工程编号：_4403922026101100104Y001__

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：_____南头街道城中村“靓家优居”微提升（南头城村、义学街村）_____

投标文件内容：_____资信标文件_____

日　期：____2026____年__10___月___20___日

要求详见《资信标要求一览表》，格式详见第三章　招标人对招标文件及合同范本的补充/修改

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人最具代表性工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目经理担任同等职务完成的最具代表性业绩（不超过 1 项，如超 1 项则按提供资料前 1 项统计）。 注：提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页等）、竣工验收证明(能体现含工程名称、项目经理姓名及职务等内容)、其他证明(若合同或竣工验收证明不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派项目经理信息时提供）扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现上述信息，则按无统计。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
3	履约评价（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）最具代表性企业履约评价（不超过 3 项，如超 3 项则按提供资料前 3 项统计）。 注：提供建设单位盖章的履约评价或表扬信扫描件（提供履约评价或表扬信中需体现工程名称、评价等级、单位名称、时间）如无法清晰体现上述信息，则按无统计。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

4	人员配备情况（不评审）	提供项目经理、项目技术负责人、专业工程师、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员等相关人员职称证、注册执业资格证等证明文件扫描件，并提供项目经理连续近 6 个月社保证明扫描件，拟派项目其他团队人员在本单位连续近 3 个月社保证明扫描件。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市名鹏建筑工程有限公司	法定代表人姓名	林名滨
符合本工程施工资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级	项目经理 资格类别及等级	一级建造师（市政公用工程、建筑工程）

近5年企业最具代表性工程业绩合计 2 项

序号	建设单位	项目名称	合同（万元）	合同签订日期	备注
1	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程	44.254243	2025.01.24	
2	深圳市南山区桃源街道办事处	珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）	29.591972	2026.06.24	
3					

近5年项目经理最具代表性工程业绩合计 1 项

序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	竣工日期	备注
1	深圳市南山区桃源街道办事处	珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）	29.591972	2026.08.28	

近5年最具代表性工程履约评价合计__项

序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注
1					
2					
3					

人员配备情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可）	注册执业资格类别（按一级/二级建造师、造	注册专业	工作年限

				价师、注册监理工程师等填报）		
1	项目经理	刘长春	中级	一级建造师	市政公用工程、建筑工程	18 年
2	技术负责人	邓乐怡	中级	无	市政公用工程	7 年
3	安全负责人	林名滨	无	无	C3	14 年
4	质量负责人	林燕钦	无	无	市政	18 年
5	施工员	徐庆忠	无	无	市政	18 年
6	安全员	林炜	无	无	C3	14 年
7	劳务员	蒋姣慧	无	无	无	9 年
8	资料员	卢思怡	无	无	无	7 年

备注：

投标人应如实填写此表并按要求（详见《资信标要求一览表》）提供相关证明资料，证明材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1、企业业绩（不评审）

近5年企业最具代表性工程业绩合计 2 项					
序号	建设单位	项目名称	合同（万元）	合同签订日期	备注
1	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程	44.254243	2025.01.24	
2	深圳市南山区桃源街道办事处	珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）	29.591972	2026.06.24	
3					

1.1 深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程

中 标 通 知 书

标段编号： 4403922024121300401Y001

标段名称： 深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程（三次）

建设单位： 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

招标方式： 公开招标转直接发包

中标单位： 深圳市名鹏建筑工程有限公司

中标价： 44.254243万元

中标工期： 30天

项目经理（总监）：

本工程于 2024-12-20 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司 进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-01-23

SFE-2015-07

工程编号：440392202412130040 1Y001

合同编号：QCC-HT-2025-046

深圳市建设工程

施工(单价)合同

工程名称：深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程

工程地点：深汕特别合作区

发 包 人：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承 包 人：深圳市名鹏建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

承包人(全称)：深圳市名鹏建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程

工程地点：深汕特别合作区鲘门高铁站北片区

核准（备案）证编号：2020-441500-47-03-051164

工程规模及特征：深汕锐博特创新产业园项目位于深汕特别合作区鲘门高铁站北片区，为新型产业用地。项目投资规模为 243300 万元，总用地面积为 59791.5 ㎡(其中 H2019-0001 地块面积为 30521.3 ㎡，H2019-0002 地块面积为 29270.2 ㎡)，规定建筑容积率 4.0，建筑高度≤120 米，合计计容建筑面积 23.9 万平方米，地下室建筑面积约 8 万平方米，总建筑面积约 33 万平方米。项目建安工程费约 154994 万元。

资金来源：财政投入_____%；国有资本__100__%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他_____%。

二、工程承包范围

从市政供水干管接至本项目红线内用水接驳点的深化设计及施工工作，包括但不限于：完成本项目设计工作及施工图纸上报相关部门审核、红线内外市政路面破除及

开挖、管道及基础施工、回填、路面及绿化恢复、水表及相关阀门安装、申办市政施工手续、验收并开通用水等。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
☑给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程

□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□装饰装修 （□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

/ 。

三、合同工期

具体开工日期以发包人或监理人下发的开工令或开工通知为准，合同工期总日历天数 30 天。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

本合同为固定单价合同，签约合同价大写（人民币）：肆拾肆万贰仟伍佰肆拾贰元肆角叁分，小写：¥442,542.43。其中不含税价为大写（人民币）：肆拾万陆仟零贰元贰角叁分，小写：¥406,002.23。税金为大写（人民币）：叁万

陆仟伍佰肆拾元贰角整，小写：¥36,540.20。增值税税率为9%，如因国家政策变化或税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。其中：

⑴安全文明施工费（含税）：

人民币（大写）柒仟玖佰叁拾元贰角叁分（¥7,930.23元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额（含税）：

人民币（大写）肆万贰仟壹佰壹拾贰元整（¥42,112.00元）；

⑸BIM技术应用费用（含税）：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

承包人应在本合同签订后10个工作日内按《深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局印发<关于开展2022年度房屋市政工程项目用工实名制和分账制管理集中治理的行动方案>的通知》，开设农民工工资专用账户。

七、共管账户信息

双方资金共管账户名称：_____

双方资金共管账户开户银行：_____

双方资金共管账户号：_____

八、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶本合同第四部分的补充条款；

⑷本合同第三部分的专用条款；

⑸本合同第二部分的通用条款；

⑹现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑺图纸和技术规格书；

⑻经确认的预算书或工程报价单；

⑼发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义

务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2025 年 1 月 24 日；

订立地点：深圳市深汕特别合作区 ；

发包人和承包人约定本合同自 双方签字并盖章 后成立。

本合同一式 壹拾叁 份，均具有同等法律效力，发包人执 壹拾 份，承包人执 叁 份。

（此页为合同编号 QCC-HT-2025-046 《深汕锐博特创新产业园项目市政水接驳工程合同》签署页）

发包人：（盖章）深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代：91440300MA5H93594R

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇时尚品牌产业园 1 号楼二楼

开户银行：交通银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：443066292013005674037

承包人：（盖章）深圳市名鹏建筑工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300056198132Y

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇上北村鹿湖村 104 号

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账号：44250100004309666666

1.2 珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）

深圳市南山区桃源街道办事处

中 标 通 知 书

桃源街道珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）项目于 2026 年 6 月 22 日在桃源街道办事处由珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）项目询价工作组确定深圳市名鹏建筑工程有限公司为中标单位，中标价格为 29.591972 万元人民币，大写贰拾玖万伍仟玖佰壹拾玖元柒角贰分。

项目起止时间和历时天数以合同约定为准。

中标人自签发日期起，于 30 日历天内与招标人签订合同。

招标单位：深圳市南山区桃源街道办事处

法定代表人：（签字或盖章）

签发日期：2026 年 6 月 22 日

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

工程地点：深圳市南山区桃源街道珠光社区

发 包 人：深圳市南山区桃源街道办事处

承 包 人：深圳市名鹏建筑工程有限公司

工程承包合同

合同编号：_____

甲方(发包单位):深圳市南山区桃源街道办事处
统一社会信用代码：114403050075456362

乙方(承包单位):深圳市名鹏建筑工程有限公司
统一社会信用代码：91440300056198132Y

甲方将工程发包给乙方施工，为了明确双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程 质量管理条例》等国家、深圳市有关法律法规规章的规定，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，经甲乙双方协商一致，特订立本合同。

第一条、项目概况

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

工程地点：深圳南山区桃源街道珠光社区

工程内容：工程施工，具体内容详见施工图与施工预算书。

第二条、合同价款

1、本项目暂定合同价：人民币贰拾玖万伍仟玖佰壹拾玖元柒角贰分(¥295919.72元)，结算价下浮 / %，最终价格依据完成实际工作量进行结算，本合同为固定单价合同，即结算时除变更工程外不做任何单价调整，以甲方委托的第三方造价咨询单位出具的报告为准。

2、本造价已包含按国家规定应由乙方缴纳的各种税收及乙方应办理的各种保险费用。

第三条、合同工期

本工程工期60日历天，具体开工时间以开工令为准。

第四条、承包方式

包工包料(包人工、包材料、包税金、包工期、包质量、包安全、包文明施工)的大包干承包形式。

第五条、甲方权利义务

1、指定乙方工作的区域和范围。

2、对工程项目提出具体的工作要求。

3、监督乙方工作进度和质量。

4、对乙方完成工程的情况进行检查验收。

5、向乙方支付工程款。

第六条、乙方权利义务

1、按照有关法律法规规章以及行业规范、行业标准、设计要求及合同约定的内容，安排人员和设备进场施工作业。不得将本合同项目转包、分包给任何第三方。

2、乙方应遵守安全施工有关规定，采取严格、科学的安全措施，确保施工安全和第三方的安全。施工前乙方负责做好危险情况的检测，并做好防范措施。如发生安全责任事故或侵权事件，乙方承担一切责任，甲方不负任何责任。

3、按有关规定将清出的建筑垃圾进行处置，不得违法排放。

4、接受甲方的监督检查和验收。

5、承担因自身原因导致返工、修复的费用。

6、在作业过程中，因乙方的过错，对甲方及第三方造成损失的，乙方负赔偿责任。

7、如遇台风、洪水等自然灾害，在甲方的指挥下参加抢险救灾工作。

8、乙方派出的工作人员应着统一的服装，并佩戴证件。

9、乙方应保持工作区域的清洁、有序、安静。

10、要求甲方按期支付工程款。

11、乙方施工过程中应当做好扬尘防治、噪音防治等污染防治工作，扬尘防治、噪音防治责任由乙方单独承担，与甲方无关。

12、乙方需按照设计图纸以及甲方的相关要求，落实海绵城市施工内容。

13、乙方所有人员进入施工现场都必须正确佩戴劳保用品、购买意外保险。

14、乙方应按照有关规定编制安全技术措施或者施工方案，建立安全生产责任制度和治安保卫制度以及安全生产教育培训制度。

15、乙方严格按照安全生产的法律法规的规定履行安全生产管理职责否则应承担未履行职责引起的一切责任。

16、乙方对履行本合同过程中获知的甲方秘密以及甲方资料信息、接触的第三方信息负有保密义务，未经甲方书面同意，不得向项目无关单位和个人提供或泄露有关资料信息。

第七条、检查验收

1、甲方对乙方的工程，按有关规定和约定进行验收。甲方在收到乙方验收通知后，组织进行验收。

2、验收结果经双方认可后，作为违约处理和付款的依据。

3、质保期于验收合格签字确认后起算，质保期贰年。如本合同中所承诺的工程质量保修期和养护期，低于合同签订时国家强制性法规中所规定的最低期限，则乙方的保修期和养护期以国家强制性法规中所规定的最低期限为准。

第八条、付款及计量

1、本合同签订后，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后支付暂定合同价的30%。

2、乙方完成工程总进度60%，支付暂定合同价的30%，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

3、工程竣工验收合格后，支付暂定合同价的20%,甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

4、结算审核审定完成后，付至结算审定价97%(扣除已付部分),实际支付金额以最后结算审定结果为准。

5、甲方在工程竣工验收合格满两年后，将质量保证金支付给乙方。

6、质量保证金为结算审定价的3%,实际以最后结算审定结果为准，履行保修任务完成，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

7、付款注意事项：乙方应当在甲方每次付款前用开具合法有效的发票。因乙方提供发票或财政审批流程原因导致甲方延迟付款的，甲方不承担违约责任，乙方不得因此拒绝履行或延迟履行合同。

8、乙方银行账户信息：

公司名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司

纳税人识别号：91440300056198132Y

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园区 E1栋501

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账　号：4425 0100 0043 0966 6666

公司电话：0755-86712388

第九条、违约责任

1.工期违约奖惩规定：

(1)对于甲方指示完成的节点工期，乙方必须按时完成。由于乙方原因，造成节点工期拖延，每拖延1天，处以乙方1000

元的违约金；对影响了工程总计划的，按每拖延1天，处以乙方1000元的违约金；累计不超合同价的5%。

(2)各阶段工期延期累计达30天(含30天)以上时，甲方有权单方解除本合同，乙方承担由此给甲方造成的所有直接和间接损失。因甲方原因造成工期延误的，顺延相应工期。

2.质量违约的奖惩规定

乙方应在本合同范围内的所有工程在合同规定的总工期内完成、全部达到设计的功能和标准，所有工程均顺利通过验收。乙方应科学组织、精心施工，确保工程质量达到合同及规范要求，双方约定工程质量达不到合同约定的质量标准时，乙方应承担的违约责任约定：

(1)在施工过程中乙方通知甲方及监理对各工序进行验收时，如质量达不到设计及规范要求的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元 /次，违约金累计计算；

(2)分项工程经整改仍验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：1万元-5万元/次，违约金累计计算；

(3)分部工程经整改仍验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：2万元-10万元/次，违约金累计计算；

(4)工程项目经整改后竣工验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：10万元-30万元/次，违约金累计计算。

在施工过程中，如监理工程师检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如甲方检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如建设行政主管 部门检查发现施工中存在工

程质量问题并书面要求限期整改、乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次。违约金累计计算。

在施工过程中如因乙方原因，造成一般质量事故：乙方除承担工期及经济损失外，还应每次处以1万-3万元的违约金。

在施工过程中如因乙方原因，造成重大质量事故：施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以3万-5万元的违约金。

在施工过程中如因乙方原因，造成特大质量事故：应立即停工整顿；施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以5万-20万的违约金；情节特别严重的，可解除合同，并依法追究施工单位造成的直接和间接损失。

在施工过程中如因乙方原因，造成质量问题：施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以1000元-5000元的违约金。

在施工过程中如因乙方违规操作的，无论是否发生质量事故或质量问题的，均处以1000元-2000元的违约金。

本条款规定的违约金总额不超过合同价款的10%。支付违约金后乙方仍有义务及时整改直至合格。由与乙方原因引起的质量违约，导致甲方的财务费用、管理费用等其他经济损失的，乙方还须赔偿甲方的全部损失，甲方有权从工程款中扣除。若造成甲方被他人索赔时，甲方保留向乙方索赔的权利。

3.安全文明施工违约规定

乙方必须应加强对安全的检查工作，确保安全生产。对发现的安全隐患要及时整改到位。在施工过程中，如监理工程师检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如甲方检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整 改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00

元/次；如建设行政主管部门检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次。违约金累计计算。支付违约金后乙方仍有义务及时消除该安全隐患直至整改合格为止。如因乙方原因发生安全事故造成人员死亡的，乙方不仅应承担建设主管部门给予的行政处罚，还应向甲方支付人民币10000.00元 /人次的违约金，违约金累计计算。同时向建设行政主管部门申请给其不良行为记录。

乙方需切实加强现场施工人员的管理，如因环保问题、劳资纠纷等原因造成现场停工，影响工期、社会秩序和甲方声誉等各种问题的，乙方向甲方交纳违约金10000.00元/次，并承担对甲方造成的全部损失。

乙方应根据当地有关安全文明施工的规定要求，实施安全防护和文明施工措施项目。乙方的文明施工未能满足《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》而被投诉的，每被投诉一次扣除1000元的施工现场安全 文明施工措施费。另外，若现场的安全文明施工工作未按经监理工程师审批同意的方案实施，或监理工程师验收不合格的，则该项费用不予计量和支付。乙方在接到监理工程师的整改通知，在通知要求期限内拒不整改的，甲方有权委托第三方实施该项内容，费用由乙方承担。在施工过程中由于乙方原因造成安全、文明施工问题，引起事故或不良影响的，甲方按每次事故或不良影响，除以乙方1000.00元的违约金。若造成甲方被他人索赔时，甲方保留向乙方索赔的权利。

4.竣工结算审计或审核规定

(1)乙方在竣工验收60天后未提交竣工结算书及结算资料，甲方选择以下方式处理：

□①甲方根据已有资料审查、核实确定竣工结算价款；

□②延期一天处以乙方1000元/天的违约金。

(2)在以下情况下，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核：

在工程竣工验收合格后30天内，乙方未提交竣工结算书及结算资料(包括经修改的竣工结算书或补充结算资料)至甲方聘请的结算审核单位，并在60天内由结算单位出具报告。

监理人书面通知乙方要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方依据已有资料进行审查、核实，并确定工程竣工结算价款，书面提交乙方，并以此作为竣工结算价款支付依据。

5.工人讨薪处罚规定

如有关于此项目的工人讨薪，甲方对乙方处以10000元/次的违约金，并将提请主管部门作不良记录备案。

6.乙方未按本合同约定履行义务的，甲方有权视情况决定是否解除本合同，给甲方造成损失的，甲方还有权要求乙方赔偿损失。

第十条、解决争议的方法

双方发生争议，协商解决；协商不成的，向甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十一条、通知

双方指定下列信息作为通知送达依据，相关通知以邮寄方式送达的，自收件方签收或寄件方交寄邮政快递5日后，视为送达。收件方拒收、延迟签收等自身原因导致未获取通知信息的，由收件方自行承担不利后果。

甲方地址：　　/　　,联系人：　　/　　，电话：　　/　　。

乙方地址：　　/　　,联系人：　　/　　，电话：　　/　　。

第十二条、合同生效

本合同自甲乙双方代表人签字、盖章之日起生效。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商一致可达成补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条、合同份数

本合同一式陆份，其中甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等效力。

以下无正文。

甲方：（公章）
深圳市南山区桃源街道办事处

法定代表人或委托代理人：

2026年6月24日

乙方：（公章）
深圳市名鹏建筑工程有限公司

代表人或委托代理人：林名滨

2026年6月24日

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备－1

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

验收日期：2026年 8 月 28 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区桃源街道办事处

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）	工程地点	南山区桃源街道珠光社区珠光村内
工程规模	建筑面积240平方	工程造价（万元）	295919.72
结构类型	基础设施	工程用途	社区使用
施工许可证号	/	开工日期	2026.[redacted]7.1
监督单位	深圳市南山区桃源街道办事处	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区桃源街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	/
设计单位	广东兴凯嘉建工程设计有限公司		A244402936
施工单位	深圳市名鹏建筑工程有限公司		D244233710
监理单位	广东大智工程管理有限公司		E44045029
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	蔡忆仪、邓友昌
副组长	冯肖春，刘长春
组　员	郭泳芳、邓乐怡、徐庆忠

2、专业组

专 业 组	组　长	组　员
土建工程	冯肖春、郭泳芳	徐庆忠
安装工程	刘长春、吴婷	林燕钦

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
土建工程	合格	合格	合格	合格
安装工程	合格	合格	合格	合格

本工程已完成设计文件和合同约定的各项安装工作，1、场地清理余方弃置，2、基层拆除，3、路面及挡墙混凝土浇筑，围墙砌筑美化，4、单车位划线，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，同意竣工验收。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郑荣杰	桃源公服务			郑荣杰
苏仁义	桃源办			苏仁义
邓友品	桃源办			邓友品
刘长春	深圳市名鹏建筑	项目经理		刘长春
修庆忠	深圳市名鹏建筑	技术负责人		修庆忠
杨喜	广东大智工程管理有限公司	监理		杨喜
郭泳芳	广东大智工程管理有限公司	总监		郭泳芳
冯育春	广东省乳源建工程设计院	设计		冯育春
韩振飞	特发福元	主干		韩振飞

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程质量评定合格，同意竣工验收并移交珠光社区管理使用。

验收日期：2026年8月28日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	社区使用单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

2、拟派项目经理业绩（不评审）

近5年项目经理最具代表性工程业绩合计 1 项					
序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	竣工日期	备注
1	深圳市南山区桃源街道办事处	珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）	29.591972	2026.08.28	

2.1 珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）

深圳市南山区桃源街道办事处

中 标 通 知 书

桃源街道珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）项目于 2026 年 6 月 22 日在桃源街道办事处由珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）项目询价工作组确定深圳市名鹏建筑工程有限公司为中标单位，中标价格为 29.591972 万元人民币，大写贰拾玖万伍仟玖佰壹拾玖元柒角贰分。

项目起止时间和历时天数以合同约定为准。

中标人自签发日期起，于 30 日历天内与招标人签订合同。

招标单位：深圳市南山区桃源街道办事处

法定代表人：（签字或盖章）

签发日期：2026 年 6 月 22 日

深圳市建设工程

施工合同

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

工程地点：深圳市南山区桃源街道珠光社区

发 包 人：深圳市南山区桃源街道办事处

承 包 人：深圳市名鹏建筑工程有限公司

工程承包合同

合同编号：_____

甲方(发包单位):深圳市南山区桃源街道办事处
统一社会信用代码：114403050075456362

乙方(承包单位):深圳市名鹏建筑工程有限公司
统一社会信用代码：91440300056198132Y

甲方将工程发包给乙方施工，为了明确双方的权利义务关系，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程 质量管理条例》等国家、深圳市有关法律法规规章的规定，本着平等、自愿、公平、诚信的原则，经甲乙双方协商一致，特订立本合同。

第一条、项目概况

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

工程地点：深圳南山区桃源街道珠光社区

工程内容：工程施工，具体内容详见施工图与施工预算书。

第二条、合同价款

1、本项目暂定合同价：人民币贰拾玖万伍仟玖佰壹拾玖元柒角贰分(¥295919.72元)，结算价下浮 / %，最终价格依据完成实际工作量进行结算，本合同为固定单价合同，即结算时除变更工程外不做任何单价调整，以甲方委托的第三方造价咨询单位出具的报告为准。

2、本造价已包含按国家规定应由乙方缴纳的各种税收及乙方应办理的各种保险费用。

第三条、合同工期

本工程工期60日历天，具体开工时间以开工令为准。

第四条、承包方式

包工包料(包人工、包材料、包税金、包工期、包质量、包安全、包文明施工)的大包干承包形式。

第五条、甲方权利义务

1、指定乙方工作的区域和范围。

2、对工程项目提出具体的工作要求。

3、监督乙方工作进度和质量。

4、对乙方完成工程的情况进行检查验收。

5、向乙方支付工程款。

第六条、乙方权利义务

1、按照有关法律法规规章以及行业规范、行业标准、设计要求及合同约定的内容，安排人员和设备进场施工作业。不得将本合同项目转包、分包给任何第三方。

2、乙方应遵守安全施工有关规定，采取严格、科学的安全措施，确保施工安全和第三方的安全。施工前乙方负责做好危险情况的检测，并做好防范措施。如发生安全责任事故或侵权事件，乙方承担一切责任，甲方不负任何责任。

3、按有关规定将清出的建筑垃圾进行处置，不得违法排放。

4、接受甲方的监督检查和验收。

5、承担因自身原因导致返工、修复的费用。

6、在作业过程中，因乙方的过错，对甲方及第三方造成损失的，乙方负赔偿责任。

7、如遇台风、洪水等自然灾害，在甲方的指挥下参加抢险救灾工作。

8、乙方派出的工作人员应着统一的服装，并佩戴证件。

9、乙方应保持工作区域的清洁、有序、安静。

10、要求甲方按期支付工程款。

11、乙方施工过程中应当做好扬尘防治、噪音防治等污染防治工作，扬尘防治、噪音防治责任由乙方单独承担，与甲方无关。

12、乙方需按照设计图纸以及甲方的相关要求，落实海绵城市施工内容。

13、乙方所有人员进入施工现场都必须正确佩戴劳保用品、购买意外保险。

14、乙方应按照有关规定编制安全技术措施或者施工方案，建立安全生产责任制度和治安保卫制度以及安全生产教育培训制度。

15、乙方严格按照安全生产的法律法规的规定履行安全生产管理职责否则应承担未履行职责引起的一切责任。

16、乙方对履行本合同过程中获知的甲方秘密以及甲方资料信息、接触的第三方信息负有保密义务，未经甲方书面同意，不得向项目无关单位和个人提供或泄露有关资料信息。

第七条、检查验收

1、甲方对乙方的工程，按有关规定和约定进行验收。甲方在收到乙方验收通知后，组织进行验收。

2、验收结果经双方认可后，作为违约处理和付款的依据。

3、质保期于验收合格签字确认后起算，质保期贰年。如本合同中所承诺的工程质量保修期和养护期，低于合同签订时国家强制性法规中所规定的最低期限，则乙方的保修期和养护期以国家强制性法规中所规定的最低期限为准。

第八条、付款及计量

1、本合同签订后，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后支付暂定合同价的30%。

2、乙方完成工程总进度60%，支付暂定合同价的30%，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

3、工程竣工验收合格后，支付暂定合同价的20%,甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

4、结算审核审定完成后，付至结算审定价97%(扣除已付部分),实际支付金额以最后结算审定结果为准。

5、甲方在工程竣工验收合格满两年后，将质量保证金支付给乙方。

6、质量保证金为结算审定价的3%,实际以最后结算审定结果为准，履行保修任务完成，甲方在收到乙方开具的合法有效发票后进行支付。

7、付款注意事项：乙方应当在甲方每次付款前用开具合法有效的发票。因乙方提供发票或财政审批流程原因导致甲方延迟付款的，甲方不承担违约责任，乙方不得因此拒绝履行或延迟履行合同。

8、乙方银行账户信息：

公司名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司

纳税人识别号：91440300056198132Y

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区中山园路1001号TCL科学园区 E1栋501

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账　号：4425 0100 0043 0966 6666

公司电话：0755-86712388

第九条、违约责任

1.工期违约奖惩规定：

(1)对于甲方指示完成的节点工期，乙方必须按时完成。由于乙方原因，造成节点工期拖延，每拖延1天，处以乙方1000

元的违约金；对影响了工程总计划的，按每拖延1天，处以乙方1000元的违约金；累计不超合同价的5%。

(2)各阶段工期延期累计达30天(含30天)以上时，甲方有权单方解除本合同，乙方承担由此给甲方造成的所有直接和间接损失。因甲方原因造成工期延误的，顺延相应工期。

2.质量违约的奖惩规定

乙方应在本合同范围内的所有工程在合同规定的总工期内完成、全部达到设计的功能和标准，所有工程均顺利通过验收。乙方应科学组织、精心施工，确保工程质量达到合同及规范要求，双方约定工程质量达不到合同约定的质量标准时，乙方应承担的违约责任约定：

(1)在施工过程中乙方通知甲方及监理对各工序进行验收时，如质量达不到设计及规范要求的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元 /次，违约金累计计算；

(2)分项工程经整改仍验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：1万元-5万元/次，违约金累计计算；

(3)分部工程经整改仍验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：2万元-10万元/次，违约金累计计算；

(4)工程项目经整改后竣工验收不合格的，乙方应按下列标准支付违约金：10万元-30万元/次，违约金累计计算。

在施工过程中，如监理工程师检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如甲方检查发现施工中存在工程质量问题并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如建设行政主管 部门检查发现施工中存在工

程质量问题并书面要求限期整改、乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次。违约金累计计算。

在施工过程中如因乙方原因，造成一般质量事故：乙方除承担工期及经济损失外，还应每次处以1万-3万元的违约金。

在施工过程中如因乙方原因，造成重大质量事故：施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以3万-5万元的违约金。

在施工过程中如因乙方原因，造成特大质量事故：应立即停工整顿；施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以5万-20万的违约金；情节特别严重的，可解除合同，并依法追究施工单位造成的直接和间接损失。

在施工过程中如因乙方原因，造成质量问题：施工单位除承担工期及经济损失外，还应每次处以1000元-5000元的违约金。

在施工过程中如因乙方违规操作的，无论是否发生质量事故或质量问题的，均处以1000元-2000元的违约金。

本条款规定的违约金总额不超过合同价款的10%。支付违约金后乙方仍有义务及时整改直至合格。由与乙方原因引起的质量违约，导致甲方的财务费用、管理费用等其他经济损失的，乙方还须赔偿甲方的全部损失，甲方有权从工程款中扣除。若造成甲方被他人索赔时，甲方保留向乙方索赔的权利。

3.安全文明施工违约规定

乙方必须应加强对安全的检查工作，确保安全生产。对发现的安全隐患要及时整改到位。在施工过程中，如监理工程师检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次；如甲方检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整 改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00

元/次；如建设行政主管部门检查发现施工现场存在安全隐患并书面要求限期整改、乙方未整改或未在规定时间内整改到位的，视为乙方违约，乙方应按下列标准支付违约金：1000.00元/次。违约金累计计算。支付违约金后乙方仍有义务及时消除该安全隐患直至整改合格为止。如因乙方原因发生安全事故造成人员死亡的，乙方不仅应承担建设主管部门给予的行政处罚，还应向甲方支付人民币10000.00元 /人次的违约金，违约金累计计算。同时向建设行政主管部门申请给其不良行为记录。

乙方需切实加强现场施工人员的管理，如因环保问题、劳资纠纷等原因造成现场停工，影响工期、社会秩序和甲方声誉等各种问题的，乙方向甲方交纳违约金10000.00元/次，并承担对甲方造成的全部损失。

乙方应根据当地有关安全文明施工的规定要求，实施安全防护和文明施工措施项目。乙方的文明施工未能满足《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》而被投诉的，每被投诉一次扣除1000元的施工现场安全 文明施工措施费。另外，若现场的安全文明施工工作未按经监理工程师审批同意的方案实施，或监理工程师验收不合格的，则该项费用不予计量和支付。乙方在接到监理工程师的整改通知，在通知要求期限内拒不整改的，甲方有权委托第三方实施该项内容，费用由乙方承担。在施工过程中由于乙方原因造成安全、文明施工问题，引起事故或不良影响的，甲方按每次事故或不良影响，除以乙方1000.00元的违约金。若造成甲方被他人索赔时，甲方保留向乙方索赔的权利。

4.竣工结算审计或审核规定

(1)乙方在竣工验收60天后未提交竣工结算书及结算资料，甲方选择以下方式处理：

□①甲方根据已有资料审查、核实确定竣工结算价款；

□②延期一天处以乙方1000元/天的违约金。

(2)在以下情况下，甲方可启动强制结算机制，将其单方编制的结算文件送审计或审核：

在工程竣工验收合格后30天内，乙方未提交竣工结算书及结算资料(包括经修改的竣工结算书或补充结算资料)至甲方聘请的结算审核单位，并在60天内由结算单位出具报告。

监理人书面通知乙方要求提交，通知后14天内仍不提交的或没有明确答复的，甲方依据已有资料进行审查、核实，并确定工程竣工结算价款，书面提交乙方，并以此作为竣工结算价款支付依据。

5.工人讨薪处罚规定

如有关于此项目的工人讨薪，甲方对乙方处以10000元/次的违约金，并将提请主管部门作不良记录备案。

6.乙方未按本合同约定履行义务的，甲方有权视情况决定是否解除本合同，给甲方造成损失的，甲方还有权要求乙方赔偿损失。

第十条、解决争议的方法

双方发生争议，协商解决；协商不成的，向甲方所在地人民法院诉讼解决。

第十一条、通知

双方指定下列信息作为通知送达依据，相关通知以邮寄方式送达的，自收件方签收或寄件方交寄邮政快递5日后，视为送达。收件方拒收、延迟签收等自身原因导致未获取通知信息的，由收件方自行承担不利后果。

甲方地址：　　/　　,联系人：　　/　　，电话：　　/　　。

乙方地址：　　/　　,联系人：　　/　　，电话：　　/　　。

第十二条、合同生效

本合同自甲乙双方代表人签字、盖章之日起生效。

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，协商一致可达成补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

第十三条、合同份数

本合同一式陆份，其中甲方执肆份，乙方执贰份，各份均具有同等效力。

以下无正文。

甲方：（公章）
深圳市南山区桃源街道办事处

法定代表人或委托代理人：

2026年6月24日

乙方：（公章）
深圳市名鹏建筑工程有限公司

代表人或委托代理人：林名滨

2026年6月24日

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备－1

工程名称：珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）

验收日期：2026年 8 月 28 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区桃源街道办事处

填 写 说 明

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、监理单位、施工单位各持一份。

一、工程概况

工程名称	珠光村东区92号空地环境提升工程项目（施工）	工程地点	南山区桃源街道珠光社区珠光村内
工程规模	建筑面积240平方	工程造价（万元）	295919.72
结构类型	基础设施	工程用途	社区使用
施工许可证号	/	开工日期	2026.[redacted]7.1
监督单位	深圳市南山区桃源街道办事处	监督登记号	/
建设单位	深圳市南山区桃源街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	/
设计单位	广东兴凯嘉建工程设计有限公司		A244402936
施工单位	深圳市名鹏建筑工程有限公司		D244233710
监理单位	广东大智工程管理有限公司		E44045029
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组　长	蔡忆仪、邓友昌
副组长	冯肖春，刘长春
组　员	郭泳芳、邓乐怡、徐庆忠

2、专业组

专 业 组	组　长	组　员
土建工程	冯肖春、郭泳芳	徐庆忠
安装工程	刘长春、吴婷	林燕钦

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名　称	质量保证资料评定	外观质量评　定	实测实量评　定	评定等级
土建工程	合格	合格	合格	合格
安装工程	合格	合格	合格	合格

本工程已完成设计文件和合同约定的各项安装工作，1、场地清理余方弃置，2、基层拆除，3、路面及挡墙混凝土浇筑，围墙砌筑美化，4、单车位划线，经各单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求已具备竣工验收条件，同意竣工验收。

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郑荣杰	桃源公服务			郑荣杰
苏仁义	桃源办			苏仁义
邓友品	桃源办			邓友品
刘长春	深圳市名鹏建筑	项目经理		刘长春
修庆忠	深圳市名鹏建筑	技术负责人		修庆忠
杨喜	广东大智工程管理有限公司	监理		杨喜
郭泳芳	广东大智工程管理有限公司	总监		郭泳芳
冯育春	广东省乳源建工程设计院	设计		冯育春
韩振飞	特发福元	主干		韩振飞

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，工程质量评定合格，同意竣工验收并移交珠光社区管理使用。

验收日期：2026年8月28日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	社区使用单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

3、履约评价（不评审）

近5年最具代表性工程履约评价合计__项					
序号	建设 单位	项目 名称	评价等级	评价时间	备注
1					
2					
3					

4、人员配备情况（不评审）

人员配备情况						
序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可）	注册执业资格类别（按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报）	注册专业	工作年限
1	项目经理	刘长春	中级	一级建造师	市政公用工程、建筑工程	18 年
2	技术负责人	邓乐怡	中级	无	市政公用工程	7 年
3	安全负责人	林名滨	无	无	C3	14 年
4	质量负责人	林燕钦	无	无	市政	18 年
5	施工员	徐庆忠	无	无	市政	18 年
6	安全员	林炜	无	无	C3	14 年
7	劳务员	蒋姣慧	无	无	无	9 年
8	资料员	卢思怡	无	无	无	7 年

1. 项目负责人——刘长春

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘长春	性　别	男	年　龄	46 岁
职务	项目经理	职　称	工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	320723197703300077	手机号码	/
参加工作时间	2008.7		从事项目经理（建造师）年限	6 年	
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1322016201701504				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市南山区桃源街道办事处	珠光村东区 92 号空地环境提升工程项目（施工）	建筑面积 240 平方米	2026.07.01——2026.08.28	已完	合格

使用有效期：2026年05月22日
2026年11月18日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：刘长春

性　　别：男

出生日期：1977年03月30日

注册编号：粤1322016201701504

聘用企业：深圳市名鹏建筑工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-03-13至2027-03-12)
建筑工程(有效期：2024-07-19至2027-07-18)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.05.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2017年04月01日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）9000397



姓　　名：刘长春

性　　别：男

出 生 年 月：1977年03月30日

企 业 名 称：深圳市名鹏建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年05月04日

有　效　期：2024年03月12日　　至 2027年05月03日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 03 月 12 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

本证书由江苏省连云港市人事局核发，它是持证人通过初定、考试或评审所取得的专业技术职称的证明。

江苏省连云港市职称办制



持证人签名
Signature of the Bearer

姓　　名 刘长春
Full Name

性　　别 男
Sex

出生年月 320723197703300077
Date of Birth

地　　区 连云港市灌云县
Area

公布文号 连职改办［2010］32号

证书编号： L201020362

专业名称 建筑
Speciality

职称名称 工程师
Professional Title

职称级别 中级
Professional Qualifications

职称认定方式 评审
Professional Title Confirm

获得日期 2010年9月17日
Approval Date

签发部门盖章：
Issued by

签发日期： 2010 年 10月 13日
Issued on



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：刘长春

身份证号：320723770330007

证书编号：654209130001000354

参加 计算机网络 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖 北 省
高等教育自学考试委员会
2004年 6 月 30 日

高等院校
2004年 6 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.03 00860196





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘长春　　社保电脑号：649100962　　身份证号码：320723197703300077　　页码：1

参保单位名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司　　单位编号：393928　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282881dbc615r ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
393928	深圳市名鹏建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

2. 技术负责人——邓乐怡

技术负责人信息表

姓名	邓乐怡	性 别	女	年 龄	29 岁
职务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430702199708170024		
手机号码	/		证书编号		B0625399101004242
参加工作时间	2019 年		从事年限		1 年



姓 名 邓乐怡

性 别 女 民 族 汉

出 生 1997 年 8 月 17 日

住 址 广东省深圳市宝安区西乡街道黄田凯成二路16号110室

公民身份号码 430702199708170024



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2020.12.07-2030.12.07



普通高等学校

毕业证书

学生 邓乐怡 性别 女，一九九七 年 八 月 十七 日生，于 二〇一五 年 九 月至 二〇一九 年 六 月在本校 园林 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：怀化学院 校（院）长：

证书编号：10548120190500381?

二〇一九 年 六 月 十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://ww[illegible]com.cn

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	邓乐怡
性　　别	女
身份证号	430702199708170024
级　　别	中级
专　　业	市政公用工程
发证时间	2025年11月02日
证书编号	B0625399101004242

有效期至长期

有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓乐怡　　社保电脑号：802440072　　身份证号码：430702199708170024　　页码：1

参保单位名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司　　单位编号：393928　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		236.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282881db8904z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
393928	深圳市名鹏建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

3. 安全负责人——林名滨

安全负责人信息表

姓名	林名滨	性 别	男	年 龄	35 岁
职务	安全负责人	职 称	/	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440307198811082812		
手机号码	13430666638		证书编号		粤建安C3(2019)0025693
参加工作时间	2012 年		从事年限		7 年





建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0025693



姓　　名：林名滨

性　　别：男

出 生 年 月：1988年11月08日

企 业 名 称：深圳市名鹏建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月21日

有　效　期：2025年08月11日　　至 2028年10月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 08 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 林名滨 ，性别 男 ，一九八八 年十一 月八 日生，于二〇一〇年 三 月至二〇一二 年 六 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 2.5 年制专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校（院）名：

证书编号：100765201206074725

二〇一二年 六 月二十五

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

XIX92125188

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林名滨　　社保电脑号：606021160　　身份证号码：440307198811082812　　页码：1

参保单位名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司　　单位编号：393928　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	10	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	11	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	12	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	01	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	02	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	03	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	04	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	05	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	06	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	07	393928	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2026	08	393928	6300.0	1071.0	504.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6300	56.7	6300	50.4	12.6
2026	09	393928	6300.0	1071.0	504.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6300	56.7	6300	50.4	12.6
合计				11492.0	5408.0			4979.18	1749.5			437.44		608.4		540.8	135.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282881dbac326 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
393928	深圳市名鹏建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

4. 质量负责人——林燕钦

质量负责人信息表

姓名	林燕钦	性 别	男	年 龄	40 岁
职务	市政质量员	职 称	无	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582198610156353		
手机号码	15815045490		证书编号		2601030600040736
参加工作时间	2008 年		从事年限		1 年


姓名 林燕钦
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 10 月 15 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪
镇西田老围南区一横路三
巷17号101房
公民身份号码 440582198610156353


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2021.06.28-2041.06.28



姓　　名　林燕钦

身份证号　440582198610156353

证书编号　2601030600040736

工作单位

林燕钦 同志于 2026 年 03 月 11 日至 2026 年 03 月 25 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（市政） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

2026 年 03 月 27 日

有效期：2029 年 03 月 27 日



成人高等教育

毕业证书

学生 林燕钦 性别 男，一九八六 年 十 月 十五 日生，于二〇〇五 年 一 月至二〇〇八 年 一 月在本校 工业与民用建筑 专业 函授 学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东工业大学　　校（院）长：

批准文号：(85)教高三字003号

书编号：118455200806100296

二〇〇八 年 一 月 十八

查询 http://www.chsi.com.cn　　广东省教 制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林燕钦　　社保电脑号：634222675　　身份证号码：440582198610156353　　页码：1

参保单位名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司　　单位编号：393928　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				7640.0	3820.0			1009.19	336.43			336.43		228.92		203.04	50.76

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282881dbc48dj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
393928	深圳市名鹏建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月10日

社保费缴纳清单 证明专用章

5. 施工员——徐庆忠

材料员信息表

姓名	徐庆忠	性 别	男	年 龄	41 岁
职务	施工员	职 称	无	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230123198510250819		
手机号码	/		证书编号		2601010600074223
参加工作时间	2008 年		从事年限		18 年





普通高等学校

毕业证书



学生 徐庆忠 性别 男，一九八五 年 十 月二十五日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇八年 七 月在本学院 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

院 长：

证书编号：134331200805000635

二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编号：2601010600074223

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：徐庆忠

性　　别：男



身份证号：2301********0819

证书编号：2601010600074223

证书有效期：2029年05月08日

岗位名称：施工员（市政）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2026 年 05 月 08 日

查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐庆忠　　社保电脑号：636541277　　身份证号码：230123198510250819　　页码：1

参保单位名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司　　单位编号：393928　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282881dbe9972 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
393928	深圳市名鹏建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月10日

社保费缴纳清单
证明专用章

6. 安全员——林炜

专职安全员信息表

姓名	林炜	性 别	男	年 龄	36 岁
职务	专职安全员	职 称	无	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	440582199011066334		
手机号码	/		证书编号	粤建安 C3（2017）0004427	
参加工作时间	2015 年		从事年限	11 年	


姓名 林炜
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 11 月 6 日
住址 广东省深圳市龙岗区中心城城市花园4-104
公民身份号码 440582199011066334


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2025.03.05-2045.03.05

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0004427



姓　　名：林炜

性　　别：男

出 生 年 月：1990年11月06日

企 业 名 称：深圳市名鹏建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年04月10日

有 效 期：2026年04月28日　　**至** 2029年04月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书

学生　林炜　性别 男，一九九零 年 十一 月 六 日生，于 二零一零年 九 月至 二零一五年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：深圳职业技术学院　校（院）长：

证书编号：111131201306004898　二零一五年 六 月 二十八日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林炜　社保电脑号：619303416　身份证号码：440582199011066334　页码：1

参保单位名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司　单位编号：393928　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				4870.5	2292.0			2421.72	807.24			201.84		137.7		122.4	30.6

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282881dbc1a0p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
393928	深圳市名鹏建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月10日

7. 劳务员——蒋姣慧

劳务员信息表

姓名	蒋姣慧	性 别	女	年 龄	27 岁
职务	劳务员	职 称	无	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430422199604179226		
手机号码	15973552000		证书编号		04418114944180083 26
参加工作时间	2016 年		从事年限		6 年





证书编码：04417113944170011 00

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：蒋姣慧

身份证号：430422199604179226

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 10 月 19 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋姣慧　　社保电脑号：635255962　　身份证号码：430422199604179226　　页码：1

参保单位名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司　　单位编号：393928　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	393928	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		296.46		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282881db8dd6q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
393928	深圳市名鹏建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月10日

8. 资料员——卢思怡

资料员信息表

姓名	卢思怡	性 别	女	年 龄	28 岁
职务	资料员	职 称	无	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	440307199803030021		
手机号码	/		证书编号		09158792026007004 79
参加工作时间	2019 年		从事年限		1 年


姓名 卢思怡
性别 女 民族 汉
出生 1998 年 3 月 3 日
住址 广东省深圳市龙岗区布吉路九矿大厦401
公民身份号码 440307199803030021


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2018.04.27-2028.04.27

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：**卢思怡**

身份证号：**440307199803030021**

名　　称：**资料员**

等　　级：**--**

证书编号：**0915879202600700479**



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：**2026年07月01日**

查询网址：**www.gdzjx.org.cn**

普通高等教育

毕业证书



学生　卢思怡　性别女，一九九八年 三 月　三　日生，于二〇一六年九 月至二〇一九 年　七　月在本校　　汽车营销与服务　　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东文理职业学院　校（院）长：

证书编号：141261201906002189　　二〇一九 年　七　月 十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢思怡　　社保电脑号：500096298　　身份证号码：440307199803030021　　页码：1

参保单位名称：深圳市名鹏建筑工程有限公司　　单位编号：393928　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	06	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	393928	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				3247.0	1528.0			1614.48	538.16			134.56		92.34		82.08	20.52

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282881dbe8015 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
393928	深圳市名鹏建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月10日

社保费缴纳清单 证明专用章