标段编号： 2502-440304-04-01-137627001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳中壹建设（集团）有限公司

日期： 2026年10月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人须提供《建设工程不转包挂靠承诺书》、《拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》及《无行贿犯罪记录承诺书》、《企业属性证明文件》。请投标人按招标文件第三章资信标部分的格式要求提供表格。
2	专业技术人员规模（二级或以上注册建造师、中级或以上工程师）	1、二级或以上注册建造师：投标人提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果网页截图。 2、中级或以上工程师：投标人提供相关人员职称证书原件扫描件或相关证明材料。
3	项目经理已完工的同类工程业绩	投标人提供近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，时间以竣工验收时间为准）拟派项目经理以项目经理身份主持的已竣工验收的同类工程（房建类）施工业绩。数量上限为 3 项，如超过 3 项取提供证明材料的前 3 项。 证明材料： 1、提供合同扫描件（须体现工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、项目经理在项目中任职情况、合同签订时间、签字盖章页等信息）。 2、提供验收证明或竣工验收报告扫描件。若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料，如无法体现项目经理的任职信息，须提供业主证明等证明材料。若证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
4	企业获奖情况	投标人提供近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，时间以获奖证书颁发日期为准）投标单位承接的项目获得国家、省、市、区（县）的工程奖项。数量上限为 10 项，如超过 10 项取提供证明材料的前 10 项。 证明材料： 1、提供获奖证书扫描件（须体现奖项名称、项目名称、颁奖机构、获奖时间等关键信息）。 2、同一工程项目获得多个奖项，按最高等级计取。若证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
5	技术负责人已完工的同类工程业绩	投标人提供近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，时间以竣工验收时间为准）拟派技术负责人以技术负责人身份主持的已竣工验收的同类工程（房建类）施工业绩。数量上限为 3 项，如超过 3 项取提供证明材料的

		前 3 项。 证明材料： 1、提供合同扫描件（须体现工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、技术负责人在项目中任职情况、合同签订时间、签字盖章页等信息）。 2、提供验收证明或竣工验收报告扫描件。若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料，如无法体现技术负责人任职信息，须提供业主证明等证明材料。 若证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
6	企业履约评价情况	投标人提供近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，以履约评价时间为准）获得的建设单位出具的自认为最具代表性的履约评价。数量上限为 5 项，若提供超过 5 项取提供证明材料的前 5 项。证明材料：提供履约评价扫描件（须体现工程名称、履约评价等级、履约评价单位、履约评价时间等信息）及对应的项目合同扫描件。
7	拟派项目团队人员	投标人拟派的团队人员包括但不限于项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、质量员、安全员、施工员、资料员、造价员、劳资专管员等专业技术人员等，所有人员不得兼任。提供上述人员相应的注册证书或职称证书或相关有效期内岗位证书扫描件及提供近三个月（从截标前一个月倒推）社保情况扫描件。
8	企业已完工的同类工程业绩	投标人提供近 5 年（自 2021 年 1 月 1 日至投标截止日，时间以竣工验收时间为准）自认为最具代表性的已竣工验收的同类工程（房建类）施工业绩共 8 项，数量上限为 8 项，如超过 8 项取提供证明材料的前 8 项。 证明材料： 1、提供合同扫描件（须体现工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额、工作范围、合同签订时间、签字盖章页等信息）。 2、提供验收证明或竣工验收报告扫描件。若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料，若证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业基本情况

（一）深圳市建设工程不转包挂靠承诺书

建设项目名称	中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程
合同名称	中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程
建设单位	中山大学附属第八医院（深圳福田）
投标单位	深圳中壹建设（集团）有限公司
工程详细地址	福华路 92 号；福明路 18 号
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本合同工程不转包挂靠。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳中壹建设（集团）有限公司 时间：2026 年 10 月 20 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）：　　时间：2026 年 10 月 20 日

（二）拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书

建设项目名称	中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程
建设单位	中山大学附属第八医院（深圳福田）
投标单位	深圳中壹建设（集团）有限公司
工程详细地址	福华路 92 号；福明路 18 号

拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺： 1、严格按照招标文件的要求配备包括含项目负责人（项目经理）、技术负责人、安全负责人等项目管理班子的核心成员，并及时任命与投标文件所载项目管理班子一致的核心成员，确保及时到岗到位。 2、原则上项目管理班子核心成员不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳中壹建设（集团）有限公司 时间：2026 年 10 月 20 日
投标单位法定代表人签字	本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 法定代表人（签字或签章）： 时间：2026 年 10 月 20 日

（三）无行贿犯罪记录承诺书

致中山大学附属第八医院（深圳福田）：

我方承诺，近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算），我公司法人：91440300766387376J（统一社会信用代码或营业执照注册号），法定代表人：周凤琪、362203198502095514（姓名，身份证号），均无行贿犯罪记录。

若贵方核查出我方存在行贿犯罪记录的，贵方有权取消我方中标资格。我方愿意承担一切法律责任。

单　　位（公章）：深圳中壹建设（集团）有限公司

法定代表人（签署）：

日　　期：2026 年 10 月 20 日

（四）企业属性证明文件

承诺书

致中山大学附属第八医院（深圳福田）：

我单位参加中山大学附属第八医院（深圳福田）医技楼、行政楼加固工程（标段名称）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为 民营（民营或国有）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳中壹建设（集团）有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日　　期：2026 年 10 月 20 日

二、专业技术人员规模

企业二级或以上注册建造师人数				人数：127 人
序号	姓名	专业	证书编号	
1.	张元鑫	建筑工程	粤 2442006200807071	
2.	谢为桃	机电工程	粤 2442006200904415	
3.	李回旺	市政公用工程	粤 2442013201301691	
4.	李爱民	建筑工程	粤 2442015201501989	
5.	李爱民	市政公用工程	粤 2442015201501989	
6.	叶一民	建筑工程	粤 2442020202105324	
7.	叶一民	市政公用工程	粤 2442020202105324	
8.	刘冰雨	建筑工程	粤 2442020202110635	
9.	刘冰雨	市政公用工程	粤 2442020202110635	
10.	蓝岑龙	建筑工程	粤 2442020202303015	
11.	彭成稳	市政公用工程	粤 2442020202314110	
12.	李耀龙	建筑工程	粤 2442021202121732	
13.	陈紫欣	建筑工程	粤 2442021202128064	
14.	李亚军	建筑工程	粤 2442021202128511	
15.	禤建汶	建筑工程	粤 2442021202129999	
16.	陈亮瑜	建筑工程	粤 2442021202131641	
17.	庄广辉	建筑工程	粤 2442022202304983	
18.	郭守宇	建筑工程	粤 1112015201635286	
19.	李兆强	机电工程	粤 1112022202304962	
20.	朱亮	建筑工程	粤 1112024202603634	
21.	朱亮	市政公用工程	粤 1112024202603634	
22.	刘军辉	建筑工程	粤 1132015201517183	
23.	刘军辉	市政公用工程	粤 1132015201517183	
24.	迟洪田	建筑工程	粤 1222006200700121	
25.	刘征	建筑工程	粤 1222016201603901	
26.	曹国民	建筑工程	粤 1232013201305072	
27.	张静	机电工程	粤 1232014201405728	
28.	苗凯	建筑工程	粤 1232015201701086	
29.	李林达	机电工程	粤 1312022202302508	
30.	李林达	建筑工程	粤 1312022202302508	
31.	梁永强	建筑工程	粤 1322006200902151	
32.	王盼盼	建筑工程	粤 1322012201500053	
33.	王桂章	建筑工程	粤 1322019201909175	
34.	段开祥	建筑工程	粤 1322019202006863	
35.	黄玉	建筑工程	粤 1332006200706959	

36.	龚传斌	建筑工程	粤 1342011201106517	
37.	李金春	建筑工程	粤 1352017201823007	
38.	李世民	建筑工程	粤 1362006200700242	
39.	张绍	机电工程	粤 1372007200804634	
40.	张绍	建筑工程	粤 1372007200804634	
41.	王利	机电工程	粤 1372007200805019	
42.	王利	建筑工程	粤 1372007200805019	
43.	印海港	建筑工程	粤 1372017201824185	
44.	杨高峰	机电工程	粤 1372021202200293	
45.	杨高峰	建筑工程	粤 1372021202200293	
46.	王海端	机电工程	粤 1412006200801084	
47.	王海端	建筑工程	粤 1412006200801084	
48.	张二浩	建筑工程	粤 1412023202402667	
49.	汪利	建筑工程	粤 1422016201621688	
50.	黄斌	建筑工程	粤 1442006200701582	
51.	王国建	建筑工程	粤 1442006200804453	
52.	王欣	建筑工程	粤 1442006200811012	
53.	叶国精	建筑工程	粤 1442007200912406	
54.	陶恒普	机电工程	粤 1442010201015761	
55.	陶恒普	建筑工程	粤 1442010201015761	
56.	司胜利	建筑工程	粤 1442010201220131	
57.	高茂领	建筑工程	粤 1442011201117819	
58.	高茂领	市政公用工程	粤 1442011201117819	
59.	吴卫华	建筑工程	粤 1442011201118374	
60.	谢为桃	建筑工程	粤 1442011201118512	
61.	闵臣	建筑工程	粤 144201120119201	
62.	霍朋川	建筑工程	粤 1442012201220572	
63.	陈俊杰	机电工程	粤 1442013201323407	
64.	陈俊杰	建筑工程	粤 1442013201323407	
65.	陈俊杰	市政公用工程	粤 1442013201323407	
66.	黄勇华	建筑工程	粤 1442013201323408	
67.	刘燕	机电工程	粤 1442014201425712	
68.	刘燕	建筑工程	粤 1442014201425712	
69.	许金生	建筑工程	粤 1442014201529619	
70.	姜洪毅	建筑工程	粤 1442015201531303	
71.	鲁德富	建筑工程	粤 1442015201531761	
72.	吴伟	机电工程	粤 1442016201637462	
73.	吴伟	建筑工程	粤 1442016201637462	
74.	宋张	机电工程	粤 1442016201635715	

75.	宋张	市政公用工程	粤 1442016201635715	
76.	王永涛	建筑工程	粤 1442017201743441	
77.	王永涛	市政公用工程	粤 1442017201743441	
78.	邵逸石	建筑工程	粤 1442017201742780	
79.	贺祖青	建筑工程	粤 1442017201846495	
80.	邵斐	建筑工程	粤 1442017201848317	
81.	张育普	机电工程	粤 1442017201849244	
82.	张育普	建筑工程	粤 1442017201849244	
83.	张育普	市政公用工程	粤 1442017201849244	
84.	孙同岭	建筑工程	粤 1442018201851333	
85.	汪玮	机电工程	粤 1442018201900996	
86.	汪玮	建筑工程	粤 1442018201900996	
87.	汪玮	市政公用工程	粤 1442018201900996	
88.	魏铭锋	建筑工程	粤 1442018201902365	
89.	王江慧	建筑工程	粤 1442018201905002	
90.	王为忠	建筑工程	粤 1442018201905067	
91.	高立波	建筑工程	粤 1442019201908510	
92.	王俊青	机电工程	粤 1442018202003113	
93.	王俊青	建筑工程	粤 1442018202003113	
94.	王俊青	市政公用工程	粤 1442018202003113	
95.	王猛	机电工程	粤 1442019202000973	
96.	王猛	建筑工程	粤 1442019202000973	
97.	王猛	市政公用工程	粤 1442019202000973	
98.	喻桂平	建筑工程	粤 1442019202001806	
99.	彭海林	建筑工程	粤 1442019202001915	
100.	彭海林	市政公用工程	粤 1442019202001915	
101.	李回旺	建筑工程	粤 1442019202002904	
102.	方云	建筑工程	粤 1442019202009277	
103.	方云	市政公用工程	粤 1442019202009277	
104.	马小辉	建筑工程	粤 1442019202010584	
105.	张荣生	机电工程	粤 1442019202300243	
106.	林贵娇	建筑工程	粤 1442020202100819	
107.	叶爱华	建筑工程	粤 1442020202101299	
108.	陈建宁	建筑工程	粤 1442020202102684	
109.	李辉	建筑工程	粤 1442020202102710	
110.	彭成稳	建筑工程	粤 1442020202103021	
111.	张岩	建筑工程	粤 1442020202109092	
112.	林斌斌	建筑工程	粤 1442020202111154	
113.	梁达豪	建筑工程	粤 1442020202200600	

114.	王景	建筑工程	粤 1442021202200947	
115.	孙德彬	机电工程	粤 1442021202204401	
116.	孙德彬	建筑工程	粤 1442021202204401	
117.	梁师明	机电工程	粤 1442022202307198	
118.	梁师明	建筑工程	粤 1442022202307198	
119.	梁师明	市政公用工程	粤 1442022202307198	
120.	黄特求	建筑工程	粤 1442023202304848	
121.	潘美珍	建筑工程	粤 144202402401902	
122.	吴显富	建筑工程	粤 1442024202504174	
123.	张勇	建筑工程	粤 1442025202600303	
124.	陆金龙	建筑工程	粤 1442025202604562	
125.	李长烽	建筑工程	粤 1512019202005061	
126.	赵飞	建筑工程	粤 1522015201603571	
127.	赵飞	市政公用工程	粤 1522015201603571	





11	张元鑫	440582197******12	二级注册建造师	粤2442006200807071	建筑工程
12	谢为桃	450305197******58	二级注册建造师	粤2442006200904415	机电工程
13	李回旺	441425197******76	二级注册建造师	粤2442013201301691	市政公用工程
14	李爱民	440524197******31	二级注册建造师	粤2442015201501989	建筑工程
15	李爱民	440524197******31	二级注册建造师	粤2442015201501989	市政公用工程

16	叶一民	362524199******1X	二级注册建造师	粤2442020202105324	建筑工程
17	叶一民	362524199******1X	二级注册建造师	粤2442020202105324	市政公用工程
18	刘冰雨	360502199******10	二级注册建造师	粤2442020202110635	建筑工程
19	刘冰雨	360502199******10	二级注册建造师	粤2442020202110635	市政公用工程
20	蓝岑龙	440183199******13	二级注册建造师	粤2442020202303015	建筑工程
21	彭成稳	445222199******13	二级注册建造师	粤2442020202314110	市政公用工程
22	李耀龙	440783199******12	二级注册建造师	粤2442021202121732	建筑工程
23	陈紫欣	450981199******23	二级注册建造师	粤2442021202128064	建筑工程
24	李亚军	421126199******24	二级注册建造师	粤2442021202128511	建筑工程
25	禤建汶	445322200******14	二级注册建造师	粤2442021202129999	建筑工程
26	陈亮瑜	440881198******17	二级注册建造师	粤2442021202131641	建筑工程
27	庄广辉	441523199******15	二级注册建造师	粤2442022202304983	建筑工程
28	郭守宇	630104198******15	一级注册建造师	粤1112015201635286	建筑工程
29	李兆强	142301199******10	一级注册建造师	粤1112022202304962	机电工程
30	朱亮	430381198******13	一级注册建造师	粤1112024202603634	建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	朱亮	430381198******13	一级注册建造师	粤1112024202603634	市政公用工程
32	刘军辉	130402197******17	一级注册建造师	粤1132015201517183	建筑工程
33	刘军辉	130402197******17	一级注册建造师	粤1132015201517183	市政公用工程
34	迟洪田	220122197******31	一级注册建造师	粤1222006200700121	建筑工程
35	刘征	220319197******3X	一级注册建造师	粤1222016201603901	建筑工程
36	曹国民	232328197******15	一级注册建造师	粤1232013201305072	建筑工程
37	张静	130928198******15	一级注册建造师	粤1232014201405728	机电工程
38	苗凯	230102198******1X	一级注册建造师	粤1232015201701086	建筑工程
39	李林达	440982199******54	一级注册建造师	粤1312022202302508	机电工程
40	李林达	440982199******54	一级注册建造师	粤1312022202302508	建筑工程
41	梁永强	150222197******11	一级注册建造师	粤1322006200902151	建筑工程
42	王盼盼	371425198******79	一级注册建造师	粤1322012201500053	建筑工程
43	王桂章	321025196******15	一级注册建造师	粤1322018201909175	建筑工程
44	段开祥	340104198******5X	一级注册建造师	粤1322019202006863	建筑工程
45	黄玉	512222197******36	一级注册建造师	粤1332006200706959	建筑工程

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	龚传斌	342501197******53	一级注册建造师	粤1342011201106517	建筑工程
47	李金香	372926198******14	一级注册建造师	粤1352017201823007	建筑工程
48	李世民	360102197******10	一级注册建造师	粤1362006200700242	建筑工程
49	张绍	370225197******38	一级注册建造师	粤1372007200804634	机电工程
50	张绍	370225197******38	一级注册建造师	粤1372007200804634	建筑工程
51	王利	370631196******38	一级注册建造师	粤1372007200805019	机电工程
52	王利	370631196******38	一级注册建造师	粤1372007200805019	建筑工程
53	印海港	370523198******12	一级注册建造师	粤1372017201824185	建筑工程
54	杨高峰	371424198******1X	一级注册建造师	粤1372021202200293	机电工程
55	杨高峰	371424198******1X	一级注册建造师	粤1372021202200293	建筑工程
56	王海端	410311197******78	一级注册建造师	粤1412006200801084	机电工程
57	王海端	410311197******78	一级注册建造师	粤1412006200801084	建筑工程
58	张二浩	411123199******73	一级注册建造师	粤1412023202402667	建筑工程
59	汪利	420124197******54	一级注册建造师	粤1422016201621688	建筑工程
60	黄斌	362130196******39	一级注册建造师	粤1442006200701582	建筑工程
61	王国建	360430197******11	一级注册建造师	粤1442006200804453	建筑工程
62	王欣	512121196******86	一级注册建造师	粤1442006200811012	建筑工程
63	叶国精	441523196******54	一级注册建造师	粤1442007200912406	建筑工程
64	陶恒普	420106197******78	一级注册建造师	粤1442010201015761	机电工程
65	陶恒普	420106197******78	一级注册建造师	粤1442010201015761	建筑工程
66	司胜利	410403197******15	一级注册建造师	粤1442010201220131	建筑工程
67	高茂领	410728197******17	一级注册建造师	粤1442011201117819	建筑工程
68	高茂领	410728197******17	一级注册建造师	粤1442011201117819	市政公用工程
69	吴卫华	362325197******13	一级注册建造师	粤1442011201118374	建筑工程
70	谢为桃	450305197******58	一级注册建造师	粤1442011201118512	建筑工程
71	闵臣	232721196******38	一级注册建造师	粤1442011201219201	建筑工程
72	霍朋川	130105196******34	一级注册建造师	粤1442012201220572	建筑工程
73	陈俊杰	450404198******19	一级注册建造师	粤1442013201323407	机电工程
74	陈俊杰	450404198******19	一级注册建造师	粤1442013201323407	建筑工程
75	陈俊杰	450404198******19	一级注册建造师	粤1442013201323407	市政公用工程

76	黄勇华	360121197******14	一级注册建造师	粤1442013201323408	建筑工程
77	刘燕	430903198******27	一级注册建造师	粤1442014201425712	机电工程
78	刘燕	430903198******27	一级注册建造师	粤1442014201425712	建筑工程
79	许金生	352622196******19	一级注册建造师	粤1442014201529619	建筑工程
80	姜洪毅	220104197******11	一级注册建造师	粤1442015201531303	建筑工程
81	鲁德富	340702197******14	一级注册建造师	粤1442015201531761	建筑工程
82	吴伟	420111198******31	一级注册建造师	粤1442015201637462	机电工程
83	吴伟	420111198******31	一级注册建造师	粤1442015201637462	建筑工程
84	宋张	430781198******11	一级注册建造师	粤1442016201635715	机电工程
85	宋张	430781198******11	一级注册建造师	粤1442016201635715	市政公用工程
86	王永涛	371324198******36	一级注册建造师	粤1442016201743441	建筑工程
87	王永涛	371324198******36	一级注册建造师	粤1442016201743441	市政公用工程
88	邵逸石	131082197******91	一级注册建造师	粤1442017201742780	建筑工程
89	贺祖青	422623197******18	一级注册建造师	粤1442017201846495	建筑工程
90	邵斐	360429198******37	一级注册建造师	粤1442017201848317	建筑工程
91	张育普	360428198******34	一级注册建造师	粤1442017201849244	机电工程
92	张育普	360428198******34	一级注册建造师	粤1442017201849244	建筑工程
93	张育普	360428198******34	一级注册建造师	粤1442017201849244	市政公用工程
94	孙同岭	412726198******51	一级注册建造师	粤1442017201851333	建筑工程
95	汪玮	421022198******33	一级注册建造师	粤1442018201900996	机电工程
96	汪玮	421022198******33	一级注册建造师	粤1442018201900996	建筑工程
97	汪玮	421022198******33	一级注册建造师	粤1442018201900996	市政公用工程
98	魏铭锋	440582198******16	一级注册建造师	粤1442018201902365	建筑工程
99	王江慧	612524198******27	一级注册建造师	粤1442018201905002	建筑工程
100	王为忠	120103198******14	一级注册建造师	粤1442018201905067	建筑工程
101	高立波	372824197******16	一级注册建造师	粤1442018201908510	建筑工程
102	王俊青	410305198******10	一级注册建造师	粤1442018202003113	机电工程
103	王俊青	410305198******10	一级注册建造师	粤1442018202003113	建筑工程
104	王俊青	410305198******10	一级注册建造师	粤1442018202003113	市政公用工程
105	王猛	370102198******56	一级注册建造师	粤1442019202000973	机电工程

106	王猛	370102198******56	一级注册建造师	粤1442019202000973	建筑工程
107	王猛	370102198******56	一级注册建造师	粤1442019202000973	市政公用工程
108	喻桂平	360502198******35	一级注册建造师	粤1442019202001806	建筑工程
109	彭海林	430302199******82	一级注册建造师	粤1442019202001915	建筑工程
110	彭海林	430302199******82	一级注册建造师	粤1442019202001915	市政公用工程
111	李回旺	441425197******76	一级注册建造师	粤1442019202002904	建筑工程
112	方云	440306198******97	一级注册建造师	粤1442019202009277	建筑工程
113	方云	440306198******97	一级注册建造师	粤1442019202009277	市政公用工程
114	马小辉	511323199******11	一级注册建造师	粤1442019202010584	建筑工程
115	张荣生	342601197******17	一级注册建造师	粤1442019202300243	机电工程
116	林贵娇	440881198******43	一级注册建造师	粤1442020202100819	建筑工程
117	叶爱华	441523197******16	一级注册建造师	粤1442020202101299	建筑工程
118	陈建宁	441323198******5X	一级注册建造师	粤1442020202102684	建筑工程
119	李辉	430423198******10	一级注册建造师	粤1442020202102710	建筑工程
120	彭成稳	445222199******13	一级注册建造师	粤1442020202103021	建筑工程
121	张岩	430723199******15	一级注册建造师	粤1442020202109092	建筑工程
122	林斌斌	450981199******5X	一级注册建造师	粤1442020202111154	建筑工程
123	梁达豪	441283199******75	一级注册建造师	粤1442020202200600	建筑工程
124	王景	421182199******8X	一级注册建造师	粤1442021202200947	建筑工程
125	孙德彬	131127198******39	一级注册建造师	粤1442021202204401	机电工程
126	孙德彬	131127198******39	一级注册建造师	粤1442021202204401	建筑工程
127	梁师明	340103197******14	一级注册建造师	粤1442022202307198	机电工程
128	梁师明	340103197******14	一级注册建造师	粤1442022202307198	建筑工程
129	梁师明	340103197******14	一级注册建造师	粤1442022202307198	市政公用工程
130	黄特求	430522199******79	一级注册建造师	粤1442023202304848	建筑工程
131	潘美珍	441324199******24	一级注册建造师	粤1442023202401902	建筑工程
132	吴昱富	513426199******1X	一级注册建造师	粤1442024202504174	建筑工程
133	张勇	421081199******14	一级注册建造师	粤1442025202600303	建筑工程
134	陆金龙	232301199******11	一级注册建造师	粤1442025202604562	建筑工程
135	李长烽	510722198******19	一级注册建造师	粤1512019202005061	建筑工程
136	赵飞	410881198******13	一级注册建造师	粤1522015201603571	建筑工程
137	赵飞	410881198******13	一级注册建造师	粤1522015201603571	市政公用工程

企业中级或以上工程师人数				人数：92 人
序号	姓名	专业	证书编号	
1.	姜洪毅	建筑装饰施工	2103001056143	
2.	迟洪田	工业与民用建筑	2017013B150	
3.	张绍	工程监理	鲁 090821460399	
4.	邵逸石	建筑装饰施工	2303001145119	
5.	陈俊杰	建筑装饰施工	2203001082010	
6.	王利	建筑幕墙施工	2103001055896	
7.	苗凯	建筑工程	B132011363	
8.	高立波	工民建	（2009）27915	
9.	曹国民	建筑工程	A651710277	
10.	王海端	工业与民用建筑	300320060057	
11.	张静	采暖通风	A651710257	
12.	龚传斌	建筑工程	（17）934526080	
13.	段开祥	建筑工程	G00017355	
14.	汪利	建筑管理	NS16120031	
15.	叶国精	建筑设计	0924686	
16.	王晓红	建筑施工	1703001003766	
17.	刘军辉	建筑工程	0310595	
18.	汪玮	建筑装饰施工	2103001055766	
19.	陈素才	建筑装饰施工	粤高职证字第 0802001300911 号	
20.	廖然	建筑工程	粤高职证字第 1500101121324 号	
21.	于加涛	机械设计制造及其自动化	黔特高 201400914	
22.	刘延新	工民建	2013902B135	
23.	张果	机械	0049048	
24.	贾勇	市政工程	0149488	

25.	刘征	工业与民用建筑	2021013B324	
26.	陈建宁	建筑装饰施工	2303001141962	
27.	黄斌	建筑装饰施工	粤高职证字第1703001004668 号	
28.	李世民	建筑装饰施工	粤高职证字第1803001015404 号	
29.	吴伟	建筑装饰施工	2103001055812	
30.	刘燕	建筑装饰施工	2303001143096	
31.	谢为桃	企业管理	1903001020443	
32.	涂俊峰	建筑装饰施工	2203001083324	
33.	司胜利	建筑装饰施工	2203001083575	
34.	王为忠	建筑装饰施工	2503001260957	
35.	李良杰	建筑设计	2018101B1359	
36.	王利	工民建	981000308	
37.	姜洪毅	建筑装饰施工	1803003016208	
38.	姜洪毅	建筑装饰设计	2203003084096	
39.	王景	建筑装饰施工	2303003143536	
40.	张静	暖通空调	130928198111075015	
41.	黄勇华	建筑装饰施工	2103003056029	
42.	张育普	建筑装饰施工	2203003083811	
43.	陈俊杰	建筑装饰施工	1703003000900	
44.	魏铭锋	建筑工程	2303003142637	
45.	苗凯	建筑工程（工业与民用建筑）	B131521705	
46.	李金春	建筑装饰施工	2003003047764	
47.	彭海林	建筑装饰施工	2103003055681	
48.	王江慧	建筑工程管理	1701003002135	
49.	陶恒普	设备	0602004000969	
50.	方云	市政公用工程	B08203080100004414	

51.	王国建	建筑幕墙	1300102206917	
52.	邵斐	建筑工程	B08193010100000151	
53.	张岩	建筑信息模型化	2303003150232	
54.	孙德彬	建筑装饰施工	2303003145117	
55.	黄玉	建筑工程	B08013000000000006	
56.	王为忠	电气及自动化	18052498	
57.	王永涛	建筑工程	B08203010100006025	
58.	汪玮	建筑机电设备安装工程师	1100102099364	
59.	丁寅萍	建筑装饰设计	1903003026506	
60.	吴宝璇	建筑装饰施工	1903003022266	
61.	黄汉锐	机电工程	12108339	
62.	蔡碧莲	建筑装饰设计	1803003011312	
63.	李轶斓	建筑装饰设计	2103003055664	
64.	李轶斓	环境艺术设计 （工艺美术师）	21030003059791	
65.	胡佳	给排水	12001734	
66.	张倩然	给水排水	B08193040200000017	
67.	袁姗姗	建筑	C20190971129900000220	
68.	陈庚标	机械设计制造及其自动化	NJZJ2018130706	
69.	吴广宁	机械设计制造及其自动化	NJZJ2018030809	
70.	李勇	机械	23041490284393	
71.	张果	机械	66269	
72.	史睿超	建筑设计	153090570793	
73.	龚传斌	工民建	合 G20090129	
74.	周智聪	建筑幕墙设计	1803003014246	
75.	陆培军	室内设计	2003003041474	
76.	郭守宇	建筑工程	B08193010100006392	
77.	李回旺	建筑工程	B08193010100004973	

78.	黄斌	给排水	赣职证字：第 010084 号	
79.	杨高峰	建筑工程	鲁 2201036333006l5	
80.	闵臣	建筑装饰施工	2303003144831	
81.	林伟浩	建筑装饰施工	2403003193973	
82.	胡奂	建筑装饰施工	2203003083804	
83.	魏丹燕	建筑装饰施工	2303003142633	
84.	高茂领	建筑装饰施工	粤中职证字第 1703003004155 号	
85.	李晓杰	建筑装饰施工	2503003258664	
86.	马天昱	建筑装饰设计	2503003260860	
87.	王俊青	建筑装饰施工	2503003260522	
88.	叶一民	建筑装饰施工	2503003260546	
89.	刘冰雨	建筑装饰施工	2503003260647	
90.	李亚军	建筑装饰施工	2503003260179	
91.	魏国东	建筑结构设计工程师	1300102205325	
92.	林贵娇	建筑装饰造价	1903003022007	

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

广东省职称证书



姓　　名：姜洪毅

身份证号：220104197811141311

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001056143

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

本证书由吉林省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and social security of Jilin Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post statedherein.

吉林省人力资源和社会保障厅制发

Formulated and Issued by Human Resources and social security of Ji Lin Province

防伪标识



（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 迟洪田
Name

性　别 男
Sex

身份证号码 220122197404027231
ID Card No.

证书编号 2017013B150
Certificate No.

专业名称 工业与民用建筑
Profession

资格名称 高级工程师
Post

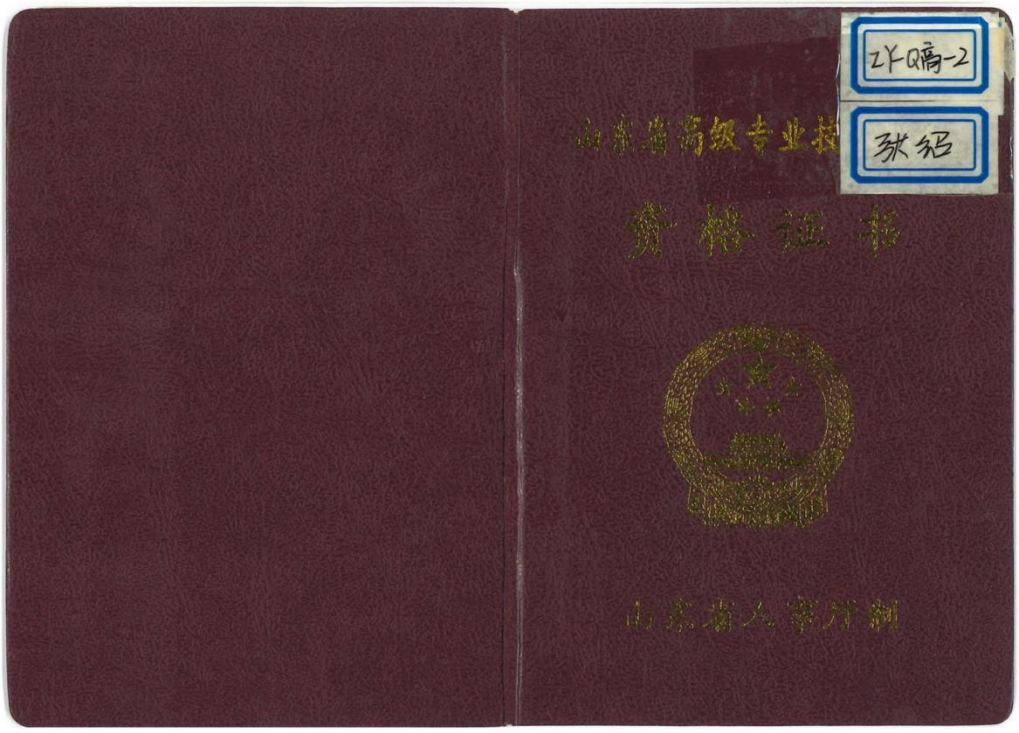
授予时间 2017年1月1日
Date of Issue

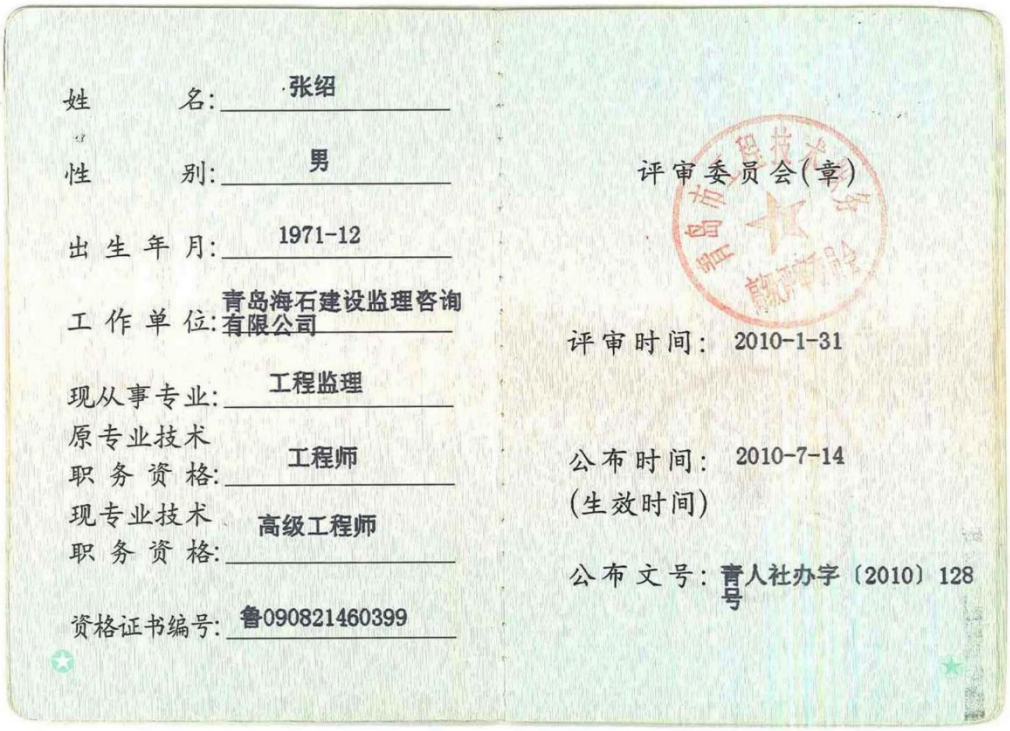
审核人章
Verifies the person seal

吉人专 迁 燊

吉林省专业技术资格 核准专用章

发证机关
Issued by





姓　　名：张绍

性　　别：男

出生年月：1971-12

工作单位：青岛海石建设监理咨询有限公司

现从事专业：工程监理

原专业技术职务资格：工程师

现专业技术职务资格：高级工程师

资格证书编号：鲁090821460399

评审委员会(章)

评审时间：2010-1-31

公布时间：2010-7-14

(生效时间)

公布文号：青人社办字〔2010〕128号

广东省职称证书



姓　　名：邵逸石

身份证号：131082197907210791

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：陈俊杰

身份证号：450404198312080319

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001082010

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：王利

身份证号：370631196801080038

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑幕墙施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055896

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

黑龙江省人力资源和社会保障厅制



（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：_____

身份证号码：[2][3][0][1][0][2][1][9][8][6][0][2][1][8][3][2][1][X]

编　　号：[B][1][3][2][0][1][1][3][6][3]

姓　　名：苗凯

性　　别：男

出生年月：1986年02月18日

专业名称：建筑工程(工业与民用建筑)

资格名称：高级建筑师

授予时间：2020年9月1日

授予部门：

（印章）



资格证书

姓　　名　高立波

性　　别　男

出生年月　1974年11月

专　　业　工民建

任职资格　高级工程师

发证单位　中建一局（集团）有限公司

二00九年十二月十五日

证书编号：(2009)27915

中国建筑工程总公司制



（加盖授予部门钢印有效）

姓　　名：曹国民

性　　别：男

出生年月：1976年7月

专业名称：建筑工程

资格名称：高级工程师

授予时间：2017年9月1日

授予部门：黑龙江省人力资源和社会保障厅（印章）

持证人签名：

身份证号码：232328197607245215

编　　号：A651710277

证书表明持证人通过评审委员会评审取得了高级专业技术资格。

This is to certify that the bearer has passed appraisement for the senior-level professional qualification.

Approved & Authorized
by
China National Petroleum Corporation

发证单位：中国石油天然气集团公司
China National Petroleum Corporation



姓　名：王海端
Full Name

性　别：男
Sex

出生年月：1970年2月
Date of Birth

资格名称：高级工程师
Qualification

专业名称：工业与民用建筑
Speciality

批准日期：2006年12月
Date of Approval

评审委员会盖章：
Issued by

签发日期：2006年 12月 28日
Issued on

编号：300320060057

黑龙江省人力资源和社会保障厅制



（加盖授予部门钢印有效）

姓　　名：张静

性　　别：男

出生年月：1981年11月

专业名称：采暖通风

资格名称：高级工程师

授予时间：2017年9月1日

授予部门：（印章）

持证人签名：

身份证号码：130928198111075015

编　　号：A651710257



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有非国有经济组织专业技术岗位相应的专业技术水平和业务能力。

编号：（17）934526080

姓　　名 龚传斌
Full Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1977.11
Date of Birth

工作单位 柏庄置业有限公司
Working Unit

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 高级工程师
Qualification Appellation

评审时间 2017.08.13
Appraisal Date

评委会（章）
Commission(Sign)

2017年 08月 13日
Y M D

评审委员会

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professinal Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号： G 00017355



姓名：
Full Name 段开祥

身份证号：
ID No. 340104198112061555X

管理号：
Administration No. G0092017200687

发证日期：
Issue Date 2017-12-18

专业名称：
Professional Field 建筑工程

资格名称：
Qualificational Title 高级工程师

批准时间：
Approval Date 2017-01-16

批准单位：
Approved by 湖北省职称改革工作领导小组办公室

批准文号：
Approval No. 鄂职改办〔2017〕189号

评审组织：
Evaluation Organization 湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会

本证书由湖北省职称改革工作领导小组办公室批准颁发。它表明持证人通过相关专业高级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded By the Office of Hubei Provincial Commission on Professinal Title Reform, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized
by
Hubei Provincial Department
of
Human Resources and Social Security

编号：NS16120031



姓名：
Full Name 汪利

身份证号：
ID No. 420124197707010154

管理号：
Administration No. Ns16120031

发证日期：
Issue Date 2017年03月08日

专业名称：
Professional Field 建筑管理

资格名称：
Qualificational Title 高级工程师

批准时间：
Approval Date 2016年12月26日

批准单位：
Approved by 湖北省人力资源和社会保障厅

批准文号：
Approval No. 鄂人社办发[2017]71号

评审组织：
Evaluation Organization 湖北省专业技术高级职务评审委员会

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号：0924686
NO.



（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 叶国精
Name

性　别 男
Sex

出生年月 1969. 11
Date of Birth

专业名称 建筑设计
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2009. 05. 19
Date of Issue

发证机关
Issued by

专业技术系列 Professional Series：建筑工程

专业名称 Name of Speciality：装饰

资格名称 Name Qualification：高级工程师

批文号 Approval No.：冀职改办字[2012]207号

授予时间 Date of Conferment：2012年12月

工作单位 Work Unit：石家庄建工集团有限公司



资格证书 河北

（加盖 [illegible] 效）

姓名 Name：刘军辉　性别 Sex：男

出生年月 Date of Birth：1974年11月

编号 No.：0310595

二〇一三 年三 月十八日

广东省职称证书



姓　　名：汪玮

身份证号：421022198010190033

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055766

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



陈素才　于二〇〇八年十二月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 建筑装饰施工 高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 0802001300911 号

发证机关 广东省人事厅

二〇〇九年 一 月二十一日



广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第 1500101121324 号

廖然 于二〇一四年十二月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备建筑工程高级工程师资格。特发此证

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一五 年 五 月 十四 日

GZZC

证书编号：黔特高2015001413

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts



姓　　名：于加涛

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：232302198203012117

资格系列：工程技术人员

资格专业：机械设计制造及其自动化

资格名称：工程技术人员_高级工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2015年07月31日

申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州兴富祥立健机械有限公司	贵州省民营经济组织工程系列专业技术职务任职资格高级评审委员会	贵州省人力资源和社会保障厅

仅限本人查验

贵州省专业技术职务资格 证书专用章

统一核验地址：https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/

使用场景 本人使用 有效期至：2026年01月29日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2025年10月31日



（加盖单位部门钢印有效）

姓　　名　刘延新
Name

性　　别　男
Sex

身份证号码　222401196811110632
ID Card No.

证书编号　2013902B135
Certificate No.

专业名称　工民建
Profession

资格名称　高级工程师
Post

授予时间　2013年1月1日
Date of Issue

审核人章
Verifies the person seal

发证机关
Issued by

广东省职称证书



姓　　名：吴伟

身份证号：420111198010014131

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001055812

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：刘燕

身份证号：430903198404043627

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：谢为桃

身份证号：450305197407270058

职称名称：高级经济师

专　　业：企业管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月13日

评审组织：深圳市经济专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903001020443

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：涂俊峰

身份证号：421182197808206310

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083324

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：司胜利

身份证号：410403197809190515

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083575

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：王为忠

身份证号：120103198305115414

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年7月5日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001260957

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名 李良杰
Name

性　　别 男
Sex

身份证号码 220122198308172 53X
ID Card No.

证书编号 2018101B1359
Certificate No.

专业名称 建筑设计
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2018年1月1日
Date of Issue

审核人章
Verifies the person seal

发证机关
Issued by



编号：98i000308

姓　　名 王利

性　　别 男

出生年月 68.1

工作单位 烟台市立处

现从事专业 工民建

原专业技术职务（职称） 助工

现评审（确定）资格 工程师

评审组织（确定单位）（章）

烟台市建筑工程技术中级评审委员会

评审（确定）时间：

98 年 10 月 16 日

广东省职称证书



姓　　名：姜洪毅

身份证号：220104197811141311

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084096

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



J63

照片

姜洪毅 于二〇一七年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会评审通过，具备 建筑装饰施工工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 18030030162208号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一八年五月七日

广东省职称证书



姓　　名：王景

身份证号：42118219930420138X

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143536

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：_____

身份证号码：130928198111075015

姓　　名：张静

性　　别：男

出生年月：1981年11月

专业名称：暖通空调

资格名称：工程师

授予时间：2012年9月1日

授予部门：

（印章）

广东省职称证书



姓　　名：黄勇华

身份证号：360121197505310014

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056029

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：张育普

身份证号：360428198501061634

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083811

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

照片



广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1703003000900 号

陈俊杰 于二〇一六 年

十二月，经 深圳市建筑专

业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，

具备 建筑装饰施工 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格评审批专用章

发证单位：

二〇一七 年 四 月 二十五 日

广东省职称证书



姓　　名：魏铭锋

身份证号：440582198502106316

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142637

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

黑龙江省人力资源和社会保障厅

编号：B 1 3 1 5 2 1 7 0 5



（加盖授予部门钢印有效）

持证人签名：_____

身份证号码：230102198602183217X

姓　　名：苗凯

性　　别：男

出生年月：1986年02月18日

专业名称：建筑工程(工业与民用建筑)

资格名称：工程师

授予时间：2015年9月1日

授予部门：

（印 章）

广东省职称证书



姓　　名：李金春

身份证号：372926198603243314

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047764

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：彭海林

身份证号：430302199009260782

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055681

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



广东省专业技术资格证书专用章

粤中职证字第1701003002135 号

公民身份号码:612524198605100427

7 0 1 0 0 3 0 0 2 1 3 5

王江慧 于二〇一六年

十一月，经广州市建筑工程技

术工程师资格第二

评审委员会评审通过，

具备 建筑工程管理工程师

资格。特发此证

广州市人力资源和社会保障局

发证单位:

二〇一七 年二 月十四 日



广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第 0602004000969 号

陶恒普 于二〇〇六年十一月，经 深圳市建筑工程技术工程师资格评审委员会评审通过，具备 设备 工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人事局专业技术资格评审专用章

二〇〇七年 一月 十九 日



姓　　名：方云

性　　别：男

身份证号：440306198103110097

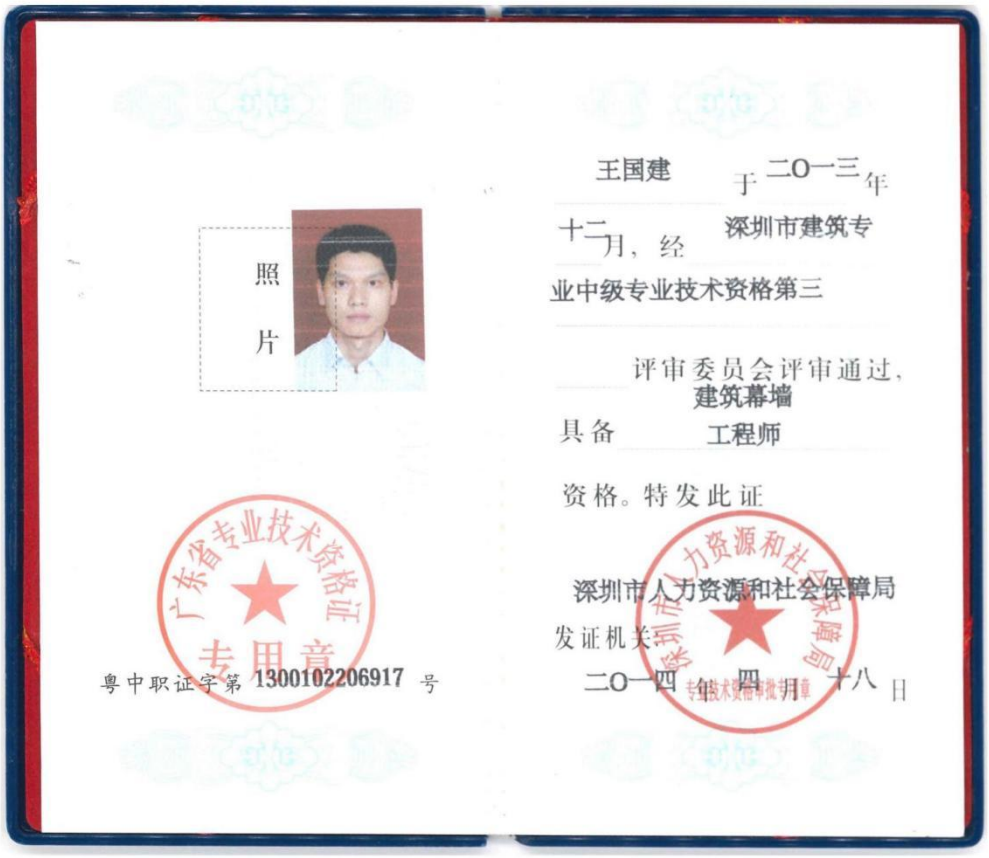
专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08203080100004414



照片

王国建 于二〇一三年十二月，经深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会评审通过，具备建筑幕墙工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1300102206917 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一四 年 四 月 十八 日



姓　　名：邵斐

性　　别：男

身份证号：360429198302060037

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

证书编号：B08193010100000151

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

广东省职称证书



姓　　名：张岩

身份证号：430723199109060415

职称名称：工程师

专　　业：建筑信息模型化

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年07月02日

评审组织：深圳市建筑信息模型化专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003150232

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月11日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：孙德彬

身份证号：131127198212076739

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003145117

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人事厅

证书编码：B08043010000000006



持证人签名：黄玉

姓　　名：黄玉

性　　别：男

身份证号：512222720610913

专业名称：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2004年10月23日

工作单位：湖南方圆工程监理咨询有限公司

姓　名　王为忠

性　别　男

出生年月　1983-05

任职资格　工程师

工作单位　中铁十八局集团第五工程有限公司

系　列　工程系列

专　业　电气及自动化

评审通过时间　2018-12-31

签发日期　2019-8-1

评审委员会（章）

编　号：　18052498

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

Approved & authorized by
China Railway Construction Corporation Limited



持证人签名：


B368
姓　　名：王永涛
性　　别：男
身份证号：371324198502201936
专　　业：建筑工程
资格级别：工程师
授予时间：2020 年 12 月 20 日
查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/
证书编号：B08203010100006025



广东省中级专业技术

资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅



汪玮 于二〇一一年十二月，经汕尾市建筑工程技术中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备建筑机电设备安装工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 4100102099364号

发证机关：汕尾市人力资源和社会保障局 管理专用章

二〇一二年 五 月 二十一 日

广东省职称证书



姓　　名：丁寅萍

身份证号：36043019861015118X

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003026506

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：吴宝璇

身份证号：440582198008102125

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022266

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：No 12108339



姓　　名：黄汉锐

身份证号：441523198703076775

资格名称：工程师

专业名称：机电工程

批准日期：2015 年 12 月 11 日

批复文件：鹰职称办[2015]21 号

签发单位盖章：

签发日期：2015 年 12 月 22 日

工作单位：鹰潭市鑫通建筑工程有限公司

非国有管理号：非 3600615300833

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn



照片

蔡碧莲 于二〇一七年十二月，经深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会评审通过，建筑装饰设计具备工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 18030030113l2 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一八 年 五 月 七 日

广东省职称证书



姓　　名：李轶斓

身份证号：430425198210140032

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003055664

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：李轶斓

身份证号：430425198210140032

职称名称：工艺美术师

专　　业：环境艺术设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月29日

评审组织：深圳市环境艺术设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003059791

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 12001734



姓　　名：胡佳

身份证号：360313198602140147

资格名称：工程师

专业名称：给排水

批准日期：2012年10月18日

批复文件：洪人社字[2012]658号

签发单位盖章：

签发日期：2012 年 10 月 30 日

工作单位：江西嘉霖建筑工程有限公司

非国有管理号：2012.1832

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08193040200000017



持证人签名：

姓　　名：张倩然

性　　别：女

身份证号：430225199101020027

专　　业：给水排水

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
（中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00541271

从事专业 建筑

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审（正常）

评审组织（认定部门） 三门峡市工程系列中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2019.12

发证单位 三门峡市人力资源和社会保障局



姓　名 袁姗姗　性　别 女

出生年月 1990.01

工作单位 河南至正工程技术咨询有限公司

证书编号 C20190971129900000220

2020 年 4 月 26 日



姓　名：陈庚标

性　别：男

身份证号：341181198604286038

工作单位：南京三邦新材料科技有限公司

编号：NJZJ2018130706

经南京市机械、轻工、纺织工程中级专业技术资格评审委员会于2018年11月25日评审，陈庚标已具备工程师(机械设计制造及其自动化专业)资格。

公布文号：宁职称办〔2018〕92号

发证机关：

（印章）

2018 年 11 月

机351



姓　名：吴广宁

性　别：男

身份证号：371522198710156031

工作单位：南京三邦新材料科技有公司

编号：NJZJ2018130839

经南京市机械、轻工、纺织工程中级专业技术资格评审委员会于2018年11月25日评审，吴广宁已具备工程师（机械设计制造及其自动化专业）资格。

公布文号：关于职称办〔2018〕92号

南京市机械（职业资格）工作委员会办公室（印章）

2018年11月

经 南京市机电工程社会化中

级专业技术资格评审委员会 于

2014年11月29日 评审， 李勇

已具备 工程师 资格。

南京市职称（职业资格）工作领导小组办公室

2014 年 12 月



证书编号： 230414902843 93

姓　　名： 李勇

性　　别： 男

身份证号： 342531198211270034

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

成都市职称改革工作领导小组

编号：NO 66269

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional Title Leading Group Made

姓　　名 张果

性　　别 男

出生年月 1984.09

专业名称 机械

资格名称 工程师



审批机关 成都市职称改革工作领导小组

任职资格时间 2011年11月25日

批准时间 2011年12月21日

发证时间 2012年3月31日



本证书表明持证人通过中级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

ZGZS

持证人签名：_____



姓　　名：史睿超

性　　别：女

出生年月：1986.06

工作单位：青岛市建筑设计研究院集团股份有限公司

现从事专业：建筑设计

原专业技术职务资格：

现专业技术职务资格：工程师

资格证书编号：153090570793

评审委员会（章）

评审时间：2015.07.31

公布时间：2015.07.31
（生效时间）

公布文号：青人社办字(2015)166号



注册登记

注册时间	注册单位

核准公布部门（章）

专业名称 工民建

资格名称 工程师

取得时间 2009 年 11 月

发证单位

证书编号 合 G20090129

发证日期 2010 年1 月25 日



姓　　名 龚传斌

性　　别 男

出生年月 1977.11

工作单位 合肥市二建总公司

广东省职称证书



姓　　名：陆培军

身份证号：320404197206130614

职称名称：工艺美术师

专　　业：室内设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月12日

评审组织：深圳市工艺美术中级专业技术资格评审委员会（室内设计）

证书编号：2003003041474

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

Q5

照片



广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第 18030030014246 号

周智聪 于 二〇一七年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会评审通过，具备 建筑幕墙设计 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一八 年 五 月 七 日

深圳市人力资源和社会保障局 专业技术资格审批专用章



姓　　名：郭守宇

性　　别：男

身份证号：630104198109093015

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08193010100006392



姓　　名：李回旺

性　　别：男

身份证号：441425197904043876

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

查询网址：
http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B08193010100004973


照片
广东省专业技术资格证
专用章
粤中职证字第 1703003004155 号
高茂领 于二〇一六 年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三
评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
工程师
资格。特发此证
深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一七 年 四 月二十五

江西省非国有企业专业技术

资格证书



持证人签名：

姓　　名：黄斌

身份证号：362130691017003

专业资格：工程师

专业类别：给排水

批准日期：2001年12月

工作单位：赣州装饰工程公司

赣职证字：第 010084 号

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力



姓　　名：杨高峰

性　　别：男

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2023年03月29日

评审委员会：济南市建设工程职务中级评审委员会

身份证号：37142419800729451X

证书编号：鲁220103633300615

公布文号：济建发〔2023〕15号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台
（http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps）

在线验证码：553I12T0

核准公布部门（章）

公布时间：2023年05月15日

广东省职称证书



姓　　名：闵臣

身份证号：232721196806201138

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003144831

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：林伟浩

身份证号：445224199408053173

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003193973

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

广东省职称证书



姓　　名：胡奂

身份证号：360481199112310023

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003083804

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：魏丹燕

身份证号：440582198709300087

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142633

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：马天昱

身份证号：320924199506098785

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260860

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

广东省职称证书



姓　　名：王俊青

身份证号：410305198907043510

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260522

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

广东省职称证书



姓　　名：叶一民

身份证号：362524199511160 51X

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260546

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

广东省职称证书



姓　　名：刘冰雨

身份证号：360502199507267410

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260647

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日

广东省职称证书



姓　　名：李亚军

身份证号：421126199703121124

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003260179

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月28日



魏国东 于二〇一三年十一月，经 汕尾市建筑工程技术中级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 建筑结构设计工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 13001022205325 号

发证机关：人力资源和社会保障局 专业技术人员管理专用章

二〇一四 年 月 二十八日

广东省职称证书



姓　　名：林贵娇

身份证号：440881198509235743

职称名称：工程师

专　　业：建筑装饰造价

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022007

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

广东省职称证书



姓　　名：林贵娇

身份证号：440881198509235743

职称名称：工艺美术师

专　　业：室内设计

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市室内设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061943

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

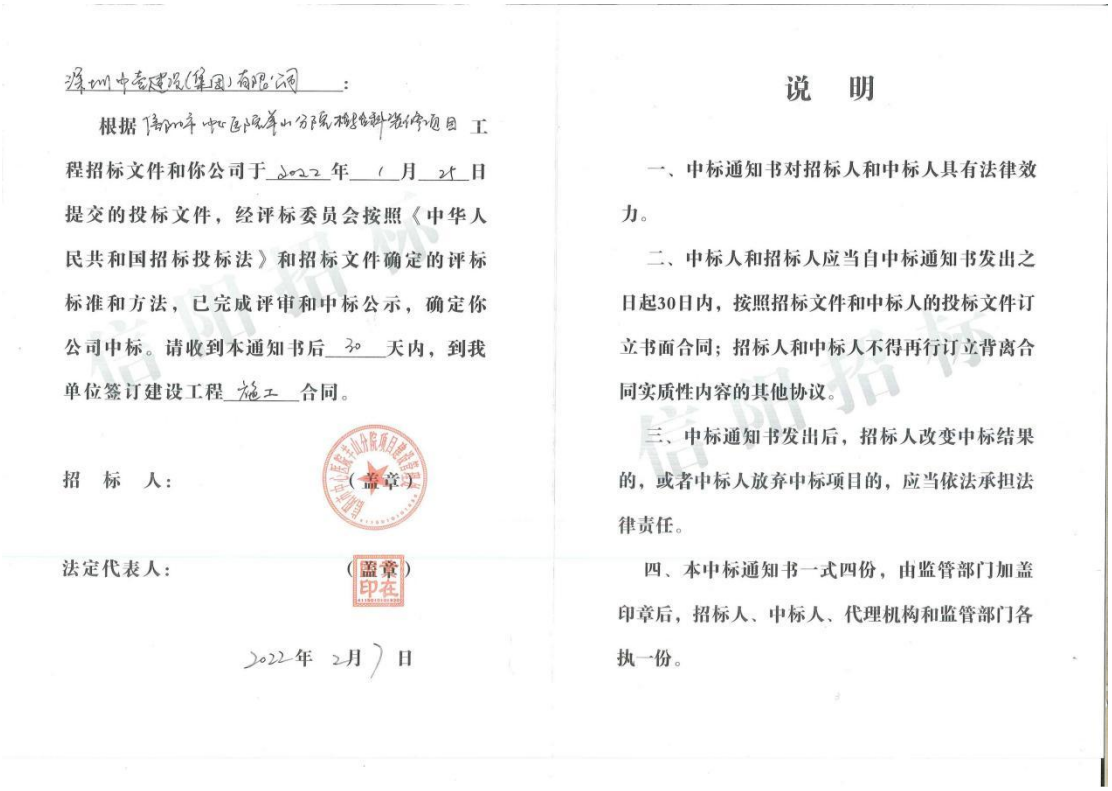
查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

三、项目经理已完工同类工程业绩

1、项目名称：信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目；合同额：615.40 万元；竣工时间：2022 年 10 月 20 日； 2、项目名称：南山大厦改造项目结构加固工程；合同额：176.99 万元；竣工时间：2025 年 12 月 21 日； 3、项目名称：国有工矿中条山有色金属集团有限公司棚户区改造配套医疗卫生设施住院大楼洁净区工程；合同额：1405.01 万元；竣工时间：2021 年 8 月 1 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

项目经理业绩一：信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目



河南中泰建设（集团）有限公司：

根据信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目工程招标文件和你公司于2022年1月24日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招 标 人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2022年2月7日

说 明

一、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。

二、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

三、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

四、本中标通知书一式四份，由监管部门加盖印章后，招标人、中标人、代理机构和监管部门各执一份。

中标内容及条件

NO:豫（信）字 Z [2022] 013 号

工程名称	信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目	标段	施工
中标内容	施工图及工程量清单所含全部内容		
工程规模	施工图及工程量清单所含全部内容	工程特征	装修、安装工程
中标工期	90 日历天	质量目标	合格
中标价（大写）	陆佰壹拾伍万肆仟零叁拾陆元贰角捌分 ￥：6154036.28 元		
注册建造师	印海港	证书编号	粤 137171824185
项目技术负责人	廖然	职　称	工程师
招标代理机构	信阳市诚信工程建设咨询有限公司	招标方式	公开招标
备　注	安全文明施工措施费	86687.81 元	
	建设劳保费	/　元	
招　标 投　标 监　管 部　门 意　见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监管单位：　（盖章） 经办人：张莉莉（签字） 2022 年 2 月 7 日		

ZY46-2022-097

信阳市中心医院羊山分院检验科

装修项目施工合同

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

工程名称：信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目

发 包 人：信阳市中心医院羊山分院项目建设管理处

承 包 人：深圳中壹建设（集团）有限公司

签订日期：2022 年 2 月 16 日

合同协议书

发包人（全称）：信阳市中心医院羊山分院项目建设管理处

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《民法典》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目

2. 工程地点：信阳市新十八街东侧、新十一路南侧

3. 工程立项批准文号：发改社会【2016】359号

4. 资金来源：政府专项债

5. 工程内容：施工图纸和工程量清单范围内的所有内容

6. 工程承包范围：施工图纸和工程量清单范围内的装饰装修、强弱电、给排水、通风空调、空气处理系统等完成本工程所需的其他一切相关事宜。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 2 月 16 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 16 日。

工期总日历天数：90 日历天（包含冬雨季所延误的工期）。

实际开工日期以监理单位下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰壹拾伍万肆仟零叁拾陆元贰角捌分

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

/(6154036.28 元)；注：合同总价为含税价，增值税税率 9%。

2. 合同价格形式：固定单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：印海港 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书 ；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人需严格按照招标文件及清单以及图纸技术标准和要求进行施工。

5. 承包人应按照招标文件要求在进场前 7 日内与总包单位签订安全协议，并与总包单位协商交纳安全保证金和施工配合费事宜，具体交纳标准以国家或省内相关规定以及双方协商为准。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 2 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在项目所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：信阳市中心医院羊山分院 项目建设管理处　　承包人：深圳中壹建设（集团）有限公司

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：郑州招商银行经开区支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账　号：3719 0763 3610 707	账　号：44250100015600000472

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳中壹建设（集团）有限公司
账号：44250100015600000472
开户银行：建设银行深圳金地支行

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

一套。

（10）承包人应履行的其他义务：严格执行建筑节能相关法律法规，履行绿色环保施工的相关要求和义务，在施工过程中节约资源、注重环保、杜绝污染和浪费。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：印海港；

身份证号：370523198708053012；

建造师执业资格等级：建筑工程一级；

建造师注册证书号：粤 137171824185；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2020）9000296；

联系电话：_____/_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____/_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：按国家及有关规定，履行相关义务及权利。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 24 天。

承包人未提交项目经理劳动合同及缴纳社会保险证明的违约责任：承包人在收到发包人提交的要求后三日内补交，并支付违约金 3 万元；三日内不能补交的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并支付违约金 50 万元。由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场少于 5 天的，承包人应承担每一天 1 万元的违约金；擅自离场超出 5 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，同时承包人还要承担每天 2 万元的违约金和 50 万元的违约罚金。由此增加的费用和延误的工期由

信阳市中心医院淮山分院项目检验科工程

工程竣工验收报告

建设单位：信阳市中心医院

工程名称：信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

工程竣工验收报告

建设单位	信阳市中心医院			工程报建日期	2022 年 2 月 16 日
工程名称	信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程			结构类型及层数	框架、一层、三层
工程用途	医院医学检验	建筑面积	2908.04m^2	工程造价	约 615 万元
施工许可证证号	4115002012280002-SX-001	工程开工、竣工日期	2022.3.9 ~	竣工验收日期	2022.10.20

本工程为信阳市中心医院羊山分院门诊楼检验科净化工程。施工区域包含门诊楼检验科和急诊检验科，急诊检验科包含：体液、取精室、缓冲、结核（缓冲）、辅助走廊、微生物标本接种（缓冲间）、微生物鉴定样品、真菌（缓冲）、缓冲、试剂准备区（缓冲）、样品制备区 1（缓冲）、样品制备区 2（缓冲）、基因扩增区（缓冲）、产区分析区（缓冲）、高压灭菌、内部走廊、测序区（缓冲）、文库质检（缓冲）、文库制备（缓冲）、样品制备（缓冲）、预处理（缓冲）、无菌耗材；缓冲、卫生间、更衣；检验生化免疫大厅及附属房间；院感测试实验室及其辅助房间；阅片室及其辅助房间；办公用房区域、离心室、库房、样片存储、染片室、细胞形态学区、细胞流式区、气瓶间、微量元素区、清洁走廊、UPS 机房、卫生间、更衣间、净化空调机房等工程房间。

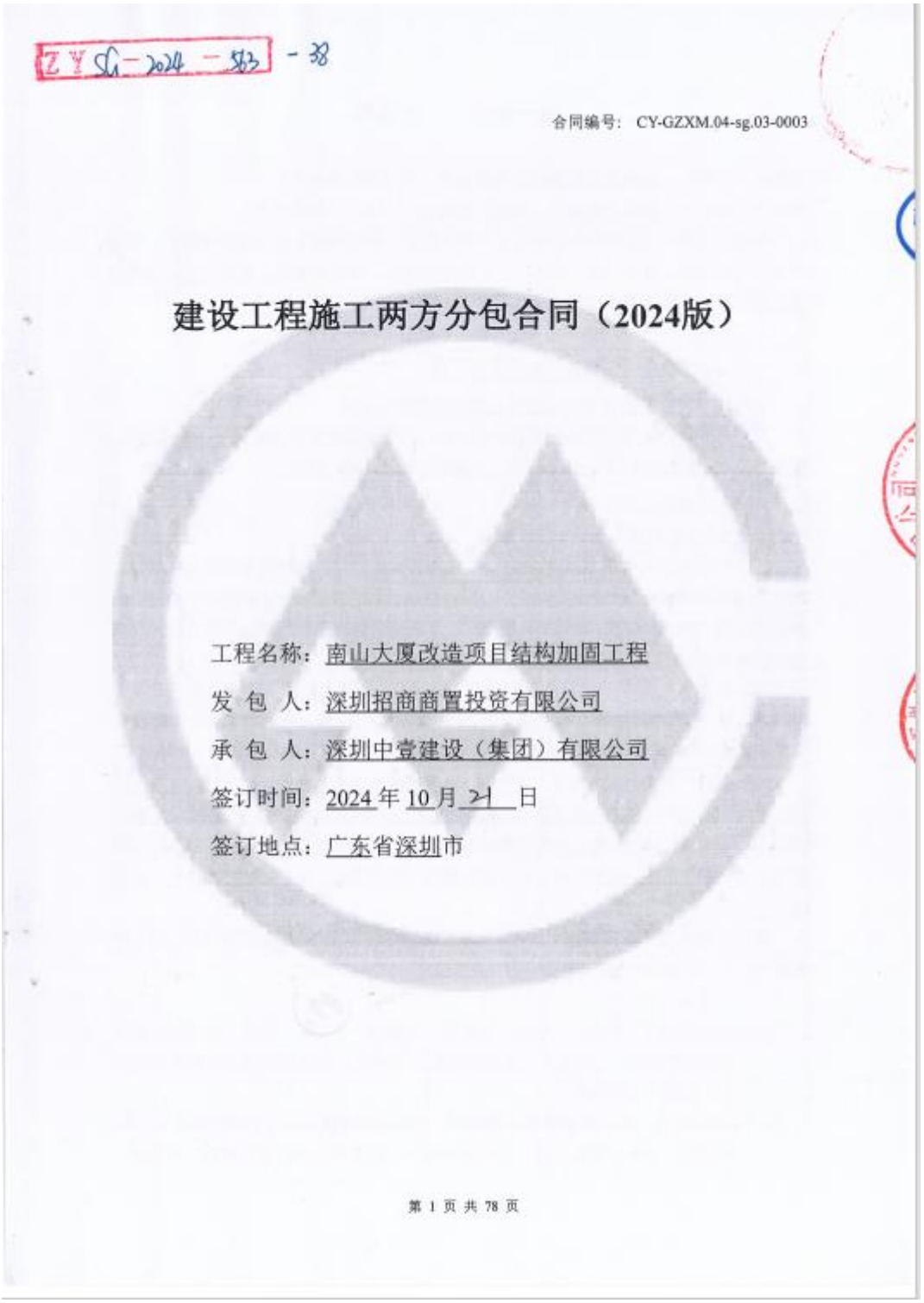
急诊检验科包括更衣间、卫浴间、检验大厅、高压灭菌等工程房间。

施工设计范围内建筑占地总面积 2908.04m^2，其中检验科 2831.34m^2，急诊检验科 76.4 m^2。

对工程参建各方合同履约情况和执行法律法规和工程建设强制性标准情况的意见	设计单位按照国家规范设计施工图纸，并经施工图审查部门审查，并通过审查；监理单位能依据现行法律法规及相关技术标准、设计文件、施工承包合同，对施工质量、施工进度、施工安全、资金拨付进行控制；施工过程中，施工单位按照国家规范及工程建设强制性条文组织施工，严格执行质量控制措施。
对设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面的评价	设计单位按照国家规范设计施工图纸，结构安全、节能环保及使用功能符合要求；监理单位采取旁站、巡检，严格控制进场材料，对隐蔽工程、检验批严格验收；施工过程严格控制，无质量安全事故。
验收程序	1、 按照国家规范组织竣工验收； 2、 核查工程竣工资料； 3、 对工程进行验收； 4、 核查工程实体质量，做出评价。
验收主要内容	验收内容包括：施工资料、监理资料、安全和使用功能资料、主要功能核查和实物质量。

验收组织形式	分为检查资料组和工程现场实物组	
验收组人员名单		
验收组人员签署的工程竣工验收意见	设计单位	（公章） 验收人签名：2022年10月20日
	监理单位	（公章） 验收人签名：2022年10月20日
	施工单位	（公章） 验收人签名：2022年10月20日
	建设单位	（公章） 验收人签名：2022年10月20日
备注		

项目经理业绩二：南山大厦改造项目结构加固工程



ZYSL-2024-583-38

合同编号：CY-GZXM.04-sg.03-0003

建设工程施工两方分包合同（2024版）

工程名称：南山大厦改造项目结构加固工程

发 包 人：深圳招商商置投资有限公司

承 包 人：深圳中壹建设（集团）有限公司

签订时间：2024 年 10 月 21 日

签订地点：广东省深圳市

第 1 页 共 78 页

第一部分　协议书

发包人（全称）：深圳招商商置投资有限公司（以下简称发包人）

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司（以下简称承包人）

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就南山大厦改造项目结构加固工程工程建设施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称:南山大厦改造项目结构加固工程

工程地点:位于深圳市南山区南海大道1069号南山大厦

工程内容及特征:项目用地面积约4849.9㎡，主楼建筑面积为16267.1㎡，地上9层；配电楼建筑面积为154.2㎡，地上两层；总建筑面积为16421.3㎡。

二、工程承包范围及承包方式

1. 工程承包范围

[√]招标文件（包括招标补遗、标前答疑会议纪要、招标期间发放的全部相关文件)）、招标范围内的全部图纸内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于招标工程）。

[×]发包人委托书和图纸（附件3）要求的全部内容以及合同等文件所要求完成的一切工作，亦包括依据法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作（适用于非招标工程）。

具体包括但不限于以下内容：按发包人提供的设计图纸，包括全部工程内容和招标期间所发招标文件包括的全部内容及标前答疑会议纪要包括的全部内容等，承包范围不限于工程量清单，投标人应充分考虑图纸中为未表达事宜需增加的工作量（包括但不限于安全文明施工措施、报批报建、临时办公通道、赶工措施、保护措施等工作），并在报价中体现。

承包人已经充分考虑新冠肺炎或其他流行病疫情造成的防护物资及措施费、赶工措施增加、人工材料及机械的价格波动。

2. 工程承包方式：

[√]固定总价包干：即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生，工程造价（不含增值税，含税总价根据实际增值税税率计算确定，下同)一次性包死。

[×]承包方式为：按工程量清单单价计价，但该工程量清单只作为进度款支付的参考依据，不作为结算依据，合同总价包干，除按本合同约定办理的工程变更、

有效工程现场签证或其他可调整的情形外，工程结算价一律不予调整。其中，措施费部分除模板外按规划许可证载明的本项目建筑面积包干，不再调整。工程量按施工图计算，在发包人提供施工图之前，承包人按模拟工程量清单投标报价并签订暂定总价合同，在下发施工图之后，如采用模拟工程量清单招标的，先签订暂定总价合同，在本工程开工后3个月内核对完工程量，确定合同总价并按固定总价签订总价包干补充协议，即包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等，包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。工程造价（不含增值税)一次性包死。若本合同工程开工后3个月后仍未确定合同包干价的，之后3个月的进度款每个月递减5%，如本合同开工6个月后仍未确定合同价第7个月开始暂停支付工程进度款。

[×] 固定单价（不含增值税)包干，工程量按实结算，措施费按整个项目包干不再调整，包质量、包工期、包安全、包工包料、包施工和包协调管理等。

三、合同价款

合同总金额：不含税价（单位为人民币，下同）：1623766.07元（大写：壹佰陆拾贰万叁仟柒佰陆拾陆元零柒分），增值税：146138.95元（大写：壹拾肆万陆仟壹佰叁拾捌元玖角伍分），增值税率：9%，含税价：1769905.02元（大写：壹佰柒拾陆万玖仟玖佰零伍元零贰分）。

如遇国家政策调整增值税率，则合同约定的不含税价不变，增值税率和增值税金根据国家政策调整。。

四、合同工期

[×]计划开工日期：/，竣工日期：/，合同工期总日历天数/天。

[√]计划合同工期总日历天数（包括法定节假日，下同）60天。具体开工日期以经发包人或监理单位下达的开工令或其他书面文件为准。如开工日期顺延，则竣工日期相应顺延。

补充说明：各批次详细工期约定以专用条款第 12 条为准。

五、质量标准

5.1依国家颁发的"建筑安装工程质量检验评定标准"和合同约定的技术要求进行验收，本工程须达到一次性验收合格标准。

5.2若专业技术要求高于规范要求，应按专业技术要求施工。专业技术要求详见招标文件或发包人委托书。

六、组成合同的文件如下:

（1）补充合同、补充协议；

（2）本合同协议书、补充条款；

（3）本合同专用条款和附件；

（4）中标通知书（适用于招标工程）或发包人的委托书（适用于非招标工程）；

（5）招标书(包括招标答疑、招标会议纪要等)及其附件；

（6）本合同通用条款；

（7）标准、规范及有关技术文件；

（8）图纸；

（9）投标书及其附件（适用于招标工程）或发包人审核后确认的预算书及附件（适用于非招标工程）；

（10）工程量清单和设备材料清单；

（11）发包人、承包人有关工程的洽商、变更等书面记录和文件，包括但不限于合同履行过程中的有关通知、指令、工程会议纪要、签证、信件、数据电文等；

（12）双方约定的其他文件。

上述各项文件包括合同当事人就该文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件应当以最新签署的为准，除各方另有特别约定外。

七、承包人向发包人承诺：按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不擅自转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、发包人向承包人承诺：按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

九、合同生效

本合同自发包人、承包人法定代表人或授权代表签字并加盖各方公章或合同专用章后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

十、特别声明

发包人、承包人均已对本协议书、通用条款、专用条款、补充条款等全部内容，包括但不限于工程范围、材料设备、合同价款、工程进度款支付、工程质量保证金（质保金）、保修期等含义和法律后果作了全面、准确的理解，对各条款的理解不存在异议，且各方在签署前均已完成了各自内部审批程序。

（本页为合同签署页）

发包人：（盖章） 深圳招商商置投资有限公司	承包人： 深圳中营建设（集团）有限公司
法定代表人：（签字或盖章）	法定代表人：（（签字或盖章））
委托代理人（签字）：	委托代理人（签字）：
地址：深圳市南山区蛇口积余大厦5楼	地址： 深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层

电子邮箱：245069813@qq.com，电子邮箱持有人：廖郑梦茜

6. 总监理工程师

6.1发包人委托监理单位名称:深圳市招商工程项目管理有限公司

6.2总监理工程师姓名：金凡宇，身份证号：342129198110140237，资格或职称：注册监理工程师，联系方式：13510939885

7. 发包人代表

发包人代表姓名：郝梓屹，身份证号码：230103198511180917，执业资格或职称：/，联系方式：18018728119。

8. 承包人项目经理

承包人派驻现场的项目经理姓名：印海港，身份证号：370523198708053012，执业资格或职称：一级注册建造师，联系方式：0755-82994241。

发包人有权要求承包人更换项目经理。若发包人发出书面通知后一个月内，未得到有效响应；或承包人更换三次后的项目经理仍无法满足发包人要求的，发包人认为承包人无履约能力，发包人有权单方面终止合同，承包人对此无异议。

承包人未经发包人同意，私自更换项目经理，视为非法转包，发包人有权单方面终止合同，承包人对此无异议。

承包人委派的项目经理应于书面开工令下发后7个日历天内到达现场，并完成报到手续。在整个工程施工期间，承包人保证委派的项目经理须专职在岗，并常驻现场进行本工程的管理，不得擅自离开现场或更换，不得兼有其它项目的任何职务；若需请假，需向发包人项目负责人提交书面申请并征得同意；否则，视为违约。承包人项目经理连续缺勤超过7个日历天，承包人须向发包人支付违约金【10000】元/次，且发包人有权认为承包人存在重大履约风险及违约行为，有权单方面解除合同，承包人对此无异议。

9. 发包人义务

9.1图纸会审和设计交底的时间：合同签订后、工程施工前，承包人向监理提出书面申请后7天内。

9.2 约定发包人应做的其他工作和要求：/

10. 承包人义务

10.8 因销售包装需要，承包人需按规定时间完成有关工作，销售配合时间和范围:双方协商 。

发包人要求的销售配合工作，承包人需按时完成,延误销售开放的，每延期一天，承包人向发包人支付违约金10000元。如承包人拒绝配合销售包装的施工，发包人有权选择其他施工单位进行施工，所发生的费用从承包人合同价款中按另行委托费用的110%扣除。

10.15 按时支付农民工工资的要求：每出现一次拖欠克扣农民工工资，承包人向发包人

招商蛇口	业务验收单	文件编号	CMSK-CYFZ-CG-BD024
		版本/修订	A/1
			共 1 页

招商产园

业务验收单

合同编号： CY-GZXM.04-sg.03-0003

合同名称	南山大厦改造项目结构加固工程				
工程地址	深圳市南山区南海大道 1065 号南山大厦				
供应商名称	深圳中壹建设（集团）有限公司				
项目验收部门					
验收阶段	□ 阶段验收　　☑最终成果竣工验收				
建筑面积	16267.1 ㎡	合同造价	1769905.02 元	□阶段付款 ☑结算造价	1822425.54 元
开工日期		竣工日期		验收日期	

1、 合约约定内容：南山大厦改造项目结构加固工程施工图纸所有内容。

2、 费用总计：结算造价为 1822425.54 元，前期已付金额为 1387249.07 元，结算款支付金额为 435176.47 元。

相关文件需附附件：

验收结论：根据合同约定完成施工，同意验收

经办人签名：　　年　月　日

业务主管部门		监理公司	供应商
经办人：	成本/财务部：	专业工程师：	项目负责人：
负责人：		总监：	

备注：1、需提供以下文件作为附件：附件 1：工程量清单　附件 2：成果文件展示

2、固定资产类的实物类验收，财务部门需参与签字验收。

项目经理业绩三：国有工矿中条山有色金属集团有限公司棚户区改造配套医疗卫生设施住院大楼洁净区工程

中标（成交）通知书

标段编号：E1408000159200615270l-001001

深圳中壹建设（集团）有限公司

山西省国际招标有限公司代理的 国有工矿中条山有色金属集团有限公司棚户区改造配套医疗卫生设施住院大楼洁净区工程项目于 2020年07月07日在 运城市公共资源交易中心 公开招标，公示无异议，现确定你单位为本项目中标人，中标价：14050126.12 元，工期：120日历天质量： 合格。

项目负责人：印海港，注册编号：粤137171824185

本通知书一式肆份，招标人、行业主管部门、招标代理机构、中标人各执壹份，均具有同等法律效力。

招标单位 行业主管

法定代表 备案

2020年7月14日 2020年7月14日

ZYSG-2020-493-43

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

工程名称：国有工矿中条山有色金属集团有限公司棚户区改造配套医疗卫生设施住院大楼洁净区工程

发包单位：中条山有色金属集团有限公司

承包单位：深圳中壹建设（集团）有限公司

监理单位：垣曲铜城建设监理公司

勘察单位：山西冶金岩土工程勘察有限公司

设计单位：山西中条山工程设计研究有限公司

二〇二〇年七月

第一部分合同协议书

发包人（全称）：中条山有色金属集团有限公司

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就国有工矿中条山有色金属集团有限公司棚户区改造配套医疗卫生设施住院大楼洁净区工程项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：国有工矿中条山有色金属集团有限公司棚户区改造配套医疗卫生设施住院大楼洁净区工程。

2.工程地点：垣曲县东峰山文明路 15 号。

3.工程立项批准文号：垣发改字[2018]136 号。

4.资金来源：中央资金、县财政及企业共同出资。

5.工程内容：施工图纸、招标文件、答疑纪要及有关补充文件范围内的内容。

6.工程承包范围：施工图纸范围内的装饰装修、电气安装、给排水安装、气体输送安装及空气净化系统安装工程。

二、合同工期

计划开工日期：2020 年 8 月 20 日。

计划竣工日期：2020 年 12 月 20 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开

竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求。

等级：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟肆佰零伍万零壹佰贰拾陆元壹角贰分（¥ 14050126.12元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币(大写)肆万贰仟贰佰壹拾伍元壹角贰分(¥42215.12元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）捌佰叁拾伍万肆仟肆佰柒拾捌元叁角陆分(¥ 8354478.36元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）陆拾伍万捌仟叁佰叁拾元整(¥ 658330元)。。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：印海港。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1)中标通知书；

(2)投标函及其附录；

(3)专用合同条款及其附件；

(4)通用合同条款；

(5)技术标准和要求；

(6)图纸；

(7)已标价工程量清单或预算书；

(8)其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020年8 月3日签订。

十、签订地点

本合同在垣曲县东峰山 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

地址：垣曲县东峰山

邮政编码：043700

法定代表人：刘广耀

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：工行垣曲中条支行

账号：05110370902210177 3

地址：深圳市福田区沙头街道翠湾社区福强路4001号文化创意园309栋A座三层、四层

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

邮政编码：518000

法定代表人：周凤琪

委托代理人：

电话：0755-82994241

传真：0755-82994241

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行

账号：44250100015600000472

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳中查建设（集团）有限公司
账号：44250100015600000472
开户银行：建设银行深圳金地支行

5

56-2020-493-33

表C.1.1-2

竣 工 报 告

施工许可证号：　　编号：CO-2-1

工程名称	国有工矿中条山有色金属集团有限公司棚户区改造配套医疗卫生设施住院大楼洁净区工程项目	结构类型	框架剪力墙结构			建设单位	运城中条山医疗有限公司
工程地点	垣曲县东峰山文明路 15 号	建筑面积	2652	层数	8层	施工单位	深圳中壹建设（集团）有限公司
工程造价	1405.013万元	竣工条件说明	工程项目完成情况				已按照合同约定的内容全部完成。
计划开工日期	2020年8月20日		现场清理情况				现场建筑物周围已清理干净。
实际开工日期	2021年4月1日		施工资料整理情况				技术资料基本齐全。
计划竣工日期	2020年12月20日		施工质量验收情况				工程质量验收全部合格。
实际竣工日期	2021 年 8 月 1 日		未完工程盘点情况				无
计划工作日数	120日历天		勘察、设计、施工、工程监理等单位分别签署的质量合格文件				勘察、设计、施工、工程监理等单位已签署质量合格文件
实际工作日数			施工单位签署的工程保修书				施工单位已签署工程保修书

审核意见	建设单位	监理单位	施工单位
	同意竣工 项目负责人：（公章） 2021 年 8 月 1 日	同意竣工 总监理工程师：（公章） 2021 年 8 月 1 日	已经竣工验收条件，请批准验收。 单位负责人：（公章） 2021 年 8 月 1 日

四、企业获奖情况

1、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：国贸大厦首层形象提升及 42 层、48 层、49 层楼装修改造工程；获奖时间：2022 年 06 月 16 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

2、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：中交汇通横琴广场项目写字楼公共区域精装修（二标段）工程；获奖时间：2022 年 06 月 16 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

3、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：中铁十四局集团第五工程有限公司金乡国际蒜都中心工程一层展陈区精装修工程相关施工；获奖时间：2022 年 06 月 16 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

4、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：西藏饭店客房装饰维修翻新（一、二段）工程；获奖时间：2022 年 06 月 16 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

5、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包交通中心及附属建筑装饰装修工程专业分包；获奖时间：2022 年 12 月 31 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

6、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：上海凯悦酒店公共区装修工程；获奖时间：2022 年 12 月 31 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

7、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程）；获奖时间：2024 年 12 月 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

8、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期；获奖时间：2024 年 12 月 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

9、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：广州市天河北路 365 号美居酒店装修工程；获奖时间：2024 年 12 月 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

10、奖项名称：中国建筑工程装饰奖；项目名称：卓悦汇 B 栋 29、30 层办公室精装修工程；获奖时间：2024 年 12 月 日；颁奖机构：中国建筑装饰协会；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 国贸大厦首层形象提升及42层、48层、49层楼装修改造工程 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：首层、42、48、49层

二〇二二年六月十六日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 中交汇通横琴广场项目写字楼公共区域精装修（二标段）工程 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：标准层中间电梯厅、标准层及避难层VIP电梯厅、地下室电梯厅、标准层卫生间和标准层走廊

二〇二二年六月十六日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 中铁十四局集团第五工程有限公司金乡国际蒜都中心工程一层展陈区精装修工程相关施工 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：包括一层展陈区的强电、弱电工程，A1 大蒜科普体验馆、A2B1 乡村振兴馆、A2B1 厅、A2B1 乡村振兴展示馆、A2B1 沙盘及艺术造景部分的精装修施工

二〇二二年六月十六日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 西藏饭店客房装饰维修翻新（一、二段）工程 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：西藏饭店东楼、塔楼、北楼的二层至十六层的客房、走廊、电梯厅、行政酒廊及配套同房装饰改造工程

二〇二二年六月十六日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包交通中心及附属建筑装饰装修工程专业分包 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：揭阳潮汕机场航站区扩建工程施工总承包工程交通中心及三小单体附属建筑装饰装修专业分包工程施工的所有相关内容

二〇二二年十二月五十一日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 上海凯悦酒店公共区装修工程 工程

荣获二〇二一～二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：地下室公共区域、1-4层公共区域施工图纸内全部装饰工作内容

二〇二二年十二月五十一日

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 上饶市委党校新校区建设项目（装饰及设备购置工程） 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：教学综合楼、1#学员楼、2#学员楼、报告厅、文体楼、食堂、图书馆

二〇二四年十二月

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：一栋高十五层（地面十三层、地下二层）外科综合楼及附属裙楼，净化区域工程（包含ICU、手术室、液体配置和消毒供应中心）装饰工程

二〇二四年十二月

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 广州市天河北路365号美居酒店装修工程 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：1层、4层、8-27层楼层的客房、大堂、公共走道、卫生间、客房、健身室、电梯厅等区域，以上区域施工内容包含室内装饰装修工程、给排水工程、电气等工程。

二〇二四年十二月

中国建筑工程装饰奖

获奖证书

（公共建筑装饰类）

深圳中壹建设（集团）有限公司

你单位承建的 卓悦汇B栋29、30层办公室精装修工程 工程

荣获二〇二三~二〇二四年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围：卓悦汇B栋29、30层室内装饰装修、建筑电气、给排水工程、家具采购安装等，装饰面积：4142 ㎡。

二〇二四年十二月

五、技术负责人已完工同类工程业绩

1、项目名称：海景酒店加固维修工程；合同额：1033.26 万元；竣工时间：2025 年 4 月 10 日；
2、项目名称：；合同额：万元；竣工时间：年 月 日；
3、项目名称：；合同额：万元；竣工时间：年 月 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

ZYSG-2024-179 -12

成 交 通 知 书

项目名称：海景酒店加固维修工程

采 购 人：珠海市港澳流动渔民协会

成交供应商：深圳中壹建设（集团）有限公司

成交日期：2024 年 04 月 29 日

项目编号：ZHDL2024-106

根据招标投标有关规定，海景酒店加固维修工程 于 2024 年 04 月 29 日开标。经磋商小组评定，确定 深圳中壹建设（集团）有限公司 为成交供应商，成交价为 10,332,646.88 元，工期：承包合同签订生效之后[60]个日历天。

请成交供应商在成交通知书发出之后，30 个日历天内与采购人签订合同。

采购人：珠海市港澳流动渔民协会（公章）

采购代理机构：珠海德联工程咨询有限公司（公章）

2024年 4月29日

注：本通知书一式七份，采购人三份，采购代理机构、成交供应商各二份。

[illegible]-2024-179 -12

合同编号:_____

施工专业承包合同

工程名称：海景酒店加固维修工程

工程地点：珠海市香洲区海港路 19 号

发 包 人：珠海市港澳流动渔民协会

承 包 人：深圳中壹建设（集团）有限公司

签订日期：2024 年 5 月 8 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：珠海市港澳流动渔民协会

承包人（全称）： 深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 海景酒店加固维修 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海景酒店加固维修工程

2. 工程地点：珠海市香洲区海港路 19 号

3. 资金来源：自有资金

4. 工程内容： 主楼及裙楼结构加固维修，包括但不限于基础承台加固、柱碳化处理加固、柱加大截面加固、梁加大截面加固、柱外包钢加固、梁外包钢加固、板底粘贴碳纤维布加固、梁粘贴碳纤维布加固、钢筋混凝土结构板裂缝修复、砖墙裂缝修复、天花板、墙面起皮修复、其他加固等

5. 工程承包范围：加固、维修（具体详见中标清单）

二、合同工期

计划开工日期： 2024 年 5 月 10 日。

工期总日历天数： 60 个日历天 。

三、质量标准

工程质量标准：合格，执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零叁拾叁万贰仟陆佰肆拾陆元捌角捌分

（¥ 10332646.88 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾贰万叁仟柒佰叁拾捌元捌角伍分

（¥ 823738.85 元）；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2.合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汪玮。

六、合同文件构成及解释优先顺序如下

本协议书与下列文件一起构成合同文件，组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，其解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）招标文件或发包人要求；

（5）投标函及其附录（如果有）；

（6）通用合同条款；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单或预算书；

（10）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省珠海市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发承包双方加盖公章（或合同专用章）且法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

十四、合同附件

附件 1：工程质量保修书

附件 2：承包人主要施工管理人员表

（以下无正文）

发包人：（公章）	承包人：（盖章）
法定代表人 或其委托代理人： （签字）	法定代表人 或其委托代理人： （签字）
组织机构代码： 514404005153660796	组织机构代码： 91440300766387376J
地　址：珠海市香洲区凤凰南路1113号5楼	地　址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层
邮政编码：519000	邮政编码：518000
电　话：0756-2232562	电　话：0755-82994241
传　真：	传　真：0755-82990571
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：民生银行珠海香洲支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳益田支行
账　号：694210239	账　号：44250100015600000472

附件 2：

项目主要管理人员列表

序号	姓 名	专业	职 称	执业或职业资格证明			拟担任本项目职务
				证书名称	证书编号	级 别	
1	汪 玮	建筑工程	高级工程师	壹级注册建造师证	粤 1442018201900996	壹级	项目经理
2	姜洪毅	建筑工程	高级工程师	职称证	2103001056143	高级	技术负责人
3	刘冰雨	建筑工程	助理工程师	职业培训合格证	0441810294418002596	/	施工员
4	李晓杰	建筑工程	助理工程师	职业培训合格证	0441710794417002984	/	质量员
5	叶高阳	建筑工程	助理工程师	安全考核 C 证	粤建安 C3（2019）0014117	C 级	安全员
6	戴莹莹	建筑工程	/	职业培训合格证	0441711194417012986	/	材料员
7	张夏	建筑工程	/	职业培训合格证	431123200103281034	/	材料员
8	王国建	土木建筑	工程师	注册造价工程师证	建【造】112144000092229	壹级	造价工程师
9	叶秋果	建筑工程	/	职业培训合格证	0441811494418006096	/	资料员

ZYSG-2024-179-12

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：海景酒店加固维修工程

验收日期：2025年4月9日

建设单位（盖章）：珠海市港澳流动渔民协会

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	海景酒店加固维修工程				
工程地点	海港路19号	建筑面积	0	工程造价	1033.26万元
结构类型		层数	地上： 0 层 地下： 0 层		
施工许可证号	440402202405200201	监理许可证号			
开工日期	2024年5月20日	验收日期	2025 年 4 月 10 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F240069		
建设单位	珠海市港澳流动渔民协会				
勘察单位					
设计单位	广东中京国际建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳中壹建设（集团）有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海泰安建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	梁文亭
副组长	齐喜平、汪玮、朱桂林
组员	姜哄毅、李晓杰

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁文亭	朱桂林、李晓杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料	齐喜平	姜哄毅、汪玮

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8		深圳中建建设(集团)有限公司		高工	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查合格。
6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，珠海市建设工程质量监测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：朱桂林
注册号：4407209-006
有效期：至2025年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2025年4月10日	2025年4月10日	2025年4月10日	2025年4月10日	年 月 日

GD-E1-914/6

六、企业履约评价情况

1、工程名称：前海综合办公区精装修工程及弱电配套工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：华润燃气能源发展有限公司；履约评价时间：2026 年 06 月 24 日；

2、工程名称：东莞市翊凯园区 L 栋修复及加固工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：东莞市新中信宝物业投资有限公司；履约评价时间：2021 年 09 月 08 日；

3、工程名称：京基智农山海公馆 1 栋（A 座、B 座及 C 座）室内精装修工程；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市京基智农时代股份有限公司；履约评价时间：2025 年 01 月 20 日；

4、工程名称：合肥综合性国家科学中心大健康研究院 1# 楼等区域装饰装修改造项目；履约评价等级：优秀；履约评价单位：合肥综合性国家科学中心大健康研究院；履约评价时间：2025 年 10 月 21 日；

5、工程名称：深圳市福田区园中花园裙楼提升改造施工总承包；履约评价等级：优秀；履约评价单位：深圳市城建建明园实业有限公司；履约评价时间：2026 年 01 月 13 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	东莞市新中信宝物业投资有限公司		评价期限	2020 年 08 月 01 日至 2021 年 01 月 19 日	
企业名称	深圳中壹建设（集团）有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、特种工程（限结构补强）专业承包不分等级	
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241		项目负责人及联系方式	段君才/0755-82994241	
企业地址	深圳市福田区沙头街道翠湾社区福强路 4001 号文化创意园 309 栋 A 座三层、四层				
工程名称	东莞市翊凯园区 L 栋修复及加固工程		承包范围	L 栋的厂房加固工程及厂房的修复工程	
工程地点	东莞市清溪镇青皇工业区葵青路 182 号		工程合同价	571.50 万元	
合同开工日期	2020 年 08 月 01 日	合同竣工日期	2020 年 11 月 20 日	合同工期	120 日历天
实际开工日期	2020 年 08 月 01 日	实际竣工日期	2021 年 01 月 19 日	实际工期	171 日历天

四、履约评价分项得分	
分 项 内 容	得 分
一、机构人员配备（14 分）	14
二、技术经济实力（13 分）	13
三、工程实施过程管理（45 分）	44
四、工期控制（15 分）	14
五、协调配合与服务（13 分）	12
合计	97
备注：	
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 协调配合态度较好。 法人或主要负责人 （加盖单位公章） 日 期：2021 年 09 月 08 日	
评价等级	优秀√ 良好□ 较好□ 一般□ 差□

说明：

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

ZYSG-2022-348

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市京基智农时代股份有限公司		评价日期	2025 年 1 月 20 日	
企业名称	深圳中壹建设（集团）有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级	
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241		项目负责人及联系方式	王景/0755-82994241	
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路 126 号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇 B29 层、30 层				
工程名称	京基智农山海公馆 1 栋（A 座、B 座及 C 座）室内精装修工程		承包范围	室内精装修	
工程地点	深圳市宝安区宝安大道 4568 号		工程合同价	38684.60 万元	
合同开工日期	2022.10.15	合同竣工日期	2023.03.14	合同工期	150 日历天
实际开工日期	2022.12.10	实际竣工日期	2023.12.05	实际工期	360 日历天

四、履约评价分项得分	
分 项 内 容	得 分
一、机构人员配备（14 分）	14 分
二、技术经济实力（13 分）	13 分
三、工程实施过程管理（45 分）	45 分
四、工期控制（15 分）	13 分
五、协调配合与服务（13 分）	13 分
合计	98 分
备注：	
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 单位公章 日 期： 年 月 日	
评价等级	优秀☑ 良好□ 较好□ 一般□ 差□

说明：

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

履约评价情况反馈表

<table>
<tr><td>（评价单位）名称</td><td colspan="2">合肥综合性国家科学中心大健康研究院</td><td>评价日期</td><td colspan="2">2025 年 10 月 21 日</td></tr>
<tr><td>企业名称</td><td colspan="2">深圳中壹建设（集团）有限公司</td><td>企业资质</td><td colspan="2">建筑装修装饰工程专业承包一级</td></tr>
<tr><td>法定代表人及联系方式</td><td colspan="2">周凤琪/0755-82994241</td><td>项目负责人及联系方式</td><td colspan="2">张育普/0755-82994241</td></tr>
<tr><td>企业地址</td><td colspan="5">深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路 126 号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇 B29 层、30 层</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">合肥综合性国家科学中心大健康研究院 1#楼等区域装饰装修改造项目</td><td>承包范围</td><td colspan="2">装饰装修</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">大健康研究院位于宿松路与观海路交口</td><td>工程合同价</td><td colspan="2">2691.116343 万元</td></tr>
<tr><td>合同开工日期</td><td>/</td><td>合同竣工日期</td><td>/</td><td>合同工期</td><td>80 日历天</td></tr>
<tr><td>实际开工日期</td><td>2025.8.8</td><td>实际竣工日期</td><td>2025.10.21</td><td>实际工期</td><td>74 日历天</td></tr>
<tr><td colspan="6">四、履约评价分项得分</td></tr>
<tr><td colspan="5">分 项 内 容</td><td>得 分</td></tr>
<tr><td colspan="5">一、机构人员配备（14 分）</td><td>14</td></tr>
<tr><td colspan="5">二、技术经济实力（13 分）</td><td>12</td></tr>
<tr><td colspan="5">三、工程实施过程管理（45 分）</td><td>39</td></tr>
<tr><td colspan="5">四、工期控制（15 分）</td><td>15</td></tr>
<tr><td colspan="5">五、协调配合与服务（13 分）</td><td>13</td></tr>
<tr><td colspan="5">合计</td><td>93</td></tr>
<tr><td colspan="6">备注：</td></tr>
<tr><td colspan="6">评价单位对该企业履约表现的总体评价：

法人或主要负责人
（加盖单位公章）
日 期：2025 年 10 月 21 日</td></tr>
<tr><td>评价等级</td><td colspan="5">优秀□ √ 良好□ 较好□ 一般□ 差□</td></tr>
</table>

说明：

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市城建明园实业有限公司		评价日期	2026 年 1 月 13 日	
企业名称	深圳中壹建设（集团）有限公司		企业资质	建筑工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241		项目负责人及联系方式	龚传斌 /0755-82994241	
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路 126 号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇 B29 层、30 层				
工程名称	深圳市福田区园中花园裙楼提升改造施工总承包		承包范围	施工总承包	
工程地点	深圳市福田区园岭三路		工程合同价	2607 万元	
合同开工日期	/	合同竣工日期	/	合同工期	240 日历天
实际开工日期	2024.8.16	实际竣工日期	2025.7.2	实际工期	日历天

四、履约评价分项得分	
分 项 内 容	得 分
一、机构人员配备（14 分）	13
二、技术经济实力（13 分）	11
三、工程实施过程管理（45 分）	44
四、工期控制（15 分）	12
五、协调配合与服务（13 分）	11
合计	91
备注：	
评价单位对该企业履约表现的总体评价： 法人或主要负责人 （加盖单位公章） 日 期：2026 年 1 月 13 日	
评价等级	优秀□✓ 良好□ 较好□ 一般□ 差□

说明：

1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

ZY56-2025-566

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	华润燃气能源发展有限公司		评价日期	2026年6月24日	
企业名称	深圳中壹建设（集团）有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	周凤琪/0755-82994241		项目负责人及联系方式	张绍 /0755-82994241	
企业地址	深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层				
工程名称	前海综合办公区精装修工程及弱电配套工程		承包范围	精装修及弱电	
工程地点	华南地区广东省深圳市南山区前海周大福金融大厦35楼		工程合同价	810.846864 万元	
合同开工日期	2025-12-01	合同竣工日期	2026-03-31	合同工期	120日历天
实际开工日期	2025-12-13	实际竣工日期	2026-4-15	实际工期	日历天

四、履约评价分项得分

分项内容	得分
一、机构人员配备（14分）	14
二、技术经济实力（13分）	13
三、工程实施过程管理（45分）	42
四、工期控制（15分）	15
五、协调配合与服务（13分）	11
合计	97

备注：

评价单位对该企业履约表现的总体评价：

质量优良，渲地效果能较好的体现设计目标。

法人或主要负责人

（加盖单位公章）

日 期：2026年 6月 24日

评价等级	优秀□√ 良好□ 较好□ 一般□ 差□

说明：履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

七、拟派项目团队人员

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	印海港	/	/	/	注册建造师证	一级	粤13720172 01824185	建筑工程
2	技术负责人	姜洪毅	高级工程师	21030010 56143	建筑装饰施工	职称	高级	21030010 56143	建筑装饰施工
3	质量负责人	吴宝璇	/	/	/	职业培训合格证	/	04418107 94418000 956	建筑工程
4	安全负责人	林伟浩	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3（2017）0025307	建筑工程
5	质量员	李晓杰	/	/	/	职业培训合格证	/	04417107 94417002 984	建筑工程
6	安全员	叶高阳	/	/	/	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2019) 0014117	建筑工程
7	施工员	刘冰雨	/	/	/	职业培训合格证	/	04418102 94418002 596	建筑工程
8	资料员	王景	/	/	/	职业培训合格证	/	04423114 00001000 613	建筑工程
9	造价员	王国建	/	/	/	注册造价师证	一级	建[造]1121 44000092 29	土木建筑工程

10	劳资专管员	陈婷	/	/	/	职业培训合格证	/	0441811394418001744	建筑工程
11	材料员	周智聪	/	/	/	职业培训合格证	/	0441711194417000224	建筑工程
12	装饰装修工程师	邵逸石	高级工程师	23030011 45119	建筑装饰施工	职称证	高级	23030011 45119	建筑装饰施工
13	结构工程师	马庆裕	/	S2007441 0544	结构工程	注册结构师证	一级	S2007441 0544	结构工程
14	机电安装工程师	黄汉锐	工程师	非 3600615300 833	机电工程	职称证	中级	非 3600615300 833	机电工程
15	给排水工程师	胡佳	工程师	20121832	给排水	职称证	中级	20121832	给排水
16	设计工程师	李良杰	高级	2018101B13 59	建筑设计	职称证	高级	2018101B13 59	建筑设计
17	建筑工程师	龚传斌	高级工程师	（17）934526080	建筑工程	职称证	高级	（17）934526080	建筑工程
18	暖通工程师	张静	高级工程师	A651710257	采暖通风	职称证	高级	A651710257	采暖通风

注：具体要求详见《资信标要求一览表》，**本表格可根据项目实际情况扩展**。

项目经理证件（印海港）



使用有效期：2026年05月15日
-2026年11月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：印海港

性　　别：男

出生日期：1987年08月05日

注册编号：粤1372017201824185

聘用企业：深圳中壹建设（集团）有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-05-26至2028-05-25)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：印海港

签名日期：2026.5.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2019年08月19日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2020）9000296



姓　　名：印海港

性　　别：男

出 生 年 月：1987年08月05日

企 业 名 称：深圳中壹建设（集团）有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2020年01月20日

有　效　期：2025年12月05日　　至 2029年01月19日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 05 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓 名 印海港

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 8 月 5 日

住 址 山东省广饶县稻庄镇三水口村282号

公民身份号码 370523198708053012



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 广饶县公安局

有效期限 2014.07.06-2034.07.06



40

普通高等学校

毕业证书

学生 印海港 性别 男 ，一九八七 年 八 月 五 日生，于二〇〇三 年 九 月至二〇〇八 年 七 月在本校 五年一贯制机电一体化技术 专业 二 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 山东科技职业学院 校（院）长： 徐建明印

证书编号： 128191200806000155 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：印海港　　社保电脑号：802583534　　身份证号码：370523198708053012　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3420	22.58	3420	27.36	6.84
2024	06	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3240	21.39	3240	25.92	6.48
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				36221.73	21368.56			6708.97	2315.35			1707.96		1097.63		1483.7	568.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672d89edm ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

技术负责人证件（姜洪毅）

广东省职称证书



姓　　名：姜洪毅

身份证号：220104197811141311

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001056143

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



姓名 姜洪毅

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 11 月 14 日

住址 广东省深圳市福田区石厦北三街祥韵苑南栋502

公民身份号码 220104197811141311



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2021.07.12-2041.07.12



普通高等学校

毕业证书

学生 姜洪毅 性别 男

一九七八 年 十一 月十四 日生，于二〇〇七年

四 月至 二〇〇九 年 六 月在本校

远程教育学院 专业

土木工程

2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：

学校编号：101837200905000886

二〇〇九 年 六 月 三十 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜洪毅　　社保电脑号：2357356　　身份证号码：220104197811141311　　页码：3

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	165561	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	36.96	5600	44.8	11.2
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				52834.44	29448.88			43411.92	15606.52			2191.74		1517.37		2376.3	1063.42

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672f57c24 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

质量负责人证件（吴宝璇）

证书编码：04418107944180000956

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：吴宝璇

身份证号：440582198008102125

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 26日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.08.27-2034.08.27



姓名 吴宝璇

性别 女 民族 汉

出生 1980 年 8 月 10 日

住址 广东省深圳市福田区蓝花道6号城联物流大厦202室

公民身份号码 440582198008102125



普通高等学校

毕业证书

学生 吴宝璇 性别女，一九八〇 年 八 月十 日生，于二〇一四年

三 月至 二〇一七 年 七 月 在本校 土木工程 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：

证书编号：10141720170510047O 二〇一七 年 七 月 十 日

8485

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴宝璇　　社保电脑号：604177469　　身份证号码：440582198008102125　　页码：3

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				48083.04	26728.08			39401.58	14312.84			2009.04		1400.48		2035.5	861.42

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672e7a0a9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全负责人证件（林伟浩）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0025307



姓　　名：林伟浩

性　　别：男

出 生 年 月：1994年08月05日

企 业 名 称：深圳中壹建设（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年12月25日

有　效　期：2026年09月28日　　至 2029年12月24日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 09 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓 名 林伟浩

性 别 男 民 族 汉

出 生 1994 年 8 月 5 日

住 址 广东省深圳市龙岗区布沙路169号

公民身份号码 445224199408053173



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2025.05.19-2045.05.19



普通高等学校

毕业证书

学生 林伟浩 性别男，一九九四 年 八 月 五 日生，于二〇一三 年九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程 专业四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院 校（院）长：

证书编号：105821201705120395 二〇一七 年 六 月二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟浩　　社保电脑号：500081955　　身份证号码：445224199408053173　　页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3600.0	576.0	288.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	165561	4600.0	736.0	368.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4600	30.36	4600	36.8	9.2
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	[illegible]	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2026	05	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				27717.44	13524.88			15552.96	5681.52			1258.02		958.35		991.08	274.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815673411984 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单
证明专用章

质量员证件（李晓杰）

证书编码：04417107944170029 84

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　李晓杰

身份证号：　450221199008091953

岗位名称：　装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 30日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



姓 名 李晓杰

性 别 男 民 族 壮

出 生 1990 年 8 月 9 日

住 址 广东省深圳市福田区沙嘴路上沙新村20号110室

公民身份号码 450221199008091953

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2020.05.26-2040.05.26

普通高等学校

毕业证书



学生 李晓杰 性别 男， 1990 年 08 月 09 日生，于 2009 年 09 月至 2013 年 06 月在本校（院） 工程管理 专业 4 年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

学校(院)： 嘉兴学院

2013 年 9 月 24 日

BY 10045942

电子注册号：103541201305000585

浙江省教育厅监制

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓杰　　社保电脑号：638231364　　身份证号码：450221199008091953　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3580.0	572.8	286.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3580	23.63	3580	28.64	7.16
2024	06	165561	5100.0	816.0	408.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5100	33.66	5100	40.8	10.2
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				37350.24	20619.28			28876.07	10492.76			1658.46		1092.8		1438.3	539.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815673334f0m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

安全员证件（叶高阳）

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0014117



姓　　名：叶高阳

性　　别：男

出 生 年 月：1997年03月01日

企 业 名 称：深圳中壹建设（集团）有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年08月26日

有　效　期：2025年07月02日　至 2028年08月25日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年07月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局龙华分局

有效期限　2022.08.08-2032.08.08



姓名　叶高阳

性别　男　民族　汉

出生　1997 年 3 月 1 日

住址　广东省深圳市龙华区龙华大道星河盛世花园(二期)B3座1802

公民身份号码　441523199703017016



成人高等教育

毕业证书

学生　叶高阳　性别 男，一九九七年 三 月 一 日生，于 二〇二〇 年 三 月至二〇二二年 六 月在本校　土木工程　专业函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工业大学　校　长：蒋昌波

批准文号：国家教委成教厅[1993]9号

证书编号：115355202205012499

二〇二二 年 六 月三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　湖南工业大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶高阳　　社保电脑号：646165421　　身份证号码：441523199703017016　　页码：3

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	02	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				42787.04	24252.88			35641.14	13099.8			1865.12		1203.28		1753.4	711.28

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672e01576 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月28日

施工员证件（刘冰雨）



证书编码：04418102944180025 96

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：刘冰雨

身份证号：360502199507267410

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 01月 13日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



姓 名 刘冰雨

性 别 男 民 族 汉

出 生 1995 年 7 月 26 日

住 址 江西省新余市渝水区新溪乡泗溪村委拣坊村97号

公民身份号码 360502199507267410



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 新余市公安局渝水分局

有效期限 2024.10.23-2044.10.23



普通高等学校

毕业证书

学生 刘冰雨 性别 男，一九九五 年 七 月 二十六日生，于 二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西旅游商贸职业学院 校（院）长：

证书编号：12932120180600229O 二〇一八 年 七 月三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘冰雨　　社保电脑号：802763004　　身份证号码：360502199507267410　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3268	21.57	3268	26.15	6.54
2024	06	165561	4580.0	687.0	366.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4580	30.23	4580	36.64	9.16
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				36094.28	21277.12			6653.11	2296.73			1698.06		1101.83		1480.97	564.62

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672cedc44 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

资料员证件（王景）



证书编码：04423114000001000613

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：王景

身份证号：42118219930420138X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2023年 08月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn


姓名 王景

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 4 月 20 日

住址 广东省深圳市福田区梅林路38号110

公民身份号码 421182199304201 38X


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2025.11.14-2045.11.14


普通高等学校

毕业证书

学生 王景 性别 女，一九九三 年 四 月 二十 日生，于二〇一二 年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程造价 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北工程学院 校（院）长：潘慧明

证书编号：10528120160583974

二〇一六 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王景　　社保电脑号：635818916　　身份证号码：421182199304201385X　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	165561	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	30.36	4600	36.8	9.2
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	[illegible]	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
2026	05	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				35728.33	20756.88			9445.57	3249.96			1668.36		1093.26		1446.75	545.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928156735a5daf ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

造价师证件（王国建）

使用有效期：2026年09月07日
- 2026年12月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：王国建

性　　别：男

出 生 日 期：1979年01月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11214400009229

有 效 期：2025年10月20日-2029年10月19日

聘 用 单 位：深圳中壹建设（集团）有限公司

个人签名：

签名日期：2026.9.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年10月30日



姓 名 王国建

性 别 男 民 族 汉

出 生 1979 年 1 月 8 日

住 址 广东省深圳市龙岗区康桥路沙湾中城康桥花园E栋D座403

公民身份号码 360430197901083311



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2014.03.20-2034.03.20



武汉大学

毕业证书

学生 王国建 ，性别 男 ，一九七九 年 一 月 八 日出生。于一九九七 年 九 月至二００一 年 六 月在本校 土木工程 专业四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：侯杰

武 汉 大 学

二００一 年 六 月三十日

武 汉 大 学 制

证书编号：10486120010504957

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王国建　　社保电脑号：604099588　　身份证号码：360430197901083311　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				34822.8	17320.56			24573.42	8754.84			1480.26		1050.69		1314.85	416.02

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281567358b754 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

劳资专管员证件（陈婷）

证书编码：04418113944180017 44

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：陈婷

身份证号：420281199006262529

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 24日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局福田分局

有效期限　2021.08.18-2041.08.18



姓名　陈婷

性别　女　民族　汉

出生　1990 年 6 月 26 日

住址　广东省深圳市福田区沙嘴路上沙新村20号110室

公民身份号码　420281199006262529



普通高等学校

毕业证书

学生　陈婷　性别　女，一九九O 年 六 月二十六 日生，于二O一O 年 九 月至二O一四 年 六 月在本校　新闻学 专业　四　年制　本　科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：中南财经政法大学武汉学院　校（院）长：

证书编号：　136341201405582329　二O一四 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈婷　　社保电脑号：639395719　　身份证号码：420281199006262529　　页码：3

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	11	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2025	12	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	01	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	02	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	03	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	04	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	05	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	06	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	07	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	08	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
2026	09	165561	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	54.0	6000	48.0	12.0
合计				80108.0	47905.6			26807.81	9556.98			2936.33		2167.78		2587.1	942.08

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815673a0fd69 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

材料员证件（周智聪）



证书编码：04417111944170000224

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：周智聪

身份证号：420105198807011619

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 06月 29日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



姓名 周智聪

性别 男 民族 汉

出生 1988 年 7 月 1 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙岗大道横岗段7559号荷康花园4栋27C房

公民身份号码 420105198807011619



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.03.07-2038.03.07



高等教育自学考试

毕业证书

姓 名：周智聪

身份证号：420105198807011619

证书编号：65420143071105831

参加 行政管理(电子管理) 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2013 年 06 月 30 日

高等院校

2013 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

湖北省自学考试委员会证书查询网址：

No.01- 1302869637

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周智聪　　社保电脑号：609308443　　身份证号码：420105198807011619　　页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	13.2	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	02	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0	10.0
2024	03	165561	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	165561	5500.0	880.0	440.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5500	36.3	5500	44.0	11.0
2024	06	165561	6500.0	1040.0	520.0	1	6500	325.0	130.0	1	6500	32.51	6500	42.9	6500	52.0	13.0
2024	07	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	165561	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	07	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	08	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	09	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	09	165561	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
合计				34370.0	16960.0			15554.21	5682.02			1337.35		1538.7		484.69	397.72

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815672ed448t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年3月28日

装饰装修工程师证件（邵逸石）

广东省职称证书



姓　　名：邵逸石

身份证号：131082197907210791

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑装饰施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001145119

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



姓 名 邵逸石

性 别 男 民 族 汉

出 生 1979 年 7 月 21 日

住 址 江西省九江市都昌县左里镇付桥村程邵村17号

公民身份号码 131082197907210791



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 都昌县公安局

有效期限 2016.09.12-2036.09.12



成人高等教育

毕业证书

学生 邵逸石 性别 男 ，一九七九 年 七 月二十一 日生，于二〇一三 年 三 月至二〇一五 年七 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学(华东)

校（院）长：

批准文号：（84）教成004号

证书编号：104255201505200801

二〇一五 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵逸石　　社保电脑号：610937246　　身份证号码：131082197907210791　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	04	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				37365.73	22072.56			31542.95	11653.41			1747.56		1103.98		1523.73	592.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281567394cdaw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

结构工程师证件（马庆裕）

使用有效期：2026年05月18日
-2026年11月14日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：马庆裕

性　　别：男

出生日期：1975年12月13日

注册编号：S20074410544

聘用单位：深圳中壹建设（集团）有限公司

注册有效期：2026年04月07日-2029年04月06日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：马庆裕

签名日期：2026.5.18

发证日期：2026年04月07日



姓名 马庆裕

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 12 月 13 日

住址 广东省汕头市龙湖区新津街道丽日庄东区22栋501房

公民身份号码 440524197512135833

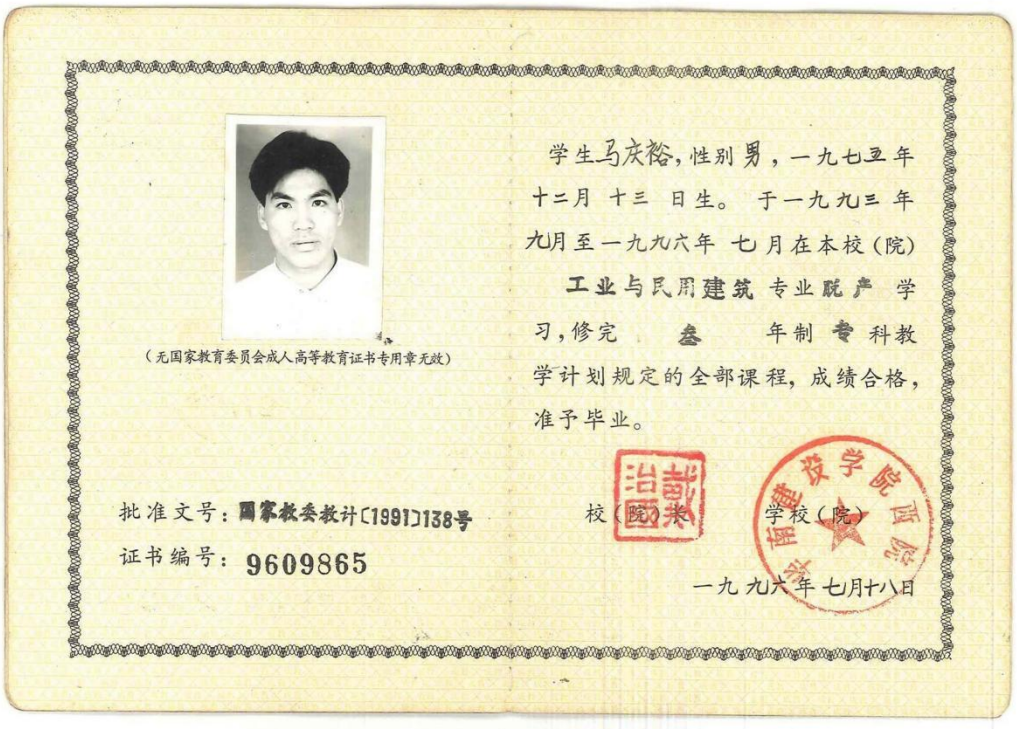


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局龙湖分局

有效期限 2009.05.12-2029.05.12



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生马庆裕，性别男，一九七五年十二月十三日生。于一九九三年九月至一九九六年七月在本校（院）工业与民用建筑专业既产学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长 [illegible]

学校（院）

一九九六年七月十八日

批准文号：国家教委教计〔1991〕138号

证书编号：9609865

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马庆裕　　社保电脑号：613484570　　身份证号码：440524197512135833　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2900	19.14	2900	23.2	5.8
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				36793.73	21720.56		6814.92	2350.67				1727.76		1092.86		1502.3	580.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815673b91475 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

机电安装工程师证件（黄汉锐）



江西省非国有企业专业技术

资 格 证 书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：No 12108339



姓　　名：黄汉锐

身份证号：441523198703076775

资格名称：工程师

专业名称：机电工程

批准日期：2015 年 12 月 11 日

批复文件：鹰职称办[2015]21 号

工作单位：鹰潭市鑫通建筑工程有限公司

非国有管理号：非 3600615300833

证书查询网址：www.ythrss.gov.cn

签发单位盖章：

签发日期：2015 年 12 月 22 日



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局罗湖分局

有效期限　2017.02.09-2037.02.09



姓名　黄汉锐

性别　男　民族　汉

出生　1987 年 3 月 7 日

住址　广东省深圳市罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心2605房

公民身份号码　441523198703076775



中央广播电视大学

毕业证书

（无中央广播电视大学钢印无效）

学生　黄汉锐　，性别　男　，

生于　一九八七 年　三　月 七　日，于

二〇一四 年　一　月在本校修完 二年制

专　　科　建筑施工与管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

准予毕业。

校长：杨志坚

学校：中央广播电视大学

二〇一四 年　一　月 三十一 日

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615201406745167

X002043365

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄汉锐　　社保电脑号：628049702　　身份证号码：441523198703076775　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2765	18.25	2765	22.12	5.53
2024	06	165561	4764.9	762.39	381.19	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4765	31.45	4765	38.12	9.53
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				39465.51	21819.91			31690.74	11728.54			1727.76		1110.62		1515.3	583.78

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815673c65d8z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年9月28日

给排水工程师证件（胡佳）



江西省非国有企业专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：№ 12001734



姓　　名：胡佳

身份证号：360313198602140147

资格名称：工程师

专业名称：给排水

批准日期：2012年10月18日

批复文件：洪人社字[2012]658号

签发单位盖章：

工作单位：江西嘉霖建筑工程有限公司

非国有管理号：2012.1832

签发日期：2012 年 10 月 30 日



姓名 胡佳

性别 女 民族 汉

出生 1986 年 2 月 14 日

住址 广东省深圳市福田区福强路4001号世纪工艺品文化市场312栋四楼8号

公民身份号码 360313198602140147



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2012.10.17-2032.10.17



普通高等学校

毕业证书

学生 胡佳 性别女，一九八六 年 二 月十四 日生，于二〇一二年九 月至 二〇一五 年 一 月 在本校 土木工程 专业专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：101417201505000302

二〇一五 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http .chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡佳　　社保电脑号：618320888　　身份证号码：360313198602140147　　页码：3

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	165561	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3300	21.78	3300	26.4	6.6
2024	06	165561	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3450	22.77	3450	27.6	6.9
2024	07	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				52174.52	29096.4			43144.52	15520.26			2176.05		1496.7		2320.6	1036.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281567372dfb6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

设计工程师证件（李良杰）



（加盖审批部门钢印有效）

姓　　名 李良杰
Name

性　　别 男
Sex

身份证号码 220122198308172 53X
ID Card No.

证书编号 2018101B1359
Certificate No.

专业名称 建筑设计
Profession

资格名称 高级工程师
Post

授予时间 2018年1月1日
Date of Issue

审核人章
Verifies the person seal

发证机关
Issued by



姓名 李良杰

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 8 月 17 日

住址 长春市绿园区春城街道景阳小区委21组

公民身份号码 220122198308172537



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 长春市公安局绿园分局

有效期限 2017.10.23-2037.10.23



普通高等学校

毕业证书

学生 李良杰 性别 男， 1983 年 08 月 17 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 7 月在本校 艺术设计 专业肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林建筑工程学院 校（院）长：尹军

证书编号：10191120060501528 二〇〇六年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李良杰　　社保电脑号：812915208　　身份证号码：220122198308172 53X　　页码：1

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	11	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	165561	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	06	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	19.8	3000	24.0	6.0
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				23540.93	12110.96			3469.45	1156.6			1156.6		890.56		857.84	220.36

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281567337c00j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

建筑工程师证件（龚传斌）



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有非国有经济组织专业技术岗位相应的专业技术水平和业务能力。

编号：（17）934526080



姓　名 龚传斌
Full Name

性　别 男
Sex

出生年月 1977.11
Date of Birth

工作单位 柏庄置业有限公司
Working Unit

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 高级工程师
Qualification Appellation

评审时间 2017.08.13
Appraisal Date

评委会（章）
Commission(Sign)

2017年 08月 13日
Y M D

评审委员会



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　合肥市公安局包河分局

有效期限　2024.10.29-长期

姓名　龚传斌

性别　男　民族　汉

出生　1977 年 11 月 28 日

住址　安徽省合肥市包河区徽州大道6699号滨湖时代广场16幢2101室

公民身份号码　342501197711284253



中央广播电视大学

毕业证书

学生　龚传斌　，性别 男　，生于一九七七　年 十一　月二十八　日，于二〇〇七　年　七　月在本校修完二　年制本(专科起点)　科土木工程专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：葛道凯

学校：中央广播电视大学　合作学校：

二〇〇七　年　七　月三十一　日

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：1161520070515135O

No. 00610668

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚传斌　　社保电脑号：806572679　　身份证号码：342501197711284253　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				34505.73	18376.56			5874.18	1982.79			1539.66		1073.18		1409.0	456.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392815673caabfs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年3月28日
社保费缴纳清单
证明专用章

暖通工程师（张静）


黑龙江省人力资源和社会保障厅制


姓　　名：张静
性　　别：男
出生年月：1981年11月
专业名称：采暖通风
资格名称：高级工程师
授予时间：2017年9月1日
授予部门：
（印章）
（加盖授予部门钢印有效）
持证人签名：
身份证号码：130928198111075015
编　　号：A651710257



姓名 张静

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 11 月 7 日

住址 海口市美兰区群上村582号群上社区集体户

公民身份号码 130928198111075015

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 海口市公安局美兰分局

有效期限 2022.04.15-2042.04.15



普通高等学校

毕业证书

学生 张静 性别男，一九八一 年 十一 月 七 日生，于 二〇〇二 年 九 月至 二〇〇六 年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江八一农垦大学 校（院）长：徐梅之印

证书编号：10223120060500036S 二〇〇六 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张静　　社保电脑号：642835087　　身份证号码：13092819811107501 5　　页码：2

参保单位名称：深圳中壹建设（集团）有限公司　　单位编号：165561　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	165561	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2700	17.82	2700	21.6	5.4
2024	06	165561	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3150	20.79	3150	25.2	6.3
2024	07	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	165561	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	02	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	03	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	04	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	05	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	06	165561	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	10	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	[illegible]	28.0	7.0
2026	04	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2026	05	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2026	06	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	165561	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				34505.73	20136.56			6350.54	2185.01			1638.66		1070.49		1403.3[illegible]	521.02

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339281567311d4d0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
165561	深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

八、企业同类工程业绩

1、项目名称：武汉市第三十九中学科技楼加固维修工程；合同额：1715.82 万元；竣工时间：2022 年 11 月 17 日；

2、项目名称：海景酒店加固维修工程；合同额：1033.26 万元；竣工时间：2025 年 4 月 10 日；

3、项目名称：原人民银行（景山路 196 号）升级改造项目(加固改造)；合同额：759 万元；竣工时间：2025 年 12 月 12 日；

4、项目名称：陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期；合同额：5600.63 万元；竣工时间：2022 年 12 月 26 日；

5、项目名称：成都市第六人民医院金牛院区建设项目；合同额：4687.73 万元；竣工时间：2023 年 8 月 15 日；

6、项目名称：安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程；合同额：1770.56 万元；竣工时间：2023 年 7 月 18 日；

7、项目名称：国际再生医学中心 8 号楼 9 号楼 10 号楼装修工程；合同额：7200 万元；竣工时间：2022 年 8 月 17 日；

8、项目名称：信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目；合同额：615.40 万元；竣工时间：2022 年 10 月 20 日；

注：具体要求详见《资信标要求一览表》

业绩一：武汉市第三十九中学科技楼加固维修工程

ZY66-2022-400-71

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

武汉市建设工程招标投标管理办公室制

致：深圳中壹建设（集团）有限公司

武汉市武昌区教育局的武汉市第三十九中学科技楼加固维修工程，结构层次 / ，建筑面积 6000 平方米，建设规模：拟将武汉市第三十九中学食堂及公寓楼改造为科技楼，对其进行加固维修，科技楼总建筑面积 6000 ㎡，其中专用教室 2421 ㎡，图书馆 780.8 ㎡，多功能教室 640 ㎡，餐厅及厨房 2024.2 ㎡，其他配套用房 134 ㎡，共 7 层，建筑最大高度 31.95 米。于 2022 年 4 月 25 日开标后，已完成评标工作，现确定你单位中标。中标价为 1715.82917 万元，中标工期 150 日历天，工程质量等级目标合格，项目负责人王为忠，专业类别和资格等级建筑工程、一级注册建造师，身份证号码：120103198305115414。请接通知后，于 2022 年 6 月 23 日 17 时前到武汉市武昌区教育局（地点）与招标人签订承发包合同。限期内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2022 年 5 月 23 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021 年 5 月 23 日

ZWG-2022-400-27

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

（武汉市第三十九中学科技楼加固维修工程）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉市武昌区教育局

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就武汉市第三十九中学科技楼加固维修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：武汉市第三十九中学科技楼加固维修工程。

2.工程地点：武汉市武昌区首义路116号（武汉市第三十九中校园内）。

3.工程立项批准文号：武昌发改建字【2021】235号。

4.资金来源：区财政资金。

5.工程内容：拟将武汉市第三十九中学食堂及公寓楼改造为科技楼，对其进行加固维修，科技楼总建筑面积6000㎡，其中专用教室2421㎡，图书馆780.8㎡，多功能教室640㎡，餐厅及厨房2024.2㎡,其他配套用房134㎡，共7层，建筑最大高度31.95米。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

主要建设内容包括:结构加固工程、建筑维修工程、电气维修工程、给排水维修工程并改造现有消防系统等。本建设项目招标文件

及图纸及工程量清单包含的所有施工内容 。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 6 月 20 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 17 日。

工期总日历天数：150 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟柒佰壹拾伍万捌仟贰佰玖拾壹元柒角整(¥17158291.7元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾叁万叁仟捌佰肆拾玖元叁角壹分(¥333849.31元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）39200 (¥叁万玖仟贰佰元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）____0____ (¥____零____元)。

2.合同价格形式：__固定单价_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____王为忠_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书（如果有）;

（2）投标函及其附录（如果有）;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资

金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在 武汉市武昌区教育局 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、争议解决

双方因履行本合同或与本合同相关事宜发生争议的，应当协商解决，协商解决不了的，任一方均有权向合同履行地即武汉市武昌区有管辖权的人民法院提起诉讼。

十三、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十四、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份。

（以下无正文为签署项）

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）李峰　　（签字）

组织机构代码：＿＿＿＿＿＿　　组织机构代码：＿＿＿＿＿＿

地　址：湖北省武汉市武昌区八一路 13 号　　地　址：＿＿＿＿＿＿

邮政编码：430000　　邮政编码：＿＿＿＿＿＿

法定代表人：易振波　　法定代表人：＿＿＿＿＿＿

委托代理人：＿＿＿＿＿＿　　委托代理人：＿＿＿＿＿＿

电　话：＿＿＿＿＿＿　　电　话：＿＿＿＿＿＿

传　真：＿＿＿＿＿＿　　传　真：＿＿＿＿＿＿

电子信箱：_____ 电子信箱：_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账　号：_____ 账　号：_____

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳中壹建设（集团）有限公司
账号：44250100015600000472
开户银行：建设银行深圳金地支行

17.施工过程中，承包人须服从发包人及监理人管理并切实履行发包人制定的施工现场管理办法和奖惩制度，配合完成各类技术方案论证及申报报批工作、配合各专业施工的试验和检测工作、施工期间其它需要配合的工作。

18.承包人对专业分包工程（包括独立承包人的工程）的实施须积极配合（包括但不仅限于水、电、道路、脚手架、垂直运输机械等）、协调和总体管控，并对专业分包工程（不包括独立承包人的工程）的安全、质量、进度、验收承担责任。对于独立承包人的工程（独立承包人应与承包人签订相关管理协议，服从承包人的总体管控），如承包人未全面履行本专用条款 3.1 项的义务而出现安全、质量、进度等违约情形及责任事故而造成发包人及（或）第三人损失的，承包人与独立承包人共同承担连带责任。

19.承包人对建设工程质量缺陷负完全责任。在工程质量保修期内(不得低于法律及规范要求的质量保修期）按保修协议书执行。

20.承包人应将施工作业限制在现场，以及获得发包人同意的区域内。在工程施工期间，承包人应保持现场没有不必要的障碍物，并妥善存放和处理承包人需要的材料。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理:

姓　　名: 王为忠;

身份证号: 120103198305115414;

建造师执业资格等级: 一级建造师;

建造师注册证书号: 粤 1442018201905067;

ZYSY-2022-400-27

单位工程质量竣工验收记录

工程名称	武汉市第三十九中学科技楼加固维修工程			层数/建筑面积	6000 ㎡
建设单位	武汉市武昌区教育局			中标金额	17158291.7 元
施工单位	深圳中壹建设（集团）有限公司	开工日期	2022 年 06 月 20 日	竣工日期	2022 年 11 月 17 日

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 3 分部，经查符合设计及标准规定 共 3 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经核查符合规定　16　项	合格
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合规定　3　项 共核查 3 项，符合规定　3　项 经返工处理符合规定　0　项	合格
4	观感质量验收	共抽查 11 项， 达到“好”和“一般”的　11　项 经返修处理符合要求的　0　项	合格
质量验收结论		同意验收	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：李峰 2022 年 11 月 17 日	（公章） 总监理工程师： 2022 年 11 月 17 日	（公章） 项目负责人： 2022 年 11 月 17 日	（公章） 项目负责人：宋会峰 2022 年 11 月 17 日

业绩二:海景酒店加固维修工程

ZYSG-2024-179 -12

成 交 通 知 书

项目名称：海景酒店加固维修工程

采 购 人：珠海市港澳流动渔民协会

成交供应商：深圳中壹建设（集团）有限公司

成交日期：2024 年 04 月 29 日

项目编号：ZHDL2024-106

根据招标投标有关规定，海景酒店加固维修工程 于 2024 年 04 月 29 日开标。经磋商小组评定，确定 深圳中壹建设（集团）有限公司 为成交供应商，成交价为 10,332,646.88 元，工期：承包合同签订生效之后[60]个日历天。

请成交供应商在成交通知书发出之后，30 个日历天内与采购人签订合同。

采购人：珠海市港澳流动渔民协会（公章）

采购代理机构：珠海德联工程咨询有限公司（公章）

2024年 4月29日

注：本通知书一式七份，采购人三份，采购代理机构、成交供应商各二份。

ZYSL-2024-179-12

合同编号：_____

施工专业承包合同

工程名称：海景酒店加固维修工程

工程地点：珠海市香洲区海港路19号

发 包 人：珠海市港澳流动渔民协会

承 包 人：深圳中壹建设（集团）有限公司

签订日期：2024年 5 月 8 日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：珠海市港澳流动渔民协会

承包人（全称）： 深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 海景酒店加固维修 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海景酒店加固维修工程

2. 工程地点：珠海市香洲区海港路 19 号

3. 资金来源：自有资金

4. 工程内容： 主楼及裙楼结构加固维修，包括但不限于基础承台加固、柱碳化处理加固、柱加大截面加固、梁加大截面加固、柱外包钢加固、梁外包钢加固、板底粘贴碳纤维布加固、梁粘贴碳纤维布加固、钢筋混凝土结构板裂缝修复、砖墙裂缝修复、天花板、墙面起皮修复、其他加固等

5. 工程承包范围：加固、维修（具体详见中标清单）

二、合同工期

计划开工日期： 2024 年 5 月 10 日。

工期总日历天数： 60 个日历天 。

三、质量标准

工程质量标准：合格，执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准及发包人要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟零叁拾叁万贰仟陆佰肆拾陆元捌角捌分

(¥ 10332646.88 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）捌拾贰万叁仟柒佰叁拾捌元捌角伍分

(¥ 823738.85 元)；

（2）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

（3）暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

2.合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汪玮。

六、合同文件构成及解释优先顺序如下

本协议书与下列文件一起构成合同文件，组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，其解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）招标文件或发包人要求；

（5）投标函及其附录（如果有）；

（6）通用合同条款；

（7）技术标准和要求；

（8）图纸；

（9）已标价工程量清单或预算书；

（10）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相

同。

九、签订时间

本合同于 2024 年 5 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 广东省珠海市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发承包双方加盖公章（或合同专用章）且法定代表人（或其委托代理人）签字或盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

十四、合同附件

附件 1：工程质量保修书

附件 2：承包人主要施工管理人员表

（以下无正文）

发包人：（公章）	承包人：（盖章）
法定代表人 或其委托代理人： （签字）	法定代表人 或其委托代理人： （签字）
组织机构代码： 514404005153660796	组织机构代码： 91440300766387376J
地　址：珠海市香洲区凤凰南路1113号5楼	地　址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇B29层、30层
邮政编码：519000	邮政编码：518000
电　话：0756-2232562	电　话：0755-82994241
传　真：	传　真：0755-82990571
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：民生银行珠海香洲支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳益田支行
账　号：694210239	账　号：44250100015600000472

附件 2：

项目主要管理人员列表

序号	姓 名	专业	职 称	执业或职业资格证明			拟担任本项目职务
				证书名称	证书编号	级 别	
1	汪 玮	建筑工程	高级工程师	壹级注册建造师证	粤 1442018201900996	壹级	项目经理
2	姜洪毅	建筑工程	高级工程师	职称证	2103001056143	高级	技术负责人
3	刘冰雨	建筑工程	助理工程师	职业培训合格证	0441810294418002596	/	施工员
4	李晓杰	建筑工程	助理工程师	职业培训合格证	0441710794417002984	/	质量员
5	叶高阳	建筑工程	助理工程师	安全考核 C 证	粤建安 C3（2019）0014117	C 级	安全员
6	戴莹莹	建筑工程	/	职业培训合格证	0441711194417012986	/	材料员
7	张夏	建筑工程	/	职业培训合格证	431123200103281034	/	材料员
8	王国建	土木建筑	工程师	注册造价工程师证	建【造】112144000092229	壹级	造价工程师
9	叶秋果	建筑工程	/	职业培训合格证	0441811494418006096	/	资料员

ZYSG-2024-179-12

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：海景酒店加固维修工程

验收日期：2025 年 4 月 9 日

建设单位（盖章）：珠海市港澳流动渔民协会

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	海景酒店加固维修工程				
工程地点	海港路19号	建筑面积	0	工程造价	1033.26万元
结构类型		层数	地上： 0 层 地下： 0 层		
施工许可证号	440402202405200201	监理许可证号			
开工日期	2024年5月20日	验收日期	2025 年 4 月 10 日		
监督单位	珠海市建设工程质量监测站	监督编号	F240069		
建设单位	珠海市港澳流动渔民协会				
勘察单位					
设计单位	广东中京国际建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳中壹建设（集团）有限公司				
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）					
监理单位	珠海市城市开发监理有限公司				
施工图审查单位	珠海泰安建设工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	梁文亭
副组长	齐喜平、汪玮、朱桂林
组员	姜哄毅、李晓杰

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁文亭	朱桂林、李晓杰
建筑设备安装工程		
工程质控资料	齐喜平	姜哄毅、汪玮

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	合格	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8		深圳中建建设(集团)有限公司		高工	
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

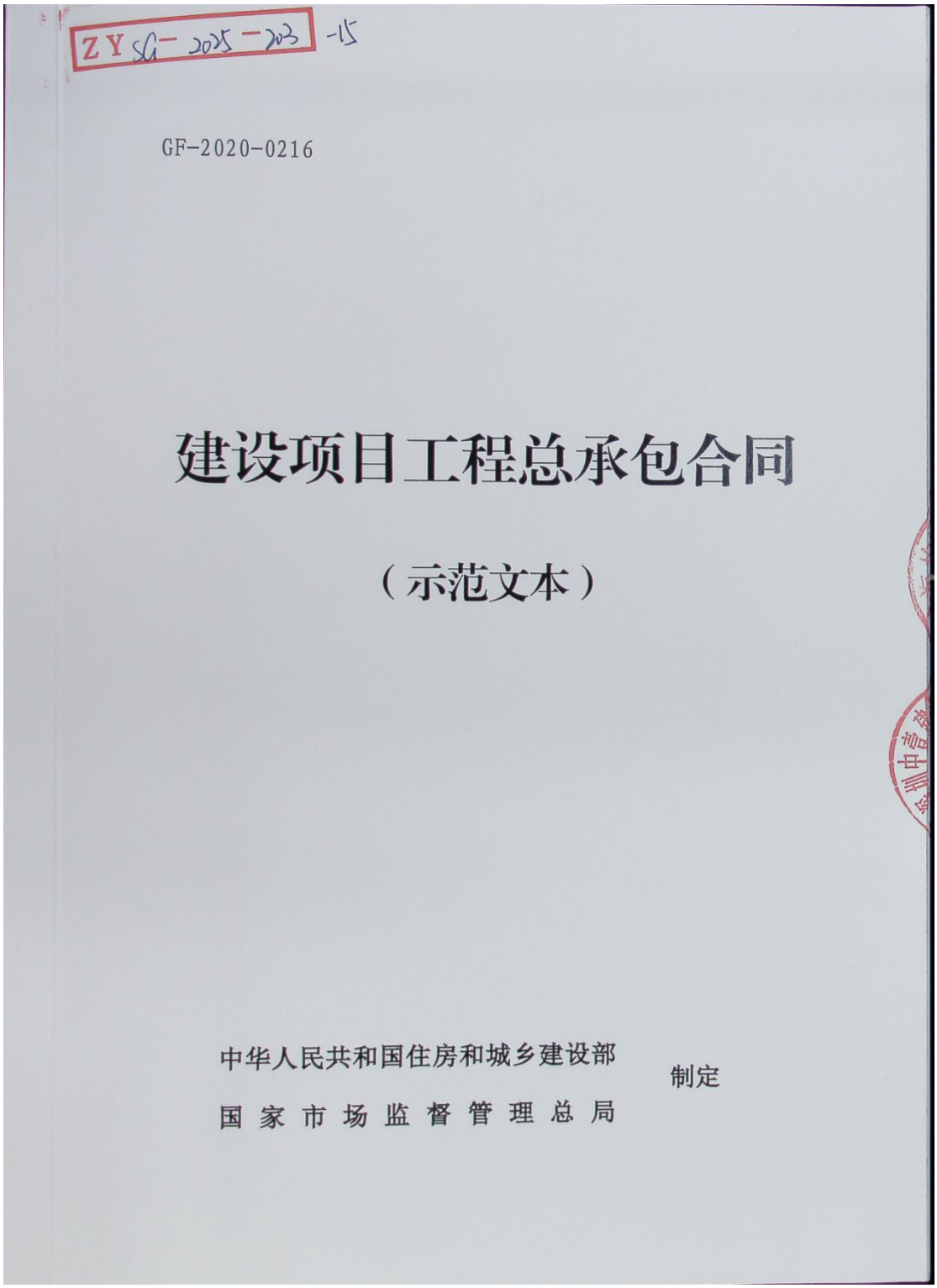
1、本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查合格。
6、上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、本工程经建设、设计、施工、监理各方主体单位进行综合验收，珠海市建设工程质量监测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：朱桂林
注册号：4407209-006
有效期：至2025年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2025年4月10日	（公章） 总监理工程师： 2025年4月10日	（公章） 单位(项目)负责人： 2025年4月10日	（公章） 单位(项目)负责人： 2025年4月10日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

业绩三：原人民银行（景山路 196 号）升级改造项目(加固改造)


ZY SG-2025-203-15

GF-2020-0216

建设项目工程总承包合同

（示范文本）

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家市场监督管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：珠海怡江酒店管理有限公司

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就原人民银行（景山路196号）升级改造项目(加固改造)项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：原人民银行（景山路196号）升级改造项目(加固改造)。

2. 工程地点：珠海市香洲区景山路196号。

3. 工程审批、核准或备案文号：2504-440402-04-01-417625。

4. 资金来源：企业自有资金。

5. 工程内容及规模：框架梁柱增大截面法及粘贴碳纤维布加固等，具体详见施工图及工程量清单。

6. 工程承包范围：框架梁柱增大截面法及粘贴碳纤维布加固，具体参见施工图及工程量清单。

二、合同工期

计划开始工作日期：2025年5月10日。

计划开始现场施工日期：2025年5月10日。

计划竣工日期：2025年11月05日。

工期总日历天数：180天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格；执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为:

人民币（大写） 柒佰伍拾玖万元整 （¥ 7,590,000.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中:

（1） 设计费（含税）:

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；适用税率: __/__%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/____元）；

（2） 设备购置费（含税）:

人民币（大写）_____/_____（¥____/____元）；适用税率: __/__%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/____元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）:

人民币（大写）柒佰伍拾玖万元整（¥7,590,000.00 元）；适用税率: 9 %，税金为人民币（大写）陆拾贰万陆仟陆佰玖拾柒元贰角伍分 （¥ 626,697.25 元）；

（4） 暂估价（含税）:

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

（5） 暂列金额（含税）:

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）:

人民币（大写）_____/_____（¥____/_____元）；适用税率: _____/___%，税金为人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2. 合同价格形式:

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：本工程采用总价包干模式，合同总价在施工合同约定的风险范围及施工范围之内不可调整；

承包方式：包工包料、包工期、包安全、包文明施工、包验收、包归档资料。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：高立波。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2025 年 5 月 8 日订立。

九、订立地点

本合同在 珠海市香洲区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 合同签订之日起 生效。

十一、合同份数

本合同一式 3 份，均具有同等法律效力，发包人执 2 份，承包人执 1 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440400093234497P

地址：珠海市吉大情侣南路 259 号 1 栋二层商场 212

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0756-8129239

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行珠海市拱北支行

账号：2002020309100274262

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300766387376J

地址：深圳市福田区梅林街道梅林社区中康路 126 号卓越梅林中心广场（南区）卓悦汇 B29、30 层

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82994241

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳益田支行

账号：44250100015600000472

ZYSL－2025－203－15

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613 □□□

工程名称：原人民银行（景山路196号）升级改造项目(加固改造)

验收日期：2025年12月11日

建设单位（公章）：珠海怡江酒店管理有限公司

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 □□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 □□□

工程名称	原人民银行（景山路196号）升级改造项目(加固改造)				
工程地点	珠海市香洲区景山路196号	建筑面积		工程造价	759万元
结构类型	加固	层数	地上：		层
			地下：	/	层
施工许可证号	/				
开工日期	2025 年 5 月 15 日	验收日期	2025 年 12 月 17 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	珠海怡江酒店管理有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	广东中京国际建筑设计研究院有限公司				
施工单位	深圳中壹建设（集团）有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	/				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3 □□□

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄维
副组长	高立波
组员	朱桂林、刘冰雨、李晓杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李晓杰	刘冰雨
建筑设备安装工程	刘冰雨	朱桂林
工程质控资料	朱桂林	李晓杰

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 □□□

建筑工程分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 项
主体	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项。其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 5 项。其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 项
屋面		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 项	共 ____ 项。其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 项	共 ____ 项。其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 项

GD-D1-613/5 □□□

室外工程 子单位 工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
边坡		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
附属建筑		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外环境		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		____项，其中： 经审查符合要求 ____项 ____	共 ____项。其中： 资料核查符合要求 ____项 ____	共 ____项。其中： 评价为“好”的 ____项 ____

四、验收人员签名

GD-D1-613/6 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄雄	珠海港华大酒店管理有限公司	项目负责人		
2	陈锦林	广东恒国际建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
3	高主波	深圳市建筑设计(集团)有限公司	项目负责人		
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 □□□

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 项目负责人： 2025 年12月12日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 2025年12月12日	（公章） 项目负责人： 2024年12月12日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

业绩四：陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期

ZYSG－2020－077-42

中 标 通 知 书

编号：LFJG2020-015

招标单位意见	深圳中壹建设（集团）有限公司： 陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期（二次招标）招标评标工作已于2020年9月1日结束，经评标委员会评审，确定你单位为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，请于规定时间内与我单位协商办理合同签订的有关事宜。 法定代表人（签名）： （盖 章） 2020年9月11日		
交易中心确认意见	该项目已于2020年9月1日在我中心完成招标工作。经评标委员会评审，确定深圳中壹建设（集团）有限公司为中标单位，并已按规定公示完毕，未接到任何单位投诉和提出异议，现予以确认。 （盖 章） 2020年9月11日		
工程地点	陆丰市东海镇大湖山	招标方式	公开招标
联系人	林春喜	联系电话	13500083718
工程规模	一栋高十五层（地面十三层、地下二层）外科综合楼及附属裙楼，净化区域工程（包含ICU、手术室、液体配置和消毒供应中心）装修装饰工程。（详见工程量清单及图纸）。		
招标内容	详见工程量清单及图纸。		
中标价	大写：伍仟陆佰万陆仟叁佰壹拾玖元壹角贰分 小写：56006319.12元		
项目负责人	迟洪田	注册证号	粤122060700121

ZYSG-2020-677 -42

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

正本

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：陆丰市人民医院

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就陆丰市人民医院外科综合楼建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期

2. 工程地点：陆丰市人民医院大院内

3. 工程立项批准文号：_____

4. 资金来源：中央和省级补助资金，不足部分由市财政配套

5. 工程内容：一栋高十五层（地面十三层、地下二层）外科综合楼及附属裙楼，净化区域工程（包含 ICU、手术室、液体配置和消毒供应中心）装饰工程（以施工图与预算审核书为准）

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

根据建设单位提供施工图纸及投标文件计价清单要求内容。

二、合同工期

计划开工日期：2020年9月20日(以监理开工令为准）。

计划竣工日期：2021年2月20日。

工期总日历天数：150天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合工程施工质量验收规范标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：56006319.12元

人民币（大写）伍仟陆佰万零陆仟叁佰壹拾玖元壹角贰分）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾伍万壹仟柒佰贰拾玖元肆角捌分

(¥1951729.48元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）详见投标清单(¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/ (¥/元)。

2. 合同价格形式：___固定单价_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_迟洪田__。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，除手术室和 ICU 净化工程外其他工程不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4、该工程主体工程的工程内容由于跟二次装修有交叉和重复的内容，因此承包人中标后需与原土建总包单位进行交接，明确施工内容；

5、由于本工程的消防工程和空调工程在第一标段，承包人施工过程中需与土建总包单位协调风管风口走向及消防设施改动，费用由中标人负责；

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 9 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 陆丰市人民医院会议室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字、盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，正本 2 份，副本 10 份，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：91440300766387376J

地　址：_____　　地　址：深圳市福田区沙头街道翠湾社区福强路4001号文化创意园309栋A座三层、四层

邮政编码：_____　　邮政编码：518000

ZYSG－2020－677 -42

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 0 0 1

广东省住房和城乡建设厅制

GD-E1-916

GD-E1-916/1 0 0 1

建设单位名称	陆丰市人民医院		
备案日期	2023 年 1 月 13 日		
工 程 名 称	陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期		
工 程 地 点	陆丰市东海街道大湖山		
工程规模（建筑面积、层数）	陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期工程建筑面积：35957.32㎡，地上：13层，地下：2层；工程内容包括外科综合楼及附属裙楼，净化区域工程装修装饰工程。		
结构类型	框剪结构		
工 程 用 途	医疗建筑		
开 工 日 期	2020年11月26日		
竣工验收日期	2022 年 12 月 16 日		
施工许可证号	441581202011250101		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	/	资质等级	/
设计单位名称	深圳市华辉装饰工程有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳中壹建设（集团）有限公司	资质等级	建筑工程施工总承包二级
监理单位名称	广东至衡工程管理有限公司	资质等级	房屋建筑工程监理乙级
工程质量监督机构名称	陆丰市工程质量安全监督站		

GD-E1-916/1

GD-E1-916/2 [0][0][1]

竣工验收意见	勘察单位意见	项目负责人（签字）：　　（公章） 注册岩土工程师(签名并盖执业章)：　　年　月　日
	设计单位意见	项目负责人（签字）： 注册建筑工程师(签名并盖执业章)： 注册结构工程师(签名并盖执业章)：　　（公章） 2022年12月16日
	施工单位意见	技术负责人（签字）： 项目负责人(签名并盖执业章)：　　（公章） 2022年12月16日
	监理单位意见	总监理工程师： （签字并盖注册章）　　（公章） 2022年12月16日
	建设单位意见	单位（项目）负责人（签字）：　　（公章） 2022年12月16日

中国建筑装饰协会高级建筑师 姓名：[illegible] 注册号：A0975132SA110440 有效期至：2026年[illegible]月

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 张育普 粤1442017201849244(00) 市政建筑机电 2023.04.19 深圳中壹建设（集团）有限公司

深圳市华辉装饰工程有限公司 4403031033044

深圳中壹建设（集团）有限公司 4403041810763

深圳市宝鹏工程管理有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 王竞 有效期2023.07.31 广东至衡工程管理有限公司

GD-E1-916/2

GD-E1-916/3 0 0 1

工程竣工验收备案文件目录	1 单位工程（子单位）竣工验收备案表 2 单位（子单位）工程竣工报告 3 建筑工程施工许可证或开工报告 4 施工图设计文件审查合格书 5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6 勘察文件质量检查报告 7 设计文件质量检查报告 8 单位工程质量评估报告 9 规划验收合格证 10 消防验收合格意见书或备案文件 11 环保验收认可文件或者准许使用文件 12 建筑工程质量保修书 13 住宅质量保证书 14 住宅使用说明书 15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录 16 单位（子单位）工程竣工验收报告 17 法规、规章规定必须提供的其他文件
备案意见	陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期工程的竣工验收备案文件已于2023年1月13日收讫，文件齐全。 （公章） 2023年1月13日
备案机关负责人		备案经受人	

GD-E1-916/3

GD-E1-916/4 0 0 1

备案机关处理意见：

经核查，位于 汕尾市 市 陆丰市 区（县级市） 陆丰市人民医院外科综合楼建设项目二期 工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：202029），根据《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理方法》（城乡建设部令第2号），予以竣工验收备案。

（公章）

2022年1月13日

GD-E1-916/4

业绩五：成都市第六人民医院金牛院区建设项目

ZYSG-2023-009-1

成都建工工业设备安装有限公司专业工程分包施工合同

成都市第六人民医院金牛院区建设项目工程室内装饰装修专业工程分包施工合同

合同编号：LYY0022

发包方（甲方）：成都建工工业设备安装有限公司

承包方（乙方）：深圳中壹建设（集团）有限公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经双方协商达成一致，订立本合同。

第一条　工程概况

1.1 工程名称：成都市第六人民医院金牛院区建设项目

1.2 工程地址：成都市金牛区沙河源街道友联6组、陆家9组附近

1.3 工程承包范围及内容：

①装饰工程专项设计图范围：装饰工程专项设计文件及相应工程量清单范围内的工作内容，具体内容详附件一：《成都市第六人民医院金牛院区建设项目内装合同清单》。

②民用建施设计图范围：建施图中除净化区域外的所有装饰装修，包括但不限于疏散楼梯，各类井道、机房、设备间、控制室、走道，机动车库、非机动车库等涉及的装饰施工工作内容，具体内容详《成都市第六人民医院金牛院区建设项目内装合同清单》。

③人防建施设计图范围：楼地面：防滑抛光砖地面对应区域结构板以上所有施工内容。天棚：所有装饰装修施工内容。内墙面：防潮防霉涂料、吸音墙面、抛光砖墙面12厚1:3水泥砂浆（不含）以上所有施工内容。踢脚线：抛光砖踢脚的所有施工内容。具体内容详《成都市第六人民医院金牛院区建设项目内装合同清单》。

1 / 79

④所有室内装饰工程与其他专业工程的交界面的收边收口收尾等工作内容（塞缝、密封、打胶、磨边等）。其他专业工程包括且不限于室、外墙幕墙门窗及铝板、电梯工程、净化工程、防火门窗、防火卷帘、屋面工程、总平及室外工程、泛光照明、安装及机电设备工程等。

⑤二次排版深化设计：所有装饰工程施工前，必须进行排版深化设计，达到最佳呈现效果及材料合理利用，包括且不限于地砖、墙砖、吊顶、地漏、洁具、灯具、PVC卷材、石材等施工内容。

⑥为完成上述范围内工作内容而采取的相应措施。

⑦合同范围外的变更、签证及由建设方按照要求委托发包人实施的材料暂估项和专业暂估项等。

1.4 承包方式：本工程采用“包工包料包机械消耗、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包环境保护、包甲方与建设单位的总承包合同中所涉及到的本分包合同内容和甲方对建设单位的承诺及建设单位对甲方所作的规定、约束等”的包干方式。

1.5 工作界面划分：

①楼地面工程

室内及屋面、楼梯间、设备房间等区域：防滑地砖、PVC卷材、防静电架空地板、橡胶板楼地面、石材楼地面、铜板楼地面、地毯楼地面、无机磨石地坪、地砖踢脚线、不锈钢踢脚、PVC踢脚、无机磨石踢脚等所有装饰类面层及清单内确定的基层施工内容。

②墙面工程

玻璃隔断、卫生间隔断隔板、墙砖、覆膜铝板、医疗板、电解钢板、穿孔吸声板、冰火板、木纹聚乙烯膜、射线防护板、铜板磁屏蔽、陶铝木纹吸音板、涂料等室内墙面装饰面层及清单内确定的基层施工内容。

③天棚吊顶工程

吸声矿棉板吊板、装饰石膏板吊板、铝合金扣板吊顶、无机预涂板吊板、穿孔铝板、吊顶与窗之间铝板封边等吊顶工程。含天棚吊顶的安装专业末端设备点位综合排布、定位、追位、软膜灯具框架及面膜安装工作（光源除外）

④其他

（1）不锈钢无障碍坡道护栏、不锈钢楼梯栏杆、楼梯间平台不锈钢栏杆、不锈钢楼梯靠墙扶手、不锈钢护窗栏杆、成品 PVC 护角、成品输液轨道安装、成品隐私轨道安装、洗漱台及柜体、卫生间安全抓杆、洗脸盆抓握扶手、大便器抓握扶手、助力拉杆、银镜 、布纹硬包墙面、收费、挂号窗口 、采血窗口、成品扶手、无墙车库护栏、地下室坡道不锈钢护栏、备餐窗口、室内、室外所有玻璃栏板等。

（2）负责安装及机电设备等各专业终端设备的开孔。开孔范围包括但不限于：喷淋头、喇叭、烟感，温感、风口、开关、插座、灯具以及各类检修口（含管道、阀门、挡烟垂壁、防火卷帘、消火栓箱、配电箱、显示屏等）、施工预留洞等洞口的预留、开口、开孔、加固以及机电安装完成后的收边收口等。

（3）包含为完成界面范围内工作内容而采取的相关措施，及项目竣工验收移交前的保洁工作。

1.6 总承包单位配合工作

①向专业承包人提供施工用水用电合适接驳点，施工用电提供至二级配电箱。

②向专业承包人提供并移交满足专业承包人施工需要的符合规范的施工基层。

③总承包单位提供临时施工道路及材料临时堆放场地，但场地内外二次转运费用由专业承包人自行解决并承担费用。

④负责洞口临边、临时消防、临时供电等安全防护措施。如因专业承包人使用上述设施不当造成安全事故及损失，总承包单位不承担相应责任。

⑤总承包单位对于已接收的分包工程成品，提供必要的成品保护措施。

⑥原则上不提供住宿办公临时设施，在有条件的情况下有偿提供基本生活及办公需求的临时设施或场地，不包含办公设备等。若总承包单位在施工现场提供场地，专业承包人自行搭设临时设施，费用自理。

⑦负责收集、审核、整理汇总专业承包人过程验收、竣工验收、竣工备案、工程移交、竣工结算等所需所有资料，组织政府职能部门相关验收。

1.7 专业承包单位配合工作

①负责总承包单位提供施工用水用电接驳点后的所有箱体及线路接入使用工作，保持维修并使其处于良好的使用状态，费用自行负责。

②负责对总承包单位或其他专业承包人提供的与专业承包施工范围有关的门窗洞口、施工基层等工作界面进行验收，验收合格后接收移交；验收不合格向总承包单位提出书面整改要求并在整改完成后接收移交。因专业承包人未进行验收或自身在移交过程中未发现问题而接收移交的，由专业承包人自行解决并承担相应费用。

③负责室内装饰工程自身以及与其他专业工程所有交接界面的收边收口处理并承担自身的相应费用。交接界面包括但不限于门窗工程、栏杆栏板、电梯工程、净化工程、泛光照明、设备基础、安装工程及设施设备等。

④负责自身施工垃圾的收集清理，保持文明施工，需总承包单位集中外运的，相应费用由专业承包人承担。

⑤承担专业承包人工程承包范围内按规范所涉及材料检测、工程检测、各专项验收等全部检测及验收费用，达到国家及地方现行工程规范、设计要求、地方行政职能部门规定。

⑥负责本项目场地内外的二次转运、吊装、运输等费用。

⑦负责施工过程中材料、机械工具、半成品、成品的保护工作，直至移交建设单位，过程中做好自身看护管理工作，造成专业承包人损失的，专业承包人必须提供明确的责任方，否则自行承担损失。

⑧专业承包人应积极配合总承包单位创优工作，确保天府杯、争创鲁班奖、确保省标化工程，否则造成自身损失自行承担，给总承包及其他单位造成损失，承担相应责任。

⑨专业承包人使用工程既有的工程机械及安全设施，必须服从总承包现场管理（具体另行规定），因违规操作或使用不当造成安全事故及损失，自行承担相应责任。

⑩负责编制、收集、整理专业承包范围内过程验收、竣工验收、竣工备案、工程移交、竣工结算等所需所有资料，并根据总承包单位要求进行移交。

⑪专业承包人应根据规定给进场工人购买意外伤害保险，同时需对进场工人身体状况是否满足工作任务要求负责，否则造成损失自行负责。

⑫负责工程质保期内的保修。

⑬专业承包人必须完全尊重并服从总承包单位既有的关于工程质量、进度、安全、技术资料、结算等管理要求的所有规定及奖惩措施，并充分理解施工过程中相关规定的调整并予以遵守。

⑭装饰工程专业承包人负责工程竣工前、移交建设单位前施工区域内内装工程范围内的清洁卫生工作，达到竣工验收及移交要求，并负责

合同约定工程量仅作为双方签订合同的依据，实际结算工程量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、由甲方工程技术人员收方、技术负责人和工地代表审核签认、项目经理签字认可，甲方公司成本管理等部门复核的合格工程量为准。

4.2.1、最终的工程量及结算价如果在合同签订数量和金额范围内，则以甲方项目经理签字、乙方负责人签字并加盖公章确认的结算书（附表二）为准；超出本合同约定数量和金额的，须在双方另行签订补充协议后，方能办理最终结算。否则超出预估数量的部分视为乙方向甲方的赠与，不得纳入结算中。

4.2.2、乙方在签约前应已认真踏勘施工现场，熟悉施工现场的一切情况，进场后不得以不熟悉现场情况和施工图纸为由提出单价调整或工期延长的要求。

4.3 本合同清单固定综合单价包括了为实施本合同内容所发生的人员及机械设备进出场费、临时设施的建设、劳务、材料（不含甲供料）、机械、管理费、利润、保险等以及完成施工图明示或暗示工程量涉及的所有责任、义务、风险、税费等。

第五条 工程款支付

5.1 付款方式：以转账支付方式支付；乙方同意接受本合同总额/%的承兑汇票。

5.2 付款条件：合同及补充合同；由双方现场人员签字确认的收方单（专业工程分包进度完成量报表）；乙方提供合法有效、鉴章齐全、符合 5.4 条约定种类的发票。

5.3 工程款的支付:

甲乙双方约定，按 5.3.1-5.3.10 条规定支付工程款。

5.3.1 本工程采用费率下浮的计价模式，下浮比例为 9%（清单项“楼地面 50mm 厚 C25 细石混凝土”和“楼地面 40 厚 C20 细石商品混凝土”扣除主材混凝土外不下浮给分包人（主材混凝土甲供，人工不下浮。）；措施费计取方式：《成都市第六人民医院金牛院区建设项目内装合同清单》已列项目按下浮比例 9%（取费基数不下浮）计取，其余为完成合同内容而发生的措施费（如：垂直运输费、降效防疫等）视为承包人已在下浮费率中综合考虑，费用不另计。

5.3.2 该下浮比例，承包人已充分考虑实施和完成该项目所有工作内容的体现以及合同约定的造价有效资料中的全部工程内容，包含但不限于以下工作内容及其费用：材料费（材料费、检验费、实验费、运费、采管费、损耗费、加工费等）、人工费、机械费、深化设计费（如有）、损害赔偿、质量、工期、样品费、验收合格、安全和文明施工、图纸会审纪要内容及风险、劳保费（承包人应缴部分）、为完成合同内容发生的相关措施费、规费、税金等内容所涉及的所有费用及由承包人应缴纳的费用。

5.3.3 承包人已充分了解本项目特点和各方责任主体的项目管理规章制度，若发包人未收到业主的增补费用，承包人不得向发包人提出增补费用（发包人原因造成的除外）。

5.3.4 甲方于合同签订后 5 日内支付 10 %的预付款，支付第 1 次进度款时扣回 100%的预付款。

5.3.5 乙方于每月 20 日前向甲方提交当月实际产值，进度款按经监理人、全过程造价咨询单位审核报建设单位确认后的实际完成量（扣减下浮比例金额）的 85 %支付。

5.3.6 在甲方与政府且甲方与乙方办理完成工程结算后，承包人将全套合格资料移交城建档案馆及建设单位档案室后，支付至结算金额（扣减下浮比例金额）的 92 %。

5.3.7 在复审完毕，发包人按政府审计的结算金额（扣减下浮比例金额）支付承包人 97 %工程进度款。

5.3.8 质量保证金的扣留及退还详见总承包合同条款 15.3.2 条；在复审完毕后，最终结算金额以复审金额为准，发包人根据复审结果支付尾款。

5.3.9 根据成都市人民政府令第 168 号《成都市建设领域防范拖欠民工工资管理办法》及行业主管部门颁布的《关于规范房屋建筑和市政基础设施工程项目民工工资支付计算比例的通知》（成建价【2010】16 号文），发包人已将民工工资按照规定划入承包人设立的“农民工工资支付专用账户”，承包人按照民工工资管理办法及发包人单位的相关管理办法和制度进行申请和支付。

5.3.10 结算：合同约定的分包工作内容全部完成并验收合格后，乙方在 30 天内，将工程相关结算资料按甲方要求完整齐备送交甲方，甲方审核资料及现场复核无误后，按照总承包合同及建设单位相关规定办理结算，终结结算工程量和价以政府审计无风险后的审核结果下浮 9%（除本合同约定不下浮或另外计价方式处理的除外）作为最终结算金额。

5.4 乙方应提供发票：

1、增值税发票种类：增值税专用发票

2、增值税专用发票税率 9 %

3、发票备注栏中应注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目全称。

相应费用，非乙方造成的二次保洁不含在内。

第二条　合同工期

2.1 开工日期（暂定）：本分包工程定于2023年1月10日开工；

竣工日期（暂定）：本分包工程定于2023年7月9日竣工；

实际开工日期以甲方通知为准。

合同工期总日历天数为：180天（法定节假日已包括在工期内）。

2.2 因甲方原因，不能按照本合同约定的开工日期开工或导致工期延误，则合同工期相应顺延。

2.3 因乙方原因，不能按照本合同约定的开工日期开工或中途无故停工，影响工期，合同工期不予顺延。

2.4 如遇有下列情况之一，乙方应在发生后两天内，以书面形式向甲方提出报告，经甲方同意并报建设单位或监理书面认可后，可考虑工期延长：

2.4.1 与分包合同相关的工程工期调整；

2.4.2 因不可抗力影响（不可抗力的定义和范围按总包合同）；

2.4.3 非乙方原因的分包工程范围内的工程变更及工程量增加；

2.4.4 非乙方原因造成的停电、停水，导致停工时间连续12小时以上；

2.4.5 经甲方书面确认的其他原因。

第三条 工程质量标准

3.1　乙方必须严格按经设计院、建设方、监理、甲方认可的本工程的施工组织设计、施工图纸、设计说明、设计变更、技术核定单等工程文件中规定和现行的国家、地方颁发的规范、标准和规定要求组织施工。

3.2 本工程施工质量必须达到《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300-2013等有关标准规范要求，并通过甲方、建设单位、监理、

同）执行，或者材料、设备质量不满足国家标准、设计及规范要求的，则承包人违约，承包人承担由此造成的所有损失，同时，发包人将按照现场管理办法对承包人进行处罚。

3.3 乙方应按本合同约定的标准规范、设计要求进行施工。因乙方原因工程质量达不到约定的质量标准，乙方应承担违约责任。甲方有权根据约定的标准规范检查检验乙方施工质量，并对不符合约定标准的部分，有权要求乙方返工，由此造成的工期、经济损失由乙方全额承担。

3.4 工程具备隐蔽条件或达到约定的中间验收部位时，乙方应进行自检，并在隐蔽或中间验收前按甲方要求以书面形式通知甲方进行验收。

3.5 质保期按照附件三：《成都市第六人民医院金牛院区建设项目施工合同》（合同编号：LYXJ-20016）（以下简称：总承包合同）及建设单位相关规定执行。在完成本合同约定的工程内容、具备竣工验收条件后，乙方应向甲方提供完整的竣工资料（一式肆份，其中原件肆，复印件 / 份），由甲方及时组织建设单位、监理等核验各方进行验收。

第四条 合同预算金额

4.1 合同预算价税合计金额暂定人民币（小写）：￥46877312.25元，

人民币（大写）：肆仟陆佰捌拾柒万柒仟叁佰壹拾贰元贰角伍分。不含税总金额（大写）肆仟叁佰万零陆仟柒佰零捌元肆角玖分（¥43006708.49元），税金（大写）叁佰捌拾柒万零陆佰零叁元柒角陆分（¥3870603.76元）。税率为9%。后附《工程量清单》仅作为工程进度款支付使用，最终结算以审计单位最终审定的结算金额下浮9%作为结算价。

4.2 本合同预算金额按甲方提供的施工图纸及相关资料计算（详见附表一）。

4、如果甲方丢失增值税专用发票联和抵扣联，乙方应向甲方提供专用发票记账联复印件及主管税务机关出具的《丢失增值税专用发票已报税证明单》；

5、若乙方提供虚假、作废增值税发票，乙方除向甲方支付该发票总额25%的违约金外，还应向甲方重新开具符合相关税收法规规定的发票。若因乙方提供的虚假、作废发票使甲方不能抵扣增值税进项税或企业所得税不能税前扣除，造成的经济损失由乙方承担，且甲方有权终止合同，停止付款。甲方保有向税务机关举报的权利。

第六条 工程保修

6.1 工程质量保修期

根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，本工程质量保修期为工程竣工验收合格后按 6.1.4 条执行:

6.1.1 基础设施工程、房屋建筑的地基基础工程和主体结构工程，为设计文件规定的该工程的合理使用年限。

6.1.2 屋面防水工程、有防水要求的卫生间、房间和外墙面的防渗漏，为5年。

6.1.3 供热与供冷系统，为2个采暖期、供冷期。

6.1.4 电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程，为2年。

6.1.5 保温工程为5年。

6.1.6 甲方和乙方约定的其他项目的保修期为__年。

6.1.7 甲方和乙方约定的该工程的保修期为__年。

建设工程的保修期，自竣工验收合格之日起计算。

6.2 质保金: 为工程结算总价的 3 %。

6.3 质保金的退还: 见本合同第5.3.8条之规定。

6.4 在保修期内若甲方通知乙方的保修内容不能在 8 小时内得到响应，甲方有权使用工程质保金对本工程出现的质量问题进行维修，如工程质保金不足承担全部维修费用，不足部分继续由乙方承担。

第七条 双方的权利和义务

7.1 甲方的权利和义务

7.1.1 甲方项目经理：薛文建（联系电话：15982339568）身份证号：610581198310200039 为甲方驻工地代表（以下简称“甲方代表”），行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。

负责审核收方，但项目结算、支付、收款、债权债务的承认、变更或放弃等经济事项，变更、解除合同或签订补充协议，以及变更或放弃甲方权利义务事项需经甲方加盖公章后生效。

7.1.2 向乙方提供与分包工程相关的资料，进行相关技术交底。

7.1.3 提供具备施工条件的施工场地（乙方须完善相关施工条件后进行施工），提供乙方施工所需的水、电接口，负责向乙方提供材料存放场地。

7.1.4 负责施工场地的管理工作，协调乙方与同一施工场地的其它施工单位间的交叉配合，确保乙方按设计文件、施工方案进行施工。

7.1.5 负责对工程质量、工期、安全生产、文明施工、计量检测、试验化验、技术测量、隐蔽工程检查、物资采购、现场计量、作业进度等进行监督检查，参与工序验收，协调解决施工过程中遇到的各种问题。

7.1.6 按合同约定支付工程款。

7.1.7 发现乙方工人因工资引发农民工讨要工资事件的，甲方有权采取相应的解决措施，所发生的费用及造成的损失由乙方承担；如由此给甲方造成不利影响，视为乙方严重违约，甲方有权解除合同并追究乙方

的违约责任。

7.2 乙方的权利和义务

7.2.1 乙方任命 彭海林 （联系电话： 15828222092 ）身份证号：430302199009260782 为乙方驻工地代表（以下简称“乙方代表”），行使合同约定的权利，履行合同约定的职责。

负责本合同工作内容组织实施，处理施工中的收方结算、材料领用、签订补充协议及其他书面往来文件、结算办理工程款等相关事宜。

乙方现场管理人员如下：

序号	职位	姓名	职务	职称/职业资格	证书编号
1	项目经理	彭海林	项目经理	一级建造师	粤 1442019202001915
2	商务负责人	杜允鸿	商务负责人	工程师	B08203010100002805
3	生产负责人	王海端	生产负责人	高级工程师	300320060055
4	技术负责人	张灏	技术负责人	一级建造师	粤 1442006200806113
5	安全生产员	马天昱	安全生产员	安全员 C 证	粤建安 C3(2019)0022338
6	其他人员	/	/	/	/

7.2.2 乙方应按甲方要求及分包工程实际需要配备足够的管理人员及施工人员，管理人员必须为与乙方建立合法劳动合同关系的员工，且员工执业资质、技术水平等必须符合甲方及建设方的要求。并且未经甲方同意，不得随便更换。特殊情况需更换时，须提前十五天通知发包人，经发包人同意后方可易人，否则视为承包人违约，承包人应对发包人支付违约金 10000 元，违约金在工程款中直接扣除；若发包人代表认为该项目经理不称职，将书面通知承包人要求撤换，承包人在接到通知后，

可请业务主管部门进行调解，也可向合同签订地人民法院提出起诉。

9.3 本合同签订地：四川省成都市琴台路147号

9.4 本合同一式肆份，甲方叁份，乙方壹份。

甲方：成都建工工业设备安装有限公司	乙方：深圳中壹建设(集团)有限公司
注册地址：成都市琴台路147号	注册地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
职能部门负责人：	联系人：黄俊杰
项目经理：薛文建	联系电话：0755-82994241
联系电话：028-69086242	基本户开户银行：中国建设银行深圳金地支行
基本户开户银行：兴业银行股份有限公司成都锦江支行	
帐号：4311 7010 0100 1173 23	帐号：44250100015600000472
纳税人识别号：9151010020190484XT	纳税人识别号：91440300766387376J
邮编：	邮编：
开票电话：028-69086216	
年 月 日	年 月 日

****

以下无正文

SG-030

建筑装饰装修　　分部工程质量验收记录

单位（子单位）工程名称	成都市第六人民医院金牛院区建设项目	子分部工程数量	7	分项工程数量	19
施工单位	成都建工工业设备安装有限公司	项目负责人	唐杰	技术（质量）部门负责人	张文平
分包单位	深圳中壹建设（集团）有限公司	分包单位项目负责人	彭海林	分包单位、技术负责人	张灏

序号	子分部工程名称	施工单位检查结果	监理单位验收结论
1	吊顶	合格	合格
2	细部	合格	合格
3	涂饰	合格	合格
4	建筑地面	合格	合格
5	饰面板	合格	合格
6	饰面砖	合格	合格
7	轻质隔墙	合格	合格
质量控制资料		齐全完整	齐全完整
安全和功能检验结果		符合设计要求	符合设计要求
观感质量检验结果		观感质量好	观感质量好
综合验收结论	经综合检查，同意验收，该分部工程符合设计及规范要求，同意验收。		

分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
项目负责人：（签章）	项目负责人：（签章）	项目负责人：（签章）	项目负责人：（签章）	总监理工程师：（签章）	项目负责人：（签章）
2013年8月15日	2013年8月15日	年　月　日	2013年8月15日	2013年8月15日	2013年8月15日

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

业绩六：安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360726202010280101-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二0一七年

深圳中壹建设（集团）有限公司：

经评标委员会评审，现决定安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、 投标文件确定的条件，积极配合 ，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		迟洪田	粤1222006200700121
技术负责人		/	/
施工现场专业人员	施工员	翟为民	04418101944180250 33
	质量员	叶一民	04418106944180061 44
	安管员（C证）	丁寅萍	粤建安C3(2019)0036300
	标准员	/	/
	材料员	黄汉锐	04417111944170041 69
	机械员	/	/
	劳务员	/	/
	资料员	/	/

特此通知！

招标人：（章）

法定代表人：（章）

经办人:刘金易　　联系电话:13576724595

2022年10月25日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程		
建筑面积	16755.88平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	258 日历天
招标控制价	18851586.63元	建筑：7327164.8元； 装饰：0元； 安装：11524421.83元； 市政：0 元； 园林：0 元。	
竞争条件	下浮让利系数β=		
	市场价格调整系数μ=		
中标总造价	17705661.77元	其中：建筑：6867779.59元； 装饰：0元； 安装：10837882.18元； 市政：0 元； 园林：0 元。	
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程范围	安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程纸所对应的相关专业工作内容。		
工程质量创优奖罚措施	/		
工程款支付办法	按工程节点支付工程进度款： ①按《关于印发安远县政府投资项目资金拨付管理办法（试行）的通知》（安府办字 【2018】111 号文）要求“工程进度款支付：(一)工程进度款:由施工单位填制工程计量报表报监理单位审核，监理审核后根据审核情况报业主单位审核签证。县财政按工程进度情况分批次拨付工程款，即项目开工建设并完成合同约定清单工程量的50%且质量中期验收合格后，拨付合同总价的30%;在完成合同约定清单工程量的 80%且质量中期验收合格后，拨付合同总价的50%;工程全部完工并验收合格，可付款至合同总价的 70%;待审计部门出具项目竣工决算审计报告后，拨付至合同总价的80%;除质量保证金外，其余款项在工程验收合格后按审计报告的金额在一年内予以结清;质量保证金保修期满后清算。 ②中标人必须按照国家有关规定，按期支付民工工资，如果出现拖欠，一经查实，招标人有权直接进行支付，并从工程款内直接抵扣。		
中标人			

诚信承诺	
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	
备注	

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 5%
	担保期限	按有关规定在合同约定
	担保方式	银行转账或银行保函
支付担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	1.合理低价法中的“招投标人须知”和报价承诺法中的“招投标人须知”为施工合同的补充条款。	
其他需要说明的	1.违反《中华人民共和国招投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。	

问题			
招标单位意见	招标单位： 单位章： 法定代表人： 2022年10月25日	招投标监管机构签收	招投标监管机构： 单位章： 签收人： 2022年10月25日

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

ZY56-2022-258

（GF—2017—0201）

建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：安远县国有资产投资经营有限责任公司；

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司；

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程。

2.工程地点：安远县产城新区迎宾大道移民安置点北侧。

3.工程立项批准文号：安发改字【2018】81号。

4.资金来源：专项债及自筹。

5.工程内容：安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程纸所对应的相关专业工作内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程纸所对应的相关专业工作内容。

二、合同工期

计划开工日期：2022年10月20日。

计划竣工日期：：2023 年 07 月 05 日。

工期总日历天数：258 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合达到国家现行施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹仟柒佰柒拾万零伍仟陆佰陆拾壹元柒角柒分(¥17705661.77 元)含增值税普通发票；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾壹万肆仟玖佰捌拾壹元贰角肆分(¥314981.24 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁拾柒万贰仟伍佰捌拾陆元贰角柒分(¥372586.27 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）捌拾肆万元整 (¥840000 元)；

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：迟洪田。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2022年10月28日签订。

十、签订地点

本合同在安远县国有资产投资经营有限责任公司会议室内签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：91440300766387376J

地　址：_____　　地　址：深圳市福田区梅林街道梅林
区中康路126号卓越梅林中心广
(南区)卓悦汇B29层、30层

邮政编码：_____　　邮政编码：518000

法定代表人：_____　　法定代表人：周凤琪

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：0755-82994241

传　真：_____　　传　真：/

电子信箱：　　电子信箱：zy@zy-const.com

开户银行：_____　　开户银行：中国建设银行股份有
限公司深圳金地支

账　号：_____　　账　号：44250100015600000

出现工程量清单错误时，是否调整合同价格：（1）本工程采用标后核对，工程量清单存在的缺项、漏项、计算误差或施工图纸存在不明确、不一致的，中标人在定标后一个月内一次性向招标人提出，并在提出核对要求后一个月内完成与招标人工程量清单核对工作。（2）中标人在开标前未书面或网上提出对招标控制价（或者要约价）的误差，或者签订施工合同后一个月内未提出对工程量清单存在缺项、漏项、计算误差或施工图纸存在不明确、不一致或招标控制价（或者要约价）的误差内容，视同无异议，招标范围内的价款不予调整。

允许调整合同价格的工程量偏差范围：招标工程量清单中工程量误差不超过±5%（含5%）的项目不予调整，误差超过±5%（不含5%）的项目，其超过±5%以上（不含5%）的部分经双方审核确认后予以调整。

2. 发包人

2.2 发包人代表

发包人代表:

姓　　名：唐炜；

身份证号：360726199551105001 7；

职　　务：副科长；

联系电话：；

电子信箱：_____；

通信地址：_____。

承包人提交的竣工资料形式要求：纸质版和电子版。

（10）承包人应履行的其他义务：（1）为满足施工需要的临时设施（除三通一平外）、辅助设施及安全防护设施所发生的费用，由承包人承担；（2）承包人应在每月25日前向发包人代表提交3份工程进度计划及相应进度统计报表的月报，每月二十八日前向发包人代表提交三份施工月报，月报细化至每周；（3）承包人负责在需要的时间和地点，根据有关部门要求，自费提供和维护所有灯光、护板、栅栏、警告信号和警卫，并且对工程进行保护或为公众提供安全和方便。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：迟洪田；

身份证号：220122197404027231；

建造师执业资格等级：建筑工程壹级；

建造师注册证书号：粤1222006200700121；

建造师执业印章号：粤1222006200700121（00）；

安全生产考核合格证书号：粤建安B（2019）9001709；

联系电话：13039229758；

电子信箱：zy@zy-const.com；

通信地址：深圳市福田区梅林街道梅都社区中康路126号卓越梅林中心广场(南区)卓悦汇B29层、30层；

房屋建筑工程和市政基础设施工程

工程竣工验收报告

江 西 省 建 设 厅 制

填 表 说 明

1、本表由建设单位组织填写，并与竣工验收备案表配套使用：

2、本表真写应使用碳素墨水，内容齐全、完整，字迹工正，文字表达应准确无误，所附资料齐全；

3、所附资料包括勘察、设计、施工、工程监理等单位 分别签署的质量检查报告，工程竣工报告工程质量评估报告等质量合格文件，并整理成册。

工程竣工验收报告

一、工程基本情况							
工程名称	安远县中西结合医院医疗专业化装修及设备工程			工程地点	安远县产城新区开创大道与中心大道交汇处		
建设单位	安远县国有资产投资经营有限责任公司			结构层次	1至6层	建筑面积	16722.38平米
设计文件审查号		报建日期	2023年3月4日	施工许可证号	360726202303290102	质监号	
施工单位	深圳中壹建设（集团）有限公司			开工日期	2022年10月28日	竣工验收日期	2023年7月18日
二、竣工验收内容							
1、弱电智能化工程 2、消防安装工程 3、住院部区域隔墙、粉刷、铺贴瓷砖 4、新建室外围墙 5、电线、电缆、灯及配电箱安装							

<table>
<tr><td colspan="4">三、 验 收 意 见</td></tr>
<tr><td>勘查单位</td><td>签字：
年 月 日（单位公章）</td><td>设计单位</td><td>同意验收
项目负责人：
验收人员：
23年7月17日（单位公章）</td></tr>
<tr><td>施工单位</td><td>同意验收
项目负责人：
验收人员：
2023年7月17日（单位公章）</td><td>监理单位</td><td>同意验收
项目负责人：
验收人员：
2023年7月17日（单位公章）</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td colspan="3">同意验收
项目负责人：
验收人员：
2023年7月17日（单位公章）</td></tr>
</table>

注：本表由建设单位组织填写。

业绩七：国际再生医学中心 8 号楼 9 号楼 10 号楼装修工程

ZYSG-2021-060-4

中标通知书

编号：榕大禹招字[2020]第065号

深圳中壹建设(集团)有限公司：

你方于2020年12月17日所递交的国际再生医学中心装修工程(工程总承包)工程总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人

招标范围： 具体详见招标文件第六章“发包人要求”。

中标价： 72000000元。

工期： 总工期153日历天，从中标通知书发出的日期开始计算，包括施工图设计、施工、验收交付等的工期，竣工日期以竣工验收备案通过日期为准。

质量： 设计要求的质量标准：符合现行国家、行业及地方标准，并通过施工图审查机构审查合格或相关行政主管部门审查批准。施工要求的质量标准：工程质量符合《工程施工质量验收规范》合格标准及国家、行业及地方相关施工验收规范合格标准。

项目负责人： 林汉杰，身份证号码： 440301197109285510，证书类型及证书编号： 注册建造师证书、粤144060805905。

请你方在接到本通知书后的30日内到福建厚普医院管理有限公司与我方商讨签订工程总承包合同，并按招标文件第二章“投标须知”规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：（盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

（盖单位公章）

法定代表人：（签字或盖章）

2020年12月21日

ZYSG-2021-060-2

合同编号：GJZS20201221

国际再生医学中心 8 号楼 9 号楼 10 号楼 装修工程承包合同

工程名称：国际再生医学中心 8 号楼 9 号楼 10 号楼装修工程

工程地点： 福建省莆田市秀屿区湄洲湾北岸区经济开发区管委会范围

甲　　方： 福建厚普医院管理有限公司

乙　　方： 深圳中壹建设(集团)有限公司

签订时间： 2020 年 12 月 21 日

发包方：福建厚普医院管理有限公司　　（以下简称甲方）

承包方：深圳中壹建设(集团)有限公司　　（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方、乙方就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条　工程概况及承包范围

1.1 工程概况：

工程名称：国际再生医学中心 8 号楼 9 号楼 10 号楼装修工程

工程地点：福建省莆田市秀屿区湄洲湾北岸区经济开发区管委会范围

工程规模及特征：8#楼建筑总面积 8226 平方米，地上共计 12 层，装修为康复楼，地上一层为康复医院大厅，地上二层为会议室、备餐间，地上三层为康复大厅，地上四层为会议、办公、中医理疗，地上五、六层为标间，地上七、八、九层为单人间，地上十、十一、十二层为开间。

9#楼建筑总面积 6803 平方米，地上共计 10 层，装修为酒店式公寓楼，地上一层为酒店接待大厅，地上二层休闲区、备餐间，地上三、四层为双人间，地上五、六、七层为单人间，地上八层为开间，地上九层为理疗区，地上十层为静心区、茶道、花道、禅修、正念。

10#楼建筑总面积 14059 平方米，地上共计 9 层，装修为厚普国际健康门诊楼，地上一层为放射厅大厅、休息大厅、裙楼咖啡厅、休闲区、会议室，地上二层为门诊：检查室和诊断室、检验科：抽血化验、抗衰老所、癌症早筛查所，地上三层为手术室、术后观察室、会议室，地上四、五、六层为单人病房、抢救室、护士站，地上七层为 VIP 套间、护士站，地上八层为主实验区域、细菌培养实验室，地上九层为办公室。

1.2 承包范围：

1.2.1 装修部分：装修包括天花地面墙面的所有装修，洁具、灯具类的安装、其它专业的开口、修补等。

1.2.2 土建部分：墙体砌筑抹灰、回填、防水施工及保护层、其它轻质隔墙施工、墙体拆除。

1.2.3 机电部分：空调、消防、给排水、强弱电、智能化。机电接驳点由乙方从业主预留的管井位置的接驳点进行接驳。卫生间卫生洁具及龙头等安装、给排水管道敷设等，灯具、洁具、空调风口、开关插座面板等机电相关末端由乙方负责施工，定位、放线、开洞等配合。机电管道安装时的墙体、楼板的开孔、封堵。

1.2.4 装修施工须完成以上部分的天花（含钢结构基层）、地面、墙面固定部分的装修和装饰；还须完成以上区域内的部分固定家具的现场制作。

1.2.5 各种门的五金件，如门锁、玻璃门夹、轨道、闭门器、拉手等由装修单位采购，安装。

1.2.6 垃圾清运、开荒保洁。

1.2.7 临水临电、安全文明施工措施、成品保护。

1.2.8 材料送检。

1.2.9 室内软装工程（移动家具、窗帘、挂画、电视机）。

1.2.10 本项目由施工单位负责所有验收（但不包含：消防报建、消防报验）。

1.2.11 包括成品保护、材料运输通道保护、运输电梯保护及恢复等。

具体工程范围及要求须满足附件一：国际再生医学中心 8 号楼 9 号楼 10 号楼 装修工程技术要求规定。

1.3 现场施工条件：

1.3.1 工作交界面说明：现场基本符合进场施工条件。

1.3.2 临时用水、临时用电：由甲方向管理单位申请施工用水、用电接入点，并按表计量，乙方自行负责从接入点之后引至施工面的所有水管、电缆、配电箱等。

1.3.3 临时设施：乙方自行解决人员住宿、管理用房、临时围墙等临时设施，按规定取费。

第二条　合同工期

2.1 合同工期：暂定 218 天，开工日期以整套施工图纸（设计及甲方签字盖章后）下发算起：2020 年 12 月 22 日；完工日期：2021 年 7 月 31 日。

第三条　合同价款及结算方式

3.1 合同暂定价款：72000000.00 元（大写：柒仟贰佰万元整）。

3.2 计价方式：　工程量清单计价方式。

3.3 预算、结算工程造价按以下规定计算：

3.3.1 预算工程量清单计价方式：工程量按确认的施工图计算。

3.3.2 施工图预算的编制采用工程量清单计价方法：

3.3.2.1 工程量计算：规则采用《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》(GB50854-2013)福建省实施细则、《福建省建设工程工程量清单计价表格》(2016)。

3.3.2.2 项目单价及计价规则：

a 预算工程量清单编制按莆田市现行清单计价下浮 5%计价；

b 预算、结算工程量清单计价项目内的主材、设备不执行上述第 1 条的下浮；

c 预算、结算工程量清单计价相关取费的措施项目费、其他项目费、规费、应纳税费不执行上述第 1 条的下浮；

d 设计变更、洽商、现场签证不执行上述第 1 条的下浮；

e 新增项目不执行上述第 1 条的下浮；

f 甲乙双方认量认价的工程项目不执行上述第 1 条的下浮；

g 消防改造安装工程项目不执行上述第 1 条的下浮；

3.3.2.3 计价依据：按据《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、福建省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》(FJYD-101-2017)(以下简称本定额)，依据《国家房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（2015 版）、《福建省建筑工程消耗量定额》（2005 版）、《福建省建筑装饰装修工程消耗量定额》（2005 版），价格信息采用最新月份发布的《福建建设工程价格信息》推荐费率计取，增值税应纳税额按 9%计取；价格信息采用最新月份发布的《福建建设工程价格信息》；

3.3.3 变更、签证的及新增工程项目的约定：

3.3.3.1 甲方有权对施工图纸进行变更，乙方应配合甲方及时按变更进行施工并合理安排工序穿插与配合。设计变更、洽商、签证费用双方认量认价；

3.3.3.2 设计单位提出的设计变更，必须经甲方签字确认后，才能按图进行施工；及时办理相关签证、洽商等文件。

3.3.3.3 变更、洽商、签证及新增工程项目合计造价金额超过合同金额 10%或单项工程超过合同金额 5%时，应签订补充合同。

3.3.3.4 乙方提交的变更、洽商、现场签证、新增项目等相关文件甲方在 7 个工作日内审核确认。

3.3.4 专业分包及甲方分包：本工程如发生专业分包项目则该项目不参与下浮，甲方指定的分包需与乙方签订甲指乙供合同，向乙方缴纳合同总额 10%管理费，并向乙方提供 9%增值税专票，乙方则按甲方审定的进度款按比例支付。

3.3.5 结算总价=审定的施工图预算+设计变更、洽商、现场签证+新增项目

乙方根据甲方提供完整施工图纸后 30 天内，根据约定的计价办法及相关施工图纸编制并提交预算，双方在 15 天内完成预算核对工作，形成施工图预算。

6.2 乙方责任

6.2.1 本工程严格按国家施工规范、设计图纸、技术要求及甲方要求施工。再次同甲方核定方案后，按进行优化后甲方确定的方案或图纸施工。

6.2.2 严格遵守地方政府和有关部门对施工场地、交通、施工现场环境卫生和场外污染等管理规定，保证安全施工和文明施工。并办理施工场地交通、噪声、环境卫生和场外污染等有关手续，发生的费用及造成的罚款全部由乙方承担，由此产生的对工期影响全部由乙方承担。施工楼层垃圾未做到随做随清，及时清运到现场指定垃圾池内。按200元/层计罚款，并按期整改。垃圾倾倒入现场的行为，按每处1000元罚款。现场主要通道未硬地化或积水严重、泥泞不堪的，罚500元/次，并按期整改。

6.2.3 在开工前应向甲方提供有关人员上岗证、有关设备合格证年审证等证件，负责按工程需要提供施工用具和保卫等。

6.2.4 乙方现场负责人必须参加每周工程例会，因故不能参加的应提前向甲方申请。未经甲方同意，乙方不得出现连续24小时施工现场无负责人情况。未经甲方同意，乙方不得擅自更换项目经理。

6.2.5 以下经甲、乙双方确认无法胜任工作的人员，经甲方要求，必须在24小时内调离本工程范围；同时，乙方应在48小时内用更换新的人员代替上述调离的任何人员同时上报甲方。

a 对施工进度及质量达不到合同要求负有责任的施工人员；

b 专业水平达不到岗位要求、工作责任心不强的施工人员；

c 不能积极配合甲方正常工作者；

d 违反甲方或乙方工地现场管理规定者；

e 无证上岗者（适用于按规定必须有上岗证）；

f 与投标书及本合同规定名册不符者；

g 与本工程施工无关的人员等。

6.2.6 施工期间，主要施工机械设备、人员、材料必须按照投标文件施工组织设计中计划的数量、规格进场，（若实际进场机械设备数量、规格少于（或小于）施工组织设计中计划的数量、规格，甲方对乙方处以200-500元/台的罚款。进场人员少于施工组织设计中计划数量，甲方对乙方处以200元/人的罚款），如需对人员安排、机械设备、施工方案等变更，必须提前一周以书面形式上报甲方并经同意方可执行。乙方应及时整理和安排所有机械、工具、材料、建筑垃圾等，做到工完场清，以上物品在不需用时应按

甲方要求清理出工地。

6.2.7 乙方对已确认的设计不得进行变更，可能需要的变更概由甲方发出指令或书面确认才能进行，否则乙方需自行修复为甲方设计要求，并承担相应费用（包括甲方损失费用），工期不予调整。

6.2.8 为确保工程顺利进行，保障工期，乙方在自身工程范围内必须严格按照国家相关法律法规施工，并有责任做好与政府相对应的相关人员的沟通、协调、接待等工作。

6.2.9 合同签订（同时满足进场要求）后5天内，向甲方报送施工进度计划供甲方确认。

6.2.10 提供合同范围内工程验收的有关资料和产品合格证。

6.2.11 负责核对清楚招标范围内工程图纸与其他相关图纸之间的尺寸、标高等数据。

6.2.12 服从甲方现场施工管理各项规章制度，保证安全、文明施工。因乙方原因造成的安全事故由乙方承担全部责任。

6.2.13 确保分项、分部工程质量达到甲方规定的标准，因乙方原因影响工程竣工或质量等级，责任由乙方承担。

6.2.14 必须设有质检员，在施工前乙方必须对原施工完成面的预留尺寸进行核实，事后再有尺寸不符等均由乙方自行负责。乙方需服从甲方的管理，凡因施工质量问题引起的返工、补救措施、设计修改等所发生的费用由乙方承担。

6.2.15 施工垃圾应及时清理，保证作业面干净，如不按时清理，甲方派人清理，其费用由乙方承担。

6.2.16 负责成品、半成品保护工作。因乙方责任造成成品、半成品的损坏或丢失，甲方可选择由乙方自费修复，或甲方组织单位进行修复，所需费用在乙方工程款中扣除。

6.2.17 工程完工后，按照《莆田市城建档案法规文件汇编》、莆田市的有关规定及要求向甲方提交分项、分部的全套原始技术资料，一式三份（原件一份，复印件二份）。

6.2.18 工程竣工验收前，乙方负责现场装饰面垃圾的整理清洁工作，并达到验收要求。

6.2.19 须在签证事实完成七天内向甲方以书面的方式提交相应的签证单草案(包括签证资料及签证预算等)。逾期提交，而又无法说明签证事实及完成情况的，甲方有权拒收，由此造成的一切责任由乙方承担。不可能在短期内完成的签证事实，可以分批签证（如持续时间较长的灾害天气造成的抽水台班签证），但须附有每天的详细情况记录和确认数据。

6.2.20 做好施工记录、汇集施工技术资料并移交甲方，负责承担工程竣工未正式向甲方移交前发生的损坏、丢失等责任。

6.2.21 供应的材料均须有原出厂质量证书、合格证，符合相关的环保要求，需做材质检验的须提供检验报告。装修完成后整个室内部分应达到环保验收要求。

6.2.22 按国家及省、市标准规范进行施工和验收，一旦出现施工质量或材料质量不合格的问题，由乙方承担全部责任，并承担因此给甲方造成的一切经济损失。

6.3 本工程甲方代表为：__赵福亮__，下达开工令及核定现场签证等须由甲方代表批准。

6.4 本工程乙方项目经理为：__林汉杰__。

第七条　竣工验收

7.1 乙方认为工程具备竣工验收条件后 7 天内，提出竣工验收申请。甲方在收到该申请后 7 天内组织进行验收，若提出修改意见，乙方必须按要求进行修改，并承担由自身原因造成修改的费用。

7.2 竣工日期为乙方送交的竣工验收报告签字盖章之日起，需修改后才能达到竣工要求的，为乙方修改后提请甲方验收合格之日期。

7.3 验收标准按国家质量验收统一标准、施工验收规范及设计要求。

7.4 乙方在本工程施工现场的临时设施，应在竣工后七天内或在甲方工程师指定时间内全部撤离或拆除，做到工完场清；如乙方不能及时拆除或清理，甲方工程师有权派人强行拆除并清理，造成的费用及责任均由乙方负责。

7.5 乙方应在竣工验收完成后 14 天内，完成竣工验收证明的签字盖章，并及时整理、编制工程竣工档案。乙方应在竣工验收完成后 2 个月内，向甲方提供贰套符合国家及福建工程竣工验收有关规定的竣工资料（包括资料光盘）。

第八条　工程保修

8.1 本工程的保修期约定如下：保修期为 __贰年__。

8.2 在工程竣工验收合格满一年后，乙方须按《工程保修期满质量检查表》格式，经物业管理单位、甲方客户服务部及工程管理部，核查确认已完成保修责任后，凭经以上相关单位会签的《工程保修期满质量检查表》及付款申请单，向甲方申请结清及支付保修款。甲方将剩余工程质量保修金支付给乙方。

8.3保修期内，修复的费用按照以下约定处理：

（1）保修期内，因承包人原因造成工程的缺陷、损坏，承包人应负责修复，并承担修复的费用以及因工程的缺陷、损坏造成的人身伤害和财产损失；

（2）保修期内，因发包人使用不当造成工程的缺陷、损坏，可以委托承包人修复，

以下无正文

（甲方）：福建厚普医院管理有限公司

代表：

（乙方）：深圳中壹建设（集团）有限公司

代表：

开户行：工商银行侨香支行

账号：4000 0513 1910 0166 973

签订时间：　　年　　月　　日

15. 乙方出现转包、非法分包及挂靠行为，甲方有权立即制止，并移交莆田建设行政主管部门处理。

第十四条　附则

1. 本《安全生产责任协议书》与施工合同具有同等法律效力，自签订之日起生效。

2. 本责任书一式两份，甲、乙双方各执一份。

3. 本责任书未尽事宜，由甲、乙双方根据国家、省、市法律、法规的相关规定执行。

4. 福建厚普医院管理有限公司开出《违约扣款通知书》，其违约金须到____财务部缴纳。

第十六条　本协议书自双方签字盖章之日起生效。本协议书一式肆份，具同等法律效力。

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

乙方：深圳中壹建设（集团）有限公司

法定代表人：

委托代理人：

签订日期：二〇二〇年十二月二十一日

福建省房屋建筑工程
竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅 制

填 表 说 明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写。

2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

5、工程竣工验收报告应附下列复印件：

（1）施工许可证；

（2）工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；

（3）施工单位的工程竣工报告；

监理单位的工程质量评估报告；

勘察、设计单位的质量检查报告；

（4）规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；

（5）施工单位签署的工程质量保修书。

竣工项目审查

表1

工程名称	国际再生医学中心装修工程	工程地址	莆田市湄洲湾北岸经济开发区山亭镇		
建设单位	福建厚普医院管理有限公司	结构形式	框架剪力墙		
勘察单位	/	层　数	9层、10层、12层	幢数	3
设计单位	深圳中壹建设（集团）有限公司	工程规模	29088 ㎡		
监理单位	福建宏业建设监理有限公司	开工日期	2021 年 02 月 28 日		
施工单位	深圳中壹建设（集团）有限公司	竣工日期	2022 年 08 月 17 日		
施工许可证号	3503922101180104-SX-001 3503922101180104-SX-002	总造价（万元）	7200		

审查项目及内容	审查情况
一、完成设计项目情况 1、室内装饰工程、室内防水工程 2、给排水二次装修工程、消防二次改造工程 3、室内电气二次装修工程 4、通风与空调工程	设计项目已全部完成
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定	均按合同约定履行完成
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、装修施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	技术档案和施工管理资料全部齐全，符合要求。

续表 1

四、进场试验报告 1、主要装修材料 3、设备 4、工程质量检测和功能性试验资料	试验报告齐全
五、质量评价文件 1、设计单位质量检查报告 2、施工单位竣工报告 3、监理单位质量评估报告	质量评价文件齐全
六、工程质量保修书 1、总、分包单位	工程质量保修书齐全
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	是
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格，建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收表》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	已全部整改完毕。

审查结论：

本装修工程已完成设计图纸及合同规定中的全部内容，施工技术档案资料真实齐全、签章完整，主要材料设备及使用功能检验报告齐全、符合要求，参建各方质量评价文件齐全，工程质量保修书填写完整。工程质量符合设计及施工验收规范要求，同意验收。

建设单位工程负责人：赵福亮

2022 年 8 月 17 日

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

（一）领导层

表 2

主　任	赵福亮
副主任	丁寅萍、卿红梅、林汉杰
成　员	李炜、黄驰、廖然、叶国仲、叶警波、李刚

（二）专业组

验收专业组	组　长	组　　员
建筑工程	丁寅萍	叶警波、袁建丰、曾志长、潘自球
给排水工程	林汉杰	王猛、叶国仲、余省东、曾聪强
建筑电气安装工程	于加涛	李炜、余省东、肖时利、杨诗民
通风与空调工程	廖然	黄驰、叶国仲、余省东，朱家福
电梯安装工程	/	/
室外工程	/	/

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应注明职务、职称。

二、验收组织程序

（一）建设单位主持验收会议

（二）施工单位介绍施工情况

（三）监理单位介绍监理情况

（四）各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

（五）各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

（六）验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

（七）其他单位发言

工 程 质 量 评 定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	/	共核查29 项，其中符合要求 29 项，经鉴定符合要求 / 项。 结论：合格	应得 100 分 实得 90 分 得分率 90 %
主体结构	/		
建筑装饰装修	合格		
屋面	/		
建筑给水排水及供暖	合格		
通风与空调	合格		
建筑电气	合格		
智能建筑	合格		
建筑节能	/		
电梯	/		

单位工程评定等级

合 格

（公章）

建设单位负责人：赵福亮

2022 年 8 月 17 日

执行标准情况	建筑工程	符合《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013
	给排水工程	符合《建筑给排水及采暖工程质量验收规》GB50242-2002
	电气、智能化工程	符合《电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015
	通风、空调工程	符合《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	电梯工程	/

续表 3

验收机构意见	建设单位	符合要求，同意验收
	勘察单位	/
	设计单位	符合要求，同意验收
	施工单位	符合要求，同意验收
	监理单位	符合要求，同意验收

竣工验收结论：

国际再生医学中心装修工程-8#楼、9#楼、10#楼工程，经验收组专业人员的验收，本装修工程已完成设计图纸及合同规定中的全部内容。工程质量符合设计、规范、执行标准要求，内业资料完整齐全，评定合格，验收通过。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师：	项目经理：
（签字）	（签字）	（签字）	（签字）	（签字）
2022年8月17日	年 月 日	2022年8月17日	2022年8月17日	2022年8月17日

业绩八：信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目

深圳中亿建设(集团)有限公司：

根据信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目工程招标文件和你公司于2022年1月24日提交的投标文件，经评标委员会按照《中华人民共和国招标投标法》和招标文件确定的评标标准和方法，已完成评审和中标公示，确定你公司中标。请收到本通知书后30天内，到我单位签订建设工程施工合同。

招 标 人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

2022年2月7日

说 明

一、中标通知书对招标人和中标人具有法律效力。

二、中标人和招标人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同；招标人和中标人不得再行订立背离合同实质性内容的其他协议。

三、中标通知书发出后，招标人改变中标结果的，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

四、本中标通知书一式四份，由监管部门加盖印章后，招标人、中标人、代理机构和监管部门各执一份。

中标内容及条件

NO:豫（信）字 Z [2022] 013 号

工程名称	信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目	标段	施工
中标内容	施工图及工程量清单所含全部内容		
工程规模	施工图及工程量清单所含全部内容	工程特征	装修、安装工程
中标工期	90 日历天	质量目标	合格
中标价（大写）	陆佰壹拾伍万肆仟零叁拾陆元贰角捌分 ￥：6154036.28 元		
注册建造师	印海港	证书编号	粤 137171824185
项目技术负责人	廖然	职　称	工程师
招标代理机构	信阳市诚信工程建设咨询有限公司	招标方式	公开招标
备　注	安全文明施工措施费	86687.81 元	
	建设劳保费	/　元	
招　标 投　标 监　管 部　门 意　见	经审查，该项招标活动符合法定的招标方式和程序，予以备案。 监管单位：（盖章） 经办人：张莉莉（签字） 2022 年 2 月 7 日		

ZY46-2022-097

信阳市中心医院羊山分院检验科

装修项目施工合同

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

工程名称：信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目

发 包 人：信阳市中心医院羊山分院项目建设管理处

承 包 人：深圳中壹建设（集团）有限公司

签订日期：2022 年 2 月 16 日

合同协议书

发包人（全称）：信阳市中心医院羊山分院项目建设管理处

承包人（全称）：深圳中壹建设（集团）有限公司

根据《民法典》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：信阳市中心医院羊山分院检验科装修项目

2. 工程地点：信阳市新十八街东侧、新十一路南侧

3. 工程立项批准文号：发改社会【2016】359号

4. 资金来源：政府专项债

5. 工程内容：施工图纸和工程量清单范围内的所有内容

6. 工程承包范围：施工图纸和工程量清单范围内的装饰装修、强弱电、给排水、通风空调、空气处理系统等完成本工程所需的其他一切相关事宜。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 2 月 16 日。

计划竣工日期：2022 年 5 月 16 日。

工期总日历天数：90 日历天（包含冬雨季所延误的工期）。

实际开工日期以监理单位下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家现行《工程施工质量验收规范》合格标准

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）陆佰壹拾伍万肆仟零叁拾陆元贰角捌分

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

/(6154036.28 元)；注：合同总价为含税价，增值税税率 9%。

2. 合同价格形式：固定单价合同 。

五、项目经理

承包人项目经理：印海港 。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书 ；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人需严格按照招标文件及清单以及图纸技术标准和要求进行施工。

5. 承包人应按照招标文件要求在进场前 7 日内与总包单位签订安全协议，并与总包单位协商交纳安全保证金和施工配合费事宜，具体交纳标准以国家或省内相关规定以及双方协商为准。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 2 月 16 日签订。

十、签订地点

本合同在项目所在地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

发包人：信阳市中心医院羊山分院 项目建设管理处　　承包人：深圳中壹建设（集团）有限公司

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

（公章）	（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：_____	组织机构代码：_____
地　址：_____	地　址：_____
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：_____
委托代理人：_____	委托代理人：/
电　话：_____	电　话：_____
传　真：_____	传　真：/
电子信箱：_____	电子信箱：/
开户银行：郑州招商银行经开区支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳金地支行
账　号：3719 0763 3610 707	账　号：44250100015600000472

工程款必须汇入指定账号，否则本合同无效视为不履约
户名：深圳中壹建设（集团）有限公司
账号：44250100015600000472
开户银行：建设银行深圳金地支行

信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

一套。

（10）承包人应履行的其他义务：严格执行建筑节能相关法律法规，履行绿色环保施工的相关要求和义务，在施工过程中节约资源、注重环保、杜绝污染和浪费。

3.2 项目经理

3.2.1 项目经理：

姓　　名：印海港；

身份证号：370523198708053012；

建造师执业资格等级：建筑工程一级；

建造师注册证书号：粤 137171824185；

安全生产考核合格证书号：粤建安 B（2020）9000296；

联系电话：_____/_____；

电子信箱：_____/_____；

通信地址：_____/_____；

承包人对项目经理的授权范围如下：按国家及有关规定，履行相关义务及权利。

关于项目经理每月在施工现场的时间要求：不少于 24 天。

承包人未提交项目经理劳动合同及缴纳社会保险证明的违约责任：承包人在收到发包人提交的要求后三日内补交，并支付违约金 3 万元；三日内不能补交的，发包人有权要求承包人更换项目经理，并支付违约金 50 万元。由此增加的费用和延误的工期由承包人承担。

项目经理未经批准，擅自离开施工现场的违约责任：擅自离场少于 5 天的，承包人应承担每一天 1 万元的违约金；擅自离场超出 5 天的，发包人有权要求承包人更换项目经理，同时承包人还要承担每天 2 万元的违约金和 50 万元的违约罚金。由此增加的费用和延误的工期由

信阳市中心医院淮山分院项目检验科工程

工程竣工验收报告

建设单位：信阳市中心医院

工程名称：信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程

工程竣工验收报告

建设单位	信阳市中心医院			工程报建日期	2022 年 2 月 16 日
工程名称	信阳市中心医院羊山分院项目检验科工程			结构类型及层数	框架、一层、三层
工程用途	医院医学检验	建筑面积	2908.04m^2	工程造价	约 615 万元
施工许可证证号	4115002012280002-SX-001	工程开工、竣工日期	2022.3.9 ~	竣工验收日期	2022.10.20

本工程为信阳市中心医院羊山分院门诊楼检验科净化工程。施工区域包含门诊楼检验科和急诊检验科，急诊检验科包含：体液、取精室、缓冲、结核（缓冲）、辅助走廊、微生物标本接种（缓冲间）、微生物鉴定样品、真菌（缓冲）、缓冲、试剂准备区（缓冲）、样品制备区 1（缓冲）、样品制备区 2（缓冲）、基因扩增区（缓冲）、产区分析区（缓冲）、高压灭菌、内部走廊、测序区（缓冲）、文库质检（缓冲）、文库制备（缓冲）、样品制备（缓冲）、预处理（缓冲）、无菌耗材；缓冲、卫生间、更衣；检验生化免疫大厅及附属房间；院感测试实验室及其辅助房间；阅片室及其辅助房间；办公用房区域、离心室、库房、样片存储、染片室、细胞形态学区、细胞流式区、气瓶间、微量元素区、清洁走廊、UPS 机房、卫生间、更衣间、净化空调机房等工程房间。

急诊检验科包括更衣间、卫浴间、检验大厅、高压灭菌等工程房间。

施工设计范围内建筑占地总面积 2908.04m^2，其中检验科 2831.34m^2，急诊检验科 76.4 m^2。

对工程参建各方合同履约情况和执行法律法规和工程建设强制性标准情况的意见	设计单位按照国家规范设计施工图纸，并经施工图审查部门审查，并通过审查；监理单位能依据现行法律法规及相关技术标准、设计文件、施工承包合同，对施工质量、施工进度、施工安全、资金拨付进行控制；施工过程中，施工单位按照国家规范及工程建设强制性条文组织施工，严格执行质量控制措施。
对设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面的评价	设计单位按照国家规范设计施工图纸，结构安全、节能环保及使用功能符合要求；监理单位采取旁站、巡检，严格控制进场材料，对隐蔽工程、检验批严格验收；施工过程严格控制，无质量安全事故。
验收程序	1、 按照国家规范组织竣工验收； 2、 核查工程竣工资料； 3、 对工程进行验收； 4、 核查工程实体质量，做出评价。
验收主要内容	验收内容包括：施工资料、监理资料、安全和使用功能资料、主要功能核查和实物质量。

验收组织形式	分为检查资料组和工程现场实物组	
验收组人员名单		
验收组人员签署的工程竣工验收意见	设计单位	（公章） 验收人签名：2022年10月20日
	监理单位	（公章） 验收人签名：2022年10月20日
	施工单位	（公章） 验收人签名：2022年10月20日
	建设单位	（公章） 验收人签名：2022年10月20日
备注		