标段编号： 2503-440303-04-01-904794007001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 新质科创大厦施工总承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市文灿建设工程有限公司

日期： 2026年10月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	信用信息	企业信用信息：以 “信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：上述信息由招标人或招标代理查询。
2	企业业绩（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同时间或竣工验收报告时间为准）在建或已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，提交业绩超过 5 项的，按投标资料先后顺序取前 5 项计取），在建项目以合同签订时间为准并提供中标通知书（若有）及合同；已完工项目以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书（若有）、合同和竣工验收证明，需附列表。 注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（已完工项目须提供）原件扫描件，原件备查； 2、1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取； 3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件并须清晰体现承担部分金额及内容，原件备查；4、若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的工程施工部分的金额及内容；以联合体方式承接的须同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件；如合同内容无法体现项目中所承担房屋建筑新建类施工部分

		的金额的，可提同时供其他资料作为证明文件； 5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； 6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； 7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
3	拟派项目经理业绩	提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。 注：（1）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告；须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明； （2）项目名称或拟派项目经理在对应业绩所担任职位有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； （3）1 份合同仅计取 1 个业绩； （4）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目项目经理在该联合体业绩中所负责的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）； （5）若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的房屋建筑新建类施工部分的金额，原件备查；（6）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； （7）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
4	拟派项目技术负责人业绩（如	提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次

	为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。 注：（1）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告；须体现拟派技术负责人在该业绩中的姓名及职位、签字盖章页等关键信息），如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（2）项目名称或拟派技术负责人在对应业绩所担任职位有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（3）1 份合同仅计取 1 个业绩；（4）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目技术负责人在该联合体业绩中所负责的房屋建筑新建类施工部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）；（5）若提供的业绩为总承包类（如 EPC、BOT 等方式）的，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的房屋建筑新建类施工部分的金额，原件备查；（6）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（7）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
5	项目管理班子人员配备情况（如为联合体投标，则根据《联合体共同投标协议》的工作内容和责任提供）	提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括但不限于项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。 注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书）等（如有），提供的证书须清晰反映人员姓名、专业（若有）注册单位（若有）、有效期（若有）等信息；（2）社保证明指投标人为其项目管理

		机构成员连续缴纳的近 6 个月（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 6 个月）社保证明（不接受退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；（3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
6	企业获奖情况（如为联合体投标，由联合体牵头单位提供）	投标人提供近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以获奖证书上的时间为准）投标人最具代表性的国家、省、市、区（县）级工程施工项目（房屋建筑工程）获奖情况（不超过 5 项，若所提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。 注：（1）提供获奖证书等证明材料；若项目名称未能体现项目类型，须同时提供合同或加盖业主公章的业主证明文件；（2）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（3）同个项目提供多个获奖，只认定最高级别获奖；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
7	中小企业情况	投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。 注：①中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定进行确定。 ②投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

1、信用信息

信用信息由招标人或招标代理查询。

一、企业情况一览表：

企业名称	深圳市文灿建设工程有限公司	企业曾用名（如有）	无
统一社会信用代码	91440300075170493X	法定代表人	唐君霞
主项资质	建筑工程施工总承包壹级		

企业信用信息：以 “信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市建设行政主管部门官网查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人或招标代理查询。

统一社会信用代码

91440300075170493X

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市文灿建设工程有限公司

类　　型　有限责任公司

成立日期　2013年08月01日

法定代表人　唐君霞

住　　所　深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦2607

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2025 年 09 月 03 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

使用有效期：2026年10月09日
- 2027年04月07日

建筑业企业资质证书

企 业 名 称： 深圳市文灿建设工程有限公司

详 细 地 址： 深圳市罗湖区黄贝街道文华社区深南东路1001号深润大厦2607

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91440300075170493X **经 济 性 质：** 有限责任公司

证 书 编 号： D144A05869

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级2029年12月17日

发证机关：

2026 年 04 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

我方参加 新质科创大厦施工总承包工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市文灿建设工程有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	游柏文 唐君霞 谈振威 游柏灿	游柏文出资比（30）% 唐君霞出资比（35）% 谈振威出资比（2）% 游柏灿出资比（33）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，联合体各方均需提供。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市文灿建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或加盖私章）

2026 年 10 月 19 日

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码： 91440300075170493X

商事主体名称： 深圳市文灿建设工程有限公司 ☑ 全称

查询 清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市文灿建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
游柏文	4590	自然人	自然人股东
唐君霞	5355	自然人	自然人股东
谈振威	306	自然人	自然人股东
游柏灿	5049	自然人	自然人股东

信息打印

打印　关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市文灿建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
游柏文	4590	自然人	自然人股东
唐君霞	5355	自然人	自然人股东
谈振威	306	自然人	自然人股东
游柏灿	5049	自然人	自然人股东

打印时间： 2026年10月11日10:22:58

版权所有：深圳市市场监督管理局
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	新质科创大厦施工总承包工程
建设单位	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	深圳市文灿建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：1、在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前，除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形外，项目经理原则上不允许更换。 2、项目负责人（项目经理）从取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续至竣工验收之前均不得更换，但符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）至第（三）、第（五）、（六）、（八）款约定情形的除外。 3、承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 4、若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）：　　时间：2026.10.19
投标单位董事长及法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长：　　时间：2026.10.19 法定代表人：唐君霞　时间：2026.10.19

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署（需提供加盖投标单位公章的说明）；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

（3）如为联合体投标，联合体各方均需提供。

2、企业业绩

二、企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	牧云左岸公馆(1幢至6幢、8幢至10幢、地下室)	牧云左岸公馆项目设计施工图中所包含的土建及安装工程	4325.480335	2019 年 7 月 20 日	2022 年 4 月 20 日	
2	牧云左岸公馆7幢	牧云左岸公馆项目设计施工图中所包含的土建及安装工程	3241.535348	2019 年 7 月 19 日	2022 年 4 月 20 日	
3	莱福工业园综合整治提升改造工程	外立面、门窗工程改造、室内装修、结构加固、大门改造、货梯改造、园区景观绿化、附属设施及道路、给排水改造、消防系统升级，厂房、宿舍连廊、电梯、配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站及园区配套工程等。	2500	2023 年 6 月 25 日	2024 年 4 月 30 日	
4	坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程	详见施工合同补充协议书	1101.834993	2023 年 3 月 7 日	2023 年 8 月 18 日	
5	曹乐其乐新村人才公寓	曹乐其乐新村人才公寓(按招标图纸及工程量清单所含内容)，包括但不限于:建筑工程(含桩基础工程，土石方工程，工程，混凝土及钢筋混凝土工程，门窗工程，屋面及防水工程，保温隔热防腐工程，装饰装修工程等)；给排水工程，电气工程，消防工程等。注:以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件要求。	917.469691	2021 年 06 月 15 日	2022 年 5 月 21 日	

（1）牧云左岸公馆(1 幢至 6 幢、8 幢至 10 幢、地下室)

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程

标准施工合同

2009 年版

工程名称：牧云左岸公馆1幢至6幢、8幢至10幢、地下室

工程地点：惠阳区秋长街道白石村

发 包 人：惠州市润通房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市文灿建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协 议 书

发包人：（全称）惠州市润通房地产开发有限公司

承包人：（全称）深圳市文灿建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：牧云左岸公馆1幢至6幢、8幢至10幢、地下室

工程地点：惠阳区秋长街道白石村

工程内容：土建及安装工程

工程规模：总建筑面积约为141690平方米

结构形式：框剪结构

工程立项、规划批准文件号：建字441303201910809号、441303201910810号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：牧云左岸公馆项目设计施工图中所包含的土建及安装工程。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：_____天。

拟从_____年_____月____日开始施工，至_____年_____月____日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价（大写）：肆亿叁仟贰佰伍拾叁万肆仟捌佰零叁元叁角伍分。

（小写）：432534803.35元。

项目单价：☒详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☑详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的

致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、

保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限

支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019 年 7 月 20 日

订立合同地点：深圳市龙岗区坪地长山路牧云溪谷玺悦酒店。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于_____生效。

发　包　人：（公章）
地　　址：
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：
传　　真：
开户银行：
帐　　号：
邮政编码：
电子邮箱：

承　包　人：（公章）
地　　址：
法定代表人：
委托代理人：
电　　话：
传　　真：
开户银行：农业银行深圳民治支行
帐　　号：410 296 000 400 889 93
邮政编码：
电子邮箱：

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441303201907030301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 惠州市惠阳区住房和城乡建设局

日 期 2019年07月02日

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：441303201907030301

建设单位：惠州市润通房地产开发有限公司　　建设单位项目负责人：

工程名称：牧云左岸公馆（1至6幢、8至10幢、地下室）　　建设地点：惠阳区秋长街道白石村

建筑工程项目明细表

名称	建筑面积(平方米)			层数	
		地上	地下	地上	地下
牧云左岸公馆1幢	14030	14030		30	
牧云左岸公馆2幢	10945	10945		29	
牧云左岸公馆3幢	12670	12670		31	
牧云左岸公馆4幢	12670	12670		31	
牧云左岸公馆5幢	12670	12670		31	
牧云左岸公馆6幢	11465	11465		31	
牧云左岸公馆8幢	11910	11910		31	
牧云左岸公馆9幢	2505	2505		2	
牧云左岸公馆10幢	3095	3095		4	
牧云左岸公馆地下室	49730		49730		2

总建筑面积：141690　　地上建筑面积：91960　　地下建筑面积：49730

备注：项目、人员变更信息详见附件背面

注意事项：

1. 本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

建筑工程施工许可证附件

施工许可证编号：441303201907030301

建设单位：惠州市润通房地产开发有限公司　　建设单位项目负责人：

工程名称：牧云左岸公馆（1至6幢、8至10幢、地下室）　　建设地点：惠阳区秋长街道白石村

建筑工程项目明细表

名称	建筑面积(平方米)			层数	
		地上	地下	地上	地下
牧云左岸公馆1幢	14030	14030		30	
牧云左岸公馆2幢	10945	10945		29	
牧云左岸公馆3幢	12670	12670		31	
牧云左岸公馆4幢	12670	12670		31	
牧云左岸公馆5幢	12670	12670		31	
牧云左岸公馆6幢	11465	11465		31	
牧云左岸公馆8幢	11910	11910		31	
牧云左岸公馆9幢	2505	2505		2	
牧云左岸公馆10幢	3095	3095		4	
牧云左岸公馆地下室	49730		49730		2

总建筑面积：141690　　地上建筑面积：91960　　地下建筑面积：49730

备注：项目、人员变更信息详见附件背面

注意事项：

1. 本附件根据需要随《建筑工程施工许可证》一并核发。
2. 本附件与《建筑工程施工许可证》同时使用方可有效。

项目、人员变更记录

证号：441303201907030301

办证类型：分证、建设规模、施工人员、项目名称变更 2020年4月24日

原建设规模143470平方米合同价格42324万元变更为141690平方米

合同价格43253万元；

项目名称：牧云左岸公馆1幢至9幢、幼儿园、地下室变更为牧云左岸公馆（1幢至6幢、8幢至10幢、地下室）；

建造师蔡冬阳变更为郭增锐、施工员姚瑞康变更为黄明伟

质量员吴珠滨变更为姚记福、安全员游柏文变更为姚瑞康。（以下空白）

项目、人员变更记录

证号：441303201907030301

办证类型：设计单位名称变更 2020年4月24日

原设计单位悉地国际设计顾问（深圳）有限公司变更为深圳左肖思建筑师事务所有限公司。（以下空白）

项目、人员变更记录

证号：441303201907030301

办证类型：监理人员变更 2020年11月11日

总监代表：邓文华 变更为 邓玉华（以下空白）

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441303201907030301

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 惠州市惠阳区住房和城乡建设局

日 期 2019年07月03日

项 目、人 员 变 更 记 录

证号：441303201907030301
办证类型：项目总监变更 2020年11月19日
原项目总监 陈建松 变更为 全修造（以下空白）

项 目、人 员 变 更 记 录

证号：441303201907030301
办证类型：设计单位、勘察单位项目负责人变更 2021年09月23日
原设计单位项目负责人温学友变更为李勇，
勘察单位项目负责人傅新华变更为胡国明。（以下空白）

项 目、人 员 变 更 记 录

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：牧云左岸公馆（1幢至6幢、8幢至10幢、地下室）

验收日期：2022年4月20日

建设单位(盖章)：惠州市润通房地产开发有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	牧云左岸公馆（1幢至6幢、8幢至10幢、地下室）					
工程地点	惠阳区秋长街道白石村		建筑面积	141391.75㎡	工程造价	43253万元
结构类型	框剪结构	层 数	地上：29～31 层 地下：2 层			
施工许可证号	441303201907030301	监理许可证号				
开工日期	2019年7月29日	验收日期	2022年04月20日			
监督单位	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站	监督编号	J18238			
建设单位	惠州市润通房地产开发有限公司					
勘察单位	山东建勘集团有限公司					
设计单位	深圳左肖思建筑师事务所有限公司					
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位（土建）	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位（设备安	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位（装修）	深圳市文灿建设工程有限公司					
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司					
施工图审查单位	惠州惠湾工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	潘泽义
副组长	林继毫、全修造、屈付生
组员	李勇、鲁时明、胡国明、郭增锐、赵克进、赵克加

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	全修造	李勇、赵克进
建筑设备安装工程	林继毫	鲁时明、赵克加
工程质控资料	屈付生	胡国明、郭增锐

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求同意验收	11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	符合要求同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
建筑装饰装修	符合要求同意验收	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 9 项
屋面	符合要求同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求同意验收	16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求同意验收	25 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 9 项
建筑电气	符合要求同意验收	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑	符合要求同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 19 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	/	项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	潘泽义	惠州市润通房地产开发有限公司	项目负责人		
2	全修造	深圳市建力建设监理有限公司	项目总监		
3	李 勇	深圳左肖思建筑师事务所有限公司	项目负责人		
4	胡国明	山东建勘集团有限公司	项目负责人		胡国明
5	郭增锐	深圳市文灿建设工程有限公司	项目负责人		
6	林继毫	惠州市润通房地产开发有限公司	建设单位工程师		
7	屈付生	深圳市建力建设监理有限公司	总监代表		
8	鲁时明	深圳左肖思建筑师事务所有限公司	设计单位工程师		
9	赵克进	深圳市文灿建设工程有限公司	项目技术负责人		
10	赵克加	深圳市文灿建设工程有限公司	项目质检员		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经建设、监理、设计、勘察、施工单位共同验收，工程施工和工程质量符合设计和验收规范及有关法律、法规、工程建设强制性标准的要求，工程质量满足设计使用功能要求，资料齐全，综合评定合格，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：胡国明
注册号：3700823-AY040
有效期：至2024年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月20日	(公章) 总监理工程师： 2022年4月20日	(公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月20日	(公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月20日	(公章) 单位(项目)负责人： 2022年4月20日

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
郭增锐
粤144171743280(00)
建 筑
2022.06.17
深圳市文灏建设工程有限公司

中华人民共和国注册监理工程师
全修波
注册号：44009650
有效期：2023.10.21
深圳市建力建设监理有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：胡国明
注册号：4406671-006
有效期：至2022年12月

GD-E1-914/6

（2）牧云左岸公馆 7 幢

工程编号：_____

合同编号：_____

广东省建设工程

标准施工合同

2009 年版

工程名称：牧云左岸公馆7幢

工程地点：惠阳区秋长街道白石村

发 包 人：惠州市润通房地产开发有限公司

承 包 人：深圳市文灿建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协 议 书

发包人：（全称）惠州市润通房地产开发有限公司

承包人：（全称）深圳市文灿建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：牧云左岸公馆7幢

工程地点：惠阳区秋长街道白石村

工程内容：土建及安装工程

工程规模：总建筑面积约为13620平方米

结构形式：框剪结构

工程立项、规划批准文件号：建字441303201910809号、441303201910810号

资金来源：自筹

二、工程承包范围

承包范围：牧云左岸公馆项目设计施工图中所包含的土建及安装工程。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：_____天。

拟从_____年_____月____日开始施工，至_____年_____月____日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同价款

合同总价（大写）：叁仟贰佰肆拾壹万伍仟叁佰伍拾叁元肆角别分。

（小写）：32415353.48元整。

项目单价：☒详见承包人的投标报价书（招标工程）；

☑详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2019 年 7 月 19 日

订立合同地点：深圳市龙岗区坪地长山路牧云溪谷玺悦酒店。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于_____生效。

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
地　　址：	地　　址：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电　　话：	电　　话：
传　　真：	传　　真：
开户银行：	开户银行：农业银行深圳民治支行
帐　　号：	帐　　号：410 296 000 400 889 93
邮政编码：	邮政编码：
电子邮箱：	电子邮箱：

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441303202006030101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 惠州市惠阳区住房和城乡建设局

日　　期 2020年06月03日

建设单位	惠州市润通房地产开发有限公司		
工程名称	牧云左岸公馆7幢（框剪地上32层）		
建设地址	惠阳区秋长街道白石村		
建设规模	13620平方米	合同价格	3242 万元
勘察单位	山东建勘集团有限公司		
设计单位	深圳左肖思建筑师事务所有限公司		
施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司		
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司		
勘察单位项目负责人	傅新华	设计单位项目负责人	李勇
施工单位项目负责人	郭增锐	总监理工程师	林捷松
合同工期	1309天		

备注 办证类型：分证
本证由原施工许可证441303201907030301分出。
技术负责人：赵克进　施工员：魏鸿成　陈幼权　黄明伟朱德明
质量员：姚记福　陈锦辉　赵克加　安全员：陈烈光　姚瑞康　石云喜
总监代表：邓文华　监理员：郭根深　杨小军
专业监理工程师：蔡文明　陈宏　彭雄　陈芳文

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441303202006030101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 惠州市惠阳区住房和城乡建设局

日　　期 2020年06月03日

项目、人员变更记录

证号：441303202006030101
办证类型：监理人员变更 2020年12月7日
项目总监：林捷松 变更为 全修造 总监代表：邓文华 变更为 邓玉华

项目、人员变更记录

证号：441303202006030101
办证类型：勘察单位项目负责人变更 2021年09月23日
原勘察单位项目负责人傅新华变更为胡国明。（以下空白）

项目、人员变更记录

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：牧云左岸公馆7幢（框剪地上32层）

验收日期：2022年4月20日

建设单位(盖章)：惠州市润通房地产开发有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	牧云左岸公馆7幢（框剪地上32层）					
工程地点	惠阳区秋长街道白石村		建筑面积	13566.10㎡	工程造价	3242万元
结构类型	框剪结构	层 数	地上： 32 层 地下： / 层			
施工许可证号	441303202006030101	监理许可证号				
开工日期	2020年6月4日	验收日期	2022年04月20日			
监督单位	惠州市惠阳区建筑工程质量监督站	监督编号	J20090			
建设单位	惠州市润通房地产开发有限公司					
勘察单位	山东建勘集团有限公司					
设计单位	深圳左肖思建筑师事务所有限公司					
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位（土建）	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位（设备安	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位（装修）	深圳市文灿建设工程有限公司					
监理单位	深圳市建力建设监理有限公司					
施工图审查单位	惠州惠湾工程咨询有限公司					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	潘泽义
副组长	林继毫、全修造、屈付生
组员	李勇、鲁时明、胡国明、郭增锐、赵克进、赵克加

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	全修造	李勇、赵克进
建筑设备安装工程	林继毫	鲁时明、赵克加
工程质控资料	屈付生	胡国明、郭增锐

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
主体结构	符合要求同意验收	10项，其中： 经审查符合要求10项 经核定符合要求10项	共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共9项，其中： 评价为“好”的4项 评价为“一般”的5项
建筑装饰装修	符合要求同意验收	8项，其中： 经审查符合要求8项 经核定符合要求8项	共8项，其中： 资料核查符合要求8项 实体抽查符合要求8项	共16项，其中： 评价为“好”的6项 评价为“一般”的10项
屋面	符合要求同意验收	6项，其中： 经审查符合要求6项 经核定符合要求6项	共3项，其中： 资料核查符合要求3项 实体抽查符合要求3项	共10项，其中： 评价为“好”的8项 评价为“一般”的2项
建筑给水、排水及采暖	符合要求同意验收	16项，其中： 经审查符合要求16项 经核定符合要求16项	共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共14项，其中： 评价为“好”的12项 评价为“一般”的2项
通风与空调	符合要求同意验收	25项，其中： 经审查符合要求17项 经核定符合要求17项	共14项，其中： 资料核查符合要求7项 实体抽查符合要求7项	共20项，其中： 评价为“好”的9项 评价为“一般”的9项
建筑电气	符合要求同意验收	14项，其中： 经审查符合要求14项 经核定符合要求14项	共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共11项，其中： 评价为“好”的10项 评价为“一般”的1项
智能建筑	符合要求同意验收	12项，其中： 经审查符合要求12项 经核定符合要求12项	共6项，其中： 资料核查符合要求6项 实体抽查符合要求6项	共11项，其中： 评价为“好”的11项 评价为“一般”的0项
建筑节能	符合要求同意验收	6项，其中： 经审查符合要求6项 经核定符合要求6项	共4项，其中： 资料核查符合要求4项 实体抽查符合要求4项	共19项，其中： 评价为“好”的17项 评价为“一般”的2项
电梯	/	___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	潘泽义	惠州市润通房地产开发有限公司	项目负责人		
2	全修造	深圳市建力建设监理有限公司	项目总监		
3	李 勇	深圳左肖思建筑师事务所有限公司	项目负责人		
4	胡国明	山东建勘集团有限公司	项目负责人		
5	郭增锐	深圳市文灿建设工程有限公司	项目负责人		
6	林继毫	惠州市润通房地产开发有限公司	建设单位工程师		
7	屈付生	深圳市建力建设监理有限公司	总监代表		
8	鲁时明	深圳左肖思建筑师事务所有限公司	设计单位工程师		
9	赵克进	深圳市文灿建设工程有限公司	项目技术负责人		
10	赵克加	深圳市文灿建设工程有限公司	项目质检员		
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经建设、监理、设计、勘察、施工单位共同验收，工程施工和工程质量符合设计和验收规范及有关法律、法规、工程建设强制性标准的要求，工程质量满足设计使用功能要求，资料齐全，综合评定合格，同意验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：胡国明
注册号：3700828-AY040
有效期：至2024年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2022年4月20日	2022年4月20日	2022年4月20日	2022年4月20日	2022年4月20日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：李 勇
注册号：4406671-006
有效期：至2022年12月

GD-E1-914/6

（3）莱福工业园综合整治提升改造工程

SFE-2015-04

工程编号：

合同编号：WCJS-2023-06-25

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于非招标工程固定单价施工合同）

工程名称：莱福工业园综合整治提升改造工程

工程地点：宝安区福海街道展城社区景芳路131号莱福工业园

发 包 人：深圳市振才实业发展有限公司

承 包 人：深圳市文灿建设工程有限公司

莱福工业园综合整治提升改造工程合同

发包人(全称)：深圳市振才实业发展有限公司

承包人(全称)：深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一部分 合同专用条款

一、工程概况

工程名称：莱福工业园综合整治提升改造工程

工程地点：宝安区福海街道展城社区景芳路131号莱福工业园

工程规模及特征：莱福工业园综合整治提升改造工程，主要建设内容包含：外立面、门窗工程改造、室内装修、结构加固、大门改造、货梯改造、园区景观绿化、附属设施及道路、给排水改造、消防系统升级，厂房、宿舍连廊、电梯、配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站及园区配套工程等。总投资预计暂定为:2500万元，工程整体完工后按实际结算。

资金来源：资金自筹。

二、工程承包范围

福海街道展城社区荔园西路莱福工业园，(1)外立面、门窗工程改造、室内装修、结构加固、大门改造、货梯改造、园区景观绿化、附属设施及道路、给排水改造、消防系统升级，厂房、宿舍连廊、电梯、配电房、垃圾房、消防控制室、微型消防站及园区配套工程等；(2)《工程量清单》包含的全部内容；(3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整，承包人须服务，不得有异议。

土建工程：

1、基础工程：包含场地平整、天然基础、桩基工程、基坑开挖与支护、土方回填、基坑排水、地下防水等，(且应包括凿桩头、垫层上30cm清土、基础土石方、砖砌胎模

及其抹灰、地下室土方回填等)。

2、主体结构工程：包含主体钢结构、厂房、宿舍钢结构连廊、砌筑及抹灰工程、楼地面工程、外墙装修工程、防火门、屋面及防水工程、附属用房、屋面保温隔热工程、设计本身要求的室内外装修工程（不包含软装）及甲方分包工程以外的全部工程等。

3、电气安装工程：动力及照明系统且应包括应急照明和疏散指示、防雷接地系统且应包括防火门及金属栏杆的防雷焊接及测试、弱电系统的预留、预埋及其相关配套工程和配合工作。

4、强电工程：包括建筑电气，配电系统从配电房低压柜出线开关开始，安装至末端各用电设备，电缆、照明管线施工（含红线内高低压配电的土建配合部分)。

5、给排水工程：除市政相关部门及甲方另行分包范围外的室内外给排水系统工程及其相关配合的土石方工程（含建筑给排水施工，雨、污排水及中水工程施工，包括接入至总图范围内预留的检查井或排水沟，给水工程以总图提供的水表井为界)。

6、预留预埋：负责所有穿墙穿板管线安装后的土建封堵工作、管道井安装管道之后的层间土建封堵工作，以及施工所有图纸范围内的预留(埋)所有预埋套管，若设计中对此类孔洞或套管无具体要求时，应预留比所穿越的管线大二个规格等，并负责管道与套管及套管与建筑结构间封堵（包括因变更而造成楼板开洞，以及前期预留多余的套管和洞口的封堵)，保证不渗漏（发包人发包的专业工程除外)

7、其他工程（发生下列情形均属乙方承包责任范围，乙方不得以任何理由拒绝施工)。

7.1、按甲方要求完成并及时移交工作面，现场清洁，排障及安全防护等;

7.2、配合其它各项专业工程的预留、预埋（包含室外部分)，负责各专业工程施工后的修补（乙方按施工图纸施工，若图纸没有表示，由甲方委托专业施工单位或专项设计单位提供该专业的管线预埋及预留孔洞设计图纸交由乙方施工)。

7.3、负责工程竣工验收前的所有清理：包括外墙清洗、建筑垃圾及生活垃圾的清理外运，以及由甲方完成的所有临时设施的拆除、清理、外运。

7.4、除甲方分包以外的其它专业工程以及甲方委托乙方施工的其他工作内容。

7.5、经双方书面确认增加或调整的其他工程。

7.6、为完成自身承包范围内的所有工程的各项措施工作内容（包括技术、安全文明施工等)。

7.7、为甲方分包单位实施总包管理,提供施工配合和各项保障措施。

7.8、工程竣工验收后，甲方要求另行改造的工程。

三、合同工期

计划开工日期：2023年6月30日；

计划竣工日期：2024年4月25日；

合同工期总日历天数300天。

定额工期总日历天数300天。

四、结算办法及工程款支付

1、结算原则

本项目总包范围内的由乙方直接施工的工程按套用以下定额、总价按定额下浮5%的计价原则进行结算，其中：

1.1 清单定额计价依据和计价基础：本工程采用深圳市工程定额计价，清单编制及价格调整按《深圳市建设工程计价规程》（2017）。

1.2、 执行文件：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及各专业《工程量清单计算规范》、《深圳市建设工程计价规程（2017）》等深圳市相关文件；

1.3、 选用定额：土建装饰工程套用《深圳市建筑工程消耗量定额》（2016）版、《深圳市装饰工程消耗量标准》2020版、安装工程套用《深圳市安装工程消耗量标准》2020 版、市政工程套用《深圳市市政工程消耗量定额2017》、园建工程套用《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额2017》；装配式钢结构套用《深圳市装配式建筑工程消耗量定额2016》；以上定额子目因停用子目而没有的参考《深圳市房屋修缮工程消耗量定额2011》；施工机械台班套用《深圳市建设工程施工机械台班定额》（2014）版。

1.4、 取费标准：按《深圳市建设工程计价规程》（2017）》编制结算，按《深圳市建设工程计价费率标准》（2018）推荐费率计价。

1.5、 人工价按施工期间的平均价计算。

2、工程款支付

2.1、乙方每月25日前报送工程本月完工产值，甲方在下月5日前审定工程产值，每月15日前按经甲方审定的乙方前一个月完成工程产值的80%支付进度款；

2.2、达到工程初步验收条件，甲方付至已完工程产值的90%；

2.3、竣工结算完成后10日内支付至结算工程造价的97%；

2.4、剩余3%作为保修金，待竣工验收合格后质保期满两年且乙方在质保期内正常履行职责，接乙方书面请款报告经甲方确认工程无任何质量问题后支付。

五、质量标准

本工程质量标准：合格

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的专用条款；

⑶本合同第三部分的补充条款；

⑸本合同第二部分的通用条款；

⑹现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑺图纸和技术规格书；

⑻经确认的预算书或工程报价单；

⑼发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 06 月 25 日；

订立地点：深圳市宝安区福海街道

发包人和承包人约定本合同自法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后成立。

本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码 914403007311091734

地址：深圳市宝安区福永街道

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码 91440300075170493X

地址：深圳市罗湖区莲塘街道

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：莱福工业园综合整治提升改造工程

验收日期：2020.6.30

建设单位(盖章)：深圳市振才实业发展有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	莱福工业园综合整治提升改造工程					
工程地点	宝安区福海街道展城社区景芳路131号莱福工业园		建筑面积		工程造价	2500万元
结构类型		层 数	地上： 1 层 地下： 层			
施工许可证号		监理许可证号				
开工日期	2023年6月30日	竣工日期	2024年4月30日			
监督单位		监督编号				
建设单位	深圳市振才实业发展有限公司					
勘察单位						
设计单位	正东空间实业有限公司					
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位（土建）						
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）						
监理单位	贵州天恒建设有限公司					
施工图审查单位						

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	王玉兰
副组长	李琦
组员	林少忠、肖涤凯、李方平、杨贵兴、邹勇华、陈烈光

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标
准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	合格	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项
建筑装饰装修	合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	合格	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 3 项
建筑给水、排水及采暖	合格	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	合格	20 项，其中： 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 6 项
建筑电气	合格	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	合格	4 项，其中： 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 4 项
电梯		/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程		/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	/ 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
	王玉兰	深圳市振才实业发展有限公司	负责人		
	林少忠	深圳市振才实业发展有限公司	经理		
	李琦	贵州天恒建设有限公司	总监	工程师	
	肖涤凯	正东空间实业有限公司	设计		
	李方平	贵州天恒建设有限公司	监理员		
	杨贵兴	深圳市文灿建设工程有限公司	项目经理	工程师	
	邹勇华	深圳市文灿建设工程有限公司	总工	工程师	
	陈烈光	深圳市文灿建设工程有限公司	施工		

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

已按设计、施工合同以及相关的法律、法规、标准、规范等的要求施工完成。各分部(子分部)、分项工程等均验收合格，安全和主要功能检验检测均符合设计及规范要求，工程总体观感质量良好，质量控制资料完整、齐全。本工程通过各责任主体单位验收，一致评定工程施工质量合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2024年4月30日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年4月30日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年4月30日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

（4）坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程

（GF-2017-0201）　　工程编号：_____

合同编号：ZS20230301

建设工程施工合同

2017 年版

工程名称：坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程

工程地点：坦洲镇

发 包 人：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

承 包 人：深圳市文业建设工程有限公司

住 房 城 乡 建 设 部
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局　制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

承包人（全称）：深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程

2.工程地点：坦洲镇。

3.工程立项批准文号：_____。

4.资金来源：镇财政。

5.工程内容：详见施工合同补充协议书。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6.工程承包范围：

详见施工合同补充协议书及招标文件设计施工图纸

_____。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 13 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 7 日。

工期总日历天数：270日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为：壹仟壹佰零壹万捌仟

人民币（大写）壹佰肆拾玖元玖角叁分（¥11018349.93元）；

其中：

（1）安全文明施工费：肆拾捌万玖仟肆

人民币（大写）肆佰捌拾玖元伍角壹分（¥489464.51元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

2.合同价格形式：固定总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：孙振辉。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

计

（1）中标通知书（如果有）;

（2）投标函及其附录（如果有）;

（3）专用合同条款及其附件;

（4）通用合同条款;

（5）技术标准和要求;

（6）图纸;

（7）已标价工程量清单或预算书;

（8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 3 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 坦洲镇迎神北路105号 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 签订之日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 叁 份，承包人执 叁 份。

义相

合

,

发包人：(公章)　　承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：_____　　组织机构代码：_____

地　址：_____　　地　址：_____

邮政编码：_____　　邮政编码：_____

法定代表人：_____　　法定代表人：_____

委托代理人：_____　　委托代理人：_____

电　话：_____　　电　话：_____

传　真：_____　　传　真：_____

电子信箱：_____　　电子信箱：_____

开户银行：_____　　开户银行：_____

账　号：_____　　账　号：_____

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 442000202303150499

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 中山市住房和城乡建设局

发证日期 2023年03月15日

中山市住房和城乡建设局 业务专用章(22)

建设单位	中山市坦洲镇城市更新有限设服务中心		
工程名称	坦洲信诚领国际花城四期配套学校教学设施改造工程		
建设地址	中山市坦洲镇联一村、永一村		
建设规模	19876.06M²	合同价格	1101.839万元
勘察单位			
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司		
施工单位	深圳市文灿建设工程有限公司		
监理单位	湖南华科工程项目管理有限公司		
勘察单位项目负责人		设计单位项目负责人	夏慧勤
施工单位项目负责人	孙振辉	总监理工程师	龚文斌
合同工期	计划269天		

备注

统一项目编号：2210-442000-05-01-733466 幢数：4 层数：4施工单位深圳市文灿建设工程有限公司相关人员：项目经理:孙振辉 安全员:游柏文、游国财 质量检查员:詹功会 施工员:邱烈光 机械员:曹显昂 劳务员:文勇 资料员:游徐香 标准员:游柏灿 材料员:吴晓东 质量负责人:孙振辉 技术负责人:肖忠元 安全负责人:孙振辉监理单位湖南华科工程项目管理有限公司相关人员：总监理工程师:龚文斌 专业监理工程师:熊燕 监理员:司锋博任审图合格证号：442000221025006-TX-001消防信息：该工程属于特殊建设工程（指具有《建设工程消防设计审查验收管理暂行规定》第十四条情形之一）

注意事项：

一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。

二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。

三、任何城乡建设行政主管部门可以对本证进行查检。

四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期或延期次数、时间超过核定时间的，本证自行废止。

五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。

七、凡未取得本证擅自施工的其他依法追究，特别《中华人民共和国建设法》的规定予以处罚。

变更内容

----------以下空白----------

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程

验收日期：2023年8月8日

建设单位(盖章)：中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

^GD-E1-914^

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程					
工程地点	中山市坦洲镇联一村、永一村		建筑面积	19876.06㎡	工程造价	1101.835万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	4		
			地下：	/		
施工许可证号	442000202303150499	监理许可证号	E143056962-4/1			
开工日期	2023年3月15日	验收日期	2023年8月18日			
监督单位	坦洲镇城市建设和管理局	监督编号	2023031501TZ			
建设单位	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心					
勘察单位	/					
设计单位	广州市弘基市政建筑设计院有限公司					
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位(土建)	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位(设备安装)	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位(装修)	深圳市文灿建设工程有限公司					
监理单位	湖南华科工程项目管理有限公司					
施工图审查单位	珠海聚科源建筑工程咨询有限公司					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	徐子文
副组长	夏慧勤、孙振辉、龚文斌
组员	罗家健、郝文涛、林浩威、张智图、熊燕

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐子文	夏慧勤、孙振辉、龚文斌、罗家健、郝文涛、林浩威、张智图、熊燕
建筑设备安装工程	徐子文	夏慧勤、孙振辉、龚文斌、罗家健、郝文涛、林浩威、张智图、熊燕
工程质控资料	徐子文	夏慧勤、孙振辉、龚文斌、肖忠光、游徐香、熊燕

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 评价为“一般”的 0
主体结构	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 评价为“一般”的 0
建筑装饰装修	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 评价为“一般”的 0
建筑给水、排水及采暖	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 评价为“一般”的 0
建筑电气	同意验收	10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 9 评价为“一般”的 0
智能建筑	同意验收	9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 评价为“一般”的 0
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 评价为“一般”的
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 评价为“一般”的

四、验收人员签名

GD-E1-914/5□□□

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	徐子文	中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	项目负责人		徐子文
2	夏慧勤	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	项目负责人		夏慧勤
3	罗家健	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	建筑设计		罗家健
4	郝文涛	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	给排水设计		郝文涛
5	林浩威	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	电气设计		林浩威
6	张智图	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	结构设计		张智图
7	孙振辉	深圳市文灿建设工程有限公司	项目负责人		孙振辉
8	肖忠光	深圳市文灿建设工程有限公司	项目技术负责人		肖忠光
9	詹幼姿	深圳市文灿建设工程有限公司	质量员		詹幼姿
10	游徐香	深圳市文灿建设工程有限公司	资料员		游徐香
11	龚文斌	湖南华科工程项目管理有限公司	项目总监理工程师		龚文斌
12	熊燕	湖南华科工程项目管理有限公司	专监监理工程师		熊燕
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

经对本工程综合验收，各分部分项工程符合设计要求，施工质量满足有关施工质量验收规范和标准的要求，施工质量资料基本齐全，有效。

本工程竣工验收合格。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
中山市坦洲镇城市更新和建设服务中心	湖南华科工程项目管理有限公司	深圳市文灿建设工程有限公司	广州市弘基市政建筑设计院有限公司	
（公章） 单位（项目）负责人： 2023年8月8日	（公章） 总监理工程师： 2023年8月8日	（公章） 单位（项目）负责人： 2023年8月8日	（公章） 单位（项目）负责人： 2023年8月8日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

（5）曹乐其乐新村人才公寓

中 标 通 知 书

（第五联）

深圳市文灿建设工程有限公司：

曹乐其乐新村人才公寓 工程项目（招标编号： XGAXGA12100133 ）于2021年 06月 10日在东莞市公共资源交易中心进行招标，现已完成招标流程，你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，须在 2021年 07月 16日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

具体情况如下表：

项目法人	东莞市谢岗镇曹乐股份经济联合社		
招标单位	东莞市谢岗镇曹乐股份经济联合社		
招标代理机构	广州高新工程顾问有限公司		
招标方式	公开招标		
项目经理	孙振辉	资质证号	粤144181901924
中标报价（元）	捌佰肆拾柒万玖仟零叁拾柒元伍角陆分	下浮率	8.52%
安全防护、文明施工措施等单列费（元）	陆拾玖万伍仟陆佰伍拾玖元叁角伍分		
开、竣工日期	2021-06-15 至 2021-12-12	工期	181天
招标单位： （公章） 法定代表人或其委托代理人： （签名或盖私章） 2021 年 6 月 17 日	招标代理机构： （公章） 法定代表人或其委托代理人： （签名或盖私章） 2021 年 6 月 15 日	交易场所： 兹见证本通知书发出之日前该项目在中心场内交易过程和结果。 （公章） 东莞市公共资源交易中心 2021 -06- 18 年 月 日	

说明：本文书一式五联，第一联：行政主管部门，第二联：东莞市公共资源交易中心，第三联：招标单位，第四联：招标代理机构，第五联：中标单位（联合体各方）。涂改、复印无效。

合同编号：_____

工程编号：_____

广东省建设工程

标准施工合同

2009 年版

工程名称：曹乐其乐新村人才公寓

工程地点：东莞市谢岗镇曹乐其乐新村

发 包 人：东莞市谢岗镇曹乐股份经济联合社

承 包 人：深圳市文灿建设工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分　协议书

发包人：（全称）东莞市谢岗镇曹乐股份经济联合社

承包人：（全称）深圳市文灿建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：曹乐其乐新村人才公寓

工程地点：东莞市谢岗镇曹乐其乐新村

工程内容：曹乐其乐新村人才公寓（按招标图纸及工程量清单所含内容），包括但不限于：建筑工程（含桩基础工程，土石方工程，砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，门窗工程，屋面及防水工程，保温隔热防腐工程，装饰装修工程等）；给排水工程，电气工程，消防工程等。注：以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件要求。

工程规模：本项目为新建工程，1栋地上6层，建筑占地面积737m²，总建筑面积4450m²，建筑高度22.15米，最大跨度8.4米，框架结构。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：/

资金来源：村集体资金。

二、工程承包范围

承包范围：曹乐其乐新村人才公寓（按招标图纸及工程量清单所含内容），包括但不限于：建筑工程（含桩基础工程，土石方工程，砌筑工程，混凝土及钢筋混凝土工程，门窗工程，屋面及防水工程，保温隔热防腐工程，装饰装修工程等）；给排水工程，电气工程，消防工程等。注：以上招标范围未尽事宜，请详见招标图纸，并满足设计文件要求 。

三、合同工期

工程合同工期总日历天数：181 天。

拟从 2021 年 6 月 15 日开始施工，至 2021 年 12 月 12 日竣工完成。

四、质量标准

工程质量标准：达到国家或行业质量检验评定的合格标准

五、合同价款

合同总价（大写）：玖佰壹拾柒万肆仟陆佰玖拾陆元玖角壹分；

（小写）：9,174,696.91元。

项目单价：■详见承包人的投标报价书（招标工程）；

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书（非招标工程）。

其中包含：

定额工日工资总额为人民币（大写）：贰佰壹拾叁万壹仟叁佰叁拾叁元叁角玖分，

人民币（小写）：2131333.39元。

单列部分的：

安全防护、文明施工费人民币（大写）：陆拾玖万伍仟陆佰伍拾玖元叁角伍分，人民币（小写）：695659.35元；（含施工扬尘污染防治措施费人民币（大写）：/，人民币（小写）：/元；用工实名管理费人民币（大写）：/，人民币（小写）：/元。）

施工升降机安全监控管理系统费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0.00元；

赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0.00元；

额外增加的赶工措施费人民币（大写）：零元，人民币（小写）：0.00元。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第2.2款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：_____年_____月_____日

订立合同地点：_____

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后，于__当天__生效。

发包人（公章）

地址：

承包人（公章）：

地址： 深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

法定代表人：朱汉棠	法定代表人：唐君霞
电话：	电话：0755-25741929
开户名称：	开户名称：深圳市文灿建设工程有限公司
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
帐号：	帐号：44250100010000001038
邮政编码：	邮政编码：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：曹乐其乐新村人才公寓

验收日期：2022年5月20日

建设单位(盖章)：东莞市厚街镇曹乐股份经济联合社

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	曹乐其乐新村人才公寓					
工程地点	东莞市谢岗镇曹乐管理区其乐新村		建筑面积	4450㎡	工程造价	9174696.91元
结构类型	框架结构	层 数	地上：	6	层	
			地下：	0	层	
施工许可证号		监理许可证号				
开工日期	2021年8月1日	验收日期	年 月 日			
监督单位		监督编号				
建设单位	东莞市谢岗镇曹乐股份经济联合社					
勘察单位	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司					
设计单位	深圳市粤鹏建设有限公司					
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位（土建）	深圳市文灿建设工程有限公司					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	深圳市文灿建设工程有限公司					
监理单位	广东鸿太建设项目管理有限公司					
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	朱和添
副组长	陈原信
组员	李水明、宋洪森、刘冬林、孙振辉、游徐香

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈原信	李水明、宋洪森、刘冬林、孙振辉、游徐香
建筑设备安装工程		
工程质控资料	陈原信	李水明、宋洪森、刘冬林、孙振辉、游徐香

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	验收合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	验收合格	共 7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 1 项，其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 9 项，其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项，其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 2 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑电气	验收合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
智能建筑		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
建筑节能	验收合格	共 5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项，其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电梯		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项,其中: 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中: 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	朱和添	东莞市谢岗镇曹乐股份经济联合社			
2					
3					
4					
5	李水明	核工业赣州工程勘察设计集团有限公司			
6					
7	宋洪森	深圳市粤鹏建设有限公司			
8					
9	陈原信	广东鸿太建设项目管理有限公司			
10	刘冬林	广东鸿太建设项目管理有限公司			
11					
12	孙振辉	深圳市文灿建设工程有限公司			
13	游徐香	深圳市文灿建设工程有限公司			
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 [0] [0] [1]

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关验收标准，各分部子分钟工程验收合格，质量保证资料齐全，观感质量一般，各项功能满足使用要求。验收组一致同意本工程评定为合格工程。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022 年 5 月 11 日	2022 年 5 月 11 日	2022 年 5 月 11 日	2022 年 5 月 11 日	2022 年 5 月 11 日

GD-E1-914/6

3、拟派项目经理业绩

（3）拟派项目经理同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名	黄建
学历和专业	本科学历,土木工程专业
年龄	35 岁
注册资格	建筑工程专业一级建造师
职称	无
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目经理 在投标单位工作年限：1 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	/	/	职务：**	/	/	
2						
3						

使用有效期：2026年07月29日
-2027年01月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：黄建

性　　别：男

出生日期：1990年11月24日

注册编号：粤1442022202301425

聘用企业：深圳市文灿建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-07-02至2029-07-01)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：黄建

签名日期：2026.7.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年07月02日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0008376



姓　　名：黄建

性　　别：男

出 生 年 月：1990年11月24日

企 业 名 称：深圳市文灿建设工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2018年11月13日

有　效　期：2026年07月16日　　至 2027年11月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 07 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生　黄建　性别男，一九九〇 年 十一 月二十四 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 七 月在本校　土木工程　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：

证书编号：105901201305009615

二〇一三 年 七 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制

4、拟派项目技术负责人业绩

（4）拟派项目技术负责人同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名	邹勇华
学历和专业	本科学历,土木工程专业
年龄	49 岁
注册资格	无
职称	高级工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：技术负责人 在投标单位工作年限：12 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	深圳市罗湖区星园学校 2022 年修缮改造工程	改造内容为首层、二层、三层、四层、五层及六层的装修、局部外立面装饰改造。含原建筑室内墙面、地面、天棚、局部外墙面装饰、新做室内墙面、地面、天棚，局部新做外墙涂料等;安装工程含电气工程、给排水工程等，具体以工程量清单和施工图为准。	职务：技术负责人	333.337016	2022 年 10 月 19 日	

2	翠园中学新校区新建工程拆除工程	本项目选址位于罗湖区爱国路2011号，用地面积约21625 平方米，现状总拆除建筑面积约21273 平方米	职务：技术负责人	187.768892	2023年9月20日	
3						

本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术人员
Prifessuibak Series

专业名称 建筑工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2016]192号
Approval No

授予时间 2016年12月12日
Date of Conferment

工作单位
Work Nnit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 邹勇华 性别 男
Name Sex

出生年月 1977年09月
Date of Birth

编号 0475328
No.

2017年 2月 27日

成人高等教育

毕业证书



学生 邹勇华 性别 男，一九七七年 九 月 廿四 日生，于二〇〇二 年 九 月至 二〇〇五年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：刘南印经

学校（院）：

批准文号：教发[2002]8号

证书编号：104865200505304354

二〇〇五年 七 月 一 日

№ 05069647

湖北省教育厅监制

中 标 通 知 书

标段编号：4403032022001000 1001

标段名称：深圳市罗湖区星园学校2022年修缮改造工程

建设单位：深圳市罗湖区星园学校

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市文灿建设工程有限公司

中标价：333.337016万元

中标工期：35天

项目经理(总监)：阙林卫

本工程于 2022-06-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-11 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

王莉

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-07-11

查验码：5001394488253491

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳市罗湖区星园学校2022年修缮改造工程

工程地点：深圳罗湖区桂园路94号

发 包 人：深圳市罗湖区星园学校

承 包 人：深圳市文灿建设工程有限公司

2015年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市罗湖区星园学校

承包人(全称)：深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市罗湖区星园学校2022年修缮改造工程

工程地点：深圳罗湖区桂园路94号

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目改造面积共计约7000平方，总概算：约399.73万元。

资金来源：财政投入100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%。

二、工程承包范围

改造内容为首层、二层、三层、四层、五层及六层的装修、局部外立面装饰改造。含原建筑室内墙面、地面、天棚、局部外墙面装饰、新做室内墙面、地面、天棚，局部新做外墙涂料等；安装工程含电气工程、给排水工程等，具体以工程量清单和施工图为准。

三、合同工期

计划开工日期：2022年7月17日（以监理工程师发出的开工令或业主书面通知为准）；

计划竣工日期：2022年8月20日；

合同工期总日历天数 35 天。（工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。）

招标工期总日历天数 35 天。

定额工期总日历天数 35 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 达到现行国家有关施工验收规范合格标准

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰叁拾叁万叁仟叁佰柒拾元壹角陆分（¥ 3333370.16 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 伍万陆仟肆佰贰拾叁元零陆分 （¥ 56423.06 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 叁拾万元 （¥ 300000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： 深圳市文灿建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：**建设银行深圳天健世纪支行**

工人工资款支付专用账户号：**4425 0100 0100 0000 1038**

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定

的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2022 年 7 月 15 日；

订立地点：**深圳市罗湖区星园学校（原百草园小学）**

发包人和承包人约定本合同自**双方签字盖章**后成立。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执叁份。

发包人：深圳市罗湖区星园学校（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：12440303MB2C75357M

地址：深圳市罗湖区黄贝街道新秀路 69 号

邮政编码：518011

法定代表人：莫跃辉

委托代理人：/

承包人：深圳市文灿建设工程有限公司

（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：91440300075170493X

地址：深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802

邮政编码：518004

法定代表人：唐君霞

委托代理人：/

电话：0755-25120536	电话：0755-25741929
传真：0755-25120536	传真：0755-25741929
电子信箱：/	电子信箱：/
开户银行：中国银行股份有限公司深圳深南支行	开户银行：建设银行深圳天健世纪支行
账号：760170408480	账号：4425 0100 0100 0000 1038

工程竣工验收报告

（建筑工程）

工程名称：深圳市罗湖区星园学校2022年修缮改造工程

验收日期：2022.10.19

建设单位（盖章）：

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心

一、工程概况

工程名称	深圳市罗湖区星园学校2022年修缮改造工程		
工程地点	深圳市罗湖区桂园路94号		
建筑面积	7000平方	工程造价	3333370.16元
结构类型		层数	地上：　层 地下：　层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2022年7月17日	验收日期	2022年10月19日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市罗湖区星园学校		
勘察单位			
设计单位	宏伟建设工程股份有限公司		
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司		
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）			
承建单位（装修）	深圳市文灿建设工程有限公司		
监理单位	深圳市佳安特工程建设管理有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	邓晓红
副组长	何文飚　吴小辉　万炎平
组员	韩亚妮 孔凤林 赵博　阙林卫 葛迅　颜新乐

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	万炎平	邓晓红　何文飚　吴小辉　阙林卫 葛迅
建筑设备安装工程	阙林卫	韩亚妮 孔凤林 赵博　阙林卫 葛迅　颜新乐
工程质控资料	颜新乐	万炎平 韩亚妮 孔凤林 赵博　阙林卫 葛迅

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础	合格	共 2 项	共核查 2 项	共抽查 4 项
主体结构				
建筑装饰装修	合格		符合要求 2 项	
屋面				
建筑给水、排水及采暖	合格	经审查符合要求 1 项	共抽查 1 项	符合要求 4 项
通风与空调				
建筑电气			符合要求 1 项	
智能建筑				
建筑节能		经核定符合规范要求 4 项	经返工处理符合要求 项	不符合要求 0 项
电梯工程	合格			

四、验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	星园学校	教师		[illegible]
2	吴小斗	星园学校			吴小斗
3	邓建红	星园学校	副校长		邓建红
4	赵博	市政建设	设计师		赵博
5	万宏平	深圳市建安特工程建设监理有限公司	总监	工程师	[illegible]
6	张建国	星园学校			张建国
7	吴凤林	星园学校			吴凤林
8	黄迎	深圳市文灿建设工程有限公司			黄迎
9	谢林卫	深圳市文灿建设	项目经理		谢林卫
10	彭新华	深圳文灿建设工程有限公司			彭新华
11	邹冠华	深圳市文灿建设工程有限公司			邹冠华
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

验收合格

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	2022年10月20日	年 月 日

中 标 通 知 书

标段编号：2208-440300-04-01-67225700101Y

标段名称：翠园中学新校区新建工程拆除工程

建设单位：深圳市罗湖区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市文灿建设工程有限公司

中标价：187.768892万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：朱海兵

本工程于 2023-06-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-05

查验码：9544593262866761 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：_____

合同编号：翠园新校2023004

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：翠园中学新校区新建工程拆除工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人：深圳市文灿建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称)：深圳市文灿建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：翠园中学新校区新建工程拆除工程

工程地点：深圳市罗湖区

核准（备案）证编号：/

工程规模及特征：本项目选址位于罗湖区爱国路2011号，用地面积约21625平方米，现状总拆除建筑面积约21273平方米

资金来源：财政投入100%；国有资本/%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%； 其他/%。

二、工程承包范围

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程 万平方米	□电信管道工程 米
□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d
□水厂及配套工程 立方米/d	□污泥处理厂及配套工程 立方米/d
□给水管道工程 米	□泵站工程 平方米
□道路工程 长： 米 宽： 米	□隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米
□桥梁工程 座	□道路改造工程 长： 米 宽： 米
□排水箱涵工程 长： 米 宽： 米 高： 米	□路灯照明工程 座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程 米
□交通安全设施工程 米	□燃气工程 米
□其它:	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 ☑其它_____);				
□建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____ ）；				
□其它：				

4.其他工程

_____/_____

三、合同工期

计划开工日期：__2023__年__7__月__10__日；

计划竣工日期：__2023__年__9__月__7__日；

合同工期总日历天数__60__天。

招标工期总日历天数____/_____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_/_%_（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：_____/_____

五、签约合同价

本项目合同总价（含税）为人民币（大写：壹佰捌拾柒万柒仟陆佰捌拾捌元玖角贰分）（小写：￥1877688.92元）。

其中：

1.“拆除部分”采取上限价模式，含税合计为人民币（大写：伍拾柒万零玖佰零捌元零壹分）（小写：￥570908.01元）。

2.施工围挡部分采取实际工程量结算模式，含税合计为人民币（大写：壹佰贰拾伍万壹仟肆佰陆拾陆元肆角整）（小写：￥1251466.40元）。

3.暂列金额为 44678.87 元。

4.若国家政策导致增值税税率发生变化，不含税价款保持不变，招标文件未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率换算后执行。

本工程竣工结算价最终以罗湖区政府认定的评审机构的审核结算价为准，在该机构审核前，本合同书面记载的合同价仅为暂定价。承包人已知悉最终结算价与暂定价可能不一致（包括上限价的调整），并同意按照罗湖区政府认定的评审机构审核价进行结算，不再主张其他权利。承包人不得因审计期限问题提出索赔、利息、滞纳金或其他要求。

发包人已支付的款项金额超过最终结算价的，承包人应于知悉前述情况之日起 10 日内返还超付款项。承包人未在约定期限内全额返还超付款项的，应以未返款款项为基数，按照当期全国银行间同业拆借中心公布的贷款市场报价利率承担资金占用费;承包人未返还超付款项造成发包人其他损失的，还应另行赔偿损失。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 7 月 10 日；

订立地点：罗湖区深南东路 2028 号罗湖商务中心 9 楼罗湖区建筑工务署。

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 壹拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 柒 份，承包人执 柒 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码： 91440300075170493X
地址：_____	地址：深圳市罗湖区莲塘街道罗沙路 4028 号萃峰阁 C 座 1802
邮政编码：_____	邮政编码：5180004
法定代表人：_____	法定代表人：唐君霞
委托代理人：_____	委托代理人：/
电话：_____	电话：0755-25741929
传真：_____	传真：0755-25741929
电子信箱：_____	电子信箱：799910485@qq.com
开户银行：_____	开户银行：建设银行深圳天健世纪支行
账号：_____	账号：4425 0100 0100 0000 1038

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：翠园中学新校区新建工程拆除工程

验收日期：2023年9月20日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖区建筑工务署

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	坪园中学新校区新建工程拆除工程				
工程地点	罗湖区爱国路2011号	拆除面积	18549.74m2	工程造价	187.768892万元
结构类型	框架 钢结构	层数	地上： 7 层 地下： 0 层		
施工许可证号	罗建拆备2023006号	监理许可证号	/		
开工日期	2023年7月27日	验收日期	2023年9月20日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	FH2023025		
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市文灿建设工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市龙佳建工程项目管理公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	沈定荣
副组长	张守波 陈奕焜
组员	朱士壮 李剑波 杨贵兴 甘旺

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
主体结构	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
屋面	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
通风与空调	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑电气	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
智能建筑	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
建筑节能	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
电梯	/	共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
拆除	合格	共_1_项，其中： 经审查符合要求 _1_项 经核定符合要求 _1_项	共 _1_项，其中： 资料核查符合要求_1_项 实体抽查符合要求_1_项	共 _1_项，其中： 评价为“好”的 _0_项 评价为“一般”的_1_项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项
		共_____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求_____项 实体抽查符合要求_____项	共 ___项，其中： 评价为“好”的 ___项 评价为“一般”的___项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	沈定荣	深圳市罗湖区建筑工务署	/	/	
2	陈奕焜	深圳市罗湖区建筑工务署			
3	张守波	深圳市龙佳建工程项目管理公司	项目总监	注册监理工程师	
4	甘旺	深圳市龙佳建工程项目管理公司	专业监理工程师	注册监理工程师	
5	朱士壮	哈尔滨工业大学建筑设计研究院有限公司	设计项目负责人	/	
6	李剑波	深圳市长勘勘察设计有限公司	勘察项目负责人	/	
7	杨贵兴	深圳市文灿建设工程有限公司	项目经理	二级建造师	
8	邹勇华	深圳市文灿建设工程有限公司	技术负责人	高级工程师	
9	胡群仁	深圳市文灿建设工程有限公司	质量负责人	中级工程师	
10	郭增锐	深圳市文灿建设工程有限公司	造价员	造价工程师	
11	蔡冬阳	深圳市文灿建设工程有限公司	企业技术负责人	中级工程师	
12	肖忠光	深圳市文灿建设工程有限公司	企业质量负责人	高级工程师	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

中华人民共和国注册监理工程师（监理）
注册号：A1010
有效期：至2024年12月

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本拆除工程已按要求完成了合同约定的各项内容，工程资料完整。经各相关单位共同检查评定，工程符合有关法律法规及合同要求。综合评定为合格，同意竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：李剑波
注册号：4405554-AY016
有效期：至2024年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2023年9月20日	2023年9月20日	2023年9月20日	2023年9月20日	2023年9月20日

中华人民共和国注册监理工程师 张宏宏 注册号62000345 有效期2025.07.25 深圳市龙佳建工程项目管理有限公司

中华人民共和国二级注册建造师执业印章 杨贵兴 延筑市政 2025.10.20 深圳市文物建设工程有限公司

深圳市龙佳建工程项目管理有限公司 4403030000114

深圳市文物建设工程有限公司 4403030000114

深圳市长勘岩土工程有限公司 4403030000114

深圳市罗湖区建筑设计公司 4403030000114

GD-E1-914/6

5、项目管理班子人员配备情况

（5）项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	黄建	无	注册建造师证	一级	粤 1442022202301425	建筑工程
技术负责人	邹勇华	高级工程师	职称证	高级	0475328	建筑工程
质量负责人	游徐香	工程师	职称证	中级	2401030100579387	市政公用工程
安全负责人	刘建	中级工程师	职称证	中级	粤建安 C3(2025)0038847	建筑施工安全
土建工程师	陈喆	高级工程师	职称证	高级	B19160900653	建设施工
土建工程师	王浩	中级工程师	职称证	中级	B804201831546	建设工程
给排水工程师	杨贵兴	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1716003000836 号	建筑工程管理
建筑工程师	陈少忠	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1714003001037 号	建筑施工
造价工程师	江平	注册造价师	注册造价师证	一级	建[造]11244400031249	土木建筑工程
质检员	肖忠光	/	岗位证	/	2401030100488104	土建
安全员	游柏文	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3(2015)0004036	/
安全员	陈嘉龙	/	安全生产考核合格证书	/	粤建安 C3 (2021)0037298	/
测量员	姚晓东	/	岗位证	/	2401090000579666	/
施工员	吴南彬	/	岗位证	/	2401010600582374	市政
施工员	吴甘虫	/	岗位证	/	2601010100054365	土建
施工员	郑楚亮	/	岗位证	/	2401010100582432	土建
施工员	吴文龙	/	岗位证	/	2501010500604322	装饰

施工员	姚瑞康	/	岗位证	/	0915879202301212230	装饰
资料员	谈治贤	/	岗位证	/	2401050000579541	/
材料员	郑则鑫	/	岗位证	/	0915879202301212233	/
材料员	唐显昂	/	岗位证	/	2401040000579432	/
机械员	郑钦泽	/	岗位证	/	2401110000579665	/
预算员	吴泳标	/	岗位证	/	2401100100579568	/
劳资专管员	吴喜莲	/	岗位证	/	0915879202507014964	/

（1）项目经理-黄建

使用有效期：2026年07月29日
-2027年01月25日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：黄建

性　　别：男

出生日期：1990年11月24日

注册编号：粤1442022202301425

聘用企业：深圳市文灿建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2026-07-02至2029-07-01)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：黄建

签名日期：2026.7.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2026年07月02日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0008376



姓　　名：黄建

性　　别：男

出 生 年 月：1990年11月24日

企 业 名 称：深圳市文灿建设工程有限公司

职　　务：项目经理

初次领证日期：2018年11月13日

有　效　期：2026年07月16日　　至 2027年11月12日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2026 年 07 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生　黄建　性别男，一九九〇 年 十一 月二十四 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三 年 七 月在本校　土木工程　专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：深圳大学　　校（院）长：

证书编号：105901201305000615　　二〇一三 年 七 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　　广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄建　　社保电脑号：500592554　　身份证号码：500222199011243138　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2026	05	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	7.05
2026	06	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	7.05
2026	07	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	7.05
2026	08	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	7.05
2026	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3523	28.18	3523	7.05
合计				4058.75	1910.0			2018.1	672.7			168.2		140.9		35.25

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783953bb1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月21日

（2）技术负责人-邹勇华



本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the enaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

高级专业技术职务任职

资格证书

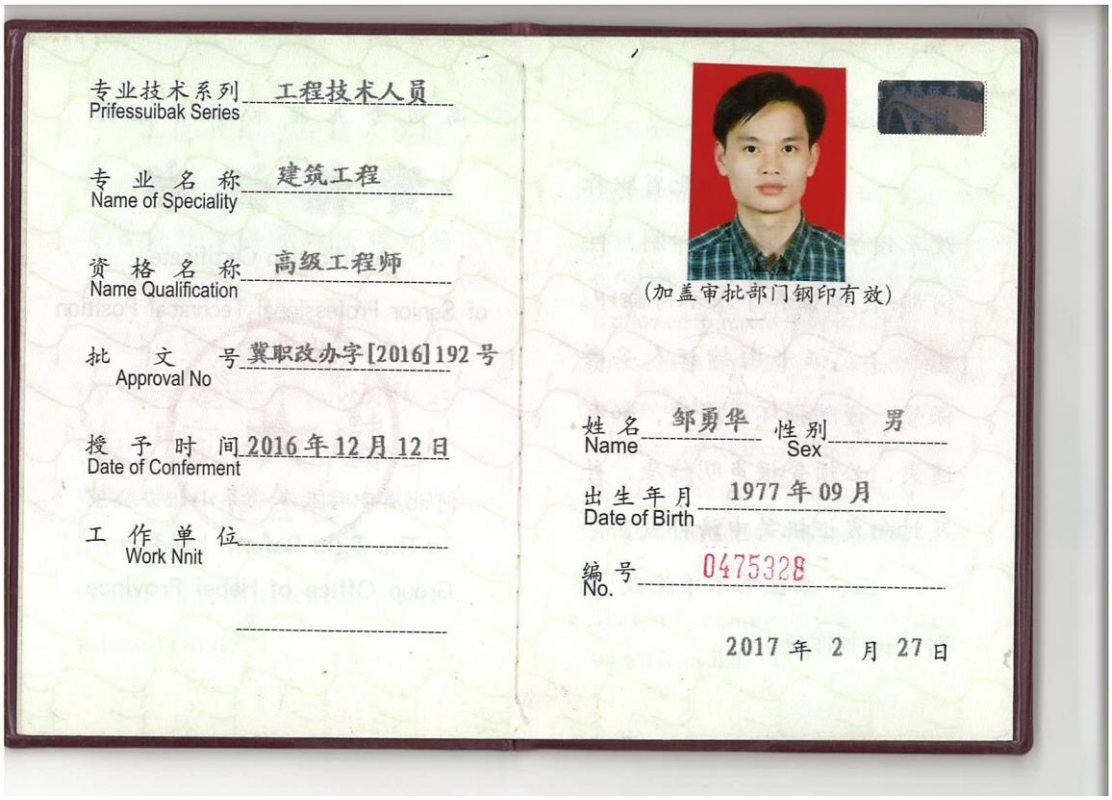
Qualification Certificate

of Senior Professional Technical Position

河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading

Group Office of Hebei Province



专业技术系列 工程技术人员
Prifessuibak Series

专业名称 建筑工程
Name of Speciality

资格名称 高级工程师
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2016]192号
Approval No

授予时间 2016年12月12日
Date of Conferment

工作单位
Work Nnit

（加盖审批部门钢印有效）

姓名 邹勇华 性别 男
Name Sex

出生年月 1977年09月
Date of Birth

编号 0475328
No.

2017年2月27日



成人高等教育

毕业证书

学生 邹勇华 性别 男，一九七七年 九 月 廿四 日生，于二〇〇二 年 九 月至 二〇〇五年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

批准文号：教发[2002]8号

证书编号：104865200505304354

二〇〇五年 七 月 一 日

№ 05069647

湖北省教育厅监制



姓 名 邹勇华

性 别 男 民 族 汉

出 生 1977 年 9 月 24 日

住 址 广东省深圳市福田区福华一路6号免税商务大厦1403

公民身份号码 441425197709242298



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2008.11.04-2028.11.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹勇华　　社保电脑号：3442944　　身份证号码：441425197709242298　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783d21f4n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

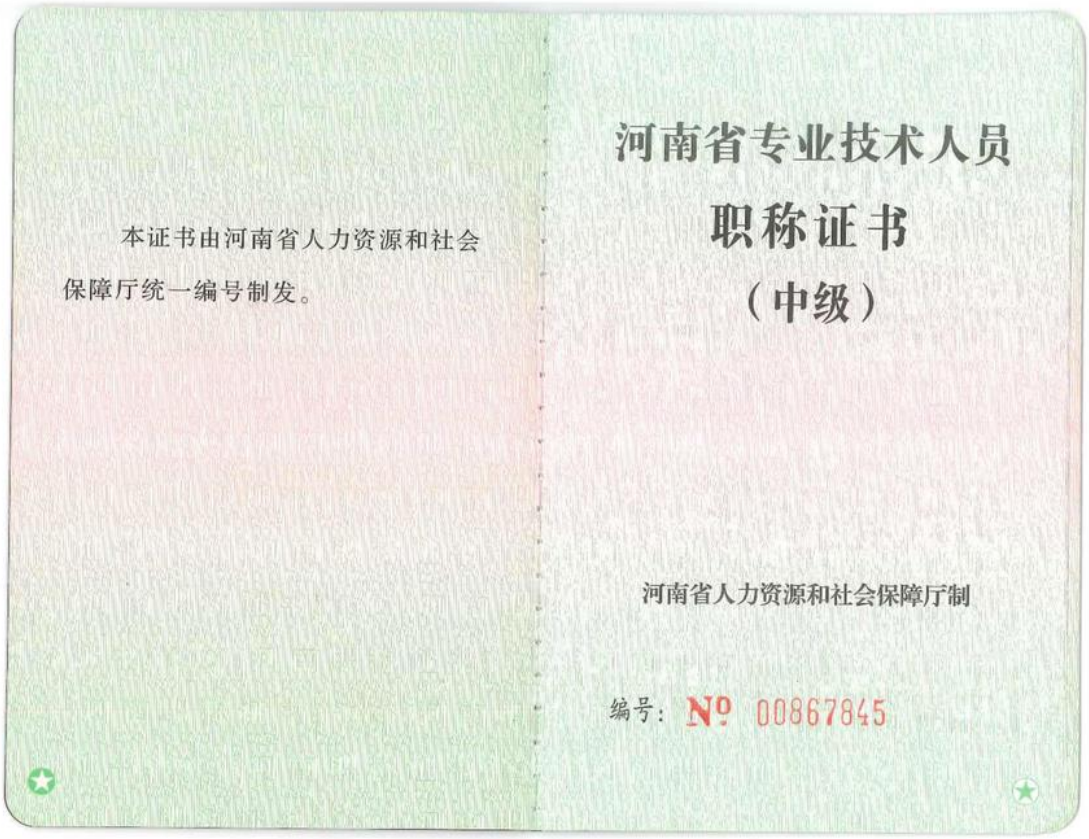
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

（3）质量负责人—游徐香



本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员

职称证书

（中级）

河南省人力资源和社会保障厅制

编号：№ 00867845



从事专业 市政公用工程

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 一步到位

评审组织（认定部门） 科兴建工集团有限公司工程系列建筑专业中级职称评审委员会

评审（认定）通过时间 2024.09

发证单位 科兴建工集团有限公司

姓名 游徐香 性别 女

出生年月 1988.02

工作单位 科兴建工集团有限公司

证书编号 C202409A8990000000231

2024 年 10 月 30 日



姓　　名 游徐香

身份证号 440582198802276368

证书编号 2401030100579387

工作单位

游徐香　同志于　2024　年　11月21日至　2024年12月　4日　参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（土建）　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024年12月6日

有效期至：2027年12月4日

江南大学

毕业证书



学生 游徐香　性别 女，一九八八 年 二 月 二十七 日生，于 二〇一七 年 九 月至 二〇二〇 年 一 月在本校 工程管理　专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　长：

证书编号：10295720200510358 4

二〇二〇 年 一 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 游徐香
性别 女 民族 汉
出生 1988 年 2 月 27 日
住址 广东省深圳市龙岗区樟富
北路8号公园里花园二期
3栋C座1801
公民身份号码 440582198802276368


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2024.04.17-2044.04.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游徐香　　社保电脑号：625040814　　身份证号码：440582198802276368　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	10	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	11	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	12	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	01	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	02	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	03	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	04	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	05	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	06	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	07	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	08	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2026	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		392.0		364.0	91.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783ca904n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

（4）安全负责人—刘建



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2025）0038847

姓　　名：刘建

性　　别：男

出 生 年 月：1971年03月22日

企 业 名 称：深圳市文灿建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2025年07月10日

有 效 期：2025年07月10日　至 2028年07月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 10 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
（电子证书）

中级注册安全工程师
Intermediate Certified Safety Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、应急管理部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得中级注册安全工程师职业资格。

本人调用
有效期至2025年04月13日

姓　　名：刘建
证件号码：43302719710322001X
性　　别：男
出生年月：1971年03月
专　　业：建筑施工安全
批准日期：2024年10月27日
管 理 号：03320241043000001766

中华人民共和国人力资源和社会保障部（盖章）
专业技术人员职业资格证书专用章
1101011001609O

制发日期：2025年01月07日

190-0686


刘建 43302719710322001X

姓　　名　刘建
性　　别　男
证件号码　43302719710322001X
级　　别　中级
执业证号　192500003914
发证日期　2025年4月15日

本人签名 _____

职业资格证书管理号　03320241043000001766

应急管理部
注册安全工程师
注册专用章
1101020334400

190-0686

注 册 记 录

刘建 43302719710322001X

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市文灿建设工程有限公司

有效期至：2030年4月13日

住房和城乡建设部 注册安全工程师 注册专用章 4101020334400

注 册 记 录




姓名 刘建
性别 男 民族 汉
出生 1971 年 3 月 22 日
住址 湖南省芷江侗族自治县芷江镇和平路44号
公民身份号码 43302719710322001X


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 芷江侗族自治县公安局
有效期限 2006.08.23-2026.08.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘建　　社保电脑号：817027739　　身份证号码：43302719710322001X　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		394.67		366.34	91.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147839e541p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

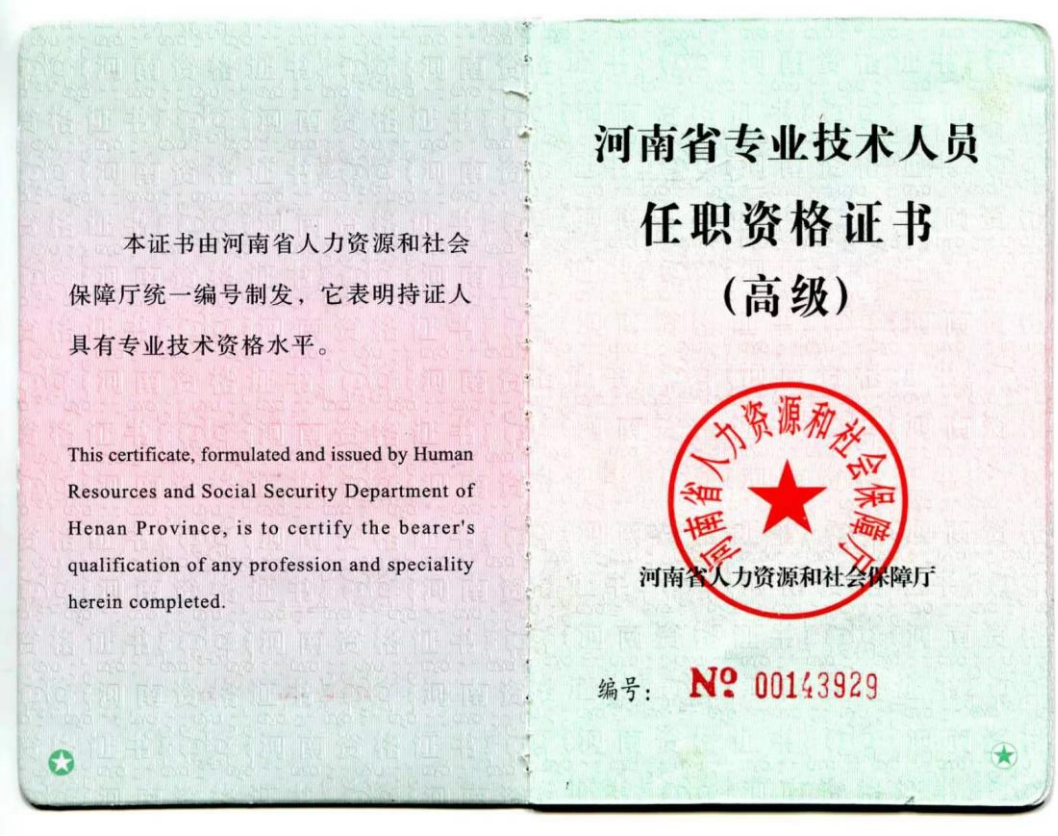
单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

（5）土建工程师—陈喆



本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省专业技术人员

任职资格证书

（高级）

河南省人力资源和社会保障厅

编号：№ 00143929



从事专业 Speciality：建设施工

专业技术职务任职资格 Professional & Technical Qualifications：高级工程师

评审组织 Organization Of Evaluation：河南省建设工程专业高级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间 Time Of Adoption：2016.12

发证单位 Issuing Authority：河南省人民政府

文件号：豫职改[2017]8号

姓名 Full Name：[illegible]　性别 Sex：男

出生年月 Birthdate：[illegible]　籍贯 Native Place：[illegible]

工作单位 Work Unit：河南科兴建设有限公司

证书编号 Credentials No.：B19160900653

2017 年 3 月 28 日



郑州大学
ZHENGZHOU UNIVERSITY

毕 业 证 书

陈喆，男，一九七〇年 九 月十二日生。于二〇一八年 三 月至二〇二一年 一 月在本校 土木工程（专升本） 专业 2.5 年制网络教育 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

郑州大学

校 长：刘炯天

证书编号：104597202105100145

二〇二一年 一 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



姓 名 陈 喆

性 别 男 民 族 汉

出 生 1970 年 9 月 12 日

住 址 郑州市二七区西工房１７号楼２７号

公民身份号码 410103197009121013



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 郑州市公安局二七分局

有效期限 2005.10.28-2025.10.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈喆　　社保电脑号：814798231　　身份证号码：410103197009121013　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	10	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	11	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2025	12	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2026	01	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2026	02	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2026	03	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	48.0	[illegible]	38.4	9.6
2026	04	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.6
2026	05	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	[illegible]	4800	38.4	9.6
2026	06	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	48.0	4800	38.4	9.6
2026	07	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	08	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
2026	09	438357	4800.0	768.0	384.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4800	19.2	4800	38.4	9.6
合计				9984.0	4992.0			4979.18	1749.5			437.44		537.6		499.2	124.8

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147839154bn ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

（6）土建工程师—王浩



姓名：王浩
Full Name

身份证号：420203198904023710
ID No.

管理号：B804201831546
Administration No.

发证日期：2018 年 09 月 13 日
Issue Date

专业名称：建设工程
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2018 年 09 月 01 日
Approval Date

批准单位：黄石市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号：黄人社职审[2018]35 号
Approval No.

评审组织：黄石市工程技术中级专业技术职务任职资格评审委员会
Evaluation Organization



普通高等学校

毕业证书

学生 王浩 性别 男，一九八九年 四 月 二 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 土木工程 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北理工学院

校（院）长：李宏

证书编号：109201201305568020

二〇一三 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓名 王浩
性别 男 民族 汉
出生 1989 年 4 月 2 日
住址 湖北省黄石市西塞山区黄思湾街道黄石大道459号1单元401室
公民身份号码 420203198904023710


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 黄石市公安局西塞山分局
有效期限 2016.08.26-2036.08.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王浩　　社保电脑号：649570494　　身份证号码：420203198904023710　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783b8432i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2020年9月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

（7）给排水工程师—杨贵兴



杨贵兴 于 2016 年 12月，经 河源市建筑中级专业技术资格 评审委员会评审通过，具备 建筑工程管理工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第1716003000836号

发证机关：河源市人力资源和社会保障局

2017 年 03 月 03 日



成人高等教育

毕业证书

学生 杨贵兴 性别 男 ，一九七五年 九 月十二日生，于 一九九八 年 九 月至二〇〇二 年 七 月在本校（院） 工业与民用建筑工程 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：

二〇〇二年 七 月十五 日

批准文号：(80) 教工农字041号

注 册 号：10561520020600117

中华人民共和国教育部监制


姓名 杨贵兴
性别 男 民族 汉
出生 1975 年 9 月 12 日
住址 广东省深圳市福田区彩田路324号海鹰大厦28A
公民身份号码 440111197509120098


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2010.11.01-2030.11.01

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨贵兴　　社保电脑号：620734519　　身份证号码：440111197509120098　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783c09d7d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年9月21日

（8）建筑工程师—陈少忠



145

普通高等学校

毕业证书



学生 陈少忠 性别 男，一九七七 年 四 月二十三日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一七 年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学 校（院）长：丁云烈

证书编号：104877201706113791 二〇一七 年 一 月三十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

姓名 陈少忠

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 4 月 23 日

住址 广东省丰顺县汤坑镇邓屋村大寨



公民身份号码 441423197704232717

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 丰顺县公安局

有效期限 2017.07.06-2037.07.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈少忠　　社保电脑号：606972971　　身份证号码：441423197704232717　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147839105d7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

（9）造价工程师—江平

使用有效期: 2026年08月06日
- 2026年11月04日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名: 江平

性　　别: 男

出 生 日 期: 1990年06月02日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400031249

有 效 期 : 2024年05月15日-2028年05月14日

聘 用 单 位: 深圳市文灿建设工程有限公司

个人签名:

签名日期: 2026.8.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期:2024年04月30日



姓　　名：江平

性　　别：男

身份证号：430723199006024219

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08193080100001272

查询网址：

http://www.hnjsrcw.com/zcquery/

高等教育自学考试

毕　业　证　书



姓　　名：江平

身份证号：430723199006024219

证书编号：65430106092000223

参加　交通土建工程　　专业　本科　　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一五 年 六 月三十 日

中南大学
高　等　院　校
二〇一五 年 六 月三十 日

15115158

No.01- 1504209721


姓名 江平
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 6 月 2 日
住址 湖南省澧县复兴镇双堰村
25组
公民身份号码 430723199006024219


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 澧县公安局
有效期限 2026.02.27-2046.02.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江平　　社保电脑号：814514851　　身份证号码：430723199006024219　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	[illegible]	28.18	7.05
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.05
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	[illegible]	3523	28.18	7.05
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		394.67		366.34	91.65

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928147839abd5d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

（10）质检员—肖忠光



姓　　名　肖忠光
身份证号　452421197404020819
证书编号　2401030100488104
工作单位

肖忠光　同志于　2024　年
07月12日至　2024　年07月24日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员　质量员（土建）　职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位
年　月　日
有效期至：　2027　年　07　月　27　日



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：教育部教计字(84)100号
证书编号：　139800535

学生肖忠光，性别男，一九七四年
四月　日生。于一九九五年
九月至一九九八年七月在本校（院）
房屋建筑工程　专业脱产　学
习，修完　三　年制　专　科教
学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校（院）长　　学校（院）
一九九八年七月十日


姓名 肖忠光
性别 男 民族 汉
出生 1974 年 4 月 2 日
住址 广西岑溪市岑城镇黄沙村
黄沙一组7号
公民身份号码 452421197404020819


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 岑溪市公安局
有效期限 2007.03.16-2027.03.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖忠光　　社保电脑号：628449038　　身份证号码：452421197404020819　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783bf4811 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

（11）安全员—游柏文



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0004036

姓　　名：游柏文

性　　别：男

出 生 年 月：1996年02月10日

企 业 名 称：深圳市文灿建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年05月22日

有 效 期：2024年03月07日　至 2027年05月21日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 03 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 游柏文 性别 男，一九九六年 二 月 十 日生，于二〇一五年 三 月至二〇一八年 一 月在本校 工程造价 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：李龙图

批准文号：教发函[2003]142号

证书编号：125725201806000971

二〇一八 年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：游柏文　　社保电脑号：500137110　　身份证号码：440582199602106377　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783c9e1er ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

（12）安全员—陈嘉龙



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0037298

姓　　名：陈嘉龙

性　　别：男

出 生 年 月：1997年12月18日

企 业 名 称：深圳市文灿建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年05月07日

有 效 期：2024年09月30日　至 2027年05月06日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 09 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 陈嘉龙 性别 男，一九九七 年 十二 月 十八 日生，于二〇一六 年 九 月至 二〇二〇 年 六 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：暨南大学

校（院）长：

证书编号：105591202005008499

二〇二〇 年 六 月二十二 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈嘉龙　　社保电脑号：646723899　　身份证号码：440582199712186451　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9932.0	4966.0			2254.79	841.4			437.44		394.67		366.34	91.65

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783900536 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年9月21日

（13）测量员—姚晓东



姓　　名　姚晓东

身份证号　440582198307310012

证书编号　2401090000579666

工作单位

姚晓东　同志于　2024　年　11月　2日至　2024年　12月　4日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　测量员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024年　1月　5日

有效期至：2027年12月5日



姓名　姚晓东

性别　男　民族　汉

出生　1983　年　7　月　31　日

住址　广东省汕头市潮阳区文光街道西门南坡园五巷19号之二

公民身份号码　440582198307310012



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　汕头市公安局潮阳分局

有效期限　2015.08.10-2035.08.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚晓东　　社保电脑号：636756019　　身份证号码：440582198307310012　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783c2bd0u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年9月21日

（14）施工员—吴南彬



姓　　名 吴南彬

身份证号 440582199410206357

证书编号 2401010600582374

工作单位

吴南彬　同志于　2024　年

11 月 21日至　2024年 12月　4 日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 施工员（市政）　职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 12 月 6 日

有效期至：2027年12月5日

北京市海淀区中装协项目管理培训中心 培训专用章 1101121005362

全国建设教育协会培训中心 证书专用章



广东开放大学

GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生　吴南彬　性别 男 ,一九九四 年 十 月 二十 日生, 于

二O二三 年 七 月在本校修完　专　科　建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：广东开放大学　校　长：

证书编号：513158202306715651

二O二三 年 七 月 十 日

NO. 20230730509

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn


姓 名 吴南彬
性 别 男 民 族 汉
出 生 1994 年 10 月 20 日
住 址 广东省汕头市潮阳区河溪
镇上陇三角区六巷6号
公民身份号码 440582199410206357


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.03.11-2044.03.11

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴南彬　　社保电脑号：644618758　　身份证号码：440582199410206357　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783bd1e30 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

（15）施工员—吴甘虫



姓　　名 吴甘虫

身份证号 440524197602056311

证书编号 2601010100054365

工作单位 深圳市文灿建设工程有限公司

吴甘虫 同志于 2026 年 03 月 25 日至 2026 年 04 月 08 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

深圳市龙华区国建职业技能培训学校 证书专用章 11010810224

国建设教育协会培训中心 证书专用章 01021013503S

2026 年 04 月 10 日

有效期：2029 年 04 月 10 日



姓 名 吴甘虫

性 别 男　民 族 汉

出 生 1976 年 2 月 5 日

住 址 广东省汕头市潮阳区河溪镇西陇二甲洋南直十三巷5号

公民身份号码 440524197602056311



中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2006.09.13-2026.09.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴甘虫　　社保电脑号：635460119　　身份证号码：440524197602056311　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		394.67		366.34	91.65

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783bbe750 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

（16）施工员—郑楚亮



郑楚亮 同志于 2024 年 11 月 21 日至 2024 年 12 月 4 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓　　名 郑楚亮

身份证号 440582198110186652

证书编号 2401010100582432

工作单位

发证单位

年 月 日

有效期至：2027年12月5日



中央广播电视大学

毕业证书

学生 郑楚亮 ，性别 男 ，生于 一九八一 年 十 月十八 日，于 二〇一三 年 七 月在本校修完 二 年制 专 科 建筑施工与管理 专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长：

学校：中央广播电视大学

二〇一三 年 七 月 三十一 日

（无中央广播电视大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511615201306465025

X001596097

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn


姓 名 郑楚亮
性 别 男 民 族 汉
出 生 1981 年 10 月 18 日
住 址 广东省汕头市潮阳区西胪镇南凤向东住宅区七横巷20号
公民身份号码 440582198110186652


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2016.02.05-2036.02.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑楚亮　　社保电脑号：106794724　　身份证号码：440582198110186652　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783ccb980 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

（17）施工员—吴文龙



姓　　名吴文龙

身份证号440524197609286339

证书编号2501010500604322

工作单位

吴文龙 同志于2025 年 05 月07 日至 2025 年05 月 21 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（装饰）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

证书专用章

2025 年05 月23 日

有效期：2028年05月23日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文龙　　社保电脑号：630777064　　身份证号码：440524197609286339　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4492	44.92	4492	35.94	8.98
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		583.41		467.22	116.74

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783bd78d6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

（18）施工员—姚瑞康



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920230121223O
Certificate No.

注册编号：09158792023121223O
Registration No.

姓　名：姚瑞康
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440524197012160039
ID No.

职业工种：装饰施工员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年12月21日
Issued Date



国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA
毕业证书

学生　姚瑞康　，性别　男　，
生于　一九七O　年　十二　月　十六　日，
于　二O二四　年　一　月在本校修完
专　科　机电一体化技术
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合毕业规定，准予毕业。

（无国家开放大学钢印无效）

批准文号：（78）教工农字089号
注册证号：511618202406548015

校长：王启明　学校：国家开放大学
二O二四　年　一　月二十　日

Y002671095


姓名 姚瑞康
性别 男 民族 汉
出生 1970 年 12 月 16 日
住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平和东甲子池新楼六座16号105
公民身份号码 440524197012160039


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2008.02.29-2028.02.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚瑞康　　社保电脑号：626968675　　身份证号码：440524197012160039　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783c1a849 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

（19）资料员—谈治贤



姓　　名　谈治贤

身份证号　410183196801162019

证书编号　2401050000579541

工作单位

谈治贤　同志于　2024　年　11月21日至　2024年　12月　4日　参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　资料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024　年　12　月　4　日

有效期至：2027年12月4日



姓名　谈治贤

性别　男　民族　汉

出生　1968　年　1　月　16　日

住址　河南省荥阳市广武镇桃园村前桃园１６３号

公民身份号码　410183196801162019



中华人民共和国

居民身份证

签发机关　荥阳市公安局

有效期限　2014.04.28-长期

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谈治贤　　社保电脑号：640170046　　身份证号码：410183196801162019　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783b5010j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年9月21日

（20）材料员—郑则鑫



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：09158792023012122 33
Certificate No.

注册编号：091587920231212233
Registration No.

姓　名：郑则鑫
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：440582198610185496
ID No.

职业工种：材料员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2020年12月21日
Issued Date



高等教育自学考试
毕　业　证　书

姓　名：郑则鑫
身份证号：440582198610185496
证书编号：66420430182201486

参加　动漫设计　专业　专科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，
经审定，准予毕业。

湖北省高等教育自学考试委员会
2020 年 12 月 30 日

高等院校 长江大学
2020 年 12 月 30 日

No.01- 200 3751


姓 名 郑则鑫
性 别 男 民 族 汉
出 生 1986 年 10 月 18 日
住 址 广东省深圳市龙岗区友谊
路35号百合山水别苑B区
7号楼1单元14B
公民身份号码 440582198610185496


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局龙岗分局
有效期限 2022.10.21-2042.10.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑则鑫　　社保电脑号：622716775　　身份证号码：440582198610185496　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				10552.75	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783d1802q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单 证明专用章

（21）材料员—唐显昂



姓　　名 唐显昂

身份证号 410121197711242096

证书编号 2401040000579432

工作单位

唐显昂　同志于　2024　年　11月21日至　2024年12月　4日　参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员　材料员　职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024　年　12　月　6　日

有效期至：2027年12月4日

浙江省成人职业高级中学

毕业证书



加盖设区市教育行政部门毕业生验印章有效

姓名 唐显昂，性别 男， 1977 年 11 月出生，河南 省 荥阳 县(市)人， 2025 年 04 月至 2026 年 03 月参加浙江省成人职业高中“双证制”教育培训，现已完成所有规定文化必修课学习和专业技能培训，累计学分达到规定要求。经审核，准予毕业。

特发此证。

发证单位(盖章)：

负 责 人：王强

2026 年04 月07 日

证书登记号：264130099

浙江省教育厅监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐显昂　　社保电脑号：640170044　　身份证号码：410121197711242096　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783b612ck ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年9月21日

（22）机械员—郑钦泽



姓　　名 郑钦泽

身份证号 440582197907056113

证书编号 2401110000579665

工作单位

郑钦泽　同志于　2024　年 11 月 21 日至 2024 年 12 月 4 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 机械员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 12 月 6 日

有效期至：2027 年 12 月 6 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钦泽　　社保电脑号：644930418　　身份证号码：440582197907056113　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783ce44am ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年9月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

（23）预算员—吴泳标



姓　　名 吴泳标

身份证号 440582199402097250

证书编号 2401100100579568

工作单位

吴泳标　同志于 2024 年 11 月21日至 2024 年12 月 4 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 预算员（土建与装饰）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

发证单位

2024 年 12 月 6 日

有效期至：2027年12月8日



广东省中等职业学校

毕业证书

广东省教育厅制

2012042440047

学生 吴泳标 系 广东省 汕头 县市人，性别 男，一九九四 年 二 月出生，于 二〇〇九 年 九 月至二〇一二 年七月在本校 工业与民用建筑 专业 全日制 学习期满，成绩合格，准予毕业。

汕头市潮阳建筑职业技术学校

校长

二〇一二 年 六 月 十五 日

04302244040120090060


姓名 吴泳标
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 2 月 9 日
住址 广东省汕头市潮阳区金灶
镇金沟广兴三横巷3号101
公民身份号码 440582199402097250


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2023.12.18-2043.12.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴泳标　　社保电脑号：640170048　　身份证号码：440582199402097250　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	[illegible]	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			1312.19	437.44			437.44		282.96		263.52	65.88

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783be5e64 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年9月21日

（24）劳资专管员—吴喜莲

住房和城乡建设领域建设专业合格证书

姓　　名：吴喜莲

身份证号：440524197606226349

名　　称：劳资专管员

等　　级：--

证书编号：09158792025070149 64



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证单位：广东省建协职业技能鉴定中心

发证日期：2025年07月28日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



持证人签名
Signature of the holder

姓　名：吴喜莲
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：440524197606226349
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

证书编号：09158792025070149 64
Certificate No.

注册编号：09158792025070149 64
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年7月3日
Issued Date



姓名 吴喜莲
性别 女　民族 汉
出生 1976 年 6 月 22 日
住址 广东省汕头市潮阳区河溪镇东陇新向南四巷1号02房
公民身份号码 440524197606226349



中华人民共和国
居民身份证

签发机关　汕头市公安局潮阳分局
有效期限　2006.07.05-2026.07.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴喜莲　　社保电脑号：643458099　　身份证号码：440524197606226349　　页码：1

参保单位名称：深圳市文灿建设工程有限公司　　单位编号：438357　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	10	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	11	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	12	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	01	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	02	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	03	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	04	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	05	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	06	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2026	07	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	08	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	09	438357	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6	5.4
合计				9932.0	4966.0			4979.18	1749.5			437.44		282.96		263.52	65.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392814783be25fk ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
438357	深圳市文灿建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年3月21日

社保费缴纳清单
证明专用章

6、企业获奖情况

（6）企业获奖情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程	国家级	2024 年度全国市政工程优秀质量管理小组二类成果	中国市政工程协会	2024 年 9 月	
2	坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程	国家级	2024 年度全国市政工程优秀质量管理小组二类成果	中国市政工程协会	2024 年 9 月	
3	翠园东晓中学 2023 年修缮改造工程	省级	2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖	广东省市政行业协会	2024 年 4 月	
4	深圳市百仕达二期幼儿园 2023 年修缮工程	省级	2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖	广东省市政行业协会	2024 年 4 月	
5	怡景幼儿园近零碳排放改造工程	省级	2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果三等奖	广东省市政行业协会	2024 年 4 月	

（1）银湖水库环湖路边坡和武警医院玉龙边坡 2 个边坡治理工程—2024 年度全国市政工程优秀质量管理小组二类成果



奖状

深圳市文灿建设工程有限公司

“文灿建设”QC小组“提高方型护坡格构梁施工验收合格率”荣获

2024年度全国市政工程优秀质量管理小组

二类成果

小组人员：唐君霞、张亚文、游国财、游柏文、游柏灿、陈茂濠、詹幼姿、游徐香

证书编号：00154

中国市政工程协会

2024年9月

（2）坦洲镇锦绣国际花城四期配套学校教学设施改造工程—2024 年度全国市政工程优秀质量管理小组二类成果



奖状

深圳市文灿建设工程有限公司

“锦绣国际”QC小组“提高塑胶环形跑道观感质量”荣获2024年度全国市政工程优秀质量管理小组

二类成果

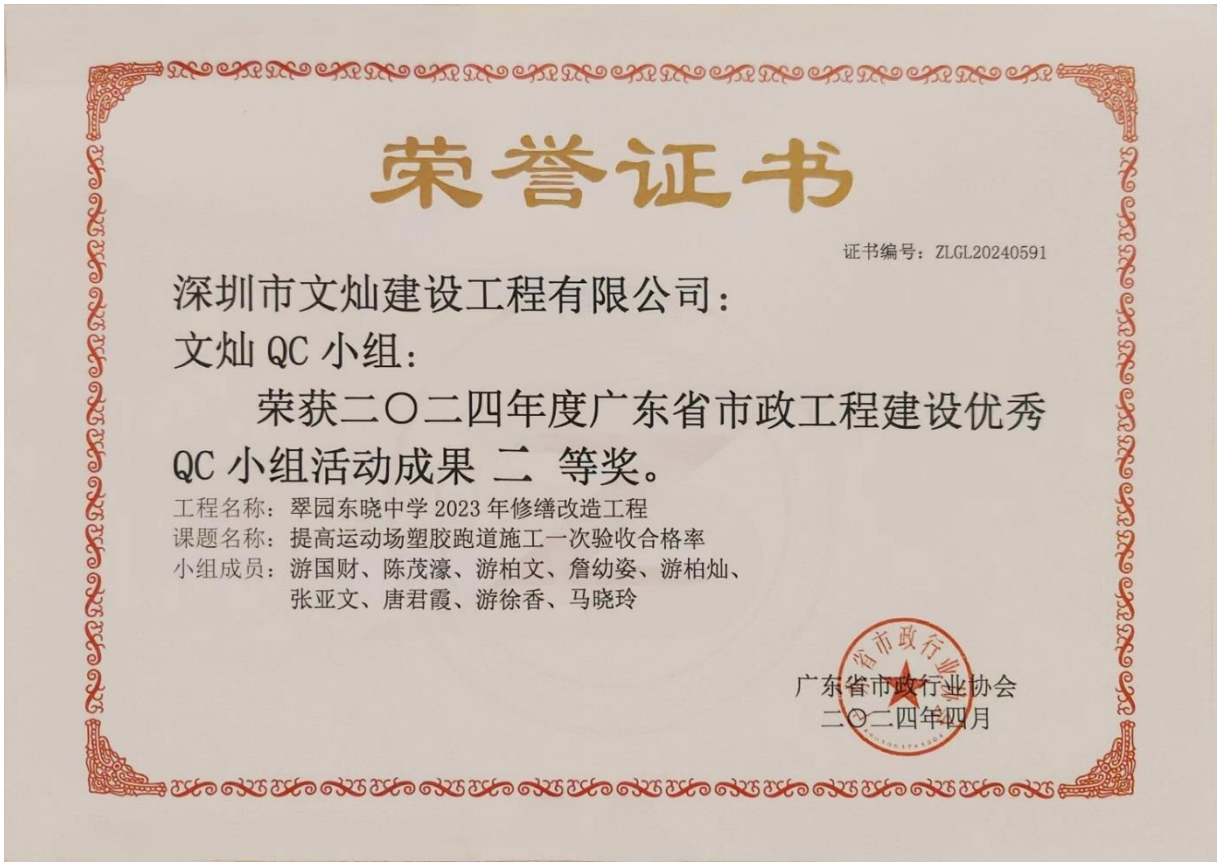
小组人员：马晓玲、游柏文、张亚文、唐君霞、詹幼姿、陈茂濠、游国财、游柏灿

证书编号：00158

中国市政工程协会

2024年9月

（3）翠园东晓中学 2023 年修缮改造工程—2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖



荣誉证书

证书编号：ZLGL20240591

深圳市文灿建设工程有限公司：

文灿 QC 小组：

荣获二〇二四年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果 二 等奖。

工程名称：翠园东晓中学 2023 年修缮改造工程

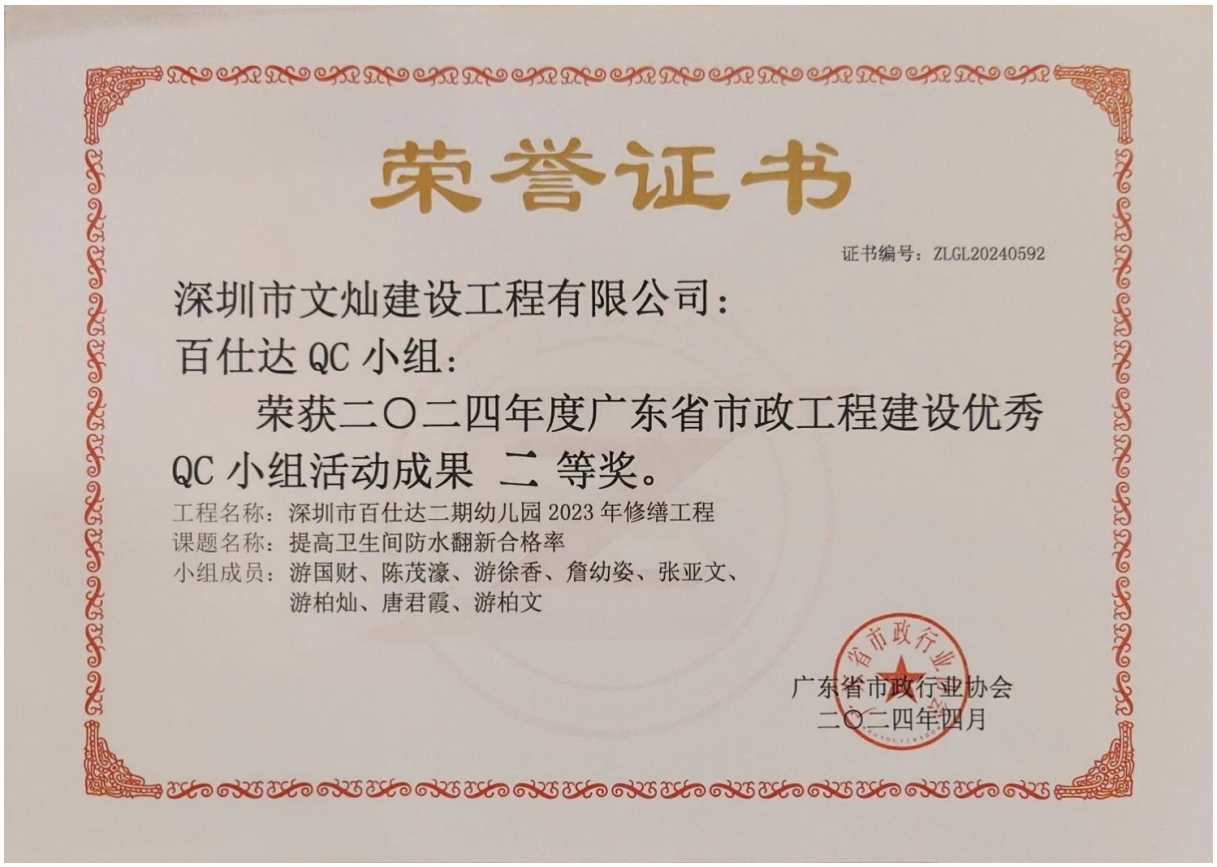
课题名称：提高运动场塑胶跑道施工一次验收合格率

小组成员：游国财、陈茂濠、游柏文、詹幼姿、游柏灿、张亚文、唐君霞、游徐香、马晓玲

广东省市政行业协会

二〇二四年四月

（4）深圳市百仕达二期幼儿园 2023 年修工程—2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果二等奖



荣誉证书

证书编号：ZLGL20240592

深圳市文灿建设工程有限公司：

百仕达 QC 小组：

荣获二〇二四年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果 二 等奖。

工程名称：深圳市百仕达二期幼儿园 2023 年修缮工程

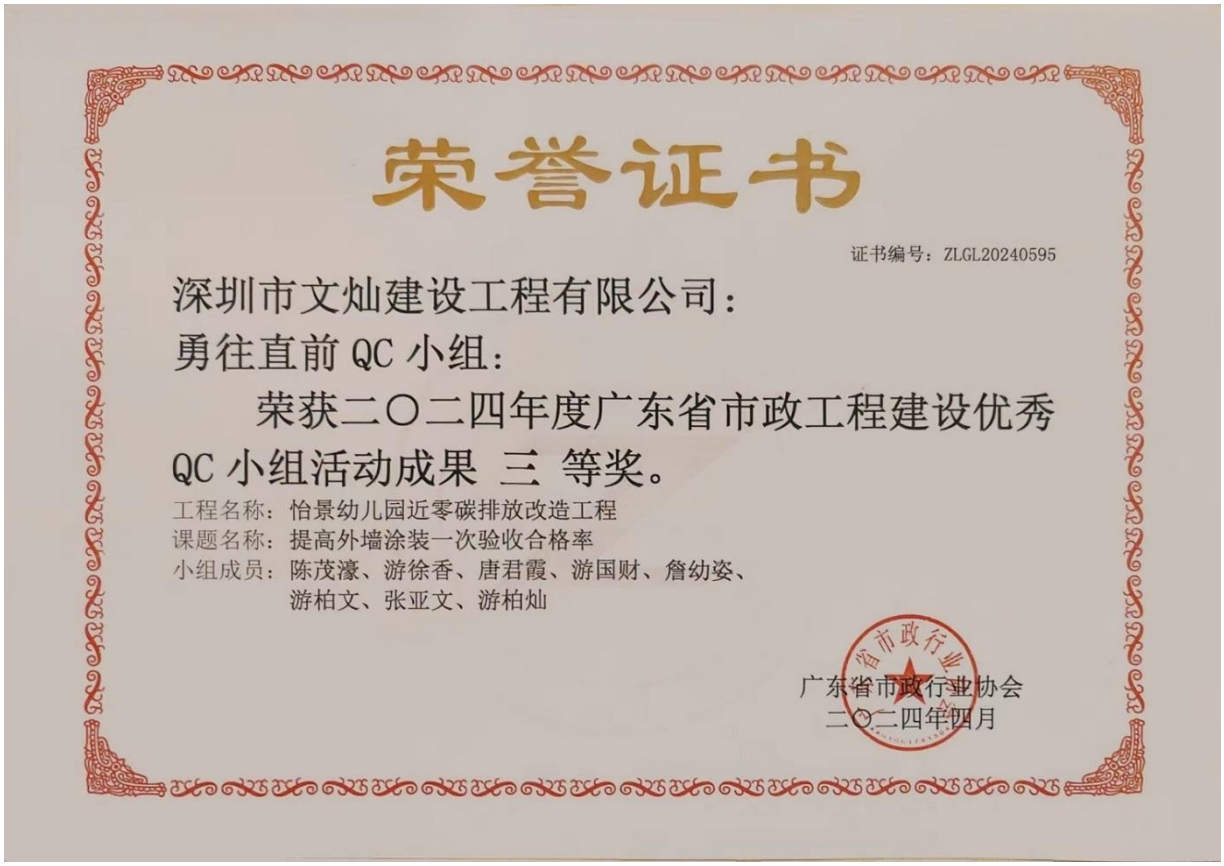
课题名称：提高卫生间防水翻新合格率

小组成员：游国财、陈茂濠、游徐香、詹幼姿、张亚文、游柏灿、唐君霞、游柏文

广东省市政行业协会

二〇二四年四月

（5)怡景幼儿园近零碳排放改造工程—2024 年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果三等奖



荣誉证书

证书编号：ZLGL20240595

深圳市文灿建设工程有限公司：

勇往直前 QC 小组：

荣获二〇二四年度广东省市政工程建设优秀 QC 小组活动成果 三 等奖。

工程名称：怡景幼儿园近零碳排放改造工程

课题名称：提高外墙涂装一次验收合格率

小组成员：陈茂濠、游徐香、唐君霞、游国财、詹幼姿、游柏文、张亚文、游柏灿

广东省市政行业协会

二〇二四年四月

7、中小企业情况

中小企业声明函

本企业（深圳市文灿建设工程有限公司）参加（深圳市红岗新动能产业发展有限公司）的（新质科创大厦施工总承包工程）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市文灿建设工程有限公司 从业人员 78 人，营业收入为 14885.086157 万元，资产总额为 50889.611756 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 （建筑业） 行业的（中型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市文灿建设工程有限公司

日期：2026 年 10 月 19 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。