标段编号： 2609-440309-04-01-921241001001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 光明新一代能源技术创新产业基地项目工程监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市龙城建设监理有限公司

日期： 2026年10月20日

工程编号：2609-440309-04-01-921241001001

深圳市建设工程监理类招标

投标文件

工程名称：光明新一代能源技术创新产业基地项目工程监理

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市龙城建设监理有限公司

日期：2026 年 10 月 20 日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市龙城建设监理有限公司	法定代表人姓名	马克伦
资质类别及等级	房屋建筑监理甲级		
项目总监 资格类别及等级	李胜　国家注册监理工程师　（房屋建筑）		

拟派项目总监近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	航城街道黄田学校改扩建工程(监理)	建安费 37109.66 万元，新建总建筑面积 55368.46 平方米	626.2578	李胜	2021.03-2025.05	深圳市宝安区

企业近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）

序号	工程类别	工程名称	工程概况	合同价（万元）	开工时间（年、月、日）	工程所在地
1	房屋建筑工程	深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务	占地面积约 11.57 万㎡（包括城市道路用地，总长度约 1.31km），总建筑面积约 31.55 万 m。	1269.88	2022.11	深汕特别合作区
2	房屋建筑工程	中恒国信集团精河县生物医药产业城生产车间及公共服务设施建设	地上建筑面积：155362m、265164m 基底建筑面积：119964m	1180	2024.08	博尔塔拉蒙古自治州精河县工业园区

拟派项目团队人员情况

序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	证明材料
1	李　胜	房屋建筑	高级工程师	注册监理工程师	项目总监	详见资信标第三章
2	李　强	房屋建筑	高级工程师	注册监理工程师	总监代表	详见资信标第三章
3	李雄辉	机电工程	高级工程师	注册监理工程师	电气监理工程师	详见资信标第三章

4	樊亚勋	给排水	高级工程师	注册监理工程师	给排水监理工程师	详见资信标第三章
5	夏学海	安全	中级	注册安全工程师	安全工程师	详见资信标第三章
6	李繁荣	房屋建筑	工程师	深圳市监理工程师	监理工程师	详见资信标第三章
7	姚光泽	房屋建筑	/	深圳市监理工程师	监理工程师	详见资信标第三章
8	刘　昂	房屋建筑	/	深圳市监理工程师	监理员	详见资信标第三章
9	王增扬	房屋建筑	/	深圳市监理工程师	监理员	详见资信标第三章
10	林晓楠		/	深圳市监理员	监理员	详见资信标第三章
11	杨凯斯		/	深圳市监理员	监理员	详见资信标第三章
12	林晓梅		/	深圳市监理员	资料员	详见资信标第三章
履约评价						
序号	项目名称		建设单位名称		履约等级	履约时间
1	吉华街道2025年第一批社区“民生微实事，大盆菜项目”		深圳市龙岗区吉华街道办事处		优秀 90 分	2026 年 01 月
2	深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务合同		广东深汕投资控股集团有限公司		良好　85 分	2024 年 10 月
3	平湖医院新建项目		深圳市龙岗区建筑工务局		良好 85 分	2022 年 09 月

一、企业业绩

企业业绩

序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间
1	深圳市深汕智造城产业发展有限公司	深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务	深汕特别合作区	1269.88	2022.11	/
2	新疆中恒国信投资集团有限责任公司	中恒国信集团精河县生物医药产业城生产车间及公共服务设施建设	博尔塔拉蒙古自治州精河县工业园区	1180	2024.08	/

1、深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务

中 标 通 知 书

标段编号：2020-441500-47-03-100493002001

标段名称：深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务

建设单位：深圳市深汕智造城产业发展有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市龙城建设监理有限公司

中标价：1269.88万元

中标工期：1956日历天

项目经理(总监)：张光明

本工程于 2022-09-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-11-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-11-14

查验码：2556430675259850

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：2020-441500-47-03-100493002001

合同编号：ZZC-HT-2022-131

深汕工业互联网制造业创新产业园

二期监理服务合同

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务

工程地点：深汕特别合作区

委托人：深圳市深汕智造城产业发展有限公司

受托人：深圳市龙城建设监理有限公司

第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市深汕智造城产业发展有限公司

受托人（乙方/监理）：深圳市龙城建设监理有限公司

委托人与受托人根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、 **工程概况**

1.工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务

2.工程地点：深圳市深汕合作区鹅埠镇产业路西侧

3.工程规模：深汕工业互联网制造业创新产业园位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇产业路西侧，深汕大道北侧，西起圳美绿道、东至产业路英达斯瑞公园，项目总规划用地面积约29.66万平方米，总建筑面积约86.38万平方米，计划总投资约64.81亿元，建筑安装工程费约46.42亿元。

项目拟分三期建设，其中二期工程区域包括A-09、A-10、A-11、A-12、A-13、A-14地块（深汕西会展中心，已建成）和城市道路及绿化用地，占地面积约11.57万㎡（包括城市道路用地，总长度约1.31km），总建筑面积约31.55万㎡。

本项目二期A-09、A-12、A-13地块概算总投资额126692.84万元，其中建安费约86999.72万元；二期A-10、A-11地块估算总投资额62438.64万元，其中建安费约40642.04万元；二期合计估算总投资额189131.48万元，其中建安费约127641.76万元（不含A-14已建成会展中心）。

4.工程类别： 房屋建筑工程 工程等级： 一级

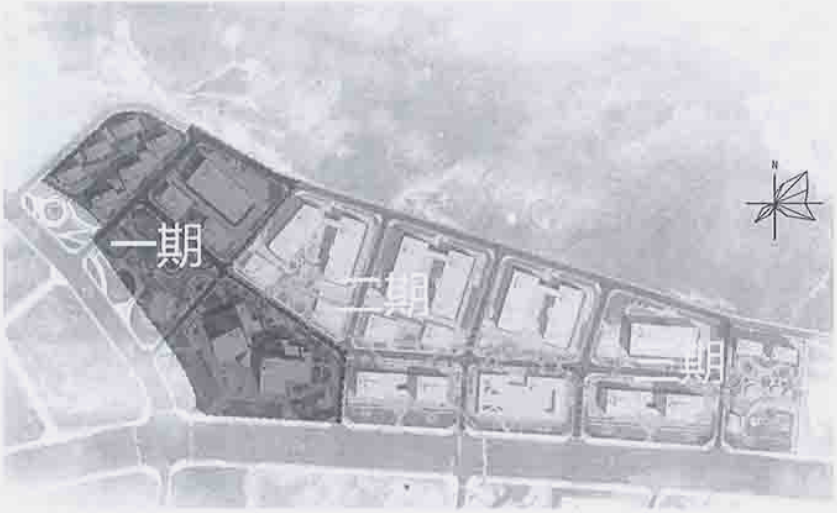
5.投资性质：企业投资100%

6. 工程估算总投资额：62.4067亿元（不含已建成的会展中心），其中工程费用投资额44.5225亿元（不含已建成的会展中心）。

7. 本次招标工程监理范围：深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务（包含施工阶段和保修阶段监理服务）。

8. 工程内容包括：

8.1 项目整体地块（详见附图）：



8.2 二期工程区域：地基基础（土石方工程、桩基础工程、基坑支护工程）、山体边坡工程、主体结构工程（含钢结构）、幕墙工程、装饰装修工程、屋面及防水工程、建筑给排水工程、建筑电气工程（含车位充电桩）、人防工程、通风与空调工程、智能化工程、建筑节能、白蚁防治、水土保持、室外工程（含管网、市政道路及配套工程、园林景观、小品等）、标识标线设施工程、消防工程、变配电工程、发电机工程（含机房环保设施）、泛光照明工程、正式水\电接驳工程、所有检测监测服务、电梯供货安装工程、燃气工程、通信工程等所有工程的全过程的质量、进度、费用控制、安全文明施工管理、合同、信息等方面的协调与管理、项目用地范围内甲方委托的其他工程；如部分专业需单独分包时，由受托人分包给委托人认可的具有相关资质的分包单位；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 合同专用条款；

5. 合同通用条款；

6. 合同附件及格式：

附录A监理服务的形式、范围与内容

附录B监理工作条件

附录C 监理服务的费用与支付

附录D 受托人廉政承诺书

附录E 廉政合同

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、 项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：张光明，身份证号码：420123197204194514，注册号：00202085

五、 签约酬金（合同价款计算方式）

服务类型	决策阶段	勘察阶段	设计阶段	施工阶段	保修阶段	设备监造	其他服务
工程监理投标报价（万元）				1209.41	60.47		
投标费率（%）				0.9949%			
签约合同金额：（大写）壹仟贰佰陆拾玖万捌仟捌佰元整（小写）￥12698800.00元，其中不含税价为（大写）壹仟壹佰玖拾捌万元整，（小写）￥11980000.00元，税金为（大写）柒拾壹万捌仟捌佰元整，（小写）￥718800.00元，增值税税率为【 6 %】，如因国家政策							

变化或税率调整，合同总价不变，税金作相应调整。
投标费率（ ）=工程监理投标报价(含施工阶段、保修阶段)（1269.88万元）/127641.76万元*100% 按照投标报价签订**固定总价合同**。结算办法详见专用条款（附件C）；

六、 **工作期限**

工程监理与相关服务期限以开工通知书发出之日起至缺陷责任期届满之日止，服务期不少于1956个日历天。其中：

1. 施工阶段：自开工通知书发出之日起至竣工验收合格之日，共1226日历天；（项目分地块开发，各地块开工时间以委托人签发的开工通知书为准）。

2. 保修阶段：自竣工验收合格之日起，共730日历天；

七、 **双方承诺**

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、 **合同订立**

1. 订立时间：2022年11月15日。

2. 订立地点：深汕特别合作区。

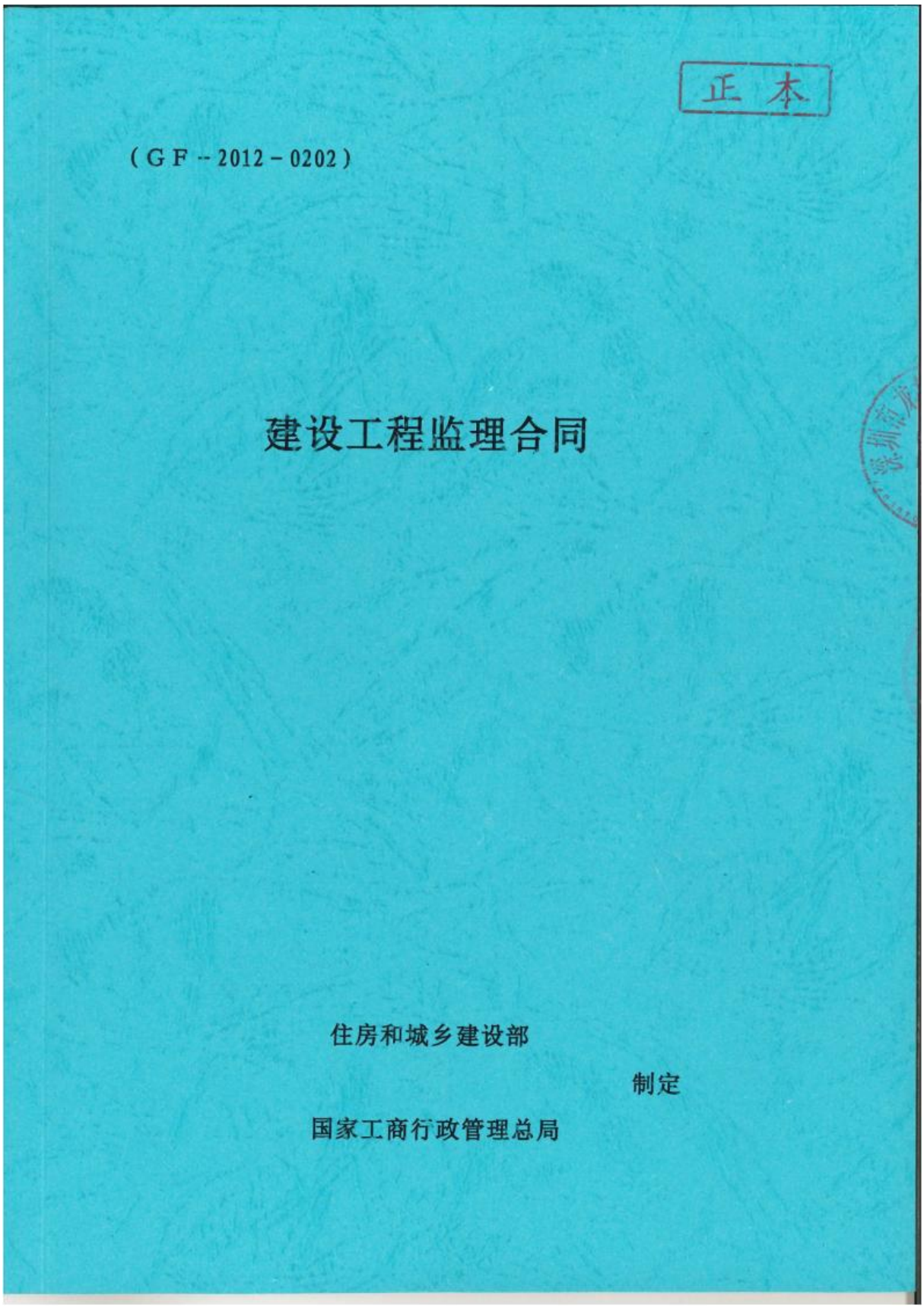
3. 本合同一式壹拾捌份，具有同等法律效力，委托人执壹拾肆份，受托人执肆份。

（本页以下无正文）

委托人：（盖章）深圳市深汕智造城产业发展有限公司	受托人：深圳市龙城建设监理有限公司
住所：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇时尚品牌产业园1栋2楼	住所：深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦一楼
邮编：518200	邮编：518003
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳东湖支行
账号：	账号：44250100003800001840
电话：	电话：0755-28943108
传真：	传真：0755-28943669
电子邮箱：	电子邮箱：szlcjl@szlcjl.com

本项目相关款项请转入上述专用收款账户，否则视为无效。

2、中恒国信集团精河县生物医药产业城生产车间及公共服务设施建设



第一部分　协议书

委托人（全称）：新疆中恒国信投资集团有限责任公司

监理人（全称）：深圳市龙城建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：中恒国信集团精河县生物医药产业城生产车间及公共服务设施建设；

2. 工程地点：博尔塔拉蒙古自治州精河县工业园区；

3. 工程规模：规划总用地面积：226199.66㎡；地上建筑面积：155362㎡、265164㎡（计容面积），基底建筑面积：119964㎡；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：①建筑工程：暂定金额陆亿；②市政工程：壹亿伍仟万；③设备安装工程（不包含生物医药运营设备）：肆亿捌仟万。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释

相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）;

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）;

4. 专用条件;

5. 通用条件;

6. 附录，即:

附录A　相关服务的范围和内容

附录B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：_____，身份证号码：_____，注册号：_____。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟壹佰捌拾万元（¥ 11,800,000元）。

包括:

1. 监理酬金：壹仟壹佰捌拾万元。

2. 相关服务酬金：_____/_____。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：_____/_____。

（2）设计阶段服务酬金：_____/_____。

（3）保修阶段服务酬金：_____/_____。

（4）其他相关服务酬金：_____/_____。

六、期限

1. 监理期限：

自 _____年 ___月 ___日始，至 _____年 ___月____日止。（以建设单位书面文件及中标通知书为准）

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自__/___年__/__月__/__日始，至年__/__月__/__日止。

（2）设计阶段服务期限自__/___年__/__月__/__日始，至年__/__月__/__日止。

（3）保修阶段服务期限自__/___年__/__月__/__日始，至年__/__月__/__日止。

（4）其他相关服务期限自__/___年__/__月__/__日始，至年__/__月__/__日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2024年 8月 23日。

2. 订立地点：新疆昌吉回族自治州昌吉市屯河路时代广场A座丝路科创中心8楼中恒国信集团 。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

委托人：新疆中恒国信投资集团有限责任公司	监理人：深圳市龙城建设监理有限公司
住所：新疆乌鲁木齐市天山区解放北路177号徕远广场1927号	住所：深圳市龙岗中心城龙翔大道园景商住大厦二楼
邮政编码：	邮政编码：518172
法定代表人或其授权的代理人：	法定代表人或其授权的代理人：
开户银行：兴业银行乌鲁木齐分行营业部	开户银行：中国建设银行深圳东湖支行
账号：512010100101387549	账号：44250100003800001840
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

本项目相关款项请转入上述专用收款账户，否则视为无效。

二、项目负责人业绩情况

项目负责人业绩情况

序号	建设单位	项目名称	建设地点	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间
1	深圳市宝安区建筑工务署	航城街道黄田学校改扩建工程(监理)	深圳市宝安区	626.2578	2021.03	2025.05

1、航城街道黄田学校改扩建工程(监理)

中 标 通 知 书

标段编号：2018-440306-83-01-702391001001

标段名称：航城街道黄田学校改扩建工程（监理）

建设单位：深圳市宝安区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市龙城建设监理有限公司

中标价：626.257800万元

中标工期：/

项目经理(总监)：李胜

本工程于 2020-12-30 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司宝安分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人(签字或盖章)：

日期：2021-02-22

查验码：1986208534354521

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号：2021-B304

合同编号：437-JL-001

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：航城街道黄田学校改扩建工程（监理）

工程地点：深圳市宝安区航城街道，利达路和凯成二路交汇处

委托人：深圳市宝安区建筑工务署

监理人：深圳市龙城建设监理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市宝安区建筑工务署

监理人（全称）：深圳市龙城建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：航城街道黄田学校改扩建工程

2. 工程地点：深圳市宝安区航城街道，利达路和凯成二路交汇处

3. 工程规模：航城街道黄田学校改扩建工程，项目用地面积 34094.72 平方米，按照 60 班九年一贯制学校标准扩建，新增 24 班 1200 个初中学位，新建一座地下二层、地上十四层的综合楼，地下室建筑面积 32534.46 平方米，地上综合楼建筑面积 22834 平方米，新建总建筑面积 55368.46 平方米，建设内容包括教学楼、宿舍楼、下沉广场、停车库、教学辅助用房、运动场及室外配套设施等。根据宝发改概算[2020]202 号，项目概算总投资 43458.11 万元，其中建安费 37109.66 万元。

4. 工程类别：房屋建筑　　工程等级：一级

5. 投资性质：100%政府投资

6. 工程概算投资额：按照宝发改概算[2020]202 号，项目总投资估算 43458.11 万元，建筑安装工程费 37109.66 万元。

7.其它：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

1. 工程履行过程中的双方签署的补充协议；
2. 补充条款；
3. 专用条件；
4. 协议书；
5. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
6. 通用条件；
7. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：监理服务范围及工作内容包括但不限于：土石方工程、基坑支护工程、桩基

及其他基础工程、软基处理、主体工程、强电工程、弱电工程、给排水工程、通风及防排烟工程、空调工程、人防工程、室内装饰、外墙立面装饰、室外配套工程、绿化工程、景观工程、迁改工程、拆迁工程、树木迁移以及相关测量及监测等施工阶段及保修阶段监理工作，工程建设过程中纳入本委托人管理的相关工程内容经委托人确认后纳入本合同监理范围的监理工作。

2. 市政公用工程：

3. 其他工程：

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自（暂定）2021 年 3 月 2 日起至（暂定）2023 年 8 月 28 日止，共 910 日历天（暂定）；（最终以实际开工日期及实际竣工验收日期为准）

2. 保修阶段自（暂定）2023 年 8 月 29 日起至（暂定）2028 年 8 月 28 日止，共 1725 日历天（暂定）；（最终以实际竣工验收合格之日顺延 5 年）。

3. 设备采购建造自年月日起至年月日止，共日历天；

4. 勘察阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

5. 设计阶段自年月日起至年月日止，共日历天；

6. 其他服务自年月日起至年月日止，共日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：暂定陆佰贰拾陆万贰仟伍佰柒拾捌圆整（暂定￥626.2578 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为暂定 596.4360 万元；

2. 保修阶段服务酬金为暂定 29.8218 万元；

3. 设备采购监造服务酬金为 / 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：李胜，身份证号码：35062719711023003X ，注册号：44010021

八、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同自双方签字并加盖公章之日起生效。本合同一式十四份，双方各执七份，均具有同等法律效力。

委托人：深圳市宝安区建筑工务署	监理人：深圳市龙城建设监理有限公司
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东湖支行
账号：	账号：44250100003800001840
住所：深圳市宝民一路74号广场大厦3楼	住所：深圳市龙岗区中心龙翔大道园景商住大厦二楼
邮编：518101	邮编：518172
电话：0755-27781013-512	电话：0755-28943669
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

合同订立时间：2021.3.9

本项目相关款项请转入上述专用收款账户，否则视为无效。

合同经办人：

盖章经办人：

深圳市建设工程
竣工验收报告

工程名称：黄田学校（不含桩基）

验收日期：2025 年 5 月 8 日

建设单位（盖章）：深圳市宝安区建筑工务署

一、工程概况

项目编号	2018-440306-83-01-70239101	项目代码	
项目名称	黄田学校（不含桩基）	项目曾用名	/
工程地点	深圳市宝安区航城街道利达路与凯成二路交汇处		
建筑面积	55368.46 ㎡	工程造价	33193.658157 万元
结构类型	框架结构	层数	地下 2 层/地上 14 层
立项批准文号		宗地号	A125-1787
用地规划许可证号	深规划资源许 BA-2020-0011 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 BA-2020-0029(延 1)号
施工许可证号	2018-440306-83-01-70239101	监理许可证号	
开工日期	2022.5.25	验收日期	
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督编号	2018-440306-83-01-70239101-01
建设单位	深圳市宝安区建筑工务署		
勘察单位	福建省地质工程研究院		
设计单位	深圳市物业国际建筑设计有限公司		
总包单位	中国建筑一局（集团）有限公司		
承建单位（土建）	中国建筑一局（集团）有限公司		
承建单位（设备安装）	中国建筑一局（集团）有限公司		
承建单位（装修）	中国建筑一局（集团）有限公司		
监理单位	深圳市龙城建设监理有限公司		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点,下设若干个专业组。

1 验收组

组长	吕晓涵
副组长	喻文学、李胜、李添辉、林和信
组员	黄骏帆、袁颖、陈剑生、王娜、刘柏湖、张小霖、肖逸昀、刘强、李强、何舜元、夏学海、周野、王汉林、崔震宇、李龙、汪柱、张晓冬

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李添辉	黄骏帆、王娜、刘柏湖、喻文学、刘强、何舜元、周野、汪柱、崔震宇、李龙
建设设备安装工程	李胜	袁颖、张小霖、肖逸昀、李强、夏学海、王汉林
工程质控资料	吕晓涵	陈剑生、李世杰、张晓冬

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：黄田学校（不含桩基）

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核实符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	符合要求	共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核实符合要求 9 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核实符合要求 7 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 0 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核实符合要求 16 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 0 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核实符合要求 15 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 经核实符合要求 11 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 1 项
电梯	符合要求	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核实符合要求 18 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	吕晓涵	深圳市宝安区建筑工务署	项目负责人	工程师	
2	袁颖	深圳市宝安区建筑工务署	项目组成员	助理工程师	
3	黄骏帆	深圳市宝安区建筑工务署	项目组成员	工程师	
4	陈剑生	深圳市宝安区建筑工务署		助理工程师	
5	王娜	深圳市宝安区建筑工务署		工程师	
6	刘柏湖	深圳市宝安区建筑工务署		工程师	
7	张小霖	深圳市宝安区建筑工务署		助理工程师	
8	肖逸昀	深圳市宝安区建筑工务署		助理工程师	
9	喻文学	深圳市物业国际建筑设计有限公司	项目负责人	工程师	
10	林和信	福建省地质工程研究院	项目负责人	工程师	
11	李胜	深圳市龙城建设监理有限公司	项目总监	工程师	
12	刘强	深圳市龙城建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
13	李强	深圳市龙城建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
14	夏学海	深圳市龙城建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
15	何舜元	深圳市龙城建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
16	李世杰	深圳市龙城建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	
17	李添辉	中国建筑一局（集团）有限公司	项目经理	工程师	
18	周野	中国建筑一局（集团）有限公司	质量总监	工程师	
19	汪柱	中国建筑一局（集团）有限公司	项目技术负责人	工程师	

20	王汉林	中国建筑一局（集团）有限公司	机电经理	工程师	
21	崔震宇	中国建筑一局（集团）有限公司	生产经理	助理工程师	
22	李龙	中国建筑一局（集团）有限公司	技术员	助理工程师	
23	张晓冬	中国建筑一局（集团）有限公司	资料员	助理工程师	
24	赵文锐	停止交底建筑劳务			赵文锐

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		未形成		

□ 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	验收合格
2	特种设备	验收合格
3	水土保持设施	验收合格
4	防雷装置	验收合格
5	环境保护设施	验收合格
6	海绵设施	验收合格
7	通信工程配套	验收合格
8	节水、排水设施	验收合格
9	有线电视网络设施	验收合格
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	验收合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	验收合格
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	验收合格
17	燃气工程	验收合格
18	其它专项	验收合格

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查认同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为　　年　　月　　日）。 建设单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年　　月　　日
监理单位（公章）： 总监理工程师： 年　　月　　日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年　　月　　日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年　　月　　日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人： 年　　月　　日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：徐文学
注册号：1400422-033
有效期：至2025年6月

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：林和信
注册号：3502828-AY005
有效期：至2025年12月

三、项目管理班子人员配备

项目管理班子人员配备

序号	拟担任的监理岗位职务	姓　名	技术职称	专业特长	注册执业资格类别	行政许可注册专业	执业注册号	从事监理工作年　限	进退场时间
1	项目总监	李　胜	高级工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑	44010021	23	根据项目需求进退场
2	总监代表	李　强	高级工程师	房屋建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑	44004733	25	根据项目需求进退场
3	电气监理工程师	李雄辉	高级工程师	机电工程	注册监理工程师	机电安装	44010289	22	根据项目需求进退场
4	给排水监理工程师	樊亚勋	高级工程师	给排水	注册监理工程师	机电安装	44006890	24	开工至保修期完
5	安全工程师	夏学海	中级	市政	注册安全工程师	建筑施工安全	44070034697	21	开工至竣工验收完
6	监理工程师	李繁荣	工程师	房屋建筑工程	深圳市监理工程师	房屋建筑	B20210207	23	开工至保修期完
7	监理工程师	姚光泽	/	房屋建筑工程	深圳市监理工程师	房屋建筑	B20202139	12	开工至竣工验收完
8	监理员	刘 昂	/	房屋建筑工程	深圳市监理工程师	房屋建筑	B20230153	11	根据项目需求进退场
9	监理员	王增扬	/	房屋建筑工程	深圳市监理工程师	房屋建筑	B20221177	7	根据项目需求进退场
10	监理员	林晓楠	/		深圳市监理员		C20160262	15	开工至保修期完
11	监理员	杨凯斯			深圳市监理员		C20160264	13	根据项目需求进退场
12	资料员	林晓梅	/		深圳市监理员		C20221041	22	开工至竣工验收完

1 、项目总监 李　胜

注册证书



使用有效期：2026年05月20日
-2026年11月16日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：李胜

性　　别：男

出生日期：1971年10月23日

注册编号：44010021

注册执业单位：深圳市龙城建设监理有限公司

注册有效期：2027年03月29日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
（3）

个人签名：

签名日期：2026.5.20

发证日期：2024年01月25日

资格证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0112675

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：
File No.： 08214442108440639

姓名：
Full Name 李胜

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1971年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2008年05月11日

签发单位盖章：
Issued by

广东省人事厅

签发日期：
Issued on 2008 年 08 月 01 日

职称证书



照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 1703001004945号

李胜 于二〇一六 年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会评审通过，具备 施工管理 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位

二〇一七 年 四 月 二十五 日

学历证书

普通高等学校

毕业证明书



福建省教育厅制

学生 李胜 性别 男，一九七一 年十 月二十三 日生，于一九九二年九 月至 一九九五 年 七 月在本校 水利水电工程建筑 专业三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 950131 ），因证书遗失，兹县毕业证明书为凭。

校(院)长：朱国辉

校 名：漳州职业技术学院

二〇〇七 年四 月 四 日

补证号：2007B004

成人高等教育

毕业证书



学生 李胜 性别 男，一九七一 年十 月二十三日生，于二〇一〇年 三 月至二〇一二年 七 月在本校 土木工程专业 函授 学习，修完 专科升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：合肥工业大学 校（院）长：徐松森

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：103595201205005324

二〇一二年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李胜　　社保电脑号：2200835　　身份证号码：350627197110230O3X　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	240354	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
2026	08	240354	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
2026	09	240354	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
合计				2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92		43.59		87.18	21.78

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928284616876d6 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月9日
社保费缴纳清单
证明专用章

2 、总监代表 李　强

注册证书



使用有效期：2026年06月24日
-2026年12月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：李强

性　　别：男

出生日期：1968年09月11日

注册编号：44004733

注册执业单位：深圳市龙城建设监理有限公司

注册有效期：2028年04月15日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026. 6. 24

发证日期：2025年03月06日

资格证书



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The people's Republic of China

编号：
No. 0023514

姓名：李强
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1968年09月
Date of Birth

专业类别：监理工程师
Professional Type

批准日期：2002年5月
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

湖北省人事厅
专业技术人员职称处

签发日期：2002年1月1日
Issued on

职称证书



广东省职称证书

姓　　名：李强

身份证号：422722196809110110

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：1903001024464

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



学生李强，性别男，生于一九六八年九月，于一九八八年九月入我校普通专科土木建筑工程专业学习，按教学计划规定，修满学分，达到三年制大学专科毕业标准，准予毕业。

湖北广播电视大学

校长 孙怀军

毕业时间一九九一年七月三十日

鄂毕文凭字（91）第01023号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李强　　社保电脑号：604368869　　身份证号码：422722196809110110　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
2026	08	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
2026	09	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
合计				2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		43.59		87.18	21.78

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928284616851f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月9日

3 、电气监理工程师　李雄辉

注册证书



使用有效期：2026年05月31日
-2026年12月01日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：李雄辉

性　　别：男

出生日期：1971年10月09日

注册编号：44010289

注册执业单位：深圳市龙城建设监理有限公司

注册有效期：2027年06月11日

注册专业：机电安装工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
（3）

个人签名：李雄辉

签名日期：2026.5.31

发证日期：2024年05月08日

资格证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

Approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

Approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.： 0115225

管理号：
File No.： 08211442107431214

姓名：
Full Name 李雄辉

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1971年10月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2008年5月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2008 年 10 月 13 日

职称证书



广东省职称证书

姓　　名：李雄辉

身份证号：430503197110090077

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：1903001023931

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



成人高等教育

毕业证书

学生 李雄辉 性别 男 ,一九七一年 十 月九 日生,于二OO二 年 九 月至二OO五年 六 月在本院 工民建 专业业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：谭镜星

学校（院）：邵阳学院

批准文号：国家教委（87）教高三字022号

证书编号：105475200506000448

二OO五 年六 月二十 日

邵阳学院

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雄辉　　社保电脑号：610650923　　身份证号码：430503197110090077　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
2026	08	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
2026	09	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
合计				2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		43.59		87.18	21.78

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 33928284616846ft ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月9日

4 、给排水监理工程师 樊亚勋

注册证书



使用有效期：2026年05月31日
- 2026年12月01日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：樊亚勋

性　　别：男

出生日期：1965年10月27日

注册编号：44006890

注册执业单位：深圳市龙城建设监理有限公司

注册有效期：2028年07月03日

注册专业：机电安装工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：樊亚勋

签名日期：2026.5.31

发证日期：2025年06月13日

资格证书



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人事部
Approved and authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
Approved and authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No. 0042359

持证人签名：
Signature of the Bearer

姓名：樊亚勋
Full Name

性别：男
Sex

出生年月：1965.10
Date of Birth

专业类别：监理工程师
Professional Type

批准日期：2003.09.28
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：　年　月　日
Issued on

湖南省人事厅职称处
证书专用章

职称证书



广东省职称证书

姓　　名：樊亚勋

身份证号：610113196510270536

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071400

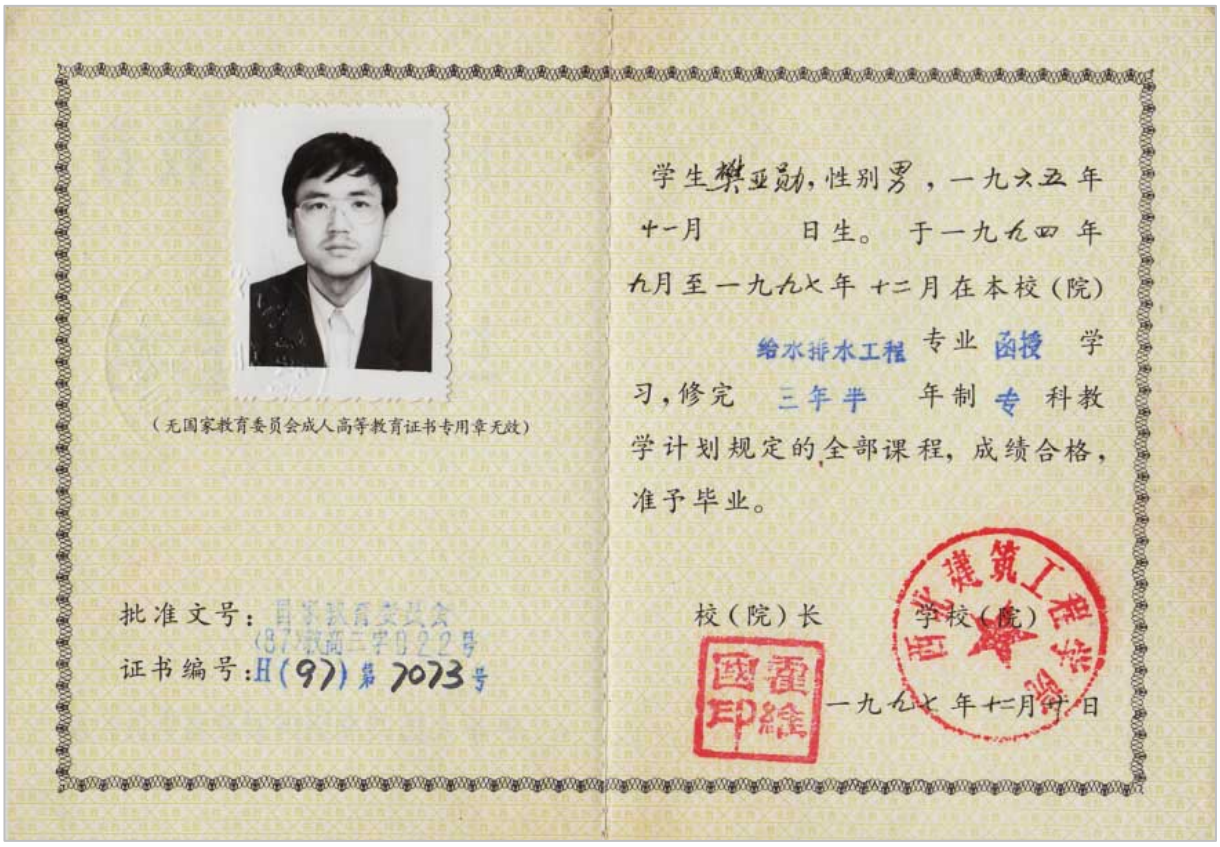
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

学历证书



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

学生樊亚勋，性别男，一九六五年十一月　　日生。于一九九四年九月至一九九七年十二月在本校（院）给水排水工程专业函授学习，修完三年半年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：[illegible]（87）教高三字022号

证书编号：H（97）第7073号

校（院）长　　学校（院）

一九九七年十二月　日

社保证明


职工电子退休证
姓名: 樊亚勋
出生日期: 1965年10月27日 性别: 男
身份证号码: 610113196510270536
退休日期: 2025年10月
退休证号: 深职退证字0605390267号
发证机关: 深圳市社会保险基金管理局
深圳市社会保险基金管理局
退休证专用章

5 、安全工程师 夏学海

注册证书



资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

国家安全生产监督管理总局
approved & authorized by
State Administration of Work Safety

编号：
No.： 0024367



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：06334443306442643
File No.：

姓名：
Full Name 夏学海

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年03月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2006年09月10日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2006 年 12 月 26 日

职称证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得相应的专业技术资格水平。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.

approved & authorized
by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

编号：
No.： 12000366



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：12014932101161219
File No.：

姓名：
Full Name 夏学海

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1973年03月

专业名称：
Speciality 经济—建筑经济

资格级别：
Qualification Level 中 级

批准日期：
Approval Date 2012年11月

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2013 年 03 月 [illegible] 日

学历证书



普通高等学校

毕业证书

学生 夏学海 性别 男 现年22 岁

于一九九三 年 九月至一九 九五 年 七 月在

本校 化工自动化及仪表 专业

二 年制专科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

南京化工大学

校 名

校(院)长

一九九五年七 月一 日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0445767

证书编号：950980

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏学海　　社保电脑号：600869853　　身份证号码：370982197303180491　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	240354	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
2026	08	240354	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
2026	09	240354	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3632	14.53	3632	29.06	7.26
合计				2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92		43.59		87.18	21.78

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828461686969 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年10月9日
证明专用章

6　监理工程师 李繁荣

信用手册



岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

机电安装工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2021　年06　月17　日

核发编号：B20210207

姓　名：李繁荣

性　别：男

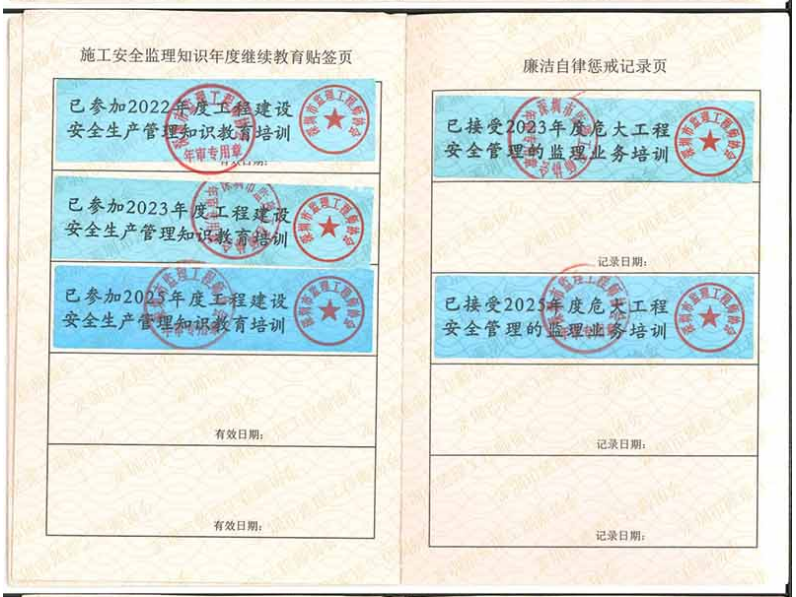
身份证号：430521196611085733

学　历：大专

所学专业：工民建

技术职称：工程师

从业单位深圳市龙城建设监理有限公司



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

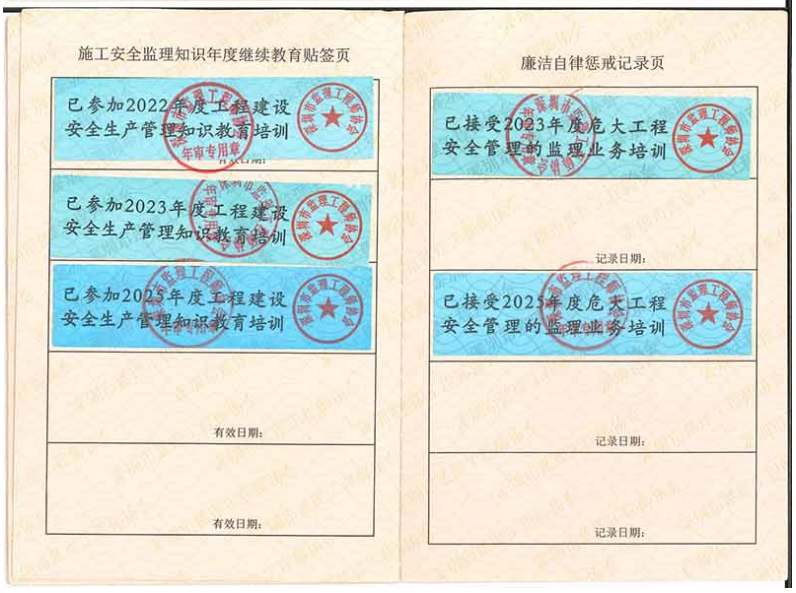
已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

职称证书


江西省中级专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：
No.： 11073847



姓　　名：李繁荣
Full Name

身份证号：430521196611085733
ID Number

资格名称：工程师
Qualification

专业名称：电气
Profession

批准日期：2017年3月22日
Approval Date

批复文件：洪职改办发〔2017〕3号
Approval Document

工作单位：南昌市人才开发交流服务中心
Work Unit

管 理 号：3600117400441
File No.

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017 年 3 月 30 日
Issued on

毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生李繁荣性别男现年28岁

于一九九一年九月至一九九四年七月在

本校 [illegible] 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的

全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名

校（院）长

一九九四年七月三日

证书编号：0P0701378

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 00630382

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李繁荣　　社保电脑号：644473134　　身份证号码：430521196611085733　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计量单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	25[illegible]	10.08	2520	20.16	.04
2026	08	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	25[illegible]	10.08	2520	20.16	.04
2026	09	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	270[illegible]	0.8	2700	21.6[illegible]	5.4
合计				2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		30.96		61.92	15.48

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282935fc77abs ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

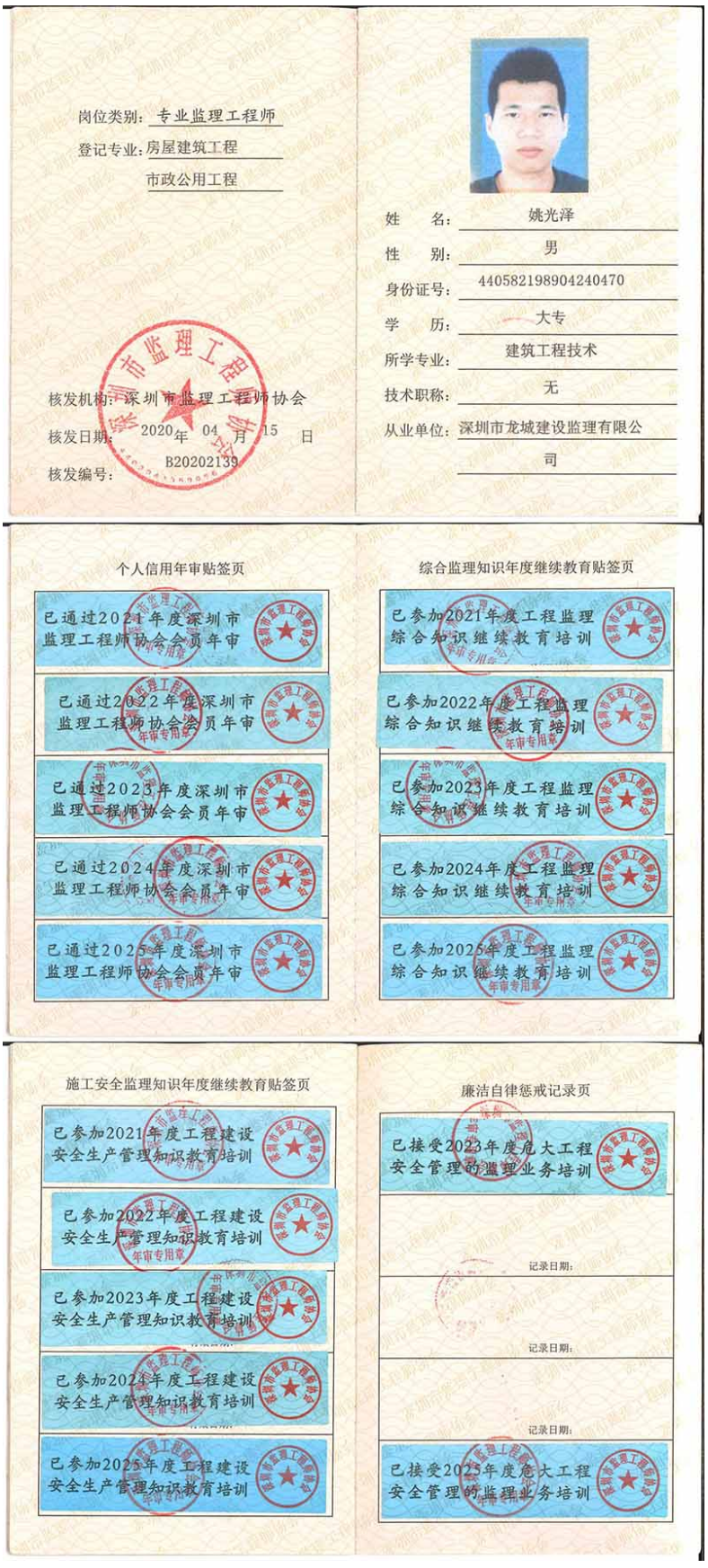
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月13日

社保费缴纳清单 证明专用章

7　监理工程师 姚光泽

信用手册



岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程
市政公用工程
核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2020年04月15日
核发编号：B20202139

姓　名：姚光泽
性　别：男
身份证号：440582198904240470
学　历：大专
所学专业：建筑工程技术
技术职称：无
从业单位：深圳市龙城建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2022年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2022年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2022年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
记录日期：
记录日期：
记录日期：
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 姚光泽 性别男，一九八九年 四 月二十四日生，于二〇〇九年九 月至二〇一二年 六 月在本校建筑工程技术(建筑工程施工与监理)专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州科技职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137171201206000844 二〇一二年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姚光洋　　社保电脑号：629349425　　身份证号码：440582198904240470　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3590	14.36	3590	28.72	.18
2026	08	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3590	14.36	3590	28.72	.18
2026	09	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3590	14.36	3590	28.72	.18
合计				2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		43.08		86.16	21.54

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828461683724 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

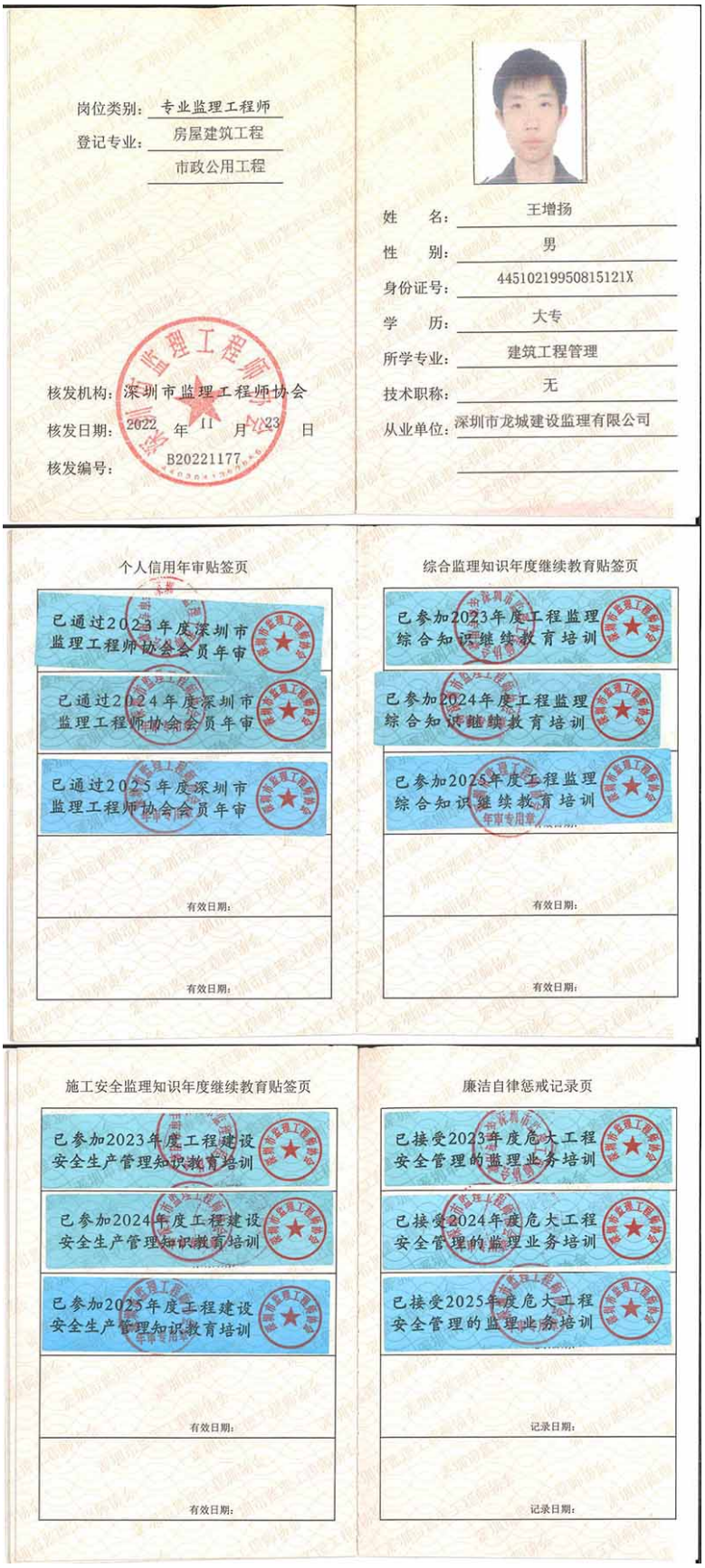
单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月19日

8 监理员 王增扬

信用手册



岗位类别：专业监理工程师
登记专业：房屋建筑工程
市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2022 年 11 月 23 日
核发编号：B20221177

姓　名：王增扬
性　别：男
身份证号：44510219950815121X
学　历：大专
所学专业：建筑工程管理
技术职称：无
从业单位：深圳市龙城建设监理有限公司

个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审
已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审
有效日期：
有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训
已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训
有效日期：
有效日期：

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训
已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训
有效日期：
有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

已接受2023年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2024年度危大工程安全管理的监理业务培训
已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训
记录日期：
记录日期：

毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 王增扬 性别 男，一九九五 年 八 月 十五 日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七 年 六 月在本校 建筑工程管理（工程监理） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：茂名职业技术学院 校（院）长：

证书编号：137121201706002539

二〇一七 年 六 月 三十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王增扬　　社保电脑号：802213610　　身份证号码：445102199508151217X　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2026	07	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	08	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16
2026	09	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2700	10.8	2700	21.6
合计				2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		30.96		61.92

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282935fc9a97z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月13日

9　监理员　林晓楠

信用手册



岗位类别：监理员

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2016 年 5 月 6 日

核发编号：G20160262

姓　　名：林晓楠

性　　别：男

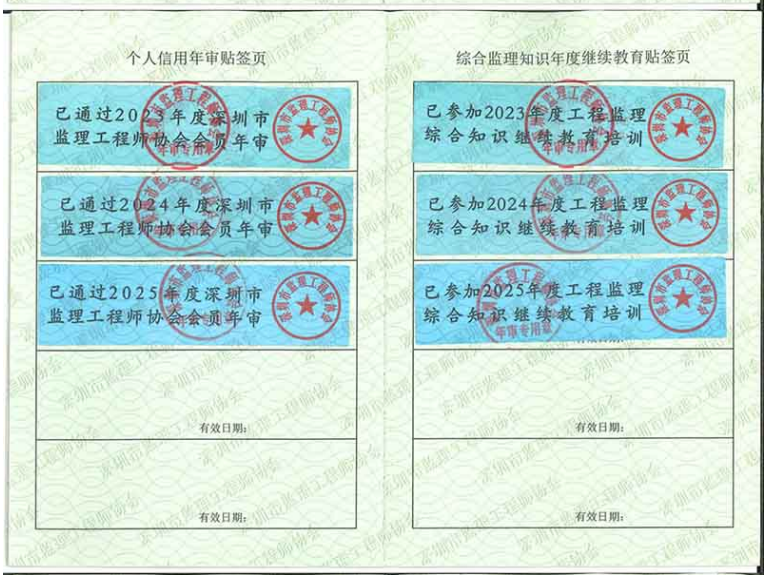
身份证号：440510199411160811

学　　历：大专

所学专业：工程造价管理

技术职称：无

从业单位：深圳市龙城建设监理有限公司



个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

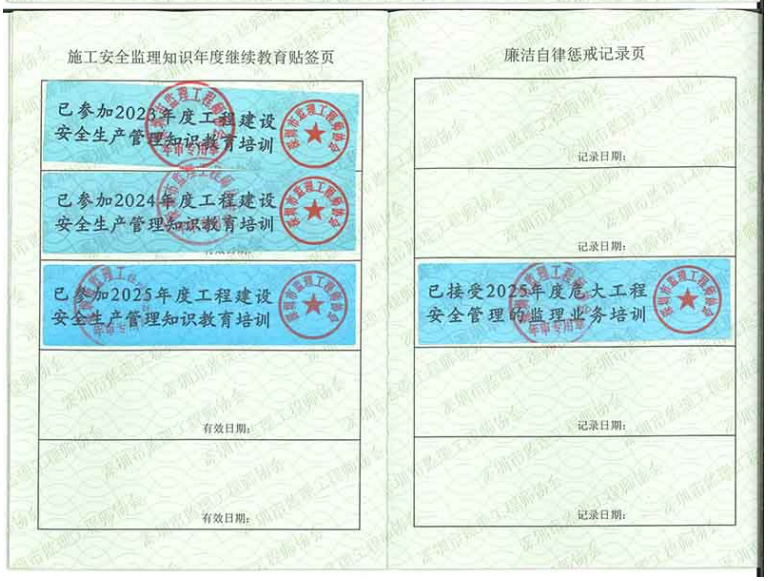
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

记录日期：

记录日期：

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

毕业证书



技师学院

毕业证书

此证未经主管部门验印无效

身份证号：440510199411160811

证书编号：4400812015311060655

学生 林晓楠 性别 男 出生于 1994 年 11 月 16 日。于 2012 年 09 月至 2015 年 07 月在本校 高级技工 班 工程造价管理 专业学习，修业 三 年，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长

汤伟印

校名（盖章）

2015 年 07 月 10 日

社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓楠　　社保电脑号：643144601　　身份证号码：440510199411160811　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3030	12.12	3030	24.24	.06
2026	08	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3030	12.12	3030	24.24	.06
2026	09	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3030	12.12	3030	24.24	.06
合计				2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		36.36		72.72	18.18

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282935fc9cf2e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

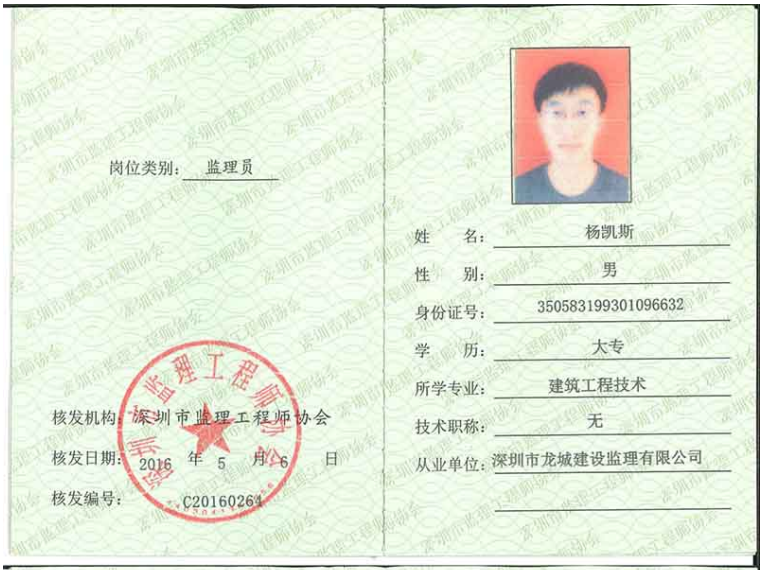
单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2026年10月13日

10 、监理员　杨凯斯

信用手册



岗位类别：监理员

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2016 年 5 月 6 日

核发编号：C20160264

姓　　名：杨凯斯

性　　别：男

身份证号：350583199301096632

学　　历：大专

所学专业：建筑工程技术

技术职称：无

从业单位：深圳市龙城建设监理有限公司



个人信用年审贴签页

已通过2023年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市监理工程师协会会员年审

已通过2025年度深圳市监理工程师协会会员年审

有效日期：

有效日期：

综合监理知识年度继续教育贴签页

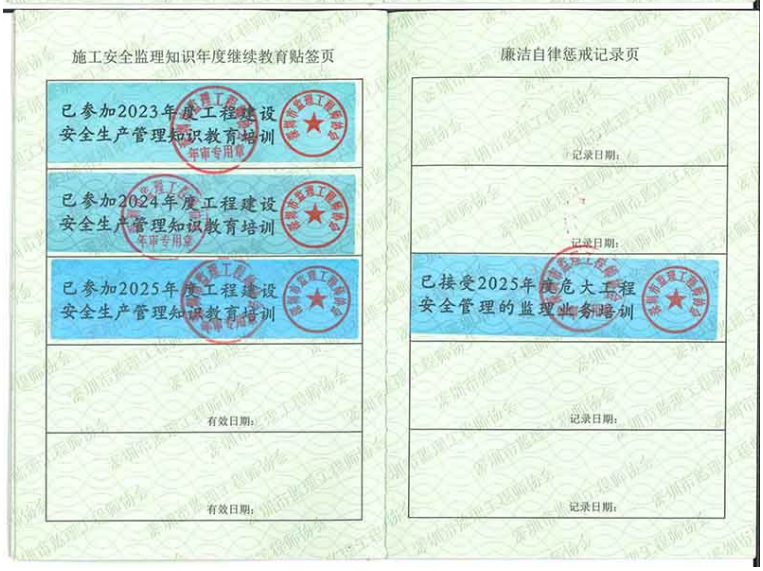
已参加2023年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程监理综合知识继续教育培训

已参加2025年度工程监理综合知识继续教育培训

有效日期：

有效日期：



施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2023年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程建设安全生产管理知识教育培训

已参加2025年度工程建设安全生产管理知识教育培训

有效日期：

有效日期：

廉洁自律惩戒记录页

记录日期：

记录日期：

已接受2025年度危大工程安全管理的监理业务培训

记录日期：

记录日期：

毕业证书



普通高等学校

毕业证书

学生 杨凯斯 性别 男，一九九三年 一 月 九 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程技术（工业与民用建筑工程） 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黎明职业大学 校 长：

证书编号：113171201406000255 二〇一四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨凯斯　　社保电脑号：642384718　　身份证号码：350583199301096632　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2026	07	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	.04
2026	08	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	.04
2026	09	240354	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	270	0.8	2700	21.6	5.4
合计				2292.0	1146.0			302.73	100.92			100.92		30.96		61.92	15.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828461687df7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

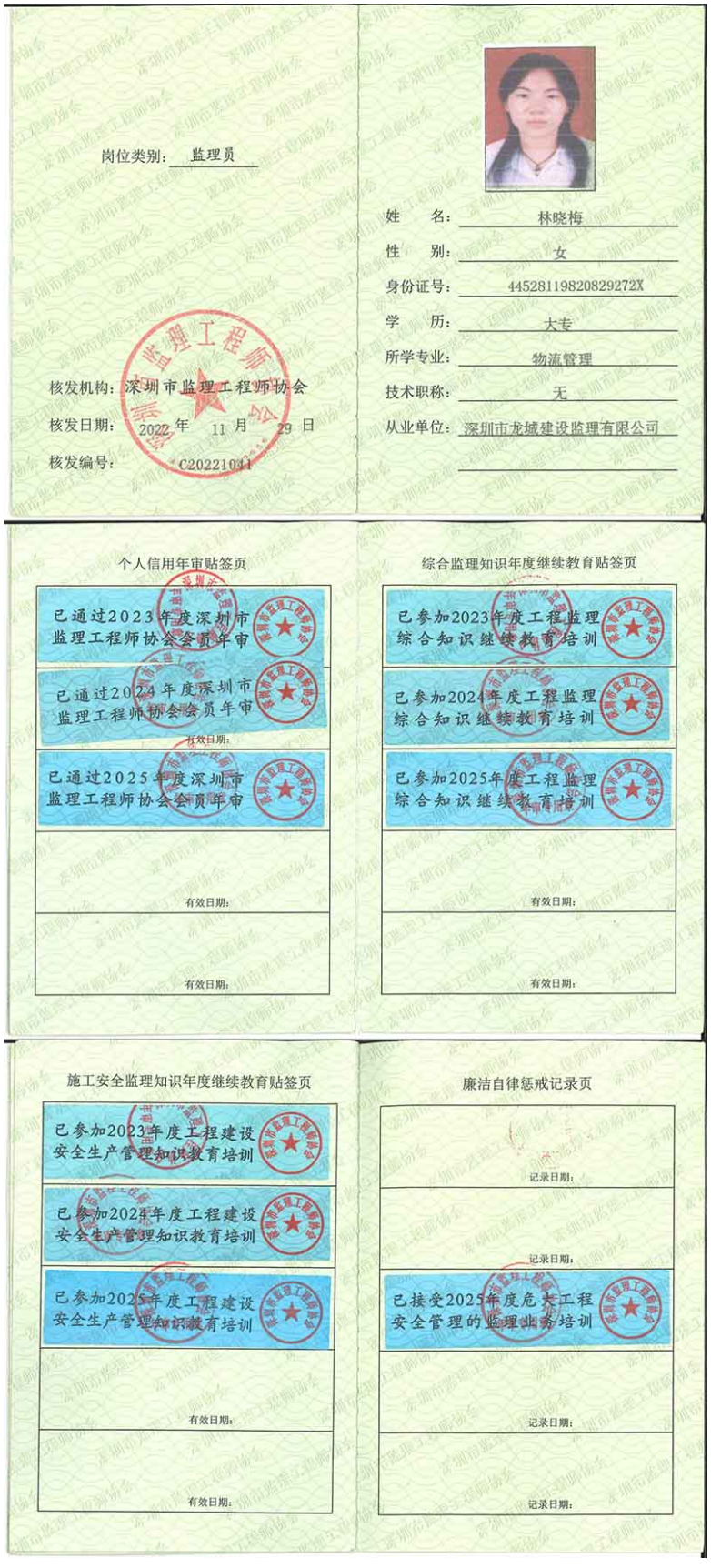
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2026年10月19日
证明专用章

12 资料员　林晓梅

信用手册



毕业证书



成人高等教育

毕业证书

学生 林晓梅 性别女，一九八二 年 八 月 二十九日生，于二00七年 三 月至二0一0 年 一 月在本校 物流管理 专业 业余 学习，修完 大学专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：

批准文号：教发函(2002)138号

证书编号：129575201006000429

二0一0 年 一 月 八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

社保证明



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林晓梅　　社保电脑号：605129761　　身份证号码：445281198208292720X　　页码：1

参保单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司　　单位编号：240354　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	240354	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	.0
2026	08	240354	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	.0
2026	09	240354	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92		36.0		72.0	18.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3392828461681f11 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240354	深圳市龙城建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月19日

四、履约评价情况

投标单位名称：深圳市龙城建设监理有限公司
1、项目名称: 吉华街道 2025 年第一批社区“民生微实事，大盆菜项目”; 评价单位: 深圳市龙岗区吉华街道办事处; 履约评价等级（或分数）: 优秀 90 分; 评价时间: 2026 年 01 月 15 日; 2、项目名称:深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务合同; 评价单位: 广东深汕投资控股集团有限公司; 履约评价等级（良好　85 分）: ; 评价时间: 2024 年 10 月; 3、项目名称: 平湖医院新建项目; 评价单位: 深圳市龙岗区建筑工务局; 履约评价等级（或分数）: 良好 85 分; 评价时间：2022 年 09 月 15 日。

1、项目名称：吉华街道2025年第一批社区“民生微实事，大盆菜项目

龙岗区建设工程承包商年度履约评价表

建设单位/发包单位（评价单位）	深圳市龙岗区吉华街道办事处	评价期限	年 月 日至 年 月 日
承包商（评价对象）	深圳市龙城建设监理有限公司	承包商类别	监理
法定代表人	马克伦	统一社会信用代码	914403002795224 97U
承包商地址	深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景商住大厦二楼		

本年度节点履约评价得分情况

序号	得分	评价时间	评价工程项目名称
1	机构人员配备（13分）	2026年 1月15日	吉华街道2025年第一批社区“民生微实事.大盆菜项目”
2	履约质量（59分）	2026年 1月15日	
3	进度控制（8分）	2026年 1月15日	
4	配合与服务（10分）	2026年 1月15日	
得分（N）	90分		
评价等级	优秀（N≥90分）		

建设单位对承包商履约的总体评价：优秀

建设单位（公章）：

年 月 日

备注：

2、项目名称:深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务合同

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2024年第三季度合同履约评价情况表

一、建设工程类合同

序号	被评价单位	合同类型	合同编号	合同名称	合同执行时间	项目（合同）负责人	评分	评价等级
1	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察	SSKF-HT-2021-009	深汕锐博特创新产业园(监测)合同	2021.3.23-至今	柳宏冰	94	优秀
2	深圳市深汕特别合作区龙建规划设计有限公司	设计	QCC-HT-2024-337	大云坡第一村民小组工业留用地项目前期服务合同	2024/7/30-至今	黄三贤	92	优秀
3	中冶华南（深圳）建筑科创有限公司//中冶华南建设工程有限公司	施工	QCC-HT-2023-445	留用地B、C、D地块配套工程（含市政道路）项目施工总承包合同	2024/7/1-2024/9/30	王欣欣	91	优秀
4	深圳市特区建工科工集团建设有限公司//中国建筑第七工程局有限公司	施工	QCC-HT-2024-033	协鑫项目（一期）施工总承包合同	2024/1/18起	张朝辉	90	优秀
5	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	咨询服务	QCC-HT-2024-036	延锋国际项目全过程造价咨询服务合同	2024.1.18-至今	徐彦超	89	良好
6	友谊国际工程咨询股份有限公司	咨询服务	ZZC-HT-2022-094	鹅埠南门河以北控规06-30、06-31地块居住项目全过程造价咨询合同	2022.11.10-至今	徐彦超	89	良好
7	深圳中铁建湾区投资建设有限公司	施工	ZZC-HT-2022-070	深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-08地块及配套市政道路）施工总承包工程合同	2022/10/13起	王盘洋	88	良好

广东深汕投资控股集团有限公司自建项目2024年第三季度合同履约评价情况表

24	深圳市龙城建设监理有限公司	监理	ZZC-HT-2022-131	深汕工业互联网制造业创新产业园二期监理服务合同	2022.11.25-至今	王犇	85	良好
25	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司//深圳市广汇源环境水务有限公司	设计	QCC-HT-2024-041	留用地B、C、D地块配套工程（含市政道路）项目前期服务合同	2024/1/1-至今	林添集	85	良好
26	中铁水利水电规划设计集团有限公司	设计	ZZC-HT-2022-042	鹅埠南门河以北控规06-30、06-31地块居住项目基坑支护设计	2022/8/1-至今	黄斤	85	良好
27	深圳市成效项目管理有限公司	咨询服务	SSTK-HT-2022-058	时尚品牌产业园运动场所、蓄水池增配工程造价咨询服务合同	2022.3.4-服务期结束	梁林清	85	良好
28	深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）	咨询服务	SSTK-HT-2022-097	海洋智慧港物业管理用房装修工程全过程造价咨询服务合同	2022.5.18-服务期结束	梁林清	85	良好
29	深圳市成效项目管理有限公司	咨询服务	SSTK-HT-2022-098	文贞楼2栋、3栋低压电缆增设工程全过程造价咨询服务合同	2022.5.18-服务期结束	梁林清	85	良好
30	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	咨询服务	SSTK-HT-2021-126	深汕工业互联网制造业创新产业园项目设计咨询服务合同	2021/8/9-至今	余剑辉	85	良好

3、项目名称：平湖医院新建项目

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区建筑工务局			评价期限	2022 年 4 月 1 日至 2022 年 6 月 30 日		
承包商（评价对象）	深圳市龙城建设监理有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 □施工 ■监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	甲级			承包商地址	广东省深圳市龙岗区中心城龙翔大道园景花园商住大厦 2 楼		
法定代表人	马克伦	电话	13808800785	项目负责人	李文刚	电话	18923897787
工程名称	平湖医院新建项目			承包范围	施工和保修阶段		
工程地点	深圳市龙岗区平湖街道			工程合同价	暂定 2341.8150（万元）		
合同开工日期	年 月 日		合同竣工日期	2019 年 12 月 31 日	合同工期	1340（天）	
实际开工日期	2016 年 11 月 1 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	现场监理班子成员	30	
2	过程	55	
			85

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2022年9月15日

评价等级	■良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。