标段编号： 2605-440305-04-01-60927701Y001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 丽康路交通综合改善工程造价咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市建信行工程咨询有限公司

日期： 2026年09月17日

丽康路交通综合改善工程造价咨询项目

投标文件

资信标书

项目编号：2605-440305-04-01-60927701Y001

投标人名称：深圳市建信行工程咨询有限公司

投标人代表：洪泽宏

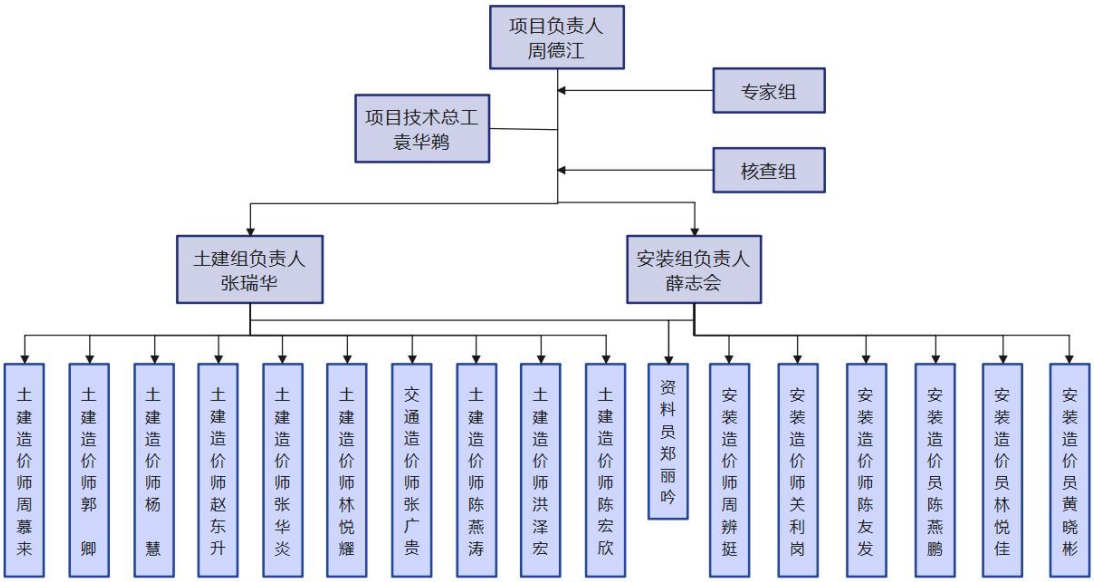
日　　期：2026 年 9 月 17 日

拟派本项目服务团队基本情况表

序号	拟在本项目担任岗位	姓 名	专业	注册资格	职称	学历	工程经验
1	项目负责人	周德江	土建/安装	一级注册造价工程师	高工	本科	17 年
2	项目技术负责人	袁华鹍	土建	一级注册造价工程师	高工	本科	12 年
3	土建造价师	张瑞华	土建	一级注册造价工程师	高工	硕士	31 年
4	安装造价师	薛志会	安装	一级注册造价工程师	高工	本科	35 年
5	土建造价师	杨 慧	土建	一级注册造价工程师	高工	本科	18 年
6	土建造价师	赵东升	土建	一级注册造价工程师	高工	本科	35 年
7	土建造价师	郭 卿	土建	一级注册造价工程师	高工	本科	22 年
8	土建造价师	周慕来	土建	一级注册造价工程师	中工	本科	10 年
9	土建造价师	张华炎	土建	一级注册造价工程师	中工	本科	8 年
10	交通造价师	张广贵	交通	二级注册造价工程师	中工	本科	31 年
11	土建造价师	林悦耀	土建/水利	二级注册造价工程师	助工	大专	4 年
12	土建造价师	陈燕涛	土建	二级注册造价工程师	助工	大专	2 年
13	安装造价师	关利岗	安装	一级注册造价工程师	高工	本科	21 年
14	安装造价师	周辨挺	安装	造价工程师	高工	本科	23 年
15	土建造价师	洪泽宏	土建	二级注册造价工程师	中工	大专	14 年
16	土建造价师	陈宏欣	土建	造价工程师	中工	大专	13 年
17	土建造价师	陈友发	土建	二级注册造价工程师	中工	大专	12 年
18	土建造价师	陈燕鹏	土建	二级注册造价工程师	助工	大专	5 年
19	安装造价员	林悦佳	土建	造价员	/	大专	1 年
20	安装造价员	黄晓彬	安装	造价员	/	本科	2 年

21	土建造价师	郑伟樟	土建	二级注册 造价工程师	中工	本科	12 年
22	土建造价师	郑润周	土建	二级注册 造价工程师	中工	本科	12 年
23	土建造价师	林浩滨	土建	二级注册 造价工程师	助工	本科	5 年
24	安装造价师	刘集	安装	二级注册 造价工程师	助工	大专	6 年
25	土建造价师	黎维军	土建	一级注册 造价工程师	高工	本科	20 年
26	资料员	郑丽吟	资料员	资料员	/	大专	6 年

投入项目团队组织架构图



使用有效期：2026年07月06日
-2026年10月04日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：周德江

性　　别：男

出 生 日 期：1987年06月04日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400037568

有 效 期：2025年04月30日-2029年04月29日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：周德江

签名日期：2026.7.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年04月28日

使用有效期: 2026年07月07日
- 2026年10月05日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 周德江

性　　别: 男

出 生 日 期: 1987年06月04日

专　　业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14254400038453

有 效 期 : 2025年06月23日-2029年06月22日

聘 用 单 位: 深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名: 周德江

签名日期: 2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年06月20日

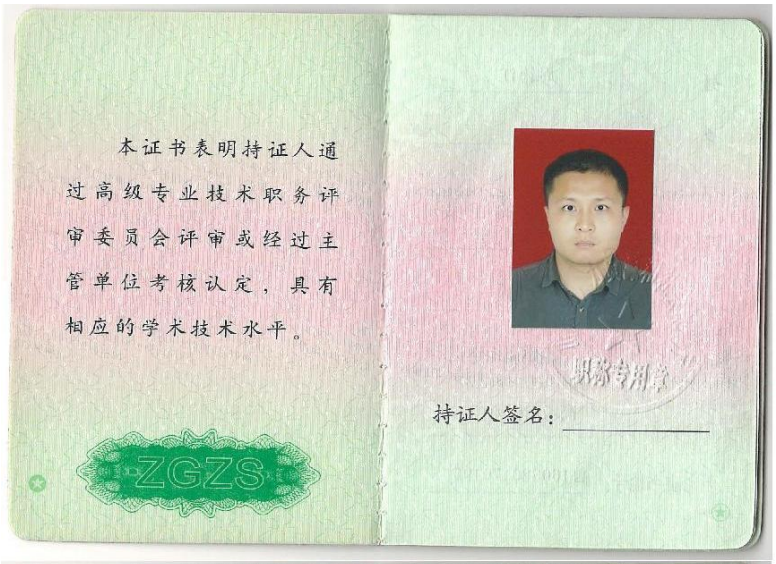
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周德江　　社保电脑号：817161479　　身份证号码：371122198706042216　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	09	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	10	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	11	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	12	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	01	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	02	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	03	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				9168.0	4584.0			1211.28	403.8			403.8		272.16		241.92	60.48

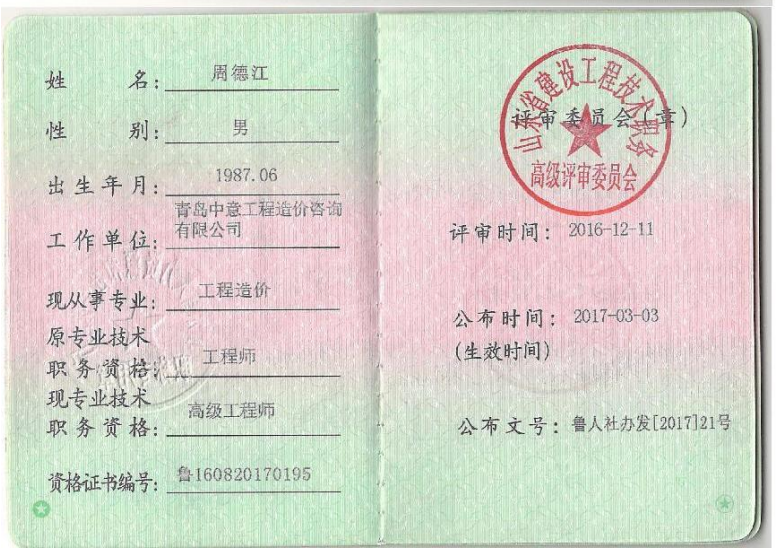
社保费缴纳清单
证明专用章



本证书表明持证人通过高级专业技术职务评审委员会评审或经过主管单位考核认定，具有相应的学术技术水平。

ZGZS

持证人签名：_____



姓　　名：周德江

性　　别：男

出生年月：1987.06

工作单位：青岛中意工程造价咨询有限公司

现从事专业：工程造价

原专业技术职务资格：工程师

现专业技术职务资格：高级工程师

资格证书编号：鲁160820170195

评审委员会（章）

高级评审委员会

评审时间：2016-12-11

公布时间：2017-03-03

（生效时间）

公布文号：鲁人社办发[2017]21号

普通高等学校

毕业证书

学生 周德江 性别 男，一九八七年 六 月 四 日生，于 二〇〇五年 九 月至 二〇〇九年 七 月在本校 工程造价 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：山东建筑大学　　校（院）长：

证书编号：104301200905001002　　二〇〇九年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国一级造价工程师
注册证书

姓　　名：袁华鹍

性　　别：男

身份证件号码：430503198207081032

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市建信行工程咨询有限公司

证书编号：建[造]13261151003783

有 效 期：2026年4月28日 至 2030年4月27日

中华人民共和国水利部

个人签名：袁华鹍　　发证日期：2026年4月28日

招投标 有效期至2027年04月30日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁华鹍　　社保电脑号：812276500　　身份证号码：430503198207081032　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

持证人签名：

姓　　名：袁华鹞

性　　别：男

身份证号：430503198207081032

专　　业：工程造价

资格级别：高级工程师

授予时间：2019 年 12 月 24 日

成人高等教育

毕业证书

学生 **袁华鹞** 性别 **男**，一九八二 年 七 月 八 日生，于二〇一四 年 一 月至二〇一六 年 六 月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专升本** 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：

校　　长：廖小平

批准文号：（87）教高三字001号

证书编号：105385201605000378

二〇一六 年 六 月二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期: 2026年07月14日
- 2026年10月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 张瑞华

性　　别: 男

出 生 日 期: 1971年02月02日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11064400028742

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名: 张瑞华

签名日期: 2026.7.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年01月02日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张瑞华　　社保电脑号：1926736　　身份证号码：210102197102025655　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4870.5	2292.0			2421.72	807.24			201.84		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

硕士研究生

毕业证书

研究生 张瑞华 性别男 现年24岁

于一九九二年九月至一九九五年四月

在中国科学院化工冶金研究所 无机化工 专业

学习2.5年，修业期满，成绩合格，毕

业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：

校（院、所）长：谢裕生

一九九五年四月二十八日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO：0002904

证书编号：0200

姓　　名：张瑞华

性　　别：男

出生年月：1971年02月02日

专业名称：工程造价

资格名称：高级工程师

授予时间：2005年06月03日

批准单位：武汉市人事局

批准文号：武职任〔2005〕118号

武证高字 31020050296

使用有效期：2026年07月13日
-2026年10月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：薛志会

性　　别：男

出 生 日 期：1968年12月01日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400037359

有 效 期：2025年04月28日-2029年04月27日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：薛志会

签名日期：2026.7.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（1）

发证日期：二〇二五年四月二五日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛志会　　社保电脑号：810823064　　身份证号码：610113196812010190　　[illegible]

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				764.0	382.0			100.91	33.64			33.64		22.68		20.16	5.04

社保资缴纳清单
证明专用章

毕业证书

证书编号西矿字第91403号

学生薛志会性别 男 生于一九六八年，于一九八七 年 九 月至一九九一年 七 月，在我院测量工程系矿山测量 专业四 年制本科学习，修业期满，按教学计划完成全部课程，成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予 工 学学士学位。

西安矿业学院 院 长

一九九一 年 七 月 十 日

姓 名 薛志会
Full Name

性 别 男
Sex

出生地点 宁夏
Place of Birth

身份证号 610113196812010190
ID No.

专业名称 工程造价
Speciality

资格名称 高级工程师
Qualification Level

授予时间 2001 年 12 月 31 日
Conferment Date

国家电力公司高级专业技术资格评审委员会
评审专用章
Conferred by

使用有效期：2026年07月13日
- 2026年10月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：杨慧

性　　别：女

出 生 日 期：1985年02月28日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11244400037987

有 效 期 限：2024年07月15日-2028年07月14日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：杨慧

签名日期：2026.7.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：二〇二四年七月十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨慧　　社保电脑号：817771530　　身份证号码：430902196502289026

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	252	2.68	2520	20.16	5.04
合计				764.0	382.0			100.91	33.64			33.64		22.68		20.16	5.04

社保费缴纳清单
证明专用章

高等教育自学考试

毕 业 证 书

姓　　名：杨慧

身份证号：430902198502289026

证书编号：65439121074000445

参加　交通土建工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇〇八年十二月三十日

湖南城市学院
高　等　院　校
二〇〇八年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

08208555

No.07 02942018

姓　　名　杨慧
Full Name

性　　别　女
Sex

出生地点　湖南省
Place of Birth

身份证号　430902198502289026
ID No.

专业名称　工程造价
Speciality

资格名称　高级工程师
Qualification Level

授予时间　2023年12月31日
Conferment Date

国家电网公司高级专业技术资格评审委员会
评审专用章
Conferred by

使用有效期：2026年07月13日
-2026年10月11日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：赵东升

性　　别：男

出 生 日 期：1978年10月22日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400040343

有 效 期：2025年12月03日-2029年12月02日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：赵东升

签名日期：2026.7.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2025年12月01日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵东升　　社保电脑号：81876907　　身份证号码：130705197810220015　　[illegible]

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				764.0	382.0			100.91	33.64			33.64		22.68		20.16	5.04

社保费缴纳清单
证明专用章

姓　　名 赵东升

性　　别 男

出生年月 197810

专　　业 工程造价

任职资格 高级工程师

授予单位 东风汽车公司人事(干部)部

授予时间 2012-12-28

证书编号 20130643

发证时间 2013-07-15

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国教育部监制

No. 01108379

学生 赵东升 性别 男，

一九七八年 十 月二十日生，于 一九九七年

九月至 二〇〇一年 七 月在本校

管理工程（基建投资与技术经济）专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校　　名：西安建筑科技大学

二〇〇一年 七 月 二 日

学校编号：10703120010501219

使用有效期：2026年07月14日
- 2026年10月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：郭卿

性　　别：男

出 生 日 期：1980年06月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11254400038478

有 效 期：2025年06月23日-2029年06月22日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：郭卿

签名日期：2026.7.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年06月20日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

Approved & signed by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

Approved & signed by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No.: 0118957

持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：12231142309111234
File No.:

姓名：
Full Name 郭卿

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1980.06

专业类别：
Professional Type 土 建

批准日期：
Approval Date 2012年10月21日

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：
Issued on 2013 年 5 月 2 日

职称专用章 (1)

普通高等学校

毕业证书

学生 郭卿 性别 男，1980 年 6 月10日生，于 2000 年 9 月至 2004 年 6 月在本校 会计学 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：重庆大学 校（院）长：

证书编号：10611120049500403O

二〇〇四 年 六 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部监制

姓 名 Name 郭卿

性 别 Sex 男

出生年月 Date of Birth 1980 年 06 月

技术资格 Technical Qualification 高级工程师

工作单位 Place of work 北京京铁房地产开发公司

系 列 Series 工 程

专 业 Profession 工程造价

评审委员会 Evaluation Committee 中国铁路总公司高评会

评审通过时间 Date of Approval 2013 年 12 月 26 日

证书编号 Certificate No: 231620131096

中国铁路工程总公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭卿 社保电脑号：817771528 身份证号码：130635196006101 75X 打印日期：

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司 单位编号：30092172 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	252	2.68	2520	20.16	5.04
合计				764.0	382.0			100.91	33.64			33.64		22.68		20.16	5.04

社保缴纳清单 证明专用章

使用有效期：2026年07月07日
-2026年10月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：周慕来
性　　别：男
出 生 日 期：1992年11月25日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]1126440043488
有 效 期：2026年06月26日-2030年06月25日
聘 用 单 位：深圳市建信行咨询工程有限公司

个人签名：周慕来
签名日期：2026.7.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓　名 Name　周慕来
性　别 Sex　男
出生日期 Date of Birth　1992.11
专　业 Specialty　工程造价
职　称 Professional Title　工程师
证书编号 Certificate No.　(2021)12080128

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for Professional and Technical Competence
发证单位：中国建筑职业资格管理局有限公司
Issued by
2021年 7 月 30 日

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 周慕来 ，性别 男 ，一九九二 年 十一 月 二十五 日生，于 二〇一一 年 九 月至 二〇一五 年 六 月在本校 工程力学 专业 四 年制本科普通全日制学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：厦门理工学院
校　长：

证书编号：11062120150973076

二〇一五 年 六 月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周慕来　　社保电脑号：649603875　　身份证号码：610103199211253614　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2026	05	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	06	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	07	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	08	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
合计				3247.0	1528.0			1614.48	538.16			134.56		90.72		20.16

社保费缴纳清单
证明专用章

使用有效期：2026年09月03日
- 2026年12月02日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：张华炎

性　　别：男

出 生 日 期：1989年10月07日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11264400044465

有 效 期：2026年08月27日-2030年08月26日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：张华炎

签名日期：2026.9.3

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年08月27日

普通高等学校

毕业证书

学生 张华炎 性别男，一九八九年 十 月 七 日生，于二〇一六年 三 月至二〇一八年 七 月在本校网络教育学院 建筑工程管理 专业 2.5 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校 长：王迎军

证书编号：105617201806701488 二〇一八 年 七 月三十

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：瞿华炎 社保电脑号：632520723 身份证号码：440883198910073034 页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司 单位编号：30092172 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	252[illegible]	22.68	2520	20.16	.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	252[illegible]	22.68	2520	20.16	.04
合计				1528.0	764.0			201.82	67.28			67.28		45.36		40.32	10.08

社保缴纳清单证明专用章

中华人民共和国二级造价工程师
注册证书

姓　　名：林悦耀

性　　别：男

身份证件号码：440582199912246957

专　　业：水利工程

聘用单位：深圳市建信行工程咨询有限公司

证书编号：建[造]23254451000033

有 效 期：2025年7月18日 至 2029年7月17日

发证机关：广东省水利厅

个人签名：林悦耀

发证日期：2025年7月18日

二级造价工程师

本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

姓　　名：林悦耀

证件号码：440582199912246957

性　　别：男

出生年月：1999年12月

专　　业：水利工程

批准日期：2025年06月15日

管 理 号：20259854463798514409010000029

广东省人力资源和社会保障厅

使用有效期：2026年04月13日-2026年10月10日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林悦耀

性　　别：男

出 生 日 期：1999年12月24日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21244400015940

有 效 期：2024年08月02日-2028年08月01日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

林悦耀

个人签名：林悦耀

签名日期：2026.4.13

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 08 月 02 日

普通高等学校

毕业证书

学生 林悦耀 性别男，一九九九 年十二 月二十四 日生，于二〇一九 年九 月至二〇二二 年 六 月在本校 工程造价 专业三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东南华工商职业学院　校（院）长：

广东南华工商职业学院

证书编号:11114120220600212 3

二〇二二 年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：[redacted]　　社保电脑号：812680210　　身份证号码：440582199912246957　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	05	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈燕涛

性　　别：男

出 生 日 期：2002年08月23日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21254400018765

有 效 期 ：2025年07月10日-2029年07月09日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

陈燕涛

个人签名：陈燕涛

签名日期：2026.01.06

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2025 年 07 月 10 日

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：陈燕涛

证件号码：440582200208236718

性　　别：男

出生年月：2002年08月

专　　业：土木建筑工程

批准日期：2025年06月14日

管 理 号：20259854463798514409010001 17

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试
广东省人力资源和社会保障厅

普通高等学校

毕业证书

学生 陈燕涛 性别男，二〇〇二年 八 月二十三日生，于二〇二一年 九 月至二〇二四年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州番禺职业技术学院 校（院）长：

证书编号：120461202406000604

二〇二四年 六 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：滕燕涛 社保电脑号：814261987 身份证号码：440582200208236718 页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司 单位编号：30092172 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	05	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

扫一扫查询
证书有效性

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

姓　　名：张广贵

身份证件号码：230102197204122417

性　　别：男

专　　业：交通运输工程

类　　别：公路工程

聘用单位：深圳市建信行工程咨询有限公司

证书编号：建[造]22124454006359

有效期至：2030年07月27日

发证机关（章）：

发证日期：2025年08月07日

个人签名：张广贵

普通高等学校

毕业证明书

学生 张广贵 性别男， 1972 年 4 月 12 日生，于 1989 年 9 月至 1992 年 7 月在本校 道路施工机械化与养护 专业三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书（证书号 施92052 ），因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。

校 名：黑龙江工程学院 校（院）长：魏胜兆

补 证 号：20110008

二〇一一 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

首页 考试考务 注册管理 继续教育 公共查询 信用档案 政策法规 学员服务 我要咨询 联系我们 您好，张广贵

张广贵

个人信息

注册服务

甲乙级注册服务

二级注册证书

二级造价工程师注册证书

姓名	张广贵	性别	男
证件类型	身份证	证件号码	230102197204122417
专业	交通运输工程	类别	公路工程
聘用单位	深圳市建信行工程咨询有限公司		
证书编号	建[造]22124454006359	有效期至	2030-07-27

交通运输工程（公路）造价工程师继续教育证明

姓名	张广贵	性别	男	
身份证件类型	身份证	身份证件号码	230102197204122417	
资格证书级别	公路工程造价人员（乙级）	资格证书编号	乙级1244020015	

张广贵 2026 年完成了 必修： 80.5学时必修课和选修： 40学时继续教育。

交通运输部职业资格中心 证书专用章 2026-06-17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张广贵　　社保电脑号：638286297　　身份证号码：230102197204122417　　[illegible]

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	09	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	2.68	2520	20.16	5.04
合计				764.0	382.0			100.91	33.64			33.64		22.68		20.16	5.04

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

中央广播电视大学

毕业证书

学生 周辨挺 ，性别 男 ，
生于一九七三 年 五 月 八 日，于
二〇〇五 年 一 月在本校修完二 年制
本(专科起点) 科 工商管理
专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校长：

学校：中央广播电视大学 合作学校

二〇〇五 年 六 月十三 日

No. 00140418

姓名：周辨挺
Full Name

身份证号：420623197305083511
ID No.

管理号：W0792016217617
Administration No.

发证日期：2016-3-30
Issue Date

专业名称：概预算(工程造价)
Professional Field

资格名称：高级工程师
Qualificational Title

批准时间：2015-12-30
Approval Date

批准单位：湖北省职称改革工作领导小组办公室
Approved by

批准文号：鄂职改办〔2016〕67 号
Approval No.

评审组织：湖北省建筑工程技术高级职务评审委员会
Evaluation Organization

全国建设工程造价员资格证书
National Certification of Construction
Cost Estimator Qualification

全国建设工程造价管理协会

发证单位（盖章）

姓　　名：周辨挺
专　　业：安装工程
证 书 号：粤070005748
工作单位：广东中房工程造价事务所有限公司

签发单位（盖章）
2011 年 9 月 9 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周辨挺　　社保电脑号：811862258　　身份证号码：420623197305083511　　第：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				764.0	382.0			100.91	33.64			33.64		22.68		20.16	5.04

社保缴纳清单
证明专用章

使用有效期：2026年08月05日-2027年02月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：洪泽宏

性　　别：男

出 生 日 期：1990年03月27日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21264400022520

有 效 期：2026年08月05日-2030年08月04日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：洪泽宏

签名日期：2026.8.5

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 08 月 05 日

成人高等教育

毕业证书

批准文号：国家教委(87)教高三字022号

注 册 号：106745201106000507

学生 洪泽宏 性别 男，一九九0年三月二十七日生，于二00九年 三 月至二0一一 年 七 月在本校(院) 工程造价 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

学校（院）：昆明理工大学

二0一一 年 七 月 五 日

姓　　名 洪泽宏

性　　别 男

身份证号 440582199003276913

专业名称 工程造价

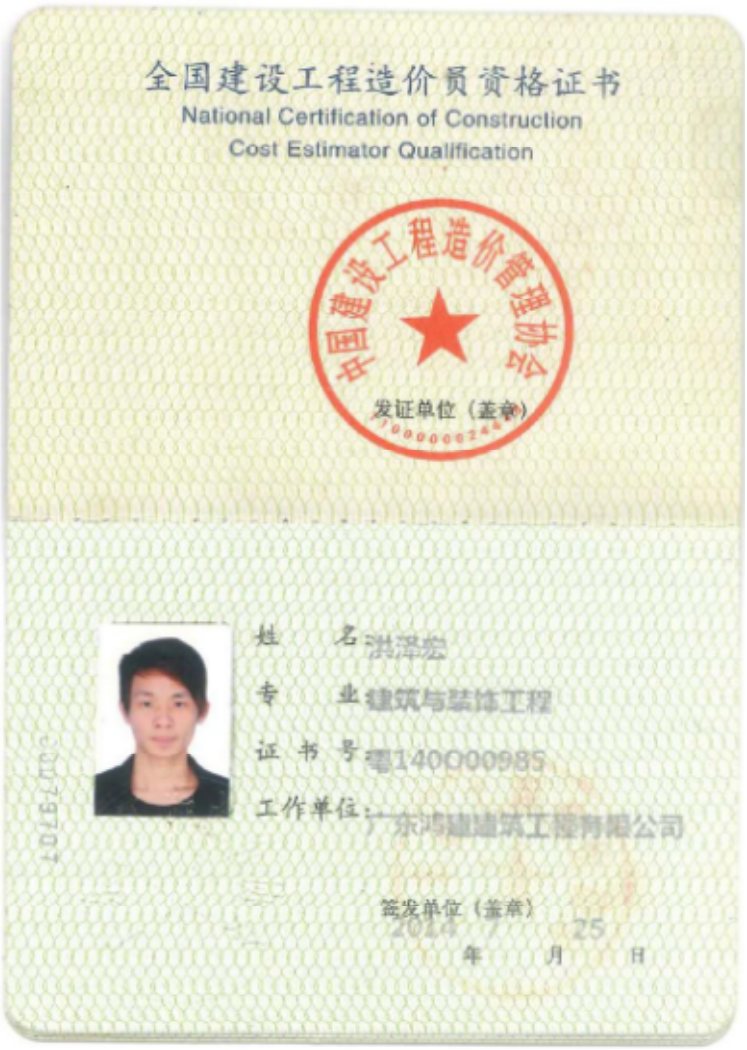
资格名称 工程师

评审组织 广安市工程技术中级职务评审委员会

审批机关 广安市职称改革领导小组

批准文号 广职改办字[2017]29号

批准时间 2017.10.27



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪泽宏　　社保电脑号：646723914　　身份证号码：440582199003276913　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	05	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			2421.72	807.24			201.84		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

成人高等教育

毕业证书

学生 陈宏欣 性别男，一九八七年 三 月十九 日生，于二〇〇七年 三 月至二〇一〇年 一 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东科学技术职业学院 校（院）长：

批准文号：教发函[2003]142号

证书编号：125725201006000015

二〇一〇年 一 月 十五 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓 名 陈宏欣

性 别 男

出生年月 1987年03月

工作单位 晋城安利信工程造价咨询有限公司

序 号：201602260816472

评审委员会名称（初聘批准单位） 晋城市工程技术中级职务任职资格评审委员会

评审通过任职资格（初聘职务任职资格） 工程师

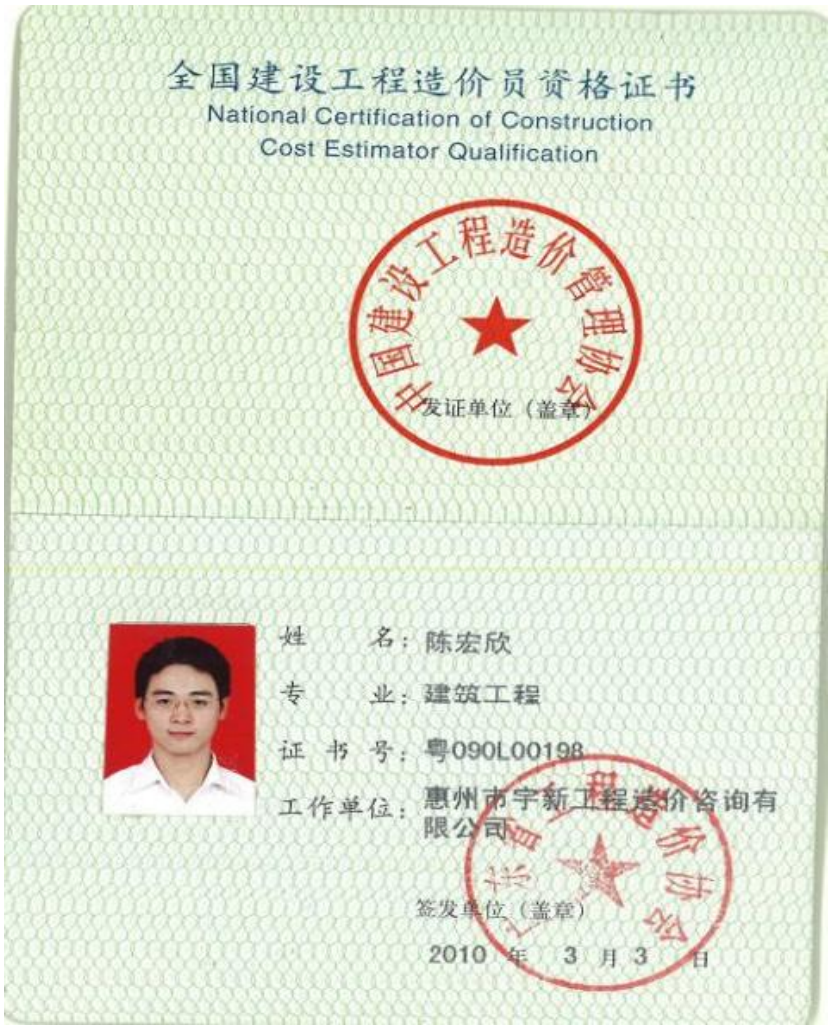
专 业 工程造价

评审通过时间（初聘批准时间） 2016年02月26日

发证单位 晋城市人力资源和社会保障局 （章）

发证日期 2016年03月28日

编 号：0083516472



全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓　　名：陈宏欣

专　　业：建筑工程

证 书 号：粤090L00198

工作单位：惠州市宇新工程造价咨询有限公司

签发单位（盖章）

2010 年 3 月 3 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：[redacted]　　社保电脑号：636039699　　身份证号码：440582198703196717　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2026	04	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	[illegible]	2520	20.16	5.04
2026	05	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

使用有效期：2026年08月05日-2027年02月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈友发

性　　别：男

出生日期：1986年03月21日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21264400022523

有 效 期：2026年08月05日-2030年08月04日

聘用单位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：陈友发

签名日期：

广东省住房和城乡建设厅
造业资格注册专用章

广东省
住房和城乡建设厅

发证日期：2026 年 08 月 05 日

成人高等教育

毕业证书

学生 陈友发 性别 男，一九八六年三月二十一日生，于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校（院）建筑工程技术专业函授学习，修完专科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

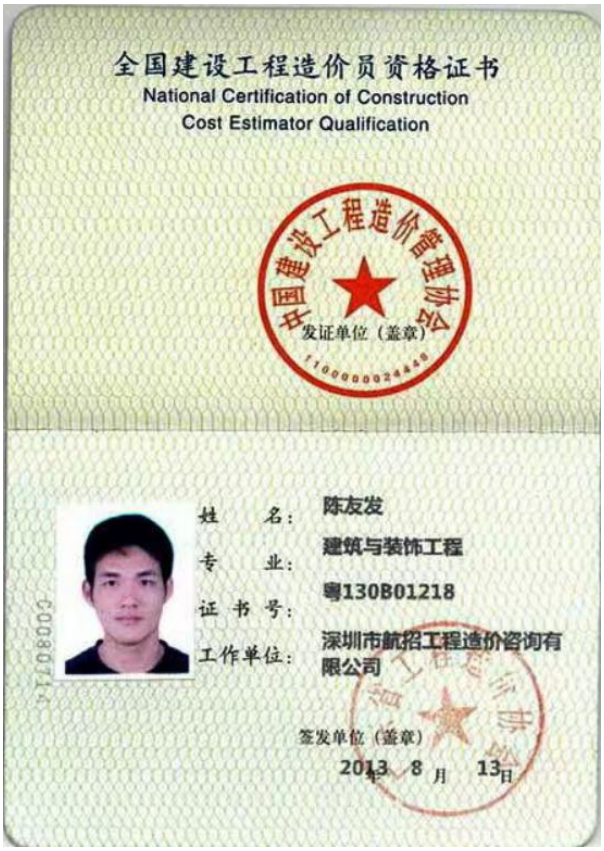
学校（院）：昆明理工大学

二〇一四年七月十五日

批准文号：国家教委(87)教高三字022号

注册号：106745201406004151

查询网址：http://www.chsi.com.cn； gjc.ynjy.cn



全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓　名：陈友发

专　业：建筑与装饰工程

证书号：粤130B01218

工作单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

签发单位（盖章）

2013 8 月 13 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈友发　　社保电脑号：627878054　　身份证号码：440582198603216610　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

使用有效期：2026年08月03日-2027年01月30日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：陈燕鹏

性　　别：男

出 生 日 期：2000年06月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21264400022390

有 效 期：2026年08月03日-2030年08月02日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：陈燕鹏

签名日期：2026.8.3

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 08 月 03 日

普通高等学校

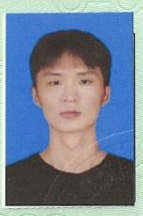
毕业证书

学生 陈燕鹏 性别 男，二〇〇〇年 六 月十 日生，于二〇一九年九月至二〇二二年 六 月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：蒋新华

证书编号：141361202206190621 二〇二二 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



陈燕鹏 同志于 2025 年 03 月 31 日至 2025 年 04 月 09 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 预算员（土建与装饰） 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

姓 名 陈燕鹏

身份证号 440582200006106659

证书编号 2501100100566710

工作单位

证书专用章

2025 年 04 月 11 日

有效期：2028年04月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈燕鹏 社保电脑号：811560761 身份证号码：440582200006106659 页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司 单位编号：30092172 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	03	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	04	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	05	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	06	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4584.0	2292.0			605.46	201.84			201.84		136.08		120.96	30.24

社保费缴纳清单 证明专用章

姓　　名 林悦佳

身份证号 440513200204133532

证书编号 2501100300617133

工作单位

林悦佳　同志于2025　年　05　月26　日至2025　年06　月　04　日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 预算员（安装电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

证书专用章　2025　年　06　月　06　日

有效期：2028年06月06日

普通高等学校

毕业证书

学生　林悦佳　性别 男，二〇〇二 年 四 月十三 日生，于 二〇二二年 九 月至 二〇二五 年 六 月在本校　工程造价　专业

三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：广东环境保护工程职业学院　校（院）长：

证书编号：143111202506002013

二〇二五 年 六 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

普通高等学校

毕业证书

学生　黄晓彬　性别 男，二〇〇〇年　三　月　九　日生，于二〇一八年九　月至二〇二一年　六　月在本校　机电一体化技术　专业三　年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：清远职业技术学院　　校（院）长：

证书编号：129581202106001132　　二〇二一　年　六　月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

证书编号：2501100100678962

住房和城乡建设领域专业技术管理人员

职业培训合格证

姓　　名：黄晓彬

性　　别：男

身份证号：4405********6694

证书编号：2501100100678962

证书有效期：2028年08月15日

岗位名称：预算员（土建与装饰）

工作单位：

本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。

实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心
发证日期：2025 年 08 月 15 日
查询网址：https://www.ccenpx.com.cn

使用有效期：2026年08月03日-2027年01月30日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：郑伟樟

性　　别：男

出生日期：1993年08月25日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21264400022393

有 效 期：2026年08月03日-2030年08月02日

聘用单位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：

签名日期：2026.8.3

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 08 月 03 日

广东省职称证书

姓　　名：郑伟樟

身份证号：440582199308256796

职称名称：工程师

专　　业：道路与桥梁工程

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月17日

评审组织：深圳市交通运输专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003137461

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日

专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓　　名：郑伟樟

专　　业：土建工程

证 书 号：机械154428759

工作单位：深圳市鸿轩建筑工程有限公司

签发单位（盖章）

2016 年 7 月 18 日

单位负责

高等教育自学考试

毕　业　证　书

姓　　名：郑伟樟

身份证号：440582199308256796

证书编号：65360178141390705

参加　　建筑工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

江　西　省
高等教育自学考试委员会
2016 年 12 月 30 日

高　等　院　校
江西科技学院
2016 年 12 月 30 日

No.01- 1604884680

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑伟樟　　社保电脑号：640515001　　身份证号码：440582199308256796　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交
2026	07	30092172	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	15.0		5000	40.0	10.0
2026	08	30092172	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	15.0		5000	40.0	10.0
合计				1700.0	800.0			807.24	269.08			67.28		90.0			80.0	20.0

社保费缴纳清单
证明专用章

使用有效期：2026年08月05日-2027年02月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：郑润周

性　　别：男

出生日期：1986年09月04日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21264400022522

有效期：2026年08月05日-2030年08月04日

聘用单位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：郑润周

签名日期：2026.8.4

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 08 月 05 日

江南大学

毕业证书

学生 郑润周 性别 男，一九八六年 九月 四 日生，于 二〇一八年 九月至 二〇二一年 一月在本校 土木工程 专业网络教育专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

证书编号：10296720210510214O

二〇二一 年 一 月 二十五 日

全国建设工程造价员资格证书

National Certification of Construction Cost Estimator Qualification

发证单位（盖章）

姓 名：郑润周

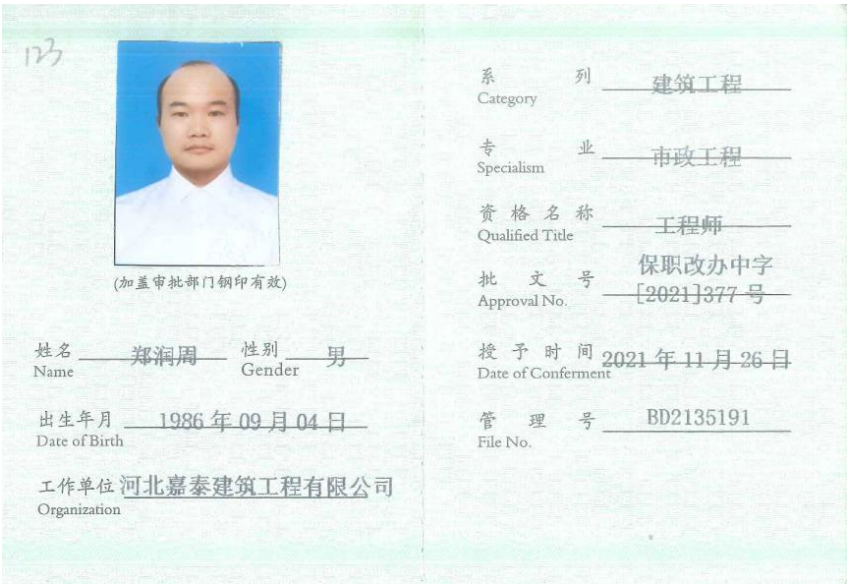
专 业：土建工程

证 书 号：机械154428760

工作单位：深圳市国富建筑有限公司

签发单位（盖章）

2016 年 1 月 18 日



123

(加盖审批部门钢印有效)

姓名 Name 郑润周 性别 Gender 男

出生年月 Date of Birth 1986 年 09 月 04 日

工作单位 Organization 河北嘉泰建筑工程有限公司

系 列 Category 建筑工程

专 业 Specialism 市政工程

资格名称 Qualified Title 工程师

批文号 Approval No. 保职改办中字[2021]377 号

授予时间 Date of Conferment 2021 年 11 月 26 日

管 理 号 File No. BD2135191

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑润周 社保电脑号：636752646 身份证号码：440582198609046675 页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司 单位编号：30092172 单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	252	22.68	2520	20.16	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	252	22.68	2520	20.16	5.04
合计				1528.0	764.0			807.24	269.08			67.28		45.36		40.32	10.08

社保费缴纳清单
证明专用章

使用有效期：2026年08月05日-2027年02月01日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：林浩滨

性　　别：男

出 生 日 期：1995年07月14日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21264400022521

有 效 期：2026年08月05日-2030年08月04日

聘 用 单 位：深圳市建信行工程咨询有限公司

个人签名：林浩滨

签名日期：2026.8.5

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 08 月 05 日

教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2026年07月11日

姓名	林浩滨
性别	男
出生日期	1995年07月14日
入学日期	2015年03月01日
毕（结）业日期	2018年01月15日
学校名称	广东科学技术职业学院
专业	建筑工程技术
学制	3 年
层次	专科
学历类别	成人高等教育
学习形式	业余
毕（结）业	毕业
证书编号	1257 2520 1806 0003 33
校（院）长姓名	李龙图

在线验证码 AK5XYTPP5YMRHLLV

①验证报告在线查验网址：https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

1、备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（教学[2014]11号）对学历证书电子注册复核备案的结果。

2、备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。

3、未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。

4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1-6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林浩滨　　社保电脑号：819670841　　身份证号码：440582199507146792　　页次：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	10.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	20.16	10.04
合计				1528.0	764.0			201.82	67.28			67.28		45.36		40.32	20.08

社保费缴纳清单 证明专用章

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

姓　　名：刘集

证件号码：441625199008182712

性　　别：男

出生年月：1990年08月

专　　业：安装工程

批准日期：2023年06月18日

管 理 号：20239854463098514406010001 29

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘集　　社保电脑号：819693987　　身份证号码：441625199008182712　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计量单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	252	22.68	2520	20.16	.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	252	22.68	2520	20.16	.04
合计				1528.0	764.0			201.82	67.28			67.28		45.36		40.32	10.08

社保资缴纳清单
证明专用章

持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 05234242
File No. :

姓名: 黎维军
Full Name

性别:
Sex

出生年月:
Date of Birth

专业类别:
Professional Type 土 建

批准日期:
Approval Date 200510

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 年 月 日
Issued on

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部
approved & authorized by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No. : 0070347

照片

广东省专业技术资格证专用章

粤高职证字第 1500101101119 号

黎维军 于二〇一四年十一月，经 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 工程造价高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一五 年 五 月 二十八 日

普通高等学校

毕业证书

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00397660

学生 黎维军 性别男，一九七八年二月廿六日生，于一九九四年九月至一九九八年六月在本校 建筑工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：武汉城市建设学院

一九九八年六月三十日

学校编号：159800365

姓名：黎维军

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：420111197802265532

证书编号：1510059931

发证日期：2015 年 8 月 24 日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。

人力资源和社会保障部教育部监制

发证机构（盖章）

证书专用章

全国 BIM 技能等级考试
一级证书

黎维军　参加 2015 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM建模师，成绩 良好，特发此证。

身份证号：420111197802265532

证书编号：1501001023024700

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 420111197802265532

Certificate Number: 1501001023024700

中国图学学会

China Graphics Society

证书唯一序列号：11002856

ICM

國際建設管理學會

黎維軍

參加國際建設管理學會

BIM 工程師

執業資格認證，符合認證要求，特發此證

身份證號：420111197802265532

證書編號：8603003151

頒發時間：1-28-2015

國際建設管理學會亞太分會

登記備案號：REF.CP/LIC/SO/19/45153

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎维军　　社保电脑号：62024389　　身份证号码：420111197802265532　　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　　单位编号：30092172　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	08	30092172	4775.0	811.75	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	252	22.68	2520	20.16	5.04
合计				811.75	382.0			403.62	134.54			33.64		22.68		20.16	5.04

社保费缴纳清单
证明专用章

广东开放大学
GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生　郑丽吟　性别 女，一九九一 年 七 月 十一 日生，于

二〇二三 年 七 月在本校修完　专　科　建设工程管理

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学　校：广东开放大学　校　长：

证书编号：513158202306739876　二〇二三 年 七 月 十 日

NO. 20230730976

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽吟　社保电脑号：637053468　身份证号码：440582199107116789　页码：1

参保单位名称：深圳市建信行工程咨询有限公司　单位编号：30092172　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2026	03	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	04	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	05	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	06	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	07	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
2026	08	30092172	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	2520	22.68	2520	5.04
合计				4584.0	2292.0			2421.72	807.24			201.84		136.08		30.24

社保费缴纳清单
证明专用章

投标人业绩

近 3 年投·自认为最具代表性的类似的已完成或在建的造价咨询服务业绩（上限 5 项）	1	项目名称：望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务 I 标段 合同金额：186.12 万元 竣工验收日期：/
	2	项目名称：深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程 合同金额：47.955 万元 竣工验收日期：/
	3	项目名称：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程 合同金额：43.945 万元 竣工验收日期：/
	4	项目名称：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程 合同金额：14.5575 万元 竣工验收日期：/
	5	项目名称：小漠规划二路（规划三路至知行路段）市政道路工程 合同金额：14.22 万元 竣工验收日期：/
说明： 提供近 3 年（从本工程截标之日倒推）投标人自认为最具代表性的类似的已完成或在建的造价咨询服务业绩（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。 时间按合同签订时间为准。提供咨询合同关键页扫描件（关键页包括项目名称、合同金额、合同范围、合同盖章签字页、合同签订时间等）。		

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

投标人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	合同额（万元）	合同签订时间
1	望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	186.12	2026.4.30
2	深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	47.955	2024.1.18
3	鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	43.945	2025.4.29
4	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	14.5575	2024.1.18
5	小漠规划二路（规划三路至知行路段）市政道路工程	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	14.22	2024.1.18

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段

合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：望鹏大道(科教大道至通港大道段)建设工程起于通港大道，终点接科教大道，城市快速路，长约 10.64 公里，双向 8 车道，道路红线宽 60 米，设计速度 80 公里/小时，沿线与通港大道、创新大道、宜城大道、科教大道等快速、主干路交叉下穿深汕高铁、厦深高铁。全线主要包括一座下沉式城市隧道长约 1.7 公里，高压电力隧道及深汕大道节点综合管廊长约 1.1 公里;3 座互通立交(创新大道立交、深汕高速立交、科教大道立交);桥涵总面积约 102718 平方米。建设内容主要包括:道路工程、交通工程、桥涵工程、隧道工程、电力隧道工程、岩土工程、雨水工程、电气工程、交通监控工程、景观绿化工程、交通疏解、管线迁改工程及海绵城市设施等。本项目总投资估算为 369747 万元，其中：建安费为 323208.35 万元。

1、本标段造价咨询服务范围为 K0+000～K2+900 段，包含 2 座菱形立交、1 座跨河桥、1 座匝道桥、高边坡、路基等内容。本标段建安费暂定为 42508.80 万元。

2、本项目绿化景观工程造价咨询服务由乙方全面负责。

3、甲方具有根据项目实际情况调整发包范围的权利，乙方对此不得提出异议。

1.咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换咨询团队人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

2.根据具体项目的大小情况，甲方有权要求乙方在现有的人员配备中增加人员投入，乙方不得拒绝。

3.按时提供咨询工作所需图纸及相关资料。

4.按双方约定时间支付咨询服务费。

5.未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

6.在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

（二）乙方权利义务

1.按照本合同第四条至第六条，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向甲方提供专业的、客观的造价咨询意见。

2.委托的造价业务必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料。

3.调离招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任。

4.项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意，否则，将按相关违约条款处理。

5.乙方接受合同咨询业务时，指派以下人员作为项目负责人：

项目负责人姓名：周德江 联系方式：13528735138

（1）该项目负责人必须具有政府投资工程全过程投资控制的工作经验，且必须做到：完全了解该工程造价控制情况，直接与甲方联系，按时参加工程例会，不得随意缺席。

（2）项目负责人应牵头负责本项目全过程造价管理工作，深入把控各造价阶段的质量与进度，每月向招标人汇报项目造价工作进展、风险研判及应对策略。

最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：服务内容包括但不限于可研阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程等造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）含税为人民币大写壹佰捌拾陆万壹仟贰佰元整（小写：¥1,861,200.00 元），不含税价为¥1,755,849.06 元，增值税税率 6%。中标下浮率为 37.99%。

2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）组成。

2.1 本标段造价咨询费用=总的造价咨询服务费×（本标段的施工标招标控制价之和÷各标段施工标招标控制价之和）×（1−本标段中标下浮率），总的造价咨询服务费以最终批复概算建安费作为取费基数，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函［2011］742 号）“施工阶段全过程造价控制”收费标准计算。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

三、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算。

□2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作。

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作（如需）。

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账。

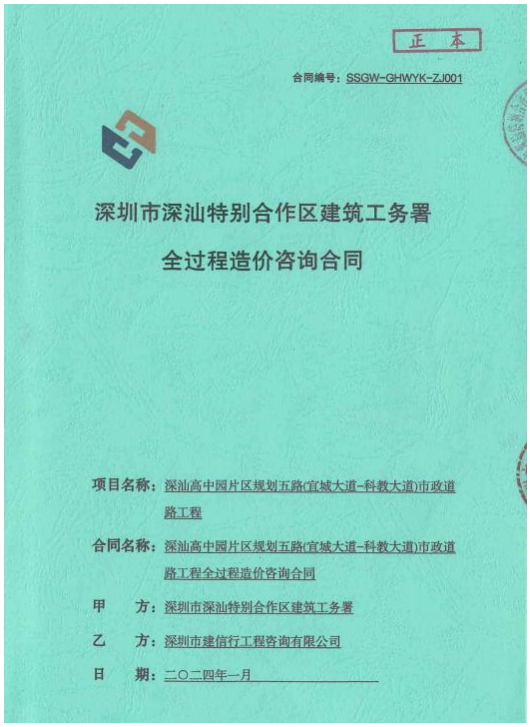
（本页无正文，为《望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段合同》签订页）

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署（盖章）	乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司（盖章）
地址：深汕合作区鹅埠街道创富路文贤楼2栋4楼南侧	地址：深汕特别合作区鹅埠街道鲘湖路184号
法定代表人：	法定代表人：
或 委托代理人：	或 委托代理人：
纳税人识别号：	开户银行：中国建设银行深汕特别合作区支行
账号：	账号：44250111660700000032
邮政编码：	邮政编码：518200

合同订立时间：2026 年 4 月 日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程（全过程造价咨询）



正 本

合同编号：SSGW-GHWYK-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

全过程造价咨询合同

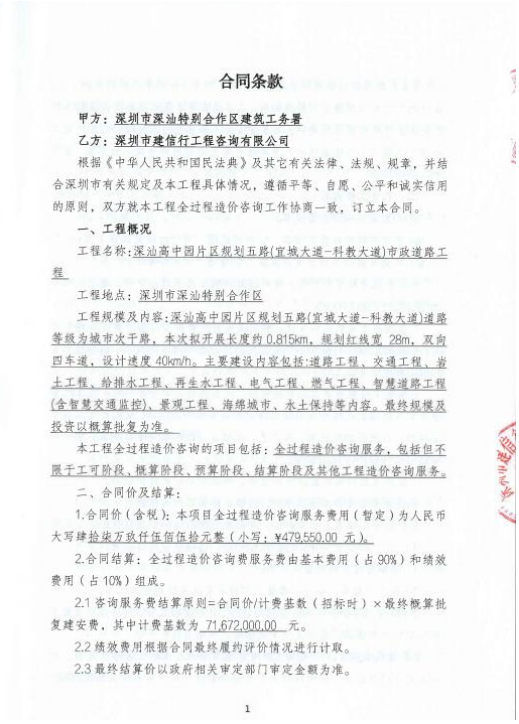
项目名称：深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程

合同名称：深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程全过程造价咨询合同

甲　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　方：深圳市建信行工程咨询有限公司

日　期：二〇二四年一月



合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)道路等级为城市次干路，本次拟开展长度约 0.815km，规划红线宽 28m，双向四车道，设计速度 40km/h。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、再生水工程、电气工程、燃气工程、智慧道路工程(含智慧交通监控)、景观工程、海绵城市、水土保持等内容。最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写肆拾柒万玖仟伍佰伍拾元整（小写：¥479,550.00 元）。

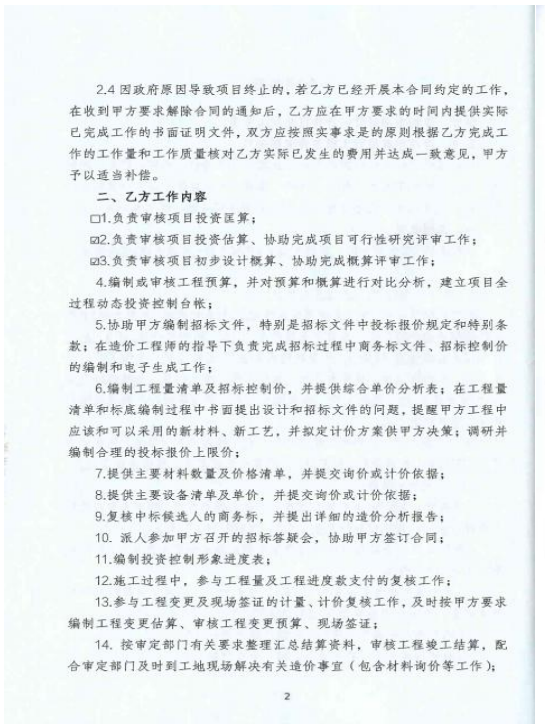
2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则=合同价/计费基数（招标时）×最终概算批复建安费，其中计费基数为 71,672,000.00 元。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

1



2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

二、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算；

☑2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作；

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作；

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作；

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价；

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

10. 派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同；

11.编制投资控制形象进度表；

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

14. 按审定部门有关要求整理汇总结算资料，审核工程竣工结算，配合审定部门及时到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；

2

（本页无正文，为《深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程全过程造价咨询合同》签订页）

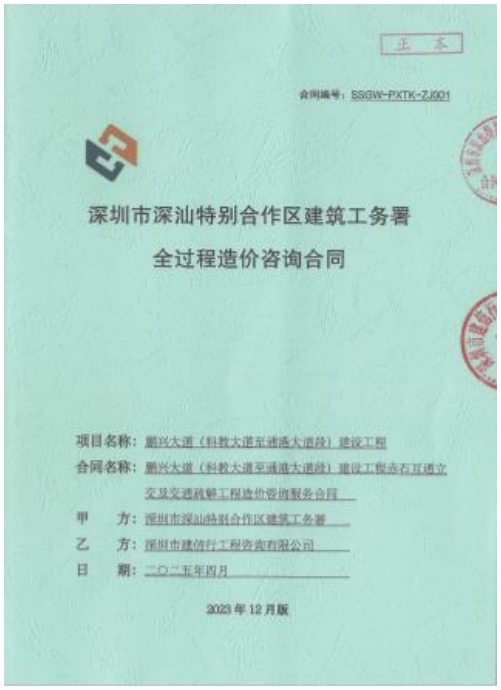
甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署	乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司
地址：深汕特别合作区鹅埠镇创富路天虹楼 2 座 4 楼南侧	地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇皖湖路 184 号
法定代表人：	法定代表人：
或 委托代理人：	或 委托代理人：
纳税人识别号：	开户银行：中国建设银行深汕特别合作区支行
帐号：	帐号：44250111660700000032
邮政编码：	邮政编码：518200

合同订立时间：2024 年 1 月 18 日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

11

鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程



正 本

合同编号：SSGW-PXTK-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

全过程造价咨询合同

项目名称：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程

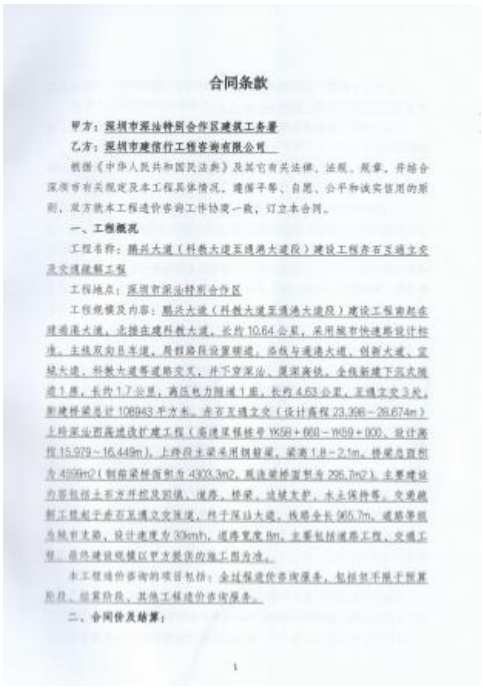
合同名称：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程造价咨询服务合同

甲　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　方：深圳市建信行工程咨询有限公司

日　期：二〇二五年四月

2023年12月版



合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程南起在建通港大道，北接在建科教大道，长约10.64公里，采用城市快速路设计标准，主线双向8车道，局部路段设置辅道，沿线与通港大道、创新大道、宝场大道、科教大道等道路交叉，并下穿深汕、厦深高铁，全线新建下沉式隧道1座，长约1.7公里，高压电力隧道1座，长约4.53公里，互通立交3处，新建桥梁总计106943平方米。赤石互通立交（设计高程23.396～26.674m）上跨深汕西高速改扩建工程（高速里程桩号K58＋660～K59＋000，设计高程15.979～16.449m），上跨段主梁采用钢箱梁，梁高1.8～2.1m，桥梁总面积为4599m2（钢箱梁桥面积为4303.3m2，现浇箱桥面积为296.7m2）。主要建设内容包括土石方开挖及回填、道路、桥梁、边坡支护、水土保持等。交通疏解工程起于赤石互通立交匝道，终于深汕大道，线路全长965.7m，道路等级为城市主路，设计速度为30km/h，道路宽度为8m，主要包括道路工程、交通工程、景观绿化模仿甲方提供的施工图为准。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1

1.合同价（含税）：本项目造价咨询服务费用为人民币大写：肆拾叁万捌仟伍佰伍拾元整（小写：¥438,450.00元）。

2.合同结算：造价咨询费服务费由基本费用（占90%）和绩效费用（占10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则：本合同基本费用固定总价包干，绩效费用结合履约评价结果确定。

2.2 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

2.3 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的有效证明文件。双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见。甲方予以适当补偿。

三、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资估算。

□2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作。

□3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作。

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账。

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件，招标控制价的编制和电子生成工作。

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价。

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据。

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据。

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

2

（本页无正文，为《鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程造价咨询服务合同》签订页）

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署　乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

地址：深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贵楼2栋4楼南侧　地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠路1801号

法定代表人：　法定代表人：

或 委托代理人：　或 委托代理人：

纳税人识别号：　开户银行：中国建设银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：　账号：44250111660700000332

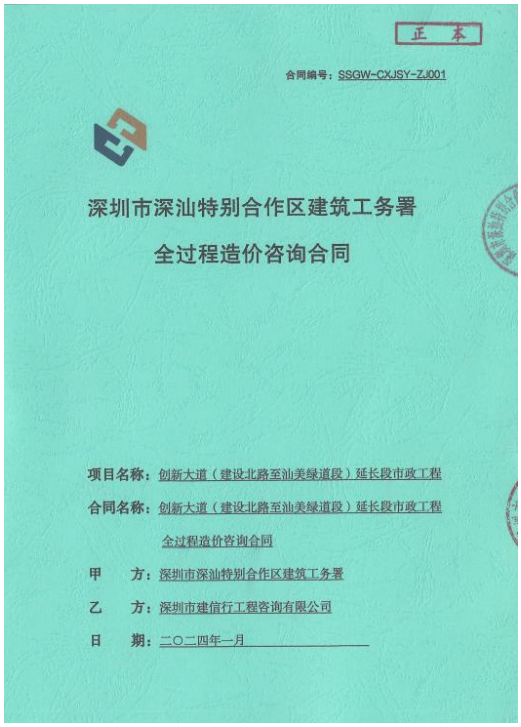
邮政编码：　邮政编码：518200

合同订立时间：2025年4月29日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

11

创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程（全过程造价咨询）



正 本

合同编号：SSGW-CXJSY-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

全过程造价咨询合同

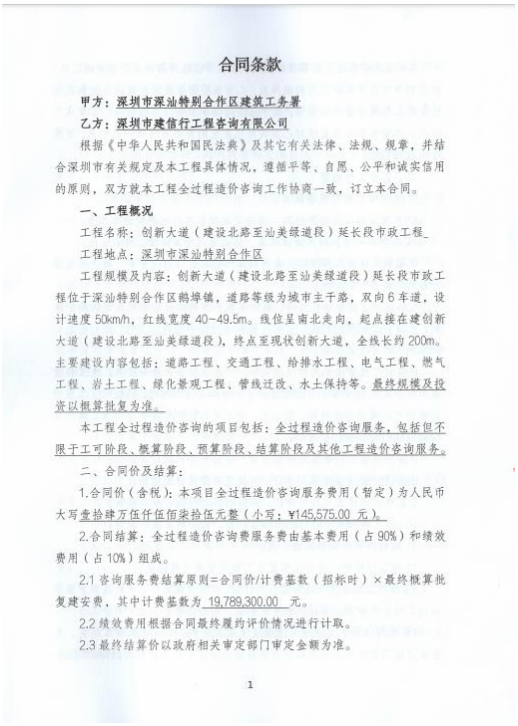
项目名称：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程

合同名称：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程全过程造价咨询合同

甲　　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　　方：深圳市建信行工程咨询有限公司

日　　期：二〇二四年一月



合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程位于深汕特别合作区鹅埠镇，道路等级为城市主干路，双向6车道，设计速度50km/h，红线宽度40~49.5m。线位呈南北走向，起点接在建创新大道（建设北路至汕美绿道段），终点至现状创新大道，全线长约200m。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、岩土工程、绿化景观工程、管线迁改、水土保持等。最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写壹拾肆万伍仟伍佰柒拾伍元整（小写：¥145,575.00 元）。

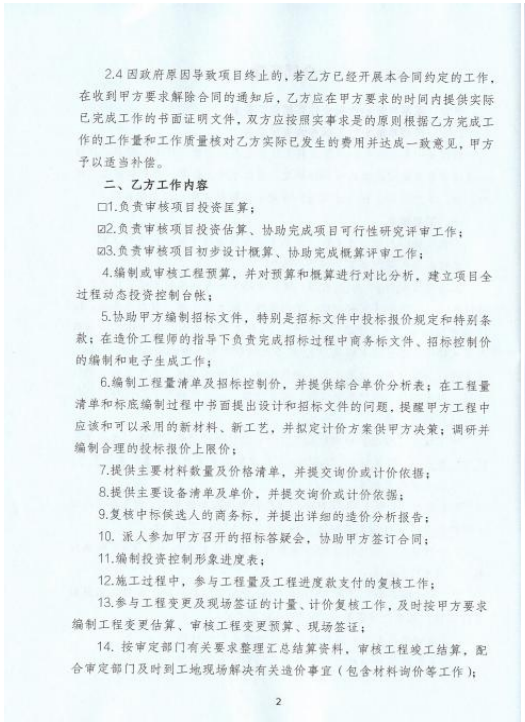
2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占90%）和绩效费用（占10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则=合同价/计费基数（招标时）×最终概算批复建安费，其中计费基数为 19,789,300.00 元。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

1



2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

二、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算；

☑2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作；

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作；

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作；

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价；

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

10. 派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同；

11.编制投资控制形象进度表；

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

14. 按审定部门有关要求整理汇总结算资料，审核工程竣工结算，配合审定部门及时到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；

2

（本页无正文，为《创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程全过程造价咨询合同》签订页）

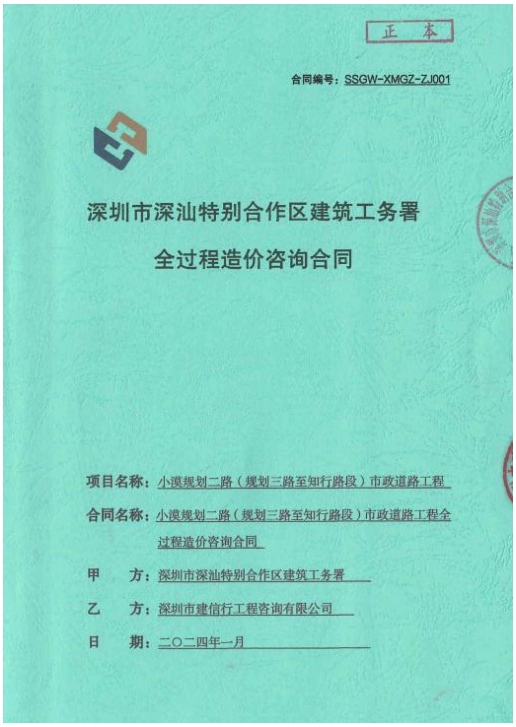
甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署	乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司
地址：深汕特别合作区鹅埠镇创富路大道楼2栋4楼南侧	地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇皎潮路184号
法定代表人：	法定代表人：
或 委托代理人：	或 委托代理人：
纳税人识别号：	开户银行：中国建设银行深汕特别合作区支行
帐号：	帐号：44250111660700000032
邮政编码：	邮政编码：518200

合同订立时间：2024 年 1 月 18 日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

11

小漠规划二路（规划三路至知行路段）市政道路工程（全过程造价咨询）



正 本

合同编号：SSGW-XMGZ-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

全过程造价咨询合同

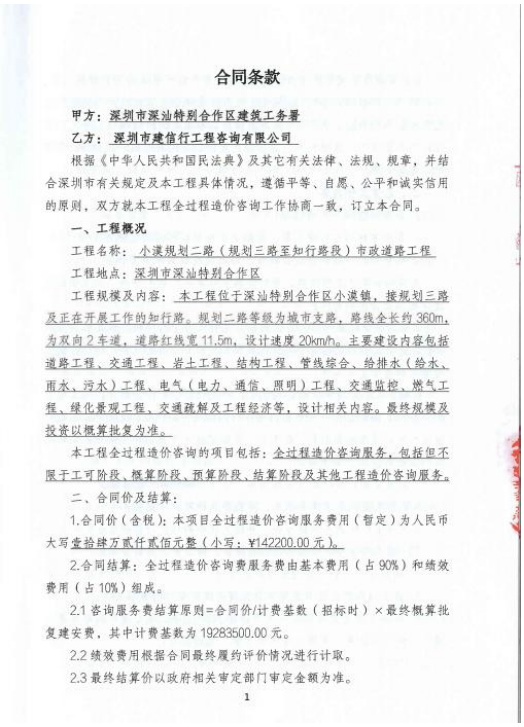
项目名称：小漠规划二路（规划三路至知行路段）市政道路工程

合同名称：小漠规划二路（规划三路至知行路段）市政道路工程全过程造价咨询合同

甲　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　方：深圳市建信行工程咨询有限公司

日　期：二〇二四年一月



合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：小漠规划二路（规划三路至知行路段）市政道路工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：本工程位于深汕特别合作区小漠镇，接规划三路及正在开展工作的知行路。规划二路等级为城市支路，路线全长约 360m，为双向 2 车道，道路红线宽 11.5m，设计速度 20km/h。主要建设内容包括道路工程、交通工程、岩土工程、结构工程、管线综合、给排水（给水、雨水、污水）工程、电气（电力、通信、照明）工程、交通监控、燃气工程、绿化景观工程、交通疏解及工程经济等，设计相关内容。最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写壹拾肆万贰仟贰佰元整（小写：¥142200.00 元）。

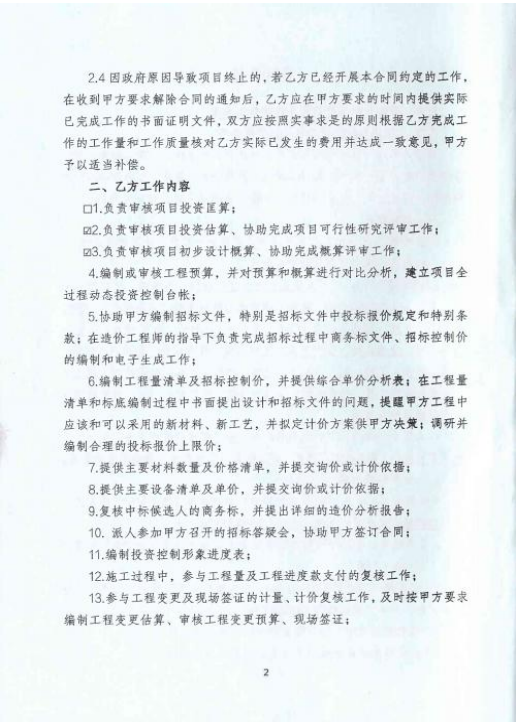
2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则=合同价/计费基数（招标时）×最终概算批复建安费，其中计费基数为 19283500.00 元。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

1



2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

二、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算；

☑2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作；

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作；

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作；

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价；

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

9.复核中标候选人的商务标，并提出评细的造价分析报告；

10. 派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同；

11.编制投资控制形象进度表；

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

2

（本页无正文，为《小漠规划二路（规划三路至知行路段）市政道路工程全过程造价咨询合同》签订页）

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署	乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司
地址：深汕特别合作区鹅埠镇创客路文立楼 2 栋 4 楼南侧	地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇政通路 184 号
法定代表人：	法定代表人：
或委托代理人：	或委托代理人：
纳税人识别号：	开户银行：中国建设银行深汕特别合作区支行
账号：	账号：44250111660700000032
邮政编码：	邮政编码：518200

合同订立时间： 2024 年 1 月 18 日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

12

拟派项目负责人类似工程业绩

<table>
<tr><td>项目负责人情况</td><td>姓名：周德江
年龄：39 岁
学历：本科
注册执业资格：一级造价师
职称：高工
12 个月社保：☑有　☐无</td></tr>
<tr><td rowspan="5">近 3 年自认为最具代表性的已完成的类似造价咨询服务业绩
（上限 5 项）</td><td>项目名称：望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务 I 标段
合同金额：186.12 万元
竣工验收日期：/</td></tr>
<tr><td>项目名称：深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程
合同金额：47.955 万元
竣工验收日期：/</td></tr>
<tr><td>项目名称：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程
合同金额：43.945 万元
竣工验收日期：/</td></tr>
<tr><td>项目名称：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程
合同金额：14.5575 万元
竣工验收日期：/</td></tr>
<tr><td>项目名称：深汕（南山）产业园周边配套道路工程
合同金额：17.19 万元
竣工验收日期：/</td></tr>
<tr><td colspan="2">说明：
1、项目负责人须提供学历证书、注册资格证书、职称证书等相关证明材料扫描件。
2、提供项目负责人近 3 年提供拟派项目负责人近三年（从本工程截标之日倒推）自认为最具代表性的已完成的类似造价咨询服务业绩（不超过 5 项，若提供超过 5 项，统计时只计取前 5 项）。 说明：时间按工程结算的造价书封面日期为准。需提供以下证明材料:(1)提供咨询合同关键页扫描件(关键页包括项目名称、合同金额、合同范围、合同盖章签字页等);(2)提供预算和结算的编制审核封面扫描件(须包含工程项目名称、工程造价、编制人或审核人签字、委托人和受托人双方签章等)或相应的审核部门预算和结算审定表或建设单位的造价证明资料。(3)上述业绩证明资料中未显示项目负责人名称的，还需提供担任项目负责人的证明资料。</td></tr>
</table>

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

项目负责人近三年同类工程业绩情况

序号	项目名称	委托单位	工程规模与工程内容	工程地址	合同额（万元）	合同签订时间	备注
1	望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	186.12	2026.4.30	
2	深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	47.955	2024.1.18	
3	鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	43.945	2025.4.29	
4	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	14.5575	2024.1.18	
5	深汕(南山)产业园周边配套道路工程	深汕特别合作区建筑工务署	全过程造价咨询	深圳市深汕特别合作区	17.19	2022.4.21 结算日期：2026.3.4	

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段

合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：望鹏大道(科教大道至通港大道段)建设工程起于通港大道，终点接科教大道，城市快速路，长约 10.64 公里，双向 8 车道，道路红线宽 60 米，设计速度 80 公里/小时，沿线与通港大道、创新大道、宜城大道、科教大道等快速、主干路交叉下穿深汕高铁、厦深高铁。全线主要包括一座下沉式城市隧道长约 1.7 公里，高压电力隧道及深汕大道节点综合管廊长约 1.1 公里;3 座互通立交(创新大道立交、深汕高速立交、科教大道立交);桥涵总面积约 102718 平方米。建设内容主要包括:道路工程、交通工程、桥涵工程、隧道工程、电力隧道工程、岩土工程、雨水工程、电气工程、交通监控工程、景观绿化工程、交通疏解、管线迁改工程及海绵城市设施等。本项目总投资估算为 369747 万元，其中：建安费为 323208.35 万元。

1、本标段造价咨询服务范围为 K0+000－K2+900 段，包含 2 座菱形立交、1 座跨河桥、1 座匝道桥、高边坡、路基等内容。本标段建安费暂定为 42508.80 万元。

2、本项目绿化景观工程造价咨询服务由乙方全面负责。

3、甲方具有根据项目实际情况调整发包范围的权利，乙方对此不得提出异议。

1.咨询专业人员不按咨询合同履行其职责，或与第三人串通给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换咨询团队人员，直至终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

2.根据具体项目的大小情况，甲方有权要求乙方在现有的人员配备中增加人员投入，乙方不得拒绝。

3.按时提供咨询工作所需图纸及相关资料。

4.按双方约定时间支付咨询服务费。

5.未经乙方同意，不得修改乙方的造价文件。

6.在乙方工作期间密切配合，提供工作方便。

（二）乙方权利义务

1.按照本合同第四条至第六条，及时、准确地编制或审核造价文件；全过程向甲方提供专业的、客观的造价咨询意见。

2.委托的造价业务必须严格保密，不得向任何无关人员透露有关内容及资料。

3.调离招标控制价、预算必须有甲方的书面通知，否则由乙方承担全部责任。

4.项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意，否则，将按相关违约条款处理。

5.乙方接受合同咨询业务时，指派以下人员作为项目负责人：

项目负责人姓名：周德江 联系方式：13528735138

（1）该项目负责人必须具有政府投资工程全过程投资控制的工作经验，且必须做到：完全了解该工程全过程造价控制情况，直接与甲方联系，按时参加工程例会，不得随意缺席。

（2）项目负责人应牵头负责本项目全过程造价管理工作，深入把控各造价阶段的质量与进度，每月向招标人汇报项目造价工作进展、风险研判及应对策略。

最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：服务内容包括但不限于可研阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程等造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）含税为人民币大写壹佰捌拾陆万壹仟贰佰元整（小写：¥1,861,200.00 元），不含税价为¥1,755,849.06 元，增值税税率 6%。中标下浮率为 37.99% 。

2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）组成。

2.1 本标段造价咨询费用=总的造价咨询服务费×（本标段的施工标招标控制价之和÷各标段施工标招标控制价之和）×（1−本标段中标下浮率），总的造价咨询服务费以最终批复概算建安费作为取费基数，参照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函［2011］742 号）“施工阶段全过程造价控制”收费标准计算。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

三、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算。

□2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作。

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作（如需）。

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账。

（本页无正文，为《望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段合同》签订页）

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署（盖章）

地址：深汕合同合作区鹅埠街道创富路文贤 2 栋 4 楼南侧

法定代表人：

或 委托代理人：

纳税人识别号：

账号：

邮政编码：

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司（盖章）

地址：深汕特别合作区鹅埠街道鲘湖路 184 号

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：中国建设银行深汕特别合作区支行

账号：44250111660700000032

邮政编码：518200

合同订立时间：2026 年 4 月 日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

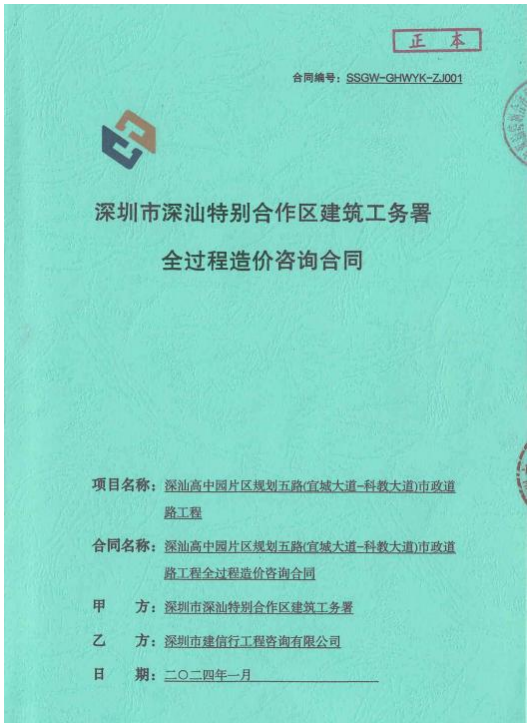
深圳市建信行工程咨询有限公司
SHENZHENSHI JIANXINHANG GONGCHENG ZIXUN YOUXIAN GONGSI

建设工程造价书

文件编号：	建信行[2026]008 号	造价类型：	最高投标限价
工程名称：	望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程一标段		
建设单位：	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
建筑面积：	-	结构/层数：	-
预算造价：（小写）	437956434.30 元		
预算造价：（大写）	肆亿叁仟柒佰玖拾伍万陆仟肆佰叁拾肆元叁角		
编制单位：	深圳市建信行工程咨询有限公司（盖章）		
编 制 人：	林悦耀	陈燕涛	张瑞华
资格证号：	B2124400037359	B2124400018765	B1124400028742
复 核 人：	苏志文	程智慧	周德俊
注册证号：	B1124400037359	B1124400037987	B1425440003845 3
批 准 人：	洪泽主		
编制日期：	2026 年 06 月 02 日		

深圳市建信行工程咨询有限公司　　地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖路 184 号
主要业务：工程造价咨询、工程招标代理、标后评估、建设工程项目咨询服务；0755-25250075

深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程（全过程造价咨询）



正 本

合同编号：SSGW-GHWYK-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

全过程造价咨询合同

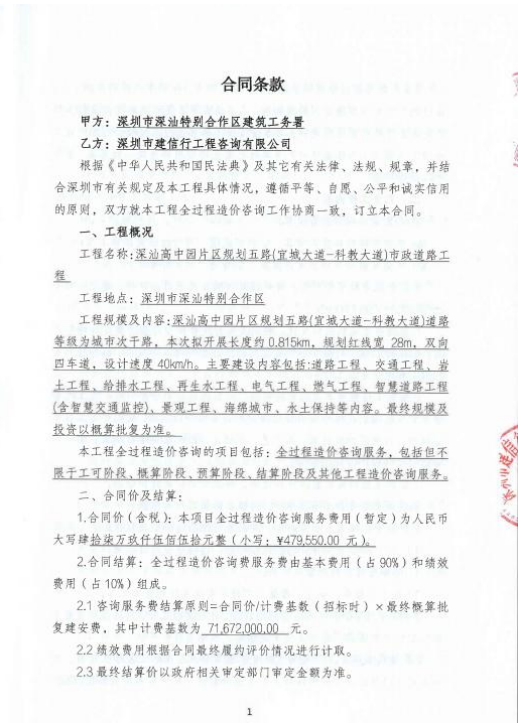
项目名称：深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程

合同名称：深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程全过程造价咨询合同

甲　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　方：深圳市建信行工程咨询有限公司

日　期：二〇二四年一月



合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)道路等级为城市次干路，本次拟开展长度约 0.815km，规划红线宽 28m，双向四车道，设计速度 40km/h。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、岩土工程、给排水工程、再生水工程、电气工程、燃气工程、智慧道路工程(含智慧交通监控)、景观工程、海绵城市、永土保持等内容。最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写肆拾柒万玖仟伍佰伍拾元整（小写：¥479,550.00 元）。

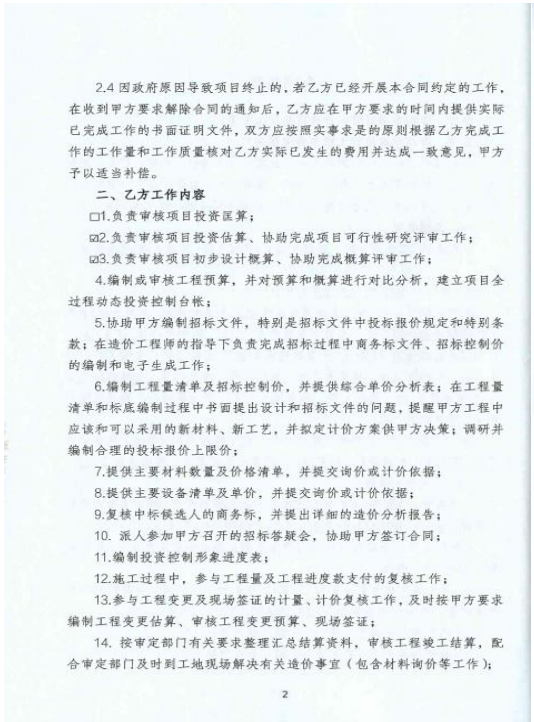
2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占 90%）和绩效费用（占 10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则=合同价/计费基数（招标时）×最终概算批复建安费，其中计费基数为 71,672,000.00 元。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

1



2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

二、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算；

☑2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作；

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作；

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作；

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价；

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

10. 派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同；

11.编制投资控制形象进度表；

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

14. 按审定部门有关要求整理汇总结算资料，审核工程竣工结算，配合审定部门及时到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；

2

（本页无正文，为《深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程全过程造价咨询合同》签订页）

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

地址：深汕特别合作区鹅埠镇创富路天安楼 2 栋 4 楼南侧

法定代表人：

或 委托代理人：

纳税人识别号：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇皖澜路 184 号

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：中国建设银行深汕特别合作区支行

帐号：44250111660700000032

邮政编码：518200

合同订立时间：2024 年 1 月 18 日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

11

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项目	深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程
投资总额	7502.00 万元
资金来源	政府投资
招标工程	深汕高中园片区规划五路(宜城大道-科教大道)市政道路工程施工总承包
招标控制价	5844.47 万元

说明：

投标人投标报价时自行填报净下浮率及投标报价，净下浮率上限为 16.37%，投标报价上限为 4887.73 万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2024 年 5 月 7 日

深圳市建信行工程咨询有限公司

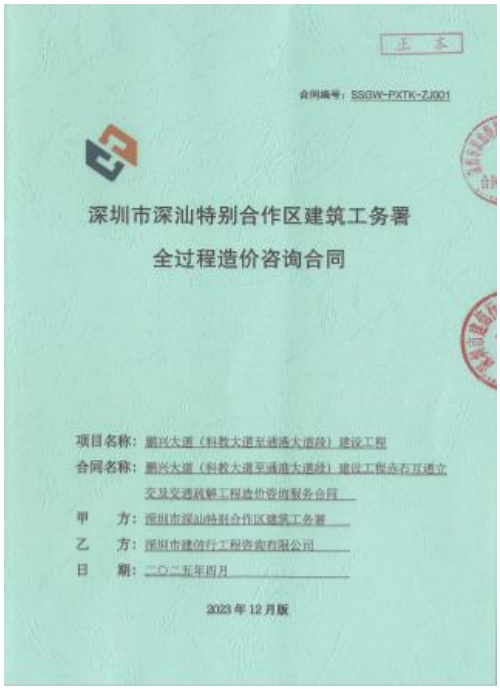
建设工程造价预算书

文件编号：	建信行[2023]102 号-JAF-01	造价类型：	预算审核
工程名称：	深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程施工总承包		
建设单位：	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
建筑面积：	/	结构/层数：	/
送审造价：	51244668.44 元		
审核造价：	43733623.72 元	核减金额：	7511044.72 元
审核造价（大写）	肆仟叁佰柒拾叁万叁仟陆佰贰拾叁元柒角贰分		
编制单位：	深圳市建信行工程咨询有限公司（盖章）		
编制人：	龚志会		
资格证号：			
复核人：			
注册证号：			
批准人：	洪泽孟		
编制日期：	2025 年 4 月 25 日		

深圳市建信行工程咨询有限公司　　地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖路 184 号

主要业务：工程造价咨询、工程招标代理、标后评估、建设工程项目咨询服务；0755-25250075

鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程



正 本

合同编号：SSGW-PXTK-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

全过程造价咨询合同

项目名称：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程

合同名称：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程造价咨询服务合同

甲　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　方：深圳市建信行工程咨询有限公司

日　期：二〇二五年四月

2023年12月版

合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程

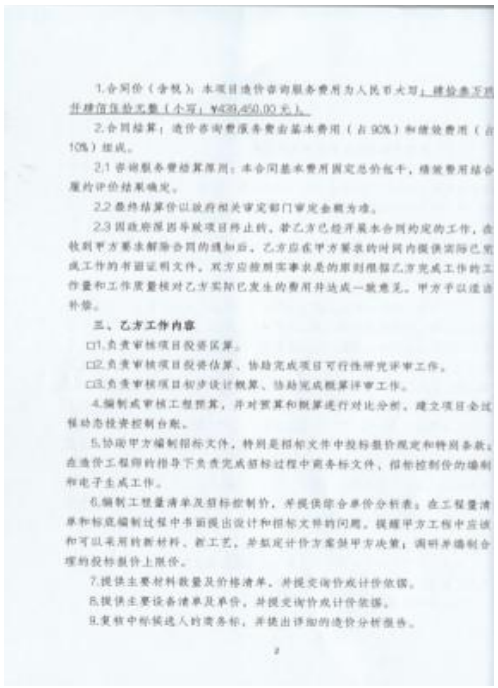
工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程南起在建通港大道，北接在建科教大道，长约10.64公里，采用城市快速路设计标准，主线双向8车道，局部路段设置辅道，沿线与通港大道、创新大道、宝坑大道、科教大道等道路交叉，并下穿深汕、厦深高铁，全线新建下沉式隧道1座，长约1.7公里，高压电力隧道1座，长约4.53公里，互通立交3处，新建桥梁总计106943平方米。赤石互通立交（设计高程23.396～26.674m）上跨深汕西高速改扩建工程（高速某根线号YK59＋660～YK59＋000，设计高程15.979～16.449m），上跨段主梁采用钢箱梁，梁高1.8～2.1m，桥梁总面积为4599m2（制箱梁桥面积为4303.3m2，现浇梁桥面积为296.7m2）。主要建设内容包括土石方开挖及回填、道路、桥梁、边坡支护、水土保持等。交通疏解工程起于赤石互通立交东匝道，终于深汕大道，线路全长965.7m，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h，道路宽度为8m，主要包括道路工程、交通工程、景观绿化等区甲方提供的施工图为准。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1



1.合同价（含税）：本项目造价咨询服务费用为人民币大写：[illegible]

2.合同结算：造价咨询费服务费由基本费用（占90%）和绩效费用（占10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则：本合同基本费用固定总价包干，绩效费用结合履约评价结果确定。

2.2 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

2.3 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的有证明文件。双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见。甲方予以[illegible]补偿。

三、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资区算。

□2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作。

□3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作。

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台账。

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作。

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价。

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据。

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据。

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

2

（本页无正文，为《鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程造价咨询服务合同》签订页）

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

地址：深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贵楼2栋4楼南侧

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鹅埠大道1864号

法定代表人：

法定代表人：

或 委托代理人：

或 委托代理人：

纳税人识别号：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：

账号：44250111660700000032

邮政编码：

邮政编码：518200

合同订立时间：2025年4月29日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

11

深圳市建信行工程咨询有限公司

建设工程造价预算书

文件编号：	建信行[2025]010 号	造价类型：	招标控制价
工程名称：	鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程		
建设单位：	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
建筑面积：	/	结构/层数：	/
预算造价：（小写）	83761238.34 元		
预算造价：（大写）	捌仟叁佰柒拾陆万壹仟贰佰叁拾捌元叁角肆分		
编制单位：	深圳市建信行工程咨询有限公司（盖章）		
编 制 人：	林悦瑶 B2015940		
资格证号：			
复 核 人：			
注册证号：			
批 准 人：			
编制日期：	2025 年 05 月 07 日		

深圳市建信行工程咨询有限公司　　地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖路 184 号
主要业务：工程造价咨询、工程招标代理、标后评估、建设工程项目咨询服务；0755-25250075

业绩证明

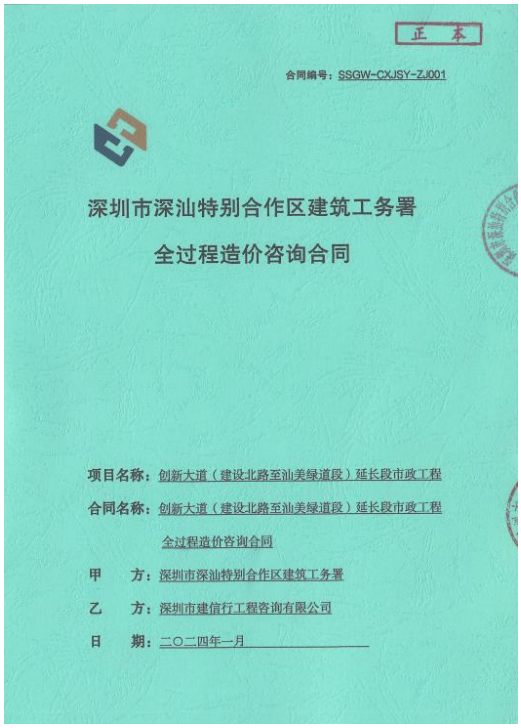
鹏兴大道(科教大道至通港大道段)建设工程赤石互通立交及交通疏解工程全过程造价咨询单位为深圳市建信行工程咨询有限公司。该单位已于 2025 年 5 月 7 日完成鹏兴大道(科教大道至通港大道段)建设工程赤石互通立交及交通疏解工程施工招标控制价编制工作，金额为 83,761,238.34 元。

特此证明。

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

日期：2026 年 1 月 19 日

创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程（全过程造价咨询）



正 本

合同编号：SSGW-CXJSY-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

全过程造价咨询合同

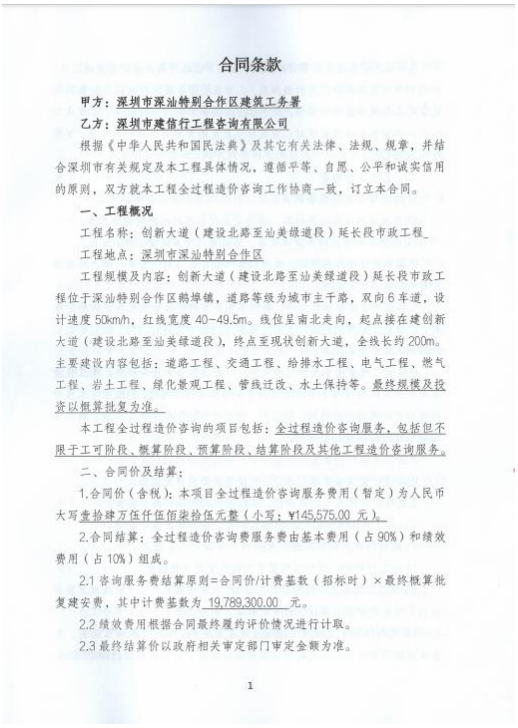
项目名称：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程

合同名称：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程全过程造价咨询合同

甲　方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙　方：深圳市建信行工程咨询有限公司

日　期：二〇二四年一月



合同条款

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程全过程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程位于深汕特别合作区鹅埠镇，道路等级为城市主干路，双向6车道，设计速度50km/h，红线宽度40-49.5m。线位呈南北走向，起点接在建创新大道（建设北路至汕美绿道段），终点至现状创新大道，全线长约200m。主要建设内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、电气工程、燃气工程、岩土工程、绿化景观工程、管线迁改、水土保持等。最终规模及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段及其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价（含税）：本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为人民币大写壹拾肆万伍仟伍佰柒拾伍元整（小写：¥145,575.00 元）。

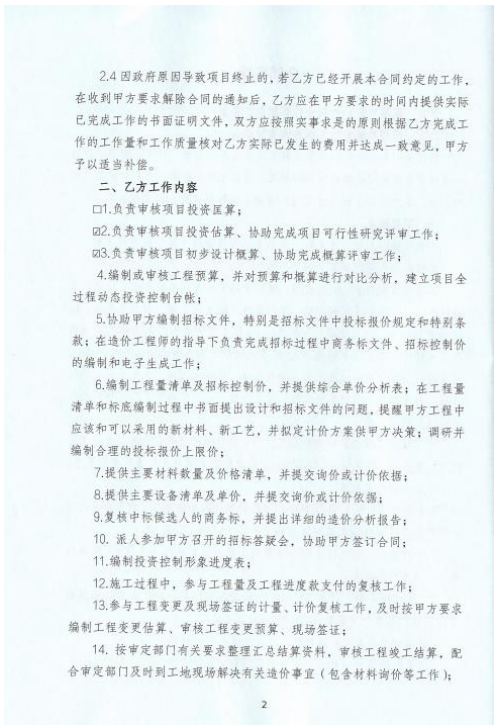
2.合同结算：全过程造价咨询费服务费由基本费用（占90%）和绩效费用（占10%）组成。

2.1 咨询服务费结算原则=合同价/计费基数（招标时）×最终概算批复建安费，其中计费基数为 19,789,300.00 元。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以政府相关审定部门审定金额为准。

1



2.4 因政府原因导致项目终止的，若乙方已经开展本合同约定的工作，在收到甲方要求解除合同的通知后，乙方应在甲方要求的时间内提供实际已完成工作的书面证明文件，双方应按照实事求是的原则根据乙方完成工作的工作量和工作质量核对乙方实际已发生的费用并达成一致意见，甲方予以适当补偿。

二、乙方工作内容

□1.负责审核项目投资匡算；

☑2.负责审核项目投资估算、协助完成项目可行性研究评审工作；

☑3.负责审核项目初步设计概算、协助完成概算评审工作；

4.编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐；

5.协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、招标控制价的编制和电子生成工作；

6.编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标底编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；调研并编制合理的投标报价上限价；

7.提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；

8.提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；

9.复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

10. 派人参加甲方召开的招标答疑会，协助甲方签订合同；

11.编制投资控制形象进度表；

12.施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；

13.参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；

14. 按审定部门有关要求整理汇总结算资料，审核工程竣工结算，配合审定部门及时到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；

2

（本页无正文，为《创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程全过程造价咨询合同》签订页）

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署	乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司
地址：深汕特别合作区鹅埠镇创富路大道楼2栋4楼南侧	地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇岐澳路184号
法定代表人：	法定代表人：
或 委托代理人：	或 委托代理人：
纳税人识别号：	开户银行：中国建设银行深汕特别合作区支行
帐号：	帐号：44250111660700000032
邮政编码：	邮政编码：518200

合同订立时间：2024 年 1 月 18 日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

11

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项目	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政道路工程
投资总额	2543 万元
资金来源	政府投资
招标工程	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政道路工程施工总承包
招标控制价	1988.45 万元

说明：

投标人投标报价时自行填报净下浮率及投标报价，净下浮率上限为 16.37%，投标报价上限为 1662.94 万元。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2024 年 5 月 15 日

深圳市建信行工程咨询有限公司

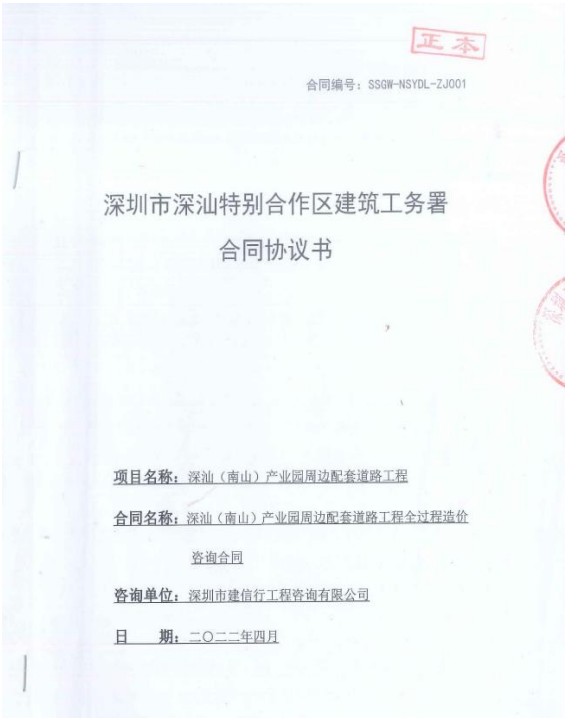
SHENZHEN JIANXINHANG GONGCHENG ZIXUN YOUXIAN GONGSI

建设工程造价预算书

文件编号：	建信行[2023]103 号-JAF-01	造价类型：	预算审核
工程名称：	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政道路工程施工总承包		
建设单位：	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
建筑面积：	/	结构/层数：	/
送审造价：	18520849.08 元		
审核造价：	16775880.80 元	核减金额：	-1744968.28 元
审核造价（大写）	壹仟陆佰柒拾柒万伍仟捌佰捌拾元捌角		
编制单位：	深圳市建信行工程咨询有限公司（盖章）		
编制人：	薛志会 林悦耀		
资格证号：			
复核人：			
注册证号：			
批准人：			
编制日期：	2025 年 4 月 20 日		

深圳市建信行工程咨询有限公司　　地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鲘湖路 184 号
主要业务：工程造价咨询、工程招标代理、标后评估、建设工程项目咨询服务；0755-25250075

深汕（南山）产业园周边配套道路工程



正本

合同编号：SSGW-NSYDL-ZJ001

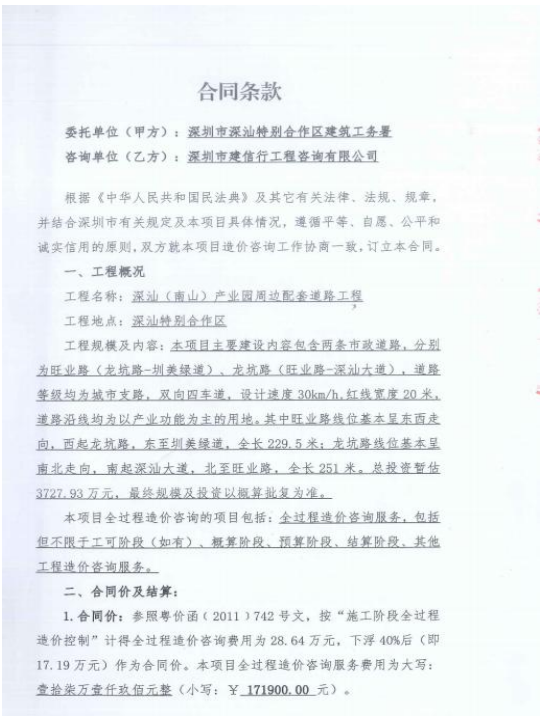
深圳市深汕特别合作区建筑工务署
合同协议书

项目名称：深汕（南山）产业园周边配套道路工程

合同名称：深汕（南山）产业园周边配套道路工程全过程造价咨询合同

咨询单位：深圳市建信行工程咨询有限公司

日　　期：二〇二二年四月



合同条款

委托单位（甲方）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳市建信行工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本项目具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：深汕（南山）产业园周边配套道路工程

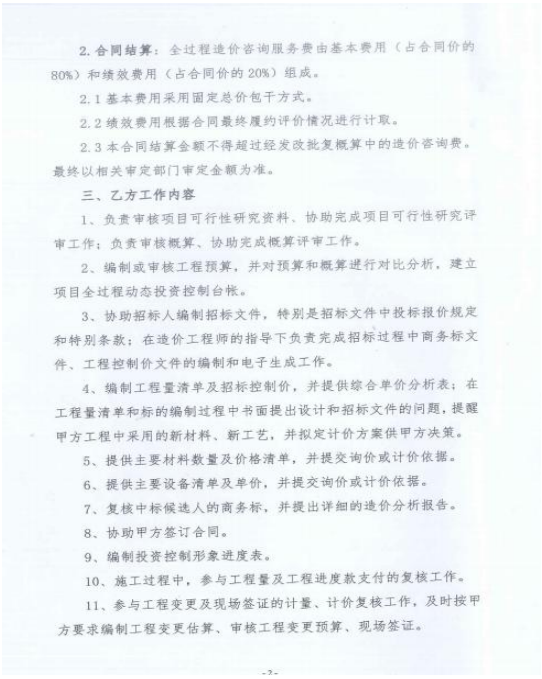
工程地点：深汕特别合作区

工程规模及内容：本项目主要建设内容包含两条市政道路，分别为旺业路（龙坑路-圳美绿道）、龙坑路（旺业路-深汕大道），道路等级均为城市支路，双向四车道，设计速度30km/h,红线宽度20米，道路沿线均为以产业功能为主的用地。其中旺业路线位基本呈东西走向，西起龙坑路，东至圳美绿道，全长229.5米；龙坑路线位基本呈南北走向，南起深汕大道，北至旺业路，全长251米。总投资暂估3727.93万元，最终规模及投资以概算批复为准。

本项目全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括但不限于工可阶段（如有）、概算阶段、预算阶段、结算阶段、其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算：

1.合同价：参照粤价函〔2011〕742号文，按“施工阶段全过程造价控制”计得全过程造价咨询费用为28.64万元，下浮40%后（即17.19万元）作为合同价。本项目全过程造价咨询服务费用为大写：壹拾柒万壹仟玖佰元整（小写：￥171900.00元）。



2.合同结算：全过程造价咨询服务费由基本费用（占合同价的80%）和绩效费用（占合同价的20%）组成。

2.1基本费用采用固定总价包干方式。

2.2绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3本合同结算金额不得超过经发改批复概算中的造价咨询费。最终以相关审定部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、负责审核项目可行性研究资料、协助完成项目可行性研究评审工作；负责审核概算、协助完成概算评审工作。

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立项目全过程动态投资控制台帐。

3、协助招标人编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、工程控制价文件的编制和电子生成工作。

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策。

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据。

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据。

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告。

8、协助甲方签订合同。

9、编制投资控制形象进度表。

10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作。

11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证。

十二、争议解决

本合同履行中若发生争议，双方应友好协商解决；协商不成时，采用诉讼方式解决争议，任何一方均应当向项目所在地人民法院提起诉讼。

十三、合同份数

合同正本贰份，甲、乙双方各执壹份；副本捌份，甲方陆份，乙方贰份，正、副本具同等法律效力。

甲方：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

地址：深汕特别合作区七和楼1栋2楼

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

乙方：深圳市建信行工程咨询有限公司

地址：深汕特别合作区鹅埠镇大墟工业区D栋首层

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：中国建设银行深汕特别合作区支行

帐号：44250111660700000032

邮政编码：518200

合同订立时间：2022 年 4 月 21 日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

深汕（南山）产业园周边配套道路工程 工程

竣工结算总价

送审造价(小写) 17475622.74元 (大写): 壹仟柒佰肆拾柒万伍仟陆佰贰拾贰元柒角肆分

审核造价(小写) 15330545.42元 (大写): 壹仟伍佰叁拾叁万零伍佰肆拾伍元肆角贰分

核减造价(小写) 2145077.32元 (大写): 贰佰壹拾肆万伍仟零柒拾柒元叁角贰分

发包人: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署（单位盖章）

工程造价咨询人: 深圳市坤和建筑工程有限公司（单位盖章）

工程造价咨询人: 深圳市建信行工程咨询有限公司（单位盖章及资质专用章）

法定代表人或其授权人: （签字或盖章）

法定代表人或其授权人: （签字或盖章）

法定代表人或其授权人: （签字或盖章）

编制人: 核对人: （造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2026年3月4日 核对时间：2026年3月4日

深圳市建信行工程咨询有限公司
SHENZHENSHI JIANXINHANG GONGCHENG ZIXUN YOUXIAN GONGSI

建设工程造价书

文件编号：	建信行[2022]002号	造价类型：	结算审核
工程名称：	深汕（南山）产业园周边配套道路工程		
建设单位：	深圳市深汕特别合作区建筑工务署		
建筑面积：	-	结构/层数：	-
送审造价：	17475622.74元		
审核造价：	15330545.42元	核减金额：	2145077.32元
审核造价（大写）	壹仟伍佰叁拾叁万零伍佰肆拾伍元肆角贰分		
编制单位：	深圳市建信行工程咨询有限公司（盖章）		
编制人：	林悦璇 B21244400037359		
资格证号：			
复核人：			
注册证号：	B11254400037359	B14254400038453	
批准人：			
编制日期：	2026年3月4日		

深圳市建信行工程咨询有限公司 地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蚊湖路184号
主要业务：工程造价咨询、工程招标代理、标后评估、建设工程项目咨询服务。0755-25250075

履约评价情况一览表

序号	项目名称	建设单位	建设地点	履约评价等级	评价时间
1	E2021-0013 地块场地平整工程项目	深圳市深汕特别合作区 建筑工务署	深圳市深汕 特别合作区	优秀	2026 年第一季度
2	深汕特别合作区杨桃溪中游段防洪排涝整治工程	深圳市深汕特别合作区 住房建设和水务局	深圳市深汕 特别合作区	优秀	2025 年 7 月 25 日
3	深圳市深汕特别合作区水库除险加固工程造价咨询服务项目（第一批次）	深圳市深汕特别合作区 住房建设和水务局	深圳市深汕 特别合作区	优秀	2024 年 7 月 8 日
4	深汕特别合作区高中园污水处理站 B 站扩建工程	深圳市深汕特别合作区 住房建设和水务局	深圳市深汕 特别合作区	优秀	2024 年 7 月 8 日
5	深汕特别合作区鹅埠镇下径水库至西部水厂供水工程	深圳市深汕特别合作区 住房建设和水务局	深圳市深汕 特别合作区	优秀	2024 年 7 月 8 日
6	深汕特别合作区鹅埠镇片区(边溪河上游段、边溪河中游段、北部)山体截排工程	深圳市深汕特别合作区 住房建设和水务局	深圳市深汕 特别合作区	优秀	2024 年 7 月 8 日
7	深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程	深圳市深汕特别合作区 建筑工务署	深圳市深汕 特别合作区	良好	2025 年第二季度
8	鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程	深圳市深汕特别合作区 建筑工务署	深圳市深汕 特别合作区	良好	2025 年第二季度
9	深汕（南山）产业园周边配套道路工程	深圳市深汕特别合作区 建筑工务署	深圳市深汕 特别合作区	良好	2025 年第一季度
10	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程	深圳市深汕特别合作区 建筑工务署	深圳市深汕 特别合作区	良好	2025 年第二季度

注：提供近 3 年（从本工程截标之日倒推，时间以履约评价出具时间为准）投标人获得的建设单位出具的履约评价证明文件（不超过 5 项，若提供超过 5 项，则只按前 5 项计取）。若一个项目提供多项履约评价证明材料的，只认可一项，以评价时间最靠近截标日期的为准。

注：（1）证明资料为建设单位履约评价扫描件或其他证明材料；（2）证明材料需体现评价等级，如优、良、合格或具体分数。按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

企业近三年履约评价

序号	项目名称	工程规模与主要特征	工程地址	建设单位名称	履约评价时间	履约评价等级
1	E2021-0013 地块场地平整工程项目	总投资 7.03 亿元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	2026 年第一季度	优秀
2	深汕特别合作区杨桃溪中游段防洪排涝整治工程	总投资 3963 万元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	2025 年 7 月 25 日	优秀
3	深圳市深汕特别合作区水库除险加固工程造价咨询服务项目（第一批次）	总投资 2.4780 亿元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	2024 年 7 月 8 日	优秀
4	深汕特别合作区高中园污水处理站 B 站扩建工程	总投资 2890 万元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	2024 年 7 月 8 日	优秀
5	深汕特别合作区鹅埠镇下径水库至西部水厂供水工程	总投资 4770 万元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	2024 年 7 月 8 日	优秀
6	深汕特别合作区鹅埠镇片区(边溪河上游段、边溪河中游段、北部)山体截排工程	总投资 4393 万元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局	2024 年 7 月 8 日	优秀
7	深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程	总投资 8431 万元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	2025 年第二季度	良好
8	鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程	总投资 1.1176 亿元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	2025 年第二季度	良好
9	深汕（南山）产业园周边配套道路工程	总投资 2470 万元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	2025 年第一季度	良好
10	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程	总投资 2328 万元	深圳市深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	2025 年第二季度	良好

注：按《资信标要求一览表》的要求提供相关证明材料。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署关于2026年第一季度履约评价结果的公示

各参建单位：

为进一步加强各参建单位履约管理，提升项目建设质量，现将我署2026年第一季度履约评价公示如下：

评价等级“优秀”4个，“良好”156个，“中等”129个，“合格”28个，“基本合格”10个，“不合格”3个。

评价等级“优秀”的为：

（一）望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程深汕湾互通立交及交通疏解工程施工总承包合同，承包商为**中国铁建港航局集团有限公司。**

（二）新升路（新园路至新麦路）市政道路工程监理合同，承包商为**深圳市中安项目管理有限公司。**

（三）E2021-0013地块场地平整工程项目全过程造价咨询合同，承包商为**深圳市建信行工程咨询有限公司。**

（四）中心南片区重大产业配套工程成品油管线迁改工程安全评价报告编制服务合同，承包商为**广东华晟安全职业评价有限公司。**

评价等级“不合格”的为：

（一）深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程设计采购施工总承包（EPC）合同（施工），承包商为**中电建生态环境集团有限公司/中国水利水电第五工程局有限公司/中国水利水电第七工程局有限公司。**

（二）红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程施工总承包施工合同，承包商为**深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司/中国水利水电第六工程局有限公司。**

（三）北京大学深圳医院深汕医院室内精装修工程Ⅰ标段施工合同，承包商为**嘉禾建筑工程有限公司/深圳市建筑装饰（集团）有限公司。**

以上结果详见附件。

公示时间为2026年5月26日至6月1日。履约单位对评价结果有异议的，请在公示期内以书面形式向我署书面反映，逾期不予受理。

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2026年5月26日

序号	工程项目名称	工程类别	履约的评价单位	综合得分	评价等级	备注
60	鹅埠片区鹅公路建设工程监理服务合同	监理	深圳现代建设监理有限公司	79.0	中等	
61	潮莞连接线路面及附属设施工程监理合同	监理	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	79.0	中等	
62	东进路（创文路至新明路段）市政道路工程监理合同	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	77.0	中等	
63	望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程深汕湾互通立交及交通疏解工程监理JL1标合同	监理	恒实建设管理股份有限公司	81.0	良好	
64	新升路（新园路至新麦路）市政道路工程监理合同	监理	深圳市中安项目管理有限公司	[redacted]	优秀	
65	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市深水工程造价咨询有限公司	78.1	中等	
66	科教大道（南山路至红海大道）建设工程造价咨询合同	造价咨询	建艺国际工程管理集团有限公司	80.0	良好	
67	科教大道（望鹏大道至南山路）建设工程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	80.7	良好	
68	深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）造价咨询合同	造价咨询	上海市政工程造价咨询有限公司	81.1	良好	
69	深汕大道扩建提升工程（新园路至贾墩隧道东1.5km段）造价咨询合同	造价咨询	深圳市智筑工程咨询有限公司	78.5	中等	
70	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳建呈达工程造价咨询有限公司	81.4	良好	
71	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	74.0	中等	
72	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）造价咨询合同	造价咨询	深圳华仑诚工程管理有限公司	74.1	中等	
73	创智路创新大道（建设北路～汕美绿道段）建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	78.0	中等	
74	E2021-0013地块场地平整工程项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	[redacted]	优秀	
75	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	78.2	中等	
76	鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业等7条市政道路）造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	83.7	良好	
77	深汕（南山）产业园配套道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	85.7	良好	
78	圳美绿道（深汕大道至兴业路段）及互达路建设工程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	81.4	良好	
79	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳华仑诚工程管理有限公司	81.0	良好	

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局关于水务工程建设项目2025年第二季度履约评价及完工履约评价等级的公示

我局于2025年7月21日完成鹅埠中心区雨污分流一期工程、深汕特别合作区鲘门片区治水提质二期工程、深汕特别合作区里坑泄洪渠防洪工程、深汕特别合作区杨桃溪中游段防洪排涝整治工程、深汕特别合作区水库除险加固工程第二批次（嘉田水库、三角山水库）的施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商2025年第二季度履约评价工作，并完成了深汕特别合作区鹅埠片区污水管网整治工程、深圳市深汕特别合作区鹅埠水质净化厂进场道路修缮工程的施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商完工履约评价工作。

现将各承包商履约评价等级公示，若履约单位对评价结果有异议，请自公示之日起5个工作日内书面提出申诉，逾期未提出的，视为无异议。

特此公示。

附件：1. 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目2025年完工项目完工履约评价登记公示表

2. 深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工

程建设项目2025年第二季度履约评价等级公示表

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

2025年7月25日

（联系人及电话：谢源，18573059522）

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

水务工程建设项目2025年度第二季度履约评价等级公示表

服务类别	序号	项目名称	承包单位	等级	备注
造价咨询	3	深汕特别合作区里坑泄洪渠防洪工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
	4	深汕特别合作区杨桃溪中游段防洪排涝整治工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目2024年第二季度履约评价等级公示

我局于2024年7月2日、7月3日完成深汕特别合作区下径水库至西部水厂供水工程在建项目、深圳市深汕特别合作区边溪河碧道建设工程、鹅埠片区（边溪河上游段、中游段、北部）山洪截排工程、深汕高中园污水处理站B站扩建工程、水库除险加固第一批次（小漠水库）及水库除险加固第二批次EPC总承包、施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商的第二季度履约评价工作，现将各承包商履约评价等级公示。若履约单位对评价结果有异议，请自公示之日起5个工作日内书面提出申诉，逾期未提出的，视为无异议。

特此公示。

附件：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目2024年第二季度履约评价等级公示表

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

2024年7月8日

（联系人及电话：谢源，18573059522）

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

水务工程建设项目2024年度第二季度履约评价等级公示表

服务类别	序号	项目名称	承包单位	等级	备注
造价咨询	2	深汕特别合作区水库除险加固工程第一批次（小漠水库）	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区高中园污水处理站B站扩建工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
造价咨询	1	深汕特别合作区鹅埠镇下径水库至西部水厂供水工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区鹅埠镇片区（边溪河上游段、边溪河中游段、北部）山体截排工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目 2024 年第一季度履约评价等级公示

我局于 2024 年 4 月 8 日完成深汕特别合作区下径水库至西部水厂供水工程在建项目 EPC 总承包、监理、造价咨询、检测监测承包商，深圳市深汕特别合作区边溪河碧道建设工程施工、监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商，鹅埠片区（边溪河上游段、中游段、北部）山洪截排工程监理、设计、勘察、造价咨询、检测监测承包商的第一季度履约评价，现将各承包商履约评价等级公示。若履约单位对评价结果有异议，请自公示之日起 5 个工作日内书面提出申诉，逾期未提出的，视为无异议。

特此公示。

附件：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目 2024 年第一季度履约评价等级公示表

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

2024 年 4 月 10 日

（联系人及电话：谢源，18573059522）

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局
水务工程建设项目2024年度第一季度履约评价等级公示表

服务类别	序号	项目名称	承包单位	等级	备注
EPC总承包	1	深汕特别合作区鹅埠镇下径水库至西部水厂供水工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司/深圳市深安企业有限公司	优秀	
施工	1	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市京纬建筑工程有限公司	优秀	
	2	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段、边溪河中游段、北部）山洪截排工程			施工单位延期汇报
监理	1	深汕特别合作区鹅埠镇下径水库至西部水厂供水工程	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市聚匠工程项目管理公司	优秀	
	3	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段、边溪河中游段、北部）山洪截排工程	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	优秀	
勘察	1	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	2	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段、边溪河中游段、北部）山洪截排工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	优秀	
设计	1	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市广汇源环境水务有限公司	优秀	
	2	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段、边溪河中游段、北部）山洪截排工程	深圳市水务规划设计院股份有限公司	优秀	
造价咨询	1	深汕特别合作区鹅埠镇下径水库至西部水厂供水工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段、边溪河中游段、北部）山洪截排工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
检测监测	1	深汕特别合作区鹅埠镇下径水库至西部水厂供水工程	深圳市一泰检测监测有限公司	优秀	
	2	深圳市深汕特别合作区边溪河碧道示范段建设工程	深圳市恒又建筑技术有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区鹅埠片区（边溪河上游段、边溪河中游段、北部）山洪截排工程	深圳市水务工程检测有限公司	优秀	

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目 2023 年第一季度履约评价等级公示

我局于 2023 年 4 月 28 日完成 3 个在建项目 EPC 总承包、监理、勘察、造价咨询、检测监测承包商第一季度履约评价，现将各承包商履约评价等级公示。若履约单位对评价结果有异议，请自公示之日起 5 个工作日内书面提出申诉，逾期未提出的，视为无异议。

特此公示。

附件：深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局水务工程建设项目 2023 年第一季度履约评价等级公示表

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

2023 年 5 月 26 日

（联系人及电话：柯彩缎，15767976741）

深圳市深汕特别合作区住房建设和水务局

水务工程建设项目 2023 年第一季度履约评价等级公示表

服务类别	序号	项目名称	承包单位	等级	备注
造价咨询	1	深汕特别合作区赤石镇三江楼黑臭水体整治工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
	2	深汕特别合作区鲘仔下河水质改善工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	
	3	深汕特别合作区下径水库至西部水厂供水工程	深圳市建信行工程咨询有限公司	优秀	

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
44	小漠公墓配套工程监理服务合同	监理	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	80.0	良好	
45	益庆路等3项市政道路工程监理合同	监理	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	84.4	良好	
46	新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程监理合同	监理	深圳现代建设监理有限公司	84.0	良好	
47	站北路（深汕百合高中学校至地町岭路段）市政道路监理合同	监理	深圳市大众工程管理有限公司	81.0	良好	
48	鹅埠片区市政路网建设工程（龙山大道、龙顺路监理服务合同	监理	深圳市昱升工程建设管理有限公司	61.0	基本合格	
49	鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业等7条市政道路）一标段监理合同	监理	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	74.3	中等	
50	同富路（创富路至河背路段）市政道路工程监理合同	监理	深圳市聚匠工程项目管理有限公司	77.7	中等	
51	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程监理合同	监理	深圳科宇工程顾问有限公司	90.0	优秀	
52	深汕湾机器人小镇市政道路及水系整治建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市深水工程造价咨询有限公司	80.6	良好	
53	科教大道(南山路至红海大道)建设工程造价咨询合同	造价咨询	建艺国际工程管理集团有限公司	83.6	良好	
54	科教大道(鲲鹏大道至南山路)建设工程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	83.9	良好	
55	深汕大道扩建提升工程（惠汕交界至鹅埠加油站段）造价咨询合同	造价咨询	上海市政工程造价咨询有限公司	74.5	中等	
56	深汕大道扩建提升工程（新园路至圆墩隧道东1.5km段）造价咨询合同	造价咨询	深圳市智筑工程咨询有限公司	72.0	中等	
57	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳建呈达工程造价咨询有限公司	83.5	良好	
58	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	53.1	不合格	
59	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）造价咨询合同	造价咨询	深圳华仑诚工程管理有限公司	70.2	中等	
60	创智路创新大道（建设北路～汕美绿道段）建设工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	79.3	中等	
61	E2021-0013地块场地平整工程项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	82.0	良好	
62	比亚迪产业项目场地平整工程（一期）项目全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市海德伦工程咨询有限公司	85.0	良好	
63	深汕智造城项目（小漠）场地平整工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	77.2	中等	
64	鹅埠片区市政路网建设工程项目（产业等7条市政道路）造价咨询合同	造价咨询	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	75.5	中等	
65	深汕（南山）产业园配套道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	81.3	良好	

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
95	创强路（同心路至创新大道）市政道路工程全过程咨询服务合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	82.2	良好	
96	益庆路等3项市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	82.2	良好	
97	观山云邸配套市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	61.1	基本合格	
98	潮莞连接线路面及附属设施工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	77.0	中等	
99	凤河路（创智路-宜城大道）市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	81.0	良好	
100	吉庆路等2项市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	81.0	良好	
101	深汕高端电子化学品产业园配套基础设施工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	81.4	良好	
102	同富路（创富路至河背路段）市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	80.0	良好	
103	深乐村东侧地块配套工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	74.6	中等	
104	红海湾海上风电陆上集控中心管线迁改工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市诚信汕华工程咨询有限公司	81.0	良好	
105	中心南片区重大产业配套工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	80.0	良好	
106	长朗南路（创业路至产业路段）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市航建工程造价咨询有限公司	81.8	良好	
107	鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	86.0	良好	
108	深汕大道等13条道路存量电缆通道完善工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市诚信汕华工程咨询有限公司	81.0	良好	
109	科教大道(南山路至红海大道)建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	78.0	中等	
110	宜城大道（深汕大道至创智路）建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	70.0	中等	
111	小漠国际物流港（一期）陆域形成及配套路网建设项目代建合同	代建	深圳市深汕特别合作区海港新城投资建设有限公司	72.0	中等	
112	鹅埠片区市政道路工程项目（新福路等10条路）	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	65.0	合格	
113	创智路创新大道（建设北路～汕美绿道段）建设工程	代建	广东深汕投资控股集团有限公司	65.0	合格	

序号	工程项目名称	工程类别	履约评价单位	综合得分	评价等级	备注
76	小漠安置区周边市政配套建设项目造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	80.0	良好	
77	疏港大道（鹏兴大道至红海大道段）市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	85.9	良好	
78	创元路（同乐路至深东大道）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	80.9	良好	
79	红海大道（新田坑村至元新村段）市政道路工程全过程咨询服务（造价咨询）	造价咨询	上海城济工程造价咨询有限公司	70.8	中等	
80	水厂路（创文路至深东大道段）市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	72.2	中等	
81	新麦路（创文路至深东大道段）市政道路工程全过程造价咨询服务合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	72.2	中等	
82	鹅埠片区市政路网建设工程项目（龙山大道、龙顺路）造价咨询合同	造价咨询	深圳市华屹工程顾问有限公司	81.6	良好	
83	同心路（产业路至创强路段）市政道路工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	82.2	良好	
84	深汕汽车城（鹅埠）5、6号地块场平工程造价咨询合同	造价咨询	深圳市深汕特别合作区智汇国际汽车城工程咨询有限公司	79.4	中等	
85	新岭路（新乡路至发展大道段）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市华屹工程顾问有限公司	83.5	良好	
86	新雅路（发展大道至深汕大道段）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	80.0	良好	
87	创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	81.0	良好	
88	鹅埠片区鹅公路建设工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	81.0	良好	
89	鹅埠路（创富路至创元路段）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市华屹工程顾问有限公司	81.0	良好	
90	深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市建信行工程咨询有限公司	80.6	良好	
91	上径路（同心路至建设西路）市政道路工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市中安项目管理有限公司	70.9	中等	
92	深东大道（创智路至新福路）建设工程造价咨询合同	造价咨询	广州市新誉工程咨询合同	78.8	中等	
93	创文路（创新大道-同乐路）市政道路改造工程全过程造价咨询合同	造价咨询	深圳市华屹工程顾问有限公司	82.1	良好	
94	小漠公墓提升工程（包含配套附属功能）全过程造价咨询合同	造价咨询	国众联建设工程管理顾问有限公司	80.0	良好	

投标人基本情况一览表							
序号	投标单位名称	企业性质（勾选其一）	是否属于中小企业（勾选其一）	其他			
1	深圳市建信行工程咨询有限公司	☑民营企业 □国有企业 □其他：（自行填写）	☑是 □否	1、望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：186.12万元，合同签订时间：2026年4月30日 2、深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：47.955万元，合同签订时间：2024年1月18日 3、鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：43.945万元，合同签订时间：2025年4月29日 4、创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：14.5575万元，合同签订时间：2024年1月18日 5、小漠规划二路（规划三路至知行路段）市政道路工程，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：14.22万元，合同签订时间：2024年1月18日	1、望鹏大道（科教大道至通港大道段）建设工程全过程造价咨询服务Ⅰ标段，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：186.12万元，预算时间：2026年06月02日 2、深汕高中园片区规划五路（宜城大道-科教大道）市政道路工程，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：47.955万元，预算时间：2025年4月25日 3、鹏兴大道（科教大道至通港大道段）建设工程赤石互通立交及交通疏解工程，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：43.945万元，预算时间：2025年5月7日 4、创新大道（建设北路至汕美绿道段）延长段市政工程，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：14.5575万元，预算时间：2025年4月20日 5、小漠规划二路（规划三路至知行路段）市政道路工程，建设单位：深汕特别合作区建筑工务署，合同金额：14.22万元，预算时间：2024年7月18日	共配置26人 具体岗位如下： 1、项目负责人：1人 2、土建专业：17人 3、安装专业：6人 4、交通专业：1人 5、资料员：1人	1.项目名称：E2021-0013地块场地平整工程项目；评价等级：优秀；评价时间：2026年5月26日；评价单位：深汕特别合作区建筑工务署； 2、项目名称：深汕特别合作区杨桃溪中游段防洪排涝整治工程；评价等级：优秀；评价时间：2025年7月25日；评价单位：深汕特别合作区住房建设和水务局； 3、项目名称：深圳市深汕特别合作区水库除险加固工程造价咨询服务项目（第一批次）；评价等级：优秀；评价时间：2024年7月8日；评价单位：深汕特别合作区住房建设和水务局； 4、项目名称：深圳市深汕特别合作区水库除险加固工程造价咨询服务项目（第一批次）；评价等级：优秀；评价时间：2024年7月8日；评价单位：深汕特别合作区住房建设和水务局；；评价等级：优秀；评价时间：2024年7月8日；评价单位：深汕特别合作区住房建设和水务局； 5、项目名称：深汕特别合作区鹅埠镇下径水库至西部水厂供水工程；评价等级：优秀；评价时间：2024年7月8日；评价单位：深汕特别合作区住房建设和水务局；；评价等级：优秀；评价时间：2024年7月8日；评价单位：深汕特别合作区住房建设和水务局；
注：（1）证明资料要求详见招标文件第二章投标须知 三、招投标须知正文 （六）定标《资信标要求一览表》 （2）投标人须对填写的内容真实性负责。							

统一社会信用代码

91440300MA5FFXKK2J

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市建信行工程咨询有限公司

类　　型　有限责任公司（自然人独资）

法定代表人　洪泽宏

成立日期　2019年01月18日

住　　所　深圳市深汕特别合作区鹅埠镇鲘湖路184号首层、二层、三层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 06 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建信行工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5FFXKK2J
注册号：	440300206292274
商事主体名称：	深圳市建信行工程咨询有限公司
住所：	深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖路184号首层、二层、三层
法定代表人：	洪泽宏
认缴注册资本（万元）：	800
经济性质：	有限责任公司（自然人独资）
成立日期：	2019-01-18
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-06-05
年报情况：	2019年报已公示、 2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市建信行工程咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	工程招标代理、标后评估工作；工程造价咨询、工程概算、工程预算、工程标底、工程决算、工程估价、工程投资咨询、建设项目建议书及可行性研究投资估算、项目经济评价报告、工程造价经济纠纷的鉴定和仲裁的咨询、工程造价信息服务；建筑信息模型技术培训、应用与咨询、建筑信息模型模拟施工动画制作；建设工程项目管理与咨询服务。
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

深圳市建设工程不转包、不挂靠、不违法分包承诺书

致：深圳市南山区建筑工务署

工程名称： 丽康路交通综合改善工程造价咨询

我方 深圳市建信行工程咨询有限公司 在充分理解并郑重确认本次招标活动所有要求的前提下，就参与上述工程投标及中标后的项目实施，作出如下郑重承诺：

我方承诺，如中标，将严格遵守《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》以及相关法律法规及规章的规定，切实履行承包单位职责，遵守本项目合同规定，承诺本合同不转包、不挂靠、不违法分包。

我方清楚知晓，若违反以上承诺，一经查实，将承担包括但不限于以下法律后果：

1.愿意接受建设行政主管部门依法作出的行政处罚，包括记入不良行为记录、公开通报等；

2.给贵方造成损失的，我方依法承担赔偿责任。

本承诺书是投标文件及后续合同（如中标）的有效组成部分，具有法律约束力。

特此承诺。

单位（盖章）： 深圳市建信行工程咨询有限公司

单位地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇蛟湖路 184 号

法定代表人（签字或签章）：

日期： 2026 年 9 月 17 日

中小企业声明函

深圳市建信行工程咨询有限公司参加深圳市南山区建筑工务署的丽康路交通综合改善工程造价咨询招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市建信行工程咨询有限公司企业从业人员 54 人，营业收入为 1003.71 万元，资产总额为 708.63 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 其他未列明行业 行业的 小型企业 。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：2026 年 9 月 17 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。