庐县园林蓝领公寓项目

住 房 和 城 乡 建 设 部
国 家 市 场 监 督 管 理 总 局 制定

合同编号 桐庐县政府投资项目合同签订见证专用章 2023 年 3 月 13 日

合同编号 浙江天平投资咨询有限公司合同鉴证专用章 2023年 3月13日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：桐庐新城发展投资有限公司

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 桐庐县园林蓝领公寓项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称： 桐庐县园林蓝领公寓项目 。

2. 工程地点：桐庐经济开发区 320 国道与马家路交叉口东侧。

3. 工程立项批准文号：桐发改投〔2023〕2-2 号文。

4. 资金来源： 自筹 。

5. 工程内容： 新建 1 幢 14 层高层建筑及相关配套设施等内容，具体详见工程量清单和施工图。
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围： 具体内容及范围详见施工图纸及工程量清单 。

二、合同工期

计划开工日期： 2023 年 03 月 10 日。

计划竣工日期： 2024 年 09 月 26 日。

工期总日历天数：567 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）**玖仟伍佰玖拾万零叁仟壹佰玖拾叁元整**（¥95903193.00 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）**贰佰贰拾万零伍仟伍佰玖拾陆元整**（¥2205596.00 元）（含税金）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）暂定价：

人民币（大写）_____（¥_____万元）。

2. 合同价格形式：__单价合同__。

五、项目经理

承包人项目经理：__宋军军__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2023年__3__月__13__日签订。

十、签订地点

本合同在__杭州市公共资源交易中心桐庐分中心__签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自__工程建设发包人和承包人双方盖章签字之日起__生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，正本贰份，双方各执壹份；副本壹拾份，甲乙双方执叁份，县招投标中心、招标代理公司、行业监管等各执壹份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300682036851P

地　址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F

邮政编码：518000

法定代表人：王武烈

电　话：0755-83242264

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账　号：44250100010000001041

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 330122202303310101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

扫描二维码核对证照信息

发证机关 桐庐县住房和城乡建设局

发证日期 2023年04月07日

建设单位	桐庐新城发展投资有限公司		
工程名称	桐庐县园林监领公寓项目		
建设地址	桐庐经济开发区320国道与马家路交叉口东侧地块		
建设规模	面积：25261.74平方米		
合同工期	2023年04月01日 至 2024年10月17日	合同价格	9590.3193万元

参建单位

勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	项目负责人	戚金林
设计单位	中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司	项目负责人	俞音
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	项目负责人	宋军军
监理单位	德邻联合工程有限公司	总监理工程师	潘伟
工程总承包单位		项目经理	
备注	多合一施工许可证书（含建筑工程施工许可、建设工程质量监督手续）：项目建筑面积为 25261.74平方米，地上建筑面积约 14935.38平方米，地下建筑面积约10326.36平方米。此次建筑装修范围为1~3层公共卫生间，10~13层公区及公寓，装修面积为1992.8平方米，装修后的使用功能为公寓、商业及其他配套。		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起 一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满 一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

附表 13

建 设 工 程 质 量 竣 工 验 收 意 见 书

工 程 名 称：桐庐县园林蓝领公寓项目

建 设 单 位：桐庐新城发展投资有限公司

竣工验收时间：2025 年 9 月 18 日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	桐庐县园林蓝领公寓项目		
工 程 地 址	杭州市桐庐县经济开发区320国道与马家路交叉口东侧地块		
建 筑 面 积 （或工程规模）	25261.74平方米	结构类型、 层　数	框架结构/ 地下2层，地上14层
开 工 时 间	2023年6月13日	竣工日期	2025年 9月18日

工程竣工验收内容：

由建设单位组织各参建方责任人进行了竣工验收，验收分两大块进行，首先现场检查，检查后回到会议室汇总，会议内容：

1、施工单位汇报施工的过程，所有用于本工程的原材料合格证、检验报告齐全，并按照国家标准规范进行抽验合格，工程严格按照国家建设法律法规施工，相关实体检测均合格，各专业均按设计图纸及设计变更联系单施工，工程保证资料及枝术资料审查完整并符合要求，各分部经验收合格，通过竣工自检，评定单位工程为合格。

2、监理单位汇报整个监管的过程，提出施工单位所有进场的材料均经见证取样，送检合格后用于本工程，工程中的分项工程施工均实行旁站监理，经验收合格后，允许进入下个分项施工，总监理工程师组织了基础、主体及各分部验收，以及竣工初验合格，最终评定单位工程合格。

3、设计单位听取施工、监理汇报后，认可施工单位按图施工，变更处符合设计变更联系单，且所有技术资料齐全。结构、建筑、水电符合设计要求，同意评定单位工程合格。

4、勘察单位：基础验收合格，工程技术资料齐全，沉降观测记录显示沉降均匀，同意评定单位工程合格。

5、派驻现场的管理人员监管到位，赞同各单位的评定意见，同意评定单位工程合格。

序号	项　目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共10分部，经查10分部 符合标准及设计要求10分部	符合要求
2	质量控制资料 核查	共65项，经审查符合要求65项， 经核定符合规范要求65项	同意
3	安全和主要 使用功能核查 及抽查结果	共核查15项，符合要求15项， 共抽查15项，符合要求15项， 经返工处理符合要求0项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查23项，符合要求23项， 不符合要求0项	好

文件资料检查情况表

由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	本工程竣工验收的使用标准均采用国家、地方相关的法律、法规和规范以及国家、地方现行的工程建设强制性条文。经政府有关职称部门审批的施工图和工程实施过程中发生的设计变更文件施工，符合规范及标准要求。
施工单位资料	对以下资料进行检查：1、施工管理文件、开竣工报告、图纸会审、变更联系单等 2、对钢筋、水泥、砖、预拌砂浆、商品砼、保温材料的出厂质量证明文件及进场复试进行检查 3、检查施工记录文件、工程定位记录、基槽验线记录、沉降观测记录等 4、检查施工试验记录及现场检测报告 5、检查施工质量验收文件 6、对各专业竣工图进行检查。 经查以上资料真实、齐全，符合设计及竣工验收要求。
勘察单位资料	本项目依据国家相关规范要求进行详勘，勘察资料详实，符合规范要求，后续项目施工过程中，勘察资料与现场验收情况相符。
设计单位资料	本工程依法进行设计，执行相关有关部门的批文并根据勘察成果文件进行设计。设计符合相关国家规范，强制性批准和强制性条文，在施工过程中，签发的设计文件（包括设计变更通知单和技术核定单等）均符合国家国家规范、强制性标准要求。
监理单位资料	本工程按照相关法规认真履行监理职责，对监理细则、规划，桩基监理实施细则，基础和主体、装饰细则，安装、节能等监理实施细则，工程开工报告、报审表、监理工作总结等资料进行检查，资料基本齐全。

综合验收结论：

符合国家质量标准，工程质量合格。

注：结论为：是否符合国家质量标准；工程质量是否合格。

竣工验收组成员签字	验收组职务	姓 名	工作单位	职务	技术职称
	组长		桐庐新城发展投资有限公司	项目负责人	
	副组长		深圳市中深装建设集团有限公司	项目经理	
			浙江中林勘察研究股份有限公司	项目负责人	高工
			中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司	项目负责人	高工
			德邻联合工程有限公司	总监	
	成员		德邻联合工程有限公司	专监	
			深圳市中深装建设集团有限公司	技术负责人	
			深圳市中深装建设集团有限公司	安全员	
			深圳市中深装建设集团有限公司	安全员	
			深圳市中深装建设集团有限公司	土建施工员	
			深圳市中深装建设集团有限公司	土建质量员	
			通力电梯有限公司杭州分公司	项目负责人	
			浙江桐建建设有限公司	项目负责人	

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称
	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监	项目经理
	2015年 9月18日	2015年9月18日	2015年9月18日	2015年9月18日	2015年9月18日

表十（建设单位用表）

桐庐县建筑（市政）工程竣工验收报告书

县建筑（市政）工程质量监督站：

桐庐县园林蓝领公寓项目 工程，按照竣工验收的条件，现提交各方主体签署的质量意见及验收组人员名单，拟定于 2025 年 9 月 18 日组织竣工验收。特此通知。

建设单位：

2025 年 9 月 18 日

竣工验收意见	勘察单位意见	项目负责人： 法定代表人：	质量等级：合格 2025 年 9 月 18 日 （公章） 2025 年 9 月 18 日
	设计单位意见	项目负责人： 法定代表人：	质量等级：合格 2025 年 9 月 18 日 （公章） 2025 年 9 月 18 日
	施工单位意见	项目经理： 法定代表人：	质量等级：合格 2025 年 9 月 18 日 （公章） 2025 年 9 月 18 日
	监理单位意见	监理工程师： 法定代表人：	质量等级：合格 2025 年 9 月 18 日 （公章） 2025 年 9 月 18 日
	建设单位意见	项目负责人： 法定代表人：	质量等级：合格 2025 年 9 月 18 日 （公章） 2025 年 9 月 18 日

验收组人员名单

参加单位	单位名称	参 加 人 员
勘察单位	浙江中林勘察研究股份有限公司	戴金林
设计单位	中国能源建设集团浙江省电力设计院有限公司	
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	
监理单位	德邻联合工程有限公司	
建设单位	桐庐新城发展投资有限公司	
其他单位		
备注		

2、华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（I 标）

中 标 通 知 书

标段编号：2306-440304-04-05-446595001001

标段名称：华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（I标）

建设单位：深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深装建设集团有限公司

中标价：1113.069665万元

中标工期：60

项目经理(总监)：刘兴华

本工程于 2023-07-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-02

查验码：3065563045893561 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（I 标）

工程地点：深圳市福田区华富街道

发 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)： 深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包人(全称)：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（I 标）

工程地点：深圳市福田区华富街道

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本次改造对深业上城文华东方酒店试点片区（梅林-彩田片区）内的莲花一村建筑屋面进行第六立面改造，涉及改造的面积约 29702.21 平方米，建安工程费 1205.72 万元。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%； 其他%。

二、工程承包范围

本项目招标范围包含但不限于莲花一村范围内的涂刷屋面防水隔热漆、更换保温层、增加活动空间、增加晾晒棚架及安全护栏等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米

□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 ）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　□电气照明　□其它　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它）；	
☑屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施　□附属建筑 □室外环境＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿＿）。		
□燃气工程　　（户数：户；　庭院管：　米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它　）；				
□其它：				

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 25 日（具体以开工令为准）；

计划竣工日期：2023 年 9 月 23 日；

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟壹佰壹拾叁万零陆佰玖拾陆元陆角伍分(¥ 11130696.65 元)，其中不含税金额¥10211648.30 元，增值税税额¥919048.35 元（增值税税率 9%），如遇国家税率调整则在不含税金额基础上作相应调整；；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾捌万捌仟柒佰陆拾元零捌分 (¥188760.08 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）壹拾捌万捌仟柒佰陆拾元零捌分 (¥1092184.93 元)；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）/ (¥/元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 8 月 ___ 日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后成立。

本合同一式壹拾叁份，其中发包人执伍份，承包人执捌份，具有同等法律效力。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300682036851P
地址：	地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F
邮政编码：	邮政编码：518034
法定代表人：	法定代表人：王武烈
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-82903319
传真：	传真：82903355
电子信箱：	电子信箱：75290900@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001041

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程

验收日期：2022年12月7日

建设单位（盖章）：

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程				
工程地点	深圳市福田区莲花一、二村	建筑面积	59283.6㎡	工程造价	29913814.41元
结构类型	框架结构	层数	地上： 层		
	框架结构		地下： 层		
施工许可证号		监理许可证号	/		
开工日期	2023 年8月 日	验收日期	2024年2月2日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2023-28		
建设单位	深圳市福田区华富街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司（代建）				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司/深圳市中深装建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市长城工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	罗兴
副组长	周明明
组员	建设单位：赵建宾、杨智渊 代建单位：罗兴、谭健 设计单位：陈一川、黄镇坚 监理单位：周明明 施工单位（Ⅰ标）：刘兴华、刘少林、徐翠媚、李燕花、李志发、林建忠、林蔚、余兵 施工单位（Ⅱ标）：邓勇、南峰、徐伟、张亚林、李剑锋、彭变外、彭细马、庄瑜辉

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑屋面	陈一川	徐翠媚、南峰
建筑装饰装修	黄镇坚	林蔚、李剑锋
室外工程	黄镇坚	林建忠、张亚林
工程质控资料	谭健	李燕花、庄瑜辉

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

工程名称：华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（Ⅰ标）　　GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	同意验收	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

三、工程质量评定

工程名称：华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（II标）　　GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵建宾	华富街道办事处城建办	负责人		赵建宾
2	钟智明	华富街道城建办	工作人员		钟智明
3	肖芒	深圳市建筑设计研究总院	项目负责人		肖芒
4	谭敏东	深圳市建筑设计研究总院	现场负责人		谭敏东
5	陈一川	深圳市建筑设计研究总院	设计总监		
6	周[illegible]	深圳市龙岗区[illegible]	总监		周[illegible]
7	李[illegible]	深圳市中深建[illegible]	现场负责人		李[illegible]
8	刘治华	深圳市中深发建设集团	项目负责人		刘治华
9	刘[illegible]	深圳市中深建设集团有限公司			刘[illegible]
10	徐海娟	深圳市中深发建设集团有限公司	技术负责人		徐海娟
11	李嘉龙	深圳市中深发建设集团有限公司	施工员		李嘉龙
12	李文龙	深圳市中深发建设集团有限公司	安全员		李文龙
13	林建忠	深圳市中深发建设集团有限公司	施工员		林建忠
14	林青	深圳市中深发建设集团	技术负责人		林青
15	李锐锋	深圳市华昊建设集团股份有限公司	项目经理		李锐锋
16	邓勇	深圳市华成建设集团股份有限公司	项目经理		邓勇

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
17	徐伟	深圳市华晟建设集团股份有限公司	现场负责人		徐伟
18	陶峰	深圳市华晟建设集团股份有限公司	技术负责人		陶峰
19	张亚林	深圳市华晟建设集团股份有限公司	生产经理		张亚林
20	彭爱外	深圳市华晟建设集团股份有限公司	安全员		彭爱外
21	元福辉	深圳市华晟建设集团股份有限公司	资料员		元福辉
22	彭细马	深圳市华晟建设集团股份有限公司	质量负责人		彭细马
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收结论：
建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024年7月2日

GD-E1-914/6

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收结论：
建设单位组织：设计、监理、施工单位等相关人员参加对华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程进行竣工验收。该工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，观感质量评定为一般，工程档案资料完整，质量合格。

代建单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2024年7月2日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市福田区华富街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 福田 区 华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024 年 11 月 1 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市福田区华富街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 福田 区 华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：陈一川
注册号：4400030-127
有效期：至2024年06月

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年2月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市福田区华富街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 福田 区 华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（Ⅰ标） 工程（请勾选：□ 单位工程，□ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年2月7日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市福田区华富街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司（代建）：（建设单位）

位于深圳市 福田 区 华富街道莲花一、二村屋顶改造及安全整治工程（Ⅱ标） 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

2024年2月2日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

3、南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目

中标通知书

中标通知书编号：430111202402220076-BD-001　　项目编号:430111202402220076

深圳市中深装建设集团有限公司:

很高兴地通知您，长沙市南雅中学（招标人名称）南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目于2024年12月13日在长沙公共资源交易中心开标评标，现评标工作已经结束，经评标委员会认真评定、媒体公示评审结果并报主管部门备案，确定贵单位为中标人。

工程概况:本项目主要建设内容为对办公楼、钟楼、合班教室、图书馆、实验楼、高中部教学楼、初中部教学楼、艺术楼、学生公寓1-6栋、综合楼、信息中心等校舍实施立面改造(无结构加固)，包含空调位改造、室内局部装饰改造、室外绿化修整、水电、消防设施（消防栓更换）等。

中标范围:南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目主要建设内容为对办公楼、钟楼、合班教室、图书馆、实验楼、高中部教学楼、初中部教学楼、艺术楼、学生公寓1-6栋、综合楼、信息中心等校舍实施立面改造（无结构加固），包含空调位改造、室内局部装饰改造、室外绿化修整、水电、消防设施（消防栓更换）等；具体以招标工程量清单及施工图内容为准。

中标金额:（大写）:贰仟贰佰零伍万贰仟玖佰肆拾壹元陆角陆分

（小写）:22052941.66(元)

工 期：12月

质量标准：符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，质量等级达到合格标准。

项目经理：庄智丰，职称/注册资格：一级注册建造师，证书编号：粤1442021202205983，身份证号码：445222199305030611。

第二联：中标单位

请贵单位在收到本通知书原件后30天内，与招标人联系办理合同签订等有关事项。

其他补充：履约担保

1.保函形式：银行业金融机构保函、担保公司担保(融资性担保公司保函）、保险公司保证保险；

2.担保金额：签约合同额的8%。

特此通知。

建设单位：（法人签字或盖章）

建设单位：（公章）

招标代理机构：（法人签字或盖章）

招标代理机构：（公章）

招投标监管机构备案（签章）：

业务专用章

招投标项目备案编号
长建招2024—152
2024年12月24日

2024年12月20日

（GF—2017—0201）

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称：南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目施工

工程地点：长沙市雨花区香樟东路178号

发 包 人：长沙市南雅中学

代 建 人：湖南省工程建设监理有限公司

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分合同协议书

发包人（全称）： 长沙市南雅中学

代建人（全称）： 湖南省工程建设监理有限公司

承包人（全称）： 深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：**南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目**。

2. 工程地点： 长沙市雨花区香樟东路178号 。

3. 工程立项批准文号： 长发改审〔2024〕42号 。

4. 资金来源：市财政资金及上级资金。

5. 工程内容：工程内容包括对办公楼、钟楼、合班教室、图书馆、实验楼、高中部教学楼、初中部教学楼、艺术楼、学生公寓1-6栋、综合楼、信息中心等校舍实施立面改造（无结构加固），包含空调位改造、室内局部装饰改造、室外绿化修整、水电、消防设施（消防栓更换）等；具体以招标工程量清单及施工图内容为准。

6. 工程承包范围：南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目全部施工范围，工程内容包括对办公楼、钟楼、合班教室、图书馆、实验楼、高中部教学楼、初中部教学楼、艺术楼、学生公寓1-6栋、综合楼、信息中心等校舍实施立面改造（无结构加固），包含空调位改造、室内局部装饰改造、室外绿化修整、水电、消防设施（消防栓更换）等；具体以招标工程量清单及施工图内容为准。

二、合同工期

计划开工日期：2024年12月31日。

计划竣工日期：2025年12月31日。

工期总日历天数：365天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，质量等级达到合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币 （大写）贰仟贰佰零伍万贰仟玖佰肆拾壹元陆角陆分

（￥22052941.66元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施项目费：

人民币（大写）陆拾壹万陆仟玖佰叁拾陆元贰角贰分（¥ 616936.22 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾贰万元（¥ 220000 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹佰壹拾柒万叁仟零柒拾捌元柒角叁分（¥ 1173078.73 元）。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：庄智丰；联系方式：18274863266。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）招标文件；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年12月27日签订。

十、签订地点

本合同在长沙市南雅中学签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与本合同约定不一致的，以补充协议约定为准。

十二、合同生效

本合同自三方法定代表人或授权代表签字并盖单位公章或合同章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人、代建人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

开户银行：

账　号：

代建人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

开户银行：

账　号：

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 430100202501220101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

扫描二维码核对证照信息

发证机关 长沙市住房城乡建设局

发证日期 2025年01月22日

建设单位	长沙市南雅中学		
工程名称	南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目		
建设地址	长沙市雨花区香樟东路178号长沙市南雅中学校园内		
建设规模			
合同工期	2024年12月31日至2025年12月31日	合同价格	2205.2942万元

参建单位

勘察单位		项目负责人	
设计单位	中机国际工程设计研究院有限责任公司	项目负责人	李克
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	项目负责人	庄智丰
监理单位	湖南鸿业工程项目管理有限公司	总监理工程师	游安洪
工程总承包单位		项目经理	
备注	/		

注意事项：
一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关检验施工许可证。
七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

湘质监统
编
施2020-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	南雅中学校舍外墙立面风貌维修改造项目	结构类型	框架结构/砖混结构	层数/建筑面积	77547.32㎡
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	技术负责人	徐翠媚	开工日期	2024/12/31
项目负责人	庄智丰	项目技术负责人	卫泳岐	完工日期	2025/12/31

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 16 分部，经查符合设计及标准规定 16 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经核查符合规定 16 项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项，符合规定 16 项，共抽查 16 项，符合规定 16 项，经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 16 项，达到“好”和“一般”的 16 项，经返修处理符合要求的 0 项	合格
	综合验收结论	符合要求，同意验收。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人：[illegible] 2016 年 6 月 10 日	（公章） 总监理工程师：[illegible] 2016 年 6 月 10 日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2016 年 6 月 10 日	（公章） 项目负责人：[illegible] 2016 年 6 月 10 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

4、上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程

报建编号	1902HP0003
标段号	C01
发包方式	公开招标

上海市建设工程施工中标通知书

（第二联：中标人）

深圳市中深装建设集团有限公司 ：

我单位 上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程 工程，经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	巨鹿路334号				
建筑面积	0平方米		建筑规模	详见项目明细表	
绿化面积	0平方米				
中标价	2020.4万元		工期	360日历天	
注册建造师	李新发	注册专业	建筑	注册号	粤2441515053528
备注	1、暂列金额 310 万元。 2、暂估价 530.62814 万元； 其中专业工程暂估价 383.99 万元。 详见专业工程暂估价明细表。				

招标人：（盖章） 法定代表人：（盖章）

2019年 9月 26日 2019年 9月 26日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	1902HP0003
标段号	C01
发包方式	公开招标

项目明细表

其他工程	
名称	**备注**
上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程	项目总投资为2766.11万元。建设地点为黄浦区巨鹿路344号，项目概况：地处上海市黄浦区的西北区域；东临茂名南路、南临巨鹿路、西临陕西南路、北临延安中路。校舍内现有9幢房屋分别为：教学楼、门卫室、图书馆、礼堂、体育室、实践楼、服务楼、食堂、劳技教室，主要建设内容包括对校舍进行不改变主体结构的抗震加固和修缮，并对学校室外运动场地进行修缮，具体为：结构加固、外立面修缮、屋面修缮，内部修缮和室外场地修缮等。

招标人：（盖章）	法定代表人：（盖章）
2019年 9 月 26 日	2019年 9 月 26 日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报建编号	1902HP0003
标段号	C01
发包方式	公开招标

专业工程暂估价明细表

序号	专业工程名称	专业类别	招标主体	金额（万元）
1	消防设施费	消防设施工程	建设单位	61.44
2	强电配套工程	建筑机电安装工程	建设单位	87.55
3	弱电配套工程	电子和智能化工程	建设单位	80
4	电梯工程	电梯安装工程	建设单位	45
5	空调工程	建筑机电安装工程	建设单位	110
合计：				383.99

招标人：（盖章）　　法定代表人：（盖章）

2019年 9月 26日　　2019年 9月 26日

附注：

1. 通知书一式四联，第一联：招标人；第二联：中标人；第三联：招标投标监管部门；第四联：交易中心。
2. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制
2017版

报 建 号：1902HP0003

标 段 号：C01

上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程

施工合同

发包单位： 上海市黄浦区教育局校产管理站

承包单位： 深圳市中深装建设集团有限公司

2019 年 11 月　日

第一节 合同协议书

发包人（全称）：__上海市黄浦区教育局校产管理站__

承包人（全称）：__深圳市中深装建设集团有限公司__

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就__上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程__工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：__上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程__

2. 工程地点：__上海市巨鹿路 334 号__

3. 工程立项批准文号：__黄发改投【2018】43 号__。

4. 资金来源：__上海市财政资金__。

5. 工程内容：主要建设内容包括对校舍进行不改变主体结构的抗震解雇和修缮，并对学校室外运动场地进行修缮，具体为结构加固、外立面修缮、屋面修缮，内部修缮和室外场地修缮等。

6. 工程承包范围：__招标文件及工程量清单所示土建、安装及装饰等__。

二、合同工期

计划开工日期：__2019__年__10__月__1__日。

计划竣工日期：__2020__年__9__月__24__日。

工期总日历天数：__360__天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合__一次验收合格__标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰仟零贰拾万肆仟元零捌分(¥20204000.08 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾陆万叁仟贰佰贰拾肆元玖角（¥263224.9元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰捌拾叁万玖仟玖佰元整（¥3839900元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

（5）人工费

人民币（大写）贰佰伍拾玖万叁仟柒佰伍拾伍元陆角伍分（¥2593755.65元）。

（6）本工程项目的综合费率、人工单价、社会保障费、规费、税金的计取以投标文件为准。

2. 合同价格形式：单价合同。

3. 除下列情况可调整合同价款外，其他一律不得调整：

3.1 本工程材料品种的设计变化；

3.2 本工程范围的设计变化；

3.3 合同清单中的暂定价和暂定金额；

3.4 清单中的实物工程量；

3.5 不可抗力；

3.6 本合同专用条款约定的；

3.7 国家及上海市颁布的相关规范性文件中规定可以对合同价款调整的其他情形；

4、本合同价工程量的计算依据为《建设工程量清单计价规范》（国标 GB50500-2013）、本工程通过审查的施工图设计文件及上海市相配套的有关文件和规定。

五、项目负责人

承包人项目负责人：李新发。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）投标函及其附录；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 11 月 ____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 上海 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人：（公章）

上海市黄浦区教育局校产管理站

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地　址：

邮政编码：

法定代表人：吴寅根

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

承包人：（公章）

深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300682036851P

地　址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼

邮政编码：

法定代表人：王武烈

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账　号：44250100010000001041

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号： 1902HP0003D01

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

此证最新信息可通过微信公众号"上海建筑业"扫描二维码查询

发证机关 上海市黄浦区建设和管理委员会

发证日期 2019年12月11日

建设单位	上海市黄浦区教育局校产管理站		
工程名称	上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程		
建设地址	巨鹿路334号		
合同工期	360(日历天)	合同价格	2020.4(万元)
勘察单位	无		
设计单位	上海市房屋建筑设计院有限公司		
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司		
监理单位	上海信达工程建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	无	设计单位项目负责人	陈健洲
施工单位项目负责人	李新发	总监理工程师	金国庆
建设规模			

备注：

1、施工许可范围查看单位工程明细表。
2、玻璃幕墙工程需施工图设计文件审查通过后，方可施工。

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

工 程 竣 工 验 收 单

编号：

工程名称	上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程	工程地址	巨鹿路 334 号	建筑面积	5585m²
建设单位	上海市黄浦区教育局校产管理站	监理单位	上海信达工程建设监理有限公司	开工日期	2019.12.25
设计单位	上海市房屋建筑设计院有限公司	施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	竣工日期	2022.8.29
我方已按合同要求，根据图纸完成了，经自检合格，请予以检查和验收。					
竣工标准达到情况	1.依法承揽工程，资质相符，施工现场工程质量保证体系和各级质量责任制得以全面落实。 2.施工中全面执行相应装饰施工国家标准。 3.按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2011)要求进行质量检查和评定，确认装饰工程达到国家验收标准。 4.装饰质量控制资料完成装订成册，移交项目部。 5.竣工报告及竣工合格文件送项目部和建设单位。 6.完成合同规定的全部工作量，无遗留质量缺陷，无甩项工作量。				

参加验收单位	建设单位	项目使用单位	投资（监理）单位	监理单位	设计单位	施工单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2022年8月29日	2022年8月29日	2022年8月29日

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	地上 4 层 5585m²
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	技术负责人	徐翠媚	开工日期	2019.12.25
项目负责人	顾诗磊	项目技术负责人	徐翠媚	完工日期	2021.9.29

序号	项　目	验 收 记 录（由施工单位填写）	验收结论（由监理单位填写，符合有关规定未委托监理的由建设单位填写）
1	分部工程验收	共 14 分部，经查 14 分部 符合标准及设计规定 14 分部	符合设计要求 合格
2	质量控制资料核查	共核查 39 项，经审查符合规定 项 经核定符合规范规定 项	符合设计要求 合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合规定 22 项 共抽查 22 项，符合规定 22 项 经返工处理符合规定 0 项	符合设计要求 合格
4	观感质量验收	共抽查 10 项，符合规定 10 项，不符合规定求 0 项	符合设计要求 合格
5	综合验收结论（参加验收各方共同商定，由建设单位填写）	通过验收	

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 单位负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 单位负责人： 2021年9月29日	（公章） 项目负责人（项目经理）： 单位负责人： 2021年9月29日	（公章） 总监理工程师： 单位负责人： 2021年9月29日

上海市建设工程安全质量监督总站 制

分项、分部工程质量验收证明书

单 位 工 程 名 称：上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程

建 筑 面 积：5585

结 构 类 型、层 数：框架结构、地上四层

施 工 单 位 名 称：深圳市中深装建设集团有限公司

分 项、分 部 工 程 名 称：建筑结构加固

上海市建设工程质量监督总站制

质量验收意见

施工单位意见：
1、经自检收，同意该分部工程，符合设计及规范要求，无违反强制性标准条文要求。
2、经抽查，技术资料，质量资料完整。
3、通过《建设工程质量验收统一标准》GB50300-2013，同意验收。

总工程师 曾敬 2021 年 9 月 29 日

项目经理 [illegible] 2021 年 9 月 29 日

施工企业质量部门章

设计单位意见：同意验收，符合设计要求

设计项目负责人 [illegible] 2021 年 9 月 29 日

设计单位部门章

监理单位意见：经验收，工程施工符合设计要求，质保资料齐全。
正确，按合格等级为合格。

总监理工程师 杨建 2021 年 9 月 29 日

监理项目部门章

建设单位意见：

项目负责人 [illegible] 年 月 日

建设单位部门章

质量监督站

_____分项（部）工程质量验收证明收到

经办人_____ 年 月 日

监督站部门章

建设工程竣工验收报告

工程名称：上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程

项目编码（报建编码）：1902HP0003

施工许可编码：1902HP0003D01

建设单位：上海市黄浦区教育局校产管理站

开工日期：2019 年 12 月 25 日

竣工验收日期：2022 年 8 月 18 日

工程概况			
建安工作量	2020.4 万元	建筑面积	5585 M^2
此次竣工验收工程概况描述： 本项目位于黄浦区巨鹿路 334 号，总建筑面积为 5585㎡，主要建设内容包括对校舍进行不改变主体结构的抗震加固和修缮，并对学校室外运动场地进行修缮；（结构加固、外立面修缮、屋面修缮、内部修缮、室外场地修缮等）			

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收标准	1、根据《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2018;《屋面工程质量验收规范》GB50207-2012;《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015;《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002;《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013;建筑结构加固工程施工质量验收规范》GB50550-2010 2、经审图机构审查通过的设计图纸及设计文件; 3、建设工程施工合同;
工程竣工验收意见及结论	1、已完成工程设计和合同约定的各项内容，工程实物质量符合现行的建设工程施工质量验收规范及设计图纸要求; 2、工程质量控制资料完整，齐全; 3、使用功能满足设计要求，无缺陷; 4、本工程符合相关规定要求，质量情况良好，未发现违法强制性标准和使用功能缺陷问题; 经验收小组验收，形成一致验收结论，本工程符合国家质量标准，质量等级评定为合格，同意交付使用; 验收组组长: 日　　期: 2022.8.18.

附：1、参建施工单位工程竣工报告

2、勘察、设计单位工程质量检查报告

3、监理单位工程质量评估报告

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓　名	工作单位	职称	职务
	组 长		上海市黄浦区教育局校产管理站		项目负责人
	副组长		深圳市中深装建设集团有限公司		项目经理
			上海信达工程建设监理有限公司		项目总监
			上海市房屋建筑设计院有限公司		设计负责人
	成　员		上海市向明初级中学		总务
建设单位项目负责人： 建设单位法定代表人： （单位公章）					
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责					

建设工程竣工验收工程明细表

项目编码：1902HP0003　　建设单位（公章）：

单位工程名称	工程类型	工程规模						备注
		指标	单位	数量	层数		造价（万元）	
					地上	地下		
上海市向明初级中学校舍加固及修缮工程	装饰装修	面积	平方米		4		2020.4万元	

注：指标指：面积、高度、跨度、直径、装机容量等，房屋建筑除面积外，加层数指标。

工程类型指：土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、民防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他

5、陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、 科学馆、体育馆加固修缮工程

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书

中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(SD)WZ0136

工程名称	陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、科学馆、体育馆加固修缮工程		
招标(建设)单位	佛山市顺德区陈村镇青云小学		
招标代理机构	广东道勤项目管理咨询有限公司		
工程规模	招标控制价为 10367629.96 元。		
中标单位	深圳市中深装建设集团有限公司		
项目负责人	尹菊红	**证书号**	一级注册建造师： 粤 144192005841； 安全生产考核合格证： 粤建安 B(2018)0005004
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容： 加固部分：砖墙拆除、抹灰拆除、拆除门窗、土方工程、砌筑工程、混凝土工程、钢筋工程、抹灰工程、门窗工程、天棚工程、屋面及防水工程、纤维布加固工程等；安装部分：灯具拆除、线管安装、灯具安装、给排水工程等；具体详见建设单位提供的施工图及工程量清单。			
中标价	9901086.61 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准。		
工期目标及承诺	90 日历天		
其它说明： 工程地点：佛山市顺德区陈村镇			
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）		**招标（建设）单位（盖章）**	

2021 年 9 月 26 日

合同编号：_____

建设工程施工合同

工程名称：陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、科学馆、体育馆加固修缮工程

工程地点：佛山市顺德区陈村镇

发 包 人：佛山市顺德区陈村镇青云小学

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区陈村镇青云小学

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、科学馆、体育馆加固修缮工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、科学馆、体育馆加固修缮工程。

2.工程地点：佛山市顺德区陈村镇。

3.资金来源：财政资金。

4.工程内容：陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、科学馆、体育馆加固修缮工程，具体详见设计图纸及工程量清单。

5.工程承包范围：

陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、科学馆、体育馆加固修缮工程主要内容包括：加固部分：砖墙拆除、抹灰拆除、拆除门窗、土方工程、砌筑工程、混凝土工程、钢筋工程、抹灰工程、门窗工程、天棚工程、屋面及防水工程、纤维布加固工程等；安装部分：灯具拆除、线管安装、灯具安装、给排水工程等；具体详见建设单位提供的施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2021年____月____日。（具体以开工令为准）

计划竣工日期：2021年12月25日(第一期)，2022年8月25日(第二期)

工期总日历天数：90日历天。按发包人开工令开工，否则视为自动放弃中标权利，发包人有权单方解除合同，同时承包人应赔偿发包人一切经济损失。其中2021年12月前完成实验馆、体育馆的全部工程，工期45天；北教学楼、南教学楼、办公楼安排在2022年暑假施工，工期45天内必须完成。

三、质量标准

工程质量符合国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，安全鉴定等级必须达到B级或以上。

安全文明施工要求：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，符合校园安全施工要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）玖佰玖拾万壹仟零捌拾陆元陆角壹分（¥9901086.61元）；

其中：

（1）绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）陆拾伍万玖仟叁佰肆拾伍元伍角捌分（¥659345.58元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2.合同价格形式：按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包检测、包税金及规费等。

五、项目经理

承包人项目经理：尹菊红。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实

质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 6 日签订。

十、签订地点

本合同在 顺德区陈村镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人： 佛山市顺德区陈村镇青云小学	承包人：深圳市中深装建设集团有限公司
（公章）	（公章）
法定代表人： 甘爱文	法定代表人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
项目负责人： 巫剑文	项目负责人：
（签字或盖章）	（签字或盖章）
组织机构代码：124406064560865274	组织机构代码：91440300682036851P
地　址：佛山市顺德区陈村镇	地　址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼201A、B、C、D、E、F（仅限公办）
邮政编码：528313	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：
项目负责人：	项目负责人：
电　话：15914581365	电　话：0755-82943868
传　真：	传　真：0755-82903355
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账　号：	账　号：44250100010000001041

2019
4762

单位（子单位）竣工验收报告

GD411□□□

单位(子单位)工程名称：陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、科学馆、体育馆加固修缮工程

验 收 日 期：2023.3.11

建设单位(盖章)：佛山市顺德区陈村镇青云小学

佛山市顺德区陈村镇青云小学

* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、堪察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	陈村镇青云小学北教学楼、南教学楼、办公楼、科学馆、体育馆加固修缮工程					
工程地点	陈村镇		建筑面积	/	工程造价	
结构类型	/	层 数	地上： / 层 地下： / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号				
开工日期	2021年11月10日	验收日期				
监督单位	/	监督编号				
建设单位	佛山市顺德区陈村镇青云小学					
勘察单位	/					
设计单位	广东城协建筑规划设计院有限公司					
总包单位	深圳市中深装建设集团有限公司					
承建单位（土建）						
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	深圳市中深装建设集团有限公司					
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司					
施工图审查单位	/					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

1.验收组

组长	甘爱仪
副组长	苏双全
组员	尹菊红、林建忠、何流

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	苏双全	尹菊红、林建忠、何流
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等专业工程	/	
工程质控资料	苏双全	尹菊红、林建忠、何流

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和

工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三)工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
主体加固	合格,同意验收	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	合格,同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 18 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
屋面	合格,同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项,其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格,同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	合格,同意验收	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项,其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

(四)验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工 作 单 位	职 务	职 称	签名
1		佛山市顺德区陈村镇青云小学			
2		佛山市顺德区陈村镇青云小学			
3		广东城协建筑规划设计院有限公司			
4		珠海市城市开发监理有限公司			
5		深圳市中深装建设集团有限公司			

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

6、射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程

中 标 通 知 书

标段编号：2401-440305-04-01-363991005001

标段名称：射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程

建设单位：深圳大学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中深装建设集团有限公司

中标价：406.881356万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：柯颖慧

本工程于 2024-03-05 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2024-04-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-17

查验码：8744843361701383 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-06

工程编号：2401-440305-04-01-363991005001

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：射频异质异构集成全国重点实验室
工艺平台净化室结构加固工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳大学

承 包 人：深圳市中深装建设集团有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳大学

承包人(全称)：深圳市中深装建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号：

标段编号：2401-440305-04-01-363991005001

工程规模及特征：为了射频异质异构集成全国重点实验室建成，本项目拟对深圳大学科技园一期大楼地下室空间进行加固。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；　其他 / %。

二、工程承包范围

本项目拟对深圳大学科技园一期大楼地下室空间进行加固，工程主要内容有：拆除并新建部分楼板；楼板加固；梁加固等，具体工程内容以甲方提供的设计施工图纸、工程量清单为准。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程 长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座

□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　　（□金属门窗　□幕墙：　　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　　（□通风　□空调　　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气　　□电气照明　　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____□室外环境_____）。		
□燃气工程　　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　　□信息网络系统　　□其它_____　）；				
□装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____　）；				
□其它：砌筑等				

4. 其他工程

房屋加固工程

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 5 月 17 日；（实际开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2024 年 8 月 14 日；（以实际开工日期按工期顺延）

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 90 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足发包人的要求，确保通过深圳政府有关部门的验收并取得合格意见书（如有）。

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰零陆万捌仟捌佰壹拾叁元伍角陆分（¥4068813.56 元）；

其中：

⑴ 安全文明施工费：

人民币（大写）玖万肆仟壹佰壹拾陆元柒角柒分（¥94116.77 元）；

⑵ 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

⑶ 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

⑷ 暂列金额：

人民币（大写） /（¥ / 元）；

⑸ BIM 技术应用费用：

人民币（大写） /（¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

备注：待双方完成工人工资专户监管协议签订后，作为有效补充文件。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

发包人和承包人约定本合同自 双方盖公章或合同专用章 后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

（下页为合同签署页）

（合同签署页）

发包人（盖章）：深圳大学

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

统一社会信用代码：124403004557453164

单位地址：深圳市南山区南海大道 3688 号深圳大学　邮编：518000

联系电话：0755-26536114　　传真：

开户银行：中国银行深圳深大支行

账号：748467064612

项目联系人及电话：凌一品 13926522760

承包人（盖章）：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

统一社会信用代码：91440300682036851P

单位地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F（仅限办公）　邮编：518000

联系电话：0755-82903319　　传真：0755-82903355

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001041

项目联系人及电话：黄南娇 13928432069

本合同订立时间：2024 年 5 月 16 日；

订立地点：广东省深圳市南山区

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 □□□

工程名称：射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程

验收日期：2024年9月15日

建设单位（盖章）：深圳大学

后勤保障部

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程				
工程地点	深圳大学	建筑面积		工程造价	406.881356 万元
结构类型	框架结构	层数	地上： 2 层		
			地下： 3 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2024年6月16日	验收日期	2024年9月13日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳大学				
勘察单位	/				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位					
承建单位（土建）	深圳市中深装建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司				
施工图审查单位					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	许耀安
副组长	王成湘、胡云霞
组员	庞滔、陈冰、柯颖慧、代文辉、李宏艳、廖欢、康华昇

2.专业组

专业组	组长	组　　员
建筑工程	王成湘	廖欢、代文辉、柯颖慧、廖欢
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	庞滔	陈冰、李宏艳、康华昇

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。
2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4.验收组实地查验工程质量。
5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
结构加固	4	共 4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳大学			
2		深圳大学			
3		深圳大学建筑设计研究院有限公司			
4		深圳大学建筑设计研究院有限公司			
5		深圳市特发工程建设监理有限公司			
6		深圳市特发工程建设监理有限公司			
7		深圳市中深装建设集团有限公司			
8		深圳市中深装建设集团有限公司			
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

射频异质异构集成全国重点实验室工艺平台净化室结构加固工程，本工程已完成了合同约定的各项施工内容，施工质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量达到合格标准。技术资料完整，主要建筑材料进场试验报告齐全。该工程经验收小组一致评定为合格，通过验收；

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2024年9月13日	（公章） 总监理工程师： 2024年9月13日	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年9月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

7、梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC

中 标 通 知 书

标段编号： 2307-440304-04-01-327574001001

标段名称： 梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC

建设单位： 深圳市福田区梅林街道办事处

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司

中标价： 613.999447万元

中标工期（天）： 210日历天

项目经理（总监）： 贺武星

本工程于 2025-08-03 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-09-10

查验码：JY20250903933907

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

SFL-2017-01

合同编号：

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于"EPC 工程总承包"模式招标项目)

工程名称：梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC

工程地点：项目位于广东省深圳市福田区梅林路 127 号梅林三村

发包人：深圳市福田区梅林街道办事处

承 包 人 1：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

承 包 人 2：深圳市中深装建设集团有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人：深圳市福田区梅林街道办事处

承包人(全称)：深圳市联合创艺建筑设计有限公司//深圳市中深装建设集团有限公司

其中，联合体牵头人(全称)：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包（EPC）实施等相关事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC

工程地点：福田区梅林街道梅林三村

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目位于福田区梅林路 127 号梅林三村，该小区于 1993 年建成，总建筑面积 59000 平方米。本次改造主要内容为对建筑外立面、屋面防水、楼梯及公共走道墙面、消防管网及设施、污水管道、公共区域电气、室内外照明等进行改造。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

本项目工程总承包（EPC）招标范围：

主要工作内容是工程的设计、施工、竣工验收以及应由 EPC 单位完成的其他工作，具体内容包括但不局限于以下方面：

（一）设计工作内容包含但不限于：

工程设计：施工图设计、施工配合、竣工图编制以及按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作。

（二）施工工作内容包含但不限于：

施工方面：完成全部施工内容，包括对建筑外立面、屋面防水、楼梯及公共走道墙面、消防管网及设施、污水管道、公共区域电气、室内外照明等进行改造。

（三）协助发包人消防、各专项验收等相关报批报建手续。

（四）承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权根据需要进行调整，承包人须服从，不得有异议。

注:发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，总承包人不能拒绝执行。以上工程招标范围和说明描述只是概括的，不应认为是全面的、无缺的，所有的细目招标文件，详见最终图纸、技术要求、答疑补遗文件及合同其他文件，建议投标前需完全了解本工程的实际招标范围。

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____）；
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；
☑建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 ☑其它___涂饰_____）；
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；

□建筑电气工程　（□室外电气　☑电气照明　□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
☑屋面及防水工程	□建筑节能	☑消防工程
□室外工程　（□室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；　庭院管：_____米）		

三、合同工期

合同工期总日历天数：210 天（施工总工期 180 天，设计 30 天）。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

四、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：

符合国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程、要求。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：达到国家、行业、广东省及深圳市现行的标准、规范、规程及要求，质量合格。单位工程验收合格率 100%。

五、签约合同价

人民币（大写）陆佰壹拾叁万玖仟玖佰玖拾肆元肆角柒分（¥6139994.47 元）。

其中：

（1）设计费：

人民币（大写）壹拾肆万柒仟玖佰元整（¥147900 元）；

（2）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额、工程保险费和弃土场受纳处

置费部分）：

人民币（大写）伍佰叁拾壹万零陆佰陆拾陆元玖角玖分（¥5310666.99 元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）陆拾叁万元整（¥630000.00 元）。

（4）其他（工程保险费、弃土场受纳处置费）：

人民币（大写）伍万壹仟肆佰贰拾柒元肆角捌分（¥51427.48 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

（1）本合同签订后双方新签订的补充协议；

（2）合同协议书；

（3）中标通知书及其附件；

（4）发包人要求；

（5）合同补充条款；

（6）合同专用条款；

（7）合同通用条款；

（8）双方确认的技术工艺和设计方案；

（9）本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

（10）投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

（11）现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

（12）图纸和（或）技术规格书；

（13）发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予的定义相同。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 9 月 17 日；

订立地点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表（需持授权委托书）签字盖章后生效。

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

发包人：深圳市福田区梅林街道办事处(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

地址：

电话：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人 1：深圳市联合创艺建筑设计有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300279318648K

地址：深圳市宝安区石岩街道浪心社区浪西一巷 12 号一、二楼

电话：**0755-82795544**

电子信箱：**lhcysj@163.com**

开户银行：深圳农村商业银行石岩支行

账号：**000045786931**

承包人 2：(公章)深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300682036851P

地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F

电话：**0755-82903319**

电子信箱：**/**

开户银行：民生银行宝安支行

账号：6410 0698 9

联合体共同投标协议书

深圳市联合创艺建筑设计有限公司、深圳市中深装建设集团有限公司自愿组成联合体，共同参加梅林街道老旧小区改造工程（第二批）EPC（项目名称）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、深圳市联合创艺建筑设计有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。

3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位深圳市联合创艺建筑设计有限公司，承担工程设计及协助办理该工程相关报批报建手续工作；

(2)联合体成员 1 深圳市中深装建设集团有限公司，承担工程施工工作及协助办理该工程相关报批报建手续工作。

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体成员和招标人各执一份。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市联合创艺建筑设计有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或签章）：

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市中深装建设集团有限公司

法定代表人或授权委托人（签字或签章）：

签订日期： 2025 年 08 月 20 日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 0 0 1

工程名称：梅林街道老旧小区改造工程(第二批)EPC

验收日期：2026年 6月 8日

建设单位（盖章）：深圳市福田区梅林街道办事处

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 0 0 1

1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 0 0 1

工程名称	梅林街道老旧小区改造工程(第二批)EPC				
工程地点	深圳市梅林街道梅林三村小区	建筑面积	59000m²	工程造价	613.999447万元
结构类型	钢筋混凝土结构			层数	地上： 层
	钢筋混凝土结构				地下： 层
施工许可证号	/				
开工日期	2025年 11 月 20 日			验收日期	2026年 6月 8日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心			监督编号	2025-39
建设单位	深圳市福田区梅林街道办事处				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黎石
副组长	王毅
组员	建设单位：黎石、王毅、胡英政 全咨单位：蒋春山、郭小光、李亚宾 设计单位：叶浩贤、杨俊诚、廖科贤 监理单位：朱云鹏、吴晓真、赵阳伟、张智风 施工单位：贺武星、刘兴华、何惠丽、梁鹏飞、黄楚锟、康华昇、李志发

2.专业组

专业组	组长	组员
土建工程	黎石	蒋春山、叶浩贤、杨俊诚、朱云鹏、吴晓真、贺武星、刘兴华
机电安装工程	王毅	郭小光、廖科贤、谭晚芳、赵阳伟、何惠丽、梁鹏飞、黄楚锟
工程质控资料	胡英政	李亚宾、张智风、康华昇、李志发

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 0 0 1

建筑工程分部（系统、成套设 备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
主体结构	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑装饰装修	同意验收	6项，其中： 经审查符合要求 6项 经核定符合要求 6项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 /项	共 11项，其中： 评价为“好”的 11项 评价为“一般”的 0项
屋面	同意验收	7项，其中： 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 1项，其中： 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 /项	共 7项，其中： 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 0项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	12项，其中： 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 6项，其中： 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 /项	共 11项，其中： 评价为“好”的 11项 评价为“一般”的 0项
通风与空调	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑电气	同意验收	12项，其中： 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 4项，其中： 资料核查符合要求 4项 实体抽查符合要求 /项	共 10项，其中： 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 0项
智能建筑	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
建筑节能	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
电梯	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
	/	/项，其中： 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项，其中： 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项，其中： 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项

室外工程子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 ___/___项 经核定符合要求 ___/___项	共 ___/___项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ___/___项，其中： 评价为“好”的 ___/___项 评价为“一般”的___/___项
边坡	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 ___/___项 经核定符合要求 ___/___项	共 ___/___项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ___/___项，其中： 评价为“好”的 ___/___项 评价为“一般”的___/___项
附属建筑	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 ___/___项 经核定符合要求 ___/___项	共 ___/___项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ___/___项，其中： 评价为“好”的 ___/___项 评价为“一般”的___/___项
室外环境	/	___/___项，其中： 经审查符合要求 ___/___项 经核定符合要求 ___/___项	共 ___/___项，其中： 资料核查符合要求___/___项 实体抽查符合要求___/___项	共 ___/___项，其中： 评价为“好”的 ___/___项 评价为“一般”的___/___项

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭石	深圳市福田区城市更新和土地整备局	项目负责人		郭石
2	王毅	深圳市福田区城市更新和土地整备局			王毅
3	胡英政	深圳市福田区城市更新和土地整备局			胡英政
4	朱江明	深圳市勘察设计有限公司	项目总监		朱江明
5	薛嘉山	深圳锦洲工程管理有限公司	项目负责人		薛嘉山
6	李亚东	深圳锦洲工程管理有限公司			李亚东
7	赵阳伟	深圳市勘察设计有限公司	专业		赵阳伟
8	张小生	深圳锦洲工程管理有限公司			张小生
9	吴晓真	深圳市市政设计研究院有限公司	专业		吴晓真
10	冷浩然	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	项目负责人		冷浩然
11	杨维诚	〃			杨维诚
12	贺武星	深圳市中深装	项目经理		贺武星
13	刘兴华	〃	项目技术负责人		刘兴华

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 0 0 1

1、本工程改造内容：梅林三村消防管网及设施、公共区域电气、建筑结构、屋面防水、楼梯及公共走道墙面等进行改造。
2、工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
3、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
4、安全和主要使用功能核查符合要求。
5、工程外观良好，符合要求。
6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，深圳市福田区建设工程质量安全中心对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：叶浩贤
注册号：4401435-037
有效期：至2027年6月

中华人民共和国注册监理工程师 朱云鹏 注册号 44025508 有效期 2027.10.27 深圳市邦迪工程顾问有限公司

中华人民共和国二级注册建造师执业印章 贺武星 粤244201520150360 7(00) 建筑 2027.06.01 深圳市中深装建设集团有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人： 2026年6月8日	总监理工程师： 2026年6月8日	项目负责人： 2026年6月8日	项目负责人： 2026年6月8日	项目负责人： 年 月 日

8、核桃园北里 30 号院 6-8#老旧小区改造工程（楼本体）

中标通知书

深圳市中深装建设集团有限公司：

你方于 2023年11月19日 所递交的 核桃园北里30号院6-8#老旧小区改造工程（楼本体）（工程名称）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

工程名称	核桃园北里30号院6-8#老旧小区改造工程（楼本体）	建设规模	11782.90㎡
建设地点	核桃园北里小区		
中标范围	核桃园北里6#、7#及8#号楼进行节能综合改造多层楼房改造；拆除楼体各层窗户外现有护栏，加装隐形防护栏；对楼体进行清洗粉刷；空调规整、楼体外面线缆规整；楼内上下水改造的工程。		
中标价格	小写：7887473.31元 大写： 柒佰捌拾捌万柒仟肆佰柒拾叁元叁角壹分		
中标工期	120 日历天	计划开工日期	2024年02月20日
		计划竣工日期	2024年06月19日
工程质量	合格		
项目经理	张甲讯	注册建造师执业资格	注册建造师一级
备 注			

请你方在接到本通知书后的 30 日内到（指定地点）与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章"投标人须知"第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

招标人（盖章企业CA电子印章） 北京市朝阳区人民政府呼家楼街道办事处

法定代表人或其委托代理人（盖个人CA电子印章 郭丽红

2023年11月28日

20230316

北京市建设工程施工合同

项目编号：105F0SG202300069

项目名称：核桃园北里30号院6-8#老旧小区改造工程（楼本体）

发包人：北京市朝阳区人民政府呼家楼街道办事处

承包人：深圳市中深装建设集团有限公司

2023年12月

合同协议书

编号：105F0SG202300069

发包人（全称）：北京市朝阳区人民政府呼家楼街道办事处

法 定 代 表 人：郭丽红

法定注册地址：北京市朝阳区呼家楼北街甲 6 号

承包人（全称）：深圳市中深装建设集团有限公司

法 定 代 表 人：王武烈

法定注册地址：深圳市福田区景田路茶宫茗香苑综合楼 201A、B、C、D、E、F

发包人为建设 核桃园北里 30 号院 6-8#老旧小区改造工程（楼本体） （以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称：核桃园北里 30 号院 6-8#老旧小区改造工程（楼本体）

工程地点：北京市朝阳区

工程内容：老旧小区综合整治节能综合改造

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：京老旧办发【2021】27 号

资金来源：财政资金 100%

二、工程承包范围

承包范围：核桃园北里 6#、7#及 8#号楼进行节能综合改造多层楼房改造：拆除楼体各层窗户外现有护栏，加装隐形防护栏；对楼体进行清洗粉刷；空调规整、楼体外面线缆规整；楼内上下水改造的工程。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期：2024 年 02 月 20 日

计划竣工日期：2024 年 06 月 19 日

工期总日历天数 120 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：柒佰捌拾捌万柒仟肆佰柒拾叁元叁角壹分（人民币）

（小写）￥：7887473.31元

其中：安全文明施工费（含税）：503731.75元

建筑垃圾运输处置费（含税）：102536.26元

暂列金额（含税）：120000元

专业工程暂估价（含税）：0元

……

八、承包人项目经理：

姓名：张甲讯；　　职称：高级工程师；

身份证号：411302198404093438；　　建造师执业资格证书号：JZ00446589；

建造师注册证书号：粤1442015201632791。

建造师执业印章号：粤1442015201632791（00）。

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2016)0004190。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1、本协议书；

2、中标通知书；

3、投标函及投标函附录；

4、合同条款专用部分；

5、合同条款通用部分；

6、技术标准和要求；

7、图纸；

8、已标价工程量清单；

9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有关词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式肆份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同

文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：北京市朝阳区人民政府呼家楼街道办事处（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2023年12月8日

承包人：深圳市中深装建设集团有限公司（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

2023年12月8日

签约地点：北京市朝阳区

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	核桃园北里30号院6-8#老旧小区改造工程（楼本体）	结构类型	砖混	层数/建筑面积	5/ 11782.9 m2
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司	技术负责人	徐翠媚	开工日期	2024年07月01日
项目负责人	张甲讯	项目技术负责人	刘兴华	完工日期	2024年10月28日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 11 分部，经查符合设计及标准规定 11 分部	同意验收
2	质量控制资料核查	共 14 项，经核查符合规定 14 项	符合要求
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 6 项，符合规定 6 项， 共抽查 6 项，符合规定 6 项， 经返工处理符合规定 0 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 9 项，达到“好”和“一般”的 28 项，经返修处理符合要求的 0 项	符合要求
综合验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	北京市朝阳区人民政府呼家楼街道办事处	北京华厦工程项目管理有限责任公司	深圳市中深装建设集团有限公司	中国建筑设计研究院有限公司	
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2024年10月29日	2024年10月29日	2024年10月29日	2024年10月29日	年 月 日

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。