

深汕特别合作区 2026 年道路养护大中修工程监理项目

投标文件

资信标书

项目编号： 4403832026001006002

投标人名称： 康立时代建设集团有限公司

投标人代表： 黄嘉飞

投标日期： 2026 年 10 月 27 日

资信标文件目录

1. 投标人基本情况
2. 投标人承担同类工程业绩
3. 拟投入项目总监基本情况
4. 拟投入其他项目成员情况（不含项目总监）
5. 拟投入的关键设备情况

注：投标人应按“资信标要求一览表”要求提供相关资信证明材料（证明材料均为扫描件，原件备查），并全部编制在业绩文件中（格式为*TYTYJ）。资信证明材料作为招标人票决选定入围投标人和中标候选人的依据，真实性通过公示予以监督。

1、投标人基本情况

投标人基本情况表

企业名称	康立时代建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	四川康立项目管理有限责任公司
统一社会信用代码	9151000071189934XB	企业类型	有限责任公司
注册资金 (万元)	5000	注册地址	成都市青羊区北大街 19 号 3 幢 18 楼 1 号
本单位负责人 (法定代表人)	姓名: 鲜涛; 身份证号: 51021219680313033X; 联系方式: 13608038199		
企业所有制	☒ 民营企业 ☐ 国有企业		
控股股东/投资人	/		出资比 () %
非控股股东 /投资人	蒋增伙		出资比 (28) %
	马养奇		出资比 (28) %
	四川腾辉商务咨询有限公司		出资比 (20) %
	黄燕		出资比 (8) %
	任伟		出资比 (8) %
	徐昌瀚		出资比 (4) %
	胡勇		出资比 (4) %
管理关系单位 名称	管理关系单位名称	/	
	被管理关系单位名称	/	
是否存在“与招标人有利关系”的情况	☐ 是, 与招标人的关系为: _____ ☒ 否		

注: (1) 本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图;

(2) 控股股东/投资人是指: 其出资额占有限责任公司资本总额百分之五十以上或其持有的股份占股份有限公司股本总额百分之五十以上的股东; 出资额或者持有股份的比例虽然不足百分之五十, 但依其出资额或者其持有的股份享有的表决权已足以对股东会、股东大会的决议产生重大影响的股东;

(3) 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位;

(4) 投标人需如实填写上述信息, 如查实上述信息与实际不符, 视为提供虚假证明材料骗取中标, 投标人应承担相应法律后果。



国家市场监督管理总局监制

中华人民共和国交通运输部监制



使用有效期: 2026年06月22日
- 2026年12月19日

工程监理企业资质证书

企业名称: 康立时代建设集团有限公司

详细地址: 成都市青羊区北大街19号3幢18楼1号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9151000071189934XB **经济性质:** 有限责任公司(自然人投资或控股)

证书编号: E151A00435

资质类别及等级:

工程监理综合资质2028年12月22日



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

登记通知书

(青羊)登字〔2022〕第21103号

康立时代建设集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，
我局予以登记。

名称变更内容：

原名称：四川康立项目管理有限责任公司，

变更后名称：康立时代建设集团有限公司。



- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，
但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

13714...

重点领域企业

信息公告

企业信息填报

首页

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

康立时代建设集团有限公司

存续（在營、开业、在册）

☆ 关注 更多 ▾

集团名称：康立时代建设集团 集团简称：

统一社会信用代码：9151000071189934XB

注册号：

法定代表人：鲜涛

登记机关：青羊区市场监督管理局

成立日期：2000年06月27日

股东及出资信息

变更信息

行政许可信息

企业年报信息

行政处罚信息

列入经营异常名录...

列入严重违法失信...

营业证照信息

统一社会信用代码：9151000071189934XB 企业名称：康立时代建设集团有限公司

注册号： 法定代表人：鲜涛

类型：有限责任公司(自然人投资或控股) 成立日期：2000年06月27日

注册资本：5000.000000万人民币 核准日期：2022年08月05日

登记机关：青羊区市场监督管理局 登记状态：存续（在營、开业、在册）

住所：成都市青羊区北大街19号3幢18楼1号

经营范围：许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；建设工程监理；建设工程施工；水利工程建设监理；公路工程监理；房地产开发经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：单建式人防工程监理；自然生态系统保护管理；环保咨询服务；工程造价咨询业务；工程管理服务；水利相关咨询服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；政府采购代理服务；招投标代理服务；消防技术服务；信息技术咨询服务；房地产经纪；物业管理；人力资源服务（不含职业中介活动、劳务派遣服务）；市政设施管理；机械设备租赁；机械设备销售；建筑材料销售；劳动防护用品销售；特种劳动防护用品销售；办公用品销售；广告制作；市场营销策划；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业证照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业证照照面公示内容作相应调整。详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkf/fdzdgkn/djzgj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

变更信息

序号 变更事项 变更前内容 变更后内容 变更日期

21 章程备案 无 2022年6月14日

22 名称变更 四川康立项目管理有限责任公司 康立时代建设集团有限公司 2022年6月14日

23 章程备案 无 2022年5月11日

24 注册资本变更 4000万人民币 5000.000000万人民币 2022年5月11日

25 投资人(股权)变更 蒋增伙 出资 1400万人民币;任伟 出资 400万人民币;胡勇 出资 200万人民币;马养奇 出资 1400万人民币;黄燕 出资 400万人民币;徐昌瀚 出资 200万人民币; 收起 蒋增伙 出资 1400万人民币;任伟 出资 400万人民币;胡勇 出资 200万人民币;马养奇 出资 1400万人民币;黄燕 出资 400万人民币;徐昌瀚 出资 200万人民币;四川腾辉商务咨询有限公司 出资 1000万人民币; 收起

共查询到 42 条记录 共 9 页

首页

上一页

...

4

5

6

...

下一页

末页

目录导航

全部展开 ▾

基础信息 ^

营业证照信息

营业期限信息

股东及出资信息

主要人员信息

分支机构信息

“多证合一”信息公示

清算信息

变更信息

另册管理

获得荣誉信息 ▾

行政许可信息 ▾

知识产权信息 ▾

抵押出质信息 ▾

司法协助信息 ▾

抽查检查信息 ▾

违法失信信息 ▾

自主公示信息 ▾

登记机关发布公告 ▾

自主发布公告 ▾

2、投标人承担同类工程业绩

- | |
|---|
| <p>1、项目名称：内环提速改造二期工程（内环北线西段、内环西线北段）监理；合同额：1688.3377 万元；交（竣）工验收时间：2024 年 04 月 26 日；工程类型：市政公用工程监理</p> <p>2、项目名称：夔州大道二期（区界-沈阳路）（含下穿隧道）；合同额：498.0775 元；交（竣）工验收时间：2024 年 03 月 29 日；工程类型：市政公用工程监理</p> <p>3、项目名称：内江经开区横四路道路工程（一标段）；合同额：129.08312 万元；交（竣）工验收时间：2025 年 04 月 29 日；工程类型：市政公用工程监理</p> <p>4、项目名称：科裕一路市政工程监理；合同额：50 万元；交（竣）工验收时间：2025 年 07 月 16 日；工程类型：市政公用工程监理</p> |
|---|

注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料；
（2）最多提供 4 项业绩，超过 4 项的，取业绩一览表中前 4 项；
（3）该表格无需加盖公章，直接扫描上传即可。表格内容填写真实、正确，满足招标文件要求。与证明材料顺序相对应，否则招标人有权不予记取。

登记通知书

(青羊)登字〔2022〕第 21103 号

康立时代建设集团有限公司：

你单位提交的变更登记申请材料齐全，符合法定形式，
我局予以登记。

名称变更内容：

原名称：四川康立项目管理有限责任公司，

变更后名称：康立时代建设集团有限公司。



- 注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；
2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，
但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。
3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

(1)内环提速改造二期工程（内环北线西段、内环西线北段）监理

中标结果备案表

招投标管理机构备案意见：

招投标管理机构：（备案章）

2022年4月2日

襄阳市建设工程监理

中标通知书

编号：2022021604

襄阳市住房和城乡建设局制

说明：本通知书一式四份，招投标管理机构、招标人、中标人、招标代理机构各执一份，复印无效。

四川康立项目管理有限责任公司（中标人）：

自2022年3月23日开标后，经评标委员会评定并报招投标管理机构备案，确定襄阳市政府投资工程建设管理中心（招标人）的内环提速改造二期工程（内环北线西段、内环西线北段）监理（工程项目）由你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后，请于2022年4月1日19时前到襄阳市樊城区新华路7号（地点）与招标人签订承包合同，在限期内不未草拟合同者作放弃中标处理。

中标人的投标文件主要内容一览表

结构类型	/	层数	/	建筑面积 (m2)	/
承包工程的项目 及范围	施工图纸、工程量清单、招标文件、答疑纪要、相关工程变更及技术条件范围内全部工程以及竣工后缺陷修复工程监理工作				
中标价	16883377 元		招标控制价	18269500 元	
中标工期	720 日历天		招标文件要求 工期	720 日历天	
投标文件质量等 级	工程质量要求达到国家 施工验收规范合格 标准		招标文件要求 质量等级	工程质量要求达到国家 施工验收规范合格 标准	
总监理工程师	廖常水				
备注					

招标人（签名、盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名、盖章）：

招标代理机构（签名、盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签名、盖章）：

日期：2022年4月2日

(GF-2012-0202)

建设工程监理合同

项目名称: 内环提速改造二期工程(内环北线西段、内环
西线北段) 监理

委托人: 襄阳市政府投资工程建设管理中心

监理人: 四川康立项目管理有限责任公司

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

XJ-11202204-001

第一部分 协议书

委托人(全称): 襄阳市政府投资工程建设管理中心
监理人(全称): 四川康立项目管理有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 内环提速改造二期工程(内环北线西段、内环西线北段) 监
理;

2. 工程地点: 襄阳市;

3. 建设规模: 内环北线西段东起长虹路(桩号 NK13+251), 西至襄轴西
路(NK16+640.787), 道路红线宽度 50 米, 全长约 3.39 千米, 采用“主线高架
+地面辅道”建设形式, 主线高架双向 6 车道, 高架长度 3179 米, 宽 26 米; 地
面辅道双向 6 车道, 共设 4 条上下桥匝道; 卧龙大道与仇家沟路相交处设置 1
处全互通立交, 该立交采用近远期的建设方式, 近期实施环线与环线(南与东方
向)、环线和襄荆高速出入口方向(南向西方向)的 3 条匝道。

立交范围内相交路段龙大道南起于关羽路, 与内环西线子项衔接(桩号
WK16+260), 北至 WK15+520, 道路红线宽 62-77.5 米, 全长 740 米; 采用“主线
高架+地面辅道”建设形式, 主线双向 6 车道, 辅道双向 4 车道; 其中 480 米长
的跨线高架桥维持现状。

内环西线北段北起仇家沟路南, 起点设置地面段与内环北线-内环西线节点
互通立交衔接(WK1+660), 南至邓城大道南(WK3+315), 道路红线宽 60 米,
全长约 1.65 千米; 除起点地面段以外, 其余均采用“主线高架+地面辅道”的
建设方式, 主线双向 6 车道, 高架长 1368 米, 宽 26 米; 地面辅道双向 6 车道;
全线设邓城大道立交(远期建设)1 处立交节点, 2 条上下桥匝道及 2 处地面出

2

入口。

主要建设内容: 主要包括道路工程、桥梁工程、排水工程、交安工程、电力
电信工程、绿化工程、电气工程及其它市政配套工程、燃气、给水等管道工程本
次仅预留管位, 不在本次设计建设范围之内。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 198115.20 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 廖常水, 身份证号码: 51012119620501003X, 注
册号: 51006577。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 壹仟陆佰捌拾捌万叁仟叁佰柒拾柒元整(¥: 16883377.00 元)。

本费用为完成本项目监理服务的全部费用, 增加或减少(设计变更或补充设
计)均不再增加或减少监理费。

包括:

1. 监理酬金: /

3

2. 相关服务酬金: /

其中:

- (1) 勘察阶段服务酬金: /
- (2) 设计阶段服务酬金: /
- (3) 保修阶段服务酬金: /
- (4) 其他相关服务酬金: /

六、期限

1. 监理期限: 720 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资
料、设备, 并按本合同约定支付酬金。
3. 监理人请认真阅读襄阳市住建局印发《关于进一步加强建设工程监理管
理若干规定》(襄住建[2020]91 号), 并按文件要求贯彻执行。

八、合同订立

1. 订立时间: 2022 年 4 月 28 日。

2. 订立地点: 襄阳市政府投资工程建设管理中心。

3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人: (盖章) 襄阳市政府投资工程建设管理中心 监理人: (盖章) 四川康立项目管理有限责任公司
住所: 襄阳市政府投资工程建设管理中心 住所: 四川省成都市武侯区
邮政编码: 610000 邮政编码: 610000
法定代表人或其授权
的代理人: (签字) 法定代表人或其授
权的代理人: (签字)
开户银行: 开户银行:
账号: 账号:

4

竣 工 验 收 证 书

工程编号：_____

工程名称：内环提速改造二期工程（内环北线西段、内环西线北段）EPC 工程总承包

施工单位：中交第二公路工程局有限公司

资质等级证书号：D161020748

湖北省市政工程质量监督站监制

施 工 单 位 人 员	经理（法人代表）	赵建远	
	总工程师	雷建平	
	公司技术部门负责人	文德安	
	公司质检部门负责人	韦玉林	
	项目经理	刘劲云	
	项目技术负责人	杨志伟	
工程名称	内环提速改造二期工程（内环北线西段、内环西线北段）EPC 工程总承包	工程地点	襄阳市高新区
工程造价（万元）	193886.317389 万元	施工决算（万元）	
开工日期	2022 年 4 月 30 日	完工日期	2024 年 4 月 26 日
合同工期	720 日历天	竣工日期	
验收范围及主要工程量			
一、验收范围			
本项目分内环北线西段、内环西线北段两标段：			
内环北线西段东起襄家莊二路（桩号 NK13+618），西至襄轴西路（NK16+640.787），含卧龙大道平交口，道路红线宽度 50~56.75 米，全长约 3.02 千米，采用“主线高架+地面辅道”建设形式，主线高架双向 6 车道，高架长度 2714.5 米，宽 26 米；地面辅道双向 6 车道，共设 2 条上下桥匝道。			
内环西线北段北起余家沟路北（WK1+650），南至邓城大道南（WK3+315），不含卧龙大道平交口，道路红线宽 60~83.5 米，全长约 1.65 千米。主线在关路桥南侧采用“主线高架+地面辅道”的建设方式，主线双向 6 车道，高架长 1259.9 米，宽 26 米，设置 2 条上下桥匝道，地面辅道双向 6 车道。			
卧龙大道与余家沟路相交处设置 1 处全互通立交，该立交采用近远期的建设方式，近期实施环线与环线（南与东方向）、环线和襄樊高速出入口方向（南向西方向）的 3 条匝道。			
为节约投资，根据襄阳市住建局指挥部《关于环线提速改造二期工程桥梁近远期实施方案和预留工程保护有关事项的通知》，内环北线西段主线高架桥接近远期分期实施，本次仅施工 NK13+618~NK15+027（即主线 0 号墩~44 号墩）主线桥；卧龙大道立交 WC 匝道近期实施范围不变（CK0+090.0~CK0+970.945），但受内环北线西段主线高架桥影响，调整原设计方案的第 3~6 联桥梁跨径；卧龙大道立交 WH 匝道近远期施工与 WA 匝道分流处，远期再实现南转西的交通功能，设计范围为 HK0+237.094~HK0+566.594（即 WH 匝道 11 号墩）。			
项目于 2022 年 4 月 7 日开工。			

5、照明工程
内环北线西段：高架层新建双臂多功能路灯 40 套、一体化护栏杆 2185 套、洗墙灯 3760 套，地面层新建双臂多功能路灯 104 套、多功能中杆灯 13 套、泛光灯 161 套。
内环西线北段：高架层新建双臂多功能路灯 40 套、一体化护栏杆 540 套、洗墙灯 3354 套，地面层新建双臂多功能路灯 78 套、多功能中杆灯 14 套、泛光灯 47 套。
6、电气工程
1) 电力工程
内环北线西段：新建 10kV 电力管道 12 孔 DN200+2 孔 DN100 管 1069m，电力检查井 24 座。
内环西线北段：新建 10kV 电力管道 6 孔 DN200+2 孔 DN100 管 81m，9 孔 DN200+2 孔 DN100 管 71m，电力检查井 3 座。
2) 通信管道工程
内环北线西段：新建通信管道 16 孔 DN100 管 1665m、12 孔 DN100 管 1458m、6 孔 DN100 管 177m，通信检查井 76 座。
内环西线北段：新建通信管道 12 孔 DN100 管 722m，通信检查井 20 座。
7、绿化工程
内环北线西段：绿化总面积约为 59883m ² ，其中桥上中分带绿化面积约为 1543m ² ，桥下绿化带面积约 50096m ² ，行道树绿化面积约 2090m ² ，口袋公园绿化面积 6154m ² 。
内环西线北段：绿化总面积约为 30185m ² ，其中桥上中分带绿化面积约为 1515m ² ，桥下绿化带面积约 26721m ² ，行道树绿化面积约 1949m ² 。
8、建筑工程
建筑工程包含管理用房一处，其结构类型为框架结构，地上 1 层，建筑高度 4.05m，建筑面积 151.36m ² ，建筑主体结构设计使用年限 50 年。设机动车停车位 48 个；绿地面积 997.14m ² ，绿地率 17.18%。
存在问题及处理意见
东张营离完工验收资料，移交市城建档案馆。
竣工验收现场指出的部分桥面交通安全设施底部涂装当量防腐措施不到位、部分超高杆组杆、钢梁侧腹板部分焊缝出现焊点、部分机非隔离护栏杆脱落、部分人行道车路缺失、部分桥面雨水孔堵塞、排水管漏水、桥梁卫生、沿线地形平整顺接等问题，请施工单位于 12 月 31 日前完成整改，并补充桥梁接地电阻检测；进一步梳理、完善质量问题。
竣工验收后应尽快移交，移交前与市政管理处、高新区城乡建设发展中心等接收单位做好交接工作。

二、主要工程量
1、道路工程
内环北线西段及卧龙大道立交范围地面道路改造长度 2.402km，机动车道铺设砼基层 12358m ² 、水泥稳定碎石基层 212574m ² 、沥青面层 248081m ² ；非机动车道铺设砼基层 27504m ² 、沥青面层 23662m ² ，铺设人行道 19269m ² ，铺设路缘石 22656m。
内环西线北段地面道路改造长度 1.66km，机动车道铺设砼基层 16312m ² 、水泥稳定碎石基层 154060m ² 、沥青面层 262465m ² ，非机动车道铺设砼基层 7019m ² 、水泥稳定碎石基层 17117m ² 、沥青面层 22426m ² ，铺设人行道 18396m ² ，铺设路缘石 16708m。
2、桥梁工程
内环北线西段包含桥梁 1635.9m/3 座（主线高架桥及汉江路上、下桥匝道），下部基础采用钻孔灌注桩，桥墩采用门式墩、柱式墩、花瓶墩，桥台采用一字台；钻孔灌注桩 413 根，承台 111 个，墩、台身 103 个；上部结构采用砼箱梁及钢箱梁共 16 联，其中预应力砼箱梁 12 联、钢箱梁 4 联。
卧龙大道立交桥包含桥梁 1582.079m/4 座，下部基础采用钻孔灌注桩，桥墩采用柱式墩、花瓶墩，桥台采用一字台；钻孔灌注桩 160 根，承台 71 个，墩、台身 71 个；上部结构采用砼箱梁及钢箱梁共 14 联，其中预应力砼箱梁 9 联、钢箱梁 5 联。
内环西线北段包含桥梁 1564.9m/3 座（主线高架桥及邓城大道上、下桥匝道），下部基础采用钻孔灌注桩，桥墩采用门式墩、柱式墩、花瓶墩，桥台采用一字台；钻孔灌注桩 202 根，承台 58 个，墩、台身 58 个；上部结构采用砼箱梁及钢箱梁共 14 联，其中预应力砼箱梁 11 联、钢箱梁 3 联。
3、排水工程
内环北线西段：新建雨水管道 3954m（主管），雨水箱涵 93m，雨水检查井 148 座，雨水口 211 座；污水管道 1428m（主管），污水检查井 48 座；消防给水管道 3985m，消防栓 49 座。
内环西线北段：新建雨水管道 3320m，雨水检查井 196 座，雨水口 181 座；污水管道 942m，污水检查井 44 座；消防给水管道 2688m，消防栓 26 座。
4、交通工程
内环北线西段全线共新建 1.41km 长高架交通标志标线，新建 2.40km 长地面段交通标志标线，全线共新建灯控路口 5 处；新建交通视频监控、事件检测、电子警察、卡口、诱导、匝道控制及超限超载检测子系统，共新建交通视频监控 44 处、交通事件检测 12 处、电子警察 9 处、交通卡口 3 处、交通诱导 4 处、匝道控制 2 处。
内环西线北段全线新建 1.37km 长高架段交通标志标线，新建 1.66km 长地面段交通标志标线，全线改造现状已形成的 4 处平交路口，3 处为灯控路口，1 处为右进右出口；全线新建交通视频监控 23 处、交通事件检测 3 处、交通电子警察 5 处、交通卡口 2 处、交通诱导 2 处、匝道控制 1 处。

工程质量自评结论	
本工程已按合同约定完成了全部工程量，工程实体质量满足合同、设计及验收规范要求，各分部分项的检验批资料及试验检测资料齐全完整，经自检，该工程达到优良标准。	
参加竣工验收单位意见	
建设单位 项目负责人 	设计单位 项目负责人 
勘察单位 项目负责人 	监理单位 总监工程师 
施工单位 项目经理 	设计管理单位 管理负责人 (盖章)
竣工验收时间	2014年12月20日

(2)夔州大道二期（区界-沈阳路）（含下穿隧道）

2021-52-060

中标通知书

四川康立项目管理有限责任公司：

你方于2021年06月28日递交的夔州大道二期（区界-沈阳路）（含下穿隧道）监理/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：4980775元。

工期/周期：1826日历天。

质量要求：达到国家现行合格标准。

履约保证金：498077.5元

中标范围：夔州大道二期（区界-

沈阳路）（含下穿隧道）监理，包括项目建设的施工、采购至竣工验收及整体移交、质量缺陷责任期内的缺陷修复等所有监理工作；根据项目实际需要由招标人安排的其他范畴内的项目监理工作；配合招标人另行委托的专业造价咨询机构进行工程的费用控制管理工作。

项目负责人：杨志生

证书名称：全国注册监理工程师证 证书编号：51008839

建设地点：四川天府新区成都直管区。

1、请你方在本通知书发出后20个工作日内，按照招标文件要求向我方提交履约担保；

2、请你方在本通知书发出后30日历天内，根据招标文件要求与我方签订合同；

3、其他：天府投资中标（选）2021-031号。

特此通知！

招标人：成都天府新区投资集团有限公司
法定代表人或授权委托人：[Signature]
2021年7月9日

夔州大道二期（区界-沈阳路）（含下穿隧道）

监理合同

【合同编号：1002-GCJL-202107-00084】

发包人：成都天府新区投资集团有限公司

承包人：四川康立项目管理有限责任公司

日期：二〇二一年 七 月

SC-JL202106-228(-)

夔州大道二期（区界-沈阳路）（含下穿隧道）

监理合同

第一部分 合同协议书

委托人：成都天府新区投资集团有限公司

监理人：四川康立项目管理有限责任公司

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致，订立本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称：夔州大道二期（区界-沈阳路）（含下穿隧道）；

工程地点：四川天府新区成都直管区；

工程规模：夔州大道二期（区界-沈阳路）（含下穿隧道）工程建安费约5.76亿元。本项目包括三条市政道路和一条下穿隧道项目，分别为夔州大道二期（区界-沈阳路）、启元二街、启元三街以及夔州大道下穿麓山大道隧道项目。夔州大道为城市主干路，启元二街为城市支路，启元三街为城市次干路。本项目主要建设内容包括道路工程、绿化及景观工程、多杆合一工程、给水工程、再生水工程、排水工程、电力工程、通信工程、高压电力通道工程、桥涵工程和隧道工程等；

建筑安装工程费约：5.76亿元。

二、词语限定

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中赋予它们的定义相同。

三、组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）招标文件；
- （6）投标文件及附件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用合同条款中约定范围

第 1 页 共 33 页

夔州大道二期（区界-沈阳路）（含下穿隧道）

监理合同

内的监理业务。

五、合同价款：

序号	项目名称	暂定工程建安费（万元）	暂定合同价（元）
1	夔州大道二期（区界-沈阳路）（含下穿隧道）	57630.041732	4980775
合计		57630.041732	4980775

本合同暂定监理服务费总额（含税，包括但不限于增值税及附加税）为人民币（大写）肆佰玖拾捌万零柒佰柒拾伍元整（¥4980775元）。

六、本合同项目的总监理工程师姓名：杨志生，身份证号码：411323197809153870，注册号：51008839。

七、本合同监理服务期：1826日历天，计划开工时间：2021年02月，实际开始实施日期以委托人的书面通知为准，至项目建设工程竣工验收合格、缺陷责任期满并办理移交手续后为止。其中：工程实施阶段监理服务期暂定1096日历天，项目竣工验收达到合格标准并完成备案，缺陷责任期阶段监理服务期为24个月。

八、若本合同包含两个及以上的立项段时，项目的计量、支付、竣工验收、结算、违约的责任等合同执行及建设管理行为，均按立项段分别办理。

九、合同自双方法定代表人或法定代表人授权委托代理人签字（或签章）并加盖单位公章（或合同专用章），且监理人提交经委托人认可的履约担保生效之日起生效。

十、合同订立

1. 订立时间：2021年7月9日。
2. 订立地点：四川天府新区成都直管区。
3. 本合同一式贰份，委托人执一份，监理人执一份。

委托人：成都天府新区投资集团有限公司 监理人：四川康立项目管理有限责任公司

法定代表人（签字或盖章）： 法定代表人（签字或盖章）：

或授权代表（签字）： 或授权代表（签字）：

开户银行： 开户银行：

第 2 页 共 33 页

账 号: 账 号:
邮 编: 邮 编:
电 话: 电 话:

签订日期: 2021 年 7 月 22 日 签订日期: 2021 年 7 月 23 日

成都天府新区投资集团有限公司
关于夔州大道二期(区界-沈阳路)(含下穿隧道)
项目竣工验收资料名称不一致的情况说明

四川天府新区公园城市建设局:

根据管委会统一安排,由四川天府新区公园城市建设局作为项目业主、我集团作为代理业主负责实施夔州大道二期(区界-沈阳路)(含下穿隧道)项目。根据贵局关于《夔州大道二期(区界-沈阳路)(含下穿隧道)项目开展分段验收的报告》的复函(川天公园城市函【2023】414号)要求,同意该项目进行分段验收。

该项目分别已于2023年11月29日、2024年3月29日两次进行了分阶段竣工验收(已全面完成竣工验收)。为区分验收范围,分阶段竣工验收报告上工程名称加注了本次验收范围,导致与备案工程名称不一致。

特此说明!

成都天府新区投资集团有限公司
2024 年 4 月 15 日
(联系人:曾庆生;联系电话:1354043989)

J5-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣 工 验 收 报 告

工程名称: 夔州大道二期(区界-沈阳路)
(含下穿隧道) 万安西路-沈阳路

建设单位: 成都天府新区投资集团有限公司

四川省建设工程质量与安全监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站监制

工程概况	工程名称	夔州大道二期(区界-沈阳路)(含下穿隧道)	工程地址	天府新区成都直管区万安街道
	建筑面积	m ²	结构类型	
	层数		基础形式	
	电 梯	台	总 高	
	开工日期	2022 年 2 月 19 日	自动扶梯	台
	建设单位	成都天府新区投资集团有限公司	竣工验收日期	2024 年 3 月 27 日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	华立时代建设集团有限公司
	设计单位	成都市市政工程设计研究院有限公司	施工图审查机构	中铁二院(成都)工程咨询有限公司
验收组组成情况	施工单位	成都建工路桥建设有限公司	质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站
	单 位	姓 名	职 称(职务)	备 注
	建设单位	刘 彬	项目负责人	
		曾庆生	现场代表	
	监理单位	杨志生	总监理工程师	
		蒋国龙	专业监理工程师	
		刘红霞	专业监理工程师	
施工单位		刘广平	项目经理	
		刘强伟	技术负责人	
		钟青		

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定的工程道路、排水、电力、通信、供水、再生水、供热、燃气、有线电视化、地下隧道、管廊等所有工程内容。
竣工验收组织形式	由建设单位项目负责人组织施工、设计、监理、勘察等单位相关项目负责人进行单位工程验收，组成验收小组。 验收小组成员对工程资料（质量文件）和实体质量进行检查验收，最后对工程质量进行评价，形成验收结论。整个验收过程由质量监督机构监督执行。
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况 已完成设计和合同约定的全部内容。</p> <p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料完整，检查合格。</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量检查报告： 有关单位已分别签署质量合格文件。</p> <p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：</p> <p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。</p> <p>6、住宅分户验收情况：</p>

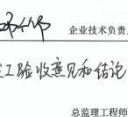
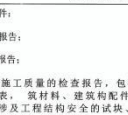
工 程 验 收 结 论	分部工程 质量 评定 情况	分部工程名称	质量结果
		造降工程	合格
		排水工程	合格
		110KV电气工程	合格
		10KV电气工程	合格
		通信工程	合格
		输水工程	合格
		再生水工程	合格
		给水工程	合格
		景观绿化工程	合格
		多杆合一	合格
		下穿隧道	合格
		箱涵	合格
观感 质量 综合 评价	观感质量综合评价		
质量 控制 资料 核查 情况	共核查： 12 项 其中符合要求： 12 项 经鉴定符合要求： 0 项 核查结果： 优良		

单位工程质量验收结论:

本工程已完成设计文件和施工合同要求的全部工作内容,经各方检查验收

- 1.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料完整,符合要求
- 2.本工程按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求
- 3.主要项目的抽查符合相关质量验收规范的规定
- 4.本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均满足要求
- 5.本工程共12个分部,分部质量评定优良,观感质量评定为良

本工程质量验收合格

同意单位工程竣工验收意见和结论		 设计单位: (公章)	
 项目经理人: 孙礼		2024 年 3 月 29 日 勘察单位: (公章)	
同意单位工程竣工验收意见和结论		 设计单位: (公章)	
 勘察负责人: 王		2024 年 3 月 29 日 设计单位: (公章)	
同意单位工程竣工验收意见和结论		 设计单位: (公章)	
 设计负责人: 张		2024 年 3 月 29 日 设计单位: (公章)	
项目负责人(注册建造师): 孙礼		企业技术负责人:	
同意单位工程竣工验收意见和结论		 设计单位: (公章)	
 总监理工程师: 孙礼		2024 年 3 月 29 日 设计单位: (公章)	

监理单位工程竣工验收合格文件:

1. 勘察单位质量检查报告;
2. 设计单位质量检查报告;
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告, 包括: 单位工程、分部工程质量自评记录, 工程施工资料目录自查表, 原材料、建筑构配件、预拌混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表, 涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表; 工程开、竣工报告;
4. 监理单位对工程质量的评估报告;
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;
6. 工程有关质量检测 and 功能性试验资料;
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改报告;
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件;
9. 竣工验收遗留问题的处理报告;
10. 施工单位签署的工程质量保证书;
11. 法律、法规规定必须提供的其它文件。

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：夔州大道二期（区界~沈阳路）（含下穿隧道）定安路
万安西路段、沈阳路断点打通、利州大道升石南一路~升石南二路

建设单位：成都天府新区投资集团有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	夔州大道二期（区界~沈阳路）（含下穿隧道）		工程地址	天府新区成都直管区万安街道
	建筑面积	㎡		结构类型	
	层数	地上		基础形式	
		地下			
	电梯	台		总高	
	开工日期	2022年6月1日		自动扶梯	台
	建设单位	成都天府新区投资集团有限公司		竣工验收日期	2024年11月27日
	勘察单位	四川省川建勘察设计院有限公司	监理单位	康迪时代建设管理有限公司	
	设计单位	成都市市政工程设计研究院有限公司	施工图审查机构	中铁二院（成都）工程咨询有限公司	
	施工单位	成都建工路桥建设有限公司	质量监督机构	四川天府新区建设工程质量安全监督站	
验收组成员情况	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	刘树	项目负责人		
		曾永生	现场代表		
	监理单位	曾永生	总监理工程师		
		蒋海龙	专业监理工程师		
		刘仁霞	专业监理工程师		
	施工单位	邓子钟	项目经理		
		刘瑞强	技术负责人		
		钟芳	资料负责人		

单位工程质量验收结论：

本工程已按设计文件及合同约定内容全部完成，经各方检查验收，认为：
1. 工程按设计、施工、监理、检测、验收规范及合同约定内容完成。
2. 本工程能够按照国家有关设计、施工规范施工，施工质量符合国家有关验收规范要求。
3. 主要项目的抽查符合相关专业验收规范的规定。
4. 本工程施工过程中出现的质量问题已整改完毕，无质量隐患。
5. 本工程共12个分部，分部质量评定合格，观感质量评定为良好。
本工程验收合格。

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定内容、排水、电力、通信、给水、雨水、污水、热力、燃气、人防、消防、环保、人防等专项验收内容。
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织设计、施工、监理、检测等单位项目负责人进行单位工程验收，组成验收小组。验收小组对工程验收（验收文件）和实体质量进行检查，最后对工程验收进行讨论，形成验收结论，通过验收后由建设单位出具验收报告。
竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定的完成内容： 已完成设计和合同约定全部内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及相关资料完整、检查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格报告： 各方均已分别签署质量合格文件。
	4. 规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：
	5. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕。
	6. 住宅分户验收情况：

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制
四川省建设工程质量安全总站 监制

(3)内江经开区横四路道路工程（一标段）

<div>中标通知书</div> <div>康立时代建设集团有限公司:</div> <div>你方于 2023 年 8 月 14 日（投标日期）所递交的_内江经开区横四路道路工程（一标段）（项目名称）监理_/_标段的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。</div> <div>中标价：1290831.20 元。</div> <div>监理服务期限：包括服务期和缺陷责任期，服务期同工程施工工期（540 日历天），缺陷责任期为 24 个月。</div> <div>监理内容：施工图纸、工程量清单范围内的全部内容工程施工及与此工程相关的其它配套工程施工范围内的监理。</div> <div>工程质量：合格。</div> <div>总监理工程师：邹俊（姓名）。</div> <div>监理工程师证号：51012718。</div> <div>请你方在接到本通知书后的 30 日内到内江市兴能投资有限公司（指定地点）与我方签订监理合同，并按招标文件第二章“投标人须知”第 7.6 款规定向我方提交履约保证金。</div> <div>特此通知。</div> <div>招标人：内江市兴能投资有限公司（盖章）</div> <div>法定代表人：兰张印艺（签字或盖章）</div> <div>2023 年 8 月 23 日</div>	<div>合同编号：_____</div> <div>内江经开区横四路道路工程（一标段）</div> <div>建设工程监理合同</div> <div>(GF-2012-0202)</div> <div>住房和城乡建设部</div> <div>制定</div> <div>国家工商行政管理总局</div> <div>第 1 页 共 27 页</div> <div>JS-LL202308-223</div>
<div>第一部分 协议书</div> <div>委托人（全称）：内江市兴能投资有限公司</div> <div>监理人（全称）：康立时代建设集团有限公司</div> <div>根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致，订立本合同。</div> <div>一、工程概况</div> <div>1. 工程名称：内江经开区横四路道路工程（一标段）；</div> <div>2. 工程地点：内江经开区西侧；</div> <div>3. 工程规模：起于安和街，止于纵三路，道路总长约 930 米，红线宽度为 32 米，双向六车道，沥青混凝土路面，设计车速 40km/h，等级为城市主干道，跨内遂高速公路桥长 68 米，主要内容包括道路工程及其附属雨水管网、照明工程、交通工程等；</div> <div>4. 工程概算投资或建筑安装工程费：约 89909275.58 元。</div> <div>二、词语限定</div> <div>协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</div> <div>三、组成本文件的文件</div> <div>1. 协议书；</div> <div>2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；</div> <div>3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与服务建议书（适用于非招标工程）；</div> <div>4. 专用条件；</div> <div>5. 通用条件；</div> <div>6. 附录，即：</div> <div>附录 A 相关服务的范围和内容</div> <div>第 2 页 共 27 页</div>	<div>附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备</div> <div>本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</div> <div>四、总监理工程师</div> <div>总监理工程师姓名：邹俊，身份证号码：511021197105015677，注册号：51012718。</div> <div>五、签约酬金</div> <div>暂估酬金（大写）：壹佰贰拾玖万零捌佰叁拾壹元贰角整（¥1290831.20 元）。</div> <div>最终监理费计算方式：以国家审计部门出具的审核报告中的建安工程费为基数，按照《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）计算金额下浮 20%，再结合投标人中标下浮率（1-1290831.2/1518624.90*100%）进行计算，计算金额按以下方式处理：</div> <div>(1) 若计算的监理费≥1290831.2 元，则以 1290831.2 元为最终结算金额；</div> <div>(2) 若计算的监理费<1290831.2 元，则以计算的监理费为最终结算金额。</div> <div>包括：</div> <div>1. 监理酬金：L₁；</div> <div>2. 相关服务酬金：L₂；</div> <div>其中：</div> <div>(1) 勘察阶段服务酬金：L₁₁；</div> <div>(2) 设计阶段服务酬金：L₁₂；</div> <div>(3) 保修阶段服务酬金：L₁₃；</div> <div>(4) 其他相关服务酬金：L₁₄；</div> <div>六、期限</div> <div>1. 监理期限：</div> <div>自 2023 年 8 月 25 日始，服务期同工程施工工期，缺陷责任期为 24 个月。</div> <div>第 3 页 共 27 页</div>

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备。

八、合同订立

1. 订立时间：2023年8月24日。
2. 订立地点：内江市兴能投资有限公司。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，委托人提供，监理人叁份。

委托人名称：（盖章） 内江市兴能投资有限公司 法定代表人：（签字） 或委托代理人：（签字） 地址：内江市经济技术开发区双溪路666号2楼 邮政编码： 电话：0832-2203226 开户银行： 银行账号： 纳税人识别号：91511000565667718U	监理人名称：（盖章） 康立时代建设集团有限公司 法定代表人：（签字） 或委托代理人：（签字） 地址：成都市青羊区北大街19号3栋18楼1号 邮政编码： 电话：028-81299981 开户银行：招商银行股份有限公司成都双楠支行 银行账号：128909853010302 纳税人识别号：9151000071189934XB
---	---

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：内江经开区横四路道路工程（一标段）

建设单位：内江市兴能投资有限公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	内江经开区横四路道路工程（一标段）		工程地址	内江经开区
	建筑面积	道路及桥梁全长约980m，红线宽度32m		结构类型	简支钢梁桥、沥青混凝土道路
	层数	地上 / 地下 /		基础形式	桩、明挖基础
	电梯	/ 台		总高	/
	开工日期	2023年9月13日		自动扶梯	/ 台
	建设单位	内江市兴能投资有限公司		竣工验收日期	2025/4/29
	勘察单位	中交远洲交通科技集团有限公司		监理单位	康立时代建设集团有限公司
	设计单位	中交远洲交通科技集团有限公司		施工图审查机构	四川宏桥建设咨询有限公司
	施工单位	济南城建集团有限公司		质量监督机构	内江经济技术开发区建设局
	单位	姓名	职称（职务）	备注	
验收组组成情况	建设单位	吴健	工程部部长		
		张勇	工程部副部长		
		王锐	项目负责人		
		张凡	业主代表		
	监理单位	加俊	项目总监理工程师	51012718	
		田千兵	专监	51000094	
		宋仁杰	专监	51036050	
		马开贵	专监	JL PK (2018) 06343	
施工单位	施工单位	刘松	项目负责人		
		王玮	技术负责人		

竣工验收内容	道路总长约980米，红线宽度为32米，双向六车道，沥青混凝土路面，设计车速40km/h，等级为城市主干道，跨内遂高速公路桥长约68米，主要包括道路工程及其附属雨水工程、照明工程、交通工程等。
竣工验收组织形式和程序	1. 建设单位主持验收会议。 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 4. 验收组实地查验工程质量。 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。
竣工验收条件及档案情况	1. 设计文件和合同约定的内容的完成情况： 已完成设计文件和合同约定的全部内容。 2. 工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 档案及有关资料齐全完整，检查合格。 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格报告： 各方已分别签署齐全，检查合格。 4. 规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况： 有关部门专项验收合格。 5. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已整改完毕，符合要求。 6. 住宅分户验收情况： /

(4)科裕一路市政工程监理

深圳市交通公用设施建设中心

自行采购中标通知书

康立时代建设集团有限公司:

在深圳市交通公用设施建设中心组织的【科裕一路市政工程监理】自行采购中,按照《深圳市交通运输局政府采购管理办法(2023修订版)》规定的定标原则,贵公司成交。

成交结果如下:

采购中标通知书号	货物/工程名称	采购明细清单	型号规格	数量	预算金额	成交金额
JSZXGC-ZH-2024012	科裕一路市政工程监理	/	/	1	¥714,334.85	¥500,000.00

成交金额:伍拾万元整

请贵公司尽快与采购单位联系(联系人:陈扬,电话:15099904545),在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订采购合同,并据此组织验收,如有弄虚作假,将依法依规追究相关当事人的责任。



合同编号: KYJL-2024-0005

科裕一路市政工程监理合同

工程名称: 科裕一路市政工程

工程地点: 深圳市宝安区、光明区

发包人(甲方): 深圳市交通公用设施建设中心

监理人(乙方): 康立时代建设集团有限公司

签订日期: 2024年8月8日

一、合同协议书

本协议由深圳市交通公用设施建设中心(以下简称“发包人”)与康立时代建设集团有限公司(以下简称“监理人”)为一方共同订立。

鉴于发包人委托监理人为科裕一路市政工程提供监理服务,并已接受了监理人就此提出的投标文件,为明确双方在合同期间的义务、责任、权利和利益,兹就以下事项达成协议:

一、项目概况

- 项目名称: 科裕一路市政工程监理;
- 工程名称: 科裕一路市政工程;
- 工程地址: 深圳市宝安区、光明区。

4. 工程概况: 本工程位于宝安区燕罗街道东部和光明区马田街道的西部,北起松福大道,南至区域内重点企业南侧道路,道路全长约 662.6 米,红线宽度 30 米,城市次干路,双向四车道,设计速度 40 公里/小时,包含道路工程、交通工程、市政管线工程、绿化工程等。

- 资金来源: 100%政府投资。

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括(但不限于): 施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段、后续服务管理,以及与工程相关的其他工作,具体服务范围以施工图纸为准。本项目实施总负责,详见本合同附件B“(二)组织机构设置要求”。

三、监理服务期

自合同签订之日起至本工程通过竣工验收且工程保修期满为止,并在监理服务合同结束之日起后 1 年内的相关咨询后续技术支持。

四、项目负责人(总监理工程师)

项目负责人(总监理工程师)姓名: 何佳吉, 注册证书: 市政公用工程专业注册监理工程师; 注册证号: 11013829。

特别说明: 项目从中标到竣工,除监理合同“附件B: 监理机构的设置及监理工作条件”第2.2已列明的情形之外,监理单位不得更换本项目的项目总监;否则,每更换一次项目总监,发包人将处以监理人 10 万元(人民币)的违约金。本合同约定若与合同附件《建设中心给予红黄牌行为清单及扣除违约金行为清单管理办法》不一致,则优先适用本合同约定。

五、监理服务费用计取与支付

5.1 监理费计费依据: 参照国家发改委和建设部联合颁发的《建设工程监理及相关服务收费管理规定》(发改价格[2007]670号)计取。

5.2 施工阶段监理服务收费=(1-中标下浮比率)×施工监理服务收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。其中:专业调整系数取1.0,工程复杂程度为较复杂(Ⅱ级)调整系数取1.0,高程调整系数取1.0。

5.3 保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务收费总额的5%计取。

5.4 监理费为包干费用,包括乙方完成本招标项目施工监理所有工作、提供全套文件、后续服务等全部费用和一切明示及暗示的风险、义务、责任等,除协议另有约定外,甲方不向乙方支付任何其他费用。

5.5 在协议实施期间,取费标准或计算方式均随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整;中标的下浮比例不随国家政策或法规、标准及市场因素的变化而调整。

5.6 本项目监理服务费合同暂定价为人民币(大写)(伍拾万元整)¥500,000.00,下浮率30%,其中施工阶段监理服务费为人民币(大写)肆拾柒万陆仟壹佰玖拾元肆角捌分(¥476,190.48),保修阶段监理服务费为人民币(大写)贰万叁仟捌佰零玖元伍角贰分(¥23,809.52)。

5.2 监理服务费结算价

本项目监理服务费结算价按深价规[2009]1号文计算,以监理人实际承担工程对应的概算批复建安安装工程费作为计费额,并按上述专业调整系数、工程复杂程度调整系数、高程调整系数及下浮率计算监理服务费,最终以政府最新的财政评审程序审定价格为准,合同结算金额不超过合同暂定价。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分,应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同协议书及其附件(附件A、附件B、附件C、合同实施期间双方签订的补充或修正文件、廉政合同、安全生产合同、履约保函);
2. 中标通知书;
3. 合同专用条款;
4. 合同通用条款;
5. 投标文件;
6. 监理规范;

7. 构成本合同组成部分的其它文件。
上述文件将互相补充, 如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处, 以上列顺序在前的为准。
八、发承包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。
九、监理人基于发承包人的上述保证, 在此向发承包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。
十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后, 由双方法定代表人或其授权的代理人签署并加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后, 本协议书自然失效。
十一、本协议书正本一式 十二 份(其中发承包人执 八 份, 监理人持 四 份), 具有同等法律效力。
十二、本合同未尽事宜, 由合同双方协商解决。

发 包 人 深圳市交通公用设施建设中心
(盖章)
法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人
(签字)
开 户 银 行
账 号
合 同 订 立 时 间 2024 年 8 月 8 日

监 理 人 康立时代建设集团有限公司
(盖章)
法 定 代 表 人 或 其 委 托 代 理 人
(签字)
开 户 银 行
账 号

深圳市道路工程 工程竣工验收报告

工程名称: 科裕一路市政工程
建设单位(公章): 深圳市交通公用设施建设中心
验收日期: 2024.7.16

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	科裕一路市政工程			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	黄伟军	施工许可证号: 深交许[建管]2024)46号
勘察单位	湖南省勘测设计研究院有限公司	项目负责人	唐军民	工程地点: 深圳市光明区、宝安区
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究院有限公司	项目负责人	唐皓	合同造价: 2883.695184 万元
监理单位	康立时代建设集团有限公司	项目总监	何佳吉	开工日期: 2024.10.23
施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司	项目经理	孙伟	完工日期: 2025.05.20
		技术负责人	陈思诚	验收日期: 2025.7.16
图纸审查机构	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	

工程概况:
科裕一路市政工程起点为松岗大道,南至华岗路南侧道路,全长 683.571m,城市次干路标准。道路宽度 30m,采用双向四车道断面形式,设计速度 40km/h,设计内容包括:道路工程、交通工程、市政管渠、绿化工程、交通疏解工程、海绵工程等。

道路工程	起点为松岗大道,南至华岗路南侧道路,全长 683.571m,城市次干路标准。道路宽度 30m,采用双向四车道断面形式,设计速度 40km/h。
桥梁工程	/
隧道工程	/
交通工程	/
给排水工程	新建雨水主管 750mm,新建污水主管 500mm。
交通设施工程	1. 里程碑牌 3 块,立柱式标志牌 4 块,附立式标志牌 45 块,交通标线 910 m ² 。
交通信号和监控工程	机动车道信号灯 3 处、人行信号灯 8 处。
电力及照明工程	道路两侧设置 1.4*1.7m 高杆式电缆沟,两侧设置路灯。
绿化景观工程	道路两侧设置树径 10-15cm 人面子、榿木等树种,间隔设置台湾草皮。
其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

1. 施工单位项目管理人员配备到位,并能较好的按施工组织设计组织施工,认真执行规范及标准,并按合同工期保质保量完成施工任务。
2. 监理单位项目管理人员配备到位,配备符合合同要求,按合同较好履行了监理职责。
3. 勘察单位项目管理人员配备到位,配备符合合同要求,按合同较好履行了职责。
4. 设计单位能够负责地参加工程会议及现场技术方案的设计指导,为工程的顺利进行提供了保障,按合同履行了设计单位的职责。

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程实际情况,组成各专业验收组。

1. 验收组

组长(建设单位)	吴连波
副组长	黄伟军、何佳吉
组员	毛雄伟、陈皓、钟跃、饶立恒、王宇、唐军民、唐皓、孙伟、阮成光、陈思诚

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	吴连波	黄伟军、何佳吉、饶立恒、唐军民、唐皓、孙伟、阮成光
桥梁工程	/	/
隧道工程	/	/
交通工程	/	/
给排水工程	吴连波	毛雄伟、何佳吉、钟跃、唐军民、唐皓、孙伟、阮成光、陈思诚
交通设施工程	吴连波	陈皓、何佳吉、王宇、唐军民、唐皓、孙伟、阮成光、陈思诚
交通信号和监控工程	吴连波	黄伟军、何佳吉、陈皓、唐军民、唐皓、孙伟、阮成光、陈思诚
电力及照明工程	吴连波	陈皓、何佳吉、王宇、唐军民、唐皓、孙伟、阮成光、陈思诚
绿化景观工程	吴连波	毛雄伟、何佳吉、钟跃、唐军民、唐皓、孙伟、阮成光、陈思诚
其他附属设施	吴连波	黄伟军、何佳吉、陈皓、唐军民、唐皓、孙伟、阮成光、陈思诚

(二) 验收程序实施

1. 建设单位主持验收会议:是□ 否□

- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是□ 否□
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程竣工验收资料；是□ 否□
- 4、各专业人员实地查验工程质量，形成各专业人员验收意见；是□ 否□
- 5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是□ 否□
- (三) 竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定的完成情况： 已完成合同约定的内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 施工管理资料完善，已完成档案验收。
	3. 勘察、设计、施工、监理单位分别签署的质量文件的检查情况： 质量文件已签署，符合要求。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 建筑材料、质量检测以及功能性试验报告齐全、有效。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 竣工验收合格。
	6. 检查消防、人防、特种设备及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者验收情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 专项验收已完成。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 管养建议书及项目执行报告已完成。
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 质量问题已全部整改完成。
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署工程质量保修书。

— 5 —

10. 对道路工程勘察、设计、监理、施工进行量化评价的检查情况：
- 1) 勘察单位项目管理机构的人员资格、配备符合合同要求，按合同较好履行了职责。
- 2) 设计单位能够负责地参加工程会议及现场技术方案的设计指导，为工程的顺利进行提供了保障，按合同履行了设计单位的职责。
- 3) 监理单位项目管理机构的人员资格、配备符合合同要求，按合同较好履行了监理职责。
- 4) 施工单位项目管理机构人员配备到位，并能较好的按施工组织设计组织施工，认真执行规范及标准，并按合同工期保质保量完成施工任务。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	/	/	/
通道路涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	合格	合格	合格
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
无障碍专项验收	已完成
海绵城市专项验收	已完成
水土保持专项验收	已完成
档案专项验收	已完成

— 6 —

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
合格。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2025 年 7 月 16 日）。

建设单位项目负责人（签字）：
建设单位负责人（签字）：
建设单位（盖章）：
2025 年 7 月 16 日

单位负责人（签字）：
勘察负责人（签字）：
勘察单位（盖章）：
2025 年 7 月 16 日

单位负责人（签字）：
设计负责人（签字）：
设计单位（盖章）：
2025 年 7 月 16 日

单位负责人（签字）：
项目总监（签字）：
监理单位（盖章）：
2025 年 7 月 16 日

— 7 —

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	科裕一路市政道路工程	竣工验收会议日期	2025 年 7 月 16 日
竣工验收小组成员	姓名	职务或职称	签名
建设单位	吴廷波	宝安光明建设部 部长	吴廷波
	黄伟军	项目负责人	黄伟军
	毛雄伟	技术负责	毛雄伟
	严若红	合约部	严若红
	陈扬	现场负责	陈扬
	蓝增福	财务部	蓝增福
	钟联	现场负责	钟联
	侯立恒	现场负责	侯立恒
勘察单位	唐军民	勘察负责人	唐军民
	何文		何文
设计单位	唐皓	设计负责人	唐皓
	尹彬		尹彬
施工单位	郭伟	项目经理	郭伟
	陈思诚	技术负责人	陈思诚
监理单位	何仕吉	总监理工程师	何仕吉
	阮成龙	专业监理工程师	阮成龙

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

— 8 —

3、拟投入项目总监基本情况

姓名	杨坤	年龄	46	学历	本科
社保单位名称	康立时代建设集团有限公司	社保缴纳月份	2026 年 1 月-9 月		
合同中拟任职务	总监理工程师				
职称/专业	高级工程师/市政公用工程	工程管理经验（年）	23 年		
业绩情况					
1、项目名称：南充市将军路嘉陵江大桥及引桥工程、滨江北路上跨下穿及石油东西路改造工程；合同额：1728.4186 万元；交（竣）工验收时间：2023 年 03 月 31 日；承担职务：总监理工程师；任职时间：2018 年 12 月 08 日至 2023 年 03 月 31 日；工程类型：市政公用工程监理					

注：（1）按《资信标要求一览表》提供相关证明材料；
（2）该表格无需加盖公章，直接扫描上传即可。表格内容填写真实、正确，满足招标文件要求。与证明材料顺序相对应，否则招标人有权不予记取。

(1)总监理工程师证书





扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国 监理工程师注册证书

姓 名：杨坤

身份证件号码：511325198007235437

性 别：男

专 业：交通运输

类 别：公路工程

聘用单位：康立时代建设集团有限公司

证书编号：交[公]2451009930

有效期至：2028年06月24日



个人签名：

杨坤

发证机关（章）：



发证日期：2024年06月24日

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓名：杨坤

性别：男

身份证号：511325198007235437

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：市政公用工程

评审组织：重庆市工程技术副高级职称非公中小企业评审委员会

取得时间：2023年12月22日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办（2024）141号

发证时间：2024年02月02日

编号：202417636955

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrww/positional-portal-web/certquery/index>

备注：



四川省社会保险个人参保证明(本单位参保时间段)

参保人姓名: 杨坤

性别: 男

社会保障号码: 511325198007235437

(一) 本单位历年参保基本情况

险种	当前缴费状态	本单位累计月数(月)
企业职工基本养老保险	参保缴费	103
失业保险	参保缴费	103
工伤保险	参保缴费	103

(二) 2026年01月至2026年09月的参保缴费明细

缴费月份	参保单位编号	养老保险			失业保险			工伤保险		单位:元	参保地
		类型	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费基数		
202601	10010017520	企业养老	4699	751.84	375.92	4699	28.19	18.8	4699	15.04	成都市市本级
202602	10010017520	企业养老	4699	751.84	375.92	4699	28.19	18.8	4699	15.04	成都市市本级
202603	10010017520	企业养老	4699	751.84	375.92	4699	28.19	18.8	4699	15.04	成都市市本级
202604	10010017520	企业养老	4699	751.84	375.92	4699	28.19	18.8	4699	15.04	成都市市本级
202605	10010017520	企业养老	4699	751.84	375.92	4699	28.19	18.8	4699	15.04	成都市市本级
202606	10010017520	企业养老	4699	751.84	375.92	4699	28.19	18.8	4699	15.04	成都市市本级
202607	10010017520	企业养老	4699	751.84	375.92	4699	28.19	18.8	4699	18.04	成都市市本级
202608	10010017520	企业养老	4699	751.84	375.92	4699	28.19	18.8	4699	18.04	成都市市本级
202609	10010017520	企业养老	4699	751.84	375.92	4699	28.19	18.8	4699	18.04	成都市市本级

说明: 1. 表中“单位编号”对应的单位名称为: 10010017520:康立时代建设集团有限公司。

打印时间: 2026年10月22日

2. 本证明采用电子验证方式, 不再加盖红色公章, 如需验证, 请通过以下两种方式办理:

①电脑端: 进入“四川人社在线公共服务平台”主页, 点击“参保证明验证”, 登录后输入验证码R7KtTgYyd4hyYuMdpp2t进行验证。验证码的有效期至2027年01月22日。

②手机端: 登录“四川人社”APP, 扫描首页左上角的二维码进行验证。二维码的有效期至2027年01月22日。

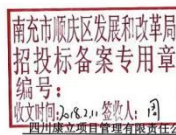
3. 该表(一)历年参保基本情况中的“累计月数”不含视同缴费月数; 若存在视同缴费月数或重复缴费月数情形的, 以办理退休手续时核定的月数为准。

4. 该表(二)2026年01月至2026年09月的参保缴费明细, 显示的是所选择时段的实缴到账明细, 不含异地转入的基本养老保险缴费信息, 未实缴到账的显示为空。

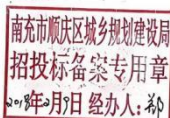
5. 2024年1月1日起, 由税务部门征收社会保险费, 缴费记录可能存在滞后。

6. 该证明为单位使用, 只展示职工在本单位缴费信息。

(2)总监理工程师业绩



中标通知书



四川康立项目管理有限责任公司

你方于 2018 年 1 月 31 日 所递交的 南充市将军路嘉陵江大桥及引桥工程、
涪江北路上跨下穿及石油东西路改造工程 标段投标文件已被我方接受，被
确定为中标人。

中标价：参照国家发展和改革委员会、建设部发改价格【2007】670 号文之附件《建设工程监理与服务收费管理规定》和【2015】299 号文件的规定以工程施工审定结算价为基准 下浮 22%。

监理服务期：施工工期+缺陷责任期。

请你方在接到本通知书后的 15 日内（节假日顺延）到 南充市顺庆区城乡规划建设局（指定地点） 与我方签订监理合同。

特此通知。

代理机构: 华春建设工程项目管理有限责任公司 (盖单位章)

招标人：南充市顺庆区城乡规划建设局（盖单位章）

法定代表人: _____ (签字或盖章)

日 日

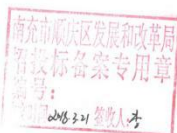
南充市顺庆区政府性投资项目
建设工程委托监理合同

南充市顺庆区建设局
南充市顺庆区财政局
南充市顺庆区审计局
南充市顺庆区招投标办
南充市顺庆区招监办
南充市顺庆区人民政府法制办

一、合同双方必须遵守国家法律法规和省、市政府性投资项目管理规定,严格按照《南充市顺庆区人民政府投资工程建设项目管理办法(试行)》(南顺府发〔2007〕29号)、《南充市顺庆区政府性投资项目管理规范》(南顺府办发〔2010〕66号)、《南充市顺庆区政府性投资项目管理补充规定》(南顺府办发〔2009〕138号)等执行。

二、本合同中有关政府性投资项目管理特别条款规定，双方应认真理解，并严格遵照执行。否则，将依法严肃追究责任。

三、本合同签订后,由发包人分送区建设局、区财政局、区审计局、区招办、区招监办、区政府办、区政府法制办各一份备案。若发生争议,以项目审批部门备案合同为准。



第一部分 建设工程委托监理合同

委托人 南充市顺庆区城乡规划建设局 与监理人 四川康立项目管理有限公司 经双方协商一致, 签订本合同。

一、委托人委托监理人监理的工程（以下简称“本工程”）概况如下：

工程名称: 南充市将军路嘉陵江大桥及引桥工程、滨江北路上跨下穿及石油东西路改造工程

工程地点: 顺庆区将军路、顺庆区石油东西路

工程规模：在嘉陵江新建大桥及引桥、连接顺庆区与高坪区，长约1.7公里，双向6车道；对滨江北路上下穿及石油东西路进行改造升级；主要建设内容为道路工程、桥涵工程、排水工程、交通设施工程、照明工程和绿化景观工程。

项目总投资: 12.03亿元人民币

项目建设的工期: 1080日历天

监理服务费暂定价：1728.4186万元（大写：壹仟柒佰贰拾捌万肆仟壹佰捌拾陆圆）

监理服务费计取方式：按照国家发展和改革委员会、建设部发改价格【2007】670号以及国家发改委【2015】299号文件规定下浮22%计取。

二、本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分：

- ① 监理招标文件、监理投标书和中标通知书；
- ② 本合同标准条件；
- ③ 本合同专用条件；
- ④ 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

四、监理人向委托人承诺，按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种，向监理人支付报酬。

本合同自 2018 年 2 月 1 日开始实施，至 2018 年 12 月 31 日完成。

本合同一式 12 份，具有同等法律效力，委托人 3 份，监理人 10 份。

委托人（签字）
法定代表人（签字）
住所：
开户银行：
账号：

监理人（签字）
法定代表人（签字）
住所：
开户银行：
账号：

邮编：
电话：

本合同于 2018 年 2 月 1 日签订于南充市。

第二部分 标准条件

词语定义、适用范围和法规

第一条 下列名词和用语，除上下文另有规定外，有如下含义：

- (1) “工程”是指委托人委托实施监理的工程。
- (2) “委托人”是指承担直接投资责任和委托监理业务的一方以及其合法继承人。
- (3) “监理人”是指承担监理业务和监理责任的一方，以及其合法继承人。
- (4) “监理机构”是指监理人派驻本工程现场实施监理业务的组织。
- (5) “总监理工程师”是指经委托人同意，监理人派到监理机构全面履行本合同的全权负责人。
- (6) “承包人”是指除监理人以外，委托人就工程建设有关事宜签订合同的当事人。
- (7) “工程监理的正常工作”是指双方在专用条件中约定，委托人委托的监理工作范围和内容。
- (8) “工程监理的附加工作”是指：① 委托人委托监理范围以外，通过双方书面协议另外增加的工作内容；② 由于委托人或承包人原因，使监理工作受到阻碍或延误，因增加工作量或持续时间而增加的工作。
- (9) “工程监理的额外工作”是指正常工作和附加工作以外，根据第三十八条规定监理人必须完成的工作，或非监理人自己的原因而



总监理工程师变更申请函

致：南充市顺同建设工程有限公司

我公司承担的李家坝至石油东公路改造工程监理任务，原总监理工程师杨志生同志因单位内部人事变动无法常驻现场担任该项目的总监理工程师职务，经公司研究决定将总监理工程师变更为杨坤同志。

特此申请，敬请批复。

附：拟变更总监理工程师证书复印件。

监理单位（盖章）：四川康立项目管理有限责任公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2018 年 12 月 1 日

建设单位意见：

（盖章）

日期：2018 年 12 月 8 日

注：本函一式四份，主送部门、建设单位、监理单位、项目监理机构各一份。

南充市将军路嘉陵江大桥及引桥、滨江北路互通
及石油东西路改造改造工程 PPP 项目
委托监理合同承接协议书

甲方：南充市顺同建设工程有限公司

乙方：南充市顺庆区城乡规划建设局

丙方：四川康立项目管理有限责任公司

南充市顺庆区城乡规划建设局（乙方）与四川康立项目管理
有限责任公司（丙方）于 2018 年 3 月 6 日签订了《南充市顺庆
区政府性投资项目建设工程委托监理合同》（简称原合同，合同
书附后），现因工作开展实际需要，经甲乙丙三方友好协商，达
成如下条款。

一、《南充市顺庆区政府性投资项目建设工程委托监理合同》
中乙方所有权利和义务自本协议生效之日起由甲方承接；丙方的
权利和义务保持不变。

二、丙方承诺，截止本协议签订之日未收到前述合同涉及的
任何款项；若甲方在后期支付前述款项过程中发现服务丙方有收
取款项的情形，将在应付款项中予以扣除并视情况追究相关责
任。

三、本协议自签字盖章之日起生效，本协议一式六份，三方各
执两份。

四、签署本协议时，丙方向甲方提供一份原合同原件。

甲方：南充市顺同建设工程有限公司

签字：

乙方：南充市顺庆区城乡规划建设局

丙方：四川康立项目管理有限责任公司

2019 年 3 月 13 日

JS-004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：南充市将军路嘉陵江大桥
及引桥工程（一标段）

建设单位：南充市顺同建设工程
管理有限公司

四川省建设厅

工程概况	工程名称	南充市将军路嘉陵江大桥及引桥工程（一标段）		工程地址	南充市顺庆区
	建筑面积	m ²		结构类型	桥梁
	层数	/		总高	/
	电梯	/		自动扶梯	/
	开工日期	2018 年 12 月 26 日		竣工验收日期	2019 年 3 月 13 日
	建设单位	南充市顺同建设工程有限公司		监理单位	四川康立项目管理有限责任公司
	勘察单位	中铁二院工程集团有限责任公司		基础检测单位	四川长瑞土木工程检测有限公司
验收组情况	设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司		图纸审查机构	四川交大土木工程咨询有限公司
	施工单位	中铁大桥局集团有限公司		质量监督机构	南充市顺庆区建设工程质量安全监督站
	单位	姓名	职称（职务）	备注	
	建设单位	郭如	项目经理		
		李强	技术负责人		
		刘建	质量负责人		
		张成	安全负责人		
	监理单位	魏坤	总监		
		张永平	专业监理工程师		
	施工单位	魏雄	项目经理		
		高嘉	项目技术负责人		

四川省建设厅制

JS-004

四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

竣工验收报告

工程名称：南充市将军路嘉陵江大桥及引桥工程(标段)

建设单位：南充市顺庆区建设管理有限公司

四川省建设厅制

工程概况	工程名称	南充市将军路嘉陵江大桥及引桥工程(标段)		工程地址	南充市顺庆区高坪镇
	建筑面积			结构类型	
	层数	/		总高	
	电梯	/		自动扶梯	/
	开工日期	2018.12.26		竣工验收日期	2022.4.28
	建设单位	南充市顺庆区建设管理有限公司		监理单位	四川嘉陵江工程监理有限公司
	勘察单位	中核工程勘察院有限公司		基础检测单位	南充市嘉陵江工程检测有限公司
验收组织情况	设计单位	中核工程勘察院有限公司		图纸审查机构	四川省土木建筑学会
	施工单位	南充市顺庆区建设管理有限公司		质量监督机构	南充市顺庆区建设工程质量监督站
	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	刘明	项目负责人		
		王华	项目负责人		
		王华	项目负责人		
	监理单位	陈冲	总监理工程师		
王华		项目负责人			
王华		项目负责人			
施工单位	王华	项目负责人			
	王华	项目负责人			
	王华	项目负责人			

竣工验收内容	工程设计文件及合同约定的全部内容
竣工验收组织形式和验收程序	由建设单位项目负责人组织施工(含主要分包单位)设计、监理、勘察、检测等单位项目负责人进行单位工程验收,形成道路桥梁合格验收结论,验收合格后方可进行工程竣工验收,验收合格后方可进行工程竣工验收,验收合格后方可进行工程竣工验收。
竣工验收条件及检查情况	1、设计文件和合同约定的完成情况:
	已完成设计文件和合同约定的全部内容
	2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况:
	档案及相关资料完整,符合规定。
	3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量合格文件:
	有各方签字盖章的质量合格文件。
	4、规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况:
5、室内环境检测情况:	
无	
6、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况:	
工程竣工验收中未发现质量问题	
7、工程质量保修书的签署情况:	
已签署工程质量保修书	

工程验收结论	分部工程	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程(灌注桩、承台)	合格
分部工程	质量评定情况	墩台(现浇混凝土墩台、台背填土)	合格
		支座	合格
		桥跨承重结构(支架上浇筑混凝土梁(板)、钢梁)	合格
		桥面系	合格
		附属构筑物	合格
		装饰与装修	合格
		道路路基	合格
		道路基层	合格
		道路面层(沥青混合料面层)	合格
		人行道	合格
		挡土墙(现浇钢筋混凝土挡土墙)	合格
		道路工程附属构筑物	合格
		排水管道(土方工程)	合格
		管道主体结构	合格
		管道附属构筑物(检查井、雨水连接管)	合格
		给水管道(土方工程)	合格
		给水管道主体结构	合格
		给水管道附属构筑物(检查井)	合格
		电力管沟工程过路玻璃钢管电力排管	合格
		电力排管地基与基础	合格
电力排管混凝土垫层	合格		
电力排管管道主体	合格		
电力排管管道包封	合格		
电力排管管道检查井	合格		
通讯排管地基与基础	合格		
通讯排管混凝土垫层	合格		

工程概况	工程名称	滨江北路互通及石油西路改造工程(二期)		工程地址	南充市顺庆区
	建筑面积	m ²		结构类型	
	层数	地下 / 层,地上 / 层		总高	/ m
	电梯	部		自动扶梯	部
	开工日期	2020年11月8日		竣工验收日期	2021年4月28日
	建设单位	南充市顺庆建设工程有限公司		监理单位	四川康立项目管理有限责任公司
	勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司		基础检测单位	南充市嘉信建设工程质量检测有限公司
	设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司		图纸审查机构	四川矩阵工程技术咨询有限公司
验收组织成员情况	施工单位	重庆对外建设(集团)有限公司		质量监督机构	南充市顺庆区建设工程质量安全监督站
	单位	姓名	职称(职务)	备注	
	建设单位	李如	项目负责人		
		何洪	现场代表		
		刘世富	现场代表		
		张发成	现场代表		
	监理单位	魏坤	总监理工程师		
		冯建市	专业监理工程师		
	施工单位	王元强	技术负责人		
		黄奎	项目经理		

四川省建设厅

竣工验收内容	本工程设计文件及合同约定的工程,下穿隧道、道路、排水、通信、照明、桥梁、绿化、交通等所有工程内容。
竣工验收程序	由建设单位项目负责人组织施工(含主要分包单位)、设计、监理单位项目负责人进行单位工程验收,分成下穿隧道、道路、排水、通信、照明、桥梁、绿化、交通、八个验收小组,分别进行工程资料审查,然后对工程实体进行检查,最后对工程实体进行检查,形成验收结论,整个验收过程由监督备案部门监督执行。
竣工验收条件及检查情况	1.设计文件和合同约定的完成情况的检查情况 已完成设计文件和合同约定的全部内容。
	2.工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况 技术档案及相关资料完整,检查合格。
	3.勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况 有关各方已分别签署质量合格文件。
	4.规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况 无。
	5.室内环境检测情况 无。
	6.工程建设过程中发现的质量问题的整改情况 无。
	7.工程质量保修书的签署情况 已签署工程质量保修书。

四川省建设厅

工程验收结论	分部工程	分部工程名称	质量评定结果
		下穿隧道工程	合格
		道路工程	合格
		排水工程	合格
		通信工程	合格
		照明工程	合格
		桥梁工程	合格
		绿化工程	合格
		交通工程	合格
	质量综合评定	观感质量综合评价	合格
		质量控制资料核查情况	共核查 2965 项 其中符合要求 2965 项 经核定符合要求 核查结果: 合格

四川省建设厅

单位工程质量验收结论:	<p>本工程按设计文件要求及合同约定的工程内容,全部完成,经各方检查验收,认为:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.本工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整,符合要求。 2.本工程按照国家有关设计、施工规范施工,施工质量满足国家有关验收规范要求。 3.主要功能项目的抽查,符合相关专业质量验收规范的规定。 4.本工程施工过程中出现的质量问题,已经整改完毕,无质量隐患,各种使用功能均能满足要求。 5.本工程共划分8单位、8个分部、42个子分部、132个分项,质量评定为合格,观感质量评定为好。
-------------	--

四川省建设厅

4、拟投入项目其他团队成员情况（不含项目总监）承诺函

致：深圳市交通运输局深汕管理局

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入项目其他团队成员情况（不含项目总监）信息表》配置本项目团队成员，且附表中的人员均为本单位自有人员。

承诺人：康立时代建设集团有限公司（盖章）

时间：2026年10月27日



附表：拟投入其他项目成员情况（不含项目总监）信息表

序号	姓名	拟任岗位	职称专业及级别	执（职）业资格及证书编号	社保缴纳月份
1	罗伟	总监代表	建筑工程/工程师	市政公用 51025213	1月-9月
2	吴启红	路桥监理工程师	市政道路与桥梁/高级工程师	市政公用 51029286	1月-9月
3	刘重飞	路桥监理工程师	道路与桥梁/高级工程师	市政公用 51032191	1月-9月
4	何伟	安全监理工程师	水利水电工程/高级工程师	建筑施工安全 11180195281	1月-9月
5	周荣庆	造价工程师	水利水电工程/高级工程师	土木建筑 建[造]1122510 0016920	1月-9月
6	何江鲸	其他监理人员	/	深圳市监理员 C20220263	1月-9月
7	王平	其他监理人员	/	深圳市监理员 C20204308	1月-9月
8	周兴钦	其他监理人员	/	深圳市监理 C20240490	1月-9月

注：（1）投标人如实填写本表，无需提供人员的资格证书、业绩经验、社保证明等证明材料，表格仅供参考，投标人可增减内容；
（2）鼓励投标人拟派团队人员的数量或职称（含资格）高于“拟投入其他项目成员情况（不含项目总监）”基本要求。

5、拟投入关键设备情况承诺函

致：深圳市交通运输局深汕管理局

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入关键设备情况信息表》配置设备。

承诺人：康立时代建设集团有限公司（盖章）

时间：2026年10月27日



附表：拟投入关键设备情况信息表

序号	设备	招标文件要求数量	系列或型号或其他	投标人提供数量
1	全站仪	≥1 台	/	1 台
2	水准仪	≥1 台	/	1 台
3	测距仪	≥1 台	/	1 台
4	砵回弹仪	≥1 台	/	1 台
5	钢筋保护层测定仪	≥1 台	/	1 台
6	超声波测厚仪	≥1 台	/	1 台
7	现场检查等使用的日常工作车辆	≥2 台	/	2 台

注：投标人如实填写本表，无需提供设备的相关证明资料，表格仅供参考，投标人可增减内容。