标段编号： 2307-440303-04-05-329090004001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 罗湖区美术馆升级改造工程主体施工总承包

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市精微建设工程有限公司

日期： 2026年10月19日

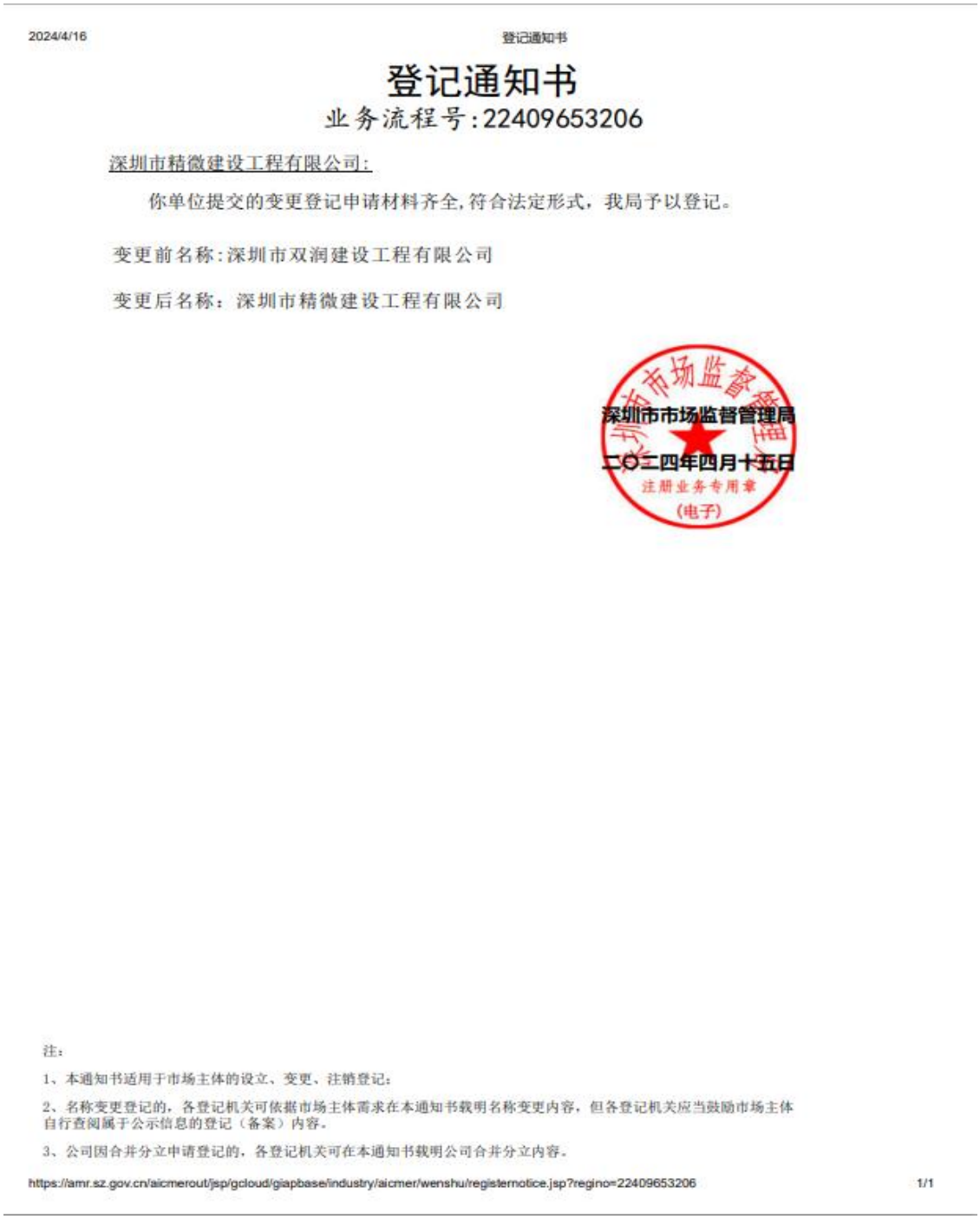
资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	1、投标人须填报《投标人基本情况表》（相关证明提供原件扫描件）。2、表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-投标文件相关表格及范本格式 ”。 3、若为联合体投标，联合体各方均需提供。
2	近五年企业同类工程业绩	填报《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》。提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推，时限以竣工验收日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、工程规模或工程概况、工程承包范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全）。 2、若提供的业绩为 EPC 总承包、设计施工总承包、采购+施工一体化等非纯施工类项目，则业绩合同中须体现出工程施工部分的金额，业绩合同未能明确施工部分金额的，投标人应提交业主单位出具的补充说明，载明项目对应的工程施工金额。 3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及分工部分金额的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设 单位出具的盖公章证明文件以明确分工内容及分工部分金额。 4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收等)与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。5、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-投标文件相关表格及范本格式。6、若为联合体投标，则以联合体牵头单位提供业绩为准。
3	近五年项目经理同类工程业绩	填报《投标人拟派项目经理一览表》。提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推，时限以竣工验收日期为准），投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取《投标人拟派项目经理一览表》前 2 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。 注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全）。 2、若提供的业绩为 EPC 总承包、设计施工总承包、采购+施工一体化等非纯施工类项目，则业绩合同中须体现出工程施工部分的金额，业绩合同未能明确施工部分金额的，投标人应提交业主单位出具的补充说明，载明项目对应的工程施工金额。 3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩，该项业绩不予认可。 4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金

		额，竣工验收时间等)与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。 5、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-投标文件相关表格及范本格式。
4	履约评价	填报《投标人履约评价情况一览表》。提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推，以履约评价落款时间为准）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前 5 项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。 注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，优先提供政府或事业单位的履约评价。 2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。 3、纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。 4、以表格格式提供，格式详见：第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-投标文件相关表格及范本格式。 5、若为联合体投标，则以联合体牵头单位提供履约评价为准。
5	项目团队人员配置情况	提供《项目团队人员配置情况一览表》及所需的所有证明材料（原件扫描件）。 证明材料：提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。 按表格格式提供，格式详见：第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改-投标文件相关表格及范本格式，若未按上述要求提供相应资料，招标人有可能做出对投标人不利的判断。
6	企业信用情况	企业信用信息：以 1.“信用中国”（查询：行政处罚、严重失信）、2.“国家企业信用信息公示系统”（查询：行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单）、3.“全国建筑市场监管公共服务平台”（查询：诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录）、4.广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“ 信用信息双公示（查询：行政处罚，含企业不良行为、企业欠薪投诉、企业黑名单）、5.深圳市住房和建设局网站（查询：行政处罚、红色警示）、6.中国执行信息公开网（查询：失信被执行人）。 注：1.上述信息以招标人及招标代理查询相关网站即时信息为准并截图留存。 2.招标人在定标会（以交易网发布的定标会时间为准）前一天通过深圳市住房和建设局官网复核投标人红色警示状态，对存在红色警示的投标人取消其进入定标环节的资格。）3.上述信息，若为联合体投标，联合体各方均需查询，联合体各方查询结果全部纳入清标报告予以体现。
7	其他	投标人需自行在官方信用平台（1、信用中国 https://www.creditchina.gov.cn/；2、人力资源和社会保障部官网 https://www.mohrss.gov.cn/；3、广东省建设行业数据开放平台 https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay）查询是否存拖欠工人工资并被行政主管部门责令整改记录（截标之日前，不包含截标当天）并提供查询截图，若查询结果存在拖欠工人工资并被行政主管部门责令整改记录的，在提供查询截图的同时须完整提供已按监管部门要求全部整改完毕的证明材料，未按要求提

		供、或所提供证明材料不完整、不足以证实已完成全部整改的，可能对投标人作出不利认定。招标人及招标代理将在截标后以上述网站即时查询信息（截标当天及之后的信息不统计）进行复核。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。



2024/4/16 登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称：深圳市精微建设工程有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年四月十五日

注册业务专用章

(电子)

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409653206 1/1

1、投标人基本情况

投标人基本情况

企业名称	深圳市精微建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市双润建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77	企业类型	有限责任公司
成立时间	2020 年 6 月 1 日		
企业股东信息（主要）	林润南占股 50%，周铨占股 38%，林纯荣占股 12%		
企业资质（提供资质证明文件）	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级； 建筑装修装饰工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级； 电子与智能化工程专业承包一级；水利水电工程施工总承包二级； 建筑机电安装工程专业承包二级；		

投标人：深圳市精微建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：沈随平（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 19 日

注：

1、提供营业执照；

2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件;

3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任；

4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

5、若为联合体投标，联合体各方均需提供。

1、投标人基本情况

投标人基本情况

企业名称	深圳市精微建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市双润建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5G7HCJ77	企业类型	有限责任公司
成立时间	2020 年 6 月 1 日		
企业股东信息（主要）	林润南占股 50%，周铨占股 38%，林纯荣占股 12%		
企业资质（提供资质证明文件）	建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级；建筑装修装饰工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级；电子与智能化工程专业承包一级；水利水电工程施工总承包二级；建筑机电安装工程专业承包一级；		

投标人：深圳市精微建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：沈随平（签字或加盖私章）

2020 年 10 月 19 日

注：

1、提供营业执照；

2、提供上述表格中所需的其他所有证明文件；

3、以上所有信息须提供相关证明材料，所有证明材料将随业绩文件一起全部对外公示，请各单位认真填报，确保信息的准确性、真实性，并自行承担相应的责任；

4、应严格按照上述资料提供相关证明文件，若为按上述要求提供证明文件，招标人可能对其做出不利判断。

5、若为联合体投标，联合体各方均需提供。

登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年四月十五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



统一社会信用代码

91440300MA5G7HCJ77

营业执照



名　　称　深圳市精微建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2020年06月01日

法定代表人　沈随平　　住　　所　深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2026年03月26日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制



统一社会信用代码：91440300MA5G7HCJ77

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2020]022987

企　业　名　称：深圳市精微建设工程有限公司

法　定　代　表　人：沈随平

单　位　地　址：深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2026年07月01日　至　2029年06月30日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 07 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

使用有效期：2026年09月01日
- 2027年02月28日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市精微建设工程有限公司

详 细 地 址： 深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300MA5G7HCJ77 **经 济 性 质：** 有限责任公司

证 书 编 号： D144A05095

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级2028年12月28日；市政公用工程施工总承包壹级2028年12月28日

发证机关：

2026 年 04 月 01 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

建筑业企业资质证书

证书编号： D244374639

企业名称： 深圳市精微建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5G7HCJ77

法定代表人： 沈随平

注册地址： 深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202

有效期： 至2029年01月05日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级： 电子与智能化工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级
建筑装修装饰工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2026年04月02日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344381096

企　业　名　称： 深圳市精微建设工程有限公司

统一社会信用代码： 91440300MA5G7HCJ77

法　定　代　表　人： 沈随平

注　册　地　址： 深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202

有　效　期： 至2028年12月28日

(请扫码查看各项资质有效期)

资　质　等　级： 建筑机电安装工程专业承包二级

******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2025年04月02日

全国建筑市场监督公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市精微建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
周铨	3800	自然人	自然人股东
林润南	5000	自然人	自然人股东
林纯荣	1200	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年10月08日15:25:33

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市精微建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5G7HCJ77
注册号：	440300210340533
商事主体名称：	深圳市精微建设工程有限公司
住所：	深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202
法定代表人：	沈随平
认缴注册资本（万元）：	10000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2020-06-01
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-03-26
年报情况：	2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	
备注：	

打印时间： 2026年10月08日15:25:18

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html

投标人控股及管理关系情况申报表

致：（招标人）深圳保利文化发展有限公司

我方参加 罗湖区美术馆升级改造工程主体施工总承包 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市精微建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	沈随平
	身份证号	440582198204246919
控股股东/投资人名称及出资比例	林润南占股 50%，周铨占股 38%，林纯荣占股 12%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

投标人：深圳市精微建设工程有限公司　　（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：　沈随平　　（签字或加盖私章）

2026 年　10　月　19　日

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、若为联合体投标，联合体各方均需提供。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人控股及管理关系情况申报表

致：（招标人）深圳保利文化发展有限公司

我方参加 罗湖区美术馆升级改造工程主体施工总承包 项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳市精微建设工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓　　名	沈随平
	身份证号	440582198204246919
控股股东/投资人名称及出资比例	林润南占股 50%，周铨占股 38%，林纯荣占股 12%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

投标人：深圳市精微建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：沈随平（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 19 日

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、若为联合体投标，联合体各方均需提供。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市精微建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
周铨	3800	自然人	自然人股东
林润南	5000	自然人	自然人股东
林纯荣	1200	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年10月08日15:25:33

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市精微建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5G7HCJ77
注册号：	440300210340533
商事主体名称：	深圳市精微建设工程有限公司
住所：	深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202
法定代表人：	沈随平
认缴注册资本（万元）：	10000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2020-06-01
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-03-26
年报情况：	2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	
备注：	

打印时间： 2026年10月08日15:25:18

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳保利文化发展有限公司

我方参加 罗湖区美术馆升级改造工程主体施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市精微建设工程有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	林润南占股 50%，周铨占股 38%，林纯荣占股 12%	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.若为联合体投标，联合体各方均需提供。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市精微建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：沈随平（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 19 日

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳保利文化发展有限公司

我方参加 罗湖区美术馆升级改造工程主体施工总承包 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市精微建设工程有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	林润南占股 50%，周铨占股 38%，林纯荣占股 12%	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 若为联合体投标，联合体各方均需提供。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市精微建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：沈随平（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 19 日

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市精微建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
周铨	3800	自然人	自然人股东
林润南	5000	自然人	自然人股东
林纯荣	1200	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年10月08日15:25:33

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市精微建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5G7HCJ77
注册号：	440300210340533
商事主体名称：	深圳市精微建设工程有限公司
住所：	深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202
法定代表人：	沈随平
认缴注册资本（万元）：	10000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2020-06-01
营业期限：	永续经营
核准日期：	2026-03-26
年报情况：	2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示、 2025年报已公示
主体状态：	存续（在营、开业、在册）
分支机构：	
备注：	

打印时间： 2026年10月08日15:25:18

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html

2、近五年企业同类工程业绩

投标人近五年企业同类工程业绩一览表（该表格仅上传 word 格式即可）

序号	工程名称	业绩合同中的承包人	合同金额	竣工验收日期
1	凤凰城 B 区二期（8#、11#、12#、13#、14#、15#、16#楼）	深圳市精微建设工程有限公司	35830.00 万元（按合同中的具体金额完整填写）	2024.10.28
2	悦江府东区	深圳市精微建设工程有限公司	27466.08586 万元（按合同中的具体金额完整填写）	2023.10.16
3	海怡半岛花园（三期）±0.000 以上	深圳市精微建设工程有限公司	50589.934 万元（按合同中的具体金额完整填写）	2024.9.24
4	珑门壹品花园（宗地号 A921-0859）主体工程	深圳市精微建设工程有限公司	105300.00 万元（按合同中的具体金额完整填写）	2026.1.9
5	琼中兆南城电商大厦项目	深圳市精微建设工程有限公司	10316.952520 万元（按合同中的具体金额完整填写）	2023.12.20

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推，时限以竣工验收日期为准）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取《投标人近五年企业同类工程业绩一览表》前 5 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准），如一个中标通知书签订多个合同的（如打包招标或批量招标等项目），只认可其中合同额最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同，否则不予认可。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、工程规模或工程概况、工程承包范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）和规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全）。

2、若提供的业绩为 EPC 总承包、设计施工总承包、采购+施工一体化等非纯施工类项目，则业绩合同中须体现出工程施工部分的金额，业绩合同未能明确施工部分金额的，投标人应提交业主单位出具的补充说明，载明项目对应的工程施工金额。

3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供联合体业绩分工协议或建设单位出具的盖公章证明文件以证明分工内容及合同金额。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收等)与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

5、若为联合体投标，则以联合体牵头单位提供业绩为准。

登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年四月十五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

业绩 1、凤凰城 B 区二期（8#、11#、12#、13#、14#、15#、16#楼）

第一部分　　协议书

发包人（全称）：海南龙源投资有限公司

承包人（全称）：深圳市双润建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：凤凰城 B 区二期（8#.11#.12#.13#.14#.15#.16#楼）

工程地点：老城经济开发区南一环路北侧

工程规模及结构特征：合同约定承包范围为凤凰城 B 区二期部分项目，建筑面积约为 66360.77 ㎡。结构为框架或剪力墙结构（装配式）

工程承包范围：凤凰城 B 区二期（8#.11#.12#.13#.14#.15#.16#楼）建安工程、全装修工程，乙方承担项目施工总包的管理责任。

工程立项批准文号：[2015]174 号

资金来源：自筹

二、合同工期

开工日期：暂定 2021 年 9 月 1 日（以监理工程师发出的开工令确定时间为准）

竣工日期：2023 年 3 月 31 日

合同工期总日历天数 576 天。

三、质量标准

工程质量标准：合格

四、合同价款

币种：人民币

合同总价（大写）：叁亿伍仟捌佰叁拾万元整（为暂定价，以结算为准）

（小写）：￥：358300000.00 元

综合单价或费率：□详见承包人的投标报价书（招标工程）

□详见经确认的工程报价单或预算书（非招标工程）

五、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、 本合同协议书

2、 中标通知书

3、 投标书及其附件

4、 经确认的工程报价单

5、 本合同专用条款和补充条款

6、 本合同通用条款

1

7、 标准、规范及有关技术文件

8、 图纸

9、 工程量清单

10、 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件

11、 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要

12、 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

六、词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定及工程师的指令进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人的承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、工程项目开工建设后，建设单位须于每月 15 日前按工程进度款的 25%作为人工费用，单独拨付到农民工工资专用账户。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 8 月 20 日。

合同订立地点：**海南澄迈县**

发包人和承包人约定双方法定代表人签字或盖章后生效，并送工程所在地县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
海南龙源投资有限公司	深圳市双润建设工程有限公司
住 所：	住 所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
开户银行：	开户银行：
帐 号：	帐 号：
邮政编码：	邮政编码：
鉴证意见：	鉴证机关（章）

年 月 日

编号：

工程竣工验收报告

工程名称：凤凰城B区二期（8#、11#、12#、13#、14#、15#、16#楼）

建设单位：海南龙源投资有限公司

2014年10月28日

工程名称	凤凰城B区二期（8#、11#、12#、13#、14#、15#、16#楼）	工程地址	海南澄迈老城经济开发区南一环路北侧
建设单位	海南龙源投资有限公司	建筑面积	66360.77㎡ m2
勘察单位	江西省勘察设计研究院	工程总造价	35830 万元
设计单位	海南现代海湾建筑规划设计有限公司	基础类型	桩基础/筏形基础
施工单位	深圳市精微建设工程有限公司	结构类型/层数	钢筋混凝土框架结构 14/15层
监理单位	海南黎明工程建设监理有限公司	质量监督单位	澄迈县建设工程质量安全监督站
开工日期	2021年9月1日	竣工验收日期	2024年9月5日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计和合同约定内容		
竣工验收程序	1.建设单位组织，成立验收组； 2.各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3.审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4.实地查验工程质量； 5.形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组 组长	陈锦辉		
验收组 副组长	陈可亮、刘昌全、郭智		
验收组 组员	冯德仁，王杰，林怀武，揭宗根、郑立金、王一第		

专业组	组长	组员
建筑工程	陈锦辉	陈可亮、刘昌全、郭智、冯德仁、王杰、林怀武、揭宗根、郑立金、王一第
建筑给排水及采暖与燃气工程	陈锦辉	陈可亮、刘昌全、郭智、冯德仁、王杰、林汉武、揭宗根、郑立金、王一第、李涛、陈帅
建筑电气安装工程	陈锦辉	陈可亮、刘昌全、郭智、冯德仁、王杰、林怀武、揭宗根、郑立金、王一第
智能建筑工程	/	/
通风与空调工程	/	/
电梯安装工程	陈锦辉	陈可亮、刘昌全、郭智、冯德仁、王杰、陈奕雷、史国胜
工程档案及有关文件资料审查	陈可亮、刘昌全	郭智、冯德仁、王杰、林怀武、揭宗根、郑立金、王一第

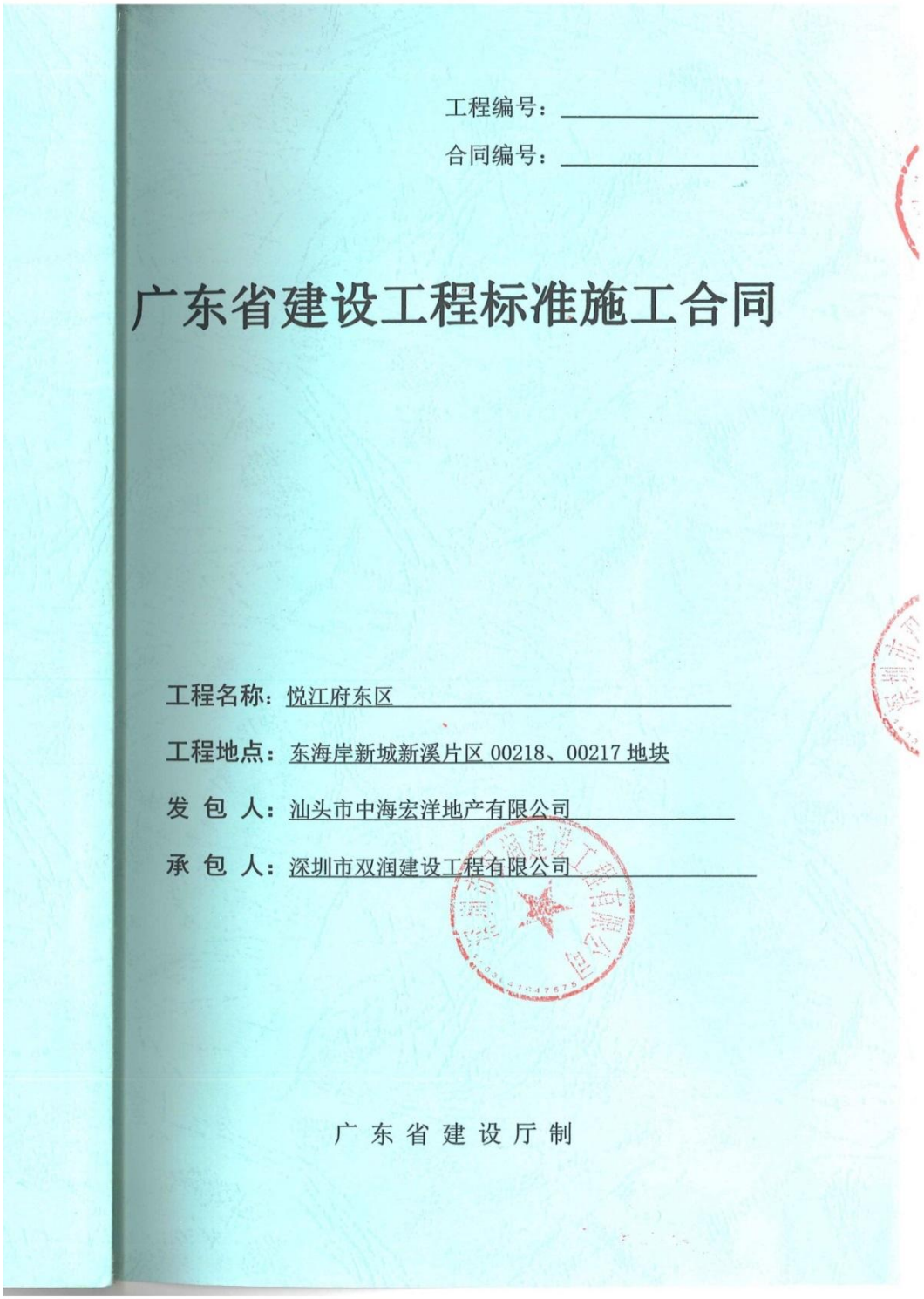
工程竣工验收情况					
分部工程名称	验收结论	分 共 8 部， 经查 8 分部，符合标准及 设计要求 8 分部。 检查结果： 合格	质量控制资料核查： 共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 0 项。 安全和主要使用功能核查及抽查结果 共核查 27 项，符合要求 27 项，共抽查 20 项，符合要求 20 项，经返工处理符合要求 0 项。 检查结果： 符合设计及规范要求	观感质量验收 共抽查 26 项， 好 26 项， 一般 0 项， 差 0 项。 抽查结果： 好
地基与基础工程	合格			
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给排水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	合格			
建筑节能工程	合格			

可再生能源应用					
太阳能热水					
应用面积（m2）	集热器面积（m2）	补贴（m2或元）	太阳能发电	其他	验收结论
/	/	/	/	/	/

参建各方竣工验收意见	
完成了设计和合同约定内容，工程质量符合设计、施工质量验收规范和合同约定要求，竣工验收通过。（初装饰工程意见为：完成了设计和合同约定内容，工程质量符合设计施工质量验收规范和合同约定要求，初装饰竣工验收通过。	建设单位（公章）　　项目负责人：
本工程地质情况与勘察文件相符，同意通过竣工验收。（初装饰工程意见为：本工程地质情况与勘察文件相符，同意通过初装饰竣工验收）。	勘察单位（公章）　　项目负责人：
本工程施工质量符合设计文件要求，同意通过验收。 （初装饰工程意见为：本工程施工质量符合设计文件要求，同意通过初装饰竣工验收）。	设计单位（公章）　　项目负责人：
本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求施工，工程质量等级评定为合格。（初装饰工程意见为：本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求施工，初装饰工程质量等级评定为合格）。	施工单位（公章）　　项目经理（签章）：　　技术负责人：
本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工，工程质量验收合格。（初装饰工程意见为：本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工，初装饰工程质量验收合格）。	监理单位（公章）　　总监理工程师（签章）：

验收组对竣工验收程序和参建主体的评价意见	竣工验收程序执行情况： 本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收。
	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在本工程建设过程中，能够执行国家基本建设程序，相关报建手续齐备。
	对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中，能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准，建立健全项目质量保证体系，质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。
竣工验收结论	工程质量验收合格，同意交付使用。 （初装饰工程意见为：初装饰工程质量验收合格，同意交付使用。）
参加验收人员：	

业绩 2、悦江府东区



工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程标准施工合同

工程名称：悦江府东区

工程地点：东海岸新城新溪片区 00218、00217 地块

发 包 人：汕头市中海宏洋地产有限公司

承 包 人：深圳市双润建设工程有限公司

广 东 省 建 设 厅 制

第一部分　　协 议 书

发包人：（全称）汕头市中海宏洋地产有限公司

承包人：（全称）深圳市双润建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见， 订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：悦江府东区

工程地点：东海岸新城新溪片区 00218、00217 地块

工程内容：包括临时维护及场地硬化工程、土方工程、桩基工程、基坑支护工程、降水工程、钢筋混凝土工程、砌筑工程、装饰工程、金属工程、门窗工程、景观工程、屋面工程、防火门工程、防水工程、机电工程、设备基础等图纸范围内的工程内容。

工程规模：总建筑面积 98647.97 ㎡，其中地上面积为 75533.94 ㎡，地下室建筑面积为 23114.03 ㎡；栋数：4 栋；层数：两栋地上三十二层住宅（1#、2#），一栋地上二十六层住宅（3#），一栋地上二十七层住宅（4#），局部二层地下室。

结构形式：框架剪力墙

资金来源：自筹,现已落实

二、工程承包范围

承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：975 天。

拟从 2021 年 8 月 8 日开始施工，至2024年04月08日竣工完成。（具体开工日期以总监理工程师签发开工令为准）

四、质量标准

工程质量标准：工程质量必须达到国家施工验收规范合格等级标准。

五、合同价款

合同总价（大写）：贰亿柒仟肆佰陆拾陆万零捌佰伍拾捌元陆角整（小写）：274,660,858.60元

其中安全文明措施费（大写）：叁佰贰拾玖万伍仟玖佰叁拾元叁角整（小写）：3,295,930.30元

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2021 年 8月 5 日

订立合同地点：汕头市

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于 订立合同当日 生效。

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：0755-82793391
传　　真：	传　　真：/
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
帐　　号：	帐　　号：4425 0100 0031 0000 1860
邮政编码：	邮政编码：
电子邮箱：	电子邮箱：

14

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：悦江府东区

验收日期：2023年12月16日

建设单位(盖章)：汕头市中海宏洋地产有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	悦江府东区					
工程地点	汕头市东海岸新城新溪片区00218、00217地块		建筑面积	98647.97㎡	工程造价	27466.08万元
结构类型	剪力墙结构	层 数	地上：	26-32	层	
	框架结构		地下：	1-2	层	
施工许可证号	440507202108260101	监理许可证号	/			
开工日期	2021年8月26日	验收日期	2023 年 10月 16日			
监督单位	汕头市龙湖区建筑质量技术中心	监督编号	龙质华试字：202117号			
建设单位	汕头市中海宏洋地产有限公司					
勘察单位	汕头市建筑设计院有限公司					
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司					
总包单位	深圳市双润建设工程有限公司					
承建单位（土建）	深圳市双润建设工程有限公司					
承建单位（设备安装）	福建省益宸建设发展有限公司					
承建单位（装修）	/					
监理单位	中海监理有限公司					
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	郭泽帆
副组长	丁庆权、邓庆裕
组员	谢锦荣、杨俊峰、王飞、夏文良

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	涂子豪	李章烽、吴楚湖、韩志勇、朱思婷
建筑设备安装工程	翁楷潮	王海涛、林生波、李维峰
工程质控资料	谢锐溪	黄创鑫、林小真

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、建筑设备安装工程质量情况

GD-E1-914/4□□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项,其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	同意验收	共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 7 项,其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 24 项,其中: 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 6 项
屋面	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项,其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项,其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
建筑节能与绿色建筑工程	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 11 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	同意验收	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	郭[illegible]	中海地产			郭[illegible]
2	蔡婉筠	中海地产			蔡婉筠
3	沈武	中海地产			沈武
4	郑锦清	中海地产			郑锦清
5	[illegible]	中海监理			[illegible]
6	谢[illegible]	中海监理			谢[illegible]
7	杨[illegible]				杨[illegible]
8	[illegible]				[illegible]
9	谢锦荣	湖北中建筑设计院			谢锦荣
10	白波	〃			白波
11	中[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	〃	[illegible]		[illegible]
13	[illegible]	〃	[illegible]		[illegible]
14	翁时胜	中海地产			翁时胜
15	辛军雄	中海地产			辛军雄
16	[illegible]	中海监理			[illegible]
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程按照设计施工图纸、施工规范及强制标准要求进行施工，工程技术资料基本齐全，主要建筑材料、构配件、设备能够按规范和有关要求进行见证送检，并达到合格。工程质量合格，同意验收交付使用。

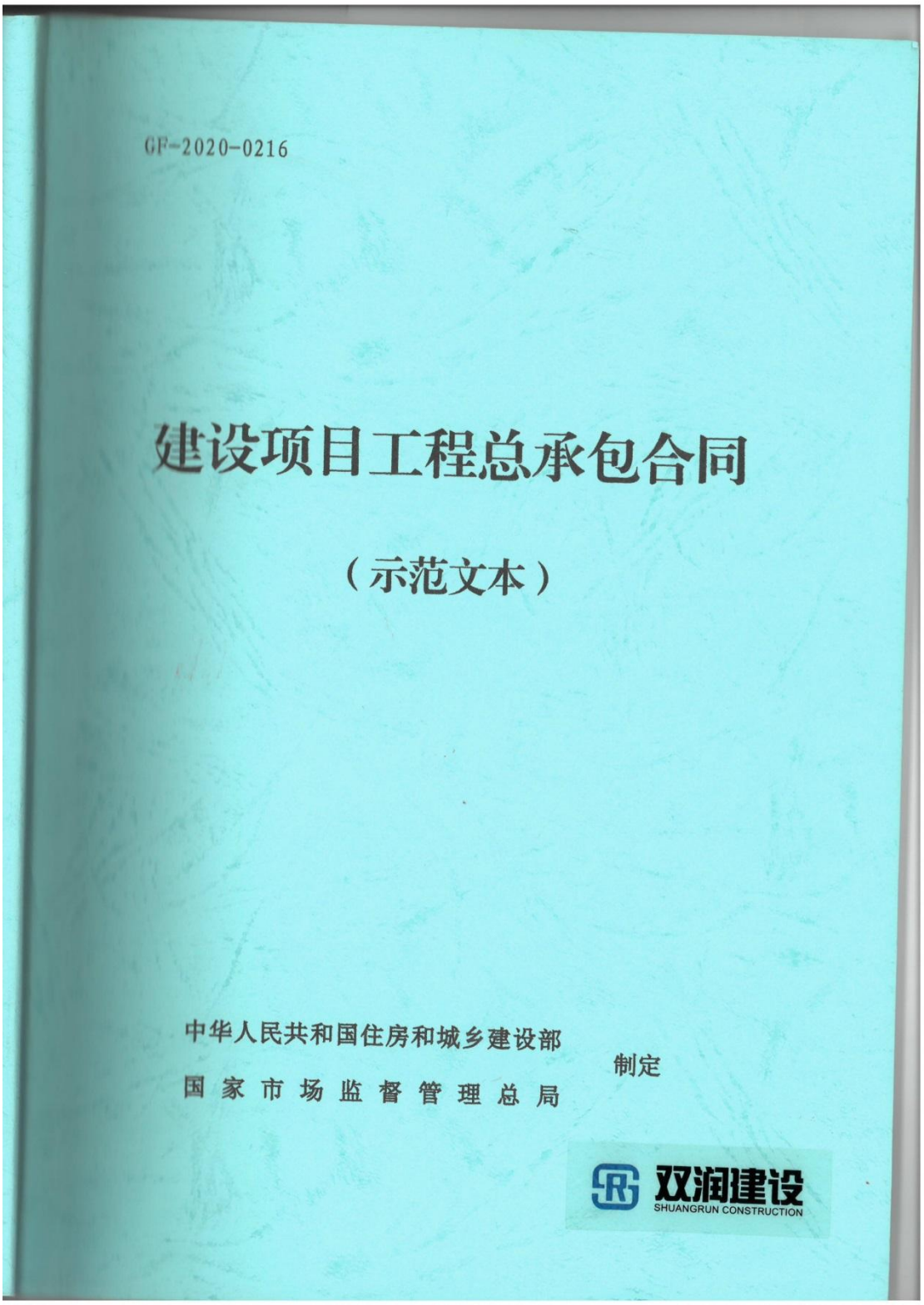
中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：谢锦荣
注册号：4401736-AY003
有效期：至2025年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：杨俊锋
注册号：4402287-012
有效期：至2024年12月8日

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人： 2023年10月16日	总监理工程师： 2023年10月16日	单位(项目)负责人： 2023年10月16日	单位(项目)负责人： 2023年10月16日	单位(项目)负责人： 2023年10月16日

GD-E1-99/6

业绩 3、海怡半岛花园（三期）±0.000 以上



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：汕头市海富房地产有限公司

承包人（全称）：深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海怡半岛花园（三期）±0.000以上的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：海怡半岛花园（三期）±0.000以上。

2. 工程地点：东海岸新城新津片区E组团E01-15地块。

3. 工程审批、核准或备案文号：_____。

4. 资金来源：自筹，现已落实_____。

5. 工程内容及规模：包括钢筋混凝土工程、砌筑工程、装饰工程、金属工程、门窗工程、景观工程、屋面工程、防火门工程、防水工程、机电工程、设备基础等图纸范围内的工程内容。高层住宅1栋31层（含1层裙房商业），1栋32层，3栋41层，配电房2座1层，总建筑面积137,572.86平方米。

6. 工程承包范围：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

二、合同工期

计划开始工作日期：2022年12月01日。

计划开始现场施工日期：2022年12月01日。

计划竣工日期：2024年6月12日。

工期总日历天数：560天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：工程质量必须达到国家施工验收规范合格等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）伍亿零伍佰捌拾玖万玖仟叁佰肆拾元整（¥505,899,340.00元）。其中安全文明措施费（大写）：陆佰零柒万零柒佰玖拾贰元零捌分（小写）：（¥6,070,792.08元），其中甲供材（包含防水材料、水泵、阀门、管材管件、电线电缆、室内灯具、应急照明及疏散指示系统、报警设备系统、入户门、外墙涂料、地砖、空调、监控设备、可视对讲系统、停车场系统、电梯、车库地坪漆、柴油发电机、景观砖、游乐设施、配电箱等）费用（大写）：玖仟柒佰叁拾玖万捌仟贰佰柒拾元肆角贰分（小写）：（¥97,398,270.42元）。

具体构成详见价格清单。其中：（1）设计费（含税）：人民币（大写）/（¥/元）；适用税率：/%，税金为人民币（大写）/（¥/元）；

（2） 设备购置费（含税）：

人民币（大写）＿＿/＿＿＿＿（¥＿＿/＿＿元）；适用税率：＿＿%，税金为人民币（大写）＿/＿＿＿＿（¥＿＿/＿＿元）；

（3） 建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）＿/＿＿＿＿（¥＿＿/＿＿元）；适用税率：9＿%，税金为人民币（大写）＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿元）；

（4） 暂估价（含税）：

人民币（大写）＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿/＿＿＿元）。

（5） 暂列金额（含税）：

人民币（大写）＿＿＿/＿＿＿＿＿（¥＿＿＿/＿＿元）。

（6） 双方约定的其他费用（含税）：

人民币（大写）＿＿＿＿/＿＿＿＿（¥＿＿＿/＿＿元）；适用税率：＿/＿＿＿＿%，税金为人民币（大写）＿＿/＿＿＿＿＿＿（¥＿＿＿＿/＿＿元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为总价合同，除根据合同约定的在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同价格不予调整，但合同当事人另有约定的除外。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：＿＿/＿＿＿＿＿＿

。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：__/____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1） 中标通知书（如果有）；

（2） 投标函及投标函附录（如果有）；

（3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；

（4） 通用合同条件；

（5） 承包人建议书；

（6） 价格清单；

（7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于__2022__年__12__月__01__日订立。

九、订立地点

本合同在 汕头市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 订立合同当日 生效。

十一、合同份数

本合同一式 7 份，均具有同等法律效力，发包人执 5 份，承包人执 2 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440500MA54W5KB5Q

地址：汕头市东海岸新城汕港路1号宝能时代湾南区3栋20层2001-2010号

邮政编码：515000

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5G7HCJ77

地址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6栋6-201

邮政编码：361000

法定代表人：杨林	法定代表人：沈于获
委托代理人：/	委托代理人：/
电话：（0754）81881052	电话：（0755）82793391
传真：/	传真：/
电子信箱：/	电子信箱：szssrjsgcyxgs@163com
开户银行：中国民生银行汕头分行	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
账号：632184995	账号：4425 0100 0031 0000 1860

6

单位（子单位）工程竣工验收备案表

GD-E1-916□□□

广东省住房和城乡建设厅制

GD-E1-916

GD-E1-916/1□□□

建设单位名称	汕头市海富房地产有限公司		
备案日期	2024年9月29日		
工程名称	海怡半岛花园（三期）		
工程地点	东海岸新城新津片区E组团E01-15地块		
工程规模（建筑面积、层数）	高层住宅1栋31层（含1层裙房商业），1栋32层、3栋41层（局部29层），配电房2座1层，地下室2层，总建筑面积175820.56平方米，通透式围墙长度788.96米。		
结构类型	框架、剪力墙结构		
工程用途	住宅		
开工日期	2022年10月28日		
竣工验收日期	2024年9月24日		
施工许可证号	440507202210280101 440507202212090501		
施工图审查意见	合格		
勘察单位名称	汕头市建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	福建省闽武建筑设计院有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市精微建设工程有限公司	资质等级	建筑总承包壹级
监理单位名称	中海监理有限公司	资质等级	综合资质
工程质量监督机构名称	汕头市龙湖区建筑质量技术中心		

GD-E1-916/1

竣工验收意见	勘察单位意见	项目负责人（签字）： 注册岩土工程师（签名并盖执业章）： （公章） 2024年9月24日
	设计单位意见	项目负责人（签字）： 注册建筑工程师（签名并盖执业章）： 注册结构工程师（签名并盖执业章）： （公章） 2024年9月24日
	施工单位意见	技术负责人（签字）： 项目负责人（签名并盖执业章）： （公章） 2024年9月24日
	监理单位意见	总监理工程师： （签字并盖注册章） （公章） 2024年9月24日
	建设单位意见	单位（项目）负责人(签字)： （公章） 2024年9月24日

GD-E1-916/2

GD-E1-916/3□□□

工程竣工验收备案文件目录	1 单位工程（子单位）竣工验收备案表 2 单位（子单位）工程竣工报告 3 建筑工程施工许可证或开工报告 4 施工图设计文件审查合格书 5 市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料 6 勘察文件质量检查报告 7 设计文件质量检查报告 8 单位工程质量评估报告 9 规划验收合格证 10 消防验收合格意见书或备案文件 11 环保验收认可文件或者准许使用文件 12 建筑工程质量保修书 13 住宅质量保证书 14 住宅使用说明书 15 单位工程（子单位）质量竣工验收记录 16 单位（子单位）工程竣工验收报告 17 法规、规章规定必须提供的其他文件
备案意见	海怡半岛花园（三期）工程的竣工验收备案文件已于2024年9月29日收讫，文件齐全。 （公章） 2024年9月29日
备案机关负责人	2024.09.29
备案经受人	潘修玉

GD-E1-916/3

备案机关处理意见：

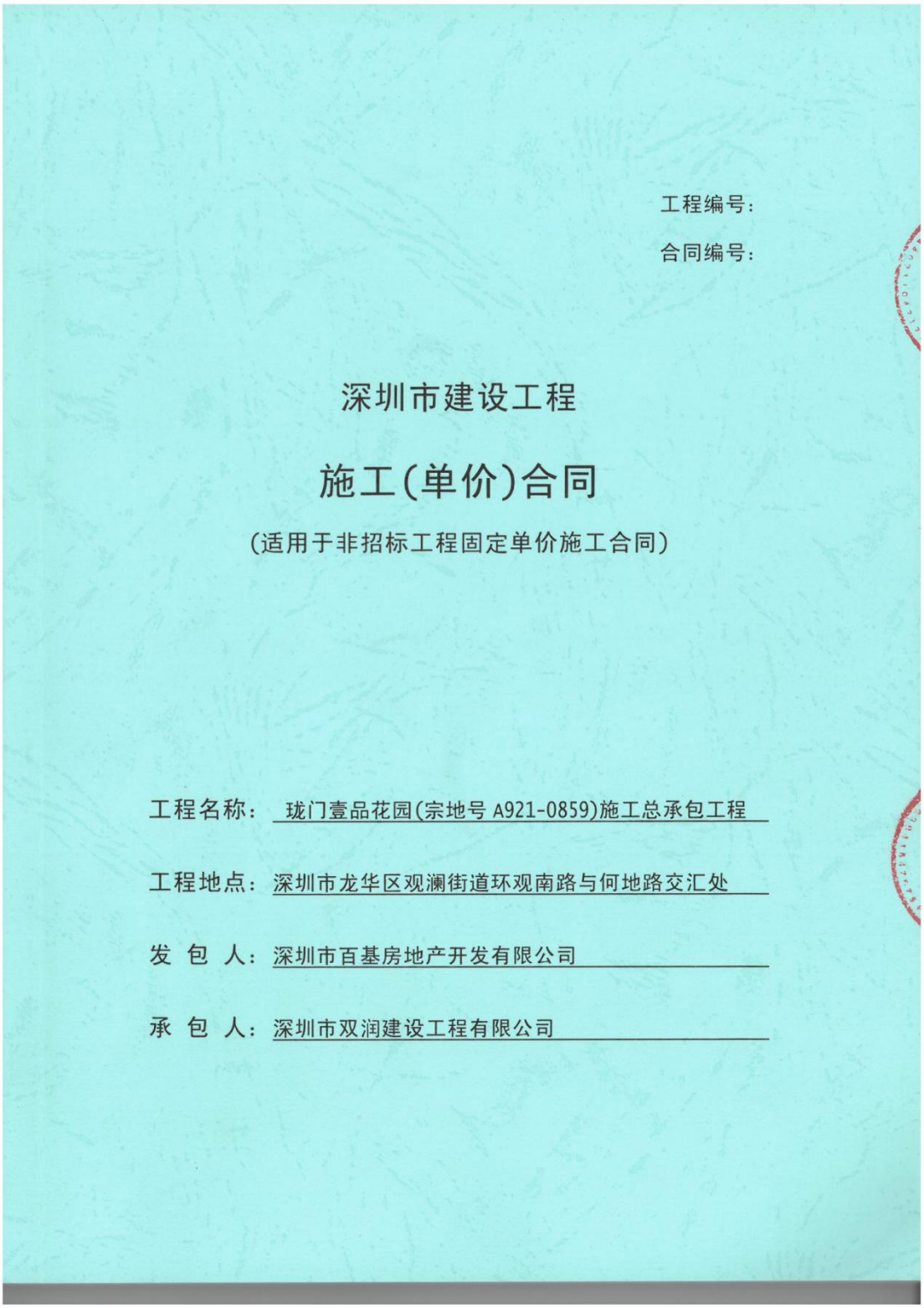
经核查，位于 江北 市 龙湖 区（县级市） 海伦梅花园二期 工程，竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》（编号：BJZJ2024II ），根据《建设工程质量管理条例》（国务院第279号令）、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（城乡建设部令第2号），予以竣工验收备案。

（公章）

2024 年 9月29日

GD-E1-916/4

业绩 4、珑门壹品花园（宗地号 A921-0859）主体工程



工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：珑门壹品花园(宗地号 A921-0859)施工总承包工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道环观南路与何地路交汇处

发 包 人：深圳市百基房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市双润建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市百基房地产开发有限公司

承包人(全称)：深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：珑门壹品花园(宗地号A921-0859)施工总承包工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道环观南路与何地路交汇处

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程用地面积21537.08㎡，计容建筑面积为132905㎡，总建筑面积201988㎡。其中包括5栋超高层住宅（46~49层），1栋幼儿园（5层），3层半地下室 。

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

珑门壹品花园(宗地号A921-0859)的基础工程、主体工程、装饰装修工程、通风与空调工程、建筑给排水、屋面及防水工程、建筑电气工程、智能建筑、消防工程、室外工程、燃气工程和二次装饰装修工程等。

1.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程	(☑基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____)；
☑主体结构工程	(☑钢筋混凝土 ☑钢结构 ☑网架 ☑索膜结构 □其它 _____)；
☑装饰装修工程	(☑金属门窗 ☑幕墙: 平方米 ☑其它 全装)；
☑通风与空调	(☑通风 ☑空调 □其它_____)；
☑建筑给水排水及供暖	(☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水系统 □其它_____)；
☑建筑电气工程	(☑室外电气 ☑电气照明 □其它_____)；
☑智能建筑	(☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其它_____)；

☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑ 室外工程 （☑室外设施 小区道路、管网 ☐附属建筑 ☑室外环境 园林绿化工程 ）。		
☑燃气工程 （户数：1290户； 庭院管：_____ 米）		

2. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调（☐通风 ☐空调 ☐其它_____ ）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐室外给、排水系统 ☐其它_____ ）；				
☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____ ）；				
☐装饰装修 （☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板（砖） ☐吊顶 ☐其它_____ ）；				
☐其它：				

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 05 日；

计划竣工日期：2027 年 12 月 24 日；

合同工期总日历天数 1489 天。

定额工期总日历天数 1489 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹拾亿伍仟叁佰万元（¥ 1053000000 元）；其中不含税价人民币（大写）：玖亿陆仟陆佰零伍万伍仟零肆拾伍元捌角柒分（¥966055045.87 元），增值税税金人民币（大写）：捌仟陆佰玖拾肆万肆仟玖佰伍拾肆元壹角叁分（¥ 86944954.13 元）。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）__贰仟柒佰叁拾柒万捌仟元_____(¥_27378000_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)本合同第四部分的补充条款；

(4)本合同第三部分的专用条款；

(5)本合同第二部分的通用条款；

(6)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(7)图纸和技术规格书；

(8)经确认的预算书或工程报价单；

(9)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 5 日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执肆 份，承包人执 肆份。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）王晖	（签字）
统一社会信用代码：	**统一社会信用代码：**
地址：	**地址：**
邮政编码：	**邮政编码：**
法定代表人：	**法定代表人：**
委托代理人：	**委托代理人：**
电话：	**电话：**
传真：	**传真：**
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行：	**开户银行：**
账号：	**账号：**

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称： 珑门壹品花园

验收时期： 2026 年 1 月 9 日

建设单位（盖章）： 深圳市百基房地产开发有限公司

深圳市创君新股份合作公司

深圳市君子布股份合作公司

一、工程概况

工程名称	珑门壹品花园	工程地点	深圳市龙华区观澜街道环观南路与何地路交汇处
建筑面积	198769 ㎡	工程造价	105300 万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：49 层 地下：4 层
施工许可证号	2023-2134	监理许可证号	/
开工时期	2022-11-10	验收日期	2026-1-9
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	Q44030120220129-03
建设单位	深圳市百基房地产开发有限公司 深圳市创君新股份合作公司 深圳市君子布股份合作公司	资质证号	91440300MA5DFRFN7C 91440300770319907M 91440300192473741X
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院		B132045260
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司		A244073562
总包单位	深圳市精微建设工程有限公司		D244374639
承建单位（土建）	深圳市精微建设工程有限公司		D244374639
承建单位(设备安装)	深圳市永嘉禾消防设备工程有限公司		D244358735
承建单位（装修）	深圳市精微建设工程有限公司		D244374639
监理单位	永明项目管理有限公司		E161005388
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1．验收组

组　长	李和
副组长	庄绍强、蔡兴旺、王珊
组　员	王珊、樊欣、彭焕方、王娜、叶剑锋、郭明红、毛锋、侯义、刘洋、李国柱、赵龙、杨洪波、曾会元、张文永、祝君、曾西

2．专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭明红	樊欣、李国柱、赵龙、刘洋
建筑设备安装工程	侯义	彭焕方、王娜、曾会元
通讯、电视、燃气等专业工程	毛锋	杨洪波、叶剑锋
工程质保资料	张文永	祝君、曾西

（二）验收程序

1．建设单位主持验收会议。

2．建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3．审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。

4．验收组实地查验工程质量。

5．专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 145 项 经审查，符合要求 145 项 经核定，符合规范要求 145 项	共核查 101 项， 符合要求 101 项。 共抽查 101 项， 符合要求 101 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 216 项 符合要求 216 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
[illegible]	深圳市百基房地产公司		项目负责人
[illegible]	深圳市百基房地产公司		
刘洋	深圳市百基房地产开发有限公司		七建
毛[illegible]	深圳市百基房地产开发有限公司	工程师	电气专业
[illegible]	深圳市[illegible]设计有限公司	工程师	给排水
郭红兵	深圳市[illegible]建设工程有限公司	总工	总工
[illegible]	深圳市永明项目管理有限公司	工程师	通信负责人
仇东才	深圳市百基房地产开发有限公司	工程师	给排水专业
[illegible]	永明项目管理有限公司	工程师	总监
蒋均华	永明项目管理有限公司	工程师	总监
王娜	深圳市华筑工程设计有限公司	工程师	暖通
[illegible]	深圳市华筑工程设计有限公司	工程师	给排水
叶剑锋	深圳市华筑工程设计有限公司	工程师	电气
[illegible]	深圳市华筑工程设计有限公司	建筑师	建筑
王[illegible]	深圳市华筑工程设计有限公司	工程师	项目负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论：

工程位于深圳市龙华区观澜街道环观南路与何地路交汇处，总建筑面积198769.00㎡，由4层地下室、3栋(编号为1栋一单元、1栋二单元、2栋、3栋一单元、3栋二单元)塔楼及1栋幼儿园组成。其中：

1.地下室为设备用房及汽车库(属Ⅰ类停车库，半地下一层、地下一层、地下二层 设有充电车位)；

2. 3栋一单元、3栋二单元 沿街设商业网点；

3. 1栋一单元塔楼，建筑高度141.45m,地上46层， 首层为住宅核心筒、社区健康服务中心功能，16及33层为避难层，其余为住宅,属裙房为公共配套用房塔楼为住宅的一类高层公共建筑；1栋二单元塔楼，建筑高度144.45m,地上47层，首层为住宅核心筒、社区老年人日间照料中心功能，16及33层为避难层，其余为住宅,属裙房为公共配套用房塔楼为住宅的一类高层公共建筑； 2栋塔楼，建筑高度147.95m,地上49层,首层为住宅核心筒、住宅功能，17及34层为避难层，其余为住宅,属一类高层住宅建筑；3栋一单元塔楼，建筑高度135.45m,地上44层，首层为住宅核心筒、商业网点功能，16及33层为避难层，其余为住宅,属底部为商业服务网点的一类高层住宅建筑；3栋二单元塔楼，建筑高度135.95m,地上44层，首层为住宅核心筒、物业服务用房，商业网点功能，16及33层为避难层，其余为住宅,属底部为商业服务网点的一类高层住宅建筑；4栋幼儿园，建筑高度20.40m,地上5层,属二类多层公共建筑；

以上建筑幼儿园建筑耐火等级为二级，其余建筑设计耐火等级均为一级，工程设有室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、防排烟系统及气体灭火系统等消防设施，消防控制室设置于1栋二单元一层、消防水池设置于半地下一层、消防水泵房设置于半地下一层，2栋屋顶设置有消防水箱。

本次申报装修验收主要内容：1栋一、二单元，2栋，3栋一、二单元半地下层至地下三层电梯厅、合用前室、过道及局部停车下客区域，裙楼首层入户大堂及上空、电梯厅、过道及合用前室等，塔楼二至顶层合用前室、电梯厅、公共走道、户内；幼儿园、社区老年人日间照料中心、公交首末站等。装修不改变建筑主体原设计使用功能、防火分区、平面布置、安全疏散及原设置消防设施，总装修面积125478㎡。各部位装修材料： 顶棚采用燃烧性能等级为A级的布纹铝板、古铜金属、无机涂料(施涂于A 级基材)等材料，墙面采用燃烧性能等级为A级的石材、古铜金属、覆膜 铝板、无机涂料(施涂于原建筑墙体)等材料，地面采用燃烧性能等级为A级的石材、瓷砖等材料。无窗房间均采用燃烧性能等级为A级的材料进行装修。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2026 年 1 月 9 日	（公章） 总监理工程师： 2026 年 1 月 9 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2026 年 1 月 9 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2026 年 1 月 9 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2026 年 1 月 9 日

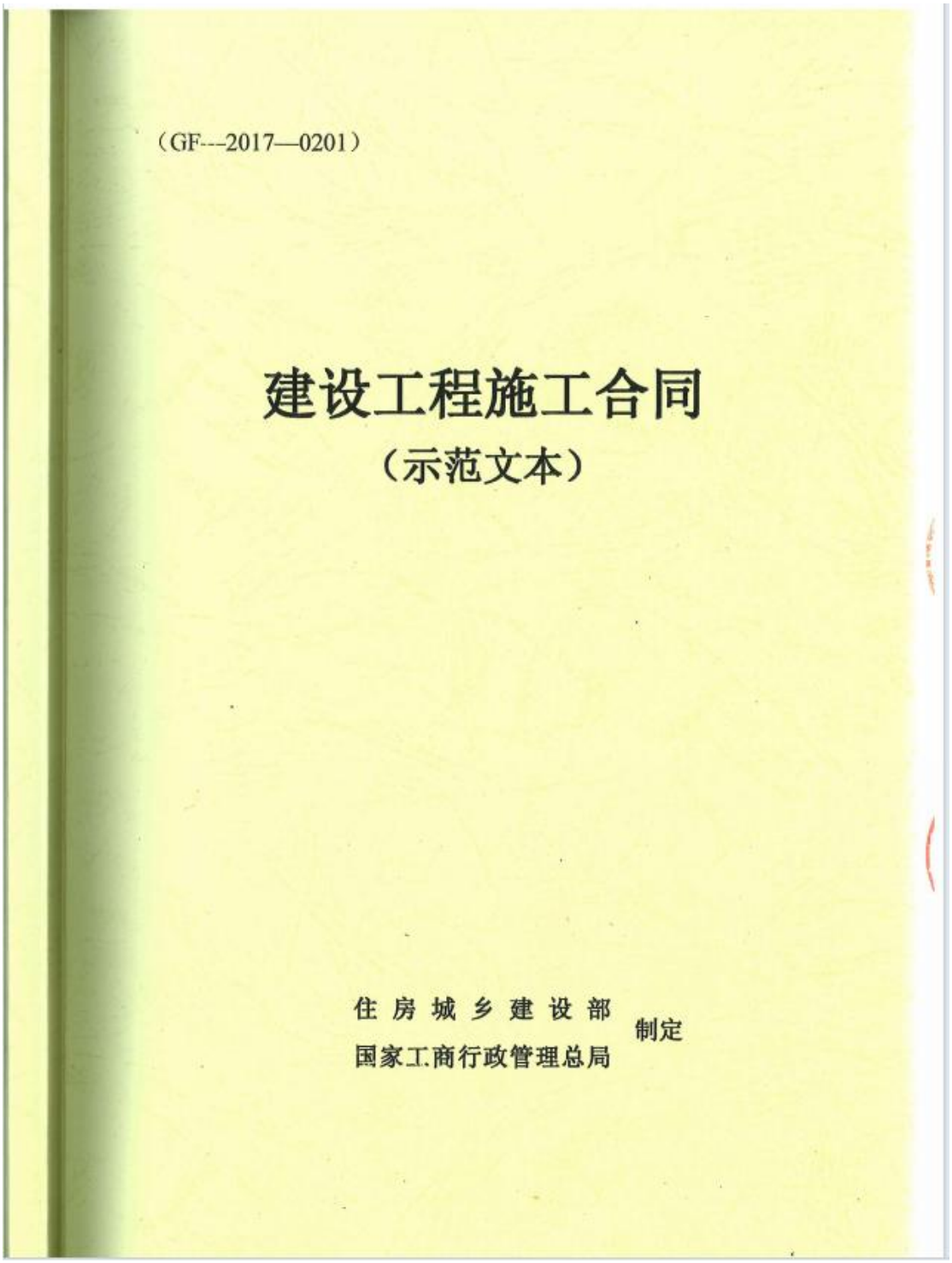
说　明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

业绩 5、琼中兆南城电商大厦项目



（GF---2017—0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 琼中兆南实业投资有限公司

承包人（全称）： 深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就琼中兆南城电商大厦项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：琼中兆南城电商大厦项目。

2.工程地点：海南省琼中县营根镇环城东路东侧。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：自筹资金。

5.工程内容：兆南城电商大厦项目（7#楼、8#楼）。总建筑面积：25638.55㎡（其中地上：20530.96㎡；地下：5107.59㎡）；拟建二栋地上十一层、地下一层建筑，具体以施工图为准。发包人可根据工程的实际情况对承包范围与施工内容进行调整，并保留最终的确认权和解释权。群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：房屋建筑工程施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2020年 12 月 28 日。

计划竣工日期：2022 年 12 月 28 日。

工期总日历天数：730天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿零叁佰壹拾陆万玖仟伍佰贰拾伍元贰角(¥103,169,525.20元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）陆拾壹万伍仟叁佰贰拾伍元贰角(¥615,325.20)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/ (¥/元)。

2.合同价格形式：单价合同。

3.增值税税率变动约定：

合同签订后如遇国家增值税税率调整，签约合同价、实际结算

价或审计决算价不含税价部分不变，增值税部分按国家规定的纳税义务发生时的税率计付、开票单位按纳税义务发生时的税率开具增值税专用发票。

五、项目经理

承包人项目经理：曲凤艳。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 12 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 琼中县营根镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2020 年 12 月 25 日生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 五 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：海南省琼中黎族苗族自治县营根镇玉锦大道琼中三永凤凰城11#16号　　地　址：深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6栋6-201

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：林丽微　　法定代表人：沈于获

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：13976113228　　电　话：0755-82793391

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户名称：琼中兆南实业投资有限公司　　开户名称：深圳市双润建

统表_13

工程竣工验收报告

工程名称：琼中兆南城电商大厦项目（7#，8#电商大厦地下室）

建设单位：琼中兆南实业投资有限公司

2023 年12月20日

工程名称	琼中兆南城电商大厦项目（7#，8#，电商大厦地下室）	工程地址	琼中县营根镇环城东路东侧
建设单位	琼中兆南实业投资有限公司	建筑面积	25638.55 m^2
勘察单位	海南建科院岩土工程有限公司	工程总造价	10316.952520 万元
设计单位	海南省设计研究院有限公司	基础类型	桩基础
施工单位	深圳市双润建设工程有限公司	结构类型/层数	剪力墙 7# 9/0 8# 10/0 地下室 0/2
监理单位	湖南正茂建设管理有限公司	质量监督单位	琼中县建设工程质量安全监督站
开工日期	2020 年12 月28日	竣工验收日期	2023 年12月20日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工。		
竣工验收程序	1.建设单位组织，成立验收组； 2.各参建单位分别汇报工程合同履约情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3.审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4.实地查验工程质量； 5.形成工程竣工验收结论。		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	林克生	
	副组长	张益斌、叶军、周九大	
	组员	崔道俊、杨卓健、于朝云、李波、陈越、肖胜援、李明远、刘祖建、林泽鑫、陈晓松、符于明	

专业组	组长	组员
建筑工程	张益斌	崔道俊、杨卓健、于朝云、陈晓松
建筑给排水及采暖与燃气工程	周九大	李波、刘祖建、肖胜援、符于明
建筑电气安装工程	叶军	蒋凌波、林飞、李明远、陈晓松
智能建筑工程	/	/
通风与空调工程	/	/
电梯安装工程	张益斌	叶军、周九大、崔道俊、杨卓健、陈晓松
工程档案及有关文件资料审查	符于明	林泽鑫

工程竣工验收情况	分部工程名称	验收结论			观感质量验收
	地基与基础工程	合格	共 8 分部	质量控制资料核查：	共抽查 20 项
	主体结构工程	合格	经查 8 分部，符合标准及设计要求 8 分部。	共 30 项，经审查符合要求 30 项，经核定符合规范要求 30 项。	符合要求 20 项，不符合要求 0 项。
	建筑装饰装修工程	合格			
	建筑屋面工程	合格			
	建筑给水、排水及采暖工程	合格		安全和主要使用功能核查及抽查结果：	
	建筑电气工程	合格		共核查 22 项，符合要求 22 项，共抽查 3 项，符合要求 3 项。	抽查结果：
	智能建筑工程	/	检查结果：		
	通风与空调工程	/		经返工处理符合要求 0 项。	
	电梯工程	合格	合格	检查结果：	好
	建筑节能工程	合格		合格	

可再生能源应用					
太阳能热水			太阳能发电	其它	验收结论
应用面积（m^2）	集热器面积（m^2）	补贴（m^2或元）			

参建各方竣工验收意见	
	完成了设计和合同约定内容，工程质量符合设计、施工质量验收规范和合同约定要求，竣工验收通过。
	建设单位（公章） 琼中兆南实业投资有限公司 项目负责人：
	本工程地质情况与勘察文件相符，同意通过竣工验收。
	勘察单位（公章） 海南建科院岩土工程有限公司 项目负责人：
	本工程施工质量符合设计文件要求，同意通过验收。
	设计单位（公章） 海南省设计研究院有限公司 项目负责人：
	本工程按施工合同、设计文件和工程建设强制性标准要求施工，工程质量等级评定为合格。
	施工单位（公章） 深圳市双润建设工程有限公司 项目经理（签章）： 技术负责人：
	本工程已按设计文件、工程建设强制性标准和合同约定要求完成施工，工程质量验收合格。
	监理单位（公章） 湖南正茂建设管理有限公司 总监理工程师（签章）：

验收组对竣工验收程序和建设单位、参建主体的评价意见	竣工验收程序执行情况： 本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收。	
	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在本工程建设过程中，能够执行国家基本建设程序，相关报建手续齐备。	
	对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中，能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准，建立健全项目质量保证体系，质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。	
竣工验收结论	工程质量验收合格，同意交付使用。	
参加验收人员：		

3、近五年项目经理同类工程业绩

投标人拟派项目经理一览表（该表格仅上传 word 格式即可）

姓名	庄绍强	性别	男	年龄	41
学历	专科	学位	/	所学专业	工程管理
职务	项目经理		职称等级及专业	中级工程师，建筑工程	
执业注册资格	注册一级建造师、建筑工程、		执业注册资格证书编号	粤 1112017201847395	

	近五年项目经理同类工程业绩			
序号	工程名称	合同金额	各证明材料中项目经理姓名	竣工验收日期
1	珑门壹品花园（宗地号 A921-0859）主体工程	105300 万元（按合同中的具体金额完整填写）	合同关键页：76-80 竣工验收证明：85,87	2026.1.9
2	按合同中的工程名称填写	XXX.XXXXXX 万元(按合同中的具体金额完整填写）	合同关键页：XXX 竣工验收证明：XXX	20XX.XX.XX

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推，时限以竣工验收日期为准），投标人自认为最具代表性的项目经理同类工程（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取《投标人拟派项目经理一览表》前 2 项业绩，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章、法人签字或盖章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全）。

2、若提供的业绩为 EPC 总承包、设计施工总承包、采购+施工一体化等非纯施工类项目，则业绩合同中须体现出工程施工部分的金额，业绩合同未能明确施工部分金额的，投标人应提交业主单位出具的补充说明，载明项目对应的工程施工金额。

3、若竣工验收证明无法体现项目经理业绩，该项业绩不予认可。

4、若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工验收时间等)与证明材料不一致，招标人有可能作出对投标人不利的判断。

登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称：深圳市精微建设工程有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年四月十五日

注册业务专用章

(电子)

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

使用有效期：2026年10月08日
- 2027年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：庄绍强

性　　别：男

出生日期：1985年11月14日

注册编号：粤1112017201847395

聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-10-17至2028-10-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.10.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年10月11日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）9000770



姓　　名：庄绍强

性　　别：男

出 生 年 月：1985年11月14日

企 业 名 称：深圳市精微建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年05月07日

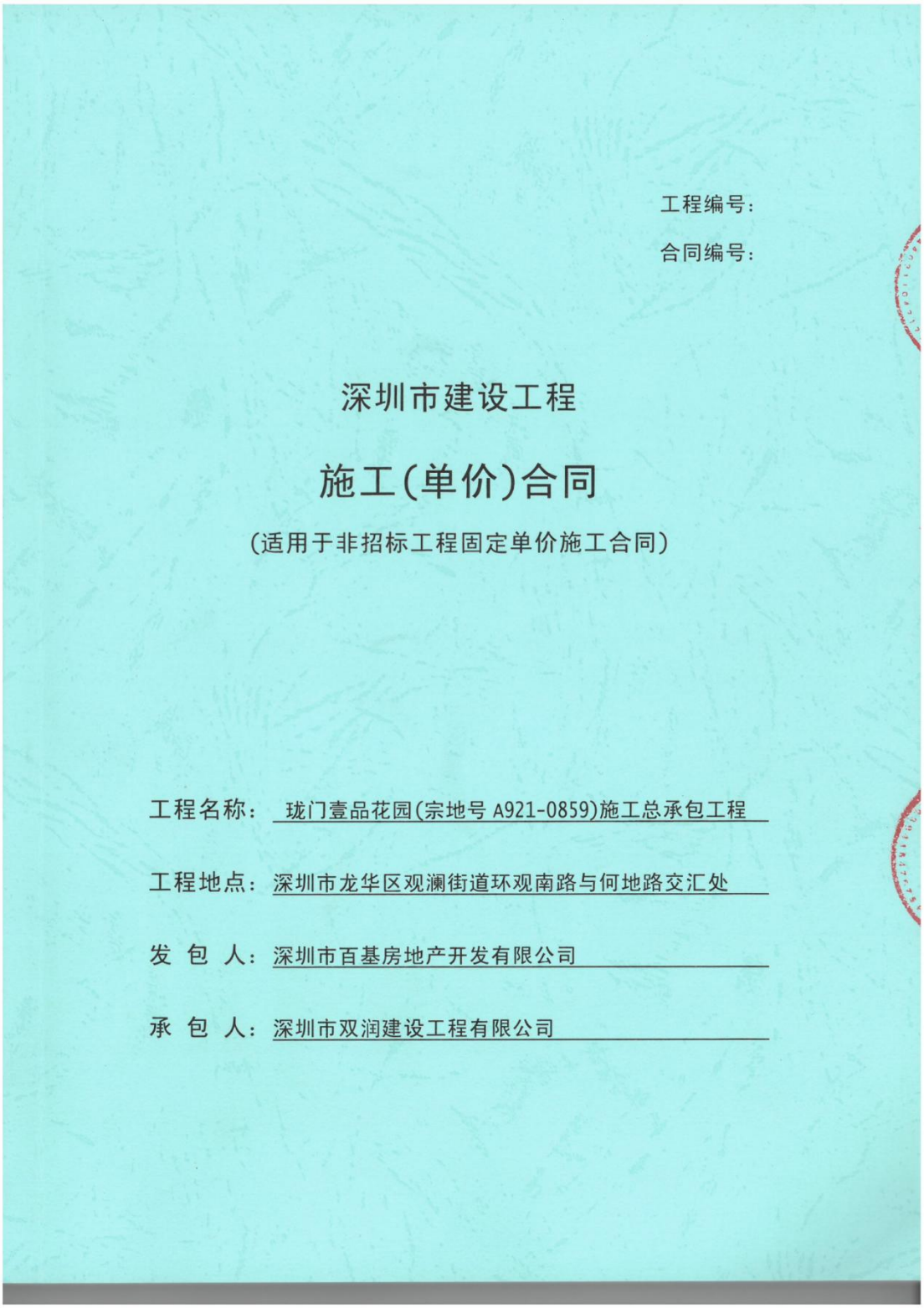
有 效 期：2025年07月29日　　**至** 2028年10月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 29 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

业绩 1、珑门壹品花园（宗地号 A921-0859）主体工程



工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于非招标工程固定单价施工合同)

工程名称：珑门壹品花园(宗地号 A921-0859)施工总承包工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道环观南路与何地路交汇处

发 包 人：深圳市百基房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市双润建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市百基房地产开发有限公司

承包人(全称)：深圳市双润建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：珑门壹品花园(宗地号A921-0859)施工总承包工程

工程地点：深圳市龙华区观澜街道环观南路与何地路交汇处

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程用地面积21537.08㎡，计容建筑面积为132905㎡，总建筑面积201988㎡。其中包括5栋超高层住宅（46~49层），1栋幼儿园（5层），3层半地下室 。

资金来源：财政投入____%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

珑门壹品花园(宗地号A921-0859)的基础工程、主体工程、装饰装修工程、通风与空调工程、建筑给排水、屋面及防水工程、建筑电气工程、智能建筑、消防工程、室外工程、燃气工程和二次装饰装修工程等。

1.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程	(☑基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____)；
☑主体结构工程	(☑钢筋混凝土 ☑钢结构 ☑网架 ☑索膜结构 □其它 _____)；
☑装饰装修工程	(☑金属门窗 ☑幕墙: 平方米 ☑其它 全装)；
☑通风与空调	(☑通风 ☑空调 □其它_____)；
☑建筑给水排水及供暖	(☑室内给、排水系统 ☑ 室外给、排水系统 □其它_____)；
☑建筑电气工程	(☑室外电气 ☑电气照明 □其它_____)；
☑智能建筑	(☑综合布线系统 ☑信息网络系统 □其它_____)；

☑屋面及防水工程	☑建筑节能	☑消防工程
☑ 室外工程 （☑室外设施 小区道路、管网 ☐附属建筑 ☑室外环境 园林绿化工程 ）。		
☑燃气工程 （户数：1290户； 庭院管：_____ 米）		

2. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

☐消防工程	☐门窗	☐防水工程	☐电气照明	☐建筑节能
☐通风与空调（☐通风 ☐空调 ☐其它_____ ）；				
☐建筑给排水及供暖（☐室内给、排水系统 ☐室外给、排水系统 ☐其它_____ ）；				
☐智能建筑 （☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____ ）；				
☐装饰装修 （☐抹灰 ☐涂饰 ☐饰面板（砖） ☐吊顶 ☐其它_____ ）；				
☐其它：				

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 05 日；

计划竣工日期：2027 年 12 月 24 日；

合同工期总日历天数 1489 天。

定额工期总日历天数 1489 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 %（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）：壹拾亿伍仟叁佰万元（¥ 1053000000 元）；其中不含税价人民币（大写）：玖亿陆仟陆佰零伍万伍仟零肆拾伍元捌角柒分（¥966055045.87 元），增值税税金人民币（大写）：捌仟陆佰玖拾肆万肆仟玖佰伍拾肆元壹角叁分（¥ 86944954.13 元）。

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）__贰仟柒佰叁拾柒万捌仟元_____(¥_27378000_____元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

⑸BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____(¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶本合同第四部分的补充条款；

⑷本合同第三部分的专用条款；

⑸本合同第二部分的通用条款；

⑹现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑺图纸和技术规格书；

⑻经确认的预算书或工程报价单；

⑼发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 5 日；

订立地点：深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后后成立。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执肆 份，承包人执 肆份。

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）王晖	（签字）
统一社会信用代码：	**统一社会信用代码：**
地址：	**地址：**
邮政编码：	**邮政编码：**
法定代表人：	**法定代表人：**
委托代理人：	**委托代理人：**
电话：	**电话：**
传真：	**传真：**
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行：	**开户银行：**
账号：	**账号：**

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称： 珑门壹品花园

验收时期： 2026 年 1 月 9 日

建设单位（盖章）： 深圳市百基房地产开发有限公司

深圳市创君新股份合作公司

深圳市君子布股份合作公司

一、工程概况

工程名称	珑门壹品花园	工程地点	深圳市龙华区观澜街道环观南路与何地路交汇处
建筑面积	198769 ㎡	工程造价	105300 万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：49 层 地下：4 层
施工许可证号	2023-2134	监理许可证号	/
开工时期	2022-11-10	验收日期	2026-1-9
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	Q44030120220129-03
建设单位	深圳市百基房地产开发有限公司 深圳市创君新股份合作公司 深圳市君子布股份合作公司	资质证号	91440300MA5DFRFN7C 91440300770319907M 91440300192473741X
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院		B132045260
设计单位	深圳市华筑工程设计有限公司		A244073562
总包单位	深圳市精微建设工程有限公司		D244374639
承建单位（土建）	深圳市精微建设工程有限公司		D244374639
承建单位(设备安装)	深圳市永嘉禾消防设备工程有限公司		D244358735
承建单位（装修）	深圳市精微建设工程有限公司		D244374639
监理单位	永明项目管理有限公司		E161005388
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1．验收组

组　长	李和
副组长	庄绍强、蔡兴旺、王珊
组　员	王珊、樊欣、彭焕方、王娜、叶剑锋、郭明红、毛锋、侯义、刘洋、李国柱、赵龙、杨洪波、曾会元、张文永、祝君、曾西

2．专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	郭明红	樊欣、李国柱、赵龙、刘洋
建筑设备安装工程	侯义	彭焕方、王娜、曾会元
通讯、电视、燃气等专业工程	毛锋	杨洪波、叶剑锋
工程质保资料	张文永	祝君、曾西

（二）验收程序

1．建设单位主持验收会议。

2．建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3．审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。

4．验收组实地查验工程质量。

5．专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 145 项 经审查，符合要求 145 项 经核定，符合规范要求 145 项	共核查 101 项， 符合要求 101 项。 共抽查 101 项， 符合要求 101 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 216 项 符合要求 216 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
[illegible]	深圳市百基房地产公司		项目负责人
[illegible]	深圳市百基房地产公司		
刘洋	深圳市百基房地产开发有限公司		七建
[illegible]	深圳市百基房地产开发有限公司	工程师	电气专业
[illegible]	深圳市[illegible]建设工程有限公司	工程师	给排水专业
[illegible]	深圳市[illegible]建设工程有限公司	总工	总工
[illegible]	深圳市[illegible]建设工程有限公司	工程师	通信负责人
何东才	深圳市百基房地产开发有限公司	工程师	给排水专业
[illegible]	永明项目管理有限公司	工程师	总监
曹均华	永明项目管理有限公司	工程师	专监
王娜	深圳市华筑工程设计有限公司	工程师	暖通
[illegible]	深圳市华筑工程设计有限公司	工程师	给排水
叶剑锋	深圳市华筑工程设计有限公司	工程师	电气
[illegible]	深圳市华筑工程设计有限公司	建筑师	建筑
[illegible]	深圳市华筑工程设计有限公司	工程师	项目负责人

五、工程验收结论

竣工验收结论：

工程位于深圳市龙华区观澜街道环观南路与何地路交汇处，总建筑面积198769.00㎡，由4层地下室、3栋(编号为1栋一单元、1栋二单元、2栋、3栋一单元、3栋二单元)塔楼及1栋幼儿园组成。其中：

1.地下室为设备用房及汽车库(属Ⅰ类停车库，半地下一层、地下一层、地下二层 设有充电车位)；

2. 3栋一单元、3栋二单元 沿街设商业网点；

3. 1栋一单元塔楼，建筑高度141.45m,地上46层， 首层为住宅核心筒、社区健康服务中心功能，16及33层为避难层，其余为住宅,属裙房为公共配套用房塔楼为住宅的一类高层公共建筑；1栋二单元塔楼，建筑高度144.45m,地上47层，首层为住宅核心筒、社区老年人日间照料中心功能，16及33层为避难层，其余为住宅,属裙房为公共配套用房塔楼为住宅的一类高层公共建筑； 2栋塔楼，建筑高度147.95m,地上49层,首层为住宅核心筒、住宅功能，17及34层为避难层，其余为住宅,属一类高层住宅建筑；3栋一单元塔楼，建筑高度135.45m,地上44层，首层为住宅核心筒、商业网点功能，16及33层为避难层，其余为住宅,属底部为商业服务网点的一类高层住宅建筑；3栋二单元塔楼，建筑高度135.95m,地上44层，首层为住宅核心筒、物业服务用房，商业网点功能，16及33层为避难层，其余为住宅,属底部为商业服务网点的一类高层住宅建筑；4栋幼儿园，建筑高度20.40m,地上5层,属二类多层公共建筑；

以上建筑幼儿园建筑耐火等级为二级，其余建筑设计耐火等级均为一级，工程设有室内外消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、防排烟系统及气体灭火系统等消防设施，消防控制室设置于1栋二单元一层、消防水池设置于半地下一层、消防水泵房设置于半地下一层，2栋屋顶设置有消防水箱。

本次申报装修验收主要内容：1栋一、二单元，2栋，3栋一、二单元半地下层至地下三层电梯厅、合用前室、过道及局部停车下客区域，裙楼首层入户大堂及上空、电梯厅、过道及合用前室等，塔楼二至顶层合用前室、电梯厅、公共走道、户内；幼儿园、社区老年人日间照料中心、公交首末站等。装修不改变建筑主体原设计使用功能、防火分区、平面布置、安全疏散及原设置消防设施，总装修面积 125478㎡。各部位装修材料： 顶棚采用燃烧性能等级为A级的布纹铝板、古铜金属、无机涂料(施涂于A 级基材)等材料，墙面采用燃烧性能等级为A级的石材、古铜金属、覆膜 铝板、无机涂料(施涂于原建筑墙体)等材料，地面采用燃烧性能等级为A级的石材、瓷砖等材料。无窗房间均采用燃烧性能等级为A级的材料进行装修。

结论:本工程完成合同约定和设计内容的工程施工,工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定:本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位(项目)负责人： 2026 年 1 月 9 日	（公章） 总监理工程师： 2026 年 1 月 9 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2026 年 1 月 9 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2026 年 1 月 9 日	（公章） 单位(项目)负责人： 2026 年 1 月 9 日

说　明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关各持一份。

4、履约评价

投标人履约评价情况一览表（该表格仅上传 word 格式即可）

序号	项目名称	建设单位名称	履约评价材料中被评价人	评价等级（如优、良、合格或具体分数）	评价时间	备注
1	塘明路北段项目西侧荔园小区 21 栋及光明大街路口处房屋土地整备清拆工程	深圳市光明区光明街道办事处	深圳市精微建设工程有限公司	优秀	2024.6.1	
2	罗租社区国秦路新建小型消防站工程	深圳市宝安区石岩街道办事处	深圳市精微建设工程有限公司	优秀	2025.1.10	
3	珑门壹品花园	深圳市百基房地产开发有限公司	深圳市精微建设工程有限公司	优秀	2026.2.6	
4	珑熹商务大厦	深圳市百基房地产开发有限公司	深圳市精微建设工程有限公司	优秀	2026.6.10	
5	琼	琼中兆南	深圳市精微建设	优秀	2026.7.8	

序号	项目名称	建设单位名称	履约评价材料中被评价人	评价等级（如优、良、合格或具体分数）	评价时间	备注
	中·兆南城9-1安居房项目	实业投资有限公司	工程有限公司			

说明：提供近五年内（从招标公告发布之日起倒推，以履约评价落款时间为准）投标人获得建设单位出具的同类工程履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取《履约评价情况一览表》前5项，如果表格与证明资料顺序不一致，以表格顺序为准）。

注：1、证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料，优先提供政府或事业单位的履约评价。

2、证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。

3、纸质履约评价证明材料须清晰展现评价时间、建设单位公章。

4、若为联合体投标，则以联合体牵头单位提供履约评价为准。

登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年四月十五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

履约评价：塘明路北段项目西侧荔园小区21栋及光明大街路口处房屋土地整备清拆工程

合同履约评价报告
（竣工履约评价）

项目名称	塘明路北段项目西侧荔园小区21栋及光明大街路口处房屋土地整备清拆工程		
建设单位	深圳市光明区光明街道办事处		
合同类别	☑施工 ☐监理 ☐设计 ☐造价咨询 ☐其他：		
合同金额	2551451.10 元		
履约单位	深圳市精微建设工程有限公司		
项目负责人	李峰	发包方式	
开工时间	2023 年 7 月	计划竣工时间	2024 年 4 月
履约评价自评时间		2024 年 6 月 1 日	
评价得分及评价登记	得分：92 分； 等级： ☑优秀 ☐良好 ☐合格 （优秀≥90； 90＞良≥80； 80＞合格≥60； ）		
综合评价意见	施工单位能严格按照合同要求组织施工，在合同约定工期内按时竣工。本工程质量合格。 综合评价为优秀。		
评价人员签名	李峰 建设单位盖章：		
履约评价结果反馈情况			

（备注：优≥90； 90＞良≥80； 80＞中≥70； 70＞合格≥60； 不合格＜60。）

履约评价：罗租社区国秦路新建小型消防站工程

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程定期履约评价　☐单项工程最终履约评价				
建设单位（评价单位）	深圳市宝安区石岩街道办事处		评价期限	2024 年 12 月 1 日　至 2025 年 1 月 10 日	
承包商（评价对象）	深圳市精微建设工程有限公司		承包商类别	☐勘察　☐设计　☑施工　☐监理　☐造价咨询	
承包商资质等级	房建一级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南云创谷 6 栋 6-201	
法定代表人	洪培竹　电话　13828880661		项目负责人	钟世鸣　电话　13600186600	
工程名称	罗租社区国秦路新建小型消防站工程		承包范围	基础、钢结构、装饰装修	
工程地点	深圳市宝安区石岩街道		工程合同价	144.929109 万元	
合同开工日期	2024 年 12 月 01 日	合同竣工日期	2025 年 1 月 15 日	合同工期	45（天）
实际开工日期	2024 年 12 月 01 日	实际竣工日期	2025 年 1 月 10 日	实际工期	40（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	10	94
2	经济技术实力	17	
3	履约质量	33	
4	履约时间	9	
5	履约配合	25	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

建设单位对承包商履约的总体评价：

评价等级	☑优秀（90≤总分≤100 分）　☐良好（75 分≤总分≤89 分） ☐合格（60≤总分≤74 分）　☐不合格（总分≤59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

履约评价：珑门壹品花园

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市百基房地产开发有限公司			评价期限	2023 年 12 月 29 日 至 2026 年 02 月 06 日		
承包商（评价对象）	深圳市精微建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询		
承包商资质等级	房建总承包一级 市政总承包一级 机电二级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道 15 号威大科技园 A 座 202		
法定代表人	沈随平	电话	13751088013	项目负责人	庄绍强	电话	13923838131
工程名称	珑门壹品花园			承包范围	施工总承包		
工程地点	龙华区观澜观澜街道环观南路与何地路交汇处			工程合同价	105300 万元		
合同开工日期	2023 年 11 月 05 日	合同竣工日期	2027 年 12 月 24 日	合同工期	1511（天）		
实际开工日期	2023 年 12 月 29 日	实际竣工日期	2026 年 02 月 06 日	实际工期	770（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备（15）	13	91
2	经济技术实力（20）	16	
3	履约质量（30）	30	
4	履约时间（10）	9	
5	履约配合（25）	23	

建设单位对承包商履约的总体评价：

2026.2.6

评价等级：☑优秀（90≤总分≤100 分） ☐良好（75 分≤总分≤89 分） ☐合格（60≤总分≤74 分） ☐不合格（总分≤59 分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明

履约评价：珑熹商务大厦

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市百基房地产开发有限公司			评价期限	2024 年 02 月 02 日 至 2026 年 06 月 10 日		
承包商（评价对象）	深圳市精微建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询		
承包商资质等级	房建总承包一级 市政总承包一级 机电二级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道 15 号威大科技园 A 座 202		
法定代表人	沈随平	电话	13751088013	项目负责人	庄绍强	电话	13923838131
工程名称	珑熹商务大厦			承包范围	施工总承包		
工程地点	龙华区观澜观澜街道环观南路与何地路交汇处			工程合同价	27300 万元		
合同开工日期	2023 年 11 月 05 日	合同竣工日期	2025 年 09 月 06 日	合同工期	603 （天）		
实际开工日期	2024 年 02 月 02 日	实际竣工日期	2026 年 06 月 10 日	实际工期	859（天）		

履约评价分项内容及得分情况			
序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备（15）	14	92
2	经济技术实力（20）	16	
3	履约质量（30）	30	
4	履约时间（10）	9	
5	履约配合（25）	23	

建设单位对承包商履约的总体评价：

2026.6.10

评价等级	☑优秀（90≤总分≤100 分） ☐良好（75 分≤总分≤89 分） ☐合格（60≤总分≤74 分） ☐不合格（总分≤59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	

履约评价：琼中·兆南城 9-1 安居房项目

建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	☑单项工程定期履约评价　□单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	琼中兆南实业投资有限公司			评价期限	2026 年 1 月 1 日 至 2026 年 6 月 30 日		
承包商（评价对象）	深圳市精微建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询		
承包商资质等级	房建总承包一级 市政总承包一级 机电二级			承包商地址	深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道 15 号威大科技园 A 座 202		
法定代表人	沈随平	电话	13751088013	项目负责人	张益斌	电话	18936428815
工程名称	琼中·兆南城 9-1 安居房项目			承包范围	施工总承包		
工程地点	海南省琼中县营根镇龙溪东路北侧			工程合同价	15306.60 万元		
合同开工日期	2021 年 7 月 20 日	合同竣工日期	2026 年 9 月 30 日	合同工期	1898 （天）		
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）		
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备（15）			14	93		
2	经济技术实力（20）			18			
3	履约质量（30）			28			
4	履约时间（10）			9			
5	履约配合（25）			24			
评价等级	☑优秀（90≤总分≤100 分）　□良好（80 分≤总分≤90 分） □合格（60≤总分≤79 分）　□不合格（总分≤59 分）						

建设单位对承包商履约的总体评价：

根据履约情况综合评价，该单位在人员配备方面满足要求，经济技术实力能够支撑项目基本运行，履约质量总体受控，工程进度基本按计划推进，在履约配合方面保持良好沟通；鉴于该单位基本履行了合同约定的主要责任与义务，总体评价为“优秀”。

优秀

签字：　　（盖章）

2026 年 7 月 8 日

5、项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	庄绍强	中级	一级建造师	建筑工程	/
2	技术负责人	王飞	高级	职称证书	施工管理	/
3	质量负责人	易宇	中级	上岗证	质量	/
4	安全负责人	林允权	助理级	安全生产考核合格证书	安全	/
5	土建工程师	刘向前	高级	职称证书	建筑工程	/
6	生产经理	周香臣	中级	职称证书	土木工程	/
7	装修工程师	郑鸿锐	中级	职称证书	建筑工程	/
8	给排水工程师	李勇	中级	职称证书	给排水	/
9	机电工程师	曹雯	无	二级建造师	机电工程	/
10	土木工程师	崔勋	高级	职称证书	土木工程	/
11	造价工	唐时强	高级	一级造价师	造价	/

	程师				工程	
12	暖通工程师	邓永明	中级	职称证书	暖通	/
13	质量员	杨小惠	无	上岗证	质量	/
14	施工员	周惠文	无	上岗证	土建	/
15	材料员	林少冰	无	上岗证	材料	/
16	资料员	戴子龙	无	上岗证	资料	/
17	安全员	陈顺	无	安全生产考核合格证书	安全	/
18	安全员	陈晓玲	无	安全生产考核合格证书	安全	/
19	劳资专管员	文倩	无	上岗证	工程管理	/
共计 19 人，其中： **1.拟投入的团队成员是否都提供本单位 6 个月社保证明：是。 / 人无社保证明。** **2.高级职称 4 人、中级职称 6 人、有注册执业资格证书 8 人。**						

投标人：深圳市精微建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：沈随平（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 19 日

证明材料：

1、提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；
2、提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

5、项目团队人员配置情况

项目团队人员配置情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	备注
1	项目经理	庄绍强	中级	一级建造师	建筑工程	/
2	技术负责人	王飞	高级	职称证书	施工管理	/
3	质量负责人	易宇	中级	上岗证	质量	/
4	安全负责人	林允权	助理级	安全生产考核合格证书	安全	/
5	土建工程师	刘向前	高级	职称证书	建筑工程	/
6	生产经理	周香臣	中级	职称证书	土木工程	/
7	装修工程师	郑鸿锐	中级	职称证书	建筑工程	/
8	给排水工程师	李勇	中级	职称证书	给排水	/
9	机电工程师	曹雯	无	二级建造师	机电工程	/
10	土木工程师	崔勋	高级	职称证书	土木工程	/
11	造价工	唐时强	高级	一级造价师	造价	/

	程师				工程	
12	暖通工程师	邓永明	中级	职称证书	暖通	/
13	质量员	杨小惠	无	上岗证	质量	/
14	施工员	周惠文	无	上岗证	土建	/
15	材料员	林少冰	无	上岗证	材料	/
16	资料员	戴子龙	无	上岗证	资料	/
17	安全员	陈顺	无	安全生产考核合格证书	安全	/
18	安全员	陈晓玲	无	安全生产考核合格证书	安全	/
19	劳资专管员	文倩	无	上岗证	工程管理	/

共计 19 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供本单位 6 个月社保证明：是。 / 人无社保证明。

2. 高级职称 4 人、中级职称 6 人、有注册执业资格证书 8 人。

投标人：深圳市精微建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：沈随平（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 19 日

证明材料：

1、提供拟派项目团队人员职称证、注册执业资格证等证明文件；
2、提供拟派项目团队人员在本单位近 6 个月社保证明扫描件（从招标公告发布时间的当月或上一个月起倒推）。

5.1、项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	庄绍强	工程师	注册建造师	一级	粤111201720184 7395	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	王飞	高级工程师	职称证书	高级	260300130163 0	施工管理	本单位	/	/
质量负责人	易宇	工程师	上岗证	中级	044251060000 5000112	质量	本单位	/	/
安全负责人	林允权	助理工程师	安全生产考核合格证书	初级	粤建安 C3（2024）0009778	安全	本单位	/	/
土建工程师	刘向前	高级工程师	职称证书	高级	A06241991010 04430	建筑工程	本单位	/	/
生产经理	周香臣	工程师	职称证书	中级	F00120143001 65	土木工程	本单位	/	/
装修工程师	郑鸿锐	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 170800260939 5 号	建筑工程	本单位	/	/
给排水工程师	李勇	工程师	职称证书	中级	05090110927	给排水	本单位	/	/
机电工程师	曹雯	/	注册建造师	二级	粤244202020211 2338	机电工程	本单位	/	/
土木工程师	崔勋	高级工程师	职称证书	高级	09172015	土木工程	本单位	/	/
造价工程师	唐时强	高级工程师	注册造价师	一级	建[造]11174400 004458	造价工程	本单位	/	/
暖通工程师	邓永明	工程师	职称证书	中级	B08203010300 000848	暖通	本单位	/	/

质量员	杨小惠	/	上岗证	/	044211090000 1000394	质量	本单位	/	/
施工员	周惠文	/	上岗证	/	240101010019 3079	土建	本单位	/	/
材料员	林少冰	/	上岗证	/	250104000050 4396	材料	本单位	/	/
资料员	戴子龙	/	上岗证	/	250105000065 2627	资料	本单位	/	/
安全员	陈顺	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2025)0071 145	安全	本单位	/	/
安全员	陈晓玲	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3 （2021） 0015513	安全	本单位	/	/
劳资专管员	文倩	/	上岗证	/	202501230340 43237	工程管理	本单位	/	/

注：1.项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2.本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

登记通知书

业务流程号:22409653206

深圳市精微建设工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市双润建设工程有限公司

变更后名称:深圳市精微建设工程有限公司

深圳市市场监督管理局

二〇二四年四月十五日

注册业务专用章

(电子)

注:

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;

2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。

3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

5.2、项目经理（庄绍强）职称、专业、工作经历与个人业绩情况

5.2.1、项目经理（庄绍强）简历表

姓名	庄绍强	性　别	男	年　龄	41 岁
职务	项目经理	职　称	工程师	学　历	专科
证件类型	身份证	证件号码	350521198511146518	手机号码	0755-82793391
参加工作时间	2008 年		从事项目经理（建造师）年限		9 年
项目经理（建造师）资格证书编号	注册一级建造师、建筑工程、粤 1112017201847395				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市百基房地产开发有限公司	珑门壹品花园（宗地号 A921-0859）主体工程	105300 万元	2023.11.5-2026.1.9	已完	合格

5.2.2、项目经理（庄绍强）注册建造师证

使用有效期：2026年10月08日
-2027年04月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：庄绍强

性　　别：男

出生日期：1985年11月14日

注册编号：粤1112017201847395

聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-10-17至2028-10-16)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.10.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年10月11日

5.2.3、项目经理（庄绍强）安全生产考核证



建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2022）9000770

姓　　名：庄绍强

性　　别：男

出 生 年 月：1985年11月14日

企 业 名 称：深圳市精微建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年05月07日

有 效 期：2025年07月29日　至 2028年10月16日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025年07月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

5.2.4、项目经理（庄绍强）身份证





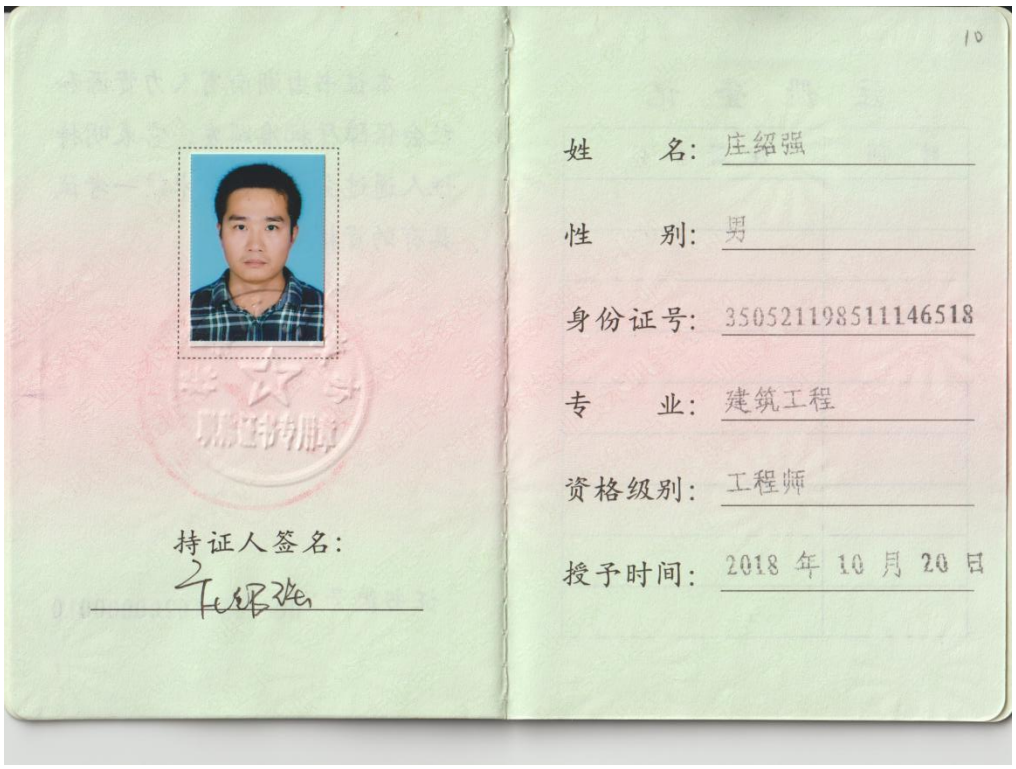
5.2.5、项目经理（庄绍强）职称证书



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08183010200000010



持证人签名：

10

姓　　名：庄绍强

性　　别：男

身份证号：350521198511146518

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

5.2.6、项目经理（庄绍强）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄绍强　　社保电脑号：800676822　　身份证号码：350521198511146518　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	20.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	21.6	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282935e37ecd6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月13日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.3、技术负责人（王飞）职称、专业、工作经历与个人业绩情况

5.3.1.技术负责人（王飞）简历表

姓名	王飞	性别	男	年龄	39 岁
职务	技术负责人	职称	高级工程师	学历	专科
证件类型	身份证	证件号码	420281198707048416		
手机号码	18772339527		证件号（职称证书编号）		2603001301630
参加工作时间	2009 年		从事技术负责人年限		9 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明区教育局	光明区百晟上府幼儿园改造工程	688.051 万元	2023.9.12-2024.4.12	已完工	合格
深圳市大鹏新区葵涌办事处	银叶湾幼儿园提升工程	1419.842149 万元	2025.5.21-2026.3.27	已完工	合格

5.3.2.技术负责人（王飞）职称证

广东省职称证书



姓　　名：王飞

身份证号：420281198707048416

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月23日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2603001301630

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年9月8日

使用有效期：2026年05月11日
2026年11月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王飞

性　　别：男

出生日期：1987年07月04日

注册编号：粤1422016201783922

聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-08-15至2028-08-14)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：王飞

签名日期：2026.5.11

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年09月19日

5.3.3.技术负责人（王飞）毕业证


高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓 名：王飞

身份证号：420281198707048416

证书编号：663601[illegible]073033975

参加 工程监理 专业 专科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江 西 省
高等教育自学考试委员会
2009 年 12 月30 日

高 等 院 校
南昌航空大学
2009 年 12 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-09 00632537

5.3.4.技术负责人（王飞）身份证


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局光明分局

有效期限 2022.06.29-2042.06.29

姓 名 王 飞

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 7 月 4 日

住 址 广东省深圳市光明区凤凰街道光侨大道2588号110室

公民身份号码 420281198707048416

5.3.5.技术负责人（王飞）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞　　社保电脑号：807276225　　身份证号码：420281198707048416　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44ffe8fu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.4、质量负责人（易宇）证书情况

5.4.1.质量负责人（易宇）信息表

项目质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	易宇	证件类型	身份证	证件号码	360311199502282043
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		04425106000005000112

5.4.2.质量负责人（易宇）证书



证书编码：04425106000005000112

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：易宇

身份证号：360311199502282043

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2025年06月27日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn



易宇 (02762)

2762

姓　　名：易宇

性　　别：女

身份证号：360311199502282043

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2024 年 11 月 30 日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

证书编号：B0624399101002762

5.4.3.质量负责人（易宇）学历证



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：易宇

身份证号：360311199502282043

证书编号：65360367141008572

参加　　工程造价管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江 西 省
高等教育自学考试委员会
2017 年 6 月 30 日

高 等 院 校
江西师范大学
2017 年 6 月 30 日

No.01- 1605053163

5.4.4.质量负责人（易宇）身份证





5.4.5.质量负责人（易宇）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易宇　　社保电脑号：635775634　　身份证号码：360311199502282043　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	06	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c450130b0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月21日

5.5、安全负责人（林允权）证书情况

5.5.1.安全负责人（林允权）信息表

项目安全主任信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	林允权	证件类型	身份证	证件号码	44050819901012173X
手机号码	18316855532		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2024）0009778

5.5.2.安全负责人（林允权）证书情况

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2024）0009778



姓　　名：林允权

性　　别：男

出 生 年 月：1990年10月12日

企 业 名 称：深圳市精微建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2024年02月01日

有　效　期：2024年02月01日　　**至** 2027年01月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书



姓　　名：林允权

身份证号：440508199010121 73X

职称名称：助理工程师

专　　业：施工管理

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2603006296551

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年8月14日

5.5.3.安全负责人（林允权）毕业证



普通高等学校

毕业证书

学生 林允权 性别 男，一九九〇年 十 月十二 日生，于二〇一〇年 九月至二〇一四年 六 月在本校 人力资源管理 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东培正学院 校（院）长：張蕾

证书编号：12059120140500819 二〇一四年 六 月二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

5.5.4.安全负责人（林允权）身份证



5.5.5.安全负责人（林允权）社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林允权　　社保电脑号：639643079　　身份证号码：440508199010121 73X　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44fbcb6m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.6、项目管理班子配备情况辅助证明材料

5.6.1.土建工程师-刘向前

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称



姓　　名	刘向前
性　　别	男
身份证号	610123197508081274
职称名称	高级工程师
级　　别	副高级
专　　业	建筑工程
评审机构	湖南省工程系列（土建工程专业）高级职称评审委员会
备案时间	2024年12月27日
备案文号	湘人社职称〔2025〕83号
证书编号	A0624199101004430

有效期至长期
有效期至长期

“智慧人社”微信公众号

盖签发单位电子签章

湖南省人力资源和社会保障厅 职称专用章

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/；
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

使用有效期：2026年09月04日
-2027年03月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：刘向前

性　　别：男

出生日期：1975年08月08日

注册编号：粤1442006201116581

聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-08-13至2029-08-12)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：刘向前

签名日期：2026.9.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2020年11月17日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00942524

学生 刘向前 性别 男，一九七五 年 二 月 一 日生，于一九九五 年 九 月至一九九七 年 七 月在本校房屋建筑工程 专业 二 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：陈肇二

校 名：西安公路交通大学

一九九七 年 七 月 一 日

学校编号：97051097





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘向前　　社保电脑号：601179920　　身份证号码：610123197508081274　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44fbf67f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

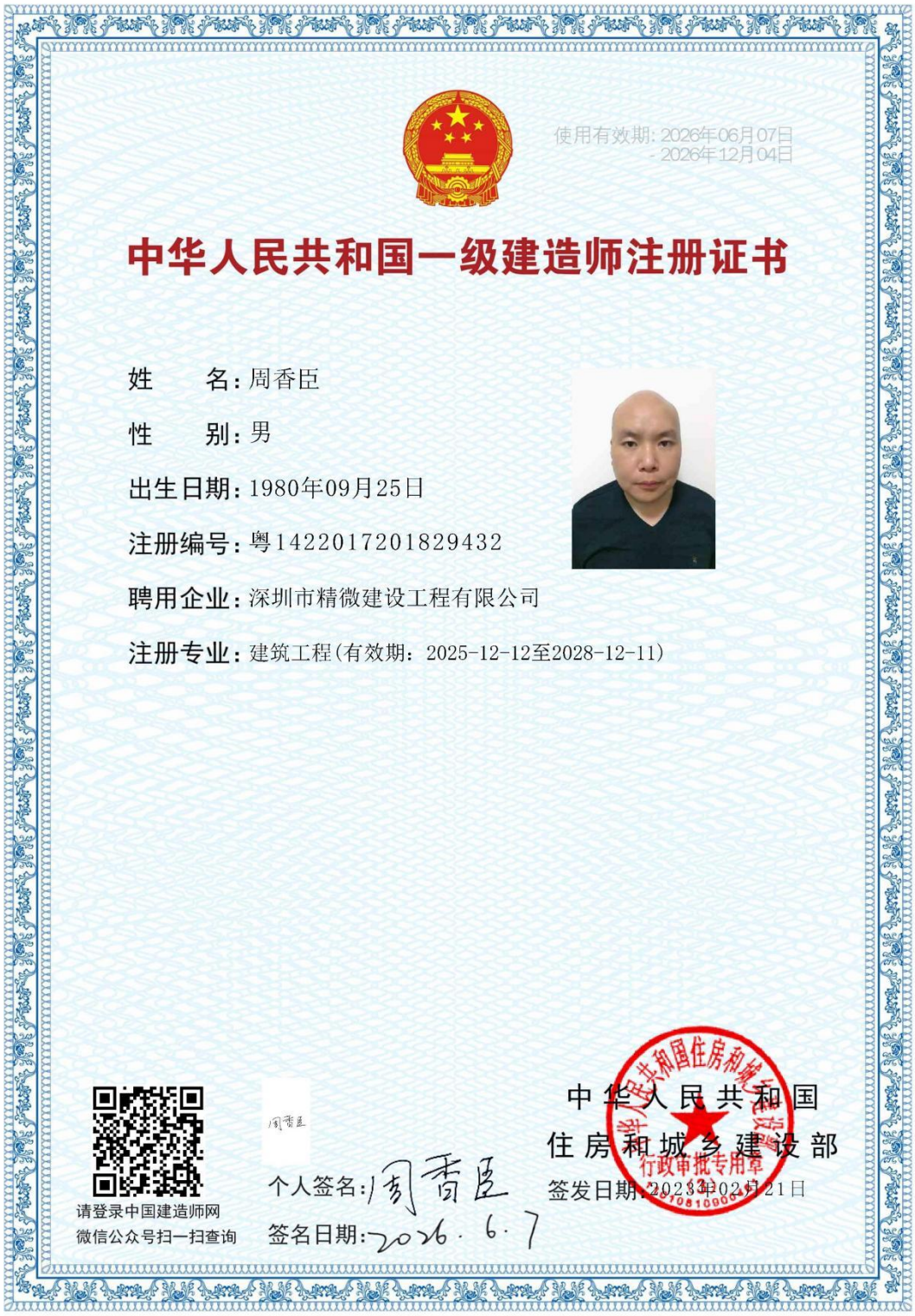
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月21日

5.6.2.生产经理-周香臣



使用有效期：2026年06月07日
-2026年12月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：周香臣

性　　别：男

出生日期：1980年09月25日

注册编号：粤1422017201829432

聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-12-12至2028-12-11)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：周香臣

签名日期：2026.6.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2023年02月21日



成人高等教育

毕业证书

学生 周香臣 性别 男，一九八〇年 九 月二十五日生，于二〇二〇年 三 月至二〇二二年 七 月在本校函授教育 土木工程 专业 2.5 年制 专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：杨宗凯

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：104975202205000629

二〇二二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓名：Full Name 周香臣

身份证号：ID No. 420602198009251552

管理号：Administration No. F0012014300165

发证日期：Issue Date 2014-3-3

专业名称：Professional Field 土木工程

资格名称：Qualificational Title 工程师

批准时间：Approval Date 2013-12-28

批准单位：Approved by 襄阳市人社局

批准文号：Approval No. 襄人社职〔2014〕1号

评审组织：Evaluation Organization 市工程技术中级评委会


姓 名 周香臣
性 别 男 民 族 汉
出 生 1980 年 9 月 25 日
住 址 湖北省襄樊市襄城区胜利
街1号一公司一处
公民身份号码 420602198009251552


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 襄樊市公安局襄城分局
有效期限 2007.11.05-2027.11.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周香臣　　社保电脑号：812068794　　身份证号码：420602198009251552　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	[illegible]	28.18	7.05
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.05
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		394.97		366.34	91.65

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c45053006 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年9月21日

5.6.3.装修工程师-郑鸿锐



郑鸿锐 于二〇一七年
八 月，经 惠州市建筑工程
技术人员中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 建筑工程工程师
资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤中职证字第 1708002609395 号

发证机关：惠州市人力资源和社会保障局

二〇一八 年 五 月 十五 日

普通高等学校

毕业证书



学生 郑鸿锐 性别 男，一九八七 年 三 月 二十九 日生，于二〇〇六 年
九 月至二〇〇九 年 七 月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业
叁 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：汕头职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129541200906002724 二〇〇九 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制


姓名 郑鸿锐
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 3 月 29 日
住址 广东省汕头市澄海区东里
镇东桥居委会
公民身份号码 440583198703293150


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局澄海分局
有效期限 2016.09.02-2036.09.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑鸿锐　　社保电脑号：627090394　　身份证号码：440583198703293150　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c450273e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月21日

5.6.4.给排水工程师-李勇

使用有效期：2026年06月24日
-2026年12月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：李勇

性　　别：男

出生日期：1971年08月28日

注册编号：粤1442023202400044

聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-12-30至2027-12-29)
建筑工程(有效期：2024-01-04至2027-01-03)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.6.24

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2024年01月04日

重庆市人民政府

编号：050901110927

No



发证时间：二00一年 三 月 十九 日

Date of issue

姓　　名 李勇

Full Name

性　　别 男

Sex

出生年月 1971.8

Date of Birth

出生地点 重庆渝北

Place of Birth

专业名称 给排水

Speciality

资格名称 工程师

Qualification Level

授予时间 二000年十二月

Conferment Date

主管部门

Conferred by

重庆市药品监督管理局



重庆建筑工程学院

毕业证书

学生 李勇 生于一九七一年八月。自一九九零年九月至一九九二年七月在本院城市建設工程系给水排水工程专业专科学制两年，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

院长 梁思森

证书编号：9212028 1992年7月6日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李勇　　社保电脑号：605427693　　身份证号码：510224197108285233　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	10	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	11	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	12	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	01	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	02	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	03	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	04	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	05	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	06	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2026	07	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	30298516	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计				11050.0	5200.0			4979.18	1749.5			437.44		360.0		320.0	130.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44f7c1b1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月21日

5.6.5.机电工程师-曹雯

使用有效期：2026年10月13日-2026年12月06日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：曹雯

性　　别：女

出生日期：1991-10-05

注册编号：粤2442020202112338

聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-05-18至2027-05-18）
机电工程（有效期：2023-12-07至2026-12-06）

广东省住房和城乡建设厅执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年05月09日

个人签名：曹雯

签名日期：2026.10.13



普通高等学校

毕业证书

学生　曹雯　性别女，一九九一年 十 月 五 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在本校　园林技术　专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：咸宁职业技术学院　校（院）长：

证书编号：132651201406686234　二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.[illegible].com.cn


姓名 曹雯
性别 女 民族 汉
出生 1991 年 10 月 5 日
住址 湖北省襄阳市襄州区程河镇曹河村5组
公民身份号码 420621199110053360


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 襄阳市公安局襄州分局
有效期限 2017.06.20-2027.06.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹雯　　社保电脑号：639141963　　身份证号码：420621199110053360X　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44ee6605 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月21日

5.6.6.土木工程师-崔勋

使用有效期：2026年06月25日
-2026年12月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：崔勋

性　　别：男

出生日期：1977年11月11日

注册编号：粤1422009200907140

聘用企业：深圳市精微建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2025-09-23至2028-09-22)
建筑工程(有效期：2025-09-23至2028-09-22)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：崔勋

签名日期：2026.6.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年11月15日

编号：09172015
NO.

辽宁省人力资源和社会保障厅制发
Formulated by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate,formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



（加盖审批部门钢印有效）

姓　名 Name 崔勋

性　别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1977年11月

工作单位 Establishment 沈阳市万和顺景房地产开发有限公司

专业名称 Profession Series 土木工程

资格名称 Post Qualification 高级工程师

授予时间 Conferment Date 2009年11月12日

发证机关 Issued by

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 00947693

学生 崔勋 ，性别 男 ，

一九七七年十一月十一日生，于一九九六年

九月至 二000年 七 月在本校

建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：徐德龙

校 名：西安建筑科技大学

二000 年 七 月 三 日

学校编号：2000150902





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：崔勋　　社保电脑号：626113794　　身份证号码：210103197711110632　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44f03f47 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月21日

5.6.7.造价工程师-唐时强



姓　　名：唐时强

身份证号码：532127198110200319

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市双润建设工程有限公司

证书编号：建[造]11174400004458

初始注册日期：2017 年 04 月 07 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2021 年 1 月 26 日

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：



谢时强
深圳市精微建设工程有
限公司

注册受理机关
公　章
年　月　日

2024 6 25

变更注册登记栏

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：

注册受理机关
公　章
年　月　日

使用有效期: 2026年10月09日
- 2027年01月07日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 唐时强

性　　别: 男

出 生 日 期: 1981年10月20日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400004458

有 效 期 : 2025年04月07日-2029年04月06日

聘 用 单 位: 深圳市精微建设工程有限公司

唐时强

个人签名: 唐时强

签名日期: 2026.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年03月10日

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审， 具备相应专业技术水平。



姓　　名：唐时强

性　　别：男

身份证号：532127198110200319

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2024）141号

发证时间：2024年02月02日

编　　号：202417814938

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室（电子公章）



持证人签名：
Signature of the Bearer

唐时强

管理号：12014932 101161528
File No. :

姓名：
Full Name 唐时强

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1981年10月

专业名称：
Speciality 经济—建筑经济

资格级别：
Qualification Level 中 级

批准日期：
Approval Date 2012年11月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2013 年 [illegible] 月 20 日

普通高等学校

毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02222290

学生 唐时强 性别 男，
1981 年 10 月 20 日生，于 2000 年
9 月至 2003 年 7 月在本校
工程造价 专业
3 年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：防灾技术高等专科学校

2003 年 7 月 1 日

学校编号：11775120030600246O


姓名 唐时强
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 10 月 20 日
住址 广东省深圳市福田区新洲一街139号中央西谷大厦1304
公民身份号码 532127198110200319


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2013.04.27-2033.04.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐时强　　社保电脑号：612473230　　身份证号码：532127198110200319　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	06	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	[illegible]
2026	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	[illegible]
2026	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44ff4401 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.6.8.暖通工程师-邓永明


姓名 邓永明
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 10 月 3 日
住址 广东省深圳市福田区景田
西路70号景蜜村8栋703
公民身份号码 44022519701003045X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2025.04.02-长期


国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书
学生 邓永明 ，性别 男 ，
生于 一九七〇 年 十 月 三 日，于
二〇一六 年 一 月在本校修完 二 年制
专 科 工程造价管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。
校长: 杨志坚
学校: 国家开放大学
二〇一六 年 一 月 三十一 日
(无国家开放大学钢印无效)
批准文号:(78)教工农字089号
注册证号: 511618201606857998
No. X003700277
中华人民共和国教育部监制



湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号:B08203010300000848

姓　　名：邓永明

性　　别：男

身份证号：44022519701003045X

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2020 年 12 月 20 日

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓永明　　社保电脑号：3165895　　身份证号码：44022519701003045X　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44f13c67 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.6.9.质量员-杨小惠

证书编码：04421109000001000394

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　杨小惠

身份证号：　431126199710100040

岗位名称：　市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省建设教育协会

发证时间：2021年 10月 11日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

普通高等学校



毕业证书

学生 杨小惠 性别 女，一九九七年 十 月 十 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 物流金融管理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南现代物流职业技术学院 校（院）长：邓艾德印

证书编号：139401201906001049 二〇一九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小惠　　社保电脑号：806198602　　身份证号码：431126199710100040　　

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c45011949 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月21日

5.6.10.施工员-周惠文



周惠文440524196909226333

姓　　名　周惠文

身份证号　440524196909226333

证书编号　2401010100193079

工作单位　深圳市双润建设工程有限公司

周惠文　同志于　2024 年 02 月 23 日至 2024 年 03 月 06 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　施工员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 03 月 22 日

有效期至：2027 年 03 月 22 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周惠文　　社保电脑号：623744941　　身份证号码：440524196909226333　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c45046eb6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.6.11.材料员-林少冰



姓　　名　林少冰

身份证号　440582199605116941

证书编号　2501040000504396

工作单位　深圳市精微建设工程有限公司

林少冰　同志于 2024 年 12月18日至 2025 年01 月 01日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　材料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位　北京市海淀区国建教育培训中心　证书专用章

2025 年 01 月 3 日

有效期至：2028-01-03

成人高等教育



毕业证书

学生 林少冰 性别 女，一九九六 年 五 月 十一 日生，于二〇一六年三 月至二〇一九年 一 月在本校 行政管理 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201906002831

二〇一九 年 一 月 十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少冰　　社保电脑号：639385930　　身份证号码：440582199605116941　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	[illegible]
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	[illegible]
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44f9f828 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年9月21日

5.6.12.资料员-戴子龙



姓　　名 戴子龙

身份证号 432522197510091395

证书编号 2501050000652627

工作单位 深圳市精微建设工程有限公司

戴子龙 同志于 2025 年 07 月 02 日至 2025 年 07 月 16 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 07 月 18 日

有效期：2028年07月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴子龙　　社保电脑号：600673217　　身份证号码：432522197510091395　　

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44f1034v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.6.13.安全员-陈顺

项目安全员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	陈顺	证件类型	身份证	证件号码	431124199707243451
手机号码	/		证件号（C 证编号）		粤建安C3(2025)0071145

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0071145



姓　　名：陈顺

性　　别：男

出 生 年 月：1997年07月24日

企 业 名 称：深圳市精微建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年12月11日

有 效 期：2025年12月11日　　至 2028年12月10日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 12 月 11 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育

毕业证书

学生　陈顺　性别 男 ，一九九七年 七 月 二十四 日生，于二〇一八年三月至二〇二〇年 六 月在本校　计算机应用技术　专业 函授学习，修完　专科　教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　长：

学　校：

二〇二〇 年 六 月 二十四 日

批准文号：87教高三字022

证书编号：105305202006601287

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈顺　　社保电脑号：806913481　　身份证号码：431124199707243451　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	[illegible]	28.18	7.05
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.05
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	09	30298516	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9979.75	4966.0			1614.9	538.34			437.44		391.28		359.76	90.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44efb60e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.6.14 安全员-陈晓玲

项目安全员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	陈晓玲	证件类型	身份证	证件号码	440510199104220028
手机号码	18890008482		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2021）0015513

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0015513



姓　　名：陈晓玲

性　　别：女

出 生 年 月：1991年04月22日

企 业 名 称：深圳市精微建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年02月22日

有　效　期：2024年01月19日　　至 2027年02月21日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 04 月 25 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校

毕业证书

学生 陈晓玲 性别 女，一九九一年 四 月二十二日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年 七 月在本校 会计电算化 专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：汕头职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129541201306000420 二〇一三年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈晓玲　　社保电脑号：640076348　　身份证号码：440510199104220028　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c44f0130u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

5.6.15.劳务管理员-文倩

项目劳资专管员信息表（每个项目可多个，非必填项）

姓名	文倩	证件类型	身份证	证件号码	511622199808212827
手机号码	/		证件号		20250123034043237

住房城乡建设领域岗位培训证书

姓　　名：**文倩**

性　　别：**女**

身 份 证：**511622199808212827**

岗位名称：**劳资专管员**

技能等级：--

证书编号：**20250123034043237**



本电子证书由住房城乡建设职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业（技能）岗位评价考核。成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：（盖章）

住房城乡建设职业技能鉴定中心 鉴定专用章

发证日期:2025年01月23日

查询网址：www.zgcxosta.org.cn

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2024年01月17日



姓名	文倩
性别	女
证件号码	511622199808212827
民族	汉族
出生日期	1998年08月21日
院校	广州现代信息工程职业技术学院
层次	专科
院系	
班级	
专业	商务英语
学号	1520255032
形式	业余
入学日期	2016年03月01日
学制	3 年
类型	成人高等教育
学籍状态	毕业（毕业日期：2019年01月10日）

在线验证码 A0AEHZCQPH3DMEK3

①验证报告在线查验网址：https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。

2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。

3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。

4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：文倩　　社保电脑号：807819108　　身份证号码：511622199808212827　　页码：1

参保单位名称：深圳市精微建设工程有限公司　　单位编号：30298516　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	30298516	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392813c4500abc1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

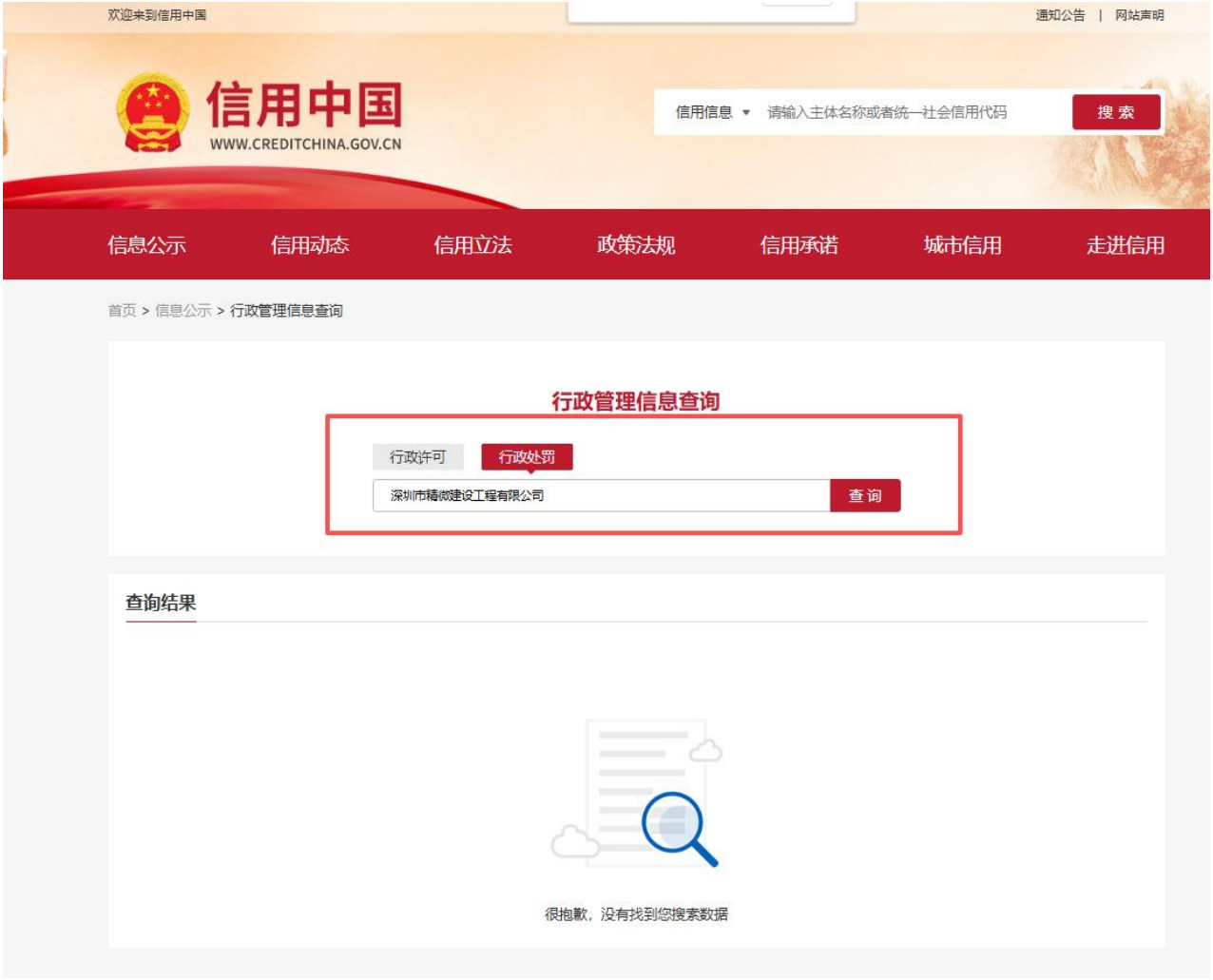
单位编号	单位名称
30298516	深圳市精微建设工程有限公司

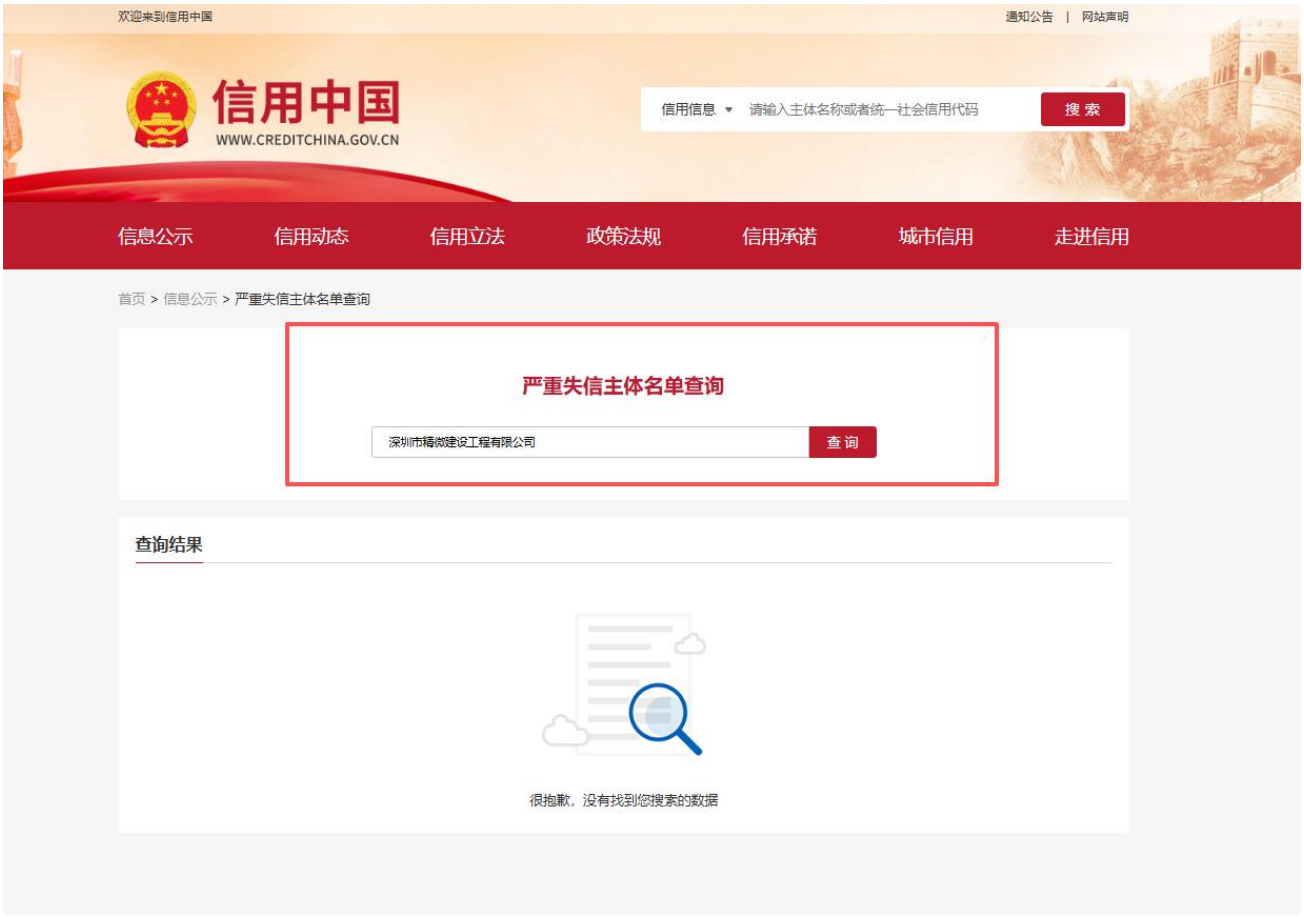
深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

6、企业信用情况

6.1、信用中国





https://www.creditchina.gov.cn/xinxigongshi/shixinheimingdan/

6.2、国家企业信用信息公示系统



https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B28CABC2B19229A5DDE49C3F87B281123B400AD2E15A1F2BFC9F2C057E38811860CB8EBA6D0EB4681C6F43374D953FEC570B2AC8AC94B6168EAF4F5FC7EE242F24210421042F242103C6E3C6E3C6E3CFC3163AEFCAED58747874A8717875094ADC6782DAEFDC4DB5163E005C5055705FA5790D77ACEF77491510351035103-1791530128910%7D

6.3、全国建筑市场监管公共服务平台

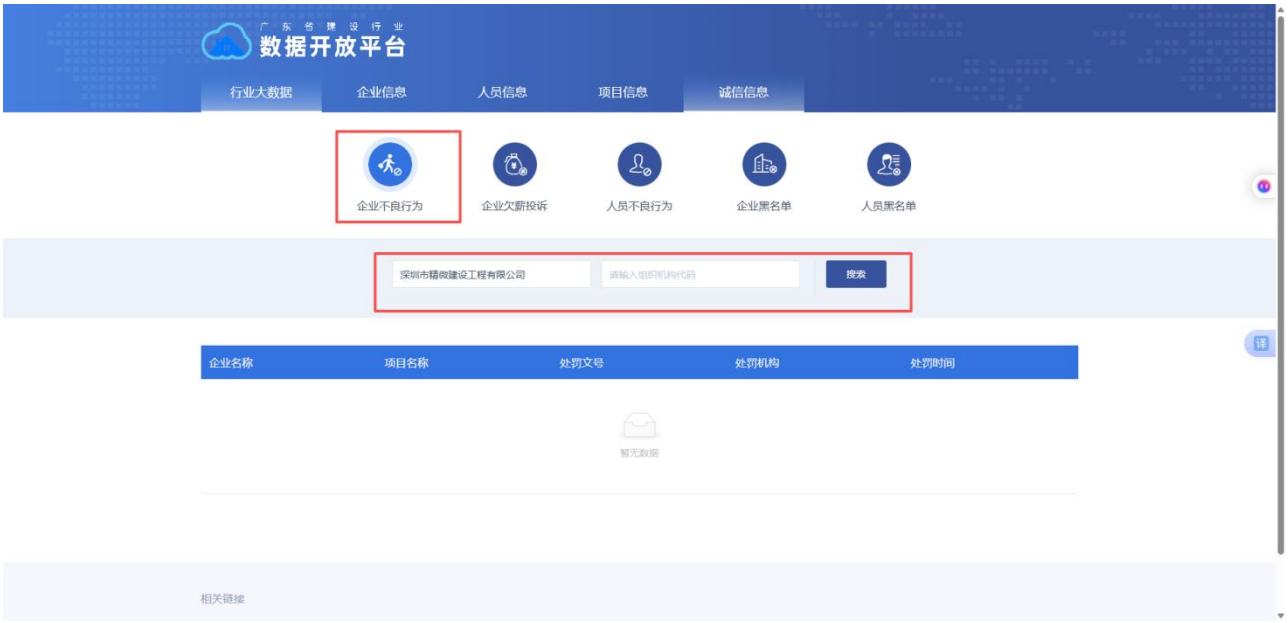


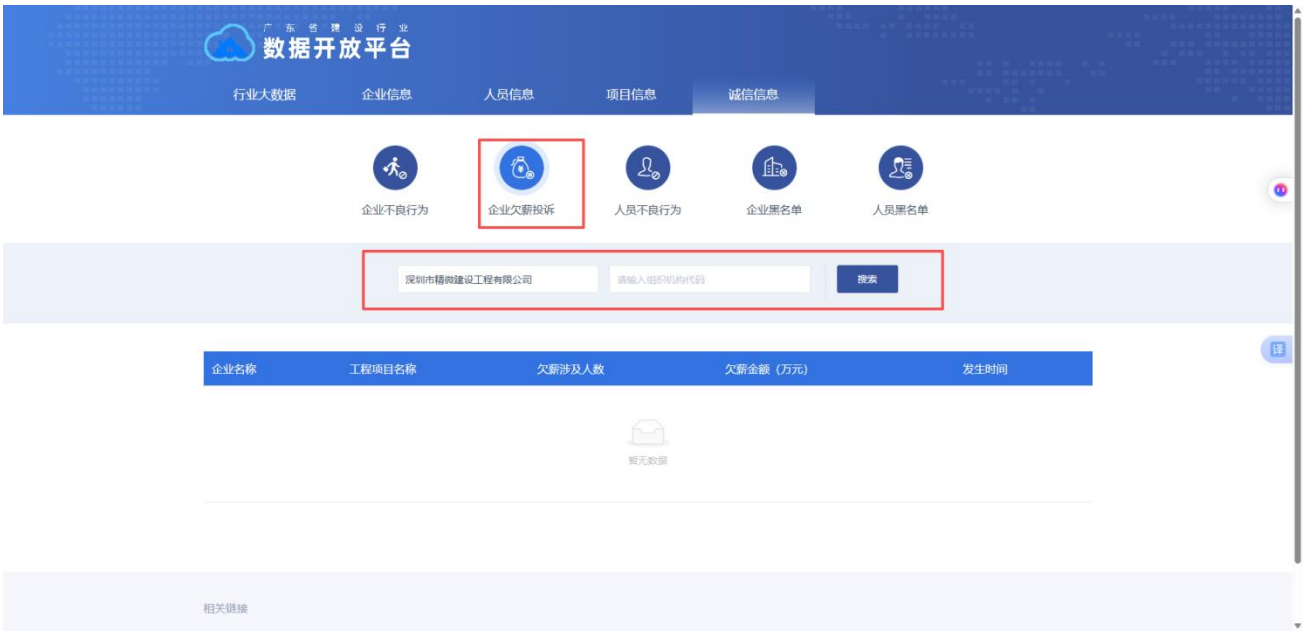


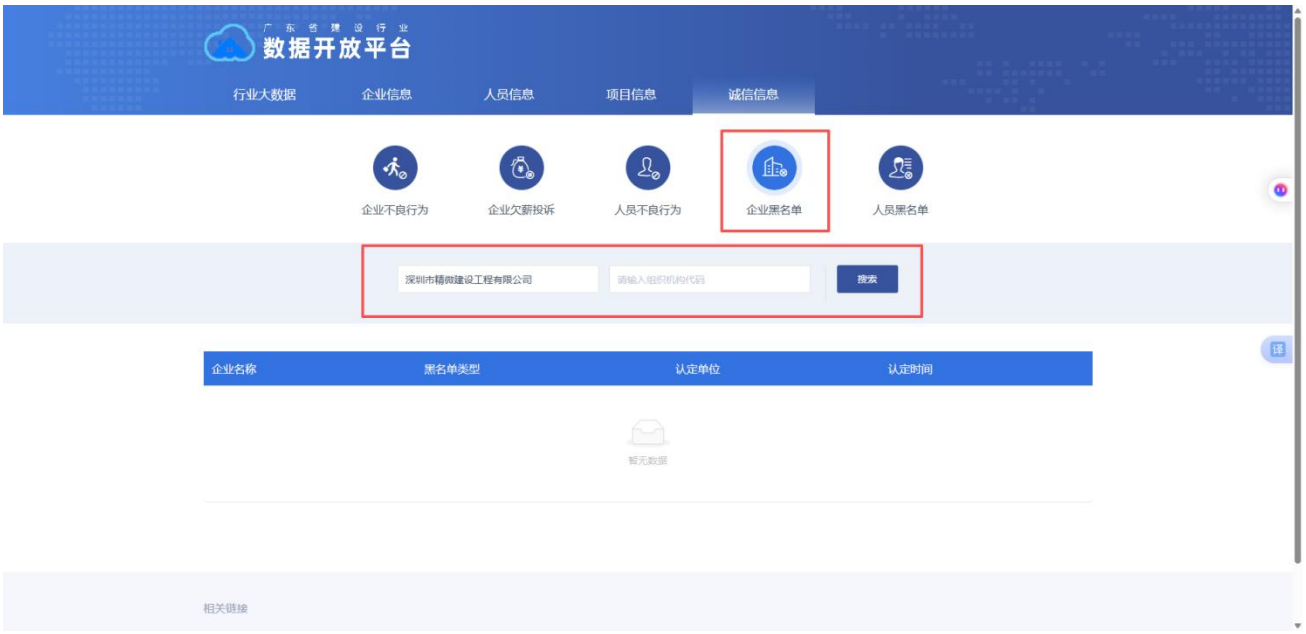


https://jzsc.mohurd.gov.cn/since/punish

6.4、广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏“ 信用信息双公示







https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist

6.5、深圳市住房和建设局网站



https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html



https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html

6.6、中国执行信息公开网



https://zxgk.court.gov.cn/gkw/html/shixin/index.html

7、其他

7.1、信用中国


欢迎来到信用中国
通知公告 | 网站声明
信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
深圳市精微建设工程有限公司
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
深圳市精微建设工程有限公司
存续
守信激励对象
统一社会信用代码：91440300MA5G7HCJ77
重要提示：
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3."信用中国"网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
沈随平
企业类型
有限责任公司
成立日期
2020-06-01
住所
深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202
34
行政管理
2
诚实守信
0
严重失信
0
经营异常
2
信用承诺
0
信用评价
0
司法判决
0
其他
全部 34
行政许可（新标准） 34

第 1 条

行政许可决定文书号	22612719208
行政许可决定文书名称	22612719208
许可证书名称	商事变更登记（备案）
许可类别	登记
许可编号	— —
许可决定日期	2026-03-26
有效期自	2026-03-26
有效期至	2099-12-31
许可内容	商事变更登记（备案）：负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）;指定联系人;其他董事信息
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

第 2 条

行政许可决定文书号	22512291556
行政许可决定文书名称	22512291556
许可证书名称	商事变更登记（备案）
许可类别	登记
许可编号	— —
许可决定日期	2025-12-18
有效期自	2025-12-18
有效期至	2099-12-31
许可内容	商事变更登记（备案）：投资人（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）;章程或章程修正案通过日期;指定联系人;股权变更和公证书
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

第 3 条

行政许可决定文书号	22512154339
行政许可决定文书名称	22512154339
许可证书名称	商事变更登记（备案）
许可类别	登记
许可编号	——
许可决定日期	2025-11-18
有效期自	2025-11-18
有效期至	2099-12-31
许可内容	商事变更登记（备案）：地址;章程修正案
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

第 4 条

行政许可决定文书号	22410729900
行政许可决定文书名称	22410729900
许可证书名称	商事变更登记（备案）
许可类别	登记
许可编号	——
许可决定日期	2024-12-06
有效期自	2024-12-06
有效期至	2099-12-31
许可内容	商事变更登记（备案）：负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）;指定联系人;董事长或执行董事成员;其他董事信息;总经理
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

第 5 条

行政许可决定文书号	22409390186
行政许可决定文书名称	22409390186
许可证书名称	商事变更登记（备案）
许可类别	登记
许可编号	——
许可决定日期	2024-02-02
有效期自	2024-02-02
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6栋6-201;法定代表人:李勇;成立日期:2020-06-01
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

第 6 条

行政许可决定文书号	粤建许准〈2024〉7332号
行政许可决定文书名称	建筑业企业资质核准
许可证书名称	建筑业企业资质核准
许可类别	核准
许可编号	粤建许准〔2024〕7332号
许可决定日期	2024-01-05
有效期自	2024-01-05
有效期至	2029-01-05
许可内容	水利水电工程施工总承包二级延续
许可机关	广东省住房和城乡建设厅
许可机关统一社会信用代码	11440000006939799Q
数据来源单位	广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码	11440000006939799Q

第 7 条

行政许可决定文书号	粤建许深准〈2023〉2408号
行政许可决定文书名称	建筑业企业资质核准
许可证书名称	建筑业企业资质核准
许可类别	核准
许可编号	粤建许深准〔2023〕2408号
许可决定日期	2023-12-28
有效期自	2023-12-28
有效期至	2028-12-28
许可内容	电子与智能化工程专业承包一级延续,地基基础工程专业承包一级延续,建筑装修装饰工程专业承包一级延续
许可机关	深圳市住房和建设局
许可机关统一社会信用代码	114403006939811038
数据来源单位	广东省住房和城乡建设厅
数据来源单位统一社会信用代码	1144000006939799Q

第 8 条

行政许可决定文书号	决字(2023)第0616号
行政许可决定文书名称	食品经营许可证首次发放（告知承诺制）
许可证书名称	食品经营许可证
许可类别	普通
许可编号	LSYL6202308044388S0
许可决定日期	2023-08-04
有效期自	2023-08-04
有效期至	2099-12-31
许可内容	食品经营许可证首次发放（告知承诺制）
许可机关	椰林镇便民服务中心
许可机关统一社会信用代码	11468844008244632H
数据来源单位	海南省人民政府政务服务中心
数据来源单位统一社会信用代码	124600007866367980

第 9 条

行政许可决定文书号	22308666661
行政许可决定文书名称	22308666661
许可证书名称	商事变更登记（备案）
许可类别	登记
许可编号	——
许可决定日期	2023-07-26
有效期自	2023-07-26
有效期至	2099-12-31
许可内容	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市光明区凤凰街道塘尾社区南太云创谷6栋6-201;法定代表人:李勇;成立日期:2020-06-01
许可机关	深圳市市场监督管理局
许可机关统一社会信用代码	11440300MB2C927392
数据来源单位	深圳市市场监督管理局
数据来源单位统一社会信用代码	11440300MB2C927392

第 10 条

行政许可决定文书号	决字(2023)第0216号
行政许可决定文书名称	建筑起重机械的使用登记
许可证书名称	海南省建筑起重机械登记证
许可类别	普通
许可编号	LS620230712167746
许可决定日期	2023-07-13
有效期自	2023-07-13
有效期至	2099-12-31
许可内容	塔式起重机出厂编号：1012T002214931
许可机关	陵水黎族自治县住房和城乡建设局
许可机关统一社会信用代码	1146884474259563XD
数据来源单位	海南省人民政府政务服务中心
数据来源单位统一社会信用代码	12460000786636798D


基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	沈随平	企业类型	有限责任公司
成立日期	2020-06-01	住所	深圳市南山区西丽街道松坪山社区高新北六道15号威大科技园A座202

行政管理 34 | 诚实守信 2 | 严重失信 0 | 经营异常 0 | 信用承诺 2 | 信用评价 0 | 司法判决 0 | 其他 0

全部 2　纳税信用A级纳税人 2

第 1 条

纳税人名称	深圳市精微建设工程有限公司
纳税人识别号	91440300MA5G7HCJ77
评价年度	2025
数据来源	国家税务总局

第 2 条

纳税人名称	深圳市精微建设工程有限公司
纳税人识别号	91440300MA5G7HCJ77

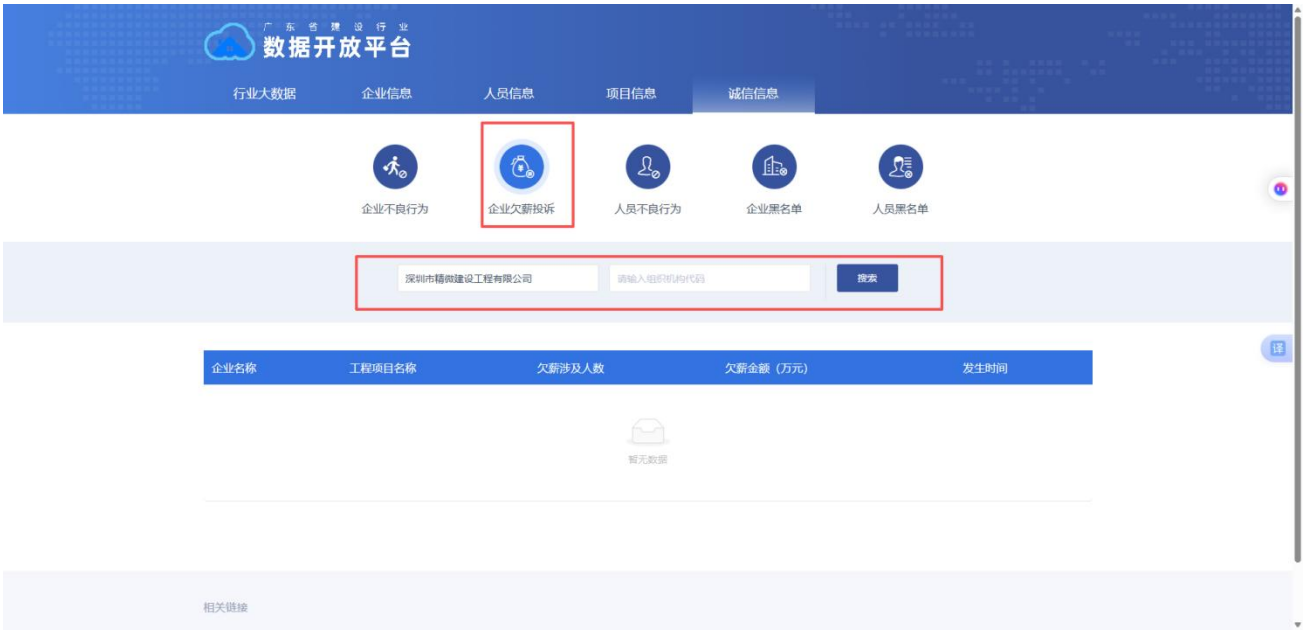
https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinxixiangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType=1&keyword=%E6%B7%B1%E5%9C%B3%E5%B8%82%E7%B2%BE%E5%BE%AE%E5%BB%BA%E8%AE%BE%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8&uuid=8ec27c42a792df41a87fb1ef0bb726ab&tyshxydm=91440300MA5G7HCJ77

7.2、人力资源和社会保障部官网



https://www.mohrss.gov.cn/hsearch/?searchword=%E6%B7%B1%E5%9C%B3%E5%B8%82%E7%B2%BE%E5%BE%AE%E5%BB%BA%E8%AE%BE%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8

7.3、广东省建设行业数据开放平台



https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay