标段编号： 2019-440326-78-01-107980002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 马蹄山公园全过程工程咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市深水工程造价咨询有限公司

日期： 2026年11月02日

一、投标人基本情况

（一）联合体主体单位基本情况

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	注册资本	1001 万元	成立日期	1996 年 12 月 25 日
企业法人代表	耿东生	企业性质		国企	
企业资质等级	工程监理综合资质				
全国投资项目在线审批监管平台备案情况	咨询专业：水利水电，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：市政公用工程，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：建筑，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：公路，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：生态建设和环境工程，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询				
联系电话	0755-88917204				
主要资质证书	工程监理综合资质、水利工程施工监理甲级				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	1. 企业经营规模：公司注册资金 1001 万元，2025 年营业收入 8636. 164181 万元，公司现有员工 293 人。 2. 专业技术人员配备情况：各类执业注册 266 人次，高级职称 26 人，中级职称 57 人，初级职称 48 人。具有技术职称人员所占比率为 44. 11%。 3. 其他：企业简介：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（简称“深水兆业”）的创立历史追溯至 1996 年，深水兆业具有工程监理综合资质，为深水咨询全资子公司。公司致力于为工程建设提供专业、优质、完备咨询服务。深水兆业承继总公司工程建设全过程咨询业务板块。业务范围涵盖项目管理，工程咨询，勘察设计管理，工程监理，造价咨询，招标代理，智慧工地建造研发、应用、咨询等。秉持总公司”诚信务实创新共赢“的核心价值观，以社会使命为引领，致力于“做中国一流的全过程咨询服务商”的企业愿景。公司坚持以“守法、诚信、公正、科学”的经营原则和“质量第一、信誉至上”的经营方针，立足深圳，面向全国，以严格的管理，严谨的工作态度，雄厚的技术力量，廉洁自律的作风和丰富的项目经验，竭诚向社会提供专业的咨询和优质的服务。				
其他					

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》、《供应商基本情况表》格式如下。

1、营业执照



统一社会信用代码
91440300279300931C

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市深水兆业工程顾问有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

成立日期　1996年12月25日

法定代表人　耿东生

住　　所　深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　国家市场监督管理总局

2025 年 09 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址:http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

2、全国投资项目在线审批监管平台备案情况



全国投资项目在线审批监管平台　请输入关键词进行搜索　登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市深水兆业工程顾问有限公司	广东	14	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2	2020-10-15

联系人信息

联系人	电话
祝林彦	0755-88917254

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
水利水电	-	√	√	√
市政公用工程	-	√	√	√
建筑	-	√	√	√
公路	-	√	√	√
生态建设和环境工程	-	√	√	√

关闭

3、资质证书



企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区红步路39号马家龙14栋401		
建立时间	1996年12月25日		
注册资本金	1001万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300279300931C		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	E144000191-4/1		
有效期	至2030年07月11日		
法定代表人	耿东生	职务	总经理
单位负责人	耿东生	职务	总经理
技术负责人	陈新生	职称或执业资格	高级工程师

备注：

原企业名称：深圳市兆业工程顾问有限公司
原发证日期：2008年08月06日
2020年04月02日，企业重组分立，“深圳市深水水务咨询有限公司”的“水利水电工程监理甲级”资质平移给“深圳市深水兆业工程顾问有限公司”，
水利水电工程监理甲级资质的有效期至2024年03月27日

业务范围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）
2025 年 07 月 日
No.EF 0198051



证书延期

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

企业变更栏

经济类型变更为：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)。
详细地址变更为：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2。
******

变更核准机关（章）
2025 年 10 月 23 日

变更核准机关（章）
年 月 日

变更核准机关（章）
年 月 日

4、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我单位参加马蹄山公园全过程工程咨询的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为____国有企业____（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026 年 11 月 2 日

附：股权结构查询截图



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深水兆业工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市深水水务咨询有限公司	1001	本地企业	企业法人

打印时间：2026年10月28日14:51:27

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

5、供应商基本情况表

供应商基本情况表

填表单位：（加盖单位公章）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

填表日期：2026 年 11 月 2 日

采购人	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	项目名称	马蹄山公园全过程工程咨询
投标（响应）供应商	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	供应商统一社会信用代码	914403002793009310

投标（响应）供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	耿东生	410306198010120557	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
2	项目投标授权代表人	项柏华	440301199211182736	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
3	项目总负责人	刘军	232301198004190 31X	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
4	设计管理工程师	张广春	320323197004080632	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
5	综合管理工程师	方建锋	421181198707307612	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
6	综合管理工程师	王猛	430682199402081914	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
7	综合管理工程师	巫鹏	362426199412073514	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
8	项目总监	刘虎	510922199205091830	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
9	专业监理工程师	郑水强	411081198311125457X	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
10	专业监理工程师	王占	411329198106234415	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
11	专业监理工程师	李建丰	441425197701125898	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
12	专业监理工程师	陈乾森	152104199104020011	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
13	监理员	贾一松	230182198808150636	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
14	监理员	雷豪	610523199902206099	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

15	监理员兼资料员	刘滨华	431025200010051210	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
16	全过程造价咨询负责人	郭才明	362103197704053531	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
17	造价工程师	肖小萍	362401197108092060	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
18	造价工程师	朱云峰	340404198705100071	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
19	造价工程师	黄瑜素	441424199406120560	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
20	造价工程师	邓银萍	513902199010013880	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
21	造价工程师	王小格	410325198804104021	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
22	造价工程师	朱雅敏	340824198711073222	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
23	造价工程师	卢志强	622428199210201916	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
24	造价工程师	王瑞	412722198704118420	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
25	造价工程师	赵华	411381198906195624	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
26	造价工程师	曾秋盛	440883199411262230	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
27	造价工程师	罗锦豪	440182200001122711	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
28	投标文件编制人员	项柏华	440301199211182736	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	深圳市深水水务咨询有限公司	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系		指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。

（二）联合体成员 1 基本情况

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	注册资本	1001 万元	成立日期	1996 年 12 月 25 日
企业法人代表	耿东生	企业性质		国企	
企业资质等级	工程监理综合资质				
全国投资项目在线审批监管平台备案情况	咨询专业：水利水电，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：市政公用工程，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：建筑，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：公路，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：生态建设和环境工程，项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询				
联系电话	0755-88917204				
主要资质证书	工程监理综合资质、水利工程施工监理甲级				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	1. 企业经营规模：公司注册资金 1001 万元，2025 年营业收入 8636. 164181 万元，公司现有员工 293 人。 2. 专业技术人员配备情况：各类执业注册 266 人次，高级职称 26 人，中级职称 57 人，初级职称 48 人。具有技术职称人员所占比率为 44. 11%。 3. 其他：企业简介：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（简称“深水兆业”）的创立历史追溯至 1996 年，深水兆业具有工程监理综合资质，为深水咨询全资子公司。公司致力于为工程建设提供专业、优质、完备咨询服务。深水兆业承继总公司工程建设全过程咨询业务板块。业务范围涵盖项目管理，工程咨询，勘察设计管理，工程监理，造价咨询，招标代理，智慧工地建造研发、应用、咨询等。秉持总公司”诚信务实创新共赢“的核心价值观，以社会使命为引领，致力于“做中国一流的全过程咨询服务商”的企业愿景。公司坚持以“守法、诚信、公正、科学”的经营原则和“质量第一、信誉至上”的经营方针，立足深圳，面向全国，以严格的管理，严谨的工作态度，雄厚的技术力量，廉洁自律的作风和丰富的项目经验，竭诚向社会提供专业的咨询和优质的服务。				
其他					

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》、《供应商基本情况表》格式如下。

1、营业执照



统一社会信用代码
91440300279300931C

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市深水兆业工程顾问有限公司

类　　型　有限责任公司（法人独资）

成立日期　1996年12月25日

法定代表人　耿东生

住　　所　深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　国家市场监督管理总局

2025 年 09 月 12 日

国家企业信用信息公示系统网址:http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

2、全国投资项目在线审批监管平台备案情况



全国投资项目在线审批监管平台　请输入关键词进行搜索　登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市深水兆业工程顾问有限公司	广东	14	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2	2020-10-15

联系人信息

联系人	电话
祝林彦	0755-88917254

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
水利水电	-	√	√	√
市政公用工程	-	√	√	√
建筑	-	√	√	√
公路	-	√	√	√
生态建设和环境工程	-	√	√	√

关闭

3、资质证书



企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区红步路39号马家龙14栋401		
建立时间	1996年12月25日		
注册资本金	1001万元人民币		
统一社会信用代码（或营业执照注册号）	91440300279300931C		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	E144000191-4/1		
有效期	至2030年07月11日		
法定代表人	耿东生	职务	总经理
单位负责人	耿东生	职务	总经理
技术负责人	陈新生	职称或执业资格	高级工程师

备注：

原企业名称：深圳市兆业工程顾问有限公司
原发证日期：2008年08月06日
2020年04月02日，企业重组分立，“深圳市深水水务咨询有限公司”的“水利水电工程监理甲级”资质平移给“深圳市深水兆业工程顾问有限公司”，
水利水电工程监理甲级资质的有效期至2024年03月27日

业务范围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。******

发证机关（章）
2025 年 07 月 日
No.EF 0198051



证书延期

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

有效期延至_____年_____月_____日
核准机关（章）
年 月 日

企业变更栏

经济类型变更为：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)。
详细地址变更为：深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2。
******

变更核准机关（章）
2025 年 10 月 23 日

变更核准机关（章）
年 月 日

变更核准机关（章）
年 月 日

4、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我单位参加马蹄山公园全过程工程咨询的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为____国有企业____（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026 年 11 月 2 日

附：股权结构查询截图



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市深水兆业工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市深水水务咨询有限公司	1001	本地企业	企业法人

打印时间：2026年10月28日14:51:27

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

5、供应商基本情况表

供应商基本情况表

填表单位：（加盖单位公章）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

填表日期：2026 年 11 月 2 日

采购人	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	项目名称	马蹄山公园全过程工程咨询
投标（响应）供应商	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	供应商统一社会信用代码	914403002793009310

投标（响应）供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	耿东生	410306198010120557	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
2	项目投标授权代表人	项柏华	440301199211182736	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
3	项目总负责人	刘军	232301198004190 31X	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
4	设计管理工程师	张广春	320323197004080632	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
5	综合管理工程师	方建锋	421181198707307612	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
6	综合管理工程师	王猛	430682199402081914	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
7	综合管理工程师	巫鹏	362426199412073514	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
8	项目总监	刘虎	510922199205091830	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
9	专业监理工程师	郑水强	411081198311125457X	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
10	专业监理工程师	王占	411329198106234415	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
11	专业监理工程师	李建丰	441425197701125898	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
12	专业监理工程师	陈乾森	152104199104020011	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
13	监理员	贾一松	230182198808150636	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
14	监理员	雷豪	610523199902206099	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

15	监理员兼资料员	刘滨华	431025200010051210	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
16	全过程造价咨询负责人	郭才明	362103197704053531	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
17	造价工程师	肖小萍	362401197108092060	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
18	造价工程师	朱云峰	340404198705100071	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
19	造价工程师	黄瑜素	441424199406120560	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
20	造价工程师	邓银萍	513902199010013880	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
21	造价工程师	王小格	410325198804104021	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
22	造价工程师	朱雅敏	340824198711073222	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
23	造价工程师	卢志强	622428199210201916	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
24	造价工程师	王瑞	412722198704118420	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
25	造价工程师	赵华	411381198906195624	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
26	造价工程师	曾秋盛	440883199411262230	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
27	造价工程师	罗锦豪	440182200001122711	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
28	投标文件编制人员	项柏华	440301199211182736	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	深圳市深水水务咨询有限公司	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系		指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。

（三）联合体成员 2 基本情况

《企业基本情况一览表》

企业注册名称	深圳市深水工程造价咨询有限公司	注册资本	501 万元	成立日期	2003. 04. 14
企业法人代表	钟赛烽	企业性质		国有企业	
企业资质等级	工程造价咨询企业甲级资质				
全国投资项目在线审批监管平台备案情况	咨询专业：市政公用工程，规划咨询、项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：水利水电，规划咨询、项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询 咨询专业：建筑，规划咨询、项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询				
联系电话	13246625984				
主要资质证书	工程造价咨询企业甲级资质				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	深圳市深水工程造价咨询有限公司成立于 2003 年 4 月 14 日，公司注册资本 501 万元，为深圳市造价工程师协会理事单位，具有工程造价咨询企业甲级资质证书及国家高新技术企业证书，具有为广东省、深圳市及各区城管、水务、建设、财政、发改或其他造价管理部门提供造价协审服务的经验，如：龙华、坪山及南山等深圳市各区城管局、广东省水利厅、深圳市财政局、南山区审计局及光明区财政局等。 公司注册地址位于深圳市宝安区新安街道兴东社区 71 区宗泰绿凯智荟园 202。公司建立了规范、科学、富有活力的管理体制，高效便捷的信息处理系统，严格有效的质量控制体系。这些制度的有效贯彻落实，保证了工作成果的客观、准确。公司已通过 ISO9001 质量管理体系认证；ISO14001 环境管理体系认证；ISO45001 职业健康安全管理体系认证。 公司现有员工 124 人，其中造价工程师 88 人，具有技术职称人员 95 人，具有技术职称人员所占的比率为 76. 61%。 公司曾获得过国家、省、市、区各级政府部门或行业协会颁发的造价咨询项目奖项，其中：①【楼村湿地改建工程】曾获深圳市优秀工程造价成果一等奖，与本次招标项目属同类建设工程；②【铁岗水库牛成村建成区径流调蓄转输工程全过程造价咨询】曾获得大禹奖（国家级，水利行业最高级别奖项），是广东省内唯一获国家级奖项的造价咨询单位。 公司曾获评中价协评选的 AAA 工程造价咨询企业信用评价、粤价协评选的广东省工程造价特色企业和特色团队及深价协评选的工程造价咨询先进单位等荣誉称号，连续多年获得“守合同重信用企业”称号。				
其他					

注：1、按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》、《供应商基本情况表》格式如下。

1、营业执照



统一社会信用代码
91440300748868 23XW

营业执照

名　　称　深圳市深水工程造价咨询有限公司
类　　型　有限责任公司（法人独资）
法定代表人　钟赛烽
成立日期　2003年04月14日
住　　所　深圳市宝安区新安街道兴东社区71区宗泰绿凯智荟园202

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局
2024年 05月 16日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

2、全国投资项目在线审批监管平台备案情况



全国投资项目在线审批监管平台　请输入关键词进行搜索　登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师（投资）人数	通信地址	备案时间
深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市	7	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区宗泰绿凯智荟园202	2018-12-27

联系人信息

联系人	电话
杨博文	0755-21057545

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√
建筑	√	√	√	√

关闭

3、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

我单位参加马蹄山公园全过程工程咨询的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为____国有企业____（填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：

承诺人（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签名）：

日期：2026 年 11 月 2 日

附：股权结构查询截图



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

深圳市深水兆业工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市深水水务咨询有限公司	1001	本地企业	企业法人

打印时间：2026年10月28日14:51:27

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单（网上公开）

深圳市深水工程造价咨询有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市深水水务咨询有限公司	501	本地企业	企业法人

打印时间：2026年10月28日14:55:58

版权所有：深圳市市场监督管理局

地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

4、供应商基本情况表

供应商基本情况表

填表单位：（加盖单位公章）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

填表日期：2026 年 11 月 2 日

采购人	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	项目名称	马蹄山公园全过程工程咨询
投标（响应）供应商	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	供应商统一社会信用代码	914403002793009310

投标（响应）供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	耿东生	410306198010120557	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
2	项目投标授权代表人	项柏华	440301199211182736	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
3	项目总负责人	刘军	232301198004190 31X	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
4	设计管理工程师	张广春	320323197004080632	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
5	综合管理工程师	方建锋	421181198707307612	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
6	综合管理工程师	王猛	430682199402081914	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
7	综合管理工程师	巫鹏	362426199412073514	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
8	项目总监	刘虎	510922199205091830	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
9	专业监理工程师	郑水强	411081198311125457X	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
10	专业监理工程师	王占	411329198106234415	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
11	专业监理工程师	李建丰	441425197701125898	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
12	专业监理工程师	陈乾森	152104199104020011	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
13	监理员	贾一松	230182198808150636	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
14	监理员	雷豪	610523199902206099	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

15	监理员兼资料员	刘滨华	431025200010051210	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
16	全过程造价咨询负责人	郭才明	362103197704053531	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
17	造价工程师	肖小萍	362401197108092060	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
18	造价工程师	朱云峰	340404198705100071	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
19	造价工程师	黄瑜素	441424199406120560	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
20	造价工程师	邓银萍	513902199010013880	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
21	造价工程师	王小格	410325198804104021	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
22	造价工程师	朱雅敏	340824198711073222	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
23	造价工程师	卢志强	622428199210201916	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
24	造价工程师	王瑞	412722198704118420	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
25	造价工程师	赵华	411381198906195624	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
26	造价工程师	曾秋盛	440883199411262230	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
27	造价工程师	罗锦豪	440182200001122711	深圳市深水工程造价咨询有限公司	深圳市深水工程造价咨询有限公司
28	投标文件编制人员	项柏华	440301199211182736	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	深圳市深水水务咨询有限公司	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系		指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。

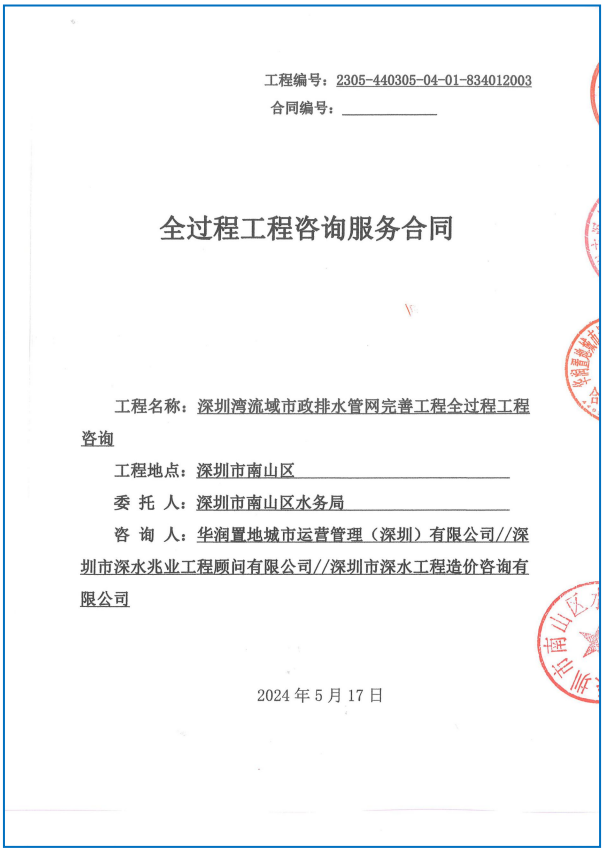
二、企业业绩情况

企业业绩情况一览表

1、项目名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询； 建设内容：市政排水管网更新改造总长约 44791m，其中污水管长 16462m，雨水管长 28329m；合同金额：5703.71616 万元（其中监理费 2743.746671 万元）；合同签订日期或竣工验收日期：2024 年 5 月 17 日。 2、项目名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询； 建设内容：市政排水管网更新改造总长约 32560m，其中污水管长 16035m，雨水管长 16525m；合同金额：4945.183117 万元（其中监理费 2405.222741 万元）；合同签订日期或竣工验收日期：2024 年 5 月 20 日。 3、项目名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）； 建设内容：对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，内容包括：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网；合同金额：1734.6175 万元；合同签订日期或竣工验收日期：2022 年 5 月 30 日。 4、项目名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）； 建设内容：本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造，共涉及改造小区约 2000 余个，雨（污）水管网 450 公里；合同金额：1713.001829 万元；合同签订日期或竣工验收日期：2025 年 7 月 4 日。	请将填报的关键信息在证明材料中标记出

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1、深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询



工程编号：2305-440305-04-01-834012003

合同编号：_____

全过程工程咨询服务合同

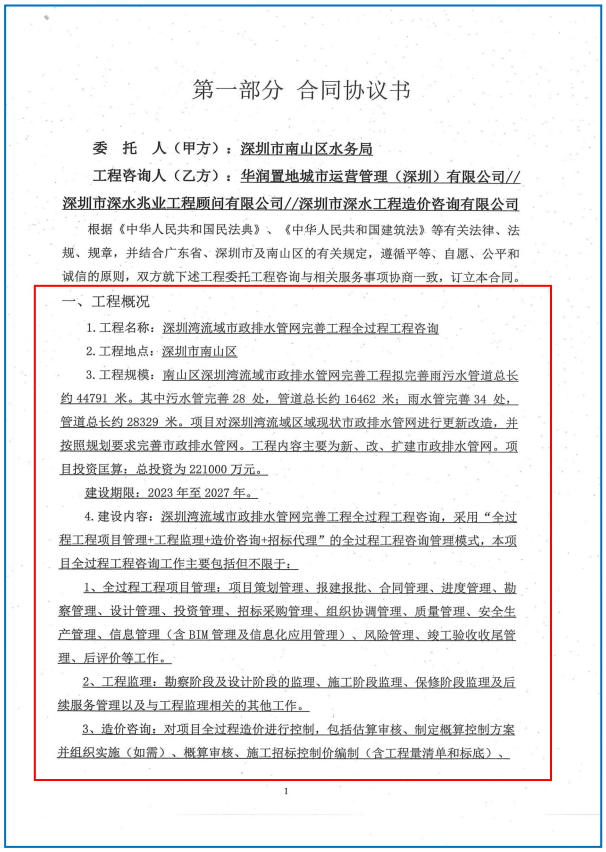
工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区水务局

咨 询 人：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

2024 年 5 月 17 日



第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：南山区深圳湾流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 44791 米。其中污水管完善 28 处，管道总长约 16462 米；雨水管完善 34 处，管道总长约 28329 米。项目对深圳湾流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资国算：总投资为 221000 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

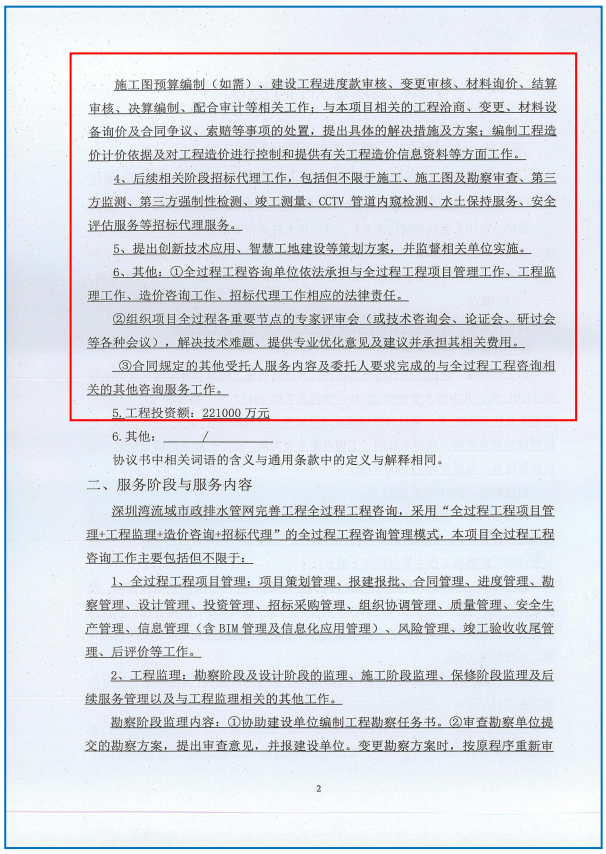
4. 建设内容：深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、

1



施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

5. 工程投资额：221000 万元

6. 其他：_____/_____

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

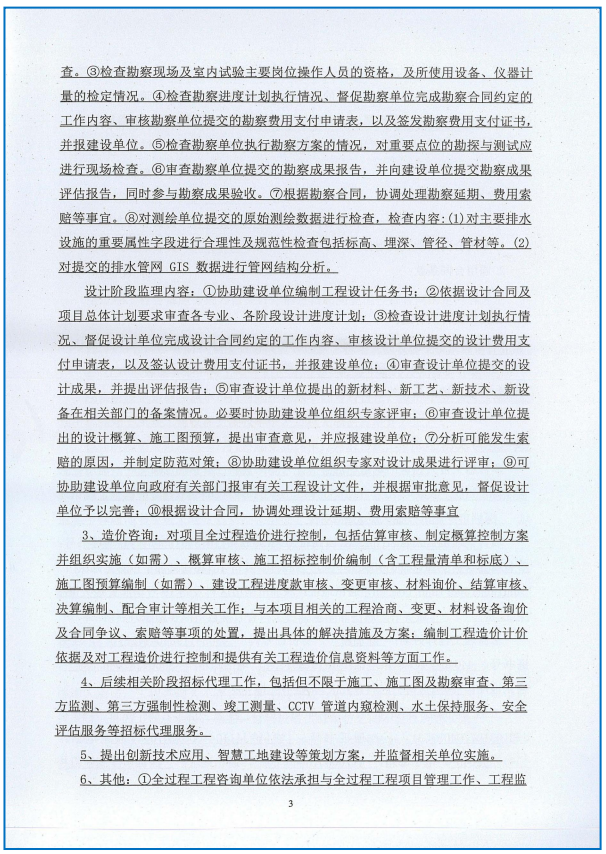
深圳湾流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审

2



查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重要点位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网 GIS 数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签认设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并应报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监

3

理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：覃建华，身份证号码：450122198607264555X，注册证书号：44026312，联系电话：15815558790，电子邮箱：269868114@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区投控大厦A座20楼。

项目管理负责人姓名：范强，身份证号码：652301197809155531，注册证书号：粤高职证字第1703001000059号，联系电话：13723763308，电子邮箱：fanqiang15@crland.com.cn，通讯地址：深圳市南山区科发路19号华润置地大厦B座21楼。

总监理工程师姓名：陈加新，身份证号码：430381198404172310，注册证书号：44016294，联系电话：18707551534，电子邮箱：330601282@qq.com，通讯地址：深圳市南山区马家龙大习科创14栋401。

工程造价咨询负责人工程师姓名：郭才明，身份证号码：362103197704053531，注册证书号：建[造]11104400018070，联系电话：15815558645，电子邮箱：417006516@qq.com，通讯地址：深圳市罗湖区投控

大厦A座20楼。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：伍仟柒佰零叁万柒仟壹佰陆拾壹元陆角元（¥：57037161.60元）。中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：11265309.29元；

工程监理服务费：27437466.71元；

工程造价咨询费：17473928.00元；

招标代理服务费：860457.6元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

勘察阶段暂定自2024年7月1日起至2024年12月27日止，共180日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

设计阶段暂定自2024年7月1日起至2024年12月27日止，共180日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

施工阶段暂定自2025年3月2日起至2027年12月31日止，共1035日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

保修阶段暂定自2028年1月1日起至2029年12月30日止，共730日历天；

3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。
2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式16份，正本6份，委托人3份，工程咨询人3份；副本10份，委托人2份，工程咨询人8份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024年5月17日
2. 合同订立地点：深圳市南山区
3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人（公章）：深圳市南山区水务局

住 所：深圳市南山区泉园路13号环境大厦

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86965967

传真：

开户银行：中国银行深圳南头支行

账号：7653 7227 3795

邮政编码：

工程咨询人（牵头单位）（公章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

住 所：深圳市南山区科发路19号华润置地大厦B座21楼

法定代表人：

委托代理人：方朋

法定代表人手机：

电话：13723763308

传真：

开户银行：中国建设银行深圳分行

账号：44250100003400003179-0001

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位）（公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

住 所：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-88917254

传真：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位）（公章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

住 所：深圳市宝安区新安街道兴东社区71区宗泰绿凯智荟园202

法定代表人：

委托代理人：

法定代表人手机：

电话：0755-21057545

传真：

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深圳湾支

账号：79030078801700000172

邮政编码：518000

联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市南山区水务局 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：方朋

授权委托人（签字或盖章）：张旭

单位地址：深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5035 号前海华润金融中心 T5 写字楼 1201

邮编：518052 联系电话：0755-22315674 传真：0755-86538040

分工内容：负责项目管理及后续相关阶段招标代理工作。①项目管理：负责项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作以及与项目建设管理相关的其他管理与协调工作，并依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。②后续相关阶段招标代理：包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务，并依法承担与招标代理工作相应的法律责任。③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询（项目管理及后续相关阶段招标代理）相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：是

联合体成员 2（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：唐武明

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

邮编：518052 联系电话：0755-88917264 传真：0755-88917204

分工内容：①负责工程监理工作。勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作，承担联合体在全咨合同中的全部安全生产管理责任。②提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。③组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用，并依法承担与工程监理工作相应的法律责任。④合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询（工程监理）相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

联合体成员3（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：周瑜

授权委托人（签字或盖章）：郑安琪

单位地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河一路112号深业进元大厦塔楼2座1302

邮编：518024 联系电话：0755-21057545 传真：0755-22385969

分工内容：①造价咨询工作。对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作，并依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。②合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询（造价咨询）相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

签订日期：2024年04月22日

2、珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

工程编号：2305-440305-04-01-753930004001

合同编号：ZX-JL2024-31

全过程工程咨询服务合同

工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区水务局

咨 询 人：深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

2024 年 5 月 20 日

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区水务局

工程咨询人（乙方）：深圳市工勘岩土集团有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司// 深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询

2.工程地点：深圳市南山区

3.工程规模：南山区珠江口流域市政排水管网完善工程拟完善雨污水管道总长约 32560 米。其中污水管完善 34 处，管道总长约 16035 米；雨水管完善 18 处，管道总长约 16525 米。项目对珠江口流域区域现状市政排水管网进行更新改造，并按照规划要求完善市政排水管网。工程内容主要为新、改、扩建市政排水管网。项目投资匡算：总投资为 186800 万元。

建设期限：2023 年至 2027 年。

4.建设内容：珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案

1

并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

5.工程投资额：186800 万元

6.其他：_____

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

珠江口流域市政排水管网完善工程全过程工程咨询，采用“全过程工程项目管理+工程监理+造价咨询+招标代理”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。

2、工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

勘察阶段监理内容：①协助建设单位编制工程勘察任务书。②审查勘察单位提

2

交的勘察方案，提出审查意见，并报建设单位。变更勘察方案时，按原程序重新审查。③检查勘察现场及室内试验主要岗位操作人员的资格，及所使用设备、仪器计量的检定情况。④检查勘察进度计划执行情况、督促勘察单位完成勘察合同约定的工作内容、审核勘察单位提交的勘察费用支付申请表，以及签发勘察费用支付证书，并报建设单位。⑤检查勘察单位执行勘察方案的情况，对重要点位的勘探与测试应进行现场检查。⑥审查勘察单位提交的勘察成果报告，并向建设单位提交勘察成果评估报告，同时参与勘察成果验收。⑦根据勘察合同，协调处理勘察延期、费用索赔等事宜。⑧对测绘单位提交的原始测绘数据进行检查，检查内容：(1)对主要排水设施的重要属性字段进行合理性及规范性检查包括标高、埋深、管径、管材等。(2)对提交的排水管网 GIS 数据进行管网结构分析。

设计阶段监理内容：①协助建设单位编制工程设计任务书；②依据设计合同及项目总体计划要求审查各专业、各阶段设计进度计划；③检查设计进度计划执行情况、督促设计单位完成设计合同约定的工作内容、审核设计单位提交的设计费用支付申请表，以及签认设计费用支付证书，并报建设单位；④审查设计单位提交的设计成果，并提出评估报告；⑤审查设计单位提出的新材料、新工艺、新技术、新设备在相关部门的备案情况。必要时协助建设单位组织专家评审；⑥审查设计单位提出的设计概算、施工图预算，提出审查意见，并应报建设单位；⑦分析可能发生索赔的原因，并制定防范对策；⑧协助建设单位组织专家对设计成果进行评审；⑨可协助建设单位向政府有关部门报审有关工程设计文件，并根据审批意见，督促设计单位予以完善；⑩根据设计合同，协调处理设计延期、费用索赔等事宜

3、造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。

4、后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。

5、提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

3

6、其他：①全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、造价咨询工作、招标代理工作相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；
2. 通用合同条款；
3. 中标通知书；
4. 招标文件及补遗；
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei669500@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

项目管理负责人姓名：郑磊，身份证号码：420111196807125817，注册证书号：粤1442013201322707（注册一级建造师）、00687014（注册监理工程师），联系电话：13824347950，电子邮箱：Zhenglei669500@163.com，通讯地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501。

总监理工程师姓名：曹宪阳，身份证号码：211011197112205539，注册证书号：2100589，联系电话：13823501794，电子邮箱：2488706631@qq.com，通讯地址：深圳市南山区马家龙大习科创14栋401。

工程造价咨询负责人工程师姓名：贺鹏，身份证号码：430425197811260377，

注册证书号：建[造]11114400027604，联系电话：13316934616，电子邮箱：1148445732@qq.com，通讯地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204。

五、合同费用

合同价为人民币（大写）：肆仟玖佰肆拾伍万壹仟捌佰叁拾壹元壹角柒分（¥：49451831.17）。中标下浮率：8%。包括：

项目管理服务费：9765653.68元；

工程监理服务费：24052227.41元；

工程造价咨询费：14799488.00元；

招标代理服务费：834462.08元；

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决算审计完成。

勘察阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

设计阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

施工阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天（从接到监理中标通知书至竣工验收移交接收单位、工程完成决算审计为止）

保修阶段暂定自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；

3. 工程造价咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决算审计完成。
4. 招标代理服务期：自签订合同之日起至全部招标工作完成。

七、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

八、合同份数

本合同一式16份，正本4份，委托人1份，工程咨询人3份；副本12份，委托人4份，工程咨询人8份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2024年5月20日

2. 合同订立地点：深圳市南山区

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

委托人（公章）：深圳市南山区水务局
住所：深圳市南山区泉园路13号环境大厦
法定代表人：
委托代理人：
电话：0755-86965907
传真：
开户银行：中国银行深圳南头支行
帐　号：7653 7227 3795
邮政编码：518000

工程咨询人（牵头单位）（公章）：深圳市工勘岩土集团有限公司
住所：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路8号博泰工勘大厦1501
法定代表人：
委托代理人：
法定代表人手机：
电话：0755-26922242
传真：
开户银行：工商银行深圳麒麟支行
帐号：4000023119200700506
邮政编码：518057

工程咨询人（成员单位1）（公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
住　所：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401
法定代表人：
委托代理人：
法定代表人手机：
电话：0755-88917254
传真：
开户银行：招商银行泰然金谷支行
账号：755901739910708
邮政编码：518000

工程咨询人（成员单位2）（公章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）
住所：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4060号香年广场C栋1203—1204
法定代表人：
委托代理人：
法定代表人手机：13316934616
电话：0755-26901160
传真：
开户银行：工商银行深圳市喜年支行
账号：4000032409200058420
邮政编码：518000

联合体共同投标协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市南山区水务局 ：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标 ，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市工勘岩土集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区粤海街道高新区社区科技南八路 8 号博泰工勘大厦 1501

邮编：518057 联系电话：0755-26922242 传真：0755-83695439

分工内容：1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理（含 BIM 管理及信息化应用管理）、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。2. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。3. 组织项目全过程各重要节点的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担其相关费用。4. 依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。5. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：是

联合体成员 2（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

邮编：518052 联系电话：0755-88917254 传真：0755-88917204

分工内容：1. 工程监理：勘察阶段及设计阶段的监理、施工阶段监理、保修阶段监理及

后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。2. 后续相关阶段招标代理工作，包括但不限于施工、施工图及勘察审查、第三方监测、第三方强制性检测、竣工测量、CCTV 管道内窥检测、水土保持服务、安全评估服务等招标代理服务。3. 依法承担与工程监理工作、招标代理工作相应的法律责任。4. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

联合体成员 3（盖章）：深圳市宏华明工程造价咨询事务所（特殊普通合伙）

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路 4060 号香年广场 C 栋 1203—1204

邮编：518000 联系电话：0755-26901160 传真：0755-26901160

分工内容：1. 造价咨询：对项目全过程造价进行控制，包括估算审核、制定概算控制方案并组织实施（如需）、概算审核、施工招标控制价编制（含工程量清单和标底）、施工图预算编制（如需）、建设工程进度款审核、变更审核、材料询价、结算审核、决算编制、配合审计等相关工作；与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置，提出具体的解决措施及方案；编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作。2. 依法承担与造价咨询工作相应的法律责任。3. 合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

是否为收款单位：否

签订日期：2024 年 04 月 22 日

3、大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）

深水合字2022年第88号

工程编号：

合同编号：ZJ12022-[illegible]

深[illegible]第[illegible]号

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市水务(集团)有限公司

受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

1

第一部分 协 议 书

委托人（全称）：深圳市水务(集团)有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（监理）

2.工程地点：深圳市南山区

3.工程规模：项目总投资匡算为 139353 万元，本工程位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污水管网及部分雨水管网进行整治完善，主要建设内容：新建、更新、扩建污水管网及部分雨水管网。

4.工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5.投资性质：政府投资 100%

6.工程概算投资额：___/___ 招标部分工程概算投资额：___/___万元

7.其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1.协议书；

2.中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

2

3.投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4.专用条件；

5.通用条件；

6.附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：郭松林，身份证号码：430723196902287435，注册号：44011109

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟柒佰叁拾肆万陆仟壹佰柒拾伍元整（¥1734.6175 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段 设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理		132.24	1526.0738	76.3037		
项目管理						
工程监理与项目管理一体化						

六、工作期限

工程监理期限自 2022 年 09 月 15 日起至 2025 年 12 月 31 日止，总计 1204 日历天。其中：

1.决策阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

2.勘察阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天（以勘察任务书时间要求为准）；

3

3.设计阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天（以设计任务书时间要求为准）；

4.施工阶段：自 2022 年 09 月 15 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 473 日历天；

5.保修阶段：自 2024 年 1 月 1 日起至 2025 年 12 月 31 日 止，共 731 日历天。

6.设备监造：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

7.其他服务：自___/___起至___/___止，共___/___日历天。

七、双方承诺

1.监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2.委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1.订立时间：2022.5.20。

2.订立地点：深圳市福田区。

3.本合同一式 拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

委托人：深圳市水务(集团)有限公司（盖章）

住所：深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（盖章）

住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然雪松大厦 A 座 608

邮编：

法定代表人或其授权代理人：

（签章）

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：7559 0173 9910 708

电话：0755-88917204

传真：

电子邮箱：

4

4、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）

工程编号：

合同编号：ZXL2024-14

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协 议 书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：

为全面推进我区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造，南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）项目总投资为 95845 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：___/___万元；招标部分工程概算投资额：___/___万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈加新，身份证号码：430381198404172310，注册号：44016294

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）壹仟柒佰壹拾叁万零壹拾捌元贰角玖分（¥1713.001829 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	1631.430307	81.571522	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 04 月 01 日起至 2024 年 06 月 29 日止，总计 1186 日历天。其中：

1. 决策阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

2. 勘察阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

3. 设计阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

4. 施工阶段：自 2021 年 04 月 01 日起至 2022 年 06 月 30 日止，共 456 日历天；（具体以实际开工的为准）

5. 保修阶段：自 2022 年 07 月 01 日起至 2024 年 06 月 29 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

7. 其他服务：自___/___起至___/___止，共___/___日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 4 月 23 日。

2. 订立地点：深圳市 福田区。

3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司
住所：深圳市福田区深南中路 4019 号万德大厦 803 室
邮编：518031
法定代表人或其授权代理人：

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然松风阁入座 6a
邮编：518031
法定代表人或其授权代理人：

开户银行：	开户银行：招商银行泰然金谷支行
账号：	账号：755901739910708
电话：0755-82320987	电话：0755-88917204
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

1 标段竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（1标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2025年1月8日

发出日期：2025年1月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（1标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	11598.36322万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年12月8日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月8日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	（公章）项目负责人：2025年1月8日	（公章）项目负责人：2025年1月8日	（公章）总监理工程师：（执业资格证章）2025年1月8日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2025年1月8日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2025年1月8日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2025年1月8日

2 标段竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅱ标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2025年7月4日

发出日期：2025年7月4日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅱ标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	12017.62757万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年12月15日
施工许可证号		竣工日期	2025年7月4日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位	中建四局土木工程有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	（公章）项目负责人：2025年7月4日	（公章）项目负责人：2025年7月4日	（公章）总监理工程师：（执业资格证章）2025年7月4日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2025年7月4日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2025年7月4日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2025年7月4日

3 标段竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

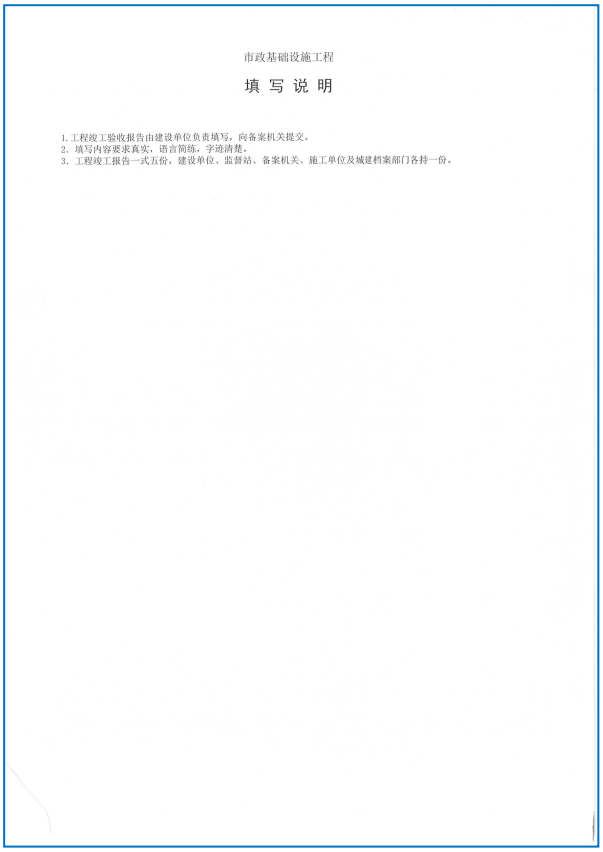
建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（旧标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2021 年 6 月 23 日

发出日期：2021 年 6 月 23 日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（旧标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	11636.3817369万元
结构类型	市政管网	开工日期	2021年12月12日
施工许可证号		竣工日期	2021 年 6 月 23 日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	2021181
建设单位	深圳市南山区水务局	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司/黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司/福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日 年 月 日 年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量检查合格，同意验收通过。	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位：（公章）项目负责人：2021年6月23日	监理单位：（公章）总监理工程师：（执业资格证章）2021年6月23日
	施工单位：（公章）项目负责人：（执业资格证章）2021年6月23日	
	代建单位：（公章）项目负责人：2021年6月23日	设计单位：（公章）项目负责人：（执业资格证章）2021年6月23日
	勘察单位：（公章）项目负责人：（执业资格证章）2021年6月23日	

4 标段竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

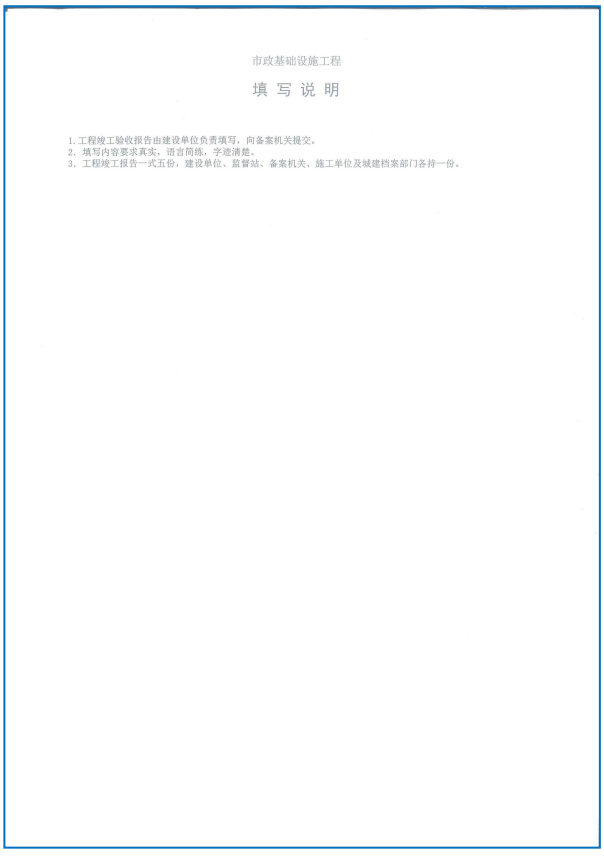
建设工程竣工验收报告

工程名称：排水小区老旧管网修复改造（三期）（IV标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 / 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2025 年 7月 1日

发出日期：2025 年 7月 1日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

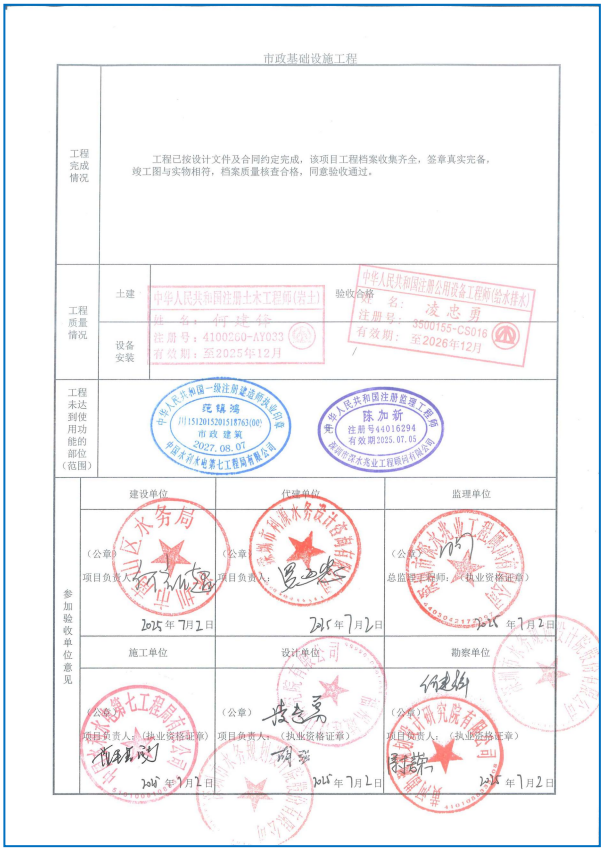
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（IV标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	11519.61万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年10月12日
施工许可证号		竣工日期	2025年7月2日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司 黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	中国水利水电第七工程局有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司 福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况：工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备。竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。

工程质量情况：土建 验收合格；设备安装

工程未达到使用功能的部位（范围）

参加验收单位意见：建设单位 / 代建单位 / 监理单位 / 施工单位 / 设计单位 / 勘察单位

5 标段竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（V标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024年10月25日

发出日期：2024年10月25日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

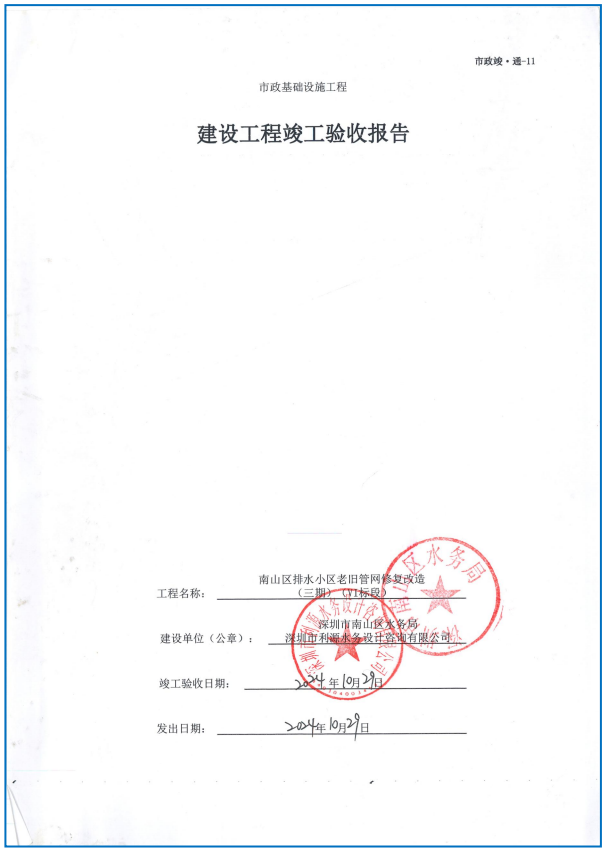
市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（V标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管网道路	工程造价（万元）	11614.6569万元
结构类型		开工日期	2021年12月3日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市诚宇建设集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（V标段），已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。 施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实，主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。 本标段小区的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。		
工程质量情况	土建		
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）			
参加验收单位意见	建设单位 （公章） 项目负责人： 2024年10月25日	代建单位 （公章） 项目负责人： 2024年10月25日	监理单位 （公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年10月25日
	施工单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	设计单位 （公章） 项目负责人： 2024年10月25日	勘察单位 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日

6 标竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

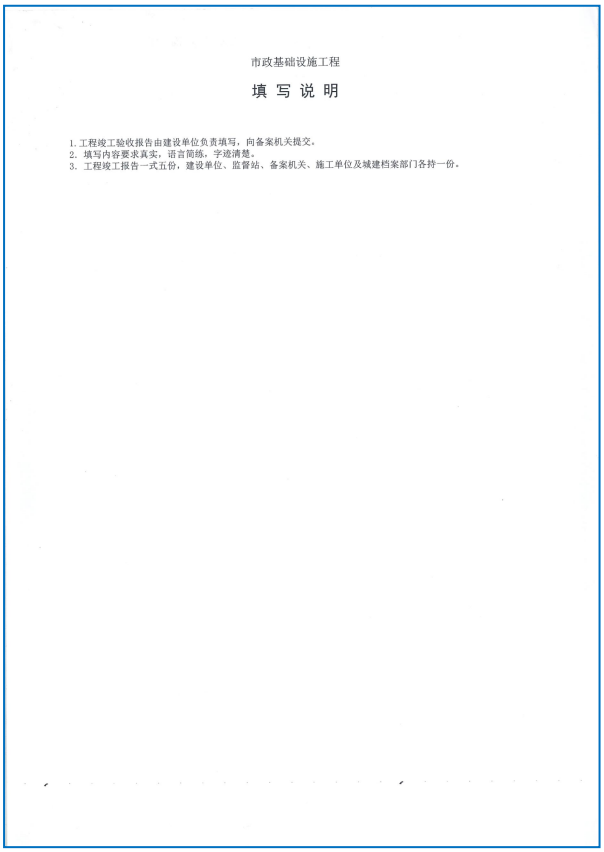
建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（VI标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024年10月29日

发出日期：2024年10月29日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（VI标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	11679.831470万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年10月11日
施工许可证号		竣工日期	2024年10月29日
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳金信城市建设有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（VI标段）分为6个批次，共161个小区（取消小区13个），第一批次2个小区；第九批次46个小区，取消小区4个；第十八批次42个小区，取消小区3个；第二十七批次39个小区，取消小区4个；第三十四批次21个小区，取消小区1个；第四十一批次21个小区，取消小区1个。工程于2021年10月开工，2024年1月完工。已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。

本工程主要完成工程量如下：UPVC排水管约15271.4米，PVC-U排水管约38544.9米。

施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实，主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。

本工程161个小区（取消小区13个）的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。

工程质量情况：土建 验收合格；设备安装

工程决算金额及主要使用功能部位（范围）：元

参加验收单位意见：建设单位 / 代建单位 / 监理单位 / 施工单位 / 设计单位 / 勘察单位

7 标竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（饲标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024 年 11 月 16 日

发出日期：2024 年 11 月 16 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（饲标段）		工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）			工程造价（万元）	7678.708575
结构类型	市政管网		开工日期	2023 年 3 月 12 日
施工许可证号			竣工日期	2024 年 11 月 16 日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科		监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局		代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘查质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位	建设单位	代建单位 / 监理单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 11 月 16 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 11 月 16 日
	施工单位	设计单位 / 勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 11 月 16 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024 年 11 月 16 日

8 标竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅷ标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024 年 10月25日

发出日期：2024年 10月25日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅷ标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管网道路	工程造价（万元）	5475.802748万元
结构类型		开工日期	2023年3月15日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅷ标段），已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。 施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。 本标段小区的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	姓名：凌忠尊 注册号：3320165-CS016 有效期：至2026年12月	
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓名：何建锋 注册号：4100260-AY033 有效期：至2025年12月	无	
参加验收单位意见	建设单位：（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	代建单位：（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	监理单位：（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年10月25日
	施工单位：（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	设计单位：（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	勘察单位：（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日

9 标竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（IX标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024年10月29日

发出日期：2024年10月29日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（IX标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积，道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	6102.334753万元
结构类型	排水工程	开工日期	2023年3月20日
施工许可证号		竣工日期	2024年10月29日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市诚宇建设集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（IX标段）分为3个批次，共37个小区（取消小区6个），第三十九批次27个小区，取消小区4个；第五十二批次3个小区，取消小区1个；第五十四批次7个小区，取消小区1个，工程于2023年3月开工，2024年10月完工。已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。 本工程主要完成工程量如下：UPVC排水管约4067.5米，PVC-U排水管约17546米。 施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，且有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。 本工程3个小区（取消小区6个）的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。		
工程质量情况	土建	验收合格	
	安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日	（公章）总监理工程师：（执业资格证章）2024年10月29日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日

三、企业信用

1、联合体主体单位信用截图





2、联合体成员 1 信用截图





3、联合体成员 2 信用截图





四、项目管理团队情况

项目管理团队情况

序号	姓　名	本项目拟任职务	注册资格	职称	备注
项目管理团队					
1	刘军	项目总负责人	注册监理工程师	高级工程师	
2	张广春	设计管理工程师	/	高级工程师	
3	梁江毫	综合管理工程师	深圳市监理工程师	工程师	
4	王猛	综合管理工程师	注册监理工程师	工程师	
5	巫鹏	综合管理工程师	/	助理工程师	
工程监理团队					
1	刘虎	项目总监	注册监理工程师	工程师	
2	郑水强	专业监理工程师	注册监理工程师	助理工程师	
3	王占	专业监理工程师	注册监理工程师	工程师	
4	李建丰	专业监理工程师	注册监理工程师	工程师	
5	陈乾森	专业监理工程师	深圳市监理工程师	助理工程师	
6	贾一松	监理员	/	工程师	
7	雷豪	监理员	深圳市监理工程师	助理工程师	
8	刘滨华	监理员兼资料员	监理员	助理工程师	
造价咨询团队					
1	郭才明	全过程造价咨询负责人	一级造价工程师	高级工程师	
2	肖小萍	造价工程师	一级造价工程师	高级工程师	
3	朱云峰	造价工程师	一级造价工程师	高级工程师	
4	黄瑜素	造价工程师	一级造价工程师	工程师	
5	邓银萍	造价工程师	一级造价工程师	工程师	

6	王小格	造价工程师	一级造价工程师	工程师	
7	朱雅敏	造价工程师	一级造价工程师	工程师	
8	卢志强	造价工程师	一级造价工程师	工程师	
9	王瑞	造价工程师	一级造价工程师	工程师	
10	赵华	造价工程师	一级造价工程师	/	
11	曾秋盛	造价工程师	二级造价工程师	工程师	
12	罗锦豪	造价工程师	二级造价工程师	助理工程师	

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

（一）项目管理团队

1、项目总负责人：刘军

注册监理工程师证

使用有效期：2026年07月01日
- 2026年12月28日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：刘军

性　　别：男

出生日期：1980年04月19日

注册编号：44014598

注册执业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期：2029年03月19日

注册专业：机电安装工程
市政公用工程

个人签名：刘军

签名日期：2026.7.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

发证日期：2026年01月16日

职称证


照
片
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 1703001005383号
刘军 于二〇一六年
十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第七
评审委员会评审通过，
具备 施工管理
高级工程师
资格。特发此证
深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：
二〇一七年 四 月 二十五 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘军　　社保电脑号：619745285　　身份证号码：232301198004190317　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	[illegible]	14.0
2026	06	706077	10478.0	1781.26	838.24	1	10478	628.68	209.56	1	10478	52.39	10478	[illegible]	10478	83.82	20.96
2026	07	706077	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2026	08	706077	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2026	09	706077	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	630.0	210.0	1	10500	52.5	10500	42.0	10500	84.0	21.0
2026	10	706077	7853.0	1335.01	628.24	1	7853	471.18	157.06	1	7853	39.27	7853	31.41	7853	62.8[illegible]	15.71
合计				9661.27	4546.48			3409.86	1136.62			284.16		227.32		454.64	113.67

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e4bbb6d ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2026年10月30日
社保费缴纳清单
证明专用章

2、设计管理工程师：张广春

职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张广春　　社保电脑号：619254879　　身份证号码：320323197004080632　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	06	706077	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	706077	6100.0	976.0	488.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2026	08	706077	6100.0	976.0	488.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2026	09	706077	6100.0	976.0	488.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6100	24.4	6100	48.8	12.2
2026	10	706077	5646.0	903.36	451.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5646	22.58	5646	45.1[illegible]	11.29
合计				5751.36	2875.68			605.46	201.84			201.84		143.78		287.57	71.89

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e4f8d95 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

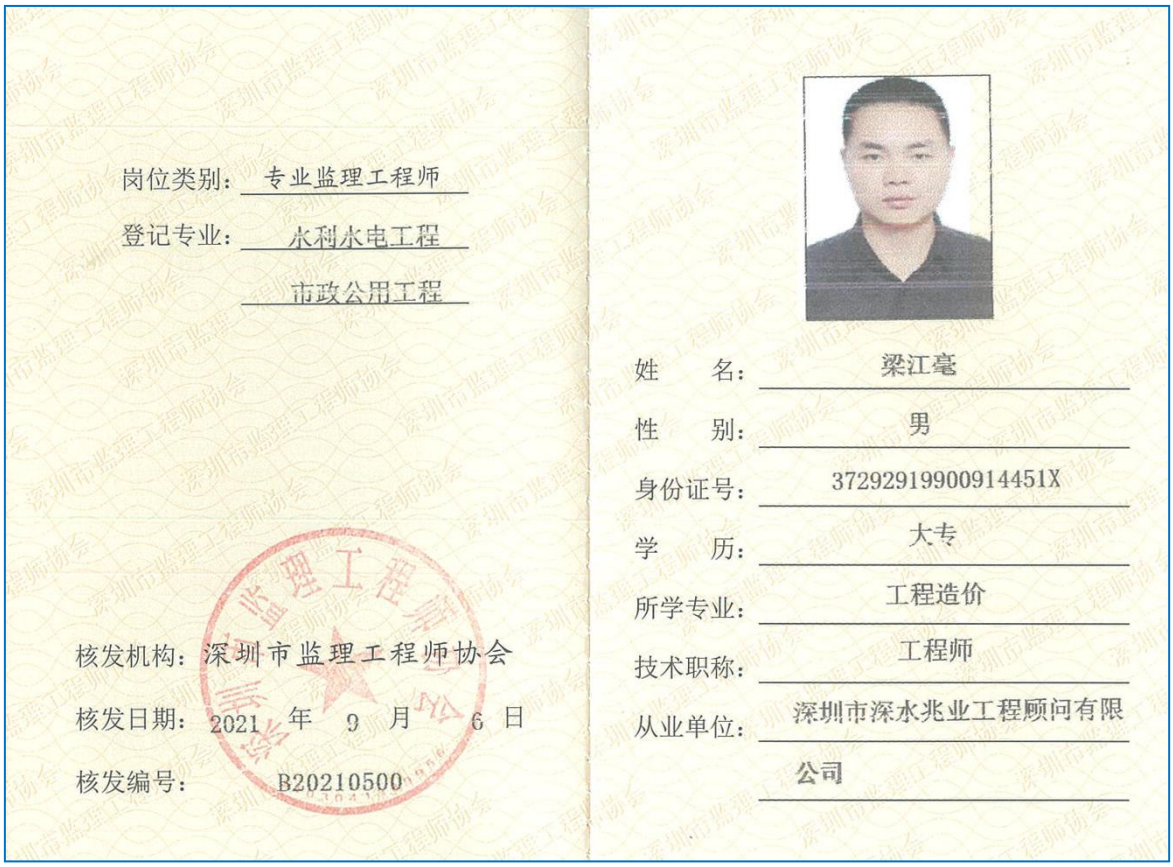
单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月30日

3、综合管理工程师：梁江毫

专业监理工程师证



岗位类别：专业监理工程师

登记专业：水利水电工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2021 年 9 月 6 日

核发编号：B20210500

姓　　名：梁江毫

性　　别：男

身份证号：37292919900914451X

学　　历：大专

所学专业：工程造价

技术职称：工程师

从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

职称证

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B081930803000000301



持证人签名：

姓　　名：梁江毫

性　　别：男

身份证号：37292919900914451X

专　　业：市政公用工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁江毫　　社保电脑号：645442058　　身份证号码：372929199009144511X　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	06	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2026	08	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	09	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3600	14.4	3600	28.8	7.2
2026	10	706077	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3068	12.27	3068	24.54	6.14
合计				4703.36	2351.68			605.46	201.84			201.84		83.07		166.14	41.54

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e510f21 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月30日

4、综合管理工程师：王猛

注册监理工程师证

使用有效期：2026年10月28日
-2027年04月25日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王猛

性　　别：男

出生日期：1994年02月08日

注册编号：44038668

注册执业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期：2029年09月24日

注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
（3）

个人签名：王猛

签名日期：2026.10.28

发证日期：2026年07月31日

职称证

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格



姓　　名：王猛

性　　别：男

出生日期：1994年02月08日

身份证号：430682199402081914

工作单位：甘肃省人力资源市场（职称代评）

资格名称：工程师

职称层级：中级

专　　业：结构工程

评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月28日

资格文号：甘人市职〔2023〕6号

管 理 号：62202313134093

唯一在线验证网址：
http://www.gszcxt.cn//zcxt
打印时间：2023年05月17日

甘肃省人力资源市场 职称管理专用章

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王猛　　社保电脑号：644473100　　身份证号码：430682199402081914　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	10	706077	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3765	15.06	3765	30.12	7.53
合计				4883.36	2441.68			605.46	201.84			201.84		115.06		230.12	57.53

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e539a98 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月30日

5、综合管理工程师：巫鹏

职称证



江西省初级专业技术资格证书

此证表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格

姓　　名：巫鹏

性　　别：男

出生年月：1994年12月07日

身份证号：362426199412073514

工作单位：江西省若水建筑工程有限公司

资格名称：助理工程师

专业名称：测绘工程

取得资格时间：2019年11月20日

批复文号：南职改字〔2019〕02号

管 理 号：36201924014377

唯一在线验证网址：
https://hr.jxhrss.gov.cn/zcxt

打印时间：2019年12月30日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：巫鹏　　社保电脑号：801504392　　身份证号码：362426199412073514　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育				工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2026	06	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2026	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	08	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	09	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4200	16.8	4200	33.6	8.4
2026	10	706077	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3881	15.52	3881	31.05	7.76
合计				4703.36	2351.68			605.46	201.84			201.84		93.92		187.85	46.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e54f3b7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2026年10月30日

（二）工程监理团队

1、项目总监：刘虎

注册监理工程师证

使用有效期：2026年10月27日
- 2027年04月25日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：刘虎

性　　别：男



出生日期：1992年05月09日

注册编号：44045958

注册执业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期：2027年09月26日

注册专业：市政公用工程
公路工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

个人签名：刘虎

签名日期：2026年09月27日

发证日期：2024年09月27日

职称证



姓　名 Name　刘　虎

性　别 Sex　男

出生年月 Date of Birth　1992 年 05 月

技术资格 Technical Qualification　工程师

工作单位 Place of work　中铁二局

系　列 Series　工　程

专　业 Profession　桥　梁

评审委员会 Evaluation Committee　中铁二局集团公司工程系列中评委

评审通过时间 Date of Approval　2016 年 7 月

证书编号 Certificate No: Z3402206201672

中国铁路工程总公司

职称改革领导小组办公室颁发

Issued by Office of Leading Croup for Reform of Professional Titles of China Railway Engineering Corporation

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘虎　　社保电脑号：812557915　　身份证号码：510922199205091830　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10.0
2026	06	706077	6305.0	1008.8	504.4	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6305	[illegible]	6305	[illegible]	12.61
2026	07	706077	7400.0	1184.0	592.0	2	7400	111.0	37.0	1	7400	37.0	7400	[illegible]	7400	59.2	14.8
2026	08	706077	7600.0	1216.0	608.0	2	7600	114.0	38.0	1	7600	38.0	7600	[illegible]	7600	60.8	15.2
2026	09	706077	7600.0	1216.0	608.0	2	7600	114.0	38.0	1	7600	38.0	7600	[illegible]	7600	60.8	15.2
2026	10	706077	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4772	[illegible]	4772	38.18	9.54
合计				6308.16	3154.08			641.73	213.92			213.92		154.71		309.42	77.35

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e5758ea ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月30日

2、专业监理工程师：郑水强

注册监理工程师证



中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓　　名：郑水强

性　　别：男

出生年月：1983年11月

注册专业类别：水利工程

注册专业：水利工程施工监理

聘用单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

证书编号：2210020323

有 效 期：2022年8月25日 至 2026年8月24日

中华人民共和国水利部

监理工程师（水利工程）注册专用章

个人签名：郑水强

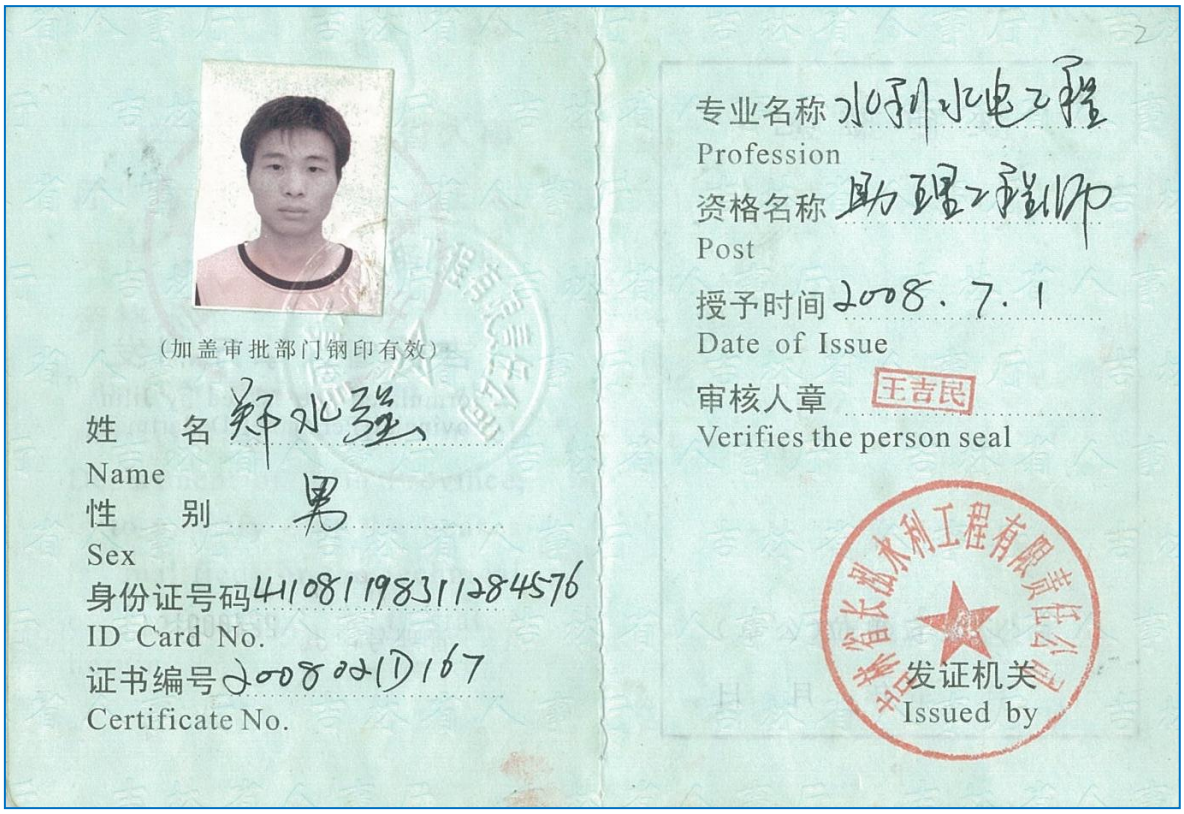
发证日期：2022年8月25日

职称证



吉 林 省
专业技术职务任职
资 格 证 书

QUALIFICATION CERTIFICATE FOR
PROFESSIONAL POST HOLDING
IN JILIN PROVINCE



（加盖审批部门钢印有效）

姓 名 郑水强
Name
性 别 男
Sex
身份证号码 411081198311284576
ID Card No.
证书编号 2008021D167
Certificate No.

专业名称 水利水电工程
Profession
资格名称 助理工程师
Post
授予时间 2008.7.1
Date of Issue
审核人章 王吉民
Verifies the person seal

发证机关
Issued by

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑水强　　社保电脑号：635422262　　身份证号码：411081198311254 57X　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	2520	11.08	5025	24.26	5.04
2026	06	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	22.0	5000	40.0	10.0
2026	07	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	10	706077	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3765	15.06	3765	30.12	7.53
合计				4847.36	2423.68			605.46	201.84			201.84		105.14		210.28	52.57

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e57aeaz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月30日

3、专业监理工程师：王占

注册监理工程师证

使用有效期：2026年08月05日
- 2027年02月01日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王占

性　　别：男

出生日期：1981年06月23日

注册编号：44016772

注册执业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期：2029年01月02日

注册专业：市政公用工程
水利水电工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章（3）

个人签名：王占

签名日期：2026.8.5

发证日期：2025年12月11日

职称证


王占 于二〇一〇年
十二月，经汕尾市水利水
电工程技术中级专业技术资格
评审委员会评审通过，
具备 水利工程师
资格。特发此证
广东省专业技术资格证
专用章
粤中职证字第 1100102007856 号
发证机关：
二〇一一年 二月 十八日
专业技术人员管理
专用章

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王占　　社保电脑号：631060009　　身份证号码：411329198106234415　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	[illegible]	6000	[illegible]	12.0
2026	06	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	[illegible]	6000	48.0	12.0
2026	07	706077	6200.0	1054.0	496.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6200	[illegible]	6200	49.6	12.4
2026	08	706077	6400.0	1088.0	512.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6400	[illegible]	6400	51.2	12.8
2026	09	706077	6400.0	1088.0	512.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6400	[illegible]	6400	51.2	12.8
2026	10	706077	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4958	[illegible]	4958	39.66	9.92
合计				6208.57	2921.68			2421.72	807.24			201.84		143.83		287.66	71.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e59a294 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月30日

4、专业监理工程师：李建丰

注册监理工程师证

使用有效期: 2026年08月29日
- 2027年02月25日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：李建丰

性　　别：男

出生日期：1977年01月12日

注册编号：44033091

注册执业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

注册有效期：2029年04月06日

注册专业：市政公用工程
电力工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)

个人签名：

签名日期：2026.5.29　发证日期：2026年02月13日

职称证



李建丰 于二〇〇七年十一月，经广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会评审通过，具备建筑施工工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

发证机关：广东省人事厅

二〇〇八年一月十六日

粤中职证字第 08001102419733 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李建丰　　社保电脑号：600677611　　身份证号码：441425197701125898　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.0
2026	06	706077	6193.85	1052.96	495.51	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6194	[illegible]	6194	49.55	12.39
2026	07	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	706077	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	10	706077	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3765	15.06	3765	30.12	7.53
合计				6581.53	3097.19			2470.86	823.62			205.92		147.94		298.67	73.92

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e5b8ab4 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

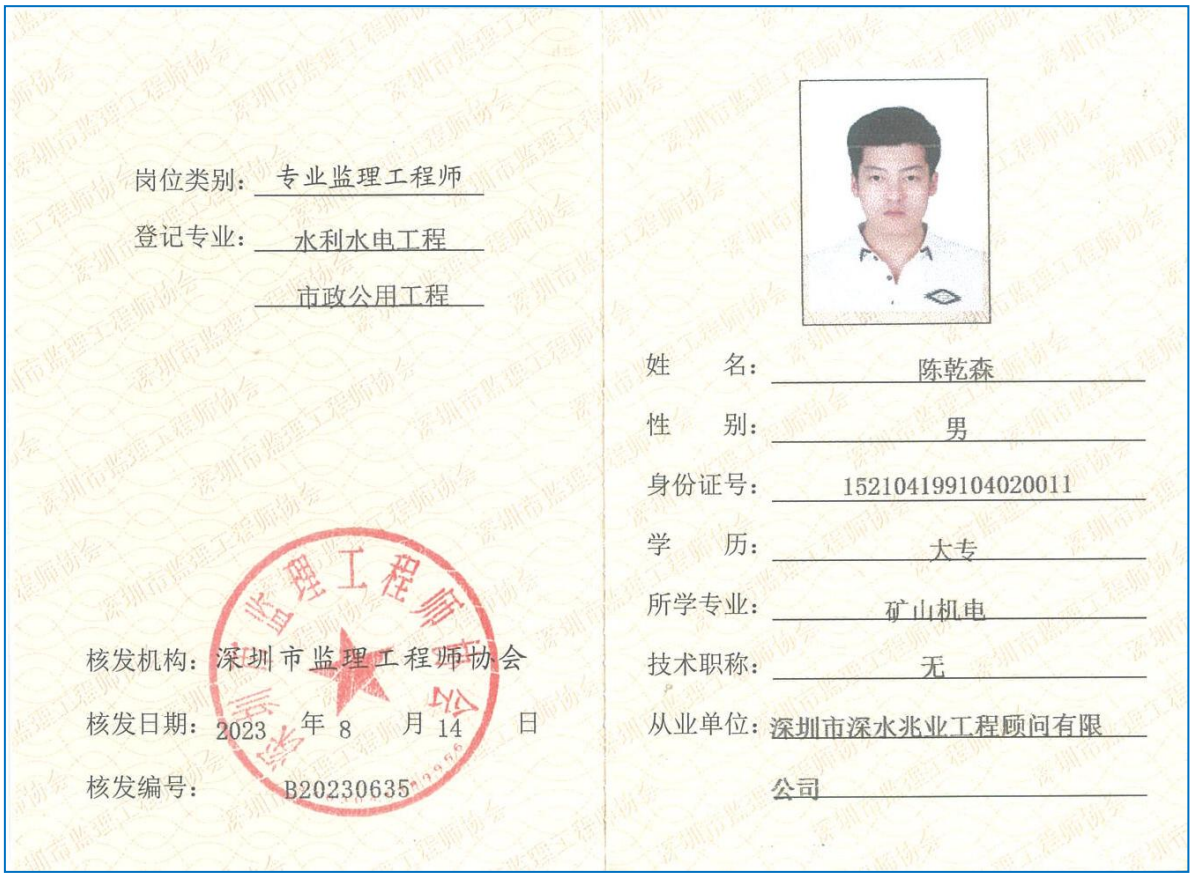
单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月30日

5、专业监理工程师：陈乾森

专业监理工程师证



岗位类别：专业监理工程师

登记专业：水利水电工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 8 月 14 日

核发编号：B20230635

姓　　名：陈乾森

性　　别：男

身份证号：152104199104020011

学　　历：大专

所学专业：矿山机电

技术职称：无

从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

职称证

广东省职称证书



姓　　名：陈乾森

身份证号：152104199104020011

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006190527

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈乾森　　社保电脑号：800665280　　身份证号码：152104199104020011　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	10	706077	5521.0	938.57	441.68	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	3988	15.96	3988	31.9	7.98
合计				5188.57	2441.68			2421.72	807.24			201.84		115.96		231.9	57.98

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e5c282p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局

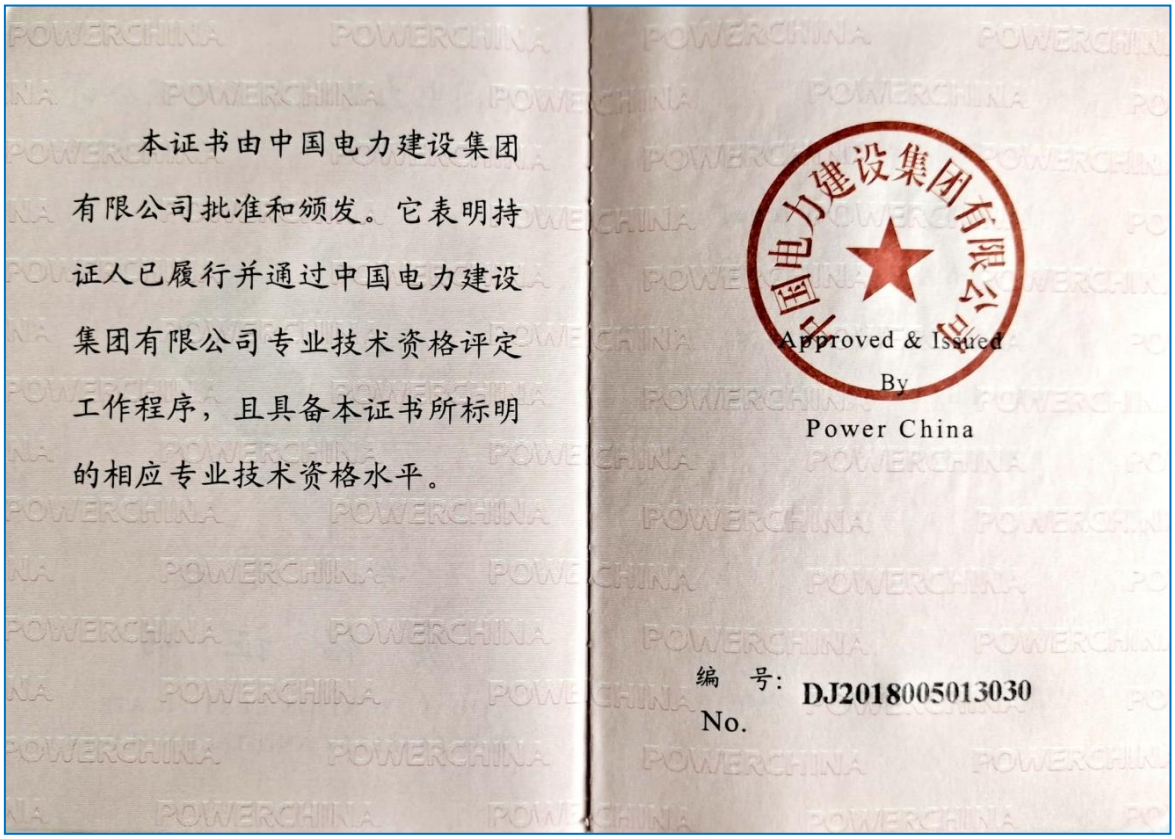
打印日期：2026年10月30日

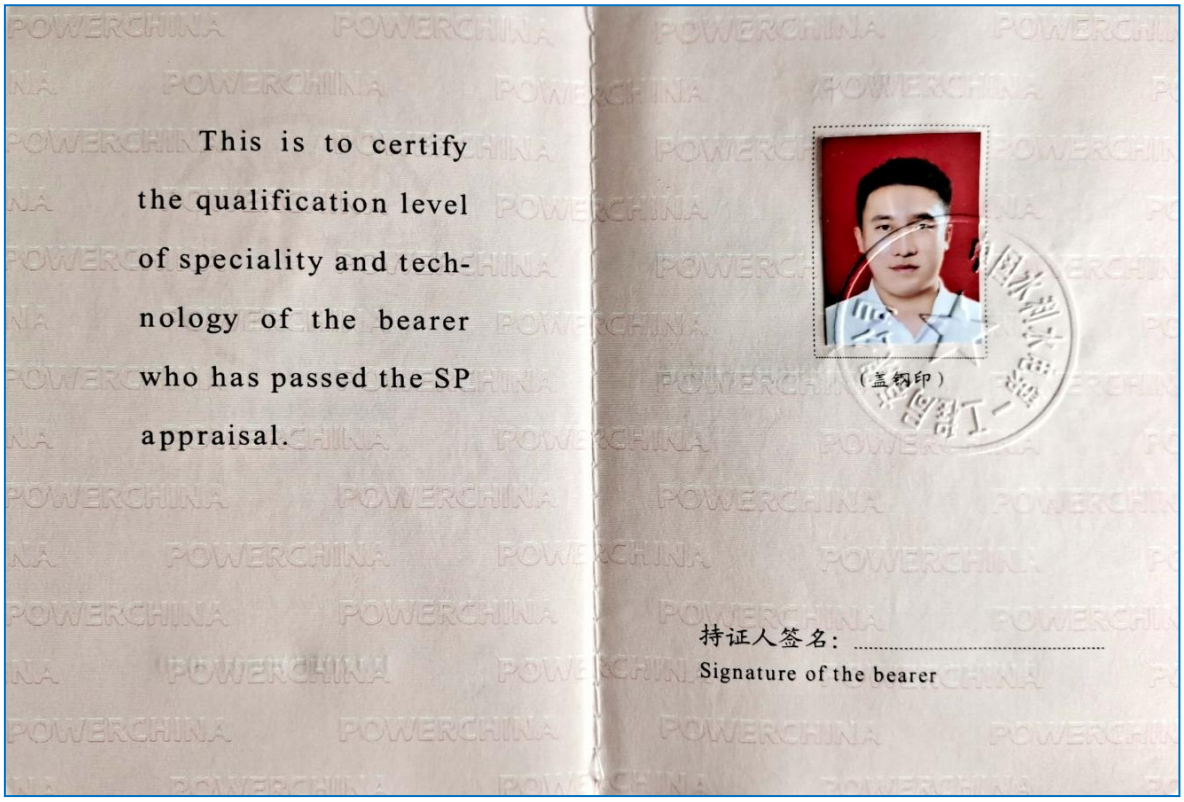
社保费缴纳清单 证明专用章

6、监理员：贾一松

职称证


中国电力建设集团有限公司
POWER CONSTRUCTION CORPORATION OF CHINA
专 业 技 术
资 格 证 书
QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY


本证书由中国电力建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国电力建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。
中国电力建设集团有限公司
Approved & Issued By
Power China
编 号: DJ2018005013030
No.



This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the SP appraisal.

（盖钢印）

持证人签名：.....
Signature of the bearer



姓　名 Full Name　贾一松

性　别 Sex　男

工作单位 Work Place　中国水利水电第一工程局有限公司

身份证号 ID No.　230182198809150636

专业名称 Speciality　工程系列

资格名称 Qualification Level　工程师

授予时间 Conferment Date　2018 年 12 月 31 日

评审委员会
Conferred by

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾一松　　社保电脑号：807761001　　身份证号码：230182199809150636　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	10.0
2026	06	706077	5522.4	883.58	441.79	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5522	[illegible]	5522	44.18	11.04
2026	07	706077	6300.0	1008.0	504.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6300	25.2	6300	50.4	12.6
2026	08	706077	6300.0	1008.0	504.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6300	25.2	6300	50.4	12.6
2026	09	706077	6300.0	1008.0	504.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6300	25.2	6300	50.4	12.6
2026	10	706077	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3765	15.06	3765	30.12	7.53
合计				5590.94	2795.47			605.46	201.84			201.84		132.75		268.5	66.37

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e5d04fu ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

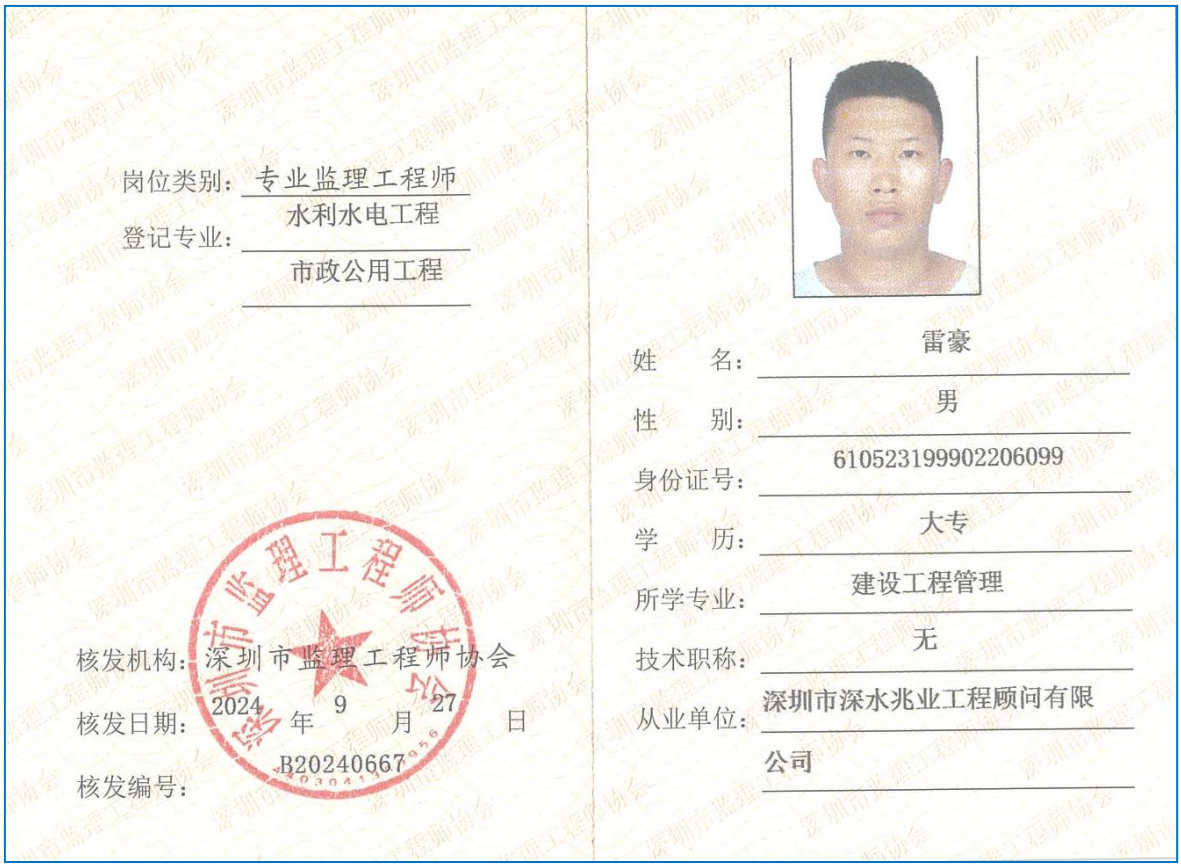
深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月30日

社保费缴纳清单 证明专用章

7、监理员：雷豪

专业监理工程师证



岗位类别：专业监理工程师

登记专业：水利水电工程
市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2024 年 9 月 27 日

核发编号：B20240667

姓　　名：雷豪

性　　别：男

身份证号：610523199902206099

学　　历：大专

所学专业：建设工程管理

技术职称：无

从业单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

职称证

广东省职称证书



姓　　名：雷豪

身份证号：610523199902206099

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006189361

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷豪　　社保电脑号：804213257　　身份证号码：610523199902206099　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	4417	[illegible]	7.0
2026	06	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4417	[illegible]	4417	35.34	8.83
2026	07	706077	5700.0	912.0	456.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5700	[illegible]	5700	45.6	11.4
2026	08	706077	5700.0	912.0	456.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5700	[illegible]	5700	45.6	11.4
2026	09	706077	5700.0	912.0	456.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5700	[illegible]	5700	45.6	11.4
2026	10	706077	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3368	[illegible]	3368	26.94	6.74
合计				5147.36	2573.68			605.46	201.84			201.84		113.54		227.07	56.77

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e5dc3a5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

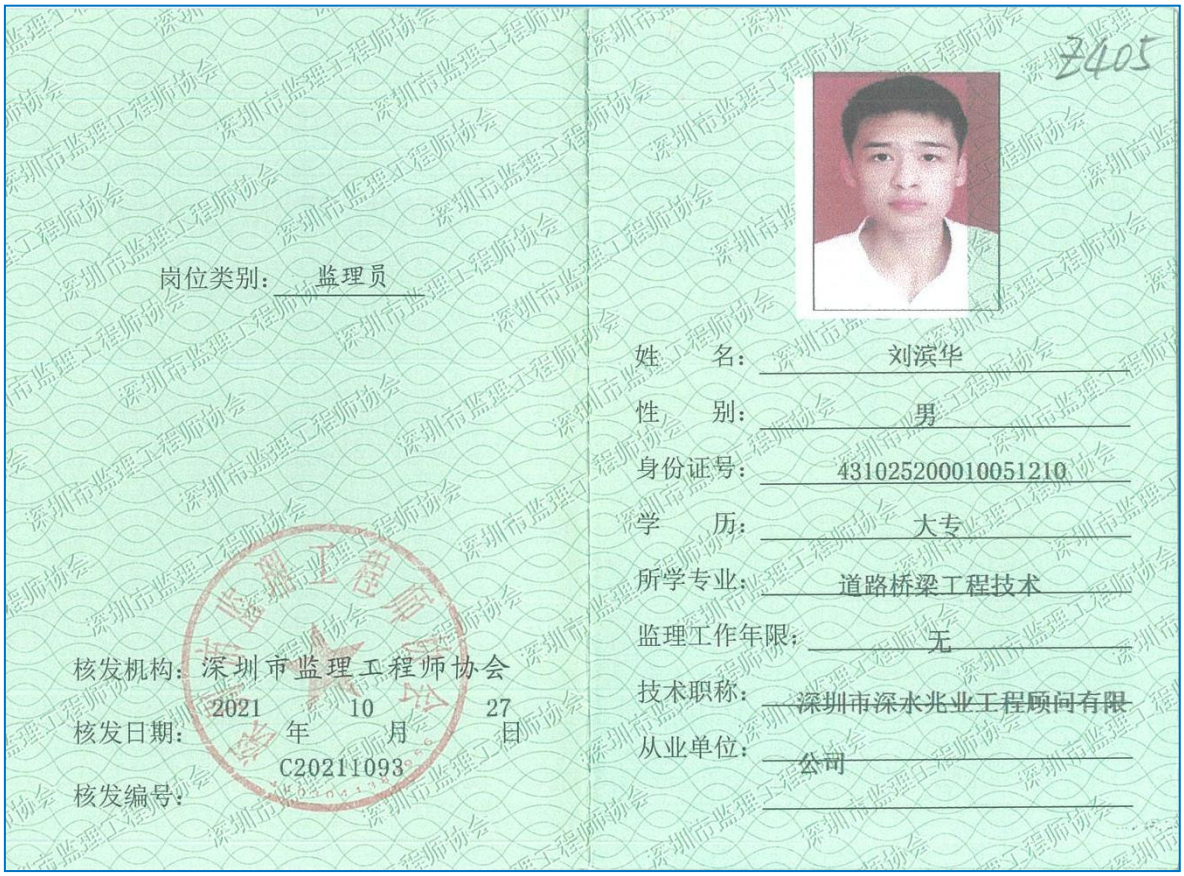
单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月30日

8、监理员：刘滨华

监理员证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘滨华　　社保电脑号：808250288　　身份证号码：431025200010051210　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司　　单位编号：706077　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育				工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	[illegible]	[illegible]	7.0
2026	06	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3500	[illegible]	3500	28.0	7.0
2026	07	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3800	15.2	3800	30.4	7.6
2026	08	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	09	706077	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4500	18.0	4500	36.0	9.0
2026	10	706077	5521.0	883.36	441.68	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	3731	14.92	3731	29.85	7.46
合计				4703.36	2351.68			605.46	201.84			201.84		94.12		188.25	47.06

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282d31e5de16f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月30日

（三）造价咨询团队

1、全过程造价咨询负责人：郭才明

一级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年09月02日
- 2026年12月01日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：郭才明

性　　别：男

出 生 日 期：1977年04月05日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11104400018070

有 效 期：2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：郭才明

签名日期：2026.9.2

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2022年11月21日

执业资格证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

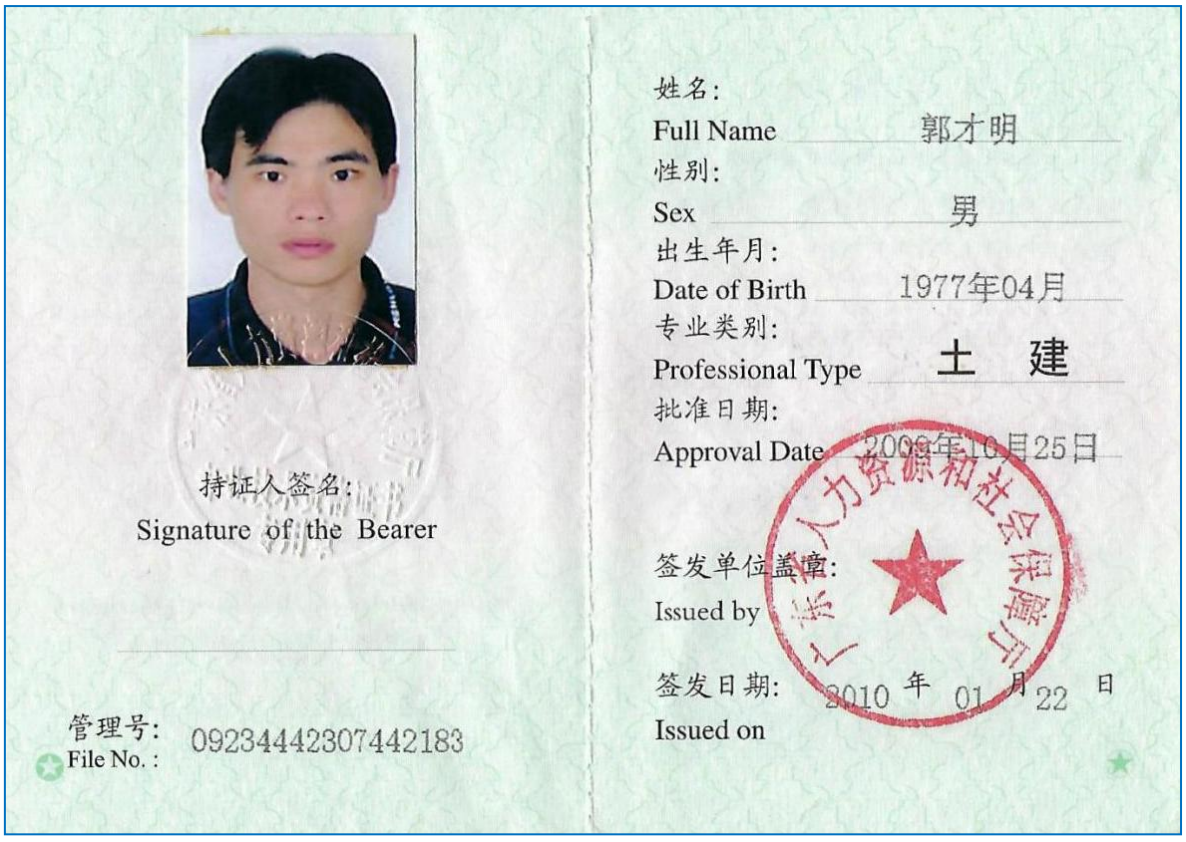
approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：

No.： 0095588



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：

File No.： 09234442307442183

姓名：

Full Name 郭才明

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1977年04月

专业类别：

Professional Type 土 建

批准日期：

Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章：

Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部

签发日期：

Issued on 2010 年 01 月 22 日

职称证



广东省专业技术资格证 专用章

粤高职证字第 11001010039581 号

郭才明 于二〇一一年十一月，经 深圳市水利水电工程高级专业技术资格评审委员会评审通过，具备 规划与施工高级工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年 六 月十三 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭才明　　社保电脑号：600936347　　身份证号码：362103197704053531　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	06	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	07	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	08	60020254	14000.0	2380.0	1120.0	1	14000	840.0	280.0	1	14000	70.0	14000	56.0	14000	112.0	28.0
2026	09	60020254	17335.56	2947.05	1386.84	1	17336	1040.13	346.71	1	17336	86.68	17336	69.34	17336	138.68	34.67
2026	10	60020254	13549.8	2303.47	1083.98	1	13550	812.99	271.0	1	13550	67.75	13550	54.2	13550	108.4	27.1
合计				14770.52	6950.82			5213.12	1737.71			434.43		347.54		693.08	173.77

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7cf97p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

2、造价工程师：肖小萍

一级造价工程师注册证书



使用有效期：2026年08月14日
-2026年11月12日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：肖小萍
性　　别：女
出 生 日 期：1971年08月09日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14014400012169
有 效 期：2026年01月01日-2029年12月31日
聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：肖小萍
签名日期：2026.8.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年12月15日

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人事部

approved & authorized by

Ministry of Personnel

The People's Republic of China

中华人民共和国建设部

approved & authorized by

Ministry of Construction

The People's Republic of China

编号：赣2000-039

No. 0012177



持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名：

Full Name 肖小萍

性别：

Sex 女

出生年月：

Date of Birth 1971年8月

专业类别：

Professional Type 安装

批准日期：

Approval Date 二〇〇〇年十月十五日

签发单位盖章：

Issued by

签发日期：二〇〇一年一月十八日

Issued on

职称证


照
片
广东省专业技术资格证
专用章
粤高职证字第 13001101060466 号
肖小萍 于二〇一二年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 工程造价
高级工程师
资格。特发此证
深圳市人力资源和社会保障局
发证机关：
二〇一三年 五月二十三日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖小萍　　社保电脑号：2226762　　身份证号码：362401197108092060　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	06	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	07	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	08	60020254	6000.0	1020.0	480.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	09	60020254	20100.96	3417.16	1608.08	1	20101	1206.06	402.02	1	20101	100.5	20101	80.4	20101	160.8	40.2
2026	10	60020254	10810.14	1837.72	864.81	1	10810	648.61	216.2	1	10810	54.05	10810	43.24	10810	86.48	21.62
合计				9334.88	4392.89			3469.15	1156.38			289.11		219.64		439.29	109.82

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7ceb5f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

3、造价工程师：朱云峰

一级造价工程师注册证书

使用有效期：2026年10月08日
- 2027年01月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：朱云峰

性　　别：男

出 生 日 期：1987年05月10日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11174400009086

有 效 期：2025年10月23日-2029年10月22日

聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：朱云峰

签名日期：2026.10.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2025年10月28日

执业资格证书



316朱云峰

姓名：朱云峰
Full Name
性别：男
Sex
出生年月：1987.05
Date of Birth
专业类别：
Professional Type 土 建
批准日期：2016.10.16
Approval Date

持证人签名：
Signature of the Bearer

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2017 年 01 月 16 日
Issued on

管理号：201602334023201534304400120l
File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

approved & authorized by
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：ZT 00161467
No.

职称证

广东省职称证书



姓　　名：朱云峰

身份证号：340404198705100071

职称名称：高级工程师

专　　业：工程造价

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001071055

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱云峰　　社保电脑号：645924438　　身份证号码：340401198705100071　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	12.0
2026	06	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	[illegible]	6000	[illegible]	12.0
2026	07	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	08	60020254	6000.0	960.0	480.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2026	09	60020254	13398.0	2143.68	1071.84	2	13398	200.97	66.99	1	13398	66.99	13398	53.59	13398	107.18	26.8
2026	10	60020254	11748.0	1879.68	939.84	2	11748	176.22	58.74	1	11748	58.74	11748	46.99	11748	93.98	23.5
合计				7863.36	3931.68			780.83	260.29			260.29		196.58		393.16	98.3

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7d093p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

4、造价工程师：黄瑜素

一级造价工程师注册证



使用有效期：2026年08月29日
-2026年11月27日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：黄瑜素
性　　别：女
出生日期：1994年06月12日
专　　业：安装工程
证书编号：建[造]14234400023584
有 效 期：2023年07月17日-2027年07月16日
聘用单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：黄瑜素
签名日期：2026.8.29

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年07月03日

执业资格证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：黄瑜素

证件号码：441424199406120560

性　　别：女

出生年月：1994 年 06 月

专　　业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000811

职称证

广东省职称证书



姓　　名：黄瑜素

身份证号：441424199406120560

职称名称：工程师

专　　业：水利技术管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003113864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄瑜素　　社保电脑号：644386333　　身份证号码：441424199406120560　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	[illegible]	10.0
2026	06	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	39.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	60020254	6685.14	1136.47	534.81	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6685	26.74	6685	53.48	13.37
2026	10	60020254	19800.66	3366.12	1584.05	1	19801	1188.04	396.01	1	19801	99.0	19801	79.2	19801	158.4	39.6
合计				7902.59	3718.86			3206.14	1068.71			267.2		185.94		371.89	92.97

社保缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7cbe2m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

5、造价工程师：邓银萍

一级造价工程师注册证



使用有效期：2026年09月16日
- 2026年12月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：邓银萍
性　　别：女
出 生 日 期：1990年10月01日
专　　业：安装工程
证 书 编 号：建[造]14234400021877
有 效 期：2023年05月10日-2027年05月09日
聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：邓银萍
签名日期：2026.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年04月26日

使用有效期：2026年09月16日
- 2026年12月15日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：邓银萍
性　　别：女
出 生 日 期：1990年10月01日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11234400024844
有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日
聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：邓银萍
签名日期：2026.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2023年08月01日

执业资格证书



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：邓银萍
证件号码：513902199010013880
性　　别：女
出生年月：1990年10月
专　　业：安装工程
批准日期：2019 年 10 月27日
管 理 号：20191004544000108 2



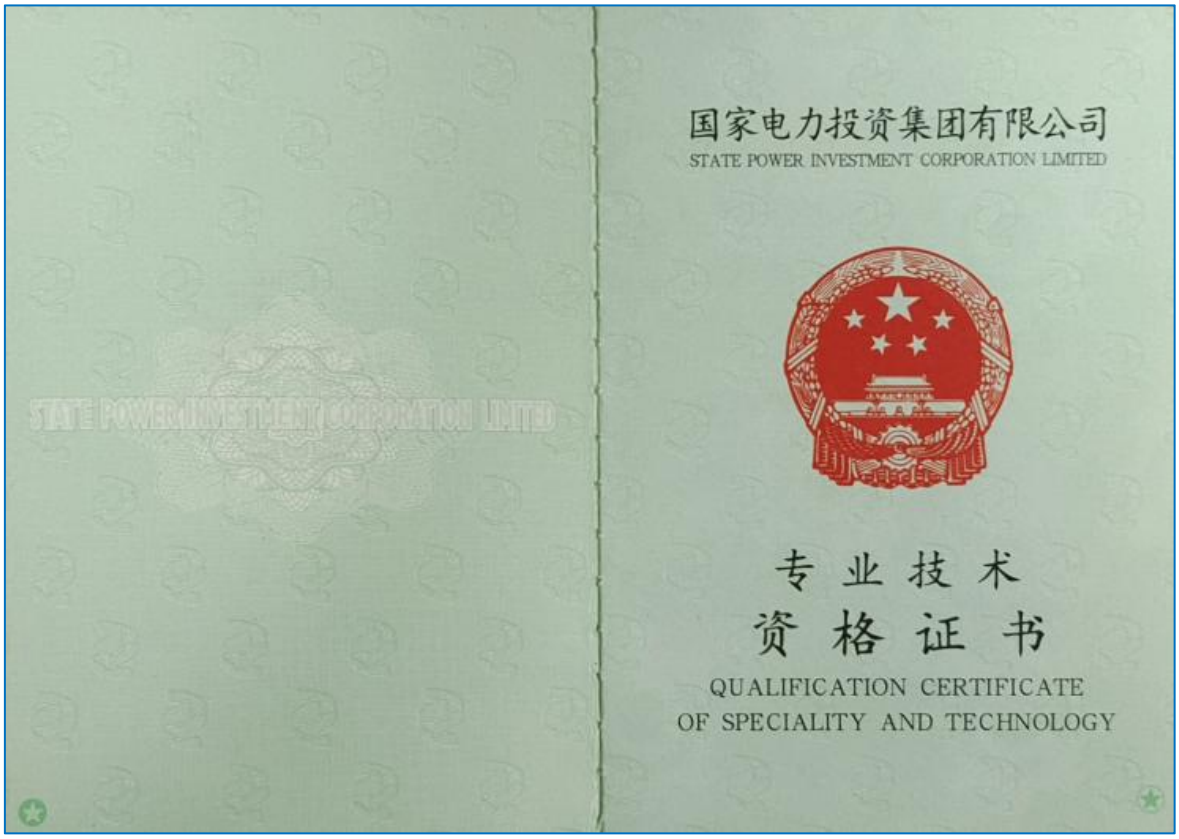
一级造价工程师

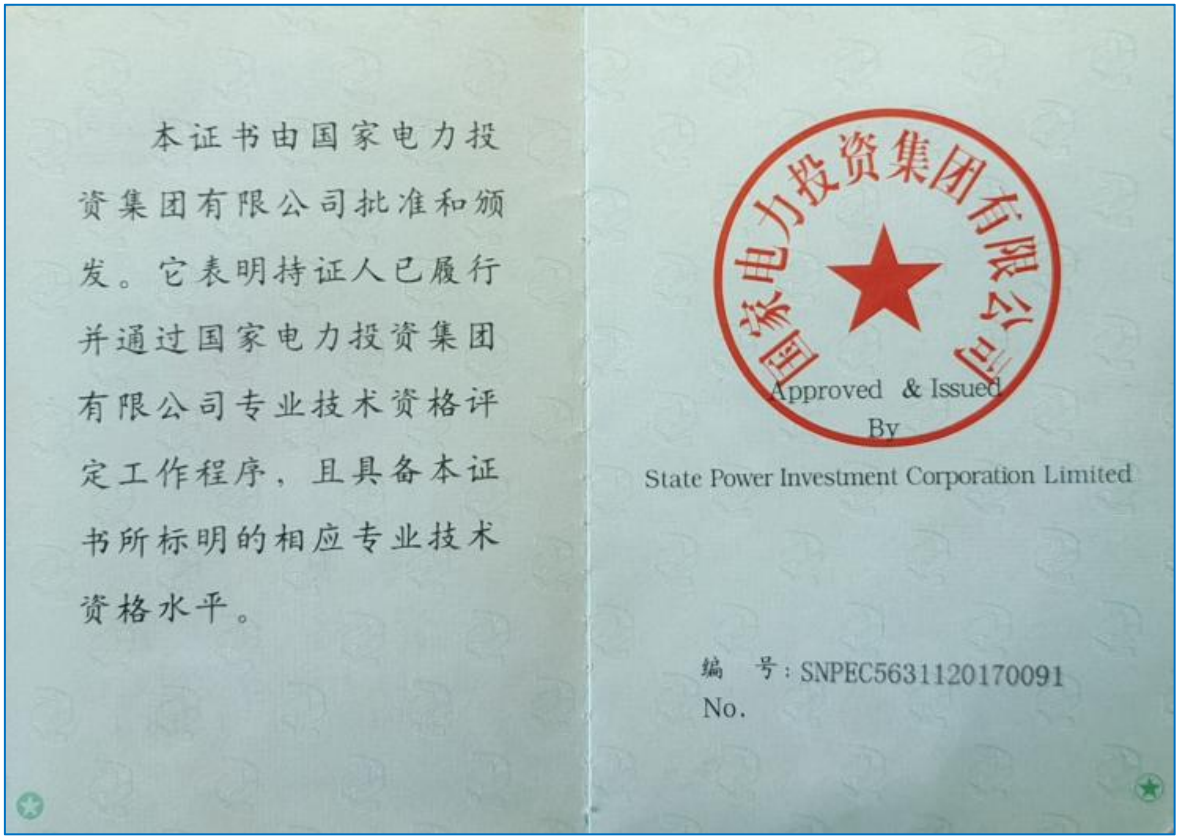
本证明表明持有人已参加一级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。

人力资源和社会保障部人事考试中心

姓　　名：邓银萍
证件号码：513902199010013880
性　　别：女
出生年月：1990年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000000997

职称证


国家电力投资集团有限公司
STATE POWER INVESTMENT CORPORATION LIMITED
专 业 技 术
资 格 证 书
QUALIFICATION CERTIFICATE
OF SPECIALITY AND TECHNOLOGY


本证书由国家电力投资集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过国家电力投资集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。
国家电力投资集团有限公司
Approved & Issued By
State Power Investment Corporation Limited
编 号：SNPEC5631120170091
No.

This certificate is approved and issued by the State Power Investment Corporation Limited. It proves that the person who holds it has performed and passed State Power Investment Corporation Limited's professional and technical qualification appraisal procedures and had the professional and technical qualification indicated in the certificate.



证书专用章

持证人签名：邓银萍
Signature of the bearer

姓　　名 邓银萍
Full Name

性　　别 女
Sex

出生地点 四川省
Place of Birth

身份证号 513902199010013880
ID No.

专业名称 电力工程技术
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2017年12月31日
Conferment Date

评审委员会
Conferred by

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓银萍　　社保电脑号：801627925　　身份证号码：513902199010013880　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	[illegible]	10.0
2026	06	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	40.0	10.0
2026	07	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	40.0	10.0
2026	08	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	40.0	10.0
2026	09	60020254	6897.66	1172.61	551.81	1	6898	413.86	137.95	1	6898	34.49	6898	[illegible]	6898	55.18	13.8
2026	10	60020254	10259.04	1744.04	820.72	1	10259	615.54	205.18	1	10259	51.3	10259	[illegible]	10259	82.07	20.52
合计				6316.65	2972.53			2643.88	881.29			220.35		148.63		297.25	74.32

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7cb78c ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

6、造价工程师：王小格

一级造价工程师注册证



使用有效期：2026年09月29日
- 2026年12月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王小格
性　　别：女
出 生 日 期：1988年04月10日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11184400014313
有 效 期：2026年07月13日-2030年07月12日
聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.9.29.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2026年07月06日

执业资格证



造价工程师
Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：王小格
证件号码：410325198804104021
性　　别：女
出生年月：1988年04月
专　　业：土建
批准日期：2017 年 10 月 22 日
管 理 号：20170234402320164402450001O5

职称证

广东省职称证书



姓　　名：王小格

身份证号：410325198804104021

职称名称：工程师

专　　业：水利水电施工与管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003025709

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王小格　　社保电脑号：632148984　　身份证号码：410325198804104021　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	14.0
2026	06	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	[illegible]	7000	56.0	14.0
2026	07	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	08	60020254	7000.0	1190.0	560.0	1	7000	420.0	140.0	1	7000	35.0	7000	28.0	7000	56.0	14.0
2026	09	60020254	17665.56	3003.15	1413.24	1	17666	1059.93	353.31	1	17666	88.33	17666	70.66	17666	141.32	35.33
2026	10	60020254	10936.2	1859.15	874.9	1	10936	656.17	218.72	1	10936	54.68	10936	43.74	10936	87.48	21.87
合计				9622.3	4528.14			3396.1	1132.03			283.01		226.4		452.81	113.2

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7ce203 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

[illegible]社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

7、造价工程师：朱雅敏

一级造价工程师注册证


使用有效期：2026年10月08日
- 2027年01月06日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：朱雅敏
性　　别：女
出 生 日 期：1987年11月07日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11224400027121
有 效 期：2026年01月18日-2030年01月17日
聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：
签名日期：2026.10.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)

执业资格证书



一级造价工程师
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：朱雅敏
证件号码：340824198711073222
性　　别：女
出生年月：1987年11月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2020年10月25日
管 理 号：20201004544000001227

职称证



照片

朱雅敏　二〇一五年十二月，经深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会评审通过，具备水利水电施工与管理工程师资格。特发此证

广东省专业技术资格证专用章

粤中职证字第1500102268709号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一六年三月三十日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱雅敏　　社保电脑号：618896292　　身份证号码：340824198711073222　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	60020254	19996.02	3399.32	1599.68	1	19996	1199.76	399.92	1	19996	99.98	19996	79.98	19996	159.97	79.99
2026	10	60020254	10911.12	1854.89	872.89	1	10911	654.67	218.22	1	10911	54.56	10911	43.64	10911	87.28	21.82
合计				8654.21	4072.57			3468.91	1156.3			289.1		203.62		407.26	101.81

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7d0084 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

8、造价工程师：卢志强

一级造价工程师注册证

使用有效期：2026年08月26日
- 2026年11月24日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：卢志强

性　　别：男

出 生 日 期：1992年10月20日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11234400025109

有 效 期：2023年09月01日-2027年08月31日

聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：卢志强

签名日期：2026.8.26

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期：2023年08月21日

执业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：卢志强
证件号码：622428199210201916
性　　别：男
出生年月：1992年10月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2022年11月13日
管 理 号：20221104544000001049

职称证

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格



姓　　名：卢志强

性　　别：男

出生日期：1992年10月20日

身份证号：622428199210201916

工作单位：甘肃省人力资源市场（职称代评）

资格名称：工程师

职称层级：中级

专　　业：市政工程

评委会名称：甘肃省人力资源市场工程系列中级职称评审委员会（民营企业专项评审）

评价方式：正常评审

评审时间：2023年04月28日

资格文号：甘人市职〔2023〕6号

管 理 号：62202313134131

唯一在线验证网址：
http://www.gszcxt.cn//zcxt
打印时间：2023年05月17日

甘肃省人力资源市场
职称管理专用章

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢志强　　社保电脑号：646711641　　身份证号码：622428199210201916　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60020254	5000.0	800.0	400.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	60020254	24543.42	3926.95	1963.47	2	24543	368.15	122.72	1	24543	122.72	24543	98.17	24543	196.35	49.09
2026	10	60020254	9267.06	1482.73	741.36	2	9267	139.01	46.34	1	9267	46.34	9267	37.07	9267	74.14	18.53
合计				8609.68	4304.83			910.8	303.62			303.62		215.24		430.49	107.62

社保缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7cae4b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保缴纳清单 证明专用章

9、造价工程师：王瑞

一级造价工程师注册证



使用有效期：2026年08月30日
- 2026年11月28日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名：王瑞
性　　别：女
出 生 日 期：1987年04月11日
专　　业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]11254400036763
有 效 期：2025年04月10日-2029年04月09日
聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：王瑞
签名日期：2026.02.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部
发证日期：2025年04月08日

执业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

中华人民共和国人力资源和社会保障部

中华人民共和国住房和城乡建设部

姓　　名：王瑞
证件号码：412722198704118420
性　　别：女
出生年月：1987 年 04 月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2024 年 10 月 20 日
管 理 号：04520241044000001349

职称证

广东省职称证书



姓　　名：王瑞

身份证号：412722198704118420

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003117636

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王瑞　　社保电脑号：807330595　　身份证号码：412722198704118420　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	06	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60020254	5000.0	850.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	60020254	7120.08	1210.41	569.61	1	7120	427.2	142.4	1	7120	35.6	7120	28.48	7120	56.95	14.24
2026	10	60020254	6347.88	1079.14	507.83	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6348	25.39	6348	50.7	12.7
合计				5689.55	2677.44			2445.3	815.1			203.8		133.87		267.74	66.91

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7cd2c1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

10、造价工程师：赵华

一级造价工程师注册证

使用有效期：2026年09月19日
-2026年12月18日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：赵华

性　　别：女

出生日期：1989年06月19日

专　　业：安装工程

证书编号：建[造]14244400031884

有 效 期：2024年06月03日-2028年06月02日

聘用单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：赵华

签名日期：2026.9.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年06月27日

执业资格证书



一级造价工程师
Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。

姓　　名：赵华
证件号码：411381198906195624
性　　别：女
出生年月：1989 年 06 月
专　　业：安装工程
批准日期：2023 年 10 月 29 日
管 理 号：20231004544000001921

中华人民共和国人力资源和社会保障部
中华人民共和国住房和城乡建设部

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵华　　社保电脑号：637014388　　身份证号码：411381198906195624　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]	5000	[illegible]	10.0
2026	06	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]0.0	5000	40.0	10.0
2026	07	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]20.0	5000	40.0	10.0
2026	08	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	[illegible]20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	60020254	7076.52	1132.24	566.12	1	7077	424.59	141.53	1	7077	35.38	7077	[illegible]28.31	7077	56.61	14.15
2026	10	60020254	6068.04	970.89	485.44	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	6068	[illegible]24.27	6068	48.54	12.14
合计				5303.13	2651.56			2442.69	814.23			203.58		132.58		265.15	66.29

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7cdda0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

11、造价工程师：曾秋盛

二级造价工程师注册证

使用有效期：2026年08月04日-2027年01月31日

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer



姓　　名：曾秋盛

性　　别：男

出生日期：1994年11月26日

专　　业：土木建筑工程

证书编号：建[造]21264400022498

有 效 期：2026年08月04日-2030年08月03日

聘用单位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

个人签名：曾秋盛

签名日期：2026.8.4

广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章

发证日期：2026 年 08 月 04 日

执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅

姓　　名：曾秋盛
证件号码：440883199411262230
性　　别：男
出生年月：1994年11月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2026年07月05日
管 理 号：20269854498520244402010006 28

职称证

广东省职称证书



姓　　名：曾秋盛

身份证号：440883199411262230

职称名称：工程师

专　　业：建筑管理

级　　别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2026年5月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2603003296196

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2026年8月14日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾秋盛　　社保电脑号：650063137　　身份证号码：440883199411262230　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60020254	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	07	60020254	4775.0	764.0	382.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	08	60020254	5000.0	800.0	400.0	1	6727	403.62	134.54	1	6727	33.64	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2026	09	60020254	7139.88	1142.38	571.19	1	7140	428.39	142.8	1	7140	35.7	7140	28.56	7140	57.12	14.28
2026	10	60020254	13444.86	2151.18	1075.59	1	13445	806.69	268.9	1	13445	67.22	13445	53.78	13445	107.56	26.89
合计				6385.56	3192.78			2849.56	949.86			237.48		150.34		300.68	75.17

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7cc1fr ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2026年10月29日

12、造价工程师：罗锦豪

二级造价工程师注册证



使用有效期：2026年05月14日-2026年11月10日

中华人民共和国

二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China

Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓　　名：罗锦豪

性　　别：男

出 生 日 期：2000年01月12日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]21234400011556

有 效 期：2023年08月16日-2027年08月15日

聘 用 单 位：深圳市深水工程造价咨询有限公司

广东省住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

发证日期：2023 年 08 月 16 日

个人签名：罗锦豪

签名日期：2026.5.14

执业资格证书



二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅
专业技术人员资格考试

姓　　名：罗锦豪
证件号码：440182200001122711
性　　别：男
出生年月：2000年01月
专　　业：土木建筑工程
批准日期：2023年06月18日
管 理 号：20239854463098514402010005O8

职称证

广东省职称证书



姓　　名：罗锦豪

身份证号：440182200001122711

职称名称：助理工程师

专　　业：工程造价

级　　别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209587

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗锦豪　　社保电脑号：810737563　　身份证号码：440182200001122711　　页码：1

参保单位名称：深圳市深水工程造价咨询有限公司　　单位编号：60020254　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2026	05	60020254	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	06	60020254	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	07	60020254	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	08	60020254	4775.0	764.0	382.0	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2026	09	60020254	5709.0	913.44	456.72	2	6727	100.91	33.64	1	6727	33.64	5709	22.84	5709	45.67	11.42
2026	10	60020254	15779.28	2524.68	1262.34	2	15779	236.69	78.9	1	15779	78.9	15779	63.12	15779	126.23	31.56
合计				6494.12	3247.06			741.24	247.1			247.1		149.36		299.9	74.98

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 339282cf5e7cc9bu ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。该参保人带&标志的缴费年月，养老保险在2026年12月前视同到账，工伤保险、失业保险在2026年12月前视同到账。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
60020254	深圳市深水工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2026年10月29日

社保费缴纳清单 证明专用章

五、履约评价

履约评价一览表

1、项目名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）； 工程类型市政公用工程；建设单位名称深圳市利源水务设计咨询有限公司；履约评价等级优秀；履约评价单位深圳市利源水务设计咨询有限公司；履约评价时间：2026 年 9 月 24 日。 2、项目名称：南山区排水小区老旧管网修复改造监理 2 标； 工程类型市政公用工程；建设单位名称深圳市利源水务设计咨询有限公司；履约评价等级优秀；履约评价单位深圳市利源水务设计咨询有限公司 ；履约评价时间：2026 年 9 月 24 日。 3、项目名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）； 工程类型市政公用工程；建设单位名称深圳市利源水务设计咨询有限公司；履约评价等级良好；履约评价单位深圳市利源水务设计咨询有限公司；履约评价时间：2026 年 10 月 29 日。	请将填报的关键信息在证明材料中标记出

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

（一）履约评价

1、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

项目名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(监理)		
委托方名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
受托方名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
合同金额	1713.001829 万元	合同期限	项目中标之日起至项目完成移交。
合同主要内容	本工程监理服务范围及内容包括并不限于:暂定范围为南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(监理)服务。监理服务阶段为本项目的施工阶段、保修阶段，具体范围以发包人提供的施工图纸(含设计变更)为准。		
工程概况	为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造，共涉及改造小区约 1300 余个，雨(污)水管网 450 公里，项目总投资为 95845 万元。		
履约情况	本工程受托人按照要求组建了项目监理机构，项目组成人员责任心强并具有较丰富的经验，在项目实施过程中认真履行职责，对工程质量、安全、进度、投资等方面管理情况较好，表现出较好的管理水平。该履约情况为中标之日至本次评价日期。		
建设单位意见	评价等级 不合格□ 合格□ 良好□ 优秀☑		
	（盖章） 日期:2026年1月20日		

说明：

履约情况分为不合格、合格、良好、优秀，由建设单位在对应的类别前打“✔”。

监理合同

工程编号：

合同编号：ZXJC2024-14

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协 议 书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（监理）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：

为全面推进我区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造。南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）项目总投资为 95845 万元。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：___/___万元；招标部分工程概算投资额：___/___万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：陈加新，身份证号码：430381198404172310，注册号：44016294

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）壹仟柒佰壹拾叁万零壹拾捌元贰角玖分（¥1713.001829 万元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	1631.430307	81.571522	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2021 年 04 月 01 日起至 2024 年 06 月 29 日止，总计 1186 日历天。其中：

1. 决策阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

2. 勘察阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

3. 设计阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

4. 施工阶段：自 2021 年 04 月 01 日起至 2022 年 06 月 30 日止，共 456 日历天；（具体以实际开工的为准）

5. 保修阶段：自 2022 年 07 月 01 日起至 2024 年 06 月 29 日止，共 730 日历天；

6. 设备监造：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

7. 其他服务：自___/___起至___/___止，共___/___日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 4 月 23 日。

2. 订立地点：深圳市 福田区。

3. 本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司
住所：深圳市福田区深南中路 4019 号万德大厦 303 室
邮编：518031
法定代表人或其授权代理人：

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然苑 A 座 6a
邮编：518031
法定代表人或其授权代理人：

开户银行：	开户银行：招商银行泰然金谷支行
账号：	账号：755901739910708
电话：0755-82320987	电话：0755-88917204
传真：	传真：
电子邮箱：	电子邮箱：

4

1 标段竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（1标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2025年1月8日

发出日期：2025年1月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（1标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	11598.36322万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年12月8日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月8日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。 中华人民共和国注册监理工程师（综合持证） 姓 名：[redacted] 注册号：3500155-CS016 有效期：至2026年12月	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓 名：何建铮 注册号：4100260-AY033 有效期：至2025年12月	无	
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	（公章） 项目负责人：[redacted] 2025年1月8日	（公章） 项目负责人：[redacted] 2025年1月8日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025年1月8日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月8日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月8日

2 标段竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅱ标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2025年7月4日

发出日期：2025年7月4日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅱ标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	12017.62757万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年12月15日
施工许可证号		竣工日期	2025年7月4日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位	中建四局土木工程有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	（公章）项目负责人：杨才骏 2025年7月4日	（公章）项目负责人：2025年7月4日	（公章）总监理工程师：陈加新（执业资格证章）2025年7月4日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2025年7月4日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2025年7月4日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2025年7月4日

3 标段竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

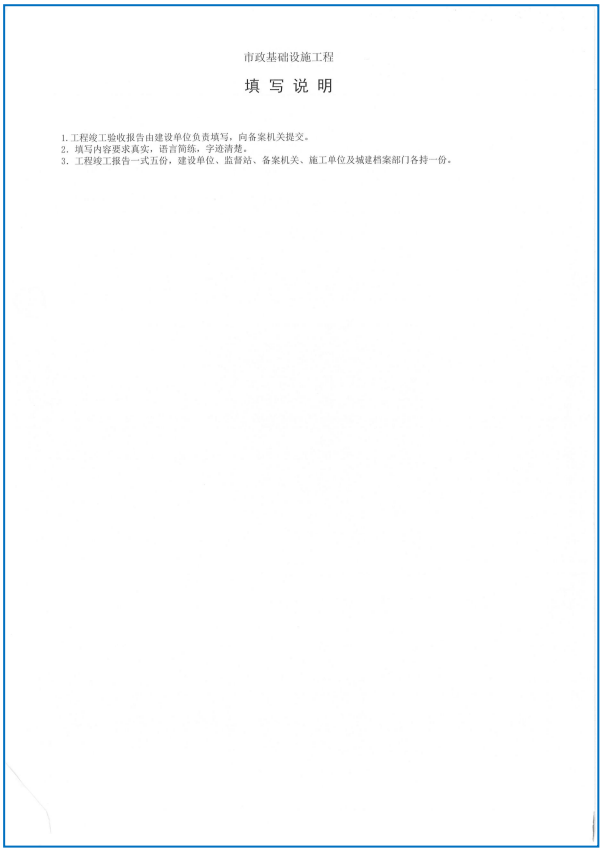
建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（旧标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2021 年 6 月 23 日

发出日期：2021 年 6 月 23 日



市政基础设施工程

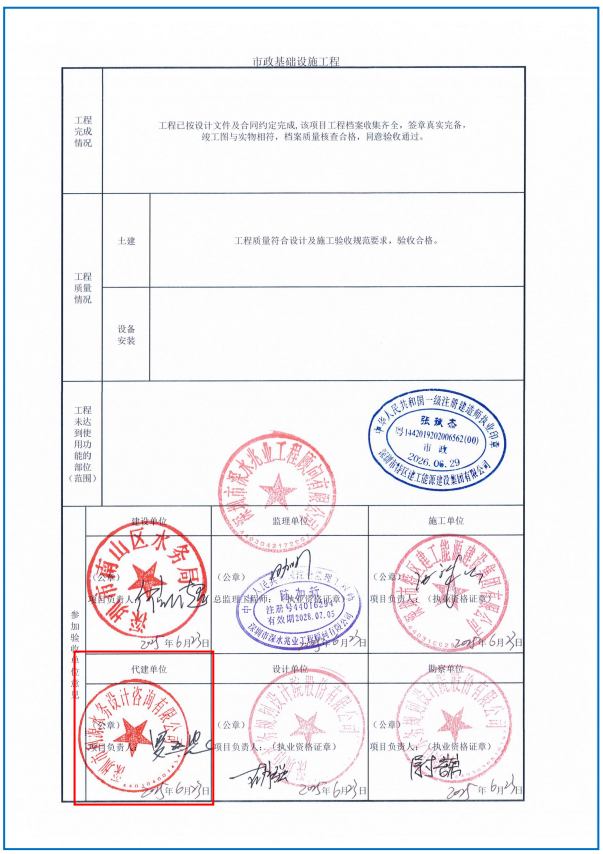
填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

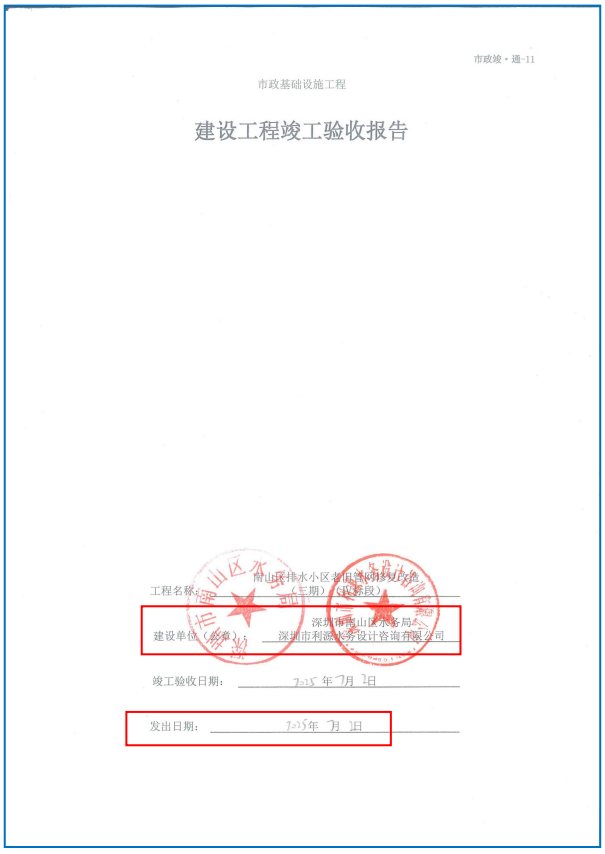
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（旧标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	11636.3817369万元
结构类型	市政管网	开工日期	2021年12月12日
施工许可证号		竣工日期	2021 年 6 月 23 日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	2021181
建设单位	深圳市南山区水务局	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司/黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司/福州城建设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司 深圳市业昕工程检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日 年 月 日 年 月 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量检查合格，同意验收通过。	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）		
参加验收单位意见	建设单位：（公章）项目负责人：2021年6月23日	监理单位：（公章）总监理工程师：（执业资格证章）2021年6月23日
	施工单位：（公章）项目负责人：（执业资格证章）2021年6月23日	
	代建单位：（公章）项目负责人：2021年6月23日	设计单位：（公章）项目负责人：（执业资格证章）2021年6月23日
	勘察单位：（公章）项目负责人：（执业资格证章）2021年6月23日	

4 标段竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

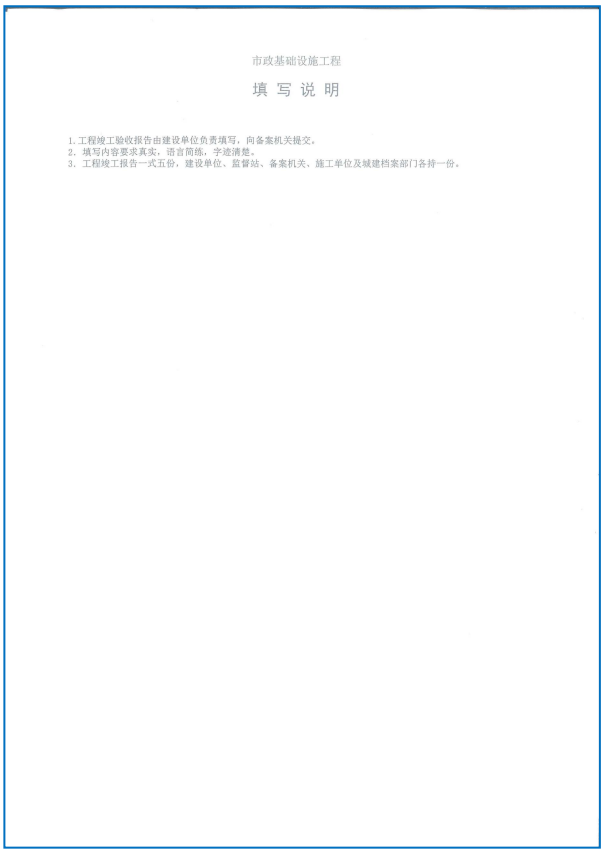
建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（IV标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2025 年 7月 1日

发出日期：2025年 7月 1日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

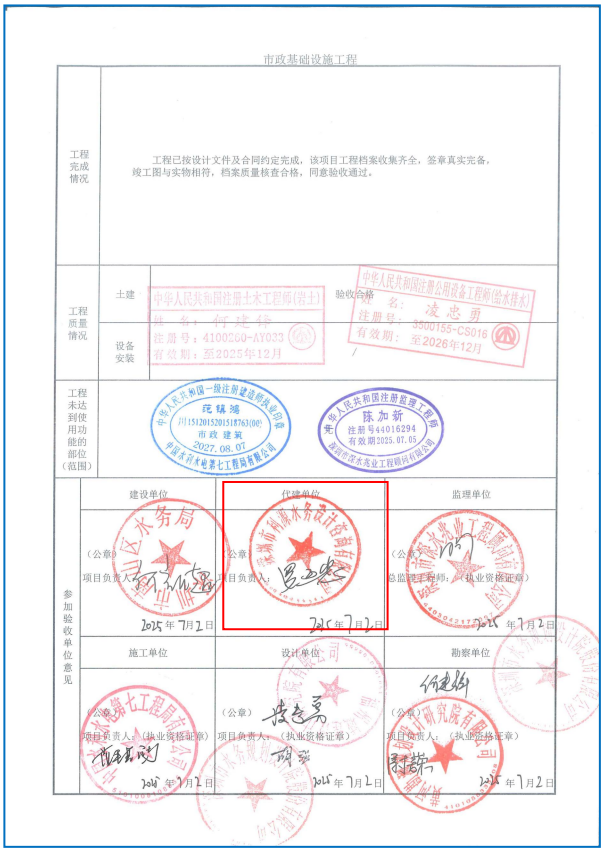
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（IV标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	11519.61万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年10月12日
施工许可证号		竣工日期	2025年7月2日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司 黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	中国水利水电第七工程局有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司 福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况：工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。

工程质量情况：土建 验收合格；设备安装

工程未达到使用功能的部位（范围）

参加验收单位意见：建设单位 代建单位 监理单位；施工单位 设计单位 勘察单位

2025 年 7月 2日

5 标段竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅴ标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024年10月25日

发出日期：2024年10月25日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

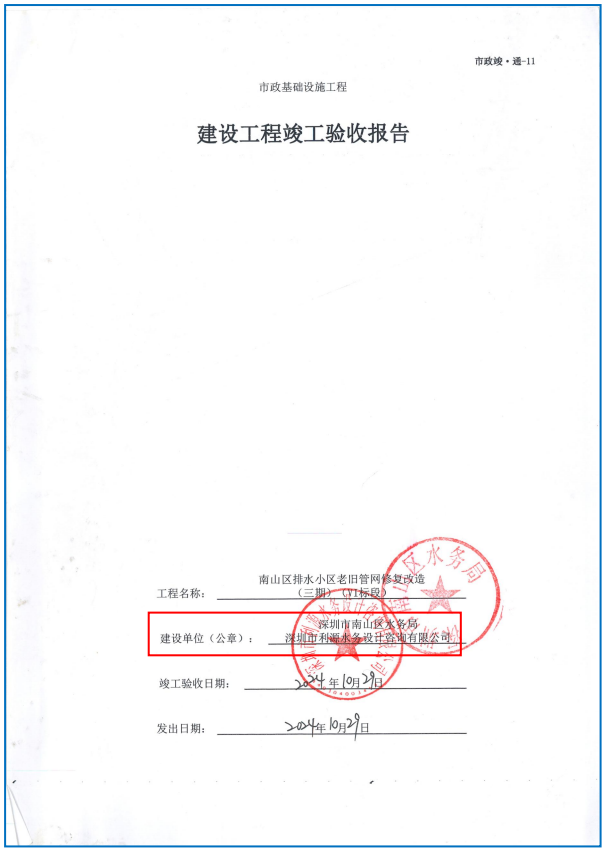
市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅴ标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管网道路	工程造价（万元）	11614.6569万元
结构类型		开工日期	2021年12月3日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市诚宇建设集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅴ标段），已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。 施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实，主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。 本标段小区的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。		
工程质量情况	土建	何建锋 注册号：41003260-AY033 有效期：至2025年12月	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）		凌忠贺 注册号：3500165-CS016 有效期：至2025年1月	
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	（公章）项目负责人：徐锐 2024年10月25日	（公章）项目负责人：2024年10月25日	（公章）总监理工程师：（执业资格证章）2024年10月25日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月25日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月25日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月25日

6 标竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

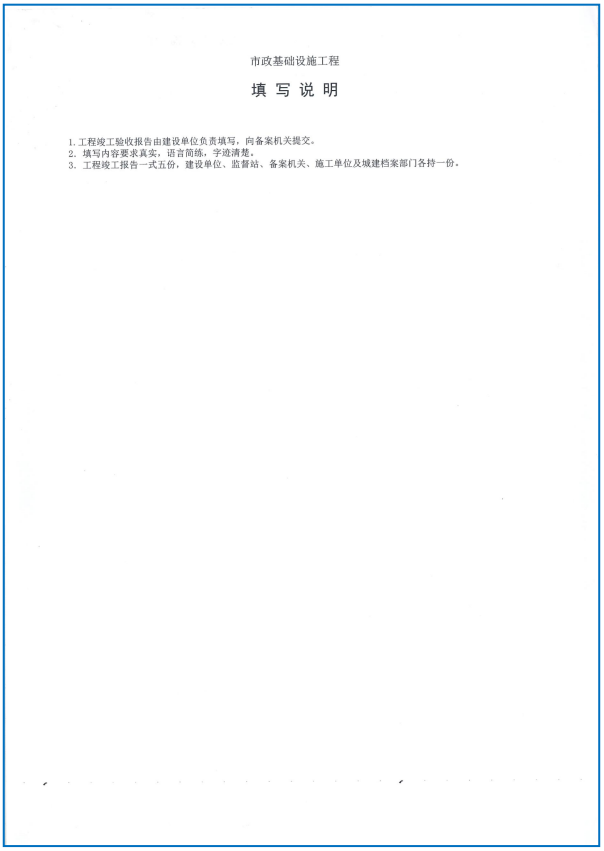
建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（VI标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024年10月29日

发出日期：2024年10月29日



市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（VI标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	11679.831470万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年10月11日
施工许可证号		竣工日期	2024年10月29日
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳金信城市建设有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（VI标段）分为6个批次，共161个小区（取消小区13个），第一批次2个小区；第九批次46个小区，取消小区4个；第十八批次42个小区，取消小区3个；第二十七批次39个小区，取消小区4个；第三十四批次21个小区，取消小区1个；第四十一批次21个小区，取消小区1个。工程于2021年10月开工，2024年1月完工。已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。

本工程主要完成工程量如下：UPVC排水管约15271.4米，PVC-UH排水管约38544.9米。

施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实，主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。

本工程161个小区（取消小区13个）的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。

工程质量情况：土建 验收合格；设备安装

工程质量监督机构对工程主体结构、重要使用功能的抽查（范围）

参加验收单位意见

建设单位	代建单位	监理单位
（公章）项目负责人：2024年10月29日	（公章）项目负责人：2024年10月29日	（公章）总监理工程师：（执业资格证章）2024年10月29日
施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日

7 标竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅶ标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2020 年 11 月 6 日

发出日期：2020 年 11 月 6 日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅶ标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	7678.708575
结构类型	市政管网	开工日期	2023 年 3 月 12 日
施工许可证号		竣工日期	2020 年 11 月 6 日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。			
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。		
	设备安装	/		
工程未达到使用功能的部位（范围）	无			
参加验收单位	建设单位	代建单位	监理单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020 年 11 月 6 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020 年 11 月 6 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2020 年 11 月 6 日	
	施工单位	设计单位	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020 年 11 月 6 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020 年 11 月 6 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2020 年 11 月 6 日	

8 标竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅷ标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024 年 10月25日

发出日期：2024年 10月25日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅷ标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	管网道路	工程造价（万元）	5475.802748万元
结构类型		开工日期	2023年3月15日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市信宇建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（Ⅷ标段），已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。 施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。 本标段小区的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	姓名：凌忠勇 注册号：3320165-CS016 有效期：至2026年12月	
工程未达到使用功能的部位（范围）	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：何建锋 注册号：4100260-AY033 有效期：至2025年12月	无	
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年10月25日
	施工单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日

9 标竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（IX标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024年10月29日

发出日期：2024年10月29日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（IX标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	6102.334753万元
结构类型	排水工程	开工日期	2023年3月20日
施工许可证号		竣工日期	2024年10月29日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市诚宇建设集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（IX标段）分为3个批次，共37个小区（取消小区6个），第三十九批次27个小区，取消小区4个；第五十二批次3个小区，取消小区1个，第五十四批次7个小区，取消小区1个，工程于2023年3月开工，2024年10月竣工，已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。 本工程主要完成工程量如下：UPVC排水管约4067.5米，PVC-U排水管约17546米。 施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实。主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐全，其余进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。 本工程7个小区（取消小区6个）的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收。	
工程质量情况	土建	验收合格
	设备	/
工程未达到使用功能的部位（范围）		无
参加验收单位意见	建设单位	代建单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日	（公章）项目负责人：2024年10月29日
	监理单位	
	（公章）总监理工程师：（执业资格证章）2024年10月29日	
	施工单位	设计单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日
	勘察单位	
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）2024年10月29日	

2、南山区排水小区老旧管网修复改造监理 2 标

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

项目名称	南山区排水小区老旧管网修复改造监理 2 标		
委托方名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
受托方名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
合同金额	133.0485 万元	合同期限	项目中标之日起至项目完成移交。
合同主要内容	本工程监理服务范围及内容包括并不限于：暂定范围为暂定范围为南山区西丽片区、粤海片区的小区老旧管网修复改造监理服务。监理服务阶段为本项目的施工阶段、保修阶段，具体范围以发包人提供的施工图纸（含设计变更）为准。		
工程概况	为全面推进我区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对排水公司进小区前发现的管网缺陷进行修复改造，南山区排水小区老旧管网修复改造监理 2 标总投资为 16000 万元。		
履约情况	本工程受托人按照要求组建了项目监理机构，项目组成人员责任心强并具有较丰富的经验，在项目实施过程中认真履行职责，对工程质量、安全、进度、投资等方面管理情况较好，表现出较好的管理水平。该履约情况为中标之日至本次评价日期。		
建设单位意见	评价等级 不合格□ 合格□ 良好□ 优秀☑		
	（盖章） 日期：2016 年 9 月 20 日		

说明：

履约情况分为不合格、合格、良好、优秀，由建设单位在对应的类别前打“✓”。

监理合同

工程编号：

合同编号：ZYJL2020-2号

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造监理2标

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016年4月版

第一部分 协 议 书

委托人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造监理2标

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：

为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

南山区排水小区老旧管网修复改造总投资匡算16000万元，分别为蛇口片区、西丽片区、粤海片区、南头和前海片区。本标段估算投资约8000万元，暂定范围为南山区西丽片区、粤海片区的小区老旧管网修复改造监理服务。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资100%

6. 工程概算投资额：/ 招标部分工程概算投资额：/ 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：郭松林，身份证号码：430723196902287435，注册号：44011109。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第5.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰叁拾叁万零肆佰捌拾伍元整（¥：1330485.00元）。其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	126.7129	6.3356	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自2020年6月15日起至2023年6月30日止，总计1110日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

4. 施工阶段：自2020年6月15日起至2021年6月30日止，共380日历天；

5. 保修阶段：自2021年7月1日起至2023年6月30日止，共730日历天；

6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020年7月7日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所：深圳市福田区1019号深南中路万德大厦803

邮编：518031

法定代表人：

或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（盖章）

住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然雪松大厦A座6a

邮编：518000

法定代表人：

或其授权代理人：（签章）

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

电话：0755-88917204

传真：

电子邮箱：

3 标竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（II标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024年9月30日

发出日期：2024年9月30日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1、建设工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3、建设工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

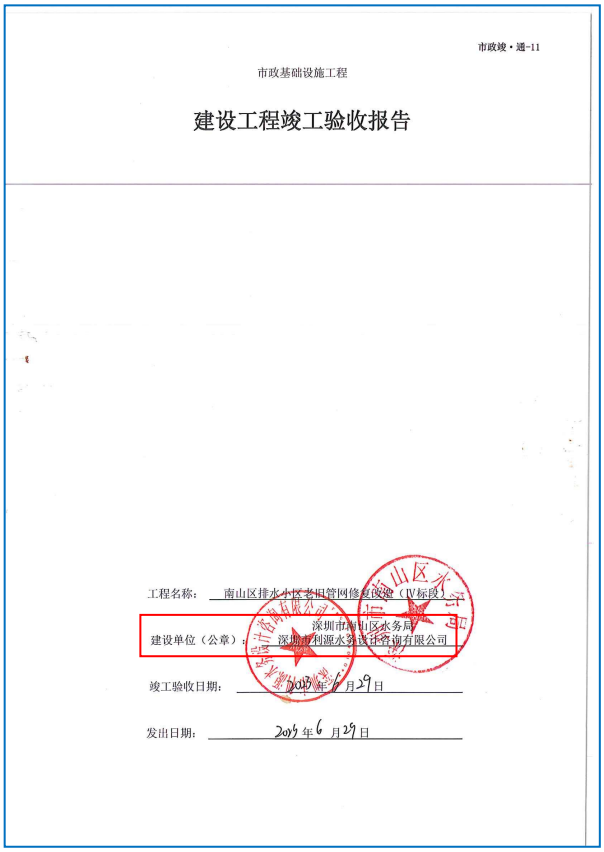
市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（旧标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	2928.42万元
结构类型		开工日期	2020年 12 月 03 日
施工许可证号		竣工日期	2024年9月30日
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位	广东联富建设工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程分为两个批次第三批次49个小区的老旧管网修复改造，取消小区2个，实际实施改造小区47个。第七批次取消小区6个，实际实施改造小区43个，合计90个施工小区的雨污管网经改造后实现雨污分流，且均已达标验收合格，分部分项工程均已完成并验收合格。	
工程质量情况	土建	
	设备安装	中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水） 姓 名：凌忠勇 注册号：3500155-CS016 有效期：至2026年12月
工程未达到使用功能的部位（范围）		中华人民共和国注册土木工程师（岩土） 姓 名：简万成 注册号：1100761-AY004 有效期：至2025年12月
参加验收单位意见	建设单位	代建单位 / 监理单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）	（公章）项目负责人：（执业资格证章） / （公章）总监理工程师：（执业资格证章）
	年 月 日	2024年9月30日 / 2024年9月30日
	施工单位	设计单位 / 勘察单位
	（公章）项目负责人：（执业资格证章）	（公章）项目负责人：（执业资格证章） / （公章）项目负责人：（执业资格证章）
	2024年9月30日	2024年9月30日 / 2024年9月30日

4 标竣工验收报告



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（IV标段）

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局 / 深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2019年6月29日

发出日期：2019年6月29日



市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（IV标段）	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）		工程造价（万元）	2932.84
结构类型	排水工程	开工日期	2020年12月5日
施工许可证号		竣工日期	
监督单位	深圳市南山区施工质量监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位	深圳市路野建设集团有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	造价单位：深圳市深水造价咨询有限公司	其他主要参建单位	

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况：南山区排水小区老旧管网修复改造（IV标段）
第十批次拟改造的小区南山区人民政府1个小区的老旧管网改造，取消小区0个，实际实施改造小区1个。
第八批次拟改造的小区怡华园、绿云大厦、老年活动中心、风华大剧院、桃源实验幼儿园、阳光海景豪苑、深圳南山中加学校、愉康花园等32个小区的老旧管网改造，取消小区1个，实际实施改造小区31个。
第四批次拟改造的小区中兴公寓、黄金豪庭、登良综合商服大楼、商服大厦、龙福苑、百安隆工业、富安娜家居用品公司、凤华大剧院、绿云大厦等49个小区的老旧管网改造，取消小区4个，实际实施改造小区45个。
工程于2020年12月开工，已按期完成工程设计图纸和合同约定的相关内容，施工质量符合工程设计图纸和施工技术标准及质量验收规范。
施工过程中工程技术档案和资料按要求及时编写，收集齐全，内容真实，主要材料，建筑构配件和设备进场试验报告齐备，具有进场材料合格证，并按规定进行了材料复试，报告齐全。
本工程总82个小区，第十批1小区，取消小区0个，第四批49小区，取消小区4个，第八批32小区，取消小区1个，实际施工小区77个小区的雨污管网经改造后实现雨污分流，均已达标验收合格，分部分项工程均已完成验收合格。

工程质量情况：主建 验收合格；设备安装

工程未达到使用功能的部位（范围）：无

参加验收单位意见：

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目负责人：	总监理工程师（执业资格证章）	项目负责人：（执业资格证章）	项目负责人：（执业资格证章）
2019年6月29日	2019年6月29日	2019年6月29日	2019年6月29日	2019年6月29日

3、南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市利源水务设计咨询有限公司

项目名称	南山区居民小区二次供水设施提标改造(二期)(监理)		
委托方名称	深圳市利源水务设计咨询有限公司		
受托方名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
合同金额	836.2037 万元	合同期限	项目中标之日起至项目完成移交。
合同主要内容	本工程监理服务范围及内容包括并不限于:暂定范围为南山区居民小区二次供水设施提标改造(二期)(监理)。监理服务阶段为本项目的施工阶段、保修阶段，具体范围以发包人提供的施工图纸(含设计变更)为准。		
工程概况	本次估算总投资约 40000 万元，对南山辖区内约 253 个小区进行二次供水设施提标改造。主要建设内容包括:(一)装饰工程:改造存在水质和供水安全隐患的生活水池、泵房改造。包括对原有水池、泵房的墙面、地面、天棚拆除并翻新;墙裙采用抛光砖墙砖、墙面采用乳胶漆墙面和抛光砖墙砖:地面采用资砖地面:天棚采用乳胶漆等；(二)安装工程:泵房内管道及附属设施、安装加压水泵和控制系统，增设泵房内数据和视频采集传送系统、配电系统、安防系统和远程监控系统、火灾自动报警及联动控制系统，增加水质消毒和在线检测设备等。		
履约情况	本工程受托人按照要求组建了项目监理机构，项目组成人员责任心强并具有较丰富的经验，在项目实施过程中认真履行职责，对工程质量、安全、进度、投资等方面管理情况较好，表现出较好的管理水平。该履约情况为中标之日至本次评价日期。		
建设单位意见	评价等级 不合格□ 合格□ 良好☑ 优秀□		
	(盖章) 日期：2016年12月29日		

说明：

履约情况分为不合格、合格、良好、优秀，由建设单位在对应的类别前打“✔”。

监理合同

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

（示 范 文 本）

工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

受 托 人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协 议 书

委托人（全称）深圳市利源水务设计咨询有限公司

受托人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于：受托人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且受托人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：南山区居民小区二次供水设施提标改造（二期）（监理）

2. 工程地点：深圳市南山区

3. 工程规模：本次估算总投资约 40000 万元，对南山辖区内约 253 个小区进行二次供水设施提标改造。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：三级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：___/___招标部分工程概算投资额：___/___万元

7. 其它：___/___

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：徐文涛，身份证号码：410221198106165977，注册号：44018083

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：捌佰叁拾陆万贰仟柒叁拾柒元整（¥ 8362037.00），其中：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理				796.385	39.8187		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2021 年 05 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，总计 1341 日历天。其中：

1. 决策阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

2. 勘察阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

3. 设计阶段：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

4. 施工阶段：自 2021 年 05 月 01 日起至 2022 年 12 月 31 日止，共 610 日历天；

5. 保修阶段：自 2023 年 01 月 01 日起至 2024 年 12 月 31 日止，共 731 日历天；

6. 设备监造：自___/___起至___/___止，共___/___日历天；

7. 其他服务：自___/___起至___/___止，共___/___日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 11 月 24 日。

2. 订立地点：深圳市福田区。

3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

（此页无正文）

委托人：深圳市利源水务设计咨询有限公司

住所：深圳市深南中路1019号万德大厦803室

邮编：518031

法定代表人：

或其授权代理人：

开户银行：

账号：

电话：0755-82253574

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然雪松大厦A座6a

邮编：518000

法定代表人：

或其授权代理人：

开户银行：招商银行泰然金谷支行

账号：755901739910708

电话：0755-88917204

传真：

电子邮箱：

5

汉京峰景苑等 15 个小区竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：汉京峰景苑等15个小区二次供水设施提标改造工程

建设单位（公章）：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2024 年 10 月 22 日

发出日期：2024 年 10 月 22 日

市政基础设施工程

工程名称	汉京峰景苑等15个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	2946.793653
结构类型	钢筋混凝土框架	开工日期	2022年 10 月 10 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024年 10 月 15 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022164
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司	总施工单位	山东华立供水设备有限公司/深圳市诚宇建设集团有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站 深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/ /	其他主要参建单位	/ /

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2024年 10 月 15 日	市政竣·通-1	合格
法律法规规定的其他验收文件			

附有关证明文件

施工许可证	/		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况		合同内所有施工内容全部完成并验收通过
工程质量情况	土建	施工质量满足设计图纸及施工要求。
	设备安装	施工质量满足设计图纸及施工要求。
工程未达到使用功能的部位（范围）		无
参加验收单位意见	建设单位	项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月22日
	监理单位	总监理工程师：（执业资格证章） 2024年10月22日
	施工单位	项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月22日
	分包单位	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日
	设计单位	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月22日
	勘察单位	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月22日

汉京峰景苑等15个小区二次供水设施提标改造工程
会议签到表

会议地点	南山区二供临时项目部会议室	会议时间	2024 年 5 月 24 日
主持人	孙博泉	会议主题	竣工验收

序号	签到人	工作单位	职务	电话
1				
2	孙博泉	南山区水务局		26410347
3				
4	李[illegible]	利源	项目负责人	13828771612
5				
6				
7	梁[illegible]	深圳市利源水务设计咨询有限公司	技术总监	15670941286
8	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
9	[illegible]	深圳市利源水务规划设计院股份有限公司	设计主责	18588587406
10	[illegible]	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察负责	18681553[illegible]
11	[illegible]	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监	13584[illegible]
12	[illegible]	深圳市诚宇建设	项目负责人	13560[illegible]
13	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	深圳供电	设计	13[illegible]
15	[illegible]	深圳市诚宇建设集团有限公司		18138425680
16	[illegible]	西北[illegible]		76074[illegible]
17	[illegible]	— —		26807303
18				
19				
20				
21				
22				

大陆庄园等 14 个小区竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称： 大陆庄园等14个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期： 2024年 3 月22 日

建设单位（盖章） 深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

一、工程概况

工程名称	大陆庄园等14个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价（万元）	2247.021567
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022年10月 10日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022161
建设单位	深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司（代建单位）		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资质证号	B144055465
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		A144001895
施工单位	深圳市佳泰业建设有限公司		D244207774
			/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	程志炫、王旋、汪朋、南文、杨丹丹、曾平、黄文奎、周雅琪 余荣腾、涂金宝、王圣元、贺伟航、孙田伟

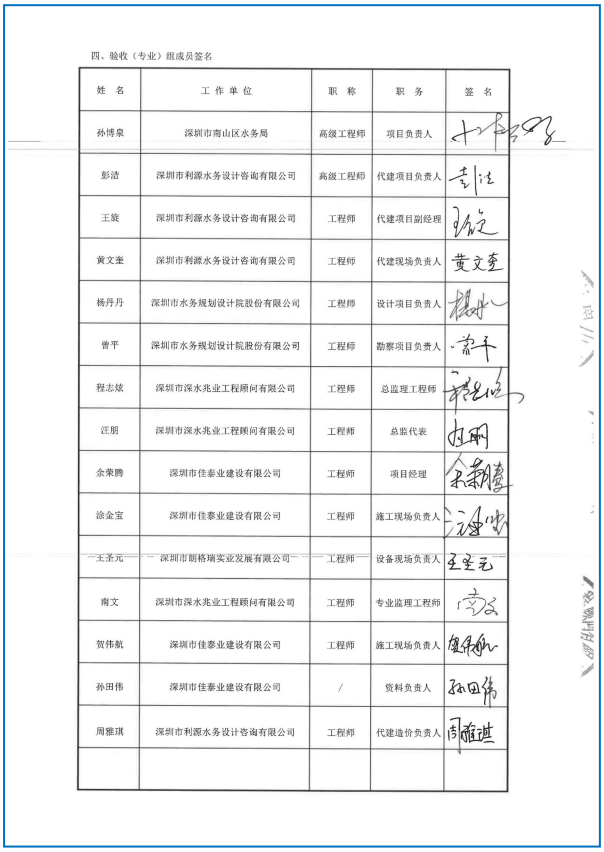
2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙博泉	王旋、汪朋、南文、杨丹丹、曾平、黄文奎、周雅琪 余荣腾、涂金宝、王圣元、贺伟航、孙田伟
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	程志炫	王旋、汪朋、南文、杨丹丹、曾平、黄文奎、周雅琪 余荣腾、涂金宝、王圣元、贺伟航、孙田伟
装饰装修工程	彭洁	王旋、汪朋、南文、杨丹丹、曾平、黄文奎、周雅琪 余荣腾、涂金宝、王圣元、贺伟航、孙田伟

（二）验收程序
1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

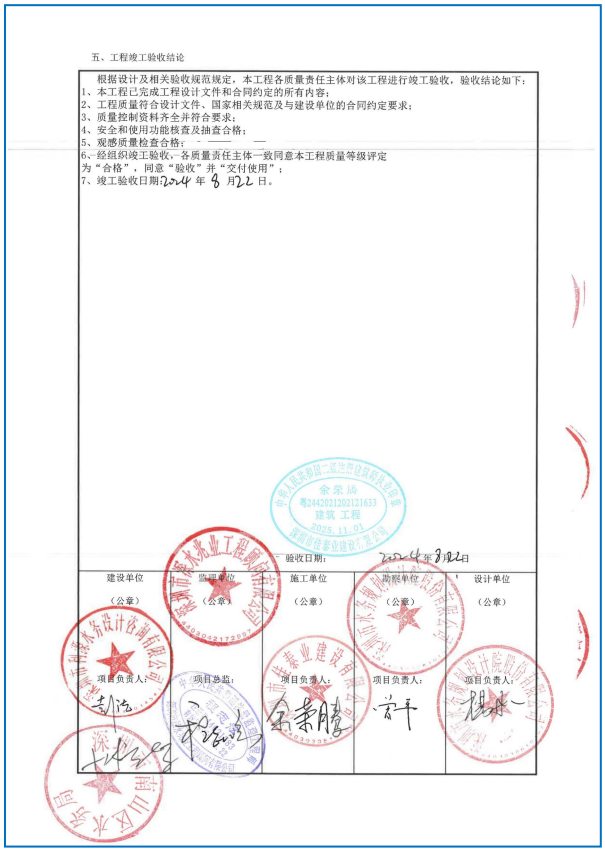
（三）、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工 程	/	/	/	/
污水处理工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工 程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	齐全	合格	合格	合格
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
王旋	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建项目副经理	
黄文奎	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	黄文奎
杨丹丹	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	设计项目负责人	
曾平	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	勘察项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监理工程师	
汪朋	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监代表	
余荣腾	深圳市佳泰业建设有限公司	工程师	项目经理	
涂金宝	深圳市佳泰业建设有限公司	工程师	施工现场负责人	
王圣元	深圳市丽格瑞实业发展有限公司	工程师	设备现场负责人	王圣元
南文	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	专业监理工程师	
贺伟航	深圳市佳泰业建设有限公司	工程师	施工现场负责人	
孙田伟	深圳市佳泰业建设有限公司	/	资料负责人	孙田伟
周雅琪	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建造价负责人	



五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：2024 年 8 月 22 日。

验收日期：2024年8月22日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

德尚世家等 14 个小区竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：德尚世家等14个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期：2022 年 6 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

一、工程概况

工程名称	德尚世家等14个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价（万元）	2465.305597万元
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022年 10 月 10 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022166
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资质证号	B144055485
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
施工单位	深圳市诚信鸿建设工程有限公司		D244304681
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	彭洁、王焕、杨丹丹、曾平、程志炫、龙世勇、黄晓佳、林锦祝

2、专业组

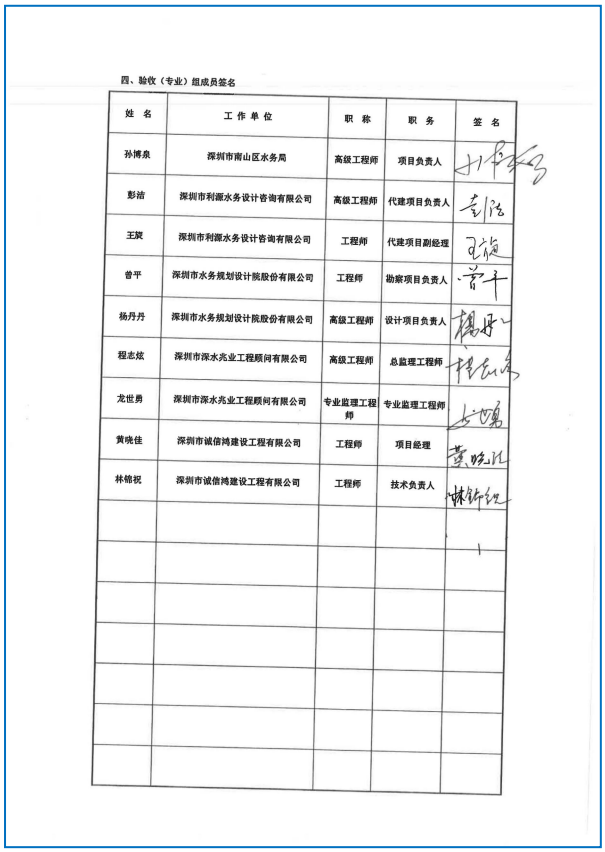
专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	彭洁	王焕、杨丹丹、曾平、程志炫、龙世勇、黄晓佳、林锦祝
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	杨丹丹	王焕、杨丹丹、曾平、程志炫、龙世勇、黄晓佳、林锦祝
设备基础工程	彭洁	王焕、杨丹丹、曾平、程志炫、龙世勇、黄晓佳、林锦祝
装饰装修工程	曾平	王焕、杨丹丹、曾平、程志炫、龙世勇、黄晓佳、林锦祝

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

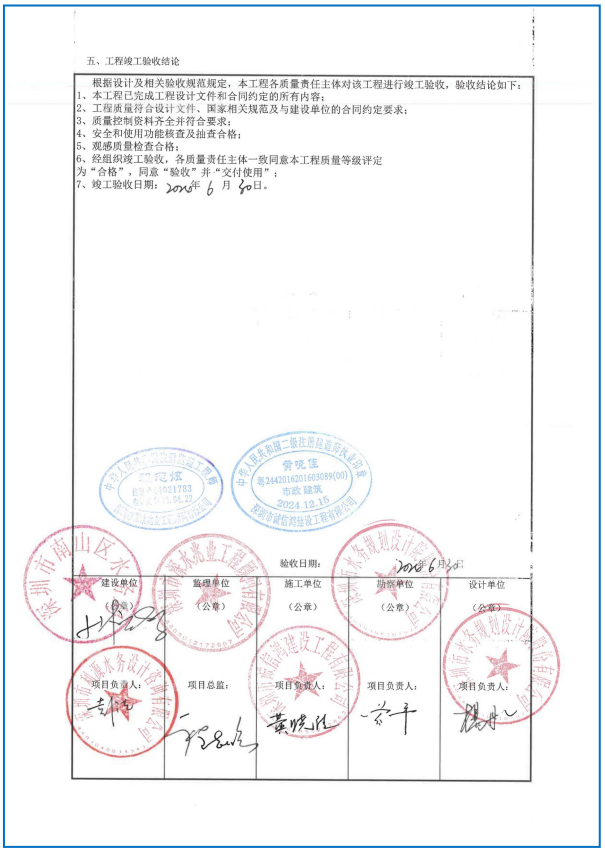
（三）、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工 程	/	/	/	/
污水处理工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工 程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	齐全	合格	合格	合格
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
王旋	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建项目副经理	
曾平	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	勘察项目负责人	
杨丹丹	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	设计项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	高级工程师	总监理工程师	
龙世勇	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	专业监理工程师	专业监理工程师	
黄晓佳	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	工程师	项目经理	
林锦祝	深圳市诚信鸿建设工程有限公司	工程师	技术负责人	



五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：2024年6月20日。

验收日期：2024年6月20日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

俊峰丽舍等 15 个小区竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：俊峰丽舍等15个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期：2024 年 6 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司

一、工程概况

工程名称	俊峰丽舍等15个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价（万元）	2948.213485
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022年 10 月 10 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	22-184
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司(代建单位)		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	资质证号	B144055465
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		B144055465
施工单位	深圳新美装饰建设集团有限公司		D344030605
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	杨丹丹、曾平、程志炫、南文、陈日亮、叶光明

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	程志炫	杨丹丹、曾平、程志炫、南文、陈日亮、叶光明
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	杨丹丹	杨丹丹、曾平、程志炫、南文、陈日亮、叶光明
土建及装饰装修工程	彭洁	杨丹丹、曾平、程志炫、南文、陈日亮、叶光明

（二）验收程序
1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工 程	/	/	/	/
污水处理工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工 程	齐全	合格	合格	合格
土建及装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
孙博泉	深圳市南山区水务局	工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
杨丹丹	深圳市水务规划设计院股份有限公司	高级工程师	设计项目负责人	
曾平	深圳市水务规划设计院股份有限公司	工程师	勘察项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	高级工程师	总监理工程师	
南文	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	监理工程师	
陈日亮	深圳新美装饰建设集团有限公司	工程师	项目经理	
叶光明	深圳新美装饰建设集团有限公司	工程师	技术负责人	

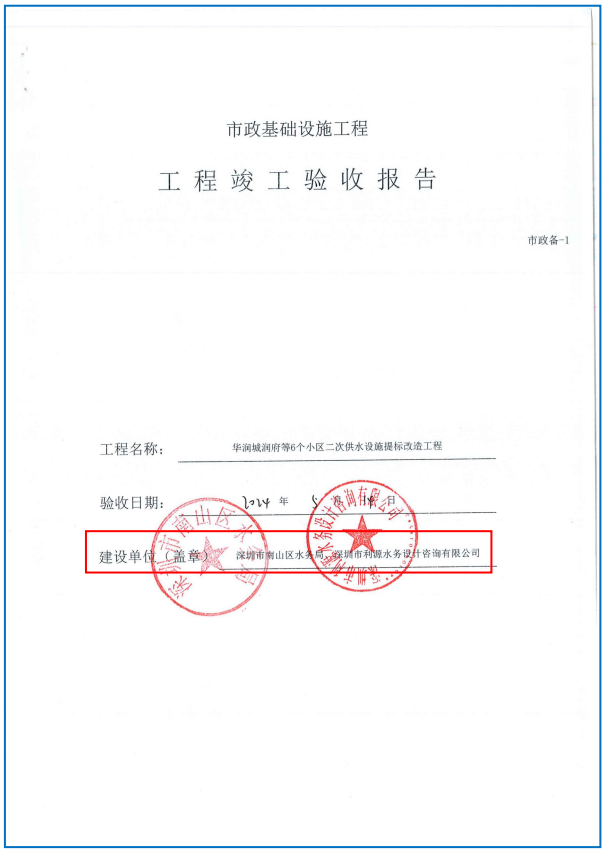
五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：2024年6月30日。

验收日期：2024 年 6 月 30 日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

华润城润府等 6 个小区竣工验收报告



市政基础设施工程

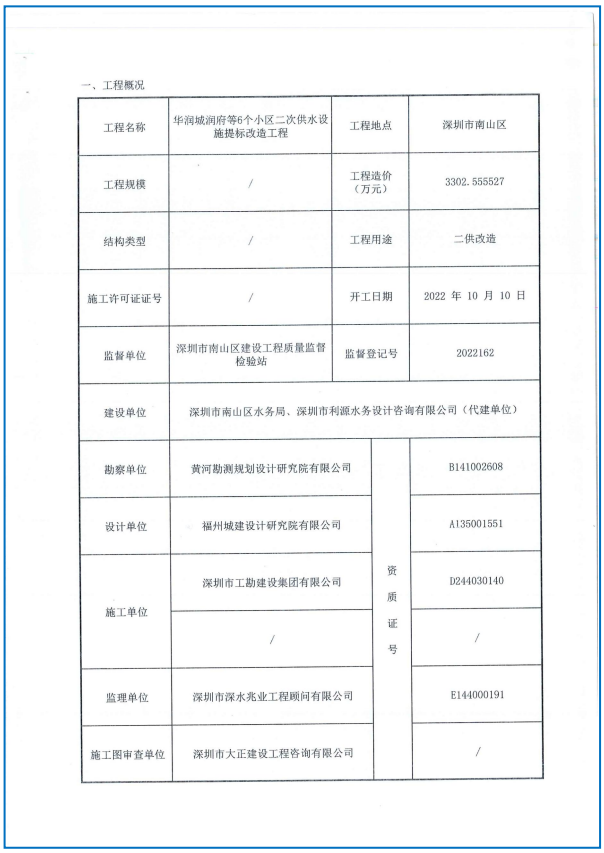
工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程

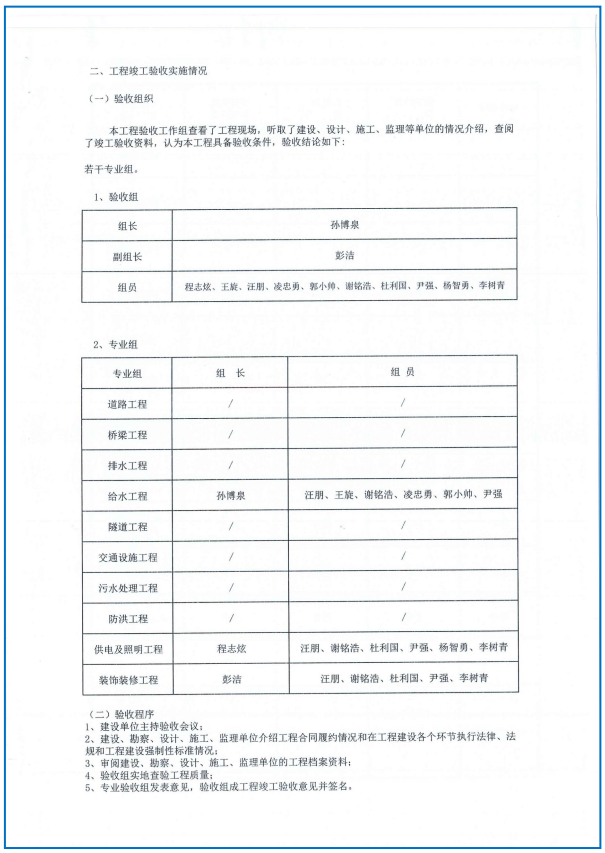
验收日期：2024 年 9 月 14 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司



一、工程概况

工程名称	华润城润府等6个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价（万元）	3302.555527
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022 年 10 月 10 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022162
建设单位	深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司（代建单位）		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资质证号	B141002608
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市工勘建设集团有限公司		D244030140
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

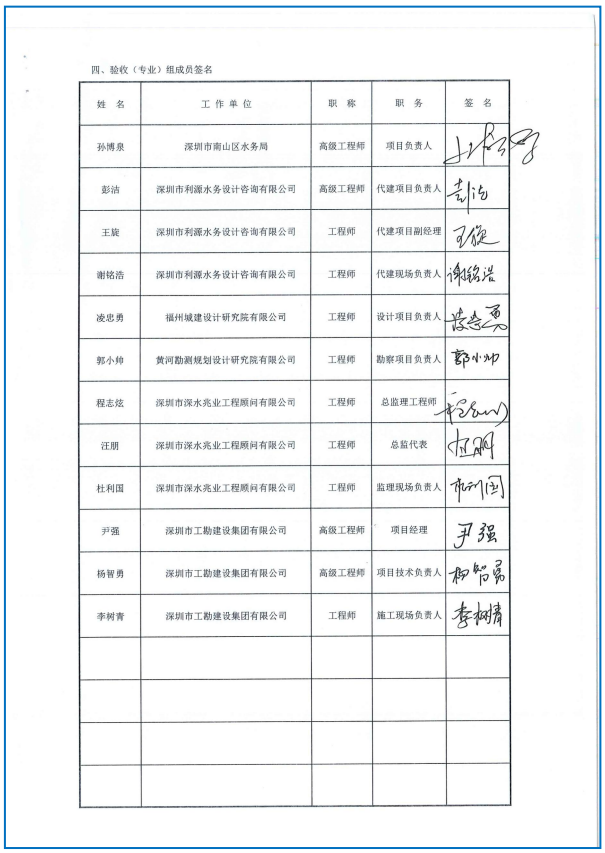
组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	程志炫、王旋、汪朋、凌忠勇、郭小帅、谢铭浩、杜利国、尹强、杨智勇、李树青

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙博泉	汪朋、王旋、谢铭浩、凌忠勇、郭小帅、尹强
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	程志炫	汪朋、谢铭浩、杜利国、尹强、杨智勇、李树青
装饰装修工程	彭洁	汪朋、谢铭浩、杜利国、尹强、李树青

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
王旋	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建项目副经理	
谢铭浩	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	
凌忠勇	福州城建设计研究院有限公司	工程师	设计项目负责人	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程师	勘察项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监理工程师	
汪朋	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监代表	
杜利国	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	监理现场负责人	
尹强	深圳市工勘建设集团有限公司	高级工程师	项目经理	
杨智勇	深圳市工勘建设集团有限公司	高级工程师	项目技术负责人	
李树青	深圳市工勘建设集团有限公司	工程师	施工现场负责人	

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：2024 年 5 月 19 日。

验收日期：2024 年 5 月 19 日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：尹强	项目负责人：郭小帅	项目负责人：[illegible]

吉祥龙花园等 9 个小区竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：吉祥龙花园等9个小区二次供水设施提标改造工程

验收日期：2024 年 5 月 14 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司

一、工程概况

工程名称	吉祥龙花园等9个小区二次供水设施提标改造工程	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价（万元）	2410.08089
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022 年 10 月 10 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022165
建设单位	深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司（代建单位）		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资质证号	B141002608
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市千里马装饰集团有限公司		D344011053
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	程志炫、汪朋、凌忠勇、郭小帅、刘东、李富先、李和升、朱建文、唐文沛

2、专业组

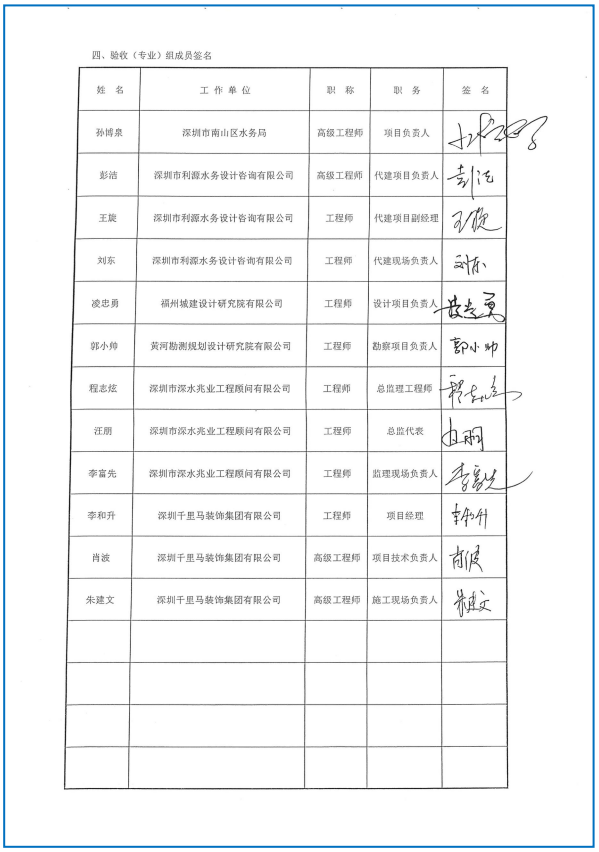
专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙博泉	汪朋、刘东、凌忠勇、郭小帅、李和升、朱建文
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	程志炫	汪朋、刘东、李富先、李东怀、李和升、唐文沛
装饰装修工程	彭洁	汪朋、刘东、李富先、李和升、朱建文

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

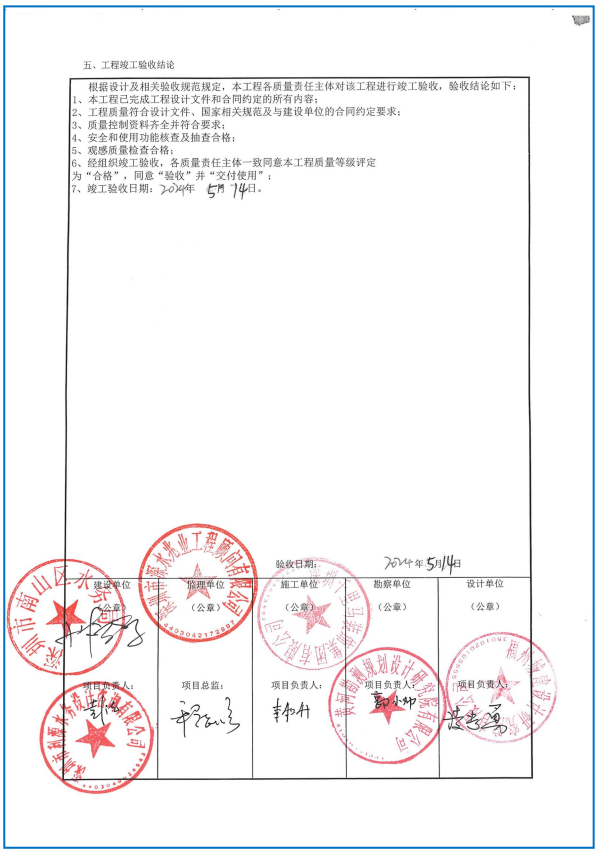
（三）、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工 程	/	/	/	/
污水处理工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工 程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	齐全	合格	合格	合格
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
王旋	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建项目副经理	
刘东	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	
凌忠勇	福州城建设计研究院有限公司	工程师	设计项目负责人	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程师	勘察项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监理工程师	
汪朋	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监代表	
李富先	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	监理现场负责人	
李和升	深圳千里马装饰集团有限公司	工程师	项目经理	
肖波	深圳千里马装饰集团有限公司	高级工程师	项目技术负责人	
朱建文	深圳千里马装饰集团有限公司	高级工程师	施工现场负责人	



五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：2024年 5月 14日。

验收日期：2024年5月14日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

雍景湾花园等 10 个小区竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：雍景湾花园等10个小区二次供水设施提标改造项目

验收日期：2024 年 7 月 26 日

建设单位（盖章） 深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司

一、工程概况

工程名称	雍景湾花园等10个小区二次供水设施提标改造项目	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价（万元）	3099.546055
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022055
建设单位	深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资质证号	B141002608
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市中深装建设集团有限公司		D244004196
	深圳市东远泰建设集团有限公司		D344008561
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	程志炫、汪朋、凌忠勇、郭小帅、王旋、刘东、庞怡、朱克芝、周世杰、胡伟

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙博泉	汪朋、郭小帅、王旋、刘东、庞怡、朱克芝、周世杰
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	程志炫	汪朋、王旋、刘东、庞怡、朱克芝、周世杰、胡伟
装饰装修工程	彭洁	汪朋、王旋、刘东、庞怡、朱克芝、周世杰

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工 程	/	/	/	/
污水处理工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工 程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	齐全	合格	合格	合格
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
王旋	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建项目副经理	
刘东	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	
凌忠勇	福州城建设计研究院有限公司	工程师	设计项目负责人	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程师	勘察项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监理工程师	
汪朋	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监代表	
庞怡	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	监理现场负责人	
朱克芝	深圳市东远泰建设集团有限公司	工程师	项目经理	

五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：2024年 2 月 28 日。

验收日期：2024年2月28日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

珑御府等 10 个小区竣工验收报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：珑御府等10个小区二次供水设施提标改造项目

验收日期：2023 年 8 月 9 日

建设单位（盖章）：深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司

一、工程概况

工程名称	珑御府等10个小区二次供水设施提标改造项目	工程地点	深圳市南山区
工程规模	/	工程造价（万元）	3278.408945
结构类型	/	工程用途	二供改造
施工许可证证号	/	开工日期	2022 年 4 月 6 日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	2022053
建设单位	深圳市南山区水务局、深圳市利源水务设计咨询有限公司（代建单位）		
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	资质证号	B141002608
设计单位	福州城建设计研究院有限公司		A135001551
施工单位	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司		D244060650
	/		/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		E144000191
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

本工程验收工作组查看了工程现场，听取了建设、设计、施工、监理等单位的情况介绍，查阅了竣工验收资料，认为本工程具备验收条件，验收结论如下：

若干专业组。

1、验收组

组长	孙博泉
副组长	彭洁
组员	程志炫、汪朋、凌忠勇、郭小帅、刘东、李富先、李东怀、朱建文、唐文沛

2、专业组

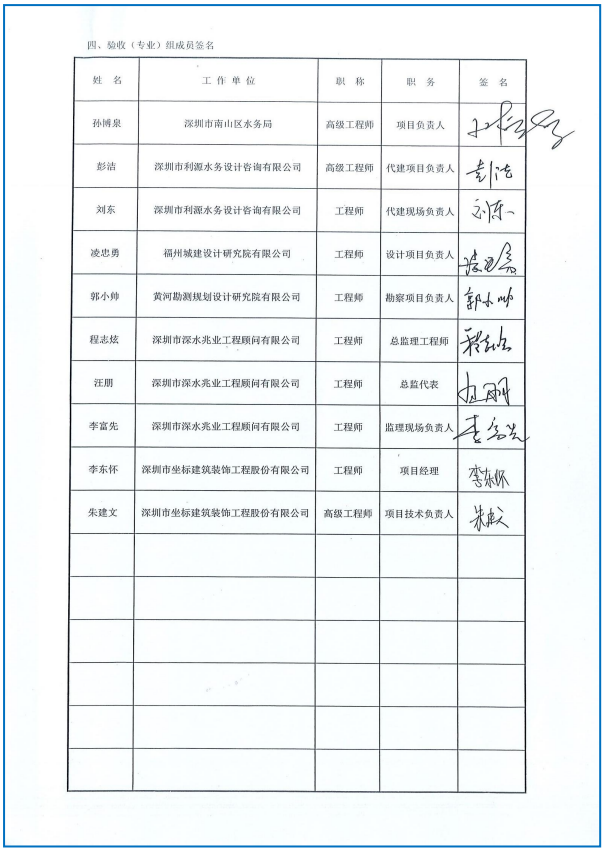
专业组	组 长	组 员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	孙博泉	汪朋、刘东、凌忠勇、郭小帅、李东怀、朱建文
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	程志炫	汪朋、刘东、李富先、李东怀、朱建文、唐文沛
装饰装修工程	彭洁	汪朋、刘东、李富先、李东怀、朱建文

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；
2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
4、验收组实地查验工程质量；
5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

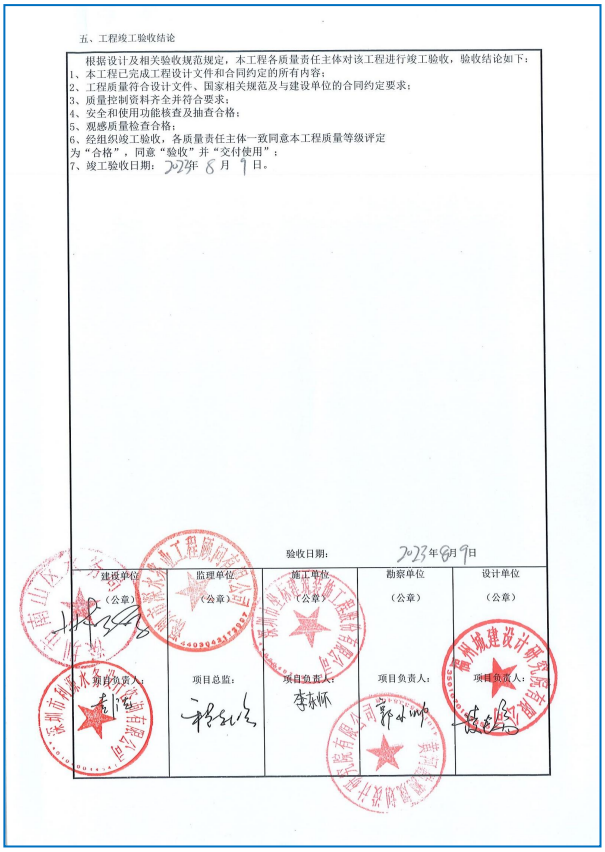
（三）、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	齐全	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工 程	/	/	/	/
污水处理工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工 程	齐全	合格	合格	合格
设备基础工程	齐全	合格	合格	合格
装饰装修工程	齐全	合格	合格	合格



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
孙博泉	深圳市南山区水务局	高级工程师	项目负责人	
彭洁	深圳市利源水务设计咨询有限公司	高级工程师	代建项目负责人	
刘东	深圳市利源水务设计咨询有限公司	工程师	代建现场负责人	
凌忠勇	福州城建设计研究院有限公司	工程师	设计项目负责人	
郭小帅	黄河勘测规划设计研究院有限公司	工程师	勘察项目负责人	
程志炫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监理工程师	
汪朋	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	总监代表	
李富先	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师	监理现场负责人	
李东怀	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	工程师	项目经理	
朱建文	深圳市坐标建筑装饰工程股份有限公司	高级工程师	项目技术负责人	



五、工程竣工验收结论

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：
1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
3、质量控制资料齐全并符合要求；
4、安全和使用功能核查及抽查合格；
5、观感质量检查合格；
6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
7、竣工验收日期：2023年 8月 9日。

验收日期：2023年8月9日

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：	项目负责人：

（二）全过程工程咨询服务响应承诺书

全过程工程咨询服务响应承诺书

深圳市龙华区城市管理和综合执法局：

我单位参加招标编号为 2019-440326-78-01-107980002001 的 马蹄山公园全过程工程咨询的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

一、项目管理

1、质量控制承诺：我们将高度重视工程的质量问题，工程质量必须符合国家验收合格标准。

2、投资控制承诺：我们将用批准的投资估算严格控制初步设计概算、用批复概算严格控制项目实施阶段的工程造价(包括施工图设计阶段、施工阶段等)，项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

3、进度控制承诺：我们将严格遵循并确保本工程建设进度完全符合深圳市及龙华区政府的相关进度要求。

4、安全管理承诺：牢固树立安全发展理念，将安全管理深度融入咨询服务全过程，协助业主建立健全安全管理体系，严格审查方案、监督执行，努力实现“零伤亡、零事故”的安全生产目标。

5、廉洁承诺：严格遵守国家法律法规及廉政建设各项规定，确保所有咨询服务活动合法、合规、透明。坚守职业道德，杜绝任何形式的商业贿赂和不正当竞争。

6、项目管理承诺：我们将为本项目配备经验丰富、专业齐全、高度负责的全过程工程咨询项目经理及核心团队，投入充足的人力、物力及时间资源，满足项目各阶段需求，并根据项目进展动态优化资源配置。建立多层次、多渠道、高效率的沟通协调机制（定期例会、专题协调会、即时通讯、报告制度等）及项目全过程风险识别、评估、预警和应对机制。

二、工程监理

1、诚实守信：我们将始终遵守职业操守和道德规范，保持诚信守信的态度。在工作中，我们将坚持客观公正，不偏不倚，不隐瞒事实，不随意歪曲事实，不进行虚报、误导等行为。

2、专业服务：我们将根据广东省建设厅粤（建管 2002）97 号文件中关于项目监理人员最低配备数量要求配备本项目人员，并以专业知识和丰富经验为基础，为您提供专业的监

理服务。我们将全面掌握工程的相关信息，严格把控工程质量，监督施工过程中的关键节点，确保工程按要求进行。同时，我们将积极提供专业意见和建议，协助您解决工程中遇到的问题；

3、安全监控：我们将高度重视工程的安全问题，严格按照相关法律法规和标准执行，确保施工过程中的安全性。我们将积极监测工程进展，发现并及时解决施工过程中的安全隐患，确保工程的安全性和稳定性；

4、高效执行：我们将按照约定时间节点进行工作，并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源，高效执行监理工作，确保工程按时交付。同时，我们将密切关注工程的进展情况，及时发现并解决工程中的问题，避免工期延误。

三、造价咨询

1、质量响应承诺：我公司严格遵守国家现行相关法律、法规规章、规范性文件及行业规定要求和相应的标准、规范、技术文件要求，造价咨询工作质量符合国家及行业现行相关标准和规范规定，确保造价成果资料完整、真实、准确、清晰有据，确保工程造价咨询成果不出现重大偏差，工程造价咨询成果能满足施工要求并能通过委托人评审。

2、服务质量承诺：根据项目特点和具体情况委派具有较强业务能力、丰富实践经验、熟悉国家及地方的法律法规和相关政策、具有较高的综合素质和组织能力的造价工程师担任项目负责人，全面负责项目造价咨询服务，并配备与项目行业相适应的具有专业胜任能力的工程造价人员组成工作小组；必要时聘请有关专家参与具体工作，从人员组成上保证工作的顺利进行；

3、高效执行：我们将按照约定时间节点进行工作，并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源，高效执行造价咨询工作，确保成果资料按时交付。

承诺人：（公章）深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0755-22385966

承诺日期：2026 年 11 月 2 日