标段编号： 2503-440303-04-01-904794007001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 新质科创大厦施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中国建筑第六工程局有限公司、深圳榕亨实业集团有限公司

日期： 2026年10月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	信用信息	企业信用信息：以 “信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：上述信息由招标人或招标代理查询。
2	企业业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同时间或竣工验收报告时间为准）在建或已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，提交业绩超过 5 项的，按投标资料先后顺序取前 5 项计取），在建项目以合同签订时间为准并提供中标通知书（若有）及合同；已完工项目以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书（若有）、合同和竣工验收证明，需附列表。 注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（已完工项目须提供）原件扫描件，原件备查； 2、1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取； 3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件并须清晰体现承担部分金额及内容，原件备查； 4、若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的工程施工部分的金额及内容；以联合体方式承接的须同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件；如合同内容无法体现项目中所承担房屋建筑新建类施工部分的金额的，可提同时供其他资料作为证明文件； 5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； 6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； 7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。

3	拟派项目经理业绩	提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。 注：（1）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告；须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明； （2）项目名称或拟派项目经理在对应业绩所担任职位有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； （3）1 份合同仅计取 1 个业绩； （4）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目项目经理在该联合体业绩中所负责的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）； （5）若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的房屋建筑新建类施工部分的金额，原件备查； （6）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； （7）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
4	拟派项目技术负责人业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。 注：（1）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告；须体现拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明； （2）项目名称或拟派技术负责人在对应业绩

		所担任职位有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； （3）1 份合同仅计取 1 个业绩； （4）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目技术负责人在该联合体业绩中所负责的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）； （5）若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的房屋建筑新建类施工部分的金额，原件备查； （6）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； （7）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
5	项目管理班子人员配备情况（如为联合体投标，则根据《联合体共同投标协议》的工作内容和责任提供）	提供《项目管理班子人员配备情况一览表》，主要人员包括但不限于项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。 注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书）等（如有），提供的证书须清晰反映人员姓名、专业（若有）注册单位（若有）、有效期（若有）等信息； （2）社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近 6 个月（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 6 个月）社保证明（不接受退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）； （3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； （4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
6	企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区（县）级工程施工项目（房屋建筑工程）获奖情况（不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。 注：（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件； （2）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； （3）同个项目提供多个获奖，只认定最高级别获奖； （4）

		以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
7	中小企业情况	投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。 注：①中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定进行确定。 ②投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、信用信息

一、企业情况一览表：

联合体牵头单位：中国建筑第六工程局有限公司

企业名称	中国建筑第六工程局有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	911201161030636028	法定代表人	王瑾
主项资质	建筑工程施工总承包特级、公路工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、机电工程施工总承包壹级、铁路工程施工总承包贰级、桥梁工程专业承包壹级、钢结构工程专业承包壹级、公路路面工程专业承包壹级、电力工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、隧道工程专业承包二级、公路路基工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、地基基础工程专业承包一级		

企业信用信息：以 “信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人或招标代理查询。

1.“信用中国”平台企业信用情况查询




100+
行政管理
8
诚实守信
0
严重失信
0
经营异常
100+
信用承诺
0
信用评价
0
司法判决
0
其他
全部 2292
行政许可（新标准） 2273
行政许可（旧标准） 17
行政处罚 2
处罚决定日期
第 1 条
行政处罚决定书文号
京建法罚(海建)字〈2026〉第610101号
下载修复申请材料
在线申请修复
处罚类别
罚款
处罚决定日期
2026-09-24
处罚内容
处1万元罚款
罚款金额（万元）
1.0
没收违法所得、没收非法财物的金额（万元）
— —
暂扣或吊销证照名称及编号
— —
违法行为类型
《北京市建设工程施工现场管理办法》第十三条第一款
违法事实
经北京市住房和城乡建设委员会2026年7月6日移转,2026年5月27日11时00分至2026年5月27日16时30分北京市住房和城乡建设委员会执法人员对位于海淀区温泉镇东埠头村的海淀区温泉镇温泉村、白家疃村"三定三限三结合"定向安置房项目(4-7#居住公共服务设施等2项;4-1#住宅楼等22项;5-2#围墙等2项;16号人防主要出入口等6项;5-1#住宅楼等18项)的施工现场进行检查时,发现该项目施工总承包单位在施工过程中存在以下问题:1、4-5号楼地下一层和车库顶板北侧临边作业的防护栏杆下部未设置挡脚板,不符合《建筑施工高处作业安全技术规范》(JGJ80-2016)第4.3.1条的要求。2、5-1号楼东北角的电缆线路直接挂在金属脚手架上,不符合《建设工程施工现场供用电安全规范》GB 50194-2014 第7.1.2条第3项的要求。3、4-5号楼地下1层东侧检查时发现3名工人未佩戴安全帽,不符合《建筑施工作业劳动防护用品配备及使用标准》(JGJ 184-2009)第1.0.4条的要求。施工单位未严格按照建筑业安全作业规程或者标准进行施工,造成事故隐患。
处罚依据
《北京市建设工程施工现场管理办法》第三十一条
处罚机关
北京市海淀区住房和城乡建设委员会
处罚机关统一社会信用代码
11110108000058608T
数据来源
北京市海淀区住房和城乡建设委员会
数据来源单位统一社会信用
11110108000058608T

处罚机关	北京市海淀区住房和城乡建设委员会
处罚机关统一社会信用代码	11110108000058608T
数据来源	北京市海淀区住房和城乡建设委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11110108000058608T

第 2 条

行政处罚决定书文号	都综执罚字〔2026〕第SY026号 下载修复申请材料 在线申请修复
处罚类别	罚款
处罚决定日期	2026-06-24
处罚内容	罚款15000元
罚款金额（万元）	1.5
没收违法所得、没收非法财物的金额（万元）	0.0
暂扣或吊销证照名称及编号	— —
违法行为类型	违反了《中华人民共和国安全生产法》第四十一条第二项
违法事实	改建项目施工中存在生产经营单位未采取措施消除事故隐患的行为
处罚依据	《中华人民共和国安全生产法》第一百零二条
处罚机关	都江堰市综合行政执法局
处罚机关统一社会信用代码	11510181MB18881957
数据来源	成都市城市管理委员会
数据来源单位统一社会信用代码	11510100MB0N99531X


信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
中国建筑第六工程局有限公司
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
中国建筑第六工程局有限公司
存续
守信激励对象
统一社会信用代码：911201161030636028
重要提示：
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3."信用中国"网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
海关注册登记信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
王瑾
企业类型
有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期
1987-04-27
住所
天津市滨海新区杭州道街杭州道72号
100+
行政管理
8
诚实守信
0
严重失信
0
经营异常
100+
信用承诺
0
信用评价
0
司法判决
0
其他

2. 国家企业信用信息公示系统查询



3.全国建筑市场监管公共服务平台查询

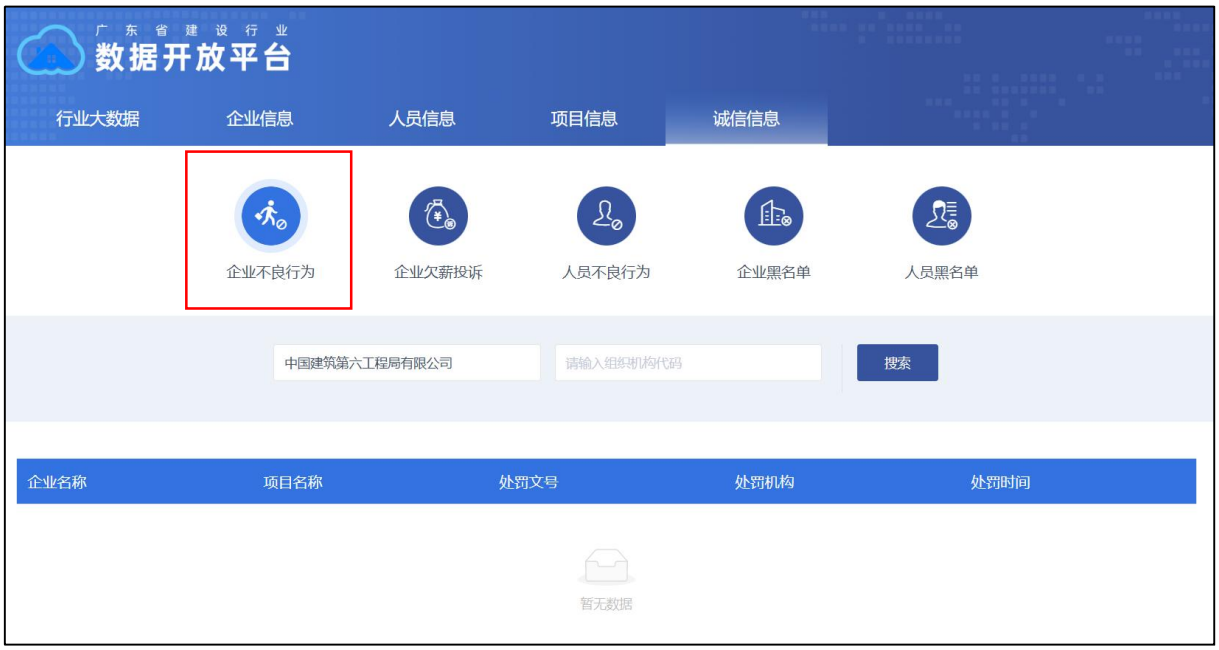


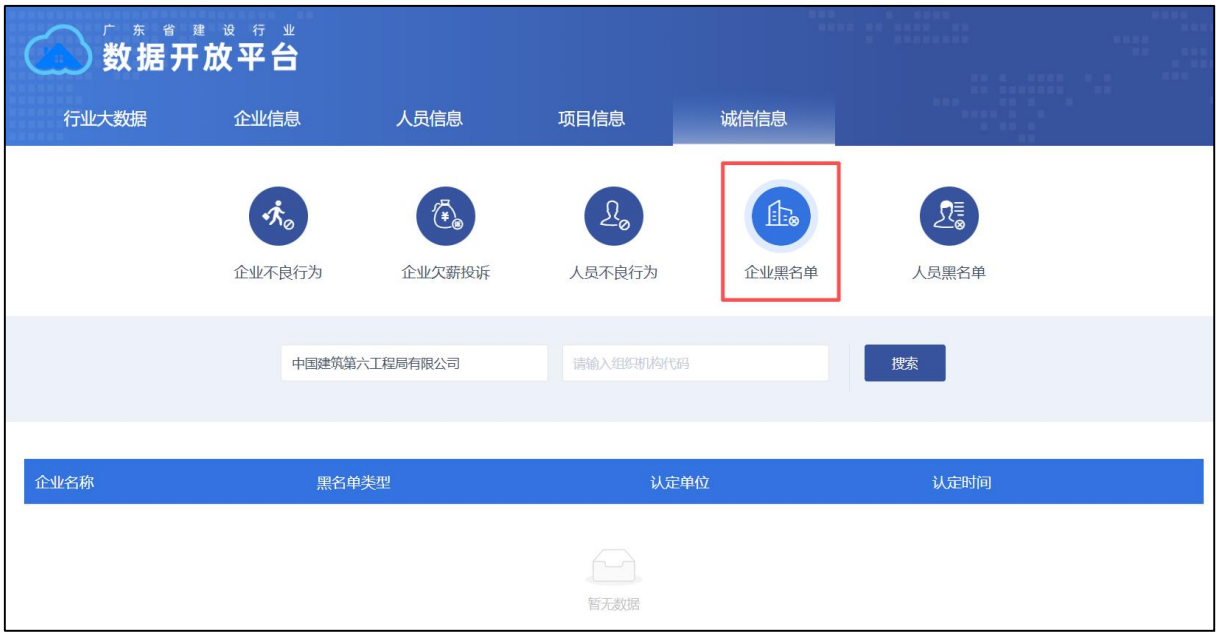



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
中国建筑第六工程局有限公司
天津市
统一社会信用代码
911201161030636028
企业法定代表人
王瑾
企业登记注册类型
有限责任公司（法人独资）
企业注册属地
天津市
企业经营地址
天津市滨海新区杭州道街杭州道72号
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
黑名单记录主体及编号
黑名单认定依据
认定部门
决定日期与有效期
暂无数据


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
中国建筑第六工程局有限公司
天津市
统一社会信用代码
911201161030636028
企业法定代表人
王瑾
企业登记注册类型
有限责任公司（法人独资）
企业注册属地
天津市
企业经营地址
天津市滨海新区杭州道街杭州道72号
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
失信记录编号
失信联合惩戒记录主体
法人姓名
列入名单事由
认定部门
列入日期
暂无数据

4. 广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏信用信息双公示查询





5.深圳市住房和建设局网站查询





联合体成员单位：深圳榕亨实业集团有限公司

企业名称	深圳榕亨实业集团有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	9144030019233838XL	法定代表人	蔡泽杰
主项资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级、公路交通工程（公路安全设施）专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、地基基础工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、公路工程施工总承包二级、水利水电工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、公路交通工程（公路机电工程）专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、环保工程专业承包二级		

1.“信用中国”平台企业信用情况查询



欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 深圳榕亨实业集团有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳榕亨实业集团有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：9144030019233838XL

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3."信用中国"网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	蔡泽杰	企业类型	有限责任公司
成立日期	1995-05-15	住所	深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

行政管理	诚实守信	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他
95	7	0	0	6	0	0	0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

2. 国家企业信用信息公示系统查询



3.全国建筑市场监管公共服务平台查询

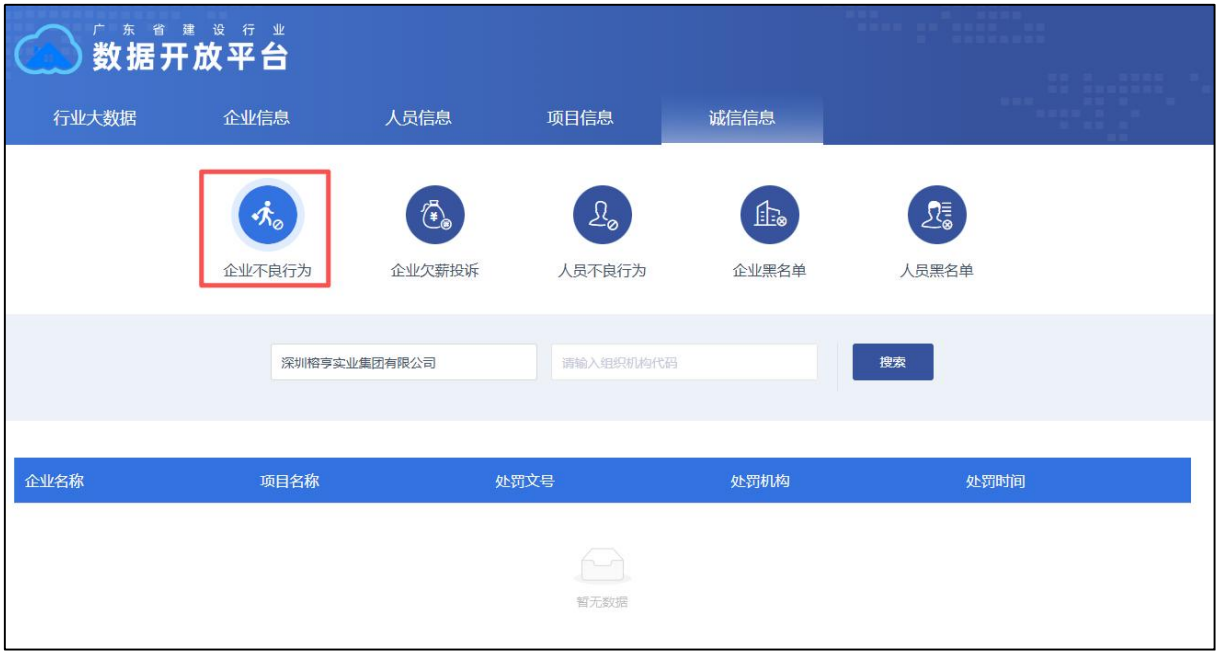


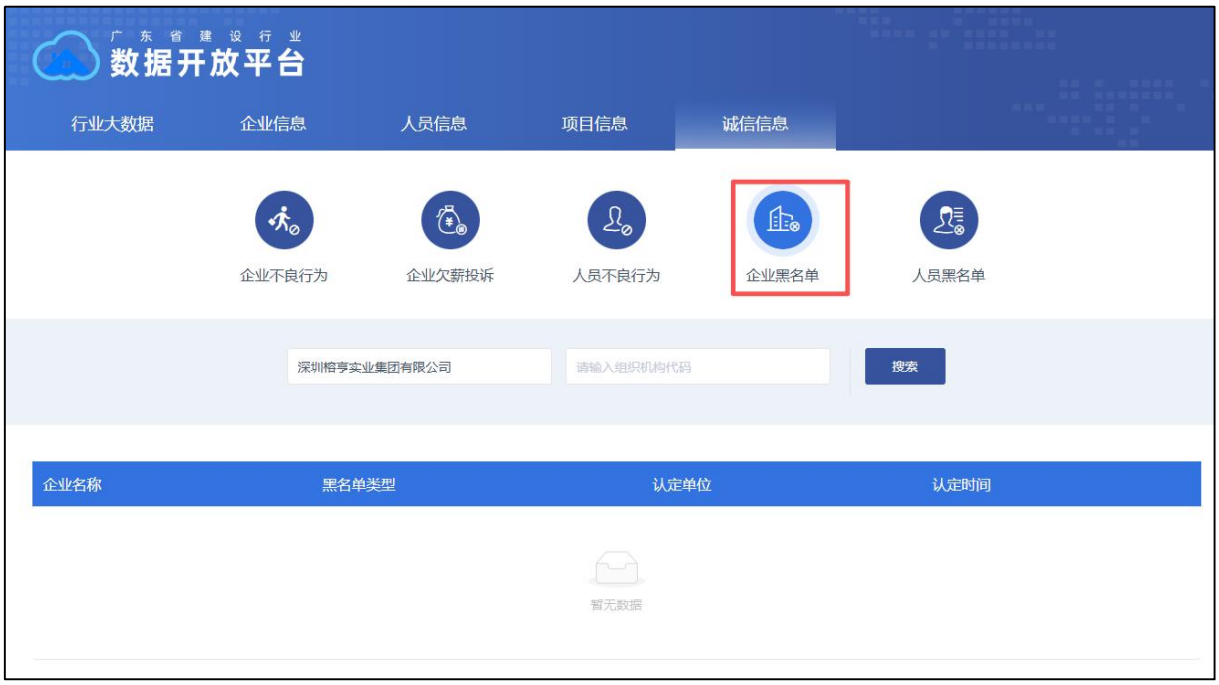



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳榕亨实业集团有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
91440300192338XL
企业法定代表人
蔡泽杰
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
黑名单记录主体及编号
黑名单认定依据
认定部门
决定日期与有效期
暂无数据


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 企业数据 > 企业详情 >
手机查看
深圳榕亨实业集团有限公司
广东省-深圳市
统一社会信用代码
91440300192338XL
企业法定代表人
蔡泽杰
企业登记注册类型
有限责任公司
企业注册属地
广东省-深圳市
企业经营地址
深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401
企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录
失信记录编号
失信联合惩戒记录主体
法人姓名
列入名单事由
认定部门
列入日期
暂无数据

4. 广东省住房和城乡建设厅网站信息公开栏信用信息双公示查询





5.深圳市住房和建设局网站查询





投标人企业所有制情况申报表

联合体牵头单位：中国建筑第六工程局有限公司

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科创大厦施工总承包工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	中国建筑第六工程局有限公司	
企业所有制	□民营企业 ☑国有企业	
控股股东/投资人	中国建筑股份有限公司	出资比（ 100 ）%
非控股股东/投资人	无	出资比（ 无 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	后附
	被管理关系单位名称	中国建筑股份有限公司
备　注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：中国建筑第六工程局有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 20 日

国家企业信用信息公示系统查询截图



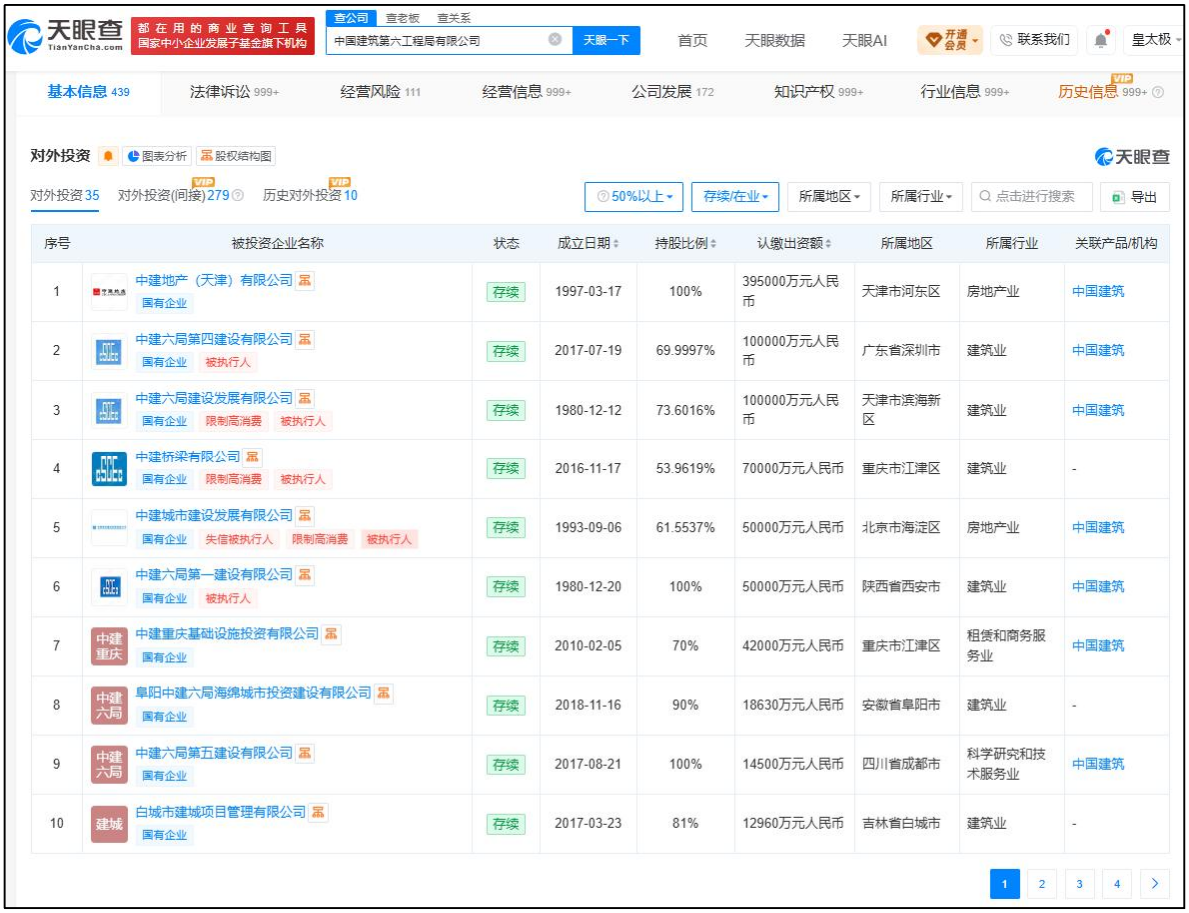


控股股东/投资人出资比例

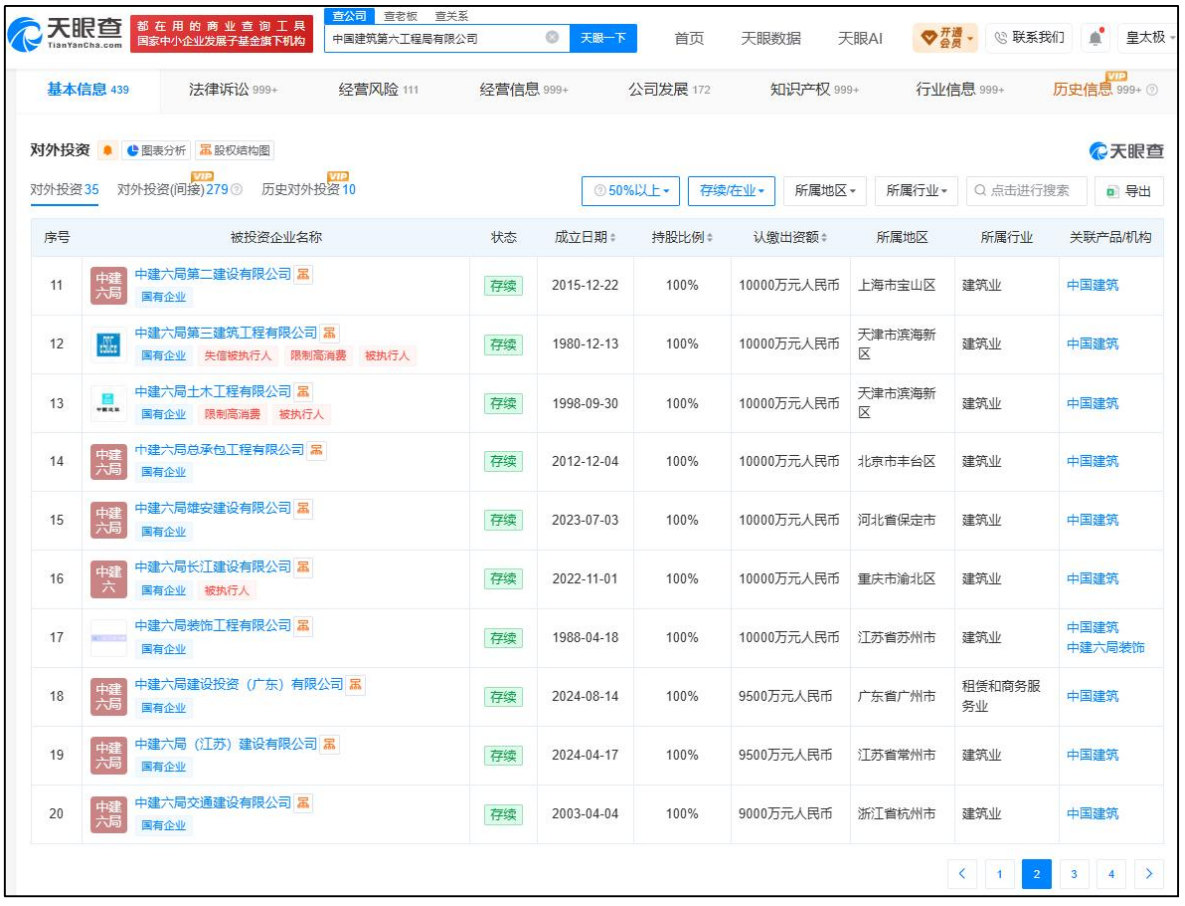


天眼查-全资或控股子公司关系

序号	被投资企业名称	持股比例
1	中建地产（天津）有限公司	100%
2	中建六局第四建设有限公司	69.9997%
3	中建六局建设发展有限公司	73.6016%
4	中建桥梁有限公司	53.9619%
5	中建城市建设发展有限公司	61.5537%
6	中建六局第一建设有限公司	100%
7	中建重庆基础设施投资有限公司	70%
8	阜阳中建六局海绵城市投资建设有限公司	90%
9	中建六局第五建设有限公司	100%
10	白城市建城项目管理有限公司	81%
11	中建六局第二建设有限公司	100%
12	中建六局第三建筑工程有限公司	100%
13	中建六局土木工程有限公司	100%
14	中建六局总承包工程有限公司	100%
15	中建六局雄安建设有限公司	100%
16	中建六局长江建设有限公司	100%
17	中建六局装饰工程有限公司	100%
18	中建六局建设投资（广东）有限公司	100%
19	中建六局（江苏）建设有限公司	100%
20	中建六局交通建设有限公司	100%
21	中建六局四川建设有限公司	100%
22	中建六局水利水电建设集团有限公司	70%
23	中建科技天津有限公司	70%
24	中建六局（深圳）建设有限公司	100%
25	中建六局第八建设有限公司	100%
26	中建六局工业工程有限公司	100%
27	中建六局（上海）工程设计有限公司	100%
28	中建六局第七建设有限公司	100%
29	中建六局第六建设有限公司	100%
30	中建六局（海南）城市投资运营有限公司	100%
31	通辽市建蒙市政工程有限公司	90.0002%
32	中建广安投资建设有限公司	70%
33	长春市中路建筑工程有限公司	100%
34	中建陆海（天津）城市运营管理有限公司	100%
35	海南益正达建设发展有限公司	100%



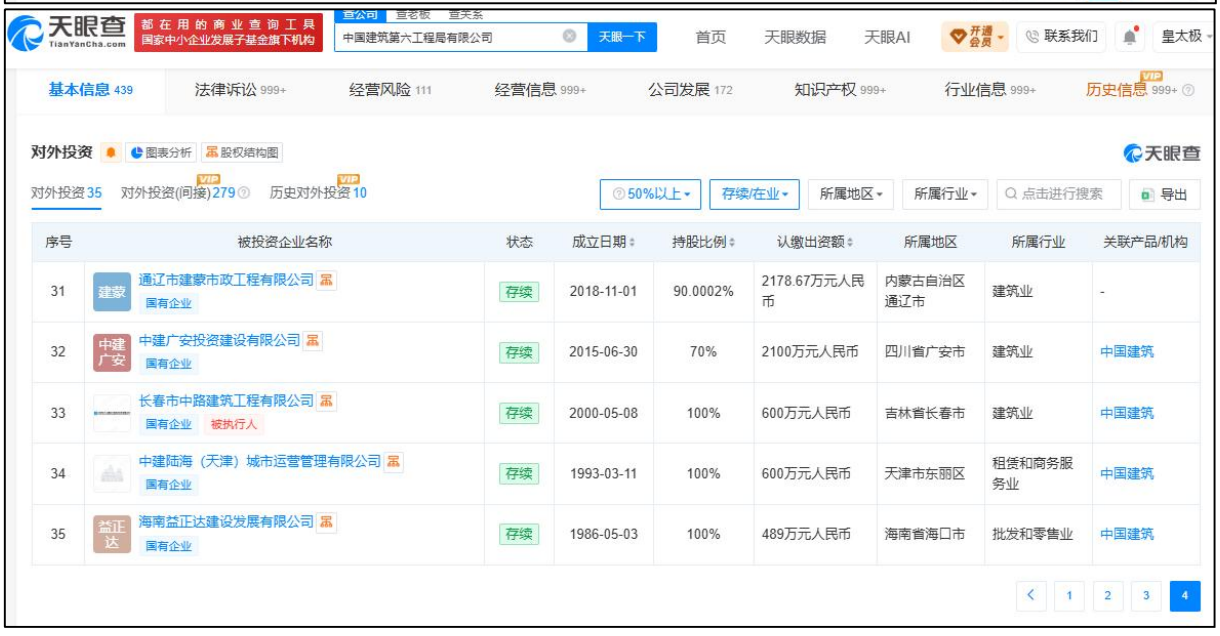
序号	被投资企业名称	状态	成立日期	持股比例	认缴出资额	所属地区	所属行业	关联产品/机构
1	中建地产（天津）有限公司 国有企业	存续	1997-03-17	100%	395000万元人民币	天津市河东区	房地产业	中国建筑
2	中建六局第四建设有限公司 国有企业 被执行人	存续	2017-07-19	69.9997%	100000万元人民币	广东省深圳市	建筑业	中国建筑
3	中建六局建设发展有限公司 国有企业 限制高消费 被执行人	存续	1980-12-12	73.6016%	100000万元人民币	天津市滨海新区	建筑业	中国建筑
4	中建桥梁有限公司 国有企业 限制高消费 被执行人	存续	2016-11-17	53.9619%	70000万元人民币	重庆市江津区	建筑业	-
5	中建城市建设发展有限公司 国有企业 失信被执行人 限制高消费 被执行人	存续	1993-09-06	61.5537%	50000万元人民币	北京市海淀区	房地产业	中国建筑
6	中建六局第一建设有限公司 国有企业 被执行人	存续	1980-12-20	100%	50000万元人民币	陕西省西安市	建筑业	中国建筑
7	中建重庆基础设施投资有限公司 国有企业	存续	2010-02-05	70%	42000万元人民币	重庆市江津区	租赁和商务服务业	中国建筑
8	阜阳中建六局海绵城市投资建设有限公司 国有企业	存续	2018-11-16	90%	18630万元人民币	安徽省阜阳市	建筑业	-
9	中建六局第五建设有限公司 国有企业	存续	2017-08-21	100%	14500万元人民币	四川省成都市	科学研究和技术服务业	中国建筑
10	白城市建城项目管理有限公司 国有企业	存续	2017-03-23	81%	12960万元人民币	吉林省白城市	建筑业	-



序号	被投资企业名称	状态	成立日期	持股比例	认缴出资额	所属地区	所属行业	关联产品/机构
11	中建六局第二建设有限公司 国有企业	存续	2015-12-22	100%	10000万元人民币	上海市宝山区	建筑业	中国建筑
12	中建六局第三建筑工程有限公司 国有企业 失信被执行人 限制高消费 被执行人	存续	1980-12-13	100%	10000万元人民币	天津市滨海新区	建筑业	中国建筑
13	中建六局土木工程有限公司 国有企业 限制高消费 被执行人	存续	1998-09-30	100%	10000万元人民币	天津市滨海新区	建筑业	中国建筑
14	中建六局总承包工程有限公司 国有企业	存续	2012-12-04	100%	10000万元人民币	北京市丰台区	建筑业	中国建筑
15	中建六局雄安建设有限公司 国有企业	存续	2023-07-03	100%	10000万元人民币	河北省保定市	建筑业	中国建筑
16	中建六局长江建设有限公司 国有企业 被执行人	存续	2022-11-01	100%	10000万元人民币	重庆市渝北区	建筑业	中国建筑
17	中建六局装饰工程有限公司 国有企业	存续	1988-04-18	100%	10000万元人民币	江苏省苏州市	建筑业	中国建筑 中建六局装饰
18	中建六局建设投资（广东）有限公司 国有企业	存续	2024-08-14	100%	9500万元人民币	广东省广州市	租赁和商务服务业	中国建筑
19	中建六局（江苏）建设有限公司 国有企业	存续	2024-04-17	100%	9500万元人民币	江苏省常州市	建筑业	中国建筑
20	中建六局交通建设有限公司 国有企业	存续	2003-04-04	100%	9000万元人民币	浙江省杭州市	建筑业	中国建筑



序号	被投资企业名称	状态	成立日期	持股比例	认缴出资额	所属地区	所属行业	关联产品/机构
21	中建六局四川建设有限公司 国有企业	存续	2023-02-22	100%	9000万元人民币	四川省泸州市	建筑业	中国建筑
22	中建六局水利水电建设集团有限公司 国有企业 股权融资 限制高消费 被执行人	存续	1988-05-28	70%	8106万元人民币	天津市河西区	建筑业	中建六局水利
23	中建科技天津有限公司 国有企业	存续	2015-11-24	70%	7210万元人民币	天津市宝坻区	科学研究和技术服务业	中国建筑
24	中建六局（深圳）建设有限公司 国有企业	存续	2002-12-17	100%	5000万元人民币	广东省深圳市	建筑业	中国建筑
25	中建六局第八建设有限公司 国有企业 被执行人	存续	2021-10-28	100%	5000万元人民币	安徽省合肥市	建筑业	中国建筑
26	中建六局工业工程有限公司 国有企业	存续	2007-08-30	100%	5000万元人民币	河北省廊坊市	建筑业	中国建筑
27	中建六局（上海）工程设计有限公司 国有企业	存续	1991-10-23	100%	5000万元人民币	上海市	科学研究和技术服务业	中国建筑
28	中建六局第七建设有限公司 国有企业	存续	2001-11-22	100%	5000万元人民币	天津市滨海新区	建筑业	中国建筑
29	中建六局第六建设有限公司 国有企业 被执行人	存续	2013-11-21	100%	5000万元人民币	江苏省南京市	建筑业	中国建筑
30	中建六局（海南）城市投资运营有限公司 国有企业	存续	1998-05-21	100%	3000万元人民币	海南省海口市	房地产业	中国建筑



序号	被投资企业名称	状态	成立日期	持股比例	认缴出资额	所属地区	所属行业	关联产品/机构
31	通辽市建蒙市政工程有限公司 国有企业	存续	2018-11-01	90.0002%	2178.67万元人民币	内蒙古自治区通辽市	建筑业	-
32	中建广安投资建设有限公司 国有企业	存续	2015-06-30	70%	2100万元人民币	四川省广安市	建筑业	中国建筑
33	长春市中路建筑工程有限公司 国有企业 被执行人	存续	2000-05-08	100%	600万元人民币	吉林省长春市	建筑业	中国建筑
34	中建陆海（天津）城市运营管理有限公司 国有企业	存续	1993-03-11	100%	600万元人民币	天津市东丽区	租赁和商务服务业	中国建筑
35	海南益正达建设发展有限公司 国有企业	存续	1986-05-03	100%	489万元人民币	海南省海口市	批发和零售业	中国建筑

投标人企业所有制情况申报表

联合体成员单位：深圳榕亨实业集团有限公司

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科创大厦施工总承包工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳榕亨实业集团有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	陈乙利	出资比（63.433333 ）%
非控股股东/投资人	陈乙周	出资比（36.566666 ）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

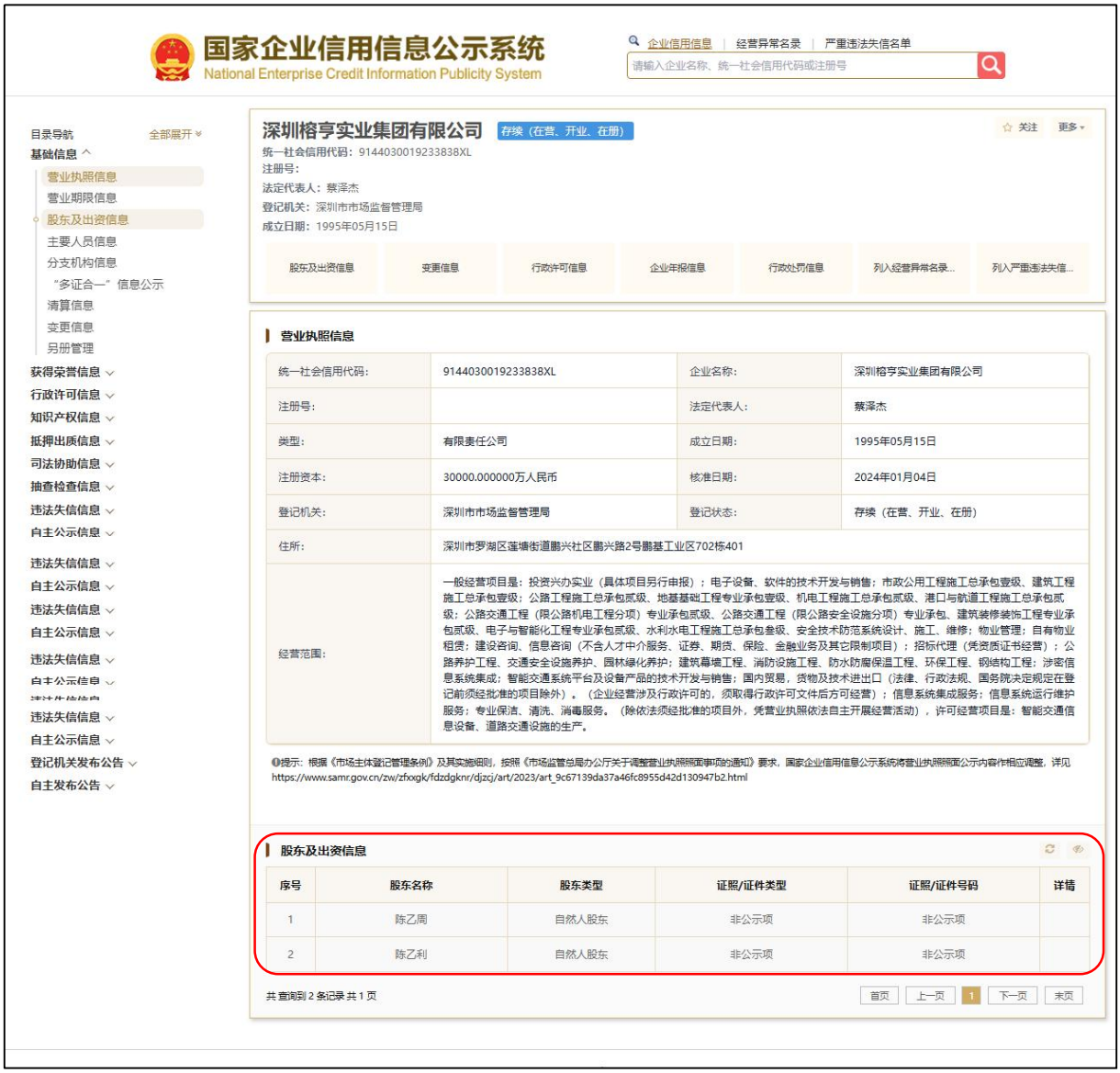
4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳榕亨实业集团有限公司（加盖公章）

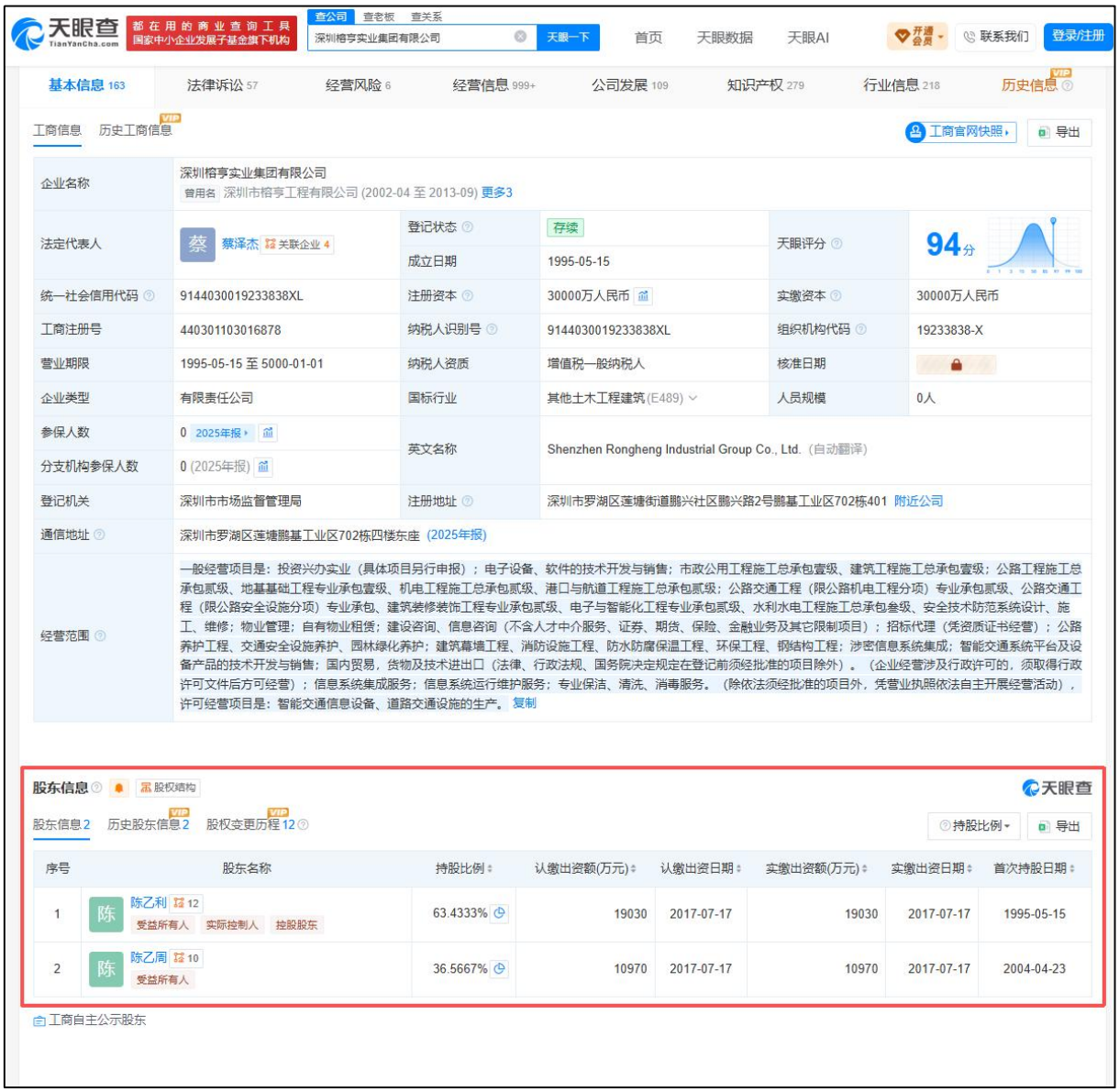
法定代表人或其委托代理人：（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 14 日

国家企业信用信息公示系统查询截图



天眼查-控股股东/投资人出资比例



2、企业业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

二、企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台	本项目总用地面积为82657.27㎡，总建筑面积为176100㎡，其中，地上建筑面积为128100㎡，包括综合实验区域97700㎡、学术交流中心及配套设施30400㎡:地下建筑面积为48000㎡。主要建设内容:综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备等。	161373.86	2019年11月26日	2024年6月28日	
2	雪花科创城项目(一标段合资地块01-03、01-04)总承包工程	主体结构工程;装饰装修工程;通风与空调;建筑给排水及供暖;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;	157138.465914	2022年1月	2024年11月29日	

3	广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目Ⅱ包设计施工总承包	主要建设范围包括会展配套区（交流中心、机器人学院及会议中心区域）地下室及裙楼（不含地下室基坑开挖及支护、裙楼精装修工程）、以及交流中心塔楼（包括机器人宿舍及交流中心房间）、2 座会展东路东侧停车楼、仓库 2、室外工程等。会展二期及配套项目Ⅱ包总建筑面积约 22.16 万平方米。	101654.6153	2017 年 8 月 2 日	2025 年 5 月 20 日	
4	顺德农商银行大厦施工总承包项目	顺德农商银行大厦项目用地面积为 27000㎡，总建筑面积 209805.42㎡ 其中地上建筑面积 137142.15㎡，地下建筑面积 72663.27㎡；大楼分为主楼、数据中心、裙楼、金库、设备房、车库等，其中主楼建筑总高度 230.00m，地上 49 层，地下 3 层，裙楼总高度 23.7m，地上 5 层，地下 3 层。	92617.293179	2018 年	2025 年 3 月 20 日	

5	宏发新时代广场项目	工程占地面积约126.4亩，总建筑面积约36万平方米;其中32层住宅12栋，地上约19.3万平方米，地下室面积约6.6万平方米;商业部分地上面积约5.7万平方米，地下室面积约2.7万平方米;幼儿园面积约0.33万平方米;酒店面积约1.5万平方米。	86000	2020年	2024年8月27日	

1　.三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台

中标通知书（如有）

中标通知书

琼政招投[2019]2214号

中国建筑第六工程局有限公司,华东建筑设计研究院有限公司:

三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包（项目全称，项目编号：hizw20191025014） 三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包 （标段名称），建设地点： 三亚崖州湾科技城的大学城片YK02-13-04板块，建设规模： 本项目总用地面积为82657.27m²，总建筑面积为176100m²，其中，地上建筑面积为128100m²，包括综合实验区域97700m²、学术交流中心及配套设施30400m²；地下建筑面积为48000m²。主要建设内容：综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备等 。招标范围：设计、施工和竣工验收工作。其中设计招标范围：1.方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2.专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM设计）；3.工艺设计等；施工招标范围：施工总承包(具体以最终工程总承包合同为准）。评标工作于 2019年11月15日 已经结束，经评标委员会评定、中标候选人公示，现确定贵单位为中标人。中标价格（人民币）：壹拾陆亿壹仟叁佰柒拾叁万捌仟陆佰肆拾柒元玖角伍分（¥1,613,738,647.95） ，中标下浮率： 1.77 %，工期： 1080 天， 现场项目部关键岗位人员配备如下， 工程质量要求符合 合格 标准。

请贵单位在收到本通知书后30天内，按照《招标投标法》等有关规定，与招标人订立书面合同。

特此通知。

项目部关键岗位人员配备			
姓名	项目部职务	资格/岗位证书证号	身份证号
常晓		（2018）	

龙	工程总承包 项目经理	11060209	210122198406206316
田卫国	施工项目经理、兼程总承包项目管理组织机构施工项目经理	津 112131308069	142725197012021213
刘港	技术负责 人、兼工程总承包项目管理组织机构技术负责人	（2018）1106028	410526198607056451
魏红	财务经理	16033069	342423197710200890
李小江	合约部经理	建[造]13340004838	510723197806124710
左焘睿	安全工程师	12120126452	120107198608104216
尚昆	施工员	A1290213	152103198701051595
宋波	施工员	A1761804	510229197406202135
冯刚	施工员	A1761886	320830198810155219
陶波	施工员	A1464915	429004199111030775
孙茂森	施工员	A1160228	231083198301286913
蒙曾龙	施工员	A1464910	542724198809191915
杨德	安全员	D0961662	120108197001051519

平			
徐炳伟	安全员	D0961661	120108196403271536
孙泽	安全员	D1761362	530381199004061919
孙丽娜	安全员	D0860013	210881197809201062
魏忠	安全员	D1761359	622427199001250715
闫震	安全员	D1360453	211381198709153233
王天忠	质量员	C0860031	120108196007151532
马强	质量员	C1462149	142327198908216617
刘强	质量员	C1463448	510603198302146338
苏航	质量员	C1463451	120107198608173916
卢玉军	质量员	C1161238	120108196806261519
王开艳	资料员	M1460778	342401198706205302
鲁超	设计项目负责人、兼工程总承包项目管理组织机构设计负责人	103102140	330419197702130011
陈磊	建筑专业负责人	113102173	310115197909105045

王建	结构专业负责人	S153103533	370102197511233310
谭奕	给排水专业负责人	CS103100498	310105197204281628
虞霞	暖通专业负责人	CN131101086	12010919800611652X
於红芳	电气专业负责人	DG103100400	310110196802163249
章帆	造价专业负责人	建（造）19310011808	310108198109172638
李合生	建筑专业主要设计人	14C2050048	360502197910146038

招标人：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章）

2019年11月20日

招标代理机构：（盖章） 法定代表人：（签字或盖章）

2019年11月20日

见证服务机构：（盖章） 海南省公共资源交易服务中心

2019年11月21日

合同关键页

三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包合同

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（全称）

承包人：中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头单位全称）

华东建筑设计研究院有限公司（联合体成员单位全称）

签订时间：2019 年 11 月

第一部分　合同协议书

发包人（全称）：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

华东建筑设计研究院有限公司

其中，联合体牵头人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台工程项目采用设计、采购、施工一体化总承包（EPC）事宜经协商一致，订立本合同。本项目拟委托第三方招商三亚深海科技城开发有限公司作为项目管理单位（代管人），由代管人在《三亚崖州湾科技城政府投资建设项目代管制暂行办法》、《委托代管合同》或《代管委托函》约定的范围内代行发包人权利义务，项目按照代管人相关管理制度执行。

一、工程概况

工程名称：三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目设计施工（EPC）总承包。

工程批准、核准或备案文号：三科技城【2019】120 号。

工程内容及规模：本项目总用地面积为 82657.27m²，总建筑面积为 176100m²，其中，地上建筑面积为 128100m²，包括综合实验区域 97700m²、学术交流中心及配套设施 30400m²；地下建筑面积为 48000m²。主要建设内容：综合实验区域、学术交流中心及配套设施、创新研发基地、实验测试基地、学术交流中心、停车库、设备用房、人防设施及实验室专用设备等。

工程所在省市详细地址：三亚崖州湾科技城的大学城片 YK02-13-04 板块。

工程承包范围：工程设计、施工和竣工验收工作。其中设计招标范围：1. 方案设计、初步设计及概算编制、施工图设计及后续服务；2. 专业工程咨询（包括但不限于绿色建筑、弱电智能化、幕墙、BIM 设计）；3. 工艺设计等。施工招标范围：施工总承包。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源

国家及地方政府部门发布的相关法规、规范和规定；项目相关的政府批复文件。

三、主要日期

总工期期限：1080 日（其中：设计工期 240 日，施工工期 840 日），自通用条款 4.2.2 条约定的设计开工之日起至发包人或经发包人授权的代管人、监理人向承包人出具工程接收证书之日止。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：符合国家、地方相关规范及发包人要求。

工程施工质量标准：合格。

五、合同价格和付款货币

（一）合同价格

1. 施工图预算编制依据

（1）《海南省建设工程造价管理办法》

（2）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

（3）《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》（2013）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等招标公告发布时海南省实行的最新定额及配套文件；

（4）建筑工人人工单价按招标公告发布时海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整；

（5）材料价格优先采用招标公告发布时海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格，没有信息价的，由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。（材料价格作为审定结算的参考）

2. 工程量预估：根据施工图确定。

3. 下浮比例：以中标通知书为准。

4. 合同价格（按施工图预算评审价进行下浮调整）：暂计人民币（大写）：壹拾陆亿壹仟叁佰柒拾叁万捌仟陆佰肆拾柒元玖角伍分（小写金额：1,613,738,647.95 元）。其中：（1）设计费：人民币（大写）柒仟伍佰捌拾叁万伍仟零叁拾叁元肆角伍分（¥75,835,033.45 元）；（2）建安工程费（含设备采购、专业工程暂估价和暂列金额部分）：人民币（大写）壹拾伍亿叁仟柒佰玖拾万叁仟陆佰壹拾肆元伍角（¥1,537,903,614.50 元）。

（二）合同总价

1. 结算单价依据

（1）《海南省建设工程造价管理办法》

（2）《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）

（3）《海南省市政工程综合定额》（2017）、《海南省园林绿化与仿古建筑工程综合定额》（2013）、《海南省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2017）、《海南省安装工程综合定额》（2017）、《海南省城市地下综合管廊工程综合定额》（2018）等发布招标公告时海南省实行的最新定额及配套文件；

（4）建筑工人人工单价按实际施工期间海南省住房和城乡建设厅发布的相关政策性文件的进行调整；

（5）材料价格优先采用实际施工期间海南省建设标准定额站发布的《海南工程造价信息》三亚市材料价格，没有信息价的，由发包人、代管人、造价咨询单位、监理人及施工各方分别共同询价、由发包人和代管人共同确定最终的价格。（材料价格作为审定结算的参考）

2. 工程量确定：根据竣工图、现场签证等确定实际发生的工程量。

3. 下浮比例：以中标通知书为准。

4. 合同总价：以审定结算价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定，服从发包人及监理人的管理，组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 承包人承诺按照合同和发包人委托代管协议，在合同履约过程中服从代管人的管理。

4. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

九、合同生效

合同订立地点：三亚市崖州湾科技城。

合同生效：最后一方的法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

本合同一式十八份，均具有同等法律效力，发包人执六份，代管人二份，承包人执十份。

（以下无合同协议书正文）

（签字盖章页）

发包人：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司（盖章）
法定代表人/委托代理人：

统一社会信用代码：91460200567998190P
地址：三亚市崖州区
邮政编码：572000
电话：0898-88835088
开户名称：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司
开户银行：工行三亚崖城支行
开户账号：2201078429200003412
签约时间：2019 年 11 月 26 日

承包人（施工方，牵头人）：中国建筑第六工程局有限公司（盖章）
法定代表人/委托代理人：

统一社会信用代码：91120116103063602S
地址：天津市河东区八纬路 219 号
邮政编码：300171
电话：
开户名称：中国建筑第六工程局有限公司
开户银行：海南银行股份有限公司总行营业部
开户账号：6001107900013
签约时间：2019 年 11 月 26 日

承包人（设计方）：华东建筑设计研究院有限公司（盖章）
法定代表人/委托代理人：

统一社会信用代码：91310101132238264H
地址：上海市汉口路 151 号
邮政编码：200002
电话： 021-63217420
开户名称：华东建筑设计研究院有限公司
开户银行：工行上海市现代大厦支行
开户账号： 1001285409006590219
签约时间：2019 年 11 月 26 日

客户投诉专用章
院长：张俊杰
专线：021-63217420-4315
邮箱：khmyd@ecadi.com

项目名称变更证明

三亚崖州湾科技城管理局

三科审函〔2021〕2号

三亚崖州湾科技城管理局
关于三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目更名的复函

三亚崖州湾科技城开发建设有限公司：

报来《关于三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目更名的请示》收悉，现批复如下：

我局原则同意你司三亚崖州湾科技城大学城深海科技创新公共平台项目更名为三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台项目。

特此函告。

三亚崖州湾科技城管理局

2021年3月16日

（此件依申请公开）

竣工验收报告

三建监表 34

建筑工程竣工验收报告

工程名称：三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台

验收日期：2024年6月28日

建设单位(盖章)：三亚崖州湾科技城开发建设有限公司

三亚市建设工程质量安全监督站制

说　　明

1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2、工程竣工验收应由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成竣工验收组，验收组组长必须由建设单位工程项目负责人或法人代表担任。

3、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

4、本报告一式三份，建设单位、监督站、备案机关各一份。

一、工程概况

<table>
<tr><td>工程名称</td><td colspan="3">三亚崖州湾科技城科教城深海科技创新公共平台</td><td>建设地点</td><td colspan="3">三亚崖州湾深海科技城范围内</td></tr>
<tr><td>结构层次(层/栋)</td><td colspan="3">地下 1 层、地上 1-11 层/14 栋</td><td>建筑规模(面积)</td><td>176516.29㎡</td><td>工程类别</td><td>☐1. 民用建筑
☑2. 公共建筑</td></tr>
<tr><td rowspan="2">工程类型</td><td colspan="3">☑1. 建筑; ☑2. 设备安装; ☑3. 装修工程</td><td rowspan="2">投资类别</td><td colspan="3" rowspan="2">☐1. 外资; ☐2. 合资; ☑3. 国有
☐4. 集体; ☐5. 民营;</td></tr>
<tr><td colspan="3">☑1. 新建; ☐2. 扩建; ☐3. 改建; ☐4. 处置</td></tr>
<tr><td>地基基础结构形式</td><td>预应力管桩+筏板基础</td><td>主体结构形式</td><td>框架结构</td><td>开工日期</td><td>2020 年 3 月 18 日</td><td>竣工日期</td><td>2024.6.28</td></tr>
<tr><td>规划许可证号</td><td colspan="3">建字第 460200202000015 号</td><td>监督登记号</td><td colspan="3">琼质安监[2020]3731</td></tr>
<tr><td>施工许可证号</td><td colspan="3">465204202012280101</td><td>施工图审批标准书号</td><td colspan="3">琼 B-016683-1-2022</td></tr>
<tr><td rowspan="2">建设单位</td><td>建设单位名称</td><td colspan="2">三亚崖州湾科技城开发建设有限公司</td><td>法定代表人</td><td colspan="3">吴坤苗</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td colspan="3">常建刚</td></tr>
<tr><td rowspan="2">施工单位</td><td>施工承包单位</td><td colspan="2">中国建筑第六工程局有限公司</td><td>资质等级</td><td colspan="3">建筑工程施工总承包特级</td></tr>
<tr><td>项目经理</td><td colspan="2">常晓龙</td><td>项目经理资质</td><td colspan="3">津 1122019202000715</td></tr>
<tr><td rowspan="2">监理单位</td><td>监理单位名称</td><td colspan="2">重庆赛迪工程咨询有限公司</td><td>资质等级</td><td colspan="3">工程监理综合资质</td></tr>
<tr><td>总监理工程师</td><td colspan="2">俞恭恭</td><td>资格证书号码</td><td colspan="3">00479462</td></tr>
<tr><td rowspan="2">勘察单位</td><td>勘察单位名称</td><td colspan="2">中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司</td><td>资质等级</td><td colspan="3">工程勘察综合甲级</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td colspan="2">吴富亮</td><td>资格证书号码</td><td colspan="3">AY176100597</td></tr>
<tr><td rowspan="2">设计单位</td><td>设计单位名称</td><td colspan="2">华东建筑设计研究院有限公司</td><td>资质等级</td><td colspan="3">工程设计专项甲级</td></tr>
<tr><td>项目负责人</td><td colspan="2">鲁超</td><td>注册登记号</td><td colspan="3">20103102140</td></tr>
</table>

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组　长	常建刚
副组长	马鹏举（建设单位代表）、常晓龙、俞恭恭、鲁超
组　员	代管单位验收人员：安立刚、李泉江、李展群、邢维新、赵汝伟、王昌泰、和俊成、孙一波、庄宇、陈晨； 监理单位验收人员：周代明、聂宗平、刘友谊、骆恩承、刘鑫； 地勘单位：吴富亮；　　设计单位：许灵杰； 施工单位：万振东(技术负责人)、王身培(安全总监)、陆和坤(生产经理)、崔嘉乐(质量总监)、闫茂磊(设计经理、BIM 负责人)、王振华(商务经理)、邓宇(生产经理)、王西雅（机电经理）

2、专业组

专 业 组	组　长	组　　员
建 筑 工 程	常建刚	马鹏举、李泉江、邢维新、闫茂磊、邓宇、刘友谊
建筑设备安装工程	俞恭恭	李展群、周代明、王昌泰、赵汝伟、崔嘉乐、陈晨、骆恩承
通讯、电视、燃气等专业工程	鲁超	安立刚、聂宗平、许灵杰、和俊成、王振华、王西雅
工程质量保证资料	常晓龙	孙一波、万振东、王身培、陆和坤、庄宇、刘鑫

（二）验收程度

1、建设单位主持验收会议。

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4、验收组实地查验工程质量（即观感质量检查）。

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、建设单位执行基本建设程序情况

建设单位执行基本建设程序情况：

建设单位在工程项目管理过程执行基本建设程序，坚持先勘察、后设计、再施工的原则。

四、对参建各方的评价

对勘查单位的评价：

工程勘察单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

设计单位的评价：

工程设计单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，并建立健全项目质量保证管理体系，完成合同约定事项。

对施工单位的评价：

工程施工单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中，各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

对监理单位的评价：

工程监理单位的质量行为符合有关质量管理规定的要求，在施工过程中。各责任主体责任制落实到位，质保体系健全运行正常。

五、工程竣工验收意见

施工单位意见	本工程已按施工图设计文件及变更合同完成，工程质量符合有关国家法律法规及工程建设强制性标准要求，质量控制资料完整，单位工程质量评定为合格，同意竣工验收。 单位(项目)负责人： 常晓龙 准112301920200715(00) 建筑 2026.04.17
勘察单位意见	本工程按照有关法律法规和工程建设强制性标准进行勘察工作，所提供的勘察成果文件符合合同要求，现场地基土质与勘察报告相符。同意竣工验收。 中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：吴富亮 注册号：6101233-AY027 有效期：至2026年12月 单位(项目)负责人：
设计单位意见	本工程符合有关法律法规、施工图设计文件、合同约定及工程建设强制性标准要求。同意竣工验收。 单位(项目)负责人：
监理单位意见	本工程施工质量符合施工图设计文件、工程建设强制性标准及有关国家法律法规要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 总监理工程师：
建设单位意见	本工程经我单位组织勘察、设计施工监理等单位及有关专家共同检查验收，工程质量符合关法律法规、工程建设强制性标准、施工图设计文件和合同要求，质量控制资料完整，单位工程质量验收为合格，同意竣工验收。 单位(项目)负责人：

需整改的问题： 年　月　日
整改结果： 复查人：　　年　月　日

六、验收组结论

工程质量符合工程建设强制性标准和设计文件要求，质量保证措施有力，质量管理体系健全，运行正常，工程质量达到合格标准，同意竣工验收。 验收组组长：　　（建设单位负责人）

施工单位(签章)	勘察单位(签章)	设计单位(签章)	监理单位(签章)	建设单位(签章)
项目负责人： 2024年6月28日	项目负责人： 2024年6月28日	项目负责人： 2024年6月28日	项目负责人： 2024年6月28日	项目负责人： 2024年6月28日

2.雪花科创城项目(一标段合资地块 01-03、01-04)总承包工程

中标通知书（如有）

华润置地

品质给城市更多改变

华润雪花科创城项目一标段

总承包工程

中标通知书

致：中国建筑第六工程局有限公司

经对贵司提交的投标文件复核及回标疑问澄清，现我司深圳市润雪实业有限公司(以下简称“发包人”)正式通知贵司为“华润雪花科创城项目总承包工程一标段”之中标单位(以下简称“中标人”)，在贵司与我司签订正式合同前，本中标通知书将是贵我双方执行合同的依据。合同摘要如下：

1. 合同金额:本工程中标金额为：

含专业分包工程暂估价（大写）壹拾伍亿柒仟壹佰叁拾捌万肆仟陆佰伍拾玖元壹角肆分（小写：RMB 1571384659.14），其中合同金额（不含增值税）为RMB 1441637301.96，按 9%税率计算的增值税税金总额为 RMB129747357.18）。

不含专业分包工程暂估价（大写）玖亿肆仟柒佰陆拾陆万肆仟陆佰伍拾玖元壹角叁分（小写：RMB 947664659.13），其中合同金额（不含增值税）为 RMB 869417118.47，按 9%税率计算的增值税税金总额为 RMB78247540.66）。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

2. 工期:本工程的总工期为 1095 个日历天，开工日期以发包人发出指令为准。

3. 在合同文件签署后 30 天内，中标人应按投标须知前附表规定的金额、和招标文件规定的履约保函格式向发包人提交履约保函。

正式合同文件将尽快安排与贵司签署，于合同文件正式签署前，本中标通知书将构成一份具有约束力的文件，并成为各方执行合同的依据。中标人可根据本中标通知书进行工程准备工作（包括办理有关施工手续等）及按发包人之要求进

华润置地
品质给城市更多改变

驻工程现场并积极展开施工。

本中标通知书签订后，中标人于收到合同文件后两周内返还经签订之合同文件。如中标人未能及时签订并返还合同文件，则发包人有权取消中标人中标资格并没收投标保证金。同时，发包人有权另觅其他单位作为本工程的承包人，因此而产生的费用差额由中标人承担。中标人亦须承担由此对发包人造成的二次招标费用、工期损失及其他一切的费用损失。

若贵司同意本中标通知书的内容，请尽快签署一式 叁 份然后将中标通知书连同回执交回我司。

特此通知

发包人：深圳市润雪实业有限公司(盖章)

法定代表人或
授权代表签署：

日期：2021 年 12 月 27 日

回执

中国建筑第六工程局有限公司签署及盖章同意按 2021 年 12 月 28 日发出的华润雪花科创城项目总承包工程一标段中标通知书的全部内容，接受并按要求完成合同签订。

中标人：中国建筑第六工程局有限公司(盖章)

法定代表人或
授权代表签署：

日期：　　年　　月　　日

合同关键页

正本

中华人民共和国

广东省深圳市宝安区

雪花科创城项目

总承包工程（一标段合资地块 01-03、01-04）

合 同 文 件

合同编号：CRLSZ-XHPJC-SG-22001

发 包 人：深圳市润雪实业有限公司

总承包人：中国建筑第六工程局有限公司

日　　期：2022 年 01 月

中华人民共和国广东省深圳市
雪花科创城项目（一标段合资地块01-03、01-04）
总 承 包 工 程

合同协议书

由

发包人：深圳市润雪实业有限公司

注册地址：深圳市前海深港合作区前湾一路1号A栋201室

和

总承包人：中国建筑第六工程局有限公司

注册地址：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号

所订立。

本工程位于_深圳市宝安区新安街道兴东社区，西起创业二路，东至留芳路，南临留仙三路，北接留仙大道。发包人并已向总承包人提供了上述工程的招标文件。而总承包人亦已按上述招标文件进行了投标。

总承包人已向发包人提供一份包括全部项目齐全单价或价款的工程量清单(以下称为“工程量清单”)。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)及此工程量清单已获双方签署；而总承包人亦已提供了执行及完成本工程所需的总价。

双方现在同意如下：

1. 合同标的

总承包人接受发包人委托执行并完成合同图纸所示、工料规范和工程量清单所说明及合同条件所绘述的本工程。工程概况详见工料规范第10章〔专用条款〕第1章。

2. 合同价款

本工程合同总价（含专业分包工程暂估价、含增值税）为（大写）壹拾伍亿柒仟壹佰叁拾捌万肆仟陆佰伍拾玖元壹角肆分（小写：RMB 1,571,384,659.14元），其中合同金额（含专业分包工程暂估价、不含增值税）为RMB 1,441,637,301.96元，按 9% 税率计算的增值税税金总额为RMB 129,747,357.18元）。

本工程合同总价（不含专业分包工程暂估价、含增值税）为（大写）玖亿肆仟柒佰陆拾陆万肆仟陆佰伍拾玖元壹角叁分（小写：RMB 947,664,659.13元），其中合同金额（不含专业分包工程暂估价、不含增值税）为RMB 869,417,118.47元，按 9% 税率计算的增值税税金总额为RMB 78,247,540.66元）。

本工程合同总价包括暂列金额(含增值税)为RMB 58,206,000元。

本总承包工程之专业分包工程暂估价（含增值税金额为RMB 623,720,000元）包含于本合同总价之内。

本工程为暂定数量单价包干合同，合同清单内的暂定数量将根据发包人认可的施工图重新量度，并按合同清单内的单价计价，合同总价相应调整。暂定数量乃估计的数量，发包人对其准确性不负任何责任，若最终的工程量与原估计的暂定数量有所差别，用于计值之合同单价不会调整，工期亦不予延长。凡为完成本工程所需的一切工作及费用均已包含在合同单价/价款内，包括不能或缺的所有附带工作及费用，不论它们是否在合同文件中有所说明。除本合同约定可调整的情形外，合同单价/价款不会因人工、物价、费率或汇率之变动而调整。

如果合同执行过程中本工程适用的增值税税率按国家政策作出调整的，无论如何，本工程不含税的总价及单价/价款维持不变，但执行新的增值税税率后未开票的不含税价，需按新的增值税税率开具增值税专用发票，并相应调整含税价。最终合同价款结算的原则如下：

$$Y1 = X1 + \frac{(Y - X1)}{(1 + \text{原适用税率})} \times (1 + \text{新适用税率})$$

Y1 = 新税率下合同结算含税金额；
X1 = 新税率前已开票含税金额；
Y = 原税率下合同结算含税金额

合同中约定的发包人需向总承包人支付的任何奖励款/违约金/赔偿金等，均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，总承包人按合同总价内所列的增值税税率(适用新税率的，按新税率)向发包人提供增值税专用发票后，发包人相应支付奖励款/违约金/赔偿金等；而总承包人须向发包人支付的任何罚款/违约金/赔偿金等，亦均已包含增值税(适用新税率的，自动适用新税率)，直接从含税合同总价中扣减，而此部分金额无需再向发包人开具增值税发票。

3. 合同工期

本工程合同工期为 1095 个日历天，计划开工日期以发包人发出的开工指令为准，总承包人须根据发包人进度要求进行施工。(具体工期详见工料规范第10章〔专用条款〕第2.2条)

4. 质量标准

本工程要求质量为 详见工料规范第2章〔工程目标〕第2.1条(工程质量目标)、第10章〔专用条款〕第2.1.3条(质量目标)及第2.1.4条(奖项)

5. 保修金保留期

本工程保修金保留期为2年。(具体要求详见通用合同条款第15.2条)

6. 履约保函金额(详见通用合同条款第3.8条)RMB 157,139,000.00元

7. 延误违约金详见专用合同条款第7.6条，总承包人向发包人支付工期延误的违约金不足弥补发包人损失的，发包人有权保留要求总承包人继续赔偿发包人损失的权利。

8. 付款详见专用合同条款第12.3条。

9. 合同文件构成及解释

9.1 下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释合同文件的一部分：

(1) 合同协议书

(2) 中标通知书

(3) 合同签署前的往来函件

(4) 专用合同条款

(5) 通用合同条款

(6) 工料规范

(7) 图纸目录及其所列合同图纸

(8) 开办费说明及工程量清单计量计价规则

(9) 工程量清单及综合单价分析表

(10) 其他合同文件（工程质量保修协议、变更签证作业指引、合同结算作业指引、工程款支付作业指引、华润置地与合作方廉洁协议、阳光宣言、华润置地供方EHS诚信承诺书、专业分包合同条款、建筑工程一切险及第三者责任险保单复印件）

(11) 投标文件(包括投标书、投标须知及技术标；其中技术标回标文件仅供参考，另行装订)

9.2 若合同文件之间有任何矛盾，以上述解释顺序为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部份，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

9.3 上述第6项工料规范和（或）第7项合同图纸内不一致的，以严格者为准。

10. 总承包人认可下列银行账户信息为收款账户：

开户银行：华侨永亨银行(中国)有限公司天津分行 。

户　　名：中国建筑第六工程局有限公司 。

开户账号：827250200002266 。

总承包人确认，其对账户信息的管理及准确性负有完全责任，发包人无义务进行审核，账户信息错误的责任由总承包人负责，导致的任何损失均由总承包人自行承担。如总承包人变更账户的，应在下一付款节点前尽早通知发包人，并由双方签署账户变更的补充协议，在此补充协议完成签署前，发包人有权暂不付款。

11. 合同份数

本协议及其附件用中文书写。二正三副一无价，发包人执一正二副，独立总承包人执一正一副一无价，正副本不一致的，以正本为准。

12. 其他条款 /

13. 本合同自双方签字盖章之日起生效，对双方均有约束力。

双方在_____年_____月_____日盖章/签署：

发包人：深圳市润雪实业有限公司 ） 盖章

法定代表人或获授权代表签署 ）

）

姓名 ）

）

职位 ）

总承包人：中国建筑第六工程局有限公司 ） 盖章

）

法定代表人或获授权代表签署 ）

）

姓名 ）

）

职位 ）

关于项目名称变更的情况说明

关于项目名称变更的情况说明

2021 年 12 月 21 日中标的我司雪花科创城项目（一标段）总承包工程，受制于施工许可证未及时办理，我司于 2022 年 7 月 27 日办理质监站提前介入手续，确定本项目名称为：润创大厦主体±0.00 以下工程(不含桩基)、雪花科创大厦主体±0.00 以下工程(不含桩基)，后于 2022 年 12 月办理正式施工许可证，许可证文件确定本项目名称为：润创大厦（不含桩基）、雪花科创大厦（不含桩基）

从中标到正式施工许可证过程中不同的项目名称均为同一个项目，属于不同时期对应的项目名称，前期及后续对应的项目名称所做的工程资料及相关报告均有效，特此证明。

深圳市润雪实业有限公司

2022 年 12 月 30 日

施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号：2104-440306-04-01-11230010

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日 期 2022-11-18

证书序列号：2022-1698

建设单位	深圳市润雪实业有限公司		
工程名称	润创大厦（不含桩基）		
建设地址	宝安区新安街道创业二路与留仙大道交汇处		
建设规模	235577.85 平方米	合同价格	69063.77 万元
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2022-04-25	合同竣工日期	2024-10-30
备注	项目经理：汪海峰 注册证书号：津1122019202001149 项目总监：熊晓冬 注册证书号：44024244 范围：主体结构工程;装饰装修工程;通风与空调;建筑给排水及供暖;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

建筑工程施工许可证

工程编号：2104-440306-04-01-11230012

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市宝安区住房和建设局

日 期 2022-12-1

证书序列号：2022-1949

建设单位	深圳市润雪实业有限公司		
工程名称	雪花科创大厦（不含桩基）		
建设地址	宝安区新安街道创业二路与留仙大道交汇处		
建设规模	186148.44 平方米	合同价格	88074.70 万元
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
合同开工日期	2022-04-25	合同竣工日期	2024-10-30
备注	项目经理：汪海峰 注册证书号：津1122019202001149 项目总监：侯建成 注册证书号：44000122 范围：主体结构工程;装饰装修工程;通风与空调;建筑给排水及供暖;建筑电气工程;智能建筑;屋面及防水工程;建筑节能;消防工程;		
变更登记			

注意事项：

一. 本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。
二. 未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
三. 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四. 本证自核发之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
五. 凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按<<中华人民共和国建筑法>>的规定予以处罚。

竣工验收报告

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：雪花科创大厦

验收日期：2024 年 11 月 29 日

建设单位（盖章）：

填写说明

1、本报告由建设单位负责填写。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。

4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2104-440306-04-01-112300	项目代码	S-2021-E47-501108
项目名称	雪花科创大厦	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区新安街道创业二路与留仙大道交汇处		
建筑面积	186148.44 ㎡	工程造价	88074.70 万元
结构类型	外框柱-核心筒结构	层数	一栋一单元 34F/2F 一栋二单元 21F/2F
立项批准文号	深宝安发改备案-（2021）0215	宗地号	A011-0204
用地规划许可证号	地字第4403062100114	工程规划许可证号	深规划资源建许字BG-2022-0018 号
施工许可证号	2104-440306-04-01-11230012	监理许可证号	914403001921930610
开工日期	2022 年 12 月 13 日	验收日期	2024年11月29日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2104-440306-04-01-11230012
建设单位	深圳市润雪实业有限公司		
勘察单位	深圳大升勘测技术有限公司		
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（设备安装）	润信智能科技有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市宝华利机电消防装饰工程有限公司		
承建单位（装修）	东洲建设有限公司 绿城建筑科技集团有限公司		
承建单位（装修）	广州江河幕墙系统工程有限公司 上海力进铝质工程有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	王建丰
副组长	方竹、汪海峰、侯建成
组员	徐皓、吴进、李文革、黄汝全、肖辅聪、吴超、韩海涛、万强、周远平、朱治国、周毅、林树荣、覃志学、刘志海、杜勇、熊明旺

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	姜一、徐皓	熊明旺、王立昊、邓鹏宇、陈森、胡威、谭捷翔、胡兵、吴进、潘昶宇、梁伟健
建设设备安装工程	朱旺、李文革	杜勇、朱旺、杨友华、黄汝全、邓邦国、刘如山、王超
工程质控资料	王宁宁、方少华	付成攀、翁浩胜、陈妃

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：雪花科创大厦

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 34 项，其中： 经审查符合要 34 项 经核实符合要求 34 项	共 17 项，其中： 资料核查符合要求 17 项 实体抽查符合要求 17 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 43 项，其中： 经审查符合要求 43 项 经核实符合要求 43 项	共 32 项，其中： 资料核查符合要求 32 项 实体抽查符合要求 32 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 22 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核实符合要求 22 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 35 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核实符合要求 35 项	共 18 项，其中： 资料核查符合要求 18 项 实体抽查符合要求 18 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要求 28 项 经核实符合要求 28 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核实符合要求 12 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 36 项，其中： 经审查符合要求 36 项 经核实符合要求 36 项	共 28 项，其中： 资料核查符合要求 28 项 实体抽查符合要求 28 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：雪花科创大厦（不含桩基）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要 8 项 经核实符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
室外环境	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王建丰	深圳市润雪实业有限公司	项目负责人	/	王建丰
2	杜勇	深圳市润雪实业有限公司	项目工程部经理	/	杜勇
3	方竹	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
4	肖辅聪	奥意建筑工程设计有限公司	建筑专业负责人	中级工程师	
5	关文活	奥意建筑工程设计有限公司	结构专业负责人	高级工程师	
6	陈娟	奥意建筑工程设计有限公司	给排水设计师	助理工程师	
7	谢雨业	奥意建筑工程设计有限公司	电气专业负责人	中级工程师	谢雨业
8	谢勇	奥意建筑工程设计有限公司	暖通专业负责人	高级工程师	谢勇
9	李江涛	深圳大升勘测技术有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	汪海峰	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高级工程师	汪海峰
11	徐皓	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	高级工程师	徐皓
12	侯建成	深圳华西建设工程管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	侯建成
13	方少华	深圳华西建设工程管理有限公司	总监代表	中级工程师	方少华
14	陈森	深圳华西建设工程管理有限公司	土建监理工程师	中级工程师	陈森
15	刘志海	深圳华西建设工程管理有限公司	土建监理工程师	中级工程师	刘志海
16	林坚清	深圳华西建设工程管理有限公司	土建监理工程师	中级工程师	林坚清
17	张继先	深圳华西建设工程管理有限公司	机电监理工程师	中级工程师	张继先
18	李文革	深圳市宝华利机电消防装饰工程有限公司	项目经理	一级建造师	李文革
19	黄汝全	深圳市宝华利机电消防装饰工程有限公司	技术负责人	中级工程师	黄汝全

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
20	刘畅	润信智能科技有限公司	项目经理	中级工程师	刘畅
21	万强	广州江河幕墙系统工程有限公司	项目经理	高级工程师	万强
22	周远平	广州江河幕墙系统工程有限公司	技术负责人	中级工程师	周远平
23	吴超	上海力进铝质工程有限公司	项目经理	高级工程师	吴超
24	韩海涛	上海力进铝质工程有限公司	技术负责人	中级工程师	韩海涛
25	周毅	通力电梯有限公司深圳分公司	项目经理	中级工程师	周毅
26	林树荣	奥的斯电梯有限公司深圳分公司	项目经理	中级工程师	林树荣
27	黄伟男	迅达（中国）电梯有限公司深圳分公司	项目经理	中级工程师	黄伟男
28	许巨斌	上海景域园林建设发展有限公司	项目经理	中级工程师	许巨斌

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

☑ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	符合要求
4	防雷装置	符合要求
5	环境保护设施	符合要求
6	海绵设施	符合要求
7	通信工程配套	符合要求
8	节水、排水设施	符合要求
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	符合要求
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	符合要求
15	新能源汽车充电设施	符合要求
16	城建档案	符合要求
17	燃气工程	符合要求
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月29日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年11月29日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 2024年11月29日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年11月29日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年11月29日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年11月29日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：方 竹
注册号：4400292-028
有效期：至2025年6月

中华人民共和国注册监理工程师
侯建成
注册号：44000122
有效期2027.10.09
深圳华西建设工程管理有限公司

中华人民共和国一级注册建造师
汪海峰
建筑
2027.09.02
中国建筑第六工程局有限公司

中华人民共和国一级注册结构工程师(岩土)
姓 名：李江涛
注册号：4404695-AY005
有效期：至2025年12月

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：润创大厦（一期）

验收日期：2024年12月31日

建设单位（盖章）：

填写说明

1、本报告由建设单位负责填写。

2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。

3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。

4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2104-440306-04-01-112300	项目代码	S-2021-E47-501108
项目名称	润创大厦（一期）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区新安街道创业二路与留仙大道交汇处		
建筑面积	171759.98 ㎡	工程造价	50544.79 万元
结构类型	外框柱-核心筒结构	层数	地上 40F/地下 3F
立项批准文号	深宝安发改备案-(2021)0215	宗地号	A011-0206
用地规划许可证号	地字第 440306202100113	工程规划许可证号	建字第 4403062024GG0167439（改 1）号
施工许可证号	2104-440306-04-01-11230010 2022-1698［改 1］ 2104-440306-04-01-11230009	监理许可证号	914403001921930610
开工日期	2022 年 12 月 13 日	验收日期	2024 年 12月 31日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2104-440306-04-01-11230010 2022-1698［改 1］ 2104-440306-04-01-11230009
建设单位	深圳市润雪实业有限公司		
勘察单位	深圳大升勘测技术有限公司		
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司		
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司		
承建单位（设备安装）	润信智能科技有限公司		
承建单位（设备安装）	深圳市宝华利机电消防装饰工程有限公司		
承建单位（装修）	东洲建设有限公司 绿城建筑科技集团有限公司		
承建单位（装修）	广州江河幕墙系统工程有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	王建丰
副组长	方竹、汪海峰、侯建成
组员	徐皓、吴进、李文革、黄汝全、肖辅聪、万强、周远平、朱治国、周毅、林树荣、杜勇、熊明旺、吕丹飚

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	姜一、徐皓	熊明旺、邓鹏宇、林坚清、赖建源、刘志海、李锋、黄宝生、谭捷翔、胡兵、吴进、潘昶宇
建设设备安装工程	朱旺、李文革	杜勇、朱旺、熊莞华、杨友华、张继先、黄汝全、邓邦国、刘如山、王超
工程质控资料	王宁宁、方少华	付成攀、翁浩胜、陈妃

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：润创大厦（一期）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 28 项，其中： 经审查符合要 28 项 经核实符合要求 28 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 35 项，其中： 经审查符合要求 35 项 经核实符合要求 35 项	共 30 项，其中： 资料核查符合要求 30 项 实体抽查符合要求 30 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核实符合要求 17 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 32 项，其中： 经审查符合要求 32 项 经核实符合要求 32 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核实符合要求 14 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 26 项，其中： 经审查符合要求 26 项 经核实符合要求 26 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核实符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 34 项，其中： 经审查符合要求 34 项 经核实符合要求 34 项	共 25 项，其中： 资料核查符合要求 25 项 实体抽查符合要求 25 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

三、工程质量评定

单位工程：润创大厦（一期）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要 8 项 经核实符合要求 8 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
室外环境	符合要求	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核实符合要求 8 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王建丰	深圳市润雪实业有限公司	项目负责人	/	王建丰
2	杜勇	深圳市润雪实业有限公司	项目工程部经理	/	杜勇
3	方竹	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人	高级工程师	
4	肖辅聪	奥意建筑工程设计有限公司	建筑专业负责人	中级工程师	
5	关文活	奥意建筑工程设计有限公司	结构专业负责人	高级工程师	
6	陈娟	奥意建筑工程设计有限公司	给排水设计师	助理工程师	
7	谢雨业	奥意建筑工程设计有限公司	电气专业负责人	中级工程师	
8	谢勇	奥意建筑工程设计有限公司	暖通专业负责人	高级工程师	
9	李江涛	深圳大升勘测技术有限公司	项目负责人	高级工程师	
10	汪海峰	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人	高级工程师	汪海峰
11	徐皓	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	高级工程师	徐皓
12	侯建成	深圳华西建设工程管理有限公司	总监理工程师	高级工程师	侯建成
13	方少华	深圳华西建设工程管理有限公司	总监代表	中级工程师	方少华
14	林坚清	深圳华西建设工程管理有限公司	土建监理工程师	中级工程师	
15	刘志海	深圳华西建设工程管理有限公司	土建监理工程师	中级工程师	刘志海
16	赖建源	深圳华西建设工程管理有限公司	土建监理工程师	中级工程师	赖建源
17	熊莞华	深圳华西建设工程管理有限公司	机电监理工程师	中级工程师	熊莞华
18	李文革	深圳市宝华利机电消防装饰工程有限公司	项目经理	一级建造师	李文革
19	黄汝全	深圳市宝华利机电消防装饰工程有限公司	技术负责人	中级工程师	

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
20	刘畅	润信智能科技有限公司	项目经理	中级工程师	刘畅
21	万强	广州江河幕墙系统工程有限公司	项目经理	高级工程师	万强
22	周远平	广州江河幕墙系统工程有限公司	技术负责人	中级工程师	周远平
23	周毅	通力电梯有限公司深圳分公司	项目经理	中级工程师	周毅
24	林树荣	奥的斯电梯有限公司深圳分公司	项目经理	中级工程师	林树荣
25	黄伟男	迅达（中国）电梯有限公司深圳分公司	项目经理	中级工程师	黄伟男
26	许巨斌	上海景域园林建设发展有限公司	项目经理	中级工程师	许巨斌
27	吕丹飚	深圳市深大建筑工程有限公司	项目经理	中级工程师	吕丹飚

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√	√
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	√
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		已形成		

☑ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	符合要求
3	水土保持设施	符合要求
4	防雷装置	符合要求
5	环境保护设施	符合要求
6	海绵设施	符合要求
7	通信工程配套	符合要求
8	节水、排水设施	符合要求
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	符合要求
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	符合要求
15	新能源汽车充电设施	符合要求
16	城建档案	符合要求
17	燃气工程	符合要求
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：李江涛
注册号：4404695-AY005
有效期：至2025年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：方　竹
注册号：4400292-028
有效期：至2025年6月

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年12月31日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年12月31日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 2024年12月31日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年12月31日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年12月31日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 2024年12月31日

3.广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包

中标通知书（如有）

佛山市顺德区中标通知书

编号：顺公交建[2017]第161号

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包

招 标 人：佛山市新城开发建设有限公司

招标代理：广州建成工程咨询股份有限公司

地　　点：佛山市顺德区内

工　　期：600日历天（其中，设计工期90日历天；施工工期 540 日历天）

中 标 人：（主）中国建筑第六工程局有限公司

（成）北京市建筑设计研究院有限公司

中 标 价：（大写）人民币壹拾亿零壹仟陆佰伍拾肆万陆仟壹佰伍拾叁元玖角整

（小写）￥1,016,546,153.90元

施工图设计费折率：73.00%

建筑安装工程费折率：88.00%

项目负责人：陈小平　　证书编号：津112101005015

招标代理（盖章）　　招标人（盖章）

2017年07月05日　　2017年07月05日

该工程已进入顺德区公共资源交易中心进行招标。特此证明。

2017年07月06日

本通知书一式陆份，中标人两份，招标人、招标代理、顺德区公共资源交易管理委员会办公室、顺德区公共资源交易中心各存一份。

佛山市顺德区公共资源交易中心　　Foshan Shunde Public Resources Trading Center

地　址：佛山市顺德区大良德民路行政服务中心西座一楼

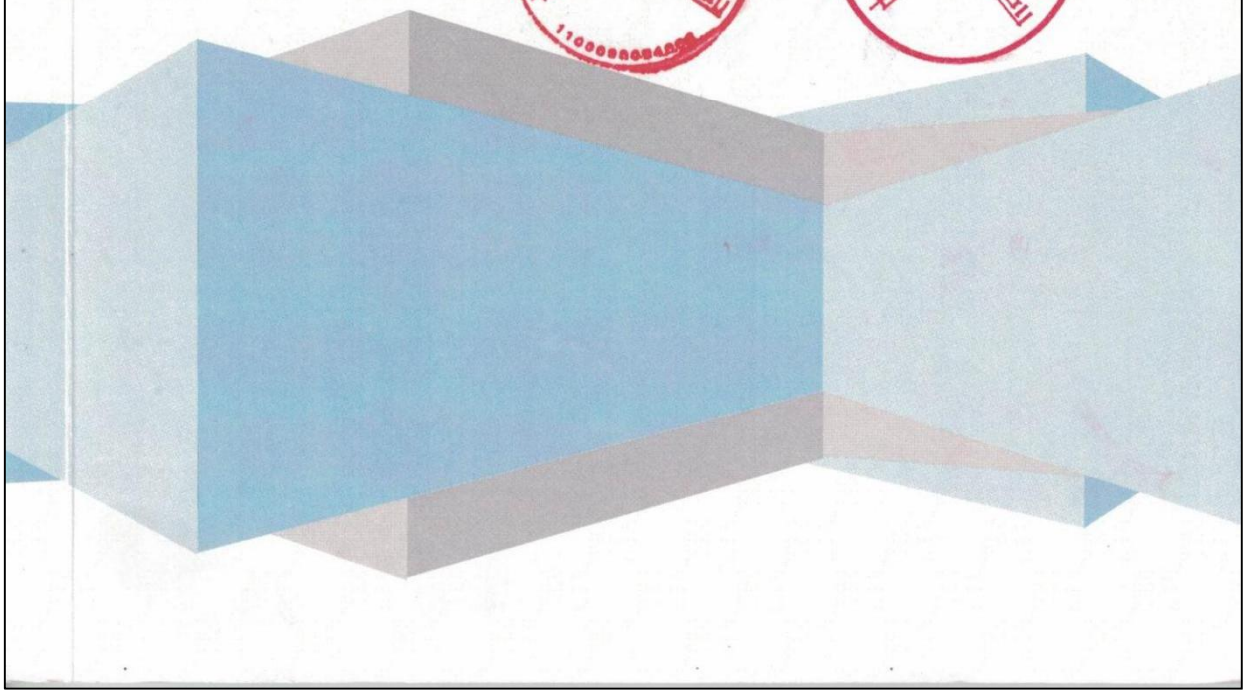
合同关键页

广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包合同

发包人：佛山市新城开发建设有限公司

承包人：（联合体牵头单位）中国建筑第六工程局有限公司

（联合体成员单位）北京市建筑设计研究院有限公司



佛新城建SG-2017-182

合同协议书

佛山市新城开发建设有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目Ⅱ包设计施工总承包（项目名称），确定(主)中国建筑第六工程局有限公司与（成）北京市建筑设计研究院有限公司联合体（承包人名称，以下简称“承包人”）为该项目设计施工总承包的承包人。发包人和承包人共同达成如下协议。

1、本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件（含会议纪要、工程变更、签证等修正文件）；

（2）本合同协议书；

（3）中标通知书；

（4）投标函及投标函附录；

（5）专用合同条款；

（6）通用合同条款；

（7）发包人要求；

（8）价格清单；

（9）承包人建议；

（10）招标文件及其附件（含图纸、工程量清单）、及答疑补遗文件；

（11）承包人投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）；

（12）标准、规范及有关技术文件；

（13）与本工程有关的其他文件；

（14）其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。如承包人在投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）中作出有比招标文件及其附件、答疑文件、补遗文件和本合同【含合同协议书、专用条款、工程质量保修书（格式）、通用条款，下同】更有利于发包人的响应（即发包人有权视情况适用有利于己方的条款或文件而不遵循上述解释顺序），则投标文件及其附件（含评标期间的澄清文件和补充资料）中更有利于发包人的相关条款内容的解释顺序优于招标文件及其附件、答疑文件、补遗文件和本合同，承包人须按这些响应承诺履行。

2、暂定合同价：人民币（大写）壹拾亿零壹仟陆佰伍拾肆万陆仟壹佰伍拾叁元玖角整（¥1,016,546,153.90元），其中：

施工图设计费暂定合同价为人民币（大写）玖佰捌拾壹万柒仟叁佰伍拾叁元玖角零分（¥9,817,353.90元），施工图设计费中标折率为73.00%；

建筑安装工程费暂定合同价为人民币（大写）壹拾亿零陆佰柒拾贰万捌仟捌佰元整（¥1,006,728,800.00元），建筑安装工程费中标折率为88.00%；

承包方式：固定折率设计施工总承包。

承包人项目经理（即项目负责人，下同）：陈小平（注册证号：津 112101005015）；

设计负责人：黄捷（中华人民共和国一级注册建筑师；证号：984400570）。

工程质量符合的标准和要求：①设计质量要求：满足下一阶段设计或施工的需要，并符合项目批准文件、城乡规划及专业规划、工程建设强制性标准的规定以及国家规定的建设工程设计深度要求。②施工质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格标准，并须在本项目工程竣工验收合格后两年内申报并获得工程质量类国家级奖项，如国家级优质工程奖等，争取申报、获得中国建设（或建筑）工程鲁班奖或中国土木工程詹天佑奖，承包人报奖、评奖过程中所需的费用由承包人自行承担，发包人不予计取及支付工程优质费。③本项目的绿色建筑标准为：国家住建部绿色建筑标准，且须按照国家、省、市及地区的相关规定执行。如本项目必须分开办理施工许可证的，各单体建筑的获奖要求及绿色建筑标准由发包人另行提供，承包人须无条件接受。

承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

承包人计划开始工作时间：/，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期暂定为600日历天（其中，设计工期90日历天；施工工期540日历天），具体以本项目工期节点要求为准，即本项目要求除交流中心塔楼外其余部分于2018年6月30日前完成所有设计、施工及竣工验收等工作，交流中心塔楼于2018年11月30日前完成所有设计、施工及竣工验收等工作，完工时间不作调整。

本协议书一式十二份，合同双方各执六份。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：佛山市新城开发建设有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其委托代理人：_____（签字）

经办人：_____ 校对人：张娥

2017年8月2日

承包人（联合体牵头单位）：中国建筑第六工程局有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其委托代理人：_____（签字） 经办人：

2017年8月2日

承包人（联合体成员单位）：北京市建筑设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：_____（签字）

或其委托代理人：_____（签字） 经办人：

2017年8月2日

合同补充协议

广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包合同—补充协议（二）

甲方（全称）：佛山市新城开发建设有限公司

乙方（全称）：中国建筑第六工程局有限公司（联合体牵头单位）、北京市建筑设计研究院有限公司（联合体成员单位）

丙方（全称）：佛山市顺德区致展建设有限公司

鉴于：

1. 甲、乙双方于2017年8月2日签订了合同编号为佛新城建sg-2017-182的《广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包合同》（以下简称“原合同”），于2019年8月12日签订了合同编号为佛新城建sg-2017-182（补一）的《广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包设计施工总承包合同-补充协议（一）》（以下简称“补充协议（一）”）；

2. 根据《佛山市国有建设用地使用权出让合同变更协议》（440606-2019-005834-补01号）内容，原广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包1号楼（交流中心）用地（宗地号：197055-001）的国有建设用地使用权的受让人由佛山市新城开发建设有限公司变更为佛山市顺德区致展建设有限公司；

3. 佛山市顺德区致展建设有限公司为佛山市新城开发建设有限公司的全资子公司。

现经甲、乙、丙三方友好平等协商一致，就原合同及原补充协议（一）达成如下协议：

一、截至2019年9月19日，乙方已履行原合同、补充协议（一）所约定的广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包1号楼（交流中心）的工作内容包括桩基础施工等，由甲乙双方按照原合同、补充协议（一）约定执行；

二、甲、乙、丙三方共同确认，自2019年9月20日起，除本补充协议第一条载明的乙方已履行的工作内容外，原合同、补充协议（一）约定的甲方关于广东（潭洲）国际会展中心二期及配套项目II包1号楼尚未实施工作内容的权利、义务概括转让给丙方，由乙方按照原合同、补充协议（一）的约定直接向丙方履行。甲方对丙方按照本条款约定履行原合同、补充协议（一）项下的原合同工程款支付义务承担连带清偿责任。

三、本补充协议生效后，即成为原合同、补充协议（一）不可分割的组成部分，与原合同、补充协议（一）具有同等的法律效力。

四、甲方有权监督乙方和丙方履行本协议相关条款。

五、本补充协议有约定的事项按照本补充协议执行，未约定的事项按照原合同、补充协议（一）的约定执行。

六、未尽事宜，由合同各方另行商议。

七、本协议一式 拾 份，甲方执 肆 份，乙方执 叁 份，丙方执 叁 份，具有同等法律效力，自三方盖章并签字之日起生效。

（以下无正文）

（本页为合同签署页）

甲方：佛山市新城开发建设有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

经办人：

校对人：

乙方1：中国建筑第六工程局有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

开户银行：

账号：

乙方2：北京市建筑设计研究院有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

丙方：佛山市顺德区致展建设有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：

签订日期：2021 年 1 月 16 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心）

验收日期：2015 年 5 月 20 日

建设单位（盖章）：佛山市顺德区致展建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心）				
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之二	建筑面积	108603.70㎡	工程造价	101654.615390万元
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： 24 层		
	框架剪力墙		地下： 2 层		
施工许可证号	440606202111260101	监理许可证号	/		
开工日期	2021年12月03日	验收日期	2025年5月20日		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2018012611001		
建设单位	佛山市顺德区致展建设有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	深华建设（深圳）股份有限公司				
承建单位（装修）	深圳市广安消防装饰工程有限公司				
监理单位	广州珠江监理咨询集团有限公司				
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	高鹏章
副组长	朱庆科、胡正涛、梁承君、郭锴莹
组员	建设单位：崔彦青、张睿、杨泽民、霍瑞冬、梁光斌、赵思远、冶金鹏、廖仕峰 施工单位：初宝军、孙勇、李青华、李建杰、赵阳、秦贵兴、严浩、蒲煜辉 监理单位：吴建兵、黎昌仕、易南庆、伦锡泉、吴英杰 设计单位：王海云、冯石琛 勘察单位：曾令浓、陈红卫

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	崔彦青	吴建兵、黎昌仕、伦锡泉、曾令浓、孙勇、李建杰
建筑设备安装工程	张睿	冯石琛、易南庆、初宝军、赵阳
工程质控资料	杨泽民	霍瑞冬、陈红卫、李青华、秦贵兴、梁光斌、赵思远、冶金鹏、廖仕峰

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项，其中： 经审查符合 13 项 经核定符合 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合 6 项 经核定符合要求 6项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 4 项
建筑电气	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
智能建筑	同意验收	12 项，其中： 经审查符合 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑节能	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般” ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	高鹏章	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目指挥长		
2	朱庆科	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目副指挥长		
3	胡正涛	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目副指挥长		
4	梁承君	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目副指挥长		
5	郭锴莹	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目副指挥长		
6	崔彦青	佛山市顺德区致展建设有限公司	项目负责人		
7	梁光斌	佛山市顺德区致展建设有限公司	土建负责人		
8	张睿	佛山市顺德区致展建设有限公司	机电负责人		
9	杨泽民	佛山市顺德区致展建设有限公司	设计负责人		
10	赵思远	佛山市顺德区致展建设有限公司	土建工程师		
11	冶金鹏	佛山市顺德区致展建设有限公司	土建工程师		
12	廖仕峰	佛山市顺德区致展建设有限公司	资料负责人		
13	霍瑞冬	佛山市顺德区致展建设有限公司	统计工程师		
14	吴建兵	广州珠江监理咨询集团有限公司	总监理工程师		
15	黎昌仕	广州珠江监理咨询集团有限公司	土建专业监理工程师		
16	易南庆	广州珠江监理咨询集团有限公司	机电专业监理工程师		
17	伦锡泉	广州珠江监理咨询集团有限公司	土建专业监理工程师		
18	吴英杰	广州珠江监理咨询集团有限公司	监理员		
19	王海云	北京市建筑设计研究院有限公司	设计负责人		
20	冯石琛	北京市建筑设计研究院有限公司	机电设计负责人		
21	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
22	陈红卫	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
23	初宝军	中国建筑第六工程局有限公司	项目负责人		
24	孙勇	中国建筑第六工程局有限公司	项目技术负责人		
25	李建杰	中国建筑第六工程局有限公司	项目生产负责人		
26	李青华	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
27	赵阳	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	秦贵兴	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
29	严浩	中国建筑第六工程局有限公司	施工员		
30	蒲煜辉	中国建筑第六工程局有限公司	施工员		

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、 本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，珠海市建设工程质量监督检测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2016 年 5 月 20 日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

佛山市顺德区致展建设有限公司：（建设单位）

位于佛山市 顺德 区 广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心） 工程（请勾选：☑ 单位工程 ，☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

佛山市顺德区致展建设有限公司：（建设单位）

位于佛山市 顺德 区 广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心） 工程（请勾选：☑ 单位工程 ， □ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

佛山市顺德区致展建设有限公司：（建设单位）

位于佛山市 顺德 区 广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心） 工程（请勾选：☑ 单位工程 ， □ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

佛山市顺德区致展建设有限公司：（建设单位）

位于佛山市 顺德 区 广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-1#楼（交流中心） 工程（请勾选：☑ 单位工程 ， □ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-7#楼

验收日期：2019年9月20日

建设单位(盖章)：佛山市新城开发建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-7#楼					
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之二		建筑面积	57158.25㎡	工程造价	188923216.08元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	4		层
	/		地下：	1		层
施工许可证号	440606201909190301	监理许可证号	/			
开工日期	2017/9/17	验收日期	2019/9/20			
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2019092300001			
建设单位	佛山市新城开发建设有限公司					
勘察单位	广东有色工程勘察设计院					
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（设备安	深圳市广安消防装饰工程有限公司					
承建单位（装修）	中建装饰海南有限公司					
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司					
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵朋辉
副组长	区健文、邓伟强、刘子恒
组员	建设单位：严宇飞、梁承君、温永强、李磊、张睿、罗志全、雷洪辉、霍瑞冬 施工单位：陈小平、柴广录、廖志雄、李广场、孙守民、夏士收、赵琳琳、罗晨峰 监理单位：刘永忠、钟荣俊、农元鑫、钟文灵、胡付龙 设计单位：黄捷、张金保 勘察单位：曾令浓、刘传宝

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子恒	严宇飞、梁承君、钟荣俊、农元鑫、曾令浓、黄捷、陈小平、夏士收、李广场
建筑设备安装工程	邓伟强	温永强、张睿、雷洪辉、刘永忠、钟文灵、张金保、柴广录、孙守民
工程质控资料	区健文	李磊、罗志全、霍瑞冬、胡付龙、刘传宝、廖志雄、罗晨峰、赵琳琳

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项，其中： 经审查符合 12 项 经核定符合 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合 6 项 经核定符合要求 6项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合 21 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般” 9 项
建筑电气	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
智能建筑	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
建筑节能	/	___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
电梯	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般” ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵朋辉	佛山市新城开发建设有限公司	项目指挥长	高工	
2	区健文	佛山市新城开发建设有限公司	项目负责人	工程师	
3	邓伟强	佛山市新城开发建设有限公司	机电负责人	高工	
4	刘子恒	佛山市新城开发建设有限公司	土建负责人	工程师	
5	严宇飞	佛山市新城开发建设有限公司	设计负责人	工程师	
6	梁承君	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
7	温永强	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
8	李磊	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
9	张睿	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
10	罗志全	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师		
11	霍瑞冬	佛山市新城开发建设有限公司	统计工程师	工程师	
12	雷洪辉	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
13	刘永忠	广州珠江工程建设监理有限公司	公司副经理	高工	
14	钟荣俊	广州珠江工程建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
15	钟文灵	广州珠江工程建设监理有限公司	机电专业监理工程师		
16	农元鑫	广州珠江工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师		
17	胡付龙	广州珠江工程建设监理有限公司	监理资料员		
18	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
19	刘传宝	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		
20	张金保	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑一所所长		
21	黄捷	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
22	郭恩会	中国建筑第六工程局有限公司	华南公司福建区域副总经理		
23	陈小平	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		
24	柴广录	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人		
25	廖志雄	中国建筑第六工程局有限公司	土建负责人		
26	李广场	中国建筑第六工程局有限公司	生产负责人		
27	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	夏士收	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
29	赵琳琳	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
30	罗晨峰	中国建筑第六工程局有限公司	技术员		

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-8#楼

验收日期：2019年9月20日

建设单位(盖章)：佛山市新城开发建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目II包-8#楼					
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之一		建筑面积	57751.28㎡	工程造价	175284097.33元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	4		层
	/		地下：	1		层
施工许可证号	440606201909190201	监理许可证号	/			
开工日期	2017/11/6	验收日期	2019/9/20			
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2019092000004			
建设单位	佛山市新城开发建设有限公司					
勘察单位	广东有色工程勘察设计院					
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（设备	深圳市广安消防装饰工程有限公司					
承建单位（装修）	中建装饰海南有限公司					
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司					
施工图审查单位	顺德区建筑工程施工图审查中心					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵朋辉
副组长	区健文、邓伟强、刘子恒
组员	建设单位：严宇飞、梁承君、温永强、李磊、张睿、罗志全、雷洪辉、霍瑞冬 施工单位：陈小平、柴广录、廖志雄、李广场、孙守民、夏士收、赵琳琳、罗晨峰 监理单位：刘永忠、钟荣俊、农元鑫、钟文灵、胡付龙 设计单位：黄捷、张金保 勘察单位：曾令浓、刘传宝

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子恒	严宇飞、梁承君、钟荣俊、农元鑫、曾令浓、黄捷、陈小平、夏士收、李广场
建筑设备安装工程	邓伟强	温永强、张睿、雷洪辉、刘永忠、钟文灵、张金保、柴广录、孙守民
工程质控资料	区健文	李磊、罗志全、霍瑞冬、胡付龙、刘传宝、廖志雄、罗晨峰、赵琳琳

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项，其中： 经审查符合 12 项 经核定符合 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好” 3 项 评价为“一般 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好” 4 项 评价为“一般 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 21 项，其中： 评价为“好” 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合 6 项 经核定符合要求 6项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好” 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好” 11 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合 21 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好” 9 项 评价为“一般 9 项
建筑电气	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项，其中： 评价为“好” 12 项 评价为“一般”的 12 项
智能建筑	同意验收	21 项，其中： 经审查符合 21 项 经核定符合要求 21 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好” 9 项 评价为“一般”的 9 项
建筑节能	/	项，其中： 经审查符合 项 经核定符合 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 的 评价为 一般 项 ”的 项
电梯	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 9 项，其中： 评价为“好” 9 项 评价为“一般”的 9 项
		项，其中： 经审查符合 项 经核定符合 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好” 项 评价为“一般 项
		项，其中： 经审查符合 项 经核定符合 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好” 项 评价为“一般 项
		项，其中： 经审查符合 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好” 项 评价为“一般”的 项

^GD-E1-914/4^

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵朋辉	佛山市新城开发建设有限公司	项目指挥长	高工	
2	区健文	佛山市新城开发建设有限公司	项目负责人	工程师	
3	邓伟强	佛山市新城开发建设有限公司	机电负责人	高工	
4	刘子恒	佛山市新城开发建设有限公司	土建负责人	工程师	
5	严宇飞	佛山市新城开发建设有限公司	设计负责人	工程师	
6	梁承君	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
7	温永强	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
8	李磊	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
9	张睿	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
10	罗志全	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师		
11	霍瑞冬	佛山市新城开发建设有限公司	统计工程师	工程师	
12	雷洪辉	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
13	刘永忠	广州珠江工程建设监理有限公司	公司副经理	高工	
14	钟荣俊	广州珠江工程建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
15	钟文灵	广州珠江工程建设监理有限公司	机电专业监理工程师		
16	农元鑫	广州珠江工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师		
17	胡付龙	广州珠江工程建设监理有限公司	监理资料员		
18	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
19	刘传宝	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		
20	张金保	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑一所所长		
21	黄捷	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
22	郭恩会	中国建筑第六工程局有限公司	华南公司福建区域副总经理		
23	陈小平	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		
24	柴广录	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人		
25	廖志雄	中国建筑第六工程局有限公司	土建负责人		
26	李广场	中国建筑第六工程局有限公司	生产负责人		
27	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	夏士收	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
29	赵琳琳	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
30	罗晨峰	中国建筑第六工程局有限公司	技术员		

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-9#楼

验收日期：2019年9月20日

建设单位(盖章)：佛山市新城开发建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目II包-9#楼					
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之一		建筑面积	2752.22㎡	工程造价	22576375.13元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	1		层
	/		地下：	/		层
施工许可证号	440606201909190201	监理许可证号	/			
开工日期	2017/9/3	验收日期	2019/9/20			
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2019092000008			
建设单位	佛山市新城开发建设有限公司					
勘察单位	广东有色工程勘察设计院					
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司					
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（土	中国建筑第六工程局有限公司					
承建单位（设备	深圳市广安消防装饰工程有限公司					
承建单位（装	中建装饰海南有限公司					
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司					
施工图审查	顺德区建筑工程施工图审查中心					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵朋辉
副组长	区健文、邓伟强、刘子恒
组员	建设单位：严宇飞、梁承君、温永强、李磊、张睿、罗志仝、雷洪辉、霍瑞冬 施工单位：陈小平、柴广录、廖志雄、李广场、孙守民、夏士收、赵琳琳、罗晨峰 监理单位：刘永忠、钟荣俊、农元鑫、钟文灵、胡付龙 设计单位：黄捷、张金保 勘察单位：曾令浓、刘传宝

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子恒	严宇飞、梁承君、钟荣俊、农元鑫、曾令浓、黄捷、陈小平、夏士收、李广场
建筑设备安装工程	邓伟强	温永强、张睿、雷洪辉、刘永忠、钟文灵、张金保、柴广录、孙守民
工程质控资料	区健文	李磊、罗志仝、霍瑞冬、胡付龙、刘传宝、廖志雄、罗晨峰、赵琳琳

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	13 项，其中： 经审查符合 13 项 经核定符合 13 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 1 项
主体结构	同意验收	10 项，其中： 经审查符合 10 项 经核定符合 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 0 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合 6 项 经核定符合要求 6项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般” 4 项
建筑电气	同意验收	15 项，其中： 经审查符合 15 项 经核定符合要求 15 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 11 项
智能建筑	同意验收	12 项，其中： 经审查符合 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 7 项
建筑节能	同意验收	7 项，其中： 经审查符合 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般” ___ 项
		___ 项，其中： 经审查符合 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵朋辉	佛山市新城开发建设有限公司	项目指挥长	高工	
2	区健文	佛山市新城开发建设有限公司	项目负责人	工程师	
3	邓伟强	佛山市新城开发建设有限公司	机电负责人	高工	
4	刘子恒	佛山市新城开发建设有限公司	土建负责人	工程师	
5	严宇飞	佛山市新城开发建设有限公司	设计负责人	工程师	
6	梁承君	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
7	温永强	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
8	李磊	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
9	张睿	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
10	罗志全	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师		
11	霍瑞冬	佛山市新城开发建设有限公司	统计工程师	工程师	
12	雷洪辉	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
13	刘永忠	广州珠江工程建设监理有限公司	公司副经理	高工	
14	钟荣俊	广州珠江工程建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
15	钟文灵	广州珠江工程建设监理有限公司	机电专业监理工程师		
16	农元鑫	广州珠江工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师		
17	胡付龙	广州珠江工程建设监理有限公司	监理资料员		
18	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
19	刘传宝	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		
20	张金保	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑一所所长		
21	黄捷	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
22	郭恩会	中国建筑第六工程局有限公司	华南公司福建区域副总经理		
23	陈小平	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		
24	柴广录	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人		
25	廖志雄	中国建筑第六工程局有限公司	土建负责人		
26	李广场	中国建筑第六工程局有限公司	生产负责人		
27	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	夏士收	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
29	赵琳琳	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
30	罗晨峰	中国建筑第六工程局有限公司	技术员		

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

符合要求 同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目Ⅱ包-消防水池及水泵房

验收日期：2019年9月20日

建设单位(盖章)：佛山市新城开发建设有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	广东（潭洲）国际会展中心二期配套项目II包-消防水池及水泵房				
工程地点	北滘镇佛山一环以西，荷岳路以北地块之一		建筑面积	625.35㎡	工程造价	5840543.46元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	1	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号	440606201909190201	监理许可证号	/		
开工日期	2018年7月20日	验收日期	2019/9/20		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2019092000008		
建设单位	佛山市新城开发建设有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	北京市建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备	深圳市广安消防装饰工程有限公司				
承建单位（装	中建装饰海南有限公司				
监理单位	广州珠江工程建设监理有限公司				
施工图审查	顺德区建筑工程施工图审查中心				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵朋辉
副组长	区健文、邓伟强、刘子恒
组员	建设单位：严宇飞、梁承君、温永强、李磊、张睿、罗志全、雷洪辉、霍瑞冬 施工单位：陈小平、柴广录、廖志雄、李广场、孙守民、夏士收、赵琳琳、罗晨峰 监理单位：刘永忠、钟荣俊、农元鑫、钟文灵、胡付龙 设计单位：黄捷、张金保 勘察单位：曾令浓、刘传宝

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘子恒	严宇飞、梁承君、钟荣俊、农元鑫、曾令浓、黄捷、陈小平、夏士收、李广场
建筑设备安装工程	邓伟强	温永强、张睿、雷洪辉、刘永忠、钟文灵、张金保、柴广录、孙守民
工程质控资料	区健文	李磊、罗志全、霍瑞冬、胡付龙、刘传宝、廖志雄、罗晨峰、赵琳琳

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵朋辉	佛山市新城开发建设有限公司	项目指挥长	高工	
2	区健文	佛山市新城开发建设有限公司	项目负责人	工程师	
3	邓伟强	佛山市新城开发建设有限公司	机电负责人	高工	
4	刘子恒	佛山市新城开发建设有限公司	土建负责人	工程师	
5	严宇飞	佛山市新城开发建设有限公司	设计负责人	工程师	
6	梁承君	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
7	温永强	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
8	李磊	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师	工程师	
9	张睿	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
10	罗志全	佛山市新城开发建设有限公司	土建工程师		
11	霍瑞冬	佛山市新城开发建设有限公司	统计工程师	工程师	
12	雷洪辉	佛山市新城开发建设有限公司	机电工程师	工程师	
13	刘永忠	广州珠江工程建设监理有限公司	公司副经理	高工	
14	钟荣俊	广州珠江工程建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
15	钟文灵	广州珠江工程建设监理有限公司	机电专业监理工程师		
16	农元鑫	广州珠江工程建设监理有限公司	土建专业监理工程师		
17	胡付龙	广州珠江工程建设监理有限公司	监理资料员		
18	曾令浓	广东有色工程勘察设计院	项目负责人		
19	刘传宝	广东有色工程勘察设计院	专业工程师		
20	张金保	北京市建筑设计研究院有限公司	建筑一所所长		
21	黄捷	北京市建筑设计研究院有限公司	项目负责人		
22	郭恩会	中国建筑第六工程局有限公司	华南公司福建区域副总经理		
23	陈小平	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理		
24	柴广录	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人		
25	廖志雄	中国建筑第六工程局有限公司	土建负责人		
26	李广场	中国建筑第六工程局有限公司	生产负责人		
27	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电负责人		
28	夏士收	中国建筑第六工程局有限公司	质量负责人		
29	赵琳琳	中国建筑第六工程局有限公司	资料员		
30	罗晨峰	中国建筑第六工程局有限公司	技术员		

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

同意竣工验收

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章） 单位（项目） 负责人： 2019年9月20日	（公章） 总监理工程师： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目） 负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日	（公章） 单位（项目）负责人： 2019年9月20日

4.顺德农商银行大厦施工总承包项目

中标通知书（如有）

佛山市顺德区中标通知书

编号：GC2018(SD)XY0084

工程名称：顺德农商银行大厦施工总承包工程

招 标 人：广东顺德农村商业银行股份有限公司

招标代理：广东省机电设备招标有限公司

建筑面积：209805.42 平方米　　结构形式：最高 230 米

地　　点：佛山市顺德区

工　　期：1090 日历天

中 标 人：中国建筑第六工程局有限公司

中 标 价：（大写）人民币玖亿贰仟陆佰壹拾柒万贰仟玖佰叁拾壹元柒角玖分

（小写）￥926172931.79 元

中标下浮系数：90.62%

项目负责人：刘涛　　证书编号：津 112161713531

招标代理（盖章）

2018 年 07 月 31 日

招标人（盖章）

2018 年 07 月 31 日

该工程已进入顺德区公共资源交易中心进行招标。特此证明。

2018 年 8 月 1 日

本通知书一式陆份，招标人两份、招标代理、中标人、顺德区公共资源交易管理委员会办公室、顺德区公共资源交易中心各存一份。

佛山市顺德区公共资源交易中心　　Foshan Shunde Public Resources Trading Center

地　址：佛山市顺德区大良德民路行政服务中心西座一楼

合同关键页

合同编号：ZBHT-2018014

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广东顺德农村商业银行股份有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 顺德农商银行大厦施工总承包项目 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：顺德农商银行大厦施工总承包项目（以下简称“本项目”/“本工程”）。

2.工程地点：顺德新城德胜商务区金桂路以西、兴业路以北 03-A-05 之一地块。

3.工程立项批准文号：2017-440606-66-03-001522。

4.资金来源：自筹资金 。

5.工程内容：顺德农商银行大厦项目用地面积为 27000㎡，总建筑面积 209805.42㎡，其中地上建筑面积 137142.15㎡，地下建筑面积 72663.27㎡；大楼分为主楼、数据中心、裙楼、金库、设备房、车库等，其中主楼建筑总高度 230.00m，地上 49 层，地下 3 层，裙楼总高度 23.7m，地上 5 层，地下 3 层。一次性全面规划建设，项目总投资为 20 亿元（暂定）。

6.工程承包范围：

6.1 包括但不限于以下内容：

地基与基础工程、包括土石方工程（含外运及安置）、土方回填、基坑支护、基坑支撑系统拆除工程（含外运及安置）、基础结构工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程（二次精装修区域除外）、主入口钢结构雨棚工程、屋面工程、建筑电气工程（中心电房高压出线柜后所有高低压配电工程，不含泛光照明工程）、建筑给排水工程、室外工程（室外给排水、室外消防、室外回填、室外强弱电管道，不含园林、绿化工程、燃气工程）、白蚁防治工程（除精装修外）、防水工程、门窗工程、防雷工程等内容。具体工作内容详见发包人提供的招标图所有内容、工程量清单及合同条款。所有的细项详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。

6.2 约定分包工程（暂估价工程）包括：

序号	工程内容
1	幕墙及外立面装饰工程（含幕墙、室外雨棚、室外百叶、铝合金板等施工图优化及通过审查机构审核）
2	空调通风设备采购安装工程（包括空调主设备、空调给排水、空调风管 、新风系统、空调末端设备等，不含数据中心及动力楼）
3	发电机组采购及安装工程(不含数据中心及动力楼)
4	电梯采购安装工程

6.3 专业分包工程包括：

序号	工程内容
1	消防工程（含火灾自动报警系统、防排烟系统、喷淋系统、消防栓系统、灭火器系统、气体灭火系统、防火卷帘等）
2	人防设备及安装工程（含人防门、通风、电气、给排水等）

6.4 界面划分：本标段与永久用水标段的施工界面在自来水总表后第一个阀门（不含阀门）后；本标段与永久用电标段的施工界面在高压配电柜（不含高压配电柜）的出线。与其他专业分包承包人的施工界面详见《附件 6：工程界面划分》。

6.5 施工总承包管理配合服务：承包人进场后直至竣工验收移交后清理退场完成前，负责本项目整个场地管理；对发包人直接发包的其它专业工程实施总承包管理和配合服务；负责组织整体竣工验收及整体工程档案汇总及整理工作。(从本项目开工到本项目通过竣工验收并完成创优工作)。总承包管理和配合服务具体内容详见《附件 8：施工总承包管理配合服务工作内容及要求》

6.6 承包人负责办理工程开工及验收所需相关专业的各项手续和验收证明，包括但不限于消防报建、施工许可证、报质安监手续、余泥排放证、排污手续，排水接驳、水质检测、排污口规范化及环保、节能、防雷设计图纸、人防报建等审核手续及验收，并承担办理上述手续施工方的费用，并协助发包人办理其它相关手续。

6.7 承包人负责收集、整理、归档所有本项目范围内的工程档案（包括但不限于图纸、质量、安全等方面的资料）。工程档案的质量及份数必须达到广东省、佛山市、顺德区建设主管部门的相关标准及发包人的要求。在本项目范围内工程档案正式移交给发包人及相关建设主管部门之前所产生的一切费用均包括在中标人合同价款中。

6.8 承包人负责办理工程项目竣工验收、资料整理、归档、项目移交及竣工备案等。

6.9 **本次招标工作范围不包括以下内容：**

序号	工程内容	备注
1	二次精装修工程	由发包人另行直接发包。
2	智能化弱电工程	
3	园林绿化工程	
4	数据中心机电安装及二次装饰装修工程	
5	泛光照明工程	
6	永久用电工程	
7	燃气工程	
8	厨房设备安装工程	
9	交通设施安装工程	
10	主楼直饮水系统	
11	擦窗机采购安装工程	

二、合同工期

计划开工日期：2018 年 8 月 8 日。（实际开工日期以监理人签发的开工令之日起计算）。

计划竣工日期：2021 年 7 月 25 日。

工期总日历天数：1090 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

关键节点工期要求：

由发包人和承包人根据工期要求，按照现场情况编制并经总监核准的施工组织设计进行实施，具体节点计划暂定如下：

序号	工程项目节点	时间	累计工期
1	计划开工时间	2018 年 08 月 08 日	
2	工程桩及支护桩施工完成	2018 年 12 月 05 日	120 天
3	基坑大土方开挖完成	2019 年 04 月 24 日	260 天
4	地下室结构完成	2019 年 10 月 17 日	443 天
5	数据楼及裙楼结构封顶	2020 年 02 月 19 日	568 天
6	塔楼结构封顶	2020 年 09 月 25 日	787 天
7	塔吊拆除完成	2021 年 01 月 11 日	895 天
8	竣工初验	2021 年 05 月 10 日	1014 天

9	竣工验收	2021 年 06 月 25 日	1060 天
10	完成备案	2021 年 07 月 25 日	1090 天

注：实际开工日期以监理人签发的开工令之日起计算。

三、质量标准

工程质量要求：执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，要求必须一次验收合格，并必须取得“广东省建设工程优质奖”，并争取鲁班奖。

安全文明施工要求：确保责任事故死亡率为零，保证不发生一般事故及以上级别的安全事故，杜绝发生重大安全事故，工伤频率控制在法规规定的指标要求范围内，并符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定，必须取得“广东省安全生产文明施工示范工地”及 “全国 AAA 级安全文明标准化工地”。

绿色施工要求：符合国家、省、市绿色施工管理相关规定，必须取得“广东省建筑业绿色施工示范工程”。

科技要求：广东省建筑业新技术应用示范工程。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）玖亿贰仟陆佰壹拾柒万贰仟玖佰叁拾壹元柒角玖分(¥926,172,931.79 元)；

（备注：签约合同价为预估价，若按招标控制价下浮方式计算的合同总价与按项目单价方式计算的合同总价，出现偏差时，以项目单价方式计算的结果为准。）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币(大写)叁仟柒佰伍拾叁万伍仟捌佰陆拾壹元捌角柒分(¥ 37,535,861.87 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥ ____/____元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰亿肆仟贰佰零玖万肆仟玖佰肆拾叁元玖角 (¥ 242,094,943.9 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）壹仟贰佰柒拾柒万陆仟伍佰零柒元陆角 (¥ 12,776,507.60 元)。

2.合同价格形式：固定单价合同（除模板和脚手架以外措施项目总价包干）。

五、项目经理（项目负责人）及技术负责人

承包人项目经理（**项目负责人**）：刘涛（ 证书编号：津 112161713531）。

技术负责人：郭其训。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

（2）招标文件关于投标报价的规定及对应的答疑、补遗文件；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）发包人提供的招标控制价（含综合单价）；

（9）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 月 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市顺德区大良新城区拥翠路 2 号签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执 陆份，承包人执 陆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码：/

地　址：顺德区大良新城区拥翠路 2 号

邮政编码：528300

法定代表人：姚真勇

委托代理人：张珩

电　话：/

传　真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账　号：/

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

统一社会信用代码：911201161030636028

地　址：天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码：300171

法定代表人：张爱民

委托代理人：/

电　话：022-66308661

传　真：022-66310077

电子信箱：cscec6b@cscec.com

开户银行：/

账　号：/

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：顺德农商银行大厦

验收日期：2025 年 7 月 [illegible] 日

建设单位（盖章）：广东顺德农村商业银行股份有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	顺德农商银行大厦				
工程地点	大良街道金桂路以西、兴业路以北地块	建筑面积	209805.42㎡	工程造价	92617.2932万元
结构类型	框架-核心筒	层数	地上：49层 地下：3层		
施工许可证号	440606201812200201	监理许可证号	E144003953		
开工日期	2018年12月20日	验收日期	2025年3月20日		
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水务局	监督编号	2018093000011		
建设单位	广东顺德农村商业银行股份有限公司				
勘察单位	广东佛山地质工程勘察院				
设计单位	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司、深圳市杰恩创意股份有限公司				
总包单位	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（土建）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（设备安装）	中国建筑第六工程局有限公司				
承建单位（装修）	中国建筑第六工程局有限公司				
监理单位	广东省城规建设监理有限公司				
施工图审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	林见玲、黄仕文、穆瑞宝
副组长	潘恩洪、林飞燕、林雷、李宝华
组员	苏伟杰、龚应球、吴思然、陈永坚、何毅翔、梁俊威、邱国栋、余灶顺、刘年、李汉坤、赖传豪、王晓霞、姚少颖、马威、张华勇、杨运成、刘绍梅、徐海平、乔磊

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	苏伟杰、冯迪威	李恺平、彭虎、洪锦航、曾昭銮、区嘉乐、何伟铭、陈立宏、陈镇达、王江、陈朝阳、陈才勇、林豪来
建筑设备安装工程	梁俊威、冯钦貌	陈永坚、李东海、张文武、方标、周一锋、洪裕吉、洪俊森、申智波、史志旭、彭建航、柴富稳、胡小湃、李伟、丘建洋、郭健诚、李智
装修工程	龚应球、冯迪威	陈新杰、王鲲鹏、蔡齐昊、周颖、彭虎、洪锦航、唐志全、赵峰、陈圣、柳华、周国文
工程质控资料	何毅翔、洪锦航	林婷婷、吴永俊、蓝文卓、李倩婵、汪杰、赵海龙

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 12 项
建筑装饰装修	同意验收	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 19 项 评价为“一般”的 19 项
屋面	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
通风与空调	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 13 项，其中： 资料核查符合要求 13 项 实体抽查符合要求 13 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
建筑电气	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 17 项
智能建筑	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项
建筑节能	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
电梯	同意验收	共 20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 13 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	林见玲	广东顺德农村商业银行股份有限公司			林见玲
2	潘恩洪	广东顺德农村商业银行股份有限公司			潘恩洪
3	苏伟杰	广东顺德农村商业银行股份有限公司			苏伟杰
4	龚应球	广东顺德农村商业银行股份有限公司			龚应球
5	吴思然	广东顺德农村商业银行股份有限公司			吴思然
6	陈永坚	广东顺德农村商业银行股份有限公司			陈永坚
7	何毅翔	广东顺德农村商业银行股份有限公司			何毅翔
8	梁俊威	广东顺德农村商业银行股份有限公司			

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李宝华	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			李宝华
2	李恺平	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
3	李东海	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			李东海
4	张文武	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			张文武
5	方标	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			方标
6	周一锋	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司			
7	陈新杰	深圳市杰恩创意股份有限公司			陈新杰
8	王鲲鹏	深圳市杰恩创意股份有限公司			
9	蔡齐昊	深圳市杰恩创意股份有限公司			蔡齐昊
10	周颖	深圳市杰恩创意股份有限公司			
11	丘建洋	深圳市杰恩创意股份有限公司			丘建洋
12	郭健诚	深圳市杰恩创意股份有限公司			郭健诚
13	李智	深圳市杰恩创意股份有限公司			李智

GD-E1-914/5

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨宏宇	广东省城规建设监理有限公司			
2	叶智明	广东省城规建设监理有限公司			
3	邱国栋	广东省城规建设监理有限公司			
4	黄仕文	广东省城规建设监理有限公司	总监理工程师	高工	
5	林飞燕	广东省城规建设监理有限公司	项目负责人	工程师	
6	余灶顺	广东省城规建设监理有限公司		工程师	
7	李汉坤	广东省城规建设监理有限公司			
8	赖传豪	广东省城规建设监理有限公司			
9	刘年	广东省城规建设监理有限公司	技术负责人	高工	
10	彭虎	广东省城规建设监理有限公司	专监	工程师	
11	冯迪威	广东省城规建设监理有限公司	专监	工程师	
12	洪锦航	广东省城规建设监理有限公司	专监	工程师	
13	冯钦貌	广东省城规建设监理有限公司			
14	史志旭	广东省城规建设监理有限公司			
15	申智波	广东省城规建设监理有限公司			
16	曾昭銮	广东省城规建设监理有限公司			
17	区嘉乐	广东省城规建设监理有限公司			
18	林婷婷	广东省城规建设监理有限公司			
19	吴永俊	广东省城规建设监理有限公司			
20	蓝文卓	广东省城规建设监理有限公司			
21	唐志全	广东省城规建设监理有限公司			
22	洪俊森	广东省城规建设监理有限公司			
23	洪裕吉	广东省城规建设监理有限公司			
24	何伟铭	广东省城规建设监理有限公司			
25	王晓霞	广东省城规建设监理有限公司			
26	姚少颖	广东省城规建设监理有限公司			

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	穆瑞宝	中国建筑第六工程局有限公司	项目经理	高级工程师	
2	林雷	中国建筑第六工程局有限公司	技术总工	高级工程师	
3	高爽	中国建筑第六工程局有限公司	商务经理	工程师	
4	陈立宏	中国建筑第六工程局有限公司	安全总监	工程师	
5	陈镇达	中国建筑第六工程局有限公司	工程部经理	工程师	
6	柴富稳	中国建筑第六工程局有限公司	商务部经理	工程师	
7	孙守民	中国建筑第六工程局有限公司	机电工程师	工程师	
8	彭建航	中国建筑第六工程局有限公司	机电工程师	工程师	
9	杨卫华	中国建筑第六工程局有限公司	生产工程师	助理工程师	
10	王江	中国建筑第六工程局有限公司	生产工程师	助理工程师	
11	陈朝阳	中国建筑第六工程局有限公司	技术工程师	助理工程师	
12	秦亚宁	中国建筑第六工程局有限公司	商务工程师	助理工程师	
13	王公文	中国建筑第六工程局有限公司	机电工程师	/	
14	张璐	中国建筑第六工程局有限公司	商务工程师	助理工程师	
15	田卫国	中国建筑第六工程局有限公司	公司技术总工	高级工程师	
16	张华勇	中国建筑第六工程局有限公司	公司技质部经理	高级工程师	
17	杨运城	中国建筑第六工程局有限公司	分公司技术总工	高级工程师	
18	孙勇	中国建筑第六工程局有限公司	BIM负责人	高级工程师	
19	史良	中国建筑第六工程局有限公司	BIM技术负责人	工程师	
20	封志伟	中国建筑第六工程局有限公司	BIM工程师	助理工程师	
21	李倩婵	中国建筑第六工程局有限公司	BIM工程师、资料员	助理工程师	
22	孟宝军	中国建筑第六工程局有限公司	BIM工程师	助理工程师	
23	胡红	中国建筑第六工程局有限公司	分公司技术质量岗	工程师	
24	陈辉	中国建筑第六工程局有限公司	分公司质量岗	助理工程师	
25	窦怡雪	中国建筑第六工程局有限公司	分公司技术岗	助理工程师	

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

1、 本工程已完成工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、 质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、 安全和主要使用功能核查符合要求。
4、 工程外观良好，符合要求。
5、 实体抽查情况符合要求。
6、 上级部门责令整改的问题已全部整改到位。
7、 本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，顺德区建设工程质量监督检测站对工程验收程序及参加各方主体单位进行了现场监督，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求。同意验收合格并交付使用。

建设单位（公章）：

单位(项目)负责人：

2023年5月20日

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：☑ 单位工程，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：

☑ 单位工程，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：王瑾
（公章）

中国建筑第六工程局有限公司

2021年3月29日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：

☑ 单位工程，□ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：☑ 单位工程，☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东顺德农村商业银行股份有限公司：（建设单位）

佛山市 顺德 区 顺德农商银行大厦 工程（请勾选：☑ 单位工程 、 □ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

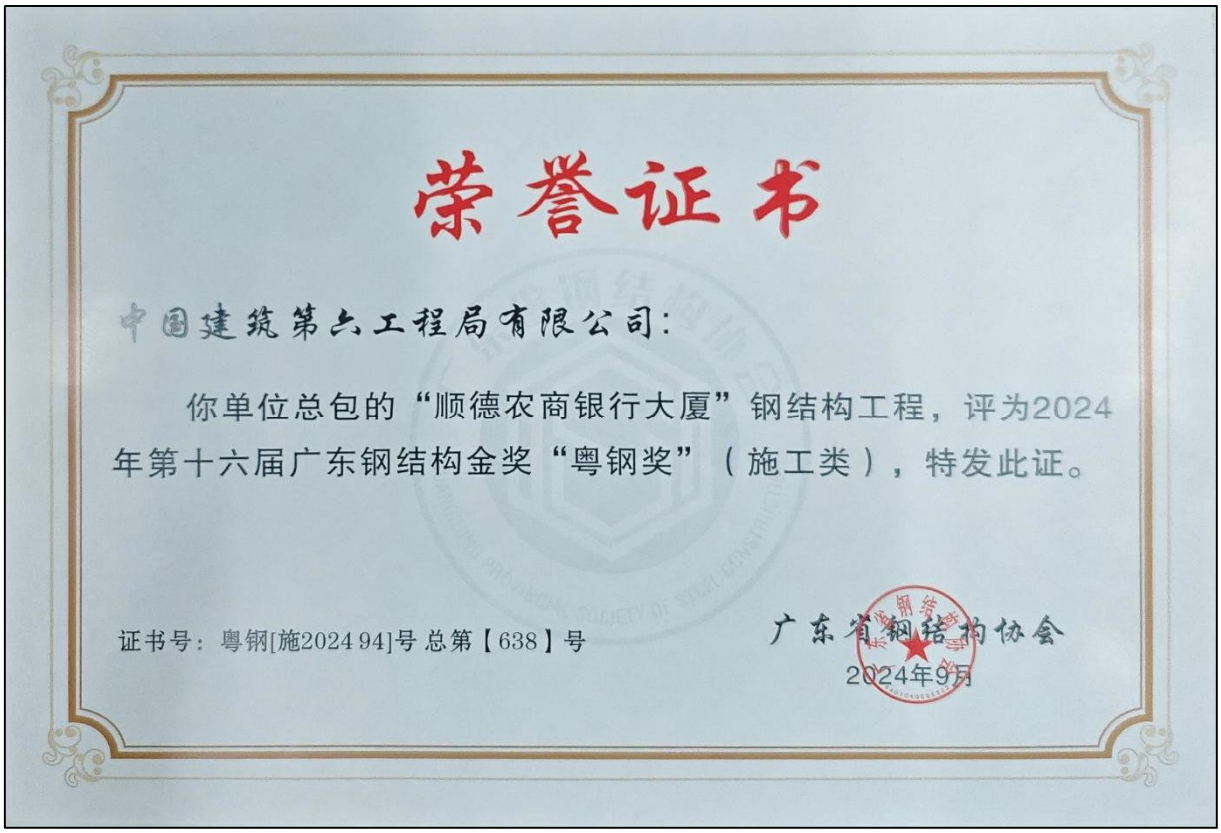
单位（项目）负责人：

（公章）

年 月 日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

获奖证书



荣誉证书

中国建筑第六工程局有限公司：

你单位总包的“顺德农商银行大厦”钢结构工程，评为2024年第十六届广东钢结构金奖“粤钢奖”（施工类），特发此证。

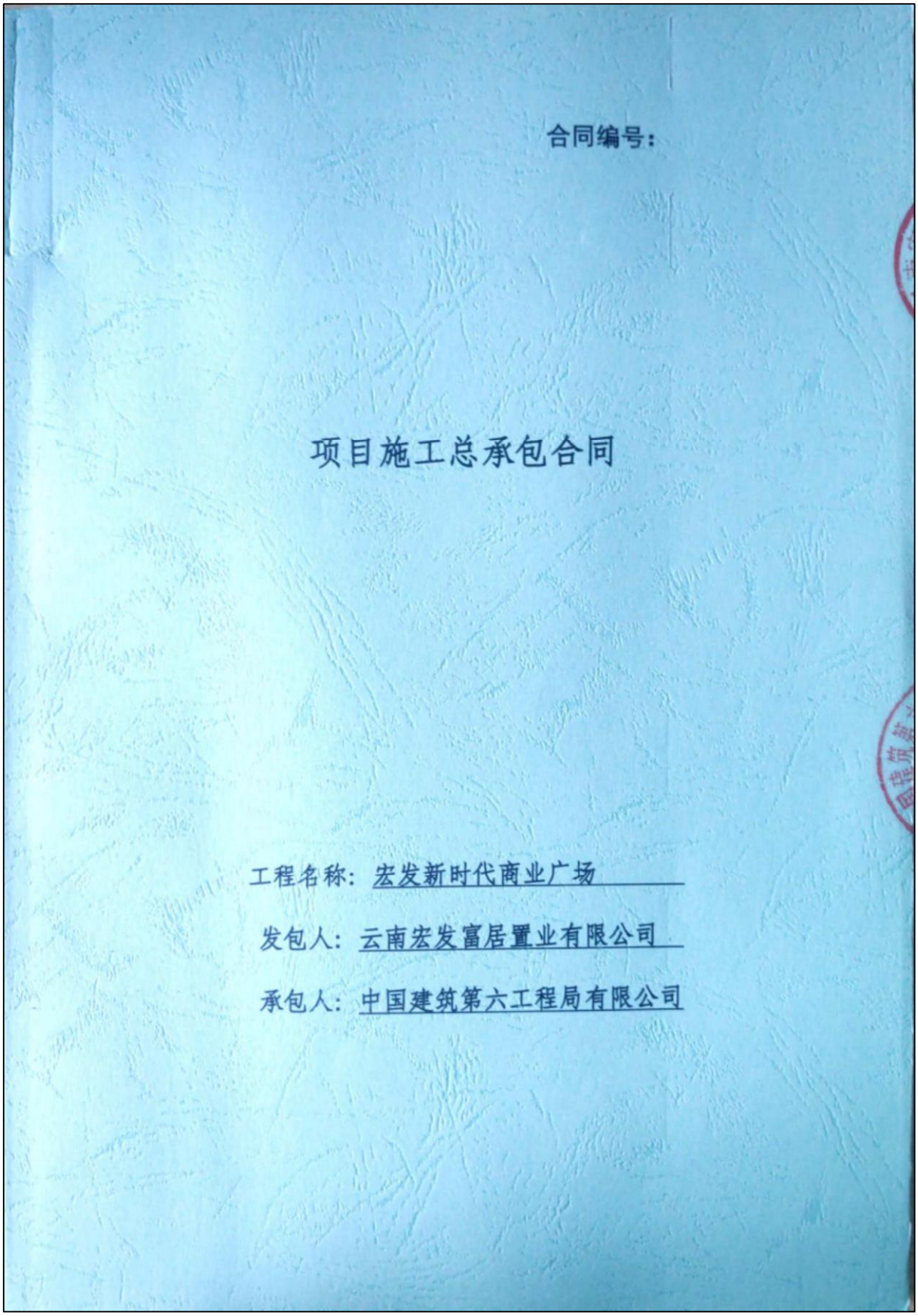
证书号：粤钢[施2024 94]号 总第【638】号

广东省钢结构协会

2024年9月

5.宏发新时代广场项目

合同关键页



合同编号：

项目施工总承包合同

工程名称：宏发新时代商业广场

发包人：云南宏发富居置业有限公司

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云南宏发富居置业有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**宏发新时代商业广场**工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：**宏发新时代商业广场**

2.工程地点：**云南省曲靖市富源县立基大道以西，玉顺街以北**

3.工程立项批准文号：

投资项目备案证：2020-530325-70-03-038374

项目序号：5303252020050038

4.资金来源：企业自筹

5.工程内容：**工程占地面积约126.4亩，总建筑面积约36万平方米；其中32层住宅12栋，地上约19.3万平方米，地下室面积约6.6万平方米；商业部分地上面积约5.7万平方米，地下室面积约2.7万平方米；幼儿园面积约0.33万平方米；酒店面积约1.5万平方米。**

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：包括但不限于桩基、土建、安装、装饰、防水、消防、钢结构、幕墙、绿化等图纸范围内及甲方发包的全部工作。

二、合同工期

开工日期：商业部分及住宅部分同时开工，自甲方或监理方下发开工令或通知起。

计划竣工日期：自开工后累计：商业部分 540 日历天截止日为竣工日期；住宅部分 900 日历天截止日为竣工日期。

工期总日历天数：商业部分 540 日历天；住宅部分 900 日历天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

执行国家、行业及地方相关施工规范、竣工验收标准，符合招标人的验收要求，一次性验收合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价暂定为：

人民币（大写）约:860000000.00 (¥ 捌亿陆仟万元整)；（实际造价按承包人完成工程内容以结算为准）

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）约:12000000.00 (¥壹仟贰佰万元整)；实际费用以云南省建筑工程造价类相关规定计取。

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

2.合同价格形式：

结算计价标准执行云南省2013版计价依据，包括《云南省住房和城乡建设厅关于发布实施云南省2013年版建设工程造价计价依据的通知》（云建标〔2013〕918号）、《云南省住房和城乡建设厅关于云南省2013版建设工程造价计价依据更正的通知》（云建标函〔2014〕302号）、《云南省建设工程造价计价规则及机械仪器仪表台班费用定额》（DBJ53/T-58-2013）、《云南省房屋建筑与装饰工程消耗量定额》（DBJ53/T-61-2013）、《云南省通用安装工程消耗量定额》（DBJ53/T-63-2013）、《云南省市政工程消耗量定额》（DBJ53/T-59-2013）、《云南省园林绿化工程消耗量定额》（DBJ53/T-60-2013）、工程结算时国家及云南省现行的相关计价文件、适用于本工程的政策性调价文件等；定额人工单价及机械台班单价按照云南省最新发布的指导价结算，甲乙双方对材料价格每月按《云南省建设工程材料及设备价格信息》中曲靖市区进行调整。

进度款材料价格按当月《云南省建设工程材料及设备价格信息》计取；《云南省建设工程材料及设备价格信息》未发布价格的材料，

双方进行认质认价；如甲方指定钢筋品牌为‘昆钢’，双方进行认质认价，认价原则为‘厂家发布价+运费’；材料数量依据施工图按当月签认的形象进度实际发生量核定。

结算组价材料最终价按《云南省建设工程材料及设备价格信息》的加权平均计算；双方认质认价的材料价格按加权平均计算。（对应参数：整个施工期，每期认价，每期工程量，该材料该期使用总量）

最终结算价=审计审定的结算价×（1-6.8%），规费、税金、安全文明措施费、双方共同确认的市场材料价格及甲委分包总包配合费不下浮。

五、项目经理

承包人项目经理：蒲朝东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书（本项目无）；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年____月_____日签订。

十、签订地点

本合同在 云南省曲靖市富源县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 16 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 8 份。

发包人：云南宏发富居置业有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：中国建筑第六工程局有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称： 宏发新时代商业广场（住宅）

建设单位： 云南宏发富居置业有限公司

竣工验收日期： 2024年8月27日

工程概况	单位工程名称	宏发新时代商业广场（住宅）				
	建设地点	云南省曲靖市富源县立基大道西侧，玉顺街北侧，金华大道东侧，永兴路南侧。				
	勘察单位	曲靖岩土工程勘测有限责任公司		资质等级	甲级	
	设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司		资质等级	甲级	
	施工总承包单位	中国建筑第六工程局有限公司		资质等级	特级	
	专业分包单位	中国有色十四冶安装工程公司		资质等级	消防一级	
		云南赛拉维市政园林景观工程有限公司		资质等级	市政三级	
		奥的斯电梯（中国）有限公司		资质等级	A级	
	监理单位	云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司		资质等级	甲级	
	建设性质	新建	工程用途	住宅	建筑面积	26.5万m²
	基础类型	旋挖灌注桩	结构类型	框架剪力墙	建筑层数	33
	开竣工日期	开工：2021年8月8日 竣工日期：2024年8月27日	结算总价	40000万元		

执行基本建设程序情况	计划部门立项批准文件	投资备案证号：5303252020050038
	建设工程项目报建表	报建2021年第05号
	施工图设计文件审查意见	合格，图审合格书编号：21903300073
	建设工程规划许可证	富源县202100015
	工程招投标手续(中标通知)	
	工程质量监督申报	注册号：2021004
	建设工程施工许可证	530325202108130101

竣工	验收时间	2024年8月27日	地点	宏发新时代商业广场8#楼1层会议室

工程竣工验收由建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位工程项目负责人或单位负责人和其它有关方面的专家组成验收组。组长由建设单位工程负责人 孔令显 担任。成员 闫佳文、吕爱云、徐金荣、丁惠琼

验收组按预定方案对本工程进行了验收。

竣工验收会议由建设单位主持。先由建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况，然后实地查验工程质量，审阅各单位工程技术档案资料，对工程勘察、设计、施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出了全面评价。形成了经验收组人员签署的工程竣工验收意见。

工程竣工	对建设单位的评价：
	对工程勘察的评价：
	对工程设计的评价：
	对工程施工的评价：
	对工程监理的评价：
	工程竣工验收意见： 同意验收 验收组成员签字： 勘察单位：丁惠琼 设计单位 施工单位 监理单位 建设单位 验收组组长

工程竣工验收报告附有下列资料：

(1)施工单位工程竣工报告；
(2)监理单位工程质量评估报告；
(3)勘察单位工程勘察质量检查报告；
(4)设计单位工程设计质量检查报告。

建设单位（公章）

2024年8月27日

工程竣工验收证明书
表A7-9

资料号	A7-001

工程名称	宏发新时代商业广场（住宅）	建设单位	云南宏发富居置业有限公司
验收项目	竣工验收	设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司
开工日期	2021年8月14日	监理单位	云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司
竣工日期	2024年8月27日	施工单位	中国建筑第六工程局有限公司
工程质量监督机构	富源县建筑工程质量监督管理站	邀请单位	

验收内容、范围及数量：

1. 地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、建筑节能工程、电梯工程。
2. 质量控制资料、安全与功能检验资料、分部工程验收资料。
3. 观感验收评价。

验收结论：☑ 合格 ☐ 不合格

遗留问题及解决方案：

建设单位	勘察单位	设计单位
（签章）	（签章）	（签章）
监理单位	施工单位	邀请单位
（签章）	（签章）	（签章）

本表由建设单位填写，施工单位、监理单位、建设单位、城建档案馆各保存一份。

筑业软件：4852495350575552

备案意见	该工程的竣工验收备案文件已于　　年　　月　　日收讫，文件齐全。 （公章） 年　　月　　日
备案机关负责人		备案经手人	

备案机关处理意见：

同意备案。

（公章）

2025 年 11 月 12 日

房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收备案表

中华人民共和国建设部制

房屋建筑工程和市政基础设施工程
竣工验收备案表

曲市富建（2025）竣字第 03 号

建设单位名称	云南宏发富居置业有限公司	备案日期	
工程名称	宏发新时代商业广场（商业）	工程地点	云南省曲靖市富源县立基大道西侧，玉顺街北侧，金华大道东侧，永兴路南侧
建筑面积（㎡）	122619.36	结构类型	框架—剪力墙结构
工程用途	商业、酒店、幼儿园、地下车库		
开工日期	2021年12月22日	竣工验收日期	2025年10月15日
施工许可证	530325202112210101		
施工图审查意见	合格（42411080032）		
勘察单位名称	曲靖岩土工程勘测有限责任公司	资质等级	甲级
设计单位名称	中外建工程设计与顾问有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	中国建筑第六工程局有限公司	资质等级	特级
监理单位名称	云南新迪建设工程项目管理咨询有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督机构名称	富源县建筑工程质量监督管理站		
工程竣工验收备案文件目录	1、工程竣工验收报告； 2、工程施工许可证； 3、施工图设计文件审查意见； 4、单位工程质量综合验收文件； 5、市政基础设施的有关质量检测和功能性试验资料； 6、规划、公安消防、环保等部门出具的认可文件或者准许使用文件； 7、施工单位签署的工程质量保修书； 8、商品住宅的《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》； 9、法规、规章规定必须提供的其他文件。		

竣工验收意见	勘察单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2025 年 10 月 15 日
	设计单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2025 年 10 月 15 日
	施工单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2025 年 10 月 15 日
	监理单位意见	总监理工程师： （公章） 2025 年 10 月 15 日
	建设单位意见	单位（项目）负责人： （公章） 2025 年 10 月 15 日

3、拟派项目经理业绩

（3）拟派项目经理同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名	佟博宁
学历和专业	本科、土木工程
年龄	40 岁
注册资格	一级建造师（建筑工程）
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目经理 在投标单位工作年限：13 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	中蓝置业平原示范区项目住宅地块项目 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、14#楼、15#楼、16#楼、23#楼、24#楼、31#楼、32#楼及地下车库	负责施工图纸设计范围内的全部内容	职务：项目经理 任职时间：2024 年 4 月 10 日	18461.723008	2025 年 4 月 30 日	
2						
3						

合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 新乡中蓝置业有限公司

承包人（全称）： 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中蓝置业平原示范区项目住宅地块项目 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、14#楼、15#楼、16#楼、23#楼、24#楼、31#楼、32#楼及地下车库施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中蓝置业平原示范区项目住宅地块项目 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、14#楼、15#楼、16#楼、23#楼、24#楼、31#楼、32#楼及地下车库。

2.工程地点：住宅地块位于新乡市平原城乡一体化示范区恒山路以东，燕山街以西，洋河街以南，平原大道以北；。

3.工程立项批准文号： 2019-410773-70-03-017561 。

4.资金来源： 自筹 。

5.工程内容： 中蓝置业平原示范区项目住宅地块项目 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、14#楼、15#楼、16#楼、23#楼、24#楼、31#楼、32#楼及地下车库总建筑面积为 99681.59m2。7#、8#及 9#楼为地下一层，地上五层叠墅；6#楼为地下一层，地上六层洋房；14#、15#、16#、23#、24#、31#及 32#楼为高层，15#及 16#楼为地下一层，地上 15 层；其余高层均为地下一层，地上 18 层。地下车库为一层。内容为施工图纸设计范围内的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸及工程量清单范围内的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年09月08日。

计划竣工日期：2022年12月31日。

工期总日历天数：1210天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿捌仟肆佰陆拾壹万柒仟贰佰叁拾元零捌分（¥184617230.08元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰壹拾陆万贰仟柒佰叁拾贰元玖角玖分（¥4162732.99元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：_____固定单价合同形式_____。

五、项目经理

承包人项目经理：___刘朋___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 09 月 _____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 新乡市平原示范区绿地泰晤士新城 20 号楼 101 室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订合同后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：91410700MA45E8M906　　组织机构代码：911201161030636028

地址：新乡市平原示范区绿地泰晤士新城 20 号楼 101 室　　地址：天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码：453000　　邮政编码：300171

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：/　　委托代理人：刘朋

电　话：/　　电　话：18638251458

传　真：/　　传　真：

电子信箱：_____/_____　　电子信箱：_____/_____

开户银行：中原银行新乡平原示范区支行　开户银行：宁波银行北京分行营业部

账　号：410701010100043604　　账　号：77010122000712902

项目经理变更证明

附　件

项目经理（项目总监）变更备案表

申请单位:（盖章）中国建筑第六工程局有限公司

项目编号			施工许可证号	410725201900047
项目名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块项目 6#楼-9#楼、14#楼-16#楼、23#楼、24#楼、31#楼、32#楼及地下车库			
工程地址	洋河街以南、燕山街以西、平原大道以北、恒山路以东			
建设单位	新乡中蓝置业有限公司			
中标（承包）时间	2019 年 9 月 8 日			
开竣工日期	2019 年 9 月 8 日开工至　　年　　月　　日竣工			
原中标（承包）项目经理（~~项目总监~~）	刘朋	等级：一级建造师	注册号：津 1112017201745166	
变更的项目经理（~~项目总监~~）	佟博宁	等级：一级建造师	注册号：津 1122020202100849	
变更事由	因本项目原项目经理 刘朋 个人原因已离职，无法再继续履约，经公司研究决定拟派同等资格条件的一级建造师 佟博宁 担任该项目部项目经理，履行项目经理职责及权限。 申请单位经办人：佟博宁　2024年 4月 10日			
建设单位意见	（单位印鉴） 项目负责人： 2024年 4月 10日			
备案部门意见	（部门印鉴） 经办人：　　年　月　日			

竣工验收报告

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上六层/地下一层 4149.80㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2025年6月30日	总监理工程师： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块7#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上五层/地下一层 2032.73㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块8#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上五层/地下一层 3011.87㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2025年6月30日	总监理工程师： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块9#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上五层/地下一层 2032.73㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2025年6月30日	总监理工程师： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块14#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 5679.88㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块15#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十五层/地下一层 7608.28㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025 年 6 月 20 日	2025 年 6 月 20 日	2025 年 6 月 20 日	2025 年 6 月 20 日	2025 年 6 月 20 日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块16#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十五层/地下一层 7608.48㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2025年6月30日	（公章） 总监理工程师：张锦 2025年6月30日	（公章） 项目负责人： 2025年6月30日	（公章） 项目负责人： 2025年6月30日	（公章） 项目负责人： 2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块23#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 10410.99㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	年6月30日	年6月30日	年6月30日	年6月30日	年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块24#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 9129.03㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块31#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 11329.01㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2025年6月10日	（公章） 总监理工程师：张镏 2025年6月10日	（公章） 项目负责人： 2025年6月10日	（公章） 项目负责人： 2025年6月10日	（公章） 项目负责人： 2025年6月10日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程施工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块32#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 12321.57㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日

河南省建设工程质量监督总站监制

4、拟派项目技术负责人业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

（4）拟派项目技术负责人同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名	马冬冬
学历和专业	本科、土木工程
年龄	37 岁
注册资格	一级建造师（建筑工程）
职称	工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：技术负责人 在投标单位工作年限：10 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	中蓝置业平原示范区项目住宅地块项目 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、14#楼、15#楼、16#楼、23#楼、24#楼、31#楼、32#楼及地下车库	负责施工图纸设计范围内的全部内容	职务：技术负责人 任职时间：2019 年 9 月 8 日	18461.723008	2025 年 4 月 30 日	
2						
3						

合同关键页

第一部分 合同协议书

发包人（全称）： 新乡中蓝置业有限公司

承包人（全称）： 中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就中蓝置业平原示范区项目住宅地块项目 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、14#楼、15#楼、16#楼、23#楼、24#楼、31#楼、32#楼及地下车库施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：中蓝置业平原示范区项目住宅地块项目 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、14#楼、15#楼、16#楼、23#楼、24#楼、31#楼、32#楼及地下车库。

2.工程地点：住宅地块位于新乡市平原城乡一体化示范区恒山路以东，燕山街以西，洋河街以南，平原大道以北； 。

3.工程立项批准文号： 2019-410773-70-03-017561 。

4.资金来源： 自筹 。

5.工程内容： 中蓝置业平原示范区项目住宅地块项目 6#楼、7#楼、8#楼、9#楼、14#楼、15#楼、16#楼、23#楼、24#楼、31#楼、32#楼及地下车库总建筑面积为 99681.59m2。7#、8#及 9#楼为地下一层，地上五层叠墅；6#楼为地下一层，地上六层洋房；14#、15#、16#、23#、24#、31#及 32#楼为高层，15#及 16#楼为地下一层，地上 15 层；其余高层均为地下一层，地上 18 层。地下车库为一层。内容为施工图纸设计范围内的全部内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

施工图纸及工程量清单范围内的所有内容。

二、合同工期

计划开工日期：2019年09月08日。

计划竣工日期：2022年12月31日。

工期总日历天数：1210天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合国家及工程所属行业等相关施工质量验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）壹亿捌仟肆佰陆拾壹万柒仟贰佰叁拾元零捌分（¥184617230.08元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰壹拾陆万贰仟柒佰叁拾贰元玖角玖分（¥4162732.99元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）_____/_____ (¥_____/_____元)。

2.合同价格形式：_____固定单价合同形式_____。

五、项目经理

承包人项目经理：___刘朋___。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 09 月 _____ 日签订。

十、签订地点

本合同在 新乡市平原示范区绿地泰晤士新城 20 号楼 101 室 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订合同后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：91410700MA45E8M906　　组织机构代码：911201161030636028

地址：新乡市平原示范区绿地泰晤士新城 20 号楼 101 室　　地址：天津市河东区八纬路 219 号

邮政编码：453000　　邮政编码：300171

法定代表人：　　法定代表人：

委托代理人：/　　委托代理人：刘朋

电　话：/　　电　话：18638251458

传　真：/　　传　真：

电子信箱：_____/_____　　电子信箱：_____/_____

开户银行：中原银行新乡平原示范区支行　开户银行：宁波银行北京分行营业部

账　号：410701010100043604　　账　号：77010122000712902

竣工验收报告

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块6#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上六层/地下一层 4149.80㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2025年6月30日	总监理工程师： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 佟博宁 津1122020202100849(00) 建筑 2027.04.18 中国建筑第六工程局有限公司

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块7#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上五层/地下一层 2032.73㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块8#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上五层/地下一层 3011.87㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2025年6月30日	总监理工程师： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块9#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上五层/地下一层 2032.73㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2025年6月30日	总监理工程师： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块14#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 5679.88㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块15#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十五层/地下一层 7608.28㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
参加验收单位	（公章） 项目负责人： 2025 年 6 月 20 日	（公章） 总监理工程师：张锦 2025 年 6 月 20 日	（公章） 项目负责人： 2025 年 6 月 20 日	（公章） 项目负责人： 2025 年 6 月 20 日	（公章） 项目负责人： 2025 年 6 月 20 日

中华人民共和国注册监理工程师 张锦 注册号41013665 有效期2025.07.16

中华人民共和国一级注册建造师执业印章 佟博宁 津1122020202100849(00) 建筑 2027.04.18 中国建筑第六工程局有限公司

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块16#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十五层/地下一层 7608.48㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块23#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 10410.99㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年6月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：方钊	总监理工程师：张锦	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]	项目负责人：[illegible]
	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日	2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块24#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 9129.03㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人： 2025年6月30日	总监理工程师： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日	项目负责人： 2025年6月30日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程竣工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块31#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 11329.01㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日

河南省建设工程质量监督总站监制

河南省建设工程施工验收意见书（表13-2）

工程名称	中蓝置业平原示范区项目住宅地块32#楼	结构类型	剪力墙结构	层数/建筑面积	地上十八层/地下一层 12321.57㎡
施工单位	中国建筑第六工程局有限公司	技术负责人	黄克起	开工日期	2019年9月
项目负责人	佟博宁	项目技术负责人	马冬冬	完工日期	2025年4月

序号	项　目	验　收　记　录	验　收　结　论
1	分部工程验收	共 10 分部，经查 10 分部，符合设计及标准规定 10 分部	符合要求
2	质量控制资料核查	共47项，经核查符合规定47 项，经核查不符合规定 0 项	资料齐全
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查26项，符合规定26项，共抽查26项，符合规定26项，经返工处理符合规定 0 项	完整有效
4	观感质量验收	共抽查24项，符合规定24项，不符合规定 0 项	符合要求
5	综合验收结论	该工程经建设、设计、监理、施工、勘察单位共同检查验收，并共同商定验收结论认为：该工程质量符合要求，评定合格。	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
	项目负责人：	总监理工程师：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：
	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日	2025年6月10日

河南省建设工程质量监督总站监制

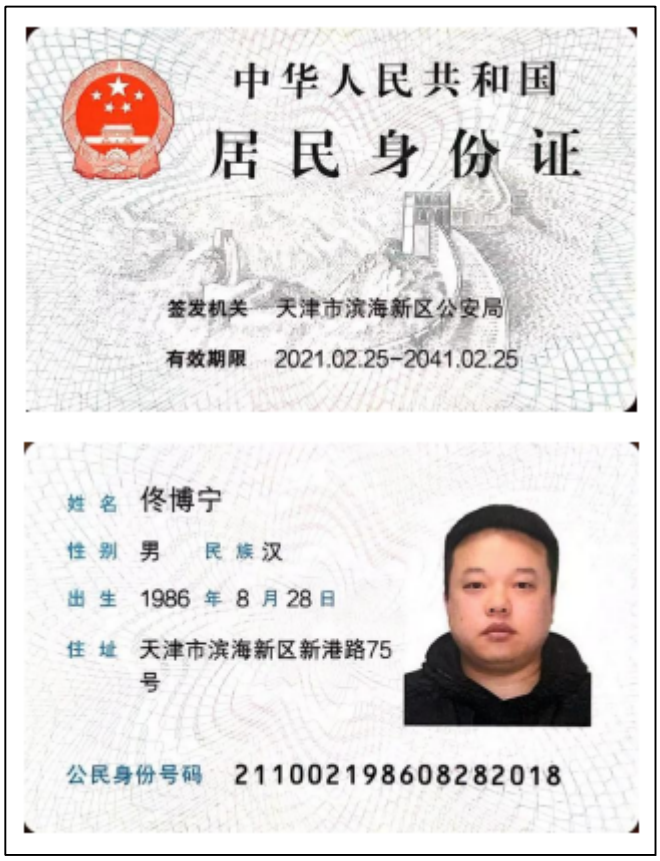
5、项目管理班子人员配备情况（如为联合体投标，则根据《联合体共同投标协议》的工作内容和责任提供）

（5）项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	佟博宁	高级工程师	一级建造师	一级	津 11220202021000849	建筑工程
技术负责人	马冬冬	工程师	一级建造师	一级	津 11220172019000030	建筑工程
质量主任（质量负责人）	薛海瑞	工程师	土建质量员	/	0111310691113010977	土建
安全主任（安全负责人）	张营林	工程师	安全生产考核合格证书	/	津建安 C3（2024）9000023	土木工程
机电工程负责人	陈文娟	高级工程师	一级建造师	一级	津 11220172018157740	机电工程
土建工程师	王志伟	高级工程师	职称证	高级	(2023) 11068932	土木工程
建筑工程师	周鹃花	高级工程师	职称证	高级	2103001060160	建筑施工
地基基础工程师	王志兴	高级工程师	职称证	高级	中昊高职字第 425 号	地基与基础
给排水工程师	魏卫群	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1300101083014 号	给水排水
给排水工程师	袁宏林	高级工程师	职称证	高级	（2020）11060035	给水排水工程
机电工程师	陈武彬	高级工程师	职称证	高级	粤高职证字第 1700101012766 号	建筑机电设备
机电工程师	李柏全	高级工程师	职称证	高级	（2021）11060020	电气工程及其自动化
电气工程师	包可心	工程师	职称证	中级	（2019）1206526	电气工程及其自动化
暖通工程师	赵建明	高级工程师	职称证	高级	0033800	供热暖风与空调
暖通工程师	米利	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1752003000636 号	暖通与空调
测量工程师	陈淳华	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1300102221320 号	工程测量

测量工程师	李鹏	工程师	职称证	中级	(2018)1206509	工程测量
测量工程师	程华	工程师	职称证	中级	(2023)12060516	工程测量技术
造价工程师	牛春艳	高级工程师	一级造价工程师	一级	建[造]11151200007221	土木建筑工程
造价工程师	蔡晓剑	高级工程师	一级造价工程师	一级	建［造］11161247000385	土木建筑工程
BIM 工程师	黄小将	高级工程师	BIM 高级建模师	二级	1701001023015301	土木工程
BIM 工程师	齐泽康	工程师	BIM 建模师	一级	1701001023008139	给水排水工程
质检员	刘建臣	/	土建质量员	/	0111510691115011273	土建
质检员	陈坤	/	土建质量员	/	0362510600005000135	土建
施工员	刘殿松	工程师	土建施工员	/	0110710191107008644	土建
施工员	张红卫	工程师	土建施工员	/	0111810191118000090	土建
专职安全员	李志超	工程师	安全生产考核合格证书	/	津建安 C2（2019）0029026	安全
专职安全员	贾璞旭	/	安全生产考核合格证书	/	津建安 C2（2025）0013045	安全
资料员	张树楠	工程师	资料员	/	0461511494615004750	建筑工程技术
劳资专管员	李东辉	工程师	劳务员	/	0121311391213005828	建筑工程
材料员	翟中明	/	材料员	/	0111311191113005027	土建

项目经理-佟博宁


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天津市滨海新区公安局
有效期限 2021.02.25-2041.02.25
姓名 佟博宁
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 8 月 28 日
住址 天津市滨海新区新港路75号
公民身份号码 211002198608282018


普通高等学校
毕业证书
学生 佟博宁 性别 男，一九八六年 八 月 二十八日生，于 二〇〇五年 九 月至 二〇〇九年 七 月在本校 土木工程 专业 肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
证书编号：101531200905000042
二〇〇九 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名 Name　佟博宁

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986.08

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)11060166



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第八工程局有限公司

发证单位：
Issued by

2022 年 12 月 30 日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号：津建安B（2021）0073860



姓　　名：佟博宁

性　　别：男

出 生 年 月：1986年08月28日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2021年08月06日

有　效　期：2024年05月10日　至2027年05月10日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2024年05月10日

天津市住房和城乡建设委员会 申报专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此电子证照于2024年05月14日生成，仅供需提供建筑施工企业安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

使用有效期：2026年10月09日
-2027年04月07日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：佟博宁

性　　别：男

出生日期：1986年08月28日

注册编号：津1122020202100849

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-19至2027-04-18)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：佟博宁

签名日期：2026.10.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2021年04月16日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026100917254 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202603至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	佟博宁	211002198608282018	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
2	马冬冬	411123198908171533	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
3	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
4	李鹏	14272619881030151X	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
5	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
6	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
7	齐泽康	130132199202082558	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
8	陈坤	522121199302253815	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
9	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年10月09日

天津市医疗保障参保权益记录单(个人)

打印时间： 2026年10月09日 17:25:58　　校验码： Q4742769488

姓名	佟博宁		证件号码	211002198608282018	
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本医疗保险	自200907至202609	17年3个月	城乡居民医疗保险	-	0年0个月
生育保险	自200907至202609	17年3个月	近三年职工医保补缴费月数		0

最近36个月缴费情况

序号	开始	终止	参保单位名称	缴费	缴费	职工	生育	居民
1	202601	202609	中国建筑第六工程局有限公司	18003	9	√	√	×
2	202501	202512	中国建筑第六工程局有限公司	21829	12	√	√	×
3	202401	202412	中国建筑第六工程局有限公司	22577	12	√	√	×
4	202311	202312	中国建筑第六工程局有限公司	23757	2	√	√	×
			以下空白					

备注

1.缴费标准一栏，城镇职工医疗保险为缴费基数，城乡居民医疗保险缴费标准分为“高档”、“低档”、“学生儿童档”。

2.本权益单为参保人在本市实际缴纳基本医疗保险相关权益，不含异地转入的医疗保险。

3.本权益单可通过自助机、国家医保服务平台APP、津医保APP、个人网厅等相关渠道查询下载。

4.本权益单校验码有效期为180天，超期请重新查询下载。

5.本权益单所示内容仅为打印时间对应相关权益记录，如有疑问请与医保经办机构联系。

技术负责人-马冬冬


姓名 马冬冬
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 8 月 17 日
住址 河南省漯河市郾城区龙城镇冢马村1组43号
公民身份号码 411123198908171533


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 漯河市公安局郾城分局
有效期限 2021.01.11-2041.01.11


普通高等学校
毕业证书
学生 马冬冬 性别 男，一九八九 年 八 月 十七 日生，于 二〇〇九 年 九 月至 二〇一三年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南工业大学
校（院）长：
证书编号：104631201305132512
二〇一三 年 七 月 一 日



资格证书

姓　　名　马冬冬

性　　别　男

出生年月　1989.08

专　　业　土木工程

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1206492

2019　年 11　月 12　日

使用有效期：2026年05月08日
-2026年11月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：马冬冬

性　　别：男

出生日期：1989年08月17日

注册编号：津1122017201900030

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2023-04-21至2026-04-20)
水利水电工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)
建筑工程(有效期：2024-12-22至2027-12-21)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

马冬冬

个人签名：马冬冬

签名日期：2026.5.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2019年01月21日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026100917254 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202603至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	佟博宁	211002198608282018	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
2	马冬冬	411123198908171533	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
3	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
4	李鹏	14272619881030151X	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
5	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
6	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
7	齐泽康	130132199202082558	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
8	陈坤	522121199302253815	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
9	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年10月09日

天津市医疗保障参保权益记录单(个人)

打印时间： 2026年10月09日 17:26:05　　校验码： Q8306227957

姓名	马冬冬		证件号码	411123198908171533	
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本医疗保险	自201308至202609	13年2个月	城乡居民医疗保险	-	0年0个月
生育保险	自201308至202609	13年2个月	近三年职工医保补缴费月数		0

最近36个月缴费情况

序号	开始	终止	参保单位名称	缴费	缴费	职工	生育	居民
1	202601	202609	中国建筑第六工程局有限公司	15522	9	√	√	×
2	202501	202512	中国建筑第六工程局有限公司	18608	12	√	√	×
3	202401	202412	中国建筑第六工程局有限公司	21549	12	√	√	×
4	202311	202312	中国建筑第六工程局有限公司	18008	2	√	√	×
			以下空白					

备注

1.缴费标准一栏，城镇职工医疗保险为缴费基数，城乡居民医疗保险缴费标准分为“高档”、“低档”、“学生儿童档”。

2.本权益单为参保人在本市实际缴纳基本医疗保险相关权益，不含异地转入的医疗保险。

3.本权益单可通过自助机、国家医保服务平台APP、津医保APP、个人网厅等相关渠道查询下载。

4.本权益单校验码有效期为180天，超期请重新查询下载。

5.本权益单所示内容仅为打印时间对应相关权益记录，如有疑问请与医保经办机构联系。

质量主任（质量负责人）-薛海瑞

姓名	薛海瑞	证件类型	身份证	证件号码	130621197907305116
手机号码	18630929165		证件号（质量员证编号）		0111310691113010977





中国国际金融学院

毕业证书



学生 薛海瑞 性别 男， 1979 年 7 月 30 日生，于 1999 年 9 月至 2003 年 7 月在本院 工业与民用建筑 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国国际金融学院 院 长：

证书编号：860108522003075116 2003 年 7 月 15 日

查询网址：www.cifcedu.com



资格证书

姓 名 薛海瑞

性 别 男

出生年月 1979 年 7 月

专 业 建筑工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

二〇一四 年六 月 日

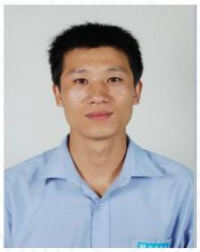
中国建筑工程总公司制

证书编号：(2014)1206052

证书编码：01113106911130109 77

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：薛海瑞

身份证号：130621197907305116

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 08月 03日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: s8dph4

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165443

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	薛海瑞	130621197907305116	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	胡绍华	130623198307161515	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	王志伟	130281198704155612	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:
1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

安全主任（安全负责人）-张营林

姓名	张营林	证件类型	身份证	证件号码	130627199209120613
手机号码	18674788858		证件号（C 证编号）		津建安 C3（2024）9000023





普通高等学校



毕业证书

学生 张营林 性别男 ， 1992 年 09 月 12 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 06 月在本校 土木工程 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：石家庄铁道大学 校（院）长：王岳森

证书编号：101071201405002539 2014 年 06 月 19 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:http://www.chsi.com.cn



中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1206549

资格证书

姓 名 张营林

性 别 男

出生年月 1992.09

专 业 土木工程

任职资格 工程师

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2019 年 11 月 12 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C3（2024）9000023



姓　　名：张营林

性　　别：男

出 生 年 月：1992年09月12日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年10月31日

有　效　期：2025年12月05日　至2028年12月05日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年12月08日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此由证照签发机构提供，在天津网上办事大厅下载时间：2025年12月08日 20:53:54

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: oo3r3m

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165600

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张营林	130627199209120613	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	贾璞旭	130183200012032547	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	张树楠	232321199108177224	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:
1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

机电工程负责人-陈文娟




普通高等学校

毕业证书

学生 陈文娟 性别 女，一九八七 年 一 月 一 日生，于 二〇〇八 年 九 月至 二〇一一 年 七 月在本校 工程监理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工程技术高等专科学校 校（院）长：

证书编号：100851201106000650 二〇一一 年 七 月 一 日

姓　　名 Name　陈文娟

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1987.01

专　　业 Specialty　机电工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2022)11060016



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第[illegible]工程局有限公司

发证单位：
Issued by

2022　年[illegible]月[illegible]日

使用有效期：2026年08月14日
-2027年02月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：陈文娟

性　　别：女

出生日期：1987年01月01日

注册编号：津1122017201815740

聘用企业：中国建筑第六工程局有限公司

注册专业：机电工程(有效期：2024-10-31至2027-10-30)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2026.8.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2018年11月22日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026100917254 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202603至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	佟博宁	211002198608282018	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
2	马冬冬	411123198908171533	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
3	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
4	李鹏	14272619881030151X	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
5	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
6	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
7	齐泽康	130132199202082558	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
8	陈坤	522121199302253815	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
9	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年10月09日

天津市医疗保障参保权益记录单(个人)

打印时间： 2026年10月09日 17:26:11　　校验码： Q4687859900

姓名	陈文娟		证件号码	130423198701014942
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司			

险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本医疗保险	自201203至202609	14年7个月	城乡居民医疗保险	-	0年0个月
生育保险	自201203至202609	14年7个月	近三年职工医保补缴费月数		0

最近36个月缴费情况

序号	开始	终止	参保单位名称	缴费	缴费	职工	生育	居民
1	202601	202609	中国建筑第六工程局有限公司	12983	9	√	√	×
2	202501	202512	中国建筑第六工程局有限公司	17977	12	√	√	×
3	202401	202412	中国建筑第六工程局有限公司	21000	12	√	√	×
4	202311	202312	中国建筑第六工程局有限公司	21679	2	√	√	×
			以下空白					

备注

1.缴费标准一栏，城镇职工医疗保险为缴费基数，城乡居民医疗保险缴费标准分为“高档”、“低档”、“学生儿童档”。

2.本权益单为参保人在本市实际缴纳基本医疗保险相关权益，不含异地转入的医疗保险。

3.本权益单可通过自助机、国家医保服务平台APP、津医保APP、个人网厅等相关渠道查询下载。

4.本权益单校验码有效期为180天，超期请重新查询下载。

5.本权益单所示内容仅为打印时间对应相关权益记录，如有疑问请与医保经办机构联系。

土建工程师-王志伟


姓 名 王志伟

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 4 月 15 日

住 址 河北省遵化市小厂乡寨主沟村河口28号甲

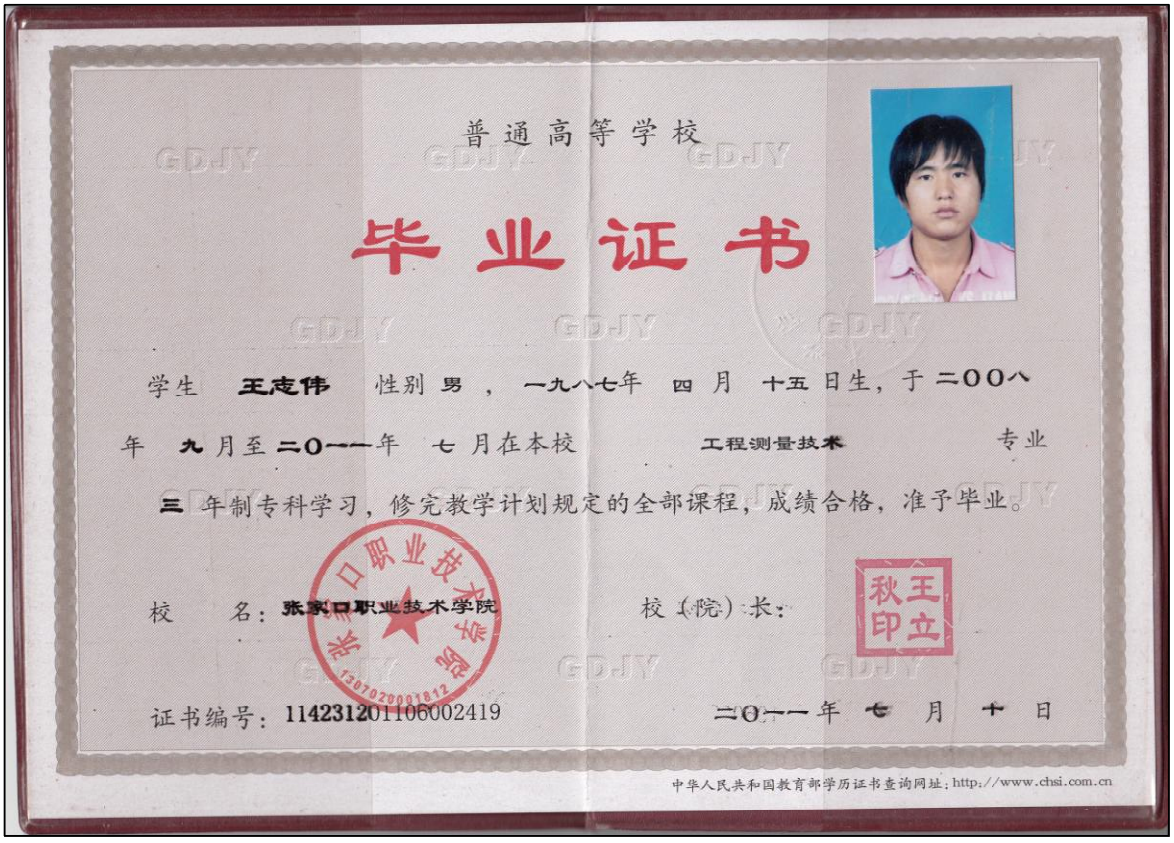
公民身份号码 130281198704155612


中华人民共和国

居民身份证

签发机关 遵化市公安局

有效期限 2017.12.18-2037.12.18


普通高等学校

毕业证书

学生 王志伟 性别 男 ，一九八七年 四 月 十五 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 工程测量技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：张家口职业技术学院 校（院）长：王秋立印

证书编号：114231201106002419 二〇一一年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名 Name　王志伟

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1987.04

专　业 Specialty　土木工程

职　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　（2023）11068932



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2023 年 6 月 1 日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: s8dph4

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165443

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	薛海瑞	130621197907305116	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	胡绍华	130623198307161515	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	王志伟	130281198704155612	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

建筑工程师-周鹃花

广东省职称证书



姓　　名：周鹃花

身份证号：430223197902029521

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001060160

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周鹃花　　社保电脑号：628359174　　身份证号码：430223197902029521　　页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司　　单位编号：60023245　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				9741.0	4584.0			4642.53	1614.84			403.77		378.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282809c5fa67a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60023245	深圳榕亨实业集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月18日

地基基础工程师-王志兴


中国昊华化工(集团)总公司
中国昊华化工(集团)总公司
编号：中昊高职字第 425 号
姓 名 王志兴
性 别 男
出生年月 1967年1月
专 业 地基与基础工程
任职资格 高级工程师

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王志兴　　社保电脑号：648033940　　身份证号码：411627196701297917　　页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司　　单位编号：60023245　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9168.0	4584.0			1211.19	403.77			403.77		273.78		243.36	60.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282809a401d4f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60023245	深圳榕亨实业集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月18日

给排水工程师-魏卫群



广东省专业技术资格证

专用章

粤高职证字第13001010083014号

魏卫群 于二〇一三年十一月，经广东省建筑工程技术高级工程师资格第一评审委员会评审通过，具备建筑给水排水施工高级工程师资格。特发此证

广东省人力资源和社会保障厅

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一四年四月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏卫群　　社保电脑号：1413220　　身份证号码：440525197409090039　　页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司　　单位编号：60023245　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9741.0	4584.0			4642.53	1614.84			403.77		273.78		243.36	60.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282809c5a17bs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60023245	深圳榕亨实业集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月18日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

给排水工程师-袁宏林




普通高等学校

毕业证书

学生 袁宏林 性别男，一九八五 年 六 月 十三 日生，于二〇〇四 年 九 月至二〇〇八 年 七 月在本校 给水排水工程 专业 肆 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号:101531200805000753

二〇〇八 年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 Name　袁宏林

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1985.06

专　　业 Specialty　给水排水工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2020)11060035



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

中国建筑第六工程局有限公司

发证单位：
Issued by

2021　1　7

年　月　日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: xx2j5i

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165501

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁宏林	211402198506130816	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	李柏全	130823198609103514	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	包可心	220882199001010332	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

机电工程师-陈武彬



陈武彬 于2016 年 12月，经 广东省建筑工程技术高级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备建筑机电设备安装高级工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 17001010127666 号

广东省人力资源和社会保障厅

发证单位：

2017 年 03 月 09 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈武彬　　社保电脑号：647446466　　身份证号码：445121198309253111　　页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司　　单位编号：60023245　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9741.0	4584.0			4642.53	1614.84			403.77		273.78		243.36	60.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282809c8e5e65 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60023245	深圳榕亨实业集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月18日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

机电工程师-李柏全


姓名 李柏全
性别 男 民族 满
出生 1986 年 9 月 10 日
住址 河北省承德市平泉县道虎沟乡河北村4组069号
公民身份号码 130823198609103514
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 平泉县公安局
有效期限 2015.07.20-2035.07.20


普通高等学校
毕业证书
学生 李柏全 性别 男，一九八六年 九 月 十 日生，于二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 建筑电气工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：山西建筑职业技术学院
校（院）长：于吉玮
证书编号：127751200906000993
二〇〇九年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 Name　李柏全

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1986.09

专　　业 Specialty　电气工程及其自动化

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)11060020



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司
Issued by

2021　年 8　月 23　日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: xx2j5i

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165501

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁宏林	211402198506130816	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	李柏全	130823198609103514	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	包可心	220882199001010332	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

电气工程师-包可心


姓名 包可心
性别 男 民族 蒙古
出生 1990 年 1 月 1 日
住址 北京市海淀区三里河路9号院3
公民身份号码 220882199001010332


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 北京市公安局海淀分局
有效期限 2023.04.24-2043.04.24


普通高等学校
毕业证书
学生包可心 性别男 一九九〇年一 月 一 日生，于二〇〇九年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 电气工程及其自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名： 东北林业大学
校（院）长：
证书编号： 102251201305001298
二〇一三年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



资格证书

姓　　名　包可心

性　　别　男

出生年月　1990.01

专　　业　电气工程及其自动化

任职资格　工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

2019　年11　月12　日

中国建筑工程总公司制

证书编号：（2019）1206526

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: xx2j5i

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165501

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	袁宏林	211402198506130816	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	李柏全	130823198609103514	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	包可心	220882199001010332	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

暖通工程师-赵建明


姓名 赵建明
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 3 月 22 日
住址 江苏省苏州市吴中区国风
华苑23幢203室
公民身份号码 321081197103220918


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 苏州市公安局吴中分局
有效期限 2017.06.29-长期


普通高等学校
毕业证书
中华人民共和国国家教育委员会印制
NO: 0001400
学生 赵建明 性别 男 现年 23 岁
于一九九〇 年 九月至一九九四年 七月在
本校 供热通风与空调工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。
校(院)长
一九九四 年 七月 十 日
证书编号: 9407232

专业技术系列 Prifessuibak Series：工程技术人员

专业名称 Name of Speciality：供热暖风与空调

资格名称 Name Qualification：高级工程师

批文号 Approval No：冀职改办字（2013）162号

授予时间 Date of Conferment：2013-05-23

工作单位 Work Nnit：



（加盖审批部门钢印有效）

姓名 Name：赵建明　性别 Sex：男

出生年月 Date of Birth：1971-03-22

编号 No.：0033800

13108332810

二〇一三年 六 月 十日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: iiljt9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165524

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵建明	321081197103220918	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	程华	371481199112126018	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	蔡晓剑	130123198510201511	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

暖通工程师-米利



粤中职证字第1752053000636 号

米利 于2017 年 04 月，经 揭阳市建筑工程中级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 暖通与空调设备安装工程师 资格。特发此证

发证单位：

2017 年 07 月 14 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：米利　　社保电脑号：615511147　　身份证号码：431281198602147023　　页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司　　单位编号：60023245　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	09	60023245	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	24.3	2700	21.6	5.4
合计				9168.0	4584.0			1211.19	403.77			403.77		273.78		243.36	60.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828099ff03a9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60023245	深圳榕亨实业集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月18日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

测量工程师-陈淳华



陈淳华 于二〇一三年十二月，经 揭阳市建筑工程中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 建筑工程测量工程师 资格。特发此证

发证机关：

二〇一四 年 四 月 十一 日

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 1300102221320 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈淳华　　社保电脑号：608900449　　身份证号码：445202198407303027　　页码：1

参保单位名称：深圳榕亨实业集团有限公司　　单位编号：60023245　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	10	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	11	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	12	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	01	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	02	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	03	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	04	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	05	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	06	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	07	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	08	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2026	09	60023245	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	31.5	3500	28.0	7.0
合计				9741.0	4584.0			4642.53	1614.84			403.77		378.0		336.0	84.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282809a142ea1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60023245	深圳榕亨实业集团有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月18日

测量工程师-李鹏






普通高等学校

毕业证书

学生 李鹏 性别 男，一九八八年 十 月 三十 日生，于二〇〇八年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 道路桥梁工程技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山西交通职业技术学院 校（院）长：

证书编号：127781201106000975 二〇一一年 七 月 十 日



资格证书

姓　　名	李鹏
性　　别	男
出生年月	1988.10
专　　业	工程测量
任职资格	工程师

中国建筑工程总公司制

发证单位 中国建筑第六工程局有限公司

2018 年 05 月 08 日

证书编号：(2018)1206509

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026100917254 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202603至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	佟博宁	211002198608282018	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
2	马冬冬	411123198908171533	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
3	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
4	李鹏	14272619881030151X	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
5	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
6	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
7	齐泽康	130132199202082558	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
8	陈坤	522121199302253815	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
9	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年10月09日

天津市医疗保障参保权益记录单(个人)

打印时间： 2026年10月09日 17:26:16　　校验码： Q2894051376

姓名	李鹏		证件号码	142726198810301 51X	
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本医疗保险	自201803至202609	8年7个月	城乡居民医疗保险	-	0年0个月
生育保险	自201803至202609	8年7个月	近三年职工医保补缴费月数		0

最近36个月缴费情况

序号	开始	终止	参保单位名称	缴费	缴费	职工	生育	居民
1	202601	202609	中国建筑第六工程局有限公司	12525	9	√	√	×
2	202501	202512	中国建筑第六工程局有限公司	13480	12	√	√	×
3	202401	202412	中国建筑第六工程局有限公司	15379	12	√	√	×
4	202311	202312	中国建筑第六工程局有限公司	14248	2	√	√	×
			以下空白					

备注

1.缴费标准一栏，城镇职工医疗保险为缴费基数，城乡居民医疗保险缴费标准分为“高档”、“低档”、“学生儿童档”。

2.本权益单为参保人在本市实际缴纳基本医疗保险相关权益，不含异地转入的医疗保险。

3.本权益单可通过自助机、国家医保服务平台APP、津医保APP、个人网厅等相关渠道查询下载。

4.本权益单校验码有效期为180天，超期请重新查询下载。

5.本权益单所示内容仅为打印时间对应相关权益记录，如有疑问请与医保经办机构联系。

测量工程师-程华


姓名 程华
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 12 月 12 日
住址 山东省乐陵市郑店镇王集村258号
公民身份号码 371481199112126018


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 乐陵市公安局
有效期限 2023.07.31-2043.07.31


国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书

学生 程华 ，性别 男 ，
生于 一九九一 年 十二 月 十二 日，
于 二〇二二 年 七 月在本校修完
（专科起点）本 科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202205832071

校长：
学校：国家开放大学
二〇二二 年 七 月 二十日

X009941839

姓　名 Name　程华

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1991.12

专　业 Specialty　工程测量技术

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2023)12060516



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2022 年 8 月 26 日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: iiljt9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165524

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵建明	321081197103220918	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	程华	371481199112126018	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	蔡晓剑	130123198510201511	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

造价工程师-牛春艳


姓名 牛春艳
性别 女 民族 汉
出生 1981 年 2 月 24 日
住址 河南省沁阳市西向镇义庄二街村7号
公民身份号码 410802198102242043


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 沁阳市公安局
有效期限 2015.12.14-2035.12.14


成人高等教育
毕业证书
学生 牛春艳 性别 女 ,一九八一 年 二 月二十四日生, 于 二零零四 年 三 月至二零零九 年 一 月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完 本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校 名: 河南工业大学
校(院)长: 王录民
批准文号: [87]教高三字022号
证书编号: 104635200905000065
二零零九 年 一 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn



中国建筑工程总公司制

证书编号：(2020)1106520

资格证书

姓　　名　牛春艳

性　　别　女

出生年月　1981.2

专　　业　土木工程

任职资格　高级工程师

发证单位　中国建筑第六工程局有限公司

2020 年 5 月 11 日

使用有效期: 2026年10月08日
- 2027年01月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 牛春艳

性　　别: 女

出 生 日 期: 1981年02月24日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11151200007221

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 中国建筑第六工程局有限公司

个人签名: 牛春艳

签名日期: 2026.10.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月01日

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026100917254 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202603至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	佟博宁	211002198608282018	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
2	马冬冬	411123198908171533	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
3	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
4	李鹏	14272619881030151X	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
5	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
6	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
7	齐泽康	130132199202082558	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
8	陈坤	522121199302253815	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
9	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年10月09日

天津市医疗保障参保权益记录单(个人)

打印时间： 2026年10月09日 17:26:22　　校验码： Q3045934473

姓名	牛春艳		证件号码	410802198102242043	
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本医疗保险	自201902至202609	7年8个月	城乡居民医疗保险	-	0年0个月
生育保险	自201902至202609	7年8个月	近三年职工医保补缴费月数		0

最近36个月缴费情况

序号	开始	终止	参保单位名称	缴费	缴费	职工	生育	居民
1	202601	202609	中国建筑第六工程局有限公司	18992	9	√	√	×
2	202501	202512	中国建筑第六工程局有限公司	17305	12	√	√	×
3	202401	202412	中国建筑第六工程局有限公司	22103	12	√	√	×
4	202311	202312	中国建筑第六工程局有限公司	20307	2	√	√	×
			以下空白					

备注

1.缴费标准一栏，城镇职工医疗保险为缴费基数，城乡居民医疗保险缴费标准分为“高档”、“低档”、“学生儿童档”。

2.本权益单为参保人在本市实际缴纳基本医疗保险相关权益，不含异地转入的医疗保险。

3.本权益单可通过自助机、国家医保服务平台APP、津医保APP、个人网厅等相关渠道查询下载。

4.本权益单校验码有效期为180天，超期请重新查询下载。

5.本权益单所示内容仅为打印时间对应相关权益记录，如有疑问请与医保经办机构联系。

造价工程师-蔡晓剑


姓名 蔡晓剑
性别 男 民族 汉
出生 1985 年 10 月 20 日
住址 河北省石家庄市正定县南
牛乡北永固村永胜街10号
公民身份号码 130123198510201511
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 正定县公安局
有效期限 2016.08.22-2036.08.22


姓名 Name 蔡晓剑
性别 Sex 男
出生日期 Date of Birth 1985.10
专业 Specialty 建筑工程
职称 Professional Title 高级工程师
证书编号 Certificate No. (2022) 11060925
职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence
发证单位: 中国建筑第六工程局有限公司
Issued by
2022 年 12 月 30 日

高等教育自学考试

毕 业 证 书



姓　　名：蔡晓剑

身份证号：130123198510201511

证书编号：65120602062002462

参加　　工程造价管理　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

天津市
高等教育自学考试委员会
2011 年 06 月 30 日

高等院校
天津大学
2011 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 01535445

06-562-a-00312

使用有效期: 2026年08月12日
- 2026年11月10日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 蔡晓剑

性　　别: 男

出 生 日 期: 1985年10月20日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11161247000385

有 效 期 : 2025年01月01日-2028年12月31日

聘 用 单 位: 中国建筑第六工程局有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.8.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年01月02日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: iiljt9

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165524

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	赵建明	321081197103220918	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	程华	371481199112126018	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	蔡晓剑	130123198510201511	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

BIM 工程师-黄小将


姓 名 黄小将
性 别 男 民 族 壮
出 生 1989 年 10 月 7 日
住 址 天津市滨海新区杭州道72号
公民身份号码 452226198910071235


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天津市滨海新区公安局
有效期限 2018.07.16-2038.07.16


北方工业大学
毕业证书
全日制普通高等教育
学生 黄小将 ，性别 男，
一九八九 年 十 月 七 日生，于
二００九 年 九 月至二０一三年 七 月
在本校 土木工程
专业 四 年制 本科 学习，修完教学计划
规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 长： 王晓纯
二０一三 年七 月 一 日
证书编号： 100091201305001707

姓　　名 Name　黄小将

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1989.10

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　高级工程师

证书编号 Certificate No.　（2024）11060049



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2024 年 8 月 1 日



姓名：黄小将

培训岗位：结构设计专业
BIM 高级建模师岗位

身份证号：452226198910071235

证书编号：1710024185

发证日期：2017 年 4 月 7 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

发证机构（盖章）
证书专用章

全国 BIM 技能等级考试
二级证书



黄小将　　参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（结构设计专业），成绩 良好，特发此证。

身份证号：452226198910071235

证书编号：1701001023015301

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level Ⅱ

ID Number：452226198910071235

Certificate Number：1701001023015301

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：12001535

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026100917254 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202603至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	佟博宁	211002198608282018	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
2	马冬冬	411123198908171533	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
3	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
4	李鹏	14272619881030151X	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
5	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
6	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
7	齐泽康	130132199202082558	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
8	陈坤	522121199302253815	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
9	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年10月09日

天津市医疗保障参保权益记录单(个人)

打印时间： 2026年10月09日 17:26:28　　校验码： Q2550199511

姓名	黄小将		证件号码	452226198910071235	
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本医疗保险	自201307至202609	10年5个月	城乡居民医疗保险	-	0年0个月
生育保险	自201307至202609	10年5个月	近三年职工医保补缴费月数		0

最近36个月缴费情况

序号	开始	终止	参保单位名称	缴费	缴费	职工	生育	居民
1	202601	202609	中国建筑第六工程局有限公司	19592	9	√	√	×
2	202501	202512	中国建筑第六工程局有限公司	23400	12	√	√	×
3	202408	202412	中国建筑第六工程局有限公司	25065	5	√	√	×
4	202311	202407	中国建筑第六工程局有限公司	23757	9	√	√	×
			以下空白					

备注

1.缴费标准一栏，城镇职工医疗保险为缴费基数，城乡居民医疗保险缴费标准分为“高档”、“低档”、“学生儿童档”。

2.本权益单为参保人在本市实际缴纳基本医疗保险相关权益，不含异地转入的医疗保险。

3.本权益单可通过自助机、国家医保服务平台APP、津医保APP、个人网厅等相关渠道查询下载。

4.本权益单校验码有效期为180天，超期请重新查询下载。

5.本权益单所示内容仅为打印时间对应相关权益记录，如有疑问请与医保经办机构联系。

BIM 工程师-齐泽康


姓名 齐泽康
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 2 月 8 日
住址 天津市东丽区东丽湖街情
景道赏湖苑34号楼1门
1001号
公民身份号码 130132199202082558


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天津市公安局东丽分局
有效期限 2020.12.10-2040.12.10


普通高等学校
毕业证书
学生 齐泽康 性别 男，一九九二年 二 月 八 日生，于二〇一一
年 九 月至二〇一五年 七 月在本校 给水排水工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。
校 名：长安大学
校（院）长：
证书编号：107101201505000137
二〇一五 年 七 月 十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　名 Name　齐泽康

性　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1992.02

专　业 Specialty　给水排水工程

职　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)12060594



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 7 月 26 日



姓名：齐泽康

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：130132199202082558

证书编号：1710016667

发证日期：2017 年 4 月 5 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

发证机构（盖章）
证书专用章

BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



齐泽康 参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师，成绩 良好，特发此证。

身份证号：130132199202082558

证书编号：1701001023008139

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 130132199202082558

Certificate Number: 1701001023008139

中国图学学会

China Graphics Society

BIM

证书唯一序列号：11012842

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026100917254 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202603至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	佟博宁	211002198608282018	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
2	马冬冬	411123198908171533	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
3	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
4	李鹏	14272619881030151X	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
5	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
6	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
7	齐泽康	130132199202082558	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
8	陈坤	522121199302253815	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
9	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年10月09日

天津市医疗保障参保权益记录单(个人)

打印时间： 2026年10月09日 17:26:34　　校验码： Q8774310443

姓名	齐泽康		证件号码	130132199202082558	
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本医疗保险	自201507至202609	7年3个月	城乡居民医疗保险	-	0年0个月
生育保险	自201507至202609	7年3个月	近三年职工医保补缴费月数		0

最近36个月缴费情况

序号	开始	终止	参保单位名称	缴费	缴费	职工	生育	居民
1	202601	202609	中国建筑第六工程局有限公司	12781	9	√	√	×
2	202501	202512	中国建筑第六工程局有限公司	11979	12	√	√	×
3	202401	202412	中建六局第三建筑工程有限公司	14756	12	√	√	×
4	202311	202312	中建六局第三建筑工程有限公司	18569	2	√	√	×
			以下空白					

备注

1.缴费标准一栏，城镇职工医疗保险为缴费基数，城乡居民医疗保险缴费标准分为“高档”、“低档”、“学生儿童档”。

2.本权益单为参保人在本市实际缴纳基本医疗保险相关权益，不含异地转入的医疗保险。

3.本权益单可通过自助机、国家医保服务平台APP、津医保APP、个人网厅等相关渠道查询下载。

4.本权益单校验码有效期为180天，超期请重新查询下载。

5.本权益单所示内容仅为打印时间对应相关权益记录，如有疑问请与医保经办机构联系。

质检员-刘建臣


姓名 刘建臣
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 1 月 24 日
住址 天津市河东区七纬路3号
公民身份号码 110111197701240333


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 天津市公安局河东分局
有效期限 2009.12.27-2029.12.27


天津大学
毕业证书
学生 刘建臣 性别 男 ,一九七七 年 一 月二十四日生, 于 二零零八年
三月至 二零一一年 七 月在本校 土木工程 专业, 网络
教育 专科升本科 学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
校 名: 天津大学
校(院)长:
证书编号: 10056720110500100l
二零一一年 七 月二十日
查询网址: http://www.chsi.com.cn
天津大学制

证书编码：01115106911150112 73

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：刘建臣

身份证号：110111197701240333

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 08月 08日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: q2u8tj

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165544

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘建臣	110111197701240333	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	刘殿松	41092819800209541X	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	张红卫	410223198602272037	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4

备注:

1. 如需鉴定真伪，请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ，进入“社保权益单校验”，录入校验码和查询流水号进行甄别，黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全，请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期: 2026年10月10日

质检员-陈坤


姓名 陈坤
性别 男 民族 汉
出生 1993 年 2 月 25 日
住址 贵州省遵义市播州区马蹄镇大石村三组
公民身份号码 522121199302253815


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 遵义市公安局播州分局
有效期限 2023.08.03-2043.08.03


普通高等学校
毕业证书
学生 陈坤 性别 男，一九九三年 二 月二十五日生，于二〇一五年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 自动化 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：天津城建大学
校（院）长：李忠献
证书编号：10792120190600732
二〇一九年 六 月二十日

证书编码：03625106000050000135

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：陈坤

身份证号：522121199302253815

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

扫码验证

培训机构：江西省建设职业培训学校

发证时间：2025年03月21日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026100917254 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202603至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	佟博宁	211002198608282018	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
2	马冬冬	411123198908171533	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
3	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
4	李鹏	14272619881030151X	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
5	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
6	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
7	齐泽康	130132199202082558	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
8	陈坤	522121199302253815	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
9	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年10月09日

天津市医疗保障参保权益记录单(个人)

打印时间： 2026年10月09日 17:26:41　　校验码： Q9169639549

姓名	陈坤		证件号码	522121199302253815	
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本医疗保险	自201907至202609	7年3个月	城乡居民医疗保险	自201501至201912	5年0个月
生育保险	自201907至202609	7年3个月	近三年职工医保补缴费月数		0

最近36个月缴费情况

序号	开始	终止	参保单位名称	缴费	缴费	职工	生育	居民
1	202601	202609	中国建筑第六工程局有限公司	10156	9	√	√	×
2	202501	202512	中国建筑第六工程局有限公司	11606	12	√	√	×
3	202401	202412	中建城市建设发展有限公司天津分公司	15870	12	√	√	×
4	202311	202312	中建城市建设发展有限公司天津分公司	15288	2	√	√	×
			以下空白					

备注

1.缴费标准一栏，城镇职工医疗保险为缴费基数，城乡居民医疗保险缴费标准分为“高档”、“低档”、“学生儿童档”。

2.本权益单为参保人在本市实际缴纳基本医疗保险相关权益，不含异地转入的医疗保险。

3.本权益单可通过自助机、国家医保服务平台APP、津医保APP、个人网厅等相关渠道查询下载。

4.本权益单校验码有效期为180天，超期请重新查询下载。

5.本权益单所示内容仅为打印时间对应相关权益记录，如有疑问请与医保经办机构联系。

施工员-刘殿松


姓名 刘殿松
性别 男 民族 汉
出生 1980 年 2 月 9 日
住址 河南省濮阳县海通乡太安集村73号
公民身份号码 410928198002095 41X
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 濮阳县公安局
有效期限 2008.02.18-2028.02.18


成人高等教育
毕业证书
学生 刘殿松 性别 男，一九八零 年 二 月 九 日生，于 二零一零 年 三 月至二零一二年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南大学
校（院）长：娄源功
批准文号：[83]教成字002号
证书编号：104755201206601130
二零一二 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓　　名 Name　刘殿松

性　　别 Sex　男

出生日期 Date of Birth　1980.02

专　　业 Specialty　建筑工程技术

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　(2021)12060611



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第六工程局有限公司

2021 年 7 月 26 日

证书编码：01107101911070086 44

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：刘殿松

身份证号：41092819800209541X

岗位名称：土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 07月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: q2u8tj

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165544

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘建臣	110111197701240333	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	刘殿松	41092819800209541X	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	张红卫	410223198602272037	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

施工员-张红卫


姓名 张红卫
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 2 月 27 日
住址 河南省尉氏县小陈乡政府院 7 1 号
公民身份号码 410223198602272037


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 尉氏县公安局
有效期限 2016.03.29-2036.03.29


普通高等学校
毕业证书
学生 张红卫 性别 男 ，一九八六 年 二 月二十七日生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 土木工程 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：河南城建学院
校（院）长：
证书编号：117651201105003144
二〇一一 年 七 月 一 日

从事专业 Speciality：城建

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：安阳市工程系列城建专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 Time Of Adoption：2018.12

发证单位 Issuing Authority：安阳市人民政府

文件号：安职改〔2019〕21号



姓名 Full Name：张红卫　性别 Sex：男

出生年月 Birthdate：1986.02　籍贯 Native Place：

工作单位 Work Unit：安阳荣德建筑工程有限公司

证书编号 Credentials No.：C0907218090063 2

2019 年 4 月 19 日

证书编码：01118101911180000090

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　张红卫

身份证号：　410223198602272037

岗位名称：　土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 03月 04日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: q2u8tj

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165544

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘建臣	110111197701240333	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	刘殿松	41092819800209541X	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	张红卫	410223198602272037	养老保险	2026年05月	2026年08月	4
			失业保险	2026年05月	2026年08月	4
			工伤保险	2026年05月	2026年08月	4
			医疗保险	2026年05月	2026年08月	4
			生育保险	2026年05月	2026年08月	4

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

专职安全员-李志超

姓名	李志超	证件类型	身份证	证件号码	120224199005054455
手机号码	18674788858		证件号（C 证编号）		津建安 C2（2019）0029026



成人高等教育

毕业证书



学生 李志超 性别 男，一九九〇 年五 月五 日生，于二〇一五 年 三 月至二〇一七年 七 月在本校 工程造价 专业 业余 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津理工大学 校（院）长：

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：100605201705000782

二〇一七 年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 Name 李志超

性 别 Sex 男

出生日期 Date of Birth 1990.05

专 业 Specialty 工程造价

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. (2021)12060359



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第六工程局有限公司

Issued by

2021 年 1 月 19 日

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2019）0029026



姓　　名：李志超

性　　别：男

出 生 年 月：1990年05月05日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年06月20日

有 效 期：2025年04月21日　至2028年04月21日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年04月21日

天津市住房和城乡建设委员会 申批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此件为从天津市电子证照库于2025年04月26日15时26分25秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书（天津网上办事大厅下载），用以在证书有效期内办理有关事项使用

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026092817472 4

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202601至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙天宇	130826199201062126	基本养老保险	202601	202609	9
			失业保险	202601	202609	9
			工伤保险	202601	202609	9
2	李志超	120224199005054455	基本养老保险	202601	202609	9
			失业保险	202601	202609	9
			工伤保险	202601	202609	9
3	房铜山	372928199007264116	基本养老保险	202601	202609	9
			失业保险	202601	202609	9
			工伤保险	202601	202609	9
4	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202601	202609	9
			失业保险	202601	202609	9
			工伤保险	202601	202609	9
5	李英雪	210381198605141624	基本养老保险	202601	202609	9
			失业保险	202601	202609	9
			工伤保险	202601	202609	9

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年09月28日

专职安全员-贾璞旭


姓名 贾璞旭
性别 女 民族 汉
出生 2000 年 12 月 3 日
住址 河北省晋州市小樵镇田村西大街25号
公民身份号码 130183200012032547


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 晋州市公安局
有效期限 2021.08.17-2031.08.17


普通高等学校
毕业证书

学生 贾璞旭 性别 女，二〇〇〇 年十二 月 三 日生，于 二〇一九 年 八 月至二〇二三 年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北工业大学 校（院）长：

证书编号:100801202305001399 二〇二三 年 六 月十五 日

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：津建安C2（2025）0013045



姓　　名：贾璞旭

性　　别：女

出 生 年 月：2000年12月03日

企 业 名 称：中国建筑第六工程局有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年08月04日

有 效 期：2025年08月04日　至2028年08月04日

发 证 机 关：天津市住房和城乡建设委员会

发 证 日 期：2025年08月04日

天津市住房和城乡建设委员会 审批专用章

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

此住建部电子证照库于2025-08-04 10:02分53秒生成，仅供需提供建筑施工企业安管人员安全生产考核合格证书(天津网上办事大厅下载)，用以在证书有效期内办理有关事项使用

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: oo3r3m

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165600

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张营林	130627199209120613	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	贾璞旭	130183200012032547	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	张树楠	232321199108177224	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:
1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

资料员-张树楠


姓名 张树楠
性别 女 民族 汉
出生 1991 年 8 月 17 日
住址 海口市龙华区滨海大道1号社区集体户
公民身份号码 232321199108177224


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 海口市公安局龙华分局
有效期限 2018.06.04-2038.06.04


成人高等教育
毕业证书

学生 张树楠 性别 女 , 1991 年 08 月 17 日生, 于 2016 年 01 月至 2018 年 06 月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 哈尔滨工程大学 校(院)长:

批准文号: (87)教高三字001号
证书编号: 102175201805000313

2018 年 06 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn

姓　　名 Name　张树楠

性　　别 Sex　女

出生日期 Date of Birth　1991.08

专　　业 Specialty　土木工程

职　　称 Professional Title　工程师

证书编号 Certificate No.　（2023）12060172



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位 Issued by　中国建筑第八工程局有限公司

2023 年 8 月 26 日

证书编码：04615114946150047 50

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　张树楠

身份证号：　232321199108177224

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：海南省

发证时间：2021年 08月 25日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR TRAINING PROFESSIONALS ON CONSTRUCTION SITE IN HOUSING AND URBAN-RURAL CONSTRUCTION

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: oo3r3m

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165600

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张营林	130627199209120613	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
2	贾璞旭	130183200012032547	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6
3	张树楠	232321199108177224	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期:2026年10月10日

劳资专管员-李东辉

姓名	李东辉	证件类型	身份证	证件号码	120224198507144421
手机号码	15822910821		证件号		0121311391213005828



普通高等学校

毕业证书



学生 李东辉 性别女，一九八五年七 月十四 日生，于二〇〇四年 九 月至二〇〇七年 七 月在本校 广告设计与装潢 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津滨海职业学院 校（院）长：

证书编号：12484120070601669

二〇〇七 年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓 名 Name 李东辉

性 别 Sex 女

出生日期 Date of Birth 1985.07

专 业 Specialty 建筑工程

职 称 Professional Title 工程师

证书编号 Certificate No. （2022）12060107



职称评审委员会（章）

Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司

Issued by

2022 年 8 月 26 日

证书编码：01213113912130058 28

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：　李东辉

身份证号：　120224198507144421

岗位名称：　劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：天津市

发证时间：2020年 12月 09日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：　中国建筑第六工程局有限公司　　校验码：　W1030636022026100917254 5

组织机构代码：　103063602　　查询日期：　202603至202609

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	佟博宁	211002198608282018	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
2	马冬冬	411123198908171533	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
3	陈文娟	130423198701014942	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
4	李鹏	14272619881030151X	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
5	牛春艳	410802198102242043	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
6	黄小将	452226198910071235	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
7	齐泽康	130132199202082558	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
8	陈坤	522121199302253815	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7
9	李东辉	120224198507144421	基本养老保险	202603	202609	7
			失业保险	202603	202609	7
			工伤保险	202603	202609	7

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录http://hrss.tj.gov.cn，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。

2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2026年10月09日

天津市医疗保障参保权益记录单(个人)

打印时间： 2026年10月09日 17:26:47　　校验码： Q1915237541

姓名	李东辉		证件号码	120224198507144421	
当前参保单位名称	中国建筑第六工程局有限公司				
险种	本市缴费起止时间	缴费年限	险种	本市缴费起止时间	缴费年限
基本医疗保险	自200801至202609	18年5个月	城乡居民医疗保险	-	0年0个月
生育保险	自200801至202609	18年5个月	近三年职工医保补缴费月数		0

最近36个月缴费情况

序号	开始	终止	参保单位名称	缴费	缴费	职工	生育	居民
1	202601	202609	中国建筑第六工程局有限公司	11668	9	√	√	×
2	202501	202512	中国建筑第六工程局有限公司	10479	12	√	√	×
3	202401	202412	中国建筑第六工程局有限公司	13654	12	√	√	×
4	202311	202312	中国建筑第六工程局有限公司	13997	2	√	√	×
			以下空白					

备注

1.缴费标准一栏，城镇职工医疗保险为缴费基数，城乡居民医疗保险缴费标准分为“高档”、“低档”、“学生儿童档”。

2.本权益单为参保人在本市实际缴纳基本医疗保险相关权益，不含异地转入的医疗保险。

3.本权益单可通过自助机、国家医保服务平台APP、津医保APP、个人网厅等相关渠道查询下载。

4.本权益单校验码有效期为180天，超期请重新查询下载。

5.本权益单所示内容仅为打印时间对应相关权益记录，如有疑问请与医保经办机构联系。

材料员-翟中明


姓名 翟中明
性别 男 民族 汉
出生 1984 年 11 月 28 日
住址 湖北省武穴市公园南路9
号2栋1单元131室
公民身份号码 421182198411280357
中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武穴市公安局
有效期限 2016.04.05-2036.04.05

成人高等教育

毕业证书



学生　翟中明　性别男，一九八四年 十一 月二十八 日生，于二〇一三 年三 月至二〇一五 年 七 月在本校　会计电算化专业　业余　学习，修完 专科　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：黄冈科技职业学院　校（院）长：

批准文号：

证书编号：137995201506623493

二〇一五 年七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 http://www.chsi.com.cn

证书编码：01113111911113005027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓　　名：翟中明

身份证号：421182198411280357

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2026 年度，继续教育学时为 32 学时。

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：北京市

发证时间：2021年 07月 22日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110109MA01M3AC8H　　校验码: 7n7yI2

统一社会信用代码(组织机构代码):91110109MA01M3AC8H　　查询流水号: 11010920261010165619

单位名称:中国建筑第六工程局有限公司北京分公司　　查询日期: 2026年03月至2026年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	翟中明	421182198411280357	养老保险	2026年03月	2026年08月	6
			失业保险	2026年03月	2026年08月	6
			工伤保险	2026年03月	2026年08月	6
			医疗保险	2026年03月	2026年08月	6
			生育保险	2026年03月	2026年08月	6

备注:

1. 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/ ,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2. 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市门头沟区社会保险事业管理中心

日期: 2026年10月10日

关于北京市社保只能查询到上上月证明文件

查询网址：https://rsj.beijing.gov.cn/yltc/sbzytzx/202311/t20231101_3292116.html

北京市社会保险基金管理中心文件京社保发【2013】45号

北京市社会保险基金管理中心文件

京社保发〔2013〕45号

关于统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务的通知

各区（县）社会保险事业（基金）管理中心、北京经济技术开发区社会保险基金管理中心、各社会保险代办机构：

根据《社会保险个人权益记录管理办法》（人社部令第14号）和《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》（京人社保发[2013]210号）规定，自2013年10月1日起，我市将统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务，现就有关事宜通知如下：

一、有关参保的用人单位与个人的查询经办业务

（一）查询的渠道

1.参保地的区(县)社会保险基金（事业）管理中心、市经济技术开发区社会保险基金管理中心和北京市社会保险代

办机构(以下简称：社保经(代)办机构)进行查询。

2.自行操作使用安装在社保经(代)办机构服务区的自助终端进行查询。

3.登录北京市社会保险网上服务平台（http://www.bjrbj.gov.cn/csibiz/）进行查询。

4.拨打“12333”热线服务电话进行查询（预计2014年1月正式启用）。

（二）查询的内容

自本通知实施之日起，暂提供在本市参保的用人单位和个人向社保经（代）办机构申报的登记和缴纳五项社会保险费的信息，有关参保的个人享受本市社会保险待遇等信息将陆续提供。

（三）查询的表格（含语音）

查询的内容一律以制式表格予以体现，其中分为电子制式表格与纸介制式表格及制式语音三种形式。

1.电子制式表格暂定四种：

（1）《单位登记信息》（见附件1）

（2）《职工登记信息》（见附件2）

（3）《灵活就业人员登记信息》（见附件3）

（4）《单位职工缴费信息》（见附件4）

2.纸介制式表格暂定三种：

（1）《单位缴费信息》（见附件5）

（2）《参保人员缴费信息》（见附件6）

（3）《参保人员补缴信息》（见附件7）

3.制式语音

鉴于社会保险个人权益记录数据繁杂，加之电信资源有限，为此，特将参保的个人最为关心的社会保险个人权益记录进行了集合，制式语音查询内容暂定6种（见附件8）。

4.本通知实施后再新制定的其他制式表格将另行发文公布。

（四）查询的方法与步骤

1.到社保经(代)办机构

（1）参保的用人单位需提供:

[1]《社会保险登记证》;

[2]经办人的有效身份证件原件;

[3]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》(见附件9);

[4]其他相关材料。

（2）参保的个人需提供:

[1]本人的有效身份证件原件;

[2]《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》;

[3]参保的个人如委托他人代为查询时,被委托人还须提供本人的有效身份证件原件及复印件。

（3）社保经(代)办机构对参保的用人单位与个人(含被委托人）提供的相关证明材料核验后，按规定的操作步骤导出或打印相关制式表格。

2.操作使用社会保险自助终端

（1）参保的用人单位首次查询时，经办人需录入社会保险登记证号、组织机构代码并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保险登记证号和查询密码即可。

如查询密码遗忘，经办人应持《社会保险登记证》原件和本人的有效身份证件原件，到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（2）参保的个人首次查询时，需录入社会保障号码、社会保障卡卡号（12位）或电脑序号（10位）并设置查询密码。再次查询时，只需录入社会保障号码和查询密码即可。

如查询密码遗忘，应持本人有效身份证件原件，到业务前台办理密码重置手续。之后，按首次查询的方法操作。

（3）参保的用人单位和个人按照系统的提示与要求，导出或打印自选的相关制式表格。

3. 登录北京市社会保险网上服务平台

（1）凡是根据《关于印发<北京市用人单位办理社会保险网上申报业务管理办法>（试行）的通知》（京社保发[2011]52号）规定已申请数字证书的用人单位，可进行单位用户登录。

（2）参保的个人在注册个人用户后，可进行个人用户登录。

（3）在登录成功后，参保的用人单位和个人在“个人权益记录”模块提交定制申请。

（4）原则上，从定制成功后的次日可下载打印自选的相关制式表格。

4. 拨打“12333”热线服务电话

（1）参保的个人按照语音提示，依序输入社会保障号码、社会保障卡卡号（12位）或电脑序号（10位）及查询内容选项。

（2）经确认后，“12333”热线服务电话通过自动语音的

方式回答相关信息。

（五）查询结果的校验

1.凡是能形成纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息），参保的用人单位和个人以及依法使用的第三方可对其真伪进行甄别校验。

2.具体甄别校验方法是：从查询次日的30日内，按照规定的日期与时间登录北京市社会保险网上服务平台，进入“我要验证个人权益记录”模块，依序录入制式表格中的查询流水号和校验码后就显示出需要检验的信息。

（六）查询的要求与说明

1.参保的用人单位只能查询本单位和职工申报的登记信息以及职工在本单位的缴费等信息。

2.参保的用人单位在查询前，应指定1-2名经办人，同时将经办人的个人有关信息报社保经(代)办机构进行备案登记，凡未备案登记的经办人，社保经(代)办机构不予受理。

3.参保的个人只能查询与本人有关的登记、缴费和待遇等信息。

4.参保的个人如委托他人到社保经(代)办机构进行查询，本人应事先在《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》中委托人的名下用钢笔或签字笔签署本人的名字，他人不得代签。

5.参保的用人单位和个人获取电子制式表格时需自备电子存储器。

6.参保的用人单位和个人通过社保经(代)办机构和社会保险自助终端获取《单位登记信息》、《职工登记信息》、《灵

活就业人员登记信息》电子制式表格时，满 90 日可申请一次。

7. 通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时，同一种制式表格每日限一次。

8. 参保的用人单位通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端查询《单位职工缴费信息》时的人数上限为 1500 人，通过北京市社会保险网上服务平台定制查询时的人数上限为 5000 人，若查询人数超过上述限制标准，可通过分批定制获取。

9. 医疗保险、失业保险、工伤保险、生育保险缴费信息查询的最小年月为本人在本市初次参保缴费的实际年月，而养老保险缴费信息查询的最小年月为 1996 年 1 月；五项社会保险查询的最大年月为申请查询年月的上上月。对参保的个人在 1996 年 1 月以前实际缴纳养老保险的年限在《参保人员缴费信息》的补充资料中予以体现。

10. 社会保险自助终端设置查询密码的位数最少 1 位，最多 8 位，可用数字或字母，也可数字与字母组合。

11. 通过北京市社会保险网上服务平台查询日期为每月 5 日至 25 日，校验日期为每月 5 日至月末，时间为 6：00 至 22：00。

12. 通过社保经(代)办机构、社会保险自助终端和北京市社会保险网上服务平台获取的纸介形式的社会保险个人权益记录制式表格（除登记信息）均套印“北京市社会保险个人权益记录专用章”，红色与黑色印章效力相同。

13. 凡到社保经(代)办机构查询《单位职工缴费信息》，如查询单位部分职工，应附具体人员明细信息（电子版和盖

单位公章的纸介），信息内容包括序号、姓名、社会保障号码。

二、有关行政、司法等部门和其他单位的查询经办业务

（一）需提供的相关证明材料：

1. 单位介绍信；

2.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》（见附件 10）；

3. 工作人员的有效工作证件原件和复印件；

4. 其他单位还须提供《社会保险个人权益记录管理办法》第十九条规定的相关证明材料。

（二）有关行政、司法等部门和其他单位应如实填写《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》中的各个指标项目所要求的信息。

（三）区（县）社保经办机构或北京市社会保险基金管理中心应严格审核有关行政、司法等部门提交的相关表格材料，在五个工作日内提供制式的《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》（见附件 11）。

（四）对其他单位提交的相关表格材料，区（县）社保经办机构应严格按照《社会保险个人权益记录管理办法》的相关规定进行审核，对符合条件的，应通知其领取《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》，最长不得超过十个工作日；对不符合条件的，应在十个工作日内书面回复。

三、参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位可通过登录北京市人力资源和社会保障网（http://www.bjrbj.gov.cn/）或北京市社会保险网上服务平台下载打印《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》或《北京

市社会保险个人权益记录公务查询申请表》。

四、自本通知实施之日起，社保经（代）办机构不得为参保的用人单位和个人，有关行政、司法等部门及其他单位开具非制式的社会保险个人权益记录证明。

五、社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心具体经办社会保险个人权益记录查询业务的工作人员一律要签订《北京市社会保险个人权益记录保密协议》，并严格执行。如有违反，将依法进行处理。

六、在具体经办业务过程中，工作人员要严格按照本通知的业务流程与要求认真办理相关业务，不得违规操作。

七、对有关行政、司法部门、其他单位及参保的个人委托他人查询所提交的个人有效身份证件、申请表和其他相关证明材料，社保经（代）办机构和北京市社会保险基金管理中心应安排专人定期按照档案保管的要求装订成册后妥善保管。对有关行政、司法部门及其他单位提出的查询申请要建立与完善登记备案制度。

八、参保的用人单位和个人应妥善保管获取的社会保险个人权益记录信息，以保证信息的安全；有关行政、司法部门等和其他单位依法获取的社会保险个人权益记录信息应用于约定的用途，不得将其用于商业交易或者营利活动，也不得违法向他人泄露；如有违反，将依法进行处理。

九、参保的用人单位和个人对社会保险个人权益记录存在异议时，按照《北京市社会保险个人权益记录查询使用管理办法》第八条规定执行。

十、社保经（代）办机构应依据本通知规定，结合本辖

区的情况，对统一规范社会保险个人权益记录查询使用经办业务做好宣传和解释工作。

十一、本通知自2013年10月1日起施行。

附件：1.《单位登记信息》

2.《职工登记信息》

3.《灵活就业人员登记信息》

4.《单位职工缴费信息》

5.《单位缴费信息》

6.《参保人员缴费信息》

7.《参保人员补缴信息》

8.《北京市社会保险个人权益记录制式语音查询内容》

9.《北京市社会保险个人权益记录查询申请表》

10.《北京市社会保险个人权益记录公务查询申请表》

11.《北京市社会保险个人权益记录公务查询结果表》

北京市社会保险基金管理中心

2013年8月19日

北京市社会保险基金管理中心办公室　　2013年9月9日印发

拟投入项目管理班子人员承诺书

联合体牵头单位：中国建筑第六工程局有限公司

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科创大厦施工总承包工程
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	中国建筑第六工程局有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河总部新城西侧（隶属清水河街道）
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：1、在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。 2、项目负责人（项目经理）从取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续至竣工验收之前均不得更换，但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）至第（三）、第（五）、（六）、（八）款约定情形的除外。 3、承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 4、若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：中国建筑第六工程局有限公司　　时间：2026年10月20日
投标单位董事长及法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2026年10月20日 法定代表人：　　时间：2026年10月20日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（需提供加盖投标单位公章的说明）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

（3）如为联合体投标，联合体各方均需提供。

关于董事长与法定代表人为同一人的情况说明

关于中国建筑第六工程局有限公司董事长与法定代表人为同一人的情况说明

兹证明，中国建筑第六工程局有限公司（统一社会信用代码：911201161030636028）现任董事长为 王瑾（身份证号：420111196910224012）。

根据本公司《公司章程》第五条规定，公司法定代表人由执行公司事务的董事担任。经过股东委派，由董事长担任执行公司事务的董事。因此，本公司董事长与法定代表人系同一人。

以上情况属实，特此说明。

中国建筑第六工程局有限公司（盖章）

法定代表人（签字）：

日期：2026 年 10 月 20 日

附天津市市场监督管理委员会-备案查询

中国建筑第六工程局有限公司章程

第一章 总则

第一条 为适应建立现代企业制度的需要，规范本公司的组织和行为，保护公司、股东和债权人的合法权益，依据《中华人民共和国公司法》（以下简称《公司法》）及有关法律、法规的规定，制定本章程。

第二条 公司的中文名称：中国建筑第六工程局有限公司。

第三条 公司的住所：天津市滨海新区杭州道街杭州道72号。

第四条 公司的注册资本为人民币627794.64643万元。

第五条 公司法定代表人由执行公司事务的董事担任。经过股东委派，由董事长担任执行公司事务的董事。

第六条 公司的组织形式为有限责任公司。

第七条 公司的经营期限为70年。

第八条 公司依法享有法人财产权，自主经营、独立核算、自负盈亏，依照法律法规和本章程建立健全财务、会计管理制度，依法享有民事权利，独立承担民事责任。公司的股东以其认缴的出资额为限对公司承担责任，公司以其全部资产对公司的债务承担责任。

第九条 公司的一切活动均应遵守中华人民共和国法律和法规，保护股东的权益。

第十条 本章程所称高级管理人员是指公司的总经理、副总经理、财务负责人、董事[illegible]总法律顾问及经董事会聘任的其他管理人员。

第十一条 根据《中[illegible]共产[illegible]章程》规定，设立中国共产党的组织，党组织发挥[illegible]向[illegible]保落实的领导作用。公司要建立党的工作机构，配备[illegible]数量的党务工作人

天津市市场监督管理委员会 档案查询证明专用章 (1)
1201040159[illegible]3
2025-12-24 15:05:11
滨海新区市场监管局
登记机
查询人：张玲芝
打印时间：2025-12-24 15:05:11

（本页为中国建筑第六工程局有限公司章程签字页，无正文）

中国建筑股份有限公司（股东盖章）

法定代表人：

日期：2025年12月22日

法定代表人：

登记机关：滨海新区市场监管局 2025-12-24 15:05:39
打印时间：2025-12-24 15:05:39
查询人：张玲芝

天津市市场主体信用信息公示系统-查询截图



国家企业信用信息公示系统-查询截图



拟投入项目管理班子人员承诺书

联合体成员单位：深圳榕亨实业集团有限公司

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科创大厦施工总承包工程
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	深圳榕亨实业集团有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河总部新城西侧
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：1、在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。 2、项目负责人（项目经理）从取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续至竣工验收之前均不得更换，但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）至第（三）、第（五）、（六）、（八）款约定情形的除外。 3、承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 4、若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：深圳榕亨实业集团有限公司　时间：2026.10.14
投标单位董事长及法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　时间：2026.10.14 法定代表人：　时间：2026.10.14

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（需提供加盖投标单位公章的说明）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

（3）如为联合体投标，联合体各方均需提供。

情况说明

致深圳市红岗新动能产业发展有限公司：

一、公司基本信息

公司名称：深圳榕亨实业集团有限公司

统一社会信用代码：9144030019233838XL

注册地址：深圳市罗湖区莲塘街道鹏兴社区鹏兴路2号鹏基工业区702栋401

二、任职情况

本公司现任董事长为蔡泽杰，同时担任公司法定代表人。上述任职情况属实。

三、法律与章程依据

根据《中华人民共和国公司法》第十条之规定，公司法定代表人由代表公司执行公司事务的董事或者经理担任。

四、合规性声明

蔡泽杰不存在《公司法》规定的不得担任法定代表人的情形。本公司法定代表人任职及登记程序合法有效，相关工商登记信息可依法查询核实。

公司名称：深圳榕亨实业集团有限公司

日期：2026年10月14日

国家企业信用信息公示系统-查询截图



6、企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）

（6）企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	西安高新区环普产业园扩建项目	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021 年 12 月	
2	步步高软件研发南京总部工程	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021 年 12 月	
3	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目	国家级	中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）	中国建筑业协会	2023 年 11 月	
4	海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田国生态学校项目(A 区)	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月	
5	云投商务大厦	国家级	国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023 年 12 月	

1.西安高新区环普产业园扩建项目

获奖证书扫描件



证书颁发机构颁发证书网站信息

https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=lists&catid=25



中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2021〕107 号

关于表彰 2020—2021 年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021 年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山 500 千伏联网输变电工程”等 43 项工程为国家优质工程金奖，“春风油田排 612 块产能建设工程”等 687 项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功

经验与做法，牢固确立质量第一的强烈意识，深入实施质量强国战略，争创优质工程，造福社会人民，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献！

附件：2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2021年12月6日

参　建　单　位：中建三局安装工程有限公司
北京市力安达消防安全工程有限公司
深圳市方大建科集团有限公司

418、陕西出版传媒产业基地

建　设　单　位：陕西出版传媒集团股份有限公司
勘察及设计单位：西安市勘察测绘院
中联西北工程设计研究院有限公司
工程监理单位：陕西中建西北工程监理有限责任公司
施工总承包单位：中天建设集团有限公司(＊)
参　建　单　位：中天西北建设投资集团有限公司

419、西安国家数字出版基地示范区A栋塔楼及裙房

建　设　单　位：西安高新技术产业开发区创业园发展中心
勘察及设计单位：陕西西域岩土工程有限公司
中国建筑西北设计研究院有限公司
工程监理单位：陕西信远建设项目管理集团有限公司
施工总承包单位：江苏江都建设集团有限公司(＊)

420、西安高新区环普产业园扩建项目

建　设　单　位：西安环普科技产业发展有限公司
勘察及设计单位：机械工业勘察设计研究院有限公司
中国建筑西北设计研究院有限公司
工程监理单位：陕西华茂建设监理咨询有限公司
施工总承包单位：中国建筑第六工程局有限公司(＊)
参　建　单　位：南通扬子设备安装有限公司

421、新长安广场二期工程

建　设　单　位：西安世纪金源投资有限公司
勘察及设计单位：西安长安大学工程设计研究院有限公司
中联西北工程设计研究院有限公司
工程监理单位：西安普迈项目管理有限公司
施工总承包单位：陕西建工第五建设集团有限公司(＊)

422、西安丝路国际会议中心建设项目

建　设　单　位：西安世园投资(集团)有限公司
项目管理单位：西安丝路国际会展中心有限公司
勘　察　单　位：中国有色金属工业西安勘察设计研究院有限公司
设　计　单　位：同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

GLP I-Park
环 普



西安高新区环普产业园扩建工程

建设工程施工总承包合同

合同编号：23018 - Xian（I - II）- 018

西安环普科技产业发展有限公司

合同编号：23018-Xian-（I-II）-018

建设工程施工总承包合同

（GF-1999-0201）

工程名称：西安高新区环普产业园扩建工程

工程地点：西安市高新区

发 包 人：西安环普科技产业发展有限公司

承 包 人：中国建筑第六工程局有限公司

签订日期：2015 年 4 月

合同协议书

发包人：西安环普科技产业发展有限公司

承包人：中国建筑第六工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就以下工程施工总承包事项协商一致，订立本合同。

1. 本工程概况

工程名称：西安高新区环普产业园扩建工程

工程地点：西安高新区天谷八路 211 号环普产业园

工程内容：施工总承包

工程立项批准文号：西高新投服发【2014】127 号

资金来源：自筹

2. 工程承包范围

承包范围：【土方开挖、桩基、结构、粗装修、综合机电及幕墙工程】，具体工程承包范围详见本合同附件 2。

3. 合同工期

开工日期：2015 年 4 月 21 日

竣工日期：2017 年 12 月 30 日

合同工期总日历天数 1022 天。

具体工程节点要求详见本合同附件 4。

具体开工日期以业主的书面通知为准，若实际开工日期与合同开工日期有差异，承包商不得提出任何索赔，而竣工日期相应顺延。

4. 质量标准

工程质量标准：一次性验收合格

具体工程质量标准及要求详见本合同附件 11。

5. 合同价款

合同金额为（大写）：伍亿零玖佰万零柒仟贰佰贰拾叁元（人民币）；￥：509,007,223 元

其中：土建专业工程+总包管理费，该部分总价为（大写）：贰亿柒仟陆佰万零贰仟叁佰柒拾捌元整 元（人民币），￥：**276,002,378** 元； 综合机电专业分包工程合同总金额为（大写）：壹亿贰仟肆佰万零叁佰零伍元（人民币），￥：**124,000,305.00** 元；幕墙工程专业分包工程合同总金额（大写）：壹亿零玖佰万零肆仟伍佰肆拾元（人民币），￥：**109,004,540** 元。该合同承包人只完成土建专业工程（详见附件 2 中第 4.2.1 条）及总包管理的相关内容，其余工作内容将以三方协议的方式由发包人，总承包和专业分包人分别签订分包管理三方协议实施现场及付款管理。

除根据合同或法律规定在工程实施过程中需进行增减的款项外，合同金额不作调整。

6. 组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括：

6.1.1 本合同协议书；

6.1.2 本合同附件 1 和附件 15；

6.1.3 本合同专用条款；

6.1.4 本合同附件 2～7 及 9～14、16～21；

6.1.5 本合同附件 8；

6.1.6 本合同通用条款。

上述文件内容如有不一致的，以顺序在先者为准。

6.2 除非另有约定，在本合同的履行过程中，发包人和承包人双方签署并加盖法人公章的有关本工程洽商、变更的协议或其它书面文件（包括但不限于会议纪要、备

忘录、补充文件等）亦构成本合同的组成部分，其解释顺序应视其内容与其它合同文件的相互关系而定。

7. 本合同协议书中有关词语的含义与本合同的通用条款和专用条款中分别赋予它们的定义相同。

8. 承包人向发包人承诺按照本合同的约定施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任，以及履行本合同中约定的承包人应承担的其他义务。

9. 发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，以及履行本合同中约定的发包人应承担的其他义务。

10. 发包人和承包人确认，双方于本合同签署前已就本合同全部内容进行了充分的协商，本合同不应视为是发包人向承包人提供的格式合同。承包人已完全知悉发包人和承包人各自享有的权利和承担的义务，并自愿接受本合同的全部合同条件。

11. 合同生效

11.1 本合同订立时间：_____年_____月_____日

11.2 本合同订立地点：_____

11.3 本合同经双方法定代表人或其授权代表签署并加盖法人公章后生效。

（以下无正文）

发 包 人：（公章）	承 包 人：（公章）
地　　址：	地　　址：
法定代表人	法定代表人
或授权代表：（签字）	或授权代表：（签字）
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：

2.步步高软件研发南京总部工程

获奖证书扫描件



证书颁发机构颁发证书网站信息

https://zlaq.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=lists&catid=25



中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2021〕107号

关于表彰2020—2021年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2020—2021年度国家优质工程奖评选结果已揭晓，依据《国家优质工程奖评选办法》，中国施工企业管理协会决定授予“舟山500千伏联网输变电工程”等43项工程为国家优质工程金奖，“春风油田排612块产能建设工程”等687项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，深入学习贯彻党的十九届六中全会精神，在习近平新时代中国特色社会主义思想的指引下，践行新发展理念，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，当好工程建设企业的表率，切实发挥引领行业发展的积极作用，推动高质量发展。广大工程建设企业要学习获奖单位的成功

经验与做法，牢固确立质量第一的强烈意识，深入实施质量强国战略，争创优质工程，造福社会人民，为实现第二个百年奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的更大贡献！

附件：2020—2021年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2021年12月6日

南通市建筑装饰装璜有限公司
上海杰东系统工程控制有限公司
深圳瑞和建筑装饰股份有限公司
南京国豪装饰安装工程股份有限公司
深圳市奇信集团股份有限公司
北京承达创建装饰工程有限公司
南京朗辉光电科技有限公司
上海坤太建筑工程有限公司
南京久久泰景观生态有限公司

488、南京华为软件基地二期项目

建　设　单　位：华为投资控股有限公司

勘察及设计单位：南京勘察工程有限公司
艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司

工程监理单位：江苏建发建设项目咨询有限公司

施工总承包单位：中国建筑第五工程局有限公司(＊)

参　建　单　位：中建五局华东建设有限公司
中建三局第一建设工程有限责任公司
中建五局第三建设有限公司
南京消防器材股份有限公司
中建五局装饰幕墙有限公司
中建不二幕墙装饰有限公司

489、步步高软件研发南京总部工程

建　设　单　位：南京步步高通信科技有限公司

勘察及设计单位：江苏省地质工程勘察院
筑博设计股份有限公司

工程监理单位：江苏建发建设项目咨询有限公司

施工总承包单位：中国建筑第六工程局有限公司(＊)

490、盐城枫叶国际学校工程

建　设　单　位：盐城盛州集团有限公司

勘察及设计单位：江苏省鸿洋岩土勘察设计有限公司
南京市凯盛建筑设计研究院有限责任公司

工程监理单位：盐城市天平建设监理有限公司

施工总承包单位：江苏明华建设有限公司(＊)

参　建　单　位：江苏苏迈建设有限公司

合同协议书

（GF—2013—0201）

副 本

步步高软件研发南京总部工程

建设工程施工合同



住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定

TC150327[illegible]

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：南京步步高通信科技有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就**步步高软件研发南京总部**　工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：步步高软件研发南京总部工程。

2. 工程地点：南京市雨花台区铁心桥（安德门大街 25 号）。

3. 工程立项批准文号：谷发展项字【2014】5 号。

4. 资金来源：民营企业自筹资金投资。

5. 工程内容：本工程地下 3 层，地上 14 层，建筑面积约 65000 平米。土石方工程、基坑支护工程、主体工程、人防地下室、装饰装修工程、管线及套管预埋工程（不含消防）、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、弱电工程、电梯工程、门窗幕墙工程。

6. 工程承包范围：

（1）土方工程：

主要包括总用地红线范围内的杂草、杂物的清除外运，土石方开挖、土方回填、场地平整夯实、场地边坡碾压平整及弃土外运。

（2）基坑支护工程：

主要包括：基坑支护工程（含拆除）。

（3）主体工程：

主要包括：①基础及桩基工程；②钢筋混凝土结构工程；③砌体工程；④钢结构工程；⑤各类设备基础；⑥屋面工程；⑦防水工程；⑧门窗工程（只做地下室所有门窗及地下室所有防火卷帘）；⑨防雷接地工程。

（4）人防地下室工程：

主要包括①所有土建工程施工（含人防门）；②所有专业的孔洞预留及预埋件、预埋管、套管的预埋；③按“战时设计图纸”的设计内容完成预埋管及预埋件的施工；④人防工程的报建及验收。

注：人防工程为战时备料部分不纳入本工程范围。

（5）装饰装修工程：

主要包括：①地下室（包括各类设备房、机房、停车位）所有装饰装修工程；②发电机房、电梯井、电梯机房、所有井道内装修（含封堵防水、防火处理）；③其他区域（地上）：楼地面不做装饰（混凝土糙面），内墙面只做抹灰层，柱、梁、板面不做装饰；④外墙装饰（除幕墙以外的装饰）。

（6）各类管线预埋：

给排水、电气、暖通等各类管线及套管预埋。

（7）甲方指定专业分包工程：给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、弱电工程、电梯工程、门窗幕墙工程，其中甲方专业分包工程以暂估价的形式在清单中体现。

二、合同工期

计划开工日期：2015 年 04 月 01 日（具体以发包人的书面开工令日期为准）

计划竣工日期：2018 年 01 月 28 日（具体以发包人、施工单位的两方交接验收报告为准）

工期总日历天数：1035 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

具体时间节点详见下表：

序号	施工阶段	完成时间	计划完工时间
1	基坑支护工程	3 个月	2015 年 07 月 01 日
2	土石方工程	4 个月	2015 年 11 月 01 日
3	地下室主体施工	6 个月	2016 年 05 月 01 日
4	主体封顶及验收(含二次结构、粗装修)	6 个月	2016 年 11 月 01 日
5	二次装修、安装工程	13 个月	2017 年 12 月 01 日
6	竣工验收	2 个月	2018 年 01 月 28 日

上述工作日历天包括高（中）考、雨（汛）季、节假日、农忙、市内重大活动期间、省市各级领导对工地现场进行视察、不利地下条件等不利因素对工期的影响。

三、质量标准

工程质量符合现行国家及地方验收规范合格标准，且符合江苏省“扬子杯”优质工程评审要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)壹亿肆仟叁佰叁拾壹万捌仟陆佰陆拾肆圆零壹分(¥143318664.01元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰肆拾贰万贰仟叁佰零壹圆壹角贰分（¥2422301.12元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）伍仟零柒拾万圆整（¥50700000.00元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/(¥/元)。

2.合同价格形式：**固定单价合同**。

五、项目经理

承包人项目经理：穆青山。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有)；

（2）报价函及其附录（如果有)；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2015 年 2 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 南京 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

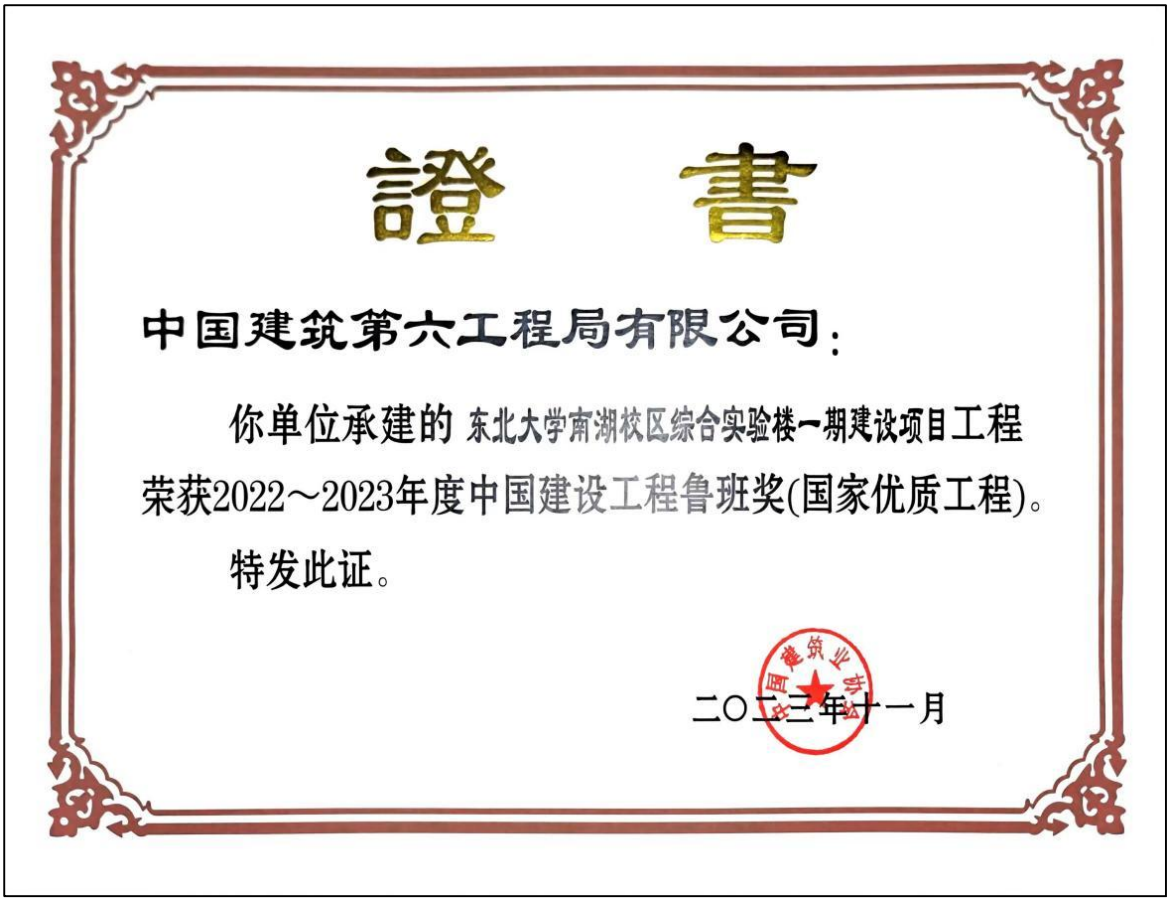
十三、合同份数

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执柒份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人： （签字）	法定代表人或其委托代理人： （签字）
组织机构代码：	组织机构代码：
地　址：	地　址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　话：	电　话：

3.东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目

获奖证书扫描件



證　書

中国建筑第六工程局有限公司：

你单位承建的东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目工程荣获2022～2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二三年十一月

证书颁发机构颁发证书网站信息

https://www.zgjzy.org.cn/menu19/newsDetail/10896.html



附件：

2022～2023年度中国建设工程鲁班奖（国家优质工程）获奖名单

·（排名不分先后）

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
1	环保园E-09地块研发中心D座（中国人寿研发中心二期）	北京建工集团有限责任公司	任锦龙	北京中建华腾装饰工程有限公司
				北京国际建设集团有限公司
				北京市建筑工程装饰集团有限公司
				北京六建集团有限责任公司
2	北京市CBD核心区Z14地块商业金融项目	中建三局集团有限公司	赵虎军	中建三局第一建设工程有限责任公司
				中建东方装饰有限公司
				中铁建设集团有限公司
				北京市亚太安设备安装有限责任公司
				深圳市宝鹰建设集团股份有限公司
3	人大附中亦庄新城学校	北京天恒建设集团有限公司	沈··洪	北京经开亦成建设工程有限公司
				福建天幕建设有限公司
				东方诚建设集团有限公司
4	CBD核心区Z2a地块阳光保险金融中心	北京城建集团有限责任公司	孙彦军	北京城建十六建筑工程有限责任公司
				浙江精工钢结构集团有限

序号	工程名称	承建单位	项目经理	参建单位
132	包头师范学院综合教学实训楼	兴泰建设集团有限公司	牛治国	内蒙古城建工程股份有限公司
				内蒙古兴泰科技装饰集团有限公司
				内蒙古兴泰机电设备安装有限公司
				中孚泰文化建筑股份有限公司
133	万锦小学	内蒙古华亿建筑工程有限公司	贾国良	内蒙古城建工程股份有限公司
				江苏苏中建设总承包有限公司
				山东桓嘉建筑工程有限公司
134	山西建筑产业现代化（晋中）园区一期项目	山西省安装集团股份有限公司	王茂林	湖南琨基建设集团有限公司
135	新源智慧建设运行总部	山西四建集团有限公司	郎龙龙	山西省安装集团股份有限公司
				山西建投集团装饰有限公司
				深圳市特艺达装饰设计工程有限公司
136	东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目	中国建筑第六工程局有限公司	艾欢欢	辽宁瑞德科技股份有限公司
				泰瑞环境建设工程有限公司
137	沈阳市快速路PPP项目[长青街快速路、南部快速路（浑南大道快速路工程）、胜利大街快速路—胜利大街跨浑南大道桥（PC1号路—兴岛路）]	中国中铁股份有限公司	王力才	中铁九局集团有限公司
				中铁四局集团有限公司
				中铁三局集团有限公司
				中铁一局集团有限公司
				中铁上海工程局集团有限公司
				沈阳公路建设有限公司
				辽宁省城乡市政工程集团有限责任公司

合同协议书

（GF-2013-0201）

建设工程施工合同

（示范文本）

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：东北大学

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目。

2.工程地点：东北大学南湖校区。

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：国拨及自筹。

5.工程内容：东北大学南湖校区综合实验楼一期施工，总建筑面积50000平方米，地上7层，地下2层。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6.工程承包范围：

东北大学南湖校区综合实验楼一期建设项目施工，其中包含土建、装饰装修、强弱电、空调、消防、通风、外线、外环境、给排水、人防等工程。具体范围、要求详见招标文件及工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2019年09月30日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：1157 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 中国建设工程鲁班奖 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）贰亿陆仟捌佰叁拾肆万柒仟肆佰捌拾伍元捌角(¥268347485.80 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） (¥元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/ (¥/ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰仟贰佰伍拾玖万陆仟元整(¥22596000.00 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟万元整 (¥20000000.00 元)。

2.合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：艾欢欢。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）投标函及其附录（如果有）；

（3）专用合同条款及其附件；

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 09 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在东北大学签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章,承包人递交履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 9 份，承包人执 3 份。

发包人：（公章）

东北大学

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

承包人：（公章）

中国建筑第六建筑工程局有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：1210000046300354XU

地　址：沈阳市和平区文化路3号巷11号

邮政编码：118100

法定代表人：

委托代理人：

电　话：

传　真：

电子信箱：

开户银行：

账　号：

组织机构代码：911201161030636028

地　址：天津市河东区八纬路219号

邮政编码：300457

法定代表人：张爱民

委托代理人：

电　话：022-663-8661

传　真：

电子信箱：738291521@qq.com

开户银行：建设银行天津和平路支行

账　号：12001675001050001873

4.海南生态智慧新城新型城镇化建设项目-田国生态学校项目(A 区)

获奖证书扫描件



证书颁发机构颁发证书网站信息

https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656



中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124 号

关于表彰 2022－2023 年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022－2023 年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单



中国施工企业管理协会

2023年12月9日

工 程 监 理 单 位：苏州城市建设项目管理有限公司
施工总承包单位：南通市达欣工程股份有限公司(＊)
参　建　单　位：苏州美瑞德建筑装饰有限公司
南通承悦装饰集团有限公司

197. 新建上海至南通铁路(南通至安亭段)南通西站等6座站房、生产生活房屋及相关工程HTFJ－1标段南通西站
建　设　单　位：沪宁城际铁路股份有限公司
勘察及设计单位：中铁第四勘察设计院集团有限公司
中铁时代建筑设计院有限公司
工 程 监 理 单 位：成都西南交通大学设计研究院有限公司
施工总承包单位：中铁建工集团有限公司(＊)
中铁十四局集团有限公司
参　建　单　位：上海创朝建设集团有限公司
无锡顺信建筑装饰工程有限公司

198. XDG－2011－27号地块商业及商务办公项目
建　设　单　位：无锡蠡湖花都置业有限公司
勘察及设计单位：江苏宏建岩土工程技术有限公司
无锡轻大建筑设计研究院有限公司
工 程 监 理 单 位：江苏建协建设管理有限公司
施工总承包单位：锦汇建设集团有限公司(＊)

199. 中共海口市委党校(市行政学院、社会主义学院)新校区项目
建　设　单　位：中共海口市委党校
项 目 管 理 单 位：海南德润科教投资有限公司
勘察及设计单位：天津华汇工程建筑设计有限公司
海南水文地质工程地质勘察院
工 程 监 理 单 位：珠海经济特区建设监理有限公司
施工总承包单位：中铁广州工程局集团有限公司(＊)
中铁海南投资建设有限公司
参　建　单　位：中建科工集团有限公司
苏州柯利达装饰股份有限公司
香山红叶集团有限公司
中铁广州工程局集团深圳工程有限公司
中铁南方投资集团有限公司

200. 海南生态智慧新城新型城镇化建设项目－田园生态学校项目(A区)

建　设　单　位：海南正光投资有限公司
勘察及设计单位：武汉地质工程勘察院
　　北京市建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：海口百佳兴工程监理有限公司
施工总承包单位：中国建筑第六工程局有限公司(＊)
参　建　单　位：中建六局华南建设有限公司
　　海南丽璟建设工程有限公司
　　北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司
　　深圳市万萌建科集团有限公司
　　森特士兴集团股份有限公司

201. 南昌临空经济区市政管理中心工程
建　设　单　位：南昌临空置业投资有限公司
勘察及设计单位：南昌市建筑设计研究院有限公司
　　江西省直属机关建筑设计院
工程监理单位：江西省鑫鼎建设咨询监理有限公司
施工总承包单位：中国电建集团江西省水电工程局有限公司(＊)

202. 赣州市综合文化艺术馆项目
建　设　单　位：赣州城投工程管理有限公司
勘察及设计单位：中国有色金属长沙勘察设计研究院有限公司
　　广东省建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：上海三维工程建设咨询有限公司
施工总承包单位：中建三局集团有限公司(＊)
参　建　单　位：红谷滩建设集团有限公司
　　甘肃工大舞台技术工程有限公司
　　湖南琨基建设集团有限公司
　　浩天建工集团有限公司
　　金昌建设有限公司
　　赣州市海峰建设工程有限公司

203. 江西省岩盐资源综合利用年产100万吨纯碱项目(一期)配套100万吨/年盐钙联产工程建筑安装施工总承包工程
建　设　单　位：江西晶昊盐化有限公司
勘察及设计单位：地矿赣西地质工程勘察院
　　中国轻工业长沙工程有限公司
工程监理单位：胜利油田新兴工程监理咨询有限公司

海南生态智慧新城田园生态学校 土建总承包工程第一标段合同文件 合同编号：【ZG-GC-2018-001】

HN-TZ-2018-003
2018年7月6日收到3份
何勇转交，公司1份，
财务1份，陶里1份。

海南生态智慧新城田园生态学校

总承包工程施工合同

工 程 名 称：海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段

发 包 人(全称)：海南正光投资有限公司

承 包 人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

签 订 日 期：2018 年 7 月 6 日

由 扫描全能王 扫描创建

第一部分

合同协议书

由 扫描全能王 扫描创建

发包人（简称：甲方）：海南正光投资有限公司

承包人（简称：乙方）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，双方就海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段施工相关事项协商达成一致，结合本工程的具体情况，为明确双方责任、权利和义务，特订立本合同。

第一条 工程概况

1.1. 工程名称:海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段（下称“工程”或“本工程”）。

1.2. 工程地点：海南省澄迈县老城镇高新技术产业示范区海南生态智慧新城C-03-02地块及C-03-04地块甲方指定地点。

1.3. 工程面积：约105151.00㎡。

（注：上述工程面积为暂定面积，最终面积以政府批准的相关证件载明的面积为准）

第二条 合同文件组成及解释顺序

2.1. 构成合同的文件应能相互解释，互为说明。除合同条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释次序如下：

2.1.1 合同协议书；

2.1.2 中标通知书；

2.1.3 合同分项专篇；

2.1.4 合同专用条款；

2.1.5 合同通用条款；

2.1.6 合同附件；

2.1.7 招标文件（包括定标会议纪要、答疑文件、补遗文件、澄清文件和承诺函等往来函件）；

2.1.8 投标文件；

2.1.9 标准、规范及有关技术文件；

2.1.10 图纸；

2.1.11 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

2.1.12 通知及工程会议纪要；

2.1.13 工程进行过程中的有关信件、数据电文(手机信息、传真、电子数据交换和电

由 扫描全能王 扫描创建

子邮件）；

2.2.法律、法规、标准、规范：

2.2.1.本工程施工及验收依据的规范和国家标准：国家、工程所在地地方及行业规范、标准。

2.3.图纸：

2.3.1.乙方在施工前应对甲方提供的图纸及资料进行审核，并对图纸及资料中不符合施工现场情况或国家相关标准及规范的部分，于工程施工前进行及时完善。如甲方提供的图纸、资料不完整的，乙方应在不影响工程进度的条件下，提供补充的图纸及资料，由乙方补充、完善的图纸及资料，甲方有关负责人应及时以书面形式回复意见，以便乙方顺利进行施工或调整图纸。

2.3.2.乙方保证只将图纸及甲方提供的资料用于本次招投标及本合同履行，乙方不得将图纸及资料的任何部分泄漏给其它无关的第三方，否则因此造成的一切损失由乙方承担。

第三条 合同工程范围

本项目为海南生态智慧新城田园生态学校土建总承包工程第一标段（具体本项目各标段划分详见《成本商务篇》附件 1《海南生态智慧新城田园生态学校标段划分文件》）。下述工程内容均包括在乙方的范围内，包括但不仅限于：临水临电工程、土石方工程、土建工程、工程检测、白蚁防治、外立面工程、栏杆工程、防水工程、桩基工程、桩基检测、钢结构工程、水电预埋工程、人防工程、减震工程、配电箱采购安装工程、电梯工程、直饮水工程、发电机及配套工程、水泵采购安装工程、楼宇亮化工程、太阳能工程等直至该项目移交至精装修及景观施工前的所有专业子项；部分专业分包（配电箱采购安装工程、电梯工程、直饮水工程、发电机及配套工程、水泵采购安装工程、楼宇亮化工程、太阳能工程等；若存在以上未提及的专业分包，由甲方明确是否需要专业分包。甲方有权根据项目情况将上述专业分包项目调整自乙方自行施工范围内，调整后项目具体计价方式及总价由双方协商，经甲方审核确认）。有关本承包工程的图纸、施工技术方案中所列的、隐含的内容或按照惯例应由乙方完成的内容及本承包合同中规定的乙方的责任、义务均为本承包合同的工程范围内。

合同工程范围的详细内容以合同专项分篇之《成本商务篇》规定为准。

第四条 合同工期

工程具体开工日期以甲方/监理工程师发出的开工令（或书面通知）载明的开工日期为

由 扫描全能王 扫描创建

准。

具体工期计划及要求详见《合同通用条款》第17条，以及合同分项专篇之《工期计划篇》的具体要求。

第五条 甲方、监理及乙方代表

甲方代表：白林科；

监理代表：王宝；

乙方代表：张红风。

第六条 质量安全标准

质量等级：**整体工程质量等级须达到国家合格标准，分部分项工程质量评定须达到良好及以上标准** 。

质量目标：实测实量一次合格率100%，防水工程一次合格率100%，无一般（一级）及以上质量事故。

安全目标：无一般（一级）及以上安全事故。

第七条 合同价款

本合同为 可调价 合同，合同总价金额为暂定。

合同暂定总价金额为（大写）：人民币叁亿壹仟伍佰陆拾壹万零柒佰贰拾柒元整；

（小写）：¥315,610,727.00元；

（其中一期工程暂定金额为¥165,386,521.00元，二期工程暂定金额为¥75,112,103.00元，三期工程暂定金额为¥75,112,103.00元）

第八条 乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工、移交、总包管理并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

本工程采取工程采购-施工总承包的方式，即乙方全权负责本工程约定施工范围内的工程的采购、施工，并对其质量、安全、工期、造价等所有方面及独立分包商的管理，并就上述各方面向甲方承担全部责任（其中乙方就独立分包商向甲方承担管理责任）。甲方不直接对接乙方的分包商，因乙方的分包商原因造成的任何问题都不能作为乙方对甲方的免责理由；对于分包商给甲方造成的任何损失，乙方应当承担连带责任。

第九条 甲方向乙方承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

第十条 乙方办理付款时，需向甲方提供等额的正式合法符合税务要求的税率为10%的增值税专用发票并加盖乙方相应印章，但甲方在支付本合同《成本商务篇》中第三节第1.4条

由 扫描全能王 扫描创建

约定最后一笔款项前，乙方需累计提供与合同结算总价等额的增值税专用发票。如乙方未按上述约定向甲方提供发票，甲方有权拒绝付款，因此造成的责任由乙方承担。

第十一条　乙方明确，本合同所述工期为绝对工期，已包括法定节假日和交叉施工、配合施工等的等待时间，是乙方在充分考虑政府对施工的规定、合同及甲方施工要求，以及经核实施工现场及施工环境后，确保实现的工期。双方明确，除本合同另有约定及甲方事先书面同意延期外，本合同所述工期不因任何原因予以延期。如乙方因自身原因超过指定日期完工，属于工期延误。

第十二条　争议解决方式

12.1.甲乙双方在履行合同时发生争议，可以和解或者要求有关主管部门调解。当事人不愿和解、调解或者和解、调解不成的，任何一方均可向工程所在地人民法院起诉。一方违约导致另一方起诉的，违约方还应承担因此所产生的诉讼费用、公告费、律师费用等。

12.2.发生争议后，除非出现下列情况的，双方都应继续履行合同，保持施工连续，保护好已完工程：

1)单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止施工。

2)调解要求停止施工，且为双方接受。

3)法院要求停止施工。

第十三条　通知及送达

13.1.根据本合同需要发出的全部通知，均须采取书面形式，以（A）专人递送（B）特快专递（C）传真（D）挂号信件（E）电子邮件等任意一种形式发出，均为有效送达、发出。其中特快专递或挂号信件的交寄日以邮戳为准。上述书面通知均须表明合同各方收件人。通知特快专递形式送达收件人拒收的，视为发件人已经完成送达，拒收日期视为送达日期。

13.2.如任何一方地址有变更的，须在变更前十日以书面形式通知对方。因延迟通知造成的损失，由过错方承担责任。

第十四条　合同生效与终止

14.1.本合同自双方签字且加盖公章（或合同章）之日起生效。

14.2.除正常质量保修外，甲乙双方履行合同文件及附件的全部义务，乙方向甲方交付竣工工程，竣工结算款支付完毕，本合同即告终止。双方约定无论签订日期先后，无论对己方有利或不利，本合同的效力大于在当地建设行政管理部门备案的合同。当两者矛盾时以本合同为准。

由 扫描全能王 扫描创建

14.3. 合同的权利义务终止后，乙方应当履行通知、协助、保密等义务。

第十五条　合同份数

本合同一式玖份，甲方执叁份，乙方执陆份，具有同等法律效力。

（以下无合同正文）

由 扫描全能王 扫描创建

（签署页）

甲方（签章）：海南正光投资有限公司

地址：

电话：

经办人：

纳税人识别号：

开户银行：

开户名称：

账号：

乙方（签章）：中国建筑第六工程局有限公司

地址：天津市河东区八维路 219 号

电话：022-66308671

经办人：

开户银行：海南银行股份有限公司总行营业部

开户名称：中国建筑第六工程局有限公司

账号：6001107900013

由 扫描全能王 扫描创建

5.云投商务大厦

获奖证书扫描件



证书颁发机构颁发证书网站信息

https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=4656



中国施工企业管理协会
China Association of Construction Enterprise Management
国家AAAAA级协会
请输入关键字
首页 > 通知公告 >详情

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

来源：中施企协国优办公室　时间：2023-12-09　点击：123901

关于表彰2022-2023年度国家优质工程奖的决定

中施企协字〔2023〕124号

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022-2023年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等36项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等560项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022-2023年度国家优质工程奖获奖名单

中国施工企业管理协会

2023年12月9日

中国施工企业管理协会文件

中施企协字〔2023〕124 号

关于表彰 2022－2023 年度国家优质工程奖的决定

各关联协会，获奖单位，有关单位：

2022－2023 年度国家优质工程奖评选，坚持以党的二十大精神为指导，认真贯彻新发展理念，依据《国家优质工程奖评选办法》，完成了企业申报、材料审核、现场复查和协会审定等程序，根据评选结果，决定授予“中国共产党历史展览馆”等 36 项工程为国家优质工程金奖，“北京大兴国际机场供油工程”等 560 项工程为国家优质工程奖，现予以表彰。

希望获奖单位珍惜荣誉，再接再厉，大力弘扬“追求卓越、铸就经典”的国优精神，切实发挥引领行业发展的积极作用。广大工程建设企业要学习获奖单位的新经验、新技术、新成果，深入实施质量强国战略，争创更多优质工程，为推动工程建设行业高质

量发展、中国式现代化建设作出新的更大贡献！

附件：2022－2023年度国家优质工程奖获奖名单



中国施工企业管理协会

2023年12月9日

中国市政工程华北设计研究总院有限公司
中国城市建设研究院有限公司
工程监理单位：云南省玉溪市工程建设监理有限责任公司
施工总承包单位：中国建筑第四工程局有限公司(＊)
参 建 单 位：中建四局第五建筑工程有限公司

161. 云投商务大厦
建 设 单 位：云南天景房地产开发有限公司
勘察及设计单位：云南省建筑工程设计院
华东建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：昆明建设咨询监理有限公司
施工总承包单位：中国建筑第六工程局有限公司(＊)
参 建 单 位：云南建投安装股份有限公司
云南建投第四建设有限公司

162. 研发中心
建 设 单 位：秦皇岛兴龙轮毂有限公司
勘察及设计单位：河北宝地建设工程有限公司
海南元正建筑设计咨询有限责任公司
工程监理单位：河北万盈工程项目管理咨询有限公司
施工总承包单位：秦皇岛兴龙建设工程有限公司(＊)

163. 河北大学综合实验楼工程
建 设 单 位：河北大学
勘察及设计单位：保定建材地质工程勘察院有限公司
河北建筑设计研究院有限责任公司
工程监理单位：保定市建筑设计院有限公司
施工总承包单位：河北建设集团股份有限公司(＊)

164. 石家庄市第四医院新院区建设项目施工(门诊医技及住院综合楼)
建 设 单 位：石家庄市第四医院
勘察及设计单位：中铁城际规划建设有限公司
天津市建筑设计研究院有限公司
工程监理单位：河北省冀咨工程监理有限责任公司
施工总承包单位：河北建工集团有限责任公司(＊)
参 建 单 位：河北省第二建筑工程有限公司

165. 石家庄海关正定技术业务用房
建 设 单 位：中华人民共和国石家庄海关

合同协议书

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：云南天景房地产开发有限公司

承包人（全称）：中国建筑第六工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 云投商务大厦主体 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：云投商务大厦主体工程 。

2.工程地点：昆明市西山区二号片区（红庙村）。地块东至二号片区（红庙村）B 区，西至西园路，北至人民西路，南至军安小区。

3.工程立项批准文号：西发改[2010]21 号。

4.资金来源：自筹。

5.工程内容：云投商务大厦主体工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：塔楼主体土建、屋面、二次结构、初装修等工程，全部地下室及裙楼土建、防水、室外道路及室外土建工程等，具体包括：

（1）挖土及人工清底：标高 1875.5m 以下的基底土方开挖及外运；桩头破除；自基坑工程移交之日起（内侧双排支护桩以南全部土方

开挖至标高 1875.5m），降水及回灌的运行维护及排水设置、运行维护；埋设主体结构中的内支撑传力构件；土方回填；

（2）钢筋混凝土工程（除外围基坑支护及桩基础工程外），包括设备基础(含预埋件)；

（3）钢结构工程：按照合同文件规定进行深化设计、制作、运输、安装等，包括但不限于所需材料、加工、预埋件、构配件、加劲件、连接件、开洞、加固、防锈处理、测试、验收等及保修期内需要的正常替换配件等；

（4）轻质砼砌块墙工程；

（5）防水工程：地下室、屋面、卫生间、游泳池及室外防水工程。有特殊需求的商业用房防水和厨房防水由其它专业施工单位完成；

（6）室内门窗工程：包括除精装工程外的钢制防火门（不包括精装修工程与承包人工程工作面交界处的门）、普通门窗和进户门（不包括厅门）及五金；

（7）金属工程：爬梯、疏散楼梯、栏杆、扶手供应及安装，地下室集水井盖板、排水沟盖板供应及安装等；

（8）室内装修工程：具体界面见招标工程量清单；

（9）室外饰面工程，如机房外墙、进排风井等非幕墙工程的外装饰面及屋面饰面工程；

（10）屋面工程（含屋面设备基础及预埋件，不含采光屋面）；

（11）室外工程：土方回填（不含绿化土方）、道路；除景观、绿化、市政专业工程承包外的其他室外土建工程。

（12）承包人建筑图、结构图中的所有井道、孔洞、套管的预留预埋及封堵；因施工工序需要预留且后续需恢复的孔洞的预留及封堵闭合；

（13）招标工程量清单、图纸所含的其他工程。

施工总承包工作：配合发包人对发包的专业工程施工及第三方服务进行协调，协调并提供配合设施、措施，对发包人采购的材料、工程设备等进行保管，对云投商务大厦建设项目进行施工进度控制、专业协调，对施工现场安全文明管理、保卫、消防、环境保护，对全部工程的竣工资料汇总整理及移交等，及其他依据相关法律、规范性文件、合同应由施工总承包单位完成的工作，具体内容按招标文件第七章技术标准和要求、专用合同条款、招标工程量清单等确定。

二、合同工期

计划开工日期：2015 年 7 月 1 日。以监理工程师发出的开工令为准。

计划竣工日期：2017 年 6 月 15 日。

工期总日历天数：715 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

施工各阶段工期要求（具体以经监理、发包人批准的施工总进度计划为准）：

序号	里程碑形象进度	日期
1	地下室施工至±0.00	2015 年 11 月 13 日
2	提供二次精装修单位施工场地	2016 年 3 月 12 日
3	塔楼封顶	2016 年 7 月 14 日
4	竣工交付（含二次装修）	2017 年 6 月 15 日

三、质量标准

工程质量执行国家现行验收合格标准。质量达到《云南省建筑工程质量优良等级评定标准》（DBJ53/T-24）、云南省绿色建筑二星级认证标准和相关行业质量验收标准。确保获得云南省优质工程奖。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：

人民币（大写）肆亿贰仟贰佰捌拾肆万贰仟陆佰肆拾玖元贰角肆分(¥422842649.24 元)；

其中：

（1）安全文明施工费:

人民币（大写）陆佰零陆万壹仟零陆拾柒元陆角玖分 (¥6061067.69元);

（2）材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写） (¥元);

（3）专业工程暂估价金额:

人民币（大写） (¥元);

（4）暂列金额:

人民币（大写）肆仟零伍拾肆万元(¥40540000 元)。

2.合同价格形式：固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：殷雪林。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

（1）中标通知书;

（2）投标函及其附录;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款；

（5）技术标准和要求；

（6）图纸；

（7）已标价工程量清单或预算书；

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4.承包人投标文件中的其他承诺。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2015年___月____日签订。

十、签订地点

本合同在云南省昆明市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同双方加盖公章，并由法定代表人或法定代表人的授权代表签字，且承包人提交银行履约保函后生效。

十三、合同份数

本合同一式壹拾捌份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执捌份。

（本页以下无正文）

签章页

发包人：（公章）　　承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：昆明市西山区云山路6号　　地　址：_____

邮政编码：650000　　邮政编码：_____

法定代表人：杨　涛　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：0871-65393979　　电　话：_____

传　真：0871-65393979　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

7、中小企业情况

无