标段编号： 2306-440300-04-01-416661020001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 龙坪路市政工程（龙岗大道—站前路）Ⅰ、Ⅱ标段基桩及地基基础检测

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市建研检测有限公司

日期： 2026年10月21日

龙坪路市政工程（龙岗大道—站前路）Ⅰ、Ⅱ标段基桩及地基基础检测项目

投标文件

资信标书

项目编号：2306-440300-04-01-416661020

投标人名称：深圳市建研检测有限公司

投标人代表：成灿

投标日期：2026 年 10 月 21 日

目录

一、 投标函.....5
二、 通过年审的营业执照副本（原件扫描件）.....7
三、 企业资质证书（原件扫描件）.....8
3.1 建设工程质量检测机构资质证书（综合资质）.....8
3.1.1 建设工程质量检测机构资质证书附表.....9
3.2 检验检测机构资质认定证书(CMA).....20
3.2.1 《检验检测机构资质认定证书》附表.....21
3.3 检验机构认可证书（CNAS IB0087）.....41
3.3.1 检验机构认可证书（CNAS）附表-含地基基础.....42
3.4 实验室认可证书（CNAS L0931）.....47
3.5 质量管理体系认证证书.....48
3.6 环境管理体系认证证书.....49
3.7 职业健康安全管理体系认证证书.....50
四、 企业基本情况.....51
4.1 投标人基本情况表.....51
4.2 中小企业声明函.....54
4.3 企业近两年财务情况.....55
4.3.1 纳税证明（2024 年）.....55
4.3.2 纳税证明（2025 年）.....56
4.3.3 财务审计报告（2024 年）.....57
4.3.4 财务审计报告（2025 年）.....64
五、 企业同类业绩情况.....69
5.1 业绩证明-深圳市第三十一高级中学（第三方检测）.....70
5.2 业绩证明-深圳湾流域市政排水管网完善工程(打包立项)(第三方强制性检测).....74
5.3 业绩证明-澳门大学横琴粤澳深度合作区校区总承包工程建设工程质量检测服务.....80
5.4 业绩证明-宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）检测.....84
5.5 业绩证明-深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测.....89
5.6 业绩证明-龙华区中医院项目第三方工程检测.....93
5.7 业绩证明-科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测.....99
5.8 业绩证明-深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标.....103
5.9 业绩证明-深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标.....107
5.10 业绩证明-深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标.....111
六、 项目负责人资格及同类工程业绩情况.....115
6.1 项目负责人-成灿简历表.....115
6.2 项目负责人-成灿资格证明材料.....116
6.2.1 成灿职称证书（高级工程师）.....116
6.2.2 成灿学历证书.....117
6.2.3 成灿培训合格证.....117
6.2.4 成灿一级注册结构工程师.....118
6.2.5 成灿-注册土木工程师（岩土）.....119
6.3 项目负责人-成灿近五年业绩表.....120
6.3.1 业绩证明—深圳市第三十一高级中学（第三方检测）.....121
6.3.2 业绩证明—深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测.....126
6.3.3 业绩证明—科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测.....130
6.3.4 业绩证明--宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测.....134
七、 班子人员配置情况.....138
7.1 班子人员清单.....138
7.2 人员资格证书.....140

7.2.1 资格证明文件-陈泽广.....140
7.2.2 资格证明文件-陈孟辉.....144
7.2.3 资格证明文件-王幼明.....146
7.2.4 资格证明文件-徐茂辉.....149
7.2.5 资格证明文件-张晓衡.....151
7.2.6 资格证明文件-兰天胜.....153
7.2.7 资格证明文件-王圣.....155
7.2.8 资格证明文件-陈凤娜.....157
7.2.9 资格证明文件-黄远洋.....159
7.2.10 资格证明文件-李鸿辉.....161
7.2.11 资格证明文件-何光辉.....163
7.2.12 资格证明文件-常银昌.....165
7.2.13 资格证明文件-胡字念.....168
7.2.14 资格证明文件-刘富业.....171
7.2.15 资格证明文件-郑兵.....173
7.2.16 资格证明文件-雷浩岸.....175
7.2.17 资格证明文件-卢一飞.....177
7.2.18 资格证明文件-陈伟杰.....179
7.2.19 资格证明文件-邓杰钊.....182
7.2.20 资格证明文件-黄志雄.....184
7.2.21 资格证明文件-吴少南.....186
7.2.22 资格证明文件-凌波.....188
7.2.23 资格证明文件-郭鹏.....190
7.2.24 资格证明文件-文春宇.....192
7.2.25 资格证明文件-朱开文.....194
7.2.26 资格证明文件-王佳鹏.....196
7.2.27 资格证明文件-杨保山.....198
7.2.28 资格证明文件-程淼.....200
7.2.29 资格证明文件-吴中东.....202
7.2.30 资格证明文件-马再兴.....205
7.2.31 资格证明文件-韦康.....207
7.2.32 资格证明文件-郭俭勋.....210
八、 企业情况介绍.....212
8.1 公司简介.....212
8.2 依托单位现有工程技术研究开发实力和水平.....214
8.2.1 近年已开发的主要项目.....214
8.3 企业荣誉.....231
8.3.1 广东省第七届优秀工程检测监测项目奖—特等奖.....231
8.3.2 广东省土木建筑学会科学技术奖.....231
8.3.3 深圳市质量检验功勋奖.....232
8.3.4 深圳市检验检测行业发展贡献奖.....232
8.3.5 优秀供应商服务中心品牌库单位（深圳市）.....233
8.3.6 企业信用等级证书（AAA 级）.....233
8.3.7 既有房屋安全鉴定机构资信能力评价证书（AAA 级）.....233
8.3.8 龙岗区应急抢险队伍.....234
8.3.9 应急能手铜奖.....235
8.3.10 优秀贡献单位.....235
8.3.11 超大超深地下室安全评价三等奖.....236
8.4 履约评价.....237
8.4.1 光明高中园.....237
8.4.2 莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程项目.....239

8.4.3 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期）绿色建筑评价 ...240
8.4.4 深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目绿色建筑评价服务241
8.4.5 长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程 ...242
8.4.6 光明区田寮中学（暂定名）建设工程 ...243
8.4.7 深圳高级中学东校区与田田学校连廊建设工程桩基及钢结构焊缝检测 ...244
8.4.8 龙华中学改扩建工程 ...244
8.4.9 观澜中学学生宿舍改造工程 ...244
8.4.10 松山仔路道路工程 ...245
8.5 企业所属关系证明文件 ...246

一、投标函

致　深圳市龙岗区建筑工务署　：

根据已收到贵方的龙坪路市政工程（龙岗大道—站前路）Ⅰ、Ⅱ标段基桩及地基基础检测招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市建研检测有限公司

法定代表人：郭顺智

授权委托人：成灿

单位地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

邮编：518117

联系电话：075523931888　　传真：075523931800

日　　期：2026 年 10 月 21 日

二、通过年审的营业执照副本（原件扫描件）

统一社会信用代码

91440300306204452R

营业执照

名　　称　深圳市建研检测有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

法定代表人　郭顺智

成 立 日 期　2014年07月04日

住　　所　深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

登记机关

2025年04月22日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告，企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

三、企业资质证书（原件扫描件）

3.1 建设工程质量检测机构资质证书（综合资质）



建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检综字第20250010号

机 构 名 称： 深圳市建研检测有限公司

统一社会信用代码： 91440300306204452R

登 记 地 址： 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

资 质 类 别： 综合资质

法 定 代 表 人： 郭顺智

技 术 负 责 人： 王圣　　**质量负责人：** 陈孟辉

首 次 发 证 日 期： 2025年6月20日　　**有 效 期 至：** 2030年6月20日

检 测 场 所 地 址：

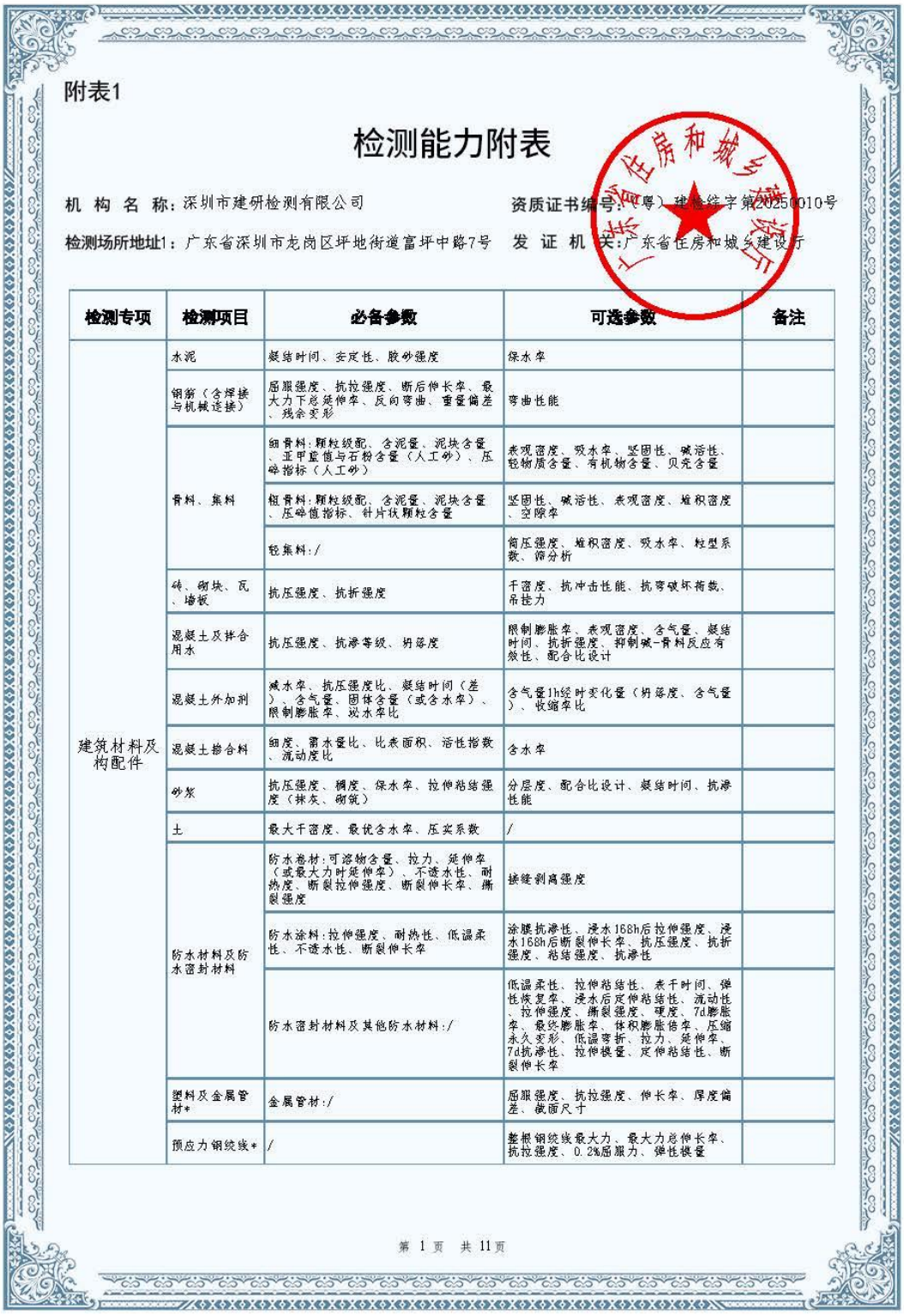
1. 广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号；
2. 广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号未来大厦；
3. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道五联社区清水路225号雄美工业园2栋1楼；
4. 广东省珠海市香洲区香工路992号3栋一楼A区。

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后

发 证 机 关： 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期： 2026 年 7 月 10 日

3.1.1 建设工程质量检测机构资质证书附表



附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检资字第2025010号

检测场所地址1：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度	保水率	
	钢筋（含焊接与机械连接）	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能	
	骨料、集料	细骨料:颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量（人工砂）、压碎指标（人工砂）	表观密度、吸水率、坚固性、碱活性、轻物质含量、有机物含量、贝壳含量	
		粗骨料:颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量	坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率	
		轻集料:/	筒压强度、堆积密度、吸水率、粒型系数、筛分析	
	砖、砌块、瓦、墙板	抗压强度、抗折强度	干密度、抗冲击性能、抗弯破坏荷载、吊挂力	
	混凝土及拌合用水	抗压强度、抗渗等级、坍落度	限制膨胀率、表观密度、含气量、凝结时间、抗折强度、抑制碱-骨料反应有效性、配合比设计	
	混凝土外加剂	减水率、抗压强度比、凝结时间（差）、含气量、固体含量（或含水率）、限制膨胀率、泌水率比	含气量1h经时变化量（坍落度、含气量）、收缩率比	
	混凝土掺合料	细度、需水量比、比表面积、活性指数、流动度比	含水率	
	砂浆	抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘结强度（抹灰、砌筑）	分层度、配合比设计、凝结时间、抗渗性能	
	土	最大干密度、最优含水率、压实系数	/	
	防水材料及防水密封材料	防水卷材:可溶物含量、拉力、延伸率（或最大力时延伸率）、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度	接缝剥离强度	
		防水涂料:拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性	
		防水密封材料及其他防水材料:/	低温柔性、拉伸粘结性、表干时间、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、7d膨胀率、最终膨胀率、体积膨胀倍率、压缩永久变形、低温弯折、拉力、延伸率、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率	
	塑料及金属管材*	金属管材:/	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差、截面尺寸	
	预应力钢绞线*	/	整根钢绞线最大力、最大力总伸长率、抗拉强度、0.2%屈服力、弹性模量	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检综字第202500010号

检测场所地址1：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	预应力混凝土用锚具夹具及连接器*	/	硬度	
	预应力混凝土用波纹管*	金属波纹管:/	外观质量、尺寸、局部横向荷载	
	铝塑复合板*	/	剥离强度	
	加固材料*	/	抗拉强度、抗剪强度、抗拉强度标准值（纤维复合材）、弹性模量（纤维复合材）、极限伸长率（纤维复合材）、不挥发物含量(结构胶粘剂)、单位面积质量（纤维织物）	
	焊接材料*	/	抗拉强度、屈服强度、断后伸长率	
钢结构	钢材及焊接材料	屈服强度、抗拉强度、伸长率	断面收缩率、硬度、冷弯性能	
	钢结构防腐及防火涂装	/	涂料粘结强度、涂料抗压强度、涂层附着力	
	高强度螺栓及普通紧固件	抗滑移系数、硬度	最小拉力载荷（普通紧固件）	
建筑节能	保温、绝热材料	拉伸粘结强度	/	
	粘接材料	拉伸粘接强度	/	
	保温砂浆	抗压强度、干密度	拉伸粘结强度	
	抹面材料	拉伸粘结强度、压折比（或柔韧性）	/	
	隔热型材	抗拉强度、抗剪强度	/	
	建筑外窗	气密性能、水密性能、抗风压性能	/	
	节能工程	外窗气密性能	/	
建筑幕墙	幕墙	气密性能、水密性能、抗风压性能、层间变形性能	耐撞击性能	
市政工程材料	土、无机结合稳定材料	含水率、液限、塑限、击实、粗粒土和巨粒土最大干密度、承载比（CBR）试验、无侧限抗压强度、水泥或石灰剂量	颗粒分析	
	掺合料（粉煤灰、钢渣）	细度、比表面积	/	
	沥青及乳化沥青	针入度、软化点、延度、质量变化、残留针入度比、残留延度、破乳速度、标准黏度、蒸发残留物、弹性恢复	溶度、与粗集料的粘附性	
	沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维	粗集料:压碎值、洛杉矶磨耗损失、表观相对密度、吸水率、沥青黏附性、颗粒级配	针片状颗粒含量、<0.075mm颗粒含量	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检综字第202500010号

检测场所地址1：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
市政工程材料	沥青混合料用粗集料、细集料、矿粉、木质素纤维	细集料：表观相对密度、砂当量、颗粒级配	/	
		矿粉：表观相对密度、亲水系数、塑性指数、加热安定性、筛分、含水率	/	
		木质纤维：长度、灰分含量、吸油率	/	
	沥青混合料	马歇尔稳定度、流值、矿料级配、油石比、密度	残留稳定度	
	路面砖及路缘石	抗压强度、抗折强度、防滑性能、耐磨性	透水系数、吸水率	
	检查井盖、水篦、混凝土模块、防撞墩、隔离墩	抗压强度、试验荷载、残余变形	/	
	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度	保水率	
	骨料、集料	细骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、亚甲蓝值与石粉含量（人工砂）、压碎指标（人工砂）	表观密度、吸水率、坚固性、碱活性、轻物质含量、有机物含量、贝壳含量	
		粗骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、压碎值指标、针片状颗粒含量	坚固性、碱活性、表观密度、堆积密度、空隙率	
		轻集料：/	筒压强度、堆积密度、吸水率、粒型系数、筛分析	
	钢筋（含焊接与机械连接）	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能	
	外加剂	减水率、抗压强度比、凝结时间（差）、含气量、固体含量（或含水率）、限制膨胀率、泌水率比	含气量1h经时变化量（坍落度、含气量）、收缩率比	
	砂浆	抗压强度、稠度、保水率、拉伸粘接强度（抹灰、砌筑）	分层度、配合比设计、凝结时间、抗渗性能	
	混凝土	抗压强度、抗渗等级、坍落度	限制膨胀率、表观密度、含气量、凝结时间、抗折强度、抑制碱-骨料反应有效性、配合比设计	
	防水材料及防水密封材料	防水卷材：可溶物含量、拉力、延伸率（或最大力 时延伸率）、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂 强度	接缝剥离强度	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检综字第2025010号

检测场所地址1：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
市政工程材料	防水材料及防水密封材料	防水涂料:拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	涂膜抗渗性、浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、抗压强度、抗折强度、粘结强度、抗渗性	
		防水密封材料及其他防水材料:/	低温柔性、拉伸粘结性、表干时间、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、7d膨胀率、最终膨胀率、体积膨胀倍率、压缩永久变形、低温弯折、拉力、延伸率、7d抗渗性、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率	
	水	/	凝结时间差、抗压强度比	
	石材*	/	干燥压缩强度、水饱和压缩强度、干燥弯曲强度、水饱和弯曲强度、体积密度、吸水率	
	螺栓、锚具夹具及连接器*	/	抗滑移系数、硬度、最小拉力载荷（普通紧固件）	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检综字第2025010号

检测场所地址2：广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号未来大厦　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	水泥	氯离子含量	氧化镁含量、碱含量、三氧化硫含量	
	钢筋（含焊接与机械连接）	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能	
	骨料、集料	细骨料：氯离子含量	硫化物和硫酸盐含量	
	混凝土及拌合用水	抗压强度、抗渗等级、氯离子含量、拌合用水（氯离子含量）	碱含量、拌合用水（pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量）	
	混凝土外加剂	pH 值、密度（或细度）、氯离子含量	硫酸钠含量、碱含量	
	混凝土掺合料	烧失量、氯离子含量	三氧化硫含量、放射性	
	防水材料及防水密封材料	防水卷材：可溶物含量、拉力、延伸率（或最大力时延伸率）、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度	接缝剥离强度	
		防水涂料：固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、粘结强度	
		防水密封材料及其他防水材料：/	低温柔性、拉伸粘结性、表干时间、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、7d膨胀率、最终膨胀率、体积膨胀倍率、压缩永久变形、低温弯折、拉力、延伸率、固体含量、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率、剥离性能	
	瓷砖及石材	吸水率、弯曲强度	放射性	
	塑料及金属管材*	塑料管材：/	静液压强度、落锤冲击试验、外观质量、截面尺寸、纵向回缩率、简支梁冲击、拉伸屈服应力、密度、爆破压力、维卡软化温度、热变形温度、拉伸断裂伸长率、灰分、烘箱试验、坠落试验	
		金属管材：/	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差、截面尺寸	
	预制混凝土构件*	/	承载力	
	预应力混凝土用锚具夹具及连接器*	/	硬度	
	预应力混凝土用波纹管*	塑料波纹管：/	环刚度、抗冲击性能、拉伸性能	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检综字第2025010号

检测场所地址2：广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号未来大厦　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	材料中有害物质*	/	放射性、游离甲醛、VOC、苯、甲苯、二甲苯、乙苯、游离甲苯二异氰酸酯（TDI）、氨	
	加固材料*	/	抗拉强度、抗剪强度、抗拉强度标准值（纤维复合材）、弹性模量（纤维复合材）、极限伸长率（纤维复合材）、不挥发物含量(结构胶粘剂)、单位面积质量（纤维织物）	
	焊接材料*	/	抗拉强度、屈服强度、断后伸长率、化学成分	
主体结构及装饰装修	混凝土结构构件强度、砌体结构构件强度	混凝土强度(回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法)、砂浆强度(回弹法/贯入法)、砖强度(回弹法)	砌体抗压强度(原位轴压法)	
	钢筋及保护层厚度	钢筋保护层厚度	钢筋数量、间距、直径、锈蚀状况	
	植筋锚固力	锚固承载力	/	
	构件位置和尺寸*（涵盖砌体、混凝土、木结构）	/	轴线位置、标高、截面尺寸、预埋件位置、预留插筋位置及外露长度、垂直度、平整度、构件挠度、平面外变形	
	外观质量及内部缺陷*	/	外观质量、内部缺陷	
	装配式混凝土结构节点*	/	钢筋套筒灌浆连接灌浆饱满性	
	结构构件性能*（涵盖砌体、混凝土、木结构）	/	静载试验、动力测试	
	装饰装修工程*	/	后置埋件现场拉拔力、饰面砖粘结强度、抹灰砂浆拉伸粘接强度	
	室内环境污染物*	/	甲醛、氨、TVOC、苯、氡、甲苯、二甲苯、土壤中的氡	
钢结构	钢材及焊接材料	屈服强度、抗拉强度、伸长率、厚度偏差	断面收缩率、硬度、冲击韧性、冷弯性能、钢材元素含量（钢材化学分析 C、S、P）	
	焊缝	外观质量、内部缺陷探伤(超声法/射线法)	尺寸	
	钢结构防腐及防火涂装	涂层厚度	涂料粘结强度、涂料抗压强度、涂层附着力	
	高强度螺栓及普通紧固件	硬度	紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷（普通紧固件）	
	构件位置与尺寸*	/	垂直度、弯曲矢高、侧向弯曲、结构挠度、轴线位置、标高、截面尺寸	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检综字第2025010号

检测场所地址2：广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号未来大厦　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
地基基础	地基及复合地基	承载力(静载试验/动力触探试验)	压实系数(灌砂法/环刀法)、密实度(动力触探试验/标准贯入试验)、变形模量(原位测试)、增强体强度(钻芯法)	
	桩的承载力	水平承载力(静载试验)、竖向抗压承载力(静载试验/自平衡/高应变法)、竖向抗拔承载力(抗拔静载试验)	/	
	桩身完整性	桩身完整性(低应变法/声波透射法/钻芯法)	/	
	锚杆抗拔承载力	拉拔试验	/	
	地下连续墙*	/	墙身完整性(声波透射法/钻芯法)、墙身混凝土强度(钻芯法)	
建筑节能	保温、绝热材料	导热系数或热阻、密度、压缩强度或抗压强度、垂直于板面方向的抗拉强度、吸水率、传热系数及热阻、单位面积质量	/	
	增强加固材料	力学性能、抗腐蚀性能	单位面积质量、断裂伸长率	
	保温砂浆	干密度、导热系数	/	
	隔热型材	抗拉强度、抗剪强度	/	
	建筑外窗	/	玻璃的太阳得热系数、可见光透射比、中空玻璃密封性能	
	节能工程	外墙节能构造及保温层厚度(钻芯法)、保温板与基层的拉伸粘结强度、锚固件的锚固力	室内平均温度、风口风量、通风与空调系统总风量、风道系统单位风量耗功率、空调机组水流量、空调系统冷热水、冷却水循环流量、照度与照明功率密度	
	电线电缆	导体电阻值	/	
	反射隔热材料*	/	半球发射率、太阳光反射比	
	供暖通风空调节能工程用材料、构件和设备*	绝热材料:/	导热系数或热阻、密度、吸水率	
	配电与照明节能工程用材料、构件和设备*	照明光源:/	照明光源初始光效	
		照明灯具:/	效率或能效	
		照明设备:/	功率、功率因数	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检综字第202500010号

检测场所地址2：广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号未来大厦　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑节能	可再生能源应用系统*	太阳能热利用系统的太阳能集热系统:/	得热量、集热效率、太阳能保证率	
		太阳能光伏组件:/	发电功率、发电效率	
		太阳能光伏发电系统:/	年发电量、组件背板最高工作温度	
建筑幕墙	密封胶	邵氏硬度、结构胶标准条件下的拉伸粘结强度、相容性、剥离粘结性、石材用密封胶的污染性	耐候胶标准状态下的拉伸模量、石材用密封胶的拉伸模量	
	幕墙玻璃	传热系数、可见光透射比、太阳得热系数、中空玻璃的密封性能	/	
	幕墙	后置埋件抗拔承载力	/	
市政工程材料	土工合成材料	拉伸强度、延伸率、梯形撕裂强度、CBR顶破强力、厚度、单位面积质量	垂直渗透系数、刺破强力	
	掺合料（粉煤灰、钢渣）	SiO2含量、Al2O3 含量、Fe2O3含量、烧失量	游离氧化钙含量	
	水泥	氯离子含量	氧化镁含量、碱含量、三氧化硫含量	
	骨料、集料	细骨料:氯离子含量	硫化物和硫酸盐含量	
	钢筋（含焊接与机械连接）	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能	
	外加剂	pH值、密度（或细度）、氯离子含量	硫酸钠含量、碱含量	
	混凝土	抗压强度、抗渗等级、氯离子含量	碱含量	
	防水材料及防水密封材料	防水卷材:可溶物含量、拉力、延伸率（或最大力 时延伸率）、低温柔度、热老化后低温柔度、不透水性、耐热度、断裂拉伸强度、断裂伸长率、撕裂强度	接缝剥离强度	
		防水涂料:固体含量、拉伸强度、耐热性、低温柔性、不透水性、断裂伸长率	浸水168h后拉伸强度、浸水168h后断裂伸长率、粘结强度	
		防水密封材料及其他防水材料:/	低温柔性、拉伸粘结性、表干时间、弹性恢复率、浸水后定伸粘结性、流动性、拉伸强度、撕裂强度、硬度、7d膨胀率、最终膨胀率、体积膨胀倍率、压缩永久变形、低温弯折、拉力、延伸率、固体含量、拉伸模量、定伸粘结性、断裂伸长率	
	水	氯离子含量	pH值、硫酸根离子含量、不溶物含量、可溶物含量、碱含量	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检综字第202500010号

检测场所地址2：广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号未来大厦　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
市政工程材料	石材*	/	干燥压缩强度、水饱和压缩强度、干燥弯曲强度、水饱和弯曲强度、体积密度、吸水率	
	螺栓、锚具夹具及连接器*	/	硬度、紧固轴力、扭矩系数、最小拉力载荷（普通紧固件）	
道路工程	沥青混合料路面	厚度、压实度、弯沉值	平整度、渗水系数、抗滑性能	
	基层及底基层	厚度、压实度、弯沉值	平整度、无侧限抗压强度	
	土路基	弯沉值、压实度	土基回弹模量	
	排水管道工程*	/	地基承载力、回填土压实度	
	水泥混凝土路面*	/	平整度、构造深度、厚度	
桥梁及地下工程	桥梁结构与构件	静态应变（应力）、动态应变（应力）、位移、模态参数（频率、振型、阻尼比）、索力、承载能力、桥梁线形、动态挠度、静态挠度、结构尺寸、轴线偏位、竖直度、混凝土强度[回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法]、混凝土碳化深度、钢筋位置及保护层厚度、氯离子含量	外观质量、内部缺陷、风速、温度、加速度、速度、冲击性能、混凝土电阻率、钢筋锈蚀状况	
	隧道主体结构	断面尺寸、锚杆拉拔力、衬砌厚度、衬砌及背后密实状况、墙面平整度、钢筋网格尺寸、锚杆长度、锚杆锚固密实度、管片几何尺寸、错台、椭圆度、混凝土强度[回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法]、钢筋位置及保护层厚度	外观质量、内部缺陷、衬砌内钢筋间距、仰拱厚度、钢筋锈蚀状况	
	桥梁及附属物*	/	桥面系外观质量、桥梁上部外观质量、桥梁下部外观质量、桥梁附属设施外观质量	
	人行天桥及地下通道*	/	自振频率、桥面线形、地基承载力、尺寸	
	综合管廊主体结构*	/	断面尺寸、衬砌厚度、衬砌密实性、墙面平整度、衬砌内钢筋间距、混凝土强度[回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法]、钢筋保护层厚度、钢筋锈蚀状况	
	涵洞主体结构*	/	外观质量、地基承载力、回填土压实度、混凝土强度[回弹法/钻芯法/回弹-钻芯综合法/超声回弹综合法]、钢筋保护层厚度、断面尺寸、接缝宽度、错台、钢筋锈蚀状况	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检证字第2025010号

检测场所地址3：广东省深圳市龙岗区龙岗街道五联社区清水路225号雄美工业园2栋1楼　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑节能	保温、绝热材料	/	燃烧性能	
	电线电缆	/	燃烧性能	

附表1

检测能力附表

机 构 名 称：深圳市建研检测有限公司　　资质证书编号：（粤）建检综字第202500010号

检测场所地址4：广东省珠海市香洲区香工路992号3栋一楼A区　　发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

检测专项	检测项目	必备参数	可选参数	备注
建筑材料及构配件	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度	/	
	钢筋（含焊接与机械连接）	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能	
	骨料、集料	细骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量	/	
		粗骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、针片状颗粒含量	堆积密度	
	混凝土及拌合用水	抗压强度、抗渗等级	/	
	砂浆	抗压强度	/	
市政工程材料	水泥	凝结时间、安定性、胶砂强度	/	
	骨料、集料	细骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量	/	
		粗骨料：颗粒级配、含泥量、泥块含量、针片状颗粒含量	堆积密度	
	钢筋（含焊接与机械连接）	屈服强度、抗拉强度、断后伸长率、最大力下总延伸率、反向弯曲、重量偏差、残余变形	弯曲性能	
	砂浆	抗压强度	/	
	混凝土	抗压强度、抗渗等级	/	

3.2 检验检测机构资质认定证书(CMA)



检验检测机构
资质认定证书

证书编号：202319121373

名称：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。

资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表

发证日期：2026 年 03 月 05 日

有效期至：2029 年 03 月 23 日

发证机关：

许可使用标志

CMA

202319121373

注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请，不再另行通知。

本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。

新增项目

3.2.1 《检验检测机构资质认定证书》附表

检验检测机构

资质认定证书附表

CMA

202319121373

机构名称：深圳市建研检测有限公司

发证日期：2026年03月05日

有效期至：2029年11月23日

发证机关：广东省市场监督管理局

新增项目

3.2.1.1 基桩及地基基础检测

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.2	单桩竖向抗压承载力	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.3	桩长（孔内摄像法）	建筑地基基础检测规范 DBJ /T15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.4	单桩竖向抗压承载力	建筑基桩自平衡静载试验技术规程 JGJ/T 403-2017		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.5	桩身强度	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.6	桩底持力层岩土性状（钻芯法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.7	桩底沉渣厚度（钻芯法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.8	承载力	《建筑基桩检测技术规范》JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.9	完整性	《建筑地基基础检测规范》DBJ/T 15-60-2019		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.10	持力层岩土性状	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.11	桩身内力	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.12	桩身混凝土强度（钻芯法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.13	桩底持力层岩石单轴抗压强度（钻芯法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.14	桩长	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.15	单桩竖向抗压承载力（高应变法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.16	完整性	《建筑基桩检测技术规范》JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.17	单桩竖向抗压静载试验	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.18	桩底沉渣厚度（孔内摄像法）	建筑地基基础检测规范 DBJ /T15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.19	桩长（钻芯法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.20	单桩竖向抗压静载试验	建筑地基基础检测规范 DBJ /T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.21	水平位移（静载试验）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.22	水平承载力（静载试验）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.23	单桩竖向抗拔承载力	建筑基桩自平衡静载试验技术规程 JGJ/T 403-2017		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.24	完整性（钻芯法）	建筑基桩检测技术规范　JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.25	沉渣厚度	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.26	单桩竖向抗拔静载试验	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.27	沉降量（静载试验 ）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.28	基桩完整性	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.29	单桩竖向抗拔静载试验	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.30	承载力	《基桩自平衡法静载试验技术规程》 DBJ/T 15-103-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.31	承载力	《基桩静载试验自平衡法》JT/T 738-2009		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.32	桩身完整性（低应变法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.33	单桩竖向抗拔静载试验	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.34	承载力	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.35	钢筋笼长度	《混凝土中钢筋检测技术标准》 JGJ/T152-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.36	单桩水平静载试验	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.37	单桩水平静载试验	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.38	桩底持力层岩土性状（孔内摄像法）	建筑地基基础检测规范 DBJ /T15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.39	单桩水平静载试验	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.40	抗压承载力（静载试验）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.41	桩身完整性（声波透射法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.42	桩身完整性（孔内摄像法）	建筑地基基础检测规范 DBJ /T15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.43	桩身应力	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.44	桩身应变	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.45	上拔量（静载试验）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.46	桩身完整性（钻芯法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.47	抗拔承载力（静载试验）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.5	公路交通-桥梁工程	3.5.4	基桩	3.5.4.48	桩身完整性（高应变法）	公路工程基桩检测技术规程 JTG/T 3512-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.6	公路交通-水运工程	3.6.1	结构	3.6.1.1	裂缝	《混凝土结构试验方法标准》GB/T 50152-2012		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.18	复合地基竖向增强体桩身强度（钻芯法）	建筑地基检测技术规范 JGJ340-2015		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.19	压缩/变形模量（静力触探）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.20	变形（地基载荷试验）	岩土工程勘察规范 GB 50021-2001(2009年版)		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.21	变形模量（地基载荷试验）	岩土工程勘察规范 GB 50021-2001(2009年版)		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.22	复合地基竖向增强体持力层岩土性状（钻芯法）	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.23	地基承载力（标准贯入试验）	铁路工程地质原位测试规程 TB 10018-2018 J261-2018		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.24	岩石芯样单轴抗压强度（岩基钻芯法）	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.25	变形（地基载荷试验）	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.34	复合地基竖向增强体桩身强度（钻芯法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.35	CFG 桩桩身完整性（低应变法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.36	承载力（地基载荷试验）	铁路工程地质原位测试规程 TB 10018-2018 J261-2018		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.37	地基承载力（静力触探）	建筑地基检测技术规范 JGJ340-2015		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.38	变形模量（地基载荷试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.39	地基承载力（动力触探）	岩土工程勘察规范 GB 50021-2001（2009 年版）		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.40	复合地基竖向增强体的竖向承载力（竖向增强体载荷试验）	建筑地基处理技术规范 JGJ 79-2012		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.41	承载力（地基载荷试验）	建筑地基处理技术规范 JGJ 79-2012		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.42	承载力（地基载荷试验）	岩土工程勘察规范 GB 50021-2001(2009年版)		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.43	抗剪强度（十字板剪切）	建筑地基检测技术规范 JGJ340-2015		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.44	地基系数	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.45	复合地基增加体施工质量（标准贯入试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.46	承载力（地基载荷试验）	深圳地区地基处理技术规范 SJG 04-2015		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.47	变形（地基载荷试验）	建筑地基处理技术规范 JGJ 79-2012		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.48	岩石芯样单轴抗压强度（岩基钻芯法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.3	地基	3.8.3.49	复合地基竖向增强体桩长（钻芯法）	建筑地基检测技术规范 JGJ340-2015		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.58	单桩竖向抗压承载力（高应变法）	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.59	桩身完整性（声波透射法）	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.60	桩身混凝土强度（钻芯法）	混凝土物理力学性能试验方法标准 GB/T 50081-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.61	竖向抗压承载力（静载试验）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.62	地基土水平抗力系数的比例系数（水平静载试验）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.63	地基土水平抗力系数的比例系数（水平静载试验）	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019 J808-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.64	桩身完整性（声波透射法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.65	单桩竖向抗拔承载力（静载试验）	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019 J808-2019		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.66	桩身完整性（高应变法）	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.67	桩底持力层岩土性状（钻芯法）	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.68	上拔量(静载试验)	基桩自平衡法静载试验技术规程 DBJ/T 15-103-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.69	水平承载力(静载试验)	铁路工程基桩检测技术规程 TB 10218-2019 J808-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.70	水平位移(静载试验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.71	桩长（孔内摄像法）	电力工程基桩检测技术规程 DL/T 5493-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.72	桩身完整性（低应变法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.73	侧阻力(竖向抗压静载试验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.82	桩长（钻芯法）	建筑基桩检测技术规范　JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.83	桩身混凝土强度（钻芯法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.84	侧阻力(竖向抗拔静载试验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.85	水平承载力(静载试验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.86	桩身混凝土强度（钻芯法）	钻芯法检测混凝土强度技术规程 CECS 03：2007		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.87	竖向抗拔承载力(静载试验)	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.88	桩底持力层岩土性状（钻芯法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.89	桩身完整性（钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.90	桩底持力层岩土性状（孔内摄像法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.91	桩底沉渣厚度（孔内摄像法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.92	桩身完整性（高应变法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.93	上拔量(静载试验)	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.94	桩身完整性（低应变法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.95	桩身混凝土强度（钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.96	桩身完整性（孔内摄像法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.97	竖向抗压承载力(静载试验)	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.98	桩长（孔内摄像法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.99	桩底持力层岩土性状（钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.100	桩底持力层（预埋管钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.101	桩长（钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.102	桩身混凝土强度（预埋管钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.103	沉降量(静载试验)	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.104	桩底沉渣厚度（钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.105	桩底沉渣厚度（预埋管钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.106	桩底沉渣厚度（孔内摄像法）	电力工程基桩检测技术规程 DL/T 5493-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.107	竖向抗压承载力（静载试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.108	竖向抗拔承载力（静载试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.109	竖向抗拔承载力（静载试验）	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.110	桩身完整性（预埋管钻芯法）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.111	桩身完整性（高应变法）	建筑基桩检测技术规范 JGJ 106-2014		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.112	地基土水平抗力系数的比例系数（单桩水平静载试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.5	基桩	3.8.5.113	上拔量(静载试验)	建筑基桩自平衡静载试验技术规程 JGJ/T 403-2017		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.7	工程实体-道路工程	3.7.2	路基路面	3.7.2.3	承载能力（贝克曼梁法）	《公路路基路面现场测试规程》JTG 3450-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.1	支护锚杆抗拔承载力检测值（验收试验）	《边坡工程技术标准》SJG 85-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.2	支护锚杆位移（基本试验、验收试验）	基坑支护技术标准 SJG 05-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.3	土钉位移（基本试验、验收试验）	深圳市基坑支护技术规范 SJG 05-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.4	土钉承载力（基本试验）	深圳市基坑支护技术规范 SJG 05-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.5	支护锚杆承载力（基本试验）	深圳市基坑支护技术规范 SJG 05-2020		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.6	蠕变率	铁路路基支挡结构设计规范 TB 10025-2019 J127-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.7	支护锚杆承载力（基本试验）	建筑基坑工程技术规程 DBJ/T15-20-2016		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.8	支护锚杆位移（基本试验、验收试验）	岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范 GB50086-2015		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.9	支护锚杆承载力（基本试验）	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.10	支护锚杆位移（基本试验、验收试验）	铁路路基支挡结构设计规范 TB 10025-2019 J127-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.11	锁定力（持有载荷试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.12	支护锚杆抗拔承载力检测值（验收试验）	建筑地基基础设计规范 GB 50007-2011		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.13	土钉位移（验收试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.14	土钉抗拔承载力检测值（验收试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.15	基础锚杆位移（抗拔试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.16	基础锚杆承载力（抗拔试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.17	支护锚杆位移（验收试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.18	支护锚杆抗拔承载力检测值（验收试验）	建筑地基基础检测规范 DBJ/T 15-60-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.19	基础锚杆位移（抗拔试验）	建筑工程抗浮技术标准 JGJ476-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.20	基础锚杆承载力（抗拔试验）	建筑工程抗浮技术标准 JGJ476-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.21	土钉位移（基本试验、验收试验）	建筑基坑工程技术规程 DBJ/T15-20-2016		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.22	土钉承载力（基本试验）	建筑基坑工程技术规程 DBJ/T15-20-2016		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.23	支护锚杆承载力（基本试验）	建筑基坑支护技术规程 JGJ 120-2012		维持

检验检测场所所属单位：深圳市建研检测有限公司
检验检测场所名称：坪地实验室（本部）
检验检测场所地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号
领域数：4　　类别数：56　　对象数：351　　参数数：4222

领域序号	领域	类别序号	类别	对象序号	检测对象	项目/参数		依据的标准（方法）名称及编号（含年号）	限制范围	说明
						序号	名称			
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.24	支护锚杆承载力（基本试验）	铁路路基支挡结构设计规范 TB 10025-2019 J127-2019		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.25	基础锚杆位移（抗拔试验）	岩土锚杆（索）技术规程 CECS 22：2005		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.26	支护锚杆抗拔承载力检测值（验收试验）	建筑基坑工程技术规程 DBJ/T15-20-2016		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.27	支护锚杆抗拔承载力检测值（验收试验）	岩土锚杆（索）技术规程 CECS 22：2005		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.28	蠕变率	建筑基坑工程技术规程 DBJ/T 15-20-2016		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.29	支护锚杆位移（基本试验、验收试验）	建筑边坡工程技术规范 GB 50330-2013		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.30	支护锚杆承载力（基本试验）	岩土锚杆与喷射混凝土支护工程技术规范 GB50086-2015		维持
3	建设（地质勘察、公路交通、水利）工程质量检测	3.8	工程实体-地基与基础	3.8.1	锚杆	3.8.1.31	支护锚杆抗拔承载力检测值（验收试验）	铁路路基支挡结构设计规范 TB 10025-2019 J127-2019		维持

3.3 检验机构认可证书（CNAS IB0087）



中国合格评定国家认可委员会

检验机构认可证书

（注册号：CNAS IB0087）

兹证明：

深圳市建研检测有限公司

（法人：深圳市建研检测有限公司）

广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号未来大厦，518117

符合 ISO/IEC 17020:2012《各类检验机构运行的基本准则》（CNAS-CI01《检验机构能力认可准则》）A 类的要求，具备承担本证书附件所列检验服务的能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是本证书组成部分。

生效日期：2026-05-29

截止日期：2030-02-11

中国合格评定国家认可委员会授权人 陈建良

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。
本证书的有效性可登录www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

3.3.1 检验机构认可证书（CNAS）附表-含地基基础

名称：深圳市建研检测有限公司

地址：广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号未来大厦

注册号：CNAS IB0087

类型：A类

认可依据：ISO/IEC 17020:2012 以及 CNAS 特定认可要求

生效日期：2026 年 05 月 29 日　　截止日期：2030 年 02 月 11 日

中国合格评定国家认可委员会
认可证书附件

附件 2　认可的检验能力范围

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
一、地基基础						
1	基础	1	工程施工质量评价	《建筑地基基础设计规范》 GB50007-2011 《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010（2016年版） 《岩土工程勘察规范》 GB50021-2001(2009年版) 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018		2026-01-19

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
				《高层建筑筏形与箱形基础技术规范》 JGJ6-2011 《建筑地基处理技术规范》 JGJ79-2012 《建筑桩基技术规范》 JGJ94-2008 《既有建筑地基基础加固技术规范》 JGJ123-2012 《地基基础勘察设计规范》 SJG01-2010 《建筑地基基础设计规范》 DBJ 15-31-2016 《深圳地基处理技术规范》 SJG 04-2015 《高层建筑岩土工程勘察标准》 JGJ/T 72-2017 《预应力混凝土管桩技术标准》 JGJ/T 406-2017 《混凝土结构设计规范》 GB 50010-2010（2015年版） 《公路桥涵地基与基础设计规范》 JTG 3363-2019 《公路工程质量检验评定标准第一册土建工程》 JTG F80/1-2017 《混凝土结构通用规范》 GB 55008-2021		

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
				《工程勘察通用规范》 GB 55017-2021		
				《既有建筑鉴定与加固通用规范》 GB 55021-2021		
				《工程测量通用规范》 GB 55018-2021		
				《工程测量标准》 GB 50026-2020		
				《建筑结构可靠性设计统一标准》 GB 50068-2018		
				《建筑结构荷载规范》 GB 50009-2012		
				《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204-2015		
		2	安全性评价	《建筑地基基础设计规范》 GB 50007-2011		2026-01-19
				《混凝土结构设计规范》 GB 50010-2010（2015 年版）		
				《岩土工程勘察规范》 GB 50021-2001(2009 年版）		
				《高层建筑筏形与箱形基础技术规范》 JGJ 6-2011		
				《建筑地基处理技术规范》 JGJ 79-2012		
				《建筑桩基技术规范》 JGJ 94-2008		
				《既有建筑地基基础加固技术规范》 JGJ 123-2012		

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
				《地基基础勘察设计规范》 SJG 01-2010		
				《建筑地基基础设计规范》 DBJ 15-31-2016		
				《深圳地基处理技术规范》 SJG 04-2015		
				《高层建筑岩土工程勘察标准》 JGJ/T 72-2017		
				《预应力混凝土管桩技术标准》 JGJ/T 406-2017		
				《既有建筑地基基础加固技术规范》 JGJ 123-2012		
				《公路桥涵地基与基础设计规范》 JTG 3363-2019		
				《公路工程质量检验评定标准第一册土建工程》 JTG F80/1-2017		
				《混凝土结构通用规范》 GB 55008-2021		
				《工程勘察通用规范》 GB 55017-2021		
				《既有建筑鉴定与加固通用规范》 GB 55021-2021		
				《工程测量通用规范》 GB 55018-2021		
				《工程测量标准》 GB 50026-2020		
				《建筑抗震设计规范》 GB 50011-2010（2016 年版）		

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
				《建筑结构可靠性设计统一标准》 GB 50068-2018		
				《建筑结构荷载规范》 GB 50009-2012		
				《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204-2015		
2	地基	1	工程施工质量评价	《建筑地基基础设计规范》 GB 50007-2011		2026-01-19
				《岩土工程勘察规范》 GB 50021-2001(2009 年版)		
				《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB 50202-2018		
				《建筑地基处理技术规范》 JGJ 79-2012		
				《既有建筑地基基础加固技术规范》 JGJ 123-2012		
				《建筑地基基础设计规范》 DBJ 15-31-2016		
				《地基基础勘察设计规范》 SJG 01-2010		
				《深圳地基处理技术规范》 SJG 04-2015		
				《混凝土结构设计规范》 GB 50010-2010（2015 年版）		
				《工程勘察通用规范》 GB 55017-2021		

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
				《既有建筑鉴定与加固通用规范》 GB 55021-2021		
				《工程测量通用规范》 GB 55018-2021		
				《工程测量标准》 GB 50026-2020		
				《建筑抗震设计规范》 GB 50011-2010（2016 年版）		
				《建筑结构可靠性设计统一标准》 GB 50068-2018		
				《建筑结构荷载规范》 GB 50009-2012		
				《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204-2015		
		2	安全性评价	《建筑地基基础设计规范》 GB 50007-2011		2026-01-19
				《岩土工程勘察规范》 GB 50021-2001(2009 年版)		
				《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB 50202-2018		
				《建筑地基处理技术规范》 JGJ 79-2012		
				《既有建筑地基基础加固技术规范》 JGJ 123-2012		
				《建筑地基基础设计规范》 DBJ 15-31-2016		
				《地基基础勘察设计规范》 SJG 01-2010		

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
				《深圳地基处理技术规范》 SJG 04-2015		
				《混凝土结构设计规范》 GB 50010-2010（2015 年版）		
				《工程勘察通用规范》 GB 55017-2021		
				《既有建筑鉴定与加固通用规范》 GB 55021-2021		
				《工程测量通用规范》 GB 55018-2021		
				《工程测量标准》 GB 50026-2020		
				《建筑抗震设计规范》 GB 50011-2010（2016 年版）		
				《建筑结构可靠性设计统一标准》 GB 50068-2018		
				《建筑结构荷载规范》 GB 50009-2012		
				《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204-2015		
3	基坑支护	1	工程施工质量评价	《锚杆喷射混凝土支护技术规范》 GB 50086-2015		2026-01-19
				《建筑边坡工程技术规范》 GB 50330-2013		
				《建筑地基基础设计规范》 GB 50007-2011		
				《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB 50202-2018		

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
				《岩土工程勘察规范》 GB 50021-2001(2009 年版）		
				《建筑基坑支护技术规程》 JGJ 120-2012		
				《岩土锚杆技术规程》 T/CECS 22:2024		
				《建筑基坑工程技术规程》 DBJ/T 15-20-2016		
				《建筑边坡工程鉴定与加固技术规范》 GB 50843-2013		
				《基坑支护技术标准》 SJG 05-2020		
				《城市工程物理探测标准》 CJJ/T7-2017		
				《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010（2015 年版）		
				《地基基础勘察设计规范》 SJG 01-2010		
				广东省标准《建筑地基基础设计规范》 DBJ 15-31-2016		
				《混凝土结构通用规范》 GB 55008-2021		
				《工程勘察通用规范》 GB 55017-2021		
				《既有建筑鉴定与加固通用规范》 GB 55021-2021		

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
				《工程测量通用规范》 GB 55018-2021		
				《工程测量标准》 GB 50026-2020		
				《建筑抗震设计规范》 GB 50011-2010（2016 年版）		
				《建筑结构可靠性设计统一标准》 GB 50068-2018		
				《建筑结构荷载规范》 GB 50009-2012		
				《混凝土结构工程施工质量验收规范》 GB 50204-2015		
		2	设计方案复核	《锚杆喷射混凝土支护技术规范》 GB 50086-2015		2026-01-19
				《建筑边坡工程技术规范》 GB 50330-2013		
				《建筑地基基础设计规范》 GB 50007-2011		
				《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB 50202-2018		
				《岩土工程勘察规范》 GB 50021-2001(2009 年版)		
				《建筑基坑支护技术规程》 JGJ 120-2012		
				《岩土锚杆技术规程》 T/CECS 22:2024		
				《建筑基坑工程技术规程》 DBJ/T 15-20-2016		

序号	检验对象	检验项目		检验标准（方法/程序）	说明	生效日期
		序号	名称			
				《建筑边坡工程鉴定与加固技术规范》 GB 50843-2013		
				《基坑支护技术标准》 SJG 05-2020		
				《城市工程地球物理探测标准》 CJJ/T7-2017		
				《混凝土结构设计规范》 GB50010-2010（2015 年版）		
				《地基基础勘察设计规范》 SJG 01-2010		
				《建筑地基基础设计规范》 DBJ 15-31-2016		
				《混凝土结构通用规范》 GB 55008-2021		
				《工程勘察通用规范》 GB 55017-2021		
				《既有建筑鉴定与加固通用规范》 GB 55021-2021		
				《工程测量通用规范》 GB 55018-2021		
				《工程测量标准》 GB50026-2020		
				《建筑抗震设计规范》 GB 50011-2010（2016 年版）		
				《建筑结构可靠性设计统一标准》 GB 50068-2018		
				《建筑结构荷载规范》 GB 50009-2012		

3.4 实验室认可证书（CNAS L0931）



中国合格评定国家认可委员会

实验室认可证书

（注册号：CNAS L0931）

兹证明：

深圳市建研检测有限公司

（法人：深圳市建研检测有限公司）

广东省深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号未来大厦，518117

符合 ISO/IEC 17025：2017《检测和校准实验室能力的通用要求》（CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》）的要求，具备承担本证书附件所列服务能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是本证书组成部分。

生效日期：2026-06-30

截止日期：2030-03-04

中国合格评定国家认可委员会授权人 陈建良

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。
本证书的有效性可登陆www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

3.5 质量管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

质量管理体系认证证书

注册号：02324Q20677R7M-1

兹 证 明

深圳市建研检测有限公司

(统一社会信用代码：91440300306204452R)

注册地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层；

生产经营地址：深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼；

质量管理体系符合 GB/T19001-2016/ISO9001:2015 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：建设工程质量检测与检查、环境工程检测和咨询；建筑工程性能评估；能耗测评及节能检测评价

生效日期：2024 年 05 月 15 日

有 效 期：2024 年 05 月 15 日至2027 年 05 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

本证书为子证书，对应的主证书编号为 02324Q20677R7M，其有效性取决于主证书的有效性

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园 [illegible] 博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M

3.6 环境管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

环境管理体系认证证书

注册号： 02324E20616R7M-1

兹 证 明

深圳市建研检测有限公司

(统一社会信用代码：91440300306204452R)

注册地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层；

生产经营地址：深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼；

环境管理体系符合 **GB/T24001-2016/ISO14001:2015** 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：建设工程质量检测与检查、环境工程检测和咨询；建筑工程性能评估；能耗测评及节能检测评价及相关的环境管理活动

生效日期：2024 年 05 月 15 日

有 效 期：2024 年 05 月 15 日至2027 年 05 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

本证书为子证书，对应的主证书编号为 02324E20616R7M，其有效性取决于主证书的有效性

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园 [illegible] 博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M

3.7 职业健康安全管理体系认证证书



北京中建协认证中心有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：02324S20614R7M-1

兹 证 明

深圳市建研检测有限公司

(统一社会信用代码：91440300306204452R)

注册地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层；

生产经营地址：深圳市福田区梅林梅坳三路29号建科大楼；

职业健康安全管理体系符合 GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准的要求

特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：建设工程质量检测与检查、环境工程检测和咨询；建筑工程性能评估；能耗测评及节能检测评价及相关的职业健康安全管理活动

生效日期：2024年05月15日

有 效 期：2024年05月15日至2027年05月26日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站www.cnca.gov.cn查询。

本证书为子证书，对应的主证书编号为02324S20614R7M，其有效性取决于主证书的有效性

北京中建协认证中心有限公司

(地址：北京市朝阳区南湖东园123号博泰国际大厦A座[illegible]层)

董事长

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C023-M

四、企业基本情况

4.1 投标人基本情况表

填表单位：深圳市建研检测有限公司　　填表日期：2026 年 10 月 21 日

采购人	深圳市龙岗区建筑工务署	项目名称	龙坪路市政工程（龙岗大道—站前路）Ⅰ、Ⅱ标段基桩及地基基础检测
投标（响应）供应商	深圳市建研检测有限公司	供应商统一社会信用代码	91440300306204452R

投标（响应）供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	郭顺智	410304198210231013	深圳市建研检测有限公司	深圳市建研检测有限公司
2	项目投标授权代表人	成灿	421087198410190073	深圳市建研检测有限公司	深圳市建研检测有限公司
3	项目负责人	成灿	421087198410190073	深圳市建研检测有限公司	深圳市建研检测有限公司
4	主要技术人员	成灿	421087198410190073	深圳市建研检测有限公司	深圳市建研检测有限公司
5	投标文件编制人员	杨金辉	500223198706216672	深圳市建研检测有限公司	深圳市建研检测有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系	/	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询
（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市建研检测有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建研检测有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300306204452R
注册号：	440301109777935
商事主体名称：	深圳市建研检测有限公司
住所：	深圳市龙岗区坪地街道坪西社区益龙大道1593号R座R1栋二层
法定代表人：	郭顺智
认缴注册资本（万元）：	500
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2014-07-04
营业期限：	自2014-07-04起至2034-07-04止
核准日期：	2025-10-28
年报情况：	2014年报已公示、 2015年报已公示、 2016年报已公示、 2017年报已公示、 2018年报已公示、 2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	深圳市建研检测有限公司惠州市大亚湾区分公司(注销)
备注：	



当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码: 请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称: 深圳市建研检测有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建研检测有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市建筑科学研究院股份有限公司	500	本地企业	法人股东

4.2 中小企业声明函

本企业深圳市建研检测有限公司参加（深圳市龙岗区建筑工务署）的（龙坪路市政工程（龙岗大道—站前路）Ⅰ、Ⅱ标段基桩及地基基础检测）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市建研检测有限公司从业人员 156 人，营业收入为 7818.07 万元，资产总额为 18666.69 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于（其他未列明行业）业的（中型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：深圳市建研检测有限公司

日期：2026.10.21

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

4.3 企业近两年财务情况

4.3.1 纳税证明（2024 年）

纳税证明

深税纳证〔2025〕92635号

深圳市建研检测有限公司(统一社会信用代码:91440300306204452R) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:　　单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	80,919.34	0
2	企业所得税	2,545,090.41	0
3	印花税	65,230.92	0
4	教育费附加	34,679.71	0
5	增值税	1,155,990.54	0
6	地方教育附加	23,119.81	0
7	残疾人就业保障金	36,563.16	0
	合　计	3,941,593.89	0
	其中，自缴税款	3,847,231.21	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2023年2,502,133.42元,2024年1,439,460.47元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年1月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522501200129846598

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2025年1月20日

4.3.2 纳税证明（2025 年）

纳税证明

深税纳证〔2026〕69950号

深圳市建研检测有限公司(统一社会信用代码:91440300306204452R) 在2025年1月1日至2025年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:　　单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣（收）代缴税费
1	城市维护建设税	32,176.71	0
2	企业所得税	1,277,764.55	0
3	印花税	79,740.68	0
4	教育费附加	13,790.02	0
5	增值税	459,667.24	0
6	地方教育附加	9,193.35	0
7	残疾人就业保障金	38,791.98	0
	合　计	1,911,124.53	0
	其中，自缴税款	1,849,349.18	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2021年456.06元,2022年67,407.27元,2023年17,905.49元,2024年1,279,990.58元,2025年545,365.13元。

二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2026年1月20日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn　　咨询电话：0755-12366

文书凭证序号：522601202757063072

国家税务总局深圳市龙岗区税务局

2026年1月20日

4.3.3 财务审计报告（2024 年）

深圳市建研检测有限公司

2024 年度财务报表审计报告

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：粤251YMA8ALW

深圳市建研检测有限公司

资产负债表

2024 年 12 月 31 日

(金额单位：人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
资产			
流动资产：			
货币资金	6	29,851,063.91	25,296,335.75
应收票据	7	-	1,036,100.79
应收账款	8	123,682,802.16	113,546,807.03
预付款项	9	263,740.35	337,590.92
其他应收款	10	1,937,562.48	750,189.27
合同资产	11	3,886,553.92	3,234,459.04
其他流动资产	12	1,476,628.14	979,922.09
流动资产合计		161,098,350.96	145,181,404.89
非流动资产：			
固定资产	13	10,146,985.51	10,448,032.73
使用权资产	14	3,741,706.02	6,157,592.52
无形资产	15	183,008.88	312,215.08
长期待摊费用	16	713,618.53	1,225,793.76
递延所得税资产	17	4,400,876.47	3,795,993.82
其他非流动资产	18	974,011.05	1,334,161.49
非流动资产合计		20,160,206.46	23,273,789.40
资产总计		181,258,557.42	168,455,194.29

刊载于第 7 页至第 46 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

深圳市建研检测有限公司
资产负债表 (续)
2024 年 12 月 31 日
(金额单位：人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
负债和所有者权益			
流动负债：			
应付票据		1,261,150.00	-
应付账款		84,679,485.72	71,609,732.80
预收款项		252,473.23	1,443,436.39
合同负债	20	1,486,981.57	3,980,692.16
应付职工薪酬	21	1,314,677.91	3,483,419.74
应交税费	5(3)	1,390,932.67	2,529,910.99
其他应付款	22	29,555,495.31	25,703,811.75
一年内到期的非流动负债	24	3,285,465.54	3,663,674.78
其他流动负债	23	7,556,952.93	6,656,306.16
流动负债合计		130,783,614.88	119,070,984.77
非流动负债：			
租赁负债	24	824,390.03	2,907,861.90
递延收益	25	491,809.75	1,872,121.26
非流动负债合计		1,316,199.78	4,779,983.16
负债合计		132,099,814.66	123,850,967.93

刊载于第 7 页至第 46 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

深圳市建研检测有限公司
资产负债表 (续)
2024 年 12 月 31 日
(金额单位：人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
负债和股东权益 (续)			
所有者权益:			
实收资本	26	5,000,000.00	5,000,000.00
盈余公积	27	2,733,357.53	2,733,357.53
未分配利润	28	41,425,385.23	36,870,868.83
所有者权益合计		49,158,742.76	44,604,226.36
负债和所有者权益总计		181,258,557.42	168,455,194.29

郭顺智
法定代表人
(签名和盖章)

邵晓东
主管会计工作的负责人
(签名和盖章)

陈友莲
会计机构负责人
(签名和盖章)

(公司盖章)

刊载于第 7 页至第 46 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

深圳市建研检测有限公司

利润表

2024 年度

(金额单位：人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
营业收入	29	93,287,680.50	112,689,507.01
减：营业成本		68,826,902.95	87,346,240.19
税金及附加		184,840.30	280,049.39
销售费用		2,838,108.89	1,114,436.09
管理费用		454,260.50	138,858.74
研发费用	30	5,990,149.16	6,212,952.39
财务费用	31	177,096.95	215,708.97
其中：利息费用		220,722.93	316,566.07
利息收入		61,166.76	129,870.47
加：其他收益	32	1,492,202.18	1,208,447.56
信用减值损失 (损失以“()”号填列)	33	(5,182,057.75)	(5,836,381.39)
资产减值损失 (损失以“()”号填列)	34	(34,320.80)	(73,333.68)
资产处置收益		-	75,847.46
营业利润		11,092,145.38	12,755,841.19
加：营业外收入	35	165,435.40	11,309.36
减：营业外支出		21,309.00	-
利润总额		11,236,271.78	12,767,150.55
减：所得税费用	36	1,007,424.16	1,418,488.12
净利润及综合收益总额		10,228,847.62	11,348,662.43

刊载于第 7 页至第 46 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

深圳市建研检测有限公司

现金流量表

2024 年度

(金额单位：人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		79,902,892.24	97,864,715.09
收到其他与经营活动有关的现金		1,240,525.93	1,251,178.86
经营活动现金流入小计		81,143,418.17	99,115,893.95
购买商品、接受劳务支付的现金		19,243,523.83	54,704,132.85
支付给职工以及为职工支付的现金		25,964,471.04	21,950,471.38
支付的各项税费		3,905,030.73	5,042,651.82
支付其他与经营活动有关的现金		19,421,948.36	13,412,439.68
经营活动现金流出小计		68,534,973.96	95,109,695.73
经营活动产生的现金流量净额	38(1)	12,608,444.21	4,006,198.22
投资活动产生的现金流量：			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		150.00	-
收到的其他与投资活动有关的现金		-	8,000,000.00
投资活动现金流入小计		150.00	8,000,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		3,932,490.50	6,366,266.26
投资活动现金流出小计		3,932,490.50	6,366,266.26
投资活动 (使用) / 产生的现金流量净额		(3,932,340.50)	1,633,733.74
筹资活动产生的现金流量：			
支付其他与筹资活动有关的现金	38(2)	4,000,776.24	4,110,773.00
筹资活动现金流出小计		4,000,776.24	4,110,773.00
筹资活动使用的现金流量净额		(4,000,776.24)	(4,110,773.00)
现金及现金等价物净增加额	38(3)	4,675,327.47	1,529,158.96
加：年初现金及现金等价物余额		24,687,032.03	23,157,873.07
年末现金及现金等价物余额	38(4)	29,362,359.50	24,687,032.03

刊载于第 7 页至第 46 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

深圳市建研检测有限公司

所有者权益变动表

2024 及 2023 年度

(金额单位：人民币元)

	附注	实收资本	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日余额		5,000,000.00	2,733,357.53	49,249,563.76	56,982,921.29
2023 年增加 / (减少) 金额					
1. 综合收益总额		-	-	11,348,662.43	11,348,662.43
2. 对所有者的分配	28	-	-	(23,727,357.36)	(23,727,357.36)
2023 年 12 月 31 日余额及 2024 年 1 月 1 日余额		5,000,000.00	2,733,357.53	36,870,868.83	44,604,226.36
2024 年增加 / (减少) 金额					
1. 综合收益总额		-	-	10,228,847.62	10,228,847.62
2. 对所有者的分配	28	-	-	(5,674,331.22)	(5,674,331.22)
2024 年 12 月 31 日余额		5,000,000.00	2,733,357.53	41,425,385.23	49,158,742.76

刊载于第 7 页至第 46 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

4.3.4 财务审计报告（2025 年）

深圳市建研检测有限公司

审计报告及财务报表

二〇二五年度

信会师深报字[2026]第 10006 号





您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（https://acc.mof.gov.cn）”进行查验，此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码：粤26XSXTUB31

深圳市建研检测有限公司
资产负债表
2025 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	（一）	25,571,609.36	29,851,063.91
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	（二）	127,151,824.51	123,682,802.16
应收款项融资			
预付款项	（三）	191,988.47	263,740.35
其他应收款	（四）	1,142,739.55	1,937,562.48
存货	（五）	21,121.80	
合同资产	（六）	15,641,663.64	3,886,553.92
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	（七）	750,607.87	1,476,628.14
流动资产合计		170,471,555.20	161,098,350.96
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	（八）	8,369,611.02	10,146,985.51
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	（九）	1,209,941.43	3,741,706.02
无形资产	（十）	133,097.40	183,008.88
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	（十一）	362,315.46	713,618.53
递延所得税资产	（十二）	4,798,039.87	4,400,876.47
其他非流动资产	（十三）	1,322,353.77	974,011.05
非流动资产合计		16,195,358.95	20,160,206.46
资产总计		186,666,914.15	181,258,557.42

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

深圳市建研检测有限公司
资产负债表（续）
2025 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注号	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	（十五）	10,105,861.11	
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	（十六）	14,152,980.29	1,261,150.00
应付账款	（十七）	70,979,589.58	84,679,485.72
预收款项	（十八）	218,863.36	252,473.23
合同负债	（十九）	1,864,530.46	1,486,981.57
应付职工薪酬	（二十）	1,124,502.33	1,314,677.91
应交税费	（二十一）	1,608,564.74	1,390,932.67
其他应付款	（二十二）	63,572,849.20	29,555,495.31
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十三）	681,614.76	3,285,465.54
其他流动负债	（二十四）	8,192,476.83	7,556,952.93
流动负债合计		172,501,832.66	130,783,614.88
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（二十五）	561,635.02	824,390.03
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	（二十六）	184,415.52	491,809.75
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		746,050.54	1,316,199.78
负债合计		173,247,883.20	132,099,814.66
所有者权益：			
实收资本（或股本）	（二十七）	5,000,000.00	5,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	（二十八）	2,733,357.53	2,733,357.53
未分配利润	（二十九）	5,685,673.42	41,425,385.23
所有者权益合计		13,419,030.95	49,158,742.76
负债和所有者权益总计		186,666,914.15	181,258,557.42

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：[illegible] 主管会计工作负责人：[illegible] 会计机构负责人：[illegible]

深圳市建研检测有限公司

利润表

2025 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	（三十）	98,180,707.46	93,287,680.50
减：营业成本	（三十）	59,909,884.36	68,826,902.95
税金及附加	（三十一）	184,680.96	184,840.30
销售费用	（三十二）	3,039,817.93	2,838,108.89
管理费用	（三十三）	1,728,803.01	454,260.50
研发费用	（三十四）	5,007,693.22	5,990,149.16
财务费用	（三十五）	154,158.17	177,096.95
其中：利息费用		190,984.48	220,722.93
利息收入		67,803.45	61,166.76
加：其他收益	（三十六）	376,285.15	1,492,202.18
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	（三十七）	789,815.04	-5,182,057.75
资产减值损失（损失以“-”号填列）	（三十八）	-3,351,693.55	-34,320.80
资产处置收益（损失以“-”号填列）	（三十九）	-655.40	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,969,421.05	11,092,145.38
加：营业外收入	（四十）	95,059.22	165,435.40
减：营业外支出	（四十一）	39,457.41	21,309.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,025,022.86	11,236,271.78
减：所得税费用	（四十二）	339,349.44	1,007,424.16
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,685,673.42	10,228,847.62
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,685,673.42	10,228,847.62
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
六、综合收益总额		5,685,673.42	10,228,847.62

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：[illegible] 主管会计工作负责人：[illegible] 会计机构负责人：[illegible]

深圳市建研检测有限公司

现金流量表

2025 年度

（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		64,757,089.78	79,902,892.24
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		435,839.64	1,240,525.93
经营活动现金流入小计		65,192,929.42	81,143,418.17
购买商品、接受劳务支付的现金		24,069,725.88	19,243,523.83
支付给职工以及为职工支付的现金		32,931,301.50	25,964,471.04
支付的各项税费		1,908,908.94	3,905,030.73
支付其他与经营活动有关的现金		4,925,505.63	19,421,948.36
经营活动现金流出小计		63,835,441.95	68,534,973.96
经营活动产生的现金流量净额	(四十三)	1,357,487.47	12,608,444.21
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			150.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			150.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,339,682.96	3,932,490.50
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		4,339,682.96	3,932,490.50
投资活动产生的现金流量净额		-4,339,682.96	-3,932,340.50
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金		10,000,000.00	
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		10,000,000.00	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,493,971.83	
支付其他与筹资活动有关的现金		3,503,368.86	4,000,776.24
筹资活动现金流出小计		10,997,340.69	4,000,776.24
筹资活动产生的现金流量净额		-997,340.69	-4,000,776.24
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-3,979,536.18	4,675,327.47
加：期初现金及现金等价物余额		29,362,359.50	24,687,032.03
六、期末现金及现金等价物余额		25,382,823.32	29,362,359.50

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司法定代表人：[illegible]　主管会计工作负责人：[illegible]　会计机构负责人：[illegible]

五、企业同类业绩情况

投标人同类业绩表

投标人：深圳市建研检测有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	开竣工日期	合同价格（万元）	备注
深圳市盐田区建筑工程事务署	深圳市第三十一高级中学（第三方检测）	深圳市盐田区	7.35 万㎡	2025.7-至今	252.73	/
深圳市南山区水务局	深圳湾流域市政排水管网完善工程(打包立项)(第三方强制性检测)合同	深圳市南山区	投资估算为 115412 万元	2025.12-至今	1028.17	/
广东横琴澳大高等教育发展有限公司	澳门大学横琴粤澳深度合作区校区总承包工程建设工程质量检测专项检测服务	横琴	60 万㎡	2025.12-至今	539.06	/
深圳市龙岗区宝龙街道办事处	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程(2标段）第三方检测	深圳市龙岗区	项目投资：27.86 亿元	2022.11-2024.11	266.96	/
深圳市盐田港置业有限公司	深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测	深圳市盐田区	5.2 万㎡	2024.3-至今	287.47	/
深圳市龙华区建筑工务署	龙华区中医院项目第三方工程检测	深圳市龙华区	20.7 万㎡	2022.8-至今	299	/
深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测	深圳市光明区	12.5 万㎡	2025.12-至今	140.55	/
深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标	深圳市坪山区	/	2024.11-至今	2400	/
深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标	深圳市宝安区	/	2024.5-至今	2000	/
深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标	深圳市龙华区	/	2024.5-至今	2800	/

5.1 业绩证明-深圳市第三十一高级中学（第三方检测）

盐	项目编号:2025-____
工	合同编号: 业 合字- 6516
务	流水号: 10054

工程编号：副本

合同编号：

合 同

工程名称：深圳市第三十一高级中学（第三方检测）

发 包 人：深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人：深圳市建研检测有限公司

检测服务合同

甲方：深圳市盐田区建筑工程事务署

乙方：深圳市建研检测有限公司

本工程通过招标确定由乙方进行深圳市第三十一高级中学（第三方检测）等服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程桩基检测服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：深圳市第三十一高级中学（第三方检测）

二、工作内容：(1)依据设计图纸，包括不限于对深圳市第三十一高级中学因现场实际情况需要检测的内容等工作。本项目第三方检测主要工程内容包括但不限于：深圳市第三十一高级中学防雷接地检测、桩基检测、室内空气检测、节能绿建检测、水质检测、实体结构检测、幕墙检测、管道内窥检测、钢结构检测等，检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，承包人不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测而需执行的可能遗漏的工作，发包人具有根据项目实际建设进度调整发包范围的权利，承包人对此不得提出异议。(2) 配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准）。

三、工程地点：深圳市盐田区

四、工程概况：项目选址于深圳市盐田区盐田街道青云路，盐田高级中学北侧。规划建设一所办学规模为 42 班/2100 学位的寄宿制高级中学，新建总建筑面积 73500 平方米，其中必配校舍 54626 平方米（包括教学及辅助用房 25121 平方米、办公用房 1369 平方米、生活服务用房 28136 平方米）、选配校舍 18874 平方米（包括多功能厅 1120 平方米、新型教学用房 1694 平方米、架空层 4200 平方米、设备用房 2000 平方米、地下车库 5520 平方米、教师宿舍 4340 平方米）。主要建设内容包括地基与基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、管网等配套工程。

计划立项：在深圳市第三十一高级中学计划中列支

五、检测依据

1、广东省标准《建筑地基基础检测规范》（DBJ/T15-60-2019）；

2、深圳市工程建设标准《边坡工程技术标准》（SJG85-2020）；

3、《基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；

4、深圳市技术规范《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG09-2020）等相关规范；

5、工程施工图设计。

六、检测内容和要求

详见甲方认可的检测方案。

七、合同价款

1、检测费暂定合同价为人民币：252730].40元（大写：贰佰伍拾贰万柒仟叁佰零壹元肆角），相对招标控制价下浮率为44.62 %。

2、因检测方案重大调整或变更、招标工程量较大错漏造成实际造价超投标报价上限价的，经甲方认可，并按《盐田区建筑工程事务署工程变更管理办法》的相关规定和流程进行变更，双方协商签订补充协议，合同结算价及结算办法以补充协议约定为准。

结算工程量以实际完成并经监理及发包人现场工程师确认数量为准。检测费结算价款需由甲方委托的第三方咨询单位审核后报财政评审中心审定，最终造价以政府财政评审部门出具的财政投资评审结果为准。

3、本合同采用固定单价合同，项目合同单价以乙方投标单价为准（详见合同附件）。项目合同单价是乙方按照设计及技术规范要求、承包范围、合同条款要求、检测任务及方案、现场条件等要求并充分考虑了人工、材料、机械、包装、进退场及装卸（含因主体施工作业不连续等产生的人员设备多次进退场费）、技术工作、附属工作、施工管理、临时水电及其设施、后期配合、地下管线保护、验收、检验、保险费、管理费、利润、所有规费税金以及政府部门收取的一切费用等因素计算的全部费用；以及检测方案及成果报告等的编制、评审、评估等所产生的费用，并包含按规定须报相关部门审批或备案的所有手续及费用。

4、合同外变更工作的费用调整方法：

（1）若新增（或减少）的检测内容，合同中有对应项目单价的，结算单价按照合同清单中的项目单价，工程量按实结算。

（2）后续检测过程中如有新增检测项，合同中没有对应项目单价的，参考深圳市物价局于2008年4月2日发布的《关于建筑工程质量检测中介服务收费标准问题的复函》(深价管[2008]13号)、《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》检测收费标准计费，后按中标下浮率下浮确定新增单价，工程量按实结算。

（3）备注：

①中标下浮率 =（1-投标总报价/标底总价）*100% = 44.62 %。

②投标总报价为本次招标项目的总报价。

③标底总价为本次招标项目的招标控制价。

5、如因甲方或第三方的原因导致工程全部中止或终止的，甲方按规定开具工程中止或终止令，双方根据实际完成工作量结算检测费用。

八、双方责任

1、甲方责任

（1）免费为现场检测提供方便，如临时工作室（保管设备用）、电和照明。

（2）指定具体工作人员交付有关技术资料和接收检测报告，并负责协调检测现场的相关事宜。

（3）及时提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。

（4）乙方检测人员在现场检测时，甲方应安排专业人员配合乙方的检测工作。

（5）按本合同规定向乙方支付全部检测费。

2、乙方责任：

（1）提供现场检测和室内试验所需的仪器设备及人员；并做好现场检测时的安全措施，若因乙方责任造成的安全事故，责任由乙方承担。若乙方未支付上述事故费用给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿并有权在应支付的检测款中直接扣除。

（2）按合同上述的检测依据进行现场数据采集和计算分析。

（3）指定以下人员接收有关技术资料、现场检测协调和交付检测成果。

①姓名（职务）：成灿（项目负责人），电话：18307555629 。

（4）完成检测工作后 3 日内提交有效检测成果(报告)一式八份，并对成果的科学性、公正性和准确性负责。

（5）保证所提供的信息、成果的真实有效，否则所产生的一切不利后果自行承担。

九、违约责任与奖惩

（一）甲方违约

1、在合同履行期间，非因乙方的过错，甲方要求中止或解除合同，如果乙方尚未开始工作，甲方应补偿乙方实际发生的费用。如已开始工作且实际工作量价款少于已付的合同款，乙方应当退还差额部分，如实际已完成工作量价款大于已付的合同款时，不足部分甲方补齐。

终是否实施以甲方书面确认为准。

十三、付款方法

1、合同签订后 20 天内，甲方支付乙方合同暂定价的 20%为预付款。

2、进度款按照乙方完成检测工作进展情况计量支付。在乙方按要求提交合格检测报告后 30 天内，甲方按乙方已完成检测工作量的 80%支付进度款。合同累计已付款达到合同总价的 80%时暂停支付进度款。

3、乙方完成所有检测工作，提交完整检测报告等结算资料，经甲方委托的第三方造价咨询单位审核和政府财政审计部门完成评审后，30 天内一次性支付剩余款项。

4、乙方必须保证提供的收款账户资料准确无误，否则，由此产生的一切损失由乙方自行承担。每次付款前乙方应提供与当次付款金额相同的增值税专用发票等请款资料。

十四、附则

1、本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份；副本陆份，甲方肆份，乙方贰份均具有同等效力。

2、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

3、提交检测成果报告，完成财政评审，结清全部检测费用后，本合同自行终止。

十五、合同附件（需与合同一起装订）

1、检测费用投标报价；

2、工程项目(服务类项目)廉政建设责任书

（本页以下无正文）

甲方：（盖章）

负责人：

或其授权代理人：

联系电话：

乙方：深圳市建研检测有限公司（盖章）

法人代表：

或其授权代理人：

联系电话：

开户名称：深圳市建研检测有限公司

开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号：44201018500052503572

合同签订地点：深圳市盐田区建筑工程事务署

合同签订日期：2025 年 7 月 21 日

5.2 业绩证明-深圳湾流域市政排水管网完善工程(打包立项)(第三方强制性检测)

SWZX-2025-0162

深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）

（第三方强制性检测）合同

工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）

（第三方强制性检测）

工程地点：深圳市南山区

委托单位：深圳市南山区水务局

受托单位：深圳市建研检测有限公司

签订日期：2025年12月19日

委托单位（以下简称甲方）：深圳市南山区水务局（发包人）

联系地址：深圳市南山区泉园路13号环境大厦

受托单位（以下简称乙方）：深圳市建研检测有限公司（承包人）

联系地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

合同订立地点：深圳市南山区

2025年12月16日通过公开招标确定乙方作为中标人与甲方签订合同，承担**深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）（第三方强制性检测）**任务。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》及国家有关法律法规，结合本工程的具体情况，就深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）（第三方强制性检测），为明确双方的权利和义务，经深圳市南山区水务局（以下简称甲方）和深圳市建研检测有限公司（以下简称乙方）协商，达成如下协议：

一、工程概况

1、项目名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）（第三方强制性检测）

2、项目地点：深圳市南山区

3、项目概况：深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）位于南山区，项目投资估算为115412万元。项目实施管网总长约45.61km，其中雨水管网25.65km，污水管网16.66km，共有子项42个。最终以概算批复内容为准。

4、资金来源：政府资金100%

二、工程内容、范围及服务期限

1、工作内容：

深圳湾流域市政排水管网完善工程（打包立项）（第三方强制性检测）服务包括但不限于：

（1）基础部分，包括：①微型桩低应变及抽芯检测；②旋喷桩桩深强度及桩长检测；③地基承载力动力触探及回填土检测。

（2）原材料检测，包括：混凝土管、球墨铸铁管及管件、橡胶密封件、砂、石粉渣、碎石、湿拌砌筑砂浆、干混砂浆、砖（含路面砖）、工字钢、水泥、粉煤灰、外加剂、钢筋及钢筋接头、混凝土试块、铸铁井盖、抹灰水泥砂浆、土工布、塑料管等。

（3）中间产品检测，包括：混凝土抗压、抗渗试块、砂浆试块、钢筋焊接试验等。

注：具体内容以清单为准，项目最终检测项、内容及频次以现场实际进场批次、竣工验收主管部门要求为准，承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作，甲方有权根据工

五、合同价款、履约评价及付款

1、本工程合同暂定价为人民币 壹仟零贰拾捌万壹仟柒佰零伍元整（￥ 10281705 元）

以上为含税价格。

合同价是乙方为实施和完成本工程全部检测工作所需的人员工资、材料、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费用内容，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

注：承包人在履约过程中须做好动态成本管控，避免过程动态成本金额直接超出合同金额；在合同执行过程中出现工程量或者工作范围大幅超出原合同约定的，应及时向发包人提出管控优化建议并取得书面指令，方可进行下一步工作。

2、履约评价

甲方将根据履约评价考核结果设置绩效费用考核。乙方应无条件接受建设主管部门及甲方的绩效考核评价（履约评价）结果并满足甲方的管理要求，否则视为乙方违约。绩效考核奖占暂定合同价的20%，即合同酬金分为基本酬金和绩效酬金，其中基本酬金占合同酬金的 80%，绩效酬金占合同酬金的20%，绩效酬金属于合同酬金的一部分。

在结算最终费用时，按下述公式支付费用：

支付额=实际第三方检测费×(80%+绩效费用支付百分比)

履约评价评分细则：

1）履约评价由甲方指定的履约评价小组进行考评，具体考评办法详见《南山区水务局建设工程履约评价管理制度（试行）》。履约评分采用百分制，综合考评结果分为优秀（评分≥90 分）、良好（80≤评分<90 分）、中等（70≤评分<80 分）、合格（60≤评分<70 分）、不合格(评分<60 分)五个等级。

2）绩效系数：良好及以上，绩效系数 100%；中等或合格，绩效系数 60%；不合格，绩效系数 0%。即：

序号	综合考评结果	绩效费用支付百分比	备注
1	优秀	100%	
2	良好	100%	
3	中等	60%	
4	合格	60%	
5	不合格	0	

注：（1）因节点履约评价结果为合格或不合格导致节点绩效酬金被暂扣的，若乙方在后期工作

（以下无正文）

（此页无正文）

甲方名称（盖章）：深圳市南山区水务局

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

地　　址：深圳市南山区泉园路 13 号环境大厦

电　　话：0755-86965967

传　　真：/

开户银行：中国银行深圳南头支行

账　　号：765372273795

邮 政 编 码：518052

合同签定时间：2025 年 12 月 29 日

乙方名称（盖章）：深圳市建研检测有限公司

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

2025.12.29

地　　址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 E 座 B1 栋三层

电　　话：0755-23931888

技术联系人：张晓衡 18307555626

商务联系人：陈勇 18307555625

传　　真：0755-23931800

开 户 银 行：建设银行深圳坪地支行

账　　号：4420 1018 5000 5250 3572

邮 政 编 码：518117

附件 2：团队成员一览表

五、团队人员配备情况

5.1 拟投入的项目组成员基本情况表

序号	拟在本项目中担任职责	姓名	注册资格	职称	在本单位连续缴纳社保（月）	备注
1.	项目负责人	戚灿	注册土木证书（岩土） 注册结构工程师 检测鉴定培训合格证	高级工程师	129 个月	/
2.	项目顾问	陈泽广	注册岩土工程师 检测鉴定培训合格证	高级工程师（教授级）	16 个月	/
3.	项目顾问	汪四新	注册结构工程师	高级工程师（教授级）	10 个月	/
4.	质量负责人	陈孟辉	检测鉴定培训合格证	高级工程师	82 个月	/
5.	报告审核人	王幼明	注册土木证书（岩土） 检测鉴定培训合格证	高级工程师	97 个月	/
6.	报告审核人	徐茂辉	检测鉴定培训合格证	高级工程师	121 个月	/
7.	执行项目负责人	张晓衡	检测鉴定培训合格证	高级工程师	117 个月	/
8.	项目主要技术人员	兰天胜	检测鉴定培训合格证	高级工程师	129 个月	/
9.	项目主要技术人员	程淼	检测鉴定培训合格证	中级工程师	106 个月	/
10.	项目主要技术人员	王圣	检测鉴定培训合格证	正高级工程师	129 个月	/
11.	项目主要技术人员	陈凤娜	检测鉴定培训合格证	正高级工程师	30 个月	/
12.	项目主要技术人员	黄远洋	检测鉴定培训合格证	高级工程师	106 个月	/
13.	项目主要技术人员	李鸿辉	检测鉴定培训合格证	高级工程师	129 个月	/
14.	项目主要技术人员	段凯	检测鉴定培训合格证	高级工程师	80 个月	/
15.	项目主要技术人员	匡龙	检测鉴定培训合格证	高级工程师	52 个月	/
16.	项目主要技术人员	邦兵	检测鉴定培训合格证	高级工程师	129 个月	/
17.	项目主要技术人员	何光辉	检测鉴定培训合格证	高级工程师	129 个月	/
18.	项目主要技术人员	常银昌	注册结构工程师 检测鉴定培训合格证	高级工程师	129 个月	/

5.3 业绩证明-澳门大学横琴粤澳深度合作区校区总承包工程建设工程质量检测服务

正本

建设工程质量检测专项检测服务合同

（桩基检测工作）

甲方（发包人）：广东横琴澳大高等教育发展有限公司

统一社会信用代码：91440003MADK1QT422

法定代表人：宋永华

注册地址：珠海市横琴新区金宇街 19 号 1101 办公

乙方（承包人）：深圳市建研检测有限公司

统一社会信用代码：91440300306204452R

法定代表人：郭顺智

注册地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

联系电话：18307555747

联系人：王幼明　　联系电话：18307555748

根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量检测管理办法》及其他有关法律法规的规定，甲乙双方本着平等自愿、公平互利、诚实信用的原则，就甲方委托乙方提供为澳门大学横琴粤澳深度合作区校区总承包建设工程提供质量检测服务事宜达成一致，订立以下合同条款，以资双方共同遵守执行。

第一条 服务项目概况

1.1 项目名称：澳门大学横琴粤澳深度合作区校区总承包工程建设工程质量检测专项检测服务（桩基检测工作）；

1.2 项目地点：广东省横琴粤澳深度合作区琴画街东侧、天沐河南侧、开新五道西侧、横琴大道北侧；

1.3 项目规模：澳门大学横琴粤澳深度合作区校区总承包工程位于广东省横琴粤澳深度合作区，用地西侧邻接东西汇，东侧邻接华润万象天地，北沿天沐河，南侧为横琴大道。规划总用地面积约336,000平方米，总建筑面积约为830,000 平方米（地上面积约为 710,000 平方米，地下面积约为 120,000 平方米）。总承包工程共划分南、北两个标段，并将以七色彩虹路为分界，其中北侧地块为北区标段，南侧地块为南区标段。北区标段建筑面积约530,000平方米，南区标段建筑面积约 300,000 平方米。

第二条 服务内容与范围

2.1 乙方须按照本合同约定及甲方的要求，为澳门大学横琴粤澳深度合作区校区总承包工程项目进行桩基检测工作，在规定时间内出具符合国家和地方行业标准规范的检测报告，为项目质量评定提供准确有效的依据。乙方的具体服务内容及要求详见采购文件中《澳门大学横琴粤澳深度合作区校区总承包工程建设工程质量检测专项检测服务技术要求》。

第三条 服务期限

3.1 总服务期限：由合同签署当日起计至本工程竣工后经第三方权威质监机构确定建筑物沉降稳定及经甲方及监理单位确认合格的沉降观测最终成果报告为止；

3.2 阶段性检测时间节点：

（1）乙方须严格配合甲方及工程承包方的施工进度计划，不得因检测工作延误项目施工。自甲方发出书面开工通知之日起 2 个工作日内，乙方需进场开展检测前期准备及首次现场检测工作，确保检测工作与施工工序同步启动；

（2）乙方应依据采购文件中约定的检测批次、范围及时间要求，完成单批次 / 阶段性现场检测工作。待该批次 / 阶段现场检测任务全部结束后，乙方需在15个工作日内出具符合本合同质量要求的合格检测报告，报告内容、格式需满足工程验收及备案标准；

（3）乙方需根据甲方及工程承包方实时调整的施工进度计划，动态优化检测服务安排（包括检测频次、进场时间等），确保检测工作完全匹配所监测工程项目的施工节奏，满足各阶段施工推进及竣工验收的核心需求。

第四条 服务费用及支付

4.1 服务暂定总金额为：人民币 5,390,600.00 元（大写：伍佰叁拾玖万零陆佰元整），本合同采用固定综合单价模式，综合单价不因人工、物料、设备及汇率之变动而调整，亦不因乙方原因导致的任何报价错误(包括但不限于报价单中工作子目对应的工作内容的理解的偏差、工料消耗量水平的确定错误、取费标准适用错误等）而调整，乙方不得就前述报价差错主张任何损失赔偿或费用追加。为避免歧义，双方进一步确认，本合同单价为固定综合单价包干，已包括但不限于本合同约定服务所需的设备费、人工费、材料费、技术费、观测费、后期成果制作费、税收、利润费、保险费、管理费、差旅费、施工现场配合、风险及其他等全部包干费用。除本合同另有约定外，甲方无

正本

（本页无正文，为《建设工程质量检测服务合同》签字页）

甲方（发包人）：

法定代表人（或授权代表）：（签字及盖章）

日期：2025 年 12 月 11 日

乙方（承包人）：

法定代表人（或授权代表）：（签字及盖章）

日期：2025 年 12 月 11 日

见证人：（签字）

姓名：马嘉颖

* 见证人乃纯为见证合同双方代表签署本合同，并不包含其他身份或责任。

5.4 业绩证明-宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）检测

合同编号：SPIGCJC20220270GD

建设工程服务合同

20221291

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

受托单位：深圳市建研检测有限公司

签订时间：2022 年 11 月 日

1

建设工程服务合同

甲方（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

乙方（全称）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程第三方检测事宜协商一致，订立本合同，内容如下：

一、工程概况

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模：（一）道路建设包括宝龙大道及周边 13 条道路（共 28.9km）的交通优化、道路拓宽、路面提质、景观提升及其它附属工程，新建 5 座人行天桥、1 处门户节点。（二）公园建设包括龙湖文体公园、石鼓岭公园 2 座。（三）宝龙文体中心。（四）1 处垃圾转运站。项目总投资估算 278666.62 万元。

二、工作内容

本次检测范围是对宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程中的公园建设、文体中心建设及 2 处垃圾转运站的质量检测。检测内容包括但不限于：①沥青层面摩擦度系数和构造深度的检测；②桥梁钢结构二级焊缝超声波、射线、防雷接地、桥梁动载试验、桥梁静载试验，③给排水管涵压实度及地基承载力检测，④电力工程防雷接地检测，⑤通风、空调（包括新风）系统室内温度、新风量、系统总风量、风口风量、风机单位风量耗功率、空调机组水流量、空调系统冷热水总流量、冷却水的循环流量、水力平衡度、室外管网热损失率检测，⑥交通工程地基承载力的轻型触探检测，⑦建筑结构气密性、水密性、抗风性、层间变形、一二级焊缝超声波检测，⑧道路工程结构压实度、弯沉值、厚度、地基承载力，⑨电气工程检测，⑩人防工程检测等。

三、服务时间

乙方必须编制第三方检测方案，报甲方确认后实施。在 365 日历天内出具

可离开，否则视为违约。乙方在本工程中配备的项目管理机构和项目管理人员详见投标文件《拟投入人员配备情况表》。撤换上述人员前，必须征得甲方批准同意。否则，甲方有权取消乙方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担。

14、依本合同约定收取合同价款。

15、检测设备故障响应：当地面检测仪器出现故障时，仪器检修人员应在2小时内赶到现场进行排查。对于仪器的自身故障，在无外界干扰情况下应在3小时内给予排除；当既有检测仪器出现故障时，仪器检修人员应在2小时内安排进入现场时间。进入现场后，对于仪器的自身故障，在3小时内给予排除。

16、乙方应结合施工图纸、招标工程量等技术要求编制各项检测方案，最终实施方案以甲方及监理单位批准的检测方案为准。

17、本合同有关条款规定和补充协议中乙方应负的其它责任。

六、资料的管理与处置

乙方需对监测和验收工作的文件、资料、监测成果报告、验收工作总结等进行归档管理和登记入册，监测资料和验收工作资料应满足城建档案主管部门对项目竣工资料的归档要求。乙方对监测的文件资料要严格保密，未经甲方允许，不得提供给第三方使用，甲方拥有监测资料的版权和所有权。当业务完成或合同终止时，乙方保留一份存档外，向甲方移交三份所有应归档的文件、资料归档留存。

七、合同价

1、本合同暂定价为人民币（大写）:贰佰陆拾陆万玖仟陆佰叁拾柒元伍角整（￥266.96375万元）。

另，本项目交易服务费￥21,357.00元已由乙方代缴，待甲方项目资金下达后，由乙方向甲方申请此笔费用（交易服务费已由深圳交易集团有限公司向甲方开具增值税电子普通发票，乙方无需开具发票），交易服务费不包含在合同暂定价内。

合同价款已包含工程全部检测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费

新的技术成果，归甲方所有。

十三、其它

1、本协议自双方签字盖章之日起生效，至乙方工作结束，双方结清报酬款项后中止。未尽事宜，由双方协商确定。

2、本协议如发生争议，双方协商解决协商不成的，任一方均有权向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

3、本合同一式拾贰份，其中甲方执陆份、乙方执陆份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处　乙方（公章）：深圳市建研检测有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：　法定代表人或授权代表（签字）：

地址：　地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

电话：　电话：0755-23931888

开户银行：　开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号：　账号：44201018500052503572

2022.11.4

附件 1：项目管理班子配备情况表

项目管理班子配备情况表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业工作年限
1.	项目负责人	成灿	男	421087198410190073	高级工程师	一级注册结构工程师 注册土木工程师（岩土）	建筑结构	16
2.	执行项目负责人	雷浩岸	男	429006198704011252	工程师	/	道路与桥梁	13
3.	质量安全负责人	陈孟辉	男	430123197410200817	高级工程师	注册监理工程师	施工管理	25
4.	项目顾问	陈泽广	男	440301196504014433	教授级高级工程师	一级注册结构工程师 注册土木工程师（岩土）	建筑结构设计	33
5.		任俊	男	610103195911282 83X	教授级高级工程师	一级注册建造师	建筑	38
6.		汪四新	女	510212196612180326	教授级高级工程师	一级注册结构工程师	建筑结构	35
7.		常银昌	男	412925197905260517	高级工程师	一级注册结构工程师	施工管理	15
8.		黄远洋	男	452525197507102818	高级工程师	/	建筑材料	24
9.		李鸿辉	男	445281197807031033	高级工程师	注册监理工程师	建筑材料	18
10.		段凯	男	232103198204124212	高级工程师	/	暖通	14
11.		刘吉贵	男	230403197904040 01X	高级工程师	注册监理工程师	建筑材料	21

5.5 业绩证明-深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测

SPJGJC20240009GS

建设工程检测合同

项目名称：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测

工程地点：深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区，与市政规划道路中青三路相连

委 托 人：深圳市盐田港置业有限公司

受 托 人：深圳市建研检测有限公司

1

第一部分 协议书

委托人：深圳市盐田港置业有限公司

受托人：深圳市建研检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、行政法规、规章及相关规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程的工程检测等相关事宜，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测

2.工程地点：深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区，与市政规划道路中青三路相连

3.建设规模：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目位于深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区，与市政规划道路中青三路相连，基地内现状高差较大。本项目拟建4栋高层住宅、1栋小高层住宅及6栋多层住宅和幼儿园及公共配套，总用地面积约37998.4㎡。

二、第三方检测内容

包括但不限于：对建设工程涉及结构安全、主要使用功能的检测项目，进入施工现场的建筑材料、建筑构配件、设备，以及工程实体质量等进行的检测，具体包括但不限于：建筑材料及构配件、地基基础、主体结构及装饰装修、钢结构、建筑幕墙、建筑节能等。

检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，承包人不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测项目可能遗漏的工作，发包人保留调整检测项目的权利，承包人对此不得提出异议。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收且工程档案移交到深圳市档案馆止。

四、签约合同价

1.签约合同价：签约合同价暂定为人民币：2874700.00元，（大写人民币：贰佰捌拾柒万肆仟柒佰元整），其中不含税金额：2711981.13元，增值税税率为6%，税额：162718.87元。

检测相关合同价款计取及支付，详见通用条款或专用条款约定。

本合同所有单价包括但不限于：进场、取样、测试、试验、检测、分析、出具检测文件、设备设施场地转移等，维护、培训、安全、服务，以及委托人进入检测场地所发生的

食宿交通费，管理费、利润、规费、税金等与检测相关的所有费用。

五、项目负责人

项目负责人及电话：成灿 （18307555629），身份证号：421087198410190072 资格证书及证号：注册土木工程师（岩土） AY204401731。

六、合同文件构成

组成本合同的文件应认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如出现矛盾情形，以下述文件次序在先者为准：

1. 双方签订的补充协议；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 投标函及附录；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 委托人要求；
8. 相关规范、标准、规程和指引；
9. 招标文件、投标文件；
10. 附件；
11. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定的检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式 10 份，其中正本 2 份、副本 8 份，均具有同等法律效力。委托人执 6 份，其中正本 1 份、副本 5 份；受托人执 4 份，其中正本 1 份、副本 3 份。

（以下无正文，为合同签署页）

（本页为签署页）

委托人（盖章）：深圳市盐田港置业有限公司　　受托人（盖章）：深圳市建研检测有限

法定代表人或授权委托人（签字）：　　法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市盐田区海山街道深盐路壹海城（一区）1栋605、606、607、608

传　真：

联 系 人：

联系电话：

开户银行：中国建设银行沙头角支行

银行帐号：44201511400051034914

单位地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

传　真：

联 系 人：

联系电话：

开户银行：建设银行深圳坪地支行

银行帐号：44201018500052503572

合同订立时间：2024 年 3 月 7 日

5.6 业绩证明-龙华区中医院项目第三方工程检测

正 本

SPLGCJC20220197GD

工程编号：FJ201966

合同编号：深龙华建工合[2022]监测检测-84

深圳市龙华区建筑工务署

建设工程检测合同

项目名称：区中医院项目

合同名称：区中医院项目第三方工程检测

工程地点：深圳市龙华区

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：深圳市建研检测有限公司

2022 年 8 月 19

合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：深圳市建研检测有限公司

甲方委托乙方承接 区中医院 项目 第三方工程 检测及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

第一条　工程概况

工程名称：区中医院项目第三方工程检测

工程地址：深圳市龙华区

检测类别：☐ 验收检测　☐ 平行检测　☐ 其他_____

工程类别：☑ 房建　☐ 市政基础设施　☐ 公路

☐ 水运　☐ 水利　☐ 绿化

☐ 民防　☐ 房屋修缮　☐ 轨道交通

☐ 其他_____

工程性质：■ 政府投资工程　☐ 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：_____

总承包单位：_____

施工单位：_____

工程投资额：200039.36 万元　工程建安费：172619.36 万元

质　监　站：_____

第二条　检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：

（1）区中医院项目基坑支护工程

（2）边坡支护工程

（3）桩基工程

（4）主体结构检测（混凝土、梁和板保护层厚度）

（5）钢结构检测以及上述五类工程因现场实际情况需要检测的内容等工作

具体的检测项目、数量等见附件二。

第三条　检测标准（根据项目的实际情况填写）

双方约定的检测标准：

（1）《建筑结构检测技术标准》　（GB/T 50344-2019）

（2）《混凝土中钢筋检测技术标准》　（JGJ/T 152-2019）

（3）《混凝土结构工程施工质量验收规范》　（GB 50204-2015）

（4）《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》　（JGJ/T 23-2011）

（5）《高强混凝土强度回弹法检测技术规程》　（DBJ/T 15-186-2020）

（6）《钻芯法检测混凝土强度技术规程》　（JGJ/T 384-2016）

（7）《钢结构工程施工质量验收规程》　（GB 50205-2020）

（8）《焊缝无损检测　超声检测　技术、检测等级和评定》（GB/T 11345-2013）

（9）《焊缝无损检测　超声检测　技术、检测等级和评定》（GB/T 11345-2013）

（10）磁性基体上非磁性覆盖层厚度测量磁性法　GB/T 4956-2003

（11《基坑支护技术标准》　SJG 05-2020

（12《深圳市建筑基桩检测规程》　SJG 09-2020

（13）《建筑边坡工程技术规范》　GB 50330-2013

（14）与该建筑物有关的设计施工资料以及其它相关的规程、规范

（15）工程设计图纸、国家及省市其他有关规定、规范及标准

第四条　合同价款与支付

4.1 收费标准（与预算书一致）

本合同采用：

（1）《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8号。

（2）其他来往电子文件。

（3）_____/_____

4.2 合同暂定价

本合同暂定价为：2992458.40元（中标下浮率为37%），检测费用构成（含项目及单价）详见附件二。

4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量，并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取，若未明确合同单价，则根据预算单价对应中标下浮率下浮后予以计取；清单中没有的子项，按上述收费标准价格对比后取最低价，然后再按照中标下浮率对该单价进行下浮调整，核定检测费用。

☐（建议自行采购类勾选）实际结算价低于合同暂定价的，则按实结算；检测费按检测合同暂定价作为上限合同价，若实际检测费超过合同暂定价，则按合同暂定价进行包干。当实际检测量将要或已经超出预计检测量（见附件二）时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第（二）、（三）款追究乙方违约责任。

☑（建议公开招标类勾选）因甲方原因造成工作量增加，且按合同"第四条 合同价款与支付"约定计算的费用超过合同暂定价的10%时，甲方和乙方另行协商签订补充协议，未超过合同暂定价的10%（含本数）则按实结算。因乙方原因增加的工作量不予计费。

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

第八条　乙方的权利义务

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料，包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后，应仔细阅读，如发现任何不明晰或错误，应 5 日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中，不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测，并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的，乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目，乙方应使用检测信息系统实施检测，并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后 4 小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为：成灿，联系电话：13424314355，电子邮箱：ChengC@ibrcn.com，通讯地址：广东省深圳市福田区梅坳三街 29 号建科大楼。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的 20%支付违约金。

概算的资金全部由乙方承担，且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

13.6 本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本叁份，乙方执正本壹份、副本叁份。本合同自双方签字、盖章之日起生效。

13.7 签订地点： 深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）	乙方：深圳市建研检测有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：91440300306204452R
地　址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼	地　址：深圳市龙岗区坪地街道高坪中路 7 号
邮政编码：	邮政编码：518117
法定代表人：	法定代表人：毛洪伟
委托代理人：	法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13420988980
电　话：	委托代理人：沈凯
传　真：	电　话：18707550326
电子信箱：	传　真：0755-23931800
开户银行：	电子信箱：ShenKai@ibrcn.com
账　号：	开户银行：建设银行深圳坪地支行
	账　号：44201018500052503572

合同签订时间：2022 年 8 月 1 日

5.7 业绩证明-科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测

合同编号：KTGS-HT-2024-002
SPIGCJC20240001(GD)

深圳市光明区建设工程
第三方质量检测合同

项目名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测

工程地点：深圳市光明区

甲　　方：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

乙　　方：深圳市建研检测有限公司

第一部分　合同协议书

甲方：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

乙方：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测

2.建设地点：深圳市光明区

3.建设规模：项目位于深圳北缘，大科学装置集群拓展区，紧邻东莞松山湖、大岭山镇。主要建设内容包括高标准厂房、中试车间、科学实验中心（科研经济载体）、生产配套设施和生活配套设施等。

项目总投资估算为121556.91万元人民币，其中建安工程费用为80596.74万元，资金来源为企业自筹。总用地面积约3.34万平方米，总建筑面积约12.45万平方米。

二、第三方质量检测内容

包含工程项目的基坑支护、边坡支护、地基基础、主体结构、节能绿建、道路土工工程现场质量检测。

暂定工程量清单详见附件1：第三方质量检测工程量清单。

三、服务期限

服务期限：合同签定之日起至合同约定服务内容全部完成且成果文件通过验收时止。

四、签约合同价

本合同暂定含增值税总价为人民币（大写）：壹佰肆拾万零伍仟伍佰捌拾肆元伍角整（¥：1405584.50元），不含增值税金额为人民币（大写）：壹佰叁拾贰万陆仟零贰拾叁元壹角壹分（¥：1326023.11元），增值税税金为人民币（大写）：柒万玖仟伍佰陆拾壹元叁角玖分（¥：79561.39元），税率6%，开具增值税专用发票。

合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含增值税税价不变，增值税税

金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

检测费分基本检测费（占检测费用90%）和绩效检测费（占检测费用10%）两部分，结算时绩效检测费根据完成履约评价结果计算（履约评价结果分优秀、良好、合格、不合格四档，对应的绩效检测费支付比例分别为100%、80%、60%、0%）。

五、项目负责人

乙方的项目负责人及电话：成灿 18307555629，身份证号：421087198410190073，资格证书及证号：建筑结构高级工程师 2003001039960；一级注册结构工程师 S144410846；注册土木工程师（岩土） AY204401731。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；

2. 合同协议书；

3. 中选/中标通知书；

4. 补充合同条款；

5. 专用合同条款；

6. 通用合同条款；

7. 本工程询价/招标文件中的技术要求和投标报价规定；

8. 报价/投标文件(包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 图纸和技术规格书；

11. 已标价工程量清单；

12. 甲方和乙方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.甲方向乙方承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务（因甲方支付审批流程问题造成的延误，不视为甲方未按照约定履行支付义务。）。

2.乙方向甲方承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司（盖章）

地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园A1A2栋 A1栋1302

法定代表人或其委托代理人（签章）：

时间：2023 年 12 月 26 日

电话：0755-27409056

乙方：深圳市建研检测有限公司（盖章）

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

法定代表人或其委托代理人（签章）：

电话：0755-23931888

深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测

项目 19005 标合同

合同编号：STJS-0680/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

受托人：深圳市建研检测有限公司

合同章

2024 年 11 月

1

目录

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 19 号线一期第三方检测项目 19005 标。

2.工程地点：深圳市。

3.其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1.质量检测类别：

见证取样检测

2.服务范围及内容：

服务范围：19 号线一期工程新围站-宝山站-新和站-文化中心站-坪山中心站-燕子岭站-南布站-聚龙站，8 站 7 区间、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备(如有)的见证取样检测。

3.质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4.对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限

服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至 2028 年 12 月 28 日止（最终工期至本工程通过竣工验收）。

四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

五、签约合同价

1.本工程第三方质量检测合同价格形式为：☑单价下浮合同。

2.本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14% 。

六、项目负责人

检测人的项目负责人：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号 粤高证字第1100101038910 。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）任务大纲；

（7）价格清单；

（8）规范、标准、规程、指引；

（9）附件；

（10）其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

九、联合体本合同不适用

（本页无正文）

委托人(盖章)：	深圳市地铁集团有限公司	**法定代表人或授权代表：**	贾科之印
住　　所：	深圳市福田区福华一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码：	91440300708437873H	电　　话：	0755-23991698
邮箱：		传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	程泽宗	项目主管部门审核人：	王彦会
合约部门经办人及电话：	张文瑞	合约部门审核人：	李江
检测人(盖章)：	深圳市建研检测有限公司	**法定代表人或授权代表：**	毛伟洪印
住　　所：	深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号		
统一信用代码：	91440300618204452X	电　　话：	0755-23931866
邮箱：		传　　真：	0755-23931800
开户银行：	交通银行深圳支行	开户全名：	深圳市建研检测有限公司
账　　号：	443066388013006191314	邮政编码：	518000
经办人：	刘宇航	经办人电话：	13560762610

合同签署地点： 深圳市福田区

时　　间： 2024 年 11 月 5 日

5

5.9 业绩证明-深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标

深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标合同

合同编号：STJS-0266/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

受托人：深圳市建研检测有限公司

2024 年 5 月

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 20 号线二期第三方检测项目 1 标。

2.工程地点：深圳市。

3. 其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别：

见证取样检测

2. 服务范围及内容：

服务范围：白石洲站（含同步实施的 29 号线白石洲站）~上川一路站 7 站 6 区间，以及同步建设的其他线路换乘节点工程（含 27 号线高新园站换乘节点工程）和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程（含 107 国道市政化改造项目地铁密不可分段）。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备(如有)的见证取样检测。

3. 质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4. 对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限

服务期限：本合同工作的服务期限自中标通知书发出之日起至 2029 年 5 月 28 日。检测人开始工作时间以委托人开始质量检测通知为准。

四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

五、签约合同价

1.本工程第三方质量检测合同价格形式为：☑单价下浮合同。

2.本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14% 。

六、项目负责人

检测人的项目负责人： 陈孟辉/18707550355 ，资格证书及证号 粤高证字第 1100101038910 。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）任务大纲；

（7）价格清单；

（8）规范、标准、规程、指引；

（9）附件；

（10）其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。



（本页无正文）

委托人(盖章)：	深圳市地铁集团有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码：	91440300708437873J	电　　话：	0755-23991698
邮箱：		传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	张开城	项目主管部门审核人：	刘晓阳
合约部门经办人及电话:	张文瑞	合约部门审核人：	李江
检测人(盖章)：	深圳市建研检测有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号		
统一信用代码：	91440300306204452R	电　　话：	0755-23931866
邮箱：		传　　真：	0755-23931800
开户银行：	交通银行深圳支行	开户全名：	深圳市建研检测有限公司
账　　号：	443066388013006191314	邮政编码：	518000
经办人：	刘宇航	经办人电话：	13560762610

合同签署地点： 深圳市福田区

时　　间： 2024 年 5 月 8 日

5.10 业绩证明-深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标

深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标合同

合同编号：STJS-0284/2024

委托人：深圳市地铁集团有限公司

受托人：深圳市建研检测有限公司

2024 年 5 月

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市地铁集团有限公司

检测人：深圳市建设检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述工程的有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：深圳市城市轨道交通 22 号线一期第三方检测项目 22007 标。

2.工程地点：深圳市。

3. 其他：/。

二、第三方质量检测类别及服务范围

1. 质量检测类别：

见证取样检测

2. 服务范围及内容：

服务范围：22 号线一期工程观湖站-鹭湖站-鹭湖北站-松元厦站-桂花站-库坑站-黎光站-黎光车辆段，7 站 6 区间、黎光车辆段及出入线、同步建设的其他线路换乘节点工程和纳入地铁同步建设的其他市政或代建工程等范围的第三方检测。

服务内容：上述工程除涉及主体和永久结构的专项检测（地基基础工程检测、建筑幕墙检测、钢结构工程检测、主体结构工程现场检测）、交通疏解竣工验收质量检测之外涉及工程验收必须进行的工程质量检测，包括但不限于原材料检测、成品及半成品检测、构配件和乙购设备(如有)的见证取样检测。

3. 质量检测项目：详见附件：第三方质量检测项目一览表（见证取样检测一览表）。

4. 对检测人的其他工作要求：/。

三、服务期限

服务期限：本合同工作的服务期限自中标通知书发出之日起至 2029 年 5 月 28 日。检测人开始工作时间以委托人开始质量检测通知为准。

四、质量标准

第三方质量检测工作质量符合 验收合格 标准。

五、签约合同价

1.本工程第三方质量检测合同价格形式为：☑单价下浮合同。

2.本工程第三方质量检测合同的签约合同下浮率为 14% 。

六、项目负责人

检测人的项目负责人： 陈孟辉/18707550355 ，资格证书及证号 粤高证字第 1100101038910 。

七、合同文件组成及优先顺序

组成合同的各项文件应互相解释，互为说明，本合同文件组成及解释合同文件的优先顺序如下：

（1）合同协议书；

（2）中标通知书；

（3）投标函及附录；

（4）专用合同条款；

（5）通用合同条款；

（6）任务大纲；

（7）价格清单；

（8）规范、标准、规程、指引；

（9）附件；

（10）其他合同文件。

如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准；同一内容的文件以最新签署的为准。合同履行中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成之一，应视其内容与上述合同文件的关系确定解释顺序。

八、合同双方承诺

1. 委托人向检测人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 检测人向委托人承诺，按照本合同约定范围和内容以及规范标准的规定组织完成第三方工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。



（本页无正文）

委托人(盖章)：	深圳市地铁集团有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码：	91440300708437873H	电　　话：	0755-23991698
邮箱：		传　　真：	0755-23992555
开户银行：	招商银行深圳分行益田支行	开户全名：	深圳市地铁集团有限公司
账　　号：	755904924410506	邮政编码：	518026
项目主管部门经办人及电话：	何俊峰	项目主管部门审核人：	宋勇
合约部门经办人及电话：	张文瑞	合约部门审核人：	李江
检测人(盖章)：	深圳市建研检测有限公司	**法定代表人或授权代表：**	
住　　所：	深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号		
统一信用代码：	91440300618204452R	电　　话：	
邮箱：		传　　真：	
开户银行：	交通银行深圳支行	开户全名：	
账　　号：	443066388013006191314	邮政编码：	
经办人：	刘宇航	经办人电话：	

合同签署地点：	深圳市福田区
时　　间：	2024 年 5 月 13 日

六、项目负责人资格及同类工程业绩情况

6.1 项目负责人-成灿简历表

<table>
<tr><td>姓名</td><td>成灿</td><td>性别</td><td>男</td><td>出生年月</td><td>1984-10-19</td><td rowspan="3">  </td></tr>
<tr><td>身份证号</td><td colspan="3">421087198410190073</td><td>社保卡号（电脑号）</td><td>608805425</td></tr>
<tr><td>职务</td><td>副总经理</td><td>职称</td><td>高级工程师</td><td>职称专业</td><td>建筑结构</td></tr>
<tr><td>检测鉴定工作资历</td><td>17 年</td><td>固定电话</td><td>0755-23950559</td><td>手机号码</td><td colspan="2">18307555629</td></tr>
<tr><td colspan="2">何时/何校/何专业毕业</td><td colspan="3">2013 年武汉大学建筑与土木领域</td><td>学历</td><td>研究生</td></tr>
<tr><td rowspan="4">工作简历</td><td colspan="2">起止年月</td><td colspan="4">在何单位、从事何工作、任何职</td></tr>
<tr><td colspan="2">2006 年 6 月至 2014 年 6 月</td><td colspan="4">在深圳市建筑科学研究院股份有限公司工作，从事建筑结构检测鉴定工作，历任助理工程师、工程师。</td></tr>
<tr><td colspan="2">2014 年 7 月至 2021 年 10 月</td><td colspan="4">在深圳市建研检测有限公司工作，从事建筑结构、地基基础、道路、桥梁检测及鉴定工作，历任技术经理、安全性能测评部部门负责人。</td></tr>
<tr><td colspan="2">2021 年 10 月至今</td><td colspan="4">任深圳市建研检测有限公司副总经理</td></tr>
<tr><td>上岗证编号</td><td>3008133</td><td>核准上岗项目</td><td colspan="2">➢ 混凝土结构实体检测
➢ 砌体结构检测
➢ 混凝土构件结构性能
➢ 建筑变形测量
➢ 桥梁与隧道</td><td>发证机关</td><td>广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会</td></tr>
<tr><td>注册类型</td><td colspan="2">一级注册结构工程师
注册土木工程师（岩土）</td><td colspan="2">注册证书编号</td><td colspan="2">S144410846
AY204401731</td></tr>
</table>

6.2 项目负责人-成灿资格证明材料

6.2.1 成灿职称证书（高级工程师）



广东省职称证书

姓　　名：成灿

身份证号：421087198410190073

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月06日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会

证书编号：2003001039960

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

6.2.2 成灿学历证书



硕士学位证书

成灿，男，1984年10月19日生。在 武汉大学 完成了建筑与土木工程领域 工程 硕士专业学位培养计划，成绩合格。根据《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 工 程 硕士学位。

武汉大学 校 长 学位评定委员会主席

证书编号：Z1048632013005200 二〇一三年十二月 三十日

（专业学位证书）

6.2.3 成灿培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：成灿 身份证(ID)：421087198410190073

单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3008133

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2008-07-10	无记录
	砌体结构检测	2008-07-10	无记录
	混凝土构件结构性能	2008-07-10	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2016-05-27	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2010-07-16	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

6.2.4 成灿一级注册结构工程师



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：成灿

性　　别：男

出生日期：1984年10月19日

注册编号：S20144410846

聘用单位：深圳市建研检测有限公司

注册有效期：2023年11月27日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：成灿

签名日期：2026.7.28

发证日期：2023年11月27日

6.2.5 成灿-注册土木工程师（岩土）



中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓　　名：成灿

性　　别：男

出生日期：1984年10月19日

注册编号：AY20204401731

聘用单位：深圳市建研检测有限公司

注册有效期：2023年11月27日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：成灿

签名日期：2026.7.28

发证日期：2023年11月27日

6.3 项目负责人-成灿近五年业绩表

企业名称：深圳市建研检测有限公司　填报日期：2026 年 10 月 21 日

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订日期	项目所在地	建设单位	担任职务
1	深圳市第三十一高级中学（第三方检测）	252.73	2025.7	深圳市盐田区	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人
2	深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测	287.47	2024.3	深圳市盐田区	深圳市盐田港置业有限公司	项目负责人
3	科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测	140.55	2025.12	深圳市光明区	深圳市光明科学城开发投资有限责任公司	项目负责人
4	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测	266.96	2022.11	深圳市龙岗区	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	项目负责人

6.3.1 业绩证明—深圳市第三十一高级中学（第三方检测）

盐	项目编号:2025-____
工	合同编号: 业 合字- 6516
务	流水号: 10054

工程编号：副本

合同编号：

合 同

工程名称：深圳市第三十一高级中学（第三方检测）

发 包 人：深圳市盐田区建筑工程事务署

承 包 人：深圳市建研检测有限公司

检测服务合同

甲方：深圳市盐田区建筑工程事务署

乙方：深圳市建研检测有限公司

本工程通过招标确定由乙方进行深圳市第三十一高级中学（第三方检测）等服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程桩基检测服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程名称：深圳市第三十一高级中学（第三方检测）

二、工作内容：(1)依据设计图纸，包括不限于对深圳市第三十一高级中学因现场实际情况需要检测的内容等工作。本项目第三方检测主要工程内容包括但不限于：深圳市第三十一高级中学防雷接地检测、桩基检测、室内空气检测、节能绿建检测、水质检测、实体结构检测、幕墙检测、管道内窥检测、钢结构检测等，检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，承包人不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测而需执行的可能遗漏的工作，发包人具有根据项目实际建设进度调整发包范围的权利，承包人对此不得提出异议。(2) 配合并参加相关各种汇报会及各项验收等后续服务工作（具体范围以施工图纸及检测任务书为准）。

三、工程地点：深圳市盐田区

四、工程概况：项目选址于深圳市盐田区盐田街道青云路，盐田高级中学北侧。规划建设一所办学规模为 42 班/2100 学位的寄宿制高级中学，新建总建筑面积 73500 平方米，其中必配校舍 54626 平方米（包括教学及辅助用房 25121 平方米、办公用房 1369 平方米、生活服务用房 28136 平方米）、选配校舍 18874 平方米（包括多功能厅 1120 平方米、新型教学用房 1694 平方米、架空层 4200 平方米、设备用房 2000 平方米、地下车库 5520 平方米、教师宿舍 4340 平方米）。主要建设内容包括地基与基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，道路、绿化、管网等配套工程。

计划立项：在深圳市第三十一高级中学计划中列支

五、检测依据

1、广东省标准《建筑地基基础检测规范》（DBJ/T15-60-2019）；

2、深圳市工程建设标准《边坡工程技术标准》（SJG85-2020）；

3、《基坑支护技术标准》（SJG05-2020）；

4、深圳市技术规范《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG09-2020）等相关规范；

5、工程施工图设计。

六、检测内容和要求

详见甲方认可的检测方案。

七、合同价款

1、检测费暂定合同价为人民币：252730].40元（大写：贰佰伍拾贰万柒仟叁佰零壹元肆角），相对招标控制价下浮率为44.62 %。

2、因检测方案重大调整或变更、招标工程量较大错漏造成实际造价超投标报价上限价的，经甲方认可，并按《盐田区建筑工程事务署工程变更管理办法》的相关规定和流程进行变更，双方协商签订补充协议，合同结算价及结算办法以补充协议约定为准。

结算工程量以实际完成并经监理及发包人现场工程师确认数量为准。检测费结算价款需由甲方委托的第三方咨询单位审核后报财政评审中心审定，最终造价以政府财政评审部门出具的财政投资评审结果为准。

3、本合同采用固定单价合同，项目合同单价以乙方投标单价为准（详见合同附件）。项目合同单价是乙方按照设计及技术规范要求、承包范围、合同条款要求、检测任务及方案、现场条件等要求并充分考虑了人工、材料、机械、包装、进退场及装卸（含因主体施工作业不连续等产生的人员设备多次进退场费）、技术工作、附属工作、施工管理、临时水电及其设施、后期配合、地下管线保护、验收、检验、保险费、管理费、利润、所有规费税金以及政府部门收取的一切费用等因素计算的全部费用；以及检测方案及成果报告等的编制、评审、评估等所产生的费用，并包含按规定须报相关部门审批或备案的所有手续及费用。

4、合同外变更工作的费用调整方法：

（1）若新增（或减少）的检测内容，合同中有对应项目单价的，结算单价按照合同清单中的项目单价，工程量按实结算。

（2）后续检测过程中如有新增检测项，合同中没有对应项目单价的，参考深圳市物价局于2008年4月2日发布的《关于建筑工程质量检测中介服务收费标准问题的复函》(深价管[2008]13号)、《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)、《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》和《广东省既有房屋建筑安全性鉴定收费指导价》检测收费标准计费，后按中标下浮率下浮确定新增单价，工程量按实结算。

（3）备注：

①中标下浮率 =（1-投标总报价/标底总价）*100% = 44.62 %。

②投标总报价为本次招标项目的总报价。

③标底总价为本次招标项目的招标控制价。

5、如因甲方或第三方的原因导致工程全部中止或终止的，甲方按规定开具工程中止或终止令，双方根据实际完成工作量结算检测费用。

八、双方责任

1、甲方责任

（1）免费为现场检测提供方便，如临时工作室（保管设备用）、电和照明。

（2）指定具体工作人员交付有关技术资料和接收检测报告，并负责协调检测现场的相关事宜。

（3）及时提供必要的技术资料并对其真实性和合法性负责。

（4）乙方检测人员在现场检测时，甲方应安排专业人员配合乙方的检测工作。

（5）按本合同规定向乙方支付全部检测费。

2、乙方责任：

（1）提供现场检测和室内试验所需的仪器设备及人员；并做好现场检测时的安全措施，若因乙方责任造成的安全事故，责任由乙方承担。若乙方未支付上述事故费用给甲方造成损失的，甲方有权向乙方追偿并有权在应支付的检测款中直接扣除。

（2）按合同上述的检测依据进行现场数据采集和计算分析。

（3）指定以下人员接收有关技术资料、现场检测协调和交付检测成果。

①姓名（职务）：成灿（项目负责人），电话：18307555629 。

（4）完成检测工作后 3 日内提交有效检测成果(报告)一式八份，并对成果的科学性、公正性和准确性负责。

（5）保证所提供的信息、成果的真实有效，否则所产生的一切不利后果自行承担。

九、违约责任与奖惩

（一）甲方违约

1、在合同履行期间，非因乙方的过错，甲方要求中止或解除合同，如果乙方尚未开始工作，甲方应补偿乙方实际发生的费用。如已开始工作且实际工作量价款少于已付的合同款，乙方应当退还差额部分，如实际已完成工作量价款大于已付的合同款时，不足部分甲方补齐。

终是否实施以甲方书面确认为准。

十三、付款方法

1、合同签订后20天内，甲方支付乙方合同暂定价的20%为预付款。

2、进度款按照乙方完成检测工作进展情况计量支付。在乙方按要求提交合格检测报告后30天内，甲方按乙方已完成检测工作量的80%支付进度款。合同累计已付款达到合同总价的80%时暂停支付进度款。

3、乙方完成所有检测工作，提交完整检测报告等结算资料，经甲方委托的第三方造价咨询单位审核和政府财政审计部门完成评审后，30天内一次性支付剩余款项。

4、乙方必须保证提供的收款账户资料准确无误，否则，由此产生的一切损失由乙方自行承担。每次付款前乙方应提供与当次付款金额相同的增值税专用发票等请款资料。

十四、附则

1、本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份；副本陆份，甲方肆份，乙方贰份均具有同等效力。

2、本合同未尽事宜，由双方协商解决。

3、提交检测成果报告，完成财政评审，结清全部检测费用后，本合同自行终止。

十五、合同附件（需与合同一起装订）

1、检测费用投标报价；

2、工程项目(服务类项目)廉政建设责任书

（本页以下无正文）

甲方：（盖章）

负责人：

或其授权代理人：

联系电话：

乙方：深圳市建研检测有限公司（盖章）

法人代表：

或其授权代理人：

联系电话：

开户名称：深圳市建研检测有限公司

开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号：44201018500052503572

合同签订地点：深圳市盐田区建筑工程事务署

合同签订日期：2025年 7月21日

6.3.2 业绩证明—深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测

SPJGJC20240009GS

建设工程检测合同

项目名称：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测

工程地点：深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区，与市政规划道路中青三路相连

委 托 人：深圳市盐田港置业有限公司

受 托 人：深圳市建研检测有限公司

1

第一部分 协议书

委托人：深圳市盐田港置业有限公司

受托人：深圳市建研检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、行政法规、规章及相关规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程的工程检测等相关事宜，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测

2. 工程地点：深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区，与市政规划道路中青三路相连

3. 建设规模：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目位于深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区，与市政规划道路中青三路相连，基地内现状高差较大。本项目拟建 4 栋高层住宅 1 栋小高层住宅及 6 栋多层住宅和幼儿园及公共配套 总用地面积约 37998.4 ㎡。

二、第三方检测内容

包括但不限于：对建设工程涉及结构安全、主要使用功能的检测项目，进入施工现场的建筑材料、建筑构配件、设备，以及工程实体质量等进行的检测，具体包括但不限于：建筑材料及构配件、地基基础、主体结构及装饰装修、钢结构、建筑幕墙、建筑节能等。

检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，承包人不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测项目可能遗漏的工作，发包人保留调整检测项目的权利，承包人对此不得提出异议。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收且工程档案移交到深圳市档案馆止。

四、签约合同价

1. 签约合同价：签约合同价暂定为人民币：2874700.00 元，（大写人民币：贰佰捌拾柒万肆仟柒佰元整），其中不含税金额：2711981.13 元 ，增值税税率为 6%，税额：162718.87 元。

检测相关合同价款计取及支付，详见通用条款或专用条款约定。

本合同所有单价包括但不限于：进场、取样、测试、试验、检测、分析、出具检测文件、设备设施场地转移等，维护、培训、安全、服务，以及委托人进入检测场地所发生的

食宿交通费，管理费、利润、规费、税金等与检测相关的所有费用。

五、项目负责人

项目负责人及电话：成灿 （18307555629），身份证号：421087198410190072 资格证书及证号：注册土木工程师（岩土） AY204401731。

六、合同文件构成

组成本合同的文件应认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如出现矛盾情形，以下述文件次序在先者为准：

1. 双方签订的补充协议；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 投标函及附录；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 委托人要求；
8. 相关规范、标准、规程和指引；
9. 招标文件、投标文件；
10. 附件；
11. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定的检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式 10 份，其中正本 2 份、副本 8 份，均具有同等法律效力。委托人执 6 份，其中正本 1 份、副本 5 份；受托人执 4 份，其中正本 1 份、副本 3 份。

（以下无正文，为合同签署页）

（本页为签署页）

委托人（盖章）：深圳市盐田港置业有限公司　　受托人（盖章）：深圳市建研检测有限

法定代表人或授权委托人（签字）：　　法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：深圳市盐田区海山街道深盐路壹海城（一区）1栋605、606、607、608

单位地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

传　　真：
联 系 人：
联系电话：
开户银行：中国建设银行沙头角支行
银行帐号：44201511400051034914

传　　真：
联 系 人：
联系电话：
开户银行：建设银行深圳坪地支行
银行帐号：44201018500052503572

合同订立时间：2024 年 3 月 7 日

6.3.3 业绩证明—科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测

合同编号：KTGS-HT-2024-002
SPIGCJC20240001GD

深圳市光明区建设工程
第三方质量检测合同

项目名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测

工程地点：深圳市光明区

甲　　方：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

乙　　方：深圳市建研检测有限公司

第一部分　合同协议书

甲方：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

乙方：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测

2.建设地点：深圳市光明区

3.建设规模：项目位于深圳北缘，大科学装置集群拓展区，紧邻东莞松山湖、大岭山镇。主要建设内容包括高标准厂房、中试车间、科学实验中心（科研经济载体）、生产配套设施和生活配套设施等。

项目总投资估算为121556.91万元人民币，其中建安工程费用为80596.74万元，资金来源为企业自筹。总用地面积约3.34万平方米，总建筑面积约12.45万平方米。

二、第三方质量检测内容

包含工程项目的基坑支护、边坡支护、地基基础、主体结构、节能绿建、道路土工工程现场质量检测。

暂定工程量清单详见附件1：第三方质量检测工程量清单。

三、服务期限

服务期限：合同签定之日起至合同约定服务内容全部完成且成果文件通过验收时止。

四、签约合同价

本合同暂定含增值税总价为人民币（大写）：壹佰肆拾万零伍仟伍佰捌拾肆元伍角整（¥：1405584.50元），不含增值税金额为人民币（大写）：壹佰叁拾贰万陆仟零贰拾叁元壹角壹分（¥：1326023.11元），增值税税金为人民币（大写）：柒万玖仟伍佰陆拾壹元叁角玖分（¥：79561.39元），税率6 %，开具增值税专用发票。

合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含增值税税价不变，增值税税

金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

检测费分基本检测费（占检测费用90%）和绩效检测费（占检测费用10%）两部分，结算时绩效检测费根据完成履约评价结果计算（履约评价结果分优秀、良好、合格、不合格四档，对应的绩效检测费支付比例分别为100%、80%、60%、0%）。

五、项目负责人

乙方的项目负责人及电话：成灿 18307555629，身份证号：421087198410190073，资格证书及证号：建筑结构高级工程师 2003001039960；一级注册结构工程师 S144410846；注册土木工程师（岩土） AY204401731。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；

2. 合同协议书；

3. 中选/中标通知书；

4. 补充合同条款；

5. 专用合同条款；

6. 通用合同条款；

7. 本工程询价/招标文件中的技术要求和投标报价规定；

8. 报价/投标文件(包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 图纸和技术规格书；

11. 已标价工程量清单；

12. 甲方和乙方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1.甲方向乙方承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务（因甲方支付审批流程问题造成的延误，不视为甲方未按照约定履行支付义务。）。

2.乙方向甲方承诺，按照本合同约定的第三方质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司（盖章）

地址：深圳市光明区凤凰街道凤凰社区观光路招商局光明科技园A1A2栋 A1栋1302

法定代表人或其委托代理人（签章）：

时间：2023 年 12 月 26 日

电话：0755-27409056

乙方：深圳市建研检测有限公司（盖章）

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

法定代表人或其委托代理人（签章）：

电话：0755-23931888

6.3.4 业绩证明--宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测

合同编号：SPIGCJC20220270GD

建设工程服务合同

20221291

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

受托单位：深圳市建研检测有限公司

签订时间：2022 年 11 月 日

1

建设工程服务合同

甲方（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

乙方（全称）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程第三方检测事宜协商一致，订立本合同，内容如下：

一、工程概况

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模：（一）道路建设包括宝龙大道及周边 13 条道路（共 28.9km）的交通优化、道路拓宽、路面提质、景观提升及其它附属工程，新建 5 座人行天桥、1 处门户节点。（二）公园建设包括龙湖文体公园、石鼓岭公园 2 座。（三）宝龙文体中心。（四）1 处垃圾转运站。项目总投资估算 278666.62 万元。

二、工作内容

本次检测范围是对宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程中的公园建设、文体中心建设及 2 处垃圾转运站的质量检测。检测内容包括但不限于：①沥青层面摩擦度系数和构造深度的检测；②桥梁钢结构二级焊缝超声波、射线、防雷接地、桥梁动载试验、桥梁静载试验，③给排水管涵压实度及地基承载力检测，④电力工程防雷接地检测，⑤通风、空调（包括新风）系统室内温度、新风量、系统总风量、风口风量、风机单位风量耗功率、空调机组水流量、空调系统冷热水总流量、冷却水的循环流量、水力平衡度、室外管网热损失率检测，⑥交通工程地基承载力的轻型触探检测，⑦建筑结构气密性、水密性、抗风性、层间变形、一二级焊缝超声波检测，⑧道路工程结构压实度、弯沉值、厚度、地基承载力，⑨电气工程检测，⑩人防工程检测等。

三、服务时间

乙方必须编制第三方检测方案，报甲方确认后实施。在 365 日历天内出具

可离开，否则视为违约。乙方在本工程中配备的项目管理机构和项目管理人员详见投标文件《拟投入人员配备情况表》。撤换上述人员前，必须征得甲方批准同意。否则，甲方有权取消乙方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担。

14、依本合同约定收取合同价款。

15、检测设备故障响应：当地面检测仪器出现故障时，仪器检修人员应在2小时内赶到现场进行排查。对于仪器的自身故障，在无外界干扰情况下应在3小时内给予排除；当既有检测仪器出现故障时，仪器检修人员应在2小时内安排进入现场时间。进入现场后，对于仪器的自身故障，在3小时内给予排除。

16、乙方应结合施工图纸、招标工程量等技术要求编制各项检测方案，最终实施方案以甲方及监理单位批准的检测方案为准。

17、本合同有关条款规定和补充协议中乙方应负的其它责任。

六、资料的管理与处置

乙方需对监测和验收工作的文件、资料、监测成果报告、验收工作总结等进行归档管理和登记入册，监测资料和验收工作资料应满足城建档案主管部门对项目竣工资料的归档要求。乙方对监测的文件资料要严格保密，未经甲方允许，不得提供给第三方使用，甲方拥有监测资料的版权和所有权。当业务完成或合同终止时，乙方保留一份存档外，向甲方移交三份所有应归档的文件、资料归档留存。

七、合同价

1、本合同暂定价为人民币（大写）:贰佰陆拾陆万玖仟陆佰叁拾柒元伍角整（￥266.96375万元）。

另，本项目交易服务费￥21,357.00元已由乙方代缴，待甲方项目资金下达后，由乙方向甲方申请此笔费用（交易服务费已由深圳交易集团有限公司向甲方开具增值税电子普通发票，乙方无需开具发票），交易服务费不包含在合同暂定价内。

合同价款已包含工程全部检测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费

新的技术成果，归甲方所有。

十三、其它

1、本协议自双方签字盖章之日起生效，至乙方工作结束，双方结清报酬款项后中止。未尽事宜，由双方协商确定。

2、本协议如发生争议，双方协商解决协商不成的，任一方均有权向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

3、本合同一式拾贰份，其中甲方执陆份、乙方执陆份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处　乙方（公章）：深圳市建研检测有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：　法定代表人或授权代表（签字）：

地址：　地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

2022.11.4

电话：　电话：0755-23931888

开户银行：　开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号：　账号：44201018500052503572

七、班子人员配置情况

7.1 班子人员清单

序号	姓　名	专业	技术职称	职务	数量	联系方式	备注
1.	陈泽广	结构工程	正高级工程师	技术顾问	1	13509630250	一级注册结构 注册土木工程（岩土）
2.	陈孟辉	固体力学	高级工程师	质量负责人	1	18707550355	/
3.	王幼明	岩土工程	高级工程师	技术负责人	1	18307555748	注册土木工程（岩土）
4.	徐茂辉	结构工程	高级工程师	专业总工	1	18707550205	/
5.	张晓衡	结构工程	高级工程师	执行负责人	1	18307555626	/
6.	兰天胜	材料物理	高级工程师	主要技术人员	1	18307555630	/
7.	王圣	环境科学	正高级工程师	主要技术人员	1	18307555615	/
8.	陈凤娜	土木工程	正高级工程师	主要技术人员	1	18707550370	/
9.	黄远洋	建筑工程	高级工程师	主要技术人员	1	18707550365	/
10.	李鸿辉	材料学	高级工程师	主要技术人员	1	18707550296	/
11.	何光辉	土木工程	高级工程师	主要技术人员	1	18707550305	/
12.	常银昌	结构工程	高级工程师	主要技术人员	1	18307555693	一级注册结构
13.	胡字念	结构工程	高级工程师	主要技术人员	1	18307559890	一级注册结构
14.	刘富业	土木工程	高级工程师	主要技术人员	1	18307559912	/
15.	郑兵	材料学	高级工程师	主要技术人员	1	18307555609	/
16.	雷浩岸	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	15889400010	/
17.	卢一飞	地质工程	中级工程师	主要技术人员	1	18575504710	/
18.	陈伟杰	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	18707550216	/
19.	邓杰钊	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	18620055715	/
20.	黄志雄	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	18307555791	/
21.	吴少南	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	18307559959	/
22.	凌波	建筑设计	助理工程师	主要技术人员	1	13243727261	/
23.	郭鹏	测绘工程	中级工程师	主要技术人员	1	18722939287	/
24.	文春宇	园林	中级工程师	主要技术人员	1	18813975636	/

序号	姓　名	专业	技术职称	职务	数量	联系方式	备注
25.	朱开文	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	18938046265	/
26.	王佳鹏	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	18307555733	一级注册结构
27.	杨保山	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	15889979707	/
28.	程淼	材料工程	中级工程师	主要技术人员	1	18307555708	/
29.	吴中东	工程力学	中级工程师	主要技术人员	1	18307559891	一级注册结构
30.	马再兴	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	18707550202	一级注册结构
31.	韦康	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	18707550209	/
32.	郭俭勋	土木工程	中级工程师	主要技术人员	1	18575696286	/

7.2 人员资格证书

7.2.1 资格证明文件-陈泽广

7.2.1.1 陈泽广-高级工程师（教授级）



7.2.1.2 陈泽广-注册土木工程师（岩土）

使用有效期：2026年06月17日
-2026年12月14日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：陈泽广

性　　别：男

出生日期：1965年04月01日

注册编号：AY20064400409

聘用单位：深圳市建研检测有限公司

注册有效期：2025年12月03日-2028年12月02日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：陈泽广

签名日期：2026.6.17

发证日期：2025年12月03日

7.2.1.3 陈泽广-一级注册结构工程师工程师

使用有效期：2026年06月17日
-2026年12月14日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：陈泽广

性　　别：男

出生日期：1965年04月01日

注册编号：S20064410468

聘用单位：深圳市建研检测有限公司

注册有效期：2024年12月12日-2027年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：陈泽广

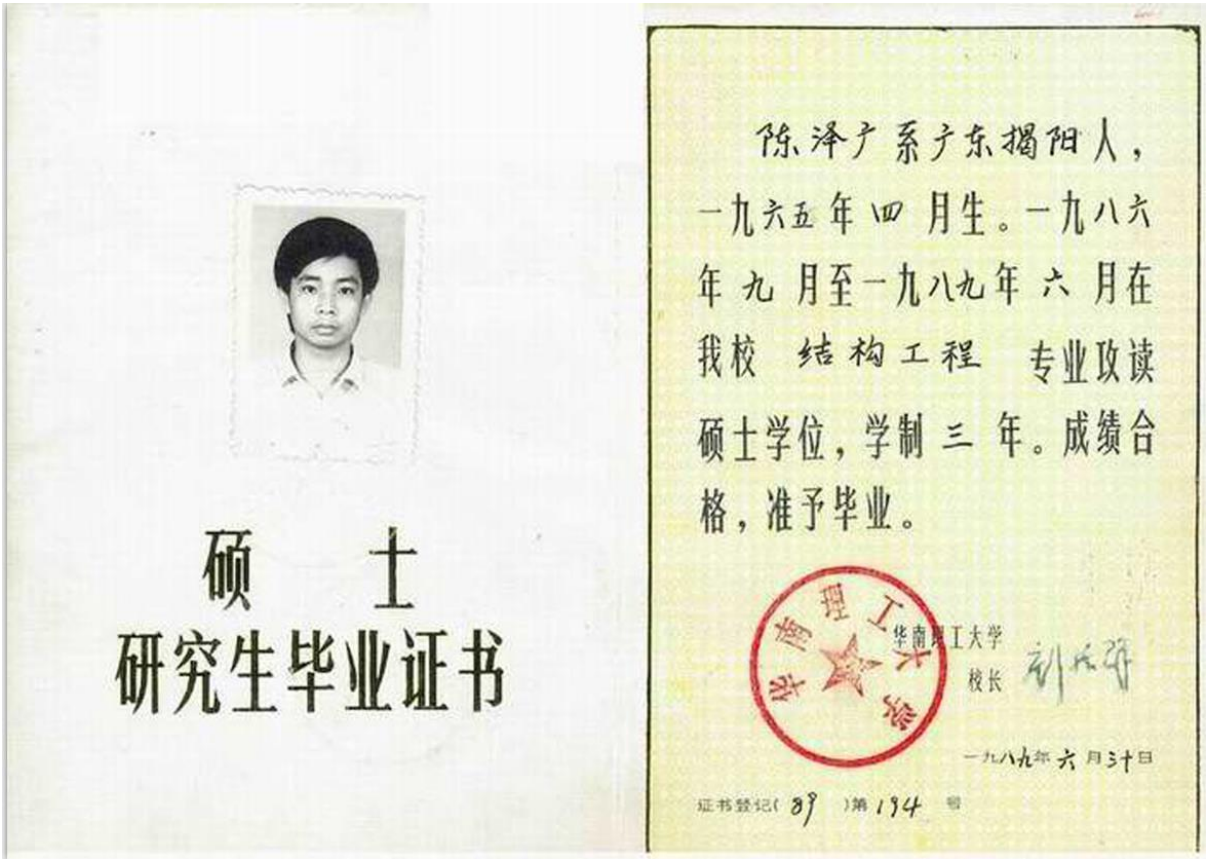
签名日期：2026.6.17

发证日期：2024年12月12日

7.2.1.4 陈泽广-检测鉴定培训合格证



7.2.1.5 陈泽广-学历证书



7.2.2 资格证明文件-陈孟辉

7.2.2.1 陈孟辉-高级工程师



陈孟辉 于二〇一一年十一月，经 深圳市建筑工程高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 施工管理高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 1109107038910 号

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年 六月 十三 日

7.2.2.2 陈孟辉-检测鉴定培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：陈孟辉　　身份证(ID)：430123197410200817

单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3000992

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	桩身完整性检测（声波透射）	2018-05-18	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[编审]）	2018-05-31	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2004-08-11	无记录
	砌体结构检测	2004-08-11	无记录
	混凝土构件结构性能	2004-08-11	无记录
钢结构	钢结构焊接质量无损检测（磁粉、渗透）	2006-08-26	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2003-08-22	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录

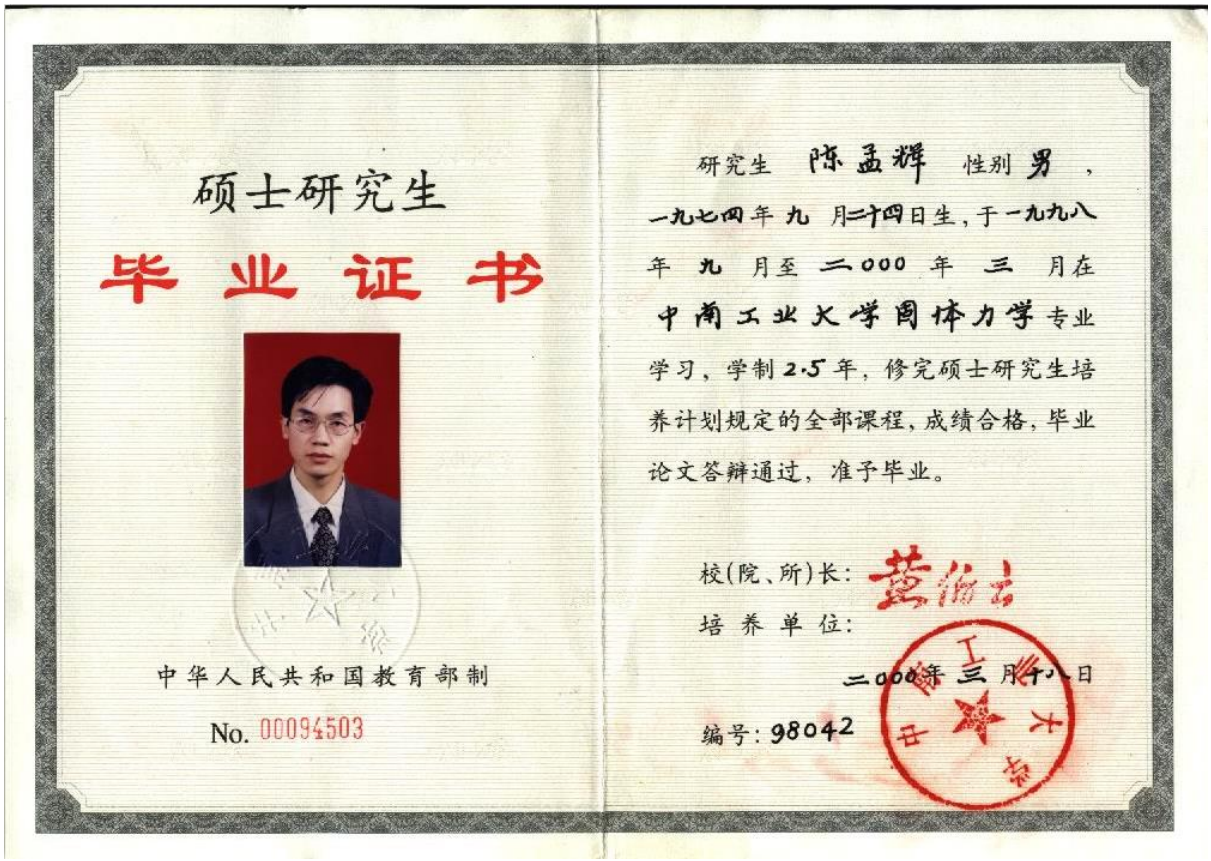
注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章

7.2.2.3 陈孟辉-学历证书



硕士研究生

毕业证书

中华人民共和国教育部制

No. 00094503

研究生 陈孟辉 性别 男，一九七四年 九 月二十四日生，于一九九八年 九 月至 二000 年 三 月在 中南工业大学固体力学 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长：

培养单位：

二000年 三 月十八日

编号：98042

7.2.3 资格证明文件-王幼明

7.2.3.1 王幼明-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：王幼明

身份证号：150404198210021173

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001252328

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日

7.2.3.2 王幼明-注册土工工程师（岩土）

使用有效期：2026年04月20日
-2026年10月17日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：王幼明

性　　别：男

出生日期：1982年10月02日

注册编号：AY20121300696

聘用单位：深圳市建研检测有限公司

注册有效期：2025年04月23日-2028年04月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：王幼明

签名日期：2026.4.20

发证日期：2025年04月23日

7.2.3.3 王幼明-检测鉴定培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：王幼明　　身份证(ID)：150404198210021173

单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3021998

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2018-07-27	无记录
	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2023-09-11	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2017-12-01	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2018-05-18	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[抗书]）	2023-04-10	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[钢审]）	2018-05-31	无记录
	岩土工程室内试验	2018-01-26	无记录
	岩土工程原位测试	2018-03-15	无记录
监测与测量	基坑监测	2018-08-31	无记录
	建筑变形测量	2018-08-10	无记录
市政工程	道路工程	2018-04-19	无记录
	桥梁与隧道	2018-04-26	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdsjcjdxh.com

反证单位盖章

7.2.3.4 王幼明-学历证书



硕士研究生

毕业证书

研究生　王幼明　性别 男，一九八二 年 十 月 二 日生，于

二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在 岩土工程

专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：　　校(院、所)长：徐全振

证书编号：100081200702001285　　二〇〇七 年 七 月 四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

7.2.4 资格证明文件-徐茂辉

7.2.4.1 徐茂辉-高级工程师



7.2.4.2 徐茂辉-检测鉴定培训合格证



7.2.4.3 徐茂辉-学历证书



硕士研究生

毕业证书

研究生 徐茂辉 性别 男 ，一九七七年十二月廿五日生，于二〇〇一 年 九 月至二〇〇四 年 六 月在 我校 结构工程 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长：徐小虎

培养单位：汕头大学

证书编号：105601200402000083

二〇〇四 年 六 月廿二日

7.2.5 资格证明文件-张晓衡

7.2.5.1 张晓衡-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：张晓衡

身份证号：445281198208131029

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001251913

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日

7.2.5.2 张晓衡-检测鉴定培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：张晓衡　　身份证(ID)：445281198208131029

单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3010207

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2016-07-15	无记录
	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2010-04-30	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2012-08-30	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2010-05-25	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯抽审）	2010-06-11	无记录
	岩土工程室内试验	2012-09-28	无记录
	岩土工程原位测试	2015-05-21	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测（超声测缺）	2010-09-30	无记录
监测与测量	基坑监测	2018-08-31	无记录
	建筑变形测量	2016-05-27	无记录
市政工程	道路工程	2012-05-24	无记录
	桥梁与隧道	2010-07-16	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有各附操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章

7.2.5.3 张晓衡-学历证书



汕頭大學

硕士研究生

毕业证书

研究生　张晓衡　，性别女，　1982　年　08　月　13　日生，于　二〇〇六　年　九　月至　二〇〇九　年　六　月在我校　结构工程　专业学习，学制　三　年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校　长：

汕头大学

二〇〇九　年　六　月　十一　日

证书编号：　10560120090200024 2

查询网址：http://www.chsi.com.cn

7.2.6 资格证明文件-兰天胜

7.2.6.1 兰天胜-高级工程师



广东省职称证书

姓　　名：兰天胜

身份证号：510181198108112830

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071450

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.6.2 兰天胜-检测鉴定培训合格证



7.2.6.3 兰天胜-学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 兰天胜 性别 男，
1981 年 08 月 11 日生，于 1999 年
09 月至 2003 年 07 月在本校
材料物理 专业
四 年普通全日制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：赵奇之印

校 名：哈尔滨理工大学

2003 年 07 月 02 日

哈尔滨理工大学制

No. 0003829

证书编号：10214120030503307

7.2.7 资格证明文件-王圣

7.2.7.1 王圣-正高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：王圣

身份证号：360681198201319026

职称名称：正高级工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月30日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001223469

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月15日

7.2.7.2 王圣-检测鉴定培训合格证



7.2.7.1 王圣-硕士毕业证



7.2.8 资格证明文件-陈凤娜

7.2.8.1 陈凤娜-正高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：陈凤娜

身份证号：44528119830708124X

职称名称：正高级工程师

专　　业：绿色建筑

级　　别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月6日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001192140

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

7.2.8.2 陈凤娜-检测鉴定培训合格证


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects
检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal
姓名(Full name)：陈凤娜　　身份证(ID)：44528119830708124X
单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司
证书编号(Certificate No)：3013216
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：
专业 | 项目(方法) | 发证日期 | 新政策新标准学习情况
见证取样 | 常用非金属材料检测 | 2023-11-23 | 无记录
注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书获有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com
发证单位盖章

7.2.8.3 陈凤娜-学历证书


清華大學
硕士研究生
毕业证书
研究生　陈凤娜　性别　女　，
1983 年 7 月 8 日生，2006 年 8 月
入我校　建筑学院
土木工程　学科
学习，现已修完硕士研究生培养计划规
定的全部课程，成绩合格，于 2009 年
6 月通过毕业论文答辩，准予毕业。
校长
清华大学
2009 年 7 月 9 日
证书编号：10003120090200029 9
No. 00016180

7.2.9 资格证明文件-黄远洋

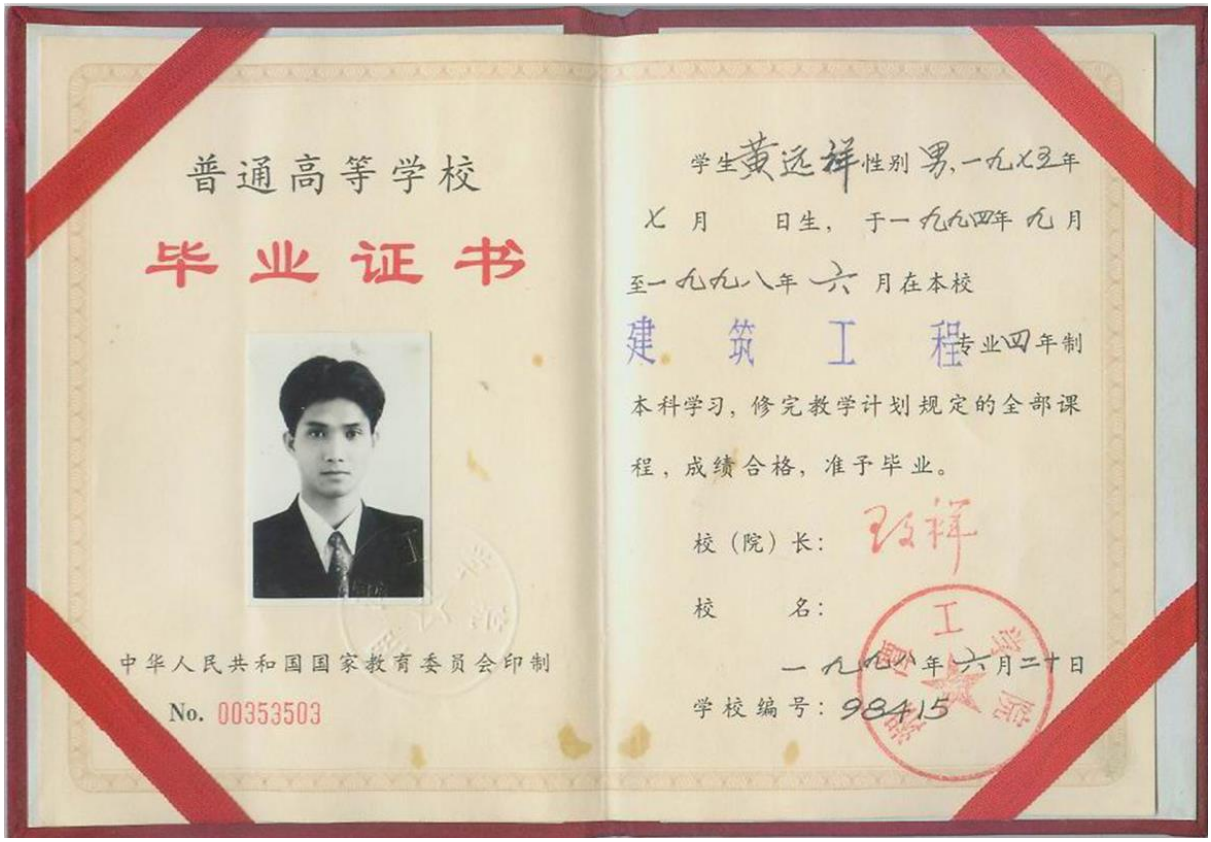
7.2.9.1 黄远洋-高级工程师



7.2.9.2 黄远洋-检测鉴定培训合格证



7.2.9.3 黄远洋-学历证书



普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00353503

学生黄远洋性别男，一九六三年

六月 日生，于一九九四年九月

至一九九八年六月在本校

建筑工程专业四年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：

一九九八年六月二十日

学校编号：98415

7.2.10 资格证明文件-李鸿辉

7.2.10.1 李鸿辉-高级工程师



李鸿辉 于二〇一〇年

十一月，经 深圳市建筑工程

高级专业技术资格第二

评审委员会评审通过，

具备 建筑材料高级工程师

资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 10001010016591 号

发证机关:

二〇一一年 四 月 二十七日

7.2.10.2 李鸿辉-检测鉴定培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：李鸿辉　　身份证(ID)：445281197807031033

单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3004969

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新技术新标准学习情况
建筑幕墙见证取样	建筑门窗检测(三性)	2007-08-09	无记录
	常用非金属材料检测	2005-05-13	无记录
	常用金属材料检测	2005-05-13	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书获得者的操作由本人主管权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 反证单位盖章

7.2.10.3 李鸿辉-学历证书



硕士研究生

毕业证书

研究生 李鸿辉 性别男 ，一九七八年七 月三 日生，于二〇〇二年 九 月至二〇〇四年 六 月在 材料学 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学 校(院、所)长：周祉德

证书编号：10497120040200791 二〇〇四 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

7.2.11 资格证明文件-何光辉

7.2.11.1 何光辉-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：何光辉

身份证号：440822197911183537

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001053547

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.11.2 何光辉-检测鉴定培训合格证


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects
检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal
姓名(Full name)：何光辉　　身份证(ID)：440822197911183537
单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司
证书编号(Certificate No)：3000983
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：
专业　项目(方法)　发证日期　新政策新标准学习情况
主体结构　混凝土结构实体检测　2004-08-11　无记录
砌体结构检测　2004-08-11　无记录
混凝土构件结构性能　2004-08-11　无记录
钢结构　钢结构焊接质量无损检测(磁粉、渗透)　2010-08-28　无记录
监测与测量　建筑变形测量　2003-08-22　无记录
其他类别　质量安全检测鉴定　2021-05-25　无记录
注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com
发证单位盖章

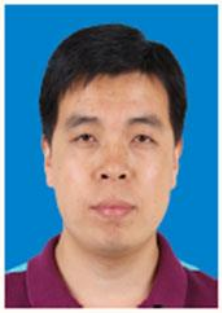
7.2.11.3 何光辉-学历证书


普通高等学校
毕业证书
学生　何光辉　性别　男，
一九七九 年 十一月 十八日生，于一九九九年
九月至 二〇〇三 年 六 月在本校
土木工程　专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长：
校　名：深圳大学
中华人民共和国教育部监制
二〇〇三 年 六 月二十三日
No. 02649689
学校编号：105901200305001059

7.2.12 资格证明文件-常银昌

7.2.12.1 常银昌-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：常银昌

身份证号：412925197905260517

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：1903001025343

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.12.2 常银昌-注册结构工程师

使用有效期：2020年07月30日
-2023年12月31日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：常银昌

性　　别：男

出生日期：1979年05月26日

注册编号：S20144410861

聘用单位：深圳市建研检测有限公司

注册有效期：2023年11月27日-2026年12月31日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：常银昌

签名日期：2026.7.30

发证日期：2023年11月27日

7.2.12.3 常银昌-检测鉴定培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：常银昌　　身份证(ID)：412925197905260517

单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3017083

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2014-09-26	无记录
	砌体结构检测	2014-09-26	无记录
	混凝土构件结构性能	2014-09-26	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测（四性）	2018-03-23	无记录
监测与测量	基坑监测	2018-08-31	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2018-03-30	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

7.2.12.4 常银昌-学历证书



硕士研究生

毕业证书

研究生　常银昌　性别　男，一九七九年　五　月　二十六日生，于

二〇〇四年　九　月至二〇〇六年　十二　月在　结构工程

专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，

毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉理工大学　　校(院、所)长：周祖德

证书编号：　10497120060200226 8　　二〇〇六　年　十二　月　二十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

7.2.13 资格证明文件-胡字念

7.2.13.1 胡字念-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：胡字念

身份证号：420921198902185733

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071933

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.13.2 胡字念-注册结构工程师

使用有效期：2026年10月09日
-2027年04月07日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：胡字念

性　　别：男

出生日期：1989年02月18日

注册编号：S20254411287

聘用单位：深圳市建研检测有限公司

注册有效期：2025年04月17日-2028年04月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：胡字念

签名日期：2026.10.9

发证日期：2025年04月17日

7.2.13.3 胡字念-检测鉴定培训合格证



7.2.13.4 胡字念-学历证书


硕士研究生

毕 业 证 书

研究生 胡字念 性别 男，一九八九年二 月十八 日生，于二〇一一年九月至二〇一三年 六 月在 结构工程 专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：武汉大学 校 长：李晓红

证书编号： 104861201302002403 二〇一三 年 六 月三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

7.2.14 资格证明文件-刘富业

7.2.14.1 刘富业-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：刘富业

身份证号：35082119861220041X

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月27日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001072097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.14.2 刘富业-检测鉴定培训合格证



7.2.14.3 刘富业-学历证书



7.2.15 资格证明文件-郑兵

7.2.15.1 郑兵-高级工程师

广东省职称证书



姓　　名：郑兵

身份证号：360730198609260334

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001080918

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.15.2 郑兵-检测鉴定培训合格证



7.2.15.3 郑兵-学历证书



7.2.16 资格证明文件-雷浩岸

7.2.16.1 雷浩岸-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：雷浩岸

身份证号：429006198704011252

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市交通运输专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003024359

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.16.2 雷浩岸-检测鉴定培训合格证



7.2.16.3 雷浩岸-学历证书



7.2.17 资格证明文件-卢一飞

7.2.17.1 卢一飞-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：卢一飞

身份证号：431002199201080516

职称名称：工程师

专　　业：岩土工程

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月31日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003037105

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.17.2 卢一飞-检测鉴定培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：卢一飞　　身份证(ID)：431002199201080516

单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3021991

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2018-07-27	无记录
	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2023-09-18	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2017-12-01	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2018-05-18	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯测申）	2018-05-31	无记录
	岩土工程室内试验	2018-01-26	无记录
	岩土工程原位测试	2018-03-15	无记录
监测与测单	基坑监测	2018-08-31	无记录
	建筑变形测量	2018-04-12	无记录
市政工程	道路工程	2018-04-19	无记录
	桥梁与隧道	2018-04-26	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书持有者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

7.2.17.3 卢一飞-学历证书



硕士研究生

毕业证书

研究生　卢一飞　性别 男，　一九九二年　一　月　八　日生，于二〇一四年　九月至二〇一七年　五月在　地质资源与地质工程专业学习，学制　三　年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校　名：中南大学　　校　长：张麦宇

证书编号：10533120170200092　　二〇一七年　五　月　二十　日

7.2.18 资格证明文件-陈伟杰

7.2.18.1 陈伟杰-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：陈伟杰

身份证号：44092319901022403X

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116582

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.18.2 陈伟杰-检测鉴定培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：陈伟杰　　身份证(ID)：44092319901022403X

单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3017658

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2016-07-15	无记录
	基桩承载力与完整性检测（高应变）	2015-10-29	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2015-09-19	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2018-05-18	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[编制]）	2017-09-15	无记录
	岩土工程原位测试	2015-05-21	无记录
监测与测量	基坑监测	2018-08-31	无记录
	建筑变形测量	2016-05-27	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书获得者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

发证单位盖章

7.2.18.3 陈伟杰-学历证书

汕頭大學
SHANTOU UNIVERSITY

毕 业 证 书



陈伟杰 ， 男 ，一九九〇年 十月 二十二日生，于二〇一〇年九 月至二〇一四年 七 月在本校普通高等教育土木工程 专业 四年制 本科学习，修完课程计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

汕 头 大 学

校 长：徐曉虎

二〇一四年 七 月 四 日

证书编号： 105601201405000569

查询网址
http://www.chsi.com.cn

7.2.19 资格证明文件-邓杰钊

7.2.19.1 邓杰钊-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：邓杰钊

身份证号：440184198807182134

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003116986

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.19.2 邓杰钊-检测鉴定培训合格证



广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name)：邓杰钊　　身份证(ID)：440184198807182134

单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司

证书编号(Certificate No)：3020220

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目（方法）	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与基桩承载力检测（静载荷试验）	2018-07-27	无记录
	桩身完整性检测（低应变）	2024-07-29	无记录
	桩身完整性检测（声波透射）	2022-09-08	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[机长]）	2017-08-11	无记录
	桩身完整性检测（钻孔取芯[编审]）	2023-03-27	无记录
	岩土工程原位测试	2017-04-12	无记录
主体结构	混凝土结构实体检测	2024-01-03	无记录
	砌体结构检测	2024-04-25	无记录
见证取样	常用金属材料检测	2024-08-12	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2024-01-03	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2024-06-20	无记录

注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书获得者的操作应由雇主授权。

验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com

反证单位盖章

7.2.19.3 邓杰钊-学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生　邓杰钊　性别　男，一九八八　年　七　月　十八　日生，于二〇一七年　三　月至二〇二〇年　一　月在本校　　土木工程　　专业网络教育学习，修完　专升本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西南大学　　校　　长：张卫国

证书编号：106357202005009109

二〇二〇年一月三十一日

No:001620119585

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

7.2.20 资格证明文件-黄志雄

7.2.20.1 黄志雄-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：黄志雄

身份证号：430681199408135251

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003252218

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日

7.2.20.2 黄志雄-检测鉴定培训合格证



7.2.20.3 黄志雄-学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 黄志雄 性别 男，1994 年 8 月 13 日生，于 2012 年 9 月至 2016 年 6 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南农业大学 校（院）长：

证书编号：105371201605000737 二〇一六年六月十五日

7.2.21 资格证明文件-吴少南

7.2.21.1 吴少南-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：吴少南

身份证号：440306199010180218

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003252032

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日

7.2.21.2 吴少南-检测鉴定培训合格证



7.2.21.3 吴少南-学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生　吴少南　性别男，一九九〇 年 十 月 十八 日生，于二〇〇九年

九 月至二〇一三年 六 月在本校　土木工程　专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：嘉应学院　校（院）长：

证书编号：105821201305120050　二〇一三 年 六 月二十八 日

7.2.22 资格证明文件-凌波

7.2.22.1 凌波-助理工程师

广东省职称证书



姓　　名：凌波

身份证号：430421199512277973

职称名称：助理工程师

专　　业：市政工程

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月31日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006037868

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.22.2 凌波-检测鉴定培训合格证



7.2.22.3 凌波-学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 凌波 性别 男， 1995 年 12 月 27 日生，于 2013 年 09 月至 2016 年 06 月在本校 建筑设计技术 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南高速铁路职业技术学院 校（院）长：

证书编号：139411201606000008 2016 年 06 月 30 日

7.2.23 资格证明文件-郭鹏

7.2.23.1 郭鹏-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：郭鹏

身份证号：220202198611122412

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月18日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会

证书编号：2003003043982

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.23.2 郭鹏-检测鉴定培训合格证



7.2.23.3 郭鹏-学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 郭鹏 性别 男， 1986 年 11 月 日生，于 2005 年 9 月至 2009 年 6 月在本校材料科学与工程学院 材料科学与工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

证书编号：106131200905000163 2009 年 6 月 30 日

7.2.24 资格证明文件-文春宇

7.2.24.1 文春宇-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：文春宇

身份证号：440883199402122236

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月28日

评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003252002

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年9月5日

7.2.24.2 文春宇-检测鉴定培训合格证


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects
检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal
姓名(Full name)：文春宇　　身份证(ID)：440883199402122236
单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司
证书编号(Certificate No)：3027434
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：
专业　项目(方法)　发证日期　新政策新标准学习情况
地基基础　地基与基桩承载力检测(静载荷试验)　2022-09-08　无记录
桩身完整性检测(低应变)　2021-10-08　无记录
桩身完整性检测(声波透射)　2021-12-21　无记录
桩身完整性检测(钻孔取芯(国标))　2023-04-10　无记录
桩身完整性检测(钻孔取芯(国标))　2023-03-27　无记录
岩土工程原位测试　2023-07-18　无记录
主体结构　混凝土结构实体检测　2024-01-03　无记录
监测与测量　基坑监测　2024-03-20　无记录
市政工程　道路工程　2020-12-07　无记录
桥梁与隧道　2021-12-21　无记录
注意：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者的操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com
反证单位盖章

7.2.24.3 文春宇-学历证书


普通高等学校
毕业证书
学生　文春宇　性别男，一九九四 年 二 月 十二 日生，于二〇一三 年
九 月至二〇一七年 六 月在本校　园林　专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校　名：嘉应学院　校(院)长：
证书编号：105821201705060264　二〇一七 年 六 月二十八 日
查询网址：http://www.chsi.com.cn

7.2.25 资格证明文件-朱开文

7.2.25.1 朱开文-中级工程师



7.2.25.2 朱开文-检测鉴定培训合格证



7.2.25.3 朱开文-学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 朱开文 性别男，1982 年 2 月 5 日生，于 2011 年 9 月至 2014 年 1 月在本校 网络教育 土木工程(工民建方向) 专业专科起点2.5年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南交通大学 校（院）长：

证书编号：106137201405003286 2014 年 1 月 10 日

7.2.26 资格证明文件-王佳鹏

7.2.26.1 王佳鹏-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：王佳鹏

身份证号：440583199008071630

职称名称：工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月02日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903003028943

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.26.2 王佳鹏-检测鉴定培训合格证



7.2.26.3 王佳鹏-学历证书



7.2.27 资格证明文件-杨保山

7.2.27.1 杨保山-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：杨保山

身份证号：44142319911104041X

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程检测

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月16日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2001003047244

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月26日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.27.2 杨保山-检测鉴定培训合格证



7.2.27.3 杨保山-学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生　杨保山　性别 男，一九九一年 十一月 四 日生，于二〇一〇年 十 月至二〇一四年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：仲恺农业工程学院　　校（院）长：

证书编号：113471201405001273　　二〇一四年 六 月 十九 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

7.2.28 资格证明文件-程淼

7.2.28.1 程淼-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：程淼

身份证号：612324199111187212

职称名称：工程师

专　　业：建筑材料

级　　别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年08月31日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003003037030

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年09月07日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.28.2 程淼-检测鉴定培训合格证



7.2.28.3 程淼-学历证书



7.2.29 资格证明文件-吴中东

7.2.29.1 吴中东-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：吴中东

身份证号：362502199108016253

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003117713

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.29.2 吴中东-注册结构工程师

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：吴中东

性　　别：男

出生日期：1991年08月01日

注册编号：S20254411286

聘用单位：深圳市建研检测有限公司

注册有效期：2025年04月17日-2028年04月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.7.30

发证日期：2025年04月17日

7.2.29.3 吴中东-检测鉴定培训合格证


广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects
检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal
姓名(Full name)：吴中东　　身份证(ID)：362502199108016253
单位(Employer)：深圳市建研检测有限公司
证书编号(Certificate No)：3027987
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求：

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
	砌体结构检测	2021-01-20	无记录
监测与测量	建筑变形测量	2023-03-07	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录

注释：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者除操作应由雇主授权。
验证网址：http://jcjd.gdjsjcjdxh.com
发证单位盖章

7.2.29.4 吴中东-学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生　吴中东　性别男，一九九一年八月一日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校　工程力学　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：武汉理工大学　　校（院）长：

证书编号：104971201405735173　　二〇一四年六月三十日

7.2.30 资格证明文件-马再兴

7.2.30.1 一级建造师注册证书

使用有效期：2026年10月21日
- 2027年04月19日

中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。



姓　　名：马再兴

性　　别：男

出生日期：1993年01月23日

注册编号：S20264411325

聘用单位：深圳市建研检测有限公司

注册有效期：2026年03月17日-2029年03月16日

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：

发证日期：2026年03月17日

7.2.30.2 马再兴-检测鉴定培训合格证



7.2.30.3 马再兴-学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 马再兴 性别 男 ，一九九三 年 一 月二十三日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程（桥梁工程） 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆交通大学 校（院）长：

证书编号：106181201505004689 二〇一五 年 六 月三十 日

7.2.31 资格证明文件-韦康

7.2.31.1 韦康-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：韦康

身份证号：342221199104283758

职称名称：工程师

专　　业：建筑结构

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月21日

评审组织：深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060699

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.31.2 韦康-检测鉴定培训合格证



7.2.31.3 韦康-学历证书



汕頭大學
SHANTOU UNIVERSITY

毕 业 证 书

韦康 ，男 ，一九九一年 四 月 二十八日生，于二〇一〇年 九 月至二〇一四 年 六 月在本校普通高等教育 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完课程计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

汕头大学

校 长：徐小虎

二〇一四年 六 月二十七日

证书编号：10560120140500060 3

查询网址 http://www.chsi.com.cn

7.2.32 资格证明文件-郭俭勋

7.2.32.1 郭俭勋-中级工程师

广东省职称证书



姓　　名：郭俭勋

身份证号：430981198612200331

职称名称：工程师

专　　业：施工管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年03月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003053602

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

7.2.32.2 郭俭勋-检测鉴定培训合格证



7.2.32.3 郭俭勋-学历证书


普通高等学校

毕业证书

学生 郭俭勋 性别 男，一九八六 年 十二 月 二十 日生，于

二〇〇七 年 九 月至 二〇一一 年 六 月在本校 土木工程

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：李建华

证书编号：115271201105000716 二〇一一 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

八、企业情况介绍

8.1 公司简介

深圳市建研检测有限公司是深圳市建筑科学研究院股份有限公司的下属全资子公司,2014 年 7 月从深圳市建筑科学研究院股份有限公司分立组建而成，检测基地位于深圳市龙岗区坪地街道富坪中路東城·智居中心，实验室用房建筑面积超 10000 平方米，是**中国合格评定认可委员会（CNAS）认可的实验室，通过了检验检测机构资质认定（CMA），获取了广东省住房和城乡建设厅颁发的建设工程质量检测机构资质（综合资质）**。专注于为机构和民众提供城市、建筑、家居的安全、健康、高效性能检测和监测服务，致力于保证检测和监测结果的公信力。



深圳建科院是在深圳证券交易所 A 股创业板上市（股票简称：建科院；股票代码：300675.SZ）的国家级高新技术企业、全国博士后科研工作站、全国绿色建筑先锋单位、国家绿色建筑华南基地、全国科普教育基地。其前身深圳市建筑科学研究中心成立于 1982 年，成立之初主要从事建材、地基基础、主体结构等方面的检测与研究工作，1992 年通过广东省质量技术监督局计量认证，2003 年通过中国合格评定认可委员会实验室认可，2007 年通过中国合格评定认可委员会检查机构认可，2008 年通过国家认监委检查机构审查认可。

为更好更快地发展检验检测业务，深圳建科院于 2014 年 7 月组建了全资子公司深圳市建研检测有限公司，并陆续将原有检验检测相关资质转移至建研检测公司。现建研检测公司具有**广东省市场监督局颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）、中国合格评定认可委员会颁发的实验室认可证书（CNAS）、中国合格评定认可委员会颁发的检验机构认可证书（CNAS），获取了广东省住房和城乡建设厅颁发的建设工程质量检测机构资质（综合资质），具备出具第三方检验检测报告的完备资质**，检测数据在欧美、亚洲等 100 多个国家和地区国际互认，检测报告具有国际公信力。

建研检测公司现有从事检测相关工作人员 151 人，其中教授级高级工程师 5 人，

高级工程师 26 人，工程师 39 人。成员专业齐备、涵盖岩土工程、结构、暖通、建筑、给排水、机电和环境等各个领域；项目团队具备大型工程项目的检测、评估经验，培养了大量优秀的工程技术人员。



公司本部位于龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋，设有珠海分公司和惠州分公司等 2 个外地分支机构，在未来大厦及龙岗区坪地街道坪西社区均设有实验室分场所，现有检验检测和研发办公用房约 12000 平方米。目前拥有的主要检测仪器设备约 850 台(套)，价值超 2500 万元。





建研检测公司坚持“诚信为本、科技领先、服务至上、精益求精”的质量方针，为建设工程的质量安全提供公正、科学和及时的检验检测数据。深圳建研检测公司一直为建设市场提供优质服务，特别是为深圳市建设工程质量提供了大量的科学、公正、准确的检验检测数据和结果。

为满足政府、行业和人民群众对建筑工程质量越来越高的要求，建研检测公司不断增加新设备，开拓新项目，引进新人才，大力提高技术人员的技术业务能力，完善质量管理制度，提高管理水平，按照《检验检测机构资质认定能力评价 检验检测机构通用要求》(RB/T 214-2017)、《检测和校准实验室能力认可准则》(CNAS-CL01：2018)、

《检验机构能力认可准则》(CNAS-CI01:2012)等 3 个准则要求建立和运行质量体系，将建研检测公司建成管理一流、技术一流、设备一流的实验室。建研检测公司于 2016 年 9 月获得深圳市发改委的低碳检测服务机构培育工程资金补助，于 2016 年 11 月获得国家高新技术企业资格。

建研检测公司长期坚持用心服务客户、行业技术领先的经营理念，全力为各级政府、企业和个人客户提供建筑工程检验检测服务，形成了良好的企业品牌和口碑，具有较强的技术水平和地位。建研检测公司现为广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会理事单位。2020 年作为发起单位参与深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会筹建，现为学会副会长单位。2016 年作为横琴粤澳深度合作区建环局面向全国邀请的首批 6 家建筑工程检测机构之一入驻横琴，至今已为横琴新区建设工程检测提供了 10 年技术服务，这也从一个侧面反映出建研检测公司在广东省建筑工程检测行业具有较高的技术水平和地位。

8.2 依托单位现有工程技术研究开发实力和水平

8.2.1 近年已开发的主要项目

8.2.1.1 近年开展的研发项目

在经营主营业务的同时，公司积极开展研究项目，为政府、社会贡献研发力量的同时，不断磨炼提升自主创新的能力，更好把握行业中长远技术潮流，战略性、前瞻性的做好检测技术研发和储备，持续保持公司的技术引领性。公司科学的、系统的技术研发体系和较强的综合研发实力确保了相关科研工作的顺利开展，很好完成了任务要求。

组织公司人员积极参与母公司深圳建筑院承担的国家十三五重点研发计划课题《城市地面关键公共基础设施的性能评估、性能预测与安全预警》，针对城市地面公共基础设施，研究其中的单体重大结构（路桥隧、交通枢纽、公众活动区域、社区与养老机构等）性能的远程监测、性能评估、性能退化预测与预警以及基础设施群的评定、养护体系，研究耦合环境下城市关键基础设施的大数据挖掘与融合技术，路基变形远程高精度监测与预警评价技术，隧道结构健康监测数据识别、处理与智能预警技术，路网桥梁、隧道 健康状态内在规律演变的数据融合与挖掘，广域信息感知、共享及在交通网络性能评估及控制中的应用技术，构建成套技术体系。参与支持十三五课题《既有居住建筑室内外环境宜居改善关键技术研究》、《建筑室内空气质量设计共性关键技术研究》等的研究工作。

公司近三年开展市级研发项目 3 项，自主立项的研发项目 15 项，具体如下：

表 10.2 近年开展的研发项目清单

序号	项目名称	立项部门	项目经费（万元）	起止时间
1	低碳检测服务机构培育工程	市区级	1698.65	2015.1.1-2020.6.30
2	工程渣土资源化利用关键技术研发与应用	市区级	180.00	2021.6.15 -2024.6.30
3	深圳市城中村住房规模化租赁改造技术指引	市区级	19.80	2021.8.9 -2021.12.31
4	材料燃烧性能检测能力提升关键技术研究	企业自立	401.00	2018.1.8-2020.12.31
5	深圳市近零能耗建筑适宜的技术体系与检测评价方法研究	企业自立	374.00	2021.4.1 -2022.12.31
6	建筑外围护结构及附属构件的安全技术研究	企业自立	308.00	2021.3.1-2022.12.31
7	岩土工程（灾害）仿真计算能力建设	企业自立	266.00	2021.5.1 -2022.12.30
8	室内空气环境绿色评价研究	企业自立	240.00	2022.1.5-2023.12.30
9	超高层建筑的结构安全健康监测技术研究	企业自立	240.00	2021.8.1-2022.12.31
10	材料老化规律及周期研究	企业自立	225.00	2021.1.1-2022.12.31
11	公信服务信息化平台 LIMS 系统二期建设	企业自立	221.20	2018.9.1-2020.12.31
12	滨海城市近接施工对周边场地及建筑物影响应用研究	企业自立	63.00	2021.5.1-2024.12.31
15	既有居住建筑室内外环境宜居改善关键技术研究——长租公寓改造前宜居性能指标检测	企业自立	5.54	2020.10.8-2021.2.28
16	既有居住建筑室内外环境宜居改善关键技术研究——长租公寓改造后宜居性能指标检测	企业自立	6.94	2020.10.8-2021.2.28
17	南方地区大型综合体建筑绿色设计新方法与技术协同优化——绿色建筑室内自然通风测试	企业自立	5.80	2020.11.16-2021.315
18	目标和效果导向的绿色建筑设计原理和方法体系——绿色建筑室内热环境测试	企业自立	3.94	2020.11.16-2021.3.15

8.2.1.2 参编国家各级建筑相关标准规范

公司近三年参编国家、省、市级标准、规范 16 项，通过标准牵引和推动国家绿色建筑检测评价技术的发展。参编标准情况如下：

表 10.3 近三年标准编制清单

序号	标准号	标准名称	标准性质
1	T/CECS 740-2020	近零能耗建筑检测评价标准	中国工程建设标准化协会标准
2	SJG81-2020	政府投资办公建筑室内装修材料空气污染控制标准	深圳市工程建设标准
3	SJG82-2020	政府投资学校建筑室内装修材料空气污染控制标准	深圳市工程建设标准
4	SJG 83-2020	政府投资医院建筑室内装修材料空气污染控制标准	深圳市工程建设标准
5	SJC 87-2021	大直径灌注桩静载试验标准	深圳市工程建设标准
6	GB/T 41078-2021	建筑防水材料有害物质试验方法	国家标准
7	CBMF121-2021	合成材料运动场地面层及其原材料气味浓度测试方法及分级	中国建筑材料协会标准
8	SJG 43-2022	既有建筑幕墙安全检查技术标准	深圳市工程建设标准
9	SJG 112-2022	既有建筑幕墙安全性鉴定技术标准	深圳市工程建设标准
10	T/SCS 1—2022	绿色产品建筑物楼板隔声涂料	团体标准
11	TCECS 253-2022	地基基础孔内成像检测技术标准	中国工程建设标准化协会标准
12	T/CECS 1200-2022	房屋建筑与市政基础设施工程检测分类标准	中国工程建设标准化协会标准
13	T/CECS253-2022	地基基础孔内成像检测技术标准	中国工程建设标准化协会标准
14	T/CECS 1311-2023	既有工业区环境诊断及评估标准	中国工程建设标准协会标准
15	SJG 09-2024	建筑基桩检测标准	深圳市工程建设地方标准

8.2.1.3 近年新产品开发情况

公司近三年大力开展绿色建筑工程质量检测技术服务能力建设,将研发项目转化为新产品，包括结构安全检测、地基检测、建材检测、室内环境检测、建筑能效测评、绿色建筑等级符合性评估等新的检测检验能力，严格按照公司新产品开发程序，通过立项审批、设备采购、设备安装调试、开展典型试验等步骤进行能力建设。所有新产品开发均向省市场监督管理局或 CNAS 认可委提交扩项申请，通过扩项评审，获取相关扩项证书后才正式对外承接业务，推向市场。

公司近三年主要新产品开发情况如下：

表 10.4 近三年新产品开发清单

序号	产品名称	备注（批准部门）
1	2020 年电线电缆、材料有害物、地基、结构回弹和振动等检测技术服务	广东省市场监督管理局
2	2020 年室内空气污染物检测技术服务	广东省市场监督管理局
3	2021 年建筑材料燃烧、门窗和幕墙等检测技术服务	广东省市场监督管理局
4	2022 年绿色建筑符合性评估技术服务	中国合格评定国家认可委员会

8.2.1.4 试验的能力和基础设施情况

试验的能力

建研检测公司的工程化研究、开发、设计和试验范围涵盖了建筑、工业、环境等相关工程领域，合计 554 项 4600 多个参数，均已通过中国合格评定委员会实验室认可与省市场监督管理局资质认定，检验检测报告在美国、德国、日本等 45 个国家和地区得到承认。

业务活动以检测、检查、监测为基础，以数据为依托，在建筑设计、建造和运营全过程为客户提供预测、评估、咨询和解决方案。基于土木工程、建筑材料与部品、建筑节能、室内外环境等四个专业领域，为城市、建筑、家居等三大服务对象提供各类综合服务，包括工程建设全过程健康顾问、既有建筑安全体检及诊断、新建建筑质量控制及验收、家居室内环境全过程解决方案等；也为城市、建筑、家居提供各类专项服务，包括城市安全、城市环境、城市能源、工程安全、建筑材料、建筑能效、建筑环境、房屋结构安全、房屋质量、室内空气品质、室内舒适性等。

现可开展的检测业务范围为：混凝土结构材料、砌体结构材料、砂浆、金属结构材料及其制品/焊接件、预制混凝土构配件、装饰装修材料、防水材料、密封材料、胶粘剂、管网材料、保温材料、道桥材料、道路工程、施工机具及安全防护用品、玻璃、电气材料、电气工程、空气质量、水质测定、地基与基础工程、主体结构工程、钢结构工程、装饰装修工程、建筑物检测与鉴定、太阳能应用系统、智能工程、节能检测、通风与空调工程、建筑门窗及幕墙、建筑声环境、建筑光环境、室内外空气质量等 30 余类。

建研检测公司的母公司深圳建科院拥有 3 个国家级平台“国家民用建筑能效测评机构”、“国家建筑门窗节能性能标识实验室”、“国家可再生能源建筑应用示范项目测评机构”以及“广东省民用建筑能效测评机构”、“广东省建筑节能与应用技术重点实验室”、“深圳市建筑节能检测评价中心”、“深圳市十大生产性服务业公共服务平台——深圳市绿色建筑性能质量检测认证平台”，同时建科院还是深圳市大型公建能源监

测数据和节能服务平台的数据运维中心，目前已有 500 多栋建筑上线，是深圳建筑节能数据研究、节能标准和政策制定支撑平台。建研检测公司作为深圳建科院的全资子公司，是深圳建科院的绿色建筑检测评价业务的具体承接和落地实施单位，在绿色建筑工程质量检测评价的研究、开发、设计和试验能力上形成优势互补，资源共享，共同发展，互惠多赢。

8.2.1.5 设备、场地等基础设施情况

（1）已有的场地设施

建研检测公司注册地址位于深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋，现有检验检测用房和办公用房约 12000 平方米，分为 8 个地点：

（1）深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号（本部）：检验检测用房约 4400 平方米，其中恒温面积为 200 平方米。



建研检测公司外景



环境实验室

（3）广东省珠海市香洲区香工路 992 号 3 栋一楼 A 区（分公司）：检测用房 1000 平方米。



珠海实验室外景

（7）深圳建科院总部办公大楼为自有产权办公建筑——建科大楼：该办公大楼位于深圳福田区上梅林梅坳三路 29 号，用地面积 3000 平方米，总建筑面积 18170 平方米，地下 2 层，地上 12 层，于 2009 年 4 月竣工投入使用。大楼主要功能为办公，配套有展厅、会议室和食堂等。建研检测公司部分人员在建科大楼从事研发办公，办公场地面积约 2000 平方米。



建科大楼全景

（8）深圳建科院中美低碳建筑与社区创新实验中心（以下简称“未来大厦”），位于深圳市龙岗区坪地街道高桥村，深圳国际低碳城核心区内。用地面积约 1.1 万平方米，总建筑面积约 6.7 万平方米，包括研发、办公、实验、中试、展示、教育、居住、文化交流等多种功能。未来大厦不仅在碳排放控制、环境质量提升、建筑工业化等方面进行技术创新和突破，同时将探索营造绿色低碳生活方式和社区绿色智慧运营体系。未来大厦作为深圳建科院面向行业的开放实验室、绿色建筑技术集成中试平台和科普宣传基地。在未来大厦为建研检测公司注册所在地，也将进一步扩展公司在绿色建筑工程质量检测方面的技术能力和服务能力，为省绿色建筑工程质量检测评价工程技术研究中心建设提供场地保障。



未来大厦外景

（2）已有的实验设备

建研检测公司目前已拥有一定规模、配套相对完善的绿色建筑工程质量技术研究开发、试验、工程检测与监测、诊断分析所需的基础设施、仪器与设备。测评方向涵盖房屋安全、建筑热工、建筑材料、空调系统、室内外环境、可再生能源、照明系统、声学、建筑能效、工业能耗等。检测/检查仪器设备约 850 多台(套)，资产原值超 2500 万元。用于研发的主要仪器设备超 200 台套，对应资产原值 1500 万元，具体清单如下表。

表 10.17 主要研发设备清单

序号	固定资产名称	型号	购置日期	资产原值（万元）
建筑室内环境性能测评				
1	多舱位 1 立方 VOC 测试仓	CET-Y40D3	2018-12-19	143.59
2	气相色谱-质谱联用仪	SXX-3050	2018-05-31	64.00
3	全自动热解析仪	350ATD	2018-11-13	289.59
4	12 舱位环境舱	HJC50-12	2017-07-08	20.55
5	原子荧光分光光度计	AFS-9710	2018-09-17	30.00
6	低本底多道 r 能谱仪	HD-2001	2018-12-30	16.64
7	低本底α、β测量仪	HD-2011	2018-09-17	19.30
8	1 立方 VOC 环境测试仓	VWH-1002	2019-02-12	17.10
9	气相色谱仪高性能主机	GC-2014	2019-01-17	14.55
10	便携式多参数水质测试仪	U-52	2019-11-29	8.00
11	GPS 定位仪	EVM-3	2019-07-31	6.68

序号	固定资产名称	型号	购置日期	资产原值（万元）
12	混合型研磨仪	MM400	2017-05-27	6.15
13	顶空进样器	HS-16A	2019-11-29	4.74
14	老化仪	T210	2019-01-17	4.33
15	1 立方甲醛气候箱	CET-Y40DB	2017-12-28	4.10
16	铂蒸发皿	0	2019-11-29	3.28
17	x,γ射线测量仪	451P-DE-SI-RYR	2019-06-03	4.00
18	电子捕获检测器	GC-2014	2019-11-29	3.02
19	测氡仪	Q09	2018-12-30	2.99
20	溶解氧仪	YST 5100	2016-09-23	2.21
21	烟尘浓度测试仪	LD-6S	2019-06-12	2.21
22	分析天平	AUW220D	2019-12-13	2.20
23	个人噪声剂量仪	ASV5910	2019-06-03	12.40
24	恒温箱 HWS-880X	HWS-880X	2017-12-06	1.79
25	高剂量率测量仪	RE3500	2019-06-13	1.74
26	净气型储药柜		2021-10-25	1.74
27	倍频程声级计	YSD130	2019-06-03	1.96
28	激光尘埃粒子计数器	9300-01	2017-01-24	1.69
29	不锈钢 TANAX TA 样品管		2019-01-17	1.38
30	智能综合采样器	ADS-2062	2015-12-25	1.37
31	水质测试便携仪	AQ3700	2019-11-29	1.29
32	校准曲线制作工具		2019-01-17	1.29
33	紫外线测定仪	UV-340A	2019-06-13	1.17
34	0-5L/min 采样器	GilAir Plus	2019-06-13	1.05
35	干式流量计	Dcal 5000	2019-11-29	1.03
36	旋转蒸发仪	SY2000	2019-11-29	0.98
37	环境 X、Y 剂量率仪	FJ1200	2019-11-29	0.87
38	5L/min-30L/min 采样器	CCZ-20(A)	2019-06-13	0.87
39	恒流空气采样泵		2019-01-17	0.86
40	台式高速离心机	H/T20MM	2019-11-29	0.85
41	高压蒸汽灭菌器	YXQ-LS-50SII	2017-01-24	0.80
42	便携式流量计	FP211	2021-09-23	0.80
43	散射式浊度仪	AQ3010	2019-11-29	0.79
44	原子荧光光度计	0	2019-06-13	0.77
45	白金坩埚	25g	2019-06-12	0.71
46	白金坩埚	25g	2019-06-12	0.71
47	氢气发生器		2019-01-17	0.69
48	袖珍比色计	Pocket Colorimeter II	2020-07-25	0.69
49	数字瓶口滴定器	4760161	2020-07-15	0.66
50	多功能数控消解仪	DIS -36B	2020-07-15	0.58
51	电脑		2019-01-17	0.52
52	电脑		2019-01-17	0.52
53	恒流便携式个体采样器	EM-1500	2015-12-25	0.50
54	标准 COD 消解器	JC102	2021-09-23	0.44

序号	固定资产名称	型号	购置日期	资产原值（万元）
55	便携式溶解仪	JPBJ-608	2020-07-15	0.34
56	红外线干燥箱	766A-3	2019-06-12	0.32
57	流量/流速计	LS1206B	2020-07-15	0.26
58	便携式酸度计	PHBJ-260	2020-07-15	0.25
59	紫外线分光光度计	UV-2600	2019-07-31	0.22
建筑节能与舒适性能测评				
60	紫外/可见/近红外分光光度计	Lambda950	2007-12-31	64.50
61	双通道建筑声学测试系统	Nor1254	2019-06-18	40.33
62	红外热像仪	T460	2017-04-05	18.52
63	超声波流量计	PT7-7284E	2013-04-08	10.00
64	辐射率仪	AE1/RD1	2017-06-15	5.00
65	分光辐射照度计	CL-500A	2018-12-31	4.10
66	风量罩	8375	2012-05-14	2.60
67	红外分光光度计	Spectrum100	2007-12-31	2.50
68	围护结构传热系数现场检测热箱仪	JT2210	2021-05-12	2.39
69	功率分析仪	3360	2015-12-29	2.34
70	中空玻璃露点仪	LDY-65	2018-12-31	2.10
71	绝缘电阻测试仪	1508	2018-04-30	2.00
72	亮度计	CS-100	2015-09-28	1.93
73	空气品质测试仪	7545	2015-12-24	1.59
74	热球式风速仪	9545	2013-11-22	1.03
75	照度计	T-10M	2011-07-31	0.98
76	照度计	T-10M	2011-08-31	0.95
77	风速仪	9535	2018-12-31	0.82
78	接地电阻测试仪	1625-2	2018-04-30	0.80
79	微压计	TESTO512	2021-04-28	0.66
80	等电位测试仪	SXX-3050	2018-05-31	0.26
81	总辐射表	TRQ-3	2013-12-23	0.24
建材与部品性能测评				
82	SBI 单体燃烧测试仪	SBI	2021-11-01	32.42
83	多用人造运动员 2A	KSP	2017-05-24	28.60
84	电线电缆热释放试验装置	FIPEC	2021-11-01	15.82
85	抗震支吊架循环加载试验机	JR-ZPL-A	2020-11-09	20.94
86	管材环刚度测试仪	CMT5105	2020-01-16	19.12
87	锥形量热仪	CCT	2021-11-01	11.40
88	光电色测试系统	SPR-3000	2018-11-16	17.76
89	微机控制电液伺服万能试验机	SANS/SHT4106	2015-12-25	15.14
90	混凝土联动抗渗仪	ITM306B-2	2017-05-27	14.36
91	电线电缆耐火试验装置	PFA	2021-11-25	14.16
92	烟气毒性试验装置（化学分析法）	TOX	2021-11-25	13.27
93	热辐射测试机	FRP	2021-11-25	12.93
94	水冷型氙灯老化试验箱	ZH-XDX-800	2018-01-31	11.79
95	建筑门窗动风压性能检测设备	MCD-K3030	2021-09-18	11.77
96	氧弹量热仪	5E-C5508	2021-11-25	10.09

序号	固定资产名称	型号	购置日期	资产原值（万元）
97	电线电缆冲击、水喷淋试验装置	FRMW	2021-11-25	8.85
98	瓷砖粘接剂检测装置	LBY-V1	2018-12-30	6.47
99	平板导热仪 5050	SX-DR3030	2018-01-31	6.41
100	钢筋冷弯机	—50~50℃	2018-03-19	5.98
101	瓷砖拉拔仪	DY-206	2020-07-25	5.22
102	微机控制冲击试验机	JWB-300B	2020-11-06	5.75
103	高强螺栓轴力扭矩复合试验机	0	2020-07-25	5.00
104	电线电缆烟密度试验装置	3MC	2021-11-25	4.87
105	管材落锤冲击试验机	DIT302A	2018-12-30	4.85
106	平板导热仪 3030	DRCD-3030	2018-01-31	4.44
107	饰面型防火涂料防火性能测试仪（大阪法）	BMT	2021-11-25	4.42
108	玻璃表面应力检测仪	JF-1C	2016-08-18	4.34
109	恒温恒湿试验箱（触摸屏）	GDS-408	2016-11-29	4.23
110	紫外老化试验箱	ZM-820	2016-07-20	4.02
111	陶瓷砖釉面抗龟裂蒸压釜	CZ-1.0	2020-09-09	3.27
112	高低温箱	JR-GD-225C	2017-07-17	3.12
113	数显布氏硬度计	YQHBS-3000	2021-01-08	3.10
114	建筑材料烟密度测试仪	XP-2	2021-11-25	3.02
115	电热鼓风干燥箱	DHG-9920A	2017-10-19	2.99
116	数显型水泥压蒸釜	YZF-2S	2021-01-08	2.92
117	铝型材线切割机（哑铃制样用）	DK7720	2019-06-13	2.65
118	不燃性测试炉	NCF	2021-11-25	2.59
119	氧指数测定仪	COI	2021-11-25	2.59
120	墙板收缩仪	600mm	2020-07-25	2.41
121	真空干燥箱	101A-3B	2018-12-30	2.14
122	陶瓷砖釉面耐磨试验机	CYM-8	2020-09-09	2.04
123	线性膨胀测试仪	PVY-1200	2016-10-10	1.88
124	摩擦系数测定仪	cjy	2017-12-06	1.80
125	幕墙耐撞击软重物及硬物	SWTE-1	2021-01-08	1.77
126	水平垂直燃烧仪	UL94-X	2021-11-25	1.77
127	可燃性测试仪	SIT	2021-11-25	1.72
128	低温柔度试验仪一体机	XY-DWR-3	2018-05-31	1.54
129	数显洛氏硬度计	HRS-150	2017-06-07	1.54
130	卧式冰柜	-40FDW/300	2018-12-30	1.50
131	引伸计	YYU-5	2021-01-08	1.49
132	精密电子静水天平	HZF	2018-12-30	1.44
133	PF2010 数字功率计	P184623CD1401117	2021-11-11	1.42
134	强制式单卧轴混凝土搅拌机	59	2022-01-21	1.34
135	高温老化试验箱	LHX-Ⅱ	2021-01-08	1.33
136	涂料耐洗刷仪	JTX-V	2021-01-08	1.33
137	持粘性测试仪	CZY-6G	2021-01-08	1.31
138	数显砂浆抗渗仪	SJS-1.5S	2021-01-08	1.24
139	便携式电动拉拔测试仪	HC-D10	2021-01-08	1.11

序号	固定资产名称	型号	购置日期	资产原值（万元）
140	水泥砼恒温水养护箱	HBY-64	2017-06-09	1.07
141	电负载试验柜	FZ-WSD	2019-06-13	1.01
142	橡胶刨片机	ZWP-300	2021-01-08	0.96
143	分析天平	HZY-404/503	2019-06-12	0.88
144	饰面型防火涂料防火性能测试仪（小室法）	CTI	2021-11-25	0.88
145	混凝土贯入阻力仪(凝结时间测定仪)	HG-1000S	2021-01-08	0.87
146	泡沫垂直燃烧测试仪	LPF	2021-11-25	0.86
147	数字式混凝土含气量测定仪	HC-7S	2022-01-19	0.84
148	水泥砼恒温恒湿养护箱	HBY-60B	2017-06-09	0.81
149	盐雾试验箱	ZH-SH-50	2016-07-19	0.81
150	波纹管内径测试仪	MTSH-10B	2018-12-30	0.76
151	预置式数显扭矩扳手	CSN-2000	2018-09-30	0.76
152	SYY-2 型电线电缆用恒温水浴箱	SYY-2	2017-11-23	0.72
153	卷材矿物料粘附性刷洗机	QSX-31	2021-01-08	0.71
154	卷材落锤冲击仪	BGD305	2021-01-08	0.71
155	石膏保水率测定仪	JC517	2016-05-13	0.68
156	卷材抗静态荷载试验仪	QSX-27	2021-01-08	0.62
157	双制式膜厚计	L2-990	2018-04-30	0.55
158	巴氏硬度计	934-1	2018-12-27	0.51
159	混合砂浆试件标准养护箱	HBY-30	2016-11-21	0.48
160	混凝土养护箱	HBY-40B	2015-12-25	0.47
161	耐漏电起痕试验仪	LD-DJ-2	2019-06-13	0.46
162	开关插座寿命试验机	SYCT-10A2 SYCT-10A3 SYST-16A3	2019-06-13	0.44
163	水泥砼恒温恒湿养护箱	HBY-40B	2018-12-27	0.41
164	脱扣特性测试仪	SDW8-10000AN	2019-06-13	0.37
165	读数显微镜	HD-1002CL	2016-09-20	0.32
166	锚杆拉拔仪	100KN	2018-05-31	0.32
167	断路器机械寿命试验机	SDW3-200AN	2019-06-13	0.27
168	纸面石膏板抗冲击测定仪	SCJ-1	2021-01-08	0.27
169	莫氏硬度笔	NYD-10	2018-12-27	0.22
170	水泥胶砂流动度测定仪	NLD-3	2018-05-31	0.19
171	灼热丝试验机	FZ-5101A-2	2019-06-13	0.19
房屋安全性能测评				
172	地质透视仪	SIR-4000	2019-01-03	0.01
173	手持式红外热像仪	KC800	2018-12-24	18.30
174	钢筋扫描仪	PS200 S	2019-04-08	24.58
175	声呐	X4H	2019-04-22	17.34
176	静力载荷测试仪	JCQ-503Cs	2021-11-03	63.80
177	高清 CCTV 检测设备	X5	2019-04-22	20.26
178	孔内摄像机	RS-ST06D(T)	2021-12-24	11.33

序号	固定资产名称	型号	购置日期	资产原值（万元）
179	超声波检测仪	GD3Q-GP	2021-12-24	9.73
180	非金属超声仪	RS-ST060D (T)	2018-03-22	8.54
181	电子水准仪	SDL1X	2021-09-18	6.28
182	混凝土结构透视仪	PS300	2019-05-28	6.98
183	进口全站仪	GX-101	2016-11-08	7.00
184	大疆禅思 Zenmuse H20T 相机	\	2021-08-25	5.60
185	大疆经纬无人机	Mmatrice 300 RTK	2021-07-08	6.32
186	高清管道潜望镜	X1	2019-09-07	5.43
187	高低应变基桩动测仪	RS-1616K90(S)	2016-02-16	5.38
188	锚杆检测仪	JCQ-503BS	2021-09-18	4.98
189	桩基低应变测试仪	20213101259	2021-11-11	3.76
190	电动千斤顶	QF800T-20B	2017-01-24	3.50
191	液压千斤顶	QF630T-20B	2017-02-08	3.40
192	大疆禅思 P1 相机	\	2021-08-25	3.19
193	无损检测超声波探伤仪	MUT660C	2018-05-31	3.08
194	基坑监测测斜仪	CX-3E	2021-09-18	2.64
195	钻孔测斜仪	CX-5E	2021-09-18	2.17
196	100 吨穿心千斤顶	YCW150	2019-06-30	1.78
197	60 吨穿心千斤顶	YCW60	2019-06-30	1.38
198	50 吨穿心千斤顶	YCW50	2019-06-30	1.30
199	电动油泵	BZ70-1	2018-12-27	1.21
200	油泵	\	2017-04-25	1.19
201	便携式交流电磁粉机	MT-1C	2017-02-08	1.08
202	取芯机	DF-650	2018-12-27	0.77
203	数显电脑摆式摩擦系数测定仪	BM-V	2018-09-30	0.60
204	一体式楼板测厚仪	DJLC-A	2019-06-13	0.44
205	静力水准	SCI-WY5000	2020-09-15	0.42
206	裂缝测宽仪	ZT501	2017-04-01	0.41
207	数字高强回弹仪	HT450-D	2021-02-01	0.37
208	高强混凝土回弹仪	HT450-A	2017-02-08	0.34
209	电子天平	PTQ-A30	2021-09-18	0.32
210	一体式数字回弹仪	HT225-B	2021-02-01	0.27
211	辐射剂量仪	FJ2000	2021-02-02	0.25
212	砂浆贯入仪	SJY-800B	2017-02-08	0.20

部分设备图片如下：

	
多舱位 1 立方 VOC 测试仓	气相色谱-质谱联用仪
	
全自动热解析仪	12 舱位环境舱
	
原子荧光分光光度计	紫外/可见/近红外分光光度计
	
双通道建筑声学测试系统	红外热像仪

	
超声波流量计	SBT 单体燃烧测试仪
	
多用人造运动员 2A	电线电缆热释放试验装置
	
抗震支吊架循环加载试验机	管材环刚度测试仪

	
地质透视仪	手持式红外热像仪
	
钢筋扫描仪	声呐
	
静力载荷测试仪	高清 CCTV 检测设备

8.2.1.6 近年知识产权情况

公司现获得有效专利 12 项，包括发明专利 8 项，实用新型专利 4 项，均为公司围绕建材检测、地基基础检测、环境性能检测等方向开展自主研发而获得的成果，具体情况详见表 9.18。

表 10.18 中心知识产权清单

序号	专利名称	专利类型	授权公告日	专利号	发明人
1	密封胶高温拉伸试验装置	实用新型	2020-10-30	ZL201921843115.1	董豫敏、庄梓豪、宋非、何桂海、李晨、赖阳敬
2	防雨清水墙砌块墙体及垒砌方法	发明专利	2020-2-21	ZL201710407201.7	冯志远、黄远洋、黄启林、罗刚
3	多舱位环境舱	发明专利	2019-7-23	ZL201611106492.8	罗刚、王圣、张欢、陈功平
4	一种墙体劣化试验装置	实用新型	2018-9-18-	ZL201721546676.6	王莹、庄梓豪、马再兴、罗刚
5	一种护坡砌块	发明专利	2018-9-4	ZL201610457233.3	罗刚、史敬华、黄远洋、张欢、刘刚、郑兵、黄启林
6	多舱位环境舱	实用新型	2017-9-5	ZL201621336962.5	罗刚、王圣、张欢、陈功平
7	用于环境舱检测的空气处理装置	实用新型	2017-6-13	ZL201621264506.4	罗刚、王圣、张欢、陈功平
8	湿热老化试验装置	发明专利	2013-7-3	ZL201110277610.2	罗刚、张阳、田雁晨
9	遮阳系数检测仪	发明专利	2012-12-26	ZL201010599088.5	罗刚、张阳
10	外墙粉刷系统抗裂性试验机及试件的制作方法	发明专利	2012-7-18	ZL201010209874.X	罗刚、张阳
11	透水砖透水系数检测仪及检测方法	发明专利	2012-1-25	ZL200910106068.7	罗刚、张阳、王莹
12	预应力混凝土管桩与试验装置的连接方法	发明专利	2010-11-3	ZL200510034833.0	陈泽广、罗刚

说明：第 8~12 项发明专利均为深圳建科院从事检测工程技术研究人员研究发明，原以深圳建科院名义申请，2014 年建研检测公司自深圳建科院分立组建而成，相应人员也全部划转至建研检测公司，相关发明专利后续也陆续转让给建研检测公司。

8.3 企业荣誉

8.3.1 广东省第七届优秀工程检测监测项目奖—特等奖


荣誉证书

HONORARY CREDENTIAL

获奖项目：合成材料运动场地面层质量控制

奖励等级：特等奖

获奖单位：深圳市建研检测有限公司

证书编号：粤建检奖2020-05-D02

广东省第七届优秀工程检测监测项目奖

广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会

2020年4月20日

8.3.2 广东省土木建筑学会科学技术奖


广东省土木建筑学会科学技术奖

证　书

广东省科学技术厅2012年批准设立

国家科技部登记证书编号：粤科奖社证字第13号

为表彰广东省土木建筑领域科学技术奖获奖单位，特颁发此证书。

项目名称：深圳福田区公共建筑室内装修污染控制技术

奖励等级：二等奖

获奖单位：深圳市建筑科学研究院股份有限公司
深圳市福田区政府投资项目评审中心
深圳市福田区建筑工务署
深圳市建研检测有限公司

证 书 号：2022-2-X03-D

广东省土木建筑学会

2022年7月

8.3.3 深圳市质量检验功勋奖



8.3.4 深圳市检验检测行业发展贡献奖



8.3.5 优秀供应商服务中心品牌库单位（深圳市）



8.3.6 企业信用等级证书（AAA 级）



8.3.7 既有房屋安全鉴定机构资信能力评价证书（AAA 级）



鉴定资信能力评价证书

证书编号：JD2501006

深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层
法定代表人：毛洪伟

经专家组考核、评议，该单位符合《既有房屋安全鉴定机构资信（能力）评价办法》的要求，评定等级为：

AAA级

发证日期：2025年1月

有效期至：2027年12月

机构资信（能力）主要条件

发证单位：广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
查询网址：https://www.gdjsjcjdxh.com

8.3.8 龙岗区应急抢险队伍



8.3.9 应急能手铜奖



8.3.10 优秀贡献单位



8.3.11 超大超深地下室安全评价三等奖



8.4 履约评价

序号	合同名称	建设单位	检测项目	评价时间	评价等级
1	光明高中园	深圳市光明区建筑工务署	绿色建筑等级符合性评估	光明区建筑工务署2023年第四季度	优秀
2	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程项目检测检查评估合同	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	暖通、建筑给排水、电气	深圳市建筑工务署2024年第八批	良好
3	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期）项目绿色建筑评价服务合同	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	绿色建筑等级符合性评估	深圳市建筑工务署2024年第一批	良好
4	深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目绿色建筑评价服务合同	深圳市建筑工务署工程设计管理中心	绿色建筑等级符合性评估	深圳市建筑工务署2023年第四、五批	良好
5	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	绿色建筑等级符合性评估	光明区建筑工务署2024年第二季度	良好
6	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工务署	节能、绿色建筑检测	光明区建筑工务署2024年第一季度	良好
7	深圳高级中学东校区与田田学校连廊建设工程桩基及钢结构焊缝检测	深圳市坪山区建筑工务署	桩基及钢结构焊缝检测	坪山区建筑工务署2024年第二季度	良好
8	龙华中学改扩建工程	深圳市龙华区建筑工务署	绿建节能符合性评估	龙华区建筑工务署2023年第四季度	良好
9	观澜中学学生宿舍改造工程	深圳市龙华区建筑工务署	空气检测	龙华区建筑工务署2023年第四季度	良好
10	松山仔路道路工程	深圳市龙华区建筑工务署	道路检测	龙华区建筑工务署2023年第四季度	良好

8.4.1 光明高中园

光明区建筑工务署2023年第四季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
145	光明中心区05-14地块初级中学（暂定名）建设工程	同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司	房建设计	88	良好
146	光明高中园	深圳市建研检测有限公司	绿建合同	90	优秀
147	光明高中园	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理合同	88	良好
148	光明高中园（综合高中）	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
149	光明高中园（综合高中）	中国建筑第八工程局有限公司	施工合同	84	良好
150	光明高中园（综合高中）	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	84	良好
151	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市合创建设工程顾问有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
152	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市威彦达工程监理有限公司	监理合同	88	良好
153	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	中国机械工业建设集团有限公司	施工合同	104	优秀
154	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市宝睿能源发展有限公司	施工合同	89	良好
155	光明公安分局指挥中心大楼建设工程	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	房建设计	88	良好
156	蜀光小学（暂定名）建设工程	中铁广州工程局集团深圳工程有限公司	施工合同	79	合格
157	蜀光小学（暂定名）建设工程	上海同济工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	88	良好
158	甲子塘幼儿园新园、高新技术产业园幼儿园建设工程	中建电力工程（深圳）有限公司	EPC合同	74	合格

备注：优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）

8.4.2 莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程项目

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024年第八批）

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2024-11-11 10:00

大 中 小

深圳市建筑工务署合同完成履约评价结果汇总表（2024年第八批）如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
1	南方科技大学科研大楼项目方案设计合同	奥意建筑工程设计有限公司	030201 方案设计合同	88	良好
2	南方科技大学科研大楼项目工程勘察及岩土设计合同	深圳市长勘勘察设计有限公司；中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	0301 勘察合同	86	良好
3	深圳市党群服务中心拓展项目方案和初步设计合同	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司	030203 全过程设计合同	85.66	良好
4	深圳市第二特殊教育学校项目全过程设计合同	中国建筑东北设计研究院有限公司	030203 全过程设计合同	83.52	良好
5	深圳市新华医院医疗工艺咨询合同	香港澳华医院建筑设计咨询有限公司	031102 医疗工艺咨询服务合同	85.66	良好
6	深圳外国语学校高中部扩建工程全过程设计合同	中国建筑东北设计研究院有限公司	030203 全过程设计合同	86.75	良好
7	交警支队侦查大队营房建设项目土壤氡浓度检测合同	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	0305 检测合同	86	良好
8	莲塘口岸及文锦渡口岸设施设备应急修复工程项目检测检查评估合同	深圳市建研检测有限公司	0305 检测合同	86.50	良好

8.4.3 中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期）绿色建筑评价

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2024年第一批）

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2024-02-02 09:56

大 中 小

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2024年第一批）如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
1	南方科技大学医学院项目东江水源隧洞（长岭陂段）洞内加固专业承包工程合同	武大巨成结构股份有限公司	0199其他市政工程合同	95	优秀
2	南方科技大学医学院项目超前钻工程合同	深圳市长勘勘察设计有限公司	0301勘察合同	85.5	良好
3	深圳中学泥岗校区学生宿舍新增电梯项目监理	五洲工程顾问集团有限公司	0303监理合同	92.21	优秀
97	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期）项目水土保持监测和验收工作合同	深圳市如茵生态环境建设有限公司	0308 水保合同	86.00	良好
98	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期）项目融合通讯服务合同	深圳市锐科信息技术有限公司	0399 其他服务合同	85.00	良好
99	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（一期）项目绿色建筑评价服务合同	深圳市建研检测有限公司	0399 其他服务合同	85.00	良好
100	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目职业病危害放射防护预评、环评咨询合同	广州达盛检测技术服务有限公司	0399 其他服务合同	82.00	良好

8.4.4 深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目绿色建筑评价服务

履约信息

首页 > 工程信息 > 履约信息

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果汇总表（2023年第四、五批）

来源：深圳市建筑工务署　　发布时间：2023-08-16 14:15

大 中 小

深圳市建筑工务署合同最终履约评价结果（2023年第四、五批）公示如下：

序号	合同名称	履约单位	合同类型	评价得分	评价等级
1	深圳大学西丽校区科研楼项目工程勘察合同	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	0301 勘察合同	86.34	良好
2	深圳大学西丽校区科研楼建设项目超前钻工程合同	深圳市长勘勘察设计有限公司/中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司	0301 勘察合同	83.67	良好
3	北京大学深圳医院内科住院楼修缮及设施设备更新工程施工图设计文件审查合同	深圳市华森建筑工程咨询有限公司	0309 施工图审查合同	89	良好
55	中国医学科学院阜外医院深圳医院基础设施升级改造项目竣工环境保护验收合同	深圳市正源环保管家服务有限公司	0399 其他服务合同	88	良好
56	深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目融合通讯服务合同	0399 其他服务合同	深圳市锐科信息技术有限公司	84	良好
57	深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目绿色建筑评价服务合同	0399 其他服务合同	深圳市建研检测有限公司	84	良好
58	深圳市急救血液信息三中心公共卫生服务综合楼项目安全防护距离符合性安全评价合同	0399 其他服务合同	深圳市世和安全技术咨询有限公司	81	良好

8.4.5 长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程

光明区建筑工务署2024年第二季度合同履约评价结果

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
281	深圳国际美术馆（暂定名）	深圳市鲁班建设监理有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
282	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
283	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
284	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	85	良好
285	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	84	良好
286	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
287	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	81	良好
288	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市水务工程检测有限公司	勘测合同（监测、测绘）	81	良好
289	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	84	良好
290	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	68	合格
291	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	86	良好
292	长圳保障性住房片区学校（暂定名）建设工程	深圳市勘察研究院有限公司	检测合同	69	合格
293	长圳学校改扩建工程	深圳市勘察研究院有限公司	勘测合同（监测、测绘）	84	良好
294	深圳市第二十二高级中学	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司	检测合同	80	良好
295	光明新区“两馆”安全隐患整治工程	深圳市光明建工第一建设工程有限公司	施工合同	83	良好
296	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	85	良好

备注：
1.优秀（90-100）、良好（80-89）、合格（60-79）、不合格（60分以下）。

第 11 页，共 25 页

8.4.6 光明区田寮中学（暂定名）建设工程

光明区建筑工务署2024年第一季度合同履约评价结果公示

序号	工程名称	单位名称	合同类型	得分	评价等级
145	光明区外国语学校改扩建工程	中建八局深圳发展建设有限公司	施工合同	86	良好
146	光明新区外国语学校项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	87	良好
147	下村小学拆除重建（暂定名）工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	84	良好
148	下村小学拆除重建（暂定名）工程	上海建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	83	良好
149	下村小学拆除重建（暂定名）工程	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	房建设计	81	良好
150	下村小学拆除重建（暂定名）工程	中建四局第五建筑工程有限公司	施工合同	82	良好
151	下村小学拆除重建（暂定名）工程	广东频粤建设工程有限公司	施工合同	83	良好
152	深圳国际美术馆（暂定名）	江苏建科工程咨询有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
153	深圳国际美术馆（暂定名）	中国建筑一局（集团）有限公司	施工合同	89	良好
154	深圳国际美术馆（暂定名）	中国建筑设计研究院有限公司	房建设计	88	良好
155	深圳市第二十二高级中学	深圳市汉宇环境科技有限公司	勘测合同（监测、测绘）	85	良好
156	光明区实验学校中学部安全隐患整治项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	85	良好
157	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市建设（集团）有限公司	施工合同	79	合格
158	光明区实验学校改扩建工程（一期）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	房建设计	76	合格
159	光明区实验学校改扩建工程（一期）	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询合同	89	良好
160	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市绿睿生物环保科技有限公司	白蚁防治合同	80	良好
161	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	广东普天防雷检测有限责任公司	检测合同	80	良好
162	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市建研检测有限公司	检测合同	80	良好
163	光明区田寮中学（暂定名）建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	80	良好
164	光明区委党校新校区建设工程	铁科院(深圳)检测工程有限公司	检测合同	80	良好
165	光明区委党校新校区建设工程	深圳市天博检测技术有限公司	检测合同	80	良好

8.4.7 深圳高级中学东校区与田田学校连廊建设工程桩基及钢结构焊缝检测

序号	申报部门 / 项目组	工程名称	承包商名称	承包商类型	评价等级	备注
21	结决算工作领导小组办公室	深圳高级中学东校区与田田学校连廊建设工程 财务决算编制	友宜全过程（深圳）工程管理有限公司	决算编制咨询单位	良好	
22	结决算工作领导小组办公室	坪山人民医院改建工程竣工决算编制	深圳市宏华明工程造价咨询事务所 （特殊普通合伙）	决算编制咨询单位	中等	
23	坪山区档案馆、方志馆项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（施工图设计）	筑博设计股份有限公司	设计单位	优秀	
24	坪山区档案馆、方志馆项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（施工）	中建科技集团有限公司	施工单位	良好	
25	坪山区档案馆、方志馆项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（监理）	深圳市中行建设工程顾问有限公司	监理单位	良好	
26	坪山区档案馆、方志馆项目组	坪山区档案馆、方志馆工程（全过程造价咨询）	深圳市航建工程造价咨询有限公司	造价咨询单位	优秀	
27	技术督导部	深圳高级中学东校区与田田学校连廊建设工程桩基 及钢结构焊缝检测	深圳市建研检测有限公司	检测单位	良好	
28	技术督导部	深圳高级中学东校区与田田学校连廊建设工程-防雷 装置检测	湖北天晨防雷科技有限公司深圳分公司	检测单位	良好	
29	技术督导部	坪山区人民医院迁址重建项目第三方 评估服务	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	咨询服务	良好	
30	技术督导部	档案馆、方志馆工程第三方评估服务	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	咨询服务	良好	
31	技术督导部	坪山区委党校第三方质量、安全等评估服务	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	咨询服务	良好	
32	技术督导部	坑梓科技文化中心第三方评估服务	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	咨询服务	良好	
33	技术督导部	深圳市坪山区建筑工务署2024年度在建项目第三方质量、 安全评估检查服务	深圳瑞捷工程咨询股份有限公司	咨询服务	良好	
34	坪山区人民医院迁址重建 项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察测量	良好	
35	坪山区人民医院迁址重建 项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计单位	中等	
36	坪山区人民医院迁址重建 项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	中建科工集团有限公司	施工单位	良好	
37	坪山区人民医院迁址重建 项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	浙江江南工程管理股份有限公司	全过程工程咨询	中等	
38	坪山区人民医院迁址重建 项目组	坪山区人民医院迁址重建项目	深圳市华夏工程顾问有限公司	造价咨询单位	合格	
39	前期一部	龙田中队消防站—勘察（含测量、物探）	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察测量	良好	
40	前期一部	宝山中队消防站-勘察（含测量、物探）	深圳地质建设工程公司	勘察测量	良好	
41	前期一部	东纵路375号项目-勘察	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	勘察测量	良好	
42	前期一部	金沙锦绣幼儿园设计	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	设计单位	良好	

第 2 页，共 7 页

8.4.8 龙华中学改扩建工程

20	审查	龙华区危险化学品应急救援培训基地建设	深圳市大正建设咨询有限公司	工程管理三部	86	良好
21	设计	北站国际商务区06-04地块场平工程	深圳华粤城市建设工程设计有限公司	工程管理五部	84	良好
22	设计	民丰学校	深圳机械院建筑设计有限公司	工程管理二部	79.49	中等
23	全过程造价咨询	龙华二线拓展区建设东路（新区大道-布龙路）、青龙东街 （民塘路-布龙路）工程	深圳市海德伦工程咨询有限公司	工程管理一部	94	优秀
24	全过程造价咨询	松山仔路道路工程	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	工程管理五部	73.84	中等
25	全过程造价咨询	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳市成效项目管理有限公司	工程管理五部	68	合格
26	前期服务总承包	松山仔路道路工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	83	良好
27	前期服务总承包	松山仔路道路工程	深圳市勘察测绘院（集团））有限公司	工程管理五部	78	中等
28	其它合同	田背工业区城市更新单元规划学校	中海兴发（广东）安全技术服务有限公司	工程管理二部	70	中等
29	其它合同	大浪体育中心	深圳市源清环境技术服务有限公司	工程管理四部	87	良好
30	其它合同	和平小学	深圳市深科工程检测有限公司	工程管理一部	78	中等
31	其它费用	深圳外国语学校龙华校区	深圳市深科工程检测有限公司	工程管理一部	78	中等
32	其他	龙华中学改扩建工程	深圳市建研检测有限公司	工程管理一部	87	良好
33	其他	澜兴学校	深圳市华太检测有限公司	工程管理二部	80	良好
34	其他	龙华区人民武装部新营区工程	深圳市深科工程服务有限公司	工程管理四部	80	良好
35	其他	观澜保障性住房项目（润湖苑）	深圳市华太检测有限公司	工程管理二部	84	良好
36	可研	北站国际商务区06-06和06-09地块场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	82	良好
37	可研	北站国际商务区06-04地块场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	81	良好
38	可研	北站国际商务区06-02地块场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	83	良好
39	可研	北站国际商务区03-09和03-12地块场平工程	深圳市西伦土木结构有限公司	工程管理五部	83	良好
40	可研	樟坑径片区法定图则06-23地块规划学校	中经国际工程咨询集团有限公司	工程管理二部	87	良好
41	勘察	北站国际商务区03-06和03-07地块场平工程	云基智慧工程股份有限公司	工程管理五部	88	良好

8.4.9 观澜中学学生宿舍改造工程

64	检测	龙华区实验学校小学部	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	工程管理一部	79	中等
65	监理	北站国际商务区06-06和06-09地块场平工程	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
66	监理	北站国际商务区06-04地块场平工程	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程管理五部	86	良好
67	监理	北站国际商务区06-02地块场平工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81	良好
68	监理	北站国际商务区03-09和03-12地块场平工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	84	良好
69	监理	北站国际商务区03-06和03-07地块场平工程	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
70	监理	松山仔路道路工程	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	工程管理五部	65.25	合格
71	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	65.7	合格
72	监测检测	观澜中学学生宿舍改造工程	深圳市建研检测有限公司	工程管理一部	82	良好
73	监测检测	华辉路市政工程	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	工程管理四部	82	良好
74	监测检测	观澜体育公园工程	深圳市太科检测有限公司	工程管理二部	86	良好
75	监测检测	松山仔路道路工程	深圳市建研检测有限公司	工程管理五部	84	良好
76	监测检测	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	87	良好
77	监测检测	观澜河流域水环境综合整治工程-清湖水综合整治工程	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	工程管理二部	90	优秀
78	监测检测	华龙幼儿园	广东志华环保科技有限公司	工程管理一部	80	良好
79	监测检测	油松派出所临时过渡用房	深圳市建研检测有限公司	工程管理三部	87	良好
80	监测检测	澜兴学校	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理二部	82	良好
81	监测检测	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	工程管理四部	83	良好
82	监测检测	红山中学高中部	深圳市鹏盛达工程测试有限公司	工程管理一部	85	良好
83	监测检测	龙华区职业技术学校	徐州市防雷设施检测有限公司深圳分公司	工程管理二部	80	良好
84	监测检测	龙华区职业技术学校	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	工程管理二部	81	良好
85	监测检测	龙华区职业技术学校	深圳市政院检测有限公司	工程管理二部	80	良好

8.4.10 松山仔路道路工程

64	检测	龙华区实验学校小学部	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	工程管理一部	79	中等
65	监理	北站国际商务区06-06和06-09地块场平工程	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
66	监理	北站国际商务区06-04地块场平工程	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司	工程管理五部	86	良好
67	监理	北站国际商务区06-02地块场平工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	81	良好
68	监理	北站国际商务区03-09和03-12地块场平工程	深圳市龙佳建工程项目管理有限公司	工程管理五部	84	良好
69	监理	北站国际商务区03-06和03-07地块场平工程	深圳市光辉星工程项目管理有限公司	工程管理五部	82	良好
70	监理	松山仔路道路工程	万宇国际工程咨询（北京）有限公司	工程管理五部	65.25	合格
71	监理	景祥路（平安路-金园路）工程	广州广保建设监理有限公司	工程管理五部	65.7	合格
72	监测检测	观澜中学学生宿舍改造工程	深圳市建研检测有限公司	工程管理一部	82	良好
73	监测检测	华辉路市政工程	深圳市交通工程试验检测中心有限公司	工程管理四部	82	良好
74	监测检测	观澜体育公园工程	深圳市太科检测有限公司	工程管理二部	86	良好
75	监测检测	松山仔路道路工程	深圳市建研检测有限公司	工程管理五部	84	良好
76	监测检测	景祥路（平安路-金园路）工程	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理五部	87	良好
77	监测检测	观澜河流域水环境综合整治工程-清湖水综合整治工程	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司	工程管理二部	90	优秀
78	监测检测	华龙幼儿园	广东志华环保科技有限公司	工程管理一部	80	良好
79	监测检测	油松派出所临时过渡用房	深圳市建研检测有限公司	工程管理三部	87	良好
80	监测检测	澜兴学校	深圳市勘察研究院有限公司	工程管理二部	82	良好
81	监测检测	观澜公共文化中心（原名称：观澜文化小镇公共服务平台）	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	工程管理四部	83	良好
82	监测检测	红山中学高中部	深圳市鹏盛达工程测试有限公司	工程管理一部	85	良好
83	监测检测	龙华区职业技术学校	徐州市防雷设施检测有限公司深圳分公司	工程管理二部	80	良好
84	监测检测	龙华区职业技术学校	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	工程管理二部	81	良好
85	监测检测	龙华区职业技术学校	深圳市政院检测有限公司	工程管理二部	80	良好

8.5 企业所属关系证明文件

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

深圳市建筑科学研究院股份有限公司
关于检测业务调整至
深圳市建研检测有限公司的说明函

因业务发展需要，经深圳市市场监督管理局核准，深圳建科院于 2014 年 7 月 4 日成立了全资子公司深圳市建研检测有限公司（以下简称“建研检测公司”），现已将相关的资产和人员划转至建研检测公司，由建研检测公司专门从事建筑工程检测业务。

我院已办理检测相关资质更名手续，将原有计量认证资质、建设工程质量检测机构资质的企业名称由深圳建科院变更为建研检测公司，并将于 2015 年 1 月 16 日起正式以建研检测公司名义开始对外承接检测业务并出具检测报告，我院之前与检测业务相关的全部合同及其他权利与义务由建研检测公司承继。

特此说明。

（盖章）　　（盖章）

深圳市建筑科学研究院股份有限公司　深圳市建研检测有限公司

2015 年 1 月 12 日

深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号建科大楼（邮编：518049） 电话：0755-23931888 传真：0755-23931800