标段编号： 2109-440307-04-01-222725011001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程（深圳市龙岗职业技术学校）智能化专业承包工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海城建数字产业集团有限公司、上海能源建设集团有限公司

日期： 2026年10月25日

企业性质告知书

1. 联合体牵头方

企业性质告知书

1. 联合体牵头方

致华润（深圳）有限公司：

根据《深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程（深圳市龙岗职业技术学校）智能化专业承包工程》招标文件资信标部分有关要求，现将上海城建数字产业集团有限公司(以下简称“数字集团”)的企业性质告知如下:

1. 公司名称:上海城建数字产业集团有限公司

2. 企业类型:其他有限责任公司

3. 注册资本:50,000 万元

4. 注册地址:上海市嘉定区云谷路 599 弄 6 号 302 室 J0180

5. 企业性质说明:数字集团是由上海隧道工程股份有限公司出资设立并控股的国有企业。

特此告知。

投 标 人（盖章）：上海城建数字产业集团有限公司

2026 年 10 月 25 日

2. 联合体成员方

企业性质告知书

致华润（深圳）有限公司：

根据《深圳市龙岗中等专业学校迁址重建工程（深圳市龙岗职业技术学校）智能化专业承包工程》招标文件资信标部分有关要求，现将上海能源建设集团有限公司(以下简称“能建集团”)的企业性质告知如下:

1. 公司名称:上海能源建设集团有限公司

2. 企业类型:有限责任公司（国有控股）

3. 注册资本:50,000 万元

4. 注册地址:上海市浦东新区潍坊路 162 号

5. 企业性质说明:能建集团是由上海隧道工程股份有限公司出资设立并控股的国有企业。

特此告知。

投 标 人（盖章）：上海能源建设集团有限公司

2026 年 10 月 25 日

投标人基本情况表

序号	投标单位名称	近五年企业业绩	拟派项目经理近五年业绩	近五年企业获奖情况	企业性质（勾选其一）
1	上海城建数字产业集团有限公司、上海能源建设集团有限公司联合体	1、张江中区单元 41-13 项目弱电智能化工程项目，合同金额：6389.96 万元，合同签订时间：2024 年 8 月 15 日 2、白下工业园-智能化项目，合同金额：4499.5 万元，合同签订时间：2025 年 9 月 15 日 3、2022 年中国联通上海临港国际云数据中心园区一期机电配套新建工机电智能化项目，合同金额：2750.04 万元，合同签订时间：2023 年 8 月 9 日 4、2024 年中国联通上海临港数据中心二期基础机电新建工程智能化工程集成总包项目，合同金额：1863.82 万元，合同签订时间：2024 年 12 月 9 日 5、临港新片区 105 社区金融东九项目九标段施工总承包项目（23-01 地块除桩基部分）弱电智能化工程项目，合同	项目经理： 徐林 1.上海市疾病预防控制中心新建工程民防智能化工程项目，合同金额：1796.62 万元，竣工验收时间：2025 年 12 月 2.G15（嘉浏段）智慧高速机电系统实施及应用，合同金额：2287.56 万元，竣工验收时间：2023 年 7 月	1. 项目：长江电力绿电绿氢示范项目 EPC 工程总承包项目，获奖名称：全国优质工程项目-质量奖，颁发单位：全国建筑行业金筑奖评选委员会 时间：2024 年 5 月 10 日 2. 项目：绍兴市城市智慧快速路智慧建运平台项目，获奖名称：	☐民营企业 ☑国有企业 ☐其他：（自行填写）

		金额：1571.48 万元，合同签订时间：2024 年 4 月 1 日 6、临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程项目（含通信），合同金额：1128.21 万元，合同签订时间：2023 年 1 月 4 日 7、临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程项目（含通信），合同金额：466.57 万元，合同签订时间：2023 年 1 月 4 日	30 日	2023 年工程建设行业互联网发展最佳实践案例，颁奖单位：中国施工企业管理协会，时间：2023 年 7 月 1 日	

获奖情况



榮譽書
證

[HONOR CERTIFICATE]

上海能源建设集团有限公司：

你单位承建的“长江电力绿电绿氢示范项目 EPC 工程总承包”项目，在第十一届全国建设行业“金筑奖”颁奖大会暨优质项目评选活动中，经评委会综合评定，荣获：

全国优质工程项目-质量奖

中国建筑业合作平台
建设行业企业联盟

全国建设行业金筑奖评选委员会

二〇二四年五月

荣誉查询网址：www.jzhz2008.com

证书编号：JQL-2024JZJ-3013



2023年工程建设行业互联网发展最佳实践案例

案例名称：绍兴市城市智慧快速路智慧建运平台

申报单位：上海城建数字产业集团有限公司
绍兴市城市建设投资集团有限公司
上海城建信息科技有限公司

项目负责人：李　慧

项目成员：方维炯　沈国红　吕　田
龚叶锋　任　明

中国施工企业管理协会

二〇二三年七月

拟派的项目经理业绩

1. 上海市疾病预防控制中心新建工程民防智能化工程

合同编号：

建设工程施工

专业分包合同

第一部分　合同协议书

承包人（全称）：上海建工集团股份有限公司　（以下简称甲方）

分包人（全称）：上海智能交通有限公司　（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就分包工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、分包工程概况

1.总包工程名称：上海市疾病预防控制中心新建工程　；

2.分包工程名称：　民防智能化工程　；

3.分包工程地点：基地位于虹桥商务区 III-A01 街坊 III-A01-08 地块，位于虹桥商务区主功能区北部，东至申虹路、南至天山西路、西至北横泾港、北至北翟公路　；

4.分包工程承包范围和内容：民防工程建筑智能化（包括但不限于上海建筑设计研究院及上海市地下空间研究总院有限公司出具的本项目民防工程建筑智能化施工图所示范围、工作界面划分表所示工作内容等具体详见施工图纸和工程量清单，总承包招标文件、设计变更内容等均属于施工承包范围，详细工程概况见施工图纸和工程量清单。分包人对整个项目的民防工程建筑智能化质量、进度、安全、文明等负责。直至工程缺陷责任期和质量保修期届满为止。负责本项目技防验收。施工过程中承包人提出的修改及要求分包人完成的新增的施工项目，分包人不得以任何理由拒绝。；

5.承包方式：包工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全及文明施工、包验收。

二、分包合同工期

计划开工日期：_2023_年_5_月_15_日（具体开工日期以承包人书面通知为准）。

计划完工日期：_2023_年_8_月_20_日。

其中，节点工期为：___/

___/___年___/___月___/___日，施工至___/_____；

___/___年___/___月___/___日，施工至___/_____。

工期总日历天数：_98_天（节假日、风雨天等恶劣性气候均已包括在内），分包人应在上述工期内完成合同约定的事项直至完工验收合格。工期总日历天数与根据前述计划开工日期和计划完工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

分包人应对本项目进度进行合理的规划安排并严格管理，不得因自身原因影响工期。

三、质量标准

分包工程质量：分包工程质量应符合总包合同约定的分包工程的质量标准，并同时达

到一次性验收合格 100%。本项目施工现场确保获得上海市文明工地称号，如因分包人原因未获得，分包人需接受建筑面积 10 元/平米的罚款。若质量达不到一次验收合格 100%，按合同金额的 3%处罚。本工程必须获得上海市建筑“白玉兰”奖，争创“鲁班奖”。未获得白玉兰奖的，按合同金额 3%经济处罚。（合同价中视作已包含了评上海市文明工地、白玉兰、及鲁班奖需达到的规范、质量、安全、文明施工等各种要求、标准。）。

应符合现行国家、行业标准及承包人要求，并符合总包合同有关质量标准的约定。

不同标准规范对质量标准有不同规定的，以较高标准为准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 本合同约定货币为人民币。

2. 签约合同价暂定为（含税）：大写：壹仟柒佰玖拾陆万陆仟壹佰伍拾捌元陆角玖分（¥17,966,158.69 元）（分包作业人员工资暂定金额为 1,181,862.32 元，按沪建建管（2016）1206 号要求）。

不含增值税的签约合同价为：大写：壹仟陆佰肆拾捌万贰仟柒佰壹拾肆元叁角玖分（¥ 16,482,714.39 元）。

增值税税率/征收率= 9 %

增值税税额=不含增值税的签约合同总价× 9 %= ¥ 1,483,444.30 壹佰肆拾捌万叁仟肆佰肆拾肆元叁角

以上签约合同价包括：

措施费（含税）：大写：贰拾叁万柒仟陆佰壹拾伍元叁角（¥ 237615.3 元）总价包干。

3. 分包合同价格形式：单价合同。

五、分包人项目经理

分包人项目经理：徐林。

六、分包合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成分包合同文件，组成合同的各项文件应相互解释，互为说明。除有约定外，解释合同文件的优先顺序如下：

1、合同协议书；

2、中标通知书（如有）；

3、专用合同条款及其附件；

4、通用合同条款；

5、技术标准和要求；

6、图纸目录（图纸另行装订成册）；

八、词语含义

本协议书中词语含义与合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 5 月 13 日签订。

十、签订地点

本合同在 上海 市 虹口 区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方加盖公章或合同专用章并经法定代表人或其委托代理人签字（章）后生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，承包人执 叁 份，分包人执 叁 份，建设单位贰份。

（以下为签署页）

承包人（盖章）：	分包人（盖章）：
法定代表人或委托代理人：	法定代表人或委托代理人：
地址：	地址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
联系人及联系电话：	联系人及联系电话：
电子邮箱：	电子邮箱：
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
开户银行：	开户银行：
账号：	账号：
纳税人性质：	纳税人性质：

《法定代表人身份证明书》、委托代理人的《授权委托书》证明文件黏贴处：

备案编码（　　）第（　　）号

民防建设工程竣工验收报告

工程名称： 上海市疾病预防控制中心新建工程项目民防工程

项目编码（报建编码）： 2001MH0023

施工许可证编码： 2001MH0023D01

建设单位： 上海市疾病预防控制中心、上海市国防动员办公室

开工日期： 2020 年 12 月 16 日

竣工验收日期： 　　年　　月　　日

工程概况

<table>
<tr><td colspan="2">工程地址</td><td colspan="4">闵行区新虹街道，冬至申虹路，南至天山西路，西至北横沥港，北至北翟公路</td></tr>
<tr><td colspan="2">受监建筑面积</td><td colspan="2">26399.49㎡</td><td rowspan="2">工程造价</td><td rowspan="2">28856 万元</td></tr>
<tr><td colspan="2">民防建筑面积</td><td colspan="2">26399.49㎡</td></tr>
<tr><td colspan="2" rowspan="2">防护等级</td><td rowspan="2">核 6 常 6 级、核 5 常 5 级、核 4B 常 5 级</td><td rowspan="2">类型</td><td colspan="2">□单建式（电梯□有□无□）</td></tr>
<tr><td colspan="2">☑附建式</td></tr>
<tr><td rowspan="2">层数</td><td>地上</td><td></td><td rowspan="2">民防层次</td><td rowspan="2">地下二层</td><td rowspan="2">用途</td><td>平时</td><td>车库、生物样本房、实验用房</td></tr>
<tr><td>地下</td><td>一、二层</td><td>战时</td><td>物资库、二等人员掩蔽、专业队车辆掩蔽、专业队队员隐蔽、人防指挥所、核生化检测中心</td></tr>
</table>

此次竣工验收工程概况描述：

工程开工日期：2020 年 12 月 16 日。

工程竣工日期：　　年　　月　　日。

本工程设计使用年限为 50 年，建筑抗震设防烈度为 7 度，建筑分类为一类，房屋建筑结构安全等级为二级，地基基础设计等级为甲级，抗震设防类别为丙类，防化等级为丙级，建筑耐火等级为一级，地下工程防水等级为二级；工程±0.000m 相当于绝对标高 5.100m。

1、地下车库民防工程，建筑面积 26399.49㎡，民防使用面积：20227.73㎡。地下室一、二层为平战结合工程，平时为停车库，战时为核六、常六级二等人员掩蔽所。基础采用桩筏基础形式，人防地下室位于地下负二层纯地下室顶板厚度 250mm,无覆土塔楼部分顶板厚度 250mm ，无覆土，底板建筑面层厚度 200mm。

2、本工程共划分为 4 个二等人员掩蔽所。防护等级为核 6 级、常 6 级 防化等级为丙级，16 个抗爆单元，1 个移动电站，防护单元 A、B 主要出入口利用 LT-ZPD,防护单元 C、D 主要出入口利用 B-LT2 其出入口在地面建筑倒塌范围以外，故不设置防倒塌棚架;民防工程口部标识牌设置在民防工程战时主要出入口处，共计 2 块。

竣工验收标准：

（1）《人民防空工程质量验收与评价标准》（RFJ01-2015）

（2）《建筑工程质量验收统一标准》（GB50300-2013）

（3）《建筑地基基础工程施工质量验收规范》（GB50202-2002）

（4）《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）

（5）《砌体工程施工质量验收规范》（GB50203-2011）

（6）《地下防水工程施工及验收规范》（GB50208-2011）

（7）《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）

（8）《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）

（9）《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2016）

程竣工验收意见及结论：　　质量等级：合格

该人防工程质量符合法律、法规和建设工程强制性标准及规定，符合设计及合同文件要求。地基与基础工程，主体结构工程，人防工程口部，防护设备、设施及给排水、通风、电气等工程的质量控制资料齐全、有效。安全和主要功能性检查以及观感质量符合要求，综合工程质量达到验收标准，一致同意通过竣工验收，工程质量评定为合格。

工程竣工验收结论为：工程质量合格，符合设计及国家质量标准，同意使用。

验收组组长（签章）：

日　期：

注：结论为是否符合国家质量标准；能否同意使用！

附：1、施工单位的工程质量竣工报告（合格证明书）

2、勘察单位的工程质量检查报告（合格证明书）

3、设计单位的工程质量检查报告（合格证明书）

4、监理单位的工程质量检查报告（合格证明书）

验收组职务	姓　名 （本人签名）	工　作　单　位	职　称	职　务
组长		上海市疾病预防控制中心、上海市国防动员办公室	高级经济师	项目负责人
组员		上海民防地基勘察院有限公司	岩土工程师	项目负责人
组员		上海建筑设计研究院有限公司	高级工程师（教授级）	项目负责人
组员		上海市地下空间设计研究总院有限公司	高级工程师	项目负责人
组员		上海智通建设发展股份有限公司	高工	项目总监
组员		上海建工集团股份有限公司	高工	项目负责人
组员		上海建工集团股份有限公司	高工	技术负责人
组员		上海市安装工程集团有限公司	高工	项目负责人
组员		上海市安装工程集团有限公司	高工	项目负责人
组员		上海市安装工程集团有限公司	高工	项目负责人
组员		上海市安装工程集团有限公司	工程师	项目负责人
组员		上海市安装工程集团有限公司	正高	项目经理
组员		上海市安装工程集团有限公司	高工	项目常务副经理
组员		上海市安装工程集团有限公司	工程师	项目负责人
组员		上海市安装工程集团有限公司	高工	项目负责人
组员		上海智能交通有限公司	中级	项目负责人
组员		上海智能交通有限公司	中级	项目副经理
组员		上海市建筑装饰工程集团有限公司	中级职称	现场负责人
建设单位项目负责人： 建设单位法定代表人： （单位公章）：				
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

建筑工程综合竣工验收结果通知书

综合验收编号：LS2010001960035800001001　　项目编号：2001MH0023

通知书编号：2025ZZ0031

上海市疾病预防控制中心：

经组织相关部门审核，你单位申请 上海市疾病预防控制中心新建工程项目 项目已通过综合竣工验收。验收范围详见《建筑工程综合竣工验收工程明细表》。

特此通知。

附件：《建筑工程综合竣工验收工程明细表》

可通过微信公众号"上海建筑业"扫描二维码查询

上海市住房和城乡建设管理委员会

2025年12月24日

建筑工程综合竣工验收工程明细表

综合验收编号：
LS2010001960035800001001

报建编号：2001MH0023

备案编号：2025ZZ0031

单位工程编码	单位工程名称	工程类型	工程规模	全装修信息
D001	围墙	围墙	长度(米)：758.37米 ,高度(米)：2.53米 ,备注：	--
D002	地下室（地下二层，公用民防设施）	房屋建筑	地上层数：0层 ,总建筑面积(平方米)：20609.4平方米 ,地下建筑面积(平方米)：20609.4平方米 ,地上建筑面积(平方米)：0.0平方米 ,地下层数：1层	--
D003	主入口门卫	房屋建筑	地上层数：1层 ,总建筑面积(平方米)：21.1平方米 ,地下建筑面积(平方米)：0.0平方米 ,地上建筑面积(平方米)：21.1平方米 ,地下层数：0层	--

D004	辅助用房	房屋建筑	地上层数：3层 ,总建筑面积(平方米)：1515.2平方米 ,地下建筑面积(平方米)：0.0平方米 ,地上建筑面积(平方米)：1515.2平方米 ,地下层数：0层	--
D005	综合业务楼	房屋建筑	地上层数：8层 ,总建筑面积(平方米)：28547.5平方米 ,地下建筑面积(平方米)：0.0平方米 ,地上建筑面积(平方米)：28547.5平方米 ,地下层数：0层	--
D006	理化实验楼	房屋建筑	地上层数：8层 ,总建筑面积(平方米)：23686平方米 ,地下建筑面积(平方米)：0.0平方米 ,地上建筑面积(平方米)：23686平方米 ,地下层数：0层	--
D007	微生物实验楼	房屋建筑	地上层数：7层 ,总建筑面积(平方米)：24914.7平方米 ,地下建筑面积(平方米)：0.0平方米 ,地上建筑面积(平方米)：24914.7平方米 ,地下层数：0层	--
D008	地下室（地下一层）	房屋建筑	地上层数：0层 ,总建筑面积(平方米)：18149.9平方米 ,地下建筑面积(平方米)：18149.9平方米 ,地上建筑面积(平方米)：0.0平方米 ,地下层数：1层	--
单位工程合计：8个				

注：1、附条件通过的，建设单位应当按照承诺要求，限期完成相关承诺内容。

2、表中涉及建筑面积以规划资源部门验收确定的建筑面积为准。

2. G15（嘉浏段）智慧高速机电系统实施及应用

项目名称：

G15（嘉浏段）智慧高速机电系统

实施及应用

专业合同

甲方：上海城建城市运营（集团 ）有限公司

乙方： 上海智能交通有限公司

G15（嘉浏段）智慧高速机电系统实施及应用

第一部分　协议书

立约单位：上海城建城市运营（集团）有限公司（以下简称甲方）

上海智能交通有限公司（以下简称乙方）

乙方资质情况：机电工程施工总承包三级

资质证书号码：D231574653

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

资质专业及等级：机电工程施工总承包三级

根据2021年12月30日“G15（嘉浏段）智慧高速机电系统实施及应用中标通知书”，G15（嘉浏段）智慧高速机电系统实施及应用项目由乙方中标实施。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于本合同为专业合同，甲方和乙方双方就项目实施事项经协商达成一致，订立本合同。

一. 项目概况

项目名称：G15（嘉浏段）智慧高速机电系统实施及应用。

项目地点：G15（嘉浏段）全线。

项目范围：G15（嘉浏段）全线。

实施内容：智慧高速机电系统实施及应用。

工作量与单价：

序号	项目名称	规格参数	单位	数量	不含税综合单价	不含税合价（元）
一	**前端系统-智慧高速**					
（一）	交通感知子系统					
1	高清摄像机	800万1/1.8” CMOS传感器类型 1/1.8” 最低照度 彩色:0.002 Lux @(F1.2,AGC ON)；黑白 :0.0002Lux @(F1.2,AGC ON) 日夜转换模式 红外滤片式数字降噪 3D数字降噪 视频压缩标准：H.265/H.264 / MJPEG	套	80	5193	415440

			式，无须安装客户端，用户可通过浏览器远程方便的对产品进行管理。	
21	堡垒机	天融信 TopSAG	2U 机架式，6 个千兆电口，2 个千兆光口，1 个 console 口，冗余电源，2 个扩展槽位，300 个主机/设备许可：用户效不限制。软硬件一体化产品。采用物理旁路模式部署，不影响网络结构。B/S 架构，采用 HTTPS 方式远程安全管理，无需安装客户端。存储空间 2T。图形并发不少于 100 个。字符并发不少于 300 个。	1 套
22	千兆防火墙	天融信 NGFW4000-UF	6 个千兆自适应电口，1 个扩展插槽，三层吞吐 5G。应用层吞吐 3G。最大并发 220 万。每秒新建 8 万。自带防病毒模块；支持虚拟线、二层透明、路由、混合、旁路监听、PPPoE 等接入方式，适应各种网络环境需求。	1 套

二．合同价款

本合同价款采用单价固定（单价固定或总价包干）方式，含暂估价 8,600,000 元、暂定金 1,000,000 元。本合同价税合计金额为人民币（大写）贰仟贰佰捌拾柒万伍仟伍佰柒拾叁元整，（小写）22,875,573 元（其中不含税价格为 20,986,764.22 元，税金 1,888,808.78 元）。（乙方具体工作内容详见本合同附件中**由双方盖章确认的**工作量清单）如乙方无故未完成本合同约定的工作量，除按本合同的约定承担违约责任外，结算只限于就乙方实际验收合格的工作任务计量，未经验收合格的工作不予结算。

本合同价为（请在“□”用“√”选择）：

☑ **含税价格**，包括增值税，以及其他法律法规规定的各种费用。

□**不含税价格**。

三．研究计划

开始日期：本项目定于 2022 年 1 月 10 日开始；

完成日期：本项目定于 2023 年 4 月 19 完成；

项目具体开始日期以甲方书面通知为准。

合同研究计划总日历天数为：464 天，未经甲方书面同意，不得调整合同约定的研究计划。

四．项目质量标准。

5．甲方和乙方协商一致的其它书面文件：

——安全生产协议书；

——廉政建设协议书；

——实施现场治安及消防协议书；

——其他协议。

六．本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七．乙方向甲方承诺，按照合同约定的研究计划和质量标准、质量等级及创奖目标，完成本协议书第一条约定的项目（以下简称为“项目”），并在质量保修期内承担保修责任。

八．甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“合同价”）。

九．乙方向甲方承诺，履行专业合同中与项目有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行项目合同以及确保项目质量的连带责任。

十．合同的生效

合同订立时间：2022 年月日；

本合同签订于上海市打浦路 600 号

双方约定本合同只有在加盖甲方、乙方的合同专用章或法人公章，并由甲方、乙方的法定代表人或委托代理人签署后方生效。（以下无正文）

（盖章页）

甲方：上海城建城市运营（集团）有限公司	乙方：上海智能交通有限公司
住所：	住所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：
帐号：	帐号：
邮政编码：	邮政编码：

第三部分　专用条款

一．词语定义及合同文件

1．合同文件及解释顺序：以本合同协议书部分约定为准。

2．语言文字和适用法律、行政法规及项目实施标准

2．1 本合同需要另行明示的法律、行政法规和规章：/。

3．图纸

3．1　甲方委托乙方进行深化实施图设计的委托范围及费用承担：/

3．2　复制、重新绘制、翻译、购买标准图纸的责任和费用承担：/

关于使用国外图纸的要求及费用承担：/

二．双方一般权利和义务

4．甲方项目经理

姓名：高升东

甲方经办人

姓名：孙华

5．乙方项目经理

姓名：徐林

乙方经办人

姓名：黄旭

6．甲方的工作

（1）组织有关人员对乙方进场实施作业人员进行安全、质量、文明实施、综合治理等方面的教育，做好日常监管工作。

（2）负责对乙方实施人员的安全、项目质量、文明实施等方面的工作进行指导、监控，并按规定及时做好验收工作。

（3）按照专用条款的约定及时向乙方支付款项。

（4）向乙方进行设计图纸交底、技术交底、安全交底等。

（5）为乙方提供确保项目实施所要求的实施场地和通道等，满足实施运输的需要，保证实施期间的畅通。但专用条款约定由乙方自行解决实施场地和通道的除外。

（6）监督乙方按照经批准的实施组织设计进行实施。

（7）如有需要，负责有偿解决乙方进场实施作业人员的住宿、就餐等问题，并及时对其进行卫生等方面工作的指导、监管。

（8）对乙方应向其所属职工支付的工资和工资性收入的发放情况进行监督。

（9）双方约定甲方应做的其他无。

7．乙方的工作

（1）全面负责本项目承包内容（含材料质量）的相关管理工作，抓好质量、安全、文

发生争议后，除非出现下列情况，双方应继续履行合同，乙方应保持项目实施连续，并保护好已完项目：

（1）单方违约导致合同确已无法履行，双方协议停止实施；

（2）调解要求停止实施，且为双方接受；

（3）法院要求停止实施。

十．保障、保险及担保

18 保险

18．1 甲方投保内容和责任：_____/_____。

乙方投保内容和责任：_____/_____。

19．担保

19．1 双方可以约定乙方按以下第/___种方式向甲方提供履约担保：

（1）乙方向甲方提交经过公证的不可撤销的履约保函；

（2）乙方向甲方提交履约保证金；

（3）甲方向乙方支付项目款时进行同步抵扣。

19．2 担保额度：/。

十一．其他

20．合同份数

20．1 本合同正本两份，具有同等效力，由甲乙双方分别保存一份。

20．2 本合同副本四份，其中，

甲方两份，

乙方两份。

21．补充条款：

无

十二．合同的生效

合同订立时间：2022 年月 日 ；

本合同签订于上海市打浦路 600 号

双方约定本合同只有在加盖甲方、乙方的公章，并由甲方、乙方的法定代表人或委托代理人签署后方生效。

甲方：上海城建城市运营（集团）有限公司乙方：上海智能交通有限公司

住所： 住所：

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

电话： 电话：

建设工程交（竣）工验收报告

工程名称：	G15（嘉浏段）智慧高速机电系统实施及应用
施工许可编码：	
建设单位：	上海城建城市运营（集团）有限公司
开工日期：	2022 年 2 月 22 日
竣工日期：	2023 年 7 月 30 日

工程概况
本项目的建设范围为G15高速公路（嘉浏段），覆盖主线12569m，里程桩号从K1253+131至K1265+700，主要建设内容包括：智慧高速外场供配电系统、前端感知设备、通信系统、管道施工及配套工程，以及内场机电设备安装。 本工程为G15（嘉浏段）智慧高速机电系统施工，以“车道级交通流精准控制”、“新基建智慧高速全生命周期运营管理”以及“新基建智慧高速运营体系”为主要建设内容，开展一系列专项建设工作，涉及交通感知子系统、伴随式信息发布子系统、健康监测子系统、后台硬件系统、配套供配电系统及通信系统等安装、工程施工、人员培训、调试开通、试运行、资料移交及售后服务工作，并保证G15（嘉浏段）高速公路的正常运行。

交/竣工验收标准	《上海市城市道路和公路设计指导意见（试行）》（沪建交[2009]1048 号）； 《道路交通标志和标线》（GB 5768-2017）； 《公路交通安全设施设计细则》（JTGTD81-2017） 《视频安防监控系统工程设计规范（GB 50395-2015）》 《视频安防监控系统技术要求（GA/T 367-2016）》 《公路工程质量检验评定标准 (第二册)（JTG F80/1-2017）》 《上海市高速公路网收费、监控、通信系统技术框架》 《高速公路监控技术要求》 《LED 道路交通诱导可变信息标志 （GA/T484-2018）》 《公路交通安全设施设计规范 （JTG D81-2017）》 《高速公路通信技术要求》 《软件工程术语（GB/T11457-2006）》 《通信管道与通道工程设计规范 （GB 50373-2019）》 《电子信息系统机房设计规范 （GB 50174-2017）》 《高速公路自动气象站布设要求（DB31/T482-2010）》 《安全防范视频监控联网系统信息传输、交换、控制技术要求（GB/T 28181-2016）》 《建筑电气工程施工质量验收规范（GB50303-2015）》 《公路养护安全作业规程（JTG H30-2015）》 G15（嘉浏段）智慧高速机电系统施工相关图纸及技术资料

交/竣工验收组人员名单	验收组职务	姓名	工作单位	职务
	组长	黄波	上海城建城市运营（集团）有限公司	
	副组长	庄海清	上海嘉浏高速公路建设发展有限公司	
	组员	王晓春	上海同济市政公路工程咨询有限公司	
	组员	盛丹峰	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	
	组员	赵亮	上海丛鑫建设咨询有限公司	
	组员	蒋晓嵘	上海嘉浏高速公路建设发展有限公司	
	组员	梁俊杰	上海城建城市运营（集团）有限公司	
	组员	王影	上海城建城市运营（集团）有限公司	
	组员	包涵	上海城建城市运营（集团）有限公司	
	组员	洪智君	上海同济市政公路工程咨询有限公司	
	组员	范军	上海市城市建设设计研究总院（集团）有限公司	

施工监理单位项目负责人：

（盖章）

设计单位项目负责人：

（盖章）

建设单位项目负责人：

2023.12.29

（盖章）

工程交/竣工验收意见	整改情况： 1、出具边缘计算单元检测报告，提交监理业主单位审核确认。 2、竣工图纸修改并提交审核完成。 验收小组一致认定工程质量合格，达到竣工验收条件，验收通过。 验收组组长： 日　　期：2023.12.29

企业业绩

1. 张江中区单元 41-13 项目弱电智能化工程项目

GF—2003—0213

建设工程施工专业分包合同

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理总局

2024 年　月

第一部分　　协议书

承包人（全称）：上海建工一建集团有限公司

分包人（全称）：上海城建数字产业集团有限公司

依照《民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于上海全澄开发建设有限公司（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包工程概况

分包工程名称：张江中区单元 41-13 项目弱电智能化工程

分包工程地点：上海市浦东新区张江中区单元 41-13 地块，位于申江路以西，川杨河北岸，北临张衡路，西至伽利略路。

分包工程承包范围：分包人须按合同文件、图纸、规格要求提供一切所需的施工及管理人员、工具、材料、物料、运输、测检、设备、储存、各施工所需证件、图纸、临时施工措施、保证工地安全及调试等事宜。（详见《弱电系统专业分包工程技术规格书》）。

分包人必须按照发包人所要求的技术、材料型号供货及施工，分包人不得随意更改。一旦发现需及时整改，相应损失由分包人承担，且承包人保留进一步追责及索赔的权力。

二、分包合同价款

签约合同价为：63899630 元（大写：人民币陆仟叁佰捌拾玖万玖仟陆佰叁拾元整 ）其中增值税率 9%，增值税：5276116.24 元（大写：人民币伍佰贰拾柒万陆仟壹佰壹拾陆元贰角肆分），不含税合同价为：58623513.76 元（大写：人民币伍仟捌佰陆拾贰万叁仟伍佰壹拾叁元柒角陆分 ）。

三、工期

开工日期：本分包工程定于 2024 年 8 月 20 日开工；

竣工日期：本分包工程定于 2026 年 12 月 30 日竣工；

合同工期总日历天数为： 930 天。

本合同所规定的工期中已包含了政府规定的不可进行夜间施工的工期，充分考虑了施工工期范围内本工程所在地域的可预见的异常的气候或天气条件（包括但不限于高温、低温和雨季等）、现场施工条件；合同签订日前已经公开的对施工工期可能会产生不利影响事件；一切法定节假日和休息日；工程所在地政府每年关于中考、高考规定时间内禁止施工作业的通告，因举办大型国

际会议或其他活动，要求禁止建筑施工作业；以及本工程施工过程中其他专业工程穿插施工可能造成的不利影响，除本合同另有约定外，本工程总工期和节点工期（如有）均不予顺延。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：工程质量符合：第三方检查结果质量、安全成绩不低于85分，整改完成率必须达到100%；符合按国家验收标准及地方验收标准，达到一次性验收合格率100%，满足发、承包人和设计文件要求的质量标准。

建筑达到绿建二星标准。

市、区文明工地要求：获取上海市文明工地，若因分包人原因未获得上海市文明工地，经发包人同意承包人向分包人收取违约金30万元；

相关奖项要求：若因分包人原因未获得白玉兰奖经发包人同意承包人向分包人收取合同签约价的1%作为违约金。

五、组成分包合同的文件包括：

1、本合同协议书；

2、中标通知书（如有时）；

3、分包人的报价书；

4、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；

5、本合同专用条款；

6、本合同通用条款；

7、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

8、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

六、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

七、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、分包人向承包人承诺，履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，并与承包人承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、合同的生效

合同订立时间：2024年8月15日；

合同订立地点：上海市

本合同双方约定_____盖章后_____后生效。

承包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

分包人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

2. 白下工业园项目

智能化 工程施工

专业分包合同

中国建筑

承包人（甲方）：中国建筑第八工程局有限公司

分包人（乙方）：上海城建数字产业集团有限公司

签约地点：南京市建邺区

签约时间：

第一部分 合同协议书

承包人（甲方）：中国建筑第八工程局有限公司

分包人（乙方）：上海城建数字产业集团有限公司

鉴于分包人已对工程现场环境、作业条件、现场已配置的外部措施、资金情况、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，对合同工期及持续工期内的市场价格波动已充分了解及评估，对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，对工程进度、质量、安全、文明施工要求已充分了解，且能满足承包人要求，对承包人有关项目管理制度规定亦充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：白下高新新型都市工业园项目 1#~8#楼及地下车库智能化工程

工程地点：南京白下高新技术产业开发区内，北至紫光路，南至紫创路，东至永丰大道，西至 LG 西支路。

分包工程承包范围：包括公共信息网络系统、物联管理信息网络系统、公共信息网络布线系统、物联管理网络信息布线系统、安全防范系统、智能卡应用系统、信息引导及发布系统、电梯五方对讲系统、停车场管理系统、升降柱管理系统、车位引导及反向查询系统、空调计费系统、公共广播系统、建筑设备监控系统、建筑能效监管系统、智能化集成系统、机房工程、综合管路系统的设备、材料之供应、安装、调试和验收等工作

分包工程内容：具体范围以图纸及工程量清单为准

二、分包人资质情况

资质证书号码：D231709019

发证机关：上海市住房和城乡建设管理委员会

资质专业及等级：电子与智能化工程专业承包一级

复审时间及有效期：2027 年 3 月 29 日

营业执照号码：14000000202107120443

安全生产许可证号码：沪 JZ 安许证字[2021]142229

三、工期

计划开工日期：2025 年 10 月 1 日或以承包人现场指令为准；

计划竣工日期：2027 年 7 月 1 日。

关键节点工期要求：

合同工期总日历天数为：700 天（为绝对工期，包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间）。工期总日历天数与根据前述计划竣工日期计算的工期天数不一致的，以实际的工期总日历天数为准。

四、工程质量、安全标准

本分包工程质量标准为：分项工程一次交验合格率 100%，分部工程、单位工程一次交验合格率 100%；合同范围内的分部分项工程和单位工程质量须达到国家建筑工程施工质量验收合格标准，杜绝违反施工质量验收规范强制性条文；本工程的质量创优目标为：施工质量符合设计图纸及国家有关标准规范要求，创建“江苏省建筑施工文明工地”及以上 、“扬子杯”及以上、“南京市扬尘防控智慧工地”标准，施工质量须达到国家或地方质量创优目标规定的标准和要求。

五、合同价款

5.1 本分包合同为：☐固定总价/☐固定单价合同/☑其他。

合同暂定总价（人民币）：大写 肆仟肆佰玖拾玖万伍仟元整（￥ 44995000 元）（含增值税）。

（6）本合同通用条款；

（7） 总包合同；

（8） 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；

（9）分包人投标函、报价书、招投标过程资料等报价文件；

（10）合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

除专用条款另有约定外，如本合同各文件中之条款或条件发生不一致，应按上述文件的前后排列顺序按前优于后进行解释。如同一序列文件中之条款或条件发生不一致，应按该等文件的生效顺序按后优于前进行解释。

七、争议解决方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，自正式协商之日起6个月内，乙方不得提起诉讼或者仲裁，否则乙方应向甲方支付合同金额5%的违约金。6个月后协商不成的，任何一方可向项目所在地人民法院起诉。凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，均应提交项目所在地人民法院起诉。

八、其他

8.1 本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的解释相同。

8.2 分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第一条约定的工程（以下简称为“本分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

九、合同的生效

9.1 合同订立时间：2025 年 9 月 15 日。

9.2 合同订立地点：本合同在南京市建邺区签订。

9.3 本合同自双方盖章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。

9.4 本合同一式伍份，具有同等法律效力，承包人执叁份，分包人执贰份。合同附件作为本合同的组成部分，乙方对附件内容均已知悉，与合同具有同

等法律效力。

特别声明：本合同为专业分包合同，必须加盖承包人印章（中国建筑第八工程局有限公司分供采购合同章（19），下同）方能有效。在合同履行过程中任何有关合同性质的协议、经济往来函件（涉及工期延长、费用增加、质量降低等方面）必须加盖承包人印章，项目部印章签订的上述协议、函件等均无效。

（以下无正文）

承包人（甲方）：（盖章）	分包人（乙方）：（盖章）
地址：	地址：上海市杨浦区周家嘴路 1229号A座5 楼
法定代表人：（签字）	法定代表人：（签字）
或委托代理人：（签字）	或委托代理人：（签字）
电话：	电话：182800002022
传真：	传真：/
电子邮箱：	电子邮箱：/

3. 2022 年中国联通上海临港国际云数据中心园区一期机电配套新建工机电智能化项目合同

★2022 年中国联通上海临港国际云数据中心园区一期机电配套新建工程机电智能化项目合同

发包人：临港数智科技（上海）有限公司

承包人：上海城建数字产业集团有限公司

（施工单位）

签订地点：上海市

第一部分 协 议 书

发包人(全称)：临港数智科技（上海）有限公司

承包人(全称)：上海城建数字产业集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：2022 年中国联通上海临港国际云数据中心园区一期机电配套新建工程机电智能化项目。

工程地点：中国联通上海临港国际云数据中心园区一期 A 栋数据中心楼(以招标方指定地点为准）。

工程内容：

本项目实施内容主要包含：临港数据中心机电一期智能化系统集成。主要为施工图纸范围内的智能化工程的深化设计、供货、施工、联调、验收、保修以及售后服务等。具体为含视频监控系统、出入口控制系统、入侵报警系统、办公综合布线系统、动环监控系统、能耗管理系统、空调自控(BA)系统、空调 AI 调优管控系统，智慧照明系统等。

资金来源： 国有企业资金投资 100%

二、工程承包范围

承包范围：临港数据中心机电一期智能化系统集成。主要为施工图纸范围内的智能化工程的深化设计、供货、施工、联调、验收、保修以及售后服务等。具体为含视频监控系统、出入口控制系统、入侵报警系统、办公综合布线系统、动环监控系统、能耗管理系统、空调自控(BA)系统、空调 AI 调优管控系统，智慧照明系统等。

三、合同工期

开工日期： 2023 年 8 月 7 日 （以发包人通知为准）

完工日期： 2024 年 1 月 20 日

竣工日期： 2024 年 5 月 20 日 （根据承包人投标应答为准）

施工工期：__166__天（具体开工进场时间根据招标人通知）

合同工期总日历天数__287__天（其中施工日期__166__天,其余为配合总包验收日期）。工期自承包人进场并开始施工之日起算，至取得《建筑工程综合竣工验收合格通知书》之日止。

四、质量标准

工程质量标准：__一次性验收合格 。__

五、合同价款

签约合同价为：__25229705.97 元（不含税），适用增值税税率为 9 %，增值税金额：2270673.54 元，含税总价 27500379.51 元。__本合同价格形式采用固定单价合同。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1、本合同协议书

2、中标通知书

3、投标书及其附件

4、本合同专用条款

5、本合同通用条款

6、标准、规范及有关技术文件

7、图纸

8、工程量清单

9、工程报价单或预算书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同生效

合同订立时间：2023年8月9日

合同订立地点：

本合同双方约定盖章后生效。

发　包　人：（公章）	承　包　人：（公章）
临港数智科技（上海）有限公司	上海城建数字产业集团有限公司
住　　所：	住　　所：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：

4. 2024 年中国联通上海临港数据中心二期基础机电新建工程智能化工程集成总包项目

中 标 通 知 书

致：上海城建数字产业集团有限公司

中国联合网络通信有限公司上海市分公司委托我司进行招标的：2024 年中国联通上海临港数据中心二期基础机电新建工程智能化工程集成总包项目（招标编号：ZYT-20241017-016），经评标委员会评定，招标人确认，现通知贵方被确定为该招标项目的中标人，中标份额：100%，投标报价如下：

报价内容	不含税总价	增值税税率	增值税金额	含税总价
2024 年中国联通上海临港数据中心二期基础机电新建工程智能化工程集成总包项目	17099223.80 元	9%	1538930.14 元	18638153.94 元

请你方在中标通知书发出之日起 30 日内与招标人完成签订合同的有关事宜。

联系人：王老师　　联系方式：021-61586929（工作日）

招标代理机构：中邮通建设咨询有限公司（盖章）

日期：2024 年 11 月 27 日

注：请于收到中标通知书后在回执处盖章，并在一个工作日内将扫描件发送至邮箱：zytshlk_yuanjl@163.com　联系人：袁加来，电话：18516626699

回　执

中邮通建设咨询有限公司：

我司已收悉贵司发出的中国联通上海市分公司：2024 年中国联通上海临港数据中心二期基础机电新建工程智能化工程集成总包项目（招标编号：ZYT-20241017-016）的中标通知书，内容清楚，特回函。

投标人名称（盖章）：_____

2024 年 11 月 27 日

★2024年中国联通上海临港数据中心二期基础机电新建工程智能化工程集成总包项目合同

发包人：中国联合网络通信有限公司上海市分公司

承包人：上海城建数字产业集团有限公司

第一节 合同协议书

发包人（全称）：中国联合网络通信有限公司上海市分公司

承包人（全称）：上海城建数字产业集团有限公司

协议原则：根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2024年中国联通上海临港数据中心二期基础机电新建工程智能化工程集成总包项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

1、工程概况

1.1. 工程名称：2024年中国联通上海临港数据中心二期基础机电新建工程智能化工程集成总包项目。

1.2. 工程地点：上海市浦东新区奔腾路50号。

1.3. 工程立项批准文号：上海联通项目批[2024]2158号。

1.4. 资金来源：国有企业事业单位资金投资:100%。

1.5. 工程内容：临港数据中心二期智能化工程集成项目，主要为施工图纸范围内的智能化工程的深化设计、供货、施工、联调、验收、保修以及售后服务等。具体为智能化安防（包括视频监控、门禁、入侵报警、综合布线、远程对讲、智慧照明系统）、消防物联网、空调自控及调优、动环监控系统。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

1.6. 工程承包范围：详见招标图纸及工程量清单。

2、合同工期

自业主方发出书面进场通知之日起 69 天完成安装、调试以及验收。

3、质量标准

工程质量符合 一次性验收合格 标准。

4、签约合同价与合同价格形式

4.1. 签约合同价为：

中标人已标价的工程量清单不含税总价人民币（大写） 壹仟柒佰零玖万玖仟贰佰贰拾叁元捌角 (¥17099223.80 元)；增值税金额（大写） 壹佰伍拾叁万捌仟玖佰叁拾元壹角肆分 (¥1538930.14 元)；以不含税采购预算（即初步设计概算批复工程费）20062400.00元作为合同执行上限。

其中：

4.1.1 安全文明施工费：

人民币（大写） 叁拾玖万捌仟玖佰伍拾元壹角整 (¥398950.1 元)；

4.1.2 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） ___/___ (¥___/___元)；

4.1.3 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____/___ (¥___/___元)；

4.1.4 暂列金额：

人民币（大写）____/____(¥___/___元)；

4.2.合同价格形式：固定单价合同。

5、项目经理

承包人项目经理：陈志锋。

6、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书（如果有）；

（2）招标文件、投标文件及其附件（如果有）；

（3）投标函及其附录；

（4）专用合同条款及其附件；

（5）通用合同条款；

（6）技术标准和要求；

（7）图纸；

（8）已标价工程量清单或预算书；

（9）双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

（10）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

7、承诺

7.1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

7.2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

7.3.承包人承诺实施性别平等政策，消除就业环境中的性别歧视，保障女性和男性在招聘、晋升和薪酬等方面享有平等待遇。

7.4.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

8、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

9、签订时间

本合同于2024年12月9日签订。

10、签订地点

本合同在上海签订。

11、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

12、合同生效

本合同自 签字盖章后 生效。

13、合同份数

本合同一式 肆 份，发包人 贰 份，承包人 贰 份，具有同等法律效力。

发　包　人：中国联合网络通信有限公司上海市分公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

承　包　人：上海城建数字产业集团有限公司（公章）

法定代表人：

委托代理人：

5. 临港新片区 105 社区金融东九项目九标段施工总承包项目（23-01 地块除桩基部分）弱电智能化工

合同编号：CSCEC8SH-DWFGS/LG10509-CIV-2024-38

临港新片区 105 社区金融东九项目九标段施工总承包项目（23-01 地块除桩基部分）

弱电智能化工程

中建

临港新片区 105 社区金融东九项目九标段施工总承包项目（23-01 地块除桩基部分）弱电智能化工程

施工分包合同

发包单位(全称)： 中建八局科技建设有限公司(以下简称甲方/总包)

承包单位(全称)： 上海城建数字产业集团有限公司(以下简称乙方/分包)

依照《中华人民共和国合同法》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，并结合本工程具体情况，为明确双方施工过程中的权利、义务和责任，经双方协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称： 临港新片区 105 社区金融东九项目九标段施工总承包项目（23-01 地块除桩基部分）弱电智能化工程

2、工程地点： 本项目建设地点位于中国（上海） 自由贸易试验区临港新片区现代服务业开放区金融总部湾区首发项目东九宫格地块，区域四至范围为东至蓝云港，西至黄槿东路，南至环湖北一路，北至环湖北二路。

3、工程范围： 弱电智能化工程。

二、工程承包内容

承包形式：包配合深化设计、包人工、包机械、包材料、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包责任保修、包检测验收。

1、按照甲方和监理单位要求，编制过程资料和竣工资料（含竣工图）， 并满足市城建档案馆资料归档标准。

2、现场临水临电甲方只提供现有接驳点，乙方使用部分由乙方自行接驳， 临时配电箱必须满足甲方标准， 不满足标准的严禁用于本工地。

3、乙方自有施工垃圾的、装袋、外运并处置。

4、乙方施工过程中，甲方、业主、管理公司、监理现场判定不合格项的重复施工及修复。

5、乙方负责并承担材料配件失落和被盗损失费、产生成品保护不力多次修复或更换损失费，以及承担因施工原因引起的修补费用。

6、因业主原因导致施工现场停工、等工的一切损失。

7、为完成本专业工作所必需的其他所有工作内容等。

8、承担产品现场制作施工小样和实样（多次、多块）等的一切费用。

9、与其他承包人的配合及协调。

10、乙方配合完成本工程的施工图深化设计及配合政府部门的审图。

11、乙方承担因自身图纸设计原因所引起的预埋件位置不准确而增加的后期加固费用。

乙方必须做好本工程施工现场暴露垃圾的整治和处置工作，如有违反，乙方承担总包相对应该项整改发生成本费用。

五、合同造价：。

1、

本合同总价(含税)暂定为人民币： 15714811.41 元 ,大写： 壹仟伍佰柒拾壹万肆仟捌佰壹拾壹元肆角壹分 。

其中： 合同总价（不含增值税） 为人民币：14417258.17 元；

增值税税额为： 1297553.24 元，增值税税率为 9% 。

人工费： 1681412.59 元。

乙方应为本项目设立农民工工资专用账户：

开户银行为：中国建设银行股份有限公司上海六里支行，银行账户为：31050161383600007132。

本工程分部分项工程的计价方式采用暂定工程量固定综合单价合同。安全文明措施费、施工措施项目采用总价包干，不作调整。

1）合同价包含本合同第二条工程承包内容全部工作， 含人工费、材料费、机械费、 管理费及增值税及完成本项目的一切费用。

2）乙方施工范围内审价费、所有检测检验试验费、其他应付政府费用等相关费用均由乙方承担。

3）乙方须根据国家法律法规的规定提供相应金额的开具增值税专用发票。本项目报价金额中包含为履行本合同项下的义务而所需的增值税、附加税等在内的所有费用， 甲方无需向乙方支付任何其他费用。 **本合同履行过程中相关税收法律法规或政策发生变化导致税率下调，如甲方向乙方提出调整本合同税费金额的，甲乙双方应另行签订协议，同意本合同税费金额同比例下调。**

乙方如果属于符合预缴规定（公司注册地为上海市浦东新区以外或上海市以外）的企业，应按规定在临港地区项目所在地税务机关预缴外建税收（主要为增值税）。此部分预缴的税款已包含在业主和甲方支付给乙方的合同价款内，业主和甲方不再就预缴的税款作任何额外预付。乙方在按合同约定进行工程请款时，除提交相关请款资料及增值税专用发票外，还需向业主和甲方递交临港地区项目所在地预缴完税凭证原件或加盖公章复印件。

4）除合同另有规定外，合同价款不受薪金的波动，物料的成本或货物兑换率的影响而作出进一步的修订。

5）在进行承包清单所说明或提及的工程中， 所有专利权税或因提供和使用任何专利物品、工艺或发明而须付的其它金额应被视为已包括在合同金额内，而且乙方应保障业主免于承担因乙方侵犯或被认为侵犯有关物品，工艺和发明的专利权所引起的诉讼、赔偿、诉讼费和其它费用。惟在进行工程中，当乙方遵照业主/业主代表的指令而提供和使用任何专利品、工艺或发明时， 乙方不应承担任何侵犯或声称侵犯任何该等物品、工艺或发明任何有关专利权的责任，而且乙方需付给该专利权的受益人的所有专利权税，损害赔偿或其它金额应加入合同金额内。

6）根据国家、地方、总包合同等相关规定， 由总包单位统一办理缴纳的社会保险等费用，双方按工程价款比例，由乙方支付给甲方。

7）本工程分部分项工程的计价方式采用暂定工程量固定综合单价合同，且无论结算工程量如何变

及有关规定执行。

十六、合同生效与失效

合同订立时间：2024-04-24 月 日

合同订立地点：

本合同自双方盖章之日起生效， 待工程施工验收符合约定要求、保质期满、工程价款结清后失效。

十七、合同附件

附件 1：承包人承揽工程项目一览表

附件 2：发包人供应材料设备一览表

附件 3：工程质量保修书

附件 4：主要建设工程文件目录

附件 5：承包人用于本工程施工的机械设备表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

附件 7：分包人主要施工管理人员表

附件 8：履约担保格式

附件 9：预付款担保格式

附件 10：支付担保格式

附件 11：暂估价一览表

附件 12：建设工程廉政责任书格式

附件 13：安全生产责任协议书格式

附件 14：文明施工责任协议书格式

附件 15：治安、防火责任协议格式

附件 16：承包人供应主要材料、设备品牌一览表

附件 17：甲方与业主签订的总包合同

甲方：中建八局科技建设有限公司	乙方：上海城建数字产业集团有限公司
地址：上海市浦东新区高科西路399号中建广场B座5楼	地址：上海市杨浦区周家嘴路1229号A座5楼
法定代表人：王文元	法定代表人：沈国红
委托代表人：郁典范	委托代表人：顾星晔
开户银行：中国建设银行股份有限公司上海六里支行	开户银行：上海银行股份有限公司永康支行
账号： 31050161383600004245	账号：03004632078
邮政编码： 200126	邮政编码：200031
传真： /	传真：/
电话： 021-60379010	电话：13761610799
联系人： 郁典范	联系人：顾星晔

6. 临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程项目（含通信）

开 工 报 告

工程名称	临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程		
建设地点	西起 Y5 路，东至 E45 路。	建设单位	上海临港新片区投资控股（集团）有限公司
监理单位	上海浦桥工程建设管理有限公司	施工单位	上海能源建设集团有限公司
计划开工日期	2023 年 2 月 6 日	计划竣工日期	2023 年 3 月 7 日
工程准备情况及存在的主要问题： 施工人员、机械、材料已进场，准备开工。			
提前或推迟开工的原因： 无。			
本工程已于 2023 年 2 月 6 日正式开工，特此报告			
施工单位： 负责人：李信 2023 年 2 月 6 日			
监理单位： 负责人：[illegible] 2023 年 2 月 6 日			
建设单位： 负责人：[illegible] 2023 年 2 月 6 日			

竣工验收报告

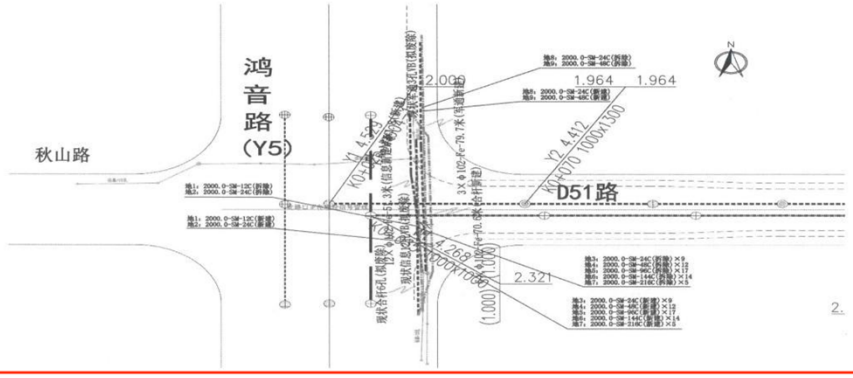
工程名称	临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程		
建设地点	西起 Y5 路，东至 E45 路。	建设单位	上海临港新片区投资控股（集团）有限公司
监理单位	上海浦桥工程建设管理有限公司	施工单位	上海能源建设集团有限公司
开工日期	2023 年 2 月 6 日	竣工日期	2023 年 3 月 7 日
工程概况： 配合临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程对影响施工的公用管线实施搬迁。			
验收工程数量明细： 详见管线搬迁实施确认书。			
本工程已于 2023 年 3 月 7 日办理完移交手续，权属单位同意接管。			
施工单位： 负责人：[illegible] 2023 年 3 月 7 日			
监理单位： 负责人：[illegible] 2023 年 3 月 7 日			
建设单位： 负责人：[illegible] 2023 年 3 月 7 日			

临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程搬迁实施确认书（GXBQ-01）

第 D51BQ-001 号　　2023 年 3 月 7 日

管线工程名称	临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程
搬 迁 原 因	影响 D51 路鸿音路路口施工
搬迁实施时间	2023 年 2 月 6 日~2023 年 3 月 7 日

管线搬迁示意图：



主要工程量：

通信：铺设镀锌钢管管道 3 孔(3×1)-79.7 米，铺设镀锌钢管管道 6 孔(3×2)-70.6 米，铺设镀锌钢管管道 12 孔(4×3)-51.3 米，拆建 12 芯光缆 2 千米，拆建 24 芯光缆 22 千米，拆建 48 芯光缆 26 千米，拆建 96 芯光缆 34 千米，拆建 144 芯光缆 28 千米，拆建 216 芯光缆 10 千米。

管线搬迁单位	道路施工单位	监理单位	建设单位

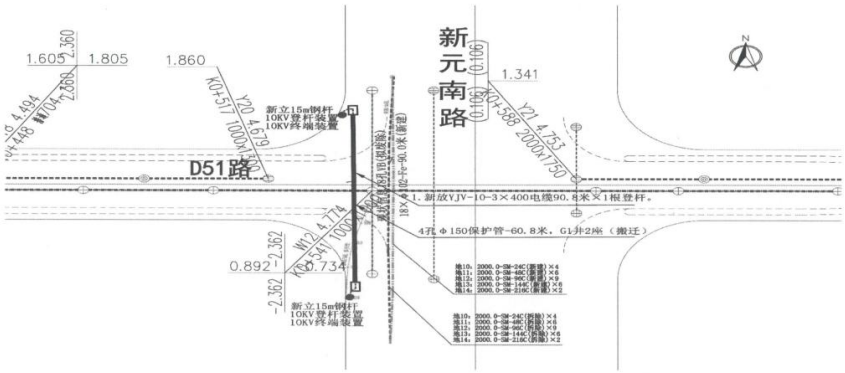
临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁

工程搬迁实施确认书（GXBQ-01）

第 D51BQ-002 号　　2023 年 3 月 7 日

管线工程名称	临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程
搬 迁 原 因	影响 D51 路新元南路路口施工
搬迁实施时间	2023 年 2 月 6 日~2023 年 3 月 7 日

管线搬迁示意图：



主要工程量：

电力：电缆保护管敷设钢管 Φ150-243.2 米，G1 工井 2 座，拆建排管内电力电缆敷设（10kV）-90.8 米，新立 15M 钢杆 2 基。

通信：铺设镀锌钢管管道 18 孔(6×3)-90 米，拆建 24 芯光缆 8 千米，拆建 48 芯光缆 12 千米，拆建 96 芯光缆 18 千米，拆建 144 芯光缆 12 千米，拆建 216 芯光缆 4 千米。

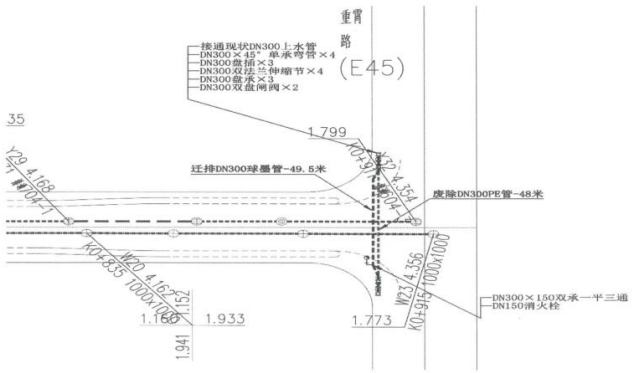
管线搬迁单位	道路施工单位	监理单位	建设单位

临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程搬迁实施确认书（GXBQ-01）

第 D51BQ-003 号　　2023 年 3 月 7 日

管线工程名称	临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程
搬 迁 原 因	影响 D51 路重宵路路口施工
搬迁实施时间	2023 年 2 月 6 日~2023 年 3 月 7 日

管线搬迁示意图：



主要工程量：

上水：拆建 DN300 球墨铸铁管 49.5 米，砖砌圆形立式闸阀井 4 座，消火栓 1 套，砖砌消火栓闸阀井 1 座。

管线搬迁单位	道路施工单位	监理单位	建设单位

2022ZCB-SH0009

临港新片区先进智造片区D51路（Y5路～E45路）新建工程管线搬迁工程

施工合同

发包人：上海临港新片区投资控股（集团）有限公司

承包人：上海能源建设集团有限公司

日　期：　2023 年 01 月 04 日

合同协议书

上海临港新片区投资控股（集团）有限公司（发包人名称，以下简称“发包人” ）为实施临港新片区先进智造片区 D51 路（Y5 路～E45 路）新建工程管线搬迁工程 （项目名称），已接受 上海能源建设集团有限公司（承包人名称，以下简称“承包人” ）对该项目进行施工。发包人和承包人共同达成如下协议。

1 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）招标文件

（2）投标文件

（3）本合同协议书

（2）本合同专用条款

（3）本合同通用条款

（4）标准、规范及有关技术文件

（5）工程报价单或预算书

合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3 签约合同价：人民币（大写）（含税） 壹仟壹佰贰拾捌万贰仟零柒拾贰元整（¥11282072.00 元）。税率 9%，不含税价人民币（大写）壹仟零叁拾伍万零伍佰贰拾肆元柒角柒分（¥10350524.77 元）。

4 承包人项目经理： 李佟 ，身份证号：310115198212121912

5 工程质量符合达到国家施工验收规范规定的质量标准，一次性验收合格率 100%，取得权属单位验收证明。如本项目达不到上述质量要求，发包人对承包人将按审定后工程总价的 0.5%在工程审价中予以扣罚。

6 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7 承包人负责搬迁管线的涉河、水保等手续办理事宜。

8 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9 拟开竣工日期： 年 月 日至 年 月 日， 工期为 30 日历天 。

10 本协议书一式拾份，合同双方各执伍份。

11 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：上海临港新片区投资控股（集团）有限公司 承包人：上海能源建设集团有限公司

（盖单位章） （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签章） （签章）

年 月 日 年 月 日

7. 临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程项目（含通信）

开 工 报 告

工程名称	临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程		
建设地点	西起 E82 路，东至 E6 路。	建设单位	上海临港新片区投资控股（集团）有限公司
监理单位	上海三凯工程咨询有限公司	施工单位	上海能源建设集团有限公司
计划开工日期	2022 年 8 月 20 日	计划竣工日期	2022 年 10 月 3 日
工程准备情况及存在的主要问题： 施工人员、机械、材料已进场，准备开工。			
提前或推迟开工的原因： 无。			
本工程已于 2022 年 8 月 20 日正式开工，特此报告			
施工单位： 负责人：[illegible] 2022 年 8 月 20 日			
监理单位： 负责人：[illegible] 年 8 月 20 日			
建设单位： 负责人：[illegible] 年 8 月 20 日			

竣工验收报告

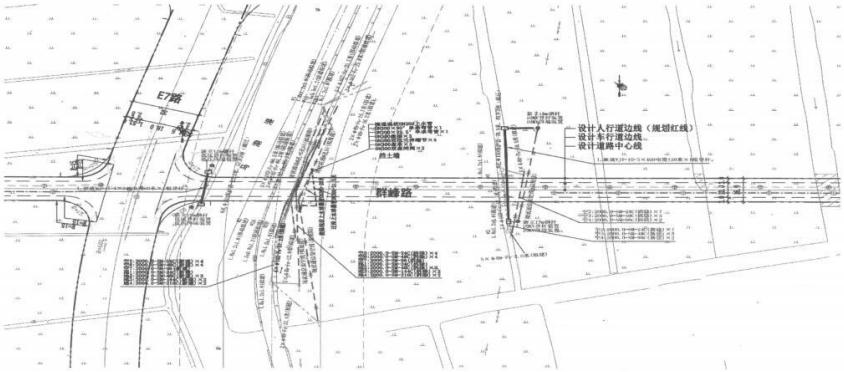
工程名称	临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程		
建设地点	西起 E82 路，东至 E6 路。	建设单位	上海临港新片区投资控股（集团）有限公司
监理单位	上海三凯工程咨询有限公司	施工单位	上海能源建设集团有限公司
开工日期	2022 年 8 月 20 日	竣工日期	2022 年 10 月 3 日
工程概况： 配合临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程对影响施工的公用管线实施搬迁。			
验收工程数量明细： 详见管线搬迁实施确认书。			
本工程已于 2022 年 10 月 3 日办理完移交手续，权属单位同意接管。			
施工单位： 负责人：刘锐锐 2022年 10 月 3 日			
监理单位： 负责人：汪强 年 10 月 3 日			
建设单位： 负责人：赵云 年 10 月 3 日			

临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程搬迁实施确认书（GXBQ-01）

第 QFBQ-001 号　　2022 年 10 月 4 日

管线工程名称	临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程
搬 迁 原 因	影响群峰路 E7 路路口施工
搬迁实施时间	2022 年 8 月 20 日~2022 年 10 月 3 日

管线搬迁示意图：



主要工程量：

上水：拆除 DN300 球墨管 28 米，新建 DN300 球墨管 31.5 米，安装 DN300 盘插 3 个，安装 DN300 盘承 3 个，安装 DN300×90° 单承弯管 1 个，安装 DN300×22.5° 单承弯管 1 个，安装 DN300 双盘闸阀 2 个，安装 DN300 双法兰伸缩节 4 个。

通信：敷设钢管管道（3 孔，102mm）-112 米，敷设钢管管道（2 孔，89mm）-79.2 米，敷设钢管管道（4 孔，102mm）-123.4 米，敷设钢管管道（5 孔，89mm）-12.5 米，敷设钢管管道（5 孔，102mm）-155.2 米，1.5m 人（手）孔砌筑 2 个，1.8m 人（手）孔砌筑 7 个，拆建 24 芯光缆 24 千米，拆建 48 芯光缆 24 千米，拆建 96 芯光缆 6 千米，拆建 144 芯光缆 4 千米，拆建 216 芯光缆 4 千米。

电力：拆建电缆 YJV-4*240-60 米，拆建电缆 YJV-3*400-120 米，安装 0.4KV 电缆终端头 2 个，安装 10KV 电缆终端头 2 个，铺设 6 孔电缆保护管 101.2 米，新建 G1 井 4 座，安装 12m 电杆组立 2 根，安装 15m 电杆组立 2 根。

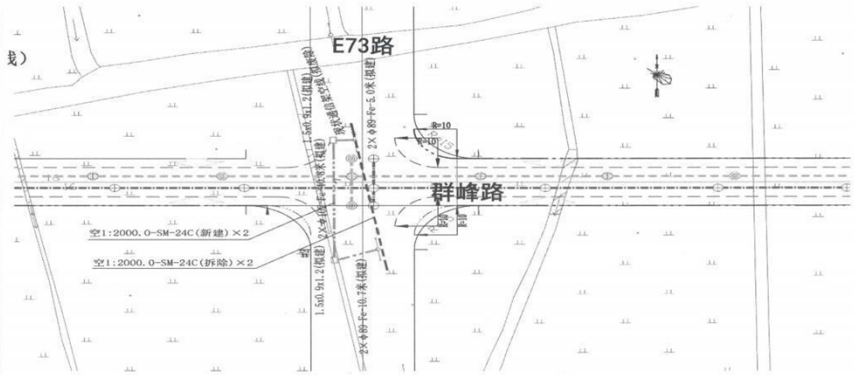
管线搬迁单位	道路施工单位	监理单位	建设单位

临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程搬迁实施确认书（GXBQ-01）

第 QFBQ-002 号　　2022 年 10 月 4 日

管线工程名称	临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程
搬 迁 原 因	影响群峰路 E73 路路口施工
搬迁实施时间	2022 年 8 月 20 日~2022 年 10 月 3 日

管线搬迁示意图：



主要工程量：

通信：敷设钢管管道（2 孔，102mm）-40.8 米，敷设钢管管道（2 孔，89mm）-15.7 米，1.5m 人（手）孔砌筑 2 个，拆建 24 芯光缆 4 千米。

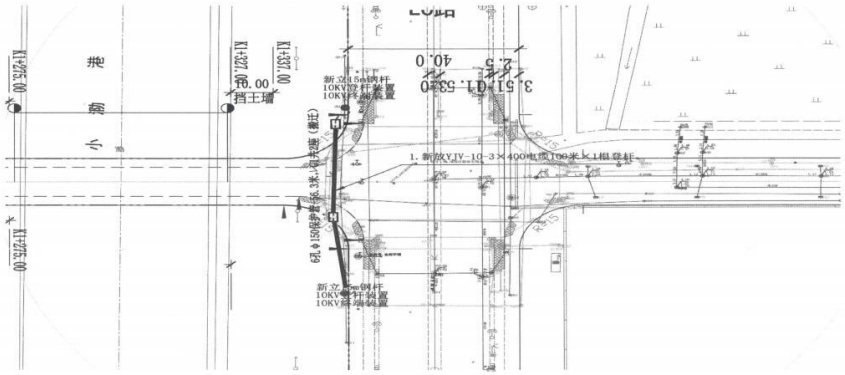
管线搬迁单位	道路施工单位	监理单位	建设单位

临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程搬迁实施确认书（GXBQ-01）

第 DQFBQ-003 号　　2022 年 10 月 4 日

管线工程名称	临港新片区先进智造片区群峰路（E82 路-E6 路）新建工程管线搬迁工程
搬 迁 原 因	影响群峰路 E6 路路口施工
搬迁实施时间	2022 年 8 月 20 日~2022 年 10 月 3 日

管线搬迁示意图：



主要工程量：

电力：拆建电缆 YJV-3*400-100 米，安装 10KV 电缆终端头 2 个，铺设 6 孔电缆保护管 56.3 米，新建 G1 井 2 座，安装 15m 电杆组立 2 根。

管线搬迁单位	道路施工单位	监理单位	建设单位

2022ZCB-GH0020

临港新片区先进智造片区群峰路（E82路-E6路）新建工程管线搬迁工程

施工合同

发包人：上海临港新片区投资控股（集团）有限公司

承包人：上海能源建设集团有限公司

日　期：2023 年 01 月 04 日

合同协议书

上海临港新片区投资控股（集团）有限公司（发包人名称，以下简称“发包人” ）为实施临港新片区先进智造片区群峰路（E82路-E6路）新建工程管线搬迁工程 （项目名称），已接受 （承包人名称，以下简称“承包人” ）对该项目进行施工。发包人和承包人共同达成如下协议。

1 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）招标文件

（2）投标文件

（3）本合同协议书

（4）本合同专用条款

（5）本合同通用条款

（6）标准、规范及有关技术文件

（7）工程报价单或预算书

合同履行中，发包人承包人有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3 签约合同价：人民币（大写）（含税）肆佰陆拾陆万伍仟陆佰陆拾捌元整（¥ 4665668.00元）。税率9%，不含税价人民币（大写）肆佰贰拾捌万零肆佰贰拾玖元叁角陆分（¥ 4280429.36元）。

4 承包人项目经理：刘稹珉，身份证号：310104198702172457

5 工程质量符合达到国家施工验收规范规定的质量标准，一次性验收合格率100%，取得权属单位验收证明。如本项目达不到上述质量要求，发包人对承包人将按审定后工程总价的0.5%在工程审价中予以扣罚。

6 承包人承诺按合同约定承担工程的实施、完成及缺陷修复。

7 承包人负责搬迁管线的涉河、水保等手续办理事宜。

8 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9 拟开竣工日期： 2022 年 08 月 20 日至 2022 年 10 月 04 日， 工期为 45 日历天 。

10 本协议书一式拾份，合同双方各执伍份。

11 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：上海临港新片区投资控股（集团）有限公司 承包人：上海能源建设集团有限公司

（盖单位章） （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理人：

（签章） （签章）

年 月 日 年 月 日

近三年第三方（会计事务所）出具的审计报告表

序号	投标单位名称	近三年资产总计	近三年负债合计	近三年营业收入	近三年净利润	近三年经营性现金流净额	近三年期末现金及现金等价物余额
1	牵头方：上海城建数字产业集团有限公司	2025年：199680万元 2024年：199680万元 2023年：149490万元	2025年：151969万元 2024年：152593万元 2023年：109533万元	2025年：90858万元 2024年：94719万元 2023年：86605万元	2025年：1008万元 2024年：1296万元 2023年：888万元	2025年：-7768万元 2024年：3546万元 2023年：1285万元	2025年：5859万元 2024年：13628万元 2023年：10082万元
2	成员方：上海能源建设集团有限公司	2025年：447950万元 2024年：453867万元 2023年：348742万元	2025年：367321万元 2024年：374464万元 2023年：272167万元	2025年：274704万元 2024年：332056万元 2023年：276121万元	2025年：63084万元 2024年：6420万元 2023年：7336万元	2025年：6308万元 2024年：6420万元 2023年：7336万元	2025年：48103万元 2024年：33128万元 2023年：71360万元

1. 联合体牵头方财务报表

(1) 2025 年度

上海城建数字产业集团有限公司

审计报告及财务报表

二〇二五年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪26GA4LWLBT

上海城建数字产业集团有限公司

审计报告及财务报表

(2025 年 01 月 01 日至 2025 年 12 月 31 日止)

	目录	页次
一、	审计报告	1-3
二、	财务报表	
	合并资产负债表和母公司资产负债表	1-4
	合并利润表和母公司利润表	5-6
	合并现金流量表和母公司现金流量表	7-8
	合并所有者权益变动表和母公司所有者权益变动表	9-12
	财务报表附注	1-56

审计报告

信会师报字[2026]第 ZA13347 号

上海城建数字产业集团有限公司：

一、 审计意见

我们审计了上海城建数字产业集团有限公司 (以下简称数字集团) 财务报表, 包括 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表, 2025 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为, 后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了数字集团 2025 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2025 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第 1 号——财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于数字集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

数字集团管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估数字集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督数字集团的财务报告过程。

四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对数字集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致数字集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就数字集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对合并财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

立信会计师事务所
（特殊普通会伙）

中国注册会计师：

中国注册会计师：

中国•上海

二〇二六年四月三十日

上海城建数字产业集团有限公司
合并资产负债表
2025年12月31日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

资产	附注五	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	(一)	58,747,463.46	136,429,564.31
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	(二)	300,000.00	
应收账款	(三)	785,148,404.04	671,508,903.62
应收款项融资	(四)		1,718,208.65
预付款项	(五)	7,403,598.04	14,462,814.45
其他应收款	(六)	464,185,969.66	526,422,861.09
存货			
合同资产	(七)	638,323,467.04	633,929,957.26
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	(八)		185,345.09
其他流动资产	(九)	803,175.78	1,789,946.59
流动资产合计		1,954,912,078.02	1,986,447,601.06
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(十)	1,647,021.44	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	(十一)	3,150,529.09	2,877,787.76
在建工程	(十二)		389,693.43
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	(十三)	20,918,057.60	7,418,045.25
无形资产	(十四)	16,167,749.41	22,233,227.60
开发支出	(十五)		3,728,993.06
商誉			
长期待摊费用	(十六)		2,865,146.68
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		41,883,357.54	39,512,893.78
资产总计		1,996,795,435.56	2,025,960,494.84

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
合并资产负债表（续）
2025 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注五	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款	（十八）	80,033,037.12	79,960,068.97
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	（十九）	1,039,270,728.47	1,032,218,965.82
预收款项	（二十）		2,752.30
合同负债	（二十一）	103,220,394.90	132,082,554.69
应付职工薪酬	（二十二）		
应交税费	（二十三）	5,968,954.87	3,937,656.57
其他应付款	（二十四）	205,773,705.73	203,585,158.43
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	（二十五）	1,629,338.47	5,919,907.58
其他流动负债	（二十六）	64,691,842.70	67,112,577.10
流动负债合计		1,500,588,002.26	1,524,819,641.46
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	（二十七）	19,068,042.20	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	（十七）	33,101.54	1,112,706.79
其他非流动负债			
非流动负债合计		19,101,143.74	1,112,706.79
负债合计		1,519,689,146.00	1,525,932,348.25
所有者权益：			
实收资本	（二十八）	500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润	（二十九）	-22,893,710.44	-23,392,930.08
归属于母公司所有者权益合计		477,106,289.56	476,607,069.92
少数股东权益			23,421,076.67
所有者权益合计		477,106,289.56	500,028,146.59
负债和所有者权益总计		1,996,795,435.56	2,025,960,494.84

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
母公司资产负债表
2025 年 12 月 31 日
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

资产	附注九	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金		38,158,042.75	36,834,911.95
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	(一)	424,297,949.39	374,186,928.23
应收款项融资			875,208.65
预付款项		2,915,237.22	12,323,568.27
其他应收款	(二)	242,196,821.77	334,543,190.71
存货			
合同资产		325,660,878.45	336,941,013.23
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产		281,820.90	1,171,190.49
流动资产合计		1,033,510,750.48	1,096,876,011.53
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	(三)	150,561,426.70	115,914,405.26
其他权益工具投资		200,000,000.00	200,000,000.00
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		1,210,223.65	1,335,025.19
在建工程			389,693.43
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		3,461,689.68	5,409,103.20
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			2,280,568.42
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		355,233,340.03	325,328,795.50
资产总计		1,388,744,090.51	1,422,204,807.03

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
母公司资产负债表（续）
2025 年 12 月 31 日
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

负债和所有者权益	附注九	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款		616,443,567.83	609,771,987.12
预收款项			
合同负债		48,584,737.30	88,206,390.78
应付职工薪酬			
应交税费		388,981.61	1,122,714.05
其他应付款		205,839,780.16	205,005,669.63
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债		39,163,651.14	41,542,827.39
流动负债合计		910,420,718.04	945,649,588.97
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		910,420,718.04	945,649,588.97
所有者权益：			
实收资本		500,000,000.00	500,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积			
未分配利润		-21,676,627.53	-23,444,781.94
所有者权益合计		478,323,372.47	476,555,218.06
负债和所有者权益总计		1,388,744,090.51	1,422,204,807.03

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。
公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
合并利润表
2025 年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、营业收入	(三十)	908,586,614.51	947,187,616.79
减：营业成本	(三十)	759,527,359.20	812,008,632.27
税金及附加	(三十一)	2,148,587.94	1,669,795.55
销售费用			
管理费用	(三十二)	69,574,230.78	57,240,453.73
研发费用	(三十三)	58,998,023.55	59,588,760.40
财务费用	(三十四)	11,734,302.68	7,703,110.47
其中：利息费用	(三十四)	10,999,521.62	7,351,418.36
利息收入	(三十四)	187,209.11	403,370.96
加：其他收益	(三十五)	4,881,900.79	5,004,096.40
投资收益（损失以“-”号填列）	(三十六)	147,021.44	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	(三十六)	147,021.44	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(三十七)	-2,472,244.86	-1,924,852.05
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(三十八)	-162,025.47	-442,630.29
资产处置收益（损失以“-”号填列）	(三十九)	-227.52	146,824.18
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		8,998,534.74	11,760,302.61
加：营业外收入	(四十)	2.98	3.55
减：营业外支出	(四十一)		66,919.01
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		8,998,537.72	11,693,387.15
减：所得税费用	(四十二)	-1,079,605.25	-1,264,395.52
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		10,078,142.97	12,957,782.67
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		10,078,142.97	12,957,782.67
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		10,204,628.39	13,291,874.42
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		-126,485.42	-334,091.75
五、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		10,078,142.97	12,957,782.67
归属于母公司所有者的综合收益总额		10,204,628.39	13,291,874.42
归属于少数股东的综合收益总额		-126,485.42	-334,091.75

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：_____元，上期被合并方实现的净利润为：_____元。后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
母公司利润表
2025年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注九	本期金额	上期金额
一、营业收入	(四)	602,993,813.09	615,727,317.32
减：营业成本	(四)	543,525,979.66	554,766,551.12
税金及附加		1,284,966.58	882,095.94
销售费用			
管理费用		29,780,858.79	28,276,817.08
研发费用		22,976,132.36	22,394,175.58
财务费用		7,169,284.28	1,783,496.37
其中：利息费用		6,779,621.06	1,692,768.45
利息收入		75,617.68	170,410.98
加：其他收益		210,527.00	527,230.90
投资收益（损失以“-”号填列）	(五)	5,058,688.10	88,333.33
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	(五)	147,021.44	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-1,682,014.36	-2,563,239.66
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-75,640.73	-328,449.78
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		1,768,151.43	5,348,056.02
加：营业外收入		2.98	3.55
减：营业外支出			3.76
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		1,768,154.41	5,348,055.81
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		1,768,154.41	5,348,055.81
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		1,768,154.41	5,348,055.81
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1．重新计量设定受益计划变动额			
2．权益法下不能转损益的其他综合收益			
3．其他权益工具投资公允价值变动			
4．企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1．权益法下可转损益的其他综合收益			
2．其他债权投资公允价值变动			
3．金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4．其他债权投资信用减值准备			
5．现金流量套期储备			
6．外币财务报表折算差额			
7．其他			
六、综合收益总额		1,768,154.41	5,348,055.81

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
合并现金流量表
2025 年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注五	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		686,653,511.30	880,778,989.99
收到的税费返还		398,074.38	
收到其他与经营活动有关的现金		10,700,232.29	12,028,981.41
经营活动现金流入小计		697,751,817.97	892,807,971.40
购买商品、接受劳务支付的现金		422,141,794.86	451,364,320.44
支付给职工以及为职工支付的现金		133,318,758.81	149,525,788.19
支付的各项税费		12,945,924.58	12,770,538.44
支付其他与经营活动有关的现金		29,043,209.82	96,020,085.23
经营活动现金流出小计		597,449,688.07	709,680,732.30
经营活动产生的现金流量净额	(四十三)	100,302,129.90	183,127,239.10
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		725.66	168,155.49
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		457,965,365.92	461,818,326.69
投资活动现金流入小计		457,966,091.58	461,986,482.18
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		5,500,342.56	6,093,513.13
投资支付的现金		1,500,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		377,312,500.00	659,363,000.00
投资活动现金流出小计		384,312,842.56	665,456,513.13
投资活动产生的现金流量净额		73,653,249.02	-203,470,030.95
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			87,500,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		92,000,000.00	89,900,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			200,000,000.00
筹资活动现金流入小计		92,000,000.00	377,400,000.00
偿还债务支付的现金		91,900,000.00	71,900,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		7,666,233.42	5,891,720.47
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		244,071,246.35	243,806,269.56
筹资活动现金流出小计		343,637,479.77	321,597,990.03
筹资活动产生的现金流量净额		-251,637,479.77	55,802,009.97
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-77,682,100.85	35,459,218.12
加：期初现金及现金等价物余额		136,276,520.31	100,817,302.19
六、期末现金及现金等价物余额		58,594,419.46	136,276,520.31

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
母公司现金流量表
2025 年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量			
销售商品、提供劳务收到的现金		419,244,547.97	501,597,128.73
收到的税费返还		364,586.06	
收到其他与经营活动有关的现金		2,927,870.35	4,733,022.36
经营活动现金流入小计		422,537,004.38	506,330,151.09
购买商品、接受劳务支付的现金		324,549,734.76	315,141,639.15
支付给职工以及为职工支付的现金		54,806,207.76	48,135,282.60
支付的各项税费		8,745,519.21	4,271,175.69
支付其他与经营活动有关的现金		18,180,658.48	64,875,416.24
经营活动现金流出小计		406,282,120.21	432,423,513.68
经营活动产生的现金流量净额		16,254,884.17	73,906,637.41
二、投资活动产生的现金流量			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金		1,251,388.89	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		306,709,439.32	181,003,032.00
投资活动现金流入小计		307,960,828.21	181,003,032.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		813,699.72	1,212,919.05
投资支付的现金		34,500,000.00	250,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金		198,612,500.00	207,163,000.00
投资活动现金流出小计		233,926,199.72	458,375,919.05
投资活动产生的现金流量净额		74,034,628.49	-277,372,887.05
三、筹资活动产生的现金流量			
吸收投资收到的现金			87,500,000.00
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			200,000,000.00
筹资活动现金流入小计			287,500,000.00
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,202,385.33	1,362,775.34
支付其他与筹资活动有关的现金		84,763,996.53	76,135,767.73
筹资活动现金流出小计		88,966,381.86	77,498,543.07
筹资活动产生的现金流量净额		-88,966,381.86	210,001,456.93
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		1,323,130.80	6,535,207.29
加：期初现金及现金等价物余额		36,834,911.95	30,299,704.66
六、期末现金及现金等价物余额		38,158,042.75	36,834,911.95

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
合并所有者权益变动表
2025 年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	本期金额											
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	500,000,000.00								-23,392,930.08	476,607,069.92	23,421,076.67	500,028,146.59
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年年初余额	500,000,000.00								-23,392,930.08	476,607,069.92	23,421,076.67	500,028,146.59
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									499,219.64	499,219.64	-23,421,076.67	-22,921,857.03
（一）综合收益总额									10,204,628.39	10,204,628.39	-126,485.42	10,078,142.97
（二）所有者投入和减少资本									-9,705,408.75	-9,705,408.75	-23,294,591.25	-33,000,000.00
1、所有者投入的资本												
2、其他权益工具持有者投入资本												
3、股份支付计入所有者权益的金额												
4、其他									-9,705,408.75	-9,705,408.75	-23,294,591.25	-33,000,000.00
（三）利润分配												
1、提取盈余公积												
2、对所有者的分配												
3、其他												
（四）所有者权益内部结转												
1、资本公积转增资本												
2、盈余公积转增资本												
3、盈余公积弥补亏损												
4、设定受益计划变动额结转留存收益												
5、其他综合收益结转留存收益												
6、其他												
（五）专项储备												
1、本期提取												
2、本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	500,000,000.00								-22,893,710.44	477,106,289.56		477,106,289.56

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
合并所有者权益变动表（续）
2025 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额											
	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计		
		优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	412,500,000.00								-34,755,374.65	377,744,625.35	21,825,738.57	399,570,363.92
加：会计政策变更												
前期差错更正												
同一控制下企业合并												
其他												
二、本年年初余额	412,500,000.00								-34,755,374.65	377,744,625.35	21,825,738.57	399,570,363.92
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	87,500,000.00								11,362,444.57	98,862,444.57	1,595,338.10	100,457,782.67
（一）综合收益总额									13,291,874.42	13,291,874.42	-334,091.75	12,957,782.67
（二）所有者投入和减少资本	87,500,000.00								-1,929,429.85	85,570,570.15	1,929,429.85	87,500,000.00
1．所有者投入的资本	87,500,000.00									87,500,000.00		87,500,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本												
3．股份支付计入所有者权益的金额												
4．其他									-1,929,429.85	-1,929,429.85	1,929,429.85	
（三）利润分配												
1．提取盈余公积												
2．对所有者的分配												
3．其他												
（四）所有者权益内部结转												
1．资本公积转增资本												
2．盈余公积转增资本												
3．盈余公积弥补亏损												
4．设定受益计划变动额结转留存收益												
5．其他综合收益结转留存收益												
6．其他												
（五）专项储备												
1．本期提取												
2．本期使用												
（六）其他												
四、本期期末余额	500,000,000.00								-23,392,930.08	476,607,069.92	23,421,076.67	500,028,146.59

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
母公司所有者权益变动表
2025年度
(除特别注明外，金额单位均为人民币元)

项目	本期金额									
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	500,000,000.00								-23,444,781.94	476,555,218.06
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	500,000,000.00								-23,444,781.94	476,555,218.06
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）									1,768,154.41	1,768,154.41
（一）综合收益总额									1,768,154.41	1,768,154.41
（二）所有者投入和减少资本										
1．所有者投入的资本										
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他										
（三）利润分配										
1．提取盈余公积										
2．对所有者的分配										
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本										
2．盈余公积转增资本										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	500,000,000.00								-21,676,627.53	478,323,372.47

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

上海城建数字产业集团有限公司
母公司所有者权益变动表（续）
2025 年度
（除特别注明外，金额单位均为人民币元）

项目	上期金额									
	实收资本	其他权益工具			资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他						
一、上年年末余额	412,500,000.00								-28,792,837.75	383,707,162.25
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额	412,500,000.00								-28,792,837.75	383,707,162.25
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	87,500,000.00								5,348,055.81	92,848,055.81
（一）综合收益总额									5,348,055.81	5,348,055.81
（二）所有者投入和减少资本	87,500,000.00									87,500,000.00
1．所有者投入的资本	87,500,000.00									87,500,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本										
3．股份支付计入所有者权益的金额										
4．其他										
（三）利润分配										
1．提取盈余公积										
2．对所有者的分配										
3．其他										
（四）所有者权益内部结转										
1．资本公积转增资本										
2．盈余公积转增资本										
3．盈余公积弥补亏损										
4．设定受益计划变动额结转留存收益										
5．其他综合收益结转留存收益										
6．其他										
（五）专项储备										
1．本期提取										
2．本期使用										
（六）其他										
四、本期期末余额	500,000,000.00								-23,444,781.94	476,555,218.06

后附财务报表附注为财务报表的组成部分。

公司负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

(2) 2024 年度

中汇
ZHONGHUI

上海城建数字产业集团有限公司
审计报告
中汇会审[2025]6753 号

中国杭州市钱江新城新业路 8 号 UDC 时代大厦 A 座 5-8 层、12 层、23 层
Floors5-8,12and23,Block A,UDC Times Building,No.8 Xinye Road，Qianjiang New City,Hangzhou
Tel.0571-88879999 Fax.0571-88879000
www.zhcpa.cn

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
报告编码：浙255HPV66VK

目　录

	页次
一、审计报告	1-4
二、财务报表	5-11
（一）合并资产负债表	5-6
（二）合并利润表	7
（三）合并现金流量表	8
（四）合并所有者权益变动表	9-10
（五）母公司资产负债表	11-12
（六）母公司利润表	13
（六）母公司现金流量表	14
（六）母公司所有者权益变动表	15-16
三、财务报表附注	17-97

中国杭州市钱江新城新业路 8 号 UDC 时代大厦 A 座 5-8 层、12 层、23 层　www.zhcpa.cn
Floors5-8,12and23,Block A,UDC Times Building,No.8 Xinye Road，Qianjiang New City,Hangzhou
Tel.0571-88879999　Fax.0571-88879000

审 计 报 告

中汇会审[2025]6753号

上海城建数字产业集团有限公司全体董事：

一、审计意见

我们审计了上海城建数字产业集团有限公司(以下简称“数字集团”)财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了数字集团2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于数字集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

数字集团管理层(以下简称“管理层”)对其他信息负责，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表

任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估数字集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算数字集团、终止运营或别无其他现实的选择。

数字集团治理层(以下简称“治理层”)负责监督数字集团的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施

审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对数字集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致数字集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就数字集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

（此页无正文）

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·杭州

中国注册会计师：刘琼

中国注册会计师：方晨岑

报告日期：2025 年 4 月 15 日

合并资产负债表

2024年12月31日

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所 审核专用章(2)　　会合01表-1　　金额单位：人民币元

项　目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	136,429,564.31	100,970,346.19
交易性金融资产	3		
衍生金融资产	4		
应收票据	5		
应收账款	6	671,508,903.62	538,397,003.18
应收款项融资	7	1,718,208.65	1,246,127.10
预付款项	8	14,462,814.45	8,547,920.89
应收资金集中管理款	9		
其他应收款	10	526,422,861.09	277,073,283.87
其中：应收股利	11		
存货	12		
其中：原材料	13		
库存商品（产成品）	14		
合同资产	15	633,929,957.26	512,069,802.12
持有待售资产	16		
一年内到期的非流动资产	17	185,345.09	202,738.33
其他流动资产	18	1,789,946.59	1,648,501.47
流动资产合计	19	1,986,447,601.06	1,440,155,723.15
非流动资产：	20		
债权投资	21		
其他债权投资	22		
长期应收款	23		184,888.93
长期股权投资	24		
其他权益工具投资	25		
其他非流动金融资产	26		
投资性房地产	27		
固定资产	28	2,877,787.76	3,770,036.98
其中：固定资产原价	29		
累计折旧	30		
固定资产减值准备	31		
在建工程	32	389,693.43	
生产性生物资产	33		
油气资产	34		
使用权资产	35	7,418,045.25	15,847,348.71
无形资产	36	22,233,227.60	25,100,380.06
开发支出	37	3,728,993.06	4,269,568.89
商誉	38		
长期待摊费用	39	2,865,146.68	5,573,054.05
递延所得税资产	40		
其他非流动资产	41		
其中：特准储备物资	42		
非流动资产合计	43	39,512,893.78	54,745,277.62
资产总计	44	2,025,960,494.84	1,494,901,000.77

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并资产负债表(续)

2024年12月31日

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所 审核专用章(2)

会合01表-2

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	期末余额	期初余额
流动负债：	45		
短期借款	46	79,960,068.97	61,900,000.00
交易性金融负债	47		
衍生金融负债	48		
应付票据	49		
应付账款	50	1,032,218,965.82	838,003,313.10
预收款项	51	2,752.30	
合同负债	52	132,082,554.69	111,333,810.25
应付职工薪酬	53		
其中：应付工资	54		
应付福利费	55		
应交税费	56	3,937,656.57	6,359,095.26
其中：应交税金	57		
其他应付款	58	203,585,158.43	804,119.16
其中：应付股利	59		
持有待售负债	60		
一年内到期的非流动负债	61	5,919,907.58	8,903,563.30
其他流动负债	62	67,112,577.10	56,906,283.43
流动负债合计	63	1,524,819,641.46	1,084,210,184.50
非流动负债：	64		
长期借款	65		
应付债券	66		
其中：优先股	67		
永续债	68		
租赁负债	69		8,743,350.04
长期应付款	70		
长期应付职工薪酬	71		
预计负债	72		
递延收益	73		
递延所得税负债	74	1,112,706.79	2,377,102.31
其他非流动负债	75		
其中：特准储备基金	76		
非流动负债合计	77	1,112,706.79	11,120,452.35
负债合计	78	1,525,932,348.25	1,095,330,636.85
所有者权益：	79		
实收资本	80	500,000,000.00	412,500,000.00
其他权益工具	81		
其中：优先股	82		
永续债	83		
资本公积	84		
减：库存股	85		
其他综合收益	86		
其中：外币报表折算差额	87		
专项储备	88		
盈余公积	89		
其中：法定公积金	90		
任意公积金	91		
未分配利润	92	-23,392,930.08	-34,755,374.65
归属于母公司所有者权益合计	93	476,607,069.92	377,744,625.35
少数股东权益	94	23,421,076.67	21,825,738.57
所有者权益合计	95	500,028,146.59	399,570,363.92
负债和所有者权益总计	96	2,025,960,494.84	1,494,901,000.77

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并利润表

2024年度

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　会合02表

金额单位：人民币元

项　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	947,187,616.79	866,050,853.42
二、营业总成本	2	938,210,752.42	859,742,383.94
其中：营业成本	3	812,008,632.27	734,704,355.33
税金及附加	4	1,669,795.55	1,733,176.97
销售费用	5		
管理费用	6	57,240,453.73	56,318,028.64
研发费用	7	59,588,760.40	59,063,954.05
财务费用	8	7,703,110.47	7,922,868.95
其中：利息费用	9	7,351,418.36	7,668,766.61
利息收入	10	403,370.96	523,377.15
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	11		
加：其他收益	12	5,004,096.40	8,358,294.36
投资收益(损失以“-”号填列)	13		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	14		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	15		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	16		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	17		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	18	-1,924,852.05	-6,436,422.18
资产减值损失(损失以“-”号填列)	19	-442,630.29	-539,178.38
资产处置收益(损失以“-”号填列)	20	146,824.18	
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	21	11,760,302.61	7,691,163.28
加：营业外收入	22	3.55	3.72
其中：政府补助	23		
减：营业外支出	24	66,919.01	3,798.20
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	25	11,693,387.15	7,687,368.80
减：所得税费用	26	-1,264,395.52	-1,191,080.97
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	27	12,957,782.67	8,878,449.77
(一) 按经营持续性分类	28		
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	29	12,957,782.67	8,878,449.77
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)	30		
(二) 按所有权归属分类	31		
1. 归属于母公司所有者的净利润	32	13,291,874.42	7,385,751.64
2. 少数股东损益	33	-334,091.75	1,492,698.13
六、其他综合收益的税后净额	34		
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	35		
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	36		
1. 重新计量设定受益计划变动额	37		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	38		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	39		
4. 企业自身信用风险公允价值变动	40		
5. 其他	41		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	42		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	43		
2. 其他债权投资公允价值变动	44		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	45		
4. 其他债权投资信用减值准备	46		
5. 现金流量套期储备	47		
6. 外币财务报表折算差额	48		
7. 其他	49		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	50		
七、综合收益总额(综合亏损总额以“-”号填列)	51	12,957,782.67	8,878,449.77
归属于母公司所有者的综合收益总额	52	13,291,874.42	7,385,751.64
归属于少数股东的综合收益总额	53	-334,091.75	1,492,698.13
八、每股收益：	54		
(一) 基本每股收益(元/股)	55		
(二) 稀释每股收益(元/股)	56		

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所 审核专用章(2)

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

合并现金流量表

2024年度

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所 审核专用章(2)

会合03表

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	880,778,989.99	643,122,914.52
收到的税费返还	3		95,617.91
收到其他与经营活动有关的现金	4	12,028,981.41	280,377,263.25
经营活动现金流入小计	5	892,807,971.40	923,595,795.68
购买商品、接受劳务支付的现金	6	451,364,320.44	463,265,402.59
支付给职工以及为职工支付的现金	7	149,525,788.19	146,525,522.91
支付的各项税费	8	12,770,538.44	10,374,959.15
支付其他与经营活动有关的现金	9	96,020,085.23	380,182,180.12
经营活动现金流出小计	10	709,680,732.30	1,000,348,064.77
经营活动产生的现金流量净额	11	183,127,239.10	-76,752,269.09
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13		155,090.00
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15	168,155.49	1,160.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17	461,818,326.69	
投资活动现金流入小计	18	461,986,482.18	156,250.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	6,093,513.13	3,536,488.36
投资支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22	659,363,000.00	
投资活动现金流出小计	23	665,456,513.13	3,536,488.36
投资活动产生的现金流量净额	24	-203,470,030.95	-3,380,238.36
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26	87,500,000.00	87,500,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	27		
取得借款收到的现金	28	89,900,000.00	71,800,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	29	200,000,000.00	9,916.67
筹资活动现金流入小计	30	377,400,000.00	159,309,916.67
偿还债务支付的现金	31	71,900,000.00	43,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	32	5,891,720.47	7,466,089.01
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	33		
支付其他与筹资活动有关的现金	34	243,806,269.56	15,860,787.67
筹资活动现金流出小计	35	321,597,990.03	66,326,876.68
筹资活动产生的现金流量净额	36	55,802,009.97	92,983,039.99
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	37		
五、现金及现金等价物净增加额	38	35,459,218.12	12,850,532.54
加：期初现金及现金等价物余额	39	100,817,302.19	87,966,769.65
六、期末现金及现金等价物余额	40	136,276,520.31	100,817,302.19

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表
2024年度

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(2)

会合04表-1

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	本年金额											
		归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
			优先股	永续债	其他								
一、上年年末余额	1	412,500,000.00									-34,755,374.65	21,825,738.57	399,570,363.92
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	412,500,000.00									-34,755,374.65	21,825,738.57	399,570,363.92
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	87,500,000.00									11,362,444.57	1,595,338.10	100,457,782.67
（一）综合收益总额	7										13,291,874.42	-334,091.75	12,957,782.67
（二）所有者投入和减少资本	8	87,500,000.00									-1,929,429.85	1,929,429.85	87,500,000.00
1．股东投入的普通股	9	87,500,000.00											87,500,000.00
2．其他权益工具持有者投入资本	10												
3．股份支付计入所有者权益的金额	11												
4．其他	12										-1,929,429.85	1,929,429.85	
（三）利润分配	13												
1．提取盈余公积	14												
其中：法定公积金	15												
任意公积金	16												
#储备基金	17												
#企业发展基金	18												
#利润归还投资	19												
2．对所有者（或股东）的分配	20												
3．其他	21												
（四）所有者权益内部结转	22												
1．资本公积转增资本	23												
2．盈余公积转增资本	24												
3．弥补亏损	25												
4．设定受益计划变动额结转留存收益	26												
5．其他综合收益结转留存收益	27												
6．其他	28												
（五）专项储备提取和使用	29												
1．提取专项储备	30												
2．使用专项储备	31												
（六）其他	32												
四、本年年末余额	33	500,000,000.00									-23,392,930.08	23,421,076.67	500,028,146.59

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

合并所有者权益变动表(续)
2024年度

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(2)

会合04表-2

编制单位：[illegible]数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	上年金额										
		归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1	412,500,000.00									-42,146,216.29	20,333,040.44	390,686,824.15
加：会计政策变更	2												
前期差错更正	3												
其他	4												
二、本年年初余额	5	412,500,000.00									-42,146,216.29	20,333,040.44	390,686,824.15
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6										7,390,841.64	1,492,698.13	8,883,539.77
(一) 综合收益总额	7										7,385,751.64	1,492,698.13	8,878,449.77
(二) 所有者投入和减少资本	8												
1. 股东投入的普通股	9												
2. 其他权益工具持有者投入资本	10												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11												
4. 其他	12												
(三) 利润分配	13												
1. 提取盈余公积	14												
其中：法定公积金	15												
任意公积金	16												
#储备基金	17												
#企业发展基金	18												
#利润归还投资	19												
2. 对所有者的分配	15												
3. 其他	16												
(四) 所有者权益内部结转	17												
1. 资本公积转增资本	18												
2. 盈余公积转增资本	19												
3. 弥补亏损	20												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21												
5. 其他综合收益结转留存收益	22												
6. 其他	23												
(五) 专项储备提取和使用	24												
1. 提取专项储备	25												
2. 使用专项储备	26												
(六) 其他	27										5,090.00		5,090.00
四、本年年末余额	28	412,500,000.00									-34,755,374.65	21,825,738.57	399,570,363.92

法定代表人：[illegible]　　主管会计工作负责人：[illegible]　　会计机构负责人：[illegible]

母公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　会企01表-1

申汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所 审核专用章(2)　　金额单位：人民币元

项　目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1		
货币资金	2	36,834,911.95	30,299,704.66
交易性金融资产	3		
衍生金融资产	4		
应收票据	5		
应收账款	6	374,186,928.23	188,440,671.34
应收款项融资	7	875,208.65	1,246,127.10
预付款项	8	12,323,568.27	4,337,674.82
应收资金集中管理款	9		
其他应收款	10	334,543,190.71	254,426,234.37
其中：应收股利	11	88,333.33	
存货	12		
其中：原材料	13		
库存商品（产成品）	14		
合同资产	15	336,941,013.23	251,922,824.26
持有待售资产	16		
一年内到期的非流动资产	17		
其他流动资产	18	1,171,190.49	480,593.99
流动资产合计	19	1,096,876,011.53	731,153,830.54
非流动资产：	20		
债权投资	21		
其他债权投资	22		
长期应收款	23		
长期股权投资	24	115,914,405.26	65,914,405.26
其他权益工具投资	25	200,000,000.00	
其他非流动金融资产	26		
投资性房地产	27		
固定资产	28	1,335,025.19	1,785,263.23
其中：固定资产原价	29	2,531,976.54	2,447,770.85
累计折旧	30	1,196,951.35	662,507.62
固定资产减值准备	31		
在建工程	32	389,693.43	
生产性生物资产	33		
油气资产	34		
使用权资产	35		
无形资产	36	5,409,103.20	
开发支出	37		2,652,328.41
商誉	38		
长期待摊费用	39	2,280,568.42	4,561,136.86
递延所得税资产	40		
其他非流动资产	41		
其中：特准储备物资	42		
非流动资产合计	43	325,328,795.50	74,913,133.76
资产总计	44	1,422,204,807.03	806,066,964.30

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司资产负债表(续)

2024年12月31日

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所 审核专用章(2)

会企01表-2

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	行次	期末余额	期初余额
流动负债：	45		
短期借款	46		
交易性金融负债	47		
衍生金融负债	48		
应付票据	49		
应付账款	50	609,771,987.12	341,018,137.80
预收款项	51		
合同负债	52	88,206,390.78	48,659,178.91
应付职工薪酬	53		
其中：应付工资	54		
应付福利费	55		
应交税费	56	1,122,714.05	320,297.98
其中：应交税金	57	1,121,811.45	317,433.25
其他应付款	58	205,005,669.63	2,278,202.77
其中：应付股利	59		
持有待售负债	60		
一年内到期的非流动负债	61		
其他流动负债	62	41,542,827.39	30,083,984.59
流动负债合计	63	945,649,588.97	422,359,802.05
非流动负债：	64		
长期借款	65		
应付债券	66		
其中：优先股	67		
永续债	68		
租赁负债	69		
长期应付款	70		
长期应付职工薪酬	71		
预计负债	72		
递延收益	73		
递延所得税负债	74		
其他非流动负债	75		
其中：特准储备基金	76		
非流动负债合计	77		
负债合计	78	945,649,588.97	422,359,802.05
所有者权益：	79		
实收资本	80	500,000,000.00	412,500,000.00
其他权益工具	81		
其中：优先股	82		
永续债	83		
资本公积	84		
减：库存股	85		
其他综合收益	86		
其中：外币报表折算差额	87		
专项储备	88		
盈余公积	89		
其中：法定公积金	90		
任意公积金	91		
未分配利润	92	-23,444,781.94	-28,792,837.75
所有者权益合计	93	476,555,218.06	383,707,162.25
负债和所有者权益总计	94	1,422,204,807.03	806,066,964.30

法定代表人：沈红国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司利润表

2024年度

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所 审核专用章(2)

会企02表

金额单位：人民币元

项　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	615,727,317.32	456,588,191.35
减：营业成本	2	554,766,551.12	401,483,123.50
税金及附加	3	882,095.94	697,613.89
销售费用	4		
管理费用	5	28,276,817.08	29,431,463.57
研发费用	6	22,394,175.58	18,221,116.68
财务费用	7	1,783,496.37	1,346,628.29
其中：利息费用	8	1,692,768.45	1,267,225.10
利息收入	9	170,410.98	182,471.34
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	10		
加：其他收益	11	527,230.90	35,323.22
投资收益(损失以“-”号填列)	12	88,333.33	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	13		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	14		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	15		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	16		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	17	-2,563,239.66	-1,979,035.98
资产减值损失(损失以“-”号填列)	18	-328,449.78	-438,853.01
资产处置收益(损失以“-”号填列)	19		
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	20	5,348,056.02	3,025,679.65
加：营业外收入	21	3.55	3.72
其中：政府补助	22		
减：营业外支出	23	3.76	
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	24	5,348,055.81	3,025,683.37
减：所得税费用	25		
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	26	5,348,055.81	3,025,683.37
(一) 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	27	5,348,055.81	3,025,683.37
(二) 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)	28		
五、其他综合收益的税后净额	29		-42,085.41
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	30		-42,085.41
1. 重新计量设定受益计划变动额	31		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	32		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	33		-42,085.41
4. 企业自身信用风险公允价值变动	34		
5. 其他	35		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	36		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	37		
2. 其他债权投资公允价值变动	38		
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	39		
4. 其他债权投资信用减值准备	40		
5. 现金流量套期储备	41		
6. 外币财务报表折算差额	42		
7. 其他	43		
六、综合收益总额(综合亏损总额以“-”号填列)	44	5,348,055.81	2,983,597.96
七、每股收益：	45		
(一) 基本每股收益(元/股)	46		
(二) 稀释每股收益(元/股)	47		

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

母公司现金流量表

2024年度

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所 审核专用章(2)　　会企03表　　金额单位：人民币元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	501,597,128.73	260,934,799.02
收到的税费返还	3		77,571.63
收到其他与经营活动有关的现金	4	4,733,022.36	147,456,998.28
经营活动现金流入小计	5	506,330,151.09	408,469,368.93
购买商品、接受劳务支付的现金	6	315,141,639.15	212,692,454.14
支付给职工以及为职工支付的现金	7	48,135,282.60	46,027,275.93
支付的各项税费	8	4,271,175.69	3,346,207.39
支付其他与经营活动有关的现金	9	64,875,416.24	232,872,872.75
经营活动现金流出小计	10	432,423,513.68	494,938,810.21
经营活动产生的现金流量净额	11	73,906,637.41	-86,469,441.28
二、投资活动产生的现金流量：	12		
收回投资收到的现金	13		155,090.00
取得投资收益收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	15		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到其他与投资活动有关的现金	17	181,003,032.00	
投资活动现金流入小计	18	181,003,032.00	155,090.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	19	1,212,919.05	3,222,684.80
投资支付的现金	20	250,000,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付其他与投资活动有关的现金	22	207,163,000.00	
投资活动现金流出小计	23	458,375,919.05	3,222,684.80
投资活动产生的现金流量净额	24	-277,372,887.05	-3,067,594.80
三、筹资活动产生的现金流量：	25		
吸收投资收到的现金	26	87,500,000.00	87,500,000.00
取得借款收到的现金	27		
收到其他与筹资活动有关的现金	28	200,000,000.00	
筹资活动现金流入小计	29	287,500,000.00	87,500,000.00
偿还债务支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	31	1,362,775.34	1,615,104.82
支付其他与筹资活动有关的现金	32	76,135,767.73	151,519.98
筹资活动现金流出小计	33	77,498,543.07	1,766,624.80
筹资活动产生的现金流量净额	34	210,001,456.93	85,733,375.20
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	35		
五、现金及现金等价物净增加额	36	6,535,207.29	-3,803,660.88
加：期初现金及现金等价物余额	37	30,299,704.66	34,103,365.54
六、期末现金及现金等价物余额	38	36,834,911.95	30,299,704.66

法定代表人：沈国红　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表
2024年度

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(2)

会企04表-1

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	本年金额										
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1	412,500,000.00									-28,792,837.75	383,707,162.25
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	412,500,000.00									-28,792,837.75	383,707,162.25
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6	87,500,000.00									5,348,055.81	92,848,055.81
(一) 综合收益总额	7										5,348,055.81	5,348,055.81
(二) 所有者投入和减少资本	8	87,500,000.00										87,500,000.00
1. 股东投入的普通股	9	87,500,000.00										87,500,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12											
(三) 利润分配	13											
1. 提取盈余公积	14											
其中：法定公积金	15											
任意公积金	16											
2. 对所有者（或股东）的分配	17											
3. 其他	18											
(四) 所有者权益内部结转	19											
1. 资本公积转增资本	20											
2. 盈余公积转增资本	21											
3. 弥补亏损	22											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	23											
5. 其他综合收益结转留存收益	24											
6. 其他	25											
(五) 专项储备提取和使用	26											
1. 提取专项储备	27											
2. 使用专项储备	28											
(六) 其他	29											
四、本年年末余额	30	500,000,000.00									-23,444,781.94	476,555,218.06

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

母公司所有者权益变动表(续)
2024年度

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(2)

会企04表-2

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	上年金额									
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	1	325,000,000.00						42,085.41			-31,823,611.12	293,218,474.29
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本年年初余额	5	325,000,000.00						42,085.41			-31,823,611.12	293,218,474.29
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	6	87,500,000.00						-42,085.41			3,030,773.37	90,488,687.96
(一) 综合收益总额	7							-42,085.41			3,025,683.37	2,983,597.96
(二) 所有者投入和减少资本	8	87,500,000.00										87,500,000.00
1. 股东投入的普通股	9	87,500,000.00										87,500,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12											
(三) 利润分配	13										5,090.00	5,090.00
1. 提取盈余公积	14											
其中：法定公积金	15											
任意公积金	16											
2. 对所有者（或股东）的分配	17											
3. 其他	18										5,090.00	5,090.00
(四) 所有者权益内部结转	19											
1. 资本公积转增资本	20											
2. 盈余公积转增资本	21											
3. 弥补亏损	22											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	23											
5. 其他综合收益结转留存收益	24											
6. 其他	25											
(五) 专项储备提取和使用	26											
1. 提取专项储备	27											
2. 使用专项储备	28											
(六) 其他	29											
四、本年年末余额	30	412,500,000.00									-28,792,837.75	383,707,162.25

法定代表人：沈红国　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

(3) 2023 年度

仅用于办理投标相关业务

中汇

中汇会计师事务所
审核

上海城建数字产业集团有限公司
审计报告

中汇会审[2024]3047号

中国杭州市钱江新城新业路8号UDC时代大厦A座5-8层、12层、23层
Floor 5-8, 12 and 23, Block A, UDC Times Building, No. 8 Xinye Road, Qianjiang New City, Hangzhou
Tel: 0571-88879999 Fax: 0571-88879000
www.zhcpa.cn

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：浙24Y0J7MH1C

目　录

	页 次
一、审计报告	1-4
二、财务报表	5-11
（一）合并资产负债表	5-6
（二）合并利润表	7
（三）合并现金流量表	8
（四）合并所有者权益变动表	9-10
（五）母公司资产负债表	11-12
（六）母公司利润表	13
（六）母公司现金流量表	14
（六）母公司所有者权益变动表	15-16
三、财务报表附注	17-96

仅用于办理投标相关业务

中国杭州市钱江新城新业路8号UDC时代大厦A座5-8层，12层，23层
Floors 5-8, 12 and 23, Block A, UDC Times Building, No. 8 Xinye Road, Qianjiang New City, Hangzhou
Tel: 0571-88879999　Fax: 0571-88879000
www.zhcpa.cn

审 计 报 告

中汇会审[2024]3047号

上海城建数字产业集团有限公司全体董事：

一、审计意见

我们审计了上海城建数字产业集团有限公司(以下简称“数字集团”)财务报表，包括2023年12月31日的合并及母公司资产负债表，2023年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了数字集团2023年12月31日的合并及母公司财务状况以及2023年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于数字集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

数字集团管理层(以下简称“管理层”)对其他信息负责，但不包括财务报表和我们的审计报告。

中国杭州市钱江新城新业路8号UDC时代大厦A座5-8层、12层、23层
Floors 5-8, 12 and 23, Block A, UDC Times Building, No. 8 Xinye Road, Qianjiang New City, Hangzhou
TEL: 0571-88879999 Fax: 0571-88879000
www.zhcpa.cn

仅用于办理投标相关业务

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估数字集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算数字集团、终止运营或别无其他现实的选择。

数字集团治理层(以下简称“治理层”)负责监督数字集团的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

仅用于办理投标相关业务

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对数字集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致数字集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就数字集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

仅用于办理投标相关业务

（此页无正文）

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）

中国·杭州

中国注册会计师：

中国注册会计师：

报告日期：2024 年 3 月 25 日

仅用于办理投标相关业务

合并资产负债表

2023年12月31日

会合01表-1

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	期末余额	上年余额
流动资产：			
货币资金	1	100,970,346.19	91,083,779.65
交易性金融资产	2		
衍生金融资产	3		
应收票据	4		
应收账款	5	538,397,003.18	303,841,354.51
应收款项融资	6	1,246,127.10	
预付款项	7	8,547,920.89	7,587,177.95
其他应收款	8	277,073,283.87	219,845,168.33
其中：应收利息	9		
应收股利	10		
存货	11		
合同资产	12	512,069,802.12	374,042,611.01
持有待售资产	13		
一年内到期的非流动资产	14	202,738.33	
其他流动资产	15	1,648,501.47	1,263,311.29
流动资产合计	16	1,440,155,723.15	997,663,402.74
非流动资产：			
债权投资	17		
其他债权投资	18		
长期应收款	19	184,888.93	532,508.23
长期股权投资	20		
其他权益工具投资	21		192,085.41
其他非流动金融资产	22		
投资性房地产	23		
固定资产	24	3,770,036.98	3,365,957.99
在建工程	25		
生产性生物资产	26		
油气资产	27		
使用权资产	28	15,847,348.71	23,741,879.16
无形资产	29	25,100,380.06	4,653,305.34
开发支出	30	4,269,568.89	17,695,856.17
商誉	31		
长期待摊费用	32	5,573,054.05	5,680,180.36
递延所得税资产	33		
其他非流动资产	34		
非流动资产合计	35	54,745,277.62	55,861,772.66
资产总计	36	1,494,901,000.77	1,053,525,175.40

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章
仅用于办理投标相关业务

合并资产负债表(续)

2023年12月31日

会合01表-2

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	期末余额	上年余额
流动负债：			
短期借款	37	61,900,000.00	33,100,000.00
交易性金融负债	38		
衍生金融负债	39		
应付票据	40		
应付账款	41	838,003,313.10	589,624,922.31
预收款项	42		
合同负债	43	111,333,810.25	52,689,768.41
应付职工薪酬	44		432,722.22
应交税费	45	6,359,095.26	4,445,902.72
其他应付款	46	804,119.16	7,278,004.85
其中：应付利息	47		
应付股利	48		
持有待售负债	49		
一年内到期的非流动负债	50	8,903,563.30	8,364,655.67
其他流动负债	51	56,906,283.43	33,232,532.97
流动负债合计	52	1,084,210,184.50	729,168,509.15
非流动负债：			
长期借款	53		
应付债券	54		
其中：优先股	55		
永续债	56		
租赁负债	57	8,743,350.04	17,566,474.82
长期应付款	58		
长期应付职工薪酬	59		
预计负债	60		
递延收益	61		
递延所得税负债	62	2,377,102.31	3,561,281.87
其他非流动负债	63		
非流动负债合计	64	11,120,452.35	21,127,756.69
负债合计	65	1,095,330,636.85	750,296,265.84
所有者权益：			
实收资本	66	412,500,000.00	325,000,000.00
其他权益工具	67		
其中：优先股	68		
永续债	69		
资本公积	70		
减：库存股	71		
其他综合收益	72		42,085.41
专项储备	73		
盈余公积	74		
未分配利润	75	-34,755,374.65	-42,146,216.29
归属于母公司所有者权益合计	76	377,744,625.35	282,895,869.12
少数股东权益	77	21,825,738.57	20,333,040.44
所有者权益合计	78	399,570,363.92	303,228,909.56
负债和所有者权益总计	79	1,494,901,000.77	1,053,525,175.40

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章
仅用于办理投标相关业务

合并利润表

2023年度

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　会合02表

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章

金额单位：人民币元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	866,050,853.42	625,158,808.67
二、营业总成本	2	859,742,383.94	624,849,479.91
其中：营业成本	3	734,704,355.33	526,084,317.62
税金及附加	4	1,733,176.97	1,232,402.16
销售费用	5	-	-
管理费用	6	56,318,028.64	51,659,967.90
研发费用	7	59,063,954.05	40,459,879.61
财务费用	8	7,922,868.95	5,412,912.62
其中：利息费用	9	7,668,766.61	5,421,771.21
利息收入	10	523,377.15	524,621.89
加：其他收益	11	8,358,294.36	5,692,779.29
投资收益(损失以“-”号填列)	12		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	13		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	14		
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	15		
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	16		
信用减值损失(损失以“-”号填列)	17	-6,436,422.18	-3,390,594.46
资产减值损失(损失以“-”号填列)	18	-539,178.38	-955,424.22
资产处置收益(损失以“-”号填列)	19		
三、营业利润(亏损以“-”号填列)	20	7,691,163.28	1,656,089.37
加：营业外收入	21	3.72	20,020.33
减：营业外支出	22	3,798.20	12,677.10
四、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	23	7,687,368.80	1,663,432.60
减：所得税费用	24	-1,191,080.97	-1,338,430.92
五、净利润(净亏损以“-”号填列)	25	8,878,449.77	3,001,863.52
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)	26	8,878,449.77	3,001,863.52
2. 终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)	27		
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司所有者的净利润	28	7,385,751.64	2,436,916.46
2. 少数股东损益	29	1,492,698.13	564,947.06
六、其他综合收益的税后净额	30	-42,085.41	42,085.41
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额	31	-42,085.41	42,085.41
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	32	-42,085.41	42,085.41
1. 重新计量设定受益计划变动额	33		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	34		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	35	-42,085.41	42,085.41
4. 企业自身信用风险公允价值变动	36		
5. 其他	37		
(二) 将重分类进损益的其他综合收益	38		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	39		
2. 应收款项融资公允价值变动	40		
3. 其他债权投资公允价值变动	41		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	42		
5. 应收款项融资信用减值准备	43		
6. 其他债权投资信用减值准备	44		
7. 现金流量套期储备	45		
8. 外币财务报表折算差额	46		
9. 其他	47		
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	48		
七、综合收益总额(综合亏损总额以“-”号填列)	49	8,836,364.36	3,043,948.93
归属于母公司所有者的综合收益总额	50	7,343,666.23	2,479,001.87
归属于少数股东的综合收益总额	51	1,492,698.13	564,947.06
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)	52		
(二) 稀释每股收益(元/股)	53		

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

仅用于办理投标相关业务

合并现金流量表

2023年度

会合03表

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	643,122,914.52	424,165,279.34
收到的税费返还	2	95,617.91	
收到其他与经营活动有关的现金	3	280,377,263.25	99,178,278.62
经营活动现金流入小计	4	923,595,795.68	523,343,557.96
购买商品、接受劳务支付的现金	5	463,265,402.59	217,780,595.00
支付给职工以及为职工支付的现金	6	146,525,522.91	127,516,292.60
支付的各项税费	7	10,374,959.15	6,759,487.81
支付其他与经营活动有关的现金	8	380,182,180.12	138,649,523.52
经营活动现金流出小计	9	1,000,348,064.77	490,705,898.93
经营活动产生的现金流量净额	10	-76,752,269.09	32,637,659.03
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	11	155,090.00	
取得投资收益收到的现金	12		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13	1,160.00	3,150.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到其他与投资活动有关的现金	15		
投资活动现金流入小计	16	156,250.00	3,150.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	3,536,488.36	9,026,425.18
投资支付的现金	18		150,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付其他与投资活动有关的现金	20		
投资活动现金流出小计	21	3,536,488.36	9,176,425.18
投资活动产生的现金流量净额	22	-3,380,238.36	-9,173,275.18
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	23	87,500,000.00	35,000,000.00
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	24		
取得借款收到的现金	25	71,800,000.00	47,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	26	9,916.67	
筹资活动现金流入小计	27	159,309,916.67	82,000,000.00
偿还债务支付的现金	28	43,000,000.00	33,900,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29	7,466,089.01	4,952,071.64
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	30		
支付其他与筹资活动有关的现金	31	15,860,787.67	20,135,952.90
筹资活动现金流出小计	32	66,326,876.68	58,988,024.54
筹资活动产生的现金流量净额	33	92,983,039.99	23,011,975.46
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	34		
五、现金及现金等价物净增加额	35	12,850,532.54	46,476,359.31
加：期初现金及现金等价物余额	36	87,966,769.65	41,490,410.34
六、期末现金及现金等价物余额	37	100,817,302.19	87,966,769.65

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙) 审核专用章
仅用于办理投标相关业务

合并所有者权益变动表
2023年度

会合04表-1

编制单位：[redacted]

金额单位：人民币元

项目	行次	本期金额										
		归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
			优先股	永续债	其他							
一、上期期末余额	1	325,000,000.00						42,085.41			-42,146,216.29	20,333,040.44	303,228,909.56
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
同一控制下企业合并	4											
其他	5											
二、本期期初余额	6	325,000,000.00						42,085.41			-42,146,216.29	20,333,040.44	303,228,909.56
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	7	87,500,000.00						-42,085.41			7,390,841.64	1,492,698.13	96,341,454.36
（一）综合收益总额	8	87,500,000.00						-42,085.41			7,385,751.64	1,492,698.13	96,336,364.36
（二）所有者投入和减少资本	9												
1. 股东投入的普通股	10												
2. 其他权益工具持有者投入资本	11												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	12												
4. 其他	13												
（三）利润分配	14										5,090.00		5,090.00
1. 提取盈余公积	15												
2. 对所有者的分配	16												
3. 其他	17										5,090.00		5,090.00
（四）所有者权益内部结转	18												
1. 资本公积转增资本	19												
2. 盈余公积转增资本	20												
3. 盈余公积弥补亏损	21												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	22												
5. 其他综合收益结转留存收益	23												
6. 其他	24												
（五）专项储备	25												
1. 本期提取	26												
2. 本期使用	27												
（六）其他	28												
四、本期期末余额	29	412,500,000.00									-34,755,374.65	21,825,738.57	399,570,363.92

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章

投标相关业务 仅用于办理投标相关业务

合并所有者权益变动表(续)

2023年度

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司

会合04表-2

金额单位：人民币元

项目	行次	上期金额										
		归属于母公司所有者权益									少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	
			优先股	永续债	其他							
一、上期期末余额	1	150,000,000.00									-44,583,132.75	19,768,093.38	125,184,960.63
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
同一控制下企业合并	4											
其他	5											
二、本期期初余额	6	150,000,000.00									-44,583,132.75	19,768,093.38	125,184,960.63
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	7	175,000,000.00						42,085.41			2,436,916.46	564,947.06	178,043,948.93
（一）综合收益总额	8							42,085.41			2,436,916.46	564,947.06	3,043,948.93
（二）所有者投入和减少资本	9	175,000,000.00											175,000,000.00
1. 股东投入的普通股	10	175,000,000.00											175,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	11												
3. 股份支付计入所有者权益的金额	12												
4. 其他	13												
（三）利润分配	14												
1. 提取盈余公积	15												
2. 对所有者的分配	16												
3. 其他	17												
（四）所有者权益内部结转	18												
1. 资本公积转增资本	19												
2. 盈余公积转增资本	20												
3. 盈余公积弥补亏损	21												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	22												
5. 其他综合收益结转留存收益	23												
6. 其他	24												
（五）专项储备	25												
1. 本期提取	26												
2. 本期使用	27												
（六）其他	28												
四、本期期末余额	29	325,000,000.00						42,085.41			-42,146,216.29	20,333,040.44	303,228,909.56

法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章

仅用于办理投标相关业务

母公司资产负债表

2023年12月31日

会企01表-1

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	期末余额	上年余额
流动资产：			
货币资金	1	30,299,704.66	34,103,365.54
交易性金融资产	2		
衍生金融资产	3		
应收票据	4		
应收账款	5	188,440,671.34	45,113,908.64
应收款项融资	6	1,246,127.10	
预付款项	7	4,337,674.82	2,544,614.99
其他应收款	8	254,426,234.37	180,568,220.66
其中：应收利息	9		
应收股利	10		
存货	11		
合同资产	12	251,922,824.26	126,767,615.27
持有待售资产	13		
一年内到期的非流动资产	14		
其他流动资产	15	480,593.99	853,789.50
流动资产合计	16	731,153,830.54	389,951,514.60
非流动资产：			
债权投资	17		
其他债权投资	18		
长期应收款	19		
长期股权投资	20	65,914,405.26	65,914,405.26
其他权益工具投资	21		192,085.41
其他非流动金融资产	22		
投资性房地产	23		
固定资产	24	1,785,263.23	1,401,395.47
在建工程	25		
生产性生物资产	26		
油气资产	27		
使用权资产	28		
无形资产	29		
开发支出	30	2,652,328.41	
商誉	31		
长期待摊费用	32	4,561,136.86	4,049,158.17
递延所得税资产	33		
其他非流动资产	34		
非流动资产合计	35	74,913,133.76	71,557,044.31
资产总计	36	806,066,964.30	461,508,558.91

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
申核专用章
仅用于办理投标相关业务

母公司资产负债表(续)

2023年12月31日

会企01表-2

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	期末余额	上年余额
流动负债：			
短期借款	37		
交易性金融负债	38		
衍生金融负债	39		
应付票据	40		
应付账款	41	341,018,137.80	146,445,649.22
预收款项	42		
合同负债	43	48,659,178.91	8,835,935.78
应付职工薪酬	44		432,722.22
应交税费	45	320,297.98	295,344.94
其他应付款	46	2,278,202.77	1,583,335.40
其中：应付利息	47		
应付股利	48		
持有待售负债	49		
一年内到期的非流动负债	50		
其他流动负债	51	30,083,984.59	10,697,097.06
流动负债合计	52	422,359,802.05	168,290,084.62
非流动负债：			
长期借款	53		
应付债券	54		
其中：优先股	55		
永续债	56		
租赁负债	57		
长期应付款	58		
长期应付职工薪酬	59		
预计负债	60		
递延收益	61		
递延所得税负债	62		
其他非流动负债	63		
非流动负债合计	64		
负债合计	65	422,359,802.05	168,290,084.62
所有者权益：			
实收资本	66	412,500,000.00	325,000,000.00
其他权益工具	67		
其中：优先股	68		
永续债	69		
资本公积	70		
减：库存股	71		
其他综合收益	72		42,085.41
专项储备	73		
盈余公积	74		
未分配利润	75	-28,792,837.75	-31,823,611.12
所有者权益合计	76	383,707,162.25	293,218,474.29
负债和所有者权益总计	77	806,066,964.30	461,508,558.91

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章
仅用于办理投标相关业务

母公司利润表

2023年度

会企02表

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业收入	1	456,588,191.35	217,312,230.28
减：营业成本	2	401,483,123.50	184,188,849.08
税金及附加	3	697,613.89	270,019.51
销售费用	4		
管理费用	5	29,431,463.57	22,545,806.03
研发费用	6	18,221,116.68	9,768,498.96
财务费用	7	1,346,628.29	151,512.41
其中：利息费用	8	1,267,225.10	146,258.63
利息收入	9	182,471.34	103,491.72
加：其他收益	10	35,323.22	912,699.20
投资收益（损失以“-”号填列）	11		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	12		
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	13		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）	14		
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	15		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	16	-1,979,035.98	-423,215.17
资产减值损失（损失以“-”号填列）	17	-438,853.01	-413,541.95
资产处置收益（损失以“-”号填列）	18		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	19	3,025,679.65	463,486.37
加：营业外收入	20	3.72	20.33
减：营业外支出	21		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	22	3,025,683.37	463,506.70
减：所得税费用	23		
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	24	3,025,683.37	463,506.70
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	25		
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）	26		
五、其他综合收益的税后净额	27	-42,085.41	42,085.41
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	28	-42,085.41	42,085.41
1. 重新计量设定受益计划变动额	29		
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	30		
3. 其他权益工具投资公允价值变动	31	-42,085.41	42,085.41
4. 企业自身信用风险公允价值变动	32		
5. 其他	33		
（二）将重分类进损益的其他综合收益	34		
1. 权益法下可转损益的其他综合收益	35		
2. 应收款项融资公允价值变动	36		
3. 其他债权投资公允价值变动	37		
4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	38		
5. 应收款项融资信用减值准备	39		
6. 其他债权投资信用减值准备	40		
7. 现金流量套期储备	41		
8. 外币财务报表折算差额	42		
9. 其他	43		
六、综合收益总额（综合亏损总额以“-”号填列）	44	2,983,597.96	505,592.11
七、每股收益：			
（一）基本每股收益（元/股）	45		
（二）稀释每股收益（元/股）	46		

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章
仅用于办理投标相关业务

母公司现金流量表

2023年度

会企03表

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	1	260,934,799.02	101,703,059.04
收到的税费返还	2	77,571.63	
收到其他与经营活动有关的现金	3	147,456,998.28	70,770,316.91
经营活动现金流入小计	4	408,469,368.93	172,473,375.95
购买商品、接受劳务支付的现金	5	212,692,454.14	78,464,109.51
支付给职工以及为职工支付的现金	6	46,027,275.93	26,763,350.22
支付的各项税费	7	3,346,207.39	1,168,559.29
支付其他与经营活动有关的现金	8	232,872,872.75	67,313,727.81
经营活动现金流出小计	9	494,938,810.21	173,709,746.83
经营活动产生的现金流量净额	10	-86,469,441.28	-1,236,370.88
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	11	155,090.00	
取得投资收益收到的现金	12		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	13		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到其他与投资活动有关的现金	15		
投资活动现金流入小计	16	155,090.00	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	17	3,222,684.80	5,819,355.95
投资支付的现金	18		150,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付其他与投资活动有关的现金	20		
投资活动现金流出小计	21	3,222,684.80	5,969,355.95
投资活动产生的现金流量净额	22	-3,067,594.80	-5,969,355.95
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金	23	87,500,000.00	35,000,000.00
取得借款收到的现金	24		
收到其他与筹资活动有关的现金	25		
筹资活动现金流入小计	26	87,500,000.00	35,000,000.00
偿还债务支付的现金	27		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	28	1,615,104.82	324,436.22
支付其他与筹资活动有关的现金	29	151,519.98	
筹资活动现金流出小计	30	1,766,624.80	324436.22
筹资活动产生的现金流量净额	31	85,733,375.20	34,675,563.78
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	32		
五、现金及现金等价物净增加额	33	-3,803,660.88	27,469,836.95
加：期初现金及现金等价物余额	34	34,103,365.54	6,633,528.59
六、期末现金及现金等价物余额	35	30,299,704.66	34,103,365.54

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章
仅用于办理投标相关业务

母公司所有者权益变动表
2023年度

编制单位：上海城建数字产业投资有限公司　　会企04表-1　　金额单位：人民币元

项目	行次	本期金额								
		实收资本	其他权益工具 优先股	永续债	其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上期期末余额	1	325,000,000.00						42,085.41			-31,823,611.12	293,218,474.29
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本期期初余额	5	325,000,000.00						42,085.41			-31,823,611.12	293,218,474.29
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	87,500,000.00						-42,085.41			3,030,773.37	90,488,687.96
（一）综合收益总额	7							-42,085.41			3,025,683.37	2,983,597.96
（二）所有者投入和减少资本	8	87,500,000.00										87,500,000.00
1. 股东投入的普通股	9	87,500,000.00										87,500,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12											
（三）利润分配	13										5,090.00	5,090.00
1. 提取盈余公积	14											
2. 对所有者的分配	15											
3. 其他	16										5,090.00	5,090.00
（四）所有者权益内部结转	17											
1. 资本公积转增资本	18											
2. 盈余公积转增资本	19											
3. 盈余公积弥补亏损	20											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21											
5. 其他综合收益结转留存收益	22											
6. 其他	23											
（五）专项储备	24											
1. 本期提取	25											
2. 本期使用	26											
（六）其他	27											
四、本期期末余额	28	412,500,000.00									-28,792,837.75	383,707,162.25

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙) 审核专用章
仅用于办理投标相关业务

母公司所有者权益变动表(续)
2023年度

会企04表-2

编制单位：上海城建数字产业集团有限公司　　金额单位：人民币元

项目	行次	上期金额								
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
			优先股	永续债	其他							
一、上期期末余额	1	150,000,000.00									-32,287,117.82	117,712,882.18
加：会计政策变更	2											
前期差错更正	3											
其他	4											
二、本期期初余额	5	150,000,000.00									32,287,117.82	117,712,882.18
三、本期增减变动金额(减少以“-”号填列)	6	175,000,000.00						42,085.41			463,506.70	175,505,592.11
(一) 综合收益总额	7							42,085.41			463,506.70	505,592.11
(二) 所有者投入和减少资本	8	175,000,000.00										175,000,000.00
1. 股东投入的普通股	9	175,000,000.00										175,000,000.00
2. 其他权益工具持有者投入资本	10											
3. 股份支付计入所有者权益的金额	11											
4. 其他	12											
(三) 利润分配	13											
1. 提取盈余公积	14											
2. 对所有者的分配	15											
3. 其他	16											
(四) 所有者权益内部结转	17											
1. 资本公积转增资本	18											
2. 盈余公积转增资本	19											
3. 盈余公积弥补亏损	20											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	21											
5. 其他综合收益结转留存收益	22											
6. 其他	23											
(五) 专项储备	24											
1. 本期提取	25											
2. 本期使用	26											
(六) 其他	27											
四、本期期末余额	28	325,000,000.00						42,085.41			-31,823,611.12	293,218,474.29

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)
审核专用章
仅用于办理投标相关业务

2. 联合体成员方财务报表

(1) 2025 年度

中汇 ZHONGHUI

上海能源建设集团有限公司

2025 年度审计报告

中汇沪会审[2026]0471 号

中汇会计师事务 审核

中国上海浦东银城中路 68 号时代金融中心 22 楼
22F,OneLujiazui,68 Yin Cheng Road(C),Pudong,Shanghai, China
Tel.021-68596088 Fax. 021-68596899

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪26ZGFPFLPZ

审 计 报 告

中汇沪会审[2026]0471号

上海能源建设集团有限公司股东：

一、审计意见

我们审计了上海能源建设集团有限公司(以下简称贵公司)财务报表，包括2025年12月31日的资产负债表，2025年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制，公允反映了贵公司2025年12月31日的财务状况以及2025年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照《中国注册会计师独立性准则第1号--财务报表审计和审阅业务对独立性的要求》和中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照《企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层(以下简称治理层)负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，



我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所

中国·上海

中国注册会计师：

中国注册会计师：

报告日期：2026 年 5 月 7 日

资产负债表

会财01表

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2025年12月31日　　金额单位：元

项　目	行次	期末余额	上年余额	项　目	行次	期末余额	上年余额
流动资产：	1			**流动负债：**	75		
货币资金	2	518,394,131.23	324,515,121.97	短期借款	76	-	-
△结算备付金	3			△向中央银行借款	77	-	
△拆出资金	4			△拆入资金	78	-	
交易性金融资产	5		-	交易性金融负债	79	-	-
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80	-	
衍生金融资产	7			衍生金融负债	81	-	
应收票据	8	5,348,828.62	6,644,300.75	应付票据	82	-	-
应收账款	9	674,711,789.76	743,261,476.37	应付账款	83	2,093,640,414.85	2,106,293,056.11
应收款项融资	10	-	-	预收款项	84	-	-
预付款项	11	27,015,090.37	50,292,957.15	合同负债	85	1,436,293,076.28	1,418,006,443.83
△应收保费	12			△应出口国金融资产款	86	-	
△应收分保账款	13			△预收存款及同业存放	87	-	
△应收分保合同准备金	14			△代理买卖证券款	88	-	
应收资金集中管理款	15	-	-	△代理承销证券款	89	-	
其他应收款	16	736,252,912.14	826,699,068.74	应付职工薪酬	90	-	-
其中：应收利息	17	26,380,000.00	20,000,000.00	其中：应付工资	91	-	-
△买入返售金融资产	18			应付福利费	92	-	-
存货	19	2,149,745.55	5,639,958.58	#其中：职工奖励及福利基金	93		
其中：原材料	20	1,987,358.27	4,877,571.28	应交税费	94	6,557,498.85	40,433,562.77
库存商品（产成品）	21			其中：应交税金	95	6,557,498.85	40,433,562.77
合同资产	22	2,136,121,979.12	2,154,723,485.79	其他应付款	96	46,462,029.82	66,395,486.34
持有待售资产	23			其中：应付股利	97		-
一年内到期的非流动资产	24		-	△应付手续费及佣金	98		
其他流动资产	25	5,868,575.68	34,657,168.41	△应付分保账款	99		
流动资产合计	26	4,097,803,151.87	4,162,232,887.74	持有待售负债	100		
非流动资产：	27			一年内到期的非流动负债	101	-	-
△发放贷款和垫款	28			其他流动负债	102	86,878,590.73	106,535,612.51
债权投资	29	-		**流动负债合计**	103	3,669,930,310.63	3,741,174,161.09
☆可供出售金融资产	30			**非流动负债：**	104		
其他债权投资	31	-		△保险合同准备金	105		
☆持有至到期投资	32			长期借款	106	-	-
长期应收款	33	-		应付债券	107	-	-
长期股权投资	34	296,987,788.15	296,987,788.15	其中：优先股	108	-	-
其他权益工具投资	35	8,753,054.13	9,638,436.24	永续债	109	-	-
其他非流动金融资产	36	-	-	租赁负债	110	-	-
投资性房地产	37		-	长期应付款	111	-	-
固定资产	38	42,755,836.02	38,564,792.29	长期应付职工薪酬	112	3,281,251.00	3,470,449.00
其中：固定资产原价	39	190,592,649.22	120,832,511.08	预计负债	113		
累计折旧	40	87,710,373.72	82,141,281.31	递延收益	114	-	-
固定资产减值准备	41	126,437.68	126,437.68	递延所得税负债	115	-	-
在建工程	42	5,017,071.09	3,414,971.18	其他非流动负债	116	-	-
生产性生物资产	43			其中：特准储备基金	117		
油气资产	44			**非流动负债合计**	118	3,281,251.00	3,470,449.00
使用权资产	45	-	-	**负 债 合 计**	119	3,673,211,561.63	3,744,644,610.09
无形资产	46	23,198,436.56	24,089,259.20	**所有者权益（或股东权益）：**	120		
开发支出	47		-	实收资本（或股本）	121	500,000,000.00	500,000,000.00
商誉	48			国家资本	122		
长期待摊费用	49	217,015.89	-	国有法人资本	123	500,000,000.00	500,000,000.00
递延所得税资产	50	3,997,813.23	3,739,630.33	集体资本	124	-	-
其他非流动资产	51	-	-	民营资本	125	-	-
其中：特准储备物资	52			外商资本	126	-	-
非流动资产合计	53	381,637,015.06	376,434,877.69	#减：已归还投资	127		
	54			实收资本（或股本）净额	128	500,000,000.00	500,000,000.00
	55			其他权益工具	129	-	-
	56			其中：优先股	130	-	-
	57			永续债	131	-	-
	58			资本公积	133	5,847,583.07	5,847,583.07
	59			减：库存股	133	-	-
	60			其他综合收益	134	-6,143,642.83	-6,446,549.11
	61			其中：外币报表折算差额	135		
	62			专项储备	136	11,005,563.67	79,951,282.26
	63			盈余公积	137	113,397,389.41	107,095,645.11
	64			其中：法定公积金	138	81,491,853.38	78,184,109.86
	65			任意公积金	139	31,905,536.03	28,905,536.03
	66			#储备基金	140		
	67			#企业发展基金	141		
	68			#利润归还投资	142		
	69			△一般风险准备	143		
	70			未分配利润	144	181,286,811.98	182,581,113.31
	71			**归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计**	145	806,287,705.30	794,023,074.64
	72			*少数股东权益	146		
	73			**所有者权益（或股东权益）合计**	147	806,287,705.30	794,023,074.64
资 产 总 计	74	4,479,499,166.93	4,538,667,685.33	**负债和所有者权益（或股东权益）总计**	148	4,479,499,166.93	4,538,667,685.33

注：表中带*科目为合并会计报表专用，带△科目为金融企业专用，带☆科目为保险企业专用，带☆☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

利润表

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2025年度　　企财02表　　金额单位：元

项　目	行次	本期金额	上期金额	项　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	2,747,044,729.26	3,320,561,959.06	（二）按经营持续性分类：	44	——	——
其中：营业收入	2	2,747,044,729.26	3,320,561,959.06	持续经营净利润	45	63,077,442.97	64,200,548.59
△利息收入	3		-	终止经营净利润	46		
△已赚保费	4		-	**六、其他综合收益的税后净额**	47	-697,093.72	-3,412,724.55
△手续费及佣金收入	5		-	归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	-697,093.72	-3,412,724.55
二、营业总成本	6	2,695,318,870.69	3,269,309,998.21	（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	-697,093.72	-3,412,724.55
其中：营业成本	7	2,549,317,834.31	3,096,674,067.90	1.重新计量设定受益计划变动额	50	-8,123.45	-115,508.20
△利息支出	8		-	2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51		-
△手续费及佣金支出	9		-	3.其他权益工具投资公允价值变动	52	-688,970.27	-3,297,216.35
△退保金	10		-	4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
△赔付支出净额	11		-	5.其他	54		
△提取保险合同准备金净额	12		-	（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	-	-
△保单红利支出	13		-	1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
△分保费用	14		-	2.其他债权投资公允价值变动	57		
税金及附加	15	9,124,466.18	9,093,199.24	☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
销售费用	16	-	-	4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
管理费用	17	47,338,376.15	46,083,435.79	☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
研发费用	18	86,223,450.52	108,457,731.49	6.其他债权投资信用减值准备	61		
财务费用	19	3,314,743.53	9,001,563.79	7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
其中：利息费用	20	3,914,608.24	9,235,699.52	8.外币财务报表折算差额	63	-	
利息收入	21	1,663,240.71	1,912,474.49	9.其他	64		
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22			*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
其他	23	-		**七、综合收益总额**	66	62,380,349.25	60,787,824.04
加：其他收益	24	3,703,533.93	6,120,387.42	归属于母公司所有者的综合收益总额	67	62,380,349.25	60,787,824.04
投资收益（损失以“-”号填列）	25	9,195,127.81	15,934,696.50	*归属于少数股东的综合收益总额	68		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			**八、每股收益：**	69	——	——
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			基本每股收益	70		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28		-	稀释每股收益	71		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列	29		-	**补充资料一：(由市国资监管的金融企业按审计后的数据填报)**	72	——	——
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30		-	营业收入	73		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	601,727.30	-11,155,754.91	加：△利息收入	74		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	63,934.32	-2,091,203.37	△已赚保费	75		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	-	-	△手续费及佣金净收入	76		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	65,290,181.93	60,060,086.49	减：△利息支出	77		
加：营业外收入	35	131,554.41	196,292.00	加：△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	78		
其中：政府补助	36	-		△投资收益（损失以“-”号填列）	79		
减：营业外支出	37	114,452.81	156,463.10	其中：对联营企业和合营企业的投资收益	80		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	65,307,283.53	60,099,915.39	△汇兑收益（损失以“-”号填列）	81		
减：所得税费用	39	2,229,840.56	-4,100,633.20	△其它业务收入	82		
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	63,077,442.97	64,200,548.59	**补充资料二：**	83	——	——
（一）按所有权归属分类：	41	——	——	☆和主业相关的投资收益	84		
归属于母公司所有者的净利润	42	63,077,442.97	64,200,548.59	☆主业利润	85		
*少数股东损益	43	-			86		

注：表中带*科目为合并会计报表专用；带△栏体科目为金融类企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

企业法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

现金流量表

企财03表

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2025年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额	项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	——	——	收回投资收到的现金	30		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	2,865,469,790.26	3,031,426,198.55	取得投资收益收到的现金	31	2,815,127.81	15,934,686.50
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	1,143.00	8,692.00
△向中央银行借款净增加额	4			处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			收到其他与投资活动有关的现金	34	625,005,000.00	510,999,800.00
△收到原保险合同保费取得的现金	6			**投资活动现金流入小计**	35	627,821,270.81	526,943,188.50
△收到再保险业务现金净额	7			购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	2,162,456.48	3,928,241.00
△保户储金及投资款净增加额	8			投资支付的现金	37		3,300,000.00
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			△质押贷款净增加额	38		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
△拆入资金净增加额	11			支付其他与投资活动有关的现金	40	529,999,970.00	851,000,020.00
△回购业务资金净增加额	12			**投资活动现金流出小计**	41	532,162,426.48	858,228,261.00
△代理买卖证券收到的现金净额	13			**投资活动产生的现金流量净额**	42	95,658,844.33	-331,285,072.50
收到的税费返还	14			**三、筹资活动产生的现金流量：**	43	——	——
收到其他与经营活动有关的现金	15	113,466,733.45	214,543,271.84	吸收投资收到的现金	44		
经营活动现金流入小计	16	2,978,936,523.71	3,245,969,470.39	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
购买商品、接受劳务支付的现金	17	2,292,113,879.22	2,464,841,274.68	取得借款收到的现金	46		
△客户贷款及垫款净增加额	18			收到其他与筹资活动有关的现金	47		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			**筹资活动现金流入小计**	48		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			偿还债务支付的现金	49		
△拆出资金净增加额	21			分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	42,447,716.51	40,455,386.60
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
△支付保单红利的现金	23			支付其他与筹资活动有关的现金	52	166,434,638.22	346,557,688.35
支付给职工以及为职工支付的现金	24	168,709,382.35	167,940,226.08	**筹资活动现金流出小计**	53	208,882,354.73	387,013,074.95
支付的各项税费	25	61,571,384.10	53,227,683.66	**筹资活动产生的现金流量净额**	54	-208,882,354.73	-387,013,074.95
支付其他与经营活动有关的现金	26	193,569,815.84	223,978,026.11	**四、汇率变动对现金及现金等价物的影响**	55		
经营活动现金流出小计	27	2,715,964,461.51	2,909,987,210.53	**五、现金及现金等价物净增加额**	56	149,748,551.80	-382,315,387.59
经营活动产生的现金流量净额	28	262,972,062.20	335,982,259.86	加：期初现金及现金等价物余额	57	331,283,153.97	713,599,041.56
二、投资活动产生的现金流量：	29	——	——	**六、期末现金及现金等价物余额**	58	481,031,705.77	331,283,153.97

注：带有“*”号的项目为金融类企业专用。

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2025年度　　金额单位：元

项目	行次	本年金额														
		归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
			优先股	永续债	其他											
栏次	一	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
一、上年年末金额	1	500,000,000.00				5,847,583.07		-5,446,549.11	23,951,282.26	107,089,645.11		162,581,113.31		794,023,074.64		794,023,074.64
加：会计政策变更	2															
前期差错更正	3															
其他	4															
二、本年年初金额	5	500,000,000.00				5,847,583.07		-5,446,549.11	23,951,282.26	107,089,645.11		162,581,113.31		794,023,074.64		794,023,074.64
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							-697,093.72	-12,045,718.59	6,307,744.30		18,099,698.67		12,264,630.66		12,264,630.66
（一）综合收益总额	7							-697,093.72				63,077,443.97		62,380,349.25		62,380,349.25
（二）所有者投入和减少资本	8															
1.所有者投入的普通股	9															
2.其他权益工具持有者投入资本	10															
3.股份支付计入所有者权益的金额	11															
4.其他	12															
（三）专项储备提取和使用	13								-12,045,718.59					-12,045,718.59		-12,045,718.59
1.提取专项储备	14								20,383,719.09					20,383,719.09		20,383,719.09
2.使用专项储备	15								32,429,437.68					32,429,437.68		32,429,437.68
（四）利润分配	16									6,307,744.30		-44,377,744.30		-38,070,000.00		-38,070,000.00
1.提取盈余公积	17									6,307,744.30		-6,307,744.30				
其中：法定公积金	18									6,307,744.30		-6,307,744.30				
任意公积金	19															
#储备基金	20															
#企业发展基金	21															
#利润归还投资	22															
△2.提取一般风险准备	23															
3.对所有者的分配	24											-38,070,000.00		-38,070,000.00		-38,070,000.00
4.其他	25															
（五）所有者权益内部结转	26															
1.资本公积转增资本	27															
2.盈余公积转增资本	28															
3.盈余公积弥补亏损	29															
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30															
5.其他综合收益结转留存收益	31															
6.其他	32															
四、年末余额	33	500,000,000.00				5,847,583.07		-6,143,642.83	11,905,563.67	113,397,389.41		181,280,811.98		806,287,705.30		806,287,705.30

金财04表-1

△标准科目为金融类企业专用，带#科目为外商投资企业专用。

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

所有者权益变动表

会财04表-1

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2025年度　　金额单位：元

项目	行次	上年金额														
		归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
			优先股	永续债	其他											
栏次		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
一、上年年末余额	1	500,000,000.00				5,847,583.07		-2,033,824.56	24,119,823.45	94,249,535.39		143,560,674.44	0.00	765,743,791.79		765,743,791.79
加：会计政策变更	2															
前期差错更正	3															
其他	4															
二、本年年初余额	5	500,000,000.00				5,847,583.07		-2,033,824.56	24,119,823.45	94,249,535.39		143,560,674.44	0.00	765,743,791.79		765,743,791.79
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							-3,412,724.55	-168,541.19	12,840,109.72		19,020,438.87	0.00	28,279,282.85		28,279,282.85
（一）综合收益总额	7							-3,412,724.55				64,200,548.59		60,787,824.04		60,787,824.04
（二）所有者投入和减少资本	8															
1.所有者投入的普通股	9															
2.其他权益工具持有者投入资本	10															
3.股份支付计入所有者权益的金额	11															
4.其他	12															
（三）专项储备提取和使用	13								-168,541.19					-168,541.19		-168,541.19
1.提取专项储备	14								28,247,902.87					28,247,902.87		28,247,902.87
2.使用专项储备	15								28,416,444.06					28,416,444.06		28,416,444.06
（四）利润分配	16									12,840,109.72		-45,180,109.72		-32,340,000.00		-32,340,000.00
1.提取盈余公积	17									12,840,109.72		-12,840,109.72				
其中：法定公积金	18									6,420,054.86		-6,420,054.86				
任意公积金	19									6,420,054.86		-6,420,054.86				
#储备基金	20															
#企业发展基金	21															
#利润归还投资	22															
△2.提取一般风险准备	23															
2.对所有者的分配	24											-32,340,000.00		-32,340,000.00		-32,340,000.00
4.其他	25															
（五）所有者权益内部结转	26															
1.资本公积转增资本	27															
2.盈余公积转增资本	28															
3.盈余公积弥补亏损	29															
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30															
5.其他综合收益结转留存收益	31															
6.其他	32															
四、本年年末余额	33	500,000,000.00	0.00	0.00	0.00	5,847,583.07	0.00	-5,446,549.11	23,951,282.26	107,089,645.11	0.00	162,581,113.31	0.00	794,023,074.64	0.00	794,023,074.64

带△栏次项目为金融类企业专用，带#项目为外商投资企业专用。

法定代表人：　　主管会计工作负责人：　　会计机构负责人：

(2) 2024 年度

中汇 ZHONGHUI

上海能源建设集团有限公司
2024 年度审计报告
中汇沪会审[2025]0364 号

中国上海浦东银城中路 68 号时代金融中心 22 楼
22F,OneLujiazui,68 Yin Cheng Road(C),Pudong,Shanghai, China
Tel.021-68596088 Fax. 021-68596899

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪2500598S1Y

审 计 报 告

中汇沪会审[2025]0364号

上海能源建设集团有限公司股东：

一、审计意见

我们审计了上海能源建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表，2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制，公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照《企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经

营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

贵公司治理层(以下简称治理层)负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然

而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所　　中国注册会计师：

中国·上海　　中国注册会计师：

报告日期：2025 年 4 月 25 日

资产负债表

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2024年12月31日　　金额单位：元

项　目	行次	期末余额	期初余额	项　目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1			**流动负债：**	76		
货币资金	2	**334,515,121.97**	721,742,156.66	短期借款	76		
△结算备付金	3			△向中央银行借款	77		
△拆出资金	4			△拆入资金	78		
交易性金融资产	5			交易性金融负债	79		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80		
衍生金融资产	7			衍生金融负债	81		
应收票据	8	6,444,300.75	14,941,741.35	应付票据	82		
应收账款	9	**743,261,476.37**	235,572,262.71	应付账款	83	**2,106,293,056.11**	1,275,246,120.39
应收款项融资	10			预收款项	84		
预付款项	11	56,292,957.15	42,192,844.25	合同负债	85	**1,418,606,443.83**	1,387,439,006.97
△应收保费	12			△卖出回购金融资产款	86		
△应收分保账款	13			△吸收存款及同业存放	87		
△应收分保合同准备金	14			△代理买卖证券款	88		
应收资金集中管理款	15			△代理承销证券款	89		
其他应收款	16	826,699,068.74	686,252,651.95	应付职工薪酬	90		
其中：应收股利	17	20,000,000.00	20,000,000.00	其中：应付工资	91		
△买入返售金融资产	18			应付福利费	92		
存货	19	5,839,958.56	24,518,876.66	#其中：职工奖励及福利基金	93		
其中：原材料	20	4,577,571.28	23,456,689.38	应交税费	94	**40,433,562.77**	**42,239,352.23**
库存商品（产成品）	21			其中：应交税金	95	**40,433,562.77**	**42,239,352.23**
合同资产	22	2,154,722,465.79	**1,551,931,765.84**	其他应付款	96	**69,305,486.34**	**46,397,008.25**
持有待售资产	23			其中：应付股利	97	-	-
一年内到期的非流动资产	24			△应付手续费及佣金	98		
其他流动资产	25	34,457,458.41	32,032,740.09	△应付分保账款	99		
流动资产合计	26	4,162,232,807.74	3,108,685,039.30	持有待售负债	100		
非流动资产：	27			一年内到期的非流动负债	101		
△发放贷款和垫款	28			其他流动负债	102	**106,535,612.54**	**66,874,871.01**
债权投资	29			**流动负债合计**	103	**3,741,174,161.59**	**2,718,196,358.85**
☆可供出售金融资产	30			**非流动负债：**	104		
其他债权投资	31			**△保险合同准备金**	105		
☆持有至到期投资	32			长期借款	106		
长期应收款	33			应付债券	107		
长期股权投资	34	296,987,788.15	296,987,788.15	其中：优先股	108		
其他权益工具投资	35	**9,638,436.24**	9,571,355.99	永续债	109		
其他非流动金融资产	36			租赁负债	110		
投资性房地产	37			长期应付款	111		-
固定资产	38	38,564,792.39	44,358,675.71	长期应付职工薪酬	112	**3,470,449.00**	3,477,995.00
其中：固定资产原价	39	120,832,511.08	120,854,454.81	**预计负债**	113		
累计折旧	40	82,141,281.21	76,369,341.62	**递延收益**	114		
固定资产减值准备	41	126,437.48	126,437.48	**递延所得税负债**	115		
在建工程	42	3,414,971.18	1,217,189.57	**其他非流动负债**	116		
生产性生物资产	43			其中：特准储备基金	117		
油气资产	44			**非流动负债合计**	118	3,470,449.00	3,477,995.00
使用权资产	45	-	-	**负 债 合 计**	119	3,744,644,610.59	2,721,674,353.85
无形资产	46	24,089,259.20	24,980,081.94	**所有者权益（或股东权益）：**	120		
开发支出	47			实收资本（或股本）	121	**500,000,000.00**	500,000,000.00
商誉	48			国家资本	122		
长期待摊费用	49			国有法人资本	123	500,000,000.00	500,000,000.00
递延所得税资产	50	**3,739,630.33**	1,818,815.68	集体资本	124		
其他非流动资产	51			民营资本	125		
其中：特准储备物资	52			外商资本	126		
非流动资产合计	53	**376,434,877.49**	**378,933,106.34**	#减：已归还投资	127		
	54			实收资本（或股本）净额	128	500,000,000.00	500,000,000.00
	55			其他权益工具	129		
	56			其中：优先股	130		
	57			永续债	131		
	58			资本公积	132	5,847,583.07	5,847,583.07
	59			减：库存股	133		
	60			其他综合收益	134	-5,446,549.11	-2,833,824.56
	61			其中：外币报表折算差额	135		
	62			**专项储备**	136	33,951,283.26	34,119,823.45
	63			**盈余公积**	137	107,089,645.11	94,249,535.39
	64			其中：法定公积金	138	75,184,109.08	68,764,054.22
	65			任意公积金	139	31,905,536.03	25,485,481.17
	66			#储备基金	140		
	67			#企业发展基金	141		
	68			#利润归还投资	142		
	69			△一般风险准备	143		
	70			**未分配利润**	144	162,581,113.31	143,560,674.64
	71			**归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计**	145	794,023,074.64	765,743,791.79
	72			*少数股东权益	146		
	73			**所有者权益（或股东权益）合计**	147	794,023,074.64	765,743,791.79
资 产 总 计	74	**4,538,667,685.23**	3,487,618,145.64	**负债和所有者权益（或股东权益）总计**	148	**4,538,667,685.23**	3,487,618,145.64

注：表中带*科目为合并会计报表专用　带△横体科目为金融类企业专用　带#科目为外商投资企业专用　**带☆科目为未执行**新金融工具准则企业专用

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：

企财01表

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所 审核专用章(1)

利润表

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(1)

编制单位：上海城源建设集团有限公司　　2024年度　　企财02表　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额	项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	3,320,561,959.06	2,761,214,578.38	（二）按经营持续性分类：	44	——	——
其中：营业收入	2	3,320,561,959.06	2,761,214,578.38	持续经营净利润	45	64,200,548.59	73,356,600.16
△利息收入	3			终止经营净利润	46		
△已赚保费	4			**六、其他综合收益的税后净额**	47	-3,412,724.55	-15,182.26
△手续费及佣金收入	5			归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	-3,412,724.55	-15,182.26
二、营业总成本	6	3,369,309,998.21	2,725,987,577.12	（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	-3,412,724.55	-15,182.26
其中：营业成本	7	3,096,674,067.90	2,582,942,373.82	1.重新计量设定受益计划变动额	50	-115,508.20	-21,730.15
△利息支出	8			2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51	-	-
△手续费及佣金支出	9			3.其他权益工具投资公允价值变动	52	-3,297,216.35	6,547.89
△退保金	10			4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
△赔付支出净额	11			5.其他	54		
△提取保险合同准备金净额	12			（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	-	-
△保单红利支出	13			1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
△分保费用	14			2.其他债权投资公允价值变动	57		
税金及附加	15	9,093,199.24	9,616,948.13	☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
销售费用	16			4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
管理费用	17	46,083,435.79	41,192,397.58	☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
研发费用	18	108,457,731.49	87,996,148.62	6.其他债权投资信用减值准备	61		
财务费用	19	9,001,563.79	4,239,708.97	7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
其中：利息费用	20	9,235,699.52	4,008,677.45	8.外币财务报表折算差额	63		
利息收入	21	1,912,474.49	2,049,455.65	9.其他	64		
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22			*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
其他	23			**七、综合收益总额**	66	**60,787,824.04**	**73,341,417.90**
加：其他收益	24	6,120,387.42	2,397,782.78	归属于母公司所有者的综合收益总额	67	**60,787,824.04**	**73,341,417.90**
投资收益（损失以“-”号填列）	25	15,934,696.50	36,450,000.00	*归属于少数股东的综合收益总额	68		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			**八、每股收益：**	69	——	——
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			基本每股收益	70		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28			**稀释每股收益**	71		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列	29			**补充资料一：(由市国资监管的金融企业按审计后的数据填报)**	72	——	——
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30			营业收入	73		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-11,155,754.91	-376,635.98	加：△利息收入	74		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-2,091,203.37	-146,060.40	△已赚保费	75		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33		1,600.00	△手续费及佣金净收入	76		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	60,060,086.49	73,553,687.66	减：△利息支出	77		
加：营业外收入	35	196,292.00	136,095.24	加：△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	78		
其中：政府补助	36			△投资收益（损失以“-”号填列）	79		
减：营业外支出	37	156,463.10	321,892.85	其中：对联营企业和合营企业的投资收益	80		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	60,099,915.39	73,367,890.05	△汇兑收益（损失以“-”号填列）	81		
减：所得税费用	39	-4,100,633.20	11,289.89	△其它业务收入	82		
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	64,200,548.59	73,356,600.16	**补充资料二：**	83	——	——
（一）按所有权归属分类：	41	——	——	☆和主业相关的投资收益	84		
归属于母公司所有者的净利润	42	64,200,548.59	73,356,600.16	☆主业利润	85		
*少数股东损益	43	-	-		86		

注：表中带*科目为合并会计报表专用；带△楷体科目为金融类企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：

现金流量表

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(1)

企财03表

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2024年度　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额	项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	——	——	收回投资收到的现金	30		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	3,031,426,198.55	2,815,003,091.05	取得投资收益收到的现金	31	15,934,696.50	36,450,000.00
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	8,692.00	33,403.50
△向中央银行借款净增加额	4			处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			收到其他与投资活动有关的现金	34	510,999,800.00	
△收到原保险合同保费取得的现金	6			**投资活动现金流入小计**	35	526,943,188.50	36,483,403.50
△收到再保险业务现金净额	7			购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	3,928,241.00	3,961,499.18
△保户储金及投资款净增加额	8			投资支付的现金	37	3,300,000.00	25,000,000.00
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			△质押贷款净增加额	38		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
△拆入资金净增加额	11			支付其他与投资活动有关的现金	40	851,000,020.00	
△回购业务资金净增加额	12			**投资活动现金流出小计**	41	858,228,261.00	28,961,499.18
△代理买卖证券收到的现金净额	13			**投资活动产生的现金流量净额**	42	-331,285,072.50	7,521,904.32
收到的税费返还	14			**三、筹资活动产生的现金流量：**	43	——	——
收到其他与经营活动有关的现金	15	214,543,271.84	65,239,943.99	吸收投资收到的现金	44		
经营活动现金流入小计	16	3,245,969,470.39	2,880,243,035.04	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
购买商品、接受劳务支付的现金	17	2,464,841,274.68	2,142,223,031.93	取得借款收到的现金	46		
△客户贷款及垫款净增加额	18			收到其他与筹资活动有关的现金	47		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			**筹资活动现金流入小计**	48		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			偿还债务支付的现金	49		
△拆出资金净增加额	21			分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	40,455,386.60	94,084,706.17
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
△支付保单红利的现金	23			支付其他与筹资活动有关的现金	52	346,557,688.35	917,430.20
支付给职工以及为职工支付的现金	24	167,940,226.08	129,484,179.99	**筹资活动现金流出小计**	53	387,013,074.95	95,002,136.37
支付的各项税费	25	53,227,683.66	60,561,331.58	**筹资活动产生的现金流量净额**	54	-387,013,074.95	-95,002,136.37
支付其他与经营活动有关的现金	26	223,978,026.11	301,457,370.61	**四、汇率变动对现金及现金等价物的影响**	55		
经营活动现金流出小计	27	2,909,987,210.53	2,633,725,914.11	**五、现金及现金等价物净增加额**	56	-382,315,887.59	159,036,888.88
经营活动产生的现金流量净额	28	335,982,259.86	246,517,120.93	加：期初现金及现金等价物余额	57	713,599,041.56	554,562,152.68
二、投资活动产生的现金流量：	29	——	——	**六、期末现金及现金等价物余额**	58	331,283,153.97	713,599,041.56

注：加△指体项目为金融类企业专用。

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：

所有者权益变动表

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(1)

企财04表-1

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2024年度　　金额单位：元

项目	行次	本年金额														
		归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
			优先股	永续债	其他											
栏次	一	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
一、上年年末余额	1	500,000,000.00				5,847,583.07		-2,033,824.56	24,119,823.45	94,249,535.39		143,560,674.44		765,743,791.79		765,743,791.79
加：会计政策变更	2															
前期差错更正	3															
其他	4															
二、本年年初余额	5	500,000,000.00				5,847,583.07		-2,033,824.56	24,119,823.45	94,249,535.39		143,560,674.44		765,743,791.79		765,743,791.79
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							-3,412,724.55	-168,541.19	12,840,109.72		19,020,438.87		28,279,282.85		28,279,282.85
（一）综合收益总额	7							-3,412,724.55				64,200,548.59		60,787,824.04		60,787,824.04
（二）所有者投入和减少资本	8															
1.所有者投入的普通股	9															
2.其他权益工具持有者投入资本	10															
3.股份支付计入所有者权益的金额	11															
4.其他	12															
（三）专项储备提取和使用	13								-168,541.19					-168,541.19		-168,541.19
1.提取专项储备	14								28,247,902.87					28,247,902.87		28,247,902.87
2.使用专项储备	15								28,416,444.06					28,416,444.06		28,416,444.06
（四）利润分配	16									12,840,109.72		-45,180,109.72		-32,340,000.00		-32,340,000.00
1.提取盈余公积	17									12,840,109.72		-12,840,109.72				
其中：法定公积金	18									6,420,054.86		-6,420,054.86				
任意公积金	19									6,420,054.86		-6,420,054.86				
#储备基金	20															
#企业发展基金	21															
#利润归还投资	22															
△2.提取一般风险准备	23															
3.对所有者的分配	24											-32,340,000.00		-32,340,000.00		-32,340,000.00
4.其他	25															
（五）所有者权益内部结转	26															
1.资本公积转增资本	27															
2.盈余公积转增资本	28															
3.盈余公积弥补亏损	29															
4.设定受益计划受动额结转留存收益	30															
5.其他综合收益结转留存收益	31															
6.其他	32															
四、本年年末余额	33	500,000,000.00				5,847,583.07		-5,446,549.11	23,951,282.26	107,089,645.11		162,581,113.31		794,023,074.64		794,023,074.64

注：带△栏体科目为金融类企业专用，带#科目为外商投资企业专用。

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：

所有者权益变动表

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(1)

企财04表-2

编制单位：上海建源建设集团有限公司　　2024年度　　金额单位：元

项目	行次	上年金额														
		归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
			优先股	永续债	其他											
栏次	一	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
一、上年年末余额	1	250,000,000.00				215,847,583.07		-2,018,642.30	28,069,411.16	119,572,668.79		130,485,394.32		741,956,415.04		741,956,415.04
加：会计政策变更	2									5,546.56				5,546.56		5,546.56
前期差错更正	3															
其他	4															
二、本年年初余额	5	250,000,000.00				215,847,583.07		-2,018,642.30	28,069,411.16	119,578,215.35		130,485,394.32		741,961,961.60		741,961,961.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	250,000,000.00				-210,000,000.00		-15,182.26	-3,949,587.71	-25,328,679.96		13,075,280.12		23,781,830.19		23,781,830.19
（一）综合收益总额	7							-15,182.26				73,356,600.16		73,341,417.90		73,341,417.90
（二）所有者投入和减少资本	8															
1.所有者投入的普通股	9															
2.其他权益工具持有者投入资本	10															
3.股份支付计入所有者权益的金额	11															
4.其他	12															
（三）专项储备提取和使用	13								-3,949,587.71					-3,949,587.71		-3,949,587.71
1.提取专项储备	14								20,303,925.06					20,303,925.06		20,303,925.06
2.使用专项储备	15								24,253,512.77					24,253,512.77		24,253,512.77
（四）利润分配	16									14,671,320.04		-60,281,320.04		-45,610,000.00		-45,610,000.00
1.提取盈余公积	17									14,671,320.04		-14,671,320.04				
其中：法定公积金	18									7,335,660.02		-7,335,660.02				
任意公积金	19									7,335,660.02		-7,335,660.02				
#储备基金	20															
#企业发展基金	21															
#利润归还投资	22															
△2.提取一般风险准备	23															
3.对所有者的分配	24											-45,610,000.00		-45,610,000.00		-45,610,000.00
4.其他	25															
（五）所有者权益内部结转	26	250,000,000.00				-210,000,000.00				-40,000,000.00						
1.资本公积转增资本	27	210,000,000.00				-210,000,000.00										
2.盈余公积转增资本	28	40,000,000.00								-40,000,000.00						
3.盈余公积弥补亏损	29															
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30															
5.其他综合收益结转留存收益	31															
6.其他	32															
四、本年年末余额	33	500,000,000.00				5,847,583.07		-2,033,824.56	24,119,823.45	94,249,535.39		143,560,674.44		765,743,791.79		765,743,791.79

注：带△栏体科目为金融类企业专用，带#科目为外商企

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：

(3) 2023 年度

上海能源建设集团有限公司

审 计 报 告

中汇沪会审[2024]0649 号

中国上海浦东银城中路 68 号时代金融中心 22 楼
22F, Lujiazui,68 Yin Cheng Road(C),Pudong,Shanghai, China
Tel.021-68596088 Fax. 021-68596899

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（http://acc.mof.gov.cn）”进行查验。
报告编码：沪24X2XFU0VR

目　录

	页 次
一、审计报告	1-3
二、财务报表	4-8
（一）资产负债表	4
（二）利润表	5
（三）现金流量表	6
（四）所有者权益变动表	7-8
三、财务报表附注	9-70

审 计 报 告

中汇沪会审[2024]0649号

上海能源建设集团有限公司股东：

一、审计意见

我们审计了上海能源建设集团有限公司(以下简称能源建设集团)财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了能源建设集团2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于能源建设集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

能源建设集团管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估能源建设集团的持续经营能力，披露与

持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算能源建设集团、终止运营或别无其他现实的选择。

能源建设集团治理层(以下简称治理层)负责监督能源建设集团的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(一) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(二) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(三) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(四) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对能源建设集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露

不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致能源建设集团不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就能源建设集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中汇会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所　　中国注册会计师：

中国·上海　　中国注册会计师：

报告日期：2024 年 3 月 31 日

资产负债表

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2023年12月31日　　金额单位：元

项　　目	行次	期末余额	期初余额	项　　目	行次	期末余额	期初余额
流动资产：	1			**流动负债：**	75		
货币资金	2	721,742,156.60	569,665,570.04	短期借款	76		
△结算备付金	3			△向中央银行借款	77		
△拆出资金	4			△拆入资金	78		
交易性金融资产	5			交易性金融负债	79		
☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6			☆以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	80		
衍生金融资产	7			衍生金融负债	81		
应收票据	8	14,241,711.25	3,901,513.57	应付票据	82		
应收账款	9	235,572,262.71	201,420,529.49	应付账款	83	1,275,240,120.39	890,481,636.58
应收款项融资	10			预收款项	84		
预付款项	11	42,192,844.25	95,379,049.91	合同负债	85	1,307,439,006.97	1,265,185,016.45
△应收保费	12			△卖出回购金融资产款	86		
△应收分保账款	13			△吸收存款及同业存放	87		
△应收分保合同准备金	14			△代理买卖证券款	88		
应收资金头中业理款	15			△代理承销证券款	89		
其他应收款	16	486,252,651.90	304,294,744.97	应付职工薪酬	90		
其中：应收股利	17	20,000,000.00	20,000,000.00	其中：应付工资	91		
△买入返售金融资产	18			应付福利费	92		
存货	19	24,518,876.66	26,186,630.59	#其中：职工奖励及福利基金	93		
其中：原材料	20	23,456,099.38	24,951,707.50	应交税费	94	42,239,352.23	15,809,171.01
库存商品（产成品）	21			其中：应交税金	95	42,239,352.23	15,809,171.01
合同资产	22	1,551,931,765.84	1,498,705,892.24	其他应付款	96	46,397,008.25	105,144,241.98
持有待售资产	23			其中：应付股利	97	-	44,590,000.00
一年内到期的非流动资产	24			△应付手续费及佣金	98		
其他流动资产	25	32,032,740.09	29,850,312.86	△应付分保账款	99		
流动资产合计	26	3,108,485,939.30	2,729,403,843.67	持有待售负债	100		
非流动资产：	27			一年内到期的非流动负债	101		883,459.92
△发放贷款和垫款	28			其他流动负债	102	46,874,871.01	35,524,398.57
债权投资	29			**流动负债合计**	103	2,718,198,358.85	2,343,020,924.49
☆可供出售金融资产	30			**非流动负债：**	104		
其他债权投资	31			△保险合同准备金	105		
☆持有至到期投资	32			长期借款	106		
长期应收款	33			应付债券	107		
长期股权投资	34	296,987,788.15	271,987,788.15	其中：优先股	108		
其他权益工具投资	35	9,571,355.99	9,563,652.59	永续债	109		
其他非流动金融资产	36			租赁负债	110		
投资性房地产	37			长期应付款	111		
固定资产	38	44,358,675.71	48,056,298.47	长期应付职工薪酬	112	3,477,995.00	3,393,995.00
其中：固定资产原值	39	120,854,454.81	119,940,673.48	预计负债	113		
累计折旧	40	76,369,341.62	70,758,167.93	递延收益	114		
固定资产减值准备	41	126,437.48	126,437.48	递延所得税负债	115		104,786.18
在建工程	42	1,217,189.57	963,399.28	其他非流动负债	116		
生产性生物资产	43			其中：特准储备基金	117		
油气资产	44			**非流动负债合计**	118	3,477,995.00	3,498,721.18
使用权资产	45	-	698,574.52	**负 债 合 计**	119	2,721,674,353.85	2,346,429,645.67
无形资产	46	24,980,081.94	25,870,904.48	**所有者权益（或股东权益）：**	120		
开发支出	47			实收资本（或股本）	121	500,000,000.00	250,000,000.00
商誉	48			国家资本	122		
长期待摊费用	49			国有法人资本	123	500,000,000.00	250,000,000.00
递延所得税资产	50	1,818,015.08	1,847,176.11	集体资本	124		
其他非流动资产	51			民营资本	125		
其中：特准储备物资	52			外商资本	126		
非流动资产合计	53	378,933,106.34	358,987,703.60	#减：已归还投资	127		
	54			实收资本（或股本）净额	128	500,000,000.00	250,000,000.00
	55			其他权益工具	129		
	56			其中：优先股	130		
	57			永续债	131		
	58			资本公积	132	5,847,583.07	215,847,583.07
	59			减：库存股	133		
	60			其他综合收益	134	-2,033,821.56	-2,018,442.80
	61			其中：外币报表折算差额	135		
	62			专项储备	136	24,119,823.45	28,009,411.16
	63			盈余公积	137	94,249,515.39	119,578,215.35
	64			其中：法定公积金	138	68,761,054.22	81,428,991.20
	65			任意公积金	139	25,465,481.17	56,149,021.15
	66			#储备基金	140		
	67			#企业发展基金	141		
	68			#利润归还投资	142		
	69			△一般风险准备	143		
	70			未分配利润	144	143,560,674.44	136,485,394.32
	71			**归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计**	145	765,743,791.79	741,961,961.60
	72			*少数股东权益	146		
	73			**所有者权益（或股东权益）合计**	147	765,743,791.79	741,961,961.60
资 产 总 计	74	3,487,418,145.64	3,088,391,607.27	**负债和所有者权益（或股东权益）总计**	148	3,487,418,146.64	3,088,391,607.27

注：表中带*科目为合并会计报表专用；带△格体科目为金融类企业专用；带#科目为外商投资企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：

利润表

编制单位：上海建新建设集团有限公司　　2023年度　　企财02表　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额	项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入	1	2,761,214,578.38	2,445,748,248.11	（二）按经营持续性分类：	44	——	——
其中：营业收入	2	2,761,214,578.38	2,445,748,248.11	持续经营净利润	45	73,356,600.16	58,201,690.61
△利息收入	3			终止经营净利润	46		
△已赚保费	4			**六、其他综合收益的税后净额**	47	-15,182.26	-1,129,350.97
△手续费及佣金收入	5			归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	48	-15,182.26	-1,129,350.97
二、营业总成本	6	2,725,987,577.12	2,389,629,883.75	（一）不能重分类进损益的其他综合收益	49	-15,182.26	-1,129,350.97
其中：营业成本	7	2,582,942,373.82	2,269,156,506.40	1.重新计量设定受益计划变动额	50	-21,730.15	69,313.00
△利息支出	8			2.权益法下不能转损益的其他综合收益	51	-	-
△手续费及佣金支出	9			3.其他权益工具投资公允价值变动	52	6,547.89	-1,198,663.97
△退保金	10			4.企业自身信用风险公允价值变动	53		
△赔付支出净额	11			5.其他	54		
△提取保险合同准备金净额	12			（二）将重分类进损益的其他综合收益	55	-	-
△保单红利支出	13			1.权益法下可转损益的其他综合收益	56		
△分保费用	14			2.其他债权投资公允价值变动	57		
税金及附加	15	9,616,948.13	3,931,812.96	☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	58		
销售费用	16			4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	59		
管理费用	17	41,192,397.58	37,198,913.57	☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	60		
研发费用	18	87,996,148.62	78,169,468.55	6.其他债权投资信用减值准备	61		
财务费用	19	4,239,708.97	1,173,182.27	7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）	62		
其中：利息费用	20	4,008,677.45	2,121,526.78	8.外币财务报表折算差额	63		
利息收入	21	2,049,455.65	1,740,049.62	9.其他	64		
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	22			*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额	65		
其他	23			**七、综合收益总额**	66	73,341,417.90	57,072,339.64
加：其他收益	24	2,397,782.78	7,702,678.70	归属于母公司所有者的综合收益总额	67	73,341,417.90	57,072,339.64
投资收益（损失以“-”号填列）	25	36,450,000.00		*归属于少数股东的综合收益总额	68		
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	26			**八、每股收益：**	69	——	——
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	27			基本每股收益	70		
△汇兑收益（损失以“-”号填列）	28			稀释每股收益	71		
净敞口套期收益（损失以“-”号填列	29			**补充资料一：(由市国资监管的金融企业按审计后的数据填报)**	72	——	——
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	30			营业收入	73		
信用减值损失（损失以“-”号填列）	31	-376,635.98	-1,605,187.92	加：△利息收入	74		
资产减值损失（损失以“-”号填列）	32	-146,060.40	-1,408,616.22	△已赚保费	75		
资产处置收益（损失以“-”号填列）	33	1,600.00	3,309.88	△手续费及佣金净收入	76		
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	34	73,553,687.66	60,810,548.80	减：△利息支出	77		
加：营业外收入	35	136,095.24	45,553.22	加：△公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	78		
其中：政府补助	36			△投资收益（损失以“-”号填列）	79		
减：营业外支出	37	321,892.85	149,765.30	其中：对联营企业和合营企业的投资收益	80		
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	38	73,367,890.05	60,706,336.72	△汇兑收益（损失以“-”号填列）	81		
减：所得税费用	39	11,289.89	2,504,646.11	△其它业务收入	82		
五、净利润（净亏损以“-”号填列）	40	73,356,600.16	58,201,690.61	**补充资料二：**	83	——	——
（一）按所有权归属分类：	41	——	——	☆和主业相关的投资收益	84		
归属于母公司所有者的净利润	42	73,356,600.16	58,201,690.61	☆主业利润	85		
*少数股东损益	43	-	-		86		

注：表中带*科目为合并会计报表专用；带△楷体科目为金融类企业专用；带☆科目为未执行新金融工具准则企业专用。

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：

现金流量表

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2023年度　　金财03表　　金额单位：元

项　　目	行次	本期金额	上期金额	项　　目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：	1	——	——	收回投资收到的现金	30		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	2,815,003,091.05	1,907,462,130.40	取得投资收益收到的现金	31	36,450,000.00	
△客户存款和同业存放款项净增加额	3			处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	32	33,403.50	22,254.00
△向中央银行借款净增加额	4			处置子公司及其他营业单位收回的现金净额	33		
△向其他金融机构拆入资金净增加额	5			收到其他与投资活动有关的现金	34		
△收到原保险合同保费取得的现金	6			**投资活动现金流入小计**	35	36,483,403.50	22,254.00
△收到再保险业务现金净额	7			购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	36	3,961,499.18	6,562,642.15
△保户储金及投资款净增加额	8			投资支付的现金	37	25,000,000.00	
△处置以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产净增加额	9			△质押贷款净增加额	38		
△收取利息、手续费及佣金的现金	10			取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	39		
△拆入资金净增加额	11			支付其他与投资活动有关的现金	40		
△回购业务资金净增加额	12			**投资活动现金流出小计**	41	28,961,499.18	6,562,642.15
△代理买卖证券收到的现金净额	13			**投资活动产生的现金流量净额**	42	7,521,904.32	-6,540,388.15
收到的税费返还	14			**三、筹资活动产生的现金流量：**	43	——	——
收到其他与经营活动有关的现金	15	65,239,943.99	295,479,950.87	吸收投资收到的现金	44		
经营活动现金流入小计	16	2,880,243,035.04	2,202,942,081.27	其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	45		
购买商品、接受劳务支付的现金	17	2,142,223,031.93	1,713,852,724.26	取得借款收到的现金	46		
△客户贷款及垫款净增加额	18			收到其他与筹资活动有关的现金	47		
△存放中央银行和同业款项净增加额	19			**筹资活动现金流入小计**	48		
△支付原保险合同赔付款项的现金	20			偿还债务支付的现金	49		
△拆出资金净增加额	21			分配股利、利润或偿付利息支付的现金	50	94,084,706.17	2,778,723.59
△支付利息、手续费及佣金的现金	22			其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	51		
△支付保单红利的现金	23			支付其他与筹资活动有关的现金	52	917,430.20	917,431.20
支付给职工以及为职工支付的现金	24	129,484,179.99	118,093,495.26	**筹资活动现金流出小计**	53	95,002,136.37	3,696,154.79
支付的各项税费	25	60,561,331.58	26,237,963.29	**筹资活动产生的现金流量净额**	54	-95,002,136.37	-3,696,154.79
支付其他与经营活动有关的现金	26	301,457,370.61	129,282,857.56	**四、汇率变动对现金及现金等价物的影响**	55		
经营活动现金流出小计	27	2,633,725,914.11	1,987,467,040.37	**五、现金及现金等价物净增加额**	56	159,036,888.88	205,238,497.96
经营活动产生的现金流量净额	28	246,517,120.93	215,475,040.90	加：期初现金及现金等价物余额	57	554,562,152.68	349,323,654.72
二、投资活动产生的现金流量：	29	——	——	**六、期末现金及现金等价物余额**	58	713,599,041.56	554,562,152.68

注：加△楷体项目为金融类企业专用。

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：

所有者权益变动表

编制单位：上海建工集团股份有限公司　　2023年度　　金额单位：元

项目	行次	本年金额														
		归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
			优先股	永续债	其他											
栏次	—	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
一、上年年末余额	1	250,000,000.00				215,847,583.07		-2,018,642.30	28,069,411.16	119,572,668.79		130,485,394.32		741,956,415.04		741,956,415.04
加：会计政策变更	2									5,516.56				5,516.56		5,516.56
前期差错更正	3															
其他	4															
二、本年年初余额	5	250,000,000.00				215,847,583.07		-2,018,642.30	28,069,411.16	119,578,215.35		130,485,394.32		741,961,961.60		741,961,961.60
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6	250,000,000.00				-210,000,000.00		-15,182.26	-3,949,587.71	-25,328,679.96		13,075,280.12		23,781,830.19		23,781,830.19
（一）综合收益总额	7							-15,182.26				73,356,600.16		73,341,417.90		73,341,417.90
（二）所有者投入和减少资本	8															
1.所有者投入的普通股	9															
2.其他权益工具持有者投入资本	10															
3.股份支付计入所有者权益的金额	11															
4.其他	12															
（三）专项储备提取和使用	13								-3,949,587.71					-3,949,587.71		-3,949,587.71
1.提取专项储备	14								20,303,925.06					20,303,925.06		20,303,925.06
2.使用专项储备	15								24,253,512.77					24,253,512.77		24,253,512.77
（四）利润分配	16									14,671,320.04		-60,281,320.01		-45,610,000.00		-45,610,000.00
1.提取盈余公积	17									14,671,320.04		-14,671,320.04				
其中：法定公积金	18									7,335,660.02		-7,335,660.02				
任意公积金	19									7,335,660.02		-7,335,660.02				
#储备基金	20															
#企业发展基金	21															
#利润归还投资	22															
△2.提取一般风险准备	23															
3.对所有者的分配	24											-45,610,000.00		-45,610,000.00		-45,610,000.00
4.其他	25															
（五）所有者权益内部结转	26	250,000,000.00				-210,000,000.00				-40,000,000.00						
1.资本公积转增资本	27	210,000,000.00				-210,000,000.00										
2.盈余公积转增资本	28	40,000,000.00								-40,000,000.00						
3.盈余公积弥补亏损	29															
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30															
5.其他综合收益结转留存收益	31															
6.其他	32															
四、本年年末余额	33	500,000,000.00				5,847,583.07		-2,033,824.56	24,119,823.45	94,249,535.39		143,560,674.44		765,743,791.79		765,743,791.79

注：带△的体科目为金融类企业专用，带#科目为外商投资企业专用。

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(2)

所有者权益变动表

编制单位：上海能源建设集团有限公司　　2023年度　　金额单位：元

中汇会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所
审核专用章(2)

项目	行次	上年金额														
		归属于母公司所有者权益													少数股东权益	所有者权益合计
		实收资本	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计		
			优先股	永续债	其他											
栏次		一	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
一、上年年末余额	1	250,000,000.00				215,847,583.07		-889,291.33	20,502,937.02	107,937,877.23		128,401,145.71		721,800,251.70		721,800,251.70
加：会计政策变更	2											22,896.12		22,896.12		22,896.12
前期差错更正	3															
其他	4															
二、本年年初余额	5	250,000,000.00				215,847,583.07		-889,291.33	20,502,937.02	107,937,877.23		128,424,041.83		721,823,147.82		721,823,147.82
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	6							-1,129,350.97	7,566,474.14	11,640,338.12		2,061,352.49		20,138,813.78		20,138,813.78
（一）综合收益总额	7							-1,129,350.97				58,201,690.61		57,072,339.64		57,072,339.64
（二）所有者投入和减少资本	8															
1.所有者投入的普通股	9															
2.其他权益工具持有者投入资本	10															
3.股份支付计入所有者权益的金额	11															
4.其他	12															
（三）专项储备提取和使用	13								7,566,474.14					7,566,474.14		7,566,474.14
1.提取专项储备	14								19,683,602.84					19,683,602.84		19,683,602.84
2.使用专项储备	15								12,117,128.70					12,117,128.70		12,117,128.70
（四）利润分配	16									11,640,338.12		-56,140,338.12		-44,500,000.00		-44,500,000.00
1.提取盈余公积	17									11,640,338.12		-11,640,338.12				
其中：法定公积金	18									5,820,169.06		-5,820,169.06				
任意公积金	19									5,820,169.06		-5,820,169.06				
#储备基金	20															
#企业发展基金	21															
#利润归还投资	22															
△2.提取一般风险准备	23															
3.对所有者的分配	24											-44,500,000.00		-44,500,000.00		-44,500,000.00
4.其他	25															
（五）所有者权益内部结转	26															
1.资本公积转增资本	27															
2.盈余公积转增资本	28															
3.盈余公积弥补亏损	29															
4.设定受益计划变动额结转留存收益	30															
5.其他综合收益结转留存收益	31															
6.其他	32															
四、本年年末余额	33	250,000,000.00				215,847,583.07		-2,018,642.30	28,069,411.16	119,578,215.35		130,485,394.32		741,961,961.60		741,961,961.60

注：带△栏体科目为金融类企业专用，带#科目为外商

单位负责人：　　主管会计工作负责人：　　会计（财务）机构负责人：