标段编号： 2019-440326-78-01-107980002001

深圳市建设工程其他招标投标文件

标段名称： 马蹄山公园全过程工程咨询

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 浙江天成项目管理有限公司

日期： 2026年11月02日

资信标目录

一、 投标函 4

二、 投标人基本情况（若为联合体投标，联合体各方均须提供） 5

1、《企业基本情况一览表》 5

2、营业执照（扫描件） 6

3、企业资质证书（扫描件） 7

4、企业性质承诺书 9

5、 供应商基本情况表 10

6、全国投资项目在线审批监管平台备案 11

7、其他 12

三、 企业业绩情况（若为联合体投标，联合体各方均可提供） 21

企业业绩情况一览表 21

1、大运河文化公园(嘉兴段)大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务（业绩证明材料） 22

2、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）（业绩证明材料） 33

3、华达路改扩建工程(全过程工程咨询)（业绩证明材料） 53

4、长岭皮水库绿道南山段全过程工程咨询（业绩证明材料） 66

四、企业信用 77

1、在”中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人 77

2、在“国家企业信用信息公示系统”中查询“严重违法失信企业名单（黑名单）信息” 78

五、项目管理团队情况 79

拟派项目管理团队相关资格情况 81

1、项目管理团队 81

2、工程监理团队 120

3、造价咨询团队 163

六、履约评价（若为联合体投标，由牵头单位提供） 182

1、福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程（全过程工程咨询） 183

①履约评价结果证明： 192

②业绩资料证明： 194

2、福润路(福悦路-龙澜大道)工程(全过程工程咨询) 206

①履约评价结果证明： 206

②业绩资料证明： 208

3、福花路(龙澜大道-九龙山 2 号变电站)工程(全过程工程咨询) 183

①履约评价结果证明： 183

②业绩资料证明： 184

七、全过程工程咨询服务响应承诺书 220

一、投标函

致（招标人）深圳市龙华区城市管理和综合执法局：

根据已收到贵方的**马蹄山公园全过程工程咨询**招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：浙江天成项目管理有限公司

法定代表人：

授权委托人：

单位地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号 9 楼 邮编：310005

联系电话：0571-85091697 传真：0571-85091097

日　　期：2026 年 11 月 2 日

二、投标人基本情况（若为联合体投标，联合体各方均须提供）

1、《企业基本情况一览表》

企业注册名称	浙江天成项目管理有限公司	注册资本	2010 万元	成立日期	2002.12.19
企业法人代表	胡炜灿	企业性质		民营企业	
企业资质等级	工程监理综合资质、不分等级				
全国投资项目在线审批监管平台备案情况	已备案。包含：规划咨询、项目咨询、评估咨询、全过程工程咨询，专业：建筑、市政公用工程、其他（建筑工程经济）				
联系电话	0571-85091697				
主要资质证书	工程监理综合资质				
企业简介（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	浙江天成项目管理有限公司，成立于 2002 年 12 月，注册资金为 2010 万元，注册地：浙江省拱墅区。拥有**工程监理综合资质**，浙江省全过程工程咨询试点单位。深圳分公司注册地：深圳市龙华区。 公司人员技术力量雄厚，现有各类管理人员 900 余名，其中高级工程师 118 名、中级 380 名，职称人员占比 55%；各类注册人员 377 名。 **工程建设类执业注册工程师数量：279 人。** 公司连续（2011-2012 年度、2013-2014 年度）荣获中国建设监理行业先进监理企业；连续十二年获得浙江省优秀监理企业称号；连续 10 年为浙江省工商行政管理局 AAA 级重合同守信用企业。工程荣获国家级奖项 20 项、省级奖项 80 项、市级奖项 310 余项。 公司**目前在深圳区域项目数十个，其中，监理业务 7 个，全咨业绩 10 个，拥有成熟的全过程工程咨询、工程监理等相关工作经验。** 另外，企业已通过国家认可的 ISO9001 质量管理体系认证、ISO14001 环境管理体系认证、OHSAS18001 职业安全卫生管理体系认证、信息安全管理体系认证且在有效期内； 企业连续 10 年获得浙江省工商行政管理局（浙江省市场监督管理局）颁发的“重合同、守信用”企业称号，且在有效期内；并取得高新技术企业等称号。				
其他	/				

注：按《资信标要求一览表》要求提供，若为联合体投标，联合各方均需提供。

2、《企业性质承诺书》格式如下：

2、营业执照（扫描件）

法人营业执照



统一社会信用代码 91330105745832O632 (1/20)

营业执照

（副本）

扫描二维码登录"国家企业信用信息公示系统"了解更多登记、备案、许可、监管信息

名　　称　浙江天成项目管理有限公司

类　　型　其他有限责任公司

法定代表人　胡炜灿

经营范围　一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；工程和技术研究和试验发展；政府采购代理服务；招投标代理服务；采购代理服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务(除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动)。许可项目：建设工程监理；建设工程设计；建设工程施工(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准)。

注册资本　贰仟零壹拾万元整

成立日期　2002年12月19日

住　　所　浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼6楼

登记机关　拱墅区市场监督管理局

2025 年 11 月 05 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家信用公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

（新版三证合一）



统一社会信用代码 91440300MA5HH8RM86

营业执照

（副本）

名　　称　浙江天成项目管理有限公司深圳分公司

类　　型　有限责任公司分公司

负 责 人　吴晶

成立日期　2022年09月27日

营业场所　深圳市龙华区龙华街道清华社区和平路21号振华时代广场2层218室

重要提示
1. 商事主体的经营范围由章程确定，经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 05 月 20 日

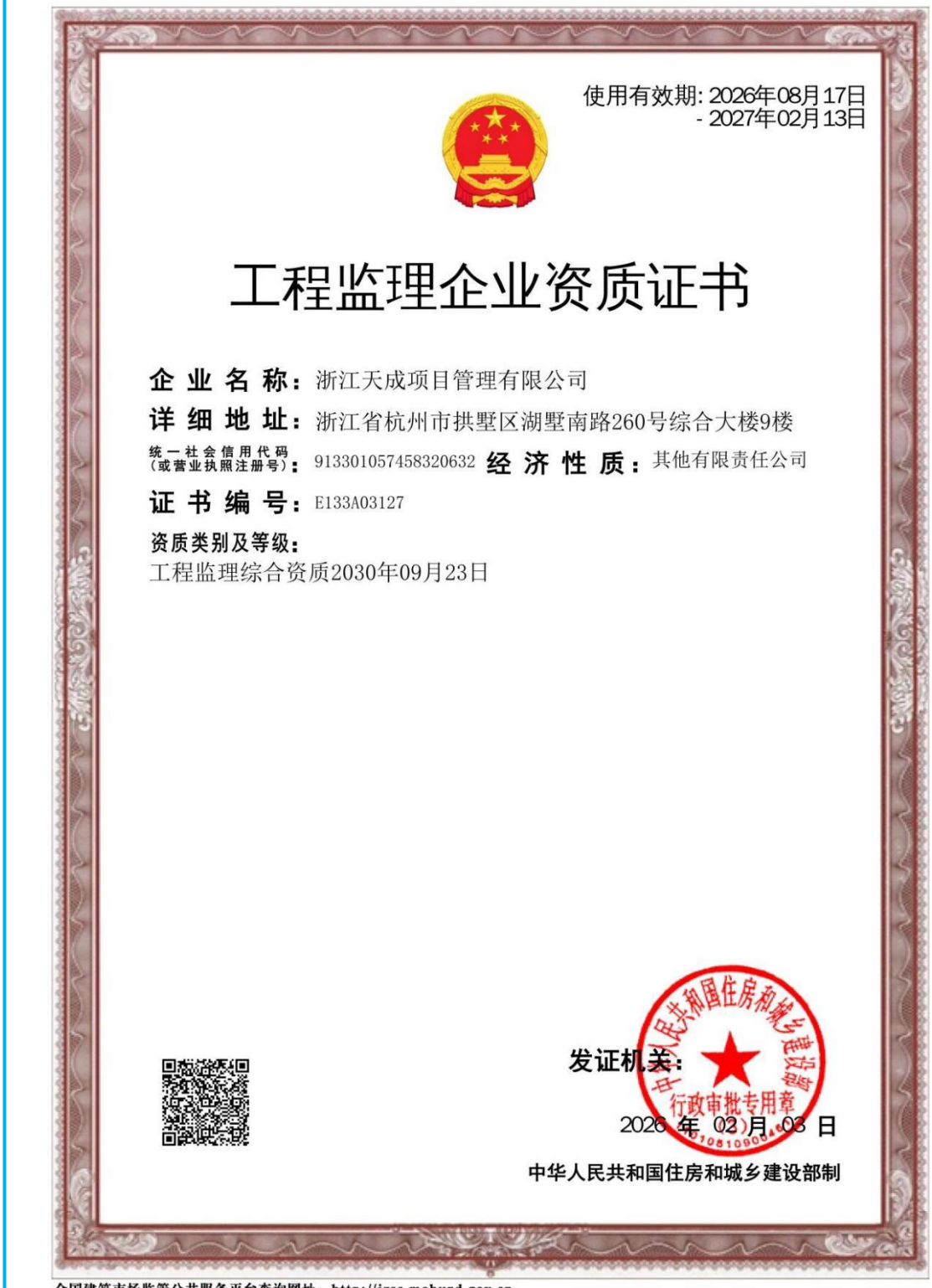
国家企业信用信息公示系统网址 http://www.gsxt.gov.cn

国家市场监督管理总局监制

（深圳分公司营业执照副本）

3、企业资质证书（扫描件）

工程监理资质证书



使用有效期：2026年08月17日
- 2027年02月13日

工程监理企业资质证书

企 业 名 称： 浙江天成项目管理有限公司

详 细 地 址： 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

统一社会信用代码（或营业执照注册号）： 91330105745832063 2 **经 济 性 质：** 其他有限责任公司

证 书 编 号： E133A03127

资质类别及等级：

工程监理综合资质2030年09月23日

发证机关：

2026 年 02 月 03 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn



在全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）相关信息截图

4、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：**深圳市龙华区建筑工务署**

我单位参加**马蹄山公园全过程工程咨询**的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为 民营企业 （填写民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

附单位股权结构查询截图：



承诺人（盖章）：**浙江天成项目管理有限公司**

法定代表人（签名）：

2026 年 11 月 2 日

5、供应商基本情况表

填表单位：（加盖单位公章） 浙江天成项目管理有限公司 填表日期： 2026 年 11 月 2 日

采购人	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	项目名称	马蹄山公园全过程工程咨询
投标（响应）供应商	浙江天成项目管理有限公司	供应商统一社会信用代码	913301057458320632

投标（响应）供应商相关人员情况

序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	胡炜灿	330724198403075835	浙江天成项目管理有限公司	浙江天成项目管理有限公司
2	项目投标授权代表人	陈志明	420921199210224417	浙江天成项目管理有限公司	浙江天成项目管理有限公司
3	项目负责人	樊洪国	220103197401302710	浙江天成项目管理有限公司	浙江天成项目管理有限公司
4	主要技术人员	修俊强、孙杭棋	230306197909094213、33900519920301761X	浙江天成项目管理有限公司	浙江天成项目管理有限公司
5	投标文件编制人员	陈志明	420921199210224417	浙江天成项目管理有限公司	浙江天成项目管理有限公司

说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。

投标（响应）供应商关联关系情况

序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	浙江晶合投资有限公司：81%；杭州奥飞企业管理咨询合伙企业（有限合伙）：19%	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系	无	指对投标（响应）供应商不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

说明：同一关联关系类型有多个主体的，应分行填写。

6、全国投资项目在线审批监管平台备案





7、其他

7.1 企业质量、环境、职业健康安全、信息安全、诚信管理体系认证证书

序号	证书名称	证书有效期	证书认证机构
1	GB/T19001-2016/ISO9001：2015 标准 质量管理体系认证证书	2029 年 9 月 16 日	中质协质量保证中心
2	GB/T24001-2016/ISO14001：2015 标准 环境管理体系认证证书	2028 年 10 月 7 日	中质协质量保证中心
3	GB/T45001-2020/ISO45001:2018 标准 职业健康安全管理体系认证证书	2028 年 10 月 7 日	中质协质量保证中心
4	GB/T22080-2016/ISO/IEC27001：2013 标准 信息安全管理体系认证证书	2027 年 11 月 5 日	兴原认证中心有限公司
5	GB/T 31950-2015 企业诚信管理体系认证证书	2028 年 12 月 12 日	杭州中奥质量认证有限公司

质量管理体系认证证书



QAC ®

中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

认证证书编号：00626Q01014R601

兹 证 明

浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

注册地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

审核地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 质量管理体系 要求

认证范围

全过程工程咨询（工程项目管理，工程代建，房建、市政、园林绿化的监理，造价咨询，招标代理）（8.3 条款不适用）

该组织常设分场所信息："无"

本证书有效期：2026 年 09 月 17 日 至 2029 年 09 月 16 日

再认证审核时间：2026 年 08 月 11 日 至 2026 年 08 月 14 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

证书有效性查询：中心网站 www.qac.com.cn 和下方二维码

全国认证认可信息公共服务平台

中质协质量保证中心 证书专用章（盖 章）

代表签字：

颁证日期：2026 年 09 月 17 日

扫描二维码可查询证书有效性及监督审核执行情况

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF CNAS

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.

环境管理体系认证证书



QAC ®

中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

认证证书编号：00625E00864R501

兹 证 明

浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

注册地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

审核地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 环境管理体系 要求及使用指南

认证范围

全过程工程咨询（工程项目管理，工程代建，房建、市政、园林绿化的监理，造价咨询、招标代理）

该组织常设分场所信息："无"

本证书有效期：2025 年 09 月 10 日 至 2028 年 10 月 07 日

再认证审核时间：2025 年 08 月 26 日 至 2025 年 08 月 29 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

证书有效性查询：中心网站 www.qac.com.cn 和下方二维码

全国认证认可信息公共服务平台

中质协质量保证中心 证书专用章（盖 章）

代表签字：

颁证日期：2025 年 09 月 10 日

换发日期：2026 年 08 月 26 日

扫描二维码可查询证书有效性及监督审核执行情况

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF CNAS

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号，100048.

职业健康安全管理体系认证证书



QAC ®

中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

认证证书编号：00625S00831R501

兹 证 明

浙江天成项目管理有限公司

统一社会信用代码：913301057458320632

注册地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

审核地址：中国·浙江省·杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018 职业健康安全管理体系 要求及使用指南

认证范围

全过程工程咨询（工程项目管理，工程代建，房建、市政、园林绿化的监理，造价咨询、招标代理）

该组织常设分场所信息："无"

本证书有效期：2025 年 09 月 10 日 至 2028 年 10 月 07 日

再认证审核时间：2025 年 08 月 26 日 至 2025 年 08 月 29 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效

证书有效性查询：中心网站 www.qac.com.cn 和下方二维码

全国认证认可信息公共服务平台

中质协质量保证中心 证书专用章（盖 章）

代表签字：

颁证日期：2025 年 09 月 10 日

换发日期：2026 年 08 月 26 日

扫描二维码可查询证书有效性及监督审核执行情况

MEMBER OF MULTILATERAL RECOGNITION ARRANGEMENT IAF CNAS

中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号，100048.

信息安全管理体系认证证书

信息安全管理体系认证证书

注册号：0350124IS31008R1M

兹　证　明

浙江天成项目管理有限公司

注册地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼

统一社会信用代码：913301057458320632

管 理 体 系 符 合

ISO/IEC 27001:2022 标准

证书覆盖的范围

与全过程工程咨询（房建、人防、市政、园林绿化的监理，工程代建，工程咨询，造价咨询，工程招标代理，政府采购代理）相关的信息安全管理活动；《适用性声明》（版本：B/0）（边界：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼6楼、8楼、9楼）***

颁证日期：2024年11月6日　　有效期最长可至：2027年11月5日[注]

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层
www.xqcc.com.cn

企业诚信管理体系认证证书

certification

企业诚信管理体系认证证书

兹证明

浙江天成项目管理有限公司

注册地址： 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼　　邮编：310005

经营地址： 浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼8/9楼　　邮编：310005

符合管理体系标准
GB/T 31950-2023

认证范围：全过程工程咨询及服务（项目管理，房建、市政、园林绿化的监理，工程代建服务，造价咨询，招标代理）（法律法规强制要求除外）所涉及的企业诚信管理活动

证　书　号：23525GL0030R1M　　统一社会信用代码：913301057458320632

首次获证日期：2025-11-27　　本证书发证日期：2025-11-27

注 册 到 期：2028-12-12

签　　发：

Hangzhou Chinao Quality Certification Co.,Ltd 杭州中奥质量认证有限公司 证书专用章 330106020147

扫描此二维码查询认证证书信息和认证证书状态，
同时可在本司网站 www.zoiso.cn 及国家认证认可监督管理委员会网站 cx.cnca.cn 查询，
在规定的有效期内与监督审核结论通知书同时使用。

杭州中奥质量认证有限公司

地址：浙江省杭州市西湖区翠苑街道文二路391号
(西湖国际科技大厦)3007-4 室-1（C座708室）

7.2“重合同、守信用”证书


浙江省AAA级
“守合同重信用”公示企业

浙江天成项目管理有限公司

为浙江省AAA级“守合同重信用”公示企业，公示期两年。公示期间实行动态管理，接受社会监督。

公示机关：浙江省市场监督管理局
公示网站：http://szxt.zjamr.zj.gov.cn
公示时间：2025年9月16日-2027年9月15日


浙江省AAA级
“守合同重信用”公示企业

浙江天成项目管理有限公司

为浙江省AAA级“守合同重信用”公示企业，公示期两年。公示期间实行动态管理，接受社会监督。

公示机关：浙江省市场监督管理局
公示网站：http://szxt.zjamr.zj.gov.cn
公示时间：2023年9月25日-2025年9月24日



“守合同重信用”企业

公示证书

兹公示 浙江天成项目管理有限公司

为浙江省AAA级“守合同重信用”企业，公示期两年，公示期间实行动态管理，接受社会监督。

公示机关：浙江省市场监督管理局

公示网站：http://szxt.zjamr.zj.gov.cn/publishlvl/

公示时间：二〇二一年八月二十五日



“守合同重信用”企业

证 书

兹公示 浙江天成项目管理有限公司 为浙江省AAA级“守合同重信用”企业，公示期两年。

公示机关：浙江省市场监督管理局

公示时间：二〇一九年七月十一日

公示网站：http://114.55.51.169/publishlvl/index.html

7.3 高新技术企业称号


高新技术企业
证书
企业名称：浙江天成项目管理有限公司
证书编号：GR202333010727
发证日期：2023 年 12 月 8 日
有 效 期：三年
批准机关：

三、企业业绩情况（若为联合体投标，联合体各方均可提供）

企业业绩情况一览表

1、项目名称：**大运河文化公园(嘉兴段)大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务**； 建设内容：**(包括但不限定):苏州塘、杭州塘沿线有机更新和景观提升，品质打造绿色滨水空间，包括绿化建设、码头驿站、景观照明等。其中苏州塘为:嘉兴桥至落帆亭桥，红线范围面积为388293平方米，杭州塘为:龙凤桥至城南路段，红线范围面积为273707平方米。包括:景观工程、园林绿化工程、给排水工程、建筑工程、电气工程、桥梁工程、水利工程、水上巴士码头改造、结构工程。涉及:土方造型、绿化苗木种植、园建及小品、景观工程、园路、海绵城市、人行道、广场铺装、夜景灯光亮化、水景喷泉、驿站、雨水污水管道、生活给水、消防给水、建筑电气(强电、弱电)、安防系统、背景音乐系统、暖通、消防、给排水、建筑装饰装修、水利驳岸、栈道、景墙、茧厂光影秀、风动装置、文物保护、仿古建筑、复建牌坊、血印禅寺广场改造、指示系统、城市家具**；合同金额：**331.5481万元（我司份额为289.5768万元）**；合同签订日期或竣工验收日期：**2022年12月16日。** 2、项目名称：**景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）**； 建设内容：**长约1393m，红线宽40m，城市次干道，项目总投资约55509.05万元，建安费约44526.09万元。建设内容:包括道路、管廊工程、给排水、再生水、电气、燃气、景观绿化、交通工程、海绵城市、交通疏解、水土保持和环境保护工程等**；合同金额：**906.11264万元（我司份额为775.09064万元）**；合同签订日期或竣工验收日期：**2024年8月8日。** 3、项目名称：**华达路改扩建工程(全过程工程咨询)**； 建设内容：**本项目现状为双向两车道。道路全长973.272m，分为南北两段。其中北段294.537m，城市支路，设计车速20km/h。南段678.735m，城市次干路，设计车速30km/h。建设内容:包括但不限于道路工程、交通工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、原水管及管舱工程等工程**；合同金额：**685.961903万元（我司份额为572.85736万元）**；合同签订日期或竣工验收日期：**2023年4月13日。** 4、项目名称：**长岭皮水库绿道南山段全过程工程咨询**； 建设内容：**长岭皮水库绿道南山段骑行主环4.61公里，次环8.63公里，连接支线2.46公里，起点热身道1.66公里，共计17.36公里。建设内容包括新建骑行道、沿线敷设管线及交通配套设施、现状管线迁改等工程**；合同金额：**1815.55054万元(我司份额为873.117294万元)**；合同签订日期或竣工验收日期：**2026年6月12日。**	请将填报的关键信息在证明材料中标记出

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1、大运河文化公园(嘉兴段)大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务（业绩证明材料）

【中标通知书】

TC-001178

嘉兴市建设工程中标通知书

编号：

经评标委员会综合评审，确定 浙江天成项目管理有限公司、浙江圣加工程管理咨询有限公司（联合体单位） 为中标单位。按招标文件要求请在 月 日前签定合同

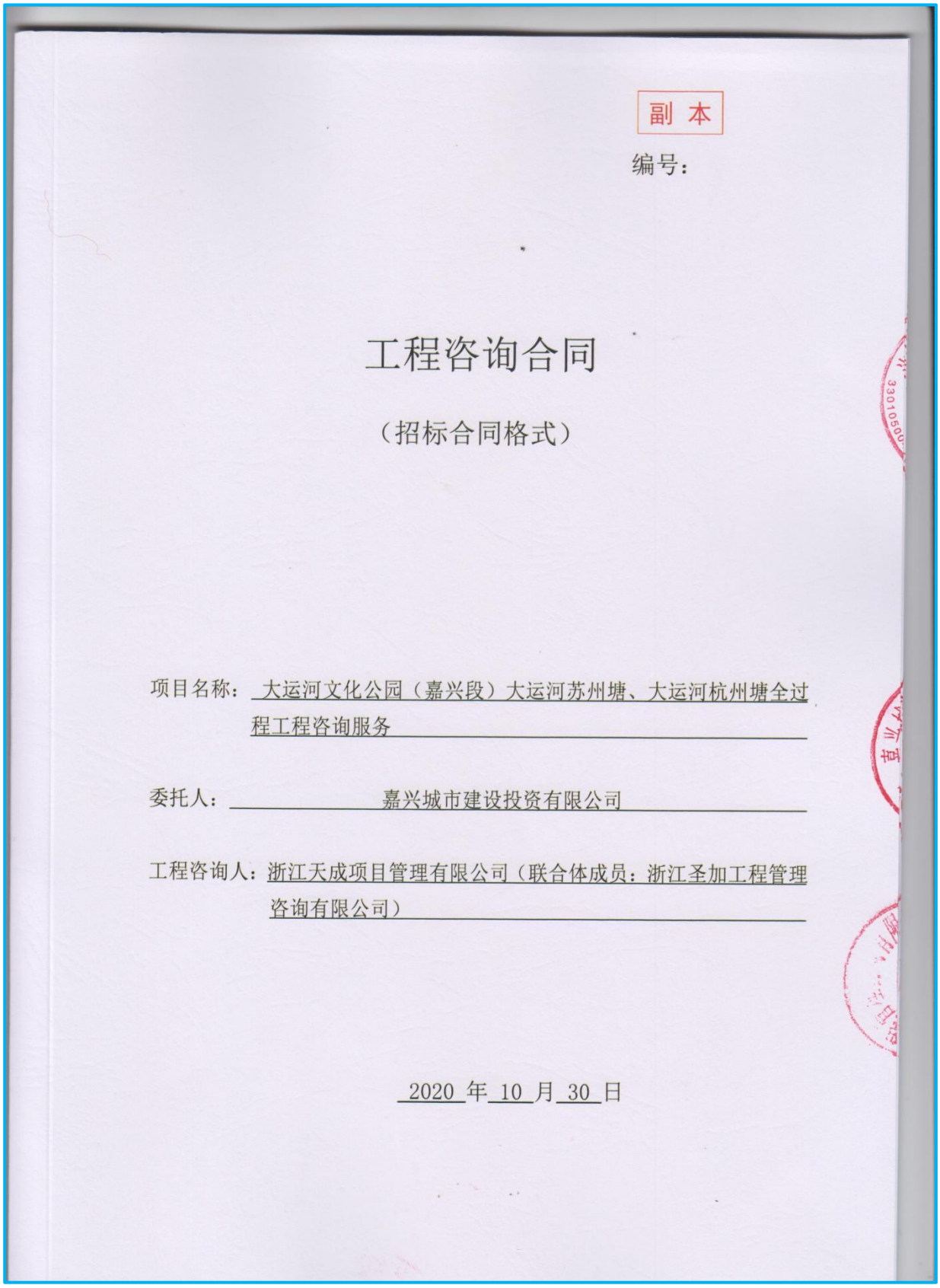
项目负责人：朱金毛

资质等级： 注册国家监理工程师（市政公用工程专业）、高级工程师

工程名称	大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务	建设单位	嘉兴城市建设投资有限公司
工程地点	大运河文化公园(嘉兴段)苏州塘段1.8公里、杭州塘段1.5公里	项目批文	2020-330402-78-01-124449
企业资质	市政公用工程监理甲级及工程造价咨询甲级		
结构/层次	//	规划许可证编号	//
设计单位	//		
承包方式	//	招标方式	公开招标
中标价（万元）	331.5481（报价费率：66.60%）	质量标准	满足招标文件要求
工　　期	服务期自接收委托项目开始，直至建设项目全部投入使用及合同责任期满为止		
招标范围	两塘沿线两侧约50米内景观绿化带、照明亮化、沿河桥梁提升改造		
建设单位	（公章） 联系人（签字）： 2020年 月 日	招标代理	（公章） 联系人（签字）： 2020年10月27日
备案单位	（公章） 联系人（签字）： 2020年10月27日		
备注			

建设单位三份，中标单位二份，招投标管理机构一份。

【合同文件关键页扫描件】



副 本

编号：

工程咨询合同

（招标合同格式）

项目名称：大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务

委托人：嘉兴城市建设投资有限公司

工程咨询人：浙江天成项目管理有限公司（联合体成员：浙江圣加工程管理咨询有限公司）

2020 年 10 月 30 日

协议书

委　托　人（全称）：嘉兴城市建设投资有限公司

工程咨询人联合体牵头人（全称）：浙江天成项目管理有限公司

工程咨询人联合体成员（全称）：浙江圣加工程管理咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程咨询有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

项目名称：大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务

项目总投资：23831.5000 万元。

建安造价：20292.64 万元。

建设地点：嘉兴市苏州塘、杭州塘

建设规模（包括但不限定）：苏州塘、杭州塘沿线有机更新和景观提升，品质打造绿色滨水空间，包括绿化建设、码头驿站、景观照明等。 其中苏州塘为：嘉兴桥至落帆亭桥，红线范围面积为 388293 平方米，杭州塘为：龙凤桥至城南路段，红线范围面积为 273707 平方米。包括：景观工程、园林绿化工程、给排水工程、建筑工程、电气工程、桥梁工程、水利工程、水上巴士码头改造、结构工程。涉及：土方造型、绿化苗木种植、园建及小品、景观工程、园路、海绵城市、人行道、广场铺装、夜景灯光亮化、水景喷泉、驿站、雨水污水管道、生活给水、消防给水、建筑电气（强电、弱电）、安防系统、背景音乐系统、暖通、消防、给排水、建筑装饰装修、水利驳岸、栈道、景墙、茧厂光影秀、风动装置、文物保护、仿古建筑、复建牌坊、血印禅寺广场改造、指示系统、城市家具，具体本项目所含工程均以业主实际委托为准。

资金来源：市财政统筹安排。

二、工程咨询服务范围和内容

1、 项目管理（含设计技术咨询）：项目立项后介入至工程竣工验收及合同责任期满的全过程工程咨询管理服务，负责项目管理（投资管理和建设组织实施工作），对项目的投资、质量和建设周期采用科学的方法和手段提供管理服务，

1

协调有关单位之间的关系，向业主单位提交完整的项目管理服务档案资料等。包括但不限于以下内容:办证报批管理、招标及合约管理、进度管理、投资资金管理、项目实施过程中的工程造价咨询（包括施工过程中变更联系单审核等造价咨询）、代业主方施工现场管理、辅助业主方完成项目的验收及移交、项目竣工决算编制、项目维保期的管理、档案信息管理。项目设计文件的内部审查、组织设计文件优化会议、提出设计合理化建议。

2、工程施工监理：施工图包含范围的所有工程施工阶段全过程监理，包含本项目施工质量、进度、投资控制和合同、信息管理工作以及全面地组织协调等相关内容。监理机构人员配置数量不得低于嘉建委建（2017）197 号的相关规定。工程施工监理的主要内容包括（但不限于）：

1）审查设计文件，控制工程质量、造价和工期以及施工安全；

2）监督、管理建设合同的履行；

3）协调建设单位与工程建设有关各方的工作关系等；主要有：

a)协助承建商编写开工报告及协助业主办理开工手续；

b)参加施工图会审；

c)审查承建商提出的施工组织设计、施工技术方案、施工进度计划、施工质量保证体系和施工安全保证体系；

d)督促、检查承建商严格执行工程承包合同和国家工程技术规范、标准，协调业主和承建商之间的关系；

e)审核承建商或业主提供的材料、构配件和设备的数量及质量；

f)根据施工进度计划协助业主编制用款计划；编制材料检验送检计划；审核经质量验收合格的工程量，签证工程款支付申请表；协助业主进行工程竣工结算工作；

g)审批承建商报送的施工总进度计划；审批承建商编制的年、季、月度施工计划；分阶段协调施工进度计划，及时提出调整意见，督促承建商实施进度计划；

h)督促承建商严格按现行规范、规程、强制性质量控制标准和设计要求施工、控制工程质量；

i)督促、检查承建商落实施工安全保证措施；

j)组织分项工程和隐蔽工程的检查、验收；

k)审核施工现场签证；

l)督促承建商整理合同文件和技术档案资料；

m)组织业主和承建商进行工程竣工初步验收；

n)提出工程质量评估报告；

o)参加工程验收，协助业主审查工程结算；

p)检查工程状况，参与鉴定质量责任；

q)督促承建商回访；

r)督促承建商及时完成未完工程尾项、维修工程出现的缺陷；

s)检查督促施工单位对本工程的竣工图、竣工资料的收集审查；

t)审核承建商提出的工程洽商及相关技术措施。

3、造价咨询（包含工程结算审核，不含工程量清单及控制价编制）：

1)、基本要求：要求全过程造价跟踪评审单位掌握项目全过程投资行为，监督项目建设中执行基本建设程序和有关政策、法规的情况；审核和监督项目预算执行全过程，监督招标人资金使用情况，为业主及财政部门拨款提供依据；督促招标人加强内部管理，提高基本建设财政财务管理水平；为项目招标人提供技术和政策咨询等。

2）施工阶段全过程工程造价控制咨询服务主要工作内容包括：

a.前期阶段评审

熟悉工程图纸，制定造价控制的实施流程，确定造价控制目标；依据设计施工总承包（EPC）招标约定，结合投标报价口径、计价规范等对招标控制价、工程量清单、及承包人报送的工程预算进行全面审核。

b. 过程中的造价控制

①参与造价控制有关的工程会议；

②根据施工承包合同、进度计划,编制用款计划书；负责对承包人报送的每月(期)完成进度款月报表进行审核，并提出当月(期)付款建议书；

③承发包方提出索赔时，依据合同和有关法律、法规，提供评审意见；

④协助业主及时审核因设计变更、现场签证等发生的费用，并提供造价控制动态分析报告；

⑤核定分阶段完工的分部工程结算，提供完整的全过程跟踪评审报告及各项

3

费用汇总表，做好造价指标统计以及资料归档工作，并填写资料清单；

⑥提供与造价控制相关的人工、材料、设备等造价信息和其他评审服务。

⑦工程结算审核

根据工程合同相应的建设工程法律、法规、标准规范与工程计价依据、招投标文件、施工图纸、现场发生的各项有效证明审核工程造价；现场踏勘、计量复核；工程量、工程要素价格及各类项目费用进行审核确定；编制工程结算审核报告。

⑧ 其它与全过程造价跟踪评审工作相关咨询服务。

3)、在施工阶段全过程工程造价控制咨询服务过程中，必须严格按照《浙江省建设工程造价咨询执业操作规程》及国家、嘉兴市建设工程造价的有关法律、法规等进行规范操作。

4)、组织思想品德好、综合能力强且经验丰富的咨询人员，咨询工作开展过程中若碰到问题需招标人协调的，需向招标人及时反映，并加强主动性、积极性及协调能力，以确保咨询工作的顺利完成。拟派驻项目组人员要求为：

项目技术负责人1人，应具备注册造价工程师执业资格，驻场造价人员至少1人，应具备相关专业的造价员或造价师资格；整个项目组中注册一级造价师不少于5人。以上人员一旦确定，人员不得变更（除不可抗力外）。因审核项目需要增加技术人员时，其名单须事先征得招标人同意。

4、其他与本工程咨询服务相关的服务内容。

三、工程咨询服务目标

1、项目管理服务目标：实现项目的进度管理目标、投资管理目标、质量与安全管理目标。其中：

a.质量控制目标为：合格，争创“鲁班奖”或“詹天佑奖”或“国家优质工程金奖”；

b.安全标化控制目标为：杜绝安全生产事故，创省级文明标化工地，争创国家级文明标化工地。

2、专业咨询服务目标：提供管理过程中的业主决策建议报告，提供项目全过程专业咨询服务。

4

四、签约合同价与合同价格形式

1、签约合同总价为：人民币（大写）叁佰叁拾壹万伍仟肆佰捌拾壹元整（¥ 3315481 元）；其中具体各分项合同价详见本协议书第五条。

2、合同价格形势：固定折扣率（66.6%）。

五、工程咨询报酬

1、建设管理为：人民币（大写）壹佰贰拾陆万伍仟肆佰元整（¥1265400元）。

暂定计费基数为 立项建安工程费 。今后结算时，最终收费基数以以建安工程费结算审定价为准，折扣率按中标折扣率（66.6%）计算。即按《基本建设项目建设成本管理规定》（财建【2016】504 号）文件规定的标准收费×中标折扣率。

2、造价咨询为：人民币（大写）肆拾壹万玖仟柒佰壹拾叁元整（¥ 419713元）。暂定计费基数为 立项建安工程费 。今后结算时，以建安工程费结算审定价为计算基数，折扣率按中标折扣率（66.6%）计取，采用差额累进制计算法进行计算，基准收费按浙价服〔2009〕84 号文件中规定的(施工阶段全过程工程造价控制收费标准-清单计价法（工程量清单及预算、招标控制价的编制）收费标准)

3、工程施工监理：为：人民币（大写） 壹佰陆拾叁万零叁佰陆拾捌元整（¥ 1630368 元）；今后结算时，最终收费基数以建安工程费的结算审定价为准，按《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知发改价格〔2007〕670 号，收费标准的 66.6%计取（即按《关于发布《嘉兴市建设工程监理服务标准和收费指导标准试行办法》的通知》(嘉建监协〔2016〕8 号）收费标准下浮 4.86%计取）。监理费计算时，相应调整系数为：①地区调整系数（嘉兴市区域）为：0.7，②专业调整系数为：0.8，③工程复杂程度调整系数为：1.0。

4. 工程结算审核:工程结算审核基本收费不再另行计取。

注：工程结算审核追加费用计取按浙价服〔2009〕84 号规定执行超过 5%以外的核减额、核增额按 5%计取。

除上述正常工程咨询报酬外的附加工作报酬、工作奖励或参与投资节余分成等，由合同专用条件另行约定。

六、本合同由以下文件组成

5

根据联合体协议，天成负责项目管理和工程监理，由此可得天成份额为 289.5768 万元

1、协议书；

2、中标通知书；

3、投标文件及其附件；

4、专用条件；

5、通用条件；

6、委托人提供的房屋、资料和设备等清单。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议，或为本合同补充订立的相关专业咨询服务合同均为本合同文件的组成内容。

构成本合同的文件若存在歧义或不一致时，则按上述排列次序进行解释。

七、工程咨询服务期限

工程咨询服务期限为完成所有管理内容的历时，暂定自 2020 年 10 月 30 日始，至 2023 年 6 月 30 日止；其中项目管理服务期限自 2020 年 10 月 30 日始，至 2023 年 6 月 30 日止。实际至项目立项后介入至工程竣工验收及合同责任期满的全过程。

相关专业咨询服务期限，在相关专业咨询服务合同中另行约定。

八、双方承诺

1、委托人承诺，遵守本合同中的各项约定，为工程咨询人提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

2、工程咨询人承诺，遵守本合同中的各项约定，按照工程咨询服务范围和内容，承担工程咨询任务。

九、合同订立

1、订立时间：2020 年 10 月 30 日。

2、订立地点：嘉兴城市建设投资有限公司。

3、本合同一式 壹拾捌 份，具有同等法律效力，委托人执陆份，联合体单位各执 陆 份。

6

十、本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖公章后正式生效。

委托人：（盖章）　　工程咨询人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）　　法定代表人：（签字或盖章）

地址：嘉兴市环城西路2418号　　地址：杭州市湖墅南路260号综合大楼

开户行：工行营业部　　开户行：工商银行杭州运河支行

账号：1204060009049017331　　账号：1202051809900017143

邮编：314000　　邮编：313000

电话：0573-82872087　　电话：0571-85091697

工程咨询人（联合体成员）：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

地址：海盐县武原街道长安北路279号综合楼五楼

开户行：浙江海盐农村商业银行股份有限公司

账号：201000137526369

邮编：314000

电话：0573-86180688

7

【联合体协议】

联合体协议书

浙江天成项目管理有限公司、浙江圣加工程管理咨询有限公司(所有成员单位名称)自愿组成联合体，共同参加大运河文化公园（嘉兴段）大运河苏州塘、大运河杭州塘全过程工程咨询服务投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、浙江天成项目管理有限公司为联合体牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：浙江天成项目管理有限公司负责项目管理、工程施工监理，浙江圣加工程管理咨询有限公司负责造价咨询（包含工程结算审核，不含工程量清单及控制价编制。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式 贰 份，联合体成员和招标人各执一份。

7、本项目招投标过程中的一切事宜由牵头人负责，联合体所有成员承担连带责任。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称（盖单位章）：浙江天成项目管理有限公司

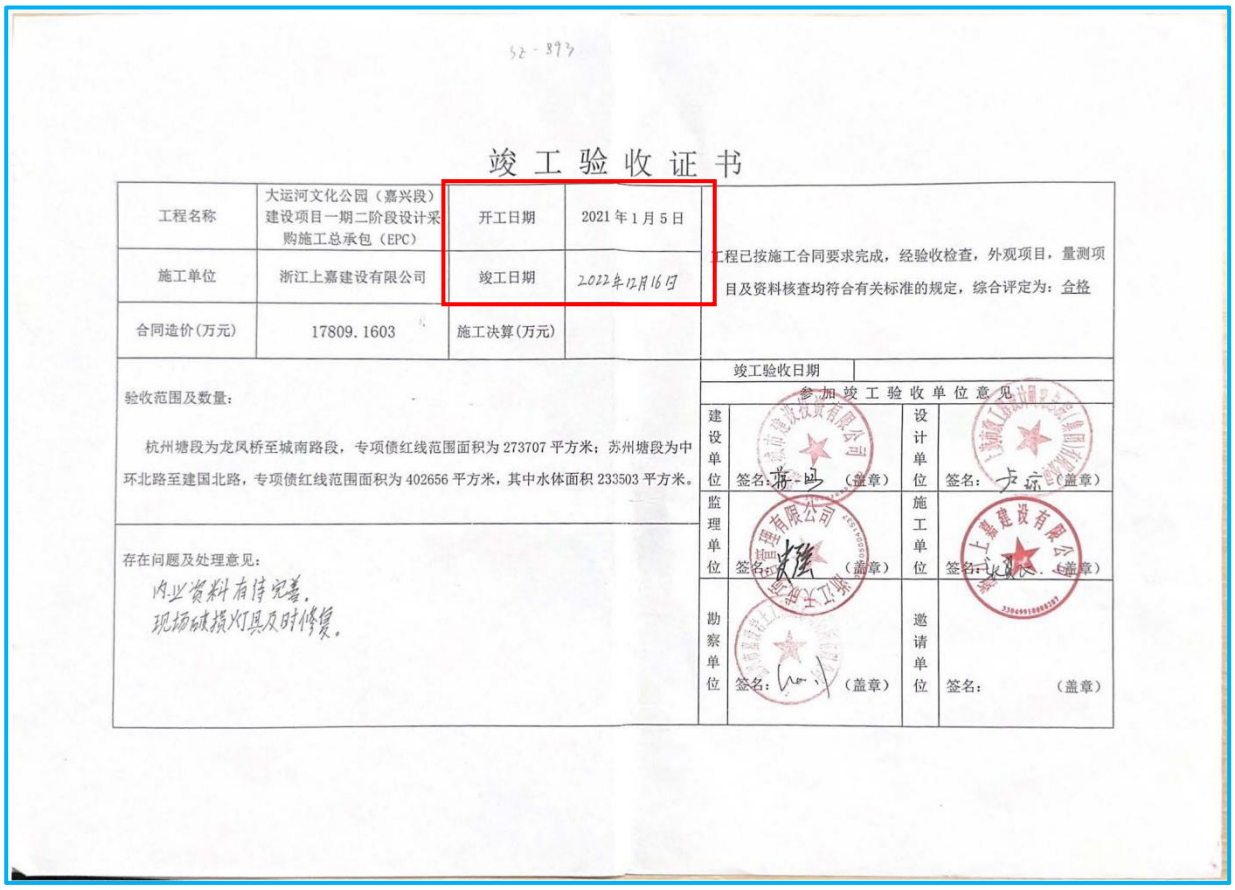
法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

成员名称（盖单位章）：浙江圣加工程管理咨询有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2020 年 10 月 19 日

【竣工验收证明书扫描件】



52-893

竣 工 验 收 证 书

工程名称	大运河文化公园（嘉兴段）建设项目一期二阶段设计采购施工总承包（EPC）	开工日期	2021年1月5日
施工单位	浙江上嘉建设有限公司	竣工日期	2022年12月16日
合同造价(万元)	17809.1603	施工决算(万元)	

工程已按施工合同要求完成，经验收检查，外观项目，量测项目及资料核查均符合有关标准的规定，综合评定为：合格

验收范围及数量：

杭州塘段为龙凤桥至城南路段，专项债红线范围面积为273707平方米；苏州塘段为中环北路至建国北路，专项债红线范围面积为402656平方米，其中水体面积233503平方米。

存在问题及处理意见：

内业资料有待完善。
现场破损灯具及时修复。

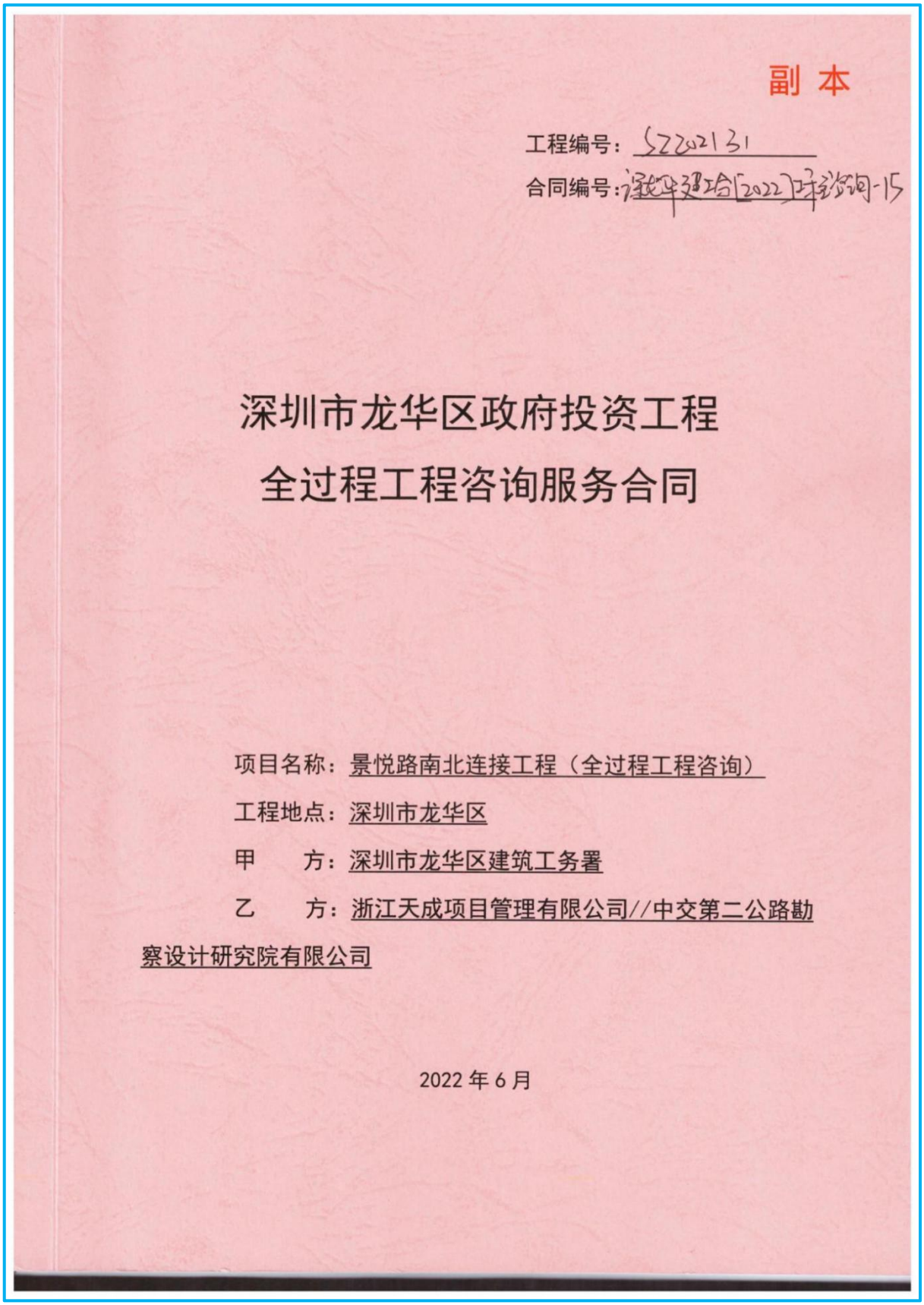
竣工验收日期

参加竣工验收单位意见

建设单位	签名：（盖章）	设计单位	签名：（盖章）
监理单位	签名：（盖章）	施工单位	签名：（盖章）
勘察单位	签名：（盖章）	邀请单位	签名：（盖章）

2、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）（业绩证明材料）

【合同文件关键页扫描件】



副 本

工程编号：SZ202131

合同编号：深龙华建培[2022]3号咨询-15

深圳市龙华区政府投资工程

全过程工程咨询服务合同

项目名称：景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市龙华区

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

2022 年 6 月

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：景悦路南北连接工程：长约 1393m，红线宽 40m，城市次干道，项目总投资约 55509.05 万元，建安费约 44526.09 万元。

4. 建设内容：包括道路、管廊工程、给排水、再生水、电气、燃气、景观绿化、交通工程、海绵城市、交通疏解、水土保持和环境保护工程等。

5. 工程投资额：**【示例】项目总投资暂估约 55509.05 万元，最终以发改部门批复为准。**

6. 其他：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

5

☑施工及保修监理阶段

☑运营管理阶段

☐其他：　/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：项目管理与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面，详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称："项目管理"）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☑BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☑运营或维护期管理

☑其他：项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

☐3. 专业咨询服务：

☐项目建议书编制

☐可行性研究报告编制

☐规划咨询

☐设计任务书编制

☐环境影响评估

6

□节能评估

□交通评估

□其他工作：_____/_____。

4、（1）专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。

（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（3）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书；

4. 招标文件及补遗；

5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：高保旭，身份证号码：140303197702021614，注册证书号：11014474，联系电话：180 3024 3532，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼。

设计管理负责人姓名：何苗，身份证号码：42280119791114063X，联系电话：186 2711 7085，电子邮箱：345106958@qq.com，通讯地址：武汉经济技术开发区创业路18号；

造价合约管理负责人姓名：孙杭棋，身份证号码：339005199203017761X，联系电话：13486166686，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼；

7

总监理工程师姓名：程宏全，身份证号码：41152419871028651X，注册证书号：33019691，联系电话：13758151796，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼。

其他主要负责人员：（如实填写）_____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：玖佰零陆万壹仟壹佰贰拾陆元肆角（¥：9061126.4）。包括：

☑ 项目管理服务费：2620440.00元，中标下浮率：10%；

☑ 工程监理服务费：6240686.4元，中标下浮率：23.04%；

☐专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____%；

☑ 暂列金：200000元， 其中奖金：_____元

☐其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：**自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。**

2. 工程监理服务期：**自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。**

3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

8

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2022年 6月 2 4日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）	乙方（主体单位）：浙江天成项目管理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
地　址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼	地　址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼
邮政编码：	邮政编码：310005
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：15968898765
电　话：	委托代理人：
传　真：	电　话：0571-85091697
电子信箱：	传　真：0571-85091097
开户银行：	电子信箱：
账　号：	开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州运河支行
	账　号：1202051809900017143

9

乙方（成员单位）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地　址：武汉经济技术开发区创业路18号

邮政编码：430056

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13560780321

委托代理人：

电　话：027-84214152

传　真：027-84214152

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江岸支行

账　号：42050111620800001035

10

【联合体协议】

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、浙江天成项目管理有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位浙江天成项目管理有限公司，承担本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有工作；

(2)联合体成员 1 中交第二公路勘察设计研究院有限公司，承担本项目招标范围内设计管理工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号 9 楼 邮编：310005

联系电话：0571-85091697 传真：0571-85091097

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：武汉经济技术开发区创业路 18 号 邮编：430056

联系电话：027-84214152 传真：027-84214152

签订日期： 2022 年 4 月 22 日

【内部合作协议】

浙江天成项目管理有限公司

中交第二公路勘察设计研究院有限公司

福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）

合作协议书

二〇二二年七月

合作协议书

甲方：浙江天成项目管理有限公司

地址：杭州市拱墅区湖墅南路 260 号

乙方：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

地址：武汉经济技术开发区创业路 18 号

（以下分别简称为“天成管理公司”、“中交二公院”或并称“双方”）

双方本着精诚合作、长期共赢、平等互利互惠的原则，经友好协商就**“福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）”**合作相关事宜，结成合作伙伴，达成如下协议，双方共同遵守：

一、**合作服务责任指标**

天成管理公司负责**设计管理以外其他所有**相关工程质量目标、工期目标、安全目标、文明、标化等目标按与建设单位签订的《全过程工程咨询合同》相关条款及公司相关规章制度执行。

中交二公院配合甲方天成管理公司负责完成设计管理工作，中交二公院负责**设计管理**相关工程质量目标、工期目标、安全目标、文明、标化等目标按与建设单位签订的《全过程工程咨询合同》相关条款及公司相关规章制度执行。

二、**费用分配方式**

根据“福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）”**项目管理**部分招标范围（项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、**设计管理**、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、现场施工管理、运营或维护期管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。）中**设计管理部分工作占比**和**设计管理工作成本分析**以及**市场同类型项目合作费用分成调研**，如“福花路、福润路、福悦路、

景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）”项目中标，中交二公院按中标合同额中**项目管理费**的**50%**收取本工程设计管理服务费，其余所有咨询费由天成管理公司收取。

现“**福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）**”项目中标，合同费用：**1701.012816** 万元（大写：**壹仟柒佰零壹万零壹佰贰拾捌元壹角陆分**），包括：1、项目管理费 **4881782.00** 元，中标下浮率：**10**%。

2、工程监理服务费：**11628348.2** 元，中标下浮率：**23.04**%。

3、暂列金：**500000.00** 元， 其中奖金：**/** 元

按约定“中交二公院按中标合同额中**项目管理费**的**50%**收取本工程设计管理服务费，其余所有咨询费由天成管理公司收取。”中交二公院的服务合同金额为：**4881782*50%=2440891 元（大写：贰佰肆拾肆万零捌佰玖拾壹元整）。**

4、支付进度

甲乙双方按同工务署签订的全咨合同支付进度，各自占比来收取费用。比如：工务署付款给主体单位 5%的进度款，各方都按各自分成占比的 5%收取。

三、双方工作内容

（一）天成公司服务范围及工作内容

1、服务范围：“福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）”整个招标范围内**除设计管理以外**的其他所有工作。

2、工作内容：

2.1 项目计划统筹及总体管理工作内容

2.1.1 制订项目管理具体目标，建立项目管理的组织机构，明确各部门及岗位工作职责，分解项目管理的工作内容，制订项目管理工作程序及工作制度，制订各阶段各岗位的人力资源计划。

2.1.2 编制工程咨询规划、项目总体进度计划，根据项目实施情况进行动态调整。

2.1.3 协调项目各层面、各相关单位、各项工作关系，协调项目外部关系。

2.2 报建报批管理

2.2.1 对项目建设需要开展的相关专题研究以及需要办理的相关手续进行梳理。

2

根据联合体协议，天成负责除设计管理外的项目管理和工程监理，由此可得天成份额为 775.09064 万元

业主委托的其他咨询内容。

2.15 工程监理主要工作内容

包括但不限于以下工作内容：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理以及与工程监理相关的其他工作。

（一）中交二公院服务范围及工作内容

1、服务范围：“福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）”整个招标范围内**设计管理部分**的所有工作。**乙方在甲方的统筹管理下，乙方在技术上配合甲方完成招标范围内的设计管理工作。**

2、工作内容：

2.1 制定设计管理工作大纲，明确设计管理的工作目标、管理模式、管理方法等。对项目设计全过程的进度、质量、投资进行管理。对全过程设计内容、建筑面积测绘、概算编制、全过程 BIM 应用、施工配合服务、绘制工程竣工图、项目设计统筹及总协调等工作进行全方位组织管理。

2.2 充分了解委托人的需求，基于管理团队自身的设计技术优势，编制要求明确、任务清晰的设计任务书。根据使用功能需求条件，转化成设计需求参数条件，要求设计单位按时提交合格的设计成果，检查并控制设计单位的设计进度，检查图纸的设计深度及质量，分阶段、分专项对设计成果文件进行设计审查。

2.3 负责组织对各阶段（方案、初步设计、施工图）及各专业（包括但不限于规划、总图、建筑、结构、装饰、景观园林、幕墙、电气、泛光照明、通风与空调、给排水、建筑智能化系统、室外道路、建筑节能环保与绿色建筑、民防、消防、燃气、电梯钢结构、预应力、建筑声学、灯光、音响、基坑支护工程、地基处理、边坡治理、建设用地范围外的管线接入工程、水土保持工程施工图、厨房工程、实验室工艺、10KV 外接线工程、污水处理工程、建筑永久性标识系统、地下综合管廊、海绵城市、工业化建筑以及其他与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程）的设计图纸设计深度及设计质量进行审查，减小由于设计错误造成的设计变更、增加投资、拖延工期等情况。对设计方案、装修方案及各专业系统和设备选型优化比选，并提交审查报告。

2.4 协调使用方对已有设计文件进行确认。确认设计样板，组织解决设计问题及设计变更，预估设计问题解决涉及的费用变更、施工方案变化和工期影响等，

必要时开展价值工程解决设计变更问题。

2.5 组织专项审查，包括但不限于：可行性研究报告的评审、交通评估的审查、环境影响评价的审查、结构超限审查论证、消防性能化论证、深基坑审查、建筑节能审查等。对评估单位提出意义的修改、送审，直到通过各种专业评估。组织工程勘察、设计、施工图设计审查、第三方检测等前期阶段的各项服务类招标、签订合同并监督实施。**（如出现相关费用，由乙方提请，甲方申报业主方或总包方承担。）**

2.6 对项目全过程进行投资控制管理。负责组织设计单位进行工程设计优化、技术经济方案比选并进行投资控制，要求限额设计，施工图设计以批复的项目总概算作为控制限额。

三、**双方的权利和义务**

（一）权利

1、在合同规定期限内，依本合同约定收取合同价款。

2、项目规模、结构类型、建筑特点、设计标准、建设周期、主要工艺设备和供应商选择的建议权。

3、对项目投资、进度、质量、安全、环境保护、文明施工等变更事项的建议权。

4、组织项目的沟通与协调。

5、依据合同约定，双方有权获得委托人给予的必要协助。

6、法律规定的其他权利。

（二）义务

1、双方在服务期内，应当履行本合同中约定的义务，如因某方原因而发生质量事故，造成委托人经济损失，某方应当向委托人赔偿。

2、双方收到委托人提供的工程设计依据文件及设计原始资料后，应仔细阅读，如发现任何不明晰、错误、失误或缺陷，应在 7 日内向委托人提出书面意见，并自行负责其对委托人提供资料理解的准确性。

3、如因某方的原因使工期延误，造成委托人经济损失，某方应当向委托人赔偿；如因委托人的原因造成工期延误，委托人不向工程咨询人补偿。

4、双方对各类承包人违反合同约定的质量、安全要求和建筑节能要求，以及竣工（交图、交货）时限，工程咨询人应当采取措施予以制止，不能有效制止的，应当及时通知委托人，并报告建设行政主管部门或有关行政主管部门。因不可抗力导致委托本合同不能全部或部分履行，双方不承担责任。

5、双方应当按照法律、法规，工程建设强制性标准及全过程工程咨询合同实施全过程工程咨询，对所管理和监理工程的施工质量、安全生产、建筑节能等进行监督检查，并对施工质量、安全生产及建筑节能等承担工程咨询管理责任和监理责任。

6、双方对委托人提供的有关文件材料负保密义务，并仅限用于本项目的工作。

四、其他

本协议自双方授权代表签字盖章之日起生效，有效期同“福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）”工程咨询服务合同工期。本

协议一式两份，双方各执一份，具有同等效力。本协议未尽事宜，双方经友好协商后可签订补充合同，补充合同需采用书面形式，与本合同具有同等效力，并具有优先性。**如项目未中标该协议作废。**

公司(盖章)：浙江天成项目管理有限公司

代表（签字）：

公司(盖章)：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

代表（签字）：

日期：2022 年____月____日

（合作协议书关键页扫描件）

【竣工验收证明书扫描件】

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：景悦路南北连接工程（北段K2+470~K3+022.867）

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期：2024 年6月28日

发出日期：2024 年8月8日

市政基础设施工程

工程名称	景悦路南北连接工程（北段K2+470-K3+022.867）	工程地点	深圳市龙华区福城街道九龙山工业园
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向4车道，总长552.867米	工程造价（万元）	
结构类型	市政道路	开工日期	2022年9月1日
施工许可证号		竣工日期	2024年6月28日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2022042-2
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市政集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	太科技术有限公司 深圳高速工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告		市政施.管-4	同意
工程质量评估报告		市政竣.通-5	同意
勘查质量检查报告		市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告		市政竣.通-7	同意
工程质量保修书		市政竣.通-8	同意

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术及档案资料齐全有效，道路工程、给排水工程、电力通信工程、燃气工程、交通工程、照明工程、绿化工程、海绵城市设施工程、综合管廊工程（管廊主体结构已完成，安装工程因未完成不在此次验收范围内），完成质量符合设计要求及施工规范规定，达到国家强制标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格，同意竣工验收。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓 名：林杰豹 注册号：3100001-AY064 有效期：至2024年12月
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年6月28日
	施工单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日	
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日
	勘察单位	
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日	

竣工验收小组成员签名

工程名称	景悦路南北连接工程（北段K2+470-K3+022.867）	竣工验收会议日期	2024年6月28日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位（盖章）	深圳市龙华区建筑工务署	崔婷	项目主任	
		何东洪	项目负责人	
		周文彬	工程师	
监理单位（盖章）	浙江天成项目管理有限公司	宋中双	全咨执行负责人	
		陈国军	总监理工程师	
		兰东东	总监代表	
		李怡景	专业监理工程师	
		蒙惯良	专业监理工程师	
		王勇杰	监理员	
勘察单位（盖章）	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	林杰豹	项目负责人	
		翟恒飞	技术负责人	
		周志鸿	测量负责人	
设计单位（盖章）	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	朱道建	项目负责人	
		罗方坤	道路专业负责人	
		余剑青	电气专业负责人	
		谭芸璟	景观专业负责人	
		李晓	给排水专业负责人	
施工单位（盖章）	深圳市政集团有限公司	吕忠稳	项目经理	
		李政强	技术负责人	
		蔡岩	项目副经理	
		王旭旦	生产经理	
		张余华	施工主管	
		吴伟祥	土建工程师	
		罗建平	土建工程师	
		陈少镇	材料	
		徐登基	合约	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

【获奖证明】



2023/4/25 证书打印—深圳建筑业协会

荣誉证书

浙江天成项目管理有限公司：

你公司监理的 **景悦路南北连接工程** 工程，荣获二〇二三年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023A-037

协会网址：http://www.szjzy.org.cn

深圳建筑业协会

二〇二三年四月

www.szjzy.org.cn/administrator/pingyou/honorInfo.aspx?infoId=935&typeId=40 1/2

3、华达路改扩建工程(全过程工程咨询)（业绩证明材料）

【合同文件关键页扫描件】

正 本

合同编号：深龙华建工合[2023]工程咨询-6

工程编号：SZ202145

深圳市龙华区建筑工务署

全过程工程咨询服务合同

项目名称：华达路改扩建工程（全过程工程咨询）

合同名称：华达路改扩建工程（全过程工程咨询）

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：浙江天成项目管理有限公司（主体单位）

中交第二公路勘察设计研究院有限公司（成员单位）

日　　期：2023 年 4 月

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：华达路改扩建工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：本项目位于龙华区大浪街道，起于华韵路（现状华明路），终点与现状观澜水厂相接，现状为双向两车道。道路全长 973.272m，因机荷高速在改造时交通不能中断，且配合龙华项目施工进度及机荷高速高压燃气管道施工进度,故本项目根据建设计划，需将华达路改扩建工程分为两期建设完成，以机荷高速为界进行划分，分为南北两段。其中北段 294.537m,南段 678.735m。

华达路改扩建工程北段起点为华达路改扩建工程（南段），桩号 K0+678.735，设计终点与现状观澜水厂相接，终点桩号 K0+973.272，道路长度 294.537m，城市支路，设计车速 20km/h。其中 K0+678.735~K0+833.184 为双向四车道，K0+833.184~K0+973.272 为双向两车道；观天路 B 匝道为双向两车道，道路长度 184.361m；观天路 C 匝道为双向两车道，道路长度 115.407m。

华达路改扩建工程南段起点为华韵路（现状华明路），桩号 K0+0.000，设计终点为华达路改扩建工程北段，桩号 K0+678.735，道路长度 678.735m，城市次干路，设计车速 30km/h，桩号为 K0+000~K0+678.735,双向六车道。

4. 建设内容：包括但不限于道路工程、交通工程、桥涵工程、岩土工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、原水管及管舱工程等工程。

5. 工程投资额：项目总投资暂估 35900 万元，最终以发改部门批复为准。

6. 其他：_____

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

1

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

☑运营管理阶段

☐其他：__/__

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：包括但不限于全过程工程项目管理、工程监理、专业咨询服务（如有），详见以下勾选项。

1.全过程工程项目管理（以下简称："项目管理"）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☑BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☑运营或维护期管理

☑其他：项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、工程决算管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2

2.工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理、后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

□3. 专业咨询服务：

□项目建议书编制

□可行性研究报告编制

□规划咨询

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

4.其他：①提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。②全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。③专业或专项工程工艺咨询管理：以招标人实际需求为准。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书；

4. 招标文件及补遗；

5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：刘康，身份证号码：430105196411071036，注册证书号：

43005773，联系电话：15274927491，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼。

设计管理负责人姓名：康林发，身份证号码：450323198501083037，联系电话：18627117085，电子邮箱：345106958@qq.com，通讯地址：武汉经济技术开发区创业路18号；

造价合约管理负责人姓名：戴益明，身份证号码：330821198004083439，联系电话：13587103568，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼；

总监理工程师姓名：陈志明，身份证号码：420921199210224417，注册证书号：33022529，联系电话：18674058875，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼。

其他主要负责人员：（如实填写）/。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：6859619.03元（¥：陆佰捌拾伍万玖仟陆佰壹拾玖元零叁分）。包括：

☑项目管理服务费：1942162.85元，中标下浮率：19.61%；

☑工程监理服务费：4717456.18元，中标下浮率：19.61%；

☐专业咨询服务费：/元，中标下浮率：/%；

☑暂列金：200000.00元，其中奖金：/元

☐其他：/。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：**自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。**

2. 工程监理服务期：**自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。**

4

3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，正本 贰 份，委托人 壹 份，工程咨询人 壹 份；副本 拾 份，委托人 陆 份，工程咨询人 肆 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2023年 4月 13日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区 3 栋 4 楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

委托人：（公章） 深圳市龙华区建筑工务署	工程咨询人（主体单位）：（公章） 浙江天成项目管理有限公司
住　　所：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号国鸿工业区 3 栋 4-5 层	住　　所：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人： 法定代表人手机：15968898765
	（务必填写用以发送履约评价结果）
电　　话：	电　　话：0571-85091697
传　　真：	传　　真：0571-85091097
开户银行：	开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州运河支行
帐　　号：	帐　　号：1202051809900017143

5

邮政编码：518000

邮政编码：310005

工程咨询人（成员单位）：（公章）
中交第二公路勘察设计研究院有限公司
住　　所：武汉经济技术开发区创业路18号
法定代表人：
委托代理人：
法定代表人手机：13560780321
（务必填写用以发送履约评价结果）
电　　话：027-84214152
传　　真：027-84214152
开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江岸支行
帐　　号：42050111620800001035
邮政编码：430056

6

【联合体协议】

联合体共同投标协议书

致：**深圳市龙华区建筑工务署**

浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司 自愿组成联合体，共同参加 **华达路改扩建工程（全过程工程咨询）** 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、 **浙江天成项目管理有限公司** 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位 **浙江天成项目管理有限公司**，承担 **本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有** 工作；

(2)联合体成员 1 **中交第二公路勘察设计研究院有限公司**，承担 **本项目招标范围内设计管理** 工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号 9 楼 邮编：310005

联系电话：0571-85091697 传真：0571-85091097

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：武汉经济技术开发区创业路 18 号 邮编：430056

联系电话：027-84214152 传真：027-84214152

签订日期： 2023 年 2 月 22 日

【内部合作协议】

浙江天成项目管理有限公司

中交第二公路勘察设计研究院有限公司

华达路改扩建工程（全过程工程咨询）

合作协议书

二〇二三年六月

合作协议书

甲方：浙江天成项目管理有限公司

地址：杭州市拱墅区湖墅南路 260 号

乙方：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

地址：武汉经济技术开发区创业路 18 号

（以下分别简称为“天成管理公司”、“中交二公院”或并称“双方”）

双方本着精诚合作、长期共赢、平等互利互惠的原则，经友好协商就**“华达路改扩建工程（全过程工程咨询）”**合作相关事宜，结成合作伙伴，达成如下协议，双方共同遵守：

一、**合作服务责任指标**

天成管理公司负责**设计管理以外其他所有**相关工程质量目标、工期目标、安全目标、文明、标化等目标按与建设单位签订的《全过程工程咨询合同》相关条款及公司相关规章制度执行。

中交二公院配合甲方天成管理公司负责完成设计管理工作，中交二公院负责**设计管理**相关工程质量目标、工期目标、安全目标、文明、标化等目标按与建设单位签订的《全过程工程咨询合同》相关条款及公司相关规章制度执行。

二、**费用分配方式**

根据“华达路改扩建工程（全过程工程咨询）”**项目管理**部分招标范围（项目计划统筹及总体管理、项目策划管理、前期工作管理、勘察管理、**设计管理**、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、档案管理、报批报建管理、信息管理（含 BIM 咨询及信息化应用管理）、竣工验收收尾及移交管理、工程结（决）算管理、风险管理、现场施工管理、运营或维护期管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。）中**设计管理部分工作占比**和**设计管理工作成本分析**以及**市场同类型项目合作费用分成调研**，现**“华达路改扩建工程（全过程工程咨询）”**项目中标，合同

费用：6859619.03 万元（大写：**陆佰捌拾伍万玖仟陆佰壹拾玖元零叁分**），中交二公院按 931081.43 元（**大写：玖拾叁万壹仟零捌拾壹元肆角叁分**）收取本工程设计管理服务费，其余所有咨询费由天成管理公司收取。（如项目后期合同总价有所调整，双方将按各自所占比例再行调整。）

4、支付进度

甲乙双方按同工务署签订的全咨合同支付进度，各自占比来收取费用。比如：工务署付款给主体单位 5%的进度款，各方都按各自分成占比的 5%收取。

三、双方工作内容

（一）天成公司服务范围及工作内容

1、服务范围：“华达路改扩建工程（全过程工程咨询）”整个招标范围内**除设计管理以外**的其他所有工作。

2、工作内容：

2.1 项目计划统筹及总体管理工作内容

2.1.1 制订项目管理具体目标，建立项目管理的组织机构，明确各部门及岗位工作职责，分解项目管理的工作内容，制订项目管理工作程序及工作制度，制订各阶段各岗位的人力资源计划。

2.1.2 编制工程咨询规划、项目总体进度计划，根据项目实施情况进行动态调整。

2.1.3 协调项目各层面、各相关单位、各项工作关系，协调项目外部关系。

2.2 报建报批管理

2.2.1 对项目建设需要开展的相关专题研究以及需要办理的相关手续进行梳理。

2.2.2 根据项目建设内容编制报建报批工作计划，完成项目前期及工程建设期间的各项报批报建手续(包括但不限于：办理土地、规划、建设、环保、人防、消防、气象、水土保持、市政接驳等)。

2.2.3 对各参建单位的报建报批工作进行协调管理。

2.3 招标采购及合同管理

2.3.1 根据项目特点对招标采购工作内容进行分解，制订招标采购计划，确定招标方式、招标时间、标段划分等内容，编制招标文件和拟定设备材料的技术要

根据联合体协议，天成负责除设计管理外的项目管理和工程监理，由此可得天成份额为 572.85736 万元

三、双方的权利和义务

（一）权利

1、在合同规定期限内，依本合同约定收取合同价款。

2、项目规模、结构类型、建筑特点、设计标准、建设周期、主要工艺设备和供应商选择的建议权。

3、对项目投资、进度、质量、安全、环境保护、文明施工等变更事项的建议权。

4、组织项目的沟通与协调。

5、依据合同约定，双方有权获得委托人给予的必要协助。

6、法律规定的其他权利。

（二）义务

1、双方在服务期内，应当履行本合同中约定的义务，如因某方原因而发生质量事故，造成委托人经济损失，某方应当向委托人赔偿。

2、双方收到委托人提供的工程设计依据文件及设计原始资料后，应仔细阅读，如发现任何不明晰、错误、失误或缺陷，应在7日内向委托人提出书面意见，并自行负责其对委托人提供资料理解的准确性。

3、如因某方的原因使工期延误，造成委托人经济损失，某方应当向委托人赔偿；如因委托人的原因造成工期延误，委托人不向工程咨询人补偿。

4、双方对各类承包人违反合同约定的质量、安全要求和建筑节能要求，以及竣工（交图、交货）时限，工程咨询人应当采取措施予以制止，不能有效制止的，应当及时通知委托人，并报告建设行政主管部门或有关行政主管部门。因不可抗力导致委托本合同不能全部或部分履行，双方不承担责任。

5、双方应当按照法律、法规，工程建设强制性标准及全过程工程咨询合同实施全过程工程咨询，对所管理和监理工程的施工质量、安全生产、建筑节能等进行监督检查，并对施工质量、安全生产及建筑节能等承担工程咨询管理责任和监理责任。

6、双方对委托人提供的有关文件材料负保密义务，并仅限用于本项目的工作。

四、其他

本协议自双方授权代表签字盖章之日起生效，有效期同“华达路改扩建工程（全过程工程咨询）”工程咨询服务合同工期。本协议一式两份，双方各执一份，

具有同等效力。本协议未尽事宜，双方经友好协商后可签订补充合同，补充合同需采用书面形式，与本合同具有同等效力，并具有优先性。**如项目未中标该协议作废。**

公司(盖章)：浙江天成项目管理有限公司

代表（签字）：

公司(盖章)：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

代表（签字）：

日期：2023 年 7 月 4 日

4、长岭皮水库绿道南山段全过程工程咨询（业绩证明材料）

【中标通知书】

中 标 通 知 书

标段编号： 2602-440305-04-01-808112003001

标段名称： 长岭皮水库绿道南山段全过程工程咨询

建设单位： 深圳市南山区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳招商建设管理有限公司//浙江天成项目管理有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

中标价： 1815.55054万元

中标价补充说明： 其中：项目管理费为526.689424万元；监理费为873.117294万元；勘察费为415.743822万元。

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2026-02-28 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2026-05-14

查验码：JY20260430800523 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html

【合同文件关键页扫描件】

工程编号：_____

合同编号：G202606-017

全过程工程咨询服务合同

工程名称：长岭皮水库绿道南山段全过程工程咨询

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山区城市管理和综合执法局

咨 询 人：深圳招商建设管理有限公司//浙江天成项目管理有限公司//深圳市勘察测绘院（集 团）有限公司

年 月 日

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市南山区城市管理和综合执法局

工程咨询人（乙方）：深圳招商建设管理有限公司//浙江天成项目管理有限公司//深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等其他有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及南山区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就以下全过程工程咨询服务及有关事项协商一致，订立本合同。

一、项目概况

1. 项目名称：长岭皮水库绿道南山段全过程工程咨询

2. 项目地点：深圳市南山区

3. 项目规模：长岭皮水库绿道南山段骑行主环4.61公里，次环8.63公里，连接支线2.46公里，起点热身道1.66公里，共计17.36公里。建设内容包括新建骑行道、沿线敷设管线及交通配套设施、现状管线迁改等工程。

4. 项目估算投资额：本项目估计总投资匡算为63595.35万元，其中建安费用为51801.24万元。（以最终概算批复为准）。

5. 资金来源：政府投资 100%

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑ 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☑ 工程监理

☑ 工程勘察

☑ 其他约定服务

服务内容包括但不限于如下内容：

1. 全过程工程项目管理：项目计划统筹、项目策划及项目总体管理；前期工作管理；报批报建管理；勘察管理；设计管理；招标采购及合同管理；工程技术管理；投资（造价）管理；施工管理（含质量、进度、安全及文明施工管理）；项目组织协调管理；

竣工验收及移交管理；档案信息管理；工程结算管理；竣工决算管理；配合后续的审计、检查等工作（如有）；风险与应急管理；项目后评价工作；以及与项目建设管理相关的其他工作【参建单位管控；成果文件技术复核；专项技术咨询管理与复核；专业会议组织与技术论证；专家论证与优化建议落实；以及其他委托人交办的相关工作】。

2. 工程监理内容包括但不限于:包括但不限于勘察阶段监理、设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理，以及与本项目工程监理相关的其他法定及约定工作。

3. 工程勘察：包括但不限于全阶段勘察、物探和测量工作，具体涵盖勘察方案编制及审查、岩土工程勘察、水文地质勘察（如需）、工程物探、管线探测、工程测量、勘察报告编制及审查等勘察相关工作；按要求提交真实、准确、完整且通过审核的勘察成果文件；配合项目后续施工、竣工验收及项目移交等相关服务工作。最终勘察工作内容以设计单位要求及招标人确认的勘察任务书为准。

4. 其他：（1）全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理、工程监理、工程勘察等专项服务相应的法律责任。（2）其他应由工程咨询单位完成的服务内容，以及委托人要求的与本项目全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

注：承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

具体内容及要求以通用合同条款和专用合同条款的约定为准。

三、全过程工程咨询管理目标

咨询人必须完成以下管理目标：满足相关法律法规及委托人要求

质量控制目标：合格。确保工程质量达到国家现行施工验收规范合格标准；确保无重大质量责任事故；力争分项工程一次验收合格率达100%，全力配合业主争创市级以上优质工程奖

安全控制目标：合格。杜绝较大及以上安全生产责任事故，杜绝重大火灾事故及交通事故；严控一般性安全事故，确保现场安全文明施工达标率100%，争创市级以上标准化工地。

进度控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

投资控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

其他控制目标：满足相关法律法规及委托人要求

具体管理目标要求以通用合同条款和专用合同条款的约定为准。

四、服务期限

（一）本合同全过程工程咨询服务期限：自签订合同之日起至完成合同约定全部内容为止。其中各专项服务期限如下：

1. 全过程工程项目管理服务期：自签订合同之日起，至工程完成竣工验收及竣工结算审核、财务决算审计，且所有咨询档案资料移交完毕之日止。

2. 工程监理服务期：

（1）施工阶段监理期：自项目实际开工之日起，至工程完成竣工验收之日止；

（2）保修阶段监理期：自工程竣工验收合格之日起，按国家有关规定执行。

3. 工程勘察服务期：

（1）外业作业阶段：自接到委托人进场通知之日起 3 日内组织人员、设备进场，并严格按照勘察任务书要求的时限完成现场勘探、测量、物探等全部外业工作；

（2）成果编制及服务阶段：按勘察任务书约定的时间节点提交初步勘察成果文件及详细勘察成果文件，并通过审核；勘察服务期应延续至项目竣工验收合格，在此期间负责解决施工过程中出现的地质相关问题及验收配合工作。

（二）项目团队进场期限

1. 项目负责人进场期限：

（1）全过程工程咨询项目总负责人、项目管理负责人、总监理工程师：须在中标通知书发出之日起【2】个工作日内到位；

（2）勘察项目负责人及其他专业负责人：须在接到委托人通知后【2】个工作日内到位。

2. 项目团队进场期限及驻场要求：

（1）项目管理及监理团队：在委托人发出正式进场通知后【2】个工作日内，项目管理及监理团队的主要管理人员须组织相关人员和设备进场。其中，**项目管理负责人、总监理工程师、项目管理团队各主要负责人及监理团队主要专业监理工程师**在施工期间必须常驻工地，未经委托人书面批准不得擅自离岗。否则，咨询人除应按专用条款约定向委托人支付违约金外，还应按委托人要求在【5】个工作日内更换违约责任人，且新更换人员的资格和履历不得低于原任人员。

（2）工程勘察团队：在接到委托人进场通知后【2】个工作日内，勘察项目负责人须组织满足作业需要的勘察机组、测量人员及设备进场。勘察外业作业期间，勘察项目负责人必须在场驻守，负责现场技术管理和安全质量管理；外业工作结束后，勘察负责人或由其指定的具备同等资质的授权代表须继续负责后期服务对接，直至项目竣工验收合格。

五、服务费用

1. 服务费用签约合同价（含税）：人民币（大写）壹仟捌佰壹拾伍万伍仟伍佰零伍元肆角（¥18155505.40元），本签约合同价为暂定价。

2. 服务费用组成：

☑全过程工程项目管理费：5266894.24元，中标下浮率：5.00 %；

☑工程监理费：8731172.94 元，中标下浮率：5.00 %；

☑工程勘察服务费：4157438.22 元，中标下浮率：5.00 %；

3. 服务费用的计取、服务费率、计算方法、结算方法、支付方式等详见通用条款和专用条款约定。

根据联合体协议，天成工程监理，由此可得天成份额为873.117294万元

六、项目主要负责人

项目总负责人姓名：陈龙飞，身份证号码：342322197012063030，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、市政公用工程、33008947，职称、证书号：高级工程师、G3300104036，联系电话：15381156228；

项目管理负责人姓名：詹彦，身份证号码：42022219870802941X，注册证书类别、专业、注册号：电气专业技术资格证书，职称、证书号：高级，中广核资证书2016【364】号，联系电话：18938888136；

总监理工程师姓名：陶涛涛，身份证号码：420821198208234093，注册证书类别、专业、注册号：国家注册监理工程师、市政公用工程、33015889，职称、证书号：高级工程师、G3300312176，联系电话：15990042105；

项目勘察负责人姓名：龚旭亚，身份证号码：420111197910225730，注册证书类别、专业、注册号：注册土木工程师（岩土）、AY20142300250，职称、证书号：正高级工程师（岩土）、2003001043741，联系电话：13823716537。

七、合同文件构成

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议及其附件；

2. 本合同协议书；

3. 专用合同条款；

4. 通用合同条款；

5. 中标通知书；

6. 本合同附件及附录

7. 本工程招标文件及补遗文件；

8. 投标文件及附件(包括咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，含述标相关文件)；

9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

10. 图纸和技术规格书（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；

11. 委托人和咨询人有关本合同的洽商、变更、索赔等书面文件及组成合同的其他文件。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照法律法规和技术标准以及本合同约定履行本合同所约定的全部义务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向咨询人承诺，按照本合同约定提供全过程工程咨询服务所需的资料、设施和条件，并按本合同约定支付服务费用和其他应付款项。因政府投资项目付款审批流程、时限或财政拨付延迟等原因导致的延迟付款，咨询人应予以理解，委托人对此不构成违约，咨询人无权主张违约金。

九、合同份数

本合同一式12份，委托人6份，咨询人6份，具有同等法律效力。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2016年 6月 12日

2. 合同签订地点：深圳市南山区

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（盖章）
深圳市南山区城市管理和综合执法局
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：
地址：

邮政编码：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
传真：
电子信箱：
开户银行：
账号：

咨询人（牵头人）：（盖章）
深圳招商建设管理有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：91440300MADDAT1F5H
地址：深圳市南山区招商街道水湾社区太子路 1 号新时代广场 32A

邮政编码：
法定代表人：刘成
委托代理人：陈怿
电话：0755-26892669
传真：
电子信箱：chenyi03@cmhk.com
开户银行：招商银行深圳新时代支行
账号：755971829610000

咨询人（成员）：（盖章）
浙江天成项目管理有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：913301057458320632
地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号 9 楼
邮政编码：310005
法定代表人：胡炜灿
委托代理人：陈志明
电话：0571-85091697
传真：0571-85091097
电子信箱：365528807@qq.com
开户银行：工行杭州市运河支行

咨询人（成员）：（盖章）
深圳市勘察测绘院（集团）有限公司
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
统一社会信用代码：91440300192200874Y
地址：深圳市福田区上步中路 1043 号
邮政编码：518028
法定代表人：齐明柱
委托代理人：张加粮
电话：0755-83755537
传真：0755-83755537
电子信箱：281600455@qq.com
开户银行：建设银行景苑支行

账号：1202051809900017143　　**账号：**44250100008600001334

【联合体协议】

联合体共同投标协议

致 深圳市南山区城市管理和综合执法局 ：

我方决定组成联合体共同参加 长岭皮水库绿道南山段全过程工程咨询 项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳招商建设管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区新时代广场 32A 邮编：518067

联系电话：0755-26892669 传真：/

分工内容：1、全过程工程项目管理：项目计划统筹、项目策划及项目总体管理；前期工作管理；报批报建管理；勘察管理；设计管理；招标采购及合同管理；工程技术管理；投资（造价）管理；施工管理（含质量、进度、安全及文明施工管理）；项目组织协调管理；竣工验收及移交管理；档案信息管理；工程结算管理；竣工决算管理；配合后续的审计、检查等工作（如有）；风险与应急管理；项目后评价工作；以及与项目建设管理相关的其他工作【参建单位管控；成果文件技术复核；专项技术咨询管理与复核；专业会议组织与技术论证；专家论证与优化建议落实；以及其他委托人交办的相关工作】。2、其他：（1）全过程工程咨询单位依法承担与全过程工程项目管理等专项服务相应的法律责任。（2）其他应由工程咨询单位完成的服务内容，以及发包人要求的与本项目全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：浙江天成项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号 9 楼 邮编：310005

联系电话：0571-85091697 传真：0571-85091097

分工内容：1、工程监理内容包括但不限于:包括但不限于勘察阶段监理、设计阶段监理、施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修阶段监理及后续服务管理，以及与本项目工程监理相关的其他法定及约定工作。2、其他：（1）全过程工程咨询单位依法承担与工程监理等专项服务相应的法律责任。（2）其他应由工程咨询单位完成的服务内容，以及发包人要求的与本项目全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦3/5F 邮编：518028

联系电话：0755-83755537 传真：0755-83755581

分工内容：1、工程勘察：包括但不限于全阶段勘察、物探和测量工作，具体涵盖勘察方案编制及审查、岩土工程勘察、水文地质勘察（如需）、工程物探、管线探测、工程测量、勘察报告编制及审查等勘察相关工作；按要求提交真实、准确、完整且通过审核的勘察成果文件；配合项目后续施工、竣工验收及项目移交等相关服务工作。最终勘察工作内容以设计单位要求及招标人确认的勘察任务书为准。2、其他：（1）全过程工程咨询单位依法承担与工程勘察等专项服务相应的法律责任。（2）其他应由工程咨询单位完成的服务内容，以及发包人要求的与本项目全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

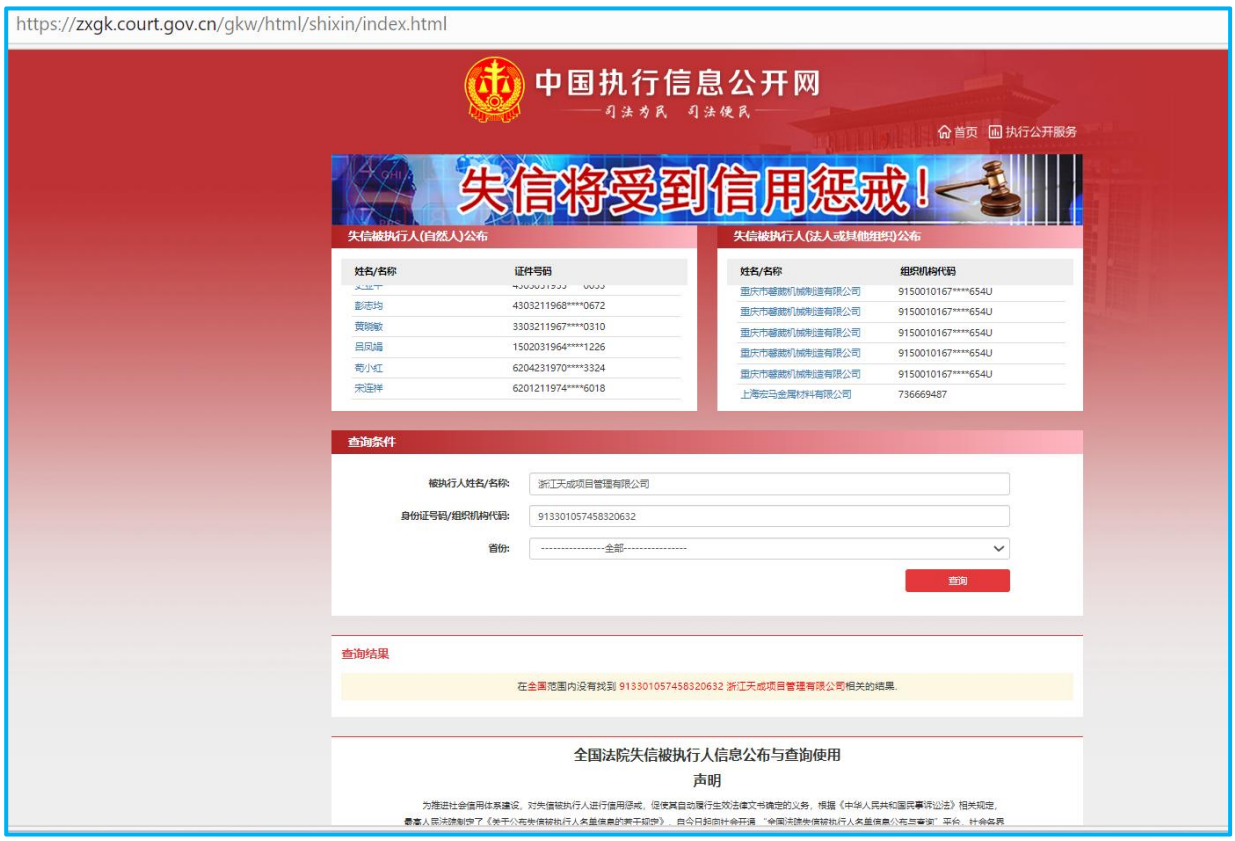
签订日期：2026 年 3 月 18 日

四、企业信用

1、在”中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人

（https://zxgk.court.gov.cn/）

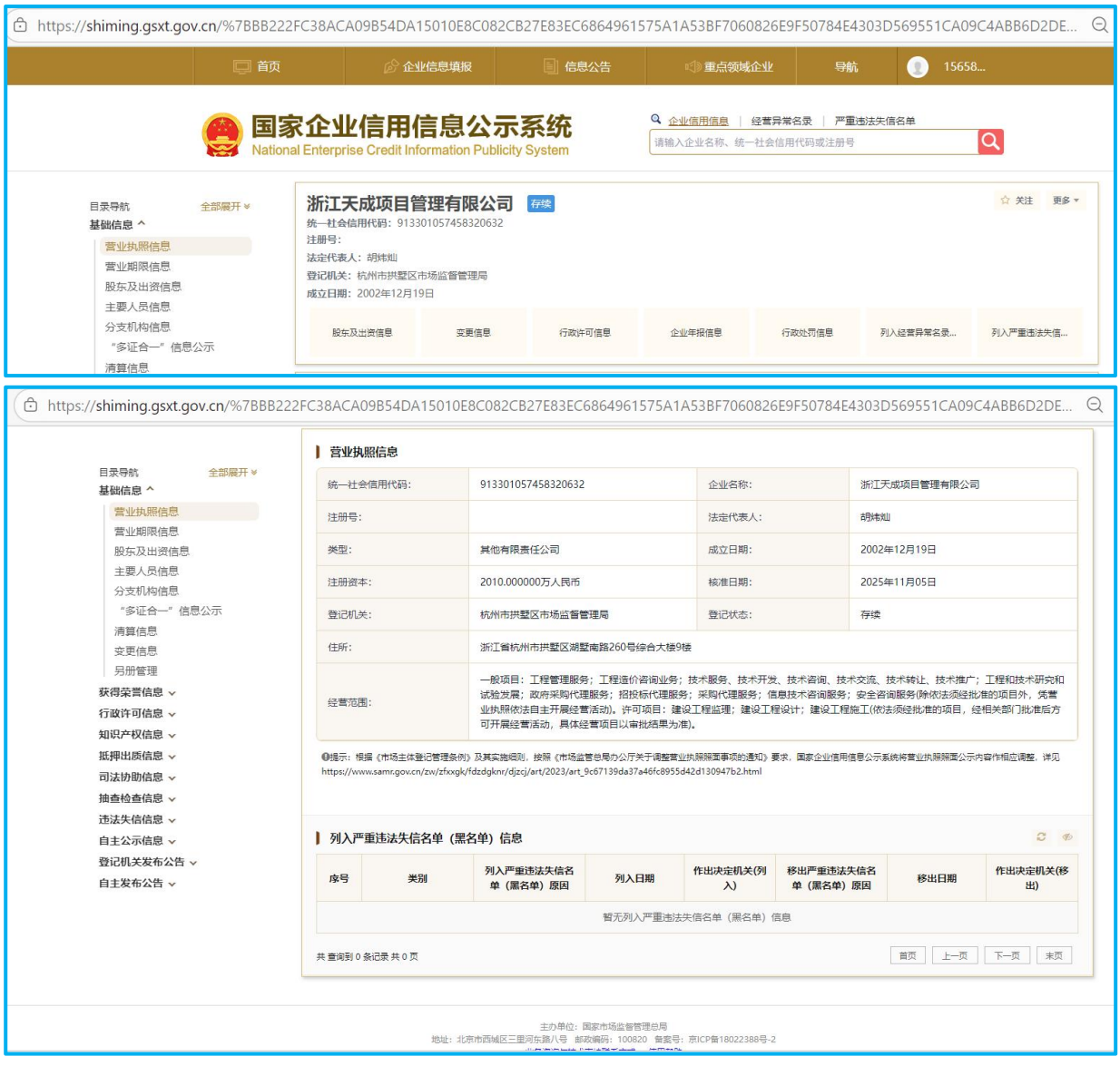
未被列入“失信被执行人”查询截图：



2、在“国家企业信用信息公示系统”中查询“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”

查询时间为近一年（以截标日期倒推，并在截标日期后查到的为准)企业是否有失信（https://www .gsxt.gov.cn/index.html）。

未被列入“严重违法失信企业名单”查询截图：



五、项目管理团队情况

序号	姓　名	本项目拟任职务	注册资格	职称	备注
项目管理团队					
1	樊洪国	项目总负责人	国家注册监理工程师	高级工程师	/
2	冯健	勘察设计工程师	一级注册建筑师	高级工程师	/
3	王兴	土建工程师	国家注册监理工程师、一级注册建造师	高级工程师	/
4	陈国军	机电工程师	国家注册监理工程师	高级工程师	/
5	陆荣华	园林工程师	浙江省专业监理工程师	工程师	/
6	潘龙文	安全工程师	注册安全工程师、国家注册监理工程师	高级工程师	/
7	李国星	信息管理工程师	BIM 工程师、广东省专业监理工程师、广东省安全员	工程师	/
8	蒋青青	报批报建工程师	湖北省专业监理工程师	工程师	/
9	郭武阳	资料员	深圳市专业监理工程师	/	/
工程监理团队					
1	修俊强	总监理工程师	国家注册监理工程师	高级工程师	/
2	陈志明	专业监理工程师	国家注册监理工程师	高级工程师	/
3	黄二龙	专业监理工程师	国家注册监理工程师	高级工程师	/
4	陈龙飞	专业监理工程师	国家注册监理工程师	高级工程师	/
5	雷锡良	专业监理工程师	国家注册监理工程师	高级工程师	/
6	毋禹普	专业监理工程师	注册安全工程师、国家注册监理工程师	工程师	/

7	程轩	监理员	湖北省专业监理工程师	工程师	/
8	叶显枫	监理员	广东省专业监理工程师、广东省安全员	工程师	/
9	路亮	监理员	浙江省监理员	/	/
10	李璇	监理员	深圳市专业监理工程师、武汉市安全员	助理工程师	/
11	冯时楠	资料员	浙江省监理员	/	/
造价咨询团队					
1	孙杭棋	全过程造价咨询负责人	一级注册造价工程师	工程师	/
2	戴益明	造价工程师	一级注册造价工程师	高级工程师	/
3	华鸿达	造价工程师	一级注册造价工程师	工程师	/
4	徐娜娜	造价工程师	二级注册造价工程师	工程师	/

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

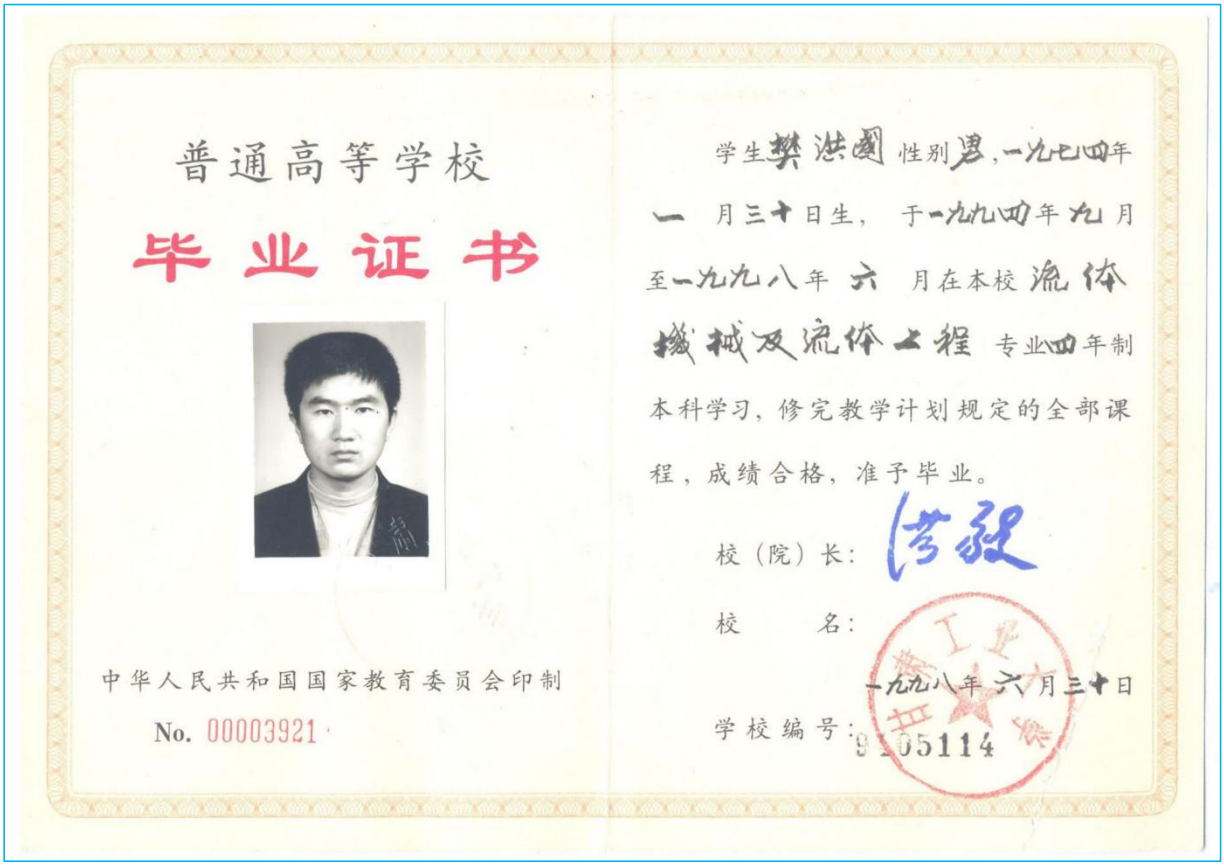
拟派项目管理团队相关资格情况

1、项目管理团队

（1）拟派项目总负责人-樊洪国






普通高等学校

毕业证书

学生樊洪國 性别男，一九七四年一 月三十日生， 于一九九四年九 月至一九九八年 六 月在本校 流体机械及流体工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：

校 名：

一九九八年 六 月三十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00003921

学校编号：9105114

使用有效期：2026年05月19日
-2026年11月15日

中华人民共和国监理工程师注册证书

姓　　名：樊洪国

性　　别：男

出生日期：1974年01月30日



注册编号：44016710

注册执业单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2028年12月27日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

个人签名：樊洪国

签名日期：2026.5.19

发证日期：2025年11月07日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：JL 00230459

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20160214402120164499010006?8

File No.

姓名：樊洪国

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1974年01月

Date of Birth

专业类别：

Professional Type

批准日期：2016年05月22日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试证书专用章

签发日期：2016年[illegible]月30日

Issued on

广东省职称证书



姓　　名：樊洪国

身份证号：220103197401302710

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2019001034980

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月23日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

20261028520738909 3

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	樊洪国		证件号码	220103197401302710		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202509	-	202609	东莞市:浙江天成项目管理有限公司东莞分公司	13	13	13
截止			2026-10-28 12:33 ，该参保人累计月数合计	实际缴费13个月，缓缴0个月	实际缴费13个月，缓缴0个月	实际缴费13个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年04月28日。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-10-28 12:33

（2）拟派勘察设计工程师-冯健







使用有效期:2026年08月11日
-2027年02月07日

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。



姓　　名：冯健

性　　别：男

出生日期：1977年03月17日

注册编号：20083301171

聘用单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2026年04月15日-2028年04月14日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION BOARD OF ARCHITECT REGISTRATION

主任

全国注册建筑师管理委员会

个人签名：冯健

签名日期：2026.8.11

发证日期：2026年04月15日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Class 1 Registered Architect.

中华人民共和国人事部
approved & authorized
by
Ministry of Personnel
The People's Republic of China

中华人民共和国建设部
approved & authorized
by
Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号：
No.： 0003528



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：07273392733270056
File No.：

姓名：
Full Name 冯 健

性别：
Sex 男

出生年月：
Date of Birth 1977年03月

专业类别：
Professional Type

批准日期：
Approval Date 2007年5月15日

签发单位盖章：
Issued by

浙江省人事考试专用章

签发日期：2007 年 9 月 11 日
Issued on

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



姓　　名：冯健

性　　别：男

出 生 年 月：1977年03月17日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

取得资格时间：2022年11月10日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号：43010519770317201X

证 书 编 号：G3300372798

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：BHTF2GBL

浙江省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年01月18日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（3）拟派土建工程师-王兴






普通高等学校

毕业证书

学生 王兴 性别 男，一九九四 年 四 月 四 日生，于 二〇一二 年 九 月至 二〇一六 年 七 月在本校 土木工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河南大学民生学院

校（院）长：李文山

证书编号：135011201605002648

二〇一六 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年09月22日
-2027年03月21日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：王兴

性　　别：男

出生日期：1994年04月04日

注册编号：33024334

注册执业单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2027年08月19日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

个人签名：

签名日期：2024.9.12

发证日期：2024年07月25日

使用有效期：2026年09月27日
-2027年03月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：王兴

性　　别：男

出生日期：1994年04月04日

注册编号：浙1332021202200977

聘用企业：浙江天成项目管理有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2026-09-07至2029-09-06)
建筑工程(有效期：2025-03-03至2028-03-02)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王兴

个人签名：

签名日期：2026.9.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期：2022年03月10日

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



姓　　名：王兴

性　　别：男

出 生 年 月：1994年04月04日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

取得资格时间：2025年11月11日

评 委 会 名 称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号：413001199404041519

证 书 编 号：G3300437940

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在 线 验 证 码：KVR8W6T6

发证时间：2026年01月13日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：9133010574583206 32　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（4）拟派机电工程师-陈国军







使用有效期：2026年05月19日
-2026年11月15日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：陈国军

性　　别：男

出生日期：1979年11月09日

注册编号：33013733

注册执业单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2028年05月05日

注册专业：房屋建筑工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
1101081090461

个人签名：

签名日期：2026.5.19

发证日期：2025年03月21日

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



姓　　名：陈国军

性　　别：男

出 生 年 月：1979年11月09日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

取得资格时间：2021年10月20日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号：330125197911090918

证 书 编 号：G3300344757

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：XMJLY2VA

发证时间：2021年12月03日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：9133010574583206 32　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（5）拟派园林工程师-陆荣华








专业监理工程师培训合格证书

证书编号：浙建监2015011785
姓　　名：陆荣华
性　　别：男
出生日期：1985年11月15日
从事专业1：市政公用工程
从事专业2：房屋建筑工程
从事专业3：施工安全管理
身份证号：330411198511155521X

浙江省全过程工程咨询与监理管理协会 监制

杭州市初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格



姓　　名：陆荣华

性　　别：男

出 生 年 月：1985年11月15日

资 格 名 称：工程师

专 业 名 称：风景园林（景观设计）

评委会名称：杭州市拱墅区建设工程技术人员工程师资格评审委员会

取得资格时间：2022年11月17日

证 书 编 号：ZC3301202305359

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：R8IIJWM4

发证时间：2023年1月16日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：9133010574583206 32　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

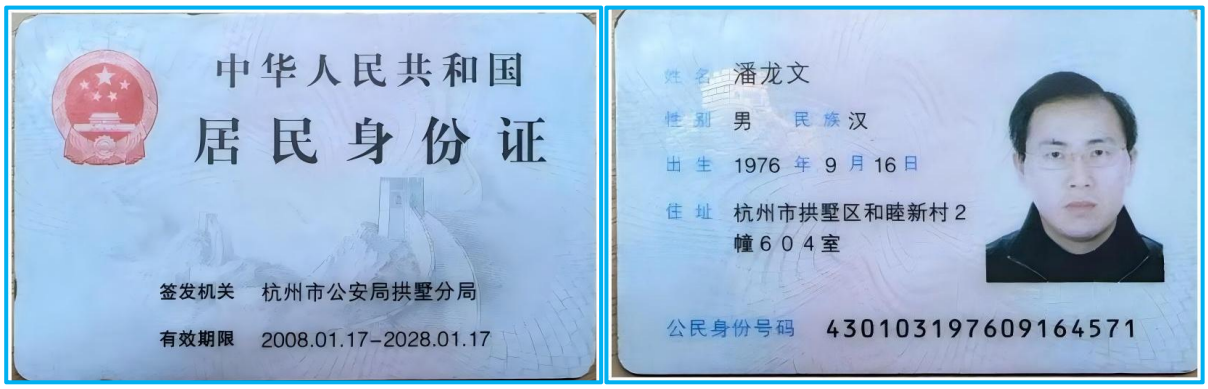
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

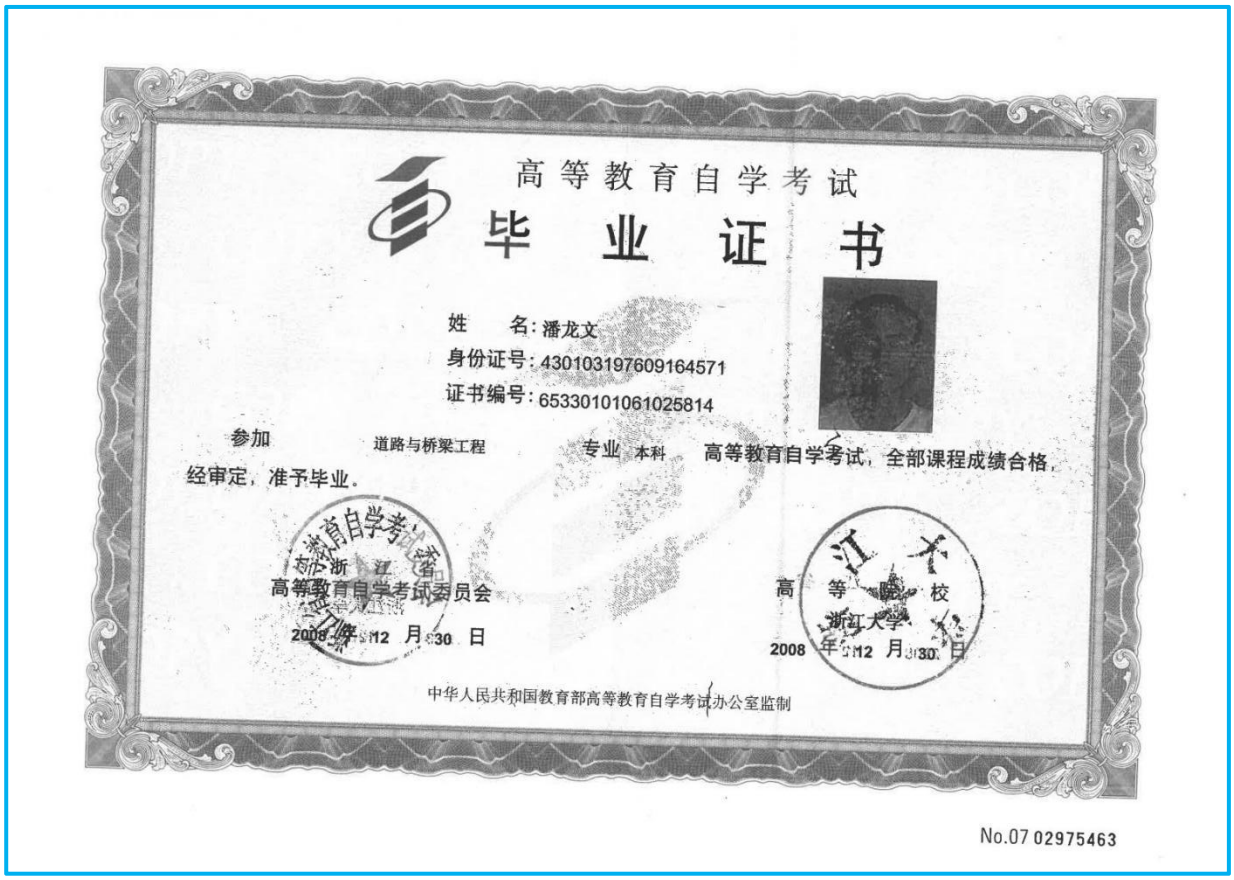
备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（6）拟派安全工程师-潘龙文





190-0608



本人签名 潘龙文

职业资格证书管理号 20150333303320133327040022281

姓　　名 潘龙文

性　　别 男

证件号码 430103197609164571

级　　别 中级

执业证号 19190233010

发证日期 2019年12月30日

注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

190-0608

注 册 记 录

潘龙文 430103197609164571

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：杭州西建市政工程有限公司

有效期至：2024年12月30日

注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

B0191 潘龙文 430103197609164571

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：杭州正道安全技术服务有限公司

有效期：2023年10月31日至2024年12月30日

注 册 记 录

B0546 潘龙文 430103197609164571

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：浙江天成项目管理有限公司

有效期：2024年10月30日至2029年12月30日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国国家安全生产监督管理总局

approved & authorized by

State Administration of Work Safety

编号：No. AG 00263790



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20150333303320

File No. 13332704002281

姓名：

Full Name 潘龙文

性别：

Sex 男

出生年月：

Date of Birth 1976年09月

专业类别：

Professional Type /

批准日期：

Approval Date 2015年09月13日

签发单位盖章：

Issued by

中华人民共和国人力资源和社会保障部 证书专用章 (1)

签发日期：

Issued on 2016 年 02 月 24 日

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



姓　　名：潘龙文
性　　别：男
出 生 年 月：1976年09月16日
资 格 名 称：高级工程师
专 业 名 称：市政道路（桥梁）
取得资格时间：2011年12月23日
评 委 会 名 称：省建筑工程技术人员高级工程师资格评审委员会

身 份 证 号：430103197609164571
证 书 编 号：G3300168201
查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)
在 线 验 证 码：JX1PCLGM

发证时间：2012年03月09日

浙江省人力资源和社会保障厅

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（7）拟派信息管理工程师-李国星







广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：李国星
性　　别：男
身份证号：412723198905248631
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：浙江天成项目管理有限公司
有效期至：2029 年 06 月 03 日

广东省建设监理协会
2026 年 06 月 14 日

证书编号：B26061184

J9V3B8J6

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书



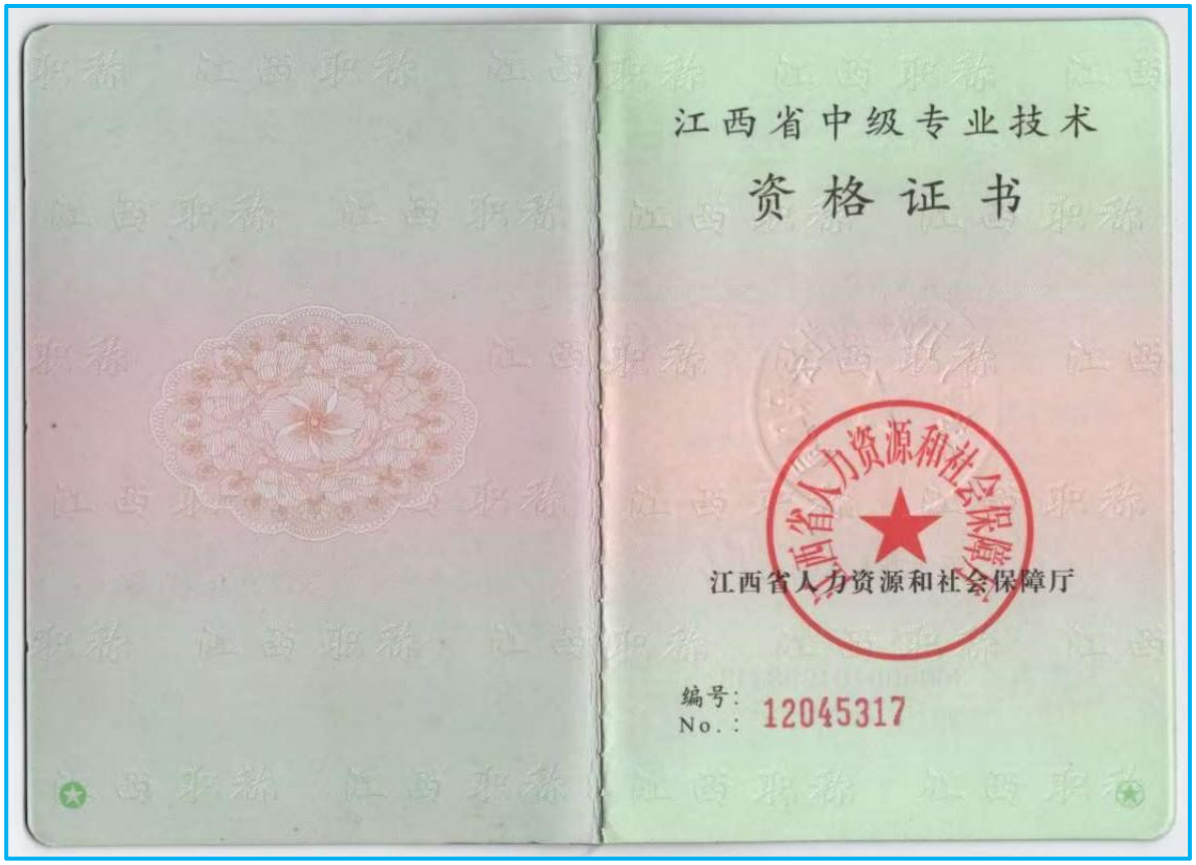
本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：李国星
性　　别：男
身份证号：412723198905248631
专　业 1：机电安装工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：浙江天成项目管理有限公司
有效期至：2029 年 06 月 03 日

广东省建设监理协会　　广东省建筑安全协会
2026 年 06 月 14 日

证书编号：A26061169

H2H3M6Q0



江西省中级专业技术

资格证书

江西省人力资源和社会保障厅

编号：
No.：12045317



姓　　名：李国星
Full Name

身份证号：412723198905248631
ID Number

资格名称：工程师
Qualification

专业名称：建筑工程管理
Profession

批准日期：2018年7月20日
Approval Date

批复文件：余人社字［2018］95号
Approval Document

工作单位：新余市人才流动中心
Work Unit

管 理 号：360500404298313
File No.

签发单位盖章：
Issued by

签发日期：2018 年 12 月 30 日
Issued on

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：9133010574583206 32　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

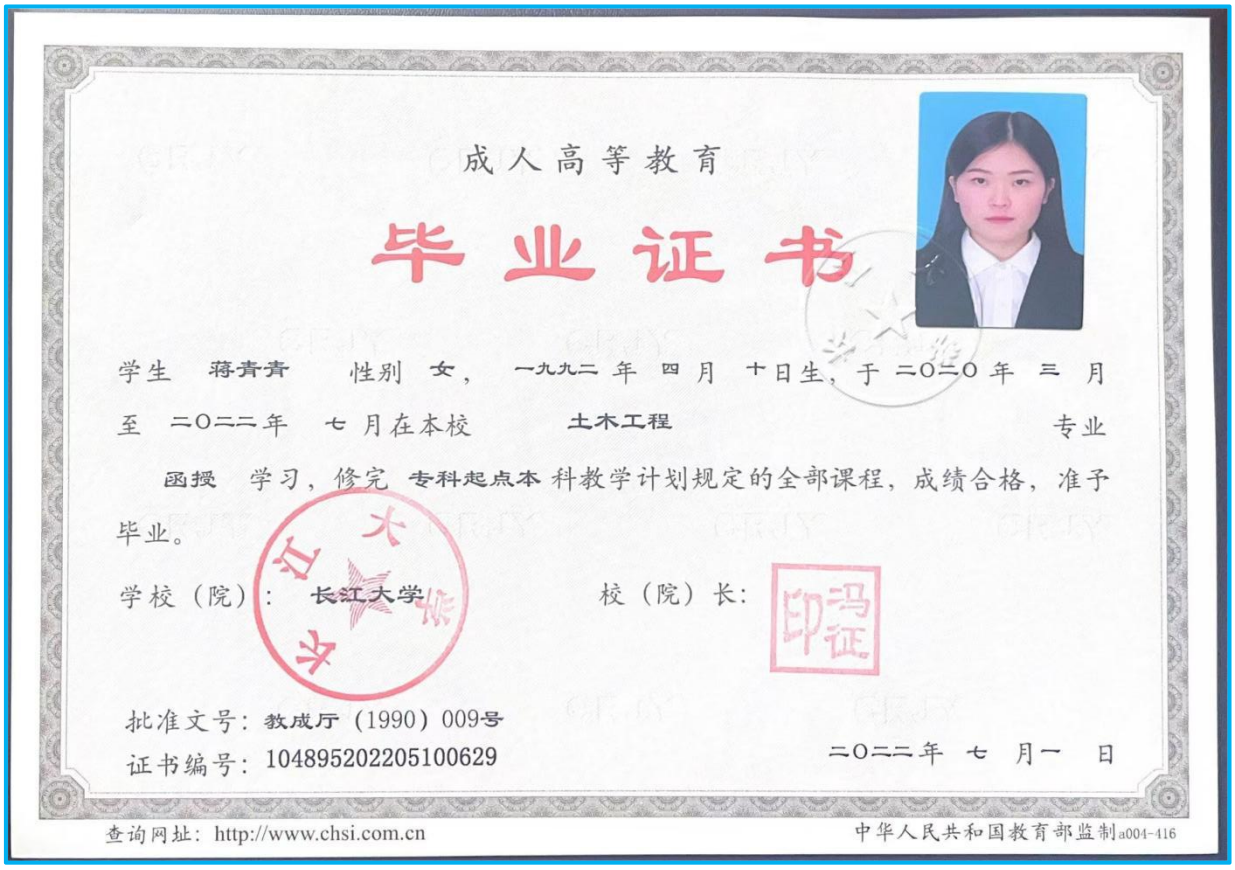
备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（8）拟派报批报建工程师-蒋青青





编 号：S211099

监理工程师

培训教育证书

发证机构：湖北省建设监理协会



姓　　名　蒋青青　性别　女

身份证号码　420821199204101028

注册专业1　房屋建筑工程

注册专业2　市政公用工程

工作单位　浙江天成项目管理有限公司

发证日期　2021-06-18

监理工程师培训教育记录

学习内容：

1、国家、省近期颁布的与工程监理有关的法律法规、标准、规范；

2、工程监理案例分析；

3、工程建设质量安全监理案例；

4、其他与工程监理业务有关的应知应会知识；

5、IT 在工程管理中的应用。

武汉大学土木建筑工程学院

2021-06-18

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由十堰市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Shi Yan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

十堰市人力资源和社会保障局

Shiyan Municipal Bureau
of
Human Resources and Social Security

编号：C3 19002285



姓名：
Full Name 蒋青青

身份证号：
ID No. 420821199204101028

管理号：
Administration No C0002021301885

发证日期：
Issue Date 2021年01月29日 发

专业名称：
Professional Field 建筑施工

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间
Approval Date 2020年12月

批准单位：
Approved by 十堰市职改办

批准文号
Approval No. 十职改办任字〔2021〕35号

评审组织：十堰市工程技术中评委
Evaluation Organization （专项）

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：9133010574583206 32　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

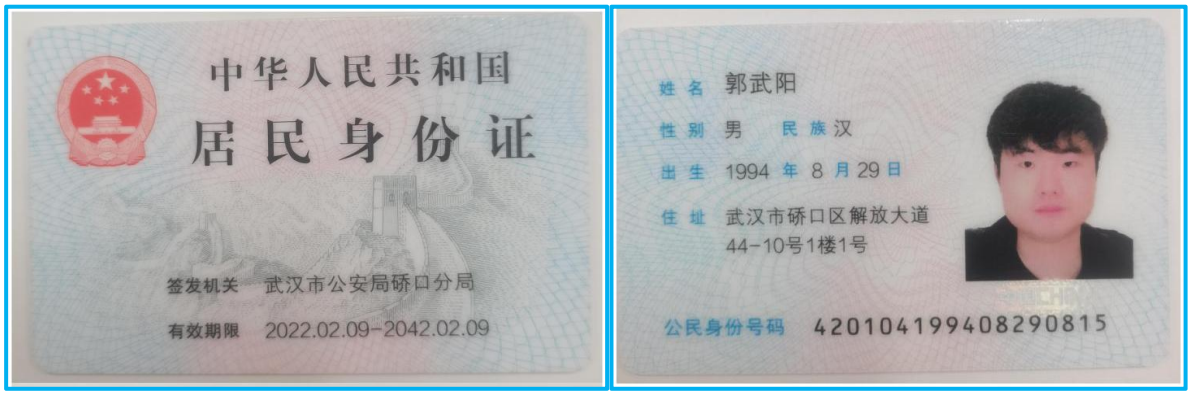
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（9）拟派资料员-郭武阳


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 武汉市公安局硚口分局
有效期限 2022.02.09-2042.02.09
姓名 郭武阳
性别 男 民族 汉
出生 1994 年 8 月 29 日
住址 武汉市硚口区解放大道
44-10号1楼1号
公民身份号码 420104199408290815


成人高等教育
毕业证书
学生 郭武阳 性别男 ,一九九四 年八 月十九 日生，于二〇一七
年 三 月至二〇一九 年 七 月在本校 行政管理
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：105005201905711285
二〇一九 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程



姓　　名：郭武阳

性　　别：男

身份证号：420104199408290815

学　　历：大专

所学专业：数控技术

技术职称：无

从业单位：浙江天成项目管理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 11 月 27 日

核发编号：B20231008

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：9133010574583206 32　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

2、工程监理团队

（1）拟派总监理工程师-修俊强





使用有效期：2026年05月26日
-2026年11月22日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：修俊强

性　　别：男

出生日期：1979年09月09日

注册编号：44017144

注册执业单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2029年07月31日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章（3）

个人签名：修俊强

签名日期：2026年5月25日

发证日期：2026年05月25日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部

approved & authorized by

Ministry of Human Resources and Social Security

The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部

approved & authorized by

Ministry of Housing and Urban-Rural Development

The People's Republic of China

编号：JL 00220958

No.



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号：20160212302120162300120000047

File No.

姓名：修俊强

Full Name

性别：男

Sex

出生年月：1979年09月

Date of Birth

专业类别：

Professional Type

批准日期：2016年5月22日

Approval Date

签发单位盖章：

Issued by

浙江省人事考试院 证书专用章

签发日期：2016年 10月 10日

Issued on

广东省职称证书



姓　　名：修俊强

身份证号：230306197909094213

职称名称：高级工程师

专　　业：建筑工程管理

级　　别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月15日

评审组织：东莞市工程系列建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2019001034976

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月23日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

202610236390816010

广东省社会保险个人参保证明

该参保人在东莞市参加社会保险情况如下：

姓名	修俊强		证件号码	230306197909094213		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202509	-	202609	东莞市:浙江天成项目管理有限公司东莞分公司	13	13	13
截止			2026-10-23 16:41 ，该参保人累计月数合计	实际缴费13个月，缓缴0个月	实际缴费13个月，缓缴0个月	实际缴费13个月，缓缴0个月

网办业务专用章

备注：

1.本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

2.证明右上角的条形码18位数字为验伪码，可通过广东省人力资源和社会保障厅网上服务平台自助验证，具体路径为：ggfw.hrss.gd.gov.cn/gdggfw/index，选择其他-综合服务-自助打印单据验证。本验伪码有效期至2027年04月23日。

证明机构名称（证明专用章） 证明时间 2026-10-23 16:41

（2）拟派专业监理工程师-陈志明


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 孝昌县公安局
有效期限 2025.11.21-2045.11.21


姓名 陈志明
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 10 月 22 日
住址 湖北省孝昌县王店镇草塘村四组油匠湾
公民身份号码 420921199210224417


成人高等教育
毕业证书
学生 陈志明 性别男 ，一九九二 年 十 月二十二 日生，于二〇一八年 三 月至二〇二〇 年 七 月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：
校（院）长：
批准文号：(86)教高3字004号
证书编号：10500520200570183 7
二〇二〇 年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

使用有效期：2026年06月15日
- 2026年12月12日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：陈志明

性　　别：男

出生日期：1992年10月22日

注册编号：33022529

注册执业单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2027年05月13日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名：

签名日期：2024.6.13

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年03月21日

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



姓　　名：陈志明
性　　别：男
出 生 年 月：1992年10月22日
资 格 名 称：高级工程师
专 业 名 称：市政道路（桥梁）
取得资格时间：2025年11月11日
评 委 会 名 称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号：420921199210224417
证 书 编 号：G3300440177
查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)
在 线 验 证 码：YXCUAXUH

浙江省人力资源和社会保障厅

发证时间：2026年01月13日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：9133010574583206 32　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

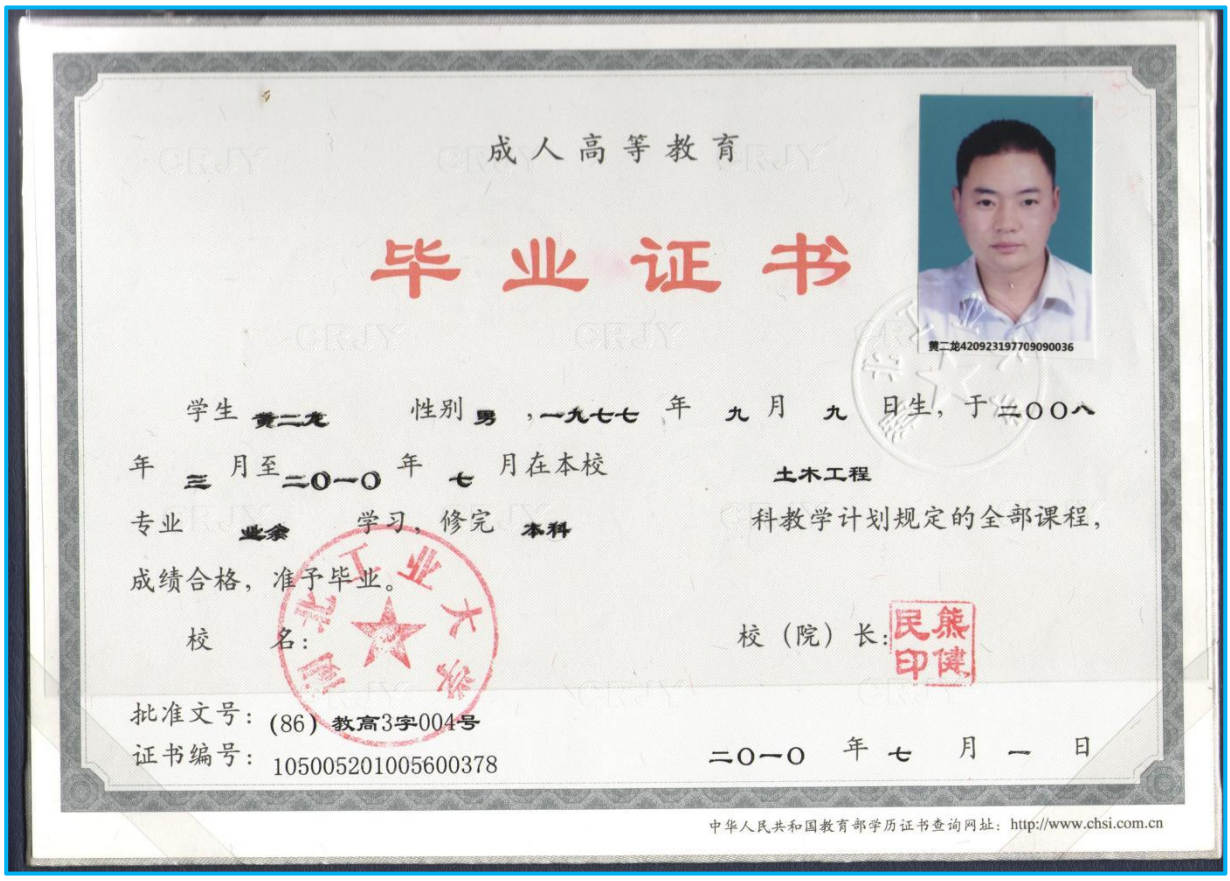
（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（3）拟派专业监理工程师-黄二龙







使用有效期：2026年07月06日
- 2027年01月02日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：黄二龙

性　　别：男

出生日期：1977年09月09日

注册编号：33010948

注册执业单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2028年11月19日

注册专业：房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.7.6.

发证日期：2025年09月18日

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



姓　　名：黄二龙

性　　别：男

出 生 年 月：1977年09月09日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

取得资格时间：2020年12月01日

评 委 会 名 称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号：42092319770909001X

证 书 编 号：G3300337769

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在 线 验 证 码：HYYCODLI

发证时间：2021年01月20日

（高级工程师、建筑工程管理专业）

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：9133010574583206 32　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

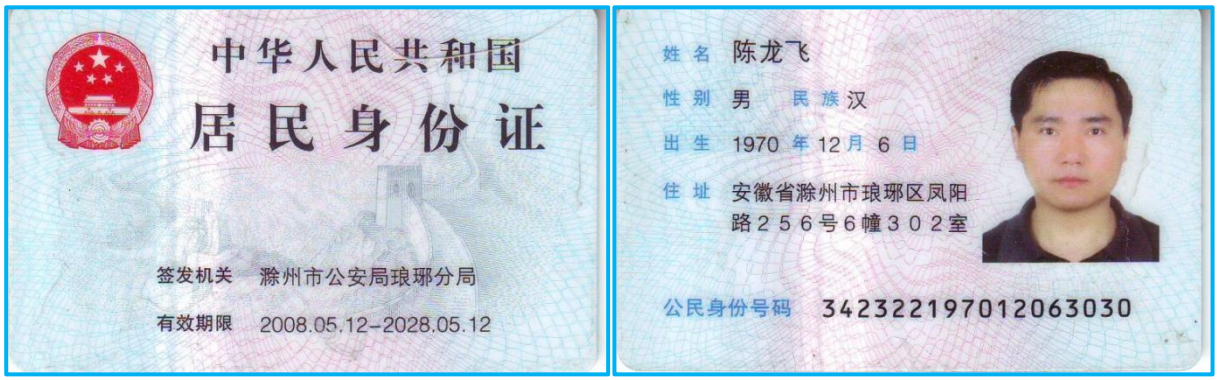
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

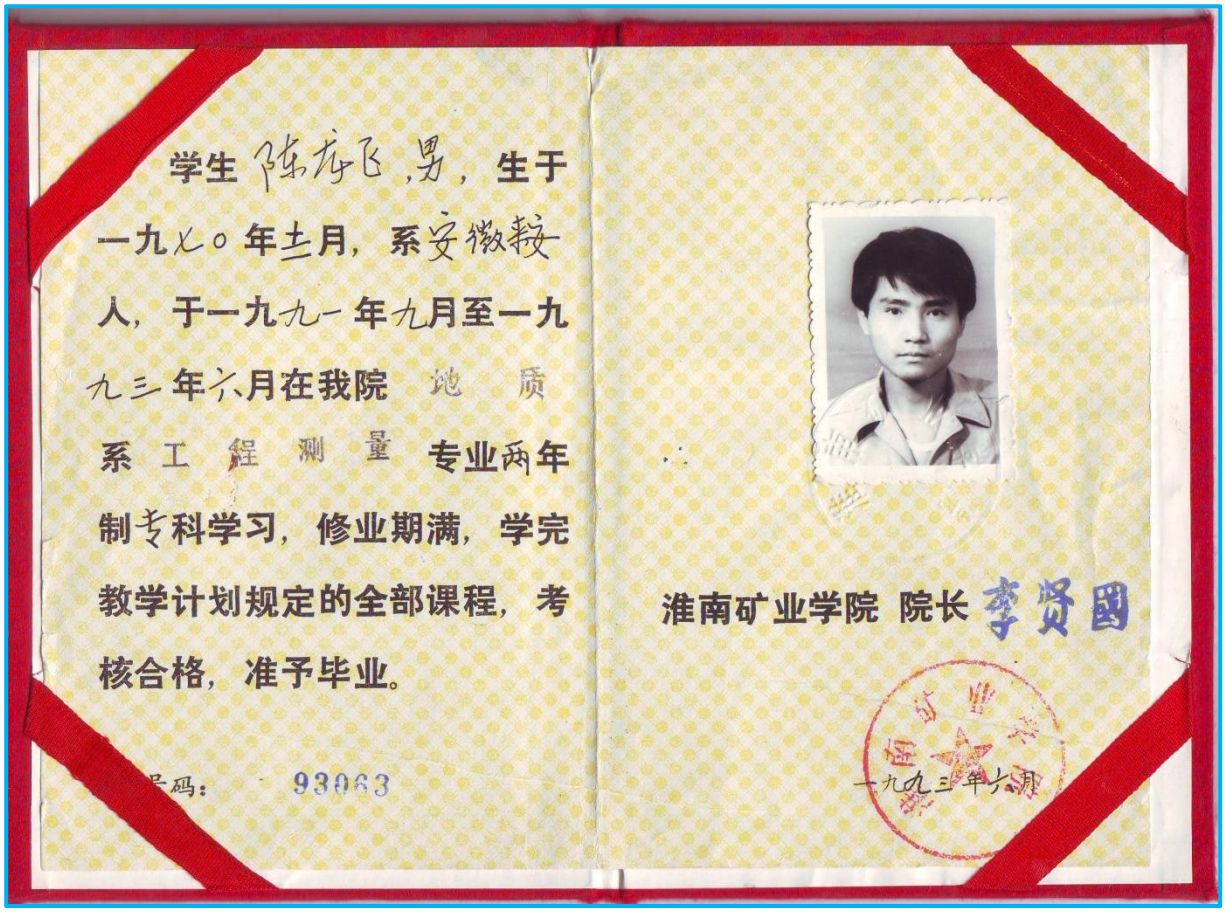
备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（4）拟派专业监理工程师-陈龙飞





（学历证扫描件，**工程测量专业**）

使用有效期：2026年05月08日
-2026年11月04日

中华人民共和国监理工程师注册证书



姓　　名：陈龙飞

性　　别：男

出生日期：1970年12月06日

注册编号：33008947

注册执业单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2026年11月14日

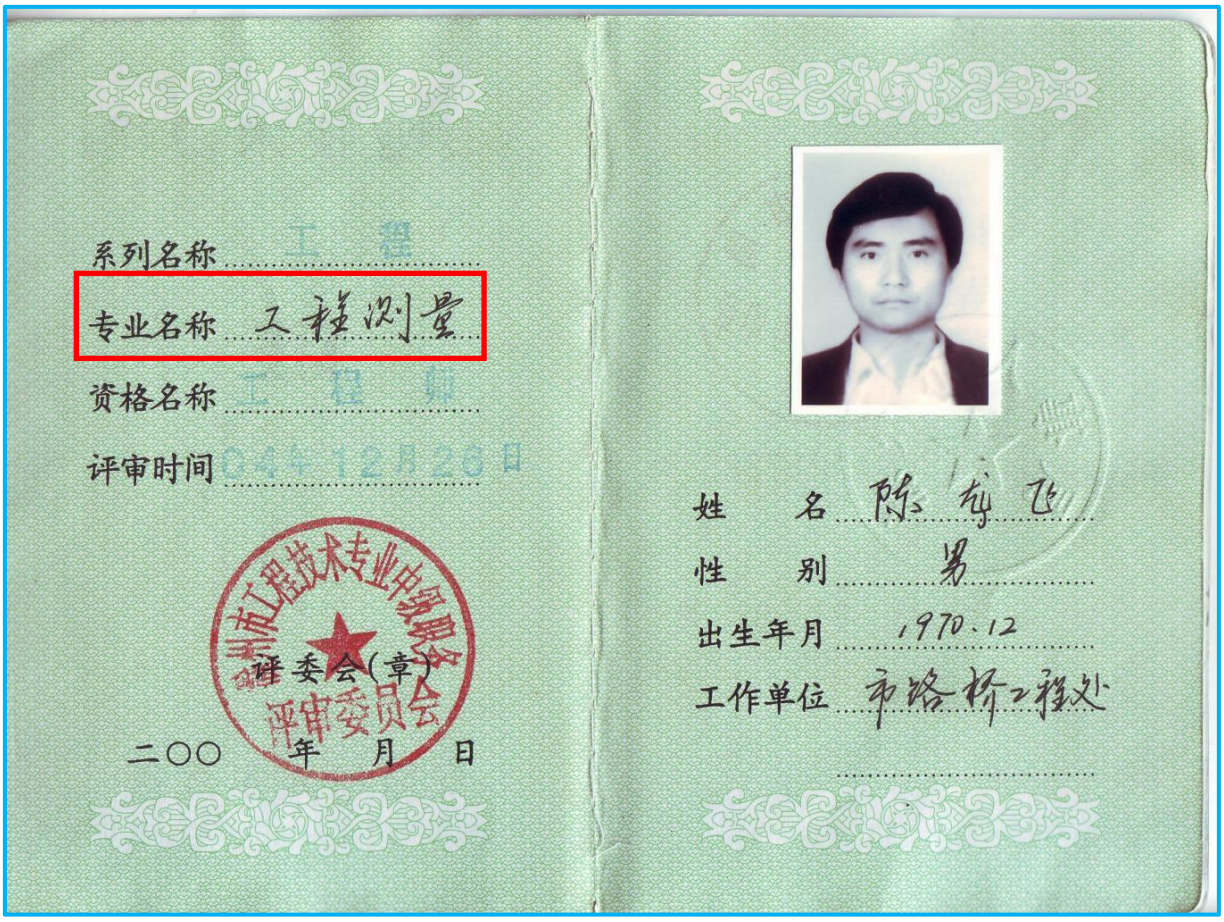
注册专业：市政公用工程
通信工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：陈龙飞

签名日期：2026.5.8

发证日期：2023年09月06日



系列名称 工 程

专业名称 工程测量

资格名称 工 程 师

评审时间 04.12.28 日

评审委员会（章）

二〇〇 年 月 日

姓 名 陈秀飞

性 别 男

出生年月 1970.12

工作单位 市路桥工程处

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 － 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 － 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 － 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 － 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 － 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 － 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 － 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 － 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 － 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 － 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 － 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 － 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 － 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 － 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 － 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 － 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 － 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 － 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 － 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 － 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 － 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 － 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 － 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：2610291509400406826 2，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（5）拟派专业监理工程师-雷锡良







（学历证扫描件）

使用有效期：2026年05月19日
- 2026年11月15日

中华人民共和国监理工程师
注册证书



姓　　名：雷锡良

性　　别：男

出生日期：1973年06月17日

注册编号：33013569

注册执业单位：浙江天成项目管理有限公司

注册有效期：2028年03月31日

注册专业：市政公用工程
机电安装工程

中华人民共和国
住房和城乡建设部

个人签名：

签名日期：2026.5.19

发证日期：2025年02月20日

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



姓　　名：雷锡良

性　　别：男

出 生 年 月：1973年06月17日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

取得资格时间：2021年10月20日

评委会名称：杭州市建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身 份 证 号：330122197306171315

证 书 编 号：G3300344948

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：VPPCUYOX

浙江省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年12月03日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：9133010574583206 32　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	雷锡良	330122197306171315	202510 - 202609	12
2	雷锡良	330122197306171315	202610 - 202610	已参保未到账
3	陈国军	330125197911090918	202510 - 202609	12
4	陈国军	330125197911090918	202610 - 202610	已参保未到账
5	陆荣华	33041119851115521X	202510 - 202609	12
6	陆荣华	33041119851115521X	202610 - 202610	已参保未到账
7	李国星	412723198905248631	202510 - 202609	12
8	李国星	412723198905248631	202610 - 202610	已参保未到账
9	王兴	413001199404041519	202510 - 202609	12
10	王兴	413001199404041519	202610 - 202610	已参保未到账
11	郭武阳	420104199408290815	202510 - 202609	12
12	郭武阳	420104199408290815	202610 - 202610	已参保未到账
13	蒋青青	420821199204101028	202510 - 202609	12
14	蒋青青	420821199204101028	202610 - 202610	已参保未到账
15	陈志明	420921199210224417	202510 - 202609	12
16	陈志明	420921199210224417	202610 - 202610	已参保未到账
17	黄二龙	42092319770909001X	202510 - 202609	12
18	黄二龙	42092319770909001X	202610 - 202610	已参保未到账
19	潘龙文	430103197609164571	202510 - 202609	12
20	潘龙文	430103197609164571	202610 - 202610	已参保未到账
21	冯健	43010519770317201X	202510 - 202609	12
22	冯健	43010519770317201X	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915104604615162，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（6）拟派专业监理工程师-毋禹普







190-5257



毋禹普 411081199305241574

姓　　名　毋禹普

性　　别　男

证件号码　411081199305241574

级　　别　中级

执业证号　192403668660

发证日期　2024年3月30日

本人签名

职业资格证书管理号　20231004644000002087

注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

190-5257

注 册 记 录

毋禹普 411081199305241574

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：浙江天成项目管理有限公司

有效期至：2029年3月30日

注册安全工程师 注册专用章 1101020334400

注 册 记 录

杭州市初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格



姓　　名：毋禹普

性　　别：男

出 生 年 月：1993年5月24日

资 格 名 称：工程师

专 业 名 称：建筑工程管理

评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会

取得资格时间：2021年11月17日

证 书 编 号：ZC3301202118662

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：DCXSLLPN

发证时间：2021年12月27日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 － 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

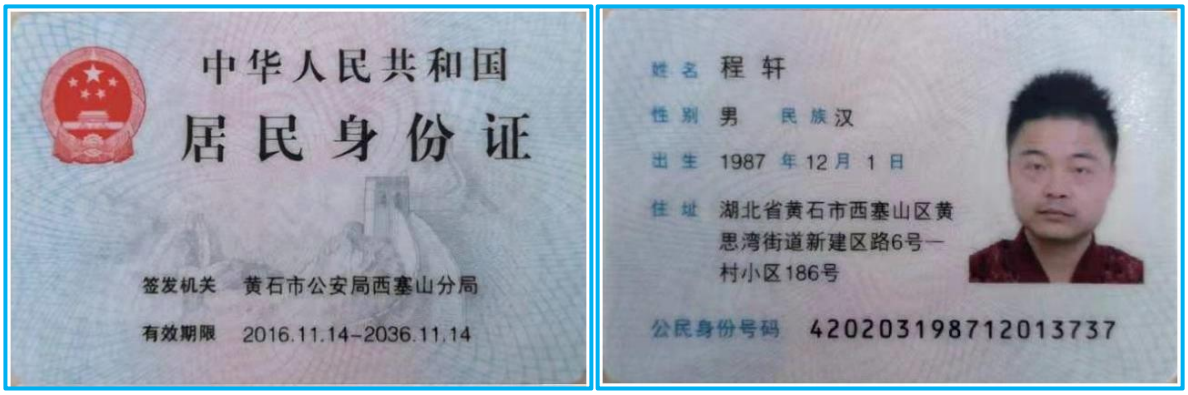
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 － 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 － 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 － 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 － 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 － 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 － 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 － 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 － 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 － 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 － 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 － 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 － 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 － 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 － 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 － 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 － 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 － 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 － 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 － 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 － 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 － 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 － 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：2610291509400406826 2，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（7）拟派监理员-程轩


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 黄石市公安局西塞山分局
有效期限 2016.11.14-2036.11.14
姓名 程轩
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 12 月 1 日
住址 湖北省黄石市西塞山区黄思湾街道新建区路6号一村小区186号
公民身份号码 420203198712013737


普通高等学校
毕业证书
学生 程轩 性别 男，一九八七 年十二 月 一 日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一二年六 月在本校 工程监理 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：湖北理工学院
校（院）长：李宏
证书编号：109201201206119677
二〇一二 年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

编 号：S232787

监理工程师

培训教育证书

发证机构：湖北省建设监理协会



姓　　名 程轩　　性别 男

身份证号码 420203198712013737

注册专业1 房屋建筑工程

注册专业2 市政公用工程

工 作 单 位 浙江天成项目管理有限公司

发 证 日 期 2023-09-19

监理工程师培训教育记录

学习内容：

1、国家、省近期颁布的与工程监理有关的法律法规、标准、规范；

2、工程监理案例分析；

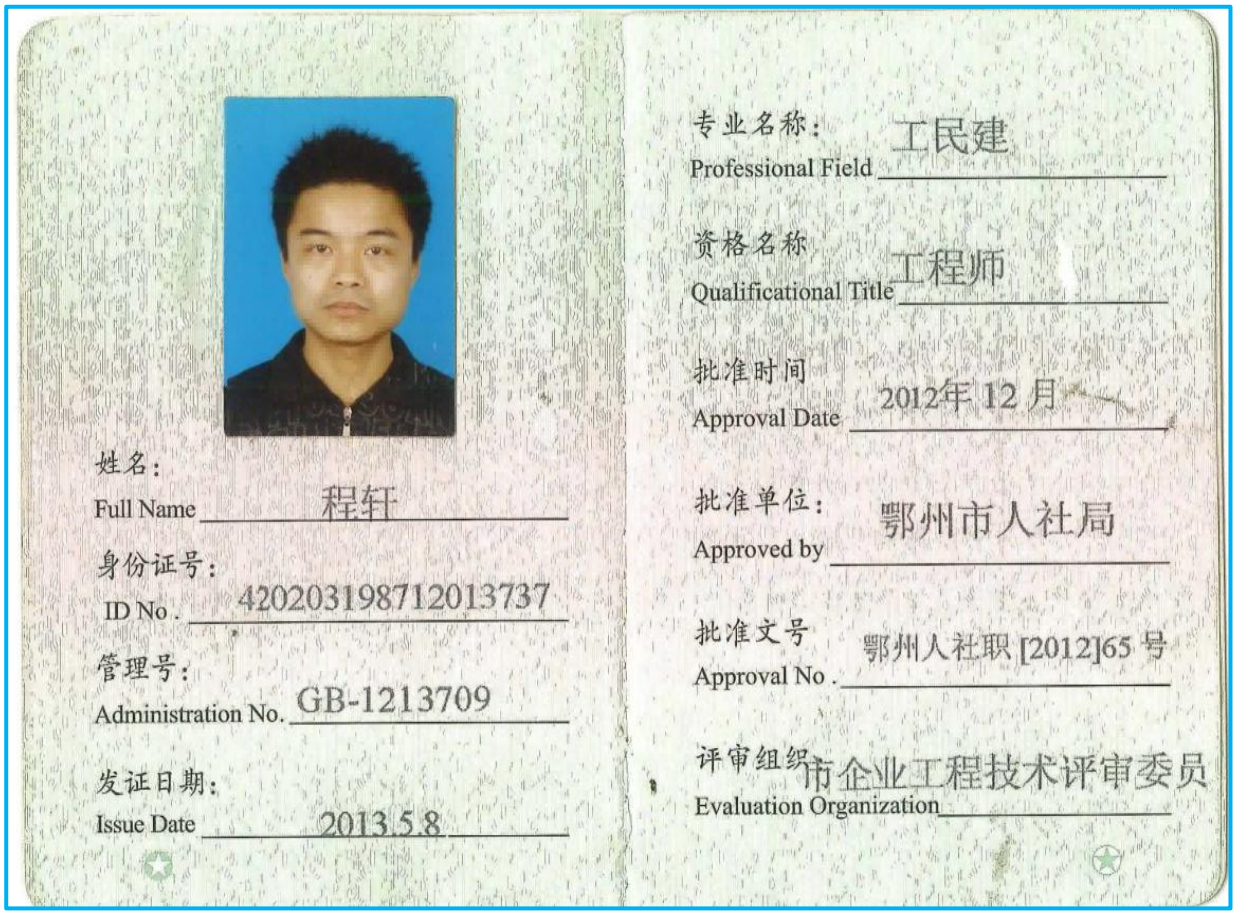
3、工程建设质量安全监理案例；

4、其他与工程监理业务有关的应知应会知识；

5、智能制造技术。

武汉大学土木建筑工程学院

2023-09-19



姓名：
Full Name 程轩

身份证号：
ID No. 420203198712013737

管理号：
Administration No. GB-1213709

发证日期：
Issue Date 2013.5.8

专业名称：
Professional Field 工民建

资格名称
Qualificational Title 工程师

批准时间
Approval Date 2012年12月

批准单位：
Approved by 鄂州市人社局

批准文号
Approval No. 鄂州人社职[2012]65号

评审组织
Evaluation Organization 市企业工程技术评审委员

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

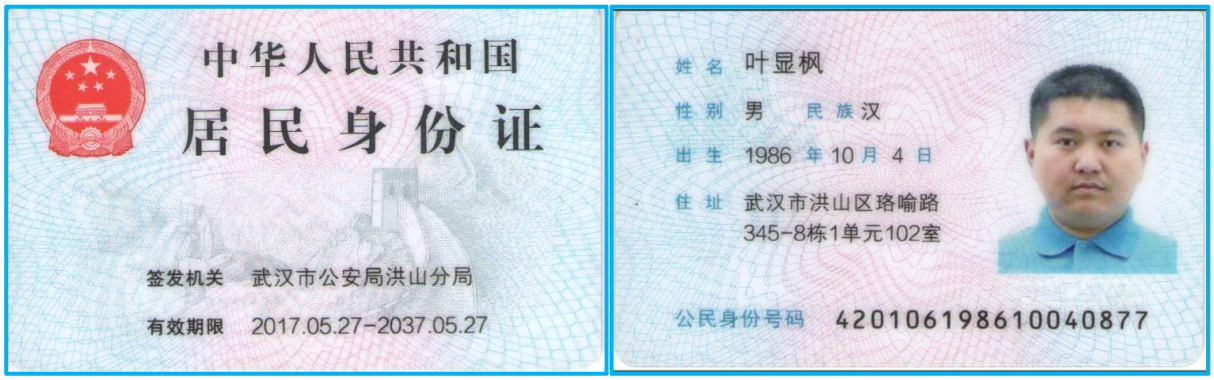
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 - 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 - 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 - 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 - 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 - 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 - 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 - 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 - 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 - 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 - 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 - 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 - 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 - 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 - 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 - 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 - 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 - 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 - 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 - 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 - 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 - 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：261029150940040682 62，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（8）拟派监理员-叶显枫




普通高等学校

毕业证书

学生 叶显枫 性别 男，一九八六年 十 月四 日生，于 二00五 年 九 月至 二00九年 六 月在本校 化学 专业 肆 年制本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江汉大学 校（院）长：

证书编号：11072120090500612 二〇〇九年 六 月三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省专业监理工程师证书



本证书由广东省建设监理协会颁发。它表明持证人通过专业监理工程师培训并考试合格。

姓　　名：叶显枫
性　　别：男
身份证号：420106198610040877
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：浙江天成项目管理有限公司
有效期至：2029 年 06 月 03 日

广东省建设监理协会
2026 年 06 月 23 日

证书编号：B26061298

Z3Y7R6A6

广东省建设监理协会
GUANGDONG CONSTRUCTION ENGINEERING SUPERVISION ASSOCIATION

广东省安全监理员证书



本证书由广东省建设监理协会与广东省建筑安全协会联合颁发。它表明持证人通过安全监理员培训并考试合格。

姓　　名：叶显枫
性　　别：男
身份证号：420106198610040877
专　业 1：房屋建筑工程
专　业 2：市政公用工程
工作单位：浙江天成项目管理有限公司
有效期至：2029 年 06 月 03 日

广东省建设监理协会　广东省建筑安全协会
2026 年 06 月 23 日

证书编号：A26061272

Z7C6C6B9

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄冈市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by huang gang Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

黄冈市人力资源和社会保障局
approved & authorized by Huanggang Bureau of Human Resources and Social Security

编号： 00061712



姓名： 叶显枫
Full Name

身份证号： 420106198610040877
ID No.

管理号： J0032015300140
Administration No.

发证日期： 2015-12-18
Issue Date

专业名称： 建筑施工
Professional Field

资格名称： 工程师
Qualificational Title

批准时间： 2015-09-13
Approval Date

批准单位： 黄冈市人社局
Approved by

批准文号： 黄人社职〔2015〕19号
Approval No.

评审组织： 黄冈市中级专业技术职务任职资格特殊评委会
Evaluation Organization

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：913301057458320632　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 － 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 － 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 － 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 － 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 － 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 － 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 － 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 － 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 － 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 － 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 － 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 － 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 － 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 － 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 － 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 － 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 － 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 － 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 － 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 － 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 － 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 － 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 － 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915094004068262，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（9）拟派监理员-陈磊宝


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 康县公安局
有效期限 2021.03.30-2031.03.30


姓名 路亮
性别 男 民族 汉
出生 1999 年 1 月 25 日
住址 甘肃省康县平洛镇张坪村二社
公民身份号码 622625199901250452


普通高等学校
毕业证书
学生 路亮 性别 男，一九九九 年 一 月二十五 日生，于 二〇一九 年 九 月至 二〇二二年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：甘肃建筑职业技术学院
校（院）长：王丽印娟
证书编号：125111202206001269
二〇二二 年 六 月 三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

监理员培训合格证



姓　　名：路亮

身份证号：622625199901250452

专业名称：土建监理员

证书编号：浙建监员2212TJ0100572

参加全省统一监理员培训，考核成绩合格。

培训考核机构：

发证时间：2023-01-17

查询网址：https://www.zecsma.com

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 － 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 － 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 － 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 － 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 － 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 － 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 － 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 － 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 － 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 － 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 － 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 － 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 － 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 － 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 － 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 － 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 － 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 － 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 － 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 － 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 － 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 － 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 － 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：2610291509400406826 2，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（10）拟派监理员-李璇


中华人民共和国
居民身份证
签发机关 孝昌县公安局
有效期限 2018.07.09-2038.07.09
姓名 李璇
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 6 月 12 日
住址 湖北省孝昌县小河镇三河村一组
公民身份号码 420921199206123875


普通高等学校
毕业证书
学生 李璇 性别 男，一九九二 年 六 月 十三 日生，于二〇一一
年 九 月至二〇一四 年 七 月在本校 计算机应用技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：黄冈科技职业学院 校（院）长：
证书编号：137991201406000382
二〇一四年 七 月 一 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn



岗位类别：专业监理工程师

登记专业：房屋建筑工程

市政公用工程

核发机构：深圳市监理工程师协会

核发日期：2023 年 12 月 4 日

核发编号：B20231042

姓　　名：李璇

性　　别：男

身份证号：420921199206123875

学　　历：大专

所学专业：计算机应用技术

技术职称：工程师

从业单位：浙江天成项目管理有限公司



持 证 人 李璇 性别 男

出生日期 1992-06-12

工作单位 浙江天成项目管理有限公司

证书编号 AJ2021203418

持证人于 2021 年 4 月参加了建设工程安全生产监理与咨询业务培训，已完成相关学习内容，特发此证。

武汉建设监理与咨询行业协会 4201050105059

2021年4月15日

培训内容

序号	课程名称
1	安全监理执业定位与法定职责
2	施工安全形势和安全监理执业风险
3	安全监理工作内容及要求
4	危大工程安全监理
5	安全隐患与安全事故处理

武汉建设监理与咨询行业协会 4201050105059

2021年4月15日

备 注

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由黄冈市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Huanggang Resources and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

approved & authorized by Huanggang Bureau of Human Resources and Social Security

编号：00096740



姓名：李璇
Full Name

身份证号：420921199206123875
ID No.

管理号：J0012018401646
Administration No.

发证日期：2018年10月15日
Issue Date

专业名称：建筑工程
Professional Field

资格名称：助理工程师
Qualificational Title

批准时间：2018年10月9日
Approval Date

批准单位：团风县人社局
Approved by

批准文号：团人社职[2018]9号
Approval No.

评审组织：团风县职称改革领导小组办公室考核认定
Evaluation Organization

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

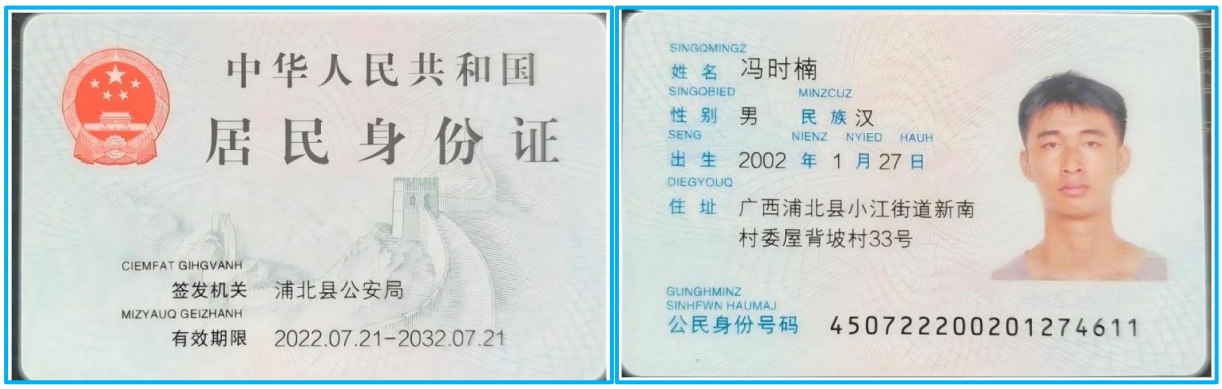
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 - 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 - 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 - 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 - 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 - 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 - 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 - 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 - 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 - 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 - 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 - 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 - 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 - 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 - 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 - 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 - 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 - 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 - 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 - 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 - 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 - 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：261029150940040682 62，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（11）拟派资料员-冯时楠


中华人民共和国
居民身份证
CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 浦北县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2022.07.21-2032.07.21
SINGQMINGZ
姓名 冯时楠
SINGQBIED MINZCUZ
性别 男 民族 汉
SENG NIENZ NYIED HAUH
出生 2002 年 1 月 27 日
DIEGYOUQ
住址 广西浦北县小江街道新南村委屋背坡村33号
GUNGHMINZ SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 450722200201274611


普通高等学校
毕业证书
学生 冯时楠 性别 男，二〇〇二 年 一 月二十七日生，于二〇二〇年 十 月
至 二〇二三 年 六 月在本校 建设工程监理 专业 三 年制
专科(高职)学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
学 校：浙江建设职业技术学院 院 长：何辉
电子注册号：128621202306000938
二〇二三 年 六 月三十 日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

监理员培训合格证



姓　　名：冯时楠

身份证号：450722200201274611

专业名称：土建监理员

证书编号：浙建监员2212TJ0100570

参加全省统一监理员培训，考核成绩合格。

培训考核机构：

发证时间：2023-01-17

查询网址：https://www.zecsma.com

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 - 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 - 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 - 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 - 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 - 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 - 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 - 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 - 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 - 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 - 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 - 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 - 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 - 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 - 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 - 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 - 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 - 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 - 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 - 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 - 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 - 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 - 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 - 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：2610291509400406826 2，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

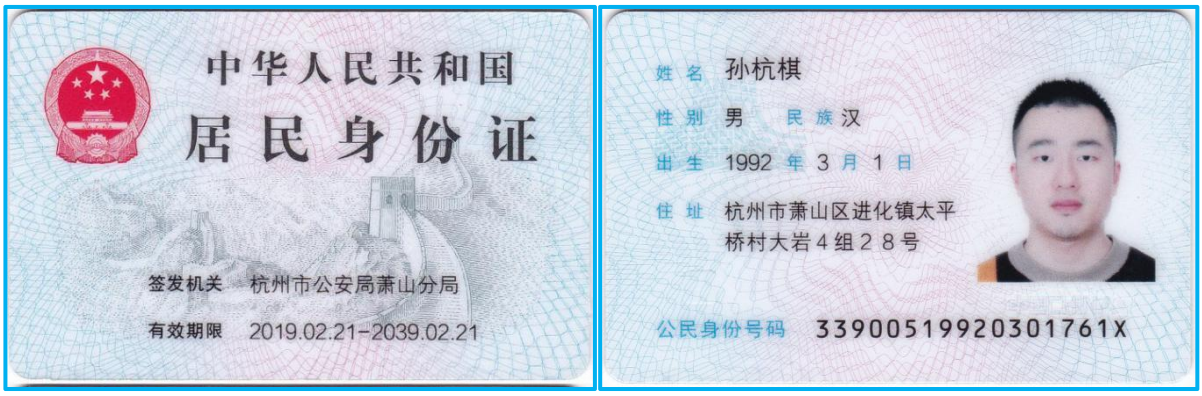
（盖章）

浙江省社会保险 电子专用章

打印时间：2026年10月29日

3、造价咨询团队

（1）拟派全过程造价咨询负责人-孙杭棋



（身份证扫描件）

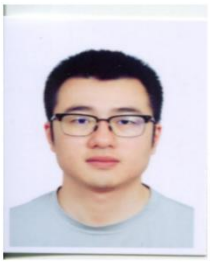


（学历证扫描件）

使用有效期：2026年08月27日
- 2026年11月25日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：孙杭棋

性　　别：男

出 生 日 期：1992年03月01日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11193300019215

有 效 期：2023年06月11日-2027年06月10日

聘 用 单 位：浙江天成项目管理有限公司

个人签名：孙杭棋

签名日期：2023.8.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年05月08日

使用有效期：2026年08月27日
- 2026年11月25日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：孙杭棋

性　　别：男

出 生 日 期：1992年03月01日

专　　业：安装工程

证 书 编 号：建[造]14223300013411

有 效 期：2026年06月16日-2030年06月15日

聘 用 单 位：浙江天成项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2026.8.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2026年06月01日

（注册证书）


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索
首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看
孙杭棋
证件类型
居民身份证
证件号码
339005**********1X
性别
男
注册证书所在单位名称
浙江天成项目管理有限公司
执业注册信息
个人工程业绩
个人业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
一级注册造价工程师
注册单位：浙江天成项目管理有限公司
证书编号：建[造]14223300013411
注册编号/执业印章号：B14223300013411
注册专业：安装
有效期：2030年06月15日
查看证书变更记录（2）


注册监理工程师
注册单位：浙江天成项目管理有限公司
证书编号：00663823
注册编号/执业印章号：33027670
注册专业：房屋建筑工程
有效期：2028年01月10日
注册专业：市政公用工程
有效期：2028年01月10日
查看证书变更记录（2）
一级注册建造师
注册单位：浙江天成项目管理有限公司
注册编号/执业印章号：
浙1332020202101128
注册专业：建筑工程
有效期：2027年03月12日
查看证书变更记录（2）
一级注册造价工程师
注册单位：浙江天成项目管理有限公司
证书编号：建[造]11193300019215
注册编号/执业印章号：B11193300019215
注册专业：土建
有效期：2027年06月10日
查看证书变更记录（2）

（国平台查询截图）

杭州市初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格



姓　　名：孙杭棋
性　　别：男
出 生 年 月：1992年3月1日
资 格 名 称：工程师
专 业 名 称：工程造价
评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会

取得资格时间：2020年12月23日
证 书 编 号：ZC3301202104704
查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)
在线验证码：ZZMZAYWY

发证时间：2021年1月28日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 － 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

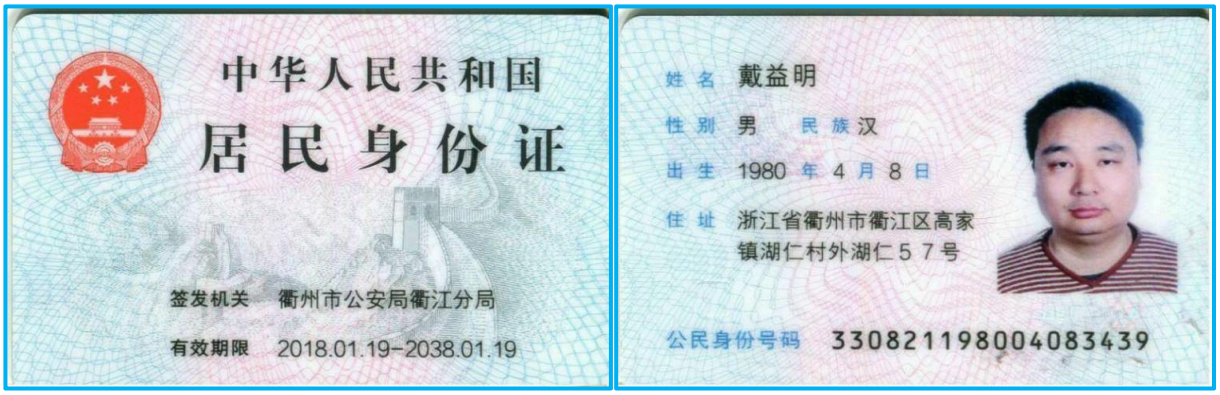
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 － 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 － 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 － 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 － 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 － 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 － 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 － 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 － 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 － 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 － 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 － 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 － 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 － 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 － 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 － 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 － 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 － 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 － 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 － 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 － 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 － 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 － 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：2610291509400406826 2，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（2）拟派造价工程师-戴益明





使用有效期：2026年10月15日
- 2027年01月13日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：戴益明

性　　别：男

出 生 日 期：1980年04月08日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11153300024641

有 效 期：2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位：浙江天成项目管理有限公司

个人签名：戴益明

签名日期：2024.10.15

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2023年12月11日

浙江省高级专业技术职务

任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



姓　　名：戴益明

性　　别：男

出 生 年 月：1980年04月08日

资 格 名 称：高级工程师

专 业 名 称：建筑工程

取得资格时间：2018年12月28日

评委会名称：杭州市工程技术人员高级工程师职务任职资格第三评审委员会

身 份 证 号：330821198004083439

证 书 编 号：G3300301839

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：V3PBYGWY

发证时间：2019年03月04日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：913301057458320632　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 － 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

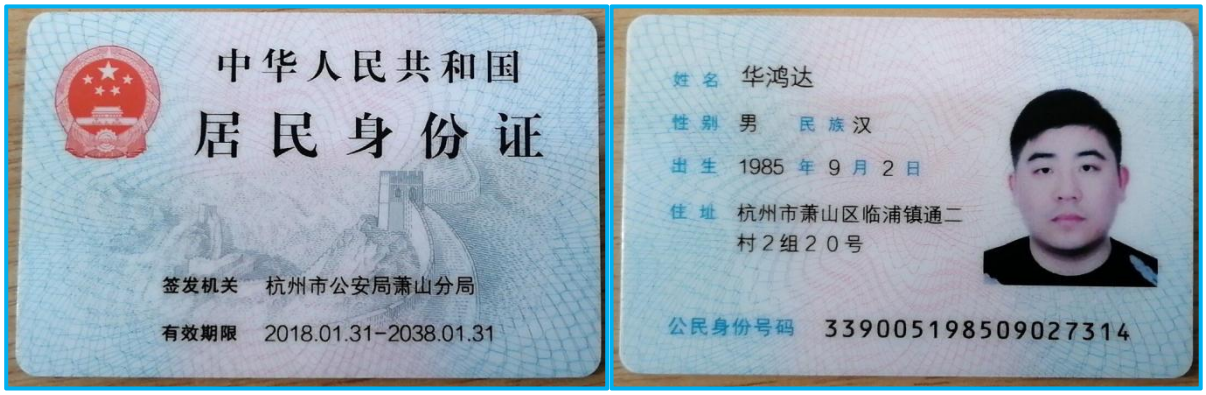
序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 － 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 － 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 － 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 － 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 － 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 － 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 － 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 － 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 － 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 － 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 － 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 － 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 － 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 － 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 － 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 － 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 － 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 － 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 － 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 － 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 － 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 － 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915094004068262，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（3）拟派造价工程师-华鸿达





使用有效期：2026年08月06日
-2026年11月04日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：华鸿达

性　　别：男

出 生 日 期：1985年09月02日

专　　业：土木建筑工程

证 书 编 号：建[造]11243300027375

有 效 期：2024年05月15日-2028年05月14日

聘 用 单 位：浙江天成项目管理有限公司

个人签名：

签名日期：2026.8.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期：2024年04月30日

杭州市初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格



姓　　名：华鸿达

性　　别：男

出 生 年 月：1985年9月2日

资 格 名 称：工程师

专 业 名 称：工程造价

评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会

取得资格时间：2020年12月23日

证 书 编 号：ZC3301202104841

查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码：KKGTAMT9

发证时间：2021年1月28日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 － 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 － 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 － 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 － 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 － 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 － 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 － 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 － 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 － 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 － 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 － 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 － 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 － 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 － 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 － 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 － 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 － 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 － 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 － 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 － 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 － 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 － 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 － 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：2610291509400406826 2，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

（4）拟派造价工程师-徐娜娜






普通高等学校

毕业证书

学生徐娜娜 性别女，一九八六年 七 月二十八日生，于二〇〇五年 九 月至二〇〇九年 七 月在本校 农业水利工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西北农林科技大学 校（院）长：

证书编号：107121200905004766 二〇〇九年 七 月 七 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国
二级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class2 Cost Engineer Certificate of Registration



姓　　名：徐娜娜

性　　别：女

出 生 日 期：1986年07月28日

专　　业：土木建筑

证 书 编 号：建[造]21203300003508

有 效 期：2024-08-15 至 2028-08-14

聘 用 单 位：浙江天成项目管理有限公司

浙江省住房和城乡建设厅

浙江省
住房和城乡建设厅

个人签名：徐娜娜

签名日期：2024.8.15

发证日期：2024 年 08 月 15 日

杭州市初中级专业技术职务任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应初中级专业技术职务的任职资格



姓　　名：徐娜娜
性　　别：女
出 生 年 月：1986年7月28日
资 格 名 称：工程师
专 业 名 称：工程造价
评委会名称：杭州市建设工程技术人员工程师资格评审委员会

取得资格时间：2020年12月23日
证 书 编 号：ZC3301202104711
查　　询：浙江政务服务网(www.zjzwfw.gov.cn)
在线验证码：9QIEEJKG

发证时间：2021年1月28日

浙江省(杭州市本级)
社会保险参保证明（单位专用）

单位名称：浙江天成项目管理有限公司　　统一社会信用代码：91330105745832063 2　　共1页，第1页

当前单位参保险种	养老保险	工伤保险	失业保险
当前参保缴费总人数	475	483	475

2025年10月 － 2026年10月，该单位（养老保险）参保人员信息如下

序号	姓名	社会保障号	缴费起止年月	缴费月数
1	戴益明	330821198004083439	202510 － 202609	12
2	戴益明	330821198004083439	202610 － 202610	已参保未到账
3	华鸿达	339005198509027314	202510 － 202609	12
4	华鸿达	339005198509027314	202610 － 202610	已参保未到账
5	孙杭棋	33900519920301761X	202510 － 202609	12
6	孙杭棋	33900519920301761X	202610 － 202610	已参保未到账
7	陈龙飞	342322197012063030	202510 － 202609	12
8	陈龙飞	342322197012063030	202610 － 202610	已参保未到账
9	毋禹普	411081199305241574	202510 － 202609	12
10	毋禹普	411081199305241574	202610 － 202610	已参保未到账
11	徐娜娜	411526198607281027	202510 － 202609	12
12	徐娜娜	411526198607281027	202610 － 202610	已参保未到账
13	叶显枫	420106198610040877	202510 － 202609	12
14	叶显枫	420106198610040877	202610 － 202610	已参保未到账
15	程轩	420203198712013737	202510 － 202609	12
16	程轩	420203198712013737	202610 － 202610	已参保未到账
17	李璇	420921199206123875	202510 － 202609	12
18	李璇	420921199206123875	202610 － 202610	已参保未到账
19	冯时楠	450722200201274611	202510 － 202609	12
20	冯时楠	450722200201274611	202610 － 202610	已参保未到账
21	路亮	622625199901250452	202510 － 202609	12
22	路亮	622625199901250452	202610 － 202610	已参保未到账

备注：1.本证明已签署经国家电子政务外网浙江省电子认证注册的机构认证的电子印章，社保经办机构不再另行签章。
2.本证明出具后3个月内可在“浙江政务服务网”进行网上验证，授权码：26102915094004068262，
验证平台：https://mapi.zjzwfw.gov.cn/web/mgop/gov-open/zj/2002199511/reserved/index.html#/validate。
3.本证明涉及参保单位及参保职工信息，应妥善保管。因保管不当造成信息泄漏的，依法承担相应的法律责任。

（盖章）

打印时间：2026年10月29日

六、履约评价（若为联合体投标，由牵头单位提供）

履约评价一览表

1、项目名称：**内环提速改造二期工程(内环南线)监理**； 工程类型：市政公用工程；建设单位名称：襄阳市政府投资工程建设管理中心；履约评价等级：优秀；履约评价单位：襄阳市政府投资工程建设管理中心；履约评价时间：205 年 12 月 26 日。 2、项目名称：**福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程（全过程工程咨询）**； 工程类型：市政公用工程；建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署；履约评价等级：良好；履约评价单位：深圳市龙华区建筑工务署；履约评价时间：2026 年 3 月 27 日。 3、项目名称：**福润路(福悦路-龙澜大道)工程(全过程工程咨询)**； 工程类型：市政公用工程；建设单位名称：深圳市龙华区建筑工务署；履约评价等级：良好；履约评价单位：深圳市龙华区建筑工务署；履约评价时间：2026 年 3 月 27 日。	请将填报的关键信息在证明材料中标记出

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料。

1、内环提速改造二期工程(内环南线)监理

①履约评价结果证明：

工程项目监理企业履约评价表

工程名称	内环提速改造工程（内环南线）项目	工程地点	襄阳市		
建设单位	襄阳市政府投资工程建设管理中心	联系人	杜双	联系方式	18672700621
监理企业	浙江天成项目管理有限公司	联系人	刘明辉	联系方式	18672918088
工程概况（简述）	本工程于 2022 年 6 月 1 日正式开工，于 2024 年 12 月 23 日正式完成验收工作。本工程建筑安装工程费为 137825.11 万元。内环南线包含内环南线庞公段、内环南线东津段及内环南线－内环东线节点立交建设。内环南线庞公段全长约 2.05 千米，红线宽 60 米，采用“主线高架/隧道+地面辅道”建设形式；内环南线东津段全长约 3.95 千米，道路红线宽 120 米，现状已按快速路标准建成，主线双向 8 车道，辅道双向 4 车道。				
建设单位评价意见	评价内容	评价意见		不合格意见理由说明	
	现场管理人员到位情况	☑优 □良 □合格 □不合格			
	质量控制情况	☑优 □良 □合格 □不合格			
	投资控制情况	☑优 □良 □合格 □不合格			
	进度控制情况	☑优 □良 □合格 □不合格			
	安全管理情况	☑优 □良 □合格 □不合格			
	信息管理情况	□优 ☑良 □合格 □不合格			
	合同管理情况	☑优 □良 □合格 □不合格			
	组织协调能力情况	☑优 □良 □合格 □不合格			
	履约整体评价	☑优 □良 □合格 □不合格			
建设单位（签章）： 项目开始至完毕，天成履约评价整体优秀。 2025 年 12 月 26 日					

填表说明：此表为建设单位对监理单位履约情况进行评价用表，请在评价意见的□内打钩。

②业绩资料证明：

（GF－2012－0202）

建设工程监理合同

项目名称：内环提速改造二期工程（内环南线）监理

委 托 人：襄阳市政府投资工程建设管理中心

监 理 人：浙江天成项目管理有限公司

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 协议书

委托人（全称）：襄阳市政府投资工程建设管理中心

监理人（全称）：浙江天成项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民典法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：内环提速改造二期工程（内环南线）监理；

2. 工程地点：襄阳市；

3. 建设规模：内环南线包含内环南线庞公段、内环南线东津段及内环南线—内环东线节点立交建设。

（1）内环南线庞公段西起汉唐大道（桩号 K1+120），东止东津大桥西桥头（桩号 K3+168.426），全长约 2.05 千米，红线宽 60 米，采用“主线高架/隧道+地面辅道”建设形式，即内环南线主线以高架的形式上跨凤雏大道，经过 170 米的地面段，再以隧道的形式下穿庞公路后接地；主线高架/隧道采用双向 6 车道；地面辅道双向 4-6 车道；沿线共设 3 处立体交叉，分别位于汉唐大道，凤雏大道和庞公路，其中汉唐大道节点采用被交路上跨内环南线，高架全长 480 米，宽 17 米；凤雏大道节点采用主线上跨，高架段全长 695 米，宽 26 米；庞公路节点主线采用隧道下穿，隧道段全长 493 米，宽 28.9 米；在汉唐大道道口和襄阳四中大门口设置 2 座人行过街天桥。

（2）内环南线东津段西起东津大桥东桥头（桩号 SK0+210），东止内环东线东侧（桩号 SK4+160），全长约 3.95 千米，道路红线宽 120 米，现状已按快速路标准建成，主线双向 8 车道，辅道双向 4 车道；其中对 SK0+210-SK2+880 段进行路面改造，长度 2670 米。与内环东线相交处设置 1 处全互通式立交，立交范围主线全长 1280 米，高架（分离式）长 990 米。

2

（3）内环南线—内环东线节点立交:内环南线主线采用“高架主线+地面辅道”的建设方式，内环南线上跨原地面道口，内环东线上跨内环南线；相交路内环东线北起于桩号 NDK0+260，南至桩号 NDK1+440，两端与现状道路顺接，道红线宽度 52.5-120 米，全长 1.18 千米，采用“高架+地面辅道”建设形式；内环东线主线双向 6 车道，高架（分离式）全长 970 米，辅道双向 4-6 车道。

主要建设内容：主要包括道路工程、桥梁工程、通道工程、排水工程、交安工程、绿化工程、电气工程及其它市政配套工程。燃气、给水等管道工程本次仅预留管位，不在本次设计建设范围之内。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：137825.11 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：刘康，身份证号码：430105119641107103 6，注册号：43005773。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：壹仟叁佰壹拾叁万叁仟陆佰元整（¥：13133600 元）。

本费用为完成本项目监理服务的全部费用，增加或减少（设计变更或补充设

3

计）均不再增加或减少监理费。

包括：

1. 监理酬金：_____/_____。

2. 相关服务酬金：_____/_____。

其中：

（1）勘察阶段服务酬金：_____/_____。

（2）设计阶段服务酬金：_____/_____。

（3）保修阶段服务酬金：_____/_____。

（4）其他相关服务酬金：_____/_____。

六、期限

1. 监理期限：720 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

3、监理人请认真阅读襄阳市住建局印发《关于进一步加强建设工程监理管理若干规定》（襄住建▌2020▌91 号），并按文件要求贯彻执行。

八、合同订立

1. 订立时间：2022 年 5 月 27 日。

2. 订立地点：襄阳市政府投资工程建设管理中心。

3. 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

4

【此页无正文】

委托人：（盖章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人：（盖章）

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：（签字）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

5

表 A12

竣 工 验 收 证 书

工程编号：XY-202205

工程名称：内环提速改造二期工程
(内环南线)EPC 工程总承包

施工单位：中国一冶集团有限公司

资质等级证书号：

湖北省市政工程质量监督站监制

施工单位人员	经理（法人代表）	陈阳
	总工程师	田国清
	公司技术部门负责人	石教澜
	公司质检部门负责人	朱颂阳
	项目经理	鲍黎明
	项目技术负责人	陆高松

工程名称	内环提速改造二期工程(内环南线)EPC 工程总承包	工程地点	湖北省襄阳市襄城、东津新区
工程造价（万元）	136450.59174	施工决算（万元）	
开工日期	2022.06.01	完工日期	2024.05.21
合同工期	720 天	竣工日期	2024.12.23

验收范围及主要工程量

内环提速改造二期（内环南线）EPC 工程总承包包括 2 段，分别为内环南线庞公段及内环东线-内环南线立交。内环南线庞公段西起汉唐大道，东止东津大桥西桥头，全长为 2.05 公里 ，采用“地面快速路+节点分离式立交”的建设形式，全线共设 3 处立体交叉，分别位于汉唐大道、凤雏大道和庞公路；在汉唐大道道口设置 1 座人行过街天桥；沿线设置 3 对地面出入口。

内环南线-内环东线立交新建三层“对称双环式变形苜蓿叶”全互通枢纽立交，地面层为内环南线及内环东线辅道，高架一层为内环南线主线高架，高架二层为内环东线主线高架，共建设 2 条互通匝道、1 条集散车道，1 条由主线进入辅道的下桥匝道，地面辅道通过信号灯道口进行交通转换。立交范围内环南线主线西侧与内环南线东津段相接，东侧与五标段高铁连接线相接，全长 1.28 公里；相交路内环东线改造全长 1.18 公里。主要工程量有：

桥梁工程：地基与基础、墩台、支座、桥跨承重结构、桥面系、附属结构；桥梁总长度 5507.42 米，混凝土箱梁 4673.364 米，钢箱梁 834.056 米，桥梁沥青面积 71871.46 平方米伸缩缝 939 米，桥上排水口 1075 个，球型支座 499 个，板式支座 16 个。

道路工程：路基、基层、面层、挡土墙、附属构筑物工程；道路段全长约 5090 米，内环南线下穿庞公路隧道全长 493 米，宽 27.7（暗埋段）米，其中敞口段长 398 米（敞口挡墙段长 172 米，敞口 U 型槽段长 226 米），暗埋段长 95 米，人行道建筑面积 37913 平方米

排水工程：土方工程、管道主体工程、附属构筑物工程；完成雨水管道建设 7319 米，解决雨水汇水面积 1931800 平方米，完成污水管道建设 613 米，解决污水汇水面积 1390002 平方米，新建雨污水检查井 367 座。

交通工程：交通管线、附属构筑物工程、杆件基础、交通监控系统、信号控制系统、安全保护、交通标志标牌、交通安全设施、后台扩容系统；安装电子警察 29 个，反向卡口 31 个，断面卡口 10 个，地面监控 17 个，制高点监控 2 个，事件检测 7 个。

电气工程：电缆线路、附属结构、安全保护、路灯安装、配电装置与控制、箱式变电站；完成路灯安装 455 盏，电缆穿线安装 35.25 千米，一体化低位护栏灯安装 1038 套，路灯远程控制终端 6 套，

绿化工程：栽植基础工程、栽植工程、养护；共计完成绿地建设面积 186965 平方米。

存在问题及处理意见

无

工程质量自评结论			
我单位已完成设计审查图纸设计变更合同约定的工作量，经功能性试验检测，满足设计及相关规范要求，各分部、分项、单位（子单位）工程，经验收符合设计要求、国家相关标准及质量验收规范；工程施工文件齐全，工程检验、检测结果合格，观感质量好，自评工程质量为合格等级。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人 （盖章）	设计单位	项目负责人 （盖章）
勘察单位	项目负责人 （盖章）	监理单位	总监理工程师 （盖章）
施工单位	项目经理 （盖章）	设施管理单位	管理负责人 （盖章）
竣工验收时间	2024 年 12 月 23 日		

2、福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程（全过程工程咨询）

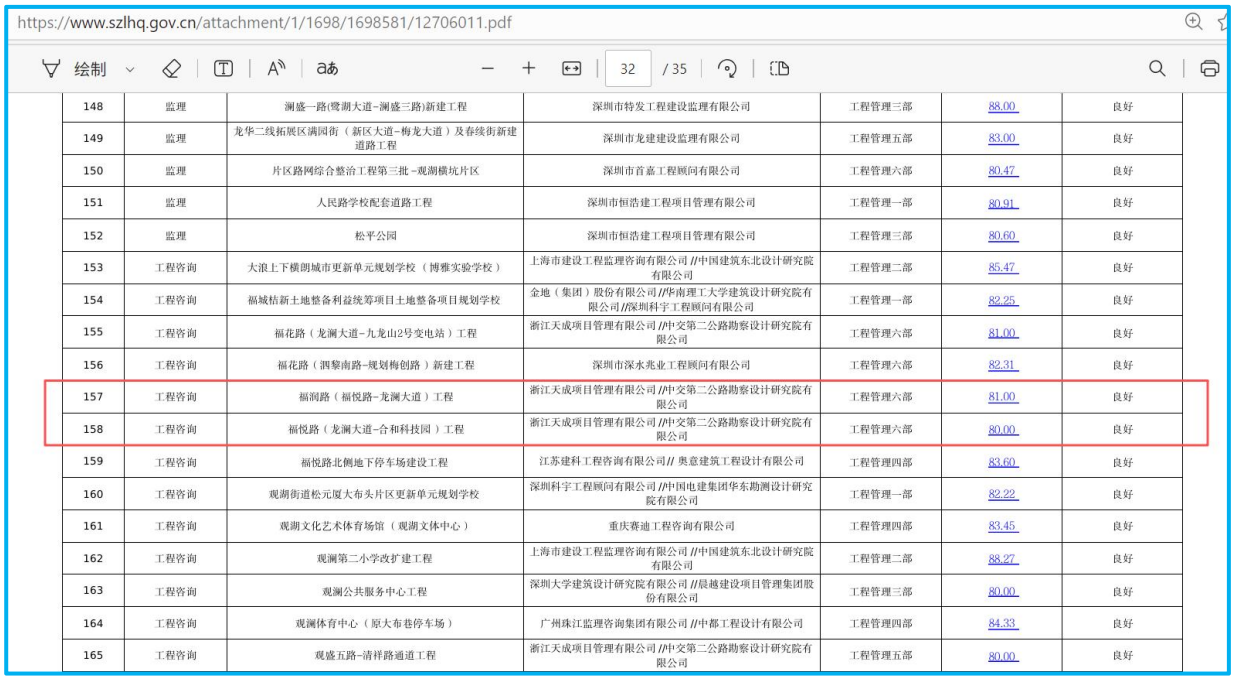
①履约评价结果证明：

深圳市龙华区建筑工务署 2025 年第四季度履约评价结果公告官方网站查询截图及网页链接：

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12706011.html







148	监理	澜盛一路(鹭湖大道-澜盛三路)新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	88.00	良好
149	监理	龙华二线拓展区清园街（新区大道-梅龙大道）及春续街新建道路工程	深圳市龙建建设监理有限公司	工程管理五部	83.00	良好
150	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理六部	80.47	良好
151	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	80.91	良好
152	监理	松平公园	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理三部	80.60	良好
153	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	85.47	良好
154	工程咨询	福城桔新土地整备利益统筹项目土地整备项目规划学校	金地（集团）股份有限公司//华南理工大学建筑设计研究院有限公司//深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	82.25	良好
155	工程咨询	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	81.00	良好
156	工程咨询	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程管理六部	82.31	良好
157	工程咨询	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	81.00	良好
158	工程咨询	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	80.00	良好
159	工程咨询	福悦路北侧地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司// 奥意建筑工程设计有限公司	工程管理四部	83.60	良好
160	工程咨询	观湖街道松元厦大布头片区更新单元规划学校	深圳科宇工程顾问有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理一部	82.22	良好
161	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆（观湖文体中心）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	83.45	良好
162	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	88.27	良好
163	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司//晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80.00	良好
164	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司//中都工程设计有限公司	工程管理四部	84.33	良好
165	工程咨询	观盛五路-清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	80.00	良好

②业绩资料证明：

正 本

工程编号：S2202220

合同编号：深龙华建咨[2022]工程咨询-14

深圳市龙华区政府投资工程

全过程工程咨询服务合同

项目名称：福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市龙华区

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

2022 年 6 月

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程：长约 1400m，其中龙澜大道至福润路段长约 400m，为城市支路，红线宽 20m，双向 2 车道，福润路至合和科技园段长约 1000m，为城市次干路，红线宽 30m，双向 4 车道，项目总投资约 25195.58 万元，建安费约 20947.57 万元。

4. 建设内容：包括道路、交通组织及设施、交通监控、给排水、再生水、电气、多功能智能杆、燃气、绿化、管线迁改、海绵城市、交通疏解、水土保持等。

5. 工程投资额：**【示例】项目总投资暂估约 25195.58 万元，最终以发改部门批复为准。**

6. 其他：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

5

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

☑施工及保修监理阶段

☑运营管理阶段

☐其他： /

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：项目管理与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面，详见以下勾选项 。

1. 全过程工程项目管理（以下简称：“项目管理”）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☑BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☑运营或维护期管理

☑其他：项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

☐3. 专业咨询服务：

☐项目建议书编制

☐可行性研究报告编制

☐规划咨询

6

□设计任务书编制

□环境影响评估

□节能评估

□交通评估

□其他工作：____/____。

4、（1）专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。

（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（3）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书；

4. 招标文件及补遗；

5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：高保旭，身份证号码：140303197702021614，注册证书号：11014474，联系电话：180 3024 3532，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路 260 号综合大楼 9 楼。

设计管理负责人姓名：何苗，身份证号码：42280119791114063X，联系电话：186 2711 7085，电子邮箱：345106958@qq.com，通讯地址：武汉经济技术开发区创业路 18 号；

造价合约管理负责人姓名：孙杭棋，身份证号码：339005199203017 61X，联系

电话：13486166686，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼；

总监理工程师姓名：王冠，身份证号码：420921199306114677，注册证书号：33027674，联系电话：15327338190，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼。

其他主要负责人员：（如实填写）_____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：肆佰柒拾肆万陆仟柒佰壹拾陆元零捌分（¥：4746716.08）。包括：

☑ 项目管理服务费：1347210.00元，中标下浮率：10 %；

☑ 工程监理服务费：3299506.08元，中标下浮率：23.04%；

☐专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____%；

☑ 暂列金：100000元， 其中奖金：_____元

☐其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包

8

括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2022年6月24日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）	乙方（主体单位）：浙江天成项目管理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
地　址：深圳市龙华区梅龙大道2283号清湖行政服务中心3栋4楼	地　址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼
邮政编码：	邮政编码：310005
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：15968898765
电　话：	委托代理人：
传　真：	电　话：0571-85091697
电子信箱：	传　真：0571-85091097
开户银行：	电子信箱：
账　号：	开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州运河支行

9

账　号：1202051809900017143

乙方（成员单位）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地　址：武汉经济技术开发区创业路 18 号

邮政编码：430056

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13560780321

委托代理人：

电　话：027-84214152

传　真：027-84214152

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江岸支行

账　号：42050111620800001035

10

（合同关键页扫描件）

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加 福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、浙江天成项目管理有限公司 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位浙江天成项目管理有限公司，承担本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有工作；

(2)联合体成员 1 中交第二公路勘察设计研究院有限公司，承担本项目招标范围内设计管理工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号9楼 邮编：310005

联系电话：0571-85091697 传真：0571-85091097

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：武汉经济技术开发区创业路 18 号 邮编：430056

联系电话：027-84214152 传真：027-84214152

签订日期： 2022 年 4 月 22 日

（联合体投标协议书）

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福悦路（龙澜大道-合和科技园）新建工程

建设单位（公章）：

竣工验收日期：2024年6月18日

发出日期：　　年　月　日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	福悦路（龙澜大道-合和科技园）新建工程	工程地点	龙华区福城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向4车道，全长1.4公里	工程造价（万元）	17467.10万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年9月1日
施工许可证号	/	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ-2022042-3
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市恒义建筑技术有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日	市政竣.通-10	同意
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
		年 月 日	/	/
附有关证明文件				
施工许可证		/	/	/
施工图设计文件审查意见		/	/	/
工程竣工报告			市政施.管-4	同意
工程质量评估报告			市政竣.通-5	同意
勘查质量检查报告			市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告			市政竣.通-7	同意
工程质量保修书			市政竣.通-8	同意

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术资料齐全有效，道路工程、给排水工程、照明电力通讯工程、燃气工程、海绵城市设施工程完成质量符合设计要求及施工规范规定，达到国家强制标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格，同意竣工验收。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2024年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

（竣工证明）

3、福润路(福悦路-龙澜大道)工程(全过程工程咨询)

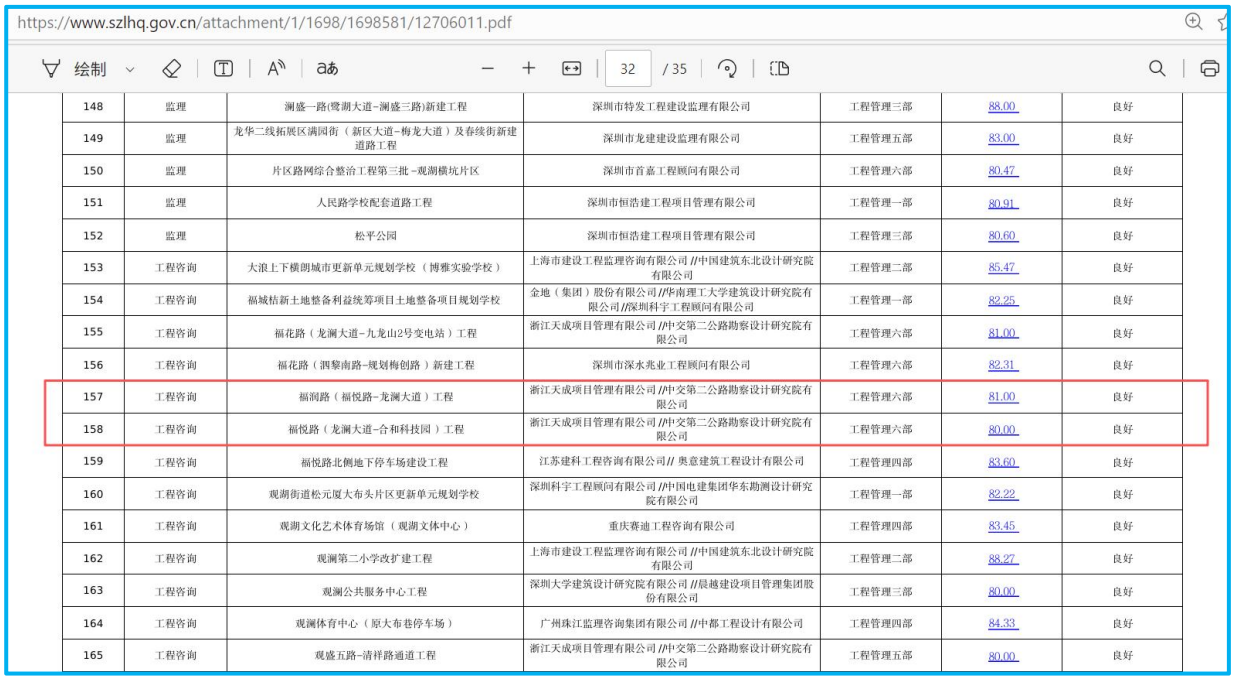
①履约评价结果证明：

深圳市龙华区建筑工务署 2025 年第四季度履约评价结果公告官方网站查询截图及网页链接：

https://www.szlhq.gov.cn/bmxxgk/jzgwj/qt/lypj/content/post_12706011.html



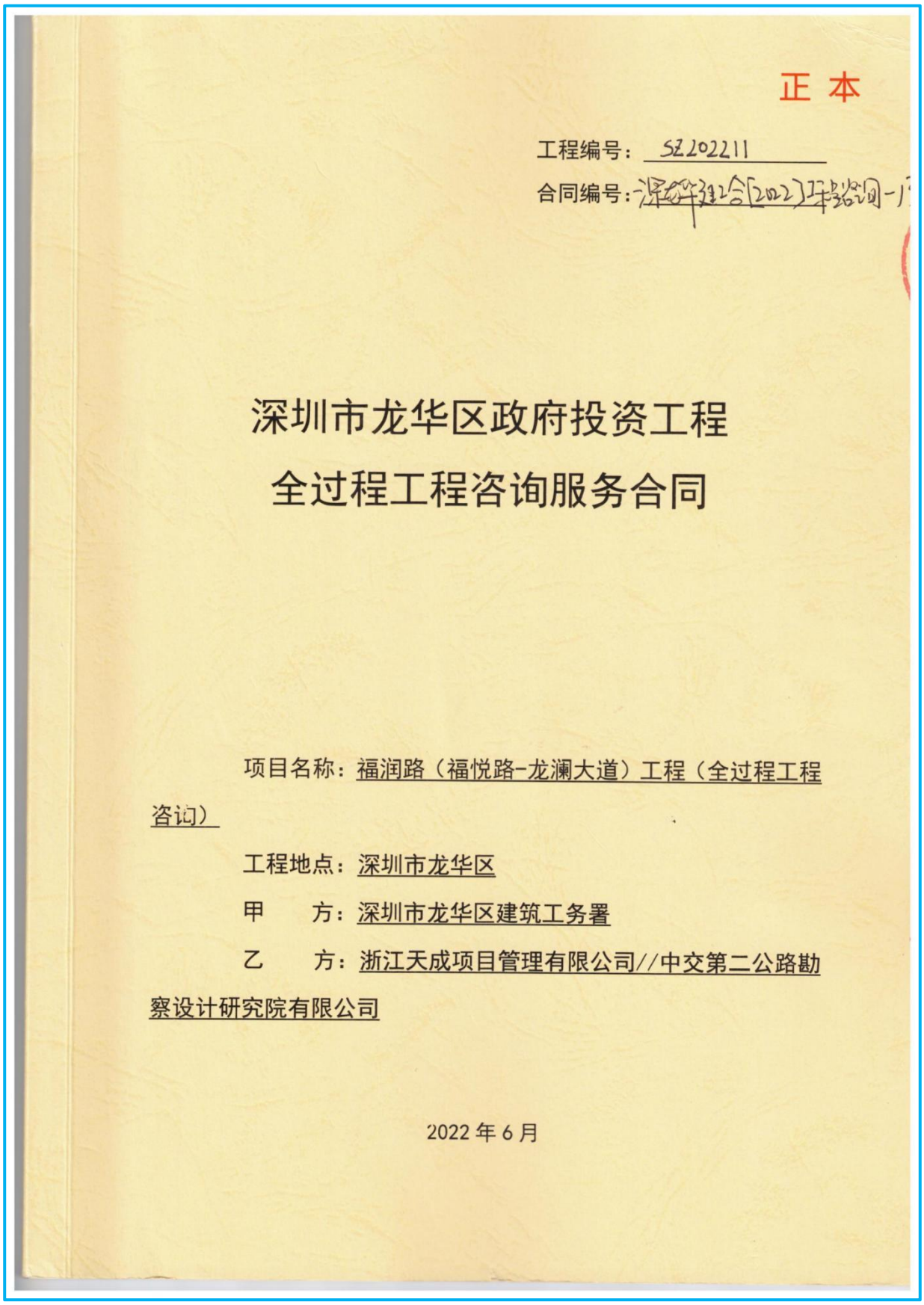



https://www.szlhq.gov.cn/attachment/1/1698/1698581/12706011.pdf

绘制 32 / 35

148	监理	澜盛一路(鹭湖大道-澜盛三路)新建工程	深圳市特发工程建设监理有限公司	工程管理三部	88.00	良好
149	监理	龙华二线拓展区清园街（新区大道-梅龙大道）及春续街新建道路工程	深圳市龙建建设监理有限公司	工程管理五部	83.00	良好
150	监理	片区路网综合整治工程第三批-观湖横坑片区	深圳市首嘉工程顾问有限公司	工程管理六部	80.47	良好
151	监理	人民路学校配套道路工程	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理一部	80.91	良好
152	监理	松平公园	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程管理三部	80.60	良好
153	工程咨询	大浪上下横朗城市更新单元规划学校（博雅实验学校）	上海市建设工程监理咨询有限公司 //中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	85.47	良好
154	工程咨询	福城桔新土地整备利益统筹项目土地整备项目规划学校	金地（集团）股份有限公司//华南理工大学建筑设计研究院有限公司//深圳科宇工程顾问有限公司	工程管理一部	82.25	良好
155	工程咨询	福花路（龙澜大道-九龙山2号变电站）工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	81.00	良好
156	工程咨询	福花路（泗黎南路-规划梅创路）新建工程	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程管理六部	82.31	良好
157	工程咨询	福润路（福悦路-龙澜大道）工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	81.00	良好
158	工程咨询	福悦路（龙澜大道-合和科技园）工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理六部	80.00	良好
159	工程咨询	福悦路北侧地下停车场建设工程	江苏建科工程咨询有限公司// 奥意建筑工程设计有限公司	工程管理四部	83.60	良好
160	工程咨询	观湖街道松元厦大布头片区更新单元规划学校	深圳科宇工程顾问有限公司//中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	工程管理一部	82.22	良好
161	工程咨询	观湖文化艺术体育场馆（观湖文体中心）	重庆赛迪工程咨询有限公司	工程管理四部	83.45	良好
162	工程咨询	观澜第二小学改扩建工程	上海市建设工程监理咨询有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司	工程管理二部	88.27	良好
163	工程咨询	观澜公共服务中心工程	深圳大学建筑设计研究院有限公司//晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程管理三部	80.00	良好
164	工程咨询	观澜体育中心（原大布巷停车场）	广州珠江监理咨询集团有限公司//中都工程设计有限公司	工程管理四部	84.33	良好
165	工程咨询	观盛五路-清祥路通道工程	浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司	工程管理五部	80.00	良好

②业绩资料证明：



正 本

工程编号：SZ202211

合同编号：深龙华建合[2022]工程咨询-[illegible]

深圳市龙华区政府投资工程
全过程工程咨询服务合同

项目名称：福润路（福悦路-龙澜大道）工程（全过程工程咨询）

工程地点：深圳市龙华区

甲　　方：深圳市龙华区建筑工务署

乙　　方：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

2022 年 6 月

第一部分 合同协议书

委 托 人（甲方）：深圳市龙华区建筑工务署

工程咨询人（乙方）：浙江天成项目管理有限公司//中交第二公路勘察设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙华区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：福润路（福悦路-龙澜大道）工程（全过程工程咨询）

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：福润路（福悦路-龙澜大道）工程：长约 500m，红线宽 40m，双向 4 车道，项目总投资约 7963.52 万元，建安费约 6196.31 万元。

4. 建设内容：包括道路、交通、给排水、再生水、电力、通信、燃气、绿化工程、信号灯及交通监控、管线迁改工程、交通疏解工程、水土保持及环境保护工程等。

5. 工程投资额：**【示例】项目总投资暂估约** 7963.52 **万元，最终以发改部门批复为准。**

6. 其他：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

三、服务阶段与服务内容

（一）本项目全过程工程咨询服务阶段包括：

☑项目策划阶段

☑可行性研究阶段

☑工程规划阶段

☑勘察与设计阶段

☑招标与采购阶段

5

☑施工及保修监理阶段

☑运营管理阶段

☐其他：/

（二）本项目全过程工程咨询服务内容包括：项目管理与工程监理一体化的全过程工程咨询。全过程工程咨询管理包括但不限于以下方面，详见以下勾选项。

1. 全过程工程项目管理（以下简称："项目管理"）：

☑项目计划统筹及总体管理

☑报批报建管理

☑设计管理

☑招标采购及合同管理

☑进度管理

☑投资管理

☑工程技术管理

☑工程结算管理

☑档案与信息管理

☑BIM管理

☑专业或专项工程工艺咨询管理

☑现场施工管理

☑竣工验收及移交管理

☑运营或维护期管理

☑其他：项目策划管理、勘察管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、风险管理、后评价工作及与项目建设管理相关的其他工作。

2. 工程监理：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作（不含电力管线迁改工程）。

☐3. 专业咨询服务：

☐项目建议书编制

☐可行性研究报告编制

☐规划咨询

☐设计任务书编制

☐环境影响评估

6

□节能评估

□交通评估

□其他工作：_____/_____。

4、（1）专项工程技术咨询：以招标人实际需求为准。

（2）提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

（3）全过程工程咨询单位依法承担与项目管理工作、工程监理工作相应的法律责任。

四、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 专用合同条款及其附件；

2. 通用合同条款；

3. 中标通知书；

4. 招标文件及补遗；

5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；

6. 标准、规范及有关技术文件；

7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

五、项目主要负责人

项目总负责人姓名：高保旭，身份证号码：140303197702021614，注册证书号：11014474，联系电话：180 3024 3532，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼。

设计管理负责人姓名：何苗，身份证号码：42280119791114063X，联系电话：186 2711 7085，电子邮箱：345106958@qq.com，通讯地址：武汉经济技术开发区创业路18号；

造价合约管理负责人姓名：孙杭棋，身份证号码：339005199203017 61X，联系电话：13486166686，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼；

7

总监理工程师姓名：王冠，身份证号码：420921199306114677，注册证书号：33027674，联系电话：15327338190，电子邮箱：365528807@qq.com，通讯地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼。

其他主要负责人员：（如实填写）_____。

六、合同费用

合同价为人民币（大写）：壹佰柒拾柒万玖仟陆佰陆拾陆元捌角（¥：1779666.8）。包括：

☑ 项目管理服务费：509490.00元，中标下浮率：10%；

☑ 工程监理服务费：1170176.8元，中标下浮率：23.04%；

□专业咨询服务费：_____元，中标下浮率：_____%；

☑ 暂列金：100000元， 其中奖金：_____元

□其他：_____。

合同最终结算价以甲方委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准，项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的，则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准（若项目按规定须提交政府审计部门审计的，则最终结算价以政府审计部门审计结果为准）。

七、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结决算完成。

2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及结决算完成。保修阶段监理服务期按国家有关规定执行。

3. 专业咨询服务期：_____。

八、双方承诺

1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。

2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。

8

九、合同份数

本合同一式壹拾贰份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询人壹份；副本拾份，委托人陆份，工程咨询人肆份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

十、合同生效

1. 合同订立时间：2022年6月24日

2. 合同订立地点：深圳市龙华区梅龙大道国鸿工业区3栋4楼

3. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

4. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的住所为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更住所的，应书面方式通知对方。

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章）	乙方（主体单位）：浙江天成项目管理有限公司（盖章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
地　址：深圳市龙华区梅龙大道2283号清湖行政服务中心3栋4楼	地　址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号综合大楼9楼
邮政编码：	邮政编码：310005
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：15968898765
电　话：	委托代理人：
传　真：	电　话：0571-85091697
电子信箱：	传　真：0571-85091097
开户银行：	电子信箱：
账　号：	开户银行：中国工商银行股份有限公司杭州运河支行
	账　号：1202051809900017143

9

乙方（成员单位）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

地　址：武汉经济技术开发区创业路 18 号

邮政编码：430056

法定代表人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13560780321

委托代理人：

电　话：027-84214152

传　真：027-84214152

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司武汉江岸支行

账　号：42050111620800001035

10

联合体共同投标协议书

致：深圳市龙华区建筑工务署

浙江天成项目管理有限公司、中交第二公路勘察设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加福花路、福润路、福悦路、景悦路南北连接工程（全过程工程咨询）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、浙江天成项目管理有限公司为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

(1)联合体主体单位浙江天成项目管理有限公司，承担本项目招标范围内除设计管理以外的其他所有工作；

(2)联合体成员 1 中交第二公路勘察设计研究院有限公司，承担本项目招标范围内设计管理工作；

5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议书一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：浙江天成项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：浙江省杭州市拱墅区湖墅南路260号9楼 邮编：310005

联系电话：0571-85091697 传真：0571-85091097

成员 1

单位名称（盖单位公章）：中交第二公路勘察设计研究院有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：

单位地址：武汉经济技术开发区创业路 18 号 邮编：430056

联系电话：027-84214152 传真：027-84214152

签订日期： 2022 年 4 月 22 日

（联合体投标协议书）

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：福润路（福悦路-龙澜大道）新建工程

建设单位（公章）：深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期：2024年6月28日

发出日期：2024年8月2日

市政基础设施工程

工程名称	福润路（福悦路-龙澜大道）新建工程	工程地点	深圳市龙华区福城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	双向6车道，总长504.631米	工程造价（万元）	5136.877031
结构类型	市政道路	开工日期	2022年11月23日
施工许可证号		竣工日期	2024年6月28日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2022042-4
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市政集团有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	深圳市政集团有限公司
设计单位	深圳市宝安设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	浙江天成项目管理有限公司	工程检测单位	太科技术有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2024年6月28日	市政竣·通-10	同意
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	
		年 月 日	/	

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告		市政施.管-4	同意
工程质量评估报告		市政竣.通-5	同意
勘查质量检查报告		市政竣.通-6	同意
设计质量检查报告		市政竣.通-7	同意
工程质量保修书		市政竣.通-8	同意

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照设计图纸及施工合同约定的内容施工完毕，安全文明施工达标，工程技术资料齐全有效，道路工程、给排水工程、电力通信工程、燃气工程、交通工程、照明工程、绿化工程、海绵城市设施工程完成质量符合设计要求及施工规范规定，达到国家强制标准要求，能够满足使用功能要求，观感质量评定为好，工程完成质量评定等级评为合格，同意竣工验收。	
工程质量情况	土建	合格
	设备安装	/
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	（公章） 项目负责人： 2024年6月28日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年6月28日
	分包单位	设计单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年6月28日

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓 名：熊清林
注册号：4405483-AY015
有效期：至2026年6月

中华人民共和国注册监理工程师
陈国军
注册号 42001996
有效期 2025.04.15
浙江天成项目管理有限公司

施工单位
（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2024年6月28日

勘察单位
（公章）
项目负责人：（执业资格证章）
2024年6月28日

竣工验收小组成员签名

工程名称	福润路（福悦路-龙澜大道）新建工程	竣工验收会议日期	2024年6月28日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位（盖章）	深圳市龙华区建筑工务署	莫妙兴	部长	
		崔婷	项目主任	
		何东洪	项目负责人	
		周文彬	工程师	
监理单位（盖章）	浙江天成项目管理有限公司	宋中双	全咨执行负责人	
		陈国军	总监理工程师	
		兰东东	总监代表	
		李怡景	专业监理工程师	
		蒙惯良	专业监理工程师	
		王勇杰	监理员	
勘察单位（盖章）	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	熊清林	项目负责人	
		李仲轩	技术负责人	
设计单位（盖章）	深圳市宝安设计集团有限公司	叶亚涛	设计负责人	
		彭辉光	道路交通	
		何文兵	给排水	
施工单位（盖章）	深圳市政集团有限公司	林金奕	项目经理	
		肖胜	技术负责人	
		蔡岩	项目副经理	
		王旭旦	生产经理	
		张余华	施工主管	
		吴伟祥	土建工程师	
		罗建平	土建工程师	
		陈少镇	材料	
		徐登基	合约	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

七、全过程工程咨询服务响应承诺书

深圳市龙华区城市管理和综合执法局：

我单位参加招标编号为2019-440326-78-01-107980002001的 马蹄山公园全过程工程咨询的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

一、项目管理

1、质量控制承诺：我们将高度重视工程的质量问题，工程质量必须符合国家验收合格标准。

2、投资控制承诺：我们将用批准的投资估算严格控制初步设计概算、用批复概算严格控制项目实施阶段的工程造价(包括施工图设计阶段、施工阶段等)，项目实际结算总造价应控制在批复概算内。

3、进度控制承诺：我们将严格遵循并确保本工程建设进度完全符合深圳市及龙华区政府的相关进度要求。

4、安全管理承诺：牢固树立安全发展理念，将安全管理深度融入咨询服务全过程，协助业主建立健全安全管理体系，严格审查方案、监督执行，努力实现“零伤亡、零事故”的安全生产目标。

5、廉洁承诺：严格遵守国家法律法规及廉政建设各项规定，确保所有咨询服务活动合法、合规、透明。坚守职业道德，杜绝任何形式的商业贿赂和不正当竞争。

6、项目管理承诺：我们将为本项目配备经验丰富、专业齐全、高度负责的全过程工程咨询项目经理及核心团队，投入充足的人力、物力及时间资源，满足项目各阶段需求，并根据项目进展动态优化资源配置。建立多层次、多渠道、高效率的沟通协调机制（定期例会、专题协调会、即时通讯、报告制度等）及项目全过程风险识别、评估、预警和应对机制。

二、工程监理

1、诚实守信：我们将始终遵守职业操守和道德规范，保持诚信守信的态度。在工作中，我们将坚持客观公正，不偏不倚，不隐瞒事实，不随意歪曲事实，不进行虚报、误导等行为。

2、专业服务：我们将根据广东省建设厅粤（建管2002）97号文件中关于项目监理人员最低配备数量要求配备本项目人员，并以专业知识和丰富经验为基础，为您提供专业的监理服务。我们将全面掌握工程的相关信息，严格把控工程质量，监督施工过程中的关键节点，确保工程按要求进行。同时，我们将积极提供专业意见和建议，协助您解决工程中遇到的问题；

3、安全监控：我们将高度重视工程的安全问题，严格按照相关法律法规和标准执行，确保施工过程中的安全性。我们将积极监测工程进展，发现并及时解决施工过程中的安全隐患，确保工程的安全性和稳定性；

4、高效执行：我们将按照约定时间节点进行工作，并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源，高效执行监理工作，确保工程按时交付。同时，我们将密切关注工程的进展情况，及时发现并解决工程中的问题，避免工期延误。

三、造价咨询

1、质量响应承诺：我公司严格遵守国家现行相关法律、法规规章、规范性文件及行业规定要求和相应的标准、规范、技术文件要求，造价咨询工作质量符合国家及行业现行相关标准和规范规定，确保造价成果资料完整、真实、准确、清晰有据，确保工程造价咨询成果不出现重大偏差，工程造价咨询成果能满足施工要求并能通过委托人评审。

2、服务质量承诺：根据项目特点和具体情况委派具有较强业务能力、丰富实践经验、熟悉国家及地方的法律法规和相关政策、具有较高的综合素质和组织能力的造价工程师担任项目负责人，全面负责项目造价咨询服务，并配备与项目行业相适应的具有专业胜任能力的工程造价人员组成工作小组；必要时聘请有关专家参与具体工作，从人员组成上保证工作的顺利进行；

3、高效执行：我们将按照约定时间节点进行工作，并努力提前完成工作任务我们将合理分配资源，高效执行造价咨询工作，确保成果资料按时交付。

承诺人：（公章）浙江天成项目管理有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

传真：0571-85091097

承诺日期： 2026 年 11 月 2 日