标段编号： 2609-440309-04-01-921241001001

深圳市建设工程监理招标投标文件

标段名称： 光明新一代能源技术创新产业基地项目工程监理

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市国银建设工程项目管理有限公司

日期： 2026年10月20日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	法定代表人 姓名	范新辉
资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级		
项目总监资格类别及等级	国家注册监理工程师（房屋建筑专业），国家级/不分级。		

拟派项目总监近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目 负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	杭州临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理	建设用地面积 30797 平方米，总建筑面积 195327.35 平方米。 工程概算投资额:_投资额约 29000 万元。	388.00	陈镜	2025 年 06 月 19 日	杭州市临安区

企业近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）

序号	工程类别	工程名称	工程概况	合同价（万元）	开工时间（年、月、日）	工程所在地
1	房屋建筑工程（产业园区）	汕头泰盛科创园项目南区（F02-10 地块）监理	汕头泰盛科创园 F02-10 地块占地面 50897.9，建筑面积 270623.75m2，计容建筑面积 182623.75m2;其中办公楼 165709m2，	2222.871 万元	2021 年 7 月 28 日	汕头市东海岸新城新津片区

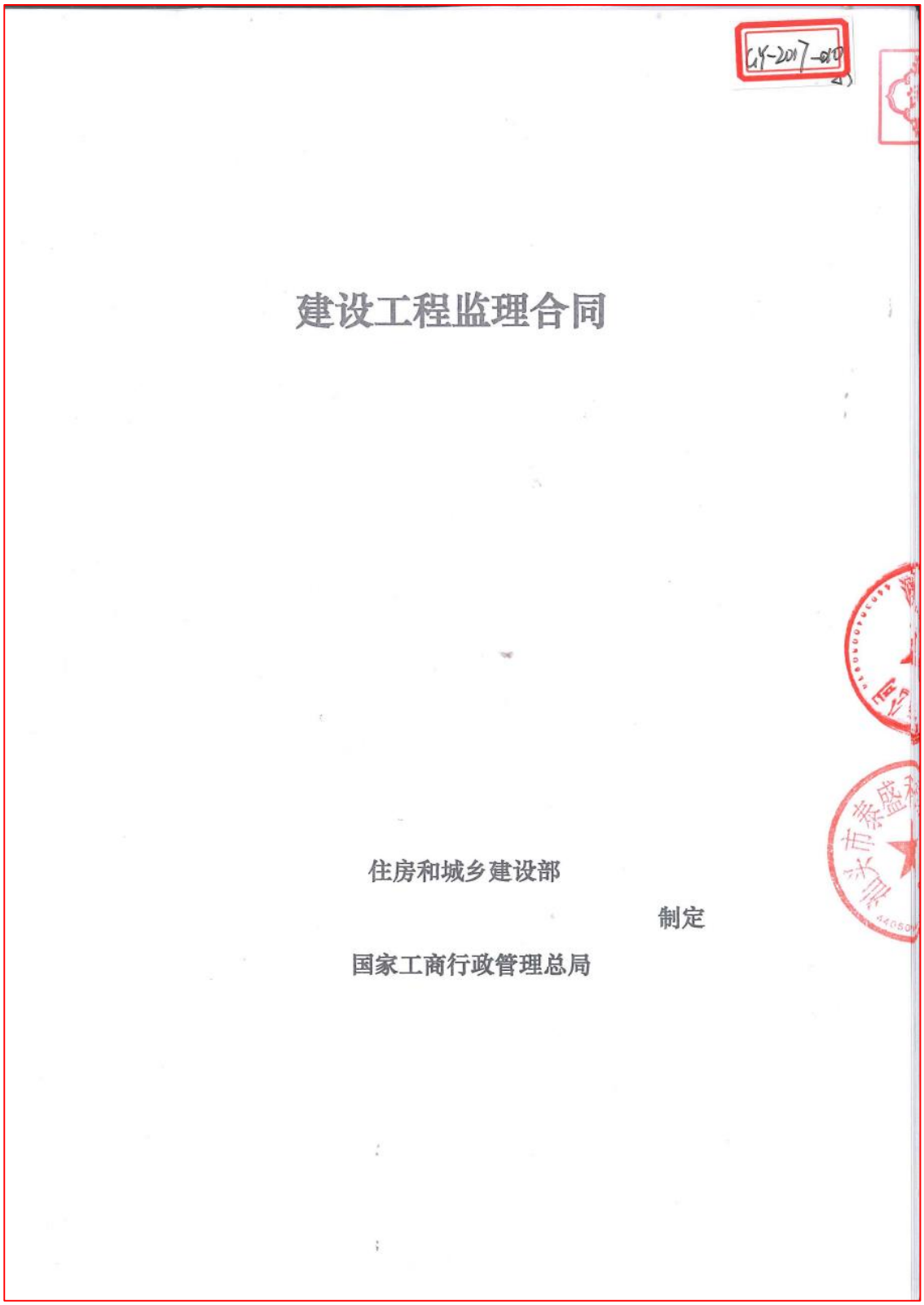
			独栋创意办公 7158m2，底商 3765.75m2，文化展示中心 6000m2，普通地下车库面积 88000m2.地下 3 层 。			
2	房屋建筑工程（产业园区）	利金城工业园二期项目工程监理;	工程规模:建筑高度约 100 米，总建筑面积约 245908.40 平米。地下 3 层。	480.00 万元	2023 年 8 月 24 日	深圳市龙华区
拟派项目团队人员情况						
序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	证明材料
1	陈镜	施工管理	高级	注册监理工程师	项目总监	注册证、职称证、毕业证、社保
2	张斌	施工管理	高级	注册监理工程师	项目总代	注册证、职称证、毕业证、社保
3	刘卫星	工民建	高级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
4	鲍伟	**施工管理**	**高级**	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
5	郭涛	/	/	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、毕业证、社保
6	陈星	**建筑工程**	**中级**	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保

7	杨成刚	**建筑工程**	**中级**	广东省专监	土建监理员	注册证、职称证、毕业证、社保
8	韩永兵	/	/	广东监理员	土建监理员	注册证、毕业证、社保
9	王中华	**工民建**	**高级**	注册监理工程师	水暖监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
10	孙洪军	**建筑**	**中级**	注册监理工程师	水暖监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
11	汪晓钦	**机电工程**	**高级**	注册监理工程师	电气监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
12	冯岭	**施工管理**	**高级**	注册监理工程师	电气监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
13	张建亮	**工民建**	**中级**	注册监理工程师	装修监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
14	胡明明	**施工管理**	**高级**	注册监理工程师	装修监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
15	阳世洪	**工民建**	**中级**	注册安全工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
16	董利民	**土木工程**	**中级**	注册安全工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
17	王晓伟	**建筑**	**中级**	注册监理工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保

18	孙大沧	/	/	广东省安全员	安全工程师	注册证、毕业证、社保
19	郭朋	**建筑工程**	**中级**	注册监理工程师	BIM 工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
20	刘新	**建筑工程**	**中级**	注册造价工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
21	王海昌	**给排水**	**中级**	注册造价工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
22	黄梓辉	/	/	注册监理工程师	造价工程师	注册证、毕业证、社保
23	应文祥	**建筑工程**	**中级**	注册监理工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
24	周嘉欣	/	/	广东监理员	资料员	注册证、毕业证、社保
25	**余德水**	/	/	广东监理员	资料员	注册证、毕业证、社保
履约评价						
序号	项目名称		建设单位名称		履约等级	履约时间
1	国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程		深圳市公安局罗湖分局		优秀	2026 年 3 月 17 日
2	龙城街道回龙铺新工业区城市更新单元安居型商品房项目工程监理		深圳市龙岗人才安居有限公司		优秀	2021 年 5 月 28 日
3	赣州职业技术学院(北区)教学楼、学生宿舍及食堂建设项目		赣州职业技术学院		优秀	2023 年 6 月 20 日

4	门诊医技楼，住院楼，地下室（自编号A1,3#,4#,P01、P02)	前海人寿（广州）总医院有限公司	优秀	2021 年 10 月 17 日
5	吉创中心大厦项目(一期)施工总承包工程	深圳托吉斯物联实业有限公司	优秀	2023 年 6 月 12 日

1.汕头泰盛科创园项目南区（F02-10 地块）监理合同



建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分　协议书

委托人（全称）：汕头市泰盛科技有限公司

监理人（全称）：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：汕头泰盛科创园项目南区（F02-10 地块）；
2. 工程地点：汕头市东海岸新城新津片区 F 组地块；
3. 工程规模：汕头泰盛科创园 F02-10 地块占地面积 50897.9，建筑面积 270623.75m2，计容建筑面积 182623.75m2；其中办公楼 165709m2，独栋创意办公 7158m2，底商 3765.75m2，文化展示中心 6000m2，普通地下车库面积 88000m2。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：约 150603.12 万元；

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：陈江，身份证号码：430423196502210096，注册号：44011480。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰仟贰佰贰拾贰万捌仟柒佰壹拾元整（2222.871万元）。

包括：

1. 监理酬金：2117.02万元。

2. 相关服务酬金：105.871万元。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：/。

（2）设计阶段服务酬金：/。

（3）保修阶段服务酬金：105.871万元。

（4）其他相关服务酬金：/。

六、期限

1. 监理期限：

自2017年2月24日始，至暂定2020年8月30日为止。

2. 相关服务期限：

（1）勘察阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

（2）设计阶段服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

（3）保修阶段服务期限自本工程竣工验收合格次日始，至本工程保修期满日止。

（4）其他相关服务期限自/年/月/日始，至/年/月/日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017 年 2 月 20 日。

2. 订立地点：广东省汕头市。

3. 本合同一式 8 份，具有同等法律效力，双方各执 4 份。

委托人：（盖章）　　监理人：（盖章）

住所：　　住所：

邮政编码：　　邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字）　　法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：　　开户银行：

账号：　　账号：

电话：　　电话：

传真：　　传真：

电子邮箱：　　电子邮箱：

第三部分　专用条件

1. 定义与解释

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：_____。

2. 监理人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：包括施工阶段和保修阶段。

2.1.2 监理工作内容还包括：_____

_____。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：监理合同，国家及地方法律、法规，部门规章，施工及验收规范、规程、标准等。

2.2.2 相关服务依据包括：_____。

2.3 项目监理机构和人员

2.3.4 更换监理人员的其他情形：当监理人员的专业技术水平达不到工程监理要求、监理人的职业操守不符合行业规则时，建设单位可要求监理人进行更换。

2.4 履行职责

2.4.3 对监理人的授权范围：监理人必须依据国家法律、法规，部门规章，施工及验收规范、规程、标准，在合同约定的监理范围内行使职责。

在涉及工程延期零天内和（或）金额零万元内的变更，监理人

1.汕头泰盛科创园项目南区（F02-10 地块）竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：泰盛科创园南区

验收日期：2021 年 6 月 28 日

建设单位（盖章）：汕头市泰盛科技有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	泰盛科创园南区				
工程地点	东海岸新城新津片区F组团F02-10地块	建筑面积	262958.8m²	工程造价	44831.98万元
结构类型	框架-核心筒、框架、框架-剪力墙 框架-剪力墙	层数	地上：21、6、18、3 层 地下：2 层		
施工许可证号	汕华规建许[2018]135号 440540201808010101	监理许可证号	E144009737-4/1		
开工日期	2018年 8 月 1日	验收日期	2021 年 7 月 28 日		
监督单位	汕头市建筑工程质量与安全中心	监督编号	2018H013		
建设单位	汕头市泰盛科技有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	深圳市方佳建筑设计有限公司				
总包单位	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	中建二局第三建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	中建二局第三建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市国银建设工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	汕头市新纪元工程咨询有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈哲
副组长	吴晓刚、孙自飞、周鸽、佘维嘉、潘启钊
组员	范伟、张伟、王健、田瀚、高明鸿、袁锟、王国生、林俊贤、林少亮、陈耿森、蔡维杰

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林少亮	王健、陈耿森、袁锟、田瀚、王国生
建筑设备安装工程	蔡维杰	高明鸿、龙建明、刘科廷、贾基奎
工程质控资料	林俊贤	蔡熙耿、田建琼

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 3 项
建筑屋面工程	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 15 项，其中： 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 16 项
通风与空调	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 15 项
建筑电气	同意验收	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 18 项
智能建筑	同意验收	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	同意验收	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 25 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 7 项
电梯	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈哲	汕头市泰盈科技有限公司	总监	工程师	
2	林俊发	汕头市泰盈科技有限公司	土建助理工程师兼资料员	助理工程师	林俊发
3	林少亮	汕头市泰盈科技有限公司	土建工程师		林少亮
4	陈振林	汕头市泰盈科技有限公司	土建工程师		陈振林
5	苏维建	汕头市泰盈科技有限公司	水电工程师	工程师	苏维建
6	余维嘉	汕头市泰盈科技有限公司	设计副总监		
7	吴晓刚	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	总监理工程师	工程师	
8	王国生	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	专业监理工程师	工程师	王国生
9	黎照联	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	监理资料员		黎照联
10		中建二局第三建筑工程有限公司	项目经理	工程师	
11		中建二局第三建筑工程有限公司	项目执行经理		
12		中建二局第三建筑工程有限公司	项目总工	工程师	
13	老张	中建二局第三建筑工程有限公司	项目质量总监	工程师	老张
14	高林林	中建二局第三建筑工程有限公司	项目机电经理		高林林
15	张灵	中建二局第三建筑工程有限公司	项目生产经理	工程师	张灵
16	田瑞	中建二局第三建筑工程有限公司	副总工	工程师	田瑞
17	刘科世	中建二局第三建筑工程有限公司	机电工长		刘科世
18	贾基彦	中建二局第三建筑工程有限公司	机电工长		贾基彦
19	田建琼	中建二局第三建筑工程有限公司	资料员		田建琼
20	龙建明	广东宏利建设有限公司	项目经理		龙建明
21	周锦	深圳市方佳建筑设计有限公司	项目负责人	高级工程师	周锦
22	潘方剑	深圳市勘察土集团有限公司	项目负责人		潘方剑
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程施工、监理手续齐全，符合国家有关法法律法规。建设、设计、勘察、监理单位在工程建设施工中，能够按程序执行，各个施工环节均能按规定执行，符合法律、法规和工程建设强制性标准。工程施工质量符合施工图纸及合同要求，工程安全和功能性检验均符合要求，观感达到要求。各个单项分部验收手续齐全，资料齐全，施工过程没有发生质量和安全事故，同意验收交付使用。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓　名：潘启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2023年12月

中华人民共和国一级注册建筑师
姓　名：周　鸽
注册号：4401838-001
有效期：至2021年12月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位(项目)负责人：	总监理工程师：龙刚 注册号44014324 有效期2023.03.05	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年7月28日	2021年7月28日	2021年7月28日	2021年7月28日	2021年7月28日

GD-E1-914/6

孙自立 京111171744223(00) 建筑 2020.09.06 中建二局第三建筑工程有限公司

2. 利金城工业园二期项目工程监理合同

GJ-2018-015

工程编号 ：_____

合同编号 ：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

（ 示 范 文 本 ）

工程名称 ： 利金城工业园二期项目工程监理

工程地点 ： 深圳市龙华区工业路东利金城工业园

委 托 人 ： 深圳市利金城投资发展集团有限公司

受 托 人 ： 深圳市国银建设工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分　协 议 书

委托人（全称）：深圳市利金城投资发展集团有限公司

受托人（全称）：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：利金城工业园二期项目工程监理

2. 工程地点：深圳市龙华区工业路东利金城工业园

3. 工程规模：建筑高度约 100 米，总建筑面积约 20 万平米

4. 工程类别：建筑工程　　工程等级：

5. 投资性质：民营 100%

6. 工程概算投资额：31310 万元　　招标部分工程概算投资额：

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：孙永江，身份证号码：650106196502230810，注册号：65002021

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金暂定总金额为（大写）：肆佰捌拾万元整（￥480 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	457.14	22.86	/	/
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 4 月 25 日起至 2023 年 4 月 24 日止，总计 1825 日历天。其中：

1. 决策阶段：自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；
2. 勘察阶段：自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；
3. 设计阶段：自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 4 月 25 日起至 2021 年 4 月 24 日止，共 1095 日历天；
5. 保修阶段：自 2021 年 4 月 25 日起至 2023 年 4 月 24 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天；
7. 其他服务：自_____年____月____日起至_____年____月____日止，共____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 4 月 3 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区。
3. 本合同一式 8 份，具有同等法律效力，双方各执 4 份。

委托人：（盖章）	受托人：（盖章）
住所：	住所：
邮编：	邮编：
法定代表人或其授权代理人：（签章）	法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

第三部分　专 用 条 件

1 定义与解释

1.2　解释

1.2.1 本合同文件除使用中文外，还可用_____。

1.2.2 约定本合同文件的解释顺序为：《利金城工业园二期项目工程监理补充合同》，本合同协议书、专用条款、通用条款。

2 受托人义务

2.1 监理的范围和内容

2.1.1 监理范围包括：本项目土建工程、安装工程及室外配套工程之施工期及保修期的工程监理，但不包含燃气工程监理_____。

2.1.2 监理工作内容还包括：_____。

2.2 监理与相关服务依据

2.2.1 监理依据包括：_____。

2.2.2 相关服务依据包括：_____。

2.3 项目机构和人员

2.3.4 更换监理服务人员的其他情形：(1)出现违法、乱纪情况的；(2)违反《利金城工业园二期项目工程监理补充合同》廉洁条例的；(3)技术能力达不到委托人要求的；(4)工作态度野蛮且屡教不改的_____。

2.4 履行职责

2.4.3 对受托人的授权范围：(1)对工程建设有关事项包括设计标准、生产工艺设计和使用功能等要求的建议权。(2)对工程设计图纸中的技术问题，按照安全和优化的原则，向设计人提出建议；如拟提出的建议可能会增加工程造价，或延长工期的，应当事先征得委托人的同意。当发现工程设计与国家现行的建设工程质量标准不符时，受托人应当书面报告委托人要求设计人更正。(3)审批工程施工组织设计和技术方案，按照保质量、保工期和降低成本的原则，向承包人提出建议，并向委托人提交书面报告。(4)主持工程建设相关单位的组织协调，重要事项的协调应当事先向委托人报告。(5)征得委托人同意的情况下，监理人有权发布开工令、停工令、复工令。如在紧急情况下未能事先报告时，则应在24小时内向委托人作出书面报告。(6)对工程材料和施工质量的检验权。对于不符合设计要求和合同约定及国家质量标准的材料、构配件、设备，有权通知承包人停止使用；对于不符合规范质量标准的工序、分项分部工程，有权通知承包人停工整改、返工。(7)工程施工进度的检查、监督权，以及工程实际竣工日期提前或超过工程施工合同规定的竣工期限的签认权。(8)安全文明施工的检查、监督权。对于不符合安全文明施工规定或存在安全隐患的，有权通知承包人停工整改、返工。(9)在工程施工合同约定的工程价格范围内，工程款支付的审核和签认权 。

在涉及工程延期_____天内和（或）金额_____万元内的变更，受托人不需请示委托人即可向承包人发布变更通知。

2.4.4 受托人有权要求承包人调换其人员的限制条件：_____。

2.5 提交报告

受托人应提交报告的种类(包括监理规划、监理月报及约定的专项报告)、时间和份数：(1)受托

2.利金城工业园二期项目工程竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：利金城工业园（二期）主体建筑安装施工总承包工程

验收日期：2023.8.24

建设单位(盖章)：深圳市利金城投资发展集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各
持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	利金城工业园（二期）主体建筑安装施工总承包工程				
工程地点	深圳市龙华区工业东路利金城工业园	建筑面积	245908.41	工程造价	91200.558603
结构类型	框架剪力墙	层 数	地上：24/23/21/21 层 地下：3 层		
施工许可证号	BAJZ2011196501	监理许可证号	B244009374		
开工日期	2019-05-16	验收日期	2023.8.24		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180080-02		
建设单位	深圳市利金城投资发展集团有限公司				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	中外建工程设计与顾问有限公司				
总包单位	深圳市福田建安建设集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市国银建设工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	邹吉林
副组长	王华、王世兴、孙永江、王国林
组员	陈夏武、李华、黄振春、蔡国宏、马佳全、谢春林、熊仕林

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李华	陈夏武、蔡国宏、熊仕林
建筑设备安装工程	黄振春	马佳全、谢春林
工程质控资料	邱岩	陈鹏、李雪莲

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	20 项，其中： 经审查符合要求 20 项 经核定符合要求 20 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	同意验收	17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	同意验收	9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹吉林	深圳市利金城投资发展集团有限公司	项目负责人		
2	王华	深圳市利金城投资发展集团有限公司	项目经理		
3	李华	深圳市利金城投资发展集团有限公司	工程师		
4	陈夏武	深圳市利金城投资发展集团有限公司	工程师		
5	黄振春	深圳市利金城投资发展集团有限公司	工程师		
6	刘立虎	深圳市利金城投资发展集团有限公司	工程师		
7	梁宗辉	深圳市利金城投资发展集团有限公司	工程师		
8	孙永江	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	项目总监	注册监理工程师	
9	马佳全	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	水电专员		
10	陈鹏	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	土建专员		
11	麦旋威	中外建工程设计与顾问有限公司	项目经理	一级注册建筑师	
12	陈惠明	中外建工程设计与顾问有限公司	结构工程师	一级注册结构工程师	
13	潘启钊	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目经理		
14	赵家福	深圳市工勘岩土集团有限公司	工程师		
15	王世兴	深圳市福田建安建设集团有限公司	项目经理	一级注册建造师	
16	王国林	深圳市福田建安建设集团有限公司	现场经理		
17	靳全库	深圳市福田建安建设集团有限公司	技术负责人		
18	肖超	深圳中航幕墙工程有限公司	项目经理		
19	董青	深圳市博大幕墙工程有限公司	项目经理		
20	桂平	深圳市新天泽消防有限公司	项目经理		

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

已按合同约定和设计图纸要求完成各项内容，工程质量符合国家法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量保证资料和归档资料齐全，验收程序有效符合规定要求，本项目工程综合评定为合格。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：潘启钊
注册号：4404304-AY005
有效期：至2023年12月

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 2023年8月24日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日	（公章） 单位(项目)负责人： 年 月 日

中华人民共和国一级注册建筑师
姓 名：麦旋威
注册号：1100670-044
有效期：至2023年12月

GD-E1-914/6

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：利金城工业园（二期）土石方、基坑支护及桩基础工程

验收日期：2020-12-23

建设单位(盖章)：深圳市利金城投资发展集团有限公司

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	利金城工业园（二期）土石方、基坑支护及桩基础工程					
工程地点	深圳市龙华区工业东路利金城工业园		建筑面积	17347m2	工程造价	15602.08万元
结构类型	基坑支护及桩基础	层 数	地上：			层
			地下：	3		层
施工许可证号	4403002018011001	监理许可证号				
开工日期	2018年6月25日	验收日期	2020年12月23日			
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督站	监督编号	Q440301201800080-01			
建设单位	深圳市利金城投资发展集团有限公司					
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司					
设计单位	建设综合勘察研究设计院有限公司、中外建工程设计与顾问有限公司					
总包单位	深圳市福田建安建设集团有限公司					
承建单位（土建）	深圳市福田建安建设集团有限公司					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）						
监理单位	深圳市国银建设工程项目管理有限公司					
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司					

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黎朝安
副组长	孙永江、刘建平
组员	高翔、罗旋威、潘启钊

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王华	李华、梁宗辉、刘峻龙、杨洪凯、赵家福、张兵勇、曾庆就
建筑设备安装工程		
工程质控资料	裴萍	邱岩

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑装饰装修		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
屋面		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑给水、排水及采暖		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
通风与空调		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑电气		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
智能建筑		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
建筑节能		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
电梯		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项
		___项，其中： 经审查符合要求___项 经核定符合要求___项	共___项，其中： 资料核查符合要求___项 实体抽查符合要求___项	共___项，其中： 评价为“好”的___项 评价为“一般”的___项

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	深圳市[illegible]建设集团	项目经理	高工	[illegible]
2	张兵第	〃	项目技术负责	工程师	张兵第
3	[illegible]	深圳市国银项目管理公司	总监	工程师	[illegible]
4	曾庆就	深圳市国银项目管理有限公司	专监	工程师	曾庆就
5	[illegible]	深圳市[illegible]集团有限公司	项目总监	工程师	[illegible]
6	[illegible]	香港[illegible]深圳[illegible]有限公司	专业负责人	工程师	[illegible]
7	[illegible]	〃	项目负责人	高工	[illegible]
8	杨洪凯	中冶建工投资设计有限公司	专业负责人	工程师	杨洪凯
9	黎朝安	深圳市利金城投资发展集团有限公司	项目负责	工程师	[illegible]
10	王华	〃	现场负责人	工程师	[illegible]
11	李华	〃	现场代表	助工	[illegible]
12	梁宗辉	〃	现场代表	助工	[illegible]
13	邓萍	〃	资料员	助工	邓萍
14	邱岩	深圳市国银建设工程项目管理公司	资料员	助工	邱岩
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸内容及合同约定要求全部完成施工，工程质量符合设计和施工质量验收规范要求，资料准确，有效、完整，各项功能满足使用要求，经验收组一致同意验收，评定合格。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	法定代表人 姓名	范新辉
资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级		
项目总监资格类别及等级	国家注册监理工程师（房屋建筑专业），国家级/不分级。		

拟派项目总监近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目 负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	杭州临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理	建设用地面积 30797 平方米，总建筑面积 195327.35 平方米。 工程概算投资额:_投资额约 29000 万元。	388.00	陈镜	2025 年 06 月 19 日	杭州市临安区

企业近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）

序号	工程类别	工程名称	工程概况	合同价（万元）	开工时间（年、月、日）	工程所在地
1	房屋建筑工程（产业园区）	汕头泰盛科创园项目南区（F02-10 地块）监理	汕头泰盛科创园 F02-10 地块占地面 50897.9，建筑面积 270623.75m2，计容建筑面积 182623.75m2;其中办公楼 165709m2，	2222.871 万元	2021 年 7 月 28 日	汕头市东海岸新城新津片区

			独栋创意办公 7158m2，底商 3765.75m2，文化展示中心 6000m2，普通地下车库面积 88000m2.地下 3 层 。			
2	房屋建筑工程（产业园区）	利金城工业园二期项目工程监理;	工程规模:建筑高度约 100 米，总建筑面积约 245908.40 平米。地下 3 层。	480.00 万元	2023 年 8 月 24 日	深圳市龙华区
拟派项目团队人员情况						
序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	证明材料
1	陈镜	施工管理	高级	注册监理工程师	项目总监	注册证、职称证、毕业证、社保
2	张斌	施工管理	高级	注册监理工程师	项目总代	注册证、职称证、毕业证、社保
3	刘卫星	工民建	高级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
4	鲍伟	施工管理	高级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
5	郭涛	/	/	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、毕业证、社保
6	陈星	建筑工程	中级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保

7	杨成刚	建筑工程	中级	广东省专监	土建监理员	注册证、职称证、毕业证、社保
8	韩永兵	/	/	广东监理员	土建监理员	注册证、毕业证、社保
9	王中华	工民建	高级	注册监理工程师	水暖监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
10	孙洪军	建筑	中级	注册监理工程师	水暖监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
11	汪晓钦	机电工程	高级	注册监理工程师	电气监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
12	冯岭	施工管理	高级	注册监理工程师	电气监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
13	张建亮	工民建	中级	注册监理工程师	装修监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
14	胡明明	施工管理	高级	注册监理工程师	装修监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
15	阳世洪	工民建	中级	注册安全工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
16	董利民	土木工程	中级	注册安全工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
17	王晓伟	建筑	中级	注册监理工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保

18	孙大沧	/	/	广东省安全员	安全工程师	注册证、毕业证、社保
19	郭朋	建筑工程	中级	注册监理工程师	BIM 工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
20	刘新	建筑工程	中级	注册造价工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
21	王海昌	给排水	中级	注册造价工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
22	黄梓辉	/	/	注册监理工程师	造价工程师	注册证、毕业证、社保
23	应文祥	建筑工程	中级	注册监理工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
24	周嘉欣	/	/	广东监理员	资料员	注册证、毕业证、社保
25	余德水	/	/	广东监理员	资料员	注册证、毕业证、社保

履约评价

序号	项目名称	建设单位名称	履约等级	履约时间
1	国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程	深圳市公安局罗湖分局	优秀	2026 年 3 月 17 日
2	龙城街道回龙铺新工业区城市更新单元安居型商品房项目工程监理	深圳市龙岗人才安居有限公司	优秀	2021 年 5 月 28 日
3	赣州职业技术学院(北区)教学楼、学生宿舍及食堂建设项目	赣州职业技术学院	优秀	2023 年 6 月 20 日

4	门诊医技楼，住院楼，地下室（自编号A1,3#,4#,P01、P02)	前海人寿（广州）总医院有限公司	优秀	2021 年 10 月 17 日
5	吉创中心大厦项目(一期)施工总承包工程	深圳托吉斯物联实业有限公司	优秀	2023 年 6 月 12 日

投标人派任项目总监简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	陈镜	性　别	男	年　龄	39
职务	总监理工程师	职　称	高级工程师	学　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220104196806050330	手机号码	18098930591
参加工作时间	17	从事项目总监年限			9
项目总监资格证书编号		34006961			

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
杭州临安滨湖新天地投资有限公司	杭州临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理	388.00万元	2018.6.1-2025.6.19	完工	合格

1. 杭州临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块总监变更申请表

项目总监变更申请表

工程名称	临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块	监理单位（公章）	
原项目总监	贾大勇	资格、职称等级	注册监理工程师、中级
新项目总监	陈镜	资格、职称等级	注册监理工程师、中级
工程类别	房屋建筑工程	工程规模	总建筑面积 183150.5 平方米、总投资 29000 万元
工程地址	临安区青龙路东、衣锦街南	联系电话	18962570687
开工时间	2018 年 6 月 12 日	竣工时间	2021 年 6 月 15 日

序号	更换原因（ 3 ）	证明材料	
1	项目总监长期缺岗、缺位	出勤考核、有关部门责令更换证明等资料	
2	身体原因不能胜任项目管理工作	市级及以上医院的住院证明	
3	劳动合同到期不再续签、劳动合同解除或终止	相关劳动合同解除或终止证明	
4	建设单位同意更换	建设单位书面报告	
5	中标通知发出 3 个月，工程仍未开工	中标通知书、建设单位书面证明	新项目中标，监理企业应在原项目开工（复工）前更换原项目总监
6	非承包方原因致使工程项目停工超过 120 天（含）	建设单位书面证明	

提交资料（附后）	1、更换原因证明材料；2、新任项目总监资格、职称证书；
新项目总监声明	我是 陈镜 ，目前没有在监项目（或在监项目未超出执业范围），特此声明。 签字：陈镜 2021 年 7 月 5 日
监理单位	法定代表人签字： （公章） 2021 年 7 月 6 日
建设单位意见	项目负责人： （公章） 2021 年 7 月 10 日
建设行政主管部门意见	（公章） 年 月 日

注：1、本表一式四份，项目总监发生变更后，应当重新签订五方责任主体承诺书。更换后的项目总监不得低于原总监资格和职称标准。 2、本表后需附相应证明材料。

1.杭州临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理合同

临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理合同

项目名称：临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理合同

委托方：临安滨湖新天地投资有限公司

监理方：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

签约时间：2018 年 5 月 30 日

签约地点：浙江省杭州市临安区

第一部分　协议书

委托人（全称）：　临安滨湖新天地投资有限公司

监理人（全称）：　深圳市国银建设工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理。

2. 工程地点：临安区锦城街道滨湖新区。

3. 工程规模：临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理，建设用地面积 30797 平方米，总建筑面积 195327.35 平方米。

4. 工程概算投资额：　投资额约 29000 万元。

5. 本次监理范围：项目施工图范围内的所有内容（施工图纸范围内的土建、水电、消防、弱电、装修、暖通、电梯、室外景观绿化、室外附属以及相关配套等工程）施工阶段的全过程监理和缺陷责任期的协助监理以及在工程实施中可能出现的施工图修改及额外增加的工程内容，受建设单位委托对工程建设相关的工作和对施工阶段进行质量、进度、投资控制，合同、信息、安全管理，协调有关单位之间的关系，督促承包方强化安全管理工作。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A　相关服务的范围和内容

附录 B　委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

7. 招标文件。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：贾大勇，身份证号码：230207196001290210。

五、合同价及付款方式

1. 本合同价为（大写）：叁佰捌拾捌万 元（¥3880000）。为监理服务期和保修期的所有费用。

2. 合同价款的调整

2.1 监理结算费用依据投标报价中监理专业服务人员的月酬金*监理服务周期（以实际到岗考勤打卡记录为准）实际发生的监理费用。

2.2 如非监理人原因导致监理服务期限延长，增加监理费用日后协商确定。

2.3 做好资料收集及整理，不得因各种原因延误工作，同时不再计取任何其他费用。

3. 付款方式

3.1 预留合同金额的 1.5%，作为奖励金。奖励金的发放，参考《建设工程监理管理办法》；

3.2 合同签订后，监理费用按月支付，监理费支付从进场之日起第二个月月末开始。每月支付费用=每月实际发生监理费用×（1-1.5%）×80%（需提供增值税专用发票）；

3.3 在竣工验收合格并完成结算后 30 天内支付至扣减奖励金额后结算价的 97%（需提供增值税专用发票），在两年保修期满及完成监理资料移交后 30 天内支付剩余的 3%（需提供增值税专用发票）。

3.4 委托人对监理人的罚款，在当期工程款支付款项中扣除。

3.5 委托人对监理人的奖励，在当期工程款支付款项中支付（奖励金额监理人需提供完税发票）。

六、期限

1. 监理期限：**施工工期+保修服务期 24 个月。**

2. 委托人向小业主交房之日起顺延 2 年为监理保修期。

七、本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等效力。

八、本合同一式壹拾贰份，双方各执陆份。

1. 订立时间：2018 年 5 月 30 日。

2. 订立地点：杭州临安。

委托人：（盖章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：（盖章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

1.杭州临安滨湖新天地商业核心区项目C49地块竣工验收报告

建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：临安滨湖新天地商业核心区项目C49地块（N3#楼除外）

建设单位：杭州临安滨湖新天地投资有限公司

竣工验收时间：2024年7月20日

（由竣工验收组填写）

杭州市城乡建设委员会统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	临安滨湖新天地商业核心区项目C49地块（N3#楼除外）		
工程地址	浙江省杭州市临安区滨湖新城		
建筑面积（或工程规模）	167118.07平方米（5065.2625万元）	结构类型、层数	框架剪力墙结构 地上27层，地下2层
开工时间	2018年6月1日	竣工日期	2019年5月20日

工程竣工验收内容：

本工程已完成施工合同约定的全部工程量，由建设单位组织五方主体进行竣工验收。

①先由建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报合同履约情况和施工各环节执行有关法律法规及建设强制性标准情况。

②按验收规范要求分土建、安装两组进行查验工程质量。

③五方责任主体对现场资料管理等做出全面评价，竣工验收意见统一为：合格

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共50项，经审查符合要求50项， 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合要求 28 项， 共抽查 13 项，符合要求 13 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25项， 不符合要求 / 项	好

文件资料检查情况表

由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

建设单位资料	基本齐全
施工单位资料	资料基本齐全
勘察单位资料	基本齐全
设计单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全

综合验收结论：

经竣工验收组共同研究讨论，本工程质量符合国家质量标准，

综合评定本工程为 合格 工程。

竣工验收组成员签字	验收组职务	姓 名	工作单位	职务	技术职称
	组长	陈军	杭州临安滨湖新天地投资有限公司	项目负责人	
	副组长	陈镇	深圳国银建设工程项目管理	总监	总监理工程师
		张世文	浙江省建筑设计研究院	项目负责人	高工
		杨峰	浙江化工工程地质勘察院	项目负责人	高工
	成员	李巍	中能源工程集团江苏中源建设	一级建造师	项目经理
		王晓波	杭州临安滨湖新天地投资有限公司	土建负责人	中工
		王广运	中能源工程集团江苏中源建设	技术负责人	高工
		胡庆龙	深圳国银建设工程项目管理	安装专监	专业监理工程师
		吕浩炯	杭州临安滨湖新天地投资有限公司	安装负责人	
		孔庆祥	深圳国银建设工程项目管理	土建专监	专业监理工程师
		杨斗	中能源工程集团江苏中源建设	总工	
		陈河东	杭州临安滨湖新天地投资有限公司	土建专员	
		陈万成	〃	幕墙负责人	

参加验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称
	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监	项目经理
	2019年5月20日	2019年5月20日	2019年5月20日	2019年5月20日	2019年5月20日

建设工程质量竣工验收意见书

工 程 名 称：临安滨湖新天地商业核心区项目C49地块

建 设 单 位：杭州临安滨湖新天地投资有限公司

竣工验收时间：2025 年 06 月 19 日

杭州市城乡建设委员会统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	临安滨湖新天地商业核心区项目C49地块		
工程地址	浙江省杭州市临安区滨湖新城		
建筑面积（或工程规模）	28237.11 平方米（3704.94 万元）	结构类型、层数	框架剪力墙结构 地上12层，地下2层
开工时间	2023年2月7日	竣工日期	2025年08月19日

工程竣工验收内容：

本工程已完成施工合同约定的全部工程量，由建设单位组织五方主体进行竣工验收。

①先由建设、设计、勘察、监理、施工单位分别汇报合同履约情况和施工各环节执行有关法律法规及建设强制性标准情况。

②按验收规范要求分土建、安装两组进行查验工程质量。

③五方责任主体对现场资料管理等做出全面评价，竣工验收意见统一为：合格。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部 符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 50 项，经审查符合要求 50 项， 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 28 项，符合要求 28 项， 共抽查 5 项，符合要求 5 项， 经返工处理符合要求 / 项	符合要求
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项， 不符合要求 / 项	好

文件资料检查情况表

由验收组对参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	基本齐全
施工单位资料	资料基本齐全
勘察单位资料	基本齐全
设计单位资料	基本齐全
监理单位资料	基本齐全

综合验收结论：

经竣工验收组共同研究讨论，本工程质量符合国家质量标准。

综合评定本工程为 合格 工程。

竣工验收组成员签字

验收组职务	姓 名	工作单位	职务	技术职称
组长	陆军	杭州临安滨湖新天地投资有限公司	项目负责人	
副组长	陈锋	深圳国银建设工程项目管理	总监	总监理工程师
	张世文	浙江省建筑设计研究院	项目负责人	高工
	杨峰	浙江化工工程地质勘察院	项目负责人	高工
成员	李鑫	中能源工程集团江苏中源建设	一级建造师	项目经理
	王晓波	杭州临安滨湖新天地投资有限公司	土建负责人	中工
	王广运	中能源工程集团江苏中源建设	技术负责人	高工
	胡应应	深圳国银建设工程项目管理	安装专监	专业监理工程师
	吕治民	杭州临安滨湖新天地投资有限公司	安装负责人	
	孔应祥	深圳国银建设工程项目管理	土建专监	专业监理工程师
	杨斗	中能源工程集团江苏中源建设	总工	
	陈河东	杭州临安滨湖新天地投资有限公司	土建专员	
	陈百成	〃	幕墙负责人	

参加验收单位

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位
单位名称	单位名称	单位名称	单位名称	单位名称
单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监	项目经理
2025年06月19日	2025年06月19日	2025年06月19日	2025年06月19日	2025年06月19日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	法定代表人 姓名	范新辉
资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级		
项目总监资格类别及等级	国家注册监理工程师（房屋建筑专业），国家级/不分级。		

拟派项目总监近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目 负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	杭州临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理	建设用地面积 30797 平方米，总建筑面积 195327.35 平方米。 工程概算投资额:_投资额约 29000 万元。	388.00	陈镜	2025 年 06 月 19 日	杭州市临安区

企业近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）

序号	工程类别	工程名称	工程概况	合同价（万元）	开工时间（年、月、日）	工程所在地
1	房屋建筑工程（产业园区）	汕头泰盛科创园项目南区（F02-10 地块）监理	汕头泰盛科创园 F02-10 地块占地面 50897.9，建筑面积 270623.75m2，计容建筑面积 182623.75m2;其中办公楼 165709m2，独栋创意办	2222.871 万元	2021 年 7 月 28 日	汕头市东海岸新城新津片区

			公 7158m2，底商 3765.75m2，文化展示中心 6000m2，普通地下车库面积 88000m2.地下 3 层 。			
2	房屋建筑工程（产业园区）	利金城工业园二期项目工程监理;	工程规模:建筑高度约 100 米，总建筑面积约 245908.40 平米。地下 3 层。	480.00 万元	2023 年 8 月 24 日	深圳市龙华区
拟派项目团队人员情况						
序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	证明材料
1	陈镜	施工管理	高级	注册监理工程师	项目总监	注册证、职称证、毕业证、社保
2	张斌	施工管理	高级	注册监理工程师	项目总代	注册证、职称证、毕业证、社保
3	刘卫星	工民建	高级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
4	鲍伟	施工管理	高级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
5	郭涛	/	/	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、毕业证、社保
6	陈星	建筑工程	中级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
7	杨成刚	建筑工程	中级	广东省专监	土建监理员	注册证、职称证、

						毕业证、社保
8	韩永兵	/	/	广东监理员	土建监理员	注册证、毕业证、社保
9	王中华	工民建	高级	注册监理工程师	水暖监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
10	孙洪军	建筑	中级	注册监理工程师	水暖监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
11	汪晓钦	机电工程	高级	注册监理工程师	电气监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
12	冯岭	施工管理	高级	注册监理工程师	电气监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
13	张建亮	工民建	中级	注册监理工程师	装修监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
14	胡明明	施工管理	高级	注册监理工程师	装修监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
15	阳世洪	工民建	中级	注册安全工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
16	董利民	土木工程	中级	注册安全工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
17	王晓伟	建筑	中级	注册监理工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
18	孙大沧	/	/	广东省安全员	安全工程师	注册证、毕业证、社保

19	郭朋	建筑工程	中级	注册监理工程师	BIM 工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
20	刘新	建筑工程	中级	注册造价工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
21	王海昌	给排水	中级	注册造价工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
22	黄梓辉	/	/	注册监理工程师	造价工程师	注册证、毕业证、社保
23	应文祥	建筑工程	中级	注册监理工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
24	周嘉欣	/	/	广东监理员	资料员	注册证、毕业证、社保
25	余德水	/	/	广东监理员	资料员	注册证、毕业证、社保

履约评价

序号	项目名称	建设单位名称	履约等级	履约时间
1	国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程	深圳市公安局罗湖分局	优秀	2026 年 3 月 17 日
2	龙城街道回龙铺新工业区城市更新单元安居型商品房项目工程监理	深圳市龙岗人才安居有限公司	优秀	2021 年 5 月 28 日
3	赣州职业技术学院(北区)教学楼、学生宿舍及食堂建设项目	赣州职业技术学院	优秀	2023 年 6 月 20 日
4	门诊医技楼，住院楼，地下室（自编号 A1,3#,4#,P01、P02)	前海人寿（广州）总医院有限公司	优秀	2021 年 10 月 17 日
5	吉创中心大厦项目(一期)施工总承包工程	深圳托吉斯物联实业有限公司	优秀	2023 年 6 月 12 日

三、项目管理班子人员配备（与技术标一致）

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	专业特长	执业资格类别	注册/登记专业	注册/登记证书编号	监理服务工作年限	进退场时间
1	项目总监	陈镜	高级	项目管理	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	34006961	17	按要求进退场
2	项目总代	张斌	高级	项目管理	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44019274	17	按要求进退场
3	土建监理工程师	刘卫星	高级	土建	注册监理工程师	房屋建筑工程 化工石油工程	31000444	33	按要求进退场
4	土建监理工程师	鲍伟	高级	土建	注册监理工程师	房屋建筑工程 化工石油工程	44016122	20	按要求进退场
5	土建监理工程师	郭涛	/	土建	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	44024594	12	按要求进退场
6	土建监理工程师	陈星	中级	土木工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 化工石油工程	44023132	12	按要求进退场
7	土建监理员	杨成刚	中级	建筑工程技术	广东省专监	房屋建筑工程 市政公用工程	B26081415	12	按要求进退场
8	土建监理员	韩永兵	/	房屋建筑	广东监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	C24070256	12	按要求进退场
9	水暖监理工程师	王中华	高级	工民建	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44005287	22	按要求进退场
10	水暖监理工程师	孙洪军	中级	建筑工程	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	33005397	20	按要求进退场
11	电气监理工程师	汪晓钦	高级	机电安装	注册监理工程师	房屋建筑工程 机电安装工程	44053262	15	按要求进退场
12	电气监理工程师	冯岭	高级	电气	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44009300	25	按要求进退场
13	装修监理工程师	张建亮	中级	装饰装修	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	14001933	20	按要求进退场
14	装修监理工程师	胡明明	高级	装饰装修	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	44024595	17	按要求进退场

15	安全工程师	阳世洪	中级	安全	注册安全工程师	建筑施工安全	19190227841	18	按要求进退场
16	安全工程师	董利民	中级	安全	注册安全工程师	建筑施工安全	31100095752	23	按要求进退场
17	安全工程师	王晓伟	中级	安全	注册监理工程师	房屋建筑工程 市政公用工程	11009566	20	按要求进退场
18	安全工程师	孙大沧	/	安全	广东省安全员	建筑施工安全	A20010136	13	按要求进退场
19	BIM 工程师	郭朋	中级	工程管理	注册监理工程师	房屋建筑工程 化工石油工程	34008703	10	按要求进退场
20	造价工程师	刘新	中级	造价	注册造价工程师	造价	建［造］11244400029969	18	按要求进退场
21	造价工程师	王海昌	中级	造价	注册造价工程师	造价	建［造］11244400029174	31	按要求进退场
22	造价工程师	黄梓辉	/	工程造价	注册监理工程师	房屋建筑工程	44046384	8	按要求进退场
23	造价工程师	应文祥		造价	注册监理工程师	房屋建筑工程 化工石油工程	44023140	12	按要求进退场
24	资料员	周嘉欣	/	资料管理	广东监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	C21020110	10	按要求进退场
25	资料员	余德水	/	资料管理	广东监理员	房屋建筑工程 市政公用工程	C25040040	10	按要求进退场

2026 年 10 月 20 日

总监陈镜注册证、职称证、毕业证、社保

使用有效期：2026年09月14日
-2027年03月13日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：陈镜

性　　别：男

出生日期：1987年08月28日

注册编号：34006961

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2029年09月18日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：陈镜

签名日期：2026.09.14

发证日期：2026年09月04日

广东省职称证书



姓　　名：陈镜

身份证号：321281198708282412

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001118041

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书



学生 陈镜 性别 男， 一九八七 年 八 月二十八日生，于 二〇一四 年 三 月至 二〇一六 年 七 月在本校网络教育 土木工程（建筑工程） 专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国地质大学（武汉） 校（院）长：

证书编号：104917201605787063 二〇一六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈镜　　社保电脑号：649404531　　身份证号码：321281198708282412　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	[illegible]	15500	124.0	31.0
2026	06	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	[illegible]	15500	124.0	31.0
2026	07	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2026	08	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2026	09	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
合计				13164.0	6582.0			5053.62	1684.54			421.14		320.08		640.16	160.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f600f6i ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

项目总代张斌注册证、职称证、学历证、社保

使用有效期：2026年05月10日
-2026年11月06日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：张斌

性　　别：男

出生日期：1986年11月22日

注册编号：44019274

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年01月23日

注册专业：房屋建筑工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

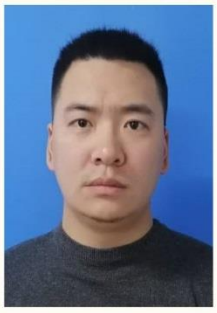
行政审批专用章（3）

个人签名：张斌

签名日期：2026.5.10

发证日期：2024年12月11日

广东省职称证书



姓　　名：张斌

身份证号：440582198611220011

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001116872

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc



普通高等学校

毕业证书

学生 张斌 性别男，一九八六 年 十一 月二十二日生，于二〇一六年

三 月至 二〇一八 年 七 月 在本校 工程管理 专业

专升本科网络教育学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

证书编号：10141720180511364 9

二〇一八 年 七 月 十 日

7623

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张斌　　社保电脑号：624187090　　身份证号码：440582198611220011　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	06	313036	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	07	313036	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	08	313036	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	09	313036	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	13500	108.0	27.0
合计				12286.75	5782.0			4453.62	1484.54			371.14		280.68		560.16	140.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f79fb3m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单
证明专用章

土建监理工程师刘卫星注册证、职称证、学历证、社保



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00179772

备　注

延续／变更注册记录

有效期至：2021年01月25日

No. 00179383　认定机关（签章）2016年1月7日

延续／变更注册记录

聘用企业变更为：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

No. 00403782　认定机关（签章）2019年9月5日

延续／变更注册记录

有效期至：2022年01月25日

No. 00434298　认定机关（签章）2021年1月9日

延续／变更注册记录

有效期至：2025年01月25日

No. 00778858　认定机关（签章）2022年1月1日

注册号　31000444

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 冶炼工程

注册执业单位　上海市建设工程监理有限公司

有效期至　2013年01月25日

姓名　刘卫星

性别　男

出生日期　1968年06月05日

身份证号码　220104196806050330

学历（学位）　大专

所学专业　地基与基础工程

持证人签名

发证日期　2010年03月15日

延续／变更注册记录

注册专业变更为：房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00578825　认定机关（签章）2021年7月5日

延续／变更注册记录

有效期至：2028年01月25日

No. 01452644　认定机关（签章）2024年1月2日

本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

ZGZS



刘卫星

持证人签名：刘卫星

姓　　名：刘卫星

性　　别：男

出生年月：1968.6

工作单位：德州盛康工程监理有限公司

现从事专业：工民建

原专业技术职务资格：

现专业技术职务资格：高级工程师

资格证书编号：2013-08-0103101

评审委员会（章）

评审时间：2013-8-30

公布时间：2013-9-26
（生效时间）

公布文号：德人社（2013）87号

毕业证书



（无学校钢印无效）

学生刘卫星 性别男，
现年二十五周岁，于一九九〇年
九月至一九九三年七月在本校
勘查工程系 地基与基础工程专业
（叁年制专科）修业期满，学
完教学计划规定的全部课程，成
绩及格，准予毕业。

校长印 学校印

证书登记第9322208号

一九九三年七月十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘卫星　　社保电脑号：802694593　　身份证号码：220104196806050330　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	06	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	07	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	08	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	09	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
合计				11564.0	5782.0			4453.62	1484.54			371.14		280.08			560.16	140.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7b3c99 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建监理工程师鲍伟注册证、职称证、学历证、社保

使用有效期：2026年10月14日
-2027年04月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：鲍伟

性　　别：男

出生日期：1983年10月31日

注册编号：44016122

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年05月23日

注册专业：房屋建筑工程
化工石油工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：鲍伟

签名日期：2026.10.14

发证日期：2025年03月21日

广东省职称证书



姓　　名：鲍伟

身份证号：320311198310314619

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046152

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

成人高等教育

毕业证书



学生 鲍伟 性别 男，一九八三 年 十 月三十一 日生，于 二〇一一 年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南工业大学 校（院）长：张元

批准文号：[87]教育三字022号

证书编号：104635201306073040

二〇一三 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲍伟 社保电脑号：636905694 身份证号码：320311198310314619 页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司 单位编号：313036 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	25[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	[illegible]	15500	124.0	31.0
2026	06	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2026	07	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2026	08	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2026	09	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
合计				13164.0	6582.0			5053.62	1684.54			421.14		320.08		640.16	160.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7b0832 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

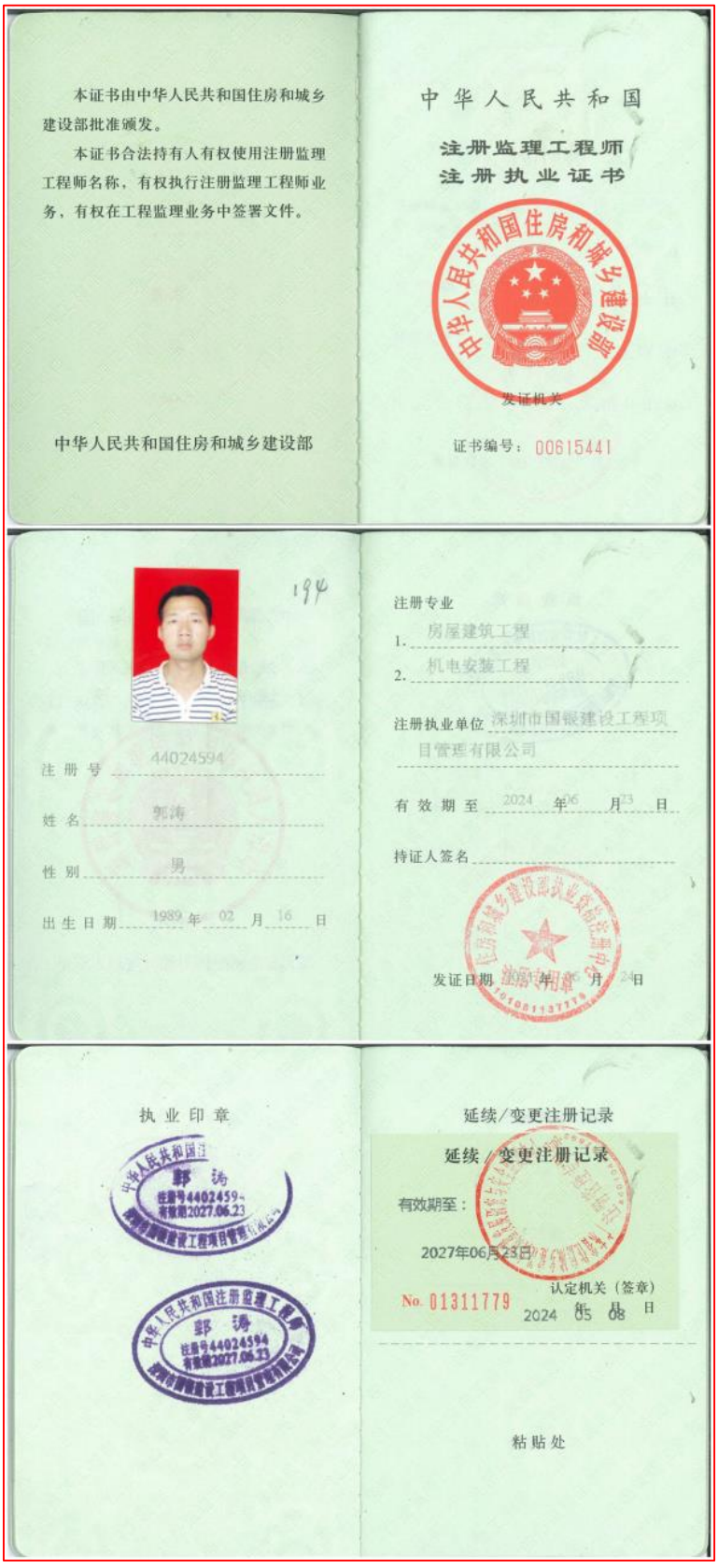
单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建监理工程师郭涛注册证、学历证、社保



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00615441

注册号 44024594

姓名 郭涛

性别 男

出生日期 1989 年 02 月 16 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期至 2024 年 06 月 23 日

持证人签名

发证日期 2021 年 06 月 24 日

执业印章

郭涛 注册号44024594 有效期2027.06.23

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年06月23日

No. 01311779

认定机关（签章）

2024 05 08 日

粘贴处

成人高等教育



毕业证书

学生　郭涛　性别　男，一九八九年　二　月　十六　日生，于二〇一〇年　三　月至二〇一三年　一　月在本校　建筑工程技术　专业，　业余　学习，修完　三年制　专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：西安工业大学　　校（院）长：

批准文号：（84）教成字004号

证书编号：107025201306101110　　二〇一三年　一　月　十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭涛　　社保电脑号：801629962　　身份证号码：610425198902162818　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	10000	80.0	20.0
2026	06	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	10000	80.0	20.0
2026	07	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	10000	80.0	20.0
2026	08	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	10000	80.0	20.0
2026	09	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	10000	80.0	20.0
合计				8764.0	4382.0			3403.62	1134.54			283.64		210.08			420.16	105.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f79949t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建监理工程师陈星注册证、职称证、学历证、社保



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00598546

执业印章

执业印章

590

注册号 44023132

姓名 陈星

性别 男

出生日期 1989年02月12日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 化工石油工程

注册执业单位 深圳市利通建设工程项目管理有限公司

有效期至 2027年05月13日

持证人签名

发证日期 2024年05月13日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年05月13日

No. 01273574 认定机关（签章）

2024 05 月 日

粘贴处

This certificate is printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province. This is to certify the corresponding specialty level and abilities of the bearer in professional & technical positions of none stateowned economic organization.

No.



持证人签名 陈星
Signature of the bearer

姓　　名 陈　星
Full Name

性　　别 男
Sex

出生年月 1989.02
Date of Birth

工作单位 合肥福宝建筑劳务有限公司
Working Unit

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 建筑工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2017.08.13
Appraisal Date

评委会（章）
Commission(Sign)

2017 年 08 月 13 日
Y M D

发证机关（章）
Issued By (Sign)

年　月　日
Y　M　D

普通高等学校

毕业证书



学生 陈星 性别 男，一九八九 年 二 月 十二 日生，于 二〇一〇 年 九 月至二〇一二年 七 月在本校 土木工程(专升本) 专业 二 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：安阳工学院 校（院）长：任中普

证书编号：113301201205003148 二〇一二 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈星 社保电脑号：639721425 身份证号码：411522198902122410 页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司 单位编号：313036 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	10000	80.0	5.04
2026	05	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	06	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	07	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	08	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2026	09	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计				8764.0	4382.0			3403.62	1134.54			283.64		210.08		420.16	105.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7ac082 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建监理员杨成刚注册证、职称证、学历证、社保



广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书

本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：杨成刚
性　　别：男
身份证号：420624198101165137
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司
有效期至：2029 年 08 月 04 日

广东省建设监理协会
2026 年 08 月 23 日

证书编号：B26081415

G911X1P8



姓名：杨成刚
Full Name

身份证号：420624198101165137
ID No.

管理号：E0012019300883
Administration No.

发证日期：2020 年 01 月 20 日
Issue Date

专业名称：建筑工程
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2019 年 12 月 20 日
Approval Date

批准单位：十堰市人力资源和社会保障局
Approved by

批准文号：十职改办[2019]49号
Approval No.

评审组织：十堰市工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕 业 证 书

学生　　杨成刚　　，性别　男　，

生于　一九八一　年　　一　　月　十六　日，于

二〇二二　　年　　一　　月在本校修完

专　　科　　建筑工程技术

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，

符合毕业规定，准予毕业。



（无国家开放大学钢印无效）

校长：

学校：国家开放大学

二〇二二　年　一　月　二十　日

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号：　511618202206698684

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨成刚　　社保电脑号：800556346　　身份证号码：420624198101165137　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	6000	[illegible]	5.04
2026	05	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2026	06	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	08	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	09	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计				5564.0	2782.0			2421.72	807.24			201.84		150.08		260.16	65.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7a6b2z ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

土建监理员韩永兵监理员证、社保

广东省监理员

培训证书

广东省建设监理协会

实时数据，扫码验证

广东省建设监理协会

（盖章）



姓　　名　韩永兵

性　　别　男

身份证号　610324197604122811

专　　业　房屋建筑工程

市政公用工程

工作单位　深圳市国银建设工程项目管理有限公司

证书编号　C24070256

初次发证日期：2024 年 7 月 22 日

换 证 日 期：　　年　　月　　日

有 效 期 至：2027 年 7 月 21 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩永兵　　社保电脑号：650656241　　身份证号码：610324197604122811　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	56.0	14.0
2026	06	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	56.0	14.0
2026	07	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
合计				6364.0	3182.0			2503.62	834.54			208.64		150.08		300.16	75.04

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f79c163 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

水暖监理工程师王中华注册证、职称证、学历证、社保

使用有效期：2026年08月19日
- 2027年02月15日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王中华

性　　别：男

出生日期：1969年07月05日

注册编号：44005287

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年05月08日

注册专业：房屋建筑工程
化工石油工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：王中华

签名日期：2026.8.19

发证日期：2025年03月21日



广东省专业技术资格证书

专用章

粤中职证字第 07001022427312 号

评审确认

广东省人事厅

王中华 于二〇〇七年

十一 月，经广东省建筑工程

技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，

具备 工业与民用建筑工程师

资格。特发此证。

广东省人事厅

发证机关：

二〇〇八 年一 月二十三 日



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号 能源部教成(1988)30号

证书编号： 920902

学生 王中华，性别 男，一九六九年七月 五 日生。于一九八九年九月至一九九二 年 七 月在本校(院) 工业与民用建筑工程 专业 脱产 学习，修完 叁 年制 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长 龚洁洵

学校(院)

一九九二年 七月 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王中华　　社保电脑号：636236604　　身份证号码：422428196907055436　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	20.0
2026	05	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	[illegible]	15500	124.0	31.0
2026	06	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	[illegible]	15500	124.0	31.0
2026	07	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2026	08	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2026	09	313036	15500.0	2480.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
合计				14000.0	7000.0			5250.0	1750.0			437.5		350.0		700.0	175.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7a0a73 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

水暖监理工程师孙洪军注册证、职称证、学历证、社保

使用有效期：2026年10月14日
- 2027年04月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：孙洪军

性　　别：男

出生日期：1970年10月05日

注册编号：33005397

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2029年02月26日

注册专业：房屋建筑工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：孙洪军

签名日期：2026.10.14

发证日期：2026年01月08日

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.

黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号：A3903211129
NO.



（加盖单位骑缝钢印有效）

姓　名 孙洪军
Name

性　别 男
Sex

出生年月 1970.10
Date of Birth

专业名称 建筑
Profession

资格名称 工程师
Post

授予时间 2003.9.1
Date of Issue

发证机关
Issued by

毕 业 证 书



证书编号 20000130

学生孙洪军性别男，一九七0年十月五日生。于一九九七年三月至二000年四月在本校建筑工程专业函授学习，修完叁年制本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长 常瑞印瑞 黑龙江八一农垦大学

二000年四月六日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙洪军　　社保电脑号：803350402　　身份证号码：230804197010051332　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	06	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	07	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	08	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	09	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
合计				11564.0	5782.0			4453.62	1484.54			371.14		280.08			560.16	140.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7b269a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

电气监理工程师汪晓钦专监证、职称证、学历证、社保

使用有效期：2026年09月03日
-2027年03月02日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：汪晓钦

性　　别：女

出生日期：1983年02月08日



注册编号：44053262

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2029年08月30日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：汪晓钦

签名日期：2026.9.3

发证日期：2026年08月31日



姓　　名　汪晓钦

性　　别　女

身份证号　210122198302083024

专业名称　机电工程

资格名称　高级工程师

评审组织　四川省建筑工程技术高级职务评审委员会

审批机关　四川省人力资源和社会保障厅

批准文号　川人社办发[2017]233号

批准时间　2016年11月29日



成人高等教育

毕业证书

学生　汪晓钦　性别　女，　一九八三　年　二　月　八　日生，于　二〇二二　年　三　月至　二〇二四年　七　月在本校　电气工程及其自动化　专业函授　学习，修完　专科起点本　科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学校（院）：长江大学

校（院）长：刘胜勇印

批准文号：教成厅（1990）009号

证书编号：104895202405102811

二〇二四年　七　月　一　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制 a011-0209

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪晓钦　　社保电脑号：800556341　　身份证号码：210122198302083024　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	6000	[illegible]	5.04
2026	05	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2026	06	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2026	07	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	08	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	09	313036	6000.0	960.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
合计				5564.0	2782.0			2421.72	807.24			201.84		130.08		260.16	65.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7b898t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

电气工程师冯岭注册证、职称证、学历证、社保

使用有效期：2026年06月24日
-2026年12月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：冯岭

性　　别：男

出生日期：1969年07月09日

注册编号：44009300

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2029年07月31日

注册专业：房屋建筑工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：冯岭

签名日期：2026.6.24

发证日期：2026年06月18日

照片



冯岭 于二〇一六年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会评审通过，具备 施工管理高级工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤高职证字第 1703001005691号

深圳市人力资源和社会保障局

发证单位：

二〇一七年四月二十五日

成人高等教育

毕业证书



学生 冯岭 ，性别 男，一九六九年 七月 九 日生，于二〇〇七年 三 月至二〇一〇年 一 月在本校 电气工程与自动化 专业 函授 学习，修完 三 年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校（院）名：

证书编号：10076520100503380 7

二〇一〇年 一月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

XK91020407

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯岭　　社保电脑号：600475208　　身份证号码：210603196907096011　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	[illegible]	15500	124.0	31.0
2026	06	313036	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	[illegible]	15500	124.0	31.0
2026	07	313036	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2026	08	313036	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
2026	09	313036	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	62.0	15500	124.0	31.0
合计				13986.75	6582.0			5053.62	1684.54			421.14		320.08		640.16	160.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7b7ad3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

装修监理工程师张建亮注册证、职称证、学历证、社保

使用有效期：2026年10月14日
-2027年04月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：张建亮

性　　别：男

出生日期：1972年03月10日

注册编号：14001933

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2029年01月07日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
1101081000461

个人签名：张建亮

签名日期：2026.10.14

发证日期：2025年11月13日

姓　　名 张建亮

性　　别 男

出生年月 197203

专　　业 工民建

任职资格 工程师

所在单位 太谷城建开发公司

编　　号 4014356



经晋中工程系列中级专业技术职务评审委员会2001年01月4日评审通过张建亮同志具有工程师职务任职资格。

2001年07月30日

毕业证书



张建亮同志，山西省(市、自治区) 太谷县(市)人，参加工民建专业专科考试，于一九九五年十月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

证书登记第95120035号

山西省高等教育自学考试委员会

主考院校

一九九五年十

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张建亮　　社保电脑号：639982823　　身份证号码：142429197203103819　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	[illegible]	14500	116.0	29.0
2026	06	313036	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	[illegible]	14500	116.0	29.0
2026	07	313036	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2026	08	313036	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2026	09	313036	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	870.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
合计				12364.0	6182.0			4753.62	1584.54			396.14		300.08		600.16	150.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7baf65 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

装修监理工程师胡明明注册证、职称证、学历证、社保



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00615442

执业印章

执业印章

注册号 44024595

姓名 胡明明

性别 男

出生日期 1987年10月15日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 机电安装工程

注册执业单位 深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期至 2021年6月3日

持证人签名

发证日期 2015年6月3日

执业印章

延续/变更注册记录

注册专业变更为：

房屋建筑工程 市政公用工程

No. 00711026

认定机关（签章）

2021年11月17日

延续/变更注册记录

有效期至

2027年06月23日

No. 01311777

认定机关（签章）

2024年05月08日

广东省职称证书



姓　　名：胡明明

身份证号：370828198710152018

职称名称：高级工程师

专　　业：施工管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月20日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503001244386

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



成人高等教育

毕业证书

学生 胡明明 性别 男，一九八七年 十 月 十五日生，于二〇一一年 三 月至二〇一三年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201305003543

二〇一三 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡明明 社保电脑号：625632251 身份证号码：370828198710152018 页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司 单位编号：313036 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	05	313036	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	06	313036	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	07	313036	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	08	313036	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	09	313036	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
合计				14280.0	6720.0			5040.0	1680.0			420.0		336.0		672.0	168.0

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7ae245 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全工程师阳世洪注册证、职称证、学历证、社保



190-1460

姓　　名　阳世洪

性　　别　男

证件号码　420221197010086913

级　　别　中级

执业证号　19190227841

发证日期　2019年10月12日

本人签名

职业资格证书管理号　20181003342000698

注册安全工程师注册专用章 1101020334400

190-1460

注　册　记　录

阳世洪 420221197010086913

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期至：2024年10月11日

注册安全工程师注册专用章 1101020334400

Y0076 阳世洪　420221197010086913

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期：2024年10月12日至2029年10月11日

注　册　记　录



姓　　名：阳世洪

性　　别：男

证书编号：GB-0817465

发证日期：2008.10.15

出生年月：1970.10

专业名称：工民建

资格名称：工程师

批准时间：2008.7.12

批准单位：鄂州市人事局

批准文号：鄂州人职[2008]76号

评审组织：鄂州市企业工程技术职务评审委员会



（无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效）

批准文号：鄂政文(1980)121号

证书编号：专　科　9807845

学生阳世洪，性别男，一九七三年八月　日生。于一九九五年九月至一九九八年七月在本校（院）工业与民用建筑专业脱产学习，修完叁年制专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长　　学校（院）

一九九八年七月一日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳世洪　　社保电脑号：649726283　　身份证号码：420221197010086913　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	[illegible]	11500	92.0	23.0
2026	06	313036	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	[illegible]	11500	92.0	23.0
2026	07	313036	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	[illegible]	11500	92.0	23.0
2026	08	313036	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	[illegible]	11500	92.0	23.0
2026	09	313036	11500.0	1840.0	920.0	1	11500	690.0	230.0	1	11500	57.5	11500	[illegible]	11500	92.0	23.0
合计				9964.0	4982.0			3853.62	1284.54			321.14		240.08		480.16	120.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7a867t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

安全工程师董利民注册证、职称证、学历证、社保



姓　名　董利民

性　别　男

执业资格证书编号　0110774

持证人签名

执业证号　31100095752

发证日期　2010年10月8日

注册记录

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海三维工程建设咨询有限公司

有效期至：2013年10月7日

已变更

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：上海市建设工程监理有限公司

变更日期：2011年4月6日

已变更

注册记录

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：江苏振星工程监理有限公司

变更日期：2012年07月23日

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：江苏振星工程监理有限公司

有效期至：2016年10月7日

注册记录

董利民　232622197410060514

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期至：2021年02月10日

注册记录

Y0447　董利民　232622197410060514

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期：2021年2月11日 至 2026年2月10日

Y0090　董利民　232622197410060514

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期：2026年2月11日 至 2031年2月10日

本证书表明持证人通过评审委员会评审取得了中级专业技术职务任职资格。

This is to certify the median qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the appraisement.

中国铁道建筑总公司

Approved & authorized
by
China Railway Construction Corporation



持证人签名：

姓　名　董利民

性　别　男

出生年月　1974.10

任职资格　工程师

工作单位　中铁十八局一公司

系　列　工程技术

专　业　土木工程

评审通过时间　2004.8

签发日期　2005.2

评审委员会（章）

编　号：18010874

普通高等学校

毕业证书



学生　董利民　性别　男，一九七四年　十　月　六　日生，于二〇〇七年　九　月至二〇一〇年　七　月在本校　工程管理(建造师方向)专业网络教育　专升本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：　　校（院）长：

证书编号：　101737201005007885　　二〇一〇年　七　月　十　日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董利民　　社保电脑号：638474284　　身份证号码：232622197410060514　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2525	[illegible]	5.04
2026	05	313036	15500.0	2635.0	1240.0	1	15500	930.0	310.0	1	15500	77.5	15500	[illegible]	15500	124.0	31.0
2026	06	313036	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	13500	108.0	27.0
2026	07	313036	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	13500	108.0	27.0
2026	08	313036	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	13500	108.0	27.0
2026	09	313036	13500.0	2295.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	54.0	13500	108.0	27.0
合计				12626.75	5942.0			4573.62	1524.54			381.14		288.08		576.16	144.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7b18dg ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

安全工程师王晓伟注册证、职称证、学历证、社保

使用有效期：2026年10月14日
-2027年04月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王晓伟

性　　别：男

出生日期：1972年03月24日

注册编号：11009566

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年11月12日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：王晓伟

签名日期：2026.10.14

发证日期：2025年10月09日

辽 宁 省
LIAONING PROVINCE

中 级
INTERMEDIATE

专业技术职称证书
PROFESSIONAL CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY

编号: 辽专业 No 0103070
NO.

辽宁省人事厅制发
Formulated by liaoning Provincial
Personnel Department

本证书由辽宁省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.



(加盖审批部门钢印有效)

姓 名 王晓东
Name

性 别 男
Sex

出生年月 1972.3
Date of Birth

工作单位 [illegible]
Establishment

专业名称 建筑
Profession Series

资格名称 工程师
Post Qualification

授予时间 2003.12
Conferment Date

发证机关
Issued by

成人高等教育

毕业证书



学生 王晓伟 性别 男，一九七二 年 三 月二十四 日生，于二〇〇九 年 三 月至二〇一一 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：吴玉厚

批准文号：国家教委(89)教高三字001号

证书编号：101535201105001287

二〇一一 年 七 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王晓伟　　社保电脑号：802694592　　身份证号码：211202197203244511　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	[illegible]	27.0
2026	06	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	07	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	108.0	27.0
2026	08	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	[illegible]	27.0
2026	09	313036	13500.0	2160.0	1080.0	1	13500	810.0	270.0	1	13500	67.5	13500	[illegible]	[illegible]	13500	[illegible]	27.0
合计				11564.0	5782.0			4453.62	1484.54			371.14		[illegible]	[illegible]		360.16	140.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7b57f0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书



本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：孙大沧

性　　别：男

身份证号：420624198312285139

专　业 1：房屋建筑工程

专　业 2：机电安装工程

工作单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期至：2027 年 09 月 10 日

广东省建设监理协会

广东省建筑安全协会
2019 年 12 月 30 日

证书编号：A20010136

L1L7W3B1

安全员孙大沧安全员证、学历证、社保

普通高等学校



毕业证书

学生 孙大沧 性别 男，一九八三 年 十二月二十八日生，于二〇一六年 九 月

至二〇一九年 一 月在本校网络教育 土木工程 专业 2.5 年制

专升本 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉理工大学 校 长：

证书编号：104977201905001072

二〇一九 年 一 月三十一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙大沧　　社保电脑号：632792274　　身份证号码：420624198312285139　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	56.0	14.0
2026	06	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	56.0	14.0
2026	07	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	56.0	14.0
2026	08	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	56.0	14.0
2026	09	313036	7000.0	1120.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	56.0	14.0
合计				6364.0	3182.0			2503.62	834.54			208.64		150.08		300.16	75.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7a49c7 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

BIM 工程师郭朋注册证、职称证、学历证、社保

使用有效期：2026年10月14日
- 2027年04月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：郭朋

性　　别：男

出生日期：1989年04月15日

注册编号：34008703

注册执业单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

注册有效期：2028年12月09日

注册专业：房屋建筑工程
化工石油工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：郭朋

签名日期：2026.10.14

发证日期：2025年11月07日



持证人签名：

C405

姓　　名：郭朋

性　　别：男

身份证号：342224198904151572

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2018 年 10 月 20 日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08183010100003908



高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　名：郭朋

身份证号：342224198904151572

证书编号：65420143081117614

参加 工程管理 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

高等教育自学考试委员会

2019 年 06 月 30 日

高等院校

2019 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

No.01-10 0135

1106

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭朋　　社保电脑号：803569655　　身份证号码：342224198904151572　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	[illegible]	12500	100.0	25.0
2026	06	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2026	07	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2026	08	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
2026	09	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	50.0	12500	100.0	25.0
合计				10764.0	5382.0			4153.62	1384.54			346.14		200.08		520.16	130.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7af21f ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

造价工程师刘新注册证、职称证、学历证、社保

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓　　名：刘　新

身份证号码：372922198404127737

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400029969

初始注册日期：2024 年 04 月 17 日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024 年 04 月 17 日

中级专业技术职务任职

资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST

河北省职称改革领导小组办公室
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 刘新　　性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1984年4月

工作单位 Organization 河北康乐建筑工程有限公司

系列 Category 建筑工程

专业 Specialism 建筑工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批文号 Approval No. 市职办字[2018]32号

授予时间 Date of Conferment 2017年10月20日

管理号 File No.

普通高等学校

毕业证书



学生 刘新 性别 男，一九八四 年 四 月十二 日生，于 二〇〇四 年 九 月至二〇〇七 年 七 月在本校 工程监理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西工业工程职业技术学院 校（院）长：林木生

证书编号：129441200706000882 二〇〇七 年 七 月 十 日

187205337267 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘新 社保电脑号：624156536 身份证号码：372922198404127737 页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司 单位编号：313036 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	05	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	[illegible]	[illegible]	12500	100.0	25.0
2026	06	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	[illegible]	[illegible]	12500	100.0	25.0
2026	07	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	[illegible]	[illegible]	12500	100.0	25.0
2026	08	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	[illegible]	[illegible]	12500	100.0	25.0
2026	09	313036	12500.0	2000.0	1000.0	1	12500	750.0	250.0	1	12500	62.5	12500	[illegible]	[illegible]	12500	100.0	25.0
合计				10764.0	5382.0			4153.62	1384.54			346.14		200.08			520.16	130.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7ad1a4 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

造价工程师王海昌注册证、职称证、学历证、社保

中华人民共和国

一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书

Certificate of Registration



姓　　名：王海昌

身份证号码：420111196804265611

性　　别：男

专　　业：土木建筑

聘用单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

证书编号：建[造]11244400029174

初始注册日期：2024年02月04日

颁发机关盖章：中华人民共和国住房和城乡建设部 标准定额司

发证日期：2024年02月4日



姓　　名：王海昌

性　　别：男

出生年月：1968.4.26.

工作单位：蕲春市造纸总厂

从事专业：给排水

任职资格：工程师

评审日期：九八年三月一日

评审组织：地区中级评委会

发证单位：

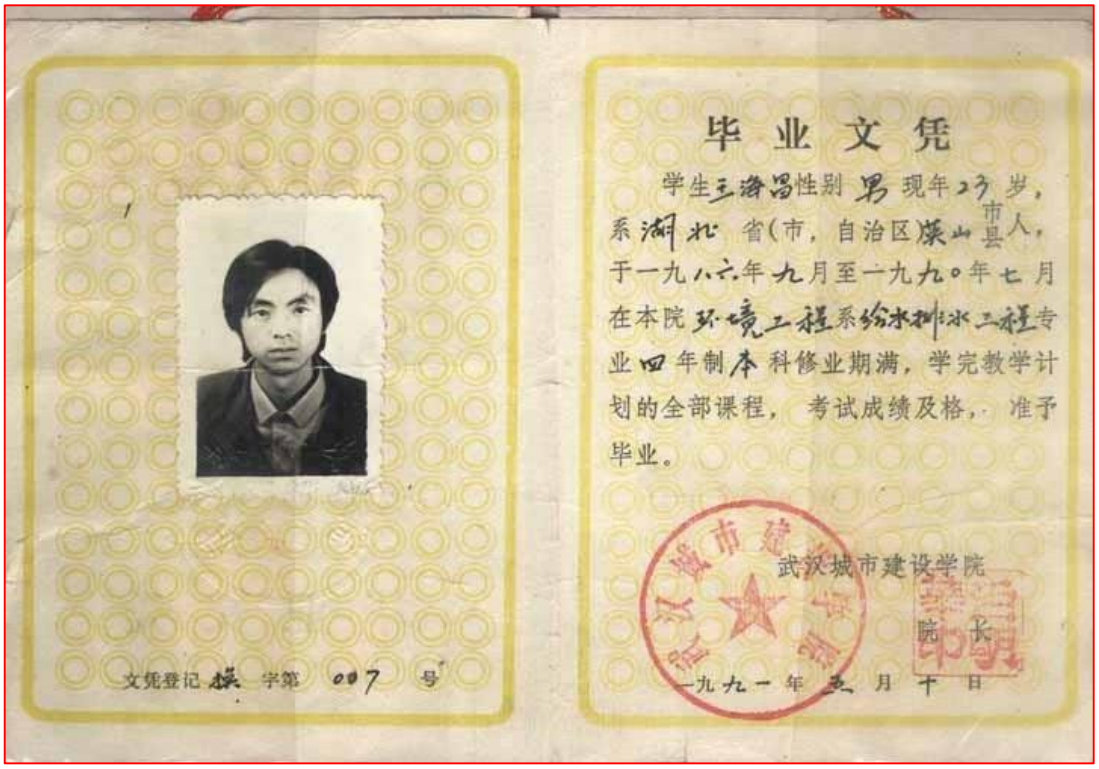
证书编号：25623024

一九　　年　　月　　日

资格证书

湖北省咸宁地区行政公署人事局

咸宁地区人事局制



毕 业 文 凭

学生王海昌性别男现年23岁，系湖北省(市，自治区)保山市县人，于一九八六年九月至一九九〇年七月在本院环境工程系给水排水工程专业四年制本科修业期满，学完教学计划的全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

武汉城市建设学院

院长

一九九一年五月十日

文凭登记 城 字第 007 号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王海昌　　社保电脑号：600968876　　身份证号码：420111196804265611　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	[illegible]	12200	97.6	24.4
2026	06	313036	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	[illegible]	12200	97.6	24.4
2026	07	313036	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	[illegible]	12200	97.6	24.4
2026	08	313036	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	[illegible]	12200	97.6	24.4
2026	09	313036	12200.0	1952.0	976.0	1	12200	732.0	244.0	1	12200	61.0	12200	[illegible]	12200	97.6	24.4
合计				10524.0	5262.0			4063.62	1354.54			338.64		294.08		508.16	127.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7aa33s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

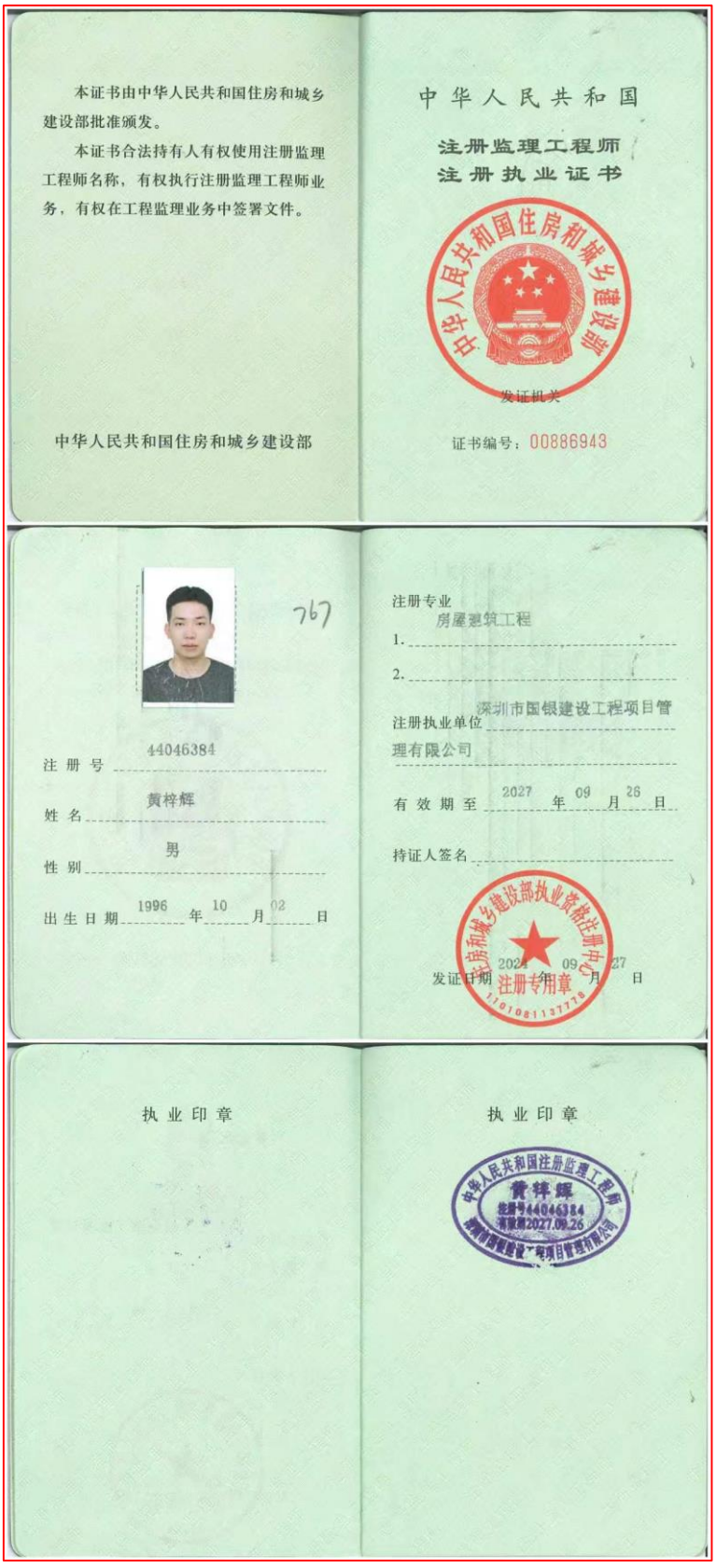
单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

造价工程师黄梓辉注册证、学历证、社保



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00886943

767

注册号 44046384

姓名 黄梓辉

性别 男

出生日期 1996 年 10 月 02 日

注册专业

房屋建筑工程

1.

2.

注册执业单位 深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期至 2027 年 09 月 26 日

持证人签名

发证日期 2022 年 09 月 27 日

注册专用章

执业印章

执业印章

中华人民共和国注册监理工程师

黄梓辉

注册号44046384

有效期2027.09.26

普通高等学校

毕业证书



学生　黄梓辉　性别 男，一九九六年 十 月 二 日生，于二〇一六年 九 月至 二〇一九年 六 月在本校　工程造价　专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：广州东华职业学院　校（院）长：

证书编号：14362120190600312[illegible]

二〇一九 年 六 月 三十 日

查询[illegible] http://www.chsi.com.cn　广东省教育[illegible]制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄梓辉　社保电脑号：500537635　身份证号码：440582199610026932　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　单位编号：313036　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2026	07	313036	0.0										252[illegible]	10.08			
2026	08	313036	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	25[illegible]	10.08	2520	20.16	.04
2026	09	313036	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	270[illegible]	10.8	2700	21.6	5.4
合计				2435.25	1146.0			1210.86	403.62			100.92		41.04		61.92	15.48

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f79e68j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月14日

造价工程师应文祥注册证、职称证、学历证、社保



本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书

发证机关

证书编号：00598554

执业印章

应文祥

执业印章

注册号 44023140

姓名 应文祥

性别 男

出生日期 1970年01月15日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 化工石油设备

注册执业单位 深圳市国际建设工程项目管理有限公司

有效期至 2024年5月13日

持证人签名

发证日期 2021年05月14日

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至 2027年05月13日

No 01273575

认定机关（签章）

2024年5月1日

粘贴处



ZHUANYE JISHU ZHIWU

ZIGE ZHENGSHU

姓　名 应文祥

性　别 男

出生年月 1970年01月

从事专业 建筑工程技术

职务名称 工程师

工作单位 北京宏伟建筑工程有限公司

证书编号 50908C512207

经中级专业技术职务评审委员会评审，符合任职条件，具备工程师职务任职资格。

2012年10月18日



成人高等教育

毕业证书

学生 应文祥 性别 男 ，一九七0 年 一 月十五 日生，于二0一0 年 三 月至二0一二年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：武汉工业学院 校（院）长：

批准文号：（85）教高三字003号

证书编号：104965201206000794 二0一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：应文祥 社保电脑号：605985772 身份证号码：610425197001150217 页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司 单位编号：313036 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	[illegible]	9000	72.0	18.0
2026	06	313036	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	07	313036	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	08	313036	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
2026	09	313036	9000.0	1440.0	720.0	1	9000	540.0	180.0	1	9000	45.0	9000	36.0	9000	72.0	18.0
合计				7964.0	3982.0			3103.62	1034.54			258.64		190.08		380.16	95.04

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f79aef3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

社保费缴纳清单 证明专用章

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省监理员证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。

姓　　名：周嘉欣

性　　别：女

身份证号：440681199208148025

专　业 1：房屋建筑工程

专　业 2：

工作单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期至：2027 年 02 月 23 日

广东省建设监理协会
2021 年 02 月 24 日

证书编号：C21020110

V0B2V2P7

监理员周嘉欣监理员证、社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周嘉欣　　社保电脑号：806694871　　身份证号码：440681199208148025　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	50.0	10.0
2026	06	313036	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	40.0	10.0
2026	07	313036	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	40.0	10.0
2026	08	313036	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	40.0	10.0
2026	09	313036	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	40.0	10.0
合计				4764.0	2382.0			2421.72	807.24			201.84		110.08		220.16	55.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f79d7f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

广东省建设监理协会

广东省监理员证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过监理员培训并考试合格。

姓　　名：余德水

性　　别：男

身份证号：421123199410187657

专　业 1：房屋建筑工程

专　业 2：市政公用工程

工作单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

有效期至：2028 年 03 月 30 日

广东省建设监理协会

2025 年 03 月 31 日

证书编号：C25040040

G5A0S3C9

资料员余德水监理员证、社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余德水　　社保电脑号：805373448　　身份证号码：421123199410187657　　页码：1

参保单位名称：深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　单位编号：313036　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	04	313036	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2026	05	313036	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	[illegible]	5500	[illegible]	11.0
2026	06	313036	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	[illegible]	5500	44.0	11.0
2026	07	313036	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	08	313036	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
2026	09	313036	5500.0	880.0	440.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5500	22.0	5500	44.0	11.0
合计				5164.0	2582.0			2421.72	807.24			201.84		120.08		240.16	60.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282971f7a2bf2 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
313036	深圳市国银建设工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月14日

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市国银建设工程项目管理有限公司	法定代表人 姓名	范新辉
资质类别及等级	房屋建筑工程监理甲级		
项目总监资格类别及等级	国家注册监理工程师（房屋建筑专业），国家级/不分级。		

拟派项目总监近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 1 项）

序号	工程名称	工程概况	合同价（万元）	项目 负责人	竣工时间（年、月、日）	工程所在地
1	杭州临安滨湖新天地商业核心区项目 C49 地块监理	建设用地面积 30797 平方米，总建筑面积 195327.35 平方米。 工程概算投资额:_投资额约 29000 万元。	388.00	陈镜	2025 年 06 月 19 日	杭州市临安区

企业近 5 年完成的同类工程业绩（不超过 2 项）

序号	工程类别	工程名称	工程概况	合同价（万元）	开工时间（年、月、日）	工程所在地
1	房屋建筑工程（产业园区）	汕头泰盛科创园项目南区（F02-10 地块）监理	汕头泰盛科创园 F02-10 地块占地面 50897.9，建筑面积 270623.75m2，计容建筑面积 182623.75m2;其中办公楼	2222.871 万元	2021 年 7 月 28 日	汕头市东海岸新城新津片区

			165709m2，独栋创意办公 7158m2，底商 3765.75m2，文化展示中心 6000m2，普通地下车库面积 88000m2.地下 3 层 。			
2	房屋建筑工程（产业园区）	利金城工业园二期项目工程监理;	工程规模:建筑高度约 100 米，总建筑面积约 245908.40 平米。地下 3 层。	480.00 万元	2023 年 8 月 24 日	深圳市 龙华区
拟派项目团队人员情况						
序号	姓名	职称专业名称	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	证明材料
1	陈镜	施工管理	高级	注册监理工程师	项目总监	注册证、职称证、毕业证、社保
2	张斌	施工管理	高级	注册监理工程师	项目总代	注册证、职称证、毕业证、社保
3	刘卫星	工民建	高级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
4	鲍伟	施工管理	高级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
5	郭涛	/	/	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、毕业证、社保

6	陈星	建筑工程	中级	注册监理工程师	土建监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
7	杨成刚	建筑工程	中级	广东省专监	土建监理员	注册证、职称证、毕业证、社保
8	韩永兵	/	/	广东监理员	土建监理员	注册证、毕业证、社保
9	王中华	工民建	高级	注册监理工程师	水暖监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
10	孙洪军	建筑	中级	注册监理工程师	水暖监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
11	汪晓钦	机电工程	高级	注册监理工程师	电气监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
12	冯岭	施工管理	高级	注册监理工程师	电气监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
13	张建亮	工民建	中级	注册监理工程师	装修监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
14	胡明明	施工管理	高级	注册监理工程师	装修监理工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
15	阳世洪	工民建	中级	注册安全工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保

16	董利民	土木工程	中级	注册安全工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
17	王晓伟	建筑	中级	注册监理工程师	安全工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
18	孙大沧	/	/	广东省安全员	安全工程师	注册证、毕业证、社保
19	郭朋	建筑工程	中级	注册监理工程师	BIM 工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
20	刘新	建筑工程	中级	注册造价工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
21	王海昌	给排水	中级	注册造价工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
22	黄梓辉	/	/	注册监理工程师	造价工程师	注册证、毕业证、社保
23	应文祥	建筑工程	中级	注册监理工程师	造价工程师	注册证、职称证、毕业证、社保
24	周嘉欣	/	/	广东监理员	资料员	注册证、毕业证、社保
25	余德水	/	/	广东监理员	资料员	注册证、毕业证、社保
履约评价						
序号	项目名称		建设单位名称		履约等级	履约时间

1	国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程	深圳市公安局罗湖分局	优秀	2026 年 3 月 17 日
2	龙城街道回龙铺新工业区城市更新单元安居型商品房项目工程监理	深圳市龙岗人才安居有限公司	优秀	2021 年 5 月 28 日
3	赣州职业技术学院(北区)教学楼、学生宿舍及食堂建设项目	赣州职业技术学院	优秀	2023 年 6 月 20 日
4	门诊医技楼，住院楼，地下室（自编号 A1,3#,4#,P01、P02)	前海人寿（广州）总医院有限公司	优秀	2021 年 10 月 17 日
5	吉创中心大厦项目(一期)施工总承包工程	深圳托吉斯物联实业有限公司	优秀	2023 年 6 月 12 日

1. 国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程履约评价

履约评价表

项目名称：国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程

甲方：深圳市公安局罗湖分局

“国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程”目前已完成竣工验收，为了促进和进一步完善我司质量管理体系的运作，提高我司全过程工程的服务质量并能持续满足您的要求和期望，现发送我司《履约评价表》，征询贵局对我司全过程工程工作质量的满意度，希望贵局能给予支持，填写调查内容并及时反馈我司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达至责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。

致谢！

日期：

顾客评价表

（公正性、履约能力、规范性、全过程工程咨询）

评价等级项	不及格	及格	良好	优秀
评价等级				✓

建设单位意见和建议：

建设单位盖章及签名：2026.3.17

中 标 通 知 书

标段编号：44030320230033001001

标段名称：国保大队及五处派出所值班备勤等业务用房改造工程（全过程工程咨询）

建设单位：深圳市公安局罗湖分局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市国银建设工程项目管理有限公司

中标价：169.770000万元

中标工期：以招标文件为准。

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-06-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-02

查验码：6388180423359364 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

2. 龙城街道回龙铺新工业区城市更新单元安居型商品房项目工程监理履约评价



顾客意见调查表

8.1-02 龙城街道回龙铺新工业区城市更新单元安居型商品房项目工程监理 A版

深圳市人才安居集团有限公司：

为了促进和进一步完善我公司质量管理体系的运作，提高我公司监理服务质量，并能持续满足您的要求和期望，现发送公司《顾客意见调查表》，征询贵公司对我公司监理服务质量的满意度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。

致谢！

深圳市国银建设工程项目管理有限公司 日期 2021.5.25

顾客评分表

	分值	不满意		不太满意		满意		很满意	
公正性(A)	30	5		15		25		30	29
履约能力(B)	30	5		15		25		30	27
规范性(C)	20	5		10		15		20	19
监理服务(D)	20	5		10		15		20	20
实得分：97		0-60 不满意		61-80 不太满意		81-90 满 意		91-100 很满意	

顾客意见和建议：本项目在实施监理服务过程中，对我单位是一个很好的指导，今后我们将按照合同约定履行好监理服务职责！

顾客签名：[illegible] 2021.5.28

处理结果：

验证人： 日期

3. 赣州职业技术学院(北区)教学楼、学生宿舍及食堂建设项目履约评价

顾客意见调查表

赣州职业技术学院（北区）教学楼、学生宿舍及食堂建设项目

赣州职业技术学院：

为了促进和进一步完善我公司质量管理体系的运作，提高我公司监理服务质量，并能持续满足您的要求和期望，现发送公司《顾客意见调查表》，征询贵公司对我公司监理服务质量的满意度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。

致谢！

深圳市国银建设工程项目管理有限公司　日期

顾客评分表

	分值	不满意		不太满意		满意		很满意	
公正性(A)	30	5		15		25		30	29
履约能力(B)	30	5		15		25		30	29
规范性(C)	20	5		10		15		20	19
监理服务(D)	20	5		10		15		20	19
实得分：96		0-60 不满意		61-80 不太满意		81-90 满　意		91-100 很满意	

顾客意见和建议：

服务很满意。

顾客签名：　2023.6.30

处理结果：

验证人：　　日期

4.门诊医技楼，住院楼，地下室（自编号 A1,3#,4#,P01、P02)履约评价

顾客意见调查表

门诊医技楼，住院楼，地下室（自编号A1,3#,4#,P01、P02)　　A版

前海人寿（广州）总医院有限公司：

为了促进和进一步完善我公司质量管理体系的运作，提高我公司监理服务质量，并能持续满足您的要求和期望，现发送公司《顾客意见调查表》，征询贵公司对我公司监理服务质量的满意度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。

致谢！

深圳市国银建设工程项目管理有限公司　　日期2021.7.10

顾客评分表

	分值	不满意		不太满意		满意		很满意	
公正性(A)	30	5		15		25		30	29
履约能力(B)	30	5		15		25		30	29
规范性(C)	20	5		10		15		20	19
监理服务(D)	20	5		10		15		20	19
实得分：96		0-60 不满意		61-80 不太满意		81-90 满意		91-100 很满意	

顾客意见和建议：

贵项目监理团队在本项目充分发挥了专业水平和服务意识，圆满完成了合同约定的监理任务。

顾客签名：

处理结果：

验证人：　　日期

5. 吉创中心大厦项目(一期)施工总承包工程履约评价

顾客意见调查表

8.1-02 吉创中心大厦项目（一期）施工总承包工程

深圳托吉斯物联实业有限公司：

为了促进和进一步完善我公司质量管理体系的运作，提高我公司监理服务质量，并能持续满足您的要求和期望，现发送公司《顾客意见调查表》，征询贵公司对我公司监理服务质量的满意度，希望贵方能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。

致谢！

深圳市国银建设工程项目管理有限公司　日期 2022.6.12

顾客评分表

	分值	不满意		不太满意		满意		很满意	
公正性(A)	30	5		15		25		30	30
履约能力(B)	30	5		15		25		30	30
规范性(C)	20	5		10		15		20	20
监理服务(D)	20	5		10		15		20	20
实得分：		0-60 不满意		61-80 不太满意		81-90 满　意		91-100 很满意	

顾客意见和建议：

三控二管一协调监理管理工作执行得到位，建设可以用监理管理工作非常满意。

顾客签名：

处理结果：

验证人：　　日期