

工程编号：4403922026101100101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：南头街道城中村“靓家优居”微提升（一甲村、巷头新村、红花园村）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

日期：2026年10月16日

目 录

投标人资信标情况汇总表	4
1、企业业绩（不评审）	6
业绩一览表	6
南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-公园南路项目施工 ..	8
南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——关口二路项目施工	15
南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——科创二路项目 ...	26
2、拟派项目经理业绩（不评审）	38
3、履约评价（不评审）	43
履约评价情况一览表	43
南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工 ..	44
南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——科创二路项目施工	45
4、人员配备情况（不评审）	46
人员配备情况	46
项目经理 周国懿	47
项目技术负责人 肖承红	51
造价工程师 周涛	54
安全负责人 黄佳鸿	57
质量负责人 黄浩彬	60
安全员 郑育坤	63
劳资专管员 陈少琴	67
施工员 曾招亮	70
资料员 郑丽娥	73
材料员 黄燕珊	76

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同签订时间为准）投标人最具代表性工程业绩。 注 1：提供中标通知书（若有）、合同（清晰体现合同双方名称、项目名称、项目类型、项目内容、合同金额、签订时间、签字盖章页等内容）、竣工验收报告（若有，清晰体现竣工验收时间、竣工验收各方签字盖章页等内容）等原件扫描件，原件备查。若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。 注 2：一份合同只计算一个业绩，投标人提供业绩不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩。 格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
2	拟派项目经理业绩（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）项目经理担任同等职务完成的最具代表性业绩（不超过 1 项，如超 1 项则按提供资料前 1 项统计）。 注：提供施工合同关键页扫描件（合同关键页中需体现工程名称、合同金额、工程内容、签章页等）、竣工验收证明（能体现含工程名称、项目经理姓名及职务等内容）、其他证明（若合同或竣工验收证明不能清楚反映工程内容或合同金额或拟派项目经理信息时提供）扫描件，时间以竣工验收证明的竣工时间为准，金额以合同金额为准。如无法清晰体现上述信息，则按无统计。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
3	履约评价（不评审）	提供近 5 年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推）最具代表性企业履约评价（不超过 3 项，如超 3 项则按提供资料前 3 项统计）。 注：提供建设单位盖章的履约评价或表扬信扫描件（提供履约评价或表扬信中需体现工程名称、评价等级、单位名称、时间）如无法清晰体现上述信息，则按无统计。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。
4	人员配备情况（不评审）	提供项目经理、项目技术负责人、专业工程师、安全负责人、质量负责人、安全员、劳资专管员等相关人员职称证、注册执业资格证等证明文件扫描件，并提供项目经理连续近 6 个月社保证明扫描件，拟派项目其他团队人员在本单位连续近 3 个月社保证明扫描件。格式要求详见招标文件第三章资信标情况汇总表。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称		深圳市瑞耀霖生态科技有限公司		法定代表人姓名		曾国君	
符合本工程施工资质类别及等级		市政公用工程施工总承包二级		项目经理 资格类别及等级		周国懿 二级注册建造师证	
近5年企业最具代表性工程业绩合计 3 项							
序号	建设单位	项目名称			合同 (万元)	合同签订日期	备注
1	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-公园南路项目施工			695.257109	2025.06.12	/
2	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——关口二路项目施工			223.409164	2024.9.29	/
3	深市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程—科创二路项目			86.569714	2024.9.19	/
近5年项目经理最具代表性工程业绩合计__项							
序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	竣工日期		备注	
1	无						
近5年最具代表性工程履约评价合计__项							
序号	建设单位	项目名称			评价等级	评价时间	备注
1	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工			良好	2024 年第四季度 (2025 年 3 月 7 日)	/
2	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——科创二路项目施工			良好	2024 年第四季度 (2025 年 3 月 7 日)	/
3							
人员配备情况							
序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、	注册执业资格类别	注册专业	工作年限	

			高级填报，无职称的填“无”即可)	(按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报)		
1	项目经理	周国懿	无	二级注册建造师证	市政公用工程	28
2	项目技术负责人	肖承红	高级	无	工业与民用建筑	24
3	造价工程师	周涛	中级	一级注册造价工程师	土木建筑工程	28
4	安全负责人	黄佳鸿	无	无	安全	3
5	质量负责人	黄浩彬	无	无	质量	10
6	安全员	郑育坤	助理	无	安全	5
7	劳资专管员	陈少琴	无	无	劳务	19
8	施工员	曾招亮	无	无	施工	16
9	资料员	郑丽娥	无	无	资料	15
10	材料员	黄燕珊	无	无	材料	16

备注：

投标人应如实填写此表并按要求（详见《资信标要求一览表》）提供相关证明资料，证明材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

1、企业业绩（不评审）

业绩一览表

近5年企业最具代表性工程业绩合计__项					
序号	建设单位	项目名称	合同 (万元)	合同签订日期	备注
1	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-公园南路项目施工	695.257109	2025.06.12	/
2	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——关口二路项目施工	223.409164	2024.9.29	/
3	深市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程--科创二路项目	86.569714	2024.9.19	/

变更（备案）通知书

22207726248

深圳市瑞耀霖生态科技有限公司：

我局已于二〇二二年十二月一日对你企业申请的（法定代表人信息）变更予以核准；对你企业的（总经理、董事成员、指定联系人）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前总经理：孙国婧（总经理）

备案后总经理：曾国君（总经理）

备案前董事成员：孙国婧（执行董事）

备案后董事成员：曾国君（执行董事）

备案前指定联系人：姓名：孙国婧 电话：17727477102 邮箱：408893936@qq.com

备案后指定联系人：姓名：曾国君 电话：15818544415 邮箱：15818544415@139.com

变更前法定代表人信息：孙国婧

变更后法定代表人信息：曾国君

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-公园南路项目施工

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2408-440305-04-01-584355001001

标段名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-公园南路项目施工

建设单位： 深圳市南山区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

中标价： 695.257109万元

中标工期（天）： 90

项目经理（总监）： 张国明



本工程于 2025-03-19 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-05-13



Handwritten signature of the招标人 representative

查验码：JY20250429084290

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



合同编号: 2024S435SG048

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-公园南路项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-公园南路项目施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

正本

合同编号: 2024S435SG048

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工（单价）合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-公园南路项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程-公园南路项目施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工程署

承包人(全称): 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-公园南路项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 项目总概算 1124 万元。其中建安工程费 939 万元,工程建设其他费 131 万元,预备费 54 万元。(深南发改批(2024) 449 号)

工程规模及特征: 项目位于南山区蛇口街道,起点接现状望海路,终点接现状招商路,道路全长约 541 米,规划为城市支路,双向两车道,红线宽约 22 至 24 米,设计车速 30 千米/小时。主要建设内容包括:道路工程、交通工程、安装工程等。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、交通工程、安装工程、给排水工程、电气工程、通信工程、照明工程、绿化工程等,所有的细目详见图纸、清单、技术要求及合同其他文件。发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☒ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☐ 道路改造工程	长: 米 宽: 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座

圳经
发包

54

41
道路

绿化
况有
为完
不得

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☐ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:		

2. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 6 月 20 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2025 年 9 月 18 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 陆佰玖拾伍万贰仟伍佰柒拾壹元零玖分 (¥ 6952571.09 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾肆万陆仟柒佰壹拾伍元伍角伍分 (¥ 546715.55 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 叁拾捌万元整 (¥ 380000.00 元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

(6) 本工程中标净下浮率为: 16.36%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%, 安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

最终合同结算价格以南山区造价站质量复核报告为准。

- 求发
建局
程承
1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十二、合同订立与生效

项目

本合同订立时间: 2025 年 6 月 12 日;
本合同订立地点: 深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

程

发包人和承包人约定本合同: 经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份, 其中合同正本份数: 贰 份, 发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数: 叁 份, 发包人保存 壹 份, 承包人保存 壹 份, 其它保存单位: 保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

充资

司的

发包人：(公章) 深圳市南山区建筑工务署

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：12440305G34798694R

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：26572015

电子信箱：

承包人：(公章) 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



统一社会信用代码：91440300MA5GBHDMX3

地址：深圳市南山区南头街道同乐社区中山园路同乐村1号101

邮政编码：518052

法定代表人：曾国君

委托代理人：

电话：0755-86165076

传真：0755-86165056

电子信箱：

南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——关口二路项目施工
中标通知书

中标通知书

工程编号：NSGWS20240910006

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程

招标工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——关口二路项目施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

中标单位：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

中标金额：223.409164（万元）

备注信息：①该招标工程不可竞争费为40.768774万元。40.768774万元。

②最终结算价不得超过399.8万元。

③投标单位资质需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，项目经理需具备二级注册建造师及以上，专业为市政专业。

④投标报名时需上传相关证明文件。

本工程于 2024年9月10日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同，如为代建项目中标人则需和代建单位签订合同。

招标人（盖章）：

日期：2024年9月20日





副本

合同编号: 2024S435SG019

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同

(适用于市政小型平台招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——关口二路项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——关口二路项目施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

本合同承包人由发包人通过南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标方式产生。
根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——关口二路项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 项目总概算 313 万元。其中建安工程费 259 万元, 工程建设其他费 39 万元, 预备费 15 万元。(深南发改批(2024) 314 号)

工程规模及特征: 项目位于南山区南头街道, 道路为东西走向, 西起嘉进龙前海汽车城单位开口, 东至现状前海路, 道路全长约 467.62 米; 为城市支路, 红线宽约 10.75 米, 双向两车道, 设计车速 20 千米/小时。主要建设内容包括道路工程、交通工程、安装工程绿化工程等。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于: 道路工程、交通工程、安装工程、绿化工程等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款, 技术要求、工程量清单及合同其他文件, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程	长: 467.62 米 宽: 10.75 米

☐ 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程 座
☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程 米
☐ 交通安全设施工程 米	☐ 燃气工程 米
☐ 其它:	

2. 其他工程

交通工程、安装工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 10 月 15 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 12 月 14 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰佰贰拾叁万肆仟零玖拾壹元陆角肆分 (¥ 2234091.64 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰拾玖万陆仟肆佰零伍元玖角柒分 (¥ 296405.97 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 壹拾壹万壹仟贰佰捌拾壹元柒角柒分 (¥ 111281.77 元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币 (大写) (¥ / 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 7.56%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%, 安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

- (4)本合同第四部分的补充条款（若有）；
- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料 and 澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 9 月 29 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份，其中合同正本份数：贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：叁 份，发包人保存 壹 份，承包人保存 壹 份，其它保存单位：保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

(本页为《南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——关口二路项目施工合同》的盖章页)

发包人: 深圳市南山区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: 12440305G34798694R
地址: 深圳市南山区前海路 1366 号爱
心大厦 14F

邮政编码: 518000
法定代表人: 杨利君
委托代理人: 林泽鑫
电话: 13530934394
传真: /
电子信箱: /

承包人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5GBHDMX3
地址: 深圳市南山区中山园路农光产业
园 A 栋 101

邮政编码: 518052
法定代表人: 曾国君
委托代理人: 曾国君
电话: 15818544415
传真: /
电子信箱: 610@ruiyaolin.com

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口路项目

建设单位(公章): 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期: 2025年1月14日

发出日期: 2025年1月14日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程—关口二路	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路全长0.460km	工程造价(万元)	223.409164
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2020年12月2日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月16日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位(土建)	/
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。		
工程质量情况	土建	符合要求	
	设备安装	符合要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 孙站柱 注册号: 1102810-AY004 有效期: 至2026年6月		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2025年1月14日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  注册号 44002213 有效期 2025.04.14 2025年1月14日	 中华人民共和国二级注册建造师执业印章 陈武略 粤2442010201104175(00) 有效期 2023.12.31 项目负责人: (执业资格签章)  2025年1月14日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年 月 日	(公章)  项目负责人: (执业资格签章)  2025年1月14日	(公章)  项目负责人: (执业资格签章)  2025年1月14日

南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程—科创二路项目
中标通知书

中标通知书

工程编号：NSGWS20240820003

工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程

招标工程名称：南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程-科创二路项目施工

建设单位：深圳市南山区建筑工务署

中标单位：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

中标金额：86.569714（万元）

备注信息：①该招标工程不可竞争费为12.663082万元。12.663082万元。

②最终结算价不得超过399.8万元。

③投标单位资质需具备市政公用工程施工总承包三级及以上资质，项目经理需具备二级注册建造师及以上，专业为市政专业。

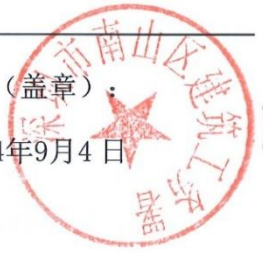
④投标报名时需上传相关证明文件。

本工程于 2024年8月20日 09:00 在南山区政府网站进行公开招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 10 日内按照招标公告和招标人签订本项目的发包合同，如为代建项目中标人则需和代建单位签订合同。

招标人（盖章）：

日期：2024年9月4日



南山区建筑工务署小型工程



正本

合同编号: 2024S435SG008

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工(单价)合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——科创二路项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)
改造整治工程——科创二路项目施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



合同编号: 2024S435SG008

深圳市南山区建筑工务署 市政工程施工（单价）合同 (适用于市政招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治工程——科创二路项目

合同名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）
改造整治工程——科创二路项目施工合同

发 包 人: 深圳市南山区建筑工务署

承 包 人: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程——科创二路项目

工程地点: 深圳市南山区

工程投资额: 项目总概算 128 万元。其中建安工程费 104 万元,工程建设其他费 18 万元,预备费 6 万元。

(深南发改批(2024)316号)

工程规模及特征: 项目位于南山区粤海街道,道路大致呈南北走向,南起高新南七道,北至深圳软件园停车场,设计全长约 112 米,红线宽 17 米,双向 2 车道,设计速度 20 千米/小时,道路等级为城市支路。项目主要建设内容包括:道路、交通、给排水、电气、绿化等工程。

资金来源: 政府投资 100 %。

二、工程承包范围

包括但不限于:道路工程、交通工程、安装工程、绿化工程等。

所有的施工内容详见工程图纸、合同条款,技术要求、工程量清单及合同其他文件,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作及不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程:(在□内打√,并填写相应的工程量)

☐ 七通一平工程	万平方米	☐ 电信管道工程	米
☐ 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	☐ 电力管道工程	米
☐ 软基处理工程	万平方米	☐ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 水厂及配套工程	立方米/d	☐ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
☐ 给排水管道工程	米	☐ 泵站工程	平方米
☐ 道路工程	长: 米 宽: 米	☐ 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
☐ 桥梁工程	座	☒ 道路改造工程	长: 112 米 宽: 17 米
☐ 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	☐ 路灯照明工程	座

☐ 交通监控、收费综合系统工程	☒ 绿化工程	米
☐ 交通安全设施工程	☐ 燃气工程	米
☐ 其它:		

2. 其他工程

交通工程、安装工程。

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 10 月 1 日 (实际开工日期以开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 11 月 30 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 捌拾陆万伍仟陆佰玖拾柒元壹角肆分 (¥ 865697.14 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 捌万叁仟叁佰陆拾柒元捌角玖分 (¥ 83367.89 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 肆万叁仟贰佰陆拾贰元玖角叁分 (¥ 43262.93 元);

(5)BIM技术应用费用: (本工程BIM由发包人单独发包)

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(6)本工程中标净下浮率为: 7.56%。中标净下浮率=[1-(中标价-不可竞争费)/(审定招标控制价-不可竞争费)]*100%,安全文明施工措施费、暂列金额、暂估价为不可竞争性费用且不下浮。

- (5)本合同第三部分的专用条款（包括专用条款附件）；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

十、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、申请工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十一、合同订立与生效

本合同订立时间：2024 年 9 月 19 日；

本合同订立地点：深圳市南山区前海路 1366 号爱心大厦 13 楼。

发包人和承包人约定本合同：经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。承包人须在合同生效后 7 日内向发包人提交合同正本扫描件。

本合同一式 伍 份，其中合同正本份数：贰 份，发包人和承包人分别保存 壹 份正本。合同副本份数：叁 份，发包人保存 壹 份，承包人保存 壹 份，其它保存单位：保存 壹 份。合同正本与副本具有同等法律效力。

(本页为《南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——科创二路项目施工合同》的盖章页。)

发包人：深圳市南山区建筑工务署
(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：12440305G34798694R

地址：深圳市南山区前海路 1366 号爱
心大厦 14F

邮政编码：518000

法定代表人：杨利君

委托代理人：林泽鑫

电话：13530934394

传真：/

电子信箱：/

承包人：深圳市瑞耀霖生态科技有限公
司(公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

统一社会信用代码：91440300MA5GBHDMX3

地址：深圳市南山区中山园路农光产业
园 A 栋 101

邮政编码：518052

法定代表人：曾国君

委托代理人：曾国君

电话：15818544415

传真：/

电子信箱：610@ruiyaolin.com

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程—科创二路项目

建设单位（公章）： 深圳市南山区建筑工务署

竣工验收日期： 2024 年 12 月 12 日

发出日期： 2024 年 12 月 12 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程--科创二路	工程地点	深圳市南山区
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	道路全长0.112km	工程造价(万元)	86.569714
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2024年11月2日
施工许可证号		竣工日期	2024年12月12日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区建筑工务署	总施工单位	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司
勘察单位	中基发展建设工程有限责任公司	施工单位(土建)	/
设计单位	泛华建设集团有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市施友建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市土木检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收合格。		
工程质量情况	土建	符合要求	
	设备安装	符合要求 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 孙站柱 注册号: 1102810-AY004 有效期: 至2026年6月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年12月12日	 (公章) 总监理工程师: 黄超 (执业资格证章) 注册号: 44039082 有效期: 2024.07.24 2024年12月12日	 (公章) 项目负责人: 张国明 (执业资格证章) 粤2442021202200937(00) 2025.01.31 2024年12月12日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年12月12日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年12月12日

2、拟派项目经理业绩（不评审）

近5年项目经理最具代表性工程业绩合计 0 项

序号	建设单位	项目名称	合同价 (万元)	竣工日期	备注
1	无				



使用有效期：2026年10月
15日-2027年04月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：周国懿

性 别：男



出生日期：1974-05-08

注册编号：粤2442020202112671

聘用企业：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-10-30至2027-10-29）



周国懿

个人签名：周国懿

签名日期：2026.10.15

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月30日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2024) 0080625

姓 名: 周国懿

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年05月08日

企 业 名 称: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2024年11月22日

有 效 期: 2024年11月22日 至 2027年11月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00150054

学生周国懿 性别男，一九七四年
五月八日生，于一九九四年九月
至一九九八年七月在本校机械
工程系机械设计与制造专业四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：



一九九八年七月一日

学校编号：9804041



姓名 周国懿
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 5 月 8 日
住址 广东省深圳市罗湖区鹏兴
路2号710栋6楼



公民身份号码 130402197405082418

中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局罗湖分局
有效期限 2009.12.04-2029.12.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周国懿
参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

社保电脑号：603959183
单位编号：30377279

身份证号码：130402197405082418
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2024	11	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2024	12	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2025	01	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88
2025	02	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88
2025	03	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	04	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	05	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	06	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	07	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	08	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	09	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	10	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	11	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	12	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2026	01	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	02	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	03	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	04	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	05	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	06	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	07	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	08	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	09	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	5.4	2700	21.6
合计			18914.25	8964.24			8643.63	3215.28			803.94		119.72		119.72	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392829aelac5ecp ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30377279
单位名称
深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



3、履约评价（不评审）

履约评价情况一览表

近 5 年最具代表性工程履约评价合计 2 项					
序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注
1	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工	良好	2024 年第四季度 (2025 年 3 月 7 日)	/
2	深圳市南山区建筑工务署	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——科创二路项目施工	良好	2024 年第四季度 (2025 年 3 月 7 日)	/

南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工

南山区建筑工务署关于2024年

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12059576.html

吴梓耀 无障碍浏览 无障碍语音 智能机器人 繁 | EN

首页 政务公开 政务服务 互动交流 魅力南山

深圳市南山区人民政府

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2024年第四季度合同履约评价情况的通报

时间: 2025-03-07 来源: 南山区建筑工务署

分享到: 微信 微博 抖音 快手

各属单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和招投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,现将评价结果通报如下:

2024年第四季度,我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包(EPC)及其他服务类等9类共计172份合同进行了179次履约评价。其中,评价等级为优秀2份,占比1.1%;良好106份,占比59.2%;中等52份,占比29.1%;合格13份,占比7.3%;不合格6份,占比3.4%。

一、代建类合同46份,占比25.70%。其中:良好14份,中等24份,合格7份,不合格1份;

二、全过程工程咨询类合同4份,占比2.2%。其中:优秀1份,良好2份,中等1份;

三、勘察类合同5份,占比2.79%。良好5份;

四、工程总承包(EPC)类合同2份,占比1.12%。良好2份;

五、施工类合同43份,占比24.02%。其中:优秀1份,良好29份,中等10份,合格3份,不合格1份;

六、监理类合同34份,占比18.99%。其中:良好15份,中等15份,合格3份,不合格1份;

七、设计类合同8份,占比4.47%。其中:良好7份,中等1份;

八、造价咨询类合同36份,占比20.11%。其中:良好31份,中等1份,合格1份,不合格3份;

九、其他服务类合同1份,占比0.6%。良好1份。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署
2025年3月7日

126	南山区未纳入市政管养“两不管”道路(第一批)改造整治工程-关口二路项目施工合同	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	建设阶段	80.60	良好	施工类合同
-----	---	----------------	------	-------	----	-------

网址链接:
https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12059576.html

44

南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——科创二路项目施工

南山区建筑工务署关于2024年

https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12059576.html

发布

无障碍浏览

无障碍声明

智能客服

简 | EN

首页

政务公开

政务服务

互动交流

魅力南山

深圳市南山区人民政府

南山区建筑工务署

当前位置: 首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 工程履约评价

南山区建筑工务署关于2024年第四季度合同履约评价情况的通报

时间: 2025-03-07 来源: 南山区建筑工务署

分享到:    

各履约单位:

为促进承包商依法、诚信履行工程合同和投标承诺,提高承包商履约水平,规范履约评价行为,根据《南山区建筑工务署履约评价管理制度》规定,现将评价结果通报如下:

2024年第四季度,我署对代建、施工、监理、全过程造价咨询、设计、全过程工程咨询、勘察、工程总承包(EPC)及其他服务类等9类共计172份合同进行了179次履约评价。其中,评价等级为优秀2份,占比1.1%;良好106份,占比59.2%;中等52份,占比29.1%;合格13份,占比7.3%;不合格6份,占比3.4%。

一、代建类合同46份,占比25.70%。其中:良好14份,中等24份,合格7份,不合格1份;

二、全过程工程咨询类合同4份,占比2.2%。其中:优秀1份,良好2份,中等1份;

三、勘察类合同5份,占比2.79%。良好5份;

四、工程总承包(EPC)类合同2份,占比1.12%。良好2份;

五、施工类合同43份,占比24.02%。其中:优秀1份,良好29份,中等10份,合格2份,不合格1份;

六、监理类合同34份,占比18.99%。其中:良好15份,中等15份,合格3份,不合格1份;

七、设计类合同8份,占比4.47%。其中:良好7份,中等1份;

八、造价咨询类合同36份,占比20.11%。其中:良好31份,中等1份,合格1份,不合格3份;

九、其他服务类合同1份,占比0.6%。良好1份。

特此通报。

附件: 南山区建筑工务署2024年第四季度合同履约评价结果

南山区建筑工务署
2025年3月7日

129	南山区未纳入市政管养“两不管”道路（第一批）改造整治工程——科创二路项目施工合同	深圳市瑞耀霖生态科技有限公司	建设阶段	80.36	良好	施工类合同
-----	--	----------------	------	-------	----	-------

网址链接：
https://www.szns.gov.cn/main/xxgk/bmxxgkml/qjzgwj/ywgz10/lypj/content/post_12059576.html

4、人员配备情况（不评审）

人员配备情况

人员配备情况						
序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、 中级、高级填报，无职 称的填“无”即可）	注册执业资格类别 （按一级/二级建造 师、造价师、注册监 理工程师等填报）	注册专业	工作年 限
1	项目经理	周国懿	无	二级注册建造师证	市政公用 工程	28
2	项目技术负责 人	肖承红	高级	无	工业与民 用建筑	24
3	造价工程师	周涛	中级	一级注册造价工程师	土木建筑 工程	28
4	安全负责人	黄佳鸿	无	无	安全	3
5	质量负责人	黄浩彬	无	无	质量	10
6	安全员	郑育坤	助理	无	安全	5
7	劳资专管员	陈少琴	无	无	劳务	19
8	施工员	曾招亮	无	无	施工	16
9	资料员	郑丽娥	无	无	资料	15
10	材料员	黄燕珊	无	无	材料	16



使用有效期：2026年10月
15日-2027年04月13日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：周国懿

性 别：男



出生日期：1974-05-08

注册编号：粤2442020202112671

聘用企业：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-10-30至2027-10-29）



周国懿

个人签名：

周国懿

签名日期：

2026.10.15



住房和城乡建设厅

签发日期：2024年10月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B (2024) 0080625

姓 名: 周国懿

性 别: 男

出 生 年 月: 1974年05月08日

企 业 名 称: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

职 务: 项目负责人 (项目经理)

初次领证日期: 2024年11月22日

有 效 期: 2024年11月22日 至 2027年11月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00150054

学生周国懿 性别男，一九九四年
五月八日生，于一九九四年九月
至一九九八年七月在本校机械
工程系机械设计与制造专业四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：



校名：



一九九八年七月八日

学校编号：9804041

姓名 周国懿

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 5 月 8 日

住址 广东省深圳市罗湖区鹏兴
路2号710栋6楼



公民身份号码 130402197405082418



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2009.12.04-2029.12.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周国懿 社保电脑号：603959183 身份证号码：130402197405082418 页码：1
参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司 单位编号：30377279 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2024	11	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2024	12	30377279	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2025	01	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88
2025	02	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88
2025	03	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	04	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	05	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	06	30377279	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	07	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	08	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	09	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	10	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	11	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	12	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2026	01	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	02	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	03	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	04	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	05	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	06	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	07	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	08	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	09	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	5.4	2700	21.6
合计			18914.25	8964.24			8643.63	3215.28			803.94	119.72		78.88	119.72	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392829aelac5ecp ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的
缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
30377279 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。



持证人签名: 肖承红

姓名: 肖承红

性别: 男

出生年月: 1973.01

工作单位: 工业与民用建筑

现从事专业:

原专业技术 工程师

职务资格:

现专业技术 高级工程师

职务资格:

资格证书编号: 07260012



评审时间: 2007-4-28

公布时间: 2007-5-13
(生效时间)

公布文号: 滨专字[2007]55号

毕业证书



证书登记号: 65440301981164912

NO: 0025708

肖承红, 性别男, 一九七三年一月

生, 身份证号: 441426197301171170,

参加高等教育 给水排水工程 专业

本科考试, 于二〇〇二年六月全部课程

成绩合格, 经审定, 准予毕业。



姓名 肖承红

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 1 月 17 日

住址 广东省深圳市南山区海怡
东方花园2栋15E



公民身份号码 441426197301171170



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.07.24-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖承红

社保电脑号：605138381

身份证号码：441426197301171170

页码：2

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	06	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2025	07	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2025	08	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2025	09	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2025	10	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2025	11	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2025	12	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2026	01	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2026	02	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2026	03	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2026	04	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2026	05	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2026	06	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2026	07	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2026	08	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
2026	09	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0
合计			78320.0	39680.0				27696.0	9920.0			2408.0				721.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392829aela3bcf0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30377279
单位名称
深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



使用有效期: 2026年10月16日
- 2027年01月14日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周涛
性 别: 男
出 生 日 期: 1977年11月10日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11254400039043
有 效 期: 2025年07月28日-2029年07月27日
聘 用 单 位: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



个人签名: 周涛
签名日期: 2026.10.16



发证日期: 2025年07月25日

	出生年月:	1977.11	
	专业名称:	工 民 建	
	资格名称:	工 程 师	
	批准时间:	2005.09	
	批准单位:	荆州市人事局	
姓 名:	周 涛	批准文号:	荆职评[2005]215号
性 别:	男	评审组织:	荆州市工程技术中级评审委员会
证书编号:	DF04304664		
发证日期:	2005.11		



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周涛

社保电脑号：102040768

身份证号码：430721197711102217

页码：2

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	05	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	06	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	07	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	08	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	09	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	5.4	2700	21.6	5.4
合计				32488.8	16075.76			21965.92	7778.76			1410.24			1028.70	325.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392829aela9cd9m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30377279
单位名称
深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0016300

姓 名: 黄佳鸿

性 别: 男

出 生 年 月: 2002年11月11日

企 业 名 称: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月09日

有 效 期: 2026年03月16日 至 2029年06月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月16日





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.06.18 — 2031.06.18

姓名 黄佳鸿

性别 男 民族 汉

出生 2002 年 11 月 11 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪镇兴
平兴一路五直巷6号



公民身份号码 440513200211112932

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄佳鸿 社保电脑号：810140687 身份证号码：440513200211112932 页码：1
参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司 单位编号：30377279 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	30377279	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	05	30377279	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	06	30377279	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	07	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2024	08	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2024	09	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2024	10	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2024	11	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2024	12	30377279	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	4.72	2360	18.88
2025	01	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88
2025	02	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	4.72	2360	18.88
2025	03	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	04	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	05	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	06	30377279	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	07	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	08	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	09	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	10	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	11	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2025	12	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	5.04	2520	20.16
2026	01	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	02	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	03	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	04	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	05	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	06	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	07	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	08	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16
2026	09	30377279	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	5.4	2700	21.6
合计				21400.47	10887.84			2994.36	998.22			998.22				

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392829ae1b112b1 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30377279 单位名称 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



证书编码: 0441810694418016464

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄浩彬

身份证号: 440306199403250213

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 03月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄浩彬
参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

社保电脑号：644820774
单位编号：30377279

身份证号码：440306199403250213
页码：2
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2024	11	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2024	12	30377279	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	01	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	02	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	03	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	04	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	05	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	06	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	07	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	08	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	09	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	10	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	11	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2025	12	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2026	01	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2026	02	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2026	03	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2026	04	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2026	05	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2026	06	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2026	07	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2026	08	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
2026	09	30377279	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	16.0	8000	64.0	16.0
合计			85545.0	44216.0			31084.9	11198.8			2667.15	779.69		2693.28		790.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3392829ae1a056b9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30377279
单位名称
深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2026) 0018292

姓 名: 郑育坤

性 别: 男

出 生 年 月: 1999年09月30日

企 业 名 称: 深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2026年04月13日

有 效 期: 2026年04月13日 至 2029年04月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2026年04月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：郑育坤

身份证号：440582199909306672



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006121466

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑育坤 性别男，一九九九 年 九 月 三十 日生，于二〇一七 年
九 月至二〇二一 年 六 月在本校 风景园林 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广东理工学院

校(院)长: 张湘伟

证书编号: 137201202105003333

二〇二一 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓 名 郑育坤

性 别 男 民 族 汉

出 生 1999 年 9 月 30 日

住 址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇陂头姑桥新区围一直巷
2号

公民身份号码 440582199909306672



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2019.01.18-2029.01.18

证书编码: 0441811394418003798

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈少琴

身份证号: 440582198606236684

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 03月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



证书编码: 0441710194417024926

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾招亮

身份证号: 441502198802204013

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 03月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾招亮

社保电脑号：640027446

身份证号码：441502198802204013

页码：2

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	02	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	03	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	04	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	05	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	06	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	07	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	08	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	09	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
合计			54228.0	27248.8				21970.78	7780.38			1751.78	345.39	2003.50	568.74	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392829aela76efj ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30377279
单位名称
深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



证书编码: 0441711494417014178

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郑丽娥

身份证号: 440582198912056681

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 03月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽娥

社保电脑号：644976146

身份证号码：440582198912056681

页码：2

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	01	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	02	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	03	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	04	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	05	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	06	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	07	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	08	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	5.04	2520	20.16	5.04
2026	09	30377279	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	5.4	2700	21.6	5.4
合计				31465.1	16075.76			10781.67	3909.47			1410.24			1028.70	325.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392829aelaf2c8m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30377279
单位名称
深圳市瑞耀霖生态科技有限公司



证书编码: 0441711194417011109

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄燕珊

身份证号: 440582198809286745

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 03月 01日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄燕珊

社保电脑号：627256756

身份证号码：440582198809286745

页码：2

参保单位名称：深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

单位编号：30377279

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2026	01	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	02	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	03	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	04	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	05	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	06	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	07	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	08	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
2026	09	30377279	6150.0	1045.5	492.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6150	12.3	6150	49.2
合计				54796.5	27552.0			21970.78	7780.38			1768.84		348.25	2003.50	568.74

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3392829aela89fct ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30377279
单位名称
深圳市瑞耀霖生态科技有限公司

