工程编号：4403922026101100101Y001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：南头街道城中村“靓家优居”微提升（一甲村、巷头新村、红花园村）

投标文件内容：资信标部分

日期：2026年10月20日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市鹏洁市政工程有限公司	法定代表人姓名	郑乙生
符合本工程施工资质类别及等级	市政公用工程施工总承包二级	项目经理 资格类别及等级	二级建造师、市政公用工程

近5年企业最具代表性工程业绩合计 3 项

序号	建设单位	项目名称	合同（万元）	合同签订日期	备注
1	深圳市宝安区新桥街道办事处	新二旧村基础设施、绿化环境提升工程（小型工程）	73.124343	2021-11-5	已竣工
2	深圳市宝安区新桥街道办事处	增设中心路路中防爬网工程(小型工程)	55.115792	2024-11-18	已竣工
3	深圳市宝安区新桥街道办事处	沙企社区水库花园西门与丰平路区间路道路提升工程（小型工程）	24.426574	2024-8-10	已竣工

近5年项目经理最具代表性工程业绩合计 0 项

序号	建设单位	项目名称	合同价（万元）	竣工日期	备注
1					

近5年最具代表性工程履约评价合计 3 项

序号	建设单位	项目名称	评价等级	评价时间	备注
1	深圳市宝安区新桥街道办事处	新二旧村基础设施、绿化环境提升工程（小型工程）	优（96分）	2021年11月06日至2021年12月06日	
2	深圳市宝安区新桥街道办事处	增设中心路路中防爬网工程(小型工程)	合格（98分）	2024年11月18日至2024年11月27日	

3	深圳市宝安区石岩龙腾幼儿园	石岩龙腾幼儿园户外沙水区域改造工程 （小型工程）	良	2024 年 08 月 11 日至 2024 年 09 月 04 日		
人员配备情况						
序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称（按助理级、中级、高级填报，无职称的填“无”即可）	注册执业资格类别（按一级/二级建造师、造价师、注册监理工程师等填报）	注册专业	工作年限
1	项目经理	黄永生	无	二级建造师	市政工程	8 年
2	技术负责人	李楠	中级	工程师	建筑工程管理	13 年
3	专业工程师	蔡宗淘	中级	工程师	工程技术	13 年
4	安全负责人	蔡晓锐	无	\	\	11 年
5	质量负责人	郑伟镇	无	\	市政工程	11 年
6	安全员	黄坍鑫	无	\	\	13 年
7	资料员	姚婵君	无	\	\	12 年
8	造价师	李应涛	无	造价师	土木建筑工程	8 年

备注：

投标人应如实填写此表并按要求（详见《资信标要求一览表》）提供相关证明资料，证明材料清晰可辨并将关键内容用红色方框标明。

–

–

以下空白。

招　　标　　人：深圳市南山区南头街道办事处

招标代理机构：深圳市华晨建设工程管理有限公司

编制日期：2026 年 10 月 20 日

企业业绩

1、新二旧村基础设施、绿化环境提升工程（小型工程）



中 标 通 知 书

标段编号：4403932021101800300101Y

标段名称：新二旧村基础设施、绿化环境提升工程（小型工程）

建设单位：深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市鹏洁市政工程有限公司

中标价：73.124343万元

中标工期：30

项目经理(总监)：

本工程于 2021-10-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标，2021-11-04 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-11-05

查验码：2120178623132323

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

新桥街道建书202(1)年第1805号

深圳市建设施工合同

工程名称：新二旧村基础设施、绿化环境提升工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市鹏洁市政工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：　深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：　深圳市鹏洁市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：新二旧村基础设施、绿化环境提升工程

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

工程规模及特征：本项目招标控制价为 828408.89 元

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

1. **房建工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别： 桩径：　数量：	通风空调工程	□ 空调面积：　平方米 □ 设计冷负荷：　冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □ 网架　□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：　平方米	电梯工程	□电梯　部 □自动扶梯　部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数　户 □庭院管：　米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. **市政工程：**（在□内打 √，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□　万平方米	给水管道工程	□　米
挡墙护坡工程	□长：　宽：　高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□　万平方米	泵站工程	□　平方米
道路工程	□ 长：　宽：	电信管道工程	□　米

桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□ 米
隧道工程	□长： 宽： 高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□雨水管： 米 □污水管： 米	道路改造工程	□长： 宽：
排水箱涵工程	□长： m 宽： 高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ 米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程：包括但不限于新桥街道新二旧村基础设施、绿化环境提升工程，详见本项目施工图及预算造价审定书。严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

开工日期：2021 年 11 月 6 日 （以监理工程师开工令为准）

竣工日期：2021 年 12 月 6 日

合同工期总日历天数 30 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：柒仟叁佰壹拾贰万肆仟叁佰肆拾叁元

(小写)：731243.43 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：18696.78 元

项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以招标控制价中项目的综合单价下浮 12 % 为准。

六、组成合同的文件

除《专用条款》或者《补充条款》另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 投标文件；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 图纸；

8. 工程量清单；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2021 年 11 月 5 日

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送宝安区建设行政主管部门 备案后生效。

十一、通知与送达

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第 3 日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将

变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。

发包人：（公章）

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

时间：2021 年 11 月 5 日

承包人：（公章）

深圳市鹏浩市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300076916517F

地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号工勘大厦 5F

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电话：

传真：_

电子信箱：_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000000914

时间：2021 年 11 月 5 日

新桥街道建设工程竣工验收报告

工程名称	新二旧村基础设施、绿化环境提升工程（小型工程）	工程类别	基础设施、绿化环境提升
施工单位	深圳市鹏洁市政工程有限公司	项目经理（负责人）	赵东涛
监理单位	深圳市鸿图建设管理集团有限公司	项目总监（负责人）	许海涛
合同造价	73.124343 万元	建设工期	30天.
开工日期	2021年11月6日	竣工日期	2021年12月06日.

序号	验收项目	验收记录（施工单位填写）	验收结论（监理或建设单位填写）
1	分部工程验收	共3分部，经查3分部，符合标准及设计要求3分部。	合格
2	质量控制资料核查	共核查26项，经审查符合要求26项。	合格
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查5项，经审查符合要求5项。	合格
4	主要功能和安全项目抽查	共抽查26项，符合要求26项，经处理后符合要求0项。	合格
5	观感质量验收	共抽查9项，符合要求9项，不符合要求0项。	合格.
6	综合验收结论（建设单位填写）		

参加验收单位	建设单位	设计单位	监理单位	使用单位	施工单位
	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月6日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月6日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月6日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月6日	（公章） 单位（项目）负责人： 2021年12月6日

宝安区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

<table>
<tr><td>评价形式</td><td colspan="6">☐ 单项工程定期履约评价　☐ 单项工程最终履约评价</td></tr>
<tr><td>建设单位
（评价单位）</td><td colspan="2">深圳市宝安区新桥街道办事处</td><td>评价期限</td><td colspan="3">2021 年 11 月 06 日至 2021年 12 月 6 日</td></tr>
<tr><td>承 包 商
（评价对象）</td><td colspan="2">深圳市鹏洁市政工程有限公司</td><td>承包商类别</td><td colspan="3">☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☐监理　☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构</td></tr>
<tr><td>承 包 商
资质等级</td><td colspan="2">市政公用工程施工总承包 叁级
建筑工程施工总承包 叁级
建筑装修装饰工程专业承包 贰级
地基基础工程专业承包 贰级
环保工程专业承包 叁级</td><td>承包商地址</td><td colspan="3">深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号工勘大厦 5F</td></tr>
<tr><td>法定代表人</td><td>郑乙生</td><td>电话 0755-28518188</td><td>项目负责人</td><td>赵东涛</td><td>电话</td><td>0755-28518188</td></tr>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="2">新二旧村基础设施、绿化环境提升工程</td><td>承包范围</td><td colspan="3">包括但不限于新桥街道新二旧村基础设施、绿化环境提升　工程</td></tr>
<tr><td>工程地点</td><td colspan="2">深圳市宝安区新桥街道</td><td>工程合同价</td><td colspan="3">73.124343 元</td></tr>
<tr><td>合同开工日期</td><td>2021 年 11 月 6 日</td><td>合同竣工日期</td><td>2021 年 12 月 6 日</td><td>合同工期</td><td colspan="2">30（天）</td></tr>
<tr><td>实际开工日期</td><td>2021 年 11 月 6 日</td><td>实际竣工日期</td><td>2021 年　月　日</td><td>实际工期</td><td colspan="2">（天）</td></tr>
<tr><td colspan="7">履约评价分项内容及得分情况</td></tr>
<tr><td>序号</td><td colspan="3">分　项　内　容</td><td>得分</td><td colspan="2">总得分</td></tr>
<tr><td>1</td><td colspan="3">机构人员配备</td><td>12</td><td colspan="2" rowspan="6">96</td></tr>
<tr><td>2</td><td colspan="3">技术经济实力</td><td>18</td></tr>
<tr><td>3</td><td colspan="3">施工过程管理</td><td>34</td></tr>
<tr><td>4</td><td colspan="3">进度控制</td><td>10</td></tr>
<tr><td>5</td><td colspan="3">配合与服务</td><td>12</td></tr>
<tr><td>6</td><td colspan="3">资金支付</td><td>10</td></tr>
<tr><td colspan="7">监理单位意见（适用于施工履约评价）：
监理单位（公章）：
年　月　日</td></tr>
<tr><td colspan="7">建设单位对承包商履约的总体评价：优
建设单位（公章）：
年　月　日</td></tr>
<tr><td>评价等级</td><td colspan="6">☐ 良好（85 分＜总分）☐ 合格（60 分≤总分＜84 分）　☐ 不合格（总分＜59 分）</td></tr>
<tr><td colspan="2">承包商（评价对象）签认或拒签说明</td><td colspan="5">年　月　日</td></tr>
<tr><td>备注</td><td colspan="6">1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》 。</td></tr>
</table>

2、增设中心路路中防爬网工程(小型工程)

中 标 通 知 书

标段编号： XX20241031001

标段名称： 增设中心路路中防爬网工程（小型工程）

建设单位： 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式： 邀请招标

中标单位： 深圳市鹏洁市政工程有限公司

中标价： 55.115792万元

中标价补充说明：

本工程于 2024-11-01 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-11-11

查验码：JY20241108685571

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

新桥街道建书202(4)年第1309号

深圳市建设施工合同

工程名称：增设中心路路中防爬网工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市鹏洁市政工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：深圳市鹏洁市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：增设中心路路中防爬网工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

工程规模及特征：本项目

资金来源：政府投资100%

二、工程承包范围

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别： 桩径：　数量：	通风空调工程	□ 空调面积：　平方米 □ 设计冷负荷：　冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □ 网架　□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：　平方米	电梯工程	□电梯　部 □自动扶梯　部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数　户 □庭院管：　米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□　万平方米	给水管道工程	□　米
挡墙护坡工程	□长：　宽：　高：	给排水构筑物工	□
软基处理工程	□　万平方米	泵站工程	□　平方米
道路工程	□ 长：　宽：	电信管道工程	□　米
桥梁工程	□　座	电力管道工程	□　米

隧道工程	□长： 宽： 高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□雨水管： 米 □污水管： 米	道路改造工程	□长： 宽：
排水箱涵工程	□长： m 宽： 高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	■ 米
交通安全设施工程	☑	其它工程	

3. 其它工程：包括但不限于增设中心路路中防爬网工程（小型工程），详见本项目施工大样图及预算造价审定书。严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

开工日期：2024年11月16日（以监理工程师开工令为准）

竣工日期：2024年11月17日

合同工期总日历天数 15 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（含税）（大写）：伍拾伍万壹仟壹佰伍拾柒元玖角贰分

（小写）：551157.92元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：10763.61 元

项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以招标控制价中项目的综合单价下浮 8% 为准。

六、组成合同的文件

除《专用条款》或者《补充条款》另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 投标文件；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 大样图；

8. 工程量清单；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:2024年11月18日

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

十一、通知与送达

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递（付清邮资）发出的通知，在寄出（以邮戳为凭）后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出，如一方拒绝签收，视为送达。如合同履行中，一方的名称、地址、电话等发生变更的，应及时告知对方，并将变更后的信息书面通知对方，便于相关文件及司法文书顺利送达。

发包人：（公章）

深圳市宝安区新桥街道办事处

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：深圳市宝安区新桥街道中心路239号

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

户名：

承包人：（公章）深圳市鹏洁市政工程有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300076916517F

地址：深圳市宝安区新桥街道新二社区中心路新福大厦418A

邮政编码：518125

经办人：

电话：

传真：_

电子信箱：_

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：44250100010000000914

户名：深圳市鹏洁市政工程有限公司

新桥街道建设工程竣工验收报告

工程名称	增设中心路路中防爬网工程（小型工程）	工程类别	市政工程
施工单位	深圳市鹏洁市政工程有限公司	项目经理（负责人）	黄楚豪
监理单位	深圳安达项目管理有限公司	项目总监（负责人）	周红军
合同造价	551157.92 元	建设工期	15天
开工日期	2024年11月18日	竣工日期	2024年11月27日

序号	验收项目	验收记录（施工单位填写）	验收结论（监理或建设单位填写）
1	分部工程验收	共1分部，经查1分部，符合标准及设计要求1分部。	
2	质量控制资料核查	共核查1项，经审查符合要求1项。	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查1项，经审查符合要求1项。	
4	主要功能和安全项目抽查	共抽查1项，符合要求1项，经处理后符合要求1项。	
5	观感质量验收	共抽查1项，符合要求1项，不符合要求0项。	
6	综合验收结论（建设单位填写）	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	使用单位	施工单位
	（公章） 单位（项目） 负责人： 2024年11月27日	（公章） 单位（项目） 负责人：周红军 2024年11月27日	（公章） 单位（项目） 负责人： 2024年11月27日	（公章） 单位（项目） 负责人：黄楚豪 2024年11月27日

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称	深圳市宝安区新桥街道办事处	评价期限	2024年11月18日至 2024年11月27日
使用单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区新桥街道交安委办		
承包商名称	深圳市鹏洁市政工程有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包二级
法定代表人 及联系方式	郑乙生 13760269298	项目负责人 及联系方式	黄楚豪 13714834289
企业地址	深圳市宝安区新桥街道新二社区中心路新福大厦418A		
工程名称	增设中心路路中防爬网工程(小型工程)	承包范围	包括但不限于增设中心路路中防爬网工程
工程地点	深圳市宝安区新桥街道	工程合同价	55.115792万元

合同开工日期	2024年11月18日	合同竣工日期	2024年11月27日	合同工期	15日历天
实际施工日期	2024年11月18日	实际竣工日期	2024年11月27日	实际工期	15日历天

四、履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备	20
技术经济实力	20
工程实施过程管理	19
工期控制	20
协调配合与服务	19
合计	98

备注：

监理单位意见（~~适用于施工履约评价~~）：合格

（监理单位公章）

使用单位对该承包商履约表现的总体评价：合格

（使用单位公章）

评价等级	良好□	合格□	不合格□

3、沙企社区水库花园西门与丰平路区间路道路提升工程（小型工程）

中 标 通 知 书

标段编号： XX20240711010

标段名称： 沙企社区水库花园西门与丰平路区间路道路提升工程（小型工程）

建设单位： 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式： 邀请招标

中标单位： 深圳市鹏洁市政工程有限公司

中标价： 24.426574万元

本工程于 2024-07-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团宝安分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-07-31

查验码：JY20240731035337

查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

新桥街道造书202(4)年第1106号

深圳市建设施工合同

工程名称：沙企社区水库花园西门与丰平路区间路道路提升工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

发 包 人：深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人：深圳市鹏洁市政工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：　深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称)：　深圳市鹏洁市政工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：沙企社区水库花园西门与丰平路区间路道路提升工程（小型工程）

工程地点：深圳市宝安区新桥街道

工程规模及特征：本项目详见施工图，工程量施工图纸中的内容为主，该工程包含了拆除原有墙面装饰层、花圃、减速带以及新建墙面装饰、划线、减速带、护栏、防撞柱、爆闪灯、花圃、交通指示牌等内容。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

1. 房建工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别： 桩径：　数量：	通风空调工程	□ 空调面积：　平方米 □ 设计冷负荷：　冷吨
主体结构工程	□混凝土□砌体□钢结构 □ 网架　□索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□二次装修 □幕墙：　平方米	电梯工程	□电梯　部 □自动扶梯　部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□户数　户 □庭院管：　米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. 市政工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

七通一平工程	□ 万平方米	给水管道工程	□ 米
挡墙护坡工程	□长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ 万平方米	泵站工程	□ 平方米
道路工程	□ 长： 宽：	电信管道工程	□ 米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□ 米
隧道工程	□长： 宽： 高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□雨水管： 米 □污水管： 米	道路改造工程	□长： 宽：
排水箱涵工程	□长： m 宽： 高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	■ 米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3.其它工程：包括但不限于沙企社区水库花园西门与丰平路区间路道路提升工程（小型工程），详见本项目施工图及预算造价审定书。严格按照海绵城市施工图施工，确保海绵设施实现应有功能。

三、合同工期

开工日期：2024年8月16日 （以监理工程师开工令为准）

竣工日期：2024年10月15日

合同工期总日历天数 60 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（含税）（大写）：贰拾肆万肆仟贰佰陆拾伍元柒角肆分

（小写）：244265.74 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： 6750.73 元

项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以招标控制价中项目的综合单价下浮 8 % 为准。

六、组成合同的文件

除《专用条款》或者《补充条款》另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款的规定一致：

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 专用条款和补充条款；

4. 通用条款；

5. 投标文件；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 图纸；

8. 工程量清单；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：　　年　　月　　日

订立地点：深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人：（公章）	承包人：（公章）
深圳市宝安区新桥街道办事处	深圳市鹏洁市政工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
组织机构代码：	组织机构代码：91440300076916517F
地址：深圳市宝安区新桥街道中心路 239 号	地址：深圳市宝安区新桥街道新二社区中心路新福大厦 418A
邮政编码：	邮政编码：518125
经办人：	经办人：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000000914
户名：	户名：深圳市鹏洁市政工程有限公司

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

2024年 8月15日

附件五

新桥街道政府投资项目竣工验收报告

工程名称	沙企社区水库花园西门与丰平路区间路道路提升工程（小型工程）	工程类别	市政工程
施工单位	深圳市鹏洁市政工程有限公司	项目经理（负责人）	黄楚豪
监理单位	深圳市恒信达工程顾问有限公司	项目总监（负责人）	陈敏
合同造价	244265.74元	建设工期	60
开工日期	2024.8.20	竣工日期	2024.10.14

序号	验收项目	验收记录（施工单位填写）	验收结论（监理或建设单位填写）
1	分部工程验收	共____分部，经查___分部， 符合标准及设计要求___分部。	
2	质量控制资料核查	共核查__项，经审查 符合要求__项。	
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查__项，经审查 符合要求____项。	
4	主要功能和安全项目抽查	共抽查_项，符合要求__项， 经处理后符合要求___项。	
5	观感质量验收	共抽查_项，符合要求__项， 不符合要求___项。	
6	综合验收结论（建设单位填写）		

	建设单位	设计单位	监理单位	使用单位	施工单位
参加验收单位	（公章） 单位（项目）负责人： 2024年10月14日	（公章） 单位（项目）负责人：卢辰鹏 2024年10月14日	（公章） 单位（项目）负责人：陈敏 2024年10月14日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人：黄楚豪 2024年10月14日

拟派项目经理业绩

履约评价

新二旧村基础设施、绿化环境提升工程（小型工程）

宝安区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价　☐ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市宝安区新桥街道办事处		评价期限	2021 年 11 月 06 日至 2021年 12 月 6 日		
承 包 商（评价对象）	深圳市鹏洁市政工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☐施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承 包 商资质等级	市政公用工程施工总承包 叁级 建筑工程施工总承包 叁级 建筑装修装饰工程专业承包 贰级 地基基础工程专业承包 贰级 环保工程专业承包 叁级		承包商地址	深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号工勘大厦 5F		
法定代表人	郑乙生	电话 0755-28518188	项目负责人	赵东涛	电话	0755-28518188
工程名称	新二旧村基础设施、绿化环境提升工程		承包范围	包括但不限于新桥街道新二旧村基础设施、绿化环境提升　工程		
工程地点	深圳市宝安区新桥街道		工程合同价	73.124343 元		
合同开工日期	2021 年 11 月 6 日	合同竣工日期	2021 年 12 月 6 日	合同工期	30（天）	
实际开工日期	2021 年 11 月 6 日	实际竣工日期	2021 年　月　日	实际工期	（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得分	总得分
1	机构人员配备	12	96
2	技术经济实力	18	
3	施工过程管理	34	
4	进度控制	10	
5	配合与服务	12	
6	资金支付	10	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：
监理单位（公章）：
年　月　日

建设单位对承包商履约的总体评价：优
建设单位（公章）：
年　月　日

评价等级	☐ 良好（85 分＜总分） ☐ 合格（60 分≤总分＜84 分） ☐ 不合格（总分＜59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年　月　日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》 。

增设中心路路中防爬网工程(小型工程)

深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称	深圳市宝安区新桥街道办事处		评价期限	2024年11月18日至 2024年11月27日	
使用单位名称 (评价单位)	深圳市宝安区新桥街道交安委办				
承包商名称	深圳市鹏洁市政工程有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包二级	
法定代表人 及联系方式	郑乙生 13760269298		项目负责人 及联系方式	黄楚豪 13714834289	
企业地址	深圳市宝安区新桥街道新二社区中心路新福大厦418A				
工程名称	增设中心路路中防爬网工程(小型工程)		承包范围	包括但不限于增设中心路路中防爬网工程	
工程地点	深圳市宝安区新桥街道		工程合同价	55.115792万元	
合同开工日期	2024年11月18日	合同竣工日期	2024年11月27日	合同工期	15日历天
实际施工日期	2024年11月18日	实际竣工日期	2024年11月27日	实际工期	15日历天

四、履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备	20
技术经济实力	20
工程实施过程管理	19
工期控制	20
协调配合与服务	19
合计	98

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：合格

（监理单位公章）

使用单位对该承包商履约表现的总体评价：合格

（使用单位公章）

评价等级	良好□	合格□	不合格□

石岩龙腾幼儿园户外沙水区域改造工程 （小型工程）

学校、幼儿园招标项目履约评价报备表（工程）

采购单位名称		深圳市宝安区石岩龙腾幼儿园		招标项目编号	XX20240723001
项目负责人		黄琴		联系电话	13684993379
工程项目名称		石岩龙腾幼儿园户外沙水区域改造工程（小型工程）		招标类型	公开招标
承包商名称		深圳市鹏洁市政工程有限公司		承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包二级
承包商法定代表人		郑乙生		联系电话	0755-28518188
中标金额		￥159498.36元 （大写：人民币壹拾伍万玖仟肆佰玖拾捌元叁角陆分）			
合同履约时间		自2024年8月1日至2024年9月6日			
履约情况评价	人员配备	□ 优	☑ 良	□ 中	□ 差
	履约质量	□ 优	☑ 良	□ 中	□ 差
	进度控制	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
	协调配合与服务	☑ 优	□ 良	□ 中	□ 差
综合评价		□ 优	☑ 良	□ 中	□ 差
其它情况说明					

监理单位意见：已按合同履约

监理单位负责人（签字/盖章）：

2024年9月27日

履约评价小组意见（签名）：

2024年9月27日

采购单位负责人签字（盖章）：

2024年9月27日

人员配备情况

项目经理-黄永生

使用有效期：2026年10月15日-2027年01月31日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：黄永生

性　　别：男

出生日期：1990-07-26

注册编号：粤2442023202401010

聘用企业：深圳市鹏洁市政工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-02-01至2027-01-31）

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

个人签名：

签名日期：2026.10.15

签发日期：2025年03月18日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0016008



姓　　名：黄永生

性　　别：男

出 生 年 月：1990年07月26日

企 业 名 称：深圳市鹏洁市政工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年03月14日

有 效 期：2025年07月24日　　至 2027年03月13日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年07月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄永生　　社保电脑号：643249667　　身份证号码：440582199007266616　　页码：1

参保单位名称：深圳市鹏洁市政工程有限公司　　单位编号：593630　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	593630	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	*17.97	4492	*35.94	*8.98
2025	11	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	593630	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		214.61		489.82	122.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829ea0363ad4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
593630	深圳市鹏洁市政工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月16日

技术负责人-李楠

广东省职称证书



姓　　名：李楠

身份证号：230624198911231786

职称名称：工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月27日

评审组织：江门市蓬江区建筑专业中级职称评审委员会

证书编号：2207033003285

发证单位：江门市蓬江区人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李楠　　社保电脑号：812994971　　身份证号码：230624198911231786　　页码：1

参保单位名称：深圳市鹏洁市政工程有限公司　　单位编号：593630　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	593630	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	*17.97	4492	*35.94	*8.98
2025	11	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	593630	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		214.61		489.82	122.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829ea036718d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
593630	深圳市鹏洁市政工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月16日

专业工程师-蔡宗淘

山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力



姓　　名：蔡宗淘

性　　别：男

从事专业：市政工程

系列（专业）名称：工程技术

资格名称：工程师

评审时间：2022年12月18日

评审委员会：德城区工程技术职务资格中级评审委员会

身份证号：440582199406286710

证书编号：鲁221310133300937

公布文号：德城人社发【2023】1号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台（http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps）

在线验证码：DQUTRC63

核准公布部门（章）

公布时间：2023年01月06日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡宗淘　　社保电脑号：638214536　　身份证号码：440582199406286710　　页码：1

参保单位名称：深圳市鹏洁市政工程有限公司　　单位编号：593630　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	593630	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	*17.97	4492	*35.94	*8.98
2025	11	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	593630	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		214.61		489.82	122.44

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829ea0358c2w ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
593630	深圳市鹏洁市政工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月16日

安全负责人-蔡晓锐

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0016849



姓　　名：蔡晓锐

性　　别：男

出 生 年 月：1992年07月15日

企 业 名 称：深圳市鹏洁市政工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年04月02日

有 效 期：2026年01月08日　　至 2028年04月01日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026年01月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡晓锐　　社保电脑号：644748542　　身份证号码：44058219920715677X　　页码：1

参保单位名称：深圳市鹏洁市政工程有限公司　　单位编号：593630　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	11	593630	0.0										4492	*17.97			
2025	12	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	593630	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				8523.36	4261.68			1110.1	370.07			370.07		226.91		117.94	104.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829ea035b089 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
593630	深圳市鹏洁市政工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月16日

质量负责人-郑伟镇

证书编码：04417109944170056669

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：郑伟镇

身份证号：44058219870813155X

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 23日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟镇　　社保电脑号：628033332　　身份证号码：44058219870813155X　　页码：1

参保单位名称：深圳市鹏洁市政工程有限公司　　单位编号：593630　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	593630	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	*17.97	4492	*35.94	*8.98
2025	11	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	593630	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		214.61		489.82	122.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829ea0364eeb ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
593630	深圳市鹏洁市政工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月16日

安全员-黄坍鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0011570



姓　　名：黄坍鑫

性　　别：男

出 生 年 月：1994年02月16日

企 业 名 称：深圳市鹏洁市政工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年07月11日

有 效 期：2026年04月16日　　至 2029年07月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 04 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄玥鑫　　社保电脑号：645170360　　身份证号码：440582199402166674　　页码：1

参保单位名称：深圳市鹏洁市政工程有限公司　　单位编号：593630　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	12	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	593630	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	593630	5521.0	883.36	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				8523.36	4261.68			4372.85	1480.06			370.07		208.97		417.94	104.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829ea0359ef6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
593630	深圳市鹏洁市政工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月16日

社保费缴纳清单 证明专用章

资料员-姚婵君



姓　　名　姚婵君

身份证号　440582198903201525

证书编号　2001050017071

姚婵君 同志于 2020 年 06 月 10 日至 2020 年 07 月 10 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2020 年 07 月 16 日

有效期至：2023 年 12 月 31 日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

有效期至：2026 年 12 月 31 日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

继续教育记录

培训单位（盖章）
年　月　日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚婵君　　社保电脑号：634126649　　身份证号码：440582198903201525　　页码：1

参保单位名称：深圳市鹏洁市政工程有限公司　　单位编号：593630　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	593630	4775.0	*811.75	*382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	*17.97	4492	*35.94	*8.98
2025	11	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	593630	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	593630	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10679.57	5025.68			5046.15	1749.38			437.41		274.91		489.82	122.44

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829ea0363ffp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
593630	深圳市鹏洁市政工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月16日

造价师-李应涛

使用有效期：2026年04月20日-2026年10月17日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：李应涛

性　　别：男

出 生 日 期：1999年09月30日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400014042

有 效 期：2023年12月04日-2027年12月03日

聘 用 单 位：深圳市鹏洁市政工程有限公司

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 12 月 04 日

个人签名：李应涛

签名日期：2026.4.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李应涛　　社保电脑号：811029571　　身份证号码：440513199909302433　　页码：1

参保单位名称：深圳市鹏洁市政工程有限公司　　单位编号：593630　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	593630	4775.0	*764.0	*382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	*17.97	4492	*35.94	*8.98
2025	11	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2025	12	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	17.97	4492	35.94	8.98
2026	01	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	02	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	03	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	04	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	05	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	06	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	07	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	08	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	09	593630	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
2026	10	593630	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4775	19.1	4775	38.2	9.55
合计				10051.36	5025.68			1312.1	437.41			437.41		214.61		489.82	122.44

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392829ea03663c3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
593630	深圳市鹏洁市政工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月16日